

工程编号： 2404-440304-04-01-669917002001

# 深圳市建设工程施工招标 投 标 文 件

工程名称： 河套科创中心 FG 栋建设工程精  
装修工程

投标文件内容： 业绩文件

投标人： 深圳市万德建设集团有限公司

日期： 2025 年 6 月 30 日

## 企业基本情况一览表

**内容：**投标人企业注册资本金、人员数量、专业技术人员规模、营业额和纳税情况等。

（联合体成员单位分别填写）

|              |  |               |                                   |
|--------------|--|---------------|-----------------------------------|
| 企业名称         | 深圳市万德建设集团有限公司  | 企业曾用名<br>(如有) | 深圳市万德装饰计工程有限公司<br>深圳市万德建设集团股份有限公司 |
| 统一社会信用<br>代码 | 914403007892348906   | 注册资本金         | 20000 万元                          |
| 法定代表人        | 肖俊光  | 联系方式          | 0755-23933933                     |
| 主项资质         | 防水防腐保温工程专业承包一级<br>建筑装修装饰工程专业承包一级<br>建筑幕墙工程专业承包一级<br>消防设施工程专业承包一级<br>电子与智能化工程专业承包一级<br>建筑机电安装工程专业承包一级<br>市政公用工程施工总承包二级<br>特种工程(结构补强)专业承包不分<br>等级<br><br>机电工程施工总承包二级<br>建筑工程施工总承包二级<br>钢结构工程专业承包壹级<br>建筑装饰工程设计专项甲级<br>建筑幕墙工程设计专项甲级     | 企业员工数量        | 395 人                             |
| 核心竞争力<br>描述  | <p><b>（一）企业概况</b></p> <p>深圳市万德建设集团有限公司始创于 2006 年 6 月 6 日，注册资本 20000 万元。现已发展为集设计、施工、生产于一体的大型专业化建筑装饰企业，业务概及建筑装饰工程、建筑幕墙工程、消防工程、展陈工程、电子与智能化工程、建筑机电安装工程等，拥有建筑装修装饰工程、建筑幕墙工程、钢结构工程、消防设施工程、建筑机电安装工程、电子与智能化工程、防水防腐保温工程、展览陈列工程设计与施工一体化、洁净工</p> |               |                                   |



|      |   |
|------|---|
|      | <p>程等国家住建部颁发的 12 项专业承包甲级资质及其他 15 项相关资质，系全国装饰施工百强、全国幕墙施工百强、全国设计五十强企业、中国建筑装饰协会和深圳市装饰行业协会理事单位，成为中国建筑装饰行业增长性极为突出、发展持续性极为稳健的头部企业，2022 年度深圳市建筑业稳增长获奖企业。</p> <p>十余年来，万德建设集团立足深圳，放眼全国及国际市场，开创了持续、高速发展的良好态势，在酒店、医院、影剧院、大型综合体、金融、商业、轨道交通及高端住宅等领域，先后荣获「鲁班奖」、「中国建筑工程装饰奖」、「中国建筑装饰设计金奖」、「华鼎奖」、「金鹏奖」、「金鹰奖」等专业奖项的精品工程，年营业额突破 166.2 亿元，在业界脱颖而出！</p> <p><b>（二）企业经营理念</b></p> <p>集团秉承「以市场为导向，视人才为资本，以管理为中心，视品牌为生命」的经营理念，以「做最值得信任的合作伙伴」为企业价值观，以「成为国际一流的绿色建筑综合服务商」为发展愿景，秉承「讲信修业、潜心笃志、技精艺美、严谨高效」的万德精神。</p> <p><b>（三）社会信誉与综合实力</b></p> <p>经过多年的努力，集团获得了社会各界的一致好评，在业界树立了良好的企业形象。至今，集团连续获评为“重合同守信用企业”、“中国装饰协会信用评价 AAA 企业”称号。并于 2016 年被认定为国家高新技术企业、深圳市高新技术企业，2018 年获得深圳知名品牌称号，从 2018 年起，连续位列为全国装饰百强、设计 50 强企业。所承接项目多次获得鲁班奖、国家优质工程奖、中国建筑工程装饰奖，综合实力名列行业前茅。</p> <p>集团全体员工衷心感谢社会各界人士多年来的关心、支持和帮助，我们将在承接项目上，继续致力于推进建筑装饰传统技术与行业未来科技发展的结合，坚持走绿色、低碳、文化、科技创新之路，深化企业管理，不断完善企业科技创新机制，进一步巩固和加强公司的技术优势，加快战略转型，全面提升公司盈利能力和可持续发展能力，与客户持续实现互利双赢，不断造福社会。</p> |
| 经营范围 | 房屋建筑工程、建筑装饰工程、建筑幕墙工程、智能化工程、钢结构工程、建筑防水工程、消防工程、城市及道路照明工程、地基基础工程、土石方工程、机电设备安装工程、古建筑工程、电力工程、市政工程、公路工程、通讯工程、安防工程、博物馆工程、展览馆设计与施工、会议及展览服务；园林绿化工程；工程设计；软件设计；建筑智能系统软件的研发；新材料新工艺的研发；国内贸易；货物进出口；建筑工程机械与  |

|                 |   |                      |             |        |          |
|-----------------|---|----------------------|-------------|--------|----------|
|                 | 设备租赁；钢构产品安装；金属门窗的设计、安装及施工；建筑材料的购销；建筑移动房屋销售；装配式建筑与装修；在合法取得使用权的土地上从事房地产开发经营；物业管理；房屋租赁；工业自动控制系统装置销售。特种设备销售。  |                      |             |        |          |
| 专业技术人员规模        | 共 <u>152</u> 人，涉及专业包括：<br>1、 <u>一级造价工程师（土木建筑工程）</u> 专业 <u>9</u> 人；<br>2、 <u>二级造价工程师（土木建筑工程）</u> 专业 <u>3</u> 人；<br>3、 <u>二级建造师（机电工程）</u> 专业 <u>1</u> 人；<br>4、 <u>二级建造师（建筑工程）</u> 专业 <u>22</u> 人；<br>5、 <u>二级建造师（市政工程）</u> 专业 <u>5</u> 人；<br>6、 <u>一级建造师（建筑工程）</u> 专业 <u>80</u> 人；<br>7、 <u>一级建造师（市政工程）</u> 专业 <u>10</u> 人；<br>8、 <u>一级建造师（机电工程）</u> 专业 <u>17</u> 人；<br>9、 <u>一级建造师（水利水电工程）</u> 专业 <u>1</u> 人；<br>10、 <u>一级注册结构工程师</u> 专业 <u>1</u> 人；<br>11、 <u>二级注册结构师</u> 专业 <u>1</u> 人；<br>12、 <u>一级注册建筑师</u> 专业 <u>2</u> 人； |                      |             |        |          |
| 营业收入<br>（万元）    | 2022 年  | <u>541387.86 万元</u>  | 纳税额（万<br>元） | 2022 年 | 8607.88  |
|                 | 2023 年  | <u>420213.55 万元</u>  |             | 2023 年 | 4108.98  |
|                 | 2024 年  | <u>361454.44 万元</u>  |             | 2024 年 | 3822.99  |
|                 | 合计：   | <u>1323055.85 万元</u> |             | 合计：    | 16539.85 |
| 企业认证情况          | 1. 质量保证认证（施工） 2016 年 06 月 28 日通过，运行状况良好<br>2. 质量保证认证（设计） 2016 年 06 月 28 日通过，运行状况良好<br>3. 环保体系认证 2015 年 05 月 13 日通过，运行状况良好<br>4. 职业健康安全管理体系认证 2015 年 05 月 13 日通过，运行状况良好  |                      |             |        |          |
| 投标人近 5 年已完工同类业绩 | 1. 中电嘉苑项目室内及配套精装修工程+2024. 5. 15+12252 万元；<br>2. 峰境誉府(A520-0175)项目批量装修工程(标段二)+2024. 9. 29+7119 万元；<br>3. 深圳市聚飞光电大厦精装修工程+2024. 12. 31+2968 万元；  |                      |             |        |          |

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
|                                 | 4. 高铁·黄金广场项目 8 号楼精装修改造项目精装修工程+2024. 1. 31+3658 万元；<br>5. 交通银行股份有限公司海南省分行本部营业用房装修改造工程-室内装饰工程<br>+2023. 5. 25+3964 万元；   |
| 投标人项目<br>负责人近 5<br>年已完工同<br>类业绩 | 1. 颐湾府公共区域装饰装修工程+2021. 1. 26+1801 万元；<br>2. 富蕴县额尔齐斯河流域生态文明建设实践展示基地项目+2020. 10. 28+1775 万元；                             |
| 投标人技术<br>负责人近 5<br>年已完工同<br>类业绩 | 1. 龙盛片区长租公寓（2021 年批次）双溪 A 区 1#、13#楼装修工程+2022. 8. 23+3284 万<br>元；<br>2. 万华化学集团全球研发中心及总部基地（一期）工程装修+2020. 5. 10+13000 万元； |
| 其他                              | /  |

证明材料：企业营业执照，投标人 2022、2023、2024 年纳税证明、财务审计报告等。

填表要求：主项资质：填写由各部委颁发的有效的企业资质；

企业员工数：填写与企业签订正式劳动合同在本企业缴纳社保的正式员工；

专业技术人员：提供具备注册执业资格人员的数量及专业构成，专业填写注册执业资格所对应专业，例如“注册建筑师”、“一级建造师（建筑工程）专业”，“二级造价工程师”等；

营业收入：以万元为单位，精确到小数点后两位；

纳税额：填写完整年度纳税总额，以万元为单位，精确到小数点后两位；

企业认证情况：填写企业取得 ISO、OHSAS（OHSMS）、SA 等。

其他。



## 变更（备案）通知书

21903665342

深圳市万德建设集团股份有限公司：

我局已于二〇一九年十月十八日对你企业申请的（许可经营项目、一般经营项目、企业类型、名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、监事信息、其他董事信息、许可信息、指定联系人、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

**升级换照：**

**备案前监事信息：** 曾国良（监事）

**备案后监事信息：** 李少光（监事），柯雄忠（监事会主席），刘涛（职工监事）

**备案前其他董事信息：** 邱伟雄（董事），李少光（董事），吴静安（董事），黄竞辉（董事），蔡跃军（董事），曾华福（董事）

**备案后其他董事信息：** 李铿（董事），邱伟雄（董事），蔡跃军（董事），吴静安（董事），曾华福（董事），黄竞辉（董事）

**备案前许可信息：** 项目：工程勘察劳务类资质；工程设计行业、专业、专项丙级及以下资质核准 有效期：，项目：劳务派遣机构的设立、变更 有效期：，项目：对外劳务合作经营资格 有效期：

**备案后许可信息：** 项目：劳务派遣机构的设立、变更 有效期：，项目：工程勘察劳务类资质；工程设计行业、专业、专项丙级及以下资质核准 有效期：，项目：对外劳务合作经营资格 有效期：，项目：建设项目环境影响审批（各区环保水务局审批） 有效期：

**备案前指定联系人：** 姓名：熊璐 电话：13926553976 邮箱：vandavip@163.com

**备案后指定联系人：** 姓名：余远妃 电话：17688778183 邮箱：vanda@vanda.cc

**章程备案**

**变更前许可经营项目：** 劳务派遣、劳务服务、劳务分包。

**变更后许可经营项目：** 劳务派遣、劳务服务、劳务分包；建筑移动房屋生产及销售。

**变更前一般经营项目:** 房屋建筑工程、建筑装饰工程、建筑幕墙工程、智能化工程、钢结构工程、建筑防水工程、消防工程、城市及道路照明工程、机电设备安装工程、古建筑工程、电力工程、市政工程、展览馆设计与施工、会议及展览服务、园林绿化工程、工程设计、建筑智能系统软件的研发;新材料新工艺的研发;国内贸易;货物进出口;建筑材料的购销。(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外,限制的项目须取得许可后方可经营)

**变更后一般经营项目:** 房屋建筑工程、建筑装饰工程、建筑幕墙工程、智能化工程、钢结构工程、建筑防水工程、消防工程、城市及道路照明工程、机电设备安装工程、古建筑工程、电力工程、市政工程、展览馆设计与施工、会议及展览服务、园林绿化工程、工程设计、建筑智能系统软件的研发;新材料新工艺的研发;国内贸易;货物进出口;建筑材料的购销;装配式建筑与装修。(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外,限制的项目须取得许可后方可经营)

**变更前企业类型:** 有限责任公司

**变更后企业类型:** 股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)

**变更前名称:** 深圳市万德装饰设计工程有限公司

**变更后名称:** 深圳市万德建设集团股份有限公司

**税务部门重要提示:** 如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票,因变更名称、住所,需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





## 变更（备案）通知书

22005207191

深圳市万德建设集团股份有限公司：

我局已于二〇二〇年十一月十三日对你企业申请的（认缴注册资本总额(万元)、许可经营项目、一般经营项目）变更予以核准；对你企业的（许可信息、指定联系人、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前指定联系人： 姓名：余远妃 电话：17688778183 邮箱：vanda@vanda.cc

备案后指定联系人： 姓名：余远妃 电话：17688778183 邮箱：1135517963@qq.com

## 章程备案

变更前认缴注册资本总额(万元)： 10080 币种：人民币

变更后认缴注册资本总额(万元)： 20000 币种：人民币

变更前许可经营项目： 劳务派遣、劳务服务、劳务分包；建筑移动房屋生产及销售。

变更后许可经营项目： 劳务派遣、劳务服务、劳务分包；钢构产品制作；金属门窗的生产、制作；建筑移动房屋生产。

变更前一般经营项目： 房屋建筑工程、建筑装饰工程、建筑幕墙工程、智能化工程、钢结构工程、建筑防水工程、消防工程、城市及道路照明工程、机电设备安装工程、古建筑工程、电力工程、市政工程、展览馆设计与施工、会议及展览服务；园林绿化工程；工程设计；建筑智能系统软件的研发；新材料新工艺的研发；国内贸易；货物进出口；建筑材料的购销；装配式建筑与装修。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）

变更后一般经营项目： 房屋建筑工程、建筑装饰工程、建筑幕墙工程、智能化工程、钢结构工程、建筑防水工程、消防工程、城市及道路照明工程、地基基础工程、土石方工程、机电设备安装工程、古建筑工程、电力工程、市政工程、公路工程、通讯工程、安防工程、博物馆工程、展览馆设计与施工、会议及展览服务；园林绿化工程；工程设计；软件设计；建筑智能系统软件的研发；新材料新工艺的研发；国内贸易；货物进出口；建筑工程机械与设备租赁；钢构产品安装；金属门窗的设计、安装及施工；建筑材料的购销；建筑移动房屋销售；装配式建筑与装修；在合法取得使用权的土地上从事房地产开发经营；物业管理；房屋租赁。（以上法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营，依法须经批准的项目须取得许可后方可经营）

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



# 变更（备案）通知书

22106470049

深圳市万德建设集团有限公司：

我局已于二〇二一年十月二十七日对你企业申请的（股东信息、许可经营项目、企业类型、名称）变更予以核准；对你企业的（许可信息、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

## 章程备案

|            |   |
|------------|---|
| 变更前股东信息：   | 曾华福：出资额719.712（万元），出资比例7.14%<br>李少光：出资额206.64（万元），出资比例2.049999%<br>吴静安：出资额4628.736（万元），出资比例45.92%<br>蔡跃军：出资额2777.04（万元），出资比例27.55%<br>黄竞辉：出资额719.712（万元），出资比例7.14%<br>邱伟雄：出资额1028.16（万元），出资比例10.2%  |
| 变更后股东信息：   | 吴静安：出资额7000（万元），出资比例35%<br>李铿：出资额500（万元），出资比例2.5%<br>黄竞辉：出资额1240（万元），出资比例6.2%<br>曾东亮：出资额500（万元），出资比例2.5%<br>李少光：出资额360（万元），出资比例1.8%<br>蔡跃军：出资额3900（万元），出资比例19.5%<br>韦禹睿：出资额500（万元），出资比例2.5%<br>邱伟雄：出资额1760（万元），出资比例8.8%<br>曾华福：出资额1240（万元），出资比例6.2%<br>深圳万德装饰合伙企业（有限合伙）：出资额2000（万元），出资比例10%<br>深圳市万德管理咨询合伙企业（有限合伙）：出资额1000（万元），出资比例5% |
| 变更前许可经营项目： | 劳务派遣、劳务服务、劳务分包；钢构产品制作；金属门窗的生产、制作；建筑移动房屋生产。  |
| 变更后许可经营项目： | 劳务派遣、劳务服务、劳务分包；钢构产品制作；金属门窗的生产、制作；建筑移动房屋生产。道路货物运输（不含危险货物）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）  |
| 变更前企业类型：   | 股份有限公司（非上市，自然人投资或控股）  |
| 变更后企业类型：   | 有限责任公司  |
| 变更前名称：     | 深圳市万德建设集团股份有限公司   |
| 变更后名称：     | 深圳市万德建设集团有限公司   |

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





## 2、主项资质

|   |  |
|---|--|
|    |  |
| <h1>建筑业企业资质证书</h1>  |  |
| 证书编号: D244022544  |  |
| 企 业 名 称:  | 深圳市万德建设集团有限公司  |
| 统一社会信用代码:   | 914403007892348906   |
| 法 定 代 表 人:  | 肖俊光  |
| 注 册 地 址:  | 深圳市福田区福保街道福保社区金花路28号万德建设集团大厦一层   |
| 有 效 期:  | 至2028年12月20日<br>(请扫码查看各项资质有效期)   |
| 资 质 等 级:  | 特种工程(结构补强)专业承包不分等级<br>建筑幕墙工程专业承包一级<br>消防设施工程专业承包一级<br>防水防腐保温工程专业承包一级<br>建筑机电安装工程专业承包一级<br>电子与智能化工程专业承包一级<br>机电工程施工总承包二级<br>建筑工程施工总承包二级<br>建筑装修装饰工程专业承包一级<br>市政公用工程施工总承包二级<br>***** |
|  |  |
| 先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验   |  |
| 发证机关:   | 广东省住房和城乡建设厅  |
| 发证日期:   | 2025年06月16日  |





# 建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳市万德建设集团有限公司

详细地址: 深圳市福田区福保街道福保社区金花路28号万德建设集团大厦一层

统一社会信用代码  
(或营业执照注册号): 914403007892348906

法定代表人: 肖俊光

注册资本: 20000万元人民币

经济性质: 有限责任公司

证书编号: D144136276

有效期: 2029年01月19日

资质类别及等级:

钢结构工程专业承包壹级。

\*\*\*\*\*




发证机关:



2024 年 1 月 19 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

|                        |  |         |       |
|------------------------|--|---------|-------|
| 企业名称                   | 深圳市万德建设集团有限公司  |         |       |
| 详细地址                   | 深圳市福田区福保街道福保社区金花路28号万德建设集团大厦一层   |         |       |
| 建立时间                   | 2006年06月06日  |         |       |
| 注册资本金                  | 20000万元人民币   |         |       |
| 统一社会信用代码<br>(或营业执照注册号) | 914403007892348906   |         |       |
| 经济性质                   | 有限责任公司   |         |       |
| 证书编号                   | A144030677-6/1   |         |       |
| 有效期                    | 至2028年12月28日   |         |       |
| 法定代表人                  | 肖俊光  | 职务      | 法定代表人 |
| 单位负责人                  | 肖俊光  | 职务      | 企业负责人 |
| 技术负责人                  | 张素霞  | 职称或执业资格 | 高级工程师 |
| 备注:                    | 原企业名称: 深圳市万德装饰设计工程有限公司<br>原一体化资质证书编号: C144030677<br>原设计证书发证日期: 2016年03月01日 |         |       |

|  |
|--|
| 业务范围   |
| 建筑装饰工程设计专项甲级; 建筑幕墙工程设计专项甲级。<br>*****   |
| <br>发证机关: (章)<br>2023 年 12 月 29 日<br>No.AF 0493188 |



### 3、纳税证明

2022 年

#### 纳税证明

深税纳证〔2023〕147034号

深圳市万德建设集团有限公司(统一社会信用代码:914403007892348908) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

##### 一、已缴税费情况:

单位: 元

| 序号      | 税种       | 自缴税费          | 代扣(收)代缴税费 |
|---------|----------|---------------|-----------|
| 1       | 城市维护建设税  | 4,048,689.84  | 0         |
| 2       | 企业所得税    | 18,698,099.83 | 0         |
| 3       | 印花税      | 2,079,193.23  | 0         |
| 4       | 教育费附加    | 1,734,295.64  | 0         |
| 5       | 增值税      | 57,809,854.92 | 0         |
| 6       | 地方教育附加   | 1,156,197.1   | 0         |
| 7       | 残疾人就业保障金 | 139,941.69    | 0         |
| 8       | 车辆购置税    | 394,271.77    | 0         |
| 9       | 环境保护税    | 20,268        | 0         |
| 合 计     |          | 86,078,812.02 | 0         |
| 其中、自缴税款 |          | 83,048,377.59 |           |

以上自缴税费,按所属期统计如下:2021年20,727,831.17元,2022年65,350,980.85元。

##### 二、已退税费情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。
- (二) 除出口退税以外的各类退税费86,733.94元(捌万陆仟柒佰叁拾叁圆玖角肆分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

##### 三、欠缴税费情况

截至2023年2月10日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522302105159818469



2023 年

## 纳税证明

深税纳证〔2024〕100046号

深圳市万德建设集团有限公司(统一社会信用代码:914403007892348906) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

### 一、已缴税费情况:

单位: 元

| 序号      | 税种       | 自缴税费          | 代扣(收)代缴税费 |
|---------|----------|---------------|-----------|
| 1       | 城市维护建设税  | 1,829,033.97  | 0         |
| 2       | 企业所得税    | 9,348,139.02  | 0         |
| 3       | 印花税      | 2,312,738.57  | 0         |
| 4       | 教育费附加    | 783,871.7     | 0         |
| 5       | 增值税      | 26,116,056.58 | 0         |
| 6       | 地方教育附加   | 522,581.12    | 0         |
| 7       | 残疾人就业保障金 | 127,620.4     | 0         |
| 8       | 车辆购置税    | 49,747.79     | 0         |
| 合 计     |          | 41,089,789.15 | 0         |
| 其中、自缴税款 |          | 39,655,715.93 |           |

以上自缴税费,按所属期统计如下: 2019年\$11,880.77元,2020年141,967.88元,2021年3,372,368.13元,2022年7,334,714.31元,2023年29,928,878.06元。

### 二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整)。未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费50,301.14元(伍万零叁佰零壹圆壹角肆分)。已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2024年1月17日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: [shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn) 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401175930091702



2024 年

## 纳税证明

深税纳证〔2024〕1453593号

深圳市万德建设集团有限公司(统一社会信用代码:914403007892348906)在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

### 一、已缴税费情况:

单位:元

| 序号      | 税种       | 自缴税费          | 代扣(收)代缴税费 |
|---------|----------|---------------|-----------|
| 1       | 城市维护建设税  | 1,982,107.61  | 0         |
| 2       | 企业所得税    | 4,226,036.18  | 0         |
| 3       | 印花税      | 2,105,324.75  | 0         |
| 4       | 教育费附加    | 849,474.7     | 0         |
| 5       | 增值税      | 28,309,322.85 | 0         |
| 6       | 地方教育附加   | 566,316.46    | 0         |
| 7       | 残疾人就业保障金 | 115,224       | 0         |
| 8       | 车辆购置税    | 64,682.39     | 0         |
| 9       | 环境保护税    | 11,362.5      | 0         |
| 合 计     |          | 38,229,851.44 | 0         |
| 其中,自缴税款 |          | 36,698,836.28 |           |

以上自缴税费,按所属期统计如下:2018年1,108,336.75元,2019年669,419.17元,2020年4,488.48元,2021年16,636.58元,2022年481,244.21元,2023年5,782,943.9元,2024年30,166,782.35元。

### 二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费30,775.98元(叁万零柒佰柒拾伍圆玖角捌分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2024年12月30日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522412304651940056



4、2022-2024 年财务审计报告

| 项目或指标      | 单位 | 2022 年    | 2023 年    | 2024 年    |
|------------|----|-----------|-----------|-----------|
| 一、注册资金     | 万元 | 20000     | 20000     | 20000     |
| 二、净资产      | 万元 | 36749.33  | 40816.12  | 42805.24  |
| 三、总资产      | 万元 | 122411.3  | 136675.86 | 141253.56 |
| 四、固定资产     | 万元 | 818.07    | 662.48    | 561.05    |
| 五、流动资产     | 万元 | 115909.27 | 131368.86 | 137087.44 |
| 六、流动负债     | 万元 | 85661.97  | 95859.73  | 98448.32  |
| 七、负债合计     | 万元 | 85661.97  | 95859.73  | 98448.32  |
| 八、营业收入     | 万元 | 541387.86 | 420123.55 | 361454.44 |
| 九、净利润      | 万元 | 5763.86   | 4066.79   | 1989.11   |
| 十、现金流量净额   | 万元 | -4672.03  | 12144.09  | -488.28   |
| 十一、主要财务指标  |    |           |           |           |
| 1. 净资产收益率  | %  | 18.14%    | 10.49%    | 4.76%     |
| 2. 总资产报酬率  | %  | 6.83%     | 4.16%     | 2.08%     |
| 3. 主营业务利润率 | %  | 3.05%     | 3.42%     | 0.78%     |
| 4. 资产负债率   | %  | 69.98%    | 70.14%    | 69.70%    |
| 5. 流动比率    | %  | 135.31%   | 137.04%   | 140.13%   |
| 6. 速动比率    | %  | 119.94%   | 116.51%   | 117.5%    |

# 2022 年财务审计报告

## 深圳轩华会计师事务所（普通合伙）

### 关于深圳市万德建设集团有限公司的 审计报告

(二〇二二年度)

#### 目 录

| 项 目                   | 页 码  |
|-----------------------|------|
| 一、审计报告                | 1-2  |
| 二、财务报表                | 3-7  |
| 三、会计报表附注              | 8-17 |
| 四、财务情况说明书             | 18   |
| 五、会计师事务所营业执照、执业许可证复印件 |      |

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，  
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。  
报告编号：粤23NMNSK62V





**深圳轩华会计师事务所（普通合伙）**  
Shenzhen Xuanhua Accounting Firm (General Partnership)

地址：深圳市龙岗区龙城街道吉祥社区西埔路88号万科天誉花园10栋A座1820  
电话：0755-23991309 邮箱：345758409@qq.com

深轩年审字[2023]第E634号

## 审计报告

深圳市万德建设集团有限公司全体股东：

### 一、审计意见

我们审计了后附的深圳市万德建设集团有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2022年12月31日的资产负债表、2022年度的利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2022年12月31日财务状况以及2022年度经营成果和现金流量。

### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

### 四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：



1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国 · 深圳



中国注册会计师

张松花  
中国注册会计师

张松花  
中国注册会计师

二〇二三年四月二十一日



深圳市万德建设集团有限公司

资产负债表

2022年12月31日

单位：人民币元

| 项目             | 注释四 | 年末数                     | 年初数                     |
|----------------|-----|-------------------------|-------------------------|
| <b>流动资产：</b>   |     |                         |                         |
| 货币资金           | 1   | 252,780,375.61          | 299,500,721.59          |
| 交易性金融资产        |     |                         |                         |
| 衍生金融资产         |     |                         |                         |
| 应收票据           | 2   | 15,895,620.70           | 19,917,940.45           |
| 应收账款           | 3   | 619,116,292.65          | 435,562,663.69          |
| 应收款项融资         |     |                         |                         |
| 预付款项           | 4   | 4,583,353.97            |                         |
| 其他应收款          | 5   | 102,230,157.34          | 147,110,893.74          |
| 存货             | 6   | 131,632,041.27          | 64,503,561.14           |
| 合同资产           |     |                         |                         |
| 持有待售资产         |     |                         |                         |
| 一年内到期的非流动资产    |     |                         |                         |
| 其他流动资产         |     | 32,854,848.11           | 18,944,127.65           |
| <b>流动资产合计</b>  |     | <b>1,159,092,689.65</b> | <b>985,539,908.26</b>   |
| <b>非流动资产：</b>  |     |                         |                         |
| 债权投资           |     |                         |                         |
| 其他债权投资         |     |                         |                         |
| 长期应收款          |     |                         |                         |
| 长期股权投资         | 7   | 22,280,000.00           | 22,280,000.00           |
| 其他权益工具投资       |     |                         |                         |
| 其他非流动金融资产      |     |                         |                         |
| 投资性房地产         |     |                         |                         |
| 固定资产           | 8   | 8,180,701.48            | 5,332,132.71            |
| 在建工程           |     |                         |                         |
| 生产性生物资产        |     |                         |                         |
| 油气资产           |     |                         |                         |
| 使用权资产          |     |                         |                         |
| 无形资产           |     |                         |                         |
| 开发支出           |     |                         |                         |
| 商誉             |     |                         |                         |
| 长期待摊费用         | 9   | 34,559,632.29           | 12,905,917.85           |
| 递延所得税资产        |     |                         |                         |
| 其他非流动资产        |     |                         |                         |
| <b>非流动资产合计</b> |     | <b>65,020,333.77</b>    | <b>40,518,050.56</b>    |
| <b>资产合计</b>    |     | <b>1,224,113,023.42</b> | <b>1,026,057,958.82</b> |

公司法定代表人：

肖俊光

主管会计工作负责人：

张华

会计机构负责人：

郭明华



深圳市万德建设集团有限公司

资产负债表(续)

2022年12月31日

单位: 人民币元

| 项目                       | 注释四 | 年末数                     | 年初数                     |
|--------------------------|-----|-------------------------|-------------------------|
| <b>流动负债:</b>             |     |                         |                         |
| 短期借款                     |     |                         |                         |
| 交易性金融负债                  |     |                         |                         |
| 衍生金融负债                   |     |                         |                         |
| 应付票据                     |     |                         |                         |
| 应付账款                     | 10  | 757,312,948.66          | 651,931,410.95          |
| 预收款项                     |     |                         |                         |
| 合同负债                     |     |                         |                         |
| 应付职工薪酬                   | 11  | 3,179,663.45            | 3,109,640.25            |
| 应交税费                     |     | 7,365,246.63            | 20,754,646.85           |
| 其他应付款                    | 12  | 88,761,837.07           | 82,203,314.66           |
| 持有待售负债                   |     |                         |                         |
| 一年内到期的非流动负债              |     |                         |                         |
| 其他流动负债                   |     |                         |                         |
| <b>流动负债合计</b>            |     | <b>856,619,695.81</b>   | <b>757,999,012.71</b>   |
| <b>非流动负债:</b>            |     |                         |                         |
| 长期借款                     |     |                         |                         |
| 应付债券                     |     |                         |                         |
| 其中: 优先股                  |     |                         |                         |
| 永续债                      |     |                         |                         |
| 租赁负债                     |     |                         |                         |
| 长期应付款                    |     |                         |                         |
| 预计负债                     |     |                         |                         |
| 递延收益                     |     |                         |                         |
| 递延所得税负债                  |     |                         |                         |
| 其他非流动负债                  |     |                         |                         |
| <b>非流动负债合计</b>           |     |                         |                         |
| <b>负债合计</b>              |     | <b>856,619,695.81</b>   | <b>757,999,012.71</b>   |
| <b>所有者权益(或股东权益):</b>     |     |                         |                         |
| 实收资本                     | 13  | 200,000,000.00          | 130,800,000.00          |
| 其他权益工具                   |     |                         |                         |
| 其中: 优先股                  |     |                         |                         |
| 永续债                      |     |                         |                         |
| 资本公积                     |     |                         |                         |
| 减: 库存股                   |     |                         |                         |
| 其他综合收益                   |     |                         |                         |
| 专项储备                     |     |                         |                         |
| 盈余公积                     |     |                         | 27,404,264.80           |
| 未分配利润                    | 14  | 167,493,327.61          | 109,854,681.31          |
| <b>所有者权益(或股东权益)合计</b>    |     | <b>367,493,327.61</b>   | <b>268,058,946.11</b>   |
| <b>负债和所有者权益(或股东权益)合计</b> |     | <b>1,224,113,023.42</b> | <b>1,026,057,958.82</b> |

公司法定代表人:

肖金亮

主管会计工作负责人:

陈明

会计机构负责人:

陈明





深圳市万德建设集团有限公司

利 润 表

2022年度

单位：人民币元

| 项目                            | 注释四 | 本年累计数            | 上年累计数            |
|-------------------------------|-----|------------------|------------------|
| 一、营业收入                        | 15  | 5,413,878,648.76 | 4,672,805,871.02 |
| 减：营业成本                        | 16  | 5,235,438,330.09 | 4,498,023,253.47 |
| 税金及附加                         | 17  | 13,496,320.80    | 12,472,097.81    |
| 销售费用                          | 18  | 2,644,284.82     | 2,849,240.54     |
| 管理费用                          | 19  | 84,747,642.95    | 65,560,634.46    |
| 研发费用                          |     |                  |                  |
| 财务费用                          | 20  | 317,920.08       | 836,618.51       |
| 加：其他收益                        |     |                  |                  |
| 投资收益（损失以“-”号填列）               |     |                  |                  |
| 其中：对联营企业和合营企业的投资收益            |     |                  |                  |
| 以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列） |     |                  |                  |
| 净敞口套期收益（损失以“-”号填列）            |     |                  |                  |
| 公允价值变动损益（损失以“-”号填列）           |     |                  |                  |
| 信用减值损失（损失以“-”号填列）             |     |                  |                  |
| 资产减值损失（损失以“-”号填列）             |     |                  |                  |
| 资产处置收益（损失以“-”号填列）             |     |                  |                  |
| 二、营业利润（亏损以“-”号填列）             |     | 77,234,150.02    | 93,064,026.23    |
| 加：营业外收入                       | 21  | 388,718.36       | 1,898,738.62     |
| 减：营业外支出                       | 22  | 771,339.98       | 157,857.19       |
| 三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）           |     | 76,851,528.40    | 94,804,907.66    |
| 减：所得税费用                       |     | 19,212,882.10    | 23,686,386.53    |
| 四、净利润（净亏损以“-”号填列）             |     | 57,638,646.30    | 71,118,521.13    |
| （一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）        |     | 57,638,646.30    | 71,118,521.13    |
| （二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）        |     |                  |                  |
| 五、其他综合收益的税后净额                 |     |                  |                  |
| （一）不能重分类进损益的其他综合收益            |     |                  |                  |
| 1、重新计量设定受益计划变动额               |     |                  |                  |
| 2、权益法下不能转损益的其他综合收益            |     |                  |                  |
| （二）将重分类进损益的其他综合收益             |     |                  |                  |
| 1、权益法下可转损益的其他综合收益             |     |                  |                  |
| 2、可供出售金融资产公允价值变动损益            |     |                  |                  |
| 3、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益       |     |                  |                  |
| 4、现金流量套期损益的有效部分               |     |                  |                  |
| 5、外币财务报表折算差额                  |     |                  |                  |
| 6、其他                          |     |                  |                  |
| 六、综合收益总额                      |     | 57,638,646.30    | 71,118,521.13    |
| 七、每股收益                        |     |                  |                  |
| （一）基本每股收益                     |     |                  |                  |
| （二）稀释每股收益                     |     |                  |                  |

公司法定代表人

肖俊光

主管会计工作负责人：

张永平

会计机构负责人：

张永平



深圳市万德建设集团有限公司

现金流量表

2022年度

单位：人民币元

| 项 目                        | 行 次 | 本年度              |
|----------------------------|-----|------------------|
| 一、经营活动产生现金流量               | 1   |                  |
| 销售商品、提供劳务收到的现金             | 2   | 5,193,176,162.69 |
| 收到的税费返还                    | 3   | 86,733.94        |
| 收到的其他与经营活动有关的现金            | 4   | 5,419,531.89     |
| 现金流入小计                     | 5   | 5,198,682,428.52 |
| 购买商品、接受劳务支付的现金             | 6   | 3,949,241,840.55 |
| 支付给职工以及为职工支付现金             | 7   | 1,193,012,614.73 |
| 支付的各项税款                    | 8   | 145,673,760.73   |
| 支付的其他与经营活动有关的现金            | 9   | 398,661.52       |
| 现金流出小计                     | 10  | 5,288,029,877.53 |
| 经营活动产生的现金流量净额              | 11  | -89,347,449.01   |
| 二、投资活动产生的现金流量              | 12  |                  |
| 收回投资所收到的现金                 | 13  |                  |
| 取得投资收益所收到的现金               | 14  |                  |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额 | 15  |                  |
| 处置子公司及其他营业单位收到的现金          | 16  |                  |
| 收到的其他与投资活动有关的现金            | 17  |                  |
| 现金流入小计                     | 18  |                  |
| 购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金   | 19  | 26,572,896.97    |
| 投资所支付的现金                   | 20  |                  |
| 取得子公司及其他营业单位支付的现金净额        | 21  |                  |
| 支付的其他与投资活动有关的现金            | 22  |                  |
| 现金流出小计                     | 23  | 26,572,896.97    |
| 投资活动产生的现金流量净额              | 24  | -26,572,896.97   |
| 三、筹资活动产生的现金流量              | 25  |                  |
| 吸收投资所收到的现金                 | 26  | 69,200,000.00    |
| 借款所收到的现金                   | 27  |                  |
| 收到的其他与筹资活动有关的现金            | 28  |                  |
| 现金流入小计                     | 29  | 69,200,000.00    |
| 偿还债务所支付的现金                 | 30  |                  |
| 分配股利、利润或偿付利息所支付的现金         | 31  |                  |
| 支付的其他与筹资活动有关的现金            | 32  |                  |
| 现金流出小计                     | 33  |                  |
| 筹资活动产生的现金流量净额              | 34  | 69,200,000.00    |
| 四、汇率变动对现金的影响额              | 35  |                  |
| 五、现金及现金等价物净额增加             | 36  | -46,720,345.98   |
| 加：期初现金及现金等价物余额             | 37  | 299,500,721.59   |
| 六、期末现金及现金等价物余额             | 38  | 252,780,375.61   |

公司法定代表人

肖俊光

主管会计工作负责人

林峰

会计机构负责人

陈丽军



深圳市万德建设集团有限公司  
所有者权益变动表  
2022年度

单位：人民币元

| 项 目                     | 行次 | 实收资本(或股本)      | 资本公积 | 其他综合收益 | 减：库存股 | 盈余公积           | 未分配利润          | 所有者权益合计        |
|-------------------------|----|----------------|------|--------|-------|----------------|----------------|----------------|
| 一、上年年末余额                | 01 | 130,800,000.00 |      |        |       | 27,404,264.80  | 109,854,681.31 | 268,058,946.11 |
| 加：会计政策变更                | 02 |                |      |        |       |                |                |                |
| 前期差错更正                  | 03 |                |      |        |       |                |                |                |
| 二、本年年初余额                | 04 | 130,800,000.00 |      |        |       | 27,404,264.80  | 109,854,681.31 | 268,058,946.11 |
| 三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)   | 05 | 69,200,000.00  |      |        |       | -27,404,264.80 | 57,638,646.30  | 99,434,381.50  |
| (一) 净利润                 | 06 |                |      |        |       |                | 57,638,646.30  | 57,638,646.30  |
| (二) 直接计入所有者权益的利得和损失     | 07 |                |      |        |       |                |                |                |
| 1.可供出售金融资产公允价值变动净额      | 08 |                |      |        |       |                |                |                |
| 2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响 | 09 |                |      |        |       |                |                |                |
| 3.与计入所有者权益项目有关的所得税影响    | 10 |                |      |        |       |                |                |                |
| 4.其他                    | 11 |                |      |        |       |                |                |                |
| (三) 所有者投入和减少资本          | 12 | 69,200,000.00  |      |        |       |                |                | 69,200,000.00  |
| 1.所有者投入资本               | 13 | 69,200,000.00  |      |        |       |                |                | 69,200,000.00  |
| 2.股份支付计入所有者权益的金额        | 14 |                |      |        |       |                |                |                |
| 3.其他                    | 15 |                |      |        |       |                |                |                |
| (四) 利润分配                | 16 |                |      |        |       |                |                |                |
| 1.提取盈余公积                | 17 |                |      |        |       | -27,404,264.80 |                | -27,404,264.80 |
| 2.对所有者(或股东)的分配          | 18 |                |      |        |       | -27,404,264.80 |                | -27,404,264.80 |
| 3.其他                    | 19 |                |      |        |       |                |                |                |
| (五) 所有者权益内部结转           | 20 |                |      |        |       |                |                |                |
| 1.资本公积转增资本(或股本)         | 21 |                |      |        |       |                |                |                |
| 2.盈余公积转增资本(或股本)         | 22 |                |      |        |       |                |                |                |
| 3.盈余公积弥补亏损              | 23 |                |      |        |       |                |                |                |
| 4.其他                    | 24 |                |      |        |       |                |                |                |
| 四、本年年末余额                | 25 | 200,000,000.00 |      |        |       |                | 167,493,327.61 | 367,493,327.61 |

公司法定代表人：肖俊光  
主管会计工作负责人：郭海  
会计机构负责人：郭海





深圳市万德建设集团有限公司

## 会计报表附注

(二〇二二年度)

单位：人民币元

### 一、公司基本情况：

公司名称：深圳市万德建设集团有限公司

注册地址：深圳市福田区福保街道福保社区金花路28号万德建设集团大厦一层

注册资本：人民币20000万元

统一社会信用代码：914403007892348906

法定代表人：肖俊光

本公司系经深圳市市场监督管理局批准，于2006年6月6日正式成立的有限责任公司。

本公司经营范围：房屋建筑工程、建筑装饰工程、建筑幕墙工程、智能化工程、钢结构工程、建筑防水工程、消防工程、城市及道路照明工程、地基基础工程、土石方工程、机电设备安装工程、古建筑工程、电力工程、市政工程、公路工程、通讯工程、安防工程、博物馆工程、展览馆设计与施工、会议及展览服务；园林绿化工程；工程设计；软件设计；建筑智能系统软件的研发；新材料新工艺的研发；国内贸易；货物进出口；建筑工程机械与设备租赁；钢构产品安装；金属门窗的设计、安装及施工；建筑材料的购销；建筑移动房屋销售；装配式建筑与装修；在合法取得使用权的土地上从事房地产开发经营；物业管理；房屋租赁。（以上法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营，依法须经批准的项目须取得许可后方可经营）；工业自动控制系统装置销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。劳务派遣、劳务服务、劳务分包；钢构产品制作；金属门窗的生产、制作；建筑移动房屋生产。道路货物运输（不含危险货物）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。

### 二、主要会计政策

#### (1)会计制度及会计准则：

本公司执行中华人民共和国财政部颁布的《企业会计准则》及其相关规定。

#### (2)会计期间：

本公司采用公历年度，即每年一月一日起至十二月三十一日止为一个会计年度。

#### (3)记账本位币：

本公司以人民币为记账本位币。

#### (4)记账基础和计价原则：

本公司以权责发生制为记账原则，各项财产物资按取得时的实际成本计价。

#### (5)外币业务核算方法：

会计年度内涉及外币的经济业务，按业务发生当月初中国人民银行公布的汇率折合为人民币入账。年末各货币性资产和负债项目的外币余额按中国人民银行公布的年末市场汇率进行调整，汇兑损益计入当期损益；属筹建期间的，计入长期待摊费用；与购建固定资产有关的借款产生的汇兑损益，计入固定资产成本。

#### (6)金融工具

在本公司成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。





本公司将同时符合下列条件的金融资产分类为以摊余成本计量的金融资产：①本公司管理金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标；②该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

本公司将同时符合下列条件的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产：①本公司管理金融资产的业务模式既以收取合同现金流量又以出售该金融资产为目标；②该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

对于非交易性权益工具投资，本公司可在初始确认时将其不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。该指定在单项投资的基础上作出，且相关投资从发行者的角度符合权益工具的定义。

除分类为以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产，本公司将其分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。在初始确认时，如果能消除或减少会计错配，本公司可以将金融资产不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

本公司改变管理金融资产的业务模式时，将对所有受影响的相关金融资产在业务模式发生变更后的首个报告期间的第一天进行重分类，且自重分类日起采用未来适用法进行相关会计处理，不对以前已经确认的利得、损失（包括减值损失或利得）或利息进行追溯调整。

金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债；金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债；以摊余成本计量的金融负债。所有的金融负债不进行重分类。

#### (7) 现金及现金等价物：

本公司的现金是指库存现金及可以随时用于支付的存款。现金等价物是指企业持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险小的投资。

#### (8) 信用减值计提方法：

##### (1) 较低信用风险的金融工具计量损失准备的方法

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，本公司可以不用与其初始确认时的信用风险进行比较，而直接做出该工具的信用风险自初始确认后未显著增加的假定。

如果金融工具的违约风险较低，债务人在短期内履行其合同现金流量义务的能力很强，并且即便较长时期内经济形势和经营环境存在不利变化但未必一定降低借款人履行其合同现金流量义务的能力，该金融工具被视为具有较低的信用风险。

##### (2) 应收款项、应收票据、合同资产、租赁应收款计量损失准备的方法

① 不包含重大融资成分的应收款项或合同资产。对于由《企业会计准则第14号——收入》规范的交易形成的不含重大融资成分的应收款项，本公司采用简化方法，即始终按整个存续期预期信用损失计量损失准备。

根据金融工具的性质，本公司以单项金融资产或金融资产组合为基础评估信用风险是否显著增加。本公司根据信用风险特征将应收账款划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

应收账款组合：账龄分析

应收票据组合：账龄分析

合同资产组合：账龄分析

对于划分为组合的应收账款和应收票据，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄、应收票据账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失。

#### (9) 存货核算方法：

A、存货包括在途物资、原材料、包装物、委托加工材料、在产品、产成品、发出商品、库存商品、低值易耗品等。

B、各类存货按实际成本计价；领用和发出按加权平均法进行核算。



C、存货的可变现净值等于其预计销售价格减去在销售过程中可能发生的销售费用和相关税费，以及为达到预定可使用状态所发生的加工成本等相关支出。

D、当出现以下情况时，全额提取存货跌价准备：a、霉烂变质的存货；b、已过期且无转让价值的存货；c、生产中已不再需要，并且已无使用价值和转让价值的存货；d、其他足以证明已无使用价值和转让价值的存货。

一般存货根据分类法计提存货跌价准备。

#### (10) 长期股权投资的核算方法：

##### 1. 初始投资成本确定

对于企业合并取得的长期股权投资，如为同一控制下的企业合并，应当在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本；非同一控制下的企业合并，按照购买日确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本；以支付现金取得的长期股权投资，初始投资成本为实际支付的购买价款；以发行权益性证券取得的长期股权投资，初始投资成本为发行权益性证券的公允价值；通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本按照《企业会计准则第12号——债务重组》的有关规定确定；非货币性资产交换取得的长期股权投资，初始投资成本按照《企业会计准则第7号——非货币性资产交换》的有关规定确定。

##### 2. 后续计量及损益确认方法

本公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算，对联营企业和合营企业的长期股权投资采用权益法核算。本公司对联营企业的权益性投资，其中一部分通过风险投资机构、共同基金、信托公司或包括投连险基金在内的类似主体间接持有的，无论以上主体是否对这部分投资具有重大影响，本公司按照《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》的有关规定处理，并对其余部分采用权益法核算。

##### 3. 确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

对被投资单位具有共同控制，是指对某项安排的回报产生重大影响的活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策，包括商品或劳务的销售和购买、金融资产的管理、资产的购买和处置、研究与开发活动以及融资活动等；对被投资单位具有重大影响，是指当持有被投资单位20%以上至50%的表决权资本时，具有重大影响。或虽不足20%，但符合下列条件之一时，具有重大影响：在被投资单位的董事会或类似的权力机构中派有代表；参与被投资单位的政策制定过程；向被投资单位派出管理人员；被投资单位依赖投资公司的技术或技术资料；与被投资单位之间发生重要交易。

#### (11) 投资性房地产的核算

A、投资性房地产核算的内容为赚取租金或资本增值，或者两者兼而持有的房地产，包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物。

B、投资性房地产的后续计量：在成本模式下按照固定资产的计价、摊销对投资性房地产进行计量，计提折旧或摊销。

C、投资性房地产转换的计价：转换日的公允价值小于原账面价值的，其差额计入当期损益；转换日的公允价值大于原账面价值的，其差额作为资本公积（其他），计入所有者权益。处置该项投资性房地产时，原计入所有者权益的部分转入处置当期损益。

#### (12) 固定资产计价及折旧方法：

固定资产是指同时具有下列特征的有形资产：A、为生产商品，提供劳务，出租或经营管理而持有的；B、使用寿命超过一个会计年度。使用寿命，是指企业使用固定资产的预计期间，或者该固定资产所能生产产品或提供劳务的数量。

固定资产以实际成本或重估价值为原价入账。固定资产的折旧采用直线法平均计算，并按固定资产的类别、估计经济使用年限和预计残值（原值的5%）确定其折旧率如下：





| 资产类别    | 使用年限 | 年折旧率   |
|---------|------|--------|
| 房屋建筑物   | 20年  | 4.75%  |
| 机器设备    | 10年  | 9.50%  |
| 运输设备    | 5年   | 19.00% |
| 办公设备    | 5年   | 19.00% |
| 电子及其他设备 | 5年   | 19.00% |

当固定资产市价持续下跌、技术陈旧、损坏、长期闲置等情况出现，导致固定资产可收回金额低于账面价值时，按可收回金额低于其账面价值的差额单项计提固定资产减值准备。固定资产损失一经确认，在以后会计期间不得转回。

(13) 在建工程的核算方法：

在建工程按实际成本计价，自交付使用之日起结转固定资产，相关的借款利息和汇兑损益在项目完工交付使用前计入在建工程成本，之后计入当期损益。

公司在期末按以下方法对在建工程计提减值准备，如长期停建并且在可预计的未来不会重新开工，所建项目在性能上、技术上已经落后并且所带来的经济效益具有很大的不确定性，或其他有证据表明在建工程已发生了减值，按可回收金额与账面价值的差额计提在建工程减值准备。

(14) 无形资产、长期待摊费用、其他长期资产的核算方法

A、无形资产按实际成本核算，在受益期内平均摊销。

B、长期待摊费用在受益期内采用直线法平均摊销；其他长期资产按5年平均摊销。

C、公司无形资产减值准备按单项计提，对于有确凿证据表明该项无形资产已被其他新技术所替代或不再受法律保护，不能给企业带来经济利益且无使用价值和转让价值，应将其账面价值全部转入损益。

(15) 职工薪酬的核算方法

职工薪酬包括企业为职工在职期间和离职后提供的全部货币性薪酬和非货币性福利，包括工资、福利费、社会保险费、住房公积金、工会经费、职工教育经费等。企业因获得职工提供劳务而给予职工的各种形式的报酬或对价，全部纳入职工薪酬的范围。

(16) 收入确认原则：

A、商品销售：本公司与客户之间的销售商品合同通常仅包含转让商品的履约义务。本公司通常在综合考虑了各类因素的基础上，以控制权转移时点确认收入。

B、提供劳务：本公司与客户之间的提供服务合同主要为工程设计等履约义务，由于履约过程中所提供的服务具有不可替代用途，且在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收入款项，本公司将其作为在某一时段内履行的履约义务，按照履约进度确认收入，履约进度不能合理确定的除外。本公司按照投入法，根据发生的成本确定提供服务的履约进度。对于履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

C、建造合同：本公司与客户之间的建造合同通常包含基础设施建设履约义务，由于客户能够控制履约过程中的在建资产，本公司将其作为在某一时段内履行的履约义务，按照履约进度确认收入，履约进度不能合理确定的除外。本公司按照投入法，即按照累计实际发生的成本占合同预计总成本的比例确定恰当的履约进度。对于履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。



(17) 所得税的会计处理方法:

本公司的所得税采用资产负债表债务法核算。

### 三、税项

本公司主要适用的税种和税率

| 税 种     | 计 税 依 据       | 税 率          |
|---------|---------------|--------------|
| 增值税     | 产品销售或劳务收入/增值额 | 3%、6%、9%、13% |
| 城市维护建设税 | 实际缴纳的流转税额     | 7%           |
| 教育费附加   | 实际缴纳的流转税额     | 3%           |
| 地方教育费附加 | 实际缴纳的流转税额     | 2%           |
| 企业所得税   | 应纳税所得额        | 25%          |



#### 四、财务报表项目注释

##### 1:货币资金

| 项 目  | 期末余额           | 期初余额           |
|------|----------------|----------------|
| 现 金  | 49,767.42      | 7,773.47       |
| 银行存款 | 252,730,608.19 | 299,492,948.12 |
| 合 计  | 252,780,375.61 | 299,500,721.59 |

##### 2:应收票据

| 项 目    | 期末余额          | 期初余额          |
|--------|---------------|---------------|
| 银行承兑汇票 | 15,895,620.70 | 19,917,940.45 |
| 合 计    | 15,895,620.70 | 19,917,940.45 |

##### 3:应收账款

| 账 龄  | 期末余额           | 比例      | 期初余额           | 比例      |
|------|----------------|---------|----------------|---------|
| 1年以内 | 534,617,827.32 | 86.35%  | 435,562,663.69 | 100.00% |
| 1年以上 | 84,498,465.33  | 13.65%  |                |         |
| 合 计  | 619,116,292.65 | 100.00% | 435,562,663.69 | 100.00% |

##### 4:预付款项

| 账 龄  | 期末余额         | 比例      | 期初余额 | 比例 |
|------|--------------|---------|------|----|
| 1年以内 | 4,583,353.97 | 100.00% |      |    |
| 1年以上 |              |         |      |    |
| 合 计  | 4,583,353.97 | 100.00% |      |    |

##### 5:其他应收款

| 账 龄  | 期末余额           | 比例      | 期初余额           | 比例      |
|------|----------------|---------|----------------|---------|
| 1年以内 | 64,186,983.44  | 62.79%  | 147,110,893.74 | 100.00% |
| 1年以上 | 38,043,173.90  | 37.21%  |                |         |
| 合 计  | 102,230,157.34 | 100.00% | 147,110,893.74 | 100.00% |

##### 6:存货

| 项 目  | 期末余额                  | 期初余额                 |
|------|-----------------------|----------------------|
| 工程施工 | 131,632,041.27        | 64,503,561.14        |
| 合 计  | <u>131,632,041.27</u> | <u>64,503,561.14</u> |

##### 7:长期股权投资

| 项 目 | 期末余额 | 期初余额 |
|-----|------|------|
|-----|------|------|



|               |                      |                      |
|---------------|----------------------|----------------------|
| 按成本法核算的长期股权投资 | 22,280,000.00        | 22,280,000.00        |
| 合 计           | <u>22,280,000.00</u> | <u>22,280,000.00</u> |

#### 8: 固定资产

| 项 目        | 期初余额                | 本年增加                | 本年减少 | 期末余额                 |
|------------|---------------------|---------------------|------|----------------------|
| 一、固定资产原值合计 | <u>8,056,595.18</u> | <u>4,857,301.32</u> |      | <u>12,913,896.50</u> |
| 运输设备       | 413,938.06          | 4,760,626.55        |      | 5,174,564.61         |
| 工程设备及其他设备  | 7,642,657.12        | 96,674.77           |      | 7,739,331.89         |
| 二、累计折旧合计   | <u>2,724,462.47</u> | <u>2,008,732.55</u> |      | <u>4,733,195.02</u>  |
| 运输设备       | 50,624.48           | 736,783.64          |      | 787,408.12           |
| 工程设备及其他设备  | 2,673,837.99        | 1,271,948.91        |      | 3,945,786.90         |
| 三、固定资产账面净值 | <u>5,332,132.71</u> |                     |      | <u>8,180,701.48</u>  |
| 运输设备       | 363,313.58          |                     |      | 4,387,156.49         |
| 工程设备及其他设备  | 4,968,819.13        |                     |      | 3,793,544.99         |

#### 9: 长期待摊费用

| 类 别 | 期初余额                 | 本年增加                 | 本年减少                 | 期末余额                 |
|-----|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| 装修费 | 12,905,917.85        | 32,830,091.65        | 11,176,377.21        | 34,559,632.29        |
| 合 计 | <u>12,905,917.85</u> | <u>32,830,091.65</u> | <u>11,176,377.21</u> | <u>34,559,632.29</u> |

#### 10: 应付账款

| 项 目  | 期末余额           | 比例      | 期初余额           | 比例      |
|------|----------------|---------|----------------|---------|
| 应付货款 | 757,312,948.66 | 100.00% | 651,931,410.95 | 100.00% |
| 合 计  | 757,312,948.66 | 100.00% | 651,931,410.95 | 100.00% |

#### 11: 应付职工薪酬

| 项 目         | 期末余额                | 期初余额                |
|-------------|---------------------|---------------------|
| 工资、奖金、津贴和补贴 | 3,179,663.45        | 3,109,640.25        |
| 合 计         | <u>3,179,663.45</u> | <u>3,109,640.25</u> |

#### 12: 其他应付款

| 项 目  | 期末余额          | 比例      | 期初余额          | 比例      |
|------|---------------|---------|---------------|---------|
| 往来款项 | 88,761,837.07 | 100.00% | 82,203,314.66 | 100.00% |
| 合 计  | 88,761,837.07 | 100.00% | 82,203,314.66 | 100.00% |

#### 13: 实收资本



| 投资者名称               | 应缴注册资本                |                | 实缴注册资本                |                |
|---------------------|-----------------------|----------------|-----------------------|----------------|
|                     | 金额(人民币)               | 比例(%)          | 金额(人民币)               | 比例(%)          |
| 蔡跃军                 | 39,000,000.00         | 19.50%         | 39,000,000.00         | 19.50%         |
| 黄竞辉                 | 12,400,000.00         | 6.20%          | 12,400,000.00         | 6.20%          |
| 邱伟雄                 | 17,600,000.00         | 8.80%          | 17,600,000.00         | 8.80%          |
| 曾华福                 | 12,400,000.00         | 6.20%          | 12,400,000.00         | 6.20%          |
| 吴静安                 | 70,000,000.00         | 35.00%         | 70,000,000.00         | 35.00%         |
| 李少光                 | 3,600,000.00          | 1.80%          | 3,600,000.00          | 1.80%          |
| 深圳万德装饰合伙企业(有限合伙)    | 20,000,000.00         | 10.00%         | 20,000,000.00         | 10.00%         |
| 深圳市万德管理咨询合伙企业(有限合伙) | 10,000,000.00         | 5.00%          | 10,000,000.00         | 5.00%          |
| 李铿                  | 5,000,000.00          | 2.50%          | 5,000,000.00          | 2.50%          |
| 韦禹睿                 | 5,000,000.00          | 2.50%          | 5,000,000.00          | 2.50%          |
| 曾东亮                 | 5,000,000.00          | 2.50%          | 5,000,000.00          | 2.50%          |
| 合 计                 | <u>200,000,000.00</u> | <u>100.00%</u> | <u>200,000,000.00</u> | <u>100.00%</u> |

#### 14:未分配利润

| 项 目           | 金 额            |
|---------------|----------------|
| 上年期末余额        | 109,854,681.31 |
| 加: 会计政策变更     |                |
| 其他因素调整        | 27,404,264.80  |
| 本期年初余额        | 109,854,681.31 |
| 加: 本期净利润转入    | 57,638,646.30  |
| 减: 本期提取法定盈余公积 | -27,404,264.80 |
| 本期提取任意盈余公积    |                |
| 本期分配普通股股利     |                |
| 本期期末余额        | 167,493,327.61 |

#### 15:营业收入

| 项 目    | 本年发生额            | 上年发生额            |
|--------|------------------|------------------|
| 主营业务收入 | 5,413,878,648.76 | 4,672,805,871.02 |
| 合 计    | 5,413,878,648.76 | 4,672,805,871.02 |

#### 16:营业成本



| 项 目    | 本年发生额            | 上年发生额            |
|--------|------------------|------------------|
| 主营业务成本 | 5,235,438,330.09 | 4,498,023,253.47 |
| 合 计    | 5,235,438,330.09 | 4,498,023,253.47 |

17:税金及附加

| 项 目   | 本年发生额                |
|-------|----------------------|
| 税金及附加 | 13,496,320.80        |
| 合 计   | <u>13,496,320.80</u> |

18:销售费用

| 项 目  | 本年发生额        | 上年发生额        |
|------|--------------|--------------|
| 销售费用 | 2,644,284.82 | 2,849,240.54 |
| 合 计  | 2,644,284.82 | 2,849,240.54 |

19:管理费用

| 项 目  | 本年发生额         | 上年发生额         |
|------|---------------|---------------|
| 管理费用 | 84,747,642.95 | 65,560,634.46 |
| 合 计  | 84,747,642.95 | 65,560,634.46 |

20:财务费用

| 项 目  | 本年发生额      | 上年发生额      |
|------|------------|------------|
| 财务费用 | 317,920.08 | 836,618.51 |
| 合 计  | 317,920.08 | 836,618.51 |

21:营业外收入

| 项 目  | 本年发生额      | 上年发生额        |
|------|------------|--------------|
| 政府补贴 | 388,718.36 | 1,898,738.62 |
| 合 计  | 388,718.36 | 1,898,738.62 |

22:营业外支出

| 项 目   | 本年发生额      | 上年发生额      |
|-------|------------|------------|
| 营业外支出 | 771,339.98 | 157,857.19 |
| 合 计   | 771,339.98 | 157,857.19 |

23: 现金流量情况

补充资料

本年度

1、将净利润调节为经营活动的现金流量





|                             |                       |
|-----------------------------|-----------------------|
| 净利润                         | <u>57,638,646.30</u>  |
| 加：计提的资产减值准备                 |                       |
| 固定资产折旧                      | 2,008,732.55          |
| 无形资产摊销                      |                       |
| 长期待摊费用摊销                    | 11,176,377.21         |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收益） |                       |
| 固定资产报废损失                    |                       |
| 公允价值变动损失（减：收益）              |                       |
| 财务费用                        |                       |
| 投资损失（减：收益）                  |                       |
| 递延所得税资产减少（减：增加）             |                       |
| 递延所得税负债增加（减：减少）             |                       |
| 存货的减少（减：增加）                 | -67,128,480.13        |
| 经营性应收项目的减少（减：增加）            | 260,766,073.22        |
| 经营性应付项目的增加（减：减少）            | -301,379,316.90       |
| 其他                          | -52,429,481.26        |
| 经营活动产生的现金流量净额               | <u>-89,347,449.01</u> |
| 2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动         |                       |
| 债务转为资本                      |                       |
| 一年内到期的可转换公司债券               |                       |
| 融资租入固定资产                    |                       |
| 3、现金及现金等价物增加情况              |                       |
| 现金的期末余额                     | 252,780,375.61        |
| 减：现金的期初余额                   | 299,500,721.59        |
| 加：现金等价物的期末余额                |                       |
| 减：现金等价物的期初余额                |                       |
| 现金及现金等价物的净增加额               | <u>-46,720,345.98</u> |
| 24：或有事项                     |                       |
| 本公司无需要关注的或有事项。              |                       |
| 25：或有事项                     |                       |
| 本公司无资产负债表日后事项。              |                       |



深圳市万德建设集团有限公司  
2022年度财务情况说明书

一、企业基本情况

深圳市万德建设集团有限公司于2006年6月6日正式成立，持有深圳市市场监督管理局核发的统一社会信用代码为914403007892348906的企业法人营业执照，认缴注册资本为人民币20000万元，法定代表人：肖俊光；企业类型：有限责任公司；经营场所：深圳市福田区福保街道福保社区金花路28号万德建设集团大厦一层。经营范围：房屋建筑工程、建筑装饰工程、建筑幕墙工程、智能化工程、钢结构工程、建筑防水工程、消防工程、城市及道路照明工程、地基基础工程、土石方工程、机电设备安装工程、古建筑工程、电力工程、市政工程、公路工程、通讯工程、安防工程、博物馆工程、展览馆设计与施工、会议及展览服务；园林绿化工程；工程设计；软件设计；建筑智能系统软件的研发；新材料新工艺的研发；国内贸易；货物进出口；建筑工程机械与设备租赁；钢结构产品安装；金属门窗的设计、安装及施工；建筑材料的购销；建筑移动房屋销售；装配式建筑与装修；在合法取得使用权的土地上从事房地产开发经营；物业管理；房屋租赁。（以上法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营，依法须经批准的项目须取得许可后方可经营）；工业自动化控制系统装置销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。劳务派遣、劳务服务、劳务分包；钢结构制作；金属门窗的生产、制作；建筑移动房屋生产。道路货物运输（不含危险货物）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。

二、资产状况

2022年12月31日公司账面资产总额为1,224,113,023.42元，其中：账面流动资产为1,159,092,689.65元，非流动资产为65,020,333.77元。

三、负债状况

2022年12月31日公司账面负债总额为856,619,695.81元，其中：账面流动负债为856,619,695.81元，非流动负债为0.00元。

四、所有者权益

2022年12月31日公司账面所有者权益367,493,327.61元，其中：账面实收资本为200,000,000.00元，资本公积0.00元，盈余公积0.00元，账面未分配利润167,493,327.61元。

五、本年度经营情况

（一）收入与成本

本年度账面实现营业收入5,413,878,648.76元；营业成本为5,235,438,330.09元。

（二）费用及税金

本年度账面发生税金及附加13,496,320.80元，销售费用为2,644,284.82元，管理费用为84,747,642.95元，研发费用为0.00元，财务费用为317,920.08元。

六、所有者权益变动

公司账面实收资本为200,000,000.00元，资本公积为0.00元，其中：本年度股东新增投入资本金69,200,000.00元。

七、各项财务指标（根据公式计算，×100%，填写）

| 序号 | 财务指标名称  | 计算公式                        | 比率      |
|----|---------|-----------------------------|---------|
| 1  | 流动比率    | 流动资产/流动负债*100%              | 135.31% |
| 2  | 资产负债率   | 负债总额/资产总额*100%              | 69.98%  |
| 3  | 应收账款周转率 | 销售收入/（期初应收账款余额+期末应收账款余额）/2  | 7.99    |
| 4  | 流动资产周转率 | 销售收入/（期初流动资产+期末流动资产）/2      | 4.25    |
| 5  | 销售利润率   | 利润总额/营业收入*100%              | 1.42%   |
| 6  | 成本费用利润率 | 利润总额/成本费用总额*100%            | 1.44%   |
| 7  | 净资产收益率  | 净利润/平均净资产*100%              | 18.14%  |
| 8  | 销售增长率   | （本年销售额-上年销售额）/上年销售额*100%    | 15.86%  |
| 9  | 总资产增长率  | （年末资产总额-年初资产总额）/年初资产总额*100% | -14.16% |

八、所得税纳税申报表与账面差异情况说明

公司资产负债表、损益表与公司2022年所得税申报数不存在差异。





# 营业执照

(副本)

统一社会信用代码  
91440300771616559J



名称 深圳科华会计师事务所(普通合伙)

类型 合伙企业

执行事务合伙人 屈平安

成立日期 2005年02月01日

主要经营场所 深圳市龙岗区龙城街道吉祥社区西岭路88号万科天  
誉花园10栋A座1820



**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定须经批准的项目，取得许可后方可开展经营活动。  
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年度报告和其他信用记录，请登陆左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。  
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十一条的规定向社会公示企业信息。



2022年04月28日

登记机关

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



证书序号:0016881

## 说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批,准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的,应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的,应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关: 深圳市财政局

二〇二二年五月十二日

中华人民共和国财政部制

## 会计师事务所 执业证书

名称: 深圳轩华会计师事务所

(普通合伙)

首席合伙人: 屈平安

主任会计师:

经营场所:

深圳市龙岗区龙城街道吉祥社区西埔路 88  
号万科天誉花园 10 栋 A 座 1820

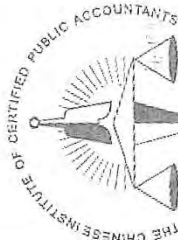
组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 47470098

批准执业文号: 深财会[2005]8 号

批准执业日期: 2005 年 1 月 24 日





中国注册会计师协会

姓名 Full name  
性别 Sex  
出生日期 Date of birth  
工作单位 Working unit  
身份证号 Identity card No.



### 年度检验登记 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



供查证书有效性

证书编号:  
No. of Certificate

批准注册协会:  
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 年 月 日  
Date of issuance y m d



重庆市注册会计师协会制







姓名 Full name 王 芳  
性别 Sex 女  
出生日期 Date of birth 1988-08-06  
工作单位 Working unit 北京国际审计师事务所(普通合伙)  
身份证号码 Identity card No. 110101500877



年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



证书编号:  
No. of Certificate 110101500877

批准注册协会:  
Authorized Institute of CPAs 山东省注册会计师协会  
发证日期:  
Date of Issuance 2021 05 31

年 月 日  
/ /





注册会计师信息查询

所属会计师事务所名称  所在地区

注册会计师证书编号  注册会计师姓名

| 序号 | 所属会计师事务所           | 注册会计师姓名 |
|----|--------------------|---------|
| 1  | 深圳市新轩华会计师事务所（普通合伙） | 屈平安     |

共 1 条 < 1 > 10 条/页 跳至 1 页

https://www.szicpa.org/xhgw/3324.jhtml



您现在的位置：首页 > 信息公告 > 协会公文

深圳市注册会计师协会关于同意陈小卿等29名注册会计师转所执业的批复

来源：本站原创 发布时间：2022-04-07 16:07:32 浏览次数：1513

深注协秘字〔2022〕25号

各有关会计师事务所：

你所提出的注册会计师转所执业申请收悉。经研究，同意陈小卿等29名注册会计师转所执业。现批复如下：

1. 陈小卿从深圳日浩会计师事务所（普通合伙）转入深注协代管；
2. 陈明新从深圳日浩会计师事务所（普通合伙）转入深注协代管；
3. 毛丽琳从深圳日浩会计师事务所（普通合伙）转入深注协代管；
4. 张睿霞从深圳日浩会计师事务所（普通合伙）转入深注协代管；
5. 姜志宏从深圳日浩会计师事务所（普通合伙）转入深注协代管；
6. 胡安喜从中联会计师事务所有限公司深圳分所转入深圳岳华会计师事务所（普通合伙）；
7. 屈平安从深圳衡勤会计师事务所（普通合伙）转入深圳轩华会计师事务所（普通合伙）；
8. 宋俊峰从深圳市永弘会计师事务所（普通合伙）转入深圳轩华会计师事务所（普通合伙）；
9. 张华桂从深注协代管转入深圳彦博泰会计师事务所（普通合伙）；
10. 李丹从深注协代管转入深圳市凯搏会计师事务所（普通合伙）；
11. 蓝燕妮从天健会计师事务所（特殊普通合伙）深圳分所转入深注协代管；
12. 喻希从天健会计师事务所（特殊普通合伙）深圳分所转入深注协代管；

信息导读

- 关于举办“风险导向审计技术”...
- 广东所设立普通成员所并获准普...
- 市财政局分管市注协领导温瑞宇...
- 深圳市注册会计师行业精英人才...
- 深圳市注册会计师协会关于批准...
- 深圳市注册会计师协会关于严嵩...
- 深圳市财政局温瑞宇主任一行莅...
- 关于注销复转继转19人注册会计...
- 注册会计师转所通知（深注协秘...
- 关于做好企业数据资源入表系列...
- 深圳私募基金业协会、深证中小...
- 市注协召开“数据要素系列工...
- 【提醒】2024年CPA考试...
- 深圳市注册会计师行业关于开展...
- 深圳市注册会计师协会第八届...
- 关于发布第二批深圳市注册会计...
- 深圳中经会计师事务所管理合伙...
- 粤港澳大湾区行业建设平台优势...
- 关于转发中注协开展2024年第五...
- 深圳市财政局温瑞宇主任带队赴...



姓名: 王明  
性别: 男  
出生日期: 1988-08-06  
工作单位: 山东国际审计师事务所(特殊)  
身份证号码: 370602198808061670  
Identity card No: 370602198808061670



### 年度检验登记 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



证书编号:  
No. of Certificate 110101500877

批准注册协会:  
Authorized Institute of CPAs

发证日期:  
Date of Issuance 2021 年 05 月 31 日

年 月 日  
/ /



43. 张勇军从湖南注协代管转入鹏盛会计师事务所（特殊普通合伙）；
44. 杜维娜从甘肃励致安远会计师事务所（普通合伙）转入深圳普瑞华会计师事务所（普通合伙）；
45. 李超众从中审亚太会计师事务所（特殊普通合伙）陕西分所转入深圳市通略会计师事务所（普通合伙）；
46. 曲元从北京东审会计师事务所（特殊普通合伙）转入北京东审会计师事务所（特殊普通合伙）深圳市分所；
47. 李超从容诚会计师事务所（特殊普通合伙）安徽分所转入容诚会计师事务所（特殊普通合伙）深圳分所；
48. 魏启家从容诚会计师事务所（特殊普通合伙）安徽分所转入容诚会计师事务所（特殊普通合伙）深圳分所；
49. 桂迎从容诚会计师事务所（特殊普通合伙）安徽分所转入容诚会计师事务所（特殊普通合伙）深圳分所；
50. 何慧从山西中捷会计师事务所有限公司转入深圳轩华会计师事务所（普通合伙）；
51. 张灿花从天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）山东分所转入深圳轩华会计师事务所（普通合伙）；
52. 赵允满从中勤万信会计师事务所（特殊普通合伙）天津分所转入深圳市通略会计师事务所（普通合伙）；
53. 姜化国从中瑞诚会计师事务所（特殊普通合伙）山东分所转入天圆全会计师事务所（特殊普通合伙）深圳分所；
54. 易彬彬从上海友道会计师事务所（普通合伙）转入深圳市通略会计师事务所（普通合伙）；
55. 易小柳从滁州中衡会计师事务所（普通合伙）转入深圳岭南会计师事务所（普通合伙）；
56. 柴森森从亚太（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）焦作分所转入深圳诚正会计师事务所（普通合伙）；
57. 陈俊辉从深圳市国众会计师事务所（普通合伙）转入广东天博会计师事务所；



2023 年财务审计报告

华健会计师事务所（深圳）有限责任公司

关于深圳市万德建设集团有限公司的  
审计报告

(二〇二三年度)

目 录

| 项 目                   | 页 码  |
|-----------------------|------|
| 一、审计报告                | 1-2  |
| 二、财务报表                | 3-7  |
| 三、会计报表附注              | 8-17 |
| 四、财务情况说明书             | 18   |
| 五、会计师事务所营业执照、执业许可证复印件 |      |



您可使用手机“扫一扫”或进入注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>) 进行查验。

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具。

报告编码: 粤24ZJ2BS0FP



## 华健会计师事务所（深圳）有限责任公司

Huajian Certified Public Accountants (Shenzhen) Co., Ltd.

地址：深圳市福田区园岭街道上林社区八卦三路光纤2栋光纤工业小区2栋607

电话：0755-23991309

邮箱：345758409@qq.com

深华健年审字[2024]第E969号

### 审计报告

深圳市万德建设集团有限公司全体股东：

#### 一、审计意见

我们审计了后附的深圳市万德建设集团有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2023年12月31日的资产负债表、2023年度的利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2023年12月31日财务状况以及2023年度经营成果和现金流量。

#### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

#### 三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错报导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

#### 四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：



1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



华健会计师事务所（深圳）有限责任公司

中国 · 深圳

中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二四年四月十六日



深圳市万德建设集团有限公司

资产负债表

2023年12月31日

单位：人民币元

| 项目                       | 注释四 | 年末数              | 年初数              |
|--------------------------|-----|------------------|------------------|
| 流动资产：                    |     |                  |                  |
| 货币资金                     | 1   | 374,221,294.78   | 252,780,375.61   |
| 交易性金融资产 <sup>注</sup>     |     |                  |                  |
| 衍生金融资产 <sup>注</sup>      |     |                  |                  |
| 应收票据                     | 2   | 7,110,142.50     | 15,895,620.70    |
| 应收账款                     | 3   | 564,026,331.52   | 619,116,292.65   |
| 应收款项融资                   |     |                  |                  |
| 预付款项                     |     | 5,580,147.23     | 4,583,353.97     |
| 其他应收款                    | 4   | 95,980,837.33    | 102,230,157.34   |
| 存货                       | 5   | 196,866,675.21   | 131,632,041.27   |
| 合同资产 <sup>注</sup>        |     |                  |                  |
| 持有待售资产 <sup>注</sup>      |     |                  |                  |
| 一年内到期的非流动资产 <sup>注</sup> |     |                  |                  |
| 其他流动资产 <sup>注</sup>      |     | 69,903,188.97    | 32,854,848.11    |
| 流动资产合计                   |     | 1,313,688,617.54 | 1,159,092,689.65 |
| 非流动资产：                   |     |                  |                  |
| 债权投资                     |     |                  |                  |
| 其他债权投资                   |     |                  |                  |
| 长期应收款                    |     |                  |                  |
| 长期股权投资                   | 6   | 22,280,000.00    | 22,280,000.00    |
| 其他权益工具投资                 |     |                  |                  |
| 其他非流动金融资产 <sup>注</sup>   |     |                  |                  |
| 投资性房地产 <sup>注</sup>      |     |                  |                  |
| 固定资产 <sup>注</sup>        | 7   | 6,624,844.87     | 8,180,701.48     |
| 在建工程                     |     |                  |                  |
| 生产性生物资产 <sup>注</sup>     |     |                  |                  |
| 油气资产 <sup>注</sup>        |     |                  |                  |
| 使用权资产 <sup>注</sup>       |     |                  |                  |
| 无形资产 <sup>注</sup>        |     |                  |                  |
| 开发支出                     |     |                  |                  |
| 商誉                       |     |                  |                  |
| 长期待摊费用                   | 8   | 24,165,136.29    | 34,559,632.29    |
| 递延所得税资产 <sup>注</sup>     |     |                  |                  |
| 其他非流动资产 <sup>注</sup>     |     |                  |                  |
| 非流动资产合计                  |     | 53,069,981.16    | 65,020,333.77    |
| 资产合计                     |     | 1,366,758,598.70 | 1,224,113,023.42 |

公司法定代表人

商俊克

主管会计工作负责人

林平

会计机构负责人

杨淑芳





深圳市万德建设集团有限公司

资产负债表(续)

2023年12月31日

单位: 人民币元

| 项目                       | 注释四 | 年末数                     | 年初数                     |
|--------------------------|-----|-------------------------|-------------------------|
| <b>流动负债:</b>             |     |                         |                         |
| 短期借款                     |     |                         |                         |
| 交易性金融负债                  |     |                         |                         |
| 衍生金融负债                   |     |                         |                         |
| 应付票据                     |     |                         |                         |
| 应付账款                     | 9   | 860,293,247.28          | 757,312,948.66          |
| 预收款项                     |     |                         |                         |
| 合同负债                     |     |                         |                         |
| 应付职工薪酬                   | 10  | 3,336,246.64            | 3,179,663.45            |
| 应交税费                     |     | 4,446,024.67            | 7,365,246.63            |
| 其他应付款                    | 11  | 90,521,821.61           | 88,761,837.07           |
| 持有待售负债                   |     |                         |                         |
| 一年内到期的非流动负债              |     |                         |                         |
| 其他流动负债                   |     |                         |                         |
| <b>流动负债合计</b>            |     | <b>958,597,340.20</b>   | <b>856,619,695.81</b>   |
| <b>非流动负债:</b>            |     |                         |                         |
| 长期借款                     |     |                         |                         |
| 应付债券                     |     |                         |                         |
| 其中: 优先股                  |     |                         |                         |
| 永续债                      |     |                         |                         |
| 租赁负债                     |     |                         |                         |
| 长期应付款                    |     |                         |                         |
| 预计负债                     |     |                         |                         |
| 递延收益                     |     |                         |                         |
| 递延所得税负债                  |     |                         |                         |
| 其他非流动负债                  |     |                         |                         |
| <b>非流动负债合计</b>           |     |                         |                         |
| <b>负债合计</b>              |     | <b>958,597,340.20</b>   | <b>856,619,695.81</b>   |
| <b>所有者权益(或股东权益):</b>     |     |                         |                         |
| 实收资本                     | 12  | 200,000,000.00          | 200,000,000.00          |
| 其他权益工具                   |     |                         |                         |
| 其中: 优先股                  |     |                         |                         |
| 永续债                      |     |                         |                         |
| 资本公积                     |     |                         |                         |
| 减: 库存股                   |     |                         |                         |
| 其他综合收益                   |     |                         |                         |
| 专项储备                     |     |                         |                         |
| 盈余公积                     |     |                         |                         |
| 未分配利润                    | 13  | 208,161,258.50          | 167,493,327.61          |
| <b>所有者权益(或股东权益)合计</b>    |     | <b>408,161,258.50</b>   | <b>367,493,327.61</b>   |
| <b>负债和所有者权益(或股东权益)合计</b> |     | <b>1,366,758,598.70</b> | <b>1,224,113,023.42</b> |

公司法定代表人:

肖俊光

主管会计工作负责人:

张永华

会计机构负责人:

张永华



深圳市万德建设集团有限公司

利 润 表

2023年度

单位：人民币元

| 项目                            | 注释四 | 本年累计数            | 上年累计数            |
|-------------------------------|-----|------------------|------------------|
| 一、营业收入                        | 14  | 4,201,235,515.79 | 5,413,878,648.76 |
| 减：营业成本                        | 15  | 4,047,242,510.36 | 5,235,438,330.09 |
| 税金及附加                         | 16  | 10,260,487.03    | 13,496,320.80    |
| 销售费用                          | 17  | 2,077,515.07     | 2,644,284.82     |
| 管理费用                          | 18  | 83,332,320.43    | 84,747,642.95    |
| 研发费用                          |     |                  |                  |
| 财务费用                          | 19  | 2,104,562.94     | 317,920.08       |
| 加：其他收益                        |     |                  |                  |
| 投资收益（损失以“-”号填列）               |     |                  |                  |
| 其中：对联营企业和合营企业的投资收益            |     |                  |                  |
| 以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列） |     |                  |                  |
| 净敞口套期收益（损失以“-”号填列）            |     |                  |                  |
| 公允价值变动损益（损失以“-”号填列）           |     |                  |                  |
| 信用减值损失（损失以“-”号填列）             |     | -1,915,997.17    |                  |
| 资产减值损失（损失以“-”号填列）             |     |                  |                  |
| 资产处置收益（损失以“-”号填列）             |     |                  |                  |
| 二、营业利润（亏损以“-”号填列）             |     | 54,302,122.79    | 77,234,150.02    |
| 加：营业外收入                       | 20  | 4,734,806.95     | 388,718.36       |
| 减：营业外支出                       | 21  | 5,095,127.59     | 771,339.98       |
| 三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）           |     | 53,941,802.15    | 76,851,528.40    |
| 减：所得税费用                       |     | 13,273,871.26    | 19,212,882.10    |
| 四、净利润（净亏损以“-”号填列）             |     | 40,667,930.89    | 57,638,646.30    |
| （一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）        |     | 40,667,930.89    | 57,638,646.30    |
| （二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）        |     |                  |                  |
| 五、其他综合收益的税后净额                 |     |                  |                  |
| （一）不能重分类进损益的其他综合收益            |     |                  |                  |
| 1、重新计量设定受益计划变动额               |     |                  |                  |
| 2、权益法下不能转损益的其他综合收益            |     |                  |                  |
| （二）将重分类进损益的其他综合收益             |     |                  |                  |
| 1、权益法下可转损益的其他综合收益             |     |                  |                  |
| 2、可供出售金融资产公允价值变动损益            |     |                  |                  |
| 3、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益       |     |                  |                  |
| 4、现金流量套期损益的有效部分               |     |                  |                  |
| 5、外币财务报表折算差额                  |     |                  |                  |
| 6、其他                          |     |                  |                  |
| 六、综合收益总额                      |     | 40,667,930.89    | 57,638,646.30    |
| 七、每股收益                        |     |                  |                  |
| （一）基本每股收益                     |     |                  |                  |
| （二）稀释每股收益                     |     |                  |                  |

公司法定代表人：

肖俊光

主管会计工作负责人：

陈永华

会计机构负责人：

郭永华



深圳市万德建设集团有限公司

现金流量表

2023年度

单位：人民币元

| 项 目                        | 行 次       | 本 年 度                 |
|----------------------------|-----------|-----------------------|
| <b>一、经营活动产生现金流量</b>        | <b>1</b>  |                       |
| 销售商品、提供劳务收到的现金             | 2         | 3,993,435,007.88      |
| 收到的税费返还                    | 3         | 50,301.14             |
| 收到的其他与经营活动有关的现金            | 4         | 1,952,690,647.17      |
| 现金流入小计                     | 5         | 5,946,175,956.19      |
| 购买商品、接受劳务支付的现金             | 6         | 3,510,493,638.91      |
| 支付给职工以及为职工支付现金             | 7         | 1,448,707,048.42      |
| 支付的各项税款                    | 8         | 121,073,216.18        |
| 支付的其他与经营活动有关的现金            | 9         | 743,856,666.47        |
| 现金流出小计                     | 10        | 5,824,130,570.01      |
| <b>经营活动产生的现金流量净额</b>       | <b>11</b> | <b>122,045,386.18</b> |
| <b>二、投资活动产生的现金流量</b>       | <b>12</b> |                       |
| 收回投资所收到的现金                 | 13        |                       |
| 取得投资收益所收到的现金               | 14        |                       |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额 | 15        |                       |
| 处置子公司及其他营业单位收到的现金          | 16        |                       |
| 收到的其他与投资活动有关的现金            | 17        |                       |
| 现金流入小计                     | 18        |                       |
| 购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金   | 19        | 604,467.01            |
| 投资所支付的现金                   | 20        |                       |
| 取得子公司及其他营业单位支付的现金净额        | 21        |                       |
| 支付的其他与投资活动有关的现金            | 22        |                       |
| 现金流出小计                     | 23        | 604,467.01            |
| <b>投资活动产生的现金流量净额</b>       | <b>24</b> | <b>-604,467.01</b>    |
| <b>三、筹资活动产生的现金流量</b>       | <b>25</b> |                       |
| 吸收投资所收到的现金                 | 26        |                       |
| 借款所收到的现金                   | 27        |                       |
| 收到的其他与筹资活动有关的现金            | 28        |                       |
| 现金流入小计                     | 29        |                       |
| 偿还债务所支付的现金                 | 30        |                       |
| 分配股利、利润或偿付利息所支付的现金         | 31        |                       |
| 支付的其他与筹资活动有关的现金            | 32        |                       |
| 现金流出小计                     | 33        |                       |
| <b>筹资活动产生的现金流量净额</b>       | <b>34</b> |                       |
| <b>四、汇率变动对现金的影响额</b>       | <b>35</b> |                       |
| <b>五、现金及现金等价物净额增加</b>      | <b>36</b> | <b>121,440,919.17</b> |
| 加：期初现金及现金等价物余额             | 37        | 252,780,375.61        |
| <b>六、期末现金及现金等价物余额</b>      | <b>38</b> | <b>374,221,294.78</b> |

公司法定代表人：

肖俊光

主管会计工作负责人：

张明

会计机构负责人：

张明





深圳市万德建设集团股份有限公司  
所有者权益变动表

| 项 目                     |  | 行次 | 2023年度         |      |        |       |      | 年 金 额          |                |  | 单位：人民币元 |  |
|-------------------------|--|----|----------------|------|--------|-------|------|----------------|----------------|--|---------|--|
|                         |  |    | 实收资本（或股本）      | 资本公积 | 其他综合收益 | 减：库存股 | 盈余公积 | 未分配利润          | 所有者权益合计        |  |         |  |
| 一、上年年末余额                |  | 01 | 200,000,000.00 |      |        |       |      | 167,493,327.61 | 367,493,327.61 |  |         |  |
| 加：会计政策变更                |  | 02 |                |      |        |       |      |                |                |  |         |  |
| 前期差错更正                  |  | 03 |                |      |        |       |      |                |                |  |         |  |
| 二、本年初余额                 |  | 04 | 200,000,000.00 |      |        |       |      | 167,493,327.61 | 367,493,327.61 |  |         |  |
| 三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）   |  | 05 |                |      |        |       |      | 40,667,930.89  | 40,667,930.89  |  |         |  |
| （一）净利润                  |  | 06 |                |      |        |       |      | 40,667,930.89  | 40,667,930.89  |  |         |  |
| （二）直接计入所有者权益的利得和损失      |  | 07 |                |      |        |       |      |                |                |  |         |  |
| 1.可供出售金融资产公允价值变动净额      |  | 08 |                |      |        |       |      |                |                |  |         |  |
| 2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响 |  | 09 |                |      |        |       |      |                |                |  |         |  |
| 3.与计入所有者权益项目有关的所得税影响    |  | 10 |                |      |        |       |      |                |                |  |         |  |
| 4.其他                    |  | 11 |                |      |        |       |      |                |                |  |         |  |
| （三）所有者投入和减少资本           |  | 12 |                |      |        |       |      |                |                |  |         |  |
| 1.所有者投入资本               |  | 13 |                |      |        |       |      |                |                |  |         |  |
| 2.股份支付计入所有者权益的金额        |  | 14 |                |      |        |       |      |                |                |  |         |  |
| 3.其他                    |  | 15 |                |      |        |       |      |                |                |  |         |  |
| （四）利润分配                 |  | 16 |                |      |        |       |      |                |                |  |         |  |
| 1.提取盈余公积                |  | 17 |                |      |        |       |      |                |                |  |         |  |
| 2.对所有者（或股东）的分配          |  | 18 |                |      |        |       |      |                |                |  |         |  |
| 3.其他                    |  | 19 |                |      |        |       |      |                |                |  |         |  |
| （五）所有者权益内部结转            |  | 20 |                |      |        |       |      |                |                |  |         |  |
| 1.资本公积转增资本（或股本）         |  | 21 |                |      |        |       |      |                |                |  |         |  |
| 2.盈余公积转增资本（或股本）         |  | 22 |                |      |        |       |      |                |                |  |         |  |
| 3.盈余公积弥补亏损              |  | 23 |                |      |        |       |      |                |                |  |         |  |
| 4.其他                    |  | 24 |                |      |        |       |      |                |                |  |         |  |
| 四、本年年末余额                |  | 25 | 200,000,000.00 |      |        |       |      | 208,161,258.50 | 408,161,258.50 |  |         |  |

公司法定代表人： 肖俊光

主管会计工作负责人： 林平

会计机构负责人： 陈敬平





深圳市万德建设集团有限公司

## 会计报表附注

(二〇二三年度)

单位：人民币元

### 一、公司基本情况：

公司名称：深圳市万德建设集团有限公司

注册地址：深圳市福田区福保街道福保社区金花路28号万德建设集团大厦一层

注册资本：人民币20000万元

统一社会信用代码：914403007892348906

法定代表人：肖俊光

本公司系经深圳市市场监督管理局批准，于2006年6月6日正式成立的有限责任公司。

本公司经营范围：房屋建筑工程、建筑装饰工程、建筑幕墙工程、智能化工程、钢结构工程、建筑防水工程、消防工程、城市及道路照明工程、地基基础工程、土石方工程、机电设备安装工程、古建筑工程、电力工程、市政工程、公路工程、通讯工程、安防工程、博物馆工程、展览馆设计与施工、会议及展览服务；园林绿化工程；工程设计；软件设计；建筑智能系统软件的研发；新材料新工艺的研发；国内贸易；货物进出口；建筑工程机械与设备租赁；钢构产品安装；金属门窗的设计、安装及施工；建筑材料的购销；建筑移动房屋销售；装配式建筑与装修；在合法取得使用权的土地上从事房地产开发经营；物业管理；房屋租赁。（以上法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营，依法须经批准的项目须取得许可后方可经营）；工业自动控制系统装置销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。劳务派遣、劳务服务、劳务分包；钢构产品制作；金属门窗的生产、制作；建筑移动房屋生产。道路货物运输（不含危险货物）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。

### 二、主要会计政策

#### (1)会计制度及会计准则：

本公司执行中华人民共和国财政部颁布的《企业会计准则》及其相关规定。

#### (2)会计期间：

本公司采用公历年度，即每年一月一日起至十二月三十一日止为一个会计年度。

#### (3)记账本位币：

本公司以人民币为记账本位币。

#### (4)记账基础和计价原则：

本公司以权责发生制为记账原则，各项财产物资按取得时的实际成本计价。

#### (5)外币业务核算方法：

会计年度内涉及外币的经济业务，按业务发生当月月初中国人民银行公布的汇率折合为人民币入账。年末各货币性资产和负债项目的外币余额按中国人民银行公布的年末市场汇率进行调整，汇兑损益计入当期损益；属筹建期间的，计入长期待摊费用；与购建固定资产有关的借款产生的汇兑损益，计入固定资产成本。

#### (6)金融工具

在本公司成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。



本公司将同时符合下列条件的金融资产分类为以摊余成本计量的金融资产：①本公司管理金融资产业务模式是以收取合同现金流量为目标；②该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

本公司将同时符合下列条件的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产：①本公司管理金融资产业务模式既以收取合同现金流量又以出售该金融资产为目标；②该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

对于非交易性权益工具投资，本公司可在初始确认时将其不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。该指定在单项投资的基础上作出，且相关投资从发行者的角度符合权益工具的定义。

除分类为以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产，本公司将其分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。在初始确认时，如果能消除或减少会计错配，本公司可以将金融资产不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

本公司改变管理金融资产的业务模式时，将对所有受影响的相关金融资产在业务模式发生变更后的首个报告期间的第一天进行重分类，且自重分类日起采用未来适用法进行相关会计处理，不对以前已经确认的利得、损失（包括减值损失或利得）或利息进行追溯调整。

金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债；金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债；以摊余成本计量的金融负债。所有的金融负债不进行重分类。

#### (7) 现金及现金等价物：

本公司的现金是指库存现金及可以随时用于支付的存款。现金等价物是指企业持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险小的投资。

#### (8) 信用减值计提方法：

##### (1) 较低信用风险的金融工具计量损失准备的方法

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，本公司可以不用与其初始确认时的信用风险进行比较，而直接做出该工具的信用风险自初始确认后未显著增加的假定。

如果金融工具的违约风险较低，债务人在短期内履行其合同现金流量义务的能力很强，并且即便较长时期内经济形势和经营环境存在不利变化但未必一定降低借款人履行其合同现金流量义务的能力，该金融工具被视为具有较低的信用风险。

##### (2) 应收款项、应收票据、合同资产、租赁应收款计量损失准备的方法

①不包含重大融资成分的应收款项或合同资产。对于由《企业会计准则第14号——收入》规范的交易形成的不含重大融资成分的应收款项，本公司采用简化方法，即始终按整个存续期预期信用损失计量损失准备。

根据金融工具的性质，本公司以单项金融资产或金融资产组合为基础评估信用风险是否显著增加。本公司根据信用风险特征将应收账款划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

应收账款组合：账龄分析

应收票据组合：账龄分析

合同资产组合：账龄分析

对于划分为组合的应收账款和应收票据，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄、应收票据账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失。

#### (9) 存货核算方法：

A、存货包括在途物资、原材料、包装物、委托加工材料、在产品、产成品、发出商品、库存商品、低值易耗品等。

B、各类存货按实际成本计价；领用和发出按加权平均法进行核算。





C、存货的可变现净值等于其预计销售价格减去在销售过程中可能发生的销售费用和相关税费，以及为达到预定可使用状态所发生的加工成本等相关支出。

D、当出现以下情况时，全额提取存货跌价准备：a、霉烂变质的存货；b、已过期且无转让价值的存货；c、生产中已不再需要，并且已无使用价值和转让价值的存货；d、其他足以证明已无使用价值和转让价值的存货。

一般存货根据分类法计提存货跌价准备。

#### (10) 长期股权投资的核算方法：

##### 1. 初始投资成本确定

对于企业合并取得的长期股权投资，如为同一控制下的企业合并，应当在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本；非同一控制下的企业合并，按照购买日确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本；以支付现金取得的长期股权投资，初始投资成本为实际支付的购买价款；以发行权益性证券取得的长期股权投资，初始投资成本为发行权益性证券的公允价值；通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本按照《企业会计准则第12号——债务重组》的有关规定确定；非货币性资产交换取得的长期股权投资，初始投资成本按照《企业会计准则第7号——非货币性资产交换》的有关规定确定。

##### 2. 后续计量及损益确认方法

本公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算，对联营企业和合营企业的长期股权投资采用权益法核算。本公司对联营企业的权益性投资，其中一部分通过风险投资机构、共同基金、信托公司或包括投连险基金在内的类似主体间接持有的，无论以上主体是否对这部分投资具有重大影响，本公司按照《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》的有关规定处理，并对其余部分采用权益法核算。

##### 3. 确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

对被投资单位具有共同控制，是指对某项安排的回报产生重大影响的活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策，包括商品或劳务的销售和购买、金融资产的管理、资产的购买和处置、研究与开发活动以及融资活动等；对被投资单位具有重大影响，是指当持有被投资单位20%以上至50%的表决权资本时，具有重大影响。或虽不足20%，但符合下列条件之一时，具有重大影响：在被投资单位的董事会或类似的权力机构中派有代表；参与被投资单位的政策制定过程；向被投资单位派出管理人员；被投资单位依赖投资公司的技术或技术资料；与被投资单位之间发生重要交易。

#### (11) 投资性房地产的核算

A、投资性房地产核算的内容为赚取租金或资本增值，或者两者兼而持有的房地产，包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物。

B、投资性房地产的后续计量：在成本模式下按照固定资产的计价、摊销对投资性房地产进行计量，计提折旧或摊销。

C、投资性房地产转换的计价：转换日的公允价值小于原账面价值的，其差额计入当期损益；转换日的公允价值大于原账面价值的，其差额作为资本公积（其他），计入所有者权益。处置该项投资性房地产时，原计入所有者权益的部分转入处置当期损益。

#### (12) 固定资产计价及折旧方法：

固定资产是指同时具有下列特征的有形资产：A、为生产商品，提供劳务，出租或经营管理而持有的；B、使用寿命超过一个会计年度。使用寿命，是指企业使用固定资产的预计期间，或者该固定资产所能生产产品或提供劳务的数量。

固定资产以实际成本或重估价值为原价入账。固定资产的折旧采用直线法平均计算，并按固定资产的类别、估计经济使用年限和预计残值（原值的5%）确定其折旧率如下：



| 资产类别    | 使用年限 | 年折旧率   |
|---------|------|--------|
| 房屋建筑物   | 20年  | 4.75%  |
| 机器设备    | 10年  | 9.50%  |
| 运输设备    | 5年   | 19.00% |
| 办公设备    | 5年   | 19.00% |
| 电子及其他设备 | 5年   | 19.00% |

当固定资产市价持续下跌、技术陈旧、损坏、长期闲置等情况出现，导致固定资产可收回金额低于账面价值时，按可收回金额低于其账面价值的差额单项计提固定资产减值准备。固定资产损失一经确认，在以后会计期间不得转回。

(13) 在建工程的核算方法：

在建工程按实际成本计价，自交付使用之日起结转固定资产，相关的借款利息和汇兑损益在项目完工交付使用前计入在建工程成本，之后计入当期损益。

公司在期末按以下方法对在建工程计提减值准备，如长期停建并且在可预计的未来不会重新开工，所建项目在性能上、技术上已经落后并且所带来的经济效益具有很大的不确定性，或其他有证据表明在建工程已发生了减值，按可回收金额与账面价值的差额计提在建工程减值准备。

(14) 无形资产、长期待摊费用、其他长期资产的核算方法

A、无形资产按实际成本核算，在受益期内平均摊销。

B、长期待摊费用在受益期内采用直线法平均摊销；其他长期资产按5年平均摊销。

C、公司无形资产减值准备按单项计提，对于有确凿证据表明该项无形资产已被其他新技术所替代或不再受法律保护，不能给企业带来经济利益且无使用价值和转让价值，应将其账面价值全部转入损益。

(15) 职工薪酬的核算方法

职工薪酬包括企业为职工在职期间和离职后提供的全部货币性薪酬和非货币性福利，包括工资、福利费、社会保险费、住房公积金、工会经费、职工教育经费等。企业因获得职工提供劳务而给予职工的各种形式的报酬或对价，全部纳入职工薪酬的范围。

(16) 收入确认原则：

A、商品销售：本公司与客户之间的销售商品合同通常仅包含转让商品的履约义务。本公司通常在综合考虑了各类因素的基础上，以控制权转移时点确认收入。

B、提供劳务：本公司与客户之间的提供服务合同主要为工程设计等履约义务，由于履约过程中所提供的服务具有不可替代用途，且在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收入款项，本公司将其作为在某一时段内履行的履约义务，按照履约进度确认收入，履约进度不能合理确定的除外。本公司按照投入法，根据发生的成本确定提供服务的履约进度。对于履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

C、建造合同：本公司与客户之间的建造合同通常包含基础设施建设履约义务，由于客户能够控制履约过程中的在建资产，本公司将其作为在某一时段内履行的履约义务，按照履约进度确认收入，履约进度不能合理确定的除外。本公司按照投入法，即按照累计实际发生的成本占合同预计总成本的比例确定恰当的履约进度。对于履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。





(17) 所得税的会计处理方法:

本公司的所得税采用资产负债表债务法核算。

### 三、税项

本公司主要适用的税种和税率

| 税 种     | 计 税 依 据       | 税 率          |
|---------|---------------|--------------|
| 增值税     | 产品销售或劳务收入/增值额 | 3%、6%、9%、13% |
| 城市维护建设税 | 实际缴纳的流转税额     | 7%           |
| 教育费附加   | 实际缴纳的流转税额     | 3%           |
| 地方教育费附加 | 实际缴纳的流转税额     | 2%           |
| 企业所得税   | 应纳税所得额        | 25%          |



#### 四、财务报表项目注释

##### 1:货币资金

| 项 目    | 期末余额           | 期初余额           |
|--------|----------------|----------------|
| 现 金    | 3,826.35       | 49,767.42      |
| 银行存款   | 368,296,079.43 | 252,730,608.19 |
| 其他货币资金 | 5,921,389.00   |                |
| 合 计    | 374,221,294.78 | 252,780,375.61 |

##### 2:应收票据

| 项 目    | 期末余额         | 期初余额          |
|--------|--------------|---------------|
| 银行承兑汇票 | 7,110,142.50 | 15,895,620.70 |
| 合 计    | 7,110,142.50 | 15,895,620.70 |

##### 3:应收账款

| 账 龄  | 期末余额           | 比例      | 期初余额           | 比例      |
|------|----------------|---------|----------------|---------|
| 1年以内 | 519,257,238.09 | 92.06%  | 534,617,827.32 | 86.35%  |
| 1年以上 | 44,769,093.43  | 7.94%   | 84,498,465.33  | 13.65%  |
| 合 计  | 564,026,331.52 | 100.00% | 619,116,292.65 | 100.00% |

##### 4:其他应收款

| 账 龄  | 期末余额          | 比例      | 期初余额           | 比例      |
|------|---------------|---------|----------------|---------|
| 1年以内 | 20,141,390.80 | 20.98%  | 64,186,983.44  | 62.79%  |
| 1年以上 | 75,839,446.53 | 79.02%  | 38,043,173.90  | 37.21%  |
| 合 计  | 95,980,837.33 | 100.00% | 102,230,157.34 | 100.00% |

##### 5:存货

| 项 目  | 期末余额                  | 期初余额                  |
|------|-----------------------|-----------------------|
| 工程施工 | 196,866,675.21        | 131,632,041.27        |
| 合 计  | <u>196,866,675.21</u> | <u>131,632,041.27</u> |

##### 6:长期股权投资

| 项 目           | 期末余额                 | 期初余额                 |
|---------------|----------------------|----------------------|
| 按成本法核算的长期股权投资 | 22,280,000.00        | 22,280,000.00        |
| 合 计           | <u>22,280,000.00</u> | <u>22,280,000.00</u> |

##### 7:固定资产

| 项 目 | 期初余额 | 本年增加 | 本年减少 | 期末余额 |
|-----|------|------|------|------|
|-----|------|------|------|------|



|            |                      |                     |                      |
|------------|----------------------|---------------------|----------------------|
| 一、固定资产原值合计 | <u>12,913,896.50</u> | <u>604,467.01</u>   | <u>13,518,363.51</u> |
| 运输设备       | 5,174,564.61         | 497,477.88          | 5,672,042.49         |
| 工程设备及其他设备  | 7,739,331.89         | 106,989.13          | 7,846,321.02         |
| 二、累计折旧合计   | <u>4,733,195.02</u>  | <u>2,160,323.62</u> | <u>6,893,518.64</u>  |
| 运输设备       | 787,408.12           | 982,140.84          | 1,769,548.96         |
| 工程设备及其他设备  | 3,945,786.90         | 1,178,182.78        | 5,123,969.68         |
| 三、固定资产账面净值 | <u>8,180,701.48</u>  |                     | <u>6,624,844.87</u>  |
| 运输设备       | 4,387,156.49         |                     | 3,902,493.53         |
| 工程设备及其他设备  | 3,793,544.99         |                     | 2,722,351.34         |

8:长期待摊费用

| 类 别 | 期初余额                 | 本年增加 | 本年减少                 | 期末余额                 |
|-----|----------------------|------|----------------------|----------------------|
| 装修费 | 34,559,632.29        |      | 10,394,496.00        | 24,165,136.29        |
| 合 计 | <u>34,559,632.29</u> |      | <u>10,394,496.00</u> | <u>24,165,136.29</u> |

9:应付账款

| 项 目  | 期末余额           | 比例      | 期初余额           | 比例      |
|------|----------------|---------|----------------|---------|
| 应付货款 | 860,293,247.28 | 100.00% | 757,312,948.66 | 100.00% |
| 合 计  | 860,293,247.28 | 100.00% | 757,312,948.66 | 100.00% |

10:应付职工薪酬

| 项 目         | 期末余额                | 期初余额                |
|-------------|---------------------|---------------------|
| 工资、奖金、津贴和补贴 | 3,336,246.64        | 3,179,663.45        |
| 合 计         | <u>3,336,246.64</u> | <u>3,179,663.45</u> |

11:其他应付款

| 项 目  | 期末余额          | 比例      | 期初余额          | 比例      |
|------|---------------|---------|---------------|---------|
| 往来款项 | 90,521,821.61 | 100.00% | 88,761,837.07 | 100.00% |
| 合 计  | 90,521,821.61 | 100.00% | 88,761,837.07 | 100.00% |

12:实收资本



| 投资者名称                | 应缴注册资本                |                | 实缴注册资本                |                |
|----------------------|-----------------------|----------------|-----------------------|----------------|
|                      | 金额 (人民币)              | 比例 (%)         | 金额 (人民币)              | 比例 (%)         |
| 黄竞辉                  | 12,400,000.00         | 6.20%          | 12,400,000.00         | 6.20%          |
| 曾华福                  | 10,000,000.00         | 5.00%          | 10,000,000.00         | 5.00%          |
| 李少光                  | 3,600,000.00          | 1.80%          | 3,600,000.00          | 1.80%          |
| 韦禹睿                  | 5,000,000.00          | 2.50%          | 5,000,000.00          | 2.50%          |
| 邱伟雄                  | 17,600,000.00         | 8.80%          | 17,600,000.00         | 8.80%          |
| 曾东亮                  | 5,000,000.00          | 2.50%          | 5,000,000.00          | 2.50%          |
| 深圳亿德装饰合伙企业 (有限合伙)    | 19,000,000.00         | 9.50%          | 19,000,000.00         | 9.50%          |
| 深圳沪银创投有限公司           | 20,000,000.00         | 10.00%         | 20,000,000.00         | 10.00%         |
| 深圳市万黛兰创投资有限公司        | 77,400,000.00         | 38.70%         | 77,400,000.00         | 38.70%         |
| 深圳万德装饰合伙企业 (有限合伙)    | 20,000,000.00         | 10.00%         | 20,000,000.00         | 10.00%         |
| 深圳市万德管理咨询合伙企业 (有限合伙) | 10,000,000.00         | 5.00%          | 10,000,000.00         | 5.00%          |
| 合 计                  | <u>200,000,000.00</u> | <u>100.00%</u> | <u>200,000,000.00</u> | <u>100.00%</u> |

#### 13: 未分配利润

| 项 目           | 金 额            |
|---------------|----------------|
| 上年期末余额        | 167,493,327.61 |
| 加: 会计政策变更     |                |
| 其他因素调整        |                |
| 本期年初余额        | 167,493,327.61 |
| 加: 本期净利润转入    | 40,667,930.89  |
| 减: 本期提取法定盈余公积 |                |
| 本期提取任意盈余公积    |                |
| 本期分配普通股股利     |                |
| 本期期末余额        | 208,161,258.50 |

#### 14: 营业收入

| 项 目    | 本年发生额            | 上年发生额            |
|--------|------------------|------------------|
| 装饰施工收入 | 3,265,556,307.00 | 4,486,908,680.22 |
| 幕墙施工收入 | 855,836,381.33   | 805,942,453.67   |
| 工程设计收入 | 53,516,150.24    | 63,224,117.07    |





|        |                  |                  |
|--------|------------------|------------------|
| 其他业务收入 | 26,326,677.22    | 57,803,397.80    |
| 合 计    | 4,201,235,515.79 | 5,413,878,648.76 |

#### 15: 营业成本

| 项 目    | 本年发生额            | 上年发生额            |
|--------|------------------|------------------|
| 装饰施工成本 | 3,153,726,047.56 | 4,359,361,541.37 |
| 幕墙施工成本 | 828,441,773.34   | 773,419,408.16   |
| 工程设计成本 | 41,487,408.65    | 49,661,412.35    |
| 其他业务成本 | 23,587,280.81    | 52,995,968.21    |
| 合 计    | 4,047,242,510.36 | 5,235,438,330.09 |

#### 16: 税金及附加

| 项 目   | 本年发生额                |
|-------|----------------------|
| 税金及附加 | 10,260,487.03        |
| 合 计   | <u>10,260,487.03</u> |

#### 17: 销售费用

| 项 目  | 本年发生额        | 上年发生额        |
|------|--------------|--------------|
| 销售费用 | 2,077,515.07 | 2,644,284.82 |
| 合 计  | 2,077,515.07 | 2,644,284.82 |

#### 18: 管理费用

| 项 目  | 本年发生额         | 上年发生额         |
|------|---------------|---------------|
| 管理费用 | 83,332,320.43 | 84,747,642.95 |
| 合 计  | 83,332,320.43 | 84,747,642.95 |

#### 19: 财务费用

| 项 目  | 本年发生额        | 上年发生额      |
|------|--------------|------------|
| 财务费用 | 2,104,562.94 | 317,920.08 |
| 合 计  | 2,104,562.94 | 317,920.08 |

#### 20: 营业外收入

| 项 目  | 本年发生额        | 上年发生额      |
|------|--------------|------------|
| 政府补贴 | 4,734,806.95 | 388,718.36 |
| 合 计  | 4,734,806.95 | 388,718.36 |

#### 21: 营业外支出

| 项 目   | 本年发生额        | 上年发生额      |
|-------|--------------|------------|
| 营业外支出 | 5,095,127.59 | 771,339.98 |
| 合 计   | 5,095,127.59 | 771,339.98 |

#### 22: 现金流量情况

| 补充资料 | 本年度 |
|------|-----|
|------|-----|

#### 1、将净利润调节为经营活动的现金流量



|                             |                       |
|-----------------------------|-----------------------|
| 净利润                         | <u>40,667,930.89</u>  |
| 加：计提的资产减值准备                 | 1,915,997.17          |
| 固定资产折旧                      | 2,160,323.62          |
| 无形资产摊销                      |                       |
| 长期待摊费用摊销                    | 10,394,496.00         |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收益） |                       |
| 固定资产报废损失                    |                       |
| 公允价值变动损失（减：收益）              |                       |
| 财务费用                        |                       |
| 投资损失（减：收益）                  |                       |
| 递延所得税资产减少（减：增加）             |                       |
| 递延所得税负债增加（减：减少）             |                       |
| 存货的减少（减：增加）                 | -65,234,633.94        |
| 经营性应收项目的减少（减：增加）            | -191,512,319.19       |
| 经营性应付项目的增加（减：减少）            | 326,977,644.39        |
| 其他                          | -3,324,052.76         |
| 经营活动产生的现金流量净额               | <u>122,045,386.18</u> |

## 2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动

债务转为资本  
 一年内到期的可转换公司债券  
 融资租入固定资产

## 3、现金及现金等价物增加情况

|               |                       |
|---------------|-----------------------|
| 现金的期末余额       | 374,221,294.78        |
| 减：现金的期初余额     | 252,780,375.61        |
| 加：现金等价物的期末余额  |                       |
| 减：现金等价物的期初余额  |                       |
| 现金及现金等价物的净增加额 | <u>121,440,919.17</u> |

## 23：或有事项

本公司无需要关注的或有事项。

## 24：或有事项

本公司无资产负债表日后事项。



深圳市万德建设集团有限公司  
2023年度财务情况说明书

一、企业基本情况

深圳市万德建设集团有限公司于2006年6月6日正式成立，持有深圳市市场监督管理局核发的统一社会信用代码为914403007892348906的企业法人营业执照，认缴注册资本为人民币20000万元，法定代表人：肖俊光；企业类型：有限责任公司；经营场所：深圳市福田区福保街道福保社区金花路28号万德建设集团大厦一层。经营范围：房屋建筑工程、建筑装饰工程、建筑幕墙工程、智能化工程、钢结构工程、建筑防水工程、消防工程、城市及道路照明工程、地基基础工程、土石方工程、机电设备安装工程、古建筑工程、电力工程、市政工程、公路工程、通讯工程、安防工程、博物馆工程、展览馆设计与施工、会议及展览服务；园林绿化工程；工程设计；软件设计；建筑智能系统软件的研发；新材料新工艺的研发；国内贸易；货物进出口；建筑工程机械与设备租赁；钢结构产品安装；金属门窗的设计、安装及施工；建筑材料的购销；建筑移动房屋销售；装配式建筑与装修；在合法取得使用权的土地上从事房地产开发经营；物业管理；房屋租赁。（以上法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营，依法须经批准的项目须取得许可后方可经营）；工业自动化控制系统装置销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。劳务派遣、劳务服务、劳务分包；钢结构产品制作；金属门窗的生产、制作；建筑移动房屋生产。道路货物运输（不含危险货物）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。

二、资产状况

2023年12月31日公司账面资产总额为1,366,758,598.70元，其中：账面流动资产为1,313,688,617.54元，非流动资产为53,069,981.16元。

三、负债状况

2023年12月31日公司账面负债总额为958,597,340.20元，其中：账面流动负债为958,597,340.20元，非流动负债为0.00元。

四、所有者权益

2023年12月31日公司账面所有者权益408,161,258.50元，其中：账面实收资本为200,000,000.00元，资本公积0.00元，盈余公积0.00元，账面未分配利润208,161,258.50元。

五、本年度经营情况

（一）收入与成本

本年度账面实现营业收入4,201,235,515.79元；营业成本为4,047,242,510.36元。

（二）费用及税金

本年度账面发生税金及附加10,260,487.03元，销售费用为2,077,515.07元，管理费用为83,332,320.43元，研发费用为0.00元，财务费用为2,104,562.94元。

六、所有者权益变动

公司账面实收资本为200,000,000.00元，资本公积为0.00元，其中：本年度股东新增投入资本金0.00元。

七、各项财务指标（根据公式计算，×100%，填写）

| 序号 | 财务指标名称  | 计算公式                        | 比率      |
|----|---------|-----------------------------|---------|
| 1  | 流动比率    | 流动资产/流动负债*100%              | 137.04% |
| 2  | 资产负债率   | 负债总额/资产总额*100%              | 70.14%  |
| 3  | 应收账款周转率 | 销售收入/（期初应收账款余额+期末应收账款余额）/2  | 7.10    |
| 4  | 流动资产周转率 | 销售收入/（期初流动资产+期末流动资产）/2      | 3.40    |
| 5  | 销售利润率   | 利润总额/营业收入*100%              | 1.28%   |
| 6  | 成本费用利润率 | 利润总额/成本费用总额*100%            | 1.30%   |
| 7  | 净资产收益率  | 净利润/平均净资产*100%              | 10.49%  |
| 8  | 销售增长率   | （本年销售额-上年销售额）/上年销售额*100%    | -22.40% |
| 9  | 总资产增长率  | （年末资产总额-年初资产总额）/年初资产总额*100% | 11.65%  |

八、所得税纳税申报表与账面差异情况说明

公司资产负债表、损益表与公司2023年所得税申报数不存在差异。





# 营业执照

(副本)

统一社会信用代码  
91230102769057049C



名称 华健会计师事务所(深圳)有限责任公司

类型 有限责任公司

法定代表人 贾正彬

成立日期 2004年12月15日

住所 深圳市福田区园岭街道上林社区八卦三路光韵国际  
光纤工业小区2栋607



**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围登记事项的法律性质和法律后果在商事主体的经营范围和许可项目审批项目等有关企业信用信息公示系统或扫描右上方的一维码查询。

2. 商事主体经营范围和许可项目审批项目等有关企业信用信息公示系统或扫描右上方的一维码查询。

3. 商事主体年度报告于每年1月1日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2023年10月23日



国家企业信用信息公示系统网址：  
<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



证书序号: 000000

## 说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关: 深圳市财政局

2023年10月26日

中华人民共和国财政部制



## 会计师事务所 执业证书

名称: 华健会计师事务所(深圳)有限公司

首席合伙人:

主任会计师: 贾正彬

经营场所:

深圳市福田区园岭街道农林社区八卦三路光纤2栋光纤2栋607

组织形式: 有限责任

执业证书编号: 47470413

批准执业文号: 黑财注字[2004]72号

批准执业日期: 2004年12月22日





贾广超 230100850013

证书编号:  
No. of Certificate 230100850013

批准注册协会:  
Authorized Institute of CPA 黑龙江省注册会计师协会

发证日期:  
Date of Issuance 2013 年 08 月 05 日

### 年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



|                   |                    |
|-------------------|--------------------|
| 姓名                | 贾广超                |
| Full name         |                    |
| 性别                | 男                  |
| Sex               |                    |
| 出生日期              | 1955-07-20         |
| Date of birth     |                    |
| 工作单位              | 黑龙江华健会计师事务所有限公司    |
| Working unit      |                    |
| 身份证号码             | 230202195507202024 |
| Identity card No. |                    |





鲁涛 350100790004

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after  
this renewal.



证书编号: 350100790004  
No. of Certificate

批准注册协会: 福建省注册会计师协会  
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2021 年 06 月 09 日  
Date of Issuance

年 月 日  
/y /m /d



姓名 鲁涛  
Full name  
性别 男  
Sex  
出生日期 1987-02-17  
Date of birth  
工作单位 福州同月会计师事务所(普通合伙)  
Working unit  
身份证号码 340105198702174518  
Identity card No.





**中国注册会计师协会 行业管理信息系统**

注册会计师信息查询

所属会计师事务所名称:  所在地区:

注册会计师证书编号:  注册会计师姓名:

| 序号 | 所属会计师事务所             | 注师姓名 |
|----|----------------------|------|
| 1  | 华健会计师事务所 (深圳) 有限责任公司 | 贾广超  |





#### 注册会计师信息查询

所属会计师事务所名称

注册会计师证书编号  注册会计师姓名

所在地区

| 序号 | 所属会计师事务所           | 注册会计师姓名 |
|----|--------------------|---------|
| 1  | 华健会计师事务所(深圳)有限责任公司 | 鲁涛      |

共 1 条 < 1 > 10 条/页 跳至 1 页

# 2024 年财务审计报告

## 华健会计师事务所（深圳）有限责任公司

### 关于深圳市万德建设集团有限公司的 审计报告

(二〇二四年度)

#### 目 录

| 项 目                   | 页 码  |
|-----------------------|------|
| 一、审计报告                | 1-2  |
| 二、财务报表                | 3-7  |
| 三、会计报表附注              | 8-18 |
| 四、财务情况说明书             | 19   |
| 五、会计师事务所营业执照、执业许可证复印件 |      |



您可使用手机“扫一扫”或进入注册会计师行业统一监管平台 (<https://acc.mof.gov.cn>) 进行查验。  
此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具。  
报告编号: 粤2566X8P2XZ



## 华健会计师事务所（深圳）有限责任公司

Huajian Certified Public Accountants (Shenzhen) Co., Ltd.

地址：深圳市福田区园岭街道上林社区八卦三路光纤2栋光纤工业小区2栋607

电话：0755-23991309

邮箱：345758409@qq.com

深华健年审字(2025)第D613号

### 审计报告

深圳市万德建设集团有限公司全体股东：

#### 一、审计意见

我们审计了后附的深圳市万德建设集团有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2024年12月31日的资产负债表、2024年度的利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2024年12月31日财务状况以及2024年度经营成果和现金流量。

#### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

#### 三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

#### 四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：





1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

华健会计师事务所（深圳）有限责任公司



中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二五年三月二十五日





深圳市万德建设集团有限公司

资产负债表

2024年12月31日

单位：人民币元

| 项目             | 注释四 | 年末数                     | 年初数                     |
|----------------|-----|-------------------------|-------------------------|
| <b>流动资产：</b>   |     |                         |                         |
| 货币资金           | 1   | 369,338,436.84          | 374,221,294.78          |
| 交易性金融资产        |     |                         |                         |
| 衍生金融资产         |     |                         |                         |
| 应收票据           | 2   | 9,790,416.52            | 7,110,142.50            |
| 应收账款           | 3   | 621,256,858.73          | 564,026,331.52          |
| 应收款项融资         |     |                         |                         |
| 预付款项           |     |                         | 5,580,147.23            |
| 其他应收款          | 4   | 84,748,614.53           | 95,980,837.33           |
| 存货             | 5   | 214,117,448.03          | 196,866,675.21          |
| 合同资产           |     |                         |                         |
| 持有待售资产         |     |                         |                         |
| 一年内到期的非流动资产    |     |                         |                         |
| 其他流动资产         |     | 71,622,691.07           | 69,903,188.97           |
| <b>流动资产合计</b>  |     | <b>1,370,874,465.72</b> | <b>1,313,688,617.54</b> |
| <b>非流动资产：</b>  |     |                         |                         |
| 债权投资           |     |                         |                         |
| 其他债权投资         |     |                         |                         |
| 长期应收款          |     |                         |                         |
| 长期股权投资         | 6   | 22,280,000.00           | 22,280,000.00           |
| 其他权益工具投资       |     |                         |                         |
| 其他非流动金融资产      |     |                         |                         |
| 投资性房地产         |     |                         |                         |
| 固定资产           | 7   | 5,610,485.89            | 6,624,844.87            |
| 在建工程           |     |                         |                         |
| 生产性生物资产        |     |                         |                         |
| 油气资产           |     |                         |                         |
| 使用权资产          |     |                         |                         |
| 无形资产           |     |                         |                         |
| 开发支出           |     |                         |                         |
| 商誉             |     |                         |                         |
| 长期待摊费用         | 8   | 13,770,640.29           | 24,165,136.29           |
| 递延所得税资产        |     |                         |                         |
| 其他非流动资产        |     |                         |                         |
| <b>非流动资产合计</b> |     | <b>41,661,126.18</b>    | <b>53,069,981.16</b>    |
| <b>资产合计</b>    |     | <b>1,412,535,591.90</b> | <b>1,366,758,598.70</b> |

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



深圳市万德建设集团有限公司  
资产负债表(续)  
2024年12月31日

单位：人民币元

| 项目                | 注释四 | 年末数              | 年初数              |
|-------------------|-----|------------------|------------------|
| 流动负债：             |     |                  |                  |
| 短期借款              |     |                  |                  |
| 交易性金融负债           |     |                  |                  |
| 衍生金融负债            |     |                  |                  |
| 应付票据              |     |                  |                  |
| 应付账款              | 9   | 686,160,657.65   | 860,293,247.28   |
| 预收款项              |     |                  |                  |
| 合同负债              |     |                  |                  |
| 应付职工薪酬            | 10  | 3,493,699.42     | 3,336,246.64     |
| 应交税费              |     | 4,467,825.57     | 4,446,024.67     |
| 其他应付款             | 11  | 290,360,988.35   | 90,521,821.61    |
| 持有待售负债            |     |                  |                  |
| 一年内到期的非流动负债       |     |                  |                  |
| 其他流动负债            |     |                  |                  |
| 流动负债合计            |     | 984,483,170.99   | 958,597,340.20   |
| 非流动负债：            |     |                  |                  |
| 长期借款              |     |                  |                  |
| 应付债券              |     |                  |                  |
| 其中：优先股            |     |                  |                  |
| 永续债               |     |                  |                  |
| 租赁负债              |     |                  |                  |
| 长期应付款             |     |                  |                  |
| 预计负债              |     |                  |                  |
| 递延收益              |     |                  |                  |
| 递延所得税负债           |     |                  |                  |
| 其他非流动负债           |     |                  |                  |
| 非流动负债合计           |     |                  |                  |
| 负债合计              |     | 984,483,170.99   | 958,597,340.20   |
| 所有者权益（或股东权益）：     |     |                  |                  |
| 实收资本              | 12  | 200,000,000.00   | 200,000,000.00   |
| 其他权益工具            |     |                  |                  |
| 其中：优先股            |     |                  |                  |
| 永续债               |     |                  |                  |
| 资本公积              |     |                  |                  |
| 减：库存股             |     |                  |                  |
| 其他综合收益            |     |                  |                  |
| 专项储备              |     |                  |                  |
| 盈余公积              |     |                  |                  |
| 未分配利润             | 13  | 228,052,420.91   | 208,161,258.50   |
| 所有者权益（或股东权益）合计    |     | 428,052,420.91   | 408,161,258.50   |
| 负债和所有者权益（或股东权益）合计 |     | 1,412,535,591.90 | 1,366,758,598.70 |

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



深圳市万德建设集团有限公司

利润表

2024年度

单位：人民币元

| 项目                            | 注释四 | 本年累计数            | 上年累计数            |
|-------------------------------|-----|------------------|------------------|
| 一、营业收入                        | 14  | 3,614,544,182.12 | 4,201,235,515.79 |
| 减：营业成本                        | 15  | 3,480,823,292.69 | 4,047,242,510.36 |
| 税金及附加                         | 16  | 9,153,479.14     | 10,260,487.03    |
| 销售费用                          | 17  | 2,183,085.30     | 2,077,515.07     |
| 管理费用                          | 18  | 88,347,358.60    | 83,332,320.43    |
| 研发费用                          |     |                  |                  |
| 财务费用                          | 19  | 58,372.32        | 2,104,562.94     |
| 加：其他收益                        |     |                  |                  |
| 投资收益（损失以“-”号填列）               |     |                  |                  |
| 其中：对联营企业和合营企业的投资收益            |     |                  |                  |
| 以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列） |     |                  |                  |
| 净敞口套期收益（损失以“-”号填列）            |     |                  |                  |
| 公允价值变动损益（损失以“-”号填列）           |     |                  |                  |
| 信用减值损失（损失以“-”号填列）             |     |                  | -1,915,997.17    |
| 资产减值损失（损失以“-”号填列）             |     | 6,201,356.64     |                  |
| 资产处置收益（损失以“-”号填列）             |     |                  |                  |
| 二、营业利润（亏损以“-”号填列）             |     | 27,777,237.43    | 54,302,122.79    |
| 加：营业外收入                       | 20  | 1,621,146.28     | 4,734,806.95     |
| 减：营业外支出                       | 21  | 543,302.84       | 5,095,127.59     |
| 三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）           |     | 28,855,080.87    | 53,941,802.15    |
| 减：所得税费用                       |     | 8,963,918.46     | 13,273,871.26    |
| 四、净利润（净亏损以“-”号填列）             |     | 19,891,162.41    | 40,667,930.89    |
| （一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）        |     | 19,891,162.41    | 40,667,930.89    |
| （二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）        |     |                  |                  |
| 五、其他综合收益的税后净额                 |     |                  |                  |
| （一）不能重分类进损益的其他综合收益            |     |                  |                  |
| 1、重新计量设定受益计划变动额               |     |                  |                  |
| 2、权益法下不能转损益的其他综合收益            |     |                  |                  |
| （二）将重分类进损益的其他综合收益             |     |                  |                  |
| 1、权益法下可转损益的其他综合收益             |     |                  |                  |
| 2、可供出售金融资产公允价值变动损益            |     |                  |                  |
| 3、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益       |     |                  |                  |
| 4、现金流量套期损益的有效部分               |     |                  |                  |
| 5、外币财务报表折算差额                  |     |                  |                  |
| 6、其他                          |     |                  |                  |
| 六、综合收益总额                      |     | 19,891,162.41    | 40,667,930.89    |
| 七、每股收益                        |     |                  |                  |
| （一）基本每股收益                     |     |                  |                  |
| （二）稀释每股收益                     |     |                  |                  |

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：





深圳市万德建设集团有限公司

现金流量表

2024年度

单位：人民币元

| 项 目                        | 行 次 | 本 年 度            |
|----------------------------|-----|------------------|
| 一、经营活动产生现金流量               | 1   |                  |
| 销售商品、提供劳务收到的现金             | 2   | 3,407,795,179.21 |
| 收到的税费返还                    | 3   |                  |
| 收到的其他与经营活动有关的现金            | 4   | 82,749,753.42    |
| 现金流入小计                     | 5   | 3,490,544,932.63 |
| 购买商品、接受劳务支付的现金             | 6   | 2,127,380,045.58 |
| 支付给职工以及为职工支付现金             | 7   | 1,261,792,031.56 |
| 支付的各项税款                    | 8   | 104,107,505.21   |
| 支付的其他与经营活动有关的现金            | 9   | 494,788.03       |
| 现金流出小计                     | 10  | 3,493,774,370.38 |
| 经营活动产生的现金流量净额              | 11  | -3,569,087.36    |
| 二、投资活动产生的现金流量              | 12  |                  |
| 收回投资所收到的现金                 | 13  |                  |
| 取得投资收益所收到的现金               | 14  |                  |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额 | 15  |                  |
| 处置子公司及其他营业单位收到的现金          | 16  |                  |
| 收到的其他与投资活动有关的现金            | 17  |                  |
| 现金流入小计                     | 18  |                  |
| 购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金   | 19  | 1,255,398.26     |
| 投资所支付的现金                   | 20  |                  |
| 取得子公司及其他营业单位支付的现金净额        | 21  |                  |
| 支付的其他与投资活动有关的现金            | 22  |                  |
| 现金流出小计                     | 23  | 1,255,398.26     |
| 投资活动产生的现金流量净额              | 24  | -1,255,398.26    |
| 三、筹资活动产生的现金流量              | 25  |                  |
| 吸收投资所收到的现金                 | 26  |                  |
| 借款所收到的现金                   | 27  |                  |
| 收到的其他与筹资活动有关的现金            | 28  |                  |
| 现金流入小计                     | 29  |                  |
| 偿还债务所支付的现金                 | 30  |                  |
| 分配股利、利润或偿付利息所支付的现金         | 31  |                  |
| 支付的其他与筹资活动有关的现金            | 32  | 58,372.32        |
| 现金流出小计                     | 33  | 58,372.32        |
| 筹资活动产生的现金流量净额              | 34  | -58,372.32       |
| 四、汇率变动对现金的影响额              | 35  |                  |
| 五、现金及现金等价物净额增加             | 36  | -4,882,857.94    |
| 加：期初现金及现金等价物余额             | 37  | 374,221,294.78   |
| 六、期末现金及现金等价物余额             | 38  | 369,338,436.84   |

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：





深圳市万德建设集团有限公司

所有者权益变动表

单位：人民币元

| 2024年度                  |    |                |      |        |       |                |                |  |  | 单位：人民币 |
|-------------------------|----|----------------|------|--------|-------|----------------|----------------|--|--|--------|
| 项 目                     | 行次 | 本 年 金 额        |      |        |       |                | 所有者权益合计        |  |  |        |
|                         |    | 实收资本（或股本）      | 资本公积 | 其他综合收益 | 减：库存股 | 盈余公积           |                |  |  |        |
| 一、上年年末余额                | 01 | 200,000,000.00 |      |        |       | 208,161,258.50 | 408,161,258.50 |  |  |        |
| 加：会计政策变更                | 02 |                |      |        |       |                |                |  |  |        |
| 前期差错更正                  | 03 |                |      |        |       |                |                |  |  |        |
| 二、本年初余额                 | 04 | 200,000,000.00 |      |        |       | 208,161,258.50 | 408,161,258.50 |  |  |        |
| 三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）   | 05 |                |      |        |       | 19,891,162.41  | 19,891,162.41  |  |  |        |
| （一）净利润                  | 06 |                |      |        |       | 19,891,162.41  | 19,891,162.41  |  |  |        |
| （二）直接计入所有者权益的利得和损失      | 07 |                |      |        |       |                |                |  |  |        |
| 1.可供出售金融资产公允价值变动净额      | 08 |                |      |        |       |                |                |  |  |        |
| 2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响 | 09 |                |      |        |       |                |                |  |  |        |
| 3.与计入所有者权益项目有关的所得税影响    | 10 |                |      |        |       |                |                |  |  |        |
| 4.其他                    | 11 |                |      |        |       |                |                |  |  |        |
| （三）所有者投入和减少资本           | 12 |                |      |        |       |                |                |  |  |        |
| 1.所有者投入资本               | 13 |                |      |        |       |                |                |  |  |        |
| 2.股份支付计入所有者权益的金额        | 14 |                |      |        |       |                |                |  |  |        |
| 3.其他                    | 15 |                |      |        |       |                |                |  |  |        |
| （四）利润分配                 | 16 |                |      |        |       |                |                |  |  |        |
| 1.提取盈余公积                | 17 |                |      |        |       |                |                |  |  |        |
| 2.对所有者（或股东）的分配          | 18 |                |      |        |       |                |                |  |  |        |
| 3.其他                    | 19 |                |      |        |       |                |                |  |  |        |
| （五）所有者权益内部结转            | 20 |                |      |        |       |                |                |  |  |        |
| 1.资本公积转增资本（或股本）         | 21 |                |      |        |       |                |                |  |  |        |
| 2.盈余公积转增资本（或股本）         | 22 |                |      |        |       |                |                |  |  |        |
| 3.盈余公积弥补亏损              | 23 |                |      |        |       |                |                |  |  |        |
| 4.其他                    | 24 |                |      |        |       |                |                |  |  |        |
| 四、本年年末余额                | 25 | 200,000,000.00 |      |        |       | 228,052,420.91 | 428,052,420.91 |  |  |        |

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



深圳市万德建设集团有限公司

## 会计报表附注

(二〇二四年度)

单位：人民币元

### 一、公司基本情况：

公司名称：深圳市万德建设集团有限公司

注册地址：深圳市福田区福保街道福保社区金花路28号万德建设集团大厦一层

注册资本：人民币20000万元

统一社会信用代码：914403007892348906

法定代表人：肖俊光

本公司系经深圳市市场监督管理局批准，于2006年6月6日正式成立的有限责任公司。

本公司经营范围：房屋建筑工程、建筑装饰工程、建筑幕墙工程、智能化工程、钢结构工程、建筑防水工程、消防工程、城市及道路照明工程、地基基础工程、土石方工程、机电设备安装工程、古建筑工程、电力工程、市政工程、公路工程、通讯工程、安防工程、博物馆工程、展览馆设计与施工、会议及展览服务；园林绿化工程；工程设计；软件设计；建筑智能系统软件的研发；新材料新工艺的研发；国内贸易；货物进出口；建筑工程机械与设备租赁；钢构产品安装；金属门窗的设计、安装及施工；建筑材料的购销；建筑移动房屋销售；装配式建筑与装修；在合法取得使用权的土地上从事房地产开发经营；物业管理；房屋租赁。（以上法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营，依法须经批准的项目须经取得许可后方可经营）；工业自动化控制系统装置销售。特种设备销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）`劳务派遣、劳务服务、劳务分包；钢构产品制作；金属门窗的生产、制作；建筑移动房屋生产。道路货物运输（不含危险货物）。特种设备设计；特种设备安装改造修理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

### 二、主要会计政策

#### (1)会计制度及会计准则：

本公司执行中华人民共和国财政部颁布的《企业会计准则》及其相关规定。

#### (2)会计期间：

本公司采用公历年度，即每年一月一日起至十二月三十一日止为一个会计年度。

#### (3)记账本位币：

本公司以人民币为记账本位币。

#### (4)记账基础和计价原则：

本公司以权责发生制为记账原则，各项财产物资按取得时的实际成本计价。

#### (5)外币业务核算方法：

会计年度内涉及外币的经济业务，按业务发生当月初中国人民银行公布的汇率折合为人民币入账。年末各货币性资产和负债项目的外币余额按中国人民银行公布的年末市场汇率进行调整，汇兑损益计入当期损益；属筹建期间的，计入长期待摊费用；与购建固定资产有关的借款产生的汇兑损益，计入固定资产成本。

#### (6)金融工具

在本公司成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。





本公司将同时符合下列条件的金融资产分类为以摊余成本计量的金融资产：①本公司管理金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标；②该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

本公司将同时符合下列条件的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产：①本公司管理金融资产的业务模式既以收取合同现金流量又以出售该金融资产为目标；②该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

对于非交易性权益工具投资，本公司可在初始确认时将其不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。该指定在单项投资的基础上作出，且相关投资从发行者的角度符合权益工具的定义。

除分类为以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产，本公司将其分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。在初始确认时，如果能消除或减少会计错配，本公司可以将金融资产不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

本公司改变管理金融资产的业务模式时，将对所有受影响的相关金融资产在业务模式发生变更后的首个报告期间的第一天进行重分类，且自重分类日起采用未来适用法进行相关会计处理，不对以前已经确认的利得、损失（包括减值损失或利得）或利息进行追溯调整。

金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债；金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债；以摊余成本计量的金融负债。所有的金融负债不进行重分类。

#### (7) 现金及现金等价物：

本公司的现金是指库存现金及可以随时用于支付的存款。现金等价物是指企业持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险小的投资。

#### (8) 信用减值计提方法：

##### (1) 较低信用风险的金融工具计量损失准备的方法

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，本公司可以不用与其初始确认时的信用风险进行比较，而直接做出该工具的信用风险自初始确认后未显著增加的假定。

如果金融工具的违约风险较低，债务人在短期内履行其合同现金流量义务的能力很强，并且即便较长时期内经济形势和经营环境存在不利变化但未必一定降低借款人履行其合同现金流量义务的能力，该金融工具被视为具有较低的信用风险。

##### (2) 应收款项、应收票据、合同资产、租赁应收款计量损失准备的方法

①不包含重大融资成分的应收款项或合同资产。对于由《企业会计准则第14号——收入》规范的交易形成的不含重大融资成分的应收款项，本公司采用简化方法，即始终按整个存续期预期信用损失计量损失准备。

根据金融工具的性质，本公司以单项金融资产或金融资产组合为基础评估信用风险是否显著增加。本公司根据信用风险特征将应收账款划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

应收账款组合：账龄分析

应收票据组合：账龄分析

合同资产组合：账龄分析

对于划分为组合的应收账款和应收票据，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄、应收票据账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失。

#### (9) 存货核算方法：

A、存货包括在途物资、原材料、包装物、委托加工材料、在产品、产成品、发出商品、库存商品、低值易耗品等。

B、各类存货按实际成本计价；领用和发出按加权平均法进行核算。



C、存货的可变现净值等于其预计销售价格减去在销售过程中可能发生的销售费用和相关税费，以及为达到预定可使用状态所发生的加工成本等相关支出。

D、当出现以下情况时，全额提取存货跌价准备：a、霉烂变质的存货；b、已过期且无转让价值的存货；c、生产中已不再需要，并且已无使用价值和转让价值的存货；d、其他足以证明已无使用价值和转让价值的存货。

一般存货根据分类法计提存货跌价准备。

#### (10) 长期股权投资的核算方法：

##### 1. 初始投资成本确定

对于企业合并取得的长期股权投资，如为同一控制下的企业合并，应当在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本；非同一控制下的企业合并，按照购买日确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本；以支付现金取得的长期股权投资，初始投资成本为实际支付的购买价款；以发行权益性证券取得的长期股权投资，初始投资成本为发行权益性证券的公允价值；通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本按照《企业会计准则第12号——债务重组》的有关规定确定；非货币性资产交换取得的长期股权投资，初始投资成本按照《企业会计准则第7号——非货币性资产交换》的有关规定确定。

##### 2. 后续计量及损益确认方法

本公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算，对联营企业和合营企业的长期股权投资采用权益法核算。本公司对联营企业的权益性投资，其中一部分通过风险投资机构、共同基金、信托公司或包括投连险基金在内的类似主体间接持有的，无论以上主体是否对这部分投资具有重大影响，本公司按照《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》的有关规定处理，并对其余部分采用权益法核算。

##### 3. 确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

对被投资单位具有共同控制，是指对某项安排的回报产生重大影响的活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策，包括商品或劳务的销售和购买、金融资产的管理、资产的购买和处置、研究与开发活动以及融资活动等；对被投资单位具有重大影响，是指当持有被投资单位20%以上至50%的表决权资本时，具有重大影响。或虽不足20%，但符合下列条件之一时，具有重大影响：在被投资单位的董事会或类似的权力机构中派有代表；参与被投资单位的政策制定过程；向被投资单位派出管理人员；被投资单位依赖投资公司的技术或技术资料；与被投资单位之间发生重要交易。

#### (11) 投资性房地产的核算

A、投资性房地产核算的内容为赚取租金或资本增值，或者两者兼而持有的房地产，包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物。

B、投资性房地产的后续计量：在成本模式下按照固定资产的计价、摊销对投资性房地产进行计量，计提折旧或摊销。

C、投资性房地产转换的计价：转换日的公允价值小于原账面价值的，其差额计入当期损益；转换日的公允价值大于原账面价值的，其差额作为资本公积（其他），计入所有者权益。处置该项投资性房地产时，原计入所有者权益的部分转入处置当期损益。

#### (12) 固定资产计价及折旧方法：

固定资产是指同时具有下列特征的有形资产：A、为生产商品，提供劳务，出租或经营管理而持有的；B、使用寿命超过一个会计年度。使用寿命，是指企业使用固定资产的预计期间，或者该固定资产所能生产产品或提供劳务的数量。

固定资产以实际成本或重估价值为原价入账。固定资产的折旧采用直线法平均计算，并按固定资产的类别、估计经济使用年限和预计残值（原值的5%）确定其折旧率如下：





| 资产类别    | 使用年限 | 年折旧率   |
|---------|------|--------|
| 房屋建筑物   | 20年  | 4.75%  |
| 机器设备    | 10年  | 9.50%  |
| 运输设备    | 5年   | 19.00% |
| 办公设备    | 5年   | 19.00% |
| 电子及其他设备 | 5年   | 19.00% |

当固定资产市价持续下跌、技术陈旧、损坏、长期闲置等情况出现，导致固定资产可收回金额低于账面价值时，按可收回金额低于其账面价值的差额单项计提固定资产减值准备。固定资产损失一经确认，在以后会计期间不得转回。

#### (13) 在建工程的核算方法：

在建工程按实际成本计价，自交付使用之日起结转固定资产，相关的借款利息和汇兑损益在项目完工交付使用前计入在建工程成本，之后计入当期损益。

公司在期末按以下方法对在建工程计提减值准备，如长期停建并且在可预计的未来不会重新开工，所建项目在性能上、技术上已经落后并且所带来的经济效益具有很大的不确定性，或其他有证据表明在建工程已发生了减值，按可回收金额与账面价值的差额计提在建工程减值准备。

#### (14) 无形资产、长期待摊费用、其他长期资产的核算方法

A、无形资产按实际成本核算，在受益期内平均摊销。

B、长期待摊费用在受益期内采用直线法平均摊销；其他长期资产按5年平均摊销。

C、公司无形资产减值准备按单项计提，对于有确凿证据表明该项无形资产已被其他新技术所替代或不再受法律保护，不能给企业带来经济利益且无使用价值和转让价值，应将其账面价值全部转入损益。

#### (15) 职工薪酬的核算方法

职工薪酬包括企业为职工在职期间和离职后提供的全部货币性薪酬和非货币性福利，包括工资、福利费、社会保险费、住房公积金、工会经费、职工教育经费等。企业因获得职工提供劳务而给予职工的各种形式的报酬或对价，全部纳入职工薪酬的范围。

#### (16) 收入确认原则：

A、商品销售：本公司与客户之间的销售商品合同通常仅包含转让商品的履约义务。本公司通常在综合考虑了各类因素的基础上，以控制权转移时点确认收入。

B、提供劳务：本公司与客户之间的提供服务合同主要为工程设计等履约义务，由于履约过程中所提供的服务具有不可替代用途，且在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收入款项，本公司将其作为在某一时段内履行的履约义务，按照履约进度确认收入，履约进度不能合理确定的除外。本公司按照投入法，根据发生的成本确定提供服务的履约进度。对于履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

C、建造合同：本公司与客户之间的建造合同通常包含基础设施建设履约义务，由于客户能够控制履约过程中的在建资产，本公司将其作为在某一时段内履行的履约义务，按照履约进度确认收入，履约进度不能合理确定的除外。本公司按照投入法，即按照累计实际发生的成本占合同预计总成本的比例确定恰当的履约进度。对于履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。



(17) 所得税的会计处理方法:

本公司的所得税采用资产负债表债务法核算。

### 三、税项

本公司主要适用的税种和税率

| 税 种     | 计 税 依 据       | 税 率          |
|---------|---------------|--------------|
| 增值税     | 产品销售或劳务收入/增值额 | 3%、6%、9%、13% |
| 城市维护建设税 | 实际缴纳的流转税额     | 7%           |
| 教育费附加   | 实际缴纳的流转税额     | 3%           |
| 地方教育费附加 | 实际缴纳的流转税额     | 2%           |
| 企业所得税   | 应纳税所得额        | 25%          |



#### 四、财务报表项目注释

##### 1:货币资金

| 项 目    | 期末余额           | 期初余额           |
|--------|----------------|----------------|
| 现 金    | 5,203.42       | 3,826.35       |
| 银行存款   | 369,333,233.42 | 368,296,079.43 |
| 其他货币资金 |                | 5,921,389.00   |
| 合 计    | 369,338,436.84 | 374,221,294.78 |

##### 2:应收票据

| 项 目    | 期末余额         | 期初余额         |
|--------|--------------|--------------|
| 银行承兑汇票 | 9,790,416.52 | 7,110,142.50 |
| 合 计    | 9,790,416.52 | 7,110,142.50 |

##### 3:应收账款

| 账 龄  | 期末余额           | 比例      | 期初余额           | 比例      |
|------|----------------|---------|----------------|---------|
| 1年以内 | 65,575,535.13  | 10.56%  | 519,257,238.09 | 92.06%  |
| 1年以上 | 555,681,323.60 | 89.44%  | 44,769,093.43  | 7.94%   |
| 合 计  | 621,256,858.73 | 100.00% | 564,026,331.52 | 100.00% |

##### 4:其他应收款

| 账 龄  | 期末余额          | 比例      | 期初余额          | 比例      |
|------|---------------|---------|---------------|---------|
| 1年以内 | 42,833,880.13 | 50.54%  | 20,141,390.80 | 20.98%  |
| 1年以上 | 41,914,734.40 | 49.46%  | 75,839,446.53 | 79.02%  |
| 合 计  | 84,748,614.53 | 100.00% | 95,980,837.33 | 100.00% |

##### 5:存货

| 项 目  | 期末余额                  | 期初余额                  |
|------|-----------------------|-----------------------|
| 工程施工 | 214,117,448.03        | 196,866,675.21        |
| 合 计  | <u>214,117,448.03</u> | <u>196,866,675.21</u> |

##### 6:长期股权投资

| 项 目           | 期末余额                 | 期初余额                 |
|---------------|----------------------|----------------------|
| 按成本法核算的长期股权投资 | 22,280,000.00        | 22,280,000.00        |
| 合 计           | <u>22,280,000.00</u> | <u>22,280,000.00</u> |

##### 7:固定资产

| 项 目 | 期初余额 | 本年增加 | 本年减少 | 期末余额 |
|-----|------|------|------|------|
|-----|------|------|------|------|



|            |                      |                     |                      |
|------------|----------------------|---------------------|----------------------|
| 一、固定资产原值合计 | <u>13,518,363.51</u> | <u>1,255,398.26</u> | <u>14,773,761.77</u> |
| 运输设备       | 5,672,042.49         | 946,823.89          | 6,618,866.38         |
| 工程设备及其他设备  | 7,846,321.02         | 308,574.37          | 8,154,895.39         |
| 二、累计折旧合计   | <u>6,893,518.64</u>  | <u>2,269,757.24</u> | <u>9,163,275.88</u>  |
| 运输设备       | 1,769,548.96         | 1,197,029.48        | 2,966,578.44         |
| 工程设备及其他设备  | 5,123,969.68         | 1,072,727.76        | 6,196,697.44         |
| 三、固定资产账面净值 | <u>6,624,844.87</u>  |                     | <u>5,610,485.89</u>  |
| 运输设备       | 3,902,493.53         |                     | 3,652,287.94         |
| 工程设备及其他设备  | 2,722,351.34         |                     | 1,958,197.95         |

8:长期待摊费用

| 类 别 | 期初余额                 | 本年增加 | 本年减少                 | 期末余额                 |
|-----|----------------------|------|----------------------|----------------------|
| 装修费 | 24,165,136.29        |      | 10,394,496.00        | 13,770,640.29        |
| 合 计 | <u>24,165,136.29</u> |      | <u>10,394,496.00</u> | <u>13,770,640.29</u> |

9:应付账款

| 项 目  | 期末余额           | 比例      | 期初余额           | 比例      |
|------|----------------|---------|----------------|---------|
| 应付货款 | 686,160,657.65 | 100.00% | 860,293,247.28 | 100.00% |
| 合 计  | 686,160,657.65 | 100.00% | 860,293,247.28 | 100.00% |

10:应付职工薪酬

| 项 目         | 期末余额                | 期初余额                |
|-------------|---------------------|---------------------|
| 工资、奖金、津贴和补贴 | 3,493,699.42        | 3,336,246.64        |
| 合 计         | <u>3,493,699.42</u> | <u>3,336,246.64</u> |

11:其他应付款

| 项 目  | 期末余额           | 比例      | 期初余额          | 比例      |
|------|----------------|---------|---------------|---------|
| 往来款项 | 290,360,988.35 | 100.00% | 90,521,821.61 | 100.00% |
| 合 计  | 290,360,988.35 | 100.00% | 90,521,821.61 | 100.00% |

12:实收资本





| 投资者名称                   | 应缴注册资本                |                | 实缴注册资本                |                |
|-------------------------|-----------------------|----------------|-----------------------|----------------|
|                         | 金额(人民币)               | 比例(%)          | 金额(人民币)               | 比例(%)          |
| 黄竞辉                     | 12,400,000.00         | 6.20%          | 12,400,000.00         | 6.20%          |
| 曾华福                     | 10,000,000.00         | 5.00%          | 10,000,000.00         | 5.00%          |
| 李少光                     | 3,600,000.00          | 1.80%          | 3,600,000.00          | 1.80%          |
| 韦禹睿                     | 5,000,000.00          | 2.50%          | 5,000,000.00          | 2.50%          |
| 邱伟雄                     | 17,600,000.00         | 8.80%          | 17,600,000.00         | 8.80%          |
| 曾东亮                     | 5,000,000.00          | 2.50%          | 5,000,000.00          | 2.50%          |
| 深圳亿德装饰合伙企业<br>(有限合伙)    | 19,000,000.00         | 9.50%          | 19,000,000.00         | 9.50%          |
| 深圳沪银创投有限公司              | 20,000,000.00         | 10.00%         | 20,000,000.00         | 10.00%         |
| 深圳市万黛兰创投资有限公司           | 77,400,000.00         | 38.70%         | 77,400,000.00         | 38.70%         |
| 深圳万德装饰合伙企业<br>(有限合伙)    | 20,000,000.00         | 10.00%         | 20,000,000.00         | 10.00%         |
| 深圳市万德管理咨询合伙企业<br>(有限合伙) | 10,000,000.00         | 5.00%          | 10,000,000.00         | 5.00%          |
| 合 计                     | <u>200,000,000.00</u> | <u>100.00%</u> | <u>200,000,000.00</u> | <u>100.00%</u> |

#### 13:未分配利润

| 项 目           | 金 额            |
|---------------|----------------|
| 上年期末余额        | 208,161,258.50 |
| 加: 会计政策变更     |                |
| 其他因素调整        |                |
| 本期年初余额        | 208,161,258.50 |
| 加: 本期净利润转入    | 19,891,162.41  |
| 减: 本期提取法定盈余公积 |                |
| 本期提取任意盈余公积    |                |
| 本期分配普通股股利     |                |
| 本期期末余额        | 228,052,420.91 |

#### 14:营业收入

| 项 目    | 本年发生额            | 上年发生额            |
|--------|------------------|------------------|
| 装饰施工收入 | 2,982,800,281.49 | 3,265,556,307.00 |
| 幕墙施工收入 | 557,481,454.69   | 855,836,381.33   |
| 工程设计收入 | 47,112,381.40    | 53,516,150.24    |



|        |                  |                  |
|--------|------------------|------------------|
| 其他业务收入 | 27,150,065.54    | 26,326,677.22    |
| 合 计    | 3,614,544,182.12 | 4,201,235,515.79 |

15: 营业成本

| 项 目    | 本年发生额            | 上年发生额            |
|--------|------------------|------------------|
| 装饰施工成本 | 2,882,690,248.38 | 3,153,726,047.56 |
| 幕墙施工成本 | 536,864,363.89   | 828,441,773.34   |
| 工程设计成本 | 36,665,560.85    | 41,487,408.65    |
| 其他业务成本 | 24,603,119.56    | 23,587,280.81    |
| 合 计    | 3,480,823,292.69 | 4,047,242,510.36 |

16: 税金及附加

| 项 目   | 本年发生额               |
|-------|---------------------|
| 税金及附加 | 9,153,479.14        |
| 合 计   | <u>9,153,479.14</u> |

17: 销售费用

| 项 目  | 本年发生额        | 上年发生额        |
|------|--------------|--------------|
| 销售费用 | 2,183,085.30 | 2,077,515.07 |
| 合 计  | 2,183,085.30 | 2,077,515.07 |

18: 管理费用

| 项 目  | 本年发生额         | 上年发生额         |
|------|---------------|---------------|
| 管理费用 | 88,347,358.60 | 83,332,320.43 |
| 合 计  | 88,347,358.60 | 83,332,320.43 |

19: 财务费用

| 项 目  | 本年发生额     | 上年发生额        |
|------|-----------|--------------|
| 财务费用 | 58,372.32 | 2,104,562.94 |
| 合 计  | 58,372.32 | 2,104,562.94 |

20: 营业外收入

| 项 目  | 本年发生额        | 上年发生额        |
|------|--------------|--------------|
| 政府补贴 | 1,621,146.28 | 4,734,806.95 |
| 合 计  | 1,621,146.28 | 4,734,806.95 |

21: 营业外支出



| <u>项 目</u> | <u>本年发生额</u> | <u>上年发生额</u> |
|------------|--------------|--------------|
| 营业外支出      | 543,302.84   | 5,095,127.59 |
| 合 计        | 543,302.84   | 5,095,127.59 |

22: 现金流量情况

| <u>补充资料</u> | <u>本年度</u> |
|-------------|------------|
|-------------|------------|

1、将净利润调节为经营活动的现金流量



|                             |                      |
|-----------------------------|----------------------|
| 净利润                         | <u>19,891,162.41</u> |
| 加：计提的资产减值准备                 | 6,201,356.64         |
| 固定资产折旧                      | 2,269,757.24         |
| 无形资产摊销                      |                      |
| 长期待摊费用摊销                    | 10,394,496.00        |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收益） |                      |
| 固定资产报废损失                    |                      |
| 公允价值变动损失（减：收益）              |                      |
| 财务费用                        | 58,372.32            |
| 投资损失（减：收益）                  |                      |
| 递延所得税资产减少（减：增加）             |                      |
| 递延所得税负债增加（减：减少）             |                      |
| 存货的减少（减：增加）                 | -17,250,772.82       |
| 经营性应收项目的减少（减：增加）            | -43,098,431.20       |
| 经营性应付项目的增加（减：减少）            | 25,885,830.79        |
| 其他                          | -7,920,858.74        |
| 经营活动产生的现金流量净额               | <u>-3,569,087.36</u> |
| 2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动         |                      |
| 债务转为资本                      |                      |
| 一年内到期的可转换公司债券               |                      |
| 融资租入固定资产                    |                      |
| 3、现金及现金等价物增加情况              |                      |
| 现金的期末余额                     | 369,338,436.84       |
| 减：现金的期初余额                   | 374,221,294.78       |
| 加：现金等价物的期末余额                |                      |
| 减：现金等价物的期初余额                |                      |
| 现金及现金等价物的净增加额               | <u>-4,882,857.94</u> |
| 23：或有事项                     |                      |
| 本公司无需要关注的或有事项。              |                      |
| 24：或有事项                     |                      |
| 本公司无资产负债表日后事项。              |                      |





深圳市万德建设集团有限公司  
2024年度财务情况说明书

一、企业基本情况

深圳市万德建设集团有限公司于2006年6月6日正式成立，持有深圳市市场监督管理局核发的统一社会信用代码为914403007892348906的企业法人营业执照，认缴注册资本为人民币20000万元，法定代表人：肖俊光；企业类型：有限责任公司；经营场所：深圳市福田区福保街道福保社区金花路28号万德建设集团大厦一层。经营范围：房屋建筑工程、建筑装饰工程、建筑幕墙工程、智能化工程、钢结构工程、建筑防水工程、消防工程、城市及道路照明工程、地基基础工程、土石方工程、机电设备安装工程、古建筑工程、电力工程、市政工程、公路工程、通讯工程、安防工程、博物馆工程、展览馆设计与施工、会议及展览服务；园林绿化工程；工程设计；软件设计；建筑智能系统软件的研发；新材料新工艺的研发；国内贸易；货物进出口；建筑工程机械与设备租赁；钢结构产品安装；金属门窗的设计、安装及施工；建筑材料的购销；建筑移动房屋销售；装配式建筑与装修；在合法取得使用权的土地上从事房地产开发经营；物业管理；房屋租赁。（以上法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营，依法须经批准的项目须取得许可后方可经营）；工业自动化控制系统装置销售。特种设备销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）^劳务派遣、劳务服务、劳务分包；钢结构产品制作；金属门窗的生产、制作；建筑移动房屋生产。道路货物运输（不含危险货物）。特种设备设计；特种设备安装改造修理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

二、资产状况

2024年12月31日公司账面资产总额为1,412,535,591.90元，其中：账面流动资产为1,370,874,465.72元，非流动资产为41,661,126.18元。

三、负债状况

2024年12月31日公司账面负债总额为984,483,170.99元，其中：账面流动负债为984,483,170.99元，非流动负债为0.00元。

四、所有者权益

2024年12月31日公司账面所有者权益428,052,420.91元，其中：账面实收资本为200,000,000.00元，资本公积0.00元，盈余公积0.00元，账面未分配利润228,052,420.91元。

五、本年度经营情况

（一）收入与成本

本年度账面实现营业收入3,614,544,182.12元；营业成本为3,480,823,292.69元。

（二）费用及税金

本年度账面发生税金及附加9,153,479.14元，销售费用为2,183,085.30元，管理费用为88,347,358.60元，研发费用为0.00元，财务费用为58,237.32元。

六、所有者权益变动

公司账面实收资本为200,000,000.00元，资本公积为0.00元，其中：本年度股东新增投入资本金0.00元。

七、各项财务指标（根据公式计算，×100%，填写）

| 序号 | 财务指标名称  | 计算公式                        | 比率      |
|----|---------|-----------------------------|---------|
| 1  | 流动比率    | 流动资产/流动负债*100%              | 140.13% |
| 2  | 资产负债率   | 负债总额/资产总额*100%              | 69.70%  |
| 3  | 应收账款周转率 | 销售收入/（期初应收账款余额+期末应收账款余额）/2  | 6.10    |
| 4  | 流动资产周转率 | 销售收入/（期初流动资产+期末流动资产）/2      | 2.69    |
| 5  | 销售利润率   | 利润总额/营业收入*100%              | 0.80%   |
| 6  | 成本费用利润率 | 利润总额/成本费用总额*100%            | 0.81%   |
| 7  | 净资产收益率  | 净利润/平均净资产*100%              | 4.76%   |
| 8  | 销售增长率   | （本年销售额-上年销售额）/上年销售额*100%    | -13.96% |
| 9  | 总资产增长率  | （年末资产总额-年初资产总额）/年初资产总额*100% | 3.35%   |

八、所得税纳税申报表与账面差异情况说明

公司资产负债表、损益表与公司2024年所得税申报数不存在差异。





# 营业执照

(副本)

统一社会信用代码  
91230102769057049C



名称 华健会计师事务所（深圳）有限责任公司

类型 有限责任公司

法定代表人 贾彬彬

成立日期 2004年12月15日

住所 深圳市福田区园岭街道上林社区八卦三路光纤2栋  
光纤工业小区2栋607



**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围登记事项的法律、行政法规和国务院决定对经营范围的登记有规定的，从其规定；经营范围属于其他法律、行政法规和国务院决定对经营范围的登记有规定的，从其规定。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等事项和企业信用信息公示系统公示事项一致。商事主体应当按照公示系统公示事项的要求，及时更新公示信息。

3. 商事主体应当依法履行公示义务，不得提供虚假公示信息。违反公示义务的企业，将依法受到处罚。企业应当根据《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2023年10月23日

国家企业信用信息公示系统网址：  
<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



证书序号:0020730

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关: 深圳市财政局

2023年10月26日

中华人民共和国财政部制



会计师事务所  
执业证书

名称: 华健会计师事务所(深圳)有限公司

首席合伙人: 贾芷彬

主任会计师: 深圳市福田区园岭街道上林社区八卦三路光纤2栋光纤2栋607

经营场所: 7

组织形式: 有限责任

47470413

执业证书编号: 黑财注字[2004]72号

批准执业文号: 2004年12月22日





11/11 230100850013

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after  
this renewal.

证书编号:  
No. of Certificate 230100850013

批准注册协会:  
Authorized Institute of CPA 黑龙江省注册会计师协会

发证日期:  
Date of Issuance 2013 年 08 月 05 日



|                   |                    |
|-------------------|--------------------|
| 姓名                | 贾广超                |
| Sex               | 男                  |
| Date of birth     | 1955-07-20         |
| Working unit      | 黑龙江华健会计师事务所有限公司    |
| Identity card No. | 230302195507202024 |







何慧 140100940004

证书编号:  
No. of Certificate

140100940004

批准注册协会:  
Authorized Institute of CPAs

山西省

发证日期:  
Date of Issuance

2020

年  
/y

06月  
/m

29日  
/d

年  
/y

月  
/m

日  
/d



中国注册会计师协会

何慧

女

1991-03-01

姓名  
Full name

性别  
Sex

出生日期  
Date of birth

工作单位  
Working unit

山西中德会计师事务所有限公司

身份证号码  
Identity card No.

140411199103013625





## 5、ISO 认证证书



中诚认证  
CTC CERTIFICATION

# ISO 9001

### 质量管理体系认证证书

证书编号: 04924Q00502R3M-1

## 深圳市万德建设集团有限公司

地址: 广东省深圳市福田区福保街道福保社区金花路 28 号万德建设集团大厦一层  
统一社会信用代码: 914403007892348906

根据贵组织的申请, 本公司依据《质量管理体系 要求》(GB/T19001-2016/ISO9001:2015) 和《工程建设施工企业质量管理规范》(GB/T50430-2017) 规定实施认证审核, 经评定符合要求, 特此发证。

质量管理体系覆盖范围为:

资质等级许可范围内的建筑幕墙工程专业承包、电子与智能化工程专业承包、钢结构工程专业承包、建筑装饰装修工程专业承包 (包括洁净净化工程、医用气体系统)、建筑机电安装工程  
专业承包 (包括洁净净化工程、医用气体系统)

首次发证日期: 2016 年 06 月 28 日  
证书有效日期: 2024 年 04 月 18 日至 2027 年 04 月 17 日

上述范围若涉及行政许可前置审批, 强制性认证, 本证书仅覆盖被许可资质、证书范围内的产品及服务。证书有效期内, 获证组织须按 CTC 规定接受年度监督, 加贴合格标识, 证书方为有效。证书相关信息可通过全国认证认可信息公共服务平台 (<http://cx.cneq.cn>) 或客服电话 400-888-2538 查询。



第二次监审合格  
标识加贴处



中国认可  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C049-M





董事长



证书查询

### 广东质检中诚认证有限公司

地址: 广东省广州市黄埔区科学城科学大道 10 号  
电话: 020-89232333 传真: 020-89232078  
网址: <http://www.qtcctc.org>



中诚认证





ISO 9001

# 质量管理体系认证证书

证书编号: 04924Q00502R3M-2

深圳市万德建设集团有限公司

地址: 广东省深圳市福田区福保街道福保社区金花路 28 号万德建设集团大厦一层  
统一社会信用代码: 914403007892348906

根据贵组织的申请, 本公司依据《质量管理体系 要求》  
(GB/T19001-2016/ISO9001:2015) 规定实施认证审核, 经评定符合要求,  
特此发证。质量管理体系覆盖范围为:

资质等级许可范围内的建筑装饰工程设计、  
建筑幕墙工程设计、风景园林工程设计

首次发证日期: 2016 年 06 月 28 日

证书有效日期: 2024 年 04 月 18 日至 2027 年 04 月 17 日

上述范围若涉及行政许可前置审批, 强制性认证, 本证书仅覆盖被许可资质、证书范围内的产品及服务。证书有效期内, 获证组织须按 CTC  
规定接受年度监督, 加贴合格标识, 证书方为有效。证书相关信息可通过全国认证认可信息公共服务平台  
(<http://cx.cnca.cn>) 或客服电话 400-888-2538 查询。



第二次监审合格  
标识加贴处



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C049-M



证书查询

广东质检中诚认证有限公司

地址: 广东省广州市黄埔区科学城科学大道 10 号  
电话: 020-89232333 传真: 020-89232078  
网址: <http://www.qtcctc.org>

高晓东

董事长







ISO 14001

# 环境管理体系认证证书

证书编号: 04924E00289R3M

## 深圳市万德建设集团有限公司

地址: 广东省深圳市福田区福保街道福保社区金花路 28 号万德建设集团大厦一层  
统一社会信用代码: 914403007892348906

根据贵组织的申请, 本公司依据《环境管理体系 要求及使用指南》(GB/T24001-2016/ISO14001:2015) 规定实施认证审核, 经评定符合要求, 特此发证。环境管理体系覆盖范围为:

资质等级许可范围内的建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、风景园林工程设计; 建筑幕墙工程专业承包、电子与智能化工程专业承包、钢结构工程专业承包、建筑装饰装修工程专业承包 (包括洁净净化工程、医用气体系统)、建筑机电安装工程专业承包 (包括洁净净化工程、医用气体系统) 及相关管理活动

首次发证日期: 2015 年 05 月 13 日

证书有效日期: 2024 年 04 月 18 日至 2027 年 04 月 17 日

上述范围若涉及行政许可前置审批, 强制性认证, 本证书仅覆盖被许可资质。证书范围内的产品及服务, 证书有效期内, 获证组织须按 CTC 规定接受年度监督, 加贴合格标识, 证书方为有效。证书相关信息可通过全国认证认可信息公共服务平台 (<http://cx.cnca.cn>) 或客服电话 400-888-2538 查询。



第二次监审合格  
标识加贴处



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C049-M



高晓东

董事长



证书查询

## 广东质检中诚认证有限公司

地址: 广东省广州市黄埔区科学城科学大道 10 号  
电话: 020-89232333 传真: 020-89232078  
网址: <http://www.qtctc.org>





ISO 45001

# 职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 04924S00261R3M

深圳市万德建设集团有限公司

地址: 广东省深圳市福田区福保街道福保社区金花路 28 号万德建设集团大厦一层  
统一社会信用代码: 914403007892348906

根据贵组织的申请,本公司依据《职业健康安全管理体系 要求及使用指南》(GB/T45001-2020/ISO45001:2018)规定实施认证审核,经评定符合要求,特此发证。职业健康安全管理体系覆盖范围为:

资质等级许可范围内的建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、风景园林工程设计;建筑幕墙工程专业承包、电子与智能化工程专业承包、钢结构工程专业承包、建筑装饰装修工程专业承包(包括洁净净化工程、医用气体系统)、建筑机电安装工程专业承包(包括洁净净化工程、医用气体系统)及相关管理活动

首次发证日期: 2015 年 05 月 13 日

证书有效日期: 2024 年 04 月 18 日至 2027 年 04 月 17 日

上述范围若涉及行政许可前置审批,强制性认证,本证书仅覆盖被许可资质、证书范围内的产品及服务。证书有效期内,获证组织须按 CTC 规定接受年度监督,加贴合格标识,证书方为有效。证书相关信息可通过全国认证认可信息公共服务平台 (<http://cx.cnca.cn>) 或客服电话 400-888-2538 查询。



第二次监审合格  
标识加贴处



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C049-M



证书查询

广东质检中诚认证有限公司

地址: 广东省广州市黄埔区科学城科学大道 10 号

电话: 020-89232333 传真: 020-89232078

网址: <http://www.qtcctc.org>

高晓东

董事长





6、专业技术人员规模

中华人民共和国住房和城乡建设部  
www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

深圳市万德建设集团有限公司

广东省-深圳市

|          |                                |         |         |
|----------|--------------------------------|---------|---------|
| 统一社会信用代码 | 914403007892348906             | 企业法定代表人 | 肖俊光     |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司                         | 企业注册属地  | 广东省-深圳市 |
| 企业经营地址   | 深圳市福田区福保街道福保社区金花路28号万德建设集团大厦一层 |         |         |

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

| 序号 | 姓名  | 身份证号             | 注册类别      | 注册号(执业印章号)        | 注册专业 |
|----|-----|------------------|-----------|-------------------|------|
| 1  | 葛栋栋 | 341622198*****1X | 二级注册造价工程师 | B21214400001828   | 土建   |
| 2  | 徐莉清 | 362203198*****61 | 二级注册造价工程师 | B21224400004278   | 土建   |
| 3  | 邓平  | 360730199*****1X | 二级注册造价工程师 | B21254400018306   | 土建   |
| 4  | 袁川龙 | 440509197*****18 | 一级注册造价工程师 | B11054400011631   | 土建   |
| 5  | 孙跃涛 | 232301197*****36 | 一级注册造价工程师 | B11114400027573   | 土建   |
| 6  | 曾繁龙 | 370724198*****10 | 一级注册造价工程师 | B11194400024386   | 土建   |
| 7  | 李军辉 | 370703197*****55 | 一级注册造价工程师 | B11214400006252   | 土建   |
| 8  | 武雷波 | 142724198*****36 | 一级注册造价工程师 | B11214400006328   | 土建   |
| 9  | 王芳  | 370612197*****20 | 一级注册造价工程师 | B11214400006570   | 土建   |
| 10 | 王程程 | 220112199*****25 | 一级注册造价工程师 | B11214400011441   | 土建   |
| 11 | 韩佛  | 350802198*****10 | 一级注册造价工程师 | B11234400021724   | 土建   |
| 12 | 杨蓉  | 422202199*****2X | 一级注册造价工程师 | B11234400023628   | 土建   |
| 13 | 王国初 | 430723198*****14 | 二级注册建造师   | 粤2442006200900642 | 机电工程 |
| 14 | 刘柱  | 430124198*****73 | 二级注册建造师   | 粤2442006200900723 | 建筑工程 |
| 15 | 王茂全 | 340825198*****17 | 二级注册建造师   | 粤2442013201406335 | 建筑工程 |

共 152 条

<

1

2

3

4

5

6

...

