

| | |
|--|-----|
| 1、投标人基本情况（不评审） | 3 |
| 1、投标人须填报《投标人基础信息情况表》。 | 3 |
| 2、投标人须提供《建设工程不转包挂靠承诺书》及《拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书》、《无行贿犯罪记录承诺书》、《供应商廉洁自律承诺书》。 | 6 |
| 1、企业基本情况 | 10 |
| 2、 项目管理团队配备 | 14 |
| 项目经理--李佳瀚 | 16 |
| 技术负责人--林燕武 | 22 |
| 安全负责人--颜杰 | 26 |
| 质量负责人--吴川华 | 31 |
| 电气工程师--卓忠钦 | 35 |
| 道路工程师--彭峰 | 39 |
| 土建工程师--魏鸿滨 | 42 |
| 结构工程师--游从弟 | 45 |
| 测量工程师--朱建兵 | 48 |
| 造价负责人--唐泽华 | 52 |
| 安全员--张悦斌 | 56 |
| 质检负责人--刘葵蔓 | 60 |
| 施工员--晏大勇 | 62 |
| 资料员--游文凯 | 66 |
| 材料员--沙宇萍 | 68 |
| 质量员--宋伟 | 70 |
| 质量员--赵少宾 | 72 |
| 预算员--吴宇煌 | 74 |
| 预算员--刘启武 | 76 |
| | 77 |
| 劳资专管员--阳常英 | 78 |
| 3、 企业业绩 | 80 |
| 中标通知书 | 82 |
| 施工合同 | 83 |
| 竣工验收报告 | 91 |
| 感谢信 | 95 |
| 2、南山花卉世界品质提升项目（施工）（简易招标） | 97 |
| 中标通知书 | 97 |
| 联合体协议书 | 98 |
| 施工合同 | 99 |
| 竣工验收报告 | 109 |
| 感谢信 | 126 |
| 1、2021 年龙岗区龙岗河流域、 观澜河流域、 深圳河流域水务工程（碧道建设部分） 龙岗河干流碧道非示范段园建III标段 | 128 |
| 中标通知书 | 128 |
| 施工合同 | 129 |
| 1、 深圳人才公园二期项目建筑工程（简易招标） | 137 |
| 中标通知书 | 137 |

| | |
|--|-----|
| 施工合同 | 138 |
| 竣工报告 | 149 |
| 4、项目负责人业绩 | 154 |
| 沙井街道辛养城市更新规划一路（环镇路-荣根南路）新建工程 | 156 |
| 中标通知书 | 156 |
| 施工合同 | 157 |
| 竣工验收报告 | 164 |
| 5、履约评价 | 170 |
| 1、南山花卉世界品质提升项目(施工)(简易招标) | 171 |
| 2、北京大学深圳研究生院修缮改造工程施工总承包工程 II 标段 | 174 |
| 3、绿地香港湾区深圳区域东周城市更新项目一期（6, 8, 9#地块）周边道路工程 | 183 |
| 6、企业不良行为记录情况（不评审） | 184 |

1、投标人基本情况（不评审）

1、投标人须填报《投标人基础信息情况表》。

投标人基础信息情况表

| 序号 | 资信要素 | 有关要求或说明 | 证明文件要求 | 基本情况汇总 (投标人如实填写) | 响应页码 |
|----|----------|--|--|--|------|
| 1 | 企业基本情况 | 企业基本情况 | 提供营业执照扫描件及资质证书等 | 资质等级：市政公用工程总承包一级 | 10 |
| 2 | 项目管理团队配备 | 提供项目管理团队配备情况及证明材料 | 1、需提供拟投入项目团队人员情况汇总表； 2、拟派的项目团队人员需提供人员资格证明文件、职称证书及近 3 个月社保等相关证明文件。 | 项目管理团队配备共 21 人。 | 14 |
| 3 | 企业业绩 | 投标人近五年（自截标之日起倒推）自认为最具代表性的 <u>市政工程类</u> 和 <u>标识牌类工程业绩</u> 各 2 项，每类业绩不超过 2 项，超过 2 项取前 2 项，需列表说明。以联合体投标的，各成员单位提供的业绩均予以认可。 | 1、已竣工项目需提供项目中标通知书（如有）、竣工验收报告（包括：验收合格页、验收合格日期页）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以竣工报告时间为准。 2、在建项目需提供项目中标通知书（如有）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以施工合同签订时间为准。 | 1、项目名称：深圳湾公园部分路段改造项目施工总承包工程，合同金额：2446.9885 万元（具体金额），合同签订日期：2023 年 09 月 20 日/竣工日期：2023 年 11 月 13 日； 2、项目名称：南山花卉世界品质提升项目（施工）（简易招标），合同金额：7178.106302 万元（具体金额），合同签订日期：2023 年 11 月 08 日/竣工日期：2024 年 08 月 30 日； 3、项目名称：2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分） 龙岗河干 | 80 |

| | | | | | |
|---|---------|--|--|---|-----|
| | | | | <p>流碧道非示范段园建 III 标段，合同金额：9022.86111 万元（具体金额），合同签订日期：2023 年 10 月 10 日/竣工日期：X 年 X 月 X 日；</p> <p>4、项目名称：深圳人才公园二期项目建筑工程（简易招标），合同金额：8258.85754 万元（具体金额），合同签订日期：2023 年 12 月 25 日/竣工日期：2025 年 05 月 08 日；</p> | |
| 4 | 项目负责人业绩 | <p>投标人近五年（自截标之日起倒推）项目负责人自认为最具代表性的业绩。（不超过 1 项，超过 1 项计前 1 项）</p> | <p>1、已竣工项目需提供项目中标通知书（如有）、竣工验收报告（包括：验收合格页、验收合格日期页）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以竣工报告时间为准。注：合同或中标通知书或竣工验收报告，其中一项应体现项目负责人姓名和担任项目经理或项目负责人职位。</p> | <p>项目负责人姓名：李佳瀚。</p> <p>1、项目名称：沙井街道辛养城市更新规划一路（环镇路-荣根南路）新建工程，合同金额：555.2091 万元（具体金额），竣工日期：2023 年 12 月 25 日；</p> | 154 |
| 5 | 履约评价 | <p>投标人提供近五年（自截标之日起倒推）所承接项目的项目履约评价情况（不超过 3 项，超过 3 项计前 3 项）</p> | <p>提供履约评价证明扫描件（须由建设单位盖章，并体现评价等级及评价时间）。</p> | <p>1、项目名称：南山花卉世界品质提升项目（施工）（简易招标），建设单位：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司，评价等级：良好，评价日期：2024 年 09 月 08 日；</p> <p>2、项目名称：北京大学深圳研究生院修缮改造工程施工总承包工程 II 标段，建设</p> | 170 |

| | | | | | |
|--|--|--|--|---|--|
| | | | | 单位：华润（深圳）有限公司，评价等级：良好，评价日期：2025年4月15日； 3、项目名称：绿地香港澳区深圳区域东周城市更新项目一期（6,8,9#地块）周边道路工程，建设单位：绿地控股集团有限公司，评价等级：优秀，评价日期：2023年05月31日； | |
|--|--|--|--|---|--|

提示：1、为方便招标人整理汇总各投标人资信标信息，投标人编制业绩文件时应参照按上述汇总表如实填写（无需盖章）及提供有关证明资料(可根据填报内容相应扩展)，并对其表格数据负责。投标人应遵循诚实信用原则，存在弄虚作假或隐瞒违规事实参与投标的行为，一经查实，将按相关规定处理。

2、具体要求详见《资信标要求一览表》（不评审），所有附件资料必须清晰可见（扫描精度在100DPI及以上），如未按要求提供上述表格且填报资料或填报资料与证明材料扫描件不符或扫描件模糊不清，招标人可作无效资料处理。

2、投标人须提供《建设工程不转包挂靠承诺书》及《拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书》、《无行贿犯罪记录承诺书》、《供应商廉洁自律承诺书》。

建设工程不转包挂靠承诺书

| | |
|-------------|---|
| 建设工程名称 | 后海片区国际化标识提升项目（施工） |
| 建设单位 | 深圳市南山区城市管理和综合执法局 |
| 投标单位 | 深圳联富建设集团有限公司 |
| 工程详细地址 | 本项目位于深圳市南山区后海片区，主要对南山区后海片区公共导向标识系统进行提升改造，项目建设范围北至滨海大道，南至东滨路，西至南海大道，东至沙河西路 |
| 不转包挂靠的承诺 | 我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第104号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，招标人有权取消我司的中标资格或单方面解除合同。 |
| 投标单位盖章 | 单位（公章）：  时间：2025年6月17日 |
| 投标单位法定代表人签章 | 本人作为投标单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 法定代表人：  时间：2025年6月17日 |

拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书

| | | |
|--------------------|---|--|
| 建设项目名称 | 后海片区国际化标识提升项目（施工） | |
| 建设单位 | 深圳市南山区城市管理和综合执法局 | |
| 投标单位 | 深圳联富建设集团有限公司 | |
| 工程详细地址 | 本项目位于深圳市南山区后海片区，主要对南山区后海片区公共导向标识系统进行提升改造，项目建设范围北至滨海大道，南至东滨路，西至南海大道，东至沙河西路 | |
| 拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺 | <p>我司承诺：</p> <p>1. 严格按照招标文件的要求配备包括项目负责人（项目经理）等项目管理班子的核心成员，并及时任命与投标文件所载项目管理班子一致的核心成员，确保及时到岗到位。</p> <p>2. 原则上项目管理班子核心成员不得更换，如确需更换，则必须取得招标人书面同意，且除死亡、刑拘不能履行职责及招标人要求更换的情况外，还需支付违约金。</p> | |
| 投标单位盖章 | <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  <p>单位（公章）：</p> </div> <div style="margin-left: 20px;"> <p>时间：2025 年 6 月 17 日</p> </div> </div> | |
| 投标单位法定代表人签章 | <p>本人作为投标单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>法定代表人：  时间：2025 年 6 月 17 日</p> | |

无行贿犯罪记录承诺书

致深圳市南山区城市管理和综合执法局：

我方承诺，近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算），我公司法人：（ 91440300789223032R ），法定代表人：（ 游从斌，44058219980228635X ），均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的，贵方有权取消我方中标资格。我方愿意承担一切法律责任。

单位（公章）：深圳联富建设集团有限公司

法定代表人（签署）：



时间：2025 年 6 月 17 日

供应商廉洁自律承诺书

为进一步增强廉洁自律意识，规范自身廉洁从业行为，我司做出以下承诺：

- 一、不得以任何理由向招标单位及相关单位工作人员及其亲属提供可能影响客观、公正的宴请、礼金、礼品等不正当利益。
 - 二、不得以任何理由为招标单位及相关单位工作人员报销应由个人支付的费用。
 - 三、不邀请招标单位及相关单位工作人员参加旅游、健身、娱乐等活动及出入私人会所等高档场所。
 - 四、不为招标单位及相关单位工作人员及其亲属接受他人利益输送创造条件或提供便利。
 - 五、不安排与招标单位及相关单位工作人员有近亲属关系的员工从事同一项目的对接或管理工作。
 - 六、不与其他供应商相互串标、不采取任何手段排挤其他供应商参与招标单位采购项目公平竞争。
 - 七、我司若中标，绝不在材料设备、工程变更等合同履行环节弄虚作假，谋取不当利益。
 - 八、不与招标单位及相关单位工作人员一起进行麻将等赌博或有利益输送性质的活动。
 - 九、全力配合招标单位信访调查、检查及回访工作，不提供虚假信息。
- 对于招标单位及相关单位工作人员提出的吃、拿、卡、要等违纪违法问题，须及时向深圳市南山区城市管理和综合执法局纪检监察部门举报。

单位名称（盖章）：广东联富建设工程有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

日期：2025年06月17日

1、企业基本情况

| | | | | | |
|---|--|---|--|---|--|
| 统一社会信用代码 91440300MA5HFMM38B | |  | |  | |
| | | <h1>营业执照</h1> | | | |
| | | (副本) | | | |
| 名称 深圳联富建设集团有限公司 | | 成立日期 2022年08月17日 | | | |
| 类型 有限责任公司(法人独资) | | 住所 深圳市南山区招商街道水湾社区工业三路1号南海意库梦工场大厦406-A098 | | | |
| 法定代表人 游从斌 | | | | | |
| <div><div>重要提示</div><div><p>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。</p><p>2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登陆左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描上方方的二维码查询。</p><p>3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</p></div></div> | | | | | |
| | | 登记机关 | |  | |
| | | | | 2025 年 04 月 14 日 | |



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称:深圳联富建设集团有限公司

详细地址:深圳市南山区招商街道水湾社区工业三路1号南海意库梦工场大厦406-A098

统一社会信用代码
(或营业执照注册号):91440300MA5HFMM38B

法定代表人:游从斌

注册资本:10000万元人民币

经济性质:有限责任公司(法人独资)

证书编号:D144187092

有效期:2028年12月22日

资质类别及等级:

市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关:



2025年 4月 16日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO.DF 00087002



建筑业企业资质证书

证书编号: D344688077

企业名称: 深圳联富建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5HFMM38B

法定代表人: 游从斌

注册地址: 深圳市南山区招商街道水湾社区工业三路1号南海意库梦工场大厦406-A098

有效期: 至2028年09月06日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 地基基础工程专业承包二级
建筑装修装饰工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年04月21日





建筑业企业资质证书

证书编号: D244646020

企业名称: 深圳联富建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5HFMM38B

法定代表人: 游从斌

注册地址: 深圳市南山区招商街道水湾社区工业三路1号南海意库梦工场大厦406-A098

有效期: 至2028年12月04日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年04月21日



2、项目管理团队配备

项目管理团队配备情况表

| 职务 | 姓名 | 职称 | 上岗资格证明 | | | |
|-------|-----|-------|---------------|----|-------------------------------|------|
| | | | 证书名称 | 级别 | 证号 | 专业 |
| 项目经理 | 李佳瀚 | 助理工程师 | 注册建造师证 | 一级 | 粤 1442021202 202400 | 市政工程 |
| 技术负责人 | 林燕武 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 00581634 | 土木工程 |
| 安全负责人 | 颜杰 | 助理工程师 | 安全生产考核合格证（C证） | C3 | 粤建安 C3 （2018） 0012788 | 安全 |
| 质量负责人 | 吴川华 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 00518863 | 市政工程 |
| 电气工程师 | 卓忠钦 | 工程师 | 职称证 | 中级 | A(2011)065 343 | 电气 |
| 道路工程师 | 彭峰 | 工程师 | 职称证 | 中级 | B081530101 00001896 | 市政工程 |
| 土建工程师 | 魏鸿滨 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 粤中职称字第 2006080302 309 号 | 土木工程 |
| 结构工程师 | 游从弟 | 工程师 | 职称证 | 中级 | B160500318 | 结构 |
| 测量工程师 | 朱建兵 | 工程师 | 职称证 | 中级 | B081543102 00020529 | 建筑 |
| 造价负责人 | 唐泽华 | 工程师 | 造价师注册证 | 一级 | 建 [造]111744 00007762 | 造价工程 |
| 安全员 | 张悦斌 | / | 安全生产考核合格证（C证） | C3 | 粤建安 C3(2023)00 29097 | 安全 |
| 质检负责人 | 刘葵蔓 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 粤中职称字第 1600102043 601 号 | 市政 |
| 施工员 | 晏大勇 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 0216011099 63 | 市政 |

| | | | | | | |
|-----------|-----|---|-----|---|-------------------------|-----------|
| 资料员 | 游文凯 | / | 岗位证 | / | 0915879202 300606021 | 资料 |
| 材料员 | 沙宇萍 | / | 岗位证 | / | 0915879202 401208625 | 材料 |
| 质量员 | 宋伟 | / | 岗位证 | / | 0915879202 230522681 | 质量 |
| 质量员 | 赵少宾 | / | 岗位证 | / | 0915879202 300211972 | 质量 |
| 预算员 | 吴宇煌 | / | 岗位证 | / | 0915879202 300211956 | 预算 |
| 预算员 | 刘启武 | / | 岗位证 | / | 0915879202 300103007 | 预算 |
| 劳资专 管员 | 阳常英 | / | 岗位证 | / | 0915879202 503002922 | 劳资专管 员 |

提示：要求附对应人员资格证书及近三个月社保等相关证明文件。

项目经理--李佳瀚

项目经理（建造师）简历表

| | | | | | |
|-----------------|------------------------------|--------------------|--|-------|------|
| 姓名 | 李佳瀚 | 性别 | 男 | 年龄 | 32 岁 |
| 职务 | 项目经理 | 职称 | 助理工程师 | 学历 | 本科 |
| 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 445281199303080156 | 手机号码 | / |
| 参加工作时间 | 2016 年 | 从事项目经理（建造师）年限 | | 7 年 | |
| 项目经理（建造师）资格证书编号 | | 粤 1442021202202400 | | | |
| 在建和已完工程项目情况 | | | | | |
| 建设单位 | 项目名称 | 建设规模 | 开、竣工日期 | 在建或已完 | 工程质量 |
| 深圳市宝安区沙井街道办事处 | 沙井街道辛养城市更新规划一路（环镇路-荣根南路）新建工程 | 555.2091 万元 | 开工日期： 2021.07.02 竣工日期： 2023.12.25 | 已完 | 合格 |



使用有效期: 2025年04月24日
- 2025年10月21日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 李佳瀚

性 别: 男

出生日期: 1993年03月08日

注册编号: 粤1442021202202400

聘用企业: 深圳联富建设集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-08-24至2026-08-23)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

李佳瀚

个人签名: 李佳瀚

签名日期: 2025年04月24日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2023年08月24日



粤初职证字第 1702006000957

李佳瀚 于 二〇一七

年 七 月，经

深圳市人力资源和社会保障局

考核认定，

具备 工程造价
助理工程师

资格。特发此证

发证机关 深圳市人力资源和社会保障局

二〇一七 年 月 二十四 日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)0002271

姓 名: 李佳瀚

性 别: 男

出 生 年 月: 1993年03月08日

企 业 名 称: 深圳联富建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2020年07月28日

有 效 期: 2023年05月23日 至 2026年07月27日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年09月11日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

毕业证书

学生 李佳瀚 性别 男, 一九九三年 三 月 八 日生, 于二〇一二年
九月至二〇一六年 六 月在本校 工程管理 专业
四 年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 广东工业大学华立学院 校(院)长:  章 云

证书编号: 136561201605002658 二〇一六年 六 月三十 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

 **中华人民共和国
居民身份证**

签发机关 深圳市公安局南山分局
有效期限 2018.08.30-2028.08.30

姓 名 李佳瀚

性 别 男 民 族 汉

出 生 1993 年 3 月 8 日

住 址 广东省深圳市南山区高新
南四道10号



公民身份号码 445281199303080156

| 姓名: 李佳瀚 | | 社保电话号: 044095998 | | 身份证号码: 445281199303080156 | | 页码: 1 | | | | | | | | | | | |
|----------------------|----|------------------|----------|---------------------------|--------|-------|---------|--------|--------|----|--------|-------|------|-------|------|-------|------|
| 参保单位名称: 深圳联富建设集团有限公司 | | 单位编号: 31166478 | | 计算单位: 元 | | | | | | | | | | | | | |
| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 01 | 31166478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 31166478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 31166478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 31166478 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 31166478 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 31166478 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 31166478 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 25.2 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 31166478 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 25.2 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 31166478 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 31166478 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 31166478 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 11406.91 | 5644.0 | | | 5568.25 | 2227.3 | | | 556.91 | | | | | 81.2 | |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391ea0845054ben) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号

单位名称
深圳联富建设集团有限公司

技术负责人--林燕武

技术负责人简历表

| | | | | | |
|-------------|--------|------|--------------------|----------|------|
| 姓 名 | 林燕武 | 性 别 | 男 | 年 龄 | 33 岁 |
| 职 务 | 技术负责人 | 职 称 | 工程师 | 学 历 | 专科 |
| 证 件 类 型 | 身份证 | 证件号码 | 440582199210206651 | | |
| 手机号码 | / | | 证件号（职称证书编号） | 00581634 | |
| 参加工作时间 | 2012 年 | | 从事技术负责人年限 | 9 年 | |
| 在建和已完工程项目情况 | | | | | |
| 建设单位 | 项目名称 | 建设规模 | 开、竣工日期 | 在建或已完 | 工程质量 |
| / | / | / | / | / | / |
| | | | | | |

本证书表明持证人符合
国家颁布的《试行条例》
规定的相应专业技术职务
任职条件,具备相应专业
技术职务任职资格。



编号:
NO 00581634

This is to certify that
the credential holder is up to
the tenure of the correspond-
ing professional and technical
position prescribed in the Pro-
posed Regulations issued by
the state and therefore has
full qualifications for the cor-
responding professional and
technical position.

Department of Human Reso-
urces and Social Security of
Sichuan Province

姓 名 林燕武

性 别 男

出生年月 1992. 10

专业名称 土木工程

资格名称 工程师



评审组织 万源市工程技术中级
职务评审委员会

审批机关 万源市人力资源和社
会保障局

批准时间 2016. 10. 23

高级技工学校

毕业证书



此证未登主靠钢门除印无效

身份证号: 440582199210206651

证书编号: 201198000010504

学生 林燕武 性别 男 出

生于 1992 年 10 月 20 日。于

2008 年 09 月至 2011 年 07

月在本校 中级技工 班

模具设计与制作 专业学

习, 修业 三 年, 完成教

学计划规定的全部课程, 成

绩合格, 准予毕业。

校长

方斌

姓名 (盖章)



2011 年 07 月 10 日

| | | | |
|----------------------|------------------|---------------------------|---------|
| 姓名: 林燕武 | 社保电脑号: 805566935 | 身份证号码: 440582199210206651 | 页码: 1 |
| 参保单位名称: 深圳联富建设集团有限公司 | | 单位编号: 31166478 | 计算单位: 元 |

| | | | |
|------|------|------|-------|
| 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 |
| 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 |
| 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 |
| 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 |
| 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 |
| 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 |
| 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 |

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ea0845059b5t ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|----------|--------------|
| 31166478 | 深圳联富建设集团有限公司 |



安全负责人--颜杰

安全主任信息表

| | | | | | |
|------|-------------|------|-----------|------|---------------------|
| 姓名 | 颜杰 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 432501199412073510 |
| 手机号码 | 18627388909 | | 证件号（C证编号） | | 粤建安 C3（2018）0012788 |



普通高等学校

毕业证书



学生 **颜杰** 性别 **男**，一九九四年十二月 七 日生，于二〇一三年 九 月
至二〇一七年 六 月在本校普通全日制 **资源勘查工程** 专业
四年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校

名：



校（院）长：

廖明军

证书编号：106161201705006076

二〇一七 年 六 月二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2018) 0012788

姓 名: 颜杰

性 别: 男

出 生 年 月: 1994年12月07日

企 业 名 称: 深圳联富建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2018年07月02日

有 效 期: 2024年04月02日 至 2027年07月01日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月02日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08190086201000656



持证人签名:

姓 名: 颜杰

性 别: 男

身份证号: 432501199412073510

专 业: 助理建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2019年3月20日

| 姓名: 顾杰 | | 社保电脑号: 649720747 | | 身份证号码: 432501199412073510 | | 页码: 1 | | | | | | | | | | | |
|----------------------|----|------------------|----------|---------------------------|--------|-------|---------|--------|--------|----|--------|-------|------|-------|------|-------|------|
| 参保单位名称: 深圳联富建设集团有限公司 | | 单位编号: 31166478 | | 计算单位: 元 | | | | | | | | | | | | | |
| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | | 失业保险 | | |
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 |
| 2024 | 01 | 31166478 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 31166478 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 31166478 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 31166478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 31166478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 31166478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 31166478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 31166478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 31166478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 31166478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 31166478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 31166478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 25.2 | 2360 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 02 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 25.2 | 2360 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 03 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 10701.41 | 5644.0 | | | 5568.25 | 2227.3 | | | 556.91 | | | | | 81.2 | |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391ea084506a6d1) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号

单位名称
深圳联富建设集团有限公司

质量负责人--吴川华

质量主任信息表

| | | | | | |
|----------|-----|-----------|-----------------|----------|------------------------|
| 姓名 | 吴川华 | 证件类型 型 | 身份证 | 证件号 码 | 51160219900301489 5 |
| 手机号 码 | / | | 证件号（质量员证编 号） | | 00518863 |

本证书表明持证人符合
国家颁布的《试行条例》
规定的相应专业技术职务
任职条件，具备相应专业
技术职务任职资格。



编号: 00518863
NO

This is to certify that
the credential holder is up to
the tenure of the correspond-
ing professional and technical
position prescribed in the Pro-
posed Regulations issued by
the state and therefore has
full qualifications for the cor-
responding professional and
technical position.

