



深圳市红头船建设集团有限公司

## 企业变更信息



统一社会信用代码  
91440300MA5F7AYD86

# 营业执照

(副本)



名称 新地建设科技（深圳）集团有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 徐凯彬

成立日期 2018年07月05日

住所 深圳市宝安区新桥街道黄埔社区上南豪盛路20号东环路289-7号

**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2025年05月28日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



## 登记通知书

业务流程号:22511408950

新地建设科技(深圳)集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称: 深圳市红头船建设集团有限公司

变更后名称: 新地建设科技(深圳)集团有限公司



## 增、减、补、换发证照通知书

业务流程号:22511408950

新地建设科技(深圳)集团有限公司:

我局予以换发营业执照6份。





## 深圳市市场监督管理局 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

### 商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称:

新地建设科技（深圳）集团有限公司

☒ 全称

查询

清空

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

#### 新地建设科技（深圳）集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300MA5F7AYD86
注册号:	440300204868615
商事主体名称:	新地建设科技（深圳）集团有限公司
住所:	深圳市宝安区新桥街道黄埔社区上南寮盛路20号东环路289-7号
法定代表人:	徐凯彬
认缴注册资本（万元）:	30999
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2018-07-05
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-05-28
年报情况:	2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业（存续）
分支机构:	深圳市红头船建设集团有限公司惠州分公司
备注:	



信息打印



## 深圳市市场监督管理局 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

### 商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称:

新地建设科技（深圳）集团有限公司

☒ 全称

查询

清空

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

#### 新地建设科技（深圳）集团有限公司的变更信息

变更日期	变更事项	
2025/05/28	章程,总经理,其他董事信息,董事长或执行董事成员,总经理,其他董事信息,许可信息,章程或章程修正案通过日期,指定联系人,董事长或执行董事成员,负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）,地址,名称	<a href="#">查看打印信息</a>



## 深圳市市场监督管理局 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

#### 新地建设科技（深圳）集团有限公司 2025年05月28日 的变更信息

信息打印

变更前名称	深圳市红头船建设集团有限公司
变更后名称	新地建设科技（深圳）集团有限公司
变更前地址	深圳市光明区光明街道永周社区木墩村新南区452栋201
变更后地址	深圳市宝安区新桥街道黄浦社区上南寮路20号东环路289-7号
变更前负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	徐楚超
变更后负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	徐凯彬
变更前成员	徐楚超(执行董事), 徐楚超(总经理)
变更后成员	徐凯彬(董事), 徐凯彬(经理)
变更前指定联系人	徐楚超
变更后指定联系人	徐凯彬
变更前章程或章程修正案通过日期	2025-01-23
变更后章程或章程修正案通过日期	2025-05-27
变更前许可信息	房地产开发企业资质证书(), 房地产开发企业资质证书(), 房地产开发企业资质证书(), 房地产开发企业资质证书()
变更后许可信息	《建设项目环境影响审查批复》()



## 一、企业同类工程业绩要求

序号	项目名称	合同金额(万元)	合同签订时间(年、月、日)	工程规模	建设单位	项目所在地	备注
1	光明中心区学府公园施工总承包工程	3832.56	2021.11.05	学府 <b>公园园建、绿化</b> 、道路、给排水、电气、人行天桥、配电房迁改建工程、人行天桥工程、配电房迁改建工程。并按要求配建社区体育活动场地、公共厕所、应急避难场所、环卫工人休息用房、再生资源回收站、垃圾转运站、公共充电站、社会停车场(库)，占地面积约7.23万平方米	深圳市光明集团有限公司	深圳市光明区	在建
2	西乡河碧道建设工程(1标段)-碧道工程11区~15区专业分包	3335.453876	2023.02.10	西乡河碧道建设工程(一标段)实施范围共有两段，分别为铁岗水库溢洪道消力池出口至前进二路2.7km，南城桥至宝安大道0.64km，总长3.34km，建设内容包括安全系统、生态系统、 <b>休闲系统、文化系统</b> 、产业系统等五大碧道系统建设。详见工程量清单。	深圳市建安(集团)股份有限公司	深圳市宝安区	在建
3	北京大学深圳医院深汕医院项目施工总承包工程室外、景观、绿化工程	3108.370154	2024.1.1	室外工程，含大门及岗亭工程、道路 <b>广场</b> 、垃圾站、污水站、化粪池、降温池、消毒池、衰变池、围墙工程的 <b>景观、绿化工程</b> 及其配套电气工程，直升机停机坪土建工程，详见工程量清单。	深圳市建安东部建设有限公司	深圳市深汕特别合作区	在建
4	北岗后山公园景观提升项目	1836.465131	2021.03.20	总占地面积约10.86公顷，主要内容包含但不限于 <b>园林景观工程</b> 、建筑工程(公共卫生间)、绿化、电气、给排水工程等	深圳市光明区新湖街道办事处	深圳市光明区	完工
5	公光路全域景观提升项目	1844.2565	2021.08.06	工程内容：公光路全域景观提升项目主要建设内容包括但不限于：对现有道路进行改造，包括人行道、停车场、现有绿地、硬质地面、有破损的道路，新增部分人行道、机非隔离栏杆、 <b>部分绿地、停车位、若干公园节点(含廊架、木平台、坐凳、方管景墙、硬质铺装等)</b> ， <b>建筑立面改造等</b> 。(具体以工程量清单和施工图为准)	深圳市光明区城市管理和综合执法局	深圳市光明区	完工
6	大运枢纽周边道路绿化恢复工程(二标段)	1347.194105	2025.03.26	龙岗大道大运枢纽段沿线 <b>三个公园节点的园建、绿化部分，以及游乐设施、标识系统、水电系统内容</b> ；具体详见施工图纸及工程量清单。	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局	深圳市龙岗区	在建
7	法治光明文化街区项目(施工)	1042.578363	2024.01.08	本项目位于凤凰街道，主要在塘家公园、同惠路、科农路、科裕路沿线配建法治宣教设施并完善相关配套设施。主要建设内容包括 <b>园建工程、绿化工程</b> 、安装工程、普法驿站工程、多媒体系统和区公告法律服务中心外立面。	深圳市光明区城市管理和综合执法局	深圳市光明区	完工



8	长松路街心公园带项目（施工）	870.46	2023.12.26	<p>工程内容：以长松路的北侧附属绿地作为主要依托打造活力科教公园带，红线范围约 2.45 万平方米。从儿童友好理念出发着重梳理交通，营造活力场所，提升片区环境品质，旨将片区打造成为集运动、休闲、娱乐、科教、通勤于一体的活力带状空间。主要建设内容为：（一）公厕工程：新建钢筋混凝土结构公厕一座。</p> <p><b>（二）园建工程：</b>新建景墙、园廊架、雕塑、风雨廊架、坐凳等。<b>（三）铺装工程：</b>拆除现状人行道、水泥路面、池壁等，新建台阶面、楼地面、竹木平台、自行车标识、装饰井盖等。<b>（四）绿化工程：</b>换填种植土，栽植乔木、灌木等。（五）电气工程：新建配电箱、电力电缆、配管、装饰灯、LED 灯带、地上变压器、手孔井等。</p> <p>（六）给排水工程：新建雨水井、雨水花园溢流井、污水井、砌筑井、雨水口、化粪池、给水管、排水管等，具体内容详见工程图纸及工程量清单，发包人保留调整发包范围的权利，承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。</p>	深圳市光明区玉塘街道办事处	深圳市光明区	在建
9	下村工业振兴核心片区功能完善项目	3503.52	2023.11.14	<p>工程内容：本项目位于公明街道，拟建设内容包括下村工业振兴核心片区功能完善项目等，7 条市政道路及<b>上村元山广场进行修复提升，增设廊架等设施</b>。道路总长约 4.48 公里，改造范围约 5.18 万平方米。施工内容包括但不限于：拆除工程、<b>园建工程、绿化工程</b>、电气照明工程、给排水工程、燃气工程、交通疏解工程、交通工程（除思源路外）、电力迁改工程。</p>	深圳市光明区公明街道办事处	深圳市光明区	在建
10	光明科学城启动区周边环境综合整治工程（毅创新地块）、光明科学城启动区周边基本农田灌排工程项目	2250.65	2022.12.20	<p>毅创新地块的<b>园建、绿化、海绵、强弱电、给排水工程以及防洪工程、景观提升工程</b>等</p>	深圳市光明区新湖街道办事处	深圳市光明区	完工
11	光明大道（根玉路-科农路）道路景观完善工程项目、南光高速光明出口绿化景观提升项目、光明社会福利院周边配套完善项目（施工批量招标）	1950.443583	2022.7.3	<p>1、光明大道（根玉路-科农路）道路景观完善工程项目位于光明大道（根玉路-科农路）周边，拟对光明大道（根玉路-科农路）、凤归路、东阁路三条市政道路周边景观进行提升，主要建设内容包括道路工程、<b>绿化工程</b>、给排水工程、电气工程、<b>园建工程</b>等。总投资 1671.15 万元。</p> <p>2、南光高速光明出口绿化景观提升项目位于光明区南光高速光明出口，拟绿化提升面积约为 91498 平方米，主要为对</p>	深圳市光明区城市管理和综合执法局	深圳市光明区	完工




				现有 <b>绿地进行改造提升</b> ，增设排水沟、 <b>景墙</b> 、电气照明、 <b>绿化灌溉系统</b> 等。总投资 765.29 万元。 3、光明社会福利院周边配套设施完善项目主要建设内容包括 <b>景观凉亭</b> 、无障碍公厕、 <b>广场、园路及木平台铺装、绿化、景观配套</b> 等。总投资 397 万元。			
12	马头岭城中村综合治理工程	1481.49	2023.09.05	主要建设内容包括但不限于：道路交通整治工程、建筑外立面改造工程、 <b>园建工程、绿化工程</b> 、配套设施工程、安装工程、供用电安全隐患整治工程，具体内容详见工程图纸及工程量清单，发包人保留调整发包范围的权利，承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。	深圳市光明区光明街道办事处	深圳市光明区	完工



## 光明中心区学府公园施工总承包工程


### 查询网址

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1899073



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

搜索


[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#) [动态核查](#)

[首页](#) > [项目数据](#) > [项目详情](#) 手机查看

### 楼村学府公园

广东省 深圳市 龙华区

项目编号	4403091907120057	省级项目编号	4403091906279903
建设单位	深圳市光明区新湖街道办事处(中共深圳市光明区新湖街道工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	MB2C17229
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	2688
立项级别	地市级	立项文号	2019-440309-48-01-103320



项目地址: --

[工程基本信息](#) [招标投标信息](#) [合同登记信息](#) [施工图审查](#) [施工许可](#) [竣工验收](#) [业绩技术指标](#)

[详细信息](#) [参与单位及相关负责人](#) [单位信息](#)

项目代码	--	项目编号	4403091907120057
项目分类	其他	行政区划	广东省 深圳市 龙华区
具体地点	--	经纬度	--
立项文号	2019-440309-48-01-103320	立项级别	地市级
立项批复机关	--	立项批复时间	--
建设单位	深圳市光明区新湖街道办事处(中共深圳市光明区新湖街道工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	MB2C17229
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	--	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	2688
总长度(米)	--	建设性质	其他
建设规模	占地6.4万平方米公园建设		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	--	数据等级	D

[相关网站导航](#) [各省级一体化平台](#) [网站访问数量](#)



楼村学府公园

广东省-深圳市-龙华区

项目编号	4403091907120057	省级项目编号	4403091906279903
建设单位	深圳市光明区新湖街道办事处（中共深圳市光明区新湖街道工作委员会）	建设单位统一社会信用代码	MB2C17229
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	2688
立项级别	地市级	立项文号	2019-440309-48-01-103320



项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市红头船建设集团有限公司	施工	公开招标	2021-09-18	3832.57	4403091907120057-BD-001	4403091906279903-BD-001	查看
B	深圳市首嘉工程顾问有限公司	监理	公开招标	2021-09-18	70.73	4403091907120057-BE-001	4403091906279903-BE-001	查看



中华人民共和国住房和城乡建设部

www.mohurd.gov.cn

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

全国

搜索

首页

项目数据

楼村学府公

项目编号

建设单位

项目分类

总面积(平方米)

立项级别

工程基本信息

数据等级

B

B

招标投标信息详情

项目名称	楼村学府公园		
工程名称	光明中心区学府公园施工总承包工程		
中标通知书编号	4403091907120057-BD-001	省级中标通知书编号	4403091906279903-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2021-09-18	中标金额(万元)	3832.57
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市光明区城市管理和综合执法局	统一社会信用代码	69399627-7
中标单位名称	深圳市红头船建设集团有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5F7AYD86
项目负责人	李培洋	证件类型	身份证
身份证号码	411024*****3X	注册登记时间	2021-09-18
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

动态核查

手机查看

广东省-深圳市-龙华区

龙岗区

盐田区

详情

查看

查看



## 中标通知书

## 中 标 通 知 书

标段编号: 2019-440309-48-01-103320001001

标段名称: 光明中心区学府公园施工总承包工程

建设单位: 深圳市光明集团有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市红头船建设集团有限公司

中标价: 3832.565660万元

中标工期: 212天

项目经理(总监): 李培洋



本工程于 2021-08-18 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-09-24 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



日期: 2021-09-26

查验码: 5254775843649749

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

## 施工合同



工程编号: 2019-440309-48-01-103320001001

合同编号: GM-GCSG-2021-0001

## 深圳市光明区建设工程 施工单价合同

工程名称: 光明中心区学府公园施工总承包工程

工程地点: 深圳市光明区

发 包 人: 深圳市光明集团有限公司

承 包 人: 深圳市红头船建设集团有限公司

2021 年版



## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 深圳市光明集团有限公司

承包人(全称): 深圳市红头船建设集团有限公司

项目经理姓名: 李培洋 资格等级: 一级注册建造师 证书号码: 粤 131161605831

本工程于 2021 年 8 月 18 日公开招标, 确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章, 并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就本工程建设施工事项协调一致, 订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称: 光明中心区学府公园施工总承包工程

工程地点: 深圳市光明区

工程立项批准文号: 深光发改[2019]117号

资金来源: 政府

### 二、工程承包范围 (可依设计文件列明项目所需施工内容)

光明中心区学府公园项目施工总承包所包含的全部工作内容, 包括但不限于施工、采购、竣工验收与交付、保修责任期的技术服务与保修等所有工作。工程内容包括但不限于:

施工图纸及甲方指定的范围[学府公园园建工程、绿化工程、道路工程、给排水工程、电气工程、人行天桥工程、配电房迁改建工程, 并按要求配建社区体育活动场地、公共厕所、应急避难场所、环卫工人休息用房、再生资源回收站、垃圾转运站、公共充电站、社会停车场(库), 占地面积约 7.23 万平方米]设计图纸及工程合同约定的其他内容。

### 三、合同工期

计划开工时间为 2021 年 9 月 11 日, 计划完工时间为 2022 年 4 月 10 日。工期 212 日历天 (具体施工以实际开工令为准)。

苗木养护期为 6 个月, 计划 2022 年 4 月 11 日至 2022 年 10 月 11 日。

### 四、工程质量标准

工程质量标准目标: 合格。



工程创优目标：广东省建设工程优质奖或广东省市政优质样板工程。

## 五、合同价款

人民币含税（大写）叁仟捌佰叁拾贰万伍仟陆佰伍拾陆元陆角零分（¥ 38,325,656.60元）；

本工程中标下浮率为：10.66%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 补充合同条款；
4. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
5. 通用合同条款；
6. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
8. 标价的工程量清单；
9. 工程质量保修书；
10. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
11. 招标文件中的投标报价规定；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

1. 承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保



修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式 10 份，发包人 6 份，承包人 4 份。

## 十、合同生效

合同订立时间：2021 年 11 月 5 日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承 包 人：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

备案意见：

经 办 人：

备案机构 (公章)

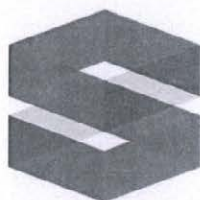
2021 年 11 月 5 日



深圳市红头船建设集团有限公司

# 西乡河碧道建设工程（1标段）--碧道工程 11 区~15 区专业分包 施工合同

合同编号： \_\_\_\_\_



**特区建工**

西乡河碧道建设工程（一标段）

之

碧道工程 11 区~15 区专业分包工程合同

总包方（甲方）： 深圳市建安（集团）股份有限公司

分包方（乙方）： 深圳市红头船建设集团有限公司

合同订立地点： 深圳市



## 碧道工程 11 区~15 区专业分包工程合同

总包方（甲方）：深圳市建安（集团）股份有限公司

分包方（乙方）：深圳市红头船建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑工程质量保修办法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就西乡河碧道建设工程（一标段）（必须与在当地备案名称一致，也须与发票上备注工程名称一致，下同）碧道工程 11 区~15 区专业分包工程 施工事宜达成如下协议：

### 第一条：工程概况

1.1 工程名称：西乡河碧道建设工程（一标段）（必须与在当地备案名称一致，也须与发票上备注工程名称一致）

1.2 工程地点：深圳市宝安区

1.3 建筑面积：

1.4 结构形式：

### 第二条：分包内容及承包方式

2.1 分包范围：碧道工程 11 区~15 区专业分包

2.2 承包方式：包人工、包材料、包机械、包工期、包安全、包质量、包文明施工等完成本合同约定的所有施工内容。

2.3 分包内容：包含但不限于碧道工程 11 区~15 区专业分包工作等。

### 第三条：乙方资质情况

3.1 乙方资质证书号码：D244332953

3.2 发证机关：广东省住房和城乡建设厅

3.3 乙方资质专业及等级：市政公用工程施工总承包一级

复审时间及有效期：至 2024 年 10 月 18 日

3.4 安全生产许可证号码：（粤）JZ 安许证字（2021） 225190 延

复审时间及有效期：至 2024 年 11 月 19 日

3.5 乙方属于：☒ 一般纳税人 ☐ 小规模纳税人 ☐ 其他

3.6 乙方适用税率：☐3% ☐6% ☒9% ☐13% ☐其他 %



3.7 乙方应向甲方提供适用税率/征收率为 9% 的合规增值税专用发票（包含税务机关代开），并准确填写发票项目，发票备注必须注明建筑服务发生地所在县（市、区）、项目名称（项目名称为当地政府备案名称）。乙方在给甲方提供发票时，应提供项目所在地备案建筑服务、当地预缴税款等相关资料，否则甲方将不予付款。因乙方发票问题（包括开错、假发票、未及时提交甲方等），造成甲方增值税抵扣税额损失的，由乙方全额进行赔偿。开具的增值税发票提交我司后，如未经甲方允许，私自红冲或作废已开具增值税发票，每出现一次罚款 10 万元。

#### 第四条：价款与计量

4.1 合同清单：（详见附件一）

4.2 合同清单所列数量为暂估量，暂定含税总价：33354538.76 元

（人民币大写：叁仟叁佰叁拾伍万肆仟伍佰叁拾捌元柒角陆分），

其中：不含税价款：30600494.28 元（人民币大写：叁仟零陆拾万零肆佰玖拾肆元贰角捌分）；

增值税税金：2754044.49 元（人民币大写：贰佰柒拾伍万肆仟零肆拾肆元肆角玖分）。

暂定总价并不作为结算依据，双方结算根据本合同相关约定条款进行。

最终含税合同总价=结算价-其他应扣款或罚款。

其他代扣代缴的费用包括：

（1）施工过程中的各种罚款或代扣款。

4.3 合同清单单价为固定综合单价，该单价含乙方包工包料包机械包工期包安全包质量等费用。包括乙方为履行本合同约定的义务，完成合同工作内容，承担自身经营风险，满足国家规范、规程、标准和设计要求，达到业主、监理、甲方满意所发生的一切相关费用。

4.4 本合同固定综合单价不再做任何调整。任何因市场物价波动、生活费用提高、人员工资的提高、政府税收与收费的调整以及政府与行业主管部门红头文件的颁发等因素引起的乙方的成本的增减，均属于乙方自身经营风险，视为已经事先充分估计并已经包含在合同固定综合单价之中。因国家税务政策变化对税率的调整，乙方承诺不含税单价不变，调整时间随国家政策施行之日起执行。

4.5 本合同单价已经综合考虑但不限于以下内容：

（1）图纸所显示及工程规范、招标条件所说明的所有内容。应视为是包括所有 11 区~15 区工程用工及辅助用工及当地政府、业主、监理、甲方组织安排的现场参观、包中小型机械（除甲方提供之外的全部机械）、包辅料、包周转性材料以及包主材材料消耗量、包工期、包质



量、并包括所有有关的费用，如人工费、材料费、机具费、选料损耗、选料费用、加工费、加工损耗、出材损耗、提供技术服务及现场技术指导费、现场不利因素对生产及供应产生的不利影响及费用、不可预见费用、包装材料及包装人工费、装车费、材料至买方指定地点、送检样品费、材料检测费、运输过程中相关损耗、产品保护费、采购保管仓储费、供销部门手续费、外埠及市内运费、产品运至工地前的仓储费、材料市场波动风险费、汇率波动、进出口以及清关、商检费用、报关费用、清洁费、水电费、防疫费、技术资料费、附件或配件费、食宿交通费、试验检验费、保险费、运输装卸费、工具费、成品保护费、临时设施（除发包方提供之外的乙方为完成本工程所必需的临时设施）、赶工费、安全文明施工费、与其他分包商的配合照管费、劳保用品费、生产工具费、医疗费、工期费、酷热天气施工费、二次搬运、各种措施费、人工费调增企业经营费、调价、扰民调停费（指由乙方自身原因引起的扰民或民扰）、竣工调价、风险费、包干费、竣工资料费、现场冬雨季施工防护及降效费、治安保卫费（乙方自身施工范围及生活区）、临时设施（除甲方提供之外的临时设施）、安全防护、测量试验配合费、夜间施工费、垃圾清至现场指定地点、竣工清理费、环境保护费、远征施工增加费、承担各种风险费用及按本合同约定的质量验收合格等要求所发生的一切费用甲方提供材料的装卸车保管费及与其他乙方的配合照管费、现场管理费、企业管理费、利润、增值税等，单价已包含在保修期（本工程保修期至总承包工程竣工）内各种保修费等。

（2）设备材料原价。含原材料、标准件、配套件及加工产品整个过程中的一切费用和各种税费（含从国外进口到境内设备应付的关税），并包括随设备供应的易损件、备品备件、专用工具和应提供的图纸资料等价格在内、以及承包人在设备制造过程中派人到制造厂进行监造/验货等相关费用。包装费、运输费、装卸费、设备供销部门手续费。其中运输费系指由分包人将设备自制造厂运至交货地点发生的所有运输费用。

（3）安装价格，包括：设备和安装所需材料到现场的接车、卸车、协助验收、倒运、保管、安装、调试、成品保护、报装报检费；按规定计入建筑安装工程造价的营业税、城市维护建设税和教育费附加等税费；其他未列明但在施工图和深化设计图上反映的以及法律法规规定的分包人应完成的工作；分包人按本合同要求完成全部安装工程所需的一切税费用。

（4）合同价款（单价或总价）还包括因施工不良或缺陷及瑕疵而造成剔凿、返工、改良、修补等支出以及在合同保修期内发生的保修费用。

#### 4.6 工程量计算方法

（1）计量方式：工程量计算范围依据施工图纸以及设计变更、签证，计算规则依据《深圳市建筑工程消耗量定额》（2016）、《深圳市安装工程消耗量定额（2020）》、《深圳市市



政工程消耗量定额(2020)》《深圳市园林建筑绿化消耗量定额(2017)》中工程量计算规则和发包的工程量清单中备注的工程量计算规则计算。

(2) 甲方与乙方的结算量以建设单位与甲方的结算量为上限,若出现乙方结算工程量大于建设单位与甲方的结算量,乙方予以配合同建设单位核对。

#### 第五条:付款与结算

5.1 本工程无预付款,月度付款前提:

- (1) 业主已经将相应款项支付给甲方;
- (2) 月度施工内容经甲方同意;
- (3) 施工进度在甲方的总控制计划之下;
- (4) 试验/复试报告证明所用材料合格或满足合同要求;
- (5) 经甲方验收合格【分项验收合格时】;
- (6) 随月进度提交了相关技术资料【试验报告、验收资料等】。

5.2 支付方式:

- (1) 支付方式: ☒ 银行转帐、☐ 支票、☐ 银行承兑汇票、☐ 商业汇票、☐ 保理、☐ 其他:\_\_\_\_\_。
- (2) 甲方可优先使用银票商票进行结算,贴现费用由 ☐ 甲方、☐ 乙方 承担,按贴现当天的情况结算。

5.3 付款程序

5.3.1 乙方应在每月 20 日之前将当月分包月报量申请表及明细上报于甲方,经甲方商务部审核后,于次月 30 日前支付上月审核金额的 80% (该款额已包含了当月 100% 的纯人工费,即全部工人工资);本项目整体验收合格且乙方配合甲方提供完善的竣工结算资料上交业主后支付至实际完成合格工程量(分包结算价款)的 85%;本项目经宝安区工程造价管理机构审核结算价后,支付至其分包结算价款的 90%;本项目经宝安区工程造价管理机构决算审定后,支付至分包结算价款的 97%,剩余 3% 作为质量保修金,质量保修金待本项目整体工程竣工验收合格保修期满扣除相应扣款后一次性无息支付。

5.3.2 乙方申请付款的同时须提供符合甲方要求的增值税发票,否则甲方有权暂不支付;如乙方提供虚假发票,则因假发票而引起的税款、滞纳金及罚款等由乙方自行承担,因假发票给甲方造成的经济损失由乙方负责赔偿。开票信息如下:

- (1) 名称: 深圳市建安(集团)股份有限公司



(2) 税号: 9144 0300 1921 9737 XM

(3) 单位地址: 深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路 6 号海纳百川总部大厦 B 座 5 层

(4) 电话: 0755-83138215

(5) 开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳福田支行

(6) 银行账户: 4420 1503 5000 5101 7470

(备注: 必须与当地备案名称一致)

5.3.3 乙方收取竣工结算价款(即累计支付至工程结算总价的 97%)时,应按工程结算总价提供全额发票(含保修金的发票),否则甲方有权暂不支付。如因特殊情况(包括但不限于代付第三方材料款、垫付农民工工资、执行法院裁决和政府决定的款项)甲方先行支付工程款的,乙方应于收到甲方通知之日起七日内开具相应数额的发票,乙方不履行开票义务的,应每日按所应开发票额度的 0.3%向甲方承担违约责任,甲方有权直接在后续应付给乙方的款项中扣除。

5.3.4 凡乙方未能按约定及时向甲方开具发票的,甲方可按照本合同约定的争议解决方式向乙方主张权利,要求乙方按合同约定开具发票或承担因未开具发票给甲方造成的包括但不限于多缴纳企业所得税、增值税不能抵扣等一切损失并承担违约责任。

5.3.5 甲方收到乙方提供的最后一次款项相对应的增值税专用发票时,应待甲方确认乙方已全额缴税、且到甲乙双方原合同约定的最终付款时间后一个月内,方可支付尾款。(提供专票时需要本条)。

5.3.6 本合同在执行过程中如发生货物、服务质量问题导致扣款、退货或其他需要发生开具增值税红字发票的(含专用发票和普通发票),由乙方按照税务管理部门规定完成开具工作,甲乙双方发生的费用已包含在签约合同价中,不得另行向甲方主张。

5.3.7 甲方办理结算手续后,根据甲方资金状况进行支付。若因业主原因导致计价款滞后,甲方可延迟付款。乙方必须向甲方提供以乙方公司(非个人)全称开户的银行账户账号,甲方将款项支付至此指定账户。

5.3.8 若乙方向非本合同当事人提供发票行为不当,引起国家税务管理机构或公安机关查处,要求甲方配合调查的,乙方应赔偿损失并支付合同价格 10%的违约金。

5.3.9 乙方于每期收到工程款后必须及时支付工人劳务费,并在每月领取工程款之前按照人工费支付的特别约定向甲方提供相应资料,并保证资料完整、真实,否则甲方有权拒绝支付。

5.4 结算



附件三：廉洁自律承诺书

附件四：合同相对方项目部有权签字人授权书

附件五：疫情防控承诺书

甲方：

(盖章)

地址：

邮政编码：

法定代表人：

或委托代理人：

联系电话：

传真：

电子邮箱：

开户银行：

账号：

纳税人识别号：

签订日期：

2023-02-10

乙方：

(盖章)

地址：深圳市光明区光明街道东周社区

木墩村新南区 452 栋 201

邮政编码：

法定代表人：

或委托代理人：

联系电话：0755-23198135

传真：0755-23242972

电子邮箱：100544480@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳天健世纪支行

账号：44250100010000002234

纳税人识别号：91440300MA5F7AYD86

签订日期：



附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价（元）			合计（元）			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
一	西乡河碧道建设工程（一标段）十一区~十五区分部分项工程费											
一.1	拆除工程											
1	拆除路面	(1)拆除现状混凝土沥青路面 200mm (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	2732.83	9%	8.22	0.74	8.96	22464.36	2021.79	24486.16	
2	拆除基层	(1)拆除各类基（垫）层 200mm (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	3643.75	9%	14.65	1.32	15.97	53385.95	4804.74	58190.69	
3	拆除混凝土结构	(1)拆除混凝土构件 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	265.68	9%	289.19	26.03	315.22	76832.71	6914.94	83747.65	
4	破除毛石挡墙	(1)破除毛石挡墙 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	554.40	9%	143.06	12.88	155.94	79314.80	7138.33	86453.14	
5	其他拆除	(1)廊道、凉亭、铁皮房拆除 (2)可利用材料、构件回收处理 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	94.15	9%	50.14	4.51	54.65	4720.46	424.84	5145.30	
6	余方弃置	(1)废弃料品种:建筑垃圾外运 (2)运距:综合考虑 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	1940.70	9%	59.42	5.35	64.77	115320.31	10378.83	125699.14	
一.2	土石方工程											
1	挖一般土方	(1)土壤类别:综合考虑 (2)挖土深度:综合考虑 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	1485.26	9%	4.51	0.41	4.92	6704.11	603.37	7307.48	
2	回填方	(1)原土回填 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	250.42	9%	20.01	1.80	21.81	5010.70	450.96	5461.66	
3	余方弃置	(1)外运土方 (2)运距:综合考虑 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	1237.71	9%	30.17	2.71	32.88	37335.69	3360.21	40695.90	
一.3	路床整理											
1	路床（槽）整形	(1)路床平整 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	8641.77	9%	2.03	0.18	2.22	17581.64	1582.35	19163.99	
一.4	铺装面层											
1	块料面层	(1)600x300x60厚灰色花岗岩盲道铺装 (2)30厚1:3干硬性水泥砂浆 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	3888.88	9%	136.04	12.24	148.28	529030.39	47612.74	576643.13	
2	块料面层	(1)600x300x100烧面黄金麻花岗岩 (2)30厚粗砂 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	71.12	9%	346.57	31.19	377.76	24647.97	2218.32	26866.29	
3	块料面层	(1)600x300x40厚灰色防滑拉毛效果 预制混凝土板 (2)20厚1:2.5水泥砂浆内掺5%防水剂 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	828.67	9%	141.69	12.75	154.44	117412.66	10567.14	127979.79	
4	块料面层	(1)400x400x30厚烧面芝麻灰花岗岩路面 (2)30厚1:2.5水泥砂浆 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	15.80	9%	135.25	12.17	147.42	2136.91	192.32	2329.24	
5	块料面层	(1)400x400x30厚烧面烧面黄锈石花岗岩 (2)30厚1:2.5水泥砂浆 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	40.51	9%	135.37	12.18	147.55	5483.72	493.53	5977.25	
6	块料面层	(1)600x150x50厚荔枝面芝麻灰花岗岩 (2)30厚1:3干硬性水泥砂浆 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	485.94	9%	199.06	17.92	216.98	96733.27	8705.99	105439.26	



附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价（元）			合计（元）			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
7	石汀步（步石、飞石）	(1) 900x300x50厚芝麻灰火烧面花岗岩 (2) 30厚1:3干硬性水泥砂浆 (3) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	0.59	9%	3855.50	347.00	4202.50	2274.75	204.73	2479.48	
8	石汀步（步石、飞石）	(1) 1200x1200x300厚烧面芝麻黑，异形切割，切角10 (2) 20厚1:2.5水泥砂浆 (3) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	5.98	9%	3220.04	289.80	3509.84	19255.82	1733.02	20988.84	
9	石汀步（步石、飞石）	(1) 1200x400x300厚烧面芝麻黑，异形切割，切角10 (2) 20厚1:2.5水泥砂浆 (3) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	4.13	9%	3222.58	290.03	3512.61	13309.25	1197.83	14507.08	
10	台阶石材面层	(1) 600x450x100厚烧面芝麻灰花岗岩踏面 (2) 300x50x20厚烧面芝麻灰花岗岩踢面 (3) 20厚1:2.5水泥砂浆 (4) 石材防泛碱处理 (5) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	119.96	9%	591.30	53.22	644.52	70932.68	6383.94	77316.62	
11	台阶石材面层	(1) 600x350x100厚烧面芝麻灰花岗岩踏面 (2) 300x50x20厚烧面芝麻灰花岗岩踢面 (3) 20厚1:2.5水泥砂浆 (4) 石材防泛碱处理 (5) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	8.41	9%	598.17	53.84	652.01	5030.65	452.76	5483.40	
12	台阶石材面层	(1) 600x450x100厚烧面芝麻灰花岗岩踏面 (2) 600x50x20厚烧面芝麻灰踢面 (3) 20厚1:2.5水泥砂浆 (4) 石材防泛碱处理 (5) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	2.43	9%	584.52	52.61	637.13	1420.39	127.84	1548.23	
13	石材压顶	(1) 600x300x100厚荔枝黄金麻花岗岩，异型加工 (2) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	4.42	9%	373.66	33.63	407.29	1651.58	148.64	1800.22	
14	石材压顶	(1) 400x200x50厚烧面黄锈花岗岩压顶，切角10 (2) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	6.91	9%	211.84	19.07	230.91	1463.84	131.75	1595.59	
15	石材墙面	(1) 600x300x30厚荔枝黄金麻花岗岩，10x10凹槽 (2) 30厚1:2.5水泥砂浆湿挂 (3) 石材防泛碱处理 (4) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	11.01	9%	244.29	21.99	266.28	2689.67	242.07	2931.74	
16	石材墙面	(1) 400x300x20厚烧面芝麻灰花岗岩 (2) 20厚1:2.5水泥砂浆 (3) 石材防泛碱处理 (4) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	0.26	9%	201.71	18.15	219.86	52.44	4.72	57.16	
17	石材墙面	(1) 400x200x20厚烧面黄锈花岗岩贴面 (2) 20厚1:2.5水泥砂浆内抹5%防水剂 (3) 石材防泛碱处理 (4) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	103.68	9%	201.71	18.15	219.86	20912.92	1882.16	22795.08	
18	石材墙面	(1) 380x200x20厚烧面黄锈花岗岩贴面 (2) 20厚1:2.5水泥砂浆内抹5%防水剂 (3) 石材防泛碱处理 (4) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	69.12	9%	201.71	18.15	219.86	13941.95	1254.78	15196.72	
19	防青苔混凝土	(1) 60厚细粒式透水沥青混凝土面层 (2) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	2261.66	9%	87.92	7.91	95.83	198839.34	17895.54	216734.88	
20	防青苔混凝土	(1) 40厚细粒式透水沥青混凝土面层 (2) 60厚中粒式青苔混凝土 (3) 乳化沥青透层 (4) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	6774.57	9%	136.35	12.27	148.62	923703.30	83133.30	1006836.59	
21	波打线	(1) 600x300x100厚烧面芝麻灰花岗岩波打线 (2) 30厚1:3干硬性水泥砂浆 (3) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	893.53	9%	46.58	4.19	50.77	41618.82	3745.69	45364.52	



附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价（元）			合计（元）			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
22	平道牙	(1)600x150x200高机切面芝麻灰花岗岩平道牙 (2)30厚1:3干硬性水泥砂浆 (3)C20混凝土护角 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	4547.40	9%	126.94	11.42	138.36	577227.77	51950.50	629178.26	
23	立道牙	(1)600x150x300高机切面芝麻灰花岗岩立道牙，倒角15x15 (2)30厚1:3干硬性水泥砂浆 (3)C20混凝土护角 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	2049.50	9%	169.73	15.28	185.01	347869.72	31308.27	379178.00	
24	立道牙	(1)600x150x220高机切面芝麻灰花岗岩立道牙，倒角15x15 (2)30厚1:3干硬性水泥砂浆 (3)C20混凝土护角 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	118.63	9%	134.12	12.07	146.19	15910.57	1431.95	17342.52	
25	电镀LOGO	(1)5厚不锈钢板 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	2.04	9%	731.55	65.84	797.39	1492.36	134.31	1626.68	
一.5 铺装基层												
1	水泥石粉渣稳定层	(1)6%水泥石粉渣稳定层 150mm厚 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	4210.08	9%	27.22	2.45	29.67	114615.48	10315.39	124930.88	
2	水泥石粉渣稳定层	(1)6%水泥石粉渣稳定层 200mm厚 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	4466.06	9%	36.34	3.27	39.61	162294.16	14606.47	176900.64	
3	透层、粘层	(1)乳化沥青透层 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	6774.57	9%	1.23	0.11	1.34	8328.37	749.55	9077.92	
4	找平层	(1)20厚1:2.5水泥砂浆，内掺5%防水剂 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	159.64	9%	22.93	2.06	24.99	3660.00	329.40	3989.40	
5	零星项目一 般抹灰	(1)20厚1:2.5水泥砂浆 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	195.11	9%	42.74	3.85	46.59	8339.61	750.56	9090.17	
一.5.1 混凝土工程												
1	垫层	(1)C30透水混凝土 100mm厚 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	1646.13	9%	105.16	9.46	114.62	173100.39	15579.03	188679.42	
2	垫层	(1)C30透水混凝土 150mm厚 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	1180.88	9%	152.80	13.75	166.55	180436.30	16239.27	196675.56	
3	垫层	(1)C20混凝土 100mm厚 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	2421.24	9%	53.45	4.81	58.26	129414.17	11647.28	141061.44	
4	垫层	(1)C25混凝土 150mm厚 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	6774.57	9%	82.27	7.40	89.67	557317.15	50158.64	607475.69	
5	基础	(1)C20混凝土 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	48.13	9%	459.67	41.37	501.04	22123.90	1991.15	24115.06	
6	基础	(1)C30混凝土 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	31.61	9%	556.95	50.13	607.08	17605.32	1581.48	19189.80	
7	直形墙	(1)C30混凝土 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	18.49	9%	609.13	54.82	663.95	11262.78	1013.65	12276.44	
8	压顶	(1)C25混凝土压顶梁 220x150mm (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	0.12	9%	638.00	57.42	695.42	76.56	6.89	83.45	



附件一:

西乡河碧道建设工程(一标段)项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价(元)			合计(元)			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
9	钢筋混凝土 台阶	(1) 120厚C25钢筋混凝土,内配Φ6钢筋Φ200,双层双向 (2) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3) 具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	0.12	9%	100.64	9.06	109.70	12.08	1.09	13.16	
10	钢筋混凝土 台阶	(1) 150厚C25钢筋混凝土,内配Φ6钢筋Φ200,双层双向 (2) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3) 具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	1.42	9%	119.74	10.78	130.52	170.04	15.30	185.34	
一.5.2 钢筋工程												
1	现浇构件钢筋	(1) 现浇构件Φ10以内 (2) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3) 具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	t	0.081	9%	5135.72	462.22	5597.94	415.99	37.44	453.43	
2	现浇构件钢筋	(1) 现浇构件Φ10以内 (2) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3) 具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	t	0.584	9%	4937.98	444.42	5382.40	2883.78	259.54	3143.32	
3	现浇构件钢筋	(1) 现浇构件Φ10~Φ14以内 (2) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3) 具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	t	6.405	9%	4849.43	436.45	5285.88	31060.61	2795.45	33856.06	
4	现浇构件钢筋	(1) 现浇构件Φ10~Φ25以内 (2) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3) 具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	t	2.419	9%	4695.88	422.63	5118.51	11359.34	1022.34	12381.68	
一.6 标线												
1	跑步道/骑行道LOGO	(1) 跑步道/骑行道LOGO 划线 (2) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3) 具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	32.45	9%	60.34	5.43	65.77	1958.02	176.22	2134.24	
一.7 树池花坛												
一.7.1 异形种植池												
1	异形种植池	(1) 异形种植池:白色玻璃砖(有专业厂家定制安装) (2) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3) 具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	26.40	9%	578.51	52.07	630.58	15272.76	1374.55	16647.31	
2	不锈钢分隔条(钢板种植池)	(1) 原色不锈钢板 L=150*5mm (2) M6膨胀螺栓固定Φ500 (3) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4) 具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	12.31	9%	107.08	9.64	116.72	1318.19	118.64	1436.82	
一.7.2 高花坛												
1	水泥石构造稳定层	(1) 6%水泥石粉造稳定层 100mm厚 (2) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3) 具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	69.46	9%	18.15	1.63	19.78	1260.48	113.44	1373.92	
2	砖基础	(1) M7.5砂浆砌10标准砖 (2) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3) 具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	18.87	9%	691.32	62.22	753.54	13045.23	1174.07	14219.30	
3	垫层	(1) C20素混凝土 (2) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3) 具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	39.18	9%	525.54	47.30	572.84	20590.71	1853.16	22443.87	
4	墙面一般抹灰	(1) 30厚1:2.5水泥砂浆,湿挂 (2) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3) 具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	126.42	9%	47.61	4.29	51.90	6019.45	541.75	6561.20	
5	石材墙面	(1) 500x400x30厚光面芝麻灰花岗岩,异形切割 (2) 石材防泛碱处理 (3) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4) 具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	40.67	9%	203.81	18.34	222.15	8288.84	746.00	9034.84	
6	石材压顶	(1) 500x310x100厚光面芝麻灰花岗岩,切角10 (2) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3) 具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	44.05	9%	374.17	33.67	407.84	16481.97	1483.38	17965.35	
一.8 特色坐凳-竹木坐凳-景观坐凳												
1	休憩坐凳	(1) 休憩坐凳:4000*834*450mm (2) 100宽20厚竹木,坐凳面,缝宽7mm(异形加工) (3) 10厚雾面原色支撑不锈钢板(按型定制),8厚雾面原色支撑不锈钢板(按型定制),30x6厚雾面原色不锈钢板,50x10厚雾面原色不锈钢扶手(按型定制) (4) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5) 具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	12	9%	1827.30	164.46	1991.76	21927.63	1973.49	23901.12	



附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价（元）			合计（元）			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
2	休憩坐凳	(1) 休憩坐凳三: 3000*220*800mm (2) 100宽20厚竹木, 坐凳面, 缝宽7mm (异形加工) (3) 100宽面原色支撑不锈钢板 (按型定制), 30x30x3厚表面原色不锈钢管, 与钢板焊接 (4) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	1	9%	3663.86	329.75	3993.61	3663.86	329.75	3993.61	
一.9 栏杆工程												
1	金属栏杆	(1) 栏杆高: 1050mm (2) 扶手: 150x50x3厚不锈钢护栏管 (按型定制), 外喷仿菠萝格木色氟碳漆 (3) 扶栏: 40x8厚不锈钢护栏管, 与钢板焊接, 外喷浅灰色氟碳漆 (4) 20x5厚通长钢板, 外喷浅灰色氟碳漆, 2根 $\phi$ 6, L=150钢筋 $\phi$ 500 (5) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	697.68	9%	814.55	73.31	887.86	568295.56	51146.60	619442.16	
2	金属栏杆	(1) 栏杆高: 1050mm (2) 扶手: 70厚竹木护栏扶手 L: 250mm (按型定制), 40x30x3厚通长角钢, 与120x70x5厚钢立柱焊接, 间距 $\phi$ 500, 150x3厚通长钢板, 与120x70x5厚钢立柱及护栏管焊接, 间距 $\phi$ 500 (3) 立柱: 120x70x5厚不锈钢护栏立柱 (按型定制), 竖向: 40x8厚不锈钢护栏管 (按型定制), 横向: 150x3厚不锈钢管 (4) 外喷浅灰色氟碳漆 (5) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	1391.52	9%	814.57	73.31	887.88	1133488.79	102013.99	1235502.78	
3	金属栏杆	(1) 栏杆高: 1050mm (2) 扶手: 70厚竹木护栏扶手 L: 480mm (按型定制), 40x30x3厚通长角钢, 与120x70x5厚钢立柱焊接, 间距 $\phi$ 500, 150x3厚通长钢板, 与120x70x5厚钢立柱及护栏管焊接, 间距 $\phi$ 500 (3) 立柱: 120x70x5厚不锈钢护栏立柱 (按型定制), 竖向: 40x8厚不锈钢护栏管 (按型定制), 横向: 150x3厚不锈钢管 (4) 外喷浅灰色氟碳漆 (5) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	96.84	9%	814.55	73.31	887.86	78881.07	7099.30	85980.36	
4	石质栏杆	(1) 成品石栏杆 H: 1100mm, 造型定制 (2) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	63.54	9%	1045.94	94.13	1140.07	66458.76	5961.29	72440.05	
5	混凝土栏杆	(1) 仿木混凝土栏杆 H: 300mm (2) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	113.28	9%	200.67	18.06	218.73	22731.87	2045.87	24777.73	
6	现浇构件钢筋	(1) 现浇构件钢筋 $\phi$ 10以内 (2) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	t	0.067	9%	5717.55	514.58	6232.13	383.08	34.48	417.55	
7	现浇构件钢筋	(1) 现浇构件钢筋 $\phi$ 10以内 (2) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	t	0.168	9%	5135.72	462.22	5597.94	862.80	77.65	940.45	
一.10 挡土墙												
1	砖基础	(1) M7.5砂浆砌M10标准砖 (2) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m3	0.71	9%	600.28	62.13	752.41	490.10	44.11	534.21	
2	垫层	(1) C20混凝土垫层 (2) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m3	38.36	9%	525.54	47.30	572.84	20159.76	1814.38	21974.14	
3	水泥石粉渣稳定层	(1) 6%水泥石粉渣稳定层 100mm厚 (2) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	30.42	9%	18.15	1.63	19.78	552.03	49.68	601.71	
4	石材墙面	(1) 300x300x30厚烧面芝麻灰花岗岩 (2) 30厚1:2.5水泥砂浆抹平 (3) 石材防泛碱处理 (4) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	1.48	9%	230.06	20.70	250.76	340.48	30.64	371.12	
5	石材压顶	(1) 600x300x150厚细砂岩面黄金麻花岗岩压顶 (2) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	69.68	9%	541.19	48.71	589.90	37710.30	3393.93	41104.23	
6	石材压顶	(1) 800x450x150厚细砂岩面黄金麻花岗岩压顶 (2) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	5.41	9%	541.19	48.71	589.90	2927.85	263.51	3191.36	



附件一:

西乡河碧道建设工程(一标段)项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价(元)			合计(元)			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
7	混凝土挡土墙	(1)C30钢筋混凝土挡土墙 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m3	191.89	9%	655.30	58.98	714.28	125746.05	11317.14	137063.19	
8	毛石挡墙	(1)毛石挡墙,600*1000*2000*500厚黄金麻花岗岩 (2)30厚1:2.5水泥砂浆结合层 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m3	90.19	9%	719.01	64.71	783.72	64847.44	5836.27	70683.71	
9	现浇构件钢筋	(1)现浇构件111螺纹钢 Φ12~14以内 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	t	11.289	9%	4849.43	436.45	5285.88	54745.23	4927.07	59672.30	
10	现浇构件钢筋	(1)现浇构件111螺纹钢 Φ16~25以内 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	t	7.526	9%	4695.88	422.63	5118.51	35341.20	3180.71	38521.91	
一、11 廊亭												
1	基础梁	(1)混凝土基础 C25 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m3	0.27	9%	611.54	55.04	666.58	165.12	14.86	179.98	
2	垫层	(1)C20混凝土 100mm厚 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	0.31	9%	50.74	4.57	55.31	15.73	1.42	17.15	
3	细石混凝土	(1)现浇C20细石混凝土 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	0.19	9%	116.95	10.53	127.48	22.22	2.00	24.22	
4	现浇构件钢筋	(1)现浇构件111螺纹钢 Φ10以内 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	t	0.011	9%	4937.98	444.42	5382.40	54.32	4.89	59.21	
5	现浇构件钢筋	(1)现浇构件111螺纹钢 Φ12~14以内 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	t	0.025	9%	4849.43	436.45	5285.88	121.24	10.91	132.15	
6	现浇构件钢筋	(1)现浇构件钢筋 Φ10以内 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	t	0.004	9%	5717.55	514.58	6232.13	22.87	2.06	24.93	
7	钢管柱	(1)钢管柱,热镀锌钢管,尺寸规格综合考虑,6厚钢板 (2)钢结构场外运输;运距综合考虑 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	t	0.881	9%	8727.17	785.45	9512.62	7688.64	691.98	8380.62	
8	钢梁	(1)钢管梁,热镀锌钢管,尺寸规格综合考虑 (2)钢结构场外运输;运距综合考虑 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	t	1.424	9%	7807.74	702.70	8510.44	11118.23	1000.64	12118.87	
9	金属除锈	(1)金属手工除锈 (2)金属面刷红丹防锈漆一遍 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	48.93	9%	27.43	2.47	29.90	1342.21	120.80	1463.01	
10	金属面油漆	(1)金属面油漆:铁红防锈漆 三遍 (2)金属面刷防锈漆一遍 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	48.93	9%	142.45	12.82	155.27	6970.06	627.31	7597.36	
11	金属构件刷防火涂料(柱)	(1)厚型防火涂料 耐火时间2.5h (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	45.70	9%	86.23	7.76	93.99	3940.68	354.66	4295.34	
12	金属构件刷防火涂料(梁)	(1)厚型防火涂料 耐火时间1.5h (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	3.24	9%	52.30	4.71	57.01	169.46	15.25	184.71	
13	钢椅	(1)钢椅:4600*1600*700mm (2)截面100*20厚浅咖色竹木,留缝5mm,1-1220mm (3)不锈钢卡件,M4*30不锈钢木螺钉固定 (4)2厚钢板,外喷黑色氟碳漆 (5)钢管架:50x50x3厚钢管Φ500,150x50x3厚角钢Φ500,M10膨胀螺栓固定 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	1	9%	2153.06	193.78	2346.84	2153.06	193.78	2346.84	



附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价（元）			合计（元）			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
14	休憩坐凳	(1)休憩坐凳二：834*600*1190mm (2)100宽20厚竹木、坐凳面：镀锌7mm（异形加工） (3)10厚雾面原色支撑不锈钢板（按型定制），8厚雾面原色支撑不锈钢板（按型定制），30x6厚雾面原色不锈钢板，50x10厚雾面原色不锈钢扶手（按型定制） (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	21	9%	2360.30	212.43	2572.73	49566.36	4460.97	54027.33	
15	吧台	(1)吧台：3350*450*1100mm (2)立柱：100x50x4厚钢管φ70；横杆：100x50x4厚钢管（造型定制） (3)包括但不限于除锈、刷防火涂料、刷漆等工艺做法 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	1	9%	15689.05	1412.01	17101.06	15689.05	1412.01	17101.06	
16	成品坐凳	(1)成品坐凳：1800*150*450mm（造型定制） (2)包括但不限于除锈、刷防火涂料、刷漆等工艺做法 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	2	9%	1928.35	173.55	2101.90	3856.70	347.10	4203.80	
17	预埋铁件	(1)预埋铁件 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	t	0.117	9%	8051.87	724.67	8776.54	942.07	84.79	1026.86	
一、12 标识标牌												
1	导向标识	(1)2800*1320*160, 铝板, 镀锌钢骨架, 花岗岩基座 制安 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	5	9%	2842.67	255.84	3098.51	14213.35	1279.20	15492.55	
2	智能LED电子显示屏	(1)2200*816*220, 铝板, 镀锌钢骨架, LED全彩高清屏 制安 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	2	9%	11255.39	1012.99	12268.38	22510.79	2025.97	24536.76	
3	节点科普牌	(1)1300*800*70, 铝板, 镀锌钢骨架 制安 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	2	9%	2869.89	258.29	3128.18	5739.78	516.58	6256.36	
4	警示标识	(1)700*(100+100+100)*3, 不锈钢板, 一套四个, 制安 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	套	5	9%	970.87	87.38	1058.25	4854.36	436.89	5291.25	
一、13 其他工程												
1	基层伸缩缝	(1)基层伸缩缝 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	93.94	9%	14.01	1.26	15.27	1316.02	118.44	1434.46	
2	树池围牙、盖板(篦子)	(1)球墨铸铁篦子：1360*1360*30, 壁厚9mm, 灰色, 成品定制 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	套	5	9%	661.47	59.53	721.00	3307.34	297.66	3605.00	
3	不锈钢雨水篦子	(1)500*300*25厚折边球墨铸铁雨水篦子 (2)130x50x5厚角钢，2根Φ8固定 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	25.92	9%	113.95	10.26	124.21	2953.69	265.83	3219.52	
4	驳岸花箱	(1)400高预制不锈钢花盆，电焊浅灰色 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	298.03	9%	754.75	67.93	822.68	224938.83	20244.49	245183.32	
5	真石漆	(1)外刷真石漆，颜色综合考虑 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	4705.61	9%	90.77	8.17	98.94	427131.24	38441.81	465573.05	
6	麒麟文化灯柱	(1)麒麟文化灯柱 290*290*3350 制安 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	0	9%	2798.72	251.89	3050.61	0.00	0.00	0.00	
7	立面抹灰层拆除	(1)清除翻新原有抹灰面层 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	2794.50	9%	8.50	0.76	9.26	23740.43	2136.64	25877.07	
8	挡墙抹灰	(1)以1:2.5水泥砂浆找平，最薄处20厚 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	2794.50	9%	38.69	3.48	42.17	108113.82	9730.24	117844.07	



附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价（元）			合计（元）			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
9	墙面装饰板	(1)5厚镀锌钢板外包 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	145.67	9%	250.08	22.51	272.59	36429.53	3278.66	39708.19	
10	专用围栏	(1)专用围栏 H:2500mm (2)配件品种、规格：26mm钢板网，孔径100*100mm；4mm厚Q345b钢板；50*50*4mm角铁，焊接完成后热镀锌处理，镀锌量不小于250g/m <sup>2</sup> ，全表面粉末喷涂处理，涂层厚度不小于120um； (3)安装：顶部23套M12*40不锈钢防松螺栓，底部14套M12*140膨胀螺栓配防松螺母 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用	m <sup>2</sup>	67.14	9%	271.44	24.43	295.87	18224.51	1640.21	19864.71	
11	垃圾桶	(1)成品垃圾桶：1070*400*940mm，中灰色不锈钢、木色木 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	11	9%	1058.28	95.25	1153.53	11641.13	1047.70	12688.83	
一、14	乔木工程											
一、14.1	骨架乔木											
1	栽植乔木	(1)乔木种类:丛生朴树B (2)规格:胸径>60cm 冠幅>600cm 高度>1000cm 土球200cm(特选,假植苗,丛生3杆以上,树形优美,全冠) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	株	1	9%	26011.86	2341.07	28352.93	26011.86	2341.07	28352.93	
2	栽植乔木	(1)乔木种类:特选苦楝A (2)规格:胸径>40cm 冠幅>600cm 高度>1000cm 分枝点220-250cm(特选,假植苗,树形优美,全冠) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	株	1	9%	19078.27	1717.04	20795.31	19078.27	1717.04	20795.31	
3	栽植乔木	(1)乔木种类:特选铁冬青B (2)规格:胸径>45cm 冠幅500-550cm 高度750-800cm 土球200cm 分枝点200-220cm(特选,假植苗,丛生3杆以上,树形优美,全冠) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	株	1	9%	40687.98	3661.92	44349.90	40687.98	3661.92	44349.90	
一、14.2	常绿乔木											
1	栽植乔木	(1)乔木种类:红花紫荆A (2)规格:胸径21-23cm 冠幅400-450cm 高度550-600cm 土球140cm 分枝点200-220cm(假植苗,二级分枝以上,树形优美,全冠) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	株	54	9%	2600.71	234.06	2834.77	140438.15	12639.43	153077.58	
2	栽植乔木	(1)乔木种类:红花紫荆B (2)规格:胸径17-19cm 冠幅350-400cm 高度450-500cm 土球120cm 分枝点180-200cm(假植苗,二级分枝以上,树形优美,全冠) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	株	20	9%	1668.65	150.18	1818.83	33373.03	3003.57	36376.60	
3	栽植乔木	(1)乔木种类:假萍婆A (2)规格:胸径25-27cm 冠幅450-500cm 高度650-700cm 土球160cm 分枝点200-220cm(假植苗,二级分枝以上,树形优美,全冠) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	株	2	9%	9214.89	829.34	10044.23	18429.78	1658.68	20088.46	
4	栽植乔木	(1)乔木种类:秋枫A (2)规格:胸径23-25cm 冠幅450-500cm 高度650-700cm 土球160cm 分枝点200-220cm(假植苗,二级分枝以上,树形优美,全冠) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	株	3	9%	3311.04	297.99	3609.03	9933.11	893.98	10827.09	
一、14.3	落叶乔木											



附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价（元）			合计（元）			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
1	栽植乔木	(1) 乔木种类:凤凰木A (2) 规格:胸径37~39cm 冠幅550~600cm 高度550~600cm 土球160cm 分支点220~250cm(假植苗,三级分枝以上,树形优美,全冠) (3) 养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5) 具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	株	1	9%	25457.20	2291.15	27748.35	25457.20	2291.15	27748.35	
2	栽植乔木	(1) 乔木种类:凤凰木B (2) 规格:胸径31~33cm 冠幅500~550cm 高度450~500cm 土球140cm 分支点200~250cm(假植苗,三级分枝以上,树形优美,全冠) (3) 养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5) 具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	株	1	9%	18742.89	1686.86	20429.75	18742.89	1686.86	20429.75	
3	栽植乔木	(1) 乔木种类:宫粉紫荆A (2) 规格:胸径17~19cm 冠幅350~400cm 高度650~700cm 土球110cm 分支点180~200cm(假植苗,三级分枝以上,树形优美,全冠) (3) 养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5) 具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	株	48	9%	3112.45	280.12	3392.57	149397.58	13445.78	162843.36	
4	栽植乔木	(1) 乔木种类:宫粉紫荆B (2) 规格:胸径13~15cm 冠幅300~330cm 高度650~700cm 土球100cm 分支点180~200cm(假植苗,三级分枝以上,树形优美,全冠) (3) 养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5) 具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	株	55	9%	1810.25	162.92	1973.17	99563.62	8960.73	108524.35	
5	栽植乔木	(1) 乔木种类:火焰木A (2) 规格:胸径25~27cm 冠幅450~500cm 高度650~700cm 土球160cm 分支点250~300cm(假植苗,三级分枝以上,树形优美,全冠) (3) 养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5) 具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	株	28	9%	3265.93	293.93	3559.86	91445.94	8230.14	99676.08	
6	栽植乔木	(1) 乔木种类:鱼木A (2) 规格:胸径25~27cm 冠幅450~500cm 高度450~500cm 土球120cm 分支点200~220cm(假植苗,三级分枝以上,树形优美,全冠) (3) 养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5) 具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	株	27	9%	9126.10	821.35	9947.45	246404.72	22176.43	268581.15	
一、15	地被工程											
一、15.1	常规地被											
1	栽植花卉	(1) 花卉种类:橙花鸢尾 (2) 规格:冠幅80~100cm 高度80~100cm (2株/平方米,盆苗,多芽丛生,冠幅饱满) (3) 养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5) 具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	11.28	9%	98.46	8.86	107.32	1110.61	99.96	1210.57	
2	栽植花卉	(1) 花卉种类:鱼骨竹 (2) 规格:冠幅40~50cm 高度50~60cm (2株/平方米,盆苗,多芽丛生,冠幅饱满) (3) 养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5) 具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	41.04	9%	114.67	10.32	124.99	4706.05	423.54	5129.59	
3	栽植花卉	(1) 花卉种类:紫钟 (2) 规格:冠幅40~45cm 高度50~55cm (16株/平方米,盆苗,多芽丛生,冠幅饱满) (3) 养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5) 具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	4.32	9%	145.47	13.09	158.56	628.42	56.56	684.98	
4	栽植花卉	(1) 花卉种类:马利筋 (2) 规格:冠幅35~40cm 高度40~50cm (25株/平方米,盆苗,多芽丛生,冠幅饱满) (3) 养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5) 具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	51.60	9%	207.63	18.69	226.32	10713.86	964.25	11678.11	



附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价（元）			合计（元）			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
5	栽植花卉	(1)花卉种类:绿叶马蹄莲 (2)规格:冠幅35~40cm 高度40~50cm (25株/平方米,盆苗,多芽丛生,冠幅饱满) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	119.04	9%	187.37	16.86	204.23	22304.16	2007.37	24311.54	
6	栽植花卉	(1)花卉种类:蓝雪花 (2)规格:冠幅30~35cm 高度35~40cm (36株/平方米,盆苗,多芽丛生,冠幅饱满) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	45.84	9%	90.83	8.18	99.01	4163.87	374.75	4538.62	
7	栽植花卉	(1)花卉种类:巴西野牡丹 (2)规格:冠幅35~40cm 高度40~50cm (25株/平方米,盆苗,多芽丛生,冠幅饱满) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	61.44	9%	177.24	15.95	193.19	10889.54	980.06	11869.59	
8	栽植花卉	(1)花卉种类:姜花 (2)规格:冠幅55~60cm 高度60~65cm (4株/平方米,盆苗,多芽丛生,冠幅饱满) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	18.48	9%	85.49	7.69	93.18	1579.79	142.18	1721.97	
9	栽植花卉	(1)花卉种类:百子莲 (2)规格:冠幅30~35cm 高度30~35cm (36株/平方米,盆苗,多芽丛生,冠幅饱满) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	143.04	9%	236.77	21.31	258.08	33867.67	3048.09	36915.76	
10	栽植花卉	(1)花卉种类:鸭脚木 (2)规格:冠幅35~40cm 高度40~50cm (25株/平方米,盆苗,多芽丛生,冠幅饱满) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	12.48	9%	187.37	16.86	204.23	2336.34	210.45	2548.79	
11	栽植花卉	(1)花卉种类:米兰 (2)规格:冠幅30~35cm 高度35~40cm (36株/平方米,盆苗,多芽丛生,冠幅饱满) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	155.04	9%	140.45	12.64	153.09	21775.30	1959.78	23735.07	
12	栽植花卉	(1)花卉种类:紫花芦荻 (2)规格:冠幅30~35cm 高度35~40cm (36株/平方米,盆苗,多芽丛生,冠幅饱满) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	50.40	9%	90.83	8.18	99.01	4578.08	412.03	4990.10	
13	栽植花卉	(1)花卉种类:晚香玉 (2)规格:冠幅25~30cm 高度25~30cm (49株/平方米,盆苗,多芽丛生,冠幅饱满) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	47.52	9%	98.82	8.89	107.71	4695.76	422.62	5118.38	
14	栽植花卉	(1)花卉种类:白鹤芋 (2)规格:冠幅25~30cm 高度30~35cm (49株/平方米,盆苗,多芽丛生,冠幅饱满) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	39.12	9%	110.72	9.97	120.69	4331.55	389.84	4721.39	
15	栽植花卉	(1)花卉种类:紫花虎尾 (2)规格:冠幅25~30cm 高度25~35cm (81株/平方米,盆苗,多芽丛生,冠幅饱满) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	835.92	9%	163.83	14.74	178.57	136945.17	12325.07	149270.23	



附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程量	税率	单价（元）			合计（元）			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
16	栽植花卉	(1)花卉种类:小叶龙船花 (2)规格:冠幅25-35cm 高度30-35cm (49株/平方米, 盆苗, 多芽丛生, 冠幅饱满) (3)养护期:一年, 成活养护六个月, 日常养护六个月, 养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	36.96	9%	150.46	13.54	164.00	5560.95	500.49	6061.44	
17	栽植花卉	(1)花卉种类:毛杜鹃 (2)规格:冠幅25-30cm 高度30-35cm (49株/平方米, 盆苗, 多芽丛生, 冠幅饱满) (3)养护期:一年, 成活养护六个月, 日常养护六个月, 养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	99.60	9%	150.46	13.54	164.00	14985.69	1348.71	16334.40	
18	栽植花卉	(1)花卉种类:花叶假连翘 (2)规格:冠幅35-40cm 高度40-45cm (49株/平方米, 盆苗, 多芽丛生, 冠幅饱满) (3)养护期:一年, 成活养护六个月, 日常养护六个月, 养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	29.76	9%	118.68	10.68	129.36	3531.88	317.87	3849.75	
19	栽植花卉	(1)花卉种类:射干 (2)规格:冠幅30-35cm 高度35-40cm (49株/平方米, 盆苗, 每丛不少于10芽, 满铺不露土) (3)养护期:一年, 成活养护六个月, 日常养护六个月, 养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	28.32	9%	130.60	11.75	142.35	3698.49	332.86	4031.35	
20	栽植花卉	(1)花卉种类:肾蕨 (2)规格:冠幅25-30cm 高度30-35cm (49株/平方米, 盆苗, 多芽丛生, 冠幅饱满) (3)养护期:一年, 成活养护六个月, 日常养护六个月, 养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	484.56	9%	229.91	20.69	250.60	111404.34	10026.39	121430.74	
21	栽植花卉	(1)花卉种类:壁饰花 (2)规格:冠幅20-25cm 高度30-35cm (36株/平方米, 盆苗, 多芽丛生, 冠幅饱满) (3)养护期:一年, 成活养护六个月, 日常养护六个月, 养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	193.20	9%	222.17	20.00	242.17	42924.08	3863.17	46787.24	
22	栽植花卉	(1)花卉种类:凤雨兰初蕊 (2)规格:冠幅30-40cm 高度20-25cm (25株/平方米, 盆苗, 多芽丛生, 冠幅饱满) (3)养护期:一年, 成活养护六个月, 日常养护六个月, 养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	48.56	9%	146.83	13.21	160.04	7188.59	646.97	7835.56	
23	栽植花卉	(1)花卉种类:小叶刺子 (2)规格:冠幅30-35cm 高度30-35cm (28株/平方米, 盆苗, 多芽丛生, 冠幅饱满) (3)养护期:一年, 成活养护六个月, 日常养护六个月, 养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	1.68	9%	158.28	14.25	172.53	265.92	23.93	289.85	
24	栽植花卉	(1)花卉种类:炮仗竹 (2)规格:冠幅15-20cm 高度20-25cm (20株/平方米, 盆苗, 枝叶多, 冠幅饱满) (3)养护期:一年, 成活养护六个月, 日常养护六个月, 养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	16.80	9%	77.93	7.01	84.94	1309.17	117.83	1426.99	
25	栽植花卉	(1)花卉种类:紫云英 (2)规格:冠幅35-40cm 高度40-50cm (25株/平方米, 盆苗, 多芽丛生, 冠幅饱满) (3)养护期:一年, 成活养护六个月, 日常养护六个月, 养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	157.44	9%	167.10	15.04	182.14	26308.37	2367.75	28676.12	
26	栽植花卉	(1)花卉种类:永红杜鹃 (2)规格:冠幅45-50cm 高度55-60cm (9株/平方米, 盆苗, 多芽丛生, 冠幅饱满) (3)养护期:一年, 成活养护六个月, 日常养护六个月, 养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	94.80	9%	89.12	8.02	97.14	8448.51	760.37	9208.87	



附件一:

西乡河碧道建设工程(一标段)项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价(元)			合计(元)			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
27	栽植花卉	(1)花卉种类:使君子 (2)规格:冠幅30-35cm 高度70-80cm (16株/平方米,盆苗,多芽丛生,冠幅饱满) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	47.28	9%	246.01	22.14	268.15	11631.31	1046.82	12678.13	
28	栽植花卉	(1)花卉种类:狐尾天门冬 (2)规格:冠幅40-45cm 高度40-45cm (9株/平方米,盆苗,多芽丛生,冠幅饱满) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	1.44	9%	165.74	14.92	180.66	238.67	21.48	260.15	
一	15.2	观赏草										
1	栽植花卉	(1)花卉种类:须弥须弥草 (2)规格:冠幅50-60cm 高度60-70cm (49株/平方米,十二斤/袋,多芽丛生,冠幅饱满) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	76.68	9%	329.22	29.63	358.85	25244.60	2272.01	27516.62	
2	栽植花卉	(1)花卉种类:紫叶狼尾草 (2)规格:冠幅35-40cm 高度40-50cm (49株/平方米,十二斤/袋,多芽丛生,冠幅饱满) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	231.12	9%	289.49	26.05	315.54	66906.06	6021.55	72927.60	
3	栽植花卉	(1)花卉种类:蓝叶画眉草 (2)规格:冠幅40-50cm 高度50-60cm (61株/平方米,十二斤/袋,多芽丛生,冠幅饱满) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	271.92	9%	392.70	35.34	428.04	106782.24	9610.40	116392.64	
4	栽植花卉	(1)花卉种类:糖蜜草 (2)规格:冠幅40-50cm 高度50-60cm (49株/平方米,十二斤/袋,多芽丛生,冠幅饱满) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	311.52	9%	249.77	22.48	272.25	77808.55	7002.77	84811.32	
一	15.3	水生植物										
1	栽植水生植物	(1)植物种类:灯芯草 (2)规格:冠幅50-60cm 高度70-80cm (9株/平方米,盆苗,多芽丛生,冠幅饱满) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	75.06	9%	141.12	12.70	153.82	10592.41	953.32	11545.73	
2	栽植水生植物	(1)植物种类:香蒲 (2)规格:冠幅50-60cm 高度50-60cm (9株/平方米,盆苗,多芽丛生,冠幅饱满) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	253.92	9%	130.17	11.72	141.89	33053.86	2974.85	36028.71	
3	栽植水生植物	(1)植物种类:花叶芦竹 (2)规格:冠幅30-35cm 高度50-60cm (36株/平方米,盆苗,多芽丛生,冠幅饱满) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	9.36	9%	535.34	48.18	583.52	5010.78	450.97	5461.75	
4	栽植水生植物	(1)植物种类:水生高尾 (2)规格:冠幅25-30cm 高度40-50cm (36株/平方米,盆苗,多芽丛生,冠幅饱满) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	264.00	9%	491.56	44.24	535.80	129771.74	11679.46	141451.20	
5	栽植水生植物	(1)植物种类:水生美人蕉(红花) (2)规格:冠幅30-35cm 高度40-50cm (36株/平方米,盆苗,多芽丛生,冠幅饱满) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	73.44	9%	506.15	45.55	551.70	37171.42	3345.43	40516.85	



附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价（元）			合计（元）			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
6	栽植水生植物	(1)植物种类:黄菖蒲 (2)规格:冠幅30~35cm 高度40~45cm(25株/平方米,盆苗,多芽丛生,冠幅饱满) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	87.36	9%	341.38	30.72	372.10	29822.62	2684.04	32506.66	
7	栽植水生植物	(1)植物种类:泽泻 (2)规格:冠幅25~30cm 高度40~45cm(49株/平方米,盆苗,多芽丛生,冠幅饱满) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	28.56	9%	720.71	64.86	785.57	20583.38	1852.50	22435.88	
8	栽植水生植物	(1)植物种类:千屈菜 (2)规格:冠幅25~30cm 高度40~45cm(49株/平方米,盆苗,多芽丛生,冠幅饱满) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	107.04	9%	669.06	60.22	729.28	71616.63	6445.50	78062.13	
9	栽植水生植物	(1)植物种类:纸莎草 (2)规格:冠幅40~45cm 高度45~50cm(16株/平方米,盆苗,多芽丛生,冠幅饱满) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	253.20	9%	231.45	20.83	252.28	58603.02	5274.27	63877.30	
10	栽植水生植物	(1)植物种类:梭鱼草 (2)规格:冠幅35~40cm 高度45~50cm(16株/平方米,盆苗,多芽丛生,冠幅饱满) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	122.16	9%	231.45	20.83	252.28	28273.88	2544.65	30818.52	
11	栽植水生植物	(1)植物种类:水竹叶 (2)规格:综合考虑(36株/平方米,盆苗,多芽丛生,冠幅饱满) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	44.40	9%	491.56	44.24	535.80	21825.25	1964.27	23789.52	
12	栽植水生植物	(1)植物种类:黑藻 (2)规格:综合考虑(16株/平方米,盆苗,多芽丛生,冠幅饱满) (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	69.12	9%	158.81	14.29	173.10	10976.76	987.91	11964.67	
一、15.4	铺植草坪											
1	铺植草皮	(1)草皮种类:大叶油草 (2)铺植方式:草卷,不露土,满铺 (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	4723.20	9%	29.45	2.65	32.10	139096.07	12518.65	151614.72	
2	铺植草皮	(1)草皮种类:马尼拉草 (2)铺植方式:草卷,不露土,满铺 (3)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	688.80	9%	30.27	2.72	32.99	20817.26	1876.25	22723.51	
一、16	其他工程											
1	微地形整理	(1)土质要求:符合设计要求 (2)取土运距:自行考虑 (3)起坡平均高度:综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	24.00	9%	3.09	0.28	3.37	74.20	6.68	80.88	
2	种植土回(换)填	(1)回填土质要求:符合设计要求 (2)取土运距:自行考虑 (3)回填厚度:综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m3	1623.60	9%	38.58	3.47	42.05	62835.21	5637.17	68272.38	



