

工程编号： 2208-440310-04-01-316580013001

深圳市建设工程施工招标

投 标 文 件

工程名称： 昂鹅车辆段上盖综合开发项目配套道路（李屋路、秀沙路）工程施工总承包

投标文件内容： 业绩文件

投标人： 中铁十一局集团有限公司

日期： 2025 年 06 月 10 日

资信标目录

- 1、投标人业绩；
- 2、项目经理业绩；
- 3、项目经理社保；
- 4、项目技术负责人业绩；
- 5、投标人近两年财务报表汇总表；
- 6、投标人近两年财务报表；

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人业绩	提供近五年（从招标公告发布之日起倒算）投标人自认为最具代表性的类似工程业绩（不超过 10 项），注明项目所在地、在建或已完工；证明资料为施工合同，已完工的须提供竣工验收证明。关键信息需进行框选标记。
2	项目经理业绩	提供近五年（从招标公告发布之日起倒算）担任同类工程项目经理的业绩（不超过 5 项），注明项目所在地、已完工；证明资料为施工合同，已完工的须提供竣工验收证明。关键信息需进行框选标记。
3	项目经理社保	项目经理提供本企业不低于连续 1 年社保。关键信息需进行框选标记。
4	项目技术负责人业绩	提供近五年（从招标公告发布之日起倒算）担任同类工程技术负责人业绩（不超过 5 项），注明项目所在地、在建或已完工；证明资料为施工合同，已完工的须提供竣工验收证明，证明资料还可为该业绩的业主证明。关键信息需进行框选标记。
5	投标人近两年财务报表汇总表	按招标文件第三章格式要求提报财务报表汇总表
6	投标人近两年财务报表	2022、2023 年财务报表

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、投标人业绩

企业近 5 年同类工程业绩情况汇总表

序号	工程名称	建设单位	项目所在地	合同金额 (万元)	合同签订日期	竣工验收日期	备注
1	二环南路智慧快速 路工程 EPC 总承包	绍兴市基础设施 建设投资有限公司	浙江省 绍兴市	122897.76	2020 年 9 月 16 日	2023 年 11 月 10 日	已完工
2	光谷大道南延（三 环线-外环线）工程 （GQ_K8+256.5~ GQ_K12+941.17）施 工	武汉光谷建 设投资有限公司	湖北省 武汉市	112789.01244 2	2018 年 1 月 16 日	2023 年 8 月 24 日	已完工
3	襄阳市环线提速改 造（内环）PPP 项 目	襄阳市政府 投资工程建 设管理中心	湖北省 襄阳市	103428.7122	2019 年 12 月 1 日	2023 年 8 月 28 日	已完工
4	大成路快速化工程 新华路~走马塘西 路 （K1+600~K3+890） 标段	江苏省锡山 经济技术开 发有限公司	江苏省 无锡市	131048.35687 5	2022 年 2 月 14 日	2025 年 4 月 14 日	已完工
5	一纵线白彭路至小 湾立交段工程（科 学大道九龙坡段） 施工二标段	重庆市城市 建设发展有 限公司	重庆市	125843.66161 8	2024 年 1 月 11 日	/	在建
6	光谷二路（三环线 一凤凰山立交）综 合改造工程	武汉光谷建 设投资有限公司	湖北省 武汉市	96270.906187	2022 年 2 月 16 日	/	在建
7	东部体育会展新城 滨海东大道（翔安 南路-翔安隧道段） 改造工程 A 标段	厦门市市政 建设开发有 限公司	福建省 厦门市	42258.729867	2020 年 8 月 31 日	2023 年 9 月 25 日	已完工
8	重庆东站交通枢纽 配套市政道路工程 施工 2 标	中国铁路成 都局集团有 限公司重庆 建设指挥部	重庆市	66282.2666	2023 年 1 月 6 日	/	在建
9	徐州市三环南路快 速化改造工程施工 总承包 SHNL-SG-2 标段	三环南路快 速化改造工 程建设指挥 部办公室	江苏省 徐州市	51658.8703	2020 年 4 月 24 日	2022 年 9 月 8 日	已完工

10	启动区（A组、B组、C组、D组）市政次干路、支线综合管廊（网）、给水、排水工程施工二标段	中国雄安集团基础建设有限公司、中国雄安集团生态建设投资有限公司	河北省雄安新区	73116.682754	2021年4月20日	2024年5月17日	已完工
----	--	---------------------------------	---------	--------------	------------	------------	-----

企业业绩 1：二环南路智慧快速路工程 EPC 总承包
 全国建筑市场监管公共服务平台截图及网址
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3078650>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

[项目数据](#) > [项目详情](#)
手机查看

二环南路智慧快速路工程

浙江省-绍兴市-越城区

项目地址：越城区-二环南路

项目编号	3306022305300047	省级项目编号	3306022206240201
建设单位	绍兴市基础设施建设投资有限公司	建设单位统一社会信用代码	913306007288960819
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	334580.65
立项级别	地市级	立项文号	绍市基建投【2020】12号

工程基本信息

[招标投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)
[业绩技术指标](#)

详细信息

参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	2019-330602-78-02-816878	项目编号	3306022305300047
项目分类	市政工程	行政区划	浙江省-绍兴市-越城区
具体地点	越城区-二环南路	经纬度	120.6042757, 29.9731733
立项文号	绍市基建投【2020】12号	立项级别	地市级
立项批复机关	绍兴市发展和改革委员会	立项批复时间	2020-06-15
建设单位	绍兴市基础设施建设投资有限公司	建设单位统一社会信用代码	913306007288960819
建设用地规划许可证编号	(98) 38号	建设工程规划许可证编号	建字第330602202203551号
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	334580.65
总长度 (米)	--	建设性质	新建
建设规模	主线采用“高架+地道+地面”组合建设形式，全长约6.24公里。高架主线段长约2.59公里，标准段宽度41.5m;地道主线段长约1.76公里，标准段宽度54.7m;地面主线段长约1.89公里，标准段宽度59m。地面桥梁8座，平行匝道2对。		
重点项目	否	工程用途	道路
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级	B

中标通知书

编号: 绍市(施工公开) 202008001

中标通知书(施工)

中铁十一局集团有限公司(联合体牵头人)

长业建设集团有限公司、上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司(联合体成员单位):

二环南路智慧快速路工程EPC总承包项目,于2020年8月11日9:30时在绍兴市公共资源交易中心开标,经评标委员会综合评议推荐,并报监督管理部门备案,决定你单位为中标人。请你单位按下述中标结果与招标人签订项目承包合同。

工程名称	二环南路智慧快速路工程EPC总承包				工 程 规 模 指 标	全长约6.24km,采用“高架+地面+地道”组合形式,主线建设标准为城市快速路,辅道建设标准为城市主干路;工程建安投资约23.3080亿元。
招标人	绍兴市基础设施建设投资有限公司					
招标方式	公开招标					
签约期限	请于本中标通知书发出后30日历天内签署项目承包合同					
工程承包内容概要	详见招标文件。					
承包方式	EPC总承包	质量目标	详见招标文件	工 期	详见招标文件	
中标价(万元)	总 价		中标下浮率	项目负责人		
	211015.48		11.00%	章厚庆		
	本工程除以下几种情况外,合同价款不得调整:详见招标文件					
施工项目部管理人员配备						
姓名	岗位	注册证书号(岗位证书号)	社会保障号		手机	
章厚庆	项目负责人	00118260	10003502191		13971280100	
胡必荣	技术负责人	00118203	10003172325		13419509618	
陈征文	施工员	42171040200644	10003506749		17771780529	
胡志杰	施工员	42171040200642	10003181929		18062060010	
刘辉	施工员	42171040200645	10002820580		13995658339	
罗磊	施工员	42181040200906	10004003715		15090913513	
喻黎明	施工员	42181040201010	10003934701		15327206635	
徐峥嵘	施工员	33171040600207	330602198901191552		15068523258	
周水华	施工员	33161040400309	33082319780915751X		13957578286	
钱元骏	质检员	42171090200424	10003492368		13628672056	
覃晓康	质检员	42171090200417	10003026902		18607176669	
杜洁	质检员	42171090200419	10003321890		18674055083	
吴炜	质检员	42171090200420	10003500383		15827172136	
朱虹	质检员	42171090200418	10003501392		18627135856	
褚米玲	质检员	33171090600083	330621199107211548		15958587072	
裘国水	质检员	33161090400244	330602196310251075		13819501332	
牛帅	安全员	鄂C(2016)078000133	10003975187		17720558002	
孙磊	安全员	鄂C(2016)078000119	10003451175		13720217205	
张立	安全员	鄂建安C3(2019)0002275	10004044700		13251508680	
周国伟	安全员	鄂C(2016)078000127	10003374039		18970025266	
董城	安全员	鄂C(2016)078000126	10003504974		13871009720	

编号：绍市（施工公开）202008001

张丽华	安全员	330450581800500 浙建安 C（2018）0491258	330623198212088084	13857509558
朱凤	安全员	330450581800222 浙建安 C（2018）0490482	330602198511063029	13957571847
鄂莉	材料员	42171110201416	10002351965	15994219856
何新章	材料员	42171110201418	10003499553	18627730269
于超胜	材料员	42181110202051	10003904304	18771029942
毛志英	材料员	33151110001338	330602197203091023	15355544586
马晓兰	资料员	42181140202389	10003372498	18971130103
周英	资料员	42171140201102	10002348459	18986013001
陈娟娟	资料员	42171140204087	10003447224	13387297288
沈国祥	资料员	33161140400657	330602197506102017	19989593858
				

注：本通知书发送有关部门及中标人，作为办理后续程序的依据。

GF-2011-0216

建设项目工程总承包合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：绍兴市基础设施建投投资有限公司

承包人（联合体牵头人）：中铁十一局集团有限公司

承包人（联合体成员）：长业建设集团有限公司

承包人（联合体成员）：上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及其他相关法律、行政法规的规定，遵循平等自愿、公平和诚信原则，合同双方就项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：二环南路智慧快速路工程EPC总承包

工程批准、核准或备案文号：2019-330602-78-02-816878

工程内容及规模：工程西起规划常禧路以东（接二环西路二期工程），东至二环东路，全长约6.24km，高架标准断面宽度约为25.5米，地面段标准断面宽度约为66米，地道敞口段标准横断面宽度约为16.75米，地道暗埋段标准横断面宽度约为38.5米，采用“高架+地面+地道”组合形式。起点至中兴大道段采用高架快速路，中兴大道至设计终点段采用地面快速路，其中，会稽路和阳明北路路口主线采用地道形式下穿，平面通过浣江路后止于二环东路。工程采用“高架主线+地面辅道”的建设形式，主线建设标准为城市快速路，设计车速80km/h，采用双向4-6车道；辅道建设标准为城市主干路，设计车速50km/h，采用双向4车道；设置平行式匝道及立交匝道沟通主线快速路与地面辅道，设计车速50km/h。在东光路东面，沿二环南路新建智慧快速路运营服务管理中心，建筑面积约2550平方米。

工程所在省市详细地址：浙江省绍兴市二环南路

工程承包范围：

①设计范围：初步设计范围内的道路工程、桥梁工程、地道工程、管线综合及给排水工程、海绵城市、附属工程、智慧化工程，交通环卫配套设施、交通导改设计（含施工图）、施工期间交通组织方案编制、管线迁改方案优化（不包括专业管线单位负责的管线迁改施工图设计）、地上地下管线保护方案设计及施工图设计、施工期间的配合服务（包括施工期间现场技术指导、施工图变更、设计联系单等），为保证施工图设计的准确性而进行的管线精准位置探测、BIM技术应用等工作。

②施工范围：本项目施工图范围内所有工程内容，包括初步设计描述的道路工程、桥梁工程、地道工程、管线综合及给排水工程、海绵城市、附属工程、智慧化工程，交通环卫配套设施、交通导改、施工所涉及的路灯及交安等设施的搬迁和保通期间临时设置，为保证现状管线和施工安全所

必须的管线精准位置探测，保通和管线迁改、工程施工等需对红线外的借用土地进行场地平整及硬化、复绿、修复等相关工作。

③前后期服务工作：施工图预算编制、现有道路管养和保洁、保通道路管养、大型构件运输路径中桥梁按规定需进行的检测、评估和监测、保通所需的交通协管员聘用（须符合交通管理部门的要求）、地质灾害评估、配合做好管线迁改、配合各单项验收（规划、防洪、涉航、消防、人防、环保、档案、排污等）和综合竣工验收、竣工备案、工程缺陷责任期的技术服务与缺陷修复、保修期内的保修工作。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源：

二环南路智慧快速路工程初步设计方案及批复

三、计划工期：

718 日历天（含设计工期），计划开工日期：2020 年 9 月 16 日，计划竣工日期：2022 年 9 月 4 日（具体开工日期以监理发出的开工令为准）。

四、工程质量标准

工程设计质量标准：按国家技术规范、标准及规程，达到要求的设计深度；

工程施工质量标准：合格

五、合同价格和付款货币

暂定合同价格为人民币（大写）：贰拾壹亿壹仟零拾伍万肆仟捌佰元整（小写金额：211015.48 万元）。

六、定义与解释

本协议书中有词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：合同签订后生效。

发包人：
绍兴市基础设施建设工程管理有限公司
(公章或合同专用章)

承包人（联合体牵头人）：
中铁十一局集团有限公司
(公章或合同专用章)

承包人（联合体成员）：
长业建设集团有限公司
(公章或合同专用章)

承包人（联合体成员）：
上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司
(公章或合同专用章)

法定代表人
或其授权代表：
(签字)

工商注册住所：
浙江省绍兴市金丰大厦 1301 室

法定代表人
或其授权代表：
(签字)

工商注册住所：
湖北省武汉市

法定代表人
或其授权代表：
(签字)

工商注册住所：
浙江省绍兴市

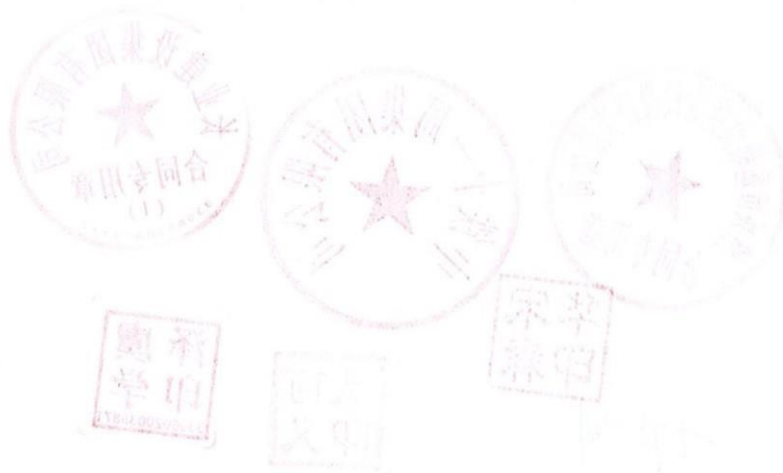
法定代表人
或其授权代表：
(签字)

工商注册住所：
上海市杨浦区中山北路 901 号

企业组织机构代码:	企业组织机构代码:	企业组织机构代码:	企业组织机构代码:
913306007288960819	91420000179315087R	913306027195980824	9131000042502564198
邮政编码:	邮政编码:	邮政编码:	邮政编码:
312000	430000	312000	200092
法定代表人:	法定代表人:	法定代表人:	法定代表人:
宋森华	何义斌	虞学泽	周军
授权代表:	授权代表:	授权代表:	授权代表:
电话:	电话:	电话:	电话:
057585201992		8885133675	021-55000000
传真:	传真:	传真:	传真:
057585201998		8885223189	021-55008888
电子邮箱:	电子邮箱:	电子邮箱:	电子邮箱:
		js@changyigroup.com	smedi@smedi.com
开户银行:	开户银行:	开户银行:	开户银行:
中信银行绍兴分行	建行武汉省直支行	绍兴银行股份有限公司 城南支行	工行上海鞍山路支行
账号:	账号:	账号:	账号:
7334010182600076966	42001868608050003240	2004033082000015	1001256609004679513

合同订立时间: 2020年9月16日

合同订立地点: 浙江省绍兴市



联合体协议书

附件十三

联合体协议书

牵头人名称： 中铁十一局集团有限公司
法定代表人： 何义斌
法定住所： 湖北省武汉市武昌区中山路 277 号

成员二名称： 上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司
法定代表人： 周军
法定住所： 上海市中山北二路 901 号

成员三名称： 长业建设集团有限公司
法定代表人： 虞学泽
法定住所： 浙江省绍兴市解放南路 1566 号

.....

鉴于上述各成员单位经过友好协商，自愿组成 中铁十一局集团有限公司、长业建设集团有限公司、上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司联合体（联合体名称） 联合体，共同参加 绍兴市基础设施建设投资有限公司（招标人名称）（以下简称招标人） 二环南路智慧快速路工程 EPC 总承包（项目名称） 1 标段（以下简称本工程）的投标并争取赢得本工程项目总承包合同（以下简称合同）。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1. 中铁十一局集团有限公司（某成员单位名称）为 中铁十一局集团有限公司、长业建设集团有限公司、上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司联合体（联合体名称） 牵头人。

2. 在本工程投标阶段，联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制活动，代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与投标和中标有关的一切事务；联合体中标后，联合体牵头人负责合同订立和合同实施阶段的主办、组织和协调工作；联合体牵头人负责项目实施全过程的统筹策划、协调、建设管理和工程施工等工作。

3. 联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行投标义务和中标后的合同，共同承担合同规定的一切义务和责任，相关义务和责任均由牵头人先行承担，联合体各成员单位按照内部职责的部分，承担各自所负的责任和风险，并向招标人承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：中铁十一局集团有限公司负责项目实施全过程的统筹策划、协调、建设管理和工程施工等工作；长业建设集团有限公司负责项目实施全过程的工程施工等工作；上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司负责项目实施全过程的设计任务。按照本条上述分工，联合体成员单位各自所承担的合同工作量比例如下：中铁十一局集团有限公司承担合同施工工作量的 55%，长业建设集团有限公司承担合同施工工作量的 45%，上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司承担合同设计工作量的 100%。

5. 投标工作和联合体在中标后工程实施过程中的有关费用按各自承担的工作量分摊。
6. 联合体中标后，本联合体协议是合同的附件，对联合体各成员单位有约束力。
7. 本协议书自签署之日起生效，联合体未中标或者中标时合同履行完毕后自动失效。
8. 本协议书一式 四 份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称： 中铁十一局集团有限公司（盖单位章）
法定代表人或其委托代理人： 何义斌（签字或盖章）

成员二名称：上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司（盖单位章）
法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

成员三名称：_____长业建设集团有限公司（盖单位章）
法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

.....














2020 年 07 月 22 日

备注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

竣工验收证书

竣工验收证书

附表 2

工程名称	二环路智慧快速路工程		开工日期	2020 年 9 月 7 日	
施工单位	中铁十一局集团有限公司、长业建设集团有限公司		竣工日期	年 月 日	
合同造价 (万元)	211015.48		施工决算 (万元)		
验收范围及数量： 本工程为二环路智慧快速路工程 EPC 总承包，二环路智慧快速路西起规划常梧路以东，东至二环路东，路线全长约 6.24 公里。其中快速路主线高架桥段长约 2.59 公里，主线地面道路总长约 1.89 公里，地道长约 1.76 公里。项目总用地面积约 402237 平方米，其中道路改造面积约 245874 平方米，新增用地面积约 156363 平方米。施工内容包括高架桥段工程、道路工程、地面桥工程、给排水工程、智慧工程、照明工程、绿化工程、会棚路地道工程、昆明北路地道工程等。工程按全工程应用建筑信息模型 (BIM) 技术。主要工程量如下： 高架桥段工程：高架桥段全长约 2.59 公里，解放路东西两侧设置 2 对平行匝道。高架桥段全线采用预制小箱梁、钢筋混凝土箱梁结构形式。其中主线高架及匝道桥段标准段上部结构采用简支变连续预制小箱梁，最大跨度 35 米。节点路段解放路口、中兴路口、规划塘路口、塘路口采用钢筋混凝土梁，主线钢筋混凝土梁最大跨度 65 米，上跨塘路口采用顶推工艺安装，顶推距离约 155.7 米，总重量约 2134 吨。下部结构为大桥墩柱、双柱、三柱和四柱结构，立柱和盖梁采用预制装配式现浇形式，立柱共 208 根，装配式立柱 147 根，装配率 71%，盖梁共 97 片，装配式盖梁 81 片，装配率 84%。预制构件连接采用套筒灌浆连接和金属波纹管灌浆连接，单次预制构件安装最大起重重量约 162 吨。箱梁与立柱用现浇承台连接，桥土地基基础采用钻孔灌注桩。 地道工程：线路范围内含老桥改造及新建共 9 座，总长度约 573.2 米，最大洞口宽度约 165 米，上部结构采用空心板、小箱梁或钢筋混凝土梁形式，空心板最大跨度 20 米，小箱梁最大跨度 35 米，钢筋混凝土梁最大跨度 55 米。 道路工程：地面道路全长约 6.24 公里，道路宽度约 38.5~66 米，地面出入口设置 4 对。软土路基主要采用水泥搅拌桩，高压旋喷桩加固处理，老路翻修和新道路路基全部采用泥泵干化土施工。路面结构基层采用水泥稳定碎石结构，路面面层采用沥青材料 (SMA 面层)，面积约 33.3 万平米。排水管道约 12.4km，最大管径 1.5 米，管径≤DN600 采用高密度聚乙烯双壁波纹管 (承插接口)，管径>DN600 采用钢筋混凝土管 (0 型橡胶圈接口)，公交通台 10 个，地面绿化面积约 10 万平米，高架花箱约 5.1km，以及管线综合、海绵城市、附属工程、交通环卫配套设施、交通导改、施工所涉及的路灯及交通安全设施的搬迁和保通期间临时设置等。 智慧工程：合同额约 7281 万元，包括 BIM 施工应用系统、桥梁、隧道等基础设施健康监测监测系统、智能交通指挥系统、亮化及智慧照明控制系统。 会棚路地道工程 (长度为 1315 米)，昆明北路地道工程 (长度为 440 米)：分别下穿二环路与会棚路交叉口、会棚山地区以及二环路与会棚路交叉口，总长 1755 米，地道规模为双孔双向四车道，设计车速 80km/h，地道单孔建筑限界宽度 8.85m，限界高度≥5m，基坑最大深度约 18.5m，一般段基坑宽度约 22~23m，土方开挖约 38 万方，回填约 5 万方。					
对工程的质量评价 该工程严格按照相应的施工规范和监理的要求进行施工，尤其在质量问题上都能够做到从材料到施工工艺到验收标准的严把关，因此该工程质量完成情况较好，能够交付使用。					
竣工验收日期			2023 年 11 月 10 日		
参加竣工验收单位意见					
建设单位	 签名: 	设计单位	 签名: 	监理单位	 签名: 
监理单位	 签名: 	施工单位	 签名: 	邀请单位	 签名: 
勘察单位					签名:  (盖章)

存在问题及处理意见:

工程中存在的各问题已经在竣工验收前全部处理完毕。

竣工验收会议纪要

绍兴市二环南路智慧快速工程 竣工验收会议纪要

一、时间：2023-11-10

二、地点：长业集团二环南路指挥部会议室

三、参加单位及人员：（附会议签到单）

四、验收内容

本工程为二环南路智慧快速路工程 EPC 总承包，二环南路智慧快速路西起规划常禧路以东，东至二环东路，道路全长约 6.24 公里。其中快速路主线高架桥梁长约 2.59 公里，主线地面道路总长约 1.89 公里，地道长约 1.76 公里。项目总用地面积约 402237 平方米，其中老路改造面积约 245874 平方米，新增用地面积约 156363 平方米。施工内容包括高架桥梁工程、道路工程、地面桥工程、给排水工程、智慧工程、照明工程、绿化工程、会稽路地道工程、阳明北路地道工程等，工程建设全过程应用建筑信息模型（BIM）技术，主要工程量如下：

高架桥梁工程：高架桥梁总长约 2.59 公里，解放路东西两侧设置 2 对平行匝道。高架桥梁全线采用预制小箱梁、钢混组合梁两种结构形式。其中主线高架及匝道桥梁标准段上部结构采用简支变连续预制小箱梁，最大跨度 35 米。节点路段解放路口、中兴路口、规划坡塘路口、坡塘江采用钢混组合梁，主线

钢混组合梁最大跨度 65 米，上跨坡塘江钢混组合梁采用顶推工艺安装，顶推距离约 155.7 米，总重量约 2134 吨。下部结构为大挑臂单柱、双柱、三柱和四柱结构，立柱和盖梁采用预制装配式和现浇形式，立柱共计 208 根，装配式立柱 147 根，装配率 71%，盖梁共计 97 片，装配式盖梁 81 片，装配率 84%，预制构件连接采用半灌浆套筒灌浆连接和金属波纹管灌浆连接，单次预制构件安装最大起重重量约 162 吨。桩顶与立柱用现浇承台连接，软土地基基础采用钻孔灌注桩。

地面桥工程：线路范围内含老桥改造及拆建共 9 座，总长度约 573.2 米，最大河口宽度约 165 米，上部结构采用空心板、小箱梁或钢混组合梁形式，空心板最大跨度 20 米，小箱梁最大跨度 35 米，钢混组合梁跨度 55 米。

道路工程：地面道路全长约 6.24 公里，道路宽度约 38.5~66 米，地面出入口设置 4 对。软土路基主要采用水泥搅拌桩、高压旋喷桩固化处理，老路翻修和新建道路路基全部采用泥浆干化土施工，路面结构基层采用水泥稳定碎石结构，路面面层采用沥青材料（SMA 面层），面积约 33.3 万平米。排水管道约 12.4km，最大管径 1.5 米，管径 \leq DN600 采用高密度聚乙烯双壁波纹管（承插接口），管径 $>$ DN600 采用钢筋混凝土管（O 型橡胶圈接口），公交站台 10 个，地面绿化面积约 10 万平米，高架花箱约 5.1km，以及管线综合、海绵城市、附属工程、交通环卫配套设施、交通导改、施工所涉及的路灯及交安等设施的搬

迁和保通期间临时设置等。

智慧工程：合同额约 7281 万元，包括 BIM 施工应用系统、桥梁、隧道等基础设施结构健康监测系统、智能交通指挥系统、亮化及智慧照明控制系统。

会稽路地道工程（长度为 1315 米）、阳明北路地道工程（长度为 440 米）：分别下穿二环南路与会稽路交叉口、会稽山景区以及二环南路与阳明北路交叉口，总长 1755 米，地道规模为双孔双向四车道，设计车速 80km/h，地道单孔建筑限界宽度 8.85m，限界高度 $\geq 5\text{m}$ ，基坑最大深度约 18.5m，一般段基坑宽度约 22~23m。土方开挖约 38 万方，回填约 5 万方。

五、会议内容

会议由业主单位代表宋仁兴主持。

（一）建设单位代表汇报工程项目基本情况、本次验收内容、工程建设管理情况、工程建设质量情况，经汇报均按相关建设程序及要求进行。

（二）施工单位代表汇报本工程项目工程概况、施工完成情况、施工质量、检测情况、工程过程中整改情况及资料归档情况，各项技术、实验资料齐全，实测实量数据合格，自评本工程为合格等级。

（三）监理单位代表汇报本工程按照国家及地方的工程法规、标准及现行的监理规范进行监理，评价施工单位的质量行为符合要求，评估本工程为合格工程。

(四) 设计单位代表汇报本工程设计情况，设计文件严格按国家、地方的工程质量法规、标准进行设计。

(五) 勘察单位代表汇报本工程勘察情况，勘察文件严格按国家、地方的工程质量法规、标准进行勘察。

5. 现场整改情况复查情况

预验收提出一系列整改意见其中地道工程 26 项类，高架桥梁 38 项类，地面道路工程和地面桥工程 69 项类，已全部按要求整改到位，符合设计及规范要求。

6. 验收总结

实体观感组：本工程主体工程观感质量良好；

法规资料组：施工、监理资料基本齐全；

实测实量组：本工程共涉及 9 个单位工程，现场实测实量得分如下：

单位工程	合格率	质量等级	单位工程	合格率	质量等级
高架桥梁工程	98.3%	合格	地面桥工程	98.7%	合格
道路工程	98.7%	合格	绿化工程	99.1%	合格
给排水工程	98.6%	合格	照明工程	98.5%	合格
会稽路地道工程	98.8%	合格	智慧工程	98.9%	合格
阳明北路地道工程	98.8%	合格			

需整改内容：个别专业管线检查井破坏甚至沉降，部分侧平石线形不顺，需明确整改计划及时间。

五方建设主体竣工验收意见：施工单位自评合格，监理单位推荐合格，设计单位同意合格，勘察单位同意合格，建设单位

同意合格。

综合评定：本次竣工验收五方建设主体意见一致，工程质量等级为合格。

六、质量监督意见

本次竣工验收组织形式、验收程序、执行验收标准等符合相关规定，五方建设主体竣工验收意见一致，为合格工程，本次竣工验收会议有效。

建设单位（公章）：



设计单位（公章）：



监理单位（公章）：



勘察单位（公章）：



施工单位（公章）：



业绩证明

业绩证明

绍兴二环南路智慧快速路工程 EPC 总承包由中铁十一局集团有限公司（牵头人）与长业建设集团有限公司、上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司（联合体成员方）组成联合体共同参建。中铁十一局集团有限公司和长业建设集团有限公司承担合同施工工作，上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司承担合同设计工作。其中中铁十一局集团有限公司施工份额为 122897.76 万元。

二环南路智慧快速路工程 EPC 总承包工程西起规划常禧路以东，东至二环东路，道路全长约 6.24 公里。快速路主线采用“高架+地面+地道”的组合形势，其中快速路主线高架桥梁长约 2.59 公里，地面道路总长 1.89 公里，地道长约 1.76 公里。工程总体按照“主线采用双向 4~6 车道+地面辅道双向 4 车道”规模设计。项目总用地面积约 402237 平方米，其中老路改造面积约 245874 平方米，新增用地面积约 156363 平方米。主线为城市快速路，设计速度 80 公里/小时；地面辅道为城市主干路，设计速度 50 公里/小时；匝道设计速度 40 公里/小时。

中铁十一局集团有限公司主要工程量有：上跨解放南路、中兴南路高架桥梁一座（控制性工程），总长 2.59 公里。高架桥梁全线采用预制小箱梁、钢混组合梁两种结构形式。其中主线高架及匝道桥梁标准段上部结构采用简支变连续预制小箱梁。节点路段解放路口、中心路口、规划坡塘路口采用钢混组合梁，跨度 45+65+45 米。下部结构为大挑臂单柱、双柱、三柱和四柱结构，立柱和盖梁采用预制装配式和现浇形式，预制构件连接采用半灌浆套筒灌浆连接和金属波纹管灌浆连接，单次预制构件安装最大起重重量 162 吨。桩顶与立柱用现浇承台连接，软土地基基础采用钻孔灌注桩。线路范围内含老桥改造及新建共 9 座，其中老桥加宽及桥面改造 4 座，老桥拆除及新建 4 座，老桥拆除 1 座，分别为龙尾巴委桥、坡塘江桥、东江桥（控制性工程）、东光桥、新河桥、禹陵河桥、庙下河桥、前头河桥、平水西江桥，工程范围内沿线共设置 6 对出入口，其中平行匝道 2 对、地面出入口 4 对，分别位于解放南路、会稽路、阳明北路东西两侧。地面道路总长 1.84 公里，道路宽度 38.5~66 米，软土路基主要采用水泥搅拌桩、高压旋喷桩固化处理，老路翻修和新建道路路基全部采用泥炭干化土施工，路面结构基层采用水泥稳定碎石结构，路面面层采用沥青材料。施工内容包括道路工程、桥梁工程、管线综合及给排水工程、海绵城市、附属工程、智慧化工程合同额 7280.8576 万元（BIM 施工应用系统、桥梁、隧道等基础设施结构健康监测系统、智能交通指挥系统、亮化及智慧照明控制系统）、交通环卫配套设施、交通导改、施工所涉及的路灯及交安等设施的搬迁和保通期间临时设置等。

开工日期：2020 年 9 月 7 日 竣工日期：2023 年 6 月 9 日

项目经理：章厚庆（2020 年 9 月 7 日至 2020 年 11 月 27 日）

项目经理：袁龙泉（2020 年 11 月 28 日至 2023 年 6 月 9 日）

项目总工：胡必荣（2020 年 9 月 7 日至 2020 年 10 月 23 日）

项目总工：熊德文（2020 年 10 月 24 日至 2023 年 6 月 9 日）

项目副经理：蒋升（2020 年 9 月 7 日至 2023 年 6 月 9 日）

项目副经理：单桥平（2020 年 9 月 7 日至 2023 年 6 月 9 日）

绍兴市基础设施建投投资有限公司

2023 年 10 月 27 日



企业业绩 2: 光谷大道南延（三环线-外环线）工程（GQ_K8+256.5~GQ_K12+941.17）
施工

全国建筑市场监管公共服务平台截图及网址

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=481541>



首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

光谷大道南延（三环线-外环线）工程项目

项目编号	4201191705260201	省级项目编号	4201191705260203
建设单位	武汉光谷建设投资有限公司	建设单位统一社会信用代码	914201007414399
项目分类	市政工程	建设性质	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	438403.92
立项级别	地市级	立项文号	武城建立项【2017】9号

湖北省-武汉市

项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	--	项目编号	4201191705260201
项目分类	市政工程	行政区划	湖北省-武汉市
具体地点	--	经纬度	--
立项文号	武城建立项【2017】9号	立项级别	地市级
立项批复机关	--	立项批复时间	--
建设单位	武汉光谷建设投资有限公司	建设单位统一社会信用代码	914201007414399
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	--	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	438403.92
总长度(米)	--	建设性质	--
建设规模	--		
重点项目	否	工程用途	--
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	--	数据等级 ?	C



中华人民共和国住房和城乡建设部www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

光谷大道南延（三环线-外环线）工程项目

湖北省-武汉市

项目编号	4201191705260201	省级项目编号	4201191705260203
建设单位	武汉光谷建设投资有限公司	建设单位统一社会信用代码	914201007414399
项目分类	市政工程	建设性质	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	438403.92
立项级别	地市级	立项文号	武城建立项【2017】9号



项目地址: --

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级 ?

中标单位

招标类型

招标方式

中标日期

中标金额(万元)

中标通知书编号

省级中标通知书编号

详情

D

武汉市政工程设计研究院有限责任公司

设计

公开招标

2017-07-26

10043

4201191705260201-BA-001

4201191705260203-BA-011

查看

B

武汉金东方智能景观股份有限公司

施工

公开招标

2019-06-07

2078.19

4201191705260201-BD-004

4201191705260203-BD-005

查看

B

武汉恒峰电力建设有限公司

施工

公开招标

2018-03-18

761.69

4201191705260201-BD-005

4201191705260203-BD-003

查看

B

中铁十一局集团有限公司

施工

公开招标

2017-12-14

112789.01

4201191705260201-BD-001

4201191705260203-BD-001

查看

B

武汉市市政建设集团有限公司

施工

公开招标

2017-12-07

168472.06

4201191705260201-BD-003

4201191705260203-BD-002

查看

B

湖北华拓电力工程有限公司

施工

公开招标

2019-06-17

1733.85

4201191705260201-BD-002

4201191705260203-BD-004

查看

招投标信息详情

×

项目名称	光谷大道南延（三环线-外环线）工程项目		
工程名称	--		
中标通知书编号	4201191705260201-BD-001	省级中标通知书编号	4201191705260203-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2017-12-14	中标金额(万元)	112789.01
建设规模	光谷大道南延（三环线-外环线）工程起于金融港三路，与光谷大道（三环线-珞瑜东路）快速化改造工程顺接，止于外环线，全长约7.31公里，红线宽60-75米。工程主要建设内容包括：道路、桥梁、排水、交通、照明、绿化等工程。		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	湖北省成套招标股份有限公司	统一社会信用代码	91420000722056399Y
中标单位名称	中铁十一局集团有限公司	统一社会信用代码	17931508-7
项目负责人	程荣	证件类型	身份证
身份证号码	342531*****19	记录登记时间	2017-12-11
数据来源	--	数据等级	B

关闭

业绩信息补录

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3124451

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

[首页](#) > [项目数据](#) > [项目详情](#) >
 手机查看

光谷大道南延（三环线~外环线）工程

湖北省-武汉市

项目编号	4201192308170003	省级项目编号	4201191706060001
建设单位	武汉光谷建设投资有限公司	建设单位统一社会信用代码	914201007414399264
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	438403.92
立项级别	地市级	立项文号	武城建立项〔2017〕9号

项目地址：起于金融港三路、与光谷大道（三环线-珞喻路东路）快速化改造工程顺接，止于外环线

[工程基本信息](#)
[招标投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)
[业绩技术指标](#)

[详细信息](#)
[参与单位及相关负责人](#)
[单体信息](#)

项目代码	--	项目编号	4201192308170003
项目分类	市政工程	行政区划	湖北省-武汉市
具体地点	起于金融港三路、与光谷大道（三环线-珞喻路东路）快速化改造工程顺接，止于外环线	经纬度	30.461887, 114.42724
立项文号	武城建立项〔2017〕9号	立项级别	地市级
立项批复机关	武汉市城乡建设委员会	立项批复时间	2017-06-06
建设单位	武汉光谷建设投资有限公司	建设单位统一社会信用代码	914201007414399264
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	438403.92
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	大型；城市快速路，全长7.1km，道路红线宽60~65m，主线双向6车道，地面双向6车道，含一座全互通立交		
重点项目	是	工程用途	道路
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	历史业绩补录	数据等级	B

中标通知书

武汉市房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

中 标 通 知 书

报建编号：42019820170526002

招标编号：HBCZ-17010834-171598

武汉市建设工程招标投标管理办公室制

致：中铁十一局集团有限公司

武汉光谷建设投资有限公司 的 光谷大道南延(三环线-外环线)工程 (GQ_K8+256.5~GQ_K12+941.17) 施工项目，建设规模 (市政工程) 光谷大道南延(三环线-外环线)工程起于金融港三路，与光谷大道(三环线-珞瑜东路)快速化改造工程顺接，止于外环线，全长约 7.31 公里，红线宽 60-75 米。工程主要建设内容包括：道路、桥梁、排水、交通、照明、绿化等工程。于 2017 年 12 月 07 日开标后，已完成评标工作和向招投标管理机构提交施工招标投标情况的书面报告工作，现确定你单位中标。中标价为人民币 112789.012442 万元，中标工期 730 日历天，工程质量标准合格，即：“达到市级 (含，如建筑工程黄鹤杯、市政工程金杯、银杯) 以上优质工程的评选要求”，项目经理 程荣。请接到通知后三十日内到 武汉光谷建设投资有限公司 (地点) 与招标人签订承发包合同。限期内不来草拟合同作放弃中标处理。

招标人 (盖章)

法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)：

日期：2018年1月5日



招标代理机构 (盖章)：

法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)：

日期：2018年1月5日



(GF—2017—0201)

建设工程 施工合同

(示范文本)

住 房 和 城 乡 建 设 部
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局

制 定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：武汉光谷建设投资有限公司

承包人（全称）：中铁十一局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就光谷大道南延（三环线-外环线）工程（GQ K8+256.5~GQ K12+941.17）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：光谷大道南延（三环线-外环线）工程（GQ K8+256.5~GQ K12+941.17）。

2. 工程地点：起于金融港三路，与光谷大道（三环线~珞瑜东路）快速化改造工程顺接，止于外环线。

3. 工程立项批准文号：武城建立项【2017】9号。

4. 资金来源：国有。

5. 工程内容：光谷大道南延（三环线~外环线）工程（GQ K8+256.5~GQ K12+941.17）长度为4684.67m，主线高架桥长约3.55km，道路标准段红线宽60~65m，局部上下桥匝道等位置进行拓宽，拓宽段红线宽62.5~77m。

群体工程应附承包人承揽工程项目一览表（附件1）。

6. 工程承包范围:

光谷大道南延（三环线~外环线）工程
（GQ K8+256.5~GQ K12+941.17）施工图范围内施工总承包，具体以清
单为准。

二、合同工期

计划开工日期: 2017-12-25（具体以开工令为准）。

计划竣工日期: 2019-12-25。

工期总日历天数: 730 天。工期总日历天数与根据前述计划
开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格，即: “达到市级（含，如建筑工程黄鹤杯、
市政工程金杯、银杯）以上优质工程的评选要求” 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币（大写）壹拾壹亿贰仟柒佰捌拾玖万零壹佰贰拾肆元肆
角贰分（¥ 1127890124.42 元）;

（1）安全文明施工费:

人民币（大写）贰仟柒佰陆拾肆万捌仟叁佰柒拾捌元零壹
分（¥ 27648378.01 元）;

（2）材料和工程设备暂估价金额:

人民币（大写）_____（¥ / _____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹佰陆拾伍万元整（¥ 1650000 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）壹亿壹仟陆佰柒拾壹万陆仟伍佰元整（¥ 116716500 元）；

2. 合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：程荣。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；

(7) 已标价工程量清单或预算书;

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2018年1月16日 签订。

十、签订地点

本合同在 武汉光谷建设投资有限公司 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式十六份，均具有同等法律效力，发包人执十份，承包人执六份。

发 包
人：

法定代表人或其委托代理人：

(签
字)

组织机
构代码：

914201007414399264

地 址：武汉市洪山区珞喻路

540号

邮政编
码：

430205

法定代
表人：

程君

委托代
理人：

承 包
人：

法定代表人或其委托代理人：

(签
字)

组织机
构代码：

91420000179315087R

地 址：湖北省武汉市武昌区中

山路277号

邮政编
码：

430060

法定代
表人：

何义斌

委托代
理人：

程荣

电
话: 81732010

传
真: 81732011

电子信
箱: /

开户银
行: 民生银行光谷支行

账
号: 0511014210001783

电
话: 027-87586505

传
真: 027-87586428

电子信
箱: t4ckfb@163.com

开户银
行: 中国建设银行股份有限
公司武汉省直支行

账
号: 42001868608050003240

附件 5

表 A7

武汉市市政基础设施工程 竣工验收报告

(建设单位)

工程名称: 光谷大道南延(三环线-外环线)工程
(GQ K8+256.5~GQ K12+941.17)

建设单位: 武汉光谷建设投资有限公司

法定代表人: 周爱强

项目负责人: 陈志勇

武汉市市政工程质量监督站监制

一、工程概况：

1. 工程概况：

(1) 光谷大道南延（三环线-外环线）工程(GQ_K8+256.5-GQ_K12+941.17)，线路总长4684.67m，标准断面宽度26m，双向6车道；局部异型段最大加宽至54.802m。桥下道路标准段红线宽65m。

工程位于武汉市东湖新技术开发区光谷大道，总体呈近南北走向。线路沿光谷大道北接高新六路互通高架，向南依次跨越灵杰路、谭湖路、光谷一路、梁山头路、主线高架跨越流芳大道后落地(GQ_K11+080)，然后以地面道路形式下穿武广高铁，跨外环沪渝绕城高速后(GQ_K12+711)接既有道路。

本项目为市政道路快速化改造工程。主要包括道路工程、桥梁工程、排水工程、景观绿化工程（含声屏障及绿化给水）、电气工程、交通工程等，工程总造价11.3亿。项目于2018年3月开工建设，其中军运会保通段光谷大道主线桥梁及地面机动车道相关工程已于2019年8月完成建设任务。

(2) 桥梁工程总体包括光谷大道主线桥。主线高架桥标准段上部结构采用现浇预应力混凝土箱梁，基本跨径30m，跨大型道口、轨道交通及穿越学校特殊节点处采用钢箱梁，桥墩根据不同区段采用柱式和板式花瓶墩，墩高平均8米。基础采用钻孔灌注桩。

(3) 道路工程主要包括4684.67m线路范围内的高架桥面及地面辅路。本标段路面结构设计形式分为：高架桥铺装、桥梁引道铺装、地面新建、地面现状路面利用、地面现状利用段拓宽新建、非机动车道、人行道铺装、施工临时便道几种形式。

高架桥铺装：4cm厚SMA-13细粒式沥青玛蹄脂碎石混合料（掺0.3%聚酯纤维）+6cm厚AC-20C中粒式改性沥青+防水层+（钢箱梁8cmC50钢纤维混凝土）。

现状路面结构利用段：4cm厚SMA-13细粒式沥青玛蹄脂碎石混合料（掺0.3%聚酯纤维）+8cm厚AC-25C粗粒式沥青砼+防水层+24cm厚 $F_r \geq 5.0$ MPa连续配筋板砼路面。

(4) 排水工程

雨水管涵平面布置：在光谷一路至流芳大道东侧新建一排D2000毫米雨水管，向南接入下游BH=3×1.5m的雨水箱涵，向西经现状明渠后排至汤逊湖。在现状流芳泵站的东侧新建2-BH=2-4.2×2m的横穿光谷大道向西经规划道路排入下游现状明渠，再排至汤逊湖。

污水管涵平面布置：项目范围内的污水管道主要是对现有管道与高架桥墩存在矛盾的

路段进行改迁。

路面排水平面布置：机动车道雨水口一般路段按 25m-50m 间距设置，在道路交叉路口、道路低洼地段、公交车站等地段适当加密雨水口布置。

(5) 参建单位：

建设单位：武汉光谷建设投资有限公司

设计勘察单位：武汉市市政工程设计研究院有限责任公司

施工单位：中铁十一局集团有限公司

监理单位：北京磐石建设监理有限责任公司

(6) 验收范围及工程施工质量情况、资料完善情况

本次验收范围为光谷大道南延（三环线-外环线）工程（GQ_K8+256.5-GQ_K11+712）范围桥梁及地面机动车道相关工程，桥梁包括桩基、承台、墩台、预应力混凝土箱梁、钢箱梁；桥面系主要包括护栏、桥面铺装、排水设施、伸缩缝。道路工程包括地面主辅路机动车道。附属专业主要包括交通、照明、绿化景观、声屏障。工程严格按规范及合同要求进行施工，并按规定要求进行自检及抽检工作，工程质量符合设计、规范及标准要求，工程资料齐全，符合要求，无遗留质量问题及缺陷。

二、执行基本建设程序情况：

- 1、项目建议书批复：武城建立项[2017]9 号
- 2、初步设计批复：武城建初设[2019]12 号
- 3、环境影响报告书批复：武环管[2017]138 号
- 4、可行性研究报告批复：武城建可研[2017]30 号
- 5、修建规划批复：武土资规函[2017]200 号
- 6、工程选址红线：《光谷大道（三环线—外环线）快速化改造工程选址》
- 7、水行政许可：《武汉市水务局准予水行政许可决定书》

投

三、对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：

1、武汉市政设计研究院有限公司对对光谷大道南延（三环线—外环线）工程桥梁和道排工程的地质情况做出详细的勘察，确保道桥梁和排工程建设顺利进行。

2、武汉市政设计研究院有限公司根据业主的需求、武汉市城市规划及有关设计规范、标准等，认真地进行了施工图设计。在施工过程中根据现场实际情况对相关变更给予了大力支持，为光谷大道南延（三环线—外环线）工程的建设付出了辛勤的劳动。

3、中铁十一局集团有限公司根据施工图、相关规范及标准对工程进行精心组织，对每一道工序进行了事前、事中及事后控制。在施工过程中根据设计变更及时对施工方案进行了调整，确保工程的顺利进行，自觉服从业主及监理的管理及市政质量监督部门的监督，积极配合各方面解决问题，主动为业主排忧解难，为保障光谷大道南延（三环线—外环线）工程的建设做出了贡献。工程质量满足了合同要求；安全方面，自开工至竣工无一例质量与安全事故。

4、本工程委托北京磐石建设监理有限公司对工程建设进行监理。监理项目部机构健全，监理依据监理合同、施工图及有关法律规定，制定了针对性较强的监理规划，在施工过程中按照相关规范的要求进行了全过程的监理。通过对施工单位提交的施工组织设计及施工方案进行了认真的审核批准，同时对原材料的进货到场进行见证取样，以及对重要工序和特殊部位进行旁站等方法全面进行监理，及时发出监理通知等监理指令，贯彻业主及设计精神，对工程的安全及质量进行了严密的控制，使本工程无一例质量安全事故，进度做到业主满意，工程质量满足设计及规范要求。

四、工程竣工验收时间、程序、内容和组织形式情况：

本工程于2018年3月开工，已于2020年6月完工。

依据实际情况组织光谷大道南延（三环线—外环线）工程（GQ_K8+256.5-GQ_K11+712）桥梁和机动车道进行验收，参加单位如下：

武汉市城建档案馆、东湖高新区建设管理和交通局（市政科、路灯科、交通科，质监站）、东湖高新区生态环境和水务湖泊局、东湖高新区交警大队、东湖高新区城市管理综合执法局（市政科、市容科）、武汉市公安局东湖高新区分局，武汉市政设计研究院有限公司、北京磐石建设工程监理有限公司、武汉光谷建设投资有限公司，中铁十一局集团有限公司。

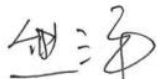
验收小组由东湖高新区建设局、城管局、水务局、建设单位、设计单位、监理单位组成。验收小组充分听取了参建各方的竣工报告及参会各单位代表的意见后，仔细检查了工程实体质量，审阅了工程竣工资料，经过认真讨论，验收小组一致认为本工程满足竣工验收条件，质量合格，符合设计和规范要求，同意验收。具体内容详见会议纪要及竣工小组意见。

五、工程竣工验收意见：

光谷大道南延（三环线—外环线）工程（GQ_K8+256.5-GQ_K11+712）段桥梁和机动车道基本建设程序符合现行国家规范要求。

施工单位完成了设计和合同文件上规定内容，技术档案资料归档完整，认为该工程质量合格，符合设计和规范要求，同意竣工验收。

项目负责人：



建设单位（公章）：

2021年8月19日

施工单位竣工验收报告

附件 1

表 A8

武汉市市政基础设施工程
竣工报告
(施 工 单 位)

工程名称: 光谷大道南延(三环线-外环线)工程
(GQ K8+256.5~GQ K12+941.17)
施工

施工单位: 中铁十一局集团有限公司

法定代表人: 陈志明

总工程师: 周晗

项目经理: 胡跃

项 目
技术负责人: 胡法涛

武汉市市政工程质量监督站监制

一、工程建设概况及完成主要工作量。

1. 工程概况：

(1) 光谷大道南延（三环线-外环线）工程(GQ_K8+256.5~GQ_K12+941.17)施工，线路总长 4684.67m，标准断面宽度 26m，双向 6 车道；局部异型段最大加宽至 54.802m。桥下道路标准段红线宽 65m。

工程位于武汉市东湖新技术开发区光谷大道，总体呈近南北走向。线路沿光谷大道北接高新六路互通高架，向南依次跨越灵杰路、谭湖路、光谷一路、梁山头路、主线高架跨越流芳大道后落地（GQ_K11+080），然后以地面道路形式下穿武广高铁，跨外环沪渝高速后（GQ_K12+711）接既有道路。

本项目为市政道路快速化改造工程。主要包括道路工程、桥梁工程、排水工程、景观绿化工程（含声屏障及绿化给水）、电气工程、交通工程等，工程总造价 11.3 亿。

项目于 2018 年 3 月开工建设，目前高新六路至光谷二路（GQ_K8+256.5~GQ_K11+712）段相关工程已完工，光谷二路至跨外环沪渝高速（GQ_K11+712~GQ_K12+941.17）段已取消。

(2) 桥梁工程总体包括光谷大道主线桥。主线高架桥标准段上部结构采用现浇预应力混凝土箱梁，基本跨径 30m，跨大型道口等特殊节点处采用钢箱梁，桥墩根据不同区段采用柱式和板式花瓶墩，墩高平均 8 米。基础采用钻孔灌注桩。

(3) 道路工程主要包括 4684.67m 线路范围内的高架桥面及地面辅路。本标段路面结构设计形式分为：高架桥铺装、桥梁引道铺装、地面新建、地面现状路面利用、地面现状利用段拓宽新建、非机动车道、人行道铺装、施工临时便道几种形式。

高架桥铺装：4cm 厚 SMA-13 细粒式沥青玛蹄脂碎石混合料（掺 0.3% 聚酯纤维）+6cm 厚 AC-20C 中粒式改性沥青+防水层+（钢箱梁 8cmC50 钢纤维混凝土）。

现状路面结构利用段：4cm 厚 SMA-13 细粒式沥青玛蹄脂碎石混合料（掺 0.3% 聚酯纤维）+8cm 厚 AC-25C 粗粒式沥青砼+防水层+24cm 厚 $F_r \geq 5.0$ MPa 连续配筋板砼路面。

(4) 排水工程

雨水管涵平面布置：在光谷一路至流芳大道东侧新建一排 D2000 毫米雨水管，向南接入下游 BH=3×1.5m 的雨水箱涵，向西经现状明渠后排至汤逊湖。在现状流芳泵站的东侧新建 2-BH=2-4.2×2m 的横穿光谷大道向西经规划道路排入下游现状明渠，再排至

汤逊湖。

污水管涵平面布置：项目范围内的污水管道主要是对现有管道与高架桥墩存在矛盾的路段进行改迁。

路面排水平面布置：机动车道雨水口一般路段按 25m~50m 间距设置，在道路交叉路口、道路低洼地段、公交车站等地段适当加密雨水口布置。

(5) 参建单位：

建设单位：武汉光谷建设投资有限公司

设计勘察单位：武汉市政工程设计研究院有限责任公司

施工单位：中铁十一局集团有限公司

监理单位：北京磐石建设监理有限责任公司

(6) 验收范围及工程施工质量情况、资料完善情况

验收范围为光谷大道南延（三环线-外环线）工程（GQ_K8+256.5~GQ_K12+941.17）道路、桥梁、排水、景观绿化、电气、交通工程等相关工程，桥梁工程包括：主体结构（桩基、承台、墩台、预应力混凝土箱梁、钢箱梁）、桥面系（护栏、桥面铺装、排水设施、伸缩缝）、附属结构（交通、照明、景观绿化、声屏障）；道路工程包括路基、基层（级配碎石垫层、水泥稳定碎石基层）、面层（透油层、碎石封层、连续配筋混凝土板、粘油层、沥青层等）、人行道、挡土墙、附属构筑物（站石）；排水工程包括：管道沟槽（管道、箱涵）、雨水支管与雨水口（检查井、雨水口、进水管）。工程严格按照规范及合同要求进行施工，并按规定要求进行自检及抽检工作，工程质量符合设计、规范及标准要求，工程资料齐全，符合要求，无遗留质量问题及缺陷。

2. 完成主要工程量

序号	专业工程	项目	主要工程量	备注
1	桥梁工程	桩基	392 根	1.2m、1.5m、1.6m、1.8m、2m
2		承台	114 个	
3		墩台	114 个	
4		侧边砼护栏	4792.5m	主线桥+引道
5		侧边钢护栏	1894m	主线桥
6		中央砼护栏	5847m	主线桥
7		钢纤维铺装砼	26499 m ²	钢箱梁 8cm 厚铺装
8		预应力砼箱梁	20 联 2104.5 延米	主线桥
9		钢箱梁	7 联 947 延米	主线桥
10		伸缩缝装置	53 道	主线桥

11	道路工程	道路基层	3455.5m	
12		道路面层	3455.5m	
13		人行道	32621.2 m ²	
14		挡土墙	289.45m	主线桥
15	排水工程	雨水管	1445.28m	D600、D1000、D1350、D1500、D2000
16		雨水支管	7738.22m	D300、D400
17		雨水箱涵	112.1m	BH=4.2*2.5、2-BH=2-4.2*2.5
18		污水管	509.1	d400、d500、d600
19	电气照明工程	路灯	561 盏	高架层+地面层
20	景观绿化工程	绿化	55226.8 m ²	
21	声屏障	4m 直立式	1020m	
22		全封闭式	313.5m	
22	交安工程	标牌	137 个	

二、施工过程中发生的质量问题和质量缺陷，相应的处理措施，遗留问题及其对工程质量的影响。

GN36 联砼箱梁横梁钢筋车丝不符合要求，丝口受损，端头不平整未打磨。对横梁钢筋返厂整改，采用切割机切割后重新车丝，保证预埋钢筋车丝长度 3.5cm，经整改后满足设计及规范要求。

GN133 墩身箍筋间距不均匀，墩顶横梁钢筋扎丝数量不足。对箍筋间距进行调整，保证加密区间距 100mm，墩顶横梁钢筋采用梅花形绑扎，满足设计及规范要求。

流芳路口处连续配筋板基底未清理干净，钢筋搭接长度不足。对基底进行冲洗，浇筑混凝土前，保持基底湿润无积水，钢筋严格按照 35d 搭接长度绑扎，满足设计及规范要求。

本工程无质量缺陷。

三、基础、主体结构及关键部位变更设计或设计变更原因，实施及审批手续情况。

1. 本工程桩基基本位于灰岩、泥灰岩区，大部分区域揭露有溶洞，相关桩长进行了调整。

2. 将桥梁引道段路面结构、地面辅道新建结构中的 2×18cm 厚水泥稳定碎石（5：95）调整为 20cm 厚 C25 水泥砼，原水泥稳定碎石层之上的 0.6cm 厚稀浆封层（ES-2 型）及透层油（PC-2 型乳化沥青）亦相应取消。结构其余部分维持不变。

四、关键部位、重要工序的质量控制措施及自检结果。

1. 桥梁工程关键部位、工序的质量控制措施

(1) 钻孔灌注桩的质量控制

- 1) 成孔至设计深度时, 质检员负责验孔。
- 2) 钢筋笼在制作、运输、安装过程中采取必要的保护措施。起吊钢筋笼垂直, 对准孔位, 吊稳后缓缓下沉。钢筋笼周边焊接保护主筋保护层厚度的定位钢筋;
- 3) 浇筑第一斗料前测量孔底沉渣厚度, 满足设计及规范要求后浇筑。初灌混凝土满足导管埋入混凝土面以下 0.8m 以上要求;
- 4) 专人负责测量混凝土面标高, 导管埋深控制在 2-6m, 混凝土浇筑高度超设计标高 0.8-1m;
- 5) 混凝土的坍落度控制在 180mm-220mm;

(2) 承台施工质量控制

- 1) 承台基坑横向垂直开挖采用拉森钢板支护, 纵向放坡开挖。基坑两侧各留 1m 作为操作面。
- 2) 桩头混凝土采用环切法破除, 确保伸入承台的桩头整齐且无浮碴。
- 3) 在墩身预埋主筋四周用钢管搭设井字形脚手架固定, 确保钢筋稳固。
- 4) 模板安装采用绷线法调直, 吊垂球法调整垂直度。先调整模板底部至设计位置, 临时加固, 再由测量班对承台顶部位置进行精确放样, 通过拉杆和支撑钢管调整模板至设计位置。
- 5) 承台模板拆模按照立模顺序逆向进行, 在模板与混凝土脱离后, 再进行拆卸、吊运模板, 防止模板、加固撑等撞击混凝土表面及其棱角。

(3) 墩柱施工质量控制

1) 墩柱模板

- ①墩柱采用定型钢模一次性浇筑。
- ②墩柱钢模错台不得大于 2mm, 平整度不超过 3mm。模板拼缝加设双面胶带防止漏浆。钢模首次使用前涂装水泥浆后用钢丝刷和打磨机对模板进行打磨处理, 模面清理干净后涂刷脱模剂。

2) 墩柱钢筋施工

- ①墩柱主筋采用切割机切割平整后进行车丝, 保证丝口平齐。

②墩柱主筋采用套筒连接，丝口外漏长度不超过 2p。

③为保证钢筋保护层厚度，按设计保护层厚度制作相同等强度砂浆垫块，并以梅花状绑扎固定在结构主筋上。

3) 墩柱混凝土施工

①本工程墩柱采取采用泵送加长套管方式入模，一次浇筑成型。坍落度控制在 160~200mm。

②墩柱混凝土施工前，首先洒水湿润整个结合部的表面，然后按每层厚 30cm 在模内全截面分层进行浇筑。

③采用人工入仓振捣方式进行分层浇筑，分层厚度不超过 30cm，振捣棒插入下层混凝土 5~10cm。

④混凝土浇筑时，采用插入式振动棒按梅花形插入振捣，振捣间隔距离控制在 40cm 左右。插入式振动棒按照快插慢拔的原则，以振至混凝土不呈现明显下沉、不冒气泡、表面均匀不再浮浆为度，振捣时尽量避免触碰钢筋、墩柱四周距模板边 10cm 左右进行振捣，减少和模板面相接触的混凝土表面的气泡和水泡，提高墩柱混凝土外观质量。

⑤混凝土浇筑过程中，派专人监护支架、模板，发现问题及时修正。墩柱拆模完成后，及时用薄膜包裹湿水养护，湿水养护时间不少于 14 天。

(4) 支座安装

支座安装前垫石表面进行凿毛、外漏清晰石子面，锚栓孔内清理干净，接触面洒水湿润；对支座型号、滑动方向进行确认；支座绝对高程及四角相对高程采用水准仪严格按照桥梁复核标高进行控制；采用支座灌浆料进行了灌浆，灌浆料高出支座底面 5mm，保证支座受力均匀。

(5) 预应力混凝土箱梁施工

1) 箱梁支架及模板施工

根据现场工况编制了高支模专项施工方案，并通过了专家组论证。本工程位于光谷大道交通干道上，采用可调梁柱式支架，代替碗扣支架调整标高。

主梁模板铺设完成后，为了检验模板支架的承载力、消除支架的塑性及弹性变形，按照已批复的支架预压方案进行了堆载预压。对堆载预压进行全过程监测，对支架的变形数据进行了总结。支架堆载预压完成后对模板及支架进行了调整，增加桥跨预拱度。

模板安装完毕后，项目部组织对平面位置、箱梁断面尺寸、腹板厚度、顶面标高、

支架整体稳定性及预埋件的位置等进行检查，报监理工程师验收后浇筑混凝土。

2) 箱梁钢筋

本工程钢筋在我单位钢结构中心厂区内集中加工配送，钢筋在钢筋棚内集中分类存放、加工。

3) 箱梁混凝土浇筑

浇筑水平分区：纵向方向两台泵车从由低至高、先底板后腹板进行浇筑，先浇筑横梁第一层，然后由中腹板及边腹板下料浇筑底板，横桥方向按照先中腹板后斜腹板进行。两台泵车对称浇筑。竖向分层浇筑顺序：浇筑腹板至腹板下倒角→补充箱梁底板混凝土→浇筑腹板混凝土至腹板中，再至上倒角→浇筑箱梁顶板。

在整个浇筑过程中，有施工员全程旁站做浇筑记录，专人检查钢筋、模板及支架，以确保梁体混凝土浇筑质量。现场振捣按部位责任到人，防止出现漏振、少振情况。

4) 预应力施工

①预应力筋、锚具及夹片进场时分批验收。验收时除对其质量证明书、包装、标志和规格等进行检查外，并按照有关施工规范要求抽样检验。

②张拉控制

施工过程中对管道定位、锚具安装、张拉及压浆进行重点管控。预应力管道安装严格控制定位筋间距以保证管道位置准确，线型平顺。腹板张拉槽口处增加通气孔至箱室内，防止槽口内积水进入波纹管。张拉前对钢绞线设计伸长量进行复核，以控制张拉力为主，以伸长量进行校核，施工时先张拉到15-20%吨位（初始吨位，消除非弹性变形）后，开始测引伸量。预应力筋在张拉控制应力达到稳定后方可锚固。预应力筋使用手砂轮进行切割，严禁用电弧焊，锚固后的钢绞线外露长度不小于30mm。张拉结束后及时进行压浆，严格控制管道压浆料配合比、稠度等指标，保证管道压浆密实。

(6) 钢箱梁施工

1) 钢箱梁制作质量控制

钢箱梁钢材、焊材、油漆经现场取样送检合格后方可使用。场内各节段均按深化单元进行制作。根据设计标高和预拱加工大节段连续胎架，进行节段梁预拼装，确保钢箱梁线型平顺。钢箱梁涂装施工前，严格控制除锈等级，保证涂层厚度及层间附着力。

2) 钢箱梁吊装质量控制

为保证吊装精度，提前布置轴线点和高程点，钢箱梁初步定位后及时复核轴线和高

程。现场焊缝严格按照焊接工艺指导书和焊接工艺评定要求进行焊接，保证焊缝质量。

(7) 伸缩缝施工

1) 采用切割机带线切割伸缩缝处沥青混凝土，切缝后边缘做好保护，避免缺棱掉角。

2) 切缝后凿除沥青混凝土，清缝时要将槽内预埋钢筋根部握裹的砂浆凿除，同时对槽内砼外露面进行凿毛处理。

3) 从切缝到砼浇筑完成，对伸缩缝两侧宽度 2~3m 范围内进行苫盖保护。

4) 浇筑前安装好防水橡胶带，伸缩护栏伸缩缝不少于 5cm，保证梁缝无漏水。

5) 伸缩缝安装及钢纤维混凝土浇筑时同步使用 4m 直尺检查平整度，随时进行调整。

(8) 交通、照明、景观绿化、声屏障施工

1) 原材及设备均按要求进行自检及送检工作，满足设计及规范要求。

2) 现场安装按照图纸及已批复的施工方案进行施工。

2. 道路工程关键部位、工序的质量控制措施

(1) 路基处理的质量控制

1) 现状路面利用结构层重新敷设各种管线的明挖段落的路基采用砂石混合料回填和换填，确保施工质量。

2) 若现有路面水稳基层破坏或弯沉不符合要求的，需将现有路面基层破除后采用切路机将病害基层切割整齐后重新铺筑基层，基层采用 15cm 碎石+20cm 后 C25 混凝土，然后再浇筑连续配筋板。

3) 若土基不满足设计要求，采用换填砂石料的方式处理，换填深度为土路床顶面以下 50cm。

(2) 混凝土基层施工的质量控制

1) 拉毛、初期养生:拉毛采用压纹机压纹,保证纹理均匀、顺直、深度适宜。当混凝土成型后用土工布覆盖,洒水养护。

2) 切缝:掌握好切缝时机是防止施工初期断板的重要措施,采取“宁早不晚”和“切缝不浅”,以切缝时刀片不带起碎石为最早切缝时机,切缝深度为 $1/3 \sim 1/4$ 的板厚。

3) 填缝:当养生结束后即可开始填缝,填缝前清除缝内杂物,保持缝壁干燥,然后采用聚氨酯类填料填缝。

(3) 连续配筋混凝土板施工的质量控制

- 1) 施工前先清理基层,对于现状沥青路面进行破除,然后纵向分板进行施工。
- 2) 当混凝土抗压强度达到 8.0MPa 方可拆模,拆模不得损坏板边。板角和传力杆、拉杆周围的混凝土,也不得造成传力杆和拉杆松动和变形。
- 3) 振捣混凝土时,先用插入式振捣器在模板边缘角隅等平板振捣器振捣不到之处振一次,同一位置不宜少于 20s。插入式振捣器移动间距不宜大于其作用半径的 1.5 倍,其至模板的距离不大于其作用半径的 0.5 倍,并避免碰撞模板和钢筋。再用平板振捣器全面振捣。振捣时重叠 10~20cm。

(4) 同步碎石防水粘结层施工的质量控制

- 1) 混凝土基面表面浮灰清除干净,不能有杂物、油类物质、有机质等、表面保持干燥。桥面目标:平整、粗糙、洁净、干燥。
- 2) 洒布温度: 190~200°C;洒布量: 1.0~1.4kg/m²,为保证现场施工质量,通过试验段对用量进行确定,并确定达到洒布量的操作工艺。
- 3) 撒布碎石种类: 3~5mm 玄武岩或辉绿岩碎石;撒布量: 以布满面积的 50%以上为准,需根据集料的密度及粒径进行调整。碎石洒布采取机械与高粘沥青同步洒布,撒布碎石后,用轻型轮胎压路机进行碾压。

(5) 稀浆封层、防水粘结膜、粘(透)层油施工施工的质量控制

- 1) 透层油采用 PC-2 型乳化沥青,用于水泥碎石基层顶层的透层沥青,洒布量为 0.5L/m²,用于沥青层之间及沥青层与水泥混凝土板之间的粘层沥青,洒布量为 0.5L/m²,以利于各层之间的结合。
- 2) 沥青层在透层油完全渗透入基层后方可铺筑,透层油渗透入基层的深度宜不小于 5mm,并能与基层连接成为一体。
- 3) 在有污染物、下雨或环境气温低于 10°C 情况下不允许布洒施工。

(6) 沥青砼面层施工的质量控制

- 1) 拌和: 拌和时间由试验确定,矿料在滚筒内加热到 170~190°C 的温度时才可以送到拌和缸内。
- 2) 运输: 装料时运输车要前后移动,按五次卸料法装料,避免混合料在装车滚动过程中产生离析。
- 3) 摊铺: 摊铺机开始摊铺前提前 1h 预热熨平板,其温度不低于 120°C。摊铺沥青

混合料时，一台摊铺机的铺筑宽度不超过8m。摊铺机前的运料车多于5辆时，方可开始摊铺，摊铺连续作业，摊铺机起步时缓慢加速。在有污染物、下雨或环境气温低于10℃情况下不允许布洒施工。

4) 碾压：碾压时压路机由低处向高处呈梯形碾压，梯形斜线与行车方向成45°夹角。初压速度控制在1.5~2km/h，复压速度控制在3.5km/h，终压控制在4km/h。压路机操作按“先行走后震动”进行作业，整个振动碾压过程中压路机保持匀速。

5) 接缝：上、下层油面的横向接缝错缝2m以上，各层横向接缝均采用垂直的平接缝。横向接缝做到平顺，接缝碾压时压路机的滚筒10~15cm的宽度压到新摊铺的混合料上，然后逐渐移动跨过横向接缝。

(7) 人行道步砖铺设的质量控制

1) 人行道步砖在同一个坡向（横坡或纵坡）路段内不得出现反坡、凹槽现象，避免积水。高程误差小于3mm（采用3m直尺量测最大高程差值）。

2) 人行道步砖根据设计确定的尺寸大小和拼装图案进行拼接，接缝宽度不大于3mm，接缝处相邻两块步砖高差不大于2mm，接缝采用水泥砂浆扫缝。待步砖碾压成型后，将其表面清扫干净。

3) 人行道上如遇电力、电信检查井或电缆沟等，在检查井或电缆沟上先设置钢底座，其上再盖带凹槽式钢盖板。

3. 排水工程关键部位、工序的质量控制措施

(1) 管道施工的质量控制

1) 沟槽开挖后两侧设置临时30cm×30cm的截水沟，保证地表排水通畅，避免基坑雨水浸泡而造成基坑的质量问题。

2) 雨水管道采用钢筋混凝土管道，沟槽采用180°混凝土包裹，管道两侧需对称分层回填土方，分层厚度不大于30cm。管两侧及管顶以上0.5m范围内采用轻夯压实，管涵顶覆土50cm范围内采用轻型夯实机具应夯夯相连。管道两侧压实面的高差不应超过0.3m。采用压路机时碾压重叠不得小于0.2m，行驶速度小于2km/h。

(2) 排水箱涵施工的质量控制

1) 基坑采用分层、分段、对称。均衡原则开挖，破除路面层沥青及水稳层，完成第一层土方开挖后插打钢板桩并进行双拼25b工字钢围檩、D426*9钢管内支撑安装。

2) 箱涵回填土方前必须经监理工程师确认，回填时沟槽内不得有积水、杂物。箱

涵砼强度达到 100%后方可回填土,箱涵两侧浇筑 45cmC30 砼垫层,中粗砂对称回填至箱涵顶。箱涵顶面以上分层填土轻夯,50cm 以上使用压路机碾压,压实系数不小于 0.95。箱涵基坑回填至钢支撑下 50cm 方可拆除钢支撑。

4. 实体验收质量控制

1) 桩基完整性检测

根据《建筑基桩检测技术规范》JGJ106-2014 要求,桩基均做了完整性检测。其中武汉长信土木工程检测有限公司、武汉华中卓越建设工程质量检测有限公司检测 289 根;武汉洪东方建设工程质量检测有限公司检测 103 根。检测结果:均为 I 类桩。根据《公路工程基桩动测规程》要求,为保证检测结论可靠性,选用多种测试方法进行综合分析判断,桩基分部工程采取大应变检测抽检了 GN78-3#、GN94-3#、GN95-3#桩基进行验证,验证结果符合要求。

2) 桥梁实体质量验收

桥梁工程均采用商品混凝土,施工过程中严格按照施工质量规范要求实施。2019 年 6 月 4 日和 2019 年 11 月,由武汉洪东方建设工程质量检测有限公司对墩柱、混凝土箱梁进行实体检测,现场抽检了 25 个墩柱、6 联混凝土箱梁的保护层厚度、钢筋间距、混凝土强度,检测结果符合设计及规范要求。2019 年 8 月 28 日由武汉洪东方建设工程质量检测有限公司对桥面沥青路面厚度、平整度、渗水、抗滑(摩擦系数、构造深度)进行试验检测,检测结果符合设计及规范要求。

3) 钢箱梁焊缝检测

据《焊缝无损检测超声检测技术、检测等级和评定》GB/T 11345-2013 要求,钢箱梁焊缝均做了检测。其中湖北中精衡建筑检测技术有限责任公司检测报告 115 份和武汉中和工程技术有限公司检测报告 68 份,检测结果符合要求。

4) 桥梁成桥检测

受光谷建设投资有限公司委托,武汉中和工程技术有限公司于 2019 年 8 月 27 日对光谷大道主线桥 GN18、GN19、GN22 联进行了动静载检测,于 2021 年 3 月 30 日对光谷大道主线桥 GN26 联、GN32 联进行了动静载检测,检测结果均符合设计及规范要求。

5) 道路工程质量控制

道路工程土路床、水稳层和沥青层均已做弯沉试验,其中武汉华中卓越检测报告 62 份、湖北楚天卓越检测报告 18 份和武汉洪东方检测报告 1 份,检测结果符合规范及设

计要求。

道路工程土路床、砂石混合料垫层、级配碎石垫层均已做压实度试验，湖北楚天卓越检测报告 97 份，检测结果符合规范及设计要求。

6) 排水工程质量控制

雨水工程沟槽回填均已做压实度试验，其中武汉华中卓越检测报告 145 份、湖北楚天卓越检测报告 21 份和武汉洪东方检测报告 101 份，检测结果符合规范及设计要求。

污水工程沟槽回填均已做压实度试验，武汉华中卓越检测报告 22 份，检测结果符合规范及设计要求。

雨污工程基底均已做地基承载力试验，其中武汉华中卓越检测报告 34 份和武汉洪东方检测报告 2 份，检测结果符合规范及设计要求。

5. 主要原材料和施工试验检测结果统计

我部主要原材料自检主要委托湖北铁建工程检测有限公司、武汉长信土木工程检测有限公司、武汉华中卓越建设工程质量检测有限公司、武汉材料保护研究所有限公司表面工程实验室、湖北中精衡建筑检测技术有限公司、武汉双圆钢结构工程检测有限公司、武汉轻工工程技术有限公司等检测单位进行检验，抽检主要委托武汉洪东方建设工程质量检测有限公司、武汉中和工程技术有限公司、武汉华中科大土木工程检测中心进行检验。

1) 主要原材料和施工试验检测结果统计

光谷大道南延（三环线-外环线）工程

序号	部位	材料名称	检测批次		合格批次	检测结果
			计划/组	送检/组		
1	桥梁桩基	水泥	1	1	1	合格
2		砂	1	1	1	合格
3		石	1	1	1	合格
4		粉煤灰	1	1	1	合格
5		外加剂	1	1	1	合格
6		拌合用水	1	1	1	合格
7		钢筋原材	115	115	115	合格
8		声测管	11	11	11	合格
9		钢筋双面焊	65	65	65	合格
10		套筒连接	93	93	93	合格
11		混凝土抗压	1088	1088	1088	合格
12	承台	水泥	1	1	1	合格

13		钢筋原材	64	64	64	合格
14		中粗砂	8	8	8	合格
15		素土	6	6	6	合格
16		砂压实度	1337	1337	1337	合格
17		土压实度	4379	4379	4379	合格
18		钢筋双面焊	54	54	54	合格
19		套筒连接	11	11	11	合格
20		混凝土抗压	202	202	202	合格
21		混凝土抗压（垫层）	114	114	114	合格
22	墩台	水泥	1	1	1	合格
23		砂	1	1	1	合格
24		石	1	1	1	合格
25		粉煤灰	1	1	1	合格
26		外加剂	1	1	1	合格
27		拌合用水	1	1	1	合格
28		钢筋原材	41	41	41	合格
29		钢筋双面焊	6	6	6	合格
30		套筒连接	33	33	33	合格
31		混凝土抗压	120	120	120	合格
32	支座垫石	支座灌浆料	7	7	7	合格
33		球形支座	10	10	10	合格
34		抗压试块	31	31	31	合格
35	砼箱梁	钢筋	199	199	199	合格
36		压浆剂	7	7	7	合格
37		水泥	17	17	17	合格
38		砂	8	8	8	合格
39		碎石	8	8	8	合格
40		钢绞线	60	60	60	合格
41		波纹管	34	34	34	合格
42		锚具	31	31	31	合格
43		夹片	7	7	7	合格
44		砼块	260	260	260	合格
45		弹模试块	29	29	29	合格
46		机械连接	22	22	22	合格
47		钢筋单面焊接	331	331	331	合格
48		钢筋双面焊接	3	3	3	合格
49		张拉压浆	321	321	321	合格
50		支座灌浆试块	30	30	30	合格
51		千斤顶标定	38	38	38	合格
52	钢箱梁	钢板	72	72	72	合格
53		焊丝	14	14	14	合格

54		焊剂	3	3	3	合格
55		剪力钉	13	13	13	合格
56		涂料	20	20	20	合格
57		探伤	226	226	226	合格
58		拉拔力	42	42	42	合格
59		漆膜厚度	39	39	39	合格
60	护栏	钢筋	17	17	17	合格
61		焊接	189	189	189	合格
62		试块	73	73	73	合格
63	钢纤维	钢筋	9	9	9	合格
64		钢纤维	2	2	2	合格
65		试块	26	26	26	合格
66		钢筋单面焊接	4	4	4	合格
67	桥梁涂装	DTA 环氧封闭底漆	1	1	1	合格
68		DTH53-42 环氧云铁中间漆	1	1	1	合格
69		DY22 脂肪族聚氨酯面漆	1	1	1	合格
70		环氧腻子	1	1	1	合格
72	道路工程	水泥	16	16	16	合格
73		砂	13	13	13	合格
74		石	14	14	14	合格
75		钢筋原材	73	73	73	合格
76		沥青材料	22	22	22	合格
77		混凝土抗折	10	10	10	合格
78		混凝土抗压	325	325	325	合格
79		砂浆	40	40	40	合格
80		外加剂	2	2	2	合格
81		混凝土站石	12	12	12	合格
82		透水砖	5	5	5	合格
83		抛光大理石	1	1	1	合格
84		抗裂贴	1	1	1	合格
85		泡沫剂	1	1	1	合格
86		土工布	1	1	1	合格
87	排水工程	HDPE 中空双壁缠绕管	3	3	3	合格
88		混凝土排水管	5	5	5	合格
89		聚乙烯 (PE) 管材	1	1	1	合格
90		球墨铸铁井盖	2	2	2	合格
91		球墨铸铁水篦子	2	2	2	合格
92		塑钢爬梯	1	1	1	合格
93		蒸压灰砂砖	3	3	3	合格
94		止水带	1	1	1	合格
95		混凝土抗压	54	54	54	合格

96	交通	钢管	4	4	4	合格
97	电气	PVC 管	8	8	8	合格
98		C20-混凝土	6	6	6	合格
99		中砂	1	1	1	合格

2) 强度评定

混凝土强度评定结果

序号	设计强度	配比单号	使用部位	评定方法	平均强度 (MPa)	评定结果
1	C35 水下	PB2018030006	桩基	统计方法	43.2	合格
2	C15	PB2018030002	承台垫层	统计方法	19.0	合格
3	C40	PB2018030007	承台	统计方法	47.0	合格
4	C35	PB2018030011	桥台承台	统计方法	42.4	合格
5	C40	PB2018030007	墩柱	统计方法	47.3	合格
6	C50	PB2018030008	垫石	统计方法	57.5	合格
7	C50	PB2018030008	砼箱梁	统计方法	58.6	合格
8	C50 钢纤维	PB2018030012	钢箱梁铺装、 伸缩缝	统计方法	56.7	合格
9	C30	PB2018030005	防撞护栏	统计方法	36.7	合格
10	C25	PB1806026	道路基层	统计方法	27.8	合格
11	C40	PB19000057	连续配筋板	统计方法	45.6	合格
12	C30	PB1906006	箱涵	统计方法	35.6	合格
13	C30P6	PB1906006	箱涵	统计方法	35.6	合格
14	C20	D34200-PB20191200 1	人行道	统计方法	25.3	合格

3) 关键部位、重要工序的质量验收情况统计

单位工程	子单位工程	分部工程	子分部工程	分项工程	检验批份数	分项验收结果
		桩基与基础工程	灌注桩	机械成孔	392	合格
				钢筋笼制作与安装		合格

光谷大道南延(三环线-外环线)工程	光谷大道主线桥	承台		混凝土灌注		合格
			114	模板安装		合格
				钢筋制作与安装		合格
				混凝土浇筑		合格
		墩台	114	模板安装		合格
				钢筋制作与安装		合格
				混凝土浇筑		合格
			3	台背回填		合格
		支座	114	垫石混凝土		合格
				支座安装		合格
		桥跨承重结构	20	模板与支架		合格
				钢筋制作与安装		合格
				混凝土浇筑		合格
				预应力钢筋		合格
			89	钢箱梁加工		合格
				钢箱梁安装		合格
		桥面系	/	护栏	48	合格
				防水层	12	合格
				桥面铺装(钢纤维混凝土)	13	合格
				桥面铺装(沥青混凝土)	12	合格
				伸缩缝	53	合格
				桥面排水	27	合格
		附属结构	/	声屏障	6	合格
				桥头搭板	3	合格
				照明	1	合格
				交通	1	合格
	道路工程	路基	/	土路床	13	合格
		基层	/	砂石垫层	13	合格
			/	碎石基层	13	合格
			/	混凝土垫层	13	合格
			水泥混凝土	模板	192	合格
				钢筋	192	合格
				混凝土	192	合格
		面层	沥青混合料面层	粘层	16	合格
				封层	16	合格
				热拌沥青混合料面层	32	合格
		挡土墙	现浇钢筋混凝土挡土墙	基础	6	合格
				模板	6	合格
				钢筋	6	合格
				混凝土	6	合格
				回填土	6	合格

		人行道	/	混凝土预制块铺砌人行道面层 (含盲道砖)	13	合格
		附属构筑物	/	路缘石	55	合格
				雨水支管与雨水口	32	合格
	排水工程	土方工程	/	沟槽开挖	17	合格
				沟槽回填	17	合格
		管道主体工程	/	管道基础	17	合格
			/	管道接口连接	17	合格
			/	管道铺设	17	合格
			/	模板	3	合格
			/	钢筋	3	合格
			/	混凝土	3	合格
		附属构筑物	/	井室	17	合格

6. BIM 技术在工程中的应用

(1) 场地布置, 利用 BIM 模型进行施工总平面布局, 对现场道路、临建、堆场、设施等进行合理布置。

(2) 利用 Revit 模型搭建功能, 对承台、墩柱、混凝土箱梁钢筋及预应力进行建模, 核对设计钢筋工程量, 波纹管碰撞检测, 槽口处腹板箍筋、横梁槽口 $\phi 28$ 主筋优化安装, 实现了复杂构件三维可视化。

(3) 利用 BIM 模型, 制作桩基、承台、墩柱、钢箱梁吊装工艺指导动画, 高效组织协调会, 进行可视化三级交底。

(4) 针对现浇梁混凝土箱梁高支模施工方案, 运用 BIM 技术对高支模进行建模。对钢箱梁吊装方案进行建模, 通过模型进行空间模拟、计算臂转半径等吊装参数, 优选吊车站位。

(5) 利用 BIM 管理平台, 遵循 PDCA 闭合管理制度, 将安全质量问题通过手机端上传到云端, 责任人整改闭环, 对周期性分析容易出现问题的关键工序, 进行重点交底, 提高施工管理效率。

五、工程质量总体评价。

通过对光谷大道南延（三环线-外环线）工程（GQ_K8+256.5~GQ_K11+712）相关工程验收检查，工程外观质量、安全和功能实体质量满足设计及规范要求。工程技术资料真实、完整、准确。自评合格，申请验收。

六、有关质量缺陷及其它情况的说明。

无

项目经理：

胡



2021年8月20日（公章）



七、监理单位意见：

总监理工程师：高源



2021年8月20日（公章）



**武汉市市政基础设施工程竣工验收
质量评价报告**

(GQ_K8+256.5-GQ_12+941.17 段)
(监 理 单 位)

工程名称: 光谷大道南延(三环线-外环线)工程
(GQ K8+256.5~GQ K12+941.17)

监理单位: 北京磐石建设监理有限责任公司

法定代表人: 姚震

总工程师: 曹侃

总监理工程师: 高源

武汉市市政工程质量监督站监制

一、监理准入手续办理、项目监理组成及监理工作情况。

1、监理准入手续办理情况

北京磐石建设监理有限责任公司于2017年12月22日接到光谷大道南延（三环线-外环线）工程（GQ_K8+256.5~GQ_K12+941.17）监理项目中标通知书，与武汉光谷建设投资有限公司签订了《监理委托合同书》，并按规定办理了监理准入手续。根据监理委托合同，于2018年1月进驻现场同时建立项目监理部，监理部配有齐全的办公场所、试验检测仪器等设施；各专业监理工程师配备齐全、人员数量、持有资质证书等满足工程需要。

2、监理工作情况

（1）项目监理部严格履行合同义务，依据委托监理合同、监理大纲及监理规范，组织编制监理规划并报公司技术负责人审批。

（2）主要对本标段实施过程中的质量、安全文明施工进行了有效管控，对合同、信息及资料等工作进行了认真管理，并及时协调处理施工过程中出现的问题。

（3）开工前审查施工单位现场质量保证体系，并依照规范和建设单位要求对工程进行了分部分项划分。

（4）根据监理规范、监理规划、施工设计图纸、专项施工方案及工程特点，项目监理部及时认真编制了相应的监理实施细则，并根据工程进展和实际情况进行了修改、补充和完善。

（5）参加施工设计图纸会审、设计交底，充分熟悉理解设计意图。

（6）对施工单位报送的施工组织设计及各类专项施工方案进行审批；对危险性较大分部分项工程，督促施工单位编制、报审专项施工方案。

（7）制定监理质量验收程序，建立质量验收制度，根据工程的进展分别组织相应的验收。

（8）坚持事前、事中控制相结合，对施工中发现的问题，监理采取了监理通知单、定期召开工地例会等方式予以解决，确保各项工程质量达到设计和规范要求。

（9）参与现场测量定位复核工作，整理测量数据，保证测量数据符合设计及规范要求。

（10）审查施工单位项目主要管理人员资格、单位资质及特殊工种作业人员资格，确保相应的资质资格满足相关要求。对进场的施工机具设备、测量仪器等使用完好状况及检测证书进行了核查，保证了其使用的质量标准和安全性能。

（11）建立工程材料进场验收和见证取样制度，审查所有进场材料生产厂家资质、

材质单、合格证等质量证明文件，并按规定的频率做好见证取样送检工作；并按照监理合同的约定进行了平行检测，抽取进场材料的质量。

(12) 在施工过程中，监理采取巡视、平行检验、旁站等形式按设计及规范要求对工程质量实施管控；对关键工序实施全程旁站监理，同时督促施工单位加强成品保护，确保实体外观质量符合规定。

(13) 制定监理质量验收程序，建立质量管理制度，根据工程的进展分别组织相应安装工程验收、中间工序验收。对发现的质量、安全问题，及时签发监理工程师通知单，督促施工单位进行整改。

(14) 执行武汉光谷建设投资有限公司安全文明管理制度，加强现场安全文明施工监理工作，发现问题及时督促施工单位整改。

3、质量管控主要监理工作

(1) 在施工过程中，对重点部位和关键工序实施全程旁站监理，及时掌握施工动态，发现问题采取口头或监理通知单及时督促整改。

(2) 监理桩基施工检查内容有：钻头尺寸、成孔深度、沉渣厚度、钢筋笼主筋根数和长度、箍筋间距等；承台和墩身检查内容有：钢筋加工尺寸、钢筋安装数量和间距、钢筋连接、钢筋保护层厚度、预埋钢筋数量和位置、模板尺寸、模板接缝处理、混凝土施工工艺和试件数量等，均满足要求。

(3) 对高支模、脚手架安拆实施监理旁站和巡查，检查施工方法和工艺、周转材料技术指标、安全文明施工标准、危险源告知及预防措施等内容，督促施工单位按监理批准的方案组织现场实施。

(4) 现浇箱梁承重支架使用前进行预压，并测量支架沉降数据，满足设计要求。箱梁钢筋模板加工及安装质量检查验收，确保断面尺寸、钢筋数量和间距、保护层厚度均符合验收规范要求。

(5) 现浇梁钢筋在加工厂制作，监理按设计图检查各编号钢筋尺寸和数量，检查合格后挂牌出厂运至现场存放；直径大于20mm的钢筋接长采用直螺纹或焊接，直径18mm以下钢筋采取焊接，直径12mm及以下钢筋采取搭接绑扎。钢筋接头在同一断面的数量不大于50%，接头错开不小于35d；直螺纹连接应检查套筒扭矩 $\geq 300\text{N}\cdot\text{m}$ ；箍筋安装前在主筋上按设计间距标示后安装，弯钩应扣紧主筋，箍筋应绑扎牢靠。

(6) 现浇梁浇筑前监理检查波纹管安装和定位尺寸，保证线形平顺，偏差不大于规范允许值。波纹管预制箍筋定位，焊接牢固。浇筑过程中检查混凝土质量，记录支架沉降观测数据。

(7) 预应力张拉前, 检查张拉千斤顶和油压表配套标定证书, 检查高压油管无破损开裂、液压油充足、油管接口密封无漏油。预应力张拉时, 张拉采用应力控制为主, 张拉伸长量校核。监理全程旁站并填写旁站记录。

(8) 钢箱梁驻场监理严格把控每个生产环节, 控制生产质量, 记录现场生产情况并认真填写监理日志。钢箱梁现场拼装焊接按规范要求实施监督, 对探伤检测不合格处督促施工整改。

(9) 道路施工前期复核测量放样, 施工过程中严格道路基层处理及连续配筋混凝土施工工艺的实施, 对关键施工过程实施旁站监理, 并编写旁站记录。

(10) 沥青混凝土在施工前铺筑试验段, 通过实验段的施工就沥青混合料的拌合、运输、摊铺、碾压中的质量及操作等进行确认, 同时就摊铺、碾压等制定出作业标准。在试验路段成功之后方可开展大面积施工。

(11) 检查雨水管的坡度, 不允许倒坡。雨水管与检查井接口, 雨水管与水算接口要牢固。雨水管周围回填压实度值要符合设计要求。

(12) 雨水管道采用钢筋混凝土管道, 沟槽采用 180° 混凝土包裹, 管道两侧需对称分层回填并夯实。管两侧及管顶以上 0.5m 范围内采用轻夯压实, 管涵顶覆土 50cm 范围内采用轻型夯实机具应夯夯相连。管道两侧压实面的高差不应超过 0.3m。采用压路机时碾压重叠不得小于 0.2m, 行驶速度小于 2km/h。

(13) 人行道步砖根据设计确定的尺寸大小和拼装图案进行拼接, 接缝宽度不大于 3mm, 接缝处相邻两块步砖高差不大于 2mm, 接缝采用水泥砂浆扫缝。待步砖碾压成型后, 将其表面清扫干净。

(14) 基坑采用分层、分段、对称。均衡原则开挖, 破除路面层沥青及水稳层, 完成第一层土方开挖后插打钢板桩并进行双拼 25b 工字钢围檩安装; 箱涵回填土方前必须经监理工程师确认, 回填时沟槽内不得有积水、杂物, 箱涵砼强度达到 100%后方可回填土。

(15) 交通及电气工程排管完成后, 立即清楚管内杂物, 并在管内穿入铁丝, 在手井内的管口处用橡胶密封圈将管口堵实。设置手井时, 手井位置应与侧石平行, 手井表面标高与人行道或路面标高一致。

(16) 草坪种植地、花卉种植地、播种地应翻耕 30cm, 搂平耙细, 驱除杂物, 添加泥炭土、砂, 确保土壤改良到位。检查平整度和坡度符合设计要求。地表 20cm 土层内无建筑垃圾杂物等, 土层疏松, 表层土壤颗粒不大于 4cm, 同时整地注意组织好排水, 将水排至道路或排水沟, 避免草坪中积水。

二、重要工序及分部分项工程质量验收情况汇总。

本次验收范围：光谷大道南延（三环线-外环线）工程（GQ_K8+256.5~GQ_K11+712）道路、桥梁、排水、景观绿化、电气照明、交安工程等相关工程。

桥梁工程包括：主体结构（桩基、承台、墩台、预应力混凝土箱梁、钢箱梁）、桥面系（护栏、桥面铺装、排水设施、伸缩缝）、附属结构（交通、照明、景观绿化、声屏障）；道路工程包括路基、基层（级配碎石垫层、水泥稳定碎石基层）、面层（透油层、碎石封层、连续配筋混凝土板、粘油层、沥青层等）、人行道、挡土墙、附属构筑物（站石）；排水工程包括：管道沟槽（管道、箱涵）、雨水支管与雨水口（检查井、雨水口、进水管）。

施工过程中，项目监理机构根据图纸、规范、施工组织设计等对每个分项工程全过程的质量控制，对每个工序验收及试验检测均进行检查和统计。具体情况如下：

1. 桩基础

（1）检验批

单位工程	子单位工程	分部工程	子分部工程	分项工程	检验批	
					累计数量	结论
光谷大道南延（三环线-外环线）工程	光谷大道主线桥	桩基与基础工程	灌注桩	桩基钢筋制作与安装 G2-3	392	合格
				混凝土灌注桩工程 G2-12	392	合格
				混凝土工程施工 G2-7	392	合格

（2）过程控制

根据《城市桥梁工程施工与质量验收规范》CJJ2-2008，监督督促施工单位落实“三检”制度，施工自检合格后，监理对成孔深度、钢筋笼加工和安装进行验收。桩基水下混凝土浇筑采取监理全过程旁站，并填写旁站记录，保证施工质量可追溯性。

子分部工程	序号	项目	规定值或允许偏差	实测实量情况
桩基	1	孔的中心位置 mm	群桩 $\leq 100\text{mm}$ 排架桩 $\leq 50\text{mm}$	符合要求
	2	孔径 mm	不小于设计桩径	符合要求
	3	倾斜度	$\leq 1\%$ 且不大于 500mm	符合要求
	4	孔深 m	不小于设计值	符合要求
	5	沉淀厚度	摩擦桩 $\leq 50\text{mm}$ ，嵌岩桩 $\leq 50\text{mm}$	符合要求

（3）桩基检测

监理根据《建筑基桩检测技术规范》JGJ106-2014，严格要求施工单位对桥梁桩基进行桩基完整性检测，桩基分部工程共 392 根桩已全部完成完整性检测。其中施工单位自检 289 根，武汉洪东方建设工程质量检测有限公司抽检 103 根。检测结果：均为 I

类桩。

根据《公路工程基桩动测规程》为保证检测结论可靠性，根据不同被检对象可检测要求，选用多种测试方法进行综合分析判断，本桩基分部工程采取大应变检测抽检 GN78-3、GN94-3、GN95-3 桩基进行验证，验证结果符合要求。

(4) 混凝土强度评定

根据《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB50204-2015 对桩基 c35 水下砼采用统计方法进行评定，共 1088 组数据进行统计，平均值为 43.2MPa，评定结果为合格。

2、承台

(1) 检验批

单位工程	子单位工程	分部工程	子分部工程	分项工程	检验批	
					累计数量	结论
光谷大道南延（三环线-外环线）工程	光谷大道主线桥	桩基与基础工程	承台	模板与支(拱)架制作和安装 G2-1	114	合格
				承台(桥台)钢筋制作与安装 G2-4	114	合格
				承台工程 G2-8	114	合格
				混凝土工程施工 G2-7	114	合格

(2) 过程控制

根据《城市桥梁工程施工与质量验收规范》CJJ2-2008，监理对承台钢筋加工及安装、模板安装、结构外观质量进行验收，质量主控项目均符合设计及规范要求。监理对混凝土浇筑全程旁站，并填写旁站记录，保证施工质量可追溯性。

子分部工程	序号	项目	规定值或允许偏差	实测实量情况
承台	1	断面尺寸 mm	长±20；宽±20	符合规定
	2	顶面高程 mm	±10	符合规定
	3	承台厚度 mm	10；0	符合规定
	4	轴线偏位 mm	15	符合规定
	5	预埋件位置 mm	10	符合规定

(3) 混凝土强度评定

根据《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB50204-2015 对承台 C40 砼采用统计方法进行评定。共 202 组数据进行统计，平均值为 47MPa，评定结果为合格。

承台 C40 同条件试块共 16 组数据进行统计评定，平均值为 51.2MPa，评定结果合格。

承台垫层 C15 砼采用统计方法进行评定。共 114 组数据进行统计，平均值为 19MPa。评定结果为合格。

3、墩台

(1) 检验批

单位工程	子单位工程	分部工程	子分部工程	分项工程	检验批	
					数量	结论
光谷大道南延（三环线-外环线）工程	光谷大道主线桥	墩台	/	模板与支（拱）架制作和安装 G2-1	114	合格
				混凝土墩（柱）钢筋制作与安装 G2-5	114	合格
				混凝土工程施工 G2-7	114	合格
				现浇混凝土墩（台） G2-19-2	114	合格
				台背填土 G2-24	3	合格
		支座垫石		模板与支（拱）架制作和安装 G2-1	114	合格
				钢筋工程 G2-2	114	合格
				混凝土工程施工 G2-7	114	合格

(2) 过程控制

根据《城市桥梁工程施工与质量验收规范》CJJ2-2008，监理对墩身钢筋加工及安装、模板安装进行验收，质量主控项目均符合设计及规范要求。

子分部工程	序号	项目	规定值或允许偏差	实测实量情况
墩柱	1	墩台尺寸 mm	长+15、0；厚+10、-8	符合规定
	2	顶面高程 mm	±10	符合规定
	3	轴线偏位 mm	10	符合规定
	4	垂直度 mm	≤0.25%H，且不大于 25	符合规定
	5	平整度 mm	8	符合规定
	6	节段间错台 mm	5	符合规定
	7	预埋件位置 mm	5	符合规定

(3) 混凝土强度评定

根据《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB50204-2015 对墩柱 C40 砼采用统计方法进行评定。共 120 组数据进行统计，平均值为 47.3MPa，评定结果为合格。

墩柱 C40 同条件试块共 15 个数据进行统计评定，平均值为 50.8MPa，评定结果合格。

垫石 C50 共 26 个数据进行统计评定，平均值为 57.5MPa，评定结果合格。

(4) 墩身实体检测

根据《建筑工程施工质量验收统一标准》规定，对现场墩柱砼保护层厚度、钢筋间距、砼强度质量进行实体检测，符合要求。

4、支座安装

(1) 检验批

单位工程	子单位工程	分部工程	子分部工程	分项工程	检验批	
					数量	结论
光谷大道南延（三环线-外环线）工程	光谷大道主线桥	支座	\	支座安装检验批质量验收记录 G2-24	114	合格

(2) 过程控制

根据《城市桥梁工程施工与质量验收规范》CJJ2-2008，监理加强过程检查，支座安装前检查支座与垫石接缝凿毛，深度 1-2cm，并清水冲洗浮碴；支座安装前检查跨距、支座栓孔位置及垫石顶面高程、平整度；核对支座型号与安装方向；检查支座调平后平整度，任何两个面高差不得大于 2mm。

支座检验项目

分部工程	序号	项目	规定值或允许偏差	实测实量情况
支座	1	支座高程 mm	±5	符合规定
	2	支座偏位 mm	3	符合规定

5、预应力混凝土箱梁

(1) 检验批

单位工程	子单位工程	分部工程	子分部工程	分项工程	检验批	
					数量	结论
光谷大道南延（三环线-外环线）工程	光谷大道主线桥	桥跨承重结构	砼箱梁	模板与支（拱）架制作和安装 检验批质量验收记录 G2-1	20	合格
				混凝土梁（盖梁）、板钢筋制作与安装检验批质量验收记录 G2-6	20	合格
				混凝土工程施工质量验收记录 G2-7	20	合格
				现浇梁（板）检验批质量验收记录 G2-25	20	合格
				预应力混凝土工程施工检验批质量验收记录（后张法） G2-8-1	20	合格

(2) 过程控制

根据《城市桥梁工程施工与质量验收规范》CJJ2-2008，监理检查主筋根数和位置、箍筋间距、预埋件数量和位置应满足设计要求；混凝土保护层按设计图标注尺寸执行。检查伸缩缝处预埋钢筋及墙式护栏的预埋钢筋及桥面泄水孔预留要做到位置准确，数量符合设计图纸要求。

分部工程	序号	项目	规定值或允许偏差	实测实量情况
------	----	----	----------	--------

砼箱梁	1	轴线偏位 mm	10	符合规定
	2	梁板顶面高程 mm	±10	符合规定
	3	断面尺寸 mm	高+5、-10；宽±30；顶、底、腹板厚+10、0	符合规定
	4	长度 mm	+5、-10	符合规定
	5	横坡%	±0.15	符合规定
	6	平整度 mm	8	符合规定

(3) 强度评定

根据《混凝土强度检验评定标准》(GB50107-2010) 要求, 对箱梁 C50 砼采用统计方法进行评定, 对 260 个数据进行统计, 平均值为 58.6MPa, 评定结果合格。

6、钢箱梁

(1) 检验批

钢箱梁检验批验收项目

单位工程	子单位工程	分部工程	子分部工程	分项工程	检验批	
					数量	结论
光谷大道南延（三环线-外环线）工程	光谷大道主线桥	桥跨承重结构	钢箱梁	钢箱梁制作检验批质量验收记录 G2-30-1	89	合格
				钢梁（钢构件）防护涂装检验批质量验收记录 G2-30-3	89	合格
				钢箱梁面板（底板、腹板）单元件检验批质量验收记录 G2-30-4	89	合格
				钢箱梁隔板单元件检验批质量验收记录 G2-30-5	89	合格
				钢箱梁梁段底板装焊检验批质量验收记录 G2-30-6	89	合格
				钢箱梁梁段隔板、腹板装焊检验批质量验收记录 G2-30-7	89	合格
				钢箱梁梁段面板装焊检验批质量验收记录 G2-30-8	89	合格
				钢箱梁预拼装检验批质量验收记录 G2-30-9	7	合格
				钢梁安装检验批质量验收记录 G2-31	89	合格

