

附件 1：企业近 5 年同类工程业绩

企业近 5 年同类工程业绩

投标人：深圳市深供水务工程有限公司

- 【1】工程名称：南湾街道 2021 年市政公厕设施完善提升工程，合同价：82 万元，合同签订时间或竣工验收时间：2021.012.25；
- 【2】工程名称：佳业广场配套道路工程，合同价：2000.00 万元，合同签订时间或竣工验收时间：2021.10.05；
- 【3】工程名称：天悦城三期配套道路工程，合同价：1779.804312 万元，合同签订时间或竣工验收时间：2022.10.23；
- 【4】工程名称：龙城街道回龙埔生活垃圾填埋场应急面上整治工程，合同价：98 万元，合同签订时间或竣工验收时间：2021.10.28；
- 【5】工程名称：杜屋村三排一河两岸护栏道路升级改造工程，合同价：79 万元，合同签订时间或竣工验收时间：2023.12.29。
- (注：若为在建工程填写合同签订时间，已竣工的填写竣工验收时间)。

填表说明：

- 1、本表不可扩展，投标人填报的业绩最多为 5 项。(所提供表格无需加盖公章)
 - 2、按本表所填报的顺序随表提供证明资料原件扫描件；提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予认可。
- 证明材料：在建工程提供施工合同关键页原件扫描件（应体现工程名称、项目概况、合同价、单位名称、合同签订时间等）、业绩以合同签订时间为准；已竣工的提供施工合同（关键页）、竣工验收报告、业绩以竣工验收报告时间为准；施工合同或竣工验收报告未体现时间的，则不予统计此项业绩。

南湾街道 2021 年市政公厕设施完善提升工程

01.041
工程编号: _____

合同编号: NWJDFW20210728011

深圳市建设工程
施工（单价）合同

工程名称: 南湾街道 2021 年市政公厕设施完善提升工程

工程地点: 龙岗区南湾街道

发 包 人: 深圳市龙岗区南湾街道办事处

承 包 人: 深圳市深供水务工程有限公司

第一部分协议书

发包人（全称）：深圳市龙岗区南湾街道办事处

负责人：杨少锋

统一社会信用代码：11440307789210493R

承包人（全称）：深圳市深供水务工程有限公司

法定代表人：林敏君

统一社会信用代码：91440300MA5G440W52

地址：深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区花样年乐年广场 13 号楼 A 单元 712

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：南湾街道 2021 年市政公厕设施完善提升工程

工程地点：龙岗区南湾街道

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：主要对南湾街道 2021 年市政公厕设施完善提升工程

资金来源：政府投入 100%；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济____%；其他____%。

二、工程承包范围

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米

计划竣工日期：_____年_____月_____日；

合同工期总日历天数_____天。

标准工期总日历天数 60 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：按施工图纸设计及国家、省、深圳市现行行业验收的标准合格规范。

五、签约合同价

人民币（大写）捌拾贰万元整（¥ 820000 元）；

其中：下浮率为 5%。

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）详见预算书（¥ / 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）详见预算书（¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）详见预算书（¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）详见预算书（¥ / 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意

的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 甲乙双方需严格遵守国家有关法律法规以及廉洁从业的有关规定，不得索要或提供回扣、中介费、礼品、感谢费、宴请等。若发现对方及其工作人员存在违规违纪违法问题，有及时提醒和督促对方纠正的权利和义务。甲方若有违反廉洁纪律的，依据有关法律法规给予有关人员纪律处分或组织处理。涉嫌犯罪的，移送司法机关追究刑事责任；乙方若有违反廉洁纪律或《龙岗区进一步规范政商交往行为告知书》（详见附件）的，将被纳入甲方黑名单，禁止乙方三年内参与甲方的采购、工程及其他业务项目。甲方有权要求乙方赔偿由此造成的损失。同时，甲方有权向上级纪检监察机关以及乙方的主管部门、行业协会、征信部门等通报相关情况；涉嫌犯罪的，报请司法机关追究刑事责任。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：_____年____月____日；

订立地点：深圳市龙岗区南湾街道办

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 7 份，均具有同等法律效力，发包人执 4 份，承包人执 3 份。

(本页无正文)