附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价（元）			合计（元）			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
3	土壤改良	(1)回填土质要求:改良土(填土:腐殖土=1:1) (2)取土运距:自行考虑 (3)回填厚度:综合考虑 (4)按设计要求找坡 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	601.45	9%	46.49	4.18	50.67	27959.15	2516.32	30475.47	
4	自然河石	(1)规格:1.0*0.8*0.6m, 1.95吨/块 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	块	151	9%	2946.74	265.21	3211.95	444958.21	40046.24	485004.45	
5	自然河石	(1)规格:1.0*0.8*0.6m, 1.30吨/块 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	块	345	9%	1964.50	176.80	2141.30	677750.92	60997.58	738748.50	
6	自然河石	(1)规格:1.0*0.8*0.6m, 0.77吨/块 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	块	545	9%	1163.59	104.72	1268.31	634155.00	57073.95	691228.95	
一、17 景观给水工程												
1	塑料管	(1)聚乙烯PE100管DN150, PN1.6MPa (2)热熔连接 (3)含管件安装 (4)含管道水压试验、水冲洗消毒 (5)水平、竖向、管井/竖井等所有安装部位综合考虑 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	1.22	9%	143.54	12.92	156.46	175.12	15.76	190.88	
2	塑料管	(1)聚乙烯PE100管DN125, PN1.6MPa (2)热熔连接 (3)含管件安装 (4)含管道水压试验、水冲洗消毒 (5)水平、竖向、管井/竖井等所有安装部位综合考虑 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	1.69	9%	69.67	6.27	75.94	117.74	10.60	128.34	
3	塑料管	(1)聚乙烯PE100管DN110, PN1.6MPa (2)热熔连接 (3)含管件安装 (4)含管道水压试验、水冲洗消毒 (5)水平、竖向、管井/竖井等所有安装部位综合考虑 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	141.90	9%	61.74	5.56	67.30	8761.35	788.52	9549.87	
4	塑料管	(1)聚乙烯PE100管DN90, PN1.6MPa (2)热熔连接 (3)含管件安装 (4)含管道水压试验、水冲洗消毒 (5)水平、竖向、管井/竖井等所有安装部位综合考虑 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	51.32	9%	54.94	4.94	59.88	2819.30	253.74	3073.04	
5	塑料管	(1)聚乙烯PE100管DN75, PN1.6MPa (2)热熔连接 (3)含管件安装 (4)含管道水压试验、水冲洗消毒 (5)水平、竖向、管井/竖井等所有安装部位综合考虑 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	530.91	9%	44.83	4.04	48.87	23803.28	2142.29	25945.57	
6	塑料管	(1)聚乙烯PE100管DN50, PN1.6MPa (2)热熔连接 (3)含管件安装 (4)含管道水压试验、水冲洗消毒 (5)水平、竖向、管井/竖井等所有安装部位综合考虑 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	612.97	9%	31.86	2.87	34.73	19530.69	1757.76	21288.45	
7	塑料管	(1)聚乙烯PE100管DN32, PN1.6MPa (2)热熔连接 (3)含管件安装 (4)含管道水压试验、水冲洗消毒 (5)水平、竖向、管井/竖井等所有安装部位综合考虑 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	89.18	9%	25.69	2.31	28.00	2290.86	206.18	2497.04	
8	塑料管	(1)聚乙烯PE100管DN40, PN1.6MPa (2)热熔连接 (3)含管件安装 (4)含管道水压试验、水冲洗消毒 (5)水平、竖向、管井/竖井等所有安装部位综合考虑 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	71.63	9%	28.06	2.52	30.58	2009.58	180.86	2190.45	



附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价（元）			合计（元）			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
9	钢管	(1)过路镀锌钢管DN80 (2)穿管管径DN50 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	29.81	9%	64.96	5.85	70.81	1936.56	174.29	2110.85	
10	钢管	(1)过路镀锌钢管DN125 (2)穿管管径DN75 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	8.10	9%	102.41	9.22	111.63	829.54	74.66	904.20	
11	钢管	(1)过路镀锌钢管DN150 (2)穿管管径DN90 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	8.47	9%	126.92	11.42	138.34	1074.99	96.75	1171.74	
12	钢管	(1)侧立管DN50 (2)穿管管径DN25 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	15.60	9%	42.53	3.83	46.36	663.50	59.72	723.22	
13	钢管	(1)侧立管DN40 (2)穿管管径DN20 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	184.60	9%	34.21	3.08	37.29	6315.35	568.38	6883.73	
14	阀门	(1)名称:快速取水阀 (2)规格:DN20 (3)含78阀门箱 (4)含保护套管 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	34	9%	384.78	34.63	419.41	13082.51	1177.43	14259.94	
15	喷头	(1)旋转喷头A (2)1.8m <sup>3</sup> /h (3)含保护套管 (4)含安装完成后调试 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容 (6)其他具体要求详见招标文件及图纸，且满足施工验收规范及相关技术要求	个	15	9%	92.68	8.34	101.02	1390.18	125.12	1515.30	
16	喷头	(1)旋转喷头B (2)0.8m <sup>3</sup> /h (3)含保护套管 (4)含安装完成后调试 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容 (6)其他具体要求详见招标文件及图纸，且满足施工验收规范及相关技术要求	个	2	9%	86.20	7.76	93.96	172.40	15.52	187.92	
17	阀门	(1)电磁阀DN75 (2)螺纹连接 (3)含GM1320阀门箱 (4)含交流电磁头、防水接头 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)其他具体要求详见招标文件及图纸，且满足施工验收规范及相关技术要求	个	1	9%	1295.94	116.63	1412.57	1295.94	116.63	1412.57	
18	阀门	(1)电磁阀DN50 (2)螺纹连接 (3)含GM1320阀门箱 (4)含交流电磁头、防水接头 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)其他具体要求详见招标文件及图纸，且满足施工验收规范及相关技术要求	个	1	9%	2028.74	182.59	2211.33	2028.74	182.59	2211.33	
19	阀门	(1)电磁阀DN40 (2)螺纹连接 (3)含GM1320阀门箱 (4)含交流电磁头、防水接头 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)其他具体要求详见招标文件及图纸，且满足施工验收规范及相关技术要求	个	1	9%	1677.20	150.95	1828.15	1677.20	150.95	1828.15	
20	阀门	(1)电磁阀DN32 (2)螺纹连接 (3)含GM1320阀门箱 (4)含交流电磁头、防水接头 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)其他具体要求详见招标文件及图纸，且满足施工验收规范及相关技术要求	个	1	9%	1451.58	130.64	1582.22	1451.58	130.64	1582.22	
21	电磁阀井	(1)电磁阀井 (2)规格详见图纸 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)其他具体要求详见招标文件及图纸，且满足施工验收规范及相关技术要求	座	2	9%	2352.31	211.71	2564.02	4704.62	423.42	5128.04	
22	阀门	(1)闸阀DN110 (2)法兰连接 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)其他具体要求详见招标文件及图纸，且满足施工验收规范及相关技术要求	个	3	9%	695.72	62.62	758.34	2087.17	187.85	2275.02	



附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价（元）			合计（元）			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
23	西闸	(1) 闸西DN90 (2) 法兰连接 (3) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4) 其他具体要求详见招标文件及图纸，且满足施工验收规范及相关技术要求	个	1	9%	566.13	50.95	617.08	566.13	50.95	617.08	
24	闸门	(1) 闸西DN75 (2) 法兰连接 (3) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4) 其他具体要求详见招标文件及图纸，且满足施工验收规范及相关技术要求	个	2	9%	401.73	36.16	437.89	803.47	72.31	875.78	
25	闸门	(1) 闸西DN50 (2) 法兰连接 (3) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4) 其他具体要求详见招标文件及图纸，且满足施工验收规范及相关技术要求	个	1	9%	259.63	23.37	283.00	259.63	23.37	283.00	
26	闸门	(1) 自动泄水闸DN20 (2) 螺栓连接 (3) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4) 其他具体要求详见招标文件及图纸，且满足施工验收规范及相关技术要求	个	1	9%	143.70	12.93	156.63	143.70	12.93	156.63	
27	闸门	(1) 支管泄水闸DN50 (2) 螺栓连接 (3) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4) 其他具体要求详见招标文件及图纸，且满足施工验收规范及相关技术要求	个	1	9%	247.78	22.30	270.08	247.78	22.30	270.08	
28	闸门	(1) 主管泄水闸DN32 (2) 螺栓连接 (3) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4) 其他具体要求详见招标文件及图纸，且满足施工验收规范及相关技术要求	个	1	9%	125.03	11.25	136.28	125.03	11.25	136.28	
29	闸门	(1) 主管泄水闸DN40 (2) 螺栓连接 (3) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4) 其他具体要求详见招标文件及图纸，且满足施工验收规范及相关技术要求	个	1	9%	206.25	18.56	224.81	206.25	18.56	224.81	
30	闸门	(1) 主管泄水闸DN75 (2) 法兰连接 (3) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4) 其他具体要求详见招标文件及图纸，且满足施工验收规范及相关技术要求	个	1	9%	278.57	25.07	303.64	278.57	25.07	303.64	
31	闸门	(1) 主管泄水闸DN110 (2) 法兰连接 (3) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4) 其他具体要求详见招标文件及图纸，且满足施工验收规范及相关技术要求	个	1	9%	510.80	45.97	556.77	510.80	45.97	556.77	
32	西闸	(1) 自动进排气闸DN20 (2) 螺栓连接 (3) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4) 其他具体要求详见招标文件及图纸，且满足施工验收规范及相关技术要求	个	1	9%	64.49	5.80	70.29	64.49	5.80	70.29	
33	检查井	(1) 给水检查井Φ1000 (2) 井深综合考虑 (3) 具体做法详见图集:06MS201-3-21 (4) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5) 其他具体要求详见招标文件及图纸，且满足施工验收规范及相关技术要求	座	2	9%	2194.14	197.47	2391.61	4388.28	394.94	4783.22	
34	混凝土井	(1) 水表井 (2) 尺寸:2150*1100mm (3) 做法详见图集07MS101-2/134 (4) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5) 其他具体要求详见招标文件及图纸，且满足施工验收规范及相关技术要求	座	1	9%	3268.47	294.16	3562.63	3268.47	294.16	3562.63	
35	水表	(1) 水表组DN110 (2) 法兰连接 (3) 含闸阀2个、水表1个、止回阀1个、Y型过滤器1个、倒流防止器1个 (4) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5) 其他具体要求详见招标文件及图纸，且满足施工验收规范及相关技术要求	个	1	9%	3312.20	298.10	3610.30	3312.20	298.10	3610.30	
36	挖一般土方	(1) 土壤类别:综合考虑(不区分干湿土,包括淤泥、石方、卵石、漂石、填土、软土、杂填土、建筑垃圾等) (2) 挖土深度:综合考虑 (3) 开挖方式:综合考虑 (4) 装车、场内转运次数及运距综合考虑 (5) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m3	1511.27	9%	9.21	0.83	10.04	13920.32	1252.83	15173.15	



附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价（元）			合计（元）			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
37	回填方	(1)压实度要求:满足设计要求 (2)填方材料品种:原土回填 (3)填方来源、运距:综合考虑 (4)回填方式:满足设计及规范要求 (5)综合考虑 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	1374.89	9%	22.55	2.03	24.58	31004.40	2790.40	33794.80	
38	回填方	(1)压实度要求:满足设计要求 (2)垫层材料品种:中粗砂 (3)填方来源、运距:综合考虑 (4)回填方式:满足设计及规范要求 (5)综合考虑 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	136.37	9%	249.83	22.48	272.31	34068.73	3066.19	37134.91	
39	余方弃置	(1)废弃料品种:综合考虑 (2)弃土场及弃土运距:自行考虑 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	136.37	9%	27.85	2.51	30.36	3798.34	341.85	4140.19	
一、18 景观排水工程												
1	塑料管	(1)高密度聚乙烯HDPE双壁波纹管DN200 (2)橡胶圈承插连接 (3)环形刚度(Sp≥8kN/m²) (4)含管件 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)其他具体要求详见招标文件及图纸,且满足施工验收规范及相关技术要求	m	176.36	9%	55.05	4.95	60.00	9707.89	873.71	10581.60	
2	塑料管	(1)高密度聚乙烯HDPE双壁波纹管DN300 (2)橡胶圈承插连接 (3)环形刚度(Sp≥8kN/m²) (4)含管件 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)其他具体要求详见招标文件及图纸,且满足施工验收规范及相关技术要求	m	427.12	9%	76.01	6.84	82.85	32465.04	2921.85	35386.89	
3	塑料管	(1)高密度聚乙烯HDPE双壁波纹管DN400 (2)橡胶圈承插连接 (3)环形刚度(Sp≥8kN/m²) (4)含管件 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)其他具体要求详见招标文件及图纸,且满足施工验收规范及相关技术要求	m	80.99	9%	127.86	11.51	139.37	10355.57	932.00	11287.58	
4	塑料管	(1)高密度聚乙烯HDPE双壁波纹管DN500 (2)橡胶圈承插连接 (3)环形刚度(Sp≥8kN/m²) (4)含管件 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)其他具体要求详见招标文件及图纸,且满足施工验收规范及相关技术要求	m	37.31	9%	179.70	16.17	195.87	6704.50	603.41	7307.91	
5	雨水口	(1)单篦平箅式雨水口 (2)680x380 (3)具体做法详见图集06MS201-8,页6 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)其他具体要求详见招标文件及图纸,且满足施工验收规范及相关技术要求	座	20	9%	872.84	78.56	951.40	17456.88	1571.12	19028.00	
6	混凝土井	(1)混凝土雨水检查井Φ1000 (2)含井盖、防坠网、踏步等装置 (3)具体做法详见相关图集 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)其他具体要求详见招标文件及图纸,且满足施工验收规范及相关技术要求	座	23	9%	2776.38	249.87	3026.25	63856.65	5747.10	69603.75	
7	雨水出水口	(1)八字出水口 (2)D=200 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)其他具体要求详见招标文件及图纸,且满足施工验收规范及相关技术要求	座	9	9%	2668.92	240.20	2909.12	24020.26	2161.82	26182.08	
8	雨水出水口	(1)八字出水口 (2)D=300 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)其他具体要求详见招标文件及图纸,且满足施工验收规范及相关技术要求	座	7	9%	2668.92	240.20	2909.12	18682.42	1681.42	20363.84	
9	雨水出水口	(1)八字出水口 (2)D=400 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)其他具体要求详见招标文件及图纸,且满足施工验收规范及相关技术要求	座	1	9%	3186.33	286.77	3473.10	3186.33	286.77	3473.10	



附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价（元）			合计（元）			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
10	线性排水沟	(1)线性排水沟 (2)6厚不锈钢板篦式排水沟盖板,成品采购 (3)树脂混凝土排水沟,成品采购 (4)30厚1:3水泥砂浆结合层 (5)C25混凝土 (6)预配碎石垫层 150厚 (7)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (8)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	15.22	9%	750.64	67.56	818.20	11424.77	1028.23	12453.00	
11	卵石排水沟	(1)卵石排水沟 (2)10~10mm黑色卵石散铺 50厚 (3)300x600高分子树脂篦子 (4)M7.5砖砌体 (5)10厚1:2.5防水水泥砂浆抹光 (6)C20混凝土垫层 (7)150厚3:7灰土垫层 (8)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (9)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	437.28	9%	577.00	51.93	628.93	252310.56	22707.95	275018.51	
12	挖一般土方	(1)土壤类别:综合考虑(不区分干湿土,包括淤泥、石方、孤石、清表土、软土、杂填土、建筑垃圾等) (2)挖土深度:综合考虑 (3)开挖方式:综合考虑 (4)装车、场内转运次数及运距综合考虑 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	895.56	9%	9.21	0.83	10.04	8249.01	742.41	8991.42	
13	回填方	(1)密实度要求:满足设计要求 (2)填方材料品种:原土回填 (3)填方来源、运距:综合考虑 (4)回填方式:满足设计及规范要求 (5)综合考虑 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	809.78	9%	22.55	2.03	24.58	18260.91	1643.48	19904.39	
14	回填方	(1)密实度要求:满足设计要求 (2)填方材料品种:中粗砂 (3)填方来源、运距:综合考虑 (4)回填方式:满足设计及规范要求 (5)综合考虑 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	85.78	9%	249.83	22.48	272.31	21430.05	1928.70	23358.75	
15	余方弃置	(1)废弃料品种:综合考虑 (2)弃土场及弃土运距:自行考虑 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	85.78	9%	27.85	2.51	30.36	2389.25	215.03	2604.28	
一、19 花镜叠水补水口												
1	铸铁管	(1)球墨铸铁管DN400 (2)橡胶圈柔性接口连接 (3)含管件安装 (4)含管道水压试验、水冲洗消毒 (5)水平、竖向、管井/竖井等所有安装部位综合考虑 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	5.15	9%	425.67	38.31	463.98	2192.20	197.30	2389.50	
2	混凝土井	(1)水表井 (2)尺寸:3900*1800mm (3)做法详见图集07MS101-2/134 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)其他具体要求详见招标文件及图纸,且满足施工验收规范及相关技术要求	座	1	9%	7666.79	690.01	8356.80	7666.79	690.01	8356.80	
3	水表	(1)水表组DN400 (2)法兰连接 (3)含闸阀2个、水表1个、止回阀1个、Y型过滤器1个、倒流防止器1个 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)其他具体要求详见招标文件及图纸,且满足施工验收规范及相关技术要求	个	1	9%	53293.00	4796.37	58089.37	53293.00	4796.37	58089.37	
4	塑料管	(1)PE排水管DN100 (2)橡胶圈承插连接 (3)含管井 (4)含管道水压试验 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)其他具体要求详见招标文件及图纸,且满足施工验收规范及相关技术要求	m	37.67	9%	364.14	32.77	396.91	13717.06	1234.54	14951.60	
5	给、排水附(配)件	(1)不锈钢排水地漏DN100 (2)含存水弯 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)其他具体要求详见招标文件及图纸,且满足施工验收规范及相关技术要求	个	8	9%	224.59	20.21	244.80	1796.70	161.70	1958.40	



附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价（元）			合计（元）			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
6	套管	(1)刚性防水套管DN100 (2)穿管管径 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)其他具体要求详见招标文件及图纸，且满足竣工验收规范及相关技术要求	个	3	9%	292.94	26.36	319.30	878.81	79.09	957.90	
7	套管	(1)刚性防水套管DN400 (2)穿管管径 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)其他具体要求详见招标文件及图纸，且满足竣工验收规范及相关技术要求	个	1	9%	1278.94	115.10	1394.04	1278.94	115.10	1394.04	
8	混凝土	(1)C30 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)其他具体要求详见招标文件及图纸，且满足竣工验收规范及相关技术要求	m <sup>2</sup>	1.74	9%	621.72	55.95	677.67	1081.79	97.36	1179.15	
9	挖一般土方	(1)土壤类别:综合考虑（不区分干湿土，包括淤泥、石方、孤石、清表土、软土、杂填土、建筑垃圾等） (2)挖土深度:综合考虑 (3)开挖方式:综合考虑 (4)装车、场内转运次数及运距综合考虑 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	67.81	9%	9.21	0.83	10.04	624.60	56.21	680.81	
10	回填方	(1)密实度要求:满足设计要求 (2)填方材料品种:原土回填 (3)填方来源、运距:综合考虑 (4)回填方式:满足设计及规范要求 (5)综合考虑 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	64.23	9%	22.55	2.03	24.58	1448.42	130.36	1578.77	
11	回填方	(1)密实度要求:满足设计要求 (2)填方材料品种:中粗砂 (3)填方来源、运距:综合考虑 (4)回填方式:满足设计及规范要求 (5)综合考虑 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	3.58	9%	249.83	22.48	272.31	894.38	80.49	974.87	
12	余方弃置	(1)废弃料品种:综合考虑 (2)弃土场及弃土运距:自行考虑 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	3.58	9%	28.00	2.52	30.52	100.24	9.02	109.26	
一、20 水下栈道提升泵坑												
1	潜水泵	(1)0.75kW潜水泵 (2)0-25m/h，H=10m，P=1.5kW，η=65%，D=50mm (3)固定式安装 (4)水泵必须具备破碎功能 (5)含配套防水电缆 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	台	2	9%	2987.51	268.88	3256.39	5975.03	537.75	6512.78	
2	塑料管	(1)PE排水管DN50 (2)热熔连接 (3)含管件安装 (4)含管道灌水试验等 (5)水平、竖向、管井/竖井等所有安装部位综合考虑 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	3.61	9%	41.83	3.77	45.60	151.02	13.59	164.62	
3	塑料管	(1)PE排水管DN200 (2)热熔连接 (3)含管件安装 (4)含管道灌水试验等 (5)水平、竖向、管井/竖井等所有安装部位综合考虑 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	1.58	9%	81.44	7.33	88.77	128.68	11.58	140.26	
4	钢管	(1)双法兰管DN50 (2)法兰连接 (3)含管件安装 (4)含管道灌水试验等 (5)水平、竖向、管井/竖井等所有安装部位综合考虑 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	5.27	9%	88.38	7.95	96.33	465.74	41.92	507.66	
5	套管	(1)柔性防水套管DN50 (2)此为穿管管径 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	2	9%	335.97	30.24	366.21	671.94	60.48	732.42	



附件一:

西乡河碧道建设工程(一标段)项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价(元)			合计(元)			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
6	套管	(1)柔性防水套管DN200 (2)此为穿管管径 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	2	9%	1219.66	109.77	1329.43	2439.32	219.54	2658.86	
7	混凝土井	(1)集水坑1200*1200 (2)30厚成品钢板 (3)20厚1:2水泥砂浆抹面 (4)20厚聚合物水泥砂浆(掺防水涂膜) (5)200厚钢筋混凝土池底(壁)详结施(自防水) (6)100厚C10素混凝土垫层 (7)200厚3:7灰土垫层 (8)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (9)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	座	1	9%	4555.52	410.00	4965.52	4555.52	410.00	4965.52	
一.21 泵房												
1	潜水泵	(1)绿化清水自吸泵80ZX60-70 (2)Q=60m <sup>3</sup> /h, H=70m, N=22KW (3)规格:5m (4)固定式安装 (5)含配套防水电缆 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	台	1	9%	7667.60	690.08	8357.68	7667.60	690.08	8357.68	
2	潜水泵	(1)潜污泵,WQ10-10-1.1 (2)Q=10m <sup>3</sup> /h, H=10m, N=1.1KW (3)固定式安装 (4)含配套防水电缆 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	台	1	9%	2430.83	218.78	2649.61	2430.83	218.78	2649.61	
3	钢管	(1)镀锌钢管DN50 (2)法兰连接 (3)含管件安装 (4)含管道灌水试验等 (5)水平、竖向、管井/竖井等所有安装部位综合考虑 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	0.89	9%	88.38	7.95	96.33	78.65	7.08	85.73	
4	钢管	(1)镀锌钢管DN100 (2)法兰连接 (3)含管件安装 (4)含管道灌水试验等 (5)水平、竖向、管井/竖井等所有安装部位综合考虑 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	1.99	9%	145.65	13.11	158.76	289.85	26.09	315.93	
5	钢管	(1)镀锌钢管DN150 (2)法兰连接 (3)含管件安装 (4)含管道灌水试验、水冲洗消毒 (5)水平、竖向、管井/竖井等所有安装部位综合考虑 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	2.59	9%	175.78	15.82	191.60	455.27	40.97	496.24	
6	阀门	(1)闸阀DN150 (2)法兰连接 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)其他具体要求详见招标文件及图纸,且满足施工验收规范及相关技术要求	个	1	9%	1019.07	91.72	1110.79	1019.07	91.72	1110.79	
7	阀门	(1)减压阀DN150 (2)法兰连接 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)其他具体要求详见招标文件及图纸,且满足施工验收规范及相关技术要求	个	5	9%	304.07	27.37	331.44	1520.37	136.83	1657.20	
8	阀门	(1)止回阀DN150 (2)法兰连接 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)其他具体要求详见招标文件及图纸,且满足施工验收规范及相关技术要求	个	1	9%	1705.24	153.47	1858.71	1705.24	153.47	1858.71	
9	阀门	(1)止回阀DN50 (2)螺纹连接 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)其他具体要求详见招标文件及图纸,且满足施工验收规范及相关技术要求	个	1	9%	327.91	29.51	357.42	327.91	29.51	357.42	
10	套管	(1)刚性防水套管DN50 (2)此为穿管管径 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	1	9%	197.62	17.79	215.41	197.62	17.79	215.41	
11	套管	(1)刚性防水套管DN100 (2)此为穿管管径 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	1	9%	292.94	26.36	319.30	292.94	26.36	319.30	



附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价（元）			合计（元）			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
12	套管	(1)刚性防水套管DN150 (2)此为穿管管径 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	1	9%	390.83	35.17	426.00	390.83	35.17	426.00	
13	普通灯具	(1)防爆灯 (2)30W (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	套	1	9%	245.36	22.08	267.44	245.36	22.08	267.44	
14	风扇	(1)排气扇 (2)30W (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	台	1	9%	179.03	16.11	195.14	179.03	16.11	195.14	
一.22 雨水花园												
1	挖一般土方	(1)土壤类别:综合考虑 (2)挖土深度:综合考虑 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m3	33.01	9%	6.50	0.58	7.08	214.41	19.30	233.71	
2	种植土回(换)填	(1)400厚种植土 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m3	22.01	9%	46.70	4.20	50.90	1027.81	92.50	1120.31	
3	土工织布	(1)透水土工布200g/m² (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	137.54	9%	7.05	0.63	7.68	969.09	87.22	1056.31	
4	回填方	(1)200厚砾石层 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m3	11.00	9%	123.85	11.15	135.00	1362.39	122.61	1485.00	
5	土工织布	(1)防渗土工布600g/m² (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	55.02	9%	9.36	0.84	10.20	514.87	46.34	561.20	
6	平整场地	(1)素土夯实 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	55.02	9%	1.28	0.11	1.39	70.16	6.31	76.48	
7	余方弃置	(1)余方弃置 (2)运距综合考虑 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m3	33.01	9%	29.93	2.69	32.62	987.88	88.91	1076.79	
8	砾石石笼	(1)石笼直径:砾石石笼 14300*300 (2)石料粒径:Φ30-50 (3)外包400g/m²透水土工布两层 (4)导气管材质、规格:含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	55.02	9%	31.94	2.88	34.82	1757.61	168.19	1915.80	
一.23 生物滞留带												
1	挖一般土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m3	54.72	9%	6.50	0.58	7.08	355.43	31.99	387.42	
2	种植土回(换)填	1.400厚种植土 2.含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 3.具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m3	36.48	9%	46.89	4.22	51.11	1710.54	153.95	1864.49	
3	土工织布	1.透水土工布200g/m² 2.含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 3.具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	228.00	9%	7.05	0.63	7.68	1606.46	144.58	1751.04	
4	回填方	1.200厚砾石层 2.含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 3.具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m3	18.24	9%	123.85	11.15	135.00	2259.08	203.32	2462.40	
5	土工织布	(1)防渗土工布600g/m² (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	91.20	9%	9.36	0.84	10.20	853.43	76.81	930.24	



附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价（元）			合计（元）			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
6	平整场地	1.素土夯实 2.含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 3.具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	91.20	9%	1.28	0.11	1.39	116.30	10.47	126.77	
7	余方弃置	1.余方弃置 2.运距综合考虑 3.含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 4.具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	54.72	9%	29.94	2.70	32.64	1638.59	147.47	1786.06	
一.24 下沉式绿地												
1	挖一般土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 4.具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	1047.85	9%	6.50	0.58	7.08	6806.22	612.56	7418.78	
2	种植土回 (换)填	1.1200厚种植土 2.含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 3.具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	1047.85	9%	46.89	4.22	51.11	49133.59	4422.02	53555.61	
3	平整场地	1.素土夯实 2.含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 3.具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	2910.89	9%	1.28	0.11	1.39	3711.80	334.06	4045.86	
4	余方弃置	1.余方弃置 2.运距综合考虑 3.含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 4.具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	1047.85	9%	29.94	2.70	32.64	31377.82	2824.00	34201.82	
一.25 海绵城市												
1	塑料管	(1)高密度聚乙烯HDPE双壁波纹管DN200 (2)橡胶圈承插连接 (3)环刚度(S <sub>p</sub> ≥8kN/m <sup>2</sup> ) (4)含管件 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)其他具体要求详见招标文件及图纸，且满足施工验收规范及相关技术要求	m	71.48	9%	55.03	4.95	59.98	3933.37	354.00	4287.37	
2	塑料管	(1)高密度聚乙烯HDPE双壁波纹管DN300 (2)橡胶圈承插连接 (3)环刚度(S <sub>p</sub> ≥8kN/m <sup>2</sup> ) (4)含管件 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)其他具体要求详见招标文件及图纸，且满足施工验收规范及相关技术要求	m	174.03	9%	75.99	6.84	82.83	13224.68	1190.22	14414.90	
3	雨水口	(1)雨水口 (2)做法参照《雨水口》16SS18-8 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)其他具体要求详见招标文件及图纸，且满足施工验收规范及相关技术要求	座	11	9%	872.55	78.53	951.08	9598.06	863.82	10461.88	
4	砌筑井	(1)砖砌Φ700圆形溢流井 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)其他具体要求详见招标文件及图纸，且满足施工验收规范及相关技术要求	座	47	9%	3610.17	324.92	3935.09	169678.19	15271.04	184949.23	
5	土工织布	(1)涤纶土工布200g/m <sup>2</sup> (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)其他具体要求详见招标文件及图纸，且满足施工验收规范及相关技术要求	m <sup>2</sup>	189.18	9%	7.05	0.63	7.68	1332.94	119.96	1452.90	
6	塑料管	(1)PE透水盲管DN100 (2)含管件 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)其他具体要求详见招标文件及图纸，且满足施工验收规范及相关技术要求	m	270.26	9%	17.41	1.57	18.98	4706.00	423.54	5129.53	
7	挖一般土方	(1)土壤类别:综合考虑(不区分干湿土,包括淤泥、石方、孤石、消表土、软土、杂填土、建筑垃圾等) (2)挖土深度:综合考虑 (3)开挖方式:综合考虑 (4)装车、场内转运次数及运距综合考虑 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	403.00	9%	9.21	0.83	10.04	3712.04	334.08	4046.12	
8	回填方	(1)密实度要求:满足设计要求 (2)填方材料品种:原土回填 (3)填方来源、运距:综合考虑 (4)回填方式:满足设计及规范要求 (5)综合考虑 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	282.10	9%	22.54	2.03	24.57	6358.90	572.30	6931.20	



附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价（元）			合计（元）			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
9	回填方	(1)密实度要求:满足设计要求 (2)垫层材料品种:中粗砂 (3)填方来源、运距:综合考虑 (4)回填方式:满足设计及规范要求 (5)综合考虑 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	120.90	9%	249.74	22.48	272.22	30193.94	2717.45	32911.40	
10	余方弃置	(1)废弃料品种:综合考虑 (2)弃土场及弃土运距:自行考虑 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	120.90	9%	27.85	2.51	30.36	3367.45	303.07	3670.52	
一、26	强电工程											
一、26.1	电气工程											
1	配电箱	(1)配电箱X1 (2)尺寸:综合考虑 (3)成套配置,含箱内元器件 (4)含配电箱接地 (5)防水型,防护等级不小于IP55 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	台	1	9%	24670.06	2220.31	26890.37	24670.06	2220.31	26890.37	
2	配电箱	(1)配电箱X2 (2)尺寸:综合考虑 (3)成套配置,含箱内元器件 (4)含配电箱接地 (5)防水型,防护等级不小于IP55 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	台	1	9%	24640.72	2217.67	26858.39	24640.72	2217.67	26858.39	
3	配电箱	(1)配电箱X3 (2)尺寸:综合考虑 (3)成套配置,含箱内元器件 (4)含配电箱接地 (5)防水型,防护等级不小于IP55 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	台	1	9%	24332.13	2189.89	26522.02	24332.13	2189.89	26522.02	
4	配电箱	(1)配电箱D1 (2)尺寸:综合考虑 (3)成套配置,含箱内元器件 (4)含配电箱接地 (5)防水型,防护等级不小于IP55 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	台	1	9%	25316.72	2278.50	27595.22	25316.72	2278.50	27595.22	
5	配电箱	(1)配电箱D2 (2)尺寸:综合考虑 (3)成套配置,含箱内元器件 (4)含配电箱接地 (5)防水型,防护等级不小于IP55 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	台	1	9%	25155.06	2263.96	27419.02	25155.06	2263.96	27419.02	
6	配电箱	(1)AL河道安全预警配电箱 (2)尺寸:综合考虑 (3)成套配置,含箱内元器件 (4)含配电箱接地 (5)防水型,防护等级不小于IP55 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	台	1	9%	23905.95	2151.54	26057.49	23905.95	2151.54	26057.49	
7	配电箱	(1)智慧展示站1~3配电箱 (2)尺寸:综合考虑 (3)成套配置,含箱内元器件 (4)含配电箱接地 (5)防水型,防护等级不小于IP55 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	台	1	9%	23538.58	2118.47	25657.05	23538.58	2118.47	25657.05	
8	设备基础	(1)配电箱底座±基础制安 (2)圆钢垫层:C25 (3)现浇砼垫层:C15 (4)含基础接地 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	座	6	9%	985.39	88.68	1074.07	5912.31	532.11	6444.42	
9	送配电装置系统	(1)名称:送配电装置系统 (2)电压等级:1kV (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	系统	1	9%	557.82	50.20	608.02	557.82	50.20	608.02	



附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项 工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价（元）			合计（元）			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
10	高杆灯	(1)名称:高杆灯, H=3.8m (2)规格:220V, 50W, LED, IP65, 3500K (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	套	71	9%	905.05	81.45	986.50	64258.26	5783.24	70041.50	
11	灯带	(1)名称:LED 灯带 (2)规格:24V, 5W/m, LED, IP68, 3500K (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	1317.93	9%	23.03	2.07	25.10	30348.66	2731.38	33080.04	
12	楼柱灯	(1)名称:楼柱灯 (2)规格:220V, 18W, LED, H=1m, IP65, 3500K (3)含基础、预埋件 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	套	15	9%	445.47	40.09	485.56	6682.02	601.38	7283.40	
13	射树灯	(1)名称:射树灯 (2)规格:220V, 15W, LED, IP66, 3500K (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	套	17	9%	241.37	21.72	263.09	4103.24	369.29	4472.53	
14	桥涵侧壁水下灯	(1)名称:桥涵侧壁水下灯 (2)规格:12V, 3W, LED, IP68, 3500K (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	套	5	9%	215.78	19.42	235.20	1078.90	97.10	1176.00	
15	墙体/台阶嵌入灯	(1)名称:墙体/台阶嵌入灯 (2)规格:220V, 7.9W, LED, IP66, 3500K (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	套	15	9%	159.51	14.36	173.87	2392.71	215.34	2608.05	
16	挂柱灯	(1)名称:挂柱灯 (2)规格:220V, 4.1W, LED, IP66, 3500K (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	套	14	9%	244.25	21.98	266.23	3419.47	307.75	3727.22	
17	大功率投光灯	(1)名称:大功率投光灯 (2)规格:220V, 18W, LED, IP66, 3500K (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	套	2	9%	634.17	57.08	691.25	1268.35	114.15	1382.50	
18	上下照筒灯	(1)名称:上下照筒灯 (2)规格:220V, 10W, LED, IP66, 3500K (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	套	5	9%	181.54	16.34	197.88	907.71	81.69	989.40	
19	小射灯	(1)名称:小射灯 (2)规格:220V, 3W, LED, IP66, 3500K (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	套	5	9%	84.73	7.63	92.36	423.67	38.13	461.80	
20	吸顶灯	(1)名称:吸顶灯 (2)规格:220V, 20W, LED, IP65, 3500K (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	套	1	9%	89.28	8.03	97.31	89.28	8.03	97.31	
21	艺术投影灯	(1)名称:艺术投影灯 (2)规格:220V, 250W, LED, H=6m, IP66, 3500K (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	套	3	9%	1600.34	144.03	1744.37	4801.02	432.09	5233.11	
22	壁灯	(1)名称:壁灯 (2)规格:220V, 18W, LED, IP66, 3500K (3)含基础、预埋件 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	套	10	9%	158.86	14.30	173.16	1588.62	142.98	1731.60	
23	多功能智慧灯杆	(1)名称:多功能智慧灯杆 (2)包含:杆、智能照明、监控、WiFi、音响、广播、防溺水报警器、摄像头、测速仪等 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	套	22	9%	20628.17	1856.54	22484.71	453819.83	40843.79	494663.62	
24	灯杆基础	(1)高杆灯混凝土基础制安 (2)预埋铁基础:C25 (3)预埋铁垫层:C15 (4)含基础接地 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	座	93	9%	593.08	53.38	646.46	55156.68	4964.10	60120.78	



附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项 工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价（元）			合计（元）			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
25	灯杆基础	(1) 矮柱灯混凝土基础制安 (2) 现浇砼基础 C25 (3) 现浇砼垫层 C15 (4) 含基础接地 (5) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	座	15	9%	516.71	46.50	563.21	7750.60	697.55	8448.15	
26	潜水泵	(1) 名称: 不锈钢水泵，配套304不锈钢泵水吊篮，316不锈钢铁链固定 (2) 其它详见图纸 (3) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	台	1	9%	2497.15	224.74	2721.89	2497.15	224.74	2721.89	
27	配管	(1) 电气配管 (2) 镀锌钢管 (3) SC25 (4) 埋地敷设 (5) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	10.76	9%	21.85	1.97	23.82	235.14	21.16	256.30	
28	配管	(1) 电气配管 (2) 镀锌钢管 (3) SC32 (4) 埋地敷设 (5) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	1775.79	9%	28.10	2.53	30.63	49901.33	4491.12	54392.45	
29	配管	(1) 电气配管 (2) 镀锌钢管 (3) SC40 (4) 埋地敷设 (5) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	2972.86	9%	34.22	3.08	37.30	101731.81	9155.86	110887.68	
30	配管	(1) 电气配管 (2) 镀锌钢管 (3) SC65 (4) 埋地敷设 (5) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	63.18	9%	56.60	5.09	61.69	3575.76	321.62	3897.57	
31	配管	(1) 电气配管 (2) 镀锌钢管 (3) SC100 (4) 埋地敷设 (5) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	11.70	9%	81.07	7.30	88.37	948.56	85.37	1033.93	
32	电力电缆	(1) 名称: 电力电缆 (2) 型号、规格: ZB-YJV-3x2.5 (3) 敷设方式、部位: 穿管敷设 (4) 含压铜接线端子 (5) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	12.92	9%	9.89	0.89	10.78	127.78	11.50	139.28	
33	电力电缆	(1) 名称: 电力电缆 (2) 型号、规格: ZB-YJV-3x6 (3) 敷设方式、部位: 穿管敷设 (4) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	1698.43	9%	17.09	1.54	18.63	29029.13	2612.62	31641.75	
34	电力电缆	(1) 名称: 电力电缆 (2) 型号、规格: ZB-YJV-3x10 (3) 敷设方式、部位: 穿管敷设 (4) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	1764.36	9%	24.59	2.21	26.80	43380.59	3904.25	47284.85	
35	电力电缆	(1) 名称: 电力电缆 (2) 型号、规格: ZB-YJV-3x16 (3) 敷设方式、部位: 穿管敷设 (4) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	23.64	9%	40.32	3.63	43.95	953.19	85.79	1038.98	
36	电力电缆	(1) 名称: 电力电缆 (2) 型号、规格: ZB-YJV-5x16 (3) 敷设方式、部位: 穿管敷设 (4) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	71.24	9%	61.17	5.50	66.67	4357.40	392.17	4749.57	
37	电力电缆	(1) 名称: 电力电缆 (2) 型号、规格: ZB-YJV-5x6 (3) 敷设方式、部位: 穿管敷设 (4) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	114.56	9%	25.52	2.30	27.82	2923.91	263.15	3187.06	



附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价（元）			合计（元）			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
38	电力电缆	(1)名称:电力电缆 (2)型号、规格:ZB-YJV-5x4 (3)敷设方式、部位:穿管敷设 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	61.36	9%	18.81	1.69	20.50	1154.02	103.86	1257.88	
39	电力电缆	(1)名称:电力电缆 (2)型号、规格:ZB-YJV-4x35+1x16 (3)敷设方式、部位:穿管敷设 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	11.70	9%	109.61	9.87	119.48	1282.49	115.42	1397.92	
40	电力电缆头	(1)名称:电力电缆头制安 (2)型号、规格:截面35 以下 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	1	9%	219.78	19.78	239.56	219.78	19.78	239.56	
41	电力电缆头	(1)名称:电力电缆头制安 (2)型号、规格:截面10 以下 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	10	9%	43.22	3.89	47.11	432.20	38.90	471.10	
42	配线	(1)名称:配线 (2)型号、规格:ZB-BVJ-16 (3)敷设方式:管内穿线 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	154.34	9%	11.39	1.03	12.42	1758.63	158.28	1916.90	
43	配线	(1)名称:配线 (2)型号、规格:ZB-BVJ-10 (3)敷设方式:管内穿线 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	3098.57	9%	7.82	0.70	8.52	24220.02	2179.80	26399.82	
44	配线	(1)名称:配线 (2)型号、规格:ZB-BVJ-6 (3)敷设方式:管内穿线 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	397.24	9%	4.86	0.44	5.30	1931.53	173.84	2105.37	
45	挖一般土方	(1)土壤类别:综合考虑(不区分干湿度,包括淤泥、石方、砾石、清表土、软土、杂填土、建筑垃圾等) (2)挖土深度:综合考虑 (3)开挖方式:综合考虑 (4)装车、场内内转运次数及运距综合考虑 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	1141.44	9%	9.21	0.83	10.04	10513.81	946.24	11460.06	
46	回填方	(1)密实度要求:满足设计要求 (2)垫层材料品种:中粗砂 (3)填方来源、运距:综合考虑 (4)回填方式:满足设计及规范要求 (5)综合考虑 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	615.27	9%	249.87	22.49	272.36	153738.47	13836.46	167574.94	
47	余方弃置	(1)废弃料品种:综合考虑 (2)弃土场及弃土运距:自行考虑 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	1141.44	9%	27.86	2.51	30.37	31803.24	2862.29	34665.53	
一 26.1	给水电气											
1	控制器	(1)有线控制器 (2)ACC990 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	台	2	9%	11218.99	1009.71	12228.70	22437.98	2019.42	24457.40	
2	控制器	(1)解码器 (2)ICD-100 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	台	4	9%	516.85	46.52	563.37	2067.41	186.07	2253.48	
3	配管	(1)电气配管 (2)PE32 (3)埋地敷设 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	146.77	9%	10.33	0.93	11.26	1516.17	136.46	1652.63	
4	配线	(1)名称:解印双绞线 (2)型号、规格:2xAVG14# (3)敷设方式:管内穿线 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	331.48	9%	6.90	0.80	9.70	2949.87	265.49	3215.36	



附件一:

西乡河碧道建设工程(一标段)项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项 工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价(元)			合计(元)			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
5	挖一般土方	(1)土壤类别:综合考虑(不区分干湿土,包括淤泥、石方、砾石、清淤土、软土、淤泥土、建筑垃圾等) (2)挖土深度:综合考虑 (3)开挖方式:综合考虑 (4)装车、场内转运次数及运距综合考虑 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	107.03	9%	9.21	0.83	10.04	985.85	88.73	1074.58	
6	回填方	(1)密实度要求:满足设计要求 (2)垫层材料品种:中粗砂 (3)填方来源、运距:综合考虑 (4)回填方式:满足设计及规范要求 (5)综合考虑 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	54.55	9%	249.87	22.49	272.36	13630.49	1226.74	14857.24	
7	余方弃置	(1)废弃料品种:综合考虑 (2)弃土场及弃土运距:自行考虑 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	107.03	9%	27.86	2.51	30.37	2982.11	268.39	3250.50	
一、26.1	桥底灯光											
1	普通灯具	(1)名称:LED发光灯板 (2)规格:米白色3600K (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	套	13	9%	121.47	10.93	132.40	1579.08	142.12	1721.20	
2	普通灯具	(1)名称:LED发光灯管 (2)规格:白色4500K (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	14.99	9%	44.94	4.05	48.99	673.72	60.64	734.36	
3	普通灯具	(1)名称:LED灯带 (2)规格:米白色3600K (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	14.60	9%	23.03	2.07	25.10	336.20	30.26	366.46	
4	普通灯具	(1)名称:投光灯 (2)规格:米白色4000K (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	套	3	9%	154.87	13.94	168.81	464.61	41.82	506.43	
一、27	弱电工程											
1	配电箱	(1)名称:机房UPS配电箱 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	台	1	9%	2457.63	221.19	2678.82	2457.63	221.19	2678.82	
2	配电箱	(1)名称:安保箱ABX (2)600*600*600(mm) (3)安保箱防水金属盒安装 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	台	23	9%	2420.90	217.88	2638.78	55680.68	5011.26	60691.94	
3	配电箱	(1)名称:安保箱ABX (2)600*600*600(mm) (3)安保箱防水金属盒安装 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	台	2	9%	2420.90	217.88	2638.78	4841.80	435.76	5277.56	
4	插箱、机柜	(1)名称:汇聚机柜 (2)600*500*120(mm) (3)设备网汇聚交换机带24个千兆光口 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	台	3	9%	1437.70	129.39	1567.09	4313.09	388.18	4701.27	
5	光缆终端盒	(1)名称:16路光缆终端盒 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	34	9%	318.54	28.67	347.21	10830.40	974.74	11805.14	
6	交换机	1.16口千兆接入交换机 2.含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 3.具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	台	23	9%	1453.29	130.80	1584.09	33425.75	3008.32	36434.07	
7	交换机	1.8口千兆接入交换机 2.含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 3.具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	台	2	9%	1141.26	102.71	1243.97	2282.51	205.43	2487.94	



附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价（元）			合计（元）			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
8	交换机	(1)名称:设备网络交换机 (2)含光模块、隔离电源 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	台	2	9%	12896.97	1160.73	14057.70	25793.94	2321.46	28115.40	
9	交换机	(1)名称:以太网交换机 (2)规格:综合考虑 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	台	1	9%	10020.95	901.89	10922.84	10020.95	901.89	10922.84	
10	智能广播主机	(1)名称:智能广播主机 (2)采用工业级工控机箱设计,具有17.3英寸LED液晶显示屏,支持触摸控制屏;服务部署Windows server 2008或以上操作系统 (3)支持1路音频输入接口,用于实现定时驱动开机运行 (4)具有8×USB接口、6×串口接口、1×千兆网 (5)配置不低于四核/i5处理器,内存配置不低于8G DDR3,采用固态硬盘容量不低于128G (6)设备支持1路VGA、1路HDMI输出接口,可将画面输出至大屏放大显示 (7)支持操作系统配置通电自动开机、定时自动开机、定时自动关机功能,方便项目灵活操作管理 (8)内置工业级触摸按键、内置工业级触控鼠标面板+左右按键设计,支持通过USB接口外接鼠标键盘,方便用户操作 (9)支持录音存储功能,可在后台自定义设置录音文件保存路径 (10)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (11)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	台	1	9%	8981.97	808.38	9790.35	8981.97	808.38	9790.35	
11	配线架	(1)名称:光纤配线架 (2)规格:48口 (3)耦合器、适配器 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	架	2,000	9%	609.15	54.82	663.97	1218.29	109.65	1327.94	
12	配线架	(1)名称:光纤配线架 (2)规格:24口 (3)耦合器、适配器 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	架	3,000	9%	364.58	32.81	397.39	1093.73	98.44	1192.17	
13	配线架	(1)名称:光纤配线架 (2)规格:12口 (3)耦合器、适配器 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	架	3,000	9%	236.41	21.28	257.69	709.24	63.83	773.07	
14	网管小型机、网管工作站	(1)名称:网络监控系统(统一软件平台) (2)统一管理软件内所有终端,包括对讲终端、对讲终端、广播终端和消防接口设备,实时显示终端的视频地址、在线状态、任务状态、音量等运行状态 (3)支持各终端的运行,负责音频流传输管理,响应各终端终端播放请求和音频全双工交换,支持H/3架构,通过网页端可进行终端管理、用户管理、节目播放管理、音频文件管理、录音管理、内部通讯调度等功能 (4)实现节目调度,为所有音频终端提供定时播放和实时点播服务,响应各终端的节目播放请求,为各音频工作站提供数据接口服务 (5)提供全双工语音数据交换,响应各终端终端呼叫和通话请求,支持一键呼叫、一键对讲、一键求助、一键报警等通话模式,支持自动接听、手动接听,支持自定义接听提示音 (6)支持多种呼叫策略,包括无应答转移、占线转移、关机转移,支持时间策略和转移策略自定义设置,支持设置对呼叫策略限制策略,可自定义通话时间(0-1800秒)不受限,可选择是否自动接听,支持自定义选择来电铃声与等待铃声 (7)支持终端通过输入启动触发,可任意设置启动触发方案和触发终端数据,触发方案包括短路输出、音乐播放、报警报警等 (8)编制定时任务,支持制定任务,支持定时任务执行测试,设置重复周期,支持定时任务多种策略选择(音乐播放、声卡采集、终端采集) (9)支持多套定时任务方案同时启用,每套定时任务方案支持多套任务同时运行,支持一键启用/停用所有方案 (10)支持定时任务功能,支持任务方案选择,任务执行与停止控制,定时任务执行与应用功能 (11)支持定时任务功能,支持自定义定时任务的执行时间和重复周期,可自定义显示灯闪烁周期时间(0-30s) (12)支持今日任务列表查看,轻松管理今日执行的所有定时任务信息和执行状态 (13)通过网页端广播系统后台可对终端进行5段均衡器调节:可对终端进行80Hz、300Hz、1KHz、3KHz、10KHz节点的5段均衡器调节,使终端设备在播放使用环境不同而调节音频音效。(提供网页端截图佐证) (14)支持对终端功率分区控制分区设置,通过web页面后台成分控客户端均可轻松设置分区 (15)支持对终端显示时间显示配置,可设置0-6级亮度,可设置高亮后不显示时间等模式 (16)支持对终端设置不同的灯光模式,可分别自定义设置红灯亮、红灯亮、绿灯亮、绿灯亮时时间(1-180s) (17)支持配置终端静音时间,在终端被静音期间禁止终端执行任务,适用于考试或休息等场景 (18)支持广播、对讲、实时采集、终端监听进行录音;支持文本广播功能,可实现将文本转成语音,支持后台语音播放、设置男声或女声功能 (19)支持对终端进行远程固件升级,无需到终端本地升级,减轻维护人员工作强度,支持后台升级功能,可根据设备自由升级或升级主题 (20)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (21)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	套	1	9%	47315.38	4258.38	51573.76	47315.38	4258.38	51573.76	
15	网络服务器	(1)名称:网络服务器 (2)规格:详见图纸 (3)带设备网交换机、电源安插箱、安插箱防水金属盒安装 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	台	2	9%	18463.66	1661.73	20125.39	36927.32	3323.46	40250.78	
16	控制屏	(1)46"高清液晶电视端4+3 (2)含拼屏控制器 (3)含6轴编码器 (4)含控制键盘 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	台	2	9%	34872.31	3138.51	38010.82	69744.62	6277.02	76021.64	
17	设备支架	(1)名称:高清液晶电视端支架 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	套	1	9%	4087.85	367.91	4455.76	4087.85	367.91	4455.76	



附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价（元）			合计（元）			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
18	存储设备	(1)6T硬盘 (2)NVR (3)存储一个月 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	台	43	9%	1150.69	103.56	1254.25	49479.59	4453.16	53932.75	
19	UPS不间断电源设备	(1)UPS主机 (2)6KVA (3)单进单出 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	台	1	9%	11751.96	1057.68	12809.64	11751.96	1057.68	12809.64	
20	UPS不间断电源设备	(1)UPS主机 (2)10KVA (3)三进三出 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	台	1	9%	18162.73	1634.65	19797.38	18162.73	1634.65	19797.38	
21	电池	(1)名称:电池 (2)规格:12V-65AH (3)含电池箱16节、电池箱32节 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	2	9%	9930.48	893.74	10824.22	19860.95	1787.49	21648.44	
22	路由器	(1)名称:路由器 (2)规格:综合考虑 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	台	1	9%	1733.41	156.01	1889.42	1733.41	156.01	1889.42	
23	计算机应用、网络系统系统联调	(1)名称:局管理计算机平台 (2)规格:综合考虑 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	系统	1	9%	4518.47	406.66	4925.13	4518.47	406.66	4925.13	
24	PLC柜	(1)名称:PLC柜-PXI PX8 (2)含控制柜和模块及显示屏成套，以太网接口，不锈钢室外防水 (3)含基础接地 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	台	2	9%	45744.13	4116.97	49861.10	91488.26	8233.94	99722.20	
25	在线水质检测设备	(1)名称:CODcr分析仪 (2)测量范围:10-5,000mg/L (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	套	2	9%	33417.72	3007.60	36425.32	66835.45	6015.19	72850.64	
26	在线水质检测设备	(1)名称:NH3-N分析仪 (2)测量范围:0.02-160mg/L (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	套	2	9%	26274.23	2544.68	28818.91	56548.46	5089.36	61637.82	
27	在线水质检测设备	(1)名称:TNTP分析仪 (2)测量范围:0-50mg/L (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	套	2	9%	35915.85	3232.43	39148.28	71831.71	6464.85	78296.56	
28	在线水质检测设备	(1)名称:常规五参数分析仪 (2)控制器能同时显示六个不同参数的数值 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	套	2	9%	33056.75	2975.11	36031.86	66113.50	5950.22	72063.72	
29	插箱、机柜	(1)名称:水质检测站-小型一体化机柜 (2)规格:一体化机柜采用SPCC冷轧钢板，机舱防护等级IP55 (3)含基础、预埋件 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	台	2	9%	48563.10	4370.68	52933.78	97126.20	8741.36	105867.56	
30	配管	(1)电气配管 (2)SC50 (3)埋地敷设 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	241.84	9%	15.72	1.41	17.13	3800.66	342.06	4142.72	
31	配管	(1)245孔50梅花管 (2)埋地敷设 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	93.19	9%	39.04	3.51	42.55	3637.83	327.40	3965.23	
32	配管	(1)247孔32梅花管(排管) (2)埋地敷设 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	209.88	9%	41.83	3.77	45.60	8780.30	790.23	9570.53	
33	配管	(1)247孔32梅花管(排管) (2)埋地敷设 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	57.17	9%	62.76	5.65	68.41	3588.07	322.93	3911.00	



附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价（元）			合计（元）			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
34	配管	(1) 2*5孔32梅花管(排管) (2) 埋地敷设 (3) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	2844.96	9%	27.79	2.50	30.29	79058.57	7115.27	86173.84	
35	配管	(1) 2*PE32管(排管) (2) 埋地敷设 (3) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	162.36	9%	12.11	1.09	13.20	1966.19	176.96	2143.15	
36	配管	(1) PE32管 (2) 埋地敷设 (3) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	52.83	9%	16.55	1.49	18.04	874.36	78.69	953.05	
37	钢管	(1) 镀锌钢管DN150 (2) 穿管管径5孔32梅花管 (3) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	114.05	9%	126.94	11.42	138.36	14477.03	1302.93	15779.96	
38	钢管	(1) 镀锌钢管DN150 (2) 穿管管径5孔32梅花管 (3) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	186.81	9%	126.94	11.42	138.36	23712.87	2134.16	25847.03	
39	电力电缆	(1) 名称: 电力电缆 (2) 规格: YJV-3X4 (3) 材质: 铜 (4) 敷设方式: 部位: 水平、竖向、管井/竖井等所有安装部位综合考虑 (5) 电压等级 (kV): 1kV (6) 含压铜接线端子制作安装 (7) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用	m	4436.41	9%	16.51	1.49	18.00	73261.82	6593.56	79855.38	
40	电力电缆	(1) 名称: 电力电缆 (2) 规格: YJV-3X2.5 (3) 材质: 铜 (4) 敷设方式: 部位: 水平、竖向、管井/竖井等所有安装部位综合考虑 (5) 电压等级 (kV): 1kV (6) 含压铜接线端子制作安装 (7) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (8) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	21.60	9%	13.31	1.20	14.51	287.54	25.88	313.42	
41	双绞线缆	(1) 名称: 六类非屏蔽网线 (2) 规格: CAT6 UTP (3) 敷设方式: 综合考虑 (4) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	2213.87	9%	4.27	0.38	4.65	9444.49	850.00	10294.50	
42	双绞线缆测试	(1) 名称: 双绞线测试 (2) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	点	72.000	9%	3.88	0.35	4.23	279.41	25.15	304.56	
43	双绞线缆	(1) 名称: 通讯线 (2) 规格: RS485 (3) 敷设方式: 综合考虑 (4) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	1.78	9%	4.84	0.44	5.28	8.62	0.78	9.40	
44	配线	(1) 名称: 电气配线 (2) 规格: RVV-2*1.0 (3) 敷设方式: 综合考虑 (4) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	3075.22	9%	2.90	0.26	3.16	8915.32	802.39	9717.70	
45	配线	(1) 名称: 电气配线 (2) 规格: RVV-2.5 (3) 敷设方式: 综合考虑 (4) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	312.00	9%	2.75	0.25	3.00	858.72	77.28	936.00	
46	配线	(1) 名称: 电气配线 (2) 规格: NH-BV-2.5 (3) 敷设方式: 综合考虑 (4) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	624.00	9%	3.17	0.29	3.46	1980.77	178.27	2159.04	
47	光缆	(1) 名称: 12芯室外单模光纤 (2) 敷设方式: 综合考虑 (3) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4) 其他具体详见图纸及招标文件, 且满足国家施工、验收规范及技术要求	m	4926.16	9%	5.91	0.53	6.44	29105.02	2619.45	31724.47	
48	光缆	(1) 名称: 4芯室外单模光纤 (2) 敷设方式: 综合考虑 (3) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4) 其他具体详见图纸及招标文件, 且满足国家施工、验收规范及技术要求	m	2793.59	9%	3.44	0.31	3.75	9610.97	864.99	10475.96	
49	跳线	(1) 名称: 光纤跳线 (2) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3) 其他具体详见图纸及招标文件, 且满足国家施工、验收规范及技术要求	条	223	9%	9.46	0.85	10.31	2109.29	189.84	2299.13	
50	布放尾纤	(1) 名称: 布放尾纤 (2) 规格: 多模光纤 (3) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4) 其他具体详见图纸及招标文件, 且满足国家施工、验收规范及技术要求	根	403	9%	31.91	2.87	34.78	12859.03	1157.31	14016.34	



附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价（元）			合计（元）			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
51	光纤连接	(1)名称:光纤连接 (2)连接方式:熔接法 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)其他具体详见图纸及招标文件,且满足国家施工、验收规范及技术要求	芯	202	9%	41.94	3.77	45.71	8471.03	762.39	9233.42	
52	挖一般土方	(1)土壤类别:综合考虑(不区分干湿度土,包括淤泥、石方、强石、清表土、软土、杂填土、建筑垃圾等) (2)挖土深度:综合考虑 (3)开挖方式:综合考虑 (4)装车、场内转运次数及运距综合考虑 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	2098.59	9%	9.21	0.83	10.04	19330.13	1739.71	21069.84	
53	管道包封	(1)管道包封保护 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)其他具体详见图纸及招标文件,且满足国家施工、验收规范及技术要求	m <sup>3</sup>	12.32	9%	968.95	87.21	1056.16	11937.51	1074.38	13011.89	
54	回填方	(1)密实度要求:满足设计要求 (2)垫层材料品种:中粗砂 (3)填方来源:运距:综合考虑 (4)回填方式:满足设计及规范要求 (5)综合考虑 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	359.28	9%	249.87	22.49	272.36	89773.85	8079.65	97853.50	
55	余方弃置	(1)废弃料品种:综合考虑 (2)弃土地点及运距:自行考虑 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	2098.59	9%	27.86	2.51	30.37	58471.72	5262.46	63734.18	
一.28 水利工程												
一.28.1 土石方工程												
1	河道清淤	(1)土壤类别:淤泥、流砂 (2)开挖深度:综合考虑 (3)开挖方式:综合考虑 (4)场内转运次数及运距综合考虑 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	11700.49	9%	51.99	4.68	56.67	608318.14	54748.63	663066.77	
2	挖沟槽土方	(1)土壤类别:综合考虑 (2)挖土深度:综合考虑 (3)开挖方式:综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	3714.87	9%	9.21	0.83	10.04	34217.70	3079.59	37297.29	
3	回填方	(1)密实度要求:满足图纸设计要求 (2)填方材料品种:土方 (3)回填方式:综合考虑 (4)填方来源:运距:综合考虑 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	996.19	9%	22.54	2.03	24.57	22455.40	2020.99	24476.39	
4	种植土回(换)填	(1)回填土质要求:符合设计要求 (2)取土运距:自行考虑 (3)回填厚度:综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	891.31	9%	38.52	3.47	41.99	34335.88	3090.23	37426.11	
5	余方弃置	(1)废弃料品种:淤泥、流砂 (2)运距:综合考虑 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	11700.49	9%	35.44	3.19	38.63	414669.66	37320.27	451989.93	
6	余方弃置	(1)废弃料品种:土方 (2)运距:综合考虑 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	2383.19	9%	27.85	2.51	30.36	66379.49	5974.15	72353.65	
7	余方弃置	(1)废弃料品种:石方、建筑垃圾等 (2)运距:综合考虑 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	121.02	9%	52.01	4.68	56.69	6294.15	566.47	6860.62	
一.28.2 混凝土工程												
1	支撑石	(1)布置部位:下河汀步 (2)小石块:长600-800mm,宽600-800mm,厚300-400mm (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	30.28	9%	1559.72	140.38	1700.10	47228.47	4250.56	51479.03	
2	混凝土垫层	(1)垫层平台垫层 (2)混凝土强度等级:C20 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	44.61	9%	509.34	45.84	555.18	22721.63	2044.95	24766.58	
3	混凝土基础	(1)垫层平台 (2)混凝土强度等级:C30 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	586.32	9%	519.88	46.79	566.67	304816.47	27433.48	332249.95	



附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价（元）			合计（元）			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
4	拆除混凝土结构	(1) 凿除挡墙顶部混凝土，凿除高度200mm (2) 新旧混凝土界面凿除，调整钢筋 (3) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	31.86	9%	399.56	35.96	435.52	12729.97	1145.70	13875.67	
5	碎石垫层	(1) 景观碎石垫层 (2) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	209.34	9%	291.77	26.26	318.03	61079.27	5497.13	66576.40	
6	混凝土基础	(1) 景观石基础、堆水堰护底 (2) 混凝土强度等级:C30 (3) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	511.49	9%	555.74	50.02	605.76	284257.05	25583.13	309840.18	
7	混凝土台阶	(1) 景观石强度等级:C30 (2) 凿除新旧连接面旧砼面层，并打毛旧砼厚约1~2cm (3) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	13.18	9%	705.07	63.46	768.53	9292.87	836.36	10129.23	
8	混凝土垫层	(1) 堆水堰垫层 (2) 混凝土强度等级:C20 (3) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	4.09	9%	553.50	49.82	603.32	2263.83	203.75	2467.58	
9	混凝土挡墙墙身	(1) 混凝土强度等级:C30 (2) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	127.47	9%	690.96	62.19	753.15	88077.09	7926.94	96004.03	
10	沉井(施工)沉	1. 沉井规格: 沉宽20mm, 缝内填充泡沫板、橡胶止水带(651), 外包聚硫密封胶 2. 沉井部位: 景观石基础与新建悬挑板 3. 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 4. 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	172.18	9%	17.72	1.60	19.32	3051.32	274.62	3325.94	
11	止水带	(1) 材料品种: 止水铜片 (2) 分缝采用聚氨酯和聚硫密封胶(非溶剂性) 充填 (3) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	9.26	9%	78.96	7.11	86.07	731.20	65.81	797.01	
12	拆除砖石结构	(1) 拆除石砌挡墙、栏杆等 (2) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	51.44	9%	70.31	6.33	76.64	3616.85	325.52	3942.36	
13	土工合成材料	(1) 材料品种、规格: 反滤土工布, 400g/m <sup>2</sup> (2) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	3545.36	9%	6.73	0.61	7.34	23874.19	2148.68	26022.87	
14	碎石换填	(1) 亲水栈道换填碎石 (2) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	56.37	9%	159.84	14.39	174.23	9010.41	810.94	9821.35	
15	混凝土垫层	(1) 亲水栈道垫层 (2) 混凝土强度等级:C20 (3) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	33.17	9%	553.50	49.82	603.32	18359.75	1652.38	20012.12	
16	混凝土承台	(1) 亲水栈道承台 (2) 混凝土强度等级:C30 (3) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	93.22	9%	565.94	50.93	616.87	52756.53	4748.09	57504.62	
17	混凝土墩(台)身	(1) 亲水栈道墩柱 (2) 混凝土强度等级:C30 (3) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	4.56	9%	592.53	53.33	645.86	2701.95	243.18	2945.12	
18	混凝土板梁	(1) 亲水栈道梁、板 (2) 混凝土强度等级:C30 (3) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	64.44	9%	584.77	52.63	637.40	37682.62	3391.44	41074.06	
19	块石护脚	(1) 亲水栈道块石护脚 (2) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	581.01	9%	338.97	30.51	369.48	196946.40	17725.18	214671.57	
20	石笼网格护坡	(1) 石笼网规格: 400mm (2) 镀锌铁丝高尔凡(8#镀锌合金+稀土元素), 覆塑防腐处理, 内填充块石 (3) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	2104.35	9%	127.36	11.46	138.82	268005.38	24120.48	292125.87	
21	三维植网	(1) NSS塑料三维植网 (2) 钢筋采用22mm钢筋, 外套Φ25塑料管, 钻孔内灌注1:3水泥砂浆, 固定钉采用12mm钢筋, 固定钉及钢筋应除锈及防锈漆 (3) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4) 具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	2104.35	9%	25.08	2.35	28.43	54886.85	4939.82	59826.67	



附件一:

西乡河碧道建设工程(一标段)项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程量	税率	单价(元)			合计(元)			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
22	深层水泥搅拌桩	(1)地层情况:综合考虑 (2)桩径:600mm,间距900mm (3)每米水泥用量综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	160.80	9%	39.78	3.58	43.36	6396.59	575.69	6972.29	
23	钢板桩	(1)地层情况:综合考虑 (2)静压打拉森III型钢板桩,桩长6m (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	t	115.154	9%	1831.61	164.85	1996.46	210917.76	18982.60	229900.35	
一 28.3	钢筋工程											
1	现浇构件钢筋(箍筋)	(1)钢筋种类、规格:HRB300 $\Phi$ 10mm以内 (2)钢筋连接及接头:连接方式综合考虑,符合设计及规范要求,费用含在综合单价中 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	t	1.802	9%	5705.83	513.53	6219.36	10281.91	925.37	11207.29	
2	现浇构件钢筋	(1)钢筋种类、规格:HRB400 $\Phi$ 12-14mm (2)钢筋连接及接头:连接方式综合考虑,符合设计及规范要求,费用含在综合单价中 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	t	33.720	9%	4807.62	432.69	5240.31	162113.08	14590.18	176703.25	
3	现浇构件钢筋	(1)钢筋种类、规格:HRB400 $\Phi$ 16-25mm (2)钢筋连接及接头:连接方式综合考虑,符合设计及规范要求,费用含在综合单价中 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	t	55.697	9%	4709.55	423.86	5133.41	262307.83	23607.70	285915.54	
4	现浇构件钢筋	(1)钢筋种类、规格:HRB300 $\Phi$ 10mm以内 (2)钢筋连接及接头:连接方式综合考虑,符合设计及规范要求,费用含在综合单价中 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	t	1.181	9%	5160.32	464.43	5624.75	6094.34	548.49	6642.83	
5	植筋	(1)材料规格:HRB400 $\Phi$ 22mm (2)植入深度: $\geq$ 300mm (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	根	1447	9%	41.59	3.74	45.33	60176.61	5415.90	65592.51	
一.29	施工组织											
1	泥结路	(1)材料品种:粘性土结石路面 (2)厚度:200mm (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	1227.75	9%	52.97	4.77	57.74	65036.96	5853.33	70890.29	
2	围堰	(1)围堰类型:下河坡道 (2)围堰填筑材料来源、运距:综合考虑 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	2191.33	9%	54.94	4.94	59.88	120382.42	10834.42	131216.84	
3	围堰	(1)围堰类型:下河坡道 (2)围堰填筑材料来源、运距:综合考虑 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	3775.77	9%	98.09	8.83	106.92	370371.86	33333.47	403705.33	
4	土工合成材料	(1)材料品种、规格:防渗土工膜,350g/m <sup>2</sup> (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	4197.44	9%	6.61	0.60	7.21	27764.72	2498.82	30263.54	
5	导流管	(1)钢管增强聚乙烯(PF)螺旋波纹管DN1000 (2)橡胶圈承插连接 (3)环刚度(SN $\geq$ 8kN/m <sup>2</sup> ) (4)含管件 (5)综合考虑摊销次数 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	165.60	9%	163.23	14.69	177.92	27030.78	2432.77	29463.55	
6	余方弃置	(1)废弃料品种:围堰、下河坡道、泥结路等 (2)运距:综合考虑 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	5012.65	9%	32.00	2.88	34.88	160404.80	14436.43	174841.23	
一.30	西乡分洪闸+铁岗分洪闸											
一 30.1	拆除工程											
1	屋面琉璃瓦拆除	(1)原建筑屋面红色琉璃瓦拆除 (2)厚度:10mm厚 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	266.57	9%	19.60	1.76	21.36	5223.79	470.14	5693.94	
2	墙面瓷砖拆除	(1)原建筑墙面白色瓷砖拆除 (2)厚度:8mm厚 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	178.89	9%	16.16	1.45	17.61	2890.14	260.11	3150.25	
3	地面地砖拆除	(1)原建筑地面地砖拆除 (2)厚度:10mm厚 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	54.24	9%	25.21	2.27	27.48	1367.45	123.07	1490.52	



附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价（元）			合计（元）			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
4	金属栏杆拆除	(1)原有金属栏杆拆除 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	57.70	9%	25.98	2.34	28.32	1499.14	134.92	1634.06	
5	金属窗拆除	(1)原有铝合金窗拆除 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	86.11	9%	30.28	2.72	33.00	2607.00	234.63	2841.63	
6	金属门拆除	(1)原有塑钢拆除 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	12.06	9%	18.90	1.70	20.60	227.92	20.51	248.44	
7	余方弃置	(1)废弃料品种:建筑垃圾外运 (2)运距:综合考虑 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	4.64	9%	56.79	5.11	61.90	263.50	23.72	287.22	
一、30.2 门窗工程												
1	铝合金开窗	(1)铝合金平开窗 (2)洞口尺寸:综合考虑 (3)玻璃品种、厚度:6+12+6mm中空玻璃 (4)五金配件综合考虑,符合设计及施工规范要求 (5)综合单价包括窗(窗框及窗扇)制作、运输、安装、五金配件购买(制作)及安装、辅材、周边塞缝等 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	86.11	9%	404.07	36.37	440.44	34794.76	3131.53	37926.29	
2	铝合金平开门	(1)铝合金平开门 (2)洞口尺寸:综合考虑 (3)玻璃品种、厚度:6+12+6mm中空玻璃 (4)五金配件综合考虑,符合设计及施工规范要求 (5)综合单价包括窗(窗框及窗扇)制作、运输、安装、五金配件购买(制作)及安装、辅材、周边塞缝等 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	12.06	9%	505.64	45.51	551.15	6098.04	548.82	6646.87	
一、30.3 屋面及防水工程												
1	屋面卷材防水	(1)2mm厚自粘防水卷材 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	266.57	9%	45.84	4.13	49.97	12220.64	1099.86	13320.50	
2	型材屋面	(1)0.8mm隐框式自锁扣铝镁锰板金属屋面 (2)6mm厚通风降噪网 (3)0.6mm厚镀锌铁平钢板 (4)0.5mm厚隐框式压型钢板 (5)40*40*2.0热镀锌方管(顺水条) (6)屋面基层20厚1:2.5水泥砂浆找平 (7)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (8)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	116.83	9%	308.11	27.73	335.84	35996.50	3239.69	39236.19	
3	型材屋面	(1)0.8mm隐框式自锁扣铝镁锰板金属屋面 (2)6mm厚通风降噪网 (3)0.6mm厚镀锌铁平钢板 (4)0.5mm厚隐框式压型钢板 (5)40*40*2.0热镀锌方管(顺水条) (6)屋面基层20厚M15水泥砂浆找平 (7)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (8)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	149.74	9%	307.73	27.70	335.43	46080.08	4147.21	50227.29	
4	封檐板	(1)0.8mm铝镁锰板金属封檐板 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	89.90	9%	79.01	7.11	86.12	7102.92	639.26	7742.19	
一、30.4 楼地面工程												
1	灰色环氧树脂地面	(1)涂刷室外地坪漆 (2)涂刷环氧腻子两道(待干后,用无尘打磨机打磨吸尘处理) (3)环氧高渗透底漆一道 (4)M15水泥砂浆找平 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (6)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	129.28	9%	64.96	5.85	70.81	8398.46	755.86	9154.32	
一、30.5 墙面工程												
1	墙面装饰板	(1)面层材料品种、规格、颜色:仿木纹铝方通管100*50*2mm (2)间距:200mm (3)含连接固定件 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	342.96	9%	321.18	28.91	350.09	110153.09	9913.78	120066.87	
2	柱(梁)面装饰	(1)面层材料品种、规格、颜色:3.0mm厚铝单板,深褐色氟碳漆 (2)骨架:50*50镀锌方钢 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	79.25	9%	422.31	38.01	460.32	33468.22	3012.14	36480.36	



附件一:

西乡河碧道建设工程(一标段)项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价(元)			合计(元)			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
3	地面喷涂材料	(1)喷涂水性环氧底漆(1mm) (2)喷涂真石漆二道(3mm) (3)刷涂抗碱底漆一遍 (4)刮涂柔性耐水腻子两遍(粗找平、精找平) (5)墙面基层喷涂处理(养护率值小于10%,含水率小于10%) (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	178.89	9%	69.67	6.27	75.94	12463.22	1121.69	13584.91	
一 30.6	其他工程											
1	金属扶手、 栏杆、栏板	(1)金属栏杆 (2)栏杆高1300mm (3)扶手材料种类、规格:40*60*1.5镀锌管扶手 (4)栏杆材料种类、规格:20*20*0.8镀锌管竖杆 (5)氟碳漆喷涂表面 (6)固定配件种类:综合考虑 (7)详见图集15J403-1 A8a型/B19 (8)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (9)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	106.59	9%	371.83	33.46	405.29	39632.90	3566.96	43199.86	
2	金属字	(1)原色亚光面不锈钢字 (2)尺寸:700*700mm (3)厚度3mm厚,字笔画150mm宽 (4)背光(木黄色)内部由广告公司深化定做安装 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (6)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	5	9%	723.96	65.16	789.12	3619.82	325.78	3945.60	
3	金属扶手、 栏杆、栏板	(1)金属栏杆 (2)栏杆高1300mm (3)扶手材料种类、规格:40*60*1.5镀锌管扶手 (4)栏杆材料种类、规格:20*20*0.8镀锌管竖杆 (5)氟碳漆喷涂表面 (6)固定配件种类:综合考虑 (7)详见图集15J403-1 A8a型/B19 (8)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (9)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	79.16	9%	371.83	33.46	405.29	29433.72	2649.03	32082.76	
4	金属字	(1)原色亚光面不锈钢字 (2)尺寸:700*700mm (3)厚度3mm厚,字笔画150mm宽 (4)背光(木黄色)内部由广告公司深化定做安装 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (6)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	29	9%	723.96	65.16	789.12	20994.94	1889.54	22884.48	
5	不锈钢标志	(1)不锈钢标志 (2)圆形,直径1500mm (3)圆面内铸白色氟碳漆,不凸起 (4)铸蓝色氟碳漆,蓝色区域凸起10mm (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (6)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	1	9%	4665.67	419.91	5085.58	4665.67	419.91	5085.58	
一、31	观鸟盒(一层)+观鸟盒(二层)											
一 31.1	土石方工程											
1	挖基坑土方	(1)土方类别:综合考虑(以土壤及岩石(普氏)分类表区分,包含一类土至四类土区间范围内等土壤类别) (2)挖土深度:综合考虑,详设计图 (3)包括施工范围内土方开挖、坑内及场地内转运(装车、转运方式、次数及运距自行考虑) (4)开挖方式综合考虑,符合设计及规范要求 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (6)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	169.41	9%	6.92	0.62	7.54	1171.88	105.47	1277.35	
2	回填方	(1)位置:基础基坑(槽)回填 (2)密实度要求:综合考虑 (3)填方材料品种:综合考虑 (4)填方粒径要求:综合考虑 (5)填方来源、运距:自行考虑 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	135.32	9%	22.52	2.03	24.55	3047.80	274.30	3322.11	
3	余方弃置	(1)土方外运 (2)运距:综合考虑 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	16.94	9%	30.55	2.75	33.30	517.52	46.58	564.10	
4	余方弃置 (观鸟盒 (二层))	(1)土方外运 (2)运距:综合考虑 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	17.14	9%	69.70	6.27	75.97	1194.61	107.51	1302.13	
一 31.2	混凝土工程											
1	基础垫层	(1)混凝土强度等级:C20 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	5.78	9%	491.72	44.26	535.98	2842.17	255.80	3097.96	
2	独立基础	(1)混凝土强度等级:C30 (2)抗渗等级:PG (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	11.37	9%	539.82	48.58	588.40	6137.71	552.39	6690.11	



附件一:

西乡河碧道建设工程(一标段)项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价(元)			合计(元)			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
3	独立基础 (带鸟盆 (二层))	(1)混凝土强度等级:C30 (2)抗渗等级:P6 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m3	11.60	9%	533.50	48.01	581.51	6188.55	556.97	6745.52	
4	矩形柱	(1)混凝土强度等级:C30 (2)抗渗等级:P6 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m3	4.04	9%	576.50	51.89	628.39	2329.08	209.62	2538.70	
5	混凝土包柱 脚	(1)混凝土强度等级:C30细石混凝土 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m3	0.20	9%	741.50	66.73	808.23	148.30	13.35	161.65	
6	柱脚灌浆	(1)混凝土强度等级:C30细石混凝土 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m3	1.08	9%	898.35	80.85	979.20	970.22	87.32	1057.54	
一	31.3	钢筋工程										
1	现浇构件钢 筋	(1)钢筋种类、规格:HRB400 直径12-14mm (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	t	1.156	9%	4845.78	436.12	5281.90	5601.72	504.15	6105.88	
2	现浇构件钢 筋	(1)钢筋种类、规格:HRB400 直径16-25mm (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	t	2.692	9%	4746.54	427.19	5173.73	12777.69	1149.99	13927.68	
3	现浇构件钢 筋(箍筋)	(1)钢筋种类、规格:HRB400 直径10以内 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	t	0.337	9%	5713.29	514.20	6227.49	1925.38	173.28	2098.66	
4	现浇构件钢 筋(墙筋)	(1)钢筋种类、规格:HRB400 直径12-14mm (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	t	1.180	9%	4949.18	445.43	5394.61	5840.04	525.60	6365.64	
一	31.4	钢结构工程										
1	钢柱	(1)柱类型:综合考虑 (2)钢材品种、规格:Q235B (3)单根质量及安装高度:综合考虑 (4)开孔:各专业预留孔洞、气孔、灌注孔、钢筋穿孔等 (5)除锈级别Sa3.0 喷砂除锈 (6)含预埋铁件及螺栓 (7)报价要求:除第三方检测外的钢结构检测,满足相关施工、验收规范及技术要求 (8)包含工程施工所需的第三方检测、监测配合及材料费,工程施工过程中为保证工程顺利进行所需检测、监测、维护费用及钢结构焊缝检测单位相关人员驻厂检测或监理单位驻场监理时所产生的费用 (9)钢结构构件制作(含检测)、运输、装卸及现场移动(含二次转运)、拼装、吊装就位等符合设计及施工规范要求 (10)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (11)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	t	2.730	9%	8683.19	781.49	9464.68	23705.12	2133.46	25838.58	
2	钢梁	(1)柱类型:综合考虑 (2)钢材品种、规格:Q235B (3)单根质量及安装高度:综合考虑 (4)开孔:各专业预留孔洞、气孔、灌注孔、钢筋穿孔等 (5)除锈级别Sa3.0 喷砂除锈 (6)含预埋铁件及螺栓 (7)报价要求:除第三方检测外的钢结构检测,满足相关施工、验收规范及技术要求 (8)包含工程施工所需的第三方检测、监测配合及材料费,工程施工过程中为保证工程顺利进行所需检测、监测、维护费用及钢结构焊缝检测单位相关人员驻厂检测或监理单位驻场监理时所产生的费用 (9)钢结构构件制作(含检测)、运输、装卸及现场移动(含二次转运)、拼装、吊装就位等符合设计及施工规范要求 (10)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (11)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	t	3.045	9%	9063.86	815.75	9879.61	27599.46	2483.95	30083.41	
3	钢梯	(1)钢梯类型:踏步式 (2)钢材品种、规格:Q235B (3)单根质量及安装高度:综合考虑 (4)开孔:各专业预留孔洞、气孔、灌注孔、钢筋穿孔等 (5)除锈级别Sa3.0 喷砂除锈 (6)含预埋铁件及螺栓 (7)报价要求:除第三方检测外的钢结构检测,满足相关施工、验收规范及技术要求 (8)包含工程施工所需的第三方检测、监测配合及材料费,工程施工过程中为保证工程顺利进行所需检测、监测、维护费用及钢结构焊缝检测单位相关人员驻厂检测或监理单位驻场监理时所产生的费用 (9)钢结构构件制作(含检测)、运输、装卸及现场移动(含二次转运)、拼装、吊装就位等符合设计及施工规范要求 (10)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (11)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	t	1.076	9%	10109.95	909.90	11019.85	10878.31	979.05	11857.36	
4	高强螺栓	(1)种类:M10、9.8级高强螺栓 (2)规格:M20 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	套	853	9%	7.50	0.67	8.17	6393.59	575.42	6969.01	
5	金属面油漆	(1)构件名称:钢结构 (2)防腐涂装:钢结构出厂后防腐涂装(面漆涂层) (3)涂装要求:钢结构表面涂刷环氧富锌底漆,干膜厚度240um,环氧云铁中间漆二遍,干膜厚度240um,氟碳面漆,干膜厚度240um,颜色详见设计图纸 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	171.56	9%	102.47	9.22	111.69	17579.39	1582.15	19161.54	



附件一:

西乡河碧道建设工程(一标段)项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程量	税率	单价(元)			合计(元)			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
6	金属构件刷防火涂料(钢柱)	(1)涂刷防火涂料构件名称:钢柱 (2)防火等级要求:符合设计及施工规范要求,耐火极限不低于2小时 (3)涂料品种:膨胀型防火涂料 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	125.46	9%	67.33	6.06	73.39	8447.26	760.25	9207.51	
7	金属构件刷防火涂料(钢梁、钢梯)	(1)涂刷防火涂料构件名称:钢梁、钢梯 (2)防火等级要求:符合设计及施工规范要求,耐火极限不低于1.5小时 (3)涂料品种:膨胀型防火涂料 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	441.34	9%	52.28	4.71	56.99	23075.20	2076.77	25151.97	
8	钢柱(观鸟盒(二层))	(1)柱类型:综合考虑 (2)钢材品种、规格:Q235B (3)单根质量及安装高度:综合考虑 (4)开孔:各专业预留孔洞、气孔、灌注孔、钢筋穿孔等 (5)除锈等级Sa3.0 喷砂除锈 (6)含预埋铁件及螺栓 (7)探伤要求:除第三方检测外的钢结构检测,满足相关施工、验收规范及技术要求 (8)包含工程施工所需的第三方检测、检测配合及材料费,工程施工过程中为保证工程顺利进行所需检测、监测、维护费用及钢结构焊缝检测单位相关人员驻厂检测或监理单位驻场检测所产生的费用 (9)钢结构构件制作(含检测)、运输、装卸及现场移动(含二次转运)、拼装、吊装就位等符合设计及施工规范要求 (10)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (11)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	t	3.126	9%	8495.19	764.57	9259.76	26505.00	2385.45	28890.45	
9	钢梁(观鸟盒(二层))	(1)柱类型:综合考虑 (2)钢材品种、规格:Q235B (3)单根质量及安装高度:综合考虑 (4)开孔:各专业预留孔洞、气孔、灌注孔、钢筋穿孔等 (5)除锈等级Sa3.0 喷砂除锈 (6)含预埋铁件及螺栓 (7)探伤要求:除第三方检测外的钢结构检测,满足相关施工、验收规范及技术要求 (8)包含工程施工所需的第三方检测、检测配合及材料费,工程施工过程中为保证工程顺利进行所需检测、监测、维护费用及钢结构焊缝检测单位相关人员驻厂检测或监理单位驻场检测所产生的费用 (9)钢结构构件制作(含检测)、运输、装卸及现场移动(含二次转运)、拼装、吊装就位等符合设计及施工规范要求 (10)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (11)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	t	9.509	9%	8952.80	805.75	9758.55	85132.16	7661.89	92794.05	
10	钢梯(观鸟盒(二层))	(1)梯类型:踏步式 (2)钢材品种、规格:Q235B (3)单根质量及安装高度:综合考虑 (4)开孔:各专业预留孔洞、气孔、灌注孔、钢筋穿孔等 (5)除锈等级Sa3.0 喷砂除锈 (6)含预埋铁件及螺栓 (7)探伤要求:除第三方检测外的钢结构检测,满足相关施工、验收规范及技术要求 (8)包含工程施工所需的第三方检测、检测配合及材料费,工程施工过程中为保证工程顺利进行所需检测、监测、维护费用及钢结构焊缝检测单位相关人员驻厂检测或监理单位驻场检测所产生的费用 (9)钢结构构件制作(含检测)、运输、装卸及现场移动(含二次转运)、拼装、吊装就位等符合设计及施工规范要求 (10)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (11)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	t	5.340	9%	10089.90	908.09	10997.99	53880.06	4849.21	58729.27	
11	金属面油漆(观鸟盒(二层))	(1)构件名称:钢结构 (2)防腐涂装:钢结构出厂后防腐涂装(即层涂装) (3)涂装要求:钢结构表面涂刷环氧富锌底漆,干膜厚度240um,环氧云铁中间漆二遍,干膜厚度240um,氟碳面漆,干膜厚度240um,颜色详见设计图纸 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	395.24	9%	89.39	8.04	97.43	35328.65	3179.58	38508.23	
一	31.5	楼地面工程										
1	竹、木(复合)地板	(1)50厚100宽原木色防腐木板 (2)50*30*50防腐木龙骨 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	70.82	9%	312.95	28.17	341.12	22163.41	1994.71	24158.12	
2	楼梯(台阶)面层	(1)50厚100宽原木色防腐木板 (2)50*50木龙骨 (3)50*50角钢,与钢板螺栓固定 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	15.61	9%	422.25	38.00	460.25	6591.29	593.22	7184.50	
一	31.6	墙面工程										
1	墙面装饰板	(1)50*50*4仿木纹氟碳喷涂铝合金格栅 (2)间距:100mm (3)含连接固定件 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	306.44	9%	358.50	32.26	390.76	109857.33	9887.16	119744.49	
2	金属窗台板	(1)10厚钢板外包翻边宽100 (2)深灰色氟碳喷涂 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	4.96	9%	423.41	38.11	461.52	2100.13	189.01	2289.14	
一	31.7	天棚工程										
1	采光天棚	(1)透明夹胶钢化玻璃,厚度10.76mm (2)玻璃卡件 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	24.12	9%	329.54	29.66	359.20	7948.54	715.37	8663.90	



附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程量	税率	单价（元）			合计（元）			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
2	格棚吊顶	(1)50*50*3仿木纹氟碳喷涂铝合金格棚，与钢梁固定件连接 (2)间距:100mm (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	30.42	9%	273.28	24.59	297.87	8313.03	748.17	9061.21	
3	格棚吊顶（观鸟盒（二层））	(1)50*50*3仿木纹氟碳喷涂铝合金格棚，与钢梁固定件连接 (2)间距:100mm (3)含连接固定件 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	27.80	9%	160.56	14.45	175.01	4463.56	401.72	4865.28	
一、31.8	其他工程											
1	廊桥	(1)50厚75宽色防腐木（缝宽25），螺丝固定 (2)10厚钢板 (3)10厚钢板柱8000喷涂灰色氟碳漆 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	9.00	9%	14375.48	1293.79	15669.27	129379.29	11644.14	141023.43	
2	金属扶手、栏杆、栏板	(1)50*30*3镀锌铁扶手架 (2)两端与钢柱焊接 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	4.30	9%	76.15	6.85	83.00	327.43	29.47	356.90	
3	金属扶手、栏杆、栏板（观鸟盒（二层））	(1)50*30*3镀锌铁扶手架 (2)两端与钢柱焊接 (3)不锈钢板 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等相关费用	m	55.88	9%	80.00	7.20	87.20	4470.40	402.34	4872.74	
一、32	人行桥1											
1	挖沟槽土方	(1)土壤类别:综合考虑 (2)挖土深度:2m以内 (3)开挖方式:综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	51.70	9%	9.21	0.83	10.04	476.21	42.86	519.07	
2	回填方	(1)密实度要求:满足图纸设计要求 (2)填方材料品种:土方 (3)回填方式:综合考虑 (4)填方来源、运距:综合考虑 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等相关费用 (6)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	29.34	9%	22.56	2.03	24.59	661.90	59.57	721.47	
3	余方弃置	(1)废弃料品种:土方 (2)运距:综合考虑 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	22.36	9%	27.88	2.51	30.39	623.41	56.11	679.52	
4	余方弃置	(1)废弃料品种:石方、建筑垃圾等 (2)运距:综合考虑 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	3.62	9%	51.85	4.67	56.52	187.71	16.89	204.60	
5	泥索护壁成孔灌注桩（空桩）	(1)地质情况:详见地质勘察报告 (2)空桩长度:综合考虑 (3)桩径:Φ1200mm (4)成孔方法:机械成孔 (5)泥索制作、运输、处理、弃置（含废浆处理、场内外的收集、运输、处置） (6)废弃料运距:综合考虑 (7)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等相关费用 (8)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	8.00	9%	445.10	40.06	485.16	3560.81	320.47	3881.28	
6	泥索护壁成孔灌注桩（实桩）	(1)地质情况:详见地质勘察报告 (2)桩长:详见设计图纸 (3)桩径:Φ1200mm (4)成孔方法:机械成孔 (5)护筒类型、长度:综合考虑 (6)护筒种类、强度等级:C35水下混凝土 (7)泥索制作、运输、处理、弃置（含废浆处理、场内外的收集、运输、处置） (8)废弃料运距:综合考虑 (9)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等相关费用 (10)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	60.00	9%	1365.51	122.90	1488.41	81930.83	7373.77	89304.60	
7	钢筋笼	(1)钢筋规格、种类:综合考虑 (2)钢筋连接及接头:连接方式综合考虑，符合设计及规范要求，费用含在综合单价中 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	t	5.749	9%	5267.26	474.05	5741.31	30281.46	2725.33	33006.79	
8	声测管	(1)材质:钢管 (2)规格型号:检测管Φ51mm，壁厚1.5mm，接头处用Φ60mm钢管焊接，下端用钢板封底焊牢 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	t	0.406	9%	6010.87	540.98	6551.85	2440.41	219.64	2660.05	
9	桩基头	(1)桩类型:综合考虑 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	3.62	9%	399.44	35.95	435.39	1445.97	130.14	1576.11	
10	混凝土墩（台）身	(1)部位:混凝土桥台 (2)混凝土强度等级:C35 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	17.22	9%	613.39	55.20	668.59	10562.50	950.62	11513.12	



附件一:

西乡河碧道建设工程(一标段)项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价(元)			合计(元)			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
11	现浇构件钢筋	(1)钢筋种类、规格:HRB400Φ12-14mm (2)钢筋连接及接头:连接方式综合考虑,符合设计及规范要求,费用含在综合单价中 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	t	1.054	9%	5117.78	460.60	5578.38	5394.14	485.47	5879.61	
12	现浇构件钢筋	(1)钢筋种类、规格:HRB400Φ16-25mm (2)钢筋连接及接头:连接方式综合考虑,符合设计及规范要求,费用含在综合单价中 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	t	0.210	9%	5019.97	451.80	5471.77	1054.19	94.86	1149.07	
13	现浇构件钢筋	(1)钢筋种类、规格:HRB400Φ28-32mm (2)钢筋连接及接头:连接方式综合考虑,符合设计及规范要求,费用含在综合单价中 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	t	2.216	9%	5133.81	462.04	5595.85	11376.52	1023.89	12400.40	
14	钢箱梁	(1)材料品种、规格:主梁Q355D,符合GB/T714-2008 (2)表面净化处理:喷砂除锈,表面清洁度Sa2.5级,外表面粗糙度Rz60~100μm,内表面粗糙度Rz40~70μm (3)钢结构外表面处理:冷镀锌2道,每道厚度50μm,环氧中间漆2道,每道厚度60μm,氟碳面漆2道,每道厚度50μm (4)钢结构内表面处理:冷镀锌2道,每道厚度50μm (5)高强度螺栓连接部位:无机富锌防锈防滑漆,厚度120±40μm (6)主体结构与栓接接触面:环氧富锌底漆,厚度80μm (7)探伤要求:钢结构构件安装所需的焊缝检测等,满足设计图纸、相关规范及技术要	t	36.196	9%	12097.42	1088.77	13186.19	437878.29	39409.05	477287.33	
15	防水层	(1)部位:桥面铺装防水层 (2)聚氨酯防水涂料 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	83.50	9%	34.14	3.07	37.21	2850.49	256.54	3107.04	
16	橡胶支座	(1)GYZ 350*45mm板式橡胶支座 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	4	9%	522.43	47.02	569.45	2089.72	188.08	2277.80	
17	桥面伸缩缝	(1)预埋伸缩缝钢板 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	6.40	9%	1071.33	96.42	1167.75	6856.51	617.09	7473.60	
18	桥面铺装	(1)300*300*30mm厚枕面芝麻灰花岗岩 (2)20mm厚水泥石屑结合层 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	95.80	9%	157.41	14.17	171.58	15080.15	1357.21	16437.36	
19	金属扶手、栏杆、栏板	(1)180*60*4深灰色304不锈钢栏杆(按型定做) (2)Φ50*3深灰色哑光面304不锈钢扶手,下藏LED灯带 (3)铝合金骨架:100*50*4厚连接件Φ1700,100*50*4厚梁 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	52.00	9%	628.55	56.57	685.12	32684.62	2941.62	35626.24	
一、33 交通疏解												
1	闪光灯	(1)名称:闪光灯 (2)摊销次数:综合考虑 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	套	1503	9%	4.31	0.39	4.70	6480.83	583.27	7064.10	
2	圆形标志牌	(1)标志杆:钢管立柱Φ89*6*4099mm (2)规格:3mm厚圆形铝塑板标志牌(D800)(贴超强反光膜) (3)基础:C30混凝土 (4)挖填土方:一、二类土 (5)含土方回填弃置,运距综合考虑 (6)含钢筋、预埋铁件、抱箍、螺栓、连接法兰、加劲板、标志杆(热镀锌处理)端头封板等 (7)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (8)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	套	11	9%	1592.13	143.29	1735.42	17513.41	1576.21	19089.62	
3	三角形+圆形标志牌	(1)标志杆:钢管立柱Φ89*6*4099mm (2)规格:3mm厚三角形铝塑板标志牌(Φ900mm)(贴超强反光膜)、3mm厚圆形铝塑板标志牌(Φ800mm)(贴超强反光膜) (3)基础:C30混凝土 (4)挖填土方:一、二类土 (5)含土方回填弃置,运距综合考虑 (6)含钢筋、预埋铁件、抱箍、螺栓、连接法兰、加劲板、标志杆(热镀锌处理)端头封板等 (7)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (8)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	套	2	9%	1738.35	156.45	1894.80	3476.70	312.90	3789.60	
4	三角形+矩形标志牌	(1)标志杆:钢管立柱Φ89*6*4099mm (2)规格:3mm厚三角形铝塑板标志牌(Φ900mm)(贴超强反光膜)、3mm厚矩形铝塑板标志牌(800*600mm)(贴超强反光膜) (3)基础:C30混凝土 (4)挖填土方:一、二类土 (5)含土方回填弃置,运距综合考虑 (6)含钢筋、预埋铁件、抱箍、螺栓、连接法兰、加劲板、标志杆(热镀锌处理)端头封板等 (7)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (8)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	套	5	9%	1753.93	157.85	1911.78	8769.63	789.27	9558.90	
5	防撞筒(墩)	(1)名称:反光防撞沙桶 (2)规格:综合考虑 (3)材料品种:玻璃钢制品,反光沙桶三步圆鼓,产品柱面粘贴IV类(超强级)反光膜 (4)摊销次数:综合考虑 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等相关费用 (6)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	108	9%	121.82	10.96	132.78	13156.18	1184.06	14340.24	
一、34 苗木迁移												



附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价（元）			合计（元）			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
1	苗木迁移	(1) 种类: 腊肠树 (2) 胸径: 42cm (3) 株高、冠幅、土球直径: 综合考虑 (4) 起挖方式: 综合考虑 (5) 迁移运距: 综合考虑 (6) 养护期: 一年, 成活养护六个月, 日常养护六个月, 养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (7) 苗木起挖及苗木种植: 综合考虑 (8) 包含但不限于修剪、断根、起苗、包扎土球、主杆保湿、树坑回填、苗木搬运集中、树枝清运、清理场地、装车、运输、卸车、挖穴、种植及施工期养护等工作内容 (9) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (10) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范	株	1	9%	1809.51	162.86	1972.37	1809.51	162.86	1972.37	
2	苗木迁移	(1) 种类: 榕树 (2) 胸径: 35cm (3) 株高、冠幅、土球直径: 综合考虑 (4) 起挖方式: 综合考虑 (5) 迁移运距: 综合考虑 (6) 养护期: 一年, 成活养护六个月, 日常养护六个月, 养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (7) 苗木起挖及苗木种植: 综合考虑 (8) 包含但不限于修剪、断根、起苗、包扎土球、主杆保湿、树坑回填、苗木搬运集中、树枝清运、清理场地、装车、运输、卸车、挖穴、种植及施工期养护等工作内容 (9) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (10) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范	株	1	9%	1078.55	97.07	1175.62	1078.55	97.07	1175.62	
3	苗木迁移	(1) 种类: 樟树 (2) 胸径: 35cm (3) 株高、冠幅、土球直径: 综合考虑 (4) 起挖方式: 综合考虑 (5) 迁移运距: 综合考虑 (6) 养护期: 一年, 成活养护六个月, 日常养护六个月, 养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (7) 苗木起挖及苗木种植: 综合考虑 (8) 包含但不限于修剪、断根、起苗、包扎土球、主杆保湿、树坑回填、苗木搬运集中、树枝清运、清理场地、装车、运输、卸车、挖穴、种植及施工期养护等工作内容 (9) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (10) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范	株	1	9%	1078.55	97.07	1175.62	1078.55	97.07	1175.62	
4	苗木迁移	(1) 种类: 凤凰木 (2) 胸径: 35cm (3) 株高、冠幅、土球直径: 综合考虑 (4) 起挖方式: 综合考虑 (5) 迁移运距: 综合考虑 (6) 养护期: 一年, 成活养护六个月, 日常养护六个月, 养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (7) 苗木起挖及苗木种植: 综合考虑 (8) 包含但不限于修剪、断根、起苗、包扎土球、主杆保湿、树坑回填、苗木搬运集中、树枝清运、清理场地、装车、运输、卸车、挖穴、种植及施工期养护等工作内容 (9) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (10) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范	株	1	9%	1078.55	97.07	1175.62	1078.55	97.07	1175.62	
5	苗木迁移	(1) 种类: 藤胶树 (2) 胸径: 32cm (3) 株高、冠幅、土球直径: 综合考虑 (4) 起挖方式: 综合考虑 (5) 迁移运距: 综合考虑 (6) 养护期: 一年, 成活养护六个月, 日常养护六个月, 养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (7) 苗木起挖及苗木种植: 综合考虑 (8) 包含但不限于修剪、断根、起苗、包扎土球、主杆保湿、树坑回填、苗木搬运集中、树枝清运、清理场地、装车、运输、卸车、挖穴、种植及施工期养护等工作内容 (9) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (10) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范	株	2	9%	1078.55	97.07	1175.62	2157.10	194.14	2351.24	
6	苗木迁移	(1) 种类: 樟树 (2) 胸径: 30cm (3) 株高、冠幅、土球直径: 综合考虑 (4) 起挖方式: 综合考虑 (5) 迁移运距: 综合考虑 (6) 养护期: 一年, 成活养护六个月, 日常养护六个月, 养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (7) 苗木起挖及苗木种植: 综合考虑 (8) 包含但不限于修剪、断根、起苗、包扎土球、主杆保湿、树坑回填、苗木搬运集中、树枝清运、清理场地、装车、运输、卸车、挖穴、种植及施工期养护等工作内容 (9) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (10) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范	株	1	9%	754.28	67.89	822.17	754.28	67.89	822.17	
7	苗木迁移	(1) 种类: 凤凰木 (2) 胸径: 30cm (3) 株高、冠幅、土球直径: 综合考虑 (4) 起挖方式: 综合考虑 (5) 迁移运距: 综合考虑 (6) 养护期: 一年, 成活养护六个月, 日常养护六个月, 养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (7) 苗木起挖及苗木种植: 综合考虑 (8) 包含但不限于修剪、断根、起苗、包扎土球、主杆保湿、树坑回填、苗木搬运集中、树枝清运、清理场地、装车、运输、卸车、挖穴、种植及施工期养护等工作内容 (9) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (10) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范	株	1	9%	754.28	67.89	822.17	754.28	67.89	822.17	
8	苗木迁移	(1) 种类: 白千层 (2) 胸径: 30cm (3) 株高、冠幅、土球直径: 综合考虑 (4) 起挖方式: 综合考虑 (5) 迁移运距: 综合考虑 (6) 养护期: 一年, 成活养护六个月, 日常养护六个月, 养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (7) 苗木起挖及苗木种植: 综合考虑 (8) 包含但不限于修剪、断根、起苗、包扎土球、主杆保湿、树坑回填、苗木搬运集中、树枝清运、清理场地、装车、运输、卸车、挖穴、种植及施工期养护等工作内容 (9) 含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容, 包括但不限于深化设计等所有相关费用 (10) 具体详见图纸及招标文件, 且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范	株	1	9%	754.28	67.89	822.17	754.28	67.89	822.17	



附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价（元）			合计（元）			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
9	苗木迁移	(1)种类:蒲桃 (2)胸径:35cm (3)株高、冠幅、土球直径:综合考虑 (4)起挖方式:综合考虑 (5)迁移运距:综合考虑 (6)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (7)苗木起挖及苗木种植:综合考虑 (8)包含但不限于修剪、断根、起苗、包扎土球、主杆保湿、树坑回填、苗木搬运集中、树枝清运、清理场地、装车、运输、卸车、挖穴、种植及施工期养护等工作内容 (9)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (10)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范	株	2	9%	1078.55	97.07	1175.62	2157.10	194.14	2351.24	
10	苗木迁移	(1)种类:土棕 (2)胸径:40cm (3)株高、冠幅、土球直径:综合考虑 (4)起挖方式:综合考虑 (5)迁移运距:综合考虑 (6)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (7)苗木起挖及苗木种植:综合考虑 (8)包含但不限于修剪、断根、起苗、包扎土球、主杆保湿、树坑回填、苗木搬运集中、树枝清运、清理场地、装车、运输、卸车、挖穴、种植及施工期养护等工作内容 (9)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (10)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范	株	1	9%	1422.21	128.00	1550.21	1422.21	128.00	1550.21	
11	苗木迁移	(1)种类:凤凰木 (2)胸径:28cm (3)株高、冠幅、土球直径:综合考虑 (4)起挖方式:综合考虑 (5)迁移运距:综合考虑 (6)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (7)苗木起挖及苗木种植:综合考虑 (8)包含但不限于修剪、断根、起苗、包扎土球、主杆保湿、树坑回填、苗木搬运集中、树枝清运、清理场地、装车、运输、卸车、挖穴、种植及施工期养护等工作内容 (9)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (10)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范	株	1	9%	825.28	74.28	899.56	825.28	74.28	899.56	
12	苗木迁移	(1)种类:秋枫 (2)胸径:27cm (3)株高、冠幅、土球直径:综合考虑 (4)起挖方式:综合考虑 (5)迁移运距:综合考虑 (6)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (7)苗木起挖及苗木种植:综合考虑 (8)包含但不限于修剪、断根、起苗、包扎土球、主杆保湿、树坑回填、苗木搬运集中、树枝清运、清理场地、装车、运输、卸车、挖穴、种植及施工期养护等工作内容 (9)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (10)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范	株	1	9%	754.28	67.89	822.17	754.28	67.89	822.17	
13	苗木迁移	(1)种类:椰树 (2)胸径:25cm (3)株高、冠幅、土球直径:综合考虑 (4)起挖方式:综合考虑 (5)迁移运距:综合考虑 (6)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (7)苗木起挖及苗木种植:综合考虑 (8)包含但不限于修剪、断根、起苗、包扎土球、主杆保湿、树坑回填、苗木搬运集中、树枝清运、清理场地、装车、运输、卸车、挖穴、种植及施工期养护等工作内容 (9)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (10)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范	株	2	9%	579.99	52.20	632.19	1159.98	104.40	1264.38	
14	苗木迁移	(1)种类:白千层 (2)胸径:22cm (3)株高、冠幅、土球直径:综合考虑 (4)起挖方式:综合考虑 (5)迁移运距:综合考虑 (6)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (7)苗木起挖及苗木种植:综合考虑 (8)包含但不限于修剪、断根、起苗、包扎土球、主杆保湿、树坑回填、苗木搬运集中、树枝清运、清理场地、装车、运输、卸车、挖穴、种植及施工期养护等工作内容 (9)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (10)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范	株	1	9%	650.98	58.59	709.57	650.98	58.59	709.57	
15	苗木迁移	(1)种类:榕树 (2)胸径:20cm (3)株高、冠幅、土球直径:综合考虑 (4)起挖方式:综合考虑 (5)迁移运距:综合考虑 (6)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (7)苗木起挖及苗木种植:综合考虑 (8)包含但不限于修剪、断根、起苗、包扎土球、主杆保湿、树坑回填、苗木搬运集中、树枝清运、清理场地、装车、运输、卸车、挖穴、种植及施工期养护等工作内容 (9)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (10)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范	株	1	9%	468.88	42.20	511.08	468.88	42.20	511.08	
16	苗木迁移	(1)种类:蒲桃 (2)胸径:30cm (3)株高、冠幅、土球直径:综合考虑 (4)起挖方式:综合考虑 (5)迁移运距:综合考虑 (6)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (7)苗木起挖及苗木种植:综合考虑 (8)包含但不限于修剪、断根、起苗、包扎土球、主杆保湿、树坑回填、苗木搬运集中、树枝清运、清理场地、装车、运输、卸车、挖穴、种植及施工期养护等工作内容 (9)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (10)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范	株	3	9%	468.88	42.20	511.08	1406.64	126.60	1533.24	



附件一:

西乡河碧道建设工程(一标段)项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价(元)			合计(元)			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
17	苗木迁移	(1)种类:桉树 (2)胸径:20cm (3)株高、冠幅、土球直径:综合考虑 (4)起挖方式:综合考虑 (5)迁移运距:综合考虑 (6)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (7)苗木起挖及苗木种植:综合考虑 (8)包含但不限于修剪、断根、起苗、包扎土球、主杆保湿、树坑回填、苗木搬运集中、树枝清运、清理场地、装车、运输、卸车、挖穴、种植及施工期养护等工作内容 (9)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (10)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范	株	1	9%	468.88	42.20	511.08	468.88	42.20	511.08	
18	苗木迁移	(1)种类:黄桷树 (2)胸径:20cm (3)株高、冠幅、土球直径:综合考虑 (4)起挖方式:综合考虑 (5)迁移运距:综合考虑 (6)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (7)苗木起挖及苗木种植:综合考虑 (8)包含但不限于修剪、断根、起苗、包扎土球、主杆保湿、树坑回填、苗木搬运集中、树枝清运、清理场地、装车、运输、卸车、挖穴、种植及施工期养护等工作内容 (9)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (10)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范	株	1	9%	468.88	42.20	511.08	468.88	42.20	511.08	
19	苗木迁移	(1)种类:秋枫 (2)胸径:15cm (3)株高、冠幅、土球直径:综合考虑 (4)起挖方式:综合考虑 (5)迁移运距:综合考虑 (6)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (7)苗木起挖及苗木种植:综合考虑 (8)包含但不限于修剪、断根、起苗、包扎土球、主杆保湿、树坑回填、苗木搬运集中、树枝清运、清理场地、装车、运输、卸车、挖穴、种植及施工期养护等工作内容 (9)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (10)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范	株	1	9%	342.20	30.80	373.00	342.20	30.80	373.00	
20	苗木迁移	(1)种类:樟树 (2)胸径:15cm (3)株高、冠幅、土球直径:综合考虑 (4)起挖方式:综合考虑 (5)迁移运距:综合考虑 (6)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (7)苗木起挖及苗木种植:综合考虑 (8)包含但不限于修剪、断根、起苗、包扎土球、主杆保湿、树坑回填、苗木搬运集中、树枝清运、清理场地、装车、运输、卸车、挖穴、种植及施工期养护等工作内容 (9)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (10)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范	株	2	9%	342.25	30.80	373.05	684.50	61.60	746.10	
21	苗木迁移	(1)种类:凤凰木 (2)胸径:15cm (3)株高、冠幅、土球直径:综合考虑 (4)起挖方式:综合考虑 (5)迁移运距:综合考虑 (6)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (7)苗木起挖及苗木种植:综合考虑 (8)包含但不限于修剪、断根、起苗、包扎土球、主杆保湿、树坑回填、苗木搬运集中、树枝清运、清理场地、装车、运输、卸车、挖穴、种植及施工期养护等工作内容 (9)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (10)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范	株	1	9%	342.25	30.80	373.05	342.25	30.80	373.05	
22	苗木迁移	(1)种类:红树黄钟木 (2)胸径:15cm (3)株高、冠幅、土球直径:综合考虑 (4)起挖方式:综合考虑 (5)迁移运距:综合考虑 (6)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (7)苗木起挖及苗木种植:综合考虑 (8)包含但不限于修剪、断根、起苗、包扎土球、主杆保湿、树坑回填、苗木搬运集中、树枝清运、清理场地、装车、运输、卸车、挖穴、种植及施工期养护等工作内容 (9)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (10)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范	株	3	9%	342.25	30.80	373.05	1026.74	92.41	1119.15	
23	苗木迁移	(1)种类:黄钟木 (2)胸径:15cm (3)株高、冠幅、土球直径:综合考虑 (4)起挖方式:综合考虑 (5)迁移运距:综合考虑 (6)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (7)苗木起挖及苗木种植:综合考虑 (8)包含但不限于修剪、断根、起苗、包扎土球、主杆保湿、树坑回填、苗木搬运集中、树枝清运、清理场地、装车、运输、卸车、挖穴、种植及施工期养护等工作内容 (9)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (10)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范	株	1	9%	342.25	30.80	373.05	342.25	30.80	373.05	
24	苗木迁移	(1)种类:包榕 (2)胸径:15cm (3)株高、冠幅、土球直径:综合考虑 (4)起挖方式:综合考虑 (5)迁移运距:综合考虑 (6)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (7)苗木起挖及苗木种植:综合考虑 (8)包含但不限于修剪、断根、起苗、包扎土球、主杆保湿、树坑回填、苗木搬运集中、树枝清运、清理场地、装车、运输、卸车、挖穴、种植及施工期养护等工作内容 (9)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (10)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范	株	1	9%	342.25	30.80	373.05	342.25	30.80	373.05	



附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价(元)			合计(元)			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
25	苗木迁移	(1)种类:桂花 (2)胸径:11cm (3)株高、冠幅、土球直径:综合考虑 (4)起挖方式:综合考虑 (5)迁移距离:综合考虑 (6)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (7)苗木起挖及苗木种植:综合考虑 (8)包含但不限于修剪、断根、起苗、包扎土球、主杆保湿、树坑回填、苗木搬运集中、树枝清运、清理场地、装车、运输、卸车、挖穴、种植及施工期养护等工作内容 (9)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用	株	1	9%	280.53	25.25	305.78	280.53	25.25	305.78	
26	苗木迁移	(1)种类:樟树 (2)胸径:10cm (3)株高、冠幅、土球直径:综合考虑 (4)起挖方式:综合考虑 (5)迁移距离:综合考虑 (6)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (7)苗木起挖及苗木种植:综合考虑 (8)包含但不限于修剪、断根、起苗、包扎土球、主杆保湿、树坑回填、苗木搬运集中、树枝清运、清理场地、装车、运输、卸车、挖穴、种植及施工期养护等工作内容 (9)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用	株	1	9%	205.14	18.46	223.60	205.14	18.46	223.60	
27	苗木迁移	(1)种类:黄钟木 (2)胸径:10cm (3)株高、冠幅、土球直径:综合考虑 (4)起挖方式:综合考虑 (5)迁移距离:综合考虑 (6)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (7)苗木起挖及苗木种植:综合考虑 (8)包含但不限于修剪、断根、起苗、包扎土球、主杆保湿、树坑回填、苗木搬运集中、树枝清运、清理场地、装车、运输、卸车、挖穴、种植及施工期养护等工作内容 (9)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用	株	2	9%	205.14	18.46	223.60	410.28	36.92	447.20	
28	苗木迁移	(1)种类:大花紫薇 (2)胸径:8cm (3)株高、冠幅、土球直径:综合考虑 (4)起挖方式:综合考虑 (5)迁移距离:综合考虑 (6)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (7)苗木起挖及苗木种植:综合考虑 (8)包含但不限于修剪、断根、起苗、包扎土球、主杆保湿、树坑回填、苗木搬运集中、树枝清运、清理场地、装车、运输、卸车、挖穴、种植及施工期养护等工作内容 (9)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用	株	2	9%	119.07	10.72	129.79	238.15	21.43	259.58	
29	苗木迁移	(1)种类:大花紫薇 (2)胸径:7cm (3)株高、冠幅、土球直径:综合考虑 (4)起挖方式:综合考虑 (5)迁移距离:综合考虑 (6)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (7)苗木起挖及苗木种植:综合考虑 (8)包含但不限于修剪、断根、起苗、包扎土球、主杆保湿、树坑回填、苗木搬运集中、树枝清运、清理场地、装车、运输、卸车、挖穴、种植及施工期养护等工作内容 (9)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用	株	2	9%	119.07	10.72	129.79	238.15	21.43	259.58	
30	苗木迁移	(1)种类:紫薇 (2)胸径:10cm (3)株高、冠幅、土球直径:综合考虑 (4)起挖方式:综合考虑 (5)迁移距离:综合考虑 (6)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (7)苗木起挖及苗木种植:综合考虑 (8)包含但不限于修剪、断根、起苗、包扎土球、主杆保湿、树坑回填、苗木搬运集中、树枝清运、清理场地、装车、运输、卸车、挖穴、种植及施工期养护等工作内容 (9)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用	株	1	9%	205.14	18.46	223.60	205.14	18.46	223.60	
31	苗木迁移	(1)种类:鸡蛋花 (2)胸径:6cm (3)株高、冠幅、土球直径:综合考虑 (4)起挖方式:综合考虑 (5)迁移距离:综合考虑 (6)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (7)苗木起挖及苗木种植:综合考虑 (8)包含但不限于修剪、断根、起苗、包扎土球、主杆保湿、树坑回填、苗木搬运集中、树枝清运、清理场地、装车、运输、卸车、挖穴、种植及施工期养护等工作内容 (9)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用	株	1	9%	97.04	8.73	105.77	97.04	8.73	105.77	
32	苗木迁移	(1)种类:鸡蛋花 (2)胸径:8cm (3)株高、冠幅、土球直径:综合考虑 (4)起挖方式:综合考虑 (5)迁移距离:综合考虑 (6)养护期:一年,成活养护六个月,日常养护六个月,养护方式结合设计图纸及施工规范要求综合考虑 (7)苗木起挖及苗木种植:综合考虑 (8)包含但不限于修剪、断根、起苗、包扎土球、主杆保湿、树坑回填、苗木搬运集中、树枝清运、清理场地、装车、运输、卸车、挖穴、种植及施工期养护等工作内容 (9)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用	株	1	9%	119.07	10.72	129.79	119.07	10.72	129.79	
一.35	燃气改迁											



附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程量	税率	单价(元)			合计(元)			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
1	钢支撑	(1)现状管道防护-工字钢25a#3000 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	t	2.271	9%	2004.76	180.43	2185.19	4552.81	409.75	4962.57	
2	砌筑支墩	(1)砖支墩 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m3	0.08	9%	790.69	71.16	861.85	63.26	5.69	68.95	
3	架空吊线	(1)钢丝绳Φ≥16,0mm#3000 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	160.74	9%	10.04	0.90	10.94	1613.30	145.20	1758.50	
一.36 给水改迁												
1	钢支撑	(1)现状管道防护-工字钢25a#3000 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	t	32.473	9%	2003.93	180.35	2184.28	65073.51	5856.62	70930.12	
2	砌筑支墩	(1)砖支墩 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m3	0.66	9%	790.69	71.16	861.85	474.41	42.70	517.11	
3	架空吊线	(1)钢丝绳Φ≥16,0mm#3000 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	1181.86	9%	10.04	0.90	10.94	11861.97	1067.58	12929.55	
4	铸铁管	(1)安装部位:室外 (2)介质:给水 (3)材质:球墨铸铁给水管 (4)规格:DN100 PN1.0 K9级 (5)连接形式:柔性橡胶圈接口 (6)试验吹、洗:管道消毒水冲洗、水压试验 (7)防腐要求:外壁采用(无溶剂)环氧富锌漆防腐 (8)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (9)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	4.08	9%	99.79	8.98	108.77	407.14	36.64	443.78	
5	盲板制作、安装	(1)盲板材质:球墨铸铁不停水开口 (2)DN100-DN400 (3)具体参数及技术要求详见图纸与合同 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	1	9%	129.16	11.62	140.78	129.16	11.62	140.78	
6	新旧管连接	(1)材质:球墨铸铁不停水开口 (2)规格:DN100x100 (3)具体参数及技术要求详见图纸与合同 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	处	1	9%	1999.33	179.94	2179.27	1999.33	179.94	2179.27	
一.37 雨水改迁												
1	钢支撑	(1)现状管道防护-工字钢25a#3000 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	t	8.513	9%	2003.93	180.35	2184.28	17059.43	1535.35	18594.78	
2	砌筑支墩	(1)砖支墩 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m3	0.16	9%	790.69	71.16	861.85	126.51	11.39	137.90	
3	架空吊线	(1)钢丝绳Φ≥16,0mm#3000 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	309.83	9%	10.04	0.90	10.94	3109.67	279.87	3389.54	
4	雨水管	1.中空壁塑钢增强聚乙烯管 2.DN300 3.含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 4.具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	122.88	9%	109.77	9.88	119.65	13488.62	1213.98	14702.59	
5	雨水口	(1)钢筋混凝土雨水口 (2)DN201-8 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	座	5	9%	842.12	75.79	917.91	4210.60	378.95	4589.55	
6	挖一般土方	(1)土壤类别:综合考虑(不区分于壤土,包括淤泥、石方、砾石、清表土、软土、杂填土、建筑垃圾等) (2)挖土深度:综合考虑 (3)开挖方式:综合考虑 (4)装车、场内转运次数及运距综合考虑 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m3	610.14	9%	9.23	0.83	10.06	5631.20	506.81	6138.01	
7	回填方	(1)密实度要求:满足设计要求 (2)填方材料品种:原土回运 (3)填方来源、运距:综合考虑 (4)回填方式:满足设计及规范要求 (5)综合考虑 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m3	554.88	9%	22.57	2.03	24.60	12522.98	1127.07	13650.05	
8	回填方	(1)密实度要求:满足设计要求 (2)填方材料品种:中粗砂 (3)填方来源、运距:综合考虑 (4)回填方式:满足设计及规范要求 (5)综合考虑 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m3	55.25	9%	249.90	22.49	272.39	13806.92	1242.62	15049.55	



附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程量	税率	单价（元）			合计（元）			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
9	余方弃置	(1)废弃料品种:综合考虑 (2)弃土场及弃土运距:自行考虑 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	55.25	9%	27.86	2.51	30.37	1539.40	138.55	1677.94	
一、38 污水改迁												
1	钢支撑	(1)现状管道防护-工字钢25#*3000 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	t	2.902	9%	2003.93	180.35	2184.28	5815.40	523.39	6338.78	
2	砌筑支墩	(1)砖支墩 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	0.06	9%	790.69	71.16	861.85	47.44	4.27	51.71	
3	架空吊线	(1)钢丝绳Φ>16.0mm*3000 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	105.81	9%	10.04	0.90	10.94	1059.98	95.40	1155.37	
一、39 电力改迁												
一、39.1 高压配电工程												
1	电力电缆	(1)名称:电力电缆 (2)规格:ZRC-YJV22-3*300 (3)材质:铜 (4)敷设方式、部位:水平、竖向、管井/竖井等所有安装部位综合考虑 (5)电压等级(kV):8.7/15kV (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	42.72	9%	657.14	59.14	716.28	28072.92	2526.56	30599.48	
2	电力电缆	(1)名称:电力电缆 (2)规格:ZRC-YJV22-3*120 (3)材质:铜 (4)敷设方式、部位:水平、竖向、管井/竖井等所有安装部位综合考虑 (5)电压等级(kV):8.7/15kV (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	6.24	9%	284.83	25.63	310.46	1777.31	159.96	1937.27	
3	电力电缆	(1)名称:电力电缆 (2)规格:ZRC-YJV22-4*240 (3)材质:铜 (4)敷设方式、部位:水平、竖向、管井/竖井等所有安装部位综合考虑 (5)电压等级(kV):0.6/1kV (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	289.20	9%	595.25	53.57	648.82	172145.64	15493.11	187638.74	
4	电力电缆	(1)名称:电力电缆 (2)规格:ZRC-YJV-4*35+1*16 (3)材质:铜 (4)敷设方式、部位:水平、竖向、管井/竖井等所有安装部位综合考虑 (5)电压等级(kV):0.6/1kV (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	67.92	9%	109.62	9.87	119.49	7446.65	670.11	8115.76	
5	电力电缆头	(1)名称:热缩式电缆终端头(含铜端子) (2)截面:240mm <sup>2</sup> 以下 (3)电压等级:10kV (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	4	9%	508.00	45.72	553.72	2032.00	182.88	2214.88	
6	电力电缆头	(1)名称:电缆中间头(含中间头防爆盒) (2)截面:120mm <sup>2</sup> 以下 (3)电压等级:10kV (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	1	9%	2093.83	188.44	2282.27	2093.83	188.44	2282.27	
7	电力电缆头	(1)名称:户内冷缩式电缆终端头 (2)截面:40mm <sup>2</sup> 以下 (3)电压等级:10kV (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	6	9%	1866.83	168.02	2034.85	11201.01	1008.09	12209.10	
8	电力电缆头	(1)名称:热缩式电缆终端头 (2)截面:35mm <sup>2</sup> 以下 (3)电压等级:0.6/1kV (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	3	9%	219.92	19.79	239.71	659.75	59.38	719.13	
9	电力电缆头	(1)名称:热缩式电缆中间头 (2)截面:35mm <sup>2</sup> 以下 (3)电压等级:0.6/1kV (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	3	9%	305.68	27.51	333.19	917.04	82.53	999.57	
10	电力电缆头	(1)名称:户内冷缩式电缆头 (2)截面:120mm <sup>2</sup> 以下 (3)电压等级:10kV (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	1	9%	1451.33	130.62	1581.95	1451.33	130.62	1581.95	



附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程量	税率	单价(元)			合计(元)			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
11	电力电缆头	(1)名称:电缆中间头(含中间头绝缘盒) (2)截面:400mm <sup>2</sup> 以下 (3)电压等级:10kV (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	1	9%	2848.49	256.36	3104.85	2848.49	256.36	3104.85	
12	电缆保护管	(1)双壁波纹管 (2)4*DN150 (3)埋地敷设 (4)含砂垫层、管道混凝土包封 (5)含管枕 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	21.79	9%	195.35	17.58	212.93	4256.65	383.10	4639.74	
13	电缆保护管	(1)双壁波纹管 (2)DN100 (3)埋地敷设 (4)含砂垫层、管道混凝土包封 (5)含管枕 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	28.80	9%	53.30	4.80	58.10	1535.12	138.16	1673.28	
14	电缆保护管	(1)涂塑钢管 (2)DN100 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	11.52	9%	109.94	9.89	119.83	1266.46	113.98	1380.44	
15	电缆保护管	(1)涂塑钢管 (2)DN100 (3)埋地敷设 (4)含管道混凝土包封 (5)含管枕 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	4.50	9%	105.91	9.53	115.44	476.59	42.89	519.48	
16	电缆排管	(1)涂塑钢管 (2)2*DN100 (3)埋地敷设 (4)含砂垫层、管道混凝土包封 (5)含管枕 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	17.76	9%	165.98	14.94	180.92	2947.83	265.31	3213.14	
17	电缆排管	(1)涂塑钢管 (2)6*DN100 (3)埋地敷设 (4)含砂垫层、管道混凝土包封 (5)含管枕 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	39.36	9%	462.64	41.64	504.28	18209.60	1638.86	19848.46	
18	电缆排管	(1)涂塑钢管 (2)12*DN100 (3)埋地敷设 (4)含砂垫层、管道混凝土包封 (5)含管枕 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	19.20	9%	903.94	81.36	985.30	17355.74	1562.02	18917.76	
19	拆除路面	(1)拆除路面 (2)材料:C30混凝土道路 (3)厚度:20cm (4)拆除方式:机械拆除 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	146.68	9%	11.62	1.05	12.67	1704.99	153.45	1858.44	
20	拆除基层	(1)拆除道路基层(垫)层 (2)材料:水泥石粉渣6% (3)厚度:10cm (4)拆除方式:机械拆除 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	146.68	9%	1.06	0.10	1.16	156.10	14.05	170.15	
21	水泥稳定石(砾)石	(1)恢复道路基层(垫)层 (2)水泥含量:6% (3)石料规格:水泥石粉渣 (4)厚度:10cm (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	146.68	9%	14.75	1.33	16.08	2163.87	194.75	2358.61	
22	水泥混凝土路面	(1)恢复混凝土路面 (2)混凝土强度等级:C30 (3)厚度:20cm (4)路面养护:塑料膜养护 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	146.68	9%	135.10	12.16	147.26	19816.60	1783.49	21600.10	
23	2层2列排管 行车转弯井	(1)2层2列行车转弯井 (2)具体做法详见大样图 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	座	2	9%	14813.39	1333.21	16146.60	29626.79	2666.41	32293.20	
24	3层2列排管 行车直线长井	(1)3层2列行车直线长井 (2)具体做法详见大样图 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	座	1	9%	12057.42	1085.17	13142.59	12057.42	1085.17	13142.59	



附件一:

西乡河碧道建设工程(一标段)项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价(元)			合计(元)			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
25	2层2列排管 行车直线长 井	(1)2层2列行车直线长井 (2)具体做法详见大样图 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相 关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要 求及业主要求	座	2	9%	14813.39	1333.21	16146.60	29626.79	2666.41	32293.20	
26	1层1列排管 行车直线长 井	(1)1层1列行车直线长井 (2)具体做法详见大样图 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相 关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要 求及业主要求	座	1	9%	14812.13	1333.09	16145.22	14812.13	1333.09	16145.22	
27	高压成套配 电柜	(1)全密封全绝缘环网柜PT+KXRB+DTU (2)额定电压为12kV,额定电流为630A,动稳定电流为50kA,热稳定电流为20/3(kA/S), 工频耐压(1min)为42kV (3)柜内配置进线、出线、可实现在三遥柜自动化要求 (4)高压开关柜必须具备五防功能 (5)箱体外壳采用全绝缘SMC复合材料箱体,外壳防护等级不低于IP44D,柜门内侧面配五 防闭锁箱,操作手柄箱、柜体计量室等 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相 关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要 求及业主要求	台	2	9%	170642.17	15357.79	185999.96	341284.33	30715.59	371999.92	
28	设备基础	(1)七单元环网柜基础 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相 关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要 求及业主要求	座	2	9%	9716.53	874.49	10591.02	19433.06	1748.98	21182.04	
29	七单元环网 柜艺术造型 围栏	(1)名称:一类宽体铁艺围栏 (2)规格:740*620*2300mm (3)围栏材质:围栏外装饰板采用不锈钢,δ=3mm (4)围栏立柱:镀锌钢管立柱 DN50×3.5、DN65×4 (5)立柱支墩:C25混凝土 0.5×0.5×0.7(m) (6)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要 求及业主要求	座	2	9%	23852.79	2146.75	25999.54	47705.58	4293.50	51999.08	
30	环网柜DTU调 试	(1)环网柜DTU与供电局配网自动化主站联调 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相 关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要 求及业主要求	系统	2	9%	1667.29	150.06	1817.35	3334.59	300.11	3634.70	
31	防火封堵(隔 板)、孔洞封 堵	(1)防火封堵水泥 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相 关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要 求及业主要求	m	10.00	9%	30.72	2.77	33.49	307.25	27.65	334.90	
32	高压成套配 电柜	(1)名称:125KVA箱变 (2)包含:PT+KXRB+保护测控柜 (3)含全绝缘设施 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相 关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要 求及业主要求	台	1	9%	83612.18	7525.10	91137.28	83612.18	7525.10	91137.28	
33	新建箱变基 础	(1)新建箱变基础 (2)含基础接地及接地调试 (3)具体做法详见大样图 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相 关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要 求及业主要求	台	1	9%	6362.20	572.60	6934.80	6362.20	572.60	6934.80	
34	低压发电车 保供电	(1)低压发电车保供电 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相 关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要 求及业主要求	次	2	9%	5077.89	457.01	5534.90	10155.78	914.02	11069.80	
35	电缆震荡波 试验	(1)电缆震荡波试验 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相 关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要 求及业主要求	次	2	9%	3156.00	284.04	3440.04	6312.00	568.08	6880.08	
36	保护性拆除 环网单元七 单元(不带电 作业)	1.户外环网柜拆除 2.具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要 求及业主要求	台	2	9%	617.92	55.61	673.53	1235.83	111.23	1347.06	
37	拆除环网柜 围栏	(1)拆除七单元环网柜围栏 (2)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要 求及业主要求	座	2	9%	1067.43	96.07	1163.50	2134.86	192.14	2327.00	
38	电力电缆	1.名称:电力电缆拆除 2.规格:截面400 以下 3.电压等级(kV):8.7/15kV 4.含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相 关费用 5.具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要 求及业主要求	m	19.80	9%	8.46	0.76	9.22	167.48	15.07	182.56	
39	电力电缆	1.名称:电力电缆拆除 2.规格:截面240 以下 3.电压等级(kV):8.7/15kV 4.含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相 关费用 5.具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要 求及业主要求	m	156.42	9%	5.79	0.52	6.31	905.51	81.50	987.01	
39.2	弱电工程											
1	光缆	(1)名称:非金属管道光缆(GYFTZY) (2)规格:3B6 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相 关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要 求及业主要求	m	264.24	9%	8.91	0.80	9.71	2353.92	211.85	2565.77	
2	电缆保护管	(1)光缆子管 (2)Φ58HDPE管 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相 关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要 求及业主要求	m	240.24	9%	7.63	0.69	8.32	1833.76	165.04	1998.80	



附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价（元）			合计（元）			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
3	光纤测试	(1)光缆测试 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	链路	1.080	9%	166.46	14.98	181.44	179.78	16.18	195.96	
4	交换机	(1)二层以太网交换机 8光12电 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	台	1	9%	2223.83	200.15	2423.98	2223.83	200.15	2423.98	
5	配线架	(1)ODF单元箱 (2)72芯ODF配线架 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	台	1	9%	959.98	86.40	1046.38	959.98	86.40	1046.38	
6	光缆终端盒	(1)光缆终端 (2)主缆光缆 12芯 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	2	9%	341.41	30.73	372.14	682.83	61.45	744.28	
7	光缆终端盒	(1)光缆终端 (2)支线光缆 6芯 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	2	9%	210.26	18.92	229.18	420.51	37.85	458.36	
8	光缆接续（直熔方式） 24芯	(1)光缆接续（直熔方式） (2)24芯 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	1	9%	57.05	5.13	62.18	57.05	5.13	62.18	
9	光缆接续（直熔方式） 36芯	(1)光缆接续（直熔方式） (2)36芯 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	2	9%	59.39	5.34	64.73	118.77	10.69	129.46	
10	跳纤	(1)跳纤10米 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	条	2	9%	31.91	2.87	34.78	63.82	5.74	69.56	
11	跳纤	(1)跳纤1米 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	条	2	9%	14.94	1.34	16.28	29.87	2.69	32.56	
12	超六类网线	(1)名称:6类8芯非屏蔽网线 (2)规格:超六类 (3)敷设方式:综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用	m	4.80	9%	6.30	0.57	6.87	30.25	2.72	32.98	
13	光缆标识牌	(1)标识牌 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	块	3	9%	92.58	8.33	100.91	277.73	25.00	302.73	
14	光缆标识牌	(1)光缆标识牌 (2)菱形标识牌 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	块	5	9%	96.43	8.68	105.11	482.16	43.39	525.55	
15	光缆标识桩	(1)光缆标识桩 (2)铸铁 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	块	5	9%	94.48	8.50	102.98	472.39	42.51	514.90	
16	防火堵洞(隔墩)、孔洞封堵	(1)防火封堵水泥 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	kg	2.40	9%	30.72	2.77	33.49	73.74	6.64	80.38	
一、40	通信迁改											
一、40.1	拆除路面											
1	拆除路面	(1)拆除路面 (2)材质:C30混凝土道路 (3)厚度:15cm (4)拆除方式:机械拆除 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	221.37	9%	8.46	0.76	9.22	1872.51	168.53	2041.03	
2	拆除基层	(1)拆除道路基(垫)层 (2)材质:水泥石粉渣6% (3)厚度:10cm (4)拆除方式:机械拆除 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	221.37	9%	1.06	0.10	1.16	235.59	21.20	256.79	
3	锯缝	(1)名称:道路锯缝 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	431.29	9%	9.54	0.86	10.40	4115.06	370.36	4485.42	
一、40.2	修复路面											



附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程量	税率	单价（元）			合计（元）			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
1	水泥稳定碎（砾）石	(1)恢复道路基层(垫)层 (2)水泥含量:6% (3)石料规格:水泥石粉渣 (4)厚度:10cm (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	221.37	9%	14.75	1.33	16.08	3265.72	293.91	3559.63	
2	水泥混凝土	(1)恢复混凝土路面 (2)混凝土强度等级:C30 (3)厚度:15cm (4)路面养护:塑料膜养护 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>2</sup>	221.37	9%	100.83	9.07	109.90	22319.78	2008.78	24328.56	
一 40.3	土石方工程											
1	挖一般土方	(1)土壤类别:综合考虑(不区分干湿土,包括淤泥、石方、孤石、清表土、软土、杂填土、建筑垃圾等) (2)挖土深度:综合考虑 (3)开挖方式:综合考虑 (4)装车、场内短运次数及运距综合考虑 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	211.16	9%	9.23	0.83	10.06	1948.87	175.40	2124.27	
2	回填方	(1)密实度要求:满足设计要求 (2)填方材料品种:三七灰土 (3)填方来源、运距:综合考虑 (4)回填方式:满足设计及规范要求 (5)综合考虑 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	98.98	9%	161.72	14.56	176.28	16007.52	1440.68	17448.19	
3	回填方	(1)密实度要求:满足设计要求 (2)填方材料品种:中粗砂 (3)填方来源、运距:综合考虑 (4)回填方式:满足设计及规范要求 (5)综合考虑 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	57.19	9%	249.90	22.49	272.39	14291.73	1286.26	15577.98	
4	余方弃置	(1)废弃料品种:综合考虑 (2)弃土场及弃土运距:自行考虑 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m <sup>3</sup>	211.16	9%	27.86	2.51	30.37	5883.42	529.51	6412.93	
一 40.4	管道敷设项目											
1	电缆保护管	(1)硬塑料管 (2)Φ114 (3)埋地敷设 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	4669.31	9%	20.44	1.84	22.28	95442.41	8589.82	104032.23	
2	电缆保护管	(1)钢管 (2)DN100 (3)埋地敷设 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	400.80	9%	81.07	7.30	88.37	32494.22	2924.48	35418.70	
3	人工敷设塑料子管	(1)管道材料名称:人工敷设塑料子管 (2)管规格:详见图纸 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	37170.00	9%	5.17	0.47	5.64	192329.17	17309.63	209638.80	
一 40.5	人手井项目											
1	新建三通人孔	(1)新建小号三通人孔 (2)规格尺寸:详见图纸 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	座	2	9%	6736.06	606.25	7342.31	13472.13	1212.49	14684.62	
2	新建直通人孔	(1)新建小号直通人孔 (2)规格尺寸:详见图纸 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	座	4	9%	3910.16	351.91	4262.07	15640.62	1407.66	17048.28	
3	新建直通人孔	(1)新建双井手井 (2)规格尺寸:详见图纸 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	座	20	9%	3004.92	270.44	3275.36	60098.35	5408.85	65507.20	
一 40.6	光缆敷设项目											
1	光缆引上保护	(1)新设引上管 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	条	3	9%	96.29	8.67	104.96	288.88	26.00	314.88	
2	光缆	(1)敷设管道光缆 GYTS-4芯 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	3171.81	9%	8.72	0.78	9.50	27644.48	2488.00	30132.48	



附件一:

西乡河碧道建设工程(一标段)项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价(元)			合计(元)			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
3	光缆	(1)敷设管道光缆 GYTS-12芯 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	8267.52	9%	11.54	1.04	12.58	95417.80	8587.60	104005.40	
4	光缆	(1)敷设管道光缆 GYTS-24芯 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	3262.86	9%	13.17	1.18	14.35	42956.00	3866.04	46822.04	
5	光缆	(1)敷设管道光缆 GYTS-48芯 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	8801.52	9%	13.97	1.26	15.23	122979.04	11068.11	134047.15	
6	光缆	(1)敷设管道光缆 GYDXTK-144B1芯 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	6179.28	9%	31.78	2.86	34.64	196376.38	17673.87	214050.26	
7	光缆	(1)敷设管道光缆 GYDXTK-288B1芯 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	182.70	9%	45.56	4.10	49.66	8323.74	749.14	9072.88	
8	标志牌	(1)标志牌 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	1886	9%	4.93	0.44	5.37	9291.58	836.24	10127.82	
一	光缆接续项目											
40.7												
1	光缆成端、 接续	(1)名称:光缆成端接头 (2)规格:4芯 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	7	9%	263.50	23.72	287.22	1844.53	166.01	2010.54	
2	光缆成端、 接续	(1)名称:光缆成端接头 (2)规格:12芯 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	15	9%	268.91	24.20	293.11	4033.62	363.03	4396.65	
3	光缆成端、 接续	(1)名称:光缆成端接头 (2)规格:24芯 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	9	9%	355.29	31.98	387.27	3197.64	287.79	3485.43	
4	光缆成端、 接续	(1)名称:光缆成端接头 (2)规格:48芯 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	15	9%	366.87	33.02	399.89	5503.07	495.28	5998.35	
5	光缆成端、 接续	(1)名称:光缆成端接头 (2)规格:144芯 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	10	9%	454.06	40.86	494.92	4540.55	408.65	4949.20	
6	光缆成端、 接续	(1)名称:光缆成端接头 (2)规格:288芯 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	1	9%	478.74	43.09	521.83	478.74	43.09	521.83	
7	光缆接续	(1)名称:光缆接续 (2)规格:4芯 (3)其他说明:轻型铁构件制作安装 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	头	6.960	9%	529.83	47.68	577.51	3687.59	331.88	4019.47	
8	光缆接续	(1)名称:光缆接续 (2)规格:12芯 (3)其他说明:轻型铁构件制作安装 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	头	28.320	9%	719.46	64.75	784.21	20375.07	1833.76	22208.83	
9	光缆接续	(1)名称:光缆接续 (2)规格:24芯 (3)其他说明:轻型铁构件制作安装 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	头	17.280	9%	806.94	72.62	879.56	13943.85	1254.95	15198.80	
10	光缆接续	(1)名称:光缆接续 (2)规格:48芯 (3)其他说明:轻型铁构件制作安装 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	头	21.840	9%	866.93	78.02	944.95	18933.68	1704.03	20637.71	
11	光缆接续	(1)名称:光缆接续 (2)规格:144芯 (3)其他说明:封灌充油黄套管及轻型铁构件制作安装 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	头	13.440	9%	8387.16	754.84	9142.00	112723.38	10145.10	122868.48	
12	光缆接续	(1)名称:光缆接续 (2)规格:288芯 (3)其他说明:封灌充油黄套管及轻型铁构件制作安装 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	头	1.000	9%	13300.10	1197.01	14497.11	13300.10	1197.01	14497.11	
一	光缆测试项目											
40.8												



附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程量	税率	单价(元)			合计(元)			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
1	光缆中继段测试	(1)名称:光缆中继段测试 (2)规格:4芯 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	中继段	7.440	9%	518.59	46.67	565.26	3858.29	347.25	4205.53	
2	光缆中继段测试	(1)名称:光缆中继段测试 (2)规格:12芯 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	中继段	14.640	9%	816.37	73.47	889.84	11951.61	1075.65	13027.26	
3	光缆中继段测试	(1)名称:光缆中继段测试 (2)规格:24芯 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	中继段	8.880	9%	1108.68	99.78	1208.46	9845.07	886.06	10731.12	
4	光缆中继段测试	(1)名称:光缆中继段测试 (2)规格:48芯 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	中继段	11.280	9%	1157.33	104.16	1261.49	13054.69	1174.92	14229.61	
5	光缆中继段测试	(1)名称:光缆中继段测试 (2)规格:144芯 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	中继段	10.320	9%	8970.17	807.31	9777.48	92572.10	8331.49	100903.59	
6	光缆中继段测试	(1)名称:光缆中继段测试 (2)规格:288芯 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	中继段	1.000	9%	12455.87	1121.03	13576.90	12455.87	1121.03	13576.90	
一 40.9	光设备及配套											
1	光纤连接盒	(1)安装光纤连接盒 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	块	104	9%	45.73	4.12	49.85	4756.33	428.07	5184.40	
2	安装光交接箱(利旧)	(1)576芯,双面 1450*750*540;不含单元体 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	2	9%	587.37	52.86	640.23	1174.73	105.73	1280.46	
3	抗震底座	(1)新砌交接箱基座 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	2	9%	343.20	30.89	374.09	686.40	61.78	748.18	
4	防火堵料(隔板、孔洞封堵)	(1)交接箱进线孔、地下室进线孔封堵 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	处	5	9%	72.50	6.52	79.02	362.48	32.62	395.10	
5	光链路全程测试	(1)光链路测试 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	链路	366.240	9%	4.62	0.42	5.04	1693.44	152.41	1845.85	
6	布放尾纤	(1)光纤配线架内跳线布放尾纤 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	根	7325	9%	14.82	1.33	16.15	108530.96	9767.79	118298.75	
一 40.10	治安监控项目											
1	配管	(1)名称:Φ20镀锌钢管 (2)安装方式:明敷 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	4672.24	9%	13.00	1.17	14.17	60739.12	5466.52	66205.64	
2	配管	(1)名称:电气配管 PVC25 (2)安装方式:明敷 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	9.12	9%	13.00	1.17	14.17	118.56	10.67	129.23	
3	配管	(1)名称:电气配管 PE32 (2)安装方式:埋地敷 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	5.57	9%	11.24	1.01	12.25	62.60	5.63	68.23	
4	配管	(1)名称:电气配管 PVC50 (2)壁厚:3.5mm (3)安装方式:埋地敷 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	22.51	9%	13.86	1.25	15.11	312.04	28.08	340.13	
5	敷设室外电源线	(1)名称:电气配线 BVV3×2.5mm <sup>2</sup> (2)安装方式:管内穿线 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	1961.16	9%	9.97	0.90	10.87	19557.62	1760.19	21317.81	
6	敷设室外电源线	(1)名称:弱电电气配线 BVV3×2.5mm <sup>2</sup> (2)安装方式:管内穿线 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	1286.40	9%	0.42	0.04	0.46	542.88	48.86	591.74	



附件一:

西乡河碧道建设工程(一标段)项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程量	税率	单价(元)			合计(元)			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
7	电力电缆	(1)名称:电力电缆 (2)规格:YV 3*4 (3)材质:铜 (4)敷设方式、部位:水平、竖向、管井/竖井等所有安装部位综合考虑 (5)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (6)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	139.68	9%	12.59	1.13	13.72	1758.17	158.24	1916.41	
8	电源线	(1)名称:电气配线 RVV2*1.0mm2 (2)安装方式:管内穿线 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	34.80	9%	3.48	0.31	3.79	121.00	10.89	131.89	
9	接地线	(1)名称:接地线 (2)规格:RVV16mm2 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	30.00	9%	10.41	0.94	11.35	312.39	28.11	340.50	
10	双绞线缆	(1)名称:防水屏蔽超五类线 4*2*0.4 (2)安装方式:管内穿线 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	26.10	9%	5.90	0.53	6.43	153.97	13.86	167.82	
11	接地极	(1)名称:接地 (2)材质:接地体水平部分采用40mm*4mm热镀锌扁钢;接地体垂直部分采用1根 2.1m的 50mm*50mm*5mm角钢,并焊接连接 (3)具体做法详见图纸 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	处	7	9%	146.37	13.17	159.54	1024.57	92.21	1116.78	
12	高清摄像机(球机)	(1)高清摄像机(球机) (2)参数详见图纸、招标文件及技术参数书-利旧 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	台	7	9%	255.39	22.99	278.38	1787.76	160.90	1948.66	
13	摄像机支架	(1)摄像机支架 (2)参数详见图纸、招标文件及技术参数书-利旧 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	台	7	9%	188.70	16.98	205.68	1320.88	118.88	1439.76	
14	监控杆	(1)监控杆安装、基础制安 (2)现浇砼基础:C25 (3)现浇砼垫层:C15 (4)含基础接地 (5)参数详见图纸、招标文件及技术参数书 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	根	7	9%	5931.97	533.88	6465.85	41523.81	3737.14	45260.95	
15	室外立柱式设备箱	(1)室外立柱式设备箱 (2)参数详见图纸、招标文件及技术参数书-利旧 (3)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (4)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	台	7	9%	192.76	17.35	210.11	1349.33	121.44	1470.77	
16	人(手)孔井(400*400,轻型井盖)	(1)材料品种:手孔井 (2)规格尺寸:400*400 (3)盖板材质、规格:球墨铸铁盖板 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (5)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	座	8	9%	461.17	41.51	502.68	3689.39	332.05	4021.44	
一	拆除光缆、光设备											
10.11	拆除光缆交接箱	(1)光缆交接箱保护性拆除 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	2	9%	81.20	7.31	88.51	162.40	14.62	177.02	
2	拆除砼基础结构	(1)破坏性拆除设备基础 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m3	2.16	9%	195.35	17.58	212.93	421.95	37.98	459.93	
3	拆除监控杆	(1)破坏性拆除监控杆 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	根	7	9%	72.43	6.52	78.95	507.02	45.63	552.65	
4	拆除摄像头	1.保护性拆除摄像头 2.具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	根	7	9%	43.56	3.92	47.48	304.92	27.44	332.36	
5	管道光缆拆除	(1)拆除管道光缆(破坏性拆除) (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	26159.52	9%	0.87	0.08	0.95	22799.58	2051.96	24851.54	
6	拆除电缆	1.名称:拆除电缆 2.规格:YV-3*4 3.含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 4.具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	127.44	9%	0.83	0.07	0.90	105.23	9.47	114.70	
二	西乡河碧道建设工程(一标段)-十一区~十五区其他措施费(单价措施)											
二.1	其他措施费(园建)											
二.1.1	混凝土、钢筋混凝土模板及支架费(园建)											
1	台阶	(1)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (2)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	125.22	9%	88.18	7.94	96.12	11042.34	993.81	12036.15	