(2) 过程控制

根据《城市桥梁工程施工与质量验收规范》CJ2-2008, 钢箱梁加工安装, 监理驻场全程监理。厂内按节段进行分片加工制作, 驻场监理对厂内钢材尺寸、加工焊接和涂装等进行质量把控, 验收合格后方可同意出厂; 箱梁运至现场吊装时对现场高程坐

标进行检查与复核，吊装完成后，监理旁站监督作业人员的焊接顺序及质量进行把控。

钢箱梁检验项目

分部工程	序号	项目	规定值或允许偏差	实测实量情况
钢箱梁	1	梁高 mm	主梁 ± 2 ；横梁 ± 1.5 ；纵梁 ± 1.0	符合规定
	2	跨度 mm	± 8	符合规定
	3	全长 mm	± 15	符合规定
	4	纵梁长度 mm	$+0.5$ 、 -1.5	符合规定
	5	横梁长度 mm	± 1.5	符合规定
	6	纵、横梁旁弯 mm	3	符合规定
	7	主梁拱度 mm	不设拱度 $+3$ 、 0 ；设拱度 $+10$ 、 -3	符合规定
	8	两片主梁拱度差 mm	4	符合规定
	9	主梁腹板平面度	$\leq h/350$ ，且不大于 8	符合规定
	10	纵、横梁腹板平面度	$\leq h/500$ ，且不大于 5	符合规定
	11	主梁、纵横梁盖板对腹板的垂直度	有孔部位 0.5；其余部位 1.5	符合规定

7、防撞护栏

(1) 检验批

护栏检验批验收项目

单位工程	子单位工程	分部工程	子分部工程	分项工程	检验批	
					数量	结论
光谷大道南延（三环线-外环线）工程	光谷大道主线桥	桥面系	\	模板与支（拱）架制作和安装检验批质量验收记录 G2-1	48	合格
				钢筋工程检验批质量验收记录 G2-2	48	合格
				混凝土工程施工检验批质量验收记录 G2-7	48	合格
				防护设施检验批质量验收记录 G2-64	48	合格

(2) 过程控制

根据《城市桥梁工程施工与质量验收规范》CJJ2-2008，检查其线形应流畅、平顺，伸缩缝必须全部贯通，并与主梁伸缩缝相对。检查混凝土配合比设计及现场混凝土开盘鉴定，控制混凝土浇筑质量；检查防撞护栏钢筋与桥面混凝土预埋件、预埋筋连接牢固。

防撞护栏检验项目

分部工程	序号	项目	规定值或允许偏差	实测实量情况
------	----	----	----------	--------

桥面系护栏	1	直顺度 mm	5	符合规定
	2	平面偏位 mm	4	符合规定
	3	预埋件位置 mm	5	符合规定
	4	断面尺寸 mm	±5	符合规定
	5	相邻高差 mm	3	符合规定
	6	顶面高程 mm	±10	符合规定

(5) 强度评定

根据《混凝土强度检验评定标准》(GB50107-2010) 要求, 对护栏 C30 砼采用统计方法进行评定, 对 73 个数据进行统计, 平均值为 36.7MPa, 评定结果合格。

8、桥面铺装

(1) 检验批

桥面铺装检验批验收项目

单位工程	子单位工程	分部工程	子分部工程	分项工程	检验批	
					数量	结论
光谷大道南延(三环线-外环线)工程	光谷大道主线桥	桥面系	钢筋混凝土	模板与支(拱)架制作和安装 检验批质量验收记录 G2-1	13	合格
				钢筋工程检验批质量验收记录 G2-2	13	合格
				桥面铺装层检验批质量验收记录 G2-61	13	合格
			沥青混凝土	粘层、透层和封层施工检验批 质量验收记录 G2—22	12	合格
				热拌沥青混合料检验批质量验收 记录 G2—19	12	合格
				热拌沥青混合料面层施工检验 批质量验收记录 G2—20	12	合格
			伸缩装置	桥面伸缩装置安装检验批质量 验收记录 G2-62	53	合格

(2) 过程控制

根据《城市桥梁工程施工与质量验收规范》CJJ2-2008, 检查其钢筋网片制作符合。检查混凝土配合比设计及现场混凝土开盘鉴定, 控制混凝土浇筑质量; 检查防撞护栏钢筋与桥面混凝土预埋件、预埋筋连接牢固。

桥面铺装检验项目

分部工程	序号	项目	规定值或允许偏差	实测实量情况
桥面系桥面铺装	1	厚度 mm	±5	符合规定
	2	横坡%	±0.15%	符合规定
	3	平整度 mm	符合道路面层标准	符合规定
	4	抗滑构造深度	符合设计要求	符合规定

伸缩装置安装检验项目					
项目		允许偏差（mm）		检验方法	实测实量情况
顺桥平整度		符合设计要求		按《城镇道路工程施工与质量验收规范》（CJJ1-2008）的规定执行	符合规定
相邻板差		2		用钢板尺和塞尺量	符合规定
缝宽		符合设计要求		用钢尺量，任意选点	符合规定
与桥面高差		2		用钢板尺和塞尺量	符合规定
长度		符合设计要求		用钢尺量	符合规定

热拌沥青混合料面层允许偏差					
项 目		允许偏差		检验方法	实测实量情况
纵断高程（mm）		±15		用水准仪测量	符合规定
中线偏位（mm）		≤20		用经纬仪测量	符合规定
平整度（mm）	标准差σ 值	快速路、主干路	≤1.5	用测平仪检测，见注 1	符合规定
		次干路、支路	≤2.4		
	最大间隙	次干路、支路	≤5	用 3m 直尺和塞尺连续量两尺，取较大值	符合规定
宽度（mm）		不小于设计规定+B		用钢尺量	符合规定
横坡		±0.3%且不反坡		用水准仪测量	符合规定
厚度（mm）	摩擦系数	符合设计要求		摆式仪	符合规定
				横向力系数车	
	构造深度	符合设计要求		砂铺法	符合规定
				激光构造深度仪	

(3) 沥青实体质量验收

本工程采用热拌沥青混凝土，施工过程中严格按照施工质量规范要求实施，沥青摊铺过程中检查厚度、温度、压实度等情况符合要求。

9、桥梁成桥检测

根据成桥检测要求，由武汉中和工程技术有限公司于 2019 年 8 月 27 日对光谷大道主线桥 GN18、GN19、GN22 联进行了动静载检测，于 2021 年 3 月 30 日对光谷大道主线桥 GN26 联、GN32 联进行了动静载检测，检测结果均符合设计及规范要求。

10、基层处理

(1) 检验批

路基检验批验收项目					
单位工程	子单位工程	分部工程	子分部工	分项工程	检验批

			程		数量	结论
光谷大道南延（三环线-外环线）工程	光谷大道道路工程	基层	\	土路床	13	合格
				混凝土垫层	13	合格

（2）过程控制

根据《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ1-2008，检查路基处理宽度、压实度、平整度等。对弯沉不合格处换填厚度 50cm+素混凝土，检查混凝土配合比及现场混凝土开盘鉴定，控制混凝土浇筑质量。

11、面层施工

（1）检验批

沥青面层检验批验收项目

单位工程	子单位工程	分部工程	子分部工程	分项工程	检验批	
					数量	结论
光谷大道南延（三环线-外环线）工程	光谷大道道路工程	混凝土面层	连续配筋混凝土	模板与支（拱）架制作和安装 检验批质量验收记录 G2-1	192	合格
				钢筋工程检验批质量验收记录 G2-2	192	合格
				混凝土工程施工检验批质量验收记录 G2-7	192	合格
		沥青面层	沥青混凝土	粘层、透层和封层施工检验批 质量验收记录 G2—22	32	合格
				热拌沥青混合料检验批质量验收记录 G2—19	32	合格
				热拌沥青混合料面层施工检验批质量验收记录 G2—20	32	合格

（2）过程控制

根据《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ1-2008，混凝土结构施工检查模板高度和连续配筋板钢筋施工间距及绑扎质量等。检查混凝土配合比设计及现场混凝土开盘鉴定，控制混凝土浇筑质量。初期养生：拉毛采用压纹机压纹，保证纹理均匀、顺直、深度适宜。当混凝土成型后用土工布覆盖，洒水养护。

沥青施工检查其粘层封层洒布和沥青进场温度及摊铺厚度检测符合要求。检查沥青混凝土配合比设计，摊铺机开始摊铺前提前 1h 预热熨平板，其温度不低于 120℃。摊铺沥青混合料时，一台摊铺机的铺筑宽度不超过 8m。摊铺机前的运料车多于 5 辆时，方可开始摊铺，摊铺连续作业，摊铺机起步时缓慢加速；上、下层油面的横向接缝错缝 2m 以上，各层横向接缝均采用垂直的平接缝。横向接缝做到平顺，接缝碾压时压路机的滚筒 10~15cm 的宽度压到新摊铺的混合料上，然后逐渐移动跨过横向接缝，确保

摊铺质量。

热拌沥青混合料面层允许偏差

项 目		允许偏差		检验方法	实测实量情况
纵断高程 (mm)		±15		用水准仪测量	符合规定
中线偏位 (mm)		≤20		用经纬仪测量	符合规定
平整度 (mm)	标准差 σ 值	快速路、主干路	≤1.5	用测平仪检测, 见注 1	符合规定
		次干路、支路	≤2.4		
	最大间隙	次干路、支路	≤5	用 3m 直尺和塞尺连续量两尺, 取较大值	符合规定
宽度 (mm)		不小于设计规定+B		用钢尺量	符合规定
横坡		±0.3%且不反坡		用水准仪测量	符合规定
厚度 (mm)	摩擦系数	符合设计要求		摆式仪	符合规定
				横向力系数车	
	构造深度	符合设计要求		砂铺法	符合规定
				激光构造深度仪	

(3) 沥青实体质量验收

本工程采用热拌沥青混凝土, 施工过程中严格按照施工质量规范要求实施, 沥青摊铺过程中检查厚度、温度、碾压遍数等情况符合要求。

(4) 混凝土强度评定

根据《混凝土强度检验评定标准》(GB50107-2010) 要求, 对基层 C40 砼采用统计方法进行评定, 对 325 个数据进行统计, 平均值为 45.6MPa, 评定结果合格。

12、人行道

(1) 检验批

人行道检验批验收项目

单位工程	子单位工程	分部工程	子分部工程	分项工程	检验批	
					数量	结论
光谷大道南延 (三环线-外环线) 工程	光谷大道道路工程	人行道	/	混凝土预制块铺砌人行道面层 (含盲道砖)	13	合格

(2) 过程控制

根据《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ1-2008, 检查其步砖铺设平整度及拼接缝间距控制, 人行道步砖根据设计确定的尺寸大小和拼装图案进行拼接, 接缝宽度不大于 3mm, 接缝处相邻两块步砖高差不大于 2mm, 接缝采用水泥砂浆扫缝均符合要求, 严格按图施工, 完成施工后要求加强现场成品保护。

13、道路附属构筑物

(1) 检验批

附属构筑物检验批验收项目						
单位工程	子单位工程	分部工程	子分部工程	分项工程	检验批	
					数量	结论
光谷大道南延 (三环线-外环线)工程	光谷大道道路工程	附属构筑物	/	路缘石	55	合格
				雨水支管与雨水口	32	合格

(2) 过程控制

根据《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ1-2008, 检查其站石安装平整度及拼接缝间距控制符合要求, 严格按图施工, 完成施工后要求加强现场成品保护。

14、排水工程土方施工

(1) 检验批

土方施工检验批验收项目						
单位工程	子单位工程	分部工程	子分部工程	分项工程	检验批	
					数量	结论
光谷大道南延 (三环线-外环线)工程	光谷大道排水工程	土方工程	/	沟槽开挖	17	合格
				沟槽回填	17	合格

(2) 过程控制

根据《给排水管道工程施工质量验收规范》GB50268-2008, 检查其回填土质量要求及回填厚度并见证压实度检测, 满足要求。

15、排水工程主体施工

(1) 检验批

主体施工检验批验收项目						
单位工程	子单位工程	分部工程	子分部工程	分项工程	检验批	
					数量	结论
光谷大道南延 (三环线-外环线)工程	光谷大道排水工程	主体工程	/	管道基础	17	合格
				管道接口连接	17	合格
				管道铺设	17	合格
				模板	3	合格
				钢筋	3	合格
				混凝土	3	合格

(2) 过程控制

根据《给水排水构筑物工程施工质量验收规范》GB50141-2008, 检查其回填厚度并见证压实度检测符合要求。箱涵回填土方前必须经监理工程师确认, 回填时沟槽内不得有积水、杂物。箱涵砼强度达到 100%后方可回填土, 箱涵两侧浇筑 45cmC30 砼垫层, 中粗砂对称回填至箱涵顶。箱涵顶面以上分层填土轻夯, 50cm 以上使用压路机碾压, 压实系数不小于 0.95。箱涵基坑回填至钢支撑下 50cm 方可拆除钢支撑

(3) 强度评定

根据《混凝土强度检验评定标准》(GB50107-2010)要求,对基层 C30P6 砼采用统计方法进行评定,对数据进行统计,平均值为 35.6MPa,评定结果合格。

16、排水构筑物施工

(1) 检验批

构筑物施工检验批验收项目

单位工程	子单位工程	分部工程	子分部工程	分项工程	检验批	
					数量	结论
光谷大道南延(三环线-外环线)工程	光谷大道排水工程	构筑物	/	井室	17	合格

(2) 过程控制

根据《给水排水构筑物工程施工质量验收规范》GB50141-2008,检查其回填厚度并见证压实度检测符合要求。箱涵回填土方前必须经监理工程师确认,回填时沟槽内不得有积水、杂物。箱涵砼强度达到 100%方可全部回填。

17、交安工程

(1) 检验批

交通工程施工检验批验收项目

单位工程	子单位工程	分部工程	子分部工程	分项工程	检验批	
					数量	结论
光谷大道南延(三环线-外环线)工程	光谷大道交安工程	电缆线路	/	套管沟槽开挖	10	合格
				电缆套管敷设	10	合格
				电缆敷设	22	合格
				套管沟槽回填	22	合格
		井室	/	电缆检修井	10	合格
				接线井	10	合格
		信号灯安装	/	基础土方开挖	10	合格
				基础钢筋	10	合格
				基础模板	10	合格
				基础混凝土	10	合格
				设备安装	10	合格
		接地安全保护	/	交安系统接地装置安装	10	合格
				交安工程接地保护	10	合格
		交安系统调试	/	调试交接警网	10	合格

(2) 过程控制

埋置信号灯杆基础时,应注意基础的水平度,采用水平尺校对至水平。基础表面平整,灯杆要求与基础面垂直。基础混凝土严格按设计标号浇灌,养护到设计强度的 75%后,方可进行信号灯杆的安装。从信号机端口到信号灯接线柱之间信号灯导线的连

接，不得有中间接头。信号机相位时差的调试根据路口特征来进行。

18、电气照明工程

(1) 检验批

电气工程施工检验批验收项目

单位工程	子单位工程	分部工程	子分部工程	分项工程	检验批	
					数量	结论
光谷大道南延（三环线-外环线）工程	光谷大道电气照明工程	电缆线路	/	路灯套管沟槽开挖	27	合格
				电缆套管敷设	63	合格
				电缆敷设	63	合格
				路灯套管沟槽回填	27	合格
		井室	/	路灯电缆检修井	35	合格
				路灯接线井	35	合格
		路灯安装	/	路灯基础土方开挖	17	合格
				路灯基础钢筋	17	合格
				路灯基础模板	17	合格
				路灯基础混凝土	17	合格
				路灯基座安装	53	合格
				低杆灯和中杆灯安装	53	合格
				壁式照明灯安装	11	合格
				杆上路灯	53	合格
		安全保护	/	照明系统接地装置安装	55	合格
				照明工程接地保护	35	合格
		照明系统调试	/	路灯通电试运行	13	合格

(2) 过程控制

采用三相接入公用配电网方式进行供电，设置专用路灯箱变。确保沿线照明供电可靠性，控制方式由路灯高压统-投切。桥上路灯每回路配电选用一根四芯 YJHLV-0.6/1kV 4X35+1X16 铝合金电力电缆于防撞护栏处穿 PVC-U（重型）管（预留备用管一根）敷设。保护管埋设深度：人行道下 0.5m，绿化带及车行道 0.7m，局部地段可视具体情况作相应调整。

三、工程质量缺陷、施工过程中的质量问题的整改复查情况。

无工程质量缺陷。

施工过程中，监理按照设计要求和规范要求对发现的问题及时要求整改，本工程共下质量监理通知单 50 份，现场均按要求整改。

钢筋原材	HRB400A22	屈服强度、抗拉强度	1	1	1	0	100%
钢筋原材	HRB400A25	屈服强度、抗拉强度	3	3	3	0	100%
钢筋原材	HRB400A28	屈服强度、抗拉强度	10	10	10	0	100%
钢筋原材	HRB400A32	屈服强度、抗拉强度	10	10	10	0	100%
钢筋焊接	A16-A28	屈服强度、抗拉强度	6	6	6	0	100%
机械连接	A25-A28	屈服强度、抗拉强度	33	33	33	0	100%
混凝土抗压	C40	抗压	120	120	120	0	100%

(2) 监理平行抽检

序号	材料名称	送检组数	检测结果
1	混凝土抗压试块	6	合格
2	钢筋原材	9	合格
3	钢筋连接	4	合格
4	砂、石、水泥	3	合格

4. 支座安装

(1) 见证取样送检

试验项目	送检试件组数	见证试件组数	符合规范要求组数	不符合要求组数	合格率
原材料试验					
支座灌浆料	7	7	7	0	100%
球形支座	10	10	10	0	100%
半成品及现场检验					
抗压试块	31	31	31	0	100%

5. 预应力混凝土箱梁

(1) 见证取样送检

名称	规格	主要检测项目	检验批次		合格批次	不合格批次	合格率
			计划/组	实际/组			
压浆剂	XQA-G70	常规检测	7	7	7	0	100%
水泥	42.5	常规检测	17	17	17	0	100%
砂	中粗砂	常规检测	8	8	8	0	100%
碎石	5-32.5	常规检测	8	8	8	0	100%
钢绞线	1*7-15.2	常规检测	60	60	60	0	100%
波纹管	10-100mm	常规检测	34	34	34	0	100%
锚具	/	常规检测	31	31	31	0	100%
夹片	/	常规检测	7	7	7	0	100%

弹模试块	/	弹性模量	29	29	29	0	100%
张拉压浆	M50	强度	321	321	321	0	100%
千斤顶标定	/	标定	38	38	38	0	100%
钢筋原材	C12	屈服强度、抗拉强度	47	47	47	0	100%
钢筋原材	C16	屈服强度、抗拉强度	124	124	124	0	100%
钢筋原材	C20	屈服强度、抗拉强度	2	2	2	0	100%
钢筋原材	C22	屈服强度、抗拉强度	4	4	4	0	100%
钢筋原材	C25	屈服强度、抗拉强度	4	4	4	0	100%
钢筋原材	C28	屈服强度、抗拉强度	10	10	10	0	100%
钢筋原材	C32	屈服强度、抗拉强度	8	8	8	0	100%
钢筋焊接	C16-C28	屈服强度、抗拉强度	334	334	334	0	100%
机械连接	C25-C28	屈服强度、抗拉强度	22	22	22	0	100%
混凝土	C50	抗压	260	260	260	0	100%

(2) 监理平行检验

序号	材料名称	送检组数	检测结果
1	混凝土抗压试块	10	合格
2	钢筋原材	8	合格
3	钢筋连接	8	合格
4	砂、石、水泥	3	合格

6. 钢箱梁

(1) 见证取样送检

名称	规格	主要检测项目	检验批次		合格批次	不合格批次	合格率
			计划/组	实际/组			
钢板	14-32	常规检测	72	72	72	0	100%
焊丝	/	常规检测	14	14	14	0	100%
焊剂	/	常规检测	3	3	3	0	100%
剪力钉	/	常规检测	13	13	13	0	100%
涂料	/	常规检测	20	20	20	0	100%
探伤	/	超声波、磁粉、射线	226	226	226	0	100%
拉拔力	/	抗拉	42	42	42	0	100%

漆膜厚度	/	厚度	39	39	39	0	100%
------	---	----	----	----	----	---	------

(2) 监理平行检验

序号	检测项目	送检组数	检测结果
1	焊缝超声波无损探伤检测	100m	合格

7. 防撞护栏

(1) 见证取样送检

名称	规格	主要检测项目	检验批次		合格批次	不合格批次	合格率
			计划/组	实际/组			
钢筋	12-16	屈服强度、抗拉强度	17	17	17	0	100%
焊接	16	屈服强度、抗拉强度	189	189	189	0	100%
试块	c30	抗压	73	73	73	0	100%

(2) 监理平检

序号	材料名称	送检组数	检测结果
1	混凝土抗压试块	3	合格
2	钢筋原材	2	合格
3	钢筋连接	2	合格

8. 桥面铺装

(1) 见证取样送检

名称	规格	主要检测项目	检验批次		合格批次	不合格批次	合格率
			计划/组	实际/组			
钢筋	12	屈服强度、抗拉强度	9	9	9	0	100%
钢纤维	/	常规检测	2	2	2	0	100%
试块	c50	抗压	26	26	26	0	100%
沥青混合料	6cm 厚 AC-20C	马歇尔试验、抽提试验	6	6	6	0	100%
沥青混合料	4cm 厚 SMA-13	马歇尔试验、抽提试验	6	6	6	0	100%

(2) 监理平行检验

序号	材料名称	送检组数	检测结果
1	沥青混合料	2	合格

9. 基层处理

(1) 见证取样送检

名称	主要检测项目	检验批次		合格批次	不合格批次	合格率
		计划/组	实际/组			
水泥	常规检测	16	16	16	0	100%
砂	常规检测	13	13	13	0	100%
石	常规检测	14	14	14	0	100%

混凝土	抗压	13	13	13	0	100%
-----	----	----	----	----	---	------

(2) 监理平检

序号	材料名称	送检组数	检测结果
1	水泥	1	合格
2	砂	1	合格
3	石	1	合格

10. 面层

(1) 见证取样送检

名称	主要检测项目	检验批次		合格批次	不合格批次	合格率
		计划/组	实际/组			
沥青混合料	马歇尔试验、抽提试验	22	22	22	0	100%
钢筋原材	常规检测	73	73	73	0	100%
混凝土	抗折	10	10	10	0	100%
混凝土	抗压	325	325	325	0	100%

(2) 监理平行检验

序号	材料名称	送检组数	检测结果
1	沥青混合料	2	合格
2	钢筋原材	10	合格
3	混凝土抗折	2	合格
4	混凝土抗压	33	合格

11. 人行道

(1) 见证取样送检

名称	主要检测项目	检验批次		合格批次	不合格批次	合格率
		计划/组	实际/组			
透水砖	常规检测	5	5	5	0	100%

12. 道路附属构筑物

(1) 见证取样送检

名称	主要检测项目	检验批次		合格批次	不合格批次	合格率
		计划/组	实际/组			
混凝土站石	常规检测	12	12	12	0	100%

13. 排水工程土方施工

(1) 见证取样送检

名称	主要检测项目	检验批次		合格批次	不合格批次	合格率
		计划/组	实际/组			
沟槽回填	压实度	145	145	145	0	100%

14. 排水工程主体施工

(1) 见证取样送检

名称	主要检测项目	检验批次	合格批次	不合格	合格率
----	--------	------	------	-----	-----

四、监理平行检测、见证取样检测及送检成果统计及汇总。

监理严格管控原材料质量，原材料进场后，现场监理与试验专业监理按照各自的工作分工，根据规范要求对原材料的合格证等质量保证资料、外观、规格、型号进行检查核对，符合要求后，在监理人员的见证下，进行取样送检，同时采取监理平行检测，主要检测统计表如下：

1. 桩基础

(1) 见证取样送检

名称	规格	主要检测项目	检验批次		合格批次	不合格批次	合格率
			计划/组	实际/组			
水泥	P.O.42.5	常规检测	1	1	1	0	100%
砂	中砂	常规检测	1	1	1	0	100%
石	5 - 25mm	常规检测	1	1	1	0	100%
外加剂	/	常规检测	1	1	1	0	100%
钢筋原材	HPB300A10	屈服强度、抗拉强度	20	20	20	0	100%
钢筋原材	HRB400A12	屈服强度、抗拉强度	1	1	1	0	100%
钢筋原材	HRB400A16	屈服强度、抗拉强度	5	5	5	0	100%
钢筋原材	HRB400A20	屈服强度、抗拉强度	1	1	1	0	100%
钢筋原材	HRB400A22	屈服强度、抗拉强度	3	3	3	0	100%
钢筋原材	HRB400A25	屈服强度、抗拉强度	15	15	15	0	100%
钢筋原材	HRB400A28	屈服强度、抗拉强度	69	69	69	0	100%
钢筋原材	HRB400A32	屈服强度、抗拉强度	2	2	2	0	100%
声测管	/	常规检测	11	11	11	0	100%
钢筋焊接	A16-A28	屈服强度、抗拉强度	65	65	65	0	100%
机械连接	A25-A28	屈服强度、抗拉强度	93	93	93	0	100%
混凝土	c35 水下	抗压	1088	1088	1088	0	100%

(2) 监理平行抽检

序号	材料名称	送检组数	检测结果
1	混凝土抗压试块	28	合格
2	钢筋原材	16	合格
3	钢筋连接	4	合格
4	砂、石、水泥	8	合格

2. 承台

(1) 见证取样送检

名称	规格	主要检测项目	检验批次		合格批次	不合格批次	合格率
			计划/组	实际/组			
水泥	P. O. 42.5	常规检测	1	1	1	0	100%
砂	中砂	压实度	1337	1337	1337	0	100%
土	/	压实度	4379	4379	4379	0	100%
钢筋原材	HRB400A12	屈服强度、抗拉强度	8	8	8	0	100%
钢筋原材	HRB400A16	屈服强度、抗拉强度	7	7	7	0	100%
钢筋原材	HRB400A20	屈服强度、抗拉强度	7	7	7	0	100%
钢筋原材	HRB400A22	屈服强度、抗拉强度	6	6	6	0	100%
钢筋原材	HRB400A25	屈服强度、抗拉强度	14	14	14	0	100%
钢筋原材	HRB400A28	屈服强度、抗拉强度	4	4	4	0	100%
钢筋原材	HRB400A32	屈服强度、抗拉强度	18	18	18	0	100%
钢筋焊接	A16-A28	屈服强度、抗拉强度	54	54	54	0	100%
机械连接	A25-A28	屈服强度、抗拉强度	11	11	11	0	100%
混凝土	C40	抗压	202	202	202	0	100%
混凝土	C15	抗压	114	114	114	0	100%

(2) 监理平行检验

序号	材料名称	送检组数	检测结果
1	混凝土抗压试块	5	合格
2	钢筋原材	11	合格
3	钢筋连接	4	合格
4	砂、石、水泥	3	合格

3. 墩台

(1) 见证取样送检

名称	规格	主要检测项目	检验批次		合格批次	不合格批次	合格率
			计划/组	实际/组			
水泥	P. O. 42.5	常规检测	1	1	1	0	100%
砂	中砂	常规检测	1	1	1	0	100%
石	5 - 25mm	常规检测	1	1	1	0	100%
外加剂	/	常规检测	1	1	1	0	100%
粉煤灰	/	常规检测	1	1	1	0	100%
水	/	常规检测	1	1	1	0	100%
钢筋原材	HRB400A12	屈服强度、抗拉强度	9	9	9	0	100%
钢筋原材	HRB400A16	屈服强度、抗拉强度	7	7	7	0	100%
钢筋原材	HRB400A20	屈服强度、抗拉强度	1	1	1	0	100%

(1) 检验批

单位工程	子单位工程	分部工程	子分部工程	分项工程	检验批	
					数量	结论
光谷大道南延（三环线-外环线）工程	光谷大道主线桥	墩台	/	模板与支（拱）架制作和安装 G2-1	114	合格
				混凝土墩（柱）钢筋制作与安装 G2-5	114	合格
				混凝土工程施工 G2-7	114	合格
				现浇混凝土墩（台） G2-19-2	114	合格
				台背填土 G2-24	3	合格
		支座垫石		模板与支（拱）架制作和安装 G2-1	114	合格
				钢筋工程 G2-2	114	合格
				混凝土工程施工 G2-7	114	合格

(2) 过程控制

根据《城市桥梁工程施工与质量验收规范》CJJ2-2008，监理对墩身钢筋加工及安装、模板安装进行验收，质量主控项目均符合设计及规范要求。

子分部工程	序号	项目	规定值或允许偏差	实测实量情况
墩柱	1	墩台尺寸 mm	长+15、0；厚+10、-8	符合规定
	2	顶面高程 mm	±10	符合规定
	3	轴线偏位 mm	10	符合规定
	4	垂直度 mm	≤0.25%H，且不大于 25	符合规定
	5	平整度 mm	8	符合规定
	6	节段间错台 mm	5	符合规定
	7	预埋件位置 mm	5	符合规定

(3) 混凝土强度评定

根据《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB50204-2015 对墩柱 C40 砼采用统计方法进行评定。共 120 组数据进行统计，平均值为 47.3MPa，评定结果为合格。

墩柱 C40 同条件试块共 15 个数据进行统计评定，平均值为 50.8MPa，评定结果合格。

垫石 C50 共 26 个数据进行统计评定，平均值为 57.5MPa，评定结果合格。

(4) 墩身实体检测

根据《建筑工程施工质量验收统一标准》规定，对现场墩柱砼保护层厚度、钢筋间距、砼强度质量进行实体检测，符合要求。

4、支座安装

(1) 检验批

类桩。

根据《公路工程基桩动测规程》为保证检测结论可靠性,根据不同被检对象可检测要求,选用多种测试方法进行综合分析判断,本桩基分部工程采取大应变检测抽检 GN78-3、GN94-3、GN95-3 桩基进行验证,验证结果符合要求。

(4)混凝土强度评定

根据《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB50204-2015 对桩基 c35 水下砼采用统计方法进行评定,共 1088 组数据进行统计,平均值为 43.2MPa,评定结果为合格。

2、承台

(1) 检验批

单位工程	子单位工程	分部工程	子分部工程	分项工程	检验批	
					累计数量	结论
光谷大道南延(三环线-外环线)工程	光谷大道主线桥	桩基与基础工程	承台	模板与支(拱)架制作和安装 G2-1	114	合格
				承台(桥台)钢筋制作与安装 G2-4	114	合格
				承台工程 G2-8	114	合格
				混凝土工程施工 G2-7	114	合格

(2) 过程控制

根据《城市桥梁工程施工与质量验收规范》CJJ2-2008,监理对承台钢筋加工及安装、模板安装、结构外观质量进行验收,质量主控项目均符合设计及规范要求。监理对混凝土浇筑全程旁站,并填写旁站记录,保证施工质量可追溯性。

子分部工程	序号	项目	规定值或允许偏差	实测实量情况
承台	1	断面尺寸 mm	长 ± 20 ; 宽 ± 20	符合规定
	2	顶面高程 mm	± 10	符合规定
	3	承台厚度 mm	10; 0	符合规定
	4	轴线偏位 mm	15	符合规定
	5	预埋件位置 mm	10	符合规定

(3) 混凝土强度评定

根据《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB50204-2015 对承台 C40 砼采用统计方法进行评定。共 202 组数据进行统计,平均值为 47MPa,评定结果为合格。

承台 C40 同条件试块共 16 组数据进行统计评定,平均值为 51.2MPa,评定结果合格。

承台垫层 C15 砼采用统计方法进行评定。共 114 组数据进行统计,平均值为 19MPa。评定结果为合格。

3、墩台

		计划/组	实际/组		批次	
沟槽回填	压实度	145	145	145	0	100%
混凝土	C30 抗压	3	3	3	0	100%
混凝土	C30P6 抗渗	3	3	3	0	100%

15. 排水工程构筑物施工

(1) 见证取样送检

名称	主要检测项目	检验批次		合格批次	不合格批次	合格率
		计划/组	实际/组			
混凝土	抗压、抗渗	17	17	17	0	100%

16 交安工程

(1) 见证取样送检

名称	主要检测项目	检验批次		合格批次	不合格批次	合格率
		计划/组	实际/组			
碳素结构钢	常规检测	1	1	1	0	100%
PVC-U 聚氯乙烯管材	常规检测	1	1	1	0	100%
镀锌钢管	常规检测	2	2	2	0	100%
电力电缆	常规检测	7	7	7	0	100%
复合井盖	常规检测	1	1	1	0	100%
商品混凝土	抗压	6	6	6	0	100%

17 电气照明工程

见证取样送检

名称	主要检测项目	检验批次		合格批次	不合格批次	合格率
		计划/组	实际/组			
埋地式高压电力电缆用氯化聚氯乙烯管材	常规检测	3	3	3	0	100%
建筑排水用硬聚氯乙烯管材	常规检测	3	3	3	0	100%
玻璃钢管	常规检测	2	2	2	0	100%
电力电缆	常规检测	7	7	7	0	100%
蒸压灰砂砖	常规检测	2	2	2	0	100%
砂	常规检测	1	1	1	0	100%
地脚螺栓	常规检测	1	1	1	0	100%
混凝土 c20	抗压	8	8	8	0	100%

五、对工程总体质量及重要部位的安全及使用功能的评价，对施工单位竣工报告的审查意见。

1、施工过程中能严格按照施工设计图纸、法规、规范、标准、强制性条文及施工承包合同组织施工，对监理提出的问题能够按照要求进行整改，整改结果符合相关要求。

2、工程质量符合设计和验收规范要求，未出现违反国家强制性标准条文情况，质量保证资料齐全、完整。

3、本次验收范围内的单位工程、分部、分项工程质量均验收合格，检验批主控项目和一般项目经监理验收均符合规范要求。

4、工程尺寸偏差项目经实测实量符合设计和规范要求，主要使用功能经抽查符合相关专业质量验收规范的规定，满足结构安全和正常使用功能。

5、本项目工程观感质量评价为“好”。

6、竣工质量验收报告内容详细、具体、准确，工程质量控制资料齐全有效。

六、对工程竣工资料的审查意见及其它需说明的问题。

经检查，竣工资料齐全、完整，符合相关交档要求。各专业分部分项工程质量评定合格，符合设计和验收规范相关要求，满足竣工验收条件，同意施工单位竣工质量验收申请。



勘察单位竣工验收报告

编号:

武汉市市政工程竣工验收质量检查报告

(勘 察 单 位)

工程名称: 光谷大道南延(三环线~外环线)工程

(GQ K8+256.5~GQ K12+941.17)

勘察单位: 武汉市政工程设计研究院有限责任公司

企业法人: 汪小南

总工程师: 周 俊

项目负责人: 於李军

武汉市市政工程质量监督站监制

工程名称	光谷大道南延（三环线～外环线）工程 (GQ_K8+256.5~GQ_K12+941.17)	工程编号	2017072Z
建设单位	武汉光谷建设投资有限公司	工程类别	市政工程

一、勘察工作主要参数及标准

本次验收范围为光谷大道南延（三环线～外环线）工程（桩号 GQ_K8+256.5~GQ_K12+941.17）。本工程勘察工作根据建设方提供的 1:1000 规划平面图、勘察委托书及岩土工程勘察技术要求，采用钻探、原位测试及土工试验等方法，确定了岩土的物理力学性质指标，并分层提出了各地基土的承载力和变形计算指标，确定了场地建筑抗震地段类别，提供了抗震设计的有关参数，为地基处理等选用合理的施工方案提供了有效设计参数。

拟建工程场地地貌单元属于长江Ⅲ级阶地。在勘探孔所揭穿的深度范围内，场地土层主要由人工填土、第四系全新统冲洪积黏性土，中更新统冲洪积黏性土、含碎石黏土及残坡积黏性土、红黏土构成，揭露下伏基岩为白垩系-下第三系泥质砂岩、砾岩，三叠系灰岩、角砾状石灰岩、泥灰岩、泥岩、泥质条带石灰岩，二叠系石灰岩、泥岩、炭质页岩、硅质岩、砂岩、炭质泥岩、硅质岩夹黏土岩、石炭系石灰岩、泥盆系石英砂岩及泥岩等。

拟建工程场地主要不良地质作用为岩溶，特殊性岩土主要为人工填土、软土、残坡积土、红黏土及基岩破碎带。

场地地下水主要为上层滞水、基岩裂隙水及岩溶裂隙水。场地地下水及土对混凝土结构、钢筋混凝土结构中钢筋具微腐蚀性。

拟建工程场地为Ⅱ类场地，属抗震一般地段。

场地覆盖层土层不能满足拟建桥梁要求，建议采用桩基础，桩型宜采用钻孔灌注桩，桩基础宜以下伏中、微风化基岩作为桩基持力层，厚度较大的基岩挤压破碎带亦可作为桩基础持力层。

二、勘察文件变更情况及对原设计的影响

勘察按初步勘察、详细勘察及施工勘察阶段三个阶段实施，勘察文件无变更，对设计无影响。

三、对设计及施工单位正确使用勘察成果的质量评价

施工过程中参加了多次验槽，施工开挖揭露地质情况与勘察报告反应基本一致。本工程设计、施工单位严格按照勘察成果提供的地质情况对工程实体进行了实施，使用符合要求，同意验收。

项目负责人：



勘察单位（签章）：

2023年8月24日



**武汉市市政基础设施工程竣工验收
质量检查报告**
(设计单位)

工程名称: 光谷大道南延(三环线—外环线)工程
第2标段(GQ K8+256.5~GQ K12+941.17)

设计单位: 武汉市市政工程设计研究院有限责任公司

法定代表人: 汪小南

总工程师: 周俊

项目负责人: 陈兴涛

桥梁专业
设计负责人: 卫超

武汉市市政工程质量监督站监制

工程名称	光谷大道南延（三环线—外环线） 工程第2标段（GQ_K8+256.5~ GQ_K12+941.17）	工程编号	2017072
建设单位	武汉光谷建设投资有限公司	工程类别	市政公用工程
<p>一、工程主体功能主要设计指标及设计标准：</p> <p>1、工程概况</p> <p>光谷大道南延（三环线—外环线）工程北起于金融港四路路口以北，与光谷大道（三环线—珞瑜路）快速化改造工程对接，桩号沿用前段工程桩号，起点桩号 GQ_K5+845。项目采取“高架+地面辅道”的建设方式，沿现有光谷大道布设，高架桥依次跨越金融港四路、高新四路、高新五路，高新六路、光谷一路、流芳大道后落地，以地面主辅的方式至光谷二路南侧再起坡跨越外环后落地，与外环外已设计光谷大道段对接，止点桩号 GQ_K12+941.170，工程范围设计全长约 7.10 公里。道路红线宽 60~65m，局部因上下桥匝道布置需求拓宽，拓宽段宽 62.5~77m，地面辅道设置双向 6~8 车道。主线高架标准段宽 26m，双向 6 车道。</p> <p>本次验收范围为光谷大道南延（三环线—外环线）工程第2标段（GQ_K8+256.5~GQ_K12+941.17）高新六路至光谷二路（GQ_K8+256.5~GQ_K11+712）段，光谷二路至跨外环外（GQ_K11+712~GQ_K12+941.17）段已取消，纳入另外工程实施。验收范围包括道路、交通、桥梁、排水、电气、景观、结构等专业内容。</p> <p>2、主要技术标准</p> <p>一）道路工程</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、道路等级：城市快速路。 2、设计车速：主线 60km/h；地面辅道 50km/h；立交匝道 30~40km/h。 3、路面设计标准轴载：BZZ-100。 4、沥青路面抗滑性能：在质量验收时，横向力系数 SFC₆₀≥54，构造深度 TD≥0.55mm。 5、停车视距：主线≥70m，地面辅路≥60m。 6、路基顶面设计回弹模量：主线引道及上下桥匝道引道段≥40MPa，地面辅路≥30MPa。 <p>二）桥梁工程</p> <ol style="list-style-type: none"> 1）设计荷载：城-A 级；2）设计基准期：100 年；3）设计使用年限：100 年；4）设计安全等级：一级；5）结构重要性系数：γ₀=1.1；6）桥梁环境类别：I 类；7）环境作用类别及作用等级：I-A，局部构件按 IV-E 级考虑；8）抗震设防标准：桥梁抗震设防类别为乙类，抗震设防烈度 6 度（对应水平向设计基本地震动加速度峰值 0.05g），抗震设防措施等级按照地震烈度提高一度考虑。 <p>三）排水工程</p> <ol style="list-style-type: none"> 1)排水体制及标准：该地区排水体制为雨、污分流。内涝防治设计重现期确定为 50 年。综合径流系数 Ψ 取 0.7~0.8。污水量按用水量折算，综合折污系数 0.85。污水管道入渗水量按照平均日污水量的 15% 估算。根据预测污水量确定管道规模时，还应考虑 15% 的增容系数。 2)排水结构安全等级为二级，结构设计使用年限为 50 年。 3)抗震设防烈度为 6 度；污水干管（含合流）抗震设防类别为乙类，其余均为丙类；框架结构抗震等级为四级。 4)场地类别为 II 类，地基基础设计等级为丙级。 5)地下构筑物构件的裂缝宽度限值：ω_{max}≤0.2mm。 6)地下管涵设计抗浮水位取设计地面标高，抗浮稳定安全系数取 1.1。 7)环境类别为二 a 类。 8)主要荷载标准：汽车荷载（机动车道）为城-A 级（公路-I 级）；地面堆载标准值为 20kN/m²。 			

二、设计变更情况及对原设计功能的影响：

本工程施工过程中桥梁工程主要发生的设计变更包括：

1、道路工程主要变更情况

1) 依据光谷建设投资有限公司的工程联系函，考虑到工期和现场施工难度的原因，将原路面结构设计中水泥稳定碎石基层调整为水泥砼基层。

2、桥梁工程主要变更情况

1) 本工程桩基大部分位于灰岩、泥灰岩区，岩溶十分发育，溶洞揭露率比较高，相关桩长根据施工勘察资料进行了调整。

3、排水工程主要变更情况：

无。

上述变更基本可以满足原设计功能要求以上设计修改对原设计功能没有影响。

三、对工程施工总体质量是否达到设计目标的评价：

根据施工单位自评报告和监理单位的质量评价报告，施工方自检和监理方抽检结果，分部分项质量验收报告，以及成桥动、静荷载试验报告，结合工程实体建设情况和现场勘验情况，我认为光谷大道南延（三环线-外环线）工程（GQ_K8+256.5-GQ_K11+712）总体施工质量达到设计目标，满足设计的主要技术标准及使用功能，同意验收。同时建议如下：

- （1）桥梁的使用应符合设计给定的条件，禁止超限车辆通行；
- （2）使用过程中，应根据桥涵养护规范进行定期检查和维护。

项目负责人：陈兴涛

设计单位

法定代表人（签章）：



汪小南

2023 年 8 月 22 日

企业业绩 3：襄阳市环线提速改造（内环）PPP 项目
 全国建筑市场监管公共服务平台截图及网址
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2902321>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

[首页](#) > [项目数据](#) > [项目详情](#)
手机查看

襄阳市环线提速改造（内环）PPP项目

湖北省-襄阳市

项目编号	4206012206020002	省级项目编号	4206011703300001
建设单位	襄阳市政府投资工程建设管理中心	建设单位统一社会信用代码	12420600770752858B
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	344574
立项级别	地市级	立项文号	襄发改投资【2017】593 号

项目地址：襄阳市内环东线

[工程基本信息](#)
[招标投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)
[业绩技术指标](#)

[详细信息](#)
[参与单位及相关负责人](#)
[单体信息](#)

项目代码	--	项目编号	4206012206020002
项目分类	市政工程	行政区划	湖北省-襄阳市
具体地点	襄阳市内环东线	经纬度	32.050947, 112.164613
立项文号	襄发改投资【2017】593 号	立项级别	地市级
立项批复机关	襄阳市发展和改革委员会	立项批复时间	2017-03-30
建设单位	襄阳市政府投资工程建设管理中心	建设单位统一社会信用代码	12420600770752858B
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	国内资金	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	344574
总长度 (米)	--	建设性质	新建
建设规模	内环东线、内环北线以及新建跨襄阳北路编组站大桥		
重点项目	是	工程用途	道路
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	历史业绩补录	数据等级 ?	A

中标人的投标文件主要内容一览表

结构类型	/	层数	/	建筑面积(㎡)	/
承包工程的项目及范围	包括桥梁工程(含匝道、天桥)、道路工程、排水工程、安装工程、照明工程、绿化工程、强弱电工程及其他附属设施。施工范围以施工图纸和工程量清单内容为准。最终结算以市政府指定的审计机构出具的审计报告为准。				
中标价	(1) 项目总投资: 344574.58 万元 其中: ①工程费用 279537.06 万元 ②其它费用(不可竞争费用) 35308.26 万元 ③预备费用(不可竞争费用) 6815.48 万元 ④专项费用(不可竞争费用) 2117 万元 ⑤建设期利息(不可竞争费用) 20796.78 万元。 (2) 运营期第一年的可用性付费人民币 41670.18 万元/年 (3) 运营期第一年的运维结交付费人民币 794.56 万元/年				
招标控制价	(1) 项目总投资: 344602.56 万元 其中: ①工程费用 279565.04 万元 ②其它费用(不可竞争费用) 35308.26 万元 ③预备费用(不可竞争费用) 6815.48 万元 ④专项费用(不可竞争费用) 2117.00 万元 ⑤建设期利息(不可竞争费用) 20796.78 万元 (2) 运营期第一年可用性付费数额, 不得高于或等于 41675.19 万元/年 (3) 运营期第一年还能绩效付款数额, 不得高于或等于 794.57 万元/年				
评标价	(1) 工程费用: 279516.2 万元 (2) 运营期第一年可用性付费: 41667.3 万元/年 (3) 运营期第一年运维绩效付费: 794.5 万元/年				
项目合作期限	15 年, 其中建设期 3 年, 运营期 12 年	招标文件要求	15 年, 其中建设期 3 年, 运营期 12 年		
投标文件质量等级	合格	招标文件要求	质量等级 合格		
项目经理	李琦				
技术负责人	杜建伟	施工员	顾成生		
质量员	纪建辉	安全员	孙文凯		
材料员	王虎	预算员	周耀		
备注					

中建三局集团有限公司、中铁十一局集团有限公司、湖北省宏泰基础设施建设投资有限公司(中标人):

自 2019 年 9 月 26 日开标, 经评标委员会评定并报招标投标管理机构备案, 确定襄阳市住房和城乡建设局(项目实施机构)的襄阳市环线提速改造(内环)PPP 项目(工程项目)由你单位为中标人。

发出中标通知书 30 日内, 中标社会资本本方向襄阳市住房和城乡建设局按时足额缴纳投资履约保函后, 并草签《PPP 项目合同》。项目公司组建成立后, 由襄阳市住房和城乡建设局与项目公司正式签署《PPP 项目合同》, 同时报相关管理部门备案。

襄阳市住房和城乡建设局

安汪印

项目实施机构(签名、盖章):

襄阳市宏泰基础设施建设投资有限公司

张印

法定代表人或其委托代理人(签字、盖章):

襄阳市宏泰基础设施建设投资有限公司

张印

招标代理机构(签名、盖章):

襄阳市宏泰基础设施建设投资有限公司

张印

法定代表人或其委托代理人(签字、盖章):

日期: 2019 年 11 月 18 日

附件八

中标结果备案表

招投标管理机构备案意见:

招投标管理机构
备案章:
行政审批专用章

2019 年 11 月 18 日

说明: 1、本通知书一式五份, 招投标管理机构、项目变更机构、中标人、招标代理机构、襄阳市采购办各执一份, 复印无效。
2、本通知书未经招投标管理机构盖章无效。

襄阳市建设工程项目

中标通知书

编号:

襄阳市住房和城乡建设局制

襄阳市环线提速改造(内环)

PPP 项目合同

襄阳市住房和城乡建设局

二〇二〇年五月

本合同由下列双方于【】年【】月【】日在湖北省襄阳市签署：

甲方：襄阳市住房和城乡建设局，系按照中华人民共和国（下称“中国”）
法律依法组建和存续的襄阳市人民政府（下称“市政府”）职能部门，
和

乙方：襄阳市环线提速改造建设运营有限公司，系襄阳市环线提速改造(内
环)PPP项目中标社会资本方中建三局集团有限公司、中铁十一局集团有限公司、
湖北省宏泰基础建设投资有限公司联合体与政府授权出资方代表汉江国有资本
投资集团有限公司（下称“**汉江国投公司**”）按照中国法律依法设立及存续的
有限责任公司。

鉴于：

- 为满足襄阳市城市快速发展对基础设施的需求，加快形成外环闭合、内环畅通、组团互联的城市快速路网体系，创新投融资机制，提高市政基础设施建设运营质量，市政府决定采用PPP模式实施襄阳市环线提速改造(内环)PPP项目（下称“**本项目**”），并授权甲方代表市政府与乙方签署本合同，授权汉江国有资本投资集团有限公司（下称“**汉江国投公司**”）作为本项目的政府方出资代表；
- 甲方于2019年5月31日开始发售资格预审文件：中建三局集团有限公司、中铁十一局集团有限公司、湖北省宏泰基础建设投资有限公司联合体于2019年6月27日参与了甲方组织的本项目资格预审，并于申请截止时间之前递交了《资格预审申请文件》；甲方根据《襄阳市环线提速改造(内环)PPP项目资格预审文件》中规定的程序和方法，组织评审小组对提交的《资格预审评审文件》进行评审，确定中建三局集团有限公司、中铁十一局集团有限公司、湖北省宏泰基础建设投资有限公司联合体为合格申请人之一；
- 甲方于2019年8月14日发布了本项目的公开招标采购公告：中建三局集团有限公司、中铁十一局集团有限公司、湖北省宏泰基础建设投资有限公司联合体于投标截止时间之前提交了投标文件；甲方根据《襄阳市环线提速改造(内环)PPP项目招标文件》中规定的程序和方法，组织评标委员会对提交的投标

文件进行评审，最终确定中建三局集团有限公司、中铁十一局集团有限公司、湖北省宏泰基础建设投资有限公司联合体为中标人；

➤ 中建三局集团有限公司、中铁十一局集团有限公司、湖北省宏泰基础建设投资有限公司联合体与汉江国投公司根据中国法律于【2020】年【01】月【20】日在襄阳市正式成立了襄阳市环线提速改造建设运营有限公司；

➤ 甲方与乙方特此订立本合同，以规定乙方投融资、建设、运营、维护及中修与本项目有关的项目设施，并在项目合作期满后根据本合同的约定将符合移交标准的项目设施无偿移交给甲方或市政府指定部门。本项目总投资中标价，人民币叁拾肆亿肆仟伍佰柒拾肆点伍捌万元（¥344574.58万元），其中建安部分为人民币贰拾柒亿玖仟伍佰叁拾柒点零陆万元（¥279537.06万元）。

为此，双方达成如下合同，共同遵守执行：

18.2 通知

18.2.1 地址

本合同项下的通知、同意或其他通讯联系必须以中文书写，并通过专人递交、公认的邮政快递、挂号或传真按下述地址，或各方通知的其他地址或传真号码。

	甲方	乙方
地址		
收件人		
电话		
传真		

18.2.2 地址改变的及时通知

如果甲方或乙方更改第 18.2.1 条所述的任何具体内容，更改方必须新的内容启用前以书面形式通知对方。

18.3 合同文字和文本

本协议一式拾（10）份，双方各执伍（5）份，具有同等法律效力。

18.4 生效

本合同自双方正式签字并盖章之日起开始生效。

(本页无正文, 为本合同签署页)



法人代表人/授权代表(签字或盖章)

法定代表人/授权代表(签字或盖章)



签署日期

签署日期

企业名称	襄阳市环线提速改造建设运营有限公司	统一社会信用代码 ?	91420600MA49EKNT7U
法定代表人	 盛屹 TA有1家企业 >	经营状态	开业
成立日期	2020-01-20	行政区划	湖北省襄阳市樊城区
注册资本	10,000万(元)	实缴资本	-
企业类型	其他有限责任公司	所属行业	土木工程建筑业
工商注册号	420600000698215	组织机构代码 ?	MA49EKNT-7
纳税人识别号 ?	91420600MA49EKNT7U	纳税人资质	增值税一般纳税人
营业期限	2020-01-20 至 无固定期限	核准日期 ?	2023-04-18
登记机关	襄阳市市场监督管理局	参保人数	0人 ?
曾用名	-		
注册地址	襄阳市樊城区内环路环球金融城1栋26层 查看地图		
经营范围	对襄阳市环线提速改造内环项目的投资、建设、运营、维护服务；法律、行政法规、国务院决定允许经营的、并未规定许可的、由企业自主选择经营项目开展经营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）		

股东信息 [4](#) [发生变更时提醒我](#)

[查看股权结构](#)

[持股比例](#) [v](#)

[下载数据](#)

[爱企查](#)

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额 v	认缴出资日期 v
1	 中建三局集团有限公司 大股东	股权结构 > 39% 持股详情 >	3,900万(元)	2025-12-31
2	 中铁十一局集团有限公司	股权结构 > 37% 持股详情 >	3,700万(元)	2025-12-31
3	 湖北省宏泰基础建设投资有限公司	股权结构 > 14% 持股详情 >	1,400万(元)	2025-12-31
4	 汉江国资本投资集团有限公司	股权结构 > 10% 持股详情 >	1,000万(元)	2025-12-31

联合体协议书

合同编号: _____

襄阳市环线提速改造（内环）PPP 项目

联合体协议书

甲方: 中建三局集团有限公司

乙方: 中铁十一局集团有限公司

丙方: 湖北省宏泰基础建设投资有限公司

签约日期: 二〇一九 年 五 月 日

目录

一、 定义	3
二、 项目概况.....	3
三、 项目运作模式及双方合作方式	4
四、 项目公司.....	4
五、 资金筹措.....	5
六、 项目资金管理.....	5
七、 双方主要职责	5
八、 违约责任.....	7
九、 保密责任.....	7
十、 协议的变更、补充、解除.....	9
十一、 争议解决.....	9
十二、 其他.....	8

襄阳市环线提速改造（内环）PPP 项目

联合体协议书

本《襄阳市环线提速改造（内环）PPP 项目联合体协议书》（以下简称“本协议”）由以下三方于____年____月____日在武汉市武昌区签署：

甲方：中建三局集团有限公司

注册地址：武汉市关山路 552 号

法定代表人：陈华元

乙方：中铁十一局集团有限公司

注册地址：武汉市武昌区中山路 277 号

法定代表人：何义斌

丙方：湖北省宏泰基础建设投资有限公司

注册地址：武汉市汉阳区十里铺 151 号

法定代表人：鄂侠

以上各方单独称为“一方”，合称为“三方”或“各方”。

鉴于，甲、乙、丙三方拟组成联合体参与襄阳市环线提速改造（内环）PPP 项目（以下简称“本项目”）的投标。现各方本着公平合理、平等互惠的原则，为确保项目顺利实施，依据相关法律、法规，经友好协商达成一致并签订本协议，对本项目投融资、设计、建设、运营等各阶段的权利义务进行约定，以资信守。

一、 定义

在本协议中，除非上下文另有规定，下述用语具有下列含义：

“项目”或“本项目”	指本协议第二条所描述的项目。
“本协议”	指甲、乙、丙三方为保障项目后续顺利实施所签署的本《 <u>襄阳市环线提速改造（内环）PPP 项目联合体协议书</u> 》。
“招标人”	指本项目的招标人即业主，在本协议中指 <u>襄阳市住房与城</u>

	乡建设局。
“联合体”	指甲、乙、丙三方为参与本项目所组建的联合体。
“项目公司”	指甲、乙、丙三方为实施本项目所设立的有限责任公司。
“投资协议”	指招标人在招标文件中所附由联合体与招标人签署的投资协议。
“PPP 合同”	指招标人在招标文件中所附由项目公司或联合体与招标人签署的 PPP 合同。
“施工总承包合同”	指项目公司与甲方、乙方或丙方签订的本项目工程施工总承包合同。
“基准利率”	指同期（五年期以上）中国人民银行公布的人民币贷款基准利率。
“招标文件”	指招标人或其招标代理机构发布的《 <u>襄阳市环线提速改造（内环）PPP</u> 项目招标文件》。
“适用法律”	指所有适用的中国法律、法规、规章、规范性文件和政府部门颁布的所有技术标准、技术规范以及所有其他适用的强制性要求。

二、 项目概况

2.1 项目名称： 襄阳市环线提速改造（内环）PPP 项目。

2.2 项目地点： 襄阳市。

2.3 建设内容： 主要建设内容包括桥梁工程（含匝道、天桥）、道路工程、排水工程、交安工程、照明工程、绿化工程、强弱电工程及其他附属设施。最终以审定的施工图设计为准。

2.4 合作期：建设期 3 年，运营期 12 年。

2.5 项目规模：总投资 34.46 亿元（暂定）。

上述项目概况内容以甲、乙、丙三方作为联合体与招标人签订的投资协议或 PPP 合同为准。

三、项目运作模式及三方合作方式

本项目以 PPP 模式运作，招标人为襄阳市住房和城乡建设局。

3.1 甲、乙、丙三方组建联合体参与投标。中标后，由甲乙丙三方和政府方出资代表共同筹集项目资本金，项目资本金暂定为总投资的 20%，约 6.89 亿元。其中政府方负责出资 10%，约 0.69 亿元；甲方负责出资 39%，约 2.69 亿元；乙方负责出资 37%，约 2.55 亿元；丙方负责出资 14%，约 0.96 亿元。

3.2 项目资本金以外的资金由甲方负责以项目公司作为融资主体，向金融机构融资并签订相关融资合同，乙方和丙方不为本项目融资提供任何形式的增信或其他担保措施。项目公司根据与招标人签署的投资协议和 PPP 合同约定负责项目的投资、融资、建设及运营维护工作。

3.3 项目公司为有限责任公司，以其全部财产对公司的债务承担责任，甲、乙、丙三方以其认缴的出资额为限对项目公司承担责任。关于项目公司的具体约定见本协议第四条。

3.4 项目公司分别与甲方、乙方签订施工总承包合同，甲方、乙方的施工份额比例分别为 63% 和 37%，施工总承包合同主要条款（包括但不限于施工报价、工期、质量）与 PPP 合同保持一致。

3.5 在项目合作期满后，项目公司将依照投资协议和 PPP 合同的规定将本项目无偿移交给招标人或其指定机构。

上述涉及项目运作模式及其他相关内容以最终生效的投资协议和 PPP 合同为准。

四、项目公司

4.1 公司注册

4.1.1 公司名称：_____有限公司（暂定，以工商登记为准）

4.1.2 公司性质：有限责任公司

4.1.3 注册资本：人民币 6.89 亿元整（暂定）

4.1.4 注册地：湖北省襄阳市（暂定）

4.1.5 股东出资额及出资方式

股东	出资额（人民币亿元）	出资比例	出资方式
----	------------	------	------

甲方	2.69	39%	现金
乙方	2.55	37%	现金
丙方	0.96	14%	现金

注：政府方在项目公司中出资 0.69 亿元，占项目公司 10%股权。

4.1.6 经营范围

依法从事 对襄阳市环线提速改造项目的投资、建设、运营、维护服务。法律、行政法规、国务院决定允许经营的、并未规定许可的、由企业自主选择经营项目开展经营活动。（以工商行政管理部门核定的经营范围为准）。

五、 资金筹措

5.1 项目资本金占总投资的 20%。除政府出资外，由甲乙丙三方按在项目公司的股权比例共同筹集，项目资本金可按 PPP 项目合同规定的项目进度分批次到位。

5.2 项目资本金以外的资金由 甲 方负责以项目公司为主体进行融资，融资方案须董事会全体董事一致同意后方可实施。

5.3 如本项目获得了中央或者地方政府及相关部门的补贴、奖励或者优惠性资金支持，若经政府方同意，甲乙丙三方按股权比例抵减相应的投资额。

六、 项目建设资金管理

6.1 甲乙丙三方同意项目公司根据施工总承包合同及项目工程进度按月向甲方和乙方支付施工工程款，月进度款支付至 85%。工程交工验收合格后，由甲乙丙三方共同选定第三方审计机构或招标人指定的审计机构审计确认的金额为基础，支付至 97%，剩余 3%质保金可用保函置换，缺陷责任期满后撤回保函。项目分为若干子项目的，各子项目分步实施，并均按前述进度支付工程款。

七、 各方主要职责

7.1 投标前后各方主要职责包括但不限于：

7.1.1 甲方作为联合体牵头人，全面负责联合体与项目有关的一切投标工作。甲方职责包括但不限于：（1）办理报名手续、负责项目前期接洽；（2）提交资格预审申请文件；（3）牵头组织编制项目投标文件；（4）负责按照要求及时支付投标保证金或提供投标保证金；（5）提交投标文件；（6）提交澄清文件；（7）

牵头组织开展项目谈判；（8）代表联合体收发与政府招标人/采购人的有关函件；（9）处理与项目投标有关的其他事宜；（10）与乙方丙方共同商定投标报价。

7.1.2 乙、丙方作为联合体方，全面配合甲方开展项目投标工作。其职责包括但不限于：（1）配合甲方开展项目前期报名、接洽、资格预审等工作，及时提供相关证照及资料；（2）配合甲方开展项目投标测算；（3）配合甲方编制项目投标报价方案；（4）配合甲方参与项目谈判、合同洽商活动；（5）根据甲方要求负责项目投标阶段的方案配合，并与甲方共同商定投标报价；（6）配合甲方处理与项目投标有关的其他事宜。

7.1.3 各方确认，投标期间所产生的费用均由甲乙双方协商解决，包括投标保证金、标书打印装订费用、标书编制期间的会务协调费用等。

7.1.4 各方确认，建设履约保函、运营维护保函、移交维修保函由项目公司开具，若届时项目公司无法开具，则甲方和乙方根据各自承担的施工任务比例共同承担建设履约保函、运营维护保函、移交维修保函。

7.1.5 如联合体方中标本项目后，甲方牵头、乙丙方配合共同完成项目公司的组建工作，向项目公司委派董事、监事及管理人员，组建项目公司涉及的相关费用由甲方垫付，项目公司设立后由项目公司承担，并将甲方为组建项目公司垫付的费用返还给甲方。

7.2 项目建设期各方主要职责包括但不限于：

7.2.1 甲乙丙三方按约定投入项目公司注册资本金及项目资本金。

7.2.2 甲方牵头负责项目公司融资事宜，并在适用法律及其融资能力允许的范围内对项目融资负责；其他方全力配合协助甲方及项目公司开展项目融资工作。

7.2.3 甲乙两方分别按 63 %和 37 %的份额负责承担本项目施工任务，并负责本项目的工程质量、工程标准、工程进度、工程成本等各方面均符合适用法律、投资协议和 PPP 合同的要求及本项目涉及的立项、规划、环评、审计等相关政府部门的要求；甲乙丙三方协助项目公司开展建设管理工作，三方共同督促项目公司按施工总承包合同支付工程款。

7.2.4 甲乙双方按施工份额负责承担因项目工程施工而产生或与之有关的一切责任，其中包括但不限于因工期、质量、控制工程建设费用支出、施工环境保

护和社会风险防范等方面的责任，并确保项目公司不因与项目工程施工有关的事宜而承担任何责任。

7.2.5 因项目公司不能依照施工总承包合同按时足额支付工程款导致工程建设的延误及产生的相应损失由项目公司根据施工总承包合同的相关约定进行承担。

7.2.6 各方共同协助项目公司争取当地优惠政策。

7.2.7 甲乙丙三方同意，项目公司与甲乙两方签订的施工总承包合同应遵循并体现本协议确定的原则和内容，具体商务条款待合同签署时另行协商。

7.3 项目运营期各方主要职责包括但不限于：

7.3.1 项目公司运营委托事宜由三方另行协商。

7.4 项目实施中，新建跨襄阳北铁路编组站大桥部分应向武汉铁路局缴纳的委托管理费用全额计入总投资，经三方共同认可后，由项目公司承担。

7.5 丙方参与本项目投资，其投资收益除项目公司分红、项目公司清算分配外，其余均由甲方负责。

7.6 甲方与丙方投资收益由双方另行约定，在双方约定不损害项目公司和乙方的合法权益，则乙方对此予以理解及支持配合；甲方与乙方的具体约定，双方另行协商，在双方约定不损害项目公司和丙方的合法权益的前提下，则丙方对此予以理解及支持配合。

八、 违约责任

8.1 本协议任何一方未履行或未适当履行其在本协议项下的义务，或其在在本协议项下所作出的陈述、保证或承诺不真实、不准确、不完整，则视为该方违约，违约方应赔偿因其违约而给守约方造成的全部损失，且守约方有权要求违约方采取包括但不限于实际履行、充分赔偿损失等补救措施。

九、 保密责任

甲乙丙三方应当为本项目合作过程中知悉的对方的保密信息负保密责任，非因履行本协议、相关法律法规规定或政府部门的原因，不得向本协议当事人以外的任何第三方泄露，非因履行本协议及其他项目相关协议之需要，亦不得以任何方式自行使用该等信息，但以下情况除外：（i）向与本协议及其他项目相关协议有关而需要获知以上信息并受保密协议约束的律师、会计师、顾问和咨询人员披

露；（ii）根据适用法律的要求，向有关政府部门或者监管机构披露。本保密条款在本协议终止后仍然有效。违反本条款约定的，违约方应当赔偿对方由此遭受的全部损失。

十、 协议的变更、补充、解除

10.1 甲乙丙三方协商一致，可以变更、补充本协议，如有冲突，以变更后的内容或补充协议为准。本协议某一条款的无效，不影响其他条款的效力，对无效条款，甲乙丙三方应根据最接近条款原意的表述进行修改。

10.2 甲乙丙三方协商一致；或本项目最终未通过联合体各方任一方上级单位的投资内控审批的；或由于国家政策变动、其他不可抗力导致项目合作无法继续进行的；均可解除本协议。

10.3 如联合体方在本项目招标中未中标，则本协议自动失效。

十一、 争议解决

甲乙丙三方在解释或执行本协议过程中发生争议的，应通过友好协商解决，协商不成的，三方均有权向武汉仲裁委员会提请仲裁。

十二、 其他

12.1 本协议具有排他性，一旦签订，各方将不得再与其他单位组成联合体或单独参与本项目的投标。

12.2 甲乙丙三方同意并确认，本协议是各方合作的指导性协议，旨在明确各方就本项目进行合作的基本条件和原则，并以此为基础落实细化为实施本项目需签署的股东协议、施工总承包合同等。本协议是各方的真实意思表示。

12.3 本协议一式陆份，各方各执贰份，具有同等法律效力。

12.4 本协议经各方法定代表人或其授权代表签字并加盖各自单位公章或合同专用章后生效。

以下为《中建三局集团有限公司、中铁十一局集团有限公司与湖北省宏泰基础建设投资有限公司襄阳市环线提速改造（内环）PPP 项目联合体协议》签署页，本页无正文

甲方：中建三局集团有限公司

法定代表人或授权代表（签字）：

元陈
印华

乙方：中铁十一局集团有限公司

法定代表人或授权代表（签字）：

斌何
印义

丙方：湖北省宏泰基础建设投资有限公司

法定代表人或授权代表（签字）：

印鄢
4201040114737



(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

工程名称：襄阳市环线提速改造（内环）PPP 项目

工程地点：湖北省襄阳市

发 包 人：襄阳环线提速改造建设运营有限公司

承 包 人：中铁十一局集团有限公司

住 房 城 乡 建 设 部 制 定
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：襄阳市环线提速改造建设运营有限公司

承包人（全称）：中铁十一局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就襄阳市环线提速改造（内环）PPP项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：襄阳市环线提速改造（内环）PPP项目。

2. 工程地点：湖北省襄阳市樊城区。

3. 工程立项批准文号：襄发改投资【2017】593号市发展和改革委员会关于变更对襄阳市环线提速改造项目（内环）项目建议书的批复。

4. 资金来源：发包人自有项目资本金及项目公司对外融资。

5. 工程内容：

内环北线：包括内环北线 ZL22-ZL29 联箱梁区间内桥梁、道路、排水、电气、绿化、交通设施等以及跨襄阳北铁路编组站大桥工程。道路红线宽 40~50 米，采用“主线高架+地面辅道”的建设方式布置。

二、合同工期

计划开工日期：以本项目总监理工程师签发的开工令的日期。

计划竣工日期：按照开工日期顺延 1096 天。

工期总日历天数：1096 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家《建筑工程施工质量验收统一标准》所规定的合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹拾亿叁仟肆佰贰拾捌万柒仟壹佰贰拾贰元（¥1034287122 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）贰仟肆佰壹拾伍万肆仟陆佰伍拾肆元整（¥24154654 元）；

（2）暂列金额：

人民币（大写）/（¥/ 元）。

最终结算价款以政府审计金额为准。

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

合同文件组成及优先顺序为：

- (1) 本合同协议书；
- (2) 襄阳市环线提速改造（内环）PPP项目中标通知书；
- (3) 襄阳市环线提速改造（内环）PPP项目投标文件；
- (4) 专用合同条款及其附件；
- (5) 通用合同条款
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 已标价工程量清单或预算书；
- (9) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。合同协议书和专用合同条款及其附件须经合同当事人签字并盖章。合同履行中，发包人和承包人有关工程的会议纪要、工程变更、签证、工程洽商、有关通知、信件、数据电文等，以及法律法规规定具有证明效力和合同效力的文件或资料视为本合同的组成部分。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同，若通用合同条款与专用合同条款不一致的，以专用合同条款为准。

九、签订时间

本合同于2019年12月11日签订。

十、签订地点

本合同在湖北襄阳市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或其委托人签字或盖章并加盖合同章或公章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执捌 份，承包人执肆 份。

发包人：（盖章）

承包人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

地 址：

地 址：

邮政编码：

邮政编码：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

电子信箱：电子信箱：

开户银行：

开户银行：

账 号：

账 号：

襄阳市环线提速改造（内环）PPP 项目验收报告汇总表

襄阳市环线提速改造（内环）PPP 项目验收报告汇总表

工程名称	襄阳市环线提速改造（内环）PPP 项目	
单位工程名称	襄阳市环线提速改造（内环）PPP 项目（第四标段跨襄阳北编组站大桥：K9+645-K10+565）	襄阳市环线提速改造（内环）PPP 项目第一标段
竣工验收报告份数	2 份	
竣工验收日期	2023 年 8 月 28 日	2023 年 8 月 28 日
子项金额	78331 万元	25097 万元
合计金额	103428 万元	



竣 工 验 收 证 书

工程编号： 420685202103310102

工程名称： 襄阳市环线提速改造（内环）PPP 项目
（第四标段跨襄阳北编组站大桥：K9+645-K10+565）

施工单位： 中铁十一局集团有限公司

资质等级证书号： D142001685

施 工 单 位 人 员	经理（法人代表）		陈志明		
	总工程师		周晗		
	公司技术部门负责人		唐达昆		
	公司质检部门负责人		王祖华		
	项目经理		翟志广		
	项目技术负责人		郭金勇		
工程名称		襄阳市环线提速改造（内环）PPP 项目（第四标段跨 襄阳北编组站大桥：K9+645-K10+565）		工程地点	襄阳市
工程造价（万元）		78331		施工决算（万元）	
开工日期		2021 年 3 月 31 日		完工日期	2023 年 8 月 20 日
合同工期		1096 天		竣工日期	2023 年 8 月 28 日
验收范围及主要工程量					

襄阳市环线提速改造（内环）PPP项目（第四标段跨襄阳北编组站大桥：K9+645-K10+565）：
跨襄阳北编组站大桥起止里程为NK9+645-NK10+565，大桥长度920m，结构为双独塔双索面混合梁转体斜拉桥，转体系统采用“中心球铰+滚轮小车”的齿轮齿轨式新型转体系统，转体重量3.2万吨；主跨520m采用钢混组合梁，跨铁钢梁制造材质为Q370qENH耐候桥梁钢共约9600t，耐候桥梁钢免涂装共约5.5万m²，有利于环保、缩短施工周期，此外可大大节省涂装费用，并降低桥梁运营期间的维护成本。跨襄阳北编组站大桥位于襄阳北编组站Ⅱ场与Ⅲ厂之间，Ⅳ场与Ⅴ场之间的南侧咽喉，该处共有正线5股道（分布于站场东西两侧），站线27股道，共计32股道，站场宽度490m。本桥将2个主塔均设在站场范围以外，主塔中心距离最近的铁路中心线水平距离35m，承台外边缘与线路中心最小水平距离16.5m，塔墩外边缘距离线路中心最小水平距离24m。在中型机械化维修基地处设一处桥墩，小里程侧边跨设1个辅助墩，大里程侧边跨设3个辅助墩。主要工程内容包括桥梁工程、房建工程、排水工程、照明工程及交通工程。另外，还包括110KVA高压线迁改工程。

本工程桥梁建筑面积3.6万m²，跨径组成为（102+98+294）m+(226+74+66.25+40.45+19.3)m；东西两侧主塔梁顶以上塔高分别为117m和105m；跨越铁路站场部分总长度520m，为钢混组合梁，采用混凝土桥面板+钢主梁的组合结构形式，主梁全宽37.5m，中心梁高3.53m；站场东西侧边跨各长200m，为混凝土梁，主梁宽度由37.5m渐变至49.44m；斜拉索为双索面，共46对。全桥总长920m。

存在问题及处理意见

在本合同工程的实施过程中，施工单位严格按项目施工组织施工，全面推行ISO9000系列标准，实行工程质量终身制、项目法人责任制、用先进的施工管理手段，精良的机械设备，科学组织，合理安排，充分发挥人员及机械设备的效能，确保工程质量，无遗留问题。

工程质量自评结论

襄阳市环线提速改造（内环）PPP项目（第四标段跨襄阳北编组站大桥：K9+645-K10+565）达到设计和规范的效果要求，各项工程质量指标均符合验收标准，资料真实、正确、有效、完整、齐全，工程质量自评合格。

参加竣工验收单位意见

建设单位 (建管中心)	 项目负责人:  (盖章)	建设单位 (项目公司)	 项目负责人:  (盖章)
勘察单位	 项目负责人:  (盖章)	设计单位	 项目负责人:  (盖章)
施工单位	 项目负责人:  (盖章)	监理单位	 总监理工程师:  (盖章)
设施管理单位	管理负责人: (盖章)		
竣工验收时间		<div style="border: 2px solid red; padding: 5px; display: inline-block;"> 2023 年 8 月 28 日 </div>	

竣 工 验 收 证 书

工程编号： 4206852002009090102

工程名称： 襄阳市内环线提速改造（内环）PPP 项目第一标段

施工单位： 中铁十一局集团有限公司

资质等级证书号： D142001685


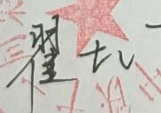

施工单位人员	经理（法人代表）	陈志明		
	总工程师	周晗		
	公司技术部门负责人	唐达昆		
	公司质检部门负责人	王祖华		
	项目经理	翟志广		
	项目技术负责人	郭金勇		
工程名称		襄阳市内环线提速改造（内环）PPP 项目第一标段	工程地点	襄阳市
工程造价（万元）		25097	施工决算（万元）	
开工日期		2020 年 9 月 9 日	完工日期	2023 年 8 月 20 日
合同工期		1096 天	竣工日期	2023 年 8 月 28 日
验收范围及主要工程量				
<p>襄阳市环线提速改造（内环）PPP 项目第一标段：内环北线建设范围为奔驰大道～长虹北路。道路主线采取“高架+地面辅道”的建设方式，主线高架向西依次跨越奔驰大道、东风大道、车城湖西路、劲风路、杨柳路、襄阳北铁路编组站、光彩路、春园北路、清河东路、小清河、清河西路、清河北路等道路、铁路及河流，最后跨越长虹北路后连接内环二期，工程范围起点里程桩号 NK6+981，终点里程 NK13+618，设计全长约 6.637 公里，扣除跨襄阳北铁路编组站桥 920m，本次设计高架全长 5.717 公里。扣除小清河段和襄阳北铁路编组站段落，地面道路总长约 5.407 公里。我公司负责内环北线工程建设，承建里程为富康大道段 NK9+330-NK9+645、光彩工业园段 NK10+565-NK11+080 主线范围、杨柳路 S2K0+000—S2K0+513 匝道范围。主要工程内容包括桥梁工程、道路工程、交通工程、排水工程、照明工程、房建工程、电力工程及电信工程。另外，还包括 110KVA、10KVA 高压线及弱电管线迁改工程。</p> <p>我公司施工本工程桥梁建筑面积 5.4 万 m²，桥跨大于 42 米共计 5 跨；机动车道面积 3.7 万 m²、非机动车道面积 0.3 万 m²；人行道面积 1.0 万 m²；雨水管网 2233 米（管径 DN1650mm-DN800mm），污水管网 1731 米（管径 DN1200mm-DN800mm）。</p>				
存在问题及处理意见				

在本合同工程的实施过程中，施工单位严格按项目施工组织施工，全面推行 ISO9000 系列标准，实行工程质量终身制、项目法人责任制、用先进的施工管理手段，精良的机械设备，科学组织，合理安排，充分发挥人员及机械设备的效能，确保工程质量，无遗留问题。

工程质量自评结论

襄阳市内环线提速改造（内环）PPP 项目第一标段达到设计和规范的效果要求，各项工程质量指标均符合验收标准，资料真实、正确、有效、完整、齐全，工程质量自评合格。

参加竣工验收单位意见

建设单位 (建管中心)	项目负责人:  (盖章)	建设单位 (项目公司)	项目负责人:  (盖章)
勘察单位	项目负责人:  (盖章)	设计单位	项目负责人:  (盖章)
施工单位	项目负责人:  (盖章)	监理单位	总监理工程师:  (盖章)
设施管理单位	管理负责人 (盖章)		
竣工验收时间		2023 年 8 月 28 日	

业绩证明

业绩证明

襄阳市环线提速改造(内环)PPP项目由中建三局集团有限公司、中铁十一局集团有限公司、湖北省宏泰基础建设投资有限公司联合体中标,其中施工由中建三局集团有限公司、中铁十一局集团有限公司负责。本项目位于湖北省襄阳市,道路等级为双向6车道城市快速路。总投资344574.58万元。其中,中铁十一局集团有限公司施工内容如下:中铁十一局集团有限公司施工合同金额103428.7122万元,主要为第一标段(NK9+330-NK11+080(不含跨襄阳北铁路编组站桥NK9+645-NK10+565))即(内环北线ZL22-ZL29联箱梁区间)、第四标段跨襄阳北铁路编组站桥(NK9+645-NK10+565),全长1.75km,采用“高架+地面辅道”的建设方式,道路红线宽40~50m,本项目于2020年9月9日开工,于2023年8月28日竣工。主要工程内容包括桥梁工程、道路工程、交通工程、排水工程、照明工程、房建工程、电力工程及电信工程。另外,还包括110KVA、10KVA高压线及弱电管线迁改工程。

(1) 市政高架桥梁:总长2.26km(含跨襄阳北编组站大桥920m),承建里程为富康大道段NK9+330-NK9+645、跨襄阳北编组站大桥NK9+645-NK10+565、光彩工业园段NK10+565-NK11+080主线范围、杨柳路S2K0+000-S2K0+513匝道范围。其中,世界最大齿轮齿轨式转体斜拉桥—跨襄阳北编组站大桥主跨520m采用钢混组合梁,跨径组成为(102+98+294+226+74+66.25+40.45+19.3)m,东西两侧主塔桥面以上高分别为117m和105m。桥梁建筑面积约9万m²,金额901333621.7元。

(2) 市政道路(地面辅道):地面道路总长约1.3km,机动车道面积约7.3万m²、非机动车道面积约0.3万m²;人行道面积约1.0万m²,金额36319474.2元。

(3) 交通工程:监控、测速等摄像机31套,标线6073m²,标志标牌114套,金额4448384.58元。

(4) 排水工程:雨水管网2845m(管径DN1650mm-DN600mm),雨水井101座,雨水口125座,污水管网1731米(管径DN1200mm-DN500mm),污水井55座,沉井3座,金额16652234.99元。

(5) 照明工程:电力电缆2.5km,路灯210套,箱式变电站3座,金额5249890.6元。

(6) 房建工程:4座梯道桥,建筑面积共1356.5m²,1座物资、材料总库,建筑面积664.6m²,1座管理房,建筑面积247.4m²,总建筑面积2268.5m²,金额4003751.491

元。

(7) 电力工程及电信工程：电力工程 3.0km，电信工程 2.0km，金额 4281961.4 元。

(8) 高压线及弱电管线迁改工程：110kV 电力迁改 1.7km，电力井 26 座，其中有 4 座为沉井，10kV 电力迁改 6 根，共 3.7km，低压电力迁改 2 根，共 0.4km，金额 61997803 元。

中铁十一局集团有限公司施工项目经理翟志广、技术负责人郭金勇，项目副经理郭淮北、赵宽、詹为民、吴英明。

襄阳市政府投资工程建设管理中心

2024 年 2 月 26 日

襄阳市环线提速改造建设运营有限公司

2024 年 2 月 26 日

企业业绩 4: 大成路快速化工程新华路~走马塘西路(K1+600~K3+890)标段
中标通知书

中标通知书

WXXS202107004-X04

中铁十一局集团有限公司、中铁一局集团城市轨道交通工程有限公司:

江苏省锡山经济技术开发区有限公司(项目业主)(招标人)的大成路快速化工程(项目名称)新华路~走马塘西路(K1+600~K3+890)标段(标段名称)的评标工作已结束,根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定,确定你单位为中标人。

请你方派代表于2022年02月24日前至与我方洽谈合同。

中标范围	为实现本工程的设计功能,包括但不限于招标图纸、招标文件、相关规范所涉及的施工内容,本工程共包含隧道工程和地面道路、机电安装5个单项工程,其中隧道工程包含5个单位工程:1)大型土石方工程、2)基坑围护、3)隧道结构、4)附属用房土建、5)隧道装饰;地面道路工程包含8个单位工程:1)大型土石方工程、2)地面道路工程、3)雨水工程(一期、二期)、4)污水工程、5)新横塘河桥工程、6)临时交通组织工程、7)挡墙工程、8)绿化移植;机电安装包括8个单位工程:1)隧道排水、2)隧道电气、3)隧道通风、4)隧道交通、5)地面交通、6)地面照明、7)抗震支架、8)大型土石方工程、外围改造包括两个单位工程:1)丹山路交叉口改造、2)兴越路交叉口改造、热力管道包括2个单位工程:1)热力管道安装、2)热力管道市政。		
中标价(元)	1310483568.75	中标工期(天)	715
中标费率		中标质量	
其中暂估价(万元)	工程		
	材料		
以暂估价形式包括在总承包范围内的货物、工程及服务,招标人依法必须进行招标的项目范围且符合国家规定规模标准的,应当依法进行招标。			
招标人:	刘惊城	招标代理机构:	鄂1422018201903097

招标人: (公章) 招标代理机构: (公章)
法定代表人: (签名或盖章) 代理项目负责人: (签名及证号)
法定代表人: (签名或盖章)
2022年01月25日

说明: 本通知招标投标管理处、建设单位、招标代理机构、中标单位各执一份



合同协议书

建设工程施工合同

住房和城乡建设部

监制

国家工商行政管理总局

第一部分 合同 协议书

发包人（全称）：江苏省锡山经济技术开发区有限公司(项目业主)(招标人)

承包人（全称）：中铁十一局集团有限公司, 中铁一局集团城市轨道交通工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就大成路快速化工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：大成路快速化工程(项目名称)新华路~走马塘西路(K1+600~K3+890)标段标段

2. 工程地点：锡山经济技术开发区东部大成路，西起新华路、兴越路交叉口西侧，东至大成桥。

3. 工程立项批准文号：锡开管发[2021]14号

4. 资金来源：自筹

5. 工程内容：为实现本工程的设计功能，包括但不限于招标图纸、招标文件、相关规范所涉及的施工内容，本工程共包含隧道工程和地面道路、机电安装5个单项工程，其中隧道工程包含5个单位工程：1) 大型土石方工程、2) 基坑围护、3) 隧道结构、4) 附属用房土建、5) 隧道装饰；地面道路工程包含8个单位工程：1) 大型土石方工程、2) 地面道路工程、3) 雨水工程（一期、二期）、4) 污水工程、5) 新横塘河桥工程、6) 临时交通组织工程、7) 挡墙工程、8) 绿化移植；机电安装包括8个单位工程：1) 隧道排水、2) 隧道电气、3) 隧道通风、4) 隧道交通、5) 地面交通、6) 地面照明、7) 抗震支架、8) 大型土石方工程、外围改造包括两个单位工程：1) 丹山路交叉口改造、2) 兴越路交叉口改造、热力管道包括2个单位工程：1) 热力管道安装、2) 热力管道市政。

6. 工程承包范围：为实现本工程的设计功能，包括但不限于招标图纸、招标文件、相关规范所涉及的施工内容，本工程共包含隧道工程和地面道路、机电安装5个单项工程，其中隧道工程包含5个单位工程：1) 大型土石方工程、2) 基坑围护、3) 隧道结构、4) 附属用房土建、5) 隧道装饰；地面道路工程包含8个单位工程：1) 大型土石方工程、2) 地面道路工程、3) 雨水工程（一期、二期）、4) 污水工程、5) 新横塘河桥工程、6) 临时交通组织工程、7) 挡墙工程、8) 绿化移植；机电安装包括8个单位工程：1) 隧道排水、2) 隧道电气、3) 隧道通风、4) 隧道交通、5) 地面交通、6) 地面照明、7) 抗震支架、8) 大型土石方工程、外围改造包括两个单位工程：1) 丹山路交叉口改造、2) 兴越路交叉口改造、热力管道包括2个单位工程：1) 热力管道安装、2) 热力管道市政。

二、合同工期

计划开工日期：2022-02-15 00:00:00

计划竣工日期：2024-01-31 00:00:00

工期总日历天数715天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币(大写)：壹拾叁亿壹仟零肆拾捌万叁仟伍佰陆拾捌元柒角伍分(¥1310483568.75元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写)贰仟捌佰肆拾陆万零肆佰陆拾陆元玖角捌分(¥28460466.98元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写)零元整(¥0.00元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写)叁佰万元整(¥3000000.00元)；

(4) 暂列金额：

人民币(大写)伍仟陆佰贰拾贰万柒仟陆佰伍拾元整(¥56227650.00元)；

2. 合同价格形式：单价合同

五、项目经理

承包人项目经理：姓名刘惊城，职称：工程师，身份证号：430502198903032035，证书编号：鄂1422018201903097，安全生产考核合格证书号：

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2022年02月14日签订。

十、签订地点

本合同在江苏省锡山经济技术开发区有限公司签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自生效。

十三、合同份数

本合同一式份，均具有同等法律效力，发包人执份，承包人执份。

发包人（盖章）：

承包人（盖单位章）：

法定代表人或其委托代理人（签字）：

组织机构代码：913202052500902054

地 址：

邮政编码：

法定代表人：毛晓旦

委托代理人：鲍丹

电话：

传真：

电子邮箱：

开户银行：

账号：

账号：

日期：2022年03月05日

法定代表人或其委托代理人（签字）：

组织机构代码：9142000074315087R

地 址：

邮政编码：

法定代表人：陈志明

委托代理人：谢明哲

电话：

传真：

电子邮箱：374675384@qq.com

开户银行：

账号：

账号：

日期：2022年03月05日

联合体协议书

联合体协议书（如有时）

联合体协议书

中铁十一局集团有限公司、中铁一局集团城市轨道交通工程有限公司（所有成员单位名称）自愿组成中铁十一局集团有限公司、中铁一局集团城市轨道交通工程有限公司（联合体名称）联合体，共同参加大成路快速化工程新华路~走马塘西路（K1+600~K3+890）标段（工程名称）工程的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、中铁十一局集团有限公司（某成员单位名称）为中铁十一局集团有限公司、中铁一局集团城市轨道交通工程有限公司（联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：中铁十一局集团有限公司负责其中 98%施工内容、中铁一局集团城市轨道交通工程有限公司负责其中 2%施工内容。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式二份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称：中铁十一局集团有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

成员一名称：中铁一局集团城市轨道交通工程有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

成员二名称：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

.....