Department of Human Reso-
urces and Social Security of
Sichuan Province

姓 名 吴川华

性 别 男

出生年月 1990.03

专业名称 市政工程

资格名称 工程师



四川省建设工程专业中级
评审组织 评审委员会

四川省职称改革领导小组
审批机关

批准时间 2021-9-22

普通高等学校

毕业证书



学生 吴川华 性别 男，一九九〇年 三 月 一 日
生，于二〇一一年九月至二〇一五年六月在本
学院 土木工程 专业四年制本科
学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名：四川大學錦江學院



院 长：

韦泰旭

证书编号：140391201505122953

二〇一五年 六月二十六日

| 姓名: 吴川华 | | 社保电脑号: 810097669 | | 身份证号码: 511602199003014895 | | 页码: 1 | | | | | | | | | | | |
|----------------------|----|------------------|----------|---------------------------|--------|-------|---------|--------|-------|----|--------|-------|------|------|------|-------|------|
| 参保单位名称: 深圳联富建设集团有限公司 | | 单位编号: 31166478 | | 计算单位: 元 | | | | | | | | | | | | | |
| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | |
| 2024 | 01 | 31166478 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 19.5 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 02 | 31166478 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 19.5 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 03 | 31166478 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 19.5 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 04 | 31166478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 19.5 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 05 | 31166478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 19.5 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 06 | 31166478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 19.5 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 07 | 31166478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 25.0 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 08 | 31166478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 25.0 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 09 | 31166478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 25.0 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 10 | 31166478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 25.0 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 11 | 31166478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 25.0 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 12 | 31166478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 25.0 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2025 | 01 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2500 | 25.2 | 2500 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 02 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2500 | 25.2 | 2500 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 03 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2500 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2500 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2500 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 10701.41 | 5644.0 | | | 1670.56 | 556.91 | | | 556.91 | | | | | | |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ea0845053540 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 单位名称

单位编号
31166478

单位名称
深圳联富建设集团有限公司

电气工程师--卓忠钦



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



本证书由安徽省人力资源和社会保障厅统一印制，它表明持证人具有相应的专业技术水平和业务能力。

编号：A (2011) 065343

This certificate is printed by Department of Human Resources and Social Security of Anhui Province. This is to certify the corresponding specialty level and abilities of the bearer.

No. 065343 (1105) A



持证人

持证人签名.....
Signature of the bearer

姓名 卓忠钦
Full Name

性别 男
Sex

出生年月 1978 年 8 月
Date of Birth

工作单位
Working Unit

系列名称 工程
Category Appellation

专业名称 电气
Specialty Appellation

资格名称 工程师
Qualification Appellation

评审时间 2011 年 4 月
Appraisal Date



发证机关(章)
Issued By (Sign)



2011 年 4 月 18 日
81 Y 4 M 18 D

| 姓名: 卓忠钦 | | 社保身份证号: 616947909 | | 身份证号码: 440582197808076311 | | 页码: 1 | | | | | | | | | | | | |
|----------------------|----|-------------------|----------|---------------------------|--------|-------|---------|--------|--------|----|--------|-------|--------|-------|-------|-------|------|--|
| 参保单位名称: 深圳联富建设集团有限公司 | | 单位编号: 31166478 | | 计算单位: 元 | | | | | | | | | | | | | | |
| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | | |
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | |
| 2024 | 01 | 31166478 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 | |
| 2024 | 02 | 31166478 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 | |
| 2024 | 03 | 31166478 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 | |
| 2024 | 04 | 31166478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 | |
| 2024 | 05 | 31166478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 | |
| 2024 | 06 | 31166478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 | |
| 2024 | 07 | 31166478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 | |
| 2024 | 08 | 31166478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 | |
| 2024 | 09 | 31166478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 | |
| 2024 | 10 | 31166478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 | |
| 2024 | 11 | 31166478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 | |
| 2024 | 12 | 31166478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 | |
| 2025 | 01 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 25.2 | 2360 | 18.88 | 4.72 | |
| 2025 | 02 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 25.2 | 2360 | 18.88 | 4.72 | |
| 2025 | 03 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 | |
| 2025 | 04 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 | |
| 2025 | 05 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 | |
| 合计 | | | 10701.41 | | 5644.0 | | 5568.25 | | 2227.3 | | 556.91 | | 374.86 | | 324.8 | | 81.2 | |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391ea084505e79y) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
31166478

单位名称
深圳联富建设集团有限公司

道路工程师-彭峰



本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08153010100001896



持证人签名:

姓 名: 彭峰

性 别: 男

身份证号: 432302197811111314

专 业: 市政工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2015 年 8 月 26 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭峰 社保电脑号：809255100 身份证号码：432302197811111314 页码：1
 参保单位名称：深圳联富建设集团有限公司 单位编号：31166478 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|----------|--------|----------|--------|------|------|---------|--------|----|------|--------|-------|--------|------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 |
| 2024 | 01 | 31166478 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 19.5 | 2500 | 20.0 |
| 2024 | 02 | 31166478 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 19.5 | 2500 | 20.0 |
| 2024 | 03 | 31166478 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 19.5 | 2500 | 20.0 |
| 2024 | 04 | 31166478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 19.5 | 2500 | 20.0 |
| 2024 | 05 | 31166478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 19.5 | 2500 | 20.0 |
| 2024 | 06 | 31166478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 19.5 | 2500 | 20.0 |
| 2024 | 07 | 31166478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 25.0 | 2500 | 20.0 |
| 2024 | 08 | 31166478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 25.0 | 2500 | 20.0 |
| 2024 | 09 | 31166478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 25.0 | 2500 | 20.0 |
| 2024 | 10 | 31166478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 25.0 | 2500 | 20.0 |
| 2024 | 11 | 31166478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 25.0 | 2500 | 20.0 |
| 2024 | 12 | 31166478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 25.0 | 2500 | 20.0 |
| 2025 | 01 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2500 | 25.0 | 2500 | 20.0 |
| 2025 | 02 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2500 | 25.0 | 2500 | 20.0 |
| 2025 | 03 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2500 | 25.2 | 2520 | 20.16 |
| 2025 | 04 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2500 | 25.2 | 2520 | 20.16 |
| 2025 | 05 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2500 | 25.2 | 2520 | 20.16 |
| 合计 | | | | 10701.41 | 5644.0 | | | 1670.56 | 556.91 | | | 556.91 | 392.6 | 440.48 | | 85.12 |

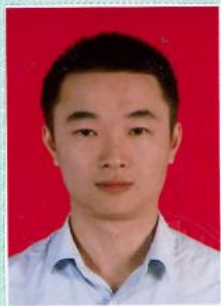
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ea084506b142 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 31166478 深圳联富建设集团有限公司



土木工程师—魏鸿滨





粤中取证字第2006080302309 号



魏鸿滨 于二〇二〇 年

二 月，经 汕头市建筑工

程中级专业技术资格

评审委员会评审通过，

具备 土木工程工程师

资格。特发此证

发证机关：

二〇二〇 年 三 月 十六 日



| 姓名: 魏鸿滨 | | 社保身份证号: 628475869 | | 身份证号码: 440582199002096339 | | 页码: 1 | | | | | | | | | | | | |
|----------------------|----|-------------------|----------|---------------------------|--------|-------|---------|--------|--------|----|--------|-------|--------|-------|------|-------|------|--|
| 参保单位名称: 深圳联富建设集团有限公司 | | 单位编号: 31166478 | | 计算单位: 元 | | | | | | | | | | | | | | |
| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | | |
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | |
| 2024 | 01 | 31166478 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 | |
| 2024 | 02 | 31166478 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 | |
| 2024 | 03 | 31166478 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 | |
| 2024 | 04 | 31166478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 | |
| 2024 | 05 | 31166478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 | |
| 2024 | 06 | 31166478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 | |
| 2024 | 07 | 31166478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 | |
| 2024 | 08 | 31166478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 | |
| 2024 | 09 | 31166478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 | |
| 2024 | 10 | 31166478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 | |
| 2024 | 11 | 31166478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 | |
| 2024 | 12 | 31166478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 | |
| 2025 | 01 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 25.2 | 2360 | 18.88 | 4.72 | |
| 2025 | 02 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 25.2 | 2360 | 18.88 | 4.72 | |
| 2025 | 03 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 | |
| 2025 | 04 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 | |
| 2025 | 05 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 | |
| 合计 | | | 10701.41 | | 5644.0 | | 5568.25 | | 2227.3 | | 556.91 | | 374.86 | | 81.2 | | | |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391ea084505a867) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 31166478 单位名称 深圳联富建设集团有限公司



结构工程师-游从弟



| | | | |
|----------------------|------------------|---------------------------|---------|
| 姓名: 游从弟 | 社保电脑号: 631764165 | 身份证号码: 440582199206056312 | 页码: 1 |
| 参保单位名称: 深圳联富建设集团有限公司 | 单位编号: 31166478 | | 计算单位: 元 |

| | | | |
|---------|------|-------|-------|
| 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 |
| 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 |
| 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 |
| 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 |
| 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 |
| 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 |
| 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 |
| 社保费缴纳清单 | | 证明专用章 | |
| 374.88 | | 374.8 | |

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

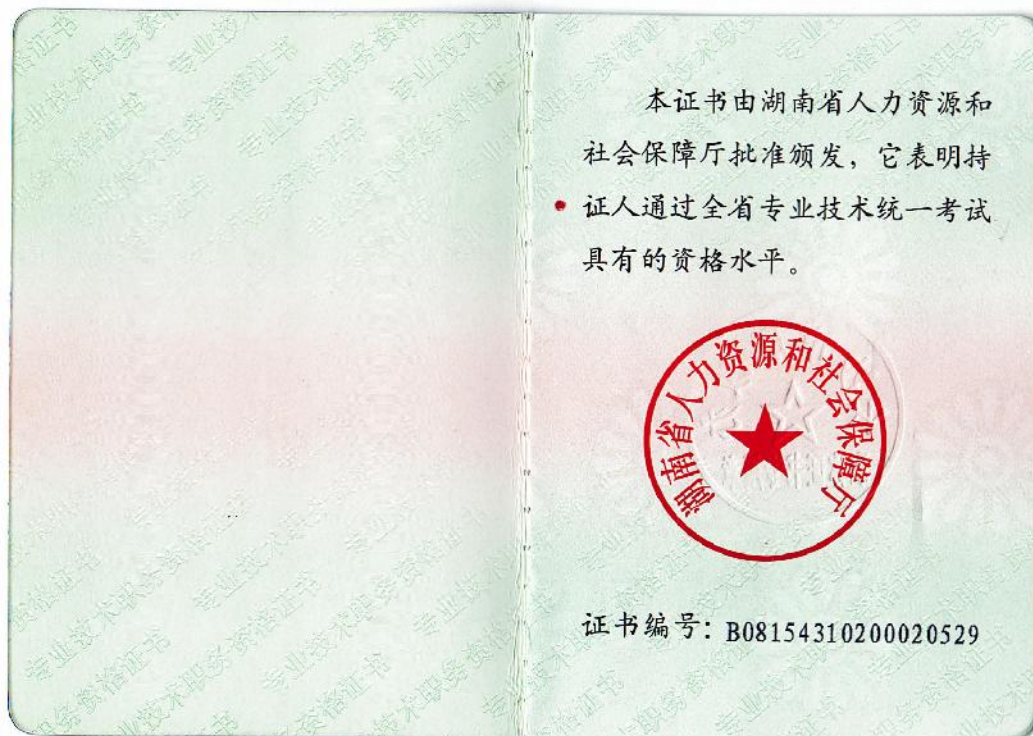
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|----------|--------------|
| 31166478 | 深圳联富建设集团有限公司 |

测量工程师--朱建兵

| | |
|--|---------------------------------|
|  | 姓 名: <u>朱建兵</u> |
| | 性 别: <u>男</u> |
| | 身份证号: <u>432302197110080738</u> |
| | 专 业: <u>建筑工程</u> |
| | 资格级别: <u>工程师</u> |
| 持证人签名: _____ | 授予时间: <u>2015年8月18日</u> |





姓名：朱建兵 社保电话号：639779779 身份证号码：432302197110080738 页码：1

参保单位名称：深圳联富建设集团有限公司 单位编号：31166478 计算单位：元

| | | | |
|-------|------|-------|-------|
| 2500 | 25.0 | 2500 | 20.0 |
| 2500 | 25.0 | 2500 | 20.0 |
| 2500 | 25.0 | 2500 | 20.0 |
| 2500 | 25.0 | 2500 | 20.0 |
| 2500 | 25.2 | 2520 | 20.16 |
| 2500 | 25.2 | 2520 | 20.16 |
| 2500 | 25.2 | 2520 | 20.16 |
| 367.6 | | 320.4 | |

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391ea084506b68r) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

| 单位编号 | 单位名称 |
|----------|--------------|
| 31166478 | 深圳联富建设集团有限公司 |



造价负责人--唐泽华





姓名: 唐泽华
身份证号码: 431024198507212116
性别: 男
专 业: 土木建筑
聘 用 单 位: 广东联富建设工程有限公司

证书编号: 建[造]11174400007762

初始注册日期: 2017 年 09 月 11 日

颁发机关盖章:



发 证 日 期: 2021 年 8 月 18 日

变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关

公 章

年 月 日

注册受理机关

公 章

年 月 日

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关

公 章

年 月 日

唐泽华
深圳联富建设集团有限公司
注册受理机关
公(1)章
2023 3 2日

变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关

公 章

年 月 日

注册受理机关

公 章

年 月 日

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关

公 章

年 月 日

注册受理机关

公 章

年 月 日

使用有效期: 2025年04月10日
- 2025年07月09日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 唐泽华

性 别: 男

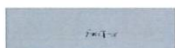
出 生 日 期: 1985年07月21日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11174400007762

有 效 期: 2021年09月11日-2025年09月10日

聘 用 单 位: 深圳联富建设集团有限公司



个人签名: 唐泽华

签名日期: 2025.4.10



发证日期: 2025年06月19日

| 姓名:唐泽华 | | 社保身份证号:637007150 | | 身份证号码:431021198507121116 | | 页码:1 | | | | | | | | | | | |
|---------------------|----|------------------|----------|--------------------------|--------|------|---------|--------|--------|----|--------|-------|------|-------|------|-------|------|
| 参保单位名称:深圳联富建设集团有限公司 | | 单位编号:31166478 | | 计算单位:元 | | | | | | | | | | | | | |
| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 01 | 31166478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 31166478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 31166478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 31166478 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 31166478 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 31166478 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 31166478 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 25.2 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 31166478 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 25.2 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 31166478 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 31166478 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 31166478 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 11406.91 | 5644.0 | | | 5568.25 | 2227.3 | | | 556.91 | | | | | 81.2 | |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391ea084506c2b1) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号

单位名称
深圳联富建设集团有限公司

武汉市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2023年3月30日
证明专用章

安全员--张悦斌

安全员信息表

| | | | | | |
|------|-----|------|-----------|------|------------------------|
| 姓名 | 张悦斌 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 440509199412222038 |
| 手机号码 | / | | 证件号（C证编号） | | 粤建安 C3(2023)0029097 |



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0029097

姓 名:张悦斌

性 别:男

出 生 年 月:1994年12月22日

企 业 名 称:深圳联富建设集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年08月18日

有 效 期:2023年08月18日 至 2026年08月17日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年08月18日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

毕业证书



学生 张悦斌 性别男，一九九四年十二月二十二日生，于二〇一三年九月至二〇一六年六月在本校 工程造价 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州华商职业学院

校（院）长：

王友夫

证书编号：142661201606002152

二〇一六年六月二十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

| 姓名: 张悦斌 | | 社保电话号: 804767411 | | 身份证号码: 44050919941222038 | | 页码: 1 | | | | | | | | | | | |
|----------------------|----|------------------|--------|--------------------------|--------|-------|------|---------|--------|----|------|--------|------|-------|------|-------|------|
| 参保单位名称: 深圳联富建设集团有限公司 | | 单位编号: 31166478 | | 计算单位: 元 | | | | | | | | | | | | | |
| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 01 | 31166478 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 31166478 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 31166478 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 31166478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 31166478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 31166478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 31166478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 31166478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 31166478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 31166478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 31166478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 31166478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 25.2 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 25.2 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | | 10701.41 | 5644.0 | | | 5568.25 | 2227.3 | | | 556.91 | | | | | 81.2 |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ea0845060a19 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号

单位名称
深圳联富建设集团有限公司

质检负责人--刘葵蔓

| | |
|--|--|
|   粤中取证字第164410244601号 | <p>刘葵蔓 于 二〇一六年 十二月, 经 汕头市建设工程 中级专业技术资格 评审委员会评审通过, 具备 给排水工程师 资格。特发此证</p> <p>发证机关: 二〇一六年十二月二十九日</p>  |
|--|--|

| 姓名: 刘葵菱 | | 社保电脑号: 620882596 | | 身份证号码: 445221198305275618 | | 社保类型: 养老保险 | | 页码: 1 | | | | | | | | | |
|----------------------|----|------------------|----------|---------------------------|--------|------------|---------|--------|--------|----|--------|-------|------|------|------|-------|------|
| 参保单位名称: 深圳联富建设集团有限公司 | | 单位编号: 31166478 | | 计算单位: 元 | | | | | | | | | | | | | |
| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | | 失业保险 | | |
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 |
| 2024 | 01 | 31166478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 19.5 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 02 | 31166478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 19.5 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 03 | 31166478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 19.5 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 04 | 31166478 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 19.5 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 05 | 31166478 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 19.5 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 06 | 31166478 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 19.5 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 07 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 25.0 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 08 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 25.0 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 09 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 25.0 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 10 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 25.0 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 11 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 25.0 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 12 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 25.0 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2025 | 01 | 31166478 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2500 | 25.0 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2025 | 02 | 31166478 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2500 | 25.0 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2025 | 03 | 31166478 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2500 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 31166478 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2500 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 31166478 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2500 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 11406.91 | 5644.0 | | | 5568.25 | 2227.3 | | | 556.91 | | | | | | |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391ea08450553b0) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。


7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
31166478

单位名称
深圳联富建设集团有限公司

施工员--晏大勇



| | |
|---|--|
|  |  |
| | 持证人签名 _____ Signature |

| | |
|---------------------------------|---|
| 姓 名 <u>晏大勇</u> | 专业名称 <u>市政工程</u> |
| Full Name | Category |
| 性 别 <u>男</u> | 资格名称 <u>工程师</u> |
| Gender | Qualification |
| 出生年月 <u>1975年05月</u> | 授予时间 <u>2016.08.22</u> |
| Date of Birth | Conferment Date |
| 身份证号码 <u>512227197505142958</u> | 批准文号 <u>渝人才职[2016] 75号</u> |
| ID No. | Number of Approval |
| 编号: 021601109963 | 发证时间 <u>2016.12.28</u> |
| No | Date of issue |
| |  |



持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 0915879202230522678
Certificate No.

注册编号: 091587920220522678
Registration No.

姓名: 晏大勇
Full Name

性别: 男
Gender

身份证号: 512227197505142958
ID No.