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

地址: _____

邮政编码: _____

电话: _____

传真: _____

经办人: _____

开户银行: _____

账号: _____

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

地址: 深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区花样

年乐年广场 13 号楼 A 单元 712

邮政编码: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 深圳福田银座村镇银行股份有限

公司新安支行

账号: 650599152400015

竣工报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 南湾街道2021年市政公厕设施完善提升工程

验收日期: 2021.12.25

建设单位(盖章) 深圳市龙岗区南湾街道办事处



一、工程概况

工程名称	南湾街道2021年市政公厕设施完善提升工程	工程地点	深圳市龙岗区南湾街道辖区
工程规模	公厕设施完善提升工程	工程造价 (万元)	
结构类型		工程用途	市政工程
施工许可证证号		开工日期	年 月 日
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市龙岗区南湾街道办事处		
设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	资质证号	A244000286
施工单位	深圳市深供水务工程有限公司		粤2442020202105111
监理单位	深圳市伟达工程造价咨询有限公司	资质证号	E244060378
施工图审查单位			

(三)、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程				
桥梁工程				
排水工程	合格	合格	合格	合格
给水工程	合格	合格	合格	合格
隧道工程				
交通设施 工 程				
污水处理 工 程				
防洪工程				
供电及照明 工 程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格
装修工程	合格	合格	合格	合格

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

经建设、设计、监理、施工单位共同验收,本工程完成了设计施工图及合同约定所有工程内容,符合设计及现行法律法规和工程规范要求,工程技术资料完整、齐全、有效,评定等级为合格工程,符合竣工验收条件,同意验收。

验收日期: 年 月 日

建设单位
(公章)

冯碧军

监理单位
(公章)

项目总监: 张敬
注册号 33619682
有效期 2022.11.19
即墨市市政工程有限公司

施工单位
(公章)

项目负责人:

设计单位
(公章)

项目负责人:

项目负责人:

冯碧军

朱伟

佳业广场配套道路工程

工程编号: _____

合同编号: SGSW20210306

深圳市建设工程 专业分包合同

工 程 名 称: 佳业广场配套道路工程

工 程 地 点: 深圳市龙岗区

工程承包人: 长业建设集团有限公司

专业分包人: 深圳市深供水务工程有限公司



第一部分协议书

工程承包人(全称)：长业建设集团有限公司

专业分包人(全称)：深圳市深供水务工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：佳业广场配套道路工程

工程地点：深圳市龙岗区

工程规模及特征：详见施工图及招标控制价（预算）审定书所涉及的所有工程内容。

资金来源：100%政府投资

二、工程承包范围

包括但不限于佳业广场配套道路工程，交通安全设施：标志牌、信号灯、防撞桶（墩）、标线及护栏，交通监控：信号灯、电子警察、及其相关配套杆件、基础和管线施工、安装与调试以及施工期间的交通疏解。详见图纸及工程量清单详见深圳市宝安区建设工程造价管理站工程预算造价审定书中的工程量清单及施工图设计。（不排除存在根据工程实际情况由发包方临时增加的施工项目内容）。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	□	金属门窗工程	□
基坑支护工程	□	智能建筑工程	□
地基与基础工程	□ 桩基类别： 桩径： 数量：	通风空调工程	□ 空调面积： 平方米 □ 设计冷负荷： 冷吨
主体结构工程	□ 混凝土□砌体□钢结构 □ 网架 □索膜结构	室外环境工程	□
装饰，装修工程	□ 二次装修 □ 幕墙： 平方米	电梯工程	□电梯 部 □自动扶梯 部
屋面及防水工程	□	消防工程	□
建筑给排水工程	□	燃气工程	□户数 户 □庭院管： 米
建筑电气工程	□	其它工程	

2. 市政工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽： 高：	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽：	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽： 高：	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管： 米 <input type="checkbox"/> 污水管： 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽：
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽： 高：	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程

包括但不限于佳业广场配套道路工程，交通安全设施；标志牌、信号灯、防撞桶（墩）、标线及护栏，交通监控；信号灯、电子警察、及其相关配套杆件、基础和管线施工、安装与调试以及施工期间的交通疏解。详见图纸及工程量清单详见深圳市宝安区建设工程造价管理站工程预算造价审定书中的工程量清单及施工图设计