2022 年 01 月 11 日

单位工程竣工验收证明书

工程名称：大成路快速化工程新华路-走马塘西路(K1+600-K3+890)标段
验收日期：2025年4月14日

建设单位	无锡锡发控股集团有限公司		监理单位	上海建科工程咨询有限公司	
施工单位	中铁十一局集团有限公司、中铁一局集团城市轨道交通工程集团有限公司		设计单位	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司、华昕设计集团有限公司	
建设面积	工程造价	1310483508元	结构层次	地上地下层	开工日期 竣工日期
					2025年4月14日
验收意见	1、工程资料齐全，各分部、子分部、分项检验批划分正确，工程质量评定合格。				
	2、该工程按图纸设计和合同约定的内容已全部完成，各系统使用功能已形成，运行正常，且符合相关规范要求。				
3、工程质保资料齐全，按规定的批量见证取样送检并全部合格。					
4、工程安全功能符合要求，无影响结构使用功能的尺寸偏差。					
5、工程的观感质量较好。					
施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	勘察单位	城建档案管理机构
项目负责人：[签字] 法人代表：[签字] (公章)	总监理工程师：[签字] [签字] (公章)	项目负责人：[签字] 法人代表：[签字] (公章)	项目负责人：[签字] (公章)	项目负责人：[签字] (公章)	参加人员：[签字] (公章)

企业业绩 5：一纵线白彭路至小湾立交段工程（科学大道九龙坡段）施工二标段
中标通知书

重庆市建设工程中标通知书

中铁十一局集团有限公司

我单位拟建的一纵线白彭路至小湾立交段工程(科学大道九龙坡段)施工二标段(第二次)于2023年12月14日开标,经评标委员会评定,确定你单位为中标人,中标额为(大写)壹拾贰亿伍仟捌佰肆拾叁万陆仟陆佰壹拾陆元壹角捌分,¥1258436616.18(其中含安全文明施工¥47127166.65)。中标工程范围:本次招标内容包含道路工程、桥梁工程、结构工程、综合管廊工程、景观绿化工程、照明工程、排水工程、边坡工程、综合管网附属用房等全部工程内容(交安、外电除外),具体以本项目发布的施工图和工程量清单为准。中标工期 1460 日历天。工程质量达到国家施工验收规范标准。项目经理由章厚庆担任。

你单位收到中标通知书后,在30日内到我单位签订承发包合同。在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第7.3款规定向我方提交履约担保。

特此通知。



招标人: 重庆市城市建设发展有限公司 (盖单位法人章)

法定代表人: _____ (签字或盖章)

联系人: 宋艳梅

联系电话: 023-68593897

签发日期: 2023 年 12 月 29 日

合同协议书

重庆市城市建设发展有限公司
合同第: BP-2014第02号

一纵线白彭路至小湾立交段工程
(科学大道九龙坡段) 施工二标段

建设工程施工合同

发包人: 重庆市城市建设发展有限公司 (盖单位公章)

承包人: 中铁十一局集团有限公司 (盖单位公章)



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 重庆市城市建设发展有限公司

承包人(全称): 中铁十一局集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就一纵线白彭路至小湾立交段工程(科学大道九龙坡段)施工二标段工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 一纵线白彭路至小湾立交段工程(科学大道九龙坡段)施工二标段。

2. 工程地点: 九龙坡区西彭区域。

3. 工程立项批准文号: 渝发改投函[2017]663号。

4. 资金来源: 财政资金。

5. 工程内容: 北起于白彭路,南止于小湾立交,线路全长7.74km,总投资约71亿,其中建安费约45亿。本次招标K0+220桩号范围内施工,包含道路工程、桥梁工程、结构工程、综合管廊工程(综合管廊长度为4.36km,断面面积为33.21平方米)、景观绿化工程、照明工程、排水工程、边坡工程、综合管网附属用房等全部工程内容(交安、外电除外)。

6. 工程承包范围: 本次招标内容包含道路工程、桥梁工程、结构工程、综合管廊工程、景观绿化工程、照明工程、排水工程、边坡工程、综合管网附属用房等全部工程内容(交安、外电除外),具体以本项目发布的施工图和工程量清单为准。

二、合同工期

承包人投标函中承诺的工期: 1460日历天。

计划开工日期: _____年____月____日,实际开工日期以监理工程师签发的工程开工通知明确的开工日期为准。

计划竣工日期: _____年____月____日,实际竣工日期以工程竣工验收合格之日为准。

工期总日历天数 1460日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合强制性质量标准，符合国家和重庆市现行有关施工质量验收规范要求，并达到合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 承包人投标函中承诺的中标价为：

人民币（大写）壹拾贰亿伍仟捌佰肆拾叁万陆仟陆佰壹拾陆元壹角捌分
（¥ 1258436616.18 元）；

2. 签约合同价为：

人民币（大写）壹拾贰亿伍仟捌佰肆拾叁万陆仟陆佰壹拾陆元壹角捌分
（¥ 1258436616.18 元），其中不含税总价：人民币（大写）壹拾壹亿伍仟肆佰伍拾贰万玖仟零伍元陆角柒分（¥ 1154529005.67 元），增值税金额：人民币（大写）壹亿零叁佰玖拾万柒仟陆佰壹拾元伍角壹分（¥ 103907610.51 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）肆仟柒佰壹拾贰万柒仟壹佰陆拾陆元陆角伍分（¥ 47127166.65 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____ 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____ 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）伍仟伍佰万元整（¥ 55000000.00 元）。

（5）人工费（工资款）

该项目实行人工费（工资款）与其他工程款分账管理，发包人将应付工程款中的人工费（工资款），以不低于已完成合同价款的____，农民工工资单独支付至承包人设立的农民工工资专用账户。

（6）建筑企业职工教育经费

人民币（大写）捌佰叁拾万元整（¥ 8300000.00 元）。

3. 合同价格形式：工程量清单计价。

五、项目经理及技术负责人

承包人投标文件中承诺的项目经理：

姓名：章厚庆，

身份证号码：420300197006060335，

建造师注册证书号：鄂 1422006200804644。

承包人投标文件中承诺的技术负责人：

姓名：龚松柏，

身份证号码：430902198708296037。

证书名称及号码：职称证、4401003354。

六、合同文件构成

合同由以下文件构成：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 专用合同条款及其附件；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 投标文件（投标函及投标函附录除外）；
- (7) 招标文件及修改文件；
- (8) 技术标准和要求；
- (9) 图纸；
- (10) 其他合同文件。

在合同订立、履行过程中形成的与合同有关的书面形式的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签名或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期

限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与专用合同条款及通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

合同于 2024 年 1 月 11 日签订

十、签订地点

合同在 重庆 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

合同在以下条件全部满足之后生效：

1. 合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖单位公章或合同专用章；
2. 采用保函形式递交履约担保的，承包人按合同约定向发包人提交履约担保后；
3. _____。

十三、合同份数

合同一式 贰拾 份，双方各持 壹拾 份。

（以下为签名盖章页）。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

地址：重庆市渝中区长江一路61号39楼

电话：63893011

开户银行：中信银行解放碑支行 0182600011947

账号：7421110182600011947



承包人：中铁十一局集团有限公司（盖单位公章或合同专用章）

法定代表人或其委托代理人：（签名）

统一社会信用代码：91420000179315087R

纳税人识别号：91420000179315087R

地址：湖北省武汉市武昌区中山路277号

电话：027-88710697

开户银行：中国建设银行股份有限公司武汉省直支行

账号：42001868608050003240



企业业绩 6：光谷二路(三环线—凤凰山立交)综合改造工程
中标通知书

武汉市房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

中 标 通 知 书

武汉市建设工程招标投标管理办公室制

致：中铁十一局集团有限公司

武汉光谷建设投资有限公司 的 光谷二路（三环线—凤凰山立交）综合改造工程施工，招标范围：光谷二路（三环线—凤凰山立交）综合改造工程施工，规划包括光谷二路及相交处光谷大道南延线，其中光谷二路北起三环线，南至凤凰山立交，道路全长约 5525 米，红线宽 50 米；光谷大道南延线西起光谷二路，东至泉岗北街，全长约 1270 米，红线宽 50 米。具体内容详见工程量清单及图纸。于 2021 年 12 月 17 日开标后，已完成评标工作，现确定你单位中标。中标价为人民币 96270.906187 万元，其中：安全防护、文明施工及环境保护费 1508.816206 万元，中标工期 730 日历天，质量标准：合格，符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求，安全生产管理标准：合格，文明施工管理标准：合格，项目经理：戚仁勇，专业类别：市政公用工程，资格等级：一级注册建造师。请贵公司接到中标通知书 30 天内，到 武汉光谷建设投资有限公司（地点）与招标人签订承包合同。

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日期：2021 年 12 月 24 日



招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日期：2021 年 12 月 24 日



(GF—2013—0201)

建设工程施工合同

(范本)

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 武汉光谷建设投资有限公司

承包人(全称): 中铁十一局集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就光谷二路(三环线—凤凰山立交)综合改造工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 光谷二路(三环线—凤凰山立交)综合改造工程。

2.工程地点: 东湖新技术开发区。

3.工程立项批准文号: 武新管政务【2021】134号。

4.资金来源: 财政统筹。

5.工程内容: 光谷二路(三环线—凤凰山立交)综合改造工程施工,规划包括光谷二路及相交处光谷大道南延线,其中光谷二路北起三环线,南至凤凰山立交,道路全长约5525米,红线宽50米;光谷大道南延线西起光谷二路,东至泉岗北街,全长约1270米,红线宽50米。具体内容以工程量清单及施工图纸为准。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围:

施工图范围所有内容,具体以招标文件为准。

二、合同工期

计划开工日期: 2022年3月15日。(具体以开工令日期为准)

计划竣工日期: 2024年3月14日。

工期总日历天数: 730天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格,符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 玖亿陆仟贰佰柒拾万零玖仟零陆拾壹元捌角柒分 (¥962709061.87元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 壹仟伍佰零捌万捌仟壹佰陆拾贰元零陆分 (¥15088162.06元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 壹仟叁佰陆拾壹万玖仟元整 (¥13619000元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 捌仟壹佰伍拾壹万整 (¥81510000元)。

2. 合同价格形式: 固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 戚仁勇。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 2 月 16 日签订。

十、签订地点

本合同在 武汉光谷建设投资有限公司 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 十六 份,均具有同等法律效力,发包人执 十 份,承包人执 六 份。

发包人: (公章)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

组织机构代码: 914201007414399264 组织机构代码: _____

地 址: 东湖高新区高新二路 41 号 地 址: _____

邮政编码: 430000 邮政编码: _____
法定代表人: 周爱强 法定代表人: _____
委托代理人: _____ 委托代理人: _____
电 话: 81732020 电 话: _____
传 真: _____ 传 真: _____
电子信箱: _____ 电子信箱: _____
开户银行: 民生银行光谷支行 开户银行: _____
账 号: 0511014210001783 账 号: _____



企业业绩 7：东部体育会展新城滨海东大道(翔安南路-翔安隧道段)改造工程 A 标段
中标通知书

中标通知书

编号：E3502130201153342001

中铁十一局集团有限公司：

你方于 2020年07月13日 所递交的东部体育会展新城滨海东大道（翔安南路-翔安隧道段）改造工程(施工)-标段：[东部体育会展新城滨海东大道（翔安南路-翔安隧道段）改造工程(施工) A 标段] 施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

招标范围：本次招标分为 A、B 两个标段，A标段具体建设内容如下：施工范围为K0+000-K1+300，总长1300m。主要工程内容：道路工程、交通工程、照明工程（含永久用电外线）、隧道工程、下穿通道工程、涵洞工程、雨水工程、污水工程、缆线管廊工程、施工临时用水用电等，其中主线隧道长940m，单洞净截面面积84.52平方米，其中U型槽240m，闭合框架700m；规划一路下穿通道长240m，其中U型槽120m，闭合框架120m；规划一路下穿通道长230m，其中U型槽110m，闭合框架120m，A 标段建安工程费暂定为 47000万元。具体内容详见施工图纸及工程量清单。

中标价：422587298.67元。

工期：总工期660日历天，其中各关键节点的工期要求为：/。

工程质量：符合 合格 标准。

项目负责人：张斌，身份证号码：130103197708100038，建造

师注册证书号：鄂142060802564。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到厦门市市政建设开发有限公司（厦门市云顶中路2777-2779号市政大厦）与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第2章“投标须知”第29.1条规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：厦门市市政建设开发有限公司（盖单位电子公章）



法定代表人：吴学良（盖电子姓名章）

吴学良 2020年08月07日
电子签名专用章

合同协议书

建设工程施工合同（副本）

(GF—2017—0201)

副本

东部体育会展新城滨海东大道（翔安南路 -翔安隧道段）改造
工程 A 标段

建设工程施工合同

合同编号：SZ2020-BHDDD(NS)-3-32-1

发包人（全称）：厦门市市政建设开发有限公司

承包人（全称）：中铁十一局集团有限公司

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

20200622

0

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：☐ 厦门市市政建设开发有限公司

承包人（全称）：☐ 中铁十一局集团有限公司 ☐

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就东部体育会展新城滨海东大道（翔安南路-翔安隧道段）改造工程 A 标段施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：东部体育会展新城滨海东大道（翔安南路-翔安隧道段）改造工程 A 标段。

2.工程地点：厦门市翔安区。

3.工程立项批准文号：☐ 厦发改交能函[2020]223 号、厦东城指函[2020]19 号。

4.资金来源：财政投融资项目。

5.工程内容：项目位于厦门东部体育会展新城，对现状滨海东大道（翔安南路-翔安隧道段）进行改造，起点位于在建第二东通道互通立交附近，终点位于翔安隧道顶东侧，总长约 2.904km，道路等级为城市快速路。主要工程内容：道路工程、交通工程、照明工程（含永久用电外线）、隧道工程、下穿通道工程、涵洞工程、雨水工程、污水工程、管线管廊工程、施工临时用水用电等。具体内容详见施工图纸及工程量清单（含工程量清单编制说明）。

6.工程承包范围：

☐ 主要建设内容包括：施工范围为 K0+000-K1+300，总长 1300m。主要工程内容：道路工程、交通工程、照明工程（含永久用电外线）、隧道工程、下穿通道工程、涵洞工程、雨水工程、污水工程、管线管廊工程、施工临时用水用电等。具体内容详见施工图纸及工程量清单（含工程量清单编制说明）。

二、合同工期

计划开工日期：☐ 年 ☐ 月 ☐ 日，实际以监理下达开工令为准。

计划竣工日期：☐ 实际开工后 ☐ 天。

工期总日历天数：☐ 660 天。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币(大写)肆亿贰仟贰佰伍拾捌万柒仟贰佰玖拾捌元陆角柒分(¥422,587,298.67元),最终以市(区)财政审核中心审定结果为准。

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写)壹仟零伍拾陆万肆仟叁佰玖拾壹元柒角(¥10,564,391.7元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)_____ (¥_____元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写)_____ (¥_____元);

(4)暂列金额:

人民币(大写)贰佰捌拾陆万伍仟贰佰陆拾叁元整(¥ 2,865,263.00元)。

2.合同价格形式:单价合同,合同工程量清单中包含的项目或数量实际没有发生或减少的,在计量和工程结算时应当取消或扣减,最终价款以厦门市(区)财政审核中心审定的结算数为准。

五、项目经理

承包人项目经理:张斌。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1)中标通知书;
- (2)招标文件及其附件(含招标文件补充答疑书)、投标文件及其附件(含承包人在评标期间递交和确认并经业主同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (3)专用合同条款及其附件;
- (4)通用合同条款;
- (5)技术标准和要求;
- (6)图纸;
- (7)已标价工程量清单或预算书;
- (8)合同履行中,发包人与承包人有关工程的洽商、变更等书面协议或文件。
- (9)其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 8 月 21 日签订。

十、签订地点

本合同在厦门市湖里区云顶中路 2777 号市政大厦签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字和盖章后生效。

十三、合同份数

本合同约定正本贰份，由发包人、承包人分别保存一份，合同副本壹拾肆份，发包人执副本肆份，承包人执副本壹拾份，正副本出现不一致时，以正本为准。

双方在履行合同过程中发生纠纷向法院起诉，人民法院可以依以下地址送达相关



签订日期：2020 年 月 日

组织机构代码：□ □ □ □

2777 号市政大厦 20 楼

邮政编码：□ □ □ □ □ □

20200622



承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

签订日期：2020 年 月 日

组织机构代码：179315087

邮政编码：430061

3

工程建设工程施工合同（副本）

电 话：□ 5576129□ □ □

传 真：□ 2298311□ □ □ □

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司

厦门市分行营业部

账 号：35101535001050007415

电 话：027-87201523

传 真：027-87785223

电子信箱：□ □ □ □ □ □ □ □

开户银行：中国建设银行股份有限公司

司武汉省直支行

账 号：42001868608050003240

福建省市政基础设施工程 竣工验收报告

福建省住房和城乡建设厅 制

填 表 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式四份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、建设档案部门、建设行政主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、设计、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

5、工程竣工验收报告应附下列复印件：

(1) 施工许可证；

(2) 工程勘察成果及施工图设计文件审查批准书；

(3) 施工单位的工程竣工报告；

 监理单位的工程质量评估报告；

 勘察、设计单位的质量检查报告；

(4) 规划等部门出具的认可文件或准许使用文件；

(5) 施工单位签署的工程质量保修书。

竣工项目审查

表 1

工程名称	东部体育会展新城滨海大道 (翔安南路-翔安隧道段)改造 工程 A 标	工程地址	厦门市翔安区东部 体育会展新城片区
建设单位	厦门市城市建设发展投资有限公司		
代建单位	厦门市政城市开发建设有限公司		
勘察单位	中国兵器工业北方勘察设计研 究院有限公司	结构形式	框架
设计单位	中国华西工程设计建设有限公 司	工程规模	下穿隧道 790 米, 地面道 路 1300 米, 规划一路下穿通 道: 长度 255m; 规划二路 下穿通道: 长度 260m。
监理单位	筑力(福建)建设发展有限公司	开工日期	2020 年 9 月 30 日
施工单位	中铁十一局集团有限公司	竣工日期	2023 年 9 月 5 日
施工许可证号	350200202109060102 (一期) 350200202208160402 (二期)	总造价	42258.7 万元
审查项目及内容		审查情况	
<p>一、完成设计项目情况</p> <p>(一) 道路工程</p> <p>1、路基部位</p> <p>2、结构层部位</p> <p>3、路面部位</p> <p>4、附属工程</p> <p>(二) 隧道工程</p> <p>1、地基与基础工程</p> <p>2、主体工程</p> <p>3、附属工程</p> <p>4、路面部位</p> <p>5、装饰工程</p> <p>(三) 建筑工程</p> <p>1、基础、主体、室内外 装饰装修及防水工程</p> <p>2、给排水工程</p> <p>3、建筑电气工程</p> <p>4、通风工程</p> <p>(四) 排水工程</p> <p>1、雨水工程</p> <p>2、污水工程</p> <p>(五) 管线管廊工程</p> <p>1、地基与基础工程</p>		<p>本项目位于厦门市东部体育会展新城片区, 项目施工范围为 K0+00~K1+300, 路线长度约为 1.3km, 道路由“下穿隧道+地面道路”组成, 均为沥青路面结构。其中, 主道为城市快速路, 双向 6 车道 (局部双向 8 车道), 设计速度 80km/h, 全长 1.3km; 地面道路为城市主干路, 红线标准宽度 55m, 双向 8 车道, 设计速度 50km/h, 全长 1.3km; 主道隧道长 790m, 为明挖暗埋隧道, 其中闭合框架段 540m, U 型槽段 165m, 挡墙段 85m; 主道隧道为单箱双孔结构, 双孔最大外轮廓尺寸 2*19.6*9.38m (高), 最大外轮廓断面面积 2*183.848 m²; 单孔最大净断面面积 133.143 m²。规划一路下穿通道以框架涵型式下穿滨海大道, 通道总长 255m, 闭合框架段长 120m, U 槽起总长 135m, 为单箱双孔结构, 双孔最大外轮廓尺寸 (10.4+7.7)*7.15m (高), 最大外轮廓断面面积 74.36*55.055 m²; 单孔最大净断面面积 47.54 m²; 规划二路下穿通道以框架涵型式下穿滨海大道, 下穿通道总长 260m, 闭合框架段长 130m, U 槽总长 80m, 挡墙总长 50m, 为单箱四孔结构, 四最大外轮廓尺寸 (7.55+8.7+8.7+7.55)*6.95m (高), 最大外轮廓断面面积 52.47*60.465*60.465*52.47 m²; 单孔最大净断面面积 42.7 m²; 污水管道长 2974m, 最大管径为 DN1400, 雨水管道 2430 米, 最大管径为 DN1000, 缆线管廊工程长 787 米, 最大外轮廓断面面积 9.24 m²; 水系涵洞水系全长度 692.188m, 本项目采用涵洞加明渠结构, 共设计涵洞共 3 座, 涵洞总长 310 米, 涵洞单孔双洞结构, 双孔最大外轮廓尺寸 (4.65+4.65)*4m (高)。</p>	

续表 1

2、主体工程 3、附属工程 （六）涵洞工程 1、地基与基础工程 2、主体工程 3、附属工程 （七）其他专业 1、照明工程 2、交通工程 3、景观工程	本项目已按设计文件要求完成所含的分部工程，符合施工质量验收规范及设计要求。
二、完成合同约定情况 （一）总包合同约定 （二）分包合同约定 （三）专业承包合同约定	已完成合同约定的全部施工内容。
三、技术档案和施工管理资料 （一）建设前期、施工图设计文件审查等技术档案 （二）监理技术档案和管理资料 （三）施工技术档案和管理资料	技术档案和施工管理资料齐全、有效。
四、进场试验报告 （一）主要建筑材料 （二）构配件 （三）设备 （四）工程质量检测和功能性试验资料	各项进场试验报告齐全、有效
五、质量评价文件 （一）勘察单位质量检查报告 （二）设计单位质量检查报告 （三）施工单位竣工报告 （四）监理单位质量评估报告	勘察单位、设计单位已出具质量检查报告、施工单位已出具竣工报告，监理单位已出具质量评估报告，各文件齐全有效
六、工程质量保修书 （一）总、分包单位 （二）专业承包单位	工程质量保修书齐全
七、建设单位是否已按合同约定支付工程款	已支付
八、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕	已按要求整改完毕
<p>审查结论：经审查，该工程已按图纸设计及合同约定内容，按要求施工完成，内业资料齐全有效，同意验收。</p> <p style="text-align: center;">   </p> <p style="text-align: center;">建设单位工程负责人：何世雄</p> <p style="text-align: center;">2015年 9月 25日</p>	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

(一) 领导层

表 2

主 任	朱旭东
副主任	许水音、周华、王长科、陈义兵、刘斌
成 员	曾海滨、何亚雄、杨秀钦、陈心兴、叶成武、邹洋

(二) 专业组

验收专业组	组 长	组 员
道路工程	何亚雄	邹洋、叶成武、杨秀钦、陈心兴、曾海滨、胡涛
隧道工程	何亚雄	曾海滨、杨秀钦、吕炳炫、杨培榕、湛森
建筑工程	杨培榕	何亚雄、曾海滨、陈心兴、陈军、龚凯
排水工程	叶成武	何亚雄、杨秀钦、杨培榕、吕炳炫、陈军、罗信信
缆线管廊工程	叶成武	何亚雄、曾海滨、吕炳炫、杨秀钦、张宇俊、李曼曼
水系涵洞工程	杨秀钦	何亚雄、邹洋、叶成武、杨秀钦、陈心兴、张宇俊、段金海
照明工程	杨培榕	何亚雄、邹洋、叶成武、杨秀钦、吕炳炫、湛森、肖鹏
交通工程	陈心兴	曾海滨、何亚雄、湛森、杨培榕、杨秀钦、王硕

注：建设、监理、勘察、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

二、验收组织程序

(一) 建设单位主持验收会议

(二) 施工单位介绍施工情况

(三) 监理单位介绍监理情况

(四) 各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

(五) 各验收专业组总结发言，对各专业工程是否合格做出明确结论，建设单位做好记录

(六) 验收领导层根据各专业组验收情况，做出验收是否合格的明确结论

(七) 其他单位发言

工程质量评定

表 3

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
道路工程	合格	共核查 89 项， 其中符合要求 89 项， 经鉴定符合要求 0 项 结论：合格	应 得 100 分 实 得 95.2 分 得分率 95.2%
隧道工程	合格		
建筑工程	合格		
排水工程	合格		
管线管廊工程	合格		
水系涵洞工程	合格		
照明工程	合格		
交通工程	合格		
单位工程评定等级 单位工程施工质量评定合格。			
执 行 标 准	道路工程	《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ1-2008	
	隧道工程	《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB 50204-2015	
	建筑工程	《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013 《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB50210-2018	
	排水工程	《给水排水管道工程施工及验收规范》GB50268—2008	
	管线管廊工程	《城市综合管廊工程技术规范》GB50838-2015	
	照明工程	《城市道路照明工程施工及验收规程》(CJJ89-2012)	
	水系涵洞工程	《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB 50204-2015	
	照明工程	《城市道路照明工程施工及验收规程》(CJJ89-2012)	
	交通工程	《道路交通标志和标线》(GB5768. 2-2009)	




(公章) 何海龙
 建设单位工程负责人:
 2023年9月25日

续表 3

验收机构意见	建设单位	符合设计及合同要求，同意验收。
	代建单位	符合设计及合同要求，同意验收。
	勘察单位	符合设计及合同要求，同意验收。
	设计单位	符合设计要求，同意验收。
	施工单位	符合图纸设计及国家规范要求，同意验收。
	监理单位	符合设计及合同要求，施工过程中严格执行国家规范要求，同意验收。

竣工验收结论：

本工程各项手续齐全，符合相关法律、法规要求，工程相关在施工过程中，严格按图施工，符合规范要求，认真执行工程建设强制性标准，工程质量保证资料齐全，经核定符合要求，工程符合设计、施工规范要求。

各验收单位对该工程各自合同约定事项已完成，其质量达到设计要求，无违反工程建设强制性标准相关规定，并符合环保、消防部门的规定要求，并具有工程质量保修书，各验收机构一致意见，经检查：各子分部、分部工程施工质量符合设计和施工质量验收规范要求，质量控制资料及安全功能检测报告齐全，观感质量好，质量评定为合格工程。

建设单位 (公章) 项目负责人: (签字) 2023年9月25日	代建单位 (公章) 项目负责人: (签字) 2023年9月25日	勘察单位 (公章) 项目负责人: (签字) 2023年9月25日
设计单位 (公章) 项目负责人: (签字) 2023年9月25日	监理单位 (公章) 总监理工程师: (签字) 2023年9月25日	施工单位 (公章) 项目经理: (签字) 2023年9月25日

企业业绩 8：重庆东站交通枢纽配套市政道路工程施工 2 标
中标通知书

中 标 通 知 书

中铁十一局集团有限公司：

你方于 2022 年 12 月 6 日所递交的 重庆东站交通枢纽配套市政道路工程（项目名称）DZSZ-SG2 标段施工总价承包投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：662822666 元。

工期：752 日历天。

工程质量：符合国家、行业和国铁集团有关标准、规范及设计文件要求，达到合格标准。

项目经理：余道礼（姓名）。

技术负责人：赵 跃（姓名）。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到重庆市沙坪坝区上桥新街 181 号青秀阁山 8 号楼与我方签定施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.5 款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：中国铁路成都局集团有限公司

重庆建设指挥部

法定代表人：_____

2022 年 12 月 14 日



重庆东站交通枢纽配套市政道路工程

DZSZ-SG2 标段

施工总价承包合同

合同编号: DZSZSG-2022-02

甲方: 中国铁路成都局集团有限公司重庆建设指挥部

乙方: 中铁十一局集团有限公司

中国铁路成都局集团有限公司重庆建设指挥部

二零二二年十二月 重庆

第三节 合同附件格式

附件一：合同协议书

合同协议书

中国铁路成都局集团有限公司重庆建设指挥部（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施 重庆东站交通枢纽配套市政道路工程（项目名称），已接受 中铁十一局集团有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目 DZSZ-SG2 标段的施工投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）投标函及投标函附录；
- （3）专用合同条款；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单；
- （8）其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价：人民币（大写）陆亿陆仟贰佰捌拾贰万贰仟陆佰陆拾陆元（¥ 662822666 元，其中：不含增值税金额 608094189 元、增值税 54728477 元，增值税税率 9%）。

合同形式约定为 总价承包。

4. 本项目承包人项目经理姓名：余道礼，注册建造师注册号：鄂 1502006200802184，注册专业：市政公用工程，级别：一级；承包人项目技术负责人姓名：赵跃。

5. 工程质量符合 符合国家、行业和国铁集团有关标准、规范及设计文件要求，达到合格标准。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8. 承包人应按照监理人指示开工，工期为 752 天。

9. 本协议书一式 18 份，合同双方各执 9 份。

10. 合同未尽事宜，双方另行签定补充协议。补充协议是合同的组成部分。

(本页无正文)

发包人：中国铁路成都局集团有限公司重庆建设指挥部 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：远宁 (签字)

2023 年 1 月 6 日

承包人：中铁十一局集团有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：陈志明 (签字)

2023 年 1 月 6 日

企业业绩 9：徐州市三环南路快速化改造工程施工总承包 SHNL-SG-2 标段
中标通知书

中标通知书

中铁十一局集团有限公司：

你方于 2020 年 3 月 18 日所递交的徐州市三环南路快速化改造工程施工总承包 SHNL-SG-2 标段施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：人民币伍亿壹仟陆佰伍拾捌万捌仟柒佰零叁元（¥516588703）

工期：18 个月（不包含临时工程、排水工程工期），具体开工时间以监理开工令为准

工程质量：竣工验收符合国家现行有关标准，质量合格，争创省优、国优工程

工程安全目标：无安全生产责任事故，争创省级平安工地

环保目标：符合国家、省、市及行业有关规定

品质工程目标：创建品质工程，打造绿色交通建设样板

项目经理：童永智（建造师注册编号：鄂142060803868）

项目总工：彭大华（职称：高级工程师）

请你方在接到本通知书后的 30 日内到徐州市经济开发区软件园与业主签订施工承包合同，并按招标文件第二章“投标人须知”第 7.7 款规定向业主提交履约保证金。

特此通知。

招标人：三环高架快速路工程建设指挥部办公室（盖章）

业 主：三环南路快速化改造工程建设指挥部办公室（盖章）

2020 年 3 月 23 日

正本

徐州市三环南路快速化改造工程施工总承包 SHNL-SG-2 标段

施 工 合 同 协 议 书

发 包 人：三环南路快速化改造工程建设指挥部办公室

承 包 人：中铁十一局集团有限公司

签订日期：二〇二〇年四月

签订地点：江 苏 徐 州

合同协议书

三环南路快速化改造工程建设指挥部办公室（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施徐州市三环南路快速化改造工程施工总承包，已接受中铁十一局集团有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目 SHNL-SG-2 标段施工的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 工程概况：

工程项目名称：徐州市三环南路快速化改造工程施工总承包第 SHNL-SG-2 标段

工程地点：江苏省徐州市

SHNL-SG-2 标段：西起珠山（临近大山头社区居委会）、东至泰山路，起点桩号 K3+000、终点桩号 K6+300，全 3.3km，途经珠山东路、大学路和泰山路。主线按城市快速路标准设计，设计车速 80km/h；辅路按城市主干路标准设计（兼顾一级公路标准），设计速度 50km/h。采用主线“地面快速路+节点改造”+地面辅道布置形式，除工程起点至大学路为双向 8 车道并板断面，其余路段标准断面均为主线双向 6 车道、辅路双向 4 车道。本标段内共布设“一桥一隧”，包括大学路跨线桥、泰山路短隧，并根据沿线过街需求设置 3 处人行过街地道。本工程招标内容包括道路工程、桥梁工程、地道工程、排水工程、管线综合、交通工程、监控、照明、装饰及电气等附属工程。

2. 下列文件应视为构成合同文件的组成部分：

- （1）本协议书及各种合同附件（含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料）；
- （2）中标通知书；
- （3）投标函及投标函附录；
- （4）项目专用合同条款；
- （5）公路工程专用合同条款；
- （6）通用合同条款；
- （7）技术规范；
- （8）图纸；
- （9）已标价工程量清单；
- （10）承包人有关人员、设备投入的承诺及投标文件中的施工组织设计；
- （11）其他合同文件。

上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。

3. 根据工程量清单所列的预计数量和单价或总额价计算的签约合同价：人民币(大写)伍亿

壹仟陆佰伍拾捌万捌仟柒佰零叁元(¥516588703) (最终费用以竣工决算审计为准)。

4. 承包人项目经理: 童永智 (建造师注册编号: 鄂 142060803868)。承包人项目总工: 彭太华 (职称: 高级工程师)。

5. 工程质量符合竣工验收符合国家现行有关标准, 质量合格, 争创省优、国优工程标准; 工程安全目标: 无安全生产责任事故, 争创省级平安工地; 工程环保目标: 符合国家、省、市及行业有关规定; 品质工程目标: 创建品质工程, 打造绿色交通建设样板。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8. 承包人应按照监理人指示开工, 工期为 18 个月 (不包含临时工程、排水工程工期), 具体开工时间以监理开工令为准。

9. 本协议书由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位章后生效。全部工程完工后经竣工验收合格、缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书后失效。

10. 本协议书正本二份、副本八份, 合同双方各执正本一份, 副本四份, 当正本与副本的内容不一致时, 以正本为准。

11. 合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人: 三环南路快速化改造工程建设指挥部

办公室(盖单位章)

法定代表人或

其委托代理人: (签字)

2020 年 4 月 4 日

承包人: 中铁十一局集团有限公司

(盖单位章)

法定代表人或工程合同专用章

其委托代理人: (签字)

2020 年 4 月 4 日

徐州市三环南路快速化改造工程
一、二标段（K0-125-K5+700 段）
主线快速路工程竣工验收报告

工程名称：徐州市三环南路快速化改造工程

验收日期：2021 年 10 月 16 日

建设单位：三环南路快速化改造工程建设指挥部办公室

工程概况表

工程名称	徐州市三环南路快速化改造工程		结构类型	道路、桥梁、交安设施、照明、监控
单位工程	一、二标段（K0-125--K5+700 段） 主线快速路（土建部分、交安设施、照明、监控）		工程地址	徐州市三环南路
工程规模及验收内容	<p>三环南路快速化改造工程西起三环西路徐萧公路互通南侧接地点，东至三环东路古州飞虹立交，全长 11.7km，另包含御景路（三环东路至迎宾立交匝道）780m。本工程是在现状道路的基础上，按照主辅路结合的全封闭快速路标准建设，主线为快速路标准，双向 6 车道，设计时速 80km/h，辅道为城市主干路标准，双向 4-6 车道，设计时速 50-60km/h。全线高架主辅路段长度为 5.3km，其余为地面主辅或节点。全线共设置下穿地道 4 处，分别为开元路、湖西路、泰山路、辅路下穿京沪铁路；设跨线桥 2 处，分别为大学路、玉带大道跨线桥；设置主辅路出入口/匝道共 13 对。项目概算投资约 54.1 亿，其中建安费约 46.1 亿元。</p> <p>本次验收为三环南路快速化改造工程一、二标段（K0-125--K5+700 段）主线快速路部分，包含一标段及二标段除泰山路地道以外的主线快速路及部分出入口，全长 5.825km，其中一标段 3.1km，二标段 2.725km。内容包括：主线路基路面、桥梁、地道、交通安全设施、照明、监控等工程。</p>			
单位工程开工日期	2020.07.28	单位工程竣工验收日期	2021.10.16	
单位名称			法人代表	项目负责人
建设单位	三环南路快速化改造工程建设指挥部办公室		卫道光	杨明生
地勘单位	江苏省地质工程勘察院		施春华	张安银
	徐州中国矿大岩土工程新技术发展有限公司		丁陈建	王静
勘察设计单位	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司		张亮	李明睿
监理单位	江苏中源工程管理股份有限公司		王俊鹏	刘斌
	北京逸群工程咨询有限公司		陈尚和	罗景伟
	江苏智远交通科技有限公司		成新东	万寅
检测单位	中设设计集团股份有限公司		杨卫东	陈忠
	上海同济检测技术有限公司		高国武	胡涛
施工单位	中建三局集团有限公司		陈文健	熊利涛
	中铁十一局集团有限公司		何义斌	漆小康

竣工验收情况及意见

竣工验收时间及内容和组织形式	<p>2021年10月16日,建设单位按照有关程序规定成立了由参建各方及接养部门等参加的验收委员会,验收会议由建设单位主持,本次验收内容为三环南路快速化改造工程一、二标段(K0-125--K5+700段)主线快速路部分的道路、桥梁、地道、交安设施、照明阶段性验收。验收分内、外业验收组,内业组审阅了档案资料,外业组现场查验了工程质量,听取了参建各方工程质量情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性条文等情况汇报。</p> <p>徐州市交通运输综合行政执法支队交通工程质量执法大队对整个验收程序、过程进行了监督,验收过程合法、有效。</p>
建设单位执行基本建设程序情况	<p>建设单位能严格履行基本建设程序,严格执行四项制度,建设过程符合国家现行有关法律、法规、规范、规程等规定。</p>
对地质勘察情况的评价	<p>地质勘察单位能认真履行合同约定,按时出具勘察报告,及时参加地基、隐蔽工程等验收活动,整个活动能执行国家法律法规及工程强制性标准,所提供报告与实际地质情况基本相符,报告质量良好。</p>
对勘察设计情况的评价	<p>勘察设计单位能认真履行合同约定,及时出具设计图纸,及时参加设计技术交底和现场服务,根据实际情况出具变更图纸,参加工程验收等活动,设计能执行国家法律法规及工程强制性标准,所提供设计图纸质量良好。</p>
对监理情况的评价	<p>监理单位能认真履行合同约定,能按照规范进行施工过程全过程监理,监理中能严格执行有关法律法规、工程建设各项规范,对发现的质量问题能及时处理、督促整改,服务态度良好。</p>
对施工情况的评价	<p>施工单位能认真按照图纸施工,各种原材料均经过试验检测合格后使用,各道工序质量良好,能够建立健全质量及安全保证体系,工程质量符合设计、规范和合同约定要求,工程档案资料基本完整、齐全。</p>
需整改的问题	<p>具体见验收小组意见</p>
竣工验收结论性意见	<p>该工程符合设计文件、验收规范和合同约定要求,结构安全,功能可靠,资料基本齐全,质量合格,同意通过竣工验收,交付使用。</p>

一、二标段（K0-125—K5+700 段）主线快速路部分单位工程

竣工验收委员会名单

姓 名	单 位	职务/职称	签 字
卫道光	市交通运输局	局长	
陈 沛	市城建重点工程办公室	副主任	
薄立明	市交通运输局	副局长	
张保卫	市公路事业发展中心	主任	
邱永清	市城建重点工程办公室	处长	
戚文	市城建重点工程办公室	处长	
吴震华	市城建重点工程办公室	处长	
邓浩	市城建重点工程办公室	副处长	
马夫恒	市交通运输局综计处	处长	
杨志波	市交通运输局综计处	副处长	
俞 磊	市交通运输局建管处	处长	
龚桂玲	市交通运输局建管处	副处长	
姜磊	市交通运输局建管处	工程师	
李辉	市交通运输局建管处	工程师	
李金东	市交通运输局许可处	处长	
许年友	市交通工程质量执法大队	处长	
黄剑锋	市交通工程质量执法大队	高工	

余同山	市交通工程质量执法大队	高工	
蒋慧	市交通工程质量执法大队	高工	
张文甫	市交通工程路政执法大队	副站长	
李长勇	市交通工程路政执法大队	科长	
辛庆利	市公安局交通警察支队	副支队长	
王强	市公安局交通警察支队秩序管理大队	大队长	
黄平	市公安局交通警察支队秩序管理大队	一级主管	
曹大庆	市公安局交通警察支队秩序管理大队	副大队长	
朱洪伟	市公安局交通警察支队秩序管理大队	副大队长	
孙立	市公安局交通警察支队科技大队	二级警长	
张红洋	市公安局交通警察支队高架快速路大队	大队长	
芦涛	市公安局交通警察支队高架快速路大队	副大队长	
薛川	市公安局交通警察支队泉山大队	副大队长	
于世锋	市水务局排水处	处长	
张敬玲	市排水管网处	处长	
潘友良	市排水管网处	副处长	
胥晓伟	市排水管网处	科长	
靳西刚	市排水管网处	科长	
赵昌建	市排水管网处	所长	
张彦慧	市城管局路灯照明管理处	副处长	

马文军	市城管局路灯照明管理处	科长	
邓旖璇	市城管局路灯照明管理处	科长	
王昌香	市公路发展中心	纪委书记	
刘昌桥	市公路发展中心	副处长	
李晓慧	市公路发展中心	工会主席	
贾岩	市公路发展中心	科长	
宋健	市公路发展中心	科长	
张文胜	市公路发展中心	副科长	
王新明	三环路公路管理站	站长	
耿广杰	三环路公路管理站	副站长	
阚久彦	三环路公路管理站	科长	
杨明生	三环南路建设指挥部办公室	处长/研高	
冯喜庄	三环南路建设指挥部办公室	总工	
许 骏	三环南路建设指挥部办公室	处长	
仝涛	三环南路建设指挥部办公室	处长	
高 尚	三环南路建设指挥部办公室	副处长	
宋端军	三环南路建设指挥部办公室	副处长	
郭 飞	三环南路建设指挥部办公室	副处长	
李云峰	三环南路建设指挥部办公室	副处长	
宋为卿	上海市政工程设计研究总院	负责人	

顾赛辉	上海市政工程设计研究总院	项目负责人	
吴增猛	中建三局集团有限公司	副总经理	
熊利涛	中建三局集团有限公司	项目经理	
漆小康	中铁十一局集团有限公司	项目经理	
梁云波	中铁十一局集团有限公司	常务副经理	
刘斌	江苏中源工程管理有限公司	总监	
罗景伟	北京逸群工程咨询有限公司	总监	
万寅	江苏智远交通科技有限公司	总监	
刘俊	中设设计集团股份有限公司	项目负责人	
朱斌吉	上海同济检测技术有限公司	技术负责人	

参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位	接养单位
	(公章) 单位负责人 年月日	(公章) 单位负责人 年月日	(公章) 单位负责人 年月日	(公章) 项目总监 年月日	(公章) 单位负责人 年月日	(公章) 单位负责人 年月日

附件:

序号	名称	页数
1	工程竣工报告	
2	单位（子单位）工程质量竣工验收记录	
3	单位（子单位）工程质量控制资料核查记录	
4	单位（子单位）工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录	
5	单位（子单位）工程观感质量检查记录	
6	工程勘察质量检查报告	
7	工程设计质量检查报告	
8	工程监理质量评估报告	
备注:		

徐州市三环南路快速化改造工程一、二标段快速路工
程竣工验收总体外观组意见

一、总体意见

道路线形顺适，路基稳定。路面平整密实，桥涵结构物内实外洁，

1、2标主线快速路主体工程已完成施工图设计内容，同意通过竣工验收。

二、意见和建议

- 1、加强遗留工程处治，完善使用功能。
- 2、进一步完善交通安全设施，确保行车安全。
- 3、进一步完善照明设施，确保安全通行。

总体外观组签字：

杨明

李

马恒

马恒

王新用

马恒

李恒

刘新

陈仁海

马恒

马恒

马恒

经检查,该项目竣工资料内容基本完整,基本符合相关规范要求,初步具备验收条件,但还需按以下内容进行整改完善,具体为:

- 1、竣工图纸未完成;
- 2、部分混凝土评定未完成;
- 3、资料未组卷;
- 4、照明系统未检测;
- 5、防雷系统未做第三方检测;
- 6、地道干挂石材预埋件拉拔力需设计单位确认,现场需做检测。

[illegible]

经检查，该项目现场基本按照施工图纸施工，工程建设符合各项规范要求，但还存在以下问题需要整改完善，具体为：

- 1、两个标段砼护栏伸缩缝均未处理；
- 2、1标中央分隔带下部过水口不通且高出路面；
- 3、各出口处路口坑洼较多而且较大较深，影响通行安全；
- 4、完善施工导改期间交通组织方案并设置相应设施，补充安全管理措施；
- 5、进一步优化快速路辅路混合段交通组织，保障交通顺畅、安全；
- 6、对部分交通标志标线进行优化调整；
- 7、对本工程毗邻路段相关指引设施进行调整完善；
- 8、技术监控设施尚未建设完毕，应按工程项目设计内容和《道路交通技术监控设备运行维护规范》（GA/T1043-2013）尽快建设完毕，并接入公安交通集成指挥平台，确保道路交通安全工作的开展。

王峰
 李立
 李立
 李立

徐州市三环南路快速化改造工程

一、二标段（K0-125-K5+700段）主线快速路工程竣工验收会议签到表

地点：三环南路1标项目部会议室

时 间： 2021年10月16日

姓 名	单 位	职务/职称	签名	联系电话
卫道光	市交通运输局	局长		
薄立明	市交通运输局	副局长		
陈沛	市城建重点工程办公室	副主任	陈沛	
邱永清	市城建重点工程办公室	处长	邱永清	
戚文	市城建重点工程办公室	处长	戚文	
吴震华	市城建重点工程办公室	副处长	吴震华	
邓浩	市城建重点工程办公室	副处长	邓浩	
马夫恒	市交通运输局综计处	处长	马夫恒	
杨志波	市交通运输局综计处	副处长	杨志波	
俞磊	市交通运输局建管处	处长	俞磊	
龚桂玲	市交通运输局建管处	副处长	龚桂玲	
姜磊	市交通运输局建管处	工程师	姜磊	
李辉	市交通运输局建管处	工程师	李辉	
许年友	市交通工程质量执法大队	处长	许年友	
黄剑锋	市交通工程质量执法大队	高工	黄剑锋	
余同山	市交通工程质量执法大队	高工	余同山	
蒋慧	市交通工程质量执法大队	高工	蒋慧	
张文甫	市交通工程路政执法大队	副站长	张文甫	
李长勇	市交通工程路政执法大队	科长	李长勇	
辛庆利	市公安局交通警察支队	副支队长	辛庆利	
王强	市公安局交通警察支队秩序管理大队	大队长	王强	
黄平	市公安局交通警察支队秩序管理大队	一级主管	黄平	
曹大庆	市公安局交通警察支队秩序管理大队	副大队长	曹大庆	
朱洪伟	市公安局交通警察支队秩序管理大队	副大队长	朱洪伟	

孙立	市公安局交通警察支队科技大队	二级警长	孙立	
张红洋	市公安局交通警察支队高架快速路大队	大队长	张红洋	
芦涛	市公安局交通警察支队高架快速路大队	副大队长	芦涛	
薛川	市公安局交通警察支队泉山大队	副大队长	薛川	
于世锋	市水务局排水处	处长	于世锋	于世锋
张敬玲	市排水管网处	处长	张敬玲	
潘友良	市排水管网处	副处长	潘友良	
胥晓伟	市排水管网处	科长	胥晓伟	
靳西刚	市排水管网处	科长	靳西刚	
赵昌建	市排水管网处	所长	赵昌建	
张彦慧	市城管局路灯照明管理处	副处长	张彦慧	
马文军	市城管局路灯照明管理处	科长	马文军	
邓旖璇	市城管局路灯照明管理处	副科长	邓旖璇	
张保卫	市公路事业发展中心	主任		
王昌香	市公路发展中心	纪委书记	王昌香	
刘昌桥	市公路发展中心	副处长	刘昌桥	
李晓慧	市公路发展中心	工会主席	李晓慧	
贾岩	市公路发展中心	科长	贾岩	
宋健	市公路发展中心	科长	宋健	
张文胜	市公路发展中心	副科长	张文胜	
王新明	三环路公路管理站	站长	王新明	
耿广杰	三环路公路管理站	副站长	耿广杰	
阚久彦	三环路公路管理站	科长	阚久彦	
杨明生	三环南路快速化改造工程建设指挥部办公室	处长	杨明生	
冯喜庄	三环南路快速化改造工程建设指挥部办公室	总工	冯喜庄	
许 骏	三环南路快速化改造工程建设指挥部办公室	处长	许 骏	
全涛	三环南路快速化改造工程建设指挥部办公室	处长	全涛	

楚良银	三环南路快速化改造工程建设指挥部办公室	处长	楚良银	
高 尚	三环南路快速化改造工程建设指挥部办公室	副处长	高 尚	
宋端军	三环南路快速化改造工程建设指挥部办公室	副处长	宋端军	
郭 飞	三环南路快速化改造工程建设指挥部办公室	副处长	郭 飞	
李云峰	三环南路快速化改造工程建设指挥部办公室	副处长	李云峰	
王艳丽	三环南路快速化改造工程建设指挥部办公室	高工	王艳丽	
李 军	三环南路快速化改造工程建设指挥部办公室	高工	李 军	
张 芳	三环南路快速化改造工程建设指挥部办公室	高工	张 芳	
张毅琛	三环南路快速化改造工程建设指挥部办公室	助工	张毅琛	
张淇皓	三环南路快速化改造工程建设指挥部办公室	助工	张淇皓	
宋为卿	上海市政工程设计研究总院	负责人	宋为卿	
顾赛辉	上海市政工程设计研究总院	项目负责人	顾赛辉	
李阳洋	上海市政工程设计研究总院	高工	李阳洋	
吴云涛	上海市政工程设计研究总院	高工	吴云涛	
杨上清	上海市政工程设计研究总院	高工	杨上清	
刘斌	江苏中源工程管理有限公司	总监	刘斌	
罗景伟	北京逸群工程咨询有限公司	总监	罗景伟	
万寅	江苏智远交通科技有限公司	总监	万寅	
✓ 吴增猛	中建三局集团有限公司	常务副经理		
✓ 熊利涛	中建三局集团有限公司	项目经理		
✓ 孟磊磊	中建三局集团有限公司	总工		
✓ 梁云波	中铁十一局集团有限公司	常务副经理	梁云波	
✓ 漆小康	中铁十一局集团有限公司	项目经理		
✓ 杨振生	中铁十一局集团有限公司	总工		
刘俊	中设设计集团股份有限公司	项目负责人	刘俊	
朱斌吉	上海同济检测技术有限公司	技术负责人	朱斌吉	

李明青

徐州市三环南路快速化改造工程一、二标段（K0+125-K5+700）

主线快速路工程竣工验收委员会名单

姓 名	单 位	职务/职称	签 字
卫道光	市交通运输局	局长	
陈 沛	市城建重点工程办公室	副主任	
薄立明	市交通运输局	副局长	
张保卫	市公路事业发展中心	主任	
邱永清	市城建重点工程办公室	处长	
戚文	市城建重点工程办公室	处长	
吴震华	市城建重点工程办公室	处长	
邓浩	市城建重点工程办公室	副处长	
马夫恒	市交通运输局综计处	处长	马夫恒
杨志波	市交通运输局综计处	副处长	杨志波
俞 磊	市交通运输局建管处	处长	
龚桂玲	市交通运输局建管处	副处长	龚桂玲
姜磊	市交通运输局建管处	工程师	姜磊
李辉	市交通运输局建管处	工程师	李辉
李金东	市交通运输局许可处	处长	李金东
许年友	市交通工程质量执法大队	处长	
黄剑锋	市交通工程质量执法大队	高工	黄剑锋

余同山	市交通工程质量执法大队	高工	
蒋慧	市交通工程质量执法大队	高工	蒋慧
张文甫	市交通工程路政执法大队	副站长	张文甫
李长勇	市交通工程路政执法大队	科长	李长勇
辛庆利	市公安局交通警察支队	副支队长	
王强	市公安局交通警察支队秩序管理大队	大队长	王强
黄平	市公安局交通警察支队秩序管理大队	一级主管	
曹大庆	市公安局交通警察支队秩序管理大队	副大队长	曹大庆
朱洪伟	市公安局交通警察支队秩序管理大队	副大队长	朱洪伟
孙立	市公安局交通警察支队科技大队	二级警长	孙立
张红洋	市公安局交通警察支队高架快速路大队	大队长	张红洋
芦涛	市公安局交通警察支队高架快速路大队	副大队长	芦涛
薛川	市公安局交通警察支队泉山大队	副大队长	薛川
于世锋	市水务局排水处	处长	于世锋
张敬玲	市水务局管网处	处长	张敬玲
潘友良	市水务局管网处	副处长	潘友良
胥晓伟	市水务局管网处	科长	胥晓伟
靳西刚	市水务局管网处	科长	靳西刚
赵昌建	市水务局管网处	所长	赵昌建
张彦慧	市城管局路灯照明管理处	副处长	张彦慧

马文军	市城管局路灯照明管理处	科长	马文军
邓旂璇	市城管局路灯照明管理处	科长	邓旂璇
王昌香	市公路发展中心	纪委书记	王昌香
刘昌桥	市公路发展中心	副处长	刘昌桥
李晓慧	市公路发展中心	工会主席	李晓慧
贾岩	市公路发展中心	科长	
宋健	市公路发展中心	科长	宋健
张文胜	市公路发展中心	副科长	张文胜
王新明	三环路公路管理站	站长	王新明
耿广杰	三环路公路管理站	副站长	
阚久彦	三环路公路管理站	科长	阚久彦
杨明生	三环南路建设指挥部办公室	处长/研高	杨明生
冯喜庄	三环南路建设指挥部办公室	总工	
许 骏	三环南路建设指挥部办公室	处长	许 骏
仝涛	三环南路建设指挥部办公室	处长	仝涛
高 尚	三环南路建设指挥部办公室	副处长	
宋端军	三环南路建设指挥部办公室	副处长	宋端军
郭 飞	三环南路建设指挥部办公室	副处长	郭 飞
李云峰	三环南路建设指挥部办公室	副处长	李云峰
宋为卿	上海市政工程设计研究总院	负责人	宋为卿

顾赛辉	上海市政工程设计研究总院	项目负责人	顾赛辉
吴增猛	中建三局集团有限公司	副总经理	
熊利涛	中建三局集团有限公司	项目经理	
漆小康	中铁十一局集团有限公司	项目经理	
梁云波	中铁十一局集团有限公司	常务副经理	
刘斌	江苏中源工程管理有限公司	总监	
罗景伟	北京逸群工程咨询有限公司	总监	
万寅	江苏智远交通科技有限公司	总监	
刘俊	中设设计集团股份有限公司	项目负责人	
朱斌吉	上海同济检测技术有限公司	技术负责人	

徐州市三环南路快速化改造工程 主线快速路及部分辅道工程竣工验收报告

工程名称: 徐州市三环南路快速化改造工程

验收日期: 2022 年 1 月 18 日

建设单位: 三环南路快速化改造工程建设指挥部办公室

工程概况表

工程名称	徐州市三环南路快速化改造工程		结构类型	道路、桥梁、地道、排水、 交安设施、照明、监控等
单位工程	三环南路快速化改造工程一标段辅路及二、三、四、涉铁标主线快速路工程		工程地址	徐州市三环南路
工程规模及验收内容	<p>三环南路快速化改造工程西起三环西路徐萧公路互通南侧接地点，东至三环东路古州飞虹立交，全长 11.7km，另包含御景路（三环东路至迎宾立交匝道）780m。本工程是在现状道路的基础上，按照主辅路结合的全封闭快速路标准建设，主线为快速路标准，双向 6 车道，设计时速 80km/h，辅道为城市主干路（兼顾一级公路荷载及净空）标准，双向 4-6 车道，设计时速 50-60km/h。全线高架主辅路段长度为 5.3km，其余为地面主辅或节点。全线共设置下穿地道 4 处，分别为开元路、湖西路、泰山路、辅路下穿京沪铁路；设跨线桥 2 处，分别为大学路、玉带大道跨线桥；设置主辅路出入口/匝道共 13.5 对。项目概算投资约 54.1 亿，其中建安费约 46.1 亿元。</p> <p>本次验收为三环南路快速化改造工程主线快速路 K5+700-K11+592，R7、L8、R8、L9、R9、R10 匝道桥，辅路 K0-125-K4+430，泰山路地道及地铁换乘通道、T1、T2、T3、T4 人行地道、太奎大沟盖板涵、K3+406 盖板涵、K3+622.5 箱涵，包含道路工程、桥梁工程、地道工程、排水工程、管线综合、交通工程、监控、照明、装饰等附属工程，共计 31 个单位工程，318 个分部工程，1907 个分项工程。</p>			
单位工程开工日期	2020.07.28	单位工程竣工验收日期	2022.1.18	
单位名称			法人代表	项目负责人
建设单位	三环南路快速化改造工程建设指挥部办公室		卫道光	杨明生
地勘单位	江苏省地质工程勘察院		施春华	张安银
	徐州中国矿大岩土工程新技术发展有限公司		丁陈建	王静
勘察设计单位	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司		张亮	李明睿
监理单位	江苏中源工程管理股份有限公司		王俊鹏	刘斌
	北京逸群工程咨询有限公司		陈尚和	罗景伟
	上海同济市政公路工程咨询有限公司			程荣华
	上海中咨安通工程管理股份有限公司			刘洪亮
	江苏智远交通科技有限公司		成新东	万寅
	上海华东铁路建设监理有限公司			陈绳宣
检测单位	中设设计集团股份有限公司		杨卫东	陈忠

	上海同济检测技术有限公司	高国武	胡涛
	湖南联智科技股份有限公司	刘柳奇	周延栋
	安徽省高速公路试验检测科研中心有限公司	杨晓明	张东阳
施工单位	中建三局集团有限公司	陈卫国	熊利涛
	中铁十一局集团有限公司	何义斌	漆小康
	无锡交通建设工程集团有限公司		冯佳伟
	中铁四局集团有限公司		向世辉
	中铁十局集团有限公司		王冲

竣工验收情况及意见

竣工验收时间及内容和组织形式	<p>2022年1月18日，建设单位按照有关程序规定成立了由参建各方及接养部门等参加的验收委员会，验收会议由建设单位主持，本次验收内容为三环南路快速化改造工程主线快速路及K0+125-K4+430辅路部分的道路、桥梁、地道、交安设施、照明、监控等。验收分内、外业验收组，内业组审阅了档案资料，外业组现场查验了工程质量，听取了参建各方工程质量情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性条文等情况汇报。</p> <p>徐州市交通工程质量执法大队对整个验收程序、过程进行了监督，验收过程合法、有效。</p>
建设单位执行基本建设程序情况	建设单位能严格履行基本建设程序，严格执行四项制度，建设过程符合国家现行有关法律、法规、规范、规程等规定。
对地质勘察情况的评价	地质勘察单位能认真履行合同约定，按时出具勘察报告，及时参加地基、隐蔽工程等验收活动，整个活动能执行国家法律法规及工程强制性标准，所提供报告与实际地质情况基本相符，报告质量良好。
对勘察设计情况的评价	勘察设计单位能认真履行合同约定，及时出具设计图纸，及时参加设计技术交底和现场服务，根据实际情况出具变更图纸，参加工程验收等活动，设计能执行国家法律法规及工程强制性标准，所提供设计图纸质量良好。
对监理情况的评价	监理单位能认真履行合同约定，能按照规范进行施工过程全过程监理，监理中能严格执行有关法律法规、工程建设各项规范，对发现的质量问题能及时处理、督促整改，服务态度良好。
对施工情况的评价	施工单位能认真按照图纸施工，各种原材料均经过试验检测合格后使用，各道工序质量良好，能够建立健全质量及安全保证体系，工程质量符合设计、规范和合同约定要求，工程档案资料基本完整、齐全。
需整改的问题	具体见验收小组意见
竣工验收结论性意见	该工程符合设计文件、验收规范和合同约定要求，结构安全，功能可靠，资料基本齐全，质量合格，同意通过竣工验收，交付使用。

主线快速路部分单位工程

竣工验收委员会名单

姓 名	单 位	职务/职称	签 字
薄立明	市交通运输局	副局长	
吴震华	市城建重点工程办公室	处长	
邓浩	市城建重点工程办公室	副处长	
杨志波	市交通运输局综计处	副处长	
俞 磊	市交通运输局建管处	处长	
龚桂玲	市交通运输局建管处	副处长	
姜磊	市交通运输局建管处	工程师	
李辉	市交通运输局建管处	工程师	
王全利	市交通运输局财审处	处长	
李金东	市交通运输局审批处	处长	
许年友	市交通工程质量执法大队	处长	
黄剑锋	市交通工程质量执法大队	高工	
余同山	市交通工程质量执法大队	高工	
蒋慧	市交通工程质量执法大队	高工	
宋波	市交通工程路政执法大队	大队长	
郭挺	市公安局交通警察支队	党委委员	
王强	市公安局交通警察支队秩序管理大队	大队长	

曹大庆	市公安局交通警察支队秩序管理大队	副大队长	
黄平	市公安局交通警察支队秩序管理大队	技术主管	
朱洪伟	市公安局交通警察支队秩序管理大队	副大队长	
芦涛	市公安局交通警察支队高架快速路大队	副大队长	
赵垒	市公安局交通警察支队云龙大队	副大队长	
付义	市公安局交通警察支队大龙湖大队	副大队长	
薛川	市公安局交通警察支队泉山大队	副大队长	
郁邦振	市公安局交通警察支队科技大队	四级主管	
潘友良	市水务局管网处	副处长	
胥晓伟	市水务局管网处	科长	
靳西刚	市水务局管网处	科长	
赵昌建	市水务局管网处	所长	
蒋建华	市水务局排水处	科员	
张彦慧	市城管局路灯照明管理处	副处长	
马文军	市城管局路灯照明管理处	科长	
邓旆璇	市城管局路灯照明管理处	科长	
王昌香	市公路发展中心	纪委书记	
刘昌桥	市公路发展中心	副处长	
李晓慧	市公路发展中心	工会主席	
贾岩	市公路发展中心	科长	

郑新	市公路事业发展中心	科长	
宋健	市公路发展中心	科长	
王新明	三环路公路管理站	站长	
耿广杰	三环路公路管理站	副站长	
杨明生	三环南路建设指挥部办公室	处长/研高	
冯喜庄	三环南路建设指挥部办公室	总工	
王治国	三环南路建设指挥部办公室	副处长	
高 尚	三环南路建设指挥部办公室	副处长	
宋端军	三环南路建设指挥部办公室	副处长	
郭 飞	三环南路建设指挥部办公室	副处长	
李云峰	三环南路建设指挥部办公室	副处长	
宋为卿	上海市政工程设计研究总院	高工	

徐州市三环南路快速化改造工程
主线快速路工程竣工验收委员会人员名单

地点:三环南路项目一标项目部会议室 时间: 2022年1月18日

	姓 名	单 位	职务/职称	签 名
主任委员	卫道光	市交通运输局	局长	
副主任委员	陈沛	市城建重点工程办公室	副主任	
	薄立明	市交通运输局	副局长	
委员	吴震华	市城建重点工程办公室	处长	
	邓浩	市城建重点工程办公室	副处长	
	杨志波	市交通运输局综计处	副处长	
	俞磊	市交通运输局建管处	处长	
	龚桂玲	市交通运输局建管处	副处长	
	姜磊	市交通运输局建管处	工程师	
	李辉	市交通运输局建管处	工程师	
	王全利	市交通运输局财审处	处长	
	李金东	市交通运输局审批处	处长	
	许年友	市交通工程质量执法大队	处长	
	黄剑锋	市交通工程质量执法大队	高工	
	余同山	市交通工程质量执法大队	高工	
	蒋慧	市交通工程质量执法大队	高工	
	宋波	市交通工程路政执法大队	大队长	
	郭挺	市公安局交通警察支队	党委委员	
	王强	市公安局交通警察支队秩序管理大队	大队长	
	曹大庆	市公安局交通警察支队秩序管理大队	副大队长	
	黄平	市公安局交通警察支队秩序管理大队	技术主管	
	朱洪伟	市公安局交通警察支队秩序管理大队	副大队长	
	芦涛	市公安局交通警察支队高架快速路大队	副大队长	
	赵垒	市公安局交通警察支队云龙大队	副大队长	
	付义	市公安局交通警察支队大龙湖大队	副大队长	
	薛川	市公安局交通警察支队泉山大队	副大队长	
	郁邦振	市公安局交通警察支队科技大队	四级主管	
	潘友良	市水务局管网处	副处长	

胥晓伟	市水务局管网处	科长	胥晓伟
靳西刚	市水务局管网处	科长	靳西刚
赵昌建	市水务局管网处	所长	赵昌建
蒋建华	市水务局排水处	科员	蒋建华
张彦慧	市城管局路灯照明管理处	副处长	张彦慧
马文军	市城管局路灯照明管理处	科长	马文军
邓旆璇	市城管局路灯照明管理处	科长	邓旆璇
王昌香	市公路发展中心	纪委书记	王昌香
刘昌桥	市公路发展中心	副处长	刘昌桥
李晓慧	市公路发展中心	工会主席	李晓慧
贾岩	市公路发展中心	科长	贾岩
郑新	市公路事业发展中心	科长	郑新
宋健	市公路发展中心	科长	宋健
王新明	三环路公路管理站	站长	王新明
耿广杰	三环路公路管理站	副站长	耿广杰
杨明生	三环南路建设指挥部办公室	处长/研高	杨明生
冯喜庄	三环南路建设指挥部办公室	总工	冯喜庄
王治国	三环南路建设指挥部办公室	副处长	王治国
高 尚	三环南路建设指挥部办公室	副处长	高尚
宋端军	三环南路建设指挥部办公室	副处长	宋端军
郭 飞	三环南路建设指挥部办公室	副处长	郭飞
李云峰	三环南路建设指挥部办公室	副处长	李云峰
宋为卿	上海市政工程设计研究总院	高工	宋为卿

参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位	接养单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人 年月日	单位负责人 年月日	单位负责人 年月日	项目总监 工程师 年月日	单位负责人 年月日	单位负责人 年月日

附件:

序号	名称	页数
1	工程竣工报告	
2	单位（子单位）工程质量竣工验收记录	
3	单位（子单位）工程质量控制资料核查记录	
4	单位（子单位）工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录	
5	单位（子单位）工程观感质量检查记录	
6	工程勘察质量检查报告	
7	工程设计质量检查报告	
8	工程监理质量评估报告	
备注:		

徐州市三环南路快速化改造工程辅路 (大学路以东段除涉铁段) 竣工验收报告

工程名称: 徐州市三环南路快速化改造工程

验收日期: 2022 年 9 月 8 日

建设单位: 三环南路快速化改造工程建设指挥部办公室

工程概况表

工程名称	徐州市三环南路快速化改造工程		结构类型	匝道、地面桥、道路、行人地道、交安设施、照明、监控
单位工程	三环南路快速化改造工程二、三、四标段辅路工程		工程地址	徐州市三环南路
工程规模及验收内容	<p>三环南路快速化改造工程西起三环西路徐萧公路互通南侧接地点，东至三环东路古州飞虹立交，全长 11.7km，另包含御景路（三环东路至迎宾立交匝道）780m。本工程是在现状道路的基础上，按照主辅路结合的全封闭快速路标准建设，主线为快速路标准，双向 6 车道，设计时速 80km/h，辅道为城市主干路标准，双向 4-6 车道，设计时速 50-60km/h。全线高架主辅路段长度为 5.3km，其余为地面主辅或节点。全线共设置下穿地道 4 处，分别为开元路、湖西路、泰山路、辅路下穿京沪铁路；设跨线桥 2 处，分别为大学路、玉带大道跨线桥；设置主辅路出入口/匝道共 13 对。项目概算投资约 54.1 亿，其中建安费约 46.1 亿元。</p> <p>本次验收的内容主要有大学路以东地面道路、L6、L7、L10 匝道、T5 人行通道、奎河桥及驳岸、其中地面道路桩号为 K4+430-K11+592.9，御景路 YJLK0+000-K0+781。经市政府同意，因地铁施工，后续遗留工程交由地铁集团施工的泰山路站（K5+800-K6+140）、嘉和路站（K6+930.85-K7+324.6）、三环南路站（北京路交叉口）不在本次验收范围。</p>			
单位工程开工日期	2020.07.28	单位工程竣工验收日期	2022.9.8	
单位名称			法人代表	项目负责人
建设单位	三环南路快速化改造工程建设指挥部办公室		卫道光	杨明生
地勘单位	江苏省地质工程勘察院		施春华	张安银
	徐州中国矿大岩土工程新技术发展有限公司		丁陈建	王静
勘察设计单位	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司		张亮	李明睿
监理单位	江苏中源工程管理股份有限公司		王俊鹏	刘斌
	北京逸群工程咨询有限公司		陈尚和	罗景伟
	上海同济市政公路工程咨询有限公司			程荣华
	上海中咨安通工程管理股份有限公司			刘洪亮
	江苏智远交通科技有限公司		成新东	万寅
	上海华东铁路建设监理有限公司			陈绳宣
检测单位	中设设计集团股份有限公司		杨卫东	陈忠

	上海同济检测技术有限公司	高国武	胡涛
	湖南联智科技股份有限公司	刘柳奇	周延栋
	安徽省高速公路试验检测研究中心有限公司	杨晓明	张东阳
施工单位	中建三局集团有限公司	陈文健	熊利涛
	中铁十一局集团有限公司	何义斌	漆小康
	无锡交通建设工程集团有限公司		冯佳伟
	中铁四局集团有限公司		向世辉
	中铁十局集团有限公司		王冲

竣工验收情况及意见

竣工验收时间及内容和组织形式	<p>2022年9月8日，建设单位按照有关程序规定成立了由参建各方及接养部门等参加的验收委员会，验收会议由建设单位主持，本次验收内容为三环南路快速化改造工程大学路以东辅路的道路、桥梁、地道、交安设施、照明、监控等。验收分内、外业验收组，内业组审阅了档案资料，外业组现场查验了工程质量，听取了参建各方工程质量情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性条文等情况汇报。</p> <p>徐州市交通工程质量执法大队对整个验收程序、过程进行了监督，验收过程合法、有效。</p>
建设单位执行基本建设程序情况	建设单位能严格履行基本建设程序，严格执行四项制度，建设过程符合国家现行有关法律、法规、规范、规程等规定。
对地质勘察情况的评价	地质勘察单位能认真履行合同约定，按时出具勘察报告，及时参加地基、隐蔽工程等验收活动，整个活动能执行国家法律法规及工程强制性标准，所提供报告与实际地质情况基本相符，报告质量良好。
对勘察设计情况的评价	勘察设计单位能认真履行合同约定，及时出具设计图纸，及时参加设计技术交底和现场服务，根据实际情况出具变更图纸，参加工程验收等活动，设计能执行国家法律法规及工程强制性标准，所提供设计图纸质量良好。
对监理情况的评价	监理单位能认真履行合同约定，能按照规范进行施工过程全过程监理，监理中能严格执行有关法律法规、工程建设各项规范，对发现的质量问题能及时处理、督促整改，服务态度良好。
对施工情况的评价	施工单位能认真按照图纸施工，各种原材料均经过试验检测合格后使用，各道工序质量良好，能够建立健全质量及安全保证体系，工程质量符合设计、规范和合同约定要求，工程档案资料基本完整、齐全。
需整改的问题	具体见验收小组意见
竣工验收结论性意见	该工程符合设计文件、验收规范和合同约定要求，结构安全，功能可靠，资料基本齐全，质量合格，同意通过竣工验收，交付使用。

**徐州市三环南路快速化改造工程
辅路工程竣工验收委员会人员名单**

地点:三环南路项目一标项目部会议室 时间: 2022年9月8日

	姓 名	单 位	职务/职称	签 名
主任委员	卫道光	市交通运输局	局长	
副主任委员	薄立明	市交通运输局	副局长	
	杨明生	三环南路快速化改造工程指挥部办公室	现场指挥	杨明生
	李金东	市交通运输局审批处	处长	李金东
	王全利	市交通运输局财审处	处长	王全利
	程新沂	市交通运输局建管处	处长	
	于 镬	市交通运输局综计处	科长	于 镬
	姜 磊	市交通运输局建管处	工程师	姜 磊
	许年友	市交通工程质量执法大队	处长	
	黄剑锋	市交通工程质量执法大队	高工	黄剑锋
	余同山	市交通工程质量执法大队	高工	余同山
	宋 波	市交通工程路政执法大队	大队长	宋 波
	张文甫	市交通工程路政执法大队	副大队长	张文甫
	李长勇	市交通工程路政执法大队	科长	李长勇
	郭 挺	市公安局交通警察支队	党委委员	郭 挺
	主 强	市公安局交通警察支队秩序管理大队	大队长	主 强
	曹大庆	市公安局交通警察支队秩序管理大队	副大队长	曹大庆
	朱洪伟	市公安局交通警察支队秩序管理大队	副大队长	朱洪伟
	李 勇	市公安局交通警察支队科技大队	副大队长	李 勇
	薛 川	市公安局交通警察支队泉山大队	副大队长	薛 川
	付 义	市公安局交通警察支队大龙湖大队	副大队长	付 义
	赵 垒	市公安局交通警察支队科技大队	四级主管	赵 垒
	孙 立	市公安局交通警察支队科技大队	工程师	孙 立
	许吉鹏	市公安局交通警察支队秩序管理大队	警员	许吉鹏
	魏 玮	市水务局供排水管理中心	副主任	魏 玮
	潘友良	市水务局供排水管理中心	主任助理	潘友良
	张彦慧	市城管局照明管理中心	副主任	张彦慧
	马文军	市城管局照明管理中心	科长	马文军

邓旆璇	市城管局照明管理中心	副科长	邓旆璇
刘景春	市城管局环卫管理中心	副主任	刘景春
王昌香	市公路事业发展中心	纪委书记	王昌香
刘昌桥	市公路事业发展中心	副处长	刘昌桥
李晓慧	市公路事业发展中心	工会主席	李晓慧
贾 岩	市公路事业发展中心	科长	贾 岩
郑 新	市公路事业发展中心	科长	郑 新
宋 健	市公路事业发展中心	科长	宋 健
尤光辉	市公路事业发展中心	科长	尤光辉
王新明	市公路事业发展中心	站长	王新明
耿广杰	市公路事业发展中心	副站长	耿广杰
宋锦琦	市公路事业发展中心	科长	宋锦琦
冯喜庄	三环南路快速化改造工程指挥部办公室	总工	冯喜庄
王治国	三环南路快速化改造工程指挥部办公室	副处长	王治国
高 尚	三环南路快速化改造工程指挥部办公室	副处长	高 尚
宋端军	三环南路快速化改造工程指挥部办公室	副处长	宋端军
郭 飞	三环南路快速化改造工程指挥部办公室	副处长	郭 飞
李云峰	三环南路快速化改造工程指挥部办公室	副处长	李云峰
宋为卿	上海市政工程设计研究总院	高工	宋为卿

徐州市三环南路快速化改造工程辅路（大学路以东段
（除涉铁段））竣工验收总体外观组意见

一、总体意见

路面平整密实，线形顺适，路缘石顺直，本次验收工程已完成施工图设计内容，形成意见如下：

二、意见和建议

- 1、缺少里程碑、百米桩、桥名牌、桥梁公示牌；
- 2、防撞墙、护栏上的轮廓标设置不完善；
- 3、部分平石破碎；
- 4、个别雨水篦子周围路面硬化不到位；
- 5、个别井盖高出路面。

总体外观组签字：

杨心芝

郭明

李玲慧

刘浩

李金东

刘马桥

王新明

孙瑞

张瑞慧

王润

王瑞

徐州市三环南路快速化改造工程辅路（大学路以东段
（除涉铁段））竣工验收工程专业组意见

2022年9月8日，经竣工验收委员会工程专业组查看现场，一致认为，三环南路辅路工程道路平整密实，结构美观，交安设施设置基本齐全。

存在问题及建议：

- 1、部分路段机动车道、非机动车道受电力拆迁、排水施工影响未实施，具备条件后尽快实施；
- 2、部分路灯手孔盖缺失，灯臂歪斜，部分路灯未安装；
- 3、补充完善相关交安设施，尽快完成联网工作；
- 4、未完工程应在开通前安装调试完毕；

工程专业组签字：

24 5/12

王健

刘学春

朱明伟

32年 孙

龙亮

朱明伟 孙

孙 孙

孙 孙

徐州市三环南路快速化改造工程辅路（大学路以东段
（除涉铁段））竣工验收内业资料组意见

2022年9月8日，经竣工验收委员会内业资料组查阅资料，认为本项目内业资料分类合理，编目较清晰，内容基本完整，资料基本齐全，能反映项目管理过程，基本满足验收条件，同意竣工验收。

但存在以下问题须进一步补充完善：

- 1、部分工程原始记录，试验数据，质量评定资料不规范；
- 2、竣工图表还未整理到位；
- 3、竣工资料还未按要求装订组卷。

请相关单位按照上述意见及现场反馈的其他意见，尽快补充完善竣工资料。

内业组签字：

曲强 李强 齐飞
高为 宋锦琦
李磊 郑代 李勇 李云峰
陈建

徐州市三环南路快速化改造工程 辅路工程竣工验收会议签到表

地点: 三环南路1标项目部会议室

时间: 2022年9月8日

序号	姓 名	单 位	职务/职称	签名	联系电话
1	卫道光	市交通运输局	局长		
2	薄立明	市交通运输局	副局长		
3	马夫恒	市公路事业发展中心	主任		
4	吴震华	市城建重点工程办公室	处长		
5	杨明生	三环南路快速化改造工程建设指挥部办公室	现场指挥	杨明生	
6	于 璞	市交通运输局综计处	科长	于璞	
7	程新沂	市交通运输局建管处	处长	程新沂	
8	姜 磊	市交通运输局建管处	工程师	姜磊	
9	王全利	市交通运输局财审处	处长	王全利	
10	李金东	市交通运输局审批处	处长	李金东	
11	许年友	市交通工程质量执法大队	处长	许年友	
12	黄剑锋	市交通工程质量执法大队	高工	黄剑锋	
13	余同山	市交通工程质量执法大队	高工	余同山	
14	宋 波	市交通工程路政执法大队	大队长	宋波	
15	张文甫	市交通工程路政执法大队	副大队长	张文甫	
16	李长勇	市交通工程路政执法大队	科长	李长勇	
17	郭 挺	市公安局交通警察支队	党委委员	郭挺	
18	王 强	市公安局交通警察支队秩序管理大队	大队长	王强	
19	黄 平	市公安局交通警察支队秩序管理大队	一级主管	黄平	
20	曹大庆	市公安局交通警察支队秩序管理大队	副大队长	曹大庆	
21	朱洪伟	市公安局交通警察支队秩序管理大队	副大队长	朱洪伟	
22	许吉鹏	市公安局交通警察支队秩序管理大队	警员	许吉鹏	
23	李 勇	市公安局交通警察支队科技大队	副大队长	李勇	
24	孙 立	市公安局交通警察支队科技大队	副大队长	孙立	
25	薛 川	市公安局交通警察支队泉山大队	副大队长	薛川	
26	赵 垒	市公安局交通警察支队科技大队	四级主管	赵垒	
27	付 义	市公安局交通警察支队大龙湖大队	副大队长	付义	

徐州市三环南路快速化改造工程 辅路工程竣工验收会议签到表

地点: 三环南路1标项目部会议室

时间: 2022年9月8日

序号	姓 名	单 位	职务/职称	签名	联系电话
28	潘友良	市水务局供排水管理中心	副主任		
29	魏玮	市水务局供排水管理中心	大队长		
30	张彦慧	市城管局照明管理中心	副主任		
31	马文军	市城管局照明管理中心	科长		
32	邓旖璇	市城管局照明管理中心	副科长		
33	刘景春	市城管局环卫管理中心	副主任		
34	王昌香	市公路事业发展中心	纪委书记		
35	刘昌桥	市公路事业发展中心	副处长		
36	李晓慧	市公路事业发展中心	工会主席		
37	贾 岩	市公路事业发展中心	科长		
38	郑 新	市公路事业发展中心	科长		
39	宋 健	市公路事业发展中心	科长		
40	尤光辉	市公路事业发展中心	科长		
41	王新明	市公路事业发展中心	站长		
42	耿广杰	市公路事业发展中心	副站长		
43	宋锦琦	市公路事业发展中心	科长		
44	冯喜庄	三环南路快速化改造工程建设指挥部办公室	总工		
45	许 骏	三环南路快速化改造工程建设指挥部办公室	处长		
46	王治国	三环南路快速化改造工程建设指挥部办公室	副处长		
47	高 尚	三环南路快速化改造工程建设指挥部办公室	副处长		
48	宋端军	三环南路快速化改造工程建设指挥部办公室	副处长		
49	郭 飞	三环南路快速化改造工程建设指挥部办公室	副处长		13852489066
50	李云峰	三环南路快速化改造工程建设指挥部办公室	副处长		13852102883
51	王艳丽	三环南路快速化改造工程建设指挥部办公室	高工		1295417087
52	李 军	三环南路快速化改造工程建设指挥部办公室	高工		13805209650
53	张 方	三环南路快速化改造工程建设指挥部办公室	工程师		
54	张毅琛	三环南路快速化改造工程建设指挥部办公室	助工		13852082292

徐州市三环南路快速化改造工程
辅路工程竣工验收会议签到表

地点:三环南路1标项目部会议室

时间：2022年9月8日

[illegible]

	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位	接养单位
参 加 验 收 单 位	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人	单位负责人	单位负责人	项目总监理 工 程 师	单位负责人	单位负责人
	年月日	年月日	年月日	年月日	年月日	年月日

附件:

序号	名称	页数
1	工程竣工报告	
2	单位（子单位）工程质量竣工验收记录	
3	单位（子单位）工程质量控制资料核查记录	
4	单位（子单位）工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录	
5	单位（子单位）工程观感质量检查记录	
6	工程勘察质量检查报告	
7	工程设计质量检查报告	
8	工程监理质量评估报告	
备注:		

交工验收证书

徐州市三环南路快速路工程交工验收证书

交工验收时间: 2022 年 9 月 8 日

合同段交工验收证书第 号

工程名称: 徐州市三环南路快速化改造工程		合同段名称及编号: SHNL-SG-2 标段		
项目法人: 三环南路快速化改造工程建设指挥部办公室		设计单位: 上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司		
施工单位: 中铁十一局集团有限公司		监理单位: 北京逸群工程咨询有限公司		
<p>本合同段主要工程量: 徐州三环南路改造工程 2 标项目经理部位于江苏省徐州市泉山区, 标段里程范围 K3+000~K6+300, 全长 3.3km, 西起珠山西路、东至泰山路, 途经珠山东路、大学路和泰山路。施工内容包括道路工程、桥梁工程、地道工程、排水工程(含雨污水)、管线综合、交通工程、监控、照明、装饰及电气、交通导改等附属工程。主要结构物: 泰山路地道全长 435m (暗埋段 75m、敞开段长度 360m), 跨大学路主线桥全长 323.9m((45+45)m 钢箱梁+(45+65+45)m 钢箱梁+(3×30)m 小箱梁), 军民河桥全长 65m (3*20m 空心板梁), “工”字型人行地道地道 3 座, 道路箱涵 1 座(全长 55m), 既有盖板涵接长 1 处(接长 12.4m), 水利箱涵 1 座(全长 127.2m, 6×3.5m), 军民河排水箱涵 372m (4×3m), 跨线桥、地道与道路连接处钢筋混凝土挡墙 740m; 泰山路地铁换乘通道 3 处, 共计 175.2 延米。</p>				
本合同段价款	原合同	51659 万	实际	61544 万
本合同段工期	原合同	18 个月	实际	20 个月
<p>对工程质量、合同执行情况的评价、遗留问题、缺陷的处理意见及有关决定(内容较多时, 可能有附件)</p>				
<p>1.工程质量: 该工程已按设计文件、投资建设协议及施工总承包合同完成全部约定内容, 工程符合规范要求, 整体平、纵线形顺适, 排水顺畅, 路基各项指标满足设计要求, 路面平整密实, 伸缩缝安装平整, 混凝土外观质量良好, 内业资料基本齐全、完整。根据《公路工程质量检验评定标准》, 质量等级评定为合格。</p>				
<p>2、对合同执行情况的评价:</p> <p>施工单位能够建立健全项目管理机构和质量、安全、环境保护等保证体系, 严格按照设计图纸和施工技术规范施工, 能按照规范规定频率对原材料等进行检测, 各道工序控制良好, 工程质量符合设计和合同约定要求。安全文明施工情况良好, 工程档案资料基本完整齐全, 较好的完成了各项施工任务。监理单位能认真履行合同, 建立健全现场监理组织机构, 按照规范进行施工全过程的监理, 独立检测, 监理工作能坚持事前、事中、事后主动控制, 对发现的质量问题严格督促跟踪整改, 较好的完成各监理各项工作, 服务态度良好。勘察设计单位能认真履行合同约定, 严格执行国家法律法规等强制性标准, 能及时参加设计技术交底、现场技术服务和工程验收等活动, 服务态度良好。</p>				
<p>3、遗留问题: 无</p>				
<p>4、缺陷的处理意见及有关决定: 见交工验收委员会内外业组验收意见。</p>				

施工单位的意见	
施工单位法人代表或授权人（签字）： 	
年 月 日	
监理单位的意见	
监理单位法人代表或授权人（签字）： 	
年 月 日	
设计单位的意见	
设计单位法人代表或授权人（签字）： 	
年 月 日	
项目法人的意见	
项目法人代表或授权人（签字）： 	
年 月 日	

企业业绩 10: 启动区 (A 组、B 组、C 组、D 组) 市政次干路、支线综合管廊 (网)、给水、排水工程施工二标段
中标通知书



中钢招标有限责任公司

中 标 通 知 书

中钢招标中【2021】0530 号

中铁十一局集团有限公司:

很高兴地通知您, 启动区 (A 组、B 组、C 组、D 组) 市政次干路、支线综合管廊 (网)、给水、排水工程施工二标段评标工作已经结束, 经评标委员会认真评定并报有关主管部门备案, 确定贵单位为中标人。

中标内容: 承担本标段内的施工 (具体见工程量清单及图纸)、缺陷修复及保修等工作。

中标报价: 总报价为 731,166,827.54 元, 其中城市次干路工程报价为 256,880,255.08 元, 支线综合管廊和缆线综合管廊工程报价为 356,324,769.76 元, 给排水工程报价为 117,961,802.70 元。

请贵单位在本通知书发出后 30 日内, 到中国雄安集团基础建设有限公司、中国雄安集团生态建设投资有限公司与招标人办理签订合同等有关事项。

特此通知。



中钢招标有限责任公司
地 址: 北京市海淀区海淀大街 8 号
邮 编: 100080

电 话: 010-62688250
传 真: 010-62688250

启动区（A组、B组、C组、D组）市政次干路、支线综合管廊（网）、给水、排水工程施工二标段

市政次干路工程

合同文本

工程名称：启动区（A组、B组、C组、D组）市政次干路、支线综合管廊（网）、给水、排水工程施工二标段市政次干路工程

工程地点：雄安新区

合同编号：JCJS-QB-2021016

发包人：中国雄安集团基础建设有限公司

承包人：中铁十一局集团有限公司

签订日期：2021年4月20日

合同协议书

编号: JCJS-QB-2021016

发包人(全称): 中国雄安集团基础建设有限公司

承包人(全称): 中铁十一局集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 启动区(A组、B组、C组、D组)市政次干路、支线综合管廊(网)、给水、排水工程施工二标段市政次干路工程工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 启动区(A组、B组、C组、D组)市政次干路、支线综合管廊(网)、给水、排水工程施工二标段市政次干路工程。

2.工程地点: 雄安新区启动区。

3.工程立项批准文号: 雄改发(前期)[2020]12号。

4.资金来源: 政府财政投资。

5.工程内容: 启动区(A组、B组、C组、D组)市政次干路、支线综合管廊(网)、给水、排水工程施工二标段市政次干路工程,包含启动区内 EB3 路(含)以南、EB4 路(含)以北、NA8 路(不含)以东、NA9 路(不含)以西围合的区域内的所有次干路,即“三横五纵”共 8 条道路,路线总长度 11.79 公里。共设置 EB3 路小桥一座,EB4 路中桥一座,EC3 路箱涵一座。

6.工程承包范围:

启动区(A组、B组、C组、D组)市政次干路、支线综合管廊(网)、给水、排水工程施工二标段市政次干路工程,包含启动区内 EB3 路(含)以南、EB4 路(含)以北、NA8 路(不含)以东、NA9 路(不含)以西围合的区域内的所有次干路,即“三横五纵”共 8 条道路,包括红线及部分绿线范围内的道路工程、桥梁工程、交通工程、景观绿化工程、照明工程等其他附属工程。

二、合同工期

计划开工日期: 2021 年 3 月 21 日。

计划竣工日期: 2021 年 12 月 31 日。

工期总日历天数: 286 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期

天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

合同总金额（含税价）人民币大写贰亿伍仟陆佰捌拾捌万零贰佰伍拾伍元捌分（¥ 256880255.08 元），其中：合同价款（不含税价）人民币大写贰亿叁仟伍佰陆拾陆万玖仟玖佰伍拾捌元柒角玖分（¥235669958.79 元），税额人民币大写贰仟壹佰贰拾壹万零贰佰玖拾陆元贰角玖分（¥21210296.29 元），税率 9%。在合同履行期间，如遇国家的税率调整，则价税合计相应调整。

其中：

（1）暂列金额：

人民币（大写）零元（¥ 0 元）；

（2）专业工程暂估价：

人民币（大写）零元（¥ 0 元）。

2. 合同价格形式：固定单价合同（合同另有约定综合单价可调的部分除外）。

此项目是财政投资项目，由中国雄安集团基础建设有限公司、中国雄安集团生态建设投资有限公司履行代建职责，根据要求发票抬头应开具给河北雄安新区管理委员会，具体开票信息如下：

单位名称：河北雄安新区管理委员会

税号：11130000MB1036582P

地址：河北省容城县奥威东路雄安市民服务中心

电话：0312-5620926

开户行：中国银行容城支行

账号：101541646269

五、项目经理

承包人项目经理姓名：蒋松柏

承包人项目经理身份证号： 513621198204046056 。

承包人项目经理一级建造师注册证书编号： 鄂 142161621357 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 招标文件、答疑文件；
- (4) 投标函；
- (5) 专用合同条款及其附件；
- (6) 通用合同条款；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 招标文件工程量清单（含清单说明）；
- (9) 图纸；
- (10) 已标价工程量清单（投标人关于工程量清单的所有说明不属于合同文件组成部分）；
- (11) 投标文件中填报的拟投入的主要人员及招标文件第五章第四节其他要求。
- (12) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与通用合同条款、专用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 4 月 20 日签订。

十、签订地点

本合同在 雄安新区启动区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或其授权的委托代理人签字或盖章并加盖单位公章或合同专用章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执 壹拾份。

发包人：中国雄安集团基础建设有限公司 承包人：中铁十一局集团有限公司

(公章) (公章)
法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：
(签字) (签字)

组织机构代码：91130629MA09TEWW71 组织机构代码：912420000179315087R

地 址：河北省保定市容城县容美路2号 地 址：湖北省武汉市武昌区中山路277号

邮政编码：071700 邮政编码：430061

法定代表人： 法定代表人：何义斌

委托代理人： 委托代理人：

电 话：0312-5671201 电 话：0710-3712167

传 真： 传 真：0710-3712167

电子信箱： 电子信箱：

账 号: 13050166850800000789 账 号: 42001868608050003240

启动区B组市政次干路配套给排水工程施工

合同文件

发包人：中国雄安集团生态建设投资有限公司

承包人：中铁十一局集团有限公司

二〇二一年四月

第一部分 合同协议书

编号: _____

发包人(全称): 中国雄安集团生态建设投资有限公司

承包人(全称): 中铁十一局集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 启动区 B 组市政次干路配套给排水工程施工 及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 启动区 B 组市政次干路配套给排水工程施工。

2.工程地点: 雄安新区启动区。

3.工程立项批准文号: 雄改发(前期)(2020)15 号。

4.资金来源: 政府财政投资。

5.工程内容: 启动区 B 组市政次干路配套给排水工程主要包含给水、污水、雨水、再生水及其附属工程)及数字化模型 BIM(含 CIM)建设及应用。

6.工程承包范围:

工程范围主要为 EB3 路(NA8-NA9)、EC3 路(NA8-NA9)、EB4 路(NA8-NA9)、NC1 路(EB3-EB4)、NB1 路(EB3-EB4)、NC2 路(EB3-EB4)、NB2 路(EB3-EB4)、NC3 路(EA2-EB4)给排水工程。

二、合同工期

计划开工日期: 2021 年 3 月 21 日。

计划竣工日期: 2021 年 12 月 31 日。

工期总日历天数: 285 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

合同总金额（含税价）人民币大写壹亿壹仟柒佰玖拾陆万壹仟捌佰零贰元柒角（¥117,961,802.70 元），其中：合同价款（不含税价）人民币大写壹亿零捌佰贰拾贰万壹仟捌佰叁拾柒元叁角肆分（¥ 108,221,837.34 元），税额人民币大写玖佰柒拾叁万玖仟玖佰陆拾伍元叁角陆分（¥9,739,965.36 元），税率 9%。在合同履行期间，如遇国家的税率调整，则价税合计相应调整。

其中：

（1）暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（2）专业工程暂估价：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

2. 合同价格形式：固定单价合同（合同另有约定综合单价可调的部分除外）。

此项目是财政投资项目，由中国雄安集团生态建设投资有限公司履行代建职责，根据要求发票抬头应开具给河北雄安新区管理委员会，具体开票信息如下：

单位名称：河北雄安新区管理委员会

税号：11130000MB1036582P

地址：河北省容城县奥威东路雄安市民服务中心

电话：0312-5620926

开户行：中国银行容城支行

账号：101541646269

五、项目经理

承包人项目经理姓名：蒋松柏；

承包人项目经理身份证号：513621198204046056；

承包人项目经理一级建造师注册证书编号：鄂 142161621357。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）合同协议书；
- （2）中标通知书；
- （3）招标文件、答疑文件；
- （4）投标函；

- (5) 专用合同条款及其附件；
- (6) 通用合同条款；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 招标文件工程量清单（含清单说明）；
- (9) 图纸；
- (10) 已标价工程量清单（投标人关于工程量清单的所有说明不属于合同文件组成部分）；
- (11) 投标文件中填报的拟投入的主要人员及招标文件第五章第四节其他要求。
- (12) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与通用合同条款、专用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 4 月 20 日签订。

十、签订地点

本合同在 雄安新区容城县 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或其授权的委托代理人签名或盖章并加盖单位公章或合同专用章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 壹拾 份，承包人执 捌 份。

发包人：中国雄安集团生态建设投资有限公司

(盖章)

法定代表人或其委托代理人：李振伏

组织机构代码：91130629MA09J3T01Q

地 址：中国（河北）自由贸易试验区雄安片区容
城县雄安市民服务中心雄安集团办公楼

219

邮政编码：071700

法定代表人：李振伏

委托代理人：/

电 话：0312-5675201

传 真：0312-5676950

电子信箱：/

开户银行：/

账 号：/

承包人：中铁十一局集团有限公司

(盖章)

法定代表人或其委托代理人：何义斌

组织机构代码：912420000179315087R

地 址：湖北省武汉市武昌区中山路 277 号

邮政编码：430061

法定代表人：何义斌

委托代理人：/

电 话：0710-3712167

传 真：0710-3712167

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司武汉省直支
行

账 号：42001868608050003240

启动区（A组、B组、C组、D组）市政次干路、支线综合管廊（网）、给水、排水工程施工二标段

支线综合管廊（网）工程

合同文本

工程名称：启动区（A组、B组、C组、D组）市政次干路、支线综合管廊（网）、给水、排水工程施工二标段支线综合管廊（网）工程

工程地点：雄安新区

合同编号：JCJS-QB-2021017

发包人：中国雄安集团基础建设有限公司

承包人：中铁十一局集团有限公司

签订日期：2021年4月20日

合同协议书

编号: JCJS-QB-2021017

发包人(全称): 中国雄安集团基础建设有限公司

承包人(全称): 中铁十一局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就启动区(A组、B组、C组、D组)市政次干路、支线综合管廊(网)、给水、排水工程施工二标段支线综合管廊(网)工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 启动区(A组、B组、C组、D组)市政次干路、支线综合管廊(网)、给水、排水工程施工二标段支线综合管廊(网)工程。

2.工程地点: 雄安新区启动区。

3.工程立项批准文号: 雄改发(前期)[2020]13号。

4.资金来源: 政府财政投资。

5.工程内容: 启动区(A组、B组、C组、D组)市政次干路、支线综合管廊(网)、给水、排水工程施工二标段支线综合管廊(网)工程,管廊及组合排管总长度约19.86公里。其中支线综合管廊4.5km,组合排管缆线管廊15.36km。

6.工程承包范围:

启动区(A组、B组、C组、D组)市政次干路、支线综合管廊(网)、给水、排水工程施工二标段支线综合管廊(网)工程。包含启动区内EB3路(含)以南、EB4路(含)以北、NA8路(不含)以东、NA9路(不含)以西围合的区域内的所有次干路,即“三横五纵”共8条道路。

二、合同工期

计划开工日期: 2021年3月21日。

计划竣工日期: 2021年12月31日。

工期总日历天数: 286天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

合同总金额（含税价）人民币大写 叁亿伍仟陆佰叁拾贰万肆仟柒佰陆拾玖元柒角陆分
（¥ 356324769.76 元），其中：合同价款（不含税价）人民币大写 叁亿贰仟陆佰玖拾万零叁
仟肆佰伍拾捌元伍角（¥ 326903458.50 元），税额人民币大写 贰仟玖佰肆拾贰万壹仟
叁佰壹拾壹元贰角陆分（¥ 29421311.26 元），税率 9%。在合同履行期间，如
遇国家的税率调整，则价税合计相应调整。

其中：

(1) 暂列金额：

人民币（大写） 零元（¥ 0 元）；

(2) 专业工程暂估价：

人民币（大写） 零元（¥ 0 元）。

2. 合同价格形式：固定单价合同（合同另有约定综合单价可调的部分除外）。

此项目是财政投资项目，由中国雄安集团基础建设有限公司、中国雄安集团生态建设投
资有限公司履行代建职责，根据要求发票抬头应开具给河北雄安新区管理委员会，具体开票
信息如下：

单位名称：河北雄安新区管理委员会

税号：11130000MB1036582P

地址：河北省容城县奥威东路雄安市民服务中心

电话：0312-5620926

开户行：中国银行容城支行

账号：101541646269

五、项目经理

承包人项目经理姓名： 蒋松柏 ；

承包人项目经理身份证号： 513621198204046056

承包人项目经理一级建造师注册证书编号： 鄂 142161621357

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 招标文件、答疑文件；
- (4) 投标函；
- (5) 专用合同条款及其附件；
- (6) 通用合同条款；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 招标文件工程量清单（含清单说明）；
- (9) 图纸；
- (10) 已标价工程量清单（投标人关于工程量清单的所有说明不属于合同文件组成部分）；
- (11) 投标文件中填报的拟投入的主要人员及招标文件第五章第四节其他要求。
- (12) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
- 3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与通用合同条款、专用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 4 月 20 日签订。

十、签订地点

本合同在 雄安新区启动区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或其授权的委托代理人签字或盖章并加盖单位公章或合同专用章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执 壹拾 份。

发包人：中国雄安集团基础建设有限公司 承包人：中铁十一局集团有限公司
(公章) (公章)

法定代表人或其委托代理人：张印耀 法定代表人或其委托代理人：何义斌
(签字) (签字)

组织机构代码：91130629MA09TEWW71 组织机构代码：912420000179315087R

地 址：河北省保定市容城县容美路 2 号 地 址：湖北省武汉市武昌区中山路 277 号

邮政编码：071700 邮政编码：430061

法定代表人： 法定代表人：何义斌

委托代理人： 委托代理人：

电 话：0312-5671201 电 话：0710-3712167

传 真： 传 真：0710-3712167

电子信箱: _____

电子信箱: _____

开户银行: 中国建设银行股份有
限公司容城支行

开户银行: 中国建设银行股份有限公司武汉省
直支行

账 号: 13050166850800000789

账 号: 42001868608050003240

河 北 省

建设工程竣工验收报告

（市政基础设施工程）

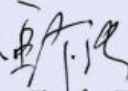
河北省建设厅制

填 报 说 明



- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式五份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案管理部门、质量监督机构、建设行政主管部门或其他有关专业工程主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、设计、施工图审查机构、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣工项目核查

工程项目名称	启动区 B 组市政次干路工程	工程地址	雄安新区
工程类别	市政道路工程	工程规模	11.79km
建设单位	中国雄安集团基础建设有限公司	总造价	25688.03 万元
地质勘察单位	天津市政工程设计研究总院有限公司	施工许可证号	133100202304190502
设计单位	天津市政工程设计研究总院有限公司		
监理单位	湖南和天工程项目管理有限公司	开工日期	2021.3.21
施工单位	中铁十一局集团有限公司	竣工日期	2023.5.19
单位工程名称	结构类型	工程量	
市政道路	线性结构	11.79km	
桥梁工程	空心板桥梁	3 座	
绿化工程	/	11.79km	
检查项目及内容		检查情况	
一、按设计图已完成项目情况 1、市政道路机动车、非机动车道、人行道工程 2、桥梁地基基础、墩台、梁板主体、桥面铺装工程 3、绿化工程 4、其他工程		已完成	
检查项目及内容		检查情况	

二、完成合同约定情况 1、总承包合同约定	齐全
三、技术档案和施工管理资料情况 1、建设前期技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	齐全
四、安全质量检测和功能试验资料情况 1、道路 2、绿化 3、桥梁	齐全
五、质量合格文件 1、地质勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	齐全
六、工程质量保修书 1、总包单位 2、专业承包单位	齐全
<p>审查结论</p> <p>按设计及合同约定已完成全部施工内容,各类施工文件完整齐全,工程质量保修书已签署,符合竣工要求。</p> <p style="text-align: right;">建设单位项目负责人  2023年 5 月 19 日</p>	

工程质量评定表

单位工程名称	评定等级	共_分部(工序)	质量保证资料 评定得分	安全质量检测和功能 性试验资料 共_分部(工序)	观感 质量 评价
		经 查 符 合 要 求 分 部 (工序)		经 查 符 合 要 求 分 部 (工序)	
NC1 道路工程	合格	合格	100	合格	合格
NB1 道路工程	合格	合格	100	合格	合格
NC2 道路工程	合格	合格	100	合格	合格
NB2 道路工程	合格	合格	100	合格	合格
NC3 道路工程	合格	合格	100	合格	合格
EB3 道路工程	合格	合格	100	合格	合格
EC3 道路工程	合格	合格	100	合格	合格
EB4 道路工程	合格	合格	100	合格	合格
EB3 空心板桥梁	合格	合格	100	合格	合格
EC3 空心板桥梁	合格	合格	100	合格	合格
EB4 空心板桥梁	合格	合格	100	合格	合格
NC1 绿化工程	合格	合格	100	合格	合格
NB1 绿化工程	合格	合格	100	合格	合格
NC2 绿化工程	合格	合格	100	合格	合格
NB2 绿化工程	合格	合格	100	合格	合格
NC3 绿化工程	合格	合格	100	合格	合格
EB3 绿化工程	合格	合格	100	合格	合格
EC3 绿化工程	合格	合格	100	合格	合格
EB4 绿化工程	合格	合格	100	合格	合格
质量评定					
工程质量评定: <div style="text-align: center;">  建设单位负责人(签字): <div style="display: flex; justify-content: center; align-items: center;">  (公章) 2023年5月19日 </div> </div>					
存在问题: 无					
工程专业	执行标准	工程专业	执行标准		
道路工程	CJJ1-2008				
桥梁工程	CJJ2-2008				
混凝土结构工程	GB50204-2015				
绿化工程	CJJ82-2012				

竣工验收情况

一、 验收机构

1、 领导层

主 任	王建博
副 主 任	豆少强、钟晓磊
成 员	曹国强、于得水、孙学凯、冯天浩、 张秀松、王翔宇

2、 各专项验收组

验收组	组长	组员
实测实量组	豆少强	孙学凯、王翔宇、罗义、赵方浩
观感检查组	曹国强	冯天浩、钟晓磊、李辉、张飞
资料核查组	于得水	张秀松、朱思贤、蒋路奇、王梦

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

二、 验收组织程序

- 1、 建设单位主持验收会议。
- 2、 施工单位介绍施工情况。
- 3、 监理单位介绍监理情况。
- 4、 各验收专业组核查工程质量控制资料，安全、功能检验资料及主要功能抽查资料，并现场检查。
- 5、 各验收专业组总结发言，建设单位作好记录。

竣工验收结论:

合格

地质勘察单位

法定代表人:

勘察负责人:

符明通



2023年5月19日

设计单位

法定代表人:

设计负责人:

李伟



2023年5月19日

施工单位

法定代表人:

技术负责人:

张强



2023年5月19日

施工图审查机构

法定代表人:

审查负责人:

宋晓林



2023年5月19日

监理单位

法定代表人:

总监理工程师:

李林



2023年5月19日

建设单位

法定代表人:

项目负责人:

李林



2023年5月19日

河 北 省

建设工程竣工验收报告

(市政基础设施工程)

河北省建设厅制

填 报 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式五份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案管理部门、质量监督机构、建设行政主管部门或其他有关专业工程主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、设计、施工图审查机构、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣工项目核查

工程项目名称	启动区 B 组市政次干路 配套给排水工程	工程地址	雄安新区启动区
工程类别	市政给排水工程	工程规模	给排水工程包含：给 水管道、雨水管道、 污水管道、再生水管 道等
建设单位	中国雄安集团生态建设 投资有限公司	总造价	11796.18027 万元
地质勘察单位	天津市政工程设计研究 总院有限公司	施工许可 证 号	133100202306200502
设计单位	天津市政工程设计研究 总院有限公司		
监理单位	湖南和天工程项目管理 有限公司	开工日期	2021.3.21
施工单位	中铁十一局集团有限公 司	竣工日期	2022.9.1
单位工程名称	结构类型	工程量	
给排水工程	管道	给水 15.8 公里；雨水 16.94 公里；污 水 10.99 公里；再生水 13.3 公里	
检查项目及内容		检查情况	
一、按设计图已完成项目情况 1、给水管道工程 2、雨水管道工程 3、污水管道工程 4、再生水管道工程		已完成	
检查项目及内容		检查情况	
二、完成合同约定情况 1、总承包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		齐全	

工程质量评定表

单位工程名称	评定等级	共40分部(工序)		质量保证资料 评定得分	安全质量检测和功能性试验资料		观感质量评价
		经检查符合要求分部40(工序)			共40分部(工序) 经检查符合要求分部40(工序)		
NC1 给排水工程	合格	共5分部, 合格5分部		100	共5分部, 合格5分部		68
NB1 给排水工程	合格	共5分部, 合格5分部		100	共5分部, 合格5分部		68
NC2 给排水工程	合格	共5分部, 合格5分部		100	共5分部, 合格5分部		68
NB2 给排水工程	合格	共5分部, 合格5分部		100	共5分部, 合格5分部		68
NC3 给排水工程	合格	共5分部, 合格5分部		100	共5分部, 合格5分部		68
EB3 给排水工程	合格	共5分部, 合格5分部		100	共5分部, 合格5分部		68
EC3 给排水工程	合格	共5分部, 合格5分部		100	共5分部, 合格5分部		68
EB4 给排水工程	合格	共5分部, 合格5分部		100	共5分部, 合格5分部		68
质量评定							
工程质量评定: 元陈印俊 建设单位负责人(签字): 2024年9月5日 (公章)							
存在问题:							
工程专业	执行标准	工程专业	执行标准				
工程测量标准	GB50026-2020	混凝土结构工程施工质量及验收规范	GB50204- -2011				
混凝土结构工程施工规范	GB50666-2011	混凝土质量控制标准	GB50164- 2011				
砌体结构工程施工规范	GB50924-2014	给水排水管道工程施工及验收规范	GB50268-2008				
建筑工程施工质量验收统一标准	GB50300-2013	给水排水构筑物工程施工及验收规范	GB50141-2008				

竣工验收情况

一、 验收机构

1、 领导层

主 任	黄海洋 赵宏扬
副 主 任	钟晓燕
成 员	闫鹏 辛亮

2、 各专项验收组

验收组	组长	
实测实量级	朱思贤	简毛毛
观感检查组	李辉	王楚
资料核查组	崔路奇	张飞

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

二、 验收组织程序

- 1、 建设单位主持验收会议。
- 2、 施工单位介绍施工情况。
- 3、 监理单位介绍监理情况。
- 4、 各验收专业组核查工程质量控制资料，安全、功能检验资料及主要功能抽查资料，并现场检查。
- 5、 各验收专业组总结发言，建设单位作好记录。

竣工验收结论:

经现场核查及对内业资料审查均满足设计及规范要求,符合竣工条件,同意竣工。

地质勘察单位

法定代表人:

勘察负责人:

徐鹏建
天津市市政工程设计研究院
(章)
2024年9月5日

设计单位

法定代表人:

设计负责人:

鲁新陈
天津市市政工程设计研究院
(章)
2024年9月5日

施工单位

法定代表人:

技术负责人:

张磊
一局集团有限公司
(章)
2024年9月5日

施工图审查机构

法定代表人:

审查负责人:

王加春
天津市市政工程设计研究院
(章)
2024年9月5日

监理单位

法定代表人:

总监理工程师:

李林
天津市市政工程设计研究院
(章)
2024年9月5日

建设单位

法定代表人:

项目负责人:

陈俊
一局集团有限公司
(章)
2024年9月5日

河 北 省

建设工程竣工验收报告

(市政综合管网工程)

河北省建设厅制

填 报 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式五份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案管理部门、质量监督机构、建设行政主管部门或其他有关专业工程主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、设计、施工图审查机构、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣工项目核查

工程项目名称	启动区 B 组支线综合管廊（网）工程	工程地址	雄安新区启动区
工程类别	综合管网工程	工程规模	NB1、NB2、EB4 路综合管廊总长度 4.50 公里；NC1、NC2、NC3、EB3、EC3、组合排管总长度 14.78 公里
建设单位	中国雄安集团基础建设有限公司	总造价	35632.476976 万元
地质勘察单位	天津市政工程设计研究总院有限公司	施工许可证号	133100202211090102
设计单位	天津市政工程设计研究总院有限公司		
监理单位	湖南和天工程项目管理有限公司	开工日期	2021.4.26
施工单位	中铁十一局集团有限公司	竣工日期	2024.5.17
单位工程名称	结构类型	工程量	
管网工程	排管+框架	管廊及组合排管总长度约 19.28 公里。其中支线综合管廊三条：NB1、NB2、EB4 路为综合管廊，总长度 4.50 公里。电力通信组合排管位于 NC1、NC2、NC3、EB3、EC3 等 5 条道路下，总长度约 14.78 公里。	
检查项目及内容		检查情况	
一、按设计图已完成项目情况 1、综合管廊工程 2、电力通信组合排管 3、其他工程		已完成	
检查项目及内容		检查情况	

二、完成合同约定情况 1、总承包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	齐全
三、技术档案和施工管理资料情况 1、建设前期技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	齐全
四、安全质量检测和功能试验资料情况 1、综合管廊工程 2、电力通信组合排管 3、电气设备安装	齐全
五、质量合格文件 1、地质勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	齐全
六、工程质量保修书 1、总包单位 2、专业承包单位	齐全
审查结论 <div style="text-align: center;">  </div> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;"> 建设单位项目负责人:  2024 年 6 月 28 日 </div>	

工程质量评定表

单位工程名称	评定等级	共_分部(工序)	质量保 证资料 评定 得分	安全质量检测 和 功能性试验资料 共_分部(工序)	观感 质量 评价
		经 查 符 合 要 求 分 部 (工序)		经 查 符 合 要 求 分 部 (工序)	
NB1 综合管廊工程	合格	共 10 分部, 合格 10 分部	100	共 10 分部, 合格 10 分部	好
NB2 综合管廊工程	合格	共 10 分部, 合格 10 分部	100	共 10 分部, 合格 10 分部	好
EB4 综合管廊工程	合格	共 10 分部, 合格 10 分部	100	共 10 分部, 合格 10 分部	好
NC1 缆线管网工程	合格	共 3 分部, 合格 3 分部	100	共 3 分部, 合格 3 分部	好
NC2 缆线管网工程	合格	共 3 分部, 合格 3 分部	100	共 3 分部, 合格 3 分部	好
NC3 缆线管网工程	合格	共 3 分部, 合格 3 分部	100	共 3 分部, 合格 3 分部	好
EB3 缆线管网工程	合格	共 3 分部, 合格 3 分部	100	共 3 分部, 合格 3 分部	好
EC3 缆线管网工程	合格	共 3 分部, 合格 3 分部	100	共 3 分部, 合格 3 分部	好
质量评定					
工程质量评定: 合格 <div style="text-align: right;">  建设单位负责人(签字):  (公章) 2024 年 6 月 28 日 </div>					
存在问题: 无					
工程专业	执行标准	工程专业	执行标准		
通信管道与通信工程设计标准	GB 50373-20119	城市综合管廊工程技术规范	GB 50838-2015		
通信管道人孔及手孔图集	YD 5178-2017	城市工程管线综合规划规范	GB 50289-2016		
通信管道横断面图集	YD 5162-2017	雄安新区地下空间消防安全技术标准	DB13(J)8330-2019		
城市电力规划规范	GB/T 50293-2014	城市地下综合管廊建设技术规程	DB13(J)/T183-2018		
城市电力电缆路线设计技术规范	DL/T 5221-2016				

竣工验收情况

一、验收机构

1、领导层

主 任	赵宏扬
副 主 任	辛晓
成 员	王中强 曹国保 于学水 刘学田

2、各专项验收组

验收组	组长	
实测实量级	苏世会	张智松
观感检查组	朱忠贵	王山
资料核查组	曾伟	王锦鉴

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、施工单位介绍施工情况。
- 3、监理单位介绍监理情况。
- 4、各验收专业组核查工程质量控制资料，安全、功能检验资料及主要功能抽查资料，并现场检查。
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位作好记录。

竣工验收结论:

验收合格

地质勘察单位
法定代表人:
勘察负责人:



设计单位
法定代表人:
设计负责人:



施工单位
法定代表人:
技术负责人:



施工图审查机构
法定代表人:
审查负责人:



监理单位
法定代表人:
总监理工程师:



建设单位
法定代表人:
项目负责人:



二、项目经理业绩

项目经理近 5 年同类工程业绩情况汇总表

序号	工程名称	建设单位	项目所在地	合同金额 (万元)	合同签订 日期	竣工验收 日期	项目 经理	备注
1	嘉兴科技城地下综合管廊项目二期工程	嘉兴科技城建设投资有限公司	浙江省嘉兴市	46251.8733	2020年7月31日	2022年12月16日	郭建亭	已完工
2								

项目经理（郭建亭）相关业绩证明材料
嘉兴科技城地下综合管廊项目二期工程
中标通知书

嘉兴市建设工程中标通知书

NO.南行审公招备[2020] 062

经评标委员会综合评审，确定中铁十一局集团有限公司为中标单位。请按招标文件要求
签定合同。

工程名称	嘉兴科技城地下综合管廊项目二期工程 (重新招标)		建设单位	嘉兴科技城建设投资有限公司
工程地点	嘉兴市科技城南部分区		项目批文	南行审投【2018】203号、 南行审投【2018】361号、 南行审投【2019】58号
工程规模	新建管廊全长约4.8km、新建道路全长 约2.3km		招标方式	公开招标
资金来源	自筹资金		承包方式	包工包料
设计单位	上海市政工程设计研究总院(集团) 有限公司		监理单位	浙江天律工程管理有限公司
中 标 价	46251.8733 万元			
工 期	720 日历天			
质量目标	确保合格，争创“钱江杯”优质工程			
招标范围	施工图范围内的综合管廊(含主体、桥架、电气照明、通风、排水、消防、基坑围护、地基处理等)、道路(含道路和道路排水)、桥梁工程(桥梁和桥梁排水)、监控工程、交安设施工程、景观绿化工程等工程施工(具体详见工程量清单及施工图纸)。不含交通信号灯、电子警察、路灯及道路中央分隔绿化带等工程施工。			
备注	项目负责人：巨东星(市政公用工程一级建造师[鄂142181900909])			
建设单位	(公章)  联系人：张想勤 联系电话：85678807 2020年7月22日	招标代理机构	(公章)  联系人：马琳 联系电话：82087792 2020年7月22日	备案机关  经办人(签字)： 2020年7月22日

建设单位四份，中标单位二份，招投标管理机构一份，招标代理机构一份。



建设工程施工合同

(正本)

嘉兴科技城地下综合
管廊项目二期工程施工承包合同

二〇二〇年七月

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：嘉兴科技城建设投资有限公司

承包人（全称）：中铁十一局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就嘉兴科技城地下综合管廊项目二期工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：嘉兴科技城地下综合管廊项目二期工程。

2.工程地点：嘉兴科技城南部分区。

3.工程立项批准文号：南行审投【2018】203 号、南行审投【2018】361 号、南行审投【2019】58 号。

4.资金来源：自筹资金。

5.工程内容：施工图范围内的综合管廊（含主体、桥架、电气照明、通风、排水、消防、基坑围护、地基处理等）、道路（含道路和道路排水）、桥梁工程（桥梁和桥梁排水）、监控工程、交安设施工程、景观绿化工程等工程施工（具体详见工程量清单及施工图纸）。不含交通信号灯、电子警察、路灯及道路中央分隔绿化带等工程施工。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

施工图范围内的综合管廊（含主体、桥架、电气照明、通风、排水、消防、基坑围护、地基处理等）、道路（含道路和道路排水）、桥梁工程（桥梁和桥梁排水）、监控工程、交安设施工程、景观绿化工程等工程施工（具体详见工程量清单及施工图纸）。不含交通信号灯、电子警察、路灯及道路中央分隔绿化带等工程施工。