职业工种: 质量员
Occupation Trade

级别: —
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2023年5月26日
Issued Date



| | | | |
|----------------------|------------------|---------------------------|---------|
| 姓名: 晏大勇 | 社保电话号: 803686443 | 身份证号码: 512227197505142958 | 页码: 1 |
| 参保单位名称: 深圳联富建设集团有限公司 | 单位编号: 31166478 | | 计算单位: 元 |

| | | | |
|-------|------|--------|-------|
| 2500 | 25.0 | 2500 | 20.0 |
| 2500 | 25.0 | 2500 | 20.0 |
| 2500 | 25.0 | 2500 | 20.0 |
| 2500 | 25.2 | 2520 | 20.16 |
| 2500 | 25.2 | 2520 | 20.16 |
| 2500 | 25.2 | 2520 | 20.16 |
| 392.6 | | 340.48 | |

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ea0845051ec5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

武汉市社会保险基金管理局
武汉市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2023年3月30日
证明专用章

资料员--游文凯



| 姓名: 谢文凯 | | 社保电脑号: 500949490 | | 身份证号码: 440513200407190019 | | 页码: 1 | | | | | | | | | | | |
|----------------------|----|------------------|----------|---------------------------|--------|-------|---------|--------|--------|----|--------|-------|------|------|------|-------|------|
| 参保单位名称: 深圳联富建设集团有限公司 | | 单位编号: 31166478 | | 计算单位: 元 | | | | | | | | | | | | | |
| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | | 失业保险 | | |
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 01 | 31166478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 19.5 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 02 | 31166478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 19.5 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 03 | 31166478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 19.5 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 04 | 31166478 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 19.5 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 05 | 31166478 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 19.5 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 06 | 31166478 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 19.5 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 07 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 25.0 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 08 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 25.0 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 09 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 25.0 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 10 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 25.0 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 11 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 25.0 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 12 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 25.0 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2025 | 01 | 31166478 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2500 | 25.2 | 2500 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 02 | 31166478 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2500 | 25.2 | 2500 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 03 | 31166478 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2500 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 31166478 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2500 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 31166478 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2500 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 11406.91 | 5644.0 | | | 5568.25 | 2227.3 | | | 556.91 | | | | | 85.12 | |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391ea084505fa5y) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号

单位名称
深圳联富建设集团有限公司

材料员--沙宇萍

| | |
|---|------------------------------------|
|  | 姓 名: 沙宇萍 Full Name |
| | 性 别: 女 Gender |
| | 身份证号: 441481199601084160 ID No. |
| | 职业工种: 材料员 Occupation Trade |
| | 级 别: — Rank |
| 持证人签名 Signature of the holder | |
| 证书编号: 0915879202401208625 Certificate No. | 发证单位盖章: Issued by |
| 注册编号: 091587920241208625 Registration No. | 签发日期: 2024年12月13日 Issued Date |



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：沙宇萍 社保电脑号：641586747 身份证号码：441481199601084160 页码：1
 参保单位名称：深圳联富建设集团有限公司 单位编号：31166478 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|----------|--------------------|--------|--------|-------------------|------|-------|--------|----|------|-------|------|---------------------------|------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 |
| 2024 | 04 | 31166478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 05 | 31166478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 06 | 31166478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 07 | 31166478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 08 | 31166478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 09 | 31166478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 10 | 31166478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 11 | 31166478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 12 | 31166478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 |
| 2025 | 01 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 |
| 2025 | 02 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 |
| 2025 | 03 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 |
| 2025 | 04 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 |
| 2025 | 05 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 |
| 合计 | | | 9221.75 4798.48 | | | 1379.17 459.77 | | | 459.77 | | | | | 319.63 268.16 67.04 | | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ea0845055ccq ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位名称
深圳联富建设集团有限公司



质量员--宋伟

| | |
|---|------------------------------------|
|  | 姓 名: 宋伟 Full Name |
| | 性 别: 男 Gender |
| | 身份证号: 420525199108270031 ID No. |
| | 职业工种: 质量员 Occupation Trade |
| | 级 别: — Rank |
| 持证人签名 Signature of the holder | |
| 证书编号: 0915879202230522681 Certificate No. | 发证单位盖章: Issued by |
| 注册编号: 091587920220522681 Registration No. | 签发日期: 2023年5月26日 Issued Date |



| | | | |
|----------------------|------------------|---------------------------|-------|
| 姓名: 宋伟 | 社保电脑号: 812706311 | 身份证号码: 420525199108270031 | 页码: 1 |
| 参保单位名称: 深圳联富建设集团有限公司 | 单位编号: 31166478 | 计算单位: 元 | |

| | | | |
|------|------|------|-------|
| 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 |
| 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 |
| 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 |
| 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 |
| 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 |
| 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 |
| 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 |

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391ea084506e2d0) 核查, 验证码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

单位编号
31166478

单位名称
深圳联富建设集团有限公司



质量员--赵少宾

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名：赵少宾

身份证号：440582198510056339

名 称：质量员

等 级：--

证书编号：0915879202300211972



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2023年02月24日

查询网址：www.gdzjx.org.cn

| 姓名: 赵少宾 | | | 社保电话号: 046171856 | | | 身份证号码: 440582198510056339 | | | 页码: 1 | | | | | | | | |
|----------------------|----|----------|------------------|--------|--------|---------------------------|---------|--------|---------|----|--------|-------|------|------|------|-------|-------|
| 参保单位名称: 深圳联富建设集团有限公司 | | | 单位编号: 31166478 | | | | | | 计算单位: 元 | | | | | | | | |
| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | | 失业保险 | | |
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 01 | 31166478 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 19.5 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 02 | 31166478 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 19.5 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 03 | 31166478 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 19.5 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 04 | 31166478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 19.5 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 05 | 31166478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 19.5 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 06 | 31166478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 19.5 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 07 | 31166478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 25.0 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 08 | 31166478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 25.0 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 09 | 31166478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 25.0 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 10 | 31166478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 25.0 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 11 | 31166478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 25.0 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 12 | 31166478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 25.0 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2025 | 01 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2500 | 25.0 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2025 | 02 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2500 | 25.0 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2025 | 03 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2500 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2500 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2500 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 10701.41 | 5644.0 | | | 5568.25 | 2227.3 | | | 556.91 | | | | | | 85.12 |

备注:

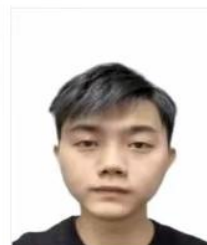
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391ea084505cbaa) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 31166478 单位名称 深圳联富建设集团有限公司



预算员--吴宇煌

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 吴宇煌
身份证号: 440582199712016399
名 称: 预算员
等 级: --
证书编号: 0915879202300211956



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核,成绩合格。



实时数据, 扫码验证

发证单位:



发证日期: 2023年02月24日

查询网址: www.gdzjx.org.cn

| 姓名: 吴宇煌 | | 社保电脑号: 802841086 | | 身份证号码: 440582199712016399 | | 页码: 1 | | | | | | | | | | | |
|----------------------|----|------------------|----------|---------------------------|--------|-------|---------|---------|--------|----|--------|-------|------|------|------|-------|-------|
| 参保单位名称: 深圳联富建设集团有限公司 | | 单位编号: 31166478 | | 计算单位: 元 | | | | | | | | | | | | | |
| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | |
| 2024 | 01 | 31166478 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 19.5 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 02 | 31166478 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 19.5 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 03 | 31166478 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 19.5 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 04 | 31166478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 19.5 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 05 | 31166478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 19.5 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 06 | 31166478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 19.5 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 07 | 31166478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 25.0 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 08 | 31166478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 25.0 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 09 | 31166478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 25.0 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 10 | 31166478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 25.0 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 11 | 31166478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 25.0 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 12 | 31166478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 25.0 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2025 | 01 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2500 | 25.2 | 2500 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 02 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2500 | 25.2 | 2500 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 03 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2500 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2500 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2500 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 10701.41 | 5644.0 | | | 2848.81 | 1061.86 | | | 556.91 | | | | | | 85.12 |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ea0845056ae1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 单位名称


单位编号
31166478

单位名称
深圳联富建设集团有限公司



预算员--刘启武

| | |
|---|--|
|  | 姓 名: 刘启武 Full Name |
| | 性 别: 男 Gender |
| | 身份证号: 440582198906104536 ID No. |
| | 项目名称: 预算员 Project name |
| | 级 别: Rank |
| 持证人签名 Signature of the holder | |
| 证书编号: 0915879202300103007 Certificate No. | 发证单位盖章:  |
| 注册编号: 091587920230103007 Registration No. | 签发日期: 2022年1月16日 Issued Date |

| | |
|---|--|
|  | |
| 中国地质大学 CHINA UNIVERSITY OF GEOSCIENCES | |
| 毕业证书 | |
|  | 刘启武 性别 男, 1989 年 06 月 10 日生, 于 2016 年 09 月至 2019 年 01 月在本校 网络教育 土木工程 专业 2.5 年制 专科起点本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。 |
| 校长 邓 华 |  2019 年 01 月 01 日 |
| 证书编号: 114157201905005410 | |
| 中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn | |

| 姓名: 刘启武 | | 社保身份证号: 620974645 | | 身份证号码: 440582198906104536 | | 页码: 1 | | | | | | | | | | | | |
|----------------------|----|-------------------|----------|---------------------------|--------|-------|---------|--------|--------|----|--------|-------|------|-------|------|-------|------|--|
| 参保单位名称: 深圳联富建设集团有限公司 | | 单位编号: 31166478 | | 计算单位: 元 | | | | | | | | | | | | | | |
| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | | |
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | |
| 2024 | 01 | 31166478 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 | |
| 2024 | 02 | 31166478 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 | |
| 2024 | 03 | 31166478 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 | |
| 2024 | 04 | 31166478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 | |
| 2024 | 05 | 31166478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 | |
| 2024 | 06 | 31166478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 | |
| 2024 | 07 | 31166478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 | |
| 2024 | 08 | 31166478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 | |
| 2024 | 09 | 31166478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 | |
| 2024 | 10 | 31166478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 | |
| 2024 | 11 | 31166478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 | |
| 2024 | 12 | 31166478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 | |
| 2025 | 01 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 25.2 | 2360 | 18.88 | 4.72 | |
| 2025 | 02 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 25.2 | 2360 | 18.88 | 4.72 | |
| 2025 | 03 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 | |
| 2025 | 04 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 | |
| 2025 | 05 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 | |
| 合计 | | | 10701.41 | | 5644.0 | | 5568.25 | | 2227.3 | | 556.91 | | | | | | 81.2 | |

备注:

- 1.本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391ea084505b4f2) 核查, 验证码有效期三个月。
- 2.生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
- 3.医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
- 4.上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。
- 5.居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 6.如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。
- 7.单位编号对应的单位名称:
单位编号 31166478 单位名称 深圳联富建设集团有限公司



劳资专管员--阳常英

劳资专管员信息表

| | | | | | |
|------|-----|------|-----|------|---------------------|
| 姓名 | 阳常英 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 430422200112035627 |
| 手机号码 | / | | 证件号 | | 0915879202503002922 |



持证人签名
Signature of the holder

证书编号:0915879202503002922
Certificate No.

注册编号:0915879202503002922
Registration No.

姓 名: 阳常英
Full Name

性 别: 女
Gender

身份证号: 430422200112035627
ID No.

职业工种: 劳资专管员
Occupation Trade

级 别: —
Rank

发证单位盖章: 
Issued by

签发日期: 2025年1月30日
Issued Date

| 姓名: 阳常英 | | 社保电话号: 805296674 | | 身份证号码: 430422200112035627 | | 社保单位: 深圳联富建设集团有限公司 | | 单位编号: 31166478 | | 页码: 1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------|----|------------------|--------|---------------------------|--------|--------------------|---------|----------------|--------|--------|------|-------|------|-------|------|-------|------|------|--|----|--|----|--|-----|--|----|--|-----|--|-----|--|
| 缴费年 | | 月 | | 单位编号 | | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | | 失业保险 | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | 基数 | | 单位交 | | 个人交 | | 险种 | | 基数 | | 单位交 | | 个人交 | | 险种 | | 基数 | | 单位交 | | 基数 | | 单位交 | | 个人交 | |
| 2024 | 01 | 31166478 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 | | | | | | | | | | | | | | |
| 2024 | 02 | 31166478 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 | | | | | | | | | | | | | | |
| 2024 | 03 | 31166478 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 | | | | | | | | | | | | | | |
| 2024 | 04 | 31166478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 | | | | | | | | | | | | | | |
| 2024 | 05 | 31166478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 | | | | | | | | | | | | | | |
| 2024 | 06 | 31166478 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 | | | | | | | | | | | | | | |
| 2024 | 07 | 31166478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 | | | | | | | | | | | | | | |
| 2024 | 08 | 31166478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 | | | | | | | | | | | | | | |
| 2024 | 09 | 31166478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 | | | | | | | | | | | | | | |
| 2024 | 10 | 31166478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 | | | | | | | | | | | | | | |
| 2024 | 11 | 31166478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 | | | | | | | | | | | | | | |
| 2024 | 12 | 31166478 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 | | | | | | | | | | | | | | |
| 2025 | 01 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 | | | | | | | | | | | | | | |
| 2025 | 02 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 | | | | | | | | | | | | | | |
| 2025 | 03 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 | | | | | | | | | | | | | | |
| 2025 | 04 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 | | | | | | | | | | | | | | |
| 2025 | 05 | 31166478 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 | | | | | | | | | | | | | | |
| 合计 | | | | 10701.41 | 5644.0 | | 5568.25 | 2227.3 | | 556.91 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391ea084506d2fe) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号

单位名称
深圳联富建设集团有限公司

3、企业业绩

企业业绩

投标人：广东联富建设工程有限公司

| 序号 | 项目名称 | 建设单位 | 建设地点 | 合同签订日期 | 竣工日期 | 合同价格（万元） | 备注 |
|----------|--|-------------------------------------|--------|------------|------------|-------------|----|
| 市政工程类业绩 | | | | | | | |
| 1 | 深圳湾公园部分路段改造项目施工总承包工程 | 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司 | 深圳市南山区 | 2023.9.20 | 2023.11.13 | 2446.9885 | 竣工 |
| 2 | 南山花卉世界品质提升项目（施工）（简易招标） | 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司/深圳市深汇通泰丰物业发展有限公司 | 深圳市南山区 | 2023.11.08 | 2024.08.30 | 7178.106302 | 竣工 |
| 标识牌类工程业绩 | | | | | | | |
| 1 | 2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）龙岗河干流碧道非示范段园建Ⅲ标段 | 华润（深圳）有限公司 | 深圳市龙岗区 | 2023.10.10 | / | 9022.86111 | 在建 |
| 2 | 深圳人才公园二期项目建筑工程（简易招标） | 华润（深圳）有限公司/深圳市南山区城市管理和综合执法局 | 深圳市南山区 | 2023.12.25 | 2025.5.8 | 8258.85754 | 竣工 |

注：

- 1、投标人提供近五年（自截标之日起倒推，未完工项目以合同签订时间为准，竣工项目以交（竣）工验收材料最晚时间为准）自认为最具代表性的市政工程类和标识牌类工程业绩各 2 项，每类业绩不超过 2 项，超过 2 项取前 2 项，需列表说明。以联合体投标的，各成员单位提供的业绩均予以认可。
- 2、已竣工项目需提供项目中标通知书（如有）、竣工验收报告（包括：验收合格页、验收合格日期页）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以竣工报告时间为准。
- 3、在建项目需提供项目中标通知书（如有）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以施工合同签订时间为准。

市政工程类业绩:

1、深圳湾公园部分路段改造项目施工总承包工程

中标通知书

档案编号:

中标单位名称: 深圳联富建设集团有限公司
中标单位注册地址: 深圳市前海深港合作区南山街道北环大道与月亮湾大道交汇处前海公共安全科学研究院大楼A302

致: 深圳联富建设集团有限公司
游泽丰

有关《深圳湾公园部分路段改造项目施工总承包工程》中标通知书

敬启者:

兹有关《深圳湾公园部分路段改造项目施工总承包工程》所进行之招投标及随后之议标, 我司“华润置地城市运营管理(深圳)有限公司”(以下简称“发包方”)现决定委托贵司“深圳联富建设集团有限公司”(以下简称“承包单位”)按下列条款负责执行及完成《深圳湾公园部分路段改造项目施工总承包工程》(以下简称“本工程”)。

一、 合同总价

本工程的含税合同总价为人民币: 贰仟肆佰肆拾陆万玖仟捌佰捌拾伍元整 (RMB: 24469885.00 元)。

本中标通知书一式【三】份, 如承包单位同意和接受上述各项条件, 承包单位须在【三】份函件之相应位置签字和加盖公章, 并于2023年9月17日之前交还其中【2】份(另外【1】份由贵司存阅), 以便装订于合同文件内。当承包单位确认本函件后, 在正式合同编制完成及签字以前, 本函件作为发包方与承包单位之间的合同执行文件, 对双方均具约束力。我司未能在前述期限内收到承包单位签署的中标通知书, 或承包单位对本中标通知书的条款和条件提出任何更改的, 视为承包单位放弃本工程的投标, 本中标通知书自签署期限届满后自动失效。

顺颂贵司确认同意及接受上述条件

商祺

华润置地城市运营管理(深圳)有限公司

法人代表签字:

姓名:

职位:

日期: 2023 年 9 月 10 日

深圳联富建设集团有限公司

法人代表签字:

姓名: 游泽丰

职位: 总经理

日期: 2023 年 9 月 10 日

施工合同

合同编号 CRLCJ-NS15-SZWG02-ZB-231001

G 202309-005

【深圳湾公园部分路段改造项目施工总承包工程】

施工总包合同

委托人（业主方）：深圳市南山区城市管理和综合执法局
发包人（甲方）：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司
总承包人（乙方）：深圳联富建设集团有限公司

2023 年【9】月

第一部分 合同协议书

委托人（业主方）：深圳市南山区城市管理和综合执法局

地址：深圳市南山区前海路 31019 号

法定代表人：贺耀坚

联系人：邓艳君

联系电话：0755-26162725

电子邮箱：/

传真：/

发包人（甲方）：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

地址：深圳市南山区华润置地 B 座 21 楼

法定代表人：蒋慕川

联系人：文家连

联系电话：17688973430

电子邮箱：/

传真：/

施工总承包人（乙方）：深圳联富建设集团有限公司

地址：深圳市前海深港合作区南山街道北环大道与月亮湾大道交汇处前海公共安全科学
研究院大楼 A302

法定代表人：游泽丰

联系人：李佳瀚

联系电话：0755-26403466

电子邮箱：345114685@qq.com

传真：0755-26403466

鉴于：

- 1. 总承包人已明确知悉：委托人【**深圳市南山区城市管理和综合执法局**】（以下简称“委托人”）与发包人签署《代建合同》，委托发包人实施代建，并且总承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。
- 2. 总承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。
- 3. 发包人在本工程中虽是委托人的代建单位，但委托人、发包人、总承包人三方确认：由发包人独自承担本合同中发包方的一切责任，总承包人无权要求委托人及【**南山区**】政府承担任何责任。

依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。

一、工程概况

工程名称：深圳湾公园部分路段改造项目施工总承包
工程地点：深圳市南山区深圳湾公园
工程内容：项目位于深圳湾公园，起于观桥公园，终于火炬广场，改造段长 3.7 公里。主要施工内容是对路段存在安全隐患的观光道及火炬塔进行加固、修整，观桥公园 7 号停车场地面硬质铺装，优化公园配套服务设施等以及发包人交与承包人的其他工作。
建筑面积： 平方米
工程立项批准文号：
资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

包括但不限于：对路段存在安全隐患的观光道及火炬塔进行加固、修整，观桥公园 7 号停车场地面硬质铺装，优化公园配套服务设施等以及发包人交与承包人的其他工作。所有的细目详见工程量清单、技术要求及合同其他文件，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | | | |
|--|------|---------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米； 高： 米 | | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 | 米 |

| | | | |
|--|----------------|--|----------------|
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 | 立方米/d | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 泵站工程 | 平方米 |
| <input type="checkbox"/> 道路工程 | 长： 米 宽： 米 | <input type="checkbox"/> 隧道工程 | 长： 米 宽： 米 高： 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 | 座 | <input type="checkbox"/> 道路改造工程 | 长： 米 宽： 米 |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 | 长： 米 宽： 米 高： 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 | 座 |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 | | <input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 燃气工程 | 米 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 其它：对路段存在安全隐患的观光道及火炬塔进行加固、修整，观桥公园7号停车场地面硬质铺装，优化公园配套服务设施等。 | | | |

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | | |
|---|--|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | | |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | | |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | | |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 | （ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。 | | |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____户；庭院管：_____米） | | |

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | | | | |
|--|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程 | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | | | | |

| |
|---|
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）； |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）； |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____）； |
| <input type="checkbox"/> 其它： |

4. 其它工程

∕。

三、合同工期

计划开工日期：∕年∕月∕日（实际开工日期以监理人签发的开工令日期或开工报告中的开工日期为准）

计划竣工日期：∕年∕月∕日（竣工日期不得晚于 2023 年 11 月 13 日）

合同工期总日历天数： 55天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：工程质量达到合格标准。工程质量应符合国家、广东省、深圳市现行有关法律、法规、规范和技术标准，符合设计文件、招标文件、合同文件所约定的技术要求和工程质量标准。当合同约定的质量要求与相关法律、法规、规范和技术标准矛盾时，以较高要求为准。满足华润置地、住建局、区城管局、市公园管理中心、市文体局、区文体局第三方检查过程及交付评估要求。

五、合同价款

本合同签约合同价（含税）为：暂定人民币（大写）贰仟肆佰肆拾陆万玖仟捌佰捌拾伍元整（¥24469885.00 元）。

其中：

(1) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

(2) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）叁佰万元整（¥ 3000000.00 元）；

(3) 暂列金额:

人民币 (大写) 壹佰陆拾万陆仟捌佰元整 (¥ 1606800 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 深圳联富建设集团有限公司农民工工资专用账户

工人工资款支付专用账户开户银行: 44250100015500005120

工人工资款支付专用账户号: 中国建设银行深圳国会大厦支行

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 1.5 款的规定一致:

- (1) 本合同签订后三方新签订的补充协议;
 - (2) 本合同第一部分的协议书;
 - (3) 中标通知书;
 - (4) 招标答疑补遗 (如有);
 - (5) 本合同第四部分补充条款 (如有);
 - (6) 本合同第三部分的专用条款;
 - (7) 本合同附件;
 - (8) 本合同第二部分的通用条款;
 - (9) 本工程招标文件 (含投标报价规定) (如有);
 - (10) 投标文件 (包括总承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等) (如有);
 - (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
 - (12) 图纸和技术规格书 (如有);
 - (13) 已标价工程量清单 (如有);
 - (14) 工程质量保修书;
- 委托人、发包人和总承包人三方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件也属于合同的一部分。

八、词语含义

本协议中有关词语含义与通用合同条款及专用合同条款定义相同。

九、三方承诺

1、总承包人向发包人承诺，按照法律规定及合同约定进行施工、竣工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向总承包人承诺，按照合同约定的期限和方式审核合同价款及其他应当的款项的付款请求，并履行本合同所约定的全部义务。

3、委托人向总承包人承诺，按照本合同约定方式支付合同价款及其它应当支付的款项。

十、合同份数

本合同一式拾份，发包人叁份，总承包人叁份，委托人执肆份，均具有同等法律效力。

十一、合同生效

合同订立时间：2023年7月20日

合同订立地点：深圳市

本合同如有未尽事宜，三方可另行协商签订补充合同。本合同经三方代表签字并盖章后成立并生效，至三方在本合同下的义务全部履行完毕后终止。

（转下页）

(本页为签字页，无正文)

委托人: (公章)

住 所:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



发 包 人: (公章)

住 所:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



海慕川

总承包人: (公章) 深圳联富建设集团有限公司

住 所: 深圳市前海深港合作区南山街道北环大道与月亮湾大道交汇处前海公共安

全科学研究院大楼-A302

法定代表人: 游泽丰

委托代理人: /

电 话: 0755-26403466

传 真: 0755-26403466

开 户 银 行: 中国建设银行股份有限公司深圳水贝珠宝支行

账 号: 44250100017000003167

邮 政 编 码: 518000



竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 深圳湾公园部分路段改造项目施工总承包工程

建设单位(公章): 深圳市南山区城市管理和综合执法局
华润置地城市运营管理(深圳)有限公司

竣工验收日期: 2023.11.13

发出日期: 2023.11.13

市政基础设施工程









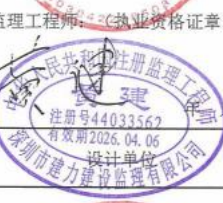


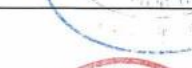






填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

| | | | |
|-------------------------------|---------------------------------------|------------|--------------|
| 工程名称 | 深圳湾公园部分路段改造项目施工总承包工程 | 工程地点 | 深圳湾公园内 |
| 工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等） | 园路改造，长约3.7公里 | 工程造价（万元） | 2446.98万元 |
| 结构类型 | 园路改造 | 开工日期 | |
| 施工许可证号 | | 竣工日期 | 2023.11.13 |
| 监督单位 | | 监督登记号 | |
| 建设单位 | 深圳市南山区城市管理和综合执法局 华润置地城市运营管理（深圳）有限公 | 总施工单位 | 深圳联富建设集团有限公司 |
| 勘察单位 | 建设综合勘察研究设计院有限公司 | 施工单位（土建） | 深圳联富建设集团有限公司 |
| 设计单位 | 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司 | 施工单位（设备安装） | 深圳联富建设集团有限公司 |
| 监理单位 | 深圳市建力建设监理有限公司 | 工程检测单位 | |
| 其他主要参建单位 | | 其他主要参建单位 | |
| 专项验收情况 | | | |
| 专项验收名称 | 证明文件发出日期 | 文件编号 | 对验收的意见 |
| 单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录 | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| 法律法 规规定 的其他 验收文 件 | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| 附有关证明文件 | | | |
| 施工许可证 | | | |
| 施工图设计文件 审查意见 | | | |
| 工程竣工报告 | 已出具 | | |
| 工程质量评估报告 | 已出具 | | |
| 勘察质量检查报告 | 已出具 | | |
| 设计质量检查报告 | 已出具 | | |
| 工程质量保修书 | 已签订 | | |