三、合同工期

开工日期：2021 年 03 月 06 日（以监理工程师发出的开工令或业主书面通知为准）

竣工日期：2021 年 10 月 05 日

合同工期总日历天数 213 天。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家施工验收规范合格标准

五、合同价款

币种：人民币

合同价款(大写)：贰仟万元整

十、合同生效

本合同订立时间：2021年03月01日

订立地点：深圳市龙岗区

发包人(公章)：

地址：

法定代表人：浙江省绍兴市越城区解放

委托代理人：南路1566号

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：

承包人(公章)：

地址：

法定代表人：单元801A

委托代理人：

电话：0755-28701419

传真：0755-28701419

开户银行：深圳福田银座村镇银行股份有
限公司新安支行

账号：650599152400015

邮政编码：



竣工验收报告

工程名称： 佳业广场配套道路工程

建设单位： 长业建设集团有限公司

验收日期： 2021 年 10 月 05 日



填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、质量监督站、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

(三) 竣工验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已全部完成
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 已完成工程竣工图、光盘及竣工档案验收
	3. 勘察、设计、施工、监理单位分别签署的质量文件的检查情况： 已完成
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 已按规程要求送检，报告资料存档齐全
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 已完成
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 已完成
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改并书面回复
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已签署
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 已量化评价

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程于 2021 年 10 月 05 日完工, 已完成设计文件和合同约定的各项内容, 工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和相关技术标准, 工程质量评定为合格, 同意通过竣(交)工验收。

建设单位
审查
情况

经审查, 同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为 2021 年 10 月 5 日)。

项目负责人(签字):



单位负责人(签字):

建设单位(盖章):



2021 年 10 月 5 日

施工单位
审查
情况

单位负责人(签字):



项目经理(签字):



施工单位(盖章):



2021 年 10 月 5 日

天悦城三期配套道路工程

专业分包合同

合同编号: 3306021805300201

工程名称: 天悦城三期配套道路工程

工程地点: 浙江省绍兴市

建设单位: 浙江长业房地产开发有限公司

施工单位: 深圳市深供水务工程有限公司

第一部分协议书

发包人(全称): 浙江长业房地产开发有限公司

承包人(全称): 深圳市深供水务工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 天悦城三期配套道路工程

工程地点: 浙江省绍兴市

工程规模及特征: 详见施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。

资金来源: 100%集团投资

二、工程承包范围

包括但不限于天悦城三期配套道路工程,详见工程预算造价审定书中的工程量清单及施工图设计。(不排除存在根据工程实际情况由发包方临时增加的施工项目内容)。

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: 桩径: 数量:	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰、装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽： 高：	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽：	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽： 高：	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管： 米 <input type="checkbox"/> 污水管： 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽：
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽： 高：	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程

_____ 包括但不限于天悦城三期配套道路工程，详见工程预算造价审定书中的工程量清单及施工图设计_____

三、合同工期

开工日期：2022 年 04 月 23 日（以监理工程师发出的开工令或业主书面通知为准）_____

竣工日期：2022 年 10 月 23 日_____

合同工期总日历天数 180 天。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家施工验收规范合格标准_____

五、合同价款

币种：人民币_____

合同价款(大写)：壹仟柒佰柒拾玖万捌仟零肆拾叁元壹角贰分

(小写)：¥17798043.12

其中，施工现场安全文明措施费为(小写)：1618720.32

项目单价：见“投标人须知第十二条第3款”的约定。

本合同订立时间：2022年____月____日

订立地点：浙江省绍兴市

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送建设主管部门备案后生效。

发包人(公章)：

地

址：

浙江省绍兴市越城区解放

法定代表人：南路1566号

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承包人(公章)：

地

址：

深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社
区花样年乐年广场13号楼B单元

法定代表人：801A

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：深圳福田银座村镇银行股份有限公司新安支行

账 号：650599152400015

邮 政 编 码：

2022 年 月 日

竣工验收报告

工程名称： 天悦城三期配套道路工程

建设单位： 浙江长业房地产开发有限公司

验收日期： 2022 年 10 月 23 日



填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、质量监督站、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。