二、合同工期

计划开工日期：2020年9月1日。

计划竣工日期：2022年8月22日。

工期总日历天数：720天（具体开工日期以开工令为准）。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准，争创“钱江杯”优质工程。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）肆亿陆仟贰佰伍拾壹万捌仟柒佰叁拾叁元整
(¥462518733 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）陆佰零玖万伍仟零叁拾伍元贰角肆分
(¥6095035.24 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 陆佰伍拾壹万捌仟贰佰捌拾柒元肆角柒分
(¥6518287.47元)。

2. 合同价格形式: 单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 巨东星。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及其附录;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同

文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 7 月 31 日签订。

十、签订地点

本合同在 浙江嘉兴 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合

同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自合同当事人加盖公章，并由法定代表人或法定代表人的授权代表签字后生效。

十三、合同份数

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 6 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：30748225/1

地 址：浙江省嘉兴市南湖区

凌公塘路 3339 号

邮政编码：314000

法定代表人：周靖裕

电 话：0573-83678375

开户银行：建设银行嘉兴分行

账 号：33001638047053038346

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：17931508-7

地 址：湖北省武汉市武昌区

中山路 277 号

邮政编码：430061

法定代表人：何义斌

电 话：027-88710739

开户银行：建行武汉省直支行

账 号：42001868608050003240

项目经理变更证明文件

附表 1:

嘉兴市建设工程施工现场关键岗位人员变更申请表

工程名称	嘉兴科技城地下综合管廊项目二期工程		建筑面积		
工程造价	462518733.18 元		结构层次		
申请变更的关键岗位人员类型	项目经理	原岗位人员姓名	巨东星	资格证书(编号)	鄂 142181900909
		现岗位人员姓名	郭建亭	资格证书(编号)	鄂 142141516958
申请变更原因	患严重疾病需要治疗, 时间在一个月以上				
证明材料清单 (材料附后)	诊断证明书、门诊病历				
申请单位意见	 巨东星 2021年8月9日		建设单位意见  郭建亭 2021年8月9日		
相关单位意见 (分包单位人员变更时总承包单位的意见)	年 月 日		行业主管部门意见  年 月 日		
备注					

竣工验收证书

258

业主证明材料

业绩证明

兹有中铁十一局集团有限公司（投标人名称）承担了我单位的嘉兴科技城地下综合管廊项目二期工程（项目名称）（下称本工程）建设工作。基本情况如下：

1、本工程开工时间为2020年10月15日。

2、本工程竣工时间为2022年12月16日

3、合同金额为¥462518733元。

4、本工程概况：本项目位于嘉兴市南湖区科技城南片区，地理位置优越，交通便利。主要工程内容为新建管廊全长约4.8km、新建道路全长约2.3km。包括：（1）三环东路综合管廊：全长约2.1公里，为干线管廊；（2）新07省道综合管廊：全长约0.4公里，为干线管廊，沿线共设置两处过路顶管，分别为新07省道三环南路顶管（单条直径3000mm的PCCP管安装，顶管总长84m）及新07省道亚中路顶管（三条直径2000mmPCCP管安装，单条顶管长84m，顶管总长252m）与新07省道南侧华夏南侧地块管廊衔接；（3）三环南路延伸段道路：新建道路，西起新07省道，东至亚澳路，规划为城市主干路，路宽36m，设计时速50km/h，全长约865m；（4）亚中路：新建道路，南起新07省道，北至科兴路，规划为城市次干路，路宽32m，设计时速40km/h，全长约533m（不含亚中路标头350米段工程）；（5）亚澳路为新建道路南起三环南路延伸段，北至由拳路，规划为城市主干路，路宽42m，设计时速50km/h，全长约881m。

5、中铁十一局集团有限公司（投标人名称）承担本工程的主要工作有（1）三环东路综合管廊：全长约2.1公里，为干线管廊；（2）新07省道综合管廊：全长约0.4公里，为干线管廊，沿线共设置两处过路顶管，分别为新07省道三环南路顶管（单条直径3000mm的PCCP管安装，顶管总长84m）及新07省道科兴路顶管（三条直径2000mmPCCP管安装，单条顶管长84m，顶管总长252m），与新07省道南侧华夏南侧地块管廊衔接；（3）三环南路延伸段道路：新建道路，西起新07省道，东至亚澳路，规划为城市主干路，路宽36m，设计时速50km/h，全长约865m；（4）亚中路：新建道路，南起新07省道，北至科兴路规划为城市次干路，路宽32m，设计时速40km/h，全长约533m（不含亚中路标头350米段工程）；（5）亚澳路为新建道路，南起三环南路延伸段，北至由拳路，规划为城市主干路，路宽42m，设计时速50km/h，全长约881m。

6、履约良好（对投标人在本工程中的综合评价）。

7、中铁十一局集团有限公司（投标人名称）参与本工程的基本情况如下：项目负责人为巨东星，时间为2020年10月15日至2021年08月08日；项目负责人为郭建亭，时间为2021年08月09日至今；项目技术负责人为林蛟，时间为2020年10月15日至2021年09月16日；项目技术负责人为吴冰，时间为2021年09月17日至今；项目副经理为张瑞礼，时间为2020年10月15日至2022年12月30日。本工程A型顶管工作井基坑深度12米，采用明挖顺作的施工方法。

7、我单位联系人：张忠勤（姓名），电话：15990322627（手机）

8、无（如落款证明单位非建设合同中的甲方，需明确相关说明）

特此证明。

证明单位：嘉兴科技城建设投资有限公司（盖章）

2023年01月13日



三、项目经理社保

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中铁十一局集团有限公司

单位编号:100012518

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	5359			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202505			
2025年05月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	郭建亭	420582198510020658	10003507706	202306	202505	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：<http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2025 0606 1512 4877 TJY1

打印时间：2025年06月06日

第1页/共1页

湖北省城镇企业职工社会保险局

参保证明章

四、项目技术负责人业绩

项目技术负责人近 5 年同类工程业绩情况汇总表

序号	工程名称	项目所在地	建设单位	合同金额 (万元)	合同签订 日期	竣工验收 日期	技术 负责人	备注
1	通成路（铁仔山北麓—共和工业路）新建工程	广东省深圳市	深圳市宝安区工务署	17982.596713	2019 年 6 月 6 日	2022 年 7 月 8 日	严德平	已完工
2	起步区第五组团 NB10 路（EB3-EA1）市政道路工程施工	河北省雄安新区	中国雄安集团基础建设有限公司	4623.614875	2024 年 8 月 2 日	/	严德平	在建

项目技术负责人（严德平）相关业绩证明材料

1、通成路（铁仔山北麓—共和工业路）新建工程

全国建筑市场监管公共服务平台截图及网址

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1865094

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

[首页](#) > [项目数据](#) > [项目详情](#)
手机查看

通成路(铁仔山北麓—共和工业路)新建工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403061907030078	省级项目编号	4403061903130201
建设单位	深圳市宝安区建筑工务局	建设单位统一社会信用代码	455754466
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	27649.19
立项级别	地市级	立项文号	宝发改政投(2015)230号

项目地址: --

[工程基本信息](#)
[招标投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)
[业绩技术指标](#)

数据等级 ?	省级合同备案编号	合同类别	合同登记编号	合同金额(万元)	发包单位名称	承包单位名称	详情
A	4403061903130201-HZ-001	施工总包	4403061907030078-HZ-001	17982.59	深圳市宝安区建筑工务署	中铁十一局集团有限公司	查看

合同登记信息详情

项目名称	通成路(铁仔山北麓—共和工业路)新建工程		
工程名称	通成路(铁仔山北麓—共和工业路)新建工程		
合同登记编号	4403061907030078-HZ-001	合同编号	373-SG-001
省级合同备案编号	4403061903130201-HZ-001		
合同金额(万元)	17982.59	合同类别	施工总包
建设规模	本工程全长828.645m(隧道全长973米,其中左线全长491米,右线全长482米,隧道建筑限界宽9.5米,中线高5米,断面约100平方米,左右隧道间距4.6-16.5米),双向四车道,道路等级为城市次干道,设计时速40Km/h,沥青混凝土路面。		
发包单位名称	深圳市宝安区建筑工务署	发包单位统一社会信用代码	124403064557544666
承包单位名称	中铁十一局集团有限公司	承包单位统一社会信用代码	17931508-7
联合体承包单位名称	--	联合体单位统一社会信用代码	--
合同签订日期	2019-06-06	记录登记时间	2025-01-18
数据来源	业务办理	数据等级	A

关闭

中标通知书

中标通知书

标段编号: 44030620190058001001

标段名称: 通成路(铁仔山北麓—共和工业路)新建工程

建设单位: 深圳市宝安区建筑工务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 中铁十一局集团有限公司

中标价: 17982.596713万元

中标工期: 876

项目经理(总监): 陈启兵



本工程于 2019-03-15 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



果-主-

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2019-05-09



Signature of the bidder

查验码: 3925216720157864

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同协议书

29)

正本

工程编号: 44030620190058001001

合同编号: 313-69-001

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 通成路(铁仔山北麓—共和工业路)新建工程

工程地点: 深圳市宝安区西乡街道

发 包 人: 深圳市宝安区建筑工务署

承 包 人: 中铁十一局集团有限公司

2019 年 5 月

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区建筑工务署

承包人(全称): 中铁十一局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 通成路(铁仔山北麓-共和工业路)新建工程

工程地点: 深圳市宝安区西乡街道

核准(备案)证编号: 宝发改概算【2018】93号、

工程规模及特征: 通成路(铁仔山北麓-共和工业路)新建工程西起于现状通成路与共和工业路T型交叉口,向东北延伸下穿铁仔路新建桥梁(现状双向两车道),继而以隧道方式穿过现状铁仔山,设计终点顺接通成路(北段),全长828.645m(隧道全长973米,其中左线全长491米,右线全长482米,隧道建筑限界宽9.5米,中线高5米,断面约45平方米,左右隧道间距4.6-16.5米),红线宽28-40m,隧道段往东北红线宽28m,出隧道往东西向红线宽由28m渐变为40m。双向四车道,道路等级为城市次干道,设计时速40Km/h,沥青混凝土路面。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 0 %; 集体资本 0 %; 民营资本 0 %; 外商投资 0 %; 混合经济 0 %; 其他 0 %。

二、工程承包范围

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程(工程量以工程量清单和图纸为准。)

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☒ 七通一平工程 4.59 万平方米

☒ 电信管道工程 914.9 米

<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 711 米; 宽: 米; 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程 478 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程 2542 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 长: 826.6 米 宽: 36.5 米	<input checked="" type="checkbox"/> 隧道工程 长: 973 米 宽: 9.5 米 高: 5 米
<input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程 1 座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 218 米 宽: 15 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 51 座
<input checked="" type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 4552 平方 米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程 826.6 米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 460 米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:海绵城市、排水工程,箱变、10KV 外线电源、交通疏解等	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				

☐其它:

4. 其他工程

无

三、合同工期

计划开工日期: 2019 年 6 月 1 日;

计划竣工日期: 2021 年 10 月 23 日;

合同工期总日历天数 876 天。

定额工期总日历天数 876 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写) 壹亿柒仟玖佰捌拾贰万伍仟玖佰陆拾柒元壹角叁分
(¥179825967.13 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 伍佰伍拾贰万捌仟玖佰壹拾柒元贰角零分 (¥ 5528917.20 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) 无 (¥ 无 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 无 (¥ 无 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 壹仟零壹拾玖万零柒拾捌元叁角伍分 (¥ 10190078.35 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2019 年 6 月 6 日;

订立地点: 深圳市宝安区

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 14 份，均具有同等法律效力，发包人执 10 份，承包人执 4 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码： 124403064557544666

地址： 深圳市宝安区宝民一路广场大厦
3 楼

邮政编码： 518133

法定代表人： 张宇

委托代理人： 吴宝丰

电话： 27781013

传真： 27783381

电子信箱： _____

开户银行： _____

账号： _____

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码： 91420000179315087R

地址： 湖北省武汉市武昌区中山路
277 号

邮政编码： 430061

法定代表人： 何义斌

委托代理人： _____

电话： 027-88710665/0710-3712167

传真： 027-88710647/0710-3712167

电子信箱： huangqimin@vip.163.com

开户银行： 中国建设银行股份有限公司
武汉省直支行

账号： 42001868608050003240



竣工验收报告

深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称：通成路（铁仔山北麓—共和工业路）新建工程

建设单位：深圳市宝安区建筑工务署

验收日期：2022 年 7 月 8 日

填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称(全称)。
- 4、本报告原件一式五份，建设单位、施工单位、竣工验收机关、质量监督站、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

一、工程概况、执行基本建设情况

工程名称	通成路（铁仔山北麓—共和工业路）新建工程				
工程分类	<input type="checkbox"/> 房屋建筑和市政基础工程 <input type="checkbox"/> 水务工程 <input type="checkbox"/> 道路工程				
建设单位	深圳市宝安区建筑工务署	项目负责人	安士龙	开工许可	2018-440306-54-01-70257601
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	项目负责人	方润林	工程地点	深圳宝安西乡
设计单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	项目负责人	王雷	合同造价	17982.596713（万元）
监理单位	深圳市东部工程咨询有限公司	项目总监	彭强	开工日期	2019/7/26
施工单位	中铁十一局集团有限公司	项目经理	陈启兵	完工日期	2021/12/18
		技术负责人	严德平	验收日期	
质量监督机构	深圳市宝安区建设工程质量安全监督站				
<p>工程概况：</p> <p>工程规模及特征：通成路（铁仔山北麓—共和工业路）新建工程西起于现状通成路与共和工业路T型交叉口，向东北延伸下穿铁仔路新建桥梁（现状双向两车道），继而以隧道方式穿过现状铁仔山，设计终点顺接通成路（北段），全长828.645m（隧道全长983米，其中左线全长496米，右线全长487米，隧道建筑限界宽9.5米，中线高5米，断面约45平方米，左右隧道间距4.6-16.5米），红线宽28-40m，隧道段往东北红线宽28m，出隧道往东西向红线宽由28m渐变为40m。双向四车道，道路等级为城市次干道，设计时速40Km/h，沥青混凝土路面。工程主要施工内容包括道路、桥梁、隧道、管线（给水、雨水、污水、电力、通信迁改、照明、燃气）、交通及绿化工程。</p> <p>本项目合同工期为876日历天，开工令载明工程开工日期为2019年7月26日，竣工日期为2021年12月18日。</p>					
工程 建 设 内 容	根据工程分类				
	道路工程	排桩、悬臂挡墙、人行道、盖板涵改箱涵、附属构筑物、路基路面			
	隧道工程	洞口工程、洞身工程（含人行横通道）、隧道机电、附属设施			
	桥梁工程	桩基础、现浇板、桥面系及附属工程、沥青面层加铺			
	交通工程	标志、标线、轮廓标、护栏、监控设施、附属设施			
	管线工程	给水管、雨水管、污水管、燃气管、电力管、通信管、照明			
	绿化工程	栽植基础工程、栽植工程、养护			

二、工程竣工验收结论

1、工程质量竣工验收：

验收合格

2、人防工程验收：

/

3、特种设备验收：

/

4、水土保持设施验收及备案情况：

验收合格

5、防雷装置验收：

/

6 环保工程专项验收：

验收合格

7 档案验收：

验收合格

8、海绵城市专项验收：

验收合格，已备案

9、通信工程配套验收：

验收合格

10、节水、排水设施验收：

验收合格

11、有线电视网络设施验收：

/

12、涉及国家安全事项的建设项目验收：

/

13、其它专项验收：

已通过残联验收，并出具无障碍设施试用评测报告

三、竣工验收小组成员签名

工程名称	竣工验收会议	/		
竣工验收 组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
	建设单位	李龙	项目负责人	李龙
		郑晓场		郑晓场
	勘察单位	江州	项目负责人	江州
		江州	技术负责人	江州
	设计单位	王雷	项目负责人	王雷
	监理单位	李龙	项目负责人	李龙
	施工单位	陈点兵	项目经理	陈点兵
		严德平		严德平
		陈勇超	技术负责人	陈勇超

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可以邀请有关专家参加验收组。

建设单位 审查 情况	<p>经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2022年7月8日）。</p> <p>项目负责人（签字）：[Signature]</p> <p>单位负责人（签字）：[Signature]</p> <p>建设单位（盖章）：[Red Seal]</p> <p style="text-align: right;">2022年7月8日</p>
<p>单位负责人（签字）：[Signature]</p> <p>勘察负责人（签字）：[Signature]</p> <p>勘察单位（盖章）：[Red Seal]</p> <p style="text-align: right;">2022年7月8日</p>	<p>单位负责人（签字）：[Signature]</p> <p>设计负责人（签字）：[Signature]</p> <p>设计单位（盖章）：[Red Seal]</p> <p style="text-align: right;">2022年7月8日</p>
<p>单位负责人（签字）：[Signature]</p> <p>项目负责人（签字）：[Signature]</p> <p>施工单位（盖章）：[Red Seal]</p> <p style="text-align: right;">2022年7月8日</p>	<p>单位负责人（签字）：[Signature]</p> <p>项目总监（签字）：[Signature]</p> <p>监理单位（盖章）：[Red Seal]</p> <p style="text-align: right;">2022年7月8日</p>

2、起步区第五组团 NB10 路(EB3-EA1)市政道路工程施工
中标通知书

中国雄安集团基础设施建设有限公司
中 标 通 知 书

编号：XAPR•G20240000227001

中铁十一局集团有限公司：
根据启动区慢行绿道工程（一期）及起步区第五组团 NB10 路（EB3-EA1）市政道路工程施工二标段招标项目的招标文件和你单位于 2024 年 6 月 27 日提交的投标文件，经评标委员会评审，现确定你单位为本招标项目的中标人，主要中标条件如下。

项目名称	启动区慢行绿道工程（一期）及起步区第五组团 NB10 路（EB3-EA1）市政道路工程施工二标段		
中标范围	建设内容包括道路、交通、给排水、照明、电力通信排管、绿化、燃气、外接电源工程及其他附属工程等。具体见工程量清单及图纸，含数字化模型 BIM（含 CIM）建设及应用、安全评估、压力管道监督检验，缺陷修复及保修等工作。具体以招标阶段的招标文件、图纸、工程量清单为准。		
中标价	小写：46236148.75 元 大写：肆仟陆佰贰拾叁万陆仟壹佰肆拾捌元柒角伍分		
工期	计划工期：12 个月。计划开工日期 2024 年 7 月 1 日，计划竣工日期 2025 年 7 月 1 日，缺陷责任期 24 个月，开工日期以实际开工令批复时间为准。		
质量标准	满足招标文件要求		
项目经理	任建伟	注册执业证书编号	鄂 1422006201209857
备 注	/		

请你方在中标通知书发出之日起 30 日内与我方签订合同，在合同签订之前按招标文件规定向我方提交履约担保。

招标人：中国雄安集团基础设施建设有限公司（盖单位章）



日期：2024 年 7 月 5 日

合同协议书

合同编号：【JCJS-QB-2024022】

起步区第五组团 NB10 路（EB3-EA1）市政
道路工程施工合同

发包人（甲方）：中国雄安集团基础建设有限公司

承包人（乙方）：中铁十一局集团有限公司

签订时间：2024 年 8 月 2 日

签订地点：河北省雄安新区

合同协议书

编号: _____

发包人(全称): 中国雄安集团基础建设有限公司

承包人(全称): 中铁十一局集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 起步区第五组团NB10路(EB3-EA1)市政道路 工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 原中标通知书名称为“启动区慢行绿道工程(一期)及起步区第五组团NB10路(EB3-EA1)市政道路工程施工二标段”,现调整为“起步区第五组团NB10路(EB3-EA1)市政道路工程施工”。

2. 工程地点: 雄安新区启动区。

3. 工程立项批准文号: / 。

4. 资金来源: 新区财政资金。

5. 工程内容: 新建城市次干路1条,全长1.002公里,道路红线宽32米,绿道一体化实施宽度4米,实施总宽度36米,双向4车道,设计速度40公里/小时。建设内容包括:道路工程、交通工程、照明工程、给排水工程、再生水工程、雨水工程、污水工程、电力工程、通信工程、燃气工程及其他附属工程等。

6. 工程承包范围: 建设内容包括道路、交通、给排水、照明、电力通信排管、绿化、燃气、外接电源工程及其他附属工程等。具体见工程量清单及图纸,含数字化模型BIM(含CIM)建设及应用、安全评估、压力管道监督检验,缺陷修复及保修等工作。具体以招标阶段的招标文件、图纸、工程量清单为准。

二、合同工期

计划开工日期: 2024 年 07 月 01 日。

计划竣工日期: 2025 年 07 月 01 日。

缺陷责任期 24 个月, 开工日期以实际开工令批复时间为准。工期总日历天数: 366 天。
工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

合同总金额(含税价)人民币大写 肆仟陆佰贰拾叁万陆仟壹佰肆拾捌元柒角伍分
(¥ 46,236,148.75), 其中: 合同价款(不含税价)人民币大写 肆仟贰佰肆拾壹万捌仟肆佰捌拾
伍元玖分 (¥ 42,418,485.09), 税额人民币大写 叁佰捌拾壹万柒仟陆佰陆拾叁元陆角陆分
(¥ 3,817,663.66), 税率 9%。在合同履行期间, 如遇国家的税率调整, 则价税合计相应
调整。

其中:

(1) 暂列金额:

人民币(大写) 零元整 (¥ 0.00 元);

(2) 专业工程暂估价:

人民币(大写) 零元整 (¥ 0.00 元)。

2. 合同价格形式: 固定单价合同 (合同另有约定综合单价可调的部分除外, 在合同履行期
间, 如遇国家税率调整, 价税合计相应调整)。

供热(冷)、燃气工程由新区财政提供总投资的 30% 作为资本金, 其余部分为企业自筹, 直埋
部分由政府先行投资, 并计入政府应承担部分。其余工程全为新区财政资金。中国雄安集团基础建
设有限公司履行集中建设管理职责, 根据要求发票抬头应开具给河北雄安新区管理委员会, 具体开
票信息如下:

单位名称: 河北雄安新区管理委员会

纳税人识别号: 11130000MB1036582P

地址: 河北省容城县奥威东路雄安市民服务中心

电话：0312-5620926

开户行：中国银行容城支行

账号：101541646269

五、项目经理

承包人项目经理姓名：任建伟；

承包人项目经理身份证号：42062119790710011X；

承包人项目经理一级建造师注册证书编号：鄂1422006201209857。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函；
- (4) 专用合同条款及其附件；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 招标文件工程量清单（含清单说明）；
- (9) 已标价工程量清单（投标人关于工程量清单的所有说明不属于合同文件组成部分）；
- (10) 投标文件中填报的拟投入的主要人员、拟分包项目方案，商品混凝土、沥青混凝土等绿色建筑材料应用保障措施及选取的供应商及招标文件第五章第四节其他要求；
- (11) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与通用合同条款、专用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 8 月 2 日签订。

十、签订地点

本合同在 河北省雄安新区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或其授权的委托代理人签字或盖章并加盖单位公章或合同专用章 后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执 捌 份。

发包人：  中国雄安集团基础设施建设有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

 峰张
印利

组织机构代码：91130629MA09TEW71

地 址：中国（河北）自由贸易试验区雄安片区
容城县雄安市民服务中心雄安集团办公楼 336-1

邮政编码：071799

法定代表人：张利峰

委托代理人：/

电 话：0312-5670811

传 真：/

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司

容城支行

账 号：13050166850800000789

承包人：  中铁十一局集团有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

 明陈
印志

组织机构代码：91420000179315087R

地 址：湖北省武汉市武昌区中山路 277 号

邮政编码：430061

法定代表人：陈志明

委托代理人：/

电 话：0710-3712167

传 真：/

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司武汉

省直支行

账 号：42001868608050003240

附件二：承包人配备的其他管理和技术人员一览表

承包人配备的其他管理和技术人员一览表

序号	本项目任职	姓名	职称	专业	执业或职业资格证明			备注
					证书名称	级别	证号	
1	项目经理	任建伟	高级工程师	土木工程	一级建造师注册证书	一级	鄂1422006201200857	
2	技术负责人	严德平	高级工程师	市政工程	工程师	高级	4401002843	
3	安全负责人	蒋振宇	高级工程师	公路工程	工程师	高级	4401002153	
4	道路工程专业工程师	李辉	高级工程师	绿化工程	工程师	高级	4401002427	
5	燃气工程专业工程师	尹东兵	高级工程师	市政工程	工程师	高级	4401003189	
6	给排水工程专业工程师	杨玉昌	工程师	土木工程	工程师	中级	ZT11012019065	质量监督部部长职务
7	测量专业工程师	刘军	工程师	市政工程	工程师	中级	ZT11012019015	项目书记职务
8	试验检测专业工程师	张古强	工程师	建筑材料	工程师	中级	ZT11012020372	材料员职务
9	电气专业工程师	申杰	工程师	电气工程	工程师	中级	ZT11012017041	副经理职务
10	工程造价专业工程师	孙志全	高级工程师	工程造价	工程师	高级	4401002902	计划合同部长职务
11	绿化、环保工程专业工程师	东会科	工程师	土木工程	工程师	中级	ZT11002020251	农民工实名制管理专员职务
12	专职安全生产管理人员	王贵青	/	/	鄂建安 C3 证	C	鄂建安 C3 (2022) 0005405	
13	专职安全生产管理人员	梁文亮	/	/	鄂建安 C3 证	C	鄂建安 C3 (2023) 0002996	
14	专职安全生产管理人员	陈之凡	/	/	鄂建安 C3 证	C	鄂建安 C3 (2022) 0008182	

15	BIM 工程师	张飞	/	/	全国 BIM 技能等级	二级	22010010 23014710	
16	BIM 工程师	李文涛	/	/	全国 BIM 技能等级	二级	20010010 23021483	
17	BIM 工程师	张敬民	/	/	全国 BIM 技能等级	二级	20010010 23021482	
18	工程技术管理部长	刘新科	工程师	道路与桥梁工程	工程师	中级	ZT110120 23210	
19	财务管理部长	郝永旺	工程师	财务管理	工程师	中级	ZT110120 23265	
20	物资设备部长	蒋路奇	工程师	设备工程	工程师	中级	ZT110120 18019	
21	资料员	朱丽	工程师	质量管理	工程师	中级	ZT11012022 033	

注：我方投入的其他管理和技术人员将不低于招标文件中“第五章发包人要求”第四节中“其他管理及技术人员要求”要求的最低数量和资格。在本表后应附相关证件材料。



五、投标人近两年财务报表汇总表

财务报表汇总表

单位：万元

资产负债表				利润表			
2022 年		2023 年		2022 年		2023 年	
资产规模（万元）	资产负债率	资产规模（万元）	资产负债率	营业收入（万元）	净利润（万元）	营业收入（万元）	净利润（万元）
6801862	76.22	7246658	76.16	9686964	163996	10193489	186605

中铁十一局集团有限公司近年财务状况数据表

项目或指标	单位	2022年	2023年	2024年
一、 注册资金	万元	616238.20	616238.20	616238.20
二、 净资产	万元	1617375	1727678	1824807
三、 总资产	万元	6801862	7246658	8516461
四、 固定资产	万元	392230	444572	439746
五、 流动资产	万元	5164251	5170761	6168584
六、 流动负债	万元	4938910	4994811	6139651
七、 负债合计	万元	5184487	5518980	6691654
八、 营业收入	万元	9686964	10193489	9533002
九、 净利润	万元	163996	186605	203915
十、 现金流量净额	万元	61405	140618	46253
十一、 主要财务指标				
1. 净资产收益率	%	10.73	11.17	11.48
2. 总资产报酬率	%	3.06	3.05	3.07
3. 主营业务利润率	%	6.68	7.31	7.43
4. 资产负债率	%	76.22	76.16	78.57
5. 流动比率	%	104.56	103.52	100.47
6. 速动比率	%	89.05	89.98	90.52

六、投标人近两年财务报表

2022 年度中铁十一局集团有限公司财务报表及审计报告（扫描件）

中铁十一局集团有限公司

财务报表及审计报告
2022 年 12 月 31 日止年度

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入注册会计师行业统一监管平台（<https://acc.mof.gov.cn>）进行查验。
报告编码：沪23XY79R6K7



中铁十一局集团有限公司

财务报表及审计报告
2022 年 12 月 31 日止年度



内容

页码

审计报告	1 - 2
合并资产负债表	3 - 4
合并利润表	5
合并现金流量表	6
合并所有者权益变动表	7
公司资产负债表	8 - 9
公司利润表	10
公司现金流量表	11
公司所有者权益变动表	12
财务报表附注	13 - 104

审计报告

德师报(审)字(23)第P03334号
(第1页, 共2页)

中铁十一局集团有限公司董事会:

一、审计意见

我们审计了后附的中铁十一局集团有限公司(以下简称“中铁十一局”)的财务报表,包括2022年12月31日的合并及公司资产负债表、2022年度的合并及公司利润表、合并及公司现金流量表、合并及公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了中铁十一局2022年12月31日的合并及公司财务状况以及2022年度的合并及公司经营成果和合并及公司现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于中铁十一局,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

中铁十一局管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估中铁十一局的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非管理层计划清算中铁十一局、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中铁十一局的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证,并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证,但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致,如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策,则通常认为错报是重大的。

审计报告 - 续

德师报(审)字(23)第P03334号
(第2页, 共2页)

四、注册会计师对财务报表审计的责任 - 续

在按照审计准则执行审计工作的过程中, 我们运用职业判断, 并保持职业怀疑。同时, 我们也执行以下工作:

(1)识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险, 设计和实施审计程序以应对这些风险, 并获取充分、适当的审计证据, 作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上, 未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2)了解与审计相关的内部控制, 以设计恰当的审计程序, 但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3)评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4)对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时, 根据获取的审计证据, 就可能导致对中铁十一局持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性, 审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露; 如果披露不充分, 我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而, 未来的事项或情况可能导致中铁十一局不能持续经营。

(5)评价财务报表的总体列报(包括披露)、结构和内容, 并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(6)就中铁十一局中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据, 以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计, 并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通, 包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

德勤华永会计师事务所(特殊普通合伙)
中国上海

中国注册会计师: 陈曦

陈曦



中国注册会计师: 孙洪月

孙洪月



2023年3月30日

中铁十一局集团有限公司

2022 年 12 月 31 日

合并资产负债表

资产	附注七	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
流动资产：			
货币资金	1	9,028,985,420.34	8,397,112,452.27
应收票据	2	178,603,419.85	125,734,492.66
应收款项融资	3	75,980,572.37	2,620,381.53
应收账款	4	14,435,266,371.27	16,410,499,431.48
预付款项	5	2,915,051,592.83	2,895,920,369.96
其他应收款	6	2,216,551,798.61	1,829,758,592.72
存货	7	7,661,430,708.76	6,268,463,693.28
合同资产	8	11,556,874,605.32	8,338,785,517.86
一年内到期的非流动资产	9	3,439,079,976.32	2,638,391,172.76
其他流动资产	10	134,683,413.51	75,290,121.96
流动资产合计		51,642,507,879.18	46,982,576,226.48
非流动资产：			
长期应收款	11	1,971,349,282.60	1,594,993,483.24
长期股权投资	12	2,335,896,150.32	2,038,865,377.84
其他非流动金融资产		212,680,000.00	122,990,000.00
其他权益工具投资	13	1,307,553,214.12	893,721,824.12
固定资产	14	3,922,300,965.41	3,395,935,184.36
在建工程	15	156,014,143.20	208,357,413.77
使用权资产	16	409,968,175.53	459,065,115.83
无形资产	17	429,443,262.80	439,936,124.78
递延所得税资产	18	274,677,548.52	220,564,515.92
其他非流动资产	19	5,356,231,233.30	4,153,166,316.55
非流动资产合计		16,376,113,975.80	13,527,595,356.41
资产总计		68,018,621,854.98	60,510,171,582.89

附注为财务报表的组成部分

第 3 页至第 104 页的财务报表由下列负责人签署：

法定代表人：  主管会计工作负责人：  会计机构负责人： 

中铁十一局集团有限公司

2022 年 12 月 31 日

合并资产负债表 - 续



负债和所有者权益	附注七	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
流动负债:			
短期借款	21	1,360,000,000.00	1,594,540,978.75
应付票据	22	3,029,887,139.45	2,808,144,162.56
应付账款	23	25,574,636,450.19	25,233,625,689.45
合同负债	24	8,928,081,233.87	7,671,169,221.26
应付职工薪酬	25	127,204,768.33	140,521,802.97
应交税费	26	284,693,519.11	214,389,251.17
其他应付款	27	4,121,242,118.29	3,457,939,600.56
一年内到期的非流动负债	28	634,672,619.30	274,729,285.47
其他流动负债	29	5,328,678,694.63	3,447,906,029.58
流动负债合计		49,389,096,543.17	44,842,966,021.77
非流动负债:			
长期借款	30	1,980,000,000.00	799,000,000.00
租赁负债	31	122,969,295.88	99,033,736.07
长期应付款	32	248,742,772.42	323,177,074.53
长期应付职工薪酬		1,084,530.38	3,140,000.00
预计负债		102,980,712.97	52,889,606.63
递延收益		-	5,000,000.00
非流动负债合计		2,455,777,311.65	1,282,240,417.23
负债合计		51,844,873,854.82	46,125,206,439.00
所有者权益:			
实收资本	33	6,162,382,000.00	6,162,382,000.00
其他权益工具	34	4,997,500,000.00	3,697,500,000.00
资本公积	35	1,693,554,812.83	1,693,554,812.83
其他综合收益	36	66,345,073.52	75,006,769.48
盈余公积	37	1,085,069,122.93	920,521,281.93
未分配利润	38	2,162,577,821.25	1,829,888,173.33
归属于母公司所有者权益合计		16,167,428,830.53	14,378,853,037.57
少数股东权益		6,319,169.63	6,112,106.32
所有者权益合计		16,173,748,000.16	14,384,965,143.89
负债和所有者权益总计		68,018,621,854.98	60,510,171,582.89

中铁十一局集团有限公司

2022 年 12 月 31 日止年度

合并利润表



项目	附注七	2022 年度	2021 年度
一、营业收入	39	96,869,643,341.74	84,898,899,067.86
减：营业成本	39	90,205,934,588.95	78,539,335,611.95
税金及附加	40	162,507,981.73	311,433,717.63
销售费用		233,267,419.58	250,075,864.92
管理费用		1,091,003,418.38	1,106,641,663.21
研发费用	41	2,709,783,640.92	2,530,761,331.75
财务费用	42	136,669,708.98	40,267,824.84
其中：利息费用		161,767,958.07	111,901,089.12
利息收入		99,886,343.46	104,569,137.22
加：其他收益		19,286,418.09	30,849,889.65
投资损失	43	(283,012,661.20)	(182,583,786.05)
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		12,657,630.69	25,307,837.04
以摊余成本计量的金融资产终止确认损失		(295,670,291.89)	(207,891,623.09)
资产减值利得(损失)	44	82,457,113.06	(70,125,226.11)
信用减值损失	45	(356,224,039.36)	(191,775,390.09)
资产处置收益		7,728,837.05	7,312,196.13
二、营业利润		1,800,712,250.84	1,714,060,737.09
加：营业外收入	46	65,479,203.35	16,204,088.67
减：营业外支出	47	61,416,906.63	36,276,573.65
三、利润总额		1,804,774,547.56	1,693,988,252.11
减：所得税费用	48	164,819,226.59	188,263,266.29
四、净利润		1,639,955,320.97	1,505,724,985.82
按经营持续性分类：			
(一)持续经营净利润		1,639,955,320.97	1,505,724,985.82
(二)终止经营净利润		-	-
按所有权归属分类：			
归属于母公司所有者的净利润		1,639,748,257.66	1,505,682,962.76
少数股东损益		207,063.31	42,023.06
五、其他综合收益的税后净额		(8,661,695.96)	4,014,731.73
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		(8,661,695.96)	4,014,731.73
(一)不能重分类进损益的其他综合收益		-	180,000.00
1.重新计量设定受益计划变动额		-	180,000.00
(二)将重分类进损益的其他综合收益		(8,661,695.96)	3,834,731.73
1.外币财务报表折算差额		(8,661,695.96)	3,834,731.73
六、综合收益总额		1,631,293,625.01	1,509,739,717.55
归属于母公司所有者的综合收益总额		1,631,086,561.70	1,509,697,694.49
归属于少数股东的综合收益总额		207,063.31	42,023.06

中铁十一局集团有限公司

2022 年 12 月 31 日止年度

合并现金流量表

项目	附注七	2022 年度	2021 年度
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		93,129,440,281.97	83,091,032,910.25
收到的税费返还		202,041,432.64	127,876,349.81
收到其他与经营活动有关的现金		1,847,533,022.85	1,805,554,123.24
经营活动现金流入小计		95,179,014,737.46	85,024,463,383.30
购买商品、接受劳务支付的现金		84,447,158,939.12	77,997,924,147.88
支付给职工以及为职工支付的现金		4,231,939,042.24	4,141,577,839.70
支付的各项税费		1,808,136,327.76	1,464,232,868.04
支付其他与经营活动有关的现金		2,206,084,839.19	1,130,067,508.43
经营活动现金流出小计		92,693,319,148.31	84,733,802,364.05
经营活动产生的现金流量净额	50(1)	2,485,695,589.15	290,661,019.25
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金		12,324,869.24	5,000,000.00
取得投资收益收到的现金		3,788,348.45	1,668,100.15
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		17,287,815.49	22,838,440.96
投资活动现金流入小计		33,401,033.18	29,506,541.11
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		1,559,777,260.79	1,411,550,846.66
投资支付的现金		1,272,705,884.00	1,294,675,810.00
投资活动现金流出小计		2,832,483,144.79	2,706,226,656.66
投资活动使用的现金流量净额		(2,799,082,111.61)	(2,676,720,115.55)
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金		1,300,000,000.00	3,697,500,000.00
取得借款收到的现金		5,912,130,190.00	3,196,852,749.75
收到其他与筹资活动有关的现金		465,000,000.00	-
筹资活动现金流入小计		7,677,130,190.00	6,894,352,749.75
偿还债务支付的现金		4,614,671,168.75	3,325,311,771.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		1,669,403,211.21	2,050,719,335.20
支付其他与筹资活动有关的现金	50(2)	465,737,825.98	2,857,408,723.19
筹资活动现金流出小计		6,749,812,205.94	8,233,439,829.39
筹资活动产生(使用)的现金流量净额		927,317,984.06	(1,339,087,079.64)
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		116,956.05	(359,483.33)
五、现金及现金等价物净增加(减少)额		614,048,417.65	(3,725,505,659.27)
加：年初现金及现金等价物余额		8,341,104,552.36	12,066,610,211.63
六、年末现金及现金等价物余额	49	8,955,152,970.01	8,341,104,552.36

中铁十一局集团有限公司

2022年12月31日止年度

合并所有者权益变动表

项目	2022年度									
	实收资本	其他权益工具	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	小计	少数股东权益	所有者权益合计
一、上年年末余额	6,162,382,000.00	3,697,500,000.00	1,693,554,812.83	75,006,769.48	-	920,521,281.93	1,829,888,173.33	14,378,853,037.57	6,112,106.32	14,384,965,143.89
二、本年增减变动金额	-	-	-	(8,661,695.96)	-	164,547,841.00	332,689,647.92	1,788,575,292.96	207,063.31	1,788,782,856.27
(一)综合收益总额	-	-	-	(8,661,695.96)	-	-	1,639,748,237.66	1,631,086,561.70	207,063.31	1,631,293,625.01
(二)所有者投入和减少资本	-	1,300,000,000.00	-	-	-	-	-	1,300,000,000.00	-	1,300,000,000.00
1.所有者投入的资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.其他权益工具持有者投入和减少资本(附注七、34)	-	1,300,000,000.00	-	-	-	-	-	1,300,000,000.00	-	1,300,000,000.00
(三)利润分配	-	-	-	-	-	164,547,841.00	(1,307,058,609.74)	(1,142,510,768.74)	-	(1,142,510,768.74)
1.提取盈余公积	-	-	-	-	-	164,547,841.00	(164,547,841.00)	-	-	-
2.对所有者分配的分配	-	-	-	-	-	-	(990,437,435.41)	(990,437,435.41)	-	(990,437,435.41)
3.分配其他权益工具持有者利息	-	-	-	-	-	-	(152,073,333.33)	(152,073,333.33)	-	(152,073,333.33)
(四)专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.本年提取	-	-	-	-	1,936,644,145.55	-	-	1,936,644,145.55	-	1,936,644,145.55
2.本年使用	-	-	-	-	(1,936,644,145.55)	-	-	(1,936,644,145.55)	-	(1,936,644,145.55)
三、本年年末余额	6,162,382,000.00	4,997,500,000.00	1,693,554,812.83	66,345,073.52	-	1,085,069,122.93	2,162,577,821.25	16,167,428,830.53	6,319,169.63	16,173,748,000.16

项目	2021年度									
	实收资本	其他权益工具	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	小计	少数股东权益	所有者权益合计
一、上年年末余额	6,162,382,000.00	2,500,000,000.00	1,693,524,812.83	70,992,037.75	-	779,761,916.25	1,618,943,017.01	12,825,605,783.84	3,050,083.26	12,828,655,867.10
二、本年增减变动金额	-	1,197,500,000.00	30,000.00	4,014,731.73	-	140,759,365.68	210,943,156.32	1,553,247,253.73	3,042,023.06	1,556,309,276.79
(一)综合收益总额	-	-	-	4,014,731.73	-	-	1,503,682,962.76	1,509,697,694.49	42,023.06	1,509,739,717.55
(二)所有者投入和减少资本	-	1,197,500,000.00	30,000.00	-	-	-	-	1,197,530,000.00	3,020,000.00	1,200,550,000.00
1.所有者投入的资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.其他权益工具持有者投入和减少资本(附注七、34)	-	1,197,500,000.00	30,000.00	-	-	-	-	1,197,530,000.00	3,020,000.00	1,197,500,000.00
(三)利润分配	-	-	-	-	-	140,759,365.68	(1,294,739,806.44)	(1,153,980,440.76)	-	(1,153,980,440.76)
1.提取盈余公积	-	-	-	-	-	140,759,365.68	(140,759,365.68)	-	-	-
2.对所有者分配的分配	-	-	-	-	-	-	(990,437,218.53)	(990,437,218.53)	-	(990,437,218.53)
3.分配其他权益工具持有者利息	-	-	-	-	-	-	(163,543,222.23)	(163,543,222.23)	-	(163,543,222.23)
(四)专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.本年提取	-	-	-	-	1,687,320,013.51	-	-	1,687,320,013.51	-	1,687,320,013.51
2.本年使用	-	-	-	-	(1,687,320,013.51)	-	-	(1,687,320,013.51)	-	(1,687,320,013.51)
三、本年年末余额	6,162,382,000.00	3,697,500,000.00	1,693,554,812.83	75,006,769.48	-	920,521,281.93	1,829,888,173.33	14,378,853,037.57	6,112,106.32	14,384,965,143.89

中铁十一局集团有限公司

2022 年 12 月 31 日

公司资产负债表

资产	附注十三	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
流动资产：			
货币资金	1	6,767,136,617.29	5,448,000,322.82
应收票据		10,982,202.50	10,946,100.00
应收款项融资		27,200,000.00	13,466,620.17
应收账款	2	10,415,789,009.29	10,762,162,839.59
预付款项		2,532,566,330.42	3,830,905,340.42
其他应收款	3	20,392,787,185.17	14,618,094,664.99
存货		1,009,365,437.19	1,031,758,886.37
合同资产	4	9,123,962,669.46	6,346,253,346.75
一年内到期的非流动资产		2,895,097,019.35	2,634,796,958.83
流动资产合计		53,174,886,470.67	44,696,385,079.94
非流动资产：			
长期应收款		2,119,561,944.77	1,951,496,923.24
长期股权投资	5	12,932,577,270.06	11,728,337,456.00
其他非流动金融资产		212,680,000.00	122,990,000.00
其他权益工具投资		1,114,053,214.12	780,221,824.12
固定资产	6	1,285,322,472.14	962,050,706.74
在建工程		30,206,131.89	29,306,726.55
使用权资产		78,520,074.07	44,399,996.60
无形资产		46,531,742.01	46,180,161.67
递延所得税资产		133,604,786.97	106,700,266.75
其他非流动资产	7	4,113,042,460.77	2,796,299,367.74
非流动资产合计		22,066,100,096.80	18,567,983,429.41
资产总计		75,240,986,567.47	63,264,368,509.35

中铁十一局集团有限公司

2022年12月31日

公司资产负债表 - 续

负债和所有者权益	附注十三	2022年12月31日	2021年12月31日
流动负债:			
短期借款	8	1,000,000,000.00	1,504,540,978.75
应付票据	9	1,589,548,817.44	1,118,709,069.60
应付账款	10	34,409,165,656.40	26,514,427,475.73
合同负债	11	5,546,189,226.35	4,845,957,241.32
应付职工薪酬		30,039,541.54	24,347,252.66
应交税费		23,461,450.14	6,526,137.61
其他应付款	12	10,878,359,692.61	12,116,336,117.37
一年内到期的非流动负债		535,264,903.86	209,431,728.45
其他流动负债		2,708,459,494.56	1,728,446,175.92
流动负债合计		56,720,488,782.90	48,068,722,177.41
非流动负债:			
长期借款	13	1,980,000,000.00	799,000,000.00
租赁负债		53,725,346.31	24,154,798.63
长期应付款	14	2,008,808,610.25	1,693,761,020.20
长期应付职工薪酬		1,084,530.38	3,140,000.00
预计负债		6,181,366.93	211,390.29
非流动负债合计		4,049,799,853.87	2,520,267,209.12
负债合计		60,770,288,636.77	50,588,989,386.53
所有者权益:			
实收资本	附注七、33	6,162,382,000.00	6,162,382,000.00
其他权益工具	附注七、34	4,997,500,000.00	3,697,500,000.00
资本公积		1,702,493,463.39	1,702,493,463.39
其他综合收益		67,357,454.72	75,006,288.12
盈余公积	附注七、37	1,085,069,122.93	920,521,281.93
未分配利润		455,895,889.66	117,476,089.38
所有者权益合计		14,470,697,930.70	12,675,379,122.82
负债和所有者权益总计		75,240,986,567.47	63,264,368,509.35

中铁十一局集团有限公司

2022 年 12 月 31 日止年度

公司利润表

项目	附注十三	2022 年度	2021 年度
一、营业收入	15	81,797,054,893.44	70,414,845,528.58
减：营业成本	15	79,958,459,724.05	68,993,170,481.48
税金及附加		49,756,666.70	41,630,539.87
销售费用		171,264,364.45	148,961,620.52
管理费用		333,553,732.11	377,560,919.39
研发费用	16	918,887,204.52	699,044,448.74
财务费用	17	(150,443,125.33)	(215,288,902.36)
其中：利息费用		177,355,931.72	124,980,860.54
利息收入		340,775,039.18	346,193,620.52
加：其他收益		3,883,102.15	2,190,865.61
投资收益	18	1,274,099,609.02	1,309,654,636.67
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		2,237,272.27	12,623,871.41
以摊余成本计量的金融资产终止确认损失		(295,670,291.89)	(208,736,264.51)
资产减值利得(损失)	19	83,715,014.21	(109,996,269.20)
信用减值损失	20	(238,015,568.61)	(106,429,355.13)
资产处置收益		297,158.19	-
二、营业利润		1,639,555,641.90	1,465,186,298.89
加：营业外收入		16,872,651.06	14,665,466.62
减：营业外支出		11,157,952.40	52,811,704.24
三、利润总额		1,645,270,340.56	1,427,040,061.27
减：所得税费用	21	(208,069.46)	19,446,404.50
四、净利润		1,645,478,410.02	1,407,593,656.77
(一)持续经营净利润		1,645,478,410.02	1,407,593,656.77
五、其他综合收益的税后净额		(7,648,833.40)	2,945,260.92
(一)不能重分类进损益的其他综合收益		-	180,000.00
1.重新计量设定受益计划变动额		-	180,000.00
(二)将重分类进损益的其他综合收益		(7,648,833.40)	2,765,260.92
1.外币财务报表折算差额		(7,648,833.40)	2,765,260.92
六、综合收益总额		1,637,829,576.62	1,410,538,917.69

中铁十一局集团有限公司

2022 年 12 月 31 日止年度

公司现金流量表



项目	附注十三	2022 年度	2021 年度
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		74,019,956,786.90	69,956,131,380.01
收到的税费返还		56,278,181.34	-
收到其他与经营活动有关的现金		12,434,849,569.37	12,037,133,152.59
经营活动现金流入小计		86,511,084,537.61	81,993,264,532.60
购买商品、接受劳务支付的现金		63,748,668,166.57	66,598,255,544.62
支付给职工以及为职工支付的现金		1,398,425,532.87	1,068,861,778.21
支付的各项税费		424,361,561.66	315,391,243.14
支付其他与经营活动有关的现金		16,591,060,279.78	10,428,408,012.28
经营活动现金流出小计		82,162,515,540.88	78,410,916,578.25
经营活动产生的现金流量净额	23	4,348,568,996.73	3,582,347,954.35
二、投资活动使用的现金流量：			
收回投资收到的现金		10,000,000.00	155,000,000.00
取得投资收益收到的现金		316,299,088.20	713,194,578.97
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		816,594.26	8,316.33
投资活动现金流入小计		327,115,682.46	868,202,895.30
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		739,557,376.43	673,676,121.51
投资支付的现金		1,921,627,890.00	2,595,835,810.00
投资活动现金流出小计		2,661,185,266.43	3,269,511,931.51
投资活动使用的现金流量净额		(2,334,069,583.97)	(2,401,309,036.21)
三、筹资活动使用的现金流量：			
吸收投资收到的现金		1,300,000,000.00	3,697,500,000.00
取得借款收到的现金		5,453,480,190.00	3,106,852,749.75
收到其他与筹资活动有关的现金		6,625,102,750.49	8,050,478,522.00
筹资活动现金流入小计		13,378,582,940.49	14,854,831,271.75
偿还债务支付的现金		4,416,021,168.75	3,310,311,771.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		1,718,644,868.40	2,048,223,976.87
支付其他与筹资活动有关的现金		7,947,928,269.65	14,047,777,217.44
筹资活动现金流出小计		14,082,594,306.80	19,406,312,965.31
筹资活动使用的现金流量净额		(704,011,366.31)	(4,551,481,693.56)
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-	(365,687.53)
五、现金及现金等价物净增加(减少)额		1,310,488,046.45	(3,370,808,462.95)
加：年初现金及现金等价物余额		5,437,654,446.83	8,808,462,909.78
六、年末现金及现金等价物余额	22	6,748,142,493.28	5,437,654,446.83

中铁十一局集团有限公司

2022年12月31日止年度

所有者权益变动表

项目	2022 年度	所有者权益合计
一、上年年末余额	6,162,382,000.00	12,675,379,122.82
二、本年增减变动金额	-	338,419,800.28
(一)综合收益总额	(7,648,833.40)	1,795,318,807.88
(二)所有者投入和减少资本	-	1,637,829,576.62
1.所有者投入的普通股	-	-
2.其他权益工具持有者投入和减少资本	-	-
3.资本公积转增资本(或股本)	-	-
(三)利润分配	-	1,300,000,000.00
1.提取盈余公积	-	-
2.对所有者(或股东)的分配	-	-
3.其他	-	-
(四)专项储备	-	-
1.本年提取	-	-
2.本年使用	-	-
三、本年年末余额	6,162,382,000.00	14,470,697,930.70

项目	2021 年度	所有者权益合计
一、上年年末余额	6,162,382,000.00	11,221,320,645.89
二、本年增减变动金额	-	4,622,239.05
(一)综合收益总额	2,945,260.92	1,454,058,476.93
(二)所有者投入和减少资本	-	1,410,538,917.69
1.所有者投入的普通股	-	-
2.其他权益工具持有者投入和减少资本	-	-
(三)利润分配	-	1,197,500,000.00
1.提取盈余公积	-	-
2.对所有者(或股东)的分配	-	-
3.其他	-	-
(四)专项储备	-	-
1.本年提取	-	-
2.本年使用	-	-
三、本年年末余额	6,162,382,000.00	12,675,379,122.82

四、重要会计政策及会计估计

1. 会计期间

本集团会计年度采用公历年度，即每年1月1日起至12月31日止。

2. 记账本位币

人民币为本公司及境内子公司经营所处的主要经济环境中的货币，本公司及境内子公司以人民币为记账本位币。本公司之境外子公司和其他经营实体根据其经营所处的主要经济环境中的货币确定其记账本位币。本集团编制本财务报表时所采用的货币为人民币。

3. 记账基础和计价原则

本集团会计核算以权责发生制为记账基础。除某些金融工具以公允价值计量外，本财务报表以历史成本作为计量基础。资产如果发生减值，则按照相关规定计提相应的减值准备。

在历史成本计量下，资产按照购置时支付的现金或者等价物的金额或者所付出的对价的公允价值计量。负债按照因承担现时义务而实际收到的款项或者资产的金额，或者承担现时义务的合同金额，或者按照日常活动中为偿还负债预期需要支付的现金或者资产的金额计量。

公允价值是指市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。无论公允价值是否可观察到的还是采用估值技术估计的，在本财务报表中计量和/或披露的公允价值均在此基础上予以确定。

公允价值计量基于公允价值的输入值的可观察程度以及该等输入值对公允价值计量整体的重要性，被划分为三个层次：

- 第一层次输入值是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价；
- 第二层次输入值是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值；
- 第三层次输入值是相关资产或负债的不可观察输入值。

4. 企业合并

4.1 非同一控制下的企业合并

参与合并的企业在合并前后不受同一方或相同的多方最终控制的，为非同一控制下的企业合并。非同一控制下的企业合并，在购买日取得对其他参与合并企业控制权的一方为购买方，参与合并的其他企业为被购买方。购买日，是指购买方实际取得对被购买方控制权的日期。

合并成本指购买方为取得被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债和发行的权益性工具的公允价值。购买方为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益。

非同一控制下企业合并中所取得的被购买方可辨认资产、负债及或有负债在购买日以公允价值计量。

一、公司基本情况
企业注册地、组织形式和总部地址

中铁十一局集团有限公司(以下简称“本公司”)是一家于2001年8月1日在湖北省武汉市注册成立的企业，本公司总部位于武汉市。本公司及其子公司(以下简称“本集团”)主要从事建筑工程施工行业，主要经营范围为：承担铁路工程施工总承包特级、房屋建筑工程总承包特级、公路工程施工总承包特级、市政公用工程施工总承包特级、水利水电工程施工总承包特级、桥梁工程专业承包壹级、城市轨道交通工程专业承包壹级、公路路面工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包壹级、城市轨道工程专业承包壹级、公路路面工程专业承包壹级、与地质环境治理和地质灾害防治有关的岩土工程施工；承包境外工程及境内国际招标工程；上述境外工程所需的设备、材料出口；对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员；开展各种土木工程施工和机械设备租赁；承担水泥制品和混凝土结构件的生产制作；建筑材料的内、外装修，装饰工程的施工；建筑材料、金属材料、金属材料的销售；铁路运营与管理维护。

2019年12月，根据本公司修改后的公司章程，本公司注册资本变更为人民币6,162,382,000.00元，同时，尚未实缴到位的注册资本人民币1,132,382,000.00元不再由中国铁建股份有限公司(以下简称“铁建股份”)缴付，改由第三方投资者缴付。

2019年12月，根据铁建股份、本公司与第三方投资者签订的《投资协议》，第三方投资者以现金的方式对本公司进行增资，增资金额为人民币1,132,382,000.00元。增资完成后，本公司实收资本变更为人民币6,162,382,000.00元。

本公司的母公司为铁建股份，最终控股方为中华人民共和国成立的中国铁路建筑集团有限公司。

本年度合并财务报表范围详细情况参见附注六。

二、财务报表的编制基础

持续经营

本集团对自2022年12月31日起12个月的持续经营能力进行了评价，未发现对持续经营能力产生重大怀疑的事项和情况。因此，本财务报表系在持续经营假设的基础上编制。

三、遵循企业会计准则的声明

本财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司于2022年12月31日的合并及公司财务状况以及2022年度的合并及公司经营成果和合并及公司现金流量。

四、重要会计政策及会计估计

下列重要会计政策和会计估计系根据企业会计准则制定。



四、重要会计政策及会计估计

5. 合并财务报表

因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司控制权的，剩余股权按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算的应享有原子公司自购买日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益，在丧失控制权时转为当期投资收益。

6. 合营企业

合营企业，是指合营方仅对该安排的净资产享有权利的合营安排。本集团对合营企业的投资采用权益法核算，具体参见附注四、11.3.2。

7. 现金及现金等价物

现金，是指本集团的库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物，是指本集团持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

8. 外币业务和外币报表折算

本集团对于发生的外币交易，将外币金额折算为记账本位币金额。

外币交易在初始确认时，采用交易发生日的即期汇率将外币金额折算为记账本位币金额。于资产负债表日，对于外币货币性项目采用资产负债表日即期汇率折算。由此产生的结算和货币性项目折算差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的差额按照借款费用资本化的原则处理之外，均计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。

以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，由此产生的差额根据非货币性项目的性质计入当期损益或其他综合收益。

对于境外经营，本集团在编制财务报表时将其外币财务报表折算为人民币报表。对资产负债表中除“其他综合收益”项目外，其他项目采用资产负债表日的即期汇率折算；利润表中的所有项目及反映利润分配发生额的项目，采用交易发生日的即期汇率折算；年初未分配利润为上一年折算后的年末未分配利润；年末未分配利润按折算后的利润分配各项目计算列示。按照上述折算产生的外币财务报表折算差额，确认为其他综合收益。处置境外经营时，将与该境外经营相关的其他综合收益转入处置当期损益。

外币现金流量以及境外子公司的现金流量，采用现金流量发生日的即期汇率折算。汇率变动对现金及现金等价物的影响额作为调节项目，在现金流量表中单独列报。

9. 金融工具

在本集团成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。对于以常规方式购买或出售金融资产的，在交易日确认将收到的资产和为此将承担的负债，或者在交易日终止确认已出售的资产。



四、重要会计政策及会计估计

4. 企业合并

4.1 非同一控制下的企业合并

支付的合并对价的公允价值(或发行的权益性证券的公允价值)与购买日之前持有的被购买方的股权的公允价值之和大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉，并以成本减去累计减值损失进行后续计量。支付的合并对价的公允价值(或发行的权益性证券的公允价值)与购买日之前持有的被购买方的股权的公允价值之和小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，首先对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及支付的合并对价的公允价值(或发行的权益性证券的公允价值)及购买日之前持有的被购买方的股权的公允价值的计量进行复核，复核后支付的合并对价的公允价值(或发行的权益性证券的公允价值)与购买日之前持有的被购买方的股权的公允价值之和仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益。

5. 合并财务报表

合并财务报表的合并范围以控制为基础确定。控制是指本集团拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响其回报金额。一旦相关事实和情况的变化导致上述控制定义涉及的相关要素发生了变化，本集团将进行重新评估。

子公司的合并起始于本集团获得对该子公司的控制权时，终止于本集团丧失对该子公司的控制权时。

对于本集团处置的子公司，处置日(丧失控制权的日期)前的经营成果和现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中。

对于通过非同一控制下的企业合并取得的子公司，其自购买日(取得控制权的日期)起的经营成果及现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中。

子公司采用的主要会计政策和会计期间按照本公司统一规定的会计政策和会计期间厘定。

本公司与子公司及子公司之间发生的内部交易对合并财务报表的影响于合并时抵销。

子公司所有者权益中不属于母公司的份额作为少数股东权益，在合并资产负债表中所有者权益项目下以“少数股东权益”项目列示。子公司当期净损益中属于少数股东权益的份额，在合并利润表中净利润项目下以“少数股东损益”项目列示。

少数股东分担的子公司的亏损超过了少数股东在该子公司年初所有者权益中所享有的份额，其余额仍冲减少数股东权益。

对于购买子公司少数股权或因处置部分股权投资但没有丧失对该子公司控制权的交易，作为权益性交易核算，调整母公司所有者权益和少数股东权益的账面价值以反映其在子公司中相关权益的变化。少数股东权益的调整额与支付/收到对价的公允价值之间的差额调整资本公积，资本公积不足冲减的，调整留存收益。



四、重要会计政策及会计估计

9. 金融工具

9.1 金融资产的分类与计量

9.1.2 分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

金融资产的合同条款规定在特定日期产生的现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付，且本集团管理该金融资产的业务模式既以收取合同现金流量为目标又以出售该金融资产为目标，则本集团将该金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。本集团分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产在应收款项融资项目下列报。

分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产相关的减值损失或利得，采用实际利率法计算的利息收入计入当期损益，除此以外该金融资产的公允价值变动均计入其他综合收益。该金融资产计入各期损益的金额与视同其一直按摊余成本计量而计入各期损益的金额相等。该金融资产终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

9.1.3 指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

初始确认时，本集团可以单项金融资产为基础不可撤销地将非交易性权益工具指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。本集团指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产在资产负债表中其他权益工具投资项目下列报。

该类金融资产的公允价值变动在其他综合收益中进行确认，金融资产终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。本集团持有该权益工具投资期间，在本集团收取股利的权利已经确立，与股利相关的经济利益很可能流入本集团，且股利的金额能够可靠计量时，确认股利收入并计入当期损益。

9.1.4 分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

不符合分类为以摊余成本计量或以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产条件、亦不指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产均分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。本集团分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产根据其流动性在资产负债表中其他非流动金融资产项目下列报。

本集团以公允价值对该等金融资产进行后续计量，将公允价值变动形成的利得或损失以及与该等金融资产相关的股利和利息收入计入当期损益。

9.2 金融工具减值

本集团对分类为以摊余成本计量的金融资产、分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产、租赁应收款、合同资产以及财务担保合同以预期信用损失为基础确认损失准备。

本集团对由收入准则规范的交易形成的应收款项与合同资产以及租赁应收款按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备。



四、重要会计政策及会计估计

9. 金融工具

金融资产和金融负债在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产和金融负债，相关的交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产和金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。当本集团按照《企业会计准则第14号——收入》（“收入准则”）对初始确认未包含重大融资成分或不考虑不超过一年的合同中的重大融资成分的应收款项时，按照收入准则定义的交易价格进行初始计量。

实际利率法是指计算金融资产或金融负债的摊余成本以及将利息收入或利息费用分摊计入各会计期间的方法。

实际利率，是指将金融资产或金融负债在预计存续期的估计未来现金流量，折现为该金融资产账面余额或该金融负债摊余成本所使用的利率。在确定实际利率时，在考虑金融资产或金融负债所有合同条款（如提前还款、展期、看涨期权或其他类似期权等）的基础上估计预期现金流量，但不考虑预期信用损失。

金融资产或金融负债的摊余成本是以该金融资产或金融负债的初始确认金额扣除已偿还的本金，加上或减去采用实际利率法将该初始确认金额与到期日金额之间的差额进行摊销形成的累计摊销额，再扣除累计计提的损失准备（仅适用于金融资产）。

9.1 金融资产的分类与计量

初始确认后，本集团对不同类别的金融资产，分别以摊余成本、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益或以公允价值计量且其变动计入当期损益进行后续计量。

9.1.1 分类为以摊余成本计量的金融资产

金融资产的合同条款规定在特定日期产生的现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付，且本集团管理该金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标，则本集团将该金融资产分类为以摊余成本计量的金融资产。本集团分类为以摊余成本计量的金融资产包括货币资金、应收票据、应收账款、其他应收款、长期应收款（将于一年内到期的，列示于一年内到期的非流动资产）等。

该类金融资产采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量，发生减值时或终止确认产生的利得或损失，计入当期损益。

本集团对分类为以摊余成本计量的金融资产按照实际利率法确认利息收入。除下列情况外，本集团根据金融资产账面余额乘以实际利率计算确定利息收入：

- (1) 对于购入或源生的已发生信用减值的金融资产，本集团自初始确认起，按照该金融资产的摊余成本和经信用调整的实际利率计算确定其利息收入。
- (2) 对于购入或源生的未发生信用减值、但在后续期间成为已发生信用减值的金融资产，本集团在后续期间，按照该金融资产的摊余成本和实际利率计算确定其利息收入。若该金融工具在后续期间因其信用风险有所改善而不再存在信用减值，并且这一改善可与应用上述规定之后发生的某一事件相联系，本集团按转按实际利率乘以该金融资产账面余额来计算确定利息收入。



四、重要会计政策及会计估计

9. 金融工具

9.2 金融工具减值

9.2.3 预期信用损失的确定

本集团对租赁应收款及财务担保合同在单项合同的基础上确定其信用损失。对应收账款与合同资产，本集团除对单项金额重大且已发生信用减值的款项单独确定其信用损失外，其余在组合基础上采用减值矩阵确定信用损失。对于其他以摊余成本计量的金融资产，除对单项金额重大的款项单独确定其信用损失外，本集团在组合基础上确定其信用损失。本集团以共同信用风险特征为依据，将金融工具分为不同组别。本集团采用的共同信用风险特征包括：金融工具类型、信用风险评级、工程项目合同结算周期、债务人所处行业等。

本集团按照下列方法确定相关金融工具的预期信用损失：

- (1) 对于金融资产，信用损失为本集团应收取的合同现金流量与预期收取的现金流量之间差额的现值。
- (2) 对于租赁应收款项，信用损失为本集团应收取的合同现金流量与预期收取的现金流量之间差额的现值。
- (3) 对于财务担保合同，信用损失为本集团就该合同持有人发生的信用损失向其做出赔付的预计付款额，减去本集团预期向该合同持有人、债务人或任何其他方收取的金额之间差额的现值。
- (4) 对于资产负债表日已发生信用减值但并非购买或源生已发生信用减值的金融资产，信用损失为该金融资产账面余额与按原实际利率折现的估计未来现金流量的现值之间的差额。

本集团计量金融工具预期信用损失的方法反映的因素包括：通过评价一系列可能的结果而确定的无偏概率加权平均金额；货币时间价值；在资产负债表日无须付出不必要的额外成本或努力即可获得的有关过去事项、当前状况以及未来经济状况预测的合理且有依据的信息。

9.2.4 减记金融资产

当本集团不再合理预期金融资产合同现金流量能够全部或部分收回的，直接减记该金融资产的账面余额。这种减记构成相关金融资产的终止确认。

9.3 金融资产的转移

满足下列条件之一的金融资产，予以终止确认：(1)收取该金融资产现金流量的合同权利终止；(2)该金融资产已转移，且将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；(3)该金融资产已转移，虽然本集团既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是未保留对该金融资产的控制。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产在终止确认日的账面价值及因转移收到的对价与原计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额计入当期损益。针对指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的非交易性权益工具，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。



四、重要会计政策及会计估计

9. 金融工具

9.2 金融工具减值

对于其他金融工具，除购买或源生的已发生信用减值的金融资产外，本集团在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后的变动情况。若该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加，本集团按照相当于该金融工具未来12个月内预期信用损失的金额计量其损失准备。金融工具自初始确认后信用风险已显著增加，本集团按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。信用损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。除分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产外，信用损失准备抵减金融资产的账面余额。对于分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，本集团在其他综合收益中确认其信用损失准备，不减少该金融资产在资产负债表中列示的账面价值。

本集团在前一会计期间已经按照相当于金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量了损失准备，但在当期资产负债表日，该金融工具已不再属于自初始确认后信用风险显著增加的情形的，本集团在当期资产负债表日按照相当于未来12个月内预期信用损失的金额计量该金融工具的损失准备，由此形成的损失准备的转回金额作为减值利得计入当期损益。

9.2.1 信用风险显著增加

本集团利用可获得的合理且有依据的前瞻性信息，通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具是否已显著增加。对于财务担保合同，本集团应用金融工具减值规定时，将本集团成为做出不可撤销承诺的一方之日作为初始确认日。

本集团在评估信用风险是否显著增加时会考虑如下因素：债务人经营成果实际或预期是否发生显著变化；债务人所处的监管、经济或技术环境是否发生显著不利变化；作为债务抵押的担保物价值或第三方提供的担保或信用增级质量是否发生显著变化。这些变化预期将降低债务人按合同规定期限还款的经济动机或者影响违约概率；债务人预期表现和还款行为是否发生显著变化；本集团对金融工具信用管理方法是否发生变化等。

于资产负债表日，若本集团判断金融工具只具有较低的信用风险，则本集团假定该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。如果金融工具的违约风险较低，借款人在短期内履行其合同现金流量义务的能力很强，并且即使较长时期内经济形势和经营环境存在不利变化但未必一定降低借款人履行其支付合同现金流量义务的能力，则该金融工具被视为具有较低的信用风险。

9.2.2 已发生信用减值的金融资产

当本集团预期对金融资产未来现金流量具有不利影响的一项或多项事件发生时，该金融资产成为已发生信用减值的金融资产。金融资产已发生信用减值的证据包括下列可观察信息：

- (1) 发行方或债务人发生重大财务困难；
- (2) 债务人违反合同，如偿付利息或本金违约或逾期等；
- (3) 债权人出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑，给予债务人在任何其他情况下都不会做出的让步；
- (4) 债务人很可能破产或进行其他财务重组；
- (5) 其他表明金融资产发生信用减值的客观证据。

四、重要会计政策及会计估计

9. 金融工具

9.6 权益工具

权益工具是指能证明拥有本集团在扣除所有负债后的资产中的剩余权益的合同。本集团发行(含再融资)、回购、出售或注销权益工具作为权益的变动处理。本集团不确认权益工具的公允价值变动。与权益性交易相关的交易费用从权益中扣减。

本集团对权益工具持有方的分配作为利润分配处理,发放的股票股利不影响所有者权益总额。

9.6.1 永续债等其他金融工具

本集团发行的永续债等其他金融工具如果不包括交付现金或其他金融资产给其他方,或在潜在不利条件下与其他方交换金融资产或金融负债的合同义务,则分类为权益工具。

归类为权益工具的永续债等其他金融工具,利息支出或股利分配作为本集团的利润分配,其回购、注销等作为权益的变动处理,相关交易费用从权益中扣减。

9.7 金融资产和金融负债的抵销

当本集团具有抵销已确认金融资产和金融负债的法定权利,且该种法定权利是当前可执行的,同时本集团计划以净额结算或同时变现该金融资产和清偿该金融负债时,金融资产和金融负债以相互抵销后的金额在资产负债表内列示。除此以外,金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示,不予相互抵销。

10. 存货

存货包括原材料、在产品、库存商品、周转材料、房地产材料、房地产开发成本、房地产开发产品等。房地产开发成本和房地产开发产品主要包括土地取得成本、前期开发费用、工程建筑成本、基础设施成本、配套设施成本以及工程相关的其他费用等。

存货按照成本进行初始计量。存货成本包括采购成本、加工成本和其他成本。发出存货,采用先进先出法确定其实际成本。周转材料包括低值易耗品和包装物等,低值易耗品和包装物采用一次摊销法进行摊销,其余周转材料采用分次摊销法进行摊销。

存货的盘存制度采用永续盘存制。

于资产负债表日,存货按照成本与可变现净值孰低计量,对成本高于可变现净值的,计提存货跌价准备,计入当期损益。如果以前计提存货跌价准备的影响因素已经消失,使得存货的可变现净值高于其账面价值,则在原已计提的存货跌价准备金额内,将以前减记的金额予以恢复,转回的金额计入当期损益。

可变现净值,是指在日常活动中,存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。计提存货跌价准备时,原则上按照单个存货项目计提,对于数量繁多、单价较低的存货,按照存货类别计提存货跌价准备。

四、重要会计政策及会计估计

9. 金融工具

9.3 金融资产的转移

金融资产部分转移满足终止确认条件的,将转移前金融资产整体的账面价值在终止确认部分和继续确认部分之间按照转移日各自的相对公允价值进行分摊,并将因转移收到的对价与应分摊至终止确认部分的原计入其他综合收益的公允价值变动累计额与分摊的前述账面金额之差的差额计入当期损益。若本集团转移的金融资产是指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的非交易性权益工具投资,之前计入其他综合收益的累计利得或损失应在终止确认的部分从其他综合收益中转出,计入留存收益。

金融资产整体转移未满足终止确认条件的,本集团继续确认所转移的金融资产整体,并将收到的对价确认为金融负债。

9.4 金融负债的分类及计量

本集团根据所发行金融工具的合同条款及其所反映的经济实质而非仅以法律形式,结合金融负债和权益工具的定义,在初始确认时将该金融工具或其组成部分分类为金融负债或权益工具。

本集团金融负债在初始确认时划分为其他金融负债。

9.4.1 其他金融负债

除财务担保合同外的其他金融负债按摊余成本进行后续计量,终止确认或摊销产生的利得或损失计入当期损益。

9.4.2 财务担保合同

财务担保合同是指当特定债务人到期不能按照最初或修改后的债务工具条款偿付债务时,要求发行方向蒙受损失的合同持有人赔付特定金额的合同。不属于指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的财务担保合同,在初始确认后按照损失准备金额以及初始确认金额扣除担保期内的累计摊销额后的余额孰高进行计量。

9.5 金融负债的终止确认

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的,终止确认该金融负债或其一部分。本集团(借入方)与借出方之间签订协议,以承担新金融负债方式替换原金融负债,且新金融负债与原金融负债的合同条款实质上不同的,本集团终止确认原金融负债,并同时确认新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认的,将终止确认部分的账面价值与支付的对价(包括转出的非现金资产或承担的新金融负债)之间的差额,计入当期损益。

四、重要会计政策及会计估计

11. 长期股权投资

11.3 后续计量及损益确认方法

11.3.2 按权益法核算的长期股权投资

采用权益法核算时，长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

采用权益法核算时，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入资本公积。在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位可辨认资产等的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。被投资单位采用的会计政策及会计期间与本公司不一致的，按照本公司的会计政策及会计期间对被投资单位的财务报表进行调整，并据以确认投资收益和其他综合收益。对于本集团与联营企业及合营企业之间发生的交易，投出或出售的资产不构成业务的，未实现内部交易损益按照享有的比例计算归属于本集团的部分予以抵销，在此基础上确认投资损益。但本集团与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于所转让资产减值损失的，不予以抵销。

在确认应分担被投资单位发生的净亏损时，以长期股权投资账面价值和其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限。此外，如本集团对被投资单位负有承担额外损失的义务，则按预计承担的义务确认预计负债，计入当期投资损失。被投资单位以后期间实现净利润的，本集团在收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

11.4 长期股权投资处置

处置长期股权投资时，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。采用权益法核算的长期股权投资，处置后的剩余股权仍采用权益法核算的，原采用权益法核算的其他综合收益，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，并按比例结转当期损益；因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，按比例结转入当期损益。采用成本法核算的长期股权投资，处置后剩余股权仍采用成本法核算的，其在取得对被投资单位的控制之前因采用权益法核算或金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，并按比例结转当期损益；因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产中除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动按比例结转当期损益。

本集团因处置部分股权投资丧失了对被投资单位的控制的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按金融工具确认和计量准则的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。

四、重要会计政策及会计估计

11. 长期股权投资

11.1 共同控制、重大影响的标准

控制是指投资方拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响其回报金额。共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。重大影响是指对被投资方的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。在确定能否对被投资单位实施控制或施加重大影响时，已考虑投资方和其他方持有的被投资单位当期可转换公司债券、当期可执行认股权证等潜在表决权因素。

11.2 初始投资成本的确定

对于同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的现金、转让的非现金资产以及所承担债务账面价值之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

对于非同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，在购买日按照合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。通过多次交易分步取得被购买方的股权，最终形成非同一控制下的企业合并的，分别是否属于“一揽子交易”进行处理：属于“一揽子交易”的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，按照原持有被购买方的股权投资账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的长期股权投资的初始投资成本。

合并方或购买方为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益。

除企业合并形成的长期股权投资外其他方式取得的长期股权投资，按成本进行初始计量。对于因追加投资能够对被投资单位实施重大影响或实施共同控制但不构成控制的，长期股权投资成本为按照《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》确定的原持有股权投资的公允价值加上新增投资成本之和。

11.3 后续计量及损益确认方法

11.3.1 按成本法核算的长期股权投资

公司财务报表采用成本法核算对子公司的长期股权投资。子公司是指本集团能够对其实施控制的被投资主体。

采用成本法核算的长期股权投资按初始投资成本计量，追加或收回投资调整长期股权投资的成本。当期投资收益按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认。

11.3.2 按权益法核算的长期股权投资

本集团对联营企业和合营企业的投资采用权益法核算。联营企业是指本集团能够对其施加重大影响的投资单位，合营企业是指本集团仅对该安排的净资产享有权利的合营安排。

四、重要会计政策及会计估计-续

14. 借款费用-续

可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的借款费用，予以资本化，其他借款费用计入当期损益。符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用状态或者可销售状态的固定资产和存货等资产。

借款费用同时满足下列条件的，才能开始资本化：

- (1) 资产支出已经发生；
- (2) 借款费用已经发生；
- (3) 为使资产达到预定可使用状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态时，借款费用停止资本化。之后发生的借款费用计入当期损益。

在资本化期间内，每一会计期间的利息资本化金额，按照下列方法确定：

- (1) 专门借款以当期实际发生的利息费用，减去暂时性的存款利息收入或投资收益后的金额确定。
- (2) 占用的一般借款，根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的加权平均利率计算确定。

符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中，发生除达到预定可使用或者可销售状态必要的程序之外的非正常中断、且中断时间连续超过3个月的，暂停借款费用的资本化。在中断期间发生的借款费用确认为费用，计入当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始。

15. 无形资产

本集团的无形资产包括软件使用权、土地使用权和特许经营权等。

无形资产仅在与其有关的经济利益很可能流入本集团，且其成本能够可靠地计量时才予以确认，并以成本进行初始计量。但非同一控制下企业合并中取得的无形资产，其公允价值能够可靠地计量的，即单独确认为无形资产并按照公允价值进行初始计量。

无形资产按照其能为本集团带来经济利益的期限确定使用寿命。

使用寿命有限的无形资产，在其使用寿命内采用直线法摊销。本集团至少于每年年度终了，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核，必要时进行调整。

15.1 软件使用权

软件使用权按取得时实际支付的价款入账，并按预计使用年限1年至10年平均摊销。

四、重要会计政策及会计估计-续

12. 固定资产

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产仅在与其有关的经济利益很可能流入本集团，且其成本能够可靠地计量时才予以确认。与固定资产有关的后续支出，符合该确认条件的，计入固定资产成本，并终止确认被替换部分的账面价值；否则，在发生时计入当期损益。

固定资产按照成本进行初始计量。固定资产的成本一般包括购买价款、相关税费、以及为使固定资产达到预定可使用状态前所发生的可直接归属于该资产的其他支出，如运输费、安装费等。但购买的固定资产如果超过正常的信用条件延期支付，固定资产的成本以各期付款额的现值之和为基础确定。实际支付的价款与购买价款的现值之间的差额，除按照《企业会计准则第17号——借款费用》应予资本化的以外，在信用期内计入当期损益。

研发类固定资产的折旧采用加速折旧方法计提，施工机械中的大型施工设备的折旧采用工作量法计提，其他类固定资产的折旧采用年限平均法计提。

各类采用年限平均法计提折旧的固定资产的使用寿命、预计净残值率及年折旧率如下：

固定资产类别	预计净残值率	使用寿命	年折旧率
房屋及建筑物	5%	20-35年	2.71%-4.75%
机械设备	5%	5-25年	3.80%-19.00%
运输设备	5%	5-10年	9.50%-19.00%
测量及试验设备	5%	5年	19.00%
其他	5%	3-5年	19.00%-31.67%

固定资产的各组成部分具有不同使用寿命或者以不同方式为企业提供经济利益的，适用不同折旧率。

当固定资产处置时或预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的差额计入当期损益。

本集团至少于每年年度终了，对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，必要时进行调整并作为会计估计变更处理。

13. 在建工程

在建工程成本按实际工程支出确定，包括在建期间发生的各项必要工程支出、工程达到预定可使用状态前的应予资本化的借款费用以及其他相关费用等。

在建工程在达到预定可使用状态时转入固定资产。

14. 借款费用

借款费用，是指本集团因借款而发生的利息及其他相关成本，包括借款利息、折价或者溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。

四、重要会计政策及会计估计(续)

17. 收入

本集团的收入主要来源于如下业务类型:

- 工程承包业务, 主要包括铁路、公路、城市轨道交通和房屋项目的工程施工;
- 工业制造业务, 主要包括施工机械和材料配件的生产、加工和销售;
- 房地产开发业务, 主要包括民用住房、商用建筑的开发、建设与销售;
- 物流贸易业务, 主要包括建筑施工材料、设备的销售、加工;
- 其他业务, 主要包括项目投资运营业务等。

本集团在履行了合同中的履约义务, 即在客户取得相关商品或服务控制权时, 按照分摊至该项履约义务的交易价格确认收入。

履约义务, 是指合同中本集团向客户转让可明确区分商品或服务的承诺。

本集团在合同开始日即对合同进行评估, 识别该合同所包含的各单项履约义务, 并确定各单项履约义务是在某一时段内履行, 还是在某一时点履行。满足下列条件之一的, 属于在某一时间段内履行的履约义务, 本集团按照履约进度, 在一段时间内确认收入: (1) 客户在本集团履约的同时即取得并消耗本集团履约所带来的经济利益; (2) 客户能够控制本集团履约过程中在建的商品; (3) 本集团履约过程中所产出的商品具有不可替代用途, 且本集团在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。否则, 本集团在客户取得相关商品或服务控制权的时点确认收入。

本集团的工程承包业务主要属于在某一时段内履行的履约义务, 按照履约进度, 在合同期内确认收入, 本集团采用投入法, 即按照累计实际发生的成本占合同预计总成本的比例确定恰当的履约进度。当履约进度不能合理确定时, 本集团根据已经发生的成本预计能够得到补偿的成本金额确认收入, 直到履约进度能够合理确定为止。

本集团的工业制造业务、房地产开发业务和其他业务, 根据具体业务性质与合同约定, 按照履约进度在合同期内确认收入或者在客户取得相关商品或服务控制权时确认收入。

交易价格, 是指本集团因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额, 但不包含代第三方收取的款项以及本集团预期将退还给客户的款项。

可变对价

合同中存在可变对价的, 本集团按照期望值或最可能发生金额确定可变对价的最佳估计数。包含可变对价的交易价格, 不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额。每一资产负债表日, 本集团重新估计应计入交易价格的可变对价金额。

重大融资成分

合同中存在重大融资成分的, 本集团按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格。该交易价格与合同对价之间的差额, 在合同期间内采用实际利率法摊销。合同开始日, 本集团预计客户取得商品或服务控制权与客户支付价款间隔不超过一年的, 不考虑合同中存在的重大融资成分。

四、重要会计政策及会计估计(续)

15. 无形资产

15.2 土地使用权

土地使用权是指为取得一定期限土地使用权而支付的成本。

本集团取得的土地使用权, 通常作为无形资产核算, 自行开发建造厂房等建筑物, 相关的土地使用权和建筑物分别作为无形资产和固定资产核算。外购土地及建筑物支付的价款在土地使用权和建筑物之间进行分配, 难以合理分配的, 全部作为固定资产处理。

本集团之土地使用权根据所取得的土地使用证标明的年限按直线法进行摊销。

15.3 特许经营权

本集团涉及若干服务特许经营安排, 本集团按照合同约定授予方所订预设条件, 为合同授予方开展建筑筑工程(如收费高速公路及其他建设工程等), 以换取有关资产的经营权。特许经营安排下的资产按其安排的性质核算, 具体参见附注四、25。

特许经营权项目在进入运营期间初始根据与该项目有关经济利益的预期实现方式选择车流量法或直线法进行摊销。

15.4 开发支出

本集团将内部研究开发项目的支出, 区分为研究阶段支出和开发阶段支出。研究阶段的支出, 于发生时计入当期损益。开发阶段的支出, 只有在同时满足下列条件时, 才能予以资本化, 即: 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性; 具有完成该无形资产并使其使用或出售的意图; 无形资产产生经济利益的方式, 包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场, 无形资产将在内部使用的, 能够证明其有用性; 有足够的技术、财务资源和其他资源支持, 以完成该无形资产的开发, 并有能力使用或出售该无形资产; 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。不满足上述条件的开发支出, 于发生时计入当期损益。

16. 预计负债

除了非同一控制下企业合并中承担的或有负债之外, 当与或有事项相关的义务同时符合以下条件, 本集团将其确认为预计负债:

- (1) 该义务是本集团承担的现时义务;
- (2) 该义务的履行很可能导致经济利益流出本集团;
- (3) 该义务的金额能够可靠地计量。

预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量, 并综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。每个资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核。有确凿证据表明该账面价值不能反映当前最佳估计数的, 按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。

四、重要会计政策及会计估计-续

17. 收入-续

履行合同的成本

在确定与合同成本相关的资产的减值损失时，首先对按照其他相关企业会计准则确认的、与合同有关的其他资产确定减值损失；然后，对于上述与合同成本有关的资产，其账面价值高于下列两项的差额的，超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失：(1)本集团因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价；(2)为转让该相关商品或服务估计将要发生的成本。

计提减值准备后，如果以前期间减值的因素发生变化，使得上述两项差额高于该资产账面价值的，转回原已计提的资产减值准备，并计入当期损益，但转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

合同资产

合同资产，是指本集团已向客户转让商品或服务而有权收取对价的权利，且该权利取决于时间流逝之外的其他因素。有关合同资产减值的会计政策，具体参见附注四、9.2。本集团拥有的无条件(即，仅取决于时间流逝)向客户收取对价的权利作为应收款项单独列示。

合同负债

合同负债，是指本集团已收或应收客户对价而应向客户转让商品或服务的义务。

同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。

18. 政府补助

政府补助是指本集团从政府无偿取得货币性资产和非货币性资产。政府补助在能够满足政府补助所附条件且能够收到时予以确认。

政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能够可靠取得的，按照名义金额计量。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

18.1 与资产相关的政府补助判断依据及会计处理方法

与资产相关的政府补助，是指企业取得的，用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。

与资产相关的政府补助，在相关资产达到预定可使用状态或预定用途时冲减相关资产的账面价值。

18.2 与收益相关的政府补助判断依据及会计处理方法

与收益相关的政府补助是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间计入当期损益或冲减相关成本；用于补偿已经发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益或冲减相关成本。

四、重要会计政策及会计估计-续

17. 收入-续

应付客户对价

合同中存在应付客户对价的，除非该对价是为了向客户取得其他可明确区分商品或服务的，本集团将该应付对价冲减交易价格，并在确认相关收入与支付(或承诺支付)客户对价二者孰晚的时点冲减当期收入。

合同中包含两项或多项履约义务的，本集团在合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品或服务的价格的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务，但在有确凿证据表明合同折扣或可变对价仅与合同中一项或多项(而非全部)履约义务相关的，本集团将该合同折扣或可变对价分摊至相关一项或多项履约义务。

单独售价，是指本集团向客户单独销售商品或服务的价格。单独售价无法直接观察的，本集团综合考虑能够合理取得的全部相关信息，并最大限度地采用可观察的输入值估计单独售价。

附有质量保证条款的销售

对于附有质量保证条款的销售，如果该质量保证在向客户保证所销售商品或服务符合既定标准之外提供了一项单独的服务，该质量保证构成单项履约义务。否则，本集团按照《企业会计准则第13号——或有事项》规定对质量保证责任进行会计处理。

主要责任人与代理人

本集团根据在向客户转让商品或服务前是否拥有对该商品或服务的控制权，来判断从事交易时本集团的身份是主要责任人还是代理人。本集团在向客户转让商品或服务前能够控制该商品或服务，本集团为主要责任人。按照已收或应收对价总额确认收入；否则，本集团为代理人，按照预期有权收取的佣金或手续费的金额确认收入，该金额按照已收或应收对价总额扣除应支付给其他相关方的价款后的净额或者按照既定的佣金比例或同等确定。

取得合同的成本

本集团为取得合同发生的增量成本(即不取得合同就不会发生的成本)预期能够收回的，确认为一项资产。若该项资产摊销期限不超过一年的，在发生时计入当期损益。本集团为取得合同发生的其他支出，在发生时计入当期损益，明确由客户承担的除外。该资产根据其初始确认时摊销期限是否超过一个正常营业周期在其他流动资产或其他非流动资产中列报。

履行合同的成本

本集团为履行合同发生的成本，不属于除收入准则外的其他企业会计准则规范范围且同时满足下列条件的，确认为一项资产：(1)该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关；(2)该成本增加了本集团未来用于履行履约义务的资源；(3)该成本预期能够收回。该资产根据其初始确认时摊销期限是否超过一个正常营业周期在其他流动资产或其他非流动资产中列报。

上述资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销，计入当期损益。

四、



重要会计政策及会计估计(续)

19. 所得税

对于可抵扣暂时性差异,能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减,本集团以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异,可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限,确认由此产生的递延所得税资产,除非:

- (1) 可抵扣暂时性差异是在以下交易中产生的:该交易不是企业合并,并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额或可抵扣亏损。
- (2) 对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的可抵扣暂时性差异,同时满足下列条件的,确认相应的递延所得税资产:暂时性差异在可预见的未来很可能转回,且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额。

本集团于资产负债表日,对于递延所得税资产和递延所得税负债,依据税法规定,按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量,并反映资产负债表日预期收回资产或清偿负债方式的所得税影响。

于资产负债表日,本集团对递延所得税资产的账面价值进行复核,如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益,减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时,减记的金额予以转回。

如果拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利,且递延所得税与同一应纳税主体和同一税收征管部门相关,则将递延所得税资产和递延所得税负债以抵销后的净额列示。

20. 租赁

租赁,是指在一定期间内,出租人将资产的使用权让与承租人,以获取对价的合同。

在合同开始日,本集团评估该合同是否为租赁或者包含租赁。除非合同条款和条件发生变化,本集团不重新评估合同是否为租赁或者包含租赁。

20.1 本集团作为承租人

使用权资产

除短期租赁和低价值资产租赁外,本集团在租赁期开始日对租赁确认使用权资产。租赁期开始日,是指出租人提供租赁资产使其可供本集团使用的起始日期。使用权资产按照成本进行初始计量。该成本包括:

- (1) 租赁负债的初始计量金额;
- (2) 在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额;
- (3) 本集团发生的初始直接费用;
- (4) 本集团为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本,不包括属于为生产存货而发生的成本。

四、



重要会计政策及会计估计(续)

18. 政府补助

18.2 与收益相关的政府补助

与本集团日常活动相关的政府补助,按照经济业务实质,计入其他收益或冲减相关成本费用。与本集团日常活动无关的政府补助,计入营业外收支。

已确认的政府补助需要退回时,在需要退回的当期分情况按照以下规定进行会计处理:初始确认时冲减相关资产账面价值的,调整资产账面价值;存在相关递延收益的,冲减相关递延收益账面余额,超出部分计入当期损益;属于其他情况的,直接计入当期损益。

18.3 因公共利益进行搬迁而收到的搬迁补偿

本集团因城镇整体规划、库区建设、棚户区改造、沉陷区治理等公共利益进行搬迁,收到政府从财政预算直接拨付的搬迁补偿款,作为专项应付款处理。其中,属于对企业在搬迁和重建过程中发生的固定资产和无形资产损失、有关费用性支出、停工损失及搬迁后拟新建资产进行补偿的,自专项应付款转入递延收益,并根据其性质按照与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助核算。取得的搬迁补偿款扣除作为政府补助核算的金额后如有结余的,确认为资本公积。

19. 所得税

所得税费用包括当期所得税和递延所得税。除由于企业合并产生的递延所得税调整商誉的账面价值,或与直接计入其他综合收益或所有者权益的交易或者事项相关的当期所得税和递延所得税计入其他综合收益或所有者权益外,其余当期所得税和递延所得税费用或收益计入当期损益。

本集团对于当期和以前期间形成的当期所得税负债或资产,按照税法规定计算的预期应交纳或返还的所得税金额计量。

本集团根据资产与负债于资产负债表日的账面价值与计税基础之间的暂时性差异,以及未作为资产和负债确认但按照税法规定可以确定其计税基础的项目的账面价值与计税基础之间的差额产生的暂时性差异,采用资产负债表债务法计提递延所得税。

各种应纳税暂时性差异均据以确认递延所得税负债,除非:

- (1) 应纳税暂时性差异是在以下交易中产生的:商誉的初始确认,或者具有以下特征的交易中产生的资产或负债的初始确认:该交易不是企业合并,并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额或可抵扣亏损。
- (2) 对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的应纳税暂时性差异,该暂时性差异转回的时间能够控制并且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

四、重要会计政策及会计估计(续)

20. 租赁 - 续

20.2 本集团作为出租人 - 续

本集团作为出租人记录经营租赁业务

在租赁期内各个期间,本集团采用直线法将经营租赁的租赁收款额确认为租金收入。本集团发生的与经营租赁有关的初始直接费用用于发生时予以资本化,在租赁期内按照与租金收入确认相同的基础进行分摊,分期计入当期损益。

21. 长期资产减值

本集团对除存货、递延所得税资产、金融资产、合同资产及与合同成本有关的资产减值，按以下方法确定：

本集团于资产负债表日判断该等资产是否存在减值迹象的，本集团将估计其可收回金额。对因企业合并所形成的商誉，无论是否存在减值迹象，至少于每年末进行减值测试。对于尚未达到可使用状态的无形资产，也每年进行减值测试。

本集团以单项资产为基础估计其可收回金额；难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。可收回金额为资产或资产组的公允价值减去处置费用后的净额与其预计未来现金流量的现值两者之中的较高者。

如果资产或资产组的可收回金额低于其账面价值，按其差额计提资产减值准备，并计入当期损益。

就商誉的减值测试而言,对于因企业合并形成的商誉的账面价值,自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组;难以分摊至相关的资产组的,将其分摊至相关的资产组组合。相关的资产组或者资产组组合,是能够从企业合并的协同效应中受益的资产组或者资产组组合,且不大于本集确定的资产组。

对商誉进行减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，首先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，确认相应的减值损失。然后对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较其账面价值与可收回金额，如可收回金额低于账面价值的，减值损失金额首先抵减分摊至资产组或者资产组组合中商誉的账面价值，再根据归属于资产组或者资产组组合中除商誉之外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

上述资产减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

22. 职工薪酬

职工薪酬，是指本集团为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿。职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。本集团提供给职工配偶、子女、受赡养人、已故员工遗属及其他受益人等的福利，也属于职工薪酬。

四、重要会计政策及会计估计-续

20. 租赁 - 续

20.1 本集团作为

使用权资产-续

本集团参照《企业会计准则第4号——固定资产》有关折旧规定,对使用权资产计提折旧。本集团合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的,使用权资产在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的,在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

使用权资产减值测试方法及减值准备计提方法，详见附注四、21。

租赁负债

除短期租赁和低价值资产租赁外，本集团在租赁期开始日按照该日尚未支付的租赁付款额的现值对租赁负债进行初始计量。在计算租赁付款额的现值时，本集团采用租赁内含利率作为折现率，无法确定租赁内含利率的，采用增量借款利率作为折现率。

租赁付款额是指本集团向出租人支付的与在租赁期内使用租赁资产的权利相关的款项，包括：

- 1) 固定付款额及实质固定付款额;
- 2) 本集团合理确定将行使的购买选择权的行权价格;
- 3) 租赁期反映出本集团将行使终止租赁选择权的, 行使终止租赁选择权需支付的款项。

租赁期开始日后, 本集团按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用, 并计入当期损益或相关资产成本。

在租赁期开始日后,因租赁期变化或购买选择权的评估结果发生变化的,本集团按变动后租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债,并调整相应的使用权资产,若使用权资产的账面价值已调减至零,但租赁负债仍需进一步调减的,本集团将差额计入当期损益。

短期租赁和低价值资产租赁

本集团对施工机械和运输设备的短期租赁以及低价值资产租赁，选择不确认使用权资产和租赁负债。短期租赁，是指在租赁期开始日，租赁期不超过 12 个月且不包含购买选择权的租赁。低价值资产租赁，是指单项租赁资产为全新资产时价值较低的租赁。本集团将短期租赁和低价值资产租赁的费用，在租赁期内各个期间按照直线法计入当期损益或相关资产成本。

2.0.2 本集团作为出租人

租赁的分类

实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁为融资租赁。融资租赁以外的其他租赁为经营租赁。

四、重要会计政策及会计估计

24. 安全生产费

本集团根据财政部《关于印发〈企业安全生产费用提取和使用管理办法〉的通知》(财资[2022]136号)及《企业安全生产费用提取和使用管理办法》的规定计提安全生产费用。2022年11月21日之前,本集团根据财政部、国家安全生产监督管理总局《关于印发〈企业安全生产费用提取和使用管理办法〉的通知》(财企[2012]16号)及《企业安全生产费用提取和使用管理办法》的规定计提安全生产费用。

按照规定提取的安全生产费,计入相关产品的成本或当期损益,同时计入专项储备;使用时区分是否形成固定资产分别进行处理:属于费用性支出的,直接冲减专项储备;形成固定资产的,归集所发生的支出,于达到预定可使用状态时确认固定资产,同时冲减等值专项储备并确认等值累计折旧。

25. 政府和社会资本合作项目合同

社会资本方与政府方依法依据政府和社会资本合作项目(以下简称“PPP项目”)所订立的合同同时符合下列特征(以下简称“双特征”):(1)社会资本方在合同约定的运营期间内代表政府方使用PPP项目资产提供公共产品和服务;(2)社会资本方在合同约定的期间内就其提供的公共产品和服务获得补偿。PPP项目合同同时符合下列条件(以下简称“双控制”):(1)政府方控制或管制社会资本方使用PPP项目资产必须提供的公共产品和服务的类型、对象和价格;(2)PPP项目合同终止时,政府方通过所有权、收益权或其他形式控制PPP项目资产的重大剩余权益。

本集团作为社会资本方,与政府方订立PPP项目合同,本集团提供建造服务(含建设和改扩建,下同)或发包给其他方等,按照收入准则确定本集团身份是主要责任人还是代理人进行会计处理,确认合同资产。

如合同约定本集团提供多项服务(如既提供PPP项目资产建造服务又提供建成后的运营服务、维护服务等),按照收入准则的规定,识别合同中的单项履约义务,将交易价格按照各项履约义务的单独售价的相对比例分摊至各项履约义务。

如合同约定在项目运营期间,本集团有权向获取公共产品和服务的对象收取费用,但收费金额不确定的,在PPP项目资产达到预定可使用状态时,将相关PPP项目资产的对价金额或确认的建造收入金额确认为无形资产,于资产负债表内列作无形资产类别中的特许经营权。

对于本集团将相关PPP项目资产的对价金额或确认的建造收入金额确认为无形资产的部分,在相关建造期间确认的合同资产在无形资产项下的特许经营使用权列报。

26. 重大会计判断和估计

编制财务报表要求管理层作出判断、估计和假设。这些判断、估计和假设会影响收入、费用、资产和负债的列报金额及其披露,以及资产负债表日或有负债的披露。然而,这些假设和估计的不确定性所导致的结果可能造成对未来受影响的资产或负债的账面金额进行重大调整。

四、重要会计政策及会计估计

22. 职工薪酬

22.1 短期薪酬
在职工提供服务的会计期间,将实际发生的短期薪酬确认为负债,并计入当期损益或相关资产成本。

22.2 离职后福利(设定提存计划)

本集团的职工参加由当地政府管理的养老保险和失业保险,还参加了企业年金,相应支出在发生时计入相关资产成本或当期损益。

22.3 离职后福利(设定受益计划)

本集团为长期离岗人员提供一项福利计划,其被视为根据设定受益计划作出。该计划未注入资金,设定受益计划下提供该福利的成本采用预期累计福利单位法。

设定受益计划引起的重新计量,包括精算利得或损失,均在资产负债表立即确认,并在其发生期间通过其他综合收益计入所有者权益,后续期间不转回至损益。

在下列日期孰早日将过去服务成本确认为当期费用:修改设定受益计划时;本集团确认相关重组费用或辞退福利时。

利息净额由设定受益计划净负债乘以折现率计算而得。本集团在利润表的管理费用中确认设定受益计划净义务的变动;服务成本,包括当期服务成本、过去服务成本和结算利得或损失;利息净额,包括计划义务的利息费用。

22.4 辞退福利

本集团向职工提供辞退福利的,在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债,并计入当期损益:企业不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时;企业确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

22.5 住房公积金

本集团为所有在中国内地内的在职员工提供了政府规定的住房公积金计划,即本集团根据员工薪酬总额的一定比例,按月向政府规定的住房公积金管理机构缴存住房公积金。

22.6 奖金计划

支付奖金的预期成本在员工提供服务而使本集团产生现有的法律或推定义务,且能可靠估算该义务时确认为负债。有关奖金的责任预期在12个月内清偿,并按清偿时预期应付的金额计量。

23. 利润分配

本公司的现金股利,于股东大会批准后确认为负债。

四、重要会计政策及会计估计-续

27.重要会计政策变更-续

27.1.1 解释第15号对财务报表的影响-续

27.1.1 固定资产达到预定可使用状态前或者研发过程中产出的产品或副产品对外销售的会计处理

解释第15号规定，企业将固定资产达到预定可使用状态前或者研发过程中产出的产品或副产品对外销售的，应当按照收入准则、《企业会计准则第1号——存货》等规定，对试运行销售相关的收入和成本分别进行会计处理，计入当期损益，不应将试运行销售相关收入抵销成本后的净额冲减固定资产成本或者研发支出。同时企业应当在附注中单独披露试运行销售的相关收入和成本金额、具体列报项目以及确定试运行销售相关成本时采用的重要会计估计等相关信息。该规定自2022年1月1日起施行，对于财务报表列报最早期间的期初至2022年1月1日之间发生的试运行销售，应当进行追溯调整。经评估，本集团认为采用该规定对本集团财务报表并无重大影响。

27.1.2 亏损合同的判断

解释第15号明确，企业在判断合同是否构成亏损合同时应当考虑“履行该合同的成本”应当包括履行合同的增量成本与与履行合同直接相关的其他成本的分摊金额。该规定自2022年1月1日起施行。企业应当对在2022年1月1日尚未履行完所有义务的合同执行该规定，累积影响数调整施行日当年年初留存收益及其他相关的财务报表项目，不调整前期比较财务报表数据。经评估，本集团认为采用该规定对本集团财务报表并无重大影响。

27.2 解释第16号对本集团的影响

财政部于2022年11月30日发布了解释第16号，规范了关于发行方分类为权益工具的金融工具相关利得的所得税影响的会计处理。

27.2.1 关于发行方分类为权益工具的金融工具相关利得的所得税影响的会计处理

解释第16号规定，对于企业按照《企业会计准则第37号——金融工具列报》等规定分类为权益工具的金融工具，相关股利支出按照税收政策相关规定在企业所得税税前扣除的，企业应当在确认应付股利时，按照与过去产生可供分配利润的交易或事项时所采用的会计处理相一致的方式，将股利的所得税影响计入当期损益或所有者权益项目。该规定自2022年11月30日起实施。对于分类为权益工具的金融工具确认应付股利发生在2022年1月1日至该规定施行日之间的，涉及所得税影响且未按照以上规定进行处理的，应当按照上述规定进行调整。对于分类为权益工具的金融工具确认应付股利发生在2022年1月1日之前且相关金融工具在2022年1月1日尚未终止确认的，涉及所得税影响且未按照以上规定进行处理的，应当进行追溯调整。本集团认为采用该规定对本集团财务报表并无重大影响。