市政基础设施工程

| | | | |
|------------------|---|---|--|
| 工程完成情况 | 已按合同及设计图纸要求内所有施工内容全部完成。 | | |
| 工程质量情况 | 土建 | 符合设计及规范要求，验收合格 | |
| | 设备安装 | 符合设计及规范要求，验收合格 | |
| 工程未达到使用功能的部位(范围) | | | |
| 参加验收单位意见 |  建设/代建单位 (公章) 项目负责人:  年月日 |  监理单位 (公章) 总监工程师: (执业资格证章)  注册号44033562 有效期2026.04.06 设计单位 深圳市建力建设监理有限公司 年月日 |  施工单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  唐泽华 注册号1442015201634573(007) 勘察单位 市政 年月日 |
| |  项目负责人:  年月日 深圳市(南山区)文化广电旅 游体育局 |  项目负责人: (执业资格证章)  年月日 |  项目负责人: (执业资格证章)  年月日 |
| |  项目负责人:  年月日 |  项目负责人: (执业资格证章)  年月日 |  项目负责人: (执业资格证章)  年月日 |

感谢信

深圳市南山区城市管理和综合执法局

感 谢 信

深圳联富建设集团有限公司：

由贵公司承建施工的深圳湾公园部分路段改造项目是南山区政府认定的应急工程项目，为配合我局做好该项目的建设，贵公司付出了艰辛的努力。面对时间紧、任务重、外部因素干扰多等影响，贵公司不遗余力投入各项资源，项目管理团队奋战一线，发扬攻坚克难精神，克服重重困难，仅用3个月时间就提前高质量、高标准完成了市委市政府下达的改造任务，为深马成功举办奠定了坚实基础，充分体现了贵公司在应急项目建设中能打硬战、能打胜战的优良作风，也体现了贵公司作为南山区优秀企业的担当，以及在建设工程施工领域专业的管理水平。

在此，我局向贵公司及项目管理团队的突出贡献提出表扬，希望贵公司继续保持优良的工作作风及服务理念，再接再厉，再创佳绩！

深圳市南山区城市管理和综合执法局
2023年12月15日





联合体协议书

联合体共同投标协议

致 华润置地城市运营管理(深圳)有限公司/深圳市深汇通泰丰物业发展有限公司：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

联合体牵头单位（盖章）：广东联信建设工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：吴小松

授权委托人（签字或盖章）：陈学

单位地址：深圳市龙岗区宝龙街道同德社区吓坑第一工业区 11 号 101

邮编：518000

联系电话：0755-82550866 传真：0755-88602766

分工内容：负责包括但不限于配套建筑、装饰装修工程、屋面及防水工程、景观工程、绿化工程、铺装工程、给排水工程、电气工程、管线及电力迁改工程以及发包人交与总承包人的其他工作。

联合体成员单位（盖章）：深圳联信建设集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：陈学

授权委托人（签字或盖章）：陈学

单位地址：深圳市前海深港合作区南山街道北环大道与月亮湾大道交汇处前海公共安全科学研究院大楼 A302 邮编：518000

联系电话：0755-26403466 传真：0755-26403466

分工内容：作为深圳市南山区本地注册企业，负责接收招标人依据合同所支付的全部工程款（含农民工工资），并缴纳与之有关的一切合法税费，并向招标人开具增值税专用发票；负责配套道路工程（道路修缮处理、新建路基、路面）、市政道路面层改造提升工程的施工内容工作。

签订日期：2023 年 10 月 09 日

施工合同

合同编号：CRLCJ-NS15-HHSJ01-ZB-231001

【南山花卉世界品质提升项目（施工）（简易招标）】合 同

委托人（业主方）：深圳市深汇通泰丰物业发展有限公司

发包人（甲方）：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

总承包人（乙方）：广东联富建设工程有限公司//深圳联富建设集团
有限公司

2023 年【11】月

第一部分 合同协议书

委托人（业主方）：深圳市深汇通泰丰物业发展有限公司

地址：深圳市南山区阳光科创中心 A 座 14 楼

法定代表人：黄智锋

联系人：余生钦

联系电话：17727405967

电子邮箱：/

传真：/

发包人（甲方）：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

地址：深圳市南山区深南大道 9668 号华润置地大厦 B 座 21 楼

法定代表人：蒋慕川

联系人：许豪

联系电话：18320753109

电子邮箱：xuhao123@crland.com.cn

传真：/

施工总承包人（乙方）：广东联富建设工程有限公司//深圳联富建设集团有限公司

地址：深圳市龙岗区宝龙街道同德社区吓坑第一工业区 11 号 101//深圳市前海深港合作区
南山街道北环大道与月亮湾大道交汇处前海公共安全科学研究院大楼 A302

法定代表人：吴水林//游泽丰

联系人：游丽璇

联系电话：13414033761

电子邮箱：1577891274@qq.com

传真：0755-88602766

鉴于：

1. 总承包人已明确知悉：2023 年 9 月 8 日，委托人【深圳市深汇通泰丰物业发展有限公司】（以下简称“委托人”）与发包人签署《代建合同》，委托发包人实施代建，并且总承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 总承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。

依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。

一、工程概况

工程名称：南山花卉世界品质提升项目（施工）（简易招标）

工程地点：深圳市南山区，前海公园南侧、深南大道北侧、东临前海路、西临月亮湾大道。

工程内容：南山花卉世界品质提升项目，位于深圳市南山区，前海公园南侧、深南大道北侧、东临前海路、西临月亮湾大道，占地面积约 6 万 m²，现状建筑面积约 3 万 m²。

南山花卉世界品质提升项目建设内容包括但不限于：重点建筑改造、主街立面改造、内街立面修缮、卫生间易地改造、新建垃圾收集点、钟塔改造、园建更新、绿化更新、照明升级、市政道路面层改造提升等品质提升工程。

建筑面积： 平方米

工程立项批准文号：深南山发改备案（2023）0389 号

资金来源：社会投资 100%

二、工程承包范围

包括但不限于配套建筑、装饰装修工程、屋面及防水工程、配套道路工程（道路修缮处理、新建路基、路面）、市政道路面层改造提升、景观工程、绿化工程、铺装工程、给排水工程、电气工程、管线及电力迁改工程等以及发包人交与总承包人的其他工作；所有的细目详见图纸要求及合同条款，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，总承包人不能拒绝执行。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | | | |
|--|------------------|-------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 | 长： 米； 宽： 米； 高： 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 | 立方米/d | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 泵站工程 | 平方米 |
| <input type="checkbox"/> 道路工程 | 长： 米 宽： 米 | <input type="checkbox"/> 隧道工程 | 长： 米 宽： 米 高： 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 | 座 | <input type="checkbox"/> 道路改造工程 | 长： 米 宽： 米 |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 | 长： 米 宽： 米 高： 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 | 座 |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 | | <input type="checkbox"/> 绿化工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 燃气工程 | 米 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 其它：市政道路面层改造提升。 | | | |

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | | |
|--|--|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | | |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | | |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 （ <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 | （ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 （ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。 | | |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 （户数：_____户； 庭院管：_____米） | | |

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | | | | |
|---|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程 | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | | | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | | | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | | | | |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | | | | |
| <input type="checkbox"/> 其它：_____ | | | | |

4. 其他工程

配套建筑、配套道路工程（道路修缮处理、新建路基、路面）、景观工程、绿化工程、铺装工程、管线及电力迁改工程等。

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 11 月 15 日（实际开工日期以监理人签发的开工令日期或开工报告中的开工日期为准）

计划竣工日期：2024 年 11 月 9 日

合同工期总日历天数：360 日历天

四、工程质量标准

工程质量达到合格标准：工程质量应符合国家、广东省、深圳市现行有关法律、法规、规范和技术标准；符合现行国家、行业及地方质量验收规范。满足华润置地深圳大区及城市建设事业部第三方检查过程及交付评估要求。参照标准：最新的现行国家、行业和地方相关技术规范 and 标准。当约定的质量要求与相关法律、法规、规范和技术标准矛盾时，以较高要求为准。

五、合同价款

本合同签约合同价（含税）为：人民币（大写）柒仟壹佰柒拾捌万壹仟零陆拾叁元零贰分（¥71781063.02 元）。

其中：

(1) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____ 元）；

(2) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) ____/____ (¥____/____ 元);

(3) 暂列金额:

人民币 (大写) 叁佰陆拾万捌仟叁佰肆拾伍元贰角壹分 (¥3608345.21 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: _____

工人工资款支付专用账户开户银行: _____

工人工资款支付专用账户号: _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 1.5 款的规定一致:

(1) 本合同签订后三方新签订的补充协议;

(2) 本合同第一部分的协议书;

(3) 中标通知书;

(4) 招标答疑补遗;

(5) 本合同第四部分补充条款 (如有);

(6) 本合同第三部分的专用条款;

(7) 本合同附件;

(8) 本合同第二部分的通用条款;

(9) 本工程招标文件 (含投标报价规定);

(10) 投标文件 (包括总承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(12) 图纸和技术规格书;

(13) 已标价工程量清单;

(14) 工程质量保修书;

委托人、发包人和总承包人三方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件也属于合同的一部分。

八、词语含义

本协议中有关词语含义与通用合同条款及专用合同条款定义相同。

九、三方承诺

1、总承包人向发包人承诺，按照法律规定及合同约定进行施工、竣工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向总承包人承诺，按照合同约定的期限和方式审核合同价款及其他应当的款项的付款请求，并履行本合同所约定的全部义务。

3、委托人向承包人承诺，按照本合同约定方式支付合同价款及其它应当支付的款项。

十、合同份数

本合同一式拾贰份，发包人叁份，总承包人叁份，委托人执陆份，均具有同等法律效力。

十一、合同生效

合同订立时间：2023年11月8日

合同订立地点：深圳市

本合同如有未尽事宜，三方可另行协商签订补充合同。本合同经三方代表签字并盖章后成立并生效，至三方在本合同下的义务全部履行完毕后终止。

（转下页）

(本页为签字页，无正文)

委 托 人：深圳市深汇通泰丰物业发展有限公司（公章）

住 所：深圳市南山区阳光科创中心 A 座 4 楼

法定代表人：黄智锋

委托代理人：黄智锋

电 话：44030500433105

传 真：/

开 户 银 行：/

账 号：/

邮 政 编 码：/

发 包 人：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司（公章）

住 所：深圳市南山区深南大道 9668 号华润置地大厦 21 楼

法定代表人：蒋慕川

委托代理人：/

电 话：/

传 真：/

开 户 银 行：/

账 号：/

邮 政 编 码：/

总承包人：广东联富建设工程有限公司//深圳联富建设集团有限公司（公章）

住 所：深圳市南山区前海建工苑//深圳市前海深港合作区南山街道北环大道与月亮湾大道交汇处前海公共安全科学研究院大楼

法定代表人：吴水林//游泽丰

委托代理人：吴水林

电 话：3414033761

传 真：0755-88602766

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深圳水贝珠宝支行
账 号：44250100017000001186
邮 政 编 码：518000

变更（备案）通知书

22309056390

华润置地城市运营管理（深圳）有限公司：

我局已于二〇二三年十一月二十九日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（总经理、董事成员）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前总经理：黄景庆（总经理）

备案后总经理：李巍（总经理）

备案前董事成员：蒋慕川（执行董事）

备案后董事成员：方朋（执行董事）

变更前法定代表人信息：蒋慕川

变更后法定代表人信息：方朋

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称：南山花卉世界品质提升项目（施工）二期

验收日期：

建设单位（盖章）：深圳市深汇通泰丰物业发展有限公司

代建单位（盖章）：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司



一、工程概况

GD-E1-914/2

| | | | | | |
|------------|--|--------|----------------|------|--|
| 工程名称 | 南山花卉世界品质提升项目（施工）二期 | | | | |
| 工程地点 | 南山区 | 建筑面积 | 约3万m² | 工程造价 | |
| 结构类型 | / | 层数 | 地上：2层 地下：/层 | | |
| 施工许可证号 | / | 监理许可证号 | / | | |
| 开工日期 | 2024年4月1日 | 验收日期 | 2024年8月30日 | | |
| 监督单位 | / | 监督编号 | / | | |
| 建设单位 | 深圳市深汇通泰丰物业发展有限公司 | | | | |
| 代建单位 | 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | 深圳市大升勘测技术有限公司 | | | | |
| 设计单位 | 华东建筑设计研究院有限公司（牵头人）、深圳席得建筑设计有限公司（联合体成员） | | | | |
| 总包单位 | 广东联富建设工程有限公司/深圳联富建设集团有限公司 | | | | |
| 承建单位（土建） | / | | | | |
| 承建单位（设备安装） | / | | | | |
| 承建单位（装修） | / | | | | |
| 监理单位 | 深圳市华建工程项目管理有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | / | | | | |



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|---|
| 组长 | 黄智锋 |
| 副组长 | 黄应夫、许豪、欧阳毅新、邱铭国、彭奕涛、李小波 |
| 组员 | 林良宏、马景坤、廖历历、余生钦、方哲铭、童鹏江、李万权、唐炜明、刘南进、林志娟、刘卿云、杨阳、林灿龙、黄天恩、陈乔钟、黄超、吴鹏文、林晓森、郑康荣、谢少航、马兴展、吴喜贞、赵少宾、庄凯生、刘启武、郑振宣 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|----------------------------|
| 建筑工程 | 陈乔钟 | 林良宏、廖历历、林志娟、刘南进、黄天恩、谢少航 |
| 建筑设备安装工程 | 黄超 | 马景坤、方哲铭、李万权、唐炜明、马兴展、吴喜贞 |
| 工程质控资料 | 林安 | 余生钦、童鹏江、许豪、郑康荣、赵少宾、庄凯生、吴鹏文 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|--|--|--|
| 地基与基础 | 同意验收 | 共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项 | 共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项 | 共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 主体结构 | 同意验收 | 共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项 | 共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项 | 共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑装饰装修 | 同意验收 | 共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项 | 共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项 | 共 5 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 1 项 |
| 屋面 | 同意验收 | 共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项 | 共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项 | 共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 同意验收 | 共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项 | 共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项 | 共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 通风与空调 | 同意验收 | 共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项 | 共 20 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项 | 共 17 项，其中： 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑电气 | 同意验收 | 共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项 | 共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项 | 共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 智能建筑 | 同意验收 | 共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项 | 共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项 | 共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑节能 | / | 共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| 电梯 | / | 共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| | | 共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| | | 共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| | | 共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

| 序号 | 工作单位 | 签名 |
|----|------------------|-----|
| 1 | 深圳市深汇通泰丰物业发展有限公司 | 郭智雄 |
| 2 | 深圳市深汇通泰丰物业发展有限公司 | 陈子 |
| 3 | 深圳市深汇通泰丰物业发展有限公司 | 郭子 |
| 4 | 深圳市深汇通泰丰物业发展有限公司 | |
| 5 | 深圳市深汇通泰丰物业发展有限公司 | |
| 6 | 深圳市深汇通泰丰物业发展有限公司 | |
| 7 | 深圳市深汇通泰丰物业发展有限公司 | 马景坤 |
| 8 | 深圳市深汇通泰丰物业发展有限公司 | 林松 |
| 9 | 深圳市深汇通泰丰物业发展有限公司 | 黄城 |
| 10 | 深圳市深汇通泰丰物业发展有限公司 | 万哲路 |
| 11 | 深圳市深汇通泰丰物业发展有限公司 | |
| 12 | 深圳市深汇通泰丰物业发展有限公司 | |
| 13 | 深圳市深汇通泰丰物业发展有限公司 | |
| 14 | 深圳市深汇通泰丰物业发展有限公司 | |
| 15 | 深圳市深汇通泰丰物业发展有限公司 | |
| 16 | 深圳市深汇通泰丰物业发展有限公司 | |
| 17 | 深圳市深汇通泰丰物业发展有限公司 | |
| 18 | 深圳市深汇通泰丰物业发展有限公司 | |
| 19 | 深圳市深汇通泰丰物业发展有限公司 | |
| 20 | 深圳市深汇通泰丰物业发展有限公司 | |
| 21 | 深圳市深汇通泰丰物业发展有限公司 | |
| 22 | 深圳市深汇通泰丰物业发展有限公司 | |
| 23 | 深圳市深汇通泰丰物业发展有限公司 | |
| 24 | 深圳市深汇通泰丰物业发展有限公司 | |
| 25 | 深圳市深汇通泰丰物业发展有限公司 | |
| 26 | 深圳市深汇通泰丰物业发展有限公司 | |
| | | |



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

| 序号 | 工作单位 | 签名 |
|----|--------------------|----|
| 1 | 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司 | 陈永 |
| 2 | 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司 | |
| 3 | 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司 | |
| 4 | 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司 | |
| 5 | 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司 | |
| 6 | 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司 | |
| 7 | 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司 | |
| 8 | 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司 | |
| 9 | 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司 | |
| 10 | 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司 | |
| 11 | 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司 | |
| 12 | 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司 | |
| 13 | 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司 | |
| 14 | 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司 | |
| 15 | 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司 | |
| 16 | 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司 | |
| 17 | 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司 | |
| 18 | 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司 | |
| 19 | 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司 | |
| 20 | 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司 | |
| 21 | 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司 | |
| 22 | 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司 | |
| 23 | 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司 | |
| 24 | 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司 | |
| 25 | 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司 | |
| 26 | 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司 | |
| | | |



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

| 序号 | 工作单位 | 签名 |
|----|---------------------------|-----|
| 1 | 广东联富建设工程有限公司/深圳联富建设集团有限公司 | 李永波 |
| 2 | 广东联富建设工程有限公司/深圳联富建设集团有限公司 | 李永波 |
| 3 | 广东联富建设工程有限公司/深圳联富建设集团有限公司 | 林晓南 |
| 4 | 广东联富建设工程有限公司/深圳联富建设集团有限公司 | 谢少航 |
| 5 | 广东联富建设工程有限公司/深圳联富建设集团有限公司 | 吴兴良 |
| 6 | 广东联富建设工程有限公司/深圳联富建设集团有限公司 | 李永波 |
| 7 | 广东联富建设工程有限公司/深圳联富建设集团有限公司 | 李永波 |
| 8 | 广东联富建设工程有限公司/深圳联富建设集团有限公司 | 李永波 |
| 9 | 广东联富建设工程有限公司/深圳联富建设集团有限公司 | 刘武武 |
| 10 | 广东联富建设工程有限公司/深圳联富建设集团有限公司 | 游若松 |
| 11 | 广东联富建设工程有限公司/深圳联富建设集团有限公司 | 游若松 |
| 12 | 广东联富建设工程有限公司/深圳联富建设集团有限公司 | 李永波 |
| 13 | 广东联富建设工程有限公司/深圳联富建设集团有限公司 | 李永波 |
| 14 | 广东联富建设工程有限公司/深圳联富建设集团有限公司 | 李永波 |
| 15 | 广东联富建设工程有限公司/深圳联富建设集团有限公司 | |
| 16 | 广东联富建设工程有限公司/深圳联富建设集团有限公司 | |
| 17 | 广东联富建设工程有限公司/深圳联富建设集团有限公司 | |
| 18 | 广东联富建设工程有限公司/深圳联富建设集团有限公司 | |
| 19 | 广东联富建设工程有限公司/深圳联富建设集团有限公司 | |
| 20 | 广东联富建设工程有限公司/深圳联富建设集团有限公司 | |
| 21 | 广东联富建设工程有限公司/深圳联富建设集团有限公司 | |
| 22 | 广东联富建设工程有限公司/深圳联富建设集团有限公司 | |
| 23 | 广东联富建设工程有限公司/深圳联富建设集团有限公司 | |
| 24 | 广东联富建设工程有限公司/深圳联富建设集团有限公司 | |
| 25 | 广东联富建设工程有限公司/深圳联富建设集团有限公司 | |
| 26 | 广东联富建设工程有限公司/深圳联富建设集团有限公司 | |



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐ ☐ ☐

- 1、本工程已完成工程设计和合同约定的内容，质量达到合格标准。
- 2、质量控制资料及施工技术资料齐全、有效。
- 3、安全和主要使用功能核查符合要求。
- 4、工程外观良好，符合要求。
- 5、实体抽查情况符合要求。
- 6、上级部门责令整改的问题已全部整改到位。
- 7、本工程经建设、设计、施工、监理、勘察各方主体单位进行综合验收，经工程综合验收小组评定，达成一致意见，工程质量符合设计及现行施工质量验收规范要求。同意验收合格并交付使用。

建设单位：



单位(项目)负责人：李永波

年 月

代建单位：



单位(项目)负责人：许泰

年 月 日

监理单位：



总监理工程师：李永波

年 月 日

施工单位：



单位(项目)负责人：李永波

单位(项目)负责人：李永波

单位(项目)负责人：李永波

单位(项目)负责人：李永波

单位(项目)负责人：李永波

单位(项目)负责人：李永波

单位(项目)负责人：李永波

单位(项目)负责人：李永波

单位(项目)负责人：李永波

单位(项目)负责人：李永波

单位(项目)负责人：李永波

单位(项目)负责人：李永波

单位(项目)负责人：李永波

单位(项目)负责人：李永波

单位(项目)负责人：李永波

单位(项目)负责人：李永波

单位(项目)负责人：李永波

单位(项目)负责人：李永波

单位(项目)负责人：李永波

单位(项目)负责人：李永波

单位(项目)负责人：李永波

单位(项目)负责人：李永波

单位(项目)负责人：李永波

单位(项目)负责人：李永波

单位(项目)负责人：李永波

单位(项目)负责人：李永波

设计单位：



单位(项目)负责人：丁峰

年 月 日

勘察单位：



单位(项目)负责人：李永波

年 月 日



* GD - E1 - 914 / 6 *

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐☐☐

工程名称： 南山花卉世界品质提升项目（施工）一期

验收日期： 2023年12月30日

建设单位（盖章）： 深圳市深汇通泰丰物业发展有限公司

代建单位（盖章）： 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司



* GD - E 1 - 9 1 4 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

| | | | | | |
|------------|--|--------|----------------|------|--|
| 工程名称 | 南山花卉世界品质提升项目（施工）一期 | | | | |
| 工程地点 | 南山区 | 建筑面积 | 约3万m³ | 工程造价 | |
| 结构类型 | / | 层数 | 地上：2层 地下：/层 | | |
| 施工许可证号 | / | 监理许可证号 | / | | |
| 开工日期 | 2023年11月8日 | 验收日期 | 2023年12月30日 | | |
| 监督单位 | / | 监督编号 | / | | |
| 建设单位 | 深圳市深汇通泰丰物业发展有限公司 | | | | |
| 代建单位 | 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | 深圳市大升勘测技术有限公司 | | | | |
| 设计单位 | 华东建筑设计研究院有限公司（牵头人）、深圳席得建筑设计有限公司（联合体成员） | | | | |
| 总包单位 | 广东联富建设工程有限公司/深圳联富建设集团有限公司 | | | | |
| 承建单位（土建） | / | | | | |
| 承建单位（设备安装） | / | | | | |
| 承建单位（装修） | / | | | | |
| 监理单位 | 深圳市华建工程项目管理有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | / | | | | |



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|---|
| 组长 | 黄智锋 |
| 副组长 | 黄应夫、许豪、欧阳毅新、邱铭国、彭奕涛、李小波 |
| 组员 | 林良宏、马景坤、廖历历、余生钦、方哲铭、童鹏江、李万权、唐炜明、刘南进、林志娟、刘卿云、杨阳、林灿龙、黄天恩、陈乔钟、黄超、吴鹏文、林晓森、郑康荣、谢少航、马兴展、吴喜贞、赵少宾、庄凯生、刘启武、郑振宣 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|----------------------------|
| 建筑工程 | 陈乔钟 | 林良宏、廖历历、林志娟、刘南进、黄天恩、谢少航 |
| 建筑设备安装工程 | 黄超 | 马景坤、方哲铭、李万权、唐炜明、马兴展、吴喜贞 |
| 工程质控资料 | 林安 | 余生钦、童鹏江、许豪、郑康荣、赵少宾、庄凯生、吴鹏文 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

| 分部(系统、设备)工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|---------------|---------|---|---|---|
| 地基与基础 | 同意验收 | 共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项 | 共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项 | 共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 5 项 |
| 主体结构 | / | 共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| 建筑装饰装修 | 同意验收 | 共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项 | 共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项 | 共 5 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 1 项 |
| 屋面 | 同意验收 | 共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项 | 共 11 项, 其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项 | 共 11 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 同意验收 | 共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项 | 共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项 | 共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 通风与空调 | 同意验收 | 共 20 项, 其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项 | 共 20 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项 | 共 17 项, 其中: 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑电气 | 同意验收 | 共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项 | 共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项 | 共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 智能建筑 | 同意验收 | 共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项 | 共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项 | 共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑节能 | / | 共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| 电梯 | / | 共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| | | 共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| | | 共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| | | 共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

| 序号 | 工作单位 | 签名 |
|----|------------------|-----|
| 1 | 深圳市深汇通泰丰物业发展有限公司 | |
| 2 | 深圳市深汇通泰丰物业发展有限公司 | |
| 3 | 深圳市深汇通泰丰物业发展有限公司 | |
| 4 | 深圳市深汇通泰丰物业发展有限公司 | 李翔 |
| 5 | 深圳市深汇通泰丰物业发展有限公司 | 张浩 |
| 6 | 深圳市深汇通泰丰物业发展有限公司 | 马景坤 |
| 7 | 深圳市深汇通泰丰物业发展有限公司 | |
| 8 | 深圳市深汇通泰丰物业发展有限公司 | |
| 9 | 深圳市深汇通泰丰物业发展有限公司 | |
| 10 | 深圳市深汇通泰丰物业发展有限公司 | |
| 11 | 深圳市深汇通泰丰物业发展有限公司 | |
| 12 | 深圳市深汇通泰丰物业发展有限公司 | |
| 13 | 深圳市深汇通泰丰物业发展有限公司 | |
| 14 | 深圳市深汇通泰丰物业发展有限公司 | |
| 15 | 深圳市深汇通泰丰物业发展有限公司 | |
| 16 | 深圳市深汇通泰丰物业发展有限公司 | |
| 17 | 深圳市深汇通泰丰物业发展有限公司 | |
| 18 | 深圳市深汇通泰丰物业发展有限公司 | |
| 19 | 深圳市深汇通泰丰物业发展有限公司 | |
| 20 | 深圳市深汇通泰丰物业发展有限公司 | |
| 21 | 深圳市深汇通泰丰物业发展有限公司 | |
| 22 | 深圳市深汇通泰丰物业发展有限公司 | |
| 23 | 深圳市深汇通泰丰物业发展有限公司 | |
| 24 | 深圳市深汇通泰丰物业发展有限公司 | |
| 25 | 深圳市深汇通泰丰物业发展有限公司 | |
| 26 | 深圳市深汇通泰丰物业发展有限公司 | |
| | | |



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

| 序号 | 工作单位 | 签名 |
|----|--------------------|-----|
| 1 | 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司 | 许毅 |
| 2 | 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司 | 林志峰 |
| 3 | 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司 | |
| 4 | 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司 | |
| 5 | 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司 | |
| 6 | 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司 | |
| 7 | 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司 | |
| 8 | 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司 | |
| 9 | 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司 | |
| 10 | 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司 | |
| 11 | 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司 | |
| 12 | 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司 | |
| 13 | 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司 | |
| 14 | 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司 | |
| 15 | 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司 | |
| 16 | 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司 | |
| 17 | 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司 | |
| 18 | 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司 | |
| 19 | 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司 | |
| 20 | 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司 | |
| 21 | 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司 | |
| 22 | 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司 | |
| 23 | 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司 | |
| 24 | 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司 | |
| 25 | 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司 | |
| 26 | 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司 | |
| | | |



* GD - E1 - 914 / 5 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

| 序号 | 工作单位 | 签名 |
|----|---------------------------|-----|
| 1 | 广东联富建设工程有限公司/深圳联富建设集团有限公司 | 李小波 |
| 2 | 广东联富建设工程有限公司/深圳联富建设集团有限公司 | 陈元中 |
| 3 | 广东联富建设工程有限公司/深圳联富建设集团有限公司 | 黄炎 |
| 4 | 广东联富建设工程有限公司/深圳联富建设集团有限公司 | 梁鹏 |
| 5 | 广东联富建设工程有限公司/深圳联富建设集团有限公司 | 李康荣 |
| 6 | 广东联富建设工程有限公司/深圳联富建设集团有限公司 | 黄少强 |
| 7 | 广东联富建设工程有限公司/深圳联富建设集团有限公司 | 孔凯生 |
| 8 | 广东联富建设工程有限公司/深圳联富建设集团有限公司 | 刘志武 |
| 9 | 广东联富建设工程有限公司/深圳联富建设集团有限公司 | 谢少雄 |
| 10 | 广东联富建设工程有限公司/深圳联富建设集团有限公司 | 林晓敏 |
| 11 | 广东联富建设工程有限公司/深圳联富建设集团有限公司 | 马天展 |
| 12 | 广东联富建设工程有限公司/深圳联富建设集团有限公司 | 吴嘉欣 |
| 13 | 广东联富建设工程有限公司/深圳联富建设集团有限公司 | 杨振宝 |
| 14 | 广东联富建设工程有限公司/深圳联富建设集团有限公司 | |
| 15 | 广东联富建设工程有限公司/深圳联富建设集团有限公司 | |
| 16 | 广东联富建设工程有限公司/深圳联富建设集团有限公司 | |
| 17 | 广东联富建设工程有限公司/深圳联富建设集团有限公司 | |
| 18 | 广东联富建设工程有限公司/深圳联富建设集团有限公司 | |
| 19 | 广东联富建设工程有限公司/深圳联富建设集团有限公司 | |
| 20 | 广东联富建设工程有限公司/深圳联富建设集团有限公司 | |
| 21 | 广东联富建设工程有限公司/深圳联富建设集团有限公司 | |
| 22 | 广东联富建设工程有限公司/深圳联富建设集团有限公司 | |
| 23 | 广东联富建设工程有限公司/深圳联富建设集团有限公司 | |
| 24 | 广东联富建设工程有限公司/深圳联富建设集团有限公司 | |
| 25 | 广东联富建设工程有限公司/深圳联富建设集团有限公司 | |
| 26 | 广东联富建设工程有限公司/深圳联富建设集团有限公司 | |
| | | 李力 |



* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐ ☐ ☐

- 1、本工程已完成工程设计和合同约定的内容，质量达到合格标准。
- 2、质量控制资料及施工技术资料齐全、有效。
- 3、安全和主要使用功能核查符合要求。
- 4、工程外观良好，符合要求。
- 5、实体抽查情况符合要求。
- 6、上级部门责令整改的问题已全部整改到位。
- 7、本工程经建设、设计、施工、监理、勘察各方主体单位进行综合验收，经工程综合验收小组评定，达成一致意见，工程质量符合设计及现行施工质量验收规范要求。同意验收合格并交付使用。

建设单位（公章）：

深圳市深汇通泰丰物业发展有限公司

单位（项目）负责人：

代建单位（公章）：

华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

单位（项目）负责人：

2023年12月30日









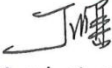




* GD - E1 - 914 / 6 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐ ☐ ☐

- 1、本工程已完成工程设计和合同约定的内容，质量达到合格标准。
- 2、质量控制资料及施工技术资料齐全、有效。
- 3、安全和主要使用功能核查符合要求。
- 4、工程外观良好，符合要求。
- 5、实体抽查情况符合要求。
- 6、上级部门责令整改的问题已全部整改到位。
- 7、本工程经建设、设计、施工、监理、勘察各方主体单位进行综合验收，经工程综合验收小组评定，达成一致意见，工程质量符合设计及现行施工质量验收规范要求。同意验收合格并交付使用。

| | | |
|--|--|--|
| <p>建设单位:</p> <div style="text-align: center;">  (公章) 单位(项目)负责人:  年 月 日 </div> | <p>代建单位:</p> <div style="text-align: center;">  (公章) 单位(项目)负责人:  2023年12月30日 </div> | <p>监理单位:</p> <div style="text-align: center;">  (公章) 总监理工程师:  2023年12月30日 </div> |
| <p>施工单位:</p> <div style="text-align: center;">  (公章) 单位(项目)负责人:  2023年12月30日 </div> | <p>设计单位:</p> <div style="text-align: center;">  (公章) 单位(项目)负责人:  2023年12月30日 </div> | <p>勘察单位:</p> <div style="text-align: center;">  (公章) 单位(项目)负责人:  2023年12月30日 </div> |



感谢信



华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

感谢信

广东联富建设工程有限公司/深圳联富建设集团有限公司：

由贵司承建的南山花卉世界品质提升项目，存在工期紧张、现场条件复杂、施工难度大、外部干扰多等困难因素，贵司领导高度重视，多次亲临现场指导工作。项目管理团队更是日以继夜奋战在项目建设第一线，通过加大技术投入，细化工作规划，强化资源保障等举措，仅用时三个月时间高品质的完成项目建设。该项目的顺利完工，为南山区 2024 年迎春花市的举行奠定良好的基础，充分体现了贵司在应急项目的建设中的敢打硬仗、能打胜仗的优良作风，也体现了贵司作为优秀企业的责任与担当，以及在建设施工领域的专业管理水平。

在此，我司特向贵司的大力支持及辛勤付出，表示最衷心的感谢和最诚挚的敬意！希望贵单位在今后的工作中，一如既往地保持优良作风，再接再厉，再创佳绩！

华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

2023 年 12 月 30 日

华润置地有限公司 China Resources Land Limited.
香港湾仔港湾道 26 号华润大厦 46F 46F, China Resources Bldg., 26 Harbour Rd., Wan Chai, Hong Kong
电话 Tel: 00852-28772330 传真 Fax: 00852-28779068 网址 Http: www.crland.com.hk



标识牌类工程业绩

1、2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程 (碧道建设部分) 龙岗河干流碧道非示范段园建III标段

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 2101-440307-04-01-409649049001

标段名称: 2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程(碧道建设部分) 龙岗河干流碧道非示范段园建III标段

建设单位: 华润(深圳)有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 广东联富建设工程有限公司//深圳联富建设集团有限公司

中标价: 9022.861110万元

中标工期: 366天

项目经理(总监):

本工程于 2023-06-05 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2023-09-01 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

明宇印天

招标人(盖章):

华润(深圳)有限公司

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): 蒋慕川

日期: 2023-09-08

查验码: 6358695594615370 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

施工合同

合同编号:CRLCI-LG18-LGBD01-FB-231015

**【2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳
河流域水务工程（碧道建设部分）龙岗河干流碧
道非示范段园建III标段】**

专业工程承包合同

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

专业工程承包人（乙方）：广东联富建设工程有限公司//深圳联富建设集团有限
公司

2023 年【10】月

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

地址：深圳市南山区粤海街道大冲社区华润置地大厦B座21楼

法定代表人：蒋慕川

联系人：/

联系电话：/

电子邮箱：/

传真：/

专业工程承包人（牵头方）：广东联富建设工程有限公司

地址：深圳市龙岗区宝龙街道同德社区吓坑第一工业区11号101

法定代表人：吴水林

联系人：游丽璇

联系电话：13414033761

电子邮箱：1577891274@qq.com

传真：0755-88602766

专业工程承包人（成员方）：深圳联富建设集团有限公司

地址：深圳市前海深港合作区南山街道北环大道与月亮湾大道交汇处前海公共安全科学研究院大楼A302

法定代表人：游泽丰

联系人：张悦斌

联系电话：0755-26403466

电子邮箱：/

传真：0755-26403466

鉴于：

1. 专业工程承包人已明确知悉：2021年7月8日，委托人【深圳市龙岗区水务局】（以下简称“委托人”）与发包人签署《代建合同》，委托发包人实施代建，并且专业工程承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 专业工程承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。

依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。

一、工程概况

工程名称：2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）龙岗河干流碧道非示范段园建III标段

工程地点：深圳市龙岗区

工程内容：龙岗河干流碧道工程全长20.77公里，项目实施面积约297.95公顷，其中示范段53公顷，非示范244.95公顷，包括安全系统工程、生态系统工程、休闲系统工程、文化系统工程、产业系统工程、水土保持工程、交通疏解工程、现状管线保护及迁改、高压线入地等工程。主要工程包括：陆域绿化76.35公顷（含横岭水厂绿化改造）、硬质铺装53.44公顷、建筑物（一二级驿站）、景观构筑物等。其中，龙岗河干流碧道非示范段全长15.53公里，为龙岗河上下游，上游起荷康路，终吉祥南路，下游起福宁桥，终龙岗区界（横岭水厂），包含创新水廊、野趣探游、河谷艺廊、绿廊花园、活力社区、林境湿地、低碳田园、碧水寰游八个重点建设项目节点。

2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）龙岗河干流碧道非示范段园建划分为4个标段：

园建I标段：荷康路至吉祥南路左右（LG0+795.57-LG4+150）长度约为4945.57m。

园建II标段：福宁桥至湿地公园左右（LG8+997~LG12+471）长度约为3474m。

园建III标段：湿地公园至吉马塘大桥左右（LG12+471~LG16+416）长度约为3945m。

园建IV标段：马塘大桥至外环高速左右（LG16+416-LG19+620）长度约为3204m。

建筑面积： / 平方米

工程立项批准文号：深龙发改〔2021〕528号

资金来源：政府投资100%

二、工程承包范围

包括但不限于左右岸景观提升、桥下空间景观提升、硬景工程、景观小品、景观结构、城市家具、儿童游乐设施、标识系统、室外电气工程、室外排水工程、室外弱电工程、安装工程、照明工程、道路铺装、碧道综合监控、排口美化、土方工程、水土保持、智慧水务、拆除工程、白蚁防治等以及发包人交与专业工程承包人的其他工作。所有的细目详见合同图纸、技术要求、工程量清单及合同其他文件，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，专业工程承包人不能拒绝执行。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | | | |
|---|-------------|--|-----------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 | 长：米；宽：米；高：米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 | 立方米/d | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 泵站工程 | 平方米 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 | 长：米宽：米 | <input type="checkbox"/> 隧道工程 | 长：米宽：米高：米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 | 座 | <input type="checkbox"/> 道路改造工程 | 长：米宽：米 |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 | 长：米宽：米高：米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 | 座 |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 | | <input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 燃气工程 | 米 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 其它：左右岸景观提升、桥下空间景观提升、硬景工程、景观小品、景观结构、城市家具、儿童游乐设施、标识系统、室外电气工程、室外排水工程、室外弱电工程、安装工程、照明工程、碧道综合监控、排口美化、土方工程、水土保持、智慧水务、拆除工程、白蚁防治等。 | | | |

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | |
|----------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 | （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）； |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 | （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）； |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修工程 | （ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）； |

| | | |
|--|--|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 | （ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。 | | |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____户；庭院管：_____米） | | |

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | | | | |
|---|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程 | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | | | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | | | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | | | | |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | | | | |
| <input type="checkbox"/> 其它： | | | | |

4. 其他工程

_____/_____

三、合同工期

计划开工日期：2023年9月9日（实际开工日期以监理人签发的开工令日期或开工报告中的开工日期为准）

计划竣工日期：2024年9月9日

合同工期总日历天数：_____366日历天_____

四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格，获得风景园林协会的园林工程奖。工程质量应符合现行国家、行业及地方质量验收规范，符合华润置地工程高品质标准，符合华润置地第三方检查过程及交付评估要求，详见第三章合同附件六《技术要求》。

五、合同价款

本合同签约合同价（含税）为：人民币（大写）玖仟零贰拾贰万捌仟陆佰壹拾壹元壹角整（¥ 90228611.10 元）。

其中：

(1)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(2)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)暂列金额：

人民币（大写）伍佰零叁万元整（¥ 5030000.00 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 1.5 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书；
- (4)招标答疑补遗；
- (5)本合同第四部分补充条款（如有）；
- (6)本合同第三部分的专用条款；
- (7)本合同附件；
- (8)本合同第二部分的通用条款；
- (9)本工程招标文件（含投标报价规定）；
- (10)投标文件(包括专业工程承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包

人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(11)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(12)图纸和技术规格书；

(13)已标价工程量清单；

(14)工程质量保修书；

发包人和专业工程承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件也属于合同的一部分。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与通用合同条款及专用合同条款定义相同。

八、双方承诺

1、专业工程承包人向发包人承诺，按照法律规定及合同约定进行施工、竣工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向专业工程承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式壹拾贰份，发包人玖份，专业工程承包人叁份。

十、合同生效

合同订立时间：2023年10月10日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

(转下页)

(本页为签字页，无正文)

发 包 人： (公章)

住 所： 深圳市南山区粤海街道大冲社区华润置地大厦 B 座 21 楼

法定代表人：

委托代理人： /

电 话： /

传 真： /

开 户 银 行： /

账 号： /

邮 政 编 码： /

承 包 人： (公章)

住 所： 深圳市龙岗区宝龙街道同德社区坪地第一工业区 11 号 101

法定代表人：

委托代理人： /

电 话： 0755-82550866

传 真： 0755-88602766

开 户 银 行： 中国建设银行股份有限公司深圳水贝珠宝支行

账 号： 44250100017000001186

邮 政 编 码： 518000

承 包 人： (公章)

住 所： 深圳市前海深港合作区南山街道北环大道与月亮湾大道交汇处前海公共安全科学研究院大楼 A302

法定代表人：

委托代理人： /

电 话： 0755-26403466

传 真： 0755-26403466

开 户 银 行： 中国建设银行股份有限公司深圳水贝珠宝支行

账 号： 44250100017000003167

邮 政 编 码： 518000

1、深圳人才公园二期项目建筑工程（简易招标）

中标通知书

深圳公共资源交易集团有限公司

深圳交易集团建设工程招标业务分公司

中标通知书

深圳公共资源交易集团有限公司

深圳交易集团建设工程招标业务分公司

标段编号: 44030520210040006001

标段名称: 深圳人才公园二期项目建筑工程（简易招标）

建设单位: 华润（深圳）有限公司//深圳市南山区城市管理和综合执法局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳联富建设集团有限公司

中标价: 8258.857540万元

中标工期: 547天

项目经理(总监): 马昊

本工程于 2023-11-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-12-13 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-12-20

查验码: 1575791675643903 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

施工合同

合同编号: CRLCJ-NS16-RCGY01-ZB-231001

G202312-006

【深圳人才公园二期项目建筑工程（简易招标）】

施工总包合同

委托人（业主方）：深圳市南山区城市管理和综合执法局

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

总承包人（乙方）：深圳联富建设集团有限公司

12
2023 年【】月

第一部分 合同协议书

委托人（业主方）：深圳市南山区城市管理和综合执法局

地址：深圳市南山区前海路 3123 号

法定代表人：贺耀坚

联系人：黄镇斌

联系电话：13924650929

电子邮箱：/

传真：/

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

地址：深圳市南山区大冲一路 18 号华润置地大厦 B 座 21 楼

法定代表人：方朋

联系人：潘鸿岭

联系电话：15889597503

电子邮箱：panhongling6@crland.com.cn

传真：/

施工总承包人（乙方）：深圳联富建设集团有限公司

地址：深圳市前海深港合作区南山街道北环大道与月亮湾大道交汇处前海公共安全科学研究院大楼 A302

法定代表人：游泽丰

联系人：张悦斌

联系电话：17779661332

电子邮箱：158705095@qq.com

传真：/

鉴于：

1. 总承包人已明确知悉：2021 年 4 月 26 日，委托人【深圳市南山区城市管理和综合执法局】（以下简称“委托人”）与发包人签署《代建合同》，委托发包人实施代建，并且总承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 总承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。

3. 发包人在本工程中虽是委托人的代建单位，但委托人、发包人、总承包人三方确认：由发包人独自承担本合同中发包方的一切责任，总承包人无权要求委托人及【南山区】政府承担任何责任。

依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。

一、工程概况

工程名称：深圳人才公园二期项目建筑工程（简易招标）

工程地点：深圳市南山区，西临科苑南路，东接沙河西路和深圳湾草地公园，北靠人才公园一期，南连东滨路。

工程内容：项目位于深圳市南山区，西临科苑南路，东接沙河西路和深圳湾草地公园，北靠人才公园一期，南连东滨路，项目主要为轨道交通 13 号线深圳湾口岸站在建的地铁上盖部分。本项目总面积为 12.55 万平方米，可研批复总投资约为 1.98 亿。其中包含两个单体建筑，建筑总面积约 734.3 平方米，最高高度为 8.7 米，最大单跨跨度为 8.35 米。

建筑面积：7平方米

工程立项批准文号：深南发改批（2023）91 号

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

包括但不限于地基基础工程、主体结构工程、钢结构工程、装饰装修工程、金属门窗工程、幕墙工程、通风与空调工程、建筑给排水工程、建筑电气工程、智能化工程、屋面及防水工程、建筑节能工程、消防工程、室外工程、园建工程、标识标牌工程、泛光照明工程、生态解说系统与展陈等以及发包人交与建筑工程承包人的其他工作；所有的细目详见图纸要求及合同条款，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，总承包人不能拒绝执行。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | | | |
|--|------------------|-------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 | 长： 米； 宽： 米； 高： 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 | 立方米/d | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 泵站工程 | 平方米 |
| <input type="checkbox"/> 道路工程 | 长： 米 宽： 米 | <input type="checkbox"/> 隧道工程 | 长： 米 宽： 米 高： 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 | 座 | <input type="checkbox"/> 道路改造工程 | 长： 米 宽： 米 |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 | 长： 米 宽： 米 高： 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 | 座 |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 | | <input type="checkbox"/> 绿化工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 燃气工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 其它： _____ | | | |

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | |
|------------|---------------------------------------|
| √地基与基础工程 | （√基础 □ 基坑支护 □ 边坡 □ 土石方 □ 其它 _____）； |
| √主体结构工程 | （√钢筋混凝土 √钢结构 □ 网架 □ 索膜结构 □ 其它 _____）； |
| √装饰装修工程 | （√金属门窗 √幕墙： 平方米 □ 其它 _____）； |
| √通风与空调 | （√通风 √空调 □ 其它 _____）； |
| √建筑给水排水及供暖 | （√室内给、排水系统 √ 室外给、排水系统 □ 其它 _____）； |
| √建筑电气工程 | （√室外电气 √电气照明 □ 其它 _____）； |

五、合同价款

本合同签约合同价（含税）为：人民币（大写）捌仟贰佰伍拾捌万捌仟伍佰柒拾伍元肆角（¥82588575.40元）。

其中：

(1)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

(2)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）伍佰壹拾伍万元整（¥5150000元）；

(3)暂列金额：

人民币（大写）伍佰捌拾伍万元整（¥5850000元）。

本合同采用固定单价的合同形式。除本合同另有约定外，合同项目单价一经委托人、发包人和承包人签订合同确定后不作调整。

合同价款包含的风险范围为：完成该项目的合同内容，包人工、材料、机械，包质量、包工期、包环境保护、包职业健康、管理费、利润、税金等一切施工所需之费用、安全文明措施费、增值税及附加税、所得税等一切税费均由承包人自行承担，且已包含于合同价款之内。