11

>

前往 1 页

| 企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目             | 业绩技术指标  | 不良行为              | 良好行为   | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录 |
|--------|------|------------------|---------|-------------------|--------|-------|----------|------|
| 序号     | 姓名   | 身份证号             | 注册类别    | 注册号(执业印章号)        | 注册专业   |       |          |      |
| 31     | 陈祥标  | 440582199*****38 | 二级注册建造师 | 粤2442021202131574 | 建筑工程   |       |          |      |
| 32     | 湛秋燕  | 440981199*****23 | 二级注册建造师 | 粤2442021202200186 | 建筑工程   |       |          |      |
| 33     | 梁衍   | 440921199*****9X | 二级注册建造师 | 粤2442021202212679 | 建筑工程   |       |          |      |
| 34     | 罗伟胜  | 360733198*****14 | 二级注册建造师 | 粤2442021202303982 | 建筑工程   |       |          |      |
| 35     | 邓平   | 360730199*****1X | 二级注册建造师 | 粤2442021202502122 | 建筑工程   |       |          |      |
| 36     | 郭存库  | 372901198*****72 | 二级注册建造师 | 粤2442022202302275 | 机电工程   |       |          |      |
| 37     | 叶贵强  | 441621199*****18 | 二级注册建造师 | 粤2442022202302456 | 建筑工程   |       |          |      |
| 38     | 陈佳文  | 420222198*****29 | 二级注册建造师 | 粤2442023202316302 | 建筑工程   |       |          |      |
| 39     | 叶玉婷  | 441523199*****23 | 二级注册建造师 | 粤2442023202316303 | 建筑工程   |       |          |      |
| 40     | 黄猛顽  | 430124198*****53 | 二级注册建造师 | 粤2442024202407994 | 建筑工程   |       |          |      |
| 41     | 胡乃峰  | 371321198*****13 | 一级注册建造师 | 粤1112017201852162 | 建筑工程   |       |          |      |
| 42     | 朱健   | 220722199*****12 | 一级注册建造师 | 粤1112018201907845 | 机电工程   |       |          |      |
| 43     | 朱健   | 220722199*****12 | 一级注册建造师 | 粤1112018201907845 | 建筑工程   |       |          |      |
| 44     | 朱健   | 220722199*****12 | 一级注册建造师 | 粤1112018201907845 | 市政公用工程 |       |          |      |
| 45     | 邢利波  | 370602197*****52 | 一级注册建造师 | 粤1112019202108030 | 建筑工程   |       |          |      |

共 152 条

<

1

2

3

4

5

6

...

11

>

前往 

3

 页



| 企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目             | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为    | 黑名单记录             | 失信联合惩戒记录 | 变更记录   |
|--------|------|------------------|--------|------|---------|-------------------|----------|--------|
| 序号     | 姓名   | 身份证号             |        |      | 注册类别    | 注册号(执业印章号)        |          | 注册专业   |
| 46     | 杨振军  | 371402199*****35 |        |      | 一级注册建造师 | 粤1112020202106308 |          | 建筑工程   |
| 47     | 丁洁   | 142202198*****26 |        |      | 一级注册建造师 | 粤1142013201302987 |          | 建筑工程   |
| 48     | 武雷波  | 142724198*****36 |        |      | 一级注册建造师 | 粤1142015201606199 |          | 机电工程   |
| 49     | 武雷波  | 142724198*****36 |        |      | 一级注册建造师 | 粤1142015201606199 |          | 建筑工程   |
| 50     | 夏明红  | 220204197*****21 |        |      | 一级注册建造师 | 粤1222007200720211 |          | 机电工程   |
| 51     | 丁传家  | 220421198*****18 |        |      | 一级注册建造师 | 粤1222017201720815 |          | 机电工程   |
| 52     | 王程程  | 220112199*****25 |        |      | 一级注册建造师 | 粤1222019202000578 |          | 建筑工程   |
| 53     | 薛静   | 230107197*****44 |        |      | 一级注册建造师 | 粤1232015201506937 |          | 机电工程   |
| 54     | 高瑞华  | 321025197*****14 |        |      | 一级注册建造师 | 粤1322005200702004 |          | 建筑工程   |
| 55     | 徐小建  | 320622197*****7X |        |      | 一级注册建造师 | 粤1322006200801818 |          | 机电工程   |
| 56     | 徐小建  | 320622197*****7X |        |      | 一级注册建造师 | 粤1322006200801818 |          | 建筑工程   |
| 57     | 赵葛亮  | 320683198*****9X |        |      | 一级注册建造师 | 粤1322015201506642 |          | 建筑工程   |
| 58     | 赵葛亮  | 320683198*****9X |        |      | 一级注册建造师 | 粤1322015201506642 |          | 水利水电工程 |
| 59     | 严祖钧  | 422429197*****58 |        |      | 一级注册建造师 | 粤1322015201507789 |          | 建筑工程   |
| 60     | 石峻嵘  | 320921198*****35 |        |      | 一级注册建造师 | 粤1322016201603269 |          | 建筑工程   |

共 152 条

| 企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目             | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为    | 黑名单记录             | 失信联合惩戒记录 | 变更记录   |
|--------|------|------------------|--------|------|---------|-------------------|----------|--------|
| 序号     | 姓名   | 身份证号             |        |      | 注册类别    | 注册号(执业印章号)        |          | 注册专业   |
| 61     | 刘励   | 410726198*****13 |        |      | 一级注册建造师 | 粤1322017201808197 |          | 市政公用工程 |
| 62     | 张琴   | 341181198*****25 |        |      | 一级注册建造师 | 粤1342022202302978 |          | 机电工程   |
| 63     | 宋成健  | 370124197*****17 |        |      | 一级注册建造师 | 粤1352013201308560 |          | 机电工程   |
| 64     | 曾繁龙  | 370724198*****10 |        |      | 一级注册建造师 | 粤1352014201615541 |          | 公路工程   |
| 65     | 曾繁龙  | 370724198*****10 |        |      | 一级注册建造师 | 粤1352014201615541 |          | 建筑工程   |
| 66     | 曾繁龙  | 370724198*****10 |        |      | 一级注册建造师 | 粤1352014201615541 |          | 市政公用工程 |
| 67     | 徐波   | 321002198*****12 |        |      | 一级注册建造师 | 粤1352015201513600 |          | 建筑工程   |
| 68     | 李光明  | 320121197*****18 |        |      | 一级注册建造师 | 粤1352018201900372 |          | 建筑工程   |
| 69     | 袁鹏飞  | 360731199*****18 |        |      | 一级注册建造师 | 粤1362020202100351 |          | 建筑工程   |
| 70     | 袁鹏飞  | 360731199*****18 |        |      | 一级注册建造师 | 粤1362020202100351 |          | 市政公用工程 |
| 71     | 宋昌明  | 370103197*****98 |        |      | 一级注册建造师 | 粤1372006200808623 |          | 建筑工程   |
| 72     | 谢晓亮  | 371422198*****1X |        |      | 一级注册建造师 | 粤1372015201612237 |          | 建筑工程   |
| 73     | 焦东   | 210621197*****18 |        |      | 一级注册建造师 | 粤1432016201873297 |          | 建筑工程   |
| 74     | 严丽   | 430404197*****45 |        |      | 一级注册建造师 | 粤1432020202201947 |          | 建筑工程   |
| 75     | 沈俊伟  | 440301197*****11 |        |      | 一级注册建造师 | 粤1442006200804189 |          | 建筑工程   |

共 152 条

| 企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目             | 业绩技术指标 | 不良行为    | 良好行为 | 黑名单记录             | 失信联合惩戒记录 | 变更记录 |
|--------|------|------------------|--------|---------|------|-------------------|----------|------|
| 序号     | 姓名   | 身份证号             |        | 注册类别    |      | 注册号(执业印章号)        |          | 注册专业 |
| 76     | 彭小平  | 510222197*****15 |        | 一级注册建造师 |      | 粤1442006200804421 |          | 机电工程 |
| 77     | 姜祖鹏  | 140103196*****58 |        | 一级注册建造师 |      | 粤1442006200804553 |          | 建筑工程 |
| 78     | 罗建斌  | 430104197*****14 |        | 一级注册建造师 |      | 粤1442006200804585 |          | 建筑工程 |
| 79     | 张素霞  | 410828197*****29 |        | 一级注册建造师 |      | 粤1442006200804587 |          | 建筑工程 |
| 80     | 陈维荣  | 342623197*****17 |        | 一级注册建造师 |      | 粤1442006200805307 |          | 建筑工程 |
| 81     | 袁川龙  | 440509197*****18 |        | 一级注册建造师 |      | 粤1442006200806156 |          | 建筑工程 |
| 82     | 汪海   | 142401197*****30 |        | 一级注册建造师 |      | 粤1442006200808731 |          | 建筑工程 |
| 83     | 蒋建湘  | 430903197*****16 |        | 一级注册建造师 |      | 粤1442006200810316 |          | 建筑工程 |
| 84     | 陈竟发  | 440821196*****3X |        | 一级注册建造师 |      | 粤1442006200811029 |          | 建筑工程 |
| 85     | 余代林  | 441523197*****90 |        | 一级注册建造师 |      | 粤1442006201323351 |          | 建筑工程 |
| 86     | 刘洪志  | 510282198*****16 |        | 一级注册建造师 |      | 粤1442010201015874 |          | 建筑工程 |
| 87     | 薛凌   | 430322197*****34 |        | 一级注册建造师 |      | 粤1442011201118073 |          | 机电工程 |
| 88     | 韩伟   | 350802198*****10 |        | 一级注册建造师 |      | 粤1442011201118312 |          | 建筑工程 |
| 89     | 孙跃涛  | 232301197*****36 |        | 一级注册建造师 |      | 粤1442011201118388 |          | 建筑工程 |
| 90     | 程岳雷  | 410482198*****36 |        | 一级注册建造师 |      | 粤1442011201118536 |          | 建筑工程 |

共 152 条

<

1

...

4

5

6

7

8

...

11

>

前往

6

页

| 企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目             | 业绩技术指标  | 不良行为              | 良好行为   | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录 |
|--------|------|------------------|---------|-------------------|--------|-------|----------|------|
| 序号     | 姓名   | 身份证号             | 注册类别    | 注册号(执业印章号)        | 注册专业   |       |          |      |
| 91     | 叶文传  | 441523197*****17 | 一级注册建造师 | 粤1442012201321301 | 建筑工程   |       |          |      |
| 92     | 叶文传  | 441523197*****17 | 一级注册建造师 | 粤1442012201321301 | 市政公用工程 |       |          |      |
| 93     | 胡岳强  | 332526197*****15 | 一级注册建造师 | 粤1442012201322015 | 机电工程   |       |          |      |
| 94     | 邵远   | 360428197*****37 | 一级注册建造师 | 粤1442012201423767 | 建筑工程   |       |          |      |
| 95     | 李华   | 430723198*****1X | 一级注册建造师 | 粤1442013201424010 | 机电工程   |       |          |      |
| 96     | 徐晓玉  | 342501197*****13 | 一级注册建造师 | 粤1442013201424949 | 建筑工程   |       |          |      |
| 97     | 潘爽   | 420621198*****71 | 一级注册建造师 | 粤1442014201426052 | 建筑工程   |       |          |      |
| 98     | 毛海伟  | 460028197*****13 | 一级注册建造师 | 粤1442014201426372 | 机电工程   |       |          |      |
| 99     | 张馨龙  | 370213197*****11 | 一级注册建造师 | 粤1442014201526812 | 建筑工程   |       |          |      |
| 100    | 陈砚文  | 420111197*****74 | 一级注册建造师 | 粤1442014201526983 | 建筑工程   |       |          |      |
| 101    | 宋耐敏  | 360502198*****13 | 一级注册建造师 | 粤1442014201527918 | 建筑工程   |       |          |      |
| 102    | 王芳   | 370612197*****20 | 一级注册建造师 | 粤1442015201844747 | 建筑工程   |       |          |      |
| 103    | 阮敬然  | 342201198*****16 | 一级注册建造师 | 粤1442015201844790 | 建筑工程   |       |          |      |
| 104    | 黄德锋  | 452423198*****50 | 一级注册建造师 | 粤1442016201636299 | 建筑工程   |       |          |      |
| 105    | 张建林  | 370785198*****12 | 一级注册建造师 | 粤1442016201741716 | 建筑工程   |       |          |      |

共 152 条

<

1

...

5

6

7

8

9

...

11

>

前往7页

| 企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目             | 业绩技术指标 | 不良行为    | 良好行为 | 黑名单记录             | 失信联合惩戒记录 | 变更记录   |
|--------|------|------------------|--------|---------|------|-------------------|----------|--------|
| 序号     | 姓名   | 身份证号             |        | 注册类别    |      | 注册号(执业印章号)        |          | 注册专业   |
| 106    | 李军辉  | 370703197*****55 |        | 一级注册建造师 |      | 粤1442016202006951 |          | 公路工程   |
| 107    | 李军辉  | 370703197*****55 |        | 一级注册建造师 |      | 粤1442016202006951 |          | 市政公用工程 |
| 108    | 葛栋栋  | 341622198*****1X |        | 一级注册建造师 |      | 粤1442017201848211 |          | 建筑工程   |
| 109    | 刘卫忠  | 362101198*****54 |        | 一级注册建造师 |      | 粤1442017201848325 |          | 建筑工程   |
| 110    | 官明月  | 420822198*****43 |        | 一级注册建造师 |      | 粤1442017201900480 |          | 机电工程   |
| 111    | 杨蓉   | 422202199*****2X |        | 一级注册建造师 |      | 粤1442018201901740 |          | 建筑工程   |
| 112    | 李机孝  | 432423197*****77 |        | 一级注册建造师 |      | 粤1442018201902429 |          | 建筑工程   |
| 113    | 陈蒙   | 522729198*****19 |        | 一级注册建造师 |      | 粤1442018201902966 |          | 建筑工程   |
| 114    | 曹勇   | 441421199*****3X |        | 一级注册建造师 |      | 粤1442019202001093 |          | 建筑工程   |
| 115    | 肖代强  | 511324197*****95 |        | 一级注册建造师 |      | 粤1442019202006938 |          | 机电工程   |
| 116    | 肖代强  | 511324197*****95 |        | 一级注册建造师 |      | 粤1442019202006938 |          | 建筑工程   |
| 117    | 董树川  | 130984198*****13 |        | 一级注册建造师 |      | 粤1442019202007187 |          | 建筑工程   |
| 118    | 董树川  | 130984198*****13 |        | 一级注册建造师 |      | 粤1442019202007187 |          | 市政公用工程 |
| 119    | 钟燕明  | 441427198*****18 |        | 一级注册建造师 |      | 粤1442019202007530 |          | 机电工程   |
| 120    | 邓建   | 511121198*****97 |        | 一级注册建造师 |      | 粤1442019202008269 |          | 建筑工程   |

共 152 条

| 企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目             | 业绩技术指标 | 不良行为    | 良好行为 | 黑名单记录              | 失信联合惩戒记录 | 变更记录   |
|--------|------|------------------|--------|---------|------|--------------------|----------|--------|
| 序号     | 姓名   | 身份证号             |        | 注册类别    |      | 注册号(执业印章号)         |          | 注册专业   |
| 121    | 吴宏伟  | 440506198*****30 |        | 一级注册建造师 |      | 粤1442019202108874  |          | 建筑工程   |
| 122    | 吴宏伟  | 440506198*****30 |        | 一级注册建造师 |      | 粤1442019202108874  |          | 市政公用工程 |
| 123    | 赵鹏   | 210381198*****20 |        | 一级注册建造师 |      | 粤1442020202102824  |          | 建筑工程   |
| 124    | 陈乐   | 445281198*****35 |        | 一级注册建造师 |      | 粤1442020202103297  |          | 机电工程   |
| 125    | 陈凯东  | 440526197*****33 |        | 一级注册建造师 |      | 粤1442020202106678  |          | 建筑工程   |
| 126    | 刘霜枫  | 522127198*****16 |        | 一级注册建造师 |      | 粤1442020202107641  |          | 建筑工程   |
| 127    | 陆志武  | 432524198*****51 |        | 一级注册建造师 |      | 粤1442020202109515  |          | 建筑工程   |
| 128    | 段志伟  | 142601198*****1X |        | 一级注册建造师 |      | 粤14420211202204180 |          | 建筑工程   |
| 129    | 郑丽彪  | 350624199*****1X |        | 一级注册建造师 |      | 粤14420211202204354 |          | 建筑工程   |
| 130    | 刘建国  | 430124198*****10 |        | 一级注册建造师 |      | 粤1442022202303476  |          | 建筑工程   |
| 131    | 周宝建  | 321322198*****73 |        | 一级注册建造师 |      | 粤1442022202305167  |          | 建筑工程   |
| 132    | 杨静宜  | 230105198*****2X |        | 一级注册建造师 |      | 粤1442022202306727  |          | 建筑工程   |
| 133    | 赖培鑫  | 445281199*****51 |        | 一级注册建造师 |      | 粤1442022202309127  |          | 建筑工程   |
| 134    | 李君   | 220284198*****38 |        | 一级注册建造师 |      | 粤1442022202312008  |          | 建筑工程   |
| 135    | 李嘉萍  | 441521199*****41 |        | 一级注册建造师 |      | 粤1442023202400766  |          | 建筑工程   |

共 152 条



| 企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目             | 业绩技术指标    | 不良行为              | 良好行为   | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录 |
|--------|------|------------------|-----------|-------------------|--------|-------|----------|------|
| 序号     | 姓名   | 身份证号             | 注册类别      | 注册号(执业印章号)        | 注册专业   |       |          |      |
| 136    | 王婕   | 430623198*****27 | 一级注册建造师   | 粤1442023202402641 | 建筑工程   |       |          |      |
| 137    | 田兵   | 430223199*****11 | 一级注册建造师   | 粤1442023202402642 | 市政公用工程 |       |          |      |
| 138    | 徐莉清  | 362203198*****61 | 一级注册建造师   | 粤1442024202502769 | 建筑工程   |       |          |      |
| 139    | 刘子毅  | 370683199*****35 | 一级注册建造师   | 粤1442024202505619 | 建筑工程   |       |          |      |
| 140    | 南勃   | 610424198*****10 | 一级注册建造师   | 粤1452017201809974 | 建筑工程   |       |          |      |
| 141    | 南勃   | 610424198*****10 | 一级注册建造师   | 粤1452017201809974 | 市政公用工程 |       |          |      |
| 142    | 覃士朝  | 452227199*****37 | 一级注册建造师   | 粤1452017201810315 | 建筑工程   |       |          |      |
| 143    | 赵学武  | 430124198*****16 | 一级注册建造师   | 粤1462010201000661 | 建筑工程   |       |          |      |
| 144    | 赵学武  | 430124198*****16 | 一级注册建造师   | 粤1462010201000661 | 市政公用工程 |       |          |      |
| 145    | 刘炯   | 510103197*****34 | 一级注册建造师   | 粤1512007200804905 | 建筑工程   |       |          |      |
| 146    | 周洋   | 513122198*****11 | 一级注册建造师   | 粤1512018201902833 | 建筑工程   |       |          |      |
| 147    | 马旭   | 511324199*****91 | 一级注册建造师   | 粤1512018201904655 | 建筑工程   |       |          |      |
| 148    | 高俊   | 510922198*****17 | 一级注册建造师   | 粤1512020202103609 | 建筑工程   |       |          |      |
| 149    | 黄猛颖  | 430124198*****53 | 二级注册结构工程师 | 4402254-S0001     | --     |       |          |      |
| 150    | 韩佛   | 350802198*****10 | 一级注册结构工程师 | 4402254-S001      | --     |       |          |      |

共 152 条

<1...67891011>前往10页



中华人民共和国住房和城乡建设部www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页监管动态数据服务信用建设建筑工人政策法规电子证照问题解答网站动态动态核查

首页>企业数据>企业详情

手机查看

深圳市万德建设集团有限公司

广东省-深圳市

|          |                                |         |         |
|----------|--------------------------------|---------|---------|
| 统一社会信用代码 | 914403007892348906             | 企业法定代表人 | 肖俊光     |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司                         | 企业注册属地  | 广东省-深圳市 |
| 企业经营地址   | 深圳市福田区福保街道福保社区金花路28号万德建设集团大厦一层 |         |         |



| 企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目             | 业绩技术指标  | 不良行为        | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录 |
|--------|------|------------------|---------|-------------|------|-------|----------|------|
| 序号     | 姓名   | 身份证号             | 注册类别    | 注册号(执业印章号)  | 注册专业 |       |          |      |
| 151    | 孙跃涛  | 232301197*****36 | 一级注册建筑师 | 4402254-002 | --   |       |          |      |
| 152    | 刘晓东  | 360102196*****75 | 一级注册建筑师 | 4402254-003 | --   |       |          |      |

共 152 条

<1...67891011>前往11页

7、企业社保缴纳证明



好差评二维码

深圳市参保单位社会保险参保证明

( 2025年 06月 -- 2025年 06月 )

单位编号: 217640 单位名称: 深圳市万德建设集团有限公司

单位: (人)

| 序号 | 参保年月   | 养老保险 | 医疗保险 | 生育保险/生育医疗 | 工伤保险 | 失业保险 |
|----|--------|------|------|-----------|------|------|
| 1  | 202506 | 395  | 395  | 394       | 394  | 394  |

备注: 1. 本证明可作为单位在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 33591386a455c18c ) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 2024年7月(含)之后的参保年月, 各险种人数仅为对应年月存在有效参保关系的人数, 实际缴费到账情况以税务部门开具的缴费证明为准。

3. 本证明数据截至2025年06月27日 11:25:56



深圳市社会保险基金管理局

深圳市医疗保险基金管理中心

8、企业履约评价

<https://ftlypj.szft.gov.cn/szzjly/exhibition/index.do>

| 时间          | 项目名称                               | 分数    |
|-------------|------------------------------------|-------|
| 2024 第 3 季度 | 莲花路与景田路交叉口慢行系统改造项目                 | 80.65 |
| 2024 第 4 季度 | 莲花路与景田路交叉口慢行系统改造项目                 | 82.69 |
| 2025 第 1 季度 | 莲花路与景田路交叉口慢行系统改造项目                 | 87.67 |
| 2025 第 1 季度 | 福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程(沙头街道)(标段三) | 78    |
| 2024. 1. 15 | 清泉外国语学校临时校门建设工程                    | 95/优秀 |
| 2024. 3. 30 | 商贸学院教学楼八楼维修                        | 96/优秀 |
| 2023. 8. 24 | 12 套房屋修缮工程                         | 优秀    |



福田区政府投资项目履约评价共享平台

承包商阶段分数排名

合同 季度 2024 第3季度

全部 万德 查询

| 序号 | 承包商             | 合同名称                   | 评分    |
|----|-----------------|------------------------|-------|
| 1  | 深圳市万德建设集团股份有限公司 | 【施工】莲花路与景田路交叉口慢行系统改造项目 | 80.65 |
| 2  | 深圳市万德建设集团股份有限公司 | 【施工】深圳市建设工程施工（单价）合同    | 70    |

福田区政府投资项目履约评价共享平台

承包商阶段分数排名

合同 季度 2024 第4季度

全部 万德 查询

| 序号 | 承包商             | 合同名称                                   | 评分    |
|----|-----------------|--|-------|
| 1  | 深圳市万德建设集团股份有限公司 | 【施工】莲花路与景田路交叉口慢行系统改造项目                 | 82.69 |
| 2  | 深圳市万德建设集团股份有限公司 | 【施工】深圳市建设工程施工（单价）合同                    | 73.33 |
| 3  | 深圳市万德建设集团股份有限公司 | 【施工】福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程(沙头街道)(标段三) | 60    |

福田区政府投资项目履约评价共享平台

承包商阶段分数排名

合同 季度 2025 第1季度

全部 万德 查询

| 序号 | 承包商             | 合同名称                                   | 评分    |
|----|-----------------|--|-------|
| 1  | 深圳市万德建设集团股份有限公司 | 【施工】莲花路与景田路交叉口慢行系统改造项目                 | 87.67 |
| 2  | 深圳市万德建设集团股份有限公司 | 【施工】福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程(沙头街道)(标段三) | 78    |
| 3  | 深圳市万德建设集团股份有限公司 | 【施工】深圳市建设工程施工（单价）合同                    | 61    |

投标人竣工业绩汇总一览表

内容：近 5 年（2020 年 5 月 1 日至今）已完成同类项目业绩（不超过 5 项，提供业绩超出 5 项的招标人只认可《投标人竣工业绩汇总一览表》的前 5 项，时间以竣工验收报告出具时间为准）。采用联合体投标的，同类业绩及证明材料由牵头单位提供。

| 序号 | 项目名称                         | 工程规模与主要特点、难点（包括项目地点、项目类型、装修面积、工程特点和工程难点）                                  | 合同额      | 合同甲方            | 合同签订时间      | 竣工验收合格时间     |
|----|------------------------------|---|----------|-----------------|-------------|--------------|
| 1  | 中电嘉苑项目室内及配套精装修工程             | 项目地点：广东深圳<br>项目类型：住宅<br>装修面积：68379 m²<br>工程特点及难点：项目体量大，工期紧，施工管理与多工种协调难度大。 | 12252 万元 | 深圳中电蓝海控股有限公司    | 2022. 12. 5 | 2024. 5. 15  |
| 2  | 峰境誉府(A520-0175)项目批量装修工程(标段二) | 项目地点：广东深圳<br>项目类型：住宅<br>装修面积：23168 m²<br>工程特点及难点：项目体量大，工期紧，施工管理与多工种协调难度大。 | 7119 万元  | 深圳市五二九七投资发展有限公司 | 2023. 5. 26 | 2024. 9. 29  |
| 3  | 深圳市聚飞光电大厦精装修工程               | 项目地点：广东深圳<br>项目类型：办公<br>装修面积：9846 m²<br>工程特点及难点：项目工期紧，质量要求高，分部分项多。        | 2968 万元  | 深圳市聚飞光电股份有限公司   | 2024. 8. 24 | 2024. 12. 31 |

| 序号 | 项目名称                               | 工程规模与主要特点、难点（包括项目地点、项目类型、装修面积、工程特点和工程难点）   | 合同额    | 合同甲方            | 合同签订时间       | 竣工验收合格时间    |
|----|------------------------------------|--|--------|-----------------|--------------|-------------|
| 4  | 高铁·黄金广场项目8号楼精装修改造项目精装修工程           | 项目地点：山东济南<br>项目类型：办公<br>装修面积：5300 m²<br>工程特点及难点：结构限制严格、环保与安全要求高、施工周期与扰民矛盾。                           | 3658万元 | 山东济青高铁金启置业有限公司  | 2021. 12. 31 | 2024. 1. 31 |
| 5  | 交通银行股份有限公司海南省分行本部营业用房装修改造工程-室内装饰工程 | 项目地点：海南海口<br>项目类型：办公<br>装修面积：16511 m²<br>工程特点及难点：消防与安全规范严格、施工时间与进度约束性强、机电系统的复杂性与调试难度大、环保与静音施工的特殊要求高。 | 3964万元 | 交通银行股份有限公司海南省分行 | 2021 年       | 2023. 5. 25 |

**证明材料：**合同（包括：合同封面、项目基本情况规模描述页、甲乙双方盖章页、合同金额页），竣工验收报告（包括：验收合格页、竣工验收合格日期页）。

- 填表要求：**项目名称：填写合同载明的项目名称。
- 项目特征：按照项目地点、项目类型、装修面积、工程特点和工程难点等分别描述。项目类型填写办公、实验室、展馆、学校、住宅等功能大类。
- 合同金额：填写合同载明的合同额，如签订补充协议可填写多份合同累加总额并须按要求提供所有补充协议。
- 合同甲方：填写合同载明的甲方单位。
- 合同签订时间：填写合同载明的签订时间。
- 竣工验收合格时间：填写竣工验收报告载明的竣工验收合格时间，或加盖甲方或监理方公章的完工证明材料上载明的完工时间。



(一) 中电嘉苑项目室内及配套精装修工程

1、施工合同

中电蓝海合[2022] 39号

中电嘉苑项目室内及配套精装修工程  
合同

WDZS 2022-1559-2

发包方（甲方）： 深圳中电蓝海控股有限公司

承包方（乙方）： 深圳市万德建设集团有限公司

合同订立时间： 2022.12.5

合同订立地点： 深圳市南山区

合同编号：

## 第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳中电蓝海控股有限公司

承包人（乙方）：深圳市万德建设集团有限公司

为进一步明确责任，保障甲乙双方的利益，保证本项目精装修工程顺利进行，经甲、乙双方友好协商，根据《中华人民共和国民法典》、相关法律法规、行业规范及本工程的具体情况签订本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：中电嘉苑项目室内及配套精装修工程

1.2 工程地点：深圳市南山区

1.3 建造面积：中电嘉苑项目为住宅楼，总建筑面积 68107.78 平方米，由 4 座高层住宅构成，分别是 A 座、B 座、C 座及 D 座，其中 A 座建筑高度 98.9 米，层数 31 层；B 座建筑高度 91.3 米，层数 29 层，C 座建筑高度 83.8 米，层数 26 层，D 座建筑高度 98.9 米，层数 31 层，地下室 3 层（含一层半地下室）。

1.4 特征：本次室内及配套精装修工程施工面积约为 40380 平方米，其中户内精装修工程面积约为 30630 平方米，公区精装修工程面积约为 6500 平方米（具体以图纸为准），公共配套精装修工程面积约为 3250 平方米。户内精装修工程（共 350 套户内均为精装修交付），包括 AD 座 A 户型简约风格 60 套、A' 户型轻奢风格 60 套、B 户型简约风格 62 套、B' 户型轻奢风格 62 套，B 座 D2 户型现代中式风格 56 套，C 座 C 户型现代中式风格 25 套、D1 户型现代中式风格 25 套；公区精装修工程，包括入户大堂、电梯厅及电梯前室、走道等公共区域。不含住宅架空层墙面及天花（入户大堂除外）、设备房、消防控制室、楼梯间及楼梯间前室等，不含商铺。公共配套精装修工程包括社区管理用房、社区警务室、社区服务中心、社区健康服务中心、其它社区级公共配套用房、物业服务用房。

### 二、承包范围

2.1 中电嘉苑项目室内及配套精装修工程的施工内容，包括但不限于采购、施工、材料检测、白蚁防治、成品保护、各专项验收和交付等工作。具体内容如下：

A 座、B 座、C 座、D 座住宅户内、公共区域（范围详见图纸）及公共配套用房所有装饰装修工程，内容包括但不限于：精装修工程（含地面工程、墙面工程、天棚及吊顶工程、细部工程等）、给排水工程、电气（强弱电）工程、门窗工程（总承包单位范围的除外）、通风工程、白蚁防治工程、各专项验收和交付以及经招标人确认的施工图中的所有工程内容。



具体以施工图、设计变更、工程量清单、施工界面为准，且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

2.2 本工程承包范围内的所有工作将分为公共区域及配套区域精装修和户内精装修两个阶段施工、验收、移交、结算及保修。乙方确认并知悉，户内精装修工程的开工时间目前存在不确定性，两个阶段并非前后衔接，存在不连续的极大可能。乙方接受该风险，并同意按实际工期安排人员、设备、材料完成相关工作。两次进退场的所有费用、施工不连续的风险以及其他有可能存在的相关风险，均已包括在合同价款中，甲方不再另行支付。

### 三、总工期

总工期为 276 日历天，暂定开工日期 2023 年 5 月 1 日，竣工日期 2024 年 1 月 31 日，实际开工日期以甲方通知为准。除非得到甲方审批同意，竣工日期不因实际开工日期调整而调整：

第一阶段，公共区域及配套区域精装修工程开工时间暂定为 2023 年 5 月 1 日，竣工时间为 2023 年 7 月 20 日，以政府监督五方责任主体参与的竣工验收报告上载明的日期为准；

第二阶段，户内精装修工程开工时间暂定为项目竣工备案时间，竣工时间为 2024 年 1 月 31 日，以甲方组织的精装修验收合格报告上载明的日期为准。

### 四、工程质量标准

达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准及行业主管部门验收标准，上述标准不一致的，以要求较高者为准。具体详见专用条款及相关附件。

### 五、合同价款

本工程合同为固定单价合同，合同暂定总价（含税）为人民币（大写）：壹亿贰仟贰佰伍拾贰万玖仟捌佰捌拾玖元贰角捌分（小写：¥122,529,889.28 元），其中安全文明施工费：1579578.61 元。

本合同价款不含总包管理费，总包管理费由甲方直接支付给总包单位；总包管理费含总包配合费、总包管理服务费及水电费等全部费用。

### 六、乙方税务资质

6.1 乙方作为增值税纳税人的类型：一般纳税人

6.2 本合同增值税缴纳方式：一般计税方法

6.3 本合同付款需开具增值税发票类型及适用税率：

☐ 增值税专用发票（9%）

6.4 本合同的增值税税款为签约时根据现行执行税率计算的结果，若后续国家增值税税率调整，不含增值税合同价款不变，增值税税款按最新税率调整。除了新税率生效前已完成产值确认/结算且可以提供原增值税税率发票以外，应以实际税率进行计算。【新税率生效



前已完成产值确认】为已经过甲方审批的产值金额，【新税率生效前已结算】为结算已经双方签字盖章确认。

6.5 甲方增值税发票开票信息

企业名称：\_\_\_\_\_

纳税人识别号：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

开户行：\_\_\_\_\_

银行账号：\_\_\_\_\_

6.6 乙方账户信息

企业名称：深圳市万德建设集团有限公司

纳税人识别号：914403007892348906

地址：深圳市福田区福保街道福保社区金花路 28 号万德建设集团大厦一层

电话：0755-23933933

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳福田保税区支行

银行账号：4425 0100 0066 0000 2009

七、合同文件组成及解释次序

构成本合同的文件应能相互解释，互为说明。除本合同条款另有约定外，本合同文件组成及优先解释次序如下：

1. 本合同签订后双方新签订的补充协议；
2. 本合同第一部分的协议书；
3. 中标通知书及其附件；
4. 本合同第三部分的专用条款；
5. 本合同第二部分的通用条款；
6. 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
7. 投标文件（包括乙方在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经甲方同意的对有关问题的补充资料和澄清资料）；
8. 现行标准、规范、技术要求和有关技术资料，以较严格者为准；
9. 图纸和技术规格书；
10. 已标价的工程量清单
11. 甲乙双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面协议。

上述各项合同文件包括甲乙双方就该项合同文件所做出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

八、本协议书中有词语含义与本合同通用条款中定义相同。

九、本合同及其附件是甲、乙双方经过平等协商拟定，甲乙双方对有疑义之条款已进行了充分的沟通和说明，乙方已充分且正确理解其全部条款的内容，并对其无异议。

十、在合同履行过程中，无论任何原因或任何事项甲方与乙方发生纠纷或争议时，均以甲方意见为准。乙方不得以争议或纠纷未解决而怠工、停工。

十一、本合同经双方法定代表人或其授权代表在下面签署并加盖公章后生效。

十二、本合同签订时间：2022年12月5日

签订地点：深圳市南山区

本合同一式陆份，均具同等法律效力，甲方肆份、乙方贰份。

(以下无正文)

甲方：深圳中电蓝海控股有限公司（公章）

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

乙方：深圳市万德建设集团有限公司（公章）

住所：深圳市福田区福保街道福保社区金花路28号万德建设集团大厦一层

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-23933933

传真：0755-25915151

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳福田保税区支行

账号：44250100006600002009

工程款务必汇入下列指定账号

收款单位：深圳市万德建设集团有限公司  
开户银行：中国建设银行股份有限公司  
深圳福田保税区支行  
账号：44250100006600002009

## 第二部分 通用条款

### 一、词语定义及解释

下列词语除本合同的专用条款另有约定外，都应具有本条款所赋予的含义。

- 1.1 施工总承包单位：中建一局集团建设发展有限公司
- 1.2 方案设计单位：深圳市红伟前沿装饰设计有限公司。
- 1.3 施工图设计单位：深圳市和顺达建筑工程有限公司。
- 1.4 监理：指深圳市启光建设监理有限公司。

2、项目清单

投标总价

招 标 人： 深圳中电蓝海控股有限公司

工 程 名 称： 中电嘉苑项目室内及配套精装修工程 工程

投标总价(小写)： 122529889.28

(大写)： 壹亿贰仟贰佰伍拾贰万玖仟捌佰捌拾玖元贰角捌分

投 标 人： 深圳市万德建设集团有限公司

法定代表人  
或者其授权人： 肖俊光

编 制 人： 深圳市万德建设集团有限公司

编 制 时 间： 年 月 日





3、竣工验收证明

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：中电嘉苑项目室内及配套精装修工程

验收日期：2024 年 5 月 10 日

建设单位（盖章）：深圳南方信息企业有限公司  
深圳中电蓝海控股有限公司（代建）



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 

|   |   |   |
|---|---|---|
| 0 | 0 | 1 |
|---|---|---|

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*



一、工程概况

GD-E1-914/2001

|            |                                  |        |            |                                  |                |
|------------|----------------------------------|--------|------------|----------------------------------|----------------|
| 工程名称       | 中电嘉苑项目室内及配套精装修工程                 |        |            |                                  |                |
| 工程地点       | 深圳市南山区粤海街道科苑中路与科发路交叉口东南侧         | 建筑面积   | 68379m2    | 工程造价                             | 12252.988928万元 |
| 结构类型       | 剪力墙                              | 层数     | 地上:        | A座31层<br>B座29层<br>C座26层<br>D座31层 | 层              |
|            | 剪力墙                              |        | 地下:        | 3                                | 层              |
| 施工许可证号     | 2023-1167                        | 监理许可证号 | /          |                                  |                |
| 开工日期       | 2023年09月05日                      | 验收日期   | 2024年5月15日 |                                  |                |
| 监督单位       | 深圳市南山区建设工程质量监督检验                 | 监督编号   | 2023135    |                                  |                |
| 建设单位       | 深圳南方信息企业有限公司<br>深圳中电蓝海控股有限公司（代建） |        |            |                                  |                |
| 勘察单位       | /                                |        |            |                                  |                |
| 设计单位       | 深圳市和顺达建筑工程有限公司                   |        |            |                                  |                |
| 总包单位       | /                                |        |            |                                  |                |
| 承建单位（土建）   | /                                |        |            |                                  |                |
| 承建单位（设备安装） | /                                |        |            |                                  |                |
| 承建单位（装修）   | 深圳市万德建设集团有限公司                    |        |            |                                  |                |
| 监理单位       | 深圳市启光建设监理有限公司                    |        |            |                                  |                |
| 施工图审查单位    | 深圳市大正建设工程咨询有限公司                  |        |            |                                  |                |



\* GD - E1 - 914 / 2 \*

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3001

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

|     |                    |
|-----|--------------------|
| 组长  | 张义                 |
| 副组长 | 史云翔、凌江、成志平、李海谦、郑丽彪 |
| 组员  | 陈涛、颜恩赐、程小龙、杜平、肖景涛  |

2. 专业组

| 专业组      | 组长  | 组员          |
|----------|-----|-------------|
| 建筑工程     | 周浩  | 郑丽彪、邓恢平、程小龙 |
| 建筑设备安装工程 | 李树勤 | 郑丽彪、杜从彬、张源  |
| 工程质控资料   | 周艺华 | 黄建嘉、孙雅洁     |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



### 三、工程质量评定

GD-EI-914/4 0 0 1

| 分部（系统、<br>成套设备）工程 | 验收意见/<br>备注 | 质量控制资料核查<br>结果统计   | 主要使用功能和安全性能资料<br>核查/实体质量抽查结果统计   | 观感质量验收抽查结果统计  |
|-------------------|-------------|--|--|---|
| 地基与基础             | /           | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项          | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项          | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项          |
| 主体结构              | /           | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项          | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项          | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项          |
| 建筑装饰装修            | 符合要求        | 共 <u>  5  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>  5  </u> / <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  5  </u> / <u>  </u> 项 | 共 <u>  3  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>  3  </u> / <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  3  </u> / <u>  </u> 项 | 共 <u>  4  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>  4  </u> / <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  0  </u> / <u>  </u> 项 |
| 屋面                | /           | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项          | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项          | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项          |
| 建筑给水、排水及采暖        | 符合要求        | 共 <u>  3  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>  3  </u> / <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  3  </u> / <u>  </u> 项 | 共 <u>  1  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>  1  </u> / <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  1  </u> / <u>  </u> 项 | 共 <u>  2  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>  2  </u> / <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  0  </u> / <u>  </u> 项 |
| 通风与空调             | 符合要求        | 共 <u>  5  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>  5  </u> / <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  5  </u> / <u>  </u> 项 | 共 <u>  1  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>  1  </u> / <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  1  </u> / <u>  </u> 项 | 共 <u>  5  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>  5  </u> / <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  0  </u> / <u>  </u> 项 |
| 建筑电气              | 符合要求        | 共 <u>  5  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>  5  </u> / <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  5  </u> / <u>  </u> 项 | 共 <u>  2  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>  2  </u> / <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  2  </u> / <u>  </u> 项 | 共 <u>  2  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>  2  </u> / <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  0  </u> / <u>  </u> 项 |
| 智能建筑              | /           | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项          | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项          | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项          |
| 建筑节能              | 符合要求        | 共 <u>  3  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>  3  </u> / <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  3  </u> / <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项          | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项          |
| 电梯                | /           | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项          | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项          | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项          |
|                   |             | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项          | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项          | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项          |
|                   |             | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项          | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项          | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项          |
|                   |             | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项          | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项          | 共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项          |



\* GD - E1 - 914 / 4 \*



#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

| 序号 | 姓名  | 工作单位           | 职务        | 职称    | 签名  |
|----|-----|----------------|-----------|-------|-----|
| 1  | 张义  | 深圳中电蓝海控股有限公司   | 建设单位项目负责人 |       | 张义  |
| 2  | 陈涛  | 深圳中电蓝海控股有限公司   | 项目副总      | 高级工程师 | 陈涛  |
| 3  | 史云翔 | 深圳中电蓝海控股有限公司   | 项目副总      | 工程师   | 史云翔 |
| 4  | 周浩  | 深圳中电蓝海控股有限公司   | 项目专业负责人   | 高级工程师 | 周浩  |
| 5  | 李树勤 | 深圳中电蓝海控股有限公司   | 项目专业负责人   | 高级工程师 | 李树勤 |
| 6  | 周艺华 | 深圳中电蓝海控股有限公司   | 资料负责      |       | 周艺华 |
| 7  | 郑丽彪 | 深圳市万德建设集团有限公司  | 项目负责人     | 工程师   | 郑丽彪 |
| 8  | 肖景涛 | 深圳市万德建设集团有限公司  | 项目技术负责人   | 工程师   | 肖景涛 |
| 9  | 孙雅洁 | 深圳市万德建设集团有限公司  | 资料员       | 工程师   | 孙雅洁 |
| 10 | 张源  | 深圳市万德建设集团有限公司  | 质量员       | 工程师   | 张源  |
| 11 | 成志平 | 深圳市启光建设监理有限公司  | 总监理工程师    | 高级工程师 | 成志平 |
| 12 | 程小龙 | 深圳市启光建设监理有限公司  | 专业监理工程师   | 工程师   | 程小龙 |
| 13 | 黄建嘉 | 深圳市启光建设监理有限公司  | 资料员       |       | 黄建嘉 |
| 14 | 凌江  | 深圳市建筑设计研究总院    | 项管        | 高级工程师 | 凌江  |
| 15 | 颜恩赐 | 深圳市建筑设计研究总院    | 项管        | 高级工程师 | 颜恩赐 |
| 16 | 杜从彬 | 深圳市建筑设计研究总院    | 项管        | 高级工程师 | 杜从彬 |
| 17 | 邓恢平 | 深圳市建筑设计研究总院    | 项管        | 工程师   | 邓恢平 |
| 18 | 张振浩 | 深圳市建筑设计研究总院    | 项管        |       | 张振浩 |
| 19 | 李海谦 | 深圳市和顺达建筑工程有限公司 | 项目负责人     | 工程师   | 李海谦 |
| 20 | 杜平  | 深圳市和顺达建筑工程有限公司 | 专业负责人     |       | 杜平  |
| 21 |     |                |           |       |     |
| 22 |     |                |           |       |     |
| 23 |     |                |           |       |     |
| 24 |     |                |           |       |     |
| 25 |     |                |           |       |     |
| 26 |     |                |           |       |     |



\* GD - E1 - 914 / 5 \*

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6001

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

|   |   |   |  |                         |
|---|---|---|--|-------------------------|
| 建设单位：<br><br>(公章)   | 监理单位：<br><br>(公章)   | 施工单位：<br><br>(公章)   | 设计单位：<br><br>(公章)  | 勘察单位：<br><br>(公章)       |
| 单位(项目)负责人：<br><br>2024年5月15日 | 单位(项目)负责人：<br>总工程师<br><br>2024年5月15日 | 单位(项目)负责人：<br><br>2024年5月15日 | 单位(项目)负责人：<br><br>2024年5月15日 | 单位(项目)负责人：<br><br>年 月 日 |



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 \*



## (二) 峰境誉府(A520-0175)项目批量装修工程(标段二)

### 1、施工合同

2023-0611

SFI-2018-01

WDZS 2023-0611

工程编号:

合同编号: 5297-CB-2023-144

深圳市建设工程

施工(总价)合同

工程名称: 峰境誉府(A520-0175)项目批量装修工程(标段二)

工程地点: 光明区光侨路西侧、规划碧竹二路北侧

发 包 人: 深圳市五二九七投资发展有限公司

承 包 人: 深圳市万德建设集团有限公司

2018 年版



## 第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市五二九七投资发展有限公司

承包人（全称）：深圳市万德建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就峰境誉府（A520-0175）项目（以下简称“本项目”）批量装修工程标段二（以下简称“本工程”）施工及有关事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：峰境誉府（A520-0175）项目批量装修工程（标段二）

工程地点：光明区光侨路西侧、规划碧竹二路北侧

工程规模、特征及内容：峰境誉府（A520-0175）项目位于光侨路西侧、规划碧竹二路北侧，土地面积 15078.21 平方米，容积率≤3.5，计容建筑面积 52774 平方米，其中住宅不低于 36942 平方米、商业不超过 14242 平方米、物业管理用房 110 平方米、社区管理用房 250 平方米、社区警务室 20 平方米、便民服务站 400 平方米、社区老年人口间照料中心 750 平方米、再生资源回收站 60 平方米。

资金来源：财政性资金%；国有企业事业单位资金%；集体资金%；民营资本%；外商投资%；混合经济%；其他 100 %。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

### 二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

本工程承包范围包括但不限于以下内容：

1、工程承包范围：本次标段二招标范围为 1 栋 C、D 座及附属裙楼和公共空间的装修工程，主要工程内容包括但不限于：户内精装、公共区域装修、大堂/地下室大堂装修、架空层装修；完工后保洁（1 次开荒，2 次精保洁），及配合交付（含 2 次模拟验收及 1 次交付陪验），具体内容详见施工图纸、工程量清单、技术要求及合同条款。投标人不能拒绝执行招标范围内的工作，以及为完成上述工作而需执行的招标范围内可能遗漏的工作。展示区域装修、样板房装修不在本次招标范围内。

2、说明：以上给出的工程承包范围和说明描述只是概括的，承包人已研究施工图纸、工程量清单、招标文件等，并充分了解本项目工地现场情况及完全了解本工程的实际范围；以上工程承包范围内的工作内容均包括材料采购、加工制作、运输、装卸、检测、安装施工、幕墙亮化工程配合、水电预留孔洞配合、与总包单位、分包单位及其他专业工程承包单位的施工配合及验收、维护和保养的全部工作。

3、承包人已自行到本项目工地现场进行勘测，由于现场标高、尺寸误差及结构误差等导致的需增加的材料请自行考虑。所有（包括外面与里面，具体内容以施工图为准）与土建结构建筑搭接收头部分由承包人负责完成并在相应工程的综合单价中考虑。涉及到其他总/分包单位的开孔、开凿、切割、密封等需配合的费用已一并考虑。

4、本工程承包范围详见《工程量清单报价书》及施工图纸。

### 三、合同工期

计划开工日期：2023 年 4 月 15 日；实际开工日期以下发开工通知为准。

计划竣工日期：2023 年 11 月 30 日；

合同工期总日历天数 229 天。合同工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

合同工期对比定额工期的压缩比例为   /   % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

### 五、签约合同价与合同价格包干范围

#### 1. 签约合同价为：

人民币（大写：柒仟壹佰壹拾玖万玖仟伍佰捌拾柒元叁角）（¥71199587.30 元）；

其中：

（1）安全文明施工措施费：

人民币（大写：壹佰零壹万玖仟叁佰伍拾叁元捌角玖分）（¥1019353.89 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023 年 5 月 26 日；

订立地点：

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

发包人和承包人约定本合同自签订之日起生效。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地址：深圳市光明区光明街道东周社区

光电北路 18 号金新农大厦 701-704、712

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：（0755）27095789

传真：

电子信箱：

开户银行：中国银行深圳光明支行

账号：774466430145

承包人：深圳市万德建设集团有限公司

（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：914403007892348906

地址：深圳市福田区福保街道福保社区

金花路 28 号万德建设集团大厦一层

邮政编码：518048

法定代表人：肖俊光

委托代理人：黄辉文

电话：0755-23933933

传真：0755-25915151

电子信箱：vanda.bidding@vanda.cc

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳福田保税区支行

账号：44250100006600002009

工程款务必汇入下列指定账号

收款单位：深圳市万德建设集团有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳福田保税区支行

账号：44250100006600002009



2、项目清单

投 标 总 价

招 标 人： 深圳市五二九七投资发展有限公司  
工 程 名 称： 峰境誉府（A520-0175）项目批量装修工程（标段二）

投标总价（小写）： 71199587.30

（大写）： 柒仟壹佰壹拾玖万玖仟伍佰捌拾柒元叁角

投 标 人： 深圳市万德建设集团有限公司  
（单位盖章）

法定代表人  
或其授权人：   
（签字或盖章）

编 制 人：   
（造价人员签字盖专用章）

编制时间：



3、竣工验收证明

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：峰境誉府（A520-0175）项目批量装修工程（标段二）

验收日期：2024年 9 月 29 日

建设单位（盖章）：深圳市五二九七投资发展有限公司



\* GD - E1 - 914 \*



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1001

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2001

|            |                              |        |                      |      |              |
|------------|------------------------------|--------|----------------------|------|--------------|
| 工程名称       | 峰境誉府（A520-0175）项目批量装修工程（标段二） |        |                      |      |              |
| 工程地点       | 光明区光侨路西侧、规划碧竹二路北侧            | 建筑面积   | 23168.64m²           | 工程造价 | 7119.95873万元 |
| 结构类型       | 框架剪力墙结构                      | 层数     | 地上：                  | 32   | 层            |
|            | 框架剪力墙结构                      |        | 地下：                  | 2    | 层            |
| 施工许可证号     | 2023-1292                    | 监理许可证号 | /                    |      |              |
| 开工日期       | 2023年 8 月 22 日               | 验收日期   | 2024年 9月29日          |      |              |
| 监督单位       | 光明区建设工程质量安全监督站               | 监督编号   | 深光监-申报（登记）【2023】098号 |      |              |
| 建设单位       | 深圳市五二九七投资发展有限公司              |        |                      |      |              |
| 勘察单位       | 深圳市岩土综合勘察设计有限公司              |        |                      |      |              |
| 设计单位       | 深圳市大森设计有限公司                  |        |                      |      |              |
| 总包单位       | 深圳市万德建设集团有限公司                |        |                      |      |              |
| 承建单位（土建）   | /                            |        |                      |      |              |
| 承建单位（设备安装） | /                            |        |                      |      |              |
| 承建单位（装修）   | 深圳市万德建设集团有限公司                |        |                      |      |              |
| 监理单位       | 江苏建科工程咨询有限公司                 |        |                      |      |              |
| 施工图审查单位    | /                            |        |                      |      |              |



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3001

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

|     |             |
|-----|-------------|
| 组长  | 肖双龙         |
| 副组长 | 马伟枫         |
| 组员  | 熊晓强、刘旭安、邓建、 |

2. 专业组

| 专业组      | 组长  | 组员  |
|----------|-----|-----|
| 建筑工程     | 肖双龙 | 熊晓强 |
| 建筑设备安装工程 | 马伟枫 | 刘旭安 |
| 工程质控资料   | 邓建  |     |

(二) 验收程序

- 1. 建设单位主持验收会议。
- 2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4. 验收组实地查验工程质量。
- 5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*



### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

| 分部（系统、<br>成<br>套设备）工程 | 验收意见/<br>备注 | 质量控制资料核查<br>结果统计                                    | 主要使用功能和安全性能资<br>料核查/实体质量抽查结果统<br>计                    | 观感质量验收抽查结果统计   |
|-----------------------|-------------|---|---|--|
| 地基与基础                 | /           | 共 _____ 项，其中：<br>经审查符合要求 _____ 项<br>经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中：<br>资料核查符合要求 _____ 项<br>实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中：<br>评价为“好”的 _____ 项<br>评价为“一般”的 _____ 项 |
| 主体结构                  | /           | 共 _____ 项，其中：<br>经审查符合要求 _____ 项<br>经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中：<br>资料核查符合要求 _____ 项<br>实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中：<br>评价为“好”的 _____ 项<br>评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑装饰装修                | 符合要求        | 共 9 项，其中：<br>经审查符合要求 9 项<br>经核定符合要求 9 项             | 共 5 项，其中：<br>资料核查符合要求 5 项<br>实体抽查符合要求 5 项             | 共 4 项，其中：<br>评价为“好”的 4 项<br>评价为“一般”的 0 项             |
| 屋面                    | /           | 共 _____ 项，其中：<br>经审查符合要求 _____ 项<br>经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中：<br>资料核查符合要求 _____ 项<br>实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中：<br>评价为“好”的 _____ 项<br>评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑给水、排<br>水及采暖        | 符合要求        | 共 9 项，其中：<br>经审查符合要求 9 项<br>经核定符合要求 9 项             | 共 6 项，其中：<br>资料核查符合要求 6 项<br>实体抽查符合要求 6 项             | 共 4 项，其中：<br>评价为“好”的 4 项<br>评价为“一般”的 0 项             |
| 通风与空调                 | 符合要求        | 共 13 项，其中：<br>经审查符合要求 13 项<br>经核定符合要求 13 项          | 共 1 项，其中：<br>资料核查符合要求 1 项<br>实体抽查符合要求 1 项             | 共 9 项，其中：<br>评价为“好”的 9 项<br>评价为“一般”的 0 项             |
| 建筑电气                  | 符合要求        | 共 11 项，其中：<br>经审查符合要求 11 项<br>经核定符合要求 11 项          | 共 5 项，其中：<br>资料核查符合要求 5 项<br>实体抽查符合要求 5 项             | 共 3 项，其中：<br>评价为“好”的 3 项<br>评价为“一般”的 0 项             |
| 智能建筑                  | /           | 共 _____ 项，其中：<br>经审查符合要求 _____ 项<br>经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中：<br>资料核查符合要求 _____ 项<br>实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中：<br>评价为“好”的 _____ 项<br>评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑节能                  | /           | 共 _____ 项，其中：<br>经审查符合要求 _____ 项<br>经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中：<br>资料核查符合要求 _____ 项<br>实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中：<br>评价为“好”的 _____ 项<br>评价为“一般”的 _____ 项 |
| 电梯                    | /           | 共 _____ 项，其中：<br>经审查符合要求 _____ 项<br>经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中：<br>资料核查符合要求 _____ 项<br>实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中：<br>评价为“好”的 _____ 项<br>评价为“一般”的 _____ 项 |
|                       |             | 共 _____ 项，其中：<br>经审查符合要求 _____ 项<br>经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中：<br>资料核查符合要求 _____ 项<br>实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中：<br>评价为“好”的 _____ 项<br>评价为“一般”的 _____ 项 |
|                       |             | 共 _____ 项，其中：<br>经审查符合要求 _____ 项<br>经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中：<br>资料核查符合要求 _____ 项<br>实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中：<br>评价为“好”的 _____ 项<br>评价为“一般”的 _____ 项 |
|                       |             | 共 _____ 项，其中：<br>经审查符合要求 _____ 项<br>经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中：<br>资料核查符合要求 _____ 项<br>实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中：<br>评价为“好”的 _____ 项<br>评价为“一般”的 _____ 项 |



\* GD - E1 - 914 / 4 \*

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5001

| 序号 | 姓名  | 工作单位            | 职务    | 职称 | 签名  |
|----|-----|-----------------|-------|----|-----|
| 1  | 肖双龙 | 深圳市五二九七投资发展有限公司 | 项目负责人 |    | 肖双龙 |
| 2  | 马伟枫 | 江苏建科工程咨询有限公司    | 项目总监  |    | 马伟枫 |
| 3  | 熊晓强 | 深圳市岩土综合勘察设计有限公司 | 项目负责人 |    | 熊晓强 |
| 4  | 刘旭安 | 深圳市大森设计有限公司     | 项目负责人 |    | 刘旭安 |
| 5  | 邓建  | 深圳市万德建设集团有限公司   | 项目负责人 |    | 邓建  |
| 6  |     |                 |       |    |     |
| 7  |     |                 |       |    |     |
| 8  |     |                 |       |    |     |
| 9  |     |                 |       |    |     |
| 10 |     |                 |       |    |     |
| 11 |     |                 |       |    |     |
| 12 |     |                 |       |    |     |
| 13 |     |                 |       |    |     |
| 14 |     |                 |       |    |     |
| 15 |     |                 |       |    |     |
| 16 |     |                 |       |    |     |
| 17 |     |                 |       |    |     |
| 18 |     |                 |       |    |     |
| 19 |     |                 |       |    |     |
| 20 |     |                 |       |    |     |
| 21 |     |                 |       |    |     |
| 22 |     |                 |       |    |     |
| 23 |     |                 |       |    |     |
| 24 |     |                 |       |    |     |
| 25 |     |                 |       |    |     |
| 26 |     |                 |       |    |     |
|    |     |                 |       |    |     |



\* GD- E1- 914 / 5 \*

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6001

本工程验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，各分部、子分部、分项、专项、检验批、观感等验收评定合格，工程符合有关法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
姓名：熊晓强  
注册号：4405485-AY002  
有效期：至2025年6月30日

中华人民共和国注册监理工程师  
马伟枫  
注册号32013353  
有效期2027.05.13  
江苏建科工程咨询有限公司

五九七投资发展有限公司  
(公章)

深圳市大森设计有限公司  
(公章)

建设单位：

监理单位：

施工单位：

设计单位：

勘察单位：

(公章)

(公章)

(公章)

(公章)

(公章)

单位(项目)负责人：

总监理工程师：

单位(项目)负责人：

单位(项目)负责人：

单位(项目)负责人：

2024年9月29日

2024年9月29日

2024年9月29日

2024年9月29日

2024年9月29日



\* GD- E1- 914 / 6 \*

中华人民共和国一级注册建造师执业印章  
1442019202008269  
建筑  
2026.08.23  
深圳市万德建设集团有限公司

深圳市万德建设集团有限公司  
(公章)



### (三) 深圳市聚飞光电大厦精装修工程

#### 1、施工合同



合同编号: SJJF-SGZS-20231012001

#### 聚飞光电大厦精装修工程

合同签订地: 深圳龙岗

甲方(发包方、建设单位): 深圳市聚飞光电股份有限公司

统一社会信用代码: 91440300779871060C

住所: 深圳市龙岗区平湖街道鹅岭社区鹅岭工业区4号

法定代表人: 邢美正 职务: 董事长

业务联系人: 但远萍 职务: 基建总监

乙方(承包方、施工单位): 深圳市万德建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403007892348906

住所: 深圳市福田区福保街道福保社区金花路28号万德建设集团大厦一层

法定代表人: 肖俊光 职务: 法定代表人

业务联系人: 唐永斌 职务: 业务经理

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他相关法律法规的规定,甲乙双方就甲方委托乙方进行工程施工事宜,双方经平等友好协商后,达成以下条款,以资共同遵守。

##### 第一条 工程名称

本工程名称为: 深圳市聚飞光电大厦精装修工程

##### 第二条 工程地点

本工程地点位于: 深圳市龙岗区平湖金融基地, 惠华路与中环大道交叉路口往北约160米。

##### 第三条 工程内容

本工程主要内容为：一层前后大堂、二楼厨房餐厅、四楼酒店、五楼健身房、13A至21层办公室、大厦每层的电梯厅装修、水电、灯具、消防、空调等，详见施工图及合同、合同附件有关说明。

#### 第四条 工程总价

(一) 本工程总金额人民币(大写)：贰仟玖佰陆拾捌万元整(小写：29680000.00元)，其中不含税金额(小写)：27186548.79元，税金为2493451.21元，详见施工图及合同、合同附件有关说明。本工程价款为包材料、包人工、包管理安全、包验收等全包的固定价，除此以外不再存在任何追加款项。

(二) 因实际情况需要变更工程量的，须经甲方书面同意，按本合同第十一条执行。

(三) 履约担保金(履约银行保函)：乙方应于本合同签订后14个工作日前向甲方交付履约担保金人民币(大写)：贰佰玖拾陆万捌仟元整(小写：29680000.00元)，履约担保金(履约银行保函)于工程经甲方验收合格后15个工作日内无息返还。若承包商无法开具合同履约保函，则定金只支付合同价的10%。

(四) 水电费及建筑垃圾清运费：施工用水用电费用(包含调试期间的临时水电费用)按现场挂表计量付费；垃圾清运由乙方自行外运处理的，结算不扣减。

(五) 本合同价包括了本工程施工许可证代办、消防报建和验收、室内环境检测、工程安全责任险投保等费用。

(六) 装修材料的颜色以甲方现场封样的样板为准，材料进场前，乙方应该提前7日提供样板甲方审核。

#### 第五条 工程款支付

(一) 定金：本合同签订，甲方收到乙方提交的付款申请及合同履约保函后，10个工作日内，甲方向乙方支付合同总价款的20%作为定金，即人民币大写元整(小写：5936000.00元)。

(二) 第二期款：乙方完成本合同全部施工任务的50%，甲方收到乙方付款申请后，10个工作日内，甲方向乙方支付合同总价款的20%。

(三) 第三期款：乙方完成本合同全部施工任务的75%，甲方收到乙方付款

(二) 本合同附件是本合同不可分割的一部分, 均具同等法律效力。若附件与合同正文内容不一致的以合同正文为准。

(三) 招投标文件(包括但不限于招标文件、投标文件及谈判文件、谈判响应文件等)为本合同的组成部分, 若本合同的约定与招投标文件不一致的, 原则上以本合同为准; 但若招投标文件中约定的乙方责任与义务、对工程的质量标准高于本合同约定的除外。

(四) 合同执行期间双方均不得随意更改或解除合同, 如有未尽事宜, 须经双方协商一致签订补充协议, 补充协议与本合同具有同等法律效力, 但约定与本合同不一致时, 以补充协议为准。

(四) 任何一方对基于本合同而产生的任何权利的不主张并不代表其对此权利的放弃。

(五) 未征得对方以书面的方式明确表示同意之前, 任何涉及本合同所规定的权利和义务的转让均属无效。

(六) 本合同是双方平等自愿协商一致的结果, 不是任何一方的格式合同。

(七) 双方于订立本合同前对合同内容均已充分确认与了解。

(八) 本合同的订立、解释及履行依中华人民共和国法律。

附件 1: 工程设计图纸(以发包人现场管理人员签字确认的版本为准);

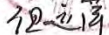
附件 2: 报价清单及澄清文件;

附件 3: 《基建装修项目安全文明施工要求》;

附件 4: 技术要求、施工界面、材料品牌要求;

附件 5: 工程质量缺陷保修书。

甲方: 深圳市聚飞光电股份有限公司

代表(签字): 

签署日期: 2022年10月17日

乙方: 深圳市万德建设集团有限公司

代表(签字): 

签署日期: 2022年10月17日

工程款务必汇入下列指定账号

收款单位: 深圳市万德建设集团有限公司  
开户银行: 中国建设银行股份有限公司  
深圳福田保税区支行  
账号: 44250100006600002009



2、项目清单

深圳市聚飞光电大厦室内装修项目 编制说明

一 工程概况：

- 1 本工程为深圳市聚飞光电大厦室内装修项目。项目地址：深圳

二 工程招标和分包范围：

- 1 本次招标范围为深圳市聚飞光电大厦室内装修项目（详见工程量清单）：

三 工程量清单编制依据：

- 1 施工图纸、招标文件、招标技术要求等相关文件
- 2 依据中华人民共和国国家标准2013年《建设工程工程量清单计价规范》进行编制；
- 3 深圳市聚飞光电大厦室内装修项目项目相关答疑文件及所有相关资料文档等

四 工程量清单编制说明：

- 1 图纸中有说明及招标技术要求有规范描述的项目，本清单未做详细描述，报价时要求综合图纸、招标技术要求、规范综合考虑；
- 2 清单内的工作内容和工程特征描述均为分部分项主要内容，未明确的内容以设计施工图及规范、招标技术要求为准，设计施工图及规范未明确的由投标人根据现场考察、施工经验和所有资料综合考虑报价。因此清单分部分项报价需根据清单项目名称、工作内容、项目特征及设计图纸、标准图集、招标技术要求以及本说明的其他要求综合考虑填报。招标技术要求和施工图纸与项目特征不一致的，以招标技术要求和施工图纸为准。
- 3 清单的数量是由发包方提供，投标单位不得修改清单项目和工程量，若投标方认为发包方提供清单的工程项目有漏项、工程量有少算、多算、漏算的请在后面的“补充清单”中增补，结算时按实际工程量进行调整；招标单位提供的工程量清单不得修改(包括格式也不得修改)，否则视投标报价为不合格。

五 报价说明：

- 1 本项目清单综合单价为全费用综合单价（含税），该清单单价包含但不限于所有主材、辅材、机械、人工、安装、施工、运输、搬运及甲供材搬运、二次转运及甲供材二次转运、检验检测、成品保护、利润、管理、税费、技术措施费（如脚手架费、吊篮等）、安全文明施工费、临时设施费、施工用水用电、材料的采购保管费及损耗、风险等一切相关费用，结算时不作任何调整。
- 2 工程质量达到合格标准。投标人在投标时一定要认真、仔细地阅读施工图及有关技术规范，投标前进行现场踏勘。
- 3 投标报价应由投标人依据上段所述工程量清单、施工图、施工现场实际情况、当地气候条件，结合投标人自身技术管理水平、经营状况、机械配备以及编制的施工组织设计和招标文件的有关要求自主编制确定。
- 4 总包交付标准为一般抹灰标准，在满足规范允许偏差的范围内（20~50mm），抹灰不平部位需要补平的，其工作由精装修单位负责，请投标单位在报价时合设计标高自行勘察现场，补平的相关费用在综合单价中综合考虑，但超过规范要求而额外产生的费用，由总包单位承担。
- 5 投标所报之单价应综合考虑包含各种损耗率、膨胀系数等一切影响价格的因素，其中包括灯具、风口等各种开孔及检修口(不单列)、各单价均其收口、收边材料、凿槽、磨边增加额等。
- 6 清单中涉及到石材铺贴、石材面层（天然石）的子目的，不论项目特征描述中是否标注，其综合单价中均包含卸货、材料保管、安装及抛光处理、打磨及晶面处理、开槽、养护等费用，不再单列。
- 7 图纸中未注明水泥砂浆厚度及砂浆等级，暂按20~50厚1:2.5水泥砂浆考虑。
- 8 清单中所述之做法（如找平层做法、块料结合层做法、吊顶龙骨及骨架做法、安装方式等）与图纸和技术要求不一致时，以图纸和技术标准为准，不得因清单描述不一致或清单描述不详细而增加造价（投标单位应详细核对图纸，综合考虑找平层、结合层做法及厚度报价，综合考虑木龙骨和轻钢龙骨报价，综合考虑基层板种类、厚度及做法报价等）
- 9 施工单位在报价中，如遇到根据招标图纸、招标技术要求及清单中所列的项目特征和工作内容均无法详细报价时，请施工单位以书面形式提出问题，到时由招标单位统一澄清，未提出疑问的，视为施工单位考虑自行消化，在综合单价内综合考虑。

- 各投标单位结合现场实际情况及施工图纸，应详细充分，确保准确无疑地与项目部工程师及设计人员沟通，确保所供的
- 10 构件数量、尺寸及型号与现场工程需要的尺寸及型号准确无误，对于因沟通不够引起的误工和返工，由投标方承担经济损失；
- 11 清单主材损耗施工单位自行填报，甲方审核确定，一旦中标，不作任何调整。
- 12 请投标单位踏勘现场，结算时不以剪力墙因层高变化等理由调整总价，可提供建筑施工图。
- 13 清单项目工程量为暂定工程量，仅作为投标参考使用，工程量以最终结算为准；投标单位在投标前根据招标技术要求，图纸核算工程量后，进行报价，一旦中标，不得以清单工程量不准确等原因调整综合单价。
- 14 未施工的项目，结算时取消并予以扣除。
- 15 主材有样板的，需根据样板购买同等质量的材料。
- 16 设备、主材型号规格按设计清单要求（详清单物料表），若清单中没有，由甲方指定。
- 17 甲供材按照图纸规格提供，根据需要由施工单位负责额外加工，需保证加工精度与质量，在报价中综合考虑加工费用。
- 18 施工图需二次深化的（节点，内部结构等施工做法二次深化），深化内容投标报价时需要予以考虑。二次深化内容需甲方确认后后方可施工但甲方不增加成本。
- 19 在工程量报价清单中若出现同种材料前后不一致的情况，统一视为取最小值；若报价表合计值与每一分项汇总之和不一致者统一视为取最小值；若综合单价不等于主材价+其他费用，则取（综合单价）与（主材价+其他费用）最小值，请各投标单位仔细阅读甲方招标资料：清单中不需要出现品牌及产地名称，即使出现也视为无效，所有关于技术指标的内容均以技术要求为准。
- 20 根据现场的实际情况，招标所得之主材若有更换结算可使用本清单内相近子目换算计价；结算中若需调整主材价，那么主材价的换算依据为：仅替换主材价格，而不对安装费及损耗等因素做任何调整，也不因样式款式不同而调整，且主材需在施工前提交我司认质认价；
- 21 其它未尽事宜详见图纸及招标技术要求。

### 单位工程投标报价汇总表

工程名称: 深圳市聚飞光电大厦精装修工程

| 序 号 | 汇 总 内 容                | 装修面积<br>(平方米) | 装修单价<br>(元/平方) | 投标报价<br>(元) | 备注说明 |
|-----|------------------------|---------------|----------------|-------------|------|
| 一   | 装修工程                   | 9450.00       | 2352.93        | 22235234.41 |      |
| 1   | 负4层~负1层电梯厅             | 129.00        | 2908.76        | 375229.87   |      |
| 2   | 负1层卫生间(男卫、女卫)          | 49.00         | 4895.14        | 239862.01   |      |
| 3   | 1层拆除及砌筑                |               |                | 62518.47    |      |
| 4   | 1层办公楼大堂                | 417.00        | 4060.61        | 1693275.61  |      |
| 5   | 1层卫生间(男卫、女卫、残卫)        | 22.00         | 7995.41        | 175899.03   |      |
| 6   | 1层电梯厅                  | 40.00         | 4130.85        | 165233.94   |      |
| 7   | 1层除办公楼大堂、卫生间、电梯厅及拆除外工程 | 155.00        | 4087.29        | 633529.20   |      |
| 8   | 2层拆除及砌筑                |               |                | 106188.67   |      |
| 9   | 2层电梯厅                  | 32.00         | 3697.06        | 118305.93   |      |
| 10  | 2层餐厅                   | 800.00        | 1926.25        | 1540998.34  |      |
| 11  | 2层卫生间(男卫、女卫、残卫)        | 22.00         | 7992.46        | 175834.10   |      |
| 12  | 4层拆除及砌筑                |               |                | 147827.43   |      |
| 13  | 4层酒店                   | 811.00        | 3373.39        | 2735816.33  |      |
| 14  | 4层电梯厅                  | 31.00         | 2702.23        | 83769.08    |      |
| 15  | 5~13层电梯厅               | 297.00        | 3110.21        | 923733.79   |      |
| 16  | 5~13层卫生间及茶水间           | 243.00        | 6504.45        | 1580582.30  |      |
| 17  | 5~13层公卫过道              | 126.00        | 3741.61        | 471442.27   |      |
| 18  | 13A层新建隔墙               |               |                | 217855.53   |      |
| 19  | 13A层电梯厅                | 33.00         | 3919.08        | 129329.59   |      |
| 20  | 13A层卫生间及茶水间            | 27.00         | 6506.85        | 175685.00   |      |
| 21  | 13A层会议室及其他用房           | 973.00        | 2144.54        | 2086641.47  |      |
| 22  | 15~17层标准层              | 3174.00       | 1476.28        | 4685725.71  |      |
| 23  | 18层电梯厅                 | 33.00         | 3110.21        | 102637.09   |      |
| 24  | 18层卫生间及茶水间             | 27.00         | 6506.85        | 175685.00   |      |

装修金额  
2223万元



|    |         |         |         |             |  |
|----|---------|---------|---------|-------------|--|
| 25 | 18层公卫过道 | 14.00   | 3741.61 | 52382.47    |  |
| 26 | 19层     | 690.00  | 1154.14 | 796354.28   |  |
| 27 | 20层     | 655.00  | 1610.83 | 1055095.10  |  |
| 28 | 21层     | 650.00  | 2227.38 | 1447796.79  |  |
| 二  | 安装工程    | 9450.00 | 528.48  | 4994123.40  |  |
| 1  | 电气工程    | 9450.00 | 191.49  | 1809579.37  |  |
| 2  | 给排水工程   | 9450.00 | 78.52   | 742053.92   |  |
| 3  | 空调工程    | 9450.00 | 143.12  | 1352479.80  |  |
| 4  | 消防工程    | 9450.00 | 115.35  | 1090010.31  |  |
| 三  | 不含税工程造价 | 9450.00 | 2881.41 | 27229357.80 |  |
| 四  | 税金      | 0.09    |         | 2450642.20  |  |
| 五  | 含税工程造价  | 9450.00 | 3140.74 | 29680000.00 |  |

注:

1、招标单位所提供的最终版统一的投标工程量参考清单仅供参考,投标单位仍然认为有少报、漏报的量项,请在最终版统一的投标工程量参考清单中注明清楚并把少报、漏报的量项金额并入投标报价中。

2、本招标工程有主材暂定价的,报价中主材价必须用主材暂定价,否则认定为不平衡报价。

3、本工程执行过程中,主材价以甲方签认的主材认价表形式确认,具体费用在结算中调整。

3、竣工验收证明

2023-1151

深圳市建设工程  
竣工验收报告

工程名称：聚飞光电大厦精装修工程

验收日期：2024 年 12 月 31 日

建设单位（盖章）：深圳市聚飞光电股份有限公司



一、工程概况

|            |                            |          |                             |
|------------|----------------------------|----------|-----------------------------|
| 项目编号       | JZ20170629                 | 项目代码     | S-2024-C39-501214           |
| 项目名称       | 聚飞光电大厦精装修工程                | 项目曾用名    | /                           |
| 工程地点       | 深圳市龙岗区平湖街道华宝路 99 号聚飞光电大厦   |          |                             |
| 建筑面积       | 9846 平方米                   | 工程造价     | 2968 万                      |
| 结构类型       | 框剪                         | 层数       | 地上 21 层，地下 4 层              |
| 立项批准文号     | 2017-440300-39-03-88094    | 宗地号      | G04207-0162                 |
| 用地规划许可证号   | 深规土许 LG-2017-0041 号        | 工程规划许可证号 | 深规划资源建许字 LG-2020-0028(改 1)号 |
| 施工许可证号     | 2404-440307-04-01-73085201 | 监理许可证号   | E244006560                  |
| 开工日期       | 2024 年 8 月 24 日            | 验收日期     | 2024 年 12 月 31 日            |
| 监督单位       | 深圳市龙岗区建设工程质量安全监督           | 监督编号     |                             |
| 建设单位       | 深圳市聚飞光电股份有限公司              |          |                             |
| 勘察单位       | /                          |          |                             |
| 设计单位       | 深圳市晶艺装饰设计工程有限公司            |          |                             |
| 总包单位       | /                          |          |                             |
| 承建单位（土建）   | /                          |          |                             |
| 承建单位（设备安装） | /                          |          |                             |
| 承建单位（装修）   | 深圳市万德建设集团有限公司              |          |                             |
| 监理单位       | 深圳市银建安工程项目管理有限公司           |          |                             |
| 施工图审查单位    | 深圳市晶艺装饰设计工程有限公司            |          |                             |



## 二、工程竣工验收实施情况

### （一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1 验收组

|     |                             |
|-----|-----------------------------|
| 组长  | 邓春林                         |
| 副组长 | 王晨                          |
| 组员  | 杨波、肖代强、张伟平、胡祥、刘洪志、张源、刘杰、曹冬华 |

#### 2 专业组

| 专业组      | 组长  | 组员              |
|----------|-----|-----------------|
| 建筑工程     | 邓春林 | 杨波、胡祥、肖代强、曹冬华   |
| 建设设备安装工程 | 张伟平 | 张源、刘杰、彭振东、韦静    |
| 工程质控资料   | 王晨  | 刘洪志、陈佳文、莫锦清、李丽红 |

### （二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

单位工程：XX 项目 X-1 栋/座

| 分部（系统成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计                               | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计                | 观感质量验收抽查结果统计                             |
|----------------|---------|--|---|--|
| 地基与基础          | /       | 共 / 项，其中：<br>经审查符合要求 / 项<br>经核实符合要求 / 项    | 共 / 项，其中：<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项，其中：<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项 |
| 主体结构           | /       | 共 / 项，其中：<br>经审查符合要求 / 项<br>经核实符合要求 / 项    | 共 / 项，其中：<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项，其中：<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项 |
| 建筑装饰装修         | 符合要求    | 共 7 项，其中：<br>经审查符合要求 7 项<br>经核实符合要求 7 项    | 共 4 项，其中：<br>资料核查符合要求 4 项<br>实体抽查符合要求 4 项 | 共 8 项，其中：<br>评价为“好”的 8 项<br>评价为“一般”的 8 项 |
| 屋面             | /       | 共 / 项，其中：<br>经审查符合要求 / 项<br>经核实符合要求 / 项    | 共 / 项，其中：<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项，其中：<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项 |
| 建筑给水、排水及采暖     | 符合要求    | 共 16 项，其中：<br>经审查符合要求 16 项<br>经核实符合要求 16 项 | 共 3 项，其中：<br>资料核查符合要求 3 项<br>实体抽查符合要求 3 项 | 共 8 项，其中：<br>评价为“好”的 8 项<br>评价为“一般”的 8 项 |
| 通风与空调          | 符合要求    | 共 17 项，其中：<br>经审查符合要求 17 项<br>经核实符合要求 17 项 | 共 3 项，其中：<br>资料核查符合要求 3 项<br>实体抽查符合要求 3 项 | 共 8 项，其中：<br>评价为“好”的 8 项<br>评价为“一般”的 8 项 |
| 建筑电气           | 符合要求    | 共 18 项，其中：<br>经审查符合要求 18 项<br>经核实符合要求 18 项 | 共 3 项，其中：<br>资料核查符合要求 3 项<br>实体抽查符合要求 3 项 | 共 7 项，其中：<br>评价为“好”的 7 项<br>评价为“一般”的 7 项 |
| 智能建筑           | /       | 共 / 项，其中：<br>经审查符合要求 / 项<br>经核实符合要求 / 项    | 共 / 项，其中：<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项，其中：<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项 |
| 建筑节能           | /       | 共 / 项，其中：<br>经审查符合要求 / 项<br>经核实符合要求 / 项    | 共 / 项，其中：<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项，其中：<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项 |
| 电梯             | /       | 共 / 项，其中：<br>经审查符合要求 / 项<br>经核实符合要求 / 项    | 共 / 项，其中：<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项，其中：<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项 |
|                |         |  |   |  |

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。



## 五、工程档案核查情况

| 类别         |            | 核查意见     | 纸质 | 电子 |
|------------|------------|----------|----|----|
| 工程文件       | 工程准备阶段文件   | 真实、完整、齐全 | √  | √  |
|            | 监理文件       | 真实、完整、齐全 | √  | √  |
|            | 施工文件       | 真实、完整、齐全 | √  | √  |
|            | 各分部（专业）竣工图 | 真实、完整、齐全 | √  | √  |
| 声像文件       |            | 已形成      |    |    |
| 竣工图 CAD 文件 |            | 已形成      |    |    |
| BIM 竣工模型数据 |            | /        |    |    |

☐ 已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。



## 六、各专项验收结论

| 序号 | 专项验收              | 结论 |
|----|-------------------|----|
| 1  | 人防工程              | /  |
| 2  | 特种设备              | /  |
| 3  | 水土保持设施            | /  |
| 4  | 防雷装置              | /  |
| 5  | 环境保护设施            | /  |
| 6  | 海绵设施              | /  |
| 7  | 通信工程配套            | 合格 |
| 8  | 节水、排水设施           | 合格 |
| 9  | 有线电视网络设施          | /  |
| 10 | 涉及国家安全事项的建设<br>项目 | /  |
| 11 | 无障碍设施             | /  |
| 12 | 住宅光纤到户            | /  |
| 13 | 住宅信报箱             | /  |
| 14 | 绿色建筑              | /  |
| 15 | 新能源汽车充电设施         | /  |
| 16 | 城建档案              | 合格 |
| 17 | 燃气工程              | /  |
| 18 | 其它专项              | 合格 |
|    |                   |    |

七、工程验收结论及备注

|  |  |
|--|--|
| <p>本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。</p>   |  |
| 建设单位<br>审查<br>情况   | <p>经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为24年12月31日）。</p> <p>建设单位（公章）：</p> <p>单位（项目）负责人：</p> <p>2024年12月31日</p> |
| 监理单位（公章）： <br>总监理工程师： <br>注册号44035103<br>有效期2026.08.06<br>深圳市银建安工程项目管理有限公司                   | <p>设计单位（公章）：</p> <p>单位（项目）负责人：</p> <p>2024年12月31日</p>   |
| 施工单位（公章）： <br>单位（项目）负责人： <br>肖代强<br>粤1442019282006938<br>建筑机械<br>2026.06.29<br>广东万德建集团材料有限公司 | <p>勘察单位（公章）：<br/>单位（项目）负责人：/</p> <p>2024年12月31日</p> <p>年 月 日</p>   |

(四) 高铁·黄金广场项目 8 号楼精装修改造项目精装修工程

1、施工合同

WDZS -2022-0038-01

正本

高铁·黄金广场项目 8 号楼精装修改造项目精装修工程施工合同

(合同编号: JQGT-2021-GTGC-工-005)



发包人: 山东济青高铁金启置业有限公司

承包人: 深圳市万德建设集团有限公司

签订日期: 2021 年 12 月 31 日

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：山东济青高铁金启置业有限公司

承包人（全称）：深圳市万德建设集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工作业事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：高铁·黄金广场项目8号楼精装修改造项目精装修工程；

工程地点：济南市历城区唐冶新区唐冶东路以西，文苑街以南；

建设单位：山东济青高铁金启置业有限公司；

监理单位：      /      ；

总包单位：      /      ；

### 二、工程承包范围

#### 1.1 承包范围：

包括但不限于图纸及清单范围内的各类拆改（含玻璃栏板拆除及恢复、安装管线拆改）、装饰工程、机电安装工程、常规加固工程等施工（含二次开槽、开洞及相应封堵、收口）、图纸深化设计（涉及结构安全及使用功能的深化图纸需原建筑设计单位或具备相应资质的设计单位确认）、电梯维护以及所涉及的材料采购、试验、加工制作、运输、安装、成品保护、清洁、产品维护、检测、验收、保修、售后服务等全部施工内容。

注：按照国家相关规范、设计要求，本工程部分材料内容需委托质检部门认可的具有检测资质的第三方机构实施检测工作（检测项目、内容、数量以检测机构要求为准），并向发包人提交合格的检测报告，相关费用已包含于固定综合单价及合同总价中。因检测不合格，导致整改、返工、二次检测等事项所产生的全部费用由投标人承担，且工期不予顺延。

本协议签订后，发包人对属于承包人承包范围内的工程有权不经承包人同意直接进行分包，对发包人决定另行分包的工程，承包人须承担进场协调管理和配合责任，承包人不得提出任何异议及索赔要求。

本协议签订后，发包人有权增加或减少承包人的工程承包内容，承包人应



无条件配合发包人做好增减工作，不得因此向发包人提出实际施工范围外的任何索赔、补偿等一切要求。

本协议签订后，经发包人同意后，承包人可将施工范围内的专业工程另行分包。承包人须承担进场协调管理和配合责任。发包人与专业分包人之间不存在合同及管理关系。

### 三、合同工期

计划开工日期：2021 年 12 月 31 日，（具体开工时间以发包人发出的开工指令为准）。

计划竣工日期：2022 年 4 月 30 日，（该工期已包括所有节假日及不利天气因素等）。

总工期：120 日历天

### 四、质量要求

质量要求：合格。保证质监验收、消防验收等政府部门验收一次通过，并达到发包人相关标准要求。

符合国家、地方和行业的现行施工验收规范、规程及标准，以及合同文件附加中要求的室内装饰装修质量验收标准，并一次性通过发包人验收，如未通过验收，承包人负责整改至通过验收为止，且不再另计取工期及费用。

### 五、安全文明要求

1. 具体要求：达到济南市红牌工地标准。

2. 承包人应精心组织施工，按本合同附件中规定的精益化管理标准进行文明施工，现场必须实施济南市红牌工地管理标准，保持现场及周围环境道路清洁畅通，强化安全意识，抓好安全生产，杜绝一切事故的发生。施工中发生安全及人身事故责任，均由承包人负责处理，费用自行承担。

3、所有建筑垃圾需及时装袋清理外运，不得随意堆放，不得影响其他工程施工，由此而产生的费用投标人自行解决。

4、合同当事人对文明施工的要求：

下列事项涉及的相关费用已在投标报价中考虑，在结算时不予另行计算。

（1）承包人应严格按照项目所在地“市（省）标化工地，施工现场达到济南市红牌工地的要求”及合同要求组织施工，认真落实各项安全保护措施及安全生产责任制，并接受发包人、监理人及有关部门的监督检查。承包人作为本工程的

发包人有权直接在应付未付承包人的合同款项中扣除本合同项下承包人应承担的各项费用、违约金及赔偿金等，不足部分可向承包人继续追偿。

#### 十、承包方式

包工包料、包拆除改造、包垃圾清理外运、包安全文明、包检测及验收、包施工区域防水责任、包交付、包售后维修,实施固定综合单价、措施费总价包干。

#### 十一、合同价款

本合同价款：36580474.62元 (大写为人民币：叁仟陆佰伍拾捌万零肆佰柒拾肆元陆角贰分) (其中：不含增值税造价：33560068.46元，增值税税率：9%，增值税：3020406.16元)。其中措施费用：1227907.3元，措施费一次性包干，除本合同规定可以调整的情况外，均不得调整。

本工程采用【一般计税方法】，增值税税率为9%，如因国家法定增值税税率调高，则本合同项下含税总金额不变，并按照新的增值税税率调整税额及不含税金额；如因国家法定增值税税率调低，则本合同项下不含税金额不变，并按照新的增值税税率调整税额及含税总金额。如因国家政策变化税率发生调整，结算时按实际开票税率调整。

十二、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

十三、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

#### 十四、合同生效

合同订立时间：2021年12月31日

合同订立地点：山东省济南市高铁·黄金广场项目所在地

本合同自双方授权代表签字并加盖公章或合同专用章后生效。

#### 十五、合同份数

双方约定合同正副本份数：本合同正本贰份，双方各执壹份；副本陆份，发包人执肆份，承包方执贰份。

#### 十六、地址

发包人、承包人地址详见协议书签署页。任何一方均保证其在本协议中提供的联系地址真实有效，保证对方按该地址邮寄或送达的邮件或物品均能送达本方，

若出现拒收、代收、退回等情形，均视为已送达本方。任何一方更改地址应提前七日以书面形式通知对方。本协议书双方的通讯地址、联系人、联系方式等送达信息的适用范围，包括双方非诉时各类通知、协议等文件以及就合同发生纠纷、诉讼时相关文件和诉讼法律文书的送达，同时包括在争议进入民事诉讼程序后的一审、二审、再审和执行程序法律文书的送达。

发包人：山东济青高铁金启置业有限公司  
(公章或合同专用章)

地址：济南市历城区围子山1号唐冶新区

管理委员会会展区1楼5号办公室

法定代表人：黄波

委托代理人：

电话：0531-67605508

开户银行：兴业银行济南分行

账号：376010100101017269

承包人：深圳市万德建设集团有限公司  
(公章或合同专用章)

地址：深圳市福田区福保街道福保社区

金花路28号万德建设集团大厦一层

法定代表人：肖俊光

委托代理人：

电话：0755-23933933

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳福田保税区支行

账号：44250100006600002009

工程款务必汇入下列指定账号  
收款单位:深圳市万德建设集团有限公司  
开户银行:中国建设银行股份有限公司  
深圳福田保税区支行  
账 号:44250100006600002009



## 2、项目结算书

2022-0038

鲁德勤造[2023]1175号

# 高铁·黄金广场项目8号楼精装修 改造项目精装修工程 结算审核报告

山东德勤招标评估造价咨询有限公司

二〇二三年九月





德才兼备 业精于勤

## 高铁·黄金广场项目 8 号楼精装修改造项目

### 精装修工程

### 结算审核报告

鲁德勤造[2023]1175 号

山东济青高铁金启置业有限公司：

我们接受贵公司委托，审核了贵公司提供的高铁·黄金广场项目 8 号楼精装修改造项目精装修工程结算及相关资料。资料的真实性、合法性和完整性由贵公司负责，我们的责任是对贵公司提供的审核资料发表审核意见，并对依据图纸设计及现场勘察内容编制的结算审核报告负责。在审核工程中，我们的工作秉承客观公正、实事求是的原则，遵照国家的有关政策法规及地方有关规定，依据《建设工程造价咨询规范》（GB/T51095-2015）、《建设工程造价咨询成果文件质量标准》（CECA/GC7-2012）、《工程造价咨询业务操作指导规程》（中价协[2002]16 号）等法规进行。在审核过程中，我们根据合同约定和工程的实际情况，实施了包括工程量计算、现场踏勘、造价分析等必要的审核程序。审核工作已经结束，现将审核情况报告如下：

#### 一、工程概况

- 1、工程名称：高铁·黄金广场项目 8 号楼精装修改造项目精装修工程
- 2、工程地点：济南市历城区唐冶新区唐冶东路以西，文苑街以南
- 3、建设单位：山东济青高铁金启置业有限公司
- 4、监理单位：/
- 5、施工单位：深圳市万德建设集团有限公司
- 6、工程规模：建筑面积 29751.72m<sup>2</sup>
- 7、工 期：2021 年 12 月 31 日-2022 年 4 月 30 日
- 8、合同价款：36,580,474.62 元



## 9、合同计价方式：固定综合单价

## 二、审核范围

高铁·黄金广场项目 8#楼精装修改造项目精装修工程，施工范围包括但不限于图纸及清单范围内的各类拆改（含玻璃栏板拆除及恢复、安装管线拆改）、装饰工程、机电安装工程、常规加固工程等施工（含二次开槽、开洞及相应封堵、收口）、图纸深化设计（涉及结构安全及使用功能的深化图纸需原建筑设计单位或具备相应资质的设计单位确认）、电梯维护以及所涉及的材料采购、试验、加工制作、运输、安装、成品保护、清洁、产品维护、检测、验收、保修、售后服务等全部施工内容。具体审核范围以建设单位提供的竣工图纸、变更、洽商、签证等相关资料为准。

## 三、审核原则

1、公正原则：在咨询过程中，实事求是，客观公正，严格按照国家的法律、法规、规章、规范性文件及行业规定和相应的标准、规范、技术性文件要求计量计价，严格履行依法签订的合同和协议，正确维护各方合法权益，确保咨询结果客观公正。

2、公平原则：以独立平等的主体资格参与竞争，遵循“自愿、平等、诚实、守信”的原则和行业准则，不以行政手段强制承揽业务，不以非法手段骗取业务。

3、公开原则：在咨询过程中，向社会公开有关必要的信息（按有关规定应予保密的除外），光明正大，不搞私下交易，不搞“暗箱”操作。

## 四、审核方法

我公司采用全面审查法对贵公司提供的结算内容进行审核。审核其工程量计算、单价套用以及变更、洽商、签证费用的准确性和合理性。我们通过市场调研、相关信息资料及企业信息库查询，审查人工、材料价格计取的合理性。

## 五、审核依据

1、国家和地方有关工程建设法律、法规、规程、规范。



德才兼备 业精于勤

- 2、《建设工程造价咨询规范》（GB/T51095-2015）。
- 3、《建设工程造价咨询成果文件质量标准》（CECA/GC7-2012）。
- 4、《工程造价咨询业务操作指导规程》（中价协〔2002〕16号）。
- 5、本工程施工合同。
- 6、本工程竣工图纸。
- 7、本工程签证单。
- 8、本工程综合单价确认单。
- 9、其他资料。

## 六、审核程序

- 1、接收委托单位提供的资料 and 文件，出具接收资料明细单。
- 2、进行审前调查，制定实施方案。
- 3、现场勘查、测量，了解情况。
- 4、开展工程造价的各项计量、确定和其他工作，对工程对象和原报结算资料 and 合同、协议、签证、变更等资料进行仔细的计算、分析、归纳、总结。
- 5、与委托单位、施工单位进行沟通，对报送的结算内容进行核对。
- 6、编制结算审核报告初稿，实施内部复核并征询各方意见。
- 7、对依据充分各方认可的内容进行归纳、打印。
- 8、出具正式审核报告。
- 9、咨询成果交付与资料交接。

## 七、审核结果

高铁·黄金广场项目8号楼精装修改造项目精装修工程结算审核如下：

报审结算金额：41800924.75 元

审定结算金额：37339157.91 元

审减金额：4461766.84 元

审减率：10.67%

最终审核定案金额：37339157.91 元（大写：叁仟柒佰叁拾叁万玖仟壹佰伍拾柒元玖角壹分）



德才兼备 业精于勤

## 八、其它

1、本项目审定结算已扣除施工用水、电费，未考虑工期、质量、安全文明施工等因素发生的奖罚费用。

2、审定结算税率为9%。

3、本报告受贵公司委托出具。报告共6份，报贵公司5份，我公司存档1份。本报告为贵公司工程结算使用，未经贵公司及本公司许可不得擅自引用报告内容。

## 九、附件

- 1、工程造价咨询核定表
- 2、工程结算审核汇总表
- 3、工程结算审核明细表
- 4、本工程合同
- 5、本工程签证单
- 6、工程认价资料

专业工程师：

鞠昕



项目负责人

聂怀亮

B11103700017325

山东德勤招标评估造价咨询有限公司  
有效期至：2026年12月31日

聂怀亮

造价工程师：



温金龙

法定代表人



山东德勤招标评估造价咨询有限公司

二〇二三年九月十三日





德才兼备 业精于勤

## 工程造价咨询核定表

|  |  |  |            |
|--|--|--|------------|
| 工程名称   | 高铁·黄金广场项目8号楼精装修改造项目精装修工程   |  |            |
| 建设单位   | 山东济青高铁金启置业有限公司   |  |            |
| 施工单位   | 深圳市万德建设集团有限公司  |  |            |
| 开工日期   | 2021年12月31日  | 竣工日期   | 2022年4月30日 |
| 咨 询 结 果  |  |  |            |
| 报审结算金额(元)  | 41800924.75  |  |            |
| 审定结算金额(元)  | 37339157.91  |  |            |
| 大写:  | 叁仟柒佰叁拾叁万玖仟壹佰伍拾柒元玖角壹分   |  |            |
| 净审减(-)增(+)值(元)   | -4461766.84  |  |            |
| 其中:审增值(元)  | 0.00   |  |            |
| 审减值(元)   | 4461766.84   |  |            |
| 建设单位   | 施工单位   | 咨询单位   |            |
| 经办人:<br><br>(公章)<br>法定代表人或授权人:<br><br>年 月 日 | 经办人: <br><br>(公章)<br>法定代表人或授权人: <br><br>年 月 日 | 经办人: <br><br>(公章)<br>项目负责人: <br>(一级造价工程师签字盖章)<br><br>有效期至: 2026年 月 日<br><br>年 月 日 |            |

## 工程结算汇总表

工程名称：高铁.黄金广场项目8号楼精装修改造项目精装修工程

| 序号  | 单位工程名称   | 工程费用合计      | 其中：材料暂估价(元) | 备注 |
|-----|----------|-------------|-------------|----|
| 1   | 建筑工程     | 2473578.78  |             |    |
| 2   | 装饰工程     | 23422547.39 |             |    |
| 2.1 | 原合同项目工程费 | 20248521.63 |             |    |
| 2.2 | 装饰工程批价   | 1665014.10  |             |    |
| 2.3 | 装饰工程签证   | 1509011.66  |             |    |
| 3   | 电气工程     | 2598585.01  |             |    |
| 3.1 | 原合同项目工程费 | 2598585.01  |             |    |
| 4   | 给排水工程    | 473557.37   |             |    |
| 5   | 弱电工程     | 8392487.85  |             |    |
| 5.1 | 原合同项目工程费 | 6713915.278 |             |    |
| 5.2 | 全费用批价工程费 | 1673611.056 |             |    |
| 5.3 | 签证费      | 4961.52     |             |    |
|     |          |             |             |    |
|     |          |             |             |    |
|     |          |             |             |    |
|     |          |             |             |    |
|     |          |             |             |    |
|     |          |             |             |    |
|     |          |             |             |    |
|     |          |             |             |    |
|     |          |             |             |    |
|     |          |             |             |    |
|     |          |             |             |    |
|     |          |             |             |    |
|     |          |             |             |    |
|     |          |             |             |    |
|     |          |             |             |    |
|     |          |             |             |    |
| 合 计 |          | 37360756.41 |             |    |

装修金额2342万元

3、竣工验收证明

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

宝安区人才综合服务平台“湾区智汇港”项目装  
工程名称：修工程

验收日期：2024 年 1 月 31 日

深圳市宝安区建筑工务署、深圳华侨城股份有限  
建设单位（盖章）：公司（代建）



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 

|   |   |   |
|---|---|---|
| 0 | 0 | 1 |
|---|---|---|

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*



## 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

|            |                             |        |                          |      |                       |
|------------|-----------------------------|--------|--------------------------|------|-----------------------|
| 工程名称       | 宝安区人才综合服务平台“湾区智汇港”项目装修工程    |        |                          |      |                       |
| 工程地点       | 深圳市宝安区                      | 建筑面积   | 5300m²                   | 工程造价 | 3252.9<br>21520<br>万元 |
| 结构类型       | 框架结构                        | 层数     | 地上:                      | /    | 层                     |
|            | 框架结构                        |        | 地下:                      | /    | 层                     |
| 施工许可证号     | 2020-440306-91-01-01504401  | 监理许可证号 |                          |      |                       |
| 开工日期       | 2022年7月13日                  | 验收日期   | 2024 年 1 月 31 日          |      |                       |
| 监督单位       | 深圳市宝安区住房和建设局                | 监督编号   | 2020-440306-91-01-015044 |      |                       |
| 建设单位       | 深圳市宝安区建筑工务署、深圳华侨城股份有限公司（代建） |        |                          |      |                       |
| 勘察单位       | /                           |        |                          |      |                       |
| 设计单位       | 深圳市保利达建设工程有限公司              |        |                          |      |                       |
| 总包单位       | 深圳市万德建设集团有限公司               |        |                          |      |                       |
| 承建单位（土建）   | /                           |        |                          |      |                       |
| 承建单位（设备安装） | /                           |        |                          |      |                       |
| 承建单位（装修）   | /                           |        |                          |      |                       |
| 监理单位       | 上海建科工程咨询有限公司                |        |                          |      |                       |
| 施工图审查单位    | /                           |        |                          |      |                       |



\* GD - E1 - 914 / 2 \*

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3001

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

|     |                            |
|-----|----------------------------|
| 组长  | 张新鹏                        |
| 副组长 | 陈素珩、安士龙                    |
| 组员  | 曾少华、郭慧明、杨轶、李长伟、李机孝、肖正恒、朱文博 |

2.专业组

| 专业组      | 组长  | 组员          |
|----------|-----|-------------|
| 建筑工程     | /   | /           |
| 建筑设备安装工程 | /   | /           |
| 工程质控资料   | 郭慧明 | 李长伟、李机孝、朱文博 |

(二)验收程序

- 1.建设单位主持验收会议。
- 2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4.验收组实地查验工程质量。
- 5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计  | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计                            | 观感质量验收抽查结果统计   |
|-----------------|---------|---|---|--|
| 地基与基础           |         | 共 _____ 项，其中：<br>经审查符合要求 _____ 项<br>经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中：<br>资料核查符合要求 _____ 项<br>实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中：<br>评价为“好”的 _____ 项<br>评价为“一般”的 _____ 项 |
| 主体结构            |         | 共 _____ 项，其中：<br>经审查符合要求 _____ 项<br>经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中：<br>资料核查符合要求 _____ 项<br>实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中：<br>评价为“好”的 _____ 项<br>评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑装饰装修          | 验收合格    | 共 5 项，其中：<br>经审查符合要求 5 项<br>经核定符合要求 5 项             | 共 1 项，其中：<br>资料核查符合要求 1 项<br>实体抽查符合要求 1 项             | 共 5 项，其中：<br>评价为“好”的 5 项<br>评价为“一般”的 0 项             |
| 屋面              | 验收合格    | 共 6 项，其中：<br>经审查符合要求 6 项<br>经核定符合要求 6 项             | 共 1 项，其中：<br>资料核查符合要求 1 项<br>实体抽查符合要求 1 项             | 1 项，其中：<br>评价为“好”的 1 项<br>评价为“一般”的 0 项               |
| 建筑给水、排水及采暖      | 验收合格    | 共 6 项，其中：<br>经审查符合要求 6 项<br>经核定符合要求 6 项             | 共 1 项，其中：<br>资料核查符合要求 1 项<br>实体抽查符合要求 1 项             | 共 2 项，其中：<br>评价为“好”的 2 项<br>评价为“一般”的 0 项             |
| 通风与空调           | 验收合格    | 共 6 项，其中：<br>经审查符合要求 6 项<br>经核定符合要求 6 项             | 共 2 项，其中：<br>资料核查符合要求 2 项<br>实体抽查符合要求 2 项             | 共 5 项，其中：<br>评价为“好”的 5 项<br>评价为“一般”的 0 项             |
| 建筑电气            | 验收合格    | 共 6 项，其中：<br>经审查符合要求 6 项<br>经核定符合要求 6 项             | 共 2 项，其中：<br>资料核查符合要求 2 项<br>实体抽查符合要求 2 项             | 共 2 项，其中：<br>评价为“好”的 2 项<br>评价为“一般”的 0 项             |
| 智能建筑            | 验收合格    | 共 6 项，其中：<br>经审查符合要求 6 项<br>经核定符合要求 6 项             | 共 1 项，其中：<br>资料核查符合要求 1 项<br>实体抽查符合要求 1 项             | 共 2 项，其中：<br>评价为“好”的 2 项<br>评价为“一般”的 0 项             |
| 建筑节能            |         | 共 _____ 项，其中：<br>经审查符合要求 _____ 项<br>经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中：<br>资料核查符合要求 _____ 项<br>实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中：<br>评价为“好”的 _____ 项<br>评价为“一般”的 _____ 项 |
| 电梯              |         | 共 _____ 项，其中：<br>经审查符合要求 _____ 项<br>经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中：<br>资料核查符合要求 _____ 项<br>实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中：<br>评价为“好”的 _____ 项<br>评价为“一般”的 _____ 项 |
|                 |         | 共 _____ 项，其中：<br>经审查符合要求 _____ 项<br>经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中：<br>资料核查符合要求 _____ 项<br>实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中：<br>评价为“好”的 _____ 项<br>评价为“一般”的 _____ 项 |
|                 |         | 共 _____ 项，其中：<br>经审查符合要求 _____ 项<br>经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中：<br>资料核查符合要求 _____ 项<br>实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中：<br>评价为“好”的 _____ 项<br>评价为“一般”的 _____ 项 |
|                 |         | 共 _____ 项，其中：<br>经审查符合要求 _____ 项<br>经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中：<br>资料核查符合要求 _____ 项<br>实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中：<br>评价为“好”的 _____ 项<br>评价为“一般”的 _____ 项 |



\* GD - E1 - 914 / 4 \*

会议签到表

工程名称：宝安区人才综合服务平台“湾区智汇港”项目装修工程

|               |                          |      |             |
|---------------|--------------------------|------|-------------|
| 开会时间          | 2024 年 1 月 31 日          | 开会地点 | 付友富室04      |
| 会议主题          | 宝安区人才综合服务平台“湾区智汇港”项目装修工程 |      |             |
| 主持单位          | 宝安区建筑工务署                 | 主持人  |             |
| 到 会 单 位 及 人 员 |                          |      |             |
| 序号            | 与会单位名称                   | 姓名   | 联系电话        |
|               |                          |      |             |
|               |                          |      |             |
|               | 工务署                      | 曾少华  | 18296499894 |
|               |                          |      |             |
|               | 华侨城                      | 郭黎明  | 18370443660 |
|               | 深圳保利达                    | 郭志豪  | 13726701297 |
|               |                          |      |             |
|               |                          |      |             |
|               | 上海新中                     | 李永平  | 15900533197 |
|               | 上海胜利                     | 杨秋   | 15026415171 |
|               | 上海建利                     | 王    | 1507859290  |
|               | 深圳市万德建设集团                | 李机   | 13925269506 |
|               | 、 、                      | 梁文伟  | 15219468137 |
|               |                          |      |             |
|               |                          |      |             |
|               |                          |      |             |
|               |                          |      |             |
|               |                          |      |             |



(五) 工程验收结论及备注

GD-EI-914/6 0 0 1

符合要求，同意竣工验收。

|   |  |   |   |                                      |
|---|--|---|---|--------------------------------------|
| 建设单位:<br>(公章)<br>单位(项目)负责人:<br>2024年1月31日 | 监理单位:<br>杨轶<br>注册号 31001631<br>有效期 2025.04.15<br>(公章)<br>总监理工程师:<br>杨轶<br>2024年1月31日 | 施工单位:<br>(公章)<br>单位(项目)负责人:<br>2024年1月31日 | 设计单位:<br>(公章)<br>单位(项目)负责人:<br>2024年1月31日 | 勘察单位:<br>(公章)<br>单位(项目)负责人:<br>年 月 日 |
|---|--|---|---|--------------------------------------|

\* GD - E1 - 914 / 6 \*

(五) 交通银行股份有限公司海南省分行本部营业用房装修改造工程-  
室内装饰工程

1、施工合同

建筑装饰工程

施工合同

工程名称：交通银行股份有限公司海南省分行本部营业用房装修改造

工程-室内装饰工程

建设单位：交通银行股份有限公司海南省分行

工程地点：海口市龙华区国贸大道 45 号

施工单位：深圳市万德建设集团股份有限公司

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：交通银行股份有限公司海南省分行

承包人（全称）：深圳市万德建设集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就交通银行股份有限公司海南省分行本部营业用房装修改造工程-室内装饰工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：交通银行股份有限公司海南省分行本部营业用房装修改造工程-室内装饰工程。

2. 工程地点：海口市龙华区国贸路45号银通国际中心。

3. 工程立项批准文号：/。

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容：施工图纸及工程量清单范围内的内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

工程量清单及施工图设计范围内的全部内容施工总承包（工程内容分两个阶段进行施工：1-6层为第一阶段施工内容，7-10、30-31层为第二阶段施工内容，其中第一层需边营业边施工）。

### 二、合同工期

计划开工日期：      年      月      日。

计划竣工日期：      年      月      日。

工期总日历天数：660天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合国家质量验收合格标准，并力争获得国家级专业协会颁发的中国建筑工程装饰奖（公共建筑装饰类）奖项。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价：

不含增值税价：

人民币（大写）：叁仟陆佰叁拾柒万贰仟贰佰陆拾贰元捌角玖分

（小写：¥36,372,262.89 元）

增值税税率：9 %

含增值税价：

人民币（大写）：叁仟玖佰陆拾肆万伍仟柒佰陆拾陆元伍角伍分

（小写：¥39,645,766.55 元）

其中（不含增值税）：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）陆拾肆万柒仟壹佰叁拾伍元捌角肆分（¥647,135.84 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）壹仟零叁拾捌万零捌拾捌元捌角肆分（¥10,380,088.84 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹拾叁万元整（¥130,000.00 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）壹佰陆拾捌万肆仟玖佰玖拾捌元玖角陆分（¥1,684,998.96 元）；

（5）总协调管理费：

人民币（大写）贰拾万元整（¥200,000.00 元）。

本合同项下，发包人应付款项（含税金额）=应付款项（不含税金额）×（1+适用的增值税税率）。如开具发票时国家规定的适用增值税税率发生调整的，发包人应付款项（含税金额）应按照开票时适用的增值税率根据上述公式重新计算。

本合同约定的发包人应付款项（含税金额）是发包人在本合同约定的交易项下应向承包人支付的所有款项，包括承包人为交易而发生的交通、差旅、通讯、复印等实际开支及所有杂费和依法应由承包人承担的税费。除前述应付款项之外，发包人不需要为本合同项下的交易向承包人支付任何其他利息/费用/价款/收益，承包人应向发包人开具真实有效的增值税专用发票。

2. 合同价格形式：固定综合单价。

五、项目经理

承包人项目经理：董树川。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：



- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2021 年\_\_月\_\_日签订。

#### 十、签订地点

本合同在海口市龙华区国贸路 45 号银通国际中心签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自双方法定代表人（负责人）或授权代表签章并加盖合同专用章或合同专用章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执叁份。

发包人：

法定代表人或授权代表：

(签字)



承包人：

法定代表人或授权代表：

(签字)



肖俊光

组织机构代码：91460000201267051J

组织机构代码：914403007892348906

地址：海口市龙华区国贸路45号银通国际大厦地址：深圳市福田区福保社区金花路28号万德建设集团

有限公司

邮政编码：570125

邮政编码：518017

法定代表人：肖霆

法定代表人：肖俊光

授权代表：

授权代表：

电话：0898-68545092

电话：0755-23933933

传真：

传真：0755-23933933

电子信箱：zhang.rong@bankcomm.com

电子信箱：544709950@qq.com

开户银行：交通银行海南省分行营业部

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳金地支行

账号：4601600100010149005069

账号：44250100015609000888

工程款务必汇入下列指定账号

收款单位：深圳市万德建设集团股份有限公司  
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳金地支行  
账号：44250100015609000888

## 2、项目结算书



2021-1132

银行股份有限公司海南省分行本部营业用房装修  
-室内装饰工程结算的审价报告

万隆建设工程咨询集团有限公司

WANLONG CONSTRUCTION ENGINEERING CONSULTING GROUP CO.,LTD.

# 万隆建设工程咨询集团有限公司

万价字（2023）第 214 号

## 关于交通银行股份有限公司海南省分行本部营业用房装修改造工程-室内装饰工程结算的审价报告

交通银行股份有限公司海南省分行：

我公司接受贵司委托，根据贵司提供的工程施工合同、工程结算书、工程竣工图等有关资料，派员进行实地踏勘、测量、计算并核对，对深圳市万德建设集团有限公司承建的交通银行股份有限公司海南省分行本部营业用房装修改造工程-室内装饰工程结算进行审价。现将审价结果报告如下：

### 一、项目概况：

- 1、项目名称：交通银行股份有限公司海南省分行本部营业用房装修改造工程-室内装饰工程
- 2、工程地点：海口市龙华区国贸大道 45 号
- 3、工程合同金额：36,372,262.89 元（不含税）
- 4、送审结算金额：51,812,926.83 元（不含税）
- 5、审核金额：44,681,611.71 元（不含税）



## 二、审价依据:

- 1、深圳市万德建设集团有限公司提供的竣工图纸等资料。
- 2、深圳市万德建设集团有限公司编制的工程结算书。

## 三、审价范围:

本次审价范围包括交通银行股份有限公司海南省分行本部营业用房装修改造工程-室内装饰工程。

## 四、审价结论:

本工程合同金额为 36,372,262.89 元(不含税), 承建单位送审结算金额为 51,812,926.83 元(不含税), 审价后结算金额为 44,681,611.71 元(不含税), 核减金额为 7,131,315.12 元, 核增金额 0.00 元, 核减率为 15.96%。该审价结果已经与贵司和施工单位确认。

**装修金额2622万元**

## 五、核增、核减主要原因:

1、装饰工程, 送审金额 33,555,358.52 元, 审定金额 26,220,066.76 元, 审减金额 7,335,291.76 元, 审减率 21.86%;

1.1、拆除工程, 送审金额 943,166.36 元, 审定金额 886,229.44 元, 审减金额 56,936.92 元, 审减率 6.04%;

1) 安全文明施工与环境保护基本费, 审减金额 20,600.93 元;

2) 临时设施费, 审减金额 14,077.3 元;

1.2、1F 室内装修，送审金额 5,781,615.55 元，审定金额 4,707,446.66 元，审减金额 1,074,168.89 元，审减率 18.58%；

1) 删除 MT-07 1.2mm 厚金属（成品定制）天棚收边条，审减金额 43,368.38 元；

2) 型钢骨架转换层，送审工程量 36.2t，审定工程量 17.7t，审减金额 168,725.18 元；

3) SP-07 铝钢型材（成品定制）包柱，送审工程量 182.4m<sup>2</sup>，审定工程量 60.8m<sup>2</sup>，审减金额 60,474.11 元；

4) 删除 ST-08 20mm 厚黑金砂钢骨架墙，审减金额 46,346.22 元；

5) 安全文明施工与环境保护基本费，审减金额 59,209.76 元；

6) 临时设施费，审减金额 52,940.49 元；

7) 规费，送审基数 130,915.07，审定基数 0，审减金额 130,915.07 元；

1.3、2F 室内装修，送审金额 5,477,794.98 元，审定金额 4,165,164.84 元，审减金额 1,312,630.14 元，审减率 23.96%；

1) 钢结构隔墙，送审工程量 479.3m<sup>2</sup>，审定工程量 210.2m<sup>2</sup>，审减金额 119,052.53 元；

2) 型钢骨架转换层，送审工程量 53.28t，审定工程量 18.51t，审减金额 317,112.14 元；

3) PLT-01 钢板覆 PVC 木纹膜饰面 成品（包工包料），送审工程量 578.96m<sup>2</sup>，审定工程量 503.94m<sup>2</sup>，审减金额 64,367.16 元；

4) 删除 ST-03 雅士白大理石柱面（高级营业服务区圆柱）（主

材暂定)，审减金额 63,112.4 元；

5) 安全文明施工与环境保护基本费，审减金额 61,964.05 元；

6) 规费，送审基数 88,925.54，审定基数 0，审减金额 88,925.54 元；

1.4、3F 室内装修，送审金额 6,318,997.48 元，审定金额 4,768,865.45 元，审减金额 1,550,132.03 元，审减率 24.53%；

1) 钢结构隔墙，送审工程量 447.99m<sup>2</sup>，审定工程量 243.69m<sup>2</sup>，审减金额 90,384.37 元；

2) 删除钢支架加高地台调整，审减金额 179,923.09 元；

3) 型钢骨架转换层，送审工程量 53.28t，审定工程量 19.46t，审减金额 308,447.87 元；

4) PLT-01 钢板覆 PVC 木纹膜饰面 成品（包工包料），送审工程量 585.49m<sup>2</sup>，审定工程量 483.43m<sup>2</sup>，审减金额 87,567.48 元；

5) 规费，送审基数 117,005.8，审定基数 0，审减金额 117,005.8 元；

1.5、4F 室内装修，送审金额 2,605,105.46 元，审定金额 2,212,248.87 元，审减金额 392,856.59 元，审减率 15.08%；

1) 删除 MT-07 1.2mm 厚金属（成品定制）天棚收边条，审减金额 47,940.15 元；

2) 型钢骨架转换层，送审工程量 17.5t，审定工程量 8t，审减金额 86,642.66 元；

3) 规费，送审基数 70,717.59，审定基数 0，审减金额 70,717.59

元;

1.6、5F 室内装修, 送审金额 1,212,264.72 元, 审定金额 925,824.91 元, 审减金额 286,439.81 元, 审减率 23.63%;

1) PL-10 运动木地板, 送审工程量 241.17m<sup>2</sup>, 审定工程量 189.79m<sup>2</sup>, 审减金额 23,483.23 元;

2) SP-06 铝方通吊顶(原间距 100mm, 现间距为 60mm), 送审综合单价 657.46 元/m<sup>2</sup>, 审定综合单价 469.61 元/m<sup>2</sup>, 审减金额 15,679.84 元;

3) MT-07 1.2mm 厚金属(成品定制) 天棚收边条, 送审工程量 141.14m, 审定工程量 29.47m, 审减金额 16,284.84 元;

4) SP-01 2.5mm 厚铝单板天棚(主材暂定), 送审工程量 160.5m<sup>2</sup>, 审定工程量 110.6m<sup>2</sup>, 审减金额 24,705 元;

5) PT-05 灰色乳胶漆 于天棚, 送审工程量 538.52m<sup>2</sup>, 审定工程量 113.13m<sup>2</sup>, 审减金额 17,509.05 元;

6) 删除地面、墙面、顶面收口打结构胶, 审减金额 20,482.62 元;

7) 规费, 送审基数 27,074.71, 审定基数 0, 审减金额 27,074.71 元;

1.7、6F 室内装修, 送审金额 1,213,077.36 元, 审定金额 916,515.03 元, 审减金额 296,562.33 元, 审减率 24.45%;

1) MT-07 1.2mm 厚金属(成品定制) 天棚收边条 15.2, 送审工程量 299.9m, 审定工程量 15.2m, 审减金额 41,517.8 元;



2) PT-05 灰色乳胶漆 于天棚, 送审工程量 593.38m<sup>2</sup>, 审定工程量 80.94m<sup>2</sup>, 审减金额 21,092.03 元;

3) 删除配电柜基座, 审减金额 45,600 元;

4) 删除地面、墙面、顶面收口打结构胶, 审减金额 20,482.62 元;

5) 规费, 送审基数 25987.67, 审定基数 0, 审减金额 25,987.67 元;

1.8、7-9F 室内装修, 送审金额 3,628,118.88 元, 审定金额 2,989,652.69 元, 审减金额 638,466.19 元, 审减率 17.6%;

1) MT-07 1.2mm 厚金属 (成品定制) 天棚收边条, 送审工程量 736.78m, 审定工程量 374.4m, 审减金额 52,845.88 元;

2) PT-05 灰色乳胶漆 于天棚, 送审工程量 2,372.14m<sup>2</sup>, 审定工程量 1,321.58m<sup>2</sup>, 审减金额 43,241.05 元;

3) 删除 ST-08 20mm 厚西安白人造石 窗台板 (弧形), 审减金额 39,793.97 元;

4) 删除地面、墙面、顶面收口打结构胶, 审减金额 61,447.86 元;

5) 安全文明施工与环境保护基本费, 审减金额 43,991.94 元;

6) 规费, 送审基数 85,617.68, 审定基数 0, 审减金额 85,617.68 元;

1.9、10F 室内装修, 送审金额 1,321,102.28 元, 审定金额 995,559.43 元, 审减金额 325,542.85 元, 审减率 24.64%;

- 1) 删除 GL-01 双层钢构成品玻璃隔断 弧形 (包工包料),  
审减金额 19,238.34 元;
- 2) MT-07 1.2mm 厚金属 (成品定制) 天棚收边条, 送审工程量  
214.46m, 审定工程量 88.37m, 审减金额 18,387.7 元;
- 3) SP-01 2.5mm 厚铝单板天棚, 送审工程量 169.64m<sup>2</sup>, 审定工  
程量 107.16m<sup>2</sup>, 审减金额 30,933.23 元;
- 4) PT-05 灰色乳胶漆 于天棚, 送审工程量 758.79m<sup>2</sup>, 审定工  
程量 286.35m<sup>2</sup>, 审减金额 19,445.63 元;
- 5) 删除地面、墙面、顶面收口打结构胶, 审减金额 18,614.62  
元;
- 6) 安全文明施工与环境保护基本费, 审减金额 16,281.69 元;
- 7) 临时设施费, 审减金额 14,557.75 元;
- 8) 规费, 送审基数 30,688, 审定基数 0, 审减金额 30,688 元;
- 1.10、30F 室内装修, 送审金额 2,319,563.23 元, 审定金额  
1,663,827.68 元, 审减金额 655,735.55 元, 审减率 28.27%;
- 1) 删除成品隔断 双层钢构成品玻璃隔断 (包工包料), 审减  
金额 30,182.04 元;
- 2) 删除 ST-03 20mm 厚雅士白大理石 艺术造型墙面 (主材暂定),  
审减金额 105,273.89 元;
- 3) 删除 ST-03 20mm 厚雅士白大理石 栏板 (主材暂定), 审减  
金额 91,777.03 元;
- 4) 删除 ST-03 20mm 厚雅士白大理石 踏步 (主材暂定), 审减

金额 58,100.11 元;

5) 安全文明施工与环境保护基本费, 审减金额 23,026.72 元;

6) 规费, 送审基数 35,746.49, 审定基数 0, 审减金额 35,746.49 元;

1.11、31F 室内装修, 送审金额 1,943,004.9 元, 审定金额 1,434,324.78 元, 审减金额 508,680.12 元, 审减率 26.18%;

1) 删除柱、梁面一般抹灰, 审减金额 35,700.38 元;

2) 成品隔断 双面 PLT-01 钢板覆 PVC 木纹 (包工包料), 送审工程量 46.4m<sup>2</sup>, 审定工程量 28.86m<sup>2</sup>, 审减金额 24,626.16 元;

3) 型钢骨架转换层, 送审工程量 19.03t, 审定工程量 9.51t, 审减金额 86,825.07 元;

4) SP-01 2.5mm 厚铝单板天棚, 送审工程量 158.05m<sup>2</sup>, 审定工程量 105.27m<sup>2</sup>, 审减金额 26,130.85 元;

5) 安全文明施工与环境保护基本费, 审减金额 24,044.5 元;

6) 临时设施费, 审减金额 21,498.61 元;

7) 规费, 送审基数 41,667.93, 审定基数 0, 审减金额 41,667.93 元;

1.13、楼梯间装修, 送审金额 156,471.16 元, 审定金额 132,897.19 元, 审减金额 23,573.97 元, 审减率 15.07%;

1) 删除脚手架 (各类脚手架), 审减金额 4,425.5 元;

2) 删除单独装饰装修工程垂直运输, 审减金额 3,156.3 元;

3) 规费, 送审基数 7,248.1, 审定基数 0, 审减金额 7,248.1 元;

1.14、室外广场装修，送审金额 39,872.41 元，审定金额 37,315.05 元，审减金额 2,557.36 元，审减率 6.41%；

1) 安全文明施工与环境保护基本费，审减金额 605 元；

2) 规费，送审基数 898.18，审定基数 0，审减金额 898.18 元；

1.15、增项工程，送审金额 595,203.75 元，审定金额 384,194.74 元，审减金额 211,009.01 元，审减率 35.45%；

1) 删除现浇构件钢筋，审减金额 20,359.64 元；

2) 梁模板，送审工程量 509.65m<sup>2</sup>，审定工程量 80.75m<sup>2</sup>，审减金额 26,355.9 元；

3) 删除石材装饰线（圆弧形），审减金额 37,320.93 元；

4) 钢结构防盗网（一楼清分区、自助银行区），送审工程量 16.3t，审定工程量 14.6t，审减金额 16,278.99 元；

5) 规费，送审基数 19,036.08，审定基数 0，审减金额 19,036.08 元；

2、安装工程，送审金额 6,967,009.9 元，审定金额 5,664,265.76 元，审减金额 1,302,744.14 元，审减率 18.7%；

2.1、电气工程，送审金额 6,148,074.3 元，审定金额 4,920,012.53 元，审减金额 1,228,061.77 元，审减率 19.97%；

1) 配管 JDG20（配管 JDG20、配管 JDG20），送审工程量 4,165.15m，送审综合单价 19.15 元/m，审定工程量 2,563.17m，审定综合单价 11.84 元/m，审减金额 49,414.69 元；

2) 配管 JDG20（配管 JDG20、配管 JDG20），送审工程量 4,366.29m，



送审综合单价 19.15 元/m, 审定工程量 2,587.43m, 审定综合单价 11.84 元/m, 审减金额 52,979.28 元;

3) 艺术吊灯(接待区, 中庭)(艺术吊灯(接待区, 中庭)、艺术吊灯(接待区, 中庭)), 送审综合单价 149,115.74 元/套, 审定综合单价 76,115.74 元/套, 审减金额 73,000 元;

4) 安全文明施工与环境保护基本费, 送审基数 1,162,243.49, 送审费率 5.85%, 审定基数 901,366.97, 审定费率 0%, 审减金额 67,991.24 元;

5) 临时设施费, 送审基数 1,162,243.49, 送审费率 17.75%, 审定基数 901,366.97, 审定费率 0%, 审减金额 206,298.22 元;

6) 规费, 送审基数 191,186.84, 审定基数 0, 审减金额 191,186.84 元;

2.2、给排水工程, 送审金额 818,935.6 元, 审定金额 744,253.23 元, 审减金额 74,682.37 元, 审减率 9.12%;

1) 临时设施费, 送审基数 143,349.66, 送审费率 17.75%, 审定基数 141,176.53, 审定费率 0%, 审减金额 25,444.56 元;

2) 规费, 送审基数 23,581.22, 审定基数 0, 审减金额 23,581.22 元;

3、结构改造工程, 送审金额 3,250,771.98 元, 审定金额 2,918,690.17 元, 审减金额 33,2081.81 元, 审减率 10.22%;

3.1、结构改造工程, 送审金额 3,250,771.98 元, 审定金额 2,918,690.17 元, 审减金额 332,081.81 元, 审减率 10.22%;

1) 删除满堂脚手架, 审减金额 82,741.95 元;

2) 规费, 送审基数 116,990.55, 审定基数 0, 审减金额 116,990.55 元;

4、消防工程, 送审金额 4,246,008.45 元, 审定金额 3,172,555.74 元, 审减金额 1,073,452.71 元, 审减率 25.28%;

4.1、消防工程, 送审金额 3,165,351.55 元, 审定金额 2,238,278.27 元, 审减金额 927,073.28 元, 审减率 29.29%;

1) 管道支架(型钢综合), 送审工程量 21,201.7kg, 审定工程量 14,195.3kg, 审减金额 184,688.7 元;

2) 临时设施费, 送审基数 951,798.93, 送审费率 17.75%, 审定基数 750,461.92, 审定费率 0%, 审减金额 168,944.31 元;

3) 规费, 送审基数 156,570.96, 审定基数 0, 审减金额 156,570.96 元;

4.2、消防排烟, 送审金额 1,080,656.9 元, 审定金额 934,277.47 元, 审减金额 146,379.43 元, 审减率 13.55%;

1) 删除配管(PC 刚性阻燃管 De20), 审增金额 54,422.7 元;

2) 删除配管 JDG20(配管 JDG20), 审减金额 66,879.04 元;

5、空调室外主机钢结构基座, 送审金额 122,859.27 元, 审定金额 112,404.28 元, 审减金额 10,454.99 元, 审减率 8.51%;

5.1、钢结构空调室外基座, 送审金额 97,729.22 元, 审定金额 90,103.63 元, 审减金额 7,625.59 元, 审减率 7.8%;

1) 安全文明施工与环境保护基本费, 审减金额 2,628.04 元;

2) 临时设施费, 审减金额 1,795.83 元;

5.2、钢筋混凝土基础及预埋钢板, 送审金额 25,130.05 元, 审定金额 22,300.65 元, 审减金额 2,829.4 元, 审减率 11.26%;

1) 安全文明施工与环境保护基本费, 审减金额 687.24 元;

2) 规费, 送审基数 1,122.99, 审定基数 0, 审减金额 1,122.99 元;

1、核价单, 送审金额 3,535,054.37 元, 审定金额 3,302,570.11 元, 审减金额 232,484.26 元, 审减率 6.58%;

1.3、核价单 NO-005, 送审金额 23,788.92 元, 审定金额 23,542.06 元, 审减金额 246.86 元, 审减率 1.04%;

1) 轻质砖墙 加气混凝土砌块, 送审综合单价 635.12 元/m<sup>3</sup>, 审定综合单价 626.39 元/m<sup>3</sup>, 审减金额 86.43 元;

2) 墙面一般挂网抹灰, 送审综合单价 40.26 元/m<sup>2</sup>, 审定综合单价 39.85 元/m<sup>2</sup>, 审减金额 68.88 元;

1.25、核价单 NO-033, 送审金额 23,809.4 元, 审定金额 21,600.34 元, 审减金额 2,209.06 元, 审减率 9.28%;

1) 删除一楼西大厅、回廊地面部分凿除, 审减金额 1,690.92 元;

1.26、核价单 NO-034, 送审金额 75,280 元, 审定金额 117,869.63 元, 审增金额 42,589.63 元, 审增率 56.57%;

1) 删除减除投标单价 ST-03 雅士白大理石 包柱, 审增金额 75,280 元;

1.34、核价单 NO-048, 送审金额 105,695.47 元, 审定金额

81,590.61 元, 审减金额 24,104.86 元, 审减率 22.81%;

1) 一楼营业大厅中庭艺术背景墙, 送审综合单价 8,996 元/m<sup>2</sup>,  
审定综合单价 6,762 元/m<sup>2</sup>, 审减金额 24,104.86 元;

1.46、核价单 NO-060, 送审金额 18,714.23 元, 审定金额 7,109.55  
元, 审减金额 11,604.68 元, 审减率 62.01%;

1) 闭门器, 送审综合单价 505.79 元/个, 审定综合单价 192.15  
元/个, 审减金额 11,604.68 元;

1.47、核价单 NO-061, 送审金额 17,034.49 元, 审定金额  
13,840.61 元, 审减金额 3,193.88 元, 审减率 18.75%;

1) 配线 WDZB-BYJ4 (配线 WDZB-BYJ4), 送审工程量 429m, 送  
审综合单价 4.45 元/m, 审定工程量 267m, 审定综合单价 4.17 元/m,  
审减金额 795.66 元;

2) 复合管 (塑料给水管 (PPR-75) PPR75、室内塑料给水管热熔  
管件 dn75、塑料给水管 (PPR-75) PPR75、室内塑料给水管热熔管件  
dn75), 送审综合单价 91.19 元/m, 审定综合单价 70.31 元/m, 审减  
金额 876.96 元;

1.48、核价单 NO-062, 送审金额 25,776.92 元, 审定金额 7,135.96  
元, 审减金额 18,640.96 元, 审减率 72.32%;

1) 感应门备用锂电池 (备用电源锂电池), 送审工程量 26 个,  
送审综合单价 991.42 元/个, 审定工程量 13 个, 审定综合单价 548.92  
元/个, 审减金额 18,640.96 元;

1.49、核价单 NO-063, 送审金额 20,662.26 元, 审定金额



18,690.12 元, 审减金额 1,972.14 元, 审减率 9.54%;

1) 配管 JDG25 (配管 JDG25), 送审综合单价 16.87 元/m, 审定综合单价 14.06 元/m, 审减金额 1,365.66 元;

1.50、核价单 NO-064, 送审金额 40,946.34 元, 审定金额 21,587.85 元, 审减金额 19,358.49 元, 审减率 47.28%;

1) 二层三层增加消防栓隐形门, 送审综合单价 3,583.01 元/樘, 审定综合单价 1,962.53 元/樘, 审减金额 3,240.96 元;

2) 二层三层增加消防栓隐形门, 送审综合单价 3,231.23 元/樘, 审定综合单价 1,962.53 元/樘, 审减金额 3,806.1 元;

3) 三层增加弧形隐形门, 送审综合单价 5,344.82 元/樘, 审定综合单价 1,962.54 元/樘, 审减金额 3,382.28 元;

1.51、核价单 NO-065, 送审金额 73,756.77 元, 审定金额 0 元, 审减金额 73,756.77 元, 审减率 100%;

1) 删除一面 FA-02 硬包一面石膏板 (包工包料), 审减金额 46,135.8 元;

1.52、核价单 NO-066, 送审金额 35,054.1 元, 审定金额 23,369.4 元, 审减金额 11,684.7 元, 审减率 33.33%;

1) 1-6 层双玻隔墙透明玻璃增加磨砂加线条砂与贴磨砂膜, 送审综合单价 90 元/m<sup>2</sup>, 审定综合单价 60 元/m<sup>2</sup>, 审减金额 11,684.7 元;

1.53、核价单 NO-067, 送审金额 65,149.5 元, 审定金额 25,995 元, 审减金额 39,154.5 元, 审减率 60.1%;

1) 二层增加弧形雾化玻璃吊滑滑动门, 送审综合单价 19,682.1 元/樘, 审定综合单价 9970 元/樘, 审减金额 29,136.3 元;

1.54、核价单 NO-068, 送审金额 41,907.47 元, 审定金额 40,355.94 元, 审减金额 1,551.53 元, 审减率 3.7%;

1) 墙面装饰板, 送审综合单价 142 元/m<sup>2</sup>, 审定综合单价 66.04 元/m<sup>2</sup>, 审减金额 960.13 元;

1.55、核价单 NO-069, 送审金额 14,446.5 元, 审定金额 13,544.74 元, 审减金额 901.76 元, 审减率 6.24%;

1) 成品玻璃隔断贴膜, 送审综合单价 163.65 元/m<sup>2</sup>, 审定综合单价 60 元/m<sup>2</sup>, 审减金额 901.76 元;

1.57、核价单 NO-071, 送审金额 32,204.28 元, 审定金额 26,217.24 元, 审减金额 5,987.04 元, 审减率 18.59%;

1) 割焊接管, 送审综合单价 160 元/处, 审定综合单价 31.48 元/处, 审减金额 1,542.24 元;

2) 机械混凝土钻孔, 送审综合单价 211.27 元/个, 审定综合单价 70.85 元/个, 审减金额 2,246.72 元;

1.58、核价单 NO-072, 送审金额 18,898.5 元, 审定金额 15,024.22 元, 审减金额 3,874.28 元, 审减率 20.5%;

1) 删除管道支架(铁件综合), 审减金额 3,374.08 元;

1.59、核价单 NO-073, 送审金额 4,760.14 元, 审定金额 4,168.16 元, 审减金额 591.98 元, 审减率 12.44%;

1) 柱(梁)一楼清分区(消防箱)柱轻钢龙骨、细木工板、埃

特板隔音岩棉包柱，送审综合单价 393.28 元/m<sup>2</sup>，审定综合单价 328.63 元/m<sup>2</sup>，审减金额 543.06 元；

1.60、核价单 NO-074，送审金额 43,677.5 元，审定金额 38,152.69 元，审减金额 5,524.81 元，审减率 12.65%；

1) 加厚不锈钢防撞 墙面，送审综合单价 679.26 元/m<sup>2</sup>，审定综合单价 591.14 元/m<sup>2</sup>，审减金额 5,163.84 元；

1.61、核价单 NO-075，送审金额 13,516.39 元，审定金额 8,192.6 元，审减金额 5,323.79 元，审减率 39.39%；

1) 接地跨接，送审综合单价 413.96 元/处，审定综合单价 262.49 元/处，审减金额 3,332.34 元；

1.62、核价单 NO-076，送审金额 9,746.68 元，审定金额 5,794.88 元，审减金额 3,951.8 元，审减率 40.55%；

1) 20mm 厚西丽红石材大理石，送审综合单价 592.49 元/m<sup>2</sup>，审定综合单价 401.43 元/m<sup>2</sup>，审减金额 1,539.94 元；

2) 走道地面部分切割，送审综合单价 2,025 元/项，审定综合单价 239.76 元/项，审减金额 1,785.24 元；

1.64、核价单 NO-078，送审金额 71,987.69 元，审定金额 62,566.09 元，审减金额 9,421.6 元，审减率 13.09%；

1) 控制箱 31 楼空调室外主机控制箱（31 楼空调室外主机控制箱 800\*600），送审综合单价 9,841.98 元/台，审定综合单价 3,377.98 元/台，审减金额 6,464 元；

1.65、核价单 NO-079，送审金额 23,516.02 元，审定金额 6,632.72

元, 审减金额 16,883.3 元, 审减率 71.79%;

1) 楼(地)面涂膜防水, 送审综合单价 98.67 元/m<sup>2</sup>, 审定综合单价 27.83 元/m<sup>2</sup>, 审减金额 16,883.3 元;

1.66、核价单 NO-080, 送审金额 14,288.99 元, 审定金额 11,135.91 元, 审减金额 3,153.08 元, 审减率 22.07%;

1) 删除管道支架(铁件综合), 审减金额 2,978.68 元;

1.67、核价单 NO-081, 送审金额 71,106.67 元, 审定金额 62,453.75 元, 审减金额 8,652.92 元, 审减率 12.17%;

1) 柱(梁)轻钢龙骨、细木工板、埃特板隔音岩棉包柱, 送审综合单价 393.28 元/m<sup>2</sup>, 审定综合单价 335.3 元/m<sup>2</sup>, 审减金额 7,903.83 元;

1.68、核价单 NO-082, 送审金额 20,374.94 元, 审定金额 15,052.4 元, 审减金额 5,322.54 元, 审减率 26.12%;

1) 1 楼公共照明及动力箱抽线、接驳线, 送审综合单价 3,685.5 元/项, 审定综合单价 945 元/项, 审减金额 2,740.5 元;

1.69、核价单 NO-083, 送审金额 17,346.88 元, 审定金额 10,153.14 元, 审减金额 7,193.74 元, 审减率 41.47%;

1) 删除铁件(型钢综合), 审减金额 4,217.6 元;

1.70、核价单 NO-084, 送审金额 36,911.33 元, 审定金额 12,802.96 元, 审减金额 24,108.37 元, 审减率 65.31%;

1) 石材装饰线, 送审综合单价 1,906.28 元/m, 审定综合单价 725.86 元/m, 审减金额 18,414.55 元;



1.71、核价单 NO-085, 送审金额 19,747.33 元, 审定金额 14,508.12 元, 审减金额 5,239.21 元, 审减率 26.53%;

1) 余方弃置, 送审综合单价 219.56 元/m<sup>3</sup>, 审定综合单价 44.88 元/m<sup>3</sup>, 审减金额 2,302.28 元;

2) 块料墙面, 送审综合单价 289.61 元/m<sup>2</sup>, 审定综合单价 165.6 元/m<sup>2</sup>, 审减金额 969.76 元;

1.72、核价单 NO-086, 送审金额 74,400 元, 审定金额 36,904.64 元, 审减金额 37,495.36 元, 审减率 50.4%;

1) 增加 DS1-D2 成品单开玻璃门(包工包料), 审减金额 19,084 元;

1.73、核价单 NO-087, 送审金额 34,300 元, 审定金额 909.5 元, 审减金额 33,390.5 元, 审减率 97.35%;

1) 自助柜员机钢板化学螺栓固定封堵、镀锌角钢化学螺栓固定柜脚, 送审综合单价 6,860 元/台, 审定综合单价 181.9 元/台, 审减金额 33,390.5 元;

1.74、核价单 NO-088, 送审金额 45,802.79 元, 审定金额 38,746.56 元, 审减金额 7,056.23 元, 审减率 15.41%;

1) 柱(梁)轻钢龙骨、18mm 厚细木工板、埃特板隔音岩棉包梁, 送审综合单价 376.42 元/m<sup>2</sup>, 审定综合单价 318.43 元/m<sup>2</sup>, 审减金额 7,056.23 元;

1.75、核价单 NO-089, 送审金额 60,057.8 元, 审定金额 18,944.41 元, 审减金额 41,113.39 元, 审减率 68.46%;

1) 304 不锈钢防盗网 (一楼个贷中心), 送审综合单价 715.93 元/m<sup>2</sup>, 审定综合单价 247.19 元/m<sup>2</sup>, 审减金额 34,803.94 元;

1.76、核价单 NO-090, 送审金额 8,900 元, 审定金额 4,320 元, 审减金额 4,580 元, 审减率 51.46%;

1) 茶水台 (加厚大理石茶水台), 送审综合单价 4,450 元/个, 审定综合单价 2,160 元/个, 审减金额 4,580 元;

1.80、核价单 NO-094, 送审金额 12,019.91 元, 审定金额 10,268.52 元, 审减金额 1,751.39 元, 审减率 14.57%;

1) 删除铁件 (型钢综合), 审减金额 1,051.56 元;

2、技术核定单, 送审金额 153,947.08 元, 审定金额 102,953.74 元, 审减金额 50,993.34 元, 审减率 33.12%;

2.6、技术核定单 NO-008, 送审金额 50,993.34 元, 审定金额 0 元, 审减金额 50,993.34 元, 审减率 100%;

1) 删除原建筑玻璃幕墙 贴防爆膜 (二楼), 审减金额 25,496.67 元;

3、现场签证, 送审金额 1,100,788.05 元, 审定金额 807,042.76 元, 审减金额 293,745.29 元, 审减率 26.68%;

3.25、现场签证 NO-034, 送审金额 148,246.46 元, 审定金额 111,222.08 元, 审减金额 37,024.38 元, 审减率 24.97%;

1) 删除通风管道绝热 (铝箔离心玻璃棉管壳), 审减金额 58,424.8 元;

3.26、现场签证 NO-036, 送审金额 14,451.36 元, 审定金额

3,170.68 元, 审减金额 11,280.68 元, 审减率 78.06%;

1) 304 加厚不锈钢盖线装饰箱, 送审综合单价 620 元/个, 审定综合单价 136.44 元/个, 审减金额 9,187.64 元;

3.27、现场签证 NO-038, 送审金额 5,814 元, 审定金额 3,122.4 元, 审减金额 2,691.6 元, 审减率 46.3%;

1) 三层墙体加厚, 送审综合单价 150 元/m<sup>2</sup>, 审定综合单价 80 元/m<sup>2</sup>, 审减金额 2,360.4 元;

3.28、现场签证 NO-039, 送审金额 11,924.72 元, 审定金额 8,195.28 元, 审减金额 3,729.44 元, 审减率 31.27%;

1) 四层员工餐厅区域一包柱找平, 送审综合单价 275 元/m<sup>2</sup>, 审定综合单价 175 元/m<sup>2</sup>, 审减金额 3,519 元;

3.29、现场签证 NO-040, 送审金额 5,040 元, 审定金额 3,000 元, 审减金额 2,040 元, 审减率 40.48%;

1) 三层会议室双开门开启方向整改, 送审综合单价 1,680 元/樘, 审定综合单价 1,000 元/樘, 审减金额 2,040 元;

3.30、现场签证 NO-041, 送审金额 14,273.61 元, 审定金额 10,319.61 元, 审减金额 3,954 元, 审减率 27.7%;

1) 配线 WDZB-BYJ4 (配线 WDZB-BYJ4), 送审工程量 1,560m, 审定工程量 660m, 审减金额 3,753 元;

3.31、现场签证 NO-042, 送审金额 37,936.36 元, 审定金额 37,457.52 元, 审减金额 478.84 元, 审减率 1.26%;

1) 轻质砖墙 加气混凝土砌块, 送审综合单价 651.03 元/m<sup>3</sup>, 审

定综合单价 626.39 元/m<sup>3</sup>，审减金额 465.7 元；

3.32、现场签证 NO-043，送审金额 15,345.35 元，审定金额 13,891.1 元，审减金额 1,454.25 元，审减率 9.48%；

1) 余方弃置，送审综合单价 177.41 元/m<sup>3</sup>，审定综合单价 44.88 元/m<sup>3</sup>，审减金额 940.96 元；

3.33、现场签证 NO-044，送审金额 8,901.12 元，审定金额 7,203.46 元，审减金额 1,697.66 元，审减率 19.07%；

1) 吊顶天棚，送审综合单价 50.46 元/m<sup>2</sup>，审定综合单价 43.78 元/m<sup>2</sup>，审减金额 454.24 元；

2) 风扇（轴流排气扇风量；270m<sup>3</sup>/h），送审综合单价 495.49 元/台，审定综合单价 280.22 元/台，审减金额 430.54 元；

3.34、现场签证 NO-045，送审金额 196,282.41 元，审定金额 0 元，审减金额 196,282.41 元，审减率 100%；

1) 删除天棚抹灰，审减金额 82,520.03 元；

2) 删除柱、梁面一般抹灰，审减金额 39,626.43 元；

3.36、现场签证 NO-047，送审金额 75,694.38 元，审定金额 49,909.95 元，审减金额 25,784.43 元，审减率 34.06%；

1) 轻质砖墙 加气混凝土砌块，送审工程量 29.5m<sup>3</sup>，送审综合单价 651.03 元/m<sup>3</sup>，审定工程量 18.6m<sup>3</sup>，审定综合单价 626.39 元/m<sup>3</sup>，审减金额 7,554.54 元；

2) 甲级安全门，送审综合单价 4,986 元/樘，审定综合单价 3008.15 元/樘，审减金额 9,889.25 元；



3.37、现场签证 NO-048，送审金额 5,283.65 元，审定金额 0 元，  
审减金额 5,283.65 元，审减率 100%；

1) 删除墙柱面龙骨及饰面拆除，审减金额 2,497.17 元；

2) 删除一楼公共男、女卫生间吊顶开洞、补洞，审减金额 1,300  
元；

3.38、现场签证 NO-049，送审金额 5,044 元，审定金额 3,000.05  
元，审减金额 2,043.95 元，审减率 40.52%；

1) 删除成品隔断上方封堵，审减金额 1,912 元；

附 件：

- 1、工程结算审定单 1 份；
- 2、工程结算审价汇总表 1 份；
- 3、工程结算审价明细表 1 份。

万隆建设工程咨询集团有限公司



签字（盖章）：



签字（盖章）：

签字（盖章）：

二〇二三年九月二十五日



工程审价审定单

|   |                                    |   |      |  |                  |                 |
|---|------------------------------------|---|------|--|------------------|-----------------|
| 工程名称  | 交通银行股份有限公司海南省分行本部营业用房装修改造工程-室内装饰工程 |   | 工程地址 | 海口市龙华区国贸大道 45 号  |                  |                 |
| 建设单位  | 交通银行股份有限公司海南省分行                    |   | 施工单位 | 深圳市万德建设集团有限公司  |                  |                 |
| 委托合同书编号   |                                    | /   |      | 审定日期   | 2023 年 09 月 25 日 |                 |
| 施工单位送审造价（不含税）   |                                    | 51,812,926.83 元   |      | 审定预（结）算总造价（不含税）  | 44,681,611.71 元  |                 |
| 施工单位送审造价（含税）  |                                    | 56,476,090.24 元   |      | 审定预（结）算总造价（含税）   | 48,702,956.76 元  |                 |
| 核减金额  |                                    | 7,131,315.12 元  | 核增金额 | 0 元  | 核增减金额            | -7,131,315.12 元 |
| 施工单位应支付的审价费   |                                    | 参照《交通银行海南省分行本部营业用房装修改造工程全过程 造价咨询服务》本项目应收的审计费金额为 325,617.12 元。                     |      |  |                  |                 |
| 审价机构签章  |                                    | 建设单位签章  |      | 施工单位签章   |                  |                 |
| 代表人签章   |                                    | 代表人签章   |      | 代表人签章  |                  |                 |
|  |                                    |  |      |  |                  |                 |
|  |                                    |  |      |  |                  |                 |
| A15310007776<br>万德建设工程咨询有限公司<br>有限公司<br>有效期至:2023年12月31日                          |                                    | 张茸  |      | 肖俊光  |                  |                 |

年 月 日

(预审 - 表2)

### 单项工程审核汇总对比表

工程名称: 装饰工程

单位：元

第 1 页 共 1 页

| 序号 | 单位工程名称    | 报审金额       | 审定金额       | 调整金额       |
|----|-----------|------------|------------|------------|
| 1  | 拆除工程      | 943,166    | 886,229    | -56,937    |
| 2  | 1F 室内装修   | 5,781,616  | 4,707,447  | -1,074,169 |
| 3  | 2F 室内装修   | 5,477,795  | 4,165,165  | -1,312,630 |
| 4  | 3F 室内装修   | 6,318,997  | 4,768,865  | -1,550,132 |
| 5  | 4F 室内装修   | 2,605,105  | 2,212,249  | -392,857   |
| 6  | 5F 室内装修   | 1,212,265  | 925,825    | -286,440   |
| 7  | 6F 室内装修   | 1,213,077  | 916,515    | -296,562   |
| 8  | 7-9F 室内装修 | 3,628,119  | 2,989,653  | -638,466   |
| 9  | 10F 室内装修  | 1,321,102  | 995,559    | -325,543   |
| 10 | 30F 室内装修  | 2,319,563  | 1,663,828  | -655,736   |
| 11 | 31F 室内装修  | 1,943,005  | 1,434,325  | -508,680   |
| 12 | 电梯轿厢装修    |            |            |            |
| 13 | 楼梯间装修     | 156,471    | 132,897    | -23,574    |
| 14 | 室外广场装修    | 39,872     | 37,315     | -2,557     |
| 15 | 增项工程      | 595,204    | 384,195    | -211,009   |
|    |           |            |            |            |
|    |           |            |            |            |
|    |           |            |            |            |
|    |           |            |            |            |
|    |           |            |            |            |
|    |           |            |            |            |
|    |           |            |            |            |
|    |           |            |            |            |
|    |           |            |            |            |
|    |           |            |            |            |
|    |           |            |            |            |
|    |           |            |            |            |
|    |           |            |            |            |
|    |           |            |            |            |
|    |           |            |            |            |
|    |           |            |            |            |
|    |           |            |            |            |
|    |           |            |            |            |
|    |           |            |            |            |
|    |           |            |            |            |
|    |           |            |            |            |
|    | 合计        | 33,555,359 | 26,220,067 | -7,335,292 |



### 3、竣工验收证明

统表\_13

## 工程竣工验收报告

工程名称： 交通银行股份有限公司海南省分行本部营业用房  
装修改造-室内装饰工程

建设单位： 交通银行股份有限公司海南省分行

2023 年 5 月 25 日

|                 |  |         |                                       |
|-----------------|--|---------|---------------------------------------|
| 工程名称            | 交通银行股份有限公司海南省分行本部营业用房装修改造-室内装饰工程   | 工程地址    | 海口市龙华区国贸路45号银通国际中心                    |
| 建设单位            | 交通银行股份有限公司海南省分行  | 建筑面积    | 16511.24m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> |
| 勘察单位            | /  | 工程总造价   | 3964.576655 万元                        |
| 设计单位            | 深圳文业装饰设计工程有限公司   | 基础类型    |                                       |
| 施工单位            | 深圳市万德建设集团有限公司  | 结构类型/层数 | 框架结构<br>地上34层，地下3层                    |
| 监理单位            | 公诚管理咨询有限公司   | 质量监督单位  | 海口市龙华区建设工程质量安全监督站                     |
| 开工日期            | 2021年8月6日  | 竣工验收日期  | 2023年5月25日                            |
| 工程完成设计与合同约定内容情况 | 已按设计和合同约定内容完成本工程的施工。   |         |                                       |
| 竣工验收程序          | 1. 建设单位组织，成立验收组；<br>2. 各参建单位分别汇报工程合同履行情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况；<br>3. 审阅各参建单位提供的工程档案资料；<br>4. 实地查验工程质量；<br>5. 形成工程竣工验收结论。 |         |                                       |
| 验收组织            | 建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。   |         |                                       |
| 验收组             | 组长   |         |                                       |
|                 | 副组长  |         |                                       |
|                 | 组员   |         |                                       |
| 专业组             |  | 组长      | 组员                                    |
| 建筑工程            |  | 张茸      | 陈擎虹、董树川、黄竞辉                           |
| 建筑给排水及采暖与燃气工程   |  | 黄剑      | 王自生、刘洪志、李明华                           |
| 建筑电气安装工程        |  | 刘宁      | 张斌、葛峻祯                                |
| 智能建筑工程          |  |         |                                       |
| 通风与空调工程         |  |         |                                       |
| 电梯安装工程          |  |         |                                       |
| 工程档案及有关文件资料审查   |  |         |                                       |



|  |  |                 |   |   |                |      |
|--|--|-----------------|---|---|----------------|------|
| 工<br>程<br>竣<br>工<br>验<br>收<br>情<br>况           | 分部工程名称   | 验收<br>结论        | 共 42 分部<br>经查 42 分<br>部,符合标<br>准及设计要<br>求 42 分<br>部。<br><br>检查结果:<br><br>合格 | 质量控制资料核查:<br><br>共 57 项,经审查符合要求 57<br>项,经核定符合规范要求 57 项。<br><br>安全和主要使用功能核查及抽查结果:<br>共核查 30 项,符合要求 30 项,<br>共抽查 5 项,符合要求 5 项,<br>经返工处理符合要求 0 项。<br><br>检查结果: | 观感质量验收         |      |
|  | 地基与基础工程  | /               |   |   | 共抽查 28 项       |      |
|  | 主体结构工程   | /               |   |   | 符合要求 28        |      |
|  | 建筑装饰装修工程   | 合格              |   |   | 项,不符合要求        |      |
|  | 建筑屋面工程   | 合格              |   |   | 0 项。           |      |
|  | 建筑给水、排水及采暖工程   | 合格              |   |   | 抽查结果:<br><br>好 |      |
|  | 建筑电气工程   | 合格              |   |   |                |      |
|  | 智能建筑工程   | /               |   |   |                |      |
|  | 通风与空调工程  | /               |   |   |                |      |
|  | 电梯工程   | /               |   |   |                |      |
|  | 建筑节能工程   | /               |   |   |                |      |
|  | 可再生能源应用  |                 |   |   |                |      |
|  | 太阳能热水  |                 |   | 太阳能发电   | 其它             | 验收结论 |
|  | 应用面积 ( )   | 集热器面积 ( )       | 补贴 ( 或元)  |   |                |      |
|  | /  | /               | /   | /   | /              |      |
| 参<br>建<br>各<br>方<br>竣<br>工<br>验<br>收<br>意<br>见 | 完成了设计和合同约定内容,工程质量符合设计、施工质量验收规范和合同约定要求,竣工验收通过。(初装饰工程意见为:完成了设计和合同约定内容,工程质量符合设计施工质量验收规范和合同约定要求,初装饰竣工验收通过。 |                 |   |   |                |      |
|  | 建设单位 (公章)  | 交通银行股份有限公司海南省分行 |   | 项目负责人:  | 张              |      |
|  | /  |                 |   |   |                |      |
|  | 勘察单位 (公章)  |                 |   | 项目负责人:  |                |      |
|  | 本工程施工质量符合设计文件要求,同意通过验收。<br>(初装饰工程意见为:本工程施工质量符合设计文件要求,同意通过初装饰竣工验收)。                                     |                 |   |   |                |      |
|  | 设计单位 (公章)  | 深圳文业装饰设计工程有限公司  |   | 项目负责人:  | 郭              |      |
|  | 本工程按施工合同、设计文件和工程建设强制性标准要求,工程质量等级评定为合格。(初装饰工程意见为:本工程按施工合同、设计文件和工程建设强制性标准要求施工,初装饰工程质量等级评定为合格)。           |                 |   |   |                |      |
| 施工单位 (公章)                                      | 深圳市万德建设集团有限公司  |                 | 项目经理 (签字):  | 技术负责人: 刘洪表  |                |      |
| 监理单位 (公章)                                      | 公诚管理咨询有限公司   |                 | 总监理工程师 (签字):  |   |                |      |

# 投标人项目负责人资历及业绩汇总一览表

**内容：**投标人项目负责人资历及近 5 年（2020 年 5 月 1 日至今）已完成的担任项目负责人的同类项目业绩（不超过 2 项，提供业绩超出 2 项的招标人只认可《投标人项目负责人资历及业绩汇总一览表》的前 2 项，时间以竣工验收报告出具时间为准）。

|         |                          |  |         |                 |            |              |
|---------|--------------------------|--|---------|-----------------|------------|--------------|
| 项目负责人姓名 |                          | 葛栋栋  |         |                 |            |              |
| 学历和专业   |                          | 本科、工程管理  |         |                 |            |              |
| 年龄      |                          | 37 岁   |         |                 |            |              |
| 注册资格    |                          | 一级注册建造师  |         |                 |            |              |
| 职称      |                          | 工程师  |         |                 |            |              |
| 序号      | 项目名称                     | 工程规模与主要特点、难点<br>(包括项目地点、项目类型、装修面积、工程特点和工程难点)   | 合同额     | 合同甲方            | 合同签订时间     | 竣工验收报告出具时间   |
| 1       | 颐湾府公共区域装饰装修工程            | 项目地点：广东深圳<br>项目类型：住宅<br>装修面积：78344 m²<br>工程特点及难点：质量标准要求高，工期较紧、现场接管困难，零星工程分散、疫情期间施工难度大。 | 1801 万元 | 深国际前海置业(深圳)有限公司 | 2020. 6    | 2021. 1. 26  |
| 2       | 富蕴县额尔齐斯河流域生态文明建设实践展示基地项目 | 项目地点：新疆富蕴县<br>项目类型：富蕴县<br>装修面积：2771 m²<br>工程特点及难点：工期紧、疫情期间施工难度大。                       | 1775 万元 | 新疆富蕴可可托海景区管理委员会 | 2020. 1. 3 | 2020. 10. 28 |

**证明材料：**项目负责人毕业证学位证、执业资格证、职称证、合同（包括：合同封面、项目基本情况规模描述页、甲乙双方盖章页、合同金额页、施工方项目负责人页），竣工



验收报告（包括：竣工验收合格页、竣工验收合格日期页、施工方项目负责人页），6 个月以上社保证明。

**填表要求：**项目名称：填写合同载明的项目名称。

项目特征：按照项目地点、项目类型、装修面积、工程特点和工程难点等分别描述。  
项目类型填写办公、实验室、展馆、学校、住宅等功能大类。

合同金额：填写合同载明的合同额，如签订补充协议可填写多份合同累加总额并须按要求提供所有补充协议。

合同甲方：填写合同载明的甲方单位。

合同签订时间：填写合同载明的签订时间。

竣工验收合格时间：填写竣工验收报告载明的竣工验收合格时间，或加盖甲方或监理方公章的完工证明材料上载明的完工时间。



使用有效期: 2025年04月16日  
- 2025年10月13日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 葛栋栋

性 别: 男

出生日期: 1988年02月27日

注册编号: 粤1442017201848211



聘用企业: 深圳市万德建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-08-08至2027-08-07)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

葛栋栋

个人签名: 葛栋栋

签名日期: 2025.4.16

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2024年08月08日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2016）0002572

姓名：葛栋栋

性别：男

出生年月：1988年02月27日

企业名称：深圳市万德建设集团有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2016年03月11日

有效期：2024年12月13日至2028年03月10日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年12月13日





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表

手机查看

葛栋栋

|            |               |      |               |    |   |
|------------|---------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型       | 居民身份证         | 证件号码 | 341622*****1X | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市万德建设集团有限公司 |      |               |    |   |

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册建造师

注册单位：深圳市万德建设集团有限公司

注册编号/执业印章

粤

号：

1442017201848211

注册专业：建筑工程

有效期：2027年08月07日

2024-08-08 - 重新注册 - 建筑工程  
深圳市万德建设集团有限公司

2024-07-05 - 注销手续 - 已注册专业  
深圳市建筑装饰（集团）有限公司



# 广东省职称证书

姓 名：葛栋栋

身份证号：34162219880227561X



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003026931

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



普通高等学校

# 毕业证书



学生 葛栋栋 性别 男，一九八八年 二月二十七日生，于二〇〇八年 九月  
至二〇一二年 六月在本校 工程管理 专业 四年制  
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：

周世雁

证书编号：105381201205002318

二〇一二年 六月 二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 学士学位证书



葛栋栋，男，1988年 2月 27日生。在 中南林业科技大学  
工程管理 专业完成了本科学习计划，业已  
毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学  
学士学位。



中南林业科技大学

校 长

周世雁

学位评定委员会主席

证书编号：1053842012002318

二〇一二年 六月 二十日

（普通高等教育本科毕业生）





# 一级建造师

Constructor

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。



姓 名: 葛栋栋  
证件号码: 34162219880227561X  
性 别: 男  
出生年月: 1988年02月  
专 业: 建筑工程  
批准日期: 2017年09月17日  
管 理 号: 2017034440342016440205003030



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
住房和城乡建设部



姓 名 葛栋栋  
性 别 男 民 族 汉  
出 生 1988 年 2 月 27 日  
住 址 广东省深圳市福田区福华  
村装饰集团公司704



公民身份号码 34162219880227561X



## 中华人民共和国 居民身份 证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2018.09.26-2038.09.26

计算单位: 元

社保费缴纳清单  
证明专用章

单位名称  
深圳市万德建设集团有限公司





## 1、施工合同

中华人民共和国住房和城乡建设部  
全国建筑市场监管公共服务平台

深国际智慧建造平台

项目信息

企业资质管理

招标投标管理

信用评价管理

政策法规库

通知公告

数据接口

系统设置

招标公告

中标公示

合同备案

竣工验收

投诉处理

项目管理

企业信息

行业动态

联系我们

招标基本信息详情

|          |                           |           |                         |
|----------|---------------------------|-----------|-------------------------|
| 项目名称     | 深圳前海深港现代服务业合作区(T102-0265) |           |                         |
| 工程名称     | 前海湾公共区域景观提升改造工程           |           |                         |
| 中标候选人编号  | 4403051907030019-BD-002   | 资格中标候选人编号 | 4403051706199901-BD-002 |
| 招标类型     | 施工                        | 招标方式      | 公开招标                    |
| 开标日期     | 2020-04-01                | 中标金额(万元)  | 1910.6                  |
| 建设规模     |                           |           |                         |
| 面积(平方米)  |                           |           |                         |
| 招标代理机构名称 | 深圳市前海湾区(集团)有限公司           | 统一社会信用代码  | 91440300359495329M      |
| 中标结果名称   | 深圳市建发投资(集团)有限公司           | 统一社会信用代码  | 914403001921913256      |
| 项目负责人    | 张林新                       | 证件类型      | 身份证                     |
| 身份证号     | 341622*****1X             | 记录登记时间    | 2020-04-01              |
| 数据来源     | 具事文接                      | 数据类型      | B                       |

关闭



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表

手机查看

葛栋栋

|            |               |      |               |    |   |
|------------|---------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型       | 居民身份证         | 证件号码 | 341622*****1X | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市万德建设集团有限公司 |      |               |    |   |

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册建造师

注册单位：深圳市万德建设集团有限公司

注册编号/执业印章

粤

号：

1442017201848211

注册专业：建筑工程

有效期：2027年08月07日

2024-08-08 - 重新注册 - 建筑工程  
深圳市万德建设集团有限公司

2024-07-05 - 注销手续 - 已注册专业  
深圳市建筑装饰（集团）有限公司

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程 施工合同

工程名称： 颐湾府公共区域装饰装修工程

工程地点： 妈湾片区北侧、水廊道南侧，属 19 单元的 06 街坊

发 包 人： 深国际前海置业（深圳）有限公司

承 包 人： 深圳市建筑装饰（集团）有限公司

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深国际前海置业(深圳)有限公司

承包人(全称):

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 颐湾府公共区域装饰装修工程

工程地点: 妈湾片区北侧、水廊道南侧,属19单元的06街坊

工程规模及特征: 本项目总建筑面积78344.12 m<sup>2</sup>,其中地上56016.32 m<sup>2</sup>,地下22327.80 m<sup>2</sup>;建筑高度139.5m。地上建筑部分,其中1#楼(点式超高层、带剪力墙的框架核心筒结构)43层,面积为15373.42 m<sup>2</sup>,建筑高度139.5m;2#楼(点式超高层、带剪力墙的框架核心筒结构)43层,面积为14806.26 m<sup>2</sup>,建筑高度139.5m;3#楼A座(点式普通高层、框架核心筒结构)30层,建筑高度96.80m,面积为10400.97 m<sup>2</sup>;3#楼B座(点式普通高层、框架核心筒结构)31层,建筑高度99.95m,面积为10750.27 m<sup>2</sup>;3#楼商业(1F),面积为919.34 m<sup>2</sup>;3#消防控制室56.4 m<sup>2</sup>;3#楼物业管理用房109.98 m<sup>2</sup>;4#楼(独立商业)2层,面积为1955.13 m<sup>2</sup>,建筑高度9.6m。  
地下室共计2层,一层为车库及设备用房;二层为车库。

### 二、工程承包范围

本次工程承包范围为1#、2#、3A#、3B#楼公共区域装饰装修工程、电气工程和软装工程,具体为: 1#楼标准层(2~9层、11~15层、17~30层、32~43层)电梯厅一、电梯厅二、前室、电梯厅合用前室,1#楼10层前室、电梯厅合用前室,1#楼1层入口大堂、电梯厅一、电梯厅二、前室、电梯厅合用前室、大堂入口,1#楼负二层电梯厅一、电梯厅二、电梯厅合用前室、通道一、通道二,1#楼电梯轿厢装修(3部电梯,含1部已装修的需拆除);2#楼标准层(2~15层、17~30层、32~43层)电梯厅合用前室、走廊,2#楼1层电梯厅、大堂、大堂入口地面,2#楼负一层合用前室、通道,2#楼负二层合用前室、通道,3#楼电梯轿厢装修(3部电梯);3A#楼标准层(2~30层)合用前室。



通道、3A#楼1层入口大堂、电梯厅合用前室、信报箱区域、露台、大堂入口地面、3A#楼负一层合用前室、通道、3A#楼负二层合用前室、通道、3A#楼电梯轿厢装修（2部电梯）；3B#楼标准层（2~10层、12~31层）合用前室、通道、3B#楼负二层合用前室、通道、3B#楼电梯轿厢装修（2部电梯，含1部已装修的需拆除），总装修面积约5020平方米，另包括展示区、样板房为达到验收或交付标准的改造施工，具体详见工程量清单及《20191218展示区-样板房需整改内容》图纸；工程范围包括：室内硬装、动力照明、软装、活动家私等；空调、新风、智能化、消防、防火门、装甲门、电梯、标识标牌、幕墙等其它专业工程的协调配合。详见施工图纸及工程量清单。

1. 房建工程：（在口内打√，并填写相应的工程量）

|         |  |        |  |
|---------|--|--------|--|
| 土石方工程   | <input type="checkbox"/>   | 金属门窗工程 | <input type="checkbox"/>   |
| 基坑支护工程  | <input type="checkbox"/>   | 智能建筑工程 | <input type="checkbox"/>   |
| 地基与基础工程 | <input type="checkbox"/> 桩基类别：<br><input type="checkbox"/> 桩径：数量：  | 通风空调工程 | <input type="checkbox"/> 空调面积：平方米<br><input type="checkbox"/> 设计冷负荷：冷吨 |
| 主体结构工程  | <input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构<br><input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 | 室外环境工程 |  |
| 装饰、装修工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 二次装修<br><input type="checkbox"/> 幕墙：平方米  | 电梯工程   | <input type="checkbox"/> 电梯部<br><input type="checkbox"/> 自动扶梯部         |
| 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/>   | 消防工程   | <input type="checkbox"/>   |
| 建筑给排水工程 |  | 燃气工程   | <input type="checkbox"/> 户数：户<br><input type="checkbox"/> 庭院管：米        |
| 建筑电气工程  | <input checked="" type="checkbox"/>  | 其它工程   |  |

2. 市政工程：（在口内打√，并填写相应的工程量）

|        |                                 |          |                              |
|--------|---------------------------------|----------|------------------------------|
| 七通一平工程 | <input type="checkbox"/> 万平方米   | 给水管道工程   | <input type="checkbox"/> 米   |
| 挡墙护坡工程 | <input type="checkbox"/> 长：宽：高： | 给排水构筑物工程 | <input type="checkbox"/>     |
| 软基处理工程 | <input type="checkbox"/> 万平方米   | 泵站工程     | <input type="checkbox"/> 平方米 |
| 道路工程   | <input type="checkbox"/> 长：宽：   | 电信管道工程   | <input type="checkbox"/> 米   |
| 桥梁工程   | <input type="checkbox"/> 座      | 电力管道工程   | <input type="checkbox"/> 米   |

|               |                    |        |        |
|---------------|--------------------|--------|--------|
| 隧道工程          | 「长: 宽: 高:          | 路灯照明工程 | 「座     |
| 排水管道工程        | 「雨水管: 米<br>「污水管: 米 | 道路改造工程 | 「长: 宽: |
| 排水箱涵工程        | 「长: 宽: 高:          | 绿化工程   | 「      |
| 交通监控、收费综合系统工程 | 「                  | 燃气工程   | 「米     |
| 交通安全设施工程      | 「                  | 其它工程   |        |

### 3. 其它工程

软装工程: 活动家私及饰品。

## 三、合同工期

开工日期: 2020 年 4 月 2 日 (具体日期以发包人发出中标通知书后 7 日历天起计)

竣工日期: 2020 年 8 月 26 日

合同工期总日历天数 147 天。

标准工期天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

## 四、质量标准

本工程质量标准: 合格, 质量达到招标文件、施工图纸及相关规范要求;

## 五、合同价款

币种: 人民币

含税合同价款(大写): 壹仟捌佰壹拾万伍仟玖佰陆拾元壹角陆分整

(小写): 18105960.16 元

其中, 施工现场安全文明措施费为(小写): 234148.22 元

(按招标文件、合同条件、发包人书面确认的合同图纸、技术标准及规范、施工现场条件、工程地质条件等进行总价包干, 除补充条款约定可调整合同价款外, 结算时不做调整。)

以上合同价款中包括总承包管理服务费(小写): 267634.08 元。

总包管理服务费的支付方式: 总包管理服务费费率为 1.5%, 投标人不得更改。其计费基数为合同总价(不含总包管理服务费)。总包管理服务费的支付方式: 乙方在收到第

后，承包人应进行详细验收并对该产品的质量向发包人负责。

4.9.14 项目所在范围由发包人委托总包单位中建五局管理，承包人应服从总包单位的统一管理。

#### 4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：葛栋栋，资格证书号：2017034440342016440205003030

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次拾万元。

#### 4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金伍万元/次。

(3) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：发包人有权按本专用条款 28 条约定追究承包人的违约责任。

#### 4.6 施工管理人员

(3) 承包人的管理人员在施工期间出现以下情况，应承担的违约责任：

① 承包人的项目管理机构设置与投标文件的承诺不一致的，承包人应向发包人支付违约金贰万元；

② 承包人的主要施工管理人员不到位的，承包人应向发包人支付违约金贰万元/人次；

③ 未经发包人同意，承包人擅自更换主要施工管理人员的，承包人应向发包人支付违约金贰万元/人次；

④ 承包人的主要施工管理人员同时兼任承包人其它工程项目的任何职务的，承包人应向发包人支付违约金贰万元/人次；

(4) 承包人无正当理由拒绝撤换的，发包人有权按本专用条款 28 条约定追究承包人违约责任。

### 5 监理人

#### 5.1 监理人的通知

监理人名称：深圳市大众工程管理有限公司

十、合同生效

本合同订立时间：2020年6月 日

订立地点：深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章后成立，并送深圳市住房和建设局备案后生效。

(以下无正文)

发包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



承包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



Handwritten signature of the contractor's representative.