附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价（元）			合计（元）			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
2	基础	(1)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (2)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	1878.87	9%	48.34	4.35	62.69	90823.54	8174.12	98997.66	
3	垫层	(1)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (2)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	90.08	9%	37.94	3.41	41.35	3417.26	307.55	3724.81	
4	压顶	(1)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (2)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	18.3	9%	91.52	8.24	99.76	1674.87	150.74	1825.61	
二.1.2 脚手架费（园建）												
1	外脚手架	(1)搭设方式:挡墙脚手架	m2	1205.62	9%	8.58	0.77	9.35	10341.79	930.76	11272.55	
2	外脚手架	(1)搭设方式:钢结构	m2	49.59	9%	12.33	1.11	13.44	611.46	55.03	666.49	
二.1.3 垂直运输机械费（园建）												
1	垂直运输机械费	履带式挖掘机 1m3以内(场外运输)	台次	2	9%	4124.00	371.16	4495.16	8248.00	742.32	8990.32	
二.2 其他措施费（电气）												
1	基础模板	(1)构件类型:混凝土设备基础垫层 木模	m2	1238.91	9%	36.13	3.25	39.38	44759.89	4028.39	48788.28	
2	垫层模板	(1)构件类型:混凝土基础垫层 木模	m2	120.24	9%	36.13	3.25	39.38	4344.08	390.97	4735.05	
二.3 其他措施费（水利）												
二.3.1 混凝土、钢筋混凝土模板及支架费（水利）												
1	挡墙模板	/	m2	293.66	9%	66.31	5.97	72.28	19466.53	1751.99	21218.52	
2	垫层模板	/	m2	119.69	9%	36.18	3.26	39.44	4330.80	389.77	4720.57	
3	基础模板	/	m2	179.81	9%	42.61	3.84	46.45	7662.55	689.63	8352.17	
4	承台模板	/	m2	135.72	9%	46.80	4.21	51.01	6351.45	571.63	6923.08	
5	墩(台)身模板	/	m2	27.19	9%	95.63	8.61	104.24	2600.26	234.02	2834.29	
6	板梁模板	/	m2	1592.99	9%	85.84	7.73	93.57	136748.69	12307.38	149056.07	
7	楼梯模板	/	m2	17.47	9%	114.06	10.26	124.32	1992.54	179.33	2171.87	
二.3.2 脚手架费（水利）												
1	墙面脚手架	/	m2	680.9	9%	12.33	1.11	13.44	8395.68	755.61	9151.30	
二.3.3 大型机械设备进出场及安拆（水利）												
1	履带式挖掘机 1m3以内(场外运输)	履带式挖掘机 1m3以内(场外运输)+履带式推土机 90KW以内(场外运输)+履带式柴油打桩机锤重6000kg以内(安拆)	台次	1	9%	8056.34	725.07	8781.41	8056.34	725.07	8781.41	
二.3.4 施工排水、降水费（水利）												
1	排水、降水	(1)潜水泵抽排水 出口直径Φ50mm	项	1	9%	45530.65	4097.76	49628.41	45530.65	4097.76	49628.41	
二.4 措施费（建筑）												
二.4.1 混凝土、钢筋混凝土模板及支架费（建筑工程）												
1	垫层	(1)模板材质:满足设计及施工规范要求，综合考虑 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	21.89	9%	37.91	3.41	41.32	829.81	74.68	904.49	
2	基础	(1)模板材质:满足设计及施工规范要求，综合考虑 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	108.74	9%	48.31	4.35	52.66	5253.41	472.81	5726.25	
3	矩形柱	(1)矩形柱模板 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	51.77	9%	66.43	5.98	72.41	3439.14	309.52	3748.67	
4	构造柱	(1)构造柱模板 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容，包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件，且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	13.36	9%	66.43	5.98	72.41	887.52	79.88	967.40	



附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项工程名称	工作内容	单位	暂定工程量	税率	单价(元)			合计(元)			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
5	圈梁	(1)圈梁模板 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	11.89	9%	73.16	6.58	79.74	869.82	78.28	948.11	
6	过梁	(1)过梁模板 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	9.56	9%	86.73	7.81	94.54	829.18	74.63	903.80	
7	有梁板	(1)有梁板模板 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	168.9	9%	70.17	6.32	76.49	11852.44	1066.72	12919.16	
二.4.2 脚手架费(建筑工程)												
1	外脚手架	(1)搭设高度:综合考虑 (2)搭设方式:综合考虑 (3)脚手架材质:综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容 (5)满足本工程招投标文件、招标文件及验收规范等要求	m2	1081.66	9%	36.39	3.28	39.67	39366.47	3542.98	42909.45	
2	装饰外脚手架	(1)搭设高度:综合考虑 (2)搭设方式:综合考虑 (3)脚手架材质:综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容 (5)满足本工程招投标文件、招标文件及验收规范等要求	m2	960.7	9%	23.64	2.13	25.77	22713.06	2044.18	24757.24	
3	满堂脚手架	(1)搭设高度:5.68m以内 (2)搭设方式:综合考虑 (3)脚手架材质:综合考虑 (4)工程量按主墙间净空面积以平方米计 (5)满足本工程招投标文件、招标文件及验收规范等要求	m2	111.17	9%	29.78	2.68	32.46	3310.62	297.96	3608.58	
4	里脚手架	(1)搭设方式:综合考虑 (2)搭设高度:综合考虑 (3)脚手架材质:综合考虑 (4)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容 (5)满足本工程招投标文件、招标文件及验收规范等要求	m2	55.58	9%	12.88	1.16	14.04	715.91	64.43	780.34	
二.4.3 大型机械设备进出场及安拆费(建筑工程)												
1	大型机械设备进出场及	/	项	1	9%	13678.10	1231.03	14909.13	13678.10	1231.03	14909.13	
二.5 其他措施费(人行桥1)												
二.5.1 混凝土、钢筋混凝土模板及支架费(人行桥1)												
1	拱(台)身模板	(1)桥台、背墙模板 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	68.77	9%	122.42	11.02	133.44	8418.96	757.71	9176.67	
2	基础模板	(1)台阶模板 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m2	7.37	9%	42.61	3.83	46.44	314.00	28.26	342.26	
二.5.2 大型机械设备进出场及安拆费(人行桥1)												
1	大型机械设备进出场及	旋挖钻机 $\phi 1000$ 以外(安拆)	项	1	9%	14862.68	1337.64	16200.32	14862.68	1337.64	16200.32	
二.6 其他措施费(交通疏解)												
1	现场围挡	(1)PVC围挡 (2)围挡高度2.5m (3)C25混凝土基础 (4)摊销次数:综合考虑 (5)含围挡及基础的安装、拆除、维护等费用 (6)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (7)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	m	5274.5	9%	133.96	12.06	146.02	706589.44	63593.05	770182.49	
二.7 其他措施费(苗木迁移)												
1	树木支撑架	(1)支撑类型、材质:综合考虑 (2)支撑材料规格:综合考虑 (3)单株支撑材料数量:综合考虑	株	43	9%	125.46	11.29	136.75	5394.72	485.53	5880.25	
二.8 其他措施费(管线改迁)												
二.8.1 混凝土、钢筋混凝土模板及支架费(人行桥1)												
1	基础模板	(1)构件类型:混凝土设备基础垫层 木模	m2	121.28	9%	36.21	3.26	39.47	4391.07	395.25	4786.92	
2	垫层模板	(1)构件类型:混凝土基础垫层 木模	m2	8.83	9%	36.22	3.26	39.48	319.82	28.78	348.61	
二.8.2 施工排水、降水费												
1	孔抽水(降水)	(1)坑槽、井下作业抽水 (2)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (3)具体详见图纸及招标文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	项	1	9%	18161.12	1634.50	19795.62	18161.12	1634.50	19795.62	



附件一:

西乡河碧道建设工程（一标段）项目碧道工程11区~15区专业分包合同  
合同清单

序号	分部分项 工程名称	工作内容	单位	暂定工程 量	税率	单价（元）			合计（元）			备注
						不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
三	西乡河碧道建设工程（一标段）-十一区~十五区暂定不可竞争费											
1	安全文明施工 费	现场围挡不包含在安全文明施工费中（工程量在单价措施费中据实单独计算）	项	1	9%	630816.53	56773.49	687590.02	630816.53	56773.49	687590.02	
2	规费	/	项	1	9%	1000688.48	90061.96	1090750.44	1000688.48	90061.96	1090750.44	
3	销项增值税 及其附加	/	项	1	9%	943737.48	84936.37	1028673.85	943737.48	84936.37	1028673.85	
四	西乡河碧道建设工程（一标段）-十一区~十五区其他项目费											
1	保险费	/	项	1	9%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
2	土方受纳处置	/	m3	20902.87	9%	34.54	3.11	37.65	722011.98	64981.08	786993.06	
3	底泥处置费	/	m3	11700.49	9%	95.53	8.60	104.13	1117772.50	100599.52	1218372.02	
4	计日工	/	工日	1	9%	308.26	27.74	336.00	308.26	27.74	336.00	
五	合计		元						30600494.28	2754044.49	33354538.76	

注：本清单中的工程量为暂估量，价格为暂估价，不作为最终结算依据。

甲方：（签章）



乙方：（签章）

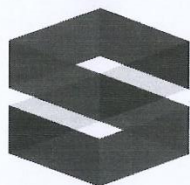




深圳市红头船建设集团有限公司

# 北京大学深圳医院深汕医院项目施工总承包工程室外、景观、绿化工程 施工合同

合同编号: D2024-009



**特区建工**

## 北京大学深圳医院深汕医院项目施工总承包工程 之 室外、景观、绿化工程合同

总包方(甲方): 深圳市建安东部建设有限公司

分包方(乙方): 深圳市红头船建设集团有限公司

合同订立地点: 深圳市深汕特别合作区



## 室外、景观、绿化工程合同

总包方（甲方）：深圳市建安东部建设有限公司

分包方（乙方）：深圳市红头船建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑工程质量保修办法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就北京大学深圳医院深汕医院项目施工总承包工程（必须与在当地备案名称一致，也须与发票上备注工程名称一致，下同）室外、景观、绿化工程施工事宜达成如下协议：

### 第一条：工程概况

1.1 工程名称：北京大学深圳医院深汕医院项目施工总承包工程（必须与在当地备案名称一致，也须与发票上备注工程名称一致）

1.2 工程地点：深圳市深汕特别合作区鹅埠片区

1.3 建筑面积：总建筑面积 158653 m<sup>2</sup>，其中地上总建筑面积约为 101896 m<sup>2</sup>，地下室总面积约为 56757 m<sup>2</sup>

### 第二条：分包内容及承包方式

2.1 分包范围：室外工程，含大门及岗亭工程、道路广场、垃圾站、污水站、化粪池、降温池、消毒池、衰变池、围墙工程的景观、绿化工程及其配套电气工程，直升机停机坪土建工程，详见工程量清单。

2.2 承包方式：包人工、包材料、包机械、包工期、包安全、包质量、包文明施工等完成本合同约定的所有施工内容。

2.3 分包内容：

为完成工程之所有项目包括图纸显示和根据图纸内容可合理推断出的内容，包括但不限于所罗列之项目：

（1）塑料管铺设施工：

塑料管道及其他材料场内倒运，垫层（中粗砂）铺筑、压实，管道连接及安装、包封、接头砂浆抹带等按施工图完成本分项（部）或工序工程的所有工作。

（2）钢筋混凝土管铺设施工：

沟槽底部垫层施工、钢筋混凝土管管枕混凝土模板的制作、安装和拆卸，管枕混凝土浇



筑及养生、混凝土管道铺设、管道之间接口施工、管道闭水试验等按施工图完成本分项（部）或工序工程的所有工作。

（3）检查井：

基础夯实处理、基底垫层施工、井室基础混凝土模板安装及拆卸、井室基础混凝土浇筑及养生、砖砌检查井（或钢筋混凝土检查井）井室、井筒的施工，井底流槽混凝土浇筑及养生，井字架钢管的架设，井内外侧砖墙防水砂浆抹面施工、钢筋混凝土盖板预制与安装，PE管（及HDPE管）和混凝土管与检查井的连接施工，检查井爬梯、防坠网制作与安装，井盖安装等按施工图完成本分项（部）或工序工程的所有工作。

（4）混凝土垫层：

包括混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养生等为完成混凝土垫层施工等按施工图完成本分项（部）或工序工程的所有工作。

（5）井周围回填砂砾：

包括材料运输、填筑、碾压等完成井周围回填灰土施工等按施工图完成本分项（部）或工序工程的所有工作。

（6）雨水口：

雨水口开挖、基础混凝土浇筑、雨水口砌筑、粉刷、井圈加固、盖板（或井盖）安装、防盗链制作、安装等按施工图完成本分项（部）或工序工程的所有工作。

（7）人行道及其他附属工程：

人行道基础整平，碎石垫层铺筑、整平、压实，基础混凝土浇筑、振捣、整平，砂浆垫层浇筑，人行道铺筑，侧平石基础混凝土浇筑，侧平石安装、勾缝等按施工图完成本分项（部）或工序工程的所有工作。

（8）路基填筑（利用土方）：

对运至路基填方段土方进行分层摊铺、洒水（取运水）、翻晒、平整、碾压，临时排水、路基顶面边坡整修成型、刷坡，填挖交界填筑，以及边坡余土清理外运等按施工图完成本分项（部）或工序工程的所有工作。

（9）路基土方弃运（外弃土）：

包括土方开挖、装车、并运至弃土场等按施工图完成本分项（部）或工序工程的所有工作。

（10）沟槽土方开挖：

包括施工放样（甲方负责将水准点、导线点引到施工场地，其余测量由乙方负责，甲方



复核)、土方的开挖、倒运、装车、维护及支撑等按施工图完成本分项(部)或工序工程的所有工作。

(11) 沟槽土方(或中粗砂)回填:

包括沟槽原土(或中粗砂)回填、运输、夯实、碾压等按施工图完成本分项(部)或工序工程的所有工作。

种植土:

种植土土源取得、种植土开挖、装车、运输、摊铺等按施工图完成本分(部)项或工序工程的所有工作。

(12) 撒播草种:

种植区域施肥、翻土、播种、浇水及养护(包括洒水、病虫害防治、追肥、坏死植物补植等)等按施工图完成本分(部)项或工序工程的所有工作。

(13) 草皮:

种植区域施肥、翻土、草皮装车、运输、卸车、铺设、整平、浇水及养护(包括洒水、病虫害防治、追肥、坏死植物补植等)等按施工图完成本分(部)项或工序工程的所有工作。

(14) 乔木、灌木和攀援植物:

移栽树木运输和固定、种植区域确定、树坑挖刨、栽植与施肥、树木栽植后的支撑、浇水及养护(包括洒水、病虫害防治、追肥、坏死植物补植等)等按施工图完成本分(部)项或工序工程的所有工作。

(15) 包括但不限于整理绿地(含±30cm的土方平整及土壤改良),清理垃圾,测量放线、清点苗木数量,卸车、二次倒运装卸,散苗、修剪、挖树坑、苗木种植、回填种植穴、浇水、围堰、支撑、草绳、整标段苗木栽植完成后12个月内的养护,成品保护,非季节绿化施工技术措施(打抗蒸腾剂、施生根粉、打营养液、防寒、搭遮阴棚、搭遮阴棚的架子等)、抢工措施费、施工阶段及甲方养护结束前的补苗及死苗的拔出清理、除甲供应外的材料采购,挖机、吊车、二次倒运运输车、剪草机、打药机等供应。

(16) 直升机停机坪土建工程:

停机坪区域的混凝土及钢筋混凝土工程、建筑工程等按施工图完成本分(部)项或工序工程的所有工作。

第三条:乙方资质情况

3.1 乙方资质证书号码: D244332953



3.2 发证机关：广东省住房和城乡建设厅

3.3 乙方资质专业及等级：市政公用工程施工总承包一级

复审时间及有效期：至 2024 年 10 月 18 日

3.4 安全生产许可证号码：(粤)JZ 安许证字[2023]022771

复审时间及有效期：至 2024 年 11 月 19 日

3.5 乙方属于：☒一般纳税人 ☐小规模纳税人 ☐其他

3.6 乙方适用税率：☐3% ☐6% ☒9% ☐13% ☐其他 \_\_\_\_\_ %

3.7 乙方应向甲方提供适用税率/征收率为 9% 的合规增值税专用发票（包含税务机关代开），并准确填写发票项目，发票备注必须注明建筑服务发生地所在县（市、区）、项目名称（项目名称为当地政府备案名称）。乙方在给甲方提供发票时，应提供项目所在地备案建筑服务、当地预缴税款等相关资料，否则甲方将不予付款。因乙方发票问题（包括开错、假发票、未及时提交甲方等），造成甲方增值税抵扣税额损失的，由乙方全额进行赔偿。开具的增值税发票提交我司后，如未经甲方允许，私自红冲或作废已开具增值税发票，每出现一次罚款 10 万元。

#### 第四条：价款与计量

4.1 合同清单：（详见附件一）

4.2 合同清单所列数量为暂估量，暂定含税总价：31083701.54 元  
（人民币大写：叁仟壹佰零捌万叁仟柒佰零壹元伍角肆分），

其中：不含税价款：28517157.38 元（人民币大写：贰仟捌佰伍拾壹万柒仟壹佰伍拾柒元叁角捌分）；

增值税税金：2566544.16 元（人民币大写：贰佰伍拾陆万陆仟伍佰肆拾肆元壹角陆分）。

暂定总价并不作为结算依据，双方结算根据本合同相关约定条款进行。

最终含税合同总价=结算价-其他应扣款或罚款。

其他代扣代缴的费用包括：

(1) 水电费：按总价×1%（或根据实际情况结算）

(2) 施工过程中的各种罚款或代扣款。

4.3 合同清单单价为固定综合单价，该单价含乙方包工包料包机械包工期包安全包质量等费用。包括乙方为履行本合同约定的义务，完成合同工作内容，承担自身经营风险，满



足国家规范、规程、标准和设计要求，达到业主、监理、甲方满意所发生的一切相关费用。

4.4 本合同固定综合单价不再做任何调整。任何因市场物价波动、生活费用提高、人员工资的提高、政府税收与收费的调整以及政府与行业主管部门红头文件的颁发等因素引起的乙方的成本的增减，均属于乙方自身经营风险，视为已经事先充分估计并已经包含在合同固定综合单价之中。因国家税务政策变化对税率的调整，乙方承诺不含税单价不变，调整时间随国家政策施行之日起执行。

4.5 本合同单价已经综合考虑但不限于以下内容：

- (1) 图纸所显示及工程规范、招标条件所说明的所有内容。应视为是包括所有主体结构工程用工及辅助用工及当地政府、业主、监理、甲方组织安排的现场参观、会议清扫与会场布置等用工、包中小型机械（除甲方提供之外的全部机械）、包辅料、包周转性材料以及包主材材料消耗量、并包括所有有关的费用，如人工费、材料费、机具费、选料损耗、选料费用、加工费、加工损耗、出材损耗、装车费、材料至买方指定地点、送检样品费、材料检测费、运输过程中相关损耗、产品保护费、采购保管仓储费、供销部门手续费、外埠及市内运费、产品运至工地前的仓储费、材料市场波动风险费、汇率波动、提供技术服务及现场技术指导费、现场不利因素对生产及供应产生的不利影响及费用、不可预见费用、进出口以及清关、商检费用、报关费用、清洁费、水电费、防疫费、技术资料费、附件或配件费、食宿交通费、试验检验费、保险费、运输装卸费、工具费、成品保护费、赶工费、安全文明施工费、与其他分包商的配合照管费、劳保用品费、生产工具费、医疗费、工期费、酷热天气施工费、层高超高施工费、二次搬运、各种措施费、人工费调增企业经营费、调价、扰民调停费（指由乙方自身原因引起的扰民或民扰）、风险费、竣工资料费、现场冬季雨季施工防护及降效费、治安保卫费（乙方自身施工范围及生活区）、临时设施（除甲方提供之外的临时设施）、安全防护、测量试验配合费、夜间施工费、垃圾清至现场指定地点、竣工清理费、环境保护费、远征施工增加费、承担各种风险费用及按本合同约定的质量验收合格等要求所发生的一切费用甲方提供材料的装卸车保管费及与其他乙方的配合照管费、现场管理费、企业管理费、利润、增值税等。
- (2) 合同价款（单价或总价）还包括因施工不良或缺陷及瑕疵而造成剔凿、返工、改良、修补等支出以及在合同保修期内发生的保修费用。

4.6 工程量计算方法



- (1) 计量方式：工程量计算范围依据施工图纸以及设计变更、签证，计算规则依据《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范 GB50854-2013》、《深圳市建筑工程消耗量定额》（2016）、《深圳市安装工程消耗量定额（2020）》、《深圳市装饰消耗量定额 2020》、《深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额》（2017）中工程量计算规则和发包的工程量清单中备注的工程量计算规则计算。
- (2) 甲方与乙方的结算量以建设单位与甲方的结算量为上限，若出现乙方结算工程量大于建设单位与甲方的结算量，乙方予以配合建设单位核对。

#### 第五条：付款与结算

##### 5.1 本工程无预付款，月度付款前提：

- (1) 业主已经将相应款项支付给甲方；
- (2) 月度施工内容经甲方同意；
- (3) 施工进度在甲方的总控制计划之下；
- (4) 试验/复试报告证明所用材料合格或满足合同要求；
- (5) 经甲方验收合格【分项验收合格时】；
- (6) 随月进度提交了相关技术资料【试验报告、验收资料等】。

##### 5.2 支付方式：

- (1) 支付方式：☒银行转帐、☐支票、☒银行承兑汇票、☒商业汇票、☐保理、☐其他：\_\_\_\_\_。
- (2) 甲方可优先使用票据进行结算，贴现费用由 ☐甲方、☒乙方 承担，按贴现当天的情况结算。

##### 5.3 付款程序

- 5.3.1 乙方应在每月 20 日之前将当月分包月报量申请表及明细上报于甲方，经甲方商务部审核后，于次月 30 日前支付至上月审核金额的 80%（该款额已包含了当月 100% 的纯人工费，即全部工人工资）；单项工程完工经验收合格后支付至审核金额的 90%；本项目整体工程竣工验收合格后支付至分包结算金额的 97%；剩余 3% 作为质量保修金，质量保修金待本项目整体工程竣工验收合格保修期满扣除相应扣款后一次性无息支付。工程变更、签证验收合格完毕的支付比例为 70%，随进度款按月支付，余款在结算审定后支付。
- 5.3.2 乙方申请付款的同时须提供符合甲方要求的增值税发票，否则甲方有权暂不支付；如乙方提供虚假发票，则因假发票而引起的税款、滞纳金及罚款等由乙方自行承担，因



- 27.3 乙方单位往来电子邮箱：100544480@qq.com，该电子邮箱为乙方公司工作邮箱，甲方发送的电子邮件，乙方可即时收到，并确保于甲方发送后 12 小时内知悉，如电子邮箱地址变更，双方将重新签订补充协议进行明确。
- 27.4 在合同履行期间，因乙方违约产生的罚款（包括但不限于质量罚款、安全罚款），乙方拒不缴纳的，甲方将在发生当月进度款中予以扣除，乙方对此无异议。
- 27.5 乙方承诺同意接受合同电子签约、签章模式，并已充分知晓签署相关电子合同及其他文书、签章的效力及风险；乙方应妥善保管账号密码，经使用乙方密码登录乙方账号的所有操作视同乙方本人行为，乙方愿承担由此产生的一切法律后果。
- 27.6 甲方已就本合同中所有条款向乙方进行了充分说明，乙方表示认可并接受上述条款的约定。
- 27.7 本合同文本 6 份，甲方 4 份、乙方 2 份。
- 27.8 本合同中的“处罚”“罚款”等指违约金。

（以下无正文）

#### 附件

附件一：工程量清单

附件二：安全生产与消防保卫协议书

附件三：廉洁自律承诺书

附件四：合同相对方项目部有权签字人授权书

附件五：业主合同技术条款



甲方：深圳市建安东部建设  
有限公司

(盖章)

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠  
镇大同路怡和楼2栋2层  
209-214号

邮政编码：518200

法定代表人：

或委托代理人：

联系电话：0755-22093706

传真：0755-22093705

电子邮箱：2631179126@qq.com

开户银行：中国农业银行股份有限公司  
深汕特别合作区支行

账号：41036900040006925

纳税人识别号：91441624MA56DJ8726

签订日期：

2024-01-01

乙方：深圳市红头船建设集团  
有限公司

(盖章)

地址：深圳市光明区光明街道东  
周社区木墩村新南区452栋  
201

邮政编码：518107

法定代表人：

或委托代理人：

联系电话：0755-23198135

传真：0755-23242972

电子邮箱：100544480@qq.com

开户银行：中国银行深圳宝源支行

账号：756276928220

纳税人识别号：91440300MA5F7AYD86

签订日期：

2024.01.01



北京大学深圳医院深汕医院项目施工总承包工程室外、景观、绿化工程  
合同清单

编号	项目编码	子目名称	项目特征	计算规则	单位	工程量	税率	单价(元)		合价(元)		备注
								不含税	含税	不含税	含税	
		29 水陆土建工程										
1	01030700100	散水(外贴处)	(1)60厚C15混凝土垫层 (2)150厚碎石5%2卵石灌2.5混合砂浆垫层 (3)素土夯实 (4)详见图例18-1-25	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	62.61	9.00%	121.81	132.77	7629.98	8316.68	
		6 园林景观土建工程										
2	01030700101	散水	(1)100厚C15混凝土,面上加5厚M15水泥砂浆随打随抹,与墙体连接处、转折处及每6米设缝,嵌缝材料 (2)素土夯实,向外找坡5% (3)具体要求详见图例、相关规范及招标文件	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	70.20	9.00%	86.73	94.51	6088.73	6636.71	
3	01030102200	排水沟(参考景观屋面排水沟做法)	(1)600*300*50花岗岩盖板 (2)50*5镀锌角钢通长 (3)1:150,40mm与50mm角钢焊接500mm (4)100厚C20混凝土找坡 (5)15厚青石板 (6)30厚1:2.5水泥砂浆抹光,内掺防水剂 (7)2厚EVA防水卷材隔水层 (8)45mm细砂垫层100mm (9)C15混凝土 (10)素土夯实,密实度≥93% (11)做法参照通用图节点11-11-01、02 (12)具体要求详见图例、相关规范及招标文件	按图示尺寸以长度计算	m	21.20	9.00%	488.56	532.53	10357.53	11289.70	
		7-景观绿化										
		入口及岗亭工程										
4	05030701700	车棚(钢架一体棚连雨棚)	(1)规格:两个高挑棚连雨棚,高挑显示,50mm(100mm)镀锌管,地脚线,扣棚等 (2)具体要求详见图例、相关规范及招标文件	按图示数量计算	套	6.00	9.00%	45168.00	49167.72	270618.00	295006.32	
5	05030701700	成品凉亭	(1)规格:1500*1500*2500mm (2)材料:铝合金门窗框 (3)具体要求详见图例、相关规范及招标文件	按图示数量计算	个	6.00	9.00%	11377.00	12291.53	67662.00	73751.58	
		道路广场工程										
		11-01.01 02铺装通用做法										
6	01030300600	沥青路面做法(车行道)	(1)40厚细粒式改性沥青混凝土(AC-13C) (2)粘层油(PCR或乳化沥青)(0.1L/m <sup>2</sup> ) (3)60厚中粒式沥青混凝土(AC-20C) (4)40厚细粒式(ES-3) (5)200厚C25混凝土基层 (6)150厚级配碎石 (7)素土夯实,密实度≥94% (8)具体要求详见图例、相关规范及招标文件	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	16360.46	9.00%	201.74	219.90	3300591.10	3597614.30	
		11-06道路及桥梁伸缩缝做法										
7	01030300600	道路纵缝	(1)沥青混凝土路面 (2)初凝沙子油 (3)沥青处理基层 (4)具体要求详见图例、相关规范及招标文件	按图示尺寸以长度计算	m	112.00	9.00%	37.72	41.11	4783.70	5200.19	
8	01030300600	道路横缝、缩缝	(1)沥青混凝土路面 (2)初凝沙子油 (3)具体要求详见图例、相关规范及招标文件	按图示尺寸以长度计算	m	4189.00	9.00%	19.82	21.60	83006.20	91476.86	
		混凝土、钢筋混凝土模板及支架										
9	01170200101	基础	(1)木模板 (2)具体要求详见图例、相关规范及招标文件	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	806.58	9.00%	41.26	44.97	33279.09	36606.21	
		化粪池、检查井、消水池、化粪池										
		化粪池-G13-1600mm										
		混凝土及钢筋混凝土工程										
10	04060100600	垫层	(1)混凝土种类:商品混凝土 (2)混凝土强度等级:C10 (3)具体要求详见图例、相关规范及招标文件	按图示尺寸以体积计算	m <sup>3</sup>	9.92	9.00%	144.91	157.40	1464.96	1590.72	
11	04060100600	现浇混凝土池底	(1)混凝土种类:商品混凝土 (2)混凝土强度等级:C30 (3)抹灰等级:P6 (4)具体要求详见图例、相关规范及招标文件	按图示尺寸以体积计算	m <sup>3</sup>	27.72	9.00%	510.92	556.90	14291.31	15543.79	
12	04060100700	现浇混凝土池壁(隔墙)	(1)混凝土种类:商品混凝土 (2)混凝土强度等级:C30 (3)抹灰等级:P6 (4)具体要求详见图例、相关规范及招标文件	按图示尺寸以体积计算	m <sup>3</sup>	63.42	9.00%	611.42	666.45	38776.21	42266.07	
13	04060100900	现浇混凝土池梁	(1)混凝土种类:商品混凝土 (2)混凝土强度等级:C30 (3)抹灰等级:P6 (4)具体要求详见图例、相关规范及招标文件	按图示尺寸以体积计算	m <sup>3</sup>	2.16	9.00%	587.21	640.06	1268.37	1382.53	
14	04060101000	现浇混凝土池盖板	(1)混凝土种类:商品混凝土 (2)混凝土强度等级:C30 (3)抹灰等级:P6 (4)具体要求详见图例、相关规范及招标文件	按图示尺寸以体积计算	m <sup>3</sup>	7.71	9.00%	533.73	581.77	4113.10	4502.89	
15	04060101700	现浇混凝土井盖板	(1)混凝土种类:商品混凝土 (2)混凝土强度等级:C30 (3)抹灰等级:P6 (4)具体要求详见图例、相关规范及招标文件	按图示尺寸以体积计算	m <sup>3</sup>	1.39	9.00%	677.86	738.87	942.23	1027.03	



北京大学深圳医院深汕医院项目施工总承包工程室外、景观、绿化工程  
合同清单

编号	项目编码	子目名称	项目特征	计算规则	单位	工程量	税率	单价(元)			合价(元)			备注
								不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
189	010602001090	底板防水(底面)	(1)聚氨酯 (2)50厚C20细石保护层 (3)1.5厚自粘防水卷材(高分子膜) (4)5厚聚合物水泥砂浆 (5)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	157.75	9.00%	98.23	8.81	107.07	15495.19	1391.57	16889.76	
190	010602001091	底板防水(侧面)	(1)聚氨酯 (2)50厚C20细石保护层 (3)1.5厚自粘防水卷材(高分子膜) (4)5厚聚合物水泥砂浆 (5)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	51.84	9.00%	116.88	10.52	127.40	6058.96	545.31	6604.26	
191	041102001001	垫层模板	(1)木模板 (2)垫层 (3)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	30.45	9.00%	35.38	3.18	38.56	1077.30	96.96	1174.26	
192	041102001001	池底模板	(1)木模板 (2)池底 (3)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	105.29	9.00%	73.97	6.66	80.63	7788.49	700.96	8489.45	
193	0411020035001	池壁(内贴)模板	(1)木模板 (2)折线型池壁 (3)支模高度:3.6m以内 (4)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	1028.47	9.00%	65.53	5.90	71.43	67397.59	6065.78	73463.38	
194	0411020035002	池壁(外贴)模板	(1)木模板 (2)直形池壁 (3)支模高度:3.6m以内 (4)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	395.31	9.00%	51.17	4.67	55.84	21412.12	1927.09	23339.22	
195	0411020035003	池壁(内贴)模板	(1)木模板 (2)折线型池壁 (3)支模高度:4.6m以内 (4)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	643.35	9.00%	56.79	5.11	61.90	36531.40	3288.10	39822.49	
196	0411020036001	池盖模板	(1)木模板 (2)圆形池盖 (3)支模高度:3.6m以内 (4)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	137.66	9.00%	78.02	7.02	85.04	10739.84	966.59	11706.43	
197	0411020036002	池盖模板	(1)木模板 (2)无盖池盖 (3)支模高度:3.6m以内 (4)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	6.56	9.00%	84.00	7.56	91.56	551.01	49.59	600.60	
198	0411020013001	梁模板	(1)木模板 (2)异形梁 (3)支模高度:3.6m以内 (4)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	29.40	9.00%	96.50	8.68	105.18	2837.07	255.34	3092.40	
199	0411020013002	梁模板	(1)木模板 (2)矩形梁 (3)支模高度:3.6m以内 (4)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	29.73	9.00%	75.63	6.75	82.38	2231.11	200.80	2431.91	
200	0411020037001	井筒基座模板	(1)木模板 (2)井筒基座 (3)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	30.51	9.00%	58.32	5.25	63.57	1779.29	160.14	1939.42	
201	0411020036003	预制盖板模板	(1)木模板 (2)预制盖板 (3)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	101.49	9.00%	53.89	4.85	58.74	5469.09	492.22	5961.31	
202	0411020037002	预制井筒模板	(1)木模板 (2)预制井筒 (3)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	4.22	9.00%	53.89	4.85	58.74	227.41	20.47	247.87	
203	011701000024	满堂基础脚手架	(1)满堂基础脚手架 (2)搭设高度:3.6m以内 (3)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	258.93	9.00%	11.91	1.07	12.98	3084.73	277.63	3362.35	
204	0117010000101	外脚手架	(1)外脚手架 (2)搭设高度:6.0m以内 (3)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	929.94	9.00%	15.01	1.35	16.36	13822.53	1244.03	15066.55	
205	0117010000301	满堂脚手架	(1)满堂脚手架 (2)搭设高度:3.6m以内 (3)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	182.91	9.00%	23.82	2.14	25.96	4356.18	392.06	4748.23	
206	0117010000201	里脚手架	(1)里脚手架 (2)搭设高度:3.6m以内 (3)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	219.14	9.00%	11.21	1.01	12.22	2435.55	221.00	2656.55	
207	011701001000	安全网	(1)脚手架上挂安全网 (2)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	1043.01	9.00%	7.01	0.63	7.64	7309.26	657.83	7967.09	
208	030401017035	配电箱	(1)名称:景观照明配电箱1-JCM (2)安装方式:落地安装,包含混凝土基础 (3)其他:应满足招标文件、图纸、施工及验收等有关规定要求	按图示数量计算	台	1.00	9.00%	2198.66	221.88	2723.54	2498.66	224.88	2723.51	
209	030401017036	配电箱	(1)名称:景观照明配电箱2-JCM (2)安装方式:落地安装,包含混凝土基础 (3)其他:应满足招标文件、图纸、施工及验收等有关规定要求	按图示数量计算	台	1.00	9.00%	1719.84	154.79	1874.63	1719.84	154.79	1874.63	
210	030401017037	配电箱	(1)名称:景观照明配电箱3-JCM (2)安装方式:落地安装,包含混凝土基础 (3)其他:应满足招标文件、图纸、施工及验收等有关规定要求	按图示数量计算	台	1.00	9.00%	2193.99	197.16	2391.15	2193.99	197.16	2391.15	
211	030401017038	配电箱	(1)名称:景观照明配电箱4-JCM (2)安装方式:落地安装,包含混凝土基础 (3)其他:应满足招标文件、图纸、施工及验收等有关规定要求	按图示数量计算	台	1.00	9.00%	1801.29	162.12	1963.40	1801.29	162.12	1963.40	
212	030401017039	配电箱	(1)名称:景观照明配电箱5-JCM (2)安装方式:落地安装,包含混凝土基础 (3)其他:应满足招标文件、图纸、施工及验收等有关规定要求	按图示数量计算	台	1.00	9.00%	1666.62	150.00	1816.62	1666.62	150.00	1816.62	
213	030401017040	配电箱	(1)名称:景观照明配电箱6-JCM (2)安装方式:落地安装,包含混凝土基础 (3)其他:应满足招标文件、图纸、施工及验收等有关规定要求	按图示数量计算	台	1.00	9.00%	2013.39	181.21	2194.60	2013.39	181.21	2194.60	
214	010101011001	电源线孔井	(1)名称:电源线孔井 (2)规格:Φ600×600×960(H) (3)C20混凝土垫层200mm (4)含井盖 (5)其他:应满足招标文件、图纸、施工及验收等有关规定要求	按图示数量计算	座	17.00	9.00%	816.40	73.48	889.88	13878.82	1249.09	15127.91	



北京大学深圳医院深汕医院项目施工总承包工程室外、景观、绿化工程

合同清单

编号	项目编码	子目名称	项目特征	计算规则	单位	工程量	税率	单价(元)			合价(元)			备注
								不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
215	010801001001	配管	(1)名称:电气配管 (2)规格:PE20 (3)敷设方式:部份:埋地敷设 (4)其他:应满足招标文件、图纸、施工及验收等有关规定要求	按图示尺寸以长度计算	m	6872.92	9.00%	7.81	0.71	8.55	53885.07	4819.66	58704.72	
216	010801001002	配管	(1)名称:电气配管 (2)规格:PE25 (3)敷设方式:部份:埋地敷设 (4)其他:应满足招标文件、图纸、施工及验收等有关规定要求	按图示尺寸以长度计算	m	51.26	9.00%	7.56	0.68	8.24	387.67	34.89	422.56	
217	010801001003	配管	(1)名称:电气配管 (2)规格:PE32 (3)敷设方式:部份:埋地敷设 (4)其他:应满足招标文件、图纸、施工及验收等有关规定要求	按图示尺寸以长度计算	m	369.37	9.00%	10.61	0.95	11.56	3917.45	352.57	4270.02	
218	010801001004	配管	(1)名称:电气配管 (2)规格:PE80 (3)敷设方式:部份:埋地敷设 (4)其他:应满足招标文件、图纸、施工及验收等有关规定要求	按图示尺寸以长度计算	m	729.76	9.00%	28.97	2.70	32.67	21873.50	1968.61	23842.11	
219	010801001005	配管	(1)名称:电气配管 (2)规格:SC70 (3)敷设方式:部份:埋地敷设 (4)其他:应满足招标文件、图纸、施工及验收等有关规定要求	按图示尺寸以长度计算	m	5861.63	9.00%	11.56	1.01	12.60	67815.06	6103.36	73918.42	
220	010801001006	配管	(1)名称:电气配管 (2)规格:PE200 (3)敷设方式:部份:埋地敷设 (4)其他:应满足招标文件、图纸、施工及验收等有关规定要求	按图示尺寸以长度计算	m	125.32	9.00%	11.56	1.01	12.60	1449.13	130.42	1579.55	
221	010801001007	配管	(1)名称:过路保护管 (2)规格:PE50 (3)敷设方式:部份:埋地敷设 (4)其他:应满足招标文件、图纸、施工及验收等有关规定要求	按图示尺寸以长度计算	m	2398.75	9.00%	26.17	2.36	28.53	57802.55	5202.23	63004.77	
222	030112007001	一般路灯	(1)名称:庭院灯 (2)规格:节能灯36W, H=3.8m (3)备注:含配电箱及基础 (4)其他:应满足招标文件、图纸、施工及验收等有关规定要求	按图示数量计算	套	167.00	9.00%	1786.02	160.71	1946.76	298261.88	26813.81	325075.69	
223	030112001005	普通灯具	(1)名称:庭院灯 (2)规格:节能灯LED118W (3)备注:含配电箱及基础 (4)其他:应满足招标文件、图纸、施工及验收等有关规定要求	按图示数量计算	套	60.00	9.00%	181.85	16.37	198.21	10910.77	981.97	11892.73	
224	030112007002	一般路灯	(1)名称:高杆灯 (2)规格:LED200W*3, H=5m (3)备注:含配电箱及基础 (4)其他:应满足招标文件、图纸、施工及验收等有关规定要求	按图示数量计算	套	52.00	9.00%	3855.90	356.03	4211.93	205706.80	18513.61	224220.41	
225	030112001006	普通灯具	(1)名称:庭院灯 (2)规格:节能灯18W, H=0.8m (3)备注:含基础 (4)其他:应满足招标文件、图纸、施工及验收等有关规定要求	按图示数量计算	套	276.00	9.00%	178.69	16.08	194.77	132118.65	11890.68	144009.33	
226	030112001007	普通灯具	(1)名称:庭院灯 (2)规格:LED15W (3)备注:含基础 (4)其他:应满足招标文件、图纸、施工及验收等有关规定要求	按图示数量计算	套	15.00	9.00%	114.72	10.32	125.05	1720.82	154.87	1875.69	
227	030112001005	装饰灯	(1)名称:LED15W景观灯 (2)规格:LED10W (3)备注:含基础 (4)其他:应满足招标文件、图纸、施工及验收等有关规定要求	按图示数量计算	套	712.00	9.00%	28.68	2.58	31.27	20223.51	1838.12	22061.66	
228	030112001006	装饰灯	(1)名称:庭院灯 (2)规格:LED10W (3)备注:含基础 (4)其他:应满足招标文件、图纸、施工及验收等有关规定要求	按图示数量计算	套	3.00	9.00%	112.01	10.08	122.09	336.03	30.24	366.27	
229	010801002002	配线	(1)名称:电气配线 (2)规格:WDZ-BV1-1 (3)敷设方式:穿管敷设 (4)其他:应满足招标文件、图纸、施工及验收等有关规定要求	按图示尺寸以长度计算	m	15837.21	9.00%	3.36	0.30	3.66	153811.14	13815.70	167626.84	
230	010801002003	配线	(1)名称:电气配线 (2)规格:WDZ-BV1-2.5 (3)敷设方式:穿管敷设 (4)其他:应满足招标文件、图纸、施工及验收等有关规定要求	按图示尺寸以长度计算	m	715.20	9.00%	2.81	0.25	3.06	2031.24	188.48	2219.72	
231	010803001001	电缆	(1)名称:电力电缆 (2)规格:WDZ-YJV-5*1 (3)敷设方式:穿管敷设 (4)其他:应满足招标文件、图纸、施工及验收等有关规定要求	按图示尺寸以长度计算	m	395.10	9.00%	16.53	1.49	18.02	6531.26	587.81	7119.07	
232	010803001002	电缆	(1)名称:电力电缆 (2)规格:WDZ-YJV-3*1 (3)敷设方式:穿管敷设 (4)其他:应满足招标文件、图纸、施工及验收等有关规定要求	按图示尺寸以长度计算	m	138.10	9.00%	11.73	1.06	12.79	1635.64	147.21	1782.85	
233	010803001003	电缆	(1)名称:电力电缆 (2)规格:WDZ-YJV-3*1.5 (3)敷设方式:穿管敷设 (4)其他:应满足招标文件、图纸、施工及验收等有关规定要求	按图示尺寸以长度计算	m	47.87	9.00%	7.35	0.66	8.01	351.75	31.66	383.40	
234	03010401001004	照明开关	(1)名称:单相翘板开关 (2)规格:16A (3)备注:含基础 (4)其他:应满足招标文件、图纸、施工及验收等有关规定要求	按图示数量计算	个	1.00	9.00%	19.30	1.71	21.03	19.30	1.71	21.03	
235	03010401003001	按钮	(1)名称:按钮 (2)规格:16A (3)备注:含基础 (4)其他:应满足招标文件、图纸、施工及验收等有关规定要求	按图示数量计算	个	1.00	9.00%	51.91	4.67	56.58	51.91	4.67	56.58	
236	0108010001001	接线盒	(1)名称:接线盒 (2)规格:综合类 (3)备注:含基础 (4)其他:应满足招标文件、图纸、施工及验收等有关规定要求	按图示数量计算	个	583.00	9.00%	8.91	0.80	9.71	5191.76	467.26	5659.02	
237	010101003001009	挖沟槽土方	(1)土壤类别:综合类 (2)挖土深度:综合类 (3)其他:应满足招标文件、图纸、施工及验收等有关规定要求	按图示尺寸以体积计算	m³	3291.22	9.00%	10.13	0.91	11.04	31348.01	2819.32	34167.33	



北京大学深圳医院深汕医院项目施工总承包工程室外、景观、绿化工程  
合同清单

编号	项目编码	子目名称	项目特征	计算规则	单位	工程量	税率	单价(元)			合价(元)			备注
								不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
238	010103001027	回填方	(1)填方材料品种:原土回填 (2)密实度:综合考虑 (3)其他:应满足招标文件、图纸、施工及验收等相关规范要求	按图示尺寸以体积计算	m <sup>3</sup>	3294.22	9.00%	25.16	2.26	27.42	82877.47	7458.97	90336.44	
		屋面景观电气工程												
239	030401017012	配电箱	(1)名称:景观照明箱2-WJ6AL1 (2)安装方式:明装 (3)其他:应满足招标文件、图纸、施工及验收等相关规范要求	按图示数量计算	台	1.00	9.00%	1441.89	130.01	1574.93	1444.89	130.01	1574.93	
240	030401017013	配电箱	(1)名称:景观照明箱1-WJ6AL2 (2)安装方式:明装 (3)其他:应满足招标文件、图纸、施工及验收等相关规范要求	按图示数量计算	台	1.00	9.00%	1441.89	130.01	1574.93	1444.89	130.01	1574.93	
241	030401017014	配电箱	(1)名称:景观照明箱3-WJ6AL1 (2)安装方式:明装 (3)其他:应满足招标文件、图纸、施工及验收等相关规范要求	按图示数量计算	台	1.00	9.00%	1310.58	117.95	1428.53	1310.58	117.95	1428.53	
242	030401017015	配电箱	(1)名称:景观照明箱6-WJ6AL2 (2)安装方式:明装 (3)其他:应满足招标文件、图纸、施工及验收等相关规范要求	按图示数量计算	台	1.00	9.00%	1063.67	95.73	1159.40	1063.67	95.73	1159.40	
243	030511100108	配管	(1)名称:配管 (2)规格:PE20 (3)敷设方式:暗配 (4)其他:应满足招标文件、图纸、施工及验收等相关规范要求	按图示尺寸以长度计算	m	2837.15	9.00%	9.50	0.85	10.35	26941.13	2424.73	29366.16	
244	04080100200	配线	(1)名称:电气配线 (2)规格:WDZ-BV1.5 (3)其他:应满足招标文件、图纸、施工及验收等相关规范要求	按图示尺寸以长度计算	m	8511.53	9.00%	3.36	0.30	3.66	28566.89	2571.02	31137.91	
245	030412001008	普通灯具	(1)名称:草坪灯 (2)规格:节能灯18W,1.0m (3)备注:含基础 (4)其他:应满足招标文件、图纸、施工及验收等相关规范要求	按图示数量计算	套	153.00	9.00%	478.69	43.08	521.77	73239.68	6591.57	79831.26	
246	030412001009	普通灯具	(1)名称:草坪灯 (2)规格:LED15W,3300K (3)其他:应满足招标文件、图纸、施工及验收等相关规范要求	按图示数量计算	套	19.00	9.00%	114.72	10.32	125.03	2179.70	196.17	2375.87	
		自动报警系统工程												
		报警电气系统												
247	040801001008	配管	(1)名称:电气配管 (2)规格:PE20 (3)敷设方式:管槽、埋地敷设 (4)其他:应满足招标文件、图纸、施工及验收等相关规范要求	按图示尺寸以长度计算	m	4531.19	9.00%	7.84	0.71	8.55	35527.79	3197.50	38725.29	
248	030502005001	双绞线	(1)名称:双绞线 (2)规格:超五类 (3)敷设方式:穿管敷设 (4)其他:应满足招标文件、图纸、施工及验收等相关规范要求	按图示尺寸以长度计算	m	4772.28	9.00%	13.56	1.22	14.78	61708.54	5823.77	70532.31	
249	040801001009	配管	(1)名称:过路保护管 (2)规格:SC100 (3)敷设方式:管槽、埋地敷设 (4)其他:应满足招标文件、图纸、施工及验收等相关规范要求	按图示尺寸以长度计算	m	15.30	9.00%	66.64	6.00	72.64	1019.62	91.77	1111.38	
250	040801001010	配管	(1)名称:过路保护管 (2)规格:SC150 (3)敷设方式:管槽、埋地敷设 (4)其他:应满足招标文件、图纸、施工及验收等相关规范要求	按图示尺寸以长度计算	m	145.11	9.00%	103.98	9.36	113.34	15088.70	1357.98	16446.68	
251	030401030001	其他电器	(1)名称:1.5A断路器 (2)规格:NS-DECI (3)其他:应满足招标文件、图纸、施工及验收等相关规范要求	按图示数量计算	个	112.00	9.00%	833.92	75.05	908.97	93398.62	8405.88	101804.50	
252	030401030002	其他电器	(1)名称:解调器 (2)规格:含无线云线:NS-GX1(网关及主机),配网络云系统专业应用软件,支持PC端、移动端和移动端应用,可单独使用,也可与其他系统平台对接 (3)其他:应满足招标文件、图纸、施工及验收等相关规范要求	按图示数量计算	个	1.00	9.00%	27082.70	2437.14	29520.11	27082.70	2437.14	29520.11	
253	030402010001	避雷器	(1)名称:避雷器 (2)规格:NS-10P (3)其他:应满足招标文件、图纸、施工及验收等相关规范要求	按图示数量计算	组	30.00	9.00%	502.35	45.21	547.57	15070.61	1356.36	16426.99	
254	030503006001	传感器	(1)名称:流量传感器 (2)规格:NS-FLL1 (3)其他:应满足招标文件、图纸、施工及验收等相关规范要求	按图示数量计算	支	1.00	9.00%	1511.31	136.02	1647.36	1511.31	136.02	1647.36	
255	030503006002	线路接点	(1)名称:线路接点 (2)规格:防水接头和NS-708圆形网箱,带1.5mm镀锌 (3)其他:应满足招标文件、图纸、施工及验收等相关规范要求	按图示数量计算	支	22.00	9.00%	272.08	24.49	296.57	3985.76	358.72	4344.48	
256	030503006003	传感器	(1)名称:雨量传感器 (2)规格:NS-IRS (3)其他:应满足招标文件、图纸、施工及验收等相关规范要求	按图示数量计算	支	1.00	9.00%	271.80	24.40	296.20	271.80	24.40	296.20	
257	030503006004	传感器	(1)名称:土壤湿度传感器 (2)规格:NS-SH1-SPN,配解码传感器 (3)其他:应满足招标文件、图纸、施工及验收等相关规范要求	按图示数量计算	支	10.00	9.00%	585.02	52.65	637.67	5850.17	526.52	6376.68	
258	040801012001	接地、信号屏	(1)名称:信号隔离中屏 (2)规格:应满足招标文件、图纸、施工及验收等相关规范要求	按图示数量计算	台	2.00	9.00%	3128.92	281.60	3410.52	6257.84	563.21	6821.05	
259	010101003010	挖沟槽土方	(1)土壤类别:综合类 (2)挖土深度:综合考虑 (3)其他:应满足招标文件、图纸、施工及验收等相关规范要求	按图示尺寸以体积计算	m <sup>3</sup>	1957.51	9.00%	10.13	0.91	11.37	20410.17	1836.94	22247.11	



北京大学深圳医院深汕医院项目施工总承包工程室外、景观、绿化工程  
合同清单

编号	项目编码	子目名称	项目特征	计算规则	单位	工程量	税率	单价(元)			合价(元)			备注
								不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
260	01010300102	回填方	(1)填方材料品种:原土回填 (2)弃方运:综合考虑 (3)其他:应满足招标文件、图纸、施工及验收规范和相应技术规范要求	按图示尺寸以体积计算	m <sup>3</sup>	1957.51	9.06%	25.16	2.28	27.42	49247.92	4432.31	53680.23	
		景观工程												
		地面景观												
		15-01.01-02铺装通用做法												
261	05020100100	砖墙铺贴做法(人行)	(1)600*150*50角芝麻白仿古砖 (2)30厚1:1找平水泥砂浆 (3)100厚C15混凝土基层 (4)100厚级配碎石 (5)素土夯实,压实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	2316.99	9.06%	215.55	19.40	234.95	499431.37	14948.82	514380.19	
262	05020100100	砖墙铺贴做法(人行)	(1)600*300*20角芝麻黑仿古砖 (2)30厚1:1找平水泥砂浆 (3)100厚C15混凝土基层 (4)100厚级配碎石 (5)素土夯实,压实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	509.89	9.06%	201.52	18.11	219.63	102752.11	9217.69	111969.81	
263	05020100100	砖墙铺贴做法(人行)	(1)600*150*20角芝麻黑仿古砖 (2)30厚1:1找平水泥砂浆 (3)100厚C15混凝土基层 (4)100厚级配碎石 (5)素土夯实,压实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	1533.53	9.06%	201.68	18.33	221.99	312725.89	28145.33	340871.22	
264	05020100100	砖墙铺贴做法(人行)	(1)240*120*60角芝麻黑仿古砖 (2)30厚1:1找平水泥砂浆 (3)100厚C15混凝土基层 (4)100厚级配碎石 (5)素土夯实,压实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	233.97	9.06%	128.38	11.55	139.93	39036.79	2703.31	41740.10	
265	05020100100	砖墙铺贴做法(人行)	(1)300*100*50荔枝面花岗岩(花岗岩、防污处理) (2)30厚1:1找平水泥砂浆 (3)100厚C15混凝土基层 (4)100厚级配碎石 (5)素土夯实,压实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	49.86	9.06%	362.25	32.60	394.85	18061.83	1625.57	19687.41	
266	05020100100	砖墙铺贴做法(人行)	(1)200*300*20角芝麻黑仿古砖 (2)30厚1:1找平水泥砂浆 (3)100厚C15混凝土基层 (4)100厚级配碎石 (5)素土夯实,压实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	1832.94	9.06%	233.04	20.97	253.98	427099.31	38138.91	465238.21	
267	05020100100	砖墙铺贴做法(人行)	(1)200*300*20荔枝面芝麻灰花岗岩(花岗岩、防污处理) (2)30厚1:1找平水泥砂浆 (3)100厚C15混凝土基层 (4)100厚级配碎石 (5)素土夯实,压实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	1431.21	9.06%	274.29	24.69	298.98	392567.52	35331.08	427898.60	
268	05020100100	砖墙铺贴做法(人行)	(1)600*600*20荔枝面芝麻灰花岗岩(花岗岩、防污处理) (2)30厚1:1找平水泥砂浆 (3)100厚C15混凝土基层 (4)100厚级配碎石 (5)素土夯实,压实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	58.27	9.06%	238.03	21.42	259.46	13870.25	1248.32	15118.58	
269	05020100100	砖墙铺贴做法(人行)	(1)600*300*50荔枝面芝麻白花岗岩(花岗岩、防污处理) (2)30厚1:1找平水泥砂浆 (3)100厚C15混凝土基层 (4)100厚级配碎石 (5)素土夯实,压实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	133.88	9.06%	283.62	25.53	309.14	37970.58	3417.35	41387.94	
270	05020100100	砖墙铺贴做法(人行)	(1)600*300*20芝麻灰人造石收边 (2)30厚1:1找平水泥砂浆 (3)100厚C15混凝土基层 (4)100厚级配碎石 (5)素土夯实,压实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	13.99	9.06%	349.64	30.68	379.29	4765.51	128.90	5191.41	
271	05020100100	砖墙铺贴做法(人行)	(1)300*150*20芝麻灰人造石收边 (2)30厚1:1找平水泥砂浆 (3)100厚C15混凝土基层 (4)100厚级配碎石 (5)素土夯实,压实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	16.67	9.06%	338.89	30.50	369.39	5619.33	508.41	6157.76	
272	05020100100	砖墙铺贴做法(园路)	(1)1000*600*30角芝麻白仿古砖 (2)30厚1:1找平水泥砂浆 (3)100厚C15混凝土基层 (4)素土夯实,压实度≥93% (5)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	615.22	9.06%	259.14	23.32	282.46	167201.21	15048.11	182249.32	
273	05020100100	砖墙铺贴做法(园路)	(1)600*150*20角芝麻白仿古砖 (2)30厚1:1找平水泥砂浆 (3)100厚C15混凝土基层 (4)素土夯实,压实度≥93% (5)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	1883.66	9.06%	188.42	16.96	205.37	353276.08	31974.85	387250.93	
274	05020100100	砖墙铺贴做法(园路)	(1)600*150*30角芝麻白仿古砖 (2)30厚1:1找平水泥砂浆 (3)100厚C15混凝土基层 (4)素土夯实,压实度≥93% (5)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	855.76	9.06%	187.52	16.88	204.40	160472.46	14142.52	174914.98	
275	05020100100	砖墙铺贴做法(园路)	(1)600*300*20角芝麻黑仿古砖 (2)30厚1:1找平水泥砂浆 (3)100厚C15混凝土基层 (4)素土夯实,压实度≥93% (5)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	536.08	9.06%	175.12	15.76	190.89	93880.82	8419.27	102300.10	
276	05020100100	砖墙铺贴做法(园路)	(1)600*150*20角芝麻黑仿古砖 (2)30厚1:1找平水泥砂浆 (3)100厚C15混凝土基层 (4)素土夯实,压实度≥93% (5)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	1151.29	9.06%	176.56	15.89	192.45	203259.08	18293.32	221552.39	



北京大学深圳医院深汕医院项目施工总承包工程室外、景观、绿化工程

合同清单

编号	项目编码	子目名称	项目特征	计算规则	单位	工程量	税率	单价(元)		合价(元)		备注
								不含税	税金	不含税	税金	
277	050201001017	砖墙铺贴做法(项板)	(1)600*300*50荔枝面芝麻灰花岗岩(防碱、防污处理) (2)30厚1:1干硬性水泥砂浆 (3)100厚C15混凝土基层 (4)素土夯实,密实度>90% (5)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	21.25	9.00%	257.29	23.16	6239.38	561.51	6800.93
278	050201001018	砖墙铺贴做法(项板)	(1)1200*300*30荔枝面芝麻灰花岗岩(防碱、防污处理) (2)30厚1:1干硬性水泥砂浆 (3)100厚C15混凝土基层 (4)素土夯实,密实度>90% (5)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	411.96	9.00%	245.82	22.12	101991.01	9179.19	111170.20
279	050201001019	砖墙铺贴做法(项板)	(1)600*600*30荔枝面芝麻灰花岗岩(防碱、防污处理) (2)30厚1:1干硬性水泥砂浆 (3)100厚C15混凝土基层 (4)素土夯实,密实度>90% (5)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	170.94	9.00%	218.72	19.68	37388.01	3361.92	40752.94
280	0105010010062	碎石垫层(项板)	(1)150厚级配碎石垫层(厚度根据土质深度推算) (2)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以体积计算	m <sup>3</sup>	852.60	9.00%	263.97	23.76	225061.93	20255.57	245317.50
281	050201001020	砖墙铺贴做法(车行)	(1)600*150*50芝麻灰花岗岩 (2)30厚1:1干硬性水泥砂浆 (3)200厚C20混凝土基层 (4)150厚级配碎石 (5)素土夯实,密实度>90% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	1887.80	9.00%	275.36	24.78	519816.49	46783.48	566599.97
282	050201001021	砖墙铺贴做法(车行)	(1)600*300*50芝麻灰花岗岩 (2)30厚1:1干硬性水泥砂浆 (3)200厚C20混凝土基层 (4)150厚级配碎石 (5)素土夯实,密实度>90% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	737.03	9.00%	272.77	24.55	201044.50	18094.01	219138.51
283	050201001022	砖墙铺贴做法(车行)	(1)600*150*50芝麻灰花岗岩 (2)30厚1:1干硬性水泥砂浆 (3)200厚C20混凝土基层 (4)150厚级配碎石 (5)素土夯实,密实度>90% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	1344.80	9.00%	273.35	24.60	422327.77	38009.50	460337.27
284	050201003001	150高立道牙做法	(1)600*150*300花岗岩道牙,倒角20防碱、防污处理 (2)20厚1:2.5水泥砂浆结合层 (3)150厚C20混凝土 (4)100厚级配碎石 (5)素土夯实,密实度>90% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以长度计算	m	8498.68	9.00%	198.55	17.87	1687385.72	151861.71	1839250.43
285	050201003002	平道牙做法	(1)600*150*300花岗岩道牙,倒角20防碱、防污处理 (2)20厚1:2.5水泥砂浆结合层 (3)150厚C20混凝土 (4)100厚级配碎石 (5)素土夯实,密实度>90% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以长度计算	m	491.61	9.00%	162.41	14.62	79840.76	7185.67	87026.43
286	0502010018001	水泥石灰垫层做法(清单工程按水平投影面积计算)	(1)20厚1:2.5水泥砂浆抹灰 (2)30厚1:2.5水泥砂浆抹灰 (3)M5水泥砂浆嵌缝10厚砂砖 (4)100厚C15混凝土基层 (5)素土夯实,密实度>90% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	135.74	9.00%	1108.74	99.79	1208.53	150500.90	13545.08
287	050201013001	汀步做法	(1)1000*100*50花岗岩芝麻灰花岗岩(防碱、防污处理) (2)30厚1:1干硬性水泥砂浆 (3)120厚M7.5水泥砂浆嵌缝10厚砂砖 (4)100厚C20混凝土基层 (5)素土夯实(压实度>90%) (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	23.60	9.00%	339.58	30.56	370.14	8014.11	721.27
288	011107001001	600宽台阶做法	(1)100厚C20混凝土 (2)20厚1:2.5水泥砂浆抹灰 (3)100厚C20混凝土 (4)100厚级配碎石 (5)素土夯实,密实度>90% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	97.51	9.00%	889.46	80.05	969.51	86757.52	7808.21
289	011107001002	300宽台阶做法	(1)100厚C20混凝土 (2)20厚1:2.5水泥砂浆抹灰 (3)100厚C20混凝土 (4)100厚级配碎石 (5)素土夯实,密实度>90% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	88.05	9.00%	817.75	76.30	921.09	72952.22	6565.70
290	050201016001	原质花岗岩池-压顶石	(1)600*300*50荔枝面中国黑花岗岩压顶,倒角20防碱、防污处理 (2)20厚1:2.5水泥砂浆 (3)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	115.85	9.00%	356.68	32.10	388.79	41321.88	3718.97
291	050201016002	原质花岗岩池-侧面石	(1)20厚1:2.5水泥砂浆 (2)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	193.08	9.00%	188.26	16.94	205.21	36349.87	3271.49
292	010101001001	原质花岗岩池-垫层	(1)M5水泥砂浆嵌缝10厚砂砖 (2)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	16.00	9.00%	597.20	53.75	650.95	27471.09	2472.40
293	011201001353	原质花岗岩池-抹灰	(1)20厚1:2.5水泥砂浆 (2)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	463.46	9.00%	40.21	3.62	43.83	18631.40	1677.10
294	050201001023	原质花岗岩池-混凝土基层	(1)100厚C15混凝土 (2)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	21.62	9.00%	450.96	40.59	491.55	9754.34	877.89
295	010501001063	原质花岗岩池-垫层	(1)100厚级配碎石 (2)素土夯实,密实度>90% (3)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	21.62	9.00%	288.86	26.60	314.86	6248.07	562.33
296	010901001012	室内外衔接处	(1)20厚1:2.5水泥砂浆 (2)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以长度计算	m	1804.15	9.00%	12.03	1.08	13.11	21705.37	1953.48



北京大学深圳医院深汕医院项目施工总承包工程室外、景观、绿化工程  
合同清单

编号	项目编码	子目名称	项目特征	计算规则	单位	工程量	税率	单价(元)			合价(元)			备注
								不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
297	01080100101	变形缝	(1)右院或坡道平台与建筑外墙之间设变形缝 (2)缝宽30mm,满铺钢板止水带,深50mm	按图示尺寸以长度计算	m	650.00	9.00%	35.39	3.18	38.57	23002.40	2070.22	25072.61	
298	05030100300	铺装绿化分界处	(1)C20混凝土上抹石村一半厚度,压实平整	按图示尺寸以长度计算	m	4546.71	9.00%	0.90	0.09	1.08	4516.93	406.52	4923.45	
299	03020100102	红色透水砼(人行)做法	(1)双聚脲密封处理 (2)30厚6mm厚1820彩色强固防水涂料 (3)150厚10mm厚1820防水涂料 (4)20厚C20混凝土 (5)150厚级配碎石垫层 (6)素土夯实(夯实度≥93%) (7)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m²	1716.68	9.00%	182.60	16.38	198.12	312499.57	28124.15	340614.72	
300	05030701900	绿地装饰井盖做法	(1)成品井盖并盖 (2)成品井盖并盖 (3)成品井盖并盖 (4)200*200*20混凝土,Φ8 150mm双向钢筋 (5)成品井盖并盖设置排水孔,一圈共1个	按图示数量计算	个	20.00	9.00%	245.27	22.07	267.35	4905.50	441.49	5346.99	
301	04020102200	卵石设置排水沟做法	(1)250*250*50芝麻灰雨水沟 (2)最底层中10-40卵石 (3)中10-40卵石 (4)100厚C15混凝土 (5)100厚C15混凝土 (6)素土夯实,夯实度≥93% (7)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以长度计算	m	172.12	9.00%	331.21	30.08	361.32	57629.27	5186.63	62815.91	
302	04020102200	卵石设置排水沟做法	(1)250*250*50芝麻灰雨水沟 (2)最底层中10-40卵石 (3)中10-40卵石 (4)100厚C15混凝土 (5)100厚C15混凝土 (6)素土夯实,夯实度≥93% (7)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以长度计算	m	27.33	9.00%	166.71	14.46	192.17	12591.21	1133.21	13724.42	
303	04020102200	卵石设置排水沟做法	(1)250*250*50芝麻灰雨水沟 (2)最底层中10-40卵石 (3)中10-40卵石 (4)100厚C15混凝土 (5)100厚C15混凝土 (6)素土夯实,夯实度≥93% (7)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以长度计算	m	63.60	9.00%	116.64	10.50	145.14	26498.33	2381.85	28880.18	
304	05020100102	卵石路面	(1)50厚中10-20卵石层 (2)一层无纺布垫层 (3)50厚级配碎石垫层 (4)成品排水管,直径=100,满铺接入排水系统 (5)素土夯实,夯实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m²	21.86	9.00%	83.90	7.55	91.45	2085.69	187.71	2273.40	
305	05020100102	卵石路面	(1)50厚中10-20卵石层 (2)一层无纺布垫层 (3)50厚级配碎石垫层 (4)成品排水管,直径=100,满铺接入排水系统 (5)素土夯实,夯实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m²	63.12	9.00%	91.78	8.26	100.01	5793.30	521.40	6311.69	
		卵石路面	(1)50厚中10-20卵石层 (2)一层无纺布垫层 (3)50厚级配碎石垫层 (4)成品排水管,直径=100,满铺接入排水系统 (5)素土夯实,夯实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m²									
		卵石路面	(1)50厚中10-20卵石层 (2)一层无纺布垫层 (3)50厚级配碎石垫层 (4)成品排水管,直径=100,满铺接入排水系统 (5)素土夯实,夯实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m²									
		卵石路面	(1)50厚中10-20卵石层 (2)一层无纺布垫层 (3)50厚级配碎石垫层 (4)成品排水管,直径=100,满铺接入排水系统 (5)素土夯实,夯实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m²									
		卵石路面	(1)50厚中10-20卵石层 (2)一层无纺布垫层 (3)50厚级配碎石垫层 (4)成品排水管,直径=100,满铺接入排水系统 (5)素土夯实,夯实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m²									
		卵石路面	(1)50厚中10-20卵石层 (2)一层无纺布垫层 (3)50厚级配碎石垫层 (4)成品排水管,直径=100,满铺接入排水系统 (5)素土夯实,夯实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m²									
		卵石路面	(1)50厚中10-20卵石层 (2)一层无纺布垫层 (3)50厚级配碎石垫层 (4)成品排水管,直径=100,满铺接入排水系统 (5)素土夯实,夯实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m²									
		卵石路面	(1)50厚中10-20卵石层 (2)一层无纺布垫层 (3)50厚级配碎石垫层 (4)成品排水管,直径=100,满铺接入排水系统 (5)素土夯实,夯实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m²									
		卵石路面	(1)50厚中10-20卵石层 (2)一层无纺布垫层 (3)50厚级配碎石垫层 (4)成品排水管,直径=100,满铺接入排水系统 (5)素土夯实,夯实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m²									
		卵石路面	(1)50厚中10-20卵石层 (2)一层无纺布垫层 (3)50厚级配碎石垫层 (4)成品排水管,直径=100,满铺接入排水系统 (5)素土夯实,夯实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m²									
		卵石路面	(1)50厚中10-20卵石层 (2)一层无纺布垫层 (3)50厚级配碎石垫层 (4)成品排水管,直径=100,满铺接入排水系统 (5)素土夯实,夯实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m²									
		卵石路面	(1)50厚中10-20卵石层 (2)一层无纺布垫层 (3)50厚级配碎石垫层 (4)成品排水管,直径=100,满铺接入排水系统 (5)素土夯实,夯实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m²									
		卵石路面	(1)50厚中10-20卵石层 (2)一层无纺布垫层 (3)50厚级配碎石垫层 (4)成品排水管,直径=100,满铺接入排水系统 (5)素土夯实,夯实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m²									
		卵石路面	(1)50厚中10-20卵石层 (2)一层无纺布垫层 (3)50厚级配碎石垫层 (4)成品排水管,直径=100,满铺接入排水系统 (5)素土夯实,夯实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m²									
		卵石路面	(1)50厚中10-20卵石层 (2)一层无纺布垫层 (3)50厚级配碎石垫层 (4)成品排水管,直径=100,满铺接入排水系统 (5)素土夯实,夯实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m²									
		卵石路面	(1)50厚中10-20卵石层 (2)一层无纺布垫层 (3)50厚级配碎石垫层 (4)成品排水管,直径=100,满铺接入排水系统 (5)素土夯实,夯实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m²									
		卵石路面	(1)50厚中10-20卵石层 (2)一层无纺布垫层 (3)50厚级配碎石垫层 (4)成品排水管,直径=100,满铺接入排水系统 (5)素土夯实,夯实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m²									
		卵石路面	(1)50厚中10-20卵石层 (2)一层无纺布垫层 (3)50厚级配碎石垫层 (4)成品排水管,直径=100,满铺接入排水系统 (5)素土夯实,夯实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m²									
		卵石路面	(1)50厚中10-20卵石层 (2)一层无纺布垫层 (3)50厚级配碎石垫层 (4)成品排水管,直径=100,满铺接入排水系统 (5)素土夯实,夯实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m²									
		卵石路面	(1)50厚中10-20卵石层 (2)一层无纺布垫层 (3)50厚级配碎石垫层 (4)成品排水管,直径=100,满铺接入排水系统 (5)素土夯实,夯实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m²									
		卵石路面	(1)50厚中10-20卵石层 (2)一层无纺布垫层 (3)50厚级配碎石垫层 (4)成品排水管,直径=100,满铺接入排水系统 (5)素土夯实,夯实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m²									
		卵石路面	(1)50厚中10-20卵石层 (2)一层无纺布垫层 (3)50厚级配碎石垫层 (4)成品排水管,直径=100,满铺接入排水系统 (5)素土夯实,夯实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m²									
		卵石路面	(1)50厚中10-20卵石层 (2)一层无纺布垫层 (3)50厚级配碎石垫层 (4)成品排水管,直径=100,满铺接入排水系统 (5)素土夯实,夯实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m²									
		卵石路面	(1)50厚中10-20卵石层 (2)一层无纺布垫层 (3)50厚级配碎石垫层 (4)成品排水管,直径=100,满铺接入排水系统 (5)素土夯实,夯实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m²									
		卵石路面	(1)50厚中10-20卵石层 (2)一层无纺布垫层 (3)50厚级配碎石垫层 (4)成品排水管,直径=100,满铺接入排水系统 (5)素土夯实,夯实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m²									
		卵石路面	(1)50厚中10-20卵石层 (2)一层无纺布垫层 (3)50厚级配碎石垫层 (4)成品排水管,直径=100,满铺接入排水系统 (5)素土夯实,夯实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m²									
		卵石路面	(1)50厚中10-20卵石层 (2)一层无纺布垫层 (3)50厚级配碎石垫层 (4)成品排水管,直径=100,满铺接入排水系统 (5)素土夯实,夯实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m²									
		卵石路面	(1)50厚中10-20卵石层 (2)一层无纺布垫层 (3)50厚级配碎石垫层 (4)成品排水管,直径=100,满铺接入排水系统 (5)素土夯实,夯实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m²									
		卵石路面	(1)50厚中10-20卵石层 (2)一层无纺布垫层 (3)50厚级配碎石垫层 (4)成品排水管,直径=100,满铺接入排水系统 (5)素土夯实,夯实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m²									
		卵石路面	(1)50厚中10-20卵石层 (2)一层无纺布垫层 (3)50厚级配碎石垫层 (4)成品排水管,直径=100,满铺接入排水系统 (5)素土夯实,夯实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m²									
		卵石路面	(1)50厚中10-20卵石层 (2)一层无纺布垫层 (3)50厚级配碎石垫层 (4)成品排水管,直径=100,满铺接入排水系统 (5)素土夯实,夯实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m²									
		卵石路面	(1)50厚中10-20卵石层 (2)一层无纺布垫层 (3)50厚级配碎石垫层 (4)成品排水管,直径=100,满铺接入排水系统 (5)素土夯实,夯实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m²									
		卵石路面	(1)50厚中10-20卵石层 (2)一层无纺布垫层 (3)50厚级配碎石垫层 (4)成品排水管,直径=100,满铺接入排水系统 (5)素土夯实,夯实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m²									
		卵石路面	(1)50厚中10-20卵石层 (2)一层无纺布垫层 (3)50厚级配碎石垫层 (4)成品排水管,直径=100,满铺接入排水系统 (5)素土夯实,夯实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m²									
		卵石路面	(1)50厚中10-20卵石层 (2)一层无纺布垫层 (3)50厚级配碎石垫层 (4)成品排水管,直径=100,满铺接入排水系统 (5)素土夯实,夯实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m²									
		卵石路面	(1)50厚中10-20卵石层 (2)一层无纺布垫层 (3)50厚级配碎石垫层 (4)成品排水管,直径=100,满铺接入排水系统 (5)素土夯实,夯实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m²									
		卵石路面	(1)50厚中10-20卵石层 (2)一层无纺布垫层 (3)50厚级配碎石垫层 (4)成品排水管,直径=100,满铺接入排水系统 (5)素土夯实,夯实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m²									
		卵石路面	(1)50厚中10-20卵石层 (2)一层无纺布垫层 (3)50厚级配碎石垫层 (4)成品排水管,直径=100,满铺接入排水系统 (5)素土夯实,夯实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m²									
		卵石路面	(1)50厚中10-20卵石层 (2)一层无纺布垫层 (3)50厚级配碎石垫层 (4)成品排水管,直径=100,满铺接入排水系统 (5)素土夯实,夯实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m²									
		卵石路面	(1)50厚中10-20卵石层 (2)一层无纺布垫层 (3)50厚级配碎石垫层 (4)成品排水管,直径=100,满铺接入排水系统 (5)素土夯实,夯实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m²									
		卵石路面	(1)50厚中10-20卵石层 (2)一层无纺布垫层 (3)50厚级配碎石垫层 (4)成品排水管,直径=100,满铺接入排水系统 (5)素土夯实,夯实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m²									
		卵石路面	(1)50厚中10-20卵石层 (2)一层无纺布垫层 (3)50厚级配碎石垫层 (4)成品排水管,直径=100,满铺接入排水系统 (5)素土夯实,夯实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m²									
		卵石路面	(1)50厚中10-20卵石层 (2)一层无纺布垫层 (3)50厚级配碎石垫层 (4)成品排水管,直径=100,满铺接入排水系统 (5)素土夯实,夯实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m²									
		卵石路面	(1)50厚中10-20卵石层 (2)一层无纺布垫层 (3)50厚级配碎石垫层 (4)成品排水管,直径=100,满铺接入排水系统 (5)素土夯实,夯实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m²									
		卵石路面	(1)50厚中10-20卵石层 (2)一层无纺布垫层 (3)50厚级配碎石垫层 (4)成品排水管,直径=100,满铺接入排水系统 (5)素土夯实,夯实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m²									
		卵石路面	(1)50厚中10-20卵石层 (2)一层无纺布垫层 (3)50厚级配碎石垫层 (4)成品排水管,直径=100,满铺接入排水系统 (5)素土夯实,夯实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m²									
		卵石路面	(1)50厚中10-20卵石层 (2)一层无纺布垫层 (3)50厚级配碎石垫层 (4)成品排水管,直径=100,满铺接入排水系统 (5)素土夯实,夯实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m²									
		卵石路面	(1)50厚中10-20卵石层 (2)一层无纺布垫层 (3)50厚级配碎石垫层 (4)成品排水管,直径=100,满铺接入排水系统 (5)素土夯实,夯实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m²									
		卵石路面	(1)50厚中10-20卵石层 (2)一层无纺布垫层 (3)50厚级配碎石垫层 (4)成品排水管,直径=100,满铺接入排水系统 (5)素土夯实,夯实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m²									
		卵石路面	(1)50厚中10-20卵石层 (2)一层无纺布垫层 (3)50厚级配碎石垫层 (4)成品排水管,直径=100,满铺接入排水系统 (5)素土夯实,夯实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m²									
		卵石路面	(1)50厚中10-20卵石层 (2)一层无纺布垫层 (3)50厚级配碎石垫层 (4)成品排水管,直径=100,满铺接入排水系统 (5)素土夯实,夯实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m²									
		卵石路面	(1)50厚中10-20卵石层 (2)一层无纺布垫层 (3)50厚级配碎石垫层 (4)成品排水管,直径=100,满铺接入排水系统 (5)素土夯实,夯实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m²									
		卵石路面	(1)50厚中10-20卵石层 (2)一层无纺布垫层 (3)50厚级配碎石垫层 (4)成品排水管,直径=100,满铺接入排水系统 (5)素土夯实,夯实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m²									
		卵石路面	(1)50厚中10-20卵石层 (2)一层无纺布垫层 (3)50厚级配碎石垫层 (4)成品排水管,直径=100,满铺接入排水系统 (5)素土夯实,夯实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m²									
		卵石路面	(1)50厚中10-20卵石层 (2)一层无纺布垫层 (3)50厚级配碎石垫层 (4)成品排水管,直径=100,满铺接入排水系统 (5)素土夯实,夯实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m²									
		卵石路面	(1)50厚中10-20卵石层 (2)一层无纺布垫层 (3)50厚级配碎石垫层 (4)成品排水管,直径=100,满铺接入排水系统 (5)素土夯实,夯实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m²									
		卵石路面	(1)50厚中10-20卵石层 (2)一层无纺布垫层 (3)50厚级配碎石垫层 (4)成品排水管,直径=100,满铺接入排水系统 (5)素土夯实,夯实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m²									
		卵石路面	(1)50厚中10-20卵石层 (2)一层无纺布垫层 (3)50厚级配碎石垫层 (4)成品排水管,直径=100,满铺接入排水系统 (5)素土夯实,夯实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m²									
		卵石路面	(1)50厚中10-20卵石层 (2)一层无纺布垫层 (3)50厚级配碎石垫层 (4)成品排水管,直径=100,满铺接入排水系统 (5)素土夯实,夯实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m²									
		卵石路面	(1)50厚中10-20卵石层 (2)一层无纺布垫层 (3)50厚级配碎石垫层 (4)成品排水管,直径=100,满铺接入排水系统 (5)素土夯实,夯实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m²									
		卵石路面	(1)50厚中10-20卵石层 (2)一层无纺布垫层 (3)50厚级配碎石垫层 (4)成品排水管,直径=100,满铺接入排水系统 (5)素土夯实,夯实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m²									
		卵石路面	(1)50厚中10-20卵石层 (2)一层无纺布垫层 (3)50厚级配碎石垫层 (4)成品排水管,直径=100,满铺接入排水系统 (5)素土夯实,夯实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m²									
		卵石路面	(1)50厚中10-20卵石层 (2)一层无纺布垫层 (3)50厚级配碎石垫层 (4)成品排水管,直径=100,满铺接入排水系统 (5)素土夯实,夯实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m²									
		卵石路面	(1)50厚中10-20卵石层 (2)一层无纺布垫层 (3)50厚级配碎石垫层 (4)成品排水管,直径=100,满铺接入排水系统 (5)素土夯实,夯实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m²									
		卵石路面	(1)50厚中10-20卵石层 (2)一层无纺布垫层 (3)50厚级配碎石垫层 (4)成品排水管,直径=100,满铺接入排水系统 (5)素土夯实,夯实度≥93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m²									