本合同项下款项的支付主体为：

☒委托人支付。

☐发包人支付，发包人为该项目工程款项拨付的唯一义务人。

最终结算价以审计机构审定价为准。如经审计机构审定的最终结算价与业主方实际付款费用相比存在超付情况，承包人在收到业主方书面退款指示之日起【10】自然日内无条件全额退回超付款项。否则业主有权通过法律途径予以追回，因追讨发生的诉讼费、律师费、差旅费等一切费用均由承包人承担。

付款申请：承包人向发包人提交付款申请，由委托人根据发包人的付款审批金额支付。委托人支付费用之前，承包人应提供等额有效的增值税发票（发票抬头为“深圳市南山区城市管理和综合执法局”），否则委托人有权拒绝支付，且不承担逾期付款责任。

支付方式

1、预付款的支付

本工程的开工预付款为：合同暂定金额（扣除暂列金额）的 30%（包含安全文明施工措施费 50%）

其中，施工现场安全文明措施费预付款的金额（小写）： /

预付款保函金额等于预付款金额，预付款保函的受益人为：深圳市南山区城市管理和综合执法局

开工预付款应按如下规定扣回：

工程预付款扣回的起扣点： 首次支付进度款时

工程预付款扣回比例：100%。

开工预付款的其他支付要求参照通用条款内约定执行。

2、工程进度款的支付

监理人在收到结账单后 14 天内完成审核，并申报给发包人：

（1）承包人可根据实际完成工程量申请进度款，建设单位按发包人当期审核批准后的完成工程量进行期中支付，累计支付到合同价格的 80%时暂停支付；

（2）工程竣工验收合格、移交给相关单位、办理完成结算且承包人向发包人提出书面付款申请后，累计支付至结算价的 90%；

（3）结算完成并经审计机构审定后，累计支付至审定价的 97%；

（4）余款作为质量保证金，按工程质量保修书的约定支付。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳联富建设集团有限公司农民工工资专用账户

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行深圳国会大厦支行

工人工资款支付专用账户号：44250100015500005120

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 1.5 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后三方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书；
- (4) 招标答疑补遗；
- (5) 本合同第四部分补充条款（如有）；

- (6) 本合同第三部分的专用条款;
 - (7) 本合同附件;
 - (8) 本合同第二部分的通用条款;
 - (9) 本工程招标文件 (含投标报价规定);
 - (10) 投标文件 (包括总承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
 - (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
 - (12) 图纸和技术规格书;
 - (13) 已标价工程量清单;
 - (14) 工程质量保修书;
- 委托人、发包人和总承包人三方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件也属于合同的一部分。

八、词语含义

本协议中有关词语含义与通用合同条款及专用合同条款定义相同。

九、三方承诺

- 1、总承包人向发包人承诺,按照法律规定及合同约定进行施工、竣工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量保修期内承担工程质量保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向总承包人承诺,按照合同约定的期限和方式审核合同价款及其他应当的款项的付款请求,并履行本合同所约定的全部义务。
- 3、委托人向总承包人承诺,按照本合同约定方式支付合同价款及其它应当支付的款项。

十、合同份数

本合同一式壹拾贰份,发包人叁份,总承包人叁份,委托人执陆份,均具有同等法律效力。

十一、合同生效

合同订立时间：2023年 12 月 25 日

合同订立地点：深圳市

本合同如有未尽事宜，三方可另行协商签订补充合同。本合同经三方代表签字并盖章后成立并生效，至三方在本合同下的义务全部履行完毕后终止。

（转下页）

(本页为签字页，无正文)

委 托 人：深圳市南山区城市管理和综合执法局（公章）

住 所：深圳市南山区前海路 3123 号

法定代表人：

委托代理人：

电 话：13924650929

传 真：/

开 户 银 行：/

账 号：/

邮 政 编 码：518052

发 包 人：华润（深圳）有限公司（公章）

住 所：深圳市南山区大冲一路 48 号华润置地大厦 B 座 21 楼

法定代表人：方朋

委托代理人：潘鸿岭

电 话：15889597503

传 真：/

开 户 银 行：/

账 号：/

邮 政 编 码：518000

总承包人：深圳联富建设集团有限公司（公章）

住 所：深圳市前海深港合作区南山街道北环大道与月亮湾大道交汇处前海公共安全科学研究院大楼 A302

法定代表人：游泽丰

委托代理人：张悦斌

电 话：17779661332

传 真：/

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深圳水贝珠宝支行

账 号: 44250100017000003167

邮 政 编 码: 518000

竣工报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 深圳人才公园二期项目建筑工程(简易招标)

建设单位(公章): 深圳市南山区城市管理和综合执法局
华润(深圳)有限公司(代建)

竣工验收日期: 2025.5.8

发出日期: 2025.5.8

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

会议签到表

工程名称：深圳人才公园二期项目

| | | | | |
|------|------|--------------|----|-----------|
| 会议名称 | | 人才公园二期项目竣工验收 | | |
| 地 点 | | 求贤阁会议室 | | |
| 主持人 | | 苏晨 | 日期 | 2025年5月8日 |
| 序号 | 工作单位 | 姓 名 | | 职 务 |
| 1 | | | | |
| 2 | 南山城管 | 董钰涛 | | 项目负责人 |
| 3 | '' | 张明华 | | 团长 |
| 4 | '' | 陈明华 | | 工程师 |
| 5 | 华同 | 苏晨 | | 项目经理 |
| 6 | 联博 | 王工 | | 设计工程师 |
| 7 | 科学 | 张之 苏明 | | 总监 |
| 8 | 联富 | 林 | | 项目经理 |
| 9 | 联富 | 林 | | |
| 10 | '' | 吴川华 | | 技术负责人 |
| 11 | 科学 | 王中一 | | 监理工程师 |
| 12 | 联富 | 陈杰 | | 安全负责人 |
| 13 | 联富 | 林荣武 | | 质量负责人 |
| 14 | | | | |
| 15 | | | | |
| 16 | | | | |
| 17 | | | | |
| 18 | | | | |
| 19 | | | | |
| 20 | | | | |

| 市政基础设施工程 | | | |
|-------------------------------|---|--------------|---------------|
| 工程名称 | 深圳人才公园二期项目建筑工程 (简易招标) | 工程地点 | 深圳市南山区 |
| 工程规模(建筑面积、 道路桥梁长度等) | 本项目总面积约12.55万平方米,其中 包含两个单体建筑,建筑总面积约734. 3平方米。 | 工程造价 (万元) | 8258.85754 |
| 结构类型 | 公园景观工程 | 开工日期 | 2024年01月16日 |
| 施工许可证号 | | 竣工日期 | 2025年5月8日 |
| 监督单位 | | 监督登记号 | |
| 建设单位 | 深圳市南山区城市管理和综合执法局 华润(深圳)有限公司 | 总施工单位 | 深圳联富建设集团有限公司 |
| 勘察单位 | 深圳市勘察研究院有限公司 | 施工单位(土建) | 深圳联富建设集团有限公司 |
| 设计单位 | 深圳市欧博工程设计顾问有限公司 | 施工单位(设备安装) | 深圳联富建设集团有限公司 |
| 监理单位 | 深圳科宇工程顾问有限公司 | 工程检测单位 | 深圳市业昕工程检测有限公司 |
| 其他主要参建单位 | | 其他主要参建单位 | |
| 专项验收情况 | | | |
| 专项验收名称 | 证明文件发出日期 | 文件编号 | 对验收的意见 |
| 单位(子单位) 工程质量竣工 验收记录 | 2025年5月8日 | 市政竣·通-10 | 验收合格 |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| 法律法 规规定 的其他 验收文 件 | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| 附有关证明文件 | | | |
| 施工许可证 | | | |
| 施工图设计文件 审查意见 | | | |
| 工程竣工报告 | 已形成工程竣工报告 | | |
| 工程质量评估报告 | 已出具工程质量评估报告 | | |
| 勘察质量检查报告 | 已出具勘察质量检查报告 | | |
| 设计质量检查报告 | 已出具设计质量检查报告 | | |
| 工程质量保修书 | 已出签订工程质量保修书 | | |

SH
深公
*
1570
城市
1570

市政基础设施工程

| | | | |
|----------------|--|---|---|
| 工程完成情况 | 已全部完成合同及设计图纸要求内所有施工内容。 | | |
| 工程质量情况 | 土建 | 符合设计图纸及规范要求，验收合格。 | |
| | 设备安装 | 符合设计图纸及规范要求，验收合格。 | |
| 工程未达使用功能部位(范围) | <div style="border: 1px solid red; padding: 5px; display: inline-block;"> 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 齐旭 注册号: 4404678-AY030 有效期: 至2025年6月 </div> | | |
| 参加验收单位意见 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 |
| |  (公章) 项目负责人:  2025年5月8日 |  (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  2025年5月8日 |  (公章) 项目负责人:  2025年5月8日 |
| | 分包单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
| |  (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日 |  (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2025年5月8日 |  (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2025年5月8日 |

4、项目负责人业绩

项目负责人的简历表

投标人：深圳联富建设集团有限公司

| | | | | | | | | | |
|-----------------------------------|------------------------------|--------------|------------|---------------|--------|---------|------|-------------------------------------|-------|
| 姓名 | 李佳瀚 | 性别 | 男 | 年龄 | 32 | 学历 | 本科 | 职称 | 助理工程师 |
| 毕业院校 | 广东工业大学华立学院 | | | 毕业时间 | 2016.6 | | 所学专业 | 工程管理 | |
| 工程建设行业工作年限 | 9 年 | | | 投标人企业工作年限 | 8 | | 技术特长 | 工程管理 | |
| 执业资格类型 | 一级建造师市政公用工程 | | | 执业资格证书编号及注册专业 | | | | 粤 14420212022024 00 市政公用工程 | |
| 作主 经要 历工 | 2019 年起在本单位任职项目经理 | | | | | | | | |
| 拟派项目负责人自认为最具代表性的业绩合计项。（数量上限为 1 项） | | | | | | | | | |
| 序号 | 合同工程名称 | 合同金额 (万元) | 竣工时间 | 项目类别 | 项目所在地 | 担任职位 | | | |
| 1 | 沙井街道辛养城市更新规划一路（环镇路—荣根南路）新建工程 | 555.2091 | 2023.12.25 | 市政工程 | 深圳市宝安区 | 项 目 经 理 | | | |

注：

- 1、投标人提供近五年（自截标之日起倒推，竣工项目以交（竣）工验收材料最晚时间为准）项目负责人自认为最具代表性的业绩。不超过 1 项，超过 1 项取前 1 项，需列表说明。

2、已竣工项目需提供项目中标通知书（如有）、竣工验收报告（包括：验收合格页、验收合格日期页）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以竣工报告时间为准。注：合同或中标通知书或竣工验收报告，其中一项应体现项目负责人姓名和担任项目经理或项目负责人职位。

沙井街道辛养城市更新规划一路（环镇路-荣根南路）新建工程

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2019-440306-48-01-100728001001

标段名称: 沙井街道辛养城市更新规划一路（环镇路-荣根南路）新建工程

建设单位: 深圳市宝安区沙井街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 广东联富建设工程有限公司

中标价: 555.209100万元

中标工期: 365

项目经理(总监): 李佳瀚



本工程于 2021-05-19 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2021-06-08 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-07-02



查验码: 6502439710171074

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

工程编号：_____

合同编号：_____

沙井街道建书2021年 第0854号

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：沙井街道辛养城市更新规划一路（环镇路—荣根南路）新建工程

工程地点：深圳市宝安区沙井街道

发 包 人：深圳市宝安区沙井街道办事处

承 包 人：广东联富建设工程有限公司



2015 年版

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 沙井街道辛养城市更新规划一路(环镇路—荣
根南路)新建工程

工程地点: 深圳市宝安区沙井街道

发 包 人: 深圳市宝安区沙井街道办事处

承 包 人: 广东联富建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区沙井街道办事处

承包人(全称): 广东联富建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 沙井街道辛养城市更新规划一路(环镇路-荣根南路)新建工程

工程地点: 深圳市宝安区沙井街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目位于沙井街道,起点接环镇路,终点接荣根南路,道路全长 314.738m,红线宽 14m,城市支路,双向两车道。本次工程内容包括道路工程、给排水工程、电力工程、交通设施、绿化工程、通信工程、燃气工程、海绵城市等工程。

资金来源: 政府投资 100%

二、工程承包范围

包括但不限于:道路工程、交通工程、交通疏解、景观工程、绿化工程、水土保持、三电及交通监控工程、给排水、燃气工程等;具体详见本项目施工图及工程量清单内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | |
|--|----------------------|--|----------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 | 万平方米 | <input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程 | 300.58 米 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 | | <input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程 | 185.8 米 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程 | 0.2872 万平方米 | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 | 立方米/d | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程 | 413.88 米 | <input type="checkbox"/> 泵站工程 | 平方米 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 | 长: 314.738 米 宽: 14 米 | <input type="checkbox"/> 隧道工程 | 长: 米 宽: 米 高: 米 |

计划竣工日期：____年__月__日；

合同工期总日历天数____天。

招标工期总日历天数____天。

定额工期总日历天数____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）伍佰伍拾伍万贰仟零玖拾壹元（¥5552091 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾贰万柒仟伍佰贰拾柒元贰角捌分（¥227527.28 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）____（¥ ____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）____（¥ ____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）____（¥ ____元）；

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

(5) 本合同第三部分的专用条款；

(6) 本合同第二部分的通用条款；

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间:2021年7月18日;

订立地点:深圳市宝安区沙井街道

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式12份,均具有同等法律效力,发包人执6份,承包人执6份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

帐号：

承包人：(公章)广东联富建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

91440300789223032R

地址： 深圳市大鹏新区葵涌街道三溪社区金业大道 140 号生命科学产业园 B2 栋 107-108

邮政编码： 518000

法定代表人： 吴水林

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳水贝珠宝支行

帐号： 4425 0100 0170 0000 1186

竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称: 沙井街道辛养城市更新规划一路(环镇路—
荣根南路)新建工程

验收日期: 2023 年 12 月 21 日

建设单位: 深圳市宝安区沙井街道办事处

一、工程概况

| | | | |
|---------|---------------------------------|------------------|-------------|
| 工程名称 | 沙井街道辛养城市更新规划一路（环镇路—荣根南路）新建工程 | 工程地点 | 深圳市宝安区沙井街道 |
| 工程规模 | 道路全长314.738m,红线宽14m,城市支路、双向两车道。 | 工程造价（万元） | 555.2091 |
| 结构类型 | 沥青混凝土路面 | 工程用途 | |
| 施工许可证号 | / | 开工日期 | 2022年04月29日 |
| 监督单位 | / | 监督登记号 | / |
| 建设单位 | 深圳市宝安区沙井街道办事处 | | |
| 勘察单位 | / | 资 质 证 号 | / |
| 设计单位 | 中天设计集团有限公司 | | A122000387 |
| 施工单位 | 广东联富建设工程有限公司 | | D244011694 |
| | | | |
| | | | |
| 监理单位 | 深圳市甘泉建设监理有限公司 | | E144002313 |
| 施工图审查单位 | | | |

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

| | |
|-------|-----------------------------------|
| 组 长 | 赵家棋 |
| 副 组 长 | 向海 |
| 组 员 | 蒋小勇、蒋卫、刘惠河、刘磊、曾浩波、李佳瀚、游崇宏、游进才、陈贵顺 |

2、专业组

| 专业组 | 组 长 | 组 员 |
|---------|-----|--------------------------------------|
| 道 路 工 程 | 赵家棋 | 向海、曾浩波、李佳瀚、游崇宏、游进才、陈贵顺、蒋小勇、蒋卫、刘惠河、刘磊 |
| 排 水 工 程 | 向海 | 曾浩波、李佳瀚、刘惠河、刘磊 |
| 给 水 工 程 | 蒋小勇 | 李佳瀚、游崇宏、游进才、陈贵顺、刘惠河、刘磊 |
| 交通设施工程 | 蒋卫 | 李佳瀚、游崇宏、游进才、陈贵顺、刘惠河、刘磊 |
| 供电及照明工程 | 曾浩波 | 李佳瀚、游崇宏、游进才、陈贵顺、刘惠河、刘磊 |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文书服务中心印制

三、工程质量评定

| 专业工程 名 称 | 质量保证 资料评定 | 外观质量 评 定 | 实测实量 评 定 | 评定等级 |
|-------------|--------------|-------------|-------------|------|
| 道 路 工 程 | 合格 | 好 | 合格 | 合格 |
| 桥 梁 工 程 | / | / | / | / |
| 排 水 工 程 | 合格 | 好 | 合格 | 合格 |
| 给 水 工 程 | 合格 | 好 | 合格 | 合格 |
| 隧 道 工 程 | / | / | / | / |
| 交通设施工程 | 合格 | 好 | 合格 | 合格 |
| 污水处理工程 | / | / | / | / |
| 防 洪 工 程 | / | / | / | / |
| 供电及照明工程 | 合格 | 好 | 合格 | 合格 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

深圳市建设局、深圳市档案馆监制 深圳市文书服务中心印制

四、验收（专业）组成员签名

| 姓 名 | 工 作 单 位 | 职 称 | 职 务 | 签 名 |
|-----|---------------|-----|---------|-----|
| 赵家祺 | 深圳市宝安区沙井街道办事处 | 工程师 | 组长 | 赵家祺 |
| 曾浩波 | 深圳市宝安区沙井街道办事处 | / | 组员 | 曾浩波 |
| 向海 | 深圳市甘泉建设监理有限公司 | 工程师 | 项目总监 | 向海 |
| 蒋小勇 | 深圳市甘泉建设监理有限公司 | 工程师 | 专业监理 | 蒋小勇 |
| 蒋卫 | 深圳市甘泉建设监理有限公司 | 工程师 | 专业监理 | 蒋卫 |
| 刘惠河 | 中天设计集团有限公司 | 工程师 | 设计项目负责人 | 刘惠河 |
| 刘磊 | 中天设计集团有限公司 | 工程师 | 设计专业负责人 | 刘磊 |
| 李佳翰 | 广东联富建设工程有限公司 | 工程师 | 项目经理 | 李佳翰 |
| 游崇宏 | 广东联富建设工程有限公司 | 工程师 | 项目技术负责人 | 游崇宏 |
| 游进才 | 广东联富建设工程有限公司 | / | 项目专业质检员 | 游进才 |
| 陈贵顺 | 广东联富建设工程有限公司 | / | 项目施工员 | 陈贵顺 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文书服务中心印制

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程道路全长 314.738m，红线宽 14m，城市支路、双向两车道。经建设单位组织验收，各方责任主体单位对本工程验收形成以下结论：各专业人员工程质量保证资料齐全、外观良好，符合设计要求及现行国家、地方验收规范的要求；验收程序、执行标准符合要求，工程质量为合格。

验收日期：2023 年 12 月 25 日

| | | | | |
|-----------------|--------------|-----------------|--------------|--------------|
| 建设单位 (公章) | 监理单位 (公章) | 施工单位 (公章) | 勘察单位 (公章) | 设计单位 (公章) |
| 项目负责人： 法人代表： | 项目总监： | 项目负责人： 法人代表： | 项目负责人： | 项目负责人： |

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

5、履约评价

履约评价情况一览表

| 序号 | 项目名称 | 建设单位 | 评价等级 | 评价日期 | 备注 |
|----|--|--------------------|------|-------------|----|
| 1 | 南山花卉世界品质提升项目(施工)(简易招标) | 华润置地城市运营管理(深圳)有限公司 | 良好 | 2024. 9. 08 | |
| 2 | 北京大学深圳研究生院修缮改造工程施工总承包工程 II 标段 | 华润(深圳)有限公司 | 良好 | 25. 4. 15 | |
| 3 | 绿地香港湾区深圳区域东周城市更新项目一期(6, 8, 9#地块)周边道路工程 | 绿地控股集团有限公司 | 优秀 | 2023. 5. 31 | |

注：

- 1、投标人提供近五年（自截标之日起倒推）所承接项目履约评价情况（不超过 3 项，超过 3 项计前 3 项）；
- 2、提供履约评价证明扫描件（须由建设单位盖章，并体现评价等级及评价时间）。

1、南山花卉世界品质提升项目(施工)(简易招标)

履约评价报告书

| | | | | | |
|-----------------------|--|------------------------|---------------|---|--------------------|
| 评价形式 | <input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价 | | | | |
| 建设单位 (评价单位) | 华润置地城市运营管理(深圳)有限公司 | | 评价期限 | 2023年11月8日至 2024年8月30日 | |
| 承包商 (评价对象) | 广东联富建设工程有限公司 深圳联富建设集团有限公司 | | 承包商类别 | <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构 | |
| 承包商 资质等级 | 建筑工程施工总承包一级 市政公用工程施工总承包一级 | | 承包商地址 | 深圳市龙岗区宝龙街道同德社区吓坑第一工业区11号101 | |
| 法定代表人 | 吴水林 | 电话 | 0755-82550866 | 项目负责人 | 李小波 电话 13246643313 |
| 工程名称 | 南山花卉世界品质提升项目(施工)(简易招标) | | 承包范围 | 配套建筑、装饰装修工程、屋面及防水工程、配套道路工程(道路修缮处理、新建路基、路面)、市政道路面层改造提升、景观工程、绿化工程、铺装工程、给排水工程、电气工程、管线及电力迁改工程等 | |
| 工程地点 | 深圳市南山区 | | 工程合同价 | 7178.106302(万元) | |
| 合同开工日期 | 2023年11月15日 | 合同竣工日期 | 2024年11月09日 | 合同工期 | 360(天) |
| 实际开工日期 | 2023年11月08日 | 实际竣工日期 | 2024年08月30日 | 实际工期 | 296(天) |
| 履约评价分项内容及得分情况 | | | | | |
| 序号 | 分 项 内 容 | | | 得 分 | 总得分 |
| 1 | 机构人员配备 | | | 13 | 86 |
| 2 | 技术经济实力 | | | 12 | |
| 3 | 施工过程管理 | | | 35 | |
| 4 | 进度控制 | | | 8 | |
| 5 | 配合与服务 | | | 12 | |
| 6 | 资金支付 | | | 6 | |
| 建设单位对承包商履约的总体评价: | | | | | |
| 建设单位(公章): 2024年09月08日 | | | | | |
| 评价等级 | <input checked="" type="checkbox"/> 良好(85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格(60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分<60分) | | | | |
| 承包商(评价对象)签认或拒签说明 | | 潘通方 许永 杨明新 2024年09月08日 | | | |
| 备注 | 1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。 | | | | |