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日



2、项目清单

投标总价

|           |                      |
|-----------|----------------------|
| 招 标 人：    | 深国际前海置业（深圳）有限公司      |
| 工 程 名 称：  | 颐湾府公共区域装饰装修工程 工程     |
| 投标总价(小写)： | 18105960.16          |
| (大写)：     | 壹仟捌佰壹拾万零伍仟玖佰陆拾元零壹角陆分 |

|                  |                 |
|------------------|-----------------|
| 投 标 人：           | 深圳市建筑装饰（集团）有限公司 |
| 法定代表人<br>或者其授权人： | 吴富贵             |
| 编 制 人：           | 深圳市建筑装饰（集团）有限公司 |
| 编 制 时 间：         | 年 月 日           |



### 工程建设其他费计价表

工程名称: 颐湾府公共区域装饰装修工程

第 1 页 共 1 页

| 序号 | 项目名称                      | 工作内容 | 计量单位 | 工程量   | 金额(元)    |           | 备注   |
|----|---------------------------|------|------|-------|----------|-----------|--|
|    |                           |      |      |       | 单价       | 合价        |  |
| 1  | 勘察设计费                     |      | 元    |       |          |           |  |
|    | 工程检测费                     |      |      |       |          | 12273.97  |  |
| 2  | 桩基检测                      |      | 元    |       |          |           |  |
| 3  | 地基基础检测                    |      | 元    |       |          |           |  |
| 4  | 锚栓(植筋)抗拔、抗剪试验             |      | 元    |       |          |           |  |
| 5  | 钢结构探伤检测                   |      | 元    |       |          |           |  |
| 6  | 钢网架结构变形检测                 |      | 元    |       |          |           |  |
| 7  | 建筑幕墙及建筑外窗气密性、水密性、风压变形性能检测 |      | 元    |       |          |           |  |
| 8  | 外墙饰面砖粘结强度检测               |      | 元    |       |          |           |  |
| 9  | 建筑物沉降、变形检测                |      | 元    |       |          |           |  |
| 10 | 室内环境质量检测                  |      | 项    | 1     | 12273.97 | 12273.97  |  |
| 11 | 智能建筑检测                    |      | 元    |       |          |           |  |
| 12 | 建筑节能检测                    |      | 元    |       |          |           |  |
| 13 | 其他检验费                     |      | 元    |       |          |           |  |
| 14 | 城市道路临时占用费                 |      | 元    |       |          |           |  |
| 15 | 城市道路挖掘修复费                 |      | 元    |       |          |           |  |
| 16 | 临时占用绿地费                   |      | 元    |       |          |           |  |
| 17 | 绿化补偿(赔偿)费                 |      | 元    |       |          |           |  |
| 18 | 工程保险费                     |      | 项    |       | 17549.08 | 17549.08  | (含税建安工程造价+设备及工器具购置费)×费率(房建30层以下0.6%, 30~60层0.8~1.2%, 60层及以上0.9~2.4%, 详见《深建价[2010]53号》) |
| 19 | 弃土场受纳处置费                  |      | 元    | 22.25 | 11.47    | 255.21    | 深建价[2013]3号  |
| 20 | 总包服务费                     |      | 项    | 1     | 26388.28 | 26388.28  |  |
|    |                           |      |      |       |          |           |  |
|    |                           |      |      |       |          |           |  |
|    |                           |      |      |       |          |           |  |
|    |                           |      |      |       |          |           |  |
|    |                           |      |      |       |          |           |  |
| 合计 |                           |      |      |       |          | 293766.54 |  |





### 单项工程招标控制价/投标价汇总表

工程名称: 瓯湾府公共区域装饰装修项目 标段: 瓯湾府公共区域装饰装修工程 第 1 页 共 1 页

| 序号 | 单位工程名称              | 金额(元)       |
|----|---------------------|-------------|
| 1  | 颐湾府公共区域装饰装修工程——地下部分 | 1370731.64  |
| 2  | 颐湾府公共区域装饰装修工程——地上部分 | 14698988.9  |
| 3  | 颐湾府公共区域装饰装修工程——电气工程 | 1649315.15  |
| 4  | 颐湾府公共区域装饰装修工程——暖通工程 | 93157.93    |
| 5  | 单项工程其他费合计           |             |
|    |                     |             |
|    |                     |             |
|    |                     |             |
|    |                     |             |
|    |                     |             |
|    |                     |             |
|    |                     |             |
|    |                     |             |
|    |                     |             |
|    |                     |             |
|    |                     |             |
|    |                     |             |
|    |                     |             |
|    |                     |             |
|    |                     |             |
|    |                     |             |
|    |                     |             |
|    |                     |             |
|    |                     |             |
|    |                     |             |
|    |                     |             |
|    |                     |             |
| 合计 |                     | 17812193.62 |



分部分项工程量清单与计价表

工程名称： 颐湾府公共区域装饰装修工程      标段： 颐湾府公共区域装饰装修工程      第 1 页    共 1 页  
——地下室部分——

| 序号 | 项目编码         | 项目名称    | 项目特征描述   | 计量单位           | 工程量   | 金额(元)  |           |          | 备注 |
|----|--------------|---------|--|----------------|-------|--------|-----------|----------|----|
|    |              |         |  |                |       | 综合单价   | 合价        | 材料设备暂估合价 |    |
|    |              | T1#地下二层 |  |                |       |        | 234939.54 |          |    |
|    |              | 通道一     |  |                |       |        | 55514.92  |          |    |
|    |              | 地面      |  |                |       |        | 15337.82  |          |    |
| 1  | 011102001001 | 石材楼地面   | (1)石材饰面 (GT-01)<br>(2)石材厚度:20mm厚<br>(3)材质:深色爱玛仕灰(亮光面),样式以样板实物为准<br>(4)10厚黏胶泥粘贴层<br>(5)找平层:20MM厚水泥砂浆找平层<br>(6)含对石材刷保护剂、无缝处理、晶面护理等处理方式<br>(7)详见图纸:DT3.1-1<br>(8)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求                | m <sup>2</sup> | 26.57 | 615.37 | 16250.38  |          |    |
| 2  | 011502001001 | 金属装饰线   | (1)面层:3MM厚L型原色不锈钢条收口条 (MT-05)<br>(2)部位:电梯厅与其他部位交界处<br>(3)详见图纸:DT3.1-1、DT5.1-2<br>(4)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求  | m              | 1.5   | 24.96  | 37.44     |          |    |
|    |              | 天棚      |  |                |       |        | 5351.75   |          |    |
| 3  | 011406001001 | 抹灰面油漆   | (1)面层:白色乳胶漆 (PT-01)<br>(2)基层:双层9MM厚硅酸钙板<br>(3)龙骨:采用75系列上人龙骨,吊杆中距900*1000,主龙骨中距600,次龙骨中距400,当天花吊顶到结构板位超过1500MM高或风管超过1000MM宽时,需增加钢结构转换层<br>(4)含金属护角等<br>(5)详见图纸:DT1.1-02<br>(6)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求 | m <sup>2</sup> | 20.79 | 171.9  | 3573.8    |          |    |

|   |              |       |  |    |      |        |          |  |  |
|---|--------------|-------|--|----|------|--------|----------|--|--|
| 4 | 011406001002 | 抹灰面油漆 | (1) 面层:白色乳胶漆<br>(PT-01)<br>(2) 基层:9MM厚硅酸钙板、12mm厚玻纤板<br>(3) 龙骨:采用75系列上人龙骨、吊杆中距900*1000,主龙骨中距600,次龙骨中距400,当天花吊顶到结构板位超过1600MM高或风管超过1000MM宽时,需增加钢结构转换层<br>(4) 含金属护角等<br>(5) 详见图纸:DT1.1-02<br>(6) 满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求 | m2 | 4.83 | 180.59 | 872.25   |  |  |
| 5 | 011304001001 | 灯带(槽) | (1) 部位:灯槽<br>(2) 面层:白色乳胶漆<br>(PT-01)<br>(3) 基层:9MM厚硅酸钙板、12MM厚玻纤板<br>(4) 详见图纸:DT1.1-02、DT1.1-03、DT1.2-04<br>(5) 满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求   | m  | 13.8 | 50.59  | 698.14   |  |  |
| 6 | 011502001002 | 金属装饰线 | (1) 成品L型10*10mm收口条<br>(2) 颜色同天花一致<br>(3) 详见图纸:DT1.1、DT1.2、DT1.2a<br>(4) 满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求  | m  | 23.6 | 9.32   | 217.59   |  |  |
|   |              | 墙面    |  |    |      |        | 43865.32 |  |  |
| 7 | 011204001001 | 石材墙面  | (1) 石材饰面 (ST-02)<br>(2) 石材厚度:20mm厚<br>(3) 材质:古德灰(亮光面),样式以样板实物为准<br>(4) 铺贴方式:干挂石材,含干挂大理石钢骨架等<br>(5) 含对石材刷保护剂、无酸处理、晶面护理等处理方式<br>(6) 详见图纸:DT2.6-1<br>(7) 满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求  | m2 | 47.9 | 887.76 | 42523.23 |  |  |



|    |              |       |   |                |       |        |          |  |  |
|----|--------------|-------|---|----------------|-------|--------|----------|--|--|
| 8  | 011204001002 | 石材墙面  | (1)石材饰面 (ST-08)<br>(2)石材厚度:20mm厚<br>(3)材质:云多拉灰(亮光面), 样式以样板实物为准<br>(4)铺贴方式:干挂石材, 含干挂大理石钢骨架等<br>(5)含对石材刷保护剂、无缝处理、晶面护理等处理方式<br>(6)详见图纸:DT1.1-05<br>(7)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求                                | m <sup>2</sup> | 0.48  | 787.8  | 388.54   |  |  |
| 9  | 011103006001 | 金属踢脚线 | (1)成品不锈钢踢脚线 (MT-01)<br>(2)厚度:2mm厚<br>(3)颜色:发纹不锈钢镀锌钢色, 样式以样板实物为准<br>(4)基层:双层12mm厚阻燃夹板<br>(5)详见图纸:DT2.5-1<br>(6)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求   | m              | 17.80 | 54.51  | 978.55   |  |  |
|    |              | 电梯厅一  |   |                |       |        | 19922.52 |  |  |
|    |              | 地面    |   |                |       |        | 4621.43  |  |  |
| 10 | 011102001002 | 石材楼地面 | (1)石材饰面 (ST-01)<br>(2)石材厚度:20mm厚<br>(3)材质:深色爱玛仕灰(亮光面), 样式以样板实物为准<br>(4)10厚益胶泥粘贴层<br>(5)找平层:20MM厚水泥砂浆找平层<br>(6)含对石材刷保护剂、无缝处理、晶面护理等处理方式<br>(7)详见图纸:DT3.1-1<br>(8)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求                    | m <sup>2</sup> | 7.51  | 615.37 | 4621.43  |  |  |
|    |              | 天棚    |   |                |       |        | 1441.99  |  |  |
| 11 | 011406001003 | 抹灰面油漆 | (1)面层:白色乳胶漆 (PT-01)<br>(2)基层:双层9MM厚硅酸钙板<br>(3)龙骨:采用75系列上人龙骨, 吊杆中距900~1000, 主龙骨中距600, 次龙骨中距400, 当天花吊顶到结构板位超过1500MM高或风管超过1000MM宽时, 需增加钢结构转换层<br>(4)含金属护角等<br>(5)详见图纸:DT1.1-02<br>(6)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求 | m <sup>2</sup> | 4.73  | 171.9  | 811.37   |  |  |

|    |              |       |  |    |       |        |          |  |  |
|----|--------------|-------|--|----|-------|--------|----------|--|--|
| 12 | 011406001004 | 抹灰面油漆 | (1) 面层:白色乳胶漆<br>(PT-01)<br>(2) 基层:9MM厚硅酸钙板<br>、12mm厚玻镁板<br>(3) 龙骨:采用75系列上人龙骨,吊杆中距900~1000,主龙骨中距600,次龙骨中距400,当天花吊顶到结构板位超过1500MM(或成风管超过1000MM)宽时,需增加钢结构转换层<br>(4) 含金属护角等<br>(5) 详见图纸:DT1.1-02<br>(6) 满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求 | m2 | 1.65  | 180.59 | 297.97   |  |  |
| 13 | 011304001033 | 灯带(槽) | (1) 部位:灯槽<br>(2) 面层:白色乳胶漆<br>(PT-01)<br>(3) 基层:9MM厚硅酸钙板,12MM厚玻镁板<br>(4) 详见图纸:DT1.1-02、DT1.1-05、DT1.2-04<br>(5) 满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求   | m  | 4.7   | 50.57  | 237.68   |  |  |
| 14 | 011502001003 | 金属装饰线 | (1) 成品L型10*10mm收口条<br>(2) 颜色同天花一致<br>(3) 详见图纸:DT1.1、DT1.2、DT1.2a<br>(4) 满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求  | m  | 10.3  | 9.22   | 94.97    |  |  |
|    |              | 墙面    |  |    |       |        | 13859.1  |  |  |
| 15 | 011204001003 | 石材墙面  | (1) 石材饰面 (ST-02)<br>(2) 石材厚度:20mm厚<br>(3) 材质:古堡灰(亮光面),样式以样板实物为准<br>(4) 铺贴方式:干挂石材,含干挂大理石钢骨架等<br>(5) 含对石材刷保护剂、无缝处理、晶面护理等处理方式<br>(6) 详见图纸:DT2.6-1<br>(7) 满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求  | m2 | 13.32 | 887.73 | 11824.56 |  |  |
| 16 | 011207001103 | 墙面装饰板 | (1) 木纹蜂窝铝板 (MT-07)<br>(2) 厚度:15mm厚<br>(3) 材质:样式以样板实物为准<br>(4) 龙骨:30*40*3镀锌方通、L30*30*3镀锌角钢等<br>(5) 详见图纸:DT2.6-4<br>(6) 满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求  | m2 | 3.09  | 532.77 | 1646.26  |  |  |

|    |              |       |  |                |      |        |          |  |  |
|----|--------------|-------|--|----------------|------|--------|----------|--|--|
| 17 | 011105006002 | 金属踢脚线 | (1)成品不锈钢踢脚线<br>(MT-01)<br>(2)厚度:2mm厚<br>(3)颜色:发纹不锈钢镀<br>青铜色,样式以样板实<br>物为准<br>(4)基层:双层12mm厚阻<br>燃夹板<br>(5)详见图纸:DT3.6-1<br>(6)满足招标文件、设计<br>图纸及技术相关规范的<br>全部要求  | m              | 7.11 | 54.61  | 388.28   |  |  |
|    |              | 电梯厅二  |  |                |      |        | 19927.52 |  |  |
|    |              | 地面    |  |                |      |        | 4621.43  |  |  |
| 18 | 011102001003 | 石材楼地面 | (1)石材饰面 (ST-01)<br>(2)石材厚度:20mm厚<br>(3)材质:深色爱玛仕灰<br>(亮光面),样式以样<br>板实物为准<br>(4)10厚叠胶泥粘贴层<br>(5)找平层:20MM厚水泥<br>砂浆找平层<br>(6)含对石材刷保护剂、<br>无缝处理、晶面护理等<br>处理方式<br>(7)详见图纸:DT3.1-1<br>(8)满足招标文件、设计<br>图纸及技术相关规范的<br>全部要求                                      | m <sup>2</sup> | 7.51 | 615.37 | 4621.43  |  |  |
|    |              | 天棚    |  |                |      |        | 1441.09  |  |  |
| 19 | 011406001005 | 抹灰面油漆 | (1)面层:白色乳胶漆<br>(PT-01)<br>(2)基层:双层9MM厚硅酸<br>钙板<br>(3)龙骨:采用75系列上<br>人龙骨,吊杆中距<br>900~1000,主龙骨中距<br>600,次龙骨中距400,<br>当天花吊顶到结构板位<br>超过1500MM高或风管超<br>过1000MM宽时,需增加<br>钢结构转换层<br>(4)含金属护角等<br>(5)详见图纸:DT1.1-02<br>(6)满足招标文件、设计<br>图纸及技术相关规范的<br>全部要求        | m <sup>2</sup> | 4.72 | 171.9  | 811.37   |  |  |
| 20 | 011406001006 | 抹灰面油漆 | (1)面层:白色乳胶漆<br>(PT-01)<br>(2)基层:9MM厚硅酸钙板<br>、12mm厚玻镁板<br>(3)龙骨:采用75系列上<br>人龙骨,吊杆中距<br>900~1000,主龙骨中距<br>600,次龙骨中距400,<br>当天花吊顶到结构板位<br>超过1500MM高或风管超<br>过1000MM宽时,需增加<br>钢结构转换层<br>(4)含金属护角等<br>(5)详见图纸:DT1.1-02<br>(6)满足招标文件、设计<br>图纸及技术相关规范的<br>全部要求 | m <sup>2</sup> | 1.65 | 160.59 | 297.97   |  |  |

|    |              |       |   |    |       |        |          |  |  |
|----|--------------|-------|---|----|-------|--------|----------|--|--|
| 21 | 011304001002 | 灯带(槽) | (1)部位:灯槽<br>(2)面层:白色乳胶漆<br>(PT-01)<br>(3)基层:9MM厚硅酸钙板,12MM厚玻璃板<br>(4)详见图纸:DT1.1-02、DT1.1-05、DT1.2-04<br>(5)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求                                     | m  | 4.7   | 50.87  | 237.68   |  |  |
| 22 | 011502001004 | 金属装饰线 | (1)成品L型10*10mm收口条<br>(2)颜色同天花一致<br>(3)详见图纸:DT1.1、DT1.2、DT1.2a<br>(4)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求   | m  | 10.3  | 9.32   | 94.97    |  |  |
|    |              | 墙面    |   |    |       |        | 13859.1  |  |  |
| 23 | 011204001004 | 石材墙面  | (1)石材饰面(ST-02)<br>(2)石材厚度:20mm厚<br>(3)材质:古堡灰(亮光面),样式以样板实物为准<br>(4)铺贴方式:干挂石材,含干挂大理石钢骨架等<br>(5)含对石材刷保护剂、无碱处理、晶面护理等处理方式<br>(6)详见图纸:DT2.6-1<br>(7)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求 | m2 | 13.32 | 887.73 | 11824.56 |  |  |
| 24 | 011207001131 | 墙面装饰板 | (1)木纹蜂窝铝板(MT-07)<br>(2)厚度:15mm厚<br>(3)材质:样式以样板实物为准<br>(4)龙骨:30*40*3镀锌方通、L30*30*3镀锌角钢等<br>(5)详见图纸:DT2.6-4<br>(6)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求                                | m2 | 3.09  | 532.77 | 1646.36  |  |  |
| 25 | 011105008041 | 金属踢脚线 | (1)成品不锈钢踢脚线(MT-01)<br>(2)厚度:2mm厚<br>(3)颜色:发纹不锈钢镀青铜色,样式以样板实物为准<br>(4)基层:双层12mm厚阻燃夹板<br>(5)详见图纸:DT2.6-1<br>(6)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求                                   | m  | 7.11  | 54.61  | 388.28   |  |  |
|    |              | 通道二   |   |    |       |        | 66113.51 |  |  |
|    |              | 地面    |   |    |       |        | 19265.34 |  |  |



|    |              |       |  |                |       |        |          |  |  |
|----|--------------|-------|--|----------------|-------|--------|----------|--|--|
| 56 | 011102001004 | 石材楼地面 | (1)石材饰面 (GT-01)<br>(2)石材厚度:20mm厚<br>(3)材质:深色爱玛仕灰(亮光面), 样式以样板实物为准<br>(4)10厚益胶泥粘贴层<br>(5)找平层:30MM厚水泥砂浆找平层<br>(6)含对石材耐保护剂、无缝处理、晶面护理等处理方式<br>(7)详见图纸:DT3.1-1<br>(8)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求                           | m <sup>2</sup> | 31.24 | 615.37 | 19224.16 |  |  |
| 57 | 011502001005 | 金属装饰线 | (1)面层:3MM厚L型原色不锈钢条收口条 (MT-05)<br>(3)部位: 电梯厅与其他部位交界处<br>(3)详见图纸: DT3.1-1、DT3.1-2<br>(4)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求  | m              | 1.65  | 24.06  | 41.18    |  |  |
|    |              | 天棚    |  |                |       |        | 7059.29  |  |  |
| 58 | 011406001007 | 抹灰面油漆 | (1)面层:白色乳胶漆 (PT-01)<br>(2)基层:双层9MM厚硅酸钙板<br>(3)龙骨:采用75系列上人龙骨, 吊杆中距900*1000, 主龙骨中距600, 次龙骨中距400, 当天花吊顶到结构板位超过1500MM高或风管超过1000MM宽时, 需增加钢结构转换层<br>(4)含金属护角等<br>(5)详见图纸:DT1.1-03<br>(6)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求        | m <sup>2</sup> | 21.56 | 171.9  | 3709.6   |  |  |
| 59 | 011406001008 | 抹灰面油漆 | (1)面层:白色乳胶漆 (PT-01)<br>(2)基层:9MM厚硅酸钙板、12mm厚玻璃板<br>(3)龙骨:采用75系列上人龙骨, 吊杆中距900*1000, 主龙骨中距600, 次龙骨中距400, 当天花吊顶到结构板位超过1500MM高或风管超过1000MM宽时, 需增加钢结构转换层<br>(4)含金属护角等<br>(5)详见图纸:DT1.1-03<br>(6)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求 | m <sup>2</sup> | 8.51  | 180.59 | 1536.82  |  |  |

|    |              |       |  |    |       |        |          |  |  |
|----|--------------|-------|--|----|-------|--------|----------|--|--|
| 30 | 011304001003 | 灯带(槽) | (1) 部位:灯槽<br>(2) 面层:白色乳胶漆<br>(PT-01)<br>(3) 基层:9MM厚硅酸钙板, 12MM厚玻镁板<br>(4) 详见图纸:DT1.1-03<br>(5) 满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求  | m  | 24.3  | 64.46  | 1566.38  |  |  |
| 31 | 011502001032 | 金属装饰线 | (1) 成品L型10*10mm收口条<br>(2) 颜色同天花一致<br>(3) 详见图纸:DT1.1、DT1.2、DT1.2a<br>(4) 满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求  | m  | 26.3  | 9.22   | 242.49   |  |  |
|    |              | 墙面    |  |    |       |        | 39792.88 |  |  |
| 32 | 011304001005 | 石材墙面  | (1) 石材饰面 (ST-02)<br>(2) 石材厚度:20mm厚<br>(3) 材质:古铜灰(亮光面), 样式以样板实物为准<br>(4) 铺贴方式:干挂石材, 含干挂大理石钢骨架等<br>(5) 含对石材刷保护剂、无碱处理、晶面护理等处理方式<br>(6) 详见图纸:DT2.6-1<br>(7) 满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求                | m2 | 43.89 | 887.86 | 38965.18 |  |  |
| 33 | 011105000003 | 金属踢脚线 | (1) 成品不锈钢踢脚线 (MT-01)<br>(2) 厚度:2mm厚<br>(3) 颜色:发纹不锈钢镀青铜色, 样式以样板实物为准<br>(4) 基层:双层12mm厚阻燃夹板<br>(5) 详见图纸:DT2.6-1<br>(6) 满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求  | m  | 15.11 | 54.58  | 824.7    |  |  |
|    |              | 合用前室  |  |    |       |        | 51106.26 |  |  |
|    |              | 地面    |  |    |       |        | 11138.57 |  |  |
| 34 | 011102001005 | 石材楼地面 | (1) 石材饰面 (ST-01)<br>(2) 石材厚度:20mm厚<br>(3) 材质:深色爱玛仕灰(亮光面), 样式以样板实物为准<br>(4) 10厚湿胶泥粘贴层<br>(5) 找平层:20MM厚水泥砂浆找平层<br>(6) 含对石材刷保护剂、无碱处理、晶面护理等处理方式<br>(7) 详见图纸:DT3.1-1<br>(8) 满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求 | m2 | 17.97 | 615.37 | 11058.2  |  |  |

|    |              |       |   |                |       |        |         |  |  |
|----|--------------|-------|---|----------------|-------|--------|---------|--|--|
| 35 | 011502001006 | 金属装饰线 | (1)面层:3MM厚L型原色不锈钢条收口条 (MT-05)<br>(2)部位:电梯厅与其他部位交界处<br>(3)详见图纸:DT3.1-1、DT3.1-2<br>(4)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求   | m              | 3.22  | 24.96  | 80.37   |  |  |
|    |              | 天棚    |   |                |       |        | 3701.46 |  |  |
| 36 | 011406001009 | 抹灰面油漆 | (1)面层:白色乳胶漆 (PT-01)<br>(2)基层:双层9MM厚硅酸钙板<br>(3)龙骨:采用75系列上人龙骨,吊杆中距900*1000,主龙骨中距600,次龙骨中距400,当天花吊顶到结构板位超过1500MM高或风管超过1000MM宽时,需增加钢结构转换层<br>(4)含金属护角等<br>(5)详见图纸:DT1.1-02<br>(6)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求        | m <sup>2</sup> | 16.38 | 171.9  | 3815.73 |  |  |
| 37 | 011406001010 | 抹灰面油漆 | (1)面层:白色乳胶漆 (PT-01)<br>(2)基层:9MM厚硅酸钙板、12mm厚玻镁板<br>(3)龙骨:采用75系列上人龙骨,吊杆中距900*1000,主龙骨中距600,次龙骨中距400,当天花吊顶到结构板位超过1500MM高或风管超过1000MM宽时,需增加钢结构转换层<br>(4)含金属护角等<br>(5)详见图纸:DT1.1-02<br>(6)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求 | m <sup>2</sup> | 2.1   | 180.59 | 379.24  |  |  |
| 38 | 011304001024 | 灯带(槽) | (1)部位:灯槽<br>(2)面层:白色乳胶漆 (PT-01)<br>(3)基层:3MM厚硅酸钙板、12MM厚玻镁板<br>(4)详见图纸:DT1.1-02、DT1.1-05、DT1.2-04<br>(5)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求  | m              | 6     | 50.61  | 303.66  |  |  |
| 39 | 011502001007 | 金属装饰线 | (1)成品L型10*10mm收口条<br>(2)颜色同天花一致<br>(3)详见图纸:DT1.1、DT1.2、DT1.2a<br>(4)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求   | m              | 22    | 9.22   | 202.84  |  |  |

|    |              |       |  |    |       |        |          |  |  |
|----|--------------|-------|--|----|-------|--------|----------|--|--|
|    |              | 墙面    |  |    |       |        | 36266.33 |  |  |
| 40 | 011204001024 | 石材墙面  | (1) 石材饰面 (ST-02)<br>(2) 石材厚度:20mm厚<br>(3) 材质:古堡灰 (亮光面), 样式以样板实物为准<br>(4) 铺贴方式:干挂石材, 含干挂大理石钢骨架等<br>(5) 含对石材刷保护剂、无缝处理、晶面护理等处理方式<br>(6) 详见图纸:DT2.0-1<br>(7) 满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求                 | m2 | 30.32 | 887.73 | 26915.97 |  |  |
| 41 | 011207001109 | 墙面装饰板 | (1) 木纹蜂窝铝板 (MT-07)<br>(2) 厚度:15mm厚<br>(3) 材质:样式以样板实物为准<br>(4) 龙骨:30*40*3镀锌方通、L30*30*3镀锌角钢等<br>(5) 详见图纸:DT2.0-4<br>(6) 满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求  | m2 | 16.79 | 502.77 | 8412.44  |  |  |
| 42 | 011105000023 | 金属踢脚线 | (1) 成品不锈钢踢脚线 (MT-01)<br>(2) 厚度:2mm厚<br>(3) 颜色:发纹不锈钢镀青铜色, 样式以样板实物为准<br>(4) 基层:双层12mm厚阻燃夹板<br>(5) 详见图纸:DT2.0-1<br>(6) 满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求  | m  | 17.2  | 54.53  | 937.92   |  |  |
|    |              | 门窗工程  |  |    |       |        | 12259.71 |  |  |
| 43 | 011207001124 | 墙面装饰板 | (1) 部位:消防栓、管井门等<br>(2) 面层:木纹铝板 (MT-06), 厚度15mm厚, 样式以样板实物为准<br>(3) 基层:12mm厚阻燃夹板<br>(4) 龙骨:40*30*4镀锌方通、25*25*2镀锌角钢、50*50*4镀锌角钢等<br>(5) 含按弹式门吸等<br>(6) 详见图纸:DT4.1-01<br>(7) 满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求 | m2 | 2.25  | 541.01 | 1217.37  |  |  |



|    |              |         |  |    |      |        |           |  |  |
|----|--------------|---------|--|----|------|--------|-----------|--|--|
| 44 | 010808004056 | 金属门窗套   | (1)门编号:PM-01<br>(2)面层:发纹不锈钢镀青铜色(抗指纹处理)(MT-06),样式以样板实物为准<br>(3)厚度:2mm厚<br>(4)基层:12mm厚级阻燃夹板<br>(5)龙骨:25*25*2镀锌角钢等<br>(6)详见图纸:DS04-01、DS06-01<br>(7)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求 | m2 | 7.34 | 471.72 | 3462.42   |  |  |
| 45 | 010808004057 | 金属门窗套   | (1)门编号:PM-02<br>(2)面层:发纹不锈钢镀青铜色(抗指纹处理)(MT-06),样式以样板实物为准<br>(3)厚度:2mm厚<br>(4)基层:12mm厚级阻燃夹板<br>(5)龙骨:25*25*3镀锌角钢等<br>(6)详见图纸:DS04-02、DS06-01<br>(7)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求 | m2 | 6.54 | 518.58 | 3391.51   |  |  |
| 46 | 010808004074 | 金属门窗套   | (1)电梯门套:不锈钢饰面(MT-06)<br>(2)厚度:2mm厚<br>(3)基层:12mm厚级阻燃夹板<br>(4)颜色:发纹不锈钢镀青铜色(抗指纹处理)(MT-06),样式以样板实物为准<br>(5)龙骨:30*30*3镀锌角钢<br>(6)详见图纸:DT2.7-2<br>(7)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求  | m2 | 7.18 | 532.03 | 3819.09   |  |  |
| 47 | 011307001136 | 墙面装饰板   | (1)部位:电梯按钮<br>(2)面层:不锈钢饰面(MT-06),厚度2mm厚,样式以样板实物为准<br>(3)基层:12mm厚阻燃夹板<br>(4)详见图纸:DT2.6-3<br>(5)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求  | m2 | 0.76 | 491.87 | 368.63    |  |  |
|    |              | 72#地下二层 |  |    |      |        | 178262.48 |  |  |
|    |              | 通道      |  |    |      |        | 63143.86  |  |  |
|    |              | 地面      |  |    |      |        | 34735.08  |  |  |

|    |              |       |   |    |       |        |         |  |  |
|----|--------------|-------|---|----|-------|--------|---------|--|--|
| 48 | 011102001006 | 石材楼地面 | (1)石材饰面 (ST-01)<br>(2)石材厚度:20mm厚<br>(3)材质:深色爱玛仕灰(亮光面),样式以样板实物为准<br>(4)10厚豆胶泥粘贴层<br>(5)找平层:30MM厚水泥砂浆找平层<br>(6)含对石材刷保护剂、无缝处理、晶面护理等处理方式<br>(7)详见图纸:DT3.1-1<br>(8)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求                       | m2 | 40.13 | 615.37 | 24694.8 |  |  |
| 49 | 011502001009 | 金属装饰线 | (1)面层:3MM厚L型原色不锈钢条收口条 (MT-05)<br>(2)部位:电梯厅与其他部位交界处<br>(3)详见图纸:DT3.1-1、DT3.1-2<br>(4)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求   | m  | 1.65  | 24.90  | 41.16   |  |  |
|    |              | 天棚    |   |    |       |        | 8529.87 |  |  |
| 50 | 011406001011 | 抹灰面油漆 | (1)面层:白色乳胶漆 (PT-01)<br>(2)基层:双层9MM厚硅酸钙板<br>(3)龙骨:采用75系列上人龙骨,吊杆中距900*1000,主龙骨中距600,次龙骨中距400,当天花吊顶到结构板位超过1500MM高或风管超过1000MM宽时,需增加钢结构转换层<br>(4)含金属护角等<br>(5)详见图纸:DT1.1-04<br>(6)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求        | m2 | 33.97 | 171.9  | 5839.44 |  |  |
| 51 | 011406001041 | 抹灰面油漆 | (1)面层:白色乳胶漆 (PT-01)<br>(2)基层:9MM厚硅酸钙板、12mm厚玻纤板<br>(3)龙骨:采用75系列上人龙骨,吊杆中距900*1000,主龙骨中距600,次龙骨中距400,当天花吊顶到结构板位超过1500MM高或风管超过1000MM宽时,需增加钢结构转换层<br>(4)含金属护角等<br>(5)详见图纸:DT1.1-04<br>(6)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求 | m2 | 5.67  | 180.89 | 1033.95 |  |  |

|    |              |       |  |    |       |        |           |  |  |
|----|--------------|-------|--|----|-------|--------|-----------|--|--|
| 53 | 011304001004 | 灯带(槽) | (1) 部位:灯槽<br>(2) 面层:白色乳胶漆<br>(PT-01)<br>(3) 基层:9MM厚硅酸钙板, 12MM厚玻璃板<br>(4) 详见图纸:DT1.1-04<br>(5) 满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求  | m  | 10.2  | 95.67  | 1549.85   |  |  |
| 53 | 011502001010 | 金属装饰线 | (1) 成品L型10*10mm收口条<br>(2) 颜色同天花一致<br>(3) 详见图纸:DT1.1、DT1.2、DT1.2a<br>(4) 满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求  | m  | 12.65 | 9.22   | 116.63    |  |  |
|    |              | 墙面    |  |    |       |        | 39878.01  |  |  |
| 54 | 011304001006 | 石材墙面  | (1) 石材饰面 (ST-02)<br>(2) 石材厚度:20mm厚<br>(3) 材质:古铜灰(亮光面), 样式以样板实物为准<br>(4) 铺贴方式:干挂石材, 含干挂大理石钢骨架等<br>(5) 含对石材刷保护剂、无缝处理、晶面护理等处理方式<br>(6) 详见图纸:DT2.6-1<br>(7) 满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求                | m2 | 32.98 | 887.97 | 29275.36  |  |  |
| 55 | 011105009004 | 金属踢脚线 | (1) 成品不锈钢踢脚线 (MT-01)<br>(2) 厚度:2mm厚<br>(3) 颜色:发纹不锈钢镀青铜色, 样式以样板实物为准<br>(4) 基层:双层12mm厚阻燃夹板<br>(5) 详见图纸:DT2.6-1<br>(6) 满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求  | m  | 11.07 | 54.44  | 602.65    |  |  |
|    |              | 台用前室  |  |    |       |        | 105250.03 |  |  |
|    |              | 地面    |  |    |       |        | 23338.92  |  |  |
| 56 | 011102001007 | 石材楼地面 | (1) 石材饰面 (ST-01)<br>(2) 石材厚度:20mm厚<br>(3) 材质:深色爱玛什灰(亮光面), 样式以样板实物为准<br>(4) 10厚湿胶泥粘贴层<br>(5) 找平层:20MM厚水泥砂浆找平层<br>(6) 含对石材刷保护剂、无缝处理、晶面护理等处理方式<br>(7) 详见图纸:DT3.1-1<br>(8) 满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求 | m2 | 37.89 | 615.37 | 23310.22  |  |  |

|    |              |       |  |                |       |        |          |  |  |
|----|--------------|-------|--|----------------|-------|--------|----------|--|--|
| 57 | 011502001018 | 金属装饰线 | (1) 面层: 3MM厚L型原色不锈钢条收口条 (MT-05)<br>(2) 部位: 电梯厅与其他部位交界处<br>(3) 详见图纸: DT3.1-1、DT3.1-2<br>(4) 满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求   | m              | 1.15  | 24.96  | 28.7     |  |  |
|    |              | 天棚    |  |                |       |        | 9047.99  |  |  |
| 58 | 011406001042 | 抹灰面油漆 | (1) 面层: 白色乳胶漆 (PT-01)<br>(2) 基层: 双层9MM厚硅酸钙板<br>(3) 龙骨: 采用75系列上人龙骨, 吊杆中距900~1000, 主龙骨中距600, 次龙骨中距400, 当天花吊顶到结构板位超过1500MM高或风管超过1000MM宽时, 需增加钢结构转换层<br>(4) 含金属护角等<br>(5) 详见图纸: DT1.1-04<br>(6) 满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求        | m <sup>2</sup> | 28.75 | 171.9  | 4942.13  |  |  |
| 59 | 011406001043 | 抹灰面油漆 | (1) 面层: 白色乳胶漆 (PT-01)<br>(2) 基层: 9MM厚硅酸钙板、12mm厚玻镁板<br>(3) 龙骨: 采用75系列上人龙骨, 吊杆中距900~1000, 主龙骨中距600, 次龙骨中距400, 当天花吊顶到结构板位超过1500MM高或风管超过1000MM宽时, 需增加钢结构转换层<br>(4) 含金属护角等<br>(5) 详见图纸: DT1.1-04<br>(6) 满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求 | m <sup>2</sup> | 8.19  | 180.59 | 1479.03  |  |  |
| 60 | 011304001005 | 灯带(槽) | (1) 部位: 灯槽<br>(2) 面层: 白色乳胶漆 (PT-01)<br>(3) 基层: 9MM厚硅酸钙板, 12MM厚玻镁板<br>(4) 详见图纸: DT1.1-04<br>(5) 满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求   | m              | 23.4  | 95.65  | 2336.31  |  |  |
| 61 | 011502001011 | 金属装饰线 | (1) 成品L型10*10mm收口条<br>(2) 颜色同天花一致<br>(3) 详见图纸: DT1.1、DT1.2、DT1.2a<br>(4) 满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求   | m              | 42.15 | 9.22   | 388.62   |  |  |
|    |              | 墙面    |  |                |       |        | 72863.12 |  |  |



|    |              |       |  |    |       |         |          |  |  |
|----|--------------|-------|--|----|-------|---------|----------|--|--|
| 52 | 011204001007 | 石材墙面  | (1)石材饰面 (ST-02)<br>(2)石材厚度:20mm厚<br>(3)材质:古堡灰(亮光面),样式以样板实物为准<br>(4)铺贴方式:干挂石材,含干挂大理石钢骨架等<br>(5)含对石材刷保护剂、无缝处理、晶面护理等处理方式<br>(6)详见图纸:DT2.6-1<br>(7)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求   | m2 | 74.21 | 887.82  | 65685.12 |  |  |
| 53 | 011207001113 | 墙面装饰板 | (1)木纹蜂窝铝板 (MT-07)<br>(2)厚度:15mm厚<br>(3)材质:样式以样板实物为准<br>(4)龙骨:30*40*3镀锌方通、L30*30*3镀锌角钢等<br>(5)详见图纸:DT2.6-4<br>(6)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求  | m2 | 9.46  | 532.77  | 5040     |  |  |
| 64 | 011105006027 | 金属踢脚线 | (1)成品不锈钢踢脚线 (MT-01)<br>(2)厚度:2mm厚<br>(3)颜色:发纹不锈钢镀青铜色,样式以样板实物为准<br>(4)基层:双层12mm厚阻燃夹板<br>(5)详见图纸:DT2.6-1<br>(6)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求   | m  | 35.54 | 54.53   | 1938     |  |  |
|    |              | 门窗工程  |  |    |       |         | 9888.59  |  |  |
| 65 | 011207001132 | 墙面装饰板 | (1)部位:消防栓、管井门等<br>(2)面层:石材饰面 (ST-02),厚度20mm厚,样式以样板实物为准<br>(3)基层:12mm厚阻燃夹板<br>(4)龙骨:50*50*4镀锌方通、40镀锌角钢、50*50*4镀锌角钢等<br>(5)含按弹式门吸等<br>(6)含对石材刷保护剂、无缝处理、晶面护理等处理方式<br>(7)详见图纸:DT4.1-03<br>(8)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求 | m2 | 1.58  | 1084.37 | 1713.3   |  |  |

|    |              |         |  |                |      |        |           |  |  |
|----|--------------|---------|--|----------------|------|--------|-----------|--|--|
| B6 | 010808004084 | 金属门窗套   | (1) 门编号: PM-01<br>(2) 面层: 发纹不锈钢镀青铜色 (抗指纹处理) (MT-06), 样式以样板实物为准<br>(3) 厚度: 2mm 厚<br>(4) 基层: 12mm 厚级阻燃夹板<br>(5) 龙骨: 25*25*2 镀锌角钢等<br>(6) 详见图纸: DS04-01, DS06-01<br>(7) 满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求 | m <sup>2</sup> | 2.5  | 966.47 | 1166.18   |  |  |
| B7 | 010808004085 | 金属门窗套   | (1) 门编号: PM-02<br>(2) 面层: 发纹不锈钢镀青铜色 (抗指纹处理) (MT-06), 样式以样板实物为准<br>(3) 厚度: 2mm 厚<br>(4) 基层: 12mm 厚级阻燃夹板<br>(5) 龙骨: 25*25*3 镀锌角钢等<br>(6) 详见图纸: DS04-02, DS06-01<br>(7) 满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求 | m <sup>2</sup> | 5.33 | 515.84 | 2749.43   |  |  |
| B8 | 010808004075 | 金属门窗套   | (1) 电梯门套: 不锈钢饰面 (MT-06)<br>(2) 厚度: 2mm 厚<br>(3) 基层: 12mm 厚级阻燃夹板<br>(4) 颜色: 发纹不锈钢镀青铜色 (抗指纹处理) (MT-06), 样式以样板实物为准<br>(5) 龙骨: 30*30*3 镀锌角钢<br>(6) 详见图纸: DT3.7-2<br>(7) 满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求  | m <sup>2</sup> | 7.2  | 536.34 | 3861.65   |  |  |
| B9 | 011307001137 | 墙面装饰板   | (1) 部位: 电梯按钮<br>(2) 面层: 不锈钢饰面 (MT-06), 厚度 2mm 厚, 样式以样板实物为准<br>(3) 基层: 12mm 厚级阻燃夹板<br>(4) 详见图纸: DT3.6-3<br>(5) 满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求  | m <sup>2</sup> | 0.81 | 491.60 | 398.03    |  |  |
|    |              | T2#地下一层 |  |                |      |        | 252321.03 |  |  |
|    |              | 通道      |  |                |      |        | 123319.72 |  |  |
|    |              | 地面      |  |                |      |        | 37537.15  |  |  |

|    |              |       |   |    |       |        |          |  |  |
|----|--------------|-------|---|----|-------|--------|----------|--|--|
| 70 | 011102001008 | 石材楼地面 | (1)石材饰面 (87-01)<br>(2)石材厚度:20mm厚<br>(3)材质:深色爱玛仕灰(亮光面),样式以样板实物为准<br>(4)10厚益胶泥粘贴层<br>(5)找平层:20MM厚水泥砂浆找平层<br>(6)含对石材刷保护剂、无缝处理、晶面护理等处理方式<br>(7)详见图纸:DT3.1-1<br>(8)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求                       | m2 | 45.33 | 615.37 | 27694.72 |  |  |
| 71 | 011502001013 | 金属装饰线 | (1)面层:3MM厚L型原色不锈钢条收口条 (MT-05)<br>(2)部位:电梯厅与其他部位交界处<br>(3)详见图纸:DT3.1-1、DT3.1-2<br>(4)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求   | m  | 1.7   | 24.96  | 42.43    |  |  |
|    |              | 天棚    |   |    |       |        | 10245.04 |  |  |
| 72 | 011406001012 | 抹灰面油漆 | (1)面层:白色乳胶漆 (F7-01)<br>(2)基层:双层9MM厚硅酸钙板<br>(3)龙骨:采用75系列上人龙骨,吊杆中距900*1000,主龙骨中距600,次龙骨中距400,当天花吊顶到结构板位超过1500MM高或风管超过1000MM宽时,需增加钢结构转换层<br>(4)含金属护角等<br>(5)详见图纸:DT1.1-04<br>(6)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求        | m2 | 35.32 | 171.9  | 6071.51  |  |  |
| 73 | 011406001013 | 抹灰面油漆 | (1)面层:白色乳胶漆 (F7-01)<br>(2)基层:9MM厚硅酸钙板、12mm厚玻纤板<br>(3)龙骨:采用75系列上人龙骨,吊杆中距900*1000,主龙骨中距600,次龙骨中距400,当天花吊顶到结构板位超过1500MM高或风管超过1000MM宽时,需增加钢结构转换层<br>(4)含金属护角等<br>(5)详见图纸:DT1.1-04<br>(6)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求 | m2 | 8.79  | 180.69 | 1687.39  |  |  |

|    |              |       |  |                |       |        |           |  |  |
|----|--------------|-------|--|----------------|-------|--------|-----------|--|--|
| 74 | 011204001006 | 灯带(槽) | (1)部位:灯槽<br>(2)面层:白色乳胶漆<br>(PT-01)<br>(3)基层:9MM厚硅酸钙板,12MM厚玻璃板<br>(4)详见图纸:DT1.1-04<br>(5)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求  | m              | 25.1  | 95.65  | 2400.82   |  |  |
| 75 | 011502001014 | 金属装饰线 | (1)成品L型10*10mm收口条<br>(2)颜色同天花一致<br>(3)详见图纸:DT1.1、DT1.2、DT1.2a<br>(4)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求  | m              | 20.1  | 9.22   | 185.32    |  |  |
|    |              | 墙面    |  |                |       |        | 85137.53  |  |  |
| 76 | 011204001008 | 石材墙面  | (1)石材饰面(ST-02)<br>(2)石材厚度:20mm厚<br>(3)材质:古堡灰(亮光面),样式以样板实物为准<br>(4)铺贴方式:干挂石材,含干挂大理石钢骨架等<br>(5)含对石材刷保护层、无缝处理、晶面护理等处理方式<br>(6)详见图纸:DT2.6-1<br>(7)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求                | m <sup>2</sup> | 94.76 | 887.77 | 84125.09  |  |  |
| 77 | 011105006005 | 金属踢脚线 | (1)成品不锈钢踢脚线(MT-01)<br>(2)厚度:2mm厚<br>(3)颜色:发纹不锈钢镀青铜色,样式以样板实物为准<br>(4)基层:双层12mm厚阻燃夹板<br>(5)详见图纸:DT2.6-1<br>(6)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求  | m              | 18.57 | 54.52  | 1012.44   |  |  |
|    |              | 合用前室  |  |                |       |        | 116521.52 |  |  |
|    |              | 地面    |  |                |       |        | 22969.69  |  |  |
| 78 | 011102001009 | 石材楼地面 | (1)石材饰面(ST-01)<br>(2)石材厚度:20mm厚<br>(3)材质:深色爱玛仕灰(亮光面),样式以样板实物为准<br>(4)10厚湿胶泥粘贴层<br>(5)找平层:30MM厚水泥砂浆找平层<br>(6)含对石材刷保护层、无缝处理、晶面护理等处理方式<br>(7)详见图纸:DT3.1-1<br>(8)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求 | m <sup>2</sup> | 37.28 | 615.37 | 22940.99  |  |  |



|    |              |       |   |    |      |        |         |  |  |
|----|--------------|-------|---|----|------|--------|---------|--|--|
| 79 | 011502001015 | 金属装饰线 | (1)面层:3MM厚L型原色不锈钢条收口条 (MT-05)<br>(2)部位:电梯厅与其他部位交界处<br>(3)详见图纸:DT3.1-1、DT3.1-2<br>(4)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求   | m  | 1.15 | 24.96  | 28.7    |  |  |
|    |              | 天棚    |   |    |      |        | 3104.93 |  |  |
| 80 | 011406001014 | 抹灰面油漆 | (1)面层:白色乳胶漆 (PT-01)<br>(2)基层:双层9MM厚硅酸钙板<br>(3)龙骨:采用75系列上人龙骨,吊杆中距900~1000,主龙骨中距600,次龙骨中距400,当天花吊顶到结构板位超过1500MM高或风管超过1000MM宽时,需增加钢结构转换层<br>(4)含金属护角等<br>(5)详见图纸:DT1.1-04<br>(6)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求        | m2 | 29.1 | 171.0  | 6002.29 |  |  |
| 81 | 011406001015 | 抹灰面油漆 | (1)面层:白色乳胶漆 (PT-01)<br>(2)基层:9MM厚硅酸钙板、12mm厚玻镁板<br>(3)龙骨:采用75系列上人龙骨,吊杆中距900~1000,主龙骨中距600,次龙骨中距400,当天花吊顶到结构板位超过1500MM高或风管超过1000MM宽时,需增加钢结构转换层<br>(4)含金属护角等<br>(5)详见图纸:DT1.1-04<br>(6)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求 | m2 | 8.19 | 180.59 | 1479.03 |  |  |
| 82 | 011304001007 | 灯带(槽) | (1)部位:灯槽<br>(2)面层:白色乳胶漆 (PT-01)<br>(3)基层:9MM厚硅酸钙板,12MM厚玻镁板<br>(4)详见图纸:DT1.1-04<br>(5)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求  | m  | 23.4 | 95.65  | 2336.31 |  |  |
| 88 | 011502001019 | 金属装饰线 | (1)成品L型10*10mm收口条<br>(2)颜色同天花一致<br>(3)详见图纸:DT1.1、DT1.2、DT1.2a<br>(4)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求   | m  | 41.8 | 9.22   | 285.4   |  |  |
|    |              | 墙面    |   |    |      |        | 84446.9 |  |  |

|    |              |       |  |                |       |         |          |  |  |
|----|--------------|-------|--|----------------|-------|---------|----------|--|--|
| 84 | 011204001009 | 石材墙面  | (1)石材饰面 (ST-02)<br>(2)石材厚度:20mm厚<br>(5)材质:古德灰(亮光面), 样式以样板实物为准<br>(4)铺贴方式:干挂石材, 含干挂大理石钢骨架等<br>(5)含对石材耐保护剂、无缝处理、晶面护理等处理方式<br>(6)详见图纸:DT2.6-1<br>(7)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求   | m <sup>2</sup> | 86.35 | 887.81  | 76862.39 |  |  |
| 85 | 011207001116 | 墙面装饰板 | (1)木纹蜂窝铝板 (MT-07)<br>(2)厚度:15mm厚<br>(3)材质:样式以样板实物为准<br>(4)龙骨:30*40*3镀锌方通、L30*30*3镀锌角钢等<br>(5)详见图纸:DT2.6-4<br>(6)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求  | m <sup>2</sup> | 11.05 | 532.77  | 5887.11  |  |  |
| 86 | 011105006006 | 金属踢脚线 | (1)成品不锈钢踢脚线 (MT-01)<br>(2)厚度:2mm厚<br>(3)颜色、发纹:不锈钢镀青铜色, 样式以样板实物为准<br>(4)基层:双层12mm厚阻燃夹板<br>(5)详见图纸:DT2.6-1<br>(6)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求   | m              | 34.77 | 54.57   | 1897.4   |  |  |
|    |              | 门窗工程  |  |                |       |         | 12479.79 |  |  |
| 87 | 011207001087 | 墙面装饰板 | (1)部位:消防栓、管井门等<br>(2)面层:石材饰面 (ST-02), 厚度20mm厚, 样式以样板实物为准<br>(3)基层:12mm厚阻燃夹板<br>(4)龙骨:50*50*4镀锌方通、4#镀锌角钢、50*50*4镀锌角钢等<br>(5)含按弹式门吸等<br>(6)含对石材耐保护剂、无缝处理、晶面护理等处理方式<br>(7)详见图纸:DT4.1-03<br>(8)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求 | m <sup>2</sup> | 1.83  | 1073.75 | 1954.23  |  |  |

|    |              |          |  |    |      |        |           |  |  |
|----|--------------|----------|--|----|------|--------|-----------|--|--|
| 88 | 010808004066 | 金属门窗套    | (1)门编号:PM-01<br>(2)面层:发纹不锈钢镀青铜色(抗指纹处理)(MT-06),样式以样板实物为准<br>(3)厚度:2mm厚<br>(4)基层:12mm厚级阻燃夹板<br>(5)龙骨:25*25*3镀锌角钢等<br>(6)详见图纸:DS04-01、DS06-01<br>(7)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求 | m2 | 3.28 | 467.63 | 1535.83   |  |  |
| 89 | 010808004067 | 金属门窗套    | (1)门编号:PM-02<br>(2)面层:发纹不锈钢镀青铜色(抗指纹处理)(MT-06),样式以样板实物为准<br>(3)厚度:2mm厚<br>(4)基层:12mm厚级阻燃夹板<br>(5)龙骨:25*25*3镀锌角钢等<br>(6)详见图纸:DS04-02、DS06-01<br>(7)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求 | m2 | 8.19 | 509.67 | 4174.3    |  |  |
| 90 | 010808004076 | 金属门窗套    | (1)电梯门套:不锈钢饰面(MT-06)<br>(2)厚度:2mm厚<br>(3)基层:12mm厚级阻燃夹板<br>(4)颜色:发纹不锈钢镀青铜色(抗指纹处理)(MT-06),样式以样板实物为准<br>(5)龙骨:30*30*3镀锌角钢<br>(6)详见图纸:DT3.7-2<br>(7)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求  | m2 | 8.32 | 531.19 | 4410.0    |  |  |
| 91 | 011207001138 | 墙面装饰板    | (1)部位:电梯按钮<br>(2)面层:不锈钢饰面(MT-06),厚度2mm厚,样式以样板实物为准<br>(3)基层:12mm厚阻燃夹板<br>(4)详见图纸:DT3.6-3<br>(5)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求  | m2 | 0.61 | 491.39 | 399.03    |  |  |
|    |              | T3A#地下二层 |  |    |      |        | 201629.48 |  |  |
|    |              | 合用前室     |  |    |      |        | 128635.2  |  |  |
|    |              | 地面       |  |    |      |        | 38133.74  |  |  |

|    |              |       |   |    |       |        |          |  |  |
|----|--------------|-------|---|----|-------|--------|----------|--|--|
| 93 | 011102001010 | 石材楼地面 | (1)石材饰面 (ST-01)<br>(2)石材厚度:20mm厚<br>(3)材质:深色爱玛仕灰(亮光面), 样式以样板实物为准<br>(4)10厚益胶泥粘贴层<br>(5)找平层:30MM厚水泥砂浆找平层<br>(6)含对石材刷保护剂、无缝处理、晶面护理等处理方式<br>(7)详见图纸:DT3.1-1<br>(8)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求                                | m2 | 40.15 | 615.37 | 24707.11 |  |  |
| 93 | 011502001023 | 金属装饰线 | (1)面层:3MM厚L型原色不锈钢条收口条 (MT-05)<br>(2)部位:电梯厅与其他部位交界处<br>(3)详见图纸:DT3.1-1、DT3.1-2<br>(4)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求   | m  | 2.07  | 24.96  | 51.67    |  |  |
| 94 | 010512008001 | 盖板    | (1)部位:集水坑盖板<br>(2)石材饰面 (ST-01)<br>(3)石材厚度:20mm厚<br>(4)材质:深色爱玛仕灰(亮光面), 样式以样板实物为准<br>(5)10厚益胶泥粘贴层<br>(6)不锈钢饰面 (MT-01), 2mm厚, 发纹不锈钢镀青铜色, 样式以样板实物为准<br>(7)龙骨:50*60*5镀锌方通<br>(8)详见图纸:DT3.2-2<br>(9)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求 | m2 | 3.45  | 978.35 | 3374.96  |  |  |
|    |              | 天棚    |   |    |       |        | 9373.71  |  |  |
| 95 | 011406001015 | 抹灰面油漆 | (1)面层:白色乳胶漆 (F1-01)<br>(2)基层:双层9MM厚硅酸钙板<br>(3)龙骨:采用75系列上人龙骨, 吊杆中距900*1000, 主龙骨中距600, 次龙骨中距400, 当天花吊顶到结构板位超过1500MM高或风管超过1000MM宽时, 需增加钢结构转换层<br>(4)含金属护角等<br>(5)详见图纸:DT1.1-02<br>(6)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求             | m2 | 34.55 | 171.9  | 5939.15  |  |  |



|     |              |       |  |    |       |        |          |  |  |
|-----|--------------|-------|--|----|-------|--------|----------|--|--|
| 96  | 011406001017 | 抹灰面油漆 | (1) 面层:白色乳胶漆 (PT-01)<br>(2) 基层:9MM厚硅酸钙板, 12MM厚玻镁板<br>(3) 龙骨:采用75系列上人龙骨、吊杆中距900*1000, 主龙骨中距600, 次龙骨中距400, 当天花吊顶到结构板位超过1600MM高或风管超过1000MM宽时, 需增加钢结构转换层<br>(4) 含金属护角等<br>(5) 详见图纸:DT1.1-02<br>(6) 满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求 | m2 | 8.44  | 180.59 | 1524.18  |  |  |
| 97  | 011304001008 | 灯带(槽) | (1) 部位:灯槽<br>(2) 面层:白色乳胶漆 (PT-01)<br>(3) 基层:9MM厚硅酸钙板, 12MM厚玻镁板<br>(4) 详见图纸:DT1.1-02、DT1.1-05、DT1.2-04<br>(5) 满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求   | m  | 18.4  | 50.59  | 930.86   |  |  |
| 98  | 011304001035 | 灯带(槽) | (1) 部位:灯槽<br>(2) 面层:白色乳胶漆 (PT-01)<br>(3) 基层:9MM厚硅酸钙板, 12MM厚玻镁板<br>(4) 详见图纸:DT1.1-04<br>(5) 满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求   | m  | 5.7   | 95.66  | 545.26   |  |  |
| 99  | 011502001038 | 金属装饰线 | (1) 成品L型10*10mm收口条<br>(2) 颜色同天花一致<br>(3) 详见图纸:DT1.1、DT1.2、DT1.2a<br>(4) 满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求  | m  | 47.1  | 9.22   | 434.26   |  |  |
|     |              | 墙面    |  |    |       |        | 91127.75 |  |  |
| 100 | 011204001030 | 石材墙面  | (1) 石材饰面 (ST-02)<br>(2) 石材厚度:20mm厚<br>(3) 材质:古堡灰(亮光面), 样式以样板实物为准<br>(4) 铺贴方式:干挂石材, 含干挂大理石钢骨架等<br>(5) 含对石材刷保护剂、无缝处理、晶面护理等处理方式<br>(6) 详见图纸:DT2.6-1<br>(7) 满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求  | m2 | 81.51 | 887.78 | 72362.95 |  |  |

|     |              |       |   |                |       |        |          |  |  |
|-----|--------------|-------|---|----------------|-------|--------|----------|--|--|
| 101 | 011307001132 | 墙面装饰板 | (1)木纹蜂窝铝板 (MT-07)<br>(2)厚度:15mm厚<br>(3)材质:样式以样板实物为准<br>(4)龙骨:30*40*3镀锌方通, L30*30*3镀锌角钢等<br>(5)详见图纸:DT3.6-4<br>(6)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求  | m <sup>2</sup> | 30.98 | 532.77 | 16505.21 |  |  |
| 102 | 011105006007 | 金属踢脚线 | (1)成品不锈钢踢脚线 (MT-01)<br>(2)厚度:20mm厚<br>(3)颜色:发纹不锈钢镀青铜色, 样式以样板实物为准<br>(4)基层:双层12mm厚阻燃夹板<br>(5)详见图纸:DT2.6-1<br>(6)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求  | m              | 41.43 | 54.54  | 2250.59  |  |  |
|     |              | 通道    |   |                |       |        | 62397.24 |  |  |
|     |              | 地面    |   |                |       |        | 25827.6  |  |  |
| 103 | 011102001011 | 石材楼地面 | (1)石材饰面 (ST-01)<br>(2)石材厚度:20mm厚<br>(3)材质:深色菱玛仕灰 (亮光面), 样式以样板实物为准<br>(4)10厚豆胶泥粉贴层<br>(5)找平层:30MM厚水泥砂浆找平层<br>(6)含对石材刷保护剂, 无缝处理, 晶面护理等处理方式<br>(7)详见图纸:DT3.1-1<br>(8)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求 | m <sup>2</sup> | 41.91 | 615.37 | 25790.16 |  |  |
| 104 | 011503001024 | 金属装饰线 | (1)面层:3MM厚L型原色不锈钢条收口条 (MT-05)<br>(2)部位:电梯厅与其他部位交界处<br>(3)详见图纸:DT3.1-1、DT3.1-2<br>(4)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求   | m              | 1.5   | 24.96  | 37.44    |  |  |
|     |              | 天棚    |   |                |       |        | 8319.77  |  |  |

|     |              |       |  |    |       |        |          |  |  |
|-----|--------------|-------|--|----|-------|--------|----------|--|--|
| 105 | 011406001018 | 抹灰面油漆 | (1) 面层:白色乳胶漆<br>(PT-01)<br>(2) 基层:双层9MM厚硅酸钙板<br>(3) 龙骨:采用75系列上人龙骨,吊杆中距900*1000,主龙骨中距600,次龙骨中距400,当天花吊顶到结构板位超过1800MM高或风管超过1000MM宽时,需增加钢结构转换层<br>(4) 含金属护角等<br>(5) 详见图纸:DT1.2-04<br>(6) 满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求        | m2 | 31.65 | 171.8  | 5437.2   |  |  |
| 106 | 011406001020 | 抹灰面油漆 | (1) 面层:白色乳胶漆<br>(PT-01)<br>(2) 基层:9MM厚硅酸钙板、12mm厚玻镁板<br>(3) 龙骨:采用75系列上人龙骨,吊杆中距900*1000,主龙骨中距600,次龙骨中距400,当天花吊顶到结构板位超过1800MM高或风管超过1000MM宽时,需增加钢结构转换层<br>(4) 含金属护角等<br>(5) 详见图纸:DT1.2-04<br>(6) 满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求 | m2 | 6.8   | 180.59 | 1228.01  |  |  |
| 107 | 011304001009 | 灯槽(槽) | (1) 部位:灯槽<br>(2) 面层:白色乳胶漆<br>(PT-01)<br>(3) 基层:9MM厚硅酸钙板、12MM厚玻镁板<br>(4) 详见图纸:DT1.2-04<br>(5) 满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求   | m  | 24.1  | 64.48  | 1553.97  |  |  |
| 108 | 011502001039 | 金属装饰线 | (1) 成品L型10*10mm收口条<br>(2) 颜色同天花一致<br>(3) 详见图纸:DT1.1, DT1.2、DT1.2a<br>(4) 满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求   | m  | 10.90 | 9.22   | 100.59   |  |  |
|     |              | 墙面    |  |    |       |        | 28249.87 |  |  |

|     |              |       |   |                |       |         |          |  |  |
|-----|--------------|-------|---|----------------|-------|---------|----------|--|--|
| 109 | 011204001010 | 石材墙面  | (1)石材饰面(ST-02)<br>(2)石材厚度:20mm厚<br>(3)材质:古堡灰(亮光面),样式以样板实物为准<br>(4)铺贴方式:干挂石材,含干挂大理石钢骨架等<br>(5)含对石材刷保护剂、无缝处理、晶面护理等处理方式<br>(6)详见图纸:DT2.6-1<br>(7)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求   | m <sup>2</sup> | 31.23 | 887.96  | 37730.68 |  |  |
| 110 | 011106006033 | 金属踢脚线 | (1)成品不锈钢踢脚线(MT-01)<br>(2)厚度:2mm厚<br>(3)颜色:发纹不锈钢镀青铜色,样式以样板实物为准<br>(4)基层:双层12mm厚阻燃夹板<br>(5)详见图纸:DT2.6-1<br>(6)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求   | m              | 9.53  | 54.48   | 519.19   |  |  |
|     |              | 门窗工程  |   |                |       |         | 10897.04 |  |  |
| 111 | 011207001001 | 墙面装饰板 | (1)门编号:FM-01<br>(2)面层:石材饰面(ST-02),厚度20mm厚,样式以样板实物为准<br>(3)基层:12mm厚阻燃夹板<br>(4)龙骨:50*50*4镀锌方通、4#镀锌角钢、50*50*4镀锌角钢等<br>(5)含按弹式门吸等<br>(6)含对石材刷保护剂、无缝处理、晶面护理等处理方式<br>(7)详见图纸:DT4.1-03<br>(8)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求 | m <sup>2</sup> | 1.88  | 1073.75 | 1954.23  |  |  |
| 112 | 010808004068 | 金属门窗套 | (1)门编号:FM-01<br>(2)面层:发纹不锈钢镀青铜色(抗指纹处理)(MT-06),样式以样板实物为准<br>(3)厚度:2mm厚<br>(4)基层:12mm厚级阻燃夹板<br>(5)龙骨:25*25*2镀锌角钢等<br>(6)详见图纸:DS04-01、DS06-01<br>(7)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求                                      | m <sup>2</sup> | 1.74  | 467.46  | 813.38   |  |  |



|     |              |          |  |    |       |        |           |  |  |
|-----|--------------|----------|--|----|-------|--------|-----------|--|--|
| 113 | 010808004089 | 金属门窗套    | (1)门编号:PM-02<br>(2)面层:发纹不锈钢镀青铜色(抗指纹处理)(MT-06),样式以样板实物为准<br>(3)厚度:2mm厚<br>(4)基层:12mm厚级阻燃夹板<br>(5)龙骨:25*25*3镀锌角钢等<br>(6)详见图纸:DS04-02、DS06-01<br>(7)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求             | m2 | 8.63  | 517.58 | 4466.72   |  |  |
| 114 | 010808004077 | 金属门窗套    | (1)电梯门套:不锈钢饰面(MT-06)<br>(2)厚度:2mm厚<br>(3)基层:12mm厚级阻燃夹板<br>(4)颜色:发纹不锈钢镀青铜色(抗指纹处理)(MT-06),样式以样板实物为准<br>(5)龙骨:30*30*3镀锌角钢<br>(6)详见图纸:DT2.7-2<br>(7)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求              | m2 | 5.86  | 531.89 | 3116.89   |  |  |
| 115 | 011207001189 | 墙面装饰板    | (1)部位:电梯按钮<br>(2)面层:不锈钢饰面(MT-06),厚度2mm厚,样式以样板实物为准<br>(3)基层:12mm厚阻燃夹板<br>(4)详见图纸:DT2.8-3<br>(5)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求  | m2 | 0.5   | 491.55 | 245.83    |  |  |
|     |              | T3A#地下一层 |  |    |       |        | 202930.55 |  |  |
|     |              | 合用前室     |  |    |       |        | 118005.34 |  |  |
|     |              | 地面       |  |    |       |        | 32887.31  |  |  |
| 116 | 011102001012 | 石材楼地面    | (1)石材饰面(ST-01)<br>(2)石材厚度:20mm厚<br>(3)材质:深色爱玛仕灰(亮光面),样式以样板实物为准<br>(4)10厚益胶泥粘贴层<br>(5)找平层:30MM厚水泥砂浆找平层<br>(6)含对石材刷保护剂、无碱处理、晶面护理等处理方式<br>(7)详见图纸:DT3.1-1<br>(8)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求 | m2 | 37.15 | 615.37 | 22861     |  |  |

|     |              |       |   |                |       |        |         |  |  |
|-----|--------------|-------|---|----------------|-------|--------|---------|--|--|
| 117 | 011502001035 | 金属装饰线 | (1)面层:3MM厚L型原色不锈钢条收口条 (MT-05)<br>(2)部位:电梯厅与其他部位交界处<br>(3)详见图纸:DT3.1-1、DT3.1-2<br>(4)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求   | m              | 1.05  | 24.96  | 36.21   |  |  |
|     |              | 天棚    |   |                |       |        | 8288.57 |  |  |
| 118 | 011406001021 | 抹灰面油漆 | (1)面层:白色乳胶漆 (PT-01)<br>(2)基层:双层9MM厚硅酸钙板<br>(3)龙骨:采用75系列上人龙骨,吊杆中距900~1000,主龙骨中距600,次龙骨中距400,当天花吊顶到结构板位超过1500MM高或风管超过1000MM宽时,需增加钢结构转换层<br>(4)含金属护角等<br>(5)详见图纸:DT1.1-02<br>(6)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求        | m <sup>2</sup> | 28.68 | 171.9  | 4930.09 |  |  |
| 119 | 011406001048 | 抹灰面油漆 | (1)面层:白色乳胶漆 (PT-01)<br>(2)基层:9MM厚硅酸钙板、12mm厚玻镁板<br>(3)龙骨:采用75系列上人龙骨,吊杆中距900~1000,主龙骨中距600,次龙骨中距400,当天花吊顶到结构板位超过1500MM高或风管超过1000MM宽时,需增加钢结构转换层<br>(4)含金属护角等<br>(5)详见图纸:DT1.1-02<br>(6)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求 | m <sup>2</sup> | 8.44  | 180.59 | 1524.18 |  |  |
| 120 | 011304001010 | 灯带(槽) | (1)部位:灯槽<br>(2)面层:白色乳胶漆 (PT-01)<br>(3)基层:9MM厚硅酸钙板,12MM厚玻镁板<br>(4)详见图纸:DT1.1-02、DT1.1-05、DT1.2-04<br>(5)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求  | m              | 18.4  | 50.59  | 930.86  |  |  |

|     |              |       |   |    |       |        |          |  |  |
|-----|--------------|-------|---|----|-------|--------|----------|--|--|
| 121 | 011204001011 | 灯带(槽) | (1)部位:灯槽<br>(2)面层:白色乳胶漆(P1-01)<br>(3)基层:9MM厚硅酸钙板,12MM厚玻纤板<br>(4)详见图纸:DT1.1-04<br>(5)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求   | m  | 5.7   | 85.65  | 545.28   |  |  |
| 122 | 011502001037 | 金属装饰线 | (1)成品L型10*10mm收口条<br>(2)颜色同天花一致<br>(3)详见图纸:DT1.1、DT1.2、DT1.2a<br>(4)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求   | m  | 39.9  | 9.22   | 367.88   |  |  |
|     |              | 墙面    |   |    |       |        | 86819.86 |  |  |
| 123 | 011204001011 | 石材墙面  | (1)石材饰面(DT-02)<br>(2)石材厚度:20mm厚<br>(3)材质:古堡灰(亮光面),样式以样板实物为准<br>(4)铺贴方式:干挂石材,含干挂大理石钢骨架等<br>(5)含对石材刷保护剂、无酸处理、晶面护理等处理方式<br>(6)详见图纸:DT2.6-1<br>(7)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求 | m2 | 80.64 | 887.76 | 71586.16 |  |  |
| 124 | 011207001117 | 墙面装饰板 | (1)木纹蜂窝铝板(MT-07)<br>(2)厚度:15mm厚<br>(3)材质:样式以样板实物为准<br>(4)龙骨:30*40*3镀锌方通、L30*30*3镀锌角钢等<br>(5)详见图纸:DT2.6-4<br>(6)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求                                | m2 | 25.06 | 532.77 | 13351.32 |  |  |
| 125 | 011105006008 | 金属踢脚线 | (1)成品不锈钢踢脚线(MT-01)<br>(2)厚度:2mm厚<br>(3)颜色:发纹不锈钢镀青铜色,样式以样板实物为准<br>(4)基层:双层12mm厚阻燃夹板<br>(5)详见图纸:DT2.6-1<br>(6)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求                                   | m  | 34.46 | 54.57  | 1880.48  |  |  |
|     |              | 通道    |   |    |       |        | 74045.57 |  |  |
|     |              | 地面    |   |    |       |        | 25852.21 |  |  |

|     |              |       |  |                |       |        |          |  |  |
|-----|--------------|-------|--|----------------|-------|--------|----------|--|--|
| 126 | 011102001013 | 石材楼地面 | (1)石材饰面 (ST-01)<br>(2)石材厚度:20mm厚<br>(3)材质:深色爱玛仕灰(亮光面), 样式以样板实物为准<br>(4)10厚益胶泥粘贴层<br>(5)找平层:30MM厚水泥砂浆找平层<br>(6)含对石材耐保护剂、无缝处理、晶面护理等处理方式<br>(7)详见图纸:DT3.1-1<br>(8)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求                           | m <sup>2</sup> | 41.95 | 615.37 | 25814.77 |  |  |
| 127 | 011502001026 | 金属装饰线 | (1)面层:3MM厚L型原色不锈钢条收口条 (MT-05)<br>(3)部位:电梯厅与其他部位交界处<br>(3)详见图纸:DT3.1-1、DT3.1-2<br>(4)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求  | m              | 1.5   | 24.06  | 37.44    |  |  |
|     |              | 天棚    |  |                |       |        | 8421.18  |  |  |
| 128 | 011406001032 | 抹灰面油漆 | (1)面层:白色乳胶漆 (PT-01)<br>(2)基层:双层9MM厚硅酸钙板<br>(3)龙骨:采用75系列上人龙骨, 吊杆中距900*1000, 主龙骨中距600, 次龙骨中距400, 当天花吊顶到结构板位超过1500MM高或风管超过1000MM宽时, 需增加钢结构转换层<br>(4)含金属护角等<br>(5)详见图纸:DT1.1-01<br>(6)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求        | m <sup>2</sup> | 31.99 | 171.9  | 5499.08  |  |  |
| 129 | 011406001049 | 抹灰面油漆 | (1)面层:白色乳胶漆 (PT-01)<br>(2)基层:9MM厚硅酸钙板、12mm厚玻璃板<br>(3)龙骨:采用75系列上人龙骨, 吊杆中距900*1000, 主龙骨中距600, 次龙骨中距400, 当天花吊顶到结构板位超过1500MM高或风管超过1000MM宽时, 需增加钢结构转换层<br>(4)含金属护角等<br>(5)详见图纸:DT1.1-01<br>(6)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求 | m <sup>2</sup> | 6.97  | 180.89 | 12571.71 |  |  |



|     |              |       |  |    |       |        |          |  |  |
|-----|--------------|-------|--|----|-------|--------|----------|--|--|
| 130 | 011304001012 | 灯带(槽) | (1)部位:灯槽<br>(2)面层:白色乳胶漆<br>(PT-01)<br>(3)基层:9MM厚硅酸钙板,12MM厚玻璃板<br>(4)详见图纸:DT1.1-01<br>(5)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求  | m  | 24.5  | 64.13  | 1571.19  |  |  |
| 131 | 011502001041 | 金属装饰线 | (1)成品L型10*10mm收口条<br>(2)颜色同天花一致<br>(3)详见图纸:DT1.1、DT1.2、DT1.2a<br>(4)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求  | m  | 10    | 9.32   | 92.3     |  |  |
|     |              | 墙面    |  |    |       |        | 39772.18 |  |  |
| 132 | 011304001013 | 石材墙面  | (1)石材饰面 (ST-02)<br>(2)石材厚度:20mm厚<br>(3)材质:古堡灰(亮光面),样式以样板实物为准<br>(4)铺贴方式:干挂石材,含干挂大理石钢骨架等<br>(5)含对石材刷保护剂、无碱处理、晶面护理等处理方式<br>(6)详见图纸:DT2.6-1<br>(7)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求 | m2 | 44.26 | 887.86 | 39296.68 |  |  |
| 133 | 011105000009 | 金属踢脚线 | (1)成品不锈钢踢脚线 (MT-01)<br>(2)厚度:2mm厚<br>(3)颜色:发纹不锈钢镀青铜色,样式以样板实物为准<br>(4)基层:双层12mm厚阻燃夹板<br>(5)详见图纸:DT2.6-1<br>(6)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求                                   | m  | 8.72  | 54.53  | 475.5    |  |  |
|     |              | 门窗工程  |  |    |       |        | 10860.64 |  |  |

|     |              |       |   |    |      |         |         |  |  |
|-----|--------------|-------|---|----|------|---------|---------|--|--|
| 134 | 011207001134 | 墙面装饰板 | 门等<br>(2) 面层:石材饰面 (ST-02), 厚度20mm厚, 样式以样板实物为准<br>(3) 基层:12mm厚阻燃夹板<br>(4) 龙骨:50*50*4镀锌方通、4#镀锌角钢、50*50*4镀锌角钢等<br>(5) 含按弹式门吸等<br>(6) 含对石材刷保护剂、无缝处理、晶面护理等处理方式<br>(7) 详见图纸:DT4.1-03<br>(8) 满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求 | m2 | 1.82 | 1073.75 | 1954.33 |  |  |
| 135 | 010808004070 | 金属门窗套 | (1) 门编号:FM-01<br>(2) 面层:发纹不锈钢镀青铜色 (抗指纹处理) (MT-06), 样式以样板实物为准<br>(3) 厚度:2mm厚<br>(4) 基层:12mm厚级阻燃夹板<br>(5) 龙骨:25*25*2镀锌角钢等<br>(6) 详见图纸:DS04-01、DS06-01<br>(7) 满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求                            | m2 | 1.74 | 467.46  | 813.98  |  |  |
| 136 | 010808004071 | 金属门窗套 | (1) 门编号:FM-02<br>(2) 面层:发纹不锈钢镀青铜色 (抗指纹处理) (MT-06), 样式以样板实物为准<br>(3) 厚度:2mm厚<br>(4) 基层:12mm厚级阻燃夹板<br>(5) 龙骨:25*25*3镀锌角钢等<br>(6) 详见图纸:DS04-02、DS06-01<br>(7) 满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求                            | m2 | 8.27 | 524.9   | 4340.92 |  |  |
| 137 | 010808004078 | 金属门窗套 | (1) 电梯门套:不锈钢饰面 (MT-06)<br>(2) 厚度:2mm厚<br>(3) 基层:12mm厚级阻燃夹板<br>(4) 颜色:发纹不锈钢镀青铜色 (抗指纹处理) (MT-06), 样式以样板实物为准<br>(5) 龙骨:30*30*3镀锌角钢<br>(6) 详见图纸:DT2.7-2<br>(7) 满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求                            | m2 | 6.66 | 527.82  | 3515.28 |  |  |

|     |              |          |   |    |       |        |           |  |  |
|-----|--------------|----------|---|----|-------|--------|-----------|--|--|
| 138 | 011207001140 | 墙面装饰板    | (1)部位:电梯按钮<br>(2)面层:不锈钢饰面(MT-06),厚度2mm厚,样式以样板实物为准<br>(3)基层:12mm厚阻燃夹板<br>(4)详见图纸:DT2.6-3<br>(5)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求   | m2 | 0.5   | 491.65 | 245.83    |  |  |
|     |              | T3B#地下二层 |   |    |       |        | 188513.18 |  |  |
|     |              | 合用前室     |   |    |       |        | 107865.53 |  |  |
|     |              | 地面       |   |    |       |        | 24430.54  |  |  |
| 139 | 011102001014 | 石材楼地面    | (1)石材饰面(ST-01)<br>(2)石材厚度:20mm厚<br>(3)材质:深色爱玛仕灰(亮光面),样式以样板实物为准<br>(4)10厚益胶泥粘贴层<br>(5)找平层:20MM厚水泥砂浆找平层<br>(6)含对石材刷保护层、无碱处理、晶面护理等处理方式<br>(7)详见图纸:DT3.1-1<br>(8)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求                            | m2 | 34.12 | 615.37 | 20996.42  |  |  |
| 140 | 011502001037 | 金属装饰线    | (1)面层:3MM厚L型原色不锈钢条收口条(MT-05)<br>(2)部位:电梯厅与其他部位交界处<br>(3)详见图纸:DT3.1-1、DT3.1-2<br>(4)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求  | m  | 2.37  | 24.96  | 59.16     |  |  |
| 141 | 010513008002 | 盖板       | (1)部位:集水坑盖板<br>(2)石材饰面(ST-01)<br>(3)石材厚度:20mm厚<br>(4)材质:深色爱玛仕灰(亮光面),样式以样板实物为准<br>(5)10厚益胶泥粘贴层<br>(6)不锈钢饰面(MT-01),2mm厚,发纹不锈钢镀青铜色,样式以样板实物为准<br>(7)龙骨:50*50*5镀锌方通<br>(8)详见图纸:DT3.2-2<br>(9)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求 | m2 | 3.45  | 978.25 | 3374.90   |  |  |
|     |              | 天棚       |   |    |       |        | 7949.41   |  |  |

|     |              |       |  |                |       |        |          |  |  |
|-----|--------------|-------|--|----------------|-------|--------|----------|--|--|
| 143 | 011406001033 | 抹灰面油漆 | (1) 面层:白色乳胶漆<br>(PT-01)<br>(2) 基层:双层9MM厚硅酸钙板<br>(3) 龙骨:采用75系列上人龙骨,吊杆中距900*1000,主龙骨中距600,次龙骨中距400,当天花吊顶到结构板位超过1800MM高或风管超过1000MM宽时,需增加钢结构转换层<br>(4) 含金属护角等<br>(5) 详见图纸:DT1.1-02<br>(6) 满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求        | m <sup>2</sup> | 30.32 | 171.9  | 5212.01  |  |  |
| 143 | 011406001050 | 抹灰面油漆 | (1) 面层:白色乳胶漆<br>(PT-01)<br>(2) 基层:9MM厚硅酸钙板、12mm厚玻镁板<br>(3) 龙骨:采用75系列上人龙骨,吊杆中距900*1000,主龙骨中距600,次龙骨中距400,当天花吊顶到结构板位超过1800MM高或风管超过1000MM宽时,需增加钢结构转换层<br>(4) 含金属护角等<br>(5) 详见图纸:DT1.1-02<br>(6) 满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求 | m <sup>2</sup> | 7.05  | 180.59 | 1273.16  |  |  |
| 144 | 011504001013 | 灯带(槽) | (1) 部位:灯槽<br>(2) 面层:白色乳胶漆<br>(PT-01)<br>(3) 基层:9MM厚硅酸钙板,12MM厚玻镁板<br>(4) 详见图纸:DT1.1-02、DT1.1-05、DT1.2-04<br>(5) 满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求   | m              | 18.4  | 50.59  | 930.86   |  |  |
| 144 | 011504001014 | 灯带(槽) | (1) 部位:灯槽<br>(2) 面层:白色乳胶漆<br>(PT-01)<br>(3) 基层:9MM厚硅酸钙板,12MM厚玻镁板<br>(4) 详见图纸:DT1.1-04<br>(5) 满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求   | m              | 1.75  | 95.63  | 167.35   |  |  |
| 146 | 011503001043 | 金属装饰线 | (1) 成品L型10*10mm收口条<br>(2) 颜色同天花一致<br>(3) 详见图纸:DT1.1、DT1.3、DT1.3a<br>(4) 满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求  | m              | 39.7  | 9.23   | 366.03   |  |  |
|     |              | 墙面    |  |                |       |        | 75485.58 |  |  |



|     |              |       |  |                |       |        |          |  |  |
|-----|--------------|-------|--|----------------|-------|--------|----------|--|--|
| 147 | 011204001013 | 石材墙面  | (1)石材饰面 (ST-02)<br>(2)石材厚度:20mm厚<br>(3)材质:古堡灰(亮光面), 样式以样板实物为准<br>(4)铺贴方式:干挂石材, 含干挂大理石钢骨架等<br>(5)含对石材刷保护剂、无缝处理、晶面护理等处理方式<br>(6)详见图纸:DT2.6-1<br>(7)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求               | m <sup>2</sup> | 84.47 | 887.73 | 61670.6  |  |  |
| 148 | 011207001137 | 墙面装饰板 | (1)木纹蜂窝铝板 (MT-07)<br>(2)厚度:15mm厚<br>(3)材质:样式以样板实物为准<br>(4)龙骨:30*40*3镀锌方通、L30*30*3镀锌角钢等<br>(5)详见图纸:DT2.6-4<br>(6)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求  | m <sup>2</sup> | 22.45 | 532.77 | 11960.60 |  |  |
| 149 | 011105006038 | 金属踢脚线 | (1)成品不锈钢踢脚线 (MT-01)<br>(2)厚度:2mm厚<br>(3)颜色、发纹:不锈钢镀青铜色, 样式以样板实物为准<br>(4)基层:双层12mm厚阻燃夹板<br>(5)详见图纸:DT2.6-1<br>(6)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求   | m              | 34.00 | 54.40  | 1854.20  |  |  |
|     |              | 通道    |  |                |       |        | 70589.99 |  |  |
|     |              | 地面    |  |                |       |        | 27446.02 |  |  |
| 150 | 011102001015 | 石材楼地面 | (1)石材饰面 (ST-01)<br>(2)石材厚度:20mm厚<br>(3)材质:深色爱玛仕灰(亮光面), 样式以样板实物为准<br>(4)10厚湿胶泥粘贴层<br>(5)找平层:20MM厚水泥砂浆找平层<br>(6)含对石材刷保护剂、无缝处理、晶面护理等处理方式<br>(7)详见图纸:DT3.1-1<br>(8)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求 | m <sup>2</sup> | 44.54 | 615.37 | 27408.58 |  |  |

|     |              |       |  |    |       |       |         |  |  |
|-----|--------------|-------|--|----|-------|-------|---------|--|--|
| 151 | 011502001038 | 金属装饰线 | (1)面层:3MM厚L型原色不锈钢条收口条 (MT-05)<br>(2)部位:电梯厅与其他部位交界处<br>(3)详见图纸:DT3.1-1、DT3.1-2<br>(4)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求  | m  | 1.5   | 24.96 | 37.44   |  |  |
|     |              | 天棚    |  |    |       |       | 17943   |  |  |
| 152 | 011406001035 | 抹灰面油漆 | (1)面层:白色乳胶漆 (PT-01)<br>(2)基层:双层9MM厚硅酸钙板<br>(3)龙骨:采用75系列上人龙骨,吊杆中距900*1000,主龙骨中距600,次龙骨中距400,当天花吊顶到结构板位超过1500MM高或风管超过1000MM宽时,需增加钢结构转换层<br>(4)含金属护角等<br>(5)详见图纸:DT1.1-04<br>(6)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求 | m2 | 41.59 | 171.9 | 7140.39 |  |  |
| 153 | 011304001015 | 灯带(槽) | (1)部位:灯槽<br>(2)面层:白色乳胶漆 (PT-01)<br>(3)基层:9MM厚硅酸钙板,12MM厚玻璃板<br>(4)详见图纸:DT1.1-04<br>(5)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求   | m  | 24.7  | 77.13 | 1906.86 |  |  |
| 154 | 011406001034 | 抹灰面油漆 | (1)面层:白色乳胶漆 (PT-01)<br>(2)基层:双层9MM厚硅酸钙板<br>(3)龙骨:采用75系列上人龙骨,吊杆中距900*1000,主龙骨中距600,次龙骨中距400,当天花吊顶到结构板位超过1500MM高或风管超过1000MM宽时,需增加钢结构转换层<br>(4)含金属护角等<br>(5)详见图纸:DT1.2-04<br>(6)满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求 | m2 | 24.42 | 171.9 | 5918.8  |  |  |

|     |              |       |  |    |       |        |          |  |  |
|-----|--------------|-------|--|----|-------|--------|----------|--|--|
| 155 | 011406001051 | 抹灰面油漆 | (1) 面层:白色乳胶漆 (PT-01)<br>(2) 基层:9MM厚硅酸钙板, 12mm厚玻璃钢板<br>(3) 龙骨:采用75系列上人龙骨, 吊杆中距900~1000, 主龙骨中距600, 次龙骨中距400, 当天花吊顶到结构板位超过1600MM高或风管超过1000MM宽时, 需增加钢结构转换层<br>(4) 含金属护角等<br>(5) 详见图纸:DT1.2-04<br>(6) 满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求 | m2 | 7.15  | 180.59 | 1291.22  |  |  |
| 156 | 011304001016 | 灯槽(槽) | (1) 部位:灯槽<br>(2) 面层:白色乳胶漆 (PT-01)<br>(3) 基层:9MM厚硅酸钙板, 12MM厚玻璃钢板<br>(4) 详见图纸:DT1.2-04<br>(5) 满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求  | m  | 24.7  | 64.48  | 1592.66  |  |  |
| 157 | 011803001042 | 金属装饰线 | (1) 成品L型10*10mm收口条<br>(2) 颜色同天花一致<br>(3) 详见图纸:DT1.1, DT1.2, DT1.2a<br>(4) 满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求  | m  | 9.56  | 9.23   | 88.14    |  |  |
|     |              | 墙面    |  |    |       |        | 25200.97 |  |  |
| 158 | 011204001014 | 石材墙面  | (1) 石材饰面 (ST-02)<br>(2) 石材厚度:20mm厚<br>(3) 材质:古堡灰(亮光面), 样式以样板实物为准<br>(4) 铺贴方式:干挂石材, 含干挂大理石钢骨架等<br>(5) 含对石材刷保护剂、无缝处理, 晶面护理等处理方式<br>(6) 详见图纸:DT2.6-1<br>(7) 满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求   | m2 | 27.88 | 887.79 | 24751.59 |  |  |
| 159 | 011105000040 | 金属踢脚线 | (1) 成品不锈钢踢脚线 (MT-01)<br>(2) 厚度:2mm厚<br>(3) 颜色:发纹不锈钢镀青铜色, 样式以样板实物为准<br>(4) 基层:双层12mm厚阻燃夹板<br>(5) 详见图纸:DT2.6-1<br>(6) 满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求  | m  | 8.25  | 54.47  | 449.38   |  |  |
|     |              | 门窗工程  |  |    |       |        | 10057.66 |  |  |

|     |              |       |   |    |      |         |         |  |  |
|-----|--------------|-------|---|----|------|---------|---------|--|--|
| 160 | 011207001135 | 墙面装饰板 | (1) 门编号:FM-01<br>(2) 面层:石材饰面 (ST-02), 厚度20mm厚, 样式以样板实物为准<br>(3) 基层:12mm厚阻燃夹板<br>(4) 龙骨:50*50*4镀锌方通、4#镀锌角钢、50*50*4镀锌角钢等<br>(5) 含按弹式门吸等<br>(6) 含对石材刷保护剂、无缝处理、晶面护理等处理方式<br>(7) 详见图纸:DT4. 1-03<br>(8) 满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求 | m2 | 1.82 | 1073.75 | 1954.23 |  |  |
| 161 | 010808004072 | 金属门窗套 | (1) 门编号:FM-01<br>(2) 面层:发纹不锈钢镀青铜色 (抗指纹处理) (MT-05), 样式以样板实物为准<br>(3) 厚度:2mm厚<br>(4) 基层:12mm厚级阻燃夹板<br>(5) 龙骨:25*25*2镀锌角钢等<br>(6) 详见图纸:DS04-01、DS06-01<br>(7) 满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求  | m2 | 1.74 | 467.46  | 813.68  |  |  |
| 162 | 010808004073 | 金属门窗套 | (1) 门编号:FM-02<br>(2) 面层:发纹不锈钢镀青铜色 (抗指纹处理) (MT-06), 样式以样板实物为准<br>(3) 厚度:2mm厚<br>(4) 基层:12mm厚级阻燃夹板<br>(5) 龙骨:25*25*3镀锌角钢等<br>(6) 详见图纸:DS04-02、DS06-01<br>(7) 满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求  | m2 | 7.84 | 514.08  | 3927.34 |  |  |
| 163 | 010808004079 | 金属门窗套 | (1) 电梯门套:不锈钢饰面 (MT-06)<br>(2) 厚度:2mm厚<br>(3) 基层:12mm厚级阻燃夹板<br>(4) 颜色:发纹不锈钢镀青铜色 (抗指纹处理) (MT-06), 样式以样板实物为准<br>(5) 龙骨:30*30*3镀锌角钢<br>(6) 详见图纸:DT2. 7-2<br>(7) 满足招标文件、设计图纸及技术相关规范的全部要求                                       | m2 | 5.86 | 531.89  | 3116.89 |  |  |





### 3、竣工验收证明

#### 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称： 颐湾府公共区域装饰装修工程

验收日期： 2021 年 1 月 16 日

建设单位（盖章）： 深国际前海置业（深圳）有限公司



\* GD - E 1 - 9 1 4 \*

## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2

|            |                         |        |   |      |               |
|------------|-------------------------|--------|---|------|---------------|
| 工程名称       | 颐湾府公共区域装饰装修工程           |        |   |      |               |
| 工程地点       | 妈湾片区北侧、水廊道南侧，属19单元的06街坊 | 建筑面积   | 4660m²                                  | 工程造价 | 1810.596016万元 |
| 结构类型       | 框架剪力墙                   | 层数     | 地上：地上5栋、1#、2#43层，3A#30层、3B#31层<br>地下：2层 |      |               |
| 施工许可证号     | 深前海施许字QH-2020-0056号     | 监理许可证号 |   |      |               |
| 开工日期       | 2020年08月18日             | 验收日期   | 2021年1月26日                              |      |               |
| 监督单位       | 深圳市建设工程质量监督站            | 监督编号   | Q44030120160028                         |      |               |
| 建设单位       | 深国际前海置业（深圳）有限公司         |        |   |      |               |
| 勘察单位       | /                       |        |   |      |               |
| 设计单位       | 深装总建设集团股份有限公司           |        |   |      |               |
| 总包单位       | 中国建筑第五工程局有限公司           |        |   |      |               |
| 承建单位（土建）   | 中国建筑第五工程局有限公司           |        |   |      |               |
| 承建单位（设备安装） | 中国建筑第五工程局有限公司           |        |   |      |               |
| 承建单位（装修）   | 深圳市建筑装饰（集团）有限公司         |        |   |      |               |
| 监理单位       | 深圳市大众工程管理有限公司           |        |   |      |               |
| 施工图审查单位    | 深圳市华森建筑工程咨询有限公司         |        |   |      |               |



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*



## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

### (一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

|     |  |
|-----|--|
| 组长  | 李亚楠  |
| 副组长 | 吴海龙、罗斌   |
| 组员  | 罗斌、朱亚飞、万里、王朋、刘洪平、李强、葛栋栋、胡润根、王录印、赵中军、沈建文、王承东、潘祚明、付青文、刘春桃、李敏维、唐华冬、罗昆、李鼎、王公权、姜修军、王东海、黎勇、赵国平、刘扬华 |

#### 2. 专业组

| 专业组      | 组长  | 组员                                  |
|----------|-----|-------------------------------------|
| 建筑工程     | 吴海龙 | 罗斌、朱亚飞、万里、王朋、刘洪平、李强、葛栋栋、胡润根、王录印、朱继业 |
| 建筑设备安装工程 | 黎勇  | 赵中军、沈建文、王承东、潘祚明、                    |
| 工程质控资料   | 刘扬华 | 李敏维、唐华冬、罗昆、李鼎、王东权                   |

### (二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

| 分部(系统、成套设备)工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计   | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计                             | 观感质量验收抽查结果统计  |
|-----------------|---------|--|--|---|
| 地基与基础           | /       | 共 _____ 项, 其中:<br>经审查符合要求 _____ 项<br>经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中:<br>资料核查符合要求 _____ 项<br>实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中:<br>评价为“好”的 _____ 项<br>评价为“一般”的 _____ 项 |
| 主体结构            | /       | 共 _____ 项, 其中:<br>经审查符合要求 _____ 项<br>经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中:<br>资料核查符合要求 _____ 项<br>实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中:<br>评价为“好”的 _____ 项<br>评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑装饰装修          | 符合要求    | 共 4 项, 其中:<br>经审查符合要求 4 项<br>经核定符合要求 4 项             | 共 1 项, 其中:<br>资料核查符合要求 1 项<br>实体抽查符合要求 1 项             | 共 2 项, 其中:<br>评价为“好”的 2 项<br>评价为“一般”的 2 项             |
| 屋面              | /       | 共 _____ 项, 其中:<br>经审查符合要求 _____ 项<br>经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中:<br>资料核查符合要求 _____ 项<br>实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中:<br>评价为“好”的 _____ 项<br>评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑给水、排水及采暖      | /       | 共 _____ 项, 其中:<br>经审查符合要求 _____ 项<br>经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中:<br>资料核查符合要求 _____ 项<br>实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中:<br>评价为“好”的 _____ 项<br>评价为“一般”的 _____ 项 |
| 通风与空调           | /       | 共 _____ 项, 其中:<br>经审查符合要求 _____ 项<br>经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中:<br>资料核查符合要求 _____ 项<br>实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中:<br>评价为“好”的 _____ 项<br>评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑电气            | 符合要求    | 共 2 项, 其中:<br>经审查符合要求 2 项<br>经核定符合要求 2 项             | 共 1 项, 其中:<br>资料核查符合要求 1 项<br>实体抽查符合要求 1 项             | 共 1 项, 其中:<br>评价为“好”的 1 项<br>评价为“一般”的 1 项             |
| 智能建筑            | /       | 共 _____ 项, 其中:<br>经审查符合要求 _____ 项<br>经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中:<br>资料核查符合要求 _____ 项<br>实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中:<br>评价为“好”的 _____ 项<br>评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑节能            | /       | 共 _____ 项, 其中:<br>经审查符合要求 _____ 项<br>经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中:<br>资料核查符合要求 _____ 项<br>实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中:<br>评价为“好”的 _____ 项<br>评价为“一般”的 _____ 项 |
| 电梯              | /       | 共 _____ 项, 其中:<br>经审查符合要求 _____ 项<br>经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中:<br>资料核查符合要求 _____ 项<br>实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中:<br>评价为“好”的 _____ 项<br>评价为“一般”的 _____ 项 |
|                 |         | 共 _____ 项, 其中:<br>经审查符合要求 _____ 项<br>经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中:<br>资料核查符合要求 _____ 项<br>实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中:<br>评价为“好”的 _____ 项<br>评价为“一般”的 _____ 项 |
|                 |         | 共 _____ 项, 其中:<br>经审查符合要求 _____ 项<br>经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中:<br>资料核查符合要求 _____ 项<br>实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中:<br>评价为“好”的 _____ 项<br>评价为“一般”的 _____ 项 |
|                 |         | 共 _____ 项, 其中:<br>经审查符合要求 _____ 项<br>经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中:<br>资料核查符合要求 _____ 项<br>实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中:<br>评价为“好”的 _____ 项<br>评价为“一般”的 _____ 项 |



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 \*



#### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

| 序号 | 姓名  | 工作单位          | 职务   | 职称 | 签名          |
|----|-----|---------------|------|----|-------------|
| 1  | 何研  | 建设综合勘察设计院     | 勘察   | 高级 | 13902915180 |
| 2  | 郭丽  | 深圳市大众环境工程     | 总监   | 中级 | 13631550601 |
| 3  | 王哲  | 深圳国际前海置业      | 项目经理 |    | 1342128608  |
| 4  | 张如  | 深圳国际前海置业      | 项目经理 |    | 15911193963 |
| 5  | 罗书  | 中国建筑第五工程局有限公司 | 项目经理 | 中级 | 1509902611  |
| 6  | 郭伟  | 深圳国际前海        | 项目经理 | 高级 | 1890285831  |
| 7  | 林   | 深圳国际前海        | 项目经理 |    | 1892808004  |
| 8  | 范   | 中建东北设计研究院有限公司 |      | 高级 | 1342742210  |
| 9  | 郭   | 中建东北设计研究院有限公司 | 设计   | 高级 | 1581526615  |
| 10 | 林林  | 中建科技集团有限公司    | 项目经理 | 高级 | 18903059675 |
| 11 | 王   | 深圳国际          | 项目经理 | 中级 | 13710793691 |
| 12 | 高林林 | 深圳国际前海置业      | 项目经理 | 高级 | 13823679673 |
| 13 | 罗文  | 北京嘉瑞地产集团有限公司  | 项目经理 | 中级 | 13502886480 |
| 14 | 李   | 深圳国际前海置业      | 机电   | 中级 | 13128974203 |
| 15 | 刘   | 深圳国际前海置业      | 暖通   | 中级 | 13703758009 |
| 16 | 陈   | 深圳国际前海置业      | 幕墙   |    | 13570824458 |
| 17 | 王   | 深圳国际前海置业      | 机电   | 中级 | 13902487297 |
| 18 | 刘   | 中建五局          | 设计   | 高级 | 18570044984 |
| 19 | 王   | 中建五局          | 土建   | 中级 | 13827484834 |
| 20 | 王   | 大众环境工程        | 机电   | 总监 | 18819280392 |
| 21 | 李   | 东北院           | 电气   |    | 13926546425 |
| 22 | 李   | 东北院           | 暖通   |    | 18938909995 |
| 23 | 王   | 东北院           | 给排水  |    | 15245116820 |
| 24 | 王   | 深圳国际前海置业      | 项目经理 | 高级 | 1892808004  |
| 25 | 王   | 中建五局          | 机电   | 高级 | 18928442202 |
| 26 | 王   | 深圳大众          | 土建   |    | 13935495230 |
| 27 | 王   | 大众            | 机电   | 中级 | 15600104501 |

\* GD-E1-914/5 \*

## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐ ☐ ☐

本项目严格按经审批合格的施工图设计文件及施工组织方案施工。施工资料齐全，材料检验及相关试验检测符合设计及规范要求，同意竣工验收。

建设单位：

监理单位：

施工单位：

设计单位：

勘察单位：

(公章)

(公章)

(公章)

(公章)

(公章)

单位(项目)负责人：

总监理工程师：

单位(项目)负责人：

单位(项目)负责人：

单位(项目)负责人：

年 月 日

年 月 日

年 月 日

年 月 日

年 月 日

\* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 \*





(二) 富蕴县额尔齐斯河流域生态文明建设实践展示基地项目

1、施工合同

中华人民共和国住房和城乡建设部

www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 / 人员数据 / 人员列表

手机查看

葛栋栋

|            |               |      |               |    |   |
|------------|---------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型       | 居民身份证         | 证件号码 | 341622*****1X | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市万德建设集团有限公司 |      |               |    |   |

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

| 序号 | 项目名称                     | 项目属地               | 项目编码             | 项目类别   | 建设单位             |
|----|--------------------------|--------------------|------------------|--------|------------------|
| 1  | 福田保税区289数字半岛外墙翻新         | 广东省-深圳市-福田区        | 4403041708219901 | 其他     | 坐标文化产业园（深圳）有限公司  |
| 2  | 中房新城发展有限公司二次装修项目         | 上海市-上海市-上海市        | 3100001812130093 | 其他     | 中房新城发展有限公司       |
| 3  | 深国际智慧港先期项目(T102-02 65)   | 广东省-深圳市-南山区        | 4403051907030019 | 其他     | 深国际前海置业（深圳）有限公司  |
| 4  | 富蕴县额尔齐斯河流域生态文明建设实践展示基地项目 | 新疆维吾尔自治区-阿勒泰地区-富蕴县 | 6543222104090001 | 房屋建筑工程 | 新疆富蕴县可可托海景区管理委员会 |

中华人民共和国住房和城乡建设部

www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 / 项目数据 / 项目详情

手机查看

富蕴县额尔齐斯河流域生态文明建设实践展示基地项目

新疆维吾尔自治区-阿勒泰地区-富蕴县

|          |                  |              |                    |
|----------|------------------|--------------|--------------------|
| 项目编号     | 6543222104090001 | 省级项目编号       | 654322201911270102 |
| 建设单位     | 新疆富蕴县可可托海景区管理委员会 | 建设单位统一社会信用代码 | 12654322-M         |
| 项目分类     | 房屋建筑工程           | 建设性质         | 其他                 |
| 总面积(平方米) | --               | 总投资(万元)      | 485                |
| 立项级别     | --               | 立项文号         | 富发改基字【2019】379号    |

项目地址：富蕴县

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单位信息

|        |                    |            |       |               |
|--------|--------------------|------------|-------|---------------|
| 企业承担角色 | 企业名称               | 企业统一社会信用代码 | 负责人姓名 | 负责人证件号        |
| 监理企业   | 新疆科宇工程项目管理有限公司     | 32883363-9 | 成峰霞   | 652301*****40 |
| 设计企业   | 国策众合（北京）建筑工程设计有限公司 | 05562797-8 | 张永毅   | 650104*****17 |
| 施工企业   | 深圳市建筑装饰（集团）有限公司    | 19219152-5 | 葛栋栋   | 341622*****1X |

# 采 购 合 同



甲方（即招标人）：新疆富蕴可可托海景区管理委员会

乙方（即中标成交人）：深圳市建筑装饰（集团）有限公司

签 订 时 间：            年    月    日



甲方（即招标人）：新疆富蕴可可托海景区管理委员会

乙方（即中标成交人）：深圳市建筑装饰（集团）有限公司

根据本招标文件及中标成交人投标文件，甲方与乙方双方协商一致，就富蕴县额尔齐斯河流域生态文明建设实践展示基地项目合作，同意按下列条款签订本合同，并共同执行。

一、制订“合同条款”的依据：

制订“合同基本条款”的依据是《中华人民共和国合同法》。

二、工作范围及价格：

1、工作范围：投标预算清单所包含内容

2、本合同价款采用固定总价合同方式确定。

3、合同价款(含税)¥：17756306.23 元（大写）：壹仟柒佰柒拾伍万陆仟叁佰零陆元贰角叁分

合同价格的调整：原则上本合同的价格不再进行调整，但出现下列情况时，可作相应的调整：由于工程变更引发的清单项目调整，双方可参照承包方预算书中相同或同类项目报价进行调整；承包方预算书中不含报价的，由双方协商确定价格。

三、技术资料：

1、合同签订后3日内，甲方提供乙方施工图2套

2、合同签订后3日内，乙方在收到中标通知书与发包人签订合同后的5个工作日内，提交施工组织设计（或施工方案）和施工进度计划一式三份。

工程师确认的时间：收到施工组织设计和施工进度计划5日内，提出审查批准或提出修改意见。

3、承包人提供竣工图的约定：在工程竣工验收后20天内提交完整的竣工图和竣工资料一式贰份。

四、合同文件的优先次序：

构成本合同的文件可视为是能相互说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序来判断：

1、合同书及补充协议

2、中标通知书



(2) 发包方应于合同签订后十日内提供博物馆展示内容的原始素材（包括文字、高清晰度图片、视频资料所需要内容），并委派专家对展示排版画面及时审核校对。

(3) 对于承包方提供的材料样板、展板样式及其他样稿（如瓷砖、板材、龙骨、场景、雕刻等）发包方应在3天内予以确认或提出书面意见，否则工期相应顺延。

(4) 发包方应在工程施工后期配备博物馆专业工作人员（人员应分别具备相应的计算机、电器、电工专业知识）接受承包方设备等相关培训工作。

(5) 如工程施工过程中出现调价超过本合同总价款 1% 价款的增加工程时，则由签约双方按照原定程序另行签署补充协议。

(6) 项目未经正式验收投入使用即视为发包方默认工程验收合格。

(7) 在联合国教科文地质公园网络专家到园区开展中评估时，乙方需配合甲方做好地质公园博物馆迎检技术服务。

6、本合同正本贰份，副本陆份，其中正本发包人、承包人各持一份，副本各执叁份。

甲方：（公章）

法定代表人

或委托代理人（签字）：

联系电话：

传真：

地址：

邮编：

开户银行：

帐号：

税号：

乙方：深圳市建筑装饰（集团）有限公司（公章）

法定代表人：

或委托代理人（签字）：

联系电话：

传真：

地址：深圳市福田区福保街道福田保税区市花  
路 1 号创凌通科技大厦 A 座 11、12、13 楼

邮编：518045

开户银行：

帐号：

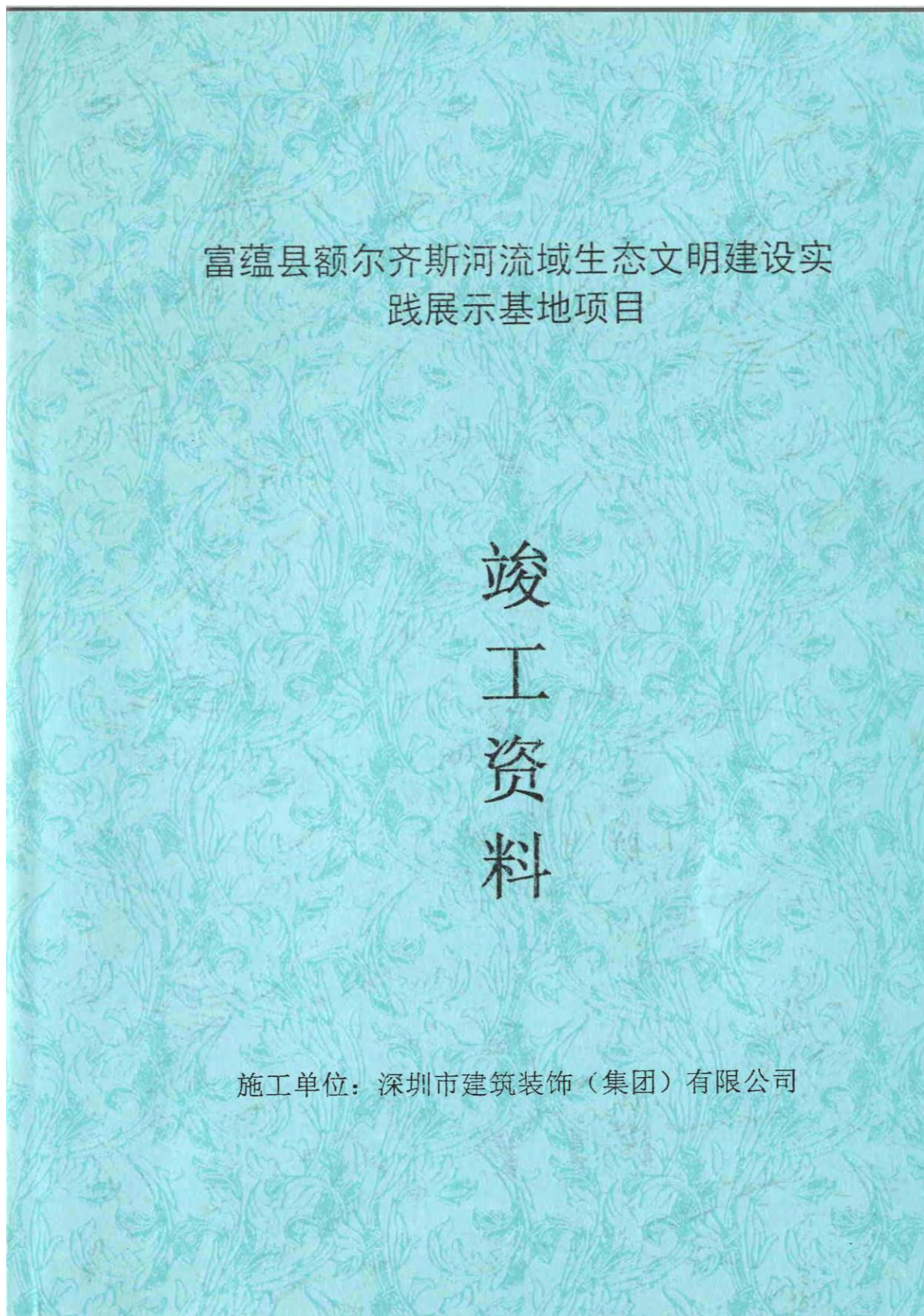
税号：914403001921915256







### 3、竣工验收证明



富蕴县额尔齐斯河流域生态文明建设实  
践展示基地项目

竣  
工  
资  
料

施工单位：深圳市建筑装饰（集团）有限公司



## 工程竣工验收报验单

工程名称：富蕴县额尔齐斯河流域生态文明建设实践展示基地项目

致：新疆科宇工程项目管理有限公司（监理单位）

我方已按合同约定完成了富蕴县额尔齐斯河流域生态文明建设实践展示基地项目的全部施工内容，经自检合格，请予以检查和验收。

附件：单位（子单位）工程质量竣工验收记录



承包单位（章）

项目经理

日期

高松松

2020年10月16日

审查意见：

经预验收，该工程：

1. 符合/不符合国家现行法律、法规要求；
2. 符合/不符合国家现行工程建设标准；
3. 符合/不符合设计文件要求；
4. 符合/不符合施工合同要求。

综上所述，该工程预验收合格/不合格，可以/不可以组织正式验收。

项目监理机构（章）

总监理工程师：

日期



高松松

2020.10.28



### 基础、主体、单位工程验收通知书

|        |   |  |                                     |
|--------|---|--|-------------------------------------|
| 工程名称   | 富蕴县额尔齐斯河流域生态文明建设实践展示基地项目                          | 结构类型   | 砖混                                  |
|        |   | 层数   | 4                                   |
| 工程地点   | 富蕴县可可托海镇  | 面积   | 2771 m <sup>2</sup>                 |
| 验收部位   | 一、二、三、四层展厅；报告厅及公共区域                               | 完成日期   | 2020年10月10日                         |
|        |   | 计划验收日期   | 2020年10月28日                         |
| 工程完成情况 | 已按合同约定全部内容全部完成                                    |  |                                     |
| 资料自查情况 | 资料完整，符合要求。  |  |                                     |
| 质量自评情况 | 合格  |  | 同意验收                                |
|        | 项目负责人: 葛桂林 (盖章)<br>公司技术负责人: 孙 (盖章)<br>2020年10月26日 | 杨学军<br>注册号 65003752<br>总监理工程师: 孙 (盖章)<br>2020年10月28日 |                                     |
| 监理单位意见 | 资料完整，同意验收。<br>负责人: 孙 (盖章)<br>2020年10月18日          | 建设单位意见   | 同意验收。<br>负责人: 孙 (盖章)<br>2020年10月26日 |

备注: 1、附件: 建设、监理、施工、设计单位出具的对工程质量的(自评、评估评估意见)报告;

2、建设(监理)单位提前七天通知质量监督站。

表E0101 施工单位工程竣工报告

新疆维吾尔自治区  
房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣 工 报 告

工程名称: 富蕴县额尔齐斯河流域生态文明建设建设实  
践展示基地项目

施工单位: 深圳市建筑装饰(集团)有限公司 (盖公章)

新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制




表E0101 施工单位工程竣工报告

共 3 页第 2 页

|                              |   |      |      |                 |      |
|------------------------------|---|------|------|-----------------|------|
| 工程名称                         | 富蕴县额尔齐斯河流域生态文明建设实践展示基地项目  |      | 工程地址 | 富蕴县可可托海镇        |      |
| 监理单位                         | 新建科宇工程项目管理有限公司  |      | 建设单位 | 新建富蕴可可托海景区管理委员会 |      |
| 建筑面积                         | 2771 m <sup>2</sup>   | 结构类型 | 砖混   | 基础类型            |      |
| 层数                           | 4 地下 / 层地上 / 层  |      |      | 建筑高度            | 27 m |
| 里程                           | /   |      |      | 长度              | / km |
| 工程概况                         | 本项目位于富蕴县可可托海镇，为原20吨锅炉房改造工程，建筑面积2771m <sup>2</sup> ，共计4层，施工范围为室内布展，施工内容包括基础装修、照明线路灯具安装、多媒体展项软硬件制作安装、场景模型制作安装、展板展柜灯箱设计制作安装， |      |      |                 |      |
| 开工日期                         | 2020-1-3  |      | 竣工日期 | 2020年10月28日     |      |
| 完成工程设计和合同约定内容情况              | 完成设计图纸及施工合同约定的所有工程内容  |      |      |                 |      |
| 工程质量是否符合有关部门法律法规和工程建设强制性标准情况 | 工程质量符合法律法规及工程建设强制性标准要求  |      |      |                 |      |
| 工程质量控制资料检查情况                 | 工程质量控制资料齐全、完整、规范  |      |      |                 |      |
| 工程安全 and 功能检验资料检查情况          | 工程安全 and 功能检验资料齐全、完整、符合要求   |      |      |                 |      |
| 观感质量评定                       | 观感质量评价为好  |      |      |                 |      |



|                    |   |                      |   |
|--------------------|---|----------------------|---|
| 工程荣获国家、省（部）、市级奖项情况 | 无   |                      |   |
| 其他需要说明             | 无   |                      |   |
| 企业综合评价结论           | 工程质量符合设计及规范规定要求<br><br>质量检查部门负责人（签字）：孙小涛        |                      |   |
| 分包单位名称及项目负责人（签章）   | /   | 资质等级                 | /   |
|                    | /   | 资质等级                 | /   |
|                    | /   | 资质等级                 | /   |
| 总承单位               | 项目经理  | 同意验收 葛林林 2020年10月26日 | 施工单位名称（盖章）<br> |
|                    | 项目技术负责人   | 同意验收 孙小涛 2020年10月26日 |   |
|                    | 单位技术负责人   | 同意验收 孙小涛 2020年10月26日 |   |
| 项目总监理工程师           | 同意： <input checked="" type="checkbox"/> 不同意，原因： |                      |   |
| 建设单位项目负责人          | 同意： <input checked="" type="checkbox"/> 不同意，原因： |                      |   |

注：本表可制成A3



# 施工竣工验收报告

建设单位：新疆富蕴可可托海景区管理委员会

设计单位：国策众合（北京）建筑工程设计有限公司

监理单位：新疆科宇工程项目管理有限公司

施工单位：深圳市建筑装饰（集团）有限公司

2020 年 10 月

|   |                                   |      |                    |
|---|-----------------------------------|------|--------------------|
| 工程名称  | 富蕴县额尔齐斯河流域生态文明建设实践展示基地项目          | 工程地址 | 富蕴县可可托海镇           |
| 面积/层次   | 2771m <sup>2</sup> 四层             | 结构形式 | 砖混结构               |
| 建筑总高度   | 27m                               | 工程造价 | 1775.630623 万元     |
| 开、竣工日期  | 2020 年 01 月 03 日-2020 年 10 月 10 日 | 验收日期 | 2020 年 10 月 28 日   |
| 建设单位  | 新疆富蕴可可托海景区管理委员会                   | 设计单位 | 国策众合（北京）建筑工程设计有限公司 |
| 监理单位  | 新疆科宇工程项目管理有限公司                    | 施工单位 | 深圳市建筑装饰（集团）有限公司    |
| <p>施工情况：本次布展工程包含展墙、展柜、展板、灯箱制作安装；展示内容展板设计制作安装；灯光照明安装，多媒体展项制作安装，沙盘模型等制作安装，公共区域及办公区域的装饰。总工期日历天数为270天（包括受新冠疫情影响延误147日历天），按照约定我施工单位如期完成施工任务。</p> |                                   |      |                    |
| <p>项目部相关责任人员：葛栋栋、朱文龙、孙涛、段洋洋、方健、刘海星、周杰、曹勇、黄海歌、李晓伟。</p> <p>项目经理：葛栋栋</p>   |                                   |      |                    |
| <p>检验批、分项、分部、单位工程施工及验收，质量评定情况：<br/>符合设计要求，经自检合格。</p>  |                                   |      |                    |
| <p>质量控制资料核查及安全性和功能性检测情况：<br/>符合设计要求，经自检合格</p>   |                                   |      |                    |
| <p>执行强制性标准，落实质量责任制的情况：<br/>符合设计要求。</p>  |                                   |      |                    |

竣工验收中存在的施工遗留问题及情况:

一块55寸拼接屏不能正常使用,报告厅音响有异响  
施工单位立即更换和维修,经处理恢复正常

设计单位签署意见:

符合设计要求、质量合格  
同意验收

设计师:张永毅

设计单位签章:

2020年10月28日

项目经理签署意见:

符合规范要求质量合格  
同意验收

项目经理:



施工单位签章:

2020年10月28日

项目总监理工程师签署意见:

同意验收、质量合格

总监理工程师:



监理单位签章:

2020年10月28日

建设单位负责人签署意见:

同意验收

建设单位负责人:

建设单位签章:

2020年10月28日

# 投标人技术负责人资历及业绩汇总一览表

**内容：**投标人技术负责人资历及近 5 年（2020 年 5 月 1 日至今）已完成的担任项目负责人或技术负责人的同类项目业绩（不超过 2 项，提供业绩超出 2 项的招标人只认可《投标人技术负责人资历及业绩汇总一览表》的前 2 项，时间以竣工验收报告出具时间为准）。

|         |                                      |   |          |                      |             |             |
|---------|--------------------------------------|---|----------|----------------------|-------------|-------------|
| 技术负责人姓名 |                                      | 沈俊伟   |          |                      |             |             |
| 学历和专业   |                                      | 本科、企业管理   |          |                      |             |             |
| 年龄      |                                      | 53 岁  |          |                      |             |             |
| 注册资格    |                                      | /   |          |                      |             |             |
| 职称      |                                      | 工程师   |          |                      |             |             |
| 序号      | 项目名称                                 | 工程规模与主要特点、难点<br>（包括项目地点、项目类型、装修面积、工程特点和工程难点）                          | 合同额      | 合同甲方                 | 合同签订时间      | 竣工验收报告出具时间  |
| 1       | 龙盛片区长租公寓（2021 年批次）双溪 A 区 1#、13#楼装修工程 | 项目地点：重庆两江<br>项目类型：公寓<br>装修面积：34291 m²<br>工程特点及难点：工期紧，项目工序多，疫情期间施工难度大。 | 3284 万元  | 重庆两江新区公共租赁住房投资管理有限公司 | 2021 年      | 2022. 8. 23 |
| 2       | 万华化学集团全球研发中心及总部基地（一期）工程装修            | 项目地点：山东烟台<br>项目类型：办公<br>装修面积：88999 m²<br>工程特点及难点：项目体量大，质量要求高，分部分项多。   | 13000 万元 | 烟建集团有限公司第十建筑安装分公司    | 2018. 5. 28 | 2020. 5. 10 |

**证明材料：**技术负责人毕业证学位证、执业资格证、职称证、合同（包括：合同封面、项目基本情况规模描述页、甲乙双方盖章页、合同金额页、施工方技术负责人页），竣工



验收报告（包括：竣工验收合格页、竣工验收合格日期页、施工方技术负责人页），6 个月以上社保证明。

**填表要求：**项目名称：填写合同载明的项目名称。

项目特征：按照项目地点、项目类型、装修面积、工程特点和工程难点等分别描述。  
项目类型填写办公、实验室、展馆、学校、住宅等功能大类。

合同金额：填写合同载明的合同额，如签订补充协议可填写多份合同累加总额并须按要求提供所有补充协议。

合同甲方：填写合同载明的甲方单位。

合同签订时间：填写合同载明的签订时间。

竣工验收合格时间：填写竣工验收报告载明的竣工验收合格时间，或加盖甲方或监理方公章的完工证明材料上载明的完工时间。

# 广东省职称证书

姓 名：沈俊伟

身份证号：440301197201135611



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003055534

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



# 毕业证书



学生 沈俊伟, 男性, 学号 89105114, 一九七二年一月生, 于一九八九年九月入我校本科主修 企业管理 专业, 副修 专业, 学制四年, 于一九九三年六月修完规定课程, 成绩合格, 准予毕业。

校长 蔡沁麟

证书登记本字第 930A031 号

一九九三年六月廿二日









# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：沈俊伟

社保电话号：1523916

身份证号码：440301197301135611

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |        |         | 生育     |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险   |       |        |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|--------|---------|--------|----|--------|-------|------|--------|-------|--------|
|      |    |        | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数     | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 单位交  | 基数     | 单位交   | 个人交    |
| 2023 | 06 | 217640 | 2800.0   | 420.0   | 224.0  | 1    | 7778   | 482.24  | 155.56 | 1  | 2800   | 14.0  | 2800 | 9.24   | 23.60 | 16.52  |
| 2023 | 07 | 217640 | 2800.0   | 420.0   | 224.0  | 1    | 7778   | 482.24  | 155.56 | 1  | 2800   | 14.0  | 2800 | 9.24   | 23.60 | 16.52  |
| 2023 | 08 | 217640 | 2800.0   | 420.0   | 224.0  | 1    | 7778   | 482.24  | 155.56 | 1  | 2800   | 14.0  | 2800 | 9.24   | 23.60 | 16.52  |
| 2023 | 09 | 217640 | 2800.0   | 420.0   | 224.0  | 1    | 7778   | 482.24  | 155.56 | 1  | 2800   | 14.0  | 2800 | 9.24   | 23.60 | 16.52  |
| 2023 | 10 | 217640 | 2800.0   | 420.0   | 224.0  | 1    | 6123   | 367.38  | 122.46 | 1  | 6123   | 30.62 | 2800 | 9.24   | 23.60 | 16.52  |
| 2023 | 11 | 217640 | 2800.0   | 420.0   | 224.0  | 1    | 6123   | 367.38  | 122.46 | 1  | 6123   | 30.62 | 2800 | 9.24   | 23.60 | 16.52  |
| 2023 | 12 | 217640 | 2800.0   | 420.0   | 224.0  | 1    | 6123   | 367.38  | 122.46 | 1  | 6123   | 30.62 | 2800 | 9.24   | 23.60 | 16.52  |
| 2024 | 01 | 217640 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 9.24   | 2800  | 22.4   |
| 2024 | 02 | 217640 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 9.24   | 2800  | 22.4   |
| 2024 | 03 | 217640 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 18.48  | 2800  | 22.4   |
| 2024 | 04 | 217640 | 3523.0   | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 18.48  | 2800  | 22.4   |
| 2024 | 05 | 217640 | 3523.0   | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 18.48  | 2800  | 22.4   |
| 2024 | 06 | 217640 | 3523.0   | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 18.48  | 2800  | 22.4   |
| 2024 | 07 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 25.2   | 2800  | 22.4   |
| 2024 | 08 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 25.2   | 2800  | 22.4   |
| 2024 | 09 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 25.2   | 2800  | 22.4   |
| 2024 | 10 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 25.2   | 2800  | 22.4   |
| 2024 | 11 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 25.2   | 2800  | 22.4   |
| 2024 | 12 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 25.2   | 2800  | 22.4   |
| 2025 | 01 | 217640 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2   | 2800  | 22.4   |
| 2025 | 02 | 217640 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2   | 2800  | 22.4   |
| 2025 | 03 | 217640 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2   | 2800  | 22.4   |
| 2025 | 04 | 217640 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2   | 2800  | 22.4   |
| 2025 | 05 | 217640 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2   | 2800  | 22.4   |
| 2025 | 06 | 217640 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2   | 2800  | 22.4   |
| 合计   |    |        | 15110.55 | 7571.36 |        |      | 3936.0 | 3351.58 |        |    | 738.44 |       |      | 459.45 | 18.64 | 150.36 |

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eb727620ce84 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
217640  
单位名称  
深圳市万德建设集团有限公司



(一) 龙盛片区长租公寓（2021 年批次）双溪 A 区 1#、13#楼装修工程

1、施工合同

WDZS —2021—1434

## 建设工程施工合同

工程名称：龙盛片区长租公寓（2021 年批次）双溪 A 区 1#、13#楼  
装修工程

工程地点：重庆两江新区鱼复新城

合同编号：LJGZF-CZGY-2021-3

发包单位：重庆两江新区公共租赁住房投资管理有限公司

施工单位：深圳市万德建设集团股份有限公司



## 第一节 合同协议书

发包人（全称）：重庆两江新区公共租赁住房投资管理有限公司

承包人（全称）：深圳市万德建设集团股份有限公司

发包人为实施龙盛片区长租公寓（2021 年批次）双溪 A 区 1#、13#楼装修工程，已接受承包人对该项目施工的投标。发包人和承包人根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经协商一致，达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：龙盛片区长租公寓（2021 年批次）双溪 A 区 1#、13#楼装修工程。

2. 工程地点：重庆两江新区鱼复新城。

3. 工程立项批准文号：渝两江管办发〔2021〕17 号文。

4. 资金来源：财政资金。

5. 工程内容：包括但不限于室内外装饰装修工程的地面、楼道、门窗、墙面、门头、卫生间等装饰装修、电气、电照、给排水、综合布线、基装改造、消防等工程，具体内容详见招标人提供的施工图设计文件和工程量清单。

6. 工程规模：装修工程共包含 2 个楼栋，装修面积为 34291.42 m<sup>2</sup>，共计 648 套房间。

7. 工程承包范围：包括但不限于室内外装饰装修工程的地面、楼道、门窗、墙面、门头、卫生间等装饰装修、电气、电照、给排水、综合布线、基装改造、消防等工程，具体内容详见招标人提供的施工图设计文件和工程量清单。

### 二、合同工期

计划开工日期：2021 年 8 月 30 日，实际开工日期以监理工程师签发的工程开工通知明确的开工日期为准。

计划竣工日期：2022 年 2 月 25 日，实际竣工日期以工程竣工验收合格之日为准。

工期总日历天数：180 日历天（样板间工期 45 日历天）。实际工期的计算方式为：以监

理工程师签发的工程开工通知明确的开工日期起至工程通过发包人组织的竣工验收合格之日止，如因发包人原因无法进行竣工验收的，实际工期计算方式为：以监理工程师签发的工程开工通知明确的开工日期起至工程通过发包人组织的完工验收合格之日止。

### 三、质量标准

工程质量达到国家现行相关施工质量验收规范和本工程设计文件的要求，并一次性验收合格。工程质量未达到此标准时，一切返工费用及经济损失均由承包人承担。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：¥32841848.56 元（大写：人民币叁仟贰佰捌拾肆万壹仟捌佰肆拾捌元伍角陆分整）；其中：

（1）安全文明施工费：¥1100593.57 元（大写：人民币壹佰壹拾万零伍佰玖拾叁元伍角柒分）；  
发包人应于工程开工前向承包人支付安全文明施工费的 50%，即¥ 550296.78 元（大写：人民币 伍拾伍万零贰佰玖拾陆元柒角捌分）。

（2）材料和工程设备暂估价金额：¥ / 元（大写：人民币 / ）；

（3）专业工程暂估价金额：¥ / 元（大写：人民币 / ）；

（4）暂列金额：¥ / 元（大写：人民币 / ）。

2. 合同价格形式： 本合同采用固定单价 。

### 五、项目经理

承包人项目经理： 周勇 。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；



附件 3:

承包人项目管理机构组成表

| 名 称    | 姓 名 | 职 务   | 职 称   | 主要资历、经验及承担过的项目 |
|--------|-----|-------|-------|----------------|
| 一、总部人员 |     |       |       |                |
| 项目主管   | 肖俊光 | 总经理   | 高级工程师 |                |
|        |     |       |       |                |
| 其他人员   |     |       |       |                |
|        |     |       |       |                |
| 二、现场人员 |     |       |       |                |
| 项目经理   | 周勇  | 项目经理  | 高级工程师 |                |
| 项目副经理  |     |       |       |                |
| 技术负责人  | 沈俊伟 | 技术负责人 | 高级工程师 |                |
| 质量管理   | 李伟杰 | 质量管理  | /     |                |
| 质量管理   | 陈佳文 | 质量管理  | /     |                |
| 质量管理   | 何伟柯 | 质量管理  | /     |                |
| 施工管理   | 熊文超 | 施工管理  |       |                |
| 施工管理   | 张 扬 | 施工管理  |       |                |
| 安全管理   | 吴泽拥 | 安全管理  |       |                |
| 安全管理   | 杨 柳 | 安全管理  | /     |                |
| 安全管理   | 吴剑生 | 安全管理  |       |                |
| 材料管理   | 蔡传妹 |       |       |                |
| 资料管理   | 李杨萍 |       |       |                |
| 造价管理   | 吴佳英 |       |       |                |
| 其他人员   |     |       |       |                |
|        |     |       |       |                |
|        |     |       |       |                |
|        |     |       |       |                |
|        |     |       |       |                |

## 十二、合同生效

本合同自双方签字、盖章之日生效。

## 十三、合同份数

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人（签字）：

组织机构代码：10215517557

地 址：重庆市两江新区龙兴镇两江大道  
618 号两江企业总部大厦

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人（签字）：

组织机构代码：

地 址：深圳市福田区福保街道槟榔道 1 号吉虹  
研发大楼 A 栋 5 层

邮政编码：518048

法定代表人：肖俊光

委托代理人：

电 话：0755-23933933

传 真：0755-25915151

电子信箱：1072169812@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳  
福田保税区支行

账 号：44250100006600002009

工程款务必汇入下列指定账号

收款单位：深圳市万德建设集团股份有限公司  
开户银行：中国建设银行股份有限公司  
深圳福田保税区支行  
账 号：44250100006600002009

## 2、项目清单

### 投 标 总 价

招 标 人：重庆两江新区公共租赁住房投资管理有限公司

工 程 名 称：龙盛片区长租公寓(2021年批次)双溪A区1#、13#楼装修工程

投标总价(小写)：32841848.56

(大写)：叁仟贰佰捌拾肆万壹仟捌佰肆拾捌元伍角陆分

投 标 人：深圳市万德建设集团有限公司

(单位盖章)

法定代表人  
或其授权人：肖俊光

(签字或盖章)

编 制 人：王芳

(造价人员签字盖专用章)

时 间：2021-7-22

### 单项工程投标报价汇总表

工程名称: 龙盛片区长租公寓(2021年批次)双溪A区1#、13#楼装修工程

第1页 共1页

[illegible]













分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 装饰工程

标段:

第4页 共27页

[illegible]

### 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 装饰工程

标段:

第5页 共27页

[illegible]







分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

**标段:**

第8页 共27页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 装饰工程

标段:

第9页 共27页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称  | 项目特征描述  | 计量单位           | 工程量      | 金额(元) |            |     |
|------|--------------|-------|---|----------------|----------|-------|------------|-----|
|      |              |       |   |                |          | 综合单价  | 合价         | 其中  |
|      |              |       |   |                |          |       |            | 暂估价 |
| 40   | 011304001001 | 回光灯槽  | 1. 9mm厚阻燃基层板<br>2. 9.5mm厚石膏板面层<br>3. 其他未尽事宜详见图纸设计及相关规范图集              | m              | 859.84   | 53.00 | 45571.52   |     |
| 41   | 011304002001 | 成品检修孔 | 1. 成品加强石膏检修孔<br>2. 其他未尽事宜详见图纸设计及相关规范图集                                | 个              | 66       | 86.26 | 5693.16    |     |
| 42   | 011502001001 | 石膏装饰线 | 1. 成品石膏装饰线 50*70 (S07)<br>2. 其他未尽事宜详见图纸设计及相关规范图集                      | m              | 144.74   | 15.40 | 2229.00    |     |
| 43   | 011502001002 | 石膏装饰线 | 1. 成品石膏装饰线 50*100 (S05)<br>2. 其他未尽事宜详见图纸设计及相关规范图集                     | m              | 338.34   | 19.56 | 6617.93    |     |
| 44   | 011406001001 | 抹灰面油漆 | 墙面刷白色无机涂料<br>1. 成品腻子三遍+无机涂料三遍<br>2. 其他未尽事宜详见图纸设计及相关规范图集               | m <sup>2</sup> | 21230.64 | 33.04 | 701460.35  |     |
| 45   | 011406001002 | 抹灰面油漆 | 1. 原顶刷白色无机涂料<br>2. 其他未尽事宜详见图纸设计及相关规范图集                                | m <sup>2</sup> | 5374.83  | 35.92 | 193063.89  |     |
| 46   | 011406001003 | 抹灰面油漆 | 1. 部位：除卫生间外吊顶面，包含吊顶侧板及窗帘盒，回光灯槽内白色无机涂料<br>2. 满批腻子三度 涂料三度<br>3. 其他未尽事宜详 | m <sup>2</sup> | 7103.43  | 33.77 | 239882.83  |     |
| 47   | 011406001004 | 抹灰面油漆 | 1. 部位：卫生间、厨房、洗衣房吊顶面白色防水无机涂料<br>2. 满批腻子三度 涂料三度<br>3. 其他未尽事宜详           | m <sup>2</sup> | 2394.06  | 35.54 | 85084.89   |     |
|      |              |       |   |                |          |       |            |     |
|      |              |       |   |                |          |       |            |     |
|      |              |       |   |                |          |       |            |     |
| 本页小计 |              |       |   |                |          |       | 1279603.57 |     |



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 装饰工程

标段:

第11页 共27页

[illegible]





工程名称: 装饰工程 标段: 第13页 共27页

**标段:**

第13页 共27页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 装饰工程

标段:

第14页 共27页

[illegible]







工程名称: 装饰工程 标段: 第17页 共27页

标段:

第17页 共27页

[illegible]



工程名称: 装饰工程 标段: 第19页 共27页

标段:

第19页 共27页

本页小计



工程名称：装饰工程 标段： 第20页 共27页

标段:

第20页 共27页

本页小计



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 装饰工程

**标段:**

第22页 共27页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称  | 项目特征描述   | 计量单位           | 工程量     | 金额(元)  |           |     |
|------|--------------|-------|--|----------------|---------|--------|-----------|-----|
|      |              |       |  |                |         | 综合单价   | 合价        | 其中  |
|      |              |       |  |                |         |        |           | 暂估价 |
| 106  | 011302001005 | 木饰面吊顶 | 家庭套房D、E木饰面吊顶<br>1.吊杆:Φ8丝杆 M8膨胀螺栓固<br>2.龙骨:50主龙:38*12*1mm, 50副龙:50*19*0.5mm<br>3.12mm厚阻燃基层板+12mm厚木饰面<br>4.木饰面天花刷防火涂料<br>5.包含高差部分侧板的面层、基层、龙骨等, 投标单位根据图纸相应节点综合考虑报价<br>6.压条:1型收边条、金属护角条<br>7.其他未尽事宜详见图纸设计及相关 | m <sup>2</sup> | 200.79  | 258.62 | 51928.31  |     |
| 107  | 010810002002 | 窗帘盒   | 200*200窗帘盒<br>1.20*40*2mm厚镀锌方管<br>2.9mm厚阻燃基层板<br>3.12mm厚木饰面<br>3.其他未尽事宜详见图纸设计及相关   | m              | 98.84   | 54.63  | 5399.63   |     |
| 108  | 010810002003 | 窗帘盒   | 200*200窗帘盒<br>1.20*40*2mm厚镀锌方管<br>2.9mm厚阻燃基层板<br>3.9.5mm厚石膏板面层<br>4.其他未尽事宜详见图纸设计及相关  | m              | 1008.03 | 41.37  | 41702.20  |     |
| 109  | 011304001002 | 回光灯槽  | 1.9mm厚阻燃基层板<br>2.9.5mm厚石膏板面层<br>3.其他未尽事宜详见图纸设计及相关  | m              | 2731.26 | 53.00  | 144756.78 |     |
| 110  | 011304002002 | 成品检修孔 | 1.成品加强石膏检修孔<br>2.其他未尽事宜详见图纸设计及相关   | 个              | 222     | 86.26  | 19149.72  |     |
| 111  | 011502004003 | 石膏装饰线 | 1.成品石膏装饰线50*70(S07)<br>2.其他未尽事宜详见图纸设计及相关   | m              | 448.13  | 15.40  | 6901.20   |     |
| 本页小计 |              |       |  |                |         |        | 269837.84 |     |







## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

第25页 共27页

| 序号  | 项目编码         | 项目名称       | 项目特征描述  | 计量单位           | 工程量    | 金额（元）  |            |           |
|-----|--------------|------------|---|----------------|--------|--------|------------|-----------|
|     |              |            |   |                |        | 综合单价   | 合价         | 其中<br>暂估价 |
| 123 | 011501011002 | 厨房矮柜       | 1. 20mm厚木饰面矮柜，H=0.9m<br>2. 包含活动层板、抽屉、成品铰链等五金配件<br>3. 其他未尽事宜详见图纸设计及相关规范要求，具体参                        | m              | 455.1  | 420.00 | 191142.00  |           |
| 124 | 011505010002 | 银镜         | 1. 50*19*0.6mm轻钢竖龙骨通长横向间距300，蝴蝶卡件<br>2. 12mm阻燃板基层<br>3. 5mm厚银镜<br>4. 古铜色不锈钢包边<br>5. 其他未尽事宜详见图纸设计及相关 | m <sup>2</sup> | 133.41 | 427.45 | 57026.10   |           |
| 125 | 011210005001 | 成品隔断       | 部位：公区卫生间<br>1. 成品抗倍特板隔断<br>2. 其他未尽事宜详见图纸设计及相关   | 间              | 4.4    | 917.52 | 4037.09    |           |
| 126 | 011505006002 | 毛巾杆（架）     | 1. 毛巾杆（架）<br>2. 其他未尽事宜详见图纸设计及相关规范要求，具体参   | 套              | 402    | 91.64  | 36839.28   |           |
| 127 | 011505008003 | 卫生间抽纸盒     | 1. 卫生间抽纸盒<br>2. 其他未尽事宜详见图纸设计及相关规范要求，具体参   | 个              | 402    | 22.70  | 9125.40    |           |
| 128 | 011505008004 | 垃圾桶        | 1. 卫生间垃圾桶<br>2. 其他未尽事宜详见图纸设计及相关规范要求，具体参   | 个              | 402    | 30.26  | 12164.52   |           |
| 129 | 050307009002 | 定制门牌       | 1. 定制门牌<br>2. 其他未尽事宜详见图纸设计及相关规范要求，具体参   | 个              | 402    | 35.00  | 14070.00   |           |
|     |              | 分部小计       |   |                |        |        | 10510127.5 |           |
|     |              | 弱电机房，消防控制室 |   |                |        |        |            |           |
|     |              |            |   |                |        |        |            |           |
|     |              |            |   |                |        |        |            |           |
|     |              |            |   |                |        |        |            |           |
|     |              |            |   |                |        |        |            |           |
|     |              |            |   |                |        |        |            |           |
|     |              | 本页小计       |   |                |        |        | 324404.39  |           |



### 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 装饰工程

标段:

第27页 共27页

[illegible]





## 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第2页 共146页

|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|---------------|--|----------|-----|--------|---------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|--------|------|--------|-------|
| 项目编码          | 010402001001   | 项目名称     | 砌块墙 |        |         |           |           |                 | 计量单位            | m3     | 工程量  | 235.19 |       |
| 清单综合单价组成明细    |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
| 定额<br>编号      | 定额项目名称   | 定额<br>单位 | 数量  | 单价     |         |           |           |                 | 合价              |        |      |        |       |
|               |  |          |     | 人工费    | 材料费     | 机械费       | 管理费       | 利润              | 人工费             | 材料费    | 机械费  | 管理费    | 利润    |
| 4-6           | (M5混合砂浆)普通<br>砂浆砌筑加气砼砌块<br>墙 100厚 (用于无水<br>房间、底无砼坎台) | m3       | 1   | 167.84 | 212.88  | 2.41      | 73.21     | 25.54           | 167.84          | 212.88 | 2.41 | 73.21  | 25.54 |
| 综合人工工日        |  | 小计       |     |        |         |           |           |                 | 167.84          | 212.88 | 2.41 | 73.21  | 25.54 |
| 1.1904工日      |  | 未计价材料费   |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
| 清单项目综合单价      |  |          |     |        |         |           |           | 481.88          |                 |        |      |        |       |
| 材料费<br>明<br>细 | 主要材料名称、规格、型号   |          |     | 单位     | 数量      | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |        |      |        |       |
|               | 水  |          |     | m3     | 0.1285  | 4.01      | 0.52      |                 |                 |        |      |        |       |
|               | 水泥 32.5级   |          |     | kg     | 19.19   | 0.25      | 4.8       |                 |                 |        |      |        |       |
|               | 中砂   |          |     | t      | 0.15295 | 109.52    | 16.75     |                 |                 |        |      |        |       |
|               | 石灰膏  |          |     | m3     | 0.0076  | 261.66    | 1.99      |                 |                 |        |      |        |       |
|               | 配砖 190*90*40   |          |     | m3     | 0.051   | 227.94    | 11.62     |                 |                 |        |      |        |       |
|               | 蒸压加气混凝土砌块 600*250*100                                |          |     | m3     | 0.915   | 193.66    | 177.2     |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|               |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |

## 综合单价分析表

工程名称：装饰工程

标段：

第3页 共146页

|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|------------|--------------------|----------|-----|-----|--------|----------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|-------|--------|-------|
| 项目编码       | 010502002001       | 项目名称     | 构造柱 |     |        |          |           | 计量单位      | m3              | 工程量             | 40.06 |        |       |
| 清单综合单价组成明细 |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称             | 定额<br>单位 | 数量  | 单价  |        |          |           |           | 合价              |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     | 人工费 | 材料费    | 机械费      | 管理费       | 利润        | 人工费             | 材料费             | 机械费   | 管理费    | 利润    |
| 6-316      | (C20非泵送商品砼)<br>构造柱 | m3       | 1   | 263 | 291.49 | 1.59     | 113.77    | 39.69     | 263             | 291.49          | 1.59  | 113.77 | 39.69 |
| 综合人工工日     |                    | 小计       |     |     |        |          |           |           | 263             | 291.49          | 1.59  | 113.77 | 39.69 |
| 1.8652工日   |                    | 未计价材料费   |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
| 清单项目综合单价   |                    |          |     |     |        |          |           | 709.54    |                 |                 |       |        |       |
| 材料费<br>明细  | 主要材料名称、规格、型号       |          |     |     | 单位     | 数量       | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |       |        |       |
|            | 水                  |          |     |     | m3     | 1.2      | 4.01      | 4.81      |                 |                 |       |        |       |
|            | 塑料薄膜               |          |     |     | m2     | 0.23     | 0.52      | 0.12      |                 |                 |       |        |       |
|            | 水泥 32.5级           |          |     |     | kg     | 17.267   | 0.25      | 4.32      |                 |                 |       |        |       |
|            | 中砂                 |          |     |     | t      | 0.045384 | 109.52    | 4.97      |                 |                 |       |        |       |
|            | 水                  |          |     |     | m3     | 0.0093   | 4.01      | 0.04      |                 |                 |       |        |       |
|            | C20预拌混凝土(非泵送)      |          |     |     | m3     | 0.99     | 280.03    | 277.23    |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |

## 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第4页 共146页

|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|---------------|------------------|----------|----|--------|--------|------|-------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|-------|-------|
| 项目编码          | 010503004001     | 项目名称     | 圈梁 |        |        |      |       | 计量单位      | m3        | 工程量             | 33.96           |       |       |
| 清单综合单价组成明细    |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
| 定额<br>编号      | 定额项目名称           | 定额<br>单位 | 数量 | 单价     |        |      |       |           | 合价        |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    | 人工费    | 材料费    | 机械费  | 管理费   | 利润        | 人工费       | 材料费             | 机械费             | 管理费   | 利润    |
| 6-320         | 非泵送现浇构件<br>C20圈梁 | m3       | 1  | 154.63 | 292.77 | 0.89 | 66.87 | 23.33     | 154.63    | 292.77          | 0.89            | 66.87 | 23.33 |
| 综合人工工日        |                  | 小计       |    |        |        |      |       |           | 154.63    | 292.77          | 0.89            | 66.87 | 23.33 |
| 1.0967工日      |                  | 未计价材料费   |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
| 清单项目综合单价      |                  |          |    |        |        |      |       | 538.49    |           |                 |                 |       |       |
| 材料费<br>明<br>细 | 主要材料名称、规格、型号     |          |    |        |        | 单位   | 数量    | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |       |       |
|               | C20预拌混凝土(非泵送)    |          |    |        |        | m3   | 1.02  | 280.03    | 285.63    |                 |                 |       |       |
|               | 塑料薄膜             |          |    |        |        | m2   | 2.2   | 0.52      | 1.14      |                 |                 |       |       |
|               | 水                |          |    |        |        | m3   | 1.74  | 3.45      | 6         |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|               |                  |          |    |        |        |      |       | </        |           |                 |                 |       |       |



## 综合单价分析表

工程名称：装饰工程

标段：

第5页 共146页

|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|---------------|-------------------|----------|----|--------|--------|------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|------|-------|-------|
| 项目编码          | 010503005001      | 项目名称     | 过梁 |        |        |      |           | 计量单位      | m3              | 工程量             | 5.4  |       |       |
| 清单综合单价组成明细    |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
| 定额<br>编号      | 定额项目名称            | 定额<br>单位 | 数量 | 单价     |        |      |           |           | 合价              |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    | 人工费    | 材料费    | 机械费  | 管理费       | 利润        | 人工费             | 材料费             | 机械费  | 管理费   | 利润    |
| 6-321         | (C20非泵送商品砼)<br>过梁 | m3       | 1  | 204.85 | 294.67 | 0.84 | 88.45     | 30.85     | 204.85          | 294.67          | 0.84 | 88.45 | 30.85 |
| 综合人工工日        |                   | 小计       |    |        |        |      |           |           | 204.85          | 294.67          | 0.84 | 88.45 | 30.85 |
| 1.4528工日      |                   | 未计价材料费   |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
| 清单项目综合单价      |                   |          |    |        |        |      |           | 619.66    |                 |                 |      |       |       |
| 材料费<br>明<br>细 | 主要材料名称、规格、型号      |          |    |        | 单位     | 数量   | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |      |       |       |
|               | 水                 |          |    |        | m3     | 1.97 | 4.01      | 7.9       |                 |                 |      |       |       |
|               | 塑料薄膜              |          |    |        | m2     | 2.2  | 0.52      | 1.14      |                 |                 |      |       |       |
|               | C20预拌混凝土(非泵送)     |          |    |        | m3     | 1.02 | 280.03    | 285.63    |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        | </     |      |           |           |                 |                 |      |       |       |

## 综合单价分析表

工程名称：装饰工程

标段：

第6页 共146页

|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|------------|------------------------|----------|--------|---------|---------|-------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|-------|-------|--------|
| 项目编码       | 010515001001           | 项目名称     | 现浇构件钢筋 |         |         |       |           | 计量单位      | t               | 工程量             | 6.79  |       |        |
| 清单综合单价组成明细 |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称                 | 定额<br>单位 | 数量     | 单价      |         |       |           |           | 合价              |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        | 人工费     | 材料费     | 机械费   | 管理费       | 利润        | 人工费             | 材料费             | 机械费   | 管理费   | 利润     |
| 5-1        | 现浇混凝土构件钢筋<br>直径Φ12mm以内 | t        | 1      | 1427.33 | 2691.81 | 54.76 | 637.3     | 222.31    | 1427.33         | 2691.81         | 54.76 | 637.3 | 222.31 |
| 综合人工工日     |                        | 小计       |        |         |         |       |           |           | 1427.33         | 2691.81         | 54.76 | 637.3 | 222.31 |
| 10.1229工日  |                        | 未计价材料费   |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
| 清单项目综合单价   |                        |          |        |         |         |       |           |           | 5033.51         |                 |       |       |        |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号           |          |        |         | 单位      | 数量    | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |       |       |        |
|            | 钢筋 综合                  |          |        |         | t       | 1.02  | 2608.26   | 2660.43   |                 |                 |       |       |        |
|            | 镀锌铁丝 22#               |          |        |         | kg      | 6.85  | 3.56      | 24.39     |                 |                 |       |       |        |
|            | 电焊条 J422               |          |        |         | kg      | 1.86  | 3.67      | 6.83      |                 |                 |       |       |        |
|            | 水                      |          |        |         | m3      | 0.04  | 4.01      | 0.16      |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|            |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |

## 综合单价分析表

工程名称：装饰工程

标段：

第7页 共146页

|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|---------------|------------------------|----------|--------|---------|---------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|---------|--------|--------|-------|
| 项目编码          | 010515001002           | 项目名称     | 现浇构件钢筋 |         |         |           |           | 计量单位            | t               | 工程量     | 11.384 |        |       |
| 清单综合单价组成明细    |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
| 定额<br>编号      | 定额项目名称                 | 定额<br>单位 | 数量     | 单价      |         |           |           |                 | 合价              |         |        |        |       |
|               |                        |          |        | 人工费     | 材料费     | 机械费       | 管理费       | 利润              | 人工费             | 材料费     | 机械费    | 管理费    | 利润    |
| 5-1           | 现浇混凝土构件钢筋<br>直径Φ12mm以内 | t        | 1      | 1427.33 | 2691.81 | 55.31     | 637.54    | 222.4           | 1427.33         | 2691.81 | 55.31  | 637.54 | 222.4 |
| 综合人工工日        |                        | 小计       |        |         |         |           |           |                 | 1427.33         | 2691.81 | 55.31  | 637.54 | 222.4 |
| 10.1229工日     |                        | 未计价材料费   |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
| 清单项目综合单价      |                        |          |        |         |         |           |           | 5034.39         |                 |         |        |        |       |
| 材料费<br>明<br>细 | 主要材料名称、规格、型号           |          |        | 单位      | 数量      | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |         |        |        |       |
|               | 钢筋 综合                  |          |        | t       | 1.02    | 2608.26   | 2660.43   |                 |                 |         |        |        |       |
|               | 镀锌铁丝 22#               |          |        | kg      | 6.85    | 3.56      | 24.39     |                 |                 |         |        |        |       |
|               | 电焊条 J422               |          |        | kg      | 1.86    | 3.67      | 6.83      |                 |                 |         |        |        |       |
|               | 水                      |          |        | m3      | 0.04    | 4.01      | 0.16      |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |           |           |                 |                 |         |        |        |       |
|               |                        |          |        |         | </      |           |           |                 |                 |         |        |        |       |

## 综合单价分析表

工程名称：装饰工程

标段：

第8页 共146页

|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|-------------------|--------------|----------|-----|--------|--------|------|--------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|--------|------|
| 项目编码              | 010801001001 | 项目名称     | 木质门 |        |        |      |        |           | 计量单位      | m2              | 工程量             | 935.25 |      |
| 清单综合单价组成明细        |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
| 定额<br>编号          | 定额项目名称       | 定额<br>单位 | 数量  | 单价     |        |      |        |           | 合价        |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     | 人工费    | 材料费    | 机械费  | 管理费    | 利润        | 人工费       | 材料费             | 机械费             | 管理费    | 利润   |
| 16-31             | 实拼门夹板面安装     | 10m2     | 0.1 | 393.84 | 5870.4 | 2.01 | 102.92 | 47.5      | 39.38     | 587.05          | 0.2             | 10.29  | 4.75 |
| 综合人工工日            |              | 小计       |     |        |        |      |        |           | 39.38     | 587.05          | 0.2             | 10.29  | 4.75 |
| 0.2793工日          |              | 未计价材料费   |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
| 清单项目综合单价          |              |          |     |        |        |      |        |           | 641.67    |                 |                 |        |      |
| 材料<br>费<br>明<br>细 | 主要材料名称、规格、型号 |          |     |        |        | 单位   | 数量     | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |        |      |
|                   | 成品木质平开门      |          |     |        |        | m2   | 1.01   | 580       | 585.8     |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |
|                   |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |        |      |



## 综合单价分析表

工程名称：装饰工程

标段：

第9页 共146页

|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|------------|------------------|----------|-------|--------|---------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|--------|------|-------|-------|
| 项目编码       | 010808004001     | 项目名称     | 金属门窗套 |        |         |           |           |                 | 计量单位            | m2     | 工程量  | 64.85 |       |
| 清单综合单价组成明细 |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称           | 定额<br>单位 | 数量    | 单价     |         |           |           |                 | 合价              |        |      |       |       |
|            |                  |          |       | 人工费    | 材料费     | 机械费       | 管理费       | 利润              | 人工费             | 材料费    | 机械费  | 管理费   | 利润    |
| 16-53      | 门框 细木工板基层<br>木龙骨 | 10m2     | 0.1   | 911.91 | 2835.51 | 8.25      | 239.24    | 110.42          | 91.19           | 283.55 | 0.83 | 23.92 | 11.04 |
| 综合人工工日     |                  | 小计       |       |        |         |           |           |                 | 91.19           | 283.55 | 0.83 | 23.92 | 11.04 |
| 0.6467工日   |                  | 未计价材料费   |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
| 清单项目综合单价   |                  |          |       |        |         |           |           | 410.53          |                 |        |      |       |       |
| 材料费<br>明细  | 主要材料名称、规格、型号     |          |       | 单位     | 数量      | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |        |      |       |       |
|            | 普通木成材            |          |       | m3     | 0.0179  | 1486.19   | 26.6      |                 |                 |        |      |       |       |
|            | 阻燃板基层 9mm        |          |       | m2     | 1.028   | 36        | 37.01     |                 |                 |        |      |       |       |
|            | 古铜色不锈钢门套 1.2mm   |          |       | m2     | 1.101   | 187.97    | 206.95    |                 |                 |        |      |       |       |
|            | 膨胀螺栓 M8*80       |          |       | 套      | 7.4     | 0.39      | 2.89      |                 |                 |        |      |       |       |
|            | 铁钉 70mm          |          |       | kg     | 0.155   | 2.73      | 0.42      |                 |                 |        |      |       |       |
|            | 镀锌铁脚             |          |       | 个      | 3.7     | 1.11      | 4.11      |                 |                 |        |      |       |       |
|            | 玻璃胶              |          |       | L      | 0.17    | 25.95     | 4.41      |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |      |       |       |

## 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第10页 共146页

|                   |                        |          |              |             |             |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|-------------------|------------------------|----------|--------------|-------------|-------------|--------|----------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|-------|-------|
| 项目编码              | 010808005001           | 项目名称     | 石材门窗套        |             |             |        |          | 计量单位      | m2        | 工程量             | 54.98           |       |       |
| 清单综合单价组成明细        |                        |          |              |             |             |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
| 定额<br>编号          | 定额项目名称                 | 定额<br>单位 | 数量           | 单价          |             |        |          |           | 合价        |                 |                 |       |       |
|                   |                        |          |              | 人工费         | 材料费         | 机械费    | 管理费      | 利润        | 人工费       | 材料费             | 机械费             | 管理费   | 利润    |
| 7-61              | 龙骨钢骨架制作                | t        | 0.0020<br>01 | 1757.7<br>4 | 2913.5<br>9 | 151.05 | 496.29   | 229.05    | 3.52      | 5.83            | 0.3             | 0.99  | 0.46  |
| 14-183            | 钢骨架安装                  | t        | 0.0020<br>01 | 903.98      | 124.51      | 33.08  | 243.64   | 112.45    | 1.81      | 0.25            | 0.07            | 0.49  | 0.22  |
| 14-185            | 墙面细木工板基层<br>钉在龙骨上      | 10m2     | 0.1          | 157.27      | 438.23      | 0.16   | 40.93    | 18.89     | 15.73     | 43.82           | 0.02            | 4.09  | 1.89  |
| 14-136            | 钢骨架上干挂石材块<br>料面板 墙面 密缝 | 10m2     | 0.1          | 1139.2<br>2 | 1298.8<br>2 | 16.69  | 300.51   | 138.7     | 113.92    | 129.88          | 1.66            | 30.05 | 13.87 |
| 综合人工工日            |                        | 小计       |              |             |             |        |          |           | 134.98    | 179.78          | 2.05            | 35.62 | 16.45 |
| 0.9572工日          |                        | 未计价材料费   |              |             |             |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
| 清单项目综合单价          |                        |          |              |             |             |        |          | 368.88    |           |                 |                 |       |       |
| 材料<br>费<br>明<br>细 | 主要材料名称、规格、型号           |          |              |             |             | 单位     | 数量       | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |       |       |
|                   | 型钢                     |          |              |             |             | t      | 0.002101 | 2602.49   | 5.47      |                 |                 |       |       |
|                   | 电焊条 J422               |          |              |             |             | kg     | 0.04082  | 3.67      | 0.15      |                 |                 |       |       |
|                   | 防锈漆                    |          |              |             |             | kg     | 0.009305 | 8.1       | 0.08      |                 |                 |       |       |
|                   | 油漆溶剂油                  |          |              |             |             | kg     | 0.00096  | 9.09      | 0.01      |                 |                 |       |       |
|                   | 氧气                     |          |              |             |             | m3     | 0.030015 | 2.14      | 0.06      |                 |                 |       |       |
|                   | 乙炔气                    |          |              |             |             | m3     | 0.006003 | 10.63     | 0.06      |                 |                 |       |       |
|                   | 膨胀螺栓 M12*110           |          |              |             |             | 套      | 0.356178 | 0.65      | 0.23      |                 |                 |       |       |
|                   | 铁钉 70mm                |          |              |             |             | kg     | 0.034    | 2.73      | 0.09      |                 |                 |       |       |
|                   | 阻燃基层板 10mm             |          |              |             |             | m2     | 1.05     | 41.61     | 43.69     |                 |                 |       |       |
|                   | 不锈钢六角螺栓 M10*40         |          |              |             |             | 套      | 4.5      | 1.23      | 5.54      |                 |                 |       |       |
|                   | 镀锌连接铁件                 |          |              |             |             | kg     | 2.6      | 5.32      | 13.83     |                 |                 |       |       |
|                   | 合金钢切割锯片                |          |              |             |             | 片      | 0.026    | 51.9      | 1.35      |                 |                 |       |       |
|                   | 绿色大理石 20mm             |          |              |             |             | m2     | 1.02     | 90.79     | 92.61     |                 |                 |       |       |
|                   | 不锈钢连接件                 |          |              |             |             | 套      | 4.5      | 2.92      | 13.14     |                 |                 |       |       |
|                   | 干挂云石胶(AB胶)             |          |              |             |             | kg     | 0.024    | 7.1       | 0.17      |                 |                 |       |       |
|                   |                        |          |              |             |             |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|                   | 其他材料费                  |          |              |             |             |        |          |           | -         | 3.3             | -               |       |       |
|                   | 材料费小计                  |          |              |             |             |        |          |           | -         | 179.78          | -               |       |       |

### 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段=

第11页 共146页

|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|------------|-------------------------------|----------|--------|-------|--------|------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|---------|------|------|
| 项目编码       | 010903002001                  | 项目名称     | 墙面涂膜防水 |       |        |      |           | 计量单位      | m2              | 工程量             | 4647.74 |      |      |
| 清单综合单价组成明细 |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称                        | 定额<br>单位 | 数量     | 单 价   |        |      |           |           | 合 价             |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        | 人工费   | 材料费    | 机械费  | 管理费       | 利润        | 人工费             | 材料费             | 机械费     | 管理费  | 利润   |
| 10-120     | 水泥基渗透结晶 防水材料 二遍(厚2mm) 材料费0.75 | 10m2     | 0.1    | 39.65 | 187.38 | 2.65 | 18.15     | 6.33      | 3.97            | 18.74           | 0.26    | 1.82 | 0.63 |
| 综合人工工日     |                               | 小计       |        |       |        |      |           |           | 3.97            | 18.74           | 0.26    | 1.82 | 0.63 |
| 0.0281工日   |                               | 未计价材料费   |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
| 清单项目综合单价   |                               |          |        |       |        |      |           | 25.42     |                 |                 |         |      |      |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号                  |          |        |       | 单位     | 数量   | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |         |      |      |
|            | 水泥基渗透结晶防水涂料                   |          |        |       | kg     | 1.8  | 10.41     | 18.74     |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            | 其他材料费                         |          |        |       |        |      |           | -         |                 | -               |         |      |      |
|            | 材料费小计                         |          |        |       |        |      |           |           | 18.74           |                 |         |      |      |

### 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第12页 共146页

|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|------------|------------------------------|----------|-----------|-------|--------|------|-------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|------|------|
| 项目编码       | 010904002001                 | 项目名称     | 楼(地)面涂膜防水 |       |        |      |       | 计量单位      | m2        | 工程量             | 2730.83         |      |      |
| 清单综合单价组成明细 |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称                       | 定额<br>单位 | 数量        | 单 价   |        |      |       |           | 合 价       |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           | 人工费   | 材料费    | 机械费  | 管理费   | 利润        | 人工费       | 材料费             | 机械费             | 管理费  | 利润   |
| 10-120     | 水泥基渗透结晶 防水材料 二遍(厚2mm) 材料费1.5 | 10m2     | 0.1       | 39.65 | 374.76 | 2.65 | 18.15 | 6.33      | 3.97      | 37.48           | 0.26            | 1.82 | 0.63 |
| 综合人工工日     |                              | 小 计      |           |       |        |      |       |           | 3.97      | 37.48           | 0.26            | 1.82 | 0.63 |
| 0.0281工日   |                              | 未计价材料费   |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
| 清单项目综合单价   |                              |          |           |       |        |      |       | 44.16     |           |                 |                 |      |      |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号                 |          |           |       |        | 单位   | 数量    | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |      |      |
|            | 水泥基渗透结晶防水涂料                  |          |           |       |        | kg   | 3.6   | 10.41     | 37.48     |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |



## 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第13页 共146页

|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|-------------------|----------------------------------|----------|-----------|-------|--------|------|----------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|-------|------|
| 项目编码              | 011104002001                     | 项目名称     | 竹、木(复合)地板 |       |        |      |          | 计量单位      | m2        | 工程量             | 1617.11         |       |      |
| 清单综合单价组成明细        |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
| 定额<br>编号          | 定额项目名称                           | 定额<br>单位 | 数量        | 单价    |        |      |          |           | 合价        |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           | 人工费   | 材料费    | 机械费  | 管理费      | 利润        | 人工费       | 材料费             | 机械费             | 管理费   | 利润   |
| 13-120            | 复合木地板 拼装                         | 10m2     | 0.1       | 88.55 | 1049.2 | 1.51 | 38.73    | 13.51     | 8.86      | 104.93          | 0.15            | 3.87  | 1.35 |
| 13-26             | 水泥砂浆 加浆抹光<br>随捣随抹 厚5mm           | 10m2     | 0.1       | 83.26 | 16.96  | 1.27 | 36.35    | 12.68     | 8.33      | 1.7             | 0.13            | 3.64  | 1.27 |
| 13-15             | 找平层 水泥砂浆(厚<br>20mm) 混凝土或硬基<br>层上 | 10m2     | 0.1       | 88.55 | 56.72  | 5.07 | 40.26    | 14.04     | 8.86      | 5.67            | 0.51            | 4.03  | 1.4  |
| SQDLF-<br>037     | 40mm装配式模块楼地<br>面保温隔音层            | m2       | 1         |       | 30.5   |      |          |           |           | 30.5            |                 |       |      |
| 综合人工工日            |                                  | 小计       |           |       |        |      |          |           | 26.05     | 142.8           | 0.79            | 11.54 | 4.02 |
| 0.1847工日          |                                  | 未计价材料费   |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
| 清单项目综合单价          |                                  |          |           |       |        |      |          | 185.2     |           |                 |                 |       |      |
| 材料<br>费<br>明<br>细 | 主要材料名称、规格、型号                     |          |           |       |        | 单位   | 数量       | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |       |      |
|                   | LVT地板 200*1200*10                |          |           |       |        | m2   | 1.05     | 88        | 92.4      |                 |                 |       |      |
|                   | 复合地板泡沫垫                          |          |           |       |        | m2   | 1.1      | 11.35     | 12.49     |                 |                 |       |      |
|                   | 棉纱头                              |          |           |       |        | kg   | 0.01     | 4.21      | 0.04      |                 |                 |       |      |
|                   | 水                                |          |           |       |        | m3   | 0.05159  | 4.01      | 0.21      |                 |                 |       |      |
|                   | 水泥 32.5级                         |          |           |       |        | kg   | 12.1431  | 0.25      | 3.04      |                 |                 |       |      |
|                   | 中砂                               |          |           |       |        | t    | 0.037678 | 109.52    | 4.13      |                 |                 |       |      |
|                   | 40mm装配式模块楼地面保温隔音层                |          |           |       |        | m2   | 1        | 30.5      | 30.5      |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |                                  |          |           |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |

### 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第14页 共146页

|            |                        |          |     |       |        |          |           |           |                 |                 |      |       |      |
|------------|------------------------|----------|-----|-------|--------|----------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|------|-------|------|
| 项目编码       | 011102003001           | 项目名称     |     | 块料楼地面 | 计量单位   | m2       | 工程量       | 9111.86   |                 |                 |      |       |      |
| 清单综合单价组成明细 |                        |          |     |       |        |          |           |           |                 |                 |      |       |      |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称                 | 定额<br>单位 | 数量  | 单 价   |        |          |           |           | 合 价             |                 |      |       |      |
|            |                        |          |     | 人工费   | 材料费    | 机械费      | 管理费       | 利润        | 人工费             | 材料费             | 机械费  | 管理费   | 利润   |
| 13-85      | 楼地面单块0.4m2以外地砖 水泥砂浆粘   | 10m2     | 0.1 | 428.2 | 828.52 | 3.13     | 185.47    | 64.7      | 42.82           | 82.85           | 0.31 | 18.55 | 6.47 |
| 13-15      | 找平层 水泥砂浆(厚20mm) 混凝土或硬基 | 10m2     | 0.1 | 88.55 | 56.72  | 5.07     | 40.26     | 14.04     | 8.86            | 5.67            | 0.51 | 4.03  | 1.4  |
| SQDLF_012  | 密砖美缝                   | m2       | 1   |       | 7.57   |          |           |           |                 | 7.57            |      |       |      |
| SQDLF_039  | 40mm装配式模块楼地面保温隔声层      | m2       | 1   |       | 30.5   |          |           |           |                 | 30.5            |      |       |      |
| 综合人工工日     |                        | 小计       |     |       |        |          |           |           | 51.68           | 126.59          | 0.82 | 22.58 | 7.87 |
| 0.3665工日   |                        | 未计价材料费   |     |       |        |          |           |           |                 |                 |      |       |      |
| 清单项目综合单价   |                        |          |     |       |        |          |           | 209.54    |                 |                 |      |       |      |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号           |          |     |       | 单位     | 数量       | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |      |       |      |
|            | 水                      |          |     |       | m3     | 0.04764  | 4.01      | 0.19      |                 |                 |      |       |      |
|            | 水泥 32.5级               |          |     |       | kg     | 23.3499  | 0.25      | 5.81      |                 |                 |      |       |      |
|            | 中砂                     |          |     |       | t      | 0.084269 | 109.52    | 9.23      |                 |                 |      |       |      |
|            | 水                      |          |     |       | m3     | 0.00063  | 4.01      |           |                 |                 |      |       |      |
|            | 合金钢切割锯片                |          |     |       | 片      | 0.0025   | 51.9      | 0.13      |                 |                 |      |       |      |
|            | 白水泥                    |          |     |       | kg     | 0.1      | 0.45      | 0.05      |                 |                 |      |       |      |
|            | 锯(木)屑                  |          |     |       | m3     | 0.006    | 35.69     | 0.21      |                 |                 |      |       |      |
|            | 同质地砖 600*1200*10       |          |     |       | m2     | 1.02     | 71.2      | 72.62     |                 |                 |      |       |      |
|            | 棉纱头                    |          |     |       | kg     | 0.01     | 4.21      | 0.04      |                 |                 |      |       |      |
|            | 瓷砖美缝                   |          |     |       | m2     | 1        | 7.57      | 7.57      |                 |                 |      |       |      |
|            | 40mm装配式模块楼地面保温隔声层      |          |     |       | m2     | 1        | 30.5      | 30.5      |                 |                 |      |       |      |
|            |                        |          |     |       |        |          |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                        |          |     |       |        |          |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                        |          |     |       |        |          |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                        |          |     |       |        |          |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            | 其他材料费                  |          |     |       |        |          |           | 0.24      |                 |                 |      |       |      |
| 材料费小计      |                        |          |     |       |        |          | 126.59    |           |                 |                 |      |       |      |

## 综合单价分析表

工程名称：装饰工程

标段：

第15页 共146页

|               |                                  |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|---------------|----------------------------------|----------|-------|-------|--------|------|----------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|--------|-------|
| 项目编码          | 011102003002                     | 项目名称     | 块料楼地面 |       |        |      |          |           | 计量单位      | m2              | 工程量             | 712.51 |       |
| 清单综合单价组成明细    |                                  |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
| 定额<br>编号      | 定额项目名称                           | 定额<br>单位 | 数量    | 单价    |        |      |          |           | 合价        |                 |                 |        |       |
|               |                                  |          |       | 人工费   | 材料费    | 机械费  | 管理费      | 利润        | 人工费       | 材料费             | 机械费             | 管理费    | 利润    |
| 13-85         | 楼地面单块0.4m2以<br>外地砖 水泥砂浆粘         | 10m2     | 0.1   | 428.2 | 809.58 | 3.13 | 185.47   | 64.7      | 42.82     | 80.96           | 0.31            | 18.55  | 6.47  |
| NT11-<br>表6   | 屋面、楼地面现浇陶<br>粒混凝土                | m3       | 0.07  | 84.58 | 691.02 |      | 36.37    | 12.69     | 5.92      | 48.37           |                 | 2.55   | 0.89  |
| 13-15         | 找平层 水泥砂浆(厚<br>20mm) 混凝土或硬基<br>层上 | 10m2     | 0.1   | 88.55 | 56.72  | 5.07 | 40.26    | 14.04     | 8.86      | 5.67            | 0.51            | 4.03   | 1.4   |
| 13-15         | 找平层 水泥砂浆(厚<br>20mm) 混凝土或硬基<br>层上 | 10m2     | 0.1   | 88.55 | 56.72  | 5.07 | 40.26    | 14.04     | 8.86      | 5.67            | 0.51            | 4.03   | 1.4   |
| SQ01F-<br>013 | 瓷砖美缝                             | m2       | 1     |       | 7.57   |      |          |           |           | 7.57            |                 |        |       |
| 综合人工工日        |                                  | 小计       |       |       |        |      |          |           | 66.46     | 148.24          | 1.33            | 29.16  | 10.16 |
| 0.4713工日      |                                  | 未计价材料费   |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
| 清单项目综合单价      |                                  |          |       |       |        |      |          |           | 255.35    |                 |                 |        |       |
| 材料费<br>明细     | 主要材料名称、规格、型号                     |          |       |       |        | 单位   | 数量       | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |        |       |
|               | 水                                |          |       |       |        | m3   | 0.07952  | 4.01      | 0.32      |                 |                 |        |       |
|               | 水泥 32.5级                         |          |       |       |        | kg   | 35.5799  | 0.25      | 8.89      |                 |                 |        |       |
|               | 中砂                               |          |       |       |        | t    | 0.105093 | 109.52    | 11.51     |                 |                 |        |       |
|               | 水                                |          |       |       |        | m3   | 0.00153  | 4.01      | 0.01      |                 |                 |        |       |
|               | 合金钢切割锯片                          |          |       |       |        | 片    | 0.0026   | 51.9      | 0.13      |                 |                 |        |       |
|               | 白水泥                              |          |       |       |        | kg   | 0.1      | 0.45      | 0.05      |                 |                 |        |       |
|               | 锯(木)屑                            |          |       |       |        | m3   | 0.006    | 35.69     | 0.21      |                 |                 |        |       |
|               | 同质地砖 600*1200*10                 |          |       |       |        | m2   | 1.02     | 71.2      | 72.62     |                 |                 |        |       |
|               | 棉纱头                              |          |       |       |        | kg   | 0.01     | 4.21      | 0.04      |                 |                 |        |       |
|               | L7.5轻集料混凝土                       |          |       |       |        | m3   | 0.09142  | 510       | 46.62     |                 |                 |        |       |
|               | 瓷砖美缝                             |          |       |       |        | m2   | 1        | 7.57      | 7.57      |                 |                 |        |       |
|               |                                  |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                                  |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                                  |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|               | 其他材料费                            |          |       |       |        |      |          |           | -         | 0.27            | -               |        |       |
|               | 材料费小计                            |          |       |       |        |      |          |           | -         | 148.24          | -               |        |       |

### 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第16页 共146页

|            |                        |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|------------|------------------------|----------|-------|-------|--------|------|----------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|-------|------|
| 项目编码       | 011102003003           | 项目名称     | 块料楼地面 |       |        |      |          | 计量单位      | m2        | 工程量             | 463.48          |       |      |
| 清单综合单价组成明细 |                        |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称                 | 定额<br>单位 | 数量    | 单 价   |        |      |          |           | 合 价       |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |       | 人工费   | 材料费    | 机械费  | 管理费      | 利润        | 人工费       | 材料费             | 机械费             | 管理费   | 利润   |
| 13-85      | 楼地面单块0.4m2以外地砖 水泥砂浆黏   | 10m2     | 0.1   | 428.2 | 777.86 | 3.13 | 185.47   | 64.7      | 42.82     | 77.79           | 0.31            | 18.55 | 6.47 |
| 13-15      | 找平层 水泥砂浆(厚20mm) 混凝土或硬基 | 10m2     | 0.1   | 88.55 | 56.72  | 5.07 | 40.26    | 14.04     | 8.86      | 5.67            | 0.51            | 4.03  | 1.4  |
| SQDLF_040  | 40mm装配式模块楼地面保温隔音层      | m2       | 1     |       | 30.5   |      |          |           |           | 30.5            |                 |       |      |
| SQDLF_002  | 瓷砖美缝                   | m2       | 1     |       | 7.57   |      |          |           |           | 7.57            |                 |       |      |
| 综合人工工日     |                        | 小计       |       |       |        |      |          |           | 51.68     | 121.53          | 0.82            | 22.58 | 7.87 |
| 0.3665工日   |                        | 未计价材料费   |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
| 清单项目综合单价   |                        |          |       |       |        |      |          | 204.48    |           |                 |                 |       |      |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号           |          |       |       |        | 单位   | 数量       | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |       |      |
|            | 水                      |          |       |       |        | m3   | 0.04464  | 4.01      | 0.18      |                 |                 |       |      |
|            | 水泥 32.5级               |          |       |       |        | kg   | 20.8409  | 0.25      | 5.21      |                 |                 |       |      |
|            | 中砂                     |          |       |       |        | t    | 0.072551 | 109.52    | 7.98      |                 |                 |       |      |
|            | 水                      |          |       |       |        | m3   | 0.00153  | 4.01      | 0.01      |                 |                 |       |      |
|            | 合金钢切割锯片                |          |       |       |        | 片    | 0.0025   | 51.9      | 0.13      |                 |                 |       |      |
|            | 白水泥                    |          |       |       |        | kg   | 0.1      | 0.45      | 0.05      |                 |                 |       |      |
|            | 锯(木)屑                  |          |       |       |        | m3   | 0.006    | 35.69     | 0.21      |                 |                 |       |      |
|            | 马赛克砖 10mm厚             |          |       |       |        | m2   | 1.02     | 68.09     | 69.45     |                 |                 |       |      |
|            | 棉纱头                    |          |       |       |        | kg   | 0.01     | 4.21      | 0.04      |                 |                 |       |      |
|            | 40mm装配式模块楼地面保温隔音层      |          |       |       |        | m2   | 1        | 30.5      | 30.5      |                 |                 |       |      |
|            | 瓷砖美缝                   |          |       |       |        | m2   | 1        | 7.57      | 7.57      |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            | 其他材料费                  |          |       |       |        |      |          |           | -         | 0.23            | -               |       |      |
| 材料费小计      |                        |          |       |       |        |      |          | -         | 121.53    | -               |                 |       |      |



## 综合单价分析表

工程名称：装饰工程

标段：

第17页 共146页

|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|------------|--------------------------|----------|-------|-------|--------|------|----------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|--------|------|
| 项目编码       | 011102003004             | 项目名称     | 块料楼地面 |       |        |      |          |           | 计量单位      | m2              | 工程量             | 613.25 |      |
| 清单综合单价组成明细 |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称                   | 定额<br>单位 | 数量    | 单价    |        |      |          |           | 合价        |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       | 人工费   | 材料费    | 机械费  | 管理费      | 利润        | 人工费       | 材料费             | 机械费             | 管理费    | 利润   |
| 13-85      | 楼地面单块0.4m2以外地砖 水泥砂浆粘     | 10m2     | 0.1   | 428.2 | 676.13 | 3.13 | 185.47   | 64.7      | 42.82     | 67.61           | 0.31            | 18.55  | 6.47 |
| 13-15      | 找平层 水泥砂浆(厚20mm) 混凝土或硬基层上 | 10m2     | 0.1   | 88.55 | 56.72  | 5.07 | 40.26    | 14.04     | 8.86      | 5.67            | 0.51            | 4.03   | 1.4  |
| SQDLF-047  | 40mm装配式模块楼地面保温隔音层        | m2       | 1     |       | 30.5   |      |          |           |           | 30.5            |                 |        |      |
| SQDLF-020  | 瓷砖美缝                     | m2       | 1     |       | 7.57   |      |          |           |           | 7.57            |                 |        |      |
| 综合人工工日     |                          | 小计       |       |       |        |      |          |           | 51.68     | 111.35          | 0.82            | 22.58  | 7.87 |
| 0.3665工日   |                          | 未计价材料费   |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
| 清单项目综合单价   |                          |          |       |       |        |      |          |           | 194.3     |                 |                 |        |      |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号             |          |       |       |        | 单位   | 数量       | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |        |      |
|            | 白水泥                      |          |       |       |        | kg   | 0.1      | 0.45      | 0.05      |                 |                 |        |      |
|            | 水                        |          |       |       |        | m3   | 0.04764  | 4.01      | 0.19      |                 |                 |        |      |
|            | 水泥 32.5级                 |          |       |       |        | kg   | 23.2499  | 0.25      | 5.81      |                 |                 |        |      |
|            | 中砂                       |          |       |       |        | t    | 0.084269 | 109.62    | 9.23      |                 |                 |        |      |
|            | 水                        |          |       |       |        | m3   | 0.00063  | 4.01      |           |                 |                 |        |      |
|            | 合金钢切割锯片                  |          |       |       |        | 片    | 0.0025   | 51.9      | 0.13      |                 |                 |        |      |
|            | 锯(木)屑                    |          |       |       |        | m3   | 0.006    | 35.69     | 0.21      |                 |                 |        |      |
|            | 同质地砖 600*600*10          |          |       |       |        | m2   | 1.02     | 56.26     | 57.39     |                 |                 |        |      |
|            | 棉纱头                      |          |       |       |        | kg   | 0.01     | 4.21      | 0.04      |                 |                 |        |      |
|            | 40mm装配式模块楼地面保温隔音层        |          |       |       |        | m2   | 1        | 30.5      | 30.5      |                 |                 |        |      |
|            | 瓷砖美缝                     |          |       |       |        | m2   | 1        | 7.57      | 7.57      |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |        |      |

## 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第18页 共146页

|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|------------|--------------------------|----------|-------|--------|---------|----------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|--------|-------|-------|
| 项目编码       | 011102001001             | 项目名称     | 石材楼地面 |        |         |          |           | 计量单位      | m2              | 工程量             | 225.92 |       |       |
| 清单综合单价组成明细 |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称                   | 定额<br>单位 | 数量    | 单价     |         |          |           |           | 合价              |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       | 人工费    | 材料费     | 机械费      | 管理费       | 利润        | 人工费             | 材料费             | 机械费    | 管理费   | 利润    |
| 13-47      | 石材块料面板水泥砂浆楼地面            | 10m2     | 0.1   | 502.21 | 1097.57 | 8        | 219.39    | 76.53     | 50.22           | 109.76          | 0.8    | 21.94 | 7.65  |
| NT11-贴6    | 屋面、楼地面现浇陶粒混凝土            | m3       | 0.07  | 84.58  | 691.02  |          | 36.37     | 12.69     | 5.92            | 48.37           |        | 2.55  | 0.89  |
| 13-15      | 找平层 水泥砂浆(厚20mm) 混凝土或硬基层上 | 10m2     | 0.1   | 88.55  | 56.72   | 5.07     | 40.26     | 14.04     | 8.86            | 5.67            | 0.51   | 4.03  | 1.4   |
| 13-15      | 找平层 水泥砂浆(厚20mm) 混凝土或硬基层上 | 10m2     | 0.1   | 88.55  | 56.72   | 5.07     | 40.26     | 14.04     | 8.86            | 5.67            | 0.51   | 4.03  | 1.4   |
| SQ01E-021  | 瓷砖美缝                     | m2       | 1     |        | 7.57    |          |           |           |                 | 7.57            |        |       |       |
| 综合人工工日     |                          | 小计       |       |        |         |          |           |           | 73.86           | 177.04          | 1.82   | 32.55 | 11.34 |
| 0.5238工日   |                          | 未计价材料费   |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
| 清单项目综合单价   |                          |          |       |        |         |          |           | 296.61    |                 |                 |        |       |       |
| 材料费<br>明细  | 主要材料名称、规格、型号             |          |       |        | 单位      | 数量       | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |        |       |       |
|            | 白水泥                      |          |       |        | kg      | 0.1      | 0.45      | 0.05      |                 |                 |        |       |       |
|            | 水                        |          |       |        | m3      | 0.08195  | 4.01      | 0.33      |                 |                 |        |       |       |
|            | 水泥 32.5级                 |          |       |        | kg      | 38.9357  | 0.25      | 9.73      |                 |                 |        |       |       |
|            | 中砂                       |          |       |        | t       | 0.105783 | 109.52    | 11.59     |                 |                 |        |       |       |
|            | 合金钢切割锯片                  |          |       |        | 片       | 0.0042   | 51.9      | 0.22      |                 |                 |        |       |       |
|            | 锯(木)屑                    |          |       |        | m3      | 0.006    | 35.69     | 0.21      |                 |                 |        |       |       |
|            | 棉纱头                      |          |       |        | kg      | 0.01     | 4.21      | 0.04      |                 |                 |        |       |       |
|            | 石材(拉槽) 25mm              |          |       |        | m2      | 1.02     | 98.36     | 100.33    |                 |                 |        |       |       |
|            | L7.5轻集料混凝土               |          |       |        | m3      | 0.09142  | 510       | 46.62     |                 |                 |        |       |       |
|            | 瓷砖美缝                     |          |       |        | m2      | 1        | 7.57      | 7.57      |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |

### 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第19页 共146页

|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|------------|---------------|----------|-----|--------|--------|----------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|--------|-------|------|
| 项目编码       | 011102001002  | 项目名称     | 过门石 |        |        |          |           | 计量单位      | m2              | 工程量             | 101.86 |       |      |
| 清单综合单价组成明细 |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称        | 定额<br>单位 | 数量  | 单价     |        |          |           |           | 合价              |                 |        |       |      |
|            |               |          |     | 人工费    | 材料费    | 机械费      | 管理费       | 利润        | 人工费             | 材料费             | 机械费    | 管理费   | 利润   |
| 13-47      | 石材块料面板水泥砂浆楼地面 | 10m2     | 0.1 | 502.21 | 866.03 | 8        | 219.39    | 76.53     | 50.22           | 86.6            | 0.8    | 21.94 | 7.65 |
| SQDLF-033  | 瓷砖美缝          | m2       | 1   |        | 7.57   |          |           |           |                 | 7.57            |        |       |      |
| 综合人工工日     |               | 小计       |     |        |        |          |           |           | 50.22           | 94.17           | 0.8    | 21.94 | 7.65 |
| 0.3562工日   |               | 未计价材料费   |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
| 清单项目综合单价   |               |          |     |        |        |          |           | 174.78    |                 |                 |        |       |      |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号  |          |     |        | 单位     | 数量       | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |        |       |      |
|            | 水             |          |     |        | m3     | 0.03501  | 4.01      | 0.14      |                 |                 |        |       |      |
|            | 水泥 32.5级      |          |     |        | kg     | 15.9551  | 0.25      | 3.99      |                 |                 |        |       |      |
|            | 中砂            |          |     |        | t      | 0.040699 | 109.52    | 4.46      |                 |                 |        |       |      |
|            | 合金钢切割锯片       |          |     |        | 片      | 0.0042   | 51.9      | 0.22      |                 |                 |        |       |      |
|            | 白水泥           |          |     |        | kg     | 0.1      | 0.45      | 0.05      |                 |                 |        |       |      |
|            | 锯(木)屑         |          |     |        | m3     | 0.006    | 35.69     | 0.21      |                 |                 |        |       |      |
|            | 过门石 20mm      |          |     |        | m2     | 1.02     | 75.66     | 77.17     |                 |                 |        |       |      |
|            | 棉纱头           |          |     |        | kg     | 0.01     | 4.21      | 0.04      |                 |                 |        |       |      |
|            | 瓷砖美缝          |          |     |        | m2     | 1        | 7.57      | 7.57      |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |





### 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第21页 共146页

|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|------------|---------------|----------|--------|--------|--------|-----|----------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|--------|-------|
| 项目编码       | 011108001001  | 项目名称     | 石材零星项目 |        |        |     |          |           | 计量单位      | m2              | 工程量             | 149.84 |       |
| 清单综合单价组成明细 |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称        | 定额<br>单位 | 数量     | 单 价    |        |     |          |           | 合 价       |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        | 人工费    | 材料费    | 机械费 | 管理费      | 利润        | 人工费       | 材料费             | 机械费             | 管理费    | 利润    |
| 13-47      | 石材块料面板水泥砂浆楼地面 | 10m2     | 0.1    | 502.21 | 634.49 | 8   | 219.39   | 76.53     | 50.22     | 63.45           | 0.8             | 21.94  | 7.65  |
| SQDLF-022  | 瓷砖美缝          | m2       | 1      |        | 7.57   |     |          |           |           | 7.57            |                 |        |       |
| 10-193     | 地下室底板、墙止水带 钢板 | 10m      | 0.2381 | 381.94 | 301.93 | 6.9 | 167.2    | 58.33     | 90.94     | 71.89           | 1.64            | 39.81  | 13.89 |
| 综合人工工日     |               | 小计       |        |        |        |     |          |           | 141.16    | 142.91          | 2.44            | 61.75  | 21.54 |
| 1.0012工日   |               | 未计价材料费   |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
| 清单项目综合单价   |               |          |        |        |        |     |          | 369.8     |           |                 |                 |        |       |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号  |          |        |        |        | 单位  | 数量       | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |        |       |
|            | 水             |          |        |        |        | m3  | 0.03501  | 4.01      | 0.14      |                 |                 |        |       |
|            | 水泥 32.5级      |          |        |        |        | kg  | 15.9551  | 0.25      | 3.99      |                 |                 |        |       |
|            | 中砂            |          |        |        |        | t   | 0.040699 | 109.52    | 4.46      |                 |                 |        |       |
|            | 合金钢切割锯片       |          |        |        |        | 片   | 0.0042   | 51.9      | 0.22      |                 |                 |        |       |
|            | 白水泥           |          |        |        |        | kg  | 0.1      | 0.45      | 0.05      |                 |                 |        |       |
|            | 焦(木)屑         |          |        |        |        | m3  | 0.006    | 35.69     | 0.21      |                 |                 |        |       |
|            | 棉纱头           |          |        |        |        | kg  | 0.01     | 4.21      | 0.04      |                 |                 |        |       |
|            | 石材地面 15mm     |          |        |        |        | m2  | 1.02     | 52.96     | 54.02     |                 |                 |        |       |
|            | 瓷砖美缝          |          |        |        |        | m2  | 1        | 7.57      | 7.57      |                 |                 |        |       |
|            | 型钢            |          |        |        |        | t   | 0.027143 | 2602.49   | 70.64     |                 |                 |        |       |
|            | 电焊条 J422      |          |        |        |        | kg  | 0.340483 | 3.67      | 1.25      |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |               |          |        |        |        |     |          |           |           |                 |                 |        |       |

### 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第22页 共146页

|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|------------|---------------|----------|--------|--------|--------|----------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|--------|-------|------|
| 项目编码       | 011108001002  | 项目名称     | 石材零星项目 |        |        |          |           | 计量单位      | m2              | 工程量             | 404.25 |       |      |
| 清单综合单价组成明细 |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称        | 定额<br>单位 | 数量     | 单价     |        |          |           |           | 合价              |                 |        |       |      |
|            |               |          |        | 人工费    | 材料费    | 机械费      | 管理费       | 利润        | 人工费             | 材料费             | 机械费    | 管理费   | 利润   |
| 13-47      | 石材块料面板水泥砂浆楼地面 | 10m2     | 0.1    | 502.21 | 866.03 | 8        | 219.39    | 76.53     | 50.22           | 86.6            | 0.8    | 21.94 | 7.65 |
| SQDLF-024  | 瓷砖美缝          | m2       | 1      |        | 7.57   |          |           |           |                 | 7.57            |        |       |      |
| 综合人工工日     |               | 小计       |        |        |        |          |           |           | 50.22           | 94.17           | 0.8    | 21.94 | 7.65 |
| 0.3562工日   |               | 未计价材料费   |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
| 清单项目综合单价   |               |          |        |        |        |          |           | 174.78    |                 |                 |        |       |      |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号  |          |        |        | 单位     | 数量       | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |        |       |      |
|            | 水             |          |        |        | m3     | 0.03501  | 4.01      | 0.14      |                 |                 |        |       |      |
|            | 水泥 32.5级      |          |        |        | kg     | 15.9551  | 0.25      | 3.99      |                 |                 |        |       |      |
|            | 中砂            |          |        |        | t      | 0.040699 | 109.52    | 4.46      |                 |                 |        |       |      |
|            | 合金钢切割锯片       |          |        |        | 片      | 0.0042   | 51.9      | 0.22      |                 |                 |        |       |      |
|            | 白水泥           |          |        |        | kg     | 0.1      | 0.45      | 0.05      |                 |                 |        |       |      |
|            | 锯(木)屑         |          |        |        | m3     | 0.006    | 35.69     | 0.21      |                 |                 |        |       |      |
|            | 棉纱头           |          |        |        | kg     | 0.01     | 4.21      | 0.04      |                 |                 |        |       |      |
|            | 石材窗台压顶 20mm   |          |        |        | m2     | 1.02     | 75.66     | 77.17     |                 |                 |        |       |      |
|            | 瓷砖美缝          |          |        |        | m2     | 1        | 7.57      | 7.57      |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |





### 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第25页 共146页

|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|------------|-----------------------|----------|-------|--------|---------|--------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|------|-------|------|
| 项目编码       | 011502001001          | 项目名称     | 金属装饰线 |        |         |        |           |           | 计量单位            | m               | 工程量  | 90.22 |      |
| 清单综合单价组成明细 |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称                | 定额<br>单位 | 数量    | 单价     |         |        |           |           | 合价              |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       | 人工费    | 材料费     | 机械费    | 管理费       | 利润        | 人工费             | 材料费             | 机械费  | 管理费   | 利润   |
| 18-17      | 金属装饰条 成品不<br>锈钢板线条(展宽 | 100m     | 0.01  | 475.78 | 2400.24 | 13.4   | 210.35    | 73.38     | 4.76            | 24              | 0.13 | 2.1   | 0.73 |
| 综合人工工日     |                       | 小计       |       |        |         |        |           |           | 4.76            | 24              | 0.13 | 2.1   | 0.73 |
| 0.0337工日   |                       | 未计价材料费   |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
| 清单项目综合单价   |                       |          |       |        |         |        |           | 31.72     |                 |                 |      |       |      |
| 材料费<br>明细  | 主要材料名称、规格、型号          |          |       |        | 单位      | 数量     | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |      |       |      |
|            | 万能胶                   |          |       |        | kg      | 0.0016 | 12.98     | 0.02      |                 |                 |      |       |      |
|            | 地面铜条 8.5mm            |          |       |        | m       | 1.05   | 22.7      | 23.84     |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |
|            |                       |          |       |        |         |        |           |           |                 |                 |      |       |      |



## 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第26页 共146页

|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|------------|-----------------|----------|--------|--------|-------|------|----------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|---------|------|
| 项目编码       | 011201001001    | 项目名称     | 墙面 般抹灰 |        |       |      |          |           | 计量单位      | m2              | 工程量             | 3636.24 |      |
| 清单综合单价组成明细 |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称          | 定额<br>单位 | 数量     | 单价     |       |      |          |           | 合价        |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        | 人工费    | 材料费   | 机械费  | 管理费      | 利润        | 人工费       | 材料费             | 机械费             | 管理费     | 利润   |
| 14-11      | 混凝土墙内墙抹水泥<br>砂浆 | 10m2     | 0.1    | 208.81 | 62.69 | 5.45 | 92.13    | 32.14     | 20.88     | 6.27            | 0.55            | 9.21    | 3.21 |
| 14-30      | 热镀锌钢丝网          | 10m2     | 0.1    | 85.9   | 57.95 | 2.78 | 38.13    | 13.3      | 8.59      | 5.8             | 0.28            | 3.81    | 1.33 |
| 综合人工工日     |                 | 小计       |        |        |       |      |          |           | 29.47     | 12.07           | 0.83            | 13.02   | 4.54 |
| 0.209工日    |                 | 未计价材料费   |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
| 清单项目综合单价   |                 |          |        |        |       |      |          |           | 59.93     |                 |                 |         |      |
| 材料费<br>明细  | 主要材料名称、规格、型号    |          |        |        |       | 单位   | 数量       | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |         |      |
|            | 901胶            |          |        |        |       | kg   | 0.0084   | 1.62      | 0.01      |                 |                 |         |      |
|            | 水               |          |        |        |       | m3   | 0.014838 | 4.01      | 0.06      |                 |                 |         |      |
|            | 水泥 32.5级        |          |        |        |       | kg   | 9.888    | 0.25      | 2.47      |                 |                 |         |      |
|            | 中砂              |          |        |        |       | t    | 0.033992 | 109.52    | 3.72      |                 |                 |         |      |
|            | 塑料胀管螺钉          |          |        |        |       | 套    | 4.9      | 0.07      | 0.34      |                 |                 |         |      |
|            | 钢丝网             |          |        |        |       | m2   | 1.1      | 4.2       | 4.62      |                 |                 |         |      |
|            | 合金钢钻头 一字型       |          |        |        |       | 根    | 0.049    | 12.97     | 0.64      |                 |                 |         |      |
|            | 镀锌铁丝 U形卡        |          |        |        |       | 个    | 1.4      | 0.14      | 0.2       |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |        |        |       |      |          | </        |           |                 |                 |         |      |

## 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第27页 共146页

|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|------------|-----------------|----------|------|--------|--------|------|--------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|-------|------|
| 项目编码       | 011207001002    | 项目名称     | 硬包墙面 |        |        |      |        |           | 计量单位      | m2              | 工程量             | 93.98 |      |
| 清单综合单价组成明细 |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称          | 定额<br>单位 | 数量   | 单价     |        |      |        |           | 合价        |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      | 人工费    | 材料费    | 机械费  | 管理费    | 利润        | 人工费       | 材料费             | 机械费             | 管理费   | 利润   |
| 14-181     | 附墙卡式轻钢龙骨        | 10m2     | 0.1  | 109.69 | 371.32 | 4.73 | 49.2   | 17.16     | 10.97     | 37.13           | 0.47            | 4.92  | 1.72 |
| 14-206     | 硬包合成革粘贴在木板基层上墙面 | 10m2     | 0.1  | 236.57 | 811    |      | 101.73 | 35.49     | 23.66     | 81.1            |                 | 10.17 | 3.55 |
| 综合人工工日     |                 | 小计       |      |        |        |      |        |           | 34.63     | 118.23          | 0.47            | 15.09 | 5.27 |
| 0.2456工日   |                 | 未计价材料费   |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
| 清单项目综合单价   |                 |          |      |        |        |      |        |           | 173.69    |                 |                 |       |      |
| 材料费<br>明细  | 主要材料名称、规格、型号    |          |      |        |        | 单位   | 数量     | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |       |      |
|            | 膨胀螺栓 M8*80      |          |      |        |        | 套    | 2.5    | 0.39      | 0.98      |                 |                 |       |      |
|            | 射钉              |          |      |        |        | 百个   | 0.015  | 13.63     | 0.2       |                 |                 |       |      |
|            | 橡皮垫圈            |          |      |        |        | 百个   | 0.025  | 19.47     | 0.49      |                 |                 |       |      |
|            | 铝拉铆钉 LD-1       |          |      |        |        | 十个   | 0.18   | 0.19      | 0.03      |                 |                 |       |      |
|            | U型轻钢龙骨 50*20    |          |      |        |        | m    | 3.776  | 6.43      | 24.28     |                 |                 |       |      |
|            | 卡式轻钢龙骨 25*20    |          |      |        |        | m    | 1.788  | 5.18      | 9.26      |                 |                 |       |      |
|            | 边龙骨 30*20       |          |      |        |        | m    | 0.255  | 4.11      | 1.05      |                 |                 |       |      |
|            | 型钢              |          |      |        |        | kg   | 0.324  | 2.6       | 0.84      |                 |                 |       |      |
|            | 万能胶             |          |      |        |        | kg   | 0.22   | 12.98     | 2.86      |                 |                 |       |      |
|            | 铁钉 70mm         |          |      |        |        | kg   | 0.021  | 2.73      | 0.06      |                 |                 |       |      |
|            | 阻燃板基层 9mm       |          |      |        |        | m2   | 1.1    | 36        | 39.6      |                 |                 |       |      |
|            | 硬包饰面 电视背景       |          |      |        |        | m2   | 1.02   | 37.83     | 38.59     |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        | </        |           |                 |                 |       |      |

## 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第28页 共146页

|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |        |       |       |
|------------|-------------------|----------|-------|--------|--------|--------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|--------|-------|-------|
| 项目编码       | 011207001006      | 项目名称     | 木饰面墙面 |        |        |        |           | 计量单位      | m2              | 工程量             | 720.74 |       |       |
| 清单综合单价组成明细 |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |        |       |       |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称            | 定额<br>单位 | 数量    | 单价     |        |        |           |           | 合价              |                 |        |       |       |
|            |                   |          |       | 人工费    | 材料费    | 机械费    | 管理费       | 利润        | 人工费             | 材料费             | 机械费    | 管理费   | 利润    |
| 7-61       | 龙骨钢骨架制作           | t        | 0.01  | 1757.7 | 2913.5 | 151.05 | 820.78    | 286.32    | 17.58           | 29.14           | 1.51   | 8.21  | 2.86  |
| 14-183     | 钢骨架安装             | t        | 0.01  | 903.98 | 124.51 | 33.08  | 402.94    | 140.56    | 9.04            | 1.25            | 0.33   | 4.03  | 1.41  |
| 14-185     | 墙面细木工板基层<br>红在龙骨上 | 10m2     | 0.1   | 157.27 | 438.23 | 0.16   | 67.69     | 23.61     | 15.73           | 43.82           | 0.02   | 6.77  | 2.36  |
| 14-197     | 成品多层木质饰面板<br>安装墙面 | 10m2     | 0.1   | 745.39 | 420.72 | 4.81   | 322.59    | 112.53    | 74.54           | 42.07           | 0.48   | 32.26 | 11.25 |
| 综合人工工日     |                   | 小计       |       |        |        |        |           |           | 116.89          | 116.28          | 2.34   | 51.27 | 17.88 |
| 0.8289工日   |                   | 未计价材料费   |       |        |        |        |           |           |                 |                 |        |       |       |
| 清单项目综合单价   |                   |          |       |        |        |        |           | 304.66    |                 |                 |        |       |       |
| 材料费<br>明细  | 主要材料名称、规格、型号      |          |       |        | 单位     | 数量     | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |        |       |       |
|            | 型钢                |          |       |        | t      | 0.0105 | 2602.49   | 27.33     |                 |                 |        |       |       |
|            | 电焊条 J422          |          |       |        | kg     | 0.204  | 3.67      | 0.75      |                 |                 |        |       |       |
|            | 防锈漆               |          |       |        | kg     | 0.0465 | 8.1       | 0.38      |                 |                 |        |       |       |
|            | 油漆溶剂油             |          |       |        | kg     | 0.0048 | 9.09      | 0.04      |                 |                 |        |       |       |
|            | 氧气                |          |       |        | m3     | 0.15   | 2.14      | 0.32      |                 |                 |        |       |       |
|            | 乙炔气               |          |       |        | m3     | 0.03   | 10.63     | 0.32      |                 |                 |        |       |       |
|            | 膨胀螺栓 M12*110      |          |       |        | 套      | 1.78   | 0.65      | 1.16      |                 |                 |        |       |       |
|            | 铁钉 70mm           |          |       |        | kg     | 0.068  | 2.73      | 0.19      |                 |                 |        |       |       |
|            | 阻燃板基层 10mm        |          |       |        | m2     | 1.05   | 41.61     | 43.69     |                 |                 |        |       |       |
|            | 玻璃胶               |          |       |        | L      | 0.1164 | 25.95     | 3.02      |                 |                 |        |       |       |
|            | 自攻螺钉 M5*25~30     |          |       |        | 十个     | 0.66   | 0.36      | 0.24      |                 |                 |        |       |       |
|            | 成品装饰板配套挂件         |          |       |        | 只      | 6.6    | 0.65      | 4.29      |                 |                 |        |       |       |
|            | 木纹饰面 12mm         |          |       |        | m2     | 1.01   | 34.05     | 34.39     |                 |                 |        |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            | 其他材料费             |          |       |        |        |        |           | -         | 0.16            | -               |        |       |       |
|            | 材料费小计             |          |       |        |        |        |           | -         | 116.28          | -               |        |       |       |

## 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第29页 共146页

|            |                   |          |       |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |
|------------|-------------------|----------|-------|--------|--------|--------|--------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|-------|-------|
| 项目编码       | 011207001007      | 项目名称     | 木饰面墙面 |        |        |        |        | 计量单位      | m2        | 工程量             | 131.81          |       |       |
| 清单综合单价组成明细 |                   |          |       |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称            | 定额<br>单位 | 数量    | 单价     |        |        |        |           | 合价        |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |       | 人工费    | 材料费    | 机械费    | 管理费    | 利润        | 人工费       | 材料费             | 机械费             | 管理费   | 利润    |
| 7-61       | 龙骨钢骨架制作           | t        | 0.01  | 1757.7 | 2913.5 | 151.05 | 820.78 | 286.32    | 17.53     | 29.14           | 1.51            | 8.21  | 2.86  |
| 14-183     | 钢骨架安装             | t        | 0.01  | 903.98 | 124.51 | 33.08  | 402.94 | 140.56    | 9.04      | 1.25            | 0.33            | 4.03  | 1.41  |
| 14-185     | 墙面细木工板基层<br>红在龙骨上 | 10m2     | 0.2   | 157.27 | 496.61 | 0.16   | 67.69  | 23.61     | 31.45     | 99.32           | 0.03            | 13.54 | 4.72  |
| 14-197     | 成品多层木质饰面板<br>安装墙面 | 10m2     | 0.1   | 745.39 | 420.72 | 4.81   | 322.59 | 112.53    | 74.54     | 42.07           | 0.48            | 32.26 | 11.25 |
| 综合人工工日     |                   | 小计       |       |        |        |        |        |           | 132.61    | 171.78          | 2.35            | 58.04 | 20.24 |
| 0.9405工日   |                   | 未计价材料费   |       |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |
| 清单项目综合单价   |                   |          |       |        |        |        |        | 385.02    |           |                 |                 |       |       |
| 材料费<br>明细  | 主要材料名称、规格、型号      |          |       |        |        | 单位     | 数量     | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |       |       |
|            | 型钢                |          |       |        |        | t      | 0.0105 | 2602.49   | 27.33     |                 |                 |       |       |
|            | 电焊条 J422          |          |       |        |        | kg     | 0.204  | 3.67      | 0.75      |                 |                 |       |       |
|            | 防锈漆               |          |       |        |        | kg     | 0.0465 | 8.1       | 0.38      |                 |                 |       |       |
|            | 油漆溶剂油             |          |       |        |        | kg     | 0.0048 | 9.09      | 0.04      |                 |                 |       |       |
|            | 氧气                |          |       |        |        | m3     | 0.15   | 2.14      | 0.32      |                 |                 |       |       |
|            | 乙炔气               |          |       |        |        | m3     | 0.03   | 10.63     | 0.32      |                 |                 |       |       |
|            | 膨胀螺栓 M12*110      |          |       |        |        | 套      | 1.78   | 0.65      | 1.16      |                 |                 |       |       |
|            | 铁钉 70mm           |          |       |        |        | kg     | 0.102  | 2.73      | 0.28      |                 |                 |       |       |
|            | 阻燃板基层 12mm        |          |       |        |        | m2     | 2.1    | 47.17     | 99.06     |                 |                 |       |       |
|            | 玻璃胶               |          |       |        |        | L      | 0.1164 | 25.95     | 3.02      |                 |                 |       |       |
|            | 自攻螺钉 M5*25~30     |          |       |        |        | 十个     | 0.66   | 0.36      | 0.24      |                 |                 |       |       |
|            | 成品装饰板配套挂件         |          |       |        |        | 只      | 6.6    | 0.65      | 4.29      |                 |                 |       |       |
|            | 木纹饰面 12mm         |          |       |        |        | m2     | 1.01   | 34.05     | 34.39     |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |
|            | 其他材料费             |          |       |        |        |        |        |           | -         | 0.2             | -               |       |       |
|            | 材料费小计             |          |       |        |        |        |        |           | -         | 171.78          | -               |       |       |









## 综合单价分析表

工程名称：装饰工程

标段：

第33页 共146页

|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|------------|---------------------|----------|------|--------|--------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|-------|---------|-------|------|
| 项目编码       | 011210003001        | 项目名称     | 玻璃隔断 |        |        |           |           | 计量单位            | m2              | 工程量   | 1887.91 |       |      |
| 清单综合单价组成明细 |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称              | 定额<br>单位 | 数量   | 单 价    |        |           |           |                 | 合 价             |       |         |       |      |
|            |                     |          |      | 人工费    | 材料费    | 机械费       | 管理费       | 利润              | 人工费             | 材料费   | 机械费     | 管理费   | 利润   |
| 18-83      | 不锈钢包边框全玻璃隔断 钢化玻璃 6  | 10m2     | 0.1  | 588.11 | 956.77 | 1.01      | 253.32    | 88.37           | 58.81           | 95.68 | 0.1     | 25.33 | 8.84 |
| 综合人工工日     |                     | 小 计      |      |        |        |           |           |                 | 58.81           | 95.68 | 0.1     | 25.33 | 8.84 |
| 0.4171工日   |                     | 未计价材料费   |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
| 清单项目综合单价   |                     |          |      |        |        |           |           |                 | 188.76          |       |         |       |      |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号        |          |      | 单位     | 数量     | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |       |         |       |      |
|            | 普通木成材               |          |      | m3     | 0.0132 | 1486.19   | 19.62     |                 |                 |       |         |       |      |
|            | 硅酮密封胶               |          |      | L      | 0.108  | 54.94     | 5.93      |                 |                 |       |         |       |      |
|            | 卫生间玻璃隔断 12mm厚超白钢化玻璃 |          |      | m2     | 1.05   | 66.6      | 69.93     |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |
|            |                     |          |      |        |        |           |           |                 |                 |       |         |       |      |

### 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段=

第34页 共146页

|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|------------|-------------------|----------|---------|--------|--------|--------|--------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|-------|------|
| 项目编码       | 011208001001      | 项目名称     | 柱(梁)面装饰 |        |        |        |        | 计量单位      | m2        | 工程量             | 924.8           |       |      |
| 清单综合单价组成明细 |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称            | 定额<br>单位 | 数量      | 单价     |        |        |        |           | 合价        |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         | 人工费    | 材料费    | 机械费    | 管理费    | 利润        | 人工费       | 材料费             | 机械费             | 管理费   | 利润   |
| 7-61       | 龙骨钢骨架制作           | t        | 0.01    | 1757.7 | 2913.5 | 151.05 | 820.78 | 286.32    | 17.58     | 29.14           | 1.51            | 8.21  | 2.86 |
| 14-183     | 钢骨架安装             | t        | 0.01    | 903.98 | 124.51 | 33.08  | 402.94 | 140.56    | 9.04      | 1.25            | 0.33            | 4.03  | 1.4  |
| 14-185     | 墙面细木工板基层<br>红在龙骨上 | 10m2     | 0.1     | 157.27 | 319.05 | 0.16   | 67.69  | 23.61     | 15.73     | 31.91           | 0.02            | 6.77  | 2.36 |
| 综合人工工日     |                   | 小计       |         |        |        |        |        |           | 42.35     | 62.3            | 1.86            | 19.01 | 6.63 |
| 0.3003工日   |                   | 未计价材料费   |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
| 清单项目综合单价   |                   |          |         |        |        |        |        | 132.15    |           |                 |                 |       |      |
| 材料费<br>明细  | 主要材料名称、规格、型号      |          |         |        |        | 单位     | 数量     | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |       |      |
|            | 型钢                |          |         |        |        | t      | 0.0105 | 2602.49   | 27.33     |                 |                 |       |      |
|            | 电焊条 J422          |          |         |        |        | kg     | 0.204  | 3.67      | 0.75      |                 |                 |       |      |
|            | 防锈漆               |          |         |        |        | kg     | 0.0465 | 8.1       | 0.38      |                 |                 |       |      |
|            | 油漆溶剂油             |          |         |        |        | kg     | 0.0048 | 9.09      | 0.04      |                 |                 |       |      |
|            | 氧气                |          |         |        |        | m3     | 0.15   | 2.14      | 0.32      |                 |                 |       |      |
|            | 乙炔气               |          |         |        |        | m3     | 0.03   | 10.63     | 0.32      |                 |                 |       |      |
|            | 膨胀螺栓 M12*110      |          |         |        |        | 套      | 1.78   | 0.65      | 1.16      |                 |                 |       |      |
|            | 铁钉 70mm           |          |         |        |        | kg     | 0.034  | 2.73      | 0.09      |                 |                 |       |      |
|            | 水泥压力板 10mm        |          |         |        |        | m2     | 1.05   | 30.26     | 31.77     |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |         |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |

## 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第35页 共146页

|               |              |          |           |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |
|---------------|--------------|----------|-----------|--------|--------|--------|----------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|--------|-------|
| 项目编码          | 011210006001 | 项目名称     | 电动挡烟垂壁项造型 |        |        |        |          |           | 计量单位      | m2              | 工程量             | 137.51 |       |
| 清单综合单价组成明细    |              |          |           |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |
| 定额<br>编号      | 定额项目名称       | 定额<br>单位 | 数量        | 单价     |        |        |          |           | 合价        |                 |                 |        |       |
|               |              |          |           | 人工费    | 材料费    | 机械费    | 管理费      | 利润        | 人工费       | 材料费             | 机械费             | 管理费    | 利润    |
| 7-61          | 龙骨钢骨架制作      | t        | 0.012     | 1757.7 | 2913.5 | 151.05 | 820.78   | 286.32    | 21.09     | 34.96           | 1.81            | 9.85   | 3.44  |
| 14-183        | 钢骨架安装        | t        | 0.012     | 903.98 | 124.51 | 33.08  | 402.94   | 140.56    | 10.85     | 1.49            | 0.4             | 4.84   | 1.69  |
| 14-185        | 硅酸钙板 钉在龙骨    | 10m2     | 0.1       | 157.27 | 279.36 | 0.16   | 67.69    | 23.61     | 15.73     | 27.94           | 0.02            | 6.77   | 2.36  |
| 14-30         | 热镀锌钢丝网       | 10m2     | 0.1       | 85.9   | 57.95  | 2.78   | 38.13    | 13.3      | 8.59      | 5.8             | 0.28            | 3.81   | 1.33  |
| 14-24         | 钢丝网墙抹水泥砂浆    | 10m2     | 0.1       | 212.78 | 71.67  | 6.34   | 94.22    | 32.87     | 21.28     | 7.17            | 0.63            | 9.42   | 3.29  |
| 14-216        | 超细玻璃棉        | 10m2     | 0.1       | 96.48  | 229.69 |        | 41.49    | 14.47     | 9.65      | 22.97           |                 | 4.15   | 1.45  |
| 综合人工工日        |              | 小计       |           |        |        |        |          |           | 87.19     | 100.33          | 3.14            | 38.84  | 13.56 |
| 0.6182工日      |              | 未计价材料费   |           |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |
| 清单项目综合单价      |              |          |           |        |        |        |          | 243.06    |           |                 |                 |        |       |
| 材料费<br>明<br>细 | 主要材料名称、规格、型号 |          |           |        |        | 单位     | 数量       | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |        |       |
|               | 型钢           |          |           |        |        | t      | 0.0126   | 2602.49   | 32.79     |                 |                 |        |       |
|               | 电焊条 J422     |          |           |        |        | kg     | 0.2448   | 3.67      | 0.9       |                 |                 |        |       |
|               | 防锈漆          |          |           |        |        | kg     | 0.0558   | 8.1       | 0.45      |                 |                 |        |       |
|               | 油漆溶剂油        |          |           |        |        | kg     | 0.00576  | 9.09      | 0.05      |                 |                 |        |       |
|               | 氧气           |          |           |        |        | m3     | 0.18     | 2.14      | 0.39      |                 |                 |        |       |
|               | 乙炔气          |          |           |        |        | m3     | 0.036    | 10.63     | 0.38      |                 |                 |        |       |
|               | 膨胀螺栓 M12*110 |          |           |        |        | 套      | 2.136    | 0.65      | 1.39      |                 |                 |        |       |
|               | 铁钉 70mm      |          |           |        |        | kg     | 0.04     | 2.73      | 0.11      |                 |                 |        |       |
|               | 硅酸钙板 10mm    |          |           |        |        | m2     | 1.05     | 26.48     | 27.8      |                 |                 |        |       |
|               | 塑料胀管螺钉       |          |           |        |        | 套      | 4.9      | 0.07      | 0.34      |                 |                 |        |       |
|               | 钢丝网          |          |           |        |        | m2     | 1.1      | 4.2       | 4.62      |                 |                 |        |       |
|               | 合金钢钻头 一字型    |          |           |        |        | 根      | 0.049    | 12.97     | 0.64      |                 |                 |        |       |
|               | 镀锌铁丝 U形卡     |          |           |        |        | 个      | 1.4      | 0.14      | 0.2       |                 |                 |        |       |
|               | 水            |          |           |        |        | m3     | 0.0107   | 4.01      | 0.04      |                 |                 |        |       |
|               | 水泥 32.5级     |          |           |        |        | kg     | 11.1497  | 0.25      | 2.79      |                 |                 |        |       |
|               | 中砂           |          |           |        |        | t      | 0.039539 | 109.52    | 4.33      |                 |                 |        |       |
|               | 水            |          |           |        |        | m3     | 0.00183  | 4.01      | 0.01      |                 |                 |        |       |



### 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第36页 共146页

|       | 主要材料名称，规格、型号 | 单位             | 数量   | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |
|-------|--------------|----------------|------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|
|       |              |                |      |           |           |                 |                 |
| 材料费明细 | 超细玻璃棉 厚100mm | m <sup>2</sup> | 1.05 | 21.86     | 22.95     |                 |                 |
|       |              |                |      |           |           |                 |                 |
|       |              |                |      |           |           |                 |                 |
|       |              |                |      |           |           |                 |                 |
|       |              |                |      |           |           |                 |                 |
|       |              |                |      |           |           |                 |                 |
|       |              |                |      |           |           |                 |                 |
|       |              |                |      |           |           |                 |                 |
|       |              |                |      |           |           |                 |                 |
|       |              |                |      |           |           |                 |                 |
|       |              |                |      |           |           |                 |                 |
|       |              |                |      |           |           |                 |                 |
|       |              |                |      |           |           |                 |                 |
|       |              |                |      |           |           |                 |                 |
|       |              |                |      |           |           |                 |                 |
|       |              |                |      |           |           |                 |                 |
|       |              |                |      |           |           |                 |                 |
|       |              |                |      |           |           |                 |                 |
|       |              |                |      |           |           |                 |                 |
|       |              |                |      |           |           |                 |                 |
|       |              |                |      |           |           |                 |                 |
|       |              |                |      |           |           |                 |                 |
|       |              |                |      |           |           |                 |                 |
|       |              |                |      |           |           |                 |                 |
| 其他材料费 |              |                |      | -         | 0.15      | -               |                 |
| 材料费小计 |              |                |      | -         | 100.33    | -               |                 |

## 综合单价分析表

工程名称：装饰工程

标段：

第37页 共146页

|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|-------------|----------------|----------|-------|--------|--------|-------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|-------|------|------|
| 项目编码        | 011207001008   | 项目名称     | 铝塑板墙面 |        |        |       |           | 计量单位      | m2              | 工程量             | 76.71 |      |      |
| 清单综合单价组成明细  |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
| 定额<br>编号    | 定额项目名称         | 定额<br>单位 | 数量    | 单价     |        |       |           |           | 合价              |                 |       |      |      |
|             |                |          |       | 人工费    | 材料费    | 机械费   | 管理费       | 利润        | 人工费             | 材料费             | 机械费   | 管理费  | 利润   |
| NT14-<br>补8 | 铝塑板面层/凹凸面<br>层 | 10m2     | 0.1   | 251.11 | 803.08 |       | 107.98    | 37.67     | 25.11           | 80.31           |       | 10.8 | 3.77 |
| 综合人工工日      |                | 小计       |       |        |        |       |           |           | 25.11           | 80.31           |       | 10.8 | 3.77 |
| 0.1781工日    |                | 未计价材料费   |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
| 清单项目综合单价    |                |          |       |        |        |       |           |           | 119.99          |                 |       |      |      |
| 材料费<br>明细   | 主要材料名称、规格、型号   |          |       |        | 单位     | 数量    | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |       |      |      |
|             | 万能胶            |          |       |        | kg     | 0.585 | 12.98     | 7.59      |                 |                 |       |      |      |
|             | 铝塑板(单面)        |          |       |        | m2     | 1.15  | 63.23     | 72.71     |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |
|             |                |          |       |        |        |       |           |           |                 |                 |       |      |      |

## 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第38页 共146页

| 项目编码        | 011302001001                              | 项目名称     | 石膏板吊顶 |        |        |      |        | 计量单位      | m2        | 工程量             | 6398.44         |       |      |
|-------------|---|----------|-------|--------|--------|------|--------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|-------|------|
| 清单综合单价组成明细  |   |          |       |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
| 定额<br>编号    | 定额项目名称                                    | 定额<br>单位 | 数量    | 单价     |        |      |        |           | 合价        |                 |                 |       |      |
|             |   |          |       | 人工费    | 材料费    | 机械费  | 管理费    | 利润        | 人工费       | 材料费             | 机械费             | 管理费   | 利润   |
| 15-39       | 全丝杆天棚吊筋<br>H=1050mm 8                     | 10m2     | 0.1   |        | 31.42  | 2.14 | 0.56   | 0.26      |           | 3.14            | 0.21            | 0.06  | 0.03 |
| 15-9        | 装配式U型(上人型)<br>轻钢龙骨 面层规格<br>300mm*600mm 简单 | 10m2     | 0.1   | 265.64 | 246.37 | 2.28 | 69.66  | 32.15     | 26.56     | 24.64           | 0.23            | 6.97  | 3.22 |
| 15-45       | 纸面石膏板天棚面层<br>安装在U型轻钢龙骨<br>上 平面            | 10m2     | 0.1   | 148.02 | 99.62  |      | 38.49  | 17.76     | 14.8      | 9.96            |                 | 3.85  | 1.78 |
| NT15-<br>补1 | 石膏板天棚面每增加<br>一层石膏板                        | 10m2     | 0.1   | 118.42 | 99.62  |      | 30.79  | 14.21     | 11.84     | 9.96            |                 | 3.08  | 1.42 |
| 17-175      | 天棚墙面板缝贴自粘<br>胶带                           | 10m      | 0.15  | 6.61   | 2.09   |      | 1.72   | 0.79      | 0.99      | 0.31            |                 | 0.26  | 0.12 |
| 9-54        | 塑料线条安装                                    | 100m     | 0.015 | 246.59 | 100.29 | 9.75 | 66.65  | 30.76     | 3.7       | 1.5             | 0.15            | 1     | 0.46 |
| 综合人工工日      |   | 小计       |       |        |        |      |        |           | 57.89     | 49.51           | 0.59            | 15.22 | 7.03 |
| 0.4186工日    |   | 未计价材料费   |       |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
| 清单项目综合单价    |   |          |       |        |        |      |        |           | 130.24    |                 |                 |       |      |
| 材料费<br>明细   | 主要材料名称、规格、型号                              |          |       |        |        | 单位   | 数量     | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |       |      |
|             | 胀头、胀管                                     |          |       |        |        | 套    | 1.326  | 0.33      | 0.44      |                 |                 |       |      |
|             | 镀锌丝杆                                      |          |       |        |        | kg   | 0.55   | 3.9       | 2.15      |                 |                 |       |      |
|             | 双螺母双垫片 Φ8                                 |          |       |        |        | 副    | 1.326  | 0.39      | 0.52      |                 |                 |       |      |
|             | 普通木成材                                     |          |       |        |        | m3   | 0.0001 | 1486.19   | 0.15      |                 |                 |       |      |
|             | 轻钢龙骨(大) 50*15*1.2                         |          |       |        |        | m    | 1.438  | 4.03      | 5.8       |                 |                 |       |      |
|             | 轻钢龙骨(中) 50*20*0.5                         |          |       |        |        | m    | 2.925  | 2.3       | 6.73      |                 |                 |       |      |
|             | 大龙骨垂直吊件(轻钢) 60                            |          |       |        |        | 只    | 1.8    | 0.49      | 0.88      |                 |                 |       |      |
|             | 中龙骨垂直吊件                                   |          |       |        |        | 只    | 3.125  | 0.29      | 0.91      |                 |                 |       |      |
|             | 轻钢龙骨主接件                                   |          |       |        |        | 只    | 0.7    | 0.4       | 0.28      |                 |                 |       |      |
|             | 轻钢龙骨次接件                                   |          |       |        |        | 只    | 1.56   | 0.47      | 0.73      |                 |                 |       |      |
|             | 中龙骨平面连接件                                  |          |       |        |        | 只    | 7.93   | 0.33      | 2.62      |                 |                 |       |      |
|             | 中龙骨横撑                                     |          |       |        |        | m    | 2.701  | 2.31      | 6.24      |                 |                 |       |      |
|             | 自攻螺钉 M4*15                                |          |       |        |        | 十个   | 6.9    | 0.19      | 1.31      |                 |                 |       |      |
|             | 纸面石膏板 9.5mm                               |          |       |        |        | m2   | 1.1    | 8.46      | 9.31      |                 |                 |       |      |
|             | 纸面石膏板 9.5mm                               |          |       |        |        | m2   | 1.1    | 8.46      | 9.31      |                 |                 |       |      |

综合单价分析表

|           |              |     |         |           |            |                 |                 |
|-----------|--------------|-----|---------|-----------|------------|-----------------|-----------------|
| 工程名称：装饰工程 |              | 标段： |         |           | 第39页 共146页 |                 |                 |
| 材料费明细     | 主要材料名称，规格，型号 | 单位  | 数量      | 单价<br>(元) | 合价<br>(元)  | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |
|           | 自粘胶带         | m   | 0.53    | 0.1       | 0.15       |                 |                 |
|           | 密封胶膏         | kg  | 0.0105  | 4.21      | 0.04       |                 |                 |
|           | 聚酯酸乙烯乳液      | kg  | 0.00885 | 3.39      | 0.03       |                 |                 |
|           | PVC塑料角线 b=18 | m   | 1.575   | 0.91      | 1.43       |                 |                 |
|           |              |     |         |           |            |                 |                 |
|           |              |     |         |           |            |                 |                 |
|           |              |     |         |           |            |                 |                 |
|           |              |     |         |           |            |                 |                 |
|           |              |     |         |           |            |                 |                 |
|           |              |     |         |           |            |                 |                 |
|           |              |     |         |           |            |                 |                 |
|           |              |     |         |           |            |                 |                 |
|           |              |     |         |           |            |                 |                 |
|           |              |     |         |           |            |                 |                 |
|           |              |     |         |           |            |                 |                 |
|           |              |     |         |           |            |                 |                 |
|           |              |     |         |           |            |                 |                 |
|           |              |     |         |           |            |                 |                 |
|           |              |     |         |           |            |                 |                 |
|           |              |     |         |           |            |                 |                 |
|           |              |     |         |           |            |                 |                 |
|           |              |     |         |           |            |                 |                 |
|           | 其他材料费        |     |         | -         | 0.48       | -               |                 |
|           | 材料费小计        |     |         | -         | 49.51      | -               |                 |

## 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第40页 共146页

| 项目编码        | 011302001002                              | 项目名称     | 防水石膏板吊项 |        |        |      |        | 计量单位      | m2        | 工程量             | 2176.67         |       |      |
|-------------|---|----------|---------|--------|--------|------|--------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|-------|------|
| 清单综合单价组成明细  |   |          |         |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
| 定额<br>编号    | 定额项目名称                                    | 定额<br>单位 | 数量      | 单价     |        |      |        |           | 合价        |                 |                 |       |      |
|             |   |          |         | 人工费    | 材料费    | 机械费  | 管理费    | 利润        | 人工费       | 材料费             | 机械费             | 管理费   | 利润   |
| 15-39       | 全丝杆天棚吊筋<br>H=1050mm 8                     | 10m2     | 0.1     |        | 31.42  | 2.14 | 0.56   | 0.26      |           | 3.14            | 0.21            | 0.06  | 0.03 |
| 15-9        | 装配式U型(上人型)<br>轻钢龙骨 面层规格<br>300mm*600mm 简单 | 10m2     | 0.1     | 265.64 | 246.37 | 2.28 | 69.66  | 32.15     | 26.56     | 24.64           | 0.23            | 6.97  | 3.22 |
| 15-45       | 纸面石膏板天棚面层<br>安装在U型轻钢龙骨<br>上 平面            | 10m2     | 0.1     | 148.02 | 165.73 |      | 38.49  | 17.76     | 14.8      | 16.57           |                 | 3.85  | 1.78 |
| NT15-<br>补1 | 石膏板天棚面每增加<br>一层石膏板                        | 10m2     | 0.1     | 118.42 | 165.73 |      | 30.79  | 14.21     | 11.84     | 16.57           |                 | 3.08  | 1.42 |
| 17-175      | 天棚墙面板缝贴自粘<br>胶条                           | 10m      | 0.15    | 6.61   | 2.09   |      | 1.72   | 0.79      | 0.99      | 0.31            |                 | 0.26  | 0.12 |
| 9-54        | 塑料线条安装                                    | 100m     | 0.015   | 246.59 | 100.29 | 9.75 | 66.65  | 30.76     | 3.7       | 1.5             | 0.15            | 1     | 0.46 |
| 综合人工工日      |   | 小计       |         |        |        |      |        |           | 57.89     | 62.73           | 0.59            | 15.22 | 7.03 |
| 0.4186工日    |   | 未计价材料费   |         |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
| 清单项目综合单价    |   |          |         |        |        |      |        |           | 143.46    |                 |                 |       |      |
| 材料费<br>明细   | 主要材料名称、规格、型号                              |          |         |        |        | 单位   | 数量     | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |       |      |
|             | 胀头、胀管                                     |          |         |        |        | 套    | 1.326  | 0.33      | 0.44      |                 |                 |       |      |
|             | 镀锌丝杆                                      |          |         |        |        | kg   | 0.55   | 3.9       | 2.15      |                 |                 |       |      |
|             | 双螺母双垫片 Φ8                                 |          |         |        |        | 副    | 1.326  | 0.39      | 0.52      |                 |                 |       |      |
|             | 普通木成材                                     |          |         |        |        | m3   | 0.0001 | 1486.19   | 0.15      |                 |                 |       |      |
|             | 轻钢龙骨(大) 50*15*1.2                         |          |         |        |        | m    | 1.438  | 4.03      | 5.8       |                 |                 |       |      |
|             | 轻钢龙骨(中) 50*20*0.5                         |          |         |        |        | m    | 2.925  | 2.3       | 6.73      |                 |                 |       |      |
|             | 大龙骨垂直吊件(轻钢) 60                            |          |         |        |        | 只    | 1.8    | 0.49      | 0.88      |                 |                 |       |      |
|             | 中龙骨垂直吊件                                   |          |         |        |        | 只    | 3.125  | 0.29      | 0.91      |                 |                 |       |      |
|             | 轻钢龙骨主接件                                   |          |         |        |        | 只    | 0.7    | 0.4       | 0.28      |                 |                 |       |      |
|             | 轻钢龙骨次接件                                   |          |         |        |        | 只    | 1.56   | 0.47      | 0.73      |                 |                 |       |      |
|             | 中龙骨平面连接件                                  |          |         |        |        | 只    | 7.93   | 0.33      | 2.62      |                 |                 |       |      |
|             | 中龙骨横撑                                     |          |         |        |        | m    | 2.701  | 2.31      | 6.24      |                 |                 |       |      |
|             | 自攻螺钉 M4*15                                |          |         |        |        | 十个   | 6.9    | 0.19      | 1.31      |                 |                 |       |      |
|             | 防水纸面石膏板 9.5mm                             |          |         |        |        | m2   | 1.1    | 14.47     | 15.92     |                 |                 |       |      |
|             | 防水纸面石膏板 9.5mm                             |          |         |        |        | m2   | 1.1    | 14.47     | 15.92     |                 |                 |       |      |



### 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第41页 共146页

|       | 主要材料名称，规格、型号 | 单位 | 数量      | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |
|-------|--------------|----|---------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|
|       |              |    |         |           |           |                 |                 |
| 材料费明细 | 自粘胶带         | m  | 0.53    | 0.1       | 0.15      |                 |                 |
|       | 密封油膏         | kg | 0.0105  | 4.21      | 0.04      |                 |                 |
|       | 聚醋酸乙烯乳液      | kg | 0.00885 | 3.39      | 0.03      |                 |                 |
|       | PVC塑料角线 b=18 | m  | 1.575   | 0.91      | 1.43      |                 |                 |
|       |              |    |         |           |           |                 |                 |
|       |              |    |         |           |           |                 |                 |
|       |              |    |         |           |           |                 |                 |
|       |              |    |         |           |           |                 |                 |
|       |              |    |         |           |           |                 |                 |
|       |              |    |         |           |           |                 |                 |
|       |              |    |         |           |           |                 |                 |
|       |              |    |         |           |           |                 |                 |
|       |              |    |         |           |           |                 |                 |
|       |              |    |         |           |           |                 |                 |
|       |              |    |         |           |           |                 |                 |
|       |              |    |         |           |           |                 |                 |
|       |              |    |         |           |           |                 |                 |
|       |              |    |         |           |           |                 |                 |
|       |              |    |         |           |           |                 |                 |
|       |              |    |         |           |           |                 |                 |
|       |              |    |         |           |           |                 |                 |
|       |              |    |         |           |           |                 |                 |
|       |              |    |         |           |           |                 |                 |
|       |              |    |         |           |           |                 |                 |
|       |              |    |         |           |           |                 |                 |
|       | 其他材料费        |    |         | -         | 0.48      | -               |                 |
|       | 材料费小计        |    |         | -         | 62.73     | -               |                 |





综合单价分析表

|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|------------|-------------------|----------|-------|--------|--------|------|-------|------------|-----------|-----------------|-----------------|------|------|
| 工程名称：装饰工程  |                   |          |       | 标段：    |        |      |       | 第44页 共146页 |           |                 |                 |      |      |
| 项目编码       | 011304002001      | 项目名称     | 成品检修孔 |        |        |      |       | 计量单位       | 个         | 工程量             | 66              |      |      |
| 清单综合单价组成明细 |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称            | 定额<br>单位 | 数量    | 单价     |        |      |       |            | 合价        |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       | 人工费    | 材料费    | 机械费  | 管理费   | 利润         | 人工费       | 材料费             | 机械费             | 管理费  | 利润   |
| 18-61      | 成品检修孔             | 10个      | 0.1   | 237.89 | 523.29 | 8.04 | 63.94 | 29.51      | 23.79     | 52.33           | 0.8             | 6.39 | 2.95 |
| 综合人工工日     |                   | 小计       |       |        |        |      |       |            | 23.79     | 52.33           | 0.8             | 6.39 | 2.95 |
| 0.1687工日   |                   | 未计价材料费   |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
| 清单项目综合单价   |                   |          |       |        |        |      |       | 36.26      |           |                 |                 |      |      |
| 材料费<br>明细  | 主要材料名称、规格、型号      |          |       |        |        | 单位   | 数量    | 单价<br>(元)  | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |      |      |
|            | 轻钢龙骨(中) 50*20*0.5 |          |       |        |        | m    | 2.205 | 3.3        | 5.07      |                 |                 |      |      |
|            | 成品加强石膏检修孔         |          |       |        |        | 个    | 1.01  | 45.18      | 45.63     |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |            |           |                 |                 |      |      |

## 综合单价分析表

工程名称：装饰工程

标段：

第45页 共146页

|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|-------------------|---------------|----------|-------|--------|--------|-------|--------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|------|------|
| 项目编码              | 011502004001  | 项目名称     | 石膏装饰线 |        |        |       |        | 计量单位      | m         | 工程量             | 144.74          |      |      |
| 清单综合单价组成明细        |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
| 定额<br>编号          | 定额项目名称        | 定额<br>单位 | 数量    | 单价     |        |       |        |           | 合价        |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       | 人工费    | 材料费    | 机械费   | 管理费    | 利润        | 人工费       | 材料费             | 机械费             | 管理费  | 利润   |
| 18-26             | 石膏装饰线         | 100m     | 0.01  | 434.81 | 837.04 | 10.05 | 191.29 | 66.73     | 4.35      | 8.37            | 0.1             | 1.91 | 0.67 |
| 综合人工工日            |               | 小计       |       |        |        |       |        |           | 4.35      | 8.37            | 0.1             | 1.91 | 0.67 |
| 0.0308工日          |               | 未计价材料费   |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
| 清单项目综合单价          |               |          |       |        |        |       |        |           | 15.4      |                 |                 |      |      |
| 材料<br>费<br>明<br>细 | 主要材料名称、规格、型号  |          |       |        |        | 单位    | 数量     | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |      |      |
|                   | 聚酯酸乙稀乳液       |          |       |        |        | kg    | 0.0057 | 3.25      | 0.02      |                 |                 |      |      |
|                   | 异型石膏装饰线 50*70 |          |       |        |        | m     | 1.1    | 7.57      | 8.33      |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |



## 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第46页 共146页

|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|-------------------|----------------|----------|-------|--------|--------|-------|--------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|------|------|
| 项目编码              | 011502004002   | 项目名称     | 石膏装饰线 |        |        |       |        | 计量单位      | m         | 工程量             | 338.34          |      |      |
| 清单综合单价组成明细        |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
| 定额<br>编号          | 定额项目名称         | 定额<br>单位 | 数量    | 单价     |        |       |        |           | 合价        |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       | 人工费    | 材料费    | 机械费   | 管理费    | 利润        | 人工费       | 材料费             | 机械费             | 管理费  | 利润   |
| 18-26             | 石膏装饰线          | 100m     | 0.01  | 434.81 | 1252.8 | 10.05 | 191.29 | 66.73     | 4.35      | 12.53           | 0.1             | 1.91 | 0.67 |
| 综合人工工日            |                | 小计       |       |        |        |       |        |           | 4.35      | 12.53           | 0.1             | 1.91 | 0.67 |
| 0.0308工日          |                | 未计价材料费   |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
| 清单项目综合单价          |                |          |       |        |        |       |        |           | 19.56     |                 |                 |      |      |
| 材料<br>费<br>明<br>细 | 主要材料名称、规格、型号   |          |       |        |        | 单位    | 数量     | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |      |      |
|                   | 聚酯酸乙稀乳液        |          |       |        |        | kg    | 0.0057 | 3.25      | 0.02      |                 |                 |      |      |
|                   | 异型石膏装饰线 50*100 |          |       |        |        | m     | 1.1    | 11.35     | 12.49     |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |

### 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第47页 共146页

|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|------------|-----------------------------------|----------|-------|--------|-------|-------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|----------|------|------|
| 项目编码       | 011406001001                      | 项目名称     | 抹灰面油漆 |        |       |       |           | 计量单位      | m2              | 工程量             | 21230.64 |      |      |
| 清单综合单价组成明细 |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称                            | 定额<br>单位 | 数量    | 单 价    |       |       |           |           | 合 价             |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       | 人工费    | 材料费   | 机械费   | 管理费       | 利润        | 人工费             | 材料费             | 机械费      | 管理费  | 利润   |
| 17-177     | 内墙面 在抹灰面上<br>901胶白水泥腻子批<br>刷乳胶漆三遍 | 10m2     | 0.1   | 208.81 | 42.24 |       | 54.29     | 25.06     | 20.88           | 4.22            |          | 5.43 | 2.51 |
| 综合人工工日     |                                   | 小计       |       |        |       |       |           |           | 20.88           | 4.22            |          | 5.43 | 2.51 |
| 0.1481工日   |                                   | 未计价材料费   |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
| 清单项目综合单价   |                                   |          |       |        |       |       |           | 33.04     |                 |                 |          |      |      |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号                      |          |       |        | 单位    | 数量    | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |          |      |      |
|            | 白水泥                               |          |       |        | kg    | 0.688 | 0.45      | 0.31      |                 |                 |          |      |      |
|            | 石膏粉 325目                          |          |       |        | kg    | 0.083 | 0.27      | 0.02      |                 |                 |          |      |      |
|            | 内墙乳胶漆                             |          |       |        | kg    | 0.463 | 6.93      | 3.21      |                 |                 |          |      |      |
|            | 大白粉                               |          |       |        | kg    | 0.083 | 0.55      | 0.05      |                 |                 |          |      |      |
|            | 901胶                              |          |       |        | kg    | 0.332 | 1.62      | 0.54      |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |          |      |      |

## 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第48页 共146页

|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|------------|---|----------|-------|--------|-------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|------|---------|------|------|
| 项目编码       | 011406001002  | 项目名称     | 抹灰面油漆 |        |       |           |           | 计量单位            | m2              | 工程量  | 5374.83 |      |      |
| 清单综合单价组成明细 |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称  | 定额<br>单位 | 数量    | 单价     |       |           |           |                 | 合价              |      |         |      |      |
|            |   |          |       | 人工费    | 材料费   | 机械费       | 管理费       | 利润              | 人工费             | 材料费  | 机械费     | 管理费  | 利润   |
| 17-177     | 内墙面 在抹灰面上<br>901胶白水泥腻子批<br>、刷乳胶漆各三遍<br>柱、梁、天棚面批腻<br>子、刷乳胶漆 人工 | 10m2     | 0.1   | 229.69 | 42.24 |           | 59.72     | 27.66           | 22.97           | 4.22 |         | 5.97 | 2.76 |
| 综合人工工日     |   | 小计       |       |        |       |           |           |                 | 22.97           | 4.22 |         | 5.97 | 2.76 |
| 0.1629工日   |   | 未计价材料费   |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
| 清单项目综合单价   |   |          |       |        |       |           |           | 35.92           |                 |      |         |      |      |
| 材料费<br>明细  | 主要材料名称、规格、型号  |          |       | 单位     | 数量    | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |      |         |      |      |
|            | 白水泥   |          |       | kg     | 0.688 | 0.45      | 0.31      |                 |                 |      |         |      |      |
|            | 石膏粉 325目  |          |       | kg     | 0.083 | 0.27      | 0.02      |                 |                 |      |         |      |      |
|            | 内墙乳胶漆   |          |       | kg     | 0.463 | 6.93      | 3.21      |                 |                 |      |         |      |      |
|            | 大白粉   |          |       | kg     | 0.083 | 0.55      | 0.05      |                 |                 |      |         |      |      |
|            | 901胶  |          |       | kg     | 0.332 | 1.62      | 0.54      |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |

## 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第49页 共146页

|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|------------|---|----------|-------|--------|-------|-------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|-----|---------|-----|
| 项目编码       | 011406001003  | 项目名称     | 抹灰面油漆 |        |       |       |           |           | 计量单位            | m2              | 工程量 | 7103.43 |     |
| 清单综合单价组成明细 |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称  | 定额<br>单位 | 数量    | 单价     |       |       |           |           | 合价              |                 |     |         |     |
|            |   |          |       | 人工费    | 材料费   | 机械费   | 管理费       | 利润        | 人工费             | 材料费             | 机械费 | 管理费     | 利润  |
| 17-182     | 夹板面 批腻子、刷<br>乳胶漆 各三遍 柱<br>、梁、天棚面批腻子<br>、刷乳胶漆 人工<br>*1.1 | 10m2     | 0.1   | 216.61 | 38.83 |       | 56.32     | 25.99     | 21.66           | 3.88            |     | 5.63    | 2.6 |
| 综合人工工日     |   | 小计       |       |        |       |       |           |           | 21.66           | 3.88            |     | 5.63    | 2.6 |
| 0.1536工日   |   | 未计价材料费   |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
| 清单项目综合单价   |   |          |       |        |       |       |           |           | 33.77           |                 |     |         |     |
| 材料费<br>明细  | 主要材料名称、规格、型号  |          |       |        | 单位    | 数量    | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |     |         |     |
|            | 白色无机涂料  |          |       |        | kg    | 0.4   | 6.93      | 2.77      |                 |                 |     |         |     |
|            | 大白粉   |          |       |        | kg    | 1.095 | 0.55      | 0.6       |                 |                 |     |         |     |
|            | 羟甲基纤维素  |          |       |        | kg    | 0.032 | 1.62      | 0.05      |                 |                 |     |         |     |
|            | 聚醋酸乙烯乳液   |          |       |        | kg    | 0.11  | 3.25      | 0.36      |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |     |         |     |

## 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第50页 共146页

|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|------------|---|----------|-------|--------|-------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|------|---------|------|-----|
| 项目编码       | 011406001004  | 项目名称     | 抹灰面油漆 |        |       |           |           | 计量单位            | m2              | 工程量  | 2394.06 |      |     |
| 清单综合单价组成明细 |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称  | 定额<br>单位 | 数量    | 单价     |       |           |           |                 | 合价              |      |         |      |     |
|            |   |          |       | 人工费    | 材料费   | 机械费       | 管理费       | 利润              | 人工费             | 材料费  | 机械费     | 管理费  | 利润  |
| 17-182     | 夹板面 批腻子、刷<br>乳胶漆 各三遍 柱<br>、梁、天棚面批腻子<br>、刷乳胶漆 人工<br>*1.1 | 10m2     | 0.1   | 216.61 | 56.54 |           | 56.32     | 25.99           | 21.66           | 5.65 |         | 5.63 | 2.6 |
| 综合人工工日     |   | 小计       |       |        |       |           |           |                 | 21.66           | 5.65 |         | 5.63 | 2.6 |
| 0.1536工日   |   | 未计价材料费   |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
| 清单项目综合单价   |   |          |       |        |       |           |           | 36.54           |                 |      |         |      |     |
| 材料费<br>明细  | 主要材料名称、规格、型号  |          |       | 单位     | 数量    | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |      |         |      |     |
|            | 白色防水无机涂料  |          |       | kg     | 0.4   | 11.35     | 4.54      |                 |                 |      |         |      |     |
|            | 大白粉   |          |       | kg     | 1.095 | 0.55      | 0.6       |                 |                 |      |         |      |     |
|            | 羟甲基纤维素  |          |       | kg     | 0.032 | 1.62      | 0.05      |                 |                 |      |         |      |     |
|            | 聚醋酸乙烯乳液   |          |       | kg     | 0.11  | 3.25      | 0.36      |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |     |





### 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第52页 共146页

| 项目编码       | 011505001002      | 项目名称     | 洗漱台    |        |        |          |           |           | 计量单位            | m2              | 工程量   | 249.96 |       |
|------------|-------------------|----------|--------|--------|--------|----------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|-------|--------|-------|
| 清单综合单价组成明细 |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称            | 定额<br>单位 | 数量     | 单 价    |        |          |           |           | 合 价             |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        | 人工费    | 材料费    | 机械费      | 管理费       | 利润        | 人工费             | 材料费             | 机械费   | 管理费    | 利润    |
| 18-44      | 石材洗漱台             | 10m2     | 0.1    | 1486.8 | 1456.6 | 121.6    | 691.62    | 241.26    | 148.68          | 145.66          | 12.16 | 69.16  | 24.13 |
| 14-185     | 墙面细木工板基层<br>钉在龙骨上 | 10m2     | 0.1685 | 157.27 | 496.61 | 0.16     | 67.69     | 23.61     | 26.5            | 83.68           | 0.03  | 11.41  | 3.98  |
| 14-197     | 成品多层木质饰面板<br>安装墙面 | 10m2     | 0.0763 | 745.39 | 688.16 | 4.81     | 322.59    | 112.53    | 56.9            | 52.53           | 0.37  | 24.62  | 8.59  |
| 综合人工工日     |                   | 小计       |        |        |        |          |           |           | 232.08          | 281.87          | 12.56 | 105.19 | 36.7  |
| 1.6459工日   |                   | 未计价材料费   |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
| 清单项目综合单价   |                   |          |        |        |        |          |           | 668.4     |                 |                 |       |        |       |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号      |          |        |        | 单位     | 数量       | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |       |        |       |
|            | 膨胀螺栓 M8*80        |          |        |        | 套      | 8.716    | 0.39      | 3.4       |                 |                 |       |        |       |
|            | 电焊条 J422          |          |        |        | kg     | 0.631    | 3.67      | 2.32      |                 |                 |       |        |       |
|            | 防锈漆               |          |        |        | kg     | 0.098    | 8.1       | 0.79      |                 |                 |       |        |       |
|            | 油漆溶剂油             |          |        |        | kg     | 0.01     | 9.09      | 0.09      |                 |                 |       |        |       |
|            | 角钢                |          |        |        | kg     | 23.4     | 2.52      | 58.97     |                 |                 |       |        |       |
|            | 灰色石材台面 20mm       |          |        |        | m2     | 1.05     | 75.66     | 79.44     |                 |                 |       |        |       |
|            | 铁钉 70mm           |          |        |        | kg     | 0.083242 | 2.73      | 0.23      |                 |                 |       |        |       |
|            | 阻燃板基层 12mm        |          |        |        | m2     | 1.76925  | 47.17     | 83.46     |                 |                 |       |        |       |
|            | 玻璃胶               |          |        |        | L      | 0.088848 | 25.95     | 2.31      |                 |                 |       |        |       |
|            | 自攻螺钉 M5*25~30     |          |        |        | 个      | 0.503778 | 0.36      | 0.18      |                 |                 |       |        |       |
|            | 成品装饰板配套挂件         |          |        |        | 只      | 5.03778  | 0.65      | 3.27      |                 |                 |       |        |       |
|            | 木饰面 50mm          |          |        |        | m2     | 0.770933 | 60.53     | 46.66     |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                   |          |        |        |        |          | </        |           |                 |                 |       |        |       |

### 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第53页 共146页

|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |        |     |    |
|------------|--------------|----------|----|-----|-----|-----|-----------|-----------|-----------------|-----------------|--------|-----|----|
| 项目编码       | 011501003001 | 项目名称     | 柜体 |     |     |     |           | 计量单位      | m2              | 工程量             | 207.53 |     |    |
| 清单综合单价组成明细 |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |        |     |    |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称       | 定额<br>单位 | 数量 | 单价  |     |     |           |           | 合价              |                 |        |     |    |
|            |              |          |    | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费       | 利润        | 人工费             | 材料费             | 机械费    | 管理费 | 利润 |
| SQDLF-027  | 柜体 (H=2.4m)  | m2       | 1  |     | 450 |     |           |           |                 | 450             |        |     |    |
| 综合人工工日     |              | 小计       |    |     |     |     |           |           |                 | 450             |        |     |    |
| 0工日        |              | 未计价材料费   |    |     |     |     |           |           |                 |                 |        |     |    |
| 清单项目综合单价   |              |          |    |     |     |     |           |           | 450             |                 |        |     |    |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号 |          |    |     | 单位  | 数量  | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |        |     |    |
|            | 柜体 (H=2.4m)  |          |    |     | m2  | 1   | 450       | 450       |                 |                 |        |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |        |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |        |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |        |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |        |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |        |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |        |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |        |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |        |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |        |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |        |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |        |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |        |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |        |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |        |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |        |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |        |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |        |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |        |     |    |
| 其他材料费      |              |          |    |     |     |     | -         |           | -               |                 |        |     |    |
| 材料费小计      |              |          |    |     |     |     | -         | 450       | -               |                 |        |     |    |

### 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第54页 共146页

|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|------------|---------------|----------|------|-----|-----|-----|-----------|-----------|-----------------|-----------------|-------|-----|----|
| 项目编码       | 011501010001  | 项目名称     | 厨房吊柜 |     |     |     |           | 计量单位      | m               | 工程量             | 148.5 |     |    |
| 清单综合单价组成明细 |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称        | 定额<br>单位 | 数量   | 单价  |     |     |           |           | 合价              |                 |       |     |    |
|            |               |          |      | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费       | 利润        | 人工费             | 材料费             | 机械费   | 管理费 | 利润 |
| SQDLF-028  | 厨房吊柜 (H=0.8m) | m        | 1    |     | 401 |     |           |           |                 | 401             |       |     |    |
| 综合人工工日     |               | 小计       |      |     |     |     |           |           |                 | 401             |       |     |    |
| 0工日        |               | 未计价材料费   |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
| 清单项目综合单价   |               |          |      |     |     |     |           |           | 401             |                 |       |     |    |
| 材料费<br>明细  | 主要材料名称、规格、型号  |          |      |     | 单位  | 数量  | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |       |     |    |
|            | 厨房吊柜 (H=0.8m) |          |      |     | m   | 1   | 401       | 401       |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |

### 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第55页 共146页

|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|------------|--------------|----------|----|-----|--------|-----|-----------|-----------|-----------------|-----------------|-------|-----|----|
| 项目编码       | 011501011001 | 项目名称     | 矮柜 |     |        |     |           | 计量单位      | m               | 工程量             | 148.5 |     |    |
| 清单综合单价组成明细 |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称       | 定额<br>单位 | 数量 | 单价  |        |     |           |           | 合价              |                 |       |     |    |
|            |              |          |    | 人工费 | 材料费    | 机械费 | 管理费       | 利润        | 人工费             | 材料费             | 机械费   | 管理费 | 利润 |
| SQDLF-029  | 矮柜 (H=0.9m)  | m        | 1  |     | 438.83 |     |           |           |                 | 438.83          |       |     |    |
| 综合人工工日     |              | 小计       |    |     |        |     |           |           |                 | 438.83          |       |     |    |
| 0工日        |              | 未计价材料费   |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
| 清单项目综合单价   |              |          |    |     |        |     |           |           | 438.83          |                 |       |     |    |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号 |          |    |     | 单位     | 数量  | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |       |     |    |
|            | 矮柜 (H=0.9m)  |          |    |     | m      | 1   | 438.83    | 438.83    |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |    |     |        |     |           |           |                 |                 |       |     |    |



### 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第56页 共146页

|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|------------|------------------------|----------|--------|--------|---------|----------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|--------|-------|-------|
| 项目编码       | 011506010001           | 项目名称     | 银镜     |        |         |          |           | 计量单位      | m2              | 工程量             | 381.81 |       |       |
| 清单综合单价组成明细 |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称                 | 定额<br>单位 | 数量     | 单价     |         |          |           |           | 合价              |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        | 人工费    | 材料费     | 机械费      | 管理费       | 利润        | 人工费             | 材料费             | 机械费    | 管理费   | 利润    |
| 14-181     | 附墙卡式轻钢龙骨               | 10m2     | 0.1    | 109.69 | 371.32  | 4.73     | 49.2      | 17.16     | 10.97           | 37.13           | 0.47   | 4.92  | 1.72  |
| 18-40      | 塑洗室内成品镜而玻<br>璃安装 细木工板基 | 10m2     | 0.1    | 779.75 | 1266.59 | 4.54     | 337.24    | 117.64    | 77.98           | 126.66          | 0.45   | 33.72 | 11.76 |
| 18-17      | 金属装饰条 成品不<br>锈钢板线条(展宽) | 100m     | 0.0304 | 475.78 | 2400.24 | 13.4     | 210.35    | 73.38     | 14.48           | 73.03           | 0.41   | 6.4   | 2.23  |
| 综合人工工日     |                        | 小计       |        |        |         |          |           |           | 103.43          | 236.82          | 1.33   | 45.04 | 15.71 |
| 0.7335工日   |                        | 未计价材料费   |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
| 清单项目综合单价   |                        |          |        |        |         |          |           | 402.33    |                 |                 |        |       |       |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号           |          |        |        | 单位      | 数量       | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |        |       |       |
|            | 膨胀螺栓 M8*80             |          |        |        | 套       | 2.5      | 0.39      | 0.98      |                 |                 |        |       |       |
|            | 射钉                     |          |        |        | 百个      | 0.015    | 13.63     | 0.2       |                 |                 |        |       |       |
|            | 橡皮垫圈                   |          |        |        | 百个      | 0.025    | 19.47     | 0.49      |                 |                 |        |       |       |
|            | 铝拉铆钉 LD-1              |          |        |        | 十个      | 0.18     | 0.19      | 0.03      |                 |                 |        |       |       |
|            | U型轻钢龙骨 50*20           |          |        |        | m       | 3.776    | 6.43      | 24.28     |                 |                 |        |       |       |
|            | 卡式轻钢龙骨 25*20           |          |        |        | m       | 1.788    | 5.18      | 9.26      |                 |                 |        |       |       |
|            | 边龙骨 30*20              |          |        |        | m       | 0.255    | 4.11      | 1.05      |                 |                 |        |       |       |
|            | 型钢                     |          |        |        | kg      | 0.324    | 2.6       | 0.84      |                 |                 |        |       |       |
|            | 普通木成材                  |          |        |        | m3      | 0.0071   | 1486.19   | 10.55     |                 |                 |        |       |       |
|            | 玻璃胶                    |          |        |        | L       | 0.1164   | 25.95     | 3.02      |                 |                 |        |       |       |
|            | 银镜 5mm                 |          |        |        | m2      | 1.05     | 60.63     | 63.66     |                 |                 |        |       |       |
|            | 阻燃板基层 12mm             |          |        |        | m2      | 1.05     | 47.47     | 49.53     |                 |                 |        |       |       |
|            | 万能胶                    |          |        |        | kg      | 0.004868 | 12.98     | 0.06      |                 |                 |        |       |       |
|            | 古铜色不锈钢包边 1.3mm         |          |        |        | m       | 3.19494  | 22.7      | 72.53     |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                        |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |

### 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第57页 共146页

|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|-------------------|--------------|----------|--------|-------|--------|------|--------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|-------|------|
| 项目编码              | 011505006001 | 项目名称     | 毛巾杆(架) |       |        |      |        | 计量单位      | 套         | 工程量             | 311             |       |      |
| 清单综合单价组成明细        |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
| 定额<br>编号          | 定额项目名称       | 定额<br>单位 | 数量     | 单价    |        |      |        |           | 合价        |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        | 人工费   | 材料费    | 机械费  | 管理费    | 利润        | 人工费       | 材料费             | 机械费             | 管理费   | 利润   |
| 18-43             | 不锈钢管 毛巾架     | 10副      | 0.1    | 244.5 | 525.82 | 2.68 | 106.29 | 37.08     | 24.45     | 52.58           | 0.27            | 10.63 | 3.71 |
| 综合人工工日            |              | 小计       |        |       |        |      |        |           | 24.45     | 52.58           | 0.27            | 10.63 | 3.71 |
| 0.1734工日          |              | 未计价材料费   |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
| 清单项目综合单价          |              |          |        |       |        |      |        | 91.64     |           |                 |                 |       |      |
| 材料<br>费<br>明<br>细 | 主要材料名称、规格、型号 |          |        |       |        | 单位   | 数量     | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |       |      |
|                   | 不锈钢毛巾架       |          |        |       |        | 副    | 1.01   | 51.9      | 52.43     |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |

## 综合单价分析表

工程名称：装饰工程

标段：

第58页 共146页

|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|------------|--------------|----------|--------|-----|------|-----|-----------|-----------|-----------------|-----------------|-----|-----|----|
| 项目编码       | 011505008001 | 项目名称     | 卫生间抽纸盒 |     |      |     |           | 计量单位      | 个               | 工程量             | 311 |     |    |
| 清单综合单价组成明细 |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称       | 定额<br>单位 | 数量     | 单价  |      |     |           |           | 合价              |                 |     |     |    |
|            |              |          |        | 人工费 | 材料费  | 机械费 | 管理费       | 利润        | 人工费             | 材料费             | 机械费 | 管理费 | 利润 |
| SQDLF-030  | 卫生间抽纸盒       | 个        | 1      |     | 22.7 |     |           |           |                 | 22.7            |     |     |    |
| 综合人工工日     |              | 小计       |        |     |      |     |           |           |                 | 22.7            |     |     |    |
| 0工日        |              | 未计价材料费   |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
| 清单项目综合单价   |              |          |        |     |      |     |           | 22.7      |                 |                 |     |     |    |
| 材料费<br>明细  | 主要材料名称、规格、型号 |          |        |     | 单位   | 数量  | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |     |     |    |
|            | 卫生间抽纸盒       |          |        |     | 个    | 1   | 22.7      | 22.7      |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |

## 综合单价分析表

工程名称：装饰工程

标段：

第59页 共146页

|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|------------|--------------|----------|-----|-----|-------|-----|-----------|-----------|-----------------|-----------------|-----|-----|----|
| 项目编码       | 011505008002 | 项目名称     | 垃圾桶 |     |       |     |           | 计量单位      | 个               | 工程量             | 311 |     |    |
| 清单综合单价组成明细 |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称       | 定额<br>单位 | 数量  | 单价  |       |     |           |           | 合价              |                 |     |     |    |
|            |              |          |     | 人工费 | 材料费   | 机械费 | 管理费       | 利润        | 人工费             | 材料费             | 机械费 | 管理费 | 利润 |
| SQDLF-031  | 垃圾桶          | 个        | 1   |     | 30.26 |     |           |           |                 | 30.26           |     |     |    |
| 综合人工工日     |              | 小计       |     |     |       |     |           |           |                 | 30.26           |     |     |    |
| 0工日        |              | 未计价材料费   |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
| 清单项目综合单价   |              |          |     |     |       |     |           | 30.26     |                 |                 |     |     |    |
| 材料费<br>明细  | 主要材料名称、规格、型号 |          |     |     | 单位    | 数量  | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |     |     |    |
|            | 垃圾桶          |          |     |     | 个     | 1   | 30.26     | 30.26     |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |

## 综合单价分析表

工程名称：装饰工程

标段：

第60页 共146页

|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|------------|--------------|----------|-------|-----|--------|-----|-----------|-----------|-----------------|-----------------|------|-----|----|
| 项目编码       | 010512008001 | 项目名称     | 不锈钢地漏 |     |        |     |           | 计量单位      | m2              | 工程量             | 4.94 |     |    |
| 清单综合单价组成明细 |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称       | 定额<br>单位 | 数量    | 单价  |        |     |           |           | 合价              |                 |      |     |    |
|            |              |          |       | 人工费 | 材料费    | 机械费 | 管理费       | 利润        | 人工费             | 材料费             | 机械费  | 管理费 | 利润 |
| SQDLF-032  | 不锈钢地漏        | m2       | 1     |     | 178.56 |     |           |           |                 | 178.56          |      |     |    |
| 综合人工工日     |              | 小计       |       |     |        |     |           |           |                 | 178.56          |      |     |    |
| 0工日        |              | 未计价材料费   |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
| 清单项目综合单价   |              |          |       |     |        |     |           | 178.56    |                 |                 |      |     |    |
| 材料费<br>明细  | 主要材料名称、规格、型号 |          |       |     | 单位     | 数量  | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |      |     |    |
|            | 不锈钢地漏        |          |       |     | m2     | 1   | 178.56    | 178.56    |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 |                 |      |     |    |
|            |              |          |       |     |        |     |           |           |                 | </              |      |     |    |



### 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第61页 共146页

|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|------------|--------------|----------|------|-----|-----|-----------|-----------|-----------------|-----------------|-----|-----|-----|----|
| 项目编码       | 050307009001 | 项目名称     | 定制门牌 |     |     |           |           | 计量单位            | 个               | 工程量 | 311 |     |    |
| 清单综合单价组成明细 |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称       | 定额<br>单位 | 数量   | 单 价 |     |           |           |                 | 合 价             |     |     |     |    |
|            |              |          |      | 人工费 | 材料费 | 机械费       | 管理费       | 利润              | 人工费             | 材料费 | 机械费 | 管理费 | 利润 |
| SQDLF-035  | 定制门牌         | 个        | 1    |     | 35  |           |           |                 |                 | 35  |     |     |    |
| 综合人工工日     |              | 小计       |      |     |     |           |           |                 |                 | 35  |     |     |    |
| 0工日        |              | 未计价材料费   |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
| 清单项目综合单价   |              |          |      |     |     |           |           |                 | 35              |     |     |     |    |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号 |          |      | 单位  | 数量  | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |     |     |     |    |
|            | 定制门牌         |          |      | 个   | 1   | 35        | 35        |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           |           |                 |                 |     |     |     |    |
|            |              |          |      |     |     |           | </        |                 |                 |     |     |     |    |

## 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第62页 共146页

|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|------------|----------------------|----------|-------|---------|-------|----------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|--------|-------|------|
| 项目编码       | 011601001002         | 项目名称     | 砖砌体拆除 |         |       |          |           | 计量单位      | m3              | 工程量             | 368.21 |       |      |
| 清单综合单价组成明细 |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称               | 定额<br>单位 | 数量    | 单价      |       |          |           |           | 合价              |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       | 人工费     | 材料费   | 机械费      | 管理费       | 利润        | 人工费             | 材料费             | 机械费    | 管理费   | 利润   |
| 1-57       | 拆除灰泥砂浆实砌墙、柱          | m3       | 1     | 45.55   |       | 0.05     | 14.59     | 5.47      | 45.55           |                 | 0.05   | 14.59 | 5.47 |
| 1-326      | 挖掘机(1.0m3)挖砖块        | 1000m3   | 0.001 | 1057.28 |       | 7439.02  | 2718.82   | 1019.56   | 1.06            |                 | 7.44   | 2.72  | 1.02 |
| 1-359      | 自卸汽车(15t以内)运砖运距≤10km | 1000m3   | 0.001 |         | 34.49 | 25059.21 | 8018.95   | 3007.11   |                 | 0.03            | 25.06  | 8.02  | 3.01 |
| 综合人工工日     |                      | 小计       |       |         |       |          |           |           | 46.61           | 0.03            | 32.55  | 25.33 | 9.6  |
| 0.4293工日   |                      | 未计价材料费   |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
| 清单项目综合单价   |                      |          |       |         |       |          |           | 114.02    |                 |                 |        |       |      |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号         |          |       |         | 单位    | 数量       | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |        |       |      |
|            | 水                    |          |       |         | m3    | 0.0086   | 4.01      | 0.03      |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |                      |          |       |         |       |          |           |           |                 |                 |        |       |      |

## 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第63页 共146页

|            |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|------------|--|----------|-----|--------|---------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|--------|------|--------|-------|
| 项目编码       | 010402001002   | 项目名称     | 砌块墙 |        |         |           |           |                 | 计量单位            | m3     | 工程量  | 126.01 |       |
| 清单综合单价组成明细 |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称   | 定额<br>单位 | 数量  | 单价     |         |           |           |                 | 合价              |        |      |        |       |
|            |  |          |     | 人工费    | 材料费     | 机械费       | 管理费       | 利润              | 人工费             | 材料费    | 机械费  | 管理费    | 利润    |
| 4-7        | (M5混合砂浆)普通<br>砂浆砌筑加气砼砌块<br>墙 200厚 (用于无水<br>房间、底无砼坎台) | m3       | 1   | 140.09 | 212.88  | 2.41      | 61.28     | 21.38           | 140.09          | 212.88 | 2.41 | 61.28  | 21.38 |
| 综合人工工日     |  | 小计       |     |        |         |           |           |                 | 140.09          | 212.88 | 2.41 | 61.28  | 21.38 |
| 0.9935工日   |  | 未计价材料费   |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
| 清单项目综合单价   |  |          |     |        |         |           |           |                 | 438.04          |        |      |        |       |
| 材料费<br>明细  | 主要材料名称、规格、型号   |          |     | 单位     | 数量      | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |        |      |        |       |
|            | 水  |          |     | m3     | 0.1285  | 4.01      | 0.52      |                 |                 |        |      |        |       |
|            | 水泥 32.5级   |          |     | kg     | 19.19   | 0.25      | 4.8       |                 |                 |        |      |        |       |
|            | 中砂   |          |     | t      | 0.15295 | 109.52    | 16.75     |                 |                 |        |      |        |       |
|            | 石灰膏  |          |     | m3     | 0.0076  | 261.66    | 1.99      |                 |                 |        |      |        |       |
|            | 配砖 190*90*40   |          |     | m3     | 0.051   | 227.94    | 11.62     |                 |                 |        |      |        |       |
|            | 蒸压加气混凝土砌块 600*250*200                                |          |     | m3     | 0.915   | 193.66    | 177.2     |                 |                 |        |      |        |       |
|            |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|            |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|            |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|            |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|            |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|            |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|            |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|            |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|            |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|            |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|            |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|            |  |          |     |        |         |           |           |                 |                 |        |      |        |       |
|            | 其他材料费  |          |     |        |         |           | -         |                 | -               |        |      |        |       |
| 材料费小计      |  |          |     |        |         | -         | 212.88    | -               |                 |        |      |        |       |

## 综合单价分析表

工程名称：装饰工程

标段：

第64页 共146页

|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|---------------|---|----------|-----|--------|--------|---------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|--------|-------|-------|
| 项目编码          | 010402001003  | 项目名称     | 砌块墙 |        |        |         |           | 计量单位      | m3              | 工程量             | 166.91 |       |       |
| 清单综合单价组成明细    |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
| 定额<br>编号      | 定额项目名称  | 定额<br>单位 | 数量  | 单 价    |        |         |           |           | 合 价             |                 |        |       |       |
|               |   |          |     | 人工费    | 材料费    | 机械费     | 管理费       | 利润        | 人工费             | 材料费             | 机械费    | 管理费   | 利润    |
| 4-6           | (M5混合砂浆) 普通<br>砂浆砌筑加气砼砌块<br>墙 100厚 (用于无水<br>房间、底无砼坎台) | m3       | 1   | 167.84 | 212.88 | 2.41    | 73.21     | 25.54     | 167.84          | 212.88          | 2.41   | 73.21 | 25.54 |
| 综合人工工日        |   | 小计       |     |        |        |         |           |           | 167.84          | 212.88          | 2.41   | 73.21 | 25.54 |
| 1.1904工日      |   | 未计价材料费   |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
| 清单项目综合单价      |   |          |     |        |        |         |           | 481.88    |                 |                 |        |       |       |
| 材料费<br>明<br>细 | 主要材料名称、规格、型号  |          |     |        | 单位     | 数量      | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |        |       |       |
|               | 水   |          |     |        | m3     | 0.1285  | 4.01      | 0.52      |                 |                 |        |       |       |
|               | 水泥 32.5级  |          |     |        | kg     | 19.19   | 0.25      | 4.8       |                 |                 |        |       |       |
|               | 中砂  |          |     |        | t      | 0.15295 | 109.52    | 16.75     |                 |                 |        |       |       |
|               | 石灰膏   |          |     |        | m3     | 0.0076  | 261.66    | 1.99      |                 |                 |        |       |       |
|               | 配砖 190*90*40  |          |     |        | m3     | 0.051   | 227.94    | 11.62     |                 |                 |        |       |       |
|               | 蒸压加气混凝土砌块 600*250*100                                 |          |     |        | m3     | 0.915   | 193.66    | 177.2     |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |
|               |   |          |     |        |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |

## 综合单价分析表

工程名称：装饰工程

标段：

第65页 共146页

|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|------------|--------------------|----------|-----|-----|--------|----------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|-------|--------|-------|
| 项目编码       | 010502002002       | 项目名称     | 构造柱 |     |        |          |           | 计量单位      | m3              | 工程量             | 52.34 |        |       |
| 清单综合单价组成明细 |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称             | 定额<br>单位 | 数量  | 单价  |        |          |           |           | 合价              |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     | 人工费 | 材料费    | 机械费      | 管理费       | 利润        | 人工费             | 材料费             | 机械费   | 管理费    | 利润    |
| 6-316      | (C20非泵送商品砼)<br>构造柱 | m3       | 1   | 263 | 291.49 | 1.59     | 113.77    | 39.69     | 263             | 291.49          | 1.59  | 113.77 | 39.69 |
| 综合人工工日     |                    | 小计       |     |     |        |          |           |           | 263             | 291.49          | 1.59  | 113.77 | 39.69 |
| 1.8652工日   |                    | 未计价材料费   |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
| 清单项目综合单价   |                    |          |     |     |        |          |           | 709.54    |                 |                 |       |        |       |
| 材料费<br>明细  | 主要材料名称、规格、型号       |          |     |     | 单位     | 数量       | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |       |        |       |
|            | 水                  |          |     |     | m3     | 1.2      | 4.01      | 4.81      |                 |                 |       |        |       |
|            | 塑料薄膜               |          |     |     | m2     | 0.23     | 0.52      | 0.12      |                 |                 |       |        |       |
|            | 水泥 32.5级           |          |     |     | kg     | 17.267   | 0.25      | 4.32      |                 |                 |       |        |       |
|            | 中砂                 |          |     |     | t      | 0.045384 | 109.52    | 4.97      |                 |                 |       |        |       |
|            | 水                  |          |     |     | m3     | 0.0093   | 4.01      | 0.04      |                 |                 |       |        |       |
|            | C20预拌混凝土(非泵送)      |          |     |     | m3     | 0.99     | 280.03    | 277.23    |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     |     |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |
|            |                    |          |     | </  |        |          |           |           |                 |                 |       |        |       |



## 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第66页 共146页

|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|------------|------------------|----------|----|--------|--------|------|-------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|-------|-------|
| 项目编码       | 010503004002     | 项目名称     | 圈梁 |        |        |      |       | 计量单位      | m3        | 工程量             | 27.15           |       |       |
| 清单综合单价组成明细 |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称           | 定额<br>单位 | 数量 | 单 价    |        |      |       |           | 合 价       |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    | 人工费    | 材料费    | 机械费  | 管理费   | 利润        | 人工费       | 材料费             | 机械费             | 管理费   | 利润    |
| 6-320      | 非泵送现浇构件<br>C20圈梁 | m3       | 1  | 154.63 | 292.77 | 0.89 | 66.87 | 23.33     | 154.63    | 292.77          | 0.89            | 66.87 | 23.33 |
| 综合人工工日     |                  | 小 计      |    |        |        |      |       |           | 154.63    | 292.77          | 0.89            | 66.87 | 23.33 |
| 1.0967工日   |                  | 未计价材料费   |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
| 清单项目综合单价   |                  |          |    |        |        |      |       | 538.49    |           |                 |                 |       |       |
| 材料费<br>明 细 | 主要材料名称、规格、型号     |          |    |        |        | 单位   | 数量    | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |       |       |
|            | C20预拌混凝土(非泵送)    |          |    |        |        | m3   | 1.02  | 280.03    | 285.63    |                 |                 |       |       |
|            | 塑料薄膜             |          |    |        |        | m2   | 2.2   | 0.52      | 1.14      |                 |                 |       |       |
|            | 水                |          |    |        |        | m3   | 1.74  | 3.45      | 6         |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                  |          |    |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |

## 综合单价分析表

工程名称：装饰工程

标段：

第67页 共146页

|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|---------------|-------------------|----------|----|--------|--------|------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|------|-------|-------|
| 项目编码          | 010503005002      | 项目名称     | 过梁 |        |        |      |           | 计量单位      | m3              | 工程量             | 2.35 |       |       |
| 清单综合单价组成明细    |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
| 定额<br>编号      | 定额项目名称            | 定额<br>单位 | 数量 | 单价     |        |      |           |           | 合价              |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    | 人工费    | 材料费    | 机械费  | 管理费       | 利润        | 人工费             | 材料费             | 机械费  | 管理费   | 利润    |
| 6-321         | (C20非泵送商品砼)<br>过梁 | m3       | 1  | 204.85 | 294.67 | 0.84 | 88.45     | 30.85     | 204.85          | 294.67          | 0.84 | 88.45 | 30.85 |
| 综合人工工日        |                   | 小计       |    |        |        |      |           |           | 204.85          | 294.67          | 0.84 | 88.45 | 30.85 |
| 1.4528工日      |                   | 未计价材料费   |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
| 清单项目综合单价      |                   |          |    |        |        |      |           | 619.66    |                 |                 |      |       |       |
| 材料费<br>明<br>细 | 主要材料名称、规格、型号      |          |    |        | 单位     | 数量   | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |      |       |       |
|               | 水                 |          |    |        | m3     | 1.97 | 4.01      | 7.9       |                 |                 |      |       |       |
|               | 塑料薄膜              |          |    |        | m2     | 2.2  | 0.52      | 1.14      |                 |                 |      |       |       |
|               | C20预拌混凝土(非泵送)     |          |    |        | m3     | 1.02 | 280.03    | 285.63    |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |
|               |                   |          |    |        |        |      |           |           |                 |                 |      |       |       |

## 综合单价分析表

工程名称：装饰工程

标段：

第68页 共146页

|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|---------------|------------------------|----------|--------|---------|---------|-------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|-------|-------|--------|
| 项目编码          | 010515001003           | 项目名称     | 现浇构件钢筋 |         |         |       |           | 计量单位      | t               | 工程量             | 8.947 |       |        |
| 清单综合单价组成明细    |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
| 定额<br>编号      | 定额项目名称                 | 定额<br>单位 | 数量     | 单价      |         |       |           |           | 合价              |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        | 人工费     | 材料费     | 机械费   | 管理费       | 利润        | 人工费             | 材料费             | 机械费   | 管理费   | 利润     |
| 5-1           | 现浇混凝土构件钢筋<br>直径Φ12mm以内 | t        | 1      | 1427.33 | 2691.81 | 54.76 | 637.3     | 222.31    | 1427.33         | 2691.81         | 54.76 | 637.3 | 222.31 |
| 综合人工工日        |                        | 小计       |        |         |         |       |           |           | 1427.33         | 2691.81         | 54.76 | 637.3 | 222.31 |
| 10.1229工日     |                        | 未计价材料费   |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
| 清单项目综合单价      |                        |          |        |         |         |       |           | 5033.51   |                 |                 |       |       |        |
| 材料费<br>明<br>细 | 主要材料名称、规格、型号           |          |        |         | 单位      | 数量    | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |       |       |        |
|               | 钢筋 综合                  |          |        |         | t       | 1.02  | 2608.26   | 2660.43   |                 |                 |       |       |        |
|               | 镀锌铁丝 22#               |          |        |         | kg      | 6.85  | 3.56      | 24.39     |                 |                 |       |       |        |
|               | 电焊条 J422               |          |        |         | kg      | 1.86  | 3.67      | 6.83      |                 |                 |       |       |        |
|               | 水                      |          |        |         | m3      | 0.04  | 4.01      | 0.16      |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         |         |       |           |           |                 |                 |       |       |        |
|               |                        |          |        |         | </      |       |           |           |                 |                 |       |       |        |

## 综合单价分析表

工程名称：装饰工程

标段：

第69页 共146页

|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|---------------|------------------------|----------|--------|---------|---------|-------|--------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|--------|-------|
| 项目编码          | 010515001004           | 项目名称     | 现浇构件钢筋 |         |         |       |        | 计量单位      | t         | 工程量             | 11.661          |        |       |
| 清单综合单价组成明细    |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
| 定额<br>编号      | 定额项目名称                 | 定额<br>单位 | 数量     | 单价      |         |       |        |           | 合价        |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        | 人工费     | 材料费     | 机械费   | 管理费    | 利润        | 人工费       | 材料费             | 机械费             | 管理费    | 利润    |
| 5-1           | 现浇混凝土构件钢筋<br>直径Φ12mm以内 | t        | 1      | 1427.33 | 2691.81 | 55.31 | 637.54 | 222.4     | 1427.33   | 2691.81         | 55.31           | 637.54 | 222.4 |
| 综合人工工日        |                        | 小计       |        |         |         |       |        |           | 1427.33   | 2691.81         | 55.31           | 637.54 | 222.4 |
| 10.1229工日     |                        | 未计价材料费   |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
| 清单项目综合单价      |                        |          |        |         |         |       |        | 5034.39   |           |                 |                 |        |       |
| 材料费<br>明<br>细 | 主要材料名称、规格、型号           |          |        |         |         | 单位    | 数量     | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |        |       |
|               | 钢筋 综合                  |          |        |         |         | t     | 1.02   | 2608.26   | 2660.43   |                 |                 |        |       |
|               | 镀锌铁丝 22#               |          |        |         |         | kg    | 6.85   | 3.56      | 24.39     |                 |                 |        |       |
|               | 电焊条 J422               |          |        |         |         | kg    | 1.86   | 3.67      | 6.83      |                 |                 |        |       |
|               | 水                      |          |        |         |         | m3    | 0.04   | 4.01      | 0.16      |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|               |                        |          |        |         |         |       |        |           | </        |                 |                 |        |       |

### 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第70页 共146页

|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|------------|------------------|----------|--------------|--------|-------------|------|----------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|-------|------|
| 项目编码       | 010801001002     | 项目名称     | 木质门          |        |             |      |          | 计量单位      | m2        | 工程量             | 34.28           |       |      |
| 清单综合单价组成明细 |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称           | 定额<br>单位 | 数量           | 单 价    |             |      |          |           | 合 价       |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              | 人工费    | 材料费         | 机械费  | 管理费      | 利润        | 人工费       | 材料费             | 机械费             | 管理费   | 利润   |
| 16-31      | 实拼门夹板面安装         | 10m2     | 0.1          | 393.84 | 5870.4      | 2.01 | 102.92   | 47.5      | 39.38     | 587.05          | 0.2             | 10.29 | 4.75 |
| 16-53      | 门框 细木工板基层<br>木龙骨 | 10m2     | 0.0157<br>09 | 911.91 | 2835.5<br>1 | 8.25 | 339.24   | 110.42    | 14.33     | 44.54           | 0.13            | 3.76  | 1.7  |
| 综合人工工日     |                  | 小计       |              |        |             |      |          |           | 53.71     | 631.59          | 0.33            | 14.05 | 6.48 |
| 0.3809工日   |                  | 未计价材料费   |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
| 清单项目综合单价   |                  |          |              |        |             |      |          | 706.16    |           |                 |                 |       |      |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号     |          |              |        |             | 单位   | 数量       | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |       |      |
|            | 成品木质单开移门         |          |              |        |             | m2   | 1.01     | 580       | 585.8     |                 |                 |       |      |
|            | 普通木成材            |          |              |        |             | m3   | 0.002812 | 1486.19   | 4.18      |                 |                 |       |      |
|            | 阻燃板基层 9mm        |          |              |        |             | m2   | 0.161489 | 36        | 5.81      |                 |                 |       |      |
|            | 古铜色不锈钢门套 1.2mm   |          |              |        |             | m2   | 0.172956 | 187.97    | 32.51     |                 |                 |       |      |
|            | 膨胀螺栓 M8*80       |          |              |        |             | 套    | 1.162466 | 0.39      | 0.45      |                 |                 |       |      |
|            | 铁钉 70mm          |          |              |        |             | kg   | 0.024349 | 2.73      | 0.07      |                 |                 |       |      |
|            | 镀锌铁脚             |          |              |        |             | 个    | 0.581233 | 1.11      | 0.65      |                 |                 |       |      |
|            | 玻璃胶              |          |              |        |             | L    | 0.026705 | 25.95     | 0.69      |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                  |          |              |        |             |      |          |           |           |                 |                 |       |      |



## 综合单价分析表

工程名称：装饰工程

标段：

第71页 共146页

|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|------------|--------------------|----------|--------|--------|---------|----------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|--------|-------|-------|
| 项目编码       | 010805005001       | 项目名称     | 玻璃移门   |        |         |          |           | 计量单位      | m2              | 工程量             | 233.02 |       |       |
| 清单综合单价组成明细 |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称             | 定额<br>单位 | 数量     | 单价     |         |          |           |           | 合价              |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        | 人工费    | 材料费     | 机械费      | 管理费       | 利润        | 人工费             | 材料费             | 机械费    | 管理费   | 利润    |
| 16-2       | 铝合金门 平开门及<br>推拉门安装 | 10m2     | 0.1    | 565.65 | 3053.87 | 10.88    | 247.91    | 86.48     | 56.57           | 305.39          | 1.09   | 24.79 | 8.65  |
| 16-53      | 门框 细木工板基层<br>木龙骨   | 10m2     | 0.0254 | 911.91 | 2835.51 | 8.25     | 395.67    | 138.02    | 23.21           | 72.16           | 0.21   | 10.07 | 3.51  |
| 综合人工工日     |                    | 小计       |        |        |         |          |           |           | 79.78           | 377.55          | 1.3    | 34.86 | 12.16 |
| 0.5658工日   |                    | 未计价材料费   |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
| 清单项目综合单价   |                    |          |        |        |         |          |           | 505.65    |                 |                 |        |       |       |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号       |          |        |        | 单位      | 数量       | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |        |       |       |
|            | 塑料胀管螺钉             |          |        |        | 套       | 14.6     | 0.07      | 1.02      |                 |                 |        |       |       |
|            | 艺术玻璃移门 12mm        |          |        |        | m2      | 0.97     | 290       | 281.3     |                 |                 |        |       |       |
|            | 镀锌铁脚               |          |        |        | 个       | 7.3      | 1.11      | 8.1       |                 |                 |        |       |       |
|            | 硅酮密封胶              |          |        |        | L       | 0.145    | 54.94     | 7.97      |                 |                 |        |       |       |
|            | PU发泡剂              |          |        |        | L       | 0.2625   | 19.47     | 5.11      |                 |                 |        |       |       |
|            | 普通木成材              |          |        |        | m3      | 0.004555 | 1486.19   | 6.77      |                 |                 |        |       |       |
|            | 阻燃板基层 9mm          |          |        |        | m2      | 0.261595 | 36        | 9.42      |                 |                 |        |       |       |
|            | 古铜色不锈钢门套 1.2mm     |          |        |        | m2      | 0.280171 | 187.97    | 52.66     |                 |                 |        |       |       |
|            | 膨胀螺栓 M8*80         |          |        |        | 套       | 1.883078 | 0.39      | 0.73      |                 |                 |        |       |       |
|            | 铁钉 70mm            |          |        |        | kg      | 0.039443 | 2.73      | 0.11      |                 |                 |        |       |       |
|            | 镀锌铁脚               |          |        |        | 个       | 0.941539 | 1.11      | 1.05      |                 |                 |        |       |       |
|            | 玻璃胶                |          |        |        | L       | 0.04326  | 25.95     | 1.12      |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                    |          |        |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |

## 综合单价分析表

工程名称：装饰工程

标段：

第72页 共146页

|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|------------|--------------|----------|-----|--------|--------|------|--------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|---------|------|
| 项目编码       | 010801001003 | 项目名称     | 木质门 |        |        |      |        |           | 计量单位      | m2              | 工程量             | 1231.95 |      |
| 清单综合单价组成明细 |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称       | 定额<br>单位 | 数量  | 单价     |        |      |        |           | 合价        |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     | 人工费    | 材料费    | 机械费  | 管理费    | 利润        | 人工费       | 材料费             | 机械费             | 管理费     | 利润   |
| 16-31      | 实拼门夹板面安装     | 10m2     | 0.1 | 393.84 | 5870.4 | 2.01 | 102.92 | 47.5      | 39.38     | 587.05          | 0.2             | 10.29   | 4.75 |
| 综合人工工日     |              | 小计       |     |        |        |      |        |           | 39.38     | 587.05          | 0.2             | 10.29   | 4.75 |
| 0.2793工日   |              | 未计价材料费   |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
| 清单项目综合单价   |              |          |     |        |        |      |        |           | 641.67    |                 |                 |         |      |
| 材料费<br>明细  | 主要材料名称、规格、型号 |          |     |        |        | 单位   | 数量     | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |         |      |
|            | 成品木质平开门      |          |     |        |        | m2   | 1.01   | 580       | 585.8     |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |              |          |     |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |

综合单价分析表

|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|------------|------------------|----------|-------|--------|---------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|--------|-------|-------|-------|
| 工程名称：装饰工程  |                  |          |       | 标段：    |         |           |           | 第73页 共146页      |                 |        |       |       |       |
| 项目编码       | 010808004002     | 项目名称     | 金属门窗套 |        |         |           |           | 计量单位            | m2              | 工程量    | 56.32 |       |       |
| 清单综合单价组成明细 |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称           | 定额<br>单位 | 数量    | 单价     |         |           |           |                 | 合价              |        |       |       |       |
|            |                  |          |       | 人工费    | 材料费     | 机械费       | 管理费       | 利润              | 人工费             | 材料费    | 机械费   | 管理费   | 利润    |
| 16-53      | 门框 细木工板基层<br>木龙骨 | 10m2     | 0.1   | 911.91 | 2835.51 | 8.25      | 239.24    | 110.42          | 91.19           | 283.55 | 0.83  | 23.92 | 11.04 |
| 综合人工工日     |                  | 小计       |       |        |         |           |           |                 | 91.19           | 283.55 | 0.83  | 23.92 | 11.04 |
| 0.6467工日   |                  | 未计价材料费   |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
| 清单项目综合单价   |                  |          |       |        |         |           |           | 410.53          |                 |        |       |       |       |
| 材料费<br>明细  | 主要材料名称、规格、型号     |          |       | 单位     | 数量      | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |        |       |       |       |
|            | 普通木成材            |          |       | m3     | 0.0179  | 1486.19   | 26.6      |                 |                 |        |       |       |       |
|            | 阻燃板基层 9mm        |          |       | m2     | 1.028   | 36        | 37.01     |                 |                 |        |       |       |       |
|            | 古铜色不锈钢门套 1.2mm   |          |       | m2     | 1.101   | 187.97    | 206.95    |                 |                 |        |       |       |       |
|            | 膨胀螺栓 M8*80       |          |       | 套      | 7.4     | 0.39      | 2.89      |                 |                 |        |       |       |       |
|            | 铁钉 70mm          |          |       | kg     | 0.155   | 2.73      | 0.42      |                 |                 |        |       |       |       |
|            | 镀锌铁脚             |          |       | 个      | 3.7     | 1.11      | 4.11      |                 |                 |        |       |       |       |
|            | 玻璃胶              |          |       | L      | 0.17    | 25.95     | 4.41      |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |
|            |                  |          |       |        |         |           |           |                 |                 |        |       |       |       |

## 综合单价分析表

工程名称：装饰工程

标段：

第74页 共146页

|            |                        |          |       |        |        |         |           |           |                 |                 |       |       |       |
|------------|------------------------|----------|-------|--------|--------|---------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|-------|-------|-------|
| 项目编码       | 010808005002           | 项目名称     | 石材门窗套 |        |        |         |           | 计量单位      | m2              | 工程量             | 47.75 |       |       |
| 清单综合单价组成明细 |                        |          |       |        |        |         |           |           |                 |                 |       |       |       |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称                 | 定额<br>单位 | 数量    | 单价     |        |         |           |           | 合价              |                 |       |       |       |
|            |                        |          |       | 人工费    | 材料费    | 机械费     | 管理费       | 利润        | 人工费             | 材料费             | 机械费   | 管理费   | 利润    |
| 7-61       | 龙骨钢骨架制作                | t        | 0.002 | 1757.7 | 2913.5 | 151.05  | 496.29    | 229.05    | 3.52            | 5.83            | 0.3   | 0.99  | 0.46  |
| 14-183     | 钢骨架安装                  | t        | 0.002 | 903.98 | 124.51 | 33.08   | 243.64    | 112.45    | 1.81            | 0.25            | 0.07  | 0.49  | 0.22  |
| 14-185     | 墙面细木工板基层<br>红在龙骨上      | 10m2     | 0.1   | 157.27 | 438.23 | 0.16    | 40.93     | 18.89     | 15.73           | 43.82           | 0.02  | 4.09  | 1.89  |
| 14-136     | 钢骨架上干挂石材块<br>料面板 墙面 密缝 | 10m2     | 0.1   | 1139.2 | 1298.8 | 16.59   | 300.51    | 138.7     | 113.92          | 129.88          | 1.66  | 30.05 | 13.87 |
| 综合人工工日     |                        | 小计       |       |        |        |         |           |           | 134.98          | 179.78          | 2.05  | 35.62 | 16.44 |
| 0.9572工日   |                        | 未计价材料费   |       |        |        |         |           |           |                 |                 |       |       |       |
| 清单项目综合单价   |                        |          |       |        |        |         |           | 368.87    |                 |                 |       |       |       |
| 材料费<br>明细  | 主要材料名称、规格、型号           |          |       |        | 单位     | 数量      | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |       |       |       |
|            | 型钢                     |          |       |        | t      | 0.0021  | 2602.49   | 5.47      |                 |                 |       |       |       |
|            | 电焊条 J422               |          |       |        | kg     | 0.0408  | 3.67      | 0.15      |                 |                 |       |       |       |
|            | 防锈漆                    |          |       |        | kg     | 0.0093  | 8.1       | 0.08      |                 |                 |       |       |       |
|            | 油漆溶剂油                  |          |       |        | kg     | 0.00096 | 9.09      | 0.01      |                 |                 |       |       |       |
|            | 氧气                     |          |       |        | m3     | 0.03    | 2.14      | 0.06      |                 |                 |       |       |       |
|            | 乙炔气                    |          |       |        | m3     | 0.006   | 10.63     | 0.06      |                 |                 |       |       |       |
|            | 膨胀螺栓 M12*110           |          |       |        | 套      | 0.356   | 0.65      | 0.23      |                 |                 |       |       |       |
|            | 铁钉 70mm                |          |       |        | kg     | 0.034   | 2.73      | 0.09      |                 |                 |       |       |       |
|            | 阻燃基层板 10mm             |          |       |        | m2     | 1.05    | 41.61     | 43.69     |                 |                 |       |       |       |
|            | 不锈钢六角螺栓 M10*40         |          |       |        | 套      | 4.5     | 1.23      | 5.54      |                 |                 |       |       |       |
|            | 镀锌连接铁件                 |          |       |        | kg     | 2.6     | 5.32      | 13.83     |                 |                 |       |       |       |
|            | 合金钢切割薄片                |          |       |        | 片      | 0.026   | 51.9      | 1.35      |                 |                 |       |       |       |
|            | 绿色大理石 20mm             |          |       |        | m2     | 1.02    | 90.79     | 92.61     |                 |                 |       |       |       |
|            | 不锈钢连接件                 |          |       |        | 套      | 4.5     | 2.92      | 13.14     |                 |                 |       |       |       |
|            | 干挂云石胶(AB胶)             |          |       |        | kg     | 0.024   | 7.1       | 0.17      |                 |                 |       |       |       |
|            |                        |          |       |        |        |         |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            | 其他材料费                  |          |       |        |        |         |           | -         | 3.3             | -               |       |       |       |
|            | 材料费小计                  |          |       |        |        |         |           | -         | 179.78          | -               |       |       |       |

### 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第75页 共146页

|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|------------|-------------------------------|----------|--------|-------|--------|------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|---------|------|------|
| 项目编码       | 010903002002                  | 项目名称     | 墙面涂膜防水 |       |        |      |           | 计量单位      | m2              | 工程量             | 2778.37 |      |      |
| 清单综合单价组成明细 |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称                        | 定额<br>单位 | 数量     | 单价    |        |      |           |           | 合价              |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        | 人工费   | 材料费    | 机械费  | 管理费       | 利润        | 人工费             | 材料费             | 机械费     | 管理费  | 利润   |
| 10-120     | 水泥基渗透结晶 防水材料 二遍(厚2mm) 材料费0.75 | 10m2     | 0.1    | 39.65 | 187.38 | 2.55 | 18.15     | 6.33      | 3.97            | 18.74           | 0.26    | 1.82 | 0.63 |
| 综合人工工日     |                               | 小计       |        |       |        |      |           |           | 3.97            | 18.74           | 0.26    | 1.82 | 0.63 |
| 0.0281工日   |                               | 未计价材料费   |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
| 清单项目综合单价   |                               |          |        |       |        |      |           | 25.42     |                 |                 |         |      |      |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号                  |          |        |       | 单位     | 数量   | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |         |      |      |
|            | 水泥基渗透结晶防水涂料                   |          |        |       | kg     | 1.8  | 10.41     | 18.74     |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |
|            |                               |          |        |       |        |      |           |           |                 |                 |         |      |      |



### 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第76页 共146页

|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|------------|------------------------------|----------|-----------|-------|--------|------|-------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|------|------|
| 项目编码       | 010904002002                 | 项目名称     | 楼(地)面涂膜防水 |       |        |      |       | 计量单位      | m2        | 工程量             | 949.03          |      |      |
| 清单综合单价组成明细 |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称                       | 定额<br>单位 | 数量        | 单 价   |        |      |       |           | 合 价       |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           | 人工费   | 材料费    | 机械费  | 管理费   | 利润        | 人工费       | 材料费             | 机械费             | 管理费  | 利润   |
| 10-120     | 水泥基渗透结晶 防水材料 二遍(厚2mm) 材料费1.5 | 10m2     | 0.1       | 39.65 | 374.76 | 2.65 | 18.15 | 6.33      | 3.97      | 37.48           | 0.26            | 1.82 | 0.63 |
| 综合人工工日     |                              | 小 计      |           |       |        |      |       |           | 3.97      | 37.48           | 0.26            | 1.82 | 0.63 |
| 0.0281工日   |                              | 未计价材料费   |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
| 清单项目综合单价   |                              |          |           |       |        |      |       | 44.16     |           |                 |                 |      |      |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号                 |          |           |       |        | 单位   | 数量    | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |      |      |
|            | 水泥基渗透结晶防水涂料                  |          |           |       |        | kg   | 3.6   | 10.41     | 37.48     |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |
|            |                              |          |           |       |        |      |       |           |           |                 |                 |      |      |

### 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第77页 共146页

|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|---------------|----------------------------------|----------|-----------|-------|--------|----------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|------|---------|------|
| 项目编码          | 011104002002                     | 项目名称     | 竹、木(复合)地板 |       |        |          |           |           | 计量单位            | m2              | 工程量  | 4623.33 |      |
| 清单综合单价组成明细    |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
| 定额<br>编号      | 定额项目名称                           | 定额<br>单位 | 数量        | 单价    |        |          |           |           | 合价              |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           | 人工费   | 材料费    | 机械费      | 管理费       | 利润        | 人工费             | 材料费             | 机械费  | 管理费     | 利润   |
| 13-120        | 复合木地板 拼装                         | 10m2     | 0.1       | 88.55 | 1049.2 | 1.51     | 38.73     | 13.51     | 8.86            | 104.93          | 0.15 | 3.87    | 1.35 |
| 13-26         | 水泥砂浆 加浆抹光<br>随捣随抹 厚5mm           | 10m2     | 0.1       | 83.26 | 16.96  | 1.27     | 36.35     | 12.68     | 8.33            | 1.7             | 0.13 | 3.64    | 1.2  |
| 13-15         | 找平层 水泥砂浆(厚<br>20mm) 混凝土或硬基<br>层上 | 10m2     | 0.1       | 88.55 | 56.72  | 5.07     | 40.26     | 14.04     | 8.86            | 5.67            | 0.51 | 4.03    | 1.4  |
| SQDLF-<br>037 | 40mm装配式模块楼地<br>面保温隔声层            | m2       | 1         |       | 30.5   |          |           |           |                 | 30.5            |      |         |      |
| 综合人工工日        |                                  | 小计       |           |       |        |          |           |           | 26.05           | 142.8           | 0.79 | 11.54   | 4.02 |
| 0.1847工日      |                                  | 未计价材料费   |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
| 清单项目综合单价      |                                  |          |           |       |        |          |           | 185.2     |                 |                 |      |         |      |
| 材料费<br>明细     | 主要材料名称、规格、型号                     |          |           |       | 单位     | 数量       | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |      |         |      |
|               | LVT地板 200*1200*10                |          |           |       | m2     | 1.05     | 88        | 92.4      |                 |                 |      |         |      |
|               | 复合地板泡沫垫                          |          |           |       | m2     | 1.1      | 11.35     | 12.49     |                 |                 |      |         |      |
|               | 棉纱头                              |          |           |       | kg     | 0.01     | 4.21      | 0.04      |                 |                 |      |         |      |
|               | 水                                |          |           |       | m3     | 0.05159  | 4.01      | 0.21      |                 |                 |      |         |      |
|               | 水泥 32.5级                         |          |           |       | kg     | 12.1431  | 0.25      | 3.04      |                 |                 |      |         |      |
|               | 中砂                               |          |           |       | t      | 0.037678 | 109.52    | 4.13      |                 |                 |      |         |      |
|               | 40mm装配式模块楼地面保温隔声层                |          |           |       | m2     | 1        | 30.5      | 30.5      |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |
|               |                                  |          |           |       |        |          |           |           |                 |                 |      |         |      |

## 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第78页 共146页

|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|------------|--------------------------|----------|-------|-------|--------|------|----------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|-------|------|
| 项目编码       | 011102003005             | 项目名称     | 块料楼地面 |       |        |      |          | 计量单位      | m2        | 工程量             | 4811.71         |       |      |
| 清单综合单价组成明细 |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称                   | 定额<br>单位 | 数量    | 单价    |        |      |          |           | 合价        |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       | 人工费   | 材料费    | 机械费  | 管理费      | 利润        | 人工费       | 材料费             | 机械费             | 管理费   | 利润   |
| 13-85      | 楼地面单块0.4m2以外地砖 水泥砂浆粘     | 10m2     | 0.1   | 428.2 | 828.52 | 3.13 | 185.47   | 64.7      | 42.82     | 82.85           | 0.31            | 18.55 | 6.47 |
| 13-15      | 找平层 水泥砂浆(厚20mm) 混凝土或硬基层上 | 10m2     | 0.1   | 88.55 | 56.72  | 5.07 | 40.26    | 14.04     | 8.86      | 5.67            | 0.51            | 4.03  | 1.4  |
| SQDLF_012  | 密砖美缝                     | m2       | 1     |       | 7.57   |      |          |           |           | 7.57            |                 |       |      |
| SQDLF_039  | 40mm装配式模块楼地面保温隔声层        | m2       | 1     |       | 30.5   |      |          |           |           | 30.5            |                 |       |      |
| 综合人工工日     |                          | 小计       |       |       |        |      |          |           | 51.68     | 126.59          | 0.82            | 22.58 | 7.87 |
| 0.3665工日   |                          | 未计价材料费   |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
| 清单项目综合单价   |                          |          |       |       |        |      |          | 209.54    |           |                 |                 |       |      |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号             |          |       |       |        | 单位   | 数量       | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |       |      |
|            | 水                        |          |       |       |        | m3   | 0.04764  | 4.01      | 0.19      |                 |                 |       |      |
|            | 水泥 32.5级                 |          |       |       |        | kg   | 23.2499  | 0.25      | 5.81      |                 |                 |       |      |
|            | 中砂                       |          |       |       |        | t    | 0.084269 | 109.52    | 9.23      |                 |                 |       |      |
|            | 水                        |          |       |       |        | m3   | 0.00063  | 4.01      |           |                 |                 |       |      |
|            | 合金钢切割锯片                  |          |       |       |        | 片    | 0.0025   | 51.9      | 0.13      |                 |                 |       |      |
|            | 白水泥                      |          |       |       |        | kg   | 0.1      | 0.45      | 0.05      |                 |                 |       |      |
|            | 锯(木)屑                    |          |       |       |        | m3   | 0.006    | 35.69     | 0.21      |                 |                 |       |      |
|            | 同质地砖 600*1200*10         |          |       |       |        | m2   | 1.02     | 71.2      | 72.62     |                 |                 |       |      |
|            | 棉纱头                      |          |       |       |        | kg   | 0.01     | 4.21      | 0.04      |                 |                 |       |      |
|            | 密砖美缝                     |          |       |       |        | m2   | 1        | 7.57      | 7.57      |                 |                 |       |      |
|            | 40mm装配式模块楼地面保温隔声层        |          |       |       |        | m2   | 1        | 30.5      | 30.5      |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |

### 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第79页 共146页

| 项目编码                  | 011102003006                     | 项目名称     | 块料楼地面 |       |        |      |          |           | 计量单位      | m2              | 工程量             | 1415.46 |       |
|-----------------------|----------------------------------|----------|-------|-------|--------|------|----------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|---------|-------|
| 清单综合单价组成明细            |                                  |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |         |       |
| 定额<br>编号              | 定额项目名称                           | 定额<br>单位 | 数量    | 单 价   |        |      |          |           | 合 价       |                 |                 |         |       |
|                       |                                  |          |       | 人工费   | 材料费    | 机械费  | 管理费      | 利润        | 人工费       | 材料费             | 机械费             | 管理费     | 利润    |
| 13-85                 | 楼地面单块0.4m2以<br>外地砖 水泥砂浆贴         | 10m2     | 0.1   | 428.2 | 809.58 | 3.13 | 185.47   | 64.7      | 42.82     | 80.96           | 0.31            | 18.55   | 6.47  |
| NT11-<br>补6           | 屋面、楼地面现浇陶<br>粒混凝土                | m3       | 0.07  | 84.58 | 691.02 |      | 36.37    | 12.69     | 5.92      | 48.37           |                 | 2.55    | 0.89  |
| 13-15                 | 找平层 水泥砂浆(厚<br>20mm) 混凝土或硬基<br>层上 | 10m2     | 0.1   | 88.55 | 56.72  | 5.07 | 40.26    | 14.04     | 8.86      | 5.67            | 0.51            | 4.03    | 1.4   |
| 13-15                 | 找平层 水泥砂浆(厚<br>20mm) 混凝土或硬基<br>层上 | 10m2     | 0.1   | 88.55 | 56.72  | 5.07 | 40.26    | 14.04     | 8.86      | 5.67            | 0.51            | 4.03    | 1.4   |
| SQDL-<br>013          | 瓷砖类缝                             | m2       | 1     |       | 7.57   |      |          |           |           | 7.57            |                 |         |       |
| 综合人工工日                |                                  | 小计       |       |       |        |      |          |           | 66.46     | 148.24          | 1.33            | 29.16   | 10.16 |
| 0.4713工日              |                                  | 未计价材料费   |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |         |       |
| 清单项目综合单价              |                                  |          |       |       |        |      |          | 255.35    |           |                 |                 |         |       |
| 材<br>料<br>费<br>明<br>细 | 主要材料名称、规格、型号                     |          |       |       |        | 单位   | 数量       | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |         |       |
|                       | 水                                |          |       |       |        | m3   | 0.07952  | 4.01      | 0.32      |                 |                 |         |       |
|                       | 水泥 32.5级                         |          |       |       |        | kg   | 35.5799  | 0.25      | 8.89      |                 |                 |         |       |
|                       | 中砂                               |          |       |       |        | t    | 0.105093 | 109.52    | 11.51     |                 |                 |         |       |
|                       | 水                                |          |       |       |        | m3   | 0.00153  | 4.01      | 0.01      |                 |                 |         |       |
|                       | 合金钢切割锯片                          |          |       |       |        | 片    | 0.0025   | 51.9      | 0.13      |                 |                 |         |       |
|                       | 白水泥                              |          |       |       |        | kg   | 0.1      | 0.45      | 0.05      |                 |                 |         |       |
|                       | 锯(木)屑                            |          |       |       |        | m3   | 0.006    | 35.69     | 0.21      |                 |                 |         |       |
|                       | 同质地砖 600*1200*10                 |          |       |       |        | m2   | 1.02     | 71.2      | 72.62     |                 |                 |         |       |
|                       | 棉纱头                              |          |       |       |        | kg   | 0.01     | 4.21      | 0.04      |                 |                 |         |       |
|                       | L7.5轻集料混凝土                       |          |       |       |        | m3   | 0.09142  | 510       | 46.62     |                 |                 |         |       |
|                       | 瓷砖类缝                             |          |       |       |        | m2   | 1        | 7.57      | 7.57      |                 |                 |         |       |
|                       |                                  |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |         |       |
|                       |                                  |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |         |       |
|                       | 其他材料费                            |          |       |       |        |      |          |           | -         | 0.27            | -               |         |       |
| 材料费小计                 |                                  |          |       |       |        |      |          | -         | 148.24    | -               |                 |         |       |

## 综合单价分析表

工程名称：装饰工程

标段：

第80页 共146页

|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|------------|--------------------------|----------|-------|-------|--------|------|----------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|-------|------|
| 项目编码       | 011102003007             | 项目名称     | 块料楼地面 |       |        |      |          | 计量单位      | m2        | 工程量             | 385.97          |       |      |
| 清单综合单价组成明细 |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称                   | 定额<br>单位 | 数量    | 单价    |        |      |          |           | 合价        |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       | 人工费   | 材料费    | 机械费  | 管理费      | 利润        | 人工费       | 材料费             | 机械费             | 管理费   | 利润   |
| 13-85      | 楼地面单块0.4m2以外地砖 水泥砂浆粘     | 10m2     | 0.1   | 428.2 | 676.13 | 3.13 | 185.47   | 64.7      | 42.82     | 67.61           | 0.31            | 18.55 | 6.47 |
| 13-15      | 找平层 水泥砂浆(厚20mm) 混凝土或硬基层上 | 10m2     | 0.1   | 88.55 | 56.72  | 5.07 | 40.26    | 14.04     | 8.86      | 5.67            | 0.51            | 4.03  | 1.4  |
| SQDLF-047  | 40mm装配式模块楼地面保温隔音层        | m2       | 1     |       | 30.5   |      |          |           |           | 30.5            |                 |       |      |
| SQDLF-020  | 瓷砖美缝                     | m2       | 1     |       | 7.57   |      |          |           |           | 7.57            |                 |       |      |
| 综合人工工日     |                          | 小计       |       |       |        |      |          |           | 51.68     | 111.35          | 0.82            | 22.58 | 7.87 |
| 0.3665工日   |                          | 未计价材料费   |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
| 清单项目综合单价   |                          |          |       |       |        |      |          | 194.3     |           |                 |                 |       |      |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号             |          |       |       |        | 单位   | 数量       | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |       |      |
|            | 白水泥                      |          |       |       |        | kg   | 0.1      | 0.45      | 0.05      |                 |                 |       |      |
|            | 水                        |          |       |       |        | m3   | 0.04764  | 4.01      | 0.19      |                 |                 |       |      |
|            | 水泥 32.5级                 |          |       |       |        | kg   | 23.2499  | 0.25      | 5.81      |                 |                 |       |      |
|            | 中砂                       |          |       |       |        | t    | 0.084269 | 109.62    | 9.23      |                 |                 |       |      |
|            | 水                        |          |       |       |        | m3   | 0.00063  | 4.01      |           |                 |                 |       |      |
|            | 合金钢切割锯片                  |          |       |       |        | 片    | 0.0025   | 51.9      | 0.13      |                 |                 |       |      |
|            | 锯(木)屑                    |          |       |       |        | m3   | 0.006    | 35.69     | 0.21      |                 |                 |       |      |
|            | 同质地砖 600*600*10          |          |       |       |        | m2   | 1.02     | 56.26     | 57.39     |                 |                 |       |      |
|            | 棉纱头                      |          |       |       |        | kg   | 0.01     | 4.21      | 0.04      |                 |                 |       |      |
|            | 40mm装配式模块楼地面保温隔音层        |          |       |       |        | m2   | 1        | 30.5      | 30.5      |                 |                 |       |      |
|            | 瓷砖美缝                     |          |       |       |        | m2   | 1        | 7.57      | 7.57      |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                          |          |       |       |        |      |          |           | </        |                 |                 |       |      |



## 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第81页 共146页

|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|------------|--------------------------|----------|-------|--------|---------|----------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|--------|-------|-------|
| 项目编码       | 011102001003             | 项目名称     | 石材楼地面 |        |         |          |           | 计量单位      | m2              | 工程量             | 189.87 |       |       |
| 清单综合单价组成明细 |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称                   | 定额<br>单位 | 数量    | 单价     |         |          |           |           | 合价              |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       | 人工费    | 材料费     | 机械费      | 管理费       | 利润        | 人工费             | 材料费             | 机械费    | 管理费   | 利润    |
| 13-47      | 石材块料面板水泥砂浆楼地面            | 10m2     | 0.1   | 502.21 | 1097.57 | 8        | 219.39    | 76.53     | 50.22           | 109.76          | 0.8    | 21.94 | 7.65  |
| NT11-贴6    | 屋面、楼地面现浇陶粒混凝土            | m3       | 0.07  | 84.58  | 691.02  |          | 36.37     | 12.69     | 5.92            | 48.37           |        | 2.55  | 0.89  |
| 13-15      | 找平层 水泥砂浆(厚20mm) 混凝土或硬基层上 | 10m2     | 0.1   | 88.55  | 56.72   | 5.07     | 40.26     | 14.04     | 8.86            | 5.67            | 0.51   | 4.03  | 1.4   |
| 13-15      | 找平层 水泥砂浆(厚20mm) 混凝土或硬基层上 | 10m2     | 0.1   | 88.55  | 56.72   | 5.07     | 40.26     | 14.04     | 8.86            | 5.67            | 0.51   | 4.03  | 1.4   |
| SQ01E-021  | 瓷砖美缝                     | m2       | 1     |        | 7.57    |          |           |           |                 | 7.57            |        |       |       |
| 综合人工工日     |                          | 小计       |       |        |         |          |           |           | 73.86           | 177.04          | 1.82   | 32.55 | 11.34 |
| 0.5238工日   |                          | 未计价材料费   |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
| 清单项目综合单价   |                          |          |       |        |         |          |           | 296.61    |                 |                 |        |       |       |
| 材料费<br>明细  | 主要材料名称、规格、型号             |          |       |        | 单位      | 数量       | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |        |       |       |
|            | 白水泥                      |          |       |        | kg      | 0.1      | 0.45      | 0.05      |                 |                 |        |       |       |
|            | 水                        |          |       |        | m3      | 0.08195  | 4.01      | 0.33      |                 |                 |        |       |       |
|            | 水泥 32.5级                 |          |       |        | kg      | 38.9357  | 0.25      | 9.73      |                 |                 |        |       |       |
|            | 中砂                       |          |       |        | t       | 0.105783 | 109.52    | 11.59     |                 |                 |        |       |       |
|            | 合金钢切割锯片                  |          |       |        | 片       | 0.0042   | 51.9      | 0.22      |                 |                 |        |       |       |
|            | 锯(木)屑                    |          |       |        | m3      | 0.006    | 35.69     | 0.21      |                 |                 |        |       |       |
|            | 棉纱头                      |          |       |        | kg      | 0.01     | 4.21      | 0.04      |                 |                 |        |       |       |
|            | 石材(拉槽) 25mm              |          |       |        | m2      | 1.02     | 98.36     | 100.33    |                 |                 |        |       |       |
|            | L7.5轻集料混凝土               |          |       |        | m3      | 0.09142  | 510       | 46.62     |                 |                 |        |       |       |
|            | 瓷砖美缝                     |          |       |        | m2      | 1        | 7.57      | 7.57      |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                          |          |       |        |         |          |           |           |                 |                 |        |       |       |

### 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第82页 共146页

|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|------------|---------------|----------|-----|--------|--------|----------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|--------|-------|------|
| 项目编码       | 011102001004  | 项目名称     | 过门石 |        |        |          |           | 计量单位      | m2              | 工程量             | 137.68 |       |      |
| 清单综合单价组成明细 |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称        | 定额<br>单位 | 数量  | 单 价    |        |          |           |           | 合 价             |                 |        |       |      |
|            |               |          |     | 人工费    | 材料费    | 机械费      | 管理费       | 利润        | 人工费             | 材料费             | 机械费    | 管理费   | 利润   |
| 13-47      | 石材块料面板水泥砂浆楼地面 | 10m2     | 0.1 | 502.21 | 866.03 | 8        | 219.39    | 76.53     | 50.22           | 86.6            | 0.8    | 21.94 | 7.65 |
| SQDLF-033  | 瓷砖美缝          | m2       | 1   |        | 7.57   |          |           |           |                 | 7.57            |        |       |      |
| 综合人工工日     |               | 小 计      |     |        |        |          |           |           | 50.22           | 94.17           | 0.8    | 21.94 | 7.65 |
| 0.3562工日   |               | 未计价材料费   |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
| 清单项目综合单价   |               |          |     |        |        |          |           | 174.78    |                 |                 |        |       |      |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号  |          |     |        | 单位     | 数量       | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |        |       |      |
|            | 水             |          |     |        | m3     | 0.03501  | 4.01      | 0.14      |                 |                 |        |       |      |
|            | 水泥 32.5级      |          |     |        | kg     | 15.9551  | 0.25      | 3.99      |                 |                 |        |       |      |
|            | 中砂            |          |     |        | t      | 0.040699 | 109.52    | 4.46      |                 |                 |        |       |      |
|            | 合金钢切割锯片       |          |     |        | 片      | 0.0042   | 51.9      | 0.22      |                 |                 |        |       |      |
|            | 白水泥           |          |     |        | kg     | 0.1      | 0.45      | 0.05      |                 |                 |        |       |      |
|            | 锯(木)屑         |          |     |        | m3     | 0.006    | 35.69     | 0.21      |                 |                 |        |       |      |
|            | 过门石 20mm      |          |     |        | m2     | 1.02     | 75.66     | 77.17     |                 |                 |        |       |      |
|            | 棉纱头           |          |     |        | kg     | 0.01     | 4.21      | 0.04      |                 |                 |        |       |      |
|            | 瓷砖美缝          |          |     |        | m2     | 1        | 7.57      | 7.57      |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |     |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |



### 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第84页 共146页

|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|------------|---------------|----------|--------|--------|--------|----------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|------|--------|-------|
| 项目编码       | 011108001003  | 项目名称     | 石材零星项目 |        |        |          |           |           | 计量单位            | m2              | 工程量  | 130.69 |       |
| 清单综合单价组成明细 |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称        | 定额<br>单位 | 数量     | 单价     |        |          |           |           | 合价              |                 |      |        |       |
|            |               |          |        | 人工费    | 材料费    | 机械费      | 管理费       | 利润        | 人工费             | 材料费             | 机械费  | 管理费    | 利润    |
| 13-47      | 石材块料面嵌水泥砂浆找地面 | 10m2     | 0.1    | 502.21 | 634.49 | 8        | 219.39    | 76.53     | 50.22           | 63.45           | 0.8  | 21.94  | 7.65  |
| SQDLF-022  | 瓷砖美缝          | m2       | 1      |        | 7.57   |          |           |           |                 | 7.57            |      |        |       |
| 10-193     | 地下室底板、墙止水带 钢板 | 10m      | 0.2381 | 381.94 | 301.93 | 6.9      | 167.2     | 58.33     | 90.94           | 71.89           | 1.64 | 39.81  | 13.89 |
| 综合人工工日     |               | 小计       |        |        |        |          |           |           | 141.16          | 142.91          | 2.44 | 61.75  | 21.54 |
| 1.0012工日   |               | 未计价材料费   |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
| 清单项目综合单价   |               |          |        |        |        |          |           | 369.8     |                 |                 |      |        |       |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号  |          |        |        | 单位     | 数量       | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |      |        |       |
|            | 水             |          |        |        | m3     | 0.03501  | 4.01      | 0.14      |                 |                 |      |        |       |
|            | 水泥 32.5级      |          |        |        | kg     | 15.9551  | 0.25      | 3.99      |                 |                 |      |        |       |
|            | 中砂            |          |        |        | t      | 0.040699 | 109.52    | 4.46      |                 |                 |      |        |       |
|            | 合金钢切割锯片       |          |        |        | 片      | 0.0042   | 51.9      | 0.22      |                 |                 |      |        |       |
|            | 白水泥           |          |        |        | kg     | 0.1      | 0.45      | 0.05      |                 |                 |      |        |       |
|            | 焦(木)屑         |          |        |        | m3     | 0.006    | 35.69     | 0.21      |                 |                 |      |        |       |
|            | 棉纱头           |          |        |        | kg     | 0.01     | 4.21      | 0.04      |                 |                 |      |        |       |
|            | 石材地面 15mm     |          |        |        | m2     | 1.02     | 52.96     | 54.02     |                 |                 |      |        |       |
|            | 瓷砖美缝          |          |        |        | m2     | 1        | 7.57      | 7.57      |                 |                 |      |        |       |
|            | 型钢            |          |        |        | t      | 0.027143 | 2602.49   | 70.64     |                 |                 |      |        |       |
|            | 电焊条 J422      |          |        |        | kg     | 0.340483 | 3.67      | 1.25      |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |      |        |       |

### 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第85页 共146页

|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|------------|---------------|----------|--------|--------|--------|----------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|--------|-------|------|
| 项目编码       | 011206001001  | 项目名称     | 石材零星项目 |        |        |          |           | 计量单位      | m2              | 工程量             | 365.27 |       |      |
| 清单综合单价组成明细 |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称        | 定额<br>单位 | 数量     | 单价     |        |          |           |           | 合价              |                 |        |       |      |
|            |               |          |        | 人工费    | 材料费    | 机械费      | 管理费       | 利润        | 人工费             | 材料费             | 机械费    | 管理费   | 利润   |
| 13-47      | 石材块料面板水泥砂浆楼地面 | 10m2     | 0.1    | 502.21 | 866.03 | 8        | 219.39    | 76.53     | 50.22           | 86.6            | 0.8    | 21.94 | 7.65 |
| SQDLF-024  | 瓷砖美缝          | m2       | 1      |        | 7.57   |          |           |           |                 | 7.57            |        |       |      |
| 综合人工工日     |               | 小计       |        |        |        |          |           |           | 50.22           | 94.17           | 0.8    | 21.94 | 7.65 |
| 0.3562工日   |               | 未计价材料费   |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
| 清单项目综合单价   |               |          |        |        |        |          |           | 174.78    |                 |                 |        |       |      |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号  |          |        |        | 单位     | 数量       | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |        |       |      |
|            | 水             |          |        |        | m3     | 0.03501  | 4.01      | 0.14      |                 |                 |        |       |      |
|            | 水泥 32.5级      |          |        |        | kg     | 15.9551  | 0.25      | 3.99      |                 |                 |        |       |      |
|            | 中砂            |          |        |        | t      | 0.040699 | 109.52    | 4.46      |                 |                 |        |       |      |
|            | 合金钢切割锯片       |          |        |        | 片      | 0.0042   | 51.9      | 0.22      |                 |                 |        |       |      |
|            | 白水泥           |          |        |        | kg     | 0.1      | 0.45      | 0.05      |                 |                 |        |       |      |
|            | 锯(木)屑         |          |        |        | m3     | 0.006    | 35.69     | 0.21      |                 |                 |        |       |      |
|            | 棉纱头           |          |        |        | kg     | 0.01     | 4.21      | 0.04      |                 |                 |        |       |      |
|            | 石材窗台压顶 20mm   |          |        |        | m2     | 1.02     | 75.66     | 77.17     |                 |                 |        |       |      |
|            | 瓷砖美缝          |          |        |        | m2     | 1        | 7.57      | 7.57      |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          |           |           |                 |                 |        |       |      |
|            |               |          |        |        |        |          | </        |           |                 |                 |        |       |      |





## 综合单价分析表

工程名称：装饰工程

标段：

第87页 共146页

|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|------------|----------------|----------|-------|--------|----------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|-------|--------|------|------|
| 项目编码       | 011105003002   | 项目名称     | 块料踢脚线 |        |          |           |           | 计量单位            | m               | 工程量   | 617.25 |      |      |
| 清单综合单价组成明细 |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称         | 定额<br>单位 | 数量    | 单价     |          |           |           |                 | 合价              |       |        |      |      |
|            |                |          |       | 人工费    | 材料费      | 机械费       | 管理费       | 利润              | 人工费             | 材料费   | 机械费    | 管理费  | 利润   |
| 13-95      | 同质地砖踢脚线 水泥砂浆粘贴 | 10m      | 0.1   | 129.52 | 117.76   | 1.08      | 56.16     | 19.59           | 12.95           | 11.78 | 0.11   | 5.62 | 1.96 |
| 综合人工工日     |                | 小计       |       |        |          |           |           |                 | 12.95           | 11.78 | 0.11   | 5.62 | 1.96 |
| 0.0919工日   |                | 未计价材料费   |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
| 清单项目综合单价   |                |          |       |        |          |           |           |                 | 32.42           |       |        |      |      |
| 材料费<br>明细  | 主要材料名称、规格、型号   |          |       | 单位     | 数量       | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |       |        |      |      |
|            | 901胶           |          |       | kg     | 0.0042   | 1.62      | 0.01      |                 |                 |       |        |      |      |
|            | 水              |          |       | m3     | 0.005108 | 4.01      | 0.02      |                 |                 |       |        |      |      |
|            | 水泥 32.5级       |          |       | kg     | 2.2764   | 0.25      | 0.57      |                 |                 |       |        |      |      |
|            | 中砂             |          |       | t      | 0.006004 | 109.52    | 0.66      |                 |                 |       |        |      |      |
|            | 水              |          |       | m3     | 0.00024  | 4.01      |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            | 合金钢切割锯片        |          |       | 片      | 0.0004   | 51.9      | 0.02      |                 |                 |       |        |      |      |
|            | 白水泥            |          |       | kg     | 0.02     | 0.45      | 0.01      |                 |                 |       |        |      |      |
|            | 锯(木)屑          |          |       | m3     | 0.0009   | 35.69     | 0.03      |                 |                 |       |        |      |      |
|            | 瓷砖踢脚           |          |       | m2     | 0.153    | 68.09     | 10.42     |                 |                 |       |        |      |      |
|            | 棉纱头            |          |       | kg     | 0.0015   | 4.21      | 0.01      |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       |        |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |
|            |                |          |       | </     |          |           |           |                 |                 |       |        |      |      |



## 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第89页 共146页

|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|------------|--------------|----------|--------|--------|-------|------|----------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|-------|------|
| 项目编码       | 011201001002 | 项目名称     | 墙面 般抹灰 |        |       |      |          | 计量单位      | m2        | 工程量             | 3099.72         |       |      |
| 清单综合单价组成明细 |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称       | 定额<br>单位 | 数量     | 单价     |       |      |          |           | 合价        |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        | 人工费    | 材料费   | 机械费  | 管理费      | 利润        | 人工费       | 材料费             | 机械费             | 管理费   | 利润   |
| 14-11      | 混凝土墙内墙抹水泥砂浆  | 10m2     | 0.1    | 208.81 | 62.69 | 5.45 | 92.13    | 32.14     | 20.88     | 6.27            | 0.55            | 9.21  | 3.21 |
| 14-30      | 热镀锌钢丝网       | 10m2     | 0.1    | 85.9   | 57.95 | 2.78 | 38.13    | 13.3      | 8.59      | 5.8             | 0.28            | 3.81  | 1.32 |
| 综合人工工日     |              | 小计       |        |        |       |      |          |           | 29.47     | 12.07           | 0.83            | 13.02 | 4.54 |
| 0.209工日    |              | 未计价材料费   |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
| 清单项目综合单价   |              |          |        |        |       |      |          | 59.93     |           |                 |                 |       |      |
| 材料费<br>明细  | 主要材料名称、规格、型号 |          |        |        |       | 单位   | 数量       | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |       |      |
|            | 901胶         |          |        |        |       | kg   | 0.0084   | 1.62      | 0.01      |                 |                 |       |      |
|            | 水            |          |        |        |       | m3   | 0.014838 | 4.01      | 0.06      |                 |                 |       |      |
|            | 水泥 32.5级     |          |        |        |       | kg   | 9.888    | 0.25      | 2.47      |                 |                 |       |      |
|            | 中砂           |          |        |        |       | t    | 0.033992 | 109.52    | 3.72      |                 |                 |       |      |
|            | 塑料胀管螺钉       |          |        |        |       | 套    | 4.9      | 0.07      | 0.34      |                 |                 |       |      |
|            | 钢丝网          |          |        |        |       | m2   | 1.1      | 4.2       | 4.62      |                 |                 |       |      |
|            | 合金钢钻头 一字型    |          |        |        |       | 根    | 0.049    | 12.97     | 0.64      |                 |                 |       |      |
|            | 镀锌铁丝 U形卡     |          |        |        |       | 个    | 1.4      | 0.14      | 0.2       |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |       |      |          |           |           |                 |                 |       |      |

## 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第90页 共146页

|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|------------|-----------------|----------|------|--------|--------|------|--------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|---------|------|
| 项目编码       | 011207001010    | 项目名称     | 硬包墙面 |        |        |      |        |           | 计量单位      | m2              | 工程量             | 1852.24 |      |
| 清单综合单价组成明细 |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称          | 定额<br>单位 | 数量   | 单价     |        |      |        |           | 合价        |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      | 人工费    | 材料费    | 机械费  | 管理费    | 利润        | 人工费       | 材料费             | 机械费             | 管理费     | 利润   |
| 14-181     | 附墙卡式轻钢龙骨        | 10m2     | 0.1  | 109.69 | 371.32 | 4.73 | 49.2   | 17.16     | 10.97     | 37.13           | 0.47            | 4.92    | 1.72 |
| 14-206     | 硬包合成革粘贴在木板基层上墙面 | 10m2     | 0.1  | 236.57 | 811    |      | 101.73 | 35.49     | 23.66     | 81.1            |                 | 10.17   | 3.55 |
| 综合人工工日     |                 | 小计       |      |        |        |      |        |           | 34.63     | 118.23          | 0.47            | 15.09   | 5.27 |
| 0.2456工日   |                 | 未计价材料费   |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
| 清单项目综合单价   |                 |          |      |        |        |      |        |           | 173.69    |                 |                 |         |      |
| 材料费<br>明细  | 主要材料名称、规格、型号    |          |      |        |        | 单位   | 数量     | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |         |      |
|            | 膨胀螺栓 M8*80      |          |      |        |        | 套    | 2.5    | 0.39      | 0.98      |                 |                 |         |      |
|            | 射钉              |          |      |        |        | 百个   | 0.015  | 13.63     | 0.2       |                 |                 |         |      |
|            | 橡皮垫圈            |          |      |        |        | 百个   | 0.025  | 19.47     | 0.49      |                 |                 |         |      |
|            | 铝拉铆钉 LD-1       |          |      |        |        | 十个   | 0.18   | 0.19      | 0.03      |                 |                 |         |      |
|            | U型轻钢龙骨 50*20    |          |      |        |        | m    | 3.776  | 6.43      | 24.28     |                 |                 |         |      |
|            | 卡式轻钢龙骨 25*20    |          |      |        |        | m    | 1.788  | 5.18      | 9.26      |                 |                 |         |      |
|            | 边龙骨 30*20       |          |      |        |        | m    | 0.255  | 4.11      | 1.05      |                 |                 |         |      |
|            | 型钢              |          |      |        |        | kg   | 0.324  | 2.6       | 0.84      |                 |                 |         |      |
|            | 万能胶             |          |      |        |        | kg   | 0.22   | 12.98     | 2.86      |                 |                 |         |      |
|            | 铁钉 70mm         |          |      |        |        | kg   | 0.021  | 2.73      | 0.06      |                 |                 |         |      |
|            | 阻燃板基层 9mm       |          |      |        |        | m2   | 1.1    | 36        | 39.6      |                 |                 |         |      |
|            | 硬包饰面 电视背景、套房墙面  |          |      |        |        | m2   | 1.02   | 37.83     | 38.59     |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |
|            |                 |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |         |      |



## 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第91页 共146页

|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|------------|-------------------|----------|-------|--------|--------|--------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|-------|-------|-------|
| 项目编码       | 011207001015      | 项目名称     | 木饰面墙面 |        |        |        |           | 计量单位      | m2              | 工程量             | 815.1 |       |       |
| 清单综合单价组成明细 |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称            | 定额<br>单位 | 数量    | 单价     |        |        |           |           | 合价              |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       | 人工费    | 材料费    | 机械费    | 管理费       | 利润        | 人工费             | 材料费             | 机械费   | 管理费   | 利润    |
| 7-61       | 龙骨钢骨架制作           | t        | 0.01  | 1757.7 | 2913.5 | 151.05 | 820.78    | 286.32    | 17.58           | 29.14           | 1.51  | 8.21  | 2.86  |
| 14-183     | 钢骨架安装             | t        | 0.01  | 903.98 | 124.51 | 33.08  | 402.94    | 140.56    | 9.04            | 1.25            | 0.33  | 4.03  | 1.41  |
| 14-185     | 墙面细木工板基层<br>红在龙骨上 | 10m2     | 0.1   | 157.27 | 438.23 | 0.16   | 67.69     | 23.61     | 15.73           | 43.82           | 0.02  | 6.77  | 2.36  |
| 14-197     | 成品多层木质饰面板<br>安装墙面 | 10m2     | 0.1   | 745.39 | 420.72 | 4.81   | 322.59    | 112.53    | 74.54           | 42.07           | 0.48  | 32.26 | 11.25 |
| 综合人工工日     |                   | 小计       |       |        |        |        |           |           | 116.89          | 116.28          | 2.34  | 51.27 | 17.88 |
| 0.8289工日   |                   | 未计价材料费   |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
| 清单项目综合单价   |                   |          |       |        |        |        |           | 304.66    |                 |                 |       |       |       |
| 材料费<br>明细  | 主要材料名称、规格、型号      |          |       |        | 单位     | 数量     | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |       |       |       |
|            | 型钢                |          |       |        | t      | 0.0105 | 2602.49   | 27.33     |                 |                 |       |       |       |
|            | 电焊条 J422          |          |       |        | kg     | 0.204  | 3.67      | 0.75      |                 |                 |       |       |       |
|            | 防锈漆               |          |       |        | kg     | 0.0465 | 8.1       | 0.38      |                 |                 |       |       |       |
|            | 油漆溶剂油             |          |       |        | kg     | 0.0048 | 9.09      | 0.04      |                 |                 |       |       |       |
|            | 氧气                |          |       |        | m3     | 0.15   | 2.14      | 0.32      |                 |                 |       |       |       |
|            | 乙炔气               |          |       |        | m3     | 0.03   | 10.63     | 0.32      |                 |                 |       |       |       |
|            | 膨胀螺栓 M12*110      |          |       |        | 套      | 1.78   | 0.65      | 1.16      |                 |                 |       |       |       |
|            | 铁钉 70mm           |          |       |        | kg     | 0.068  | 2.73      | 0.19      |                 |                 |       |       |       |
|            | 阻燃板基层 10mm        |          |       |        | m2     | 1.05   | 41.61     | 43.69     |                 |                 |       |       |       |
|            | 玻璃胶               |          |       |        | L      | 0.1164 | 25.95     | 3.02      |                 |                 |       |       |       |
|            | 自攻螺钉 M5*25~30     |          |       |        | 十个     | 0.66   | 0.36      | 0.24      |                 |                 |       |       |       |
|            | 成品装饰板配套挂件         |          |       |        | 只      | 6.6    | 0.65      | 4.29      |                 |                 |       |       |       |
|            | 木纹饰面 12mm         |          |       |        | m2     | 1.01   | 34.05     | 34.39     |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            | 其他材料费             |          |       |        |        |        |           | -         | 0.16            | -               |       |       |       |
| 材料费小计      |                   |          |       |        |        |        | -         | 116.28    | -               |                 |       |       |       |