北京大学深圳医院深汕医院项目施工总承包工程室外、景观、绿化工程  
合同清单

序号	项目编码	子目名称	项目特征	计算规则	单位	工程量	税率	单价(元)			合价(元)			备注
								不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
311	040201022007	线性排水沟	(1)成品线性排水沟 (2)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以长度	m	11.40	9.00%	49.29	6.24	75.53	789.92	71.09	861.01	
312	040201022008	排水沟、截水沟	(1)M7.5水泥砂浆砌100# (2)1:2.5水泥砂浆抹面20厚 (3)100#C20素砼垫层 (4)素土夯实(密实度≥92%) (5)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以长度	m	11.40	9.00%	283.94	25.55	309.49	3236.90	291.32	3528.22	
313	040201022009	检修井盖板	(1)成品检修井盖板 (2)32301不锈钢板板架 (3)32301不锈钢板 (4)预留100mm (5)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示数量计算	套	2.00	9.00%	530.22	47.72	577.94	1060.43	95.44	1155.87	
		YV-01篮球场	(1)800厚耐磨面层(红色/绿色/白色内场) (2)20厚1:2.5水泥砂浆找平层 (3)100厚C20素砼垫层 (4)素土夯实(密实度≥92%) (5)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积	m <sup>2</sup>	1236.48	9.00%	243.66	21.93	265.59	301285.35	27115.68	328401.04	
314	050307013001	篮球架	(1)成品篮球架(国际比赛标准尺寸) (2)含篮球架底座 (3)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示数量计算	个	1.00	9.00%	4758.72	428.28	5187.00	19031.86	1713.14	20745.00	
316	040201022010	屋顶花园截水沟做法	(1)100#C20素砼垫层 (2)1:2.5水泥砂浆抹面20厚 (3)100#C20素砼垫层 (4)素土夯实(密实度≥92%) (5)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以长度	m	208.00	9.00%	116.82	37.51	154.33	86698.44	7802.86	94501.29	
317	050307010001	成品篮球场网	(1)成品篮球场网 (2)200*50*5镀锌钢板网,外喷绿色防锈漆 (3)含成品门扣等配件 (4)中3方成品钢丝绳网,内网50*50 (5)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积	m <sup>2</sup>	635.76	9.00%	247.72	22.30	270.02	157492.10	14174.29	171666.39	
318	060212010001	预埋件	(1)250*250*15镀锌钢板,穿孔满焊,Φ11 (2)100*50*10镀锌钢板 (3)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以重量	t	1.30	9.00%	8856.12	797.05	9653.17	11539.53	1038.56	12578.09	
319	040501003003	基础	(1)100厚C20素砼垫层 (2)1:2.5水泥砂浆抹面20厚 (3)素土夯实(密实度≥92%) (4)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积	m <sup>2</sup>	127.13	9.00%	617.34	55.56	672.91	78495.31	7061.58	85556.89	
320	040501004001	现浇构件钢筋	(1)钢筋种类、规格:现浇构件钢筋Φ25以内含内 (2)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以重量	t	3.40	9.00%	4357.76	392.20	4749.96	14816.37	1333.17	16149.54	
321	040501004002	现浇构件钢筋	(1)钢筋种类、规格:现浇构件钢筋Φ10以内含内 (2)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以重量	t	2.20	9.00%	5332.41	479.92	5812.33	11731.30	1055.82	12787.12	
322	040101003001	挖沟槽土方	(1)土壤类别:综合土 (2)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以体积	m <sup>3</sup>	388.66	9.00%	31.80	2.86	34.66	12359.14	1112.32	13471.46	
323	040103001001	回填方	(1)填方类别:综合土 (2)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以体积	m <sup>3</sup>	261.13	9.00%	27.22	2.45	29.67	7107.71	639.69	7747.40	
324	040103002001	土方开挖	(2)具体要求详见图纸、相关规范及招标	以体积	m <sup>3</sup>	127.13	9.00%	47.23	4.25	51.48	6005.19	540.47	6545.66	
		YV-03.01-02回廊亭	(1)面层:2.5铝合金,外饰深灰色金属玻璃 (2)3厚镀锌钢板衬底或中空玻璃 (3)150*50*5镀锌角钢,外饰深灰色金属原漆 (4)立杆:80*40*20镀锌角钢,外饰白色漆 (5)3厚10*10镀锌方通,外饰白色漆 (6)100*40*5镀锌扁钢,外饰白色漆 (7)C25混凝土基础,柱脚嵌在混凝土基础 (8)100厚C15混凝土垫层 (9)现浇构件钢筋Φ10@100双向,螺旋箍筋Φ12@600双向,现浇构件箍筋Φ8@75双向 (10)含相关土方挖运、回填 (11)运距综合考虑	按图示数量	个	3.00	9.00%	12139.93	1092.59	13232.53	36419.80	3277.78	39697.58	
		YV-01.01-02直石米坐凳	(1)直石米坐凳(含石米、坐凳材料) (2)直石米坐凳(含石米、坐凳材料) (3)直石米坐凳(含石米、坐凳材料)	按图示尺寸以面积	m <sup>2</sup>	211.76	9.00%	175.76	12.82	188.58	100747.81	9067.30	109815.11	
326	050307018001	水洗手盆做法(清单工程按展开投影面积计算)	(1)5:3:2,粒径5-8 (2)20厚1:2.5水泥砂浆抹面 (3)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积	m <sup>2</sup>	211.76	9.00%	175.76	12.82	188.58	100747.81	9067.30	109815.11	
327	050201001002	木坐凳	(1)30*100黑色柚木,直纹,一级木料,防腐处理 (2)150*45镀锌角钢龙骨,Φ8膨胀螺栓固定 (3)100厚C20混凝土	按图示尺寸以面积	m <sup>2</sup>	40.51	9.00%	310.97	27.99	338.96	12606.63	1134.60	13741.23	
328	040101003003	实心砖墙	(1)M7.5水泥砂浆砌100#灰砂砖 (2)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以体积	m <sup>3</sup>	106.11	9.00%	686.72	61.80	748.52	73094.01	6578.16	79672.17	
329	040101001005	砖基础	(1)M7.5水泥砂浆砌100#灰砂砖 (2)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以体积	m <sup>3</sup>	63.86	9.00%	597.20	53.75	650.95	38137.05	3432.33	41569.38	
330	040903003006	防腐	(1)防腐层:20厚1:2.5防水水泥砂浆 (2)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积	m <sup>2</sup>	212.88	9.00%	28.69	2.58	31.27	6108.31	549.75	6658.06	
331	040101001005	垫层	(1)100厚C15混凝土垫层 (2)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以体积	m <sup>3</sup>	21.13	9.00%	44.20	3.98	48.17	947.10	85.24	1032.34	
332	050106001001	灯杆(带)	(1)灯杆:镀锌钢管 (2)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以长度	m	709.66	9.00%	30.30	2.73	33.02	21497.86	1931.81	23429.67	
333	040202010002	路床(垫)整形	(1)素土夯实,密实度≥93% (2)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积	m <sup>2</sup>	276.74	9.00%	2.18	0.22	2.40	686.08	61.75	747.83	



北京大学深圳医院深汕医院项目施工总承包工程室外、景观、绿化工程

合同清单

序号	项目编码	子目名称	项目特征	计算规则	单位	工程量	税率	单价(元)		合价(元)		备注
								不含税	税金	不含税	税金	
331	01010100300	挖沟槽土方	(1)土壤类别:综合考虑 (2)具体要求详见图纸、相关规范及招投	按图示尺寸以体积	m <sup>3</sup>	161.68	9.00%	31.80	2.86	34.66	3.11	5601.04
332	01010300101	回填方	(1)填方来源:运距:综合考虑 (2)具体要求详见图纸、相关规范及招投	按图示尺寸以体积	m <sup>3</sup>	70.11	9.00%	27.15	2.44	29.59	2.67	2075.33
333	01010300200	土方弃置	(1)运距:综合考虑 (2)具体要求详见图纸、相关规范及招投	按图示尺寸以体积	m <sup>3</sup>	91.31	9.00%	17.31	1.56	18.87	1.72	4723.17
334	05020100700	中国黑花岗岩	(1)规格:2000*7200*20mm中国黑花岗岩,异形切割 (2)石材上开槽(30mm),填充白色环氧树脂 (3)2000*7200*20mm中国黑花岗岩 (4)素土夯实(密实度≥93%) (5)具体要求详见图纸、相关规范及招投	按图示数量计算	m <sup>2</sup>	1.00	9.00%	75424.07	6788.17	82212.23	75424.07	82212.23
335	05020100103	中国黑花岗岩收边	(1)规格:2000*600*20mm中国黑花岗岩,异形切割 (2)2000*600*20mm中国黑花岗岩 (3)100厚C15混凝土垫层 (4)100厚级配碎石 (5)素土夯实(密实度≥93%) (6)具体要求详见图纸、相关规范及招投	按图示尺寸以面积	m <sup>2</sup>	20.14	9.00%	637.25	57.35	694.60	62.51	13089.27
336	01150600200	金属栏杆	(1)材料:不锈钢,规格:高1.2m,管径:Φ48.3,壁厚:3.0,表面抛光 (2)栏杆高度:1.2m (3)具体要求详见图纸、相关规范及招投	按图示数量计算	m	2.00	9.00%	8738.15	786.46	9524.61	854.21	19019.82
337	01150600200	金属栏杆	(1)材料:不锈钢,规格:高1.2m,管径:Φ48.3,壁厚:3.0,表面抛光 (2)栏杆高度:1.2m (3)具体要求详见图纸、相关规范及招投	按图示数量计算	m	1.00	9.00%	16387.94	1474.91	17862.85	1602.28	19465.13
338	01050100300	卵石基层	(1)规格:卵石,规格:100-150mm,不含泥 (2)具体要求详见图纸、相关规范及招投	按图示尺寸以体积	m <sup>3</sup>	3.87	9.00%	530.63	47.76	578.39	52.05	2061.83
339	01050100300	卵石基层	(1)规格:卵石,规格:100-150mm,不含泥 (2)具体要求详见图纸、相关规范及招投	按图示尺寸以体积	m <sup>3</sup>	0.50	9.00%	103.07	9.28	112.35	10.15	284.94
340	01051500111	花岗岩铺贴	(1)规格:花岗岩,规格:600*600*20mm,火烧面 (2)具体要求详见图纸、相关规范及招投	按图示尺寸以面积	m <sup>2</sup>	0.10	9.00%	5332.41	479.92	5812.33	523.24	581.23
341	01051500111	花岗岩铺贴	(1)规格:花岗岩,规格:600*600*20mm,火烧面 (2)具体要求详见图纸、相关规范及招投	按图示尺寸以面积	m <sup>2</sup>	0.10	9.00%	1357.76	122.20	1479.96	133.00	475.00
342	01051500115	花岗岩铺贴	(1)规格:花岗岩,规格:600*600*20mm,火烧面 (2)具体要求详见图纸、相关规范及招投	按图示尺寸以面积	m <sup>2</sup>	0.10	9.00%	1139.50	102.55	1242.05	111.69	483.90
343	05030100800	月挂台-正铺石材	(1)30厚150*600荔枝面花岗岩铺贴 (2)5厚高分子卷材防水 (3)具体要求详见图纸、相关规范及招投	按图示尺寸以面积	m <sup>2</sup>	7.18	9.00%	505.69	45.51	551.20	50.06	3952.96
344	05030100800	月挂台-收边石材	(1)30厚150*600荔枝面花岗岩铺贴 (2)5厚高分子卷材防水 (3)具体要求详见图纸、相关规范及招投	按图示尺寸以面积	m <sup>2</sup>	1.00	9.00%	292.24	26.30	318.54	28.67	347.20
345	05030100900	月挂台-侧面石材	(1)30厚150*600荔枝面花岗岩铺贴 (2)5厚高分子卷材防水 (3)具体要求详见图纸、相关规范及招投	按图示尺寸以面积	m <sup>2</sup>	6.03	9.00%	490.94	44.18	535.12	48.16	3226.82
346	05030100800	月挂台-抹灰	(1)25厚1:2.5水泥砂浆 (2)具体要求详见图纸、相关规范及招投	按图示尺寸以面积	m <sup>2</sup>	13.31	9.00%	19.99	1.80	21.79	1.96	294.30
347	05030100800	月挂台-混凝土垫层	(1)100厚C20混凝土垫层 (2)素土夯实(密实度≥93%) (3)具体要求详见图纸、相关规范及招投	按图示尺寸以面积	m <sup>2</sup>	1.83	9.00%	178.27	16.04	194.31	17.55	954.01
348	05030100800	月挂台-素土夯实	(1)150厚素土夯实(密实度≥93%) (2)素土夯实(密实度≥93%) (3)具体要求详见图纸、相关规范及招投	按图示尺寸以面积	m <sup>2</sup>	1.08	9.00%	210.46	18.94	229.40	20.65	247.75
349	05030100800	月挂台-碎石垫层	(1)100厚碎石垫层 (2)具体要求详见图纸、相关规范及招投	按图示尺寸以面积	m <sup>2</sup>	3.61	9.00%	600.93	54.08	655.01	59.02	2381.25
350	05030100800	月挂台-花岗岩	(1)30厚150*600荔枝面花岗岩铺贴 (2)5厚高分子卷材防水 (3)具体要求详见图纸、相关规范及招投	按图示尺寸以面积	m <sup>2</sup>	7.27	9.00%	762.23	68.60	830.83	75.11	6040.18
351	05030100103	石材铺装	(1)30厚150*600荔枝面花岗岩铺贴 (2)5厚高分子卷材防水 (3)具体要求详见图纸、相关规范及招投	按图示尺寸以面积	m <sup>2</sup>	10.81	9.00%	236.67	21.30	257.97	23.16	2796.41
352	05030100103	石材铺装	(1)30厚150*600荔枝面花岗岩铺贴 (2)5厚高分子卷材防水 (3)具体要求详见图纸、相关规范及招投	按图示尺寸以面积	m <sup>2</sup>	1.33	9.00%	966.82	86.91	1053.73	94.84	1662.40
353	01010100300	挖沟槽土方	(1)土壤类别:综合考虑 (2)具体要求详见图纸、相关规范及招投	按图示尺寸以体积	m <sup>3</sup>	25.01	9.00%	32.11	2.89	35.00	3.14	875.42
354	01010300101	回填方	(1)填方来源:运距:综合考虑 (2)具体要求详见图纸、相关规范及招投	按图示尺寸以体积	m <sup>3</sup>	20.00	9.00%	27.22	2.45	29.67	2.69	593.33
355	01010300200	土方弃置	(1)运距:综合考虑 (2)具体要求详见图纸、相关规范及招投	按图示尺寸以体积	m <sup>3</sup>	5.01	9.00%	17.23	1.55	18.78	1.70	257.91



北京大学深圳医院深汕医院项目施工总承包工程室外、景观、绿化工程  
合同清单

序号	项目编码	子目名称	项目特征	计算规则	单位	工程量	税率	单价(元)			合价(元)			备注
								不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
359	050201001034	木平台做法2	(1)25*140紫色竹木,5厘宽,W65沉头螺钉与龙骨固定@800 (2)180*100紫竹木打口板 (3)1.5厚50*50镀锌方通龙骨,W8膨胀螺栓固定 (4)1.50*5角钢,焊接方通龙骨,W8膨胀螺栓固定 (5)120厚C15混凝土1层 (6)原有结构结构 (7)做法参照通用节点10-TV-01_01 (8)具体要求详见图纸、相关规范及招标文件	按图示尺寸以面积计算	m²	56.28	9.00%	310.00	30.60	370.60	19135.29	1722.18	20857.46	
360	050207010002	水景	(1)主铺:30厚300*300光面中国黑花岗岩,铺贴10,石材防腐、防污处理 (2)收边:50厚150*300光面中国黑收边,80厚200*600光面中国黑收边,异形加工,石材防腐、防污处理 (3)成品万能支撑器 (4)20厚1:2.5水泥砂浆内掺5%防水剂 (5)2.0厚911(或S5)防水涂料 (6)15厚1:2.5水泥砂浆找平层 (7)W5水泥砂浆嵌填@10灰砂砖 (8)120厚C25钢筋混凝土,内配10@150双向双向 (9)100厚C15混凝土层 (10)素土夯实,压实度≥93% (11)60厚A20*30灰色卵石散置 (12)60厚300*600不锈钢成品篦子,1*50*3不锈钢角钢固定,W8膨胀螺栓@100 (13)具体要求详见图纸、相关规范及招标文件	按图示尺寸以面积计算	m²	39.10	9.00%	1072.70	96.54	1169.25	42261.17	3803.80	46065.27	
361	0105010010065	碎石垫层(木平台做法2)	(1)预配碎石垫层(厚度根据施工深度推算) (2)具体要求详见图纸、相关规范及招标文件	按图示尺寸以体积计算	m³	11.26	9.00%	263.97	23.76	287.73	2972.32	267.51	3239.83	
362	050307010003	栽植花池(清单工程量采用侧面面积)	(1)压顶:50厚150*600光面中国黑花岗岩 (2)侧面:30厚150*600光面中国黑花岗岩 (3)石材防腐、防污处理 (4)W10排水管 (5)0.3*0.3*0.3方木@30-50碎石,外@200*2方木上布@100mm (6)20厚1:2.5水泥砂浆内掺5%防水剂 (7)W5水泥砂浆嵌填@10灰砂砖 (8)100厚C20混凝土 (9)素土夯实,压实度≥93% (10)具体要求详见图纸、相关规范及招标文件	按图示尺寸以面积计算	m²	43.91	9.00%	1285.00	115.65	1400.65	56162.89	5081.66	61511.55	
363	0402010020012	基坑	(1)填土板:8厚不锈钢板,Φ10膨胀,与8厚钢板焊接,50*50*5方通,Φ8膨胀固定 (2)20厚1:2.5水泥砂浆内掺5%防水剂 (3)2.0厚911(或S5)防水涂料 (4)15厚1:2.5水泥砂浆找平层 (5)150厚C25钢筋混凝土,内配10*150双向双向 (6)100厚C15混凝土层 (7)素土夯实,压实度≥93%	按图示数量计算	m²	1.00	9.00%	2139.12	192.52	2331.64	2139.12	192.52	2331.64	
364	010515001152	现浇构件钢筋	(1)钢筋种类、规格:现浇构件螺纹钢Φ100-500mm (2)具体要求详见图纸、相关规范及招标文件	按图示尺寸以重量计算	t	0.50	9.00%	1616.99	145.53	1762.52	2308.50	207.76	2516.26	
365	0101010030005	挖沟槽土方	(1)土壤类别:综合土 (2)具体要求详见图纸、相关规范及招标文件	按图示尺寸以体积计算	m³	23.47	9.00%	32.12	2.89	35.01	753.91	67.85	821.77	
366	0101030010026	回填方	(1)填方来源:运土:综合土 (2)具体要求详见图纸、相关规范及招标文件	按图示尺寸以体积计算	m³	18.50	9.00%	27.22	2.45	29.67	503.51	45.32	548.83	
367	0101060020005	土方弃置	(1)弃土:综合土 (2)具体要求详见图纸、相关规范及招标文件	按图示尺寸以体积计算	m³	4.97	9.00%	47.57	4.28	51.85	236.43	21.28	257.71	
		VA-9.01_06车库出入口廊架												
368	0111020010003	石材压顶	(1)700*600*50厚光面芝麻灰花岗岩压顶(防腐、防污处理) (2)20厚1:2.5水泥砂浆 (3)具体要求详见图纸、相关规范及招标文件	按图示尺寸以面积计算	m²	23.10	9.00%	114.56	37.31	151.87	9376.25	861.86	10138.12	
369	0111020010004	石材压顶	(1)700*600*50厚光面芝麻灰花岗岩压顶(防腐、防污处理) (2)20厚1:2.5水泥砂浆 (3)具体要求详见图纸、相关规范及招标文件	按图示尺寸以面积计算	m²	16.60	9.00%	114.56	37.31	151.87	6881.64	619.35	7500.98	
370	0112010010001	石材墙面	(1)600*300*20厚光面芝麻灰花岗岩(防腐、防污处理) (2)20厚1:2.5水泥砂浆 (3)具体要求详见图纸、相关规范及招标文件	按图示尺寸以面积计算	m²	1135.03	9.00%	246.50	22.18	268.68	279785.26	25180.67	304965.93	
371	0111020010005	石材压顶	(1)600*500*50厚光面芝麻灰花岗岩压顶(防腐、防污处理) (2)20厚1:2.5水泥砂浆 (3)具体要求详见图纸、相关规范及招标文件	按图示尺寸以面积计算	m²	48.13	9.00%	114.56	37.31	151.87	19952.60	1795.73	21748.33	
372	0113030010001	车库入口廊架-天棚	(1)立柱:150*80*6厚镀锌扁钢通中灰色氟碳漆饰面 (2)横杆:80*80*4厚镀锌扁钢通中灰色氟碳漆饰面 (3)面层:6*1.14pc-6厚透明夹胶钢化玻璃	按图示尺寸以面积计算	m²	901.82	9.00%	1159.16	101.32	1260.48	1048830.47	94394.71	1143225.22	
373	0112090010000	车库入口廊架-墙面	(1)立柱:150*80*6厚镀锌扁钢通中灰色氟碳漆饰面 (2)横杆:80*80*4厚镀锌扁钢通中灰色氟碳漆饰面 (3)面层:6*1.14pc-6厚透明夹胶钢化玻璃	按图示尺寸以面积计算	m²	856.96	9.00%	691.16	62.23	753.39	592552.79	53329.75	645882.51	



北京大学深圳医院深汕医院项目施工总承包工程室外、景观、绿化工程  
合同清单

编号	项目编码	子目名称	项目特征	计算规则	单位	工程量	税率	单价(元)			合价(元)			备注
								不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
374	01051600205	预埋铁件	(1) 300*300*15预埋钢板 (2) 锚固 $\phi$ 14 (3) 具体要求详见图纸、相关规范及招标文件	按图示尺寸以重量计算	t	0.92	9.00%	6993.94	629.45	7623.40	6434.43	579.10	7013.53	
		Y1-16.01 02入口台阶												
375	01110700100	台階	(1) 600*300*20花岗岩芝麻黑花岗岩, 倒角20*20, 湿时表面防腐、防水处理 (2) 踏面600*100*20花岗岩芝麻黑花岗岩(防腐、防水处理) (3) 20厚1:2.5水泥砂浆结合层 (4) 15厚青石板 (5) 100厚C20混凝土垫层 (6) 100厚级配碎石 (7) 素土夯实, 压实度 $\geq$ 93% (8) 具体要求详见图纸、相关规范及招标文件	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	31.69	9.00%	109.76	36.88	146.61	12985.33	1168.68	14154.00	
376	01050700500	栏杆扶手	(1) 不锈钢扶手, H=1100mm (2) 扶手: $\phi$ 80*5厚镀锌钢管, 喷灰色氟碳漆饰面 (3) 立柱: $\phi$ 60*1厚镀锌钢管, 喷灰色氟碳漆饰面 (4) 预埋件: 150*150*8, $\frac{1}{2}$ $\phi$ 10圆钢焊接 (5) 具体要求详见图纸、相关规范及招标文件	按图示尺寸以长度计算	m	5.36	9.00%	381.60	34.34	415.94	2045.38	184.08	2229.46	
377	05010600101	台阶勾缝	(1) 不锈钢规格为12*60 (2) 具体要求详见图纸、相关规范及招标文件	按图示尺寸以长度计算	m	91.22	9.00%	117.03	16.53	133.56	11026.12	992.38	12018.79	
378	01050700500	入口花池石材压顶	(1) 50厚300*600花岗岩中国黑花岗岩 (2) 倒角20(防腐、防水处理) (3) 20厚1:2.5水泥砂浆 (4) 具体要求详见图纸、相关规范及招标文件	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	71.62	9.00%	206.67	21.00	227.67	19107.08	1719.64	20826.72	
379	01120100100	入口花池石材地面	(1) 20厚150*600花岗岩芝麻黑花岗岩(防腐、防水处理) (2) 20厚1:2.5水泥砂浆 (3) 具体要求详见图纸、相关规范及招标文件	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	125.89	9.00%	202.89	18.26	221.15	25511.40	2293.73	27805.13	
380	01040100100	砖基础	(1) M5水泥砂浆砌筑16米砂浆 (2) 具体要求详见图纸、相关规范及招标文件	按图示尺寸以体积计算	m <sup>3</sup>	59.60	9.00%	597.20	53.75	650.95	30218.20	2719.64	32937.84	
381	02080100100	一般抹灰	(1) 20厚1:2.5水泥砂浆 (2) 砂纸打磨平整无空鼓抹灰 (3) 具体要求详见图纸、相关规范及招标文件	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	398.15	9.00%	40.21	3.62	43.83	16010.35	1440.95	17451.50	
382	01050700500	压顶	(1) 120厚钢筋混凝土压顶 (2) 具体要求详见图纸、相关规范及招标文件	按图示尺寸以体积计算	m <sup>3</sup>	3.38	9.00%	609.32	54.81	664.14	2047.33	184.26	2231.59	
383	01051500115	现浇构件钢筋	(1) 钢筋种类、规格: 现浇构件拉筋加密 $\phi$ 8, HRB400级钢筋, C8*200	按图示尺寸以重量计算	t	0.10	9.00%	5332.41	479.92	5812.33	533.24	47.99	581.23	
384	01051500115	现浇构件钢筋	(1) 钢筋种类、规格: 现浇构件拉筋加密 $\phi$ 8, $\phi$ 10以内, HRB400级钢筋 (2) 具体要求详见图纸、相关规范及招标文件	按图示尺寸以重量计算	t	1.20	9.00%	1616.99	145.53	1762.52	1554.39	139.61	1694.00	
385	01040100100	垫层	(1) 100厚C15混凝土垫层 (2) 具体要求详见图纸、相关规范及招标文件	按图示尺寸以体积计算	m <sup>3</sup>	11.10	9.00%	113.07	39.88	152.95	4918.07	442.63	5360.70	
386	01020200100	路缘石(带)整形	(1) 素土夯实, 压实度 $\geq$ 93% (2) 具体要求详见图纸、相关规范及招标文件	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	110.96	9.00%	2.48	9.22	2.70	275.09	24.76	299.84	
387	01010100300	挖沟槽土方	(1) 土壤类别: 综合土 (2) 具体要求详见图纸、相关规范及招标文件	按图示尺寸以体积计算	m <sup>3</sup>	192.50	9.00%	32.08	2.89	34.97	6175.39	555.78	6731.17	
388	01010300102	回填方	(1) 土方来源: 运土(综合土) (2) 具体要求详见图纸、相关规范及招标文件	按图示尺寸以体积计算	m <sup>3</sup>	120.36	9.00%	27.22	2.46	29.67	3279.64	295.17	3574.81	
389	01010300200	余方弃置	(1) 运距: 综合土 (2) 具体要求详见图纸、相关规范及招标文件	按图示尺寸以体积计算	m <sup>3</sup>	72.60	9.00%	17.29	1.26	18.55	1240.95	108.45	1349.40	
		Y1-11.01 03报告厅走楼梯通												
390	05020100103	基础梁	(1) 120厚C25混凝土 (2) 具体要求详见图纸、相关规范及招标文件	按图示尺寸以体积计算	m <sup>3</sup>	0.90	9.00%	518.58	46.67	565.25	493.72	44.44	538.16	
391	01040100100	砖基础	(1) M5水泥砂浆砌筑16米砂浆 (2) 具体要求详见图纸、相关规范及招标文件	按图示尺寸以体积计算	m <sup>3</sup>	3.76	9.00%	597.20	53.75	650.95	2245.46	202.09	2447.56	
392	01050700500	无障碍坡道扶手	(1) 无障碍坡道扶手, H=850mm (2) 扶手: $\phi$ 30*3厚镀锌钢管, 深灰色氟碳漆饰面 (3) 立柱: $\phi$ 30*3厚镀锌钢管, 深灰色氟碳漆饰面 (4) 扶手: $\phi$ 30*3厚镀锌钢管, 深灰色氟碳漆饰面 (5) 立柱: $\phi$ 30*3厚镀锌钢管, 深灰色氟碳漆饰面 (6) 预埋件: $\phi$ 120, 150*150*6钢板, $\phi$ 8圆钢焊接, L=150	按图示尺寸以长度计算	m	31.37	9.00%	362.18	32.60	394.78	11361.62	1022.55	12384.16	
393	01050100100	垫层	(1) 100厚C15混凝土垫层 (2) 素土夯实, 压实度 $\geq$ 93% (3) 具体要求详见图纸、相关规范及招标文件	按图示尺寸以体积计算	m <sup>3</sup>	1.76	9.00%	167.87	42.11	209.98	823.15	74.11	897.26	
394	01110200100	石材地面	(1) 600*300*20花岗岩芝麻黑花岗岩 (2) 30厚1:3干硬性水泥砂浆 (3) 100厚C15混凝土垫层 (4) 100厚级配碎石 (5) 素土夯实, 压实度 $\geq$ 93% (6) 具体要求详见图纸、相关规范及招标文件	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	33.45	9.00%	203.52	18.42	221.94	6787.54	610.88	7398.42	



北京大学深圳医院深汕医院项目施工总承包工程室外、景观、绿化工程  
合同清单

编号	项目编码	子目名称	项目特征	计算规则	单位	工程量	税率	单价(元)			合价(元)			备注
								不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
395	011102001007	石材压顶	(1)600*300*50光面芝麻黑花岗岩压顶(石材防腐、防污处理) (2)30厚1:3干硬性水泥砂浆 (3)100厚C15混凝土基层 (4)100厚级配碎石 (5)素土夯实,压实度>93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	9.41	9.00%	524.47	47.20	571.67	4935.25	444.17	5379.42	
396	01120100100	石材地面	(1)600*300*20光面芝麻黑花岗岩 (2)30厚1:3干硬性水泥砂浆 (3)100厚C15混凝土基层 (4)100厚级配碎石 (5)素土夯实,压实度>93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	95.16	9.00%	452.48	40.72	493.20	4202.04	376.21	4578.25	
		Y3-12.01 07景观连廊	(1)栏杆:30厚Φ50镀锌钢管,深灰色氟碳漆 (2)预埋件:150*150*10镀锌钢板,2Φ12*120 (3)150厚C25混凝土 (4)M5水泥砂浆找平层10厚 (5)100厚C15混凝土基层 (6)素土夯实,压实度>93% (7)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以长度计算	m	51.38	9.00%	377.77	34.00	411.77	19485.61	1753.71	21239.32	
397	050307000001	栏杆	(1)150厚C25混凝土 (2)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以体积计算	m <sup>3</sup>	2.32	9.00%	518.58	49.37	567.95	1272.71	114.51	1387.25	
398	050201001003	基础梁	(1)M5水泥砂浆找平层10厚 (2)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以体积计算	m <sup>3</sup>	8.25	9.00%	507.20	53.75	560.95	4926.88	443.42	5370.30	
399	010101001009	砖基础	(1)100厚C15混凝土垫层 (2)素土夯实,压实度>93% (3)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以体积计算	m <sup>3</sup>	3.51	9.00%	467.87	42.11	509.98	1642.21	147.80	1790.01	
400	010501001008	垫层	(1)1200*300*30光面芝麻黑花岗岩(石材防腐、防污处理) (2)20厚1:2.5水泥砂浆结合层 (3)100厚C15混凝土基层 (4)100厚级配碎石 (5)素土夯实,压实度>93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	90.12	9.00%	303.33	27.30	330.63	27426.80	2468.11	29895.21	
401	011102001008	石材压顶	(1)600*300*50光面芝麻黑花岗岩(石材防腐、防污处理) (2)30厚1:3干硬性水泥砂浆 (3)100厚C15混凝土基层 (4)100厚级配碎石 (5)素土夯实,压实度>93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	15.97	9.00%	488.67	43.98	532.65	7804.10	702.37	8506.47	
402	011102001009	石材压顶	(1)600*300*50光面芝麻黑花岗岩(石材防腐、防污处理) (2)30厚1:3干硬性水泥砂浆 (3)100厚C15混凝土基层 (4)100厚级配碎石 (5)素土夯实,压实度>93% (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	15.97	9.00%	488.67	43.98	532.65	7804.10	702.37	8506.47	
403	011001001001	保温隔热屋面	(1)细石混凝土找坡(最薄处40厚) (2)20厚1:2.5水泥砂浆找平层 (3)1.5厚聚氨酯防水涂料 (4)1.5厚聚氨酯防水涂料 (5)20厚1:2.5水泥砂浆找平层 (6)结构顶板 (7)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	90.12	9.00%	163.58	14.72	178.30	14790.87	1331.18	16122.05	
404	011201001004	石材地面	(1)1200*300*30光面芝麻黑花岗岩 (2)20厚1:2.5水泥砂浆找平层 (3)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	16.63	9.00%	232.53	20.93	253.45	3866.91	348.02	4211.91	
405	010502001003	异形柱	(1)混凝土种类:商品混凝土 (2)混凝土强度等级:C30 (3)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以体积计算	m <sup>3</sup>	11.11	9.00%	513.25	46.19	559.43	7395.98	665.61	8061.62	
406	010505001003	有梁板	(1)混凝土种类:商品混凝土 (2)混凝土强度等级:C30 (3)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以体积计算	m <sup>3</sup>	31.08	9.00%	506.26	45.56	551.82	17253.20	1552.79	18805.99	
407	010515001005	现浇构件钢筋	(1)现浇构件钢筋截面面积100mm <sup>2</sup> 以内,HPB300级钢筋 (2)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以重量计算	t	2.10	9.00%	5082.73	457.15	5539.88	10673.73	960.64	11634.36	
408	010515001006	现浇构件钢筋	(1)现浇构件钢筋截面面积100mm <sup>2</sup> 以内,HPB300级钢筋 (2)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以重量计算	t	1.62	9.00%	4114.71	397.33	4512.06	7151.87	643.67	7795.51	
409	010515001007	现浇构件钢筋	(1)现浇构件钢筋截面面积100mm <sup>2</sup> 以内,HPB300级钢筋 (2)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以重量计算	t	0.56	9.00%	1277.00	116.93	1393.93	2386.57	214.79	2601.36	
410	010515001008	现浇构件钢筋	(1)现浇构件钢筋截面面积100mm <sup>2</sup> 以内,HPB300级钢筋 (2)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以重量计算	t	3.28	9.00%	4195.71	377.62	4573.33	13771.61	1239.71	15011.32	
411	010516003000	机械连接	(1)机械连接接头中25以内 (2)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示数量计算	个	1.00	9.00%	15.61	1.40	17.02	15.61	1.40	17.02	
412	011201002002	墙、柱面干挂(挂)石材网	(1)外墙满挂镀锌钢板网 (2)镀锌钢板网(网径1.0mm,孔径10x10mm) (3)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	313.76	9.00%	8.19	0.74	8.92	2569.01	231.21	2800.25	
413	010503001003	外墙分界线	(1)5.0mm厚聚合物水泥砂浆抹灰(内抹1kg/m <sup>2</sup> 抗裂纤维) (2)15厚1:3干硬性水泥砂浆找平层,分两层抹灰 (3)20厚专用界面剂一道甩毛(甩前喷湿墙面) (4)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	313.76	9.00%	14.08	1.27	15.35	4417.78	397.60	4815.39	
414	011201001003	外墙面一般抹灰	(1)5.0mm厚聚合物水泥砂浆抹灰(内抹1kg/m <sup>2</sup> 抗裂纤维) (2)15厚1:3干硬性水泥砂浆找平层,分两层抹灰 (3)20厚专用界面剂一道甩毛(甩前喷湿墙面) (4)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	313.76	9.00%	14.08	1.27	15.35	4417.78	397.60	4815.39	
415	010503002006	外墙面砂浆防水(防潮)	(1)5.0mm厚聚合物水泥砂浆抹灰(内抹1kg/m <sup>2</sup> 抗裂纤维) (2)15厚1:3干硬性水泥砂浆找平层,分两层抹灰 (3)20厚专用界面剂一道甩毛(甩前喷湿墙面) (4)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	313.76	9.00%	14.08	1.27	15.35	4417.78	397.60	4815.39	
416	011060001003	外1、外2、外6-抹灰面油漆	(1)喷刷防锈漆一遍 (2)喷刷防锈漆一遍 (3)喷刷防锈漆一遍 (4)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	313.76	9.00%	87.21	7.85	95.06	27363.05	2462.67	29825.73	
417	011407002008	墙18-天棚喷刷涂料	(1)涂刷2遍面漆 (2)涂刷1遍底漆 (3)基层处理:墙面、顶棚七、类腻子 (4)2mm厚专用界面剂一道甩毛,甩毛后抹灰 (5)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	180.18	9.00%	36.53	3.29	39.81	6800.55	612.05	7412.60	
418	010101003000	挖沟槽土方	(1)土壤类别:综合考虑 (2)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以体积计算	m <sup>3</sup>	38.58	9.00%	32.16	2.89	34.99	1238.30	111.45	1349.75	
419	010103001002	回填方	(1)土方来源、运距:综合考虑 (2)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以体积计算	m <sup>3</sup>	25.28	9.00%	27.23	2.45	29.70	688.89	62.00	750.89	
420	010103002008	土方弃置	(1)运距:综合考虑 (2)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以体积计算	m <sup>3</sup>	13.30	9.00%	46.59	4.19	50.79	619.70	55.77	675.47	



北京大学深圳医院深汕医院项目施工总承包工程室外、景观、绿化工程

合同清单

编号	项目编码	子目名称	项目特征	计算规则	单位	工程量	税率	单价(元)			合价(元)			备注
								不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
121	050307017003	成品景观	(1)规格:1000*300*100mm (2)材料:花岗岩,内贴钢化玻璃 (3)具体要求详见图纸、相关规范及招投	按图示数量计算	个	41.00	9.00%	881.67	79.35	961.02	38793.34	3491.10	42284.74	
122	050307017004	成品坐凳	(1)规格:1500*1500*1500 (2)材料:西面支撑301不锈钢,中面铁带,底面铁带,内贴钢化玻璃 (3)具体要求详见图纸、相关规范及招投	按图示数量计算	张	25.00	9.00%	669.46	60.25	729.71	16736.53	1506.29	18242.82	
123	050307017005	成品移动花箱	(1)规格:1000*1000*1500 (2)材料:3.5厚镀锌钢板,内贴钢化玻璃 (3)具体要求详见图纸、相关规范及招投	按图示数量计算	个	22.00	9.00%	615.90	55.43	671.34	13549.89	1219.19	14769.38	
124	050307017006	成品洗手台	(1)规格:600*1000*1200mm (2)材料:花岗岩,内贴钢化玻璃 (3)具体要求详见图纸、相关规范及招投	按图示数量计算	个	5.00	9.00%	1764.71	158.56	1923.27	8808.72	792.78	9601.50	
125	050307010000	成品洗手台	(1)规格:600*1000*1200mm (2)材料:花岗岩,内贴钢化玻璃 (3)具体要求详见图纸、相关规范及招投	按图示数量计算	个	5.00	9.00%	1764.71	158.56	1923.27	8808.72	792.78	9601.50	
126	050201001037	花岗岩铺装(原板)	(1)规格:600*300*20mm (2)30厚:1:1垫层,素土夯实 (3)100厚C15混凝土垫层 (4)做法:参照通用图节点3/TY-01.01 (5)具体要求详见图纸、相关规范及招投	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	1710.81	9.00%	176.09	15.85	191.94	306511.11	27588.73	334130.14	
127	050201001038	花岗岩铺装(原板)	(1)规格:300*300*20mm (2)30厚:1:1垫层,素土夯实 (3)100厚C15混凝土垫层 (4)做法:参照通用图节点3/TY-01.01 (5)具体要求详见图纸、相关规范及招投	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	818.42	9.00%	186.82	16.81	203.63	152894.71	13760.52	166655.21	
128	050201001039	花岗岩铺装(原板)	(1)规格:150*150*20mm (2)30厚:1:1垫层,素土夯实 (3)100厚C15混凝土垫层 (4)做法:参照通用图节点3/TY-01.01 (5)具体要求详见图纸、相关规范及招投	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	377.89	9.00%	181.33	16.32	197.65	68530.28	6167.73	74698.01	
129	050201001040	花岗岩铺装(原板)	(1)规格:100*100*20mm (2)30厚:1:1垫层,素土夯实 (3)100厚C15混凝土垫层 (4)做法:参照通用图节点3/TY-01.01 (5)具体要求详见图纸、相关规范及招投	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	11.16	9.00%	983.15	88.48	1071.63	2621.73	235.96	2857.69	
130	050201001041	花岗岩铺装(原板)	(1)规格:600*300*20mm (2)30厚:1:1垫层,素土夯实 (3)100厚C15混凝土垫层 (4)做法:参照通用图节点3/TY-01.01 (5)具体要求详见图纸、相关规范及招投	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	79.67	9.00%	187.34	16.86	204.21	15925.70	1433.31	17359.01	
131	050201001042	花岗岩铺装(原板)	(1)规格:300*300*20mm (2)30厚:1:1垫层,素土夯实 (3)100厚C15混凝土垫层 (4)做法:参照通用图节点3/TY-01.01 (5)具体要求详见图纸、相关规范及招投	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	17.82	9.00%	187.28	16.85	204.13	3337.26	300.35	3637.61	
132	050201001043	花岗岩铺装(原板)	(1)规格:200*200*20mm (2)30厚:1:1垫层,素土夯实 (3)100厚C15混凝土垫层 (4)做法:参照通用图节点3/TY-01.01 (5)具体要求详见图纸、相关规范及招投	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	0.95	9.00%	186.60	16.81	203.41	186.20	16.76	202.96	
133	050201001044	花岗岩铺装(原板)	(1)规格:300*300*20mm (2)30厚:1:1垫层,素土夯实 (3)100厚C15混凝土垫层 (4)做法:参照通用图节点3/TY-01.01 (5)具体要求详见图纸、相关规范及招投	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	6.46	9.00%	188.67	16.98	205.65	1218.81	109.69	1328.50	
134	050201001045	花岗岩铺装(原板)	(1)规格:1200*300*20mm (2)30厚:1:1垫层,素土夯实 (3)100厚C15混凝土垫层 (4)做法:参照通用图节点3/TY-01.01 (5)具体要求详见图纸、相关规范及招投	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	3.16	9.00%	190.89	17.18	208.07	603.21	54.29	657.50	
135	050201001046	花岗岩铺装(原板)	(1)规格:1200*300*20mm (2)30厚:1:1垫层,素土夯实 (3)100厚C15混凝土垫层 (4)做法:参照通用图节点3/TY-01.01 (5)具体要求详见图纸、相关规范及招投	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	5.75	9.00%	202.56	18.23	220.79	1161.69	104.82	1266.51	
136	050201001047	花岗岩铺装(原板)	(1)规格:900*500*20mm (2)30厚:1:1垫层,素土夯实 (3)100厚C15混凝土垫层 (4)做法:参照通用图节点3/TY-01.01 (5)具体要求详见图纸、相关规范及招投	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	51.90	9.00%	203.86	18.35	222.21	1191.69	1007.25	1298.94	
137	050201001048	花岗岩铺装(原板)	(1)规格:900*500*20mm (2)30厚:1:1垫层,素土夯实 (3)100厚C15混凝土垫层 (4)做法:参照通用图节点3/TY-01.01 (5)具体要求详见图纸、相关规范及招投	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	58.11	9.00%	203.81	18.34	222.15	11910.86	1071.98	12982.83	
138	010501001069	碎石垫层(原板)	(1)规格:150厚碎石垫层 (2)具体要求详见图纸、相关规范及招投	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	476.78	9.00%	263.27	23.69	286.97	125518.13	11296.63	136814.76	
139	050201001049	花岗岩铺装(原板)	(1)规格:1500*1500*1500 (2)30厚:1:1垫层,素土夯实 (3)100厚C15混凝土垫层 (4)做法:参照通用图节点3/TY-01.01 (5)具体要求详见图纸、相关规范及招投	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	65.80	9.00%	214.24	19.28	233.52	11096.83	1268.71	15365.54	
140	050201001050	花岗岩铺装(原板)	(1)规格:1800*1000*1500 (2)30厚:1:1垫层,素土夯实 (3)100厚C15混凝土垫层 (4)做法:参照通用图节点3/TY-01.01 (5)具体要求详见图纸、相关规范及招投	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	125.50	9.00%	197.39	17.76	215.15	62466.93	5622.02	68088.95	
141	050201001051	花岗岩铺装(原板)	(1)规格:1800*1000*1500 (2)30厚:1:1垫层,素土夯实 (3)100厚C15混凝土垫层 (4)做法:参照通用图节点3/TY-01.01 (5)具体要求详见图纸、相关规范及招投	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	67.00	9.00%	317.19	28.53	345.72	22591.30	2033.22	24624.52	



北京大学深圳医院深汕医院项目施工总承包工程室外、景观、绿化工程  
合同清单

编号	项目编码	子目名称	项目特征	计算规则	单位	工程量	税率	单价(元)			合价(元)			备注
								不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
112	050201003004	平道牙做法	(1)600*100*100块面芝麻白平道牙(防腐、防污处理) (2)20厚1:2.5水泥砂浆结合层 (3)150厚C20混凝土 (4)100厚级配碎石 (5)做法参照通用图节点7/TV-01.01 (6)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以长度计算	m	311.36	9.00%	112.82	10.15	122.97	38505.35	3465.48	41970.84	
113	050201003005	平道牙做法1	(1)100*50*50块面芝麻白花岗岩,高根据弧形墙结构、防污处理 (2)70厚C20混凝土 (3)20厚1:2.5水泥砂浆结合层 (4)做法参照通用图节点8/TV-01.02 (5)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以长度计算	m	219.23	9.00%	99.15	8.92	108.07	21736.14	1956.25	23692.39	
114	050201003006	平道牙做法2	(1)300*100*20块面芝麻白花岗岩 (2)70厚C20混凝土 (3)20厚1:2.5水泥砂浆结合层 (4)做法参照通用图节点8/TV-01.02 (5)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以长度计算	m	250.71	9.00%	135.72	12.21	147.93	31025.59	3062.30	37087.89	
115	0502010010051	彩色透水砼(人行)做法	(1)双聚氯酯密封处理 (2)30厚6mm科石(20彩色金刚砂面层) (3)100厚10mm科石(20透水混凝土) (4)30厚砾石层 (5)150厚级配碎石垫层 (6)素土夯实(夯实度>93%) (7)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	427.64	9.00%	181.69	16.36	197.38	77439.34	6969.51	84408.88	
116	0402010220013	跌技排水暗沟做法	(1)120厚C20混凝土 (2)50厚防水砂浆 (3)120厚砖砌体 (4)120*80*500槽一剖 (5)20-50碎石 (6)20厚防水砂浆 (7)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以长度计算	m	125.72	9.00%	211.51	21.74	263.25	30363.08	2732.68	33095.76	
117	0402010220014	卵石散排排水暗沟做法	(1)250*250*50块面花岗岩 (2)散排60厚10-60卵石 (3)Φ30-50圆管碎石 (4)100厚C15混凝土垫层 (5)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以长度计算	m	125.72	9.00%	334.11	30.07	364.18	42004.84	3780.44	45785.28	
118	0402010220015	居民花园截水沟做法	(1)400*300*50块面花岗岩 (2)1*50*50角钢加固 (3)1*50,Φ6钢筋与50厚角钢焊接Φ500横固 (4)100厚C20混凝土压顶 (5)150厚碎石垫层 (6)30厚1:2.5水泥砂浆抹面,内抹防水剂 (7)2厚H型聚合物水泥防水涂料 (8)M5水泥砂浆嵌填10厚砂浆 (9)C15混凝土 (10)做法参照通用图节点11/TV-01.02 (11)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以长度计算	m	433.66	9.00%	114.87	37.31	152.21	179886.89	16189.82	196076.72	
119	010103001023	回填土	(1)素土回填,素土夯实,密实度>93% (2)土方材料品种:素土回填(不得采用淤泥、淤泥质土、生活垃圾、建筑垃圾、含有有机质土回填),含装车、运输、取土来源及运距综合考虑 (3)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以体积计算	m <sup>3</sup>	1261.73	9.00%	25.29	2.28	27.57	31915.38	2872.38	34787.77	
		TV-04木平台通用做法	(1)面层:30厚彩色竹木,铺装100mm											
120	050305006001	木坐凳	(1)连接件:100*100*120不锈钢板,M5自攻螺钉固定,刷黑色漆 (2)立柱:100厚防腐木,刷桐油,按型切割 (3)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以长度计算	m	38.26	9.00%	759.19	68.33	827.52	29000.99	2610.09	31611.08	
121	0103070070054	预埋铁件	(1)预埋件:100*150*150预埋钢板 (2)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以重量计算	t	0.11	9.00%	7689.43	692.05	8381.48	822.77	74.05	896.82	
122	0103070070053	基础	(1)C20混凝土块200*200*200 (2)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以体积计算	m <sup>3</sup>	0.44	9.00%	674.36	60.69	735.05	296.72	26.70	323.42	
123	010301001070	碎石垫层	(1)100厚级配碎石垫层 (2)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以体积计算	m <sup>3</sup>	1.91	9.00%	263.97	23.76	287.73	501.19	45.38	546.57	
124	010103001021	回填土	(1)素土回填,素土夯实,密实度>93% (2)土方材料品种:素土回填(不得采用淤泥、淤泥质土、生活垃圾、建筑垃圾、含有有机质土回填),含装车、运输、取土来源及运距综合考虑 (3)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以体积计算	m <sup>3</sup>	11.15	9.00%	25.41	2.28	27.69	290.89	26.18	317.07	
		TV-05设备区防护通用做法												
125	010503001002	基础	(1)C25混凝土基础300*300*300 (2)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以体积计算	m <sup>3</sup>	0.65	9.00%	690.21	62.12	752.33	448.63	40.38	489.01	
126	010501001071	垫层	(1)150厚C20混凝土 (2)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以体积计算	m <sup>3</sup>	7.20	9.00%	453.46	40.81	494.27	3264.88	293.84	3558.72	
127	0105070070054	保护层	(1)C15混凝土保护层 (2)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以体积计算	m <sup>3</sup>	0.65	9.00%	693.81	59.74	753.55	431.47	38.83	470.31	
128	060212016002	预埋件安装	(1)预埋件:250*250*8,与2Φ10钢筋焊接 (2)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以重量计算	t	0.10	9.00%	7689.43	692.05	8381.48	799.70	71.97	871.67	
129	050307006001	设备区围栏	(1)立柱:60*10镀锌钢管,刷防锈漆及氟碳漆 (2)外框:30*2.5镀锌钢管,刷防锈漆及氟碳漆 (3)50*50穿孔成品包塑柱(Φ3.8mm)网 (4)连接:30*40*4镀锌铁件,刷防锈漆及氟碳漆 (5)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以长度计算	m	95.88	9.00%	88.93	8.00	96.93	8526.38	767.37	9293.76	
		TV-07景观通用												
130	0103010030032	碎石垫层	(1)M5水泥砂浆嵌填10厚砂浆 (2)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以体积计算	m <sup>3</sup>	0.10	9.00%	674.36	60.69	735.05	67.44	6.06	73.50	
131	010401001010	砖基础	(1)M5水泥砂浆嵌填10厚砂浆 (2)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以体积计算	m <sup>3</sup>	5.03	9.00%	597.20	53.75	650.95	3003.90	270.35	3274.26	
132	010501001072	垫层	(1)C15混凝土垫层 (2)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以体积计算	m <sup>3</sup>	2.92	9.00%	413.07	39.88	452.95	1293.76	116.44	1410.20	
133	0103030030010	过梁	(1)C25钢筋混凝土 (2)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以体积计算	m <sup>3</sup>	0.63	9.00%	659.42	59.35	718.77	415.43	37.39	452.82	
134	010515001159	现浇构件钢筋	(1)现浇构件钢筋锚固长度10d以内,HRB400级钢筋 (2)具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以重量计算	t	0.50	9.00%	1616.99	415.53	2032.52	2308.50	207.76	2516.26	



北京大学深圳医院深汕医院项目施工总承包工程室外、景观、绿化工程  
合同清单

编号	项目编码	子目名称	项目特征	计算规则	单位	工程量	税率	单价(元)			合价(元)			备注
								不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
163	01051500116	现浇构件钢筋	(1)现浇构件钢筋截面≤10以内, Ⅲ级钢筋 (2)具体要求详见图纸, 相关规范及招投	按图示尺寸以重量计算	t	0.50	9.00%	5332.41	479.92	5812.33	2666.21	239.96	2906.16	
166	01051600205	预埋铁件	(1)100×100×8钢板(10以内)钢板, 150以内埋件 (2)具体要求详见图纸, 相关规范及招投	按图示尺寸以重量计算	t	0.17	9.00%	7689.43	692.05	8381.48	1307.20	117.65	1424.85	
167	01150300105	金属扶手、栏杆、栏板	(1)100×150钢板, 焊接成型, 并饰白色氟碳喷涂 (2)具体要求详见图纸, 相关规范及招投	按图示尺寸以长度计算	m	23.34	9.00%	313.61	28.23	341.84	7349.77	658.78	7978.55	
168	01120100100	石材地面	(1)200×400×400芝麻灰花岗岩(石材规格, 防污处理) (2)20厚1:2.5水泥砂浆 (3)具体要求详见图纸, 相关规范及招投	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	71.53	9.00%	189.18	17.03	206.21	13335.87	1218.23	14754.10	
169	01120100100	石材地面	(1)200×400×400芝麻灰花岗岩(石材规格, 防污处理) (2)20厚1:2.5水泥砂浆 (3)具体要求详见图纸, 相关规范及招投	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	18.67	9.00%	189.18	17.03	206.21	3532.00	317.88	3849.88	
170	01120100100	石材地面	(1)200×400×400芝麻灰花岗岩(石材规格, 防污处理) (2)20厚1:2.5水泥砂浆 (3)具体要求详见图纸, 相关规范及招投	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	9.34	9.00%	189.18	17.03	206.21	1766.95	159.03	1925.97	
171	01050700501	石材地面	(1)200×400×400芝麻灰花岗岩(石材规格, 防污处理) (2)20厚1:2.5水泥砂浆 (3)具体要求详见图纸, 相关规范及招投	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	11.88	9.00%	272.78	20.45	293.23	2765.44	248.89	3014.33	
		TV-09.01铺装大样												
172	05020100105	硬铺装面层(花岗岩)	(1)50厚花岗岩(石材规格) (2)20厚1:2.5水泥砂浆结合层 (3)100厚C15混凝土垫层 (4)做法参照通用图节点TY-01.01 (5)具体要求详见图纸, 相关规范及招投	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	7.26	9.00%	130.61	38.75	169.36	3126.22	281.36	3407.58	
173	01050100107	碎石垫层(100mm)	(1)100厚碎石垫层(防泛水断面+压实) (2)具体要求详见图纸, 相关规范及招投	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	1.09	9.00%	263.97	23.76	287.73	287.73	25.90	313.62	
174	01010300102	回填土	(1)素土回填, 素土方量, 素土回填90% (2)填方材料品种:素土回填(不得采用淤泥、淤泥质土、生活垃圾、建筑垃圾, 含有有机质土回填), 含有机质、运输、取土来源及运距综合考虑 (3)具体要求详见图纸, 相关规范及招投	按图示尺寸以体积计算	m <sup>3</sup>	2.18	9.00%	25.54	2.30	27.84	55.68	5.01	60.69	
		VI-2.01D.投梯房屋面油漆												
175	05020100105	花池平垫	(1)面层:30×100彩色花岗岩(自设一段木料, 防腐处理) (2)基层:30×100彩色花岗岩(自设一段木料, 防腐处理) (3)基层:100厚C15混凝土垫层, 均类色漆 (4)150×50花岗岩角线, 45°磨边, 磨边固定, 150×50花岗岩角线, 45°磨边, 磨边固定, 150×50花岗岩角线, 45°磨边, 磨边固定 (5)50厚C20混凝土垫层 (6)150厚C20混凝土垫层 (7)150厚C20混凝土垫层 (8)具体要求详见图纸, 相关规范及招投	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	10.18	9.00%	632.68	56.94	689.62	6440.68	579.66	7020.34	
		VI-07.01 03.08.01 03D.投梯房屋面油漆												
176	01150200200	栏杆扶手	(1)50×50×2mm不锈钢管(壁厚1.5mm) (2)20厚镀锌钢板(或镀锌钢板)与镀锌方钢焊接, 距平头端头≥100 (3)100×150×5mm镀锌方钢主梁, 焊接处灰色氟碳喷涂 (4)具体要求详见图纸, 相关规范及招投	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	79.80	9.00%	208.18	21.11	229.21	21400.55	1926.05	23326.60	
177	01150200105	栏杆扶手	(1)50×50×2mm不锈钢管(壁厚1.5mm) (2)20厚镀锌钢板(或镀锌钢板)与镀锌方钢焊接, 距平头端头≥100 (3)100×150×5mm镀锌方钢主梁, 焊接处灰色氟碳喷涂 (4)具体要求详见图纸, 相关规范及招投	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	76.80	9.00%	207.98	25.92	233.90	22116.84	1990.52	24107.35	
178	01151000200	金属网架	(1)25×25×0.5mm, 灰色铝漆 (2)10×10×0.5mm, 灰色铝漆 (3)200×200×10mm镀锌方钢固定, 并油漆灰色氟碳喷涂 (4)100×100×4mm镀锌方钢固定, 并油漆灰色氟碳喷涂 (5)具体要求详见图纸, 相关规范及招投	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	61.01	9.00%	209.53	26.96	236.49	18283.07	1615.48	19928.55	
179	01051600205	预埋铁件	(1)320×320×10预埋钢板 (2)预埋10#16, 铁件尺寸150, 水平间距不大于150 (3)预埋10#16, 铁件尺寸150, 水平间距不大于150 (4)预埋10#16, 铁件尺寸150, 水平间距不大于150 (5)具体要求详见图纸, 相关规范及招投	按图示尺寸以重量计算	t	0.19	9.00%	6983.94	629.45	7613.39	1344.86	118.34	1463.20	
180	01051500116	现浇构件钢筋	(1)现浇构件钢筋截面≤12, Ⅲ级钢筋 (2)具体要求详见图纸, 相关规范及招投	按图示尺寸以重量计算	t	0.18	9.00%	1139.50	399.55	1539.05	2166.17	191.98	2358.15	
181	01050100300	基础	(1)700×700×350钢筋混凝土基础 (2)200厚C20混凝土垫层 (3)具体要求详见图纸, 相关规范及招投	按图示尺寸以体积计算	m <sup>3</sup>	2.65	9.00%	659.68	59.32	719.00	1746.56	157.19	1903.75	
		成品家具												
182	05030701700	成品三座沙发	(1)规格:1000×380×1000mm (2)材料:实木+布艺+不锈钢, 内脚轮可转 (3)具体要求详见图纸, 相关规范及招投	按图示数量计算	个	25.00	9.00%	881.67	79.35	961.02	22041.67	1983.75	24025.42	
183	05030701700	成品三座沙发	(1)规格:1500×450×1000mm (2)材料:实木+布艺+不锈钢, 内脚轮可转 (3)具体要求详见图纸, 相关规范及招投	按图示数量计算	个	35.00	9.00%	608.46	60.25	668.71	36820.37	3313.83	40134.21	
184	05030701000	成品景观石一组	(1)大:1300×900×600厚光面泰山石, 异形切割 (2)中:850×450×300厚光面泰山石, 异形切割 (3)小:400×350×350厚光面泰山石, 异形切割	按图示尺寸以重量计算	t	17.69	9.00%	1271.88	114.74	1386.62	22552.66	2029.74	24582.40	
185	05030701000	成品景观石一组	(1)大:1300×900×600厚光面泰山石, 异形切割 (2)中:850×450×300厚光面泰山石, 异形切割 (3)小:400×350×350厚光面泰山石, 异形切割	按图示尺寸以重量计算	t	1.44	9.00%	1271.88	114.74	1386.62	1795.63	161.55	1957.18	
186	05030701000	成品景观石一组	(1)大:1300×900×600厚光面泰山石, 异形切割 (2)中:850×450×300厚光面泰山石, 异形切割 (3)小:400×350×350厚光面泰山石, 异形切割	按图示尺寸以重量计算	t	1.00	9.00%	1271.88	114.74	1386.62	5099.53	458.96	5558.48	
		混凝土、钢筋混凝土模板及支架费												



北京大学深圳医院深汕医院项目施工总承包工程室外、景观、绿化工程  
合同清单

编号	项目编码	子目名称	项目特征	计算规则	单位	工程量	税率	单价(元)			合价(元)			备注
								不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
187	050102001003	现浇混凝土基层	(1) 构件类型: 基层模板	按图示尺寸以面积	m <sup>2</sup>	253.57	9.00%	36.14	3.25	39.39	9162.91	824.66	9987.57	
188	011702001019	基础	(1) 木模板 (2) 具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积	m <sup>2</sup>	658.06	9.00%	15.57	1.10	16.68	29987.30	2698.86	32686.15	
189	011702002021	矩形柱	(1) 木模板 (2) 矩形柱 (3) 支模高度: 18m以内 (4) 具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积	m <sup>2</sup>	183.77	9.00%	57.60	5.18	62.79	10585.97	952.74	11538.70	
190	011702006015	矩形梁	(1) 木模板 (2) 矩形梁 (3) 梁高: 500mm以内 (4) 具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积	m <sup>2</sup>	166.98	9.00%	55.89	5.03	60.92	9332.00	839.88	10171.88	
191	011702011080	有梁板	(1) 木模板 (2) 有梁板 (3) 板厚: 120mm (4) 具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以面积	m <sup>2</sup>	151.15	9.00%	58.13	5.23	63.36	8804.03	792.36	9596.39	
绿化工程														
种植土方栽植														
192	050101009001	种植土回(抛)填	(1) 种植土质要求: 排水透气, 具有较好的肥力 (2) 取土运距: 综合考虑 (3) 回填厚度: 综合考虑 (4) 具体要求详见图纸、相关规范及招标	按图示尺寸以体积	m <sup>3</sup>	14319.51	9.00%	34.49	3.10	37.60	494961.95	44546.58	539508.53	
绿化工程														
苗木绿化														
193	050102001001	栽植乔木	(1) 种类: 红枫 (2) 胸径: 25-28cm (3) 株高、冠径: 高度5.5-6.0m, 冠幅3.5-4.0m, 净干高2.3-2.5m (4) 养护期: 一年, 其中3个月为成活养护, 留存养护期为9个月(不包括成活养护3个月) (5) 栽植要求: 假植苗, 树型优美饱满, 特选	按图示数量	株	45.00	9.00%	3571.53	321.41	3892.97	169719.00	14464.71	175183.71	
194	050102001002	栽植乔木	(1) 种类: 假枫 (2) 胸径: 16-18cm (3) 株高、冠径: 高度4.5-5.0m, 冠幅3.0-3.5m, 净干高2.0-2.2m (4) 养护期: 一年, 其中3个月为成活养护, 留存养护期为9个月(不包括成活养护3个月) (5) 栽植要求: 假植苗, 树型优美饱满, 特选	按图示数量	株	52.00	9.00%	670.49	60.34	730.83	34865.49	3137.89	38003.38	
195	050102001003	栽植乔木	(1) 种类: 香樟 (2) 胸径: 20-22cm (3) 株高、冠径: 高度4.5-5.0m, 冠幅3.0-3.5m, 净干高2.2-2.5m (4) 养护期: 一年, 其中3个月为成活养护, 留存养护期为9个月(不包括成活养护3个月) (5) 栽植要求: 假植苗, 树型优美饱满, 特选	按图示数量	株	163.00	9.00%	2604.32	234.11	2838.93	424537.02	38208.33	462745.35	
196	050102001004	栽植乔木	(1) 种类: 小叶黄杨 (2) 胸径: 12-14cm (3) 株高、冠径: 高度5.5-6.0m, 冠幅3.0-3.5m, 净干高2.0-2.2m (4) 养护期: 一年, 其中3个月为成活养护, 留存养护期为9个月(不包括成活养护3个月) (5) 栽植要求: 特选, 树干挺拔, 一厘分支不少于一	按图示数量	株	120.00	9.00%	1571.48	141.43	1712.91	188577.22	16971.95	205549.17	
197	050102001005	栽植乔木	(1) 种类: 刺楸 (2) 胸径: 15-18cm (3) 株高、冠径: 高度4.5-5.0m, 冠幅3.5-4.0m, 净干高2.2-2.5m (4) 养护期: 一年, 其中3个月为成活养护, 留存养护期为9个月(不包括成活养护3个月) (5) 栽植要求: 假植苗, 树型优美饱满	按图示数量	株	32.00	9.00%	855.16	76.96	932.12	27361.99	2462.85	29824.84	
198	050102001006	栽植乔木	(1) 种类: 广玉兰 (2) 胸径: 15-18cm (3) 株高、冠径: 高度4.5-5.0m, 冠幅3.5-4.0m, 净干高2.2-2.5m (4) 养护期: 一年, 其中3个月为成活养护, 留存养护期为9个月(不包括成活养护3个月) (5) 栽植要求: 假植苗, 树型优美饱满	按图示数量	株	101.00	9.00%	1778.48	160.06	1938.55	179626.98	16166.43	195793.41	
199	050102001007	栽植乔木	(1) 种类: 尖叶桂 (2) 胸径: 13-15cm (3) 株高、冠径: 高度6.5-7.0m, 冠幅3.3-3.5m, 净干高2.2-2.5m (4) 养护期: 一年, 其中3个月为成活养护, 留存养护期为9个月(不包括成活养护3个月) (5) 栽植要求: 特选, 树干挺拔, 一厘分支不少于一	按图示数量	株	3.00	9.00%	1347.99	121.32	1469.31	4043.98	363.96	4407.94	
200	050102001008	栽植乔木	(1) 种类: 美人蕉 (2) 株高、冠径: 高度3.0-3.5m, 冠幅2.0-2.5m, 净干高1.5-5.0m (3) 养护期: 一年, 其中3个月为成活养护, 留存养护期为9个月(不包括成活养护3个月) (4) 栽植要求: 假植苗, 保留10片完整叶片	按图示数量	株	15.00	9.00%	151.04	40.59	191.63	6765.61	608.90	7374.51	
201	050102001009	栽植乔木	(1) 种类: 白兰 (2) 胸径: 8-10cm (3) 株高、冠径: 高度3.5-4.0m, 冠幅2.5-3.0m, 净干高1.8-2.0m (4) 养护期: 一年, 其中3个月为成活养护, 留存养护期为9个月(不包括成活养护3个月) (5) 栽植要求: 假植苗, 树型优美饱满, 特选	按图示数量	株	62.00	9.00%	1062.37	95.61	1157.98	65866.96	5928.03	71794.99	