(三) 竣工验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况: 已全部完成
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况: 已完成工程竣工图、光盘及竣工档案验收
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况: 已完成
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场试验报告, 工程质量检测和功能性试验资料的检查情况: 已按规程要求送检, 报告资料存档齐全
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况: 已完成
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况: 已完成
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况: 已整改并书面回复
	8. 工程质量保修书的签署情况: 已签署
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况: 已量化评价

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	合格
边坡工程			
给水排水工程			
电气及照明工程			
燃气工程			
交通设施工程	合格	合格	合格
其他附属设施	合格	合格	合格

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程于 2022 年 10 月 1 日完工,已完成设计文件和合同约定的各项内容,工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和相关技术标准,工程质量评定为合格,同意通过竣(交)工验收。

建设单位
审查
情况

经审查,同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为 2022 年 10 月 23 日)。

项目负责人(签字): 陈少杰

单位负责人(签字):

建设单位(盖章):



2022 年 10 月 23 日

施工单位
审查
情况

单位负责人(签字):



项目经理(签字): 林敏君

施工单位(盖章):



2022 年 10 月 23 日

龙城街道回龙埔生活垃圾填埋场应急面上整治工程

01.073

工程编号:

合同编号: 【2021】龙城(市政中心)第 035 号

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 龙城街道回龙埔生活垃圾填埋场应急面上整治工程

工程地点: 龙岗区龙城街道

发 包 人: 深圳市龙岗区龙城街道办事处

承 包 人: 深圳市深供水务工程有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区龙城街道办事处

承包人(全称): 深圳市深供水务工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙城街道回龙埔生活垃圾填埋场应急面上整治工程

工程地点: 龙岗区龙城街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 场地清表整理工程,绿化(树木)砍伐工程,新建排水沟及降水井,场地草籽撒播。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 0 %; 集体资本 0 %; 民营资本 0 %; 外商投资 0 %; 混合经济 0 %; 其他 0 %。

二、工程承包范围

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:钢结构雨棚			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: _____年_____月_____日;

计划竣工日期: _____年_____月_____日;

合同工期总日历天数 40 天。

标准工期总日历天数 _____ 天 (指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 _____ % (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币 (大写) 玖拾捌万捌仟玖佰捌拾玖元壹角捌分 (¥ 988989.18 元);

其中:

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 9 月 18 日;

订立地点: 龙岗区龙城街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。本合同一式 捌 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 伍 份, 承包人执 叁 份。

发包人: (公章)	承包人: (公章)
法定代表人或其委托代理人: (签字)	法定代表人或其委托代理人: (签字)
组织机构代码:	组织机构代码: 91440300MA5G440W52
地址:	地址: 深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区花样年乐年广场 13 号楼 A 单元 712
邮政编码:	邮政编码: 518115
电话:	电话:
传真:	传真:
电子信箱:	电子信箱:
开户银行:	开户银行: 深圳福田银座村镇银行股份有限公司新安支行
账号:	账号: 6505 9915 2400 015

杜屋村三排一河两岸护栏道路升级改造工程

招标编号: WDAWDC12300145

合同编号: _____

广东省建设工程 标准施工合同

2009 年

工程名称: 杜屋村三排一河两岸护栏道路升级改造工程

工程地点: 东莞市望牛墩镇杜屋村

发 包 人: 东莞市望牛墩镇杜屋股份经济联合社

承 包 人: 深圳市深供水务工程有限公司



广东省建设厅制

第一部分 协议书

发包人：(全称) 东莞市望牛墩镇杜屋股份经济联合社

承包人：(全称) 深圳市深供水务工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：杜屋村三排一河两岸护栏道路升级改造工程

工程地点：东莞市望牛墩镇杜屋村

工程内容：1、市政部分工程含新建工程、拆除工程等；2、电气部分工程含土方工程、电力电缆、配管、LED双头路灯、配电箱等。

工程规模：本工程主要为新建沥青混凝土路面约1323.31平方米，贴外墙砖约652平方米，成品混凝土仿石护栏约218.75米，新建LED双头路灯10套，项目总投资额约为84.4万元。