## 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第92页 共146页

|            |                   |          |       |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |
|------------|-------------------|----------|-------|--------|--------|--------|--------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|-------|-------|
| 项目编码       | 011207001016      | 项目名称     | 木饰面墙面 |        |        |        |        | 计量单位      | m2        | 工程量             | 132.33          |       |       |
| 清单综合单价组成明细 |                   |          |       |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称            | 定额<br>单位 | 数量    | 单价     |        |        |        |           | 合价        |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |       | 人工费    | 材料费    | 机械费    | 管理费    | 利润        | 人工费       | 材料费             | 机械费             | 管理费   | 利润    |
| 7-61       | 龙骨钢骨架制作           | t        | 0.01  | 1757.7 | 2913.5 | 151.05 | 820.78 | 286.32    | 17.53     | 29.14           | 1.51            | 8.21  | 2.86  |
| 14-183     | 钢骨架安装             | t        | 0.01  | 903.98 | 124.51 | 33.08  | 402.94 | 140.56    | 9.04      | 1.25            | 0.33            | 4.03  | 1.41  |
| 14-185     | 墙面细木工板基层<br>红在龙骨上 | 10m2     | 0.2   | 157.27 | 496.61 | 0.16   | 67.69  | 23.61     | 31.45     | 99.32           | 0.03            | 13.54 | 4.72  |
| 14-197     | 成品多层木质饰面板<br>安装墙面 | 10m2     | 0.1   | 745.39 | 420.72 | 4.81   | 322.59 | 112.53    | 74.54     | 42.07           | 0.48            | 32.26 | 11.25 |
| 综合人工工日     |                   | 小计       |       |        |        |        |        |           | 132.61    | 171.78          | 2.35            | 58.04 | 20.24 |
| 0.9405工日   |                   | 未计价材料费   |       |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |
| 清单项目综合单价   |                   |          |       |        |        |        |        | 385.02    |           |                 |                 |       |       |
| 材料费<br>明细  | 主要材料名称、规格、型号      |          |       |        |        | 单位     | 数量     | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |       |       |
|            | 型钢                |          |       |        |        | t      | 0.0105 | 2602.49   | 27.33     |                 |                 |       |       |
|            | 电焊条 J422          |          |       |        |        | kg     | 0.204  | 3.67      | 0.75      |                 |                 |       |       |
|            | 防锈漆               |          |       |        |        | kg     | 0.0465 | 8.1       | 0.38      |                 |                 |       |       |
|            | 油漆溶剂油             |          |       |        |        | kg     | 0.0048 | 9.09      | 0.04      |                 |                 |       |       |
|            | 氧气                |          |       |        |        | m3     | 0.15   | 2.14      | 0.32      |                 |                 |       |       |
|            | 乙炔气               |          |       |        |        | m3     | 0.03   | 10.63     | 0.32      |                 |                 |       |       |
|            | 膨胀螺栓 M12*110      |          |       |        |        | 套      | 1.78   | 0.65      | 1.16      |                 |                 |       |       |
|            | 铁钉 70mm           |          |       |        |        | kg     | 0.102  | 2.73      | 0.28      |                 |                 |       |       |
|            | 阻燃板基层 12mm        |          |       |        |        | m2     | 2.1    | 47.17     | 99.06     |                 |                 |       |       |
|            | 玻璃胶               |          |       |        |        | L      | 0.1164 | 25.95     | 3.02      |                 |                 |       |       |
|            | 自攻螺钉 M5*25~30     |          |       |        |        | 十个     | 0.66   | 0.36      | 0.24      |                 |                 |       |       |
|            | 成品装饰板配套挂件         |          |       |        |        | 只      | 6.6    | 0.65      | 4.29      |                 |                 |       |       |
|            | 木纹饰面 12mm         |          |       |        |        | m2     | 1.01   | 34.05     | 34.39     |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |
|            | 其他材料费             |          |       |        |        |        |        |           | -         | 0.2             | -               |       |       |
|            | 材料费小计             |          |       |        |        |        |        |           | -         | 171.78          | -               |       |       |

### 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段=

第93页 共146页

|                       |                   |          |       |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |
|-----------------------|-------------------|----------|-------|--------|--------|--------|--------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|-------|-------|
| 项目编码                  | 011207001017      | 项目名称     | 木饰面墙面 |        |        |        |        | 计量单位      | m2        | 工程量             | 102.03          |       |       |
| 清单综合单价组成明细            |                   |          |       |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |
| 定额<br>编号              | 定额项目名称            | 定额<br>单位 | 数量    | 单 价    |        |        |        |           | 合 价       |                 |                 |       |       |
|                       |                   |          |       | 人工费    | 材料费    | 机械费    | 管理费    | 利润        | 人工费       | 材料费             | 机械费             | 管理费   | 利润    |
| 7-61                  | 龙骨钢骨架制作           | t        | 0.01  | 1757.7 | 2913.5 | 151.05 | 820.78 | 286.32    | 17.58     | 29.14           | 1.51            | 8.21  | 2.86  |
| 14-183                | 钢骨架安装             | t        | 0.01  | 903.98 | 124.51 | 33.08  | 402.94 | 140.56    | 9.04      | 1.25            | 0.33            | 4.03  | 1.41  |
| 14-185                | 墙面细木工板基层<br>钉在龙骨上 | 10m2     | 0.1   | 157.27 | 438.23 | 0.16   | 67.69  | 23.61     | 15.73     | 43.82           | 0.02            | 6.77  | 2.36  |
| 14-197                | 成品多层木质饰面板<br>安装墙面 | 10m2     | 0.1   | 745.39 | 458.89 | 4.81   | 322.59 | 112.53    | 74.54     | 45.89           | 0.48            | 32.26 | 11.25 |
| 综合人工工日                |                   | 小 计      |       |        |        |        |        |           | 116.89    | 120.1           | 2.34            | 51.27 | 17.88 |
| 0.8289工日              |                   | 未计价材料费   |       |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |
| 清单项目综合单价              |                   |          |       |        |        |        |        | 308.48    |           |                 |                 |       |       |
| 材<br>料<br>费<br>明<br>细 | 主要材料名称、规格、型号      |          |       |        |        | 单位     | 数量     | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |       |       |
|                       | 型钢                |          |       |        |        | t      | 0.0105 | 2602.49   | 27.33     |                 |                 |       |       |
|                       | 电焊条 J422          |          |       |        |        | kg     | 0.204  | 3.67      | 0.75      |                 |                 |       |       |
|                       | 防锈漆               |          |       |        |        | kg     | 0.0465 | 8.1       | 0.38      |                 |                 |       |       |
|                       | 油漆溶剂油             |          |       |        |        | kg     | 0.0048 | 9.09      | 0.04      |                 |                 |       |       |
|                       | 氧气                |          |       |        |        | m3     | 0.15   | 2.14      | 0.32      |                 |                 |       |       |
|                       | 乙炔气               |          |       |        |        | m3     | 0.03   | 10.63     | 0.32      |                 |                 |       |       |
|                       | 膨胀螺栓 M12*110      |          |       |        |        | 套      | 1.78   | 0.65      | 1.16      |                 |                 |       |       |
|                       | 铁钉 70mm           |          |       |        |        | kg     | 0.068  | 2.73      | 0.19      |                 |                 |       |       |
|                       | 阻燃板基层 10mm        |          |       |        |        | m2     | 1.05   | 41.61     | 43.69     |                 |                 |       |       |
|                       | 玻璃胶               |          |       |        |        | L      | 0.1164 | 25.95     | 3.02      |                 |                 |       |       |
|                       | 自攻螺钉 M5*25~30     |          |       |        |        | 十个     | 0.66   | 0.36      | 0.24      |                 |                 |       |       |
|                       | 成品装饰板配套挂件         |          |       |        |        | 只      | 6.6    | 0.65      | 4.29      |                 |                 |       |       |
|                       | 绿色木纹饰面 12mm       |          |       |        |        | m2     | 1.01   | 37.83     | 38.21     |                 |                 |       |       |
|                       |                   |          |       |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |
|                       |                   |          |       |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |
|                       |                   |          |       |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |
|                       | 其他材料费             |          |       |        |        |        |        |           | -         | 0.16            | -               |       |       |
| 材料费小计                 |                   |          |       |        |        |        |        | -         | 120.1     | -               |                 |       |       |

## 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第94页 共146页

|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |        |       |       |
|------------|-------------------|----------|-------|--------|--------|--------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|--------|-------|-------|
| 项目编码       | 011207001018      | 项目名称     | 木饰面墙面 |        |        |        |           | 计量单位      | m2              | 工程量             | 101.31 |       |       |
| 清单综合单价组成明细 |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |        |       |       |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称            | 定额<br>单位 | 数量    | 单价     |        |        |           |           | 合价              |                 |        |       |       |
|            |                   |          |       | 人工费    | 材料费    | 机械费    | 管理费       | 利润        | 人工费             | 材料费             | 机械费    | 管理费   | 利润    |
| 7-61       | 龙骨钢骨架制作           | t        | 0.01  | 1757.7 | 2913.5 | 151.05 | 820.78    | 286.32    | 17.58           | 29.14           | 1.51   | 8.21  | 2.86  |
| 14-183     | 钢骨架安装             | t        | 0.01  | 903.98 | 124.51 | 33.08  | 402.94    | 140.56    | 9.04            | 1.25            | 0.33   | 4.03  | 1.41  |
| 14-185     | 墙面细木工板基层<br>钉在龙骨上 | 10m2     | 0.1   | 157.27 | 379.32 | 0.16   | 67.69     | 23.61     | 15.73           | 37.93           | 0.02   | 6.77  | 2.36  |
| 14-197     | 成品多层木质饰面板<br>安装墙面 | 10m2     | 0.1   | 745.39 | 382.44 | 4.81   | 322.59    | 112.53    | 74.54           | 38.24           | 0.48   | 32.26 | 11.25 |
| 综合人工工日     |                   | 小计       |       |        |        |        |           |           | 116.89          | 106.56          | 2.34   | 51.27 | 17.88 |
| 0.8289工日   |                   | 未计价材料费   |       |        |        |        |           |           |                 |                 |        |       |       |
| 清单项目综合单价   |                   |          |       |        |        |        |           | 294.94    |                 |                 |        |       |       |
| 材料费<br>明细  | 主要材料名称、规格、型号      |          |       |        | 单位     | 数量     | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |        |       |       |
|            | 型钢                |          |       |        | t      | 0.0105 | 2602.49   | 27.33     |                 |                 |        |       |       |
|            | 电焊条 J422          |          |       |        | kg     | 0.204  | 3.67      | 0.75      |                 |                 |        |       |       |
|            | 防锈漆               |          |       |        | kg     | 0.0465 | 8.1       | 0.38      |                 |                 |        |       |       |
|            | 油漆溶剂油             |          |       |        | kg     | 0.0048 | 9.09      | 0.04      |                 |                 |        |       |       |
|            | 氧气                |          |       |        | m3     | 0.15   | 2.14      | 0.32      |                 |                 |        |       |       |
|            | 乙炔气               |          |       |        | m3     | 0.03   | 10.63     | 0.32      |                 |                 |        |       |       |
|            | 膨胀螺栓 M12*110      |          |       |        | 套      | 1.78   | 0.65      | 1.16      |                 |                 |        |       |       |
|            | 铁钉 70mm           |          |       |        | kg     | 0.068  | 2.73      | 0.19      |                 |                 |        |       |       |
|            | 阻燃板基层 9mm         |          |       |        | m2     | 1.05   | 36        | 37.8      |                 |                 |        |       |       |
|            | 玻璃胶               |          |       |        | L      | 0.1164 | 25.95     | 3.02      |                 |                 |        |       |       |
|            | 自攻螺钉 M5*25~30     |          |       |        | 十个     | 0.66   | 0.36      | 0.24      |                 |                 |        |       |       |
|            | 成品装饰板配套挂件         |          |       |        | 只      | 6.6    | 0.65      | 4.29      |                 |                 |        |       |       |
|            | 木格栅板 20*10mm      |          |       |        | m2     | 1.01   | 30.26     | 30.56     |                 |                 |        |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |        |       |       |
|            | 其他材料费             |          |       |        |        |        |           | -         | 0.16            | -               |        |       |       |
|            | 材料费小计             |          |       |        |        |        |           | -         | 106.56          | -               |        |       |       |

综合单价分析表

|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|------------|--------------|--------------|-----|--------|--------|-----|-------|------------|-----------|-----------------|-----------------|------|------|--|---------|--|
| 工程名称：装饰工程  |              |              |     | 标段：    |        |     |       | 第95页 共146页 |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
| 项目编码       |              | 011408001002 |     | 项目名称   |        | 墙布  |       |            | 计量单位      |                 | m2              |      | 工程量  |  | 2199.44 |  |
| 清单综合单价组成明细 |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称       | 定额<br>单位     | 数量  | 单价     |        |     |       |            | 合价        |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     | 人工费    | 材料费    | 机械费 | 管理费   | 利润         | 人工费       | 材料费             | 机械费             | 管理费  | 利润   |  |         |  |
| 17-250     | 贴墙布 墙面       | 10m2         | 0.4 | 231.28 | 356.01 |     | 99.45 | 34.69      | 23.13     | 35.6            |                 | 9.95 | 3.47 |  |         |  |
| 综合人工工日     |              | 小计           |     |        |        |     |       |            | 23.13     | 35.6            |                 | 9.95 | 3.47 |  |         |  |
| 0.164工日    |              | 未计价材料费       |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
| 清单项目综合单价   |              |              |     |        |        |     |       |            | 72.15     |                 |                 |      |      |  |         |  |
| 材料费<br>明细  | 主要材料名称、规格、型号 |              |     |        |        | 单位  | 数量    | 单价<br>(元)  | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |      |      |  |         |  |
|            | 大白粉          |              |     |        |        | kg  | 0.12  | 0.55       | 0.07      |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            | 羟甲基纤维素       |              |     |        |        | kg  | 0.015 | 1.62       | 0.02      |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            | 聚醋酸乙烯乳液      |              |     |        |        | kg  | 0.125 | 3.25       | 0.41      |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            | 墙布           |              |     |        |        | m2  | 1.158 | 30.26      | 35.04     |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |
|            |              |              |     |        |        |     |       |            |           |                 |                 |      |      |  |         |  |



## 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第96页 共146页

|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|------------|-------------------|----------|------|--------|--------|--------|--------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|-------|------|
| 项目编码       | 011408001003      | 项目名称     | 墙布   |        |        |        |        | 计量单位      | m2        | 工程量             | 820.94          |       |      |
| 清单综合单价组成明细 |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称            | 定额<br>单位 | 数量   | 单价     |        |        |        |           | 合价        |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      | 人工费    | 材料费    | 机械费    | 管理费    | 利润        | 人工费       | 材料费             | 机械费             | 管理费   | 利润   |
| 7-61       | 龙骨钢骨架制作           | t        | 0.01 | 1757.7 | 2913.5 | 151.05 | 820.78 | 286.32    | 17.58     | 29.14           | 1.51            | 8.21  | 2.86 |
| 14-183     | 钢骨架安装             | t        | 0.01 | 903.98 | 124.51 | 33.08  | 402.94 | 140.56    | 9.04      | 1.25            | 0.33            | 4.03  | 1.41 |
| 14-185     | 墙面细木工板基层<br>红在龙骨上 | 10m2     | 0.1  | 157.27 | 438.23 | 0.16   | 67.69  | 23.61     | 15.73     | 43.82           | 0.02            | 6.77  | 2.36 |
| 17-250     | 贴墙布 墙面            | 10m2     | 0.1  | 231.28 | 356.01 |        | 99.45  | 34.69     | 23.13     | 35.6            |                 | 9.95  | 3.47 |
| 综合人工工日     |                   | 小计       |      |        |        |        |        |           | 65.48     | 109.81          | 1.86            | 28.96 | 10.1 |
| 0.4643工日   |                   | 未计价材料费   |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
| 清单项目综合单价   |                   |          |      |        |        |        |        | 216.21    |           |                 |                 |       |      |
| 材料费<br>明细  | 主要材料名称、规格、型号      |          |      |        |        | 单位     | 数量     | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |       |      |
|            | 型钢                |          |      |        |        | t      | 0.0105 | 2602.49   | 27.33     |                 |                 |       |      |
|            | 电焊条 J422          |          |      |        |        | kg     | 0.204  | 3.67      | 0.75      |                 |                 |       |      |
|            | 防锈漆               |          |      |        |        | kg     | 0.0465 | 8.1       | 0.38      |                 |                 |       |      |
|            | 油漆溶剂油             |          |      |        |        | kg     | 0.0048 | 9.09      | 0.04      |                 |                 |       |      |
|            | 氧气                |          |      |        |        | m3     | 0.15   | 2.14      | 0.32      |                 |                 |       |      |
|            | 乙炔气               |          |      |        |        | m3     | 0.03   | 10.63     | 0.32      |                 |                 |       |      |
|            | 膨胀螺栓 M12*110      |          |      |        |        | 套      | 1.78   | 0.65      | 1.16      |                 |                 |       |      |
|            | 铁钉 70mm           |          |      |        |        | kg     | 0.034  | 2.73      | 0.09      |                 |                 |       |      |
|            | 阻燃板基层 10mm        |          |      |        |        | m2     | 1.05   | 41.61     | 43.69     |                 |                 |       |      |
|            | 大白粉               |          |      |        |        | kg     | 0.12   | 0.65      | 0.07      |                 |                 |       |      |
|            | 羧甲基纤维素            |          |      |        |        | kg     | 0.015  | 1.62      | 0.02      |                 |                 |       |      |
|            | 聚醋酸乙烯乳液           |          |      |        |        | kg     | 0.125  | 3.25      | 0.41      |                 |                 |       |      |
|            | 墙布                |          |      |        |        | m2     | 1.158  | 30.26     | 35.04     |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                   |          |      |        |        |        |        |           |           |                 |                 |       |      |



### 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第98页 共146页

|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|------------|----------------------------|----------|------|--------|----------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|-------|---------|-------|-----|
| 项目编码       | 011204003004               | 项目名称     | 块料墙面 |        |          |           |           | 计量单位            | m2              | 工程量   | 1855.46 |       |     |
| 清单综合单价组成明细 |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称                     | 定额<br>单位 | 数量   | 单 价    |          |           |           |                 | 合 价             |       |         |       |     |
|            |                            |          |      | 人工费    | 材料费      | 机械费       | 管理费       | 利润              | 人工费             | 材料费   | 机械费     | 管理费   | 利润  |
| 14-80      | 单块面积0.06m2以内<br>墙砖 砂浆粘贴 墙面 | 10m2     | 0.1  | 580.18 | 756.26   | 6.2       | 252.14    | 87.96           | 58.02           | 75.63 | 0.62    | 25.21 | 8.8 |
| SQDLF-025  | 瓷砖美缝                       | m2       | 1    |        | 7.57     |           |           |                 |                 | 7.57  |         |       |     |
| 综合人工工日     |                            | 小 计      |      |        |          |           |           |                 | 58.02           | 83.2  | 0.62    | 25.21 | 8.8 |
| 0.4115工日   |                            | 未计价材料费   |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
| 清单项目综合单价   |                            |          |      |        |          |           |           | 175.85          |                 |       |         |       |     |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号               |          |      | 单位     | 数量       | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |       |         |       |     |
|            | 白水泥                        |          |      | kg     | 0.15     | 0.45      | 0.07      |                 |                 |       |         |       |     |
|            | 901胶                       |          |      | kg     | 0.0042   | 1.62      | 0.01      |                 |                 |       |         |       |     |
|            | 水                          |          |      | m3     | 0.015944 | 4.01      | 0.06      |                 |                 |       |         |       |     |
|            | 水泥 32.5级                   |          |      | kg     | 8.6948   | 0.25      | 2.17      |                 |                 |       |         |       |     |
|            | 中砂                         |          |      | t      | 0.031182 | 109.52    | 3.42      |                 |                 |       |         |       |     |
|            | 棉纱头                        |          |      | kg     | 0.01     | 4.21      | 0.04      |                 |                 |       |         |       |     |
|            | 石灰膏                        |          |      | m3     | 0.000244 | 261.66    | 0.06      |                 |                 |       |         |       |     |
|            | 墙面瓷砖 75*300*10mm长条形        |          |      | m2     | 1.025    | 68.09     | 69.79     |                 |                 |       |         |       |     |
|            | 瓷砖美缝                       |          |      | m2     | 1        | 7.57      | 7.57      |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |
|            |                            |          |      |        |          |           |           |                 |                 |       |         |       |     |

综合单价分析表

|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|------------|----------------------------|----------|------|--------|----------|------------|-----------|-----------------|-----------------|-------|-------|-------|------|
| 工程名称：装饰工程  |                            |          | 标段：  |        |          | 第99页 共146页 |           |                 |                 |       |       |       |      |
| 项目编码       | 011204003005               | 项目名称     | 块料墙面 |        |          | 计量单位       | m2        | 工程量             | 3831.19         |       |       |       |      |
| 清单综合单价组成明细 |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称                     | 定额<br>单位 | 数量   | 单价     |          |            |           |                 | 合价              |       |       |       |      |
|            |                            |          |      | 人工费    | 材料费      | 机械费        | 管理费       | 利润              | 人工费             | 材料费   | 机械费   | 管理费   | 利润   |
| 14-82      | 单块面积0.18m2以内<br>墙砖 砂浆粘贴 墙面 | 10m2     | 0.1  | 638.34 | 575.35   | 6.32       | 277.2     | 96.7            | 63.83           | 57.54 | 0.63  | 27.72 | 9.67 |
| SQDLF-026  | 瓷砖美缝                       | m2       | 1    |        | 7.57     |            |           |                 |                 | 7.57  |       |       |      |
| 综合人工工日     |                            |          |      |        | 小计       |            |           | 63.83           | 65.11           | 0.63  | 27.72 | 9.67  |      |
| 0.4527工日   |                            |          |      |        | 未计价材料费   |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
| 清单项目综合单价   |                            |          |      |        |          |            |           | 166.96          |                 |       |       |       |      |
| 材料费<br>明细  | 主要材料名称、规格、型号               |          |      | 单位     | 数量       | 单价<br>(元)  | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |       |       |       |      |
|            | 白水泥                        |          |      | kg     | 0.15     | 0.45       | 0.07      |                 |                 |       |       |       |      |
|            | 901胶                       |          |      | kg     | 0.0042   | 1.62       | 0.01      |                 |                 |       |       |       |      |
|            | 水                          |          |      | m3     | 0.015944 | 4.01       | 0.06      |                 |                 |       |       |       |      |
|            | 水泥 32.5级                   |          |      | kg     | 8.6948   | 0.25       | 2.17      |                 |                 |       |       |       |      |
|            | 中砂                         |          |      | t      | 0.031182 | 109.52     | 3.42      |                 |                 |       |       |       |      |
|            | 棉纱头                        |          |      | kg     | 0.01     | 4.21       | 0.04      |                 |                 |       |       |       |      |
|            | 石灰膏                        |          |      | m3     | 0.000244 | 261.66     | 0.06      |                 |                 |       |       |       |      |
|            | 墙面瓷砖 300*600*10mm          |          |      | m2     | 1.026    | 50.44      | 51.7      |                 |                 |       |       |       |      |
|            | 瓷砖美缝                       |          |      | m2     | 1        | 7.57       | 7.57      |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |
|            |                            |          |      |        |          |            |           |                 |                 |       |       |       |      |

## 综合单价分析表

工程名称：装饰工程

标段：

第100页 共146页

|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|------------|------------------------|----------|------|--------|--------|------|--------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|-------|------|
| 项目编码       | 011210003002           | 项目名称     | 玻璃隔断 |        |        |      |        | 计量单位      | m2        | 工程量             | 734.32          |       |      |
| 清单综合单价组成明细 |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称                 | 定额<br>单位 | 数量   | 单价     |        |      |        |           | 合价        |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      | 人工费    | 材料费    | 机械费  | 管理费    | 利润        | 人工费       | 材料费             | 机械费             | 管理费   | 利润   |
| 18-83      | 不锈钢包边框全玻璃<br>隔断 钢化玻璃 6 | 10m2     | 0.1  | 588.11 | 956.77 | 1.01 | 253.32 | 88.37     | 58.81     | 95.68           | 0.1             | 25.33 | 8.84 |
| 综合人工工日     |                        | 小计       |      |        |        |      |        |           | 58.81     | 95.68           | 0.1             | 25.33 | 8.84 |
| 0.4171工日   |                        | 未计价材料费   |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
| 清单项目综合单价   |                        |          |      |        |        |      |        | 188.76    |           |                 |                 |       |      |
| 材料费<br>明细  | 主要材料名称、规格、型号           |          |      |        |        | 单位   | 数量     | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |       |      |
|            | 普通木成材                  |          |      |        |        | m3   | 0.0132 | 1486.19   | 19.62     |                 |                 |       |      |
|            | 硅酮密封胶                  |          |      |        |        | L    | 0.108  | 54.94     | 5.93      |                 |                 |       |      |
|            | 卫生间玻璃隔断 12mm厚超白钢化玻璃    |          |      |        |        | m2   | 1.05   | 66.6      | 69.93     |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |                        |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |



## 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第101页 共146页

|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|------------|-------------------|----------|--------|---------|---------|--------|----------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|-------|-------|
| 项目编码       | 011210006002      | 项目名称     | 石膏板隔墙  |         |         |        |          | 计量单位      | m2        | 工程量             | 43.56           |       |       |
| 清单综合单价组成明细 |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称            | 定额<br>单位 | 数量     | 单价      |         |        |          |           | 合价        |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        | 人工费     | 材料费     | 机械费    | 管理费      | 利润        | 人工费       | 材料费             | 机械费             | 管理费   | 利润    |
| 7-61       | 龙骨钢骨架制作           | t        | 0.0110 | 1757.74 | 2913.59 | 151.05 | 820.78   | 286.32    | 19.34     | 32.05           | 1.66            | 9.03  | 3.15  |
| 14-183     | 钢骨架安装             | t        | 0.0110 | 903.98  | 124.51  | 33.08  | 402.94   | 140.56    | 9.94      | 1.37            | 0.36            | 4.43  | 1.55  |
| 14-185     | 墙面细木工板基层<br>钉在龙骨上 | 10m2     | 0.2    | 157.27  | 407.67  | 0.16   | 67.69    | 23.61     | 31.45     | 81.53           | 0.03            | 13.54 | 4.72  |
| 14-215     | 石膏板墙面             | 10m2     | 0.2    | 161.24  | 105.48  |        | 69.33    | 24.19     | 32.25     | 21.1            |                 | 13.87 | 4.84  |
| 综合人工工日     |                   | 小计       |        |         |         |        |          |           | 92.98     | 136.05          | 2.05            | 40.87 | 14.26 |
| 0.6594工日   |                   | 未计价材料费   |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
| 清单项目综合单价   |                   |          |        |         |         |        |          | 286.21    |           |                 |                 |       |       |
| 材料费<br>明细  | 主要材料名称、规格、型号      |          |        |         |         | 单位     | 数量       | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |       |       |
|            | 型钢                |          |        |         |         | t      | 0.011551 | 2602.49   | 30.06     |                 |                 |       |       |
|            | 电焊条 J422          |          |        |         |         | kg     | 0.22442  | 3.67      | 0.82      |                 |                 |       |       |
|            | 防锈漆               |          |        |         |         | kg     | 0.051155 | 8.1       | 0.41      |                 |                 |       |       |
|            | 油漆溶剂油             |          |        |         |         | kg     | 0.00528  | 9.09      | 0.05      |                 |                 |       |       |
|            | 氧气                |          |        |         |         | m3     | 0.165015 | 2.14      | 0.35      |                 |                 |       |       |
|            | 乙炔气               |          |        |         |         | m3     | 0.033003 | 10.63     | 0.35      |                 |                 |       |       |
|            | 膨胀螺栓 M12*110      |          |        |         |         | 套      | 1.958178 | 0.65      | 1.27      |                 |                 |       |       |
|            | 铁钉 70mm           |          |        |         |         | kg     | 0.068    | 2.73      | 0.19      |                 |                 |       |       |
|            | 阻燃板基层 9.5mm       |          |        |         |         | m2     | 2.1      | 38.7      | 81.27     |                 |                 |       |       |
|            | 自攻螺钉 M5*25~30     |          |        |         |         | 十个     | 6.9      | 0.36      | 2.48      |                 |                 |       |       |
|            | 纸面石膏板 9.5mm       |          |        |         |         | m2     | 2.2      | 8.46      | 18.61     |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |

## 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第102页 共146页

|            |                   |          |       |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|------------|-------------------|----------|-------|--------|--------|--------|----------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|-------|-------|
| 项目编码       | 011210006003      | 项目名称     | 钢结构隔墙 |        |        |        |          | 计量单位      | m2        | 工程量             | 84.18           |       |       |
| 清单综合单价组成明细 |                   |          |       |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称            | 定额<br>单位 | 数量    | 单价     |        |        |          |           | 合价        |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |       | 人工费    | 材料费    | 机械费    | 管理费      | 利润        | 人工费       | 材料费             | 机械费             | 管理费   | 利润    |
| 7-61       | 龙骨钢骨架制作           | t        | 0.012 | 1757.7 | 2913.5 | 151.05 | 820.78   | 286.32    | 21.09     | 34.96           | 1.81            | 9.85  | 3.44  |
| 14-183     | 钢骨架安装             | t        | 0.012 | 903.98 | 124.51 | 33.08  | 402.94   | 140.56    | 10.85     | 1.49            | 0.4             | 4.84  | 1.69  |
| 14-94      | 大规格面砖 钢丝网挂贴       | 10m2     | 0.2   | 866.97 | 815    | 18.18  | 380.61   | 132.77    | 173.39    | 163             | 3.64            | 76.12 | 26.55 |
| SQDLF-011  | 瓷砖美缝              | m2       | 2     |        | 7.57   |        |          |           |           | 15.14           |                 |       |       |
| 综合人工工日     |                   | 小计       |       |        |        |        |          |           | 205.33    | 214.59          | 5.85            | 90.81 | 31.68 |
| 1.4562工日   |                   | 未计价材料费   |       |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
| 清单项目综合单价   |                   |          |       |        |        |        |          | 548.26    |           |                 |                 |       |       |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号      |          |       |        |        | 单位     | 数量       | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |       |       |
|            | 型钢                |          |       |        |        | t      | 0.0126   | 2602.49   | 32.79     |                 |                 |       |       |
|            | 电焊条 J422          |          |       |        |        | kg     | 0.2448   | 3.67      | 0.9       |                 |                 |       |       |
|            | 防锈漆               |          |       |        |        | kg     | 0.0558   | 8.1       | 0.45      |                 |                 |       |       |
|            | 油漆溶剂油             |          |       |        |        | kg     | 0.00576  | 9.09      | 0.05      |                 |                 |       |       |
|            | 氧气                |          |       |        |        | m3     | 0.18     | 2.14      | 0.39      |                 |                 |       |       |
|            | 乙炔气               |          |       |        |        | m3     | 0.036    | 10.63     | 0.38      |                 |                 |       |       |
|            | 膨胀螺栓 M12*110      |          |       |        |        | 套      | 2.136    | 0.65      | 1.39      |                 |                 |       |       |
|            | 水                 |          |       |        |        | m3     | 0.06296  | 4.01      | 0.25      |                 |                 |       |       |
|            | 塑料薄膜              |          |       |        |        | m2     | 0.561    | 0.52      | 0.29      |                 |                 |       |       |
|            | 水泥 32.5级          |          |       |        |        | kg     | 58.11    | 0.25      | 14.53     |                 |                 |       |       |
|            | 中砂                |          |       |        |        | t      | 0.181076 | 109.52    | 19.83     |                 |                 |       |       |
|            | 合金钢切割薄片           |          |       |        |        | 片      | 0.0538   | 51.9      | 2.79      |                 |                 |       |       |
|            | 水泥钉               |          |       |        |        | 十个     | 3        | 1.81      | 5.43      |                 |                 |       |       |
|            | 铜丝                |          |       |        |        | kg     | 0.1654   | 40.88     | 6.35      |                 |                 |       |       |
|            | 墙面瓷砖 300*600*10mm |          |       |        |        | m2     | 2.05     | 50.44     | 103.4     |                 |                 |       |       |
|            | 镀锌钢丝网             |          |       |        |        | m2     | 2.1      | 4.2       | 8.82      |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |       |



### 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第104页 共146页

[illegible]

## 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第105页 共146页

|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|------------|-------------------|----------|--------|---------|---------|--------|----------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|-------|-------|
| 项目编码       | 011210006004      | 项目名称     | 玻璃门项造型 |         |         |        |          | 计量单位      | m2        | 工程量             | 43.56           |       |       |
| 清单综合单价组成明细 |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称            | 定额<br>单位 | 数量     | 单价      |         |        |          |           | 合价        |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        | 人工费     | 材料费     | 机械费    | 管理费      | 利润        | 人工费       | 材料费             | 机械费             | 管理费   | 利润    |
| 7-61       | 龙骨钢骨架制作           | t        | 0.0110 | 1757.74 | 2913.59 | 151.05 | 820.78   | 286.32    | 19.34     | 32.05           | 1.66            | 9.03  | 3.15  |
| 14-183     | 钢骨架安装             | t        | 0.0110 | 903.98  | 124.51  | 33.08  | 402.94   | 140.56    | 9.94      | 1.37            | 0.36            | 4.43  | 1.55  |
| 14-185     | 墙面细木工板基层<br>钉在龙骨上 | 10m2     | 0.2    | 157.27  | 407.67  | 0.16   | 67.69    | 23.61     | 31.45     | 81.53           | 0.03            | 13.54 | 4.72  |
| 14-215     | 石膏板墙面             | 10m2     | 0.2    | 161.24  | 105.48  |        | 69.33    | 24.19     | 32.25     | 21.1            |                 | 13.87 | 4.84  |
| 综合人工工日     |                   | 小计       |        |         |         |        |          |           | 92.98     | 136.05          | 2.05            | 40.87 | 14.26 |
| 0.6594工日   |                   | 未计价材料费   |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
| 清单项目综合单价   |                   |          |        |         |         |        |          | 286.21    |           |                 |                 |       |       |
| 材料费<br>明细  | 主要材料名称、规格、型号      |          |        |         |         | 单位     | 数量       | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |       |       |
|            | 型钢                |          |        |         |         | t      | 0.011551 | 2602.49   | 30.06     |                 |                 |       |       |
|            | 电焊条 J422          |          |        |         |         | kg     | 0.22442  | 3.67      | 0.82      |                 |                 |       |       |
|            | 防锈漆               |          |        |         |         | kg     | 0.051155 | 8.1       | 0.41      |                 |                 |       |       |
|            | 油漆溶剂油             |          |        |         |         | kg     | 0.00528  | 9.09      | 0.05      |                 |                 |       |       |
|            | 氧气                |          |        |         |         | m3     | 0.165015 | 2.14      | 0.35      |                 |                 |       |       |
|            | 乙炔气               |          |        |         |         | m3     | 0.033003 | 10.63     | 0.35      |                 |                 |       |       |
|            | 膨胀螺栓 M12*110      |          |        |         |         | 套      | 1.958178 | 0.65      | 1.27      |                 |                 |       |       |
|            | 铁钉 70mm           |          |        |         |         | kg     | 0.068    | 2.73      | 0.19      |                 |                 |       |       |
|            | 阻燃板基层 9.5mm       |          |        |         |         | m2     | 2.1      | 38.7      | 81.27     |                 |                 |       |       |
|            | 自攻螺钉 M5*25*30     |          |        |         |         | 十个     | 6.9      | 0.36      | 2.48      |                 |                 |       |       |
|            | 纸面石膏板 9.5mm       |          |        |         |         | m2     | 2.2      | 8.46      | 18.61     |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|            |                   |          |        |         |         |        |          |           |           |                 |                 |       |       |



## 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第106页 共146页

|               |              |          |           |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
|---------------|--------------|----------|-----------|--------|--------|--------|----------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|-------|-------|
| 项目编码          | 011210006005 | 项目名称     | 电动挡烟垂壁项造型 |        |        |        |          | 计量单位      | m2        | 工程量             | 119.44          |       |       |
| 清单综合单价组成明细    |              |          |           |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
| 定额<br>编号      | 定额项目名称       | 定额<br>单位 | 数量        | 单价     |        |        |          |           | 合价        |                 |                 |       |       |
|               |              |          |           | 人工费    | 材料费    | 机械费    | 管理费      | 利润        | 人工费       | 材料费             | 机械费             | 管理费   | 利润    |
| 7-61          | 龙骨钢骨架制作      | t        | 0.012     | 1757.7 | 2913.5 | 151.05 | 820.78   | 286.32    | 21.09     | 34.96           | 1.81            | 9.85  | 3.44  |
| 14-183        | 钢骨架安装        | t        | 0.012     | 903.98 | 124.51 | 33.08  | 402.94   | 140.56    | 10.85     | 1.49            | 0.4             | 4.84  | 1.69  |
| 14-185        | 硅酸钙板 钉在龙骨    | 10m2     | 0.1       | 157.27 | 279.36 | 0.16   | 67.69    | 23.61     | 15.73     | 27.94           | 0.02            | 6.77  | 2.36  |
| 14-30         | 热镀锌钢丝网       | 10m2     | 0.1       | 85.9   | 57.95  | 2.78   | 38.13    | 13.3      | 8.59      | 5.8             | 0.28            | 3.81  | 1.33  |
| 14-24         | 钢丝网墙抹水泥砂浆    | 10m2     | 0.1       | 212.78 | 71.67  | 6.34   | 94.22    | 32.87     | 21.28     | 7.17            | 0.63            | 9.42  | 3.29  |
| 14-216        | 超细玻璃棉        | 10m2     | 0.1       | 96.48  | 229.69 |        | 41.49    | 14.47     | 9.65      | 22.97           |                 | 4.15  | 1.45  |
| 综合人工工日        |              | 小计       |           |        |        |        |          |           | 87.19     | 100.33          | 3.14            | 38.84 | 13.56 |
| 0.6182工日      |              | 未计价材料费   |           |        |        |        |          |           |           |                 |                 |       |       |
| 清单项目综合单价      |              |          |           |        |        |        |          | 243.06    |           |                 |                 |       |       |
| 材料费<br>明<br>细 | 主要材料名称、规格、型号 |          |           |        |        | 单位     | 数量       | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |       |       |
|               | 型钢           |          |           |        |        | t      | 0.0126   | 2602.49   | 32.79     |                 |                 |       |       |
|               | 电焊条 J422     |          |           |        |        | kg     | 0.2448   | 3.67      | 0.9       |                 |                 |       |       |
|               | 防锈漆          |          |           |        |        | kg     | 0.0558   | 8.1       | 0.45      |                 |                 |       |       |
|               | 油漆溶剂油        |          |           |        |        | kg     | 0.00576  | 9.09      | 0.05      |                 |                 |       |       |
|               | 氧气           |          |           |        |        | m3     | 0.18     | 2.14      | 0.39      |                 |                 |       |       |
|               | 乙炔气          |          |           |        |        | m3     | 0.036    | 10.63     | 0.38      |                 |                 |       |       |
|               | 膨胀螺栓 M12*110 |          |           |        |        | 套      | 2.136    | 0.65      | 1.39      |                 |                 |       |       |
|               | 铁钉 70mm      |          |           |        |        | kg     | 0.04     | 2.73      | 0.11      |                 |                 |       |       |
|               | 硅酸钙板 10mm    |          |           |        |        | m2     | 1.05     | 26.48     | 27.8      |                 |                 |       |       |
|               | 塑料胀管螺钉       |          |           |        |        | 套      | 4.9      | 0.07      | 0.34      |                 |                 |       |       |
|               | 钢丝网          |          |           |        |        | m2     | 1.1      | 4.2       | 4.62      |                 |                 |       |       |
|               | 合金钢钻头 一字型    |          |           |        |        | 根      | 0.049    | 12.97     | 0.64      |                 |                 |       |       |
|               | 镀锌铁丝 U形卡     |          |           |        |        | 个      | 1.4      | 0.14      | 0.2       |                 |                 |       |       |
|               | 水            |          |           |        |        | m3     | 0.0107   | 4.01      | 0.04      |                 |                 |       |       |
|               | 水泥 32.5级     |          |           |        |        | kg     | 11.1497  | 0.25      | 2.79      |                 |                 |       |       |
|               | 中砂           |          |           |        |        | t      | 0.039539 | 109.52    | 4.33      |                 |                 |       |       |
|               | 水            |          |           |        |        | m3     | 0.00183  | 4.01      | 0.01      |                 |                 |       |       |

### 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第107页 共146页

[illegible]

### 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第108页 共146页

|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|-------------|----------------|----------|-------|--------|--------|-----|--------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|------|------|
| 项目编码        | 011207001019   | 项目名称     | 铝塑板墙面 |        |        |     |        | 计量单位      | m2        | 工程量             | 104.13          |      |      |
| 清单综合单价组成明细  |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
| 定额<br>编号    | 定额项目名称         | 定额<br>单位 | 数量    | 单价     |        |     |        |           | 合价        |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       | 人工费    | 材料费    | 机械费 | 管理费    | 利润        | 人工费       | 材料费             | 机械费             | 管理费  | 利润   |
| NT14-<br>补8 | 铝塑板面层/凹凸面<br>层 | 10m2     | 0.1   | 251.11 | 803.08 |     | 107.98 | 37.67     | 25.11     | 80.31           |                 | 10.8 | 3.77 |
| 综合人工工日      |                | 小计       |       |        |        |     |        |           | 25.11     | 80.31           |                 | 10.8 | 3.77 |
| 0.1781工日    |                | 未计价材料费   |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
| 清单项目综合单价    |                |          |       |        |        |     |        | 119.99    |           |                 |                 |      |      |
| 材料费<br>明细   | 主要材料名称、规格、型号   |          |       |        |        | 单位  | 数量     | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |      |      |
|             | 万能胶            |          |       |        |        | kg  | 0.585  | 12.98     | 7.59      |                 |                 |      |      |
|             | 铝塑板(单面)        |          |       |        |        | m2  | 15     | 63.23     | 72.71     |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |
|             |                |          |       |        |        |     |        |           |           |                 |                 |      |      |

## 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第109页 共146页

| 项目编码        | 011302001003                              | 项目名称     | 石膏板吊顶       |        |        |      |          | 计量单位      | m2        | 工程量             | 9231.12         |       |      |
|-------------|---|----------|-------------|--------|--------|------|----------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|-------|------|
| 清单综合单价组成明细  |   |          |             |        |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
| 定额<br>编号    | 定额项目名称                                    | 定额<br>单位 | 数量          | 单价     |        |      |          |           | 合价        |                 |                 |       |      |
|             |   |          |             | 人工费    | 材料费    | 机械费  | 管理费      | 利润        | 人工费       | 材料费             | 机械费             | 管理费   | 利润   |
| 15-39       | 全丝杆天棚吊筋<br>H=1050mm 8                     | 10m2     | 0.1         |        | 31.42  | 2.14 | 0.56     | 0.26      |           | 3.14            | 0.21            | 0.06  | 0.03 |
| 15-9        | 装配式U型(上人型)<br>轻钢龙骨 面层规格<br>300mm*600mm 简单 | 10m2     | 0.1         | 265.64 | 246.37 | 2.28 | 69.66    | 32.15     | 26.56     | 24.64           | 0.23            | 6.97  | 3.22 |
| 15-45       | 纸面石膏板天棚面层<br>安装在U型轻钢龙骨<br>上 平面            | 10m2     | 0.1186<br>5 | 148.02 | 99.62  |      | 38.49    | 17.76     | 17.56     | 11.82           |                 | 4.57  | 2.11 |
| 15-7        | 天棚细木工板基层<br>平面 钉在龙骨上                      | 10m2     | 0.0186<br>5 | 188.99 | 378.93 | 0.29 | 49.21    | 22.71     | 3.52      | 7.07            | 0.01            | 0.92  | 0.42 |
| NT15-<br>补1 | 石膏板天棚面每增加<br>一层石膏板                        | 10m2     | 0.1         | 118.42 | 99.62  |      | 30.79    | 14.21     | 11.84     | 9.96            |                 | 3.08  | 1.42 |
| 17-175      | 天棚墙面板缝贴自粘<br>胶带                           | 10m      | 0.16        | 6.61   | 2.09   |      | 1.72     | 0.79      | 0.99      | 0.31            |                 | 0.26  | 0.12 |
| 9-54        | 塑料线条安装                                    | 100m     | 0.015       | 246.59 | 100.29 | 9.75 | 66.65    | 30.76     | 3.7       | 1.5             | 0.15            | 1     | 0.46 |
| 综合人工工日      |   | 小计       |             |        |        |      |          |           | 64.17     | 58.44           | 0.6             | 16.86 | 7.78 |
| 0.4632工日    |   | 未计价材料费   |             |        |        |      |          |           |           |                 |                 |       |      |
| 清单项目综合单价    |   |          |             |        |        |      |          | 147.85    |           |                 |                 |       |      |
| 材料费<br>明细   | 主要材料名称、规格、型号                              |          |             |        |        | 单位   | 数量       | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |       |      |
|             | 胀头、胀管                                     |          |             |        |        | 套    | 1.326    | 0.33      | 0.44      |                 |                 |       |      |
|             | 镀锌丝杆                                      |          |             |        |        | kg   | 0.55     | 3.9       | 2.15      |                 |                 |       |      |
|             | 双螺母双垫片 φ8                                 |          |             |        |        | 副    | 1.326    | 0.39      | 0.52      |                 |                 |       |      |
|             | 普通木成材                                     |          |             |        |        | m3   | 0.0001   | 1486.19   | 0.15      |                 |                 |       |      |
|             | 轻钢龙骨(大) 50*15*1.2                         |          |             |        |        | m    | 1.438    | 4.03      | 5.8       |                 |                 |       |      |
|             | 轻钢龙骨(中) 50*20*0.5                         |          |             |        |        | m    | 2.925    | 2.3       | 6.73      |                 |                 |       |      |
|             | 大龙骨垂直吊件(轻钢) 60                            |          |             |        |        | 只    | 1.8      | 0.49      | 0.88      |                 |                 |       |      |
|             | 中龙骨垂直吊件                                   |          |             |        |        | 只    | 3.125    | 0.29      | 0.91      |                 |                 |       |      |
|             | 轻钢龙骨主接件                                   |          |             |        |        | 只    | 0.7      | 0.4       | 0.28      |                 |                 |       |      |
|             | 轻钢龙骨次接件                                   |          |             |        |        | 只    | 1.56     | 0.47      | 0.73      |                 |                 |       |      |
|             | 中龙骨平面连接件                                  |          |             |        |        | 只    | 7.93     | 0.33      | 2.62      |                 |                 |       |      |
|             | 中龙骨横撑                                     |          |             |        |        | m    | 2.701    | 2.31      | 6.24      |                 |                 |       |      |
|             | 自攻螺钉 M4*15                                |          |             |        |        | 十个   | 7.543425 | 0.19      | 1.43      |                 |                 |       |      |
|             | 纸面石膏板 9.5mm                               |          |             |        |        | m2   | 1.30515  | 8.46      | 11.04     |                 |                 |       |      |

### 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第110页 共146页

|       | 主要材料名称、规格、型号 | 单位             | 数量       | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |
|-------|--------------|----------------|----------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|
|       |              |                |          |           |           |                 |                 |
| 材料费明细 | 铁钉 70mm      | kg             | 0.006341 | 2.73      | 0.02      |                 |                 |
|       | 阻燃基层板 9mm    | m <sup>2</sup> | 0.195825 | 36        | 7.05      |                 |                 |
|       | 纸面石膏板 9.5mm  | m <sup>2</sup> | 1.1      | 8.46      | 9.31      |                 |                 |
|       | 自粘胶带         | m              | 1.53     | 0.1       | 0.15      |                 |                 |
|       | 密封油膏         | kg             | 0.0105   | 4.21      | 0.04      |                 |                 |
|       | 聚酯酸乙烯乳液      | kg             | 0.00885  | 3.39      | 0.03      |                 |                 |
|       | PVC塑料角线 b=18 | m              | 1.575    | 0.91      | 1.43      |                 |                 |
|       |              |                |          |           |           |                 |                 |
|       |              |                |          |           |           |                 |                 |
|       |              |                |          |           |           |                 |                 |
|       |              |                |          |           |           |                 |                 |
|       |              |                |          |           |           |                 |                 |
|       |              |                |          |           |           |                 |                 |
|       |              |                |          |           |           |                 |                 |
|       |              |                |          |           |           |                 |                 |
|       |              |                |          |           |           |                 |                 |
|       |              |                |          |           |           |                 |                 |
|       |              |                |          |           |           |                 |                 |
|       |              |                |          |           |           |                 |                 |
|       |              |                |          |           |           |                 |                 |
|       |              |                |          |           |           |                 |                 |
|       |              |                |          |           |           |                 |                 |
|       |              |                |          |           |           |                 |                 |
|       |              |                |          |           |           |                 |                 |
|       | 其他材料费        |                |          | -         | 0.49      | -               |                 |
|       | 材料费小计        |                |          | -         | 58.44     | -               |                 |



## 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第111页 共146页

| 项目编码        | 011302001004                              | 项目名称     | 防水石膏板吊项 |        |        |      |        | 计量单位      | m2        | 工程量             | 1242.46         |       |      |
|-------------|---|----------|---------|--------|--------|------|--------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|-------|------|
| 清单综合单价组成明细  |   |          |         |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
| 定额<br>编号    | 定额项目名称                                    | 定额<br>单位 | 数量      | 单价     |        |      |        |           | 合价        |                 |                 |       |      |
|             |   |          |         | 人工费    | 材料费    | 机械费  | 管理费    | 利润        | 人工费       | 材料费             | 机械费             | 管理费   | 利润   |
| 15-39       | 全丝杆天棚吊筋<br>H=1050mm 8                     | 10m2     | 0.1     |        | 31.42  | 2.14 | 0.56   | 0.26      |           | 3.14            | 0.21            | 0.06  | 0.03 |
| 15-9        | 装配式U型(上人型)<br>轻钢龙骨 面层规格<br>300mm*600mm 简草 | 10m2     | 0.1     | 265.64 | 246.37 | 2.28 | 69.66  | 32.15     | 26.56     | 24.64           | 0.23            | 6.97  | 3.22 |
| 15-45       | 纸面石膏板天棚面层<br>安装在U型轻钢龙骨<br>上 平面            | 10m2     | 0.1     | 148.02 | 165.73 |      | 38.49  | 17.76     | 14.8      | 16.57           |                 | 3.85  | 1.78 |
| NT15-<br>补1 | 石膏板天棚面每增加<br>一层石膏板                        | 10m2     | 0.11    | 118.42 | 165.73 |      | 30.79  | 14.21     | 13.03     | 18.23           |                 | 3.39  | 1.56 |
| 17-175      | 天棚墙面板缝贴自粘<br>胶条                           | 10m      | 0.15    | 6.61   | 2.09   |      | 1.72   | 0.79      | 0.99      | 0.31            |                 | 0.26  | 0.12 |
| 9-54        | 塑料线条安装                                    | 100m     | 0.015   | 246.59 | 100.29 | 9.75 | 66.65  | 30.76     | 3.7       | 1.5             | 0.15            | 1     | 0.46 |
| 综合人工工日      |   | 小计       |         |        |        |      |        |           | 59.08     | 64.39           | 0.59            | 15.53 | 7.17 |
| 0.427工日     |   | 未计价材料费   |         |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
| 清单项目综合单价    |   |          |         |        |        |      |        |           | 146.76    |                 |                 |       |      |
| 材料费<br>明细   | 主要材料名称、规格、型号                              |          |         |        |        | 单位   | 数量     | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |       |      |
|             | 胀头、胀管                                     |          |         |        |        | 套    | 1.326  | 0.33      | 0.44      |                 |                 |       |      |
|             | 镀锌丝杆                                      |          |         |        |        | kg   | 0.55   | 3.9       | 2.15      |                 |                 |       |      |
|             | 双螺母双垫片 Φ8                                 |          |         |        |        | 副    | 1.326  | 0.39      | 0.52      |                 |                 |       |      |
|             | 普通木成材                                     |          |         |        |        | m3   | 0.0001 | 1486.19   | 0.15      |                 |                 |       |      |
|             | 轻钢龙骨(大) 50*15*1.2                         |          |         |        |        | m    | 1.438  | 4.03      | 5.8       |                 |                 |       |      |
|             | 轻钢龙骨(中) 50*20*0.5                         |          |         |        |        | m    | 2.925  | 2.3       | 6.73      |                 |                 |       |      |
|             | 大龙骨垂直吊件(轻钢) 60                            |          |         |        |        | 只    | 1.8    | 0.49      | 0.88      |                 |                 |       |      |
|             | 中龙骨垂直吊件                                   |          |         |        |        | 只    | 3.125  | 0.29      | 0.91      |                 |                 |       |      |
|             | 轻钢龙骨主接件                                   |          |         |        |        | 只    | 0.7    | 0.4       | 0.28      |                 |                 |       |      |
|             | 轻钢龙骨次接件                                   |          |         |        |        | 只    | 1.56   | 0.47      | 0.73      |                 |                 |       |      |
|             | 中龙骨平面连接件                                  |          |         |        |        | 只    | 7.93   | 0.33      | 2.62      |                 |                 |       |      |
|             | 中龙骨横撑                                     |          |         |        |        | m    | 2.701  | 2.31      | 6.24      |                 |                 |       |      |
|             | 自攻螺钉 M4*15                                |          |         |        |        | 十个   | 7.245  | 0.19      | 1.38      |                 |                 |       |      |
|             | 防水纸面石膏板 9.5mm                             |          |         |        |        | m2   | 1.1    | 14.47     | 15.92     |                 |                 |       |      |
|             | 防水纸面石膏板 9.5mm                             |          |         |        |        | m2   | 1.21   | 14.47     | 17.51     |                 |                 |       |      |

### 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第112页 共146页

|       | 主要材料名称，规格、型号 | 单位 | 数量      | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |
|-------|--------------|----|---------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|
|       |              |    |         |           |           |                 |                 |
| 材料费明细 | 自粘胶带         | m  | 0.53    | 0.1       | 0.25      |                 |                 |
|       | 密封油膏         | kg | 0.0105  | 4.21      | 0.04      |                 |                 |
|       | 聚醋酸乙稀乳液      | kg | 0.00885 | 3.39      | 0.03      |                 |                 |
|       | PVC塑料角线 b=18 | m  | 1.575   | 0.91      | 1.43      |                 |                 |
|       |              |    |         |           |           |                 |                 |
|       |              |    |         |           |           |                 |                 |
|       |              |    |         |           |           |                 |                 |
|       |              |    |         |           |           |                 |                 |
|       |              |    |         |           |           |                 |                 |
|       |              |    |         |           |           |                 |                 |
|       |              |    |         |           |           |                 |                 |
|       |              |    |         |           |           |                 |                 |
|       |              |    |         |           |           |                 |                 |
|       |              |    |         |           |           |                 |                 |
|       |              |    |         |           |           |                 |                 |
|       |              |    |         |           |           |                 |                 |
|       |              |    |         |           |           |                 |                 |
|       |              |    |         |           |           |                 |                 |
|       |              |    |         |           |           |                 |                 |
|       |              |    |         |           |           |                 |                 |
|       |              |    |         |           |           |                 |                 |
|       |              |    |         |           |           |                 |                 |
|       |              |    |         |           |           |                 |                 |
|       |              |    |         |           |           |                 |                 |
|       |              |    |         |           |           |                 |                 |
| 其他材料费 |              |    |         | -         | 0.48      | -               |                 |
| 材料费小计 |              |    |         | -         | 64.39     | -               |                 |

## 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第113页 共146页

|            |   |          |       |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |       |
|------------|---|----------|-------|--------|--------|------|--------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|-------|-------|
| 项目编码       | 011302001005                              | 项目名称     | 木饰面吊顶 |        |        |      |        | 计量单位      | m2        | 工程量             | 200.79          |       |       |
| 清单综合单价组成明细 |   |          |       |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |       |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称                                    | 定额<br>单位 | 数量    | 单价     |        |      |        |           | 合价        |                 |                 |       |       |
|            |   |          |       | 人工费    | 材料费    | 机械费  | 管理费    | 利润        | 人工费       | 材料费             | 机械费             | 管理费   | 利润    |
| 15-39      | 全丝杆天棚吊筋<br>H=1050mm 8                     | 10m2     | 0.1   |        | 31.42  | 2.14 | 0.56   | 0.26      |           | 3.14            | 0.21            | 0.06  | 0.03  |
| 15-9       | 装配式U型(上人型)<br>轻钢龙骨 面层规格<br>300mm*600mm 简草 | 10m2     | 0.1   | 265.64 | 246.37 | 2.28 | 69.66  | 32.15     | 26.56     | 24.64           | 0.23            | 6.97  | 3.22  |
| 15-62      | 12mm厚阻燃基层板                                | 10m2     | 0.1   | 128.2  | 501.85 |      | 33.33  | 15.38     | 12.82     | 50.19           |                 | 3.33  | 1.54  |
| 17-92      | 耐防火涂料二遍 其<br>它木材面 实际防火<br>涂料遍数(遍)×2       | 10m2     | 0.1   | 212.78 | 39.01  |      | 55.32  | 25.53     | 21.28     | 3.9             |                 | 5.53  | 2.55  |
| 15-61      | 木饰面 贴在基层板                                 | 10m2     | 0.106 | 237.89 | 479.22 |      | 61.85  | 28.55     | 25.22     | 50.8            |                 | 6.56  | 3.03  |
| 9-54       | 塑料线条安装                                    | 100m     | 0.015 | 246.59 | 100.29 | 9.75 | 66.65  | 30.76     | 3.7       | 1.5             | 0.15            | 1     | 0.46  |
| 综合人工工日     |   | 小计       |       |        |        |      |        |           | 89.58     | 134.17          | 0.59            | 23.45 | 10.83 |
| 0.6432工日   |   | 未计价材料费   |       |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |       |
| 清单项目综合单价   |   |          |       |        |        |      |        | 258.62    |           |                 |                 |       |       |
| 材料费<br>明细  | 主要材料名称、规格、型号                              |          |       |        |        | 单位   | 数量     | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |       |       |
|            | 胀头、胀管                                     |          |       |        |        | 套    | 1.326  | 0.33      | 0.44      |                 |                 |       |       |
|            | 镀锌丝杆                                      |          |       |        |        | kg   | 0.55   | 3.9       | 2.15      |                 |                 |       |       |
|            | 双螺母双垫片 Φ8                                 |          |       |        |        | 副    | 1.326  | 0.39      | 0.52      |                 |                 |       |       |
|            | 普通木成材                                     |          |       |        |        | m3   | 0.0001 | 1486.19   | 0.15      |                 |                 |       |       |
|            | 轻钢龙骨(大) 50*15*1.2                         |          |       |        |        | m    | 1.438  | 4.03      | 5.8       |                 |                 |       |       |
|            | 轻钢龙骨(中) 50*20*0.5                         |          |       |        |        | m    | 2.925  | 2.3       | 6.73      |                 |                 |       |       |
|            | 大龙骨垂直吊件(轻钢) 60                            |          |       |        |        | 只    | 1.8    | 0.49      | 0.88      |                 |                 |       |       |
|            | 中龙骨垂直吊件                                   |          |       |        |        | 只    | 3.125  | 0.29      | 0.91      |                 |                 |       |       |
|            | 轻钢龙骨主接件                                   |          |       |        |        | 只    | 0.7    | 0.4       | 0.28      |                 |                 |       |       |
|            | 轻钢龙骨次接件                                   |          |       |        |        | 只    | 1.56   | 0.47      | 0.73      |                 |                 |       |       |
|            | 中龙骨平面连接件                                  |          |       |        |        | 只    | 7.93   | 0.33      | 2.62      |                 |                 |       |       |
|            | 中龙骨横撑                                     |          |       |        |        | m    | 2.701  | 2.31      | 6.24      |                 |                 |       |       |
|            | 自攻螺钉 M4*15                                |          |       |        |        | 十个   | 3.45   | 0.19      | 0.66      |                 |                 |       |       |
|            | 阻燃基层板 12mm                                |          |       |        |        | m2   | 1.05   | 47.17     | 49.53     |                 |                 |       |       |
|            | 油漆溶剂油                                     |          |       |        |        | kg   | 0.025  | 9.09      | 0.23      |                 |                 |       |       |

### 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第114页 共146页

|       |               |    |         |           |           |                 |                 |
|-------|---------------|----|---------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|
| 材料费明细 | 主要材料名称、规格、型号  | 单位 | 数量      | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |
|       | 防火涂料 X-60(饰面) | kg | 0.267   | 13.62     | 3.64      |                 |                 |
|       | 白布            | m2 | 0.002   | 2.36      |           |                 |                 |
|       | 万能胶           | kg | 0.34556 | 12.98     | 4.49      |                 |                 |
|       | 木饰面 12mm厚     | m2 | 1.113   | 41.61     | 46.31     |                 |                 |
|       | 聚醋酸乙烯乳液       | kg | 0.00885 | 3.39      | 0.03      |                 |                 |
|       | PVC塑料角线 b=18  | m  | 1.575   | 0.91      | 1.43      |                 |                 |
|       |               |    |         |           |           |                 |                 |
|       |               |    |         |           |           |                 |                 |
|       |               |    |         |           |           |                 |                 |
|       |               |    |         |           |           |                 |                 |
|       |               |    |         |           |           |                 |                 |
|       |               |    |         |           |           |                 |                 |
|       |               |    |         |           |           |                 |                 |
|       |               |    |         |           |           |                 |                 |
|       |               |    |         |           |           |                 |                 |
|       |               |    |         |           |           |                 |                 |
|       |               |    |         |           |           |                 |                 |
|       |               |    |         |           |           |                 |                 |
|       |               |    |         |           |           |                 |                 |
|       |               |    |         |           |           |                 |                 |
|       |               |    |         |           |           |                 |                 |
|       |               |    |         |           |           |                 |                 |
|       |               |    |         |           |           |                 |                 |
|       |               |    |         |           |           |                 |                 |
|       |               |    |         |           |           |                 |                 |
|       | 其他材料费         |    |         | -         | 0.4       | -               |                 |
|       | 材料费小计         |    |         | -         | 134.17    | -               |                 |









综合单价分析表

|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|------------|-------------------|----------|-------|--------|--------|------|-------|-------------|-----------|-----------------|-----------------|------|------|
| 工程名称：装饰工程  |                   |          |       | 标段：    |        |      |       | 第118页 共146页 |           |                 |                 |      |      |
| 项目编码       | 011304002002      | 项目名称     | 成品检修孔 |        |        |      |       | 计量单位        | 个         | 工程量             | 222             |      |      |
| 清单综合单价组成明细 |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称            | 定额<br>单位 | 数量    | 单 价    |        |      |       |             | 合 价       |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       | 人工费    | 材料费    | 机械费  | 管理费   | 利润          | 人工费       | 材料费             | 机械费             | 管理费  | 利润   |
| 18-61      | 成品检修孔             | 10个      | 0.1   | 237.89 | 523.29 | 8.04 | 63.94 | 29.51       | 23.79     | 52.33           | 0.8             | 6.39 | 2.95 |
| 综合人工工日     |                   | 小 计      |       |        |        |      |       |             | 23.79     | 52.33           | 0.8             | 6.39 | 2.95 |
| 0.1687工日   |                   | 未计价材料费   |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
| 清单项目综合单价   |                   |          |       |        |        |      |       | 36.26       |           |                 |                 |      |      |
| 材料费<br>明 细 | 主要材料名称、规格、型号      |          |       |        |        | 单位   | 数量    | 单价<br>(元)   | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |      |      |
|            | 轻钢龙骨(中) 50*20*0.5 |          |       |        |        | m    | 2.205 | 3.3         | 5.07      |                 |                 |      |      |
|            | 成品加强石膏检修孔         |          |       |        |        | 个    | 1.01  | 45.18       | 45.63     |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |
|            |                   |          |       |        |        |      |       |             |           |                 |                 |      |      |

## 综合单价分析表

工程名称：装饰工程

标段：

第119页 共146页

|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|-------------------|---------------|----------|-------|--------|--------|-------|--------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|------|------|
| 项目编码              | 011502004003  | 项目名称     | 石膏装饰线 |        |        |       |        | 计量单位      | m         | 工程量             | 448.13          |      |      |
| 清单综合单价组成明细        |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
| 定额<br>编号          | 定额项目名称        | 定额<br>单位 | 数量    | 单 价    |        |       |        |           | 合 价       |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       | 人工费    | 材料费    | 机械费   | 管理费    | 利润        | 人工费       | 材料费             | 机械费             | 管理费  | 利润   |
| 18-26             | 石膏装饰线         | 100m     | 0.01  | 434.81 | 837.04 | 10.05 | 191.29 | 66.73     | 4.35      | 8.37            | 0.1             | 1.91 | 0.67 |
| 综合人工工日            |               | 小 计      |       |        |        |       |        |           | 4.35      | 8.37            | 0.1             | 1.91 | 0.67 |
| 0.0308工日          |               | 未计价材料费   |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
| 清单项目综合单价          |               |          |       |        |        |       |        |           | 15.4      |                 |                 |      |      |
| 材料<br>费<br>明<br>细 | 主要材料名称、规格、型号  |          |       |        |        | 单位    | 数量     | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |      |      |
|                   | 聚酯酸乙烯乳液       |          |       |        |        | kg    | 0.0057 | 3.25      | 0.02      |                 |                 |      |      |
|                   | 异型石膏装饰线 50*70 |          |       |        |        | m     | 1.1    | 7.57      | 8.33      |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |               |          |       |        |        | </    |        |           |           |                 |                 |      |      |

## 综合单价分析表

工程名称：装饰工程

标段：

第120页 共146页

|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|-------------------|----------------|----------|-------|--------|--------|-------|--------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|------|------|
| 项目编码              | 011502004004   | 项目名称     | 石膏装饰线 |        |        |       |        | 计量单位      | m         | 工程量             | 596.43          |      |      |
| 清单综合单价组成明细        |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
| 定额<br>编号          | 定额项目名称         | 定额<br>单位 | 数量    | 单 价    |        |       |        |           | 合 价       |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       | 人工费    | 材料费    | 机械费   | 管理费    | 利润        | 人工费       | 材料费             | 机械费             | 管理费  | 利润   |
| 18-26             | 石膏装饰线          | 100m     | 0.01  | 434.81 | 1252.8 | 10.05 | 191.29 | 66.73     | 4.35      | 12.53           | 0.1             | 1.91 | 0.67 |
| 综合人工工日            |                | 小计       |       |        |        |       |        |           | 4.35      | 12.53           | 0.1             | 1.91 | 0.67 |
| 0.0308工日          |                | 未计价材料费   |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
| 清单项目综合单价          |                |          |       |        |        |       |        |           | 19.56     |                 |                 |      |      |
| 材料<br>费<br>明<br>细 | 主要材料名称、规格、型号   |          |       |        |        | 单位    | 数量     | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |      |      |
|                   | 聚醋酸乙烯乳液        |          |       |        |        | kg    | 0.0057 | 3.25      | 0.02      |                 |                 |      |      |
|                   | 异型石膏装饰线 50*100 |          |       |        |        | m     | 1.1    | 11.35     | 12.49     |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |      |      |
|                   |                |          |       |        |        |       |        |           |           | </              |                 |      |      |



### 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第121页 共146页

|            |                                   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|------------|-----------------------------------|----------|-------|--------|-------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|------|---------|------|------|
| 项目编码       | 011406001005                      | 项目名称     | 抹灰面油漆 |        |       |           |           | 计量单位            | m2              | 工程量  | 2756.36 |      |      |
| 清单综合单价组成明细 |                                   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称                            | 定额<br>单位 | 数量    | 单 价    |       |           |           |                 | 合 价             |      |         |      |      |
|            |                                   |          |       | 人工费    | 材料费   | 机械费       | 管理费       | 利润              | 人工费             | 材料费  | 机械费     | 管理费  | 利润   |
| 17-177     | 内墙面 在抹灰面上<br>901胶白水泥腻子批<br>刷乳胶漆三遍 | 10m2     | 0.1   | 208.81 | 42.24 |           | 54.29     | 25.06           | 20.88           | 4.22 |         | 5.43 | 2.51 |
| 综合人工工日     |                                   | 小 计      |       |        |       |           |           |                 | 20.88           | 4.22 |         | 5.43 | 2.51 |
| 0.1481工日   |                                   | 未计价材料费   |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
| 清单项目综合单价   |                                   |          |       |        |       |           |           | 33.04           |                 |      |         |      |      |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号                      |          |       | 单位     | 数量    | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |      |         |      |      |
|            | 白水泥                               |          |       | kg     | 0.688 | 0.45      | 0.31      |                 |                 |      |         |      |      |
|            | 石膏粉 325目                          |          |       | kg     | 0.083 | 0.27      | 0.02      |                 |                 |      |         |      |      |
|            | 内墙乳胶漆                             |          |       | kg     | 0.463 | 6.93      | 3.21      |                 |                 |      |         |      |      |
|            | 大白粉                               |          |       | kg     | 0.083 | 0.55      | 0.05      |                 |                 |      |         |      |      |
|            | 901胶                              |          |       | kg     | 0.332 | 1.62      | 0.54      |                 |                 |      |         |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |         |      |      |
|            | 其他材料费                             |          |       |        |       |           | -         | 0.09            | -               |      |         |      |      |
|            | 材料费小计                             |          |       |        |       |           |           | 4.22            | -               |      |         |      |      |



综合单价分析表

|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|------------|--|----------|-------|--------|-------|-------------|-----------|-----------------|-----------------|------|-----|------|-----|
| 工程名称：装饰工程  |  |          | 标段：   |        |       | 第123页 共146页 |           |                 |                 |      |     |      |     |
| 项目编码       | 011406001007                             | 项目名称     | 抹灰面油漆 |        |       | 计量单位        | m2        | 工程量             | 10952.84        |      |     |      |     |
| 清单综合单价组成明细 |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称                                   | 定额<br>单位 | 数量    | 单 价    |       |             |           |                 | 合 价             |      |     |      |     |
|            |  |          |       | 人工费    | 材料费   | 机械费         | 管理费       | 利润              | 人工费             | 材料费  | 机械费 | 管理费  | 利润  |
| 17-182     | 夹板面 批腻子、刷乳胶漆 各三遍 柱、梁、天棚面批腻子、刷乳胶漆 人工 *1.1 | 10m2     | 0.1   | 216.61 | 38.83 |             | 56.32     | 25.99           | 21.66           | 3.88 |     | 5.63 | 2.6 |
| 综合人工工日     |  | 小 计      |       |        |       |             |           |                 | 21.66           | 3.88 |     | 5.63 | 2.6 |
| 0.1536工日   |  | 未计价材料费   |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
| 清单项目综合单价   |  |          |       |        |       |             |           | 33.77           |                 |      |     |      |     |
| 材料费<br>明细  | 主要材料名称、规格、型号                             |          |       | 单位     | 数量    | 单价<br>(元)   | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |      |     |      |     |
|            | 白色无机涂料                                   |          |       | kg     | 0.4   | 6.93        | 2.77      |                 |                 |      |     |      |     |
|            | 大白粉                                      |          |       | kg     | 1.095 | 0.55        | 0.6       |                 |                 |      |     |      |     |
|            | 羟甲基纤维素                                   |          |       | kg     | 0.032 | 1.62        | 0.05      |                 |                 |      |     |      |     |
|            | 聚醋酸乙烯乳液                                  |          |       | kg     | 0.11  | 3.25        | 0.36      |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        |       |             |           |                 |                 |      |     |      |     |
|            |  |          |       |        | </    |             |           |                 |                 |      |     |      |     |

## 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第124页 共146页

|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|------------|---|----------|-------|--------|-------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|------|-----|---------|-----|
| 项目编码       | 011406001008  | 项目名称     | 抹灰面油漆 |        |       |           |           |                 | 计量单位            | m2   | 工程量 | 1242.46 |     |
| 清单综合单价组成明细 |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称  | 定额<br>单位 | 数量    | 单价     |       |           |           |                 | 合价              |      |     |         |     |
|            |   |          |       | 人工费    | 材料费   | 机械费       | 管理费       | 利润              | 人工费             | 材料费  | 机械费 | 管理费     | 利润  |
| 17-182     | 夹板面 批腻子、刷<br>乳胶漆 各三遍 柱<br>、梁、天棚面批腻子<br>、刷乳胶漆 人工<br>*1.1 | 10m2     | 0.1   | 216.61 | 56.54 |           | 56.32     | 25.99           | 21.66           | 5.65 |     | 5.63    | 2.6 |
| 综合人工工日     |   | 小计       |       |        |       |           |           |                 | 21.66           | 5.65 |     | 5.63    | 2.6 |
| 0.1536工日   |   | 未计价材料费   |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
| 清单项目综合单价   |   |          |       |        |       |           |           |                 | 36.54           |      |     |         |     |
| 材料费<br>明细  | 主要材料名称、规格、型号  |          |       | 单位     | 数量    | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |      |     |         |     |
|            | 白色防水无机涂料  |          |       | kg     | 0.4   | 11.35     | 4.54      |                 |                 |      |     |         |     |
|            | 大白粉   |          |       | kg     | 1.095 | 0.55      | 0.6       |                 |                 |      |     |         |     |
|            | 羟甲基纤维素  |          |       | kg     | 0.032 | 1.62      | 0.05      |                 |                 |      |     |         |     |
|            | 聚醋酸乙烯乳液   |          |       | kg     | 0.11  | 3.25      | 0.36      |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |     |         |     |

### 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第125页 共146页

|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|------------|------------------|----------|-------|--------|--------|-------|--------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|--------|-------|
| 项目编码       | 011505001003     | 项目名称     | 人造石台面 |        |        |       |        |           | 计量单位      | m2              | 工程量             | 273.06 |       |
| 清单综合单价组成明细 |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称           | 定额<br>单位 | 数量    | 单 价    |        |       |        |           | 合 价       |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       | 人工费    | 材料费    | 机械费   | 管理费    | 利润        | 人工费       | 材料费             | 机械费             | 管理费    | 利润    |
| 18-44      | 石材洗漱台 单价<br>¥0.6 | 10m2     | 0.1   | 892.08 | 683.33 | 72.96 | 414.97 | 144.76    | 89.21     | 68.33           | 7.3             | 41.5   | 14.48 |
| 综合人工工日     |                  | 小计       |       |        |        |       |        |           | 89.21     | 68.33           | 7.3             | 41.5   | 14.48 |
| 0.6327工日   |                  | 未计价材料费   |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
| 清单项目综合单价   |                  |          |       |        |        |       |        | 220.82    |           |                 |                 |        |       |
| 材料费<br>明细  | 主要材料名称、规格、型号     |          |       |        |        | 单位    | 数量     | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |        |       |
|            | 膨胀螺栓 M8*80       |          |       |        |        | 套     | 5.2296 | 0.39      | 2.04      |                 |                 |        |       |
|            | 电焊条 J422         |          |       |        |        | kg    | 0.3786 | 3.67      | 1.39      |                 |                 |        |       |
|            | 防锈漆              |          |       |        |        | kg    | 0.0588 | 8.1       | 0.48      |                 |                 |        |       |
|            | 油漆溶剂油            |          |       |        |        | kg    | 0.006  | 9.09      | 0.05      |                 |                 |        |       |
|            | 角钢               |          |       |        |        | kg    | 14.04  | 2.52      | 35.38     |                 |                 |        |       |
|            | 人造石台面 20mm       |          |       |        |        | m2    | 0.63   | 45.4      | 28.6      |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                  |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |        |       |





### 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第127页 共146页

| 项目编码       | 011505001005      | 项目名称     | 洗漱台   |        |        |        |           |           | 计量单位            | m2              | 工程量   | 48.98 |       |
|------------|-------------------|----------|-------|--------|--------|--------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|-------|-------|-------|
| 清单综合单价组成明细 |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称            | 定额<br>单位 | 数量    | 单 价    |        |        |           |           | 合 价             |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       | 人工费    | 材料费    | 机械费    | 管理费       | 利润        | 人工费             | 材料费             | 机械费   | 管理费   | 利润    |
| 18-44      | 石材洗漱台             | 10m2     | 0.1   | 1486.8 | 1138.8 | 121.6  | 691.62    | 241.26    | 148.68          | 113.89          | 12.16 | 69.16 | 24.13 |
| 14-185     | 墙面细木工板基层<br>钉在龙骨上 | 10m2     | 0.175 | 157.27 | 496.61 | 0.16   | 67.69     | 23.61     | 27.52           | 86.91           | 0.03  | 11.85 | 4.11  |
| 14-197     | 成品多层木质饰面板<br>安装墙面 | 10m2     | 0.075 | 745.39 | 688.16 | 4.81   | 322.59    | 112.53    | 55.9            | 51.61           | 0.36  | 24.19 | 8.44  |
| 综合人工工日     |                   | 小计       |       |        |        |        |           |           | 232.1           | 252.41          | 12.55 | 105.2 | 36.7  |
| 1.6462工日   |                   | 未计价材料费   |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
| 清单项目综合单价   |                   |          |       |        |        |        |           | 638.96    |                 |                 |       |       |       |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号      |          |       |        | 单位     | 数量     | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |       |       |       |
|            | 膨胀螺栓 M8*80        |          |       |        | 套      | 8.716  | 0.39      | 3.4       |                 |                 |       |       |       |
|            | 电焊条 J422          |          |       |        | kg     | 0.631  | 3.67      | 2.32      |                 |                 |       |       |       |
|            | 防锈漆               |          |       |        | kg     | 0.098  | 8.1       | 0.79      |                 |                 |       |       |       |
|            | 油漆溶剂油             |          |       |        | kg     | 0.01   | 9.09      | 0.09      |                 |                 |       |       |       |
|            | 角钢                |          |       |        | kg     | 23.4   | 2.52      | 58.97     |                 |                 |       |       |       |
|            | 岩板台面 10mm         |          |       |        | m2     | 1.05   | 45.4      | 47.67     |                 |                 |       |       |       |
|            | 铁钉 70mm           |          |       |        | kg     | 0.085  | 2.73      | 0.23      |                 |                 |       |       |       |
|            | 阻燃板基层 12mm        |          |       |        | m2     | 1.8375 | 47.17     | 86.67     |                 |                 |       |       |       |
|            | 玻璃胶               |          |       |        | L      | 0.0873 | 25.95     | 2.27      |                 |                 |       |       |       |
|            | 自攻螺钉 M5*25~30     |          |       |        | 个      | 0.495  | 0.36      | 0.18      |                 |                 |       |       |       |
|            | 成品装饰板配套挂件         |          |       |        | 只      | 4.95   | 0.65      | 3.22      |                 |                 |       |       |       |
|            | 木饰面 50mm          |          |       |        | m2     | 0.7575 | 60.53     | 45.85     |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |
|            |                   |          |       |        |        |        |           |           |                 |                 |       |       |       |

### 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第128页 共146页

|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|------------|--------------|----------|----|-----|-----|-----|-----------|-----------|-----------------|-----------------|---------|-----|----|
| 项目编码       | 011501003002 | 项目名称     | 柜体 |     |     |     |           | 计量单位      | m2              | 工程量             | 1097.07 |     |    |
| 清单综合单价组成明细 |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称       | 定额<br>单位 | 数量 | 单价  |     |     |           |           | 合价              |                 |         |     |    |
|            |              |          |    | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费       | 利润        | 人工费             | 材料费             | 机械费     | 管理费 | 利润 |
| SQDLF-027  | 柜体 (H=2.4m)  | m2       | 1  |     | 450 |     |           |           |                 | 450             |         |     |    |
| 综合人工工日     |              | 小计       |    |     |     |     |           |           |                 | 450             |         |     |    |
| 0工日        |              | 未计价材料费   |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
| 清单项目综合单价   |              |          |    |     |     |     |           |           | 450             |                 |         |     |    |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号 |          |    |     | 单位  | 数量  | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |         |     |    |
|            | 柜体 (H=2.4m)  |          |    |     | m2  | 1   | 450       | 450       |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |
|            |              |          |    |     |     |     |           |           |                 |                 |         |     |    |



### 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第130页 共146页

|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|------------|---------------|----------|------|-----|-----|-----|-----------|-----------|-----------------|-----------------|-------|-----|----|
| 项目编码       | 011501010002  | 项目名称     | 厨房吊柜 |     |     |     |           | 计量单位      | m               | 工程量             | 455.1 |     |    |
| 清单综合单价组成明细 |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称        | 定额<br>单位 | 数量   | 单价  |     |     |           |           | 合价              |                 |       |     |    |
|            |               |          |      | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费       | 利润        | 人工费             | 材料费             | 机械费   | 管理费 | 利润 |
| SQDLF-028  | 厨房吊柜 (H=0.8m) | m        | 1    |     | 401 |     |           |           |                 | 401             |       |     |    |
| 综合人工工日     |               | 小计       |      |     |     |     |           |           |                 | 401             |       |     |    |
| 0工日        |               | 未计价材料费   |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
| 清单项目综合单价   |               |          |      |     |     |     |           |           | 401             |                 |       |     |    |
| 材料费<br>明细  | 主要材料名称、规格、型号  |          |      |     | 单位  | 数量  | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |       |     |    |
|            | 厨房吊柜 (H=0.8m) |          |      |     | m   | 1   | 401       | 401       |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |               |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |



### 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第131页 共146页

|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|------------|--------------|----------|------|-----|-----|-----|-----------|-----------|-----------------|-----------------|-------|-----|----|
| 项目编码       | 01150101002  | 项目名称     | 厨房矮柜 |     |     |     |           | 计量单位      | m               | 工程量             | 455.1 |     |    |
| 清单综合单价组成明细 |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称       | 定额<br>单位 | 数量   | 单价  |     |     |           |           | 合价              |                 |       |     |    |
|            |              |          |      | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费       | 利润        | 人工费             | 材料费             | 机械费   | 管理费 | 利润 |
| SQDLF-019  | 厨房矮柜         | m        | 1    |     | 420 |     |           |           |                 | 420             |       |     |    |
| 综合人工工日     |              | 小计       |      |     |     |     |           |           |                 | 420             |       |     |    |
| 0工日        |              | 未计价材料费   |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
| 清单项目综合单价   |              |          |      |     |     |     |           |           | 420             |                 |       |     |    |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号 |          |      |     | 单位  | 数量  | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |       |     |    |
|            | 厨房矮柜         |          |      |     | m   | 1   | 420       | 420       |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
|            |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |
| </         |              |          |      |     |     |     |           |           |                 |                 |       |     |    |

## 综合单价分析表

工程名称：装饰工程

标段：

第132页 共146页

|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|------------|--------------------|----------|--------|--------|---------|------|----------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|--------|-------|
| 项目编码       | 011505010002       | 项目名称     | 银镜     |        |         |      |          |           | 计量单位      | m2              | 工程量             | 133.41 |       |
| 清单综合单价组成明细 |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称             | 定额<br>单位 | 数量     | 单价     |         |      |          |           | 合价        |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        | 人工费    | 材料费     | 机械费  | 管理费      | 利润        | 人工费       | 材料费             | 机械费             | 管理费    | 利润    |
| 14-181     | 附墙卡式轻钢龙骨           | 10m2     | 0.1    | 109.69 | 371.32  | 4.73 | 49.2     | 17.16     | 10.97     | 37.13           | 0.47            | 4.92   | 1.72  |
| 18-40      | 密洗室内成品镜面玻璃安装 细木工板基 | 10m2     | 0.1    | 779.75 | 1266.59 | 4.54 | 337.24   | 117.64    | 77.98     | 126.66          | 0.45            | 33.72  | 11.76 |
| 14-199     | 不锈钢镜面板 墙面          | 10m2     | 0.0561 | 128.33 | 1965.6  |      | 55.18    | 19.25     | 7.2       | 110.29          |                 | 3.1    | 1.08  |
| 综合人工工日     |                    | 小计       |        |        |         |      |          |           | 96.15     | 274.08          | 0.92            | 41.74  | 14.56 |
| 0.6819工日   |                    | 未计价材料费   |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
| 清单项目综合单价   |                    |          |        |        |         |      |          | 427.45    |           |                 |                 |        |       |
| 材料费<br>明细  | 主要材料名称、规格、型号       |          |        |        |         | 单位   | 数量       | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |        |       |
|            | 膨胀螺栓 M8*80         |          |        |        |         | 套    | 2.5      | 0.39      | 0.98      |                 |                 |        |       |
|            | 射钉                 |          |        |        |         | 百个   | 0.015    | 13.63     | 0.2       |                 |                 |        |       |
|            | 橡皮垫圈               |          |        |        |         | 百个   | 0.025    | 19.47     | 0.49      |                 |                 |        |       |
|            | 铝拉铆钉 LD-1          |          |        |        |         | 十个   | 0.18     | 0.19      | 0.03      |                 |                 |        |       |
|            | U型轻钢龙骨 50*20       |          |        |        |         | m    | 3.776    | 6.43      | 24.28     |                 |                 |        |       |
|            | 卡式轻钢龙骨 25*20       |          |        |        |         | m    | 1.788    | 5.18      | 9.26      |                 |                 |        |       |
|            | 边龙骨 30*20          |          |        |        |         | m    | 0.255    | 4.11      | 1.05      |                 |                 |        |       |
|            | 型钢                 |          |        |        |         | kg   | 0.324    | 2.6       | 0.84      |                 |                 |        |       |
|            | 普通木成材              |          |        |        |         | m3   | 0.0071   | 1486.19   | 10.55     |                 |                 |        |       |
|            | 玻璃胶                |          |        |        |         | L    | 0.181712 | 25.95     | 4.72      |                 |                 |        |       |
|            | 银镜 5mm             |          |        |        |         | m2   | 1.05     | 60.53     | 63.56     |                 |                 |        |       |
|            | 阻燃板基层 12mm         |          |        |        |         | m2   | 1.05     | 47.17     | 49.53     |                 |                 |        |       |
|            | 古铜色不锈钢饰面 1.2mm     |          |        |        |         | m2   | 0.572322 | 187.97    | 107.58    |                 |                 |        |       |
|            | 万能胶                |          |        |        |         | kg   | 0.078554 | 12.98     | 1.02      |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |
|            |                    |          |        |        |         |      |          |           |           |                 |                 |        |       |

### 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第133页 共146页

|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|-------------------|--------------|----------|------|--------|--------|------|--------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|-------|------|
| 项目编码              | 011210005001 | 项目名称     | 成品隔断 |        |        |      |        | 计量单位      | 间         | 工程量             | 4.4             |       |      |
| 清单综合单价组成明细        |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
| 定额<br>编号          | 定额项目名称       | 定额<br>单位 | 数量   | 单价     |        |      |        |           | 合价        |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      | 人工费    | 材料费    | 机械费  | 管理费    | 利润        | 人工费       | 材料费             | 机械费             | 管理费   | 利润   |
| 18-88             | 成品卫生间 隔断     | 10间      | 0.4  | 297.36 | 8698.9 | 4.02 | 129.59 | 45.21     | 29.74     | 869.9           | 0.4             | 12.96 | 4.52 |
| 综合人工工日            |              | 小计       |      |        |        |      |        |           | 29.74     | 869.9           | 0.4             | 12.96 | 4.52 |
| 0.2109工日          |              | 未计价材料费   |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
| 清单项目综合单价          |              |          |      |        |        |      |        | 917.52    |           |                 |                 |       |      |
| 材料<br>费<br>明<br>细 | 主要材料名称、规格、型号 |          |      |        |        | 单位   | 数量     | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |       |      |
|                   | 成品卫生间隔断      |          |      |        |        | 间    | 4.01   | 860.96    | 369.57    |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |      |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |

## 综合单价分析表

工程名称：装饰工程

标段：

第134页 共146页

|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|------------|--------------|----------|--------|-------|--------|------|--------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|-------|------|
| 项目编码       | 011505006002 | 项目名称     | 毛巾杆（架） |       |        |      |        | 计量单位      | 套         | 工程量             | 402             |       |      |
| 清单综合单价组成明细 |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称       | 定额<br>单位 | 数量     | 单价    |        |      |        |           | 合价        |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        | 人工费   | 材料费    | 机械费  | 管理费    | 利润        | 人工费       | 材料费             | 机械费             | 管理费   | 利润   |
| 18-43      | 不锈钢管 毛巾架     | 10副      | 0.4    | 244.5 | 525.82 | 2.68 | 106.29 | 37.08     | 24.45     | 52.58           | 0.27            | 10.63 | 3.71 |
| 综合人工工日     |              | 小计       |        |       |        |      |        |           | 24.45     | 52.58           | 0.27            | 10.63 | 3.71 |
| 0.1734工日   |              | 未计价材料费   |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
| 清单项目综合单价   |              |          |        |       |        |      |        |           | 91.64     |                 |                 |       |      |
| 材料费<br>明细  | 主要材料名称、规格、型号 |          |        |       |        | 单位   | 数量     | 单价<br>（元） | 合价<br>（元） | 暂估<br>单价<br>（元） | 暂估<br>合价<br>（元） |       |      |
|            | 不锈钢毛巾架       |          |        |       |        | 副    | 1.01   | 51.9      | 52.42     |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |       |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |

## 综合单价分析表

工程名称：装饰工程

标段：

第135页 共146页

|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|------------|--------------|----------|--------|-----|------|-----|-----------|-----------|-----------------|-----------------|-----|-----|----|
| 项目编码       | 011505008003 | 项目名称     | 卫生间抽纸盒 |     |      |     |           | 计量单位      | 个               | 工程量             | 402 |     |    |
| 清单综合单价组成明细 |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称       | 定额<br>单位 | 数量     | 单价  |      |     |           |           | 合价              |                 |     |     |    |
|            |              |          |        | 人工费 | 材料费  | 机械费 | 管理费       | 利润        | 人工费             | 材料费             | 机械费 | 管理费 | 利润 |
| SQDLF-030  | 卫生间抽纸盒       | 个        | 1      |     | 22.7 |     |           |           |                 | 22.7            |     |     |    |
| 综合人工工日     |              | 小计       |        |     |      |     |           |           |                 | 22.7            |     |     |    |
| 0工日        |              | 未计价材料费   |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
| 清单项目综合单价   |              |          |        |     |      |     |           |           | 22.7            |                 |     |     |    |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号 |          |        |     | 单位   | 数量  | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |     |     |    |
|            | 卫生间抽纸盒       |          |        |     | 个    | 1   | 22.7      | 22.7      |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |        |     |      |     |           |           |                 |                 |     |     |    |



## 综合单价分析表

工程名称：装饰工程

标段：

第136页 共146页

|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|------------|--------------|----------|-----|-----|-------|-----|-----------|-----------|-----------------|-----------------|-----|-----|----|
| 项目编码       | 011505008004 | 项目名称     | 垃圾桶 |     |       |     |           | 计量单位      | 个               | 工程量             | 402 |     |    |
| 清单综合单价组成明细 |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称       | 定额<br>单位 | 数量  | 单价  |       |     |           |           | 合价              |                 |     |     |    |
|            |              |          |     | 人工费 | 材料费   | 机械费 | 管理费       | 利润        | 人工费             | 材料费             | 机械费 | 管理费 | 利润 |
| SQDLF-031  | 垃圾桶          | 个        | 1   |     | 30.26 |     |           |           |                 | 30.26           |     |     |    |
| 综合人工工日     |              | 小计       |     |     |       |     |           |           |                 | 30.26           |     |     |    |
| 0工日        |              | 未计价材料费   |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
| 清单项目综合单价   |              |          |     |     |       |     |           |           | 30.26           |                 |     |     |    |
| 材料费<br>明细  | 主要材料名称、规格、型号 |          |     |     | 单位    | 数量  | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |     |     |    |
|            | 垃圾桶          |          |     |     | 个     | 1   | 30.26     | 30.26     |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |

综合单价分析表

|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|------------|--------------|----------|------|-------------|-----|------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|-----|-----|----|
| 工程名称：装饰工程  |              | 标段：      |      | 第137页 共146页 |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
| 项目编码       | 050307009002 | 项目名称     | 定制门牌 |             |     | 计量单位 | 个         | 工程量       | 402             |                 |     |     |    |
| 清单综合单价组成明细 |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称       | 定额<br>单位 | 数量   | 单价          |     |      |           |           | 合价              |                 |     |     |    |
|            |              |          |      | 人工费         | 材料费 | 机械费  | 管理费       | 利润        | 人工费             | 材料费             | 机械费 | 管理费 | 利润 |
| SQDLF-036  | 定制门牌         | 个        | 1    |             | 35  |      |           |           |                 | 35              |     |     |    |
| 综合人工工日     |              | 小计       |      |             |     |      |           |           |                 | 35              |     |     |    |
| 0工日        |              | 未计价材料费   |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
| 清单项目综合单价   |              |          |      |             |     |      |           | 35        |                 |                 |     |     |    |
| 材料费<br>明细  | 主要材料名称、规格、型号 |          |      |             | 单位  | 数量   | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |     |     |    |
|            | 定制门牌         |          |      |             | 个   | 1    | 35        | 35        |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |      |             |     |      |           |           |                 |                 |     |     |    |

## 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第138页 共146页

|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|-------------------|----------------------|----------|---------|--------|--------|------|-------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|-------|-------|
| 项目编码              | 011104004001         | 项目名称     | 防静电活动地板 |        |        |      |       |           | 计量单位      | m2              | 工程量             | 180.5 |       |
| 清单综合单价组成明细        |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
| 定额<br>编号          | 定额项目名称               | 定额<br>单位 | 数量      | 单价     |        |      |       |           | 合价        |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         | 人工费    | 材料费    | 机械费  | 管理费   | 利润        | 人工费       | 材料费             | 机械费             | 管理费   | 利润    |
| 13-134            | 抗静电活动地板钢质            | 10m2     | 0.4     | 914.55 | 1158.0 | 3.35 | 394.7 | 137.69    | 91.46     | 115.8           | 0.34            | 39.47 | 13.77 |
| 综合人工工日            |                      | 小计       |         |        |        |      |       |           | 91.46     | 115.8           | 0.34            | 39.47 | 13.77 |
| 0.6486工日          |                      | 未计价材料费   |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
| 清单项目综合单价          |                      |          |         |        |        |      |       | 260.84    |           |                 |                 |       |       |
| 材料<br>费<br>明<br>细 | 主要材料名称、规格、型号         |          |         |        |        | 单位   | 数量    | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |       |       |
|                   | 棉纱头                  |          |         |        |        | kg   | 0.01  | 4.21      | 0.04      |                 |                 |       |       |
|                   | 抗静电全钢活动地板 600*600*30 |          |         |        |        | m2   | 1.02  | 113.49    | 115.76    |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |
|                   |                      |          |         |        |        |      |       |           |           |                 |                 |       |       |

## 综合单价分析表

工程名称：装饰工程

标段：

第139页 共146页

|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|---------------|--------------------|----------|-------|------|--------|------|--------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|------|------|
| 项目编码          | 011105006003       | 项目名称     | 金属踢脚线 |      |        |      |        | 计量单位      | m         | 工程量             | 75.9            |      |      |
| 清单综合单价组成明细    |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
| 定额<br>编号      | 定额项目名称             | 定额<br>单位 | 数量    | 单价   |        |      |        |           | 合价        |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       | 人工费  | 材料费    | 机械费  | 管理费    | 利润        | 人工费       | 材料费             | 机械费             | 管理费  | 利润   |
| 13-129        | 成品不锈钢镜面踢脚线         | 10m      | 0.1   | 85.9 | 194.25 | 2.13 | 37.85  | 13.2      | 8.59      | 19.43           | 0.21            | 3.79 | 1.32 |
| 综合人工工日        |                    | 小计       |       |      |        |      |        |           | 8.59      | 19.43           | 0.21            | 3.79 | 1.32 |
| 0.0609工日      |                    | 未计价材料费   |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
| 清单项目综合单价      |                    |          |       |      |        |      |        | 33.34     |           |                 |                 |      |      |
| 材料费<br>明<br>细 | 主要材料名称、规格、型号       |          |       |      |        | 单位   | 数量     | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |      |      |
|               | 万能胶                |          |       |      |        | kg   | 0.0032 | 12.98     | 0.04      |                 |                 |      |      |
|               | 铁钉 70mm            |          |       |      |        | kg   | 0.012  | 2.73      | 0.03      |                 |                 |      |      |
|               | 普通木成材              |          |       |      |        | m3   | 0.0002 | 1486.19   | 0.3       |                 |                 |      |      |
|               | 细木工板 12mm          |          |       |      |        | m2   | 0.105  | 27.06     | 2.84      |                 |                 |      |      |
|               | 不锈钢踢脚线(成品) δ 1.2mm |          |       |      |        | m2   | 0.105  | 151.32    | 15.89     |                 |                 |      |      |
|               | 防腐油                |          |       |      |        | kg   | 0.037  | 3.9       | 0.14      |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      |        |      |        |           |           |                 |                 |      |      |
|               |                    |          |       |      | </     |      |        |           |           |                 |                 |      |      |

## 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第140页 共146页

|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|---------------|---|----------|------|--------|---------|-------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|-------|-------|------|
| 项目编码          | 011302001006                            | 项目名称     | 吊项天棚 |        |         |       |           | 计量单位      | m2              | 工程量             | 180.5 |       |      |
| 清单综合单价组成明细    |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
| 定额<br>编号      | 定额项目名称                                  | 定额<br>单位 | 数量   | 单价     |         |       |           |           | 合价              |                 |       |       |      |
|               |   |          |      | 人工费    | 材料费     | 机械费   | 管理费       | 利润        | 人工费             | 材料费             | 机械费   | 管理费   | 利润   |
| 15-39         | 全丝杆天棚吊筋<br>H=1050mm, 8                  | 10m2     | 0.1  |        | 31.42   | 2.14  | 0.92      | 0.32      |                 | 3.14            | 0.21  | 0.09  | 0.03 |
| 15-29         | 铝合金轻型方板龙骨<br>中龙骨直接悬挂骨架<br>面层规格500*500mm | 10m2     | 0.1  | 237.89 | 217.38  | 1.71  | 103.03    | 35.94     | 23.79           | 21.74           | 0.17  | 10.3  | 3.59 |
| 15-59         | 铝合金微孔方板天棚<br>面层 搁在龙骨上                   | 10m2     | 0.1  | 122.91 | 1476.83 |       | 52.85     | 18.44     | 12.29           | 147.68          |       | 5.29  | 1.84 |
| 综合人工工日        |   | 小计       |      |        |         |       |           |           | 36.08           | 172.56          | 0.38  | 15.68 | 5.46 |
| 0.2559工日      |   | 未计价材料费   |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
| 清单项目综合单价      |   |          |      |        |         |       |           | 230.16    |                 |                 |       |       |      |
| 材料费<br>明<br>细 | 主要材料名称、规格、型号                            |          |      |        | 单位      | 数量    | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |       |       |      |
|               | 胀头, 胀管                                  |          |      |        | 套       | 1.326 | 0.33      | 0.44      |                 |                 |       |       |      |
|               | 双螺母双垫片 Φ8                               |          |      |        | 副       | 1.326 | 0.39      | 0.52      |                 |                 |       |       |      |
|               | 镀锌丝杆                                    |          |      |        | kg      | 0.55  | 3.9       | 2.15      |                 |                 |       |       |      |
|               | 角铝 L 25*25*1                            |          |      |        | m       | 0.641 | 3.9       | 2.5       |                 |                 |       |       |      |
|               | 铝合金T型龙骨次挂件                              |          |      |        | 只       | 0.2   | 0.53      | 0.11      |                 |                 |       |       |      |
|               | 铝合金T型龙骨挂件                               |          |      |        | 个       | 2.6   | 0.44      | 1.14      |                 |                 |       |       |      |
|               | 铝合金T型主龙骨                                |          |      |        | m       | 2.3   | 4.32      | 9.94      |                 |                 |       |       |      |
|               | 铝合金T型副龙骨                                |          |      |        | m       | 2.2   | 3.52      | 7.74      |                 |                 |       |       |      |
|               | 微孔铝板吊顶 600*600                          |          |      |        | m2      | 1.05  | 140.65    | 147.68    |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |
|               |   |          |      |        |         |       |           |           |                 |                 |       |       |      |



## 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第141页 共146页

|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|------------|---|----------|-------|--------|-------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|------|-------|------|------|
| 项目编码       | 011406001009  | 项目名称     | 抹灰面油漆 |        |       |           |           | 计量单位            | m2              | 工程量  | 180.5 |      |      |
| 清单综合单价组成明细 |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称  | 定额<br>单位 | 数量    | 单价     |       |           |           |                 | 合价              |      |       |      |      |
|            |   |          |       | 人工费    | 材料费   | 机械费       | 管理费       | 利润              | 人工费             | 材料费  | 机械费   | 管理费  | 利润   |
| 17-177     | 内墙面 在抹灰面上<br>901胶白水泥腻子批<br>、刷乳胶漆各三遍<br>柱、梁、天棚面批腻子、刷乳胶漆 人工 | 10m2     | 0.1   | 229.69 | 42.24 |           | 98.77     | 34.45           | 22.97           | 4.22 |       | 9.88 | 3.45 |
| 综合人工工日     |   | 小计       |       |        |       |           |           |                 | 22.97           | 4.22 |       | 9.88 | 3.45 |
| 0.1629工日   |   | 未计价材料费   |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
| 清单项目综合单价   |   |          |       |        |       |           |           | 40.52           |                 |      |       |      |      |
| 材料费<br>明细  | 主要材料名称、规格、型号  |          |       | 单位     | 数量    | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |      |       |      |      |
|            | 白水泥   |          |       | kg     | 0.688 | 0.45      | 0.31      |                 |                 |      |       |      |      |
|            | 石膏粉 325目  |          |       | kg     | 0.083 | 0.27      | 0.02      |                 |                 |      |       |      |      |
|            | 大白粉   |          |       | kg     | 0.083 | 0.55      | 0.05      |                 |                 |      |       |      |      |
|            | 901胶  |          |       | kg     | 0.332 | 1.62      | 0.54      |                 |                 |      |       |      |      |
|            | 防尘环保涂料  |          |       | kg     | 0.463 | 6.93      | 3.21      |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |
|            |   |          |       |        |       |           |           |                 |                 |      |       |      |      |

### 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第142页 共146页

|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|------------|-----------------------------------|----------|-------|--------|-------|-------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|--------|------|------|
| 项目编码       | 011406001010                      | 项目名称     | 抹灰面油漆 |        |       |       |           | 计量单位      | m2              | 工程量             | 222.65 |      |      |
| 清单综合单价组成明细 |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称                            | 定额<br>单位 | 数量    | 单 价    |       |       |           |           | 合 价             |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       | 人工费    | 材料费   | 机械费   | 管理费       | 利润        | 人工费             | 材料费             | 机械费    | 管理费  | 利润   |
| 17-177     | 内墙面 在抹灰面上<br>901胶白水泥腻子批<br>刷乳胶漆二遍 | 10m2     | 0.1   | 208.81 | 73.07 |       | 89.79     | 31.32     | 20.88           | 7.31            |        | 8.98 | 3.13 |
| 综合人工工日     |                                   | 小 计      |       |        |       |       |           |           | 20.88           | 7.31            |        | 8.98 | 3.13 |
| 0.1481工日   |                                   | 未计价材料费   |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
| 清单项目综合单价   |                                   |          |       |        |       |       |           | 40.3      |                 |                 |        |      |      |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号                      |          |       |        | 单位    | 数量    | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |        |      |      |
|            | 白水泥                               |          |       |        | kg    | 0.688 | 0.45      | 0.31      |                 |                 |        |      |      |
|            | 石膏粉 325目                          |          |       |        | kg    | 0.083 | 0.27      | 0.02      |                 |                 |        |      |      |
|            | 大白粉                               |          |       |        | kg    | 0.083 | 0.55      | 0.05      |                 |                 |        |      |      |
|            | 901胶                              |          |       |        | kg    | 0.332 | 1.62      | 0.54      |                 |                 |        |      |      |
|            | 防火涂料(墙面)                          |          |       |        | kg    | 0.463 | 13.59     | 6.29      |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |
|            |                                   |          |       |        |       |       |           |           |                 |                 |        |      |      |

## 综合单价分析表

工程名称：装饰工程

标段：

第143页 共146页

|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|------------|--------------|----------|--------|--------|--------|------|--------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|-------|------|
| 项目编码       | 011702003001 | 项目名称     | 构造柱 模板 |        |        |      |        | 计量单位      | m2        | 工程量             | 1683.04         |       |      |
| 清单综合单价组成明细 |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称       | 定额<br>单位 | 数量     | 单价     |        |      |        |           | 合价        |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        | 人工费    | 材料费    | 机械费  | 管理费    | 利润        | 人工费       | 材料费             | 机械费             | 管理费   | 利润   |
| 21-32      | 现浇构造柱 复合木模板  | 10m2     | 0.1    | 581.51 | 181.19 | 7.75 | 253.38 | 88.39     | 58.15     | 18.12           | 0.78            | 25.34 | 8.84 |
| 综合人工工日     |              | 小计       |        |        |        |      |        |           | 58.15     | 18.12           | 0.78            | 25.34 | 8.84 |
| 0.4124工日   |              | 未计价材料费   |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
| 清单项目综合单价   |              |          |        |        |        |      |        | 111.23    |           |                 |                 |       |      |
| 材料费<br>明细  | 主要材料名称、规格、型号 |          |        |        |        | 单位   | 数量     | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |       |      |
|            | 周转木材         |          |        |        |        | m3   | 0.0066 | 1593.58   | 10.52     |                 |                 |       |      |
|            | 复合木模板 18mm   |          |        |        |        | m2   | 0.22   | 26.18     | 5.76      |                 |                 |       |      |
|            | 铁钉           |          |        |        |        | kg   | 0.2572 | 2.73      | 0.7       |                 |                 |       |      |
|            | 卡具           |          |        |        |        | kg   | 0.042  | 3.01      | 0.13      |                 |                 |       |      |
|            | 镀锌铁丝 22#     |          |        |        |        | kg   | 0.003  | 3.56      | 0.01      |                 |                 |       |      |
|            | 钢管支撑         |          |        |        |        | kg   | 0.102  | 2.91      | 0.3       |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|            |              |          |        |        |        |      |        |           |           |                 |                 |       |      |

## 综合单价分析表

工程名称：装饰工程

标段：

第144页 共146页

|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|-------------------|--------------|----------|-------|--------|-------|------|--------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|-------|------|
| 项目编码              | 011702008001 | 项目名称     | 圈梁 模板 |        |       |      |        | 计量单位      | m2        | 工程量             | 894.36          |       |      |
| 清单综合单价组成明细        |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
| 定额<br>编号          | 定额项目名称       | 定额<br>单位 | 数量    | 单价     |       |      |        |           | 合价        |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       | 人工费    | 材料费   | 机械费  | 管理费    | 利润        | 人工费       | 材料费             | 机械费             | 管理费   | 利润   |
| 12-37             | 现浇圈梁复合木模板    | 10m2     | 0.4   | 298.83 | 103.8 | 8.26 | 132.05 | 46.06     | 29.88     | 10.38           | 0.83            | 13.21 | 4.61 |
| 综合人工工日            |              | 小计       |       |        |       |      |        |           | 29.88     | 10.38           | 0.83            | 13.21 | 4.61 |
| 0.2767工日          |              | 未计价材料费   |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
| 清单项目综合单价          |              |          |       |        |       |      |        | 58.91     |           |                 |                 |       |      |
| 材料<br>费<br>明<br>细 | 主要材料名称、规格、型号 |          |       |        |       | 单位   | 数量     | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |       |      |
|                   | 镀锌铁丝 22#     |          |       |        |       | kg   | 0.004  | 3.58      | 0.01      |                 |                 |       |      |
|                   | 复合木模板 18mm   |          |       |        |       | m2   | 0.231  | 26.18     | 6.05      |                 |                 |       |      |
|                   | 零星卡具         |          |       |        |       | kg   | 0.061  | 2.99      | 0.18      |                 |                 |       |      |
|                   | 钢支撑(钢管)      |          |       |        |       | kg   | 0.177  | 2.89      | 0.51      |                 |                 |       |      |
|                   | 周转木材         |          |       |        |       | m3   | 0.0017 | 1593.58   | 2.71      |                 |                 |       |      |
|                   | 铁钉           |          |       |        |       | kg   | 0.049  | 3.57      | 0.17      |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           |                 |                 |       |      |
|                   |              |          |       |        |       |      |        |           |           | </              |                 |       |      |

## 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第145页 共146页

|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|---------------|--------------|----------|-------|--------|--------|-------|--------|-----------|-----------|-----------------|-----------------|-------|------|
| 项目编码          | 011702009001 | 项目名称     | 过梁 模板 |        |        |       |        | 计量单位      | m2        | 工程量             | 98.42           |       |      |
| 清单综合单价组成明细    |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
| 定额<br>编号      | 定额项目名称       | 定额<br>单位 | 数量    | 单价     |        |       |        |           | 合价        |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       | 人工费    | 材料费    | 机械费   | 管理费    | 利润        | 人工费       | 材料费             | 机械费             | 管理费   | 利润   |
| 21-44         | 现浇过梁 复合木模    | 10m2     | 0.4   | 564.33 | 176.73 | 10.51 | 247.18 | 86.23     | 56.43     | 17.67           | 1.05            | 24.72 | 8.62 |
| 综合人工工日        |              | 小计       |       |        |        |       |        |           | 56.43     | 17.67           | 1.05            | 24.72 | 8.62 |
| 0.4002工日      |              | 未计价材料费   |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
| 清单项目综合单价      |              |          |       |        |        |       |        | 108.49    |           |                 |                 |       |      |
| 材料<br>费明<br>细 | 主要材料名称、规格、型号 |          |       |        |        | 单位    | 数量     | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |       |      |
|               | 周转木材         |          |       |        |        | m3    | 0.0062 | 1593.58   | 9.88      |                 |                 |       |      |
|               | 复合木模板 18mm   |          |       |        |        | m2    | 0.22   | 26.18     | 5.76      |                 |                 |       |      |
|               | 铁钉           |          |       |        |        | kg    | 0.2556 | 2.73      | 0.7       |                 |                 |       |      |
|               | 卡具           |          |       |        |        | kg    | 0.074  | 3.01      | 0.22      |                 |                 |       |      |
|               | 镀锌铁丝 22#     |          |       |        |        | kg    | 0.003  | 3.56      | 0.01      |                 |                 |       |      |
|               | 钢管支撑         |          |       |        |        | kg    | 0.147  | 2.91      | 0.43      |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |
|               |              |          |       |        |        |       |        |           |           |                 |                 |       |      |



### 综合单价分析表

工程名称: 装饰工程

标段:

第146页 共146页

|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|------------|--------------|----------|-----|-----|-------|-----|-----------|-----------|-----------------|-----------------|-----|-----|----|
| 项目编码       | 011701006001 | 项目名称     | 脚手架 |     |       |     |           | 计量单位      | 项               | 工程量             | 1   |     |    |
| 清单综合单价组成明细 |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
| 定额<br>编号   | 定额项目名称       | 定额<br>单位 | 数量  | 单价  |       |     |           |           | 合价              |                 |     |     |    |
|            |              |          |     | 人工费 | 材料费   | 机械费 | 管理费       | 利润        | 人工费             | 材料费             | 机械费 | 管理费 | 利润 |
| SQDLF-001  | 脚手架          | 项        | 1   |     | 22698 |     |           |           |                 | 22698           |     |     |    |
| 综合人工工日     |              | 小计       |     |     |       |     |           |           |                 | 22698           |     |     |    |
| 0工日        |              | 未计价材料费   |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
| 清单项目综合单价   |              |          |     |     |       |     |           |           | 22698           |                 |     |     |    |
| 材料费明细      | 主要材料名称、规格、型号 |          |     |     | 单位    | 数量  | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 暂估<br>单价<br>(元) | 暂估<br>合价<br>(元) |     |     |    |
|            | 脚手架          |          |     |     | 项     | 1   | 22698     | 22698     |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |
|            |              |          |     |     |       |     |           |           |                 |                 |     |     |    |



总价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：

第2页 共3页

| 序号 | 项目编码         | 项目名称                       | 计算基础  | 费率 (%)  | 金额 (元)    | 调整<br>费率 (%) | 调整后<br>金额 (元) | 备注 |
|----|--------------|----------------------------|---|---------|-----------|--------------|---------------|----|
| 7  | 011707006001 | 地上、地下设施、<br>建筑物的临时保护<br>设施 | 分部分项合<br>计+技术措<br>施项目合计<br>-分部分项<br>设备费-技<br>术措施费 |         |           |              |               |    |
| 8  | 011707007001 | 已完工程及设备保<br>护              | 分部分项合<br>计+技术措<br>施项目合计<br>-分部分项<br>设备费-技<br>术措施费 |         |           |              |               |    |
| 9  | 011707008001 | 临时设施                       | 分部分项合<br>计+技术措<br>施项目合计<br>-分部分项<br>设备费-技<br>术措施费 | 100.000 | 122905.35 |              |               |    |
| 10 | 011707009001 | 赶工措施                       | 分部分项合<br>计+技术措<br>施项目合计<br>-分部分项<br>设备费-技<br>术措施费 |         |           |              |               |    |
| 11 | 011707011001 | 住宅分户验收                     | 分部分项合<br>计+技术措<br>施项目合计<br>-分部分项<br>设备费-技<br>术措施费 |         |           |              |               |    |
| 12 | 011707012001 | 建筑工人实名制                    | 分部分项合<br>计+技术措<br>施项目合计<br>-分部分项<br>设备费-技<br>术措施费 | 100.000 | 12290.54  |              |               |    |
| 13 | 011707015001 | 智慧工地费用                     | 分部分项合<br>计+技术措<br>施项目合计<br>-分部分项<br>设备费-技<br>术措施费 |         |           |              |               |    |
| 14 | 011707013001 | 特殊施工降效                     | 分部分项合<br>计+技术措<br>施项目合计<br>-分部分项<br>设备费-技<br>术措施费 |         |           |              |               |    |
|    |              |                            |   |         |           |              |               |    |
|    |              |                            |   |         |           |              |               |    |
|    |              |                            |   |         |           |              |               |    |
|    |              |                            |   |         |           |              |               |    |
|    |              |                            |   |         |           |              |               |    |

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

### 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 装饰工程

**标段:**

第3页 共3页

[illegible]

編州人（造价人員）。

复核人(造价工程师):

















分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 安装工程

标段:

第2页 共44页

[illegible]



### 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 安装工程

**标段:**

第4页 共44页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称 | 项目特征描述  | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) |          |           |
|------|--------------|------|---|------|-----|-------|----------|-----------|
|      |              |      |   |      |     | 综合单价  | 合价       | 其中<br>暂估价 |
| 25   | 030404035005 | 插座   | 1.名称:二三孔电源插座(USB插座)(安全型)<br>2.规格:10A/250V, IP54<br>3.安装方式:墙壁暗               | 个    | 114 | 38.54 | 4393.56  |           |
| 26   | 030404035006 | 插座   | 1.名称:防溅型二三孔电源插座(马桶插座)(安全型)<br>2.规格:10A/250V, IP54<br>3.安装方式:墙壁暗装,下沿距地0.3m   | 个    | 57  | 33.32 | 1899.24  |           |
| 27   | 030404035007 | 插座   | 1.名称:二三孔电源插座(感应夜灯插座)(安全型)<br>2.规格:10A/250V, IP54<br>3.安装方式:墙壁暗              | 个    | 57  | 32.03 | 1825.71  |           |
| 28   | 030404035008 | 插座   | 1.名称:二三孔电源插座(冰箱插座)(安全型)<br>2.规格:10A/250V, IP54<br>3.安装方式:墙壁暗                | 个    | 57  | 32.03 | 1825.71  |           |
| 29   | 030404035009 | 插座   | 1.名称:二三孔电源插座(微波炉插座)(安全型)<br>2.规格:10A/250V, IP54<br>3.安装方式:墙壁暗               | 个    | 57  | 33.32 | 1899.24  |           |
| 30   | 030404035010 | 插座   | 1.名称:二三孔电源插座(洗衣机插座自带开关)(安全型)<br>2.规格:10A/250V, IP54<br>3.安装方式:墙壁暗装,下沿距地1.2m | 个    | 57  | 33.32 | 1899.24  |           |
| 31   | 030404035011 | 插座   | 1.名称:二三孔电源插座(抽油烟机插座)(安全型)<br>2.规格:10A/250V, IP54<br>3.安装方式:墙壁暗              | 个    | 57  | 32.03 | 1825.71  |           |
|      |              |      |   |      |     |       |          |           |
|      |              |      |   |      |     |       |          |           |
| 本页小计 |              |      |   |      |     |       | 15568.41 |           |









分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 安装工程

标段:

第8页 共44页

[illegible]

| 工程名称：安装工程 |              | 标段：      |  | 第9页 共44页 |         |       |           |           |
|-----------|--------------|----------|--|----------|---------|-------|-----------|-----------|
| 序号        | 项目编码         | 项目名称     | 项目特征描述   | 计量单位     | 工程量     | 金额（元） |           |           |
|           |              |          |  |          |         | 综合单价  | 合价        | 其中<br>暂估价 |
| 64        | 030411001004 | 配管       | 1.名称：紧定式镀锌电线管（JDG）<br>2.材质：钢管<br>3.规格：DN25                             | m        | 956.2   | 12.14 | 11608.27  |           |
| 65        | 030413002003 | 凿（压）槽    | 1.名称：砖墙开补槽<br>2.规格：DN20<br>3.填充（恢复）方式：预拌砂浆抹槽                           | m        | 3301.69 | 18.09 | 59727.57  |           |
| 66        | 030411006003 | 接线盒      | 1.名称：接线盒<br>2.材质：铁<br>3.安装形式：暗装  | 个        | 1483    | 7.40  | 10974.20  |           |
| 67        | 030502005001 | 六类非屏蔽双绞线 | 1.名称：UTP6<br>2.安装方式：管内/桥架<br>3.具体参数详见图<br>6603-21                      | m        | 44906.4 | 2.45  | 110020.68 |           |
| 68        | 030502005002 | 六类非屏蔽双绞线 | 1.名称：SYWV75-5<br>2.安装方式：管内/桥架<br>3.具体参数详见图<br>6603-21                  | m        | 2032.43 | 2.43  | 4938.80   |           |
| 69        | 030411004003 | 配线       | 1.名称：RVV-2*1.0mm <sup>2</sup><br>2.安装方式：管内/桥架<br>3.具体参数详见图<br>6603-21  | m        | 1998.98 | 2.41  | 4817.54   |           |
| 70        | 030411004004 | 配线       | 1.名称：RVSP-2*1.0mm <sup>2</sup><br>2.安装方式：管内/桥架<br>3.具体参数详见图<br>6603-21 | m        | 4096.9  | 2.41  | 9873.53   |           |
| 71        | 030411004005 | 配线       | 1.名称：RVV-4*1.0mm <sup>2</sup><br>2.安装方式：管内/桥架<br>3.具体参数详见图<br>6603-21  | m        | 1070.72 | 4.94  | 5289.36   |           |
| 72        | 030411004006 | 配线       | 1.名称：RVV-6*1.0mm <sup>2</sup><br>2.安装方式：管内/桥架<br>3.具体参数详见图<br>6603-21  | m        | 560.45  | 5.13  | 2875.11   |           |
|           |              |          |  |          |         |       |           |           |
|           |              |          |  |          |         |       |           |           |
|           |              |          |  |          |         |       |           |           |
|           |              |          |  |          |         |       |           |           |
|           |              |          |  |          |         |       |           |           |
|           |              |          |  |          |         |       |           |           |
| 本页小计      |              |          |  |          |         |       | 220125.06 |           |

本页小计



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段:

第11页 共44页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称     | 项目特征描述  | 计量单位 | 工程量 | 金额(元)  |          |     |
|------|--------------|----------|---|------|-----|--------|----------|-----|
|      |              |          |   |      |     | 综合单价   | 合价       | 其中  |
|      |              |          |   |      |     |        |          | 暂估价 |
| 77   | 030502004005 | 信息面板(单口) | 1.名称:单口墙插数据点<br>2.距地0.3m结合装饰安装<br>3.具体参数详见图   | 个    | 627 | 24.42  | 15311.34 |     |
| 78   | 030502004006 | 信息面板(单口) | 1775M双频千兆面板AP,一个WAN/PoE上联端口,一个LAN下联端口、内置天线,支持<br>2.4GHz/5GHz双频通信,支持<br>802.11a/b/g/n/ac Wave1/Wave2/ax协议。支持AP与路由两种工作模式。支  | 个    | 238 | 167.15 | 39781.70 |     |
| 79   | 030507008001 | 电梯摄像机    | 像素:400万<br>最低照度:彩色:<br>0.005 Lux @<br>(F1.2, AGC<br>(ON), 0 Lux with<br>IR<br>宽动态:120 dB<br>调节角度:水平:<br>15°~15°,垂直:<br>0°~75°<br>焦距&视场角:2<br>mm,水平视场角:<br>122.6°,垂直视场<br>角:71.7°,对角<br>视场角:140°<br>2.8 mm,水平视场<br>角:98.2°,垂直<br>视场角:54.2°,<br>对角视场角:<br>114.6°<br>4 mm,水平视场<br>角:78.3°,垂直<br>视场角:42.9°,<br>对角视场角:<br>91.2°<br>补光灯类型:红外<br>灯<br>补光距离:最远可<br>达10 m<br>防补光过曝:支持<br>红外波长范围:850<br>nm<br>最大图像尺寸: | 台    | 4   | 643.82 | 2575.28  |     |
| 本页小计 |              |          |   |      |     |        | 55093.04 |     |



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 安装工程

**标段:**

第12页 共44页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称      | 项目特征描述   | 计量单位 | 工程量 | 金额（元）  |          |           |
|------|--------------|-----------|--|------|-----|--------|----------|-----------|
|      |              |           |  |      |     | 综合单价   | 合价       | 其中<br>暂估价 |
|      |              |           | × 1440<br>视频压缩标准：主码流：H.265/H.264子码流：H.265/H.264/MJPEG<br>第三码流：H.265/H.264<br>网络：1个RJ45 10M/100M自适应以太网口<br>SD卡扩展：内置MicroSD/MicroSDHC/MicroSDXC插槽，最大支持256GB<br>音频：1个内置麦克风，1个内置扬声器<br>报警：1路输入，1路输出；报警输出：继电器，最大支持DC60V，2A，输出支持常开（COM-NO）/常闭（COM-NC）接线<br>RS-485：485接口，用于连接出厂配备的楼层感应器，接口支持电源输出：12V ± 25%，用于楼层感应器电源输入<br>复位：支持启动和工作温度：-10℃~40℃，湿度小于95%（无凝结）<br>恢复出厂设置：支持RESET按键，客户端或浏览器恢复<br>电流及功耗：DC：12V，0.66A，最大功耗：8W<br>PoE：802.3af，36V~57V，0.25A~0.15A，最大功耗：9W<br>供电方式：DC：12 |      |     |        |          |           |
| 80   | 030507008002 | 彩色半球数字摄像机 | 像素：400万<br>最大图像尺寸：2560 × 1440  | 台    | 30  | 630.28 | 18908.40 |           |
| 本页小计 |              |           |  |      |     |        | 2575.28  |           |





分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 安装工程

**标段:**

第15页 共44页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

**标段:**

第16页 共44页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称   | 项目特征描述  | 计量单位 | 工程量 | 金额(元)  |         |     |
|------|--------------|--------|---|------|-----|--------|---------|-----|
|      |              |        |   |      |     | 综合单价   | 合价      | 其中  |
|      |              |        |   |      |     |        |         | 暂估价 |
| 90   | 030904008002 | 主控模块   | 安装方式: 标准35mm导轨式安装<br>电源输入: AC220V<br>工作方式: 17路继电器输出、1组干接点窗帘窗纱输出、6组干接点输出、1组红外接口, TCP/IP网关功能, 达到网络与面板、移动设备联动控制的功能。TCP/IP网关功能。 | 台    | 7   | 213.82 | 1496.74 |     |
| 91   | 030904008003 | 窗帘模块   | 安装方式: 标准35mm导轨式安装 电源输入: DC12V 工作方式: 与主机联动控制、用于对所有控制面板通讯连接用, 门磁、按键的接入、同时提供2  | 台    | 7   | 213.82 | 1496.74 |     |
| 92   | 030904008004 | 红外温控探头 | 1. 红外温控探头   | 台    | 7   | 461.10 | 3227.70 |     |
| 93   | 030904007001 | 智能语音音箱 | WiFi频段: 2.4GHz<br>无线连接方式: 蓝牙, WiFi<br>交互: 语音交互;<br>控制: 触控+触摸  | 个    | 7   | 92.59  | 648.13  |     |
| 94   | 030502012001 | 控制面板01 | 1. 名称: 控制面板01<br>2. 窗帘/窗纱总控/壁灯/夜灯国际通用插座<br>&TYPE-C&USB<br>USB Type-C支持PD3.0<br>3. 距地H:700mm                                 | 个    | 7   | 69.59  | 487.13  |     |
| 95   | 030502012002 | 控制面板02 | 1. 名称: 控制面板02<br>2. 总控/房灯壁灯/夜灯国际通用插座<br>&TYPE-C&USB<br>USB Type-C支持PD3.0<br>温控面板<br>3. 距地H:700mm                            | 个    | 7   | 72.76  | 509.32  |     |
|      |              |        |   |      |     |        |         |     |
|      |              |        |   |      |     |        |         |     |
|      |              |        |   |      |     |        |         |     |
| 本页小计 |              |        |   |      |     |        | 7865.76 |     |



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 安装工程

标段:

第17页 共44页

| 序号  | 项目编码         | 项目名称      | 项目特征描述  | 计量单位 | 工程量      | 金额(元)    |            |     |
|-----|--------------|-----------|---|------|----------|----------|------------|-----|
|     |              |           |   |      |          | 综合单价     | 合价         | 其中  |
|     |              |           |   |      |          |          |            | 暂估价 |
| 96  | 030502012003 | 控制面板03    | 1.名称:控制面板03<br>2.玄关<br>插卡取电<br>廊灯/总控<br>3.距地H:1350mm                                      | 个    | 7        | 86.93    | 608.51     |     |
| 97  | 030502012004 | 控制面板04    | 1.名称:控制面板04<br>2.镜灯/卫浴<br>3.距地H:1350mm  | 个    | 7        | 35.37    | 247.59     |     |
| 98  | 030502012005 | 控制面板05    | 1.名称:控制面板05<br>2.书桌灯<br>3.距地H:1350mm  | 个    | 7        | 32.16    | 225.12     |     |
| 99  | 030502013001 | 辅材        | 1.电工胶布、水晶头、尾仔、熔纤盒、跳线、熔纤、光纤耦合器等<br>2.投标人综合考虑满足使用要求进行报价,竣工结算时                               | 项    | 0.53     | 1437.86  | 762.07     |     |
| 100 | 030507017001 | 安全防范分系统调试 | 1.系统调试  | 系统   | 1        | 2864.48  | 2864.48    |     |
| 101 | 030905001001 | 移位改造      | 1.水电及消防移位改造<br>2.现场已有消火栓、喷淋管网、喷头、火灾自动报警设备及管线、应急照明灯具、挡烟垂壁等已完成内容需配合装饰移位改造需满足建设单位使用需求及相关验收标准 | 系统   | 1        | 21567.82 | 21567.82   |     |
|     |              | 分部小计      |   |      |          |          | 2783992.36 |     |
|     |              | 13#楼安装工程  |   |      |          |          |            |     |
| 102 | 030411001005 | 配管        | 1.名称:紧定式镀锌电线管(JDG)<br>2.材质:钢管<br>3.规格:DN20  | m    | 31916.95 | 11.15    | 355873.99  |     |
| 103 | 030413002004 | 凿(压)槽     | 1.名称:砖墙开补槽<br>2.规格:DN20<br>3.填充(恢复)方式   | m    | 8078.15  | 18.09    | 146133.73  |     |
|     |              | 本页小计      |   |      |          |          | 528283.31  |     |

| 工程名称：安装工程 |              | 标段：  |  | 第18页 共44页 |           |        |           |           |
|-----------|--------------|------|--|-----------|-----------|--------|-----------|-----------|
| 序号        | 项目编码         | 项目名称 | 项目特征描述   | 计量单位      | 工程量       | 金额（元）  |           |           |
|           |              |      |  |           |           | 综合单价   | 合价        | 其中<br>暂估价 |
| 104       | 030411006004 | 接线盒  | 1.名称:接线盒<br>2.材质:铁<br>3.安装形式:暗装  | 个         | 3286      | 7.40   | 24316.40  |           |
| 105       | 030411006005 | 接线盒  | 1.名称:开关盒<br>2.材质:铁<br>3.安装形式:暗装  | 个         | 3464      | 7.65   | 26499.60  |           |
| 106       | 030411004007 | 配线   | 1.名称:管内穿线<br>2.规格:WDZ-BYJ-2.5mm <sup>2</sup><br>3.材质:铜制                  | m         | 103087.04 | 3.03   | 312353.73 |           |
| 107       | 030411004008 | 配线   | 1.名称:管内穿线<br>2.规格:WDZ-BYJ-4mm <sup>2</sup><br>3.材质:铜制                    | m         | 5434.48   | 3.17   | 17227.30  |           |
| 108       | 030412001002 | 普通灯具 | 1.名称:LED声控吸顶灯<br>2.灯体材质:铝型材<br>3.色温:4000K<br>4.额定功率:12W<br>5.额定电压:220V   | 套         | 22        | 142.68 | 3138.96   |           |
| 109       | 030412004008 | 装饰灯  | 1.名称:嵌入式LED筒灯<br>2.灯体材质:压铸铝<br>3.色温:4000K<br>4.额定功率:12W<br>5.额定电压:220V   | 套         | 200       | 59.35  | 11870.00  |           |
| 110       | 030412004009 | 装饰灯  | 1.名称:可调节射灯<br>2.灯体材质:压铸铝<br>3.色温:4000K<br>4.额定功率:9W<br>5.额定电压:220V       | 套         | 825       | 74.82  | 61726.50  |           |
| 111       | 030412004010 | 装饰灯  | 1.名称:可调节防水射灯<br>2.灯体材质:压铸铝<br>3.色温:4000K<br>4.额定功率:9W<br>5.额定电压:220V     | 套         | 459       | 76.67  | 35191.53  |           |
| 112       | 030412004011 | 装饰灯  | 1.名称:磁吸轨道灯(含轨道)<br>2.灯体材质:压铸铝<br>3.色温:4000K<br>4.额定功率:24W<br>5.额定电压:220V | 套         | 474       | 122.12 | 57884.88  |           |
| 本页小计      |              |      |  |           |           |        | 550208.90 |           |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 安装工程

标段:

第19页 共44页

[illegible]











分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 安装工程

标段:

第24页 共44页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称      | 项目特征描述   | 计量单位 | 工程量      | 金额(元) |           |     |
|------|--------------|-----------|--|------|----------|-------|-----------|-----|
|      |              |           |  |      |          | 综合单价  | 合价        | 其中  |
|      |              |           |  |      |          |       |           | 暂估价 |
| 152  | 031004014003 | 给、排水附(配)件 | 1.材质:不锈钢地漏<br>2.型号、规格:DN50地漏                     | 个    | 404      | 51.53 | 20818.12  |     |
| 153  | 030411001006 | 配管        | 1.名称:紧定式镀锌电线管(JDG)<br>2.材质:钢管<br>3.规格:DN20       | m    | 18400.44 | 11.15 | 205164.91 |     |
| 154  | 030411001007 | 配管        | 1.名称:紧定式镀锌电线管(JDG)<br>2.材质:钢管<br>3.规格:DN25       | m    | 2713.48  | 12.14 | 32941.65  |     |
| 155  | 030413002006 | 凿(压)槽     | 1.名称:砖墙开补槽<br>2.规格:DN20<br>3.填充(恢复)方式:预拌砂浆补槽     | m    | 5686.55  | 18.09 | 102869.69 |     |
| 156  | 030411006006 | 接线盒       | 1.名称:接线盒<br>2.材质:铁<br>3.安装形式:暗装                  | 个    | 1551     | 7.40  | 11477.40  |     |
| 157  | 030502005003 | 六类非屏蔽双绞线  | 1.名称:UTP6<br>2.安装方式:管内/桥架<br>3.具体参数详见图例          | m    | 39854.74 | 2.45  | 97644.11  |     |
| 158  | 030502005004 | 六类非屏蔽双绞线  | 1.名称:SYWV75-5<br>2.安装方式:管内/桥架<br>3.具体参数详见图例      | m    | 6345.04  | 2.43  | 15418.45  |     |
| 159  | 030502005005 | 六类非屏蔽双绞线  | 1.名称:SYWV75-9<br>2.安装方式:管内/桥架<br>3.具体参数详见图例      | m    | 185.1    | 4.41  | 816.29    |     |
| 160  | 030411004009 | 配线        | 1.名称:RVV-2*1.0mm2<br>2.安装方式:管内/桥架<br>3.具体参数详见图例  | m    | 1566.33  | 2.41  | 3774.86   |     |
| 161  | 030411004010 | 配线        | 1.名称:RVSP-2*1.0mm2<br>2.安装方式:管内/桥架<br>3.具体参数详见图例 | m    | 2545.82  | 2.41  | 6135.43   |     |
| 162  | 030411004011 | 配线        | 1.名称:RVV-4*1.0mm2<br>2.安装方式:管内/桥架<br>3.具体参数详见图例  | m    | 379.61   | 4.94  | 1875.27   |     |
|      |              |           |  |      |          |       |           |     |
| 本页小计 |              |           |  |      |          |       | 498936.18 |     |

### 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 安装工程

标段:

第25页 共44页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称      | 项目特征描述  | 计量单位 | 工程量    | 金额(元) |          |           |
|------|--------------|-----------|---|------|--------|-------|----------|-----------|
|      |              |           |   |      |        | 综合单价  | 合价       | 其中<br>暂估价 |
| 163  | 030411004012 | 配线        | 1.名称:RVV-6*1.0mm <sup>2</sup><br>2.安装方式:管内/桥架<br>3.具体参数详见图  | m    | 414.73 | 5.13  | 2127.56  |           |
| 164  | 030502005006 | 12芯室内单模光缆 | 外部直径较小,有很好的弯曲性能;<br>采用高支数芳纶丝增强光缆强度,使用于光纤到桌面及楼宇数据垂直主干的应用;<br>可提供多模62.5/125、多模50/125以及单模等多种规格;<br>采用紧套光纤,具有较强的机械保护性;<br>外护套采用阻燃PVC材料;<br>具有极好的抗压和弯曲性,更好的避免芯线采用拉丝退火挤塑一次成型的串联工艺;<br>导体:99.99%无氧铜、直径0.5mm;<br>绝缘:材质高密度聚乙烯、外径0.85mm;<br>护套伸长率≥150%;<br>护套抗张强度≥13.5Mpa;<br>特性阻抗(Ω)1- | m    | 560.43 | 3.67  | 2056.78  |           |
| 165  | 030502005007 | 10对大对数线缆  | 芯线采用拉丝退火挤塑一次成型的串联工艺;<br>导体:99.99%无氧铜、直径0.5mm;<br>绝缘:材质高密度聚乙烯、外径0.85mm;<br>护套伸长率≥150%;<br>护套抗张强度≥13.5Mpa;<br>特性阻抗(Ω)1-   | m    | 186.81 | 32.26 | 6026.49  |           |
| 166  | 030411004013 | 配线        | 1.名称:管内穿线<br>2.规格:BV2.5mm <sup>2</sup><br>3.材质:铜制   | m    | 128.98 | 2.61  | 336.64   |           |
| 167  | 030408001001 | 电力电缆      | 1.名称:电力电缆<br>2.规格:WDZAN-YJY-3*4mm <sup>2</sup><br>3.材质:铜制   | m    | 132.5  | 11.77 | 1559.53  |           |
| 168  | 030502009001 | LC光纤跳线    | 采用标准LC、SC、ST、FC连接器;<br>插入损耗小于0.3dB;<br>回波损耗大于   | 条    | 33.26  | 13.18 | 438.37   |           |
| 本页小计 |              |           |   |      |        |       | 12545.37 |           |







分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 安装工程

标段:

第28页 共44页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称      | 项目特征描述  | 计量单位 | 工程量 | 金额(元)  |          |           |
|------|--------------|-----------|---|------|-----|--------|----------|-----------|
|      |              |           |   |      |     | 综合单价   | 合价       | 其中<br>暂估价 |
| 172  | 030502004010 | 信息面板(单口)  | 1.名称:单口墙电话点<br>2.距地0.3m结合装饰安装<br>3.具体参数详见图  | 个    | 146 | 24.42  | 3565.32  |           |
| 173  | 030502004011 | 信息面板(单口)  | 1.名称:单口墙插网络电视点<br>2.距地0.3m结合装饰安装<br>3.具体参数详见图   | 个    | 171 | 24.42  | 4175.82  |           |
| 174  | 030502004012 | 信息面板(单口)  | 1.名称:单口墙插有线电视点<br>2.距地0.3m结合装饰安装<br>3.具体参数详见图   | 个    | 171 | 24.42  | 4175.82  |           |
| 175  | 030502004013 | 信息面板(单口)  | 1775M双频千兆面板AP,一个WAN/PoE上联端口,一个LAN下联端口、内置天线,支持<br>2.4GHz/5GHz双频通信,支持<br>802.11a/b/g/n/ac Wave1/Wave2/ax协议。支持AP与路由  | 个    | 171 | 167.15 | 28582.65 |           |
| 176  | 030507008003 | 彩色半球数字摄像机 | 像素:400万<br>最大图像尺寸:<br>2560 × 1440<br>最低照度:彩色:<br>0.005 Lux @<br>(F1.2, AGC ON), 0 Lux with IR<br>宽动态:数字宽动态<br>调节角度:水平:<br>0°~360°,垂直:<br>0°~75°,旋转:<br>0°~360°<br>焦距&视场角:2.8mm:水平视场角:<br>94°,垂直视场角:<br>49°,对角视场角:<br>114°<br>4mm:水平视场角:<br>70°,垂直视场角:<br>35°,对角 | 台    | 46  | 630.28 | 28992.88 |           |
| 本页小计 |              |           |   |      |     |        | 40499.61 |           |









分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 安装工程

标段:

第32页 共44页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称   | 项目特征描述  | 计量单位 | 工程量 | 金额（元）  |           |     |
|------|--------------|--------|---|------|-----|--------|-----------|-----|
|      |              |        |   |      |     | 综合单价   | 合价        | 其中  |
|      |              |        |   |      |     |        |           | 暂估价 |
| 187  | 030904008006 | 主控模块   | 安装方式：标准35mm导轨式安装<br>电源输入：AC220V<br>工作方式：17路继电器输出、1组干接点窗帘窗纱输出、6组干接点输出、1组红外接口，TCP/IP网关功能，达到网络与面板、移动设备联动控制的功能<br>TCP/IP网关功能， | 台    | 144 | 213.82 | 30790.08  |     |
| 188  | 030904008007 | 窗帘模块   | 安装方式：标准35mm导轨式安装<br>电源输入：DC12V<br>工作方式：与主机联动控制、用于对所有控制面板通讯连接用，门磁、按键的接入、同时提供2  | 台    | 144 | 213.82 | 30790.08  |     |
| 189  | 030904008008 | 红外温控探头 | 红外温控探头  | 台    | 144 | 461.10 | 66398.40  |     |
| 190  | 030904007002 | 智能语音音箱 | WiFi频段：2.4GHz<br>无线连接方式：蓝牙，WiFi<br>交互：语音交互；<br>控制：红外遥控  | 个    | 144 | 92.59  | 13332.96  |     |
| 191  | 030502012006 | 控制面板01 | 1.名称：控制面板01<br>2.窗帘/窗纱<br>总控/壁灯/夜灯<br>国际通用插座<br>&TYPE-C&USB<br>USB Type-C支持PD3.0<br>3.距地H:700mm                           | 个    | 131 | 69.59  | 9116.29   |     |
| 192  | 030502012007 | 控制面板01 | 1.名称：控制面板01<br>2.窗帘/窗纱<br>总控/灯带夜灯<br>国际通用插座<br>&TYPE-C&USB<br>USB Type-C支持PD3.0<br>温控面板<br>3.距地H:700mm                    | 个    | 30  | 80.47  | 2414.10   |     |
|      |              |        |   |      |     |        |           |     |
|      |              |        |   |      |     |        |           |     |
| 本页小计 |              |        |   |      |     |        | 152841.91 |     |











分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 安装工程

标段:

第37页 共44页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称        | 项目特征描述   | 计量单位 | 工程量 | 金额(元)   |          |     |
|------|--------------|-------------|--|------|-----|---------|----------|-----|
|      |              |             |  |      |     | 综合单价    | 合价       | 其中  |
|      |              |             |  |      |     |         |          | 暂估价 |
| 208  | 030501012003 | 48口千兆交换机    | 二层网管交换机, 交换容量432Gbps, 包转发率144Mpps, 48个<br>10/100/1000Mbps自适应电口交换机(支持POE/POE+, POE功率370W), 固化4个SFP+万兆光口, 支持VLAN、ACL、端口镜像、端口聚合等  | 台    | 7   | 1349.36 | 9445.52  |     |
| 209  | 030501012004 | 48口POE千兆交换机 | 二层网管交换机, 交换容量432Gbps, 包转发率144Mpps, 48个<br>10/100/1000Mbps自适应电口交换机(支持POE/POE+, POE功率370W), 固化4个SFP+万兆光口, 支持VLAN、ACL、端口镜像、端口聚合等  | 台    | 7   | 1380.63 | 9664.41  |     |
| 210  | 030904008009 | 千兆单模模块      | 工业级千兆SFP单模(20km, 1310nm, LC, RDM)  | 个    | 33  | 304.23  | 10039.59 |     |
| 211  | 030505013001 | 双向放大器       | 上行频率范围: 5~65MHz<br>下行频率范围: 87~862MHz<br>上行增益 $\geq 18 \pm 1$ dB<br>下行增益 $\geq 26 \pm 1$ dB<br>增益调节范围: 0~10dB<br>带内平坦度:<br>$\pm 0.75$ dB<br>斜率调节范围: 6~20dB<br>噪声系数 $\leq 10$ dB<br>输出电平: 下行95dBuV; 上行103dBuV<br>输入/输出阻抗: 75 | 个    | 2   | 146.41  | 292.82   |     |
| 212  | 030505013002 | 四分配器        | 采用全锡封方式, 屏蔽度: 5~1000MHz $\geq 100$ dB, 微带电路设计, 锌合金压铸外壳, 表面镀锡处  | 个    | 2   | 88.89   | 177.78   |     |
|      |              |             |  |      |     |         |          |     |
| 本页小计 |              |             |  |      |     |         | 29620.12 |     |



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 安装工程

标段:

第39页 共44页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称   | 项目特征描述  | 计量单位 | 工程量 | 金额（元）   |          |     |
|------|--------------|--------|---|------|-----|---------|----------|-----|
|      |              |        |   |      |     | 综合单价    | 合价       | 其中  |
|      |              |        |   |      |     |         |          | 暂估价 |
| 226  | 030502001003 | 机柜、机架  | 1.名称：弱电机柜<br>2.安装方式：落地  | 台    | 2   | 895.00  | 1790.00  |     |
| 227  | 030502001004 | 机柜、机架  | 1.名称：安防机柜<br>2.安装方式：落地  | 台    | 2   | 895.00  | 1790.00  |     |
| 228  | 030904011001 | 程控电话主机 | 程控电话主机及控制单元相关配件<br>含系统SD卡、4端口扩展模块、单端口数字中继卡、数字中继许可、30端口模拟分机模块<br>程控系统-基本版、自动话务员通道许可、VOIP资源板卡、程控电话主机组           | 台    | 1   | 8430.14 | 8430.14  |     |
| 229  | 030507001003 | 授权发卡机  | 支持发卡类型：ID卡、Mifare卡号、Mifare卡内容、CPU卡号、CPU卡内容、身份证序列号；<br>USB2.0接口；<br>具有2个Sim卡尺寸的PSAM卡座；<br>工作电压：DC 5V；          | 套    | 1   | 579.74  | 579.74   |     |
| 230  | 030501012005 | 核心交换机  | 三层网管交换机，交换容量<br>598Gbps/5.98Tbps，包转发率<br>148Mpps/222Mpps，24个千兆光口，8个10/100/1000Mbps自适应复用电口，固化4个SFP+万兆光口，支持静态路由 | 台    | 1   | 8506.12 | 8506.12  |     |
| 231  | 030501011001 | 防火墙    | 标准机架式高性能可扩展云管防火墙，固化8个千兆电口，2个千兆光口，4个万兆光口，2个扩展槽，1U高度，标配1个电源，支持扩展热插拔冗余电源，可支持扩展1T企业级硬盘，支持远程云管理、极速智能配置开局           | 套    | 1   | 2506.50 | 2506.50  |     |
| 本页小计 |              |        |   |      |     |         | 23602.50 |     |











分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第44页 共44页

| 序号  | 项目编码         | 项目名称      | 项目特征描述  | 计量单位 | 工程量  | 金额（元）    |            |           |
|-----|--------------|-----------|---|------|------|----------|------------|-----------|
|     |              |           |   |      |      | 综合单价     | 合价         | 其中<br>暂估价 |
| 241 | 030502013002 | 辅材        | 1. 电工胶布、水晶头、尾纤、熔纤盒、跳线、熔纤、光纤耦合器、HDMI线等<br>2. 投标人综合考虑满足使用要求进行   | 项    | 0.53 | 1437.86  | 762.07     |           |
| 242 | 030504004001 | 客控管理软件    | 1. 与客房RCU同品牌客控管理软件（含调试）   | 套    | 1    | 32259.56 | 32259.56   |           |
| 243 | 030504004002 | 能源管理软件    | 建筑信息系统：支持用户对能耗管理建筑名称、建筑地址、建筑层数、建筑总面积等基本信息的查询；<br>资源管理系统：支持用户对能耗采集网关、能耗设备（电表、水表、空调表）等基本信息的查询与管理；<br>权限分配系统：支持用户对平台系统升级版本信息、用户操作日志、用户角色管理、系统功 | 套    | 1    | 3594.64  | 3594.64    |           |
| 244 | 030507017002 | 安全防范分系统调试 | 1. 系统调试   | 系统   | 1    | 16497.10 | 16497.10   |           |
| 245 | 030905001002 | 移位改造      | 1. 水电及消防移位改造<br>2. 现场已有消火栓、喷淋管网、喷头、火灾自动报警设备及管线、应急照明灯具、挡烟垂壁等已完成内容需配合装饰移位改造需满足建设单位使用需求及相关验收标准   | 系统   | 1    | 55055.65 | 55055.65   |           |
|     |              | 分部小计      |   |      |      |          | 3719304.89 |           |
|     |              | 分部分项合计    |   |      |      |          | 6503297.25 |           |
| 1   | 031301017001 | 脚手架搭拆     |   | 项    | 1    | 103728.9 | 103728.98  |           |
|     |              | 单价措施合计    |   |      |      |          | 103728.98  |           |
|     |              | 本页小计      |   |      |      |          | 211898.00  |           |
|     |              | 合 计       |   |      |      |          | 6607026.23 |           |

### 3、竣工验收证明

2021-1434  
验收表-7 (1)

## 重庆市建设工程 竣工验收报告

(房屋建筑工程2013版)

工程名称: 龙盛片区长租公寓(2021年批次)  
双溪A区1#、13#楼装修工程

单位(子单位)工程名称: 龙盛片区长租公寓(2021年批次)  
双溪A区1#、13#楼装修工程

施工许可证编号: 500123202110180120

工程地址: 重庆市两江新区龙盛片区

建设单位: 重庆两江新区公共租赁住房投资管理有限公司

(单位公章)

竣工验收日期: 2022 年 8 月 23 日

重庆市建设工程质量监督总站监制



验收表-7 (2)

| 一、单位（子单位）工程概况 |  |                                      |        |                     |
|---------------|--|--------------------------------------|--------|---------------------|
| 单位（子单位）工程名称   |  | 龙盛片区长租公寓(2021年批次)<br>双溪A区1#、13#楼装修工程 |        | 工程地址<br>重庆市两江新区龙盛片区 |
| 基本情况          | 建筑面积 (m²)  | 0                                    |        | 工程类别                |
|               | 层数   | 1#楼: -1/29F<br>13#楼: 27F             |        | 最大跨度<br>/           |
|               | 高度 (m)   | 1#楼: 89.1m<br>13#楼: 83.1m            |        |                     |
|               | 地基持力层  | /                                    | 基础型式   | /                   |
|               | 抗震设防烈度   | 6度                                   | 设计使用年限 | 50年                 |
|               | 结构类型   | 框架剪力墙结构                              | 开工日期   | 2021 年 10 月 19 日    |
| 工程验收范围        | 1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。<br>2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。<br>3、各子单位工程的主要功能分区情况。<br>4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。 |                                      |        |                     |
| 专门情况说明        | 1、无重大设计变更情况。   |                                      |        |                     |


 重庆市建设工程质量监督总站  
重庆市城市建设档案馆

监制



验收表-7 (3)

|                      |              |                      |              |                |           |           |
|----------------------|--------------|----------------------|--------------|----------------|-----------|-----------|
| 遗留事项                 | 无            |                      |              |                |           |           |
| 参建<br>责任<br>主体<br>单位 | 单位名称         |                      | 资质等级         | 证书号            | 法定<br>代表人 | 项目<br>负责人 |
|                      | 建设单位         | 重庆两江新区公共租赁住房投资管理有限公司 | 二级           |                | 徐世均       | 何羽羚       |
|                      |              |                      |              |                |           |           |
|                      | 勘察单位         | /                    | /            | /              | /         | /         |
|                      | 设计单位         | 重庆市设计院有限公司           | 甲级           | A250010529-6/5 | 鲁志俊       | 蒋序东       |
|                      |              |                      |              |                |           |           |
|                      | 监理单位         | 中联路海集团有限公司           | 工程监理<br>综合资质 | E135003089     | 王晓明       | 叶竹林       |
|                      | 施工单位         | 深圳市万德建设集团有限公司        | 壹级           | D244022544     | 肖俊光       | 周勇        |
|                      |              |                      |              |                |           |           |
|                      | 施工专业<br>分包单位 | 施工专业分包单位名称           | 相应资质         | 分包范围           |           | 项目<br>负责人 |
|                      |              | /                    | /            | /              |           | /         |
|                      |              |                      |              |                |           |           |
|                      |              |                      |              |                |           |           |
| 相关<br>单位             | 施工图<br>审查单位  | 重庆机三院施工图审查有限公司       |              |                |           |           |
|                      | 主要质量<br>检测单位 | 重庆中科建筑工程质量检测有限公司     |              |                |           |           |
|                      |              | /                    |              |                |           |           |
|                      | 监控量测<br>单位   | /                    |              |                |           |           |



重庆市建设工程质量监督总站  
重庆市城市建设档案馆

监制

| 二、工程竣工情况检查  |              |                   |
|---|--------------|-------------------|
| 工程<br>竣工<br>验收<br>基本<br>条件                              | 工程量完成情况      | 工程设计和合同约定的各项内容已完成 |
|   | 施工单位工程竣工检查报告 | 已出具相关文件, 符合要求     |
|   | 监理单位工程质量评估报告 | 已出具相关文件, 符合要求     |
|   | 勘察文件质量检查报告   | /                 |
|   | 设计文件质量检查报告   | 已出具相关文件, 符合要求     |
|   | 建设单位竣工验收方案   | 已书面制定, 符合要求       |
|   | 工程款支付情况      | 建设单位已按合同约定支付工程款   |
|   | 工程质量保修书      | 施工单位已按规定签署        |
| 重要<br>分部<br>工程<br>及专<br>业承<br>包工<br>程质<br>量验<br>收情<br>况 | 地基与基础分部      | /                 |
|   | 主体结构分部       | /                 |
|   | 建筑节能分部       | /                 |
|   | 专业承包工程       | /                 |



重庆市建设工程质量监督总站  
重庆市城市建设档案馆


监制

验收表-7 (5)



|                    |                                      |
|--------------------|--------------------------------------|
| 主要原材料、建筑构配件和设备进场检验 | 试验报告和记录齐全, 符合要求                      |
| 工程质量检测和功能性试验资料     | 检测齐全, 检验结果合格                         |
| 技术档案和施工管理资料        | 按要求整理完毕, 并通过档案、防雷专项验收                |
| 工程监理资料             | 符合监理规范和有关规定                          |
| 节能工程能效评估意见         | /                                    |
| 住宅工程分户验收           | 已按要求完成, 资料齐全                         |
| 企业诚信综合评价情况         | 该工程施工企业工程质量历次评价为: 良好                 |
| 监督机构责令整改问题         | 工程质量整改通知书1份, 安全隐患整改通知书6份, 已按要求全部整改完毕 |
| 规划、消防、环保验收情况       | 已通过消防验收                              |




重庆市建设工程质量监督总站 监制  
重庆市城市建设档案馆

| 三、工程竣工验收组织及验收意见      |  |            |
|----------------------|--|------------|
| 验收组<br>组成            | 建设单位、监理单位、施工单位、设计单位相关人员  | 验收会议时间     |
|                      |  | 2022年8月23日 |
| 验收程序                 | <p>(1) 施工、监理、设计、建设单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>(2) 审阅施工、监理、设计、建设单位提供的工程档案资料。</p> <p>(3) 查验工程实体质量。</p> <p>(4) 对住宅工程分户验收工作进行核查。</p> <p>(5) 对工程设计、施工质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成经验收组人员签署的工程竣工验收意见，验收组成员签字。</p>  |            |
| 工程<br>竣工<br>验收<br>意见 | <p>1. 工程参建单位资质、人员资格符合要求，工程质量保证体系和责任制建立健全并得到了有效落实；</p> <p>2. 施工单位已完成工程设计和合同约定的各项内容；</p> <p>3. 工程技术档案资料完整；</p> <p>4. 验收组按照有关规定对住宅工程质量分户验收工作进行了随机核查，资料和实物抽查结果均符合有关要求、数据准确；</p> <p>5. 工程设计、施工质量符合标准规定，无违背强制性条文情况；</p> <p>6. 竣工验收合格，同意通过验收。</p> <p>(该工程尚存少量工程实体问题和技术资料需要处理完善，验收组同意通过验收，以建设、监理单位签认的处理完成日期作为工程竣工验收日期，不再召开竣工验收会议。附：工程竣工验收会议问题整改及验收日期确认书。)</p> <p style="text-align: right;">验收组组长(签字): </p> |            |
| 验收会议所<br>提主要问题       |  |            |

验收表-7 (7)

|                        |  |  |                        |                         |          |
|------------------------|--|--|------------------------|-------------------------|----------|
| 验收组人员(签字)              | 建设单位   | 项目负责人(签字):    |                        |                         |          |
|                        |  | 成员(签字):  |                        |                         |          |
|                        | 勘察单位   | 项目负责人(签字):   |                        |                         |          |
|                        |  | 成员(签字):  |                        |                         |          |
|                        | 设计单位   | 项目负责人(签字):    |                        |                         |          |
|                        |  | 成员(签字):  |                        |                         |          |
|                        | 监理单位   | 总监理工程师(签字):  |                        |                         |          |
|                        |  | 成员(签字):  |                        |                         |          |
|                        | 施工单位   | 项目负责人(签字):    |                        |                         |          |
|                        |  | 成员(签字):      |                        |                         |          |
|                        | 有关专家   |  |                        |                         |          |
|                        | 参建单位签章   | 勘察单位(公章)   | 设计单位(公章)               | 施工单位(公章)                | 监理单位(公章) |
| 项目负责人:<br>(签字, 加盖执业印章) |  | 项目负责人:<br>(签字, 加盖执业印章)   | 项目负责人:<br>(签字, 加盖执业印章) | 总监理工程师:<br>(签字, 加盖执业印章) |          |
| 年 月 日                  |  | 年 月 日  | 年 月 日                  | 年 月 日                   |          |
| 建设单位                   |  | 项目负责人(签字):  |                        |                         |          |
|                        | 法定代表人(签字):  |  |                        |                         |          |
|                        | (建设单位公章)   |  |                        |                         |          |
|                        | 2025年 8 月 23 日   |  |                        |                         |          |



重庆市建设工程质量监督总站  
重庆市城市建设档案馆

监制



## （二）万华化学集团全球研发中心及总部基地（一期）工程装修

### 1、施工合同



正本

合同编号: 248110665

WDZS — 2018 — 0213

# 建设工程施工专业分包合同

(YJJT—2018—0213)



工程名称: 万华化学集团全球研发中心及总部基地 (一期)  
工程装饰装修

甲 方: 烟建集团有限公司第十建筑安装分公司

乙 方: 深圳市万德装饰设计工程有限公司

甲方（总承包人）：烟建集团有限公司第十建筑安装分公司  
（以下简称甲方）

乙方（专业分包人）：深圳市万德装饰设计工程有限公司  
（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《房屋建筑和市政基础设施工程施工分包管理办法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就万华化学集团全球研发中心及总部基地（一期）工程装饰装修专业分包事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：万华化学集团全球研发中心及总部基地（一期）工程装饰装修

2. 工程地点：烟台市开发区磁山北侧

### 二、分包工程内容

信息中心、培训中心、高性能研究所 1#楼、2#楼、行政及商务中心、研发办公楼、餐厅的装饰装修工程。

### 三、合同工期

以发包人确定的工期为准。

### 四、履约担保

乙方须向甲方提供合同价款 5% 的履约保证金。分包工程验收合格、结算定案、乙方出具农民工工资支付完毕声明（附“作业队工资发放表”（表样 4））后 7 日内，甲方将履约保证金无息返还乙方。履约保证金采取以下第（4.5）种方式：

4.1 以现金方式在合同签订前缴纳；

4.2 从甲方应付乙方\_\_\_\_/\_\_\_\_工程尾款中转账，在合同签订前完成转账手续；

4.3 以乙方自有资产\_\_\_\_/\_\_\_\_作为履约担保，双方于本合同签订后\_\_\_\_/\_\_\_\_日内到\_\_\_\_/\_\_\_\_办理抵押登记手续（详见附件一：《抵押担保合同》）；

4.4 第三方\_\_\_\_/\_\_\_\_以其自有财产\_\_\_\_/\_\_\_\_为乙方提供连带履约担保，双方于本合同签订后\_\_\_\_/\_\_\_\_日内到\_\_\_\_/\_\_\_\_办理抵押登记手续（详见附件一：《抵押担保合同》）。

4.5 在甲方支付乙方预付款时一次扣回。



不管采取何种形式提供履约保证金，乙方均承诺其法定代表人同意以夫妻名义与甲方在本合同签订 5 日内签订《保证合同》（详见附件二）。

在本合同约定日期内未办理抵押登记手续或未签订上述《保证合同》的，甲方有权解除合同，乙方已进场施工的，按实结算后乙方在规定期限内退场；未进场的，乙方所发生的各项费用由其自行承担。

因乙方原因造成工期拖延、出现质量缺陷、发生安全事故和农民工上访等问题，给甲方造成损失的，由乙方对甲方的损失承担赔偿责任，履约保证金不予返还；若履约保证金不足以弥补给甲方造成的损失，以乙方保修金补足。导致合同无法继续履行的，甲方有权重新选择他人完成合同剩余部分的内容。

## 五、合同价款与支付

1. 合同价款：本工程按甲方与发包人结算定案价税前下浮 3%，同时结算税金。结算时按实际发生额扣除工伤保险、社会保障费（如在定案价中包含）及其它罚则费用（如发生）等。

因政策调整、物价波动、施工抢工、异常恶劣气候等一切风险造成的费用均不再调整。

金额（大写）：约壹亿叁仟万元（人民币）¥：约 130000000 元

以上合同金额为暂定造价，其中：

行政及商务中心、研发办公楼造价约伍仟陆佰柒拾叁万元

其余楼号待图纸完备出具预算后确定造价。

2、合同价款调整：无。

3、工程量确认

3.1 需现场确认的工程量，经甲方项目部施工员（或材料员）、主任工程师和项目经理签字并加盖项目部技术专用章确认后执行，否则视为无效。

3.2 乙方向甲方提交已完工程量报告的时间：当月 20 日前

4. 合同价款支付

合同签订后预付合同价款的 10%（发票一并开具）。

预付款扣回的方式：从第二次支付进度款时按当次核算确认的应付进度款的 25% 偿还预付款，直到扣完全部预付款额。如工程款已经付至 80%，预付款没有扣完，则一次性扣回。

预付款扣回后，每月甲方按形象进度付至乙方分包结算价款的

80%，工程竣工并经验收达到标准，发包人内部审计后付至分包结算价款的 87%。

#### 5. 竣工结算

分包结算经甲方审核签章后生效，同时结算税金。整体工程竣工结算定案付至结算总价的 95 %（含 100%的人工费），留 5 %做保修金，保修期满后一次性付清。支付形式：60%现汇，40%承兑。

分包结算经甲方审核签章后生效，同时按 6.1 约定的税率结算税金。工程款在实际支付过程中，依据发包人付款比例情况支付工程款。

#### 6、发票

6.1 乙方分包结算完成后开具税率为 10%的增值税专用发票，发票内容与经济内容一致，备注栏注明项目所在县（市、区）、项目名称。

6.2 如需汇总开具专用发票的，乙方需使用防伪税控系统开具《销售货物或者提供应税劳务清单》，并加盖财务专用章或者发票专用章。

6.3 因乙方开具虚假发票而引发的一切责任及损失由乙方负责承担。

6.4 对不符合要求的发票，甲方有权拒收。

6.5 如果发票未按约定的类型和税率开具，甲方不予付款。

#### 六、质量与检验

1. 执行国家建筑工程施工质量验收统一标准（GB50300-2013）。工程质量经有关部门核验，执行甲方质量管理体系有关规定，工程达到“泰山杯”争创“鲁班奖”。

2、乙方应认真按照标准、规范和设计图纸要求以及甲方依据合同发出的指令施工，执行甲方质量管理体系有关规定，随时接受甲方的检查检验，并为检查检验提供便利条件。

3. 隐蔽工程和中间验收的约定：按发包人、监理、甲方要求确定。

4. 分包工程质量应当达到双方约定的标准，若达不到约定标准，乙方应按甲方的要求返工。因乙方原因达不到约定标准的，乙方承担返工的费用，工期不予顺延。

#### 七、双方权利和义务

##### 1、甲方工作

1.1 委派项目经理王佳代行合同约定的甲方职责。

1.2 向乙方提供有关施工资料。



提供的施工资料名称及时间：施工前 2 日内

1.3 组织乙方进行施工交底。

交底的时间：施工前 2 日内

1.4 在工程发包人按合同约定付款的前提下，确保严格履行本合同的付款约定，及时向乙方支付分包工程款。若工程发包人未按合同约定付款时，保证对乙方的付款比例不低于工程发包人的付款比例。

1.5 在施工现场显要位置张贴“农民工维权告示牌”，对乙方农民工工资支付实施监督管理。

## 2、乙方工作

2.1 履行本工程《建设工程施工合同》中与本分包工程有关的甲方的所有义务，并和甲方就本分包工程对工程发包人承担连带责任。

2.2 委派的驻工地履行本合同的项目经理为沈俊伟。

2.3 乙方的施工方案须按规定审批，并报甲方审批。

向甲方提供方案时间：施工前 2 日内

乙方项目技术负责人或方案编制人应向乙方施工员、安全员、质量员、技术员等管理人员和作业人员进行技术交底，并将技术交底交甲方项目资料员备案。

2.4 乙方要加强对农民工的管理。

2.4.1 据实向甲方提供施工现场劳务人员花名册，内容包括姓名、年龄、籍贯、身份证号、通信号码、身份照片、工种、岗位证书号、发证机关、进场时间、退场时间等信息，劳务人员发生变化随时以书面形式报甲方。若农民工委托作业队负责人代签合同、代为办理工资结算和领取事宜的，乙方需对农民工在授权《委托书》（表样 1）上签字、表示同意授权及作业队负责人宣读委托书声明的过程进行录像并报甲方一份。

2.4.2 乙方每天对进入现场施工的农民工进行考勤（表样 2），乙方项目经理和作业队负责人需在考勤表上签字并保证其真实性，每旬将考勤表原件报甲方一份。若发现作假，每人次罚款 1000 元。

2.4.3 乙方要确保将工资发放到每个农民工手中。乙方每月要将“作业队工资结算表”（表样 3）、“作业队工资发放表”（表样 4）、“工资结算汇总表”（表样 5）等原件报甲方一份并保证其真实性，将作业队负责人的声明录像报甲方一份。若发现作假，处作假数额两倍的罚款。如乙方未及时支付农民工工资，甲方有权要求乙方出具授权委

施工过程中未按甲方要求及时上报资料，乙方承担分包总价 1%的违约金；若乙方提供的竣工资料未达到有关部门验收要求，乙方承担分包总价 8%的违约金。

2.9 由乙方原因造成工期延误导致的监理费用增加的部分由乙方承担。

2.10 乙方必须严格按业主、甲方及有关部门的规章制度及要求施工，发包人的相关管理规定及文件，乙方必须遵守，包含：(1)《HSE 管理协议》、(2)《质量管理要求》、(3)《WHYT-M-D12-005-2015 万华烟台工业园费控管理手册 2 版 2015 年 5 月 1 日》、(4)《廉洁承诺书》、(5)《WHYT-M-D07-009-2015 甲供材核算管理办法》、(6)《乙方供材物资采购询价管理办法-最新》、(7)《万华烟台工业园文明施工标准化管理规定》、(8)《关于明确工业园工程甲供材采购范围的通知》。因乙方原因造成的各种处罚，一切经济及法律责任均由乙方承担。

总承包人（盖章）：

专业分包人（盖章）：

委托代理人（签字）：



代表人（签字）：



项目经理（签字）：

电 话：

电 话：



开户银行：平安银行股份有限公司深圳陈公庙支行

账号：11014477960101

合同订立时间：2018年8月18日

2、项目清单

单项工程费汇总表

工程名称：万华化学集团全球研发中心及总部基地（一期）工程装饰装修—高性能研  
究所1#楼、2#楼

第 1 页 共 1 页

| 序号 | 单位工程名称         | 金额（元）       |
|----|----------------|-------------|
| 1  | 高性能研究所1#楼—装饰工程 | 15591305.94 |
| 2  | 高性能研究所1#楼—安装工程 | 767721.82   |
| 3  | 高性能研究所2#楼—装饰工程 | 14087671.86 |
| 4  | 高性能研究所2#楼—安装工程 | 829428.13   |
|    | 合 计            | 31276127.75 |

1、2#号办公楼装修金额2967万元

建筑工程费用表

工程名称：高性能研究所1#楼—装饰工程

| 行号 | 序号  | 费用名称       | 费率   | 计算方法  | 费用金额      |
|----|-----|------------|------|---|-----------|
| 1  | —   | 分部分项工程费    |      | $\Sigma \{ ( \text{定额} \Sigma ( \text{工日消耗量} \times \text{人工单价} ) + \Sigma ( \text{材料消耗量} \times \text{材料单价} ) + \Sigma ( \text{机械台班消耗量} \times \text{台班单价} ) ) \times \text{分部分项工程量} \}$   | 348433.13 |
| 2  | (一) | 计费基础JD1    |      | $\Sigma ( \text{工程量} \times \text{省人工费} )$  | 28974.19  |
| 3  | 二   | 措施项目费      |      | 2.1+2.2   | 3891.14   |
| 4  | 2.1 | 单价措施费      |      | $\Sigma \{ ( \text{定额} \Sigma ( \text{工日消耗量} \times \text{人工单价} ) + \Sigma ( \text{材料消耗量} \times \text{材料单价} ) + \Sigma ( \text{机械台班消耗量} \times \text{台班单价} ) ) \times \text{单价措施项目工程量} \}$ | 1451.92   |
| 5  | 2.2 | 总价措施费      |      | (1)+(2)+(3)+(4)   | 2439.22   |
| 6  | (1) | 夜间施工费      | 2.55 | 计费基础JD1*费率  | 738.84    |
| 7  | (2) | 二次搬运费      | 2.18 | 计费基础JD1*费率  | 631.64    |
| 8  | (3) | 冬雨季施工增加费   | 2.91 | 计费基础JD1*费率  | 843.15    |
| 9  | (4) | 已完工程及设备保护费 | 0.15 | 省价人材机之和*费率  | 225.59    |
| 10 |     | 其中:人工费     |      |   | 575.97    |
| 11 | (二) | 计费基础JD2    |      | $\Sigma \text{措施费中} 2.1、2.2 \text{中省价人工费}$  | 1557.89   |
| 12 | 三   | 其他项目费      |      | 3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8   |           |
| 13 | 3.1 | 暂列金额       |      |   |           |
| 14 | 3.2 | 专业工程暂估价    |      |   |           |
| 15 | 3.3 | 特殊项目暂估价    |      |   |           |
| 16 | 3.4 | 计日工        |      |   |           |
| 17 | 3.5 | 采购保管费      |      |   |           |
| 18 | 3.6 | 其他检验试验费    |      |   |           |
| 19 | 3.7 | 总承包服务费     |      |   |           |
| 20 | 3.8 | 其他         |      |   |           |
| 21 | 四   | 企业管理费      | 25.6 | (JD1+JD2)*管理费费率   | 7816.21   |
| 22 | 五   | 利润         | 15   | (JD1+JD2)*利润率   | 4579.81   |
| 23 | 六   | 规费         |      | 4.1+4.2+4.3+4.4+4.5+4.6   | 18689.32  |
| 24 | 4.1 | 安全文明施工费    |      | (1)+(2)+(3)+(4)   | 13126.55  |
| 25 | (1) | 安全施工费      | 2.34 | (一+二+三+四+五)*费率  | 6871.62   |
| 26 | (2) | 环境保护费      | 0.56 | (一+二+三+四+五)*费率  | 1644.49   |
| 27 | (3) | 文明施工费      | 0.65 | (一+二+三+四+五)*费率  | 1908.78   |
| 28 | (4) | 临时设施费      | 0.92 | (一+二+三+四+五)*费率  | 2701.66   |
| 29 | 4.2 | 社会保险费      | 1.52 | (一+二+三+四+五)*费率  | 4463.62   |
| 30 | 4.3 | 住房公积金      | 3.6  | 市价人工费*费率  | 1099.15   |
| 31 | 4.4 | 环境保护税      | 0    | (一+二+三+四+五)*费率  |           |
| 32 | 4.5 | 建设项目工伤保险   | 0    | (一+二+三+四+五)*费率  |           |
| 33 | 4.6 | 优质优价费      | 0    | (一+二+三+四+五)*费率  |           |
| 34 | 七   | 设备费        |      | $\Sigma ( \text{设备单价} \times \text{设备工程量} )$  |           |
| 35 |     | 税前下浮4.9%   |      | 0   |           |
| 36 | 八   | 税金         | 9    | (一+二+三+四+五+六+七+甲供材料、设备款)*税率   | 28111.35  |
| 37 | 九   | 不取费项目合计    |      |   |           |
| 38 | 十   | 工程费用合计     |      | 一+二+三+四+五+六+七+八+九   | 411520.96 |