履约评分标准表

| | | | | | |
|------|--|-----|------------------------------|---|---------|
| 评价形式 | <input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价 | | | | |
| 工程名称 | 南山花卉世界品质提升项目(施工)(简易招标) | | 承包商 | 广东联富建设工程有限公司 深圳联富建设集团有限公司 | |
| 总得分 | 86 | | 评价等级 | <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 | |
| 建设单位 | 华润置地城市运营管理(深圳)有限公司 | | 评价时间 | 2024年09月08日 | |
| 序号 | 分项内容 | 满分值 | 评价指标 | | 扣分标准 得分 |
| 一 | 机构人员配备 | 15 | | | |
| 1 | 项目经理 | 8 | 与投标承诺或合同是否一致 | | 2 |
| | | | 是否有常驻现场 | | 2 |
| | | | 是否称职 | | 2 |
| | | | 是否有未经批准擅自更换项目经理 | | 2 |
| 2 | 其他管理人员 | 4 | 与投标承诺或合同是否相符 | | 1 |
| | | | 是否按规定到位 | | 1 |
| | | | 人员专业、数量是否满足工程要求 | | 1 |
| | | | 是否具有相应的管理能力 | | 1 |
| 3 | 工程作业人员 | 3 | 是否有进行教育培训考核 | | 1 |
| | | | 特殊工种是否有持证上岗 | | 1 |
| | | | 业务素质是否良好 | | 1 |
| 二 | 技术经济实力 | 15 | | | |
| 4 | 财务支付 | 4 | 财务履约能力是否良好 | | 2 |
| | | | 是否有及时支付各项费用开支 | | 2 |
| 5 | 技术实力 | 6 | 是否有相应的技术实力履行合同 | | 2 |
| | | | 施工总体部署、方法及程序是否优化合理 | | 2 |
| | | | 施工重点、难点问题是否能有效解决 | | 2 |
| 6 | 机械、材料 | 3 | 机械设备是否有按投标承诺或合同配置 | | 1 |
| | | | 机械、材料是否有按工程需求及时进出施工现场 | | 2 |
| 7 | 应急处置 | 2 | 是否有建立应急预案和工作机构 | | 1 |
| | | | 例行、随时、紧急发生事件是否能高质高效处理 | | 1 |
| 三 | 施工过程管理 | 40 | | | |
| 8 | 施工质量 | 15 | 组织的任何一项施工验收是否能一次性验收合格 | | 7.5 |
| | | | 是否有使用不合格材料设备或偷工减料 | | 7.5 |
| 9 | 施工安全 | 15 | 施工安全措施是否完善 | | 5 |
| | | | 施工安全防护设施是否到位 | | 5 |
| | | | 是否有存在施工安全隐患 | | 5 |
| 10 | 文明施工 | 4 | 施工场地总体布置是否合理 | | 2 |
| | | | 施工现场及周边环境是否良好 | | 2 |
| 11 | 成本管控 | 6 | 是否有合理控制工程成本和主动提出优化节约方案 | | 2 |
| | | | 是否做到按合同要求办理工程变更(含签证)、工程结算等手续 | | 2 |
| | | | 工程计量、变更签证和预算是否准确、实事求是 | | 2 |
| 四 | 进度控制 | 10 | | | |



| | | | | | |
|--|-------|----|-----------------------------------|---|--|
| 12 | 工期控制 | 10 | 是否有主动控制工程的各阶段工期 | 5 | |
| | | | 是否有承包商原因导致实际工期超过合同工期 | 5 | |
| 五 | 配合与服务 | 14 | | | |
| 13 | 履约准备 | 2 | 是否能够及时地按照要求提交履约保函、签订合同，并充分地做好履约准备 | 2 | |
| 14 | 工程分包 | 4 | 劳务、专业工程是否有按规定进行分包 | 2 | |
| | | | 总包商对分包商是否有进行全面有效的管理 | 2 | |
| 15 | 竣工移交 | 5 | 竣工资料是否齐全、规范 | 2 | |
| | | | 是否能够认真主动地按合同要求办理工程竣工移交手续 | 2 | |
| | | | 竣工结算资料是否按合同要求及时提交 | 1 | |
| 16 | 配合情况 | 2 | 是否能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其他相关部门的工作 | 2 | |
| 六 | 资金支付 | 6 | | | |
| 17 | 工资支付 | 2 | 是否有发生过因拖欠劳务工工资引发投诉或群体性上访 | 2 | |
| 18 | 工程款支付 | 2 | 是否有发生过因拖欠分包商工程款引发投诉上访 | 2 | |
| 19 | 材料款支付 | 2 | 是否有发生过因拖欠供应商材料款引发投诉上访 | 2 | |
| 注：1、工程建设单位可结合其工程特点和具体要求，增加和量化具体评分指标，制定评分表，并按百分制将分项分值以百分比折算后进行调整。 | | | | | |
| 2、规定的评分指标中，招标文件或合同无委托实施的内容，不计入评分，其分值按百分比折算后计入其他指标中或对总得分按百分比进行折算。 | | | | | |



2、北京大学深圳研究生院修缮改造工程施工总承包工程 II 标段

施工合同节点履约评价评分表

| | | | | | | | | |
|-------|---------|--------------------------------------|---|--|--|------|--------------------|------|
| 合同名称 | | 北京大学深圳研究生院修缮改造工程施工总承包工程 II 标段施工总承包合同 | | | | 评价时间 | 2025.4.15 | |
| 承包商名称 | | 深圳联富建设集团有限公司 | | | | 评价阶段 | 建设阶段 2025 年第一季度 | |
| 序号 | 分项内容 | 权重分数 | 三级指标及评分标准 | | | 评分部门 | 应得分 | 履约率 |
| 一 | 人员和资源配置 | 15 | | | | | | |
| 1 | 主要负责人配备 | 2 | 派驻项目的项目经理及技术负责人是否与投标文件承诺一致，是否存在更换。评分标准如下： (1) 派驻项目的项目经理及技术负责人与投标文件承诺一致，不存在更换，履约率取 100%； (2) 派驻项目的项目经理及技术负责人与投标文件承诺一致，特殊情况下存在更换时经甲方同意，履约率取 80%； (3) 派驻项目的项目经理及技术负责人与投标文件承诺不一致，人员不稳定，且存在频繁更换的情形，履约率取 0%。 | | | 工程部 | 2 | 80% |
| | | 3 | 项目经理是否具有较高专业水平、较强组织协调能力，解决问题是否及时，与甲方、监理单位及行政主管部门的沟通是否顺畅。评分标准如下： (1) 项目经理具有非常高的专业水平、组织协调能力，解决问题非常及时，与甲方、监理单位及行政主管部门的沟通顺畅，履约率取 100%； (2) 项目经理具有较高的专业水平、组织协调能力，解决问题较为及时，与甲方、监理单位及行政主管部门的沟通较为顺畅，履约率取 80%； (3) 项目经理具有的专业水平、组织协调能力较差，解决问题不及时，与甲方、监理单位及行政主管部门的沟通不顺畅，履约率取 0%。 | | | 工程部 | 3 | 80% |
| | | 2 | 项目经理及技术负责人对本地（包括本区）的地方性法规及规定的熟悉和了解程度。评分标准如下： (1) 项目经理及技术负责人对本地（包括本区）的地方性法规及规定非常熟悉和了解，履约率取 100%； (2) 项目经理及技术负责人对本地（包括本区）的地方性法规及规定较为熟悉和了解，履约率取 80%； (3) 项目经理及技术负责人对本地（包括本区）的地方性法规及规定的熟悉和了解程度一般，履约率取 60%； (4) 项目经理及技术负责人对本地（包括本区）的地方性法规及规定的熟悉和了解程度较差，履约率取 30%； (5) 项目经理及技术负责人对本地（包括本区）的地方性法规及规定不熟悉、不了解，履约率取 0%。 | | | 工程部 | 2 | 100% |

| | | | | | | | | |
|---|-----------------|----|---|---|-----|---|------|---|
| | | | 2 | 项目经理、项目技术负责人是否按合同要求在岗履约，到岗率是否符合合同要求。评分标准如下： (1) 项目经理、项目技术负责人按合同要求在岗履约，到岗率符合合同要求，履约率取 100%； (2) 项目经理、项目技术负责人不能够按合同要求在岗履约，到岗率不符合合同要求，履约率取 0%。 | 工程部 | 2 | 100% | 2 |
| 2 | 管理人员配备 | 4 | 2 | 项目组织机构人员数量、专业是否与投标文件承诺一致；人员更换是否经过发包人批准。评分标准如下： (1) 项目组织机构人员数量、专业与投标文件承诺一致，不存在人员更换，履约率取 100%； (2) 项目组织机构人员数量、专业与投标文件承诺基本一致，个别人员更换时经过发包人批准，履约率取 80%； (3) 项目组织机构人员数量、专业与投标文件承诺不一致，现场管理人员频繁更换，履约率取 30%； (4) 项目组织机构人员数量、专业与投标文件承诺不一致，现场管理人员频繁更换时未经发包人批准，履约率取 0%。 | 工程部 | 2 | 100% | 2 |
| | | | 2 | 现场管理人员是否具有相应的履约能力。评分标准如下： (1) 现场管理人员具有较高的履约能力，现场管理情况较好，履约率取 100%； (2) 现场管理人员履约能力一般，现场管理情况一般，履约率取 60%； (3) 现场管理人员履约能力较差，现场管理情况较差，履约率取 30%； (4) 现场管理人员履约能力极差，现场管理情况极差，履约率取 0%。 | 工程部 | 2 | 100% | 2 |
| 3 | 资源配备 | 2 | 2 | 施工、试验、检测、测量等机械设备、材料物质投入是否与招投标文件、合同一致，且满足工程需要。评分标准如下： (1) 施工、试验、检测、测量等机械设备、材料物质投入与招投标文件、合同一致，且满足工程需要，履约率取 100%； (2) 施工、试验、检测、测量等机械设备、材料物质投入与招投标文件、合同不一致，不满足工程需要，履约率取 0%。 | 工程部 | 2 | 0% | 0 |
| 二 | 安全文明施工管理(含环境保护) | 25 | | | | | | |
| 1 | 管理体系建设 | 3 | | 是否建立完善的安全文明施工管理制度和管理计划(如建立安全生产责任制、目标管理、安全检查制度、安全教育制度等)，现场是否遵照执行。评分标准如下： (1) 建立完善的安全文明施工管理制度和管理计划(如建立安全生产责任制、目标管理、安全检查制度、安全教 | 工程部 | 3 | 100% | 3 |

| | | | | | | | |
|---|------|----|--|-----|---|------|-----|
| | | | 育制度等），现场遵照执行，履约率取 100%； (2) 未建立完善的安全文明施工管理制度和管理计划（如建立安全生产责任制、目标管理、安全检查制度、安全教育制度等），履约率取 0%。 | | | | |
| 2 | 现场管理 | 14 | 2 现场是否按照规定设置安全文明施工管理机构，是否配备专职安全员；施工前是否对施工人员进行三级安全教育，特种作业是否持证上岗。评分标准如下： (1) 现场按照规定设置安全文明施工管理机构，并按要求配备专职安全员；施工前对施工人员进行三级安全教育，特种作业人员做到持证上岗，履约率取 100%； (2) 现场未按照规定设置安全文明施工管理机构，未按照要求配备专职安全员或者配备的专职安全员不称职；施工前对施工人员进行三级安全教育不到位，特种作业人员存在未持证上岗的情形，履约率取 0%。 | 工程部 | 2 | 100% | 2 |
| | | | 2 是否有书面安全技术交底，交底是否履行签字手续；现场安全检查是否有记录，存在的安全隐患是否及时整改到位。评分标准如下： (1) 有书面安全技术交底，交底履行签字手续齐全；现场安全检查记录完整，存在的安全隐患能够及时整改到位，履约率取 100%； (2) 有书面安全技术交底，交底履行签字手续基本齐全；现场安全检查记录基本完整，存在的安全隐患能够整改到位，履约率取 80%； (3) 有书面安全技术交底，但交底履行签字手续不齐全；现场安全检查记录不完整，存在的安全隐患未能及时整改到位，履约率取 30%； (4) 无书面安全技术交底；现场无安全检查记录，存在的安全隐患未能整改到位，履约率取 0%。 | 工程部 | 2 | 80% | 1.6 |
| | | | 3 现场危大工程施工是否严格按照方案执行，并有安全员全程监督；施工现场四口五临边、临电设施、脚手架、爆炸物及有害物等危险品存放处是否设置明显安全警示标志；工地四周是否设置标志牌、交通标牌，严格做好安全防护。评分标准如下： (1) 现场危大工程施工能够严格按照方案执行，并有安全员全程监督；施工现场四口五临边、临电设施、脚手架、爆炸物及有害物等危险品存放处设置明显安全警示标志；工地四周设置标志牌、交通标牌，严格做好安全防护，履约率取 100%； (2) 现场危大工程施工未严格按照方案执行，无安全员全程监督；施工现场四口五临边、临电设施、脚手架、爆炸物及有害物等危险品存放处未设置明显安全警示标志；工地四周未设置标志牌、交通标牌，安全防护不到位，履约率取 0%。 | 工程部 | 3 | 100% | 3 |
| | | | 2 施工现场是否有防止施工现场污水、噪音、空气、废物污染防治措施并执行。评分标准如下： (1) 施工现场有较好地防止施工现场污水、噪音、空气、 | 工程部 | 2 | 60% | 1.2 |

| | | | | | | | |
|---|--------|----|--|-----|---|------|-----|
| | | | <p>废物污染防治措施并执行，履约率取 100%；</p> <p>(2) 施工现场的防止施工现场污水、噪音、空气、废物污染防治措施一般，执行情况一般，履约率取 60%；</p> <p>(3) 施工现场的防止施工现场污水、噪音、空气、废物污染防治措施较差，履约率取 30%；</p> <p>(4) 施工现场无防止施工现场污水、噪音、空气、废物污染防治措施，履约率取 0%。</p> | | | | |
| | | 5 | <p>是否出现违章指挥、违章作业等现象。评分标准如下：</p> <p>(1) 未出现违章指挥、违章作业等现象，履约率取 100%；</p> <p>(2) 存在违章指挥、违章作业等现象，履约率取 0%。</p> | 工程部 | 5 | 100% | 5 |
| 3 | 第三方检查 | 8 | <p>安监部门、发包人及其委托的第三方安全评价单位、项目监理部的检查中是否存在较严重的安全隐患。评分标准如下：</p> <p>(1) 安监部门、发包人及其委托的第三方安全评价单位、项目监理部的检查中不存在安全隐患，履约率取 100%；</p> <p>(2) 安监部门、发包人及其委托的第三方安全评价单位、项目监理部的检查中不存在较严重的安全隐患，履约率取 80%；</p> <p>(3) 安监部门、发包人及其委托的第三方安全评价单位、项目监理部的检查存在较严重的安全隐患，履约率取 0%。</p> | 工程部 | 3 | 80% | 2.4 |
| | | 5 | <p>对安监部门、发包人及其委托的第三方安全评价单位、项目监理部发现的安全文明施工问题是否及时整改。评分标准如下：</p> <p>(1) 对安监部门、发包人及其委托的第三方安全评价单位、项目监理部发现的安全文明施工问题能够及时整改，履约率取 100%；</p> <p>(2) 对安监部门、发包人及其委托的第三方安全评价单位、项目监理部发现的安全文明施工问题未能及时整改，履约率取 0%。</p> | 工程部 | 5 | 100% | 5 |
| 三 | 质量管理 | 23 | | | | | |
| 1 | 施工质量管控 | 8 | <p>是否建立健全质量保证体系；施工组织设计、专项施工方案是否齐全，且依法依规进行了必要的专家论证。评分标准如下：</p> <p>(1) 建立健全质量保证体系；施工组织设计、专项施工方案齐全，且依法依规进行了必要的专家论证，履约率取 100%；</p> <p>(2) 为建立健全质量保证体系；施工组织设计、专项施工方案不齐全，未依法依规进行了必要的专家论证，履约率取 0%。</p> | 工程部 | 2 | 100% | 2 |
| | | 3 | <p>现场材料送检情况，质保资料是否齐全，是否有使用不合格材料设备或偷工减料、伪造记录等现象。评分标准如下：</p> <p>(1) 现场材料送检情况，质保资料齐全，不存在使用不合格材料设备或偷工减料、伪造记录等现象，履约率取 100%；</p> <p>(2) 现场材料送检情况，质保资料不齐全，但不存在使</p> | 工程部 | 3 | 60% | 1.8 |

| | | | | | | | | |
|---|-------|---|---|--|-----|---|------|-----|
| | | | | 用不合格材料设备或偷工减料、伪造记录等现象，履约率取 60%； (3) 现场材料送检情况，质保资料不齐全，存在使用不合格材料设备或偷工减料、伪造记录等现象，履约率取 0%。 | | | | |
| | | | 3 | 是否按国家强制性标准、规范、设计文件、合同要求进行施工。评分标准如下： (1) 完全按国家强制性标准、规范、设计文件、合同要求进行施工，履约率取 100%； (2) 基本按国家强制性标准、规范、设计文件、合同要求进行施工，履约率取 80%； (3) 未按国家强制性标准、规范、设计文件、合同要求进行施工，履约率取 0%。 | 工程部 | 3 | 80% | 2.4 |
| 2 | 第三方检查 | 7 | 2 | 质监部门、发包人及其委托的第三方质量评价单位、项目监理部的检查中是否存在较严重的质量问题。评分标准如下： (1) 质监部门、发包人及其委托的第三方质量评价单位、项目监理部的检查中不存在质量问题，履约率取 100%； (2) 质监部门、发包人及其委托的第三方质量评价单位、项目监理部的检查中不存在较严重的质量问题，履约率取 80%； (3) 质监部门、发包人及其委托的第三方质量评价单位、项目监理部的检查中存在较严重的质量问题，履约率取 0%。 | 工程部 | 2 | 80% | 1.6 |
| | | | 5 | 对质检部门、发包人及其委托的第三方质量评价单位、项目监理部发现的质量问题是否及时整改。评分标准如下： (1) 对质检部门、发包人及其委托的第三方质量评价单位、项目监理部发现的质量问题能够及时整改，履约率取 100%； (2) 对质检部门、发包人及其委托的第三方质量评价单位、项目监理部发现的质量问题不能及时整改，履约率取 0%。 | 工程部 | 5 | 100% | 5 |
| 3 | 档案管理 | 8 | 3 | 施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等资料是否及时提交；所有档案资料是否齐全，资料管理时否规范并及时进行了归档。评分标准如下： (1) 施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等资料能够及时提交；所有档案资料齐全，管理非常规范并及时进行了归档，履约率取 100%； (2) 施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等资料能够及时提交；所有档案资料较为齐全、管理较为规范并及时进行了归档，履约率取 80%； (3) 施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等资 | 工程部 | 3 | 100% | 3 |

| | | | | | | | |
|---|------------|----|---|---------|---------------|------|-----|
| | | | <p>料能够及时提交；但档案资料不齐全、存在缺失，管理不规范，未及时进行了归档，履约率取 30%；</p> <p>(4) 施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等资料未及时提交；档案资料不齐全、存在缺失，管理不规范，未及时进行了归档，履约率取 0%。</p> | | | | |
| | | 5 | <p>施工档案是否具备完整性、真实性、及时性。是否能够主动配合第三方检查、发包方审计及办理工程竣工资料移交。评分标准如下：</p> <p>(1) 施工档案具备完整性、真实性、及时性。能够主动配合第三方检查、发包方审计及办理工程竣工资料移交，履约率取 100%；</p> <p>(2) 施工档案完整性、真实性、及时性较差。能够主动配合第三方检查、发包方审计及办理工程竣工资料移交，履约率取 30%；</p> <p>(3) 施工档案完整性、真实性、及时性较差。未配合第三方检查、发包方审计及办理工程竣工资料移交，履约率取 0%。</p> | 工程 部 | 本期 不参 评 | | |
| 四 | 工期进 度管理 | 15 | | | | | |
| 1 | 工期 管控 | 7 | <p>是否及时编制了施工总进度计划、月度或每周进度分解计划、赶工计划等。评分标准如下：</p> <p>(1) 及时编制了施工总进度计划、月度或每周进度分解计划、赶工计划等，履约率取 100%；</p> <p>(2) 未及时编制了施工总进度计划、月度或每周进度分解计划、赶工计划等，履约率取 0%。</p> | 工程 部 | 2 | 100% | 2 |
| | | 2 | <p>是否有主动控制各阶段工期，在节点工期未按时完成时，是否及时调整总计划及提出具体纠偏措施，对照检查及原因分析报告是否及时提交。评分标准如下：</p> <p>(1) 能够主动控制各阶段工期，在节点工期未按时完成时，能够及时调整总计划及提出具体纠偏措施，对照检查及原因分析报告能及时提交，履约率取 100%；</p> <p>(2) 未主动控制各阶段工期，工期未按时完成时，未及时调整总计划并提出具体纠偏措施，履约率取 0%。</p> | 工程 部 | 2 | 0% | 0 |
| | | 3 | <p>施工进度实际完成情况是否符合合同要求。评分标准如下：</p> <p>(1) 施工进度实际完成情况符合合同要求，履约率取 100%；</p> <p>(2) 非承包商原因导致施工进度实际完成情况不符合合同要求，承包人能够及时调整相关计划，做好进度管控，履约率取 80%；</p> <p>(3) 非承包商原因导致施工进度实际完成情况不符合合同要求，且承包人未及时调整相关计划，做好进度管控，履约率取 30%；</p> <p>(4) 因承包商原因导致施工进度实际完成情况不符合合同要求，履约率取 0%。</p> | 工程 部 | 3 | 30% | 0.9 |

| | | | | | | | | |
|---|--------|----|---|---|---------|---------------|------|-----|
| 2 | 企业支持力度 | 5 | 3 | <p>企业主要管理人员对项目施工进度关注度如何，能否进行有效管控，是否能够及时到场参加发包人组织的重要会议。评分标准如下：</p> <p>(1) 企业主要管理人员对项目施工进度的高度关注度，能够进行有效管控，能够主动及时到场参加发包人组织的重要会议，履约率取 100%；</p> <p>(2) 企业主要管理人员对项目施工进度关注度较高，管控效果良好，基本能够及时到场参加发包人组织的重要会议，履约率取 80%；</p> <p>(3) 企业主要管理人员对项目施工进度关注度一般，管控效果一般，能够到场参加发包人组织的重要会议，履约率取 60%；</p> <p>(4) 企业主要管理人员对项目施工进度关注度较低，管控效果较差，未能及时到场参加发包人组织的重要会议，履约率取 30%；</p> <p>(5) 企业主要管理人员对项目施工进度关注度极低，管控效果极差，未参加发包人组织的重要会议，履约率取 0%。</p> | 工程 部 | 3 | 60% | 1.8 |
| | | | 2 | <p>企业能否利用自身管理优势，协助甲方完成现场三通一平等开工准备工作，是否能够及时组织施工队伍进场施工。评分标准如下：</p> <p>(1) 企业能够利用自身管理优势，协助甲方完成现场三通一平等开工准备工作，能够及时组织施工队伍进场施工，履约率取 100%；</p> <p>(2) 企业未能利用自身管理优势，协助甲方完成现场三通一平等开工准备工作，组织施工队伍进场施工不及时，履约率取 0%。</p> | 工程 部 | 本期 不参 评 | | |
| 3 | 档案同步移交 | 3 | 3 | <p>能否按照甲方档案移交要求，在实施过程中及时同步移交施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等资料。评分标准如下：</p> <p>(1) 能够按照甲方档案移交要求，在实施过程中及时同步移交施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等过程资料，履约率取 100%；</p> <p>(2) 未能按照甲方档案移交要求，在实施过程中未及时同步移交施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等过程资料，履约率取 0%。</p> | 工程 部 | 3 | 100% | 3 |
| 五 | 合约造价管理 | 12 | | | | | | |
| 1 | 分包管理 | 2 | 1 | <p>分包单位及设备供应商的选择及申报是否符合法规及合同约定。评分标准如下：</p> <p>(1) 分包单位及设备供应商的选择及申报符合法规及合同约定，履约率取 100%；</p> <p>(2) 分包单位及设备供应商的选择及申报不符合法规及</p> | 工程 部 | 1 | 100% | 1 |