北京大学深圳医院深汕医院项目施工总承包工程室外、景观、绿化工程  
合同清单

序号	项目编码	子目名称	项目特征	计算规则	单位	工程量	税率	单价(元)			合价(元)			备注
								不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
502	050102001010	栽植乔木	(1) 种类:红花鸡蛋花 (2) 胸径:8-10cm (3) 株高、冠径:高度2.2-2.5m, 冠幅2.5-2.8m, 净干高0.6m (4) 养护期:一年,其中3个月为成活养护,留存养护期为9个月(不包括成活养护期3个月) (5) 栽植要求:假植苗,树型优美饱满,满足	按图示数量计算	株	85.00	9.00%	613.66	57.93	701.59	51710.78	4923.97	59634.75	
503	050102001011	栽植乔木	(1) 种类:黄花风铃木 (2) 胸径:8-10cm (3) 株高、冠径:高度2.2-2.5m, 冠幅2.5-2.8m, 净干高0.6m (4) 养护期:一年,其中3个月为成活养护,留存养护期为9个月(不包括成活养护期3个月) (5) 栽植要求:假植苗,树型优美饱满,满足	按图示数量计算	株	135.00	9.00%	495.93	44.63	540.56	66949.92	6025.49	72975.41	
504	050102001012	栽植乔木	(1) 种类:面包树 (2) 胸径:10-15cm (3) 株高、冠径:高度2.5-3.0m, 冠幅2.0-2.5m, 净干高1.2m (4) 养护期:一年,其中3个月为成活养护,留存养护期为9个月(不包括成活养护期3个月) (5) 栽植要求:假植苗,树型优美饱满,满足	按图示数量计算	株	23.00	9.00%	385.12	34.66	419.78	8857.78	797.20	9651.98	
505	050102001013	栽植乔木	(1) 种类:散尾葵 (2) 株高、冠径:高度2.5-3.0m, 冠幅2.0-2.5m, 净干高1.2m (3) 养护期:一年,其中3个月为成活养护,留存养护期为9个月(不包括成活养护期3个月) (4) 栽植要求:假植苗,树型优美饱满,满足	按图示数量计算	株	33.00	9.00%	323.32	29.10	352.41	10660.13	960.25	11620.38	
506	050102001014	栽植乔木	(1) 种类:棕榈干椰子 (2) 胸径:13-15cm (3) 株高、冠径:高度1.5-5.0m, 冠幅3.5-3.8m, 净干高2.2-2.3m (4) 养护期:一年,其中3个月为成活养护,留存养护期为9个月(不包括成活养护期3个月) (5) 栽植要求:假植苗,树型优美饱满,满足	按图示数量计算	株	25.00	9.00%	978.67	88.08	1066.75	21466.79	2202.01	26668.81	
507	050102001015	栽植乔木	(1) 种类:黄槿 (2) 胸径:8-10cm (3) 株高、冠径:高度2.5-3.0m, 冠幅1.8-2.0m, 净干高1.5m (4) 养护期:一年,其中3个月为成活养护,留存养护期为9个月(不包括成活养护期3个月) (5) 栽植要求:假植苗,树型优美饱满,满足	按图示数量计算	株	14.00	9.00%	665.82	59.92	725.75	9321.51	838.91	10160.45	
508	050102001016	栽植乔木	(1) 种类:散尾葵 (2) 胸径:12-13cm (3) 株高、冠径:高度1.5-5.0m, 冠幅3.5-1.0m, 净干高2.0-2.2m (4) 养护期:一年,其中3个月为成活养护,留存养护期为9个月(不包括成活养护期3个月) (5) 栽植要求:假植苗,树型优美饱满,满足	按图示数量计算	株	8.00	9.00%	402.51	36.23	438.73	3220.07	289.81	3509.87	
509	050102001017	栽植乔木	(1) 种类:南洋杉 (2) 胸径:15-18cm (3) 株高、冠径:高度5.0-5.5m, 冠幅3.0-3.5m, 净干高3.5-3.8m (4) 养护期:一年,其中3个月为成活养护,留存养护期为9个月(不包括成活养护期3个月) (5) 栽植要求:假植苗,树型优美饱满,满足	按图示数量计算	株	2.00	9.00%	3181.96	286.38	3468.33	6363.92	572.75	6936.67	
510	050102001018	栽植乔木	(1) 种类:大叶木棉 (2) 胸径:18-20cm (3) 株高、冠径:高度7.0-7.5m, 冠幅3.0-3.5m, 净干高2.5-3.0m (4) 养护期:一年,其中3个月为成活养护,留存养护期为9个月(不包括成活养护期3个月) (5) 栽植要求:假植苗,树型优美饱满,满足	按图示数量计算	株	9.00	9.00%	1187.36	106.88	1294.24	10688.05	961.92	11649.98	
灌木														
511	050102002001	垂榕柱	(1) 灌木种类:垂榕柱 (2) 株高、冠径:高度2.0-2.5m, 冠幅1.5-1.6m (3) 土壤直径:70-80cm (4) 其他要求:修剪成柱形 (5) 养护期:一年,其中3个月为成活养护,留存养护期为9个月(不包括成活养护期3个月)	按图示数量计算	株	68.00	9.00%	287.60	25.83	313.43	19516.13	1756.45	21272.58	
512	050102002002	大叶伞	(1) 灌木种类:大叶伞 (2) 株高、冠径:高度1.8-2.0m, 冠幅0.6-0.8m (3) 土壤直径:50-60cm (4) 要求:假植苗,自然形 (5) 养护期:一年,其中3个月为成活养护,留存养护期为9个月(不包括成活养护期3个月)	按图示数量计算	株	54.00	9.00%	135.23	12.17	147.40	7302.54	657.23	7959.77	
513	050102002003	黄伞香柳	(1) 灌木种类:黄伞香柳 (2) 株高、冠径:高度1.2-1.5m, 冠幅0.8-1.0m (3) 土壤直径:30-40cm (4) 要求:假植苗,自然形 (5) 养护期:一年,其中3个月为成活养护,留存养护期为9个月(不包括成活养护期3个月)	按图示数量计算	株	278.00	9.00%	121.01	10.89	131.90	33640.11	3027.61	36667.72	



北京大学深圳医院深汕医院项目施工总承包工程室外、景观、绿化工程  
合同清单

编号	项目编码	子目名称	项目特征	计算规则	单位	工程量	税率	单价(元)			合价(元)			备注
								不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
314	050102002004	小叶紫薇	(1)苗木种类:小叶紫薇 (2)株高、冠径:高度1.8-2.0m, 冠幅1.3-1.5m (3)土球直径:50-60cm (4)要求:假植苗, 自然形 (5)养护期:一年, 其中3个月为成活养护, 保存养护期为9个月(不包括成活养护期3个月)	按图示数量计算	株	109.00	9.00%	157.35	14.16	171.51	17150.85	1543.58	18694.43	
315	050102002005	银英决明	(1)苗木种类:银英决明 (2)株高、冠径:高度1.0-1.2m, 冠幅0.8-1.0m (3)土球直径:25-30cm (4)要求:假植苗, 自然形 (5)养护期:一年, 其中3个月为成活养护, 保存养护期为9个月(不包括成活养护期3个月)	按图示数量计算	株	333.00	9.00%	52.47	4.72	57.19	17472.15	1572.49	19044.65	
316	050102002006	洋金凤	(1)苗木种类:洋金凤 (2)株高、冠径:高度1.0-1.2m, 冠幅1.0-1.2m (3)土球直径:25-30cm (4)要求:假植苗, 自然形 (5)养护期:一年, 其中3个月为成活养护, 保存养护期为9个月(不包括成活养护期3个月)	按图示数量计算	株	113.00	9.00%	66.54	5.96	72.53	7519.08	676.72	8195.80	
317	050102002007	红继木球	(1)苗木种类:红继木球 (2)株高、冠径:高度1.0-1.2m, 冠幅1.0-1.2m (3)土球直径:25-30cm (4)要求:假植苗, 球形修剪, 大小组合搭配 (5)养护期:一年, 其中3个月为成活养护, 保存养护期为9个月(不包括成活养护期3个月)	按图示数量计算	株	287.00	9.00%	154.50	13.90	168.40	41341.19	3990.71	48331.90	
318	050102002008	海桐球	(1)苗木种类:海桐球 (2)株高、冠径:高度1.0m, 冠幅1.0m (3)土球直径:25-30cm (4)要求:假植苗, 球形修剪 (5)养护期:一年, 其中3个月为成活养护, 保存养护期为9个月(不包括成活养护期3个月)	按图示数量计算	株	119.00	9.00%	80.60	7.25	87.86	12009.95	1080.90	13090.85	
319	050102002009	黄金叶球	(1)苗木种类:黄金叶球 (2)株高、冠径:高度1.0m, 冠幅1.0m (3)土球直径:25-30cm (4)要求:假植苗, 球形修剪 (5)养护期:一年, 其中3个月为成活养护, 保存养护期为9个月(不包括成活养护期3个月)	按图示数量计算	株	301.00	9.00%	73.57	6.62	80.19	22365.93	2012.93	24378.86	
320	050102002010	米仔兰	(1)苗木种类:米仔兰 (2)株高、冠径:高度1.2m, 冠幅1.2m (3)土球直径:25-30cm (4)要求:假植苗, 球形修剪 (5)养护期:一年, 其中3个月为成活养护, 保存养护期为9个月(不包括成活养护期3个月)	按图示数量计算	株	85.00	9.00%	189.08	17.07	206.75	16122.99	1451.07	17574.06	
321	050102002011	琴叶珊瑚	(1)苗木种类:琴叶珊瑚 (2)株高、冠径:高度0.8-1.0m, 冠幅0.8-1.0m (3)土球直径:30-40cm (4)要求:假植苗, 球形修剪 (5)养护期:一年, 其中3个月为成活养护, 保存养护期为9个月(不包括成活养护期3个月)	按图示数量计算	株	119.00	9.00%	75.26	6.77	82.03	8955.42	805.99	9761.41	
322	050102002012	茶花	(1)苗木种类:茶花 (2)株高、冠径:高度2.0-2.5m, 冠幅1.5-1.6m (3)土球直径:50-60cm (4)要求:假植苗, 自然形, 丛生 (5)养护期:一年, 其中3个月为成活养护, 保存养护期为9个月(不包括成活养护期3个月)	按图示数量计算	株	90.00	9.00%	126.76	38.41	165.17	38408.17	3456.74	41864.91	
323	050102002013	丛生四季桂	(1)苗木种类:丛生桂花 (2)株高、冠径:高度2.0-2.5m, 冠幅1.5-1.6m (3)土球直径:50-60cm (4)要求:假植苗, 自然形, 分支不小于5 (5)养护期:一年, 其中3个月为成活养护, 保存养护期为9个月(不包括成活养护期3个月)	按图示数量计算	株	231.00	9.00%	367.78	33.10	400.88	86059.50	7715.35	93804.85	
324	050102007001	地肤	(1)地被种类:地肤 (2)株高、冠径:高度50-60cm, 冠幅25-30cm (3)密度:36袋/m² (4)养护期:一年, 其中3个月为成活养护, 保存养护期为9个月(不包括成活养护期3个月)	按图示尺寸以面积计算	m²	111.80	9.00%	924.47	83.20	1007.67	103355.56	9302.00	112657.56	
325	050102007002	洋金凤	(1)地被种类:洋金凤 (2)株高、冠径:高度50-60cm, 冠幅25-30cm (3)密度:25袋/m² (4)养护期:一年, 其中3个月为成活养护, 保存养护期为9个月(不包括成活养护期3个月)	按图示尺寸以面积计算	m²	598.50	9.00%	474.93	42.71	517.68	28142.65	25582.20	309828.85	
326	050102007003	细叶榕苗	(1)地被种类:细叶榕苗 (2)株高、冠径:高度15-30cm, 冠幅20-25cm (3)密度:36袋/m² (4)养护期:一年, 其中3个月为成活养护, 保存养护期为9个月(不包括成活养护期3个月)	按图示尺寸以面积计算	m²	162.90	9.00%	797.68	71.79	869.47	129941.92	11694.77	141636.69	
327	050102007004	黄金叶	(1)地被种类:黄金叶 (2)株高、冠径:高度20-25cm, 冠幅15-20cm (3)密度:61袋/m² (4)养护期:一年, 其中3个月为成活养护, 保存养护期为9个月(不包括成活养护期3个月)	按图示尺寸以面积计算	m²	1066.30	9.00%	75.78	6.82	82.60	88007.18	7272.65	88079.83	



北京大学深圳医院深汕医院项目施工总承包工程室外、景观、绿化工程  
合同清单

编号	项目编码	子目名称	项目特征	计算规则	单位	工程量	税率	单价(元)			合价(元)			备注
								不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
528	050102007005	黄金榕	(1) 地被种类: 黄金榕 (2) 株高、冠径: 高度20-25cm, 冠幅15-20cm, (3) 密度: 64袋/m <sup>2</sup> (4) 养护期: 一年, 其中3个月为成活养护, 留存养护期为9个月(不包括成活养护期)	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	159.66	9.00%	98.32	8.85	107.17	15692.34	1412.31	17104.65	
529	050102007006	鸭脚木	(1) 地被种类: 鸭脚木 (2) 株高、冠径: 高度20-25cm, 冠幅15-20cm, (3) 密度: 64袋/m <sup>2</sup> (4) 养护期: 一年, 其中3个月为成活养护, 留存养护期为9个月(不包括成活养护期)	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	218.96	9.00%	98.32	8.85	107.17	24472.57	2202.53	26675.10	
530	050102007007	红花茉莉花	(1) 地被种类: 红花茉莉花 (2) 株高、冠径: 高度20-25cm, 冠幅15-20cm, (3) 密度: 64袋/m <sup>2</sup> (4) 养护期: 一年, 其中3个月为成活养护, 留存养护期为9个月(不包括成活养护期)	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	370.86	9.00%	314.71	28.32	343.03	116695.04	10302.55	127197.59	
531	050102007008	红花茉莉花	(1) 地被种类: 红花茉莉花 (2) 株高、冠径: 高度20-25cm, 冠幅15-20cm, (3) 密度: 64袋/m <sup>2</sup> (4) 养护期: 一年, 其中3个月为成活养护, 留存养护期为9个月(不包括成活养护期)	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	132.50	9.00%	111.85	10.07	121.92	14820.18	1333.82	16153.99	
532	050102007009	阔叶变叶木	(1) 地被种类: 阔叶变叶木 (2) 株高、冠径: 高度20-25cm, 冠幅15-20cm, (3) 密度: 64袋/m <sup>2</sup> (4) 养护期: 一年, 其中3个月为成活养护, 留存养护期为9个月(不包括成活养护期)	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	116.90	9.00%	351.12	31.60	382.72	41015.84	3694.13	44709.96	
533	050102007010	文殊兰	(1) 地被种类: 文殊兰 (2) 株高、冠径: 高度20-25cm, 冠幅15-20cm, (3) 密度: 64袋/m <sup>2</sup> (4) 养护期: 一年, 其中3个月为成活养护, 留存养护期为9个月(不包括成活养护期)	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	81.10	9.00%	109.51	9.86	119.37	9209.98	828.90	10038.87	
534	050102007011	小叶栀子	(1) 地被种类: 小叶栀子 (2) 株高、冠径: 高度25-30cm, 冠幅15-20cm, (3) 密度: 36袋/m <sup>2</sup> (4) 养护期: 一年, 其中3个月为成活养护, 留存养护期为9个月(不包括成活养护期)	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	560.90	9.00%	239.80	21.58	261.38	131501.58	12105.11	143606.72	
535	050102007012	红背桂	(1) 地被种类: 红背桂 (2) 株高、冠径: 高度25-30cm, 冠幅15-20cm, (3) 密度: 64袋/m <sup>2</sup> (4) 养护期: 一年, 其中3个月为成活养护, 留存养护期为9个月(不包括成活养护期)	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	121.20	9.00%	80.21	7.22	87.43	9826.18	862.36	10688.53	
536	050102007013	雪荷花	(1) 地被种类: 雪荷花 (2) 株高、冠径: 高度15-20cm, 冠幅10-15cm, (3) 密度: 64袋/m <sup>2</sup> (4) 养护期: 一年, 其中3个月为成活养护, 留存养护期为9个月(不包括成活养护期)	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	433.30	9.00%	314.71	28.32	343.03	136364.51	12272.81	148637.31	
537	050102007014	红茅草	(1) 地被种类: 红茅草 (2) 株高、冠径: 高度25-30cm, 冠幅15-20cm, (3) 密度: 64袋/m <sup>2</sup> (4) 养护期: 一年, 其中3个月为成活养护, 留存养护期为9个月(不包括成活养护期)	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	389.60	9.00%	314.71	28.32	343.03	122611.61	11035.05	133646.66	
538	050102007015	白蜡树	(1) 地被种类: 白蜡树 (2) 株高、冠径: 高度20-25cm, 冠幅20-25cm, (3) 密度: 49袋/m <sup>2</sup> (4) 养护期: 一年, 其中3个月为成活养护, 留存养护期为9个月(不包括成活养护期)	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	120.40	9.00%	68.10	6.13	74.23	8198.82	737.89	8936.72	
539	050102007016	用板木	(1) 地被种类: 用板木 (2) 株高、冠径: 高度20-25cm, 冠幅10-15cm, (3) 密度: 49袋/m <sup>2</sup> (4) 养护期: 一年, 其中3个月为成活养护, 留存养护期为9个月(不包括成活养护期)	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	93.30	9.00%	109.51	9.86	119.37	10217.19	919.57	11137.06	
540	050102007017	长春花	(1) 地被种类: 长春花 (2) 株高、冠径: 高度20-25cm, 冠幅10-15cm, (3) 密度: 49袋/m <sup>2</sup> (4) 养护期: 一年, 其中3个月为成活养护, 留存养护期为9个月(不包括成活养护期)	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	99.60	9.00%	217.58	22.28	239.86	21658.55	2219.27	23877.82	
541	050102007018	福建茶	(1) 地被种类: 福建茶 (2) 株高、冠径: 高度20-25cm, 冠幅20-25cm, (3) 密度: 64袋/m <sup>2</sup> (4) 养护期: 一年, 其中3个月为成活养护, 留存养护期为9个月(不包括成活养护期)	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	218.50	9.00%	111.85	10.07	121.92	26676.32	2400.87	29077.19	
542	050102007019	雪荷花	(1) 地被种类: 雪荷花 (2) 株高、冠径: 高度15-20cm, 冠幅10-15cm, (3) 密度: 64袋/m <sup>2</sup> (4) 养护期: 一年, 其中3个月为成活养护, 留存养护期为9个月(不包括成活养护期)	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	262.86	9.00%	314.71	28.32	343.03	82706.19	7413.56	90119.75	
543	050102007020	花叶假连翘	(1) 地被种类: 花叶假连翘 (2) 株高、冠径: 高度25-30cm, 冠幅15-20cm, (3) 密度: 64袋/m <sup>2</sup> (4) 养护期: 一年, 其中3个月为成活养护, 留存养护期为9个月(不包括成活养护期)	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	171.06	9.00%	75.78	6.82	82.60	13231.67	1190.85	14422.52	
544	050102007021	泰国大红花	(1) 地被种类: 泰国大红花 (2) 株高、冠径: 高度35-40cm, 冠幅15-20cm, (3) 密度: 49袋/m <sup>2</sup> (4) 养护期: 一年, 其中3个月为成活养护, 留存养护期为9个月(不包括成活养护期)	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	576.26	9.00%	351.12	31.60	382.72	202314.91	18208.31	220523.25	

北京大学深圳医院深汕医院项目施工总承包工程室外、景观、绿化工程  
合同清单

编号	项目编码	子目名称	项目特征	计算规则	单位	工程量	税率	单价(元)			合价(元)			备注
								不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
515	050102007022	驳骨丹	(1) 地被种类: 驳骨丹 (2) 株高、冠径: 高度25-30cm, 冠幅15-20cm, (3) 密植: 64袋/m² (4) 养护期: 一年, 其中3个月为成活养护, 质保养护期为9个月(不包括成活养护期3个月)	按图示尺寸以面积计算	m²	357.16	9.00%	80.29	7.23	87.52	28695.33	2582.58	31277.91	
516	050102007023	金铁树	(1) 地被种类: 金铁树 (2) 株高、冠径: 高度25-35cm, 冠幅15-20cm, (3) 密植: 64袋/m² (4) 养护期: 一年, 其中3个月为成活养护, 质保养护期为9个月(不包括成活养护期3个月)	按图示尺寸以面积计算	m²	77.70	9.00%	68.10	6.13	74.23	5291.10	476.20	5767.30	
517	050102007024	肾蕨	(1) 地被种类: 肾蕨 (2) 株高、冠径: 高度20-25cm, 冠幅10-15cm, (3) 密植: 64袋/m² (4) 养护期: 一年, 其中3个月为成活养护, 质保养护期为9个月(不包括成活养护期3个月)	按图示尺寸以面积计算	m²	39.70	9.00%	89.30	8.01	97.31	3545.28	319.08	3864.35	
518	050102007025	消隐草	(1) 地被种类: 消隐草 (2) 株高、冠径: 高度10-15cm, 冠幅10-15cm, (3) 密植: 100袋/m² (4) 养护期: 一年, 其中3个月为成活养护, 质保养护期为9个月(不包括成活养护期3个月)	按图示尺寸以面积计算	m²	418.60	9.00%	103.93	9.35	113.29	46625.04	4196.25	50821.30	
519	050102007026	黄野花	(1) 地被种类: 黄野花 (2) 株高、冠径: 高度10-15cm, 冠幅10-15cm, (3) 密植: 100袋/m² (4) 养护期: 一年, 其中3个月为成活养护, 质保养护期为9个月(不包括成活养护期3个月)	按图示尺寸以面积计算	m²	111.30	9.00%	132.11	11.89	144.00	18667.40	1680.07	20347.47	
520	050102007027	紫花马鞭草	(1) 地被种类: 紫花马鞭草 (2) 株高、冠径: 高度10-15cm, 冠幅10-15cm, (3) 密植: 100袋/m² (4) 养护期: 一年, 其中3个月为成活养护, 质保养护期为9个月(不包括成活养护期3个月)	按图示尺寸以面积计算	m²	512.30	9.00%	103.93	9.35	113.29	56363.71	5072.73	61436.45	
521	050102007028	台湾草	(1) 地被种类: 台湾草 (2) 株高、冠径: 30*30件装式 (3) 密植: 铺满 (4) 养护期: 一年, 其中3个月为成活养护, 质保养护期为9个月(不包括成活养护期3个月)	按图示尺寸以面积计算	m²	16602.20	9.00%	29.03	2.61	31.65	482024.95	43382.25	525407.20	
		屋顶花园乔木												
522	050102001019	丛生桂花	(1) 种类: 丛生桂花 (2) 胸径: 8-10cm, (3) 株高、冠径: 高度2.0-2.2m, 冠幅1.5-1.8m (4) 株干要求: 假植苗, 自然形, 分枝不小于五 (5) 养护期: 一年, 其中3个月为成活养护, 质保养护期为9个月(不包括成活养护期3个月)	按图示数量计算	株	15.00	9.00%	571.31	51.42	622.73	8569.63	771.27	9340.89	
523	050102001020	红花鸡蛋花	(1) 种类: 红花鸡蛋花 (2) 胸径: 8-10cm, (3) 株高、冠径: 高度2.2-2.5m, 冠幅2.5-2.8m, 净干高0.6m (4) 株干要求: 假植苗, 树型优美饱满, 特选 (5) 养护期: 一年, 其中3个月为成活养护, 质保养护期为9个月(不包括成活养护期3个月)	按图示数量计算	株	156.00	9.00%	653.88	58.85	712.73	102001.70	9180.42	111185.12	
524	050102001021	散尾葵	(1) 种类: 散尾葵 (2) 株高、冠径: 高度2.0-2.5m, 冠幅1.8-2.0m (3) 株干要求: 假植苗, 不少于12枝/株 (4) 养护期: 一年, 其中3个月为成活养护, 质保养护期为9个月(不包括成活养护期3个月)	按图示数量计算	株	11.00	9.00%	158.95	11.31	170.25	1718.40	157.36	1905.76	
525	050102001022	水石榕	(1) 种类: 水石榕 (2) 胸径: 8-10cm, (3) 株高、冠径: 高度2.5-3.0m, 净干高1.5-1.8m (4) 株干要求: 特选, 树干挺拔, 分枝不少于三 (5) 养护期: 一年, 其中3个月为成活养护, 质保养护期为9个月(不包括成活养护期3个月)	按图示数量计算	株	3.00	9.00%	333.36	30.00	363.36	1000.07	90.01	1090.08	
526	050102001023	黄槐	(1) 种类: 黄槐 (2) 胸径: 8-10cm, (3) 株高、冠径: 高度2.5-3.0m, 冠幅1.8-2.0m, 净干高1.5m (4) 株干要求: 假植苗, 树型优美饱满 (5) 养护期: 一年, 其中3个月为成活养护, 质保养护期为9个月(不包括成活养护期3个月)	按图示数量计算	株	3.00	9.00%	689.49	62.05	751.55	2069.48	186.16	2251.64	
527	050102001024	黄花风铃木	(1) 种类: 黄花风铃木 (2) 胸径: 8-10cm, (3) 株高、冠径: 高度4.0-4.5m, 冠幅2.5-3.0m, 净干高1.8-2.0m (4) 株干要求: 假植苗, 树型优美饱满 (5) 养护期: 一年, 其中3个月为成活养护, 质保养护期为9个月(不包括成活养护期3个月)	按图示数量计算	株	1.00	9.00%	815.07	73.36	888.42	815.07	73.36	888.42	
		灌木												
528	050102002014	垂丝桃	(1) 灌木种类: 垂丝桃 (2) 株高、冠径: 高度2.0-2.5m, 冠幅1.5-1.6m, (3) 土球直径: 70-80cm (4) 要求: 修剪成柱形 (5) 养护期: 一年, 其中3个月为成活养护, 质保养护期为9个月(不包括成活养护期3个月)	按图示数量计算	株	98.00	9.00%	303.86	27.35	331.21	29778.51	2680.07	32458.58	



北京大学深圳医院深汕医院项目施工总承包工程室外、景观、绿化工程  
合同清单

编号	项目编码	子目名称	项目特征	计算规则	单位	工程量	税率	单价(元)			合价(元)			备注
								不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
550	050102002015	丛生四季桂	(1)苗木种类:丛生四季桂 (2)株高、冠径:高度1.5-1.8m, 冠幅1.2-1.3m (3)土球直径:10-50cm (4)要求:假植苗,自然形 (5)养护期:一年,其中3个月为成活养护,原有养护期为9个月(不包括成活养护期3个月)	按图示数量计算	株	283.00	9.00%	350.63	31.56	382.19	99229.59	8930.66	108160.25	
560	050102002016	大叶伞	(1)苗木种类:大叶伞 (2)株高、冠径:高度1.8-2.0m, 冠幅0.6-0.8m (3)土球直径:30-10cm (4)要求:假植苗,自然形 (5)养护期:一年,其中3个月为成活养护,原有养护期为9个月(不包括成活养护期3个月)	按图示数量计算	株	16.00	9.00%	167.77	9.70	177.47	1724.31	155.19	1879.49	
561	050102002017	黄伞香樟	(1)苗木种类:黄伞香樟 (2)株高、冠径:高度1.2-1.5m, 冠幅0.8-1.0m (3)土球直径:30-10cm (4)要求:假植苗,自然形 (5)养护期:一年,其中3个月为成活养护,原有养护期为9个月(不包括成活养护期3个月)	按图示数量计算	株	50.00	9.00%	128.88	11.60	140.48	6414.33	579.96	7021.04	
562	050102002018	白千	(1)苗木种类:白千 (2)株高、冠径:高度1.2-1.5m, 冠幅0.8-1.0m (3)土球直径:30-10cm (4)要求:假植苗,自然形 (5)养护期:一年,其中3个月为成活养护,原有养护期为9个月(不包括成活养护期3个月)	按图示数量计算	株	28.00	9.00%	90.18	8.12	98.29	2254.44	202.30	2457.34	
563	050102002019	小叶紫薇	(1)苗木种类:小叶紫薇 (2)株高、冠径:高度1.8-2.0m, 冠幅1.3-1.5m (3)土球直径:10-50cm (4)要求:假植苗,自然形 (5)养护期:一年,其中3个月为成活养护,原有养护期为9个月(不包括成活养护期3个月)	按图示数量计算	株	131.00	9.00%	139.98	12.60	152.57	18336.94	1650.32	19987.27	
564	050102002020	茶花	(1)苗木种类:茶花 (2)株高、冠径:高度2.0-2.5m, 冠幅1.5-1.8m (3)土球直径:10-50cm (4)要求:假植苗,自然形,特选品种 (5)养护期:一年,其中3个月为成活养护,原有养护期为9个月(不包括成活养护期3个月)	按图示数量计算	株	59.00	9.00%	109.61	36.86	146.47	21166.87	2175.02	26311.89	
565	050102002021	细葉决明	(1)苗木种类:细葉决明 (2)株高、冠径:高度1.0-1.2m, 冠幅0.8-1.0m (3)土球直径:30-10cm (4)要求:假植苗,自然形 (5)养护期:一年,其中3个月为成活养护,原有养护期为9个月(不包括成活养护期3个月)	按图示数量计算	株	38.00	9.00%	64.82	5.83	70.66	2463.28	221.69	2684.97	
566	050102002022	洋东风	(1)苗木种类:洋东风 (2)株高、冠径:高度1.0-1.2m, 冠幅1.0-1.2m (3)土球直径:30-10cm (4)要求:假植苗,自然形 (5)养护期:一年,其中3个月为成活养护,原有养护期为9个月(不包括成活养护期3个月)	按图示数量计算	株	59.00	9.00%	78.89	7.10	86.00	4654.79	418.93	5073.72	
567	050102002023	红梗木球	(1)苗木种类:红梗木球 (2)株高、冠径:高度1.0-1.2m, 冠幅1.0-1.2m (3)土球直径:30-10cm (4)要求:假植苗,球形圆冠,大小组合搭配 (5)养护期:一年,其中3个月为成活养护,原有养护期为9个月(不包括成活养护期3个月)	按图示数量计算	株	52.00	9.00%	166.86	15.02	181.88	8676.80	780.91	9457.71	
568	050102002024	灰栎球	(1)苗木种类:灰栎球 (2)株高、冠径:高度1.2-1.3m, 冠幅1.3-1.5m (3)土球直径:30-10cm (4)要求:假植苗,球形圆冠,大小组合搭配 (5)养护期:一年,其中3个月为成活养护,原有养护期为9个月(不包括成活养护期3个月)	按图示数量计算	株	11.00	9.00%	75.11	6.76	81.87	826.22	74.36	900.58	
569	050102002025	海桐球	(1)苗木种类:海桐球 (2)株高、冠径:高度1.0m, 冠幅1.0m (3)土球直径:30-10cm (4)要求:假植苗,球形圆冠 (5)养护期:一年,其中3个月为成活养护,原有养护期为9个月(不包括成活养护期3个月)	按图示数量计算	株	11.00	9.00%	92.70	8.34	101.03	1297.84	116.81	1414.64	
570	050102002026	黄金叶球	(1)苗木种类:黄金叶球 (2)株高、冠径:高度1.0m, 冠幅1.0m (3)土球直径:30-10cm (4)要求:假植苗,球形圆冠 (5)养护期:一年,其中3个月为成活养护,原有养护期为9个月(不包括成活养护期3个月)	按图示数量计算	株	79.00	9.00%	85.67	7.71	93.38	6768.02	609.12	7377.15	
571	050102002027	黄金榕球	(1)苗木种类:黄金榕球 (2)株高、冠径:高度1m, 冠幅1m (3)土球直径:30-10cm (4)要求:假植苗,球形圆冠 (5)养护期:一年,其中3个月为成活养护,原有养护期为9个月(不包括成活养护期3个月)	按图示数量计算	株	7.00	9.00%	85.67	7.71	93.38	590.70	53.97	653.67	



北京大学深圳医院深汕医院项目施工总承包工程室外、景观、绿化工程  
合同清单

编号	项目编码	子目名称	项目特征	计算规则	单位	工程量	税率	单价(元)			合价(元)			备注
								不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
572	0501020020208	朱仔兰球	(1)苗木种类:朱仔兰球 (2)株高、冠径:高度1.2m, 冠幅1.2m, (3)土球直径:30-40cm (4)要求:假植苗,球形饱满 (5)养护期:一年,其中3个月为成活养护,保存养护期为9个月(不包括成活养护期3个月)	按图示数量计算	株	7.00	9.00%	198.26	17.81	216.10	1387.83	124.90	1512.73	
573	0501020020209	琴叶榕	(1)苗木种类:琴叶榕 (2)株高、冠径:高度2.0-2.2m, 冠幅1.3-1.5m, (3)土球直径:50-60cm (4)要求:假植苗,自然形 (5)养护期:一年,其中3个月为成活养护,保存养护期为9个月(不包括成活养护期3个月)	按图示数量计算	株	11.00	9.00%	161.96	11.58	176.54	1781.61	160.34	1941.95	
574	0501020020300	琴叶珊瑚	(1)苗木种类:琴叶珊瑚 (2)株高、冠径:高度0.8-1.0m, 冠幅0.8-1.0m, (3)土球直径:30-40cm (4)要求:假植苗,自然形 (5)养护期:一年,其中3个月为成活养护,保存养护期为9个月(不包括成活养护期3个月)	按图示数量计算	株	35.00	9.00%	78.64	7.08	85.72	2752.39	247.71	3000.10	
地栽														
575	0501020070209	黄菜仔	(1)地被种类:黄菜仔 (2)株高、冠径:高度50-60cm, 冠幅25-30cm, (3)密度:36袋/m² (4)养护期:一年,其中3个月为成活养护,保存养护期为9个月(不包括成活养护期3个月)	按图示尺寸以面积计算	m²	7.30	9.00%	928.72	83.58	1012.30	6779.65	610.17	7389.82	
576	0501020070300	细叶榕	(1)地被种类:细叶榕 (2)株高、冠径:高度15-50cm, 冠幅20-25cm, (3)密度:36袋/m² (4)养护期:一年,其中3个月为成活养护,保存养护期为9个月(不包括成活养护期3个月)	按图示尺寸以面积计算	m²	36.30	9.00%	874.29	78.69	952.97	31736.60	2856.29	34592.90	
577	0501020070301	泰国大红花	(1)地被种类:泰国大红花 (2)株高、冠径:高度35-40cm, 冠幅15-20cm, (3)密度:49袋/m² (4)养护期:一年,其中3个月为成活养护,保存养护期为9个月(不包括成活养护期3个月)	按图示尺寸以面积计算	m²	89.60	9.00%	356.13	32.05	388.18	31909.00	2871.81	34780.81	
578	0501020070302	驳骨丹	(1)地被种类:驳骨丹 (2)株高、冠径:高度25-30cm, 冠幅15-20cm, (3)密度:64袋/m² (4)养护期:一年,其中3个月为成活养护,保存养护期为9个月(不包括成活养护期3个月)	按图示尺寸以面积计算	m²	23.90	9.00%	85.99	7.74	93.72	2055.06	184.96	2240.02	
579	0501020070303	黄金叶	(1)地被种类:黄金叶 (2)株高、冠径:高度20-25cm, 冠幅15-20cm, (3)密度:64袋/m² (4)养护期:一年,其中3个月为成活养护,保存养护期为9个月(不包括成活养护期3个月)	按图示尺寸以面积计算	m²	63.10	9.00%	81.17	7.33	88.50	5165.26	464.87	5630.13	
580	0501020070304	鸭脚木	(1)地被种类:鸭脚木 (2)株高、冠径:高度20-25cm, 冠幅15-20cm, (3)密度:64袋/m² (4)养护期:一年,其中3个月为成活养护,保存养护期为9个月(不包括成活养护期3个月)	按图示尺寸以面积计算	m²	35.70	9.00%	104.62	9.36	113.38	3713.50	334.21	4047.71	
581	0501020070305	花叶鸭脚木	(1)地被种类:花叶鸭脚木 (2)株高、冠径:高度20-25cm, 冠幅15-20cm, (3)密度:64袋/m² (4)养护期:一年,其中3个月为成活养护,保存养护期为9个月(不包括成活养护期3个月)	按图示尺寸以面积计算	m²	13.10	9.00%	104.62	9.36	113.38	1362.66	122.64	1485.30	
582	0501020070306	红花龙船花	(1)地被种类:红花龙船花 (2)株高、冠径:高度20-25cm, 冠幅15-20cm, (3)密度:64袋/m² (4)养护期:一年,其中3个月为成活养护,保存养护期为9个月(不包括成活养护期3个月)	按图示尺寸以面积计算	m²	42.30	9.00%	320.41	28.84	349.24	13553.27	1219.79	14773.06	
583	0501020070307	阔叶变叶木	(1)地被种类:阔叶变叶木 (2)株高、冠径:高度30-35cm, 冠幅25-30cm, (3)密度:49袋/m² (4)养护期:一年,其中3个月为成活养护,保存养护期为9个月(不包括成活养护期3个月)	按图示尺寸以面积计算	m²	13.90	9.00%	356.13	32.65	388.18	4950.17	445.52	5395.68	
584	0501020070308	文殊兰	(1)地被种类:文殊兰 (2)株高、冠径:高度30-35cm, 冠幅15-20cm, (3)密度:49袋/m² (4)养护期:一年,其中3个月为成活养护,保存养护期为9个月(不包括成活养护期3个月)	按图示尺寸以面积计算	m²	3.70	9.00%	114.52	10.31	124.83	423.72	38.14	461.86	
585	0501020070309	金膝苗林	(1)地被种类:金膝苗林 (2)株高、冠径:高度25-35cm, 冠幅15-20cm, (3)密度:49袋/m² (4)养护期:一年,其中3个月为成活养护,保存养护期为9个月(不包括成活养护期3个月)	按图示尺寸以面积计算	m²	11.10	9.00%	73.10	6.58	79.68	833.39	75.01	908.40	
586	0501020070400	小叶瓶子	(1)地被种类:小叶瓶子 (2)株高、冠径:高度25-30cm, 冠幅15-20cm, (3)密度:36袋/m² (4)养护期:一年,其中3个月为成活养护,保存养护期为9个月(不包括成活养护期3个月)	按图示尺寸以面积计算	m²	89.30	9.00%	214.16	21.97	236.13	21803.29	1962.30	23765.59	
587	0501020070401	绿莉王万年青	(1)地被种类:绿莉王万年青 (2)株高、冠径:高度25-30cm, 冠幅15-20cm, (3)密度:64袋/m² (4)养护期:一年,其中3个月为成活养护,保存养护期为9个月(不包括成活养护期3个月)	按图示尺寸以面积计算	m²	17.10	9.00%	117.54	10.58	128.12	2045.17	184.07	2229.24	



北京大学深圳医院深汕医院项目施工总承包工程室外、景观、绿化工程

合同清单

编号	项目编码	子目名称	项目特征	计算规则	单位	工程量	税率	单价(元)			合价(元)			备注
								不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
588	050102007012	福建茶	(1) 地被种类: 福建茶 (2) 株高、冠径: 高20-25cm, 冠幅10-15cm, (3) 密度: 64株/m <sup>2</sup> (4) 养护期: 一年, 其中3个月为成活养护, 留存养护期为9个月(不包括成活养护期)	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	12.90	9.00%	85.99	7.71	93.72	1109.22	99.83	1209.05	
589	050102007013	黄麻	(1) 地被种类: 黄麻 (2) 株高、冠径: 高20-25cm, 冠幅10-15cm, (3) 密度: 36株/m <sup>2</sup> (4) 养护期: 一年, 其中3个月为成活养护, 留存养护期为9个月(不包括成活养护期)	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	15.50	9.00%	281.41	25.33	306.77	4362.34	392.61	4754.95	
590	050102007014	红麦草	(1) 地被种类: 红麦草 (2) 株高、冠径: 高20-25cm, 冠幅10-15cm, (3) 密度: 64株/m <sup>2</sup> (4) 养护期: 一年, 其中3个月为成活养护, 留存养护期为9个月(不包括成活养护期)	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	6.00	9.00%	320.41	28.84	349.24	1922.45	173.02	2095.47	
591	050102007015	胡根木	(1) 地被种类: 胡根木 (2) 株高、冠径: 高20-25cm, 冠幅10-15cm, (3) 密度: 64株/m <sup>2</sup> (4) 养护期: 一年, 其中3个月为成活养护, 留存养护期为9个月(不包括成活养护期)	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	11.80	9.00%	140.09	12.61	152.70	1653.03	148.77	1801.80	
592	050102007016	长春花	(1) 地被种类: 长春花 (2) 株高、冠径: 高20-25cm, 冠幅10-15cm, (3) 密度: 36株/m <sup>2</sup> (4) 养护期: 一年, 其中3个月为成活养护, 留存养护期为9个月(不包括成活养护期)	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	9.10	9.00%	395.49	35.59	431.08	3598.92	323.90	3922.82	
593	050102007017	气春花	(1) 地被种类: 气春花 (2) 株高、冠径: 高15-20cm, 冠幅10-15cm, (3) 密度: 36株/m <sup>2</sup> (4) 养护期: 一年, 其中3个月为成活养护, 留存养护期为9个月(不包括成活养护期)	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	21.80	9.00%	395.49	35.59	431.08	8621.58	775.91	9397.52	
594	050102007018	雪花木	(1) 地被种类: 雪花木 (2) 株高、冠径: 高15-20cm, 冠幅10-15cm, (3) 密度: 36株/m <sup>2</sup> (4) 养护期: 一年, 其中3个月为成活养护, 留存养护期为9个月(不包括成活养护期)	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	5.00	9.00%	395.49	35.59	431.08	2214.72	199.32	2414.01	
595	050102007019	一串红	(1) 地被种类: 一串红 (2) 株高、冠径: 高15-20cm, 冠幅10-15cm, (3) 密度: 36株/m <sup>2</sup> (4) 养护期: 一年, 其中3个月为成活养护, 留存养护期为9个月(不包括成活养护期)	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	13.30	9.00%	92.01	8.28	100.29	1223.67	110.13	1333.80	
596	050102007050	紫花马鞭草	(1) 地被种类: 紫花马鞭草 (2) 株高、冠径: 高10-15cm, 冠幅10-15cm, (3) 密度: 100株/m <sup>2</sup> (4) 养护期: 一年, 其中3个月为成活养护, 留存养护期为9个月(不包括成活养护期)	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	51.90	9.00%	110.24	9.92	120.17	6052.36	544.71	6597.08	
597	050102007051	黄钟花	(1) 地被种类: 黄钟花 (2) 株高、冠径: 高10-15cm, 冠幅10-15cm, (3) 密度: 100株/m <sup>2</sup> (4) 养护期: 一年, 其中3个月为成活养护, 留存养护期为9个月(不包括成活养护期)	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	17.80	9.00%	138.41	12.48	150.87	2463.74	221.71	2685.47	
598	050102007052	竹类	(1) 地被种类: 竹类 (2) 株高、冠径: 高20-25cm, 冠幅10-15cm, (3) 密度: 100株/m <sup>2</sup> (4) 养护期: 一年, 其中3个月为成活养护, 留存养护期为9个月(不包括成活养护期)	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	16.10	9.00%	124.33	11.19	135.52	2091.75	180.16	2181.90	
599	050102007053	沿路草	(1) 地被种类: 沿路草 (2) 株高、冠径: 高10-15cm, 冠幅10-15cm, (3) 密度: 100株/m <sup>2</sup> (4) 养护期: 一年, 其中3个月为成活养护, 留存养护期为9个月(不包括成活养护期)	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	195.90	9.00%	110.24	9.92	120.17	21596.68	1913.70	23510.39	
600	050102007054	台湾草	(1) 地被种类: 台湾草 (2) 株高、冠径: 30*30自装式 (3) 密度: 铺满 (4) 养护期: 一年, 其中3个月为成活养护, 留存养护期为9个月(不包括成活养护期)	按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	6424.90	9.00%	27.68	2.49	30.18	177867.83	16008.10	193875.91	
601	050103001001	苗木垂直运输费	(1) 苗木垂直运输费 (2) 具体要求详见图纸、相关规范及招投	按项包工	项	1.00	9.00%	6376.26	573.86	6950.13	6376.26	573.86	6950.13	
602	050103001002	钢管支撑架	(1) 四杆30*50镀锌支撑架, 1.3m (2) 具体要求详见图纸、相关规范及招投	按图示数量计算	株	3272.00	9.00%	144.52	13.01	157.52	472855.21	42556.97	515412.18	
603	050103001003	树木支撑架	(1) 木支撑	按图示数量计算	株	1012.00	9.00%	80.57	7.25	87.82	83953.62	7555.83	91509.44	
园路工程														
IV-01根据询价单														
604	01010100303	实心砖墙	(1) M5水泥砂浆砌100厚实心砖 (2) 具体要求详见图纸、相关规范及招投	按图示尺寸以体积计算	m <sup>3</sup>	272.13	9.00%	736.93	66.30	803.27	209545.03	18049.05	218594.08	
605	01010100303	砖基础	(1) M5水泥砂浆砌100厚实心砖 (2) 具体要求详见图纸、相关规范及招投	按图示尺寸以体积计算	m <sup>3</sup>	155.60	9.00%	610.83	54.68	665.51	99713.68	8971.23	108684.91	
606	010503001001	基础梁	(1) C25混凝土 (2) 具体要求详见图纸、相关规范及招投	按图示尺寸以体积计算	m <sup>3</sup>	98.18	9.00%	581.59	52.34	633.93	57100.31	5139.03	62239.34	
607	010501001001	垫层	(1) C15混凝土 (2) 具体要求详见图纸、相关规范及招投	按图示尺寸以体积计算	m <sup>3</sup>	111.50	9.00%	173.43	15.63	189.06	53053.71	4771.83	57825.55	
608	010515001110	现浇构件钢筋	(1) 现浇构件钢筋制作并安装 (2) 现浇构件钢筋制作并安装 (3) 具体要求详见图纸、相关规范及招投	按图示尺寸以重量计算	t	3.68	9.00%	1951.31	175.61	2126.92	18231.87	1610.87	19842.74	
609	010515001111	现浇构件钢筋	(1) 现浇构件钢筋制作并安装 (2) 现浇构件钢筋制作并安装 (3) 具体要求详见图纸、相关规范及招投	按图示尺寸以重量计算	t	11.71	9.00%	1676.81	150.91	1827.72	51765.13	4628.89	56394.02	



北京大学深圳医院深汕医院项目施工总承包工程室外、景观、绿化工程  
合同清单

编号	项目编码	子目名称	项目特征	计算规则	单位	工程量	税率	单价(元)			合价(元)			备注
								不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
610	010515001112	现浇构件钢筋	(1)现浇构件钢筋制作Φ10以内 (2)现浇构件钢筋安装Φ10以内 (3)具体要求详见图纸、相关规范及招投标文件	按图示尺寸以重量计算	t	0.20	9.00%	5723.02	515.07	6238.10	1114.60	103.01	1247.62	
611	010515001113	现浇构件钢筋	(1)现浇构件钢筋制作Φ10以外 (2)现浇构件钢筋安装Φ10以外 (3)具体要求详见图纸、相关规范及招投标文件	按图示尺寸以重量计算	t	0.20	9.00%	4987.70	448.89	5436.60	997.54	89.78	1087.32	
612	010516002052	预埋铁件	(1)预埋铁件 (2)具体要求详见图纸、相关规范及招投标文件	按图示尺寸以重量计算	t	3.91	9.00%	8251.23	742.61	8993.85	32278.83	2905.09	35183.92	
613	011503001056	金属扶手、栏杆、栏板	(1)Φ80×10×3.0镀锌方通, 同漆面色金属漆 (2)Φ10×10×3.0镀锌方通, 同漆面色金属漆	按图示尺寸以长度计算	m	946.34	9.00%	576.54	51.89	628.43	545603.90	19104.35	594708.26	
614	010507007032	其他构件	(1)现浇构件钢筋制作Φ10以内 (2)具体要求详见图纸、相关规范及招投标文件	按图示尺寸以重量计算	m³	2.17	9.00%	740.63	66.66	807.29	1607.16	144.64	1751.81	
615	011407001002	墙面乳胶漆	(1)20厚水泥砂浆抹灰中灰色石漆 (2)具体要求详见图纸、相关规范及招投标文件	按图示尺寸以面积计算	m²	2322.86	9.00%	468.39	42.15	510.54	391125.37	35201.28	426326.66	
616	010301002002	带形基础	(1)现浇带形基础 (2)混凝土强度等级:C25 (3)具体要求详见图纸、相关规范及招投标文件	按图示尺寸以体积计算	m³	373.16	9.00%	527.44	47.47	574.91	196973.99	17727.66	214701.65	
617	010902001003	出墙标准剖面面3	(1)Φ75PVC排水管, 间距2.0m, 排水管高出地面300 (2)具体要求详见图纸、相关规范及招投标文件	按图示尺寸以长度计算	m	127.82	9.00%	13.29	1.20	14.49	1698.65	152.88	1851.53	
618	010301001006	垫层	(1)100mm厚碎石或卵石 (2)Φ200mm结构或路石 (3)具体要求详见图纸、相关规范及招投标文件	按图示尺寸以体积计算	m³	284.58	9.00%	222.71	20.04	242.75	63366.53	5702.99	69069.52	
619	010301003002	出墙标准剖面面3	(1)300×100mm²土土布 (2)现浇带形基础 (3)具体要求详见图纸、相关规范及招投标文件	按图示尺寸以面积计算	m²	441.58	9.00%	6.53	0.59	7.12	2903.07	261.28	3164.35	
620	010103001015	回填方	(1)填方材料品种: 素土 (2)具体要求详见图纸、相关规范及招投标文件	按图示尺寸以体积计算	m³	148.94	9.00%	62.27	5.60	67.88	9274.84	834.74	10109.57	
621	040202001001	路床(槽)垫层	(1)素土夯实, 压实度>90% (2)具体要求详见图纸、相关规范及招投标文件	按图示尺寸以面积计算	m²	711.07	9.00%	3.79	0.34	4.13	2707.84	243.71	2951.54	
622	050402001001	垫层	(1)构件类型: 垫层板板 (2)具体要求详见图纸、相关规范及招投标文件	按图示尺寸以面积计算	m²	222.33	9.00%	38.77	3.49	42.26	8620.05	775.80	9395.85	
623	011702005002	基础梁	(1)构件类型: 基础梁板板 (2)具体要求详见图纸、相关规范及招投标文件	按图示尺寸以面积计算	m²	441.59	9.00%	67.79	6.10	73.89	30138.95	2712.51	32851.45	
624	050402001002	基础	(1)构件类型: 基础板板 (2)具体要求详见图纸、相关规范及招投标文件	按图示尺寸以面积计算	m²	2223.34	9.00%	48.91	4.40	53.32	108754.41	9787.90	118542.31	
625	050401001001	装饰面抹灰	(1)抹灰厚度 (2)具体要求详见图纸、相关规范及招投标文件	按图示尺寸以面积计算	m²	433.47	9.00%	10.08	0.91	10.98	4367.41	393.07	4760.48	
626	050401001002	装饰面抹灰	(1)抹灰厚度 (2)具体要求详见图纸、相关规范及招投标文件	按图示尺寸以面积计算	m²	66.09	9.00%	15.51	1.40	16.90	1024.96	92.25	1117.21	
直埋机件及预埋工程														
627	0105020010035	带形柱	(1)部位: 带形柱 (2)混凝土种类: 现浇混凝土 (3)混凝土强度等级: C30 (4)具体要求详见图纸、相关规范及招投标文件	按图示尺寸以体积计算	m³	31.73	9.00%	578.82	52.09	630.91	18365.84	1652.93	20018.76	
628	0105030010035	基础梁	(1)部位: 基础梁 (2)混凝土种类: 现浇混凝土 (3)混凝土强度等级: C30 (4)具体要求详见图纸、相关规范及招投标文件	按图示尺寸以体积计算	m³	6.11	9.00%	512.93	46.86	559.79	3317.28	298.56	3615.81	
629	0105010050035	带形基础	(1)部位: 带形基础 (2)混凝土种类: 现浇混凝土 (3)混凝土强度等级: C30 (4)具体要求详见图纸、相关规范及招投标文件	按图示尺寸以体积计算	m³	16.00	9.00%	564.12	50.77	614.89	9025.85	812.33	9838.17	
630	0105050030035	带形基础	(1)部位: 带形基础 (2)混凝土种类: 现浇混凝土 (3)混凝土强度等级: C30 (4)具体要求详见图纸、相关规范及招投标文件	按图示尺寸以体积计算	m³	357.30	9.00%	512.93	46.86	559.79	193987.87	17458.91	211446.77	
631	0105010010074	垫层	(1)部位: 垫层 (2)混凝土种类: 现浇混凝土 (3)混凝土强度等级: C15 (4)厚度: 100mm, 找平, 压实 (5)具体要求详见图纸、相关规范及招投标文件	按图示尺寸以体积计算	m³	50.62	9.00%	502.65	45.24	547.89	25444.18	2289.98	27734.16	
632	010515001162	现浇构件钢筋	(1)钢筋种类、规格: 现浇构件钢筋Φ12-Φ14, HRB400级 (2)包含图纸及规范要求的所有连接接头 (3)具体要求详见图纸、相关规范及招投标文件	按图示尺寸以重量计算	t	3.78	9.00%	5841.80	525.76	6367.57	33753.94	3037.86	36791.80	
633	010515001163	现浇构件钢筋	(1)钢筋种类、规格: 现浇构件钢筋Φ12-Φ14, HRB400级 (2)包含图纸及规范要求的所有连接接头 (3)具体要求详见图纸、相关规范及招投标文件	按图示尺寸以重量计算	t	1.50	9.00%	5134.04	462.06	5596.10	7706.19	693.56	8399.75	
634	010515001164	现浇构件钢筋	(1)钢筋种类、规格: 现浇构件钢筋Φ12-Φ14, HRB400级 (2)包含图纸及规范要求的所有连接接头 (3)具体要求详见图纸、相关规范及招投标文件	按图示尺寸以重量计算	t	7.51	9.00%	4763.59	428.72	5192.32	35774.59	3219.71	38994.30	
635	010515001165	现浇构件钢筋	(1)钢筋种类、规格: 现浇构件钢筋Φ12-Φ14, HRB400级 (2)包含图纸及规范要求的所有连接接头 (3)具体要求详见图纸、相关规范及招投标文件	按图示尺寸以重量计算	t	1.73	9.00%	5110.41	459.94	5570.34	8841.00	795.69	9636.69	
636	010515001166	现浇构件钢筋	(1)钢筋种类、规格: 现浇构件钢筋Φ12-Φ14, HRB400级 (2)包含图纸及规范要求的所有连接接头 (3)具体要求详见图纸、相关规范及招投标文件	按图示尺寸以重量计算	t	20.91	9.00%	4892.18	440.36	5332.47	102412.19	9219.80	111661.98	
建筑工程														
637	010516001001	铁机柱	(1)201不锈钢管及盖板 (2)预埋铁件及铁件 (3)铁机柱为嵌入式, 需要嵌入到铁机柱工作, 考虑到铁机柱工作已完成, 后期需对铁机柱主体进行开孔 (4)具体要求详见图纸、相关规范及招投标文件	按图示尺寸以重量计算	个	1.00	9.00%	2011.20	181.01	2192.21	8044.79	724.03	8768.82	



北京大学深圳医院深汕医院项目施工总承包工程室外、景观、绿化工程  
合同清单

编号	项目编码	子目名称	项目特征	计算规则	单位	工程量	税率	单价(元)			合价(元)			备注
								不含税	税金	含税	不含税	税金	含税	
638	011405001086	铲除	(1) 刷材表面采用抛丸除锈, 除锈等级 Sa2.5级	按图示尺寸以面积	m <sup>2</sup>	161.35	9.00%	24.54	2.21	26.75	4037.76	363.40	4401.16	
639	011405001087	金属面油漆	(1) 环氧富锌底漆厚度80(±10) μm, 面漆符合设计要求 (2) 具体要求详见图纸, 相关规范及招标	按图示尺寸以面积	m <sup>2</sup>	161.35	9.00%	33.22	2.99	36.21	5466.23	491.96	5958.19	
640	011405001088	金属面油漆	(1) 环氧云铁中间漆厚度120(±10) μm, 面漆符合设计要求 (2) 具体要求详见图纸, 相关规范及招标	按图示尺寸以面积	m <sup>2</sup>	161.35	9.00%	32.73	2.95	35.70	5289.28	485.04	5774.32	
641	011405001089	金属面油漆	(1) 环氧富锌底漆厚度80(±10) μm, 面漆符合设计要求 (2) 具体要求详见图纸, 相关规范及招标	按图示尺寸以面积	m <sup>2</sup>	161.35	9.00%	38.43	3.36	41.80	7977.59	717.95	8695.57	
642	011405001090	金属面油漆	(1) 环氧富锌底漆厚度80 μm, 面漆符合设计要求 (2) 具体要求详见图纸, 相关规范及招标	按图示尺寸以面积	m <sup>2</sup>	161.35	9.00%	47.16	4.24	51.40	10712.80	964.15	11676.96	
643	011407005031	金属构件刷防火涂料	(1) 刷防火涂料, 耐火极限2.0小时, 薄涂型涂料 (2) 非膨胀型防火涂料厚度 (3) 具体要求详见图纸, 相关规范及招标	按图示尺寸以面积	m <sup>2</sup>	161.35	9.00%	71.10	6.39	77.50	11690.16	1052.92	12743.08	
混凝土、钢筋混凝土模板及支架费														
644	01170200102	垫层	(1) 部位: 垫层 (2) 未校核 (3) 具体要求详见图纸, 相关规范及招标	按图示尺寸以面积	m <sup>2</sup>	48.18	9.00%	26.90	2.42	29.32	1788.95	161.01	1949.96	
645	01170200300	其他板	(1) 部位: 垫层板 (2) 未校核 (3) 具体要求详见图纸, 相关规范及招标	按图示尺寸以面积	m <sup>2</sup>	208.93	9.00%	47.15	4.24	51.40	23969.00	2159.91	26128.91	
646	01170200102	基础	(1) 部位: 基础 (2) 未校核 (3) 具体要求详见图纸, 相关规范及招标	按图示尺寸以面积	m <sup>2</sup>	48.00	9.00%	47.13	4.24	51.40	2463.43	223.71	2687.14	
647	01170200202	非异形	(1) 部位: 非异形 (2) 未校核 (3) 具体要求详见图纸, 相关规范及招标	按图示尺寸以面积	m <sup>2</sup>	179.61	9.00%	61.95	5.57	67.50	11667.73	1050.10	12717.82	
648	01170200500	基础梁	(1) 部位: 基础梁 (2) 未校核 (3) 具体要求详见图纸, 相关规范及招标	按图示尺寸以面积	m <sup>2</sup>	37.17	9.00%	61.95	5.57	67.50	2433.70	219.03	2652.73	
649		措施费、管理费	措施费、管理费、保险费、产业工人职业健康费及医疗费。	按项包干	项	1.00	9.00%	251613.18	22645.19	274258.37	251613.18	22645.19	274258.37	
合计											28517157.37	2596514.15	31113671.51	

注: 本清单中的工程量和单价, 合价为暂估价, 不作为最终结算依据

甲方: (盖章)

乙方: (盖章)

说明:

- 表中数据全部以“元”为单位, 如无特别说明, 均为人民币进行计算;
- 若中标单价与合同约定单价不一致, 上述各项子目及工程量的, 相应的综合单价进行扣减或增加。出现模拟清单未列明的项目, 涉及变更或新增清单工程量的, 套用合同内相似清单项目, 合同外未有工程量的类似子目, 乙方报价参照类似子目报价后以双方协商为准;
- 清单工程量为暂定工程量, 最终以双方约定计算工程量方式计取, 单价按上表执行, 合同单价不因实际施工工程量与模拟清单的工程量的差异而调整;
- 清单单价为综合单价, 除明确注明材料费外, 其余均为包工包料, 各单位需充分综合考虑报价, 上述单价包含: 人工费、材料费、机械费、管理费、利润等一切费用, 综合单价内包含的内容均视为包含在综合单价中, 不再另行调整;
- 表中所有单价均视为已包含操作架搭设拆除、脚手架搭设及拆除、装饰脚手架搭设及拆除 (不论楼层高度)、楼层及各洞口临边洞口、门窗洞口封堵、安全文明、建筑垃圾清理、施工及生活水电费摊销、吊装安装及施工等所有措施费; 招标人仅提供给现有脚手架及垂直运输机械;
- 甲方提供现有脚手架及垂直运输机械, 若招标人已拆除完的涉及到的脚手架、地面抹灰脚手架、天棚抹灰脚手架、登高车、龙门架等措施费由甲方自行考虑至综合单价中;
- 招投标文件及合同文件相关约定执行, 还未来事项协商予以补充明确;
- 本清单未列明事项, 以招投标文件及合同文件相关约定执行, 还未来事项协商予以补充明确;
- 标段范围调整, 后期根据现场实际施工需求, 甲方有权将标段进行调整且综合单价执行上述综合单价, 乙方不得以此为由拒绝执行或要求调整单价;
- 各标段交界处若出现交叉或施工界面模糊等, 乙方统一严格执行甲方指令, 且不得以任何理由在任何形式拒绝执行, 否则由此引发的损失由乙方负责承担;
- 若劳保用品甲方提供, 金额从工程款中扣除。



## 北岗后山公园景观提升项目

查询网址

<https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1155794&channelId=2851>



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

**深圳公共资源交易中心**

SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

**北岗后山公园景观提升项目**

发布时间: 2021-02-26 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 66

招标项目编号:	2020-440309-78-01-014086001
招标项目名称:	北岗后山公园景观提升项目
标段名称:	北岗后山公园景观提升项目
项目编号:	2020-440309-78-01-014086
公示时间:	2021-02-26 17:35至2021-03-03 17:35
招标人:	深圳市光明区新湖街道办事处
招标代理机构:	深圳市正德招标代理有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市红头船建设集团有限公司
中标价(万元):	1836.465131万元
中标工期:	180天
项目经理:	
资格等级:	
资格证书编号:	
是否暂定金额:	否

定标结果列表

抽签号:1

序号	投标人名称	投标时间	中标候选人
0	深圳市恒利建筑工程有限公司	2021-02-10 17:23:05	<input type="checkbox"/>
1	深圳市红头船建设集团有限公司	2021-02-14 01:25:43	<input checked="" type="checkbox"/>
2	深圳市景鹏建设工程有限公司	2021-02-18 17:45:36	<input type="checkbox"/>

附件信息

附件:

分享到:



## 中标通知书

### 中标通知书

标段编号: 2020-440309-78-01-014086001001

标段名称: 北岗后山公园景观提升项目

建设单位: 深圳市光明区新湖街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市红头船建设集团有限公司

中标价: 1836.465131万元

中标工期: 180天

项目经理(总监):



本工程于 2021-02-09 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

陈玉娥

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-03-11

查验码: 5660808054147461

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



施工合同

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

深圳市建设工程  
施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 北岗后山公园景观提升项目

工程地点: 深圳市光明区新湖街道北岗村

发 包 人: 深圳市光明区新湖街道办事处

承 包 人: 深圳市红头船建设集团有限公司

2015 年版



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市光明区新湖街道办事处

承包人(全称): 深圳市红头船建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 北岗后山公园景观提升项目

工程地点: 深圳市光明区新湖街道北岗村

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 北岗后山公园景观提升项目位于新湖街道鑫翰海科技园附近,南侧为西光月二路,西侧为西光月三路,东邻光侨北路,总占地面积约 10.86 公顷,主要工程内容包含但不限于园林景观工程、建筑工程(公共卫生间)、绿化工程、电气工程、给排水工程等,详见全套施工图纸及工程量清单。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本%; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

### 二、工程承包范围

招标内容包括“项目(施工)”施工图纸及工程量清单所涉及的工程等,承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

#### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 _____ 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 _____ 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 _____ 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: _____ 米宽: _____ 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: _____ 米宽: _____ 米高: _____ 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 _____ 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长: _____ 米宽: _____ 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: 米宽: 米高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 _____ 座



<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它:	

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙: 平方米□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气□电气照明□其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施□附属建筑 □室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

**3. 二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统□信息网络系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

**4. 其他工程**

└

**三、合同工期**

计划开工日期: 2021 年 3 月 25 日, (以监理公司开工令为准);

计划竣工日期: 2021 年 9 月 24 日;

合同工期总日历天数 180 天。

定额工期总日历天数天。



合同工期对比定额工期的压缩比例为/ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

#### 五、签约合同价

币种：人民币

合同价款（暂定价）（大写）：壹仟捌佰叁拾陆万肆仟陆佰伍拾壹元叁角壹分

（小写）：¥ 18364651.31 元；其中

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾肆万伍仟贰佰肆拾叁元贰角肆分（¥245243.24 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）                    （¥                    元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）                    （¥                    元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）壹佰零肆万玖仟玖佰壹拾柒元陆角肆分（¥ 1049917.64 元）。

本合同价款以最终结算价款为准，最终结算价款以政府相关部门审定的结论性文件或发包人指定的第三方机构的审定（审核）结论为准。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；



(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 年月日;

订立地点: 深圳市光明区

发包人和承包人约定本合同自发包方和承包方的法定代表人或其委托代理人签字并加盖单位公章后成立并生效。

本合同一式捌份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,承包人执肆份。

发包  
法定  
(第  
组修  
地址  
邮政  
法定  
委托  
电话  
传  
电  
开  
账



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300MA5F7AYD86

地址：深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区 452 栋 201

邮政编码：518107

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-23198135

传真：0755-23242972

电子信箱：798017523@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司  
深圳天健世纪支行

账号：4425 0100 0100 0000 2234



附件:

## 工程质量保修书

发包人(全称): 深圳市光明区新湖街道办事处

承包人(全称): 深圳市红头船建设集团有限公司

为保证北岗后山公园景观提升项目(在合理使用期限内正常使用,发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《建设工程质量管理条例》、《深圳特区建设工程质量管理条例》,经协商一致,签订工程质量保修书。承包人在质量保修期内按照有关规定及双方约定承担工程质量保修责任。

### 一、工程质量保修范围

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程、电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程、供热和供冷系统工程、装饰装修工程以及双方约定的其他项目。

具体质量保修范围,双方约定如下: 承包范围内的全部工程内容。

### 二、工程质量保修期

质量保修期自工程竣工验收合格之日算起。单项竣工验收的工程,按单项工程分别计算质量保修期。

双方约定本工程质量保修期如下:

☒地基基础工程、主体结构工程为设计文件规定的合理使用年限;

☒屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程为 5 年(最低为 5 年);

☐电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程为年(最低为 2 年);

☐供热和供冷系统工程为个(最低为 2 个)采暖期、供冷期;

☐装饰装修工程为年;

☒其他项目保修期约定: 其他项目保修期 24 个月

### 三、工程质量保修责任

1. 属于保修范围内的项目,在保修期内,承包人应在接到保修通知之日后 7 天内派人修理。承包人不在约定期限内派人修理,发包人可委托其他人员修理,修理费用由承包人承担。

2. 发生紧急抢修事故的,承包人接到事故通知后,应立即到达事故现场抢修。



#### 四、工程质量保修费用

工程质量保修费用及相关的损害赔偿 responsibility 由造成质量缺陷的责任方承担。

## 五、工程质量保证方式

工程质量保证方式可采用以下方式:

☒ 质量保证金:

质量保证金一般不超过签约合同价的 3%，发包人承包人约定本工程的质量保证金为结算价的 3%，具体为：

币种：人民币

金额(大写): 伍拾伍万零玖佰叁拾玖元整 (暂定)

(小写): 550939.00 元 (暂定)

质量保证金银行利率为：不计利息

□工程质量保证担保: /

☐工程质量保险: /

## 六、质量保证金的支付

采用质量保证金方式时，发包人在工程竣工验收合格满二年后第 14 天内，将剩余质量保证金（不计利息）支付给承包人，但并不免除承包人在保修期内的保修责任。

如因发包人原因不在约定时限内足额向承包人支付剩余质量保证金的,发包人应从约定应付之日起按同期银行贷款利率向承包人支付拖欠款额的利息。因财政支付程序及拨款问题导致质量保证金延迟支付的除外。

## 七、其他

发包人承包人约定的其他工程质量保修事项: \_\_\_\_\_

本《工程质量保修书》作为施工合同附件由发包人承包人双方共同签字盖章

发 包 人 (公章):

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

2021年 3月20日

承 包 人 (公章)

法定代表人(签字)

2021年3月20日



深圳市红头船建设集团有限公司

## 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称：北岗后山公园景观提升项目

建设单位（公章）：深圳市光明区新湖街道办事处

竣工验收日期：2023 年 6 月 18 日

发出日期：年 月 日



市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。







市政基础设施工程

工程名称	北岗后山公园景观提升项目	工程地点	深圳市光明区新湖街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本项目位于光明区新湖街道新羌社区北岗村，主要建设内容包括电气工程、景观工程、绿化工程、给排水工程、土建工程	工程造价（万元）	1836.4651.31
结构类型	景观公园	开工日期	2021/6/4
施工许可证号	/	竣工日期	2023/6/16
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区新湖街道办事处	总施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	/
设计单位	广州博厦建筑设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	晨越建设项目管理集团股份有限公司	工程检测单位	/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日	市政竣·通-10	合格
法律法规规定的其他验收文件	/	年 月 日	/
	/	年 月 日	/
	/	年 月 日	/
	/	年 月 日	/
	/	年 月 日	/
	/	年 月 日	/
附有关证明文件			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件审查意见	/	/	/
工程竣工报告	已有	市政施管—4	合格
工程质量评估报告		/	/
勘察质量检查报告	/	/	/
设计质量检查报告	/	/	/
工程质量保修书	已签署	市政竣·通—8	合格



市政基础设施工程

工程完成情况	<p>1. 园林景观工程:</p> <p>(1) 本项目园林景观工程主要完成了 2 个标准车位的停车场, 为本公园提供 40 个停车位, 给游客及附近居民停车提供了便利;</p> <p>(2) 项目内完成了一条宽度为 4m 沥青道路, 平日作为游客及周边居民跑步及骑行通道, 应急时可作为森林防火隔离带建消防车道, 降低森林火灾损失;</p> <p>2. 建筑工程:</p> <p>项目内设计有占地 150 m<sup>2</sup> 单层公共厕所, 内有男厕、女厕、第三卫生间、母婴室、洗手盆、烘手机等, 可满足各类型的游客在游玩公园的过程卫生需求。</p> <p>3. 绿化工程:</p> <p>项目新增绿化草皮约 4.4 万 m<sup>2</sup>、新种植乔木 800 余棵, 新种植灌木、花卉 1 万余平方米。绿化工程是本项目的重点工程, 自项目绿化工程完工后, 项目整体效果有了质的飞跃。</p> <p>4. 电气工程:</p> <p>本项目的电气工程主要是照明及监控工程, 项目一共安装 160 余盏照明路灯, 覆盖整个公园, 方便游客及周边居民夜晚散步的需求。同时本项目安装了 20 个高清旋转监控摄像头, 为游客提供了基础的安全保障。</p>		
工程质量情况	<p>经组织建设、设计、施工、监理等参建单位对该工程进行竣工验收, 工程完成了设计图纸和施工合同约定的各项内容, 符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求, 竣工质量齐全, 观感良好, 建设、设计、施工、监理等参建单位一致评定该工程为合格工程, 同意通过竣工验收。</p>		
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p>年 月 日</p>	<p>(公章)</p> <p>总监理工程师: </p> <p>年 月 日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p>年 月 日</p>
	设计单位	其他单位	其他单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p>年 月 日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人:</p> <p>年 月 日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人:</p> <p>年 月 日</p>



深圳市红头船建设集团有限公司

## 公光路全域景观提升项目

### 中标通知书

## 中标通知书

标段编号: 2021-440309-48-01-010108001001

标段名称: 公光路全域景观提升项目

建设单位: 深圳市光明区城市管理和综合执法局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市红头船建设集团有限公司

中标价: 1844.256486万元

中标工期: 120天

项目经理(总监):

本工程于 2021-07-15 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-08-02 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-07-20



查验码: 7111706257049346

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



施工合同

正本

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: 2021-GC-0107

深圳市光明区建设工程  
施工单价合同  
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 公光路全域景观提升项目