装饰工程费用表

工程名称：高性能研究所1#楼一装饰工程

| 行号 | 序号  | 费用名称       | 费率   | 计算方法   | 费用金额        |
|----|-----|------------|------|--|-------------|
| 1  | —   | 分部分项工程费    |      | $\Sigma \{ [ ( \text{定额} \Sigma ( \text{工日消耗量} \times \text{人工单价} ) + \Sigma ( \text{材料消耗量} \times \text{材料单价} ) + \Sigma ( \text{机械台班消耗量} \times \text{台班单价} ) ) \times \text{分部分项工程量} ]$   | 13086666.3  |
| 2  | (一) | 计费基础JD1    |      | $\Sigma ( \text{工程量} \times \text{省人工费} )$   | 798307.1    |
| 3  | 二   | 措施项目费      |      | 2.1+2.2  | 199859.39   |
| 4  | 2.1 | 单价措施费      |      | $\Sigma \{ [ ( \text{定额} \Sigma ( \text{工日消耗量} \times \text{人工单价} ) + \Sigma ( \text{材料消耗量} \times \text{材料单价} ) + \Sigma ( \text{机械台班消耗量} \times \text{台班单价} ) ) \times \text{单价措施项目工程量} ]$ | 105954.8    |
| 5  | 2.2 | 总价措施费      |      | (1)+(2)+(3)+(4)  | 93904.59    |
| 6  | (1) | 夜间施工费      | 3.64 | 计费基础JD1*费率   | 29058.38    |
| 7  | (2) | 二次搬运费      | 3.28 | 计费基础JD1*费率   | 26184.47    |
| 8  | (3) | 冬季施工增加费    | 4.1  | 计费基础JD1*费率   | 32730.59    |
| 9  | (4) | 已完工程及设备保护费 | 0.15 | 省价人材机之和*费率   | 5931.15     |
| 10 |     | 其中:人工费     |      |  | 22586.48    |
| 11 | (二) | 计费基础JD2    |      | $\Sigma$ 措施费中2.1、2.2中省价人工费   | 74217.1     |
| 12 | 三   | 其他项目费      |      | 3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8  |             |
| 13 | 3.1 | 暂列金额       |      |  |             |
| 14 | 3.2 | 专业工程暂估价    |      |  |             |
| 15 | 3.3 | 特殊项目暂估价    |      |  |             |
| 16 | 3.4 | 计日工        |      |  |             |
| 17 | 3.5 | 采购保管费      |      |  |             |
| 18 | 3.6 | 其他检验试验费    |      |  |             |
| 19 | 3.7 | 总承包服务费     |      |  |             |
| 20 | 3.8 | 其他         |      |  |             |
| 21 | 四   | 企业管理费      | 52.7 | (JD1+JD2)*管理费费率  | 459820.25   |
| 22 | 五   | 利润         | 23.8 | (JD1+JD2)*利润率  | 207660.76   |
| 23 | 六   | 规费         |      | 4.1+4.2+4.3+4.4+4.5+4.6  | 476463.61   |
| 24 | 4.1 | 安全文明施工费    |      | (1)+(2)+(3)+(4)  | 325744.07   |
| 25 | (1) | 安全施工费      | 2.34 | (一+二+三+四+五)*费率   | 183672.56   |
| 26 | (2) | 环境保护费      | 0.12 | (一+二+三+四+五)*费率   | 9419.11     |
| 27 | (3) | 文明施工费      | 0.1  | (一+二+三+四+五)*费率   | 7849.25     |
| 28 | (4) | 临时设施费      | 1.59 | (一+二+三+四+五)*费率   | 124803.15   |
| 29 | 4.2 | 社会保险费      | 1.52 | (一+二+三+四+五)*费率   | 119308.67   |
| 30 | 4.3 | 住房公积金      | 3.6  | 市价人工费*费率   | 31410.87    |
| 31 | 4.4 | 环境保护税      | 0    | (一+二+三+四+五)*费率   |             |
| 32 | 4.5 | 建设项目工伤保险   | 0    | (一+二+三+四+五)*费率   |             |
| 33 | 4.6 | 优质优价费      | 0    | (一+二+三+四+五)*费率   |             |
| 34 | 七   | 设备费        |      | $\Sigma ( \text{设备单价} \times \text{设备工程量} )$   |             |
| 35 |     | 税前下浮4.9%   | 0    |  |             |
| 36 | 八   | 税金         | 9    | (一+二+三+四+五+六+七+甲供材料、设备款)*税率  | 749314.67   |
| 37 | 九   | 不取费项目合计    |      |  |             |
| 38 | 十   | 工程费用合计     |      | 一+二+三+四+五+六+七+八+九  | 15179784.98 |



单位工程费用表

工程名称:高性能研究所1#楼—装饰工程

第1页 共1页

| 序号 | 费用名称 | 费率% | 费用金额        |
|----|------|-----|-------------|
| 1  | 建筑工程 |     | 411520.96   |
| 2  | 装饰工程 |     | 15179784.98 |
| 3  | 工程造价 |     | 15591305.94 |

# 土建工程预算表

工程名称: 高性能研究所1#楼—装饰工程

第 1 页 共 69 页

| 序号 | 定额编码      | 子目名称  | 单位   | 数量      | 单价      | 合价        | 其中       |          |        |
|----|-----------|---|------|---------|---------|-----------|----------|----------|--------|
|    |           |   |      |         |         |           | 人工合价     | 材料合价     | 机械合价   |
| 1  | 2-1-28 换  | C15无筋混凝土垫层<br>换为【C25现浇混凝土<br>细石 碎石<16】                                | 10m3 | 16.455  | 6293.9  | 103566.12 | 10379.81 | 93077.87 | 108.44 |
| 2  | 11-2-4 换  | 水泥砂浆 加浆抹光随<br>捣随抹5mm 换为【综<br>合工日(土建)】                                 | 10m2 | 205.641 | 44.16   | 9081.11   | 9081.11  |          |        |
| 3  | 费用13      | 细石砼增加费  | m3   | 164.45  | 20      | 3289      |          | 3289     |        |
| 4  | 5-3-17 换  | 柱、墙、梁、板管道输<br>送混凝土 输送高度≤5<br>0m                                       | 10m3 | 16.455  | 19      | 312.65    | 312.65   |          |        |
| 5  | 18-1-1    | 混凝土基础垫层木模板  | 10m2 | 0.744   | 403.71  | 300.36    | 59.37    | 240.64   | 0.35   |
| 6  | 费用1       | 环氧彩砂地面  | m2   | 2011.3  | 234.15  | 470945.9  |          | 470945.9 |        |
| 7  | 费用2       | 排水沟篦子材料费  | m    | 27.82   | 345     | 9597.9    |          | 9597.9   |        |
| 8  | 费用3       | 排水沟篦子安装费  | t    | 0.538   | 468.7   | 252.16    |          | 252.16   |        |
| 9  | 12-1-6    | 水泥砂浆(厚9+6mm) 零<br>星项目   | 10m2 | 2.691   | 713.17  | 1919.14   | 1705.02  | 203.49   | 10.63  |
| 10 | 12-1-16   | 水泥砂浆 抹灰层每增<br>减1mm  | 10m2 | 13.455  | 8.54    | 114.91    | 47.36    | 62.7     | 4.84   |
| 11 | 11-3-51   | 地板砖 零星项目 胶粘<br>剂  | 10m2 | 1.923   | 2065.03 | 3971.05   | 1350.41  | 2548.71  | 71.94  |
| 12 | 9-4-17    | 变形缝与止水带 不锈<br>钢盖板 平面  | 10m  | 1.636   | 4305.01 | 7043      | 180.29   | 6862.71  |        |
| 13 | 9-4-19    | 阻燃带   | 10m  | 1.636   | 466.99  | 764       | 128.07   | 635.93   |        |
| 14 | 11-3-12   | 石材块料 串边、过门<br>石 水泥砂浆 金世纪大<br>理石                                       | 10m2 | 0.6     | 4836.56 | 2901.94   | 165.79   | 2728.06  | 8.08   |
| 15 | 11-3-73 换 | 干硬性水泥砂浆 每增<br>减5mm 换为【水泥抹<br>灰砂浆1:2.5】                                | 10m2 | 7.2     | 30.22   | 217.58    | 50.69    | 166.9    |        |
| 16 | 费用6       | 5*5小斜边  | m    | 15.28   | 3       | 45.84     |          | 45.84    |        |
| 17 | 费用18      | 石材结晶  | m2   | 6       | 60      | 360       |          | 360      |        |
| 18 | 费用22      | 石材加筋  | m    | 22.18   | 9.4     | 208.49    |          | 208.49   |        |
| 19 | 11-2-17 换 | 金刚砂耐磨地坪 换为<br>【C25现浇混凝土碎石<br><16】                                     | 10m2 | 2.683   | 673.92  | 1808.13   | 323.46   | 1447.61  | 37.05  |
| 20 | 11-1-5 换  | 细石混凝土 每增减5mm<br>换为【现浇混凝土 碎<br>石<40】 80-50=30<br>换为【C25现浇混凝土<br>碎石<16】 | 10m2 | 16.098  | 35.26   | 567.62    | 113.33   | 453.8    | 0.48   |
| 21 | 费用13      | 细石砼增加费  | m3   | 2.146   | 20      | 42.92     |          | 42.92    |        |
| 22 | 5-3-17 换  | 柱、墙、梁、板管道输<br>送混凝土 输送高度≤5<br>0m                                       | 10m3 | 0.215   | 19      | 4.09      | 4.09     |          |        |
| 23 | 11-3-12   | 石材块料 串边、过门<br>石 水泥砂浆 金世纪大<br>理石                                       | 10m2 | 0.137   | 4836.56 | 662.61    | 37.86    | 622.91   | 1.85   |
| 24 | 11-3-73 换 | 干硬性水泥砂浆 每增<br>减5mm 换为【水泥抹<br>灰砂浆1:2.5】                                | 10m2 | 0.274   | 30.22   | 8.28      | 1.93     | 6.35     |        |
| 25 | 费用6       | 5*5小斜边  | m    | 5.89    | 3       | 17.67     |          | 17.67    |        |

# 土建工程预算表

工程名称: 高性能研究所1#楼—装饰工程

第 2 页 共 69 页

| 序号 | 定额编码      | 子目名称                           | 单位   | 数量      | 单价       | 合价        | 其中      |           |        |
|----|-----------|--------------------------------|------|---------|----------|-----------|---------|-----------|--------|
|    |           |                                |      |         |          |           | 人工合价    | 材料合价      | 机械合价   |
| 26 | 费用18      | 石材结晶                           | m2   | 1.37    | 60       | 82.2      |         | 82.2      |        |
| 27 | 费用22      | 石材加筋                           | m    | 4.15    | 9.4      | 39.01     |         | 39.01     |        |
| 28 | 费用31      | 2遍防尘漆                          | m2   | 112.32  | 57.77    | 6488.73   |         | 6488.73   |        |
| 29 | 11-3-12   | 石材块料 串边、过门石 水泥砂浆 金世纪大理石        | 10m2 | 0.019   | 4836.56  | 91.89     | 5.25    | 86.39     | 0.26   |
| 30 | 11-3-73 换 | 干硬性水泥砂浆 每增减5mm 换为【水泥抹灰砂浆1:2.5】 | 10m2 | 0.152   | 30.22    | 4.59      | 1.07    | 3.52      |        |
| 31 | 费用18      | 石材结晶                           | m2   | 0.19    | 60       | 11.4      |         | 11.4      |        |
| 32 | 11-3-30 换 | 楼地面 水泥砂浆 周长≤2400mm             | 10m2 | 0.92    | 1348.21  | 1240.35   | 212.28  | 1017.01   | 11.06  |
| 33 | 11-3-73 换 | 干硬性水泥砂浆 每增减5mm 换为【水泥抹灰砂浆1:2.5】 | 10m2 | 11.04   | 30.22    | 333.63    | 77.72   | 255.91    |        |
| 34 | 11-4-18   | 全钢防静电地板(无边)                    | 10m2 | 1.543   | 3129.86  | 4829.37   | 499.69  | 4329.69   |        |
| 35 | 费用31      | 2遍防尘漆                          | m2   | 15.08   | 57.77    | 871.17    |         | 871.17    |        |
| 36 | 11-3-12   | 石材块料 串边、过门石 水泥砂浆 金世纪大理石        | 10m2 | 0.029   | 4836.56  | 140.26    | 8.01    | 131.86    | 0.39   |
| 37 | 11-3-73 换 | 干硬性水泥砂浆 每增减5mm 换为【水泥抹灰砂浆1:2.5】 | 10m2 | 0.058   | 30.22    | 1.75      | 0.41    | 1.34      |        |
| 38 | 费用6       | 5*5小斜边                         | m    | 1.05    | 3        | 3.15      |         | 3.15      |        |
| 39 | 费用18      | 石材结晶                           | m2   | 0.29    | 60       | 17.4      |         | 17.4      |        |
| 40 | 费用22      | 石材加筋                           | m    | 2.1     | 9.4      | 19.74     |         | 19.74     |        |
| 41 | 11-3-1    | 石材块料 楼地面 水泥砂浆 不分色 世纪米黄大理石      | 10m2 | 19.114  | 10036.58 | 191839.19 | 3532.27 | 188049.46 | 257.47 |
| 42 | 11-3-73 换 | 干硬性水泥砂浆 每增减5mm 换为【水泥抹灰砂浆1:2.5】 | 10m2 | 229.368 | 30.22    | 6931.5    | 1614.75 | 5316.75   |        |
| 43 | 11-3-12   | 石材块料 串边、过门石 水泥砂浆 金世纪大理石        | 10m2 | 2.418   | 4836.56  | 11694.8   | 668.14  | 10994.09  | 32.57  |
| 44 | 11-3-73 换 | 干硬性水泥砂浆 每增减5mm 换为【水泥抹灰砂浆1:2.5】 | 10m2 | 29.016  | 30.22    | 876.86    | 204.27  | 672.59    |        |
| 45 | 费用6       | 5*5小斜边                         | m    | 11.92   | 3        | 35.76     |         | 35.76     |        |
| 46 | 费用18      | 石材结晶                           | m2   | 215.32  | 60       | 12919.2   |         | 12919.2   |        |
| 47 | 费用22      | 石材加筋                           | m    | 23.83   | 9.4      | 224       |         | 224       |        |
| 48 | 9-4-17    | 变形缝与止水带 不锈钢盖板 平面               | 10m  | 0.207   | 4305.01  | 891.14    | 22.81   | 868.33    |        |
| 49 | 9-4-19    | 阻火带                            | 10m  | 0.207   | 466.99   | 96.67     | 16.2    | 80.46     |        |
| 50 | 11-3-1    | 石材块料 楼地面 水泥砂浆 不分色 白玉兰大理石       | 10m2 | 2.849   | 12049.02 | 34327.66  | 526.5   | 33762.79  | 38.38  |

## 土建工程预算表

工程名称: 高性能研究所1#楼—装饰工程

第 3 页 共 69 页

| 序号 | 定额编码      | 子目名称  | 单位   | 数量     | 单价      | 合价       | 其中      |          |        |
|----|-----------|---|------|--------|---------|----------|---------|----------|--------|
|    |           |   |      |        |         |          | 人工合价    | 材料合价     | 机械合价   |
| 51 | 11-1-3 换  | 水泥砂浆 每增减5mm<br>换为【水泥抹灰砂浆1:2.5】100-10-20-20-20-20=10mm | 10m2 | 5.698  | 31.37   | 178.75   | 40.11   | 132.08   | 6.55   |
| 52 | 11-3-12   | 石材块料 串边、过门石 水泥砂浆 金世纪大理石                               | 10m2 | 0.087  | 4836.56 | 420.78   | 24.04   | 395.57   | 1.17   |
| 53 | 11-1-3 换  | 水泥砂浆 每增减5mm<br>换为【水泥抹灰砂浆1:2.5】100-20-20-20-20=20mm    | 10m2 | 0.348  | 31.37   | 10.92    | 2.45    | 8.07     | 0.4    |
| 54 | 费用6       | 5*5小斜边  | m    | 9.34   | 3       | 28.02    |         | 28.02    |        |
| 55 | 费用18      | 石材结晶  | m2   | 29.36  | 60      | 1761.6   |         | 1761.6   |        |
| 56 | 费用22      | 石材加筋  | m    | 5.25   | 9.4     | 49.35    |         | 49.35    |        |
| 57 | 4-1-24    | M5.0混合砂浆零星砌体  | 10m3 | 0.185  | 3996.28 | 739.31   | 252.8   | 477.62   | 8.89   |
| 58 | 11-1-1 换  | 水泥砂浆 在混凝土或硬基层上 20mm 换为【综合工日(土建)】<br>换为【水泥抹灰砂浆1:2.5】   | 10m2 | 3.344  | 164.64  | 550.56   | 193.15  | 342.06   | 15.35  |
| 59 | 费用39      | SBC复合防水卷材冷铺满贴(地面两遍防水)                                 | m2   | 41.41  | 96.2    | 3983.64  |         | 3983.64  |        |
| 60 | 11-1-1 换  | 水泥砂浆 在混凝土或硬基层上 20mm 换为【综合工日(土建)】<br>换为【水泥抹灰砂浆1:2.5】   | 10m2 | 3.344  | 164.64  | 550.56   | 193.15  | 342.06   | 15.35  |
| 61 | 11-3-30 换 | 楼地面 水泥砂浆 周长≤2400mm                                    | 10m2 | 13.612 | 1348.21 | 18351.83 | 3140.83 | 15047.39 | 163.62 |
| 62 | 11-1-3 换  | 水泥砂浆 每增减5mm<br>换为【水泥抹灰砂浆1:2.5】100-10-20-20*2=30mm     | 10m2 | 81.672 | 31.37   | 2562.05  | 574.97  | 1893.16  | 93.92  |
| 63 | 费用42      | 地面瓷砖美缝  | m2   | 136.12 | 20      | 2722.4   |         | 2722.4   |        |
| 64 | 11-3-12   | 石材块料 串边、过门石 水泥砂浆 金世纪大理石                               | 10m2 | 0.254  | 4836.56 | 1228.49  | 70.19   | 1154.88  | 3.42   |
| 65 | 11-1-3 换  | 水泥砂浆 每增减5mm<br>换为【水泥抹灰砂浆1:2.5】100-20-20-20-20=20      | 10m2 | 0.522  | 31.37   | 16.38    | 3.67    | 12.1     | 0.6    |
| 66 | 费用6       | 5*5小斜边  | m    | 9.47   | 3       | 28.41    |         | 28.41    |        |
| 67 | 费用18      | 石材结晶  | m2   | 2.54   | 60      | 152.4    |         | 152.4    |        |
| 68 | 费用22      | 石材加筋  | m    | 9.57   | 9.4     | 89.96    |         | 89.96    |        |
| 69 | 11-1-1 换  | 水泥砂浆 在混凝土或硬基层上 20mm 换为【综合工日(土建)】                      | 10m2 | 13.866 | 154.4   | 2140.91  | 800.9   | 1276.37  | 63.64  |
| 70 | 费用39      | SBC复合防水卷材冷铺满贴(地面两遍防水)                                 | m2   | 170.59 | 96.2    | 16410.76 |         | 16410.76 |        |

## 土建工程预算表

工程名称: 高性能研究所1#楼—装饰工程

第 4 页 共 69 页

| 序号 | 定额编码      | 子目名称  | 单位   | 数量      | 单价      | 合价        | 其中       |           |        |
|----|-----------|---|------|---------|---------|-----------|----------|-----------|--------|
|    |           |   |      |         |         |           | 人工合价     | 材料合价      | 机械合价   |
| 71 | 11-1-1 换  | 水泥砂浆 在混凝土或硬基层上 20mm 换为【综合工日(土建)】                          | 10m2 | 13.866  | 154.4   | 2140.91   | 800.9    | 1276.37   | 63.64  |
| 72 | 10-1-15   | 轻集料混凝土  | 10m3 | 6.921   | 7822.92 | 54142.43  | 4497.27  | 49645.16  |        |
| 73 | 11-2-7 换  | 细石混凝土楼地面 40mm厚 换为【C25现浇混凝土 碎石<16】                         | 10m2 | 173.035 | 346.14  | 59894.33  | 14161.18 | 45606.83  | 126.32 |
| 74 | 费用13      | 细石砼增加费  | m3   | 69.21   | 20      | 1384.2    |          | 1384.2    |        |
| 75 | 5-3-17 换  | 柱、墙、梁、板管道输送混凝土 输送高度≤50m                                   | 10m3 | 13.843  | 19      | 263.02    | 263.02   |           |        |
| 76 | 18-1-1    | 混凝土基础垫层木模板  | 10m2 | 0.271   | 403.71  | 109.41    | 21.63    | 87.65     | 0.13   |
| 77 | 费用1       | 环氧彩砂地面  | m2   | 1689.39 | 234.15  | 395570.67 |          | 395570.67 |        |
| 78 | 9-4-17    | 变形缝与止水带 不锈钢盖板 平面  | 10m  | 1.809   | 4305.01 | 7787.76   | 199.35   | 7588.41   |        |
| 79 | 9-4-19    | 阻燃带   | 10m  | 1.809   | 466.99  | 844.78    | 141.61   | 703.18    |        |
| 80 | 11-3-12   | 石材块料 串边、过门石 水泥砂浆 金世纪大理石                                   | 10m2 | 0.965   | 4836.56 | 4667.28   | 266.65   | 4387.63   | 13     |
| 81 | 11-1-3 换  | 水泥砂浆 每增减5mm 100-20-20=60 换为【水泥抹灰砂浆1:2.5】                  | 10m2 | 11.58   | 31.37   | 363.26    | 81.52    | 268.42    | 13.32  |
| 82 | 费用6       | 5*5小斜边  | m    | 10.82   | 3       | 32.46     |          | 32.46     |        |
| 83 | 费用18      | 石材结晶  | m2   | 9.65    | 60      | 579       |          | 579       |        |
| 84 | 费用22      | 石材加筋  | m    | 43.8    | 9.4     | 411.72    |          | 411.72    |        |
| 85 | 10-1-15   | 轻集料混凝土  | 10m3 | 0.426   | 7822.92 | 3332.56   | 276.81   | 3055.75   |        |
| 86 | 11-1-4 换  | 细石混凝土 40mm 换为【C25现浇混凝土 碎石<16】                             | 10m2 | 1.775   | 298.74  | 530.26    | 112.46   | 417.46    | 0.34   |
| 87 | 费用13      | 细石砼增加费  | m3   | 0.71    | 20      | 14.2      |          | 14.2      |        |
| 88 | 5-3-17 换  | 柱、墙、梁、板管道输送混凝土 输送高度≤50m                                   | 10m3 | 0.497   | 19      | 9.44      | 9.44     |           |        |
| 89 | 费用1       | 环氧彩砂地面  | m2   | 17.43   | 234.15  | 4081.23   |          | 4081.23   |        |
| 90 | 10-1-15   | 轻集料混凝土  | 10m3 | 0.064   | 7822.92 | 500.67    | 41.59    | 459.08    |        |
| 91 | 11-2-17 换 | 金刚砂耐磨地坪 换为【C25现浇混凝土 碎石<16】                                | 10m2 | 1.544   | 673.92  | 1040.53   | 186.14   | 833.07    | 21.32  |
| 92 | 11-1-5 换  | 细石混凝土 每增减5mm 换为【现浇混凝土 碎石<40】 40-50=-10 换为【C25现浇混凝土 碎石<16】 | 10m2 | -3.088  | 35.26   | -108.88   | -21.74   | -87.05    | -0.09  |
| 93 | 费用13      | 细石砼增加费  | m3   | 1.28    | 20      | 25.6      |          | 25.6      |        |
| 94 | 5-3-17 换  | 柱、墙、梁、板管道输送混凝土 输送高度≤50m                                   | 10m3 | 0.128   | 19      | 2.43      | 2.43     |           |        |
| 95 | 11-3-12   | 石材块料 串边、过门石 水泥砂浆 金世纪大理石                                   | 10m2 | 0.071   | 4836.56 | 343.4     | 19.62    | 322.82    | 0.96   |



## 土建工程预算表

工程名称: 高性能研究所1#楼—装饰工程

第 5 页 共 69 页

| 序号  | 定额编码      | 子目名称  | 单位   | 数量      | 单价       | 合价        | 其中       |           |        |
|-----|-----------|---|------|---------|----------|-----------|----------|-----------|--------|
|     |           |   |      |         |          |           | 人工合价     | 材料合价      | 机械合价   |
| 96  | 11-1-3 换  | 水泥砂浆 每增减5mm 30-20=10 换为【水泥抹灰砂浆1:2.5】                | 10m2 | 0.142   | 31.37    | 4.45      | 1        | 3.29      | 0.16   |
| 97  | 费用6       | 5*5小斜边  | m    | 3.6     | 3        | 10.8      |          | 10.8      |        |
| 98  | 费用18      | 石材结晶  | m2   | 0.71    | 60       | 42.6      |          | 42.6      |        |
| 99  | 费用22      | 石材加筋  | m    | 1.9     | 9.4      | 17.86     |          | 17.86     |        |
| 100 | 11-3-1    | 石材块料 楼地面 水泥砂浆 不分色 世纪米黄大理石                           | 10m2 | 23.322  | 10036.58 | 234073.12 | 4309.91  | 229449.07 | 314.15 |
| 101 | 11-1-3 换  | 水泥砂浆 每增减5mm 换为【水泥抹灰砂浆1:2.5】 100-20-20=60            | 10m2 | 279.864 | 31.37    | 8779.33   | 1970.24  | 6487.25   | 321.84 |
| 102 | 11-3-12   | 石材块料 串边、过门石 水泥砂浆 塞浦路斯灰大理石                           | 10m2 | 0.405   | 10230.06 | 4143.17   | 111.91   | 4025.81   | 5.46   |
| 103 | 11-1-3 换  | 水泥砂浆 每增减5mm 换为【水泥抹灰砂浆1:2.5】 100-20-20=60            | 10m2 | 4.86    | 31.37    | 152.46    | 34.21    | 112.65    | 5.59   |
| 104 | 费用18      | 石材结晶  | m2   | 237.27  | 60       | 14236.2   |          | 14236.2   |        |
| 105 | 费用52      | JS涂膜防水  | m2   | 30.81   | 36       | 1109.16   |          | 1109.16   |        |
| 106 | 9-4-17    | 变形缝与止水带 不锈钢盖板 平面                                    | 10m  | 0.21    | 4305.01  | 904.05    | 23.14    | 880.91    |        |
| 107 | 9-4-19    | 阻火带   | 10m  | 0.21    | 466.99   | 98.07     | 16.44    | 81.63     |        |
| 108 | 11-4-18   | 硫酸钙六面包钢地板   | 10m2 | 44.654  | 2641.09  | 117935.23 | 14460.75 | 103474.48 |        |
| 109 | 11-4-12 换 | 地毯楼、地面 固定 不带垫                                       | 10m2 | 44.654  | 2692.51  | 120231.34 | 8762.9   | 111468.44 |        |
| 110 | 费用31      | 2遍防尘漆   | m2   | 446.54  | 57.77    | 25796.62  |          | 25796.62  |        |
| 111 | 15-2-36   | 其他装饰线(成品) 铝合金线条 角线宽>30mm                            | 10m  | 6.363   | 149.66   | 952.29    | 212.78   | 739.51    |        |
| 112 | 费用52      | JS涂膜防水  | m2   | 31.46   | 36       | 1132.56   |          | 1132.56   |        |
| 113 | 11-3-1    | 石材块料 楼地面 水泥砂浆 不分色 白玉兰大理石                            | 10m2 | 2.877   | 12049.02 | 34665.03  | 531.67   | 34094.61  | 38.75  |
| 114 | 11-1-3 换  | 水泥砂浆 每增减5mm 换为【水泥抹灰砂浆1:2.5】 100-10-20-20-20-20=10mm | 10m2 | 5.754   | 31.37    | 180.5     | 40.51    | 133.38    | 6.62   |
| 115 | 11-3-12   | 石材块料 串边、过门石 水泥砂浆 金世纪大理石                             | 10m2 | 0.094   | 4836.56  | 454.64    | 25.97    | 427.4     | 1.27   |
| 116 | 11-1-3 换  | 水泥砂浆 每增减5mm 换为【水泥抹灰砂浆1:2.5】 100-20-20-20-20=20mm    | 10m2 | 0.376   | 31.37    | 11.8      | 2.65     | 8.72      | 0.43   |
| 117 | 费用6       | 5*5小斜边  | m    | 9.1     | 3        | 27.3      |          | 27.3      |        |
| 118 | 费用18      | 石材结晶  | m2   | 29.71   | 60       | 1782.6    |          | 1782.6    |        |
| 119 | 费用22      | 石材加筋  | m    | 5.13    | 9.4      | 48.22     |          | 48.22     |        |
| 120 | 4-1-24    | M5.0混合砂浆零星砌体  | 10m3 | 0.175   | 3996.28  | 699.35    | 239.13   | 451.8     | 8.41   |

## 土建工程预算表

工程名称: 高性能研究所1#楼—装饰工程

第 6 页 共 69 页

| 序号  | 定额编码      | 子目名称  | 单位   | 数量      | 单价      | 合价        | 其中       |           |        |
|-----|-----------|---|------|---------|---------|-----------|----------|-----------|--------|
|     |           |   |      |         |         |           | 人工合价     | 材料合价      | 机械合价   |
| 121 | 11-1-1 换  | 水泥砂浆 在混凝土或硬基层上 20mm 换为【综合工日(土建)】                          | 10m2 | 3.492   | 154.4   | 539.16    | 201.7    | 321.44    | 16.03  |
| 122 | 费用39      | SBC复合防水卷材冷铺满贴(地面两遍防水)                                     | m2   | 42.53   | 96.2    | 4091.39   |          | 4091.39   |        |
| 123 | 11-1-1 换  | 水泥砂浆 在混凝土或硬基层上 20mm 换为【综合工日(土建)】                          | 10m2 | 3.492   | 154.4   | 539.16    | 201.7    | 321.44    | 16.03  |
| 124 | 10-1-15   | 轻集料混凝土  | 10m3 | 6.937   | 7822.92 | 54267.6   | 4507.66  | 49759.93  |        |
| 125 | 11-2-7 换  | 细石混凝土楼地面 40mm厚 换为【C25现浇混凝土 碎石<16】                         | 10m2 | 173.432 | 346.14  | 60031.75  | 14193.67 | 45711.47  | 126.61 |
| 126 | 费用13      | 细石砼增加费  | m3   | 69.37   | 20      | 1387.4    |          | 1387.4    |        |
| 127 | 5-3-17 换  | 柱、墙、梁、板管道输送混凝土 输送高度≤50m                                   | 10m3 | 13.875  | 19      | 263.63    | 263.63   |           |        |
| 128 | 18-1-1    | 混凝土基础垫层木模板  | 10m2 | 0.29    | 403.71  | 117.08    | 23.14    | 93.8      | 0.14   |
| 129 | 费用1       | 环氧彩砂地面  | m2   | 1695.83 | 234.15  | 397078.59 |          | 397078.59 |        |
| 130 | 9-4-17    | 变形缝与止水带 不锈钢盖板 平面  | 10m  | 1.81    | 4305.01 | 7792.07   | 199.46   | 7592.61   |        |
| 131 | 9-4-19    | 阻燃带   | 10m  | 1.81    | 466.99  | 845.25    | 141.69   | 703.57    |        |
| 132 | 11-3-12   | 石材块料 串边、过门石 水泥砂浆 金世纪大理石                                   | 10m2 | 0.755   | 4836.56 | 3651.6    | 208.62   | 3432.81   | 10.17  |
| 133 | 11-1-3 换  | 水泥砂浆 每增减5mm 100-20-20=60 换为【水泥抹灰砂浆1:2.5】                  | 10m2 | 9.06    | 31.37   | 284.21    | 63.78    | 210.01    | 10.42  |
| 134 | 费用6       | 5*5小斜边  | m    | 10.82   | 3       | 32.46     |          | 32.46     |        |
| 135 | 费用18      | 石材结晶  | m2   | 7.55    | 60      | 453       |          | 453       |        |
| 136 | 费用22      | 石材加筋  | m    | 30.51   | 9.4     | 286.79    |          | 286.79    |        |
| 137 | 10-1-15   | 轻集料混凝土  | 10m3 | 0.059   | 7822.92 | 461.55    | 38.34    | 423.21    |        |
| 138 | 11-2-17 换 | 金刚砂耐磨地坪 换为【C25现浇混凝土碎石<16】                                 | 10m2 | 1.478   | 673.92  | 996.05    | 178.19   | 797.45    | 20.41  |
| 139 | 11-1-5 换  | 细石混凝土 每增减5mm 换为【现浇混凝土 碎石<40】 40-50=-10 换为【C25现浇混凝土 碎石<16】 | 10m2 | -2.956  | 35.26   | -104.23   | -20.81   | -83.33    | -0.09  |
| 140 | 费用13      | 细石砼增加费  | m3   | 0.59    | 20      | 11.8      |          | 11.8      |        |
| 141 | 5-3-17 换  | 柱、墙、梁、板管道输送混凝土 输送高度≤50m                                   | 10m3 | 0.118   | 19      | 2.24      | 2.24     |           |        |
| 142 | 11-3-12   | 石材块料 串边、过门石 水泥砂浆 金世纪大理石                                   | 10m2 | 0.07    | 4836.56 | 338.56    | 19.34    | 318.27    | 0.94   |
| 143 | 11-1-3 换  | 水泥砂浆 每增减5mm 30-20=10 换为【水泥抹灰砂浆1:2.5】                      | 10m2 | 0.14    | 31.37   | 4.39      | 0.99     | 3.25      | 0.16   |
| 144 | 费用6       | 5*5小斜边  | m    | 3.45    | 3       | 10.35     |          | 10.35     |        |
| 145 | 费用18      | 石材结晶  | m2   | 0.71    | 60      | 42.6      |          | 42.6      |        |

## 土建工程预算表

工程名称: 高性能研究所1#楼—装饰工程

第 7 页 共 69 页

| 序号  | 定额编码      | 子目名称  | 单位   | 数量      | 单价       | 合价        | 其中       |           |        |
|-----|-----------|---|------|---------|----------|-----------|----------|-----------|--------|
|     |           |   |      |         |          |           | 人工合价     | 材料合价      | 机械合价   |
| 146 | 费用22      | 石材加筋  | m    | 2.72    | 9.4      | 25.57     |          | 25.57     |        |
| 147 | 11-3-1    | 石材块料 楼地面 水泥砂浆 不分色 世纪米黄大理石                       | 10m2 | 23.532  | 10036.58 | 236180.8  | 4348.71  | 231515.11 | 316.98 |
| 148 | 11-1-3 换  | 水泥砂浆 每增减5mm 换为【水泥抹灰砂浆1:2.5】100-20-20=60         | 10m2 | 282.384 | 31.37    | 8858.39   | 1987.98  | 6545.66   | 324.74 |
| 149 | 11-3-12   | 石材块料 串边、过门石 水泥砂浆 塞浦路斯灰大理石                       | 10m2 | 0.338   | 10230.06 | 3457.76   | 93.4     | 3359.81   | 4.55   |
| 150 | 11-1-3 换  | 水泥砂浆 每增减5mm 换为【水泥抹灰砂浆1:2.5】100-20-20=60         | 10m2 | 4.056   | 31.37    | 127.24    | 28.55    | 94.02     | 4.66   |
| 151 | 费用18      | 石材结晶  | m2   | 238.7   | 60       | 14322     |          | 14322     |        |
| 152 | 费用52      | JS涂膜防水  | m2   | 31.65   | 36       | 1139.4    |          | 1139.4    |        |
| 153 | 9-4-17    | 变形缝与止水带 不锈钢盖板 平面                                | 10m  | 0.21    | 4305.01  | 904.05    | 23.14    | 880.91    |        |
| 154 | 9-4-19    | 阻燃带   | 10m  | 0.21    | 466.99   | 98.07     | 16.44    | 81.63     |        |
| 155 | 11-4-18   | 硫酸钙六面包钢地板                                       | 10m2 | 44.641  | 2641.09  | 117900.9  | 14456.54 | 103444.36 |        |
| 156 | 11-4-12 换 | 地毯楼、地面 固定 不带垫                                   | 10m2 | 44.641  | 2692.51  | 120196.34 | 8760.35  | 111435.99 |        |
| 157 | 费用31      | 2遍防尘漆   | m2   | 446.41  | 57.77    | 25789.11  |          | 25789.11  |        |
| 158 | 15-2-36   | 其他装饰线(成品) 铝合金线条 角线宽>30mm                        | 10m  | 5.715   | 149.66   | 855.31    | 191.11   | 664.2     |        |
| 159 | 费用52      | JS涂膜防水  | m2   | 31.4    | 36       | 1130.4    |          | 1130.4    |        |
| 160 | 11-3-1    | 石材块料 楼地面 水泥砂浆 不分色 白玉兰大理石                        | 10m2 | 2.87    | 12049.02 | 34580.69  | 530.38   | 34011.65  | 38.66  |
| 161 | 11-1-3 换  | 水泥砂浆 每增减5mm 换为【水泥抹灰砂浆1:2.5】100-10-20-20-20=10mm | 10m2 | 5.74    | 31.37    | 180.06    | 40.41    | 133.05    | 6.6    |
| 162 | 11-3-12   | 石材块料 串边、过门石 水泥砂浆 金世纪大理石                         | 10m2 | 0.095   | 4836.56  | 459.47    | 26.25    | 431.94    | 1.28   |
| 163 | 11-1-3 换  | 水泥砂浆 每增减5mm 换为【水泥抹灰砂浆1:2.5】100-20-20-20-20=20mm | 10m2 | 0.38    | 31.37    | 11.92     | 2.68     | 8.81      | 0.44   |
| 164 | 费用6       | 5*5小斜边  | m    | 9.1     | 3        | 27.3      |          | 27.3      |        |
| 165 | 费用18      | 石材结晶  | m2   | 29.65   | 60       | 1779      |          | 1779      |        |
| 166 | 费用22      | 石材加筋  | m    | 5.18    | 9.4      | 48.69     |          | 48.69     |        |
| 167 | 4-1-24    | M5.0混合砂浆零星砌体                                    | 10m3 | 0.173   | 3996.28  | 691.36    | 236.4    | 446.64    | 8.31   |
| 168 | 11-1-1 换  | 水泥砂浆 在混凝土或硬基层上 20mm 换为【综合工日(土建)】                | 10m2 | 3.49    | 154.4    | 538.86    | 201.58   | 321.25    | 16.02  |
| 169 | 费用39      | SBC复合防水卷材冷铺满贴 (地面两遍防水)                          | m2   | 42.5    | 96.2     | 4088.5    |          | 4088.5    |        |

## 土建工程预算表

工程名称: 高性能研究所1#楼—装饰工程

第 8 页 共 69 页

| 序号  | 定额编码      | 子目名称   | 单位   | 数量      | 单价      | 合价       | 其中       |          |         |
|-----|-----------|--|------|---------|---------|----------|----------|----------|---------|
|     |           |  |      |         |         |          | 人工合价     | 材料合价     | 机械合价    |
| 170 | 11-1-1 换  | 水泥砂浆 在混凝土或硬基层上 20mm 换为【综合工日(土建)】               | 10m2 | 3.49    | 154.4   | 538.86   | 201.58   | 321.25   | 16.02   |
| 171 | 11-2-17 换 | 金刚砂耐磨地坪 换为【C25现浇混凝土碎石<16】                      | 10m2 | 80.11   | 673.92  | 53987.73 | 9658.06  | 43223.35 | 1106.32 |
| 172 | 11-1-5 换  | 细石混凝土 每增减5mm 换为【现浇混凝土 碎石<40】 换为【C25现浇混凝土碎石<16】 | 10m2 | 160.22  | 35.26   | 5649.36  | 1127.95  | 4516.6   | 4.81    |
| 173 | 费用13      | 细石砼增加费   | m3   | 48.066  | 20      | 961.32   |          | 961.32   |         |
| 174 | 18-1-1    | 混凝土基础垫层木模板                                     | 10m2 | 0.146   | 403.71  | 58.94    | 11.65    | 47.22    | 0.07    |
| 175 | 9-4-17    | 变形缝与止水带 不锈钢盖板 平面                               | 10m  | 0.862   | 4305.01 | 3710.92  | 94.99    | 3615.93  |         |
| 176 | 9-4-19    | 阻燃带  | 10m  | 0.862   | 466.99  | 402.55   | 67.48    | 335.07   |         |
| 177 | 11-3-18   | 石材块料 台阶 水泥砂浆                                   | 10m2 | 1.488   | 3097.23 | 4608.68  | 506.75   | 4045.87  | 56.05   |
| 178 | 11-3-24   | 石材块料 零星项目 水泥砂浆                                 | 10m2 | 0.271   | 2535.99 | 687.25   | 159.07   | 515.58   | 12.61   |
| 179 | 11-2-17 换 | 金刚砂耐磨地坪 换为【C25现浇混凝土碎石<16】                      | 10m2 | 5.679   | 673.92  | 3827.19  | 684.66   | 3064.1   | 78.43   |
| 180 | 11-1-5 换  | 细石混凝土 每增减5mm 换为【现浇混凝土 碎石<40】 换为【C25现浇混凝土碎石<16】 | 10m2 | 11.358  | 35.26   | 400.48   | 79.96    | 320.18   | 0.34    |
| 181 | 费用13      | 细石砼增加费   | m3   | 3.4074  | 20      | 68.15    |          | 68.15    |         |
| 182 | 5-3-17 换  | 柱、墙、梁、板管道输送混凝土 输送高度≤50m                        | 10m3 | 0.454   | 19      | 8.63     | 8.63     |          |         |
| 183 | 11-3-18   | 石材块料 台阶 水泥砂浆                                   | 10m2 | 0.15    | 3097.23 | 464.58   | 51.08    | 407.85   | 5.65    |
| 184 | 11-3-24   | 石材块料 零星项目 水泥砂浆                                 | 10m2 | 0.094   | 2535.99 | 238.38   | 55.17    | 178.84   | 4.37    |
| 185 | 费用4       | 挡烟垂壁(硅胶布)                                      | m    | 34.78   | 675.8   | 23504.32 |          | 23504.32 |         |
| 186 | 费用84      | 界面剂  | m2   | 2934.96 | 3       | 8804.88  |          | 8804.88  |         |
| 187 | 14-4-11 换 | 满刮成品腻子 天棚抹灰面 二遍 实际刮成品腻子遍数(遍):3                 | 10m2 | 293.496 | 193.84  | 56891.26 | 15238.31 | 41652.95 |         |
| 188 | 14-3-9    | 室内乳胶漆二遍 天棚                                     | 10m2 | 293.496 | 83.53   | 24515.72 | 12138.99 | 12376.73 |         |
| 189 | 14-3-13   | 室内乳胶漆每增一遍 天棚                                   | 10m2 | 293.496 | 27.75   | 8144.51  | 4907.25  | 3237.26  |         |
| 190 | 9-4-15    | 变形缝与止水带 铝合金盖板 平面                               | 10m  | 1.75    | 306.45  | 536.29   | 192.85   | 343.44   |         |
| 191 | 9-4-19    | 阻燃带  | 10m  | 1.75    | 466.99  | 817.23   | 136.99   | 680.24   |         |
| 192 | 费用84      | 界面剂  | m2   | 44.11   | 3       | 132.33   |          | 132.33   |         |
| 193 | 14-4-11 换 | 满刮成品腻子 天棚抹灰面 二遍 实际刮成品腻子遍数(遍):3                 | 10m2 | 4.411   | 193.84  | 855.03   | 229.02   | 626.01   |         |
| 194 | 14-3-9    | 室内乳胶漆二遍 天棚                                     | 10m2 | 4.411   | 83.53   | 368.45   | 182.44   | 186.01   |         |

## 土建工程预算表

工程名称: 高性能研究所1#楼—装饰工程

第 9 页 共 69 页

| 序号  | 定额编码       | 子目名称                           | 单位   | 数量     | 单价       | 合价       | 其中     |          |        |
|-----|------------|--------------------------------|------|--------|----------|----------|--------|----------|--------|
|     |            |                                |      |        |          |          | 人工合价   | 材料合价     | 机械合价   |
| 195 | 14-3-13    | 室内乳胶漆每增一遍天棚                    | 10m2 | 4.411  | 27.75    | 122.41   | 73.75  | 48.65    |        |
| 196 | 12-3-31 换  | 型钢龙骨安装 换为【角钢L50×50×5】          | t    | 0.211  | 11268.32 | 2377.62  | 438.58 | 1809.85  | 129.19 |
| 197 | 费用1        | 型钢镀锌费                          | t    | 0.224  | 1200     | 268.8    |        | 268.8    |        |
| 198 | 费用10       | 600*600铝扣板吊顶面层施工费及辅材费          | m2   | 135.19 | 53.04    | 7170.48  |        | 7170.48  |        |
| 199 | 费用8        | 600*600铝扣板吊顶50轻钢主龙骨材料费         | m2   | 142.46 | 11.29    | 1608.37  |        | 1608.37  |        |
| 200 | 费用9        | 600*600铝扣板吊顶龙骨施工费及辅材费          | m2   | 142.46 | 27.8     | 3960.39  |        | 3960.39  |        |
| 201 | 费用11       | 600*600铝扣板材料费                  | m2   | 135.19 | 131.62   | 17793.71 |        | 17793.71 |        |
| 202 | 15-8-29    | 暗式窗帘盒 木龙骨细木工板                  | 10m2 | 0.772  | 1151.7   | 889.11   | 118.89 | 765.53   | 4.69   |
| 203 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 0.772  | 165.27   | 127.59   | 58.42  | 69.16    |        |
| 204 | 13-3-10    | 钉铺纸面石膏板基层 木龙骨                  | 10m2 | 0.443  | 224.65   | 99.52    | 42.1   | 57.42    |        |
| 205 | 14-4-11 换  | 满刮成品腻子 天棚抹灰面 二遍 实际刮成品腻子遍数(遍):3 | 10m2 | 0.443  | 193.84   | 85.87    | 23     | 62.87    |        |
| 206 | 14-3-9     | 室内乳胶漆二遍 天棚                     | 10m2 | 0.443  | 83.53    | 37       | 18.32  | 18.68    |        |
| 207 | 14-3-13    | 室内乳胶漆每增一遍天棚                    | 10m2 | 0.443  | 27.75    | 12.29    | 7.41   | 4.89     |        |
| 208 | 12-3-39    | 轻钢龙骨上铺钉细木工板                    | 10m2 | 1.381  | 858.9    | 1186.14  | 88.72  | 1097.43  |        |
| 209 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 1.381  | 165.27   | 228.24   | 104.51 | 123.72   |        |
| 210 | 12-3-56    | 胶合板基层上粘贴铝塑板                    | 10m2 | 1.381  | 1441     | 1990.02  | 367.01 | 1623.01  |        |
| 211 | 12-3-31 换  | 型钢龙骨安装 换为【角钢L50×50×5】          | t    | 0.091  | 11268.32 | 1025.42  | 189.15 | 780.55   | 55.72  |
| 212 | 费用1        | 型钢镀锌费                          | t    | 0.096  | 1200     | 115.2    |        | 115.2    |        |
| 213 | 费用8        | 600*600铝扣板吊顶50轻钢主龙骨材料费         | m2   | 60.67  | 11.29    | 684.96   |        | 684.96   |        |
| 214 | 费用9        | 600*600铝扣板吊顶龙骨施工费及辅材费          | m2   | 60.67  | 27.8     | 1686.63  |        | 1686.63  |        |
| 215 | 费用10       | 600*600铝扣板吊顶面层施工费及辅材费          | m2   | 57.44  | 53.04    | 3046.62  |        | 3046.62  |        |
| 216 | 费用11       | 600*600铝扣板材料费                  | m2   | 57.44  | 131.62   | 7560.25  |        | 7560.25  |        |
| 217 | 00010020   | 综合工日(装饰)                       | 工日   | 0.9    | 88       | 79.2     | 79.2   |          |        |
| 218 | 15-8-29    | 暗式窗帘盒 木龙骨细木工板                  | 10m2 | 0.804  | 1151.7   | 925.97   | 123.82 | 797.26   | 4.89   |
| 219 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 0.804  | 165.27   | 132.88   | 60.85  | 72.03    |        |
| 220 | 13-3-10    | 钉铺纸面石膏板基层 木龙骨                  | 10m2 | 0.483  | 224.65   | 108.51   | 45.9   | 62.6     |        |



土建工程预算表

工程名称: 高性能研究所1#楼—装饰工程

第 10 页 共 69 页

| 序号  | 定额编码           | 子目名称                           | 单位   | 数量    | 单价       | 合价       | 其中      |          |        |
|-----|----------------|--------------------------------|------|-------|----------|----------|---------|----------|--------|
|     |                |                                |      |       |          |          | 人工合价    | 材料合价     | 机械合价   |
| 221 | 14-4-11 换      | 满刮成品腻子 天棚抹灰面 二遍 实际刮成品腻子遍数(遍):3 | 10m2 | 0.489 | 193.84   | 94.79    | 25.39   | 69.4     |        |
| 222 | 14-3-9         | 室内乳胶漆二遍 天棚                     | 10m2 | 0.489 | 83.53    | 40.85    | 20.23   | 20.62    |        |
| 223 | 14-3-13        | 室内乳胶漆每增一遍 天棚                   | 10m2 | 0.489 | 27.75    | 13.57    | 8.18    | 5.39     |        |
| 224 | 14-4-11 换      | 满刮成品腻子 天棚抹灰面 二遍 实际刮成品腻子遍数(遍):3 | 10m2 | 0.585 | 193.84   | 113.4    | 30.37   | 83.02    |        |
| 225 | 14-3-9         | 室内乳胶漆二遍 天棚                     | 10m2 | 0.585 | 83.53    | 48.87    | 24.2    | 24.67    |        |
| 226 | 14-3-13        | 室内乳胶漆每增一遍 天棚                   | 10m2 | 0.585 | 27.75    | 16.23    | 9.78    | 6.45     |        |
| 227 | 15-2-38        | 其他装饰线(成品) 铝合金线条 槽线宽>30mm       | 10m  | 0.27  | 219      | 59.13    | 9.03    | 50.1     |        |
| 228 | 15-2-38        | 其他装饰线(成品) 铝合金线条 槽线宽>30mm       | 10m  | 0.589 | 98.37    | 57.94    | 19.7    | 38.24    |        |
| 229 | 12-3-31 换      | 型钢龙骨安装 换为【角钢L50×50×5】          | t    | 1.299 | 11268.32 | 14637.55 | 2700.05 | 11142.13 | 795.36 |
| 230 | 费用1            | 型钢镀锌费                          | t    | 1.377 | 1200     | 1652.4   |         | 1652.4   |        |
| 231 | 费用84           | 界面剂                            | m2   | 55.42 | 3        | 166.26   |         | 166.26   |        |
| 232 | 14-4-11 换      | 满刮成品腻子 天棚抹灰面 二遍 实际刮成品腻子遍数(遍):3 | 10m2 | 7.931 | 193.84   | 1537.35  | 411.78  | 1125.57  |        |
| 233 | 14-3-9         | 室内乳胶漆二遍 天棚                     | 10m2 | 7.931 | 83.53    | 662.48   | 328.03  | 334.45   |        |
| 234 | 14-3-13        | 室内乳胶漆每增一遍 天棚                   | 10m2 | 7.931 | 27.75    | 220.09   | 132.61  | 87.48    |        |
| 235 | 13-2-29 R*0.85 | 铝合金条板天棚龙骨 如采用单层结构时 人工*0.85     | 10m2 | 4.256 | 223.34   | 950.54   | 423.39  | 437.13   | 90.01  |
| 236 | 13-3-27        | 天棚金属面层 铝方通                     | 10m2 | 4.256 | 4986.18  | 21221.18 | 161.05  | 21060.14 |        |
| 237 | 13-2-3         | 方木天棚龙骨 (成品) 跌级 单层              | 10m2 | 1.197 | 486.54   | 582.39   | 174.86  | 406.57   | 0.96   |
| 238 | 14-1-113 换     | 防火涂料二遍 木方面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 1.197 | 203.11   | 243.12   | 145.36  | 97.76    |        |
| 239 | 13-3-8 R*1.1   | 钉铺细木工板基层 木龙骨 跌级天棚基层、面层 人工*1.1  | 10m2 | 1.585 | 922.46   | 1462.1   | 136.55  | 1314     | 11.55  |
| 240 | 14-1-112 换     | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 1.585 | 165.27   | 261.95   | 119.95  | 142      |        |
| 241 | 13-3-10 R*1.1  | 钉铺纸面石膏板基层 木龙骨 跌级天棚基层、面层 人工*1.1 | 10m2 | 2.94  | 234.15   | 688.4    | 307.35  | 381.05   |        |
| 242 | 15-8-29        | 暗式窗帘盒 木龙骨细木工板                  | 10m2 | 0.457 | 1151.7   | 526.33   | 70.38   | 453.17   | 2.78   |
| 243 | 14-1-112 换     | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 0.457 | 165.27   | 75.53    | 34.59   | 40.94    |        |

## 土建工程预算表

工程名称: 高性能研究所1#楼—装饰工程

第 11 页 共 69 页

| 序号  | 定额编码          | 子目名称  | 单位   | 数量    | 单价      | 合价      | 其中      |          |        |
|-----|---------------|---|------|-------|---------|---------|---------|----------|--------|
|     |               |   |      |       |         |         | 人工合价    | 材料合价     | 机械合价   |
| 244 | 13-3-10       | 钉铺纸面石膏板基层<br>木龙骨  | 10m2 | 0.372 | 224.65  | 83.57   | 35.35   | 48.21    |        |
| 245 | 13-2-17       | 不上人型装配式U型轻<br>钢天棚龙骨 (网格尺<br>寸>600X600) 平面   | 10m2 | 3.499 | 453.1   | 1585.4  | 511.13  | 978.92   | 95.35  |
| 246 | 13-2-13       | 不上人型装配式U型轻<br>钢天棚龙骨 (网格尺<br>寸600X600) 平面  | 10m2 | 5.668 | 564.06  | 3197.09 | 872.87  | 2161.15  | 163.07 |
| 247 | 13-3-25 换     | 天棚金属面层 铝单板  | 10m2 | 8.919 | 5483.53 | 48907.6 | 1247.95 | 47659.66 |        |
| 248 | 13-3-7        | 钉铺细木工板基层 轻<br>钢龙骨   | 10m2 | 0.515 | 853.69  | 439.65  | 40.33   | 399.32   |        |
| 249 | 14-1-112<br>换 | 防火涂料二遍 木板面<br>实际防火涂料遍数(遍<br><td>10m2</td> <td>0.515</td> <td>165.27</td> <td>85.11</td> <td>38.98</td> <td>46.14</td> <td></td>   | 10m2 | 0.515 | 165.27  | 85.11   | 38.98   | 46.14    |        |
| 250 | 13-3-44       | 集成设备带   | 10m  | 1.523 | 5605.18 | 8536.69 | 132.68  | 8404.01  |        |
| 251 | 00010020      | 综合工日(装饰)  | 工日   | 5.1   | 88      | 448.8   | 448.8   |          |        |
| 252 | 12-3-39       | 轻钢龙骨上铺钉细木工<br>板   | 10m2 | 1.208 | 858.9   | 1037.55 | 77.6    | 959.95   |        |
| 253 | 14-1-112<br>换 | 防火涂料二遍 木板面<br>实际防火涂料遍数(遍<br><td>10m2</td> <td>1.208</td> <td>165.27</td> <td>199.65</td> <td>91.42</td> <td>108.22</td> <td></td> | 10m2 | 1.208 | 165.27  | 199.65  | 91.42   | 108.22   |        |
| 254 | 12-3-56       | 胶合板基层上粘贴铝塑<br>板   | 10m2 | 1.208 | 1441    | 1740.73 | 321.04  | 1419.69  |        |
| 255 | 9-4-15        | 变形缝与止水带 铝合<br>金盖板 平面  | 10m  | 0.21  | 306.45  | 64.35   | 23.14   | 41.21    |        |
| 256 | 9-4-19        | 阻火带   | 10m  | 0.21  | 466.99  | 98.07   | 16.44   | 81.63    |        |
| 257 | 13-2-13       | 不上人型装配式U型轻<br>钢天棚龙骨 (网格尺<br>寸600X600) 平面  | 10m2 | 2.738 | 564.06  | 1544.4  | 421.65  | 1043.97  | 78.77  |
| 258 | 13-3-9 换      | 钉铺纸面石膏板基层<br>轻钢龙骨 基层  | 10m2 | 2.738 | 329.02  | 900.86  | 234.21  | 666.65   |        |
| 259 | 13-3-9        | 钉铺纸面石膏板基层<br>轻钢龙骨 面层  | 10m2 | 2.738 | 352.59  | 965.39  | 260.22  | 705.17   |        |
| 260 | 15-8-29       | 暗式窗帘盒 木龙骨细<br>木工板   | 10m2 | 0.161 | 1151.7  | 185.42  | 24.79   | 159.65   | 0.98   |
| 261 | 14-1-112<br>换 | 防火涂料二遍 木板面<br>实际防火涂料遍数(遍<br><td>10m2</td> <td>0.161</td> <td>165.27</td> <td>26.61</td> <td>12.18</td> <td>14.42</td> <td></td>   | 10m2 | 0.161 | 165.27  | 26.61   | 12.18   | 14.42    |        |
| 262 | 13-3-10       | 钉铺纸面石膏板基层<br>木龙骨  | 10m2 | 0.136 | 352.59  | 47.95   | 12.93   | 35.03    |        |
| 263 | 00010020      | 综合工日(装饰)  | 工日   | 2.5   | 88      | 220     | 220     |          |        |
| 264 | 14-4-11 换     | 满刮成品腻子 天棚抹<br>灰面 二遍 实际刮成<br>品腻子遍数(遍):3 石<br>膏板面   | 10m2 | 2.874 | 193.84  | 557.1   | 149.22  | 407.88   |        |
| 265 | 14-3-9        | 室内乳胶漆二遍 天棚<br>石膏板面  | 10m2 | 2.874 | 83.53   | 240.07  | 118.87  | 121.2    |        |
| 266 | 14-3-13       | 室内乳胶漆每墙一遍<br>天棚 石膏板面  | 10m2 | 2.874 | 27.75   | 79.75   | 48.05   | 31.7     |        |

土建工程预算表

工程名称: 高性能研究所1#楼—装饰工程

第 12 页 共 69 页

| 序号  | 定额编码       | 子目名称                                | 单位   | 数量      | 单价       | 合价       | 其中       |          |         |
|-----|------------|-------------------------------------|------|---------|----------|----------|----------|----------|---------|
|     |            |                                     |      |         |          |          | 人工合价     | 材料合价     | 机械合价    |
| 267 | 15-2-38    | 其他装饰线(成品) 铝合金线条 槽线宽>30mm            | 10m  | 0.269   | 131.23   | 35.3     | 9        | 26.31    |         |
| 268 | 13-2-13    | 不上人型装配式U型轻钢天棚龙骨 (规格尺寸600X600) 平面    | 10m2 | 1.308   | 564.06   | 737.79   | 201.43   | 498.73   | 37.63   |
| 269 | 13-3-25 换  | 天棚金属面层 铝单板                          | 10m2 | 1.308   | 5568.94  | 7284.17  | 183.02   | 7101.16  |         |
| 270 | 费用8        | 300*600铝扣板吊顶50轻钢主龙骨材料费              | m2   | 121.31  | 11.29    | 1369.59  |          | 1369.59  |         |
| 271 | 费用9        | 300*600铝扣板吊顶龙骨施工费及辅材费               | m2   | 121.31  | 27.8     | 3372.42  |          | 3372.42  |         |
| 272 | 费用10       | 300*600铝扣板吊顶面层施工费及辅材费               | m2   | 121.31  | 53.04    | 6434.28  |          | 6434.28  |         |
| 273 | 费用11       | 300*600铝扣板材料费                       | m2   | 121.31  | 131.62   | 15966.82 |          | 15966.82 |         |
| 274 | 15-8-29    | 暗式窗帘盒 木龙骨细木工板                       | 10m2 | 1.404   | 1151.7   | 1616.99  | 216.22   | 1392.23  | 8.54    |
| 275 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3            | 10m2 | 1.404   | 165.27   | 232.04   | 106.25   | 125.78   |         |
| 276 | 13-3-10    | 钉铺纸面石膏板基层 木龙骨                       | 10m2 | 1.36    | 224.65   | 305.52   | 129.25   | 176.27   |         |
| 277 | 00010020   | 综合工日(装饰)                            | 工日   | 2.6     | 88       | 228.8    | 228.8    |          |         |
| 278 | 14-4-11 换  | 满刮成品腻子 天棚抹灰面 二遍 实际刮成品腻子遍数(遍):3 石膏板面 | 10m2 | 1.36    | 193.84   | 263.62   | 70.61    | 193.01   |         |
| 279 | 14-3-9     | 室内乳胶漆二遍 天棚石膏板面                      | 10m2 | 1.36    | 83.53    | 113.6    | 56.25    | 57.35    |         |
| 280 | 14-3-13    | 室内乳胶漆每增一遍 天棚 石膏板面                   | 10m2 | 1.36    | 27.75    | 37.74    | 22.74    | 15       |         |
| 281 | 费用4        | 挡烟垂壁(硅胶布)                           | m    | 54.78   | 675.8    | 37020.32 |          | 37020.32 |         |
| 282 | 费用84       | 界面剂                                 | m2   | 2543.27 | 3        | 7629.81  |          | 7629.81  |         |
| 283 | 14-4-11 换  | 满刮成品腻子 天棚抹灰面 二遍 实际刮成品腻子遍数(遍):3      | 10m2 | 254.327 | 193.84   | 49298.75 | 13204.66 | 36094.09 |         |
| 284 | 14-3-9     | 室内乳胶漆二遍 天棚                          | 10m2 | 254.327 | 83.53    | 21243.93 | 10518.96 | 10724.97 |         |
| 285 | 14-3-13    | 室内乳胶漆每增一遍 天棚                        | 10m2 | 254.327 | 27.75    | 7057.57  | 4252.35  | 2805.23  |         |
| 286 | 9-4-15     | 变形缝与止水带 铝合金盖板 平面                    | 10m  | 1.809   | 306.45   | 554.37   | 199.35   | 355.02   |         |
| 287 | 9-4-19     | 阻火带                                 | 10m  | 1.809   | 466.99   | 844.78   | 141.61   | 703.18   |         |
| 288 | 费用84       | 界面剂                                 | m2   | 42.95   | 3        | 128.85   |          | 128.85   |         |
| 289 | 14-4-11 换  | 满刮成品腻子 天棚抹灰面 二遍 实际刮成品腻子遍数(遍):3      | 10m2 | 4.295   | 193.84   | 832.54   | 223      | 609.55   |         |
| 290 | 14-3-9     | 室内乳胶漆二遍 天棚                          | 10m2 | 4.295   | 83.53    | 358.76   | 177.64   | 181.12   |         |
| 291 | 14-3-13    | 室内乳胶漆每增一遍 天棚                        | 10m2 | 4.295   | 27.75    | 119.19   | 71.81    | 47.37    |         |
| 292 | 12-3-31 换  | 型钢龙骨安装 换为【角钢L50×50×5】               | t    | 1.688   | 11268.32 | 19020.92 | 3508.61  | 14478.77 | 1033.55 |

## 土建工程预算表

工程名称: 高性能研究所1#楼—装饰工程

第 13 页 共 69 页

| 序号  | 定额编码          | 子目名称                                | 单位   | 数量     | 单价      | 合价       | 其中      |          |        |
|-----|---------------|-------------------------------------|------|--------|---------|----------|---------|----------|--------|
|     |               |                                     |      |        |         |          | 人工合价    | 材料合价     | 机械合价   |
| 293 | 费用1           | 型钢镀锌费                               | t    | 1.789  | 1200    | 2146.8   |         | 2146.8   |        |
| 294 | 15-8-29       | 暗式窗帘盒 木龙骨细木工板                       | 10m2 | 0.906  | 1151.7  | 1043.44  | 139.52  | 898.41   | 5.51   |
| 295 | 14-1-112 换    | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3            | 10m2 | 0.906  | 165.27  | 149.73   | 68.57   | 81.17    |        |
| 296 | 13-3-10       | 钉铺纸面石膏板基层 木龙骨                       | 10m2 | 0.955  | 224.65  | 214.54   | 90.76   | 123.78   |        |
| 297 | 14-4-11 换     | 满刮成品腻子 天棚抹灰面 二遍 实际刮成品腻子遍数(遍):3 石膏板面 | 10m2 | 0.955  | 193.84  | 185.12   | 49.58   | 135.53   |        |
| 298 | 14-3-9        | 室内乳胶漆二遍 天棚石膏板面                      | 10m2 | 0.955  | 83.53   | 79.77    | 39.5    | 40.27    |        |
| 299 | 14-3-13       | 室内乳胶漆每增一遍 天棚 石膏板面                   | 10m2 | 0.955  | 27.75   | 26.5     | 15.97   | 10.53    |        |
| 300 | 13-2-17       | 不上人型装配式U型轻钢天棚龙骨 (网格尺寸>600X600) 平面   | 10m2 | 21.562 | 453.1   | 9769.74  | 3149.78 | 6032.4   | 587.56 |
| 301 | 13-3-25 换     | 天棚金属面层 铝单板                          | 10m2 | 21.27  | 5303.7  | 112809.7 | 2976.1  | 109833.6 |        |
| 302 | 13-3-7        | 钉铺细木工板基层 轻钢龙骨                       | 10m2 | 4.123  | 853.69  | 3519.76  | 322.91  | 3196.85  |        |
| 303 | 14-1-112 换    | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3            | 10m2 | 4.123  | 165.27  | 681.41   | 312.03  | 369.38   |        |
| 304 | 13-2-17       | 不上人型装配式U型轻钢天棚龙骨 (网格尺寸>600X600) 平面   | 10m2 | 1.894  | 453.1   | 858.17   | 276.68  | 529.88   | 51.61  |
| 305 | 13-2-19       | 不上人型装配式U型轻钢天棚龙骨 (网格尺寸>600X600) 跌级   | 10m2 | 0.957  | 540.86  | 517.6    | 197.07  | 289.68   | 30.85  |
| 306 | 13-3-25 换     | 天棚金属面层 铝单板                          | 10m2 | 1.894  | 5213.79 | 9874.92  | 265.01  | 9609.91  |        |
| 307 | 13-3-25 R*1.1 | 天棚金属面层 铝单板 跌级天棚基层、面层 人工*1.1         | 10m2 | 1.074  | 5142.36 | 5522.89  | 165.3   | 5357.6   |        |
| 308 | 13-3-7 R*1.1  | 钉铺细木工板基层 轻钢龙骨 跌级天棚基层、面层 人工*1.1      | 10m2 | 0.202  | 861.52  | 174.03   | 17.4    | 156.62   |        |
| 309 | 14-1-112 换    | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3            | 10m2 | 0.202  | 165.27  | 33.38    | 15.29   | 18.1     |        |
| 310 | 13-3-9 R*1.1  | 钉铺纸面石膏板基层 轻钢龙骨 跌级天棚基层、面层 人工*1.1     | 10m2 | 0.094  | 234.15  | 22.01    | 9.83    | 12.18    |        |
| 311 | 14-4-11 换     | 满刮成品腻子 天棚抹灰面 二遍 实际刮成品腻子遍数(遍):3 石膏板面 | 10m2 | 0.094  | 193.84  | 18.22    | 4.88    | 13.34    |        |
| 312 | 14-3-9        | 室内乳胶漆二遍 天棚石膏板面                      | 10m2 | 0.094  | 83.53   | 7.85     | 3.89    | 3.96     |        |
| 313 | 14-3-13       | 室内乳胶漆每增一遍 天棚 石膏板面                   | 10m2 | 0.094  | 27.75   | 2.61     | 1.57    | 1.04     |        |

## 土建工程预算表

工程名称: 高性能研究所1#楼—装饰工程

第 14 页 共 69 页

| 序号  | 定额编码         | 子目名称                               | 单位               | 数量     | 单价       | 合价       | 其中      |         |       |
|-----|--------------|------------------------------------|------------------|--------|----------|----------|---------|---------|-------|
|     |              |                                    |                  |        |          |          | 人工合价    | 材料合价    | 机械合价  |
| 314 | 13-3-44      | 集成设备带                              | 10m              | 9.834  | 5605.18  | 55121.34 | 856.74  | 54264.6 |       |
| 315 | 00010020     | 综合工日(装饰)                           | 工日               | 9.6    | 88       | 844.8    | 844.8   |         |       |
| 316 | 9-4-15       | 变形缝与止水带 铝合金盖板 平面                   | 10m              | 0.21   | 306.45   | 64.35    | 23.14   | 41.21   |       |
| 317 | 9-4-19       | 阻火带                                | 10m              | 0.21   | 466.99   | 98.07    | 16.44   | 81.63   |       |
| 318 | 费用5          | 挡烟垂壁(玻璃)                           | m                | 2      | 675.8    | 1351.6   |         | 1351.6  |       |
| 319 | 费用84         | 界面剂                                | m <sup>2</sup>   | 493.35 | 3        | 1480.05  |         | 1480.05 |       |
| 320 | 14-4-11 换    | 满刮成品腻子 天棚抹灰面 二遍 实际刮成品腻子遍数(遍):3     | 10m <sup>2</sup> | 49.335 | 193.84   | 9563.1   | 2561.47 | 7001.62 |       |
| 321 | 14-3-9       | 室内乳胶漆二遍 天棚                         | 10m <sup>2</sup> | 49.335 | 83.53    | 4120.95  | 2040.5  | 2080.46 |       |
| 322 | 14-3-13      | 室内乳胶漆每增一遍 天棚                       | 10m <sup>2</sup> | 49.335 | 27.75    | 1369.05  | 824.88  | 544.17  |       |
| 323 | 12-3-31 换    | 型钢龙骨安装 换为【角钢L50×50×5】              | t                | 0.028  | 11268.32 | 315.51   | 58.2    | 240.17  | 17.14 |
| 324 | 费用1          | 型钢镀锌费                              | t                | 0.028  | 1200     | 33.6     |         | 33.6    |       |
| 325 | 13-2-13      | 不上人型装配式U型轻钢天棚龙骨 (规格尺寸600X600) 平面   | 10m <sup>2</sup> | 0.359  | 564.06   | 202.5    | 55.29   | 136.88  | 10.33 |
| 326 | 13-3-9 换     | 钉铺纸面石膏板基层 轻钢龙骨 基层                  | 10m <sup>2</sup> | 0.287  | 201.08   | 57.71    | 24.55   | 33.16   |       |
| 327 | 13-3-9       | 钉铺纸面石膏板基层 轻钢龙骨 面层                  | 10m <sup>2</sup> | 0.287  | 224.65   | 64.47    | 27.28   | 37.2    |       |
| 328 | 13-2-15      | 不上人型装配式U型轻钢天棚龙骨 (规格尺寸600X600) 跌级   | 10m <sup>2</sup> | 1.476  | 653.71   | 964.88   | 318.23  | 596.69  | 49.96 |
| 329 | 13-3-7 R*1.1 | 钉铺细木工板基层 轻钢龙骨 跌级天棚基层、面层 人工*1.1     | 10m <sup>2</sup> | 0.266  | 861.52   | 229.16   | 22.92   | 206.25  |       |
| 330 | 14-1-112 换   | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3           | 10m <sup>2</sup> | 0.266  | 165.27   | 43.96    | 20.13   | 23.83   |       |
| 331 | 13-3-9 R*1.1 | 钉铺纸面石膏板基层 轻钢龙骨 跌级天棚基层、面层 人工*1.1 基层 | 10m <sup>2</sup> | 1.476  | 214.86   | 317.13   | 146.6   | 170.54  |       |
| 332 | 13-3-9 R*1.1 | 钉铺纸面石膏板基层 轻钢龙骨 跌级天棚基层、面层 人工*1.1    | 10m <sup>2</sup> | 1.531  | 234.15   | 358.48   | 160.05  | 198.43  |       |
| 333 | 15-8-29      | 暗式窗帘盒 木龙骨细木工板                      | 10m <sup>2</sup> | 0.143  | 1151.7   | 164.69   | 22.02   | 141.8   | 0.87  |
| 334 | 14-1-112 换   | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3           | 10m <sup>2</sup> | 0.143  | 165.27   | 23.63    | 10.82   | 12.81   |       |
| 335 | 13-3-10      | 钉铺纸面石膏板基层 木龙骨                      | 10m <sup>2</sup> | 0.115  | 224.65   | 25.83    | 10.93   | 14.91   |       |
| 336 | 00010020     | 综合工日(装饰)                           | 工日               | 1.4    | 88       | 123.2    | 123.2   |         |       |
| 337 | 14-4-11 换    | 满刮成品腻子 天棚抹灰面 二遍 实际刮成品腻子遍数(遍):3     | 10m <sup>2</sup> | 2.076  | 193.84   | 402.41   | 107.79  | 294.63  |       |
| 338 | 14-3-9       | 室内乳胶漆二遍 天棚                         | 10m <sup>2</sup> | 2.076  | 83.53    | 173.41   | 85.86   | 87.54   |       |

## 土建工程预算表

工程名称: 高性能研究所1#楼—装饰工程

第 15 页 共 69 页

| 序号  | 定额编码         | 子目名称                               | 单位   | 数量    | 单价       | 合价      | 其中     |         |        |
|-----|--------------|------------------------------------|------|-------|----------|---------|--------|---------|--------|
|     |              |                                    |      |       |          |         | 人工合价   | 材料合价    | 机械合价   |
| 339 | 14-3-13      | 室内乳胶漆每增一遍天棚                        | 10m2 | 2.076 | 27.75    | 57.61   | 34.71  | 22.9    |        |
| 340 | 12-3-31 换    | 型钢龙骨安装 换为【角钢L50×50×5】              | t    | 0.097 | 11268.32 | 1093.03 | 201.62 | 832.01  | 59.39  |
| 341 | 费用1          | 型钢镀锌费                              | t    | 0.103 | 1200     | 123.6   |        | 123.6   |        |
| 342 | 13-2-13      | 不上人型装配式U型轻钢天棚龙骨 (规格尺寸600X600) 平面   | 10m2 | 0.376 | 564.06   | 212.09  | 57.9   | 143.37  | 10.82  |
| 343 | 13-3-9 换     | 钉铺纸面石膏板基层 轻钢龙骨 基层                  | 10m2 | 0.232 | 201.08   | 46.65   | 19.85  | 26.81   |        |
| 344 | 13-3-9       | 钉铺纸面石膏板基层 轻钢龙骨 面层                  | 10m2 | 0.232 | 224.65   | 52.12   | 22.05  | 30.07   |        |
| 345 | 13-2-15      | 不上人型装配式U型轻钢天棚龙骨 (规格尺寸600X600) 跌级   | 10m2 | 2.959 | 653.71   | 1934.33 | 637.96 | 1196.21 | 100.16 |
| 346 | 13-3-7 R*1.1 | 钉铺细木工板基层 轻钢龙骨 跌级天棚基层、面层 人工*1.1     | 10m2 | 1.483 | 861.52   | 1277.63 | 127.76 | 1149.87 |        |
| 347 | 14-1-112 换   | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3           | 10m2 | 1.483 | 165.27   | 245.1   | 112.23 | 132.86  |        |
| 348 | 13-3-9 R*1.1 | 钉铺纸面石膏板基层 轻钢龙骨 跌级天棚基层、面层 人工*1.1 基层 | 10m2 | 2.959 | 214.86   | 635.77  | 293.89 | 341.88  |        |
| 349 | 13-3-9 R*1.1 | 钉铺纸面石膏板基层 轻钢龙骨 跌级天棚基层、面层 人工*1.1    | 10m2 | 3.878 | 234.15   | 908.03  | 405.41 | 502.63  |        |
| 350 | 15-8-29      | 暗式窗帘盒 木龙骨细木工板                      | 10m2 | 0.359 | 1151.7   | 413.46  | 55.29  | 355.99  | 2.18   |
| 351 | 14-1-112 换   | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3           | 10m2 | 0.359 | 165.27   | 59.33   | 27.17  | 32.16   |        |
| 352 | 13-3-10      | 钉铺纸面石膏板基层 木龙骨                      | 10m2 | 0.297 | 224.65   | 66.72   | 28.23  | 38.49   |        |
| 353 | 00010020     | 综合工日(装饰)                           | 工日   | 2.2   | 88       | 193.6   | 193.6  |         |        |
| 354 | 14-4-11 换    | 满刮成品腻子 天棚抹灰面 二遍 实际刮成品腻子遍数(遍):3     | 10m2 | 4.407 | 193.84   | 854.25  | 228.81 | 625.44  |        |
| 355 | 14-3-9       | 室内乳胶漆二遍 天棚                         | 10m2 | 4.407 | 83.53    | 368.12  | 182.27 | 185.84  |        |
| 356 | 14-3-13      | 室内乳胶漆每增一遍天棚                        | 10m2 | 4.407 | 27.75    | 122.29  | 73.69  | 48.61   |        |
| 357 | 12-3-31 换    | 型钢龙骨安装 换为【角钢L50×50×5】              | t    | 0.057 | 11268.32 | 642.29  | 118.48 | 488.92  | 34.9   |
| 358 | 费用1          | 型钢镀锌费                              | t    | 0.057 | 1200     | 68.4    |        | 68.4    |        |
| 359 | 13-2-15      | 不上人型装配式U型轻钢天棚龙骨 (规格尺寸600X600) 跌级   | 10m2 | 1.809 | 653.71   | 1182.56 | 390.02 | 731.31  | 61.23  |
| 360 | 13-3-7 R*1.1 | 钉铺细木工板基层 轻钢龙骨 跌级天棚基层、面层 人工*1.1     | 10m2 | 1.055 | 861.52   | 908.9   | 90.89  | 818.02  |        |



## 土建工程预算表

工程名称: 高性能研究所1#楼—装饰工程

第 16 页 共 69 页

| 序号  | 定额编码         | 子目名称                                  | 单位   | 数量    | 单价       | 合价     | 其中     |        |       |
|-----|--------------|---------------------------------------|------|-------|----------|--------|--------|--------|-------|
|     |              |                                       |      |       |          |        | 人工合价   | 材料合价   | 机械合价  |
| 361 | 14-1-112 换   | 防火涂料二遍 木板面<br>实际防火涂料遍数(遍):3           | 10m2 | 1.055 | 165.27   | 174.36 | 79.84  | 94.52  |       |
| 362 | 13-3-9 R*1.1 | 钉铺纸面石膏板基层<br>轻钢龙骨 跌级天棚基层、面层 人工*1.1 基层 | 10m2 | 1.809 | 214.86   | 388.68 | 179.67 | 209.01 |       |
| 363 | 13-3-9 R*1.1 | 钉铺纸面石膏板基层<br>轻钢龙骨 跌级天棚基层、面层 人工*1.1    | 10m2 | 2.384 | 234.15   | 558.21 | 249.22 | 308.99 |       |
| 364 | 15-8-29      | 暗式窗帘盒 木龙骨细木工板                         | 10m2 | 0.128 | 1151.7   | 147.42 | 19.71  | 126.93 | 0.78  |
| 365 | 14-1-112 换   | 防火涂料二遍 木板面<br>实际防火涂料遍数(遍):3           | 10m2 | 0.128 | 165.27   | 21.15  | 9.69   | 11.47  |       |
| 366 | 13-3-10      | 钉铺纸面石膏板基层<br>木龙骨                      | 10m2 | 0.102 | 224.65   | 22.91  | 9.69   | 13.22  |       |
| 367 | 00010020     | 综合工日(装饰)                              | 工日   | 1.4   | 88       | 123.2  | 123.2  |        |       |
| 368 | 14-4-11 换    | 满刮成品腻子 天棚抹灰面 二遍 实际刮成品腻子遍数(遍):3        | 10m2 | 2.486 | 193.84   | 481.89 | 129.07 | 352.81 |       |
| 369 | 14-3-9       | 室内乳胶漆二遍 天棚                            | 10m2 | 2.486 | 83.53    | 207.66 | 102.82 | 104.83 |       |
| 370 | 14-3-13      | 室内乳胶漆每增一遍 天棚                          | 10m2 | 2.486 | 27.75    | 68.99  | 41.57  | 27.42  |       |
| 371 | 12-3-31 换    | 型钢龙骨安装 换为【角钢L50×50×5】                 | t    | 0.034 | 11268.32 | 383.12 | 70.67  | 291.63 | 20.82 |
| 372 | 费用1          | 型钢镀锌费                                 | t    | 0.024 | 1200     | 28.8   |        | 28.8   |       |
| 373 | 13-2-13      | 不上人型装配式U型轻钢天棚龙骨 (规格尺寸600X600) 平面      | 10m2 | 1.104 | 564.06   | 622.72 | 170.02 | 420.94 | 31.76 |
| 374 | 13-3-9 换     | 钉铺纸面石膏板基层<br>轻钢龙骨 基层                  | 10m2 | 1.104 | 329.02   | 363.24 | 94.44  | 268.8  |       |
| 375 | 13-3-9       | 钉铺纸面石膏板基层<br>轻钢龙骨 面层                  | 10m2 | 1.104 | 352.59   | 389.26 | 104.92 | 284.34 |       |
| 376 | 15-8-29      | 暗式窗帘盒 木龙骨细木工板                         | 10m2 | 0.114 | 1151.7   | 131.29 | 17.56  | 113.04 | 0.69  |
| 377 | 14-1-112 换   | 防火涂料二遍 木板面<br>实际防火涂料遍数(遍):3           | 10m2 | 0.114 | 165.27   | 18.84  | 8.63   | 10.21  |       |
| 378 | 13-3-10      | 钉铺纸面石膏板基层<br>木龙骨                      | 10m2 | 0.083 | 352.59   | 29.26  | 7.89   | 21.38  |       |
| 379 | 15-8-29      | 暗式窗帘盒 木龙骨细木工板                         | 10m2 | 0.064 | 1151.7   | 73.71  | 9.86   | 63.46  | 0.39  |
| 380 | 14-1-112 换   | 防火涂料二遍 木板面<br>实际防火涂料遍数(遍):3           | 10m2 | 0.064 | 165.27   | 10.58  | 4.84   | 5.73   |       |
| 381 | 13-3-10      | 钉铺纸面石膏板基层<br>木龙骨                      | 10m2 | 0.064 | 352.59   | 22.57  | 6.08   | 16.48  |       |
| 382 | 00010020     | 综合工日(装饰)                              | 工日   | 1     | 88       | 88     | 88     |        |       |

## 土建工程预算表

工程名称: 高性能研究所1#楼—装饰工程

第 17 页 共 69 页

| 序号  | 定额编码       | 子目名称                                | 单位   | 数量      | 单价       | 合价       | 其中       |          |       |
|-----|------------|-------------------------------------|------|---------|----------|----------|----------|----------|-------|
|     |            |                                     |      |         |          |          | 人工合价     | 材料合价     | 机械合价  |
| 383 | 14-4-11 换  | 满刮成品腻子 天棚抹灰面 二遍 实际刮成品腻子遍数(遍):3 石膏板面 | 10m2 | 1.251   | 193.84   | 242.49   | 64.95    | 177.54   |       |
| 384 | 14-3-9     | 室内乳胶漆二遍 天棚石膏板面                      | 10m2 | 1.251   | 83.53    | 104.5    | 51.74    | 52.75    |       |
| 385 | 14-3-13    | 室内乳胶漆每增一遍 天棚 石膏板面                   | 10m2 | 1.251   | 27.75    | 34.72    | 20.92    | 13.8     |       |
| 386 | 12-3-31 换  | 型钢龙骨安装 换为【角钢L50×50×5】               | t    | 0.046   | 11268.32 | 518.34   | 95.61    | 394.56   | 28.17 |
| 387 | 费用1        | 型钢镀锌费                               | t    | 0.046   | 1200     | 55.2     |          | 55.2     |       |
| 388 | 13-2-13    | 不上人型装配式U型轻钢天棚龙骨 (规格尺寸600X600) 平面    | 10m2 | 1.505   | 564.06   | 848.91   | 231.77   | 573.84   | 43.3  |
| 389 | 13-3-9 换   | 钉铺纸面石膏板基层 轻钢龙骨 基层                   | 10m2 | 1.505   | 329.02   | 495.18   | 128.74   | 366.44   |       |
| 390 | 13-3-9     | 钉铺纸面石膏板基层 轻钢龙骨 面层                   | 10m2 | 1.505   | 352.59   | 530.65   | 143.04   | 387.61   |       |
| 391 | 15-8-29    | 暗式窗帘盒 木龙骨细木工板                       | 10m2 | 0.411   | 1151.7   | 473.35   | 63.29    | 407.56   | 2.5   |
| 392 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3            | 10m2 | 0.411   | 165.27   | 67.93    | 31.1     | 36.82    |       |
| 393 | 13-3-10    | 钉铺纸面石膏板基层 木龙骨                       | 10m2 | 0.299   | 352.59   | 105.42   | 28.42    | 77.01    |       |
| 394 | 15-8-29    | 暗式窗帘盒 木龙骨细木工板                       | 10m2 | 0.129   | 1151.7   | 148.57   | 19.87    | 127.92   | 0.78  |
| 395 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3            | 10m2 | 0.129   | 165.27   | 21.32    | 9.76     | 11.56    |       |
| 396 | 13-3-10    | 钉铺纸面石膏板基层 木龙骨                       | 10m2 | 0.129   | 352.59   | 45.48    | 12.26    | 33.22    |       |
| 397 | 00010020   | 综合工日(装饰)                            | 工日   | 1.5     | 88       | 132      | 132      |          |       |
| 398 | 14-4-11 换  | 满刮成品腻子 天棚抹灰面 二遍 实际刮成品腻子遍数(遍):3 石膏板面 | 10m2 | 1.933   | 193.84   | 374.69   | 100.36   | 274.33   |       |
| 399 | 14-3-9     | 室内乳胶漆二遍 天棚石膏板面                      | 10m2 | 1.933   | 83.53    | 161.46   | 79.95    | 81.51    |       |
| 400 | 14-3-13    | 室内乳胶漆每增一遍 天棚 石膏板面                   | 10m2 | 1.933   | 27.75    | 53.64    | 32.32    | 21.32    |       |
| 401 | 费用4        | 挡烟垂壁(硅胶布)                           | m    | 49.145  | 675.8    | 33212.19 |          | 33212.19 |       |
| 402 | 费用84       | 界面剂                                 | m2   | 2569.77 | 3        | 7709.31  |          | 7709.31  |       |
| 403 | 14-4-11 换  | 满刮成品腻子 天棚抹灰面 二遍 实际刮成品腻子遍数(遍):3      | 10m2 | 256.977 | 193.84   | 49812.42 | 13342.25 | 36470.18 |       |
| 404 | 14-3-9     | 室内乳胶漆二遍 天棚                          | 10m2 | 256.977 | 83.53    | 21465.29 | 10628.57 | 10836.72 |       |
| 405 | 14-3-13    | 室内乳胶漆每增一遍 天棚                        | 10m2 | 256.977 | 27.75    | 7131.11  | 4296.66  | 2834.46  |       |
| 406 | 9-4-15     | 变形缝与止水带 铝合金盖板 平面                    | 10m  | 1.809   | 306.45   | 554.37   | 199.35   | 355.02   |       |

## 土建工程预算表

工程名称: 高性能研究所1#楼—装饰工程

第 18 页 共 69 页

| 序号  | 定额编码          | 子目名称                                | 单位   | 数量     | 单价       | 合价        | 其中      |          |        |
|-----|---------------|-------------------------------------|------|--------|----------|-----------|---------|----------|--------|
|     |               |                                     |      |        |          |           | 人工合价    | 材料合价     | 机械合价   |
| 407 | 9-4-19        | 阻火带                                 | 10m  | 1.809  | 466.99   | 844.78    | 141.61  | 703.18   |        |
| 408 | 费用84          | 界面剂                                 | m2   | 42.95  | 3        | 128.85    |         | 128.85   |        |
| 409 | 14-4-11 换     | 满刮成品腻子 天棚抹灰面 二遍 实际刮成品腻子遍数(遍):3      | 10m2 | 4.295  | 193.84   | 832.54    | 223     | 609.55   |        |
| 410 | 14-3-9        | 室内乳胶漆二遍 天棚                          | 10m2 | 4.295  | 83.53    | 358.76    | 177.64  | 181.12   |        |
| 411 | 14-3-13       | 室内乳胶漆每增一遍 天棚                        | 10m2 | 4.295  | 27.75    | 119.19    | 71.81   | 47.37    |        |
| 412 | 12-3-31 换     | 型钢龙骨安装 换为【角钢L50×50×5】               | t    | 1.668  | 11268.32 | 18795.56  | 3467.04 | 14307.22 | 1021.3 |
| 413 | 费用1           | 型钢镀锌费                               | t    | 1.768  | 1200     | 2121.6    |         | 2121.6   |        |
| 414 | 15-8-29       | 暗式窗帘盒 木龙骨细木工板                       | 10m2 | 0.906  | 1151.7   | 1043.44   | 139.52  | 898.41   | 5.51   |
| 415 | 14-1-112 换    | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3            | 10m2 | 0.906  | 165.27   | 149.73    | 68.57   | 81.17    |        |
| 416 | 13-3-10       | 钉铺纸面石膏板基层 木龙骨                       | 10m2 | 0.955  | 224.65   | 214.54    | 90.76   | 123.78   |        |
| 417 | 14-4-11 换     | 满刮成品腻子 天棚抹灰面 二遍 实际刮成品腻子遍数(遍):3 石膏板面 | 10m2 | 0.955  | 193.84   | 185.12    | 49.58   | 135.53   |        |
| 418 | 14-3-9        | 室内乳胶漆二遍 天棚石膏板面                      | 10m2 | 0.955  | 83.53    | 79.77     | 39.5    | 40.27    |        |
| 419 | 14-3-13       | 室内乳胶漆每增一遍 天棚 石膏板面                   | 10m2 | 0.955  | 27.75    | 26.5      | 15.97   | 10.53    |        |
| 420 | 13-2-17       | 不上人型装配式U型轻钢天棚龙骨 (规格尺寸>600X600) 平面   | 10m2 | 21.562 | 453.1    | 9769.74   | 3149.78 | 6032.4   | 587.56 |
| 421 | 13-3-25 换     | 天棚金属面层 铝单板                          | 10m2 | 21.154 | 5308.2   | 112289.66 | 2959.87 | 109329.8 |        |
| 422 | 13-3-7 R*1.1  | 钉铺细木工板基层 轻钢龙骨 跌级天棚基层、面层 人工*1.1      | 10m2 | 3.846  | 861.52   | 3313.41   | 331.33  | 2982.07  |        |
| 423 | 14-1-112 换    | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3            | 10m2 | 3.846  | 165.27   | 635.63    | 291.07  | 344.56   |        |
| 424 | 13-2-17       | 不上人型装配式U型轻钢天棚龙骨 (规格尺寸>600X600) 平面   | 10m2 | 1.544  | 453.1    | 699.59    | 225.55  | 431.96   | 42.07  |
| 425 | 13-3-25 换     | 天棚金属面层 铝单板                          | 10m2 | 1.544  | 5290.22  | 8168.1    | 216.04  | 7952.06  |        |
| 426 | 13-2-19       | 不上人型装配式U型轻钢天棚龙骨 (规格尺寸>600X600) 跌级   | 10m2 | 1.339  | 540.86   | 724.21    | 275.73  | 405.32   | 43.17  |
| 427 | 13-3-25 R*1.1 | 天棚金属面层 铝单板 跌级天棚基层、面层 人工*1.1         | 10m2 | 1.339  | 5479.53  | 7337.09   | 206.09  | 7131.01  |        |
| 428 | 13-3-7 R*1.1  | 钉铺细木工板基层 轻钢龙骨 跌级天棚基层、面层 人工*1.1      | 10m2 | 0.2    | 861.52   | 172.3     | 17.23   | 155.07   |        |
| 429 | 14-1-112 换    | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3            | 10m2 | 0.2    | 165.27   | 33.05     | 15.14   | 17.92    |        |

## 土建工程预算表

工程名称: 高性能研究所1#楼—装饰工程

第 19 页 共 69 页

| 序号  | 定额编码         | 子目名称                                | 单位   | 数量    | 单价       | 合价       | 其中      |          |       |
|-----|--------------|-------------------------------------|------|-------|----------|----------|---------|----------|-------|
|     |              |                                     |      |       |          |          | 人工合价    | 材料合价     | 机械合价  |
| 430 | 13-3-9 R*1.1 | 钉铺纸面石膏板基层 轻钢龙骨 跌级天棚基层、面层 人工*1.1     | 10m2 | 0.093 | 234.15   | 21.78    | 9.72    | 12.05    |       |
| 431 | 14-4-11 换    | 满刮成品腻子 天棚抹灰面 二遍 实际刮成品腻子遍数(遍):3 石膏板面 | 10m2 | 0.093 | 193.84   | 18.03    | 4.83    | 13.2     |       |
| 432 | 14-3-9       | 室内乳胶漆二遍 天棚石膏板面                      | 10m2 | 0.093 | 83.53    | 7.77     | 3.85    | 3.92     |       |
| 433 | 14-3-13      | 室内乳胶漆每增一遍 天棚 石膏板面                   | 10m2 | 0.093 | 27.75    | 2.58     | 1.55    | 1.03     |       |
| 434 | 13-3-44      | 集成设备带                               | 10m  | 9.83  | 5605.18  | 55098.92 | 856.39  | 54242.53 |       |
| 435 | 00010020     | 综合工日(装饰)                            | 工日   | 9.6   | 88       | 844.8    | 844.8   |          |       |
| 436 | 9-4-15       | 变形缝与止水带 铝合金盖板 平面                    | 10m  | 0.21  | 306.45   | 64.35    | 23.14   | 41.21    |       |
| 437 | 9-4-19       | 阻火带                                 | 10m  | 0.21  | 466.99   | 98.07    | 16.44   | 81.63    |       |
| 438 | 费用5          | 挡烟垂壁(玻璃)                            | m    | 2     | 675.8    | 1351.6   |         | 1351.6   |       |
| 439 | 费用84         | 界面剂                                 | m2   | 451.7 | 3        | 1355.1   |         | 1355.1   |       |
| 440 | 14-4-11 换    | 满刮成品腻子 天棚抹灰面 二遍 实际刮成品腻子遍数(遍):3      | 10m2 | 45.17 | 193.84   | 8755.75  | 2345.23 | 6410.53  |       |
| 441 | 14-3-9       | 室内乳胶漆二遍 天棚                          | 10m2 | 45.17 | 83.53    | 3773.05  | 1868.23 | 1904.82  |       |
| 442 | 14-3-13      | 室内乳胶漆每增一遍 天棚                        | 10m2 | 45.17 | 27.75    | 1253.47  | 755.24  | 498.23   |       |
| 443 | 12-3-31 换    | 型钢龙骨安装 换为【角钢L50×50×5】               | t    | 0.108 | 11268.32 | 1216.98  | 224.48  | 926.37   | 66.13 |
| 444 | 费用1          | 型钢镀锌费                               | t    | 0.114 | 1200     | 136.8    |         | 136.8    |       |
| 445 | 13-2-13      | 不上人型装配式U型轻钢天棚龙骨 (规格尺寸600X600) 平面    | 10m2 | 1.476 | 564.06   | 832.55   | 227.3   | 562.78   | 42.46 |
| 446 | 13-3-9 换     | 钉铺纸面石膏板基层 轻钢龙骨 基层                   | 10m2 | 1.332 | 201.08   | 267.84   | 113.94  | 153.9    |       |
| 447 | 13-3-9       | 钉铺纸面石膏板基层 轻钢龙骨 面层                   | 10m2 | 1.332 | 224.65   | 299.23   | 126.59  | 172.64   |       |
| 448 | 13-2-15      | 不上人型装配式U型轻钢天棚龙骨 (规格尺寸600X600) 跌级    | 10m2 | 2.156 | 653.71   | 1409.4   | 464.83  | 871.58   | 72.98 |
| 449 | 13-3-7 R*1.1 | 钉铺细木工板基层 轻钢龙骨 跌级天棚基层、面层 人工*1.1      | 10m2 | 0.586 | 861.52   | 504.85   | 50.48   | 454.37   |       |
| 450 | 14-1-112 换   | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3            | 10m2 | 0.586 | 165.27   | 96.85    | 44.35   | 52.5     |       |
| 451 | 13-3-9 R*1.1 | 钉铺纸面石膏板基层 轻钢龙骨 跌级天棚基层、面层 人工*1.1 基层  | 10m2 | 2.156 | 214.86   | 463.24   | 214.13  | 249.1    |       |
| 452 | 13-3-9 R*1.1 | 钉铺纸面石膏板基层 轻钢龙骨 跌级天棚基层、面层 人工*1.1     | 10m2 | 2.439 | 234.15   | 571.09   | 254.97  | 316.12   |       |

## 土建工程预算表

工程名称: 高性能研究所1#楼—装饰工程

第 20 页 共 69 页

| 序号  | 定额编码         | 子目名称                               | 单位   | 数量    | 单价       | 合价      | 其中     |        |       |
|-----|--------------|------------------------------------|------|-------|----------|---------|--------|--------|-------|
|     |              |                                    |      |       |          |         | 人工合价   | 材料合价   | 机械合价  |
| 453 | 15-8-29      | 暗式窗帘盒 木龙骨细木工板                      | 10m2 | 0.283 | 1151.7   | 325.93  | 43.58  | 280.63 | 1.72  |
| 454 | 14-1-112 换   | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3           | 10m2 | 0.283 | 165.27   | 46.77   | 21.42  | 25.35  |       |
| 455 | 13-3-10      | 钉铺纸面石膏板基层 木龙骨                      | 10m2 | 0.228 | 224.65   | 51.22   | 21.67  | 29.55  |       |
| 456 | 00010020     | 综合工日(装饰)                           | 工日   | 1.9   | 88       | 167.2   | 167.2  |        |       |
| 457 | 14-4-11 换    | 满刮成品腻子 天棚抹灰面 二遍 实际刮成品腻子遍数(遍):3     | 10m2 | 3.999 | 193.84   | 775.17  | 207.63 | 567.54 |       |
| 458 | 14-3-9       | 室内乳胶漆二遍 天棚                         | 10m2 | 3.999 | 83.53    | 334.04  | 165.4  | 168.64 |       |
| 459 | 14-3-13      | 室内乳胶漆每增一遍 天棚                       | 10m2 | 3.999 | 27.75    | 110.97  | 66.86  | 44.11  |       |
| 460 | 12-3-31 换    | 型钢龙骨安装 换为【角钢L50×50×5】              | t    | 0.057 | 11268.32 | 642.29  | 118.48 | 488.92 | 34.9  |
| 461 | 费用1          | 型钢镀锌费                              | t    | 0.057 | 1200     | 68.4    |        | 68.4   |       |
| 462 | 13-2-15      | 不上人型装配式U型轻钢天棚龙骨 (规格尺寸600X600) 跌级   | 10m2 | 1.83  | 653.71   | 1196.29 | 394.55 | 739.8  | 61.95 |
| 463 | 13-3-7 R*1.1 | 钉铺细木工板基层 轻钢龙骨 跌级天棚基层、面层 人工*1.1     | 10m2 | 1.145 | 861.52   | 986.44  | 98.64  | 887.8  |       |
| 464 | 14-1-112 换   | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3           | 10m2 | 1.145 | 165.27   | 189.23  | 86.65  | 102.58 |       |
| 465 | 13-3-9 R*1.1 | 钉铺纸面石膏板基层 轻钢龙骨 跌级天棚基层、面层 人工*1.1 基层 | 10m2 | 1.758 | 214.86   | 377.72  | 174.6  | 203.12 |       |
| 466 | 13-3-9 R*1.1 | 钉铺纸面石膏板基层 轻钢龙骨 跌级天棚基层、面层 人工*1.1    | 10m2 | 2.366 | 234.15   | 554     | 247.34 | 306.66 |       |
| 467 | 15-8-29      | 暗式窗帘盒 木龙骨细木工板                      | 10m2 | 0.14  | 1151.7   | 161.24  | 21.56  | 138.83 | 0.85  |
| 468 | 14-1-112 换   | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3           | 10m2 | 0.14  | 165.27   | 23.14   | 10.6   | 12.54  |       |
| 469 | 13-3-10      | 钉铺纸面石膏板基层 木龙骨                      | 10m2 | 0.111 | 224.65   | 24.94   | 10.55  | 14.39  |       |
| 470 | 00010020     | 综合工日(装饰)                           | 工日   | 1.4   | 88       | 123.2   | 123.2  |        |       |
| 471 | 14-4-11 换    | 满刮成品腻子 天棚抹灰面 二遍 实际刮成品腻子遍数(遍):3     | 10m2 | 2.477 | 193.84   | 480.14  | 128.61 | 351.54 |       |
| 472 | 14-3-9       | 室内乳胶漆二遍 天棚                         | 10m2 | 2.477 | 83.53    | 206.9   | 102.45 | 104.46 |       |
| 473 | 14-3-13      | 室内乳胶漆每增一遍 天棚                       | 10m2 | 2.477 | 27.75    | 68.74   | 41.42  | 27.32  |       |
| 474 | 12-3-31 换    | 型钢龙骨安装 换为【角钢L50×50×5】              | t    | 0.097 | 11268.32 | 1093.03 | 201.62 | 832.01 | 59.39 |
| 475 | 费用1          | 型钢镀锌费                              | t    | 0.097 | 1200     | 116.4   |        | 116.4  |       |

## 土建工程预算表

工程名称: 高性能研究所1#楼—装饰工程

第 21 页 共 69 页

| 序号  | 定额编码         | 子目名称                               | 单位   | 数量    | 单价       | 合价      | 其中     |         |       |
|-----|--------------|------------------------------------|------|-------|----------|---------|--------|---------|-------|
|     |              |                                    |      |       |          |         | 人工合价   | 材料合价    | 机械合价  |
| 476 | 13-2-13      | 不上人型装配式U型轻钢天棚龙骨 (网格尺寸600X600) 平面   | 10m2 | 0.394 | 564.06   | 222.24  | 60.68  | 150.23  | 11.34 |
| 477 | 13-3-9 换     | 钉铺纸面石膏板基层 轻钢龙骨 基层                  | 10m2 | 0.25  | 201.08   | 50.27   | 21.39  | 28.89   |       |
| 478 | 13-3-9       | 钉铺纸面石膏板基层 轻钢龙骨 面层                  | 10m2 | 0.25  | 224.65   | 56.16   | 23.76  | 32.4    |       |
| 479 | 13-2-15      | 不上人型装配式U型轻钢天棚龙骨 (网格尺寸600X600) 跌级   | 10m2 | 2.925 | 653.71   | 1912.1  | 630.63 | 1182.46 | 99.01 |
| 480 | 13-3-7 R*1.1 | 钉铺细木工板基层 轻钢龙骨 跌级天棚基层、面层 人工*1.1     | 10m2 | 1.485 | 861.52   | 1279.36 | 127.93 | 1151.42 |       |
| 481 | 14-1-112 换   | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3           | 10m2 | 1.485 | 165.27   | 245.43  | 112.38 | 133.04  |       |
| 482 | 13-3-9 R*1.1 | 钉铺纸面石膏板基层 轻钢龙骨 跌级天棚基层、面层 人工*1.1 基层 | 10m2 | 2.925 | 214.86   | 628.47  | 290.51 | 337.95  |       |
| 483 | 13-3-9 R*1.1 | 钉铺纸面石膏板基层 轻钢龙骨 跌级天棚基层、面层 人工*1.1    | 10m2 | 3.842 | 234.15   | 899.6   | 401.64 | 497.96  |       |
| 484 | 15-8-29      | 暗式窗帘盒 木龙骨细木工板                      | 10m2 | 0.352 | 1151.7   | 405.4   | 54.21  | 349.05  | 2.14  |
| 485 | 14-1-112 换   | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3           | 10m2 | 0.352 | 165.27   | 58.18   | 26.64  | 31.54   |       |
| 486 | 13-3-10      | 钉铺纸面石膏板基层 木龙骨                      | 10m2 | 0.295 | 224.65   | 66.27   | 28.04  | 38.23   |       |
| 487 | 00010020     | 综合工日(装饰)                           | 工日   | 2.2   | 88       | 193.6   | 193.6  |         |       |
| 488 | 14-4-11 换    | 满刮成品腻子 天棚抹灰面 二遍 实际刮成品腻子遍数(遍):3     | 10m2 | 4.612 | 193.84   | 893.99  | 239.46 | 654.54  |       |
| 489 | 14-3-9       | 室内乳胶漆二遍 天棚                         | 10m2 | 4.612 | 83.53    | 385.24  | 190.75 | 194.49  |       |
| 490 | 14-3-13      | 室内乳胶漆每增一遍 天棚                       | 10m2 | 4.612 | 27.75    | 127.98  | 77.11  | 50.87   |       |
| 491 | 12-3-31 换    | 型钢龙骨安装 换为【角钢L50×50×5】              | t    | 0.057 | 11268.32 | 642.29  | 118.48 | 488.92  | 34.9  |
| 492 | 费用1          | 型钢镀锌费                              | t    | 0.057 | 1200     | 68.4    |        | 68.4    |       |
| 493 | 13-2-15      | 不上人型装配式U型轻钢天棚龙骨 (网格尺寸600X600) 跌级   | 10m2 | 1.817 | 653.71   | 1187.79 | 391.75 | 734.54  | 61.51 |
| 494 | 13-3-7 R*1.1 | 钉铺细木工板基层 轻钢龙骨 跌级天棚基层、面层 人工*1.1     | 10m2 | 1.093 | 861.52   | 941.64  | 94.16  | 847.48  |       |
| 495 | 14-1-112 换   | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3           | 10m2 | 1.093 | 165.27   | 180.64  | 82.72  | 97.92   |       |



## 土建工程预算表

工程名称: 高性能研究所1#楼—装饰工程

第 22 页 共 69 页

| 序号  | 定额编码         | 子目名称  | 单位   | 数量    | 单价       | 合价     | 其中     |        |       |
|-----|--------------|---|------|-------|----------|--------|--------|--------|-------|
|     |              |   |      |       |          |        | 人工合价   | 材料合价   | 机械合价  |
| 496 | 13-3-9 R*1.1 | 钉铺纸面石膏板基层<br>轻钢龙骨 跌级天棚基<br>层、面层 人工*1.1 基<br>层   | 10m2 | 1.745 | 214.86   | 374.93 | 173.31 | 201.62 |       |
| 497 | 13-3-9 R*1.1 | 钉铺纸面石膏板基层<br>轻钢龙骨 跌级天棚基<br>层、面层 人工*1.1          | 10m2 | 2.43  | 234.15   | 568.98 | 254.03 | 314.95 |       |
| 498 | 15-8-29      | 暗式窗帘盒 木龙骨细<br>木工板                               | 10m2 | 0.126 | 1151.7   | 145.11 | 19.4   | 124.94 | 0.77  |
| 499 | 14-1-112 换   | 防火涂料二遍 木板面<br>实际防火涂料遍数(遍)<br>:3                 | 10m2 | 0.126 | 165.27   | 20.82  | 9.54   | 11.29  |       |
| 500 | 13-3-10      | 钉铺纸面石膏板基层<br>木龙骨                                | 10m2 | 0.1   | 224.65   | 22.47  | 9.5    | 12.96  |       |
| 501 | 00010020     | 综合工日(装饰)  | 工日   | 1.3   | 88       | 114.4  | 114.4  |        |       |
| 502 | 14-4-11 换    | 满刮成品腻子 天棚抹<br>灰面 二遍 实际刮成<br>品腻子遍数(遍):3          | 10m2 | 2.53  | 193.84   | 490.42 | 131.36 | 359.06 |       |
| 503 | 14-3-9       | 室内乳胶漆二遍 天棚                                      | 10m2 | 2.53  | 83.53    | 211.33 | 104.64 | 106.69 |       |
| 504 | 14-3-13      | 室内乳胶漆每增一遍<br>天棚                                 | 10m2 | 2.53  | 27.75    | 70.21  | 42.3   | 27.91  |       |
| 505 | 12-3-31 换    | 型钢龙骨安装 换为【<br>角钢L50×50×5】                       | t    | 0.04  | 11268.32 | 450.73 | 83.14  | 343.1  | 24.49 |
| 506 | 费用1          | 型钢镀锌费   | t    | 0.042 | 1200     | 50.4   |        | 50.4   |       |
| 507 | 13-2-13      | 不上人型装配式U型轻<br>钢天棚龙骨 (规格尺<br>寸600X600) 平面        | 10m2 | 1.143 | 564.06   | 644.72 | 176.02 | 435.81 | 32.88 |
| 508 | 13-3-9 换     | 钉铺纸面石膏板基层<br>轻钢龙骨 基层                            | 10m2 | 1.143 | 329.02   | 376.07 | 97.77  | 278.3  |       |
| 509 | 13-3-9       | 钉铺纸面石膏板基层<br>轻钢龙骨 面层                            | 10m2 | 1.143 | 352.59   | 403.01 | 108.63 | 294.38 |       |
| 510 | 15-8-29      | 暗式窗帘盒 木龙骨细<br>木工板                               | 10m2 | 0.114 | 1151.7   | 131.29 | 17.56  | 113.04 | 0.69  |
| 511 | 14-1-112 换   | 防火涂料二遍 木板面<br>实际防火涂料遍数(遍)<br>:3                 | 10m2 | 0.114 | 165.27   | 18.84  | 8.63   | 10.21  |       |
| 512 | 13-3-10      | 钉铺纸面石膏板基层<br>木龙骨                                | 10m2 | 0.083 | 352.59   | 29.26  | 7.89   | 21.38  |       |
| 513 | 15-8-29      | 暗式窗帘盒 木龙骨细<br>木工板                               | 10m2 | 0.064 | 1151.7   | 73.71  | 9.86   | 63.46  | 0.39  |
| 514 | 14-1-112 换   | 防火涂料二遍 木板面<br>实际防火涂料遍数(遍)<br>:3                 | 10m2 | 0.064 | 165.27   | 10.58  | 4.84   | 5.73   |       |
| 515 | 13-3-10      | 钉铺纸面石膏板基层<br>木龙骨                                | 10m2 | 0.064 | 352.59   | 22.57  | 6.08   | 16.48  |       |
| 516 | 00010020     | 综合工日(装饰)  | 工日   | 1     | 88       | 88     | 88     |        |       |
| 517 | 14-4-11 换    | 满刮成品腻子 天棚抹<br>灰面 二遍 实际刮成<br>品腻子遍数(遍):3 石<br>膏板面 | 10m2 | 1.29  | 193.84   | 250.05 | 66.98  | 183.08 |       |
| 518 | 14-3-9       | 室内乳胶漆二遍 天棚<br>石膏板面                              | 10m2 | 1.29  | 83.53    | 107.75 | 53.35  | 54.4   |       |

# 土建工程预算表

工程名称: 高性能研究所1#楼—装饰工程
 第 23 页 共 69 页

| 序号  | 定额编码       | 子目名称                                | 单位   | 数量      | 单价       | 合价       | 其中      |          |       |
|-----|------------|-------------------------------------|------|---------|----------|----------|---------|----------|-------|
|     |            |                                     |      |         |          |          | 人工合价    | 材料合价     | 机械合价  |
| 519 | 14-3-13    | 室内乳胶漆每增一遍天棚 石膏板面                    | 10m2 | 1.29    | 27.75    | 35.8     | 21.57   | 14.23    |       |
| 520 | 12-3-31 换  | 型钢龙骨安装 换为【角钢L50×50×5】               | t    | 0.046   | 11268.32 | 518.34   | 95.61   | 394.56   | 28.17 |
| 521 | 费用1        | 型钢镀锌费                               | t    | 0.049   | 1200     | 58.8     |         | 58.8     |       |
| 522 | 13-2-13    | 不上人型装配式U型轻钢天棚龙骨 (规格尺寸600X600) 平面    | 10m2 | 1.488   | 564.06   | 839.32   | 229.15  | 567.36   | 42.81 |
| 523 | 13-3-9 换   | 钉铺纸面石膏板基层 轻钢龙骨 基层                   | 10m2 | 1.488   | 329.02   | 489.58   | 127.28  | 362.3    |       |
| 524 | 13-3-9     | 钉铺纸面石膏板基层 轻钢龙骨 面层                   | 10m2 | 1.488   | 352.59   | 524.65   | 141.42  | 383.23   |       |
| 525 | 15-8-29    | 暗式窗帘盒 木龙骨细木工板                       | 10m2 | 0.411   | 1151.7   | 473.35   | 63.29   | 407.56   | 2.5   |
| 526 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3            | 10m2 | 0.411   | 165.27   | 67.93    | 31.1    | 36.82    |       |
| 527 | 13-3-10    | 钉铺纸面石膏板基层 木龙骨                       | 10m2 | 0.299   | 352.59   | 105.42   | 28.42   | 77.01    |       |
| 528 | 15-8-29    | 暗式窗帘盒 木龙骨细木工板                       | 10m2 | 0.129   | 1151.7   | 148.57   | 19.87   | 127.92   | 0.78  |
| 529 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3            | 10m2 | 0.129   | 165.27   | 21.32    | 9.76    | 11.56    |       |
| 530 | 13-3-10    | 钉铺纸面石膏板基层 木龙骨                       | 10m2 | 0.129   | 352.59   | 45.48    | 12.26   | 33.22    |       |
| 531 | 00010020   | 综合工日(装饰)                            | 工日   | 1.5     | 88       | 132      | 132     |          |       |
| 532 | 14-4-11 换  | 满刮成品腻子 天棚抹灰面 二遍 实际刮成品腻子遍数(遍):3 石膏板面 | 10m2 | 1.916   | 193.84   | 371.4    | 99.48   | 271.92   |       |
| 533 | 14-3-9     | 室内乳胶漆二遍 天棚 石膏板面                     | 10m2 | 1.916   | 83.53    | 160.04   | 79.25   | 80.8     |       |
| 534 | 14-3-13    | 室内乳胶漆每增一遍天棚 石膏板面                    | 10m2 | 1.916   | 27.75    | 53.17    | 32.04   | 21.13    |       |
| 535 | 费用84       | 界面剂                                 | m2   | 1218.11 | 3        | 3654.33  |         | 3654.33  |       |
| 536 | 14-4-11 换  | 满刮成品腻子 天棚抹灰面 二遍 实际刮成品腻子遍数(遍):3      | 10m2 | 121.811 | 193.84   | 23611.84 | 6324.43 | 17287.42 |       |
| 537 | 14-3-9     | 室内乳胶漆二遍 天棚                          | 10m2 | 121.811 | 83.53    | 10174.87 | 5038.1  | 5136.77  |       |
| 538 | 14-3-13    | 室内乳胶漆每增一遍天棚                         | 10m2 | 121.811 | 27.75    | 3380.26  | 2036.68 | 1343.58  |       |
| 539 | 9-4-15     | 变形缝与止水带 铝合金盖板 平面                    | 10m  | 0.91    | 306.45   | 278.87   | 100.28  | 178.59   |       |
| 540 | 9-4-19     | 阻火带                                 | 10m  | 0.91    | 466.99   | 424.96   | 71.23   | 353.73   |       |
| 541 | 费用84       | 界面剂                                 | m2   | 77.28   | 3        | 231.84   |         | 231.84   |       |
| 542 | 14-4-11 换  | 满刮成品腻子 天棚抹灰面 二遍 实际刮成品腻子遍数(遍):3      | 10m2 | 7.728   | 193.84   | 1498     | 401.24  | 1096.76  |       |
| 543 | 14-3-9     | 室内乳胶漆二遍 天棚                          | 10m2 | 7.728   | 83.53    | 645.52   | 319.63  | 325.89   |       |

## 土建工程预算表

工程名称: 高性能研究所1#楼—装饰工程

第 24 页 共 69 页

| 序号  | 定额编码           | 子目名称                     | 单位   | 数量       | 单价       | 合价        | 其中       |           |         |
|-----|----------------|--------------------------|------|----------|----------|-----------|----------|-----------|---------|
|     |                |                          |      |          |          |           | 人工合价     | 材料合价      | 机械合价    |
| 544 | 14-3-13        | 室内乳胶漆每增一遍天棚              | 10m2 | 7.728    | 27.75    | 214.45    | 129.21   | 85.24     |         |
| 545 | QDBJ-019       | 室内腻子成品 塑料护角条安装           | 10m  | 1601.879 | 17.9     | 28673.63  | 16915.84 | 11757.79  |         |
| 546 | 12-3-31        | 型钢龙骨安装                   | t    | 4.048    | 11480.32 | 46472.34  | 8414.01  | 35579.77  | 2478.55 |
| 547 | 费用1            | 型钢镀锌费                    | t    | 4.291    | 1200     | 5149.2    |          | 5149.2    |         |
| 548 | 12-3-28 换      | 轻钢龙骨安装                   | 10m2 | 34.13    | 644.53   | 21997.81  | 1952.24  | 19919.29  | 126.28  |
| 549 | 12-5-1         | 墙、柱面吸音 岩棉吸音板             | 10m2 | 34.13    | 563.81   | 19242.84  | 1621.86  | 17372.17  | 248.81  |
| 550 | 12-3-36        | 轻钢龙骨上铺钉石膏板               | 10m2 | 138.01   | 225.44   | 31112.97  | 14938.2  | 16174.77  |         |
| 551 | 12-3-31 换      | 型钢龙骨安装 换为【角钢L50×50×5】    | t    | 3.45     | 11268.32 | 38875.7   | 7171.03  | 29592.27  | 2112.4  |
| 552 | 费用1            | 型钢镀锌费                    | t    | 3.657    | 1200     | 4388.4    |          | 4388.4    |         |
| 553 | 12-3-28 换      | 轻钢龙骨安装                   | 10m2 | 28.092   | 603.91   | 16965.04  | 1606.86  | 15254.24  | 103.94  |
| 554 | 12-5-1         | 墙、柱面吸音 岩棉吸音板             | 10m2 | 28.092   | 563.81   | 15838.55  | 1334.93  | 14298.83  | 204.79  |
| 555 | 12-3-39        | 轻钢龙骨上铺钉细木工板              | 10m2 | 57.772   | 858.9    | 49620.37  | 3711.27  | 45909.1   |         |
| 556 | 14-1-112 换     | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3 | 10m2 | 57.772   | 165.27   | 9547.98   | 4372.18  | 5175.79   |         |
| 557 | 12-3-36        | 轻钢龙骨上铺钉石膏板               | 10m2 | 58.321   | 225.44   | 13147.89  | 6312.67  | 6835.22   |         |
| 558 | 12-3-28 换      | 轻钢龙骨安装                   | 10m2 | 2.618    | 541.97   | 1418.88   | 149.75   | 1259.44   | 9.69    |
| 559 | 12-3-36        | 轻钢龙骨上铺钉石膏板               | 10m2 | 5.236    | 225.44   | 1180.4    | 566.74   | 613.66    |         |
| 560 | 费用12           | 防火玻璃隔断                   | m2   | 187.54   | 2027.4   | 380218.6  |          | 380218.6  |         |
| 561 | 费用12           | 防火玻璃门                    | m2   | 33.61    | 4962.88  | 166802.4  |          | 166802.4  |         |
| 562 | 费用19           | 玻璃隔断门锁                   | 把    | 9        | 1127.59  | 10148.31  |          | 10148.31  |         |
| 563 | 15-2-41        | L型35*20白色烤漆不锈钢收口条        | 10m  | 0.6      | 407.84   | 244.7     | 10.03    | 234.67    |         |
| 564 | 12-3-31        | 型钢龙骨安装                   | t    | 11.035   | 16816.32 | 185568.09 | 22936.91 | 155874.56 | 6756.62 |
| 565 | 费用1            | 型钢镀锌费                    | t    | 11.697   | 1200     | 14036.4   |          | 14036.4   |         |
| 566 | 12-3-39        | 轻钢龙骨上铺钉细木工板              | 10m2 | 1.346    | 858.9    | 1156.08   | 86.47    | 1069.61   |         |
| 567 | 14-1-112 换     | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3 | 10m2 | 1.346    | 165.27   | 222.45    | 101.87   | 120.59    |         |
| 568 | 13-3-25 换      | 柱面3.0mm厚白色铝单板            | 10m2 | 114.024  | 5336.97  | 608542.67 | 15954.24 | 592588.43 |         |
| 569 | 15-2-38        | 铝单板收口条 (C型10*25*10)      | 10m  | 2.796    | 252.49   | 705.96    | 93.5     | 612.46    |         |
| 570 | 12-3-31 *1.2   | 型钢龙骨安装 设计金属龙骨包圆柱 单价*1.2  | t    | 0.274    | 20179.59 | 5529.21   | 683.43   | 4644.46   | 201.32  |
| 571 | 费用1            | 型钢镀锌费                    | t    | 0.29     | 1200     | 348       |          | 348       |         |
| 572 | 13-3-25 R*1.15 | 圆柱面3.0mm厚异形白色铝单板 人工*1.15 | 10m2 | 3.099    | 6060.33  | 18780.96  | 498.66   | 18282.3   |         |
| 573 | 00010020       | 综合工日(装饰)                 | 工日   | 7.2      | 88       | 633.6     | 633.6    |           |         |
| 574 | 15-1-19        | 消防门上下门轴                  | 10个  | 0.5      | 459.08   | 229.54    | 58.08    | 171.46    |         |
| 575 | 15-1-17        | 消防门不锈钢隐藏拉手               | 10个  | 0.5      | 378.84   | 189.42    | 21.12    | 168.3     |         |

## 土建工程预算表

工程名称: 高性能研究所1#楼—装饰工程

第 25 页 共 69 页

| 序号  | 定额编码           | 子目名称   | 单位   | 数量      | 单价       | 合价       | 其中       |          |       |
|-----|----------------|--|------|---------|----------|----------|----------|----------|-------|
|     |                |  |      |         |          |          | 人工合价     | 材料合价     | 机械合价  |
| 576 | 9-4-16         | 变形缝与止水带 铝合金盖板 立面                             | 10m  | 2.52    | 289.4    | 729.29   | 275.79   | 453.5    |       |
| 577 | 9-4-19         | 阻火带  | 10m  | 2.52    | 466.99   | 1176.81  | 197.27   | 979.55   |       |
| 578 | 15-2-41        | 50*50高分子护墙角                                  | 10m  | 4.56    | 345.41   | 1575.07  | 76.24    | 1498.83  |       |
| 579 | 15-2-40 换      | 100mm高灰色拉丝不锈钢踢脚线                             | 10m  | 43.186  | 882.17   | 38097.39 | 2052.2   | 36045.19 |       |
| 580 | 15-2-40 换      | 130mm高灰色拉丝不锈钢踢脚线                             | 10m  | 8.448   | 1100.97  | 9300.99  | 401.45   | 8899.55  |       |
| 581 | 14-1-112 换     | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3                     | 10m2 | 5.417   | 165.27   | 895.27   | 409.96   | 485.31   |       |
| 582 | 费用84           | 界面剂  | m2   | 2763.79 | 3        | 8291.37  |          | 8291.37  |       |
| 583 | 14-4-9 换       | 满刮成品腻子 内墙抹灰面 二遍 实际刮成品腻子遍数(遍):3               | 10m2 | 276.379 | 188.57   | 52116.79 | 12890.32 | 39226.47 |       |
| 584 | 14-3-7         | 室内乳胶漆二遍 墙、柱面 光面                              | 10m2 | 276.379 | 73.53    | 20322.15 | 9242.11  | 11080.03 |       |
| 585 | 14-3-11        | 室内乳胶漆每增一遍 墙、柱面 光面                            | 10m2 | 276.379 | 24.56    | 6787.87  | 3891.42  | 2896.45  |       |
| 586 | 12-3-18        | 墙、柱面成品木龙骨安装 断面≤13cm2 中距≤400mm                | 10m2 | 8.707   | 392.41   | 3416.71  | 858.16   | 2532.08  | 26.47 |
| 587 | 14-1-113 换     | 防火涂料二遍 木方面 实际防火涂料遍数(遍):3                     | 10m2 | 8.707   | 203.11   | 1768.48  | 1057.38  | 711.1    |       |
| 588 | 12-3-35        | 木龙骨上铺钉细木工板                                   | 10m2 | 9.141   | 910.23   | 8320.41  | 675.7    | 7578.07  | 66.64 |
| 589 | 12-3-35 R*1.15 | 木龙骨上铺钉细木工板 圆弧形、锯齿形等不规则的墙面抹灰、镶贴块料、饰面 人工*1.15  | 10m2 | 1.568   | 921.32   | 1444.63  | 133.3    | 1299.9   | 11.43 |
| 590 | 14-1-112 换     | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3                     | 10m2 | 10.709  | 165.27   | 1769.88  | 810.46   | 959.42   |       |
| 591 | 12-3-32        | 木龙骨上铺钉石膏板                                    | 10m2 | 9.485   | 232.97   | 2209.72  | 1068.39  | 1141.33  |       |
| 592 | 12-3-32 R*1.15 | 木龙骨上铺钉石膏板 圆弧形、锯齿形等不规则的墙面抹灰、镶贴块料、饰面 人工*1.15   | 10m2 | 1.627   | 249.87   | 406.54   | 210.76   | 195.78   |       |
| 593 | 15-2-38 R*1.2  | 80mm宽鼠灰色铝塑板 弧形                               | 10m  | 1.903   | 132.51   | 252.17   | 76.37    | 175.8    |       |
| 594 | 15-2-38        | 80mm宽鼠灰色铝塑板 直形                               | 10m  | 4.32    | 125.82   | 543.54   | 144.46   | 399.08   |       |
| 595 | 12-3-31        | 型钢龙骨安装                                       | t    | 0.091   | 11480.32 | 1044.71  | 189.15   | 799.84   | 55.72 |
| 596 | 费用1            | 型钢镀锌费  | t    | 0.091   | 1200     | 109.2    |          | 109.2    |       |
| 597 | 12-3-39 R*1.15 | 轻钢龙骨上铺钉细木工板 圆弧形、锯齿形等不规则的墙面抹灰、镶贴块料、饰面 人工*1.15 | 10m2 | 0.746   | 868.54   | 647.93   | 55.11    | 592.82   |       |
| 598 | 14-1-112 换     | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3                     | 10m2 | 0.746   | 165.27   | 123.29   | 56.46    | 66.83    |       |

土建工程预算表

工程名称: 高性能研究所1#楼—装饰工程

第 26 页 共 69 页

| 序号  | 定额编码              | 子目名称                             | 单位   | 数量    | 单价       | 合价       | 其中     |          |      |
|-----|-------------------|----------------------------------|------|-------|----------|----------|--------|----------|------|
|     |                   |                                  |      |       |          |          | 人工合价   | 材料合价     | 机械合价 |
| 599 | 15-8-19           | 柏斯米黄石材窗台板<br>粘结                  | 10m2 | 0.817 | 12489.22 | 10203.69 | 197    | 10006.7  |      |
| 600 | 费用18              | 石材结晶                             | m2   | 8.17  | 60       | 490.2    |        | 490.2    |      |
| 601 | 费用6               | 5*5小斜边                           | m    | 17.29 | 3        | 51.87    |        | 51.87    |      |
| 602 | 费用22              | 石材加筋                             | m    | 18.56 | 9.4      | 174.46   |        | 174.46   |      |
| 603 | 15-2-38 R*<br>1.2 | 80mm宽鼠灰色铝塑板<br>弧形                | 10m  | 1.903 | 132.51   | 252.17   | 76.37  | 175.8    |      |
| 604 | 15-8-18           | 窗台板木龙骨 细木工<br>板                  | 10m2 | 2.713 | 1190.48  | 3229.77  | 420.19 | 2793.09  | 16.5 |
| 605 | 14-1-112<br>换     | 防火涂料二遍 木板面<br>实际防火涂料遍数(遍)<br>):3 | 10m2 | 2.713 | 165.27   | 448.38   | 205.32 | 243.06   |      |
| 606 | 14-1-113<br>换     | 防火涂料二遍 木方面<br>实际防火涂料遍数(遍)<br>):3 | 10m2 | 2.713 | 203.11   | 551.04   | 329.47 | 221.57   |      |
| 607 | 12-3-32           | 木龙骨上铺钉石膏板                        | 10m2 | 0.51  | 232.97   | 118.81   | 57.45  | 61.37    |      |
| 608 | 15-8-19           | 柏斯米黄石材窗台板<br>粘结                  | 10m2 | 1.169 | 12489.22 | 14599.9  | 281.87 | 14318.03 |      |
| 609 | 费用18              | 石材结晶                             | m2   | 11.69 | 60       | 701.4    |        | 701.4    |      |
| 610 | 费用7               | 法国边                              | m    | 48.72 | 23.49    | 1144.43  |        | 1144.43  |      |
| 611 | 费用87              | 胶粘下檐                             | m    | 48.72 | 23.49    | 1144.43  |        | 1144.43  |      |
| 612 | 费用22              | 石材加筋                             | m    | 43.92 | 9.4      | 412.85   |        | 412.85   |      |
| 613 | 15-2-38           | 150mm高4mm厚鼠灰色铝<br>塑板             | 10m  | 4.392 | 202.57   | 889.69   | 146.87 | 742.82   |      |
| 614 | 费用73              | 成品木门                             | m2   | 7.53  | 2218.59  | 16705.98 |        | 16705.98 |      |
| 615 | 15-9-22           | 门扇五金配件安装 L形<br>执手插锁安装            | 10个  | 0.2   | 4952.03  | 990.41   | 57.02  | 933.38   |      |
| 616 | 费用77              | 假锁-双开门                           | 个    | 2     | 218      | 436      |        | 436      |      |
| 617 | 费用78              | 红古合页                             | 付    | 12    | 65.77    | 789.24   |        | 789.24   |      |
| 618 | 15-1-25           | 木橱柜五金件安装 插<br>销                  | 10个  | 0.4   | 100.62   | 40.25    | 7.74   | 32.5     |      |
| 619 | 15-9-28           | 门扇五金配件安装 门<br>吸安装                | 10个  | 0.4   | 280.55   | 112.22   | 7.74   | 104.48   |      |
| 620 | 费用74              | 门套板                              | m    | 21    | 228.9    | 4806.9   |        | 4806.9   |      |
| 621 | 费用76              | 门套线                              | m    | 35.16 | 103.55   | 3640.82  |        | 3640.82  |      |
| 622 | 15-8-7            | 门窗套及贴脸造型层<br>细木工板                | 10m2 | 0.583 | 925.31   | 539.46   | 47.71  | 489.58   | 2.16 |
| 623 | 14-1-112<br>换     | 防火涂料二遍 木板面<br>实际防火涂料遍数(遍)<br>):3 | 10m2 | 0.583 | 165.27   | 96.35    | 44.12  | 52.23    |      |
| 624 | 15-8-7            | 门窗套及贴脸造型层<br>细木工板                | 10m2 | 0.283 | 925.31   | 261.86   | 23.16  | 237.65   | 1.05 |
| 625 | 14-1-112<br>换     | 防火涂料二遍 木板面<br>实际防火涂料遍数(遍)<br>):3 | 10m2 | 0.283 | 165.27   | 46.77    | 21.42  | 25.35    |      |
| 626 | 15-8-11           | 门窗套及贴脸 面层 不<br>锈钢板               | 10m2 | 0.186 | 7168.04  | 1333.26  | 21.11  | 1312.14  |      |
| 627 | 12-3-36           | 轻钢龙骨上铺钉石膏板                       | 10m2 | 0.064 | 225.44   | 14.43    | 6.93   | 7.5      |      |

## 土建工程预算表

工程名称: 高性能研究所1#楼—装饰工程

第 27 页 共 69 页

| 序号  | 定额编码       | 子目名称                           | 单位   | 数量    | 单价       | 合价      | 其中     |         |      |
|-----|------------|--------------------------------|------|-------|----------|---------|--------|---------|------|
|     |            |                                |      |       |          |         | 人工合价   | 材料合价    | 机械合价 |
| 628 | 15-2-40 换  | 80mm高灰色拉丝不锈钢踢脚线                | 10m  | 1.138 | 543.42   | 618.41  | 54.08  | 564.33  |      |
| 629 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 0.091 | 165.27   | 15.04   | 6.89   | 8.15    |      |
| 630 | 费用84       | 界面剂                            | m2   | 80.47 | 3        | 241.41  |        | 241.41  |      |
| 631 | 14-4-9 换   | 满刮成品腻子 内墙抹灰面 二遍 实际刮成品腻子遍数(遍):3 | 10m2 | 8.047 | 188.57   | 1517.42 | 375.31 | 1142.11 |      |
| 632 | 14-3-7     | 室内乳胶漆二遍 墙、柱面 光面                | 10m2 | 8.047 | 73.53    | 591.7   | 269.09 | 322.6   |      |
| 633 | 14-3-11    | 室内乳胶漆每增一遍 墙、柱面 光面              | 10m2 | 8.047 | 24.56    | 197.63  | 113.3  | 84.33   |      |
| 634 | 15-8-18    | 窗台板木龙骨 细木工板                    | 10m2 | 0.055 | 1190.48  | 65.48   | 8.52   | 56.62   | 0.33 |
| 635 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 0.055 | 165.27   | 9.09    | 4.16   | 4.93    |      |
| 636 | 14-1-113 换 | 防火涂料二遍 木方面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 0.057 | 203.11   | 11.58   | 6.92   | 4.66    |      |
| 637 | 12-3-32    | 木龙骨上铺钉石膏板                      | 10m2 | 0.01  | 232.97   | 2.33    | 1.13   | 1.2     |      |
| 638 | 15-8-19    | 柏斯米黄石材窗台板 粘结                   | 10m2 | 0.024 | 12489.22 | 299.74  | 5.79   | 293.95  |      |
| 639 | 费用18       | 石材结晶                           | m2   | 0.24  | 60       | 14.4    |        | 14.4    |      |
| 640 | 费用7        | 法国边                            | m    | 0.99  | 23.49    | 23.26   |        | 23.26   |      |
| 641 | 费用87       | 胶粘下檐                           | m    | 0.99  | 23.49    | 23.26   |        | 23.26   |      |
| 642 | 费用22       | 石材加筋                           | m    | 0.89  | 9.4      | 8.37    |        | 8.37    |      |
| 643 | 15-2-38    | 150mm高4mm厚鼠灰色铝塑板               | 10m  | 0.09  | 202.57   | 18.23   | 3.01   | 15.22   |      |
| 644 | 费用74       | 门套板                            | m    | 5.03  | 228.9    | 1151.37 |        | 1151.37 |      |
| 645 | 费用76       | 门套线                            | m    | 10.53 | 103.55   | 1090.38 |        | 1090.38 |      |
| 646 | 15-2-40 换  | 80mm高灰色拉丝不锈钢踢脚线                | 10m  | 0.892 | 543.42   | 484.73  | 42.39  | 442.34  |      |
| 647 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 0.071 | 165.27   | 11.73   | 5.37   | 6.36    |      |
| 648 | 费用84       | 界面剂                            | m2   | 29.27 | 3        | 87.81   |        | 87.81   |      |
| 649 | 14-4-9 换   | 满刮成品腻子 内墙抹灰面 二遍 实际刮成品腻子遍数(遍):3 | 10m2 | 2.927 | 188.57   | 551.94  | 136.52 | 415.43  |      |
| 650 | 14-3-7     | 室内乳胶漆二遍 墙、柱面 光面                | 10m2 | 2.927 | 73.53    | 215.22  | 97.88  | 117.34  |      |
| 651 | 14-3-11    | 室内乳胶漆每增一遍 墙、柱面 光面              | 10m2 | 2.927 | 24.56    | 71.89   | 41.21  | 30.67   |      |
| 652 | 15-2-40 换  | 80mm高灰色拉丝不锈钢踢脚线                | 10m  | 1.059 | 543.42   | 575.48  | 50.32  | 525.16  |      |
| 653 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 0.085 | 165.27   | 14.05   | 6.43   | 7.62    |      |



## 土建工程预算表

工程名称: 高性能研究所1#楼—装饰工程

第 28 页 共 69 页

| 序号  | 定额编码       | 子目名称                           | 单位   | 数量     | 单价       | 合价      | 其中     |         |      |
|-----|------------|--------------------------------|------|--------|----------|---------|--------|---------|------|
|     |            |                                |      |        |          |         | 人工合价   | 材料合价    | 机械合价 |
| 654 | 费用84       | 界面剂                            | m2   | 79.37  | 3        | 238.11  |        | 238.11  |      |
| 655 | 14-4-9 换   | 满刮成品腻子 内墙抹灰面 二遍 实际刮成品腻子遍数(遍):3 | 10m2 | 7.937  | 188.57   | 1496.68 | 370.18 | 1126.5  |      |
| 656 | 14-3-7     | 室内乳胶漆二遍 墙、柱面 光面                | 10m2 | 7.937  | 73.53    | 583.61  | 265.41 | 318.19  |      |
| 657 | 14-3-11    | 室内乳胶漆每增一遍 墙、柱面 光面              | 10m2 | 7.937  | 24.56    | 194.93  | 111.75 | 83.18   |      |
| 658 | 费用74       | 门套板                            | m    | 9.96   | 228.9    | 2279.84 |        | 2279.84 |      |
| 659 | 费用76       | 门套线                            | m    | 10.24  | 103.55   | 1060.35 |        | 1060.35 |      |
| 660 | 15-2-40 换  | 80mm高灰色拉丝不锈钢踢脚线                | 10m  | 4.469  | 543.42   | 2428.54 | 212.37 | 2216.18 |      |
| 661 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 0.358  | 165.27   | 59.17   | 27.09  | 32.07   |      |
| 662 | 费用84       | 界面剂                            | m2   | 149.78 | 3        | 449.34  |        | 449.34  |      |
| 663 | 14-4-9 换   | 满刮成品腻子 内墙抹灰面 二遍 实际刮成品腻子遍数(遍):3 | 10m2 | 14.978 | 188.57   | 2824.4  | 698.57 | 2125.83 |      |
| 664 | 14-3-7     | 室内乳胶漆二遍 墙、柱面 光面                | 10m2 | 14.978 | 73.53    | 1101.33 | 500.86 | 600.47  |      |
| 665 | 14-3-11    | 室内乳胶漆每增一遍 墙、柱面 光面              | 10m2 | 14.978 | 24.56    | 367.86  | 210.89 | 156.97  |      |
| 666 | 12-3-31    | 型钢龙骨安装                         | t    | 0.009  | 11480.32 | 103.32  | 18.71  | 79.11   | 5.51 |
| 667 | 费用1        | 型钢镀锌费                          | t    | 0.01   | 1200     | 12      |        | 12      |      |
| 668 | 12-3-39    | 轻钢龙骨上铺钉细木工板                    | 10m2 | 0.057  | 858.9    | 48.96   | 3.66   | 45.3    |      |
| 669 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 0.057  | 165.27   | 9.42    | 4.31   | 5.11    |      |
| 670 | 15-8-19    | 柏斯米黄石材窗台板 粘结                   | 10m2 | 0.059  | 12489.22 | 736.86  | 14.23  | 722.64  |      |
| 671 | 费用18       | 石材结晶                           | m2   | 0.59   | 60       | 35.4    |        | 35.4    |      |
| 672 | 费用6        | 5*5小斜边                         | m    | 1.42   | 3        | 4.26    |        | 4.26    |      |
| 673 | 费用22       | 石材加筋                           | m    | 2.84   | 9.4      | 26.7    |        | 26.7    |      |
| 674 | 15-2-38    | 80mm宽鼠灰色铝塑板                    | 10m  | 0.142  | 125.82   | 17.87   | 4.75   | 13.12   |      |
| 675 | 15-8-18    | 窗台板木龙骨 细木工板                    | 10m2 | 0.22   | 1190.48  | 261.91  | 34.07  | 226.49  | 1.34 |
| 676 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 0.22   | 165.27   | 36.36   | 16.65  | 19.71   |      |
| 677 | 14-1-113 换 | 防火涂料二遍 木方面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 0.022  | 203.11   | 4.47    | 2.67   | 1.8     |      |
| 678 | 12-3-32    | 木龙骨上铺钉石膏板                      | 10m2 | 0.042  | 232.97   | 9.78    | 4.73   | 5.05    |      |
| 679 | 15-8-19    | 柏斯米黄石材窗台板 粘结                   | 10m2 | 0.095  | 12489.22 | 1186.48 | 22.91  | 1163.57 |      |
| 680 | 费用18       | 石材结晶                           | m2   | 0.95   | 60       | 57      |        | 57      |      |
| 681 | 费用7        | 法国边                            | m    | 3.96   | 23.49    | 93.02   |        | 93.02   |      |
| 682 | 费用87       | 胶粘下檐                           | m    | 3.96   | 23.49    | 93.02   |        | 93.02   |      |

## 土建工程预算表

工程名称: 高性能研究所1#楼—装饰工程

第 29 页 共 69 页

| 序号  | 定额编码       | 子目名称                           | 单位   | 数量     | 单价       | 合价      | 其中     |         |      |
|-----|------------|--------------------------------|------|--------|----------|---------|--------|---------|------|
|     |            |                                |      |        |          |         | 人工合价   | 材料合价    | 机械合价 |
| 683 | 费用22       | 石材加筋                           | m    | 3.56   | 9.4      | 33.46   |        | 33.46   |      |
| 684 | 15-2-38    | 150mm高4mm厚鼠灰色铝塑板               | 10m  | 0.36   | 202.57   | 72.93   | 12.04  | 60.89   |      |
| 685 | 费用74       | 门套板                            | m    | 13.07  | 228.9    | 2991.72 |        | 2991.72 |      |
| 686 | 费用76       | 门套线                            | m    | 18.94  | 103.55   | 1961.24 |        | 1961.24 |      |
| 687 | 15-2-40 换  | 80mm高灰色拉丝不锈钢踢脚线                | 10m  | 2.159  | 543.42   | 1173.24 | 102.6  | 1070.65 |      |
| 688 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 0.173  | 165.27   | 28.59   | 13.09  | 15.5    |      |
| 689 | 费用84       | 界面剂                            | m2   | 101.94 | 3        | 305.82  |        | 305.82  |      |
| 690 | 14-4-9 换   | 满刮成品腻子 内墙抹灰面 二遍 实际刮成品腻子遍数(遍):3 | 10m2 | 10.194 | 188.57   | 1922.28 | 475.45 | 1446.83 |      |
| 691 | 14-3-7     | 室内乳胶漆二遍 墙、柱面 光面                | 10m2 | 10.194 | 73.53    | 749.56  | 340.89 | 408.68  |      |
| 692 | 14-3-11    | 室内乳胶漆每增一遍 墙、柱面 光面              | 10m2 | 10.194 | 24.56    | 250.36  | 143.53 | 106.83  |      |
| 693 | 15-8-18    | 窗台板木龙骨 细木工板                    | 10m2 | 0.11   | 1190.48  | 130.95  | 17.04  | 113.25  | 0.67 |
| 694 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 0.11   | 165.27   | 18.18   | 8.32   | 9.85    |      |
| 695 | 14-1-113 换 | 防火涂料二遍 木方面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 0.114  | 203.11   | 23.15   | 13.84  | 9.31    |      |
| 696 | 12-3-32    | 木龙骨上铺钉石膏板                      | 10m2 | 0.021  | 232.97   | 4.89    | 2.37   | 2.53    |      |
| 697 | 15-8-19    | 柏斯米黄石材窗台板 粘结                   | 10m2 | 0.048  | 12489.22 | 599.48  | 11.57  | 587.91  |      |
| 698 | 费用18       | 石材结晶                           | m2   | 0.48   | 60       | 28.8    |        | 28.8    |      |
| 699 | 费用7        | 法国边                            | m    | 1.09   | 23.49    | 25.6    |        | 25.6    |      |
| 700 | 费用87       | 胶粘下檐                           | m    | 1.09   | 23.49    | 25.6    |        | 25.6    |      |
| 701 | 费用22       | 石材加筋                           | m    | 1.78   | 9.4      | 16.73   |        | 16.73   |      |
| 702 | 15-2-41 换  | 150mm宽鼠灰色铝塑板 直形                | 10m  | 0.178  | 188.84   | 33.61   | 2.98   | 30.64   |      |
| 703 | 费用74       | 门套板                            | m    | 10.06  | 228.9    | 2302.73 |        | 2302.73 |      |
| 704 | 费用76       | 门套线                            | m    | 10.34  | 103.55   | 1070.71 |        | 1070.71 |      |
| 705 | 15-2-40 换  | 80mm高灰色拉丝不锈钢踢脚线                | 10m  | 1.63   | 543.42   | 885.77  | 77.46  | 808.32  |      |
| 706 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 0.13   | 165.27   | 21.49   | 9.84   | 11.65   |      |
| 707 | 费用84       | 界面剂                            | m2   | 50.1   | 3        | 150.3   |        | 150.3   |      |
| 708 | 14-4-9 换   | 满刮成品腻子 内墙抹灰面 二遍 实际刮成品腻子遍数(遍):3 | 10m2 | 5.01   | 188.57   | 944.74  | 233.67 | 711.07  |      |
| 709 | 14-3-7     | 室内乳胶漆二遍 墙、柱面 光面                | 10m2 | 5.01   | 73.53    | 368.39  | 167.53 | 200.85  |      |
| 710 | 14-3-11    | 室内乳胶漆每增一遍 墙、柱面 光面              | 10m2 | 5.01   | 24.56    | 123.05  | 70.54  | 52.5    |      |

## 土建工程预算表

工程名称: 高性能研究所1#楼—装饰工程

第 30 页 共 69 页

| 序号  | 定额编码       | 子目名称                           | 单位   | 数量    | 单价       | 合价      | 其中     |         |        |
|-----|------------|--------------------------------|------|-------|----------|---------|--------|---------|--------|
|     |            |                                |      |       |          |         | 人工合价   | 材料合价    | 机械合价   |
| 711 | 费用74       | 门套板                            | m    | 5.8   | 228.9    | 1327.62 |        | 1327.62 |        |
| 712 | 费用76       | 门套线                            | m    | 11.88 | 103.55   | 1230.17 |        | 1230.17 |        |
| 713 | 15-2-40 换  | 80mm高灰色拉丝不锈钢踢脚线                | 10m  | 0.318 | 543.42   | 172.81  | 15.11  | 157.7   |        |
| 714 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 0.025 | 165.27   | 4.13    | 1.89   | 2.24    |        |
| 715 | 费用84       | 界面剂                            | m2   | 11.25 | 3        | 33.75   |        | 33.75   |        |
| 716 | 14-4-9 换   | 满刮成品腻子 内墙抹灰面 二遍 实际刮成品腻子遍数(遍):3 | 10m2 | 1.125 | 188.57   | 212.14  | 52.47  | 159.67  |        |
| 717 | 14-3-7     | 室内乳胶漆二遍 墙、柱面 光面                | 10m2 | 1.125 | 73.53    | 82.72   | 37.62  | 45.1    |        |
| 718 | 14-3-11    | 室内乳胶漆每增一遍 墙、柱面 光面              | 10m2 | 1.125 | 24.56    | 27.63   | 15.84  | 11.79   |        |
| 719 | 费用74       | 门套板                            | m    | 4.95  | 228.9    | 1133.06 |        | 1133.06 |        |
| 720 | 费用76       | 门套线                            | m    | 5.09  | 103.55   | 527.07  |        | 527.07  |        |
| 721 | 费用84       | 界面剂                            | m2   | 19.2  | 3        | 57.6    |        | 57.6    |        |
| 722 | 14-4-9 换   | 满刮成品腻子 内墙抹灰面 二遍 实际刮成品腻子遍数(遍):3 | 10m2 | 1.92  | 188.57   | 362.05  | 89.55  | 272.51  |        |
| 723 | 14-3-7     | 室内乳胶漆二遍 墙、柱面 光面                | 10m2 | 1.92  | 73.53    | 141.18  | 64.2   | 76.97   |        |
| 724 | 14-3-11    | 室内乳胶漆每增一遍 墙、柱面 光面              | 10m2 | 1.92  | 24.56    | 47.16   | 27.03  | 20.12   |        |
| 725 | 费用74       | 门套板                            | m    | 4.94  | 228.9    | 1130.77 |        | 1130.77 |        |
| 726 | 费用76       | 门套线                            | m    | 5.07  | 103.55   | 525     |        | 525     |        |
| 727 | 12-3-28 换  | 轻钢龙骨安装                         | 10m2 | 2.053 | 582.6    | 1196.08 | 117.43 | 1071.05 | 7.6    |
| 728 | 12-5-1     | 墙、柱面吸音 岩棉吸音板                   | 10m2 | 2.053 | 450.72   | 925.33  | 97.56  | 812.8   | 14.97  |
| 729 | 12-3-36    | 轻钢龙骨上铺钉石膏板                     | 10m2 | 8.212 | 225.44   | 1851.31 | 888.87 | 962.45  |        |
| 730 | 12-3-28 换  | 轻钢龙骨安装                         | 10m2 | 2.209 | 582.6    | 1286.96 | 126.35 | 1152.44 | 8.17   |
| 731 | 12-3-36    | 轻钢龙骨上铺钉石膏板                     | 10m2 | 4.418 | 225.44   | 995.99  | 478.2  | 517.79  |        |
| 732 | 12-3-28 换  | 轻钢龙骨安装                         | 10m2 | 0.992 | 541.97   | 537.63  | 56.74  | 477.22  | 3.67   |
| 733 | 12-3-36    | 轻钢龙骨上铺钉石膏板                     | 10m2 | 1.984 | 225.44   | 447.27  | 214.75 | 232.52  |        |
| 734 | 12-3-31    | 型钢龙骨安装                         | t    | 0.326 | 16816.32 | 5482.12 | 677.61 | 4604.9  | 199.61 |
| 735 | 费用1        | 型钢镀锌费                          | t    | 0.346 | 1200     | 415.2   |        | 415.2   |        |
| 736 | 13-3-25 换  | 柱面3.0mm厚白色铝单板                  | 10m2 | 0.82  | 5337.87  | 4377.05 | 114.73 | 4262.32 |        |
| 737 | 15-2-41    | 50*50高分子护墙角                    | 10m  | 0.96  | 345.41   | 331.59  | 16.05  | 315.54  |        |
| 738 | 15-2-40 换  | 80mm高灰色拉丝不锈钢踢脚线                | 10m  | 3.941 | 543.42   | 2141.62 | 187.28 | 1954.34 |        |
| 739 | 15-2-40 换  | 110mm高灰色拉丝不锈钢踢脚线               | 10m  | 0.236 | 955.1    | 225.4   | 11.21  | 214.19  |        |
| 740 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 0.341 | 165.27   | 56.36   | 25.81  | 30.55   |        |
| 741 | 费用84       | 界面剂                            | m2   | 33.18 | 3        | 99.54   |        | 99.54   |        |

土建工程预算表

工程名称: 高性能研究所1#楼—装饰工程

第 31 页 共 69 页

| 序号  | 定额编码       | 子目名称                           | 单位   | 数量    | 单价       | 合价      | 其中     |         |       |
|-----|------------|--------------------------------|------|-------|----------|---------|--------|---------|-------|
|     |            |                                |      |       |          |         | 人工合价   | 材料合价    | 机械合价  |
| 742 | 14-4-9 换   | 满刮成品腻子 内墙抹灰面 二遍 实际刮成品腻子遍数(遍):3 | 10m2 | 8.998 | 188.57   | 1696.75 | 419.67 | 1277.09 |       |
| 743 | 14-3-7     | 室内乳胶漆二遍 墙、柱面 光面                | 10m2 | 8.998 | 73.53    | 661.62  | 300.89 | 360.73  |       |
| 744 | 14-3-11    | 室内乳胶漆每增一遍 墙、柱面 光面              | 10m2 | 8.998 | 24.56    | 220.99  | 126.69 | 94.3    |       |
| 745 | 费用73       | 成品木门                           | m2   | 1.72  | 2218.59  | 3815.97 |        | 3815.97 |       |
| 746 | 15-9-22    | 门扇五金配件安装 L形执手插锁安装              | 10个  | 0.1   | 4952.03  | 495.2   | 28.51  | 466.69  |       |
| 747 | 费用78       | 红古合页                           | 付    | 3     | 65.77    | 197.31  |        | 197.31  |       |
| 748 | 费用74       | 门套板                            | m    | 4.94  | 228.9    | 1130.77 |        | 1130.77 |       |
| 749 | 费用76       | 门套线                            | m    | 10.16 | 103.55   | 1052.07 |        | 1052.07 |       |
| 750 | 15-8-7     | 门窗套及贴脸造型层 细木工板                 | 10m2 | 0.059 | 925.31   | 54.59   | 4.83   | 49.55   | 0.22  |
| 751 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 0.059 | 165.27   | 9.75    | 4.47   | 5.29    |       |
| 752 | 12-3-31    | 型钢龙骨安装                         | t    | 0.022 | 11480.32 | 252.57  | 45.73  | 193.37  | 13.47 |
| 753 | 费用1        | 型钢镀锌费                          | t    | 0.023 | 1200     | 27.6    |        | 27.6    |       |
| 754 | 12-3-39    | 轻钢龙骨上铺钉细木工板                    | 10m2 | 0.176 | 858.9    | 151.17  | 11.31  | 139.86  |       |
| 755 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 0.176 | 165.27   | 29.09   | 13.32  | 15.77   |       |
| 756 | 15-8-19    | 柏斯米黄石材窗台板 粘结                   | 10m2 | 0.182 | 12489.22 | 2273.04 | 43.88  | 2229.15 |       |
| 757 | 费用18       | 石材结晶                           | m2   | 1.82  | 60       | 109.2   |        | 109.2   |       |
| 758 | 费用6        | 5*5小斜边                         | m    | 4.38  | 3        | 13.14   |        | 13.14   |       |
| 759 | 费用22       | 石材加筋                           | m    | 8.76  | 9.4      | 82.34   |        | 82.34   |       |
| 760 | 15-2-41 换  | 80mm宽鼠灰色铝塑板 直形                 | 10m  | 0.438 | 106.69   | 46.73   | 7.32   | 39.41   |       |
| 761 | 15-8-18    | 窗台板木龙骨 细木工板                    | 10m2 | 0.165 | 1190.48  | 196.43  | 25.56  | 169.87  | 1     |
| 762 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 0.165 | 165.27   | 27.27   | 12.49  | 14.78   |       |
| 763 | 14-1-113 换 | 防火涂料二遍 木方面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 0.172 | 203.11   | 34.93   | 20.89  | 14.05   |       |
| 764 | 12-3-32    | 木龙骨上铺钉石膏板                      | 10m2 | 0.031 | 232.97   | 7.22    | 3.49   | 3.73    |       |
| 765 | 15-8-19    | 柏斯米黄石材窗台板 粘结                   | 10m2 | 0.071 | 12489.22 | 886.73  | 17.12  | 869.62  |       |
| 766 | 费用18       | 石材结晶                           | m2   | 0.71  | 60       | 42.6    |        | 42.6    |       |
| 767 | 费用7        | 法国边                            | m    | 3     | 23.49    | 70.47   |        | 70.47   |       |
| 768 | 费用87       | 胶粘下檐                           | m    | 3     | 23.49    | 70.47   |        | 70.47   |       |
| 769 | 费用22       | 石材加筋                           | m    | 2.7   | 9.4      | 25.38   |        | 25.38   |       |
| 770 | 15-2-41 换  | 150mm宽鼠灰色铝塑板 直形                | 10m  | 0.27  | 188.84   | 50.99   | 4.51   | 46.47   |       |

## 土建工程预算表

工程名称: 高性能研究所1#楼—装饰工程

第 32 页 共 69 页

| 序号  | 定额编码       | 子目名称                           | 单位   | 数量     | 单价       | 合价      | 其中      |          |       |
|-----|------------|--------------------------------|------|--------|----------|---------|---------|----------|-------|
|     |            |                                |      |        |          |         | 人工合价    | 材料合价     | 机械合价  |
| 771 | 12-3-28 换  | 轻钢龙骨安装                         | 10m2 | 0.347  | 541.97   | 188.06  | 19.85   | 166.93   | 1.28  |
| 772 | 12-5-1     | 墙、柱面吸音 岩棉吸音板                   | 10m2 | 0.347  | 450.72   | 156.4   | 16.49   | 137.38   | 2.53  |
| 773 | 12-3-31    | 型钢龙骨安装                         | t    | 0.038  | 11480.32 | 436.25  | 78.99   | 334      | 23.27 |
| 774 | 费用1        | 型钢镀锌费                          | t    | 0.04   | 1200     | 48      |         | 48       |       |
| 775 | 12-3-39    | 轻钢龙骨上铺钉细木工板                    | 10m2 | 0.516  | 858.9    | 443.19  | 33.15   | 410.04   |       |
| 776 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 0.516  | 165.27   | 85.28   | 39.05   | 46.23    |       |
| 777 | 12-3-36    | 轻钢龙骨上铺钉石膏板                     | 10m2 | 0.528  | 225.44   | 119.03  | 57.15   | 61.88    |       |
| 778 | 12-3-31 换  | 型钢龙骨安装 换为【角钢L50×50×5】          | t    | 0.054  | 16604.32 | 896.63  | 112.24  | 751.33   | 33.06 |
| 779 | 费用1        | 型钢镀锌费                          | t    | 0.057  | 1200     | 68.4    |         | 68.4     |       |
| 780 | 12-2-9     | 方柱面干挂雅士白大理石                    | 10m2 | 1.208  | 14121.69 | 17059   | 835.55  | 16160.26 | 63.19 |
| 781 | 费用17       | 柱面石材结晶                         | m2   | 12.08  | 87.2     | 1053.38 |         | 1053.38  |       |
| 782 | 费用15       | 5*5海棠角                         | m    | 25.62  | 9.4      | 240.83  |         | 240.83   |       |
| 783 | 9-4-16     | 变形缝与止水带 铝合金盖板 立面               | 10m  | 0.802  | 289.4    | 232.1   | 87.77   | 144.33   |       |
| 784 | 9-4-19     | 阻火带                            | 10m  | 0.802  | 466.99   | 374.53  | 62.78   | 311.75   |       |
| 785 | 15-2-40 换  | 80mm高灰色拉丝不锈钢踢脚线                | 10m  | 7.795  | 543.42   | 4235.96 | 370.42  | 3865.54  |       |
| 786 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 0.624  | 165.27   | 103.13  | 47.22   | 55.9     |       |
| 787 | 费用84       | 界面剂                            | m2   | 247.12 | 3        | 741.36  |         | 741.36   |       |
| 788 | 14-4-9 换   | 满刮成品腻子 内墙抹灰面 二遍 实际刮成品腻子遍数(遍):3 | 10m2 | 25.24  | 188.57   | 4759.51 | 1177.19 | 3582.31  |       |
| 789 | 14-3-7     | 室内乳胶漆二遍 墙、柱面 光面                | 10m2 | 25.24  | 73.53    | 1855.9  | 844.03  | 1011.87  |       |
| 790 | 14-3-11    | 室内乳胶漆每增一遍 墙、柱面 光面              | 10m2 | 25.24  | 24.56    | 619.89  | 355.38  | 264.52   |       |
| 791 | 15-8-18    | 窗台板木龙骨 细木工板                    | 10m2 | 0.055  | 1190.48  | 65.48   | 8.52    | 56.62    | 0.33  |
| 792 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 0.055  | 165.27   | 9.09    | 4.16    | 4.93     |       |
| 793 | 14-1-113 换 | 防火涂料二遍 木方面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 0.057  | 203.11   | 11.58   | 6.92    | 4.66     |       |
| 794 | 12-3-32    | 木龙骨上铺钉石膏板                      | 10m2 | 0.01   | 232.97   | 2.33    | 1.13    | 1.2      |       |
| 795 | 15-8-19    | 柏斯米黄石材窗台板 粘结                   | 10m2 | 0.024  | 12489.22 | 299.74  | 5.79    | 293.95   |       |
| 796 | 费用18       | 石材结晶                           | m2   | 0.24   | 60       | 14.4    |         | 14.4     |       |
| 797 | 费用7        | 法国边                            | m    | 1      | 23.49    | 23.49   |         | 23.49    |       |
| 798 | 费用87       | 胶粘下檐                           | m    | 1      | 23.49    | 23.49   |         | 23.49    |       |
| 799 | 费用22       | 石材加筋                           | m    | 0.89   | 9.4      | 8.37    |         | 8.37     |       |

## 土建工程预算表

工程名称: 高性能研究所1#楼—装饰工程

第 33 页 共 69 页

| 序号  | 定额编码          | 子目名称   | 单位   | 数量    | 单价       | 合价       | 其中      |          |         |
|-----|---------------|--|------|-------|----------|----------|---------|----------|---------|
|     |               |  |      |       |          |          | 人工合价    | 材料合价     | 机械合价    |
| 800 | 15-2-41 换     | 150mm宽鼠灰色铝塑板直形   | 10m  | 0.09  | 188.84   | 17       | 1.5     | 15.49    |         |
| 801 | 15-2-41       | 50*50高分子护墙角  | 10m  | 2.64  | 345.41   | 911.88   | 44.14   | 867.74   |         |
| 802 | 费用39          | SBC卷材防水两遍  | m2   | 16.64 | 96.2     | 1600.77  |         | 1600.77  |         |
| 803 | 费用52          | JS涂膜防水   | m2   | 45.31 | 36       | 1631.16  |         | 1631.16  |         |
| 804 | 12-1-4 换      | 水泥砂浆(厚9+6mm) 混凝土墙(砌块墙) 水泥抹灰砂浆1:2实际厚度(mm):10 水泥抹灰砂浆1:3实际厚度(mm):10 换为【水泥抹灰砂浆1:2.5】 换为【水泥抹灰砂浆1:2.5】 | 10m2 | 6.195 | 249.04   | 1542.8   | 855.9   | 651.28   | 35.62   |
| 805 | 12-3-31       | 型钢龙骨安装   | t    | 1.722 | 16816.32 | 28957.7  | 3579.28 | 24324.06 | 1054.36 |
| 806 | 费用1           | 型钢镀锌费  | t    | 1.825 | 1200     | 2190     |         | 2190     |         |
| 807 | 12-2-7        | 墙面干挂石材块料密缝 白玉兰大理石  | 10m2 | 5.38  | 12996.03 | 69918.64 | 2878.52 | 66793.67 | 246.46  |
| 808 | 费用18          | 石材结晶   | m2   | 54.16 | 60       | 3249.6   |         | 3249.6   |         |
| 809 | 费用6           | 5*5小斜边   | m    | 6.57  | 3        | 19.71    |         | 19.71    |         |
| 810 | 费用15          | 5*5海棠角   | m    | 55.66 | 9.4      | 523.2    |         | 523.2    |         |
| 811 | 费用14          | 5*10拉槽   | m    | 3.01  | 4.7      | 14.15    |         | 14.15    |         |
| 812 | 15-8-45       | 墙柱石材面开孔  | 10个  | 1.8   | 139.09   | 250.36   | 166.32  | 44.17    | 39.87   |
| 813 | 费用61          | 不锈钢单小卷纸架   | 个    | 4     | 200      | 800      |         | 800      |         |
| 814 | 费用35          | 嵌入式抽纸垃圾桶(350*1200)   | 个    | 1     | 1000     | 1000     |         | 1000     |         |
| 815 | 费用58          | 成品斯佰瑞德卫生间隔断  | m2   | 18.08 | 529.74   | 9577.7   |         | 9577.7   |         |
| 816 | 费用57          | 小便斗隔断  | 个    | 2     | 260      | 520      |         | 520      |         |
| 817 | 15-5-2        | 大理石洗漱台 挡水板 劳伦黑金大理石   | 10m2 | 0.017 | 11501.46 | 195.52   | 2.29    | 193.24   |         |
| 818 | 费用18          | 石材结晶   | m2   | 0.17  | 60       | 10.2     |         | 10.2     |         |
| 819 | 费用6           | 5*5小斜边   | m    | 3.03  | 3        | 9.09     |         | 9.09     |         |
| 820 | 12-3-31 *1.15 | 型钢龙骨安装 设计龙骨外挑时 单价*1.15   | t    | 0.049 | 13202.38 | 646.92   | 117.13  | 495.29   | 34.5    |
| 821 | 费用1           | 型钢镀锌费  | t    | 0.052 | 1200     | 62.4     |         | 62.4     |         |
| 822 | 15-5-1 换      | 大理石洗漱台 台面及裙边 劳伦黑金大理石   | 10m2 | 0.15  | 12144.61 | 1821.69  | 122.23  | 1699.46  |         |
| 823 | 费用65          | 台盆开口   | 个    | 2     | 56.38    | 112.76   |         | 112.76   |         |
| 824 | 费用66          | 粘接台盆   | 个    | 2     | 93.97    | 187.94   |         | 187.94   |         |
| 825 | 费用67          | 打圆孔(开水龙头口)   | 个    | 2     | 9.4      | 18.8     |         | 18.8     |         |
| 826 | 费用6           | 5*5小斜边   | m    | 1.97  | 3        | 5.91     |         | 5.91     |         |
| 827 | 费用18          | 石材结晶   | m2   | 1.5   | 60       | 90       |         | 90       |         |
| 828 | 15-5-2        | 大理石洗漱台 挡水板 云朵拉灰石英石   | 10m2 | 0.123 | 3812.4   | 468.93   | 16.56   | 452.36   |         |
| 829 | 12-3-47       | 墙面镜面玻璃   | 10m2 | 0.135 | 10819.27 | 1460.6   | 18.18   | 1442.43  |         |
| 830 | 费用73          | 成品木门   | m2   | 2.5   | 2218.59  | 5546.48  |         | 5546.48  |         |
| 831 | 15-9-22       | 门扇五金配件安装 L形执手插锁安装  | 10个  | 0.1   | 4952.03  | 495.2    | 28.51   | 466.69   |         |