四、重要会计政策及会计估计-续

26.重大会计判断和估计-续

26.1 重要会计估计及关键假设

资产负债表日，会计估计与估计中很可能导致未来期间资产、负债账面价值作出重大调整的关键假设和不确定性主要有：

工程承包业务收入

本集团的工程承包业务主要属于在某一时间段内履行的履约义务，本集团在合同期内按照投入法确定的履约进度确认收入。本集团管理层根据工程承包项目的合同预算，对于合同预计总收入、合同预计总成本作出合理估计以确定估计的履约进度，识别亏损性合同。如果合同总成本很可能超过合同总收入，则形成合同预计损失并确认为当期费用。由于建设工程的活动性质，于合同进行过程中，本集团需要对于各个合同所编制的预算进行持续评估和修订，该修订会影响相关期间的收入、利润以及其他与工程承包相关的项目。

应收账款与合同资产减值

对于由收入准则规范的交易形成的应收账款与合同资产，本集团按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计提损失准备。对单项金额重大且已发生信用减值的应收账款与合同资产，管理层基于已发生信用减值的客观证据并考虑前瞻性信息单独确定信用损失。对除上述之外的应收账款与合同资产，本集团基于信用风险特征划分不同组合，并采用减值矩阵确定信用损失，各组合的预期信用损失率基于本集团的历史实际损失率并考虑前瞻性信息确定。预期信用损失的确定涉及管理层的估计和判断，如重新估计结果与现有估计存在差异，该差异将影响估计改变期间的利润和应收账款与合同资产的账面价值。

其他金融资产减值

对于非收入准则规范的交易形成的金融资产，本集团在每个资产负债表日评估相关金融资产的信用风险自初始确认后的变动情况，通过违约风险敞口和未来12个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。预期信用损失的确定需要管理层对于金融资产的信用风险自初始确认后是否显著增加进行判断并对预期收取的合同现金流量进行估计。如重新估计结果与现有估计存在差异，该差异将影响估计改变期间的利润和金融资产的账面价值。

27.重要会计政策变更

财政部于2021和2022年分别印发《企业会计准则解释第15号》(以下简称“解释第15号”)及《企业会计准则解释第16号》(以下简称“解释第16号”)。本集团根据解释第15号和解释第16号的生效日期要求施行相关规定。

27.1 解释第15号对本集团的影响

财政部于2021年12月30日发布了解释第15号，规范了固定资产达到预定可使用状态前或者研发过程中产出的产品或副产品对外销售的会计处理和亏损合同的判断。

五、 税项 - 续

2. 税收优惠

本集团的其它税收优惠政策

本公司于2020年向湖北省科学技术厅、财政局、税务局申请并最终以高新技术企业，自2020年1月1日起至2022年12月31日止按15%的优惠税率缴纳企业所得税。

本公司①下属子公司中铁十一局集团第一工程有限公司、中铁十一局集团第二工程有限公司、中铁十一局集团第三工程有限公司、中铁十一局集团第四工程有限公司、中铁十一局集团城市轨道交通工程有限公司于2022年向湖北省科学技术厅、财政局、税务局申请并最终以高新技术企业，自2022年1月1日起至2024年12月31日止按15%的优惠税率缴纳企业所得税；②下属子公司中铁十一局集团桥梁有限公司于2022年向江西省科学技术厅、财政局、税务局申请并最终以高新技术企业，自2022年1月1日起至2024年12月31日止按15%的优惠税率缴纳企业所得税；③下属子公司中铁十一局集团第五工程有限公司于2022年向重庆市科学技术厅、财政局、税务局申请并最终以高新技术企业，自2022年1月1日起至2024年12月31日止按15%的优惠税率缴纳企业所得税；④下属子公司中铁十一局集团汉江重工有限公司、中铁十一局集团建筑安装工程公司及中铁十一局集团水务工程有限公司于2021年向湖北省科学技术厅、财政局、税务局申请并最终以高新技术企业，自2021年1月1日起至2023年12月31日止按15%的优惠税率缴纳企业所得税；⑤下属子公司中铁十一局集团第六工程有限公司于2020年向湖北省科学技术厅、财政局、税务局申请并最终以高新技术企业，自2020年1月1日起至2022年12月31日止按15%的优惠税率缴纳企业所得税。

六、 合并财务报表范围

本公司重要子公司的情况如下：

通过设立或投资等方式取得的子公司

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	本集团合计持股比例(%)		
				2022年12月31日	2021年12月31日	2020年12月31日
中铁十一局集团第一工程有限公司	湖北省襄阳市	湖北省襄阳市	工程施工	100.00	100.00	100.00
中铁十一局集团第二工程有限公司	湖北省十堰市	湖北省十堰市	工程施工	100.00	100.00	100.00
中铁十一局集团第三工程有限公司	湖北省十堰市	湖北省十堰市	工程施工	100.00	100.00	100.00
中铁十一局集团第四工程有限公司	湖北省武汉市	湖北省武汉市	工程施工	100.00	100.00	100.00
中铁十一局集团桥梁有限公司	江西省南昌市	江西省南昌市	工程施工	100.00	100.00	100.00
中铁十一局集团第五工程有限公司	重庆市	重庆市	工程施工	100.00	100.00	100.00
中铁十一局集团建筑安装工程股份有限公司	湖北省武汉市	湖北省武汉市	工程施工	100.00	100.00	100.00
中铁十一局集团水务工程有限公司	湖北省武汉市	湖北省武汉市	工程施工	100.00	100.00	100.00
中铁十一局集团城市轨道交通工程有限公司	湖北省武汉市	湖北省武汉市	工程施工	100.00	100.00	100.00
中铁十一局集团房屋开发有限公司	湖北省武汉市	湖北省武汉市	工业制造	100.00	100.00	100.00
中铁十一局集团房地产开发有限公司	湖北省武汉市	湖北省武汉市	房地产开发	100.00	100.00	100.00
中铁十一局集团供应链管理有限公司	湖北省武汉市	湖北省武汉市	供应链管理	100.00	100.00	100.00
中铁十一局集团马来西亚有限公司	马来西亚	马来西亚	工程施工	100.00	100.00	100.00
湖北铁建工程咨询有限公司	湖北省武汉市	湖北省武汉市	工程检测	100.00	100.00	100.00

五、 税项

1. 主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	根据相关税法规定的销售额、建筑安装收入等	3%、6%、9%、13%
企业所得税	应纳税所得额	本集团内除部分于境内设立子公司的子公司享受税收优惠(附注五、2)及于境外设立的公司需按其注册当地的所得税法缴纳企业所得税以外，企业所得税按应纳税所得额的25%计缴
城市维护建设税	按照实际缴纳的增值税等流转税税额	1%、5%、7%
教育费附加	按照实际缴纳的增值税等流转税税额	3%
地方教育费附加	按照实际缴纳的增值税等流转税税额	2%
土地增值税	按转让房地产所取得的增值额为纳税基础，按超率累进税率计缴土地增值税	超率累进税率：30%、40%、50%、60%

2. 税收优惠

研究开发费用加计扣除

根据《中华人民共和国企业所得税法》(新企业所得税法)第四章税收优惠第三十条第(一)项、《财政部、国家税务总局、科技部关于完善研究开发费用税前加计扣除政策的通知》(财税[2015]119号)及《财政部、国家税务总局、科技部关于提高研究开发费用税前加计扣除比例的通知》(财税[2018]99号)的规定，本公司及下属子公司适用上述研究开发费用按照实际发生额的75%在税前加计扣除的政策。

根据《关于进一步完善研究开发费用税前加计扣除政策的公告》(财政部税务总局公告2021年第13号)的规定，本公司之下属子公司自2021年1月1日起在计算应纳税所得额时，符合上述规定的研究开发费用按照实际发生额的100%在税前加计扣除。

西部大开发税收优惠政策

根据《财政部、税务总局、国家发展改革委关于延续西部大开发企业所得税政策的公告》(财税[2020]23号)，西部大开发税收优惠政策可继续适用至2030年。该文件规定：“自2021年1月1日至2030年12月31日，对设在西部地区的鼓励类产业企业减按15%的税率征收企业所得税。本条所称鼓励类产业企业是指以《西部地区鼓励类产业目录》中规定的产业项目为主营业务，且其主营业务收入占企业收入总额60%以上的企业。《西部地区鼓励类产业目录》由发展改革委牵头制定。该目录在本公告执行期限内修订的，自修订发布之日起按新目录执行”。

目前，《西部地区鼓励类产业目录》已经国务院批准，并自2014年10月1日起施行。本公司的子公司中铁十一局集团第五工程有限公司、中铁十一局集团西藏工程有限公司、中铁十一局集团西安建设有限公司满足上述文件规定的条件，适用西部大开发税收优惠政策，2021年及2022年度企业所得税执行15%的优惠税率。

财务报表附注

2022年12月31日止年度

七、合并财务报表主要项目注释

2. 应收票据

项目	2022年12月31日	2021年12月31日
商业承兑汇票	178,884,248.13	128,355,422.38
减：信用损失准备	280,828.28	2,620,929.72
合计	178,603,419.85	125,734,492.66

于 2022 年 12 月 31 日, 本集团附有追索权的已背书但对方尚未到期的商业承兑汇票金额为人民币 134,912,420.34 元(2021 年 12 月 31 日: 人民币 109,641,067.14 元)。如该商业承兑汇票到期未能承兑, 票据持有人有权要求本集团付清未结算的余额。由于本集团仍承担了与这些商业承兑汇票相关的信用/风险等主要风险, 本集团继续全额确认该等应收票据的账面金额。其具体情况详见附注八、2。

于2022年12月31日，因出票人未履约而转为应收账款的商业承兑汇票为人民币10,787,332.38元(2021年12月31日：人民币8,231,357.34元)。

3. 应收款项融资

项目	2022年12月31日	2021年12月31日
银行承兑汇票	75,980,572.37	2,620,381.53
合计	75,980,572.37	2,620,381.53

截至 2022 年 12 月 31 日止, 本集团应收款项融资均系与客户进行交易产生, 并将于出票日起 1 年内到期, 因评估信用风险较低, 未计提信用损失准备。

于 2022 年 12 月 31 日, 本集团附有追索权的已贴现或背书给他人但尚未到期的银行承兑汇票为人民币 258,500,065.46 元(风险等级 1: 人民币 386,293,618.02 元), 因承兑人信誉良好, 到期日发生承兑人不能兑付的风险极低, 本集团认为该等情况视同承兑人拥有几乎所有的风险和报酬已经转移, 并终止确认该等应收票据。其具体情况请参见附注八、2。

4. 应收账款

应收账款的账龄分析如下:

项目	2022年12月31日	2021年12月31日	人民币元
1年以内	10,450,273,146.90	12,396,487,291.24	
1年至2年	2,878,956,896.20	2,704,066,310.48	
2年至3年	1,385,357,071.07	1,701,699,636.52	
3年以上	607,631,377.18	234,773,437.25	
与客户之间的合同产生的应收账款	15,322,218,491.35	17,037,026,675.49	
减：信用损失准备	886,952,120.08	626,527,244.01	
账面价值	14,435,266,371.27	16,410,499,431.48	

本集团所有权受到限制的货币资金见附注七、20。

于 2022 年 12 月 31 日，本集团存放于境外的货币资金为人民币 113,603,485.31 元(2021 年 12 月 31 日：人民币 153,389,659.14 元)，其中无汇回受到限制的货币资金。

-42-

财务报表附注

2022年12月31日止年度

六、合并财务报表范围

本公司重要子公司的情况如下:

通过设立或投资等方式取得的子公司 - 续

[illegible]

2021年, 本公司和中铁十一局集团福建建设有限公司、中铁十一局集团湖北建设有限公司和中铁十一局集团湖南建设有限公司、中铁十一局集团华中建设有限公司集团烟台建设有限公司、中铁十一局集团山西建设有限公司、中铁十一局集团华中建设有限公司、中铁十一局集团武汉建设有限公司、中铁十一局集团湖北建设有限公司、中铁十一局集团佛山建设有限公司、中铁十一局集团(重庆)建设有限公司、中铁十一局集团福州建设有限公司、中铁十一局集团河南建设有限公司和中铁十一局集团西南工程有限公司, 截至2022年12月31日止, 尚未实际出资。

七、合并财务报表主要项目注释

1. 货币资金

项目	2022年12月31日	2021年12月31日	人民币元
库存现金	1,614,091.33	2,330,895.89	
银行存款	8,953,129,727.17	8,338,683,881.49	
其中：存放集团财务公司款项	2,552,844,037.20	2,866,890,770.13	
其他货币资金	74,241,606.84	56,137,674.89	
合计	9,028,985,420.34	8,397,112,452.27	

- 41 -

七、

合并财务报表主要项目注释(续)

4. 应收账款 - 续

应收账款及信用损失准备按类别披露如下：- 续

账龄	2021年12月31日			2022年12月31日			账面价值
	金额	比例(%)	信用损失准备	金额	比例(%)	信用损失准备	
单项计提信用损失准备	303,769,286.14	1.78	250,312,811.26	82.40			53,456,474.88
按信用风险特征组合计提信用损失准备	16,733,257,389.35	98.22	376,214,432.75	2.25			16,357,042,956.60
其中：组合一	4,205,534,093.17	24.69	6,533,705.73	0.16			4,199,010,387.44
组合二	9,818,897,777.69	57.62	237,333,197.27	2.42			9,579,574,580.42
组合三	1,233,570,899.70	7.18	23,233,201.64	1.90			1,209,337,698.06
组合四	1,066,655,453.14	6.34	648,989.07	0.59			1,065,006,464.07
组合五	1,337,753,133.28	7.89	106,653,339.04	7.87			1,230,899,794.24
合计	17,037,026,675.49	100.00	626,527,144.01	3.68			16,410,499,431.48

于2022年12月31日，按信用风险特征组合计提信用损失准备的应收账款情况如下：

组合一：

账龄	2022年12月31日			2022年12月31日			信用损失准备
	金额	比例(%)	计提比例(%)	金额	比例(%)	计提比例(%)	
1年以内	3,622,979,074.77	72.61	7.487,638.26	0.21			
1至2年	1,298,877,528.43	26.03	7,037,754.93	0.54			
2至3年	66,496,895.96	1.33	66,049.91	0.10			
3年以上	1,673,109.08	0.03	1,673.11	0.10			
合计	4,989,976,008.24	100.00	14,593,116.21	0.29			

组合二：

账龄	2022年12月31日			2022年12月31日			信用损失准备
	金额	比例(%)	计提比例(%)	金额	比例(%)	计提比例(%)	
1年以内	4,160,655,267.29	65.52	48,645,392.91	1.17			
1至2年	1,276,462,441.80	19.31	82,256,982.81	6.71			
2至3年	829,945,157.67	13.07	87,136,061.62	10.50			
3年以上	133,602,231.84	2.10	78,147,203.64	58.49			
合计	6,350,665,098.60	100.00	296,185,640.98	4.66			

组合三：

账龄	2022年12月31日			2022年12月31日			信用损失准备
	金额	比例(%)	计提比例(%)	金额	比例(%)	计提比例(%)	
1年以内	1,267,848,260.44	86.30	8,234,652.53	0.65			
1至2年	145,944,922.82	9.94	7,298,480.92	5.00			
2至3年	48,615,165.82	3.31	4,861,516.58	10.00			
3年以上	6,655,588.23	0.45	6,655,588.23	100.00			
合计	1,469,063,937.31	100.00	27,050,238.26	1.84			

七、

合并财务报表主要项目注释(续)

4. 应收账款 - 续

因金融资产转移而终止确认的应收账款分析如下：

2022年度，本集团因金融资产转移而终止确认的应收账款为人民币7,609,337,527.16元(2021年度：人民币6,419,994,096.83元)，终止确认损失为人民币295,670,291.89元(2021年度：人民币207,891,623.09元)。

已转移但未整体终止确认的应收账款分析如下：

2022年度，本集团以人民币226,400,000.00元(2021年度：无)的应收账款办理保理，继续全额确认该等应收账款的账面金额，并将因转移而收到的款项人民币226,400,000.00元(2021年度：无)确认为流动负债。于2022年12月31日，仍有人民币220,000,000.00元(2021年12月31日：无)未到期。

应收账款信用损失准备的变动如下：

项目	2022年度	2021年度	人民币元
年初数	626,527,244.01	428,876,083.75	
本年计提	457,748,720.81	370,049,279.54	
减：本年转回	170,516,970.41	155,815,471.56	
减：本年核销	-	263,400.00	
减：终止确认金融资产而转出	44,612,087.84	32,230,696.76	
其他	17,805,213.51	15,911,449.04	
年末数	886,952,120.08	626,527,244.01	

2022年度信用损失准备变动详见附注八、3。

应收账款及信用损失准备按类别披露如下：

账龄	2022年12月31日			2022年12月31日			账面价值
	金额	比例(%)	信用损失准备	金额	比例(%)	信用损失准备	
单项计提信用损失准备	455,722,007.07	7.27	442,692,317.02	97.14			13,029,690.05
按信用风险特征组合计提信用损失准备	14,866,486,484.28	97.03	443,559,803.06	0.29			14,422,926,681.22
其中：组合一	4,989,976,008.24	32.57	14,593,116.21	0.29			14,422,926,681.22
组合二	6,350,665,098.60	41.45	296,185,640.98	4.66			6,054,479,457.62
组合三	1,469,063,937.31	9.59	27,050,238.26	1.84			1,442,013,699.05
组合四	168,020,078.17	1.10	1,062,219.03	0.63			166,957,859.14
组合五	1,888,170,761.96	12.32	105,348,587.98	5.58			1,782,802,173.98
合计	15,322,218,491.35	100.00	886,952,120.08	5.79			14,435,266,371.27

七、

合并财务报表主要项目注释

6. 其他应收款

其他应收款的账龄分析如下：-续

账龄	2021年12月31日	2022年12月31日	人民币元
	金额	比例(%)	信用损失准备
1年以内	1,434,844,700.75	72.80	7,564,734.54
1至2年	232,796,228.09	11.81	13,957,524.29
2至3年	166,833,784.05	8.47	24,474,153.80
3年以上	136,401,494.39	6.92	95,421,201.93
合计	1,970,876,207.28	100.00	141,117,614.56

于2022年12月31日，其他应收款信用损失准备的变动如下：

信用损失准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计	人民币元
	未来12个月预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)		
年初数	50,845,706.54	48,460,986.07	41,810,921.95	141,117,614.56	
-转入第三阶段	(400,448.02)	(13,732,208.82)	14,132,656.84	-	
本年计提	62,036,674.63	7,655,845.84	27,045,043.08	96,737,563.55	
本年转回	47,430,860.86	2,789,042.94	907,105.94	51,127,009.74	
减：本年核销数	-	-	85,752.92	85,752.92	
其他	55,949.16	(814.50)	-	55,134.66	
年末数	65,107,021.45	39,594,765.65	81,995,763.01	186,697,550.11	

其他应收款的账面余额按性质分类如下：

性质	2022年12月31日	2021年12月31日	人民币元
保证金、押金	1,257,407,657.22	1,370,828,985.27	
委托付款	579,618,668.06	326,242,254.68	
其他	566,223,023.44	273,804,967.33	
合计	2,403,249,348.72	1,970,876,207.28	

7. 存货

项目	2022年12月31日	2021年12月31日	人民币元
	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	1,572,201,822.33	-	1,572,201,822.33
周转材料	1,001,434,905.70	-	1,001,434,905.70
在产品	350,900,966.88	-	350,900,966.88
库存商品	323,364,725.47	-	323,364,725.47
房地产开发成本(1)	3,331,234,259.39	-	3,331,234,259.39
房地产开发产品(2)	1,082,294,028.99	-	1,082,294,028.99
合计	7,661,430,708.76	-	7,661,430,708.76

七、

合并财务报表主要项目注释

4. 应收账款

于2022年12月31日，按信用风险特征组合计提信用损失准备的应收账款情况如下：-续

组合四：

账龄	2022年12月31日			人民币元		
	账面余额		信用损失准备			
	金额	比例(%)				
	1年以内	164,764,037.24	97.71		869,417.58	0.53
	1至2年	3,856,040.93	2.29		192,802.05	5.00
合计	168,620,078.17	100.00	1,062,219.63	0.63		

组合五：

账龄	2022年12月31日			人民币元
	金额	比例(%)	信用损失准备	
				计提比例(%)
1年以内	1,233,070,322.28	65.31	14,365,165.28	1.16
1至2年	199,663,323.18	10.57	10,032,306.51	5.02
2至3年	405,193,817.07	21.46	61,674,934.02	15.22
3年以上	50,243,299.43	2.66	19,296,182.17	38.41
合计	1,888,170,761.96	100.00	105,368,587.98	5.58

5. 预付款项

预付款项的账龄分析如下：

账龄	2022年12月31日	2021年12月31日	人民币元
	金额	比例(%)	比例(%)
1年以内	2,571,723,428.90	88.22	2,751,878,691.99
1年至2年	294,543,102.03	10.11	110,053,529.70
2年至3年	41,981,017.38	1.44	22,533,921.62
3年以上	6,804,044.52	0.23	11,454,226.65
合计	2,915,051,592.83	100.00	2,895,920,369.96

6. 其他应收款

其他应收款的账龄分析如下：

账龄	2022年12月31日	2021年12月31日	人民币元
	金额	比例(%)	信用损失准备
1年以内	1,582,229,032.30	65.84	8,749,198.13
1至2年	526,309,601.66	21.90	23,698,071.16
2至3年	130,414,835.82	5.43	20,724,780.93
3年以上	164,295,878.94	6.83	133,525,499.89
合计	2,403,249,348.72	100.00	186,697,550.11

七、

合并财务报表主要项目注释

8. 合同资产 - 续

工程质量保证金是指业主与承包方(即本集团在建设工程承包合同中约定,从应付的工程款中预留,用以保证承包人在缺陷责任期内对建设工程出现的缺陷进行维修的资金。本集团将这部分从应收工程款中预留的质保金确认为合同资产。在缺陷责任期届满时,相应的合同资产金额重分类为应收账款。

本集团根据上述资产的流动性将其列示于合同资产、其他非流动资产以及一年到期的非流动资产。

项目	2022年12月31日		人民币元
	账面余额	资产减值准备	账面价值
应收客户合同工程款	11,627,654,224.79	70,779,619.47	11,556,874,605.32
工程质量保证金	7,115,864,621.86	84,681,186.07	7,031,183,435.79
合计	18,743,518,846.65	155,460,805.54	18,588,058,041.11
其中: 合同资产	11,627,654,224.79	70,779,619.47	11,556,874,605.32
其他非流动资产(附注七、19)	5,376,746,141.40	76,990,008.79	5,299,756,132.61
一年到期的工程质量保证金(附注七、9)	1,739,118,480.46	7,691,177.28	1,731,427,303.18

项目	2021年12月31日		人民币元
	账面余额	资产减值准备	账面价值
应收客户合同工程款	8,492,022,250.39	153,236,732.53	8,338,785,517.86
工程质量保证金	5,044,413,576.65	72,762,887.00	4,971,650,689.65
合计	13,536,435,827.04	225,999,619.53	13,310,436,207.51
其中: 合同资产	8,492,022,250.39	153,236,732.53	8,338,785,517.86
其他非流动资产(附注七、19)	3,998,543,519.03	51,603,640.49	3,946,939,878.54
一年到期的工程质量保证金(附注七、9)	1,045,870,057.62	21,159,246.51	1,024,710,811.11

合同资产及资产减值准备按类别披露如下:

类别	2022年12月31日		人民币元
	账面余额	资产减值准备	
	金额	金额	计提比例(%)
按单项计提资产减值准备	26,939,277.45	0.14	21,921,695.56
按组合计提资产减值准备	18,716,579,569.20	99.86	133,539,109.98
合计	18,743,518,846.65	100.00	155,460,805.54

类别	2021年12月31日		人民币元
	账面余额	资产减值准备	
	金额	金额	计提比例(%)
按单项计提资产减值准备	557,251,186.22	4.12	121,389,951.43
按组合计提资产减值准备	12,979,184,640.82	95.88	104,609,668.10
合计	13,536,435,827.04	100.00	225,999,619.53

七、

合并财务报表主要项目注释

7. 存货 - 续

项目	2021年12月31日		人民币元
	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	1,382,963,441.71	-	1,382,963,441.71
周转材料	1,083,663,392.58	-	1,083,663,392.58
在产品	312,637,447.59	-	312,637,447.59
库存商品	266,074,693.57	-	266,074,693.57
房地产开发成本(1)	2,433,056,330.40	-	2,433,056,330.40
房地产开发产品(2)	790,068,387.43	-	790,068,387.43
合计	6,268,463,693.28	-	6,268,463,693.28

本集团无所有权受到限制的存货。

于2022年12月31日,本集团未计提存货跌价准备(2021年12月31日:无)。

(1) 房地产开发成本明细如下:

项目名称	开工时间	竣工时间	预计总投资额	2022年12月31日		人民币元
				2022年12月	2021年12月31日	
中国铁建·御湖湾	2019年10月	2023年12月	2,118,280,000.00	1,343,544,825.88	1,269,251,930.85	
中国铁建·凤鸣湖	2022年08月	2025年10月	2,075,540,000.00	795,190,744.30	-	
中国铁建·锦云府	2021年05月	2023年11月	923,000,000.00	636,094,924.94	532,603,742.67	
中国铁建·锦城	2021年05月	2024年12月	884,000,000.00	556,403,764.27	238,776,386.23	
中国铁建·锦苑三期	2019年11月	2022年07月	659,280,000.00	-	392,424,290.05	
合计	--	--	6,660,110,000.00	3,331,234,259.39	2,433,056,330.40	

于2022年12月31日,存货中房地产开发成本余额中不存在借款费用资本化金额(2021年12月31日:无)。

(2) 房地产开发产品明细如下:

项目名称	竣工时间	2022年12月31日		人民币元
		2022年12月	2021年12月31日	
中国铁建·玖城壹号二、三、四期	2021年08月	767,653,252.32	782,269,337.75	
中国铁建·梧桐苑三期	2022年07月	264,289,439.44	1,249,628.98	
其他项目	--	50,351,337.23	6,549,420.70	
合计	--	1,082,294,028.99	790,068,387.43	

8. 合同资产

合同资产主要系本集团的工程承包业务产生,包括应收客户合同工程款以及工程质量保证金。

本集团根据与客户签订的工程承包施工合同提供工程施工服务,并根据履约进度在合同期内确认收入。本集团的客户根据合同约定与本集团就工程施工服务履约进度进行结算,并在结算后根据合同规定的信用期支付工程价款。本集团根据履约进度确认的收入金额超过已办理结算价款的部分(即应收客户合同工程款)确认为合同资产,根据其流动性,列示于合同资产/其他非流动资产。本集团已办理结算价款超过本集团根据履约进度确认的收入金额部分确认为合同负债。

七、



合并财务报表主要项目注释(续)

11. 长期应收款

项目	2021年12月31日	2022年12月31日
应收代垫款	2,972,601,531.21	14,807,527.66
关联方借款	127,840,000.00	127,840,000.00
按合同约定应收长期工程款	123,786,614.41	618,933.07
合计	3,224,228,145.62	15,554,300.73
减：一年内到期的非流动资产	1,621,789,308.19	8,108,946.54
其中：应收代垫款	1,621,789,308.19	8,108,946.54
一年后到期的长期应收款合计	1,602,438,837.43	7,445,354.19

于2022年12月31日，长期应收款的信用损失准备的变动情况如下：

信用损失准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	第四阶段	合计
期初余额	6,097,781.66	19,485,741.64	-	1,013,817.03	26,597,340.33
本期增加	6,097,827.58	8,200,000.00	-	127,840.00	14,425,667.58
本期减少	1,013,817.03	24,853,332.34	-	24,867,149.37	26,834,298.74
期末余额	11,181,791.21	3,832,409.30	-	1,141,507.63	16,155,708.14

人民币元

信用损失准备	按合同约定应收长期工程款	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	合计
年初数	618,933.07	-	-	618,933.07
本年计提	263,636.25	-	-	263,636.25
减：本年转回	-	-	-	-
年末数	882,569.32	-	-	882,569.32

已转移但未整体终止确认的长期应收款分析如下：

2022年度，本集团以人民币238,600,000.00元(2021年度：无)的长期应收款办理保理，继续全额确认该等长期应收款的账面金额，并将因转移而收到的款项人民币238,600,000.00元(2021年度：无)确认为流动负债。于2022年12月31日，人民币195,833,333.34元(2021年12月31日：无)未到期。

七、



合并财务报表主要项目注释(续)

8. 合同资产 - 续

本集团综合考虑结算期、合同约定付款期、债务人的财务状况和债务人所处行业的经济形势，并考虑上述前瞻性信息进行调整后对于预期信用损失进行合理评估。

于2022年12月31日，组合计提减值准备的合同资产分析如下：

项目	账面余额	资产减值准备		理由
		金额	计提比例(%)	
组合一	3,653,554,259.47	7,841,037.09	0.21	预期信用损失
组合二	11,543,630,130.42	87,545,014.32	0.77	预期信用损失
组合三	2,537,459,153.50	27,439,227.99	1.08	预期信用损失
组合四	329,047,118.63	1,652,998.56	0.50	预期信用损失
组合五	852,888,907.18	9,061,432.02	1.06	预期信用损失
合计	18,716,579,569.20	133,539,109.98	0.71	-

2022年度资产减值准备变动详见附注八、3。

9. 一年内到期的非流动资产

项目	2022年12月31日	2021年12月31日
一年内到期的长期应收款(附注七、11)	1,707,652,673.14	1,613,680,361.65
一年内到期的工程质量保证金(附注七、8)	1,731,427,303.18	1,024,710,811.11
合计	3,439,079,976.32	2,638,391,172.76

10. 其他流动资产

项目	2022年12月31日	2021年12月31日
预缴税金及待抵扣进项税额	113,446,522.13	75,290,121.96
合同取得成本	21,236,891.38	-
合计	134,683,413.51	75,290,121.96

11. 长期应收款

项目	2022年12月31日	2021年12月31日
账面余额	2,954,784,157.00	2,928,598,633.70
信用损失准备	26,185,523.30	2,928,598,633.70
关联方借款	608,353,013.88	1,913,817.01
按合同约定应收长期工程款	144,846,694.49	882,569.32
合计	3,707,983,865.37	28,981,909.63
减：一年内到期的非流动资产	1,727,758,548.39	20,105,875.25
其中：应收代垫款	1,603,971,933.98	19,486,942.18
按合同约定应收长期工程款	123,786,614.41	618,933.07
一年后到期的长期应收款合计	1,980,225,316.98	8,876,034.38

七、合并财务报表主要项目注释

12. 长期股权投资

(2) 对主要合营企业投资

被投资单位名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)	表决权比例(%)	是否共同控制或重大影响
合营企业						
十堰路桥交通投资有限公司	湖北省十堰市	湖北省十堰市	公路桥梁建设运营	50.00	50.00	是
南昌新铁城建设工程有限公司	江西省南昌市	江西省南昌市	城市轨道交通建设运营	50.00	50.00	是
青岛青平铁城建设工程有限公司	山东省青岛市	山东省青岛市	城市轨道交通建设运营	51.00	51.00	是
中铁建湖北德都高速公路有限公司	湖北省武汉市	湖北省武汉市	公路桥梁建设运营	49.00	49.00	是
昆明铁建南建设(广州)建材有限公司	云南省昆明市	云南省昆明市	城市轨道交通建设运营	45.00	45.00	是
其他				40.00	40.00	是
中铁建湖北德都高速公路有限公司	湖北省武汉市	湖北省武汉市	公路桥梁建设运营	18.54	18.54	是
中铁建湖北德都高速公路有限公司	湖北省武汉市	湖北省武汉市	公路桥梁建设运营	35.63	35.63	是
中铁建湖北德都高速公路有限公司	湖北省武汉市	湖北省武汉市	公路桥梁建设运营	37.00	37.00	是
中铁建湖北德都高速公路有限公司	湖北省武汉市	湖北省武汉市	公路桥梁建设运营	44.00	44.00	是
中铁建湖北德都高速公路有限公司	湖北省武汉市	湖北省武汉市	公路桥梁建设运营	30.00	30.00	是
中铁建湖北德都高速公路有限公司	湖北省武汉市	湖北省武汉市	公路桥梁建设运营	11.11	11.11	是
中铁建湖北德都高速公路有限公司	湖北省武汉市	湖北省武汉市	公路桥梁建设运营	30.00	30.00	是
中铁建湖北德都高速公路有限公司	湖北省武汉市	湖北省武汉市	公路桥梁建设运营	30.00	30.00	是
中铁建湖北德都高速公路有限公司	湖北省武汉市	湖北省武汉市	公路桥梁建设运营	15.00	15.00	是
中铁建湖北德都高速公路有限公司	湖北省武汉市	湖北省武汉市	公路桥梁建设运营	13.45	13.45	是
中铁建湖北德都高速公路有限公司	湖北省武汉市	湖北省武汉市	公路桥梁建设运营	10.00	10.00	是
三峰日清渣源河生态治理(当阳)有限公司	湖北省当阳市	湖北省当阳市	生态环境建设运营	20.00	20.00	是

注1: 十堰路桥交通投资有限公司(“十堰路桥”)公司章程规定: 股东会会议作出任何决议, 需经全体股东审议通过。本集团持有十堰路桥80.00%的股权, 未达到控制但与其他股东共同控制该公司, 因此本集团对其按合营企业核算。

注2: 青岛青平铁城建设工程有限公司(“青平铁城”)公司章程规定: 与决定公司的经营方针和投资计划、发行公司债券、关联交易、贷款及担保、出让或抵押资产、修改章程、增加或减少注册资本、公司分立、合并、解散、清算或者变更公司组织形式以及转让、出租、质押经营资产等事项相关的决议, 需经全体股东审议通过, 其他决议需经代表四分之三以上表决权的股东通过。本集团持有青平铁城51.00%的股权, 未达到控制但与其他两方股东共同控制该公司, 因此对其按合营企业核算。

注3: 中铁建湖北德都高速公路有限公司(“湖北德都高速”)公司章程规定: 董事会表决事项需经全体董事四分之三通过方为有效。四川德都高速共设七名董事, 其中本集团有权提名一名董事, 未达到控制且未与其他股东共同控制该公司, 对该公司具有重大影响, 因此本集团对其按联营企业核算。

注4: 湖北铁建南建设(广州)有限公司(“湖北铁建南”)公司章程规定: 董事会表决事项须经全体董事半数以上表决通过方为有效。湖北铁建南共设五名董事, 其中本集团有权提名一名董事, 未达到控制且未与其他股东共同控制该公司, 对该公司具有重大影响, 因此本集团对其按联营企业核算。

七、合并财务报表主要项目注释

12. 长期股权投资

(1) 长期股权投资账面余额情况如下

被投资单位名称	2022年12月31日	2021年12月31日
合营企业	772,110,848.24	743,110,981.49
十堰路桥交通投资有限公司	254,179,312.15	262,669,388.31
南昌新铁城建设工程有限公司	203,660,381.10	203,660,000.00
青岛青平铁城建设工程有限公司	105,026,261.54	105,088,659.37
呼和浩特特建轨道交通工程有限公司	64,098,501.26	67,596,353.23
中铁建南建设(广州)建材有限公司	61,649,628.34	33,681,297.39
昆明铁建南建设工程有限公司	53,356,487.81	49,780,116.60
其他	30,140,276.04	20,635,166.59
联营企业	1,563,785,302.08	1,295,754,396.35
中铁建四川德都高速公路有限公司	223,126,460.08	237,400,000.00
天水通号有轨电车有限公司	205,629,373.24	206,493,721.22
襄阳市环线快速建设运营有限公司	179,751,303.25	141,536,736.90
江西省水生态旅游开发有限公司	146,144,331.47	137,375,100.00
天水有轨电车有限公司	126,149,783.23	56,000,000.00
铁建城发(新昌)开发有限公司	117,029,934.74	-
湖北铁建集团当远有限公司	100,000,000.00	100,000,000.00
重庆轨道交通工程有限责任公司	88,974,744.12	83,983,923.14
江西省水生态资源开发有限公司	79,876,700.00	79,876,700.00
衡水官城开发建设有限公司	77,619,181.88	77,543,818.09
湖北铁建集团紫云有限公司	42,037,194.37	56,608,000.33
中铁建湖北德安城市发展有限公司	39,800,564.15	39,852,717.16
三峡日清渣源河生态治理(当阳)有限公司	39,169,300.00	39,169,300.00
其他	98,476,431.55	39,914,379.51
合计	2,335,896,150.32	2,038,865,377.84
减: 减值准备	-	-
长期股权投资净额	2,335,896,150.32	2,038,865,377.84



七、合并财务报表主要项目注释

14. 固定资产

2022年:

	房屋及建筑物	机器设备	运输设备	测量及试验设备	其他	合计
2022年1月1日	1,053,156,439.89	4,139,097,243.00	1,066,829,657.20	355,644,983.79	3,469,558,002.84	10,184,788,827.53
本年购置	840,758.40	313,513,571.41	27,200,440.18	27,200,440.18	1,111,166,162.60	1,532,774,913.37
本年在建工程转入	159,826,006.00	126,321,571.41	3,869,663.40	-	168,620,444.18	334,125,910.99
其他增加	-	-	2,568,270.35	-	-	2,568,270.35
本年减少额	1,999,677.51	174,680,901.02	2,568,270.35	4,026,611.75	612,630,901.71	846,515,311.54
其中:处置	28,086.64	8,666,904.39	59,465,456.29	4,026,611.75	912,600.71	10,865,353.42
2022年12月31日	1,211,651,813.54	4,484,047,214.52	1,092,994,927.60	377,844,467.43	3,929,993,617.65	11,107,711,419.54
2022年1月1日	318,313,378.48	2,943,370,689.38	826,226,527.61	249,848,783.52	2,434,689,264.18	6,788,848,643.17
本年计提折旧	28,937,059.67	254,319,605.07	78,750,174.56	32,324,123.97	770,143,550.07	1,164,474,717.31
本年计提减值准备	1,907,851.57	150,109,213.75	55,594,164.86	4,542,668.04	566,530,043.57	778,604,161.79
本年处置	11,888.40	2,570,083.94	598,875.02	50,682.34	459,720.71	3,691,250.41
2022年12月31日	346,154,714.98	3,068,151,444.64	849,081,512.33	287,680,921.79	2,638,442,691.89	7,179,419,445.13
2022年1月1日	-	-	-	-	-	-
2022年12月31日	-	-	-	-	-	-
2022年1月1日	734,443,261.41	1,290,625,554.52	240,402,529.59	95,193,200.18	1,052,693,638.66	3,395,935,184.36
2022年12月31日	865,971,838.56	1,423,330,602.68	243,021,788.27	89,703,545.64	1,239,451,126.26	3,921,300,965.41

2021年:

	房屋及建筑物	机器设备	运输设备	测量及试验设备	其他	合计
2021年1月1日	1,069,027,970.82	4,182,260,357.66	1,033,301,536.86	331,013,529.06	2,922,711,674.36	9,538,934,768.76
本年购置	555,544,384.27	1,180,260,171.41	71,776,227.83	28,385,414.21	295,520,028.08	1,120,127,090.71
本年在建工程转入	9,544,384.27	11,805,260.17	-	-	-	21,349,644.44
本年减少额	31,675,169.44	152,006,873.81	38,184,433.87	4,343,172.99	508,020,100.84	744,234,660.98
其中:处置	4,780,271	1,146,583,801	(207,163.62)	(8,786.58)	(146,493.39)	(1,774,007.66)
2021年12月31日	1,053,156,439.89	4,139,097,243.00	1,066,829,657.20	355,644,983.79	3,469,558,002.84	10,184,788,827.53
2021年1月1日	301,397,134.40	2,813,041,197.03	701,066,336.19	233,866,611.62	1,697,217,975.63	6,125,311,547.74
本年计提折旧	30,911,508.09	233,242,664.48	80,517,566.36	31,126,503.15	524,111,583.89	529,813,736.97
本年计提减值准备	13,460,884.14	95,400,603.74	36,018,164.85	4,060,509.72	496,355,983.89	635,335,064.44
2021年12月31日	318,313,378.48	2,943,370,689.38	826,226,527.61	249,848,783.52	2,434,689,264.18	6,788,848,643.17
2021年1月1日	-	-	-	-	-	-
2021年12月31日	-	-	-	-	-	-
2021年1月1日	708,300,336.42	1,370,210,065.64	251,335,000.07	98,208,617.56	925,403,700.73	3,411,617,221.02
2021年12月31日	734,443,261.41	1,290,625,554.52	240,402,529.59	95,193,200.18	1,052,693,638.66	3,395,935,184.36

本集团于2022年12月31日无所有权受到限制的固定资产(2021年12月31日:无)。

于2022年12月31日,本集团正在为账面价值总计人民币33,041,640.35元(2021年12月31日:人民币34,327,700.03元)的房屋申请产权证及办理登记手续。本集团管理层认为本集团有合法、有效地占有并使用该等房屋,并且本集团管理层认为该事项不会对本集团2022年12月31日的整体财务状况构成任何重大不利影响。



七、合并财务报表主要项目注释

12. 长期股权投资

(2) 对主要合营企业及联营企业投资 - 续

注5: 丽水京城开发建设有限公司(“丽水京城公司”)公司章程规定:公司制订利润分配方案、增加或者减少注册资本方案、发行公司债券或资产证券化的方案、合并、分立、解散或者变更公司形式的方案需经全体董事通过方为有效,其他事项需经全体董事三分之二通过方为有效。丽水京城公司共设五名董事,其中本集团有权提名一名董事,未达到控制且未与其他股东共同控制该公司,因此本集团对其按联营企业核算。

注6: 湖北铁路集团紫云有限公司(“湖北铁路紫云”)出于运营需求增加项目总投资,本集团考虑到自身情况决定本次不追加投资,2014年第三大股东增资完成后,本集团的股比由20%降为13.45%,2022年完成工商变更。根据公司章程规定,本集团有权提名一名董事,未达到控制且未与其他股东共同控制该公司,因此本集团对其按联营企业核算。

注7: 中铁建河北雄安城市发展有限公司(“铁建河北雄安”)公司章程规定:董事会表决事项需经全体董事一致通过方为有效。铁建河北雄安共设七名董事,其中本集团有权委派一名董事,未达到控制且未与其他股东共同控制该公司,因此本集团对其按联营企业核算。

本集团无单项重要的合营企业,下表列示了对本集团单项不重要的合营企业的汇总财务信息:

	2022年度	2021年度
本集团在合营企业净(亏损)利润中所占份额	(2,549,533.25)	2,603,453.49
本集团在合营企业综合(亏损)收益总额中所占份额	(2,549,533.25)	2,603,453.49
本集团在合营企业投资的账面价值	772,110,848.24	743,110,981.49

本集团无单项重要的联营企业,下表列示了对本集团单项不重要的联营企业的汇总财务信息:

	2022年度	2021年度
本集团在联营企业净(亏损)利润中所占份额	15,207,163.94	22,704,383.55
本集团在联营企业综合收益总额中所占份额	15,207,163.94	22,704,383.55
本集团对联营企业投资的账面价值	1,563,785,302.08	1,295,754,396.35

13. 其他权益工具投资

项目	2022年12月31日	2021年12月31日
非上市公司权益投资(附注九、1)	1,307,553,214.12	893,721,824.12

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注

2022年12月31日止年度

七、

合并财务报表主要项目注释

16. 使用权资产

2022年:

	房屋及建筑物	施工机械	运输设备	其他设备	合计
账面原值					
2022年1月1日	194,734,890.88	539,136,439.27	2,119,065.11	23,683,637.71	759,674,032.97
本年增加额	83,279,578.95	182,267,121.27	607,196.44	9,576,550.69	275,790,547.35
本年减少额	20,398,216.19	281,530,366.26	-	21,982,397.94	323,910,980.39
2022年12月31日	257,616,253.64	439,873,194.28	2,726,261.55	11,277,790.46	711,493,599.93
累计折旧					
2022年1月1日	88,567,361.57	205,963,123.83	2,119,065.11	3,959,366.63	300,608,917.14
本年计提额	66,945,506.49	59,880,867.26	97,467.70	4,018,925.34	130,942,766.79
本年减少额	19,242,730.48	106,849,377.66	-	3,934,151.39	130,026,259.53
2022年12月31日	136,270,137.58	158,994,613.43	2,216,532.81	4,044,140.58	301,525,424.40
减值准备					
2022年1月1日	-	-	-	-	-
2022年12月31日	-	-	-	-	-
账面价值					
2022年1月1日	106,167,529.31	333,173,315.44	-	19,724,271.08	459,065,115.83
2022年12月31日	121,346,216.06	280,878,580.85	509,728.74	7,233,649.88	409,968,175.53

2021年:

	房屋及建筑物	施工机械	运输设备	其他设备	合计
账面原值					
2021年1月1日	118,236,593.10	507,677,987.90	2,119,065.11	58,003,876.22	686,037,522.33
本年增加额	94,855,053.84	45,848,465.23	-	839,745.24	141,543,264.31
本年减少额	18,356,756.06	14,390,013.86	-	35,159,983.75	67,906,753.67
2021年12月31日	194,734,890.88	539,136,439.27	2,119,065.11	23,683,637.71	759,674,032.97
累计折旧					
2021年1月1日	51,548,700.55	148,488,985.77	1,825,169.19	11,197,598.41	213,060,453.92
本年计提额	50,024,502.99	71,864,151.92	293,895.92	4,908,148.45	127,090,699.28
本年减少额	13,005,841.97	14,390,013.86	-	12,146,380.23	39,542,236.06
2021年12月31日	88,567,361.57	205,963,123.83	2,119,065.11	3,959,366.63	300,608,917.14
减值准备					
2021年1月1日	-	-	-	-	-
2021年12月31日	-	-	-	-	-
账面价值					
2021年1月1日	66,687,892.55	359,189,002.13	293,895.92	46,806,277.81	472,977,068.41
2021年12月31日	106,167,529.31	333,173,315.44	-	19,724,271.08	459,065,115.83

- 56 -

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注

2022年12月31日止年度

七、

合并财务报表主要项目注释

15. 在建工程

2022年:

项目名称	2022年 1月1日	本年增加额	本年完工转入 固定资产	本年其他转出	2022年 12月31日
中铁十一局集团房地产开发有限公司	-	54,453,944.29	-	-	54,453,944.29
中铁十一局集团第五工程有限公司	-	41,486,725.66	-	-	41,486,725.66
中铁十一局汉江重工有限公司	42,271,692.85	308,615.53	(42,580,308.38)	-	-
襄樊电厂项目	38,610,779.26	561,610.73	(39,172,389.99)	-	-
新襄樊电厂项目	37,688,506.72	486,054.85	(38,174,561.57)	-	-
中铁十一局第五工程有限公司	20,252,013.72	400,660.56	(20,659,666.73)	(23,207.55)	-
中铁十一局城市轨道交通武汉重慶设备	69,534,421.22	192,436,766.39	(193,567,508.49)	(8,329,805.87)	60,073,473.25
其他	208,357,413.77	290,134,378.01	(334,124,635.16)	(8,353,013.42)	156,014,143.20
合计	208,357,413.77	290,134,378.01	(334,124,635.16)	(8,353,013.42)	156,014,143.20
减值准备	-	-	-	-	-
在建工程净值	208,357,413.77	290,134,378.01	(334,124,635.16)	(8,353,013.42)	156,014,143.20

2021年:

项目名称	2021年 1月1日	本年增加额	本年完工转入 固定资产	本年其他转出	2021年 12月31日
中铁十一局汉江重工有限公司	41,507,000.54	764,662.31	-	-	42,271,692.85
襄樊电厂项目	38,488,305.13	122,474.13	-	-	38,610,779.26
新襄樊电厂项目	-	37,688,506.72	-	-	37,688,506.72
中铁十一局第五工程有限公司	42,854,473.47	4,108,241.77	-	(26,710,701.52)	20,252,013.72
中铁十一局城市轨道交通武汉重慶设备	135,607,236.20	13,712,323.18	(149,319,561.38)	-	-
分公司钢结构厂房	74,493,571.87	137,962,338.84	(132,412,877.59)	(9,908,612.20)	69,534,421.22
其他	332,950,617.21	193,758,548.95	(281,732,438.67)	(6,618,313.72)	208,357,413.77
合计	332,950,617.21	193,758,548.95	(281,732,438.67)	(6,618,313.72)	208,357,413.77
减值准备	-	-	-	-	-
在建工程净值	332,950,617.21	193,758,548.95	(281,732,438.67)	(6,618,313.72)	208,357,413.77

- 55 -

七、合并财务报表主要项目注释

18. 递延所得税资产

项目	可抵扣暂时性差异			人民币元
	2022年12月31日	2021年12月31日	2020年12月31日	
资产减值准备	1,258,373,213.64	1,011,819,708.55	188,741,210.02	156,332,296.46
合并未实现利润	331,389,285.69	260,275,167.21	64,877,444.09	54,210,326.32
内退精算费用	3,093,630.38	8,450,000.00	464,044.56	1,267,500.00
其他	105,614,614.62	58,359,287.60	20,594,849.85	8,753,893.14
合计	1,698,470,744.33	1,338,904,163.36	274,677,548.52	220,564,515.92

以下可抵扣暂时性差异和可抵扣亏损未确认递延所得税资产：

项目	人民币元		
	2022年12月31日	2021年12月31日	2020年12月31日
可抵扣亏损	8,850,187.09	13,452,835.17	-
可抵扣暂时性差异	53,446,627.37	-	-
合计	62,296,814.46	13,452,835.17	-

未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期：

项目	人民币元		
	2022年12月31日	2021年12月31日	2020年12月31日
2022年	-	3,930,100.09	-
2023年	8,850,187.09	9,522,735.08	-
合计	8,850,187.09	13,452,835.17	-

19. 其他非流动资产

项目	人民币元		
	2022年12月31日	2021年12月31日	2020年12月31日
合同资产-工程质量保证金(附注七、8)	5,299,756,132.61	3,946,939,878.54	-
合同取得成本	23,605,781.76	48,385,516.26	-
其他	32,869,318.93	157,840,921.75	-
合计	5,356,231,233.30	4,153,166,316.55	-

20. 所有权受到限制的资产

所有权受到限制的资产类别	人民币元		
	2022年12月31日	2021年12月31日	2020年12月31日
货币资金(注)	74,241,606.84	56,137,674.89	-
应收票据(附注七、2)	134,912,420.34	109,641,067.14	-
应收账款(附注七、4)	220,000,000.00	-	-
长期应收款(附注七、11)	195,833,333.34	-	-
合计	624,987,360.52	165,778,742.03	-

注：于2022年12月31日，人民币9,804,574.66元(2021年12月31日：人民币27,506,822.34元)的银行存款被冻结，人民币64,437,032.18元(2021年12月31日：人民币28,630,852.55元)为银行承兑汇票及信用证保证金等。

七、合并财务报表主要项目注释

17. 无形资产

项目	人民币元		
	2022年12月31日	2021年12月31日	2020年12月31日
账面原值	96,137,782.57	354,257,753.07	253,336,944.20
2022年1月1日	20,062,177.05	-	433,185.11
本年增加额	2,216,954.60	-	121,222,007.94
本年减少额(注)	113,983,005.02	354,257,753.07	132,548,121.37
合计摊销	45,683,583.99	101,743,479.11	118,845,106.00
2022年1月1日	21,375,981.60	7,923,272.76	3,509,791.86
本年计提额	2,008,935.12	-	121,222,007.94
2022年12月31日	65,050,630.47	109,666,751.87	1,132,889.92
减值准备	-	-	-
2022年1月1日	-	-	-
2022年12月31日	-	-	-
账面价值	50,454,198.58	252,514,273.96	134,491,838.20
2022年1月1日	48,932,374.55	244,591,001.20	131,415,231.45
2022年12月31日	48,932,374.55	244,591,001.20	131,415,231.45

2021年：

项目	人民币元		
	2021年12月31日	2020年12月31日	2019年12月31日
账面原值	67,397,826.26	327,547,051.55	256,396,550.84
2021年1月1日	28,608,607.99	26,710,701.52	3,059,606.64
本年增加额	128,711.68	-	-
本年减少额	96,137,782.57	354,257,753.07	253,336,944.20
合计摊销	30,683,332.50	93,152,438.85	111,714,399.64
2021年1月1日	15,121,490.43	8,591,040.26	7,130,706.36
本年计提额	121,238.94	-	-
2021年12月31日	45,683,583.99	101,743,479.11	118,845,106.00
减值准备	-	-	-
2021年1月1日	-	-	-
2021年12月31日	-	-	-
账面价值	36,714,493.76	234,394,612.70	144,682,151.20
2021年1月1日	50,454,198.58	252,514,273.96	134,491,838.20
2021年12月31日	36,714,493.76	234,394,612.70	144,682,151.20

注：2022年度，本集团山南铁路特许经营权到期移交当地政府，同时减少特许经营权原值和累计摊销各人民币121,222,007.94元。

于2022年12月31日，本集团无用作银行借款抵押物的土地使用权(2021年12月31日：无)。

于2022年12月31日，本集团无未办妥产权证书的无形资产(2021年12月31日：无)。

七、 合并财务报表主要项目注释 - 续

24. 合同负债 - 续

(1) 合同负债列示如下:

注: 预收售楼款账龄分析如下:

项目	2022年12月31日	2021年12月31日
1年以内(含1年)	509,858,054.34	980,526,475.69
1年至2年(含2年)	932,891,545.29	427,118,543.70
2年至3年(含3年)	213,199,352.76	871,173.00
合计	1,655,948,952.39	1,408,516,192.39

(2) 有关合同负债的定性分析

与工程承包合同相关的合同负债为在建合同下应付客户的余额。当特定的里程碑付款超过按履约进度已确认的收入时,将产生该余额。

对于物流贸易业务、工业制造和房地产开发业务,收入在商品的控制权转移给客户时(即商品运送或移交至客户时)确认。本集团将预收的交易价款确认为合同负债,直至商品被运送到客户。

(3) 合同负债在本期内发生重大变动的说明

合同负债主要系本集团的工程承包业务产生。本集团根据与客户签订的工程承包施工合同提供工程施工服务,并根据履约进度在合同期内确认收入。本集团的客户根据合同约定与本集团就工程施工服务履约进度进行结算,并在结算后根据合同规定的信用期支付工程价款。本集团根据履约进度确认的收入金额超过已办理结算价款的部分确认为合同资产。本集团已办理结算价款超过本集团根据履约进度确认的收入金额部分确认为合同负债。

25. 应付职工薪酬

项目	2022年1月1日	本年增加	本年减少	2022年12月31日
工资、奖金、津贴和补贴	54,054,731.87	2,898,841,016.96	2,919,025,671.29	33,870,077.54
职工福利费	-	295,800,021.40	295,800,021.40	-
社会保险费	20,993,151.10	198,132,304.07	199,792,428.11	19,333,029.06
其中:医疗保险费	18,331,859.79	170,261,238.12	171,832,557.95	16,760,539.96
工伤保险费	1,720,267.57	16,978,255.17	17,069,368.43	1,629,154.31
生育保险费	941,025.74	10,872,426.23	10,870,138.18	943,313.79
其他	-	20,384.55	20,384.55	21.00
住房公积金	21,272,241.11	257,790,027.34	254,722,915.07	24,339,933.38
工会经费和职工教育经费	9,935,968.51	96,203,774.02	93,936,519.33	12,203,223.20
离职后福利设定提存计划(注1)	34,265,708.38	466,395,142.99	463,202,346.22	37,458,506.15
其中:基本养老保险费	28,765,563.01	333,691,662.09	332,005,186.52	29,552,038.58
失业保险费	1,460,890.13	14,999,311.60	14,209,775.55	1,990,225.18
补充养老保险费	4,039,556.24	118,304,169.30	116,027,384.15	6,316,241.39
合计	140,521,002.97	4,213,102,886.78	4,226,479,921.42	127,204,768.33

七、 合并财务报表主要项目注释 - 续

21. 短期借款

项目	2022年12月31日	2021年12月31日
信用借款	1,360,000,000.00	1,594,540,978.75
合计	1,360,000,000.00	1,594,540,978.75

于2022年12月31日,上述短期借款利率为1.70%至2.90%(2021年12月31日:1.71%至3.05%)。

22. 应付票据

项目	2022年12月31日	2021年12月31日
银行承兑汇票	2,675,814,616.49	2,446,557,763.90
商业承兑汇票	354,072,522.96	361,586,398.66
合计	3,029,887,139.45	2,808,144,162.56

于2022年12月31日,本集团无到期未付的应付票据(2021年12月31日:无)。

23. 应付账款

应付账款账龄列示如下:

项目	2022年12月31日	2021年12月31日
1年以内(含1年)	24,259,379,020.67	23,679,064,487.46
1年至2年(含2年)	803,782,196.35	835,140,038.87
2年至3年(含3年)	153,737,098.22	387,024,753.84
3年以上	357,738,134.95	332,396,409.28
合计	25,574,636,450.19	25,233,625,689.45

于2022年12月31日,账龄超过一年的应付账款为人民币1,315,257,429.52元(2021年12月31日:人民币1,554,561,201.99元),主要为应付工程及材料采购款,由于相关工程进度尚未达到合同约定的付款节点,上述款项尚未结清。

24. 合同负债

(1) 合同负债列示

类别	2022年12月31日	2021年12月31日
预收工程款	7,108,942,394.85	6,123,204,630.38
预收售楼款(注)	1,655,948,952.39	1,408,516,192.39
预收产品销售款	100,593,608.72	75,532,673.60
预收劳务款	38,772,792.86	33,478,811.46
其他	23,823,485.05	30,436,913.43
合计	8,928,081,233.87	7,671,169,221.26

七、

合并财务报表主要项目注释

27. 其他应付款

性质	2022年12月31日	2021年12月31日
应付股利		
其他应付款	4,121,242,118.29	3,057,043,799.77
合计	4,121,242,118.29	3,457,939,600.56

(1) 应付股利

投资者名称	2022年12月31日	2021年12月31日
铁建股份		
合计	400,895,800.79	400,895,800.79

(2) 其他应付款

性质	2022年12月31日	2021年12月31日
保证金、押金	1,800,411,805.31	1,404,721,986.95
应付代垫款项	755,773,192.84	752,493,855.69
代收代付款	358,237,173.74	20,118,138.77
其他	1,206,819,946.40	879,709,818.36
合计	4,121,242,118.29	3,057,043,799.77

28. 一年内到期的非流动负债

类别	2022年12月31日	2021年12月31日
一年内到期的长期借款(附注七、30)	507,000,000.00	156,000,000.00
一年内到期的租赁负债(附注七、31)	93,808,740.73	70,037,421.13
一年内到期的长期应付款(附注七、32)	31,854,778.57	43,381,864.34
一年内到期的长期应付职工薪酬	2,009,100.00	5,310,000.00
合计	634,672,619.30	274,729,285.47

29. 其他流动负债

类别	2022年12月31日	2021年12月31日
待转销项税额	5,328,678,694.63	3,447,906,029.58

30. 长期借款

类别	2022年12月31日	2021年12月31日
信用借款	2,487,000,000.00	955,000,000.00
减：一年内到期的长期借款(附注七、28)	507,000,000.00	156,000,000.00
一年后到期的长期借款	1,980,000,000.00	799,000,000.00

于2022年12月31日，上述借款年利率为1.85%至2.65%(2021年12月31日：2.25%至4.50%)。

七、

合并财务报表主要项目注释

25. 应付职工薪酬

项目	2021年1月1日	本年增加	本年减少	2021年12月31日
工资、奖金、津贴和补贴	128,650,723.77	2,770,023,028.79	2,844,619,020.69	54,054,731.87
职工福利费	192,208.63	297,953,795.84	298,146,004.47	-
社会保险费	21,965,415.46	196,336,987.94	196,329,250.30	20,993,153.10
其中：医疗保险费	19,438,842.84	170,389,938.79	171,406,921.84	18,331,859.79
工伤保险费	1,503,361.58	14,601,367.69	14,384,461.70	1,720,267.57
生育保险费	991,801.08	10,337,054.57	10,387,810.81	941,025.74
其他	31,409.06	28,626.89	60,035.95	-
住房公积金	24,872,493.41	255,747,525.71	259,347,778.01	21,272,241.11
工会经费和职工教育经费	10,359,923.24	105,648,728.33	106,072,683.06	9,935,968.51
离职后福利(设定提存计划)(注1)	33,967,513.02	429,603,101.17	429,603,101.17	34,365,708.38
其中：基本养老保险费	29,717,348.10	320,801,793.52	321,753,578.61	28,765,563.01
失业保险费	1,987,307.63	13,339,927.23	13,866,545.73	1,460,689.13
补充养老保险费	2,262,857.29	95,759,577.78	93,982,978.83	4,039,456.24
其他	2,148,966.03	(2,148,966.03)	-	-
合计	222,157,243.56	4,052,482,399.11	4,134,117,839.70	140,521,802.97

注1：设定提存计划

本集团按规定参加由政府机构设立的养老保险、失业保险计划以及企业年金方案，根据该等计划，本集团分别按员工基本工资的16%、0.70%及5%或8%每月向该等计划缴存费用。除上述每月缴存费用外，本集团不再承担进一步支付义务。相应的支出于发生时计入当期损益或相关资产的成本。

于2022年度，本集团应分别向基本养老保险、失业保险计划以及企业年金方案缴存费用人民币333,691,662.09元、人民币14,399,311.60元及人民币118,304,169.30元(2021年度：人民币320,801,793.52元、人民币13,339,927.23元及人民币95,759,577.78元)。

于2022年12月31日，本集团尚有人民币29,552,038.58元、人民币1,590,225.18元及人民币6,316,241.39元(2021年12月31日：人民币28,765,563.01元、人民币1,460,689.13元及人民币4,039,456.24元)的应缴存费用是于本报告期间到期而未支付给基本养老保险及失业保险计划的。有关应缴存费用已于报告期后支付。

26. 应交税费

税种	2022年12月31日	2021年12月31日
个人所得税	71,213,818.17	73,657,107.30
企业所得税	46,996,270.25	44,953,369.27
增值税	127,139,444.59	18,394,652.24
其他税费	39,343,986.10	77,384,122.36
合计	284,693,519.11	214,389,251.17

七、合并财务报表主要项目注释

35. 资本公积

项目	2022年1月1日	本年增加数	本年减少数	2022年12月31日
资本溢价	1,667,648,000.00	-	-	1,667,648,000.00
其他资本公积	25,906,812.83	-	-	25,906,812.83
合计	1,693,554,812.83	-	-	1,693,554,812.83

2021年:

项目	2021年1月1日	本年增加数	本年减少数	2021年12月31日
资本溢价	1,667,618,000.00	30,000.00	-	1,667,648,000.00
其他资本公积	25,906,812.83	-	-	25,906,812.83
合计	1,693,524,812.83	30,000.00	-	1,693,554,812.83

36. 其他综合收益

合并资产负债表归属于母公司的其他综合收益累积余额:

项目	2021年1月1日	增减变动	2021年12月31日
重新计量设定受益计划净资产的变动	72,118,000.00	180,000.00	72,298,000.00
外币报表折算差额	(1,125,962.25)	3,834,731.73	2,708,769.48
合计	70,992,037.75	4,014,731.73	75,006,769.48

合并利润表中其他综合收益发生额:

2022年:

项目	税前发生额	减:所得税	归属母公司	归属少数股东
以后将重分类进损益的其他综合收益	(8,661,695.96)	-	(8,661,695.96)	-
外币报表折算差额	(8,661,695.96)	-	(8,661,695.96)	-
合计	(17,323,391.92)	-	(17,323,391.92)	-

2021年:

项目	税前发生额	减:所得税	归属母公司	归属少数股东
以后将重分类进损益的其他综合收益	180,000.00	-	180,000.00	-
重新计量设定受益计划净资产的变动	180,000.00	-	180,000.00	-
以后将重分类进损益的其他综合收益	3,834,731.73	-	3,834,731.73	-
外币报表折算差额	3,834,731.73	-	3,834,731.73	-
合计	4,014,731.73	-	4,014,731.73	-

七、合并财务报表主要项目注释

31. 租赁负债

项目	2022年12月31日	2021年12月31日
租赁负债合计	216,778,036.61	169,071,157.20
减:一年内到期的租赁负债(附注七、28)	93,808,740.73	70,037,421.13
一年后到期的租赁负债	122,969,295.88	99,033,736.07

32. 长期应付款

类别	2022年12月31日	2021年12月31日
工程质量保证金	280,597,550.99	366,558,938.87
合计	280,597,550.99	366,558,938.87
减:一年内到期的长期应付款(附注七、28)	31,854,778.57	43,381,864.34
一年后到期的长期应付款	248,742,772.42	323,177,074.53

33. 实收资本

本公司注册资本为人民币 616,238.20 万元,截至 2022 年 12 月 31 日止已全部到位。投资人按公司章程规定的资本投入情况如下:

项目	2022年12月31日	2021年12月31日
注册资本	616,238.20	616,238.20
其他权益工具	-	-
合计	616,238.20	616,238.20

34. 其他权益工具

项目	2022年12月31日	2021年12月31日
在外发行的金融工具	2,497,500,000.00	2,497,500,000.00
2021年第一、二、三期中期票据(注1)	1,300,000,000.00	-
2022年可续期贷款(注2)	1,200,000,000.00	1,200,000,000.00
2021年可续期贷款(注3)	4,997,500,000.00	3,697,500,000.00
合计	4,997,500,000.00	3,697,500,000.00

注1: 本公司于2021年发行三期中期票据,本金总额为人民币2,500,000,000.00元。根据该中期票据发行条款,本公司无交付现金或其他金融资产的合同义务,本公司认为其不符合金融负债的定义,将发行总额扣除发行费用共计人民币2,500,000.00元后剩余部分人民币2,497,500,000.00元计入其他权益工具。

注2: 本公司于2022年发行可续期贷款,本金总额为人民币1,300,000,000.00元。根据该可续期贷款合同条款约定,本公司无交付现金或其他金融资产的合同义务,本公司认为其不符合金融负债的定义,将其计入其他权益工具。

注3: 本公司于2021年发行可续期贷款,本金总额为人民币1,200,000,000.00元。根据该可续期贷款合同条款约定,本公司无交付现金或其他金融资产的合同义务,本公司认为其不符合金融负债的定义,将其计入其他权益工具。

七、合并财务报表主要项目注释(续)

39. 营业收入及成本

(1) 营业收入

项目	2022年度	2021年度	人民币元
营业收入	96,371,015,878.05	84,549,821,312.38	营业收入
主营业务	498,627,463.69	349,077,755.48	营业成本
其他业务	96,869,643,414.74	84,898,899,067.86	78,252,286,054.06
合计	97,367,643,292.74	85,248,928,384.24	287,049,557.89

(2) 客户合同产生的收入的情况

按业务分类:

类别	2022年度	2021年度	人民币元
工程承包	94,239,072,488.11	81,937,614,881.70	
其中: 铁路工程	23,974,752,292.95	23,413,447,218.11	
城市轨道交通	19,833,238,022.18	19,839,419,940.78	
房屋建筑	19,061,713,346.51	11,071,629,711.88	
公路工程	17,087,775,570.21	14,842,038,012.83	
市政工程及其他	14,281,593,256.26	12,771,079,998.10	
房地产开发	333,280,075.97	1,390,450,832.01	
物流贸易	1,829,351,659.69	1,182,755,234.68	
工业制造	371,546,138.23	310,421,320.07	
其他	20,010,491.88	25,074,152.65	
合计	96,793,260,853.88	84,846,316,421.11	

按收入确认时间分类:

类别	2022年度	2021年度	人民币元
在某一时段内履行履约义务	94,239,072,488.11	81,937,614,881.70	
在某一时点转移商品或服务控制权	2,554,188,365.77	2,908,701,539.41	
合计	96,793,260,853.88	84,846,316,421.11	

40. 税金及附加

税种	2022年度	2021年度	人民币元
土地增值税	18,068,957.57	154,790,480.68	
城市维护建设税	43,898,792.39	56,717,373.79	
教育费附加及地方教育费附加	39,684,542.51	44,027,074.24	
印花税	27,230,091.84	25,574,915.54	
房产税	10,544,475.27	9,271,242.61	
其他	23,081,122.15	21,052,630.77	
合计	162,507,981.73	311,433,717.63	

七、合并财务报表主要项目注释(续)

37. 盈余公积

项目	2022年度	2021年度	人民币元
法定盈余公积	917,066,290.66	3,454,991.27	合计
任意盈余公积	164,547,841.00	-	920,521,281.93
合计	1,081,614,131.66	3,454,991.27	164,547,841.00
			1,085,069,122.93

项目	2022年度	2021年度	人民币元
法定盈余公积	776,306,924.98	3,454,991.27	合计
任意盈余公积	140,759,365.68	-	779,761,916.25
合计	917,066,290.66	3,454,991.27	140,759,365.68
			920,521,281.93

注: 根据公司法及本公司章程的规定, 本公司按净利润弥补亏损后的10%提取法定盈余公积。法定盈余公积累计额达到本公司注册资本50%以上的, 可不再提取。

本公司在提取法定盈余公积金后, 可提取任意盈余公积金。经批准, 任意盈余公积金可用于弥补以前年度亏损或增加股本。

38. 未分配利润

项目	注	2022年度	2021年度	人民币元
年初未分配利润		1,829,888,173.33	1,618,945,017.01	
加: 本年归属于母公司的净利润		1,639,748,257.66	1,505,682,962.76	
减: 提取法定盈余公积		164,547,841.00	140,759,365.68	
减: 利润分配	注1	990,437,435.41	990,437,218.53	
减: 分配其他权益工具持有人利息	注2	152,073,333.33	163,543,222.23	
年末未分配利润	注3	2,162,577,821.25	1,829,888,173.33	

注1: 根据本公司2022年4月24日召开的第一次股东会决议, 本公司向全体股东分配利润人民币499,289,008.55元, 根据本公司2022年9月25日召开的2022年第二次股东会决议, 本公司向全体股东分配利润人民币491,148,426.86元, 上述利润分配已于2022年4月、5月、9月及12月支付。

注2: 2022年度, 本集团分配可续期贷款利息人民币152,073,333.33元(2021年度: 人民币163,543,222.23元)。

注3: 2022年12月31日, 本集团未分配利润余额中包括子公司已提取的盈余公积为人民币1,154,724,931.36元(2021年12月31日: 人民币992,389,055.38元), 无尚未派发导致尚未计提的可续期贷款利息(2021年12月31日: 无)。

七、

合并财务报表主要项目注释

46. 营业外收入

计入当期损益的政府补助如下

补助类别	2022 年度	2021 年度	人民币元
扶持补助及稳岗补贴	6,389,308.57	19,987,179.22	与资产收益相关
科研补助及财政奖励	4,109,878.00	1,993,062.37	与收益相关
“三供一业”收到财政款项	-	4,825,900.00	与收益相关
其他	4,975,913.38	4,676,288.01	与收益相关
合计	15,475,099.95	31,482,429.60	--
其中：计入其他收益	8,669,820.62	25,820,588.74	--
计入营业外收入	6,805,279.33	5,661,840.86	--

47. 营业外支出

项目	2022 年度	2021 年度	人民币元
赔偿金、违约金及各种罚款支出	38,165,505.84	17,932,073.83	
非流动资产毁损报废损失	18,758,700.20	10,726,921.27	
其他	4,492,700.59	7,617,578.55	
合计	61,416,906.63	36,276,573.65	

48. 所得税费用

项目	2022 年度	2021 年度	人民币元
当期所得税费用	218,932,259.19	201,755,063.30	
递延所得税费用	(54,113,032.60)	(13,491,797.01)	
合计	164,819,226.59	188,263,266.29	

所得税费用与会计利润的调节表如下：

项目	2022 年度	2021 年度	人民币元
会计利润	1,804,774,547.56	1,693,988,252.11	
按 25%的税率计算的所得税费用(上年度：25%)	451,193,636.89	423,497,063.03	
适用不同税率的影响	(88,299,724.63)	(78,610,179.74)	
归属于合营企业和联营企业的损益	(3,164,407.68)	(6,326,959.27)	
不可抵扣的费用的影响	15,357,439.51	13,165,638.50	
研发开发支出的税收优惠影响	(219,005,439.52)	(196,761,297.76)	
使用前期未确认递延税资产的可抵扣亏损及可抵扣暂时性差异的影响	(1,150,662.02)	(4,639,262.12)	
对以前期间当期所得税的调整	8,418,717.06	(7,565,385.30)	
税率变化影响金额	-	44,048,539.76	
其他	1,469,666.98	1,455,109.19	
按本集团实际税率计算的所得税费用	164,819,226.59	188,263,266.29	

七、

合并财务报表主要项目注释

41. 研发费用

计入当期损益的研发费用

项目	2022 年度	2021 年度	人民币元
材料费	2,148,933,260.43	1,983,292,083.11	
职工薪酬	253,498,898.12	272,625,765.95	
其他	307,351,482.37	274,843,482.69	
合计	2,709,783,640.92	2,530,761,331.75	

42. 财务费用

项目	2022 年度	2021 年度	人民币元
利息费用(注)	161,767,958.07	111,901,089.12	
减：利息收入	99,886,343.46	104,569,137.22	
汇兑差额	13,716,814.41	(5,917,179.73)	
手续费及其他	61,071,279.96	38,853,052.67	
合计	136,669,708.98	40,267,824.84	

注：本年度租赁负债的利息费用为人民币 10,691,870.51 元(上年度：人民币 7,780,722.68 元)。

43. 投资损失

项目	2022 年度	2021 年度	人民币元
以摊余成本计量的金融资产终止确认损失(附注七、4)	(295,670,291.89)	(207,891,623.09)	
权益法核算的长期股权投资收益	12,657,630.69	25,307,837.04	
合计	(283,012,661.20)	(182,583,786.05)	

44. 资产减值利得(损失)

项目	2022 年度	2021 年度	人民币元
合同资产减值利得(损失)	82,457,113.06	(70,125,226.11)	
合计	82,457,113.06	(70,125,226.11)	

45. 信用减值损失

项目	2022 年度	2021 年度	人民币元
应收账款减值损失	(356,224,039.36)	(191,775,390.09)	
合计	(356,224,039.36)	(191,775,390.09)	

46. 营业外收入

项目	2022 年度	2021 年度	人民币元
赔偿金、违约金及各种罚款收入	40,118,385.65	7,896,864.72	
政府补助	6,805,279.33	5,661,840.86	
其他	18,555,538.37	2,645,383.09	
合计	65,479,203.35	16,204,088.67	



七、合并财务报表主要项目注释

50. 现金流量表补充资料

(2) 支付其他与筹资活动有关的现金

	2022 年度	2021 年度
偿付租赁负债支付的金额	238,715,538.45	228,578,723.19
赎回其他权益工具支付的金额(附注七、34)	-	2,500,000,000.00
其他	227,022,287.53	128,830,000.00
合计	465,737,825.98	2,857,408,723.19

51. 分部报告

经营分部

出于管理目的，本集团根据产品和服务被划分成若干业务单元，并有如下 5 个报告分部：

- (1) 工程承包分部主要包括铁路、公路、城市轨道交通和房屋建筑项目的承揽和施工；
- (2) 工业制造分部主要提供工程施工材料及设备、零配件的生产、加工和销售；
- (3) 房地产开发分部主要提供民用住房、商用建筑的开发、建设与销售；
- (4) 物流贸易分部主要包括建筑施工材料、材料的销售、加工；
- (5) 其他分部主要为项目投资运营业务等。

本集团管理层出于配置资源和评价业绩的决策目的，对各业务单元的经营成果分开进行管理。分部门业绩，以利润总额为基础进行评价。

(1) 分部报告信息

	工程承包	工业制造	房地产开发	物流贸易	其他	合计
2022 年度						
营业收入	3,766,246,050.93	378,202,077.23	1,829,341,639.65	20,010,497.88	-	5,974,620,265.69
营业成本	3,250,618,138.40	403,118,441.39	1,721,072,019.03	20,010,497.88	-	5,395,229,196.70
毛利	515,627,912.53	-	1,108,269,620.62	-	-	1,623,897,533.15
营业税金及附加	12,657,639.69	-	-	-	-	12,657,639.69
销售费用	209,909,194.76	146,683.09	(1,935,228.34)	-	(144,886.86)	208,019,568.65
管理费用	1,313,836,383.50	10,098,219.12	2,552,817.71	1,307,477.18	-	1,327,754,898.51
研发费用	1,731,400,202.37	10,084,613.89	37,236,375.22	64,006,157.27	1,407,033.16	2,146,764,387.91
财务费用	1,407,790,863.84	5,349,138.57	54,544,438.92	2,182,054.46	-	1,469,876,485.80
资产减值损失	-	-	-	-	-	-
公允价值变动损益	-	-	-	-	-	-
其他收益	44,604,903,445.77	1,334,428,572.07	5,099,966,851.12	1,184,226,480.23	207,019,524.28	52,429,134,373.47
营业利润	49,606,255,974.84	6,525,570,929.23	2,841,214,571.93	197,583,046.51	10,699,000.96	59,570,649,523.47
利润总额	49,606,255,974.84	6,525,570,929.23	2,841,214,571.93	197,583,046.51	10,699,000.96	59,570,649,523.47
所得税费用	2,328,016,426.51	-	7,879,723.81	-	-	2,335,896,150.32
净利润	47,278,239,548.33	6,525,570,929.23	2,833,334,848.12	197,583,046.51	10,699,000.96	57,235,753,373.15



七、合并财务报表主要项目注释

49. 现金及现金等价物

	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
现金	8,955,152,970.01	8,341,104,552.36
其中：库存现金	1,614,091.33	2,330,895.89
可随时用于支付的银行存款	8,953,538,878.68	8,338,773,656.47
现金等价物	-	-
现金及现金等价物余额	8,955,152,970.01	8,341,104,552.36
本公司和本集团内子公司受限的现金和现金等价物	74,241,606.84	56,137,674.89

50. 现金流量表补充资料

(1) 现金流量表补充资料

	2022 年度	2021 年度
净利润	1,639,955,320.97	1,505,724,985.82
加：资产减值(利得)损失	(82,457,113.06)	70,125,226.11
信用减值损失	356,224,039.36	191,775,390.09
固定资产折旧	1,164,474,713.34	1,299,933,529.69
使用权资产折旧	130,942,766.79	127,090,699.28
无形资产摊销	34,033,417.38	31,685,926.94
处置和报废固定资产、无形资产和其他长期资产收益	(15,066,546.29)	(7,312,196.13)
固定资产报废损失	18,758,700.20	5,528,804.16
财务费用	90,310,944.03	58,128,450.25
投资收益	(12,657,630.69)	(25,307,837.04)
递延所得税资产增加	(54,113,032.60)	(13,491,797.01)
存货的增加	(1,392,967,015.48)	(741,202,958.42)
合同资产增加	(5,207,083,019.61)	(2,208,237,380.96)
经营性应收项目的减少(增加)	1,250,267,392.11	(5,269,259,756.82)
经营活动产生的现金流量净额	4,565,072,652.70	5,265,479,933.29
不涉及现金收支的重大投资和筹资活动现金流量：		
使用权资产转入固定资产	2,485,695,589.15	290,661,019.25
以固定资产对外投资	174,680,993.02	-
接受无形资产投资	-	17,480,000.00
现金及现金等价物净变动情况：		
现金及现金等价物年末余额	8,955,152,970.01	8,341,104,552.36
减：现金及现金等价物年初余额	8,341,104,552.36	12,066,610,211.63
现金及现金等价物净增加(减少)额	614,048,417.65	(3,725,505,659.27)

七、合并财务报表主要项目注释 - 续



51. 分部报告 - 续

经营分部 - 续

(2) 集团信息 - 续

地理信息 - 续

非流动资产总额(注)

项目	2022年12月31日	2021年12月31日
中国大陸	7,160,527,984.95	6,619,489,909.30
境外	125,964,031.24	80,510,229.03
合计	7,286,492,016.19	6,700,000,138.33

上述地理信息中，对外交易收入归属于客户所处区域，非流动资产归属于该资产所处区域。

注：非流动资产包括固定资产、在建工程、使用权资产、无形资产、其他非流动资产中的预付长期资产购置款和按权益法核算的长期股权投资。

主要客户信息

2022年度，从本集团任何主要客户产生的营业收入均未超过本集团收入的10%(2021年度：无)。

八、与金融工具相关的风险

1. 金融工具分类

资产负债表日的各类金融工具的账面价值如下：

2022年12月31日：

金融资产

项目	分类为以公允价值计量的金融资产	指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产	以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	以摊余成本计量的金融资产	合计
应收票据	-	-	-	178,603,419.85	178,603,419.85
应收账款	75,980,572.37	-	-	-	75,980,572.37
应收款项融资	-	-	-	14,435,266,371.27	14,435,266,371.27
长期股权投资	-	-	-	2,216,531,798.61	2,216,531,798.61
债权投资	-	-	-	1,971,849,282.00	1,971,849,282.00
其他权益工具投资	-	-	-	9,028,583,420.34	9,028,583,420.34
其他非流动金融资产	-	-	212,680,000.00	-	212,680,000.00
其他权益工具投资	-	1,307,553,314.12	-	-	1,307,553,314.12
一年内到期的非流动资产(不含一年内到期的工程质保基金)	-	-	-	1,707,652,673.14	1,707,652,673.14
合计	75,980,572.37	1,307,553,314.12	212,680,000.00	29,538,408,865.81	31,134,622,752.30

- 72 -

七、合并财务报表主要项目注释 - 续

51. 分部报告 - 续

经营分部 - 续

(1) 分部报告信息 - 续

	工程承包	工业制造	房地产开发	物业管理	其他	报告期股份	合并
2021年度							
对外交易收入	82,052,118,028.05	2,462,723,048.11	1,990,729,378.68	1,183,027,801.05	26,306,811.37	-	84,898,899,067.86
分部间交易收入	-	809,271,626.26	-	1,255,383,411.06	-	-	1,164,655,037.32
合计	82,052,118,028.05	2,462,723,048.11	1,990,729,378.68	2,438,411,212.11	26,306,811.37	-	86,063,899,407.80
对合营企业和联营企业的投资	23,428,113.23	-	(26,276.39)	-	-	-	23,401,836.84
资产减值损失和信用减值损失	(266,077,306.43)	(1,874,846.33)	1,039,664.32	(299,607.76)	(48,290.79)	-	(281,600,163.20)
折旧和摊销费用	1,444,388,566.53	9,838,660.86	3,384,611.69	1,098,316.83	-	-	1,458,710,155.91
利息收入	1,620,416,809.24	12,027,589.61	103,279,113.56	28,188,372.15	284,271.43	-	1,693,888,352.11
其他收入	-	-	-	-	-	-	-
公允价值变动损益	1,271,854,336.94	4,329,008.14	133,845,906.13	1,420,695.85	-	-	1,411,550,146.66
资产处置损益	-	-	-	-	-	-	-
2022年12月31日	53,792,082,261.73	1,884,838,483.67	4,560,140,231.18	1,179,509,732.81	211,352,278.86	-	60,510,171,485.80
2021年12月31日	44,441,853,210.60	672,538,351.61	3,685,221,521.18	157,810,176.69	104,048,451.72	-	46,125,206,439.80
其他权益工具投资	-	-	-	-	-	-	-
对合营企业和联营企业的投资	2,034,985,654.03	-	3,879,732.81	-	-	-	2,038,865,377.84

注1：于2022年12月31日，分部资产不包括递延所得税资产人民币274,677,548.52元(2021年12月31日：人民币220,564,515.92元)，原因在于本集团未按经营分部管理该资产。此外，分部间应收款项人民币5,586,600,529.01元(2021年12月31日：人民币4,738,331,102.28元)在合并时进行了抵销。

注2：于2022年12月31日，分部负债不包括应交企业所得税人民币46,996,270.25元(2021年12月31日：人民币44,953,369.27元)，原因在于本集团未按经营分部管理该负债。此外，分部间应付款项人民币1,636,971,855.90元(2021年12月31日：人民币2,984,628,636.07元)在合并时进行了抵销。

(2) 集团信息

地理信息

对外交易收入

项目	2022年度	2021年度
中国大陸	95,572,681,326.48	83,820,790,810.69
境外	1,206,962,015.26	1,078,108,257.17
合计	96,869,643,341.74	84,898,899,067.86

- 71 -

八、与金融工具相关的风险

2. 金融资产转移

已整体终止确认但转出方继续涉入的已转移金融资产

于2022年12月31日，本集团已背书或贴现的银行承兑汇票的账面价值为人民币258,500,065.46元(2021年12月31日：人民币386,293,618.02元)。于2022年12月31日，其到期日为1至12个月，根据《票据法》相关规定，若承兑方拒绝付款的，其持有人有权向本集团追索。本集团认为，本集团已经转移了上述应收票据所有权上几乎所有的风险和报酬，因此，终止确认其及与之相关的已结算应付账款的账面价值。继续涉入及回购的最大损失和未折现现金流量等于该等票据的账面价值。本集团认为，继续涉入公允价值并不重大。

2022年度，本集团于其转移日未确认利得或损失。本集团无因继续涉入已经终止确认金融资产当期和累计确认的收益或费用。

已转移但未整体终止确认的金融资产

2022年12月31日，本集团附有追索权的已背书给他方但尚未到期的商业承兑汇票的账面价值为人民币134,912,420.34元(2021年12月31日：人民币109,641,067.14元)。根据《票据法》相关规定，如该商业承兑汇票到期未承兑，票据持有人有权要求本集团付清未结算的金额。由于本集团仍承担了与这些商业承兑汇票相关的信用风险等，本集团继续全额确认该等应收票据的账面金额。

2022年度，本集团以人民币465,000,000.00元(2021年度：无)的应收款项办理保理，继续全额确认该等应收款项的账面金额，并将因转移而收到的款项人民币465,000,000.00元(2021年度：无)确认为流动负债。于2022年12月31日，仍有人民币415,833,333.34元(2021年12月31日：无)未到期。

3. 金融工具风险

本集团金融资产和负债主要包括货币资金、应收票据、应收账款、其他应收款、长期应收款、其他非流动金融资产、其他权益工具投资、应付票据、应付账款、其他应付款、借款及长期应付款等。

本集团的金融工具导致的主要风险是信用风险、流动性风险及市场风险。本公司高级管理人员一年定期召开会议，分析并制订措施以管理本集团承受的这些风险。此外，本公司董事会每年都会分析及审批本公司高级管理人员提出的建议。一般而言，本集团在风险管理中引入保守策略。由于本集团承受的这些风险保持在最低，所以整个期间内，本集团未使用任何衍生工具及其他工具做对冲。

信用风险

本集团仅与经认可的、信誉良好的交易方进行交易。按照本集团的政策，需对所有要求采用信用方式进行交易的客户进行信用审核。另外，本集团对应收账款、合同资产余额及收回情况进行持续监控，以确保本集团不致面临重大信用风险。对于未采用相关经营单位的记账本位币结算的交易，除非本集团信用控制部门特别批准，否则本集团不提供信用交易条件。此外，本集团于每个资产负债表日审核金融资产的回收情况，以确保对相关金融资产计提了充分的预期信用损失准备。

八、与金融工具相关的风险

1. 金融工具分类 - 续

资产负债表日的各类金融工具的账面价值如下：- 续

2022年12月31日：- 续

金融负债

项目	人民币元
短期借款	1,360,000,000.00
应付票据	3,029,887,139.45
应付账款	25,574,636,450.19
其他应付款	4,121,242,118.29
一年内到期的非流动负债(不含一年内到期的长期应付职工薪酬及租赁负债)	538,854,778.57
长期借款	1,980,000,000.00
长期应付款	248,742,772.42
合计	36,853,363,258.92

2021年12月31日：

金融资产

项目	分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产	指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产	以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	以摊余成本计量的金融资产	合计
应收票据	-	-	-	125,734,492.66	125,734,492.66
应收账款	2,620,381.53	-	-	16,410,499,431.48	16,410,499,431.48
其他应收款	-	-	-	1,829,758,592.72	1,829,758,592.72
长期应收款	-	-	-	1,594,993,483.24	1,594,993,483.24
货币资金	-	-	-	8,397,112,452.27	8,397,112,452.27
其他非流动金融资产	-	-	122,990,000.00	-	122,990,000.00
其他权益工具投资	-	893,721,824.12	-	-	893,721,824.12
一年内到期的非流动负债(不含一年内到期的长期应付款)	-	-	-	1,613,680,361.65	1,613,680,361.65
合计	2,620,381.53	893,721,824.12	122,990,000.00	29,971,778,814.02	30,991,111,119.67

金融负债

项目	人民币元
短期借款	1,594,540,978.75
应付票据	2,808,144,162.56
应付账款	25,233,625,689.45
其他应付款	3,457,939,600.56
一年内到期的非流动负债(不含一年内到期的长期应付职工薪酬及租赁负债)	199,381,864.34
长期借款	799,000,000.00
长期应付款	323,177,074.53
合计	34,415,809,370.19

八、与金融工具相关的风险 - 续

3. 金融工具风险 - 续
信用风险 - 续

于2022年12月31日，合同资产和合同负债的信用风险敞口信息和预期信用损失信息如下：

	合同资产				合同负债				合计
	账面余额	整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)	预期信用损失准备	账面余额	整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)	预期信用损失准备	
2022年12月31日	11,627,654,224.79	-	-	3,088,925,344.41	26,939,277.45	18,743,518,846.65	-	-	
信用损失准备									
合同资产									
应收账款									
整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)									
2022年1月1日	49,802,920.53	103,433,812.00	54,806,747.57	17,956,139.43	225,099,615.53	-	-	-	
本年计提	103,433,812.00	(103,433,812.00)	85,643.10	(85,643.10)	-	-	-	-	
本年转回	78,599,032.58	-	39,346,558.43	4,212,913.90	122,158,504.91	-	-	-	
其他	161,056,145.64	-	32,140,256.54	161,714.67	193,158,116.85	-	-	-	
2022年12月31日	70,779,619.47	-	600,797.95	62,759,490.51	21,921,695.56	135,660,805.54	-	-	
合同负债									
应付账款									
整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)									
2022年1月1日	49,802,920.53	103,433,812.00	54,806,747.57	17,956,139.43	225,099,615.53	-	-	-	
本年计提	103,433,812.00	(103,433,812.00)	85,643.10	(85,643.10)	-	-	-	-	
本年转回	78,599,032.58	-	39,346,558.43	4,212,913.90	122,158,504.91	-	-	-	
其他	161,056,145.64	-	32,140,256.54	161,714.67	193,158,116.85	-	-	-	
2022年12月31日	70,779,619.47	-	600,797.95	62,759,490.51	21,921,695.56	135,660,805.54	-	-	

2022年12月31日，本集团为开展房地产开发业务而提供的阶段性按揭担保为人民币811,976,959.26元，财务担保合同的具体情况参见附注十一、3。本集团管理层评估了担保项下相关借款的逾期情况，相关借款人的财务状况以及其所处行业的经济形态，认为自该部分财务担保合同初始确认后，相关信用风险无显著增加。因此，本集团无划分到需按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其减值准备。2022年度，本集团按照相当于上述财务担保合同未来12个月内预期信用损失的金额计量的减值准备。2022年度，本集团的评估方式与重大假设并未发生变化，根据本集团管理层的评估，房地产开发业务的按揭担保无重大预期信用损失。

本集团的主要客户为中国政府的国家级、省级及地方政府代理机构，以及其他国有企业，该等客户具有可靠及良好的信誉，因此，本集团认为该等客户并无重大信用风险。由于本集团的客户广泛，因此没有重大的信用集中风险。

八、与金融工具相关的风险 - 续

3. 金融工具风险 - 续
信用风险 - 续

本集团其他金融资产主要包括货币资金、应收票据、应收账款、其他应收款和长期应收款。这些金融资产的信用风险源自交易对手违约，最大风险敞口等于这些工具的账面金额。本集团还因提供财务担保而面临信用风险，详见附注十一、3中披露。本集团的政策是，根据各知名金融机构的市场信誉、经营规模及财务背景来控制存放当中的存款金额，以限制对任何单个金融机构的信用风险金额。

除对单项金额重大且已发生信用减值的款项单独确定其信用损失外，本集团在组合基础上采用减值矩阵评估应收账款的预期信用损失。本集团的应收账款涉及大量客户，账龄信息可以反映这些客户对于应收账款的偿付能力。本集团依据不同账龄客户的信用风险特征将应收账款划分为若干组合，根据历史数据计算各组合在不同账龄期间的历史实际损失率，并考虑当前及未来经济状况的预测，如国家GDP增速、基建投资总额、国家货币政策等前瞻性信息进行调整得出预期损失率。对于合同资产和长期应收款，本集团综合考虑结算期、合同约定付款期、债务人的财务状况和债务人所处行业的经济形态，并考虑上述前瞻性信息进行调整后对于预期信用损失进行合理评估。对于其他金融资产，本集团通过违约风险敞口和未来12个月内或整个存续期的预期信用损失率，计算预期信用损失。

于2022年12月31日，应收账款的信用风险敞口信息和预期信用损失信息如下：

	账龄余额				人民币元
	整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)	合计	
2022年12月31日	14,866,496,484.28	455,722,007.07	15,322,218,491.35		
信用损失准备					
应收账款					
整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)					
2022年1月1日	376,214,432.75	250,312,811.26	626,527,244.01		
转入已发生信用减值	(50,285,407.84)	50,285,407.84	-		
本年计提	312,885,852.45	144,862,868.36	457,748,720.81		
减：本年转回	166,711,473.40	3,805,497.01	170,516,970.41		
其他	16,768,486.94	1,036,726.57	17,805,213.51		
2022年12月31日	444,259,803.06	442,692,317.02	886,952,120.08		

八、与金融工具相关的风险 - 续



3. 金融工具风险

流动性风险 - 续

下表概括了本集团金融资产及租赁负债按未折现的合同现金流量所作的到期期限分析：

项目	2022年12月31日				人民币元
	1-2年	2-5年	5年以上	合计	
短期借款	1,369,079,819.44	-	-	1,369,079,819.44	
应付票据	3,029,887,139.45	-	-	3,029,887,139.45	
应付账款	25,574,636,450.19	-	-	25,574,636,450.19	
其他应付款	4,121,242,118.29	-	-	4,121,242,118.29	
一年内到期的非流动负债(不含一年内到期的长期应付款项)	641,082,151.72	-	-	641,082,151.72	
长期应付款	52,162,302.78	1,689,178,605.56	-	2,087,563,852.78	
租赁负债	18,444,603.54	4,809,320.60	-	23,253,924.14	
其他	2,885,772.42	1,008,190.46	-	3,893,962.88	
财务担保	931,976,959.26	659,055,813.47	1,766,482,805.86	3,357,515,278.59	
合计	35,720,066,941.13	659,055,813.47	1,766,482,805.86	38,145,625,560.46	

项目	2021年12月31日				人民币元
	短期借款 或1年以内	1-2年	2-5年	5年以上	
短期借款	1,605,743,956.79	-	-	-	1,605,743,956.79
应付票据	2,808,144,162.56	-	-	-	2,808,144,162.56
应付账款	25,233,625,689.45	-	-	-	25,233,625,689.45
其他应付款	3,457,939,600.56	-	-	-	3,457,939,600.56
一年内到期的非流动负债(不含一年内到期的长期应付款项)	275,927,295.21	-	-	-	275,927,295.21
长期应付款	30,155,022.23	464,144,044.44	-	-	494,299,066.67
租赁负债	300,679,520.25	18,755,860.36	-	-	319,435,380.61
其他	60,289,167.90	45,952,381.53	-	-	106,241,549.43
财务担保	889,387,266.97	-	-	-	889,387,266.97
应付租赁	34,300,962,993.77	825,113,132.59	-	-	35,126,076,126.36
合计			9,741,193.92	35,545,571,134.92	

市场风险

利率风险

本集团面临的利率变动的风险主要与本集团以浮动利率计息的长期负债有关。

本集团主要通过定期复核并监督维持适当的固定和浮动利率组合以管理利率风险。借款及货币资金按摊余成本计量，并无作定期重估计量。浮动利率利息收入及支出均于发生时计入当期损益。

于 2022 年 12 月 31 日，本集团的借款中，浮动利率借款占 72.45%(2021 年 12 月 31 日：60.78%)，固定利率借款占 27.55%(2021 年 12 月 31 日：39.22%)，管理层会根据市场利率变动调整浮动利率借款比例进而减少利率风险造成的重大影响。

八、与金融工具相关的风险 - 续



3. 金融工具风险

信用风险 - 续

截至 2022 年 12 月 31 日，本集团以预期信用损失模型为基础确认损失准备的各项金融资产和其他项目的信用风险敞口如下所示：

项目	未来 12 个月预期信用损失	未来 12 个月以上预期信用损失	人民币元
分类为以摊余成本计量的金融资产：			
货币资金	未来 12 个月预期信用损失	-	9,028,985,420.34
应收账款	未来 12 个月预期信用损失	-	178,884,248.13
其他应收款	未来 12 个月预期信用损失	-	14,866,406,484.32
其他应收款(不含备用金)	未来 12 个月预期信用损失	-	455,732,007.02
其他应收款(不含备用金)	未来 12 个月预期信用损失	-	2,229,462,138.51
长期应收款-应收代垫款	未来 12 个月预期信用损失	-	91,565,867.42
长期应收款-应收工程款	未来 12 个月预期信用损失	-	82,231,742.79
长期应收款-应收工程款	未来 12 个月预期信用损失	-	1,351,052,331.84
长期应收款-应收工程款	未来 12 个月预期信用损失	-	1,603,731,825.16
长期应收款-应收工程款	未来 12 个月预期信用损失	-	608,353,013.88
长期应收款-应收工程款	未来 12 个月预期信用损失	-	144,856,094.49
其他	未来 12 个月预期信用损失	-	75,980,572.37
合同资产	未来 12 个月预期信用损失	-	18,716,579,569.20
合同资产	未来 12 个月预期信用损失	-	26,939,277.45
合同资产	未来 12 个月预期信用损失	-	931,976,959.26

注： 财务担保合同的账面余额代表本集团在相关合同项下担保的最大金额，详见附注十一、3。

流动性风险

本集团采用循环流动性计划工具管理资金短缺风险。该工具既考虑其金融工具的到期日，也考虑本集团运营产生的预计现金流量。

本集团之目标在于以通过管理不同到期日的各种银行及其他借款，确保维持充足且灵活的现金及信用额度，从而确保本集团尚未偿还的借贷义务在任何一年不会承受过多的偿还风险。由于本集团业务资金密集性的特征，本集团需确保持有足够的资金及信用额度以满足流动性需求。

本集团的流动性主要依靠维持足够经营活动现金流以偿还到期债务责任的能力，及获取外部融资以应付将来资本承诺的支出需要。有关将来资本支出承诺及其他筹资需要，于 2022 年 12 月 31 日，本集团已拥有国内多家银行提供的银行授信额度，金额约为人民币 1,107 亿元(2021 年 12 月 31 日：人民币 998 亿元)，其中已运用之授信金额约为人民币 543 亿元(2021 年 12 月 31 日：人民币 469 亿元)。



八、与金融工具相关的风险

4. 资本管理

本集团采用杠杆比率来管理资本，杠杆比率是指净负债和资本加净负债的比率。净负债包括所有借款、应付票据、应付账款、其他应付款、长期应付款以及一年内到期的非流动负债（不含一年内到期的长期应付职工薪酬及预计负债）等抵减货币资金后的净额。资本包括归属于母公司所有者权益及少数股东权益。本集团于资产负债表日的杠杆比率如下：

项目	2022年12月31日	2021年12月31日
短期借款	1,360,000,000.00	1,594,340,978.75
长期借款	1,980,000,000.00	799,000,000.00
应付票据	3,029,887,139.45	2,808,144,162.56
应付账款	25,574,636,450.19	25,233,625,689.45
其他应付款	4,121,242,118.29	3,457,939,600.56
一年内到期的非流动负债	632,663,519.30	269,419,285.47
租赁负债	122,969,295.88	99,033,736.07
长期应付款	248,742,772.42	323,177,074.53
减：货币资金	9,028,985,420.34	8,397,112,452.27
净负债	28,041,155,875.19	26,187,768,075.12
归属于母公司所有者权益	16,167,428,830.53	14,378,853,037.57
少数股东权益	6,319,169.63	6,112,106.32
资本	16,173,748,000.16	14,384,965,143.89
资本和净负债	44,214,903,875.35	40,572,733,219.01
杠杆比率(%)	63.42	64.55

九、公允价值的披露

1. 以公允价值计量的资产和负债

项目	2022年12月31日	2021年12月31日
持续的公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量
应收款项融资	75,980,572.37	-
其他权益工具投资	1,307,553,214.12	1,307,553,214.12
其他非流动金融资产	-	212,680,000.00
持续以公允价值计量的资产总额	75,980,572.37	1,520,233,214.12
		1,596,213,786.49

项目	2021年12月31日	2020年12月31日
持续的公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量
应收款项融资	2,620,381.53	-
其他权益工具投资	893,721,824.12	893,721,824.12
其他非流动金融资产	-	122,990,000.00
持续以公允价值计量的资产总额	2,620,381.53	1,016,711,824.12
		1,019,332,205.65



八、与金融工具相关的风险

3. 金融工具风险

市场风险

利率风险

若按浮动利率计算的借款分别整体加息/减息 0.25 个百分点(2021 年度：0.25 个百分点)，而所有其他变量不变，则 2022 年度的合并净利润将分别减少/增加约人民币 5,922,375.00 元(2021 年度：人民币 3,292,774.58 元)。除留存收益外，对本集团合并所有者权益的其他组成部分并无重大影响。上述敏感分析是假设利率变动已于 2022 年 12 月 31 日发生，并将承受的利率风险用于该日存在的借款而厘定。估计每增加或减少 0.25 个百分点(2021 年度：0.25 个百分点)是本公司管理层对每个资产负债表日至下个年度资产负债表日止为利率能合理变动的评估。

汇率风险

由于本集团之业务主要在中国大陆运营，本集团之收入、支出及超过 90% 之金融资产和金融负债以人民币计价。故人民币对外币汇率的波动对本集团经营业绩的影响并不大，于 2022 年 12 月 31 日，本集团未订任何对冲交易，以减低本集团为此所承受的外汇风险。

4. 资本管理

本集团资本管理的主要目标是确保本集团持续经营的能力，并保持健康的资本比率，以支持业务发展并使股东价值最大化。

本集团管理资本结构并根据经济形势以及相关资产的风险特征的变化对其进行调整。为维持或调整资本结构，本集团可以调整对股东的利润分配、向股东归还资本、发行新股、或出售资产以抵减债务。本集团不受外部强制性资本要求约束。2022 年度，本集团资本管理目标、政策或程序未发生变化。