结构形式： /

工程立项、规划批准文号： /

资金来源：市专项补助资金及集体经济组织投资

二、工程承包范围

承包范围：杜屋村三排一河两岸护栏道路升级改造工程，按招标图纸及工程量清单所含内容，包括但不限于：1、市政部分工程含新建工程、拆除工程等；2、电气部分工程含土方工程、电力电缆、配管、LED双头路灯、配电箱等。以上招标范围未尽事宜，以招标图纸及工程量清单所含内容为准，并满足设计文件要求。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：57天。

拟从 2023 年 11 月 03 日开始施工，至 2023 年 12 月 29 日竣工完成。
(实际开工时间以发包人或监理单位书面进场通知所载明时间为准，竣工时间以实际开工时间推定)。

四、质量标准

工程质量标准：现行国家或行业质量检验评定的合格标准。

五、合同价款

合同总价人民币(大写)：柒拾玖万贰仟陆佰元零叁分；

(小写)：792600.03元。

项目单价：☒ 详见承包人的投标报价书(招标工程)；

☐ 详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书(非招标工程)。

其中包含：

定额工日工资总额为人民币(大写)：壹拾叁万陆仟玖佰玖拾玖元肆角陆分，人民币(小写)：
136999.46元。

单列部分的：

绿色施工安全防护措施单列费人民币(大写)：叁万肆仟肆佰伍拾壹元陆角柒分，人民币(小写)：
34451.67元；

施工升降机安全监控系统费人民币(大写)：零元整，人民币(小写)：0元；

赶工措施费人民币(大写)：零元整，人民币(小写)：0元；

额外增加的赶工措施费人民币(大写)：零元整，人民币(小写)：0元。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2023年11月3日

订立合同地点：东莞市望牛墩镇杜屋股份经济联合社

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于当天生效。

发包人（公章）

东莞市望牛墩镇杜屋股份经济联合社

地址：东莞市望牛墩镇杜屋村

法定代表人：

电话：0769-88851068

开户名称：

开户银行：

账号：

邮政编码：523000

承包人（公章）

深圳市深供水务工程有限公司

地址：深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区花样年乐

年广场13号楼A单元712

法定代表人：林敏君

电话：18818922289

开户名称：深圳市深供水务工程有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳龙城支行

账号：44250100009000004262

邮政编码：518000

附件 2：企业履约评价情况一览表

企业履约评价情况一览表

投标人：深圳市深供水务工程有限公司

序号	工程名称	履约评价等级	履约评价时间	备注
1	佳业广场配套道路工程	优	2021. 12. 05	
2	天悦城三期配套道路工程	优	2022. 12. 01	
3				

注：提供相关履约证明。

项目履约评价备案表（佳业广场配套道路工程）

发包人名称：长业建设集团有限公司

工程名称		佳业广场配套道路工程		招标项目编号		
中标人名称		深圳市深供水务工程有限公司		供应商 联系人及电 话		林敏君/13613051310
中标金额		2000.00 万元		合同履约时间		自 2021.03.06. 至 2021.10.05.
履 约 情 况 评 价	总体评价		合同施工内容已全部完成，总体评价为优。			
	分 项 评 价	质 量 方 面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价 格 方 面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服 务 方 面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时 间 方 面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环 境 保 护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		其 他	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
具体情况说明		该项目已按合同内容完成，并竣工验收，符合履约评价优秀标准。				
发包单位意见 (公章)		 日期：2021年 12 月 05 日				

说明：

1、本表为项目履约情况时所用；

2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

项目履约评价备案表（天悦城三期配套道路工程）

发包人名称：浙江长业房地产开发有限公司

工程名称		天悦城三期配套道路工程		招标项目编号			
中标人名称		深圳市深供水务工程有限公司		供应商 联系人及电话		林敏君/13613051310	
中标金额		1779.804312 万元		合同履行时间		自 2022.04.23. 至 2022.10.23.	
履 约 情 况 评 价	总体评价		合同施工内容已全部完成，总体评价为优。				
	分 项 评 价	质 量 方 面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
		价 格 方 面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
		服 务 方 面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
		时 间 方 面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
		环 境 保 护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
		其 他	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
		具体情况说明		该项目已按合同内容完成，并竣工验收，符合履约评价优秀标准。			
发包单位意见 (公章)		<div></div> <div>日期：2022年 12 月 01 日</div>					

说明：

- 1、本表为项目履约情况时所用；
- 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。