## 土建工程预算表

工程名称: 高性能研究所1#楼—装饰工程

第 34 页 共 69 页

| 序号  | 定额编码          | 子目名称   | 单位   | 数量    | 单价       | 合价       | 其中      |          |        |
|-----|---------------|--|------|-------|----------|----------|---------|----------|--------|
|     |               |  |      |       |          |          | 人工合价    | 材料合价     | 机械合价   |
| 832 | 费用78          | 红古合页   | 付    | 6     | 65.77    | 394.62   |         | 394.62   |        |
| 833 | 15-1-25       | 木橱柜五金件安装 插销  | 10个  | 0.2   | 100.62   | 20.12    | 3.87    | 16.25    |        |
| 834 | 费用74          | 门套板  | m    | 5.31  | 228.9    | 1215.46  |         | 1215.46  |        |
| 835 | 费用76          | 门套线  | m    | 10.93 | 103.55   | 1131.8   |         | 1131.8   |        |
| 836 | 15-8-7        | 门窗套及贴脸造型层细木工板  | 10m2 | 0.164 | 925.31   | 151.75   | 13.42   | 137.72   | 0.61   |
| 837 | 14-1-112 换    | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3   | 10m2 | 0.164 | 165.27   | 27.1     | 12.41   | 14.69    |        |
| 838 | 费用39          | SBC卷材防水两遍  | m2   | 10.56 | 96.2     | 1015.87  |         | 1015.87  |        |
| 839 | 费用52          | JS涂膜防水   | m2   | 47.54 | 36       | 1711.44  |         | 1711.44  |        |
| 840 | 12-1-4 换      | 水泥砂浆(厚9+6mm) 混凝土墙(砌块墙) 水泥抹灰砂浆1:2实际厚度(mm):10 水泥抹灰砂浆1:3实际厚度(mm):10 换为【水泥抹灰砂浆1:2.5】 换为【水泥抹灰砂浆1:2.5】 | 10m2 | 5.81  | 249.04   | 1446.92  | 802.71  | 610.81   | 33.41  |
| 841 | 12-3-31       | 型钢龙骨安装   | t    | 1.245 | 16816.32 | 20936.32 | 2587.81 | 17586.21 | 762.3  |
| 842 | 费用1           | 型钢镀锌费  | t    | 1.32  | 1200     | 1584     |         | 1584     |        |
| 843 | 12-2-7        | 墙面干挂石材块料密缝 白玉兰大理石  | 10m2 | 4.482 | 12996.03 | 58248.21 | 2398.05 | 55644.84 | 205.32 |
| 844 | 费用18          | 石材结晶   | m2   | 45.18 | 60       | 2710.8   |         | 2710.8   |        |
| 845 | 费用6           | 5*5小斜边   | m    | 5.32  | 3        | 15.96    |         | 15.96    |        |
| 846 | 费用15          | 5*5海棠角   | m    | 30.36 | 9.4      | 285.38   |         | 285.38   |        |
| 847 | 15-8-45       | 墙柱石材面开孔  | 10个  | 0.17  | 139.09   | 23.65    | 15.71   | 4.17     | 3.77   |
| 848 | 费用61          | 不锈钢单小卷纸架   | 个    | 3     | 200      | 600      |         | 600      |        |
| 849 | 费用35          | 嵌入式抽纸垃圾桶(350*1200)   | 个    | 1     | 1000     | 1000     |         | 1000     |        |
| 850 | 费用58          | 成品斯佰瑞德卫生间隔断  | m2   | 10.97 | 529.74   | 5811.25  |         | 5811.25  |        |
| 851 | 15-5-2        | 大理石洗漱台 挡水板 劳伦黑金大理石   | 10m2 | 0.012 | 11501.46 | 138.02   | 1.62    | 136.4    |        |
| 852 | 费用18          | 石材结晶   | m2   | 0.12  | 60       | 7.2      |         | 7.2      |        |
| 853 | 费用6           | 5*5小斜边   | m    | 2.15  | 3        | 6.45     |         | 6.45     |        |
| 854 | 12-3-31 *1.15 | 型钢龙骨安装 设计龙骨外挑时 单价*1.15   | t    | 0.043 | 13202.38 | 567.7    | 102.78  | 434.64   | 30.28  |
| 855 | 费用1           | 型钢镀锌费  | t    | 0.046 | 1200     | 55.2     |         | 55.2     |        |
| 856 | 15-5-1 换      | 大理石洗漱台 台面及裙边 劳伦黑金大理石   | 10m2 | 0.142 | 12144.61 | 1724.53  | 115.71  | 1608.82  |        |
| 857 | 费用65          | 台盆开口   | 个    | 2     | 56.38    | 112.76   |         | 112.76   |        |
| 858 | 费用66          | 粘接台盆   | 个    | 2     | 93.97    | 187.94   |         | 187.94   |        |
| 859 | 费用67          | 打圆孔(开水龙头口)   | 个    | 2     | 9.4      | 18.8     |         | 18.8     |        |
| 860 | 费用6           | 5*5小斜边   | m    | 2.15  | 3        | 6.45     |         | 6.45     |        |
| 861 | 费用18          | 石材结晶   | m2   | 1.42  | 60       | 85.2     |         | 85.2     |        |
| 862 | 15-5-2        | 大理石洗漱台 挡水板 云朵拉灰石英石   | 10m2 | 0.108 | 3812.4   | 411.74   | 14.54   | 397.2    |        |

## 土建工程预算表

工程名称: 高性能研究所1#楼—装饰工程

第 35 页 共 69 页

| 序号  | 定额编码       | 子目名称  | 单位   | 数量    | 单价       | 合价       | 其中      |          |       |
|-----|------------|---|------|-------|----------|----------|---------|----------|-------|
|     |            |   |      |       |          |          | 人工合价    | 材料合价     | 机械合价  |
| 863 | 12-3-47    | 墙面镜面玻璃  | 10m2 | 0.104 | 10819.27 | 1125.2   | 14      | 1111.2   |       |
| 864 | 费用73       | 成品木门  | m2   | 2.6   | 2218.59  | 5768.33  |         | 5768.33  |       |
| 865 | 15-9-22    | 门扇五金配件安装 L形执手插锁安装                                 | 10个  | 0.1   | 4952.03  | 495.2    | 28.51   | 466.69   |       |
| 866 | 费用78       | 红古合页  | 付    | 6     | 65.77    | 394.62   |         | 394.62   |       |
| 867 | 15-1-25    | 木橱柜五金件安装 插销                                       | 10个  | 0.2   | 100.62   | 20.12    | 3.87    | 16.25    |       |
| 868 | 费用74       | 门套板   | m    | 5.36  | 228.9    | 1226.9   |         | 1226.9   |       |
| 869 | 费用76       | 门套线   | m    | 11.03 | 103.55   | 1142.16  |         | 1142.16  |       |
| 870 | 15-8-7     | 门窗套及贴脸造型层 细木工板                                    | 10m2 | 0.179 | 925.31   | 165.63   | 14.65   | 150.32   | 0.66  |
| 871 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3                          | 10m2 | 0.179 | 165.27   | 29.58    | 13.55   | 16.04    |       |
| 872 | 12-3-28 换  | 轻钢龙骨安装  | 10m2 | 1.643 | 582.6    | 957.21   | 93.98   | 857.15   | 6.08  |
| 873 | 12-3-38    | 轻钢龙骨上铺钉水泥压力板                                      | 10m2 | 1.643 | 352.31   | 578.85   | 95.43   | 483.42   |       |
| 874 | 5-4-70     | 墙面钉钢丝网  | 10m2 | 8.872 | 107.6    | 954.63   | 303.42  | 651.2    |       |
| 875 | 12-1-3 换   | 水泥砂浆(厚9+6mm) 砖墙 换为【水泥抹灰砂浆 1:2.5】 换为【水泥抹灰砂浆 1:2.5】 | 10m2 | 8.872 | 203.43   | 1804.83  | 1069.61 | 700.18   | 35.04 |
| 876 | 费用39       | SBC卷材防水两遍   | m2   | 88.72 | 96.2     | 8534.86  |         | 8534.86  |       |
| 877 | 12-1-3 换   | 水泥砂浆(厚9+6mm) 砖墙 换为【水泥抹灰砂浆 1:2.5】 换为【水泥抹灰砂浆 1:2.5】 | 10m2 | 8.872 | 203.43   | 1804.83  | 1069.61 | 700.18   | 35.04 |
| 878 | 12-2-28 换  | 胶粘剂粘贴全瓷墙面砖 周长≤1800mm                              | 10m2 | 8.677 | 1711.83  | 14853.55 | 3068.45 | 11758.46 | 26.64 |
| 879 | 费用16       | 墙砖美缝  | m2   | 86.77 | 20       | 1735.4   |         | 1735.4   |       |
| 880 | 12-2-52    | 墙面砖45°角对缝   | 10m  | 2.039 | 133.23   | 271.66   | 235.06  | 20.45    | 16.15 |
| 881 | 12-3-39    | 轻钢龙骨上铺钉细木工板                                       | 10m2 | 0.301 | 858.9    | 258.53   | 19.34   | 239.19   |       |
| 882 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3                          | 10m2 | 0.301 | 165.27   | 49.75    | 22.78   | 26.97    |       |
| 883 | 15-8-19    | 石材面层窗台板 粘结 白色人造石                                  | 10m2 | 0.339 | 1879.73  | 637.23   | 81.74   | 555.49   |       |
| 884 | 费用6        | 3*3小斜边  | m    | 9.6   | 3        | 28.8     |         | 28.8     |       |
| 885 | 15-2-41    | 10*30*80不锈钢灰色收口条                                  | 10m  | 0.576 | 867.35   | 499.59   | 9.63    | 489.96   |       |
| 886 | 12-3-28 换  | 轻钢龙骨安装  | 10m2 | 0.394 | 582.6    | 229.54   | 22.54   | 205.55   | 1.46  |
| 887 | 12-3-38    | 轻钢龙骨上铺钉水泥压力板                                      | 10m2 | 0.394 | 352.31   | 138.81   | 22.88   | 115.93   |       |
| 888 | 12-3-36    | 轻钢龙骨上铺钉石膏板  | 10m2 | 0.305 | 225.44   | 68.76    | 33.01   | 35.75    |       |
| 889 | 14-4-9 换   | 满刮成品腻子 内墙抹灰面 二遍 实际刮成品腻子遍数(遍):3                    | 10m2 | 0.305 | 188.57   | 57.51    | 14.23   | 43.29    |       |
| 890 | 14-3-7     | 室内乳胶漆二遍 墙、柱面 光面                                   | 10m2 | 0.305 | 73.53    | 22.43    | 10.2    | 12.23    |       |

## 土建工程预算表

工程名称: 高性能研究所1#楼—装饰工程

第 36 页 共 69 页

| 序号  | 定额编码          | 子目名称  | 单位   | 数量    | 单价      | 合价      | 其中     |         |       |
|-----|---------------|---|------|-------|---------|---------|--------|---------|-------|
|     |               |   |      |       |         |         | 人工合价   | 材料合价    | 机械合价  |
| 891 | 14-3-11       | 室内乳胶漆每增一週<br>墙、柱面 光面  | 10m2 | 0.305 | 24.56   | 7.49    | 4.29   | 3.2     |       |
| 892 | 5-4-70        | 墙面钉钢丝网  | 10m2 | 0.815 | 107.6   | 87.69   | 27.87  | 59.82   |       |
| 893 | 12-1-3 换      | 水泥砂浆(厚9+6mm) 砖<br>墙 换为【水泥抹灰砂<br>浆 1:2.5】 换为【水<br>泥抹灰砂浆 1:2.5】   | 10m2 | 2.838 | 203.43  | 577.33  | 342.15 | 223.97  | 11.21 |
| 894 | 费用39          | SBC卷材防水两週   | m2   | 28.38 | 96.2    | 2730.16 |        | 2730.16 |       |
| 895 | 12-1-3 换      | 水泥砂浆(厚9+6mm) 砖<br>墙 换为【水泥抹灰砂<br>浆 1:2.5】 换为【水<br>泥抹灰砂浆 1:2.5】   | 10m2 | 2.838 | 203.43  | 577.33  | 342.15 | 223.97  | 11.21 |
| 896 | 12-2-28 换     | 胶粘剂粘贴全瓷墙面砖<br>周长≤1800mm   | 10m2 | 2.724 | 1711.83 | 4663.02 | 963.29 | 3691.37 | 8.36  |
| 897 | 费用16          | 墙砖美缝  | m2   | 27.24 | 20      | 544.8   |        | 544.8   |       |
| 898 | 费用58          | 成品斯佰瑞德卫生间隔<br>断   | m2   | 5.77  | 529.74  | 3056.6  |        | 3056.6  |       |
| 899 | 15-8-11       | 门窗套及贴脸 面层 不<br>锈钢板  | 10m2 | 0.227 | 7168.04 | 1627.15 | 25.77  | 1601.38 |       |
| 900 | 费用74          | 门套板   | m    | 5.2   | 228.9   | 1190.28 |        | 1190.28 |       |
| 901 | 费用76          | 门套线   | m    | 10.4  | 103.55  | 1076.92 |        | 1076.92 |       |
| 902 | 15-8-7        | 门窗套及贴脸造型层<br>细木工板   | 10m2 | 0.146 | 925.31  | 135.1   | 11.95  | 122.6   | 0.54  |
| 903 | 14-1-112<br>换 | 防火涂料二週 木板面<br>实际防火涂料週数(週<br><td>10m2</td> <td>0.146</td> <td>165.27</td> <td>24.13</td> <td>11.05</td> <td>13.08</td> <td></td> | 10m2 | 0.146 | 165.27  | 24.13   | 11.05  | 13.08   |       |
| 904 | 5-4-70        | 墙面钉钢丝网  | 10m2 | 1.65  | 107.6   | 177.54  | 56.43  | 121.11  |       |
| 905 | 12-1-3 换      | 水泥砂浆(厚9+6mm) 砖<br>墙 换为【水泥抹灰砂<br>浆 1:2.5】 换为【水<br>泥抹灰砂浆 1:2.5】   | 10m2 | 1.65  | 203.43  | 335.66  | 198.92 | 130.22  | 6.52  |
| 906 | 费用39          | SBC卷材防水两週   | m2   | 16.5  | 96.2    | 1587.3  |        | 1587.3  |       |
| 907 | 12-1-3 换      | 水泥砂浆(厚9+6mm) 砖<br>墙 换为【水泥抹灰砂<br>浆 1:2.5】 换为【水<br>泥抹灰砂浆 1:2.5】   | 10m2 | 1.65  | 203.43  | 335.66  | 198.92 | 130.22  | 6.52  |
| 908 | 12-2-28 换     | 胶粘剂粘贴全瓷墙面砖<br>周长≤1800mm   | 10m2 | 1.551 | 1711.83 | 2655.05 | 548.48 | 2101.81 | 4.76  |
| 909 | 费用16          | 墙砖美缝  | m2   | 15.51 | 20      | 310.2   |        | 310.2   |       |
| 910 | 费用73          | 成品木门  | m2   | 1.79  | 2218.59 | 3971.28 |        | 3971.28 |       |
| 911 | 15-9-22       | 门扇五金配件安装 L形<br>执手插锁安装   | 10个  | 0.1   | 4952.03 | 495.2   | 28.51  | 466.69  |       |
| 912 | 费用78          | 红古合页  | 付    | 3     | 65.77   | 197.31  |        | 197.31  |       |
| 913 | 费用74          | 门套板   | m    | 4.97  | 228.9   | 1137.63 |        | 1137.63 |       |
| 914 | 费用76          | 门套线   | m    | 10.3  | 103.55  | 1066.57 |        | 1066.57 |       |
| 915 | 15-8-7        | 门窗套及贴脸造型层<br>细木工板   | 10m2 | 0.13  | 925.31  | 120.29  | 10.64  | 109.17  | 0.48  |
| 916 | 14-1-112<br>换 | 防火涂料二週 木板面<br>实际防火涂料週数(週<br><td>10m2</td> <td>0.13</td> <td>165.27</td> <td>21.49</td> <td>9.84</td> <td>11.65</td> <td></td>   | 10m2 | 0.13  | 165.27  | 21.49   | 9.84   | 11.65   |       |

## 土建工程预算表

工程名称: 高性能研究所1#楼—装饰工程

第 37 页 共 69 页

| 序号  | 定额编码       | 子目名称  | 单位   | 数量    | 单价      | 合价      | 其中      |         |       |
|-----|------------|---|------|-------|---------|---------|---------|---------|-------|
|     |            |   |      |       |         |         | 人工合价    | 材料合价    | 机械合价  |
| 917 | 5-4-70     | 墙面钉钢丝网  | 10m2 | 3.56  | 107.6   | 383.06  | 121.75  | 261.3   |       |
| 918 | 12-1-3 换   | 水泥砂浆(厚9+6mm) 砖墙 换为【水泥抹灰砂浆 1:2.5】 换为【水泥抹灰砂浆 1:2.5】 | 10m2 | 3.56  | 203.43  | 724.21  | 429.19  | 280.96  | 14.06 |
| 919 | 费用39       | SBC卷材防水两遍   | m2   | 35.6  | 96.2    | 3424.72 |         | 3424.72 |       |
| 920 | 12-1-3 换   | 水泥砂浆(厚9+6mm) 砖墙 换为【水泥抹灰砂浆 1:2.5】 换为【水泥抹灰砂浆 1:2.5】 | 10m2 | 3.56  | 203.43  | 724.21  | 429.19  | 280.96  | 14.06 |
| 921 | 12-2-28 换  | 胶粘剂粘贴全瓷墙面砖 周长≤1800mm                              | 10m2 | 3.411 | 1711.83 | 5839.05 | 1206.23 | 4622.35 | 10.47 |
| 922 | 费用16       | 墙砖美缝  | m2   | 34.11 | 20      | 682.2   |         | 682.2   |       |
| 923 | 12-3-28 换  | 轻钢龙骨安装  | 10m2 | 0.411 | 582.6   | 239.45  | 23.51   | 214.42  | 1.52  |
| 924 | 12-3-38    | 轻钢龙骨上铺钉水泥压力板                                      | 10m2 | 0.411 | 352.31  | 144.8   | 23.87   | 120.93  |       |
| 925 | 12-3-36    | 轻钢龙骨上铺钉石膏板  | 10m2 | 0.32  | 225.44  | 72.14   | 34.64   | 37.5    |       |
| 926 | 14-4-9 换   | 满刮成品腻子 内墙抹灰面 二遍 实际刮成品腻子遍数(遍):3                    | 10m2 | 0.32  | 188.57  | 60.34   | 14.92   | 45.42   |       |
| 927 | 14-3-7     | 室内乳胶漆二遍 墙、柱面 光面                                   | 10m2 | 0.32  | 73.53   | 23.53   | 10.7    | 12.83   |       |
| 928 | 14-3-11    | 室内乳胶漆每遍一遍 墙、柱面 光面                                 | 10m2 | 0.32  | 24.56   | 7.86    | 4.51    | 3.35    |       |
| 929 | 5-4-70     | 墙面钉钢丝网  | 10m2 | 1.28  | 107.6   | 137.73  | 43.78   | 93.95   |       |
| 930 | 12-1-3 换   | 水泥砂浆(厚9+6mm) 砖墙 换为【水泥抹灰砂浆 1:2.5】 换为【水泥抹灰砂浆 1:2.5】 | 10m2 | 1.28  | 203.43  | 260.39  | 154.32  | 101.02  | 5.06  |
| 931 | 费用39       | SBC卷材防水两遍   | m2   | 12.8  | 96.2    | 1231.36 |         | 1231.36 |       |
| 932 | 12-1-3 换   | 水泥砂浆(厚9+6mm) 砖墙 换为【水泥抹灰砂浆 1:2.5】 换为【水泥抹灰砂浆 1:2.5】 | 10m2 | 1.28  | 203.43  | 260.39  | 154.32  | 101.02  | 5.06  |
| 933 | 12-2-28 换  | 胶粘剂粘贴全瓷墙面砖 周长≤1800mm                              | 10m2 | 1.2   | 1711.83 | 2054.2  | 424.36  | 1626.16 | 3.68  |
| 934 | 费用16       | 墙砖美缝  | m2   | 12    | 20      | 240     |         | 240     |       |
| 935 | 费用73       | 成品木门  | m2   | 1.78  | 2218.59 | 3949.09 |         | 3949.09 |       |
| 936 | 15-9-22    | 门扇五金配件安装 L形执手插锁安装                                 | 10个  | 0.1   | 4952.03 | 495.2   | 28.51   | 466.69  |       |
| 937 | 费用78       | 红古合页  | 付    | 3     | 65.77   | 197.31  |         | 197.31  |       |
| 938 | 费用74       | 门套板   | m    | 10.04 | 228.9   | 2298.16 |         | 2298.16 |       |
| 939 | 费用76       | 门套线   | m    | 20.4  | 103.55  | 2112.42 |         | 2112.42 |       |
| 940 | 15-8-7     | 门窗套及贴脸造型层 细木工板                                    | 10m2 | 0.266 | 925.31  | 246.13  | 21.77   | 223.38  | 0.99  |
| 941 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3                          | 10m2 | 0.266 | 165.27  | 43.96   | 20.13   | 23.83   |       |
| 942 | 12-3-28 换  | 轻钢龙骨安装  | 10m2 | 0.707 | 582.6   | 411.9   | 40.44   | 368.84  | 2.62  |

土建工程预算表

工程名称: 高性能研究所1#楼—装饰工程

第 38 页 共 69 页

| 序号  | 定额编码       | 子目名称  | 单位   | 数量    | 单价      | 合价       | 其中      |         |       |
|-----|------------|---|------|-------|---------|----------|---------|---------|-------|
|     |            |   |      |       |         |          | 人工合价    | 材料合价    | 机械合价  |
| 943 | 12-3-38    | 轻钢龙骨上铺钉水泥压力板                                      | 10m2 | 0.707 | 352.31  | 249.08   | 41.06   | 208.02  |       |
| 944 | 5-4-70     | 墙面钉钢丝网  | 10m2 | 6.476 | 107.6   | 696.82   | 221.48  | 475.34  |       |
| 945 | 12-1-3 换   | 水泥砂浆(厚9+6mm) 砖墙 换为【水泥抹灰砂浆 1:2.5】 换为【水泥抹灰砂浆 1:2.5】 | 10m2 | 6.476 | 203.43  | 1317.41  | 780.75  | 511.09  | 25.58 |
| 946 | 费用39       | SBC卷材防水两遍   | m2   | 64.76 | 96.2    | 6229.91  |         | 6229.91 |       |
| 947 | 12-1-3 换   | 水泥砂浆(厚9+6mm) 砖墙 换为【水泥抹灰砂浆 1:2.5】 换为【水泥抹灰砂浆 1:2.5】 | 10m2 | 6.476 | 203.43  | 1317.41  | 780.75  | 511.09  | 25.58 |
| 948 | 12-2-28 换  | 胶粘剂粘贴全瓷墙面砖 周长≤1800mm                              | 10m2 | 6.244 | 1711.83 | 10688.67 | 2208.07 | 8461.43 | 19.17 |
| 949 | 费用16       | 墙砖美缝  | m2   | 62.44 | 20      | 1248.8   |         | 1248.8  |       |
| 950 | 12-2-52    | 墙面砖45°角对缝   | 10m  | 1.29  | 133.23  | 171.87   | 148.71  | 12.94   | 10.22 |
| 951 | 12-3-39    | 轻钢龙骨上铺钉细木工板                                       | 10m2 | 0.162 | 858.9   | 139.14   | 10.41   | 128.73  |       |
| 952 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3                          | 10m2 | 0.162 | 165.27  | 26.77    | 12.26   | 14.51   |       |
| 953 | 15-8-19    | 石材面层窗台板 粘结白色人造石                                   | 10m2 | 0.193 | 1879.73 | 362.79   | 46.54   | 316.25  |       |
| 954 | 费用6        | 3*3小斜边  | m    | 7.83  | 3       | 23.49    |         | 23.49   |       |
| 955 | 15-2-41    | 10*30*80不锈钢灰色收口条                                  | 10m  | 0.938 | 867.35  | 813.57   | 15.68   | 797.89  |       |
| 956 | 费用58       | 成品斯佰瑞德卫生间隔断                                       | m2   | 5.41  | 529.74  | 2865.89  |         | 2865.89 |       |
| 957 | 15-2-40 换  | 80mm高灰色拉丝不锈钢踢脚线                                   | 10m  | 0.318 | 543.42  | 172.81   | 15.11   | 157.7   |       |
| 958 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3                          | 10m2 | 0.025 | 165.27  | 4.13     | 1.89    | 2.24    |       |
| 959 | 费用84       | 界面剂   | m2   | 11.41 | 3       | 34.23    |         | 34.23   |       |
| 960 | 14-4-9 换   | 满刮成品腻子 内墙抹灰面 二遍 实际刮成品腻子遍数(遍):3                    | 10m2 | 1.141 | 188.57  | 215.16   | 53.22   | 161.94  |       |
| 961 | 14-3-7     | 室内乳胶漆二遍 墙、柱面 光面                                   | 10m2 | 1.141 | 73.53   | 83.9     | 38.16   | 45.74   |       |
| 962 | 14-3-11    | 室内乳胶漆每增一遍 墙、柱面 光面                                 | 10m2 | 1.141 | 24.56   | 28.02    | 16.07   | 11.96   |       |
| 963 | 费用74       | 门套板   | m    | 4.83  | 228.9   | 1105.59  |         | 1105.59 |       |
| 964 | 费用76       | 门套线   | m    | 4.99  | 103.55  | 516.71   |         | 516.71  |       |
| 965 | 15-2-40 换  | 80mm高灰色拉丝不锈钢踢脚线                                   | 10m  | 0.67  | 543.42  | 364.09   | 31.84   | 332.25  |       |
| 966 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3                          | 10m2 | 0.054 | 165.27  | 8.92     | 4.09    | 4.84    |       |
| 967 | 费用84       | 界面剂   | m2   | 21.29 | 3       | 63.87    |         | 63.87   |       |

## 土建工程预算表

工程名称: 高性能研究所1#楼—装饰工程

第 39 页 共 69 页

| 序号  | 定额编码       | 子目名称                           | 单位   | 数量     | 单价       | 合价        | 其中       |           |         |
|-----|------------|--------------------------------|------|--------|----------|-----------|----------|-----------|---------|
|     |            |                                |      |        |          |           | 人工合价     | 材料合价      | 机械合价    |
| 968 | 14-4-9 换   | 刮刮成品腻子 内墙抹灰面 二遍 实际刮成品腻子遍数(遍):3 | 10m2 | 2.129  | 188.57   | 401.47    | 99.3     | 302.17    |         |
| 969 | 14-3-7     | 室内乳胶漆二遍 墙、柱面 光面                | 10m2 | 2.129  | 73.53    | 156.55    | 71.19    | 85.35     |         |
| 970 | 14-3-11    | 室内乳胶漆每增一遍 墙、柱面 光面              | 10m2 | 2.129  | 24.56    | 52.29     | 29.98    | 22.31     |         |
| 971 | 费用74       | 门套板                            | m    | 4.78   | 228.9    | 1094.14   |          | 1094.14   |         |
| 972 | 费用76       | 门套线                            | m    | 4.98   | 103.55   | 515.68    |          | 515.68    |         |
| 973 | 12-3-28 换  | 轻钢龙骨安装                         | 10m2 | 15.288 | 582.6    | 8906.79   | 874.47   | 7975.75   | 56.57   |
| 974 | 12-5-1     | 墙、柱面吸音 岩棉吸音板                   | 10m2 | 14.975 | 450.72   | 6749.53   | 711.61   | 5928.75   | 109.17  |
| 975 | 12-3-36    | 轻钢龙骨上铺钉石膏板                     | 10m2 | 60.526 | 225.44   | 13644.98  | 6551.33  | 7093.65   |         |
| 976 | 12-3-31    | 型钢龙骨安装                         | t    | 1.282  | 11480.32 | 14717.77  | 2664.71  | 11268.1   | 784.96  |
| 977 | 费用1        | 型钢镀锌费                          | t    | 1.359  | 1200     | 1630.8    |          | 1630.8    |         |
| 978 | 12-3-28 换  | 轻钢龙骨安装                         | 10m2 | 7.32   | 603.91   | 4420.62   | 418.7    | 3974.83   | 27.08   |
| 979 | 12-5-1     | 墙、柱面吸音 岩棉吸音板                   | 10m2 | 7.314  | 563.81   | 4123.71   | 347.56   | 3722.83   | 53.32   |
| 980 | 12-3-39    | 轻钢龙骨上铺钉细木工板                    | 10m2 | 16.386 | 858.9    | 14073.94  | 1052.64  | 13021.3   |         |
| 981 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 16.386 | 165.27   | 2708.11   | 1240.09  | 1468.02   |         |
| 982 | 12-3-36    | 轻钢龙骨上铺钉石膏板                     | 10m2 | 16.468 | 225.44   | 3712.55   | 1782.5   | 1930.05   |         |
| 983 | 12-3-31    | 型钢龙骨安装                         | t    | 0.806  | 11480.32 | 9253.14   | 1675.32  | 7084.31   | 493.51  |
| 984 | 费用1        | 型钢镀锌费                          | t    | 0.854  | 1200     | 1024.8    |          | 1024.8    |         |
| 985 | 12-3-28 换  | 轻钢龙骨安装                         | 10m2 | 6.776  | 541.97   | 3672.39   | 387.59   | 3259.73   | 25.07   |
| 986 | 12-5-1     | 墙、柱面吸音 岩棉吸音板                   | 10m2 | 6.776  | 450.72   | 3054.08   | 322      | 2682.69   | 49.4    |
| 987 | 12-3-39    | 轻钢龙骨上铺钉细木工板                    | 10m2 | 2.469  | 858.9    | 2120.62   | 158.61   | 1962.02   |         |
| 988 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 2.469  | 165.27   | 408.05    | 186.85   | 221.2     |         |
| 989 | 12-3-36    | 轻钢龙骨上铺钉石膏板                     | 10m2 | 14.068 | 225.44   | 3171.49   | 1522.72  | 1648.77   |         |
| 990 | 13-3-25 换  | 墙面3.0mm厚白色铝单板                  | 10m2 | 1.464  | 5717.3   | 8370.13   | 204.84   | 8165.28   |         |
| 991 | 12-3-38    | 轻钢龙骨上铺钉12mm玻镁板                 | 10m2 | 3.004  | 534.8    | 1606.54   | 174.47   | 1432.07   |         |
| 992 | 12-3-36    | 轻钢龙骨上铺钉石膏板                     | 10m2 | 2.627  | 225.44   | 592.23    | 284.35   | 307.88    |         |
| 993 | 费用12       | 防火玻璃隔断                         | m2   | 264.15 | 2027.4   | 535537.71 |          | 535537.71 |         |
| 994 | 费用12       | 防火玻璃门                          | m2   | 44.63  | 4962.88  | 221493.33 |          | 221493.33 |         |
| 995 | 费用19       | 玻璃隔断门锁                         | 把    | 12     | 1127.59  | 13531.08  |          | 13531.08  |         |
| 996 | 15-2-41    | L型35*20白色烤漆不锈钢收口条              | 10m  | 0.6    | 407.84   | 244.7     | 10.03    | 234.67    |         |
| 997 | 费用20       | 镂空玻璃膜                          | m2   | 209.97 | 140.83   | 29570.08  |          | 29570.08  |         |
| 998 | 费用20       | 磨砂玻璃膜                          | m2   | 31.17  | 82.84    | 2582.12   |          | 2582.12   |         |
| 999 | 12-3-31    | 型钢龙骨安装                         | t    | 9.027  | 16816.32 | 151800.92 | 18763.16 | 127510.62 | 5527.14 |



# 土建工程预算表

工程名称: 高性能研究所1#楼—装饰工程

第 40 页 共 69 页

| 序号   | 定额编码       | 子目名称                           | 单位   | 数量      | 单价      | 合价        | 其中       |           |       |
|------|------------|--------------------------------|------|---------|---------|-----------|----------|-----------|-------|
|      |            |                                |      |         |         |           | 人工合价     | 材料合价      | 机械合价  |
| 1000 | 费用1        | 型钢镀锌费                          | t    | 9.569   | 1200    | 11482.8   |          | 11482.8   |       |
| 1001 | 13-3-25 换  | 柱面3.0mm厚白色铝单板                  | 10m2 | 83.744  | 5347.76 | 447842.81 | 11717.46 | 436125.35 |       |
| 1002 | 15-2-38    | 铝单板收口条 (C型10*25*10)            | 10m  | 1.9     | 252.49  | 479.73    | 63.54    | 416.2     |       |
| 1003 | 12-3-39    | 轻钢龙骨上铺钉细木工板                    | 10m2 | 0.808   | 858.9   | 693.99    | 51.91    | 642.09    |       |
| 1004 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 0.808   | 165.27  | 133.54    | 61.15    | 72.39     |       |
| 1005 | 12-3-18    | 墙、柱面成品木龙骨安装 断面≤13cm2 中距≤400mm  | 10m2 | 1.749   | 392.41  | 686.33    | 172.38   | 508.63    | 5.32  |
| 1006 | 14-1-113 换 | 防火涂料二遍 木方面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 1.749   | 203.11  | 355.24    | 212.4    | 142.84    |       |
| 1007 | 12-3-35    | 木龙骨上铺钉细木工板                     | 10m2 | 1.892   | 910.23  | 1722.16   | 139.86   | 1568.51   | 13.79 |
| 1008 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 1.892   | 165.27  | 312.69    | 143.19   | 169.5     |       |
| 1009 | 12-3-32    | 木龙骨上铺钉石膏板                      | 10m2 | 1.071   | 232.97  | 249.51    | 120.64   | 128.87    |       |
| 1010 | 14-4-9 换   | 满刮成品腻子 内墙抹灰面 二遍 实际刮成品腻子遍数(遍):3 | 10m2 | 1.071   | 188.57  | 201.96    | 49.95    | 152.01    |       |
| 1011 | 15-1-19    | 消防门上下门轴                        | 10个  | 1       | 459.08  | 459.08    | 116.16   | 342.92    |       |
| 1012 | 15-1-17    | 消防门不锈钢隐藏拉手                     | 10个  | 1       | 378.84  | 378.84    | 42.24    | 336.6     |       |
| 1013 | 9-4-16     | 变形缝与止水带 铝合金盖板 立面               | 10m  | 2.928   | 289.4   | 847.36    | 320.44   | 526.92    |       |
| 1014 | 9-4-19     | 阻火带                            | 10m  | 2.928   | 466.99  | 1367.35   | 229.2    | 1138.14   |       |
| 1015 | 15-2-41    | 50*50高分子护墙角                    | 10m  | 3.6     | 345.41  | 1243.48   | 60.19    | 1183.28   |       |
| 1016 | 15-2-40 换  | 100mm高灰色拉丝不锈钢踢脚线               | 10m  | 22.061  | 882.17  | 19461.55  | 1048.34  | 18413.21  |       |
| 1017 | 15-2-40 换  | 130mm高灰色拉丝不锈钢踢脚线               | 10m  | 15.287  | 1100.97 | 16830.53  | 726.44   | 16104.09  |       |
| 1018 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 4.193   | 165.27  | 692.98    | 317.33   | 375.65    |       |
| 1019 | 费用84       | 界面剂                            | m2   | 650.96  | 3       | 1952.88   |          | 1952.88   |       |
| 1020 | 14-4-9 换   | 满刮成品腻子 内墙抹灰面 二遍 实际刮成品腻子遍数(遍):3 | 10m2 | 118.861 | 188.57  | 22413.62  | 5543.68  | 16869.94  |       |
| 1021 | 14-3-7     | 室内乳胶漆二遍 墙、柱面 光面                | 10m2 | 118.861 | 73.53   | 8739.85   | 3974.71  | 4765.14   |       |
| 1022 | 14-3-11    | 室内乳胶漆每增一遍 墙、柱面 光面              | 10m2 | 118.861 | 24.56   | 2919.23   | 1673.56  | 1245.66   |       |
| 1023 | 12-3-18    | 墙、柱面成品木龙骨安装 断面≤13cm2 中距≤400mm  | 10m2 | 4.62    | 392.41  | 1812.93   | 455.35   | 1343.54   | 14.04 |
| 1024 | 14-1-113 换 | 防火涂料二遍 木方面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 4.62    | 203.11  | 938.37    | 561.05   | 377.32    |       |

## 土建工程预算表

工程名称: 高性能研究所1#楼—装饰工程

第 41 页 共 69 页

| 序号   | 定额编码          | 子目名称                            | 单位   | 数量    | 单价       | 合价       | 其中     |          |        |
|------|---------------|---------------------------------|------|-------|----------|----------|--------|----------|--------|
|      |               |                                 |      |       |          |          | 人工合价   | 材料合价     | 机械合价   |
| 1025 | 12-3-35       | 木龙骨上铺钉细木工板                      | 10m2 | 5.836 | 910.23   | 5312.1   | 431.4  | 4838.16  | 42.54  |
| 1026 | 14-1-112<br>换 | 防火涂料二遍 木板面<br>实际防火涂料遍数(遍)<br>:3 | 10m2 | 5.836 | 165.27   | 964.52   | 441.67 | 522.85   |        |
| 1027 | 12-3-32       | 木龙骨上铺钉石膏板                       | 10m2 | 6.16  | 232.97   | 1435.1   | 693.86 | 741.23   |        |
| 1028 | 15-2-38       | 80mm宽鼠灰色铝塑板<br>直形               | 10m  | 3.66  | 125.82   | 460.5    | 122.39 | 338.11   |        |
| 1029 | 15-8-18       | 窗台板木龙骨 细木工板                     | 10m2 | 2.236 | 1190.48  | 2661.91  | 346.31 | 2302.01  | 13.59  |
| 1030 | 14-1-112<br>换 | 防火涂料二遍 木板面<br>实际防火涂料遍数(遍)<br>:3 | 10m2 | 2.236 | 165.27   | 369.54   | 169.22 | 200.32   |        |
| 1031 | 14-1-113<br>换 | 防火涂料二遍 木方面<br>实际防火涂料遍数(遍)<br>:3 | 10m2 | 2.236 | 203.11   | 454.15   | 271.54 | 182.61   |        |
| 1032 | 12-3-32       | 木龙骨上铺钉石膏板                       | 10m2 | 0.425 | 232.97   | 99.01    | 47.87  | 51.14    |        |
| 1033 | 15-8-19       | 柏斯米黄石材窗台板<br>粘结                 | 10m2 | 0.972 | 12489.22 | 12139.52 | 234.37 | 11905.15 |        |
| 1034 | 费用18          | 石材结晶                            | m2   | 9.72  | 60       | 583.2    |        | 583.2    |        |
| 1035 | 费用7           | 法国边                             | m    | 40.5  | 23.49    | 951.35   |        | 951.35   |        |
| 1036 | 费用87          | 胶粘下檐                            | m    | 40.5  | 23.49    | 951.35   |        | 951.35   |        |
| 1037 | 费用22          | 石材加筋                            | m    | 36.6  | 9.4      | 344.04   |        | 344.04   |        |
| 1038 | 15-2-38       | 150mm高4mm厚鼠灰色铝<br>塑板            | 10m  | 3.66  | 202.57   | 741.41   | 122.39 | 619.02   |        |
| 1039 | 15-2-41       | 5*30*5不锈钢灰色收口<br>条              | 10m  | 5.742 | 301.73   | 1732.53  | 96.01  | 1636.53  |        |
| 1040 | 费用23          | 不锈钢护窗栏杆                         | m    | 30.75 | 601.37   | 18492.13 |        | 18492.13 |        |
| 1041 | 费用74          | 门套板                             | m    | 20.16 | 228.9    | 4614.62  |        | 4614.62  |        |
| 1042 | 费用76          | 门套线                             | m    | 20.72 | 103.55   | 2145.56  |        | 2145.56  |        |
| 1043 | 15-8-5        | 门窗套及贴脸 基层 木<br>龙骨 细木工板          | 10m2 | 0.283 | 1208.58  | 342.03   | 43.83  | 296.29   | 1.91   |
| 1044 | 14-1-112<br>换 | 防火涂料二遍 木板面<br>实际防火涂料遍数(遍)<br>:3 | 10m2 | 0.283 | 165.27   | 46.77    | 21.42  | 25.35    |        |
| 1045 | 14-1-113<br>换 | 防火涂料二遍 木方面<br>实际防火涂料遍数(遍)<br>:3 | 10m2 | 0.244 | 203.11   | 49.56    | 29.63  | 19.93    |        |
| 1046 | 12-3-36       | 轻钢龙骨上铺钉石膏板                      | 10m2 | 0.064 | 225.44   | 14.43    | 6.93   | 7.5      |        |
| 1047 | 15-8-11       | 门窗套及贴脸 面层 不<br>锈钢板              | 10m2 | 0.186 | 7168.04  | 1333.26  | 21.11  | 1312.14  |        |
| 1048 | 15-8-7        | 门窗套及贴脸造型层<br>细木工板               | 10m2 | 1.631 | 925.31   | 1509.18  | 133.48 | 1369.65  | 6.05   |
| 1049 | 14-1-112<br>换 | 防火涂料二遍 木板面<br>实际防火涂料遍数(遍)<br>:3 | 10m2 | 1.631 | 165.27   | 269.56   | 123.43 | 146.12   |        |
| 1050 | 15-8-10       | 门窗套及贴脸 面层 铝<br>塑板               | 10m2 | 2.467 | 5287.91  | 13045.27 | 373.41 | 12671.87 |        |
| 1051 | 12-3-31       | 型钢龙骨安装                          | t    | 0.442 | 11480.32 | 5074.3   | 918.72 | 3884.95  | 270.63 |
| 1052 | 费用1           | 型钢镀锌费                           | t    | 0.469 | 1200     | 562.8    |        | 562.8    |        |

## 土建工程预算表

工程名称: 高性能研究所1#楼—装饰工程

第 42 页 共 69 页

| 序号   | 定额编码       | 子目名称                           | 单位   | 数量    | 单价       | 合价       | 其中     |          |       |
|------|------------|--------------------------------|------|-------|----------|----------|--------|----------|-------|
|      |            |                                |      |       |          |          | 人工合价   | 材料合价     | 机械合价  |
| 1053 | 12-3-39    | 轻钢龙骨上铺钉细木工板                    | 10m2 | 4.842 | 858.9    | 4158.79  | 311.05 | 3847.74  |       |
| 1054 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 4.842 | 165.27   | 800.24   | 366.44 | 433.79   |       |
| 1055 | 12-3-36    | 轻钢龙骨上铺钉石膏板                     | 10m2 | 2.346 | 225.44   | 528.88   | 253.93 | 274.95   |       |
| 1056 | 12-2-5     | 墙面胶粘剂粘贴石材块料 12mm陶瓷岩板           | 10m2 | 1.912 | 2932.28  | 5606.52  | 721.82 | 4830.95  | 53.75 |
| 1057 | 12-3-31    | 型钢龙骨安装                         | t    | 0.097 | 11480.32 | 1113.59  | 201.62 | 852.58   | 59.39 |
| 1058 | 费用1        | 型钢镀锌费                          | t    | 0.103 | 1200     | 123.6    |        | 123.6    |       |
| 1059 | 12-3-28 换  | 轻钢龙骨安装                         | 10m2 | 1.008 | 541.97   | 546.31   | 57.66  | 484.92   | 3.73  |
| 1060 | 12-5-1     | 墙、柱面吸音 岩棉吸音板                   | 10m2 | 1.008 | 450.72   | 454.33   | 47.9   | 399.08   | 7.35  |
| 1061 | 12-3-36    | 轻钢龙骨上铺钉石膏板                     | 10m2 | 0.227 | 225.44   | 51.17    | 24.57  | 26.6     |       |
| 1062 | 12-3-28 换  | 轻钢龙骨安装                         | 10m2 | 0.15  | 582.6    | 87.39    | 8.58   | 78.26    | 0.56  |
| 1063 | 12-5-1     | 墙、柱面吸音 岩棉吸音板                   | 10m2 | 0.15  | 450.72   | 67.61    | 7.13   | 59.39    | 1.09  |
| 1064 | 12-3-36    | 轻钢龙骨上铺钉石膏板                     | 10m2 | 0.3   | 225.44   | 67.63    | 32.47  | 35.16    |       |
| 1065 | 费用12       | 防火玻璃隔断                         | m2   | 17.92 | 2027.4   | 36331.01 |        | 36331.01 |       |
| 1066 | 费用12       | 防火玻璃门                          | m2   | 2.12  | 4962.88  | 10521.31 |        | 10521.31 |       |
| 1067 | 费用19       | 玻璃隔断门锁                         | 把    | 1     | 1127.59  | 1127.59  |        | 1127.59  |       |
| 1068 | 12-3-28 换  | 轻钢龙骨安装                         | 10m2 | 0.757 | 539.11   | 408.11   | 41.14  | 364.17   | 2.8   |
| 1069 | 12-3-39    | 轻钢龙骨上铺钉细木工板                    | 10m2 | 0.757 | 858.9    | 650.19   | 48.63  | 601.56   |       |
| 1070 | 12-2-5     | 墙面胶粘剂粘贴石材块料 12mm陶瓷岩板           | 10m2 | 0.472 | 2932.28  | 1384.04  | 178.19 | 1192.58  | 13.27 |
| 1071 | 费用15       | 5*5海棠角                         | m    | 7.2   | 9.4      | 67.68    |        | 67.68    |       |
| 1072 | 15-8-45    | 墙柱石材面开孔                        | 10个  | 0.6   | 139.09   | 83.45    | 55.44  | 14.72    | 13.29 |
| 1073 | 15-2-40 换  | 100mm高灰色拉丝不锈钢踢脚线               | 10m  | 0.814 | 882.17   | 718.09   | 38.68  | 679.41   |       |
| 1074 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 0.081 | 165.27   | 13.39    | 6.13   | 7.26     |       |
| 1075 | 费用84       | 界面剂                            | m2   | 8.67  | 3        | 26.01    |        | 26.01    |       |
| 1076 | 14-4-9 换   | 满刮成品腻子 内墙抹灰面 二遍 实际刮成品腻子遍数(遍):3 | 10m2 | 0.867 | 188.57   | 163.49   | 40.44  | 123.05   |       |
| 1077 | 14-3-7     | 室内乳胶漆二遍 墙、柱面 光面                | 10m2 | 0.867 | 73.53    | 63.75    | 28.99  | 34.76    |       |
| 1078 | 14-3-11    | 室内乳胶漆每增一遍 墙、柱面 光面              | 10m2 | 0.867 | 24.56    | 21.29    | 12.21  | 9.09     |       |
| 1079 | 15-2-38    | 150mm高4mm厚鼠灰色铝塑板               | 10m  | 0.973 | 202.57   | 197.1    | 32.54  | 164.56   |       |
| 1080 | 12-3-31    | 型钢龙骨安装                         | t    | 0.046 | 11480.32 | 528.09   | 95.61  | 404.32   | 28.17 |
| 1081 | 费用1        | 型钢镀锌费                          | t    | 0.049 | 1200     | 58.8     |        | 58.8     |       |
| 1082 | 12-3-39    | 轻钢龙骨上铺钉细木工板                    | 10m2 | 0.414 | 858.9    | 355.58   | 26.6   | 328.99   |       |

## 土建工程预算表

工程名称: 高性能研究所1#楼—装饰工程

第 43 页 共 69 页

| 序号   | 定额编码       | 子目名称                                   | 单位   | 数量     | 单价       | 合价       | 其中      |         |        |
|------|------------|--|------|--------|----------|----------|---------|---------|--------|
|      |            |  |      |        |          |          | 人工合价    | 材料合价    | 机械合价   |
| 1083 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面<br>实际防火涂料遍数(遍):3            | 10m2 | 0.414  | 165.27   | 68.42    | 31.33   | 37.09   |        |
| 1084 | 15-8-19    | 柏斯米黄石材窗台板<br>粘结                        | 10m2 | 0.452  | 12489.22 | 5645.13  | 108.99  | 5536.14 |        |
| 1085 | 费用18       | 石材结晶                                   | m2   | 4.52   | 60       | 271.2    |         | 271.2   |        |
| 1086 | 费用6        | 5*5小斜边                                 | m    | 9.42   | 3        | 28.26    |         | 28.26   |        |
| 1087 | 费用22       | 石材加筋                                   | m    | 18.84  | 9.4      | 177.1    |         | 177.1   |        |
| 1088 | 15-2-38    | 70mm高4mm厚鼠灰色铝<br>塑板                    | 10m  | 0.973  | 114.8    | 111.7    | 32.54   | 79.16   |        |
| 1089 | 费用23       | 不锈钢护窗栏杆                                | m    | 9.42   | 601.37   | 5664.91  |         | 5664.91 |        |
| 1090 | 12-3-28 换  | 轻钢龙骨安装                                 | 10m2 | 3.638  | 582.6    | 2119.5   | 208.09  | 1897.94 | 13.46  |
| 1091 | 12-3-36    | 轻钢龙骨上铺钉石膏板                             | 10m2 | 7.276  | 225.44   | 1640.3   | 787.55  | 852.75  |        |
| 1092 | 12-3-31    | 型钢龙骨安装                                 | t    | 0.976  | 11480.32 | 11204.79 | 2028.67 | 8578.52 | 597.6  |
| 1093 | 费用1        | 型钢镀锌费                                  | t    | 1.035  | 1200     | 1242     |         | 1242    |        |
| 1094 | 12-3-28 换  | 轻钢龙骨安装                                 | 10m2 | 11.098 | 582.6    | 6465.69  | 634.81  | 5789.83 | 41.06  |
| 1095 | 12-5-1     | 墙、柱面吸音 岩棉吸<br>音板                       | 10m2 | 11.098 | 450.72   | 5002.09  | 527.38  | 4393.81 | 80.9   |
| 1096 | 12-3-36    | 轻钢龙骨上铺钉石膏板                             | 10m2 | 23.912 | 225.44   | 5390.72  | 2588.23 | 2802.49 |        |
| 1097 | 12-3-31    | 型钢龙骨安装                                 | t    | 0.289  | 11480.32 | 3317.81  | 600.7   | 2540.16 | 176.95 |
| 1098 | 费用1        | 型钢镀锌费                                  | t    | 0.306  | 1200     | 367.2    |         | 367.2   |        |
| 1099 | 12-3-39    | 轻钢龙骨上铺钉细木工<br>板                        | 10m2 | 3.182  | 858.9    | 2733.02  | 204.41  | 2528.61 |        |
| 1100 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面<br>实际防火涂料遍数(遍):3            | 10m2 | 3.182  | 165.27   | 525.89   | 240.81  | 285.08  |        |
| 1101 | 12-3-36    | 轻钢龙骨上铺钉石膏板                             | 10m2 | 2.019  | 225.44   | 455.16   | 218.54  | 236.63  |        |
| 1102 | 12-2-5     | 墙面胶粘剂粘贴石材块<br>料 12mm陶瓷岩板               | 10m2 | 0.96   | 2932.28  | 2814.99  | 362.42  | 2425.58 | 26.99  |
| 1103 | 15-8-11    | 门窗套及贴脸 面层 不<br>锈钢板                     | 10m2 | 0.128  | 7168.04  | 917.51   | 14.53   | 902.98  |        |
| 1104 | 14-4-9 换   | 满刮成品腻子 内墙抹<br>灰面 二遍 实际刮成<br>品腻子遍数(遍):3 | 10m2 | 1.933  | 188.57   | 364.51   | 90.16   | 274.35  |        |
| 1105 | 14-3-7     | 室内乳胶漆二遍 墙、<br>柱面 光面                    | 10m2 | 1.933  | 73.53    | 142.13   | 64.64   | 77.49   |        |
| 1106 | 14-3-11    | 室内乳胶漆每增一遍<br>墙、柱面 光面                   | 10m2 | 1.933  | 24.56    | 47.47    | 27.22   | 20.26   |        |
| 1107 | 15-2-40 换  | 100mm高灰色拉丝不锈<br>钢踢脚线                   | 10m  | 0.602  | 882.17   | 531.07   | 28.61   | 502.46  |        |
| 1108 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面<br>实际防火涂料遍数(遍):3            | 10m2 | 0.06   | 165.27   | 9.92     | 4.54    | 5.38    |        |
| 1109 | 12-3-31    | 型钢龙骨安装                                 | t    | 0.144  | 16816.32 | 2421.55  | 299.31  | 2034.07 | 88.17  |
| 1110 | 费用1        | 型钢镀锌费                                  | t    | 0.153  | 1200     | 183.6    |         | 183.6   |        |
| 1111 | 13-3-25 换  | 柱面3.0mm厚白色铝单<br>板                      | 10m2 | 0.606  | 5640.87  | 3418.37  | 84.79   | 3333.58 |        |

# 土建工程预算表

工程名称: 高性能研究所1#楼—装饰工程

第 44 页 共 69 页

| 序号   | 定额编码       | 子目名称                           | 单位   | 数量     | 单价      | 合价       | 其中      |          |       |
|------|------------|--------------------------------|------|--------|---------|----------|---------|----------|-------|
|      |            |                                |      |        |         |          | 人工合价    | 材料合价     | 机械合价  |
| 1112 | 12-3-18    | 墙、柱面成品木龙骨安装 断面≤13cm2 中距≤400mm  | 10m2 | 0.25   | 392.41  | 98.1     | 24.64   | 72.7     | 0.76  |
| 1113 | 14-1-113 换 | 防火涂料二遍 木方面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 0.25   | 203.11  | 50.78    | 30.36   | 20.42    |       |
| 1114 | 12-3-35    | 木龙骨上铺钉细木工板                     | 10m2 | 0.153  | 910.23  | 139.27   | 11.31   | 126.84   | 1.12  |
| 1115 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 0.153  | 165.27  | 25.29    | 11.58   | 13.71    |       |
| 1116 | 12-3-32    | 木龙骨上铺钉石膏板                      | 10m2 | 0.036  | 232.97  | 8.39     | 4.06    | 4.33     |       |
| 1117 | 14-4-9 换   | 满刮成品腻子 内墙抹灰面 二遍 实际刮成品腻子遍数(遍):3 | 10m2 | 0.036  | 188.57  | 6.79     | 1.68    | 5.11     |       |
| 1118 | 15-1-19    | 消防门上下门轴                        | 10个  | 0.2    | 459.08  | 91.82    | 23.23   | 68.58    |       |
| 1119 | 15-1-17    | 消防门不锈钢隐藏拉手                     | 10个  | 0.2    | 378.84  | 75.77    | 8.45    | 67.32    |       |
| 1120 | 12-3-28 换  | 轻钢龙骨安装                         | 10m2 | 7.635  | 541.97  | 4137.94  | 436.72  | 3672.97  | 28.25 |
| 1121 | 12-3-36    | 轻钢龙骨上铺钉石膏板                     | 10m2 | 15.27  | 225.44  | 3442.47  | 1652.82 | 1789.64  |       |
| 1122 | 15-2-41    | 30*30L型白色烤漆不锈钢收口条              | 10m  | 0.292  | 443.14  | 129.4    | 4.88    | 124.51   |       |
| 1123 | 费用12       | 防火玻璃隔断                         | m2   | 5.22   | 2027.4  | 10583.03 |         | 10583.03 |       |
| 1124 | 费用12       | 防火玻璃门                          | m2   | 2.19   | 4962.88 | 10868.71 |         | 10868.71 |       |
| 1125 | 费用19       | 玻璃隔断门锁                         | 把    | 1      | 1127.59 | 1127.59  |         | 1127.59  |       |
| 1126 | 9-4-16     | 变形缝与止水带 铝合金盖板 立面               | 10m  | 0.84   | 289.4   | 243.1    | 91.93   | 151.17   |       |
| 1127 | 9-4-19     | 阻燃带                            | 10m  | 0.84   | 466.99  | 392.27   | 65.76   | 326.52   |       |
| 1128 | 15-2-41    | 50*50高分子护墙角                    | 10m  | 5.52   | 345.41  | 1906.66  | 92.29   | 1814.37  |       |
| 1129 | 15-2-40 换  | 80mm高灰色拉丝不锈钢踢脚线                | 10m  | 14.308 | 543.42  | 7775.25  | 679.92  | 7095.34  |       |
| 1130 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 1.145  | 165.27  | 189.23   | 86.65   | 102.58   |       |
| 1131 | 费用84       | 界面剂                            | m2   | 264.06 | 3       | 792.18   |         | 792.18   |       |
| 1132 | 14-4-9 换   | 满刮成品腻子 内墙抹灰面 二遍 实际刮成品腻子遍数(遍):3 | 10m2 | 55.623 | 188.57  | 10488.83 | 2594.26 | 7894.57  |       |
| 1133 | 14-3-7     | 室内乳胶漆二遍 墙、柱面 光面                | 10m2 | 55.623 | 73.53   | 4089.96  | 1860.03 | 2229.93  |       |
| 1134 | 14-3-11    | 室内乳胶漆每增一遍 墙、柱面 光面              | 10m2 | 55.623 | 24.56   | 1366.1   | 783.17  | 582.93   |       |
| 1135 | 12-3-18    | 墙、柱面成品木龙骨安装 断面≤13cm2 中距≤400mm  | 10m2 | 3.659  | 392.41  | 1435.83  | 360.63  | 1064.07  | 11.12 |
| 1136 | 14-1-113 换 | 防火涂料二遍 木方面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 3.659  | 203.11  | 743.18   | 444.35  | 298.83   |       |
| 1137 | 12-3-35    | 木龙骨上铺钉细木工板                     | 10m2 | 3.502  | 910.23  | 3187.63  | 258.87  | 2903.23  | 25.53 |

土建工程预算表

工程名称: 高性能研究所1#楼—装饰工程

第 45 页 共 69 页

| 序号   | 定额编码           | 子目名称  | 单位   | 数量    | 单价       | 合价       | 其中     |          |       |
|------|----------------|---|------|-------|----------|----------|--------|----------|-------|
|      |                |   |      |       |          |          | 人工合价   | 材料合价     | 机械合价  |
| 1138 | 12-3-35 R*1.15 | 木龙骨上铺钉细木工板 圆弧形、锯齿形等不规则的墙面抹灰、镶贴块料、饰面 人工*1.15 | 10m2 | 0.804 | 921.32   | 740.74   | 68.35  | 666.53   | 5.86  |
| 1139 | 14-1-112 换     | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3                    | 10m2 | 4.306 | 165.27   | 711.65   | 325.88 | 385.77   |       |
| 1140 | 12-3-32        | 木龙骨上铺钉石膏板                                   | 10m2 | 3.502 | 232.97   | 815.86   | 394.47 | 421.4    |       |
| 1141 | 12-3-32 R*1.15 | 木龙骨上铺钉石膏板 圆弧形、锯齿形等不规则的墙面抹灰、镶贴块料、饰面 人工*1.15  | 10m2 | 0.804 | 249.87   | 200.9    | 104.15 | 96.75    |       |
| 1142 | 15-2-38        | 80mm宽鼠灰色铝塑板 直形                              | 10m  | 1.575 | 125.82   | 198.17   | 52.67  | 145.5    |       |
| 1143 | 15-2-38 R*1.2  | 80mm宽鼠灰色铝塑板 弧形                              | 10m  | 0.98  | 132.51   | 129.86   | 39.33  | 90.53    |       |
| 1144 | 12-3-31        | 型钢龙骨安装                                      | t    | 0.071 | 11480.32 | 815.1    | 147.58 | 624.05   | 43.47 |
| 1145 | 费用1            | 型钢镀锌费                                       | t    | 0.075 | 1200     | 90       |        | 90       |       |
| 1146 | 12-3-39        | 轻钢龙骨上铺钉细木工板                                 | 10m2 | 0.583 | 858.9    | 500.74   | 37.45  | 463.29   |       |
| 1147 | 14-1-112 换     | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3                    | 10m2 | 0.583 | 165.27   | 96.35    | 44.12  | 52.23    |       |
| 1148 | 15-8-19        | 柏斯米黄石材窗台板 粘结                                | 10m2 | 0.586 | 12489.22 | 7318.68  | 141.3  | 7177.39  |       |
| 1149 | 费用18           | 石材结晶  | m2   | 5.86  | 60       | 351.6    |        | 351.6    |       |
| 1150 | 费用6            | 5*5小斜边                                      | m    | 13.25 | 3        | 39.75    |        | 39.75    |       |
| 1151 | 费用22           | 石材加筋  | m    | 18.84 | 9.4      | 177.1    |        | 177.1    |       |
| 1152 | 15-2-38        | 150mm宽鼠灰色铝塑板 直形                             | 10m  | 1.13  | 202.57   | 228.9    | 37.79  | 191.12   |       |
| 1153 | 15-8-18        | 窗台板木龙骨 细木工板                                 | 10m2 | 1.785 | 1190.48  | 2125.01  | 276.46 | 1837.69  | 10.85 |
| 1154 | 14-1-112 换     | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3                    | 10m2 | 1.785 | 165.27   | 295.01   | 135.09 | 159.92   |       |
| 1155 | 14-1-113 换     | 防火涂料二遍 木方面 实际防火涂料遍数(遍):3                    | 10m2 | 1.785 | 203.11   | 362.55   | 216.77 | 145.78   |       |
| 1156 | 12-3-32        | 木龙骨上铺钉石膏板                                   | 10m2 | 0.366 | 232.97   | 85.27    | 41.23  | 44.04    |       |
| 1157 | 15-8-19        | 柏斯米黄石材窗台板 粘结                                | 10m2 | 0.911 | 12489.22 | 11377.68 | 219.66 | 11158.02 |       |
| 1158 | 费用18           | 石材结晶  | m2   | 9.11  | 60       | 546.6    |        | 546.6    |       |
| 1159 | 费用7            | 法国边   | m    | 32.62 | 23.49    | 766.24   |        | 766.24   |       |
| 1160 | 费用87           | 胶粘下檐  | m    | 32.62 | 23.49    | 766.24   |        | 766.24   |       |
| 1161 | 费用22           | 石材加筋  | m    | 38.98 | 9.4      | 366.41   |        | 366.41   |       |
| 1162 | 15-2-38        | 150mm宽鼠灰色铝塑板 直形                             | 10m  | 2.737 | 202.57   | 554.43   | 91.53  | 462.91   |       |
| 1163 | 费用23           | 不锈钢护栏栏杆                                     | m    | 38.29 | 601.37   | 23026.46 |        | 23026.46 |       |
| 1164 | 15-2-40 换      | 80mm高灰色拉丝不锈钢踢脚线                             | 10m  | 2.171 | 543.42   | 1179.76  | 103.17 | 1076.6   |       |



## 土建工程预算表

工程名称: 高性能研究所1#楼—装饰工程

第 46 页 共 69 页

| 序号   | 定额编码       | 子目名称                           | 单位   | 数量    | 单价       | 合价      | 其中     |         |       |
|------|------------|--------------------------------|------|-------|----------|---------|--------|---------|-------|
|      |            |                                |      |       |          |         | 人工合价   | 材料合价    | 机械合价  |
| 1165 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面<br>实际防火涂料遍数(遍):3    | 10m2 | 0.174 | 165.27   | 28.76   | 13.17  | 15.59   |       |
| 1166 | 费用84       | 界面剂                            | m2   | 103.4 | 3        | 310.2   |        | 310.2   |       |
| 1167 | 14-4-9 换   | 满刮成品腻子 内墙抹灰面 二遍 实际刮成品腻子遍数(遍):3 | 10m2 | 10.34 | 188.57   | 1949.81 | 482.26 | 1467.56 |       |
| 1168 | 14-3-7     | 室内乳胶漆二遍 墙、柱面 光面                | 10m2 | 10.34 | 73.53    | 760.3   | 345.77 | 414.53  |       |
| 1169 | 14-3-11    | 室内乳胶漆每增一遍 墙、柱面 光面              | 10m2 | 10.34 | 24.56    | 253.95  | 145.59 | 108.36  |       |
| 1170 | 15-8-18    | 窗台板木龙骨 细木工板                    | 10m2 | 0.092 | 1190.48  | 109.52  | 14.25  | 94.72   | 0.56  |
| 1171 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面<br>实际防火涂料遍数(遍):3    | 10m2 | 0.092 | 165.27   | 15.2    | 6.96   | 8.24    |       |
| 1172 | 14-1-113 换 | 防火涂料二遍 木方面<br>实际防火涂料遍数(遍):3    | 10m2 | 0.092 | 203.11   | 18.69   | 11.17  | 7.51    |       |
| 1173 | 12-3-32    | 木龙骨上铺钉石膏板                      | 10m2 | 0.022 | 232.97   | 5.13    | 2.48   | 2.65    |       |
| 1174 | 15-8-19    | 柏斯米黄石材窗台板 粘结                   | 10m2 | 0.048 | 12489.22 | 599.48  | 11.57  | 587.91  |       |
| 1175 | 费用18       | 石材结晶                           | m2   | 0.48  | 60       | 28.8    |        | 28.8    |       |
| 1176 | 费用7        | 法国边                            | m    | 2     | 23.49    | 46.98   |        | 46.98   |       |
| 1177 | 费用87       | 胶粘下檐                           | m    | 2     | 23.49    | 46.98   |        | 46.98   |       |
| 1178 | 费用22       | 石材加筋                           | m    | 1.5   | 9.4      | 14.1    |        | 14.1    |       |
| 1179 | 15-2-38    | 150mm高4mm厚鼠灰色铝塑板               | 10m  | 0.15  | 202.57   | 30.39   | 5.02   | 25.37   |       |
| 1180 | 费用74       | 门套板                            | m    | 10.82 | 228.9    | 2476.7  |        | 2476.7  |       |
| 1181 | 费用76       | 门套线                            | m    | 11.1  | 103.55   | 1149.41 |        | 1149.41 |       |
| 1182 | 费用23       | 护窗栏杆                           | m    | 1.5   | 601.37   | 902.06  |        | 902.06  |       |
| 1183 | 15-2-40 换  | 80mm高灰色拉丝不锈钢踢脚线                | 10m  | 0.543 | 543.42   | 295.08  | 25.8   | 269.27  |       |
| 1184 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面<br>实际防火涂料遍数(遍):3    | 10m2 | 0.043 | 165.27   | 7.11    | 3.25   | 3.85    |       |
| 1185 | 费用84       | 界面剂                            | m2   | 28.98 | 3        | 86.94   |        | 86.94   |       |
| 1186 | 14-4-9 换   | 满刮成品腻子 内墙抹灰面 二遍 实际刮成品腻子遍数(遍):3 | 10m2 | 2.898 | 188.57   | 546.48  | 135.16 | 411.31  |       |
| 1187 | 14-3-7     | 室内乳胶漆二遍 墙、柱面 光面                | 10m2 | 2.898 | 73.53    | 213.09  | 96.91  | 116.18  |       |
| 1188 | 14-3-11    | 室内乳胶漆每增一遍 墙、柱面 光面              | 10m2 | 2.898 | 24.56    | 71.17   | 40.8   | 30.37   |       |
| 1189 | 费用74       | 门套板                            | m    | 5.09  | 228.9    | 1165.1  |        | 1165.1  |       |
| 1190 | 费用76       | 门套线                            | m    | 5.23  | 103.55   | 541.57  |        | 541.57  |       |
| 1191 | 12-3-28 换  | 轻钢龙骨安装                         | 10m2 | 4.868 | 582.6    | 2836.1  | 278.45 | 2539.64 | 18.01 |
| 1192 | 12-3-28 换  | 轻钢龙骨安装 包柱                      | 10m2 | 1.514 | 541.97   | 820.54  | 86.6   | 728.34  | 5.6   |
| 1193 | 12-5-1     | 墙、柱面吸音 岩棉吸音板                   | 10m2 | 4.868 | 450.72   | 2194.1  | 231.33 | 1927.29 | 35.49 |

土建工程预算表

工程名称: 高性能研究所1#楼—装饰工程

第 47 页 共 69 页

| 序号   | 定额编码       | 子目名称                           | 单位   | 数量    | 单价       | 合价       | 其中     |          |        |
|------|------------|--------------------------------|------|-------|----------|----------|--------|----------|--------|
|      |            |                                |      |       |          |          | 人工合价   | 材料合价     | 机械合价   |
| 1194 | 12-3-39    | 轻钢龙骨上铺钉细木工板                    | 10m2 | 6.011 | 858.9    | 5162.85  | 386.15 | 4776.7   |        |
| 1195 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 6.011 | 165.27   | 993.44   | 454.91 | 538.53   |        |
| 1196 | 12-3-36    | 轻钢龙骨上铺钉石膏板                     | 10m2 | 2.307 | 225.44   | 520.09   | 249.71 | 270.38   |        |
| 1197 | 12-3-28 换  | 轻钢龙骨安装                         | 10m2 | 2.218 | 541.97   | 1202.09  | 126.87 | 1067.01  | 8.21   |
| 1198 | 12-5-1     | 墙、柱面吸音 岩棉吸音板                   | 10m2 | 2.218 | 450.72   | 999.7    | 105.4  | 878.13   | 16.17  |
| 1199 | 12-3-39    | 轻钢龙骨上铺钉细木工板                    | 10m2 | 0.1   | 858.9    | 85.89    | 6.42   | 79.47    |        |
| 1200 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 0.1   | 165.27   | 16.53    | 7.57   | 8.96     |        |
| 1201 | 12-3-36    | 轻钢龙骨上铺钉石膏板                     | 10m2 | 5.632 | 225.44   | 1269.68  | 609.61 | 660.07   |        |
| 1202 | 12-3-31    | 型钢龙骨安装                         | t    | 0.189 | 11480.32 | 2169.78  | 392.85 | 1661.21  | 115.72 |
| 1203 | 费用1        | 型钢镀锌费                          | t    | 0.2   | 1200     | 240      |        | 240      |        |
| 1204 | 费用12       | 防火玻璃隔断                         | m2   | 29.7  | 2027.4   | 60213.78 |        | 60213.78 |        |
| 1205 | 费用12       | 防火玻璃门                          | m2   | 7.68  | 4962.88  | 38114.92 |        | 38114.92 |        |
| 1206 | 费用19       | 玻璃隔断门锁                         | 把    | 3     | 1127.59  | 3382.77  |        | 3382.77  |        |
| 1207 | 15-2-40 换  | 80mm高灰色拉丝不锈钢踢脚线                | 10m  | 4.748 | 543.42   | 2580.16  | 225.62 | 2354.53  |        |
| 1208 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 0.38  | 165.27   | 62.8     | 28.76  | 34.04    |        |
| 1209 | 费用84       | 界面剂                            | m2   | 24.28 | 3        | 72.84    |        | 72.84    |        |
| 1210 | 14-4-9 换   | 满刮成品腻子 内墙抹灰面 二遍 实际刮成品腻子遍数(遍):3 | 10m2 | 4.345 | 188.57   | 819.34   | 202.65 | 616.69   |        |
| 1211 | 14-3-7     | 室内乳胶漆二遍 墙、柱面 光面                | 10m2 | 4.345 | 73.53    | 319.49   | 145.3  | 174.19   |        |
| 1212 | 14-3-11    | 室内乳胶漆每增一遍 墙、柱面 光面              | 10m2 | 4.345 | 24.56    | 106.71   | 61.18  | 45.54    |        |
| 1213 | 15-8-18    | 窗台板木龙骨 细木工板                    | 10m2 | 0.577 | 1190.48  | 686.91   | 89.37  | 594.03   | 3.51   |
| 1214 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 0.577 | 165.27   | 95.36    | 43.67  | 51.69    |        |
| 1215 | 14-1-113 换 | 防火涂料二遍 木方面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 0.577 | 203.11   | 117.19   | 70.07  | 47.12    |        |
| 1216 | 12-3-32    | 木龙骨上铺钉石膏板                      | 10m2 | 0.089 | 232.97   | 20.73    | 10.02  | 10.71    |        |
| 1217 | 15-8-19    | 柏斯米黄石材窗台板 粘结                   | 10m2 | 0.326 | 12489.22 | 4071.49  | 78.61  | 3992.88  |        |
| 1218 | 费用18       | 石材结晶                           | m2   | 3.26  | 60       | 195.6    |        | 195.6    |        |
| 1219 | 费用7        | 法国边                            | m    | 7.68  | 23.49    | 180.4    |        | 180.4    |        |
| 1220 | 费用87       | 胶粘下檐                           | m    | 7.68  | 23.49    | 180.4    |        | 180.4    |        |
| 1221 | 费用22       | 石材加筋                           | m    | 12.8  | 9.4      | 120.32   |        | 120.32   |        |
| 1222 | 15-2-38    | 150mm高4mm厚鼠灰色铝塑板               | 10m  | 0.715 | 202.57   | 144.84   | 23.91  | 120.93   |        |

## 土建工程预算表

工程名称: 高性能研究所1#楼—装饰工程

第 48 页 共 69 页

| 序号   | 定额编码          | 子目名称   | 单位   | 数量    | 单价       | 合价       | 其中      |          |         |
|------|---------------|--|------|-------|----------|----------|---------|----------|---------|
|      |               |  |      |       |          |          | 人工合价    | 材料合价     | 机械合价    |
| 1223 | 费用23          | 不锈钢护窗栏杆  | m    | 7.15  | 601.37   | 4299.8   |         | 4299.8   |         |
| 1224 | 费用63          | 壁布硬包   | m2   | 77.6  | 440.36   | 34171.94 |         | 34171.94 |         |
| 1225 | 12-3-39       | 轻钢龙骨上铺钉细木工板  | 10m2 | 3.089 | 858.9    | 2653.14  | 198.44  | 2454.7   |         |
| 1226 | 14-1-112 换    | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3   | 10m2 | 3.089 | 165.27   | 510.52   | 233.78  | 276.74   |         |
| 1227 | 12-3-56       | 胶合板基层上粘贴铝塑板 鼠灰色铝塑板   | 10m2 | 0.358 | 1441     | 515.88   | 95.14   | 420.74   |         |
| 1228 | 费用39          | SBC卷材防水两遍  | m2   | 16.58 | 96.2     | 1595     |         | 1595     |         |
| 1229 | 费用52          | JS涂膜防水   | m2   | 43.9  | 36       | 1580.4   |         | 1580.4   |         |
| 1230 | 12-1-4 换      | 水泥砂浆(厚9+6mm) 混凝土墙(砌块墙) 水泥抹灰砂浆1:2实际厚度(mm):10 水泥抹灰砂浆1:3实际厚度(mm):10 换为【水泥抹灰砂浆1:2.5】 换为【水泥抹灰砂浆1:2.5】 | 10m2 | 6.048 | 249.04   | 1506.19  | 835.59  | 635.83   | 34.78   |
| 1231 | 12-3-31       | 型钢龙骨安装   | t    | 1.881 | 16816.32 | 31631.5  | 3909.77 | 26570.01 | 1151.72 |
| 1232 | 费用1           | 型钢镀锌费  | t    | 1.994 | 1200     | 2392.8   |         | 2392.8   |         |
| 1233 | 12-2-7        | 墙面干挂石材块料密缝 白玉兰大理石  | 10m2 | 6.448 | 12996.03 | 83798.4  | 3449.94 | 80053.08 | 295.38  |
| 1234 | 费用18          | 石材结晶   | m2   | 64.84 | 60       | 3890.4   |         | 3890.4   |         |
| 1235 | 费用6           | 5*5小斜边   | m    | 6.79  | 3        | 20.37    |         | 20.37    |         |
| 1236 | 费用15          | 5*5海棠角   | m    | 58.5  | 9.4      | 549.9    |         | 549.9    |         |
| 1237 | 费用14          | 5*10拉槽   | m    | 3.3   | 4.7      | 15.51    |         | 15.51    |         |
| 1238 | 15-8-45       | 墙柱石材面开孔  | 10个  | 2.3   | 139.09   | 319.91   | 212.52  | 56.44    | 50.95   |
| 1239 | 费用61          | 不锈钢单小卷纸架   | 个    | 4     | 200      | 800      |         | 800      |         |
| 1240 | 费用35          | 嵌入式抽纸垃圾桶(350*1200)   | 个    | 1     | 1000     | 1000     |         | 1000     |         |
| 1241 | 费用58          | 成品斯佰瑞德卫生间隔断  | m2   | 20.51 | 529.74   | 10864.97 |         | 10864.97 |         |
| 1242 | 费用57          | 小便斗隔断  | 个    | 3     | 260      | 780      |         | 780      |         |
| 1243 | 费用23          | 不锈钢护窗栏杆  | m    | 1.5   | 601.37   | 902.06   |         | 902.06   |         |
| 1244 | 15-5-2        | 大理石洗淋台 挡水板 劳伦黑金大理石   | 10m2 | 0.016 | 11501.46 | 184.02   | 2.15    | 181.87   |         |
| 1245 | 费用18          | 石材结晶   | m2   | 0.16  | 60       | 9.6      |         | 9.6      |         |
| 1246 | 费用6           | 5*5小斜边   | m    | 2.97  | 3        | 8.91     |         | 8.91     |         |
| 1247 | 12-3-31 *1.15 | 型钢龙骨安装 设计龙骨外挑时 单价*1.15   | t    | 0.048 | 13202.38 | 633.71   | 114.74  | 485.18   | 33.8    |
| 1248 | 费用1           | 型钢镀锌费  | t    | 0.051 | 1200     | 61.2     |         | 61.2     |         |
| 1249 | 15-5-1 换      | 大理石洗淋台 台面及裙边 劳伦黑金大理石   | 10m2 | 0.146 | 12144.61 | 1773.11  | 118.97  | 1654.14  |         |
| 1250 | 费用65          | 台盆开口   | 个    | 2     | 56.38    | 112.76   |         | 112.76   |         |
| 1251 | 费用66          | 粘接台盆   | 个    | 2     | 93.97    | 187.94   |         | 187.94   |         |
| 1252 | 费用67          | 打圆孔(开水龙头口)   | 个    | 2     | 9.4      | 18.8     |         | 18.8     |         |
| 1253 | 费用6           | 5*5小斜边   | m    | 1.89  | 3        | 5.67     |         | 5.67     |         |
| 1254 | 费用18          | 石材结晶   | m2   | 1.46  | 60       | 87.6     |         | 87.6     |         |

## 土建工程预算表

工程名称: 高性能研究所1#楼—装饰工程

第 49 页 共 69 页

| 序号   | 定额编码       | 子目名称   | 单位   | 数量    | 单价       | 合价       | 其中      |          |        |
|------|------------|--|------|-------|----------|----------|---------|----------|--------|
|      |            |  |      |       |          |          | 人工合价    | 材料合价     | 机械合价   |
| 1255 | 15-5-2     | 大理石洗漱台 挡水板 云朵拉灰石英石   | 10m2 | 0.126 | 3812.4   | 480.36   | 16.96   | 463.4    |        |
| 1256 | 12-3-47    | 墙面镜面玻璃   | 10m2 | 0.135 | 10819.27 | 1460.6   | 18.18   | 1442.43  |        |
| 1257 | 费用73       | 成品木门   | m2   | 2.38  | 2218.59  | 5280.24  |         | 5280.24  |        |
| 1258 | 15-9-22    | 门扇五金配件安装 L形执手插锁安装  | 10个  | 0.1   | 4952.03  | 495.2    | 28.51   | 466.69   |        |
| 1259 | 费用78       | 红古合页   | 付    | 6     | 65.77    | 394.62   |         | 394.62   |        |
| 1260 | 15-1-25    | 木橱柜五金件安装 插销  | 10个  | 0.2   | 100.62   | 20.12    | 3.87    | 16.25    |        |
| 1261 | 费用74       | 门套板  | m    | 5.21  | 228.9    | 1192.57  |         | 1192.57  |        |
| 1262 | 费用76       | 门套线  | m    | 10.78 | 103.55   | 1116.27  |         | 1116.27  |        |
| 1263 | 15-8-7     | 门窗套及贴脸造型层 细木工板   | 10m2 | 0.188 | 925.31   | 173.96   | 15.39   | 157.87   | 0.7    |
| 1264 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3   | 10m2 | 0.188 | 165.27   | 31.07    | 14.23   | 16.84    |        |
| 1265 | 费用39       | SBC卷材防水两遍  | m2   | 12    | 96.2     | 1154.4   |         | 1154.4   |        |
| 1266 | 费用52       | JS涂膜防水   | m2   | 45.65 | 36       | 1643.4   |         | 1643.4   |        |
| 1267 | 12-1-4 换   | 水泥砂浆(厚9+6mm) 混凝土墙(砌块墙) 水泥抹灰砂浆1:2实际厚度(mm):10 水泥抹灰砂浆1:3实际厚度(mm):10 换为【水泥抹灰砂浆1:2.5】 换为【水泥抹灰砂浆1:2.5】 | 10m2 | 5.765 | 249.04   | 1435.72  | 796.49  | 606.07   | 33.15  |
| 1268 | 12-3-31    | 型钢龙骨安装   | t    | 1.535 | 16816.32 | 25813.05 | 3190.59 | 21682.6  | 939.87 |
| 1269 | 费用1        | 型钢镀锌费  | t    | 1.627 | 1200     | 1952.4   |         | 1952.4   |        |
| 1270 | 12-2-7     | 墙面干挂石材块料密缝 白玉兰大理石  | 10m2 | 5.574 | 12996.03 | 72439.87 | 2982.31 | 69202.21 | 255.34 |
| 1271 | 费用18       | 石材结晶   | m2   | 56.1  | 60       | 3366     |         | 3366     |        |
| 1272 | 费用6        | 5*5小斜边   | m    | 2.41  | 3        | 7.23     |         | 7.23     |        |
| 1273 | 费用15       | 5*5海棠角   | m    | 2.41  | 9.4      | 22.65    |         | 22.65    |        |
| 1274 | 费用14       | 5*10拉槽   | m    | 39    | 4.7      | 183.3    |         | 183.3    |        |
| 1275 | 15-8-45    | 墙柱石材面开孔  | 10个  | 1.8   | 139.09   | 250.36   | 166.32  | 44.17    | 39.87  |
| 1276 | 费用61       | 不锈钢单小卷纸架   | 个    | 3     | 200      | 600      |         | 600      |        |
| 1277 | 费用35       | 嵌入式抽纸垃圾桶 (350*1200)  | 个    | 1     | 1000     | 1000     |         | 1000     |        |
| 1278 | 费用23       | 不锈钢护栏栏杆  | m    | 0.75  | 601.37   | 451.03   |         | 451.03   |        |
| 1279 | 费用58       | 成品斯佰瑞德卫生间隔断  | m2   | 14.97 | 529.74   | 7930.21  |         | 7930.21  |        |
| 1280 | 15-5-2     | 大理石洗漱台 挡水板 劳伦黑金大理石   | 10m2 | 0.012 | 11501.46 | 138.02   | 1.62    | 136.4    |        |
| 1281 | 费用18       | 石材结晶   | m2   | 0.12  | 60       | 7.2      |         | 7.2      |        |
| 1282 | 费用6        | 5*5小斜边   | m    | 2.15  | 3        | 6.45     |         | 6.45     |        |
| 1283 | 12-3-31    | 型钢龙骨安装   | t    | 0.043 | 11480.32 | 493.65   | 89.38   | 377.95   | 26.33  |
| 1284 | 费用1        | 型钢镀锌费  | t    | 0.046 | 1200     | 55.2     |         | 55.2     |        |
| 1285 | 15-5-1 换   | 大理石洗漱台 台面及裙边 劳伦黑金大理石   | 10m2 | 0.142 | 12144.61 | 1724.53  | 115.71  | 1608.82  |        |

## 土建工程预算表

工程名称: 高性能研究所1#楼—装饰工程

第 50 页 共 69 页

| 序号   | 定额编码       | 子目名称                     | 单位   | 数量     | 单价       | 合价       | 其中      |          |         |
|------|------------|--------------------------|------|--------|----------|----------|---------|----------|---------|
|      |            |                          |      |        |          |          | 人工合价    | 材料合价     | 机械合价    |
| 1286 | 费用65       | 台盆开口                     | 个    | 2      | 56.38    | 112.76   |         | 112.76   |         |
| 1287 | 费用66       | 粘接台盆                     | 个    | 2      | 93.97    | 187.94   |         | 187.94   |         |
| 1288 | 费用67       | 打圆孔(开水龙头口)               | 个    | 2      | 9.4      | 18.8     |         | 18.8     |         |
| 1289 | 费用6        | 5*5小斜边                   | m    | 2.15   | 3        | 6.45     |         | 6.45     |         |
| 1290 | 费用18       | 石材结晶                     | m2   | 1.43   | 60       | 85.8     |         | 85.8     |         |
| 1291 | 15-5-2     | 大理石洗淋台 挡水板 云朵拉灰石英石       | 10m2 | 0.108  | 3812.4   | 411.74   | 14.54   | 397.2    |         |
| 1292 | 12-3-47    | 墙面镜面玻璃                   | 10m2 | 0.104  | 10819.27 | 1125.2   | 14      | 1111.2   |         |
| 1293 | 费用73       | 成品木门                     | m2   | 2.5    | 2218.59  | 5546.48  |         | 5546.48  |         |
| 1294 | 15-9-22    | 门扇五金配件安装 L形执手插锁安装        | 10个  | 0.1    | 4952.03  | 495.2    | 28.51   | 466.69   |         |
| 1295 | 费用78       | 红古合页                     | 付    | 6      | 65.77    | 394.62   |         | 394.62   |         |
| 1296 | 15-1-25    | 木橱柜五金件安装 插销              | 10个  | 0.2    | 100.62   | 20.12    | 3.87    | 16.25    |         |
| 1297 | 费用74       | 门套板                      | m    | 5.27   | 228.9    | 1206.3   |         | 1206.3   |         |
| 1298 | 费用76       | 门套线                      | m    | 10.9   | 103.55   | 1128.7   |         | 1128.7   |         |
| 1299 | 15-8-7     | 门窗套及贴脸造型层 细木工板           | 10m2 | 0.185  | 925.31   | 171.18   | 15.14   | 155.36   | 0.69    |
| 1300 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3 | 10m2 | 0.185  | 165.27   | 30.57    | 14      | 16.57    |         |
| 1301 | 12-3-28 换  | 轻钢龙骨安装                   | 10m2 | 20.133 | 582.6    | 11729.49 | 1151.61 | 10503.39 | 74.49   |
| 1302 | 12-5-1     | 墙、柱面吸音 岩棉吸音板             | 10m2 | 18.796 | 450.72   | 8471.73  | 893.19  | 7441.52  | 137.02  |
| 1303 | 12-3-36    | 轻钢龙骨上铺钉石膏板               | 10m2 | 77.58  | 225.44   | 17489.64 | 8397.26 | 9092.38  |         |
| 1304 | 12-3-31    | 型钢龙骨安装                   | t    | 1.714  | 11480.32 | 19677.27 | 3562.65 | 15065.15 | 1049.47 |
| 1305 | 费用1        | 型钢镀锌费                    | t    | 1.812  | 1200     | 2174.4   |         | 2174.4   |         |
| 1306 | 12-3-28 换  | 轻钢龙骨安装                   | 10m2 | 10.194 | 603.91   | 6156.26  | 583.1   | 5535.44  | 37.72   |
| 1307 | 12-5-1     | 墙、柱面吸音 岩棉吸音板             | 10m2 | 10.194 | 563.81   | 5747.48  | 484.42  | 5188.75  | 74.31   |
| 1308 | 12-3-39    | 轻钢龙骨上铺钉细木工板              | 10m2 | 23.138 | 858.9    | 19873.23 | 1486.39 | 18386.84 |         |
| 1309 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3 | 10m2 | 23.138 | 165.27   | 3824.02  | 1751.08 | 2072.93  |         |
| 1310 | 12-3-36    | 轻钢龙骨上铺钉石膏板               | 10m2 | 23.501 | 225.44   | 5298.07  | 2543.75 | 2754.32  |         |
| 1311 | 12-3-31    | 型钢龙骨安装                   | t    | 0.873  | 11480.32 | 10022.32 | 1814.58 | 7673.21  | 534.53  |
| 1312 | 费用1        | 型钢镀锌费                    | t    | 0.925  | 1200     | 1110     |         | 1110     |         |
| 1313 | 12-3-28 换  | 轻钢龙骨安装                   | 10m2 | 7.042  | 541.97   | 3816.55  | 402.8   | 3387.69  | 26.06   |
| 1314 | 12-5-1     | 墙、柱面吸音 岩棉吸音板             | 10m2 | 7.042  | 450.72   | 3173.97  | 334.64  | 2788     | 51.34   |
| 1315 | 12-3-39    | 轻钢龙骨上铺钉细木工板              | 10m2 | 2.566  | 858.9    | 2203.94  | 164.84  | 2039.1   |         |
| 1316 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3 | 10m2 | 2.566  | 165.27   | 424.08   | 194.19  | 229.89   |         |
| 1317 | 12-3-36    | 轻钢龙骨上铺钉石膏板               | 10m2 | 14.62  | 225.44   | 3295.93  | 1582.47 | 1713.46  |         |

## 土建工程预算表

工程名称: 高性能研究所1#楼—装饰工程

第 51 页 共 69 页

| 序号   | 定额编码       | 子目名称                           | 单位   | 数量      | 单价       | 合价        | 其中       |           |         |
|------|------------|--------------------------------|------|---------|----------|-----------|----------|-----------|---------|
|      |            |                                |      |         |          |           | 人工合价     | 材料合价      | 机械合价    |
| 1318 | 13-3-25 换  | 墙面3.0mm厚白色铝单板                  | 10m2 | 1.391   | 5735.28  | 7977.77   | 194.63   | 7783.15   |         |
| 1319 | 12-3-38    | 轻钢龙骨上铺钉12mm玻镁板                 | 10m2 | 3.004   | 534.8    | 1606.54   | 174.47   | 1432.07   |         |
| 1320 | 12-3-36    | 轻钢龙骨上铺钉石膏板                     | 10m2 | 2.627   | 225.44   | 592.23    | 284.35   | 307.88    |         |
| 1321 | 费用12       | 防火玻璃隔断                         | m2   | 310.57  | 2027.4   | 629649.62 |          | 629649.62 |         |
| 1322 | 费用12       | 防火玻璃门                          | m2   | 54.59   | 4962.88  | 270923.62 |          | 270923.62 |         |
| 1323 | 费用19       | 玻璃隔断门锁                         | 把    | 15      | 1127.59  | 16913.85  |          | 16913.85  |         |
| 1324 | 12-3-31    | 型钢龙骨安装                         | t    | 8.362   | 16816.32 | 140618.07 | 17380.92 | 118117.18 | 5119.97 |
| 1325 | 费用1        | 型钢镀锌费                          | t    | 8.864   | 1200     | 10636.8   |          | 10636.8   |         |
| 1326 | 13-3-25 换  | 柱面3.0mm厚白色铝单板                  | 10m2 | 73.97   | 5393.61  | 398965.33 | 10349.88 | 388615.45 |         |
| 1327 | 15-2-38    | 铝单板收口条 (C型10*25*10)            | 10m  | 1.9     | 252.49   | 479.73    | 63.54    | 416.2     |         |
| 1328 | 12-3-39    | 轻钢龙骨上铺钉细木工板                    | 10m2 | 1.616   | 858.9    | 1387.98   | 103.81   | 1284.17   |         |
| 1329 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 1.616   | 165.27   | 267.08    | 122.3    | 144.78    |         |
| 1330 | 12-3-18    | 墙、柱面成品木龙骨安装 断面≤13cm2 中距≤400mm  | 10m2 | 1       | 392.41   | 392.41    | 98.56    | 290.81    | 3.04    |
| 1331 | 14-1-113 换 | 防火涂料二遍 木方面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 1       | 203.11   | 203.11    | 121.44   | 81.67     |         |
| 1332 | 12-3-35    | 木龙骨上铺钉细木工板                     | 10m2 | 1.081   | 910.23   | 983.96    | 79.91    | 896.17    | 7.88    |
| 1333 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 1.081   | 165.27   | 178.66    | 81.81    | 96.85     |         |
| 1334 | 12-3-32    | 木龙骨上铺钉石膏板                      | 10m2 | 0.612   | 232.97   | 142.58    | 68.94    | 73.64     |         |
| 1335 | 14-4-9 换   | 满刮成品腻子 内墙抹灰面 二遍 实际刮成品腻子遍数(遍):3 | 10m2 | 0.612   | 188.57   | 115.4     | 28.54    | 86.86     |         |
| 1336 | 15-1-19    | 消防门上下门轴                        | 10个  | 1       | 459.08   | 459.08    | 116.16   | 342.92    |         |
| 1337 | 15-1-17    | 消防门不锈钢隐藏拉手                     | 10个  | 1       | 378.84   | 378.84    | 42.24    | 336.6     |         |
| 1338 | 9-4-16     | 变形缝与止水带 铝合金盖板 立面               | 10m  | 2.928   | 289.4    | 847.36    | 320.44   | 526.92    |         |
| 1339 | 9-4-19     | 阻火带                            | 10m  | 2.928   | 466.99   | 1367.35   | 229.2    | 1138.14   |         |
| 1340 | 15-2-41    | 50*50高分子护墙角                    | 10m  | 2.16    | 345.41   | 746.09    | 36.12    | 709.97    |         |
| 1341 | 15-2-40 换  | 100mm高灰色拉丝不锈钢踢脚线               | 10m  | 25.429  | 882.17   | 22432.7   | 1208.39  | 21224.31  |         |
| 1342 | 15-2-40 换  | 130mm高灰色拉丝不锈钢踢脚线               | 10m  | 13.616  | 1100.97  | 14990.81  | 647.03   | 14343.78  |         |
| 1343 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 4.313   | 165.27   | 712.81    | 326.41   | 386.4     |         |
| 1344 | 费用84       | 界面剂                            | m2   | 621.94  | 3        | 1865.82   |          | 1865.82   |         |
| 1345 | 14-4-9 换   | 满刮成品腻子 内墙抹灰面 二遍 实际刮成品腻子遍数(遍):3 | 10m2 | 132.088 | 188.57   | 24907.83  | 6160.58  | 18747.25  |         |



## 土建工程预算表

工程名称: 高性能研究所1#楼—装饰工程

第 52 页 共 69 页

| 序号   | 定额编码       | 子目名称                          | 单位   | 数量      | 单价       | 合价       | 其中      |          |       |
|------|------------|-------------------------------|------|---------|----------|----------|---------|----------|-------|
|      |            |                               |      |         |          |          | 人工合价    | 材料合价     | 机械合价  |
| 1346 | 14-3-7     | 室内乳胶漆二遍 墙、柱面 光面               | 10m2 | 132.088 | 73.53    | 9712.43  | 4417.02 | 5295.41  |       |
| 1347 | 14-3-11    | 室内乳胶漆每增一遍 墙、柱面 光面             | 10m2 | 132.088 | 24.56    | 3244.08  | 1859.8  | 1384.28  |       |
| 1348 | 12-3-18    | 墙、柱面成品木龙骨安装 断面≤13cm2 中距≤400mm | 10m2 | 4.615   | 392.41   | 1810.97  | 454.85  | 1342.09  | 14.03 |
| 1349 | 14-1-113 换 | 防火涂料二遍 木方面 实际防火涂料遍数(遍):3      | 10m2 | 4.615   | 203.11   | 937.35   | 560.45  | 376.91   |       |
| 1350 | 12-3-35    | 木龙骨上铺钉细木工板                    | 10m2 | 5.83    | 910.23   | 5306.64  | 430.95  | 4833.19  | 42.5  |
| 1351 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3      | 10m2 | 5.83    | 165.27   | 963.52   | 441.21  | 522.31   |       |
| 1352 | 12-3-32    | 木龙骨上铺钉石膏板                     | 10m2 | 6.154   | 232.97   | 1433.7   | 693.19  | 740.51   |       |
| 1353 | 15-2-38    | 80mm宽鼠灰色铝塑板 直形                | 10m  | 3.66    | 125.82   | 460.5    | 122.39  | 338.11   |       |
| 1354 | 15-8-18    | 窗台板木龙骨 细木工板                   | 10m2 | 2.236   | 1190.48  | 2661.91  | 346.31  | 2302.01  | 13.59 |
| 1355 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3      | 10m2 | 2.236   | 165.27   | 369.54   | 169.22  | 200.32   |       |
| 1356 | 14-1-113 换 | 防火涂料二遍 木方面 实际防火涂料遍数(遍):3      | 10m2 | 2.236   | 203.11   | 454.15   | 271.54  | 182.61   |       |
| 1357 | 12-3-32    | 木龙骨上铺钉石膏板                     | 10m2 | 0.425   | 232.97   | 99.01    | 47.87   | 51.14    |       |
| 1358 | 15-8-19    | 柏斯米黄石材窗台板 粘结                  | 10m2 | 0.972   | 12489.22 | 12139.52 | 234.37  | 11905.15 |       |
| 1359 | 费用18       | 石材结晶                          | m2   | 9.72    | 60       | 583.2    |         | 583.2    |       |
| 1360 | 费用7        | 法国边                           | m    | 40.5    | 23.49    | 951.35   |         | 951.35   |       |
| 1361 | 费用87       | 胶粘下檐                          | m    | 40.5    | 23.49    | 951.35   |         | 951.35   |       |
| 1362 | 费用22       | 石材加筋                          | m    | 36.6    | 9.4      | 344.04   |         | 344.04   |       |
| 1363 | 15-2-41 换  | 150mm宽鼠灰色铝塑板 直形               | 10m  | 3.66    | 188.84   | 691.15   | 61.2    | 629.96   |       |
| 1364 | 15-2-41    | 5*30*5不锈钢灰色收口条                | 10m  | 5.455   | 301.73   | 1645.94  | 91.21   | 1554.73  |       |
| 1365 | 费用23       | 不锈钢护窗栏杆                       | m    | 34.5    | 601.37   | 20747.27 |         | 20747.27 |       |
| 1366 | 费用74       | 门套板                           | m    | 20.16   | 228.9    | 4614.62  |         | 4614.62  |       |
| 1367 | 费用76       | 门套线                           | m    | 20.72   | 103.55   | 2145.56  |         | 2145.56  |       |
| 1368 | 15-8-5     | 门窗套及贴脸 基层 木龙骨 细木工板            | 10m2 | 0.284   | 1208.58  | 343.24   | 43.99   | 297.34   | 1.91  |
| 1369 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3      | 10m2 | 0.284   | 165.27   | 46.94    | 21.49   | 25.44    |       |
| 1370 | 14-1-113 换 | 防火涂料二遍 木方面 实际防火涂料遍数(遍):3      | 10m2 | 0.245   | 203.11   | 49.76    | 29.75   | 20.01    |       |
| 1371 | 12-3-36    | 轻钢龙骨上铺钉石膏板                    | 10m2 | 0.065   | 225.44   | 14.65    | 7.04    | 7.62     |       |
| 1372 | 15-8-11    | 门窗套及贴脸 面层 不锈钢板                | 10m2 | 0.187   | 7168.04  | 1340.42  | 21.23   | 1319.2   |       |

# 土建工程预算表

工程名称: 高性能研究所1#楼—装饰工程

第 53 页 共 69 页

| 序号   | 定额编码       | 子目名称                           | 单位   | 数量    | 单价       | 合价       | 其中     |          |       |
|------|------------|--------------------------------|------|-------|----------|----------|--------|----------|-------|
|      |            |                                |      |       |          |          | 人工合价   | 材料合价     | 机械合价  |
| 1373 | 15-8-7     | 门窗套及贴脸造型层细木工板                  | 10m2 | 1.011 | 925.31   | 935.49   | 82.74  | 849      | 3.75  |
| 1374 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 1.011 | 165.27   | 167.09   | 76.51  | 90.58    |       |
| 1375 | 15-8-10    | 门窗套及贴脸 面层 铝塑板                  | 10m2 | 2.133 | 5287.91  | 11279.11 | 322.85 | 10956.26 |       |
| 1376 | 12-3-31    | 型钢龙骨安装                         | t    | 0.439 | 11480.32 | 5039.86  | 912.49 | 3858.58  | 268.8 |
| 1377 | 费用1        | 型钢镀锌费                          | t    | 0.465 | 1200     | 558      |        | 558      |       |
| 1378 | 12-3-39    | 轻钢龙骨上铺钉细木工板                    | 10m2 | 4.842 | 858.9    | 4158.79  | 311.05 | 3847.74  |       |
| 1379 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 4.842 | 165.27   | 800.24   | 366.44 | 433.79   |       |
| 1380 | 12-3-36    | 轻钢龙骨上铺钉石膏板                     | 10m2 | 2.335 | 225.44   | 526.4    | 252.74 | 273.66   |       |
| 1381 | 12-2-5     | 墙面胶粘剂粘贴石材块料 12mm陶瓷岩板           | 10m2 | 1.946 | 2932.28  | 5706.22  | 734.65 | 4916.86  | 54.7  |
| 1382 | 12-3-31    | 型钢龙骨安装                         | t    | 0.098 | 11480.32 | 1125.07  | 203.7  | 861.37   | 60    |
| 1383 | 费用1        | 型钢镀锌费                          | t    | 0.104 | 1200     | 124.8    |        | 124.8    |       |
| 1384 | 12-3-28 换  | 轻钢龙骨安装                         | 10m2 | 1.022 | 541.97   | 553.89   | 58.46  | 491.65   | 3.78  |
| 1385 | 12-5-1     | 墙、柱面吸音 岩棉吸音板                   | 10m2 | 1.022 | 450.72   | 460.64   | 48.57  | 404.62   | 7.45  |
| 1386 | 12-3-36    | 轻钢龙骨上铺钉石膏板                     | 10m2 | 0.23  | 225.44   | 51.85    | 24.9   | 26.96    |       |
| 1387 | 12-3-28 换  | 轻钢龙骨安装                         | 10m2 | 0.148 | 582.6    | 86.22    | 8.47   | 77.21    | 0.55  |
| 1388 | 12-5-1     | 墙、柱面吸音 岩棉吸音板                   | 10m2 | 0.148 | 450.72   | 66.71    | 7.03   | 58.59    | 1.08  |
| 1389 | 12-3-36    | 轻钢龙骨上铺钉石膏板                     | 10m2 | 0.148 | 225.44   | 33.37    | 16.02  | 17.35    |       |
| 1390 | 费用12       | 防火玻璃隔断                         | m2   | 18.04 | 2027.4   | 36574.3  |        | 36574.3  |       |
| 1391 | 费用12       | 防火玻璃门                          | m2   | 2.15  | 4962.88  | 10670.19 |        | 10670.19 |       |
| 1392 | 费用19       | 玻璃隔断门锁                         | 把    | 1     | 1127.59  | 1127.59  |        | 1127.59  |       |
| 1393 | 12-3-28 换  | 轻钢龙骨安装                         | 10m2 | 0.721 | 541.97   | 390.76   | 41.24  | 346.85   | 2.67  |
| 1394 | 12-3-39    | 轻钢龙骨上铺钉细木工板                    | 10m2 | 0.721 | 858.9    | 619.27   | 46.32  | 572.95   |       |
| 1395 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 0.721 | 165.27   | 119.16   | 54.57  | 64.59    |       |
| 1396 | 12-2-5     | 墙面胶粘剂粘贴石材块料 12mm陶瓷岩板           | 10m2 | 0.451 | 2932.28  | 1322.46  | 170.26 | 1139.52  | 12.68 |
| 1397 | 费用15       | 5*5海棠角                         | m    | 7.4   | 9.4      | 69.56    |        | 69.56    |       |
| 1398 | 15-8-45    | 墙柱石材面开孔                        | 10个  | 0.6   | 139.09   | 83.45    | 55.44  | 14.72    | 13.29 |
| 1399 | 15-2-40 换  | 100mm高灰色拉丝不锈钢踢脚线               | 10m  | 0.814 | 882.17   | 718.09   | 38.68  | 679.41   |       |
| 1400 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 0.081 | 165.27   | 13.39    | 6.13   | 7.26     |       |
| 1401 | 费用84       | 界面剂                            | m2   | 8.67  | 3        | 26.01    |        | 26.01    |       |
| 1402 | 14-4-9 换   | 满刮成品腻子 内墙抹灰面 二遍 实际刮成品腻子遍数(遍):3 | 10m2 | 0.867 | 188.57   | 163.49   | 40.44  | 123.05   |       |

土建工程预算表

工程名称: 高性能研究所1#楼—装饰工程

第 54 页 共 69 页

| 序号   | 定额编码       | 子目名称                           | 单位   | 数量     | 单价       | 合价      | 其中      |         |        |
|------|------------|--------------------------------|------|--------|----------|---------|---------|---------|--------|
|      |            |                                |      |        |          |         | 人工合价    | 材料合价    | 机械合价   |
| 1403 | 14-3-7     | 室内乳胶漆二遍 墙、柱面 光面                | 10m2 | 0.867  | 73.53    | 63.75   | 28.99   | 34.76   |        |
| 1404 | 14-3-11    | 室内乳胶漆每增一遍 墙、柱面 光面              | 10m2 | 0.867  | 24.56    | 21.29   | 12.21   | 9.09    |        |
| 1405 | 15-2-38    | 150mm高4mm厚鼠灰色铝塑板               | 10m  | 0.973  | 202.57   | 197.1   | 32.54   | 164.56  |        |
| 1406 | 12-3-31    | 型钢龙骨安装                         | t    | 0.048  | 11480.32 | 551.06  | 99.77   | 421.89  | 29.39  |
| 1407 | 费用1        | 型钢镀锌费                          | t    | 0.051  | 1200     | 61.2    |         | 61.2    |        |
| 1408 | 12-3-39    | 轻钢龙骨上铺钉细木工板                    | 10m2 | 0.414  | 858.9    | 355.58  | 26.6    | 328.99  |        |
| 1409 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 0.414  | 165.27   | 68.42   | 31.33   | 37.09   |        |
| 1410 | 15-8-19    | 柏斯米黄石材窗台板 粘结                   | 10m2 | 0.452  | 12489.22 | 5645.13 | 108.99  | 5536.14 |        |
| 1411 | 费用18       | 石材结晶                           | m2   | 4.52   | 60       | 271.2   |         | 271.2   |        |
| 1412 | 费用6        | 5*5小斜边                         | m    | 9.42   | 3        | 28.26   |         | 28.26   |        |
| 1413 | 费用22       | 石材加筋                           | m    | 18.84  | 9.4      | 177.1   |         | 177.1   |        |
| 1414 | 费用23       | 不锈钢护栏栏杆                        | m    | 9.42   | 601.37   | 5664.91 |         | 5664.91 |        |
| 1415 | 12-3-31    | 型钢龙骨安装                         | t    | 0.804  | 11480.32 | 9230.18 | 1671.16 | 7066.73 | 492.28 |
| 1416 | 费用1        | 型钢镀锌费                          | t    | 0.852  | 1200     | 1022.4  |         | 1022.4  |        |
| 1417 | 12-3-28 换  | 轻钢龙骨安装                         | 10m2 | 9.168  | 541.97   | 4968.78 | 524.41  | 4410.45 | 33.92  |
| 1418 | 12-5-1     | 墙、柱面吸音 岩棉吸音板                   | 10m2 | 9.168  | 450.72   | 4132.2  | 435.66  | 3629.7  | 66.83  |
| 1419 | 12-3-36    | 轻钢龙骨上铺钉石膏板                     | 10m2 | 19.024 | 225.44   | 4288.77 | 2059.16 | 2229.61 |        |
| 1420 | 12-3-31    | 型钢龙骨安装                         | t    | 0.293  | 11480.32 | 3363.73 | 609.02  | 2575.31 | 179.4  |
| 1421 | 费用1        | 型钢镀锌费                          | t    | 0.311  | 1200     | 373.2   |         | 373.2   |        |
| 1422 | 12-3-39    | 轻钢龙骨上铺钉细木工板                    | 10m2 | 3.163  | 858.9    | 2716.7  | 203.19  | 2513.51 |        |
| 1423 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 3.163  | 165.27   | 522.75  | 239.38  | 283.37  |        |
| 1424 | 12-3-36    | 轻钢龙骨上铺钉石膏板                     | 10m2 | 2.009  | 225.44   | 452.91  | 217.45  | 235.45  |        |
| 1425 | 12-2-5     | 墙面胶粘剂粘贴石材块料 12mm陶瓷岩板           | 10m2 | 0.963  | 2932.28  | 2823.79 | 363.55  | 2433.16 | 27.07  |
| 1426 | 15-8-11    | 门窗套及贴脸 面层 不锈钢板                 | 10m2 | 0.128  | 7168.04  | 917.51  | 14.53   | 902.98  |        |
| 1427 | 14-4-9 换   | 满刮成品腻子 内墙抹灰面 二遍 实际刮成品腻子遍数(遍):3 | 10m2 | 1.933  | 188.57   | 364.51  | 90.16   | 274.35  |        |
| 1428 | 14-3-7     | 室内乳胶漆二遍 墙、柱面 光面                | 10m2 | 1.933  | 73.53    | 142.13  | 64.64   | 77.49   |        |
| 1429 | 14-3-11    | 室内乳胶漆每增一遍 墙、柱面 光面              | 10m2 | 1.933  | 24.56    | 47.47   | 27.22   | 20.26   |        |
| 1430 | 15-2-40 换  | 100mm高灰色拉丝不锈钢踢脚线               | 10m  | 0.602  | 882.17   | 531.07  | 28.61   | 502.46  |        |
| 1431 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 0.06   | 165.27   | 9.92    | 4.54    | 5.38    |        |

## 土建工程预算表

工程名称: 高性能研究所1#楼—装饰工程

第 55 页 共 69 页

| 序号   | 定额编码           | 子目名称  | 单位   | 数量     | 单价     | 合价      | 其中      |         |       |
|------|----------------|---|------|--------|--------|---------|---------|---------|-------|
|      |                |   |      |        |        |         | 人工合价    | 材料合价    | 机械合价  |
| 1432 | 12-3-18        | 墙、柱面成品木龙骨安装 断面≤13cm2 中距≤400mm               | 10m2 | 0.367  | 392.41 | 144.01  | 36.17   | 106.73  | 1.12  |
| 1433 | 14-1-113 换     | 防火涂料二遍 木方面 实际防火涂料遍数(遍):3                    | 10m2 | 0.367  | 203.11 | 74.54   | 44.57   | 29.97   |       |
| 1434 | 12-3-35        | 木龙骨上铺钉细木工板                                  | 10m2 | 0.367  | 910.23 | 334.05  | 27.13   | 304.25  | 2.68  |
| 1435 | 14-1-112 换     | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3                    | 10m2 | 0.367  | 165.27 | 60.65   | 27.77   | 32.88   |       |
| 1436 | 12-3-32        | 木龙骨上铺钉石膏板                                   | 10m2 | 0.184  | 232.97 | 42.87   | 20.73   | 22.14   |       |
| 1437 | 14-4-9 换       | 满刮成品腻子 内墙抹灰面 二遍 实际刮成品腻子遍数(遍):3              | 10m2 | 0.184  | 188.57 | 34.7    | 8.58    | 26.12   |       |
| 1438 | 15-1-19        | 消防门上下门轴                                     | 10个  | 0.4    | 459.08 | 183.63  | 46.46   | 137.17  |       |
| 1439 | 15-1-17        | 消防门不锈钢隐藏拉手                                  | 10个  | 0.4    | 378.84 | 151.54  | 16.9    | 134.64  |       |
| 1440 | 12-3-28 换      | 轻钢龙骨安装                                      | 10m2 | 6.402  | 541.97 | 3469.69 | 366.19  | 3079.81 | 23.69 |
| 1441 | 12-3-36        | 轻钢龙骨上铺钉石膏板                                  | 10m2 | 12.804 | 225.44 | 2886.53 | 1385.9  | 1500.63 |       |
| 1442 | 9-4-16         | 变形缝与止水带 铝合金盖板 立面                            | 10m  | 0.99   | 289.4  | 286.51  | 108.35  | 178.16  |       |
| 1443 | 9-4-19         | 阻火带   | 10m  | 0.99   | 466.99 | 462.32  | 77.5    | 384.82  |       |
| 1444 | 15-2-41        | 50*50高分子护墙角                                 | 10m  | 5.28   | 345.41 | 1823.76 | 88.28   | 1735.48 |       |
| 1445 | 15-2-40 换      | 80mm高灰色拉丝不锈钢踢脚线                             | 10m  | 12.916 | 543.42 | 7018.81 | 613.77  | 6405.04 |       |
| 1446 | 14-1-112 换     | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3                    | 10m2 | 1.033  | 165.27 | 170.72  | 78.18   | 92.55   |       |
| 1447 | 费用84           | 界面剂   | m2   | 239.24 | 3      | 717.72  |         | 717.72  |       |
| 1448 | 14-4-9 换       | 满刮成品腻子 内墙抹灰面 二遍 实际刮成品腻子遍数(遍):3              | 10m2 | 39.838 | 188.57 | 7512.25 | 1858.04 | 5654.21 |       |
| 1449 | 14-3-7         | 室内乳胶漆二遍 墙、柱面 光面                             | 10m2 | 39.838 | 73.53  | 2929.29 | 1332.18 | 1597.11 |       |
| 1450 | 14-3-11        | 室内乳胶漆每增一遍 墙、柱面 光面                           | 10m2 | 39.838 | 24.56  | 978.42  | 560.92  | 417.5   |       |
| 1451 | 12-3-18        | 墙、柱面成品木龙骨安装 断面≤13cm2 中距≤400mm               | 10m2 | 3.304  | 392.41 | 1296.52 | 325.64  | 960.84  | 10.04 |
| 1452 | 14-1-113 换     | 防火涂料二遍 木方面 实际防火涂料遍数(遍):3                    | 10m2 | 3.304  | 203.11 | 671.08  | 401.24  | 269.84  |       |
| 1453 | 12-3-35        | 木龙骨上铺钉细木工板                                  | 10m2 | 3.609  | 910.23 | 3285.02 | 266.78  | 2991.93 | 26.31 |
| 1454 | 12-3-35 R*1.15 | 木龙骨上铺钉细木工板 圆弧形、锯齿形等不规则的墙面抹灰、镶贴块料、饰面 人工*1.15 | 10m2 | 0.804  | 921.32 | 740.74  | 68.35   | 666.53  | 5.86  |
| 1455 | 14-1-112 换     | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3                    | 10m2 | 4.413  | 165.27 | 729.34  | 333.98  | 395.36  |       |
| 1456 | 12-3-32        | 木龙骨上铺钉石膏板                                   | 10m2 | 3.609  | 232.97 | 840.79  | 406.52  | 434.27  |       |

土建工程预算表

工程名称: 高性能研究所1#楼—装饰工程

第 56 页 共 69 页

| 序号   | 定额编码           | 子目名称  | 单位   | 数量     | 单价       | 合价       | 其中     |          |       |
|------|----------------|---|------|--------|----------|----------|--------|----------|-------|
|      |                |   |      |        |          |          | 人工合价   | 材料合价     | 机械合价  |
| 1457 | 12-3-32 R*1.15 | 木龙骨上铺钉石膏板<br>圆弧形、锯齿形等不规则的墙面抹灰、镶贴块料、饰面 人工*1.15 | 10m2 | 0.804  | 249.87   | 200.9    | 104.15 | 96.75    |       |
| 1458 | 15-2-38        | 80mm宽鼠灰色铝塑板<br>直形                             | 10m  | 1.35   | 125.82   | 169.86   | 45.14  | 124.71   |       |
| 1459 | 15-2-38 R*1.2  | 80mm宽鼠灰色铝塑板<br>弧形 人工*1.2                      | 10m  | 0.98   | 132.51   | 129.86   | 39.33  | 90.53    |       |
| 1460 | 12-3-31        | 型钢龙骨安装  | t    | 0.092  | 11480.32 | 1056.19  | 191.23 | 808.63   | 56.33 |
| 1461 | 费用1            | 型钢镀锌费   | t    | 0.098  | 1200     | 117.6    |        | 117.6    |       |
| 1462 | 12-3-39        | 轻钢龙骨上铺钉细木工板                                   | 10m2 | 0.583  | 858.9    | 500.74   | 37.45  | 463.29   |       |
| 1463 | 14-1-112 换     | 防火涂料二遍 木板面<br>实际防火涂料遍数(遍):3                   | 10m2 | 0.583  | 165.27   | 96.35    | 44.12  | 52.23    |       |
| 1464 | 15-8-19        | 柏斯米黄石材窗台板<br>粘结                               | 10m2 | 0.586  | 12489.22 | 7318.68  | 141.3  | 7177.39  |       |
| 1465 | 费用18           | 石材结晶  | m2   | 5.86   | 60       | 351.6    |        | 351.6    |       |
| 1466 | 费用6            | 5*5小斜边  | m    | 13.25  | 3        | 39.75    |        | 39.75    |       |
| 1467 | 费用22           | 石材加筋  | m    | 18.84  | 9.4      | 177.1    |        | 177.1    |       |
| 1468 | 15-2-41 换      | 150mm宽鼠灰色铝塑板<br>直形                            | 10m  | 1.13   | 188.84   | 213.39   | 18.89  | 194.5    |       |
| 1469 | 15-8-18        | 窗台板木龙骨 细木工板                                   | 10m2 | 1.649  | 1190.48  | 1963.1   | 255.4  | 1697.68  | 10.03 |
| 1470 | 14-1-112 换     | 防火涂料二遍 木板面<br>实际防火涂料遍数(遍):3                   | 10m2 | 1.649  | 165.27   | 272.53   | 124.8  | 147.73   |       |
| 1471 | 14-1-113 换     | 防火涂料二遍 木方面<br>实际防火涂料遍数(遍):3                   | 10m2 | 1.781  | 203.11   | 361.74   | 216.28 | 145.45   |       |
| 1472 | 12-3-32        | 木龙骨上铺钉石膏板                                     | 10m2 | 0.334  | 232.97   | 77.81    | 37.62  | 40.19    |       |
| 1473 | 15-8-19        | 柏斯米黄石材窗台板<br>粘结                               | 10m2 | 0.839  | 12489.22 | 10478.46 | 202.3  | 10276.16 |       |
| 1474 | 费用18           | 石材结晶  | m2   | 8.39   | 60       | 503.4    |        | 503.4    |       |
| 1475 | 费用7            | 法国边   | m    | 29.63  | 23.49    | 696.01   |        | 696.01   |       |
| 1476 | 费用87           | 胶粘下檐  | m    | 29.63  | 23.49    | 696.01   |        | 696.01   |       |
| 1477 | 费用22           | 石材加筋  | m    | 36.75  | 9.4      | 345.45   |        | 345.45   |       |
| 1478 | 15-2-41 换      | 150mm宽鼠灰色铝塑板<br>直形                            | 10m  | 2.513  | 188.84   | 474.55   | 42.02  | 432.54   |       |
| 1479 | 费用23           | 不锈钢护窗栏杆                                       | m    | 36.05  | 601.37   | 21679.39 |        | 21679.39 |       |
| 1480 | 15-2-40 换      | 80mm高灰色拉丝不锈钢<br>踢脚线                           | 10m  | 2.171  | 543.42   | 1179.76  | 103.17 | 1076.6   |       |
| 1481 | 14-1-112 换     | 防火涂料二遍 木板面<br>实际防火涂料遍数(遍):3                   | 10m2 | 0.174  | 165.27   | 28.76    | 13.17  | 15.59    |       |
| 1482 | 费用84           | 界面剂   | m2   | 103.86 | 3        | 311.58   |        | 311.58   |       |
| 1483 | 14-4-9 换       | 满刮成品腻子 内墙抹<br>灰面 二遍 实际刮成<br>品腻子遍数(遍):3        | 10m2 | 10.386 | 188.57   | 1958.49  | 484.4  | 1474.08  |       |

土建工程预算表

工程名称: 高性能研究所1#楼—装饰工程

第 57 页 共 69 页

| 序号   | 定额编码       | 子目名称                           | 单位   | 数量     | 单价       | 合价      | 其中      |         |       |
|------|------------|--------------------------------|------|--------|----------|---------|---------|---------|-------|
|      |            |                                |      |        |          |         | 人工合价    | 材料合价    | 机械合价  |
| 1484 | 14-3-7     | 室内乳胶漆二遍 墙、柱面 光面                | 10m2 | 10.386 | 73.53    | 763.68  | 347.31  | 416.37  |       |
| 1485 | 14-3-11    | 室内乳胶漆每增一遍 墙、柱面 光面              | 10m2 | 10.386 | 24.56    | 255.08  | 146.23  | 108.85  |       |
| 1486 | 15-8-18    | 窗台板木龙骨 细木工板                    | 10m2 | 0.092  | 1190.48  | 109.52  | 14.25   | 94.72   | 0.56  |
| 1487 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 0.092  | 165.27   | 15.2    | 6.96    | 8.24    |       |
| 1488 | 14-1-113 换 | 防火涂料二遍 木方面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 0.092  | 203.11   | 18.69   | 11.17   | 7.51    |       |
| 1489 | 12-3-32    | 木龙骨上铺钉石膏板                      | 10m2 | 0.022  | 232.97   | 5.13    | 2.48    | 2.65    |       |
| 1490 | 15-8-19    | 柏斯米黄石材窗台板 粘结                   | 10m2 | 0.048  | 12489.22 | 599.48  | 11.57   | 587.91  |       |
| 1491 | 费用18       | 石材结晶                           | m2   | 0.48   | 60       | 28.8    |         | 28.8    |       |
| 1492 | 费用7        | 法国边                            | m    | 2      | 23.49    | 46.98   |         | 46.98   |       |
| 1493 | 费用87       | 胶粘下檐                           | m    | 2      | 23.49    | 46.98   |         | 46.98   |       |
| 1494 | 费用22       | 石材加筋                           | m    | 1.5    | 9.4      | 14.1    |         | 14.1    |       |
| 1495 | 15-2-41 换  | 150mm宽鼠灰色铝塑板 直形                | 10m  | 0.15   | 188.84   | 28.33   | 2.51    | 25.82   |       |
| 1496 | 费用74       | 门套板                            | m    | 10.68  | 228.9    | 2444.65 |         | 2444.65 |       |
| 1497 | 费用76       | 门套线                            | m    | 10.96  | 103.55   | 1134.91 |         | 1134.91 |       |
| 1498 | 15-2-40 换  | 80mm高灰色拉丝不锈钢 踢脚线               | 10m  | 0.543  | 543.42   | 295.08  | 25.8    | 269.27  |       |
| 1499 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 0.543  | 165.27   | 89.74   | 41.09   | 48.65   |       |
| 1500 | 费用84       | 界面剂                            | m2   | 28.98  | 3        | 86.94   |         | 86.94   |       |
| 1501 | 14-4-9 换   | 满刮成品腻子 内墙抹灰面 二遍 实际刮成品腻子遍数(遍):3 | 10m2 | 2.898  | 188.57   | 546.48  | 135.16  | 411.31  |       |
| 1502 | 14-3-7     | 室内乳胶漆二遍 墙、柱面 光面                | 10m2 | 2.898  | 73.53    | 213.09  | 96.91   | 116.18  |       |
| 1503 | 14-3-11    | 室内乳胶漆每增一遍 墙、柱面 光面              | 10m2 | 2.898  | 24.56    | 71.17   | 40.8    | 30.37   |       |
| 1504 | 费用74       | 门套板                            | m    | 5.17   | 228.9    | 1183.41 |         | 1183.41 |       |
| 1505 | 费用76       | 门套线                            | m    | 5.19   | 103.55   | 537.42  |         | 537.42  |       |
| 1506 | 12-3-28 换  | 轻钢龙骨安装                         | 10m2 | 5.036  | 582.6    | 2933.97 | 288.06  | 2627.28 | 18.63 |
| 1507 | 12-5-1     | 墙、柱面吸音 岩棉吸音板                   | 10m2 | 5.036  | 450.72   | 2269.83 | 239.31  | 1993.8  | 36.71 |
| 1508 | 12-3-36    | 轻钢龙骨上铺钉石膏板                     | 10m2 | 15.002 | 225.44   | 3382.05 | 1623.82 | 1758.23 |       |
| 1509 | 12-3-28 换  | 轻钢龙骨安装                         | 10m2 | 0.985  | 541.97   | 533.84  | 56.34   | 473.85  | 3.64  |
| 1510 | 12-3-36    | 轻钢龙骨上铺钉石膏板                     | 10m2 | 1.97   | 225.44   | 444.12  | 213.23  | 230.88  |       |
| 1511 | 12-3-28 换  | 轻钢龙骨安装                         | 10m2 | 1.121  | 541.97   | 607.55  | 64.12   | 539.28  | 4.15  |
| 1512 | 12-5-1     | 墙、柱面吸音 岩棉吸音板                   | 10m2 | 1.121  | 450.72   | 505.26  | 53.27   | 443.82  | 8.17  |
| 1513 | 12-3-39    | 轻钢龙骨上铺钉细木工板                    | 10m2 | 0.05   | 858.9    | 42.95   | 3.21    | 39.73   |       |



## 土建工程预算表

工程名称: 高性能研究所1#楼—装饰工程

第 58 页 共 69 页

| 序号   | 定额编码       | 子目名称                           | 单位   | 数量    | 单价       | 合价       | 其中     |          |       |
|------|------------|--------------------------------|------|-------|----------|----------|--------|----------|-------|
|      |            |                                |      |       |          |          | 人工合价   | 材料合价     | 机械合价  |
| 1514 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面<br>实际防火涂料遍数(遍):3    | 10m2 | 0.05  | 165.27   | 8.26     | 3.78   | 4.48     |       |
| 1515 | 12-3-36    | 轻钢龙骨上铺钉石膏板                     | 10m2 | 5.696 | 225.44   | 1284.11  | 616.54 | 667.57   |       |
| 1516 | 12-3-31    | 型钢龙骨安装                         | t    | 0.094 | 11480.32 | 1079.15  | 195.38 | 826.21   | 57.56 |
| 1517 | 费用1        | 型钢镀锌费                          | t    | 0.1   | 1200     | 120      |        | 120      |       |
| 1518 | 费用12       | 防火玻璃隔断                         | m2   | 16.74 | 2027.4   | 33938.68 |        | 33938.68 |       |
| 1519 | 费用12       | 防火玻璃门                          | m2   | 2.16  | 4962.88  | 10719.82 |        | 10719.82 |       |
| 1520 | 费用19       | 玻璃隔断门锁                         | 把    | 1     | 1127.59  | 1127.59  |        | 1127.59  |       |
| 1521 | 15-2-40 换  | 80mm高灰色拉丝不锈钢踢脚线                | 10m  | 1.83  | 543.42   | 994.46   | 86.96  | 907.5    |       |
| 1522 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面<br>实际防火涂料遍数(遍):3    | 10m2 | 0.146 | 165.27   | 24.13    | 11.05  | 13.08    |       |
| 1523 | 费用84       | 界面剂                            | m2   | 9.29  | 3        | 27.87    |        | 27.87    |       |
| 1524 | 14-4-9 换   | 满刮成品腻子 内墙抹灰面 二遍 实际刮成品腻子遍数(遍):3 | 10m2 | 4.49  | 188.57   | 846.68   | 209.41 | 637.27   |       |
| 1525 | 14-3-7     | 室内乳胶漆二遍 墙、柱面 光面                | 10m2 | 4.49  | 73.53    | 330.15   | 150.15 | 180      |       |
| 1526 | 14-3-11    | 室内乳胶漆每增一遍 墙、柱面 光面              | 10m2 | 4.49  | 24.56    | 110.27   | 63.22  | 47.06    |       |
| 1527 | 15-8-18    | 窗台板木龙骨 细木工板                    | 10m2 | 0.137 | 1190.48  | 163.1    | 21.22  | 141.04   | 0.83  |
| 1528 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面<br>实际防火涂料遍数(遍):3    | 10m2 | 0.137 | 165.27   | 22.64    | 10.37  | 12.27    |       |
| 1529 | 14-1-113 换 | 防火涂料二遍 木方面<br>实际防火涂料遍数(遍):3    | 10m2 | 0.173 | 203.11   | 35.14    | 21.01  | 14.13    |       |
| 1530 | 12-3-32    | 木龙骨上铺钉石膏板                      | 10m2 | 0.032 | 232.97   | 7.46     | 3.6    | 3.85     |       |
| 1531 | 15-8-19    | 柏斯米黄石材窗台板 粘结                   | 10m2 | 0.072 | 12489.22 | 899.22   | 17.36  | 881.86   |       |
| 1532 | 费用18       | 石材结晶                           | m2   | 0.72  | 60       | 43.2     |        | 43.2     |       |
| 1533 | 费用7        | 法国边                            | m    | 3     | 23.49    | 70.47    |        | 70.47    |       |
| 1534 | 费用87       | 胶粘下檐                           | m    | 3     | 23.49    | 70.47    |        | 70.47    |       |
| 1535 | 费用22       | 石材加筋                           | m    | 2.25  | 9.4      | 21.15    |        | 21.15    |       |
| 1536 | 15-2-38    | 150mm高4mm厚鼠灰色铝塑板               | 10m  | 0.225 | 202.57   | 45.58    | 7.52   | 38.05    |       |
| 1537 | 费用23       | 不锈钢护栏栏杆                        | m    | 2.25  | 601.37   | 1353.08  |        | 1353.08  |       |
| 1538 | 12-3-28 换  | 轻钢龙骨安装                         | 10m2 | 4.845 | 582.6    | 2822.7   | 277.13 | 2527.64  | 17.93 |
| 1539 | 12-3-28 换  | 轻钢龙骨安装 包柱                      | 10m2 | 1.124 | 541.97   | 609.17   | 64.29  | 540.72   | 4.16  |
| 1540 | 12-5-1     | 墙、柱面吸音 岩棉吸音板                   | 10m2 | 4.845 | 450.72   | 2183.74  | 230.23 | 1918.18  | 35.32 |
| 1541 | 12-3-39    | 轻钢龙骨上铺钉细木工板                    | 10m2 | 5.969 | 858.9    | 5126.77  | 383.45 | 4743.33  |       |
| 1542 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面<br>实际防火涂料遍数(遍):3    | 10m2 | 5.969 | 165.27   | 986.5    | 451.73 | 534.76   |       |

## 土建工程预算表

工程名称: 高性能研究所1#楼—装饰工程

第 59 页 共 69 页

| 序号   | 定额编码       | 子目名称                     | 单位   | 数量     | 单价       | 合价       | 其中     |          |        |
|------|------------|--------------------------|------|--------|----------|----------|--------|----------|--------|
|      |            |                          |      |        |          |          | 人工合价   | 材料合价     | 机械合价   |
| 1543 | 12-3-36    | 轻钢龙骨上铺钉石膏板               | 10m2 | 5.969  | 225.44   | 1345.65  | 646.08 | 699.57   |        |
| 1544 | 12-3-28 换  | 轻钢龙骨安装                   | 10m2 | 2.225  | 541.97   | 1205.88  | 127.27 | 1070.38  | 8.23   |
| 1545 | 12-5-1     | 墙、柱面吸音 岩棉吸音板             | 10m2 | 2.225  | 450.72   | 1002.85  | 105.73 | 880.9    | 16.22  |
| 1546 | 12-3-39    | 轻钢龙骨上铺钉细木工板              | 10m2 | 0.1    | 858.9    | 85.89    | 6.42   | 79.47    |        |
| 1547 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3 | 10m2 | 0.1    | 165.27   | 16.53    | 7.57   | 8.96     |        |
| 1548 | 12-3-36    | 轻钢龙骨上铺钉石膏板               | 10m2 | 5.65   | 225.44   | 1273.74  | 611.56 | 662.18   |        |
| 1549 | 12-3-31    | 型钢龙骨安装                   | t    | 0.189  | 11480.32 | 2169.78  | 392.85 | 1661.21  | 115.72 |
| 1550 | 费用1        | 型钢镀锌费                    | t    | 0.2    | 1200     | 240      |        | 240      |        |
| 1551 | 费用12       | 防火玻璃隔断                   | m2   | 29.82  | 2027.4   | 60457.07 |        | 60457.07 |        |
| 1552 | 费用12       | 防火玻璃门                    | m2   | 7.68   | 4962.88  | 38114.92 |        | 38114.92 |        |
| 1553 | 费用19       | 玻璃隔断门锁                   | 把    | 3      | 1127.59  | 3382.77  |        | 3382.77  |        |
| 1554 | 15-2-40 换  | 80mm高灰色拉丝不锈钢踢脚线          | 10m  | 4.735  | 543.42   | 2573.09  | 225.01 | 2348.09  |        |
| 1555 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3 | 10m2 | 0.379  | 165.27   | 62.64    | 28.68  | 33.95    |        |
| 1556 | 15-8-18    | 窗台板木龙骨 细木工板              | 10m2 | 0.591  | 1190.48  | 703.57   | 91.53  | 608.45   | 3.59   |
| 1557 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3 | 10m2 | 0.591  | 165.27   | 97.67    | 44.73  | 52.95    |        |
| 1558 | 14-1-113 换 | 防火涂料二遍 木方面 实际防火涂料遍数(遍):3 | 10m2 | 0.591  | 203.11   | 120.04   | 71.77  | 48.27    |        |
| 1559 | 12-3-32    | 木龙骨上铺钉石膏板                | 10m2 | 0.09   | 232.97   | 20.97    | 10.14  | 10.83    |        |
| 1560 | 15-8-19    | 柏斯米黄石材窗台板 粘结             | 10m2 | 0.338  | 12489.22 | 4221.36  | 81.5   | 4139.86  |        |
| 1561 | 费用18       | 石材结晶                     | m2   | 3.38   | 60       | 202.8    |        | 202.8    |        |
| 1562 | 费用7        | 法国边                      | m    | 7.68   | 23.49    | 180.4    |        | 180.4    |        |
| 1563 | 费用87       | 胶粘下檐                     | m    | 7.68   | 23.49    | 180.4    |        | 180.4    |        |
| 1564 | 费用22       | 石材加筋                     | m    | 12.86  | 9.4      | 120.88   |        | 120.88   |        |
| 1565 | 15-2-38    | 150mm高4mm厚鼠灰色铝塑板         | 10m  | 0.718  | 202.57   | 145.45   | 24.01  | 121.44   |        |
| 1566 | 费用23       | 不锈钢护窗栏杆                  | m    | 7.18   | 601.37   | 4317.84  |        | 4317.84  |        |
| 1567 | 费用63       | 壁布硬包                     | m2   | 119.08 | 440.36   | 52438.07 |        | 52438.07 |        |
| 1568 | 12-3-39    | 轻钢龙骨上铺钉细木工板              | 10m2 | 4.836  | 858.9    | 4153.64  | 310.66 | 3842.98  |        |
| 1569 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3 | 10m2 | 4.836  | 165.27   | 799.25   | 365.99 | 433.26   |        |
| 1570 | 12-3-56    | 胶合板基层上粘贴铝塑板 鼠灰色铝塑板       | 10m2 | 0.388  | 1441     | 559.11   | 103.11 | 455.99   |        |
| 1571 | 费用39       | SBC卷材防水两遍                | m2   | 16.58  | 96.2     | 1595     |        | 1595     |        |
| 1572 | 费用52       | JS涂膜防水                   | m2   | 44.13  | 36       | 1588.68  |        | 1588.68  |        |

# 土建工程预算表

工程名称: 高性能研究所1#楼—装饰工程

第 60 页 共 69 页

| 序号   | 定额编码          | 子目名称   | 单位   | 数量    | 单价       | 合价       | 其中      |          |         |
|------|---------------|--|------|-------|----------|----------|---------|----------|---------|
|      |               |  |      |       |          |          | 人工合价    | 材料合价     | 机械合价    |
| 1573 | 12-1-4 换      | 水泥砂浆(厚9+6mm) 混凝土墙(砌块墙) 水泥抹灰砂浆1:2实际厚度(mm):10 水泥抹灰砂浆1:3实际厚度(mm):10 换为【水泥抹灰砂浆1:2.5】 换为【水泥抹灰砂浆1:2.5】 | 10m2 | 6.071 | 249.04   | 1511.92  | 838.77  | 638.24   | 34.91   |
| 1574 | 12-3-31       | 型钢龙骨安装   | t    | 1.881 | 16816.32 | 31631.5  | 3909.77 | 26570.01 | 1151.72 |
| 1575 | 费用1           | 型钢镀锌费  | t    | 1.994 | 1200     | 2392.8   |         | 2392.8   |         |
| 1576 | 12-2-7        | 墙面干挂石材块料密缝 白玉兰大理石  | 10m2 | 6.484 | 12996.03 | 84266.26 | 3469.2  | 80500.03 | 297.03  |
| 1577 | 费用18          | 石材结晶   | m2   | 64.84 | 60       | 3890.4   |         | 3890.4   |         |
| 1578 | 费用6           | 5*5小斜边   | m    | 6.79  | 3        | 20.37    |         | 20.37    |         |
| 1579 | 费用15          | 5*5海棠角   | m    | 58.5  | 9.4      | 549.9    |         | 549.9    |         |
| 1580 | 费用14          | 5*10拉槽   | m    | 3.3   | 4.7      | 15.51    |         | 15.51    |         |
| 1581 | 15-8-45       | 墙柱石材面开孔  | 10个  | 2.3   | 139.09   | 319.91   | 212.52  | 56.44    | 50.95   |
| 1582 | 费用61          | 不锈钢单小卷纸架   | 个    | 4     | 200      | 800      |         | 800      |         |
| 1583 | 费用35          | 嵌入式抽纸垃圾桶(350*1200)   | 个    | 1     | 1000     | 1000     |         | 1000     |         |
| 1584 | 费用58          | 成品斯佰瑞德卫生间隔断  | m2   | 20.54 | 529.74   | 10880.86 |         | 10880.86 |         |
| 1585 | 费用57          | 小便斗隔断  | 个    | 3     | 260      | 780      |         | 780      |         |
| 1586 | 费用23          | 不锈钢护窗栏杆  | m    | 1.5   | 601.37   | 902.06   |         | 902.06   |         |
| 1587 | 15-5-2        | 大理石洗漱台 挡水板 劳伦黑金大理石   | 10m2 | 0.016 | 11501.46 | 184.02   | 2.15    | 181.87   |         |
| 1588 | 费用18          | 石材结晶   | m2   | 0.16  | 60       | 9.6      |         | 9.6      |         |
| 1589 | 费用6           | 5*5小斜边   | m    | 2.97  | 3        | 8.91     |         | 8.91     |         |
| 1590 | 12-3-31 *1.15 | 型钢龙骨安装 设计龙骨外挑时 单价*1.15   | t    | 0.048 | 13202.38 | 633.71   | 114.74  | 485.18   | 33.8    |
| 1591 | 费用1           | 型钢镀锌费  | t    | 0.051 | 1200     | 61.2     |         | 61.2     |         |
| 1592 | 15-5-1 换      | 大理石洗漱台 台面及裙边 劳伦黑金大理石   | 10m2 | 0.146 | 12144.61 | 1773.11  | 118.97  | 1654.14  |         |
| 1593 | 费用65          | 台盆开口   | 个    | 2     | 56.38    | 112.76   |         | 112.76   |         |
| 1594 | 费用66          | 粘接台盆   | 个    | 2     | 93.97    | 187.94   |         | 187.94   |         |
| 1595 | 费用67          | 打圆孔(开水龙头口)   | 个    | 2     | 9.4      | 18.8     |         | 18.8     |         |
| 1596 | 费用6           | 5*5小斜边   | m    | 1.89  | 3        | 5.67     |         | 5.67     |         |
| 1597 | 费用18          | 石材结晶   | m2   | 1.46  | 60       | 87.6     |         | 87.6     |         |
| 1598 | 15-5-2        | 大理石洗漱台 挡水板 云采拉灰石英石   | 10m2 | 0.126 | 3812.4   | 480.36   | 16.96   | 463.4    |         |
| 1599 | 12-3-47       | 墙面镜面玻璃   | 10m2 | 0.135 | 10819.27 | 1460.6   | 18.18   | 1442.43  |         |
| 1600 | 费用73          | 成品木门   | m2   | 2.49  | 2218.59  | 5524.29  |         | 5524.29  |         |
| 1601 | 15-9-22       | 门扇五金配件安装 L形执手插锁安装  | 10个  | 0.1   | 4952.03  | 495.2    | 28.51   | 466.69   |         |
| 1602 | 费用78          | 红古合页   | 付    | 6     | 65.77    | 394.62   |         | 394.62   |         |
| 1603 | 15-1-25       | 木橱柜五金件安装 插销  | 10个  | 0.2   | 100.62   | 20.12    | 3.87    | 16.25    |         |
| 1604 | 费用74          | 门套板  | m    | 5.23  | 228.9    | 1197.15  |         | 1197.15  |         |

## 土建工程预算表

工程名称: 高性能研究所1#楼—装饰工程

第 61 页 共 69 页

| 序号   | 定额编码          | 子目名称   | 单位   | 数量    | 单价       | 合价       | 其中      |          |        |
|------|---------------|--|------|-------|----------|----------|---------|----------|--------|
|      |               |  |      |       |          |          | 人工合价    | 材料合价     | 机械合价   |
| 1605 | 费用76          | 门套线  | m    | 10.84 | 103.55   | 1122.48  |         | 1122.48  |        |
| 1606 | 15-8-7        | 门窗套及贴脸造型层<br>细木工板  | 10m2 | 0.188 | 925.31   | 173.96   | 15.39   | 157.87   | 0.7    |
| 1607 | 14-1-112<br>换 | 防火涂料二遍 木板面<br>实际防火涂料遍数(遍)<br>):3   | 10m2 | 0.188 | 165.27   | 31.07    | 14.23   | 16.84    |        |
| 1608 | 12-3-56       | 胶合板基层上粘贴铝塑板  | 10m2 | 0.105 | 1441     | 151.31   | 27.9    | 123.4    |        |
| 1609 | 费用39          | SBC卷材防水两遍  | m2   | 12    | 96.2     | 1154.4   |         | 1154.4   |        |
| 1610 | 费用52          | JS涂膜防水   | m2   | 45.65 | 36       | 1643.4   |         | 1643.4   |        |
| 1611 | 12-1-4 换      | 水泥砂浆(厚9+6mm) 混凝土墙(砌块墙) 水泥抹灰砂浆1:2实际厚度(mm):10 水泥抹灰砂浆1:3实际厚度(mm):10 换为【水泥抹灰砂浆1:2.5】 换为【水泥抹灰砂浆1:2.5】 | 10m2 | 5.765 | 249.04   | 1435.72  | 796.49  | 606.07   | 33.15  |
| 1612 | 12-3-31       | 型钢龙骨安装   | t    | 1.535 | 16816.32 | 25813.05 | 3190.59 | 21682.6  | 939.87 |
| 1613 | 费用1           | 型钢镀锌费  | t    | 1.627 | 1200     | 1952.4   |         | 1952.4   |        |
| 1614 | 12-2-7        | 墙面干挂石材块料密缝<br>白玉兰大理石   | 10m2 | 5.61  | 12996.03 | 72907.73 | 3001.57 | 69649.16 | 256.99 |
| 1615 | 费用18          | 石材结晶   | m2   | 56.1  | 60       | 3366     |         | 3366     |        |
| 1616 | 费用6           | 5*5小斜边   | m    | 2.41  | 3        | 7.23     |         | 7.23     |        |
| 1617 | 费用15          | 5*5海棠角   | m    | 2.41  | 9.4      | 22.65    |         | 22.65    |        |
| 1618 | 费用14          | 5*10拉槽   | m    | 39    | 4.7      | 183.3    |         | 183.3    |        |
| 1619 | 15-8-45       | 墙柱石材面开孔  | 10个  | 1.8   | 139.09   | 250.36   | 166.32  | 44.17    | 39.87  |
| 1620 | 费用61          | 不锈钢单小卷纸架   | 个    | 3     | 200      | 600      |         | 600      |        |
| 1621 | 费用35          | 嵌入式抽纸垃圾桶(350*1200)   | 个    | 1     | 1000     | 1000     |         | 1000     |        |
| 1622 | 费用23          | 不锈钢护栏栏杆  | m    | 0.75  | 601.37   | 451.03   |         | 451.03   |        |
| 1623 | 费用58          | 成品斯佰瑞德卫生间隔断  | m2   | 14.97 | 529.74   | 7930.21  |         | 7930.21  |        |
| 1624 | 15-5-2        | 大理石洗漱台 挡水板<br>劳伦黑金大理石  | 10m2 | 0.012 | 11501.46 | 138.02   | 1.62    | 136.4    |        |
| 1625 | 费用18          | 石材结晶   | m2   | 0.12  | 60       | 7.2      |         | 7.2      |        |
| 1626 | 费用6           | 5*5小斜边   | m    | 2.15  | 3        | 6.45     |         | 6.45     |        |
| 1627 | 12-3-31       | 型钢龙骨安装   | t    | 0.043 | 11480.32 | 493.65   | 89.38   | 377.95   | 26.33  |
| 1628 | 费用1           | 型钢镀锌费  | t    | 0.046 | 1200     | 55.2     |         | 55.2     |        |
| 1629 | 15-5-1 换      | 大理石洗漱台 台面及裙边<br>劳伦黑金大理石  | 10m2 | 0.142 | 12144.61 | 1724.53  | 115.71  | 1608.82  |        |
| 1630 | 费用65          | 台盆开口   | 个    | 2     | 56.38    | 112.76   |         | 112.76   |        |
| 1631 | 费用66          | 粘接台盆   | 个    | 2     | 93.97    | 187.94   |         | 187.94   |        |
| 1632 | 费用67          | 打圆孔(开水龙头口)   | 个    | 2     | 9.4      | 18.8     |         | 18.8     |        |
| 1633 | 费用6           | 5*5小斜边   | m    | 2.15  | 3        | 6.45     |         | 6.45     |        |
| 1634 | 费用18          | 石材结晶   | m2   | 1.42  | 60       | 85.2     |         | 85.2     |        |
| 1635 | 15-5-2        | 大理石洗漱台 挡水板<br>云朵拉灰石英石  | 10m2 | 0.108 | 3812.4   | 411.74   | 14.54   | 397.2    |        |
| 1636 | 12-3-47       | 墙面镜面玻璃   | 10m2 | 0.104 | 10819.27 | 1125.2   | 14      | 1111.2   |        |

## 土建工程预算表

工程名称: 高性能研究所1#楼—装饰工程

第 62 页 共 69 页

| 序号   | 定额编码       | 子目名称                           | 单位   | 数量      | 单价       | 合价       | 其中      |          |       |
|------|------------|--------------------------------|------|---------|----------|----------|---------|----------|-------|
|      |            |                                |      |         |          |          | 人工合价    | 材料合价     | 机械合价  |
| 1637 | 费用73       | 成品木门                           | m2   | 2.49    | 2218.59  | 5524.29  |         | 5524.29  |       |
| 1638 | 15-9-22    | 门扇五金配件安装 L形执手插锁安装              | 10个  | 0.1     | 4952.03  | 495.2    | 28.51   | 466.69   |       |
| 1639 | 费用78       | 红古合页                           | 付    | 6       | 65.77    | 394.62   |         | 394.62   |       |
| 1640 | 15-1-25    | 木橱柜五金件安装 插销                    | 10个  | 0.2     | 100.62   | 20.12    | 3.87    | 16.25    |       |
| 1641 | 费用74       | 门套板                            | m    | 5.27    | 228.9    | 1206.3   |         | 1206.3   |       |
| 1642 | 费用76       | 门套线                            | m    | 10.9    | 103.55   | 1128.7   |         | 1128.7   |       |
| 1643 | 15-8-7     | 门窗套及贴脸造型层 细木工板                 | 10m2 | 0.185   | 925.31   | 171.18   | 15.14   | 155.36   | 0.69  |
| 1644 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 0.185   | 165.27   | 30.57    | 14      | 16.57    |       |
| 1645 | 15-2-41 换  | 80mm宽鼠灰色铝塑板 直形                 | 10m  | 0.053   | 106.69   | 5.65     | 0.89    | 4.77     |       |
| 1646 | 12-3-28 换  | 轻钢龙骨安装                         | 10m2 | 16.797  | 541.97   | 9103.47  | 960.79  | 8080.53  | 62.15 |
| 1647 | 12-3-38    | 轻钢龙骨上铺钉密度板                     | 10m2 | 16.797  | 352.31   | 5917.75  | 975.57  | 4942.18  |       |
| 1648 | 12-3-36    | 轻钢龙骨上铺钉石膏板                     | 10m2 | 16.797  | 225.44   | 3786.72  | 1818.11 | 1968.61  |       |
| 1649 | 9-4-16     | 变形缝与止水带 铝合金盖板 立面               | 10m  | 1.02    | 289.4    | 295.19   | 111.63  | 183.56   |       |
| 1650 | 9-4-19     | 阻火带                            | 10m  | 1.02    | 466.99   | 476.33   | 79.85   | 396.48   |       |
| 1651 | 15-2-40 换  | 100mm高灰色拉丝不锈钢踢脚线               | 10m  | 27.42   | 882.17   | 24189.1  | 1303    | 22886.1  |       |
| 1652 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 2.742   | 165.27   | 453.17   | 207.51  | 245.66   |       |
| 1653 | 费用84       | 界面剂                            | m2   | 1091.41 | 3        | 3274.23  |         | 3274.23  |       |
| 1654 | 14-4-9 换   | 满刮成品腻子 内墙抹灰面 二遍 实际刮成品腻子遍数(遍):3 | 10m2 | 125.938 | 188.57   | 23748.13 | 5873.75 | 17874.38 |       |
| 1655 | 14-3-7     | 室内乳胶漆二遍 墙、柱面 光面                | 10m2 | 125.938 | 73.53    | 9260.22  | 4211.37 | 5048.85  |       |
| 1656 | 14-3-11    | 室内乳胶漆每增一遍 墙、柱面 光面              | 10m2 | 125.938 | 24.56    | 3093.04  | 1773.21 | 1319.83  |       |
| 1657 | 15-8-18    | 窗台板木龙骨 细木工板                    | 10m2 | 4.466   | 1190.48  | 5316.68  | 691.69  | 4597.84  | 27.15 |
| 1658 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 4.466   | 165.27   | 738.1    | 337.99  | 400.11   |       |
| 1659 | 14-1-113 换 | 防火涂料二遍 木方面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 4.466   | 203.11   | 907.09   | 542.35  | 364.74   |       |
| 1660 | 12-3-32    | 木龙骨上铺钉石膏板                      | 10m2 | 1.471   | 232.97   | 342.7    | 165.69  | 177.01   |       |
| 1661 | 15-8-19    | 柏斯米黄石材窗台板 粘结                   | 10m2 | 1.068   | 12489.22 | 13338.49 | 257.52  | 13080.97 |       |
| 1662 | 费用18       | 石材结晶                           | m2   | 10.68   | 60       | 640.8    |         | 640.8    |       |
| 1663 | 费用7        | 法国边                            | m    | 44.5    | 23.49    | 1045.31  |         | 1045.31  |       |
| 1664 | 费用87       | 胶粘下檐                           | m    | 44.5    | 23.49    | 1045.31  |         | 1045.31  |       |
| 1665 | 费用22       | 石材加筋                           | m    | 40.2    | 9.4      | 377.88   |         | 377.88   |       |

# 土建工程预算表

工程名称: 高性能研究所1#楼—装饰工程

第 63 页 共 69 页

| 序号   | 定额编码       | 子目名称                           | 单位   | 数量      | 单价       | 合价        | 其中      |           |        |
|------|------------|--------------------------------|------|---------|----------|-----------|---------|-----------|--------|
|      |            |                                |      |         |          |           | 人工合价    | 材料合价      | 机械合价   |
| 1666 | 15-2-38    | 400mm高4mm厚鼠灰色铝塑板               | 10m  | 3.66    | 476.68   | 1744.65   | 122.39  | 1622.26   |        |
| 1667 | 费用23       | 不锈钢护窗栏杆                        | m    | 34.5    | 601.37   | 20747.27  |         | 20747.27  |        |
| 1668 | 15-2-40 换  | 100mm高灰色拉丝不锈钢踢脚线               | 10m  | 4.475   | 882.17   | 3947.71   | 212.65  | 3735.06   |        |
| 1669 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 0.448   | 165.27   | 74.04     | 33.9    | 40.14     |        |
| 1670 | 费用84       | 界面剂                            | m2   | 215.15  | 3        | 645.45    |         | 645.45    |        |
| 1671 | 14-4-9 换   | 满刮成品腻子 内墙抹灰面 二遍 实际刮成品腻子遍数(遍):3 | 10m2 | 21.515  | 188.57   | 4057.08   | 1003.46 | 3053.62   |        |
| 1672 | 14-3-7     | 室内乳胶漆二遍 墙、柱面 光面                | 10m2 | 21.515  | 73.53    | 1582      | 719.46  | 862.54    |        |
| 1673 | 14-3-11    | 室内乳胶漆每增一遍 墙、柱面 光面              | 10m2 | 21.515  | 24.56    | 528.41    | 302.93  | 225.48    |        |
| 1674 | 15-8-18    | 窗台板木龙骨 细木工板                    | 10m2 | 0.5     | 1190.48  | 595.24    | 77.44   | 514.76    | 3.04   |
| 1675 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 0.5     | 165.27   | 82.64     | 37.84   | 44.8      |        |
| 1676 | 14-1-113 换 | 防火涂料二遍 木方面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 0.5     | 203.11   | 101.56    | 60.72   | 40.84     |        |
| 1677 | 12-3-32    | 木龙骨上铺钉石膏板                      | 10m2 | 0.165   | 232.97   | 38.44     | 18.59   | 19.85     |        |
| 1678 | 15-8-19    | 柏斯米黄石材窗台板 粘结                   | 10m2 | 0.12    | 12489.22 | 1498.71   | 28.93   | 1469.77   |        |
| 1679 | 费用18       | 石材结晶                           | m2   | 1.2     | 60       | 72        |         | 72        |        |
| 1680 | 费用7        | 法国边                            | m    | 5       | 23.49    | 117.45    |         | 117.45    |        |
| 1681 | 费用87       | 胶粘下檐                           | m    | 5       | 23.49    | 117.45    |         | 117.45    |        |
| 1682 | 费用22       | 石材加筋                           | m    | 4.5     | 9.4      | 42.3      |         | 42.3      |        |
| 1683 | 15-2-38    | 400mm宽鼠灰色铝塑板 直形                | 10m  | 0.45    | 476.68   | 214.51    | 15.05   | 199.46    |        |
| 1684 | 费用23       | 不锈钢护窗栏杆                        | m    | 3.75    | 601.37   | 2255.14   |         | 2255.14   |        |
| 1685 | 费用68       | 电动卷帘                           | m2   | 1472.72 | 456.71   | 672605.95 |         | 672605.95 |        |
| 1686 | 费用69       | 电动卷帘电机                         | 台    | 262     | 1423.54  | 372967.48 |         | 372967.48 |        |
| 1687 | 费用21       | 布帘                             | m2   | 117.88  | 85.02    | 10022.16  |         | 10022.16  |        |
| 1688 | 费用21       | 纱帘                             | m2   | 117.88  | 63.22    | 7452.37   |         | 7452.37   |        |
| 1689 | 费用64       | 电动布帘电机                         | 台    | 10      | 654      | 6540      |         | 6540      |        |
| 1690 | 11-3-1     | 石材块料 楼地面 水泥砂浆 不分色              | 10m2 | 16.053  | 2030.26  | 32591.76  | 2966.59 | 29408.94  | 216.23 |
| 1691 | 11-1-3 换   | 水泥砂浆 每增减5mm 换为【水泥抹灰砂浆 1:2.5】   | 10m2 | 32.106  | 31.37    | 1007.17   | 226.03  | 744.22    | 36.92  |
| 1692 | 11-3-15    | 石材块料 楼梯 水泥砂浆                   | 10m2 | 31.355  | 2855.4   | 89531.07  | 10540.3 | 78414.15  | 576.62 |
| 1693 | 11-1-3 换   | 水泥砂浆 每增减5mm 换为【水泥抹灰砂浆 1:2.5】   | 10m2 | 62.71   | 31.37    | 1967.21   | 441.48  | 1453.62   | 72.12  |
| 1694 | 费用7        | 法国边                            | m    | 530.22  | 23.49    | 12454.87  |         | 12454.87  |        |



## 土建工程预算表

工程名称: 高性能研究所1#楼—装饰工程

第 64 页 共 69 页

| 序号   | 定额编码       | 子目名称                             | 单位   | 数量      | 单价       | 合价       | 其中      |          |        |
|------|------------|----------------------------------|------|---------|----------|----------|---------|----------|--------|
|      |            |                                  |      |         |          |          | 人工合价    | 材料合价     | 机械合价   |
| 1695 | 费用14       | 石材防滑槽                            | m    | 1590.66 | 4.7      | 7476.1   |         | 7476.1   |        |
| 1696 | 11-3-12    | 石材块料 串边、过门石 水泥砂浆 金世纪大理石          | 10m2 | 0.618   | 4836.56  | 2988.99  | 170.77  | 2809.9   | 8.32   |
| 1697 | 11-1-3 换   | 水泥砂浆 每增减5mm 换为【水泥抹灰砂浆 1:2.5】     | 10m2 | 1.236   | 31.37    | 38.77    | 8.7     | 28.65    | 1.42   |
| 1698 | 费用6        | 5*5小斜边                           | m    | 25.21   | 3        | 75.63    |         | 75.63    |        |
| 1699 | 费用18       | 石材结晶                             | m2   | 6.18    | 60       | 370.8    |         | 370.8    |        |
| 1700 | 费用22       | 石材加筋                             | m    | 28.19   | 9.4      | 264.99   |         | 264.99   |        |
| 1701 | 13-2-13    | 不上人型装配式U型轻钢天棚龙骨 (规格尺寸600X600) 平面 | 10m2 | 3.699   | 564.06   | 2086.46  | 569.65  | 1410.39  | 106.42 |
| 1702 | 13-3-9 换   | 钉铺纸面石膏板基层 轻钢龙骨 基层                | 10m2 | 3.699   | 205.83   | 761.37   | 333.98  | 427.38   |        |
| 1703 | 13-3-9     | 钉铺纸面石膏板基层 轻钢龙骨                   | 10m2 | 3.699   | 224.65   | 830.98   | 351.55  | 479.43   |        |
| 1704 | 费用84       | 界面剂                              | m2   | 490.22  | 3        | 1470.66  |         | 1470.66  |        |
| 1705 | 14-4-11 换  | 满刮成品腻子 天棚抹灰面 二遍 实际刮成品腻子遍数(遍):3   | 10m2 | 52.721  | 193.84   | 10219.44 | 2737.27 | 7482.16  |        |
| 1706 | 14-3-9     | 室内乳胶漆二遍 天棚                       | 10m2 | 52.721  | 83.53    | 4403.79  | 2180.54 | 2223.24  |        |
| 1707 | 14-3-13    | 室内乳胶漆每增一遍 天棚                     | 10m2 | 52.721  | 27.75    | 1463.01  | 881.5   | 581.51   |        |
| 1708 | 15-2-41    | 50*50高分子护墙角                      | 10m  | 10.196  | 345.41   | 3521.8   | 170.48  | 3351.32  |        |
| 1709 | 15-2-39 换  | 灰色拉丝不锈钢滴水槽 换为【滴水槽40×30】          | 10m  | 12.643  | 536.32   | 6780.69  | 600.8   | 6179.9   |        |
| 1710 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3         | 10m2 | 0.506   | 165.27   | 83.63    | 38.29   | 45.33    |        |
| 1711 | QDBJ-019   | 室内腻子成品 塑料护角条安装                   | 10m  | 165.609 | 17.9     | 2964.4   | 1748.83 | 1215.57  |        |
| 1712 | 12-3-28 换  | 轻钢龙骨安装                           | 10m2 | 15.638  | 548.61   | 8579.16  | 894.49  | 7626.81  | 57.86  |
| 1713 | 12-3-36    | 轻钢龙骨上铺钉石膏板                       | 10m2 | 31.276  | 225.44   | 7050.86  | 3385.31 | 3665.55  |        |
| 1714 | 12-3-28 换  | 轻钢龙骨安装                           | 10m2 | 0.313   | 582.6    | 182.35   | 17.9    | 163.29   | 1.16   |
| 1715 | 15-8-7     | 门窗套及贴脸造型层 细木工板                   | 10m2 | 0.033   | 925.31   | 30.54    | 2.7     | 27.71    | 0.12   |
| 1716 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3         | 10m2 | 0.033   | 165.27   | 5.45     | 2.5     | 2.96     |        |
| 1717 | 12-3-36    | 轻钢龙骨上铺钉石膏板                       | 10m2 | 1.291   | 225.44   | 291.04   | 139.74  | 151.31   |        |
| 1718 | 费用70       | 楼梯不锈钢栏杆                          | m    | 42.44   | 653.06   | 27715.87 |         | 27715.87 |        |
| 1719 | 费用24       | 不锈钢靠墙扶手                          | m    | 40.27   | 170.04   | 6847.51  |         | 6847.51  |        |
| 1720 | 11-3-20    | 石材块料 踢脚板 直线形 水泥砂浆                | 10m2 | 0.835   | 10506.29 | 8772.75  | 367.4   | 8393.8   | 11.55  |
| 1721 | 11-3-22    | 石材块料 踢脚板 异形 水泥砂浆                 | 10m2 | 0.612   | 10583.73 | 6477.24  | 316.67  | 6152.11  | 8.46   |
| 1722 | 费用6        | 5*5小斜边                           | m    | 145.64  | 3        | 436.92   |         | 436.92   |        |
| 1723 | 费用18       | 石材结晶                             | m2   | 14.47   | 60       | 868.2    |         | 868.2    |        |

## 土建工程预算表

工程名称: 高性能研究所1#楼—装饰工程

第 65 页 共 69 页

| 序号   | 定额编码       | 子目名称                           | 单位   | 数量     | 单价       | 合价      | 其中      |         |      |
|------|------------|--------------------------------|------|--------|----------|---------|---------|---------|------|
|      |            |                                |      |        |          |         | 人工合价    | 材料合价    | 机械合价 |
| 1724 | 12-3-39    | 轻钢龙骨上铺钉细木工板                    | 10m2 | 2.448  | 858.9    | 2102.59 | 157.26  | 1945.33 |      |
| 1725 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 2.448  | 165.27   | 404.58  | 185.26  | 219.32  |      |
| 1726 | 费用73       | 成品木门                           | m2   | 2.88   | 2218.59  | 6389.54 |         | 6389.54 |      |
| 1727 | 15-9-22    | 门扇五金配件安装 L形执手插锁安装              | 10个  | 0.1    | 4952.03  | 495.2   | 28.51   | 466.69  |      |
| 1728 | 费用77       | 假锁-双开门                         | 个    | 1      | 218      | 218     |         | 218     |      |
| 1729 | 费用78       | 红古合页                           | 付    | 6      | 65.77    | 394.62  |         | 394.62  |      |
| 1730 | 15-1-25    | 木橱柜五金件安装 插销                    | 10个  | 0.1    | 100.62   | 10.06   | 1.94    | 8.13    |      |
| 1731 | 15-9-28    | 门扇五金配件安装 门吸安装                  | 10个  | 0.2    | 498.2    | 99.64   | 3.87    | 95.77   |      |
| 1732 | 费用74       | 门套板                            | m    | 28.37  | 228.9    | 6493.89 |         | 6493.89 |      |
| 1733 | 费用76       | 门套线                            | m    | 58.02  | 103.55   | 6007.97 |         | 6007.97 |      |
| 1734 | 15-8-7     | 门窗套及贴脸造型层 细木工板                 | 10m2 | 0.112  | 925.31   | 103.63  | 9.17    | 94.05   | 0.42 |
| 1735 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 0.112  | 165.27   | 18.51   | 8.48    | 10.03   |      |
| 1736 | 8-2-2 换    | 铝合金平开门                         | 10m2 | 0.114  | 5200.28  | 592.83  | 25.99   | 566.84  |      |
| 1737 | 15-1-27    | 木橱柜五金件安装 合页                    | 10个  | 0.1    | 369.68   | 36.97   | 2.46    | 34.5    |      |
| 1738 | 15-1-23    | 铝单板门不锈钢隐藏拉手                    | 10个  | 0.1    | 347.69   | 34.77   | 0.97    | 33.8    |      |
| 1739 | 14-4-9 换   | 满刮成品腻子 内墙抹灰面 二遍 实际刮成品腻子遍数(遍):3 | 10m2 | 41.121 | 188.57   | 7754.19 | 1917.88 | 5836.3  |      |
| 1740 | 14-3-7     | 室内乳胶漆二遍 墙、柱面 光面                | 10m2 | 41.121 | 73.53    | 3023.63 | 1375.09 | 1648.54 |      |
| 1741 | 14-3-11    | 室内乳胶漆每增一遍 墙、柱面 光面              | 10m2 | 41.121 | 24.56    | 1009.93 | 578.98  | 430.95  |      |
| 1742 | 15-8-20    | 石材面层窗台板 水泥砂浆贴                  | 10m2 | 0.044  | 10211.79 | 449.32  | 12.31   | 436.78  | 0.22 |
| 1743 | 费用18       | 石材结晶                           | m2   | 0.44   | 60       | 26.4    |         | 26.4    |      |
| 1744 | 费用7        | 法国边                            | m    | 3.85   | 23.49    | 90.44   |         | 90.44   |      |
| 1745 | 12-3-28 换  | 轻钢龙骨安装                         | 10m2 | 0.313  | 582.6    | 182.35  | 17.9    | 163.29  | 1.16 |
| 1746 | 15-8-7     | 门窗套及贴脸造型层 细木工板                 | 10m2 | 0.033  | 925.31   | 30.54   | 2.7     | 27.71   | 0.12 |
| 1747 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 0.033  | 165.27   | 5.45    | 2.5     | 2.96    |      |
| 1748 | 12-3-36    | 轻钢龙骨上铺钉石膏板                     | 10m2 | 1.291  | 225.44   | 291.04  | 139.74  | 151.31  |      |
| 1749 | 12-3-28 换  | 轻钢龙骨安装                         | 10m2 | 0.378  | 582.6    | 220.22  | 21.62   | 197.2   | 1.4  |
| 1750 | 15-8-7     | 门窗套及贴脸造型层 细木工板                 | 10m2 | 0.378  | 925.31   | 349.77  | 30.94   | 317.43  | 1.4  |
| 1751 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 0.378  | 165.27   | 62.47   | 28.61   | 33.87   |      |

## 土建工程预算表

工程名称: 高性能研究所1#楼—装饰工程

第 66 页 共 69 页

| 序号   | 定额编码       | 子目名称                           | 单位   | 数量     | 单价       | 合价       | 其中      |          |       |
|------|------------|--------------------------------|------|--------|----------|----------|---------|----------|-------|
|      |            |                                |      |        |          |          | 人工合价    | 材料合价     | 机械合价  |
| 1752 | 12-3-36    | 轻钢龙骨上铺钉石膏板                     | 10m2 | 1.4    | 225.44   | 315.62   | 151.54  | 164.08   |       |
| 1753 | 15-8-18    | 窗台板木龙骨 细木工板                    | 10m2 | 0.472  | 1190.48  | 561.91   | 73.1    | 485.93   | 2.87  |
| 1754 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 0.472  | 165.27   | 78.01    | 35.72   | 42.29    |       |
| 1755 | 15-8-19    | 白玉兰大理石窗台板 粘结                   | 10m2 | 0.503  | 12013.19 | 6042.63  | 121.28  | 5921.35  |       |
| 1756 | 费用6        | 5*5小斜边                         | m    | 18.42  | 3        | 55.26    |         | 55.26    |       |
| 1757 | 费用18       | 石材结晶                           | m2   | 5.03   | 60       | 301.8    |         | 301.8    |       |
| 1758 | 费用22       | 石材加筋                           | m    | 18.42  | 9.4      | 173.15   |         | 173.15   |       |
| 1759 | 费用70       | 楼梯不锈钢栏杆                        | m    | 43.94  | 653.06   | 28695.46 |         | 28695.46 |       |
| 1760 | 费用24       | 不锈钢靠墙扶手                        | m    | 41.27  | 170.04   | 7017.55  |         | 7017.55  |       |
| 1761 | 费用23       | 不锈钢护窗栏杆                        | m    | 9.15   | 601.37   | 5502.54  |         | 5502.54  |       |
| 1762 | 11-3-20    | 石材块料 踢脚板 直线形 水泥砂浆              | 10m2 | 0.596  | 10506.29 | 6261.75  | 262.24  | 5991.27  | 8.24  |
| 1763 | 11-3-22    | 石材块料 踢脚板 异形 水泥砂浆               | 10m2 | 0.5    | 10583.73 | 5291.87  | 258.72  | 5026.23  | 6.92  |
| 1764 | 费用6        | 5*5小斜边                         | m    | 110.02 | 3        | 330.06   |         | 330.06   |       |
| 1765 | 费用18       | 石材结晶                           | m2   | 10.96  | 60       | 657.6    |         | 657.6    |       |
| 1766 | 费用74       | 门套板                            | m    | 22.14  | 228.9    | 5067.85  |         | 5067.85  |       |
| 1767 | 费用76       | 门套线                            | m    | 45.24  | 103.55   | 4684.6   |         | 4684.6   |       |
| 1768 | 8-2-2 换    | 铝合金平开门                         | 10m2 | 0.114  | 5200.28  | 592.83   | 25.99   | 566.84   |       |
| 1769 | 15-1-27    | 木橱柜五金件安装 合页                    | 10个  | 0.1    | 369.68   | 36.97    | 2.46    | 34.5     |       |
| 1770 | 15-1-23    | 铝单板门不锈钢隐藏拉手                    | 10个  | 0.1    | 347.69   | 34.77    | 0.97    | 33.8     |       |
| 1771 | 费用84       | 界面剂                            | m2   | 350.74 | 3        | 1052.22  |         | 1052.22  |       |
| 1772 | 14-4-9 换   | 满刮成品腻子 内墙抹灰面 二遍 实际刮成品腻子遍数(遍):3 | 10m2 | 37.139 | 188.57   | 7003.3   | 1732.16 | 5271.14  |       |
| 1773 | 14-3-7     | 室内乳胶漆二遍 墙、柱面 光面                | 10m2 | 37.139 | 73.53    | 2730.83  | 1241.93 | 1488.9   |       |
| 1774 | 14-3-11    | 室内乳胶漆每增一遍 墙、柱面 光面              | 10m2 | 37.139 | 24.56    | 912.13   | 522.92  | 389.22   |       |
| 1775 | 15-8-20    | 石材面层窗台板 水泥砂浆贴                  | 10m2 | 0.039  | 10211.79 | 398.26   | 10.91   | 387.15   | 0.2   |
| 1776 | 费用18       | 石材结晶                           | m2   | 0.39   | 60       | 23.4     |         | 23.4     |       |
| 1777 | 费用7        | 法国边                            | m    | 3.41   | 23.49    | 80.1     |         | 80.1     |       |
| 1778 | 12-3-28 换  | 轻钢龙骨安装                         | 10m2 | 15.638 | 507.98   | 7943.79  | 894.49  | 6991.44  | 57.86 |
| 1779 | 12-3-36    | 轻钢龙骨上铺钉石膏板                     | 10m2 | 31.276 | 225.44   | 7050.86  | 3385.31 | 3665.55  |       |
| 1780 | 12-3-28 换  | 轻钢龙骨安装                         | 10m2 | 0.313  | 582.6    | 182.35   | 17.9    | 163.29   | 1.16  |
| 1781 | 15-8-7     | 门窗套及贴脸造型层 细木工板                 | 10m2 | 0.033  | 925.31   | 30.54    | 2.7     | 27.71    | 0.12  |
| 1782 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 0.033  | 165.27   | 5.45     | 2.5     | 2.96     |       |
| 1783 | 12-3-36    | 轻钢龙骨上铺钉石膏板                     | 10m2 | 1.291  | 225.44   | 291.04   | 139.74  | 151.31   |       |