十、 关联方关系及其交易 - 续

4. 本集团与关联方的主要交易 - 续

注 1： 本集团与关联公司签订的工程施工合同的条款乃由双方协商确定。

注 2： 其他关联方交易的收入主要是从关联公司收取的存款利息收入。

注 3： 本集团接受关联公司提供劳务或采购商品支出的条款乃由双方协商确定。

注 4： 其他关联方交易支出主要是向关联公司支付的借款利息费用。

(5) 向关联方提供担保

无。

(6) 关联方资产转让

2022 年度，本集团不存在向关联方转让资产(2021 年度：无)。

5. 主要的关联方应收应付款项余额

	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
货币资金		
中国铁建财务有限公司(注)	2,552,844,037.20	2,866,890,770.13
合计	2,552,844,037.20	2,866,890,770.13

注： 本集团存放于铁建股份之子公司中国铁建财务有限公司的资金，根据《企业会计准则》解释第 15 号，属于成员单位未归集至集团母公司账户而直接存入财务公司的款项，列示于货币资金科目。

项目	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
应收账款	账面余额	账面余额
中国铁建投资集团有限公司	1,670,199,306.87	1,670,199,31
铁建股份	612,208,427.27	612,208,43
中国铁建昆投控股集团有限公司	414,720,269.42	414,720,27
中国铁建东方投资置业有限公司	310,659,627.46	310,659,63
中铁上海设计研究院集团有限公司	210,799,635.85	210,799,64
中国铁建南方建设投资有限公司	174,791,259.98	174,791,26
江西省乐永生态资源开发有限公司	131,307,161.72	131,307,16
中国铁建第四勘察设计院集团有限公司	123,784,692.27	123,784,69
中国铁建及投集团有限公司	123,263,942.83	123,263,94
中国铁建资产集团有限公司	91,246,889.73	91,246,89
中铁电务工程集团有限公司	83,608,039.36	83,608,04
中铁电务工程集团有限公司	72,150,077.58	72,150,08
中铁电务工程集团有限公司	59,410,132.67	59,410,13
中铁二十三局集团有限公司	36,465,524.12	36,465,53
信用损失准备		
中国铁建投资集团有限公司		304,544,897.19
铁建股份		729,534,601.90
中国铁建昆投控股集团有限公司		210,120,590
中国铁建东方投资置业有限公司		155,434,757.64
中铁上海设计研究院集团有限公司		257,884,276.94
中国铁建南方建设投资有限公司		124,109,026.72
江西省乐永生态资源开发有限公司		126,366,686.27
中国铁建第四勘察设计院集团有限公司		126,366,69
中国铁建及投集团有限公司		391,418,90
中国铁建资产集团有限公司		37,831,413.93
中铁电务工程集团有限公司		97,813,569.87
中铁电务工程集团有限公司		97,813,57
中铁电务工程集团有限公司		49,672,658.78
中铁二十三局集团有限公司		480,492.62
合计		480.49

十、 关联方关系及其交易 - 续

4. 本集团与关联方的主要交易 - 续

项目	2022 年度	2021 年度
(1) 工程施工收入 - 续		
土地整理交授	51,783,604.18	262,003,304.62
江西省乐永生态资源开发有限公司	41,484,527.52	232,747,376.63
中国土木工程有限公司	18,688,369.11	49,698,524.18
中铁建华南投资有限公司	5,673,902.09	1,035,164,440.57
中铁建渝东南(重庆)高速公路有限公司	-	843,029,193.40
中铁上海设计院集团有限公司	-	592,667,673.22
襄阳市环线建设改造建设运营有限公司	-	425,528,296.63
湖北铁路当远	-	385,157,820.59
江西省万水生态资源开发有限公司	-	120,901,000.41
天水通号有轨电车有限公司	-	45,610,295.35
其他关联方小计	244,691,920.43	245,580,588.68
合计	17,484,531,531.94	13,835,568,996.13
(2) 其他关联方交易收入		
中国铁建财务有限公司	30,571,216.24	32,743,434.72
其他关联方小计	4,662,451.13	8,205,739.28
合计	35,233,667.37	40,949,174.00
(3) 接受劳务或采购商品支出		
中铁物资集团有限公司	2,589,531,963.80	1,860,708,107.55
中国铁建大桥工程局集团有限公司	273,094,191.75	107,683,396.33
中国铁建昆投控股集团有限公司	130,393,242.73	154,344,045.97
中国铁建重工集团股份有限公司	117,950,668.02	155,410,878.36
重庆轨道交通工程有限责任公司	99,125,967.65	-
中铁建华南建设有限公司	95,050,101.58	-
中铁十四局集团有限公司	19,332,772.50	115,744,895.04
中铁第五勘察设计院集团有限公司	13,092,503.49	150,576,175.87
中铁二十五局集团有限公司	-	144,248,148.50
昆明铁新建设工程管理有限公司	-	94,746,291.46
珠海交建工程有限公司	-	62,934,069.47
其他关联方小计	247,011,018.97	113,982,044.34
合计	3,584,582,430.49	2,960,378,052.89
(4) 其他关联方交易支出		
中国铁建财务有限公司	8,418,055.56	-
合计	8,418,055.56	-

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注

2022年12月31日止年度

十、关联方关系及其交易

5. 主要的关联方应收应付款项余额-续

项目	2022年12月31日	2021年12月31日	人民币元
应付账款	注 1		
中铁物资集团有限公司	1,733,545,918.31	910,285,616.70	
中国铁建重工集团有限公司	133,410,362.49	167,994,172.59	
中国铁建昆昆投资有限公司	126,218,624.31	73,016,121.18	
中国铁建大桥工程局集团有限公司	122,815,345.86	121,290,725.15	
中铁二十五局集团有限公司	74,066,258.37	85,883,592.09	
中铁二十三局集团有限公司	59,848,270.79	65,658,870.85	
中铁二十四局集团有限公司	48,668,145.02	44,865,884.75	
昆明铁新建设工程管理有限公司	8,693,133.85	288,774,735.29	
其他关联方小计	316,665,491.41	277,981,058.31	
合计	2,623,931,550.41	2,035,750,776.91	
其他应付款-应付股利	注 1		
铁建股份	-	400,895,800.79	
合计	-	400,895,800.79	
其他应付款	注 1		
铁建股份	51,847,401.18	27,979,241.44	
其他关联方小计	69,527,811.62	34,868,695.06	
合计	121,375,212.80	62,847,936.50	
合同负债	注 2		
杭甬铁路有限公司	557,325,210.56	-	
中国铁建昆昆投资有限公司	210,638,875.96	213,106,273.78	
武汉轨道交通十二号线建设运营有限公司	143,088,616.78	105,888,449.56	
中铁第四勘察设计院集团有限公司	63,964,849.44	83,802,620.45	
中铁建华南建设有限公司	46,022,520.51	48,234,962.52	
湖北铁路当远	45,953,000.00	84,792,945.21	
其他关联方小计	180,963,643.34	169,046,033.16	
合计	1,247,956,716.59	704,871,284.68	
预付款项	注 1		
中铁第五勘察设计院集团有限公司	44,565,733.00	1,099,462.27	
其他关联方小计	102,808,172.57	84,557,276.33	
合计	147,373,905.57	85,656,738.60	

注 1: 该等应收及应付关联方款项均不计利息, 无抵押且无固定还款期。

注 2: 该款项主要为本公司集团预收关联方的合同相关的款项, 均不计利息。

- 88 -

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注

2022年12月31日止年度

十、关联方关系及其交易

5. 主要的关联方应收应付款项余额-续

项目	2022年12月31日	2021年12月31日	人民币元
应收账款-续			
注 1			
中铁十四局集团有限公司	54,357,029.55	36,318,343.46	
中铁十五局集团有限公司	51,221,775.59	51,221.78	
中铁十一局集团有限公司	51,048,225.56	69,400,685.37	
中国铁建电气化局集团有限公司	50,046,977.67	50,046.96	
中国铁建重工集团有限公司	48,596,387.27	46,109,254.39	
中国铁建大桥工程局集团有限公司	45,833,210.80	45,833.21	
中铁二十五局集团有限公司	31,808,891.90	108,099,172.34	
中铁二十四局集团有限公司	22,154,800.00	54,985,509.81	
昆明铁新建设工程管理有限公司	11,492,109.81	306,374,274.34	
其他关联方小计	-	85,074,175.05	
合计	491,704,230.09	401,704.22	
其他应收款	注 1		
中铁第四勘察设计院集团有限公司	13,766,529.60	58,235,000.00	
其他关联方小计	5,891,100.00	5,891.10	
合计	19,657,629.60	65,735,000.00	
其他应收款	注 1		
中铁第五勘察设计院集团有限公司	161,564,146.80	161,564.15	
中国铁建重工集团有限公司	41,415,598.06	41,416.00	
中国铁建大桥工程局集团有限公司	35,932.32	35,932.32	
其他关联方小计	107,865,105.88	107,865.11	
合计	334,175,311.28	334,175.38	
长期应收款			
上海建明房地产有限公司	326,366,000.00	326,366.00	
中铁建城市投资建设有限公司	197,840,000.00	197,840.00	
中铁建东方投资建设有限公司	84,147,013.88	84,147.01	
中铁第四勘察设计院集团有限公司	10,511,763.00	10,511.76	
合计	618,864,776.88	618,864.77	
项目	2022年12月31日	2021年12月31日	
短期借款			
中国铁建财务有限公司	500,000,000.00	-	
合计	500,000,000.00	-	
应付票据	注 1		
中铁建金融租赁有限公司	41,298,400.00	-	
中铁物资集团有限公司	34,624,621.40	58,612,235.22	
其他关联方小计	25,161,279.71	4,716,579.02	
合计	101,084,301.11	63,328,814.24	

- 87 -

十一、承诺及或有事项

2. 或有事项

本集团于日常业务过程中涉及一些与客户、分包商、供应商等之间的纠纷、诉讼或索赔，经咨询相关法律顾问及经本公司管理层合理估计该等未决纠纷、诉讼或索赔的结果后，对于很有可能给本集团造成损失的纠纷、诉讼或索赔等，本集团已计提了相应的准备金。对于该等目前无法合理估计最终结果的未决纠纷、诉讼或索赔或本公司管理层认为该等纠纷、诉讼或索赔很可能不会导致相关经济利益流出本集团的，本公司管理层未就此计提准备金。

3. 对外担保事项

本集团对外提供担保的金额明细如下：

为合营企业作出担保	2022年12月31日	2021年12月31日
	120,000,000.00	-

于2022年12月31日，本集团为关联方担保金额为人民币120,000,000.00元(2021年12月31日：无)，房地产按揭担保金额为人民币811,976,959.26元(2021年12月31日：人民币889,387,266.97元)。截至目前，被担保方及商品房承购人几乎未发生过违约情况。本集团认为与上述担保相关的风险较小，公允价值不重大。

上述房地产按揭担保系本集团向商品房承购人提供的银行抵押借款担保。

十二、资产负债表日后事项

截至本财务报表批准日，本集团并无须作披露的重大资产负债表日后事项。

十三、公司财务报表主要项目注释

1. 货币资金

项目	2022年12月31日	2021年12月31日
库存现金	212,484.58	269,673.83
银行存款	6,747,520,852.19	5,437,254,998.02
其中：存放集团财务公司款项	2,552,723,241.00	2,444,921,903.79
其他货币资金	19,403,280.52	10,475,650.97
合计	6,767,136,617.29	5,448,000,322.82

于2022年12月31日，人民币5,765,780.52元(2021年12月31日：人民币7,288,893.47元)的银行存款被冻结，人民币13,637,500.00元(2021年12月31日：人民币3,186,757.50元)为银行承兑汇票及信用证保证金等。

于2022年12月31日，本公司存放于境外的货币资金为人民币95,492,695.48元(2021年12月31日：人民币120,993,564.13元)，其中均无汇回受到限制的货币资金。

十、关联方关系及其交易(续)

6. 向关联方提供担保

2022年12月31日：

被担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	人民币元担保是否
中铁建城市建投投资有限公司	120,000,000.00	2022年10月27日	2026年10月23日	否

7. 资金拆借

本集团与关联方之间的资金拆借明细资料如下：

关联方	年利率(%)	借款日	到期日	2022年度发生额	2022年度比例(%)
借入					
中国铁建财务有限公司	2.90	2022年5月	2023年5月	500,000,000.00	100.00
借出					
上海港通房地产有限公司	6.00	2022年9月	--	326,366,000.00	68.41
中铁建城市建投投资有限公司	6.00	2022年2月	--	70,000,000.00	14.67
中铁建东方投资建设有限公司	7.00	2022年5月	2024年5月	51,100,000.00	10.71
中铁建东方投资建设有限公司	7.00	2022年4月	2024年4月	29,600,000.00	6.21
合计	--	--	--	477,066,000.00	100.00

关联方	年利率(%)	借款日	到期日	2021年度发生额	2021年度比例(%)
借出					
中铁建城市建投投资有限公司	6.00	2021年2月	--	127,840,000.00	100.00
合计	--	--	--	127,840,000.00	100.00

十一、承诺及或有事项

1. 重要承诺事项

	2022年12月31日	2021年12月31日
已签约但未拨备		
资本承诺	425,484,957.47	278,513,037.12
投资承诺	649,801,772.09	437,431,742.35
合计	1,075,286,729.56	715,944,779.67

十三、公司财务报表主要项目注释

2. 应收账款 - 续

应收账款及信用损失准备按账龄披露如下:

账龄	2022年12月31日			账龄	2021年12月31日		
	金额	比例(%)	计提比例(%)		金额	比例(%)	计提比例(%)
单项计提信用损失准备	268,406,568.07	2.45	258,807,304.79	96.42	9,599,263.28		
按信用风险特征组合计提信用损失准备	10,671,102,636.05	97.55	264,912,890.04	2.48	10,406,892,746.01		
其中: 组合一	3,644,825,006.29	33.32	11,308,227.08	0.31	3,633,316,279.21		
组合二	4,079,936,014.94	37.29	142,008,271.75	3.48	3,937,927,743.19		
组合三	1,418,583,942.36	12.97	26,135,104.96	1.84	1,392,448,837.40		
组合四	129,141,325.31	1.18	685,221.09	0.53	128,456,104.22		
组合五	1,398,616,347.15	12.79	84,775,565.16	6.06	1,313,440,781.99		
合计	10,939,509,204.12	100.00	523,720,194.83	4.79	10,415,789,009.29		

人民币元

账龄	2022年12月31日			账龄	2021年12月31日		
	金额	比例(%)	计提比例(%)		金额	比例(%)	计提比例(%)
单项计提信用损失准备	112,662,532.28	1.01	64,550,278.38	57.33	48,071,253.90		
按信用风险特征组合计提信用损失准备	10,994,736,220.84	98.99	280,644,635.15	2.55	10,714,091,585.69		
其中: 组合一	2,669,721,185.27	24.04	3,187,050.75	0.12	2,666,534,134.52		
组合二	6,209,721,194.32	55.91	165,187,881.01	2.66	6,044,533,313.31		
组合三	1,131,079,727.74	10.18	23,539,055.87	2.08	1,107,440,721.87		
组合四	22,209,016.26	0.20	212,527.69	0.06	21,966,485.57		
组合五	962,005,007.25	8.66	88,518,139.83	9.20	873,066,927.42		
合计	11,107,398,753.12	100.00	345,235,913.53	3.11	10,762,162,839.59		

于2022年12月31日,按信用风险特征组合计提信用损失准备的应收账款情况如下:

组合一:

账龄	2022年12月31日			信用损失准备	计提比例(%)
	金额	比例(%)	金额		
1年以内	2,645,262,441.42	72.58	4,951,843.97	0.19	
1至2年	949,237,382.45	26.04	6,307,004.92	0.66	
2至3年	50,325,182.42	1.38	49,878.19	0.10	
合计	3,644,825,006.29	100.00	11,308,227.08	0.31	

组合二:

账龄	2022年12月31日			信用损失准备	计提比例(%)
	金额	比例(%)	金额		
1年以内	3,108,320,206.71	76.19	33,739,355.11	1.09	
1至2年	631,161,697.80	15.47	30,839,192.45	4.89	
2至3年	293,365,940.82	7.19	32,886,975.50	11.21	
3年以上	47,088,169.61	1.15	44,542,748.69	94.59	
合计	4,079,936,014.94	100.00	142,008,271.75	3.48	

人民币元

十三、公司财务报表主要项目注释

2. 应收账款

应收账款的账龄分析如下:

项目	2022年12月31日	2021年12月31日
1年以内	7,966,896,375.65	8,120,317,243.44
1至2年	1,878,039,573.89	1,752,080,132.94
2至3年	747,445,740.13	1,104,165,382.85
3年以上	347,127,514.45	130,835,993.89
与客户之间的合同产生的应收账款	10,939,509,204.12	11,107,398,753.12
减:信用损失准备	523,720,194.83	345,235,913.53
账面价值	10,415,789,009.29	10,762,162,839.59

因金融资产转移而终止确认的应收账款分析如下:

2022年度,本公司因金融资产转移而终止确认的应收账款为人民币6,979,322,082.81元(2021年度:人民币5,874,828,536.77元),终止确认损失为人民币295,670,291.89元(2021年度:人民币208,736,264.51元)。

已转移但未整体终止确认的应收账款:

2022年度,本集团以人民币226,400,000.00元(2021年度:无)的应收账款办理保理,继续全额确认该等应收账款的账面金额,并将因转让而收到的款项人民币226,400,000.00元(2021年度:无)确认为流动负债。于2022年12月31日,仍有人民币220,000,000.00元(2021年12月31日:无)未到期。

应收账款信用损失准备的变动如下:

项目	2022年度	2021年度
年初数	345,235,913.53	222,385,960.13
本年计提	323,705,076.17	251,113,836.04
减:本年转回	119,012,802.06	112,617,643.16
减:本年核销额	-	263,400.00
减:终止确认金融资产而转出	41,921,706.91	30,024,693.52
其他	15,713,714.10	14,641,854.04
年末数	523,720,194.83	345,235,913.53

人民币元

十三、公司财务报表主要项目注释



3. 其他应收款 - 续

其他应收款的账龄分析如下： - 续

账龄	2021年12月31日			账面价值
	金额	比例(%)	信用损失准备	
1年以内	14,202,301,911.91	96.88	2,527,526.00	14,199,774,385.91
1至2年	347,317,190.16	2.37	6,338,862.32	340,978,327.84
2至3年	74,494,829.00	0.51	7,940,625.92	66,554,203.08
3年以上	35,697,999.94	0.24	24,910,251.78	10,787,748.16
合计	14,659,811,931.01	100.00	41,717,266.02	14,618,094,664.99

于2022年12月31日，其他应收款信用损失准备的变动如下：

信用损失准备	2022年12月31日			合计
	第一阶段 未来12个月 预期信用损失 (未发生信用减值)	第二阶段 整个存续期 预期信用损失 (已发生信用减值)	第三阶段 整个存续期 预期信用损失 (已发生信用减值)	
年初数	18,012,210.18	5,591,122.72	18,113,933.12	41,717,266.02
-转入第三阶段	(623,012.17)	(1,575,513.22)	2,198,525.39	-
本年计提	17,538,427.28	1,723,639.95	9,199,672.45	28,461,739.68
减：本年转回	12,533,995.42	1,075,893.46	-	13,609,888.88
减：本年核销	-	-	44,363.11	44,363.11
其他	61,516.55	-	-	61,516.55
年末数	22,455,146.42	4,663,355.99	29,467,767.85	56,586,270.26

其他应收款的账面余额按性质分类如下：

性质	2022年12月31日	2021年12月31日
应收股利	2,119,657,722.54	889,605,016.34
应收利息	195,555.55	326,329.43
应收子公司款项	17,350,880,882.39	12,862,577,180.09
保证金、押金	533,841,026.46	515,784,173.65
垫付款	71,329,436.14	216,442,057.28
其他	373,468,832.35	175,077,174.22
合计	20,449,373,455.43	14,659,811,931.01

4. 合同资产

合同资产主要系本公司的工程承包业务产生，包括应收客户合同工程款以及工程质量保证金。

本公司根据与客户签订的工程承包施工合同提供工程施工服务，并根据履约进度在合同期内确认收入。本公司的客户根据合同规定与本公司就工程施工服务履约进度进行结算，并在结算后根据合同规定的信用期支付工程价款。本公司根据履约进度确认的收入金额超过已办理结算价款的部分(即应收客户合同工程款)确认为合同资产，根据其流动性，列示于合同资产/其他非流动资产。本公司已办理结算价款超过本公司根据履约进度确认的收入金额部分确认为合同负债。

十三、公司财务报表主要项目注释

2. 应收账款 - 续

于2022年12月31日，按信用风险特征组合计提信用损失准备的应收账款情况如下： - 续

组合三：

账龄	2022年12月31日			人民币元
	金额	比例(%)	信用损失准备	
1年以内	1,222,964,702.35	86.21	8,048,732.59	0.66
1至2年	145,078,866.37	10.23	7,255,178.10	5.00
2至3年	44,037,977.08	3.10	4,328,797.71	9.83
3年以上	6,502,396.56	0.46	6,502,396.56	100.00
合计	1,418,583,942.36	100.00	26,135,104.96	1.84

组合四：

账龄	2022年12月31日			人民币元
	金额	比例(%)	信用损失准备	
1年以内	128,263,226.33	99.32	641,316.14	0.50
1至2年	878,098.98	0.68	43,904.95	5.00
合计	129,141,325.31	100.00	685,221.09	0.53

组合五：

账龄	2022年12月31日			人民币元
	金额	比例(%)	信用损失准备	
1年以内	861,222,913.47	61.58	9,562,181.12	1.11
1至2年	150,968,125.55	10.79	8,018,809.62	5.31
2至3年	340,271,372.31	24.33	51,040,705.85	15.00
3年以上	46,153,935.82	3.30	16,153,868.57	35.00
合计	1,398,616,347.15	100.00	84,775,565.16	6.06

3. 其他应收款

其他应收款的账龄分析如下：

账龄	2022年12月31日			人民币元
	金额	比例(%)	信用损失准备	
1年以内	19,900,302,660.03	97.31	1,601,865.74	19,898,700,794.29
1至2年	362,290,586.59	1.77	12,357,621.17	349,932,965.42
2至3年	140,271,884.40	0.69	6,069,421.63	134,202,462.77
3年以上	46,508,324.41	0.23	36,557,361.72	9,950,962.69
合计	20,449,373,455.43	100.00	56,586,270.26	20,392,787,185.17

十三、公司财务报表主要项目注释-续

4. 合同资产-续

于2022年12月31日, 合同资产减值准备的合同资产分析如下:

	账面余额	资产减值准备		理由
		金额	计提比例(%)	
组合一	2,523,578,389.29	6,277,176.19	0.25	预期信用损失
组合二	8,644,174,111.48	61,423,768.12	0.71	预期信用损失
组合三	2,455,775,205.78	26,932,799.88	1.11	预期信用损失
组合四	270,102,932.92	1,350,514.66	0.50	预期信用损失
组合五	637,230,880.74	6,806,672.03	1.07	预期信用损失
合计	14,510,801,520.21	102,790,430.88	0.71	--

于2022年12月31日, 合同资产的信用风险和预期信用损失信息如下:

	账面余额				合计
	应收客户合同工程款	工程减值准备	信用损失准备	工程减值准备	
2022年12月31日	9,179,621,835.39	55,659,165.93	5,331,239,684.82	25,087,909.45	14,535,949,429.66
2022年12月31日	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	合计
	35,940,368.14	103,433,812.00	43,814,473.03	16,079,128.33	199,207,781.50
2022年1月1日	103,433,812.00	(103,433,812.00)	-	-	-
年初未发生信用减值	67,515,955.20	-	32,768,344.66	4,212,913.90	104,507,113.76
本年计提	151,235,969.81	-	20,070,327.56	181,714.07	181,407,434.44
其他	-	-	47,131,264.95	20,070,327.56	122,860,758.44
2022年12月31日	55,659,165.93	-	47,131,264.95	20,070,327.56	122,860,758.44

5. 长期股权投资

项目	2022年12月31日	2021年12月31日
按成本法核算的股权投资		
-子公司	(i) 10,709,747,939.07	9,761,847,939.07
按权益法核算的股权投资		
-占联营企业之权益	(ii) 696,476,334.15	698,594,517.51
-占联营企业之权益	(ii) 1,526,352,996.84	1,267,894,999.42
合计	12,932,577,270.06	11,728,337,456.00

十三、公司财务报表主要项目注释-续

4. 合同资产-续

工程质量保证金是指业主与承包人(即本公司)在建设承包合同中约定, 从应付的工程款中预留, 用以保证承包人在缺陷责任期内对建设工程出现的缺陷进行维修的资金。本公司将这部分从应收工程款中预留的质保金确认为合同资产。在缺陷责任期届满时, 相应的合同资产金额重分类为应收账款。

本公司根据上述资产的流动性将其列示于合同资产、其他非流动资产以及一年内到期的非流动资产。

项目	2022年12月31日	人民币元
应收客户合同工程款	9,179,621,835.39	9,123,962,669.46
工程质保金	5,336,327,594.27	67,201,592.51
合计	14,535,949,429.66	14,191,164,261.97
其中: 合同资产	9,179,621,835.39	9,123,962,669.46
其他非流动资产(附注十三、7)	4,163,966,279.83	62,284,624.28
一年内到期的工程质保金	1,192,361,314.44	4,916,968.23
		1,187,444,346.21

项目	2021年12月31日	人民币元
应收客户合同工程款	6,485,627,526.89	139,374,180.14
工程质保金	3,868,167,653.17	59,833,601.36
合计	10,353,795,180.06	199,207,781.50
其中: 合同资产	6,485,627,526.89	139,374,180.14
其他非流动资产(附注十三、7)	2,825,916,745.06	38,699,290.43
一年内到期的工程质保金	1,042,250,908.11	21,134,310.93
		1,021,116,597.18

合同资产及资产减值准备按类别披露如下:

类别	2022年12月31日		资产减值准备
	金额	比例(%)	金额
按单项计提资产减值准备	25,087,909.45	0.17	20,070,327.56
按组合计提资产减值准备	14,510,801,520.21	99.83	102,790,430.88
合计	14,535,949,429.66	100.00	122,860,758.44

类别	2021年12月31日		资产减值准备
	金额	比例(%)	金额
按单项计提资产减值准备	538,899,046.27	5.20	119,452,040.33
按组合计提资产减值准备	9,814,896,133.29	94.80	79,754,441.17
合计	10,353,795,180.06	100.00	199,207,781.50

于2022年12月31日, 本公司综合考虑结算期、合同约定付款期、债务人的财务状况和债务人所处行业的经济形势, 并考虑上述前瞻性信息后对于预期信用损失进行评估。

十三、公司财务报表主要项目注释

6. 固定资产

2022 年:

原值	房屋及建筑物	机械设备	运输设备	测量及试验设备	其他	合计
2022 年 1 月 1 日	476,547,334.91	204,474,491.90	106,451,001.45	19,485,300.40	790,061,821.64	1,597,420,030.30
本年购置	282,857.14	85,769,661.81	20,257,197.64	17,298,394.23	40,657,546.98	631,608,807.97
本年在建工程转入	-	-	-	-	94,657,546.98	94,657,546.98
本年减少额	12,657.00	-	6,611,646.49	882,051.30	19,436,607.03	26,943,955.82
汇率变动影响	23,086.64	8,214,911.01	1,126,102.48	50,682.34	893,224.94	10,313,007.41
2022 年 12 月 31 日	476,845,621.69	298,859,004.72	121,262,654.48	36,852,205.67	1,364,036,965.27	2,297,056,451.83
累计折旧	104,247,032.60	101,646,871.01	80,433,425.77	8,043,220.38	340,998,773.80	635,469,323.56
本年计提	12,356,802.09	17,277,410.36	12,670,882.11	5,082,810.13	398,568,000.00	398,568,000.00
本年减少额	11,888.40	-	6,281,064.16	837,948.72	18,672,386.23	25,991,391.13
汇率变动影响	-	2,502,081.44	509,344.09	50,682.34	454,058.72	3,588,054.99
2022 年 12 月 31 日	116,615,733.09	144,276,362.81	87,392,587.81	12,338,764.13	651,110,541.85	1,011,733,975.69
减值准备	-	-	-	-	-	-
2022 年 1 月 1 日	-	-	-	-	-	-
本年计提	-	-	-	-	-	-
2022 年 12 月 31 日	-	-	-	-	-	-
2022 年 1 月 1 日	372,300,302.31	103,227,620.89	26,017,575.68	11,442,160.02	449,063,047.84	962,050,706.74
2022 年 12 月 31 日	360,229,898.60	154,262,641.51	33,870,066.67	23,713,441.54	712,926,423.42	1,285,122,472.14

2021 年:

原值	房屋及建筑物	机械设备	运输设备	测量及试验设备	其他	合计
2021 年 1 月 1 日	455,990,594.05	128,584,521.42	93,716,646.62	8,526,194.01	358,006,992.09	1,044,824,948.19
本年购置	17,407,723.87	77,144,300.69	15,273,798.55	10,982,446.67	488,289,451.68	609,097,721.46
本年在建工程转入	3,153,797.26	-	-	-	53,374,138.58	56,527,935.84
本年减少额	(4,780.27)	(854,330.21)	(91,840.04)	(23,260.28)	(239,443.94)	(1,117,620.45)
2021 年 12 月 31 日	476,547,334.91	204,874,491.90	106,451,001.45	19,485,300.40	790,061,821.64	1,597,420,030.30
本年计提	92,186,156.70	66,674,440.51	76,706,779.96	6,503,827.12	134,321,819.77	376,893,424.06
本年减少额	12,656,656.17	35,411,467.37	1,562,021.69	1,562,021.69	315,605,003.01	370,927,837.58
汇率变动影响	(4,780.27)	(439,436.87)	(191,840.04)	(23,260.28)	(109,270,219.91)	(111,500,443.40)
2021 年 12 月 31 日	104,247,032.60	101,646,871.01	80,433,425.77	8,043,220.38	340,998,773.80	635,469,323.56
减值准备	-	-	-	-	-	-
2021 年 1 月 1 日	-	-	-	-	-	-
2021 年 12 月 31 日	-	-	-	-	-	-
2021 年 1 月 1 日	363,804,437.35	61,909,680.91	17,009,866.66	2,022,366.89	233,185,172.32	667,931,524.13
2021 年 12 月 31 日	372,300,302.31	103,227,620.89	26,017,575.68	11,442,160.02	449,063,047.84	962,050,706.74

本公司于 2022 年 12 月 31 日无未办妥产权证书的固定资产(2021 年 12 月 31 日:无)。

十三、公司财务报表主要项目注释

5. 长期股权投资

(i) 子公司

被投资公司名称	2022 年 12 月 31 日 直接持股比例(%)	2022 年 12 月 31 日 账面价值	2021 年 12 月 31 日 账面价值
中铁十一局集团第一工程有限公司	100.00	1,015,609,463.28	1,015,609,463.28
中铁十一局集团第二工程有限公司	100.00	1,013,855,551.06	1,013,855,551.06
中铁十一局集团第三工程有限公司	100.00	1,010,000,000.00	1,010,000,000.00
中铁十一局集团第四工程有限公司	100.00	1,010,000,000.00	1,010,000,000.00
中铁十一局集团第五工程有限公司	100.00	1,001,000,000.00	1,001,000,000.00
中铁十一局集团第六工程有限公司	100.00	1,001,000,000.00	1,001,000,000.00
中铁十一局集团第七工程有限公司	100.00	652,536,590.18	652,536,590.18
中铁十一局集团第八工程有限公司	100.00	600,000,000.00	600,000,000.00
中铁十一局集团第九工程有限公司	100.00	430,000,000.00	430,000,000.00
中铁十一局集团第十工程有限公司	100.00	402,960,117.80	202,960,117.80
中铁十一局集团第十一工程有限公司	100.00	348,182,604.45	348,182,604.45
中铁十一局集团第十二工程有限公司	100.00	347,900,000.00	-
中铁十一局集团第十三工程有限公司	100.00	300,000,000.00	-
中铁十一局集团第十四工程有限公司	100.00	250,000,000.00	250,000,000.00
中铁十一局集团第十五工程有限公司	100.00	200,000,000.00	200,000,000.00
中铁十一局集团第十六工程有限公司	100.00	100,000,000.00	-
中铁十一局集团第十七工程有限公司	100.00	8,930,000.00	8,930,000.00
中铁十一局集团第十八工程有限公司	60.00	6,000,000.00	6,000,000.00
中铁十一局集团第十九工程有限公司	100.00	5,000,000.00	5,000,000.00
中铁十一局集团第二十工程有限公司	100.00	4,532,000.00	4,532,000.00
中铁十一局集团第二十一工程有限公司	100.00	1,421,612.30	1,421,612.30
中铁十一局集团第二十二工程有限公司(附注六、注)	100.00	-	-
中铁十一局集团第二十三工程有限公司(附注六、注)	100.00	-	-
中铁十一局集团第二十四工程有限公司(附注六、注)	100.00	-	-
中铁十一局集团第二十五工程有限公司(附注六、注)	100.00	-	-
中铁十一局集团第二十六工程有限公司(附注六、注)	100.00	-	-
中铁十一局集团第二十七工程有限公司(附注六、注)	100.00	-	-
中铁十一局集团第二十八工程有限公司(附注六、注)	100.00	-	-
中铁十一局集团第二十九工程有限公司(附注六、注)	100.00	-	-
中铁十一局集团第三十工程有限公司(附注六、注)	100.00	-	-
中铁十一局集团第三十一工程有限公司(附注六、注)	100.00	-	-
中铁十一局集团第三十二工程有限公司(附注六、注)	100.00	-	-
合计	100.00	10,709,747,939.07	9,761,847,939.07

(ii) 占合营企业及联营企业之权益

本公司重要的合营企业及联营企业清单详见附注七、12。

十三、公司财务报表主要项目注释

11. 合同负债

(1) 合同负债列示

人民币元			
类别	2022年12月31日	2021年12月31日	
预收工程款	5,546,189,226.35	4,845,957,241.32	
合计	5,546,189,226.35	4,845,957,241.32	

(2) 有关合同负债的定性分析

与工程承包合同相关的合同负债为在建合同下应付客户的余额。当特定的里程碑付款超过按履约进度已确认的收入时，将产生该余额。

(3) 合同负债在本期内发生重大变动的说明

合同负债主要系本公司的工程承包业务产生。本公司根据与客户签订的工程承包施工合同提供工程施工服务，并根据履约进度在合同期内确认收入。本公司的客户根据合同约定与本公司就工程履约进度进行结算，并在结算后根据合同规定的信用期支付工程款。本公司根据履约进度确认的收入金额超过已办理结算价款的部分确认为合同资产，本公司已办理结算价款超过本公司根据履约进度确认的收入金额部分确认为合同负债。

12. 其他应付款

人民币元			
性质	2022年12月31日	2021年12月31日	
应付股利	-	400,895,800.79	
其他应付款	10,878,359,692.61	11,715,440,316.58	
合计	10,878,359,692.61	12,116,336,117.37	

(1) 应付股利

人民币元			
投资者名称	2022年12月31日	2021年12月31日	
铁建股份	-	400,895,800.79	
合计	-	400,895,800.79	

(2) 其他应付款

人民币元			
性质	2022年12月31日	2021年12月31日	
应付子公司存入内部资金结算中心存款	8,061,576,210.37	9,211,528,596.60	
集团内部往来款	2,051,803,726.66	2,057,835,331.28	
保证金、押金	348,924,772.91	251,359,178.35	
代收代付款	329,038,599.74	20,118,138.77	
应付代垫款项	87,016,382.93	174,599,071.58	
合计	10,878,359,692.61	11,715,440,316.58	

十三、公司财务报表主要项目注释

7. 其他非流动资产

人民币元			
项目	2022年12月31日	2021年12月31日	
合同资产-工程质量保证金(附注十三、4)	4,101,681,655.55	2,787,217,454.63	
预付长期资产购置款	11,360,805.22	9,081,913.11	
合计	4,113,042,460.77	2,796,299,367.74	

8. 短期借款

人民币元			
类别	2022年12月31日	2021年12月31日	
信用借款	1,000,000,000.00	1,504,540,978.75	
合计	1,000,000,000.00	1,504,540,978.75	

于2022年12月31日，上述短期借款利率为1.70%至2.90%(2021年12月31日：1.71%至3.05%)。

9. 应付票据

人民币元			
项目	2022年12月31日	2021年12月31日	
银行承兑汇票	1,251,698,421.40	836,864,845.75	
商业承兑汇票	337,850,396.04	281,844,223.85	
合计	1,589,548,817.44	1,118,709,069.60	

于2022年12月31日，本公司无到期未付的应付票据(2021年12月31日：无)。

10. 应付账款

应付账款账龄列示如下：

人民币元			
项目	2022年12月31日	2021年12月31日	
1年以内(含1年)	34,002,761,796.73	26,286,017,009.62	
1至2年(含2年)	337,412,555.34	197,159,102.24	
2至3年(含3年)	54,405,322.04	10,849,886.82	
3年以上	14,585,982.29	20,401,477.05	
合计	34,409,165,656.40	26,514,427,475.73	

于2022年12月31日，账龄超过一年的应付账款为人民币406,403,859.67元(2021年12月31日：人民币228,410,466.11元)，主要为应付工程及材料采购款，由于相关工程进度尚未达到合同约定的付款节点，上述款项尚未结清。

十三、公司财务报表主要项目注释

15. 营业收入及成本

(2) 客户合同产生的收入确认情况：

类别	2022 年度	2021 年度
在某一时段内履行履约义务	81,782,239,406.85	70,384,106,713.57
合计	81,782,239,406.85	70,384,106,713.57

16. 研发费用

项目	2022 年度	2021 年度
材料费	712,863,873.23	556,224,079.74
职工薪酬	94,353,354.84	60,371,804.03
其他	111,669,976.45	82,448,564.97
合计	918,887,204.52	699,044,448.74

17. 财务费用

项目	2022 年度	2021 年度
利息费用(注)	177,355,931.72	124,980,860.54
减：利息收入	340,775,039.18	346,193,620.52
汇兑差额	(5,711,592.61)	(8,215,671.58)
手续费及其他	18,687,574.74	14,139,529.20
合计	(150,443,125.33)	(215,288,902.36)

注：本年度租赁负债的利息费用为人民币 2,117,632.85 元(上年度：人民币 1,734,939.48 元)。

18. 投资收益

项目	2022 年度	2021 年度
按成本法核算的股权投资宣告分派利润	1,542,583,336.19	1,481,131,495.16
以摊余成本计量的金融资产终止确认损失(附注十三、2)	(295,670,291.89)	(208,736,264.51)
权益法核算的长期股权投资收益	2,237,272.27	12,623,871.41
其他投资收益	24,949,292.45	24,635,534.61
合计	1,274,099,609.02	1,309,654,636.67

19. 资产减值利得(损失)

项目	2022 年度	2021 年度
合同资产减值利得(损失)	83,715,014.21	(109,996,269.20)
合计	83,715,014.21	(109,996,269.20)

十三、公司财务报表主要项目注释

13. 长期借款

类别	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
信用借款	2,487,000,000.00	945,000,000.00
减：一年内到期的长期借款	507,000,000.00	146,000,000.00
一年后到期的长期借款	1,980,000,000.00	799,000,000.00

于 2022 年 12 月 31 日，上述长期借款利率为 1.85%至 2.65%(2021 年 12 月 31 日：2.25%至 2.80%)。

14. 长期应付款

类别	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
工程质量保证金	2,021,863,644.74	1,746,069,860.36
合计	2,021,863,644.74	1,746,069,860.36
减：一年内到期的长期应付款	13,055,034.49	52,308,840.16
一年后到期的长期应付款	2,008,808,610.25	1,693,761,020.20

15. 营业收入及成本

(1) 营业收入及成本

项目	2022 年度	2021 年度
收入	81,356,667,904.47	70,213,241,271.73
成本	79,559,281,715.05	68,803,227,456.14
主营业务	440,386,988.97	201,604,256.85
其他业务	81,797,054,893.44	68,993,170,481.48
合计	79,958,459,724.05	68,993,170,481.48

(2) 客户合同产生的收入的情况

按业务分类：

行业名称	2022 年度	2021 年度
工程承包		
其中：铁路工程	24,084,130,461.96	22,150,957,320.59
城市轨道交通	16,253,285,262.40	16,931,893,686.49
公路工程	14,775,132,751.00	12,720,878,192.91
房屋建筑	14,682,205,829.52	8,891,232,796.12
市政工程及其他	11,987,485,101.97	9,689,144,717.46
合计	81,782,239,406.85	70,384,106,713.57

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注

2022年12月31日止年度

十三、公司财务报表主要项目注释

23. 现金流量表补充资料

项目	2022年度	2021年度
净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	1,645,478,410.02	1,407,593,656.77
加：资产减值(利得)损失	(83,715,014.21)	109,996,269.20
信用减值损失	238,015,568.61	106,429,355.13
固定资产折旧	398,568,000.27	370,792,857.58
使用权资产折旧	29,337,637.32	18,495,665.54
无形资产摊销	11,456,024.77	7,874,604.12
处置和报废固定资产、无形资产和其他长期资产的收益	(401,811.90)	-
固定资产报废损失	304,113.65	181,927.73
财务费用	172,693,643.52	78,599,426.24
投资收益	(1,569,769,900.91)	(1,518,390,901.18)
递延所得税资产(增加)减少	(26,904,520.22)	3,421,082.65
存货的减少(增加)	22,393,449.18	(289,226,922.11)
合同资产的增加	(4,182,154,249.60)	(2,019,536,075.97)
经营性应收项目的增加	(3,095,022,085.06)	(3,813,371,985.16)
经营性应付项目的增加	10,788,289,731.29	9,119,488,993.81
经营活动产生的现金流量净额	4,348,568,996.73	3,582,447,954.35
现金及现金等价物净变动情况：		
现金及现金等价物年末余额	6,748,142,493.28	5,437,654,446.83
减：现金及现金等价物年初余额	5,437,654,446.83	8,808,462,909.78
现金及现金等价物净增加(减少)额	1,310,488,046.45	(3,370,808,462.95)

十四、财务报表之批准

本财务报表于2023年3月30日已经本公司董事会批准。

- 104 -

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注

2022年12月31日止年度

十三、公司财务报表主要项目注释

20. 信用减值损失

项目	2022年度	2021年度
应收款项减值损失	(238,015,568.61)	(106,429,355.13)
合计	(238,015,568.61)	(106,429,355.13)

21. 所得税费用

项目	2022年度	2021年度
当期所得税费用	26,696,450.76	16,025,321.85
递延所得税费用	(26,904,520.22)	3,421,082.65
合计	(208,069.46)	19,446,404.50

所得税费用与会计利润的调节表如下：

项目	2022年度	2021年度
会计利润	1,645,270,340.56	1,427,040,061.27
按15%的税率计算的所得税费用(上年度：15%)	246,790,551.08	214,056,009.19
归属于合营企业和联营企业的损益	(335,590.84)	(1,893,580.71)
无须纳税的收入的影响	(231,387,500.43)	(222,169,724.27)
不可抵扣的费用影响	1,630,308.86	1,228,646.71
研究开发支出的税收优惠	(17,791,376.25)	(13,500,000.00)
使用前期未确认递延税资产的可抵扣亏损及可抵扣暂时性差异的影响	-	(1,130,700.00)
税率变化影响金额	-	44,048,539.76
其他	885,538.12	(1,192,786.18)
按本公司实际税率计算的所得税费用	(208,069.46)	19,446,404.50

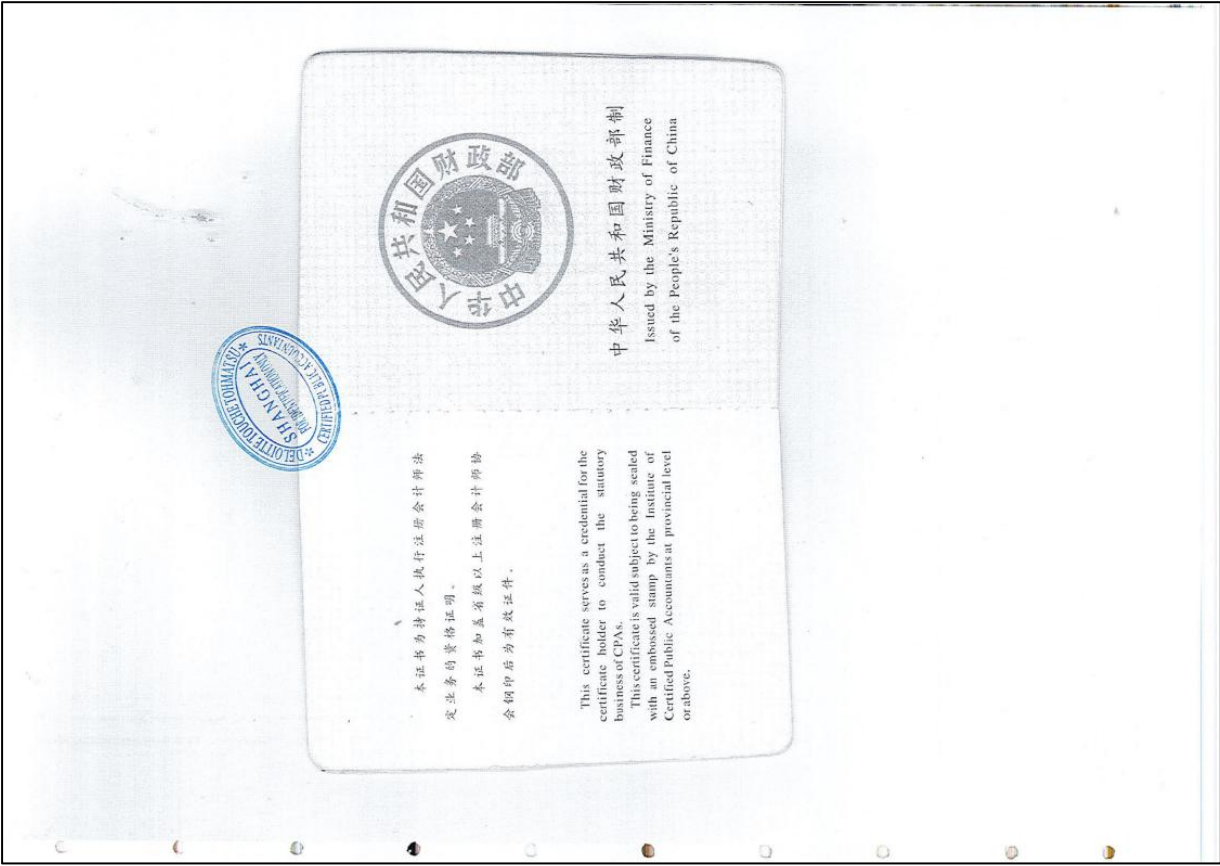
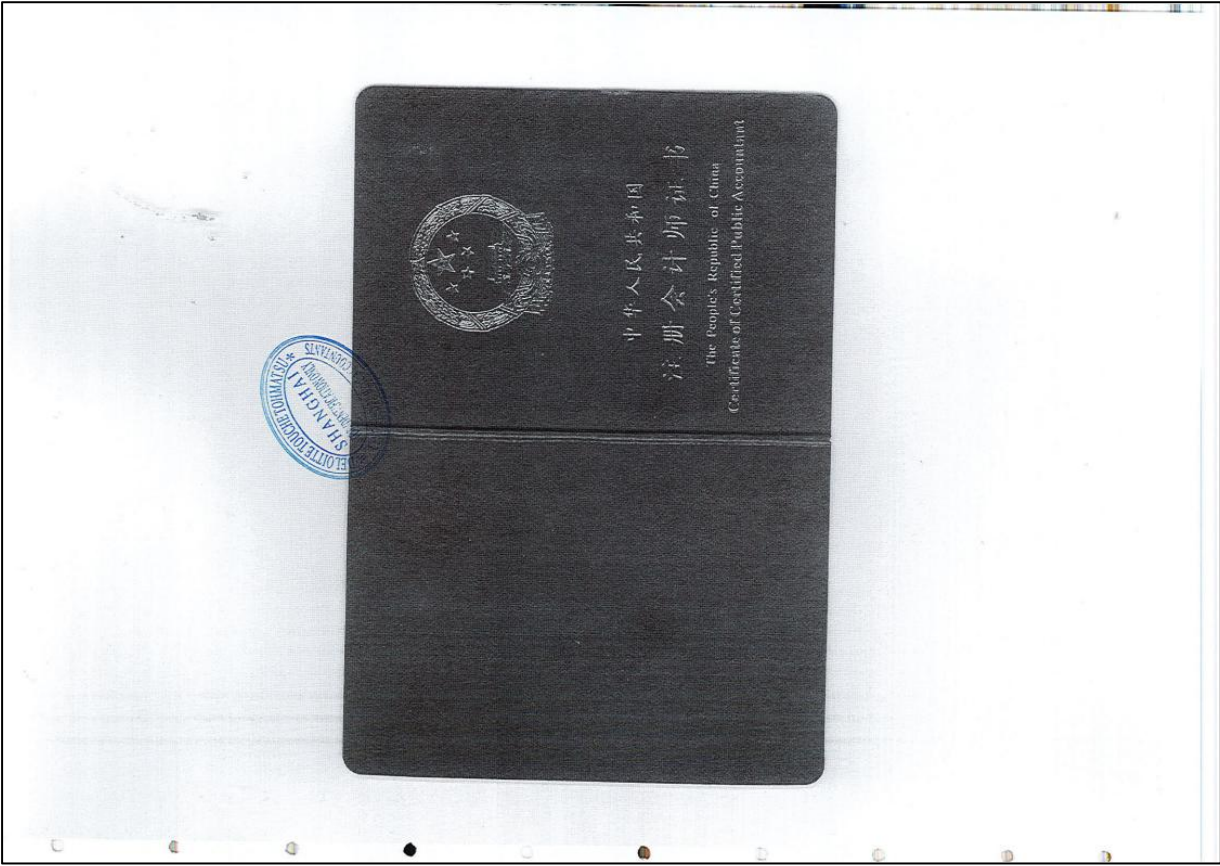
22. 现金及现金等价物

项目	2022年12月31日	2021年12月31日
现金	6,748,142,493.28	5,437,654,446.83
其中：库存现金	212,484.58	269,673.83
可随时用于支付的银行存款	6,747,930,008.70	5,437,384,773.00
现金等价物	-	-
现金及现金等价物余额	6,748,142,493.28	5,437,654,446.83
受限的现金和现金等价物	19,403,280.52	10,475,650.97

- 103 -

统一社会信用代码 913100005587870XB		营业执照 (副本)			扫描市场主体身份码了解更多登记、备案、许可、监管信息，体验更多应用服务。
证照编号: 00000002202210280014					
名称	德勤华永会计师事务所(特殊普通合伙)	出资额	人民币9110.0000万		
类型	外商投资特殊普通合伙企业	成立日期	2012年10月19日		
执行事务合伙人	付建超	主要经营场所	上海市黄浦区延安东路222号30楼		
经营范围	审查企业会计报表，出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账、会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法规规定的其他业务。 【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】				
登记机关		 2022 年 10 月 28 日			
国家企业信用信息公示系统网址: http://www.gsxt.gov.cn		市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。 国家市场监督管理总局监制			

 会计师事务所 执业证书		证书序号: 0004082
		说明
名称:	德勤华永会计师事务所(特殊普通合伙)	1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。
首席合伙人:	付建超	
主任会计师:		
经营场所:	上海市延安东路222号30楼	
组织形式:	特殊的普通合伙企业	发证机关:  中华人民共和国财政部 二〇二二年九月十四日
执业证书编号:	31000012	
批准执业文号:	财会函〔2012〕40号	
批准执业日期:	二〇一二年九月十四日	







注册会计师工作单位变更事项登记 Registration of the Change of Working Unit by a CPA		注册会计师工作单位变更事项登记 Registration of the Change of Working Unit by a CPA	
同意调出 Agree the holder to be transferred from	同意调入 Agree the holder to be transferred to	同意调出 Agree the holder to be transferred from	同意调入 Agree the holder to be transferred to
转出协会盖章 Stamp of the transfer-out Institute of CPAs	转入协会盖章 Stamp of the transfer-in Institute of CPAs	转出协会盖章 Stamp of the transfer-out Institute of CPAs	转入协会盖章 Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
年 月 日 y m d	年 月 日 y m d	年 月 日 y m d	年 月 日 y m d
事务所 CPAs	事务所 CPAs	事务所 CPAs	事务所 CPAs

注 意 事 项

一、注册会计师执行业务，必须按照委托方出示的证书。

二、本证书只限于本人使用，不得转让、涂改。

三、注册会计师停止执行法定业务时，应将本证书退还主管注册会计师协会。

四、本证书如遗失，应立即向主管注册会计师协会报告，登报声明作废，办理补发手续。

NOTES

1. When practising, the CPA shall show the client this certificate when necessary.

2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.

3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.

4. If the CPA loses the certificate, he/she shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of reissue after making an announcement of loss on the newspaper.

注册会计师工作单位变更事项登记 Registration of the Change of Working Unit by a CPA		注册会计师工作单位变更事项登记 Registration of the Change of Working Unit by a CPA	
同意调出 Agree the holder to be transferred from	同意调入 Agree the holder to be transferred to	同意调出 Agree the holder to be transferred from	同意调入 Agree the holder to be transferred to
转出协会盖章 Stamp of the transfer-out Institute of CPAs	转入协会盖章 Stamp of the transfer-in Institute of CPAs	转出协会盖章 Stamp of the transfer-out Institute of CPAs	转入协会盖章 Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
年 月 日 y m d	年 月 日 y m d	年 月 日 y m d	年 月 日 y m d
事务所 CPAs	事务所 CPAs	事务所 CPAs	事务所 CPAs

注 意 事 项

一、注册会计师执行业务，必须按照委托方出示的证书。

二、本证书只限于本人使用，不得转让、涂改。

三、注册会计师停止执行法定业务时，应将本证书退还主管注册会计师协会。

四、本证书如遗失，应立即向主管注册会计师协会报告，登报声明作废，办理补发手续。

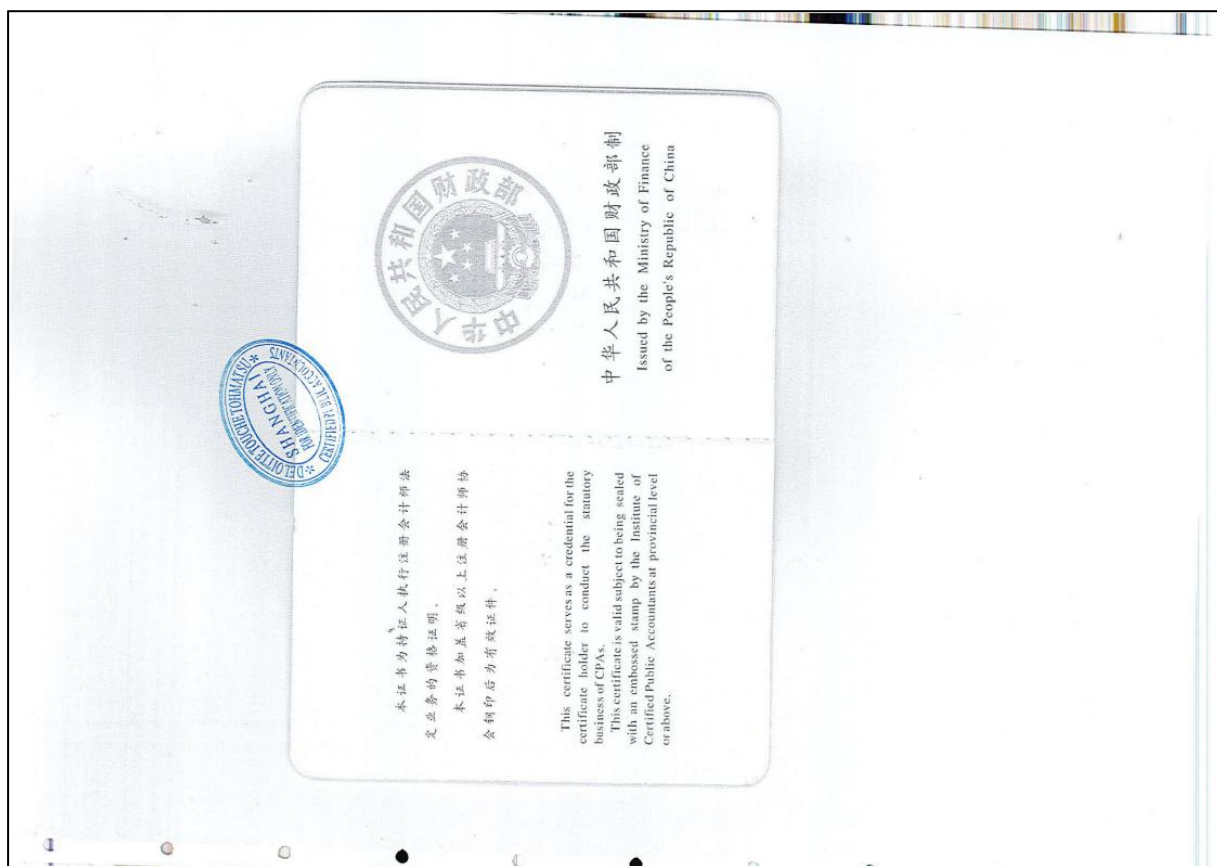
NOTES

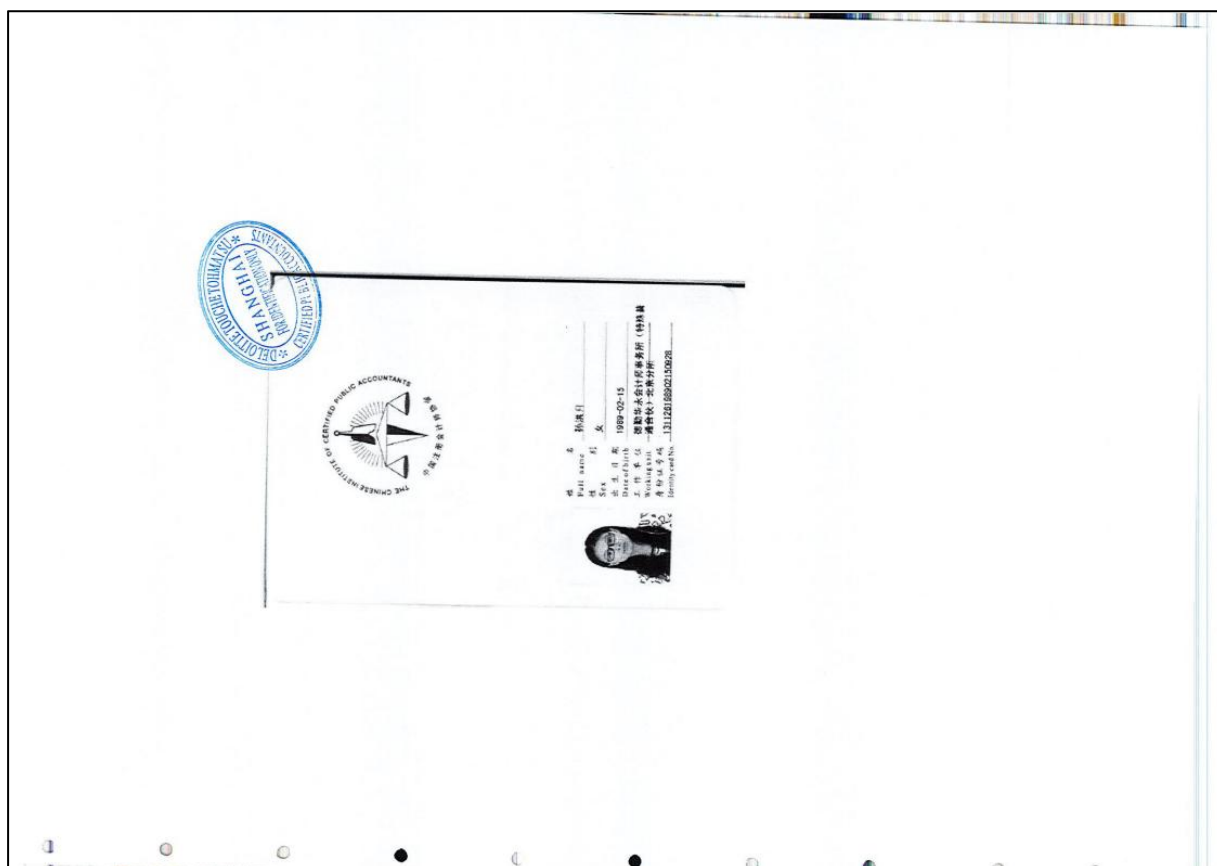
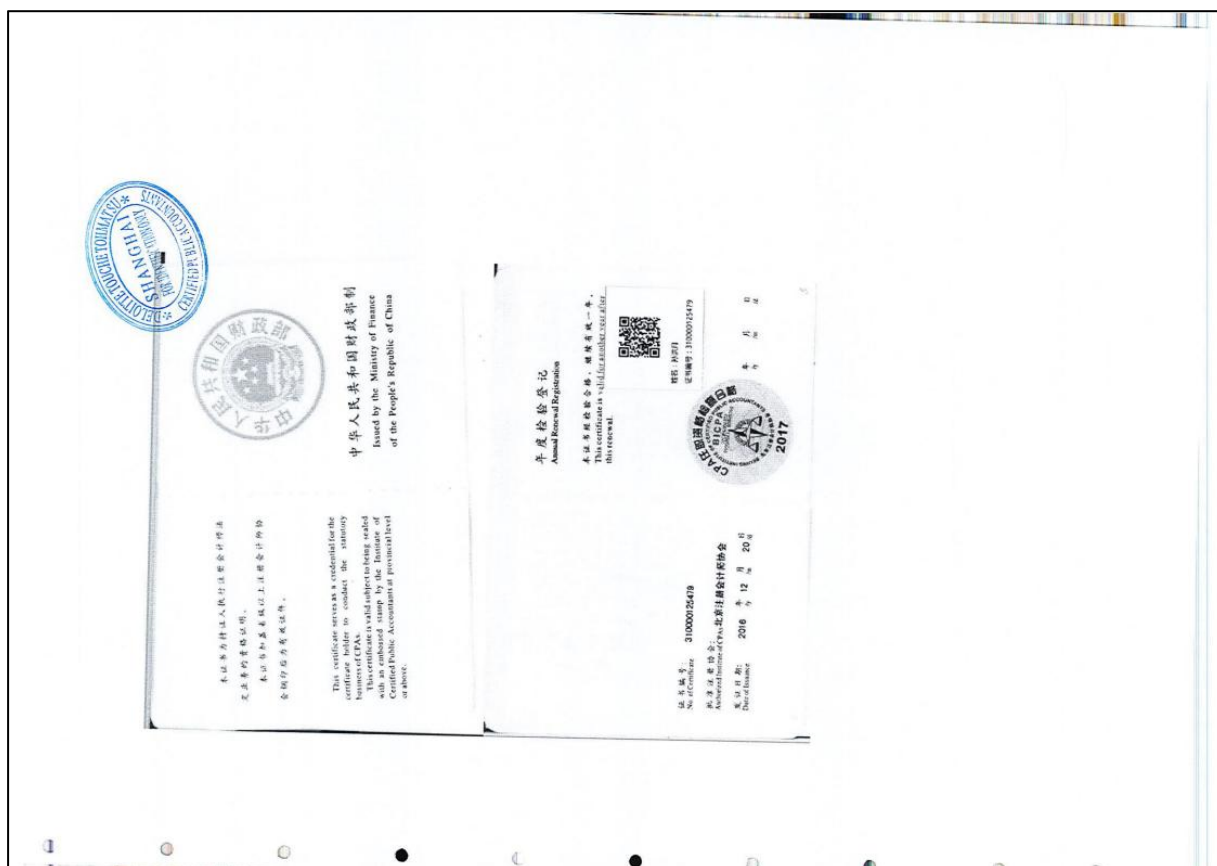
1. When practising, the CPA shall show the client this certificate when necessary.

2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.

3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.

4. If the CPA loses the certificate, he/she shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of reissue after making an announcement of loss on the newspaper.





注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

转出日期
年 月 日
转出所
CPAs

注意事项

一、注册会计师执行业务，必要时应向委托方出示本证书。
二、本证书仅限本人使用，不得转让、涂改。
三、注册会计师执业状态发生变更时，应将本证书报经主管注册会计师协会。
四、本证书如遗失，应立即向主管注册会计师协会报告，声明作废旧章，办理补发手续。

NOTES

1. When practising, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of revocation after making an announcement of loss on the newspaper.

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

转入日期
年 月 日
转入所
CPAs

孙洪月

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

孙洪月

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

孙洪月

年 月 日

年 月 日

2023 年度中铁十一局集团有限公司财务报表及审计报告（扫描件）

中铁十一局集团有限公司

财务报表及审计报告

2023 年 12 月 31 日止年度

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台”(<http://acc.mof.gov.cn>) 进行查验。
报告编码: 沪240288L152



中铁十一局集团有限公司

财务报表及审计报告
2023 年 12 月 31 日止年度

内容	页码
审计报告	1 - 2
合并资产负债表	3 - 4
合并利润表	5
合并现金流量表	6
合并所有者权益变动表	7
公司资产负债表	8 - 9
公司利润表	10
公司现金流量表	11
公司所有者权益变动表	12
财务报表附注	13 - 113



审计报告

德师报(审)字(24)第P02764号
(第1页, 共2页)

中铁十一局集团有限公司董事会:

一、审计意见

我们审计了后附的中铁十一局集团有限公司(以下简称“中铁十一局”)的财务报表,包括2023年12月31日的合并及公司资产负债表、2023年度的合并及公司利润表、合并及公司现金流量表、合并及公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了中铁十一局2023年12月31日的合并及公司财务状况以及2023年度的合并及公司经营成果和合并及公司现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于中铁十一局,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

中铁十一局管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估中铁十一局的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非管理层计划清算中铁十一局、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中铁十一局的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证,并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证,但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致,如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策,则通常认为错报是重大的。



审计报告 - 续

德师报(审)字(24)第P02764号
(第2页, 共2页)

四、注册会计师对财务报表审计的责任 - 续

在按照审计准则执行审计工作的过程中, 我们运用职业判断, 并保持职业怀疑。同时, 我们也执行以下工作:

(1)识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险, 设计和实施审计程序以应对这些风险, 并获取充分、适当的审计证据, 作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上, 未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2)了解与审计相关的内部控制, 以设计恰当的审计程序, 但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3)评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4)对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时, 根据获取的审计证据, 就可能导致对中铁十一局持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性, 审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露; 如果披露不充分, 我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而, 未来的事项或情况可能导致中铁十一局不能持续经营。

(5)评价财务报表的总体列报(包括披露)、结构和内容, 并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(6)就中铁十一局中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据, 以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计, 并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通, 包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

德勤华永会计师事务所(特殊普通合伙)
中国·上海

中国注册会计师: 周宏宇

周宏宇



中国注册会计师: 孙洪月

孙洪月



2024年3月28日



中铁十一局集团有限公司

2023年12月31日

合并资产负债表

人民币元

	附注七	2023年12月31日	2022年12月31日 (已重述)
流动资产：			
货币资金	1	10,906,785,954.67	9,028,985,420.34
应收票据	2	67,474,283.56	178,603,419.85
应收款项融资	3	74,891,205.60	75,980,572.37
应收账款	4	15,534,436,344.25	14,435,266,371.27
预付款项	5	1,704,541,536.79	2,915,051,592.83
其他应收款	6	2,224,043,547.11	2,216,551,798.61
存货	7	6,765,140,581.74	7,661,430,708.76
合同资产	8	12,052,218,198.14	11,556,874,605.32
一年内到期的非流动资产	9	2,125,041,471.74	3,439,079,976.32
其他流动资产	10	253,035,569.37	134,683,413.51
流动资产合计		51,707,608,692.97	51,642,507,879.18
非流动资产：			
长期应收款	11	2,053,176,170.17	1,971,349,282.60
长期股权投资	12	2,902,956,720.87	2,335,896,150.32
其他非流动金融资产		472,150,000.00	212,680,000.00
其他权益工具投资	13	2,172,389,256.12	1,307,553,214.12
投资性房地产	14	679,287,924.76	-
固定资产	15	4,445,719,005.84	3,922,300,965.41
在建工程	16	327,632,809.23	156,014,143.20
使用权资产	17	453,431,227.96	409,968,175.53
无形资产	18	415,010,367.65	429,443,262.80
递延所得税资产	19	350,910,607.40	266,397,166.32
其他非流动资产	20	6,486,305,962.76	5,356,231,233.30
非流动资产合计		20,758,970,052.76	16,367,833,593.60
资产总计		72,466,578,745.73	68,010,341,472.78

附注为财务报表的组成部分

第3页至第113页的财务报表由下列负责人签署：

法定代表人：_____ 主管会计工作负责人：_____ 会计机构负责人：_____



中铁十一局集团有限公司

2023年12月31日

合并资产负债表 - 续

人民币元

负债和所有者权益	附注七	2023年12月31日	2022年12月31日 (已重述)
流动负债:			
短期借款	22	500,000,000.00	1,360,000,000.00
应付票据	23	2,880,719,967.36	3,029,887,139.45
应付账款	24	29,138,072,286.78	25,574,636,450.19
合同负债	25	6,644,576,233.53	8,928,081,233.87
应付职工薪酬	26	136,831,250.11	127,204,768.33
应交税费	27	629,479,037.47	284,693,519.11
其他应付款	28	5,513,081,313.60	4,121,242,118.29
一年内到期的非流动负债	29	488,767,993.84	634,672,619.30
其他流动负债	30	4,016,584,049.88	5,328,678,694.63
流动负债合计		49,948,112,132.57	49,389,096,543.17
非流动负债:			
长期借款	31	4,672,900,000.00	1,980,000,000.00
租赁负债	32	215,680,923.21	122,969,295.88
长期应付款	33	213,021,641.21	248,742,772.42
长期应付职工薪酬		442,380.38	1,084,530.38
预计负债		121,565,578.02	102,980,712.97
递延所得税负债	19	18,080,150.21	20,807,954.10
非流动负债合计		5,241,690,673.03	2,476,585,265.75
负债合计		55,189,802,805.60	51,865,681,808.92
所有者权益:			
实收资本	34	6,162,382,000.00	6,162,382,000.00
其他权益工具	35	5,496,500,000.00	4,997,500,000.00
资本公积	36	1,691,054,812.83	1,693,554,812.83
其他综合收益	37	55,454,666.48	66,345,073.52
盈余公积	38	1,221,412,761.92	1,085,069,122.93
未分配利润	39	2,643,624,973.47	2,133,489,484.95
归属于母公司所有者权益合计		17,270,429,214.70	16,138,340,494.23
少数股东权益		6,346,725.43	6,319,169.63
所有者权益合计		17,276,775,940.13	16,144,659,663.86
负债和所有者权益总计		72,466,578,745.73	68,010,341,472.78



中铁十一局集团有限公司

2023年12月31日止年度

合并利润表

人民币元

项目	附注七	2023 年度	2022 年度 (已重述)
一、营业收入	40	101,934,886,649.92	96,869,643,341.74
减：营业成本	40	94,437,025,649.90	90,205,934,588.95
税金及附加	41	356,454,229.72	162,507,981.73
销售费用		264,886,293.14	233,267,419.58
管理费用		1,086,958,386.93	1,091,003,418.38
研发费用	42	2,927,723,517.17	2,709,783,640.92
财务费用	43	(6,169,089.48)	136,669,708.98
其中：利息费用		161,358,703.52	161,767,958.07
利息收入		218,417,340.00	99,886,343.46
加：其他收益		23,228,430.36	19,286,418.09
投资损失	44	(304,766,130.26)	(283,012,661.20)
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		32,821,099.38	12,657,630.69
以摊余成本计量的金融资产终止确认损失		(331,485,609.59)	(295,670,291.89)
资产减值(损失)利得	45	(40,498,394.17)	82,457,113.06
信用减值损失	46	(606,654,155.87)	(356,224,039.36)
资产处置收益		9,867,480.18	7,728,837.05
二、营业利润		1,949,184,892.78	1,800,712,250.84
加：营业外收入	47	64,273,383.48	65,479,203.35
减：营业外支出	48	34,546,804.37	61,416,906.63
三、利润总额		1,978,911,471.89	1,804,774,547.56
减：所得税费用	49	112,862,505.52	150,339,465.59
四、净利润		1,866,048,966.37	1,654,435,081.97
按经营持续性分类：			
(一)持续经营净利润		1,866,048,966.37	1,654,435,081.97
(二)终止经营净利润		-	-
按所有权归属分类：			
归属于母公司所有者的净利润		1,866,021,410.57	1,654,228,018.66
少数股东损益		27,555.80	207,063.31
五、其他综合收益的税后净额		(10,890,407.04)	(8,661,695.96)
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		(10,890,407.04)	(8,661,695.96)
(一)不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.重新计量设定受益计划变动额		-	-
(二)将重分类进损益的其他综合收益		(10,890,407.04)	(8,661,695.96)
1.外币财务报表折算差额		(10,890,407.04)	(8,661,695.96)
六、综合收益总额		1,855,158,559.33	1,645,773,386.01
归属于母公司所有者的综合收益总额		1,855,131,003.53	1,645,566,322.70
归属于少数股东的综合收益总额		27,555.80	207,063.31



中铁十一局集团有限公司

2023年12月31日止年度

合并现金流量表

人民币元

项目	附注七	2023 年度	2022 年度
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		90,810,198,876.09	93,129,440,281.97
收到的税费返还		79,101,479.46	202,041,432.64
收到其他与经营活动有关的现金		728,809,870.31	1,847,533,022.85
经营活动现金流入小计		91,618,110,225.86	95,179,014,737.46
购买商品、接受劳务支付的现金		81,694,483,103.15	84,447,158,939.12
支付给职工以及为职工支付的现金		4,434,938,094.33	4,231,939,042.24
支付的各项税费		1,491,285,529.38	1,808,136,327.76
支付其他与经营活动有关的现金		552,670,016.25	2,206,084,839.19
经营活动现金流出小计		88,173,376,743.11	92,693,319,148.31
经营活动产生的现金流量净额	51(1)	3,444,733,482.75	2,485,695,589.15
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金		514,378,731.93	12,324,869.24
取得投资收益收到的现金		13,466,133.51	3,788,348.45
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		24,612,443.92	17,287,815.49
投资活动现金流入小计		552,457,309.36	33,401,033.18
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		2,029,242,989.07	1,559,777,260.79
投资支付的现金		1,887,901,181.20	1,272,705,884.00
支付其他与投资活动有关的现金		477,330,502.35	-
投资活动现金流出小计		4,394,474,672.62	2,832,483,144.79
投资活动使用的现金流量净额		(3,842,017,363.26)	(2,799,082,111.61)
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金		2,996,500,000.00	1,300,000,000.00
取得借款收到的现金		5,800,000,000.00	5,912,130,190.00
收到其他与筹资活动有关的现金		354,656,105.00	465,000,000.00
筹资活动现金流入小计		9,151,156,105.00	7,677,130,190.00
偿还债务支付的现金		4,077,100,000.00	4,614,671,168.75
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		550,670,006.29	1,669,403,211.21
支付其他与筹资活动有关的现金	51(2)	2,723,031,789.23	465,737,825.98
筹资活动现金流出小计		7,350,801,795.52	6,749,812,205.94
筹资活动产生的现金流量净额		1,800,354,309.48	927,317,984.06
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		3,107,300.14	116,956.05
五、现金及现金等价物净增加额		1,406,177,729.11	614,048,417.65
加：年初现金及现金等价物余额		8,955,152,970.01	8,341,104,552.36
六、年末现金及现金等价物余额	50	10,361,330,699.12	8,955,152,970.01



中铁十一局集团有限公司

2023年12月31日止年度

合并所有者权益变动表

人民币元

	2023年度						
	归属于母公司所有者权益						所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具	资本公积	其他综合收益	盈余公积	未分配利润	小计
一、上年年末余额	6,162,382,000.00	4,997,500,000.00	1,693,554,812.83	66,345,073.52	1,085,069,122.93	2,162,577,821.25	16,167,428,330.53
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	(29,088,336.30)	(29,088,336.30)
二、本年年初余额	6,162,382,000.00	4,997,500,000.00	1,693,554,812.83	66,345,073.52	1,085,069,122.93	2,133,489,484.95	16,138,340,494.23
(一) 综合收益总额	-	499,000,000.00	(2,500,000.00)	(10,890,407.04)	136,343,638.99	510,335,488.52	1,132,088,729.47
(二) 所有者投入和减少资本	-	499,000,000.00	(2,500,000.00)	(10,890,407.04)	-	1,866,021,410.57	1,851,331,003.53
1. 所有者投入的资本	-	-	-	-	-	-	-
2. 其他权益工具持有者投入	-	-	-	-	-	-	-
3. 其他权益工具持有者投入和减少资本	-	499,000,000.00	(2,500,000.00)	(10,890,407.04)	-	1,866,021,410.57	1,851,331,003.53
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-
2. 对所有者的分配	-	-	-	-	-	-	-
3. 分配其他权益工具持有者利息	-	-	-	-	-	-	-
(四) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本	-	-	-	-	-	-	-
2. 资本公积转增资本	-	-	-	-	-	-	-
三、本年年末余额	6,162,382,000.00	5,496,500,000.00	1,691,054,812.83	55,454,666.48	1,221,412,761.92	2,643,624,973.47	17,270,459,214.70

	2022年度						
	归属于母公司所有者权益						所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具	资本公积	其他综合收益	盈余公积	未分配利润	小计
一、上年年末余额	6,162,382,000.00	3,697,500,000.00	1,693,554,812.83	75,006,769.48	920,321,281.93	1,829,888,173.33	14,378,633,037.57
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	(43,568,097.30)	(43,568,097.30)
二、本年年初余额	6,162,382,000.00	3,697,500,000.00	1,693,554,812.83	75,006,769.48	920,321,281.93	1,786,320,076.03	14,335,064,940.27
(一) 综合收益总额	-	1,300,000,000.00	-	(8,661,695.96)	164,547,841.00	347,169,408.92	1,803,555,553.96
(二) 所有者投入和减少资本	-	1,300,000,000.00	-	-	-	1,654,228,018.66	1,665,566,322.70
1. 所有者投入的资本	-	-	-	-	-	-	-
2. 其他权益工具持有者投入	-	-	-	-	-	-	-
3. 其他权益工具持有者投入和减少资本	-	1,300,000,000.00	-	-	-	1,654,228,018.66	1,665,566,322.70
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-
2. 对所有者的分配	-	-	-	-	-	-	-
3. 分配其他权益工具持有者利息	-	-	-	-	-	-	-
(四) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本	-	-	-	-	-	-	-
2. 资本公积转增资本	-	-	-	-	-	-	-
三、本年年末余额	6,162,382,000.00	4,997,500,000.00	1,693,554,812.83	66,345,073.52	1,085,069,122.93	2,133,489,484.95	16,138,340,494.23



中铁十一局集团有限公司

2023年12月31日

公司资产负债表



人民币元

资产	附注十三	2023年12月31日	2022年12月31日 (已重述)
流动资产：			
货币资金	1	8,209,459,171.20	6,767,136,617.29
应收票据		9,088,080.27	10,982,202.50
应收款项融资		7,155,384.78	27,200,000.00
应收账款	2	11,107,177,335.41	10,415,789,009.29
预付款项		2,038,343,973.70	2,532,566,330.42
其他应收款	3	26,171,718,982.91	20,392,787,185.17
存货		1,745,676,646.64	1,009,365,437.19
合同资产	4	9,507,160,692.94	9,123,962,669.46
一年内到期的非流动资产		1,770,607,850.15	2,895,097,019.35
流动资产合计		60,566,388,118.00	53,174,886,470.67
非流动资产：			
长期应收款		2,183,289,903.28	2,119,561,944.77
长期股权投资	5	13,315,124,935.17	12,932,577,270.06
其他非流动金融资产		472,150,000.00	212,680,000.00
其他权益工具投资		1,978,889,256.12	1,114,053,214.12
固定资产	6	1,827,814,561.17	1,285,322,472.14
在建工程		138,361,925.48	30,206,131.89
使用权资产		110,250,561.32	78,520,074.07
无形资产		43,496,836.71	46,531,742.01
递延所得税资产		188,393,085.48	131,865,693.21
其他非流动资产	7	4,961,272,359.92	4,113,042,460.77
非流动资产合计		25,219,043,424.65	22,064,361,003.04
资产总计		85,785,431,542.65	75,239,247,473.71



中铁十一局集团有限公司

2023年12月31日

公司资产负债表 - 续

人民币元

负债和所有者权益	附注十三	2023年12月31日	2022年12月31日 (已重述)
流动负债:			
短期借款	8	500,000,000.00	1,000,000,000.00
应付票据	9	2,530,713,884.14	1,589,548,817.44
应付账款	10	39,428,266,119.47	34,409,165,656.40
合同负债	11	4,337,957,363.01	5,546,189,226.35
应付职工薪酬		31,797,276.95	30,039,541.54
应交税费		37,358,557.16	23,461,450.14
其他应付款	12	14,206,501,925.87	10,878,359,692.61
一年内到期的非流动负债		542,310,340.44	535,264,903.86
其他流动负债		3,360,287,916.78	2,708,459,494.56
流动负债合计		64,975,193,383.82	56,720,488,782.90
非流动负债:			
长期借款	13	4,374,900,000.00	1,980,000,000.00
租赁负债		70,428,331.57	53,725,346.31
长期应付款	14	1,241,710,051.52	2,008,808,610.25
长期应付职工薪酬		442,380.38	1,084,530.38
预计负债		16,126,614.03	6,181,366.93
非流动负债合计		5,703,607,377.50	4,049,799,853.87
负债合计		70,678,800,761.32	60,770,288,636.77
所有者权益:			
实收资本	附注七、34	6,162,382,000.00	6,162,382,000.00
其他权益工具	附注七、35	5,496,500,000.00	4,997,500,000.00
资本公积		1,699,993,463.39	1,702,493,463.39
其他综合收益		64,635,292.31	67,357,454.72
盈余公积	附注七、38	1,221,412,761.92	1,085,069,122.93
未分配利润		461,707,263.71	454,156,795.90
所有者权益合计		15,106,630,781.33	14,468,958,836.94
负债和所有者权益总计		85,785,431,542.65	75,239,247,473.71



中铁十一局集团有限公司

2023年12月31日止年度

公司利润表

人民币元

项目	附注十三	2023 年度	2022 年度 (已重述)
一、营业收入	15	80,522,179,443.23	81,797,054,893.44
减：营业成本	15	77,990,265,118.10	79,958,459,724.05
税金及附加		97,843,740.18	49,756,666.70
销售费用		180,391,842.41	171,264,364.45
管理费用		349,847,424.52	333,553,732.11
研发费用	16	1,237,734,307.02	918,887,204.52
财务费用	17	(306,697,648.18)	(150,443,125.33)
其中：利息费用		173,374,325.22	177,355,931.72
利息收入		500,558,383.62	340,775,039.18
加：其他收益		2,410,256.33	3,883,102.15
投资收益	18	823,890,568.57	1,274,099,609.02
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		22,944,584.30	2,237,272.27
以摊余成本计量的金融资产终止确认损失		(327,255,472.60)	(295,670,291.89)
资产减值(损失)利得	19	(41,361,216.29)	83,715,014.21
信用减值损失	20	(433,446,952.71)	(238,015,568.61)
资产处置收益		3,445,493.04	297,158.19
二、营业利润		1,327,732,808.12	1,639,555,641.90
加：营业外收入		9,357,806.01	16,872,651.06
减：营业外支出		8,249,786.19	11,157,952.40
三、利润总额		1,328,840,827.94	1,645,270,340.56
减：所得税费用	21	(34,595,561.92)	(633,822.15)
四、净利润		1,363,436,389.86	1,645,904,162.71
(一)持续经营净利润		1,363,436,389.86	1,645,904,162.71
五、其他综合收益的税后净额		(2,722,162.41)	(7,648,833.40)
(一)不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.重新计量设定受益计划变动额		-	-
(二)将重分类进损益的其他综合收益		(2,722,162.41)	(7,648,833.40)
1.外币财务报表折算差额		(2,722,162.41)	(7,648,833.40)
六、综合收益总额		1,360,714,227.45	1,638,255,329.31



中铁十一局集团有限公司

2023年12月31日止年度

公司现金流量表

人民币元

项目	附注十三	2023 年度	2022 年度
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		74,200,610,110.51	74,019,956,786.90
收到的税费返还		67,337,561.38	56,278,181.34
收到其他与经营活动有关的现金		18,733,159,633.42	12,434,849,569.37
经营活动现金流入小计		93,001,107,305.31	86,511,084,537.61
购买商品、接受劳务支付的现金		67,728,149,005.02	63,748,668,166.57
支付给职工以及为职工支付的现金		1,926,345,405.45	1,398,425,532.87
支付的各项税费		406,508,482.48	424,361,561.66
支付其他与经营活动有关的现金		20,840,922,638.07	16,591,060,279.78
经营活动现金流出小计		90,901,925,531.02	82,162,515,540.88
经营活动产生的现金流量净额	23	2,099,181,774.29	4,348,568,996.73
二、投资活动使用的现金流量：			
收回投资收到的现金		512,863,103.13	10,000,000.00
取得投资收益收到的现金		203,324,954.77	316,299,088.20
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		2,770,585.20	816,594.26
投资活动现金流入小计		718,958,643.10	327,115,682.46
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		1,293,803,422.13	739,557,376.43
投资支付的现金		1,864,812,228.90	1,921,627,890.00
支付其他与投资活动有关的现金		397,380,854.76	-
投资活动现金流出小计		3,555,996,505.79	2,661,185,266.43
投资活动使用的现金流量净额		(2,837,037,862.69)	(2,334,069,583.97)
三、筹资活动使用的现金流量：			
吸收投资收到的现金		2,996,500,000.00	1,300,000,000.00
取得借款收到的现金		5,500,000,000.00	5,453,480,190.00
收到其他与筹资活动有关的现金		6,804,044,760.78	6,625,102,750.49
筹资活动现金流入小计		15,300,544,760.78	13,378,582,940.49
偿还债务支付的现金		3,715,100,000.00	4,416,021,168.75
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		569,462,138.25	1,718,644,868.40
支付其他与筹资活动有关的现金		9,231,394,621.36	7,947,928,269.65
筹资活动现金流出小计		13,515,956,759.61	14,082,594,306.80
筹资活动产生(使用)的现金流量净额		1,784,588,001.17	(704,011,366.31)
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		3,917,483.51	-
五、现金及现金等价物净增加额		1,050,649,396.28	1,310,488,046.45
加：年初现金及现金等价物余额		6,748,142,493.28	5,437,654,446.83
六、年末现金及现金等价物余额	22	7,798,791,889.56	6,748,142,493.28



中铁十一局集团有限公司

2023年12月31日止年度
公司所有者权益变动表

项目	2023 年度	2022 年度
一、上年年末余额	6,162,382,000.00	6,162,382,000.00
(一)会计政策变更(附注四、28)	-	-
(二)前期差错更正	-	-
三、本年增减变动金额	6,162,382,000.00	6,162,382,000.00
(一)综合收益总额	6,162,382,000.00	6,162,382,000.00
(二)所有者投入和减少资本	-	-
1.其他权益工具持有者投入和减少资本(附注七、35)	-	-
2.其他(附注七、35)	-	-
(三)利润分配	-	-
1.提取盈余公积	-	-
2.对所有者分配的分配	-	-
3.分配其他权益工具持有者利息	-	-
(四)专项储备	-	-
1.本年提取	-	-
2.本年使用	-	-
四、本年年末余额	6,162,382,000.00	6,162,382,000.00

项目	2023 年度	2022 年度
一、上年年末余额	6,162,382,000.00	6,162,382,000.00
(一)会计政策变更(附注四、28)	-	-
(二)前期差错更正	-	-
三、本年增减变动金额	6,162,382,000.00	6,162,382,000.00
(一)综合收益总额	6,162,382,000.00	6,162,382,000.00
(二)所有者投入和减少资本	-	-
1.其他权益工具持有者投入和减少资本(附注七、35)	-	-
2.其他(附注七、35)	-	-
(三)利润分配	-	-
1.提取盈余公积	-	-
2.对所有者分配的分配	-	-
3.分配其他权益工具持有者利息	-	-
(四)专项储备	-	-
1.本年提取	-	-
2.本年使用	-	-
四、本年年末余额	6,162,382,000.00	6,162,382,000.00



四、重要会计政策及会计估计-续

1. 会计期间

本集团会计年度采用公历年度，即每年1月1日起至12月31日止。

2. 记账本位币

人民币为本公司及境内子公司经营所处的主要经济环境中的货币，本公司及境内子公司以人民币为记账本位币。本公司之境外子公司和其他经营实体根据其经营所处的主要经济环境中的货币确认为记账本位币。本集团编制本财务报表时所采用的货币为人民币。

3. 记账基础和计价原则

本集团会计核算以权责发生制为记账基础。除某些金融工具以公允价值计量外，本财务报表以历史成本作为计量基础。资产如果发生减值，则按照相关规定计提相应的减值准备。

在历史成本计量下，资产按照购置时支付的现金或者现金等价物的金额或者所付出的对价的公允价值计量。负债按照因承担现时义务而实际收到的款项或者资产的金额，或者承担现时义务的合同金额，或者按照日常活动中为偿还负债预期需要支付的现金或者现金等价物的金额计量。

公允价值是市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。无论公允价值是否可观察到的还是采用估值技术估计的，在本财务报表中计量和/或披露的公允价值均在此基础上予以确定。

公允价值计量基于公允价值的输入值的可观察程度以及该等输入值对公允价值计量整体的重要性，被划分为三个层次：

- 第一层次输入值是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价；
- 第二层次输入值是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值；
- 第三层次输入值是相关资产或负债的不可观察输入值。

4. 企业合并

4.1 非同一控制下的企业合并

参与合并的企业在合并前后不受同一方或相同的多方最终控制的，为非同一控制下的企业合并。非同一控制下的企业合并，在购买日取得对其他参与合并企业控制权的一方为购买方，参与合并的其他企业为被购买方。购买日，是指购买方实际取得对被购买方控制权的日期。

合并成本指购买方为取得被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债和发行的权益性工具等的公允价值。购买方为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益。

非同一控制下企业合并中所取得的被购买方可辨认资产、负债及或有负债在购买日以公允价值计量。



一、公司基本情况
企业名称、注册地址、组织形式和总部地址

中铁十一局集团有限公司(以下简称“本公司”)是一家于2001年8月1日在湖北省武汉市注册成立
的有限责任公司，本公司总部位于武汉市。本公司及其子公司(以下简称“本集团”)主要从事建筑
施工行业，主要从事的经营范围为：承担铁路工程施工总承包特级、房屋建筑工程总承包特
级、公路工程施工总承包特级、市政公用工程施工总承包特级、水利水电工程施工总承包特
级、桥梁工程专业承包二级、城市轨道交通工程专业承包二级、公路路面工程专业承包二级、
专业承包二级、城市轨道工程专业承包二级、公路路面工程专业承包二级、机场场道工程专
业承包二级、地质灾害防治工程岩土工程二级、承包境外工程及境内国际招标工程；上述境
理和地质灾害防治有关的岩土工程；承包境外工程及境内国际招标工程；上述境外工程所需
的设备、材料出口；对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员；开展各种土木工程施工、机
备租赁；承担水泥制品和混凝土结构件的生产制作；建筑物的内、外装修，装饰工程的施工；
建筑材料、金属材料、金属材料的销售；铁路运营与管理维护。

2019年12月，根据本公司修改后的公司章程，本公司注册资本变更为人民币6,162,382,000.00元，
同时，尚未实缴到位的注册资本人民币1,132,382,000.00元不再由中国铁建股份有限公司(以下简
称“铁建股份”)缴付，改由第三方投资者缴付。

2019年12月，根据铁建股份、本公司与第三方投资者签订的《投资协议》，第三方投资者以现金
的方式对本公司进行增资，增资金额为人民币1,132,382,000.00元。增资完成后，本公司实收资本
变更为人民币6,162,382,000.00元。

本公司的母公司为铁建股份，最终控股方为中华人民共和国成立的中国铁道建筑集团有限公司。

本年度合并财务报表范围详细情况参见附注六。

二、财务报表的编制基础

持续经营

本集团对自2023年12月31日起12个月的持续经营能力进行了评价，未发现对持续经营能力产生
重大怀疑的事项和情况。因此，本财务报表系在持续经营假设的基础上编制。

三、遵循企业会计准则的声明

本财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司于2023年12月31日的合并及
公司财务状况以及2023年度的合并及公司经营成果和合并及公司现金流量。

四、重要会计政策及会计估计

下列重要会计政策和会计估计系根据企业会计准则制定。



四、重要会计政策及会计估计-续

5. 合并财务报表-续

因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司控制权的, 剩余股权按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和, 减去按原持股比例计算的应享有原子公司自购买日开始持续计算的净资产的份额之间的差额, 计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益, 在丧失控制权时转为当期投资收益。

6. 合营企业

合营企业, 是指合营方仅对该安排的净资产享有权利的合营安排。本集团对合营企业的投资采用权益法核算, 具体参见附注四、11.3.2。

7. 现金及现金等价物

现金, 是指本集团的库存现金以及可以随时用于支付的存款; 现金等价物, 是指本集团持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

8. 外币业务和外币报表折算

本集团对于发生的外币交易, 将外币金额折算为记账本位币金额。

外币交易在初始确认时, 采用交易发生日的即期汇率将外币金额折算为记账本位币金额。于资产负债表日, 对于外币货币性项目采用资产负债表日即期汇率折算。由此产生的结算和货币性项目折算差额, 除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的差额按照借款费用资本化的原则处理之外, 均计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目, 仍采用交易发生日的即期汇率折算, 不改变其记账本位币金额。

以公允价值计量的外币非货币性项目, 采用公允价值确定日的即期汇率折算, 由此产生的差额根据非货币性项目的性质计入当期损益或其他综合收益。

对于境外经营, 本集团在编制财务报表时将其外币财务报表折算为人民币报表; 对资产负债表中资产和负债项目, 采用资产负债表日的即期汇率折算; 所有者权益项目除“未分配利润”项目外, 其他项目采用发生时的即期汇率折算; 利润表中的所有项目及反映利润分配发生额的项目, 采用交易发生日的即期汇率折算; 年初未分配利润为上一年折算后的年末未分配利润; 年末未分配利润按折算后的利润分配各项目计算列示, 按照上述折算产生的外币财务报表折算差额, 确认为其他综合收益。处置境外经营时, 将与该境外经营相关的其他综合收益转入处置当期损益。

外币现金流量以及境外子公司的现金流量, 采用现金流量发生日的即期汇率折算。汇率变动对现金及现金等价物的影响额作为调节项目, 在现金流量表中单独列报。

9. 金融工具

在本集团成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。对于以常规方式购买或出售金融资产的, 在交易日确认将收到的资产和为此将承担的负债, 或者在交易日终止确认已出售的资产。



四、重要会计政策及会计估计-续

4. 企业合并-续

4.1 非同一控制下的企业合并-续

支付的合并对价的公允价值(或发行的权益性证券的公允价值)与购买日之前持有的被购买方的股权的公允价值之和大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额, 确认为商誉。非同一控制下企业合并取得的可辨认无形资产公允价值高于账面价值的, 以成本减去累计减值损失进行后续计量。支付的合并对价的公允价值(或发行的权益性证券的公允价值)与购买日之前持有的被购买方的股权的公允价值之和小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的, 首先对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及支付的合并对价的公允价值(或发行的权益性证券的公允价值)及购买日之前持有的被购买方的股权的公允价值的计量进行复核, 复核后支付的合并对价的公允价值(或发行的权益性证券的公允价值)与购买日之前持有的被购买方的股权的公允价值之和仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的, 其差额计入当期损益。

5. 合并财务报表

合并财务报表的合并范围以控制为基础确定。控制是指本集团拥有对被投资方的权力, 通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报, 并且有能力运用对被投资方的权力影响其回报金额。一旦相关事实和情况的变化导致上述控制定义涉及的相关要素发生了变化, 本集团将进行重新评估。

子公司的合并起始于本集团获得对该子公司的控制权时, 终止于本集团丧失对该子公司的控制权时。

对于本集团处置的子公司, 处置日(丧失控制权的日期)前的经营成果和现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中。

对于通过非同一控制下的企业合并取得的子公司, 其自购买日(取得控制权的日期)起的经营成果及现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中。

子公司采用的主要会计政策和会计期间按照本公司统一规定的会计政策和会计期间厘定。

本公司与子公司及子公司相互之间发生的内部交易对合并财务报表的影响于合并时抵销。

子公司所有者权益中不属于母公司的份额作为少数股东权益, 在合并资产负债表中所有者权益项目下以“少数股东权益”项目列示。子公司当期净损益中属于少数股东权益的份额, 在合并利润表中净利润项目下以“少数股东损益”项目列示。

少数股东分担的子公司的亏损超过了少数股东在该子公司年初所有者权益中所享有的份额, 其余额仍冲减少数股东权益。

对于购买子公司少数股权或因处置部分股权投资但没有丧失对该子公司控制权的交易, 作为权益性交易核算, 调整母公司所有者权益和少数股东权益的账面价值以反映其在子公司中相关权益的变化。少数股东权益的调整额与支付/收到对价的公允价值之间的差额调整资本公积, 资本公积不足冲减的, 调整留存收益。



四、重要会计政策及会计估计 - 续

9. 金融工具 - 续

9.1 金融资产分类与计量 - 续

9.1.2 分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

金融资产的合同条款规定在特定日期产生的现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付，且本集团管理该金融资产的业务模式既以收取合同现金流量为目标又以出售该金融资产为目标，则本集团将该金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。本集团分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产在应收款项融资项目下列报。

分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产相关的减值损失或利得、采用实际利率法计算的利息收入计入当期损益，除此以外该金融资产的公允价值变动均计入其他综合收益。该金融资产计入各期损益的金额与视同其一直按摊余成本计量而计入各期损益的金额相等。该金融资产终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

9.1.3 指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

初始确认时，本集团可以单项金融资产为基础不可撤销地将非交易性权益工具指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。本集团指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产在资产负债表中其他权益工具投资项目下列报。

该类金融资产的公允价值变动在其他综合收益中进行确认，金融资产终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。本集团持有该权益工具投资期间，在本集团收取股利的权利已经确立，与股利相关的经济利益很可能流入本集团，且股利的金额能够可靠计量时，确认股利收入并计入当期损益。

9.1.4 分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

不符合分类为以摊余成本计量或以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产条件、亦不指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产均分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。本集团分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产根据其流动性在资产负债表中其他非流动金融资产项目下列报。

本集团以公允价值对该等金融资产进行后续计量，将公允价值变动形成的利得或损失以及与该等金融资产相关的股利和利息收入计入当期损益。

9.2 金融工具减值

本集团对分类为以摊余成本计量的金融资产、分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产、租赁应收款、合同资产以及财务担保合同以预期信用损失为基础确认损失准备。

本集团对由收入准则规范的交易形成的应收款项与合同资产以及租赁应收款按照相当于整个存续期内的预期信用损失的金计量损失准备。



四、重要会计政策及会计估计 - 续

9. 金融工具 - 续

金融资产和金融负债在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产和金融负债，相关的交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产或金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。当本集团按照《企业会计准则第14号——收入》（“收入准则”）初始确认未包含重大融资成分或不考虑不超过一年的合同中的重大融资成分的应收账款时，按照收入准则定义的交易价格进行初始计量。

实际利率法是指计算金融资产或金融负债的摊余成本以及将利息收入或利息费用分摊计入各会计期间的方法。

实际利率，是指将金融资产或金融负债在预计存续期的估计未来现金流量，折现为该金融资产账面余额或该金融负债摊余成本所使用的利率。在确定实际利率时，在考虑金融资产或金融负债所有合同条款（如提前还款、展期、看涨期权或其他类似期权等）的基础上估计预期现金流量，但不考虑预期信用损失。

金融资产或金融负债的摊余成本是以该金融资产或金融负债的初始确认金额扣除已偿还的本金，加上或减去采用实际利率法将该初始确认金额与到期日金额之间的差额进行摊销形成的累计摊销额，再扣除累计计提的损失准备（仅适用于金融资产）。

9.1 金融资产的分类与计量

初始确认后，本集团对不同类别的金融资产，分别以摊余成本、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益或以公允价值计量且其变动计入当期损益进行后续计量。

9.1.1 分类为以摊余成本计量的金融资产

金融资产的合同条款规定在特定日期产生的现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付，且本集团管理该金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标，则本集团将该金融资产分类为以摊余成本计量的金融资产。本集团分类为以摊余成本计量的金融资产包括货币资金、应收票据、应收账款、其他应收款、长期应收款（将于一年内到期的，列示于一年内到期的非流动资产）等。

该类金融资产采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量，发生减值时或终止确认产生的利得或损失，计入当期损益。

本集团对分类为以摊余成本计量的金融资产按照实际利率法确认利息收入，除下列情况外，本集团根据金融资产账面余额乘以实际利率计算确定利息收入：

- (1) 对于购入或源生的已发生信用减值的金融资产，本集团自初始确认起，按照该金融资产的摊余成本和经信用调整的实际利率计算确定其利息收入。
- (2) 对于购入或源生的未发生信用减值、但在后续期间成为已发生信用减值的金融资产，本集团在后续期间，按照该金融资产的摊余成本和实际利率计算确定其利息收入。若该金融工具在后续期间因其信用风险有所改善而不再存在信用减值，并且这一改善可与应用上述规定之后发生的某一事件相联系，本集团转按实际利率乘以该金融资产账面余额来计算确定利息收入。



四、重要会计政策及会计估计-续

9. 金融工具-续

9.2 金融工具减值-续

9.2.3 预期信用损失的确定

本集团对租赁应收款及财务担保合同在单项合同的基础上确定其信用损失。对应收账款与合同资产，本集团除对单项金额重大且已发生信用减值的款项单独确定其信用损失外，其余在组合基础上采用减值矩阵确定信用损失。对于其他以摊余成本计量的金融资产，除对单项金额重大的款项单独确定其信用损失外，本集团在组合基础上确定其信用损失。本集团以共同信用风险特征为依据，将金融工具分为不同组别。本集团采用的共同信用风险特征包括：金融工具类型、信用风险评级、工程项目合同结算周期、债务人所处行业等。

本集团按照下列方法确定相关金融工具的预期信用损失：

- (1) 对于金融资产，信用损失为本集团应收取的合同现金流量与预期收取的现金流量之间差额的现值。
- (2) 对于租赁应收款项，信用损失为本集团应收取的合同现金流量与预期收取的现金流量之间差额的现值。
- (3) 对于财务担保合同，信用损失为本集团就该合同持有人发生的信用损失向其应支付的预计付款额，减去本集团预期向该合同持有人、债务人或任何其他方收取的金额之间的差额的现值。
- (4) 对于资产负债表日已发生信用减值但并非购买或源生已发生信用减值的金融资产，信用损失为该金融资产账面余额与按原实际利率折现的估计未来现金流量的现值之间的差额。