工程地点: 深圳市光明区

发 包 人: 深圳市光明区城市管理和综合执法局

承 包 人: 深圳市红头船建设集团有限公司

2021 年版



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区城市管理和综合执法局

承包人（全称）：深圳市红头船建设集团有限公司

项目经理姓名：刘爱林（市政公用工程建造师） 资格等级：一级 证书号码：粤 144171845303

本工程于 2021 年 08 月 02 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：公光路全域景观提升项目

工程地点：深圳市光明区

工程内容：公光路全域景观提升项目主要建设内容包括但不限于：对现有道路进行改造，包括人行道、停车场、现有绿地、硬质地面、有破损的道路，新增部分人行道、机非隔离栏杆、部分绿地、停车位、若干公园节点（含廊架、木平台、坐凳、方管景墙、硬质铺装等），建筑立面改造等。（具体以工程量清单和施工图为准）。

结构形式：市政道路改造工程

层 / 幢： /

建筑面积：49514.1 平方米；

工程立项批准文号：深光发改〔2021〕15 号

资金来源：政府 100%

### 二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

公光路全域景观提升项目主要建设内容包括但不限于：道路工程、园建工程、绿化工程及立面工程、小品设施和景观照明等。（具体以工程量清单和施工图为准）。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方：_____ m <sup>3</sup> □石方：_____ m <sup>3</sup>	□门窗工程	□门窗面积：_____ m <sup>2</sup>
--------	--	-------	----------------------------



	<input type="checkbox"/> 运距: _____ km		
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度: _____ m <input type="checkbox"/> 边坡高度: _____ m <input type="checkbox"/> 基坑周长: _____ m <input type="checkbox"/> 基坑深度: _____ m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型: 桩径/数量: _____ mm/_____ 根 设计桩长: _____ m <input type="checkbox"/> 其他基础形式:	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积: _____ m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 冷负荷: _____ RT (冷吨)
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积: _____ m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯: _____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: _____ 部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: _____ m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 防水层面积: _____ m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: _____ 户 <input type="checkbox"/> 管长: _____ m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

(2) 市政公用及配套专业工程: (可在□内打√、选填相应工程量, 表中所列参考选项为项目

主要承包内容, 实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ 万 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ 万 m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高: _____ m×_____ m 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DN _____ mm 总长: _____ m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ 万 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高: _____ m×_____ m



			舱数: _____ 舱 总长: _____ m <input type="checkbox"/> 其他断面形式:
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input checked="" type="checkbox"/> 沥青混凝土路面: 8433.6 m <sup>2</sup> <input checked="" type="checkbox"/> 水泥混凝土路面: 462.3 m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 宽: _____ m 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> _____ 座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度: _____ m 桥宽: _____ m 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高: _____ m×_____ m 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长: _____ m
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: _____ mm 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长: _____ m
<input type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 最大管径: d _____ mm 总长: _____ m <input type="checkbox"/> 污水管: 最大管径: d _____ mm 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模: _____ t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模: _____ t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式: <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高: _____ m×_____ m 总长: _____ m	<input checked="" type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: 44590m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: _____ 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模: _____ 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: _____ t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模: _____ 万 m <sup>3</sup> /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长: _____ km <input type="checkbox"/> 车站: _____ 座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程:
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: _____ 万 m <sup>3</sup> /d	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	



<input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: _____万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: _____万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物(高位水池等) 公称容积: _____万 m <sup>3</sup>		
---	--	--

(3) 其他工程

透水砖铺砖、花岗石铺装、木铺装合计: 10401.8 m<sup>2</sup>; 廊架 2 座; 成品门岗 1 座; 垃圾投放点 1 座;

### 三、合同工期

开工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 (以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

合同工期总日历天数: 120 日历天

### 四、工程质量标准

工程质量标准目标: \_\_\_\_\_合格\_\_\_\_\_

工程创优目标: \_\_\_\_\_优秀\_\_\_\_\_

### 五、合同价款

人民币(大写) 壹仟捌佰肆拾肆万贰仟伍佰陆拾肆元捌角陆分 (¥18442564.86 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 叁拾万零陆仟柒佰壹拾肆元壹角玖分 (¥306714.19 元);

(2) ☐工程保险费: (由发包人投保不勾选)

人民币(大写) \_\_\_\_\_(¥\_\_\_\_\_元);

(3) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_(¥\_\_\_\_\_元);

(4) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_(¥\_\_\_\_\_元);

(5) 暂列金额:

人民币(大写) 壹佰万元整 (¥1000000.00 元);

(6) 奖励金:



人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

（7）其他：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]\*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：11.93%。

最终费用以建设单位委托的第三方中介机构审核结论为准，承包人对建设单位所委托的第三方中介机构不持异议。如果项目被区审计部门审计或区财政部门评审，则以区审计部门或区财政部门的审计（评审）报告为准。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺



1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式 8 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 6 份，发包人 3 份，承包人 3 份。

## 十、合同生效

合同订立时间：2021 年 8 月 6 日

合同订立地点：深圳市光明区城市管理和综合执法局

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：(公章)

承 包 人：(公章)

深圳市红头船建设集团有限公司

住 所：

住 所：

深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区 452 栋 201

法定代表人：

法定代表人：

科室（中心）负责人：

委托代理人：

电 话：

电 话：0755-23198135

传 真：

传 真：0755-23242972

开 户 银 行：

开 户 银 行：

中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账 号：

账 号：4425 0100 0100 0000 2234

邮 政 编 码：

邮 政 编 码：518107

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日



## 竣工验收报告

### 深圳市园林绿化工程初验报告

工程名称	公光路全域景观提升项目				工程类别	绿化带新建	
工程地点	深圳市光明区				工程造价	1844.256486 万元	
计划开工时间	2021.8.13	实际开工时间	2021.8.13	计划完工时间	2021.12.13	实际完工日期	2021.1.13
工程内容	<p>公光路全域景观提升项目位于光明区公光路，项目总占地面积 4.3917 万平方米。工程主要建设内容包括但不限于：对现有道路进行改造，包括人行道、停车场、现有绿地、硬质地面、有破损的道路，新增部分人行道、机非隔离栏杆、部分绿地、停车位、若干公园节点（含廊架、木平台、坐凳、方管景墙、硬质铺装等），建筑立面改造等。</p> <p>本次验收范围：公光路全域景观提升项目（园建工程、绿化工程、建筑立面工程）。</p>						
承包单位	<p>上述公光路全域景观提升项目工程于 2022 年 1 月 13 日按计划及验收规范要求全部完工，经自检，工程合格，现申请验收。</p> <p>承包单位：（公章） 项目经理：刘爱林 2022 年 1 月 13 日</p>						
监理单位	<p>上述公光路全域景观提升项目工程于 2022 年 1 月 13 日按计划及验收规范要求全部完工，经核验，工程合格，同意进行初验。</p> <p>监理单位：（公章） 项目总监：向伟 2022 年 1 月 13 日</p>						
设计单位	<p>经 2022 年 1 月 13 日参与公光路全域景观提升项目工程初验，经检验，工程合格。</p> <p>设计单位：（公章） 项目负责人：陈伟 2022 年 1 月 13 日</p>						
建设单位	<p>经 2022 年 1 月 13 日参与公光路全域景观提升项目工程初验，经检验，工程合格。</p> <p>建设单位：（公章） 项目负责人：陈伟 2022 年 1 月 13 日</p>						

深圳市城市管理局监制 深圳市绿化工程质量监督站制



深圳市红头船建设集团有限公司

## 大运枢纽周边道路绿化恢复工程

### 中标通知书

## 中标通知书

标段编号：2408-440307-04-01-370983002002

标段名称：大运枢纽周边道路绿化恢复工程(二标段)

建设单位：深圳市龙岗区城市管理和综合执法局



招标方式：公开招标

中标单位：深圳市红头船建设集团有限公司//深圳市品尚工程有限公司

中标价：1347.194105万元

中标工期(天)：200

项目经理(总监)：

本工程于 2024-11-27 在深圳公共资源交易中心 交易集团龙岗分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(签章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

打印日期：2025-03-25

查验码：JY20250314787188

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>



## 施工合同

版本号: 建管 2024 年 1 月版  
标段编号: 2408-440307-04-01-370983002002  
合同编号: JGZX(SG)-2024-012

# 深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 大运枢纽周边道路绿化恢复工程(二标段)

工程地点: 深圳市龙岗区

发 包 人: 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

承包人 1: 深圳市红头船建设集团有限公司(联合体牵头单位)

承包人 2: 深圳市品尚工程有限公司(联合体成员单位)

2015 年第七版 (SFD-2015-07)



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

承包人 1(全称): 深圳市红头船建设集团有限公司(联合体牵头单位)

承包人 2(全称): 深圳市品尚工程有限公司(联合体成员单位)

(承包人 1、承包人 2 以下合称“承包人”)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 大运枢纽周边道路绿化恢复工程(二标段)

工程地点: 深圳市龙岗区

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 大运枢纽周边道路绿化恢复工程工程范围北起爱新路,沿龙岗大道向南至长江埔路段。其中地块北部为居住区路段,中部为地铁线大运站交通枢纽段,南部为荷坳立交段。拟对龙岗大道(爱联路-荷坳路)、深惠立交、荷坳立交相关绿地进行恢复。道路长度约 1.9 公里,绿化面积约 9.45 万 m<sup>2</sup>;大运枢纽周边道路绿化恢复工程分为两个标段实施,二标段面积约 3.5 万 m<sup>2</sup>。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

### 二、工程承包范围

大运枢纽周边道路绿化恢复工程(二标段)工程主要内容包括: 龙岗大道大运枢纽段沿线三个公园节点的园建、绿化部分,以及游乐设施、标识系统、水电系统内容;具体详见施工图纸及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米



<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境 ) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: 户; 庭院管: 米 )		

**3. 二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;				



☐装饰装修（☐抹灰 ☐涂饰 ☐饰面板（砖） ☐吊顶 ☐其它）；

☐其它：

#### 4. 其他工程：园林绿化工程

### 三、合同工期

合同施工工期总天数为 200 日历天（不含绿化成活养护期）。

计划开工日期：2025 年 3 月 26 日；

计划完工日期：2025 年 10 月 11 日；

开工日期最终以监理工程师发出的开工令为准；

保修期：绿化成活养护期 90 天（初验合格之日起计）。除绿化以外的所有范围工程保修期符合法律法规的规定（不少于 2 年），从竣工验收合格之日起计。

### 四、质量标准

本工程质量标准：深圳市现行行业验收的标准合格规范。安全文明施工要求为合格。

### 五、签约合同价

¥13471941.05 元（大写：壹仟叁佰肆拾柒万壹仟玖佰肆拾壹元零伍分）。

其中安全文明施工措施费为¥756078.55 元，暂列金额为¥0.00 元，专业工程暂估价¥0.00 元，弃土场受纳处置费为¥430824.00 元。

### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号：\_\_\_\_\_

### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

(5) 本合同第三部分的专用条款；



- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

#### 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

#### 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2025 年 3 月 26 日;

订立地点: 深圳市龙岗区。

发包人和承包人约定本合同自双方签字并盖章后生效。

本合同正本一式 2 份、副本一式 8 份,均具有同等法律效力,发包人执正本 1 份、副本 3 份,承包人执正本 1 份、副本 4 份,监理人执副本 1 份。



发包人 深圳市龙岗区城市管理  
(盖章): 和综合执法局  
法定代表人  
或  
授权代理人:  
统一社会信用代码 11440307G347877337  
代码:  
联系人 瞿干帛, 0755-28941533  
及电话:  
开户银行:  
账号:



承包人 1 深圳市红头船建设集团有限  
(盖章): 公司  
法定代表人  
或  
授权代理人:  
统一社会信用代码 91440300MA5F7AYD86  
代码:  
联系人 郭苑珊, 0755-  
及电话: 23198135/13425152728  
开户银行: 中国建设银行股份有限公司  
深圳天健世纪支行  
账号: 44250100010000002234



承包人 2  
(盖章):  
法定代表人  
或  
授权代理人:  
统一社会信用代码 914403005840564297  
代码:  
联系人 廖敬, 0755-  
及电话: 28939866/15180131213  
开户银行: 中国建设银行股份有限公司  
深圳龙岗支行  
账号: 44250100005700002389



曹國柱



深圳市红头船建设集团有限公司

## 法治光明文化街区项目（施工） 中标通知书

### 中 标 通 知 书

标段编号：2305-440311-04-01-532277001001

标段名称：法治光明文化街区项目（施工）

建设单位：深圳市光明区城市管理和综合执法局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市红头船建设集团有限公司

中标价：1042.578363万元

中标工期：120天

项目经理(总监)：宋科

本工程于 2023-11-15 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2023-12-19 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：洪海根

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：[Signature]

日期：2023-12-19

查验码：9147709918418318 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



深圳市红头船建设集团有限公司

## 施工合同

GMGCSG-2021-01

工程编号: 2305-440311-04-01-532277

合同编号: 2024-GC-0003

## 深圳市光明区建设工程 施工单价合同

工程名称: 法治光明文化街区项目（施工）

2021 年版



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区城市管理和综合执法局

法定代表人：丁凤鹏

联系方式：0755-88211838

地址：深圳市光明区华夏二路商会大厦

承包人（全称）：深圳市红头船建设集团有限公司

法定代表人：徐楚超

联系方式：0755-23198135

地址：深圳市光明区光明街道东周社区

项目经理姓名：宋科 资格等级：一级 证书号码：粤 1442015201633834

本工程于 2023 年 11 月 15 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：法治光明文化街区项目（施工）

工程地点：深圳市光明区

工程内容：本项目位于凤凰街道，主要在塘家公园、同惠路、科农路、科裕路沿线配建法治宣教设施并完善相关配套设施。项目总投资 1451 万元。

结构形式：/

层 / 幢：/

建筑面积：/ 平方米；

工程立项批准文号：深光发改〔2023〕249 号

资金来源：政府投资 100%

### 二、工程承包范围

本项目位于凤凰街道，主要在塘家公园、同惠路、科农路、科裕路沿线配建法治宣教设施并完善相关配套设施。主要建设内容包括园建工程、绿化工程、安装工程、普法驿站工程、多媒体系统



和区公告法律服务中心外立面。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：(可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

□土石方工程	□土方：_____ m <sup>3</sup>  □石方：_____ m <sup>3</sup>  □运距：_____ km	□门窗工程	□门窗面积：_____ m <sup>2</sup>
□边坡与基坑支护工程	□边坡长度：_____ m □边坡高度：_____ m □基坑周长：_____ m □基坑深度：_____ m	□建筑智能工程	□综合布线系统 □信息网络系统 □其他配套硬件、软件工程
□地基与基础工程	□桩基类型： 桩径/数量：_____ mm/_____ 根 设计桩长：_____ m  □其他基础形式：	□通风空调工程	□使用面积：_____ m <sup>2</sup>  □冷负荷：_____ RT (冷吨)
□主体结构工程	□钢筋混凝土 □砌体 □钢结构 □网架 □索膜结构	□景观绿化工程	□面积：_____ m <sup>2</sup>
□装饰、装修及幕墙工程	□装修面积：_____ m <sup>2</sup> □幕墙：_____ m <sup>2</sup>	□电梯工程	□升降电梯：_____ 部 □自动扶梯：_____ 部
□屋面与防水工程	□屋面构造层面积：_____ m <sup>2</sup> □防水层面积：_____ m <sup>2</sup>	□消防工程	□消防水系统 □消防电系统
□给排水工程	□室内给、排水系统 □室外给、排水管网	□燃气工程	□户数：_____ 户 □管长：_____ m
□电气工程	□强电系统 □弱电系统	□其他房建及配套工程	□高低压配电、外线电缆工程 □其他：



<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>
-------------------------------	--	-----------------------------------	--------------------------

(2) 市政公用及配套专业工程：(可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高：____ m×____ m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DN _____mm 总长：_____m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高： m×____m 舱数：_____舱 总长：_____m <input type="checkbox"/> 其他断面形式：
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽：_____m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> _____座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度：_____m 桥宽：_____m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高：____ m×____ m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长：_____m



<input type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DN_____mm 总长: _____m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长: _____m
<input type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 最大管径: d_____mm 总长: _____m  <input type="checkbox"/> 污水管: 最大管径: d_____mm 总长: _____m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模: _____t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模: _____t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式: <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高: _____m×_____m 总长: _____m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: _____万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模: _____万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: _____t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模: _____万 m <sup>3</sup> /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长: _____km <input type="checkbox"/> 车站: _____座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程:
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: _____万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: _____万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: _____万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物 (高位水池等) 公称容积: _____万 m <sup>3</sup>	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	

(3) 其他工程



本项目位于凤凰街道，主要在塘家公园、同惠路、科农路、科裕路沿线配建法治宣教设施并完善相关配套设施。主要建设内容包括园建工程、绿化工程、安装工程、普法驿站工程、多媒体系统和区公告法律服务中心外立面。

### 三、合同工期

开工日期：2024 年 2 月 25 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2024 年 6 月 23 日

合同工期总日历天数：120 日历

### 四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格

工程创优目标：/

### 五、合同价款

人民币（大写）壹仟零肆拾贰万伍仟柒佰捌拾叁元陆角叁分（¥ 10425783.63 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾玖万贰仟零柒拾玖元零角壹分（¥ 192079.01 元）；

(2) 工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）（¥ 元）；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥ 元）；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥ 元）；

(5) 暂列金额：

人民币（大写）（¥ 元）；

(6) 奖励金：

人民币（大写）（¥ 元）；

(7) 其他：

人民币（大写）（¥ 元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]\*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：12.09%。



最终结算价格以区审计部门或区财政部门的审计（评审）报告为准。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件 1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数



本合同一式 捌 份，正本 贰 份，发包人 壹 份，承包人 壹 份，副本 陆 份，发包人 叁 份，承包人 叁 份。每份合同具有同等法律效力。

## 十、合同生效

合同订立时间： 2024 年 1 月 8 日

合同订立地点： 深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：(公章)

深圳市光明区城市管理  
和综合执法局

住 所： 深圳市光明区华夏路  
光明商会大厦 12 楼

科室负责人：

法定代表人：

电 话： 0755-88211838

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：



承 包 人：(公章)

深圳市红头船建设集团有限公司

合同专用章

住 所： 深圳市光明区光明街道东周社区

木墩村新南区 452 栋 201

法定代表人：

或委托代理人：



电 话： 0755-23198135

传 真： 0755-23242972

开 户 银 行： 中国银行深圳宝源支行

账 号： 756276928220

邮 政 编 码： 518107

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日



## 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称：法治光明文化街区项目（施工）

建设单位（公章）：深圳市光明区城市管理和综合执法局

竣工验收日期：2024 年 7 月 11 日

发出日期：2024 年 7 月 11 日



市政基础设施工程

## 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	法治光明文化街区项目（施工）	工程地点	深圳市光明区凤凰街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本项目位于凤凰街道，主要在塘家公园、同惠路、科农路、科裕路沿线配建法治宣教设施并完善相关配套设施。主要建设内容包括园建工程、绿化工程、安装工程、普法驿站工程、多媒体系统和区公告法律服务中心外立面。项目总投资1451万元。	工程造价（万元）	1042.578363
结构类型	/	开工日期	2024年2月25日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年7月11日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区城市管理和综合执法局	总施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳翰博设计股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司	工程检测单位	深圳市实瑞建筑技术有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日	市政竣·通-10	合格
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
附有关证明文件			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件 审查意见	/	/	/
工程竣工报告		市政施管-4	/
工程质量评估报告	/		/
勘察质量检查报告	/	/	/
设计质量检查报告	/		/
工程质量保修书		市政竣·通-8	/



市政基础设施工程

工程完成情况	经组织建设、设计、施工、监理等参建单位对该工程进行竣工验收，工程完成了设计图纸、工程变更和施工合同约定的各项内容，符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求，竣工资料齐全，观感良好，建设、设计、施工、监理等参建单位一致评定该工程为合格工程，同意通过竣工验收。		
工程质量情况	土建	法园、德园、科农路、同惠路、科裕路及博物馆等符合设计及施工规范要求，质量评定合格。	
	设备安装	法园、德园、科农路、同惠路、科裕路及博物馆等设施符合设计及施工规范要求，质量评定合格。	
工程未达到使用功能的部位（范围）			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2024年7月1日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格签章)  2024年7月1日	 (公章) 项目负责人: (执业资格签章)  2024年7月1日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格签章)  年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格签章)  2024年7月1日	(公章) 项目负责人: (执业资格签章)  年 月 日



深圳市红头船建设集团有限公司

## 长松路街心公园带项目（施工）

### 中标通知书

## 中 标 通 知 书

标段编号：2302-440311-04-01-751185001001

标段名称：长松路街心公园带项目（施工）

建设单位：深圳市光明区玉塘街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市红头船建设集团有限公司

中标价：870.466436万元

中标工期：210天

项目经理(总监)：黄泽涛



本工程于 2023-11-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-12-14 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-12-15

查验码: 8251350937701160 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfw.jsgc>



## 施工合同

GMGCSG-2021-01

工程编号: 2302-440311-04-01-751185001001

合同编号: (2023) 合同(玉塘工务)第 70 号

# 深圳市光明区建设工程 施工单价合同 (适用于招标工程固定单价施工合同) (示范文本)

工程名称: 长松路街心公园带项目(施工)

工程地点: 深圳市光明区玉塘街道

发 包 人: 深圳市光明区玉塘街道办事处

承 包 人: 深圳市红头船建设集团有限公司

合同专用章



## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 深圳市光明区玉塘街道办事处

承包人(全称): 深圳市红头船建设集团有限公司

项目经理姓名: 黄泽涛 资格等级: 二级 证书号码: 粤 2442021202202952

本工程于 2021 年 12 月 15 日公开招标, 确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章, 并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就本工程建设施工事项协调一致, 订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称: 长松路街心公园带项目(施工)

工程地点: 深圳市光明区玉塘街道

工程内容: 以长松路的北侧附属绿地作为主要依托打造活力科教公园带, 红线范围约 2.45 万平方米。从儿童友好理念出发着重梳理交通, 营造活力场所, 提升片区环境品质, 旨将片区打造成为集运动、休闲、娱乐、科教、通勤于一体的活力带状空间。主要建设内容为: (一) 公厕工程: 新建钢筋混凝土结构公厕一座。(二) 园建工程: 新建景墙、园廊架、雕塑、风雨廊架、坐凳等。(三) 铺装工程: 拆除现状人行道、水泥路面、池壁等, 新建台阶面、楼地面、竹木平台、自行车标识、装饰井盖等。(四) 绿化工程: 换填种植土, 栽植乔木、灌木等。(五) 电气工程: 新建配电箱、电力电缆、配管、装饰灯、LED 灯带、地上变压器、手孔井等。(六) 给排水工程: 新建雨水井、雨水花园溢流井、污水井、砌筑井、雨水口、化粪池、给水管、排水管等, 具体内容详见工程图纸及工程量清单, 发包人保留调整发包范围的权利, 承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。

结构形式: /



层 / 幢: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

建筑面积: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 平方米;

工程立项批准文号: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

资金来源: 政府投资 100%

## 二、工程承包范围 (可依设计文件列明项目所需施工内容)

主要建设内容为: (一) 公厕工程:新建钢筋混凝土结构公厕一座。(二) 园建工程:新建景墙、园廊架、雕塑、风雨廊架、坐凳等。(三) 铺装工程:拆除现状人行道、水泥路面、池壁等,新建台阶面、楼地面、竹木平台、自行车标识、装饰井盖等。(四) 绿化工程:换填种植土,栽植乔木、灌木等。(五) 电气工程:新建配电箱、电力电缆、配管、装饰灯、LED 灯带、地上变压器、手孔井等。(六) 给排水工程:新建雨水井、雨水花园溢流井、污水井、砌筑井、雨水口、化粪池、给水管、排水管等,具体内容详见工程图纸及工程量清单,发包人保留调整发包范围的权利,承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。

### (1) 房屋建筑、装饰、安装工程: (可在□内打√、选填相应工程量,表中所列

参考选项为项目主要承包内容,实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<b>□土石方工程</b>	<input type="checkbox"/> 土方: _____ m <sup>3</sup> <input type="checkbox"/> 石方: _____ m <sup>3</sup> <input type="checkbox"/> 运距: _____ km	<b>□门窗工程</b>	<input type="checkbox"/> 门窗面积: _____ m <sup>2</sup>
<b>□边坡与基坑支护工程</b>	<input type="checkbox"/> 边坡长度: _____ m <input type="checkbox"/> 边坡高度: _____ m <input type="checkbox"/> 基坑周长: _____ m <input type="checkbox"/> 基坑深度: _____	<b>□建筑智能工程</b>	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程



	m		
<b>□地基与基础工程</b>	<input type="checkbox"/> 桩基类型： 桩径/数量：_____mm/____根 设计桩长：_____m <input type="checkbox"/> 其他基础形式：	<b>□通风空调工程</b>	<input type="checkbox"/> 使用面积：_____m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 冷负荷：_____RT (冷吨)
<b>□主体结构工程</b>	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<b>□景观绿化工程</b>	<input type="checkbox"/> 面积：_____ m <sup>2</sup>
<b>□装饰、装修及幕墙工程</b>	<input type="checkbox"/> 装修面积：_____ m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 幕墙：_____ m <sup>2</sup>	<b>□电梯工程</b>	<input type="checkbox"/> 升降电梯：_____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯：_____ 部
<b>□屋面与防水工程</b>	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积：_____ m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 防水层面积：_____ m <sup>2</sup>	<b>□消防工程</b>	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<b>□给排水工程</b>	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<b>□燃气工程</b>	<input type="checkbox"/> 户数：_____ 户 <input type="checkbox"/> 管长：_____ m
<b>□电气工程</b>	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<b>□其他房建及配套工程</b>	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线 电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他：
<b>□建筑节能</b>	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<b>□其他通用安装工程</b>	<input type="checkbox"/>

**(2) 市政公用及配套专业工程：**（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参

考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<b>□七通一平工程</b>	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m <sup>2</sup>	<b>□海绵城市工程</b>	<input type="checkbox"/> 面积：_____ 万 m <sup>2</sup>
----------------	---	----------------	--



<b>□挡墙护坡工程</b>	□厚×高：___ m × ___ m 总长：_____m	<b>□燃气工程</b>	□最大管径：DN ___ mm 总长：_____m
<b>□软基处理工程</b>	□面积：_____万 m <sup>2</sup>	<b>□地下综合管廊工程</b>	□矩形断面 总宽×高：_ m × ___m 舱数：_____舱 总长：_____m □其他断面形式：
<b>□道路工程</b>	□沥青混凝土路面 □水泥混凝土路面 □宽：___m 总长：___m	<b>□路灯工程</b>	□ _____座
<b>□桥梁工程</b>	□最大单跨跨度：___m 桥宽：_____m 总长：_____m	<b>□交通设施工程</b>	□交通监控、收费综合系统工程 □交通安全设施工程
<b>□隧道工程</b>	□洞宽×高：___ m × ___m 总长：_____m	<b>□通信管道工程</b>	总长：_____m
<b>☑给水管道工程</b>	☑最大管径：DN <u>110</u> mm 总长： <u>2701.62</u> m	<b>□电力管道工程</b>	总长：_____m
<b>☑排水管道工程</b>	☑雨水管： 最大管径：d <u>400</u> mm 总长： <u>987.4</u> m □污水管： 最大管径：d <u>315</u> mm	<b>□生活垃圾处理工程</b>	□填埋处理规模：_____ t/d □焚烧处理规模：_____ t/d



	总长: <u>64.18</u> m		
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式: <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高: <u>    </u> m × <u>    </u> <b>m</b> 总长: <u>                    </u> m	<input checked="" type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input checked="" type="checkbox"/> 面积: <u>16800.29</u> m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: <u>        </u> 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模: <u>        </u> 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: <u>                </u> t/ d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模: <u>        </u> 万 m <sup>3</sup> /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长: <u>                    </u> km <input type="checkbox"/> 车站: <u>                    </u> 座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程:
<input type="checkbox"/> 泵站及其他 加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: <u>        </u> 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: <u>        </u> 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: <u>        </u> 万 m <sup>3</sup> /d	<input type="checkbox"/> 其他市政及 配套工程	



	其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：____万 m <sup>3</sup>		
--	---	--	--

### (3) 其他工程

主要建设内容为：（一）公厕工程:新建钢筋混凝土结构公厕一座。（二）园建工程:新建景墙、园廊架、雕塑、风雨廊架、坐凳等。（三）铺装工程:拆除现状人行道、水泥路面、池壁等，新建台阶面、楼地面、竹木平台、自行车标识、装饰井盖等。（四）绿化工程:换填种植土，栽植乔木、灌木等。（五）电气工程:新建配电箱、电力电缆、配管、装饰灯、LED 灯带、地上变压器、手孔井等。（六）给排水工程:新建雨水井、雨水花园溢流井、污水井、砌筑井、雨水口、化粪池、给水管、排水管等，具体内容详见工程图纸及工程量清单，发包人保留调整发包范围的权利，承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。

## 三、合同工期

开工日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

合同工期总日历天数：\_\_\_\_210 日历天\_\_\_\_

## 四、工程质量标准

工程质量标准目标：\_\_\_\_质量达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。\_\_\_\_

工程创优目标：\_\_\_\_/\_\_\_\_

## 五、合同价款

人民币（大写）捌佰柒拾万零肆仟陆佰陆拾肆元叁角陆分（\$8704664.36 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：



人民币（大写） 伍拾贰万柒仟伍佰陆拾叁元壹角贰分 (\$ 527563.12 元);

(2) 工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写） / (\$ / 元);

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (\$ / 元);

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (\$ / 元);

(5) 暂列金额：

人民币（大写） 贰拾玖万伍仟零肆拾柒元肆角整 (\$ 295047.4 元);

(6) 奖励金：

人民币（大写） / (\$ / 元);

(7) 其他：

人民币（大写） / (\$ / 元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]\*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：15.69%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1.合同协议书及双方签认的补充协议；
- 2.中标通知书（详见附件 1）；
- 3.投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
- 4.招标文件中的投标报价规定；
- 5.补充合同条款；
- 6.专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
- 7.通用合同条款；



- 8.技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
- 9.图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
- 10.标价的工程量清单；
- 11.工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购

凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式 玖 份，正本 贰 份，发包人 壹 份，承包人 壹 份，副本 柒 份，发包人 伍 份，承包人 贰 份。



## 十、合同生效

合同订立时间：2023 年 12 月 26 日

合同订立地点：深圳市光明区玉塘街道办事处

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人：深圳市光明区玉塘街道办事处（盖章）

法定代表人或其委托代理人

（签字）：

统一社会信用代码：

11440300MB2C167795

地 址：深圳市光明区玉塘街道田寮社区警民路 10 号

邮政编码：518107

法定代表人：

委托代理人：

电 话：/

开户银行：/

账 号：/

施工单位：深圳市红头船建设集团有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人

（签字）：

统一社会信用代码：

91440300MA5F7AYD86

地 址：深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区 452 栋 201

邮政编码：518107

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

开户银行：中国建设银行股份有限公司  
深圳天健世纪支行

账 号：4425 0100 0100 0000 2234



## 下村工业振兴核心片区功能完善项目

### “深圳公共资源交易中心”查询截图

网址: <https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1990902&channelId=2851>



深圳交易集团  
SHENZHEN EXCHANGE GROUP  
深圳公共资源交易中心  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

**深圳公共资源交易中心**  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页交易公告政策法规信息公开交易大数据监管信息营商环境交易智库关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

下村工业振兴核心片区功能完善项目

发布时间: 2023-11-01 信息来源: 本站 浏览次数: 688

招标项目编号:	2110-440311-04-01-806989002
招标项目名称:	下村工业振兴核心片区功能完善项目
标段名称:	下村工业振兴核心片区功能完善项目
项目编号:	2110-440311-04-01-806989
公示时间:	2023-11-01 18:09至2023-11-06 18:09
招标人:	深圳市光明区公明街道办事处
招标代理机构:	深圳广正招标代理有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市红头船建设集团有限公司//广东省恒建电力工程有限公司
中标价(万元):	3503.524293万元
中标工期:	270天
项目经理:	陈德聘
资格等级:	一级
资格证书编号:	粤1442020202105853
是否暂定金额:	否



## 中标通知书

### 中标通知书

标段编号: 2110-440311-04-01-806989002001

标段名称: 下村工业振兴核心片区功能完善项目

建设单位: 深圳市光明区公明街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市红头船建设集团有限公司//广东省恒建电力工程有限公司

中标价: 3503.524293万元

中标工期: 270天

项目经理(总监): 陈德聘

本工程于 2023-10-17 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-11-06 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): 杨册



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): 邓良之

日期: 2023-11-07



查验码: 7632392431062912 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



## 联合体协议

附件二:

### 联合体共同投标协议书

深圳市红头船建设集团有限公司、广东省恒建电力工程有限公司 (所有成员单位名称) 自愿组成联合体, 共同参加 下村工业振兴核心片区功能完善项目 (项目名称) 的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议:

1、深圳市红头船建设集团有限公司 (某成员单位名称) 为本工程投标联合体牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员单位: 接收及提交投标相关资料、信息或指令, 并处理与之相关事务; 负责本工程投标文件编制; 负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作; 负责工程资料收集整理、进度款项的申请及收款, 以及联合体成员之间款项分配工作。

3、联合体严格按照招标文件要求, 准时递交投标文件, 切实履行合同, 并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下:

(1) 联合体牵头人 深圳市红头船建设集团有限公司, 承担 本项目市政公用工程施工以及联合体牵头人应承担的所有施工工作;

(2) 联合体成员 广东省恒建电力工程有限公司, 承担 本项目电力工程施工以及联合体成员应承担的所有施工工作;

(3) 联合体成员                      /                     , 承担                      /                      工作。

5、本协议书自签署之日起生效, 未中标或者中标后合同履行完毕后, 自动失效。

6、本协议书一式 三 份, 联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时兼作法定代表人证明书和法人授权委托书。

牵头人

单位名称 (盖单位公章): 深圳市红头船建设集团有限公司

法定代表人或授权委托人 (签字):                     

成员 1

单位名称 (盖单位公章): 广东省恒建电力工程有限公司

法定代表人或授权委托人 (签字):                     

成员 2

单位名称 (盖单位公章):                      /                     

法定代表人或授权委托人 (签字):                      /                     

签订日期: 2023 年 10 月 19 日



## 施工合同

GMGCSG-2021-01

工程编号: 2110-440311-04-01-806989002

合同编号: \_\_\_\_\_

### 深圳市光明区建设工程 施工单价合同 (适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 下村工业振兴核心片区功能完善项目

工程地点: 光明区公明街道

发 包 人: 深圳市光明区公明街道办事处

承 包 人: 深圳市红头船建设集团有限公司//广东省恒建电力  
工程有限公司



2021 年版



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区公明街道办事处

承包人（全称）：深圳市红头船建设集团有限公司//广东省恒建电力工程有限公司

其中，深圳市红头船建设集团有限公司为联合体牵头单位，广东省恒建电力工程有限公司为联合体成员单位。

项目经理姓名：陈德聘 资格等级：一级 证书号码：粤 1442020202105853

本工程于 2023 年 10 月 17 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：下村工业振兴核心片区功能完善项目

工程地点：深圳市光明区

工程内容：本项目位于公明街道，拟建设内容包括下村工业振兴核心片区功能完善项目等，7 条市政道路及上村元山广场进行修复提升，增设廊架等设施。道路总长约 4.48 公里，改造范围约 5.18 万平方米。施工内容包括但不限于：拆除工程、园建工程、绿化工程、电气照明工程、给排水工程、燃气工程、交通疏解工程、交通工程（除思源路外）、电力迁改工程。

结构形式：\_\_\_\_\_

层 / 幢：\_\_\_\_\_

建筑面积：\_\_\_\_\_平方米；

工程立项批准文号：\_\_\_\_\_

资金来源：政府财政投资 100% 。

### 二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

内容包括但不限于下村工业振兴核心片区功能完善项目施工图纸及工程量清单范围内的所有内容，具体以工程量清单及施工图纸为准。



(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方：_____m <sup>3</sup> □石方：_____m <sup>3</sup> □运距：_____km	□门窗工程	□门窗面积：_____m <sup>2</sup>
□边坡与基坑支护工程	□边坡长度：_____m □边坡高度：_____m □基坑周长：_____m □基坑深度：_____m	□建筑智能工程	□综合布线系统 □信息网络系统 □其他配套硬件、软件工程
□地基与基础工程	□桩基类型： 桩径/数量：_____mm/_____ 根 设计桩长：_____m □其他基础形式：	□通风空调工程	□使用面积：_____m <sup>2</sup> □冷负荷：_____RT (冷吨)
□主体结构工程	□钢筋混凝土 □砌体 □钢结构 □网架 □索膜结构	□景观绿化工程	□面积：_____m <sup>2</sup>
□装饰、装修及幕墙工程	□装修面积：_____m <sup>2</sup> □幕墙：_____m <sup>2</sup>	□电梯工程	□升降电梯：_____部 □自动扶梯：_____部
□屋面与防水工程	□屋面构造层面积：_____m <sup>2</sup>	□消防工程	□消防水系统 □消防电系统



	<input type="checkbox"/> 防水层面积: _____ m <sup>2</sup>		
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: _____ 户 <input type="checkbox"/> 管长: _____ m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及 配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线 电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安 装工程	<input type="checkbox"/>

(2) 市政公用及配套专业工程: (可在□内打√、选填相应工程量, 表中所列参考选项为项目主要承包内容, 实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ 万 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ 万 m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高: _____ m×____ m 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DN _____ mm 总长: _____ m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ 万 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 地下综合管 廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高: _____ m×____m 舱数: _____ 舱 总长: _____ m <input type="checkbox"/> 其他断面形式:
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽: _____ m 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> _____ 座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度: _____ m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系 统工程



	桥宽: _____ <div style="text-align: right;">m</div> 总长: _____ <div style="text-align: right;">m</div>		<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高: ____ m×____ <div style="text-align: right;">m</div> 总长: _____ <div style="text-align: right;">m</div>	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长: _____ m
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DN_____ <div style="text-align: right;">mm</div> 总长: _____ <div style="text-align: right;">m</div>	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长: _____ m
<input type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 最大管径: d_____ <div style="text-align: right;">mm</div> 总长: _____ <div style="text-align: right;">m</div> <input type="checkbox"/> 污水管: 最大管径: d_____ <div style="text-align: right;">mm</div> 总长: _____ <div style="text-align: right;">m</div>	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模: _____ <div style="text-align: right;">t/d</div> <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模: _____ <div style="text-align: right;">t/d</div>
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式: <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高: ____ m×____ <div style="text-align: right;">m</div> 总长: _____ <div style="text-align: right;">m</div>	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: _____万 <div style="text-align: right;">m<sup>3</sup>/d</div> <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长: _____ km <input type="checkbox"/> 车站: _____ 座 <input type="checkbox"/> 车辆段:



	<p>程</p> <p>处理规模：_____万 m<sup>3</sup>/d</p> <p><input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程</p> <p>处理规模：_____t/d</p> <p><input type="checkbox"/> 除臭工程</p> <p>处理规模：_____万 m<sup>3</sup>/h</p>		<p><input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程：</p>
<p><input type="checkbox"/> 泵站及其他 加压构筑物工程</p>	<p><input type="checkbox"/> 给水泵站</p> <p>处理规模：_____万 m<sup>3</sup>/d</p> <p><input type="checkbox"/> 雨水泵站</p> <p>处理规模：_____万 m<sup>3</sup>/d</p> <p><input type="checkbox"/> 污水泵站</p> <p>处理规模：_____万 m<sup>3</sup>/d</p> <p><input type="checkbox"/> 其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：____ 万 m<sup>3</sup></p>	<p><input type="checkbox"/> 其他市政及 配套工程</p>	

(3) 其他工程

三、合同工期

开工日期：2023 年 11 月 25 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2024 年 8 月 21 日

合同工期总日历天数：270 天。

四、工程质量标准



工程质量标准目标：合格。

工程创优目标：\_\_\_\_\_

## 五、合同价款

人民币（大写）叁仟伍佰零叁万伍仟贰佰肆拾贰元玖角叁分（¥35035242.93元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰伍拾肆万伍仟捌佰玖拾玖元柒角贰分（¥1545899.72元）；

（2）☒工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）叁万捌仟伍佰壹拾柒元贰角整（¥38517.20元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

（6）奖励金：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

（7）其他：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]\*100%，不可竞争费不下浮。（不可竞争费包括暂列金、安全文明措施费、暂估价、工程保险费）本工程净下浮率为：10.67%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；



3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务，但承包人知晓本合同费用属于政府拨款，如因发包人财务审批流程或者国库集中支付导致延期付款，承包人不得因此为由向发包人追究违约责任。

## 九、合同份数

本合同一式 捌 份，正本 贰 份，发包人 壹 份，承包人 壹 份；副本 陆 份，发包人 叁 份，承包人 叁 份。



## 十、合同生效

合同订立时间：2023 年 11 月 14 日

合同订立地点：深圳市光明区公明街道办事处。

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：深圳市光明区公明街道办事处（公章）

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：



邓俊云

承 包 人：深圳市红头船建设集团有限公司（公章）

住 所：深圳市光明区光明街道

东周社区木墩村新南区 452 栋 201

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-23408435

传 真：0755-23242972

开 户 银 行：中国银行深圳宝源支行

账 号：756276928220

邮 政 编 码：518107



徐楚超

承 包 人：广东省恒建电力工程有限公司（公章）

住 所：深圳市光明区马田街道

新庄社区新围路 21 号 A 栋宿舍楼 301

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-27156609

传 真：

开 户 银 行：深圳农村商业银行花园支行

账 号：000233532203

邮 政 编 码：



梁木旺  
44031100100396

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日



# 光明科学城启动区周边环境综合整治工程（毅创新地块）、光明科学城启动区周边基本农田灌排工程项目

## 查询网址

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2984984>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

### 光明科学城启动区周边环境综合整治工程(毅创新地块)、光明科学城启动区周边基本农田灌排工程项目

项目编号	4403122211090001	省级项目编号	4403122211080001
建设单位	深圳市光明区新湖街道办事处(中共深圳市光明区新湖街道工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	MB2C1722-9
项目分类	其他	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	3574.49
立项级别	地市级	立项文号	区政府一届一百二十三次常务会议纪要



项目地址：新湖街道办事处

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单位信息

项目代码	440387-2022-48-01-a00076	项目编号	4403122211090001
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市
具体地点	新湖街道办事处	经纬度	--
立项文号	区政府一届一百二十三次常务会议纪要	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2022-11-08
建设单位	深圳市光明区新湖街道办事处(中共深圳市光明区新湖街道工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	MB2C1722-9
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	3574.49
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	3574.49万元		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	共享交换	数据等级 ?	B



光明科学城启动区周边环境综合整治工程(毅创新地块)、光明科学城启动区周边基本农田灌排工程项目

项目编号	4403122211090001	省级项目编号	4403122211080001
建设单位	深圳市光明区新湖街道办事处(中共深圳市光明区新湖街道工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	MB2C1722-9
项目分类	其他	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	3574.49
立项级别	地市级	立项文号	区政府一届一百二十三常务会议纪要



项目地址: 新湖街道办事处

B	深圳市红头船建设集团有限公司	施工	公开招标	2022-11-25	2250.65	4403122211090001-BD-001	4403122211080001-BD-001	查看
---	----------------	----	------	------------	---------	-------------------------	-------------------------	----



## 中标通知书

### 中标通知书

标段编号: 44038720220076001001

标段名称: 光明科学城启动区周边环境综合整治工程(毅创新地块)、光明科学城启动区周边基本农田灌排工程项目

建设单位: 深圳市光明区新湖街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市红头船建设集团有限公司

中标价: 2250.653296万元

中标工期: 90天

项目经理(总监): 魏思贤

本工程于 2022-11-10 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-11-30 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-12-05

查验码: 6879699025045119

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



施工合同

正本

GMGCSG-2021-01

工程编号: 2207-440311-04-05-465892

合同编号: (2022)新湖城建合同第 002-SG 号

深圳市光明区建设工程  
施工单价合同  
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 光明科学城启动区周边环境综合整治工程  
(毅创新地块)

工程地点: 深圳市光明区新湖街道

发 包 人: 深圳市光明区新湖街道办事处

承 包 人: 深圳市红头船建设集团有限公司

2021 年版



## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 深圳市光明区新湖街道办事处

承包人(全称): 深圳市红头船建设集团有限公司

项目经理姓名: 魏思贤 资格等级: 一级建造师 证书号码: 粤 1442006200913248

本工程于 2022 年 11 月 10 日在深圳公共资源交易中心进行招标, 2022 年 11 月 30 日完成招标流程, 确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章, 并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就本工程建设施工事项协调一致, 订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称: 光明科学城启动区周边环境综合整治工程(毅创新地块)

工程地点: 深圳市光明区

工程内容: 本项目总投资 1425.68 万元, 招标部分估价 1201.75 万元。本次发包工程内容包括但不限于光明科学城启动区周边环境综合整治工程(毅创新地块)建设等。(详见工程量清单及施工图纸)

建筑面积: /平方米;

资金来源: 政府投资 100%。

### 二、工程承包范围(可依设计文件列明项目所需施工内容)

本次发包工程内容包括但不限于光明科学城启动区周边环境综合整治工程(毅创新地块)等。具体内容详见招标施工图、工程量清单。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程: (可在□内打√、选填相应工程量, 表中所列参考选项为项目主要承包内容, 实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

□土石方工程	□土方: m <sup>3</sup> □石方: m <sup>3</sup> □运距: km	□门窗工程	□门窗面积: m <sup>2</sup>
□边坡与基坑支护工程	□边坡长度: m □边坡高度: m □基坑周长: m □基坑深度: m	□建筑智能工程	□综合布线系统 □信息网络系统 □其他配套硬件、软件工程



月

章，  
双方

包括  
清单

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型： 桩径/数量：mm/根 设计桩长：m <input type="checkbox"/> 其他基础形式：	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积：m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 冷负荷：RT（冷吨）
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积：m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积：m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 幕墙：m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯：部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯：部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积：m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 防水层面积：m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	<input checked="" type="checkbox"/> 户数：户 <input type="checkbox"/> 管长：m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他：
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

等。

项为

件工

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积：万 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积：万 m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高：m×m 总长：m	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	<input checked="" type="checkbox"/> 最大管径：DN__mm 总长：__m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积：万 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高：m×m 舱数：舱 总长：m <input type="checkbox"/> 其他断面形式：
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽：m	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> 座



	总长: m		
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度: m 桥宽: m 总长: m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高: m×m 总长: m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长: m
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DNmm 总长: m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长: m
<input checked="" type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 最大管径: dmm 总长: m <input type="checkbox"/> 污水管: 最大管径: dmm 总长: m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模: t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模: t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式: <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高: m×m 总长: m	<input checked="" type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: 77669m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长: km <input type="checkbox"/> 车站: 座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程:
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物 (高位水池等) 公称容积: 万 m <sup>3</sup>	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	



系统

(3) 其他工程

/

### 三、合同工期

开工日期: 2022 年 12 月 22 日 (以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: 2023 年 3 月 22 日

合同工期总日历天数: 90 日历天

### 四、工程质量标准

工程质量标准目标: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准;

安全文明施工要求: 按照《深圳市建设工程安全文明施工标准》, 落实安全防护、环境保护、安全培训和信息化管理等要求, 安全文明施工措施费专款专用等。

工程创优目标: /

### 五、合同价款

人民币 (大写) 玖佰捌拾陆万叁仟陆佰零贰元壹角玖分 (¥ 9863602.19 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 肆拾叁万叁仟伍佰壹拾肆元贰角肆分 (¥ 433514.24 元);

(2) 工程保险费:

人民币 (大写) / (¥/元);

(3) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥/元);

(4) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥/元);

(5) 暂列金额:

人民币 (大写) / (¥/元);

(6) 奖励金:

人民币 (大写) / (¥/元);

(7) 其他:

人民币 (大写) / (¥/元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率, 即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-



不可竞争费)]\*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：16.66%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件 1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数



本合同一式十二份，正本二份，发包人一份，承包人一份，副本十份，发包人伍份，承包人伍份。

## 十、合同生效

合同订立时间：2022年12月20日

合同订立地点：深圳市光明区新湖街道办事处

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章之日起生效。

发 包 人：深圳市光明区新湖街道办事处 (公章) 承 包 人：深圳市红头船建设集团有限公司 (公章)

住 所： 住 所：深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区 452 栋 201

法定代表人：李百芳

法定代表人：李百芳

委托代理人：

委托代理人：

经办人：赵东

经办人：

电 话：

电 话：0755-23198135

传 真：

传 真：0755-23242972

开 户 银 行：

开 户 银 行：民生银行深圳光明支行

账 号：

账 号：632298547

邮 政 编 码：

邮 政 编 码：518000

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日



正本

GMGCSG-2021-01

工程编号: 2207-440311-04-01-291855

合同编号: (2022)新湖城建合同第 004-SG 号

深圳市光明区建设工程  
施工单价合同  
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 光明科学城启动区周边基本农田灌排工程

工程地点: 深圳市光明区新湖街道

发包人: 深圳市光明区新湖街道办事处

承包人: 深圳市红头船建设集团有限公司

2021 年版



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区新湖街道办事处

承包人（全称）：深圳市红头船建设集团有限公司

项目经理姓名：汪昆学 资格等级：二级建造师 证书号码：粤 2442021202130612

本工程于 2022 年 11 月 10 日在深圳公共资源交易中心进行招标，2022 年 11 月 30 日完成招标流程，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：光明科学城启动区周边基本农田灌排工程

工程地点：深圳市光明区

工程内容：本项目总投资 1837.96 万元，招标部分估价 1553 万元。本次发包工程内容包括但不限于光明科学城启动区周边基本农田灌排建设等。（详见工程量清单及施工图纸）

建筑面积：/平方米；

资金来源：政府投资 100%。

### 二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

本次发包工程内容包括但不限于光明科学城启动区周边基本农田灌排等。具体内容详见招标施工图、工程量清单。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 土石方工程	<input type="checkbox"/> 土方：m <sup>3</sup> <input type="checkbox"/> 石方：m <sup>3</sup> <input type="checkbox"/> 运距：km	<input type="checkbox"/> 门窗工程	<input type="checkbox"/> 门窗面积：m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度：m <input type="checkbox"/> 边坡高度：m <input type="checkbox"/> 基坑周长：m <input type="checkbox"/> 基坑深度：m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型： 桩径/数量：mm/根	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积：m <sup>2</sup>



1月

见章,

双方

括但

标施

页为

工

程	设计桩长: m <input type="checkbox"/> 其他基础形式:		<input type="checkbox"/> 冷负荷: RT (冷吨)
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积: m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 幕墙: m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯: 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: 部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 防水层面积: m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	<input checked="" type="checkbox"/> 户数: 户 <input type="checkbox"/> 管长: m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

(2) 市政公用及配套专业工程: (可在□内打√、选填相应工程量, 表中所列参考选项为项目主要承包内容, 实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积: 万 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积: 万 m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高: m×m 总长: m	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	<input checked="" type="checkbox"/> 最大管径: DN__mm 总长: __m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积: 万 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高: m×m 舱数: 舱 总长: m <input type="checkbox"/> 其他断面形式:
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽: m 总长: m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> 座



<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度: m 桥宽: m 总长: m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高: m×m 总长: m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长: m
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DNmm 总长: m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长: m
<input checked="" type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 最大管径: dmm 总长: m <input type="checkbox"/> 污水管: 最大管径: dmm 总长: m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模: t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模: t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式: <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高: m×m 总长: m	<input checked="" type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长: km <input type="checkbox"/> 车站: 座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程:
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物 (高位水池等) 公称容积: 万 m <sup>3</sup>	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	

(3) 其他工程



合系统

/

### 三、合同工期

开工日期: 2022 年 12 月 22 日 (以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: 2023 年 3 月 22 日

合同工期总日历天数: 90 日历天

### 四、工程质量标准

工程质量标准目标: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准;

安全文明施工要求: 按照《深圳市建设工程安全文明施工标准》, 落实安全防护、环境保护、安全培训和信息化管理等要求, 安全文明施工措施费专款专用等。。

工程创优目标: /

### 五、合同价款

人民币 (大写) 壹仟贰佰陆拾肆万贰仟玖佰叁拾元柒角柒分 (¥ 12642930.77 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 壹佰陆拾肆万叁仟柒佰柒拾陆元玖角玖分 (¥ 1643776.99 元);

(2) 工程保险费:

人民币 (大写) / (¥/元);

(3) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥/元);

(4) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥/元);

(5) 暂列金额:

人民币 (大写) / (¥/元);

(6) 奖励金:

人民币 (大写) / (¥/元);

(7) 其他:

人民币 (大写) / (¥/元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率, 即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]\*100%, 不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为: 16.66%。



最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件 1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式十二份，正本二份，发包人一份，承包人一份，副本十份，发包人伍



份, 承包人伍份。

## 十、合同生效

合同订立时间: 2022年12月20日

合同订立地点: 深圳市光明区新湖街道办事处

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章之日起生效。

同意的

发 包 人: 深圳市光明区新湖街道办事处

(公章)

住 所:

法定代表人:

委托代理人:

经办人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

备案意见:

承 包 人: 深圳市红头船建设集团有限公司

(公章)

住 所: 深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区 452 栋 201

法定代表人:

委托代理人:

经办人:

电 话: 0755-23198135

传 真: 0755-23242972

开 户 银 行: 民生银行深圳光明支行

账 号: 632298547

邮 政 编 码: 518000

经 办 人:

备案机构 (公章)

年 月 日

等书面

容的文

须经

质量保

款项,

人伍



## 竣工验收报告

市政施管-4

市政基础设施工程

# 工程竣工验收报告

工 程 名 称: 光明科学城启动区周边环境综合整治工程(毅创新地块)

验 收 日 期:

2023.5.18

建 设 单 位:

深圳市光明区新湖街道办事处



一、工程概况

工程名称	光明科学城启动区周边环境综合整治工程（毅创新地块）	工程地点	深圳市光明区新湖街道
建筑规模	/	工程造价	1425.68 万元
结构类型	市政公园	工程用途	/
施工许可证号	/	开工日期	2022-12-21
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	深圳市光明区新湖街道办事处		
勘察单位	/	资质证书号	/
设计单位	深圳市建筑科学研究院股份有限公司		/
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司		D244332953
	/		
	/		
监理单位	清鸿工程咨询有限公司		E141005558-816
施工图审查单位	/		/



## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	唐正林
副组长	
组员	董赵灵、曾慧、魏思贤、龙金柏、邵泽标、铁英、刘佳兴

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
园建工程	唐正林	董赵灵、曾慧、魏思贤、龙金柏、邵泽标、铁英、刘佳兴
绿化工程	唐正林	董赵灵、曾慧、魏思贤、龙金柏、邵泽标、铁英、刘佳兴
给排水工程	唐正林	董赵灵、曾慧、魏思贤、龙金柏、邵泽标、铁英、刘佳兴
电气工程	唐正林	董赵灵、曾慧、魏思贤、龙金柏、邵泽标、铁英、刘佳兴

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、监理、设计、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、监理、施工单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



### 三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量质量评定	评定等级
园建工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格
给排水工程	合格	合格	合格	合格
电气工程	合格	合格	合格	合格



四、验收人员签名：

姓名	工作单位	职称	备注
郭伟	深圳市光明区新湖街道办事处	工程师	
常东	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	设计	
董超良	清鸿工程咨询有限公司	监理	
魏思贤	深圳市红头船建设集团有限公司	项目经理	
钟黄	深圳市红头船建设集团有限公司	生产经理	
左金梅	深圳市红头船建设集团有限公司	负责人	
邱辉标	深圳市红头船建设集团有限公司		
刘佳兴	红头船	资料员	
曾小娟	深圳市光明区新湖街道办事处	工程师	



## 五、工程验收结论

竣工验收结论:

该项目于2022年12月21日开始施工,期间完成了场地平整、园路基础、旱溪开挖等多项工作。后续根据2023年3月24日上午,副区长彭颖在新湖街道管控中心会议主持召开座谈会的会议纪要第二项关于羌下旧村整治事宜第六条:光明科学城启动区周边环境综合整治工程(毅创新地块)项目位于深圳医科院选址范围,原则同意以覆绿为主,项目按现状结算。现申请办理现状验收手续。

建设单位:



监理单位:



设计单位:



施工单位:





市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称：光明科学城启动区周边基本农田灌排工程

建设单位（公章）：深圳市光明区新湖街道办事处

竣工验收日期：2024年1月23日

发出日期：2024年1月23日



市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

头船

光明










市政基础设施工程

工程名称	光明科学城启动区周边基本农田灌排工程	工程地点	深圳市光明区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	支流15混凝土压顶、支流16石笼网施工、灌溉补水738m，生态补水888m等	工程造价（万元）	1264.293077
结构类型	其他	开工日期	2022年12月29日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年1月15日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区新湖街道办事处	总施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	深圳市红头船建设集团有限公司
设计单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	清鸿工程咨询有限公司	工程检测单位	/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	验收合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			_____
施工图设计文件 审查意见			_____
工程竣工报告			同意办理竣工验收手续
工程质量评估报告			符合要求
勘察质量检查报告			符合要求
设计质量检查报告			符合要求
工程质量保修书			_____



市政基础设施工程

工程完成情况	工程已按设计图纸及合同约定完成		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2024年1月23日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  2024年1月23日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2024年1月23日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2024年1月23日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日



深圳市红头船建设集团有限公司

# 光明大道（根玉路-科农路）道路景观完善工程项目、南光高速光明出口绿化景观提升项目、光明社会福利院周边配套完善项目（施工批量招 标）

## 中标通知书

### 中标通知书

标段编号: 44038720220030001001

标段名称: 光明大道（根玉路-科农路）道路景观完善工程项目、南光高速光明出口绿化景观提升项目、光明社会福利院周边配套完善项目（施工批量招标）

建设单位: 深圳市光明区城市管理和综合执法局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市红头船建设集团有限公司

中标价: 1950.443583万元

中标工期: 222天

项目经理(总监):

本工程于 2022-06-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-07-01 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

罗婧

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-07-04

查验码: 4085854944368855

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



施工合同

GMGCSG-2021-01

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: 2022-GC-0069

深圳市光明区建设工程  
施工单价合同  
(适用于招标工程固定单价施工合同)  
(示范文本)

工程名称: 光明大道(根玉路-科农路)道路景观完善工程项目、  
南光高速光明出口绿化景观提升项目、光明社会福利  
院周边配套设施完善项目(施工批量招标)

工程地点: 深圳市光明区

发 包 人: 深圳市光明区城市管理和综合执法局

承 包 人: 深圳市红头船建设集团有限公司

2021 年版





## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区城市管理和综合执法局

承包人（全称）：深圳市红头船建设集团有限公司

项目经理姓名：罗雅敏 资格等级：高级工程师 证书号码：010601000507

项目经理姓名：黄 堃 资格等级：中级工程师 证书号码：0043493

本工程于 2022 年 6 月 14 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：光明大道（根玉路-科农路）道路景观完善工程项目、南光高速光明出口绿化景观提升项目、光明社会福利院周边配套完善项目（施工批量招标）

工程地点：深圳市光明区

工程内容：1、光明大道（根玉路-科农路）道路景观完善工程项目位于光明大道（根玉路-科农路）周边，拟对光明大道（根玉路-科农路）、凤归路、东阁路三条市政道路周边景观进行提升。其中光明大道（根玉路-科农路）长度约 3700 米，凤归路长度约 980 米，东阁路长度约 560 米。提升改造内容包括人行道、非机动车道、绿化带、景观水电等。本项目投资总概算为 1671.15 万元，其中，建安工程费 1401.37 万元，工程建设其他费 190.20 万元，预备费 79.58 万元。

2、南光高速光明出口绿化景观提升项目位于光明区南光高速光明出口，拟绿化提升面积约为 91498 平方米，主要为对现有绿地进行改造提升，增设排水沟、景墙、电气照明、绿化灌溉系统等。项目投资总概算 765.29 万元，其中，建安工程费 652.24 万元，工程建设其他费 90.76 万元，预备费 22.29 万元。

3、光明社会福利院周边配套完善项目主要建设内容包括景观凉亭、无障碍公厕、广场、园路及木平台铺装、绿化、景观配套等。项目投资总概算 394.58 万元，其中，建安工程费 326.81 万元，工程建设其他费 56.28 万元，预备费 11.49 万元。

4、工程概算投资额或建筑安装工程费：2380.42 万元。

结构形式：                    /                    

层 / 幢：                    /                    

建筑面积：                    /                    平方米；



工程立项批准文号：深光发改〔2021〕417号、深光发改〔2019〕21号、光明区2021年城市品质提升行动工作领导小组办公室第五次会议纪要

资金来源：政府投资、城市品质提升经费-全域景项目经费

## 二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

- 1、光明大道（根玉路-科农路）道路景观完善工程项目位于光明大道（根玉路-科农路）周边，拟对光明大道（根玉路-科农路）、凤归路、东阁路三条市政道路周边景观进行提升。
- 2、南光高速光明出口绿化景观提升项目位于光明区南光高速光明出口，拟绿化提升面积约为91498平方米，主要为对现有绿地进行改造提升，增设排水沟、景墙、电气照明、绿化灌溉系统等。
- 3、光明社会福利院周边配套完善项目主要建设内容包括景观凉亭、无障碍公厕、广场、园路及木平台铺装、绿化、景观配套等。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方：m <sup>3</sup> □石方：m <sup>3</sup> □运距：km	□门窗工程	□门窗面积：m <sup>2</sup>
□边坡与基坑支护工程	□边坡长度：m □边坡高度：m □基坑周长：m □基坑深度：m	□建筑智能工程	□综合布线系统 □信息网络系统 □其他配套硬件、软件工程
□地基与基础工程	□桩基类型： 桩径/数量：mm/根 设计桩长：m □其他基础形式：	□通风空调工程	□使用面积：m <sup>2</sup> □冷负荷：RT（冷吨）
□主体结构工程	□钢筋混凝土□砌体 □钢结构□网架 □索膜结构	□景观绿化工程	□面积：m <sup>2</sup>
□装饰、装修及幕墙工程	□装修面积：m <sup>2</sup> □幕墙：m <sup>2</sup>	□电梯工程	□升降电梯：部 □自动扶梯：部
□屋面与防水工程	□屋面构造层面积：m <sup>2</sup> □防水层面积：m <sup>2</sup>	□消防工程	□消防水系统 □消防电系统
□给排水工程	□室内给、排水系统 □室外给、排水管网	□燃气工程	□户数：户 □管长：m
□电气工程	□强电系统	□其他房建及配	□高低压配电、外线电缆



或

	<input type="checkbox"/> 弱电系统	套工程	工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

为

(2) 市政公用及配套专业工程: (可在□内打√、选填相应工程量, 表中所列参考选项为

项目主要承包内容, 实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

项

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积: 万 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积: 万 m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高: m×m 总长: m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DNmm 总长: m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积: 万 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高: m×m 舱数: 舱 总长: m <input type="checkbox"/> 其他断面形式:
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽: m 总长: m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> 座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度: m 桥宽: m 总长: m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高: m×m 总长: m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长: m
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DNmm 总长: m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长: m
<input type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 最大管径: dmm 总长: m <input type="checkbox"/> 污水管: 最大管径: dmm 总长: m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模: t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模: t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式: <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体	<input checked="" type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input checked="" type="checkbox"/> 面积: 178098m <sup>2</sup>

缆



	<input type="checkbox"/> 宽×高: m×m 总长: m		
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: t/ d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长: km <input type="checkbox"/> 车站: 座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程:
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物(高位水池等)公称容积: 万 m <sup>3</sup>	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	

### (3) 其他工程

安装工程、景观工程、给排水工程、园建工程、电气工程等

## 三、合同工期

开工日期: 2022 年 7 月 15 日 (以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: 2023 年 2 月 22 日

合同工期总日历天数: 222 天

## 四、工程质量标准

工程质量标准目标:

工程创优目标:

## 五、合同价款

人民币(大写)壹仟玖佰伍拾万零肆仟肆佰叁拾伍元捌角叁分 (¥19504435.83 元);

其中:



1、光明大道（根玉路-科农路）道路景观完善工程项目

人民币（大写）壹仟壹佰万零柒仟柒佰玖拾伍元柒角捌分（¥11007795.78 元）；

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾柒万贰仟叁佰陆拾捌元柒角伍分（¥172368.75 元）；

（2）工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）/（¥/元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）伍拾陆万元整（¥560000 元）；

（6）奖励金：

人民币（大写）/（¥/元）；

（7）其他：

人民币（大写）/（¥/元）。

2、南光高速光明出口绿化景观提升项目

人民币（大写）伍佰陆拾万零贰仟壹佰贰拾玖元贰角（¥5602129.2 元）；

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）陆万柒仟玖佰肆拾壹元肆角伍分（¥67941.45 元）；

（2）工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）/（¥/元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

（5）暂列金额：



人民币（大写）                    （¥/元）；

（6）奖励金：

人民币（大写）                    （¥/元）；

（7）其他：

人民币（大写）                    （¥/元）。

### 3、光明社会福利院周边配套完善项目

人民币（大写）贰佰捌拾玖万肆仟伍佰壹拾元捌角伍分（¥2894510.85 元）；

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）陆万贰仟陆佰壹拾壹元叁角贰分（¥62611.32 元）；

（2）☐工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）                    （¥/元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）                    （¥/元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）                    （¥/元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）玖万柒仟陆佰陆拾陆元零伍分（¥97666.05 元）；

（6）奖励金：

人民币（大写）                    （¥/元）；

（7）其他：

人民币（大写）                    （¥/元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]\*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：14.81%。

三个工程项目单独进行结算，最终结算价格以建设单位委托的第三方中介机构审核结论为准，承包人对建设单位所委托的第三方中介机构不持异议。如果项目被区审计部门审计或区财政部门评审，则以区审计部门或区财政部门的审计（评审）报告为准。



## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式 8 份：正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份；副本 6 份，发包人 3 份，承包人 3 份。



#### 十、合同生效

合同订立时间：2022 年 7 月 3 日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。



发包人（公章）：

深圳市光明区城市管理  
和综合执法局

法定代表人  
或委托代理人  
（签字）：

科室（中心）科级

负责人（签字）：

陈文健

承包人（公章）：

深圳市红头船建设集  
团有限公司

法定代表人  
或委托代理人  
（签字）：

陈文健

住 所：

深圳市光明区光明街道华夏  
路光明商会大厦

住 所：

深圳市光明区光明街道东  
周社区木墩村新南区 452 栋  
201

邮政编码： 518100

邮政编码： 518107

联系电话：

联系电话： 0755-23198135

传 真：

传 真： 0755-23242972

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：

中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账 号：

账 号：

4425 0100 0100 0000 2234

合同签订时间：

年 月 日

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日



## 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告

工程名称：光明大道（根玉路-科农路）道路景观完善工程项目

建设单位（公章）：深圳市光明区城市管理和综合执法局

竣工验收日期：2023年 5 月 25 日

发出日期：2023年 5 月 25 日



市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	光明大道（根玉路-科农路）道路景观完善工程项目	工程地点	深圳市光明区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	光明大道（根玉路-科农路）长度约3700m、凤归路长度约980m、东阁路长度约560m	工程造价（万元）	1100.779578万元
结构类型	绿化景观提升	开工日期	2022年 8 月 15 日
施工许可证号	/	竣工日期	2023年 5 月 25 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区城市管理和综合执法局	总施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司
勘察单位	陕西地矿第二工程勘察院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市造源景观旅游规划设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市鑫盛源建设工程有限公司质量检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2023年 5 月 25 日	市政竣·通-10	符合设计规范要求，验收合格
	2023年 5 月 25 日	市政竣·通-10	符合设计规范要求，验收合格
	2023年 5 月 25 日	市政竣·通-10	符合设计规范要求，验收合格
	2023年 5 月 25 日	市政竣·通-10	符合设计规范要求，验收合格
法律法规规定的 其他 验收文 件	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
附有关证明文件			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告	年 月 日	市政管-4	已具备
工程质量评估报告	年 月 日	市政竣·通-5	已具备
勘察质量检查报告	/	/	/
设计质量检查报告	年 月 日	市政竣·通-7	已具备
工程质量保修书	年 月 日	市政竣·通-8	已签署



市政基础设施工程

工程完成情况	质量达到合格标准，同意验收。		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	<div>中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 牛宝琪 注册号: 6101227-AY001 有效期: 至2024年12月</div>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<div>(公章) 项目负责人: 2023年5月25日</div>	<div>(公章) 王成钱 注册号44025336 有效期2024.09.23 总监理工程师: (执业资格证章) 王成钱 2023年5月25日</div>	<div>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 罗雅敏 2023年5月25日</div>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<div>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 5月25日</div>	<div>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 5月25日</div>	<div>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 牛宝琪 2023年5月25日</div>



验收人员签名:

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	阳韶昆	深圳市光明区城市管理和综合执法局	项目组长		阳韶昆
2	刘欢	深圳市光明区城市管理和综合执法局	项目主管工程师		刘欢
3	刘兰薪	深圳市光明区城市管理和综合执法局	工程师		刘兰薪
4	王成钱	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	总监理工程师		王成钱
5	柯池文	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	专业监理工程师		柯池文
6	陈友青	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	监理员		陈友青
7	张锡盛	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	监理员		张锡盛
8	莫继浩	深圳市造源景观旅游规划设计有限公司	项目负责人		莫继浩
9	牛宝琪	陕西地矿第二工程勘察院有限公司	项目负责人		牛宝琪
10	罗雅敏	深圳市红头船建设集团有限公司	项目负责人		罗雅敏
11	周雪	深圳市红头船建设集团有限公司	项目技术负责人		周雪
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					



\* GD- E1- 914 / 5 \*



市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 南光高速光明出口绿化景观提升项目

建设单位（公章）： 深圳市光明区城市管理和综合执法局

竣工验收日期： 2023 年 5 月 25 日

发出日期：                  年 月 日



## 市政基础设施工程

### 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	南光高速光明出口绿化景观提升项目	工程地点	深圳市光明区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	景观提升面积约57474m²	工程造价（万元）	560.21292
结构类型	绿化景观提升工程	开工日期	2023 年 02 月 25 日
施工许可证号	/	竣工日期	2023 年 5 月 25 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区城市管理和综合执法局	总施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司
勘察单位	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	杭州立芳州景观建筑设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	符合设计规范要求，验收合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
附有关证明文件			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告	年 月 日	市政管-4	已具备
工程质量评估报告	年 月 日	市政竣·通-5	已具备
勘察质量检查报告	/	/	/
设计质量检查报告	年 月 日	市政竣·通-7	已具备
工程质量保修书	年 月 日	市政竣·通-8	已签署



市政基础设施工程

工程完成情况	质量达到合格标准，同意验收。		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装	<div>中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 李让 注册号: 6101233-AY026 有效期: 至2026年12月</div>	
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<div>(公章) 项目负责人: [Signature] 2023年5月25日</div>	<div>(公章) 总监理工程师: (执业资格证章) 注册证号: 336 有效期至2024.09.23 2023年5月25日</div>	<div>(公章) 项目负责人: [Signature] 执业资格证章 注册证号: 1362012023 有效期至2023年5月25日 2023年5月25日</div>
	分包单位	设计单位	
	<div>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日</div>	<div>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2023年5月25日</div>	<div>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2023年5月25日</div>



#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	阳韶昆	深圳市光明区城市管理和综合执法局	项目组长		阳韶昆
2	刘欢	深圳市光明区城市管理和综合执法局	项目主管工程师		刘欢
3	张晓临	深圳市光明区城市管理和综合执法局	工程师		张晓临
4	王成钱	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	总监理工程师		王成钱
5	柯池文	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	专业监理工程师		柯池文
6	陈友青	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	监理员		陈友青
7	李让	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司	项目负责人		李让
8	王海翔	杭州立芳州景观建筑设计有限公司	项目负责人		王海翔
9	黄堃	深圳市红头船建设集团有限公司	项目负责人		黄堃
10	周雪	深圳市红头船建设集团有限公司	项目技术负责人		周雪
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



\* GD - E1 - 914 / 5 \*



市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 光明社会福利院周边配套施完善项目

建设单位（公章）： 深圳市光明区城市管理和综合执法局

竣工验收日期： 2023 年 05 月 23 日

发出日期： 2023 年 05 月 23 日



市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	光明社会福利院周边配套设备完善项目	工程地点	深圳市光明区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	景观面积约15442m <sup>2</sup>	工程造价（万元）	289.451085万元
结构类型	绿化、给排水	开工日期	2022 年 12 月 18 日
施工许可证号	/	竣工日期	2023 年 5 月 23 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区城市管理和综合执法局	总施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市北林苑景观及建筑规划设计院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2023 年 4 月 27 日	市政竣·通-10	符合设计规范要求，验收合格
	2023 年 5 月 15 日	市政竣·通-10	符合设计规范要求，验收合格
	年 月 日	/	/
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
附有关证明文件			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告	2023 年 4 月 27 日	市政管-4	已具备
工程质量评估报告	年 月 日	市政竣·通-5	已具备
勘察质量检查报告	/	/	/
设计质量检查报告	年 月 日	市政竣·通-7	已具备
工程质量保修书	2023 年 5 月 23 日	市政竣·通-8	已签署



市政基础设施工程

工程完成情况	质量达到合格标准，同意验收。		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人: [Signature] 2023年5月23日	(公章) 总监理工程师: (执业资格证章) 王成强 注册号: 4025336 有效期: 24.09.23 2023年5月23日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 黄强 注册号: 13691101404660 2023年5月23日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 代席瑞 2023年5月23日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2023年5月23日



验收人员签名:

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	阳韶昆	深圳市光明区城市管理和综合执法局	项目组长		阳韶昆
2	刘欢	深圳市光明区城市管理和综合执法局	项目主管工程师		刘欢
3	姜雪姣	深圳市光明区城市管理和综合执法局	工程师		姜雪姣
4	罗晨熙	深圳市光明区城市管理和综合执法局	工程师		罗晨熙
5	何明	深圳市光明区城市管理和综合执法局	工程师		何明
6	王成钱	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	总监理工程师		王成钱
7	柯池文	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	专业监理工程师		柯池文
8	陈友青	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	监理员		陈友青
9	黄梦	深圳市北林苑景观及建筑规划设计院有限公司	项目负责人		黄梦
10	许腾晖	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	项目负责人		许腾晖
11	黄莹	深圳市红头船建设集团有限公司	项目负责人		黄莹
12	周雪	深圳市红头船建设集团有限公司	项目技术负责人		周雪
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 \*

深圳市红头船建设集团有限公司



## 履约评价

### 光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程节点履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程完成履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程年度履约评价		
建设单位 (评价单位)	光明区城管和综合执法局		评价期限 2023 年 4 月 1 日 至 2023 年 6 月 30 日
承包商 (评价对象)	深圳市红头船建设集团有限公司		<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招 标代理 <input type="checkbox"/> 技术服务 <input type="checkbox"/> 工 程咨询 <input type="checkbox"/> 采购 <input type="checkbox"/> 代建
承包商资质等 级			承包商地址 深圳市光明区光明街道东周 社区木墩村新南区 452 栋 201
法定代表人	徐楚超	电话	15812948373
项目负责人	徐楚超	电话	15812948373
工程名称	光明大道(根玉路-科农 路)道路景观完善工程项 目		承包范围 一般经营项目是：房屋建筑 工程、市政公用工程、公路 工程、水利水电工程、通讯 工程、机电工程、地基与基 础工程、土石方工程、建筑 装饰装修工程设计与施工、 建筑幕墙工程设计与施工、 消防设施工程设计与施工、 钢结构工程、建筑防水工程、 金属门窗工程、建筑智能化 工程、环保工程、隧道与桥 梁工程、送变电工程、管道 工程、城市道路照明工程、 建筑结构、补强工程、体育 场地工程、安防工程、建筑 物非爆破拆除工程的施工、 园林工程、标识工程；市政 道路养护工程；城市道路安 全设施养护工程；通信设施 养护工程；水利河道养护工 程；照明设施养护工程；清 洁服务；建筑规划设计、工 程勘察设计、工程招标代理、 工程咨询服务、工程造价咨 询；建设工程监理；建设工 程项目策划；工程技术咨询、 经济信息咨询（不含限制项 目）；建筑业计算机软件的 开发与咨询；建筑信息技术 开发；建设项目投资和建设



				评估、咨询、管理；兴办实业（具体项目另行申报）；建设工程项目管理（取得建设行政主管部门的资质证书方可经营）；园林绿化技术咨询；机械设备租赁；建筑材料销售、建筑构件销售与上门安装服务；建筑劳务分包、劳务派遣、劳务服务；国内贸易。（法律、行政法规或者国务院决定禁止和规定在登记前须经批准的项目除外），许可经营项目是：园林绿化工程、建筑材料的加工与生产。	
工程地点		光明区光明大道		工程合同价	
				1100.779578（万元）	
合同开工日期	2022 年 7 月 22 日	合同竣工日期	2023 年 3 月 1 日	合同工期	222（天）
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	0（天）
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分(按百分制折算)
1	人员配备			11	92
2	经济技术实力			16	
3	履约质量			32	
4	履约时间			10	
5	履约配合			26	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀（90≤总分≤100 分） <input type="checkbox"/> 良好（75 分≤总分≤89 分） <input type="checkbox"/> 合格（60≤总分≤74 分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分≤59 分）				



建设单位对承包商履约的总体评价：

该项目施工单位项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有相应的履约能力；配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平；具有相应的履行合同的经济实力；具有相应的履行合同的技術实力；施工过程中未发生各种应急事件；项目能够严格地做到文明施工；施工安全措施完善且未发生安全事故；施工质量优秀；能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期；能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同；计量、变更和预结算真实准确、实事求是；能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作；总体评价为“优秀”。

签字：(盖章)  2023 年 7 月 10 日



### 光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程节点履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程完成履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程年度履约评价		
建设单位 (评价单位)	光明区城管和综合执法局		评价期限 2023 年 4 月 1 日 至 2023 年 6 月 30 日
承包商 (评价对象)	深圳市红头船建设集团有 限公司		承包商类别 <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招 标代理 <input type="checkbox"/> 技术服务 <input type="checkbox"/> 工 程咨询 <input type="checkbox"/> 采购 <input type="checkbox"/> 代建
承包商资质等 级			承包商地址 深圳市光明区光明街道东周 社区木墩村新南区 452 栋 201
法定代表人	徐楚超	电话	15812948373
项目负责人	徐楚超	电话	15812948373
工程名称	南光高速光明出口绿化景 观提升项目		承包范围 一般经营项目是：房屋建筑 工程、市政公用工程、公路 工程、水利水电工程、通讯 工程、机电工程、地基与基 础工程、土石方工程、建筑 装饰装修工程设计与施工、 建筑幕墙工程设计与施工、 消防设施工程设计与施工、 钢结构工程、建筑防水工程、 金属门窗工程、建筑智能化 工程、环保工程、隧道与桥 梁工程、送变电工程、管道 工程、城市道路照明工程、 建筑结构、补强工程、体育 场地工程、安防工程、建筑 物非爆破拆除工程的施工、 园林工程、标识工程；市政 道路养护工程；城市道路安 全设施养护工程；通信设施 养护工程；水利河道养护工 程；照明设施养护工程；清 洁服务；建筑规划设计、工 程勘察、工程招标代理、 工程咨询服务、工程造价咨 询；建设工程监理；建设工 程项目策划；工程技术咨询、 经济信息咨询（不含限制项 目）；建筑业计算机软件的 开发与咨询；建筑信息技术 开发；建设项目投资和建设



				评估、咨询、管理；兴办实业（具体项目另行申报）；建设工程项目管理（取得建设行政主管部门的资质证书方可经营）；园林绿化技术咨询；机械设备租赁；建筑材料销售、建筑构件销售与上门安装服务；建筑劳务分包、劳务派遣、劳务服务；国内贸易。（法律、行政法规或者国务院决定禁止和规定在登记前须经批准的项目除外），许可经营项目是：园林绿化工程、建筑材料的加工与生产。	
工程地点		光明区马田街道南光高速出口		工程合同价 560.21292（万元）	
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	222（天）
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	0（天）
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分(按百分制折算)
1	人员配备			11	91
2	经济技术实力			16	
3	履约质量			33	
4	履约时间			9	
5	履约配合			25	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀（90≤总分≤100分） <input type="checkbox"/> 良好（75分≤总分≤89分） <input type="checkbox"/> 合格（60≤总分≤74分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分≤59分）				



建设单位对承包商履约的总体评价:

该项目施工单位项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有相应的履约能力;配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平;具有相应的履行合同的经济实力;具有相应的履行合同的实力;施工过程中未发生各种应急事件;项目能够严格地做到文明施工;施工安全措施完善且未发生安全事故;施工质量优秀;能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期;能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同;计量、变更和预结算真实准确、实事求是;能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作;总体评价为“优秀”。

签字: (盖章)  
2023年7月10日



深圳市红头船建设集团有限公司

## 马头岭城中村综合治理工程 中标通知书

### 中标通知书

标段编号: 2301-440311-04-01-541766001001

标段名称: 马头岭城中村综合治理工程

建设单位: 深圳市光明区光明街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市红头船建设集团有限公司//广东省恒建电力工程有限公司

中标价: 1481.495998万元

中标工期: 90天

项目经理(总监): 林立平



本工程于 2023-08-24 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-09-08 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

邵顺

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-09-08

成军顾

查验码: 7256853068139600 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



深圳市红头船建设集团有限公司

## 施工合同

GMGCSG-2021-01

工程编号: 2301-440311-04-01-541766001001

合同编号: 深光光建施 23-011 号

# 深圳市光明区建设工程 施工单价合同 (适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 马头岭城中村综合治理工程

地 点: 光明区光明街道

发 包 人: 深圳市光明区光明街道办事处

承 包 人: 深圳市红头船建设集团有限公司//

广东省恒建电力工程有限公司

合同专用章

2021 年版



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区光明街道办事处

承包人（全称）：深圳市红头船建设集团有限公司//广东省恒建电力工程有限公司

项目经理姓名：林立平 资格等级：一级建造师 证书号码：粤 1442011201219833

本工程于 2023 年 9 月 8 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：马头岭城中村综合治理工程

工程地点：光明区光明街道

工程内容：本项目主要对光明街道马头岭城中村进行综合治理，并对相关片区进行供用电安全隐患专项整治，本项目整治范围约 4.2 万平方米，项目总投资 2034.65 万元。其中建安工程费 1698.25 万元，工程建设其他费 239.51 万元，预备费 96.89 万元。

结构形式：  /  

层 / 幢：  /  

建筑面积：  /  平方米；

工程立项批准文号：深光发改〔2023〕338 号

资金来源：财政投入 100 %

### 二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

主要建设内容包括但不限于：道路交通整治工程、建筑外立面改造工程、园建工程、绿化工程、配套设施工程、安装工程、供用电安全隐患整治工程，具体内容详见工程图纸及工程量清单，发包人保留调整发包范围的权利，承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺附带工作。

（1）房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方： m <sup>3</sup>	□门窗工程	□门窗面积： m <sup>2</sup>
	□石方： m <sup>3</sup>		



	<input type="checkbox"/> 运距: km		
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度: m <input type="checkbox"/> 边坡高度: m <input type="checkbox"/> 基坑周长: m <input type="checkbox"/> 基坑深度: m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型: 桩径/数量: mm/根 设计桩长: m <input type="checkbox"/> 其他基础形式:	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积: m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 冷负荷: RT (冷吨)
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积: m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 幕墙: m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯: 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: 部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 防水层面积: m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: 户 <input type="checkbox"/> 管长: m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

(2) 市政公用及配套专业工程: (可在□内打√、选填相应工程量, 表中所列参考选项为项目主要承包内容, 实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积: 万 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积: 万 m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高: m×m 总长: m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DN mm 总长: m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积: 万 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高: m ×m 舱数: 舱 总长: m



			□其他断面形式:
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽: m 总长: m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> 座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度: m 桥宽: m 总长: m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高: m×m 总长: m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长: m
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DNmm 总长: m	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	总长: m
<input checked="" type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 最大管径: dmm 总长: m <input type="checkbox"/> 污水管: 最大管径: dmm 总长: m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模: t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模: t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式: <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高: m×m 总长: m	<input checked="" type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长: km <input type="checkbox"/> 车站: 座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程:
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d	<input checked="" type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	包括但不限于: 道路交通整治工程、建筑外立面改造工程、园建工程、绿化工程、配套设施工程、安装工程、供用电安全隐患整治工程



	<input type="checkbox"/> 其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：万 m <sup>3</sup>		
--	--	--	--

(3) 其他工程

∕

### 三、合同工期

开工日期：2023 年 9 月 28 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2023 年 12 月 26 日

合同工期总日历天数：90 天

### 四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。

工程创优目标：无

### 五、合同价款

人民币（大写：壹仟肆佰捌拾壹万肆仟玖佰伍拾玖元玖角捌分）（¥14814959.98 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写：叁拾叁万零肆佰肆拾元肆角捌分）（¥330440.48 元）；

（2）☒工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写：壹万陆仟陆佰壹拾贰元贰角捌分）（¥16612.28 元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币∕（大写）（¥/元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）∕（¥/元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）∕（¥/元）；

（6）奖励金：

人民币（大写）∕（¥/元）；

（7）其他：

人民币（大写）贰拾壹万零贰佰柒拾玖元（¥210279.00 元整）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]\*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：12.33%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。



## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同正本一式 6 份，发包人 3 份，承包人 3 份，副本一式 6 份，发包人 3 份，承包人 3 份。

## 十、合同生效



合同订立时间：2023 年 9 月 28 日

合同订立地点：深圳市光明区光明街道办事处

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：（公章）

深圳市光明区光明街道办事处

承 包 人（联合体成员单位）：（公章）

深圳市红头船建设集团有限公司

住 所：

住 所：深圳市光明区光明街道东周社区木  
墩村新南区 452 栋 301

法定代表人：

法定代表人：徐楚超

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：0755-23198135

传 真：

传 真：0755-23198135

开 户 银 行：

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深圳  
天健世纪支行

账 号：

账 号：44250100010000002234

邮 政 编 码：

邮 政 编 码：

承 包 人（联合体成员单位）：（公章）

广东省恒建电力工程有限公司

住 所：深圳市光明区马田街道新庄社区新围路 21 号 1 栋宿舍楼 301

法定代表人：梁木旺

委托代理人：

电 话：13823585597

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：



附件 3:

## 项目经理委托书

致：深圳市光明区光明街道办事处

兹委托我公司 林立平（身份证号：43052819820315537X）为马头岭城中村综合治理工程项目的项目经理，承担工程项目经理的法定责任，代表本公司全权负责该工程承包合同履行过程中涉及到本公司权利和义务的一切工作。

承 包 人（联合体主体单位）（公章）

深圳市红头船建设集团有限公司



法 定 代 表 人：

承 包 人（联合体成员单位）（公章）

广东省恒建电力工程有限公司



法 定 代 表 人：



日期：      年      月      日



## 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称：马头岭城中村综合治理工程

建设单位（公章）：深圳市光明区光明街道办事处

竣工验收日期：2024 年 9 月 26 日

发出日期：2024 年 9 月 26 日



市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



## 市政基础设施工程

工程名称	马头岭城中村综合治理工程	工程地点	深圳市光明区光明街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	主要建设内容包括但不限于：道路交通整治工程、建筑外立面改造工程、园建工程、绿化工程、配套设施工程、安装工程、供用电安全隐患整治工程。	工程造价（万元）	1481.495998
结构类型	城中村改造	开工日期	2023年10月13日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年9月26日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区光明街道办事处	总施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司/广东省恒建电力工程有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	/
设计单位	兰德斯设计事务所（深圳）有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	北京华达建业工程管理股份有限公司	工程检测单位	深圳市实瑞建筑技术有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年9月26日	市政竣·通-10	合格
	2024年9月26日	市政竣·通-10	合格
	2024年9月26日	市政竣·通-10	合格
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
附有关证明文件			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件 审查意见	/	/	/
工程竣工报告		市政施管-4	/
工程质量评估报告	/		/
勘察质量检查报告	/	/	/
设计质量检查报告	/		/
工程质量保修书		市政竣·通-8	/



## 工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

### (一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	乔玉翮
副组长	李俊刚
组员	魏巍、席国忠、杨永强、邹文浩、董春英、谢于平、沈金生、陈林、赖锋、张雪飞、吴启东、林立平、杨基福、叶大忠、黄少鹏

#### 2. 专业组



专业组	组长	组员
建筑工程	/	/
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	/	/

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



市政基础设施工程

工程完成情况	经组织建设、设计、施工、监理等参建单位对该工程进行竣工验收，工程完成了设计图纸、工程变更和施工合同约定的各项内容，符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求，竣工资料齐全，观感良好，建设、设计、施工、监理等参建单位一致评定该工程为合格工程，同意通过竣工验收。		
工程质量情况	土建	道路工程、园建工程、建筑工程、弱电工程、强电工程以及给排水工程等符合设计及施工规范要求，质量评定合格。	
	设备安装	道闸、庭院灯和健身器材等设施符合设计及施工规范要求，质量评定合格。	
工程未达到使用功能的部位（范围）			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人: 齐玉南 2024年9月26日	 (公章) 李俊刚 总监理工程师: (执业资格证章) 2024年9月26日	 (公章) 林立平 项目负责人: (执业资格证章) 2024年9月26日
	分包单位	 注册号 11004085 有效期 2026.11.15 设计单位 北京华达建设工程管理有限公司	 注册号 440301022233 勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2024年9月26日	(公章) 陈林 项目负责人: (执业资格证章) 2024年9月26日



## 二、项目负责人同类工程业绩

序号	项目名称	合同金额 (万元)	竣工验收 证明时间 (年、月、日)	工程规模	建设单位	项目所在地	备注
1	北岗后山公园景观提升项目	1836.46 5131	2023.06. 18	总占地面积约 10.86 公顷，主要工程内容包含但不限于园林景观工程、建筑工程（公共卫生间）、绿化、电气、给排水工程等	深圳市光明区新湖街道办事处	深圳市光明区	竣工
2	光明大道（根玉路-科农路）道路景观完善工程项目、南光高速光明出口绿化景观提升项目、光明社会福利院周边配套完善项目（施工批量招标）	1950.44 3583	2023.5.2 5	1、光明大道（根玉路-科农路）道路景观完善工程项目位于光明大道（根玉路-科农路）周边，拟对光明大道（根玉路-科农路）、凤归路、东阁路三条市政道路周边景观进行提升，主要建设内容包括道路工程、 <b>绿化工程</b> 、给排水工程、电气工程、 <b>园建工程</b> 等。总投资 1671.15 万元。 2、南光高速光明出口绿化景观提升项目位于光明区南光高速光明出口，拟绿化提升面积约为 91498 平方米，主要为对现有 <b>绿地进行改造提升</b> ，增设排水沟、 <b>景墙</b> 、电气照明、 <b>绿化灌溉系统</b> 等。总投资 765.29 万元。 3、光明社会福利院周边配套完善项目主要建设内容包括 <b>景观凉亭</b> 、无障碍公厕、 <b>广场、园路及木平台铺装、绿化、景观配套</b> 等。总投资 397 万元。	深圳市光明区城市管理和综合执法局	深圳市光明区	竣工
3	新美一村带状公园及停车场景观提升工程、红银路与光侨北路交接处景观提升工程	403.637 971	2020.08. 25	新美一村带状公园及停车场景观提升工程、红银路与光侨北路交接处景观提升工程，主要建设内容包括： <b>园建工程、绿化工程、电气工程、给排水工程</b> 等。	深圳市光明区新湖街道办事处	深圳市光明区	竣工



# 1、北岗后山公园景观提升项目

查询网址

<https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1155794&channelId=2851>

深圳交易集团  
SHENZHEN EXCHANGE GROUP  
深圳公共资源交易中心  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

**深圳公共资源交易中心**  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

**北岗后山公园景观提升项目**

发布时间: 2021-02-26 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 66

招标项目编号:	2020-440309-78-01-014086001
招标项目名称:	北岗后山公园景观提升项目
标段名称:	北岗后山公园景观提升项目
项目编号:	2020-440309-78-01-014086
公示时间:	2021-02-26 17:35至2021-03-03 17:35
招标人:	深圳市光明区新湖街道办事处
招标代理机构:	深圳市正德招标代理有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市红头船建设集团有限公司
中标价(万元):	1836.465131万元
中标工期:	180天
项目经理:	
资格等级:	
资格证书编号:	
是否暂定金额:	否

定标结果列表

抽签号:1

序号	投标人名称	投标时间	中标候选人
0	深圳市恒利建筑工程有限公司	2021-02-10 17:23:05	<input type="checkbox"/>
1	深圳市红头船建设集团有限公司	2021-02-14 01:25:43	<input checked="" type="checkbox"/>
2	深圳市景鹏建设工程有限公司	2021-02-18 17:45:36	<input type="checkbox"/>

附件信息

附件:

分享到:



## 中标通知书

### 中标通知书

标段编号: 2020-440309-78-01-014086001001

标段名称: 北岗后山公园景观提升项目

建设单位: 深圳市光明区新湖街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市红头船建设集团有限公司

中标价: 1836.465131万元

中标工期: 180天

项目经理(总监):



本工程于 2021-02-09 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-03-11



查验码: 5660808054147461

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



施工合同

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

深圳市建设工程  
施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：北岗后山公园景观提升项目

工程地点：深圳市光明区新湖街道北岗村

发 包 人：深圳市光明区新湖街道办事处

承 包 人：深圳市红头船建设集团有限公司

2015 年版



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市光明区新湖街道办事处

承包人(全称): 深圳市红头船建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 北岗后山公园景观提升项目

工程地点: 深圳市光明区新湖街道北岗村

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 北岗后山公园景观提升项目位于新湖街道鑫翰海科技园附近,南侧为西光月二路,西侧为西光月三路,东邻光侨北路,总占地面积约 10.86 公顷,主要工程内容包含但不限于园林景观工程、建筑工程(公共卫生间)、绿化工程、电气工程、给排水工程等,详见全套施工图纸及工程量清单。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本%; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

### 二、工程承包范围

招标内容包括“项目(施工)”施工图纸及工程量清单所涉及的工程等,承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

#### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 _____ 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 _____ 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 _____ 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: _____ 米宽: _____ 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: _____ 米宽: _____ 米高: _____ 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 _____ 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长: _____ 米宽: _____ 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: 米宽: 米高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 _____ 座



<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它:	

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 );		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 );		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 );	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境 )。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____; 庭院管: _____米 )		

**3. 二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

**4. 其他工程**

└

**三、合同工期**

计划开工日期: 2021 年 3 月 25 日, (以监理公司开工令为准);

计划竣工日期: 2021 年 9 月 24 日;

合同工期总日历天数 180 天。

定额工期总日历天数天。



合同工期对比定额工期的压缩比例为/ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

#### 五、签约合同价

币种：人民币

合同价款（暂定价）（大写）：壹仟捌佰叁拾陆万肆仟陆佰伍拾壹元叁角壹分

（小写）：¥ 18364651.31 元；其中

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾肆万伍仟贰佰肆拾叁元贰角肆分（¥245243.24 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）          /          （¥          /          元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）          /          （¥          /          元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）壹佰零肆万玖仟玖佰壹拾柒元陆角肆分（¥ 1049917.64 元）。

本合同价款以最终结算价款为准，最终结算价款以政府相关部门审定的结论性文件或发包人指定的第三方机构的审定（审核）结论为准。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；



(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 年月日;

订立地点: 深圳市光明区

发包人和承包人约定本合同自发包方和承包方的法定代表人或其委托代理人签字并加盖单位公章后成立并生效。

本合同一式捌份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,承包人执肆份。

发包  
法定  
(第  
组修  
地址  
邮政  
法定  
委托  
电话  
传  
电  
开  
账



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300MA5F7AYD86

地址：深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区 452 栋 201

邮政编码：518107

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-23198135

传真：0755-23242972

电子信箱：798017523@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳天健世纪支行

账号：4425 0100 0100 0000 2234



附件:

## 工程质量保修书

发包人(全称): 深圳市光明区新湖街道办事处

承包人(全称): 深圳市红头船建设集团有限公司

为保证北岗后山公园景观提升项目(在合理使用期限内正常使用,发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《建设工程质量管理条例》、《深圳特区建设工程质量管理条例》,经协商一致,签订工程质量保修书。承包人在质量保修期内按照有关规定及双方约定承担工程质量保修责任。

### 一、工程质量保修范围

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程、电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程、供热和供冷系统工程、装饰装修工程以及双方约定的其他项目。

具体质量保修范围,双方约定如下: 承包范围内的全部工程内容。

### 二、工程质量保修期

质量保修期自工程竣工验收合格之日起算起。单项竣工验收的工程,按单项工程分别计算质量保修期。

双方约定本工程质量保修期如下:

☒地基基础工程、主体结构工程为设计文件规定的合理使用年限;

☒屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程为 5 年(最低为 5 年);

☐电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程为年(最低为 2 年);

☐供热和供冷系统工程为个(最低为 2 个)采暖期、供冷期;

☐装饰装修工程为年;

☒其他项目保修期约定: 其他项目保修期 24 个月

### 三、工程质量保修责任

1. 属于保修范围内的项目,在保修期内,承包人应在接到保修通知之日起 7 天内派人修理。承包人不在约定期限内派人修理,发包人可委托其他人员修理,修理费用由承包人承担。

2. 发生紧急抢修事故的,承包人接到事故通知后,应立即到达事故现场抢修。



#### 四、工程质量保修费用

工程质量保修费用及相关的损害赔偿 responsibility 由造成质量缺陷的责任方承担。

## 五、工程质量保证方式

工程质量保证方式可采用以下方式:

☒ 质量保证金:

质量保证金一般不超过签约合同价的 3%，发包人承包人约定本工程的质量保证金为结算价的 3%，具体为：

币种：人民币

金额(大写): 伍拾伍万零玖佰叁拾玖元整 (暂定)

(小写): 550939.00 元 (暂定)

质量保证金银行利率为：不计利息

□工程质量保证担保: /

☐工程质量保险: /

## 六、质量保证金的支付

采用质量保证金方式时，发包人在工程竣工验收合格满二年后第 14 天内，将剩余质量保证金（不计利息）支付给承包人，但并不免除承包人在保修期内的保修责任。

如因发包人原因不在约定时限内足额向承包人支付剩余质量保证金的,发包人应从约定应付之日起按同期银行贷款利率向承包人支付拖欠款额的利息。因财政支付程序及拨款问题导致质量保证金延迟支付的除外。

## 七、其他

发包人承包人约定的其他工程质量保修事项: \_\_\_\_\_

本《工程质量保修书》作为施工合同附件由发包人承包人双方共同签字盖章

发 包 人 (公章):

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

2021年 3月 20日

承 包 人 (公章)

法定代表人(签字)

2021年3月20日



深圳市红头船建设集团有限公司

## 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称：北岗后山公园景观提升项目

建设单位（公章）：深圳市光明区新湖街道办事处

竣工验收日期：2023 年 6 月 18 日

发出日期：年 月 日



市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。







市政基础设施工程

工程名称	北岗后山公园景观提升项目	工程地点	深圳市光明区新湖街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本项目位于光明区新湖街道新羌社区北岗村，主要建设内容包括电气工程、景观工程、绿化工程、给排水工程、土建工程	工程造价（万元）	1836.4651.31
结构类型	景观公园	开工日期	2021/6/4
施工许可证号	/	竣工日期	2023/6/16
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区新湖街道办事处	总施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	/
设计单位	广州博厦建筑设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	晨越建设项目管理集团股份有限公司	工程检测单位	/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日	市政竣·通-10	合格
法律法规规定的 其他验收文件	/	年 月 日	/
	/	年 月 日	/
	/	年 月 日	/
	/	年 月 日	/
	/	年 月 日	/
	/	年 月 日	/
附有关证明文件			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件 审查意见	/	/	/
工程竣工报告	已有	市政施管-4	合格
工程质量评估报告		/	/
勘察质量检查报告	/	/	/
设计质量检查报告	/	/	/
工程质量保修书	已签署	市政竣·通-8	合格



市政基础设施工程

工程完成情况	<p>1. 园林景观工程:</p> <p>(1) 本项目园林景观工程主要完成了 2 个标准车位的停车场, 为本公园提供 40 个停车位, 给游客及附近居民停车提供了便利;</p> <p>(2) 项目内完成了一条宽度为 4m 沥青道路, 平日作为游客及周边居民跑步及骑行通道, 应急时可作为森林防火隔离带建消防车道, 降低森林火灾损失;</p> <p>2. 建筑工程:</p> <p>项目内设计有占地 150 m<sup>2</sup> 单层公共厕所, 内有男厕、女厕、第三卫生间、母婴室、洗手盆、烘手机等, 可满足各类型的游客在游玩公园的过程卫生需求。</p> <p>3. 绿化工程:</p> <p>项目新增绿化草皮约 4.4 万 m<sup>2</sup>、新种植乔木 800 余棵, 新种植灌木、花卉 1 万余平方米。绿化工程是本项目的重点工程, 自项目绿化工程完工后, 项目整体效果有了质的飞跃。</p> <p>4. 电气工程:</p> <p>本项目的电气工程主要是照明及监控工程, 项目一共安装 160 余盏照明路灯, 覆盖整个公园, 方便游客及周边居民夜晚散步的需求。同时本项目安装了 20 个高清旋转监控摄像头, 为游客提供了基础的安全保障。</p>		
工程质量情况	<p>经组织建设、设计、施工、监理等参建单位对该工程进行竣工验收, 工程完成了设计图纸和施工合同约定的各项内容, 符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求, 竣工质量齐全, 观感良好, 建设、设计、施工、监理等参建单位一致评定该工程为合格工程, 同意通过竣工验收。</p>		
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p>年 月 日</p>	<p>(公章)</p> <p>总监理工程师: </p> <p>年 月 日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p>年 月 日</p>
	设计单位	其他单位	其他单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p>年 月 日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人:</p> <p>年 月 日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人:</p> <p>年 月 日</p>



深圳市红头船建设集团有限公司

## 2、光明大道（根玉路-科农路）道路景观完善工程项目、南光高速光明出口绿化景观提升项目、光明社会福利院周边配套设施完善项目（施工批量招标）

### 中标通知书

### 中标通知书

标段编号: 44038720220030001001

标段名称: 光明大道（根玉路-科农路）道路景观完善工程项目、南光高速光明出口绿化景观提升项目、光明社会福利院周边配套设施完善项目（施工批量招标）

建设单位: 深圳市光明区城市管理和综合执法局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市红头船建设集团有限公司

中标价: 1950.443583万元

中标工期: 222天

项目经理(总监):

本工程于 2022-06-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-07-01 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 罗锦

招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 日期: 2022-07-04

查验码: 4085854944368855 查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



施工合同

GMGCSG-2021-01

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: 2022-GC-0069

深圳市光明区建设工程  
施工单价合同  
(适用于招标工程固定单价施工合同)  
(示范文本)

工程名称: 光明大道(根玉路-科农路)道路景观完善工程项目、  
南光高速光明出口绿化景观提升项目、光明社会福利  
院周边配套设施完善项目(施工批量招标)

工程地点: 深圳市光明区

发 包 人: 深圳市光明区城市管理和综合执法局

承 包 人: 深圳市红头船建设集团有限公司

2021 年版





## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区城市管理和综合执法局

承包人（全称）：深圳市红头船建设集团有限公司

项目经理姓名：罗雅敏 资格等级：高级工程师 证书号码：010601000507

项目经理姓名：黄 莹 资格等级：中级工程师 证书号码：0043493

本工程于 2022 年 6 月 14 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：光明大道（根玉路-科农路）道路景观完善工程项目、南光高速光明出口绿化景观提升项目、光明社会福利院周边配套完善项目（施工批量招标）

工程地点：深圳市光明区

工程内容：1、光明大道（根玉路-科农路）道路景观完善工程项目位于光明大道（根玉路-科农路）周边，拟对光明大道（根玉路-科农路）、凤归路、东阁路三条市政道路周边景观进行提升。其中光明大道（根玉路-科农路）长度约 3700 米，凤归路长度约 980 米，东阁路长度约 560 米。提升改造内容包括人行道、非机动车道、绿化带、景观水电等。本项目投资总概算为 1671.15 万元，其中，建安工程费 1401.37 万元，工程建设其他费 190.20 万元，预备费 79.58 万元。

2、南光高速光明出口绿化景观提升项目位于光明区南光高速光明出口，拟绿化提升面积约为 91498 平方米，主要为对现有绿地进行改造提升，增设排水沟、景墙、电气照明、绿化灌溉系统等。项目投资总概算 765.29 万元，其中，建安工程费 652.24 万元，工程建设其他费 90.76 万元，预备费 22.29 万元。

3、光明社会福利院周边配套完善项目主要建设内容包括景观凉亭、无障碍公厕、广场、园路及木平台铺装、绿化、景观配套等。项目投资总概算 394.58 万元，其中，建安工程费 326.81 万元，工程建设其他费 56.28 万元，预备费 11.49 万元。

4、工程概算投资额或建筑安装工程费：2380.42 万元。

结构形式：                    /                    

层 / 幢：                    /                    

建筑面积：                    /                    平方米；



工程立项批准文号：深光发改〔2021〕417号、深光发改〔2019〕21号、光明区2021年城市品质提升行动工作领导小组办公室第五次会议纪要

资金来源：政府投资、城市品质提升经费-全域景项目经费

## 二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

- 1、光明大道（根玉路-科农路）道路景观完善工程项目位于光明大道（根玉路-科农路）周边，拟对光明大道（根玉路-科农路）、凤归路、东阁路三条市政道路周边景观进行提升。
- 2、南光高速光明出口绿化景观提升项目位于光明区南光高速光明出口，拟绿化提升面积约为91498平方米，主要为对现有绿地进行改造提升，增设排水沟、景墙、电气照明、绿化灌溉系统等。
- 3、光明社会福利院周边配套完善项目主要建设内容包括景观凉亭、无障碍公厕、广场、园路及木平台铺装、绿化、景观配套等。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方：m <sup>3</sup> □石方：m <sup>3</sup> □运距：km	□门窗工程	□门窗面积：m <sup>2</sup>
□边坡与基坑支护工程	□边坡长度：m □边坡高度：m □基坑周长：m □基坑深度：m	□建筑智能工程	□综合布线系统 □信息网络系统 □其他配套硬件、软件工程
□地基与基础工程	□桩基类型： 桩径/数量：mm/根 设计桩长：m □其他基础形式：	□通风空调工程	□使用面积：m <sup>2</sup> □冷负荷：RT（冷吨）
□主体结构工程	□钢筋混凝土□砌体 □钢结构□网架 □索膜结构	□景观绿化工程	□面积：m <sup>2</sup>
□装饰、装修及幕墙工程	□装修面积：m <sup>2</sup> □幕墙：m <sup>2</sup>	□电梯工程	□升降电梯：部 □自动扶梯：部
□屋面与防水工程	□屋面构造层面积：m <sup>2</sup> □防水层面积：m <sup>2</sup>	□消防工程	□消防水系统 □消防电系统
□给排水工程	□室内给、排水系统 □室外给、排水管网	□燃气工程	□户数：户 □管长：m
□电气工程	□强电系统	□其他房建及配	□高低压配电、外线电缆



或

	<input type="checkbox"/> 弱电系统	套工程	工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

为

(2) 市政公用及配套专业工程: (可在□内打√、选填相应工程量, 表中所列参考选项为

项目主要承包内容, 实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

项

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积: 万 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积: 万 m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高: m×m 总长: m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DNmm 总长: m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积: 万 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高: m×m 舱数: 舱 总长: m <input type="checkbox"/> 其他断面形式:
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽: m 总长: m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> 座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度: m 桥宽: m 总长: m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高: m×m 总长: m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长: m
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DNmm 总长: m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长: m
<input type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 最大管径: dmm 总长: m <input type="checkbox"/> 污水管: 最大管径: dmm 总长: m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模: t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模: t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式: <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体	<input checked="" type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input checked="" type="checkbox"/> 面积: 178098m <sup>2</sup>

缆



	<input type="checkbox"/> 宽×高: m×m 总长: m		
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: t/ d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长: km <input type="checkbox"/> 车站: 座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程:
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物(高位水池等)公称容积: 万 m <sup>3</sup>	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	

### (3) 其他工程

安装工程、景观工程、给排水工程、园建工程、电气工程等

## 三、合同工期

开工日期: 2022 年 7 月 15 日 (以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: 2023 年 2 月 22 日

合同工期总日历天数: 222 天

## 四、工程质量标准

工程质量标准目标:

工程创优目标:

## 五、合同价款

人民币(大写)壹仟玖佰伍拾万零肆仟肆佰叁拾伍元捌角叁分 (¥19504435.83 元);

其中:



1、光明大道（根玉路-科农路）道路景观完善工程项目

人民币（大写）壹仟壹佰万零柒仟柒佰玖拾伍元柒角捌分（¥11007795.78 元）；

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾柒万贰仟叁佰陆拾捌元柒角伍分（¥172368.75 元）；

（2）工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）/（¥/元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）伍拾陆万元整（¥560000 元）；

（6）奖励金：

人民币（大写）/（¥/元）；

（7）其他：

人民币（大写）/（¥/元）。

2、南光高速光明出口绿化景观提升项目

人民币（大写）伍佰陆拾万零贰仟壹佰贰拾玖元贰角（¥5602129.2 元）；

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）陆万柒仟玖佰肆拾壹元肆角伍分（¥67941.45 元）；

（2）工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）/（¥/元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

（5）暂列金额：



人民币（大写）                    （¥/元）；

（6）奖励金：

人民币（大写）                    （¥/元）；

（7）其他：

人民币（大写）                    （¥/元）。

### 3、光明社会福利院周边配套完善项目

人民币（大写）贰佰捌拾玖万肆仟伍佰壹拾元捌角伍分（¥2894510.85元）；

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）陆万贰仟陆佰壹拾壹元叁角贰分（¥62611.32元）；

（2）☐工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）                    （¥/元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）                    （¥/元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）                    （¥/元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）玖万柒仟陆佰陆拾陆元零伍分（¥97666.05元）；

（6）奖励金：

人民币（大写）                    （¥/元）；

（7）其他：

人民币（大写）                    （¥/元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]\*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：14.81%。

三个工程项目单独进行结算，最终结算价格以建设单位委托的第三方中介机构审核结论为准，承包人对建设单位所委托的第三方中介机构不持异议。如果项目被区审计部门审计或区财政部门评审，则以区审计部门或区财政部门的审计（评审）报告为准。



## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式 8 份：正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份；副本 6 份，发包人 3 份，承包人 3 份。



#### 十、合同生效

合同订立时间：2022 年 7 月 3 日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。



发包人（公章）：

深圳市光明区城市管理  
和综合执法局

法定代表人

或委托代理人

（签字）：

科室（中心）科级

负责人（签字）：

陈文健

承包人（公章）：

深圳市红头船建设集  
团有限公司

法定代表人

或委托代理人

（签字）：

陈文健

住 所：

深圳市光明区光明街道华夏  
路光明商会大厦

住 所：

深圳市光明区光明街道东  
周社区木墩村新南区 452 栋  
201

邮政编码： 518100

邮政编码： 518107

联系电话：

联系电话： 0755-23198135

传 真：

传 真： 0755-23242972

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：

中国建设银行股份有限公司  
深圳天健世纪支行

账 号：

账 号：

4425 0100 0100 0000 2234

合同签订时间：

年 月 日

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日



## 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告

工程名称: 光明大道(根玉路-科农路)道路景观完善工程项目

建设单位(公章): 深圳市光明区城市管理和综合执法局

竣工验收日期: 2023年 5 月 25 日

发出日期: 2023年 5 月 25 日



市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	光明大道（根玉路-科农路）道路景观完善工程项目	工程地点	深圳市光明区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	光明大道（根玉路-科农路）长度约3700m、凤归路长度约980m、东阁路长度约560m	工程造价（万元）	1100.779578万元
结构类型	绿化景观提升	开工日期	2022年 8 月 15 日
施工许可证号	/	竣工日期	2023年 5 月 25 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区城市管理和综合执法局	总施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司
勘察单位	陕西地矿第二工程勘察院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市造源景观旅游规划设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市鑫盛源建设工程有限公司质量检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2023年 5 月 25 日	市政竣·通-10	符合设计规范要求，验收合格
	2023年 5 月 25 日	市政竣·通-10	符合设计规范要求，验收合格
	2023年 5 月 25 日	市政竣·通-10	符合设计规范要求，验收合格
	2023年 5 月 25 日	市政竣·通-10	符合设计规范要求，验收合格
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
附有关证明文件			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告	年 月 日	市政管-4	已具备
工程质量评估报告	年 月 日	市政竣·通-5	已具备
勘察质量检查报告	/	/	/
设计质量检查报告	年 月 日	市政竣·通-7	已具备
工程质量保修书	年 月 日	市政竣·通-8	已签署



市政基础设施工程

工程完成情况	质量达到合格标准，同意验收。		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	<div>中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 牛宝琪 注册号: 6101227-AY001 有效期: 至2024年12月</div>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<div>(公章) 项目负责人: 王成钱 2023年5月25日</div>	<div>(公章) 王成钱 注册号44025336 有效期2024.09.23 总监理工程师: (执业资格证章) 王成钱 2023年5月25日</div>	<div>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 罗雅琳 2023年5月25日</div>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<div>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 5月25日</div>	<div>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 5月25日</div>	<div>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 牛宝琪 2023年5月25日</div>



验收人员签名:

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	阳韶昆	深圳市光明区城市管理和综合执法局	项目组长		阳韶昆
2	刘欢	深圳市光明区城市管理和综合执法局	项目主管工程师		刘欢
3	刘兰薪	深圳市光明区城市管理和综合执法局	工程师		刘兰薪
4	王成钱	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	总监理工程师		王成钱
5	柯池文	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	专业监理工程师		柯池文
6	陈友青	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	监理员		陈友青
7	张锡盛	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	监理员		张锡盛
8	莫继浩	深圳市造源景观旅游规划设计有限公司	项目负责人		莫继浩
9	牛宝琪	陕西地矿第二工程勘察院有限公司	项目负责人		牛宝琪
10	罗雅敏	深圳市红头船建设集团有限公司	项目负责人		罗雅敏
11	周雪	深圳市红头船建设集团有限公司	项目技术负责人		周雪
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					



\* GD- E1- 914 / 5 \*



市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 南光高速光明出口绿化景观提升项目

建设单位（公章）： 深圳市光明区城市管理和综合执法局

竣工验收日期： 2023 年 5 月 25 日

发出日期：                  年 月 日



## 市政基础设施工程

### 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	南光高速光明出口绿化景观提升项目	工程地点	深圳市光明区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	景观提升面积约57474m <sup>2</sup>	工程造价（万元）	560.21292
结构类型	绿化景观提升工程	开工日期	2023 年 02 月 25 日
施工许可证号	/	竣工日期	2023 年 5 月 25 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区城市管理和综合执法局	总施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司
勘察单位	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	杭州立芳州景观建筑设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	符合设计规范要求，验收合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
附有关证明文件			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告	年 月 日	市政管-4	已具备
工程质量评估报告	年 月 日	市政竣·通-5	已具备
勘察质量检查报告	/	/	/
设计质量检查报告	年 月 日	市政竣·通-7	已具备
工程质量保修书	年 月 日	市政竣·通-8	已签署



市政基础设施工程

工程完成情况	质量达到合格标准，同意验收。		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装	<div>中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 李让 注册号: 6101233-AY026 有效期: 至2026年12月</div>	
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<div>(公章) 项目负责人: [Signature] 2023年5月25日</div>	<div>(公章) 总监理工程师: (执业资格证章) 注册: 336 有效期至2024.03.23 2023年5月25日</div>	<div>(公章) 项目负责人: [Signature] (执业资格证章) 黄坚 中华人民共和国一级注册建造师执业资格 粤1362012023年5月25日 20期察单位07 深圳市红头船建设集团有限公司</div>
	分包单位	设计单位	
	<div>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日</div>	<div>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2023年5月25日</div>	<div>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2023年5月25日</div>



#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	阳韶昆	深圳市光明区城市管理和综合执法局	项目组长		阳韶昆
2	刘欢	深圳市光明区城市管理和综合执法局	项目主管工程师		刘欢
3	张晓临	深圳市光明区城市管理和综合执法局	工程师		张晓临
4	王成钱	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	总监理工程师		王成钱
5	柯池文	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	专业监理工程师		柯池文
6	陈友青	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	监理员		陈友青
7	李让	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司	项目负责人		李让
8	王海翔	杭州立芳州景观建筑设计有限公司	项目负责人		王海翔
9	黄堃	深圳市红头船建设集团有限公司	项目负责人		黄堃
10	周雪	深圳市红头船建设集团有限公司	项目技术负责人		周雪
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 \*



市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 光明社会福利院周边配套施完善项目

建设单位（公章）： 深圳市光明区城市管理和综合执法局

竣工验收日期： 2023 年 05 月 23 日

发出日期： 2023 年 05 月 23 日



市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	光明社会福利院周边配套完善项目	工程地点	深圳市光明区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	景观面积约15442m <sup>2</sup>	工程造价（万元）	289.451085万元
结构类型	绿化、给排水	开工日期	2022 年 12 月 18 日
施工许可证号	/	竣工日期	2023 年 5 月 23 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区城市管理和综合执法局	总施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市北林苑景观及建筑规划设计院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2023 年 4 月 27 日	市政竣·通-10	符合设计规范要求，验收合格
	2023 年 5 月 15 日	市政竣·通-10	符合设计规范要求，验收合格
	年 月 日	/	/
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
附有关证明文件			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告	2023 年 4 月 27 日	市政管-4	已具备
工程质量评估报告	年 月 日	市政竣·通-5	已具备
勘察质量检查报告	/	/	/
设计质量检查报告	年 月 日	市政竣·通-7	已具备
工程质量保修书	2023 年 5 月 23 日	市政竣·通-8	已签署



市政基础设施工程

工程完成情况	质量达到合格标准，同意验收。		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位（范围）			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2023年5月23日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  注册证号: 4025336 有效期: 2024.09.23 2023年5月23日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  注册证号: 13691101404660 有效期: 2023.03.01 2023年5月23日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)
年 月 日	  2023年5月23日	  2023年5月23日	



验收人员签名:

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	阳韶昆	深圳市光明区城市管理和综合执法局	项目组长		阳韶昆
2	刘欢	深圳市光明区城市管理和综合执法局	项目主管工程师		刘欢
3	姜雪姣	深圳市光明区城市管理和综合执法局	工程师		姜雪姣
4	罗晨熙	深圳市光明区城市管理和综合执法局	工程师		罗晨熙
5	何明	深圳市光明区城市管理和综合执法局	工程师		何明
6	王成钱	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	总监理工程师		王成钱
7	柯池文	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	专业监理工程师		柯池文
8	陈友青	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	监理员		陈友青
9	黄梦	深圳市北林苑景观及建筑规划设计院有限公司	项目负责人		黄梦
10	许腾晖	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	项目负责人		许腾晖
11	黄莹	深圳市红头船建设集团有限公司	项目负责人		黄莹
12	周雪	深圳市红头船建设集团有限公司	项目技术负责人		周雪
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 \*

深圳市红头船建设集团有限公司



## 履约评价

### 光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程节点履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程完成履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程年度履约评价				
建设单位 (评价单位)	光明区城管和综合执法局		评价期限	2023 年 4 月 1 日 至 2023 年 6 月 30 日	
承包商 (评价对象)	深圳市红头船建设集团有 限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招 标代理 <input type="checkbox"/> 技术服务 <input type="checkbox"/> 工 程咨询 <input type="checkbox"/> 采购 <input type="checkbox"/> 代建	
承包商资质等 级			承包商地址	深圳市光明区光明街道东周 社区木墩村新南区 452 栋 201	
法定代表人	徐楚超	电话	15812948373	项目负责人	徐楚超   电话   15812948373
工程名称	光明大道(根玉路-科农 路)道路景观完善工程项 目		承包范围	一般经营项目是：房屋建筑 工程、市政公用工程、公路 工程、水利水电工程、通讯 工程、机电工程、地基与基 础工程、土石方工程、建筑 装饰装修工程设计与施工、 建筑幕墙工程设计与施工、 消防设施工程设计与施工、 钢结构工程、建筑防水工程、 金属门窗工程、建筑智能化 工程、环保工程、隧道与桥 梁工程、送变电工程、管道 工程、城市道路照明工程、 建筑结构、补强工程、体育 场地工程、安防工程、建筑 物非爆破拆除工程的施工、 园林工程、标识工程；市政 道路养护工程；城市道路安 全设施养护工程；通信设施 养护工程；水利河道养护工 程；照明设施养护工程；清 洁服务；建筑规划设计、工 程勘察设计、工程招标代理、 工程咨询服务、工程造价咨 询；建设工程监理；建设工 程项目策划；工程技术咨询、 经济信息咨询（不含限制项 目）；建筑业计算机软件的 开发与咨询；建筑信息技术 开发；建设项目投资和建设	



				评估、咨询、管理；兴办实业（具体项目另行申报）；建设工程项目管理（取得建设行政主管部门的资质证书方可经营）；园林绿化技术咨询；机械设备租赁；建筑材料销售、建筑构件销售与上门安装服务；建筑劳务分包、劳务派遣、劳务服务；国内贸易。（法律、行政法规或者国务院决定禁止和规定在登记前须经批准的项目除外），许可经营项目是：园林绿化工程、建筑材料的加工与生产。	
工程地点		光明区光明大道		工程合同价	
				1100.779578（万元）	
合同开工日期	2022 年 7 月 22 日	合同竣工日期	2023 年 3 月 1 日	合同工期	222（天）
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	0（天）
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分(按百分制折算)
1	人员配备			11	92
2	经济技术实力			16	
3	履约质量			32	
4	履约时间			10	
5	履约配合			26	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀（90≤总分≤100 分） <input type="checkbox"/> 良好（75 分≤总分≤89 分） <input type="checkbox"/> 合格（60≤总分≤74 分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分≤59 分）				



建设单位对承包商履约的总体评价：

该项目施工单位项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有相应的履约能力；配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平；具有相应的履行合同的经济实力；具有相应的履行合同的技術实力；施工过程中未发生各种应急事件；项目能够严格地做到文明施工；施工安全措施完善且未发生安全事故；施工质量优秀；能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期；能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同；计量、变更和预结算真实准确、实事求是；能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作；总体评价为“优秀”。

签字：(盖章)  2023 年 7 月 10 日



### 光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程节点履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程完成履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程年度履约评价		
建设单位 (评价单位)	光明区城管和综合执法局		评价期限 2023 年 4 月 1 日 至 2023 年 6 月 30 日
承包商 (评价对象)	深圳市红头船建设集团有限公司		承包商类别 <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招 标代理 <input type="checkbox"/> 技术服务 <input type="checkbox"/> 工 程咨询 <input type="checkbox"/> 采购 <input type="checkbox"/> 代建
承包商资质等 级			承包商地址 深圳市光明区光明街道东周 社区木墩村新南区 452 栋 201
法定代表人	徐楚超	电话	15812948373
项目负责人	徐楚超	电话	15812948373
工程名称	南光高速光明出口绿化景观提升项目		承包范围 一般经营项目是：房屋建筑 工程、市政公用工程、公路 工程、水利水电工程、通讯 工程、机电工程、地基与基 础工程、土石方工程、建筑 装饰装修工程设计与施工、 建筑幕墙工程设计与施工、 消防设施工程设计与施工、 钢结构工程、建筑防水工程、 金属门窗工程、建筑智能化 工程、环保工程、隧道与桥 梁工程、送变电工程、管道 工程、城市道路照明工程、 建筑结构、补强工程、体育 场地工程、安防工程、建筑 物非爆破拆除工程的施工、 园林工程、标识工程；市政 道路养护工程；城市道路安 全设施养护工程；通信设施 养护工程；水利河道养护工 程；照明设施养护工程；清 洁服务；建筑规划设计、工 程勘察、工程招标代理、 工程咨询服务、工程造价咨 询；建设工程监理；建设工 程项目策划；工程技术咨询、 经济信息咨询（不含限制项 目）；建筑业计算机软件的 开发与咨询；建筑信息技术 开发；建设项目投资和建设



				评估、咨询、管理；兴办实业（具体项目另行申报）；建设工程项目管理（取得建设行政主管部门的资质证书方可经营）；园林绿化技术咨询；机械设备租赁；建筑材料销售、建筑构件销售与上门安装服务；建筑劳务分包、劳务派遣、劳务服务；国内贸易。（法律、行政法规或者国务院决定禁止和规定在登记前须经批准的项目除外），许可经营项目是：园林绿化工程、建筑材料的加工与生产。	
工程地点		光明区马田街道南光高速出口		工程合同价 560.21292（万元）	
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	222（天）
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	0（天）
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分(按百分制折算)
1	人员配备			11	91
2	经济技术实力			16	
3	履约质量			33	
4	履约时间			9	
5	履约配合			25	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀（90≤总分≤100分） <input type="checkbox"/> 良好（75分≤总分≤89分） <input type="checkbox"/> 合格（60≤总分≤74分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分≤59分）				



建设单位对承包商履约的总体评价:

该项目施工单位项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有相应的履约能力;配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平;具有相应的履行合同的经济实力;具有相应的履行合同的实力;施工过程中未发生各种应急事件;项目能够严格地做到文明施工;施工安全措施完善且未发生安全事故;施工质量优秀;能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期;能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同;计量、变更和预结算真实准确、实事求是;能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作;总体评价为“优秀”。

签字: (盖章)  
2023年7月10日



深圳市红头船建设集团有限公司

### 3、新美一村带状公园及停车场景观提升工程、红银路与光侨北路交接处景观提升工程

## 中标通知书

## 中标通知书

标段编号: 44038720200034001001

标段名称: 新美一村带状公园及停车场景观提升工程、红银路与光侨北路交接处景观提升工程

建设单位: 深圳市光明区新湖街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市红头船建设集团有限公司

中标价: 403.637971万元

中标工期: 30天

项目经理(总监):

本工程于 2020-04-24 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-06-04

查验码: 4865101324328753

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



## 施工合同

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

### 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 新美一村带状公园及停车场景观提升工程、

红银路与光侨北路交接处景观提升工程

工程地点: 深圳市光明区新湖街道

发 包 人: 深圳市光明区新湖街道办事处

承 包 人: 深圳市红头船建设集团有限公司

2015 年版



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市光明区新湖街道办事处

承包人(全称): 深圳市红头船建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 新美一村带状公园及停车场景观提升工程、红银路与光侨北路交接处景观提升工程

工程地点: 深圳市光明区新湖街道

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 美一村带状公园及停车场景观提升工程、红银路与光侨北路交接处景观提升工程, 主要建设内容包括: 园建工程、绿化工程、电气工程、给排水工程等。具体详见施工图纸及工程量清单, 本次招标估价: 480.326278 万元

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

### 二、工程承包范围

新美一村带状公园及停车场景观提升工程、红银路与光侨北路交接处景观提升工程。主要建设内容包括: 园建工程、绿化工程、电气工程、给排水工程等。具体详见施工图纸及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给排水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米		<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米	



<input type="checkbox"/> 桥梁工程                      座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长:    米    宽:    米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长:    米 宽:    米 高:    米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程                      座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程                      米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程                      米	<input type="checkbox"/> 燃气工程                      米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙:    平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ ) <input type="checkbox"/> 室外环境_____ )。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

---



---

三、合同工期

计划开工日期: 2020 年 6 月 1 日; (以监理开工令日期为准)



计划竣工日期：2020 年 6 月 30 日；

合同工期总日历天数 30 天。

定额工期总日历天数 30 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。

#### 五、签约合同价

人民币暂定价(大写)肆佰零叁万陆仟叁佰柒拾玖元柒角壹分 (¥ 4036379.71 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费；

人民币(大写) 玖万捌仟零玖拾伍元零角玖分 (¥ 98095.09 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) (¥ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) (¥ 元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写) (¥ 元)。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；



(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间:\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日;

订立地点:\_\_\_\_\_

发包人和承包人约定本合同自\_\_\_\_\_后成立。

本合同一式 10 份,均具有同等法律效力,发包人执 5 份,承包人执 5 份。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300MA5F7AYD86

地址：深圳市光明区光明街道东周社区木  
墩村新南区 452 栋 201

邮政编码：518107

法定代表人：徐楚超

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0755-23198135

传真：0755-23242972

电子信箱：798017523@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深  
圳天健世纪支行

账号：44250100010000002234



附件:

## 工程质量保修书

发包人(全称): 深圳市光明区新湖街道办事处

承包人(全称): 深圳市红头船建设集团有限公司

为保证新美一村带状公园及停车场景观提升工程、红银路与光侨北路交接处景观提升工程(工程名称)在合理使用期限内正常使用,发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《建设工程质量管理条例》、《深圳特区建设工程质量管理条例》,经协商一致,签订工程质量保修书。承包人在质量保修期内按照有关规定及双方约定承担工程质量保修责任。

### 一、工程质量保修范围

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程、电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程、供热和供冷系统工程、装饰装修工程以及双方约定的其他项目。

具体质量保修范围,双方约定如下:

承包范围内的全部工程内容。

### 二、工程质量保修期

质量保修期从工程实际竣工之日算起。单项竣工验收的工程,按单项工程分别计算质量保修期。

双方约定本工程质量保修期如下:

☒地基基础工程、主体结构工程为设计文件规定的合理使用年限;

☐屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程为\_\_\_\_\_年  
(最低为 5 年);

☐电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程为\_\_\_\_\_年(最低为 2 年);

☐供热和供冷系统工程为\_\_\_\_\_个(最低为 2 个)采暖期、供冷期;

☐装饰装修工程为\_\_\_\_\_年;

☒其他项目保修期约定:

承包人承包范围内的所有工程质量缺陷保修期均为 2 年。

### 三、工程质量保修责任



1. 属于保修范围内的项目，在保修期内，承包人应在接到保修通知之日后 7 天内派人修理。承包人不在约定期限内派人修理，发包人可委托其他人员修理。

2. 发生紧急抢修事故的，承包人接到事故通知后，应立即到达事故现场抢修。

#### 四、工程质量保修费用

工程质量保修费用及相关的损害赔偿费用由造成质量缺陷的责任方承担。

#### 五、工程质量保证方式

工程质量保证方式可采用以下方式：

☒ 质量保证金：

质量保证金一般不超过签约合同价的 3%，发包人承包人约定本工程的质量保证金为签约合同价的 3%，具体为：

币种：人民币

金额（大写）：壹拾贰万壹仟零玖拾壹元叁角玖分元

（小写）：121091.39 元

质量保证金银行利率为：不计利息

☐ 工程质量保证担保：

\_\_\_\_\_

☐ 工程质量保险：

\_\_\_\_\_

#### 六、质量保证金的支付

采用质量保证金方式时，发包人在工程竣工验收合格满二年后第 14 天内，将剩余质量保证金和利息支付给承包人，但并不免除承包人在保修期内的保修责任。

如发包人不在约定时限内足额向承包人支付剩余质量保证金和利息的，发包人应从约定应付之日起按同期银行贷款利率向承包人支付拖欠款额的贷款利息，并按每延期一天向承包人赔偿拖欠款额的千分之一的标准承担违约责任。

#### 七、其他

发包人承包人约定的其他工程质量保修事项：

遵照《深圳市建设工程质量管理条例》执行。凡属承包人施工质量引起的工程维修，其费用皆由承包人承担，保修期间承包人在接到发包人书面通知后 7 天内派人维修，否则发包人可委托其他单位修理，其费用在保修金内扣除。



1. 属于保修范围内的项目, 在保修期内, 承包人应在接到保修通知之日后 7 天内派人修理。承包人不在约定期限内派人修理, 发包人可委托其他人员修理。

2. 发生紧急抢修事故的, 承包人接到事故通知后, 应立即到达事故现场抢修。

#### 四、工程质量保修费用

工程质量保修费用及相关的损害赔偿责任由造成质量缺陷的责任方承担。

#### 五、工程质量保证方式

工程质量保证方式可采用以下方式:

☒ 质量保证金:

质量保证金一般不超过签约合同价的 3%, 发包人承包人约定本工程的质量保证金为签约合同价的 3%, 具体为:

币种: 人民币

金额(大写): 壹拾贰万壹仟零玖拾壹元叁角玖分元

(小写): 121091.39 元

质量保证金银行利率为: 不计利息

☐ 工程质量保证担保:

☐ 工程质量保险:

#### 六、质量保证金的支付

采用质量保证金方式时, 发包人在工程竣工验收合格满二年后第 14 天内, 将剩余质量保证金和利息支付给承包人, 但并不免除承包人在保修期内的保修责任。

如发包人不在约定时限内足额向承包人支付剩余质量保证金和利息的, 发包人应从约定应付之日起按同期银行贷款利率向承包人支付拖欠款额的贷款利息, 并按每延期一天向承包人赔偿拖欠款额的千分之一的标准承担违约责任。

#### 七、其他

发包人承包人约定的其他工程质量保修事项:

遵照《深圳市建设工程质量管理条例》执行。凡属承包人施工质量引起的工程维修, 其费用皆由承包人承担, 保修期间承包人在接到发包人书面通知后 7 天内派人维修, 否则发包人可委托其他单位修理, 其费用在保修金内扣除。



本《工程质量保修书》作为施工合同附件由发包人承包人双方共同签署。

发 包 人（公章）：

法定代表人（签字）：

年 月 日



承 包 人（公章）：

法定代表人（签字）：

年 月 日





深圳市红头船建设集团有限公司

## 竣工验收报告

市政基础设施工程

# 工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称： 红银路与光侨北路交接处景观提升工程

验收日期： 2020.8.25

建设单位（盖章） 深圳市光明区新湖街道办事处





一、工程概况

工程名称	红银路与光侨北路交接处景观提升工程	工程地点	深圳市光明区
工程规模	市政工程	工程造价（万元）	1227145.15元
结构类型	改造工程	工程用途	市政工程
施工许可证证号	/	开工日期	2020年6月10日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区新湖街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	
设计单位	深圳市万卉园景观工程有限公司		A144057339
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司		D144130266
监理单位	深圳市振强建设工程有限公司		E244007798
施工图审查单位			



## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组长	
副组长	
组员	

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
绿化工程		
电气工程		
给排水工程		
道路工程		
建筑工程		

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。



(三)、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	良好
电气工程	合格	合格	合格	良好
绿化工程	合格	合格	合格	良好
给排水工程	合格	合格	合格	良好
建筑工程	合格	合格	合格	良好



## 会议签到表

工程名称: 红银路与光侨北路交接处景观提升工程 2020 年 8 月 25 日

会议名称: 竣工验收会议

序号	姓名	单位	职务	联系电话
1				
2				
3	王瑞	建设办		
4	陈金学	樟村社区		15989408216
5	宋列丰	光明区111		1382375981
6	王根	深圳万林园景观工程有限公司		13760162002
7	罗雅敏	深圳市红头船		13632904499
8	徐颖超	红头船建设		13612342320
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				



## 五、工程竣工验收结论

### 竣工验收结论:

本工程包括道路工程、电气工程、给排水工程、建筑工程、绿化工程,已完成设计文件和合同约定的各项内容,工程资料齐全,已通过各分部分项工程及中间验收。质量控制资料,实测实量,外观自检记录,核查记录完整并达到验收标准要求。经验收组检查,工程外观质量良好,满足使用功能要求。工程资料、实测实量,外观检查及工程综合评分达到验收标准要求、设计文件、国家现行有关建设法律、法规和工程建设强制性标准要求,同意单位工程通过质量验收。

验收日期:2020年8月25日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	其他单位 (公章)
项目负责人:	项目总监:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:
法人代表:				



### 三、项目负责人个人能力

项目经理 罗雅敏





深圳市红头船建设集团有限公司

姓 名	罗雅敏	专业名称	园林工程
Full Name		Subject	
性 别	女	资格名称	高级工程师
Gender		Qualification	
出生年月	1982.01	批准时间	2018年12月
Date of Birth		Date of Approval	
身份证号码	410104198201021048	批准文号	渝职改办〔2018〕325号
ID No.		No. of Approval	
编号:	010601000507	发证时间	2019年01月
No.		Date of Issue	
		主管部门	Competent Department

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学 生	罗雅敏	性别女，一九八二年一月二日生，于二〇〇一年九月至二〇〇五年七月在本校
		普通全日制 艺术设计(环境艺术设计)专业
		肆 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名:	重庆工商大学	校(院)长: 王崇举
证书编号:	117991200505002301	二〇〇五年 七 月 一 日
查询网址: <a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a>		中华人民共和国教育部监制



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗雅敏

社保电话号：804239372

身份证号码：410104198201021048

页码：1

参保单位名称：深圳市红头船建设集团有限公司

单位编号：21041567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	05	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	06	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	21041567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计			7966.55	4129.04			1282.04	427.39			427.39		301.22	249.28		62.32

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9f93e109dct ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
21041567

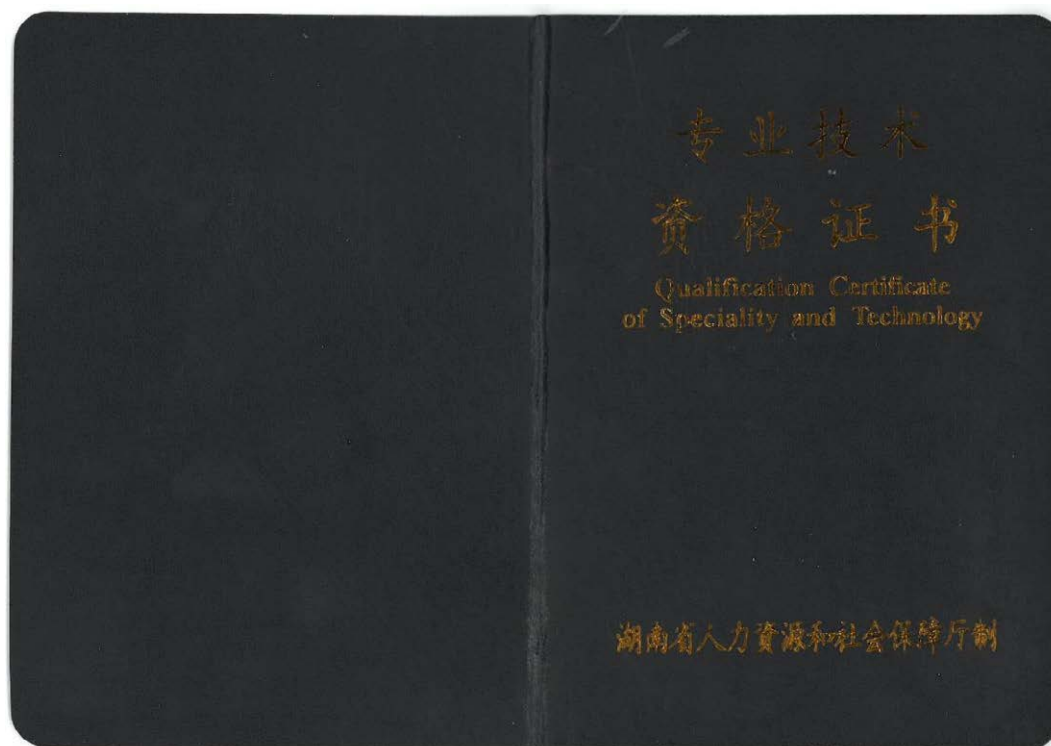
单位名称  
深圳市红头船建设集团有限公司





#### 四、项目技术负责人个人能力

技术负责人 曾志雄





392



持证人签名:

姓 名: 曾志雄

性 别: 男

身份证号: 362430199008157817

专 业: 风景园林

资格级别: 工程师

授予时间: 2017 年 9 月 9 日

### 注 册 登 记

时 间	注 册 单 位



深圳市红头船建设集团有限公司

姓名 曾志雄  
性别 男 民族 汉  
出生 1990 年 8 月 15 日  
住址 江西省吉安市永新县怀忠镇官山村龙塘组024  
公民身份号码 362430199008157817



中华人民共和国居民身份证

签发机关 永新县公安局  
有效期限 2017.05.24-2037.05.24



高等教育自学考试  
毕 业 证 书



姓 名: 曾志雄  
身份证号: 362430199008157817  
证书编号: 65420140112108553

参加 园林 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,  
经审定, 准予毕业。

高等教育自学考试委员会  
2014 年 06 月 30 日

高等农业院校  
2014 年 06 月 30 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

湖北省自学考试委员会证书查询网址:  
[http://www.hbea.edu.cn/query\\_zkbyz.asp](http://www.hbea.edu.cn/query_zkbyz.asp)

No.01- 1303341040

1406



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾志雄

社保电脑号：810105653

身份证号码：362430199008157817

页码：1

参保单位名称：深圳市红头船建设集团有限公司

单位编号：21041567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	06	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	07	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	08	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	09	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	10	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	11	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	12	21041567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	01	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	02	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	03	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	04	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	05	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
合计			7966.55	4129.04			1282.04	427.39			427.39		376.8	112.0		78.0	

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9f93e6bf540 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
21041567  
单位名称  
深圳市红头船建设集团有限公司





## 项目技术负责人业绩

序号	项目名称	合同金额 (万元)	竣工验收 证明时间 (年、月、日)	工程规模	建设单位	项目所在地	备注
1	光明街道翠湖社区竹园片区周边环境提升工程	161.55102	2022.11.25	工程内容：本项目位于深圳市光明区光明街道，项目主要建设内容包括但不限于翠湖社区竹园片区周边环境提升。	深圳市光明区光明街道办事处	深圳市光明区	竣工



# 1、光明街道翠湖社区竹园片区周边环境提升工程

## 中标通知书

### 中标通知书

标段编号: 44038720220026001001

标段名称: 光明街道翠湖社区竹园片区周边环境提升工程

建设单位: 深圳市光明区光明街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市红头船建设集团有限公司

中标价: 161.551020万元

中标工期: 30天

项目经理(总监): 曾志雄



本工程于 2022-06-02 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-07-01 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-07-07



查验码: 5461755478606682

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



施工合同

正本

GMGCSG-2021-01

工程编号: 44038720220026001001

合同编号: 深光光建施 22-010

深圳市光明区建设工程  
施工单价合同  
(适用于招标工程固定单价施工合同)  
(示范文本)

工程名称: 光明街道翠湖社区竹园片区周边环境提升工程

地 点: 光明区光明街道

发 包 人: 深圳市光明区光明街道办事处

承 包 人: 深圳市红头船建设集团有限公司

2021 年版





## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区光明街道办事处

承包人（全称）：深圳市红头船建设集团有限公司

项目经理姓名：曾志雄 资格等级：二级 证书号码：粤 2442018201901720

本工程于 2022 年 7 月 1 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：光明街道翠湖社区竹园片区周边环境提升工程

工程地点：光明区光明街道

工程内容：本项目位于深圳市光明区光明街道，项目主要建设内容包括但不限于翠湖社区竹园片区周边环境提升，项目总投资 197.36 万元。

结构形式：/

层 / 幢：/

建筑面积：/平方米；

工程立项批准文号：/

资金来源：财政投入 100 %

### 二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

包括但不限于翠湖社区竹园片区周边环境提升，具体内容详见图纸和工程量清单，施工内容及工程量以实际为准，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行未完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

(1) **房屋建筑、装饰、安装工程：**（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方： m <sup>3</sup> □石方： m <sup>3</sup> □运距： km	□门窗工程	□门窗面积： m <sup>2</sup>
□边坡与基坑支护工程	□边坡长度： m □边坡高度： m	□建筑智能工程	□综合布线系统 □信息网络系统



	<input type="checkbox"/> 基坑周长: m <input type="checkbox"/> 基坑深度: m		<input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型: 桩径/数量: mm/根 设计桩长: m <input type="checkbox"/> 其他基础形式:	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积: m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 冷负荷: RT (冷吨)
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积: m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 幕墙: m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯: 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: 部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 防水层面积: m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: 户 <input type="checkbox"/> 管长: m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

(2) 市政公用及配套专业工程: (可在□内打√、选填相应工程量, 表中所列参考选项为项目主要承包内容, 实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积: 万 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积: 万 m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高: m×m 总长: m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DN mm 总长: m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积: 万 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高: m×m 舱数: 舱 总长: m <input type="checkbox"/> 其他断面形式:
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> 座



	<input type="checkbox"/> 宽: m 总长: m		
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度: m 桥宽: m 总长: m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高: m×m 总长: m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长: m
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DNmm 总长: m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长: m
<input type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 最大管径: dmm 总长: m <input type="checkbox"/> 污水管: 最大管径: dmm 总长: m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模: t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模: t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式: <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高: m×m 总长: m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长: km <input type="checkbox"/> 车站: 座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程:
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物(高位水池等)公称容积: 万 m <sup>3</sup>	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	

(3) 其他工程



包括但不限于翠湖社区竹园片区周边环境提升，具体内容详见图纸和工程量清单，施工内容及工程量以实际为准，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行未完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

### 三、合同工期

开工日期：2022 年 8 月 1 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2022 年 8 月 30 日

合同工期总日历天数：30 天

### 四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家施工验收标准“合格”。

工程创优目标：无

### 五、合同价款

人民币（大写）壹佰陆拾壹万伍仟伍佰壹拾元贰角（¥1615510.20 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）伍万伍仟陆佰伍拾壹元玖角柒分（¥55651.97 元）；

（2）☒ 工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）壹仟陆佰贰拾玖元壹分（¥1629.01 元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

（6）奖励金：

人民币（大写）/（¥/元）；

（7）其他：

人民币（大写）/（¥/元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]\*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：7.1%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。



## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同正本一式 6 份，发包人 3 份，承包人 3 份，副本一式 6 份，发包人 3 份，承包人 3 份。

## 十、合同生效



合同订立时间: 2022年 7月 27日

合同订立地点: 深圳市光明区光明街道办事处

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人: (公章)

住 所:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

承 包 人: (公章)

住 所:

法定代表人:

委托代理人:

电 话: 0755-23242972

传 真: 0755-23242972

开 户 银 行: 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账 号: 442501000100000002234

邮 政 编 码:

备案意见:

经 办 人:

备案机构 (公章)

年 月 日



深圳市红头船建设集团有限公司

## 竣工验收报告

市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：光明街道翠湖社区竹园片区周边环境提升工程

验收日期：2022 年 11 月 25 日

建设单位：（章）深圳市光明区光明街道办事处



一、工程概况

工程名称	光明街道翠湖社区竹园片区周边环境提升工程	工程地点	深圳市光明区光明街道
工程规模		工程造价 (万元)	161.55102
结构类型	/	工程用途	
施工许可证证号	/	开工日期	2022年8月1日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区光明街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司		D244332953
设计单位	华合（北京）国际工程设计有限公司		A211002788
监理单位	玖安宏盛工程项目管理有限公司		E335046745
施工图审查单位	/		/



二、工程竣工验收实施情况		
(一) 验收组织		
建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。		
1、验收组		
组长	乔玉翻	
副组长	/	
组员	张宝林、沈清林、曾志雄、谭康	
2、专业组		
专业组	组长	组员
给排水专业组	乔玉翻	张宝林、沈清林、曾志雄、谭康

设计



(三)、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测质量 评 定	评定等级
专业工程名称	齐全、有效、合格	良好	合格	合格



四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
乔玉