## 土建工程预算表

工程名称: 高性能研究所1#楼—装饰工程

第 67 页 共 69 页

| 序号   | 定额编码       | 子目名称                           | 单位   | 数量     | 单价       | 合价       | 其中      |          |       |
|------|------------|--------------------------------|------|--------|----------|----------|---------|----------|-------|
|      |            |                                |      |        |          |          | 人工合价    | 材料合价     | 机械合价  |
| 1784 | 费用70       | 楼梯不锈钢栏杆                        | m    | 42.63  | 653.06   | 27839.95 |         | 27839.95 |       |
| 1785 | 费用24       | 不锈钢靠墙扶手                        | m    | 40.16  | 170.04   | 6828.81  |         | 6828.81  |       |
| 1786 | 11-3-20    | 石材块料 踢脚板 直线形 水泥砂浆              | 10m2 | 0.835  | 10506.29 | 8772.75  | 367.4   | 8393.8   | 11.55 |
| 1787 | 11-3-22    | 石材块料 踢脚板 异形 水泥砂浆               | 10m2 | 0.612  | 10583.73 | 6477.24  | 316.67  | 6152.11  | 8.46  |
| 1788 | 费用6        | 5*5小斜边                         | m    | 145.64 | 3        | 436.92   |         | 436.92   |       |
| 1789 | 费用18       | 石材结晶                           | m2   | 14.47  | 60       | 868.2    |         | 868.2    |       |
| 1790 | 12-3-39    | 轻钢龙骨上铺钉细木工板                    | 10m2 | 2.448  | 858.9    | 2102.59  | 157.26  | 1945.33  |       |
| 1791 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 2.448  | 165.27   | 404.58   | 185.26  | 219.32   |       |
| 1792 | 费用73       | 成品木门                           | m2   | 2.88   | 2218.59  | 6389.54  |         | 6389.54  |       |
| 1793 | 15-9-22    | 门扇五金配件安装 L形执手插锁安装              | 10个  | 0.1    | 4952.03  | 495.2    | 28.51   | 466.69   |       |
| 1794 | 费用77       | 假锁-双开门                         | 个    | 1      | 218      | 218      |         | 218      |       |
| 1795 | 费用78       | 红古合页                           | 付    | 6      | 65.77    | 394.62   |         | 394.62   |       |
| 1796 | 15-1-25    | 木橱柜五金件安装 插销                    | 10个  | 0.1    | 100.62   | 10.06    | 1.94    | 8.13     |       |
| 1797 | 15-9-28    | 门扇五金配件安装 门吸安装                  | 10个  | 0.2    | 498.2    | 99.64    | 3.87    | 95.77    |       |
| 1798 | 费用74       | 门套板                            | m    | 28.37  | 228.9    | 6493.89  |         | 6493.89  |       |
| 1799 | 费用76       | 门套线                            | m    | 58.02  | 103.55   | 6007.97  |         | 6007.97  |       |
| 1800 | 15-8-7     | 门窗套及贴脸造型层 细木工板                 | 10m2 | 0.112  | 925.31   | 103.63   | 9.17    | 94.05    | 0.42  |
| 1801 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 0.112  | 165.27   | 18.51    | 8.48    | 10.03    |       |
| 1802 | 8-2-2 换    | 铝合金平开门                         | 10m2 | 0.114  | 5200.28  | 592.83   | 25.99   | 566.84   |       |
| 1803 | 15-1-27    | 木橱柜五金件安装 合页                    | 10个  | 0.1    | 369.68   | 36.97    | 2.46    | 34.5     |       |
| 1804 | 15-1-23    | 铝单板门不锈钢隐藏拉手                    | 10个  | 0.1    | 347.69   | 34.77    | 0.97    | 33.8     |       |
| 1805 | 14-4-9 换   | 满刮成品腻子 内墙抹灰面 二遍 实际刮成品腻子遍数(遍):3 | 10m2 | 41.121 | 188.57   | 7754.19  | 1917.88 | 5836.3   |       |
| 1806 | 14-3-7     | 室内乳胶漆二遍 墙、柱面 光面                | 10m2 | 41.121 | 73.53    | 3023.63  | 1375.09 | 1648.54  |       |
| 1807 | 14-3-11    | 室内乳胶漆每增一遍 墙、柱面 光面              | 10m2 | 41.121 | 24.56    | 1009.93  | 578.98  | 430.95   |       |
| 1808 | 15-8-20    | 石材面层窗台板 水泥砂浆贴                  | 10m2 | 0.044  | 10211.79 | 449.32   | 12.31   | 436.78   | 0.22  |
| 1809 | 费用18       | 石材结晶                           | m2   | 0.44   | 60       | 26.4     |         | 26.4     |       |
| 1810 | 费用7        | 法国边                            | m    | 3.85   | 23.49    | 90.44    |         | 90.44    |       |
| 1811 | 12-3-28 换  | 轻钢龙骨安装                         | 10m2 | 4.425  | 507.98   | 2247.81  | 253.11  | 1978.33  | 16.37 |
| 1812 | 12-3-36    | 轻钢龙骨上铺钉石膏板                     | 10m2 | 8.85   | 225.44   | 1995.14  | 957.92  | 1037.22  |       |
| 1813 | 12-3-28 换  | 轻钢龙骨安装                         | 10m2 | 0.313  | 582.6    | 182.35   | 17.9    | 163.29   | 1.16  |

# 土建工程预算表

工程名称: 高性能研究所1#楼—装饰工程

第 68 页 共 69 页

| 序号   | 定额编码       | 子目名称                           | 单位   | 数量     | 单价       | 合价      | 其中     |         |      |
|------|------------|--------------------------------|------|--------|----------|---------|--------|---------|------|
|      |            |                                |      |        |          |         | 人工合价   | 材料合价    | 机械合价 |
| 1814 | 15-8-7     | 门窗套及贴脸造型层细木工板                  | 10m2 | 0.033  | 925.31   | 30.54   | 2.7    | 27.71   | 0.12 |
| 1815 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 0.033  | 165.27   | 5.45    | 2.5    | 2.96    |      |
| 1816 | 12-3-36    | 轻钢龙骨上铺钉石膏板                     | 10m2 | 1.291  | 225.44   | 291.04  | 139.74 | 151.31  |      |
| 1817 | 费用70       | 楼梯不锈钢栏杆                        | m    | 9.62   | 653.06   | 6282.44 |        | 6282.44 |      |
| 1818 | 费用24       | 不锈钢靠墙扶手                        | m    | 8.06   | 170.04   | 1370.52 |        | 1370.52 |      |
| 1819 | 费用23       | 不锈钢护窗栏杆                        | m    | 2.93   | 601.37   | 1762.01 |        | 1762.01 |      |
| 1820 | 11-3-20    | 石材块料 踢脚板 直线形 水泥砂浆              | 10m2 | 0.297  | 10506.29 | 3120.37 | 130.68 | 2985.58 | 4.11 |
| 1821 | 11-3-22    | 石材块料 踢脚板 异形 水泥砂浆               | 10m2 | 0.104  | 10583.73 | 1100.71 | 53.81  | 1045.46 | 1.44 |
| 1822 | 费用6        | 5*5小斜边                         | m    | 44.43  | 3        | 133.29  |        | 133.29  |      |
| 1823 | 费用18       | 石材结晶                           | m2   | 4.01   | 60       | 240.6   |        | 240.6   |      |
| 1824 | 12-3-39    | 轻钢龙骨上铺钉细木工板                    | 10m2 | 0.245  | 858.9    | 210.43  | 15.74  | 194.69  |      |
| 1825 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 0.245  | 165.27   | 40.49   | 18.54  | 21.95   |      |
| 1826 | 15-8-18    | 窗台板木龙骨 细木工板                    | 10m2 | 0.026  | 1190.48  | 30.95   | 4.03   | 26.77   | 0.16 |
| 1827 | 14-1-112 换 | 防火涂料二遍 木板面 实际防火涂料遍数(遍):3       | 10m2 | 0.026  | 165.27   | 4.3     | 1.97   | 2.33    |      |
| 1828 | 15-8-19    | 塞浦路斯灰大理石台板 粘结                  | 10m2 | 0.046  | 10100.42 | 464.62  | 11.09  | 453.53  |      |
| 1829 | 费用6        | 5*5小斜边                         | m    | 2.93   | 3        | 8.79    |        | 8.79    |      |
| 1830 | 费用18       | 石材结晶                           | m2   | 0.46   | 60       | 27.6    |        | 27.6    |      |
| 1831 | 费用74       | 门套板                            | m    | 11.06  | 228.9    | 2531.63 |        | 2531.63 |      |
| 1832 | 费用76       | 门套线                            | m    | 11.3   | 103.55   | 1170.12 |        | 1170.12 |      |
| 1833 | 8-2-2 换    | 铝合金平开门                         | 10m2 | 0.114  | 5200.28  | 592.83  | 25.99  | 566.84  |      |
| 1834 | 15-1-27    | 木橱柜五金件安装 合页                    | 10个  | 0.1    | 369.68   | 36.97   | 2.46   | 34.5    |      |
| 1835 | 15-1-23    | 铝单板门不锈钢隐藏拉手                    | 10个  | 0.1    | 347.69   | 34.77   | 0.97   | 33.8    |      |
| 1836 | 费用84       | 界面剂                            | m2   | 73.38  | 3        | 220.14  |        | 220.14  |      |
| 1837 | 14-4-9 换   | 满刮成品腻子 内墙抹灰面 二遍 实际刮成品腻子遍数(遍):3 | 10m2 | 12.428 | 188.57   | 2343.55 | 579.64 | 1763.91 |      |
| 1838 | 14-3-7     | 室内乳胶漆二遍 墙、柱面 光面                | 10m2 | 12.428 | 73.53    | 913.83  | 415.59 | 498.24  |      |
| 1839 | 14-3-11    | 室内乳胶漆每增一遍 墙、柱面 光面              | 10m2 | 12.428 | 24.56    | 305.23  | 174.99 | 130.25  |      |
| 1840 | 15-8-20    | 石材面层窗台板 水泥砂浆贴                  | 10m2 | 0.039  | 10211.79 | 398.26  | 10.91  | 387.15  | 0.2  |
| 1841 | 费用18       | 石材结晶                           | m2   | 0.39   | 60       | 23.4    |        | 23.4    |      |
| 1842 | 费用7        | 法国边                            | m    | 3.45   | 23.49    | 81.04   |        | 81.04   |      |

土建工程预算表

工程名称: 高性能研究所1#楼—装饰工程

第 69 页 共 69 页

| 序号   | 定额编码        | 子目名称                                      | 单位   | 数量      | 单价     | 合价          | 其中        |             |          |
|------|-------------|---|------|---------|--------|-------------|-----------|-------------|----------|
|      |             |   |      |         |        |             | 人工合价      | 材料合价        | 机械合价     |
| 1843 | 17-3-3 *0.7 | 满堂钢管脚手架基本层<br>单价*0.7 换为【综合工日(装饰)】         | 10m2 | 854.264 | 119.59 | 102161.43   | 48940.78  | 32393.69    | 20826.96 |
| 1844 | 17-3-4 *0.7 | 满堂钢管脚手架基本层<br>增加层1.2m 单价*0.7 换为【综合工日(装饰)】 | 10m2 | 229.901 | 16.5   | 3793.37     | 2689.84   | 347.15      | 756.37   |
| 合计   |             |   |      |         |        | 13542506.15 | 879893.83 | 12590328.03 | 72284.58 |



建筑工程费用表

工程名称：高性能研究所1#楼—安装工程

| 行号 | 序号  | 费用名称       | 费率   | 计算方法  | 费用金额    |
|----|-----|------------|------|---|---------|
| 1  | —   | 分部分项工程费    |      | $\Sigma \{ ( \text{定额} \Sigma ( \text{工日消耗量} \times \text{人工单价} ) + \Sigma ( \text{材料消耗量} \times \text{材料单价} ) + \Sigma ( \text{机械台班消耗量} \times \text{台班单价} ) ) \times \text{分部分项工程量} \}$   | 726.17  |
| 2  | (一) | 计费基础JD1    |      | $\Sigma ( \text{工程量} \times \text{省人工费} )$  | 725.38  |
| 3  | 二   | 措施项目费      |      | 2.1+2.2   | 56.51   |
| 4  | 2.1 | 单价措施费      |      | $\Sigma \{ ( \text{定额} \Sigma ( \text{工日消耗量} \times \text{人工单价} ) + \Sigma ( \text{材料消耗量} \times \text{材料单价} ) + \Sigma ( \text{机械台班消耗量} \times \text{台班单价} ) ) \times \text{单价措施项目工程量} \}$ |         |
| 5  | 2.2 | 总价措施费      |      | (1)+(2)+(3)+(4)   | 56.51   |
| 6  | (1) | 夜间施工费      | 2.55 | 计费基础JD1*费率  | 18.5    |
| 7  | (2) | 二次搬运费      | 2.18 | 计费基础JD1*费率  | 15.81   |
| 8  | (3) | 冬雨季施工增加费   | 2.91 | 计费基础JD1*费率  | 21.11   |
| 9  | (4) | 已完工程及设备保护费 | 0.15 | 省价人材机之和*费率  | 1.09    |
| 10 |     | 其中:人工费     |      |   | 13.96   |
| 11 | (二) | 计费基础JD2    |      | $\Sigma$ 措施费中2.1、2.2中省价人工费  | 13.96   |
| 12 | 三   | 其他项目费      |      | 3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8   |         |
| 13 | 3.1 | 暂列金额       |      |   |         |
| 14 | 3.2 | 专业工程暂估价    |      |   |         |
| 15 | 3.3 | 特殊项目暂估价    |      |   |         |
| 16 | 3.4 | 计日工        |      |   |         |
| 17 | 3.5 | 采购保管费      |      |   |         |
| 18 | 3.6 | 其他检验试验费    |      |   |         |
| 19 | 3.7 | 总承包服务费     |      |   |         |
| 20 | 3.8 | 其他         |      |   |         |
| 21 | 四   | 企业管理费      | 25.6 | (JD1+JD2)*管理费费率   | 189.27  |
| 22 | 五   | 利润         | 15   | (JD1+JD2)*利润率   | 110.9   |
| 23 | 六   | 规费         |      | 4.1+4.2+4.3+4.4+4.5+4.6   | 91.48   |
| 24 | 4.1 | 安全文明施工费    |      | (1)+(2)+(3)+(4)   | 48.4    |
| 25 | (1) | 安全施工费      | 2.34 | (一+二+三+四+五)*费率  | 25.34   |
| 26 | (2) | 环境保护费      | 0.56 | (一+二+三+四+五)*费率  | 6.06    |
| 27 | (3) | 文明施工费      | 0.65 | (一+二+三+四+五)*费率  | 7.04    |
| 28 | (4) | 临时设施费      | 0.92 | (一+二+三+四+五)*费率  | 9.96    |
| 29 | 4.2 | 社会保险费      | 1.52 | (一+二+三+四+五)*费率  | 16.46   |
| 30 | 4.3 | 住房公积金      | 3.6  | 市价人工费*费率  | 26.62   |
| 31 | 4.4 | 环境保护税      | 0    | (一+二+三+四+五)*费率  |         |
| 32 | 4.5 | 建设项目工伤保险   | 0    | (一+二+三+四+五)*费率  |         |
| 33 | 4.6 | 优质优价费      | 0    | (一+二+三+四+五)*费率  |         |
| 34 | 七   | 设备费        |      | $\Sigma ( \text{设备单价} \times \text{设备工程量} )$  |         |
| 35 | 八   | 税前下浮4.9%   |      | 0   |         |
| 36 | 八   | 税金         | 9    | (一+二+三+四+五+六+七+甲供材料、设备款)*税率   | 105.69  |
| 37 | 九   | 不取费项目合计    |      |   |         |
| 38 | 十   | 工程费用合计     |      | 一+二+三+四+五+六+七+八+九   | 1280.02 |

装饰工程费用表

工程名称：高性能研究所1#楼—安装工程

| 行号 | 序号  | 费用名称       | 费率   | 计算方法  | 费用金额    |
|----|-----|------------|------|---|---------|
| 1  | —   | 分部分项工程费    |      | $\Sigma \{ ( \text{定额} \Sigma ( \text{工日消耗量} \times \text{人工单价} ) + \Sigma ( \text{材料消耗量} \times \text{材料单价} ) + \Sigma ( \text{机械台班消耗量} \times \text{台班单价} ) ) \times \text{分部分项工程量} \}$   | 2927.23 |
| 2  | (一) | 计费基础JD1    |      | $\Sigma ( \text{工程量} \times \text{省人工费} )$  | 2927.23 |
| 3  | 二   | 措施项目费      |      | 2.1+2.2   | 326.97  |
| 4  | 2.1 | 单价措施费      |      | $\Sigma \{ ( \text{定额} \Sigma ( \text{工日消耗量} \times \text{人工单价} ) + \Sigma ( \text{材料消耗量} \times \text{材料单价} ) + \Sigma ( \text{机械台班消耗量} \times \text{台班单价} ) ) \times \text{单价措施项目工程量} \}$ |         |
| 5  | 2.2 | 总价措施费      |      | (1)+(2)+(3)+(4)   | 326.97  |
| 6  | (1) | 夜间施工费      | 3.64 | 计费基础JD1*费率  | 106.56  |
| 7  | (2) | 二次搬运费      | 3.28 | 计费基础JD1*费率  | 96.01   |
| 8  | (3) | 冬雨季施工增加费   | 4.1  | 计费基础JD1*费率  | 120.02  |
| 9  | (4) | 已完工程及设备保护费 | 0.16 | 省价人材机之和*费率  | 4.39    |
| 10 |     | 其中:人工费     |      |   | 81.08   |
| 11 | (二) | 计费基础JD2    |      | $\Sigma \text{措施费中} 2.1、2.2 \text{中省价人工费}$  | 81.08   |
| 12 | 三   | 其他项目费      |      | 3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8   |         |
| 13 | 3.1 | 暂列金额       |      |   |         |
| 14 | 3.2 | 专业工程暂估价    |      |   |         |
| 15 | 3.3 | 特殊项目暂估价    |      |   |         |
| 16 | 3.4 | 计日工        |      |   |         |
| 17 | 3.5 | 采购保管费      |      |   |         |
| 18 | 3.6 | 其他检验试验费    |      |   |         |
| 19 | 3.7 | 总承包服务费     |      |   |         |
| 20 | 3.8 | 其他         |      |   |         |
| 21 | 四   | 企业管理费      | 52.7 | (JD1+JD2)*管理费费率   | 1585.38 |
| 22 | 五   | 利润         | 23.8 | (JD1+JD2)*利润率   | 715.98  |
| 23 | 六   | 规费         |      | 4.1+4.2+4.3+4.4+4.5+4.6   | 423.3   |
| 24 | 4.1 | 安全文明施工费    |      | (1)+(2)+(3)+(4)   | 230.56  |
| 25 | (1) | 安全施工费      | 2.34 | (一+二+三+四+五)*费率  | 130     |
| 26 | (2) | 环境保护费      | 0.12 | (一+二+三+四+五)*费率  | 6.67    |
| 27 | (3) | 文明施工费      | 0.1  | (一+二+三+四+五)*费率  | 5.56    |
| 28 | (4) | 临时设施费      | 1.59 | (一+二+三+四+五)*费率  | 88.33   |
| 29 | 4.2 | 社会保险费      | 1.52 | (一+二+三+四+五)*费率  | 84.44   |
| 30 | 4.3 | 住房公积金      | 3.6  | 市价人工费*费率  | 108.3   |
| 31 | 4.4 | 环境保护税      | 0    | (一+二+三+四+五)*费率  |         |
| 32 | 4.5 | 建设项目工伤保险   | 0    | (一+二+三+四+五)*费率  |         |
| 33 | 4.6 | 优质优价费      | 0    | (一+二+三+四+五)*费率  |         |
| 34 | 七   | 设备费        |      | $\Sigma ( \text{设备单价} \times \text{设备工程量} )$  |         |
| 35 | 八   | 税前下浮4.9%   |      | 0   |         |
| 36 | 九   | 税金         | 9    | (一+二+三+四+五+六+七+八+甲供材料、设备款)*税率   | 538.1   |
| 37 | 十   | 不取费项目合计    |      |   |         |
| 38 | 十一  | 工程费用合计     |      | 一+二+三+四+五+六+七+八+九   | 6516.96 |

# 民用安装工程费用表

工程名称: 高性能研究所1#楼—安装工程

| 行号 | 序号  | 费用名称       | 费率   | 计算方法  | 费用金额      |
|----|-----|------------|------|---|-----------|
| 1  | 一   | 分部分项工程费    |      | $\Sigma \{ [ \text{定额} \Sigma ( \text{工日消耗量} \times \text{人工单价} ) + \Sigma ( \text{材料消耗量} \times \text{材料单价} ) + \Sigma ( \text{机械台班消耗量} \times \text{台班单价} ) ] \times \text{分部分项工程量} \}$   | 614592.11 |
| 2  | (一) | 计费基础JD1    |      | $\Sigma ( \text{工程量} \times \text{省人工费} )$  | 53231.01  |
| 3  | 二   | 措施项目费      |      | 2.1+2.2   | 7239.42   |
| 4  | 2.1 | 单价措施费      |      | $\Sigma \{ [ \text{定额} \Sigma ( \text{工日消耗量} \times \text{人工单价} ) + \Sigma ( \text{材料消耗量} \times \text{材料单价} ) + \Sigma ( \text{机械台班消耗量} \times \text{台班单价} ) ] \times \text{单价措施项目工程量} \}$ | 2661.55   |
| 5  | 2.2 | 总价措施费      |      | (1)+(2)+(3)+(4)   | 4577.87   |
| 6  | (1) | 夜间施工费      | 2.6  | 计费基础JD1*费率  | 1330.78   |
| 7  | (2) | 二次搬运费      | 2.1  | 计费基础JD1*费率  | 1117.85   |
| 8  | (3) | 冬雨季施工增加费   | 2.8  | 计费基础JD1*费率  | 1490.47   |
| 9  | (4) | 已完工程及设备保护费 | 1.2  | 计费基础JD1*费率  | 638.77    |
| 10 |     | 其中: 人工费    |      |   | 1868.41   |
| 11 | (二) | 计费基础JD2    |      | $\Sigma \text{措施费中} 2.1、2.2 \text{中省价人工费}$  | 2799.95   |
| 12 | 三   | 其他项目费      |      | 3.1+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7+3.8   |           |
| 13 | 3.1 | 暂列金额       |      |   |           |
| 14 | 3.2 | 专业工程暂估价    |      |   |           |
| 15 | 3.3 | 特殊项目暂估价    |      |   |           |
| 16 | 3.4 | 计日工        |      |   |           |
| 17 | 3.5 | 采购保管费      |      |   |           |
| 18 | 3.6 | 其他检验试验费    |      |   |           |
| 19 | 3.7 | 总承包服务费     |      |   |           |
| 20 | 3.8 | 其他         |      |   |           |
| 21 | 四   | 企业管理费      | 55   | $( \text{JD1} + \text{JD2} ) \times \text{管理费费率}$   | 30817.03  |
| 22 | 五   | 利润         | 32   | $( \text{JD1} + \text{JD2} ) \times \text{利润率}$   | 17929.91  |
| 23 | 六   | 规费         |      | 4.1+4.2+4.3+4.4+4.5+4.6   | 37233.78  |
| 24 | 4.1 | 安全文明施工费    |      | (1)+(2)+(3)+(4)   | 26981.39  |
| 25 | (1) | 安全施工费      | 2.34 | $( \text{一} + \text{二} + \text{三} + \text{四} + \text{五} ) \times \text{费率}$   | 12678     |
| 26 | (2) | 环境保护费      | 0.29 | $( \text{一} + \text{二} + \text{三} + \text{四} + \text{五} ) \times \text{费率}$   | 1571.21   |
| 27 | (3) | 文明施工费      | 0.59 | $( \text{一} + \text{二} + \text{三} + \text{四} + \text{五} ) \times \text{费率}$   | 3196.59   |
| 28 | (4) | 临时设施费      | 1.76 | $( \text{一} + \text{二} + \text{三} + \text{四} + \text{五} ) \times \text{费率}$   | 9535.59   |
| 29 | 4.2 | 社会保险费      | 1.52 | $( \text{一} + \text{二} + \text{三} + \text{四} + \text{五} ) \times \text{费率}$   | 8235.28   |
| 30 | 4.3 | 住房公积金      | 3.6  | $\text{市价人工费} \times \text{费率}$   | 2017.11   |
| 31 | 4.4 | 环境保护税      | 0    | $( \text{一} + \text{二} + \text{三} + \text{四} + \text{五} ) \times \text{费率}$   |           |
| 32 | 4.5 | 建设项目工伤保险   | 0    | $( \text{一} + \text{二} + \text{三} + \text{四} + \text{五} ) \times \text{费率}$   |           |
| 33 | 4.6 | 优质优价费      | 0    | $( \text{一} + \text{二} + \text{三} + \text{四} + \text{五} ) \times \text{费率}$   |           |
| 34 | 七   | 设备费        |      | $\Sigma ( \text{设备单价} \times \text{设备工程量} )$  |           |
| 35 | 八   | 税前下浮4.9%   | 0    |   |           |
| 36 | 九   | 税金         | 9    | $( \text{一} + \text{二} + \text{三} + \text{四} + \text{五} + \text{六} + \text{七} - \text{甲供材料、设备款} ) \times \text{税率}$   | 52112.59  |
| 37 | 十   | 不取费项目合计    |      |   |           |
| 38 | 十一  | 工程费用合计     |      | 一+二+三+四+五+六+七+八+九   | 759924.84 |

单位工程费用表

工程名称:高性能研究所1#楼—安装工程第1页 共1页

| 序号 | 费用名称   | 费率% | 费用金额      |
|----|--------|-----|-----------|
| 1  | 建筑工程   |     | 1280.02   |
| 2  | 装饰工程   |     | 6516.96   |
| 3  | 民用安装工程 |     | 759924.84 |
| 4  | 工程造价   |     | 767721.82 |

安装工程预算表

工程名称: 高性能研究所1#楼—安装工程

第 1 页 共 4 页

| 序号 | 定额编码     | 子目名称                        | 单位     | 数量      | 单价     | 合价      | 其中      |         |        |
|----|----------|-----------------------------|--------|---------|--------|---------|---------|---------|--------|
|    |          |                             |        |         |        |         | 人工合价    | 材料合价    | 机械合价   |
| 1  | 4-9-55   | 钢制桥架 槽式高+宽≤200mm            | 10m    | 6.166   | 135.98 | 838.45  | 506.11  | 299.05  | 33.3   |
| 2  | 4-9-55   | 钢制桥架 槽式高+宽≤200mm            | 10m    | 6.445   | 135.98 | 876.39  | 529.01  | 312.58  | 34.8   |
| 3  | 4-9-55   | 钢制桥架 槽式高+宽≤200mm            | 10m    | 10.212  | 135.98 | 1388.63 | 838.2   | 495.28  | 55.14  |
| 4  | 4-12-198 | 紧定式、扣压式钢导管 砖、混凝土结构明配 ≤Φ25mm | 100m   | 8.153   | 726.66 | 5924.46 | 4898.16 | 1026.3  |        |
| 5  | 4-12-216 | 紧定式、扣压式钢导管 轻型吊顶内敷设 ≤Φ25mm   | 100m   | 3.656   | 612.05 | 2237.65 | 1642.13 | 595.53  |        |
| 6  | 4-12-204 | 紧定式、扣压式钢导管 砖、混凝土结构暗配 ≤Φ25mm | 100m   | 3.332   | 471.62 | 1571.44 | 1291.48 | 279.95  |        |
| 7  | 4-12-205 | 紧定式、扣压式钢导管 砖、混凝土结构暗配 ≤Φ32mm | 100m   | 0.177   | 511.22 | 90.49   | 73.18   | 17.31   |        |
| 8  | 4-9-414  | 刷防火涂料 管、线槽、桥架               | m2     | 54.66   | 13.55  | 740.64  | 465.16  | 275.49  |        |
| 9  | 4-12-242 | 墙体剔槽配管DN32内                 | 10m    | 20.725  | 42.01  | 870.66  | 455.12  | 300.72  | 114.82 |
| 10 | 4-12-140 | 吊顶内敷设可挠金属管 12#              | 100m   | 4.539   | 722.71 | 3280.38 | 1490.24 | 1790.14 |        |
| 11 | 4-13-6   | 照明管内穿线 铜芯截面≤4mm2            | 100m单线 | 61.6232 | 55.34  | 3410.23 | 2529.02 | 881.21  |        |
| 12 | 4-13-128 | 线槽配线 导线截面≤6mm2              | 100m单线 | 27.761  | 72.03  | 1999.62 | 1708.97 | 290.66  |        |
| 13 | 4-4-19   | 无端子外部接线≤6mm2                | 个      | 260     | 3.53   | 917.8   | 335.4   | 582.4   |        |
| 14 | 4-12-233 | 暗装 开关插座盒                    | 10个    | 62.7    | 29.4   | 1843.38 | 1586.94 | 256.44  |        |
| 15 | 4-14-397 | 地面插座单相带接地 15A               | 套      | 2       | 7.39   | 14.78   | 13.52   | 1.26    |        |
| 16 | 4-14-382 | 暗插座≤15A 单相带接地               | 套      | 4       | 5.91   | 23.64   | 20.68   | 2.96    |        |
| 17 | 4-14-382 | 暗插座≤15A 单相带接地               | 套      | 65      | 5.91   | 384.15  | 336.05  | 48.1    |        |
| 18 | 4-12-215 | 紧定式、扣压式钢导管 轻型吊顶内敷设 ≤Φ20mm   | 100m   | 11.6164 | 597.81 | 6944.4  | 4640.29 | 2304.11 |        |
| 19 | 4-12-203 | 紧定式、扣压式钢导管 砖、混凝土结构暗配 ≤Φ20mm | 100m   | 1.5036  | 388.59 | 584.28  | 407.96  | 176.33  |        |
| 20 | 4-12-241 | 墙体剔槽配管DN20内                 | 10m    | 8.424   | 37.77  | 318.17  | 168.99  | 108     | 41.19  |
| 21 | 4-12-140 | 吊顶内敷设可挠金属管 12#              | 100m   | 3.234   | 722.71 | 2337.24 | 1061.79 | 1275.46 |        |
| 22 | 4-9-55   | 钢制桥架 槽式高+宽≤200mm            | 10m    | 37.739  | 135.98 | 5131.75 | 3097.62 | 1830.34 | 203.79 |
| 23 | 4-12-233 | 暗装 开关插座盒                    | 10个    | 57.7    | 29.4   | 1696.38 | 1460.39 | 235.99  |        |
| 24 | 4-13-127 | 线槽配线 导线截面≤2.5mm2            | 100m单线 | 18.097  | 65.19  | 1179.74 | 990.27  | 189.48  |        |
| 25 | 4-13-5   | 照明管内穿线 铜芯截面≤2.5mm2          | 100m单线 | 50.6071 | 76.3   | 3861.32 | 3115.37 | 745.95  |        |

安装工程预算表

工程名称: 高性能研究所1#楼—安装工程

| 序号 | 定额编码          | 子目名称                                   | 单位  | 数量    | 单价      | 合价      | 其中      |         |       |
|----|---------------|--|-----|-------|---------|---------|---------|---------|-------|
|    |               |  |     |       |         |         | 人工合价    | 材料合价    | 机械合价  |
| 26 | 4-4-18        | 无端子外部接线≤2.5mm <sup>2</sup>             | 个   | 81    | 3.15    | 255.15  | 73.71   | 181.44  |       |
| 27 | 4-14-218换     | 嵌入式三管成套型荧光灯                            | 套   | 37    | 32.55   | 1204.35 | 902.8   | 301.55  |       |
| 28 | 4-14-218换     | 嵌入式三管成套型荧光灯                            | 套   | 26    | 32.55   | 846.3   | 634.4   | 211.9   |       |
| 29 | 4-14-168      | 嵌入式点光源艺术装饰灯 灯具直径≤150mm                 | 套   | 129   | 11.1    | 1431.9  | 1313.22 | 118.68  |       |
| 30 | 4-14-168      | 嵌入式点光源艺术装饰灯 灯具直径≤150mm (筒灯L3, 只记取安装费)  | 套   | 102   | 11.1    | 1132.2  | 1038.36 | 93.84   |       |
| 31 | 4-14-168      | 嵌入式点光源艺术装饰灯 灯具直径≤150mm                 | 套   | 54    | 11.1    | 599.4   | 549.72  | 49.68   |       |
| 32 | 4-14-213      | 吸顶式单管成套型荧光灯                            | 套   | 10    | 11.96   | 119.6   | 105.6   | 14      |       |
| 33 | 4-14-211      | 吊管式双管成套型荧光灯                            | 套   | 162   | 19.99   | 3238.38 | 2376.54 | 861.84  |       |
| 34 | 4-14-197      | 歌舞厅蛇管灯                                 | m   | 91.05 | 4.88    | 444.32  | 428.85  | 15.48   |       |
| 35 | 费用3           | 变压器                                    | 个   | 18    | 136.97  | 2465.46 |         | 2465.46 |       |
| 36 | 4-14-351      | 跷板暗开关(单控) 单联                           | 套   | 7     | 5.34    | 37.38   | 32.97   | 4.41    |       |
| 37 | 4-14-357      | 跷板暗开关(双控) 单联                           | 套   | 4     | 5.92    | 23.68   | 20.68   | 3       |       |
| 38 | 4-14-352      | 跷板暗开关(单控) 双联                           | 套   | 11    | 5.76    | 63.36   | 54.34   | 9.02    |       |
| 39 | 4-14-353      | 跷板暗开关(单控) 三联                           | 套   | 24    | 6.17    | 148.08  | 124.08  | 24      |       |
| 40 | 4-14-354      | 跷板暗开关(单控) 四联                           | 套   | 7     | 6.59    | 46.13   | 37.8    | 8.33    |       |
| 41 | BM46          | 脚手架搭拆费(第四册电气设备安装工程)(单独承担的室外直埋敷设电缆工程除外) | 元   | 1     | 2067.75 | 2067.75 | 723.71  | 1344.04 |       |
| 42 | 10-1-443      | 室内钢塑复合管(螺纹连接)≤DN40                     | 10m | 1.581 | 192.39  | 304.17  | 280.93  | 11.1    | 12.14 |
| 43 | 10-1-442      | 室内钢塑复合管(螺纹连接)≤DN32                     | 10m | 6.945 | 189.56  | 1316.49 | 1220.31 | 47.57   | 48.62 |
| 44 | 10-1-441      | 室内钢塑复合管(螺纹连接)≤DN25                     | 10m | 7.347 | 173.76  | 1276.61 | 1191.54 | 45.85   | 39.23 |
| 45 | 10-1-439      | 室内钢塑复合管(螺纹连接)≤DN15                     | 10m | 33.01 | 134.98  | 4455.69 | 4244.76 | 147.22  | 63.71 |
| 46 | 10-11-172*0.4 | 机械混凝土墙体钻孔≤Φ63 砖墙及砌体墙钻孔 单价*0.4          | 10个 | 2.5   | 85.64   | 214.1   | 160.35  | 53.75   |       |
| 47 | 10-11-27      | 一般钢管制作安装 介质管道≤DN50                     | 个   | 7     | 18.13   | 126.91  | 73.43   | 47.53   | 5.95  |
| 48 | 10-11-26      | 一般钢管制作安装 介质管道≤DN32                     | 个   | 18    | 11.44   | 205.92  | 132.66  | 58.86   | 14.4  |
| 49 | 10-5-5        | 螺纹阀门安装≤DN40                            | 个   | 6     | 36.81   | 220.86  | 100.32  | 109.2   | 11.34 |
| 50 | 10-5-4        | 螺纹阀门安装≤DN32                            | 个   | 2     | 25.48   | 50.96   | 21.28   | 26.44   | 3.24  |



## 安装工程预算表

工程名称: 高性能研究所1#楼—安装工程

第 3 页 共 4 页

| 序号 | 定额编码       | 子目名称                                    | 单位   | 数量     | 单价     | 合价      | 其中      |         |       |
|----|------------|---|------|--------|--------|---------|---------|---------|-------|
|    |            |   |      |        |        |         | 人工合价    | 材料合价    | 机械合价  |
| 51 | 10-5-3     | 螺纹阀门安装≤DN25                             | 个    | 2      | 18.19  | 36.38   | 16.72   | 17.22   | 2.44  |
| 52 | 10-1-367   | 室内塑料排水管(粘接)≤dn110                       | 10m  | 6.438  | 149.74 | 964.03  | 914.97  | 48.54   | 0.52  |
| 53 | 10-1-366   | 室内塑料排水管(粘接)≤dn75                        | 10m  | 0.273  | 132.53 | 36.18   | 34.82   | 1.35    | 0.01  |
| 54 | 10-1-365   | 室内塑料排水管(粘接)≤dn50                        | 10m  | 10.158 | 98.02  | 995.69  | 967.35  | 27.93   | 0.41  |
| 55 | 借1-2-8     | 人工挖沟槽坚土 槽深≤2m                           | 10m3 | 1.05   | 538.08 | 564.98  | 564.98  |         |       |
| 56 | 借1-4-11    | 人工夯填槽坑                                  | 10m3 | 1.05   | 153.51 | 161.19  | 160.4   | 0.79    |       |
| 57 | 费用2        | 水钻打眼, 直径50-100                          | 个    | 32     | 120    | 3840    | 3840    |         |       |
| 58 | 费用9        | 水钻打眼, 直径100-200                         | 个    | 7      | 160    | 1120    | 1120    |         |       |
| 59 | 10-11-199  | 堵洞≤DN50                                 | 10个  | 3.2    | 83.57  | 267.42  | 60.8    | 206.62  |       |
| 60 | 10-11-203  | 堵洞≤DN125                                | 10个  | 0.7    | 150.9  | 105.63  | 20.01   | 85.62   |       |
| 61 | 4-12-242   | 墙体剔槽配管DN32内                             | 10m  | 5.775  | 42.01  | 242.61  | 126.82  | 83.8    | 31.99 |
| 62 | 4-12-241   | 墙体剔槽配管DN20内                             | 10m  | 8.77   | 37.77  | 331.24  | 175.93  | 112.43  | 42.89 |
| 63 | 10-6-21    | 洗脸盆 台下式 冷热水                             | 10组  | 0.6    | 552.17 | 331.3   | 279.53  | 51.77   |       |
| 64 | 10-6-20    | 洗脸盆 台上式 冷热水                             | 10组  | 0.6    | 421.59 | 252.95  | 237.58  | 15.38   |       |
| 65 | 10-6-49    | 成品拖布池安装                                 | 10套  | 0.5    | 343.57 | 171.79  | 121.6   | 50.19   |       |
| 66 | 10-6-37    | 蹲式大便器安装 埋入式感应开关                         | 10套  | 1.5    | 771.91 | 1157.87 | 589.38  | 568.49  |       |
| 67 | 10-6-42    | 坐式大便器安装 自闭阀                             | 10套  | 0.6    | 771.4  | 462.84  | 289.1   | 173.74  |       |
| 68 | 10-6-45    | 壁挂式小便器安装 埋入式感应开关                        | 10套  | 1.2    | 315.91 | 379.09  | 296.4   | 82.69   |       |
| 69 | 10-6-58 换  | 成套淋浴器 手动开关 冷热水                          | 10套  | 0.6    | 77.75  | 46.65   | 43.23   | 3.42    |       |
| 70 | 10-6-58    | 成套淋浴器 手动开关 冷热水                          | 10套  | 0.2    | 126.55 | 25.31   | 24.02   | 1.29    |       |
| 71 | 10-6-94    | 地漏安装≤DN50 铸铁地漏                          | 10个  | 2.3    | 107.84 | 248.03  | 246.12  | 1.91    |       |
| 72 | 10-6-81    | 水龙头安装 DN15                              | 10个  | 0.3    | 20.46  | 6.14    | 5.93    | 0.21    |       |
| 73 | BM105      | 脚手架搭拆费(第十册给排水、采暖、燃气工程)(单独承担的室外埋地管道工程除外) | 元    | 1      | 578.66 | 578.66  | 202.53  | 376.13  |       |
| 74 | BM46       | 脚手架搭拆费(第四册电气设备安装工程)(单独承担的室外直埋敷设电缆工程除外)  | 元    | 1      | 15.14  | 15.14   | 5.3     | 9.84    |       |
| 75 | 费用1        | 风口、检修口、散流器开孔费                           | 个    | 383    | 25     | 9575    | 9575    |         |       |
| 76 | 借13-3-45 换 | 成品检修口安装                                 | 10个  | 33.6   | 87.12  | 2927.23 | 2927.23 |         |       |
| 77 | 费用4        | 检修口(280*280)材料费                         | 个    | 38     | 172.7  | 6562.6  |         | 6562.6  |       |
| 78 | 费用10       | 检修口(380*380)                            | 个    | 15     | 288.65 | 4329.75 |         | 4329.75 |       |
| 79 | 费用10       | 检修口(400*400)                            | 个    | 1      | 222.22 | 222.22  |         | 222.22  |       |

安装工程预算表

工程名称: 高性能研究所1#楼—安装工程

第 4 页 共 4 页

| 序号 | 定额编码 | 子目名称           | 单位 | 数量  | 单价     | 合价        | 其中       |           |        |
|----|------|----------------|----|-----|--------|-----------|----------|-----------|--------|
|    |      |                |    |     |        |           | 人工合价     | 材料合价      | 机械合价   |
| 80 | 费用10 | 检修口（430*430）   | 个  | 247 | 256.79 | 63427.13  |          | 63427.13  |        |
| 81 | 费用10 | 检修口（450*450）   | 个  | 5   | 281.24 | 1406.2    |          | 1406.2    |        |
| 82 | 费用10 | 检修口（480*480）   | 个  | 16  | 319.99 | 5119.84   |          | 5119.84   |        |
| 83 | 费用10 | 检修口（530*380）   | 个  | 12  | 315.26 | 3783.12   |          | 3783.12   |        |
| 84 | 费用10 | 检修口（550*550）   | 个  | 2   | 420.12 | 840.24    |          | 840.24    |        |
| 85 | 费用10 | 风口（220*220）材料费 | 个  | 12  | 114.48 | 1373.76   |          | 1373.76   |        |
| 86 | 费用10 | 风口（280*280）    | 个  | 3   | 203.17 | 609.51    |          | 609.51    |        |
| 87 | 费用10 | 风口（200*900）    | 个  | 2   | 366.73 | 733.46    |          | 733.46    |        |
| 88 | 费用10 | 风口（220*920）    | 个  | 4   | 412.37 | 1649.48   |          | 1649.48   |        |
| 89 | 费用10 | 风口（220*1280）   | 个  | 12  | 438.07 | 5256.84   |          | 5256.84   |        |
| 90 | 费用10 | 风口（430*830）    | 个  | 1   | 729.42 | 729.42    |          | 729.42    |        |
| 91 | 费用10 | 风口（600*1000）   | 个  | 1   | 880.32 | 880.32    |          | 880.32    |        |
| 92 | 费用6  | 散流器380*380材料费  | 个  | 2   | 342.55 | 685.1     |          | 685.1     |        |
| 93 | 费用7  | 散流器280*280     | 个  | 76  | 186.5  | 14174     |          | 14174     |        |
| 合计 |      |                |    |     |        | 207387.56 | 72350.16 | 134277.58 | 759.93 |

### 3、竣工验收证明

## 工 程 竣 工 验 收 报 告

工程名称： 万华化学集团全球研发中心及总部基地建设项目

验收时间： 2020年03月10日

建设单位（盖章）： 万华化学集团股份有限公司



烟台市建设工程质量监督站监制

## 说 明

一、工程符合下列要求方可进行竣工验收：

（一）完成工程设计和合同约定的各项内容。

（二）施工单位在工程完工后对工程质量进行了检查，确认工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，并提出工程竣工报告。工程竣工报告应经项目经理和施工单位有关负责人审核签字。

（三）对于委托监理的工程项目，监理单位对工程进行了质量评估，具有完整的监理资料，并提出工程质量评估报告。工程质量评估报告应经总监理工程师和监理单位有关负责人审核签字。

（四）勘察、设计单位对勘察、设计文件及施工过程中由设计单位签署的设计变更通知书进行了检查，并提出质量检查报告。质量检查报告应经该项目勘察、设计负责人和勘察、设计单位有关负责人审核签字。

（五）有完整的技术档案和施工管理资料。

（六）有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告，以及工程质量检测和功能性试验资料。

（七）建设单位已按合同约定支付工程款。

（八）有施工单位签署的工程质量保修书。

（九）对于住宅工程，进行分户验收并验收合格，建设单位按户出具《住宅工程质量分户验收表》。

（十）建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题全部整改完毕。

（十一）建筑节能验收合格；电梯验收合格；室内环境检测合格；新建住宅供热计量和温调装置安装验收合格；住宅分户验收合格。

（十二）法律、法规规定的其他条件。

二、工程竣工验收报告由建设单位负责填写。

三、报告内容必须真实可靠，语言简练，字迹清楚。

四、工程竣工验收报告一式四份，建设单位、施工单位、监督机构、备案机关各持一份。

五、附件

（一）施工许可证。

（二）施工图审查意见。

（三）施工单位工程竣工报告、勘察和设计单位质量检查报告、监理单位评估报告。

（四）施工单位签署的质量保修书。

## 工程竣工验收方案

表 4

|  |  |
|--|--|
| <p><b>编制依据：</b>合同，经过图纸审查机构审查合格的施工图，国家及行业相关规范、规程及标准，法律、法规及相关规章、制度文件。</p>  |  |
| <p><b>工程竣工验收的组织形式：</b>工程完工后，施工单位向建设单位提交工程竣工报告，申请工程竣工验收，实行监理的工程，工程竣工报告须经总监理工程师签署意见。建设单位收到工程竣工报告后，对符合竣工验收要求的工程，组织勘察、设计、施工、监理等单位组成验收组，对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组。建设单位项目负责人刁克杰为验收组组长，监理单位总监王普新为副组长，并按专业划分验收小组，小组组长由建设单位专业负责人或监理单位专业监理工程师担任。</p>  |  |
| <p><b>工程竣工验收的程序：</b></p> <p>会议由验收组组长主持，议程如下：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1.建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况；</li> <li>2.验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；</li> <li>3.验收组实地查验工程质量；</li> <li>4.验收组对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成经验收组人员签署的工程竣工验收意见。</li> </ol> <p>参与工程竣工验收的建设、勘察、设计、施工、监理等各方不能形成一致意见时，应当协商提出解决的方法，待意见一致后，重新组织工程竣工验收。</p> |  |
| <p><b>工程竣工验收的内容：</b></p> <p>对工程监理资料、施工技术资料进行检查；按合同和图纸内容对工程观感质量进行检查打分；对相关功能性试验进行检查等。以上检查的内容应根据工程合同和图纸具体明细。</p>  |  |
| <p><b>工程竣工验收的日期</b>      2020 年 5 月 10 日</p>   |  |
| 备<br>注   |  |



## 工程概况

表 1

|             |                       |         |          |                  |                |           |
|-------------|-----------------------|---------|----------|------------------|----------------|-----------|
| 工程名称        | 万华化学集团全球研发中心及总部基地建设项目 |         | 工程地点     | 烟台技术经济开发区磁山北侧    |                |           |
| 规划许可证号      | 建字第 37 0601201700032  |         | 质量监督注册号  | 06-04-2017-0063  | 报监日期           | 2017.6.28 |
| 施工许可证号      | 370603201708210101    |         | 图纸审查合格证号 |                  | (2016) 第 116 号 |           |
| 建筑面积 (建设规模) | 88999m <sup>2</sup>   | 结构类型    | 框架结构     |                  | 建筑高度           | 24.6m     |
| 层数          | 地上层数                  | 3 层~4 层 |          |                  |                |           |
|             | 地下层数                  | 1 层     |          |                  |                |           |
| 开工日期        | 2017 年 05 月 15 日      |         | 竣工日期     | 2020 年 05 月 10 日 |                |           |
| 建设单位        | 万华化学集团股份有限公司          |         | 项目负责人    | 刁克杰              |                |           |
| 勘察单位        | 山东众成岩土工程有限公司          |         | 资质等级     | 甲级               |                |           |
|             |                       |         | 项目负责人    | 刘海军              |                |           |
| 设计单位        | 上海联创设计集团股份有限公司        |         | 资质等级     | 甲级               |                |           |
|             |                       |         | 项目负责人    | 单海银              |                |           |
| 施工总包单位      | 烟建集团有限公司              |         | 资质等级     | 特级               |                |           |
|             |                       |         | 项目经理     | 王佳               |                |           |
| 监理单位        | 烟台市工程建设第一监理有限公司       |         | 资质等级     | 综合               |                |           |
|             |                       |         | 总监理工程师   | 王普新              |                |           |
| 检测机构        | 烟台市业达建设工程质量检测有限公司     |         | 资质等级     | 甲级               |                |           |
| 监督机构        | 烟台开发区建设工程质量监督站        |         |          |                  |                |           |



工程竣工验收人员组成名单

续表

| 项目    | 姓名 | 工作单位           | 资格级别<br>(或职称) | 专业 | 职务    | 备注 |
|-------|----|----------------|---------------|----|-------|----|
| 组长    | 张进 | 万年化学集团有限公司     | 副高级工程师        | 建筑 | 项目经理  |    |
| 副组长   | 王少 | 烟台工程建筑第一监理有限公司 | 副高级工程师        | 建筑 | 总工程师  |    |
| 专业小组长 | 孙  | 上海联创设计集团有限公司   | 正高级工程师        | 建筑 | 项目负责人 |    |
|       | 王  | 山东众成岩土工程有限公司   | 副高级工程师        | 岩土 | 项目负责人 |    |
|       | 刘  | 烟建集团有限公司       | 工程师           | 建筑 | 项目经理  |    |
| 成员    |    |                |               |    |       |    |
|       |    |                |               |    |       |    |
|       |    |                |               |    |       |    |
|       |    |                |               |    |       |    |
|       |    |                |               |    |       |    |
|       |    |                |               |    |       |    |
|       |    |                |               |    |       |    |
|       |    |                |               |    |       |    |
|       |    |                |               |    |       |    |

建设单位执行基本建设程序检查表

表 2

| 检查内容               | 检查情况   |     | 备注 |
|--------------------|--|-----|----|
|                    | 符合   | 不符合 |    |
| 开工前办理施工图设计文件审查情况   | ✓  |     |    |
| 办理质量监督注册登记情况       | ✓  |     |    |
| 施工许可证办理情况          | ✓  |     |    |
| 按规定委托工程监理情况        | ✓  |     |    |
| 组织图纸会审、设计交底、设计变更情况 | ✓  |     |    |
| 组织工程质量验收情况         | ✓  |     |    |
| 重大设计变更重新报审情况       | ✓  |     |    |
| 验收组评价意见            | 符合基本建设程序要求   |     |    |
| 验收组检查人员签字          |  |     |    |

### 对各方责任主体的评价表

表 3

表 3

| 检查内容         |                             | 检查情况 |     | 备注     |
|--------------|-----------------------------|------|-----|--------|
|              |                             | 符合   | 不符合 |        |
| 对勘察单位的<br>评价 | 参加地基验槽、基础及重要部位的验收情况         | ✓    |     |        |
|              | 参加有关质量问题的处理情况               | ✓    |     |        |
|              | 出具工程勘察质量检查报告情况              | ✓    |     |        |
| 对设计单位的<br>评价 | 参加地基验槽、基础、主体及重要部位的验收情况      | ✓    |     |        |
|              | 参加工程竣工验收情况                  | ✓    |     |        |
|              | 签发设计变更情况                    | ✓    |     |        |
|              | 参加有关质量问题的处理情况               | ✓    |     |        |
|              | 出具工程设计质量检查报告情况              | ✓    |     |        |
| 对监理单位的<br>评价 | 项目监理机构人员资格配备及到位情况           | ✓    |     |        |
|              | 监理规划及细则按规定编制及审批情况           | ✓    |     |        |
|              | 对材料、构配件、设备进场验收情况            | ✓    |     |        |
|              | 对分包单位资质审查及管理情况              | ✓    |     |        |
|              | 见证取样制度实施情况                  | ✓    |     |        |
|              | 旁站监理方案制定及实施情况               | ✓    |     |        |
|              | 签发质量问题通知单及复查整改情况            | ✓    |     |        |
|              | 组织检验批分项、分部验收及参与工程竣工验收情况     | ✓    |     |        |
|              | 监理资料的收集整理情况                 | ✓    |     |        |
|              | 出具工程监理质量评估报告情况              | ✓    |     |        |
| 对施工单位的<br>评价 | 项目经理部管理人员及主要工种操作人员资格及配备到位情况 | ✓    |     |        |
|              | 施工组织设计编制审批及执行情况             | ✓    |     |        |
|              | 施工现场配备的相关规范标准情况             | ✓    |     |        |
|              | 按照图纸及规范标准施工情况               | ✓    |     |        |
|              | 对检验批分项、分部、单位工程检查评定情况        | ✓    |     |        |
|              | 对质量问题的整改及质量事故的处理情况          | ✓    |     |        |
|              | 技术资料的收集整理情况                 | ✓    |     |        |
| 验收组意见        |                             | 经、敏  |     | 检查人员签字 |

验收组意见

酸, 酸

检查人员签字

That's what I did  
for.



## 工程竣工验收意见表

表 5

验收组形成工程竣工验收意见:

万华化学集团全球研发中心及总部基地建设项目位于烟台技术经济开发区磁山北侧, 由行政及商务中心、研发办公楼、技术开发中心等单体组成, 建筑层数地上 3~4 层、地下 1 层 (部分单体无地下层), 建筑面积 88999m<sup>2</sup>。工程包括地基与基础、主体结构、屋面、建筑装饰装修、建筑给排水及采暖、通风与空调、建筑电气、建筑节能, 现已按设计要求及合同施工完毕, 该工程符合我国现行法律, 法规要求, 施工技术资料齐全、有效, 该工程符合我国现行工程建设标准, 符合设计文件要求, 各分部分项工程质量均达到合格, 该工程符合合同要求。

综上所述, 该工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准, 资料齐全, 验收合格。

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名: 单海银  
注册号: 3100296-023  
有效期至: 至2022年12月

中华人民共和国一级注册建造师执业印章  
王佳  
鲁137060702252(00)  
建筑  
2010.11.18  
烟建集团有限公司

王吉新  
注册号37005046  
有效期至2022.10.09  
烟台吉工程咨询有限公司



建设单位  
项目负责人:

(公章)

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
姓名: 刘海军  
注册号: 3701504-AY003  
有效期至: 至2022年6月

勘察单位  
项目负责人:

(公章)

设计单位  
项目负责人:

(公章)

施工单位  
项目负责人:

(公章)

监理单位  
项目负责人:

(公章)

注: 注册人员签字时应加盖注册章

## 项目管理团队一览表

**内容：**提供不低于招标文件要求的拟派项目管理人员情况，具体要求详见招标文件第三章。

| 编号 | 姓名  | 在本项目中担任的职务      | 执业资格及职称            | 学历及学位 | 从事本类项目工作年限 |
|----|-----|-----------------|--------------------|-------|------------|
| 1  | 袁川龙 | 项目总指挥           | 教高                 | 本科、学士 | 1 年        |
| 2  | 葛栋栋 | 项目经理            | 一级建造师（建筑工程）、<br>中级 | 本科、学士 | 1 年        |
| 3  | 沈俊伟 | 技术负责人           | 中级                 | 本科、学士 | 20 年       |
| 4  | 曹勇  | 生产经理            | 高级                 | 本科、学士 | 1 年        |
| 5  | 张源  | 深化设计负责人         | 高级                 | 本科、学士 | 5 年        |
| 6  | 杨蓉  | BIM 负责人         | 高级                 | 本科、学士 | 1 年        |
| 7  | 易华  | 安全负责人           | C 证、中级             | 本科、学士 | 1 年        |
| 8  | 吴佳英 | 质量负责人           | 质量员证、中级            | 本科    | 5 年        |
| 9  | 陈乐  | 电气工程师           | 中级                 | 本科、学士 | 3 年        |
| 10 | 刘刚  | 给排水工程师          | 中级                 | 本科    | 5 年        |
| 11 | 杨龙  | 精装修工程师          | 中级                 | 本科    | 5 年        |
| 12 | 武雷波 | 造价工程师<br>（商务经理） | 一级造价工程师、中级         | 本科、学士 | 15 年       |
| 13 | 林桂立 | 安全员             | C 证、中级             | 本科    | 3 年        |
| 14 | 刘杰  | 施工员             | 施工员证、中级            | 本科、学士 | 5 年        |
| 15 | 李晓伟 | 质量员             | 质量员证、中级            | 专科    | 1 年        |
| 16 | 余远妃 | 材料员             | 材料员证、初级            | 专科    | 5 年        |
| 17 | 廖静兰 | 资料员             | 资料员证、中级            | 本科、学士 | 5 年        |
| 18 | 杨柳  | 劳资专管员           | 劳务员证、初级            | 本科、学士 | 5 年        |

**证明材料：**专业技术证件（具备执业资格的提供执业资格证、具备职称的提供职称证），毕业证，学位证，3 个月以上社保证明。

**填表要求：**在本项目中担任的职务（根据实际填写）。

**执业资格：**填写注册执业资格及所对应专业，例如“注册土木工程师（岩土）”、“一级建造师（建筑工程）”，“二级造价工程师”等；

**职称：**填写“初级”，“中级”，“高级”，“教高”等。

**在本单位从事本类项目工作年限：**填写人员在本单位入职后，从事与项目中担任职务同类的工作年限。

如无对应项的填“/”。



项目管理机构配备情况表

| 职务      | 姓名  | 职称  | 上岗资格证明 |     |                           |        |       | 已承担在建工程情况 |      |
|---------|-----|-----|--------|-----|---------------------------|--------|-------|-----------|------|
|         |     |     | 证书名称   | 级别  | 证号                        | 专业     | 原服务单位 | 项目数       | 项目名称 |
| 项目总指挥   | 袁川龙 | 正高级 | 职称证    | 正高级 | 2103001055474             | 建筑装饰施工 | 万德建设  | 0         | /    |
| 项目经理    | 葛栋栋 | 中级  | 一级建造师  | 一级  | 粤 1442017201848211        | 建筑工程   | 万德建设  | 0         | /    |
| 技术负责人   | 沈俊伟 | 中级  | 职称证    | 中级  | 2103003055534             | 建筑装饰施工 | 万德建设  | 0         | /    |
| 生产经理    | 曹勇  | 高级  | 职称证    | 高级  | 2403001196005             | 建筑装饰施工 | 万德建设  | 0         | /    |
| 深化设计负责人 | 张源  | 高级  | 职称证    | 高级  | 2303001144284             | 建筑装饰设计 | 万德建设  | 0         | /    |
| BIM 负责人 | 杨蓉  | 高级  | 职称证    | 高级  | 2403001194864             | 建筑装饰施工 | 万德建设  | 0         | /    |
| 安全负责人   | 易华  | 中级  | C 证    | 中级  | 粤建安<br>C3(2018)0012240    | 安全管理   | 万德建设  | 0         | /    |
| 质量负责人   | 吴佳英 | 中级  | 岗位证    | 中级  | 0441710794417002238       | 建筑工程   | 万德建设  | 0         | /    |
| 电气工程师   | 陈乐  | 中级  | 职称证    | 中级  | 粤中职证字第<br>1500102272073 号 | 建筑电气安装 | 万德建设  | 0         | /    |
| 给排水工程师  | 刘刚  | 中级  | 职称证    | 中级  | GX22020000349             | 建筑给水排水 | 万德建设  | 0         | /    |
| 精装修工程师  | 杨龙  | 中级  | 职称证    | 中级  | 2103003055701             | 建筑装饰施工 | 万德建设  | 0         | /    |

|             |     |    |         |    |                         |      |      |   |   |
|-------------|-----|----|---------|----|-------------------------|------|------|---|---|
| 造价工程师（商务经理） | 武雷波 | 中级 | 一级造价工程师 | 一级 | 建【造】<br>11214400006328  | 工程造价 | 万德建设 | 0 | / |
| 安全员         | 林桂立 | 中级 | C 证     | 中级 | 粤建安 C3（2023）<br>0030331 | 安全管理 | 万德建设 | 0 | / |
| 施工员         | 刘杰  | 中级 | 岗位证     | 中级 | 0441810294418002836     | 建筑工程 | 万德建设 | 0 | / |
| 质量员         | 李晓伟 | 中级 | 岗位证     | 中级 | 0441710794417000470     | 建筑工程 | 万德建设 | 0 | / |
| 材料员         | 余远妃 | 中级 | 岗位证     | 初级 | 0441811194418012155     | 建筑工程 | 万德建设 | 0 | / |
| 资料员         | 廖静兰 | 中级 | 岗位证     | 中级 | 0442411400007000133     | 建筑工程 | 万德建设 | 0 | / |
| 劳资专管员       | 杨柳  | 中级 | 岗位证     | 中级 | 0442411300007000063     | 建筑工程 | 万德建设 | 0 | / |

注：1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM 工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

1、项目总指挥袁川龙

# 深圳市万德建设集团有限公司

万德人（2024）001号

签发人：姜祖鹏

## 关于袁川龙等人的任命决定

各部门、各分支机构：

根据公司管理及发展需要，经公司董事会研究决定：

袁川龙先生担任公司总裁职务，原公司总裁邱伟雄先生担任公司执行董事职务。

上述任命决定自发布之日起执行。

深圳市万德建设集团有限公司

二〇二四年三月十一日

主题词：人力资源 人员任命 通知

抄报：公司股东会、董事会

抄送：公司各分子公司、各事业部、各项目部

人力行政中心

2024年03月11日印发

（印1份）

# 广东省职称证书

姓 名：袁川龙

身份证号：440509197412204818



职称名称：正高级工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月17日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001055474

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



普通高等学校  
毕业证书



中华人民共和国教育部制

No. 00287970.

学生 袁川龙 性别 男 ,  
一九七四年十二月 日生,于一九九五年  
九月至一九九九年 六 月在本校  
建筑工程 专业  
四年制本科学习,修完教学计划规  
定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校(院)长: 張湘偉

校 名: 汕 头 大 学

一九九九年 六 月廿五日

学校编号: 9995114058

姓 名 袁川龙

性 别 男 民 族 汉

出 生 1974 年 12 月 20 日

住 址 广东省深圳市南山区华明  
路1-1号蔚蓝海岸社区二  
期21栋15B

公民身份号码 440509197412204818



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局

有效期限 2024.06.19-长期

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：袁川龙      社保电脑号：600401065      身份证号码：440509197412204618      页码：1  
 参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司      单位编号：217640      计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |          |         | 医疗保险 |       |        | 生育保险   |    |       | 工伤保险   |       | 失业保险    |        |        |
|------|----|--------|---------|----------|---------|------|-------|--------|--------|----|-------|--------|-------|---------|--------|--------|
|      |    |        | 基数      | 单位交      | 个人交     | 险种   | 基数    | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数    | 单位交    | 基数    | 单位交     | 个人交    | 个人交    |
| 2024 | 03 | 217640 | 10655.0 | 1598.25  | 852.4   | 1    | 10655 | 532.75 | 213.1  | 1  | 10655 | 53.28  | 10655 | 70.32   | 10655  | 85.24  |
| 2024 | 04 | 217640 | 10655.0 | 1704.9   | 852.4   | 1    | 10655 | 532.75 | 213.1  | 1  | 10655 | 53.28  | 10655 | 70.32   | 10655  | 85.24  |
| 2024 | 05 | 217640 | 10655.0 | 1704.8   | 852.4   | 1    | 10655 | 532.75 | 213.1  | 1  | 10655 | 53.28  | 10655 | 70.32   | 10655  | 85.24  |
| 2024 | 06 | 217640 | 10655.0 | 1704.9   | 852.4   | 1    | 10655 | 532.75 | 213.1  | 1  | 10655 | 53.28  | 10655 | 70.32   | 10655  | 85.24  |
| 2024 | 07 | 217640 | 10655.0 | 1704.8   | 852.4   | 1    | 10655 | 532.75 | 213.1  | 1  | 10655 | 53.28  | 10655 | 95.9    | 10655  | 85.24  |
| 2024 | 08 | 217640 | 10655.0 | 1704.9   | 852.4   | 1    | 10655 | 532.75 | 213.1  | 1  | 10655 | 53.28  | 10655 | 95.9    | 10655  | 85.24  |
| 2024 | 09 | 217640 | 10655.0 | 1704.8   | 852.4   | 1    | 10655 | 532.75 | 213.1  | 1  | 10655 | 53.28  | 10655 | 95.9    | 10655  | 85.24  |
| 2024 | 10 | 217640 | 10655.0 | 1704.8   | 852.4   | 1    | 10655 | 532.75 | 213.1  | 1  | 10655 | 53.28  | 10655 | 95.9    | 10655  | 85.24  |
| 2024 | 11 | 217640 | 10655.0 | 1704.8   | 852.4   | 1    | 10655 | 532.75 | 213.1  | 1  | 10655 | 53.28  | 10655 | 95.9    | 10655  | 85.24  |
| 2024 | 12 | 217640 | 10655.0 | 1704.8   | 852.4   | 1    | 10655 | 532.75 | 213.1  | 1  | 10655 | 53.28  | 10655 | 95.9    | 10655  | 85.24  |
| 2025 | 01 | 217640 | 10655.0 | 1811.35  | 852.4   | 1    | 10655 | 532.75 | 213.1  | 1  | 10655 | 53.28  | 10655 | 95.9    | 10655  | 85.24  |
| 2025 | 02 | 217640 | 10655.0 | 1811.35  | 852.4   | 1    | 10655 | 532.75 | 213.1  | 1  | 10655 | 53.28  | 10655 | 95.9    | 10655  | 85.24  |
| 2025 | 03 | 217640 | 10655.0 | 1811.35  | 852.4   | 1    | 10655 | 532.75 | 213.1  | 1  | 10655 | 53.28  | 10655 | 95.9    | 10655  | 85.24  |
| 2025 | 04 | 217640 | 10655.0 | 1811.35  | 852.4   | 1    | 10655 | 532.75 | 213.1  | 1  | 10655 | 53.28  | 10655 | 95.9    | 10655  | 85.24  |
| 2025 | 05 | 217640 | 10655.0 | 1811.35  | 852.4   | 1    | 10655 | 532.75 | 213.1  | 1  | 10655 | 53.28  | 10655 | 95.9    | 10655  | 85.24  |
| 2025 | 06 | 217640 | 10655.0 | 1811.35  | 852.4   | 1    | 10655 | 532.75 | 213.1  | 1  | 10655 | 53.28  | 10655 | 95.9    | 10655  | 85.24  |
| 合计   |    |        |         | 27809.55 | 13638.4 |      |       | 9534.0 | 3409.6 |    |       | 952.48 |       | 1452.00 | 363.68 | 340.96 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb727628bb7m ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
 217640

单位名称  
 深圳市万德建设集团有限公司





2、项目经理葛栋栋

项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

|                     |                          |                    |                             |       |               |
|---------------------|--------------------------|--------------------|-----------------------------|-------|---------------|
| 姓名                  | 葛栋栋                      | 性 别                | 男                           | 年 龄   | 37 岁          |
| 职务                  | 项目经理                     | 职 称                | 工程师                         | 学 历   | 本科            |
| 证件类型                | 身份证                      | 证件号码               | 3416221988022756<br>1X      | 手机号码  | 0755-23933933 |
| 参加工作时间              | 10 年                     |                    | 从事项目经理（建造师）年限               |       | 8 年           |
| 项目经理（建造师）<br>资格证书编号 |                          | 粤 1442017201848211 |                             |       |               |
| 在建和已完工程项目情况         |                          |                    |                             |       |               |
| 建设单位                | 项目名称                     | 建设规模               | 开、竣工日期                      | 在建或已完 | 工程质量          |
| 深国际前海置业(深圳)有限公司     | 颐湾府公共区域装饰装修工程            | 1801 万元            | 2020. 8. 18-<br>2021. 1. 26 | 已完    | 合格            |
| 新疆富蕴可可托海景区管理委员会     | 富蕴县额尔齐斯河流域生态文明建设实践展示基地项目 | 1775 万元            | 2020. 1. 3-<br>2020. 10. 28 | 已完    | 合格            |



使用有效期: 2025年04月16日  
- 2025年10月13日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 葛栋栋

性 别: 男

出生日期: 1988年02月27日

注册编号: 粤1442017201848211



聘用企业: 深圳市万德建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-08-08至2027-08-07)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

葛栋栋

个人签名: 葛栋栋

签名日期: 2025.4.16

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2024年08月08日

# 广东省职称证书

姓 名：葛栋栋

身份证号：34162219880227561X



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003026931

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2016）0002572

姓 名：葛栋栋

性 别：男

出 生 年 月：1988年02月27日

企 业 名 称：深圳市万德建设集团有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2016年03月11日

有 效 期：2024年12月13日 至 2028年03月10日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年12月13日





普通高等学校

# 毕业证书



学生 葛栋栋 性别 男，一九八八年 二月二十七日生，于二〇〇八年 九月  
至二〇一二年 六月在本校 工程管理 专业 四年制  
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：

周世雁

证书编号：105381201205002318

二〇一二年 六月 二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 学士学位证书



葛栋栋，男，1988年 2月 27日生。在 中南林业科技大学  
工程管理 专业完成了本科学习计划，业已  
毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学  
学士学位。

中南林业科技大学

校 长

周世雁

学位评定委员会主席

证书编号：1053842012002318

二〇一二年 六月 二十日

（普通高等教育本科毕业生）





# 一级建造师

Constructor

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。



姓 名: 葛栋栋  
证件号码: 34162219880227561X  
性 别: 男  
出生年月: 1988年02月  
专 业: 建筑工程  
批准日期: 2017年09月17日  
管 理 号: 2017034440342016440205003030



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
住房和城乡建设部



姓 名 葛栋栋  
性 别 男 民 族 汉  
出 生 1988 年 2 月 27 日  
住 址 广东省深圳市福田区福华  
村装饰集团公司704



公民身份号码 34162219880227561X



## 中华人民共和国 居民身份 证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2018.09.26-2038.09.26



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：葛标栋

社保电脑号：685328318

身份证号码：34162219880227561X

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老险      |         |        | 医疗险 |        |         | 生育     |    |        | 工伤险   |      | 失业险   |        |        |
|------|----|--------|----------|---------|--------|-----|--------|---------|--------|----|--------|-------|------|-------|--------|--------|
|      |    |        | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种  | 基数     | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交   | 个人交    | 个人交    |
| 2024 | 07 | 217640 | 6867.0   | 1098.72 | 549.36 | 1   | 6867   | 343.35  | 137.34 | 1  | 6867   | 34.34 | 6867 | 61.8  | 6867   | 54.94  |
| 2024 | 08 | 217640 | 6867.0   | 1098.72 | 549.36 | 1   | 6867   | 343.35  | 137.34 | 1  | 6867   | 34.34 | 6867 | 61.8  | 6867   | 54.94  |
| 2024 | 09 | 217640 | 6867.0   | 1098.72 | 549.36 | 1   | 6867   | 343.35  | 137.34 | 1  | 6867   | 34.34 | 6867 | 61.8  | 6867   | 54.94  |
| 2024 | 10 | 217640 | 6867.0   | 1098.72 | 549.36 | 1   | 6867   | 343.35  | 137.34 | 1  | 6867   | 34.34 | 6867 | 61.8  | 6867   | 54.94  |
| 2024 | 11 | 217640 | 6867.0   | 1098.72 | 549.36 | 1   | 6867   | 343.35  | 137.34 | 1  | 6867   | 34.34 | 6867 | 61.8  | 6867   | 54.94  |
| 2024 | 12 | 217640 | 6867.0   | 1098.72 | 549.36 | 1   | 6867   | 343.35  | 137.34 | 1  | 6867   | 34.34 | 6867 | 61.8  | 6867   | 54.94  |
| 2025 | 01 | 217640 | 6867.0   | 1167.39 | 549.36 | 1   | 6867   | 343.35  | 137.34 | 1  | 6867   | 34.34 | 6867 | 61.8  | 6867   | 54.94  |
| 2025 | 02 | 217640 | 6867.0   | 1167.39 | 549.36 | 1   | 6867   | 343.35  | 137.34 | 1  | 6867   | 34.34 | 6867 | 61.8  | 6867   | 54.94  |
| 2025 | 03 | 217640 | 6867.0   | 1167.39 | 549.36 | 1   | 6867   | 343.35  | 137.34 | 1  | 6867   | 34.34 | 6867 | 61.8  | 6867   | 54.94  |
| 2025 | 04 | 217640 | 6867.0   | 1167.39 | 549.36 | 1   | 6867   | 343.35  | 137.34 | 1  | 6867   | 34.34 | 6867 | 61.8  | 6867   | 54.94  |
| 2025 | 05 | 217640 | 6867.0   | 1167.39 | 549.36 | 1   | 6867   | 343.35  | 137.34 | 1  | 6867   | 34.34 | 6867 | 61.8  | 6867   | 54.94  |
| 2025 | 06 | 217640 | 6867.0   | 1167.39 | 549.36 | 1   | 6867   | 343.35  | 137.34 | 1  | 6867   | 34.34 | 6867 | 61.8  | 6867   | 54.94  |
| 合计   |    |        | 13596.06 | 6692.32 |        |     | 4120.2 | 1648.08 |        |    | 412.08 |       |      | 741.6 | 653.28 | 164.76 |

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb727590007r ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
217640

单位名称  
深圳市万德建设集团有限公司



3、技术负责人沈俊伟

技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

|                           |                                      |          |                              |               |         |
|---------------------------|--------------------------------------|----------|------------------------------|---------------|---------|
| 姓名                        | 沈俊伟                                  | 性 别      | 男                            | 年 龄           | 53 岁    |
| 职务                        | 技术负责人                                | 职 称      | 工程师                          | 学 历           | 本科      |
| 证件类型                      | 身份证                                  | 证件号码     | 440301197201135611           |               |         |
| 手机号码                      | 0755-23933933                        |          | 证件号（职称证书编号）                  | 2103003055534 |         |
| 参加工作时间                    | 25 年                                 |          | 从事技术负责人年限                    | 20 年          |         |
| 在建和已完工程项目情况               |                                      |          |                              |               |         |
| 建设单位                      | 项目名称                                 | 建设规模     | 开、竣工日期                       | 在建或已完         | 工程质量    |
| 重庆两江新区公共租赁住房投资管理有限公司      | 龙盛片区长租公寓（2021 年批次）双溪 A 区 1#、13#楼装修工程 | 3284 万元  | 2021. 10. 19-<br>2022. 8. 23 | 已完            | 合格      |
| 万华化学集团全球研发中心及总部基地（一期）工程装修 | 万华化学集团全球研发中心及总部基地（一期）工程装修            | 13000 万元 | 2018. 5. 28-<br>2020. 5. 10  | 已完            | 国家优质工程奖 |

# 广东省职称证书

姓 名：沈俊伟

身份证号：440301197201135611



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003055534

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



# 毕业证书



学生 沈俊伟, 男性, 学号 89105114, 一九七二年一月生, 于一九八九年九月入我校本科主修 企业管理 专业, 副修 专业, 学制四年, 于一九九三年六月修完规定课程, 成绩合格, 准予毕业。

校长 蔡沁麟

证书登记本字第 930A031 号

一九九三年六月廿二日







# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：沈俊伟

社保电话号：1523916

身份证号码：440301197301135611

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |        |         | 生育     |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险   |       |        |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|--------|---------|--------|----|--------|-------|------|--------|-------|--------|
|      |    |        | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数     | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 单位交  | 基数     | 单位交   | 个人交    |
| 2023 | 06 | 217640 | 2800.0   | 420.0   | 224.0  | 1    | 7778   | 482.24  | 155.56 | 1  | 2800   | 14.0  | 2800 | 9.24   | 23.60 | 16.52  |
| 2023 | 07 | 217640 | 2800.0   | 420.0   | 224.0  | 1    | 7778   | 482.24  | 155.56 | 1  | 2800   | 14.0  | 2800 | 9.24   | 23.60 | 16.52  |
| 2023 | 08 | 217640 | 2800.0   | 420.0   | 224.0  | 1    | 7778   | 482.24  | 155.56 | 1  | 2800   | 14.0  | 2800 | 9.24   | 23.60 | 16.52  |
| 2023 | 09 | 217640 | 2800.0   | 420.0   | 224.0  | 1    | 7778   | 482.24  | 155.56 | 1  | 2800   | 14.0  | 2800 | 9.24   | 23.60 | 16.52  |
| 2023 | 10 | 217640 | 2800.0   | 420.0   | 224.0  | 1    | 6123   | 367.38  | 122.46 | 1  | 6123   | 30.62 | 2800 | 9.24   | 23.60 | 16.52  |
| 2023 | 11 | 217640 | 2800.0   | 420.0   | 224.0  | 1    | 6123   | 367.38  | 122.46 | 1  | 6123   | 30.62 | 2800 | 9.24   | 23.60 | 16.52  |
| 2023 | 12 | 217640 | 2800.0   | 420.0   | 224.0  | 1    | 6123   | 367.38  | 122.46 | 1  | 6123   | 30.62 | 2800 | 9.24   | 23.60 | 16.52  |
| 2024 | 01 | 217640 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 9.24   | 2800  | 22.4   |
| 2024 | 02 | 217640 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 9.24   | 2800  | 22.4   |
| 2024 | 03 | 217640 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 18.48  | 2800  | 22.4   |
| 2024 | 04 | 217640 | 3523.0   | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 18.48  | 2800  | 22.4   |
| 2024 | 05 | 217640 | 3523.0   | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 18.48  | 2800  | 22.4   |
| 2024 | 06 | 217640 | 3523.0   | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 18.48  | 2800  | 22.4   |
| 2024 | 07 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 25.2   | 2800  | 22.4   |
| 2024 | 08 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 25.2   | 2800  | 22.4   |
| 2024 | 09 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 25.2   | 2800  | 22.4   |
| 2024 | 10 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 25.2   | 2800  | 22.4   |
| 2024 | 11 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 25.2   | 2800  | 22.4   |
| 2024 | 12 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 25.2   | 2800  | 22.4   |
| 2025 | 01 | 217640 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2   | 2800  | 22.4   |
| 2025 | 02 | 217640 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2   | 2800  | 22.4   |
| 2025 | 03 | 217640 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2   | 2800  | 22.4   |
| 2025 | 04 | 217640 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2   | 2800  | 22.4   |
| 2025 | 05 | 217640 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2   | 2800  | 22.4   |
| 2025 | 06 | 217640 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2   | 2800  | 22.4   |
| 合计   |    |        | 15110.55 | 7571.36 |        |      | 3936.0 | 3351.58 |        |    | 738.44 |       |      | 459.45 | 18.64 | 150.36 |

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eb727620ce84 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
217640  
单位名称  
深圳市万德建设集团有限公司





4、生产经理曹勇

广东省职称证书

姓 名：曹勇  
身份证号：44142119920125403X



职称名称：高级工程师  
专 业：建筑装饰施工  
级 别：副高  
取得方式：职称评审  
通过时间：2024年6月1日  
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001196005  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2024年8月20日





汕 頭 大 學

SHANTOU UNIVERSITY

# 毕 业 证 书



曹勇，男，一九九二年一月二十五日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年六月在本校普通高等教育

土木工程专业四年制本科学习，修完  
课程计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 长：

徐 晓

二〇一四年 六 月 二十七日

证书编号：105601201405000566

查询网址  
<http://www.sjtu.edu.cn>





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹勇

社保电脑号：63907068

身份证号码：44142119830125408X

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险   |         |         | 医疗保险 |      |         |         | 生育 |      |        | 工伤保险 |       | 失业保险  |       |       |       |
|------|----|--------|--------|---------|---------|------|------|---------|---------|----|------|--------|------|-------|-------|-------|-------|-------|
|      |    |        | 基数     | 单位交     | 个人交     | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交     | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交   | 基数    | 单位交   | 个人交   |       |
| 2024 | 08 | 217640 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 31.71 | 3523  | 28.18 | 7.05  |       |
| 2024 | 09 | 217640 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 31.71 | 3523  | 28.18 | 7.05  |       |
| 2024 | 10 | 217640 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 31.71 | 3523  | 28.18 | 7.05  |       |
| 2024 | 11 | 217640 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 31.71 | 3523  | 28.18 | 7.05  |       |
| 2024 | 12 | 217640 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 31.71 | 3523  | 28.18 | 7.05  |       |
| 2025 | 01 | 217640 | 4492.0 | 763.64  | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 3523 | 31.71 | 3523  | 28.18 | 7.05  |       |
| 2025 | 02 | 217640 | 4492.0 | 763.64  | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 3523 | 31.71 | 3523  | 28.18 | 7.05  |       |
| 2025 | 03 | 217640 | 4492.0 | 763.64  | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 3523 | 31.71 | 3523  | 28.18 | 7.05  |       |
| 2025 | 04 | 217640 | 4492.0 | 763.64  | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 3523 | 31.71 | 3523  | 28.18 | 7.05  |       |
| 2025 | 05 | 217640 | 4492.0 | 763.64  | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 3523 | 31.71 | 3523  | 28.18 | 7.05  |       |
| 2025 | 06 | 217640 | 4492.0 | 763.64  | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 3523 | 31.71 | 3523  | 28.18 | 7.05  |       |
| 合计   |    |        |        | 8175.44 | 3952.96 |      |      | 3638.65 | 1455.46 |    |      | 363.92 |      | 3523  | 31.71 | 3523  | 28.18 | 77.55 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb72763d018c ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
217640

单位名称  
深圳市万德建设集团有限公司





5、深化设计负责人张源

广东省职称证书

姓 名：张源  
身份证号：362426198902144317



职称名称：高级工程师  
专 业：建筑装饰设计  
级 别：副高  
取得方式：职称评审  
通过时间：2023年05月06日  
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001144284  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



普通高等学校

# 毕业证书



学生 张源 性别 男，一九八九年 二 月 十四 日生，于二〇〇六  
年 九 月至二〇一〇年 六 月在本校 艺术设计  
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校 名：天津城市建设学院

校（院）长：朱世和

证书编号：107921201005001887

二〇一〇年 六 月 二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 学士学位证书

张源，男，1989年 2 月 14日生。在 天津城市建设学院  
艺术设计 专业完成了本科学习计划，业已  
毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 文学  
学士学位。



天津城市建设学院

院 长

朱世和

学位评定委员会主席

证书编号：1079242010001887

二〇一〇年 六 月 二十八日

（普通高等教育本科毕业生）





# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张源

社保电话号：689381707

身份证号码：362426198902144317

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |        |         | 生育     |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险   |       |        |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|--------|---------|--------|----|--------|-------|------|--------|-------|--------|
|      |    |        | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数     | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 单位交  | 基数     | 单位交   | 个人交    |
| 2023 | 06 | 217640 | 2800.0   | 392.0   | 224.0  | 1    | 7778   | 482.24  | 155.56 | 1  | 2800   | 14.0  | 2800 | 9.24   | 23.60 | 16.52  |
| 2023 | 07 | 217640 | 2800.0   | 392.0   | 224.0  | 1    | 7778   | 482.24  | 155.56 | 1  | 2800   | 14.0  | 2800 | 9.24   | 23.60 | 16.52  |
| 2023 | 08 | 217640 | 2800.0   | 392.0   | 224.0  | 1    | 7778   | 482.24  | 155.56 | 1  | 2800   | 14.0  | 2800 | 9.24   | 23.60 | 16.52  |
| 2023 | 09 | 217640 | 2800.0   | 392.0   | 224.0  | 1    | 7778   | 482.24  | 155.56 | 1  | 2800   | 14.0  | 2800 | 9.24   | 23.60 | 16.52  |
| 2023 | 10 | 217640 | 2800.0   | 392.0   | 224.0  | 1    | 6123   | 367.38  | 122.46 | 1  | 6123   | 30.62 | 2800 | 9.24   | 23.60 | 16.52  |
| 2023 | 11 | 217640 | 2800.0   | 392.0   | 224.0  | 1    | 6123   | 367.38  | 122.46 | 1  | 6123   | 30.62 | 2800 | 9.24   | 23.60 | 16.52  |
| 2023 | 12 | 217640 | 2800.0   | 392.0   | 224.0  | 1    | 6123   | 367.38  | 122.46 | 1  | 6123   | 30.62 | 2800 | 9.24   | 23.60 | 16.52  |
| 2024 | 01 | 217640 | 3523.0   | 498.22  | 281.84 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 9.24   | 2800  | 22.4   |
| 2024 | 02 | 217640 | 3523.0   | 498.22  | 281.84 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 9.24   | 2800  | 22.4   |
| 2024 | 03 | 217640 | 3523.0   | 498.22  | 281.84 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 18.48  | 2800  | 22.4   |
| 2024 | 04 | 217640 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 18.48  | 2800  | 22.4   |
| 2024 | 05 | 217640 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 18.48  | 2800  | 22.4   |
| 2024 | 06 | 217640 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 18.48  | 2800  | 22.4   |
| 2024 | 07 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 25.2   | 2800  | 22.4   |
| 2024 | 08 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 25.2   | 2800  | 22.4   |
| 2024 | 09 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 25.2   | 2800  | 22.4   |
| 2024 | 10 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 25.2   | 2800  | 22.4   |
| 2024 | 11 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 25.2   | 2800  | 22.4   |
| 2024 | 12 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 25.2   | 2800  | 22.4   |
| 2025 | 01 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2   | 2800  | 22.4   |
| 2025 | 02 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2   | 2800  | 22.4   |
| 2025 | 03 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2   | 2800  | 22.4   |
| 2025 | 04 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2   | 2800  | 22.4   |
| 2025 | 05 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2   | 2800  | 22.4   |
| 2025 | 06 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2   | 2800  | 22.4   |
| 合计   |    |        | 14164.13 | 7571.36 |        |      | 8936.0 | 3351.58 |        |    | 738.44 |       |      | 459.45 | 18.64 | 150.36 |

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eb7275a8babs ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
217640  
单位名称  
深圳市万德建设集团有限公司



6、BIM 负责人杨蓉

# 广东省职称证书

姓 名：杨蓉  
身份证号：42220219900218702X



职称名称：高级工程师  
专 业：建筑装饰施工  
级 别：副高  
取得方式：职称评审  
通过时间：2024年6月1日  
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001194864  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2024年8月20日





普通高等学校

# 毕业证书



学生 杨蓉 性别 女，一九九〇年二月十八日生，于二〇〇九年九月至二〇一三年六月在本校 工程管理 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华中科技大学武昌分校 校（院）长：



证书编号：123091201305001441

二〇一三年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 学士学位证书



杨蓉，女，1990年2月18日生。在华中科技大学武昌分校  
工程管理 专业完成了本科学习计划，业已  
毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予管理学  
学士学位。



华中科技大学武昌分校

校 长

学位评定委员会主席

证书编号：1230942013000717

二〇一三年六月三十日

（普通高等教育本科毕业生）









7、安全负责人易华

安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

|      |               |      |            |      |                        |
|------|---------------|------|------------|------|------------------------|
| 姓名   | 易华            | 证件类型 | 身份证        | 证件号码 | 511322199008195313     |
| 手机号码 | 0755-23933933 |      | 证件号（C 证编号） |      | 粤建安<br>C3(2018)0012240 |

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3（2018）0012240

姓 名: 易华

性 别: 男

出 生 年 月: 1990年08月19日

企 业 名 称: 深圳市万德建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2018年07月02日

有 效 期: 2024年08月01日 至 2027年07月01日





发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年08月01日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

# 广东省职称证书

姓 名：易华

身份证号：511322199008195313



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003019864

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





No. X004770080

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn



证书编号: 1000442018700259

(成人高等教育本科毕业生)

二〇一八年四月十二日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：易华

社保电脑号：623289706

身份证号码：511322199008196313

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |        |         | 生育     |    |       | 工伤保险  |       | 失业保险  |        |       |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|--------|---------|--------|----|-------|-------|-------|-------|--------|-------|
|      |    |        | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数     | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数    | 单位交   | 基数    | 单位交   | 个人交    | 个人交   |
| 2024 | 07 | 217640 | 5128.0   | 820.48  | 410.24 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 5128  | 46.15 | 5128   | 41.02 |
| 2024 | 08 | 217640 | 5128.0   | 820.48  | 410.24 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 5128  | 46.15 | 5128   | 41.02 |
| 2024 | 09 | 217640 | 5128.0   | 820.48  | 410.24 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 5128  | 46.15 | 5128   | 41.02 |
| 2024 | 10 | 217640 | 5128.0   | 820.48  | 410.24 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 5128  | 46.15 | 5128   | 41.02 |
| 2024 | 11 | 217640 | 5128.0   | 820.48  | 410.24 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 5128  | 46.15 | 5128   | 41.02 |
| 2024 | 12 | 217640 | 5128.0   | 820.48  | 410.24 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475  | 32.38 | 5128  | 46.15 | 5128   | 41.02 |
| 2025 | 01 | 217640 | 5128.0   | 871.76  | 410.24 | 1    | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 5128  | 46.15 | 5128   | 41.02 |
| 2025 | 02 | 217640 | 5128.0   | 871.76  | 410.24 | 1    | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 5128  | 46.15 | 5128   | 41.02 |
| 2025 | 03 | 217640 | 5128.0   | 871.76  | 410.24 | 1    | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 5128  | 46.15 | 5128   | 41.02 |
| 2025 | 04 | 217640 | 5128.0   | 871.76  | 410.24 | 1    | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 5128  | 46.15 | 5128   | 41.02 |
| 2025 | 05 | 217640 | 5128.0   | 871.76  | 410.24 | 1    | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 5128  | 46.15 | 5128   | 41.02 |
| 2025 | 06 | 217640 | 5128.0   | 871.76  | 410.24 | 1    | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733  | 33.67 | 5128  | 46.15 | 5128   | 41.02 |
| 合计   |    |        | 10153.44 | 4922.88 |        |      | 3962.4 | 1584.96 |        |    | 396.3 |       | 553.8 | 52.24 | 123.12 |       |

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb727676e4bw ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
217640

单位名称  
深圳市万德建设集团有限公司





8、质量负责人吴佳英

质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

|      |               |      |             |                     |                    |
|------|---------------|------|-------------|---------------------|--------------------|
| 姓名   | 吴佳英           | 证件类型 | 身份证         | 证件号码                | 440582198807256323 |
| 手机号码 | 0755-23933933 |      | 证件号（质量员证编号） | 0441710794417002238 |                    |

证书编号：0441710794417002238

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名： 吴佳英

身份证号： 440582198807256323

岗位名称： 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2021 年 02 月 22 日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓 名：吴佳英

身份证号：440582198807256323



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰设计

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003055458

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



187

普通高等学校

**毕业证书**



学生 吴佳英 性别女，一九八八年七月二十五日生，于二〇一二年九月至二〇一五年七月在本校网络教育学院 工程管理 专业2.5 年制 专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  校 长： 

证书编号：105617201505730001 二〇一五年七月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

姓名 吴佳英

性别 女 民族 汉

出生 1988 年 7 月 25 日

住址 广东省深圳市福田区石厦北六街天健阳光华苑A座20E

公民身份号码 440582198807256323



 中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2014.07.31-2034.07.31



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴佳英

社保电脑号：620510315

身份证号码：44058219880736323

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |         |        | 医疗保险 |         |       |        | 生育 |        |      | 工伤保险  |        | 失业保险   |        |      |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|---------|-------|--------|----|--------|------|-------|--------|--------|--------|------|
|      |    |        | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交   | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交  | 基数    | 单位交    | 基数     | 单位交    | 个人交  |
| 2023 | 06 | 217640 | 14000.0 | 2100.0  | 1120.0 | 1    | 14000   | 868.0 | 280.0  | 1  | 14000  | 70.0 | 14000 | 46.2   | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 07 | 217640 | 14000.0 | 2100.0  | 1120.0 | 1    | 14000   | 868.0 | 280.0  | 1  | 14000  | 70.0 | 14000 | 46.2   | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 08 | 217640 | 14000.0 | 2100.0  | 1120.0 | 1    | 14000   | 868.0 | 280.0  | 1  | 14000  | 70.0 | 14000 | 46.2   | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 09 | 217640 | 14000.0 | 2100.0  | 1120.0 | 1    | 14000   | 868.0 | 280.0  | 1  | 14000  | 70.0 | 14000 | 46.2   | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 10 | 217640 | 14000.0 | 2100.0  | 1120.0 | 1    | 14000   | 840.0 | 280.0  | 1  | 14000  | 70.0 | 14000 | 46.2   | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 11 | 217640 | 14000.0 | 2100.0  | 1120.0 | 1    | 14000   | 840.0 | 280.0  | 1  | 14000  | 70.0 | 14000 | 46.2   | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 12 | 217640 | 14000.0 | 2100.0  | 1120.0 | 1    | 14000   | 840.0 | 280.0  | 1  | 14000  | 70.0 | 14000 | 46.2   | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2024 | 01 | 217640 | 14000.0 | 2100.0  | 1120.0 | 1    | 14000   | 700.0 | 280.0  | 1  | 14000  | 70.0 | 14000 | 46.2   | 14000  | 112.0  | 28.0 |
| 2024 | 02 | 217640 | 14000.0 | 2100.0  | 1120.0 | 1    | 14000   | 700.0 | 280.0  | 1  | 14000  | 70.0 | 14000 | 46.2   | 14000  | 112.0  | 28.0 |
| 2024 | 03 | 217640 | 14000.0 | 2100.0  | 1120.0 | 1    | 14000   | 700.0 | 280.0  | 1  | 14000  | 70.0 | 14000 | 52.4   | 14000  | 112.0  | 28.0 |
| 2024 | 04 | 217640 | 14000.0 | 2240.0  | 1120.0 | 1    | 14000   | 700.0 | 280.0  | 1  | 14000  | 70.0 | 14000 | 52.4   | 14000  | 112.0  | 28.0 |
| 2024 | 05 | 217640 | 14000.0 | 2240.0  | 1120.0 | 1    | 14000   | 700.0 | 280.0  | 1  | 14000  | 70.0 | 14000 | 52.4   | 14000  | 112.0  | 28.0 |
| 2024 | 06 | 217640 | 14000.0 | 2240.0  | 1120.0 | 1    | 14000   | 700.0 | 280.0  | 1  | 14000  | 70.0 | 14000 | 52.4   | 14000  | 112.0  | 28.0 |
| 2024 | 07 | 217640 | 14000.0 | 2240.0  | 1120.0 | 1    | 14000   | 700.0 | 280.0  | 1  | 14000  | 70.0 | 14000 | 126.0  | 14000  | 112.0  | 28.0 |
| 2024 | 08 | 217640 | 14000.0 | 2240.0  | 1120.0 | 1    | 14000   | 700.0 | 280.0  | 1  | 14000  | 70.0 | 14000 | 126.0  | 14000  | 112.0  | 28.0 |
| 2024 | 09 | 217640 | 14000.0 | 2240.0  | 1120.0 | 1    | 14000   | 700.0 | 280.0  | 1  | 14000  | 70.0 | 14000 | 126.0  | 14000  | 112.0  | 28.0 |
| 2024 | 10 | 217640 | 14000.0 | 2240.0  | 1120.0 | 1    | 14000   | 700.0 | 280.0  | 1  | 14000  | 70.0 | 14000 | 126.0  | 14000  | 112.0  | 28.0 |
| 2024 | 11 | 217640 | 14000.0 | 2240.0  | 1120.0 | 1    | 14000   | 700.0 | 280.0  | 1  | 14000  | 70.0 | 14000 | 126.0  | 14000  | 112.0  | 28.0 |
| 2024 | 12 | 217640 | 14000.0 | 2240.0  | 1120.0 | 1    | 14000   | 700.0 | 280.0  | 1  | 14000  | 70.0 | 14000 | 126.0  | 14000  | 112.0  | 28.0 |
| 2025 | 01 | 217640 | 14000.0 | 2380.0  | 1120.0 | 1    | 14000   | 700.0 | 280.0  | 1  | 14000  | 70.0 | 14000 | 126.0  | 14000  | 112.0  | 28.0 |
| 2025 | 02 | 217640 | 14000.0 | 2380.0  | 1120.0 | 1    | 14000   | 700.0 | 280.0  | 1  | 14000  | 70.0 | 14000 | 126.0  | 14000  | 112.0  | 28.0 |
| 2025 | 03 | 217640 | 14000.0 | 2380.0  | 1120.0 | 1    | 14000   | 700.0 | 280.0  | 1  | 14000  | 70.0 | 14000 | 126.0  | 14000  | 112.0  | 28.0 |
| 2025 | 04 | 217640 | 14000.0 | 2380.0  | 1120.0 | 1    | 14000   | 700.0 | 280.0  | 1  | 14000  | 70.0 | 14000 | 126.0  | 14000  | 112.0  | 28.0 |
| 2025 | 05 | 217640 | 14000.0 | 2380.0  | 1120.0 | 1    | 14000   | 700.0 | 280.0  | 1  | 14000  | 70.0 | 14000 | 126.0  | 14000  | 112.0  | 28.0 |
| 2025 | 06 | 217640 | 14000.0 | 2380.0  | 1120.0 | 1    | 14000   | 700.0 | 280.0  | 1  | 14000  | 70.0 | 14000 | 126.0  | 14000  | 112.0  | 28.0 |
| 2025 | 06 | 217640 | 14000.0 | 2380.0  | 1120.0 | 1    | 14000   | 700.0 | 280.0  | 1  | 14000  | 70.0 | 14000 | 126.0  | 14000  | 112.0  | 28.0 |
| 合计   |    |        | 55440.0 | 28000.0 |        |      | 18592.0 |       | 7000.0 |    | 1750.0 |      |       | 2257.6 | 131.68 | 553.56 |      |

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb72762d6008 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
217640  
单位名称  
深圳市万德建设集团有限公司





9、电气工程师陈乐



粤中取证字第 1500102272073 号



陈乐 于二〇一五年  
十二月，经 揭阳市建筑工程  
中级专业技术资格

评审委员会评审通过，  
具备 建筑电气安装工程  
师  
资格。特发此证

发证机关：

二〇一六年三月二十日





普通高等学校

# 毕业证书

学生 陈乐 性别 男，一九八六年一月  
二十二日生，于二〇〇四年九月至二〇〇八年六月在本校  
电气工程及其自动化 专业 四年制 本科 学习，  
修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



学 校：



校 长：

杨卫

电子注册号:103351200805000740

ZJU 0800732

二〇〇八年六月三十日

<http://www.chsi.com.cn>

浙江大学监制

# 学士学位证书

陈乐，男，一九八六年一月十日生。在 浙江大学  
电气工程学院 电气工程及其自动化 专业完成了本科学习计划，业已  
毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学  
学士学位。



学 校 浙江大学

校 长

杨卫

学位评定委员会主席

证书编号: 1033542008000737

二〇〇八年六月三十日

(普通高等教育本科毕业生)





# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈乐

社保电脑号：610175512

身份证号码：445201198601227035

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |         |         | 生育     |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险   |        |        |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|------|--------|--------|--------|
|      |    |        | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交    | 基数     | 单位交    |
| 2023 | 07 | 217640 | 2360.0   | 354.0   | 188.8  | 1    | 7778    | 482.24  | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360 | 7.79   | 2360   | 16.52  |
| 2023 | 08 | 217640 | 2360.0   | 354.0   | 188.8  | 1    | 7778    | 482.24  | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360 | 7.79   | 2360   | 16.52  |
| 2023 | 09 | 217640 | 2360.0   | 354.0   | 188.8  | 1    | 7778    | 482.24  | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360 | 7.79   | 2360   | 16.52  |
| 2023 | 10 | 217640 | 2360.0   | 354.0   | 188.8  | 1    | 6123    | 367.38  | 122.46 | 1  | 6123   | 30.62 | 2360 | 7.79   | 2360   | 16.52  |
| 2023 | 11 | 217640 | 2360.0   | 354.0   | 188.8  | 1    | 6123    | 367.38  | 122.46 | 1  | 6123   | 30.62 | 2360 | 7.79   | 2360   | 16.52  |
| 2023 | 12 | 217640 | 2360.0   | 354.0   | 188.8  | 1    | 6123    | 367.38  | 122.46 | 1  | 6123   | 30.62 | 2360 | 7.79   | 2360   | 16.52  |
| 2024 | 01 | 217640 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 7.79   | 2360   | 18.88  |
| 2024 | 02 | 217640 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 7.79   | 2360   | 18.88  |
| 2024 | 03 | 217640 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 15.58  | 2360   | 18.88  |
| 2024 | 04 | 217640 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 15.58  | 2360   | 18.88  |
| 2024 | 05 | 217640 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 15.58  | 2360   | 18.88  |
| 2024 | 06 | 217640 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 15.58  | 2360   | 18.88  |
| 2024 | 07 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24  | 2360   | 18.88  |
| 2024 | 08 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24  | 2360   | 18.88  |
| 2024 | 09 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24  | 2360   | 18.88  |
| 2024 | 10 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24  | 2360   | 18.88  |
| 2024 | 11 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24  | 2360   | 18.88  |
| 2024 | 12 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24  | 2360   | 18.88  |
| 2025 | 01 | 217640 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360 | 21.24  | 2360   | 18.88  |
| 2025 | 02 | 217640 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360 | 21.24  | 2360   | 18.88  |
| 2025 | 03 | 217640 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68  | 2520   | 20.16  |
| 2025 | 04 | 217640 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68  | 2520   | 20.16  |
| 2025 | 05 | 217640 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68  | 2520   | 20.16  |
| 2025 | 06 | 217640 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68  | 2520   | 20.16  |
| 合计   |    |        | 14294.55 | 7136.16 |        |      | 9453.76 | 3196.02 |        |    | 717.04 |       |      | 355.28 | 144.08 | 128.72 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb72766a09d2 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
217640

单位名称  
深圳市万德建设集团有限公司



## 10、给排水工程师刘刚

| 广西壮族自治区职称证书   |  |
|---|--|
| 证书编号: GX22020000349   |  |
| 姓 名: 刘刚   |   |
| 性 别: 男  |  |
| 身份证号: 210104197605190612  |  |
| 职称系列: 工程系列  |  |
| 级 别: 中级   |  |
| 资格名称: 工程师   |  |
| 获取方式: 职称评审  |  |
| 专 业: 建筑给水排水工程   |  |
| 取得资格时间: 2019年07月  |  |
| 评审机构: 工程系列广西区人才服务办公室中级评委会   |  |
| 批准机关: 广西流动人员职称改革办公室   |  |
| 在线验证网址:   |  |
|  |  |
| 生成时间: 2020年02月16日   |  |



成人高等教育

# 毕业证书



学生 刘刚 性别男，一九七六年五月十九日生，于二〇〇八年三月至二〇一〇年七月在本校 应用化工技术专业 函授学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

刘玉俊

批准文号：化工部化教字第604号

证书编号：101495201006070553

二〇一〇年七月十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 刘刚

性别 男 民族 汉

出生 1976年5月19日

住址 沈阳市铁西区勋业三路  
40-1号3-1-1



公民身份号码 210104197605190612



## 中华人民共和国居民身份证

签发机关 沈阳市公安局铁西分局

有效期限 2007.07.17-2027.07.17



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘刚

社保电话号：650665056

身份证号码：210104197605190612

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |         |        | 生育    |    |        | 工伤保险  |        | 失业保险  |      |        |      |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|--------|-------|------|--------|------|
|      |    |        | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交    | 个人交  |
| 2023 | 06 | 217640 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 2    | 12964   | 77.78  | 25.93 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360   | 7.79  | 2360 | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 07 | 217640 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 2    | 12964   | 77.78  | 25.93 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360   | 7.79  | 2360 | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 08 | 217640 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 2    | 12964   | 77.78  | 25.93 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360   | 7.79  | 2360 | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 09 | 217640 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 2    | 12964   | 77.78  | 25.93 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360   | 7.79  | 2360 | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 10 | 217640 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 2    | 6123    | 91.85  | 30.62 | 1  | 6123   | 30.62 | 2360   | 7.79  | 2360 | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 11 | 217640 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 2    | 6123    | 91.85  | 30.62 | 1  | 6123   | 30.62 | 2360   | 7.79  | 2360 | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 12 | 217640 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 2    | 6123    | 91.85  | 30.62 | 1  | 6123   | 30.62 | 2360   | 7.79  | 2360 | 16.52  | 7.08 |
| 2024 | 01 | 217640 | 3523.0   | 493.22  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 7.79  | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 02 | 217640 | 3523.0   | 493.22  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 7.79  | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 03 | 217640 | 3523.0   | 493.22  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58 | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 04 | 217640 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58 | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 05 | 217640 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58 | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 06 | 217640 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58 | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 07 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 31.71 | 3523 | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 08 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 31.71 | 3523 | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 09 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 31.71 | 3523 | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 10 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 31.71 | 3523 | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 11 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 31.71 | 3523 | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 12 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 31.71 | 3523 | 28.18  | 7.05 |
| 2025 | 01 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71 | 3523 | 28.18  | 7.05 |
| 2025 | 02 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71 | 3523 | 28.18  | 7.05 |
| 2025 | 03 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71 | 3523 | 28.18  | 7.05 |
| 2025 | 04 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71 | 3523 | 28.18  | 7.05 |
| 2025 | 05 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71 | 3523 | 28.18  | 7.05 |
| 2025 | 06 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3523   | 31.71 | 3523 | 28.18  | 7.05 |
| 合计   |    |        | 13732.93 | 7324.96 |        |      | 2358.23 | 796.16 |       |    | 729.64 |       | 512.95 | 67.06 |      | 162.48 |      |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb7274d6a723 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
217640  
单位名称  
深圳市万德建设集团有限公司



11、精装修工程师杨龙

# 广东省职称证书

姓 名：杨龙

身份证号：43012419801212627X



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003055701

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



普通高等学校

# 毕业证书



学生 杨龙 性别 男，一九八〇年十二月十二日生，于二〇一〇年  
三月至二〇一二年七月在本校网络教育 工商管理 专业  
三年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中南大学

校（院）长：张尧学

证书编号：105337201205005665

二〇一二年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 杨 龙

性别 男 民族 汉

出生 1980 年 12 月 12 日

住址 湖南省宁乡县菁华铺乡洪  
仑山村狄家湾组16号



公民身份号码 43012419801212627X



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 宁乡县公安局

有效期限 2010.01.09-2030.01.09

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨龙

社保电话号：100788110

身份证号码：43013419801212627X

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |         |        |       | 生育 |        |       | 工伤保险 |        | 失业保险 |       |      |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|------|--------|------|-------|------|
|      |    |        | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2023 | 06 | 217640 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 4    | 12964   | 58.34  | 12.96 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360 | 7.79   | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 217640 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 2    | 12964   | 77.78  | 25.93 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360 | 7.79   | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 217640 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 2    | 12964   | 77.78  | 25.93 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360 | 7.79   | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 217640 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 2    | 12964   | 77.78  | 25.93 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360 | 7.79   | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 217640 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 2    | 6123    | 91.85  | 30.62 | 1  | 6123   | 30.62 | 2360 | 7.79   | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 217640 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 2    | 6123    | 91.85  | 30.62 | 1  | 6123   | 30.62 | 2360 | 7.79   | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 217640 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 2    | 6123    | 91.85  | 30.62 | 1  | 6123   | 30.62 | 2360 | 7.79   | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 217640 | 3523.0   | 498.22  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 7.79   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 217640 | 3523.0   | 498.22  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 7.79   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 217640 | 3523.0   | 498.22  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 15.58  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 217640 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 15.58  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 217640 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 15.58  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 217640 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 15.58  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360 | 21.24  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360 | 21.24  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计   |    |        | 13732.98 | 7324.96 |        |      | 2338.79 | 773.19 |       |    | 729.64 |       |      | 358.07 | 60.6 | 135.8 |      |

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb7275dc4f5y ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
217640  
单位名称  
深圳市万德建设集团有限公司





12、造价工程师（商务经理）武雷波

使用有效期: 2025年06月10日  
- 2025年09月08日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 武雷波

性 别: 男

出 生 日 期: 1984年05月04日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11214400006328

有 效 期: 2025年07月08日-2029年07月07日

聘 用 单 位: 深圳市万德建设集团有限公司



武雷波

个人签名: 武雷波

签名日期: 2025.6.10



发证日期: 2025年06月06日



# 广东省职称证书

姓 名：武雷波

身份证号：142724198405040536



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003056433

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



重庆大学  
CHONGQING UNIVERSITY

## 学士学位证书



武雷波，男，1984年5月4日生，已完成  
工程造价 学士学位培养计划。  
经重庆大学学位评定委员会审议，授予 工学 学士学位。

重庆大学 校长

二〇二二年十二月二十二日

(成人高等教育本科毕业生)

证书编号: 1061142022332971



普通高等学校

## 毕业证书



学生 武雷波 性别 男，一九八四年 五 月 四 日生，于二〇二〇  
年 三 月至二〇二二年 七 月在本校网络教育学院专科起点 工程造价  
专业 2.5 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校 名：重庆大学

校（院）长：

证书编号：106117202205200832

二〇二二年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓 名 武雷波

性 别 男 民 族 汉

出 生 1984 年 5 月 4 日

住 址 山西省太原市万柏林区西  
苑南路44号院12号楼1单  
元1102户

公民身份号码 142724198405040536

中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 太原市公安局万柏林分局

有效期限 2018.03.27-2038.03.27

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：武富波

社保电话号：650615969

身份证号码：142734139405040536

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |         |        |       | 生育 |        |       | 工伤保险 |        | 失业保险 |       |      |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|------|--------|------|-------|------|
|      |    |        | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2023 | 06 | 217640 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 4    | 12964   | 58.34  | 12.96 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360 | 7.79   | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 217640 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 2    | 12964   | 77.78  | 25.93 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360 | 7.79   | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 217640 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 2    | 12964   | 77.78  | 25.93 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360 | 7.79   | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 217640 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 2    | 12964   | 77.78  | 25.93 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360 | 7.79   | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 217640 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 2    | 6123    | 91.85  | 30.62 | 1  | 6123   | 30.62 | 2360 | 7.79   | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 217640 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 2    | 6123    | 91.85  | 30.62 | 1  | 6123   | 30.62 | 2360 | 7.79   | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 217640 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 2    | 6123    | 91.85  | 30.62 | 1  | 6123   | 30.62 | 2360 | 7.79   | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 217640 | 3523.0   | 493.22  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 7.79   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 217640 | 3523.0   | 493.22  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 7.79   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 217640 | 3523.0   | 493.22  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 15.58  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 217640 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 15.58  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 217640 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 15.58  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 217640 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 15.58  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 217640 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360 | 21.24  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360 | 21.24  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计   |    |        | 13732.93 | 7324.96 |        |      | 2338.79 | 773.19 |       |    | 729.64 |       |      | 358.07 | 60.6 | 135.8 |      |

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb7274d5fba6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
217640  
单位名称  
深圳市万德建设集团有限公司





13、安全员林桂立

安全员信息表（每个项目只能一个，必填项）

|      |               |      |           |      |                         |
|------|---------------|------|-----------|------|-------------------------|
| 姓名   | 林桂立           | 证件类型 | 身份证       | 证件号码 | 44522419910212061X      |
| 手机号码 | 0755-23933933 |      | 证件号（C证编号） |      | 粤建安 C3（2023）<br>0030331 |

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2023）0030331

姓 名：林桂立

性 别：男

出 生 年 月：1991年02月12日

企 业 名 称：深圳市万德建设集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年08月25日

有 效 期：2023年08月25日 至 2026年08月24日





发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年08月25日

住房和城乡建设厅

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



# 广东省职称证书

姓名：林桂立

身份证号：44522419910212061X



职称名称：工程师

专业：建筑装饰造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003082080

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林桂立

社保电脑号：641825119

身份证号码：44522419910212061X

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |         |         | 生育     |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险   |        |        |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|------|--------|--------|--------|
|      |    |        | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交    | 基数     | 单位交    |
| 2023 | 07 | 217640 | 2800.0   | 420.0   | 224.0  | 1    | 7778    | 482.24  | 155.56 | 1  | 2800   | 14.0  | 2800 | 9.24   | 2360   | 16.52  |
| 2023 | 08 | 217640 | 2800.0   | 420.0   | 224.0  | 1    | 7778    | 482.24  | 155.56 | 1  | 2800   | 14.0  | 2800 | 9.24   | 2360   | 16.52  |
| 2023 | 09 | 217640 | 2800.0   | 420.0   | 224.0  | 1    | 7778    | 482.24  | 155.56 | 1  | 2800   | 14.0  | 2800 | 9.24   | 2360   | 16.52  |
| 2023 | 10 | 217640 | 2800.0   | 420.0   | 224.0  | 1    | 6123    | 367.38  | 122.46 | 1  | 6123   | 30.62 | 2800 | 9.24   | 2360   | 16.52  |
| 2023 | 11 | 217640 | 2800.0   | 420.0   | 224.0  | 1    | 6123    | 367.38  | 122.46 | 1  | 6123   | 30.62 | 2800 | 9.24   | 2360   | 16.52  |
| 2023 | 12 | 217640 | 2800.0   | 420.0   | 224.0  | 1    | 6123    | 367.38  | 122.46 | 1  | 6123   | 30.62 | 2800 | 9.24   | 2360   | 16.52  |
| 2024 | 01 | 217640 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 9.24   | 2800   | 22.4   |
| 2024 | 02 | 217640 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 9.24   | 2800   | 22.4   |
| 2024 | 03 | 217640 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 18.48  | 2800   | 22.4   |
| 2024 | 04 | 217640 | 3523.0   | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 18.48  | 2800   | 22.4   |
| 2024 | 05 | 217640 | 3523.0   | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 18.48  | 2800   | 22.4   |
| 2024 | 06 | 217640 | 3523.0   | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 18.48  | 2800   | 22.4   |
| 2024 | 07 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 25.2   | 2800   | 22.4   |
| 2024 | 08 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 25.2   | 2800   | 22.4   |
| 2024 | 09 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 25.2   | 2800   | 22.4   |
| 2024 | 10 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 25.2   | 2800   | 22.4   |
| 2024 | 11 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 25.2   | 2800   | 22.4   |
| 2024 | 12 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 25.2   | 2800   | 22.4   |
| 2025 | 01 | 217640 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2   | 2800   | 22.4   |
| 2025 | 02 | 217640 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2   | 2800   | 22.4   |
| 2025 | 03 | 217640 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2   | 2800   | 22.4   |
| 2025 | 04 | 217640 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2   | 2800   | 22.4   |
| 2025 | 05 | 217640 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2   | 2800   | 22.4   |
| 2025 | 06 | 217640 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2   | 2800   | 22.4   |
| 合计   |    |        | 14690.55 | 7347.36 |        |      | 9453.76 | 3196.02 |        |    | 724.44 |       |      | 450.24 | 502.32 | 143.28 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb727669c22u ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
217640

单位名称  
深圳市万德建设集团有限公司



## 14、施工员刘杰

|                                      |   |
|--------------------------------------|---|
| 证书编码: 0441810294418002836            |   |
| 住房和城乡建设领域施工现场专业人员                    |   |
| 职业培训合格证                              |   |
| 姓名:                                  | 刘杰  |
| 身份证号:                                | 440221198801070916  |
| 岗位名称:                                | 装饰装修施工员   |
| 参加住房和城乡建设领域施工现场<br>专业人员职业培训, 测试成绩合格。 |   |
| 继续教育记录:                              |   |
| 2025 年度, 继续教育学时为                     | 32 学时。  |
| 2024 年度, 继续教育学时为                     | 32 学时。  |
| 扫码验证                                 | 培训机构: 广东省   |
|                                      | 发证时间: 2021年 01月 28日   |
|                                      | 查询地址: <a href="http://rcgz.mohurd.gov.cn">http://rcgz.mohurd.gov.cn</a> |



# 广东省职称证书

姓 名：刘杰

身份证号：440221198801070916



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月25日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003023070

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



普通高等学校

# 毕业证书



学生 刘杰 性别 男, 一九八八年 一 月 七 日生, 于二〇〇六年  
九月至二〇一〇年 七 月在本校 机械设计制造及其自动化 专业  
(汽车工程) 专业  
四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 广东技术师范学院

校(院)长:

王乐夫

证书编号: 105881201005001740

二〇一〇年 七 月 一 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

# 学士学位证书



刘杰, 男, 1988年 1月 7日生。在广东技术师范学院  
机械设计制造及其自动化 专业完成了本科学习计划, 业已  
毕业, 经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定, 授予 工学  
学士学位。



广东技术师范学院

院 长  
学位评定委员会主席

王乐夫

证书编号: 1058842010001669

二〇一〇年 七 月 一 日

(普通高等教育本科毕业生)





# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘杰

社保电脑号：630311730

身份证号码：440221198801070916

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |        |         | 生育     |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险   |       |        |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|--------|---------|--------|----|--------|-------|------|--------|-------|--------|
|      |    |        | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数     | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 单位交  | 基数     | 单位交   | 个人交    |
| 2023 | 06 | 217640 | 2800.0   | 420.0   | 224.0  | 1    | 7778   | 482.24  | 155.56 | 1  | 2800   | 14.0  | 2800 | 9.24   | 23.60 | 16.52  |
| 2023 | 07 | 217640 | 2800.0   | 420.0   | 224.0  | 1    | 7778   | 482.24  | 155.56 | 1  | 2800   | 14.0  | 2800 | 9.24   | 23.60 | 16.52  |
| 2023 | 08 | 217640 | 2800.0   | 420.0   | 224.0  | 1    | 7778   | 482.24  | 155.56 | 1  | 2800   | 14.0  | 2800 | 9.24   | 23.60 | 16.52  |
| 2023 | 09 | 217640 | 2800.0   | 420.0   | 224.0  | 1    | 7778   | 482.24  | 155.56 | 1  | 2800   | 14.0  | 2800 | 9.24   | 23.60 | 16.52  |
| 2023 | 10 | 217640 | 2800.0   | 420.0   | 224.0  | 1    | 6123   | 367.38  | 122.46 | 1  | 6123   | 30.62 | 2800 | 9.24   | 23.60 | 16.52  |
| 2023 | 11 | 217640 | 2800.0   | 420.0   | 224.0  | 1    | 6123   | 367.38  | 122.46 | 1  | 6123   | 30.62 | 2800 | 9.24   | 23.60 | 16.52  |
| 2023 | 12 | 217640 | 2800.0   | 420.0   | 224.0  | 1    | 6123   | 367.38  | 122.46 | 1  | 6123   | 30.62 | 2800 | 9.24   | 23.60 | 16.52  |
| 2024 | 01 | 217640 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 9.24   | 2800  | 22.4   |
| 2024 | 02 | 217640 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 9.24   | 2800  | 22.4   |
| 2024 | 03 | 217640 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 18.48  | 2800  | 22.4   |
| 2024 | 04 | 217640 | 3523.0   | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 18.48  | 2800  | 22.4   |
| 2024 | 05 | 217640 | 3523.0   | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 18.48  | 2800  | 22.4   |
| 2024 | 06 | 217640 | 3523.0   | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 18.48  | 2800  | 22.4   |
| 2024 | 07 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 25.2   | 2800  | 22.4   |
| 2024 | 08 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 25.2   | 2800  | 22.4   |
| 2024 | 09 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 25.2   | 2800  | 22.4   |
| 2024 | 10 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 25.2   | 2800  | 22.4   |
| 2024 | 11 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 25.2   | 2800  | 22.4   |
| 2024 | 12 | 217640 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2800 | 25.2   | 2800  | 22.4   |
| 2025 | 01 | 217640 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2   | 2800  | 22.4   |
| 2025 | 02 | 217640 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2   | 2800  | 22.4   |
| 2025 | 03 | 217640 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2   | 2800  | 22.4   |
| 2025 | 04 | 217640 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2   | 2800  | 22.4   |
| 2025 | 05 | 217640 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2   | 2800  | 22.4   |
| 2025 | 06 | 217640 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2800 | 25.2   | 2800  | 22.4   |
| 合计   |    |        | 15110.55 | 7571.36 |        |      | 8936.0 | 3351.58 |        |    | 738.44 |       |      | 459.45 | 18.64 | 150.36 |

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eb72761d9das ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
217640  
单位名称  
深圳市万德建设集团有限公司



## 15、质量员李晓伟

质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

|      |               |             |     |                     |                    |
|------|---------------|-------------|-----|---------------------|--------------------|
| 姓名   | 李晓伟           | 证件类型        | 身份证 | 证件号码                | 44030119851210493X |
| 手机号码 | 0755-23933933 | 证件号（质量员证编号） |     | 0441710794417000470 |                    |

证书编号：0441710794417000470

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名： 李晓伟

身份证号： 44030119851210493X

岗位名称： 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020 年 09 月 23 日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓 名：李晓伟

身份证号：44030119851210493X



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月25日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003022771

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



普通高等学校

# 毕业证书



学生 李晓伟 性别 男, 一九八五年 十二月 十 日生, 于 二〇〇六年  
九月至 二〇〇九年 六 月在本校 工程造价 专业  
三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 深圳职业技术学院 校(院)长:



刘生一

证书编号: 111131200906004852

二〇〇九年 六 月 二十八日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓 名 李晓伟

性 别 男 民 族 汉

出 生 1985 年 12 月 10 日

住 址 广东省深圳市福田区农林  
路13号竹园小区26栋203



公民身份号码 44030119851210493X



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2019.06.21-2039.06.21

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李晓伟

社保电脑号：621702833

身份证号码：44030119851210498X

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险   |         |         | 医疗保险 |      |         |         | 生育 |      |        | 工伤保险 |       | 失业保险 |       |      |
|------|----|--------|--------|---------|---------|------|------|---------|---------|----|------|--------|------|-------|------|-------|------|
|      |    |        | 基数     | 单位交     | 个人交     | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交     | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2024 | 08 | 217640 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 3742 | 33.68 | 3742 | 29.94 | 7.48 |
| 2024 | 09 | 217640 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 3742 | 33.68 | 3742 | 29.94 | 7.48 |
| 2024 | 10 | 217640 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 3742 | 33.68 | 3742 | 29.94 | 7.48 |
| 2024 | 11 | 217640 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 3742 | 33.68 | 3742 | 29.94 | 7.48 |
| 2024 | 12 | 217640 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 3742 | 33.68 | 3742 | 29.94 | 7.48 |
| 2025 | 01 | 217640 | 4492.0 | 763.64  | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 3742 | 33.68 | 3742 | 29.94 | 7.48 |
| 2025 | 02 | 217640 | 4492.0 | 763.64  | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 3742 | 33.68 | 3742 | 29.94 | 7.48 |
| 2025 | 03 | 217640 | 4492.0 | 763.64  | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 3742 | 33.68 | 3742 | 29.94 | 7.48 |
| 2025 | 04 | 217640 | 4492.0 | 763.64  | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 3742 | 33.68 | 3742 | 29.94 | 7.48 |
| 2025 | 05 | 217640 | 4492.0 | 763.64  | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 3742 | 33.68 | 3742 | 29.94 | 7.48 |
| 2025 | 06 | 217640 | 4492.0 | 763.64  | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 3742 | 33.68 | 3742 | 29.94 | 7.48 |
| 2025 | 06 | 217640 | 4492.0 | 763.64  | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 3742 | 33.68 | 3742 | 29.94 | 7.48 |
| 合计   |    |        |        | 8175.44 | 3352.96 |      |      | 3638.65 | 1455.46 |    |      | 363.92 |      |       |      | 82.28 |      |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eb7276223ed6 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
217640

单位名称  
深圳市万德建设集团有限公司





## 16、材料员余远妃

证书编码: 0441811194418012155

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 余远妃

身份证号: 441623199507125541

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

培训机构: 广东省

发证时间: 2021 年 04 月 27 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



# 广东省职称证书

姓 名：余远妃

身份证号：441623199507125541



职称名称：助理工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006082227

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



姓名 余远妃  
性别 女 民族 汉  
出生 1995 年 7 月 12 日  
住址 广东省深圳市福田区桂花路13号110房  
公民身份号码 441623199507125541



 中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局  
有效期限 2021.06.18-2031.06.18

普通高等学校

**毕业证书**



学生 余远妃 性别 女，一九九五年 七 月 十二 日生，于二〇一四年 九 月至二〇一七年 七 月在本校 室内设计技术专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西环境工程职业学院

校（院）长：  

证书编号：129341201706001197

二〇一七年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余远妃

社保电脑号：645947060

身份证号码：441623199607126541

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险   |         |         | 医疗保险 |      |         |        | 生育 |      |        | 工伤保险 |       | 失业保险   |       |        |
|------|----|--------|--------|---------|---------|------|------|---------|--------|----|------|--------|------|-------|--------|-------|--------|
|      |    |        | 基数     | 单位交     | 个人交     | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交   | 基数     | 单位交   | 个人交    |
| 2023 | 06 | 217640 | 9500.0 | 1425.0  | 760.0   | 1    | 9500 | 589.0   | 190.0  | 1  | 9500 | 47.5   | 9500 | 31.35 | 2360   | 16.52 | 7.08   |
| 2023 | 07 | 217640 | 9500.0 | 1425.0  | 760.0   | 1    | 9500 | 589.0   | 190.0  | 1  | 9500 | 47.5   | 9500 | 31.35 | 2360   | 16.52 | 7.08   |
| 2023 | 08 | 217640 | 9500.0 | 1425.0  | 760.0   | 1    | 9500 | 589.0   | 190.0  | 1  | 9500 | 47.5   | 9500 | 31.35 | 2360   | 16.52 | 7.08   |
| 2023 | 09 | 217640 | 9500.0 | 1425.0  | 760.0   | 1    | 9500 | 589.0   | 190.0  | 1  | 9500 | 47.5   | 9500 | 31.35 | 2360   | 16.52 | 7.08   |
| 2023 | 10 | 217640 | 9500.0 | 1425.0  | 760.0   | 1    | 9500 | 570.0   | 190.0  | 1  | 9500 | 47.5   | 9500 | 31.35 | 2360   | 16.52 | 7.08   |
| 2023 | 11 | 217640 | 9500.0 | 1425.0  | 760.0   | 1    | 9500 | 570.0   | 190.0  | 1  | 9500 | 47.5   | 9500 | 31.35 | 2360   | 16.52 | 7.08   |
| 2023 | 12 | 217640 | 9500.0 | 1425.0  | 760.0   | 1    | 9500 | 570.0   | 190.0  | 1  | 9500 | 47.5   | 9500 | 31.35 | 2360   | 16.52 | 7.08   |
| 2024 | 01 | 217640 | 9500.0 | 1425.0  | 760.0   | 1    | 9500 | 475.0   | 190.0  | 1  | 9500 | 47.5   | 9500 | 31.35 | 9500   | 76.0  | 19.0   |
| 2024 | 02 | 217640 | 9500.0 | 1425.0  | 760.0   | 1    | 9500 | 475.0   | 190.0  | 1  | 9500 | 47.5   | 9500 | 31.35 | 9500   | 76.0  | 19.0   |
| 2024 | 03 | 217640 | 9500.0 | 1425.0  | 760.0   | 1    | 9500 | 475.0   | 190.0  | 1  | 9500 | 47.5   | 9500 | 62.7  | 9500   | 76.0  | 19.0   |
| 2024 | 04 | 217640 | 9500.0 | 1520.0  | 760.0   | 1    | 9500 | 475.0   | 190.0  | 1  | 9500 | 47.5   | 9500 | 62.7  | 9500   | 76.0  | 19.0   |
| 2024 | 05 | 217640 | 9500.0 | 1520.0  | 760.0   | 1    | 9500 | 475.0   | 190.0  | 1  | 9500 | 47.5   | 9500 | 62.7  | 9500   | 76.0  | 19.0   |
| 2024 | 06 | 217640 | 9500.0 | 1520.0  | 760.0   | 1    | 9500 | 475.0   | 190.0  | 1  | 9500 | 47.5   | 9500 | 62.7  | 9500   | 76.0  | 19.0   |
| 2024 | 07 | 217640 | 9500.0 | 1520.0  | 760.0   | 1    | 9500 | 475.0   | 190.0  | 1  | 9500 | 47.5   | 9500 | 85.5  | 9500   | 76.0  | 19.0   |
| 2024 | 08 | 217640 | 9500.0 | 1520.0  | 760.0   | 1    | 9500 | 475.0   | 190.0  | 1  | 9500 | 47.5   | 9500 | 85.5  | 9500   | 76.0  | 19.0   |
| 2024 | 09 | 217640 | 9500.0 | 1520.0  | 760.0   | 1    | 9500 | 475.0   | 190.0  | 1  | 9500 | 47.5   | 9500 | 85.5  | 9500   | 76.0  | 19.0   |
| 2024 | 10 | 217640 | 9500.0 | 1520.0  | 760.0   | 1    | 9500 | 475.0   | 190.0  | 1  | 9500 | 47.5   | 9500 | 85.5  | 9500   | 76.0  | 19.0   |
| 2024 | 11 | 217640 | 9500.0 | 1520.0  | 760.0   | 1    | 9500 | 475.0   | 190.0  | 1  | 9500 | 47.5   | 9500 | 85.5  | 9500   | 76.0  | 19.0   |
| 2024 | 12 | 217640 | 9500.0 | 1520.0  | 760.0   | 1    | 9500 | 475.0   | 190.0  | 1  | 9500 | 47.5   | 9500 | 85.5  | 9500   | 76.0  | 19.0   |
| 2025 | 01 | 217640 | 9500.0 | 1615.0  | 760.0   | 1    | 9500 | 475.0   | 190.0  | 1  | 9500 | 47.5   | 9500 | 85.5  | 9500   | 76.0  | 19.0   |
| 2025 | 02 | 217640 | 9500.0 | 1615.0  | 760.0   | 1    | 9500 | 475.0   | 190.0  | 1  | 9500 | 47.5   | 9500 | 85.5  | 9500   | 76.0  | 19.0   |
| 2025 | 03 | 217640 | 9500.0 | 1615.0  | 760.0   | 1    | 9500 | 475.0   | 190.0  | 1  | 9500 | 47.5   | 9500 | 85.5  | 9500   | 76.0  | 19.0   |
| 2025 | 04 | 217640 | 9500.0 | 1615.0  | 760.0   | 1    | 9500 | 475.0   | 190.0  | 1  | 9500 | 47.5   | 9500 | 85.5  | 9500   | 76.0  | 19.0   |
| 2025 | 05 | 217640 | 9500.0 | 1615.0  | 760.0   | 1    | 9500 | 475.0   | 190.0  | 1  | 9500 | 47.5   | 9500 | 85.5  | 9500   | 76.0  | 19.0   |
| 2025 | 06 | 217640 | 9500.0 | 1615.0  | 760.0   | 1    | 9500 | 475.0   | 190.0  | 1  | 9500 | 47.5   | 9500 | 85.5  | 9500   | 76.0  | 19.0   |
| 合计   |    |        |        | 37620.0 | 19000.0 |      |      | 12616.0 | 4750.0 |    |      | 1187.5 |      |       | 483.60 |       | 391.56 |

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb727665f4b4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
217640  
单位名称  
深圳市万德建设集团有限公司



## 17、资料员廖静兰

证书编码: 0442411400007000133

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员**  
**职业培训合格证**



姓 名: 廖静兰

身份证号: 430482198708213726

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2024年 11月 29 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



# 广东省职称证书

姓 名：廖静兰

身份证号：430482198708213726



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003143186

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





华南理工大学

South China University of Technology

## 学士学位证书

廖静兰，女，1987年8月21日生。

在本校（网络教育）土木工程  
专业完成了本科学习计划，业已毕业。

经审核符合《中华人民共和国学位条例》  
的规定，授予工学学士学位。



校

长

刘松

证书编号：1056142019301084 二〇一九年十二月五日

（成人高等教育本科毕业生）



普通高等学校

# 毕业证书



学生 廖静兰 性别 女，一九八七年 八 月二十一日生，于二〇一七年  
三 月至二〇一九年 七 月在本校网络教育学院 土木工程 专业  
2.5 年制 专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，  
准予毕业。

校 名：华南理工大学

校 长：[Signature]

证书编号：105617201905702926

二〇一九 年 七 月 三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓 名 廖静兰

性 别 女 民 族 汉

出 生 1987 年 8 月 21 日

住 址 广东省深圳市福田区八卦  
二路12号612栋5楼

公民身份号码 430482198708213726



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2019.04.23-2039.04.23



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖静兰

社保电脑号：643915148

身份证号码：430482198708213726

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |         |       | 医疗保险 |         |        |       | 生育 |        |      | 工伤保险  |        | 失业保险    |        |      |
|------|----|--------|---------|---------|-------|------|---------|--------|-------|----|--------|------|-------|--------|---------|--------|------|
|      |    |        | 基数      | 单位交     | 个人交   | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交  | 基数    | 单位交    | 基数      | 单位交    | 个人交  |
| 2023 | 06 | 217640 | 12000.0 | 1800.0  | 960.0 | 1    | 12000   | 744.0  | 240.0 | 1  | 12000  | 60.0 | 12000 | 39.6   | 2360    | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 07 | 217640 | 12000.0 | 1800.0  | 960.0 | 1    | 12000   | 744.0  | 240.0 | 1  | 12000  | 60.0 | 12000 | 39.6   | 2360    | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 08 | 217640 | 12000.0 | 1800.0  | 960.0 | 1    | 12000   | 744.0  | 240.0 | 1  | 12000  | 60.0 | 12000 | 39.6   | 2360    | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 09 | 217640 | 12000.0 | 1800.0  | 960.0 | 1    | 12000   | 744.0  | 240.0 | 1  | 12000  | 60.0 | 12000 | 39.6   | 2360    | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 10 | 217640 | 12000.0 | 1800.0  | 960.0 | 1    | 12000   | 720.0  | 240.0 | 1  | 12000  | 60.0 | 12000 | 39.6   | 2360    | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 11 | 217640 | 12000.0 | 1800.0  | 960.0 | 1    | 12000   | 720.0  | 240.0 | 1  | 12000  | 60.0 | 12000 | 39.6   | 2360    | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 12 | 217640 | 12000.0 | 1800.0  | 960.0 | 1    | 12000   | 720.0  | 240.0 | 1  | 12000  | 60.0 | 12000 | 39.6   | 2360    | 16.52  | 7.08 |
| 2024 | 01 | 217640 | 12000.0 | 1800.0  | 960.0 | 1    | 12000   | 600.0  | 240.0 | 1  | 12000  | 60.0 | 12000 | 39.6   | 12000   | 96.0   | 24.0 |
| 2024 | 02 | 217640 | 12000.0 | 1800.0  | 960.0 | 1    | 12000   | 600.0  | 240.0 | 1  | 12000  | 60.0 | 12000 | 39.6   | 12000   | 96.0   | 24.0 |
| 2024 | 03 | 217640 | 12000.0 | 1800.0  | 960.0 | 1    | 12000   | 600.0  | 240.0 | 1  | 12000  | 60.0 | 12000 | 79.2   | 12000   | 96.0   | 24.0 |
| 2024 | 04 | 217640 | 12000.0 | 1800.0  | 960.0 | 1    | 12000   | 600.0  | 240.0 | 1  | 12000  | 60.0 | 12000 | 79.2   | 12000   | 96.0   | 24.0 |
| 2024 | 05 | 217640 | 12000.0 | 1800.0  | 960.0 | 1    | 12000   | 600.0  | 240.0 | 1  | 12000  | 60.0 | 12000 | 79.2   | 12000   | 96.0   | 24.0 |
| 2024 | 06 | 217640 | 12000.0 | 1800.0  | 960.0 | 1    | 12000   | 600.0  | 240.0 | 1  | 12000  | 60.0 | 12000 | 79.2   | 12000   | 96.0   | 24.0 |
| 2024 | 07 | 217640 | 12000.0 | 1800.0  | 960.0 | 1    | 12000   | 600.0  | 240.0 | 1  | 12000  | 60.0 | 12000 | 108.0  | 12000   | 96.0   | 24.0 |
| 2024 | 08 | 217640 | 12000.0 | 1800.0  | 960.0 | 1    | 12000   | 600.0  | 240.0 | 1  | 12000  | 60.0 | 12000 | 108.0  | 12000   | 96.0   | 24.0 |
| 2024 | 09 | 217640 | 12000.0 | 1800.0  | 960.0 | 1    | 12000   | 600.0  | 240.0 | 1  | 12000  | 60.0 | 12000 | 108.0  | 12000   | 96.0   | 24.0 |
| 2024 | 10 | 217640 | 12000.0 | 1800.0  | 960.0 | 1    | 12000   | 600.0  | 240.0 | 1  | 12000  | 60.0 | 12000 | 108.0  | 12000   | 96.0   | 24.0 |
| 2024 | 11 | 217640 | 12000.0 | 1800.0  | 960.0 | 1    | 12000   | 600.0  | 240.0 | 1  | 12000  | 60.0 | 12000 | 108.0  | 12000   | 96.0   | 24.0 |
| 2024 | 12 | 217640 | 12000.0 | 1800.0  | 960.0 | 1    | 12000   | 600.0  | 240.0 | 1  | 12000  | 60.0 | 12000 | 108.0  | 12000   | 96.0   | 24.0 |
| 2025 | 01 | 217640 | 12000.0 | 2040.0  | 960.0 | 1    | 12000   | 600.0  | 240.0 | 1  | 12000  | 60.0 | 12000 | 108.0  | 12000   | 96.0   | 24.0 |
| 2025 | 02 | 217640 | 12000.0 | 2040.0  | 960.0 | 1    | 12000   | 600.0  | 240.0 | 1  | 12000  | 60.0 | 12000 | 108.0  | 12000   | 96.0   | 24.0 |
| 2025 | 03 | 217640 | 12000.0 | 2040.0  | 960.0 | 1    | 12000   | 600.0  | 240.0 | 1  | 12000  | 60.0 | 12000 | 108.0  | 12000   | 96.0   | 24.0 |
| 2025 | 04 | 217640 | 12000.0 | 2040.0  | 960.0 | 1    | 12000   | 600.0  | 240.0 | 1  | 12000  | 60.0 | 12000 | 108.0  | 12000   | 96.0   | 24.0 |
| 2025 | 05 | 217640 | 12000.0 | 2040.0  | 960.0 | 1    | 12000   | 600.0  | 240.0 | 1  | 12000  | 60.0 | 12000 | 108.0  | 12000   | 96.0   | 24.0 |
| 2025 | 06 | 217640 | 12000.0 | 2040.0  | 960.0 | 1    | 12000   | 600.0  | 240.0 | 1  | 12000  | 60.0 | 12000 | 108.0  | 12000   | 96.0   | 24.0 |
| 合计   |    |        | 47520.0 | 24000.0 |       |      | 15936.0 | 6000.0 |       |    | 1500.0 |      |       | 1500.0 | 1843.64 | 481.56 |      |

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb7275e1863j ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 217640 单位名称 深圳市万德建设集团有限公司



18、劳资专管员杨柳

劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

|      |               |      |     |      |                     |
|------|---------------|------|-----|------|---------------------|
| 姓名   | 杨柳            | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 445381199005153762  |
| 手机号码 | 0755-23933933 |      | 证件号 |      | 0442411300007000063 |

证书编码: 0442411300007000063

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名: 杨柳

身份证号: 445381199005153762

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2024年 09月03 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓 名：杨柳

身份证号：445381199005153762



职称名称：助理工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006082034

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





北京科技大学  
University of Science and Technology Beijing

杨柳



女，1990年05月15日生。在北京科技大学

土木工程 学科（专业）已通过学士学位的课程考试  
和论文答辩，成绩合格。根据《中华人民共和国学位条例》的  
规定，授予：工学

## 学士学位

校 长  
学位评定委员会主席

杨仁树

证书编号：1000842022004282

二〇二二年九月二十日

（成人高等教育本科毕业生）



高等 教育

毕 业 证 书



学生 杨柳 性别女, 1990 年 05 月 15 日生,于二〇二〇 年 三 月  
至二〇二二 年 七 月在本校 土木工程 专业网络教育  
专科起点本 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 北京科技大学

校(院)长: 杨仁树

证书编号: 100087202205003097

二〇二二 年 七 月 八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓 名 杨 柳

性 别 女 民 族 汉

出 生 1990 年 5 月 15 日

住 址 广东省罗定市华石镇寨脚  
村委下围24号



公民身份号码 445381199005153762



中 华 人 民 共 和 国  
居 民 身 份 证

签发机关 罗定市公安局

有效期限 2022.01.05-2042.01.05



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨柳

社保电脑号：610564176

身份证号码：445381199005153762

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |         |       | 医疗保险 |         |        | 生育    |    |        | 工伤保险 |      | 失业保险    |        |        |      |
|------|----|--------|---------|---------|-------|------|---------|--------|-------|----|--------|------|------|---------|--------|--------|------|
|      |    |        | 基数      | 单位交     | 个人交   | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交  | 基数   | 单位交     | 基数     | 单位交    | 个人交  |
| 2023 | 06 | 217640 | 9500.0  | 1330.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 589.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 31.35   | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 07 | 217640 | 9500.0  | 1330.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 589.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 31.35   | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 08 | 217640 | 9500.0  | 1330.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 589.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 31.35   | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 09 | 217640 | 9500.0  | 1330.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 589.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 31.35   | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 10 | 217640 | 9500.0  | 1330.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 570.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 31.35   | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 11 | 217640 | 9500.0  | 1330.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 570.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 31.35   | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 12 | 217640 | 9500.0  | 1330.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 570.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 31.35   | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2024 | 01 | 217640 | 9500.0  | 1330.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 475.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 31.35   | 9500   | 76.0   | 19.0 |
| 2024 | 02 | 217640 | 9500.0  | 1330.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 475.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 31.35   | 9500   | 76.0   | 19.0 |
| 2024 | 03 | 217640 | 9500.0  | 1330.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 475.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 62.7    | 9500   | 76.0   | 19.0 |
| 2024 | 04 | 217640 | 9500.0  | 1425.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 475.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 62.7    | 9500   | 76.0   | 19.0 |
| 2024 | 05 | 217640 | 9500.0  | 1425.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 475.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 62.7    | 9500   | 76.0   | 19.0 |
| 2024 | 06 | 217640 | 9500.0  | 1425.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 475.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 62.7    | 9500   | 76.0   | 19.0 |
| 2024 | 07 | 217640 | 9500.0  | 1425.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 475.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 85.5    | 9500   | 76.0   | 19.0 |
| 2024 | 08 | 217640 | 9500.0  | 1425.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 475.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 85.5    | 9500   | 76.0   | 19.0 |
| 2024 | 09 | 217640 | 9500.0  | 1425.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 475.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 85.5    | 9500   | 76.0   | 19.0 |
| 2024 | 10 | 217640 | 9500.0  | 1425.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 475.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 85.5    | 9500   | 76.0   | 19.0 |
| 2024 | 11 | 217640 | 9500.0  | 1425.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 475.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 85.5    | 9500   | 76.0   | 19.0 |
| 2024 | 12 | 217640 | 9500.0  | 1425.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 475.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 85.5    | 9500   | 76.0   | 19.0 |
| 2025 | 01 | 217640 | 9500.0  | 1520.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 475.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 85.5    | 9500   | 76.0   | 19.0 |
| 2025 | 02 | 217640 | 9500.0  | 1520.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 475.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 85.5    | 9500   | 76.0   | 19.0 |
| 2025 | 03 | 217640 | 9500.0  | 1520.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 475.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 85.5    | 9500   | 76.0   | 19.0 |
| 2025 | 04 | 217640 | 9500.0  | 1520.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 475.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 85.5    | 9500   | 76.0   | 19.0 |
| 2025 | 05 | 217640 | 9500.0  | 1520.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 475.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 85.5    | 9500   | 76.0   | 19.0 |
| 2025 | 06 | 217640 | 9500.0  | 1520.0  | 760.0 | 1    | 9500    | 475.0  | 190.0 | 1  | 9500   | 47.5 | 9500 | 85.5    | 9500   | 76.0   | 19.0 |
| 合计   |    |        | 35245.0 | 19000.0 |       |      | 12616.0 | 4750.0 |       |    | 1187.5 |      |      | 1682.35 | 483.60 | 391.56 |      |

## 备注：

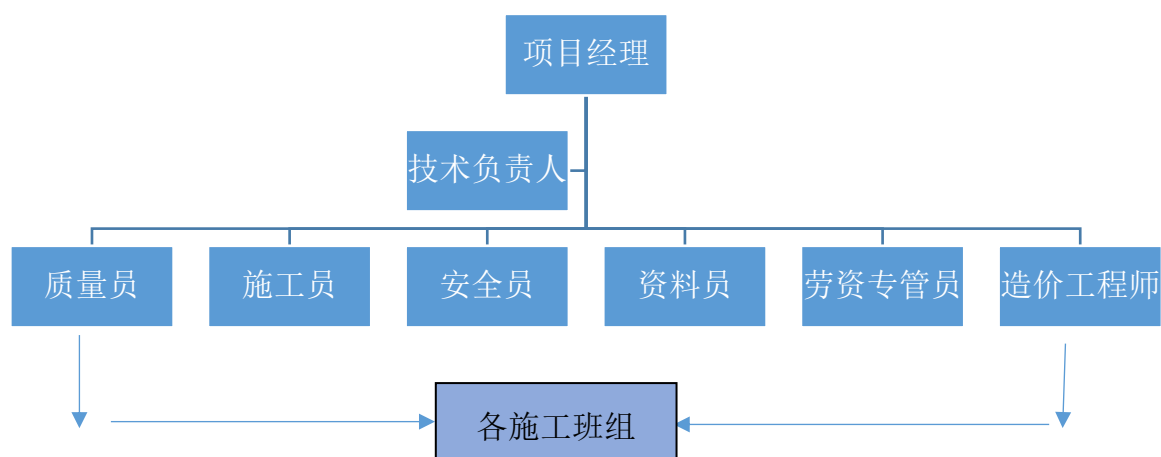
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb72766a9d00 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
217640  
单位名称  
深圳市万德建设集团有限公司



## 19、项目管理机构情况辅助证明材料

### (一) 项目管理机构组织机构图

拟为承包本标段工程设立的组织机构以框图方式表示。



说明：

项目部下设相应的专业班组，分别承担本工程各专业项目的施工，在确认的施工方案和施工总进度计划的安排下，实行分区分段的施工流水作业，保证施工过程在时间和空间上的综合协调，按期保质地完成本工程的施工任务。

委派给现场管理人员的权力与职责如下：

#### 1、现场项目经理权限：

(1) 选择项目经理部的组织结构形式，对选择、聘任管理人员，明确其责任，根据其任职情况定期进行考核、评价、奖励、和期满辞退等相关事项，有决定权。

(2) 根据工程需要和计划安排，对资金投入和使用，以及对项目经理部的计酬方式、分配办法、数额，在本项目和财务制度允许的范围内有决定权。

(3) 根据各项控制目标要求进行工作部署、检查与调整，有效地控制进度与成本。

(4) 征得项目技术负责人同意，批准施工技术方案和技术措施，把好技术政策关和质量安全检查关。

(5) 对项目使用的大宗物资向企业提出计划，对特殊及零散物资设备的采购和租赁作出决策和决定权。

(6) 对影响项目管理决策和《项目管理目标责任书》以外的指令，有权拒绝执行。

现场项目经理责任:

(1)按照施工合同及项目责任目标的要求,贯彻执行国家、行政主管部门有关法律、法规、政策和标准,执行企业的各项管理制度,兑现施工合同的承诺。全面负责和实施本项目工程规划、生产经营和组织管理工作,实行项目经理负责制。

(2)签订和履行《项目管理目标责任书》,根据施工合同要求进行目标控制,确保项目目标实现。

(3)主持组建项目经理部和制订各项管理制度;组织项目经理部编制项目管理实施规划。强化现场文明施工,及时发现和处理例外事情。

(4)选择施工队和供应商,并报企业主管部门审核确认。对生产要素进行优化配置、动态管理,积极推广和应用新技术、新工艺、新材料和新设家

(5)沟通与承包人、协作单位、业主、监理工程师的联系,及时解决出现的各种问题,协调和处理好各种关系。

(6)严格财经制度,加强成本管理,搞好经济核算,正确处理国家、单位、职工之间的利益分配关系。作好项目经理部的解体与善后工作。

3、项目技术负责人职责:受项目经理委托,负责主持编制项目施工组织设计(施工方案),并组织实施;组织项目图纸会审和技术交底;组织项目的质量检查,分项、分部工程检验评定,处理施工中的技术和质量问题,对施工图纸、技术资料、项目质量文件、记录的控制和管理负责;审批工程的技术交底等技术文件,负责设计变更、签证的实施;对审核结果制定纠正或预防措施。

4、施工员职责:主持负责项目施工中的日常管理工作,协调、平衡各工序的施工衔接,解决施工中的有关问题,控制施工全过程;参与编制和贯彻施工组织设计、图纸会审,负责工程安全技术交底;主持工程隐蔽自检、技术复核,协助领导和有关部门做好工程交验及竣工资料的收集。

5、安全员职责:负责制订工程项目的安全工作计划,制订安全管理方案和环境控制计划,参与施工组织设计中安全技术措施、安全管理方案、环境控制计划的编写,协助项目经理督促安全保证体系和环境保护体系的正常运行;负责进入现场职工二级安全教育,特殊工种安全技术培训;负责组织项目的安全检查,及时纠正违章,落实隐患整改;负责项目的尘、毒、噪、污染点的调查、监测工作,力口强环保治理,为环保治理提供

可靠的依据;负责本工程职业健康安全、环境保护等文件资料的管理归档。

6、质量员职责:编制工程项目的质量计划和工程质量监督检查计划,并组织实施;参与设计交底、施工组织设计的讨论与编制;监督检查进入施工现场的物资质量,核查材质合格证和材质复验报告,严禁使用不合格的物资;参与施工技术交底、典型施工、隐蔽验收工细程;指导、督促施工班组进行施工工序质量的自检互检工作;织项目的工程质量检查工作,定期组织“质量例会”;参与工程竣工预验工作,核查质量保证资料和竣工资料。

7、造价工程师职责:负责标书、工程承包合同、工程预结算、标后预算交底;负责施工图预算编制,标后预算责任成本的核实;参与项目成本预控目标和成本预控措施的确定,参与工程成本预控和核算管理,参与项目部季度经济活动分析并整理分析资料上报经营处;负责工程承包合同管理。合同条款内容的变更洽谈和签证,履约检查并向经营处汇报履约情况;负责工程结算工作,办理设计变更、现场签证等索赔事宜,编制和报审结算文件;负责经营和预结算等方面资料(项目评价、当地材料价格、工日单价相关定额、生项子目等)的收集、整理、归档和上报。

8、材料员职责:负责编制工程项目物资的采购计划,履行采购审批手续;组织评定选择合格的供应商;按照“物资采购委托书”及管理程序组织实施本项目的物资采购;组织对所采购物资的验证及填写复试报告申请单,并保存相关记录;实施对现场材料及顾客提供材料的管理:对运输物资的车辆进行安全健康、环境保护有关要求的交底;按公司有关程序文件规定对有特殊要求的物资,实施特殊管理。

9、资料员岗位职责:在项目部经理的领导下,负责接收、发放及保管工程部的书函文件、合同、招投标文件、设计图纸与设计变更,以及书籍等资料的收集、借阅和管理:签发、分发的工做要做到及时、到位,并注明收发时间。管理施工现场的各种文件、资料、设计图纸等,建立项目施工图纸和设计变更的工程档案:负责与总包公司、监理方及公司有关部门的资料收发、借阅,并办理签收手续。收集、建立与工程建设有关的标准、文件、建筑材料与设备等资料。按建筑主管部门和城建档案馆的有关规定,收集、检查、核对建设工程竣工资料;会同公司其他部门将项目立项依据性批文、批复、合同、竣工验收文件、现场声像等档案资料进行汇总整理。

10、劳资专管员职责:组织开展对各类分包企业农民工工资支付工作业务培训,并监督分包单位劳动用工管理,对农民工进行实名制登记,将实名制相关信息录入至管理

平台，对录入管理平台相关信息的真实性、完整性负责，建立农民工实名制花名册。按月审核、编制农民工工资发放表，通过农民工工资专用账户按月足额发放农民工工资，按月核验专户代发工资流水信息，并定期抽查农民工工资卡保管情况及工资支付情况，工资支付相关资料存档保管。

根据工程需要，配备充足的技术人员和技术工人，并采用各项措施，提高劳动者技术素质和工作效率。在施工技术管理中，加强人的工作技能培训，从而加快施工进度，实现工序质量一次到位，杜绝返工，保证工程按计划进行。严明劳动纪律，对劳动力实行动态管理，优化组合，使作业专业化、正规化。

注：辅助证明材料主要包括管理机构设置、职责分工、有关社保证明等复印证明资料以及投标人认为有必要提供的资料，辅助说明资料格式不做统一规定，由投标人自行设计。



# 建设工程不转包挂靠承诺书

## 建设工程不转包挂靠承诺书

|                  |  |  |  |
|------------------|--|--|--|
| 建设工程名称           | 河套科创中心 FG 栋建设工程精装修工程   |  |  |
| 招标人              | 深圳深港科技创新合作区发展有限公司  |  |  |
| 投标人              | 深圳市万德建设集团有限公司  |  |  |
| 工程详细地址           | 深圳市福田保税区深港科技创新合作区深圳园区 B105-0119 地块 F 栋<br>4-9 层、G 栋 3-8 层  |  |  |
| 不转包挂靠的承诺         | 我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，招标人有权取消我司的中标资格或单方面解除合同。 |  |  |
| 投标单位盖章           | <div>单位（公章）：深圳市万德建设集团有限公司</div> <div>时间：2025 年 6 月 30 日</div>  |  |  |
| 投标单位董事长//法定代表人签章 | <div>本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</div> <div>董事长： 肖俊光</div> <div>法定代表人： 肖俊光</div>  |  |  |

注：

- (1) 此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，如董事长和法定代表人为同一人情况以及暂无董事长则只需法定代表人签署；
- (2) 投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市万德建设集团有限公司的成员信息

| 姓名  | 职务  | 产生方式              |
|-----|-----|-------------------|
| 肖俊光 | 董事长 | 由股东（大）会或股东选举、委派产生 |
| 蔡跃军 | 董事  | 选举                |
| 姜祖鹏 | 董事  | 选举                |
| 曾华福 | 董事  | 选举                |
| 邱伟雄 | 董事  | 选举                |
| 薛胜蓝 | 董事  | 选举                |
| 李少光 | 监事  | 选举                |
| 邱伟雄 | 总经理 | 选举                |
| 黄竞辉 | 董事  | 选举                |



# 拟投入项目管理班子人员承诺书

## 拟投入项目管理班子人员承诺书

|                    |   |
|--------------------|---|
| 建设工程名称             | 河套科创中心 FG 栋建设工程精装修工程  |
| 发包人                | 深圳深港科技创新合作区发展有限公司   |
| 承包人                | 深圳市万德建设集团有限公司   |
| 工程详细地址             | 深圳市福田保税区深港科技创新合作区深圳园区 B105-0119 地块 F 栋<br>4-9 层、6 栋 3-8 层   |
| 不转包挂靠的承诺           | 我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，发包人有权取消我司的中标资格或单方面解除合同。  |
| 拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺 | <p>我司承诺：拟投入本项目的管理班子人员团队不得更换。更换项目管理班子人员应取得发包人的书面同意。除死亡、刑拘不能履行职责、及发包人要求更换的情况外，更换项目负责人（项目经理）每次需支付签约合同价 1%的违约金；更换技术负责人、生产经理或安全负责人每次需支付签约合同价 4‰的违约金；更换主要施工管理人员的每次需支付签约合同价 2‰的违约金。</p> <p>本项目项目经理及经理部的业务授权范围为 <u>全面负责本项目相关事宜</u>，我司承诺其可实质性响应发包人的相关项目管理要求。</p> <p>针对本项目的公司层面管理架构为：</p> <p>(1) 技术分管领导（副总及以上）：</p> <p>姓名： <u>张素霞</u> ； 职务： <u>副总裁</u> ； 联系方式： <u>0755-23933933</u> 。</p> <p>(2) 商务分管领导（副总及以上）：</p> <p>姓名： <u>刘青华</u> ； 职务： <u>副总裁</u> ； 联系方式： <u>0755-23933933</u> 。</p> <p>(3) 物资分管领导（副总及以上）：</p> <p>姓名： <u>韩佛</u> ； 职务： <u>副总裁</u> ； 联系方式： <u>0755-23933933</u> 。</p> <p>※注：投标人投标时必须提供管理架构领导的姓名和职务，联系方式可中标后提供盖章原件时填写。※</p> |

|                 |  |
|-----------------|--|
| 承包人盖章           | 单位（公章）：  深圳市万德建设集团有限公司<br>时间：2025 年 6 月 30 日  |
| 承包人董事长//法定代表人签章 | 本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。<br><br>董事长： <br><br>法定代表人：  |

注：（1）此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，如董事长和法定代表人为同一人情况以及暂无董事长则只需法定代表人签署；

（2）投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

### 深圳市万德建设集团有限公司的成员信息

| 姓名  | 职务  | 产生方式              |
|-----|-----|-------------------|
| 肖俊光 | 董事长 | 由股东（大）会或股东选举、委派产生 |
| 蔡跃军 | 董事  | 选举                |
| 姜祖鹏 | 董事  | 选举                |
| 管华福 | 董事  | 选举                |
| 邱伟雄 | 董事  | 选举                |
| 薛胜蓝 | 董事  | 选举                |
| 李少光 | 监事  | 选举                |
| 邱伟雄 | 总经理 | 选举                |
| 黄竞辉 | 董事  | 选举                |





基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市万德建设集团有限公司的基本信息

|             |   |
|-------------|---|
| 统一社会信用代码：   | 914403007892348906  |
| 注册号：        | 440306103600224   |
| 商事主体名称：     | 深圳市万德建设集团有限公司   |
| 住所：         | 深圳市福田区福保街道福保社区金花路28号万德建设集团大厦一层  |
| 法定代表人：      | 肖俊光   |
| 认缴注册资本（万元）： | 20000   |
| 经济性质：       | 有限责任公司  |
| 成立日期：       | 2006-06-06  |
| 营业期限：       | 永续经营  |
| 核准日期：       | 2024-06-24  |
| 年报情况：       | 2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示 |
| 主体状态：       | 开业（存续）  |
| 分支机构：       | 深圳市万德建设集团有限公司湖北分公司（开业（存续）），深圳市万德建设集团有限公司庐山市分公司（开业（存续）），深圳市万德建设集团有限公司广州分公司（开业（存续）），深圳市万德建设集团有限公司宜昌分公司（开业（存续））  |
| 备注：         |   |



# 施工安全生产承诺书

## 施工安全生产承诺书

现有河套科创中心 FG 栋建设工程精装修工程（项目名称，含单体工程名称）工程，  
对施工安全生产工作郑重作出以下承诺：

一、本工程安全生产管理目标为：

（一）不发生重伤及以上生产安全事故，不发生生产安全责任事故；

（二）不发生影响建设单位声誉和工作秩序、造成不良社会影响的安全事件、文明施工事件等；

（三）安全档案及时编制归档，合格率 100%；

（四）安全文明施工措施费使用合规率 100%；

（五）安全风险及时管控率 95%以上，其中重大安全风险（红色及橙色风险）及时管控率 100%。事故隐患及时整改合格率 95%以上，其中重大事故隐患及时整改合格率 100%；

（六）参建单位资质、工程许可资料、工程建设安全监督手续、工程保险购买等合规性 100%；

（七）项目安全管理机构建立率 100%；

（八）项目关键岗位（施工单位项目经理、安全管理人员、电工及其他特种作业人员，监理单位总监、安全监理人员等）到岗率 100%；

（九）建立覆盖到最基层岗位和全体员工的安全管理制度和安全责任制度（含重大风险管控及危险作业管理），建立率 100%；《安全生产目标责任书》逐级签订率 100%；

（十）各参建单位人员三级安全教育参与率、合格率 100%；特种作业人员和危险作业人员持证上岗率 100%；

（十一）危大工程管控合规，公司定期抽查重点环节（如专项方案编制审批、施工、监测、安全巡视、验收、档案管理等），每月至少 1 次；按要求必须实施第三方监测的危大工程，监测实施率 100%；危险作业（包括高处作业、起重吊装作业、临时用电、动火作业等）管理合规，公司定期抽查作业方案编制、按章操作和作业监护等重点环节，每月至少 1 次；

（十二）生产安全事故及突发事件应急预案（含应急救援、事故处置与报告）制定率 100%；应急演练实施率和参与率 100%；



(十三) 多个相关方存在交叉作业时, 相关方之间必须签订安全生产管理协议, 明确各自安全管理职责, 及时签约率 100%。

## 二、发包人承诺完善和落实以下工作

(一) 确定的工程监理单位、施工单位和相关分包单位符合资质要求。

(二) 督促施工、监理单位完善建设工程保证安全施工的措施。

(三) 编制工程概算时, 确定建设工程安全作业环境及安全施工措施所需费用。

(四) 不能向施工、监理等单位提出不符合建设工程安全生产法律、法规和强制性标准规定的要求, 不得压缩合同约定的工期。

(五) 向承包人提供施工现场及毗邻区域内供水、排水、供电、供气、供热、通信、广播电视等地下管线资料, 气象和水文观测资料, 相邻建筑物和构筑物、地下工程的有关资料, 并保证资料真实、准确、完整。

(六) 应当在施工承包合同中明确承包人的扬尘污染防治责任, 督促承包人编制建设工程施工扬尘污染防治专项方案, 并落实各项扬尘污染防治措施。

## 三、承包人承诺完善和落实以下工作

(一) 建立健全工程项目安全生产责任制度, 按规定设立安全生产管理机构和配备专职安全生产管理人员。

(二) 严格执行住房和城乡建设部《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》(住房城乡建设部令第 37 号) 要求, 危险性较大分部分项工程编制专项施工方案; 超过一定规模的危险性较大分部分项工程专项施工方案在通过专家进行论证审查后方组织施工。同时, 严格按专项施工方案进行施工。

除危险性较大分部分项工程外的其他工程均需按有关规范编制施工方案, 并严格按施工方案进行施工。

(三) 严格贯彻执行《建筑起重机械安全监督管理规定》(建设部第 166 号令) 要求, 做好建筑起重机械管理工作。

(四) 危险性较大和超过一定规模的危险性较大分部分项工程按要求组织验收, 未经验收合格不进行下一道工序。

(五) 严格执行住房和城乡建设部《关于印发〈建筑施工企业负责人及项目负责人施工现场带班暂行办法〉的通知》(建质[2011]111 号) 要求, 落实安全带班检查、带班生



产制度。

(六) 安全防护用具(安全网、钢管、扣件)、机械设备、施工起重机具及配件在进入施工现场前经检测(查验)合格才投入使用。

(七) 施工现场建立消防安全责任制度,按要求落实现场消防设施。

(八) 严格执行住房和城乡建设部《关于印发〈建筑施工特种作业人员管理规定〉的通知》(建质[2008]75号)要求,现场所有特种作业人员持证上岗。

(九) 作业人员进入新的岗位或者新的施工现场前,接受安全生产教育培训。

(十) 为施工现场所有人员办理意外伤害保险。意外伤害保险期限自建设工程开工之日起至竣工验收合格止。

(十一) 对列入建设工程概算的安全作业环境及安全施工措施所需费用,用于施工安全防护用具及设施的采购和更新、安全施工措施的落实、安全生产条件的改善,不挪作他用。

(十二) 在施工现场入口处、施工起重机械、临时用电设施、脚手架、出入通道口、楼梯口、电梯井口、孔洞口、桥梁口、隧道口、基坑边沿、爆破物及有害危险气体和液体存放处等危险部位,设置符合国家标准的安全警示标志。

(十三) 施工现场的办公、生活区与作业区分开设置,并保持安全距离;办公、生活区的选址符合安全要求。

(十四) 承担建设工程施工扬尘污染防治工作,严格按《广东省人民政府办公厅关于印发广东省建设工程施工扬尘污染防治管理办法(试行)的通知》(粤办函〔2017〕708号)以及项目扬尘污染防治专项方案落实施工现场各项扬尘污染防治措施。

我单位郑重承诺:将严格按照上述承诺内容及相关法律、法规要求,切实做好安全生产工作,如有违反,自愿接受建设主管部门及其委托的监督机构依法作出的行政处罚和处理,并承担由此带来的经济 and 法律责任。

承包人:深圳市万德建设集团有限公司

法定代表人:

项目负责人:

万德光  
葛林林

# 投标人控股及管理关系情况申报表

## 投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳深港科技创新合作区发展有限公司（招标人）

我方参加河套科创中心 FG 栋建设工程精装修工程的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

|                  |   |                    |
|------------------|---|--------------------|
| 申报人名称            | 深圳市万德建设集团有限公司   |                    |
| 法定代表人/单位负责人      | 姓 名   | 肖俊光                |
|                  | 身份证号  | 441522197612030033 |
| 控股股东/投资人名称及出资比例  | 深圳市万黛兰创投资有限公司 38.7%<br>深圳沪银创投资有限公司 10%<br>深圳万德装饰合伙企业（有限合伙） 10%<br>深圳亿德装饰合伙企业（有限合伙） 9.5%<br>邱伟雄 8.8%<br>黄竞辉 6.2%<br>曾华福 5%<br>深圳市万德管理咨询合伙企业（有限合伙） 5%<br>曾东亮 2.5%<br>韦禹睿 2.5%<br>李少光 1.8% |                    |
| 非控股股东/投资人名称及出资比例 | /   |                    |
| 管理关系单位名称         | 管理关系单位名称  | /                  |
|                  | 被管理关系单位名称   | /                  |
| 备注               | /   |                    |

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人：深圳市万德建设集团有限公司（盖公章）

法定代表人或其委托代理人：肖俊光（签字或盖章）

2025 年 6 月 30 日



基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市万德建设集团有限公司的基本信息

|             |   |
|-------------|---|
| 统一社会信用代码：   | 914403007892348906  |
| 注册号：        | 440306103600224   |
| 商事主体名称：     | 深圳市万德建设集团有限公司   |
| 住所：         | 深圳市福田区福保街道福保社区金花路28号万德建设集团大厦一层  |
| 法定代表人：      | 肖俊光   |
| 认缴注册资本（万元）： | 20000   |
| 经济性质：       | 有限责任公司  |
| 成立日期：       | 2006-06-06  |
| 营业期限：       | 永续经营  |
| 核准日期：       | 2024-06-24  |
| 年报情况：       | 2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示 |
| 主体状态：       | 开业（存续）  |
| 分支机构：       | 深圳市万德建设集团有限公司湖北分公司（开业（存续）），深圳市万德建设集团有限公司庐山市分公司（开业（存续）），深圳市万德建设集团有限公司广州分公司（开业（存续）），深圳市万德建设集团有限公司宜昌分公司（开业（存续））  |
| 备注：         |   |



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市万德建设集团有限公司的许可经营信息

|         |  |
|---------|--|
| 一般经营项目: | 房屋建筑工程、建筑装饰工程、建筑幕墙工程、智能化工程、钢结构工程、建筑防水工程、消防工程、城市及道路照明工程、地基基础工程、土石方工程、机电设备安装工程、古建筑工程、电力工程、市政工程、公路工程、通讯工程、安防工程、博物馆工程、展览馆设计与施工、会议及展览服务；园林绿化工程；工程设计；软件设计；建筑智能系统软件的研发；新材料新工艺的研发；国内贸易；货物进出口；建筑工程机械与设备租赁；钢结构产品安装；金属门窗的设计、安装及施工；建筑材料的购销；建筑移动房屋销售；装配式建筑与装修；在合法取得使用权的土地上从事房地产开发经营；物业管理；房屋租赁。（以上法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营，依法须经批准的项目须取得许可后方可经营）；工业自动化控制系统装置销售。特种设备销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动） |
| 许可经营项目: | 以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营：<br>劳务派遣、劳务服务、劳务分包；钢结构产品制作；金属门窗的生产、制作；建筑移动房屋生产。道路货物运输（不含危险货物）。特种设备设计；特种设备安装改造修理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）  |

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市万德建设集团有限公司股东信息

| 股东名称                | 出资额(万元) | 股东属性 | 股东类别     |
|---------------------|---------|------|----------|
| 黄尧辉                 | 1240    | 自然人  | 自然人股东    |
| 曾华福                 | 1000    | 自然人  | 自然人股东    |
| 李少光                 | 360     | 自然人  | 自然人股东    |
| 韦周喜                 | 500     | 自然人  | 自然人股东    |
| 邱伟雄                 | 1760    | 自然人  | 自然人股东    |
| 曾东亮                 | 500     | 自然人  | 自然人股东    |
| 深圳亿德装饰合伙企业（有限合伙）    | 1900    | 本地企业 | 合伙企业     |
| 深圳沪银创投有限公司          | 2000    | 本地企业 | 有限责任     |
| 深圳市万黛兰创投有限公司        | 7740    | 本地企业 | 有限责任     |
| 深圳万德装饰合伙企业（有限合伙）    | 2000    | 本地企业 | 内资合伙企业   |
| 深圳市万德管理咨询合伙企业（有限合伙） | 1000    | 本地企业 | 外商投资合伙企业 |