本集团计量金融工具预期信用损失的方法反映的因素包括：通过评价一系列可能的结果而确定的无偏概率加权平均金额；货币时间价值；在资产负债表日无须付出不必要的额外成本或努力即可获得的有关过去事项、当前状况以及未来经济状况预测的合理且有依据的信息。

9.2.4 减记金融资产

当本集团不再合理预期金融资产合同现金流量能够全部或部分收回的，直接减记该金融资产的账面余额。这种减记构成相关金融资产的终止确认。

9.3 金融资产的转移

满足下列条件之一的金融资产，予以终止确认：(1)收取该金融资产现金流量的合同权利终止；(2)该金融资产已转移，且将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；(3)该金融资产已转移，虽然本集团既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是未保留对该金融资产的控制。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产在终止确认日的账面价值及因转移收到的对价与原计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额计入当期损益。针对指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的非交易性权益工具，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。



四、重要会计政策及会计估计-续

9. 金融工具-续

9.2 金融工具减值-续

对于其他金融工具，除购买或源生的已发生信用减值的金融资产外，本集团在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后的变动情况。若该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加，本集团按照相当于该金融工具未来12个月内预期信用损失的金额计量其损失准备。金融工具自初始确认后信用风险已显著增加，本集团按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。信用损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。除分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产外，信用损失准备抵减金融资产的账面余额。对于分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，本集团在其他综合收益中确认其信用损失准备，不减少该金融资产在资产负债表中列示的账面价值。

本集团在前一会计期间已经按照相当于金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量了损失准备，但在当期资产负债表日，该金融工具已不再处于自初始确认后信用风险显著增加的情形的，本集团在当期资产负债表日按照相当于未来12个月内预期信用损失的金额计量该金融工具的损失准备，由此形成的损失准备的转回金额作为减值利得计入当期损益。

9.2.1 信用风险显著增加

本集团利用可获得的合理且有依据的前瞻性信息，通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。对于财务担保合同，本集团应用金融工具减值规定时，将本集团成为做出不可撤销承诺的一方之日作为初始确认日。

本集团在评估信用风险是否显著增加时会考虑如下因素：债务人经营成果实际或预期是否发生显著变化；债务人所处的监管、经济或技术环境是否发生显著不利变化；作为债务抵押的担保物价值或第三方提供的担保或信用增级质量是否发生显著变化。这些变化预期将降低债务人按合同规定期限还款的经济动机或者影响违约概率；债务人预期表现和还款行为是否发生显著变化；本集团对金融工具信用管理方法是否发生变化等。

于资产负债表日，若本集团判断金融工具只具有较低的信用风险，则本集团假定该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。如果金融工具的违约风险较低，借款人在短期内履行其合同现金流量义务的能力很强，并且即使较长时期内经济形势和经营环境存在不利变化但未必一定降低借款人履行其支付合同现金流量义务的能力，则该金融工具被视为具有较低的信用风险。

9.2.2 已发生信用减值的金融资产

当本集团预期对金融资产未来现金流量具有不利影响的客观证据包括下列可观察信息：

- (1) 发行方或债务人发生重大财务困难；
- (2) 债务人违反合同，如偿付利息或本金违约或逾期等；
- (3) 债权人出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑，给予债务人在任何其他情况下都不会做出的让步；
- (4) 债务人很可能破产或进行其他财务重组；
- (5) 其他表明金融资产发生信用减值的客观证据。



四、重要会计政策及会计估计-续

9.金融工具-续

9.6 权益工具

权益工具是指能证明拥有本集团在扣除所有负债后的资产中的剩余权益的合同。本集团发行(含再融资)、回购、出售或注销权益工具作为权益的变动处理。本集团不确认权益工具的公允价值变动。与权益性交易相关的交易费用从权益中扣减。

本集团对权益工具持有方的分配作为利润分配处理，发放的股票股利不影响所有者权益总额。

9.6.1 永续债等其他金融工具

本集团发行的永续债等其他金融工具如果不包括交付现金或其他金融资产给其他方，或在潜在不利条件下与其他方交换金融资产或金融负债的合同义务，则分类为权益工具。

归类为权益工具的永续债等其他金融工具，利息支出或股利分配作为本集团的利润分配，其回购、注销等作为权益的变动处理，相关交易费用从权益中扣减。

9.7 金融资产和金融负债的抵销

当本集团具有抵销已确认金融资产和金融负债的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的，同时本集团计划以净额结算或同时变现该金融资产和清偿该金融负债时，金融资产和金融负债以相互抵销后的金额在资产负债表内列示。除此以外，金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，不予相互抵销。

10. 存货

存货包括原材料、在产品、库存商品、周转材料、周转材料、房地产开发成本、房地产开发产品等。房地产开发成本和房地产开发产品主要包括土地取得成本、前期开发费用、工程建筑成本、基础设施成本、配套设施成本以及与工程相关的其他费用等。

存货按照成本进行初始计量。存货成本包括采购成本、加工成本和其他成本。发出存货，采用先进先出法确定其实际成本。周转材料包括低值易耗品和包装物等，低值易耗品和包装物采用一次转销法进行摊销，其余周转材料采用分次摊销法进行摊销。

存货的盘存制度采用永续盘存制。

于资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量，对成本高于可变现净值的，计提存货跌价准备，计入当期损益。如果以前计提存货跌价准备的影响因素已经消失，使得存货的可变现净值高于其账面价值，则在原已计提的存货跌价准备金额内，将以前减记的金额予以恢复，转回的金额计入当期损益。

可变现净值，是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。计提存货跌价准备时，原则上按照单个存货项目计提，对于数量繁多、单价较低的存货，按照存货类别计提存货跌价准备。



四、重要会计政策及会计估计-续

9.金融工具-续

9.3 金融资产的转移-续

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将转移前金融资产整体的账面价值在终止确认部分和继续确认部分之间按照转移日各自的相对公允价值进行分摊，并将因转移收到的对价与应分摊至终止确认部分的原计入其他综合收益的公允价值变动累计额与分摊的前述账面金额之和的差额计入当期损益。若本集团转移的金融资产是指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的非交易性权益工具投资，之前计入其他综合收益的累计利得或损失应在终止确认的部分从其他综合收益中转出，计入留存收益。

金融资产整体转移未满足终止确认条件的，本集团继续确认所转移的金融资产整体，并将收到的对价确认为金融负债。

9.4 金融负债的分类及计量

本集团根据所发行金融工具的合同条款及其所反映的经济实质而非仅以法律形式，结合金融负债和权益工具的定义，在初始确认时将该金融工具或其组成部分分类为金融负债或权益工具。

本集团金融负债在初始确认时划分为其他金融负债。

9.4.1 其他金融负债

除财务担保合同外的其他金融负债按摊余成本进行后续计量，终止确认或摊销产生的利得或损失计入当期损益。

9.4.2 财务担保合同

财务担保合同是指当特定债务人到期不能按照最初或修改后的债务工具条款偿付债务时，要求发行方向受损失的人赔付特定金额的合同。不属于指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的财务担保合同，在初始确认后按照损失准备金额以及初始确认金额扣除担保期内的累计摊销额后的余额孰高进行计量。

9.5 金融负债的终止确认

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，终止确认该金融负债或其一部分。本集团(借入方)与借出方之间签订协议，以承担新金融负债方式替换原金融负债，且新金融负债与原金融负债的合同条款实质上不同的，本集团终止确认原金融负债，并同时确认新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认的，将终止确认部分的账面价值与支付的对价(包括转出的非现金资产或承担的新金融负债)之间的差额，计入当期损益。



四、重要会计政策及会计估计 - 续

11. 长期股权投资 - 续

11.3 后续计量及损益确认方法 - 续

11.3.2 按权益法核算的长期股权投资

本集团对联营企业和合营企业的投资采用权益法核算。联营企业是指本集团能够对其施加重大影响的投资单位，合营企业是指本集团仅对该安排的净资产享有权利的合营安排。

采用权益法核算时，长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

采用权益法核算时，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入资本公积。在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。被投资单位采用的会计政策及会计期间与本集团不一致的，按照本集团的会计政策及会计期间对被投资单位的财务报表进行调整，并据以确认投资收益和其他综合收益。对于本集团与联营企业及合营企业之间发生的交易，投出或出售的资产不构成业务的，未实现内部交易损益按照享有的比例计算归属于本集团的部分予以抵销，在此基础上确认投资损益。但本集团与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于所转让资产减值损失的，不予以抵销。

在确认应分担被投资单位发生的净亏损时，以长期股权投资的账面价值和其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限。此外，如本集团对被投资单位负有承担额外损失的义务，则按预计承担的义务确认预计负债，计入当期投资损失。被投资单位以后期间实现净利润的，本集团在收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

11.4 长期股权投资处置

处置长期股权投资时，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。采用权益法核算的长期股权投资，处置后的剩余股权仍采用权益法核算的，原采用权益法核算而确认的其他综合收益，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，并按比例结转当期损益；因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，按比例结转入当期损益。采用成本法核算的长期股权投资，处置后剩余股权仍采用成本法核算的，其在取得对被投资单位的控制之前因采用权益法核算或金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，并按比例结转当期损益；因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产中除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动按比例结转当期损益。



四、重要会计政策及会计估计 - 续

11. 长期股权投资

11.1 共同控制、重大影响的判断标准

控制是指投资方拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响其回报金额。共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。重大影响是指对被投资方的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。在确定能否对被投资单位实施控制或施加重大影响时，已考虑投资方和其他方持有的被投资单位当期可转换公司债券、当期可执行认股权证等潜在表决权因素。

11.2 初始投资成本的确定

对于同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的现金、转让的非现金资产以及所承担债务账面价值之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

对于非同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，在购买日按照合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。通过多次交易分步取得被购买方的股权，最终形成非同一控制下的企业合并的，分别是否属于“一揽子交易”进行处理：属于“一揽子交易”的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，按照原持有被购买方的股权投资账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的长期股权投资的初始投资成本。

合并方或购买方为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益。

除企业合并形成的长期股权投资外其他方式取得的长期股权投资，按成本进行初始计量。对于因追加投资能够对被投资单位实施重大影响或实施共同控制但不构成控制的，长期股权投资成本为按照《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》确定的原持有股权投资的公允价值加上新增投资成本之和。

11.3 后续计量及损益确认方法

11.3.1 按成本法核算的长期股权投资

公司财务报表采用成本法核算对子公司的长期股权投资。子公司是指本集团能够对其实施控制的被投资主体。

采用成本法核算的长期股权投资按照初始投资成本计量。追加或收回投资调整长期股权投资的成本。当期投资收益按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认。



四、重要会计政策及会计估计-续

13. 固定资产-续

固定资产按照成本进行初始计量。固定资产的成本一般包括购买价款、相关税费、以及为使固定资产达到预定可使用状态前所发生的可直接归属于该资产的其他支出，如运输费、安装费等。但购买的固定资产如果超过正常的信用条件延期支付，固定资产的成本以各期付款额的现值之和为基础确定。实际支付的价款与购买价款的现值之间的差额，除按照《企业会计准则第17号——借款费用》应予资本化的以外，在信用期内计入当期损益。

研发类固定资产的折旧采用加速折旧方法计提，施工机械中的大型施工设备的折旧采用工作量法计提，其他类固定资产的折旧采用年限平均法计提。

各类采用年限平均法计提折旧的固定资产的使用寿命、预计净残值率及年折旧率如下：

固定资产类别	预计净残值率	使用寿命	年折旧率
房屋及建筑物	5%	20-35年	2.71%-4.75%
机械设备	5%	5-25年	3.80%-19.00%
运输设备	5%	5-10年	9.50%-19.00%
测量及试验设备	5%	5年	19.00%
其他	5%	3-5年	19.00%-31.67%

固定资产的各组成部分具有不同使用寿命或者以不同方式为企业提供经济利益的，适用不同折旧率。

当固定资产处置时或预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的差额计入当期损益。

本集团至少于每年年度终了，对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，必要时进行调整并作为会计估计变更处理。

14. 在建工程

在建工程成本按实际工程支出确定，包括在建期间发生的各项必要工程支出、工程达到预定可使用状态前的应予资本化的借款费用以及其他相关费用等。

在建工程在达到预定可使用状态时转入固定资产。

15. 借款费用

借款费用，是指本集团因借款而发生的利息及其他相关成本，包括借款利息、折价或者溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。

可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的借款费用，予以资本化，其他借款费用计入当期损益。符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产和存货等资产。



四、重要会计政策及会计估计-续

11. 长期股权投资-续

11.4 长期股权投资处置-续

本集团因处置部分股权投资丧失了对被投资单位的控制的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按金融工具确认和计量准则的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。

12. 投资性房地产

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产，包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物等。

投资性房地产按成本进行初始计量。与投资性房地产有关的后续支出，如果与该资产有关的经济利益很可能流入且其成本能可靠地计量，则计入投资性房地产成本。其他后续支出，在发生时计入当期损益。

本集团采用成本模式对投资性房地产进行后续计量，并按照与房屋建筑物或土地使用权一致的折旧政策计提折旧或摊销。

当投资性房地产被处置，或者永久退出使用且预计不能从其处置中取得经济利益时，终止确认该项投资性房地产。

投资性房地产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的差额计入当期损益。

本集团在持有证据表明将自用的房屋及建筑物改用于出租或将持有的房地产开发产品以经营租赁方式出租时，固定资产、无形资产或存货以转换前的账面价值转换为投资性房地产。

本集团在持有证据表明将原本用于赚取租金或资本增值的房屋及建筑物改为自用或将用于经营租出的房屋及建筑物重新用于对外销售的，投资性房地产以转换前的账面价值转换为固定资产、无形资产或存货。

13. 固定资产

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产仅在与其有关的经济利益很可能流入本集团，且其成本能够可靠地计量时才予以确认。与固定资产有关的后续支出，符合该确认条件的，计入固定资产成本，并终止确认被替换部分的账面价值；否则，在发生时计入当期损益。



四、重要会计政策及会计估计-续

16. 无形资产-续

16.2 土地使用权-续

本集团取得的土地使用权，通常作为无形资产核算。自行开发建造厂房等建筑物，相关的土地使用权和建筑物分别作为无形资产和固定资产核算。外购土地及建筑物支付的价款在土地使用权和建筑物之间进行分配，难以合理分配的，全部作为固定资产处理。

本集团之土地使用权根据所取得的土地使用证明的年限按直线法进行摊销。

16.3 特许经营权

本集团涉及若干服务特许经营安排，本集团按照合同授予方所订预设条件，为合同授予方开展建筑工程(如收费高速公路及其他建设工程等)，以换取有关资产的经营权。特许经营安排下的资产按其安排的性质核算，具体参见附注四、26。

特许经营权项目在进入运营期间初始根据与该项目有关经济利益的预期实现方式选择车流量法或直线法进行摊销。

16.4 开发支出

本集团将内部研究开发项目的支出，区分为研究阶段支出和开发阶段支出。研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。开发阶段的支出，只有在同时满足下列条件时，才能予以资本化，即：完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；具有完成该无形资产并使其使用或出售的意图；无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。不满足上述条件的开发支出，于发生时计入当期损益。

17. 预计负债

除了非同一控制下企业合并中承担的或有负债之外，当与或有事项相关的义务同时符合以下条件，本集团将其确认为预计负债：

- (1) 该义务是本集团承担的现时义务；
- (2) 该义务的履行很可能导致经济利益流出本集团；
- (3) 该义务的金额能够可靠地计量。

预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，并综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。每个资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核。有确凿证据表明该账面价值不能反映当前最佳估计数的，按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。



四、重要会计政策及会计估计-续

15. 借款费用-续

借款费用同时满足下列条件的，才能开始资本化：

- (1) 资产支出已经发生；
- (2) 借款费用已经发生；
- (3) 为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。之后发生的借款费用计入当期损益。

在资本化期间内，每一会计期间的利息资本化金额，按照下列方法确定：

- (1) 专门借款以当期实际发生的利息费用，减去暂时性的存款利息收入或投资收益后的金额确定。
- (2) 占用的一般借款，根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的加权平均利率计算确定。

符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中，发生除达到预定可使用或者可销售状态必要的程序之外的非正常中断、且中断时间连续超过3个月的，暂停借款费用的资本化。在中断期间发生的借款费用确认为费用，计入当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始。

16. 无形资产

本集团的无形资产包括软件使用权、土地使用权和特许经营权等。

无形资产仅在与其有关的经济利益很可能流入本集团，且其成本能够可靠地计量时才予以确认，并以成本进行初始计量。但非同一控制下企业合并中取得的无形资产，其公允价值能够可靠地计量的，即单独确认为无形资产并按照公允价值进行初始计量。

无形资产按照其能为本集团带来经济利益的期限确定使用寿命。

使用寿命有限的无形资产，在其使用寿命内采用直线法摊销。本集团至少于每年年度终了，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核，必要时进行调整。

16.1 软件使用权

软件使用权按取得时实际支付的价款入账，并按预计使用年限1年至10年平均摊销。

16.2 土地使用权

土地使用权是指为取得一定期限土地使用权而支付的成本。



四、重要会计政策及会计估计 - 续

18. 收入 - 续

应付客户对价

合同中存在应付客户对价的，除非该对价是为了向客户取得其他可明确区分商品或服务的，本集团将该应付对价冲减交易价格，并在确认相关收入与支付(或承诺支付)客户对价二者孰晚的时点冲减当期收入。

合同中包含两项或多项履约义务的，本集团在合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品或服务单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务，但在有确凿证据表明合同折扣或可变对价仅与合同中一项或多项(而非全部)履约义务相关的，本集团将该合同折扣或可变对价分摊至相关一项或多项履约义务。

单独售价，是指本集团向客户单独销售商品或服务的价格。单独售价无法直接观察的，本集团综合考虑能够合理取得的全部相关信息，并最大限度地采用可观察的输入值估计单独售价。

附有质量保证条款的销售

对于附有质量保证条款的销售，如果该质量保证在向客户保证所销售商品或服务符合既定标准之外提供了一项单独的服务，该质量保证构成单项履约义务。否则，本集团按照《企业会计准则第13号——或有事项》规定对质量保证责任进行会计处理。

主要责任人与代理人

本集团根据在向客户转让商品或服务前是否拥有对该商品或服务的控制权，来判断从事交易时本集团的身份是主要责任人还是代理人。本集团在向客户转让商品或服务前能够控制该商品或服务的，本集团为主要责任人，按照已收或应收对价总额确认收入；否则，本集团为代理人，按照预期有权收取的佣金或手续费的金额确认收入，该金额按照已收或应收对价总额扣除应支付给其他相关方的价款后的净额或者按照既定的佣金金额或比例等确定。

取得合同的成本

本集团为取得合同发生的增量成本(即不取得合同就不会发生的成本)预期能够收回的，确认为一项资产。若该项资产摊销期限不超过一年的，在发生时计入当期损益。本集团为取得合同发生的其他支出，在发生时计入当期损益，明确由客户承担的除外。该资产根据其初始确认时摊销期限是否超过一个正常营业周期在其他流动资产或其他非流动资产中列报。

履行合同的成本

本集团为履行合同发生的成本，不属于除收入准则外的其他企业会计准则规范范围且同时满足下列条件的，确认为一项资产：(1)该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关；(2)该成本增加了本集团未来用于履行履约义务的资源；(3)该成本预期能够收回。该资产根据其初始确认时摊销期限是否超过一个正常营业周期在存货或其他非流动资产中列报。



四、重要会计政策及会计估计 - 续

18. 收入

本集团的收入主要来源于如下业务类型：

- 工程承包业务，主要包括铁路、公路、城市轨道交通等基础设施和房屋项目的工程施工；
- 工业制造业务，主要包括施工机械和材料配件的生产、加工和销售；
- 房地产开发业务，主要包括民用住房、商用建筑的开发、建设和销售；
- 物流贸易业务，主要包括建筑施工材料的销售、加工和运输；
- 其他业务，主要包括项目投资运营业务等。

本集团在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务控制权时，按照分摊至该项履约义务的交易价格确认收入。

履约义务，是指合同中本集团向客户转让可明确区分商品或服务的承诺。

本集团在合同开始日即对合同进行评估，识别该合同所包含的各单项履约义务，并确定各单项履约义务是在某一时段内履行，还是某一时点履行。满足下列条件之一的，属于在某一时间段内履行的履约义务，本集团按照履约进度，在一段时间内确认收入：(1)客户在本集团履约的同时即取得并消耗本集团履约所带来的经济利益；(2)客户能够控制本集团履约过程中在建的商品；(3)本集团履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本集团在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。否则，本集团在本集团取得相关商品或服务控制权的时点确认收入。

本集团的工程承包业务主要属于在某一时段内履行的履约义务，按照履约进度，在合同期内确认收入，本集团采用投入法，即按照累计实际发生的成本占合同预计总成本的比例确定恰当的履约进度。当履约进度不能合理确定时，本集团根据已经发生的成本预计能够得到补偿的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

本集团的工业制造业务、房地产开发业务和其他业务，根据具体业务性质与合同规定，按照履约进度在合同期内确认收入或者在客户取得相关商品或服务控制权时确认收入。

交易价格，是指本集团因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，但不包含代第三方收取的款项以及本集团预期将退还给客户的款项。

可变对价

合同中存在可变对价的，本集团按照期望值或最可能发生金额确定可变对价的最佳估计数，包含可变对价的交易价格，不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额。每一资产负债表日，本集团重新估计应计入交易价格的可变对价金额。

重大融资成分

合同中存在重大融资成分的，本集团按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格。该交易价格与合同对价之间的差额，在合同期间内采用实际利率法摊销。合同开始日，本集团预计客户取得商品或服务控制权与客户支付价款间隔不超过一年的，不考虑合同中存在的重大融资成分。



四、重要会计政策及会计估计 - 续

19. 政府补助 - 续

19.2 与收益相关的政府补助判断依据及会计处理方法

与收益相关的政府补助是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间计入当期损益或冲减相关成本；用于补偿已经发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益或冲减相关成本。

与本集团日常活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益或冲减相关成本费用。与本集团日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

已确认的政府补助需要退回时，在需要退回的当期分情况按照以下规定进行会计处理：初始确认时冲减相关资产账面价值的，调整资产账面价值；存在相关递延收益的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；属于其他情况的，直接计入当期损益。

19.3 因公共利益进行搬迁而收到的搬迁补偿

本集团因城镇整体规划、库区建设、棚户区改造、沉陷区治理等公共利益进行搬迁，收到政府从财政预算直接拨付的搬迁补偿款，作为专项应付款处理。其中，属于对企业在搬迁和重建过程中发生的固定资产和无形资产损失、有关费用性支出、停工损失及搬迁后拟新建资产进行补偿的，自专项应付款转入递延收益，并根据其性质按照与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助核算。取得的搬迁补偿款扣除作为政府补助核算的金额后如有结余的，确认为资本公积。

20. 所得税

所得税费用包括当期所得税和递延所得税。除由于企业合并产生的递延所得税调整确认为递延收益外，或与直接计入其他综合收益或所有者权益的交易或者事项相关的当期所得税和递延所得税计入其他综合收益或所有者权益外，其余当期所得税和递延所得税费用或收益计入当期损益。

本集团对于当期和以前期间形成的当期所得税负债或资产，按照税法规定计算的预期应交纳或返还的所得税金额计量。

本集团根据资产与负债于资产负债表日的账面价值与计税基础之间的暂时性差异，以及未作为资产和负债确认但按照税法规定可以确定其计税基础的项目的账面价值与计税基础之间的差额产生的暂时性差异，采用资产负债表债务法计提递延所得税。

各种应纳税暂时性差异均据以确认递延所得税负债，除非：

- (1) 应纳税暂时性差异是在以下交易中产生的：商誉的初始确认，或者具有以下特征的交易中产生的资产或负债的初始确认：该交易不是企业合并，并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额或可抵扣亏损且导致应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异。
- (2) 对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的应纳税暂时性差异，该暂时性差异转回的时间能够控制并且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。



四、重要会计政策及会计估计 - 续

18. 收入 - 续

履行合同的成本 - 续

上述资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销，计入当期损益。

在确定与合同成本有关的资产的减值损失时，首先对按照其他相关企业会计准则确认的、与合同有关的其他资产确定减值损失；然后，对于上述与合同成本有关的资产，其账面价值高于下列两项的差额的，超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失：(1) 本集团因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价；(2) 为转让该相关商品或服务估计将要发生的成本。

计提减值准备后，如果以前期间减值的因素发生变化，使得上述两项差额高于该资产账面价值的，转回原已计提的资产减值准备，并计入当期损益，但转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

合同资产

合同资产，是指本集团已向客户转让商品或服务而有权收取对价的权利，且该权利取决于时间流逝之外的其他因素。有关合同资产减值的会计政策，具体参见附注四、9.2。本集团拥有的无条件(即，仅取决于时间流逝)向客户收取对价的权利作为应收款项单独列示。

合同负债

合同负债，是指本集团已收或应收客户对价而应向客户转让商品或服务的义务。

同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。

19. 政府补助

政府补助是指本集团从政府无偿取得货币性资产和非货币性资产。政府补助在能够满足政府补助所附条件且能够收到时予以确认。

政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能够可靠取得的，按照名义金额计量。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

19.1 与资产相关的政府补助判断依据及会计处理方法

与资产相关的政府补助，是指企业取得的，用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。

与资产相关的政府补助，在相关资产达到预定可使用状态或预定用途时冲减相关资产的账面价值。



四、重要会计政策及会计估计 - 续

21. 租赁 - 续

21.1 本集团作为承租人 - 续

使用权资产 - 续

本集团参照《企业会计准则第 4 号——固定资产》有关折旧规定，对使用权资产计提折旧。本集团能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，使用权资产在租赁资产使用寿命内计提折旧。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

使用权资产减值测试方法及减值准备计提方法，详见附注四、22。

租赁负债

除短期租赁和低价值资产租赁外，本集团在租赁期开始日按照该日尚未支付的租赁付款额的现值对租赁负债进行初始计量。在计算租赁付款额的现值时，本集团采用租赁内含利率作为折现率，无法确定租赁内含利率的，采用增量借款利率作为折现率。

租赁付款额是指本集团向出租人支付的与在租赁期内使用租赁资产的权利相关的款项，包括：

- (1) 固定付款额及实质固定付款额；
- (2) 本集团合理确定将行使的购买选择权的行权价格；
- (3) 租赁期反映出本集团将行使终止租赁选择权的，行使终止租赁选择权需支付的款项。

租赁期开始日后，本集团按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入当期损益或相关资产成本。

在租赁期开始日后，因租赁期变化或购买选择权的评估结果发生变化的，本集团按变动后租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债，并调整相应的使用权资产，若使用权资产的账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，本集团将差额计入当期损益。

短期租赁和低价值资产租赁

本集团对施工机械和运输设备的短期租赁以及低价值资产租赁，选择不确认使用权资产和租赁负债。短期租赁，是指在租赁期开始日，租赁期不超过 12 个月且不包含购买选择权的租赁。低价值资产租赁，是指单项租赁资产为全新资产时价值较低的租赁。本集团将短期租赁和低价值资产租赁的租赁付款额，在租赁期内各个期间按照直线法计入当期损益或相关资产成本。

21.2 本集团作为出租人

租赁的分类

实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁为融资租赁。融资租赁以外的其他租赁为经营租赁。



四、重要会计政策及会计估计 - 续

20. 所得税 - 续

对于可抵扣暂时性差异、能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，本集团以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认由此产生的递延所得税资产，除非：

- (1) 可抵扣暂时性差异是在以下交易中产生的：该交易不是企业合并，并且交易发生时既不影响该资产或负债的账面价值，也不影响应纳税所得额或可抵扣亏损且不导致等额的应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异。
- (2) 对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，同时满足下列条件的，确认相应的递延所得税资产：暂时性差异在可预见的未来很可能转回，且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额。

本集团于资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，依据税法规定，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量，并反映资产负债表日预期收回资产或清偿负债方式的所得税影响。

于资产负债表日，本集团对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

如果拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利，且递延所得税与同一应纳税主体和同一税收征管部门相关，则将递延所得税资产和递延所得税负债以抵销后的净额列示。

21. 租赁

租赁，是指在一定期间内，出租人将资产的使用权让与承租人以获取对价的合同。

在合同开始日，本集团评估该合同是否为租赁或者包含租赁。除非合同条款和条件发生变化，本集团不重新评估合同是否为租赁或者包含租赁。

21.1 本集团作为承租人

使用权资产

除短期租赁和低价值资产租赁外，本集团在租赁期开始日对租赁确认使用权资产。租赁期开始日，是指出租人提供租赁资产使其可供本集团使用的起始日期。使用权资产按照成本进行初始计量。该成本包括：

- (1) 租赁负债的初始计量金额；
- (2) 在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额；
- (3) 本集团发生的初始直接费用；
- (4) 本集团为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本，不包括属于为生产存货而发生的成本。



四、重要会计政策及会计估计 - 续

23. 职工薪酬 - 续

23.1 短期薪酬

在职工提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

23.2 离职后福利(设定提存计划)

本集团的职工参加由当地政府管理的养老保险和失业保险，还参加了企业年金，相应支出在发生时计入相关资产成本或当期损益。

23.3 离职后福利(设定受益计划)

本集团为长期离岗人员提供一项福利计划，其被视为根据设定受益计划作出。该计划未注入资金，设定受益计划下提供该福利的成本采用预期累计福利单位法。

设定受益计划引起的重新计量，包括精算利得或损失，均在资产负债表中立即确认，并在其发生期间通过其他综合收益计入所有者权益，后续期间不转回至损益。

在下列日期孰早日将过去服务成本确认为当期费用：修改设定受益计划时；本集团确认相关重组费用或辞退福利时。

利息净额由设定受益计划净负债乘以折现率计算而得。本集团在利润表的管理费用中确认设定受益计划净义务的变动；服务成本，包括当期服务成本、过去服务成本和结算利得或损失；利息净额，包括计划义务的利息费用。

23.4 辞退福利

本集团向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：企业不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；企业确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

23.5 住房公积金

本集团为所有在中国内地在职员工提供了政府规定的住房公积金计划，即本集团根据员工薪酬总额的一定比例，按月向政府规定的住房公积金管理机构缴存住房公积金。

23.6 奖金计划

支付奖金的预期成本在员工提供服务而使本集团产生现有的法律或推定义务，且能可靠估计该义务时确认为负债。有关奖金的责任预期在 12 个月内清偿，并按清偿时预期应付的金额计量。



四、重要会计政策及会计估计 - 续

21. 租赁 - 续

21.2 本集团作为出租人 - 续

本集团作为出租人记录经营租赁业务

在租赁期内各个期间，本集团采用直线法将经营租赁的租赁收款额确认为租金收入。本集团发生的与经营租赁有关的初始直接费用用于发生时予以资本化，在租赁期内按照与租金收入确认相同的基础进行分摊，分期计入当期损益。

22. 长期资产减值

本集团对除存货、递延所得税资产、金融资产、合同资产及与合同成本有关的资产外的资产减值，按以下方法确定：

本集团于资产负债表日判断该等资产是否存在减值迹象。存在减值迹象的，本集团将估计其可收回金额。对因企业合并所形成的商誉，无论是否存在减值迹象，至少于每年末进行减值测试。对于尚未达到可使用状态的无形资产，也每年进行减值测试。

本集团以单项资产为基础估计其可收回金额；难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。可收回金额为资产或资产组的公允价值减去处置费用后的净额与其预计未来现金流量的现值两者之中的较高者。

如果资产或资产组的可收回金额低于其账面价值，按其差额计提资产减值准备，并计入当期损益。就商誉的减值测试而言，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。相关的资产组或者资产组组合，是能够从企业合并的协同效应中受益的资产组或者资产组组合，且不大于本集团确定的经营分部。

对商誉进行减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，首先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，确认相应的减值损失。然后对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较其账面价值与可收回金额，如可收回金额低于账面价值的，减值损失金额首先抵减分摊至资产组或者资产组组合中商誉的账面价值，再根据资产组或者资产组组合中除商誉之外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

上述资产减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

23. 职工薪酬

职工薪酬，是指本集团为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿。职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。本集团提供给职工配偶、子女、受赡养人、已故员工遗属及其他受益人等的福利，也属于职工薪酬。



四、重要会计政策及会计估计 - 续

27. 重大会计判断和估计

编制财务报表要求管理层作出判断、估计和假设，这些判断、估计和假设会影响收入、费用、资产和负债的列报金额及其披露，以及资产负债表中或有负债的披露。然而，这些假设和估计的不确定性所导致的结果可能会对未来的资产或负债的账面金额进行重大调整。

27.1 重要会计估计及其关键假设

资产负债表日，会计判断与估计中很可能导致未来期间资产、负债账面价值作出重大调整的关键假设和不确定性主要有：

工程承包业务收入

本集团的工程承包业务主要属于在某一时间段内履行的履约义务，本集团在合同期内按照投入法确定的履约进度确认收入。本集团管理层根据工程承包项目的合同约定，对于合同预计总收入、合同预计总成本作出合理估计以计算确定合同的履约进度，识别亏损性合同。如果合同总成本很可能超过合同总收入，则形成合同预计损失并确认为当期费用。由于建设工程的活动性质，于合同进行过程中，本集团需要对于各合同所编制的预算进行持续评估和修订，该修订会影响相关期间的收入、利润以及其他与工程承包相关的项目。

应收账款与合同资产减值

对于由收入准则规范的交易形成的应收账款与合同资产，本集团按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量减值准备。对单项金额重大且已发生信用减值的应收账款与合同资产，管理层基于已发生信用减值的客观证据并考虑前瞻性信息单独确定信用损失。对除上述之外的应收账款与合同资产，本集团基于信用风险特征划分为不同组合，并采用减值矩阵确定信用损失，各组合的预期信用损失率基于本集团的历史实际损失率并考虑前瞻性信息确定。预期信用损失的确定涉及管理层的估计和判断，如重新估计结果与现有估计存在差异，该差异将会影响估计或变更期间的利润和应收账款与合同资产的账面价值。

其他金融资产减值

对于非收入准则规范的交易形成的金融资产，本集团在每个资产负债表日评估相关金融资产的信用风险自初始确认后的变动情况。通过违约风险敞口和未来12个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。预期信用损失的确定需要管理层对于金融资产的信用风险自初始确认后是否显著增加进行判断并对预期收取的合同现金流量进行估计。如重新估计结果与现有估计存在差异，该差异将会影响估计或变更期间的利润和金融资产的账面价值。

28. 重要会计政策变更

财政部于2022年11月30日印发《企业会计准则解释第16号》(以下简称“解释第16号”)，规范了关于单项资产产生多项资产和负债相关的递延所得税初始确认豁免的会计处理。



四、重要会计政策及会计估计 - 续

24. 利润分配

本公司的现金股利，于股东会批准后确认为负债。

25. 安全生产费

本集团根据财政部、应急管理部《关于印发<企业安全生产费用提取和使用管理办法>的通知》(财资[2022]136号)及《企业安全生产费用提取和使用管理办法》的规定计提安全生产费用。2022年11月21日之前，本集团根据财政部、国家安全生产监督管理总局《关于印发<企业安全生产费用提取和使用管理办法>的通知》(财企[2012]16号)及《企业安全生产费用提取和使用管理办法》的规定计提安全生产费用。

按照规定提取的安全生产费，计入相关产品的成本或当期损益，同时计入专项储备；使用时区分是否形成固定资产分别进行处理：属于费用性支出的，直接冲减专项储备；形成固定资产的，归集所发生的支出，于达到预定可使用状态时确认固定资产，同时冲减等值专项储备并确认等值累计折旧。

26. 政府和社会资本合作项目合同

社会资本方与政府方依法依规定通过政府和社会资本合作模式(以下简称“PPP项目”)所订立的合同同时符合下列特征(以下简称“双特征”)：(1)社会资本方在合同约定的运营期间内代表政府方使用PPP项目资产提供公共产品和服务；(2)社会资本方在合同约定的期间内就其提供的公共产品和服务获得补偿。PPP项目合同同时符合下列条件(以下简称“双控制”)：(1)政府方控制或管制社会资本方使用PPP项目资产必须提供的公共产品和服务的类型、对象和价格；(2)PPP项目合同终止时，政府方通过所有权、收益权或其他形式控制PPP项目资产的重大剩余权益。

本集团作为社会资本方，与政府方订立PPP项目合同，本集团提供建造服务(含建设和改扩建，下同)或发包给其他方等，按照收入准则确定本集团身份是主要责任人还是代理人进行会计处理，确认合同资产。

如合同约定本集团提供多项服务(如既提供PPP项目资产建造服务又提供建成后的运营服务、维护服务等)，按照收入准则的规定，识别合同中的单项履约义务，将交易价格按照各项履约义务的单独售价的相对比例分摊至各项履约义务。

如合同约定在项目运营期间，本集团有权向获取公共产品和服务的对象收取费用，但收费金额不确定的，在PPP项目资产达到预定可使用状态时，将相关PPP项目资产的对价金额或确认的建造收入金额确认为无形资产，于资产负债表内列作无形资产类别中的特许经营权。

对于本集团将相关PPP项目资产的对价金额或确认的建造收入金额确认为无形资产的部分，在相关建造期间确认的合同资产在无形资产项下的特许经营使用权列报。



四、重要会计政策及会计估计 - 续

28. 重要会计政策变更 - 续

执行解释第16号对合并资产负债表及利润表相关项目的影响列示如下：-续-

项目	2022年12月31日	解释第16号影响	2022年12月31日 (已重述)
流动资产：			
流动资产合计	51,642,507,879.18	-	51,642,507,879.18
非流动资产：			
递延所得税资产	274,677,548.52	(8,280,382.20)	266,397,166.32
非流动资产合计	16,376,113,975.80	(8,280,382.20)	16,367,833,593.60
资产总计	68,018,621,854.98	(8,280,382.20)	68,010,341,472.78
流动负债：			
流动负债合计	49,389,096,543.17	-	49,389,096,543.17
非流动负债：			
递延所得税负债	-	20,807,954.10	20,807,954.10
非流动负债合计	2,455,777,311.65	20,807,954.10	2,476,585,265.75
负债合计	51,844,873,854.82	20,807,954.10	51,865,681,808.92
所有者权益：			
未分配利润	2,165,577,821.25	(29,088,336.30)	2,133,489,484.95
归属于母公司所有者权益合计	16,167,428,830.53	(29,088,336.30)	16,138,340,494.23
少数股东权益	6,319,169.63	-	6,319,169.63
所有者权益合计	16,173,748,000.16	(29,088,336.30)	16,144,659,663.86
负债和所有者权益总计	68,018,621,854.98	(8,280,382.20)	68,010,341,472.78
项目	2022年度	解释第16号影响	2022年度 (已重述)
利润总额	1,804,774,547.56	-	1,804,774,547.56
减：所得税费用	164,819,226.59	(14,479,761.00)	150,339,465.59
净利润	1,639,955,320.97	14,479,761.00	1,654,435,081.97
按经营持续性分类：			
(一)持续经营净利润	1,639,955,320.97	14,479,761.00	1,654,435,081.97
(二)终止经营净利润	-	-	-
按所有权归属分类：			
归属于母公司所有者的净利润	1,639,748,257.66	14,479,761.00	1,654,228,018.66
少数股东损益	207,063.31	-	207,063.31
其他综合收益的税后净额	(8,661,695.96)	-	(8,661,695.96)
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	(8,661,695.96)	-	(8,661,695.96)
综合收益总额	1,631,293,625.01	14,479,761.00	1,645,773,386.01
其中：			
归属于母公司所有者的综合收益总额	1,631,086,561.70	14,479,761.00	1,645,566,322.70
归属于少数股东的综合收益总额	207,063.31	-	207,063.31



四、重要会计政策及会计估计 - 续

28. 重要会计政策变更 - 续

解释第16号对《企业会计准则第18号——所得税》中递延所得税初始确认豁免的范围进行了修订，明确对于不是企业合并、交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额(或可抵扣亏损)，且初始确认的资产和负债导致产生等额应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的单项交易，不适用《企业会计准则第18号——所得税》关于豁免初始确认递延所得税负债和递延所得税资产的规定。

本集团于2023年1月1日起执行该规定，对于财务报表列报最早期间的期初至2023年1月1日之间发生的单项交易采用追溯调整法进行会计处理，并重述了比较期间财务报表。

执行解释第16号对合并资产负债表及利润表相关项目的影响列示如下：

项目	2023年12月31日	解释第16号影响	2023年12月31日 (已重述)
流动资产：			
流动资产合计	46,982,576,226.48	-	46,982,576,226.48
非流动资产：			
递延所得税资产	220,564,515.92	(19,229,075.59)	201,335,440.33
非流动资产合计	13,527,595,356.41	(19,229,075.59)	13,508,366,280.82
资产总计	60,510,171,582.89	(19,229,075.59)	60,490,942,507.30
流动负债：			
流动负债合计	44,842,966,021.77	-	44,842,966,021.77
非流动负债：			
递延所得税负债	-	24,339,021.71	24,339,021.71
非流动负债合计	1,282,240,417.23	24,339,021.71	1,306,579,438.94
负债合计	46,125,206,439.00	24,339,021.71	46,149,545,460.71
所有者权益：			
未分配利润	1,829,888,173.33	(43,568,097.30)	1,786,320,076.03
归属于母公司所有者权益合计	14,378,853,037.57	(43,568,097.30)	14,335,284,940.27
少数股东权益	6,112,106.32	-	6,112,106.32
所有者权益合计	14,384,965,143.89	(43,568,097.30)	14,341,397,046.59
负债和所有者权益总计	60,510,171,582.89	(19,229,075.59)	60,490,942,507.30



四、重要会计政策及会计估计 - 续

28. 重要会计政策变更 - 续

执行解释第 16 号对公司资产负债表及利润表相关项目的影响列示如下：- 续

项目	2022 年度	解释第 16 号影响	2022 年度	人民币元 (已重述)
利润总额	1,645,270,340.56	-	1,645,270,340.56	
减：所得税费用	(208,069.46)	(425,752.69)	(633,822.15)	
净利润	1,645,478,410.02	425,752.69	1,645,904,162.71	
按经营持续性分类：				
(一)持续经营净利润	1,645,478,410.02	425,752.69	1,645,904,162.71	
其他综合收益的税后净额	(7,648,833.40)	-	(7,648,833.40)	
综合收益总额	1,637,829,576.62	425,752.69	1,638,255,329.31	

五、税项

1. 主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	根据相关税法规定的销售额、建筑安装收入等	3%、6%、9%、13%
企业所得税	应纳税所得额	本集团内除部分于境内设立的子公司因享受税务优惠(附注五、2)及于境外设立的子公司需按其注册当地的所得税法规定计提企业所得税以外，企业所得税按应纳税所得额的25%计缴
城市维护建设税	按照实际缴纳的增值税等流转税额	1%、5%、7%
教育费附加	按照实际缴纳的增值税等流转税额	3%
地方教育费附加	按照实际缴纳的增值税等流转税额	2%
土地增值税	按转让房地产所取得的增值额为纳税基础，按超率累进税率计缴土地增值税	超率累进税率：30%、40%、50%、60%

2. 税收优惠

研究开发费用加计扣除

根据《中华人民共和国企业所得税法》(新企业所得税法)第四章税收优惠第三十条第(一)项、《财政部、国家税务总局、科技部关于完善研究开发费用税前加计扣除政策的通知》(财税[2015]119号)及《财政部 税务总局关于进一步完善研究开发费用税前加计扣除政策的公告》(财税[2023]7号)的规定，本公司及下属子公司符合上述规定的研究开发费用按照实际发生额的100%在税前加计扣除。



四、重要会计政策及会计估计 - 续

28. 重要会计政策变更 - 续

执行解释第 16 号对公司资产负债表及利润表相关项目的影响列示如下：

项目	2021 年 12 月 31 日	解释第 16 号影响	2021 年 12 月 31 日	人民币元 (已重述)
流动资产：				
流动资产合计	44,696,385,079.94	-	44,696,385,079.94	
非流动资产：				
递延所得税资产	106,700,266.75	(2,164,846.45)	104,535,420.30	
非流动资产合计	18,567,983,429.41	(2,164,846.45)	18,565,818,582.96	
资产总计	63,264,368,509.35	(2,164,846.45)	63,262,203,662.90	
流动负债：				
流动负债合计	48,068,722,177.41	-	48,068,722,177.41	
非流动负债：				
递延所得税负债	-	-	-	
非流动负债合计	2,520,267,209.12	-	2,520,267,209.12	
负债合计	50,588,989,386.53	-	50,588,989,386.53	
所有者权益：				
未分配利润	117,476,089.38	(2,164,846.45)	115,311,242.93	
所有者权益合计	12,675,379,122.82	(2,164,846.45)	12,673,214,276.37	
负债和所有者权益总计	63,264,368,509.35	(2,164,846.45)	63,262,203,662.90	

项目	2022 年 12 月 31 日	解释第 16 号影响	2022 年 12 月 31 日	人民币元 (已重述)
流动资产：				
流动资产合计	53,174,886,470.67	-	53,174,886,470.67	
非流动资产：				
递延所得税资产	133,604,786.97	(1,739,093.76)	131,865,693.21	
非流动资产合计	22,066,100,096.80	(1,739,093.76)	22,064,361,003.04	
资产总计	75,240,986,567.47	(1,739,093.76)	75,239,247,473.71	
流动负债：				
流动负债合计	56,720,488,782.90	-	56,720,488,782.90	
非流动负债：				
递延所得税负债	-	-	-	
非流动负债合计	4,049,799,853.87	-	4,049,799,853.87	
负债合计	60,770,288,636.77	-	60,770,288,636.77	
所有者权益：				
未分配利润	455,895,889.66	(1,739,093.76)	454,156,795.90	
所有者权益合计	14,470,697,930.70	(1,739,093.76)	14,468,958,836.94	
负债和所有者权益总计	75,240,986,567.47	(1,739,093.76)	75,239,247,473.71	



2023年12月31日止年度

六、合并财务报表范围

本公司重要子公司的情况如下：

通过设立或投资等方式取得的子公司

[illegible]

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注

2023年12月31日止年度

五、**税项-续**

2. 税收优惠 - 续

西部大开发税收优惠政策

根据《财政部、国家税务总局关于延续西部大开发企业所得税政策的公告》(财税〔2020〕12号),西部大开发鼓励类产业可能适用至2030年。该公告规定:“自2021年1月1日至2030年12月31日,对设在西部地区鼓励类产业企业减按15%的税率征收企业所得税。”

鼓励类产业企业是指以《西部地区鼓励类产业目录》中规定的产业项目为主营业务,且其主营业务收入占本企业总收入90%以上的企业。

《西部地区的鼓励类产业目录》由发展改革委牵头制定,该项目收入占本企业执行总额90%以上的项目,自修订实施之日起按新版目录执行。

目前,《西部地区鼓励类产业目录》已经国务院批准,并自2014年10月1日起施行。本公司的子公司中铁十一局集团第五工程公司、中铁十一局集团西端工程有限公司,中铁十一局集团西安建设工程有限公司满足上述文件规定的条件,适用西部大开发税收优惠政策,2022年及2023年度企业所得税执行15%的优惠税率。

本集团的其他税收优惠政策

本公司于 2023 年向湖北省科学技术厅、财政厅、税务局申请并最终认定为高新技术企业，自 2023 年 1 月 1 日起至 2025 年 12 月 31 日止按 15% 的优惠税率缴纳企业所得税。

[illegible][illegible]

七、合并财务报表主要项目注释 - 续

2. 应收票据 - 续

于2023年12月31日,本集团附有追索权的已背书给他方但尚未到期的商业承兑汇票为人民币25,127,938.48元(2022年12月31日:人民币134,912,420.34元)。如该商业承兑汇票到期未能承兑,票据持有人有权要求本集团付清未结清的金额。由于本集团仍承担了与这些商业承兑汇票相关的信用风险等,本集团继续全额确认该等应收票据的账面金额。其具体情况请参见附注八、2。

于2023年12月31日,无因出票人未履约而转为应收账款的商业承兑汇票(2022年12月31日:人民币10,787,332.38元)。

3. 应收款项融资

项目	2023年12月31日	2022年12月31日
银行承兑汇票	74,891,205.60	75,980,572.37
合计	74,891,205.60	75,980,572.37

截至2023年12月31日止,本集团应收款项融资均系与客户进行交易产生,并将于出票日起1年内到期,因评估信用风险较低,未计提信用损失准备。

于2023年12月31日,本集团附有追索权的已贴现或背书给他方但尚未到期的银行承兑汇票为人民币383,591,908.46元(2022年12月31日:人民币258,500,065.46元),因承兑人信誉良好,到期日发生承兑人不能兑付的风险极低。本集团认为该等贴现或背书应收票据所有权上几乎所有的风险和报酬已经转移,并终止确认该等应收票据。其具体情况请参见附注八、2。

4. 应收账款

应收账款的账龄分析如下:

项目	2023年12月31日	2022年12月31日
1年以内	11,657,306,127.13	10,450,273,146.90
1年至2年	2,213,647,717.71	2,878,956,896.20
2年至3年	1,165,916,836.63	1,385,357,071.07
3年以上	1,811,683,744.63	607,631,377.18
与客户之间的合同产生的应收账款	16,848,554,426.10	15,322,218,491.35
减:信用损失准备	1,314,118,081.85	886,952,120.08
账面价值	15,534,436,344.25	14,435,266,371.27

因金融资产转移而终止确认的应收账款分析如下:

2023年度,本集团因金融资产转移而终止确认的应收账款为人民币8,168,145,766.51元(2022年度:人民币7,609,337,527.16元),终止确认损失为人民币331,485,609.59元(2022年度:人民币295,670,291.89元)。



六、合并财务报表范围 - 续

本公司重要子公司的情况如下: - 续

通过设立或投资等方式取得的子公司 - 续

注1: 2021年本公司设立全资子公司中铁十一局集团广西建设有限公司、中铁十一局集团华北建设有限公司和中铁十一局集团深圳建设有限公司,2022年本公司设立全资子公司中铁十一局集团烟台建设有限公司、中铁十一局集团山西建设有限公司、中铁十一局集团华南建设有限公司、山东铁能建设有限公司、中铁十一局集团武汉建设有限公司、中铁十一局集团(厦门)建设有限公司、中铁十一局集团贵州建设有限公司和中铁十一局集团西南工程有限公司,2023年本公司设立全资子公司中铁十一局集团内东建设有限公司、中铁十一局集团(台州)建设有限公司、中铁十一局集团(上海)建设发展有限公司、中铁十一局集团东北建设有限公司和中铁十一局集团烟台铁兴建设有限公司,截至2023年12月31日止,尚未实际出资。

注2: 中铁十一局集团淮河建设投资有限公司于2023年6月16日解散,工商注销已完成。

注3: 中铁十一局集团(佛山)建设有限公司于2023年12月21日解散,工商注销已完成。

七、合并财务报表主要项目注释

1. 货币资金

项目	2023年12月31日	2022年12月31日
库存现金	727,748.61	1,614,091.33
银行存款	10,354,486,096.87	8,953,129,722.17
其中:存放集团财务公司款项	2,116,514,632.51	2,552,844,037.20
其他货币资金	551,572,109.19	74,241,606.84
合计	10,906,785,954.67	9,028,985,420.34

本集团所有权受到限制的货币资金见附注七、21。

于2023年12月31日,本集团存放于境外的货币资金为人民币105,013,707.10元(2022年12月31日:人民币113,603,485.31元),其中无汇回受到限制的货币资金。

2. 应收票据

项目	2023年12月31日	2022年12月31日
商业承兑汇票	67,646,976.84	178,884,248.13
减:信用损失准备	172,693.28	280,828.28
合计	67,474,283.56	178,603,419.85



中铁十一局集团有限公司

财务报表附注

2023 年 12 月 31 日止年度

七、合并财务报表主要项目注释-续

4. 应收账款-续

于 2023 年 12 月 31 日，按信用风险特征组合计提信用损失准备的应收账款情况如下：

组合一：

账龄	2023 年 12 月 31 日				人民币元
	账面余额		信用损失准备		
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
1 年以内	4,637,368,304.06	86.69	6,175,051.80	0.13	
1 至 2 年	470,539,528.41	8.79	720,737.57	0.15	
2 至 3 年	212,750,056.12	3.98	253,688.14	0.12	
3 年以上	28,976,058.19	0.54	28,976.07	0.10	
合计	5,349,633,946.78	100.00	7,178,453.58	0.13	

组合二：

账龄	2023 年 12 月 31 日				人民币元
	账面余额		信用损失准备		
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
1 年以内	4,804,584,878.02	60.53	65,021,346.98	1.35	
1 至 2 年	1,360,725,818.14	17.14	89,272,079.89	6.56	
2 至 3 年	898,201,955.21	11.32	103,689,703.66	11.54	
3 年以上	874,018,486.45	11.01	266,901,569.97	30.54	
合计	7,937,531,137.82	100.00	524,884,700.50	6.61	

组合三：

账龄	2023 年 12 月 31 日				人民币元
	账面余额		信用损失准备		
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
1 年以内	1,191,361,195.15	89.57	12,901,514.35	1.08	
1 至 2 年	75,972,947.07	5.71	3,070,827.30	4.04	
2 至 3 年	15,833,760.41	1.19	2,529,423.14	15.97	
3 年以上	46,901,445.78	3.53	18,837,930.41	40.16	
合计	1,330,069,348.41	100.00	37,339,695.20	2.81	

组合四：

账龄	2023 年 12 月 31 日				人民币元
	账面余额		信用损失准备		
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
1 年以内	143,602,672.93	77.81	718,013.37	0.50	
1 至 2 年	39,350,688.95	21.32	1,967,534.44	5.00	
2 至 3 年	1,608,295.95	0.87	160,829.60	10.00	
合计	184,561,657.83	100.00	2,846,377.41	1.51	

- 48 -

中铁十一局集团有限公司

财务报表附注

2023 年 12 月 31 日止年度

七、合并财务报表主要项目注释-续

4. 应收账款-续

已转移但未整体终止确认的应收账款分析如下：

2023 年度，本集团以人民币 205,000,000.00 元(2022 年度：人民币 226,400,000.00 元)的应收账款办理保理，继续全额确认该等应收账款的账面金额，并将因转移而收到的款项人民币 205,000,000.00 元(2022 年度：人民币 226,400,000.00 元)确认为流动负债。于 2023 年 12 月 31 日，仍有人民币 332,272,039.28 元(2022 年 12 月 31 日：人民币 220,000,000.00 元)未到期。

应收账款信用损失准备的变动如下：

项目	2023 年度	2022 年度	人民币元
年初数	886,952,120.08	626,527,244.01	
本年计提	786,475,526.10	457,748,720.81	
减：本年转回	305,685,268.80	170,516,970.41	
减：终止确认金融资产而转出	47,945,266.97	44,612,087.84	
其他	(5,679,028.56)	17,803,213.51	
年末数	1,314,118,081.85	886,952,120.08	

2023 年度信用损失准备变动详见附注八、3。

应收账款及信用损失准备按类别披露如下：

账龄	2023 年 12 月 31 日				人民币元
	账面	比例(%)	信用损失准备	计提比例(%)	
	金额		金额		
单项计提信用损失准备	517,897,623.17	39.07	481,858,905.96	92.87	36,546,204.32
按信用风险特征组合计提信用损失准备	16,330,526,802.03	96.93	932,037,232.05	5.70	15,897,889,550.03
其中：组合一	5,349,633,946.78	31.75	7,178,453.58	0.13	5,342,455,493.20
组合二	7,937,531,137.82	47.11	524,884,700.50	6.61	7,412,646,437.32
组合三	1,330,069,348.41	7.90	37,339,695.20	2.81	1,292,729,653.21
组合四	184,561,657.83	1.10	2,846,377.41	1.54	181,715,280.42
组合五	1,528,830,712.09	9.07	260,688,026.31	17.05	1,268,142,685.88
合计	16,848,554,426.10	100.00	1,314,118,081.85	7.80	15,534,436,344.25

账龄	2022 年 12 月 31 日				人民币元
	账面	比例(%)	信用损失准备	计提比例(%)	
	金额		金额		
单项计提信用损失准备	455,722,007.07	2.97	442,692,317.02	97.14	13,029,690.05
按信用风险特征组合计提信用损失准备	14,866,496,484.26	97.03	444,259,803.06	2.99	14,422,236,681.22
其中：组合一	4,989,576,688.24	32.37	14,593,116.21	0.29	4,975,383,492.03
组合二	6,350,665,098.60	41.45	296,185,640.98	4.66	6,054,479,457.62
组合三	1,469,063,937.31	9.59	27,050,238.26	1.84	1,442,013,699.05
组合四	168,620,078.17	1.10	1,062,219.63	0.63	167,557,858.54
组合五	1,888,170,761.96	12.32	105,368,587.98	5.58	1,782,802,173.98
合计	15,322,218,491.35	100.00	886,952,120.08	5.79	14,435,266,371.27

- 47 -

七、合并财务报表主要项目注释-续

6. 其他应收款-续

于2023年12月31日,其他应收款信用损失准备的变动如下:

信用损失准备	人民币元			合计
	第一阶段 未来12个月 预期信用损失 (未发生信用减值)	第二阶段 整个存续期 预期信用损失 (已发生信用减值)	第三阶段 整个存续期 预期信用损失 (已发生信用减值)	
年初数	65,107,021.45	39,594,765.65	81,995,763.01	186,697,550.11
-转入第三阶段	(1,813,135.12)	(884,244.03)	2,697,379.15	-
本年计提	105,228,390.10	24,238,588.78	68,658,042.38	198,154,921.26
减:本年转回	57,057,653.64	17,595,626.96	2,019,558.32	76,472,838.92
减:本年核销数	-	-	830,649.45	830,649.45
年末数	111,494,522.79	45,553,483.44	150,500,976.77	307,548,983.00

其他应收款的账面余额按性质分类如下:

性质	2023年12月31日	2022年12月31日	人民币元
保证金、押金	1,267,411,955.04	1,257,407,657.22	
暂付款	489,311,950.66	579,618,668.06	
关联方借款及利息	334,931,451.40	65,741,056.40	
其他	439,937,173.01	500,481,967.04	
合计	2,531,592,530.11	2,403,249,348.72	

7. 存货

项目	2023年12月31日	2022年12月31日	人民币元
	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	1,787,826,466.80	-	1,787,826,466.80
周转材料	1,157,203,450.13	-	1,157,203,450.13
在产品	281,861,428.48	-	281,861,428.48
库存商品	410,459,990.39	-	410,459,990.39
房地产开发成本(1)	2,541,707,591.26	-	2,541,707,591.26
房地产开发产品(2)	589,384,506.65	3,302,851.97	586,081,654.68
合计	6,768,443,433.71	3,302,851.97	6,765,140,581.74

项目	2022年12月31日	人民币元
	账面余额	跌价准备
原材料	1,572,201,822.33	-
周转材料	1,001,434,905.70	-
在产品	350,900,966.88	-
库存商品	323,364,725.47	-
房地产开发成本(1)	3,331,234,259.39	-
房地产开发产品(2)	1,082,294,028.99	-
合计	7,661,430,708.76	-

七、合并财务报表主要项目注释-续

4. 应收账款-续

于2023年12月31日,按信用风险特征组合计提信用损失准备的应收账款情况如下:-续

组合五:

账龄	人民币元		
	2023年12月31日	2022年12月31日	信用损失准备
	金额	比例(%)	金额
1年以内	880,389,076.97	57.59	14,001,590.49
1年至2年	251,397,968.09	16.44	15,892,580.45
2年至3年	19,122,315.85	1.25	2,407,732.13
3年以上	377,921,351.18	24.72	228,385,723.14
合计	1,528,830,712.09	100.00	260,688,026.21

5. 预付款项

预付款项的账龄分析如下:

账龄	2023年12月31日	2022年12月31日	人民币元
	金额	比例(%)	金额
1年以内	1,431,229,357.83	83.96	2,571,723,428.90
1年至2年	162,222,762.48	9.52	294,533,102.03
2年至3年	101,058,214.06	5.93	41,981,017.38
3年以上	10,031,302.42	0.59	6,804,044.52
合计	1,704,541,536.79	100.00	2,915,051,592.83

6. 其他应收款

其他应收款的账龄分析如下:

账龄	2023年12月31日	2022年12月31日	人民币元
	金额	比例(%)	信用损失准备
1年以内	1,516,966,134.01	59.92	7,199,745.77
1年至2年	343,644,446.10	13.58	17,042,178.74
2年至3年	373,743,854.84	14.76	58,769,115.01
3年以上	297,238,095.16	11.74	224,577,943.48
合计	2,531,592,530.11	100.00	307,548,983.00

账龄	2022年12月31日	人民币元
	金额	比例(%)
1年以内	1,582,229,032.30	65.84
1年至2年	526,309,601.66	21.90
2年至3年	130,414,835.82	5.43
3年以上	164,295,878.94	6.83
合计	2,403,249,348.72	100.00

七、合并财务报表主要项目注释-续

8. 合同资产-续

本集团根据上述资产的流动性将其列示于合同资产、其他非流动资产以及一年内到期的非流动资产。

项目	2023年12月31日		人民币元
	账面余额	资产减值准备	
应收客户合同工程款	12,160,197,023.93	107,978,825.79	12,052,218,198.14
工程质量保证金	7,456,555,825.90	84,981,616.89	7,371,574,209.01
合计	19,616,752,849.83	192,960,442.68	19,423,792,407.15
其中：合同资产	12,160,197,023.93	107,978,825.79	12,052,218,198.14
其他非流动资产(附注七、20)	6,550,885,086.13	80,210,892.57	6,470,674,193.56
一年内到期的工程质保保证金(附注七、9)	925,670,739.77	4,770,724.32	920,900,015.45

项目	2022年12月31日		人民币元
	账面余额	资产减值准备	
应收客户合同工程款	11,627,654,224.79	70,779,619.47	11,556,874,605.32
工程质量保证金	7,115,864,621.86	84,681,186.07	7,031,183,435.79
合计	18,743,518,846.65	155,460,805.54	18,588,058,041.11
其中：合同资产	11,627,654,224.79	70,779,619.47	11,556,874,605.32
其他非流动资产(附注七、20)	5,376,246,141.40	76,990,008.79	5,299,256,132.61
一年内到期的工程质保保证金(附注七、9)	1,739,118,480.46	7,691,177.28	1,731,427,303.18

合同资产及资产减值准备按类别披露如下：

类别	2023年12月31日			人民币元
	账面余额	比例(%)	资产减值准备	
	金额	金额	计提比例(%)	
按单项计提资产减值准备	68,175,000.88	0.35	68,175,000.88	100.00
按组合计提资产减值准备	19,548,577,848.95	99.65	124,785,441.80	0.64
合计	19,616,752,849.83	100.00	192,960,442.68	0.98

类别	2022年12月31日			人民币元
	账面余额		资产减值准备	
	金额	比例(%)		
按单项计提资产减值准备	26,939,277.45	0.14	21,921,695.56	81.37
按组合计提资产减值准备	18,716,579,569.20	99.86	133,539,109.98	0.71
合计	18,743,518,846.65	100.00	155,460,805.54	0.83

本集团综合考虑结算期、合同约定付款期、债务人的财务状况和债务人所处行业的经济形势，并考虑上述前瞻性信息进行调整后对于预期信用损失进行合理评估。



七、合并财务报表主要项目注释-续

7. 存货-续

本集团于2023年12月31日无所有权受到限制的存货(2022年12月31日：无)。

于2023年12月31日，本集团计提存货跌价准备人民币3,302,851.97元(2022年12月31日：无)。

(1) 房地产开发成本明细如下：

项目名称	开工时间	竣工一期	竣工时间	预计总投资额	2023年12月31日	2022年12月31日	人民币元
中国铁建·御湖	2019年10月	2025年10月	2025年7月	2,118,280,000.00	259,842,657.82	1,343,444,825.88	
中国铁建·凤鸣湖	2022年08月	2025年10月	2025年10月	2,075,540,000.00	970,791,089.09	795,190,744.30	
中国铁建·樾云府	2021年05月	2024年03月	2024年3月	923,000,000.00	693,376,812.22	636,094,924.94	
中国铁建·御城	2021年05月	2024年12月	2024年12月	884,000,000.00	617,697,032.13	556,403,764.27	
合计	--	--	--	6,000,820,000.00	2,541,707,591.26	3,331,234,299.39	

于2023年12月31日，存货中房地产开发成本余额中不存在借款费用资本化金额(2022年12月31日：无)。

(2) 房地产开发产品明细如下：

项目名称	竣工时间	2023年12月31日	2022年12月31日	人民币元
中国铁建·御城壹号--三、四期	2021年08月	39,941,676.90	767,653,252.32	
中国铁建·樾湖三期	2022年07月	276,948,498.10	264,289,439.44	
中国铁建·御湖	2023年12月	197,346,215.06	-	
其他项目	--	75,148,116.59	50,351,337.23	
合计	--	589,384,506.65	1,082,294,028.99	

8. 合同资产

合同资产主要系本集团的工程承包业务产生，包括应收客户合同工程款以及工程质量保证金。

本集团根据与客户签订的工程承包施工合同提供工程施工服务，并根据履约进度在合同期内确认收入。本集团的客户根据合同约定与本集团就工程施工服务履约进度进行结算，并在结算后根据合同约定的信用期支付工程款。本集团根据履约进度确认的收入金额超过已办理结算价款的，即应确认为合同资产。本集团根据履约进度确认的收入金额超过已办理结算价款的，即应确认为合同资产。本集团已办理结算价款超过本集团根据履约进度确认的收入金额部分确认为合同负债。

工程质量保证金是指业主与承包人(即本集团)在建设工程承包合同中约定，从应付的工程款中预留，用以保证承包人在缺陷责任期内对建设工程出现的缺陷进行维修的资金。本集团将这部分从应收工程款中预留的质保金确认为合同资产。在缺陷责任期届满时，相应的合同资产金额重分类为应收账款。



七、合并财务报表主要项目注释-续

11. 长期应收款-续

项目	2023年12月31日	账面价值
应收代垫款	2,954,784,157.00	2,928,598,633.70
关联方借款	608,355,013.88	606,439,196.87
按合同约定应收长期工程款	144,846,694.49	143,964,125.17
合计	3,707,983,865.37	3,679,001,955.74
减：一年内到期的非流动资产	1,727,758,548.39	1,707,652,673.14
减：一年内到期的非流动资产	(附注七、9)	
其中：应收代垫款	1,603,971,933.98	1,584,484,991.80
按合同约定应收长期工程款	123,786,614.41	123,167,681.34
一年以后到期的长期应收款合计	1,980,225,316.98	1,971,349,282.60

于2023年12月31日，长期应收款的信用损失准备的变动情况如下：

信用损失准备	第一时段	第二时段	第三时段	第四时段	合计
年初余额	6,809,788.66	13,054,409.71	1,912,817.01	13,310,457.01	28,090,462.39
本年计提	102,124.09	-	153,813.11	-	255,937.20
本年转回	-	-	954,668.97	-	954,668.97
本年转销	-	-	1,112,981.45	-	1,112,981.45
年末余额	6,911,912.75	13,054,409.71	950,648.65	13,310,457.01	29,227,428.12

信用损失准备	按合同约定应收长期工程款	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	合计
年初数	882,569.32	-	-	882,569.32
本年计提	685,672.79	-	-	685,672.79
本年转回	938,363.13	-	-	938,363.13
年末数	629,878.98	-	-	629,878.98

已转移但未整体终止确认的长期应收款分析如下：

2023年度，本集团以人民币149,656,105.00元(2022年度：人民币238,600,000.00元)的长期应收款办理保理，继续全额确认该等长期应收款的账面金额，并将因转移而收到的款项人民币149,656,105.00元(2022年度：人民币238,600,000.00元)确认为流动负债。于2023年12月31日，人民币228,449,091.89元(2022年12月31日：人民币195,833,333.34元)未到期。



七、合并财务报表主要项目注释-续

8. 合同资产-续

于2023年12月31日，组合计提减值准备的合同资产分析如下：

项目	账面余额	资产减值准备	计提比例(%)	理由
组合一	5,088,562,933.62	9,402,595.63	0.18	预期信用损失
组合二	10,738,227,911.52	76,995,287.45	0.72	预期信用损失
组合三	2,266,042,089.81	23,227,978.16	1.03	预期信用损失
组合四	245,407,617.63	1,305,404.87	0.53	预期信用损失
组合五	1,210,337,296.37	13,854,175.69	1.14	预期信用损失
合计	19,548,577,848.95	124,785,441.80	0.64	-

2023年度资产减值准备变动详见附注八、3。

9. 一年内到期的非流动资产

项目	2023年12月31日	2022年12月31日
一年内到期的长期应收款(附注七、11)	1,204,141,456.29	1,707,652,673.14
一年内到期的工程质保保证金(附注七、8)	920,900,015.45	1,731,427,303.18
合计	2,125,041,471.74	3,439,079,976.32

10. 其他流动资产

项目	2023年12月31日	2022年12月31日
预缴税金及待抵扣进项税额	240,114,548.78	113,446,522.13
合同取得成本	12,921,020.59	21,236,891.38
合计	253,035,569.37	134,683,413.51

11. 长期应收款

项目	2023年12月31日	账面价值
应收代垫款	2,571,038,974.62	2,537,731,978.19
关联方借款	439,025,150.02	437,912,188.87
按合同约定应收长期工程款	282,303,338.38	281,673,459.40
合计	3,292,367,463.02	3,257,317,626.46
减：一年内到期的非流动资产	35,049,836.56	3,257,317,626.46
减：一年内到期的非流动资产	(附注七、9)	
其中：应收代垫款	1,230,802,751.60	26,661,295.31
按合同约定应收长期工程款	1,230,802,751.60	26,661,295.31
一年以后到期的长期应收款合计	2,061,564,711.42	2,053,176,170.17



七、合并财务报表主要项目注释 - 续

12. 长期股权投资 - 续

2) 对主要合营企业及联营企业投资

[illegible]

主：十垭路翔交通投资有限公司（“十垭路翔交投”）公司章程规定：股东会会议作出任何决议，需经全体股东审议通过。本集团持有一垭路翔交投80.00%的股权，未达到控制但与其他股东共同控制该公司，因此本集团对其按合营企业核算。

12: 青岛青平铁城建设工程有限公司(“青岛青平铁城”)公司章程规定:与决定公司的经营方针和投资计划、发行公司债券、关联交易、贷款及担保、变更其注册地址、修改章程、增加或减少注册资本、公司分立、合并、解散、清算或者变更其组织形式以及转让、出租、质押经营权等事项相关的决议,需经全体股东审议通过,其他决议须经代表四分之三以上表决权的股东通过。本集团持有青岛青平铁城51.00%的股权,未达到控制但与其他两方股东共同控制该公司,因此将其按合营企业核算。

主：中铁路四川德都高速公路有限公司（“四川德都高速”）公司章程规定：董事会表决事项需经全体董事四分之三通过方为有效。四川德都高速共设七名董事，其中本集团有提名一名董事，未达到控制且未与其他股东共同控制该公司，对该企业具有重大影响，因此本集团对其按联营企业核算。

56 -



七、合并财务报表主要项目注释 - 续

12. 长期股权投资

1) 长期股权投资详细情况如下:

被投资公司名称	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日	人民币元
合营企业	848,662,969.58	772,110,848.24	
士服络翔交通建设有限公司	258,277,905.92	254,179,312.15	
南昌市新铁城建设工程有限公司	203,662,473.11	203,660,381.10	
青岛普平铁城建设工程有限公司	105,055,202.87	105,026,261.54	
湖北铁城产业投资有限公司	77,591,895.76	10,876,590.29	-
铁建航天城(武汉)开发建设有限公司	67,999,916.00	-	-
中铁建华南建设(广州)建材有限公司	67,937,736.29	61,649,628.34	
昆明铁新建设工程有限公司	54,344,928.91	53,356,487.81	
呼和浩特特市建通轨道交通工程有限公司	-	64,098,501.26	
其他	13,792,890.70	19,263,685.75	
联营企业	2,054,293,751.29	1,563,785,302.08	
襄阳市环城提速改造运营有限公司	256,620,387.99	179,751,303.25	
中铁建四川德都高速公路有限公司	219,288,373.97	223,126,460.08	
天津港有轨电车有限公司	171,016,084.58	205,629,373.24	
上海港翔房地产有限公司	171,898,291.88	4,000,000.00	
江西省永乐生态旅游开发有限公司	156,460,665.56	146,144,331.47	
天水有轨电车有限责任公司	130,380,459.91	126,149,783.23	
铁建城发(南昌)开发建设有限公司	130,284,991.83	117,029,934.74	
湖北铁路集团当涂有限公司	100,000,000.00	100,000,000.00	
武汉南湖市政管网运营有限责任公司	94,931,300.00	-	-
重庆单轨交通工程有限责任公司	94,407,909.98	88,974,744.12	
江西省万本生态资源开发有限公司	80,437,068.81	79,876,700.00	
甬舟铁路有限公司	79,765,400.00	-	-
丽水京城开发建设有限公司	78,067,491.94	77,619,181.88	
中铁建河北雄安新区城市发展有限公司	39,619,501.14	39,800,564.15	
三铁(清江浦)生态治理(当阳)有限公司	39,169,300.00	39,169,300.00	
湖北铁路集团紫云有限公司	30,213,650.82	42,037,194.37	
新嘉坡富阁台抽水蓄能发电有限责任公司	30,000,000.00	-	-
其他	109,741,782.88	94,476,431.55	
合计	2,902,956,720.87	2,335,896,150.32	
减：减值准备	-	-	
长期股权投资净额	2,902,956,720.87	2,335,896,150.32	

55



七、合并财务报表主要项目注释-续

12. 长期股权投资-续

(2) 对主要合营企业及联营企业投资-续

本集团无单项重要的合营企业，下表列示了对本集团单项不重要的合营企业的汇总财务信息：

	2023 年度	2022 年度
本集团在合营企业净利润(亏损)中所占份额	11,968,322.14	(2,549,533.25)
本集团在合营企业综合收益(亏损)总额中所占份额	11,968,322.14	(2,549,533.25)
本集团对合营企业投资的账面价值	848,662,969.58	772,110,848.24

本集团无单项重要的联营企业，下表列示了对本集团单项不重要的联营企业的汇总财务信息：

	2023 年度	2022 年度
本集团在联营企业净利润中所占份额	20,852,777.24	15,207,163.94
本集团在联营企业综合收益总额中所占份额	20,852,777.24	15,207,163.94
本集团对联营企业投资的账面价值	2,054,293,751.29	1,563,785,302.08

13. 其他权益工具投资

项目	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
非上市公司权益投资(附注九、1)	2,172,389,256.12	1,307,553,214.12



七、合并财务报表主要项目注释-续

12. 长期股权投资-续

(2) 对主要合营企业及联营企业投资-续

注4：湖北铁路集团当远有限公司(“湖北铁路当远”)公司章程规定：董事会决议事项须经全体董事半数以上表决通过方为有效。湖北铁路当远共设五名董事，其中本集团有权提名一名董事，未达到控制且未与其他股东共同控制该公司，对该公司具有重大影响，因此本集团对其按联营企业核算。

注5：甬舟铁路有限公司(“甬舟铁路”)公司章程规定：公司制订公司的年度财务预算方案、决算方案、利润分配方案和弥补亏损方案、增加或者减少注册资本以及发行公司债券的方案、增发、分立、解散或者变更公司形式的方案、融资方案等事项须经三分之二以上董事同意通过，其余事项须经全体董事半数以上同意通过。甬舟铁路共设九名董事，其中本集团有权提名一名董事，未达到控制且未与其他股东共同控制该公司，对该公司具有重大影响，因此本集团对其按联营企业核算。

注6：丽水京城开发建设有限公司(“丽水京城公司”)公司章程规定：公司制订利润分配方案、增发或者减少注册资本方案、发行公司债券或资产证券化的方案、合并、分立、解散或者变更公司形式的方案须经全体董事通过方为有效，其他事项须经全体董事三分之二通过方为有效。丽水京城公司共设五名董事，其中本集团有权提名一名董事，未达到控制且未与其他股东共同控制该公司，对该公司具有重大影响，因此本集团对其按联营企业核算。

注7：中铁建河北雄安城市发展有限公司(“铁建河北雄安”)公司章程规定：董事会决议事项须经全体董事一致通过方为有效。铁建河北雄安共设七名董事，其中本集团有权委派一名董事，未达到控制且未与其他股东共同控制该公司，对该公司具有重大影响，因此本集团对其按联营企业核算。

注8：湖北铁路集团誉云有限公司(“湖北铁路誉云”)2014年第三次股东大会增资完成后，本集团的持股比例由20%降为13.45%，2022年完成工商变更。根据公司章程规定，本集团有权提名一名董事，未达到控制且未与其他股东共同控制该公司，对该公司具有重大影响，因此本集团对其按联营企业核算。

注9：新疆富源抽水蓄能发电有限责任公司(“新疆富源”)公司章程规定：公司制订经营计划和投资方案、年度财务预算方案、决算方案、利润分配方案和弥补亏损方案、增加或者减少注册资本以及发行公司债券的方案、制订公司合并、分立、解散或者变更公司形式的方案等相关的事项由超过四分之三董事表决通过方为有效，其余事项由超过半数董事表决通过方为有效。新疆富源共设七名董事，其中本集团有权推荐一名董事，未达到控制且未与其他股东共同控制该公司，对该公司具有重大影响，因此本集团对其按联营企业核算。



中核十一局集团有限公司

财务报表附注

2023年12月31日止年度

七、合并财务报表主要项目注释-续

15. 固定资产

2023年:

	房屋及建筑物	机器设备	运输设备	测量及试验设备	其他	合计
原值						
2022年1月1日	1,211,951,813.54	4,488,447,214.52	1,092,994,297.60	377,384,467.43	3,929,893,617.66	11,100,711,410.54
2022年度增加	258,592,914.30	2,582,592,914.30	103,433,025.71	28,541,354.27	792,201,607.06	1,231,222,901.66
本年计提折旧	187,759,555.32	1,877,759,555.32	79,262,997.50	27,308,446.18	697,366,694.08	2,840,486,548.30
本年减少	49,352,332.31	128,262,997.50	37,158,227.15	776,517.20	(4,800,133.52)	1,162,857.48
2022年12月31日	1,258,435,374.21	4,665,527,333.36	1,150,051,546.33	405,120,449.29	4,546,922,991.54	12,135,052,696.63
累计折旧						
2022年1月1日	346,154,374.06	3,056,151,144.64	849,981,451.33	287,600,921.79	2,638,442,491.39	7,178,410,445.13
2022年度增加	187,759,555.32	1,877,759,555.32	79,262,997.50	27,308,446.18	697,366,694.08	2,840,486,548.30
本年计提	3,087,793.31	11,835,973.84	34,603,886.80	734,569.24	675,388,859.12	130,720,888.30
本年减少	624.87	1,401,187.95	(18,391.82)	(13,909.78)	(4,380,511.43)	(13,410,209.26)
2022年12月31日	378,246,238.42	3,226,102,248.88	893,922,866.54	317,866,899.80	2,868,984,400.15	7,859,333,685.79
减值准备						
2022年1月1日	-	-	-	-	-	-
2022年度增加	-	-	-	-	-	-
2022年12月31日	-	-	-	-	-	-
净额						
2022年1月1日	865,797,439.56	1,432,286,069.68	243,012,765.27	89,783,546.64	1,291,451,126.26	3,922,306,965.41
2022年12月31日	880,187,135.79	1,433,212,007.48	265,127,681.29	87,252,549.49	1,677,938,581.79	4,445,719,005.84

2022年:

	房屋及建筑物	机器设备	运输设备	测量及试验设备	其他	合计
原值						
2022年1月1日	1,053,156,639.80	4,239,997,243.90	1,066,627,057.20	355,641,883.70	3,469,858,902.84	10,184,783,827.53
2022年度增加	940,758.49	232,115,521.41	76,875,082.49	27,308,446.18	903,970,381.03	1,240,506,192.60
本年计提折旧	159,826,006.03	1,263,321,571.57	5,489,663.40	-	168,682,644.16	334,124,635.16
其他增加	1,900,537.77	174,600,993.02	2,384,920.35	4,938,413.75	613,526,091.91	176,949,913.37
本年减少	28,086.64	2,666,904.30	1,193,030.45	62,651.30	91,409,721.86	100,565,333.52
2022年12月31日	1,211,951,813.54	4,488,447,214.52	1,092,994,297.60	377,384,467.43	3,929,893,617.66	11,100,711,410.54
累计折旧						
2022年1月1日	318,713,378.48	2,949,370,609.38	816,226,457.61	259,848,783.52	2,434,686,264.18	6,788,446,643.17
2022年度增加	28,572,959.67	253,379,605.07	78,262,374.56	32,324,123.97	770,143,550.07	1,164,474,713.34
本年计提	1,566,666.67	12,866,666.67	4,545,454.55	4,545,454.55	566,666,666.67	778,190,198.11
其他增加	11,888.10	12,570,083.92	508,875.02	50,682.34	439,270.21	17,557,070.02
2022年12月31日	346,354,374.06	3,056,151,144.64	849,981,521.33	287,600,921.79	2,638,442,491.39	7,178,410,445.13
减值准备						
2022年1月1日	-	-	-	-	-	-
2022年度增加	-	-	-	-	-	-
2022年12月31日	-	-	-	-	-	-
净额						
2022年1月1日	734,443,261.41	1,290,626,634.52	240,401,597.59	95,833,100.18	1,035,209,638.66	3,305,935,184.36
2022年12月31日	865,797,438.56	1,433,212,007.48	265,127,681.29	87,252,549.49	1,677,938,581.79	3,922,306,965.84

本集团于2023年12月31日无所有权受到限制的固定资产(2022年12月31日:无)。

于2023年12月31日,本集团正在为账面价值总计人民币31,755,580.67元(2022年12月31日:人民币33,041,640.35元)的房屋申请产权证明及办理登记手续。本集团管理层认为该事项不会对本集团2023年12月31日的整体财务状况构成任何重大不利影响。



中核十一局集团有限公司

财务报表附注

2023年12月31日止年度

七、合并财务报表主要项目注释-续

14. 投资性房地产

采用成本模式进行后续计量

截至2023年12月31日止:

	房屋及建筑物	合计
一、账面原值		
2023年1月1日	-	-
本年增加	680,447,970.49	680,447,970.49
本年减少	680,447,970.49	680,447,970.49
2023年12月31日	680,447,970.49	680,447,970.49
二、累计折旧和摊销		
2023年1月1日	-	-
本年增加	1,160,045.73	1,160,045.73
本年减少	1,160,045.73	1,160,045.73
2023年12月31日	1,160,045.73	1,160,045.73
三、减值准备		
2023年1月1日	-	-
本年计提	-	-
本年减少	-	-
2023年12月31日	-	-
四、账面价值		
年末余额	679,287,924.76	679,287,924.76
年初余额	-	-

于2023年12月31日,本集团无需申请产权证明及办理登记手续的房屋及建筑物。



中铁十一局集团有限公司

财务报表附注

2023年12月31日止年度

七、合并财务报表主要项目注释-续

17. 使用权资产

2023年:

	房屋及建筑物	施工机械	运输设备	其他设备	合计
账面原值					
2023年1月1日	257,616,353.64	439,873,194.28	2,726,261.55	11,277,790.46	711,493,599.93
本年增加额	129,200,892.61	150,193,007.27	-	2,726,014.12	282,119,914.00
本年减少额	41,402,478.39	188,533,443.63	-	922,744.53	230,858,666.55
2023年12月31日	345,414,767.86	401,532,757.92	2,726,261.55	13,081,060.05	762,754,847.38
累计折旧					
2023年1月1日	136,270,137.58	158,994,613.43	2,216,532.81	4,044,140.58	301,525,424.40
本年计提额	83,331,072.84	72,802,414.86	149,000.28	3,985,697.05	160,168,185.03
本年减少额	33,037,549.80	118,409,695.68	-	922,744.53	152,369,990.01
2023年12月31日	186,463,660.62	113,387,332.61	2,365,533.09	7,107,093.10	309,323,619.42
减值准备					
2023年1月1日	-	-	-	-	-
2023年12月31日	-	-	-	-	-
账面价值					
2023年1月1日	121,346,216.06	280,878,580.85	509,728.74	7,233,649.88	409,968,175.53
2023年12月31日	158,951,107.24	288,145,425.31	360,728.46	5,973,966.95	453,431,227.96

2022年:

	房屋及建筑物	施工机械	运输设备	其他设备	合计
账面原值					
2022年1月1日	194,734,890.88	539,136,439.27	2,119,065.11	23,683,637.71	759,674,032.97
本年增加额	83,279,678.95	182,267,121.27	607,196.44	9,576,550.69	275,730,547.35
本年减少额	20,398,216.19	281,530,366.26	-	21,982,397.94	323,910,980.39
2022年12月31日	257,616,353.64	439,873,194.28	2,726,261.55	11,277,790.46	711,493,599.93
累计折旧					
2022年1月1日	88,567,361.57	205,963,123.83	2,119,065.11	3,959,366.63	300,608,917.14
本年计提额	66,945,506.49	59,880,867.26	97,467.70	4,018,925.34	130,942,766.79
本年减少额	19,242,730.48	106,849,377.66	-	3,934,151.39	130,026,259.53
2022年12月31日	136,270,137.58	158,994,613.43	2,216,532.81	4,044,140.58	301,525,424.40
减值准备					
2022年1月1日	-	-	-	-	-
2022年12月31日	-	-	-	-	-
账面价值					
2022年1月1日	106,167,529.31	333,173,315.44	-	19,724,271.08	459,065,115.83
2022年12月31日	121,346,216.06	280,878,580.85	509,728.74	7,233,649.88	409,968,175.53

- 62 -



中铁十一局集团有限公司

财务报表附注

2023年12月31日止年度

七、合并财务报表主要项目注释-续

16. 在建工程

2023年:

项目名称	2023年1月1日	本年增加额	本年完工转入固定资产	本年完工转入无形资产	2023年12月31日
中铁十一局集团房地产开发有限公司	54,453,944.29	41,819,221.21	-	-	96,273,165.50
办公大楼	-	-	-	-	-
中铁十一局集团第五工程有限公司	41,486,725.66	-	-	-	41,486,725.66
TBM使用改造	-	-	-	-	-
中铁十一局集团武汉轨道交通设备	-	47,226,769.78	(6,893,543.13)	-	40,333,226.66
武汉轨道交通设备	-	-	-	-	-
中铁十一局集团武汉轨道交通设备	-	19,041,225.92	-	-	19,041,225.92
武汉轨道交通设备	-	-	-	-	-
中铁十一局集团武汉轨道交通设备	-	18,173,300.89	-	-	18,173,300.89
武汉轨道交通设备	-	-	-	-	-
中铁十一局集团武汉轨道交通设备	-	14,844,195.19	-	-	14,844,195.19
武汉轨道交通设备	-	-	-	-	-
中铁十一局集团武汉轨道交通设备	-	758,459,115.07	(718,009,166.13)	(3,042,452.78)	97,480,969.41
武汉轨道交通设备	-	-	-	-	-
合计	156,014,143.20	899,563,828.06	(724,902,709.25)	(3,042,452.78)	327,632,809.23
减值准备	-	-	-	-	-
在建工程净值	156,014,143.20	899,563,828.06	(724,902,709.25)	(3,042,452.78)	327,632,809.23

2022年:

项目名称	2022年1月1日	本年增加额	本年完工转入固定资产	本年其他转出	2022年12月31日
中铁十一局集团房地产开发有限公司	-	54,453,944.29	-	-	54,453,944.29
办公大楼	-	-	-	-	-
中铁十一局集团第五工程有限公司	-	41,486,725.66	-	-	41,486,725.66
TBM使用改造	-	-	-	-	-
中铁十一局汉江重工有限公司	42,271,692.85	308,615.53	(42,580,308.38)	-	-
新桥门项目	-	-	-	-	-
中铁十一局汉江重工有限公司	38,610,779.26	561,610.73	(39,172,389.99)	-	-
新桥门项目	-	-	-	-	-
中铁十一局第五工程有限公司	37,688,806.72	486,054.85	(38,174,561.57)	-	-
机头分公司	-	-	-	-	-
中铁十一局武汉轨道交通设备	20,252,013.72	400,660.56	(20,629,466.73)	(23,207.55)	-
武汉轨道交通设备	-	-	-	-	-
中铁十一局武汉轨道交通设备	48,534,521.22	192,436,266.39	(133,567,908.49)	(8,329,805.87)	60,073,473.25
武汉轨道交通设备	-	-	-	-	-
合计	208,357,413.77	290,134,378.01	(334,124,635.16)	(8,353,013.42)	156,014,143.20
减值准备	-	-	-	-	-
在建工程净值	208,357,413.77	290,134,378.01	(334,124,635.16)	(8,353,013.42)	156,014,143.20

- 61 -



七、合并财务报表主要项目注释-续

19. 递延所得税资产/负债

项目	可抵扣暂时性差异			递延所得税资产		
	2023年12月31日	2022年12月31日	(已重述)	2023年12月31日	2022年12月31日	(已重述)
资产减值准备	1,853,152,889.34	1,258,373,213.64		286,345,997.97	188,741,210.02	
合同资产减值准备	322,953,297.11	331,389,285.69		61,877,444.09	64,877,444.09	
租赁负债	286,153,166.50	216,778,036.61		44,575,958.36	32,785,672.97	
其他	201,045,585.05	108,708,245.00		30,156,837.75	21,058,894.41	
合计	2,663,304,938.00	1,915,248,780.94		424,609,839.90	307,463,221.49	

项目	应纳税暂时性差异			递延所得税负债		
	2023年12月31日	2022年12月31日	(已重述)	2023年12月31日	2022年12月31日	(已重述)
使用权资产	453,431,227.96	409,968,175.53		69,806,470.34	61,874,009.27	
加速折旧	97,970,187.17	-		22,053,912.37	-	
合计	551,401,415.13	409,968,175.53		91,860,382.71	61,874,009.27	

以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债：

项目	递延所得税资产和 负债年末互抵金额			抵销后递延所得税 资产或负债年初余额		
	2023年12月31日	2022年12月31日	(已重述)	2023年12月31日	2022年12月31日	(已重述)
递延所得税资产	73,780,232.50	350,910,607.40		41,066,055.17	266,397,166.32	
递延所得税负债	73,780,232.50	18,080,150.21		41,066,055.17	20,807,954.10	

以下可抵扣暂时性差异和可抵扣亏损未确认递延所得税资产：

项目	2023年12月31日	2022年12月31日
	人民币元	人民币元
可抵扣亏损	-	8,850,187.09
可抵扣暂时性差异	53,446,627.37	53,446,627.37
合计	53,446,627.37	62,296,814.46

未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期：

项目	2023年12月31日	2022年12月31日
	人民币元	人民币元
2023年	-	8,850,187.09
合计	-	8,850,187.09

20. 其他非流动资产

项目	2023年12月31日	2022年12月31日
	人民币元	人民币元
合同资产-工程质量保证金(附注七、8)	6,450,674,193.56	5,299,756,132.61
合同取得成本	3,204,857.78	23,605,781.76
其他	32,426,911.42	32,869,318.93
合计	6,486,305,962.76	5,356,231,233.30



七、合并财务报表主要项目注释-续

18. 无形资产

2023年：

项目	账面原值			累计摊销			减值准备			账面价值			其他			合计
	2023年1月1日	本年增加	本年减少	2023年1月1日	本年增加	本年减少	2023年1月1日	本年增加	本年减少	2023年1月1日	本年增加	本年减少	2023年1月1日	本年增加	本年减少	
土地使用权	113,983,005.02	354,257,753.07	-	17,680,538.21	228,571.42	-	148,566.39	-	-	131,515,766.84	354,257,753.07	-	15,787,710.84	-	-	61,889,814.63
软件使用权	65,050,530.47	109,666,751.87	-	21,321,749.35	7,923,661.48	-	20,074.64	-	-	86,352,065.18	117,590,413.35	-	8,657,618.04	-	-	217,112,972.37
合计	178,933,535.49	463,924,504.94	-	39,002,287.56	236,555,434.50	-	168,641.03	-	-	217,867,832.02	471,848,166.42	-	24,445,328.88	-	-	836,927,806.93

项目	账面原值			累计摊销			减值准备			账面价值			其他			合计
	2022年1月1日	本年增加	本年减少	2022年1月1日	本年增加	本年减少	2022年1月1日	本年增加	本年减少	2022年1月1日	本年增加	本年减少	2022年1月1日	本年增加	本年减少	
土地使用权	113,983,005.02	354,257,753.07	-	17,680,538.21	228,571.42	-	148,566.39	-	-	131,515,766.84	354,257,753.07	-	15,787,710.84	-	-	61,889,814.63
软件使用权	65,050,530.47	109,666,751.87	-	21,321,749.35	7,923,661.48	-	20,074.64	-	-	86,352,065.18	117,590,413.35	-	8,657,618.04	-	-	217,112,972.37
合计	178,933,535.49	463,924,504.94	-	39,002,287.56	236,555,434.50	-	168,641.03	-	-	217,867,832.02	471,848,166.42	-	24,445,328.88	-	-	836,927,806.93

2022年：

项目	账面原值			累计摊销			减值准备			账面价值			其他			合计
	2022年1月1日	本年增加	本年减少	2022年1月1日	本年增加	本年减少	2022年1月1日	本年增加	本年减少	2022年1月1日	本年增加	本年减少	2022年1月1日	本年增加	本年减少	
土地使用权	96,137,782.57	354,257,753.07	-	20,062,177.05	2,216,954.60	-	2,008,935.12	-	-	45,683,583.99	101,743,479.11	-	5,471,908.41	-	-	271,744,077.51
软件使用权	113,983,005.02	354,257,753.07	-	17,680,538.21	7,923,661.48	-	21,321,749.35	-	-	86,352,065.18	117,590,413.35	-	8,657,618.04	-	-	217,112,972.37
合计	210,120,787.59	708,515,506.14	-	37,742,715.26	10,140,616.08	-	23,330,674.47	-	-	132,035,649.17	219,333,892.46	-	14,129,526.45	-	-	488,857,049.88

注：2022年度，本集团山南铁路特许经营权到期移交当地政府，同时减少特许经营权原值和累计摊销各人民币121,222,007.94元。

于2023年12月31日，本集团无用作银行借款抵押的土地使用权(2022年12月31日：无)。

于2023年12月31日，本集团无未办妥产权证书的无形资产(2022年12月31日：无)。



七、 合并财务报表主要项目注释 - 续

25. 合同负债

(1) 合同负债列示

类别	2023年12月31日	2022年12月31日
预收工程款	5,965,732,355.50	7,108,942,394.85
预收售楼款(注)	575,211,663.29	1,655,948,952.39
预收产品销售款	47,741,756.80	100,593,608.72
预收劳务款	24,196,882.61	38,772,792.86
其他	31,693,575.33	23,873,485.05
合计	6,644,576,233.53	8,928,081,233.87

注：预收售楼款账龄分析如下：

项目	2023年12月31日	2022年12月31日
1年以内(含1年)	436,885,613.92	509,858,054.34
1年至2年(含2年)	115,503,842.37	932,891,545.29
2年至3年(含3年)	22,822,207.00	213,199,352.76
合计	575,211,663.29	1,655,948,952.39

(2) 有关合同负债的定性分析

与工程承包合同相关的合同负债为在建合同下应付客户的余额。当特定的里程碑付款超过按履约进度已确认的收入时，将产生该余额。

对于物流贸易业务、工业制造和房地产开发业务，收入在商品的控制权转移给客户时(即商品运送或移交至客户时)确认。本集团将预收的交易价款确认为合同负债，直至商品被运送到或移交至客户。

(3) 合同负债在本期内发生重大变动的说明

合同负债主要系本集团的工程承包业务产生。本集团根据与客户签订的工程承包施工合同提供工程施工服务，并根据履约进度在合同期内确认收入。本集团的客户根据合同约定与本集团就工程施工服务履约进度进行结算，并在结算后根据合同规定的信用期支付工程价款。本集团根据履约进度确认的收入金额超过已办理结算价款的部分确认为合同资产，本集团已办理结算价款超过本集团根据履约进度确认的收入金额部分确认为合同负债。



七、 合并财务报表主要项目注释 - 续

21. 所有权受到限制的资产

所有权受到限制的资产类别	2023年12月31日	2022年12月31日
货币资金(注)	551,572,109.19	74,241,606.84
应收票据(附注七、2)	25,127,938.48	134,912,420.34
应收账款(附注七、4)	332,272,039.28	220,000,000.00
长期应收款(附注七、11)	228,449,091.89	195,833,333.34
合计	1,137,421,178.84	624,987,360.52

注：于2023年12月31日，人民币359,957,805.03元(2022年12月31日：人民币9,804,574.66元)的银行存款被冻结，人民币191,614,304.16元(2022年12月31日：人民币64,437,032.18元)为各类保证金等。

22. 短期借款

类别	2023年12月31日	2022年12月31日
信用借款	500,000,000.00	1,360,000,000.00
合计	500,000,000.00	1,360,000,000.00

于2023年12月31日，上述短期借款利率为1.65%(2022年12月31日：1.70%至2.90%)。

23. 应付票据

项目	2023年12月31日	2022年12月31日
银行承兑汇票	2,631,586,241.37	2,675,814,616.49
商业承兑汇票	249,133,725.99	354,072,522.96
合计	2,880,719,967.36	3,029,887,139.45

于2023年12月31日，本集团无到期未付的应付票据(2022年12月31日：无)。

24. 应付账款

应付账款账龄列示如下：

项目	2023年12月31日	2022年12月31日
1年以内(含1年)	27,899,348,201.95	24,259,379,020.67
1至2年(含2年)	789,208,548.83	803,782,196.35
2至3年(含3年)	182,816,914.28	155,737,098.22
3年以上	266,698,621.72	357,738,134.95
合计	29,138,072,286.78	25,574,636,450.19

于2023年12月31日，账龄超过一年的应付账款为人民币1,238,724,084.83元(2022年12月31日：人民币1,315,257,429.52元)，主要为应付工程及材料采购款，由于相关工程进度尚未达到合同约定的付款节点，上述款项尚未结清。



七、合并财务报表主要项目注释-续

27. 应交税费

项目	2023年12月31日	2022年12月31日
个人所得税	46,835,077.52	71,213,818.17
企业所得税	146,524,145.96	46,996,270.25
增值税	198,440,253.94	127,139,444.59
其他税费	237,679,560.05	39,343,986.10
合计	629,479,037.47	284,693,519.11

28. 其他应付款

项目	2023年12月31日	2022年12月31日
应付股利	819,943,975.17	-
应付利息	4,780,136.99	-
其他应付款	4,688,357,201.44	4,121,242,118.29
合计	5,513,081,313.60	4,121,242,118.29

(1) 应付股利

项目	2023年12月31日	2022年12月31日
投资者名称	740,843,975.17	-
铁建股份	79,100,000.00	-
其他权益工具持有人	819,943,975.17	-
合计	819,943,975.17	-

(2) 其他应付款

项目	2023年12月31日	2022年12月31日
保证金、押金	1,620,770,525.03	1,800,411,805.31
代收代付款	896,234,965.07	358,237,173.74
应付代垫款项	414,906,839.31	755,773,192.84
其他	1,756,444,872.03	1,206,819,946.40
合计	4,688,357,201.44	4,121,242,118.29

29. 一年内到期的非流动负债

项目	2023年12月31日	2022年12月31日
一年内到期的长期借款(附注七、31)	397,000,000.00	507,000,000.00
一年内到期的租赁负债(附注七、32)	70,472,243.29	93,808,740.73
一年内到期的长期应付款(附注七、33)	20,758,976.55	31,854,778.57
一年内到期的长期应付职工薪酬	536,774.00	2,009,100.00
合计	488,767,993.84	634,672,619.30



七、合并财务报表主要项目注释-续

26. 应付职工薪酬

项目	2023年1月1日	本年增加	本年减少	2023年12月31日
工资、奖金、津贴和补贴	33,870,077.54	2,968,106,623.10	2,982,630,410.97	19,346,289.67
职工福利费	-	344,157,553.15	344,157,553.15	-
社会保险费	19,333,029.06	223,578,305.03	218,666,451.56	24,244,883.43
其中：医疗保险费	16,760,539.96	189,203,750.54	185,110,453.16	20,853,837.34
工伤保险费	1,620,154.31	22,405,392.83	21,735,783.30	2,298,763.84
生育保险费	943,313.79	11,948,921.47	11,800,754.01	1,091,481.25
其他	21.00	20,241.09	19,461.09	801.00
住房公积金	24,339,933.38	281,724,053.10	276,190,038.96	29,873,947.52
工会经费和职工教育经费	12,203,223.20	113,275,882.20	109,570,787.65	15,908,317.75
离职后福利(设定提存计划(注1))	37,458,505.15	511,270,597.29	501,271,290.70	47,457,811.74
其中：基本养老保险费	29,452,038.58	366,800,461.35	358,952,428.01	37,400,071.92
失业保险费	1,590,223.18	15,395,595.52	15,142,512.29	1,843,308.41
补充养老保险费	6,316,241.39	129,074,540.42	127,176,350.40	8,214,431.41
合计	127,304,768.33	4,442,113,014.77	4,432,486,532.99	136,831,250.11

项目	2022年1月1日	本年增加	本年减少	2022年12月31日
工资、奖金、津贴和补贴	54,054,731.87	2,898,841,016.96	2,919,025,671.29	33,870,077.54
职工福利费	-	295,800,021.40	295,800,021.40	-
社会保险费	20,093,153.10	198,132,304.07	199,792,428.11	19,333,029.06
其中：医疗保险费	18,331,859.79	170,761,238.12	171,832,557.05	16,760,539.96
工伤保险费	1,720,265.57	16,978,255.17	17,060,368.43	1,620,154.31
生育保险费	941,025.74	10,972,426.23	10,870,138.18	943,313.79
其他	-	20,384.55	20,384.55	21.00
住房公积金	21,272,241.11	257,790,627.34	254,722,935.07	24,339,933.38
工会经费和职工教育经费	9,935,948.51	96,703,774.02	91,934,519.33	12,203,223.20
离职后福利(设定提存计划(注1))	34,365,708.38	466,395,142.99	463,202,346.22	37,458,505.15
其中：基本养老保险费	28,365,563.01	333,691,662.09	332,905,186.52	29,452,038.58
失业保险费	1,460,689.13	14,999,311.60	14,260,278.55	1,590,223.18
补充养老保险费	4,039,456.24	118,704,169.20	116,027,383.15	6,316,241.39
合计	140,521,800.27	4,213,162,886.78	4,226,479,921.42	127,304,768.33