| | | | | | | | | |
|---|---------------------|---|---|---|---------|---------------|------|-----|
| | | | | 合同约定，履约率取 0%。 | | | | |
| | | | 1 | 是否发生因拖欠劳务工资、工程款或供应商材料款引发投诉或上访。评分标准如下： (1) 未发生因拖欠劳务工资、工程款或供应商材料款引发投诉或上访，履约率取 100%； (2) 发生因拖欠劳务工资、工程款或供应商材料款引发投诉或上访，履约率取 0%。 | 工程 部 | 1 | 100% | 1 |
| 2 | 变更 管理 | 4 | 2 | 现场发生工程变更时，承包商是否及时办理工程变更申报手续；按照合同规定应依法通过询价采购网络服务平台进行询价采购的是否及时进行了网上询价。评分标准如下： (1) 现场发生工程变更时，承包商能够及时办理工程变更申报手续；按照合同规定应依法通过询价采购网络服务平台进行询价采购的能够及时进行了网上询价，履约率取 100%； (2) 现场发生工程变更时，承包商未能及时办理工程变更申报手续；按照合同规定应依法通过询价采购网络服务平台进行询价采购的未能及时进行了网上询价，履约率取 0%。 | 工程 部 | 2 | 100% | 2 |
| | | | 2 | 有无拒绝执行工程变更的情况。评分标准如下： (1) 无拒绝执行工程变更的情况，履约率取 100%； (2) 有拒绝执行工程变更的情况，履约率取 0%。 | 工程 部 | 2 | 100% | 2 |
| 3 | 进度 款管 理 | 2 | 2 | 是否按要求及时准确填报工程进度月报，申报工程款时对当期所完成工程量填写是否准确、真实。评分标准如下： (1) 能够按要求及时准确填报工程进度月报，申报工程款时对当期所完成工程量填写准确、真实，履约率取 100%； (2) 未按要求及时准确填报工程进度月报，申报工程款时对当期所完成工程量填写不准确、不真实，履约率取 0%。 | 工程 部 | 2 | 100% | 2 |
| 4 | 预算 与结 算管 理 | 4 | 2 | 能否按合同要求的时间及时办理施工图预算、工程结算的申报工作。评分标准如下： (1) 能够按合同要求的时间及时办理施工图预算、工程结算的申报工作，履约率取 100%； (2) 非承包商原因导致不能按合同要求的时间及时办理施工图预算、工程结算的申报工作，但承包商能够积极推进相关工作的，履约率取 80%； (3) 非承包商原因导致不能按合同要求的时间及时办理施工图预算、工程结算的申报工作，但承包商未积极推进相关工作的，履约率取 30%； (4) 因承包商原因导致不能按合同要求的时间及时办理施工图预算、工程结算的申报工作的，履约率取 0%。 | 工程 部 | 2 | 30% | 0.6 |
| | | | 2 | 在预算、结算审核过程中能否积极配合造价咨询单位开展核对工作；能否及时补充相关证据；对于无证据支撑的诉求是否存在拖延确认的情况。评分标准如下： (1) 在预算、结算审核过程中能够积极配合造价咨询单位开展核对工作；能够及时补充相关证据；对于无证据支 | 工程 部 | 本期 不参 评 | | |

| | | | | | | | | | |
|------------|---------|---|---|---|-----|-----------|------|---|------|
| | | | | (2) 在预算、结算审核过程中未积极配合造价咨询单位开展核对工作；未能及时补充相关证据；对于无证据支撑的诉求存在拖延确认的情况，履约率取 0%。 | | | | | |
| 六 | 配合与协调 | 10 | | | | | | | |
| 1 | 履约配合 | 4 | 2 | 能否认真主动地配合建设单位、监理单位、代建单位、设计单位及相关主管部门的工作。评分标准如下： (1) 能够认真主动地配合建设单位、监理单位、代建单位、设计单位及相关主管部门的工作，履约率取 100%； (2) 未认真主动地配合建设单位、监理单位、代建单位、设计单位及相关主管部门的工作，履约率取 0%。 | 工程部 | 2 | 100% | 2 | |
| | | | 2 | 保修期内能否主动承担相应的责任并履行应尽的义务。评分标准如下： (1) 保修期内能够主动承担相应的责任并履行应尽的义务，履约率取 100%； (2) 保修期内未主动承担相应的责任并履行应尽的义务，履约率取 0%。 | 工程部 | 本期不参评 | | | |
| 2 | 企业支持与配合 | 6 | 3 | 企业是否具有较好的社会资源，且能为发包方提供合理的资源共享。评分标准如下： (1) 企业具有较好的社会资源，且能为发包方提供合理的资源共享，履约率取 100%； (2) 企业无较好地社会资源，不能为发包方提供合理的资源共享，履约率取 0%。 | 工程部 | 3 | 0% | 0 | |
| | | | 3 | 施工现场出现紧急情况或召开紧急会议时，企业负责人（主要领导）能否及时到现场协调处理或者参与相关会议。评分标准如下： (1) 施工现场出现紧急情况或召开紧急会议时，企业负责人（主要领导）能够及时到现场协调处理或者参与相关会议，履约率取 100%； (2) 施工现场出现紧急情况或召开紧急会议时，企业负责人（主要领导）未能及时到现场协调处理或者参与相关会议，履约率取 0%。 | 工程部 | 3 | 100% | 3 | |
| 合计 | | | | | | | 89 | | 72.3 |
| 履约得分 | | 81.23 | | | | | | | |
| 履约评价等级 | | 良好 | | | | | | | |
| 履约评价小组（签字） | | | | | | 建设单位（盖章）： | | | |
| 打分规则 | | 1、每次考评时可根据项目进行的阶段，选择需要参与考评的内容。所有参与考评的小项按照其对应项目的“满分分值”计入“应得分”（每次考评的应得分不一定为满分）。 2、履约表现由高到低划分为 100%、80%、60%、30%、0%等 5 个履约率，评分时，履约评价人员根据评价内容及承包人的实际履约状况给出履约率。 3、实得分=每个小项应得分×履约率 4、履约得分=实得分合计/应得分合计×100 5、履约评价等级分为优秀、良好、中等、合格和不合格五个等级。当履约得分大于或等于 90 分时为优秀；当履约得分大于或等于 80 分，小于 90 分时为良好；当履约得分大于或等于 70 分，小于 80 分时为中等；当履约得分大于或等于 60 分，小于 70 分时为合格；当履约得分低于 60 分时为不合格。 | | | | | | | |

3、绿地香港湾区深圳区域东周城市更新项目一期（6, 8, 9#地块）周边道路工程

光明区建设工程承包商履约评价报告书

| | | | | | |
|---|--|--------|---------------|---|------------------------|
| 评价形式 | <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价 | | | | |
| 建设单位 (评价单位) | 绿地控股集团有限公司 | | 评价期限 | 2023 年 5 月 1 日至 2023 年 5 月 31 日 | |
| 承包商 (评价对象) | 深圳联富建设集团有限公司 | | 承包商类别 | <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 | |
| 承包商资质 等级 | 市政公用工程施工总承包壹级 | | 承包商地址 | 深圳市前海深港合作区南山街道 北环大道与月亮湾大道交汇处前 海公共安全科学研究院大楼 A302 | |
| 法定代表人 | 游泽丰 | 电话 | 0755-26403466 | 项目负责人 | 张仲领 电话 13983116039 |
| 工程名称 | 绿地香港湾区深圳区域东周城市更新项目一期（6, 8, 9#地块）周边道路工程 | | 承包范围 | 道路工程、交通工程、交通疏解工程、排水工程、路灯工程、交通监控工程等。 | |
| 工程地点 | 深圳市光明区 | | 工程合同价 | 1674231（元） | |
| 合同开工日期 | 年 月 日 | 合同竣工日期 | 年 月 日 | 合同工期 | （天） |
| 实际开工日期 | 2023 年 4 月 15 日 | 实际竣工日期 | 年 月 日 | 实际工期 | （天） |
| 履约评价分项内容及得分情况 | | | | | |
| 序号 | 分项内容 | | | 得分 | 总得分 |
| 1 | 人员配备 | | | 13 | 96 |
| 2 | 经济技术实力 | | | 14 | |
| 3 | 施工过程管理 | | | 35 | |
| 4 | 进度控制 | | | 10 | |
| 5 | 履约配合 | | | 24 | |
| 建设单位对承包商履约的总体评价： <div style="text-align: center;">  </div> | | | | | |
| 评价等级 | <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (95 ≤ 总分 ≤ 100 分) <input type="checkbox"/> 良好 (80 分 ≤ 总分 ≤ 94 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 分 ≤ 总分 ≤ 79 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59 分) | | | | |
| 承包商（评价对象） 签认或拒签说明 <div style="text-align: center;">  </div> | | | | | |

6、企业不良行为记录情况（不评审）

中华人民共和国住房和城乡建设部

www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳联富建设集团有限公司

广东省-深圳市

| | | | |
|----------|---------------------------------------|---------|---------|
| 统一社会信用代码 | 91440300MA5HFMM38B | 企业法定代表人 | 游从斌 |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司（法人独资） | 企业注册属地 | 广东省-深圳市 |
| 企业经营地址 | 深圳市南山区招商街道水湾社区工业三路1号南海尊岸梦工场大厦406-A098 | | |

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

| 序号 | 资质类别 | 资质证书号 | 资质名称 | 发证日期 | 发证有效期 | 发证机关 | 预览 |
|----|---------|------------|----------------|------------|------------|-------------|------|
| 1 | 建筑业企业资质 | D144187092 | 市政公用工程施工总承包一级 | 2025-04-16 | 2028-12-22 | 住房和城乡建设部 | 证书信息 |
| 2 | | D244646020 | 建筑工程施工总承包二级 | 2025-04-21 | 2028-12-04 | 广东省住房和城乡建设厅 | 证书信息 |
| 3 | | D344688077 | 建筑装饰装修工程专业承包二级 | | 2028-09-06 | 深圳市住房和建设局 | 证书信息 |
| 4 | | | 地基基础工程专业承包二级 | | | | |

中华人民共和国住房和城乡建设部

www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 诚信数据

收起筛选

筛选

重置条件

征信对象: 全部 工程建设企业 从业人员

行为性质: 全部 良好行为 不良行为

诚信记录主体: 深圳联富建设集团有限公司

实施部门名称: 请输入内容

查询

诚信记录主体及编号

决定内容

实施部门

决定日期与有效期

操作

暂无数据



中国执行信息公开网

司法为民 司法便民

首页 执行公开服务

综合查询被执行人

被执行人姓名/名称: 深圳联富建设集团有限公司

身份证号码/组织机构代码: 需完整填写

执行法院范围: 全国法院 (包含地方各级法院) X

验证码:

ddrk



查询

查询结果

在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 深圳联富建设集团有限公司 相关的结果。

全国法院被执行人信息查询使用声明

为推进社会信用体系建设,切实解决执行难问题,促进被执行人自动履行生效法律文书确定的义务,保障公民、法人和其他组织依法获取执行案件信息,充分发挥执行案件信息对人民群众生产生活和社会经济活动的服务作用,参照《中华人民共和国政府信息公开条例》,最高人民法院从2009年3月30日起向社会开通“全国法院被执行人信息查询”平台。社会各界通过该平台可查询全国法院(不包括军事法院)2007年1月1日以后新收及此前未结的执行实施案件的被执行人信息。现就有关事项声明如下:

- 一、被执行人信息由执行法院录入和审核,若有关当事人对相关信息内容有异议的,可依据《最高人民法院关于全国法院被执行人信息查询平台信息异议处理的若干规定》向执行法院书面申请更正。
- 二、本网站提供的信息仅供查询人参考,如有争议,以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的,人民法院不承担任何责任。
- 三、查询人必须依法使用查询信息,不得用于非法目的和不正当用途。非法使用本网站信息给他人造成损害的,由使用人自行承担相应责任。
- 四、本网站信息查询免费,严禁任何单位和个人利用本网站信息谋取非法利益。
- 五、本网站属于政府网站,未经许可,任何商业性网站不得建立与本网站及其内容的链接,不得建立本网站的镜像(包括全部和局部镜像),不得拷贝、复制或传播本网站信息。

最高人民法院
二〇〇九年三月三十日

地址:北京市东城区东交民巷27号 邮编:100745 总机:010-67550114

中华人民共和国最高人民法院 版权所有

京ICP备05023036号

当前位置： 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

- 行政处罚
- 行政许可
- 行政处罚信用修复流程

深圳联富建设集团有限公司

查询

[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载：行政处罚基本信息.xls](#)

| 案件名称（行政相对人） | 处罚决定日期 | 发布日期 |
|-------------|--------|------|
| 没有找到您要查询的记录 | | |

显示 1 到 0 共 0 记录

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示

返回主题

红色警示

企业名称：深圳联富建设集团有限公司

查询

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

| 序号 | 责任主体 | 警示期限 | 警示事由 | 警示部门 |
|-------------|------|------|------|------|
| 没有找到您要查询的记录 | | | | |

显示 1 到 0 共 0 记录

关于建筑市场劳资纠纷曝光台无新增事项的情况说明

为实现欠薪源头治理，规范劳务工工资支付行为，夯实建筑行业人力资源管理基础，市住建局目前按照国办发〔2016〕1号文和《保障农民工工资支付管理条例》有关要求，印发《深圳市房屋市政工程项目实名制和分账制管理规范和指引（试行）》、《关于进一步加强工地现场实名制和分账制管理工作的通知》等一系列规范“两制”工作指导文件，指导全市项目长效工作机制日趋完善。在全市范围内推行劳务工实名制和工人工资分账管理工作，并建立了两制群，一旦出现欠薪上访事件，及时在两制群发送，要求涉及相关单位的投诉第一时间响应，把投诉事件源头及时化解。

通过劳务用工信息化实名制管理，设立劳务工工资专用账户，使农民工工资与工程材料款相分离，由企业直接委托银行代发农民工工资，切实预防和解决了欠薪问题。截至目前，各企业都能够严格落实两制工作，未发生群体性欠薪事件，建筑市场劳资纠纷曝光台没有增加新的欠薪曝光案例。

归档时间：2021-03-25

深圳市住房和城乡建设局
2021年3月25日

| 施工总承包单位 | 信用代码 | 工程项目名称 | 信息发布日期 |
|-----------------|--------------------|-------------------------------|------------|
| 广东南方建设集团有限公司 | 91440982770993985H | 深圳大学道路系统改造及景观工程Ⅱ标段（西北角环境景观工程） | 2020-03-09 |
| 中天建设集团有限公司 | 91330783147520019P | 中环阳光星苑 | 2020-01-14 |
| 深圳鸿业装饰工程有限公司 | 914403000638810950 | 宝影城（东区）商业1、2、3期精装修 | 2020-01-09 |
| 中天建设集团有限公司 | 91330783147520019P | 中环阳光星苑 | 2019-11-05 |
| 中城建设有限责任公司 | 9135012415478387XW | 泰禾广场项目主体工程（1栋、2栋A座、3栋） | 2019-09-11 |
| 龙光工程建设有限公司 | 91440500773051520M | 龙光玖龙台一期 | 2019-05-31 |
| 中国电建集团核电工程有限公司 | 91370000165922265H | 深圳华电坪山分布式能源站 | 2019-02-18 |
| 龙光工程建设有限公司 | 91440500773051520M | 龙光玖龙台 | 2019-02-18 |
| 湛江市第一建筑工程公司 | 91440804194392101D | 加伟光伏照明厂区1~4号厂房、5号综合楼、6号宿舍及食堂 | 2019-02-11 |
| 广东珠江工程总承包有限公司 | 91441423231130419T | 华道兄弟文化城 | 2018-09-11 |
| 中铁十局集团有限公司深圳分公司 | 913700001631987449 | 长安汽车集团深圳观澜安居商品房5#楼 | 2017-11-15 |
| 福建亨立建设集团有限公司 | 91350600611952748Q | 奋达科技工业园二期 | 2017-08-11 |
| 深圳市宏城建筑工程有限公司 | 9144030077717662XR | 金马广场 | 2017-02-16 |
| 广厦建设集团有限公司 | 91330783142929050C | 龙华新区卓能雅苑项目 | 2016-09-20 |

[第一页](#)
[1](#)
[最后一页](#)



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

扫一扫



核验码

法人和非法人组织 公共信用信息报告

版本号V2.0

机构名称：深圳联富建设集团有限公司
统一社会信用代码：91440300MA5HFMM38B
报告编号：202506171549563367H236

| | |
|--------|-----------------|
| 报告生成日期 | 2025年06月17日 |
| 报告出具单位 | 国家公共信用和地理空间信息中心 |

公共信用信息概览



深圳联富建设集团有限公司

登记注册基本信息

基础信息

| | | | |
|----------|---------------------------------------|-------------------|------------|
| 统一社会信用代码 | 91440300MA5HFMM38B | 法定代表人/负责人/执行事务合伙人 | 游从斌 |
| 企业类型 | 有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资) | 成立日期 | 2022-08-17 |
| 住所 | 深圳市南山区招商街道水湾社区工业三路1号南海意库梦工场大厦406-A098 | | |

信用信息概要

| | | | |
|--------|-------------|--------|-----------------|
| 行政管理 | 6条 | 诚实守信 | 0条 |
| 严重失信 | 0条 | 经营异常 | 0条 |
| 信用承诺 | 0条 | 信用评价 | 0条 |
| 司法判决 | 0条 | 其他 | 0条 |
| 报告生成日期 | 2025年06月17日 | 报告出具单位 | 国家公共信用和地理空间信息中心 |

报告说明



- 1.本报告所展示的数据和资料为公共信用信息，“信用中国”网站承诺在数据汇总、加工、整合的过程中保持客观中立，不主动编辑或修改信息的内容。
- 2.受限于现有技术水平等原因，对此报告信息的展示，并不视为“信用中国”对其内容的真实性、准确性、完整性、时效性作出任何形式的确认或担保。请在依据本报告信息作出判断或决策前，自行进一步核实此类信息的完整或准确性，并自行承担使用后果。
- 3.如认为本报告所展示信息存在错误、遗漏、重复公示、不应公示、超期公示或与认定机关信息不一致等情况，请以数据源单位的信息为准，并可按照网站“信用信息异议申诉指南”提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照网站“行政处罚信息信用修复流程指引”提出信用修复申请；如需对相关严重失信主体名单进行信用修复，请咨询名单认定单位。
- 4.本报告已添加“信用中国”水印、生成唯一的报告编号和报告核验码。如需对内容的真实性进行核验，可通过扫一扫报告首页“核验码”，查看本报告生成时的内容与纸质版报告内容是否一致。
- 5.本报告展示行政管理、诚实守信、严重失信、经营异常、信用承诺、信用评价、司法判决以及其他类等信息，因篇幅有限，单类信息仅按更新程度展示最近日期的100条。如有特殊需求，请与我们联系。

正文



深圳联富建设集团有限公司

一、登记注册基础信息

| 基础信息

企业名称：深圳联富建设集团有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5HFMM38B

法定代表人/负责人/执行事务合伙人：游从斌

企业类型：有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)

成立日期：2022-08-17

住所：深圳市南山区招商街道水湾社区工业三路1号南海意库梦工场大厦406-A098

二、行政管理信息 (共 6 条)

| 行政许可

行政许可决定书号：22511208301 第 1 条

行政许可决定书名称：22511208301

许可证名称：商事变更登记(备案)

许可类别：登记

许可编号：— —

许可决定日期：2025-04-14

有效期自：2025-04-14

有效期至：2099-12-31

许可内容：商事变更登记(备案)：地址;一般经营项目变更;许可经营;投资人(包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等);章程或章程修正案通过日期;许可信息;股权变更和公证书;章程

许可机关：深圳市市场监督管理局

许可机关统一社会信用代码： 11440300MB2C927392

数据来源单位： 深圳市市场监督管理局

数据来源单位统一社会信用代码： 11440300MB2C927392

| 行政许可

行政许可决定书号： 22409612593

第 2 条

行政许可决定书名称： 22409612593

许可证书名称： 商事变更登记（备案）

许可类别： 登记

许可编号： — —

许可决定日期： 2024-04-03

有效期自： 2024-04-03

有效期至： 2099-12-31

许可内容： 主体类型:有限责任公司（法人独资）;住所:深圳市南山区沙河街道高发社区深云西二路天健科技大厦A座裙楼726;法定代表人:游泽丰;成立日期:2022-08-17

许可机关： 深圳市市场监督管理局

许可机关统一社会信用代码： 11440300MB2C927392

数据来源单位： 深圳市市场监督管理局

数据来源单位统一社会信用代码： 11440300MB2C927392

| 行政许可

行政许可决定书号： 深建许〔2023〕167号

第 3 条

行政许可决定书名称： 建筑业企业资质核准

许可证书名称： 建筑业企业资质核准

许可类别： 核准

许可编号： 深建许〔2023〕167号

许可决定日期：2023-09-06
有效期自：2023-09-06
有效期至：2028-09-06
许可内容：建筑装修装饰工程专业承包二级增项
许可机关：深圳市住房和建设局
许可机关统一社会信用代码：11440300693981103B
数据来源单位：广东省住房和城乡建设厅
数据来源单位统一社会信用代码：11440000006939799Q

| 行政许可

行政许可决定书号：粤建许质B/准〔2023〕5号
行政许可决定书名称：建筑施工企业安全生产许可证核发
许可证书名称：建筑施工企业安全生产许可证核发
许可类别：核准
许可编号：粤建许质B/准〔2023〕5号
许可决定日期：2023-03-24
有效期自：2023-03-24
有效期至：2026-03-24
许可内容：安全生产许可证首次申请
许可机关：深圳市前海深港现代服务业合作区管理局
许可机关统一社会信用代码：12440300553851438E
数据来源单位：广东省住房和城乡建设厅
数据来源单位统一社会信用代码：11440000006939799Q

第 4 条

| 行政许可

行政许可决定书号：22207898668 第 5 条

行政许可决定书名称：22207898668

许可证名称：商事变更登记（备案）

许可类别：登记

许可编号：— —

许可决定日期：2023-01-03

有效期自：2023-01-03

有效期至：2099-12-31

许可内容：主体类型:有限责任公司（法人独资）;住所:深圳市前海深港合作区南山街道北环大道与月亮湾大道交汇处前海公共安全科学研究院大楼A302;法定代表人:游泽丰;成立日期:2022-08-17

许可机关：深圳市市场监督管理局

许可机关统一社会信用代码：11440300MB2C927392

数据来源单位：深圳市市场监督管理局

数据来源单位统一社会信用代码：11440300MB2C927392

| 行政许可

行政许可决定书号：12207633950 第 6 条

行政许可决定书名称：12207633950

许可证名称：企业登记注册

许可类别：登记

许可编号：— —

许可决定日期：2022-08-17

有效期自：2022-08-17

有效期至：2099-12-31

许可内容：主体类型:有限责任公司（法人独资）;住所:深圳市前海深港合作区南山街道北环大道与月亮湾大道交汇处前海公共安全科学研究院大楼A302;法定代表人:游泽丰;成立日期:2022-08-17

许可机关：深圳市市场监督管理局
许可机关统一社会信用代码：11440300MB2C927392
数据来源单位：深圳市市场监督管理局
数据来源单位统一社会信用代码：11440300MB2C927392

三、诚实守信相关荣誉信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

四、严重失信信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

五、经营（活动）异常名录（状态）信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

六、信用承诺信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

七、信用评价信息 (共 0 条)

此项信息相关部门暂未提供

八、司法判决及执行信息 (共 0 条)

此项信息相关部门暂未提供

九、其他信息 (共 0 条)



查询期内无相关记录

十、信用状况提升建议

建议秉持诚信理念，合法有序开展经营活动。

结束