注1：设定提存计划

本集团按规定参加由政府机构设立的养老保险、失业保险计划以及企业年金方案，根据该等计划，本集团分别按员工基本工资的16%、0.70%及5%或8%每月向该等计划缴存费用。除上述每月缴存费用外，本集团不再承担进一步支付义务。相应的支出于发生时计入当期损益或相关资产的成本。

于2023年度，本集团分别向基本养老保险、失业保险计划以及企业年金方案缴存费用人民币366,800,461.35元、人民币15,395,595.52元及人民币129,074,540.42元(2022年度：人民币333,691,662.09元、人民币14,399,311.60元及人民币118,304,169.30元)。

于2023年12月31日，本集团尚有人民币37,400,071.92元、人民币1,843,308.41元及人民币8,214,431.41元(2022年12月31日：人民币29,552,038.58元、人民币1,590,225.18元及人民币6,316,241.39元)的应缴存费用是于本报告期间到期而未支付给基本养老保险、失业保险计划以及企业年金方案的，有关应缴费用已于报告期后支付。



七、合并财务报表主要项目注释-续

35. 其他权益工具

	在发行的金融工具		人民币元	
	2023年12月31日	2022年12月31日	2023年12月31日	2022年12月31日
2023年第一、二、三期科创票据(注1)	2,496,500,000.00	-	-	-
2022年可续期贷款(注2)	1,300,000,000.00	1,300,000,000.00	1,300,000,000.00	1,300,000,000.00
2021年可续期贷款(注3)	1,200,000,000.00	1,200,000,000.00	1,200,000,000.00	1,200,000,000.00
2023年可续期贷款(注4)	500,000,000.00	-	-	-
2021年第一、二、三期中期票据(注5)	-	-	2,497,500,000.00	-
合计	5,496,500,000.00	-	4,997,500,000.00	-

注1：本公司于2023年发行三期科创票据，本金总额为人民币2,500,000,000.00元。根据该可续期贷款发行条款，本公司无交付现金或其他金融资产的合同义务，本公司认为其不符合金融负债的定义，将发行总额扣除发行费用共计人民币3,500,000.00元后剩余部分人民币2,496,500,000.00元计入其他权益工具。

注2：本公司于2022年发行可续期贷款，本金总额为人民币1,300,000,000.00元。根据该可续期贷款合同条款约定，本公司无交付现金或其他金融资产的合同义务，本公司认为其不符合金融负债的定义，将其计入其他权益工具。

注3：本公司于2021年发行可续期贷款，本金总额为人民币1,200,000,000.00元。根据该可续期贷款合同条款约定，本公司无交付现金或其他金融资产的合同义务，本公司认为其不符合金融负债的定义，将其计入其他权益工具。

注4：本公司于2023年发行可续期贷款，本金总额为人民币500,000,000.00元。根据该可续期贷款合同条款约定，本公司无交付现金或其他金融资产的合同义务，本公司认为其不符合金融负债的定义，将其计入其他权益工具。

注5：本公司于2021年发行三期中期票据，本金总额为人民币2,500,000,000.00元。根据该中期票据发行条款，本公司无交付现金或其他金融资产的合同义务，本公司认为其不符合金融负债的定义，将发行总额扣除发行费用共计人民币2,500,000.00元后剩余部分人民币2,497,500,000.00元计入其他权益工具。2023年，本公司赎回上述中期票据，赎回本金为人民币2,500,000,000.00元，还本金额与账面余额的差额人民币2,500,000.00元计入资本公积。

36. 资本公积

2023年：

项目	2023年1月1日	本年增加数	本年减少数	2023年12月31日
资本溢价	1,667,648,000.00	-	-	1,667,648,000.00
其他资本公积(附注七、35)	25,906,812.83	-	2,500,000.00	23,406,812.83
合计	1,693,554,812.83	-	2,500,000.00	1,691,054,812.83



七、合并财务报表主要项目注释-续

30. 其他流动负债

类别	2023年12月31日	2022年12月31日	人民币元
待转销项税额	4,016,584,049.88	-	5,328,678,694.63

31. 长期借款

类别	2023年12月31日	2022年12月31日	人民币元
信用借款	5,069,900,000.00	2,487,000,000.00	
减：一年内到期的长期借款(附注七、29)	397,000,000.00	507,000,000.00	
一年后到期的长期借款	4,672,900,000.00	1,980,000,000.00	

于2023年12月31日，上述借款年利率为1.70%至3.20%(2022年12月31日：1.85%至2.65%)。

32. 租赁负债

类别	2023年12月31日	2022年12月31日	人民币元
租赁负债合计	286,153,166.50	216,778,036.61	
减：一年内到期的租赁负债(附注七、29)	70,472,243.29	93,808,740.73	
一年后到期的租赁负债	215,680,923.21	122,969,295.88	

33. 长期应付款

类别	2023年12月31日	2022年12月31日	人民币元
工程质量保证金	233,780,617.76	280,597,550.99	
合计	233,780,617.76	280,597,550.99	
减：一年内到期的长期应付款(附注七、29)	20,738,976.55	31,854,778.57	
一年后到期的长期应付款	213,021,641.21	248,742,772.42	

34. 实收资本

本公司注册资本为人民币616,238.20万元，截至2023年12月31日止已全部到位。投资人按公司章程规定的资本投入情况如下：

	2023年12月31日		2022年12月31日	
	注册币种	人民币元	注册币种	人民币元
铁路股份	人民币	5,020,000,000.00	人民币	5,020,000,000.00
太平人寿保险有限公司	人民币	669,134,800.00	人民币	669,134,800.00
其他投资人	人民币	463,247,200.00	人民币	463,247,200.00
合计		6,152,382,000.00		6,152,382,000.00



七、合并财务报表主要项目注释-续

38. 盈余公积-续

人民币元			
项目	2022年12月31日	2023年12月31日	2022年12月31日
法定盈余公积	917,066,290.66	917,066,290.66	917,066,290.66
任意盈余公积	164,547,841.00	164,547,841.00	164,547,841.00
合计	1,081,614,131.66	1,081,614,131.66	1,081,614,131.66

注：根据公司法及本公司章程的规定，本公司按净利润弥补亏损后的10%提取法定盈余公积。法定盈余公积累计额达到本公司注册资本50%以上的，可不再提取。

本公司在提取法定盈余公积金后，可提取任意盈余公积金。经批准，任意盈余公积金可用于弥补以前年度亏损或增加股本。

39. 未分配利润

人民币元			
项目	2022年12月31日	2023年12月31日	2022年12月31日
年初未分配利润	2,162,577,821.25	2,162,577,821.25	2,162,577,821.25
会计政策变更	(29,088,336.30)	(29,088,336.30)	(29,088,336.30)
年初未分配利润(已重述)	2,133,489,484.95	2,133,489,484.95	2,133,489,484.95
加：本年归属于母公司的净利润	1,866,021,410.57	1,866,021,410.57	1,866,021,410.57
减：提取法定盈余公积	136,343,638.99	136,343,638.99	136,343,638.99
减：利润分配	935,791,171.95	935,791,171.95	935,791,171.95
减：分配其他权益工具持有入利息	283,751,111.11	283,751,111.11	283,751,111.11
年末未分配利润	2,643,624,973.47	2,643,624,973.47	2,133,489,484.95

注1：根据本公司2023年4月27日召开的2023年第一次临时股东大会决议，本公司向全体股东分配利润人民币497,537,752.49元，根据本公司2023年9月25日召开的2023年第三次临时股东大会决议，本公司向全体股东分配利润人民币438,253,419.46元，上述利润分配已于2023年4月及9月支付人民币194,947,196.78元。

注2：2023年度，本集团分配可续期贷款利息人民币283,751,111.11元(2022年度：人民币152,073,333.33元)，已于2023年度支付人民币204,651,111.11元(2022年12月31日：无)。

注3：2023年12月31日，本集团未分配利润余额中包括子公司已提取的盈余公积为人民币1,315,688,256.02元(2022年12月31日：人民币1,154,724,931.36元)，无因尚未派发导致尚未计提的可续期贷款利息(2022年12月31日：无)。



七、合并财务报表主要项目注释-续

36. 资本公积-续

2022年：

人民币元			
项目	2022年1月1日	本年增加数	2022年12月31日
资本溢价	1,667,648,000.00	-	1,667,648,000.00
其他资本公积	25,906,812.83	-	25,906,812.83
合计	1,693,554,812.83	-	1,693,554,812.83

37. 其他综合收益

合并资产负债表中归属于母公司的其他综合收益累积余额：

人民币元			
项目	2022年1月1日	2022年12月31日	2022年12月31日
重新计量设定受益计划净资产的变动	72,298,000.00	-	72,298,000.00
外币报表折算差额	2,708,769.48	(8,661,695.96)	(5,952,926.48)
合计	75,006,769.48	(8,661,695.96)	66,345,073.52

合并利润表中其他综合收益发生额：

2023年：

人民币元			
项目	税前发生额	减：所得税	归属母公司
以后将重分类进损益的其他综合收益	(10,890,407.04)	-	(10,890,407.04)
外币报表折算差额	(10,890,407.04)	-	(10,890,407.04)
合计	(21,780,814.08)	-	(21,780,814.08)

2022年：

人民币元			
项目	税前发生额	减：所得税	归属母公司
以后将重分类进损益的其他综合收益	(8,661,695.96)	-	(8,661,695.96)
外币报表折算差额	(8,661,695.96)	-	(8,661,695.96)
合计	(17,323,391.92)	-	(17,323,391.92)

38. 盈余公积

人民币元			
项目	法定盈余公积	任意盈余公积	合计
2023年1月1日	1,081,614,131.66	3,454,991.27	1,085,069,122.93
本年计提(注)	136,343,638.99	-	136,343,638.99
2023年12月31日	1,217,957,770.65	3,454,991.27	1,221,412,761.92



七、 合并财务报表主要项目注释-续

42. 研发费用

项目	2023 年度	2022 年度
材料费	2,284,044,605.32	2,148,933,260.43
职工薪酬	257,325,671.58	253,498,898.12
其他	386,353,240.27	307,351,482.37
合计	2,927,723,517.17	2,709,783,640.92

43. 财务费用

项目	2023 年度	2022 年度
利息费用(注)	161,358,703.52	161,767,958.07
减：利息收入	218,417,340.00	99,886,343.46
汇兑差额	80,932.45	13,716,814.41
手续费及其他	50,808,614.55	61,071,279.96
合计	(6,169,089.48)	136,669,708.98

注： 本年度租赁负债的利息费用为人民币 10,287,005.12 元(上年度：人民币 10,691,870.51 元)。

44. 投资损失

项目	2023 年度	2022 年度
以摊余成本计量的金融资产终止确认损失(附注七、4)	(331,485,609.59)	(295,670,291.89)
权益法核算的长期股权投资收益	32,821,099.38	12,657,630.69
处置长期股权投资产生的投资损失	(7,733,320.05)	-
金融资产在持有期间的投资收益	1,631,700.00	-
合计	(304,766,130.26)	(283,012,661.20)

45. 资产减值(损失)利得

项目	2023 年度	2022 年度
合同资产减值(损失)利得	(37,195,542.20)	82,457,113.06
存货跌价损失	(3,302,851.97)	-
合计	(40,498,394.17)	82,457,113.06

46. 信用减值损失

项目	2023 年度	2022 年度
应收款项减值损失	(606,654,155.87)	(356,224,039.36)
合计	(606,654,155.87)	(356,224,039.36)



七、 合并财务报表主要项目注释-续

40. 营业收入及成本

(1) 营业收入及成本

项目	2023 年度		2022 年度	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
主营业务	101,669,957,163.26	94,239,160,954.69	96,371,015,878.05	89,773,792,967.58
其他业务	264,929,486.66	197,864,695.21	498,627,463.69	432,141,621.37
合计	101,934,886,649.92	94,437,025,649.90	96,869,643,341.74	90,205,934,588.95

(2) 客户合同产生的收入的情况

按业务分类：

类别	2023 年度	2022 年度
工程承包	98,826,481,864.50	94,239,072,488.11
其中：铁路工程	23,430,619,402.66	23,974,752,292.95
房屋建筑	20,591,615,593.33	19,061,713,346.51
公路工程	19,830,080,632.09	17,087,775,570.21
城市轨道交通	16,418,132,617.94	19,833,238,022.18
市政工程及其他	18,556,033,618.48	14,281,593,256.26
房地产开发	1,689,006,266.16	333,280,075.97
物流贸易	835,151,044.89	1,829,351,659.69
工业制造	513,792,885.97	371,546,138.23
其他	2,422,352.51	20,010,491.88
合计	101,866,854,414.03	96,793,260,853.88

按收入确认时间分类：

类别	2023 年度	2022 年度
在某一时段内履行履约义务	98,826,481,864.50	94,239,072,488.11
在某一时点转移商品或服务控制权	3,040,372,549.53	2,554,188,365.77
合计	101,866,854,414.03	96,793,260,853.88

41. 税金及附加

税种	2023 年度	2022 年度
土地增值税	175,532,674.23	18,068,957.37
城市维护建设税	44,695,387.78	43,898,792.39
教育费附加及地方教育费附加	41,366,033.01	39,684,542.51
印花税	33,346,140.77	27,230,091.84
房产税	14,117,400.59	10,544,475.27
其他	47,396,593.34	23,081,122.15
合计	356,454,229.72	162,507,987.53



七、合并财务报表主要项目注释-续

49. 所得税费用-续

所得税费用与会计利润的调节表如下:

项目	2023 年度	2022 年度 (已重述)
会计利润	1,978,911,471.89	1,804,774,547.56
按 25%的税率计算的所得税费用(上年度: 25%)	494,727,867.97	451,193,636.89
适用不同税率的影响	(56,033,440.87)	(88,299,724.63)
归属于合营企业和联营企业的损益	(8,205,274.85)	(3,164,407.68)
不可抵扣的费用影响	11,738,318.92	15,357,439.51
研究开发支出的税收优惠影响	(301,481,725.00)	(219,005,439.52)
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损	(813,959.99)	(1,150,662.02)
对以前期间当期所得税的调整	(3,658,935.02)	8,418,717.06
可予税前扣除的永续债利息	(24,087,500.00)	-
其他	677,154.36	(13,010,094.02)
按本集团实际税率计算的所得税费用	112,862,505.52	150,339,465.59

50. 现金及现金等价物

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
现金	10,361,330,699.12	8,955,152,970.01
其中: 库存现金	727,748.61	1,614,091.33
可随时用于支付的银行存款	10,360,602,950.51	8,953,538,878.68
现金等价物	-	-
现金及现金等价物余额	10,361,330,699.12	8,955,152,970.01



七、合并财务报表主要项目注释-续

47. 营业外收入

项目	2023 年度	2022 年度
赔偿金、违约金及各种罚款收入	31,298,760.30	40,118,385.65
非流动资产毁损报废利得	5,269,284.01	7,337,709.24
政府补助	1,533,344.05	6,805,279.33
其他	26,171,995.12	11,217,829.13
合计	64,273,383.48	65,479,203.35

计入当期损益的政府补助如下:

补助类别	2023 年度	2022 年度	与资产/收益相关
扶持补助及稳岗补贴	4,021,296.73	6,389,308.57	与收益相关
科研补助及政策奖励	1,496,763.35	4,109,878.00	与收益相关
其他	11,318,387.07	4,975,913.38	与收益相关
合计	16,836,447.15	15,475,099.95	--
其中: 计入其他收益	15,303,103.10	8,669,820.62	--
计入营业外收入	1,533,344.05	6,805,279.33	--

48. 营业外支出

项目	2023 年度	2022 年度
赔偿金、违约金及各种罚款支出	17,870,319.25	38,165,505.84
非流动资产毁损报废损失	7,980,101.13	18,758,700.20
其他	8,696,383.99	4,492,700.59
合计	34,546,804.37	61,416,906.63

49. 所得税费用

项目	2023 年度	2022 年度 (已重述)
当期所得税费用	200,103,750.49	218,932,259.19
递延所得税费用	(87,241,244.97)	(68,592,793.60)
合计	112,862,505.52	150,339,465.59



七、合并财务报表主要项目注释-续

52. 分部报告

经营分部

出于管理目的，本集团根据产品和服务被划分成若干业务单元，并有如下5个报告分部：

- (1) 工程承包分部主要包括铁路、公路、城市轨道交通等基础设施和房屋项目的承揽和施工；
- (2) 工业制造分部主要提供工程施工材料及设备、零配件的生产、加工和销售；
- (3) 房地产开发分部主要提供民用住房、商用建筑的开发、建设与销售；
- (4) 物流贸易分部主要包括建筑施工材料的销售、加工；
- (5) 其他分部主要为项目投资运营业务等。

本集团管理层出于配置资源和评价业绩的决策目的，对各业务单元的经营成果分开进行管理。分部业绩，以利润总额为基础进行评价。

(1) 分部报告信息

	工程承包	工业制造	房地产开发	物流贸易	其他	分部间抵销	合计
2023年数据							
营业收入	98,870,010,660.37	513,796,621.83	1,606,539,642.25	835,151,044.89	18,899,877.58	-	101,934,486,645.92
营业成本	44,204,817.06	292,093,488.24	3,049,005,617.50	3,049,005,617.50	17,682,460,927.74	-	17,682,460,927.74
营业毛利	54,665,193,843.31	221,703,133.59	1,557,534,024.75	1,006,145,427.39	1,217,416,950.84	-	84,252,025,718.18
对合营企业和联营企业权益法确认的投资收益	-	-	-	-	-	-	-
资产减值损失	32,925,941.80	-	(118,642.42)	-	-	-	32,807,299.38
公允价值变动损益	(645,883,176.84)	2,002,708.16	(3,385,008.73)	181,935.23	(68,077.86)	-	(647,352,590.04)
汇兑收益	1,525,417,862.46	1,418,389.76	1,067,188.48	1,881,725.37	-	-	1,539,786,066.07
利润总额	1,815,580,979.46	15,022,690.33	157,602,286.97	14,756,175.07	1,707,123.69	(28,533,339.46)	1,978,911,471.83
其他收益	2,286,402,699.89	11,392,496.43	723,039,665.79	5,231,285.94	-	-	2,996,448,127.15
长期股权投资收益	3,072,001,026.86	1,647,555,721.12	2,828,883,012.38	205,388,979.30	(8,706,652,002.25)	-	72,466,578,248.75
公允价值变动	54,534,607,835.71	900,086,436.14	2,401,738,180.57	402,084,667.37	101,877,652.47	(2,211,852,006.71)	55,189,802,805.60
资产处置收益	2,727,181,639.48	-	-	-	-	-	2,727,181,639.48



七、合并财务报表主要项目注释-续

51. 现金流量表补充资料

(1) 现金流量表补充资料

	2023 年度	2022 年度 (已重述)
净利润	1,866,048,966.37	1,654,435,081.97
加：资产减值损失(利得)	40,498,394.17	(82,457,113.06)
信用减值损失	606,654,155.87	356,224,039.36
固定资产折旧	1,344,893,217.72	1,164,474,713.34
使用权资产折旧	160,168,185.03	130,942,766.79
无形资产摊销	34,723,663.32	34,033,417.38
处置和报废固定资产、无形资产和其他长期资产的收益	(15,136,764.19)	(15,066,546.29)
固定资产报废损失	7,980,101.13	18,758,700.20
财务费用	8,099,808.39	90,310,944.03
投资收益	(26,719,479.33)	(12,657,630.69)
递延所得税资产增加	(84,513,441.08)	(65,061,725.99)
递延所得税负债减少	(2,727,803.89)	(3,531,067.61)
存货减少(增加)	892,987,275.05	(1,392,967,015.48)
合同资产增加	(873,234,003.18)	(5,207,083,019.61)
经营性应收项目的(增加)减少	(878,139,158.90)	1,250,267,392.11
经营性应付项目的增加	363,150,366.27	4,565,072,652.70
经营活动产生的现金流量净额	3,444,733,482.75	2,485,695,589.15
不涉及现金收支的重大投资和筹资活动现金流量：		
债权转为股权投资	168,000,000.00	-
使用金融资产转入固定资产	70,123,747.95	174,680,993.02
现金及现金等价物净变动情况：		
现金及现金等价物年末余额	10,361,330,699.12	8,955,152,970.01
减：现金及现金等价物年初余额	8,955,152,970.01	8,341,104,552.36
现金及现金等价物净增加额	1,406,177,729.11	614,048,417.65

(2) 支付其他与筹资活动有关的现金

	2023 年度	2022 年度
赎回其他权益工具支付的金额(附注七、35)	2,500,000,000.00	-
偿付租赁负债支付的金额	223,031,789.23	238,715,538.45
其他	-	227,022,287.53
合计	2,723,031,789.23	465,737,825.98



七、合并财务报表主要项目注释-续

52. 分部报告-续

经营分部-续

(2) 集团信息-续

地理信息-续

非流动资产总额(注)

项目	2023年12月31日	2022年12月31日
中国大陆	9,123,809,272.50	7,160,577,984.95
境外	132,655,695.23	125,964,031.24
合计	9,256,464,967.73	7,286,492,016.19

上述地理信息中，对外交易收入归属于客户所处区域，非流动资产归属于该资产所处区域。

注：非流动资产包括投资性房地产、固定资产、在建工程、使用权资产、无形资产、其他非流动资产、流动资产中的预付长期资产购置款和按权益法核算的长期股权投资。

主要客户信息

2023年度，从本集团任何主要客户产生的营业收入均未超过本集团收入的10%(2022年度：无)。

八、与金融工具相关的风险

1. 金融工具分类

资产负债表日的各类金融工具的账面价值如下：

2023年12月31日：

金融资产

项目	分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产	以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	合计
应收票据	-	-	67,432,285.56	67,432,285.56
应收账款	74,891,205.60	-	74,891,205.60	149,782,411.20
其他应收款	-	-	15,534,456,341.25	15,534,456,341.25
长期股权投资	-	-	2,221,043,547.11	2,221,043,547.11
其他权益工具投资	-	-	2,053,176,170.17	2,053,176,170.17
其他非流动金融资产	-	-	10,900,782,974.67	10,900,782,974.67
其他流动资产	-	-	472,150,000.00	472,150,000.00
一年内到期的非流动资产	-	-	2,172,389,256.12	2,172,389,256.12
一年内到期的工程设备(注)	74,891,205.60	2,172,389,256.12	1,204,141,456.29	3,150,589,717.91
合计	74,891,205.60	2,172,389,256.12	31,990,057,756.05	34,709,488,217.77

七、合并财务报表主要项目注释-续

52. 分部报告-续

经营分部-续

(1) 分部报告信息-续

2023年度	工程承包	工业建造	房地产开发	物业管理	其他	其他分部	合计
营业收入	94,405,446,552.03	376,632,640.03	338,202,037.21	1,829,351,676.68	20,010,491.88	-	96,869,643,331.72
金融投资收益	72,506,418.38	495,114,461.39	-	721,037,055.08	-	-	1,288,557,934.85
合计	94,477,952,970.41	871,747,101.42	338,202,037.21	2,550,388,731.76	20,010,491.88	-	98,169,643,331.74
对合营企业/联营企业的投资收益	12,657,600.66	-	-	-	-	-	12,657,600.66
资产减值损失	(269,069,101.76)	146,681.09	(1,815,228.34)	(1,953,228.34)	(144,080.06)	-	(271,766,926.30)
信用减值损失	1,313,830,383.50	10,494,210.42	2,952,817.31	1,367,371.18	-	-	1,328,645,882.41
公允价值变动损益	17,116,401,290.27	10,084,631.89	37,728,275.22	48,406,112.47	1,467,333.36	-	1,801,729,452.56
其他收益	1,497,790,869.84	5,240,338.57	54,544,426.92	2,182,826.46	-	-	1,559,777,269.79
资产处置损益	64,608,945,452.71	1,334,258,537.03	5,000,966,453.15	1,043,325,468.37	207,015,421.24	-	70,295,515,328.50
公允价值变动损益	49,608,725,504.84	(625,825,386.23)	2,841,214,517.93	107,185,066.51	10,108,500.36	-	51,860,481,209.42
其他收益	2,328,016,426.51	-	7,879,723.81	-	-	-	2,335,896,150.32
资产减值损失	-	-	-	-	-	-	-

注1：于2023年12月31日，分部资产不包括递延所得税资产人民币350,910,607.40元(2022年12月31日：人民币266,397,166.32元)和递延所得税负债人民币60,170,411.02元(2022年12月31日：无)，原因在于本集团未按经营分部管理该资产。此外，分部间应收款项人民币9,119,733,023.67元(2022年12月31日：人民币5,586,600,529.01元)在合并时进行了抵销。

注2：于2023年12月31日，分部负债不包括递延所得税负债人民币18,080,150.21元(2022年12月31日：人民币20,807,954.10元)和应交企业所得税人民币146,524,145.96元(2022年12月31日：人民币46,996,270.25元)，原因在于本集团未按经营分部管理该负债。此外，分部间应付款项人民币3,376,456,302.90元(2022年12月31日：人民币1,636,971,855.90元)在合并时进行了抵销。

(2) 集团信息

地理信息

对外交易收入

项目	2023年度	2022年度
中国大陆	99,677,107,845.12	95,572,681,326.48
境外	2,257,778,804.80	1,296,962,015.26
合计	101,934,886,649.92	96,869,643,341.74

八、与金融工具相关的风险 - 续

2. 金融资产转移

已整体终止确认但转出方继续涉入的已转移金融资产

于2023年12月31日,本集团已背书或贴现的银行承兑汇票的账面价值为人民币383,591,908.46元(2022年12月31日:人民币258,500,065.46元)。于2023年12月31日,其到期日为1至12个月,根据《票据法》相关规定,若承兑方拒绝付款的,其持有人有权向本集团追索。本集团认为,本集团已转移了上述应收票据的所有权上几乎所有的风险和报酬,因此,终止确认其及与之相关的已结算应付账款的账面价值。继续涉入及回购的最大损失和未折现现金流量等于该等票据的账面价值。本集团认为,继续涉入公允价值并不重大。

2023年度,本集团于其转移日未确认利得或损失。本集团无因继续涉入已终止确认金融资产当期和累计确认的收益或费用。

已转移但未整体终止确认的金融资产

2023年12月31日,本集团附有追索权的已背书给他方但尚未到期的商业承兑汇票的账面价值为人民币25,127,938.48元(2022年12月31日:人民币134,912,420.34元)。根据《票据法》相关规定,如该商业承兑汇票到期未能承兑,票据持有人有权要求本集团付清未结清的余额。由于本集团仍承担了与这些商业承兑汇票相关的信用风险等主要风险,本集团继续全额确认该等应收票据的账面金额。

2023年度,本集团以人民币354,656,105.00元(2022年度:人民币465,000,000.00元)的应收款项办理保理,继续全额确认该等应收款项的账面金额,并将因转移而收到的款项人民币354,656,105.00元(2022年度:人民币465,000,000.00元)确认为流动负债。于2023年12月31日,仍有人民币560,721,131.17元(2022年12月31日:人民币415,833,333.34元)未到期。

3. 金融工具风险

本集团金融资产和负债主要包括货币资金、应收票据、应收款项融资、应收账款、其他应收款、长期应收款、其他非流动金融资产、其他权益工具投资、应付票据、应付账款、其他应付款、借款及长期应付款等。

本集团的金融工具导致的主要风险是信用风险、流动性风险及市场风险。本公司高级管理人员定期召开会议,分析并制订措施以管理本集团承受的这些风险。此外,本公司董事会每年会分析并审批本公司高级管理人员提出的建议。一般而言,本集团在风险管理中引入保守策略。由于本集团承受的这些风险保持在最低,所以于整个期间内,本集团未使用任何衍生工具及其他工具做对冲。

信用风险

本集团仅与经认可的、信誉良好的交易方进行交易。按照本集团的政策,需对所有要求采用信用方式进行交易的客户进行信用审核。另外,本集团对应收账款、合同资产余额及收回情况进行持续监控,以确保本集团不致面临重大信用风险。对于未采用相关经营单位的记账本位币结算的交易,除非本集团信用管理部门特别批准,否则本集团不提供信用交易条件。此外,本集团于每个资产负债表日审核金融资产的回收情况,以确保对相关金融资产计提了充分的预期信用损失准备。



八、与金融工具相关的风险 - 续

1. 金融工具分类 - 续

资产负债表日的各类金融工具的账面价值如下: - 续

2023年12月31日: - 续

金融负债

项目	人民币元
短期借款	500,000,000.00
应付票据	2,880,719,967.36
应付账款	29,138,072,286.78
其他应付款	5,513,081,313.60
一年内到期的非流动负债(不含一年内到期的长期应付职工薪酬及租赁负债)	417,758,976.55
长期借款	4,672,900,000.00
长期应付款	213,021,641.21
合计	43,335,554,185.50

2022年12月31日:

金融资产

项目	分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产	以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产	金融资产减值准备	金融资产减值准备	金融资产减值准备	合计
应收票据	-	-	-	-	178,603,419.85	-	178,603,419.85
应收账款	75,980,572.37	-	-	-	14,435,766,371.27	-	75,980,572.37
其他应收款	-	-	-	-	2,216,551,798.61	-	2,216,551,798.61
其他流动资产	-	-	-	-	1,971,340,282.60	-	1,971,340,282.60
其他非流动金融资产	-	-	-	-	9,928,985,420.34	-	9,928,985,420.34
其他权益工具投资	-	-	-	-	212,680,000.00	-	212,680,000.00
一年内到期的非流动负债(不含一年内到期的长期应付职工薪酬及租赁负债)	-	-	-	-	1,307,555,214.12	-	1,307,555,214.12
合计	75,980,572.37	-	-	-	29,588,406,968.81	-	31,144,622,752.36

金融负债

项目	人民币元
短期借款	1,360,000,000.00
应付票据	3,029,887,139.45
应付账款	25,574,636,450.19
其他应付款	4,121,242,118.29
一年内到期的非流动负债(不含一年内到期的长期应付职工薪酬及租赁负债)	538,854,778.57
长期借款	1,980,000,000.00
长期应付款	248,742,772.42
合计	36,853,363,268.92



八、与金融工具相关的风险 - 续

3. 金融工具风险 - 续

信用风险 - 续

于2023年12月31日，合同资产的信用风险敞口信息和预期信用损失信息如下：

	账面余额				人民币元
	应收客户合同工程款		工程质保金		
	整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)	合计
2023年12月31日	12,126,093,574.61	34,103,449.32	7,422,484,274.34	34,071,551.56	19,616,752,849.83
	信用损失准备				人民币元
	应收客户合同工程款		工程质保金		
	整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)	合计
2023年1月1日	70,779,619.47	-	62,759,490.51	21,921,095.56	155,460,805.54
转入已发生信用减值	(170,517.25)	170,517.25	(40,554.60)	40,554.60	-
本年计提	103,131,749.01	33,932,932.07	29,134,150.49	13,095,906.71	179,294,738.28
本年转回	99,869,138.88	-	43,021,387.59	986,645.31	143,877,171.78
其他	1,444.12	3,664.12	2,078,406.52	-	2,082,070.64
2023年12月31日	73,873,767.47	34,103,449.32	50,910,065.33	34,071,551.56	192,960,442.68

2023年12月31日，本集团为开展房地产开发业务而提供的阶段性按揭担保为人民币81,957,650.72元，财务担保合同的具体情况参见附注十一、3。本集团管理层评估了担保项下相关借款的逾期情况、相关借款人的财务状况以及其所处行业的经济形势，认为自该部分财务担保合同初始确认后，相关信用风险无显著增加。因此，本集团无划分到需按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计提减值准备的财务担保合同，而按照相当于上述财务担保合同未来12个月内预期信用损失的金额计提减值准备。2023年度，本集团的评估方式与重大假设并未发生变化。根据本集团管理层的评估，房地产开发业务的按揭担保无重大预期信用损失。

本集团的主要客户为中国政府的国家级、省级及地方政府代理机构，以及其他国有企业，该等客户具有可靠及良好的信誉，因此，本集团认为该等客户并无重大信用风险。由于本集团的客户广泛，因此没有重大的信用集中风险。



八、与金融工具相关的风险 - 续

3. 金融工具风险 - 续

信用风险 - 续

本集团其他金融资产主要包括货币资金、应收票据、应收款项融资、其他应收款和长期应收款。这些金融资产的信用风险源自交易对手违约，最大风险敞口等于这些工具的账面金额。本集团还因提供财务担保而面临信用风险，详见附注十一、3中披露。本集团绝大多数货币资金由本公司管理层认为高信用质量的中国人民银行持有。本集团的政策是，根据各知名金融机构的市场信誉、经营规模及财务背景来控制存放当中的存款金额，以限制对任何单个金融机构的信用风险金额。

除对单项金额重大且已发生信用减值的款项单独确定其信用损失外，本集团在组合基础上采用减值矩阵评估应收账款的预期信用损失。本集团依据不同类别客户的信用风险特征将应收账款划分为若干组合，根据历史数据计算各组合在不同账龄期间的历史实际损失率，并考虑当前及未来经济状况的预测，如国家GDP增速、基建投资总额、国家货币政策等前瞻性信息进行调整得出预期损失率。对于合同资产和长期应收款，本集团综合考虑结算期、合同约定付款期、债务人的财务状况和债务人所处行业的经济趋势，并考虑上述前瞻性信息进行调整后对于预期信用损失进行合理评估。对于其他金融资产，本集团通过违约风险敞口和未来12个月内或整个存续期的预期信用损失率，计算预期信用损失。

于2023年12月31日，应收账款的信用风险敞口信息和预期信用损失信息如下：

	账面余额		人民币元
	整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)	
2023年12月31日	16,330,626,802.93	517,927,623.17	16,848,554,426.10
	信用损失准备		人民币元
	整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)	
2023年1月1日	444,259,803.06	442,692,317.02	886,952,120.08
转入已发生信用减值	(1,366,834.63)	1,366,834.63	-
本年计提	734,858,417.44	51,617,108.66	786,475,526.10
减：本年转回	291,189,837.44	14,495,431.36	305,685,268.80
减：终止确认金融资产而转出	47,945,266.97	-	47,945,266.97
其他	(5,679,028.56)	-	(5,679,028.56)
2023年12月31日	832,937,252.90	481,180,828.95	1,314,118,081.85



八、与金融工具相关的风险 - 续

3. 金融工具风险 - 续

流动性风险 - 续

下表概括了本集团金融负债及租赁负债按未折现的合同现金流量所作的到期期限分析：

项目	2023年12月31日					人民币元
	随时到期 或1年以内	1-2年	2-5年	5年以上	合计	
短期借款	501,329,166.67	-	-	-	501,329,166.67	
应付票据	2,880,719,967.36	-	-	-	2,880,719,967.36	
应付账款	29,138,072,366.78	-	-	-	29,138,072,366.78	
其他应付款	5,513,081,315.60	-	-	-	5,513,081,315.60	
一年内到期的非流动负债(不含一年内到期的长期应付款)	498,452,790.15	-	-	-	498,452,790.15	
长期借款	103,941,639.14	2,106,174,538.88	2,679,918,901.53	-	4,890,055,080.55	
租赁负债	-	184,675,052.59	27,245,495.76	1,101,092.86	213,021,641.21	
财务担保	141,557,650.72	-	-	-	141,557,650.72	
合计	38,777,154,811.42	2,291,796,350.15	2,827,562,860.21	-	44,005,513,991.49	

项目	2022年12月31日					人民币元
	随时到期 或1年以内	1-2年	2-5年	5年以上	合计	
短期借款	1,369,079,819.44	-	-	-	1,369,079,819.44	
应付票据	3,029,887,139.45	-	-	-	3,029,887,139.45	
应付账款	25,574,636,450.19	-	-	-	25,574,636,450.19	
其他应付款	4,121,242,118.29	-	-	-	4,121,242,118.29	
一年内到期的非流动负债(不含一年内到期的长期应付款)	641,082,151.72	-	-	-	641,082,151.72	
长期借款	52,162,302.78	341,223,544.44	1,680,178,005.56	-	2,082,563,852.78	
租赁负债	-	226,988,648.28	16,844,903.54	4,909,230.60	248,742,772.42	
财务担保	931,976,959.26	90,843,620.75	66,659,098.76	1,006,190.46	1,526,588,979.07	
合计	35,720,066,941.13	659,055,813.47	1,766,052,065.86	5,915,411.06	38,151,720,711.52	

市场风险

利率风险

本集团面临的市场利率变动的风险主要与本集团以浮动利率计息的长期负债有关。

本集团主要通过定期复核并监督维持适当的固定和浮动利率组合以管理利率风险。借款及货币资金按摊余成本计量，并无作定期重估计量。浮动利率利息收入及支出均于发生时计入当期损益。

于2023年12月31日，本集团的借款中，浮动利率借款占82.06% (2022年12月31日：72.45%)，固定利率借款占17.94% (2022年12月31日：27.55%)，管理层会根据市场利率变动来调整浮动利率借款比例进而减少利率风险造成的重大影响。



八、与金融工具相关的风险 - 续

3. 金融工具风险 - 续

信用风险 - 续

截至2023年12月31日，本集团以预期信用损失模型为基础确认损失准备的各项金融资产和其他项目的信用风险敞口如下表所示：

项目	人民币元	
	未来12个月预期信用损失	年末账面余额
分类为以摊余成本计量的金融资产：		
货币资金	-	10,906,785,954.67
应收票据	-	67,240,978.84
应收账款	-	16,330,628,807.93
应收款项融资	-	517,927,623.17
其他应收款	-	2,283,293,598.71
长期应收款-应收代收款	-	97,797,954.63
长期应收款-应收工程款	-	1,371,483,149.46
长期应收款-按合同约定应收工程款	-	1,199,555,582.16
分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产：		
其他债权投资	-	283,585,338.58
其他	-	74,891,205.60
分类为以摊余成本计量的金融资产：		
货币资金	-	19,548,577,848.95
应收票据	-	68,175,000.88
应收账款	-	141,557,650.72

注： 财务担保合同的账面余额代表本集团在相关合同项下担保的最大金额，详见附注十一、3。

流动性风险

本集团采用循环流动性计划工具管理资金短缺风险。该工具既考虑其金融工具的到期日，也考虑本集团运营产生的预计现金流量。

本集团之目标在于以通过管理不同到期日的各种银行及其他借款，确保维持充足且灵活的现金及信用额度，从而确保本集团尚未偿还的借款义务在任何一年不会承受过多的偿还风险。由于本集团业务资金密集性的特征，本集团需保持有足够的资金及信用额度以满足流动性需求。

本集团的流动性主要依靠维持足够经营活动现金流以偿还到期债务责任的能力，及获取外部融资以应付将来资本承诺的支出需要。有关将资本支出承诺及其他筹资需要，于2023年12月31日，本集团已拥有国内多家银行提供的银行授信额度，金额约为人民币1,236亿元(2022年12月31日：人民币1,107亿元)，其中已运用之授信金额约为人民币647亿元(2022年12月31日：人民币543亿元)。



八、与金融工具相关的风险 - 续

4. 资本管理 - 续

本集团采用杠杆比率来管理资本。杠杆比率是指净负债和资本加净负债的比率。净负债包括所有借款、应付票据、应付账款、其他应付款、长期应付款以及一年内到期的非流动负债(不含一年内到期的长期应付职工薪酬及预计负债)等抵减货币资金后的净额。资本包括归属于母公司所有者权益及少数股东权益。本集团于资产负债表日的杠杆比率如下:

项目	2023年12月31日	2022年12月31日 (已重述)
短期借款	500,000,000.00	1,360,000,000.00
长期借款	4,672,900,000.00	1,980,000,000.00
应付票据	2,880,719,967.36	3,029,887,139.45
应付账款	29,138,072,286.78	25,574,656,450.19
其他应付款	5,513,081,313.60	4,121,242,118.29
一年内到期的非流动负债 (不含一年内到期的长期应付职工薪酬)	488,231,219.84	632,663,519.30
租赁负债	215,680,923.21	122,969,295.88
长期应付款	213,021,641.21	248,742,772.42
减: 货币资金	10,906,785,954.67	9,028,985,420.34
净负债	32,714,921,397.33	28,041,155,875.19
归属于母公司所有者权益	17,270,429,214.70	16,138,340,494.23
少数股东权益	6,346,725.43	6,319,169.63
资本	17,276,775,940.13	16,144,659,663.86
资本和净负债	49,991,697,337.46	44,185,815,539.05
杠杆比率(%)	65.44	63.46

九、公允价值的披露

1. 以公允价值计量的资产和负债

项目	2023年12月31日		2022年12月31日	
	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量
持续的公允价值计量				
应收款项融资	74,891,205.60	-	-	-
其他权益工具投资	-	2,172,389,256.12	2,172,389,256.12	-
其他非流动金融资产	-	472,150,000.00	472,150,000.00	-
持续以公允价值计量的资产总额	74,891,205.60	2,644,539,256.12	2,710,430,461.72	-

项目	2022年12月31日		2022年12月31日	
	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量
持续的公允价值计量				
应收款项融资	75,980,572.37	-	-	-
其他权益工具投资	-	1,307,553,214.12	1,307,553,214.12	-
其他非流动金融资产	-	212,680,000.00	212,680,000.00	-
持续以公允价值计量的资产总额	75,980,572.37	1,520,233,214.12	1,590,233,214.12	-

八、与金融工具相关的风险 - 续

3. 金融工具风险 - 续

市场风险 - 续

利率风险 - 续

若按浮动利率计算的借款分别整体加息或减息 0.25 个百分点(2022 年度: 0.25 个百分点), 而所有其他变量不变, 则 2023 年度的合并净利润将分别减少或增加约人民币 9,713,162.50 元(2022 年度: 人民币 5,922,375.00 元), 除留存收益外, 对本集团合并所有者权益的其他组成部分并无重大影响。上述敏感分析是假设利率变动已于 2023 年 12 月 31 日发生, 并将承受的利率风险用于该日存在的借款而厘定。估计每增加或减少 0.25 个百分点(2022 年度: 0.25 个百分点)是本集团管理层对每个资产负债表日至下个年度资产负债表日为止利率能合理变动的评估。

汇率风险

由于本集团之业务主要在中国大陆运营, 本集团之收入、支出及超过 90%之金融资产和金融负债以人民币计价。故人民币对外币汇率的波动对本集团经营业绩的影响并不大, 于 2023 年 12 月 31 日, 本集团未订立任何对冲交易, 以减低本集团为此所承受的外汇风险。

4. 资本管理

本集团资本管理的主要目标是确保本集团持续经营的能力, 并保持健康的资本比率, 以支持业务发展并使股东价值最大化。

本集团管理资本结构并根据经济形势以及相关资产的风险特征的变化对其进行调整。为维持或调整资本结构, 本集团可以调整对股东的利润分配、向股东归还资本、发行新股, 或出售资产以抵减债务。本集团不受外部强制性资本要求约束。2023 年度, 本集团资本管理目标、政策或程序未发生变化。

十、关联方关系及其交易 - 续

3. 与本集团发生交易但不存在控制关系的其他关联方如下：- 续

项目	2023 年度	2022 年度	人民币元
(1) 工程施工收入			
徐州新通顺钢结构件制造有限公司			
中铁建昆昆铁路有限公司	3,728,953,420.93	2,570,820,965.16	
中国铁路建设集团投资有限公司	3,370,109,894.87	4,656,719,292.81	
中铁第四勘察设计院集团有限公司	1,145,085,398.74	2,041,747,699.79	
中铁建华南建设集团	1,015,510,643.13	614,273,261.64	
中铁股份	958,961,812.31	1,147,350,875.16	
武汉南阳市政管网运营有限公司	571,419,296.52	-	
中铁建南方建设投资有限公司	563,580,594.83	850,493,527.03	
中铁建发展集团有限公司	426,547,916.05	425,347,988.62	
江西省万水生态资源开发有限公司	392,750,170.39	-	
中铁建东方投资建设有限公司	385,848,182.51	697,386,747.05	
武汉轨道交通十二号线建设运营有限公司	328,772,993.25	161,862,867.89	
湖北铁路当远	327,315,225.82	230,092,014.22	
中铁建黄石投资建设有限公司	228,506,348.76	162,590,333.52	
中铁建单轨交通工程有限责任公司	182,257,090.83	-	
中铁建城市轨道交通工程有限责任公司	181,306,795.02	33,648,873.61	
中铁建西北投资建设有限公司	172,653,638.54	12,564,729.37	
南昌新铁城建设有限公司	168,879,210.65	504,578,293.57	
中国铁建电气化局集团有限公司	144,768,501.10	83,041,073.92	
天水有轨电车有限公司	136,150,494.08	471,809,765.34	
上海港陆房产有限公司	122,263,379.59	-	
中铁建交通运营集团有限公司	116,975,841.29	-	
贵州中广文创城置业有限公司	116,239,100.16	205,764,331.96	
成都锦蓉置业有限公司	115,788,356.89	-	
中铁建发合高高速公路有限公司	100,152,222.32	279,718,783.39	
中铁十七局集团有限公司	89,561,951.37	396,583,660.56	
中铁十七局集团有限公司	85,004,648.08	52,932.65	
十陵路顺交投	75,771,585.86	51,783,604.18	
中铁十四局集团有限公司	54,644,818.67	39,068,239.17	
三城日波河生态治理(当阳)有限公司	54,189,220.10	75,082,577.55	
中铁十六局集团有限公司	41,260,868.26	372,215,266.97	
重庆渝遂铁路高速公路有限公司	40,000,000.00	-	



十、关联方关系及其交易 - 续

3. 与本集团发生交易但不存在控制关系的其他关联方如下：- 续

项目	2023 年度	2022 年度	人民币元
徐州新通顺钢结构件制造有限公司			
中铁建昆昆铁路有限公司			
中国铁路建设集团投资有限公司			
中铁第四勘察设计院集团有限公司			
中铁建华南建设集团			
中铁股份			
武汉南阳市政管网运营有限公司			
中铁建南方建设投资有限公司			
中铁建发展集团有限公司			
江西省万水生态资源开发有限公司			
中铁建东方投资建设有限公司			
武汉轨道交通十二号线建设运营有限公司			
湖北铁路当远			
中铁建黄石投资建设有限公司			
中铁建单轨交通工程有限责任公司			
中铁建城市轨道交通工程有限责任公司			
中铁建西北投资建设有限公司			
南昌新铁城建设有限公司			
中国铁建电气化局集团有限公司			
天水有轨电车有限公司			
上海港陆房产有限公司			
中铁建交通运营集团有限公司			
贵州中广文创城置业有限公司			
成都锦蓉置业有限公司			
中铁建发合高高速公路有限公司			
中铁十七局集团有限公司			
中铁十七局集团有限公司			
十陵路顺交投			
中铁十四局集团有限公司			
三城日波河生态治理(当阳)有限公司			
中铁十六局集团有限公司			
重庆渝遂铁路高速公路有限公司			



中铁十一局集团有限公司

财务报表附注

2023年12月31日止年度

十、 关联方关系及其交易 - 续

4. 本集团与关联方的主要交易 - 续

项目	2023 年度	2022 年度
(4) 其他关联方交易支出		
中国铁建财务有限公司	15,438,888.88	8,418,055.56
合计	15,438,888.88	8,418,055.56

注 1： 本集团与关联公司签订的工程施工合同的条款乃由双方协商确定。

注 2： 其他关联方交易的收入主要是从关联公司收取的存款利息收入。

注 3： 本集团接受关联公司提供劳务或采购商品支出的条款乃由双方协商确定。

注 4： 其他关联方交易支出主要是向关联公司支付的借款利息费用。

(5) 向关联方提供担保

2023 年 12 月 31 日：

被担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否履行完毕
中国铁建城市建设投资有限公司	59,600,000.00	2022 年 10 月 27 日	2026 年 10 月 23 日	否

2022 年 12 月 31 日：

被担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否履行完毕
中国铁建城市建设投资有限公司	120,000,000.00	2022 年 10 月 27 日	2026 年 10 月 23 日	否

(6) 关联方资产转让

2023 年度，本集团不存在向关联方转让资产(2022 年度：无)。

5. 主要的关联方应收应付款项余额

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
货币资金		
中国铁建财务有限公司(注)	2,116,514,632.51	2,552,844,037.20
合计	2,116,514,632.51	2,552,844,037.20

注： 本集团存放于铁建股份之子公司中国铁建财务有限公司的资金，根据《企业会计准则解释第 15 号》，属于成员单位未归集至集团母公司账户而直接存入财务公司的情形，列示于货币资金科目。



中铁十一局集团有限公司

财务报表附注

2023 年 12 月 31 日止年度

十、 关联方关系及其交易 - 续

4. 本集团与关联方的主要交易 - 续

项目	注 1	2023 年度	2022 年度
(1) 工程施工收入 - 续			
中铁十五局集团有限公司		540,000.00	100,491,153.02
中国铁建北投投资发展有限公司		-	160,301,857.81
中铁磁浮交通投资建设有限公司		-	147,159,522.47
中铁二十三局集团有限公司		-	141,509,682.35
重庆渝湘复线高速公路有限公司		-	121,393,997.35
中国铁建房地产集团有限公司		234,617,522.65	225,203,944.35
其他关联方小计		16,059,666,008.58	17,484,531,531.94
合计			
(2) 其他关联方交易收入	注 2		
中国铁建财务有限公司		26,477,745.63	30,571,216.24
中国铁建东方投资建设有限公司		23,048,741.25	3,251,899.88
其他关联方小计		19,105,839.77	1,410,551.25
合计		68,632,326.65	35,233,667.37
(3) 接受劳务或采购商品支出	注 3		
中铁物资集团有限公司		2,440,725,322.72	2,589,531,963.80
中国铁建华南建设有限公司		724,352,996.98	95,050,101.58
中国铁建大桥工程局集团有限公司		132,285,779.82	273,094,191.75
中国铁建重工集团股份有限公司		129,223,222.07	117,950,668.02
珠海交通工程有限公司		67,551,766.04	-
中铁建金融租赁有限公司		59,643,745.30	-
中国铁建电气化局集团有限公司		46,299,974.94	-
中铁十四局集团有限公司		42,111,234.37	19,332,772.50
中铁十六局集团有限公司		42,042,516.35	1,266,002.21
中国铁建昆仑投资集团有限公司		20,424,037.79	130,393,242.73
重庆单轨交通工程有限责任公司		7,149,546.32	99,125,967.65
其他关联方小计		237,090,641.49	258,837,520.25
合计		3,948,900,784.19	3,584,582,430.49



中铁十一局集团有限公司

财务报表附注

2023年12月31日止年度

十、关联方关系及其交易 - 续

5. 主要的关联方应收应付款项余额 - 续

项目	2023年12月31日	2022年12月31日	人民币元
	账面余额	信用损失准备	信用损失准备
长期应收款			
中国铁建投资集团有限公司	197,840,000.00	197,840,000.00	197,840,000.00
中国铁建重工集团有限公司	168,484,000.00	326,366,000.00	326,366,000.00
中铁建北方投资建设有限公司	72,701.15	84,147,013.88	84,147,013.88
中铁建南方投资建设有限公司	52,710.00	-	-
中国铁建投资集团有限公司	50,674,435.00	50,674.44	-
合计	542,409,581.91	542,409.59	618,864,766.88
长期借款			
中国铁建财务有限公司	500,000,000.00	-	-
合计	500,000,000.00	-	-
应付票据			
中国铁建金融租赁有限公司	35,883,400.00	41,298,400.00	41,298,400.00
中铁物资集团有限公司	32,150,000.00	34,624,621.40	34,624,621.40
其他关联方小计	30,361,682.00	25,161,279.71	-
合计	98,395,082.00	101,084,301.11	-
应付账款			
中铁物资集团有限公司	2,421,658,240.39	1,733,545,918.31	1,733,545,918.31
中铁建华南建设工程有限公司	294,695,445.87	31,185,417.35	31,185,417.35
中国铁建重工集团有限公司	172,210,570.67	133,410,362.49	133,410,362.49
中国铁建大桥工程局集团有限公司	142,622,948.00	122,815,345.86	122,815,345.86
中铁二十五局集团有限公司	71,494,697.43	74,066,258.37	74,066,258.37
中铁二十三局集团有限公司	55,685,853.99	59,848,270.79	59,848,270.79
中铁二十二局集团有限公司	39,382,071.93	19,740,180.90	19,740,180.90
中国铁建重工集团有限公司	32,028,145.53	48,668,145.02	48,668,145.02
其他关联方小计	300,923,578.95	274,433,027.01	-
合计	3,657,445,642.12	2,623,931,550.41	-
其他应付款、应付股利			
铁建股份	740,843,975.17	-	-
合计	740,843,975.17	-	-

- 96 -



中铁十一局集团有限公司

财务报表附注

2023年12月31日止年度

十、关联方关系及其交易 - 续

5. 主要的关联方应收应付款项余额 - 续

项目	2023年12月31日	2022年12月31日	人民币元
	账面余额	信用损失准备	信用损失准备
应收账款			
中国铁建投资集团有限公司	1,876,842,024.11	1,876,842,024.11	1,876,842,024.11
中国铁建重工集团有限公司	762,944,871.20	762,944,871.20	762,944,871.20
铁建股份	725,885,809.19	725,885.81	725,885.81
中铁二局股份有限公司	251,806,665.58	251,806,665.58	251,806,665.58
中铁建北方投资建设有限公司	235,739,711.23	235,739,711.23	235,739,711.23
中铁建南方投资建设有限公司	214,149,843.74	214,149,843.74	214,149,843.74
中铁建投资集团有限公司	195,415,348.82	195,415,348.82	195,415,348.82
江西晋万生态资源开发有限公司	170,778,750.42	170,778.75	170,778.75
湖南广信通建设工程有限公司	152,290,277.58	152,290.28	152,290.28
大有航空电子有限公司	106,468,321.07	106,468.32	106,468.32
中国铁建电气化集团有限公司	105,584,844.26	105,584.84	105,584.84
中国铁建重工集团有限公司	74,966,706.57	74,966.71	74,966.71
中铁建北方投资建设有限公司	73,402,944.07	73,402.94	73,402.94
中铁建南方投资建设有限公司	67,335,721.65	67,335.72	67,335.72
中铁建重工集团有限公司	67,201,821.74	67,201.82	67,201.82
中铁建投资集团有限公司	61,613,669.18	61,613.69	61,613.69
本务源号有限公司	61,313,977.28	61,313.98	61,313.98
中国铁建重工集团有限公司	56,405,165.56	56,405.17	56,405.17
中国铁建重工集团有限公司	53,401,338.74	53,401.34	53,401.34
中铁十二局集团有限公司	50,782,561.98	50,782.56	50,782.56
重庆轨道交通工程集团有限公司	49,912,026.65	49,912.03	49,912.03
中国铁建重工集团有限公司	48,635,955.99	48,635.96	48,635.96
中铁十八局集团有限公司	43,936,842.86	43,936.84	43,936.84
中国铁建重工集团有限公司	40,981,615.39	40,981.62	40,981.62
江西晋万生态资源开发有限公司	37,359,266.97	37,359.30	37,359.30
中国铁建重工集团有限公司	29,971,873.34	29,971.87	29,971.87
湖北铁路发展集团有限公司	27,714,512.12	27,714.51	27,714.51
中铁十六局集团有限公司	27,627,186.85	27,627.19	27,627.19
中铁十九局集团有限公司	26,924,999.15	26,925.00	26,925.00
中铁建重工集团有限公司	25,876,594.30	25,876.59	25,876.59
中铁建重工集团有限公司	24,459,483.56	24,459.48	24,459.48
中铁建重工集团有限公司	21,298,770.78	21,298.77	21,298.77
其他关联方小计	203,538,387.57	203,538.40	203,538.40
合计	6,036,410,538.45	6,036,410.54	6,036,410.54
应收票据			
中国铁建重工集团有限公司	9,221,400.00	9,221.40	9,221.40
其他关联方小计	5,010,000.00	5,010.00	5,010.00
合计	14,251,400.00	14,251.40	14,251.40
其他应收款			
铁建股份	249,340,740.39	249,340.74	249,340.74
中铁建重工集团有限公司	119,659,400.91	119,659.40	119,659.40
中铁建重工集团有限公司	48,562,729.91	48,562.73	48,562.73
中铁建重工集团有限公司	42,911,609.68	42,911.61	42,911.61
中铁建重工集团有限公司	23,533,272.00	23,533.27	23,533.27
其他关联方小计	110,113,112.02	110,113.12	110,113.12
合计	593,940,864.91	593,940.87	593,940.87

- 95 -



中铁十一局集团有限公司

财务报表附注

2023年12月31日止年度



十一、关联方关系及其交易 - 续

6. 资金拆借 - 续

本集团与关联方之间的资金拆借明细资料如下：- 续

关联方	年利率(%)	借款口	到期日	2022年度	
				发生额	比例(%)
借入					
中国铁建财务有限公司	2.90	2022年5月	2023年5月	500,000,000.00	100.00
借出					
上海建邦房地产有限公司	6.00	2022年9月	--	326,366,000.00	68.41
中铁建东方投资建设有限公司	6.00	2022年2月	2023年2月	70,000,000.00	14.67
中铁建东方投资建设有限公司	7.00	2022年5月	2023年4月	51,100,000.00	10.71
中铁建东方投资建设有限公司	7.00	2022年4月	2023年4月	29,600,000.00	6.21
合计	--	--	--	477,066,000.00	100.00

十一、承诺及或有事项

1. 重要承诺事项

	2023年12月31日	2022年12月31日
已签约但未提准备		
资本承诺	854,505,369.61	425,484,957.47
投资承诺	618,362,934.59	649,801,772.09
合计	1,472,868,304.20	1,075,286,729.56

2. 或有事项

本集团于日常业务过程中会涉及一些与客户、分包商、供应商等之间的纠纷、诉讼或索赔，经营询问相关法律顾问及经本公司管理层合理估计该等未决纠纷、诉讼或索赔的结果后，对于很有可能给本集团造成损失的纠纷、诉讼或索赔等，本集团已计提了相应的准备金。对于该等目前无法合理估计最终结果的未决纠纷、诉讼或索赔或本公司管理层认为该等纠纷、诉讼或索赔很可能不会导致相关经济利益流出本集团的，本公司管理层未就此计提准备金。

3. 对外担保事项

本集团对外提供担保的金额明细如下：

	2023年12月31日	2022年12月31日
为合营企业作出担保	59,600,000.00	120,000,000.00

于2023年12月31日，本集团为关联方担保金额为人民币59,600,000.00元(2022年12月31日：人民币120,000,000.00元)，房地产按揭担保金额为人民币81,957,650.72元(2022年12月31日：人民币811,976,959.26元)。截至目前，被担保方及商品房承购人几乎未发生过违约情况。本集团认为与上述担保相关的风险较小，公允价值不重大。

上述房地产按揭担保系本集团向商品房承购人提供的银行抵押借款担保。



中铁十一局集团有限公司

财务报表附注

2023年12月31日止年度



十一、关联方关系及其交易 - 续

5. 主要的关联方应收应付款项余额 - 续

项目	2023年12月31日	2022年12月31日
其他应付款		
铁建股份	42,114,517.31	51,847,401.18
中铁十一局集团有限公司	17,694,833.89	4,892,449.54
其他关联方小计	60,350,929.58	64,645,362.08
合计	120,160,280.78	121,375,212.80
合同负债		
中国铁建七冶投资集团有限公司	80,400,123.00	210,638,875.96
中铁建东方投资建设有限公司	58,578,752.00	--
中铁建华阳建设有限公司	56,804,625.60	46,022,520.51
中铁第四勘察设计院集团有限公司	44,812,600.14	63,964,849.44
襄阳市环线轨道交通建设运营有限公司	38,183,331.06	35,608,492.32
武汉轨道交通十二号线建设运营有限公司	35,620,646.86	143,088,616.78
杭新铁路有限公司	--	557,325,210.56
湖北铁路与港	--	45,953,000.00
十堰铁路立交	--	40,919,977.67
其他关联方小计	146,967,049.81	104,435,173.35
合计	461,367,128.47	1,247,956,716.59
预付款项		
中铁第五勘察设计院集团有限公司	44,988,733.00	44,565,733.00
其他关联方小计	77,731,701.61	102,808,172.57
合计	122,720,434.61	147,373,905.57

注1：该等应收及应付关联方款项均不计利息，无抵押且无固定还款期。

注2：该款项主要为本集团预收关联方的合同相关的款项，均不计利息。

6. 资金拆借

本集团与关联方之间的资金拆借明细资料如下：

关联方	年利率(%)	借款口	到期日	2023年度	比例(%)
借入					
中国铁建财务有限公司	3.20	2023年5月	2026年5月	500,000,000.00	100.00
借出					
中铁建东方投资建设有限公司	7.00	2023年1月	2024年1月	233,333,333.00	68.19
中铁建东方投资建设有限公司	7.00	2023年1月	2025年1月	18,000,000.00	5.26
中铁建东方投资建设有限公司	7.00	2023年4月	2025年4月	80,700,000.00	23.59
上海建邦房地产有限公司	6.00	2023年5月	2025年10月	10,118,000.00	2.96
合计	--	--	--	342,151,333.00	100.00



十三、公司财务报表主要项目注释-续

2. 应收账款-续

已转移但未整体终止确认的应收账款：

2023 年度，本公司以人民币 205,000,000.00 元(2022 年度：人民币 226,400,000.00 元)的应收账款办理保理，继续全额确认该等应收账款的账面金额，并将因转让而收到的款项人民币 205,000,000.00 元(2022 年度：人民币 226,400,000.00 元)确认为流动负债。于 2023 年 12 月 31 日，仍有人民币 332,272,039.28 元(2022 年 12 月 31 日：人民币 220,000,000.00 元)未到期。

应收账款信用损失准备的变动如下：

项目	2023 年度	2022 年度
年初数	523,720,194.83	345,235,913.53
本年计提	585,242,152.82	323,705,076.17
减：本年转回	199,570,757.83	119,012,802.06
减：终止确认金融资产而转出	43,926,993.29	41,921,706.91
其他	(8,230,425.42)	15,713,714.10
年末数	857,234,171.11	523,720,194.83

应收账款及信用损失准备按类别披露如下：

账龄	2023 年 12 月 31 日			2022 年 12 月 31 日		
	原值	金额	计提比例(%)	原值	金额	计提比例(%)
单项计提信用损失准备	359,839,470.31	3,011	0.84	323,092,676.09	89.79	0.03
按信用风险特征组合计提信用损失准备	11,604,572,036.21	96.99	0.84	534,141,495.02	4.60	0.84
其中：组合一	3,631,087,453.89	30.35	0.84	4,988,483.05	0.14	0.84
组合二	5,415,208,229.91	45.26	0.84	246,091,678.49	4.54	0.84
组合三	1,302,317,351.88	10.88	0.84	35,377,232.56	2.72	0.84
组合四	105,941,452.08	0.89	0.84	682,405.39	0.64	0.84
组合五	1,149,957,548.49	9.61	0.84	247,001,605.53	21.48	0.84
合计	11,964,411,506.52	100.00	0.84	857,234,171.11	7.16	0.84

账龄	2023 年 12 月 31 日			2022 年 12 月 31 日		
	原值	金额	计提比例(%)	原值	金额	计提比例(%)
单项计提信用损失准备	268,406,568.07	2.45	0.91	258,807,304.79	96.42	0.37
按信用风险特征组合计提信用损失准备	10,671,102,636.05	97.55	0.91	264,912,890.04	2.48	0.91
其中：组合一	3,644,825,006.29	33.32	0.91	11,308,727.08	0.31	0.91
组合二	4,079,206,014.94	37.29	0.91	142,008,271.75	3.48	0.91
组合三	1,418,383,942.36	12.97	0.91	26,135,104.96	1.84	0.91
组合四	129,141,235.31	1.18	0.91	685,221.09	0.53	0.91
组合五	1,386,016,547.15	12.79	0.91	84,775,865.16	6.06	0.91
合计	10,939,509,204.12	100.00	0.91	523,720,194.83	4.79	0.91



十二、资产负债表日后事项

截至本财务报表批准日，本集团并无须作披露的重大资产负债表日后事项。

十三、公司财务报表主要项目注释

1. 货币资金

项目	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
库存现金	239,118.80	212,484.58
银行存款	7,792,435,917.12	6,747,520,852.19
其中：存放集团财务公司款项	2,116,483,260.72	2,552,723,241.00
其他货币资金	416,784,135.28	19,403,280.52
合计	8,209,459,171.20	6,767,136,617.29

于 2023 年 12 月 31 日，人民币 296,233,108.10 元(2022 年 12 月 31 日：人民币 5,765,780.52 元)的银行存款被冻结，人民币 120,551,027.18 元(2022 年 12 月 31 日：人民币 13,637,500.00 元)为各类保证金等。

于 2023 年 12 月 31 日，本公司存放于境外的货币资金为人民币 73,149,075.28 元(2022 年 12 月 31 日：人民币 95,492,695.48 元)，其中均无汇回受到限制的货币资金。

2. 应收账款

应收账款的账龄分析如下：

项目	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
1 年以内	8,764,659,808.30	7,966,896,375.65
1 至 2 年	1,643,949,281.00	1,878,039,573.89
2 至 3 年	604,697,954.65	747,445,740.13
3 年以上	951,104,462.57	347,127,514.45
与客户之间的合同产生的应收账款	11,964,411,506.52	10,939,509,204.12
减：信用损失准备	857,234,171.11	523,720,194.83
账面价值	11,107,177,335.41	10,415,789,009.29

因金融资产转移而终止确认的应收账款分析如下：

2023 年度，本公司因金融资产转移而终止确认的应收账款为人民币 8,018,145,766.51 元(2022 年度：人民币 6,979,322,082.81 元)，终止确认损失为人民币 327,255,472.60 元(2022 年度：人民币 295,670,291.89 元)。



中铁十一局集团有限公司

财务报表附注

2023年12月31日止年度

十三、公司财务报表主要项目注释 - 续

2. 应收账款 - 续

于2023年12月31日,按信用风险特征组合计提信用损失准备的应收账款情况如下:-续

组合五:

账龄	2023年12月31日			信用损失准备	计提比例(%)
	金额	比例(%)	金额		
1年以内	568,856,188.65	49.47	10,070,992.05		1.77
1至2年	199,702,866.46	17.37	11,416,686.90		5.72
2至3年	8,418,494.12	0.73	565,598.74		6.72
3年以上	372,979,099.26	32.43	224,948,327.84		60.31
合计	1,149,957,548.49	100.00	247,001,605.53		21.48

3. 其他应收款

其他应收款的账龄分析如下:

账龄	2023年12月31日			信用损失准备	账龄价值
	金额	比例(%)	金额		
1年以内	25,706,230,847.93	97.88	2,521,592.96		25,703,709,254.97
1至2年	143,504,776.34	0.54	2,835,763.09		140,669,013.25
2至3年	228,688,289.87	0.87	28,098,595.43		200,589,694.44
3年以上	185,311,318.84	0.71	58,560,298.59		126,751,020.25
合计	26,263,735,232.98	100.00	92,016,250.07		26,171,718,982.91

账龄	2022年12月31日			信用损失准备	账龄价值
	金额	比例(%)	金额		
1年以内	19,900,302,660.03	97.31	1,601,865.74		19,898,700,794.29
1至2年	362,290,586.59	1.77	12,357,621.17		349,932,965.42
2至3年	140,271,884.40	0.69	6,069,421.63		134,202,462.77
3年以上	46,508,324.41	0.23	36,557,361.72		9,950,962.69
合计	20,449,373,455.43	100.00	56,586,270.26		20,392,787,185.17



中铁十一局集团有限公司

财务报表附注

2023年12月31日止年度

十三、公司财务报表主要项目注释 - 续

2. 应收账款 - 续

于2023年12月31日,按信用风险特征组合计提信用损失准备的应收账款情况如下:

组合一:

账龄	2023年12月31日			信用损失准备	计提比例(%)
	金额	比例(%)	金额		
1年以内	3,250,900,465.66	89.53	4,386,555.65		0.13
1至2年	227,697,268.97	6.27	448,826.10		0.20
2至3年	133,113,223.84	3.67	133,725.50		0.10
3年以上	19,375,795.42	0.53	19,375.80		0.10
合计	3,631,087,453.89	100.00	4,985,483.05		0.14

组合二:

账龄	2023年12月31日			信用损失准备	计提比例(%)
	金额	比例(%)	金额		
1年以内	3,672,069,715.04	67.81	52,221,087.83		1.42
1至2年	1,140,728,332.56	21.07	70,666,441.52		6.19
2至3年	427,393,857.24	7.89	38,183,610.10		8.93
3年以上	175,076,325.07	3.23	85,020,539.04		48.56
合计	5,415,268,229.91	100.00	246,091,678.49		4.54

组合三:

账龄	2023年12月31日			信用损失准备	计提比例(%)
	金额	比例(%)	金额		
1年以内	1,168,500,282.82	89.73	12,601,079.80		1.08
1至2年	75,820,813.01	5.82	3,047,023.92		4.02
2至3年	15,762,930.41	1.21	2,522,340.14		16.00
3年以上	42,233,325.60	3.24	17,206,788.70		40.74
合计	1,302,317,351.84	100.00	35,377,232.56		2.72

组合四:

账龄	2023年12月31日			信用损失准备	计提比例(%)
	金额	比例(%)	金额		
1年以内	104,333,156.13	98.48	521,665.79		0.50
2至3年	1,608,295.95	1.52	160,829.60		10.00
合计	105,941,452.08	100.00	682,495.39		0.64





十三、公司财务报表主要项目注释-续

4. 合同资产-续

本公司根据上述资产的流动性将其列示于合同资产、其他非流动资产以及一年内到期的非流动资产。

项目	2023年12月31日		人民币元
	账面余额	资产减值准备	
应收客户合同工程款	9,604,184,739.28	97,024,046.34	9,507,160,692.94
工程质量保证金	5,595,927,865.08	74,143,135.66	5,521,784,729.42
合计	15,200,112,604.36	171,167,182.00	15,028,945,422.36
其中：合同资产	9,604,184,739.28	97,024,046.34	9,507,160,692.94
其他非流动资产(附注十三、7)	5,026,891,492.23	71,573,156.67	4,955,318,335.56
一年内到期的工程质保保证金	569,036,372.85	2,569,978.99	566,466,393.86

合同资产及资产减值准备按类别披露如下：

类别	2023年12月31日		人民币元
	账面余额	资产减值准备	
	金额	金额	
按单项计提资产减值的准备	66,323,632.88	0.44	66,323,632.88
按组合计提资产减值的准备	15,133,788,971.48	99.56	104,843,549.12
合计	15,200,112,604.36	100.00	171,167,182.00

类别	2022年12月31日		人民币元
	账面余额	资产减值准备	
	金额	金额	
按单项计提资产减值的准备	25,087,909.45	0.17	20,070,327.56
按组合计提资产减值的准备	14,510,861,520.21	99.83	102,799,130.88
合计	14,535,949,429.66	100.00	122,860,758.44

于2023年12月31日，本公司综合考虑结算期、合同约定付款期、债务人的财务状况和债务人所处行业的经济形势，并考虑上述前瞻性信息后对于预期信用损失进行合理评估。



十三、公司财务报表主要项目注释-续

3. 其他应收款-续

于2023年12月31日，其他应收款信用损失准备的变动如下：

信用损失准备	第一阶段		第二阶段		第三阶段		合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
年初数	22,455,146.42	4,663,355.99	29,467,767.85	29,467,767.85	29,467,767.85	29,467,767.85	56,586,270.26
-转入计提	(429,832.06)	(43,194.78)	473,026.84	473,026.84	473,026.84	473,026.84	-
本年计提	52,618,155.64	910,141.65	15,867,951.88	15,867,951.88	15,867,951.88	15,867,951.88	69,396,249.17
减：本年转回	29,464,010.47	3,538,216.10	1,019,558.32	1,019,558.32	1,019,558.32	1,019,558.32	34,021,784.89
其他	55,515.53	-	-	-	-	-	55,515.53
年末数	45,234,975.06	1,992,086.76	44,789,188.25	44,789,188.25	44,789,188.25	44,789,188.25	92,016,250.07

其他应收款的账面余额按性质分类如下：

性质	2023年12月31日	2022年12月31日	人民币元
应收股利	3,037,219,218.21	2,119,657,722.54	
应收利息	-	-	195,555.55
应收子公司款项	22,100,162,333.51	17,350,880,882.39	
保证金、押金	485,387,827.03	533,841,026.46	
关联方借款及利息	291,852,350.07	41,416,598.06	
垫付款	118,797,911.71	71,329,436.14	
其他	230,315,592.45	332,052,234.29	
合计	26,263,735,232.98	20,449,373,455.43	

4. 合同资产

合同资产主要系本公司的工程承包业务产生，包括应收客户合同工程款以及工程质量保证金。

本公司根据与客户签订的工程承包施工服务，并根据履约进度在合同期内确认收入。本公司的客户根据合同规定与本公司就工程施工服务履约进度进行结算，并在结算后根据合同规定的信用期支付工程款。本公司根据履约进度确认的收入金额超过已办理结算价款的，本公司已办理结算价款超过本公司根据履约进度确认的收入金额部分确认为合同负债。

工程质量保证金是指业主与承包人(即本公司)在建设施工过程中约定，从应付的工程款中预留，用以保证承包人在缺陷责任期内对建设工程出现的缺陷进行维修的资金。本公司将这部分从应收工程款中预留的质保金确认为合同资产。在缺陷责任期届满时，相应的合同资产全额重分类为应收账款。



十三、公司财务报表主要项目注释-续

5. 长期股权投资-续

(i) 子公司

被投资公司名称	2023年12月31日 直接占被投资公司 注册资本比例(%)	2023年12月31日 账面价值	2022年12月31日 账面价值
中铁十一局集团第一工程有限公司	100.00	1,015,609,463.28	1,015,609,463.28
中铁十一局集团第二工程有限公司	100.00	1,013,855,551.06	1,013,855,551.06
中铁十一局集团第三工程有限公司	100.00	1,010,000,000.00	1,010,000,000.00
中铁十一局集团第四工程有限公司	100.00	1,010,000,000.00	1,010,000,000.00
中铁十一局集团第五工程有限公司	100.00	1,001,000,000.00	1,001,000,000.00
中铁十一局集团第六工程有限公司	100.00	1,001,000,000.00	1,001,000,000.00
中铁十一局集团第七工程有限公司	100.00	1,001,000,000.00	1,001,000,000.00
中铁十一局集团第八工程有限公司	100.00	652,516,590.18	652,516,590.18
中铁十一局集团第九工程有限公司	100.00	600,000,000.00	600,000,000.00
中铁十一局集团第十工程有限公司	100.00	430,000,000.00	430,000,000.00
中铁十一局集团第十一工程有限公司	100.00	402,960,117.80	402,960,117.80
中铁十一局集团第十二工程有限公司	100.00	348,182,604.45	348,182,604.45
中铁十一局集团第十三工程有限公司	100.00	347,900,000.00	347,900,000.00
中铁十一局集团第十四工程有限公司	100.00	300,000,000.00	300,000,000.00
中铁十一局集团第十五工程有限公司	100.00	250,000,000.00	250,000,000.00
中铁十一局集团第十六工程有限公司	100.00	200,000,000.00	200,000,000.00
中铁十一局集团第十七工程有限公司	100.00	100,000,000.00	100,000,000.00
中铁十一局集团第十八工程有限公司	100.00	8,930,000.00	8,930,000.00
中铁十一局集团第十九工程有限公司	60.00	6,000,000.00	6,000,000.00
中铁十一局集团第二十工程有限公司	100.00	5,000,000.00	5,000,000.00
中铁十一局集团第二十一工程有限公司	100.00	4,352,000.00	4,352,000.00
中铁十一局集团第二十二工程有限公司	100.00	4,140,860.00	4,140,860.00
中铁十一局集团第二十三工程有限公司	100.00	-	-
中铁十一局集团第二十四工程有限公司	100.00	-	-
中铁十一局集团第二十五工程有限公司	100.00	-	-
中铁十一局集团第二十六工程有限公司	100.00	-	-
中铁十一局集团第二十七工程有限公司	100.00	-	-
中铁十一局集团第二十八工程有限公司	100.00	-	-
中铁十一局集团第二十九工程有限公司	100.00	-	-
中铁十一局集团第三十工程有限公司	100.00	-	-
中铁十一局集团第三十一工程有限公司	100.00	-	-
中铁十一局集团第三十二工程有限公司	100.00	-	-
中铁十一局集团第三十三工程有限公司	100.00	-	-
中铁十一局集团第三十四工程有限公司	100.00	-	-
中铁十一局集团第三十五工程有限公司	100.00	-	-
中铁十一局集团第三十六工程有限公司	100.00	-	-
中铁十一局集团第三十七工程有限公司	100.00	-	-
中铁十一局集团第三十八工程有限公司	100.00	-	-
中铁十一局集团第三十九工程有限公司	100.00	-	-
中铁十一局集团第四十工程有限公司	100.00	-	-
合计	-	10,712,467,186.77	10,709,747,939.07

(ii) 合营企业及联营企业之权益

本公司重要的合营企业及联营企业清单详见附注七、12。



十三、公司财务报表主要项目注释-续

4. 合同资产-续

于2023年12月31日, 组合计提减值准备的合同资产分析如下:

组合一	账面余额	资产减值准备		理由
		金额	计提比例(%)	
组合一	3,322,262,512.16	7,625,035.40	0.22	预期信用损失
组合二	8,278,949,785.76	61,629,589.83	0.74	预期信用损失
组合三	2,714,719,191.00	22,964,568.02	1.04	预期信用损失
组合四	164,050,465.16	898,619.12	0.55	预期信用损失
组合五	933,807,017.40	11,675,736.75	1.22	预期信用损失
合计	15,133,788,971.48	104,843,549.12	0.69	-

于2023年12月31日, 合同资产的信用风险和预期信用损失信息如下:

2023年12月31日	账龄组合				合计
	应收客户合同工程款	应收客户合同工程款	应收客户合同工程款	应收客户合同工程款	
	预期信用损失	预期信用损失	预期信用损失	预期信用损失	
	(未发生信用减值)	(未发生信用减值)	(未发生信用减值)	(未发生信用减值)	
	9,570,081,289.96	34,103,449.32	3,563,707,681.32	32,220,183.56	15,200,112,604.36
	合计	合计	合计	合计	合计
	预期信用损失	预期信用损失	预期信用损失	预期信用损失	
	(已发生信用减值)	(已发生信用减值)	(已发生信用减值)	(已发生信用减值)	
	55,659,165.93	-	47,131,264.95	20,070,327.56	122,860,758.44
	合计	合计	合计	合计	合计
	170,517.25	170,517.25	19,078,303.56	40,594.60	149,461,743.43
	83,354,513.09	33,932,932.07	25,593,358.09	986,645.31	102,506,432.37
	合计	合计	合计	合计	合计
	1,141,444.33	-	1,141,444.33	-	1,151,110.40
	62,928,957.02	34,103,449.32	41,925,952.10	32,220,183.56	171,167,182.00

5. 长期股权投资

项目	2023年12月31日	2022年12月31日
按成本法核算的股权投资		
- 子公司	(i) 10,712,467,186.77	10,709,747,939.07
按权益法核算的股权投资		
- 合营企业之权益	(ii) 752,432,372.59	696,476,334.15
- 联营企业之权益	(iii) 1,850,225,425.81	1,526,352,996.84
合计	13,315,124,935.17	12,932,577,270.06



十三、公司财务报表主要项目注释-续

7. 其他非流动资产

项目	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
合同资产-工程质量保证金(附注十三、4)	4,955,318,335.56	4,101,681,655.55
预付长期资产购置款	5,954,024.36	11,360,805.22
合计	4,961,272,359.92	4,113,042,460.77

8. 短期借款

类别	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
信用借款	500,000,000.00	1,000,000,000.00
合计	500,000,000.00	1,000,000,000.00

于 2023 年 12 月 31 日, 上述短期借款利率为 1.65% (2022 年 12 月 31 日: 1.70%至 2.90%)。

9. 应付票据

项目	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
银行承兑汇票	2,275,380,158.15	1,251,698,421.40
商业承兑汇票	255,333,725.99	337,850,396.04
合计	2,530,713,884.14	1,589,548,817.44

于 2023 年 12 月 31 日, 本公司无到期未付的应付票据(2022 年 12 月 31 日: 无)。

10. 应付账款

应付账款账龄列示如下:

项目	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
1 年以内(含 1 年)	38,617,383,087.20	34,002,761,796.73
1 至 2 年(含 2 年)	601,210,734.99	337,412,555.34
2 至 3 年(含 3 年)	160,280,063.93	54,405,322.04
3 年以上	49,392,233.35	14,585,982.29
合计	39,428,266,119.47	34,409,165,656.40

于 2023 年 12 月 31 日, 账龄超过一年的应付账款为人民币 810,883,032.27 元(2022 年 12 月 31 日: 人民币 406,403,859.67 元), 主要为应付工程及材料采购款, 由于相关工程进度尚未达到合同约定的付款节点, 上述款项尚未结清。



十三、公司财务报表主要项目注释-续

6. 固定资产

2023 年:

类别	房屋及建筑物	机器设备	运输设备	测量及试验设备	其他	合计
2022 年 1 月 1 日	476,845,621.69	298,859,004.72	121,262,654.48	36,052,205.67	1,364,036,965.27	2,297,056,451.83
本年购置	7,195,849.99	73,842,359.38	19,518,275.74	12,021,695.73	619,309,900.00	731,888,141.44
本年在建工程转入	-	264,601.77	-	-	-	264,601.77
本年减少额	188,571.43	7,493,063.71	5,000,233.88	223,748.66	125,456,475.96	448,970,346.73
汇率变动的影响	3,408.34	380,459,029.58	20,447.97	(3,456.30)	(4,821,220.86)	130,869,029.73
2022 年 12 月 31 日	483,856,308.59	380,459,029.58	135,801,144.31	47,846,696.44	2,001,779,974.01	3,349,743,152.93
2023 年 1 月 1 日	116,615,723.09	144,276,462.81	87,390,587.51	12,338,764.13	651,110,541.85	1,011,733,979.69
本年购置	12,433,463.39	63,873,257.96	13,647,102.12	8,723,758.87	538,889,471.77	639,567,556.11
本年在建工程转入	-	31,844.65	4,750,222.17	-	184,866.70	122,264,233.29
本年减少额	624.87	1,984,537.12	181,879.03	19,140.20	(4,327,938.43)	(2,141,757.23)
2023 年 12 月 31 日	129,017,568.70	212,134,657.89	96,471,346.79	20,896,796.50	1,063,407,821.88	1,521,928,591.76
2023 年 1 月 1 日	-	-	-	-	-	-
2023 年 12 月 31 日	-	-	-	-	-	-
2022 年 1 月 1 日	360,229,898.60	154,582,641.91	33,870,066.67	23,713,441.54	712,926,423.42	1,285,322,423.42
2022 年 12 月 31 日	354,838,339.89	168,334,371.69	39,229,797.52	26,949,899.94	1,238,372,152.13	1,827,814,561.17

2022 年:

类别	房屋及建筑物	机器设备	运输设备	测量及试验设备	其他	合计
2022 年 1 月 1 日	476,447,334.91	204,574,491.90	106,451,001.45	19,485,300.40	790,061,821.64	1,597,420,030.30
本年购置	282,857.14	85,709,601.81	20,297,197.04	17,398,194.23	497,860,957.75	631,608,807.97
本年在建工程转入	-	-	-	-	94,657,565.96	94,657,565.96
本年减少额	13,657.00	-	6,511,646.49	882,051.30	19,436,600.02	26,942,959.81
汇率变动的影响	35,082.43	8,214,931.00	12,162,654.48	19,088.34	893,228.94	10,113,007.41
2022 年 12 月 31 日	476,445,621.69	298,859,004.72	121,262,654.48	36,052,205.67	1,364,036,965.27	2,297,056,451.83
2023 年 1 月 1 日	104,247,032.60	101,646,471.01	80,433,425.77	8,043,228.38	340,908,773.80	635,549,331.56
本年购置	12,356,802.09	40,127,410.36	12,670,882.11	5,082,810.13	328,330,095.58	398,568,000.27
本年在建工程转入	-	-	6,281,064.16	837,948.72	18,672,366.23	25,791,399.13
汇率变动的影响	11,888.40	2,502,081.44	569,344.09	50,682.34	454,058.72	3,588,054.99
2022 年 12 月 31 日	116,615,723.09	144,276,462.81	87,390,587.51	12,338,764.13	651,110,541.85	1,011,733,979.69
2023 年 1 月 1 日	-	-	-	-	-	-
2023 年 12 月 31 日	-	-	-	-	-	-
2022 年 1 月 1 日	372,900,302.31	103,227,620.89	26,017,575.68	11,442,160.02	449,063,047.84	962,650,706.74
2022 年 12 月 31 日	360,229,898.60	154,582,641.91	33,870,066.67	23,713,441.54	712,926,423.42	1,285,322,423.42

本公司于 2023 年 12 月 31 日无未办妥产权证书的固定资产(2022 年 12 月 31 日: 无)。



十三、公司财务报表主要项目注释-续

12. 其他应付款-续

(2) 其他应付款

性质	2023年12月31日	2022年12月31日
应付子公司存入内部资金结算中心存款	6,801,507,442.63	7,018,930,170.40
集团内部往来款	3,924,954,858.58	1,973,830,711.64
保证金、押金	401,406,429.67	344,246,224.45
代收代付款	923,227,617.06	353,970,685.21
应付代垫款项	69,885,246.39	85,817,832.51
其他	1,265,576,356.37	1,101,574,068.40
合计	13,386,557,950.70	10,878,359,692.61

13. 长期借款

类别	2023年12月31日	2022年12月31日
信用借款	4,771,900,000.00	2,487,000,000.00
减：一年内到期的长期借款	397,000,000.00	507,000,000.00
一年后到期的长期借款	4,374,900,000.00	1,980,000,000.00

于2023年12月31日，上述长期借款利率为1.85%至3.20%(2022年12月31日：1.85%至2.65%)。

14. 长期应付款

类别	2023年12月31日	2022年12月31日
工程质量保证金	1,371,539,488.31	2,021,863,644.74
合计	1,371,539,488.31	2,021,863,644.74
减：一年内到期的长期应付款	129,829,436.79	13,055,034.49
一年后到期的长期应付款	1,241,710,051.52	2,008,808,610.25

15. 营业收入及成本

(1) 营业收入及成本

项目	2023年度	2022年度
	收入	成本
主营业务	80,145,880,555.13	77,654,378,700.57
其他业务	376,298,888.10	335,886,417.53
合计	80,522,179,443.23	77,990,265,118.10
	收入	成本
主营业务	81,356,667,904.47	79,559,281,715.00
其他业务	440,386,988.97	399,178,009.05
合计	81,797,054,893.44	79,958,459,724.05

十三、公司财务报表主要项目注释-续

11. 合同负债

(1) 合同负债列示

类别	2023年12月31日	2022年12月31日
预收工程款	4,332,126,263.01	5,546,189,226.35
预收产品销售款	5,829,600.00	-
其他	1,500.00	-
合计	4,337,957,363.01	5,546,189,226.35

(2) 有关合同负债的定性分析

与工程承包合同相关的合同负债为在建合同下应付客户的余额。当特定的里程碑付款超过按履约进度已确认的收入时，将产生该余额。

(3) 合同负债在本期内发生重大变动的说明

合同负债主要系本公司的工程承包业务产生。本公司根据与客户签订的工程承包施工合同提供工程施工服务，并根据履约进度在合同期内确认收入。本公司的客户根据合同约定与本公司就工程施工服务履约进度进行结算，并在结算后根据合同约定的信用期支付工程价款。本公司根据履约进度确认的收入金额超过已办理结算价款的部分确认为合同资产，本公司已办理结算价款超过本公司根据履约进度确认的收入金额部分确认为合同负债。

12. 其他应付款

性质	2023年12月31日	2022年12月31日
应付股利	819,943,975.17	-
其他应付款	13,386,557,950.70	10,878,359,692.61
合计	14,206,501,925.87	10,878,359,692.61

(1) 应付股利

投资者名称	2023年12月31日	2022年12月31日
铁建股份	740,843,975.17	-
其他权益工具持有人	79,100,000.00	-
合计	819,943,975.17	-



十三、公司财务报表主要项目注释 - 续

18. 投资收益

项目	2023 年度	2022 年度
按成本法核算的被投资单位宣告分派利润	1,106,009,095.67	1,542,583,336.19
以摊余成本计量的金融资产终止确认损失 (附注十三、2)	(327,255,472.60)	(295,670,291.89)
权益法核算的长期股权投资收益	22,944,584.30	2,237,272.27
处置长期股权投资产生的投资损失	(7,418,407.49)	-
金融资产在持有期间的投资收益	1,631,700.00	-
其他投资收益	27,979,068.69	24,949,292.45
合计	823,890,568.57	1,274,099,609.02

19. 资产减值(损失)利得

项目	2023 年度	2022 年度
合同资产减值(损失)利得	(41,361,216.29)	83,715,014.21
合计	(41,361,216.29)	83,715,014.21

20. 信用减值损失

项目	2023 年度	2022 年度
应收款项减值损失	(433,446,952.71)	(238,015,568.61)
合计	(433,446,952.71)	(238,015,568.61)

21. 所得税费用

项目	2023 年度	2022 年度
当期所得税费用	21,931,830.35	26,696,450.76
递延所得税费用	(56,527,392.27)	(27,330,272.91)
合计	(34,595,561.92)	(633,822.15)

所得税费用与会计利润的调整表如下:

项目	2023 年度	2022 年度
会计利润	1,328,840,827.94	1,645,270,340.56
按 15%的税率计算的所得税费用(上年度: 15%)	199,326,124.19	246,790,551.08
归属于合营企业和联营企业的损益	(3,441,687.64)	(335,590.84)
无须纳税的收入的影响	(165,901,364.35)	(231,387,500.43)
不可抵扣的费用影响	408,119.32	1,630,308.86
研究开发支出税收优惠	(43,500,000.00)	(17,791,376.25)
对以前期间当期所得税的调整	(6,044,190.11)	-
可予税前扣除的永续债利息	(14,452,500.00)	-
其他	(990,063.33)	459,785.43
按本公司实际税率计算的所得税费用	(34,595,561.92)	(633,822.15)

十三、公司财务报表主要项目注释 - 续

15. 营业收入及成本 - 续

(2) 客户合同产生的收入的情况

按业务分类:

行业名称	2023 年度	2022 年度
工程承包	21,929,342,015.27	24,084,130,461.96
其中: 铁路工程	16,854,124,033.99	14,775,132,751.00
公路工程	14,502,998,989.28	14,682,205,829.52
房屋建筑	13,549,143,387.95	16,253,283,262.40
城市轨道交通	13,680,885,339.90	11,987,485,101.97
市政工程及其他	80,516,493,766.39	81,782,239,406.85
合计	80,516,493,766.39	81,782,239,406.85

按收入确认时间分类:

类别	2023 年度	2022 年度
在某一时段内履行履约义务	80,516,493,766.39	81,782,239,406.85
合计	80,516,493,766.39	81,782,239,406.85

16. 研发费用

项目	2023 年度	2022 年度
材料费	907,585,189.26	712,863,873.23
职工薪酬	124,726,212.39	94,353,354.84
其他	205,422,905.37	111,669,976.45
合计	1,237,734,307.02	918,887,204.52

17. 财务费用

项目	2023 年度	2022 年度
利息费用(注)	173,374,325.22	177,355,931.72
减: 利息收入	500,558,383.62	340,775,039.18
汇兑差额	(2,749,144.55)	(5,711,592.61)
手续费及其他	23,235,554.77	18,687,574.74
合计	(306,697,648.18)	(150,443,125.33)

注: 本年度租赁负债的利息费用为人民币 3,510,494.86 元(上年度: 人民币 2,117,632.85 元)。



中铁路十一局集团有限公司

财务报表附注

2023年12月31日止年度

十三、公司财务报表主要项目注释 - 续

22. 现金及现金等价物

项目	2023 年度	2022 年度
现金	7,798,791,889.56	6,748,142,493.28
其中：库存现金	239,118.80	212,484.58
可随时用于支付的银行存款	7,798,552,770.76	6,747,930,008.70
现金等价物	-	-
现金及现金等价物余额	7,798,791,889.56	6,748,142,493.28

23. 现金流量表补充资料

项目	2023 年度	2022 年度
净利润	1,363,436,389.86	1,645,904,162.71
加：资产减值损失(减：利得)	41,361,216.29	(83,715,014.21)
信用减值损失	433,446,952.71	238,015,568.61
固定资产折旧	639,567,556.11	398,568,000.27
使用权资产折旧	43,175,210.86	29,337,637.32
无形资产摊销	13,225,826.53	11,456,024.77
处置和报废固定资产、无形资产和其他长期资产收益	(3,628,527.85)	(401,811.90)
固定资产报废损失	1,359,978.52	304,113.65
财务费用	59,122,776.95	172,693,643.52
投资收益	(1,151,146,041.17)	(1,569,769,900.91)
递延所得税资产的增加	(56,537,392.27)	(27,330,272.91)
存货的增加(减少)	(736,311,209.45)	22,393,449.18
合同资产的增加	(664,163,174.70)	(4,182,154,249.60)
经营性应收项目的增加	(5,021,920,828.16)	(3,095,022,085.06)
经营性应付项目的增加	7,138,183,040.06	10,788,389,731.29
经营活动产生的现金流量净额	2,099,181,774.29	4,348,568,996.73
现金及现金等价物净变动情况：		
现金及现金等价物年末余额	7,798,791,889.56	6,748,142,493.28
减：现金及现金等价物年初余额	6,748,142,493.28	5,437,654,446.83
现金及现金等价物净增加额	1,050,649,396.28	1,310,488,046.45

十四、财务报表之批准

本财务报表于 2024 年 3 月 28 日已经本公司董事会批准。



国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

统一社会信用代码

9131000005587870XB

证照编号: 0000002202402020012

营业执照
(副本)



扫描市场主体身份码了解更多登记、备案、许可、监管信息，体验更多应用服务。

名称 德勤华永会计师事务所(特殊普通合伙)

出资额 人民币8550.0000万

类型 外商投资特殊普通合伙企业

成立日期 2012年10月19日

执行事务合伙人 付建超

主要经营场所 上海市黄浦区延安东路222号30楼

经营范围 审查企业会计报表，出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法规规定的其他业务。
【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

登记机关



2024 年 02 月 02 日



证书序号: 0004082

说明

会计师事务所 执业证书

名称: 德勤华永会计师事务所(特殊普通合伙)

首席合伙人: 付建超

主任会计师:

经营场所: 上海市延安东路222号30楼

组织形式: 特殊的普通合伙企业

执业证书编号: 31000912

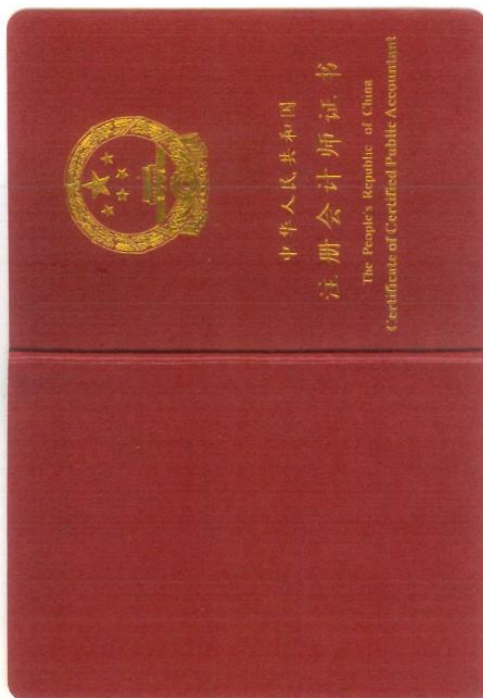
批准执业文号: 财会函(2012)40号

批准执业日期: 二〇一二年九月十四日



- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关:





年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

周宏宇

年 月 日
/ /

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

周宏宇

年 月 日
/ /

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

周宏宇

年 月 日
/ /

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

周宏宇

年 月 日
/ /

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

周宏宇

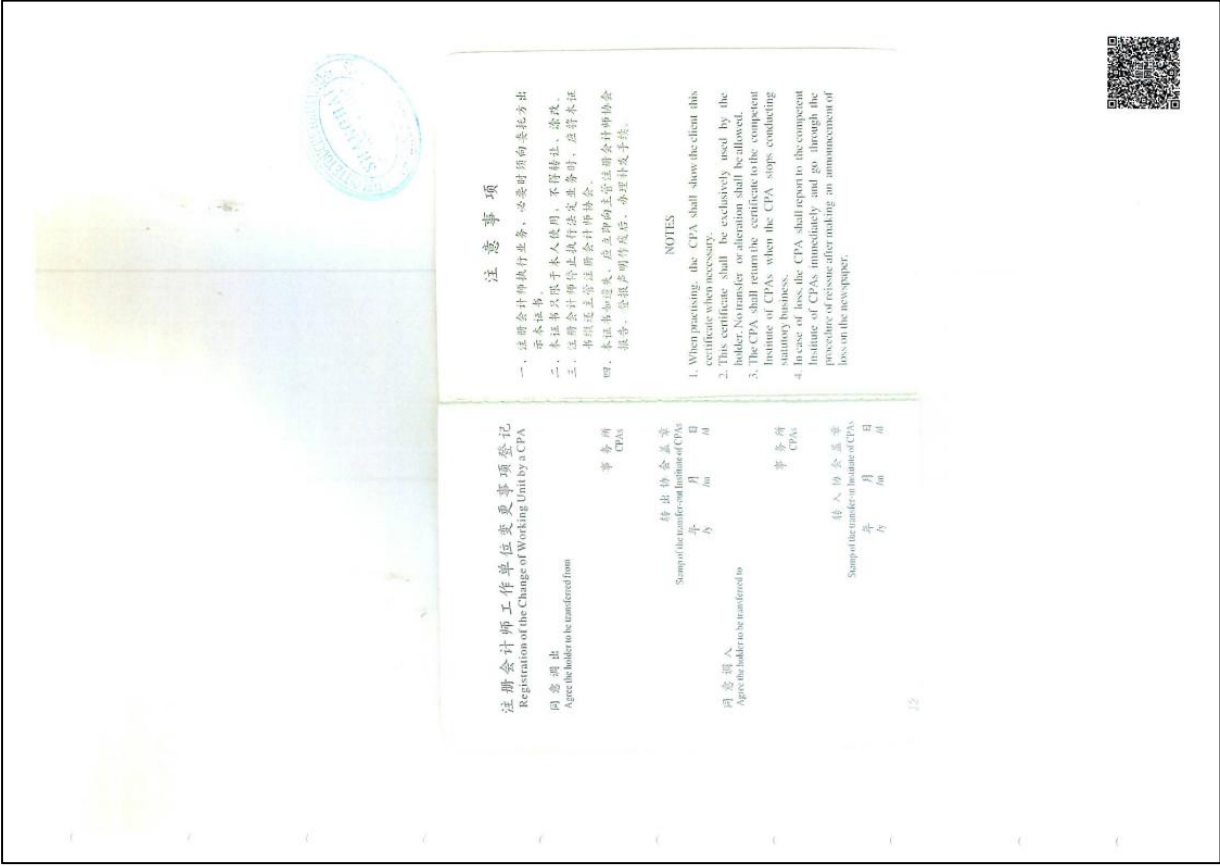
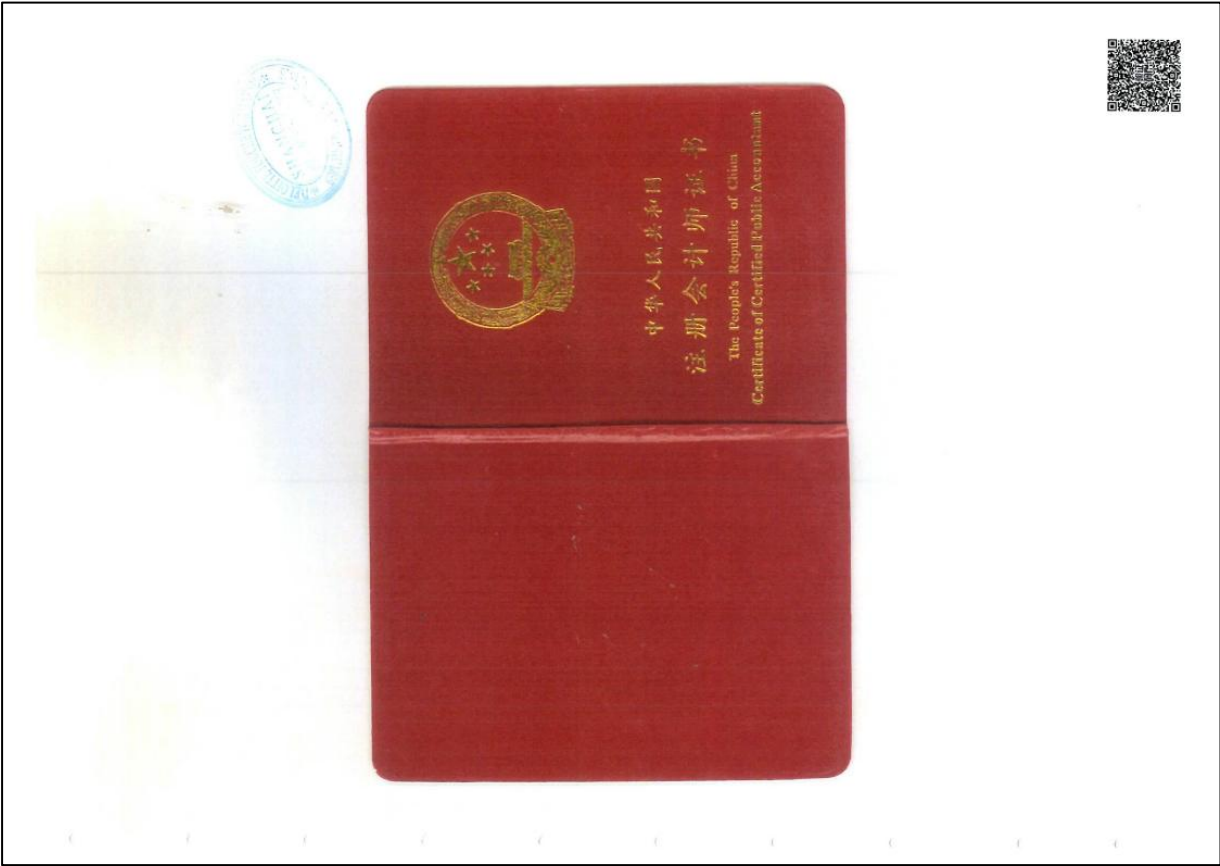
年 月 日
/ /

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

周宏宇

年 月 日
/ /





年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 310000125479

姓名: 孙秋月

发证日期: 2016 年 12 月 20 日

发证机构: 北京注册会计师协会
Authorized by the CPA Institute of Beijing

2017

2016年12月20日

孙秋月

2016年12月20日

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 310000125479

姓名: 孙秋月

发证日期: 2016 年 12 月 20 日

发证机构: 北京注册会计师协会
Authorized by the CPA Institute of Beijing

2017

2016年12月20日

孙秋月

2016年12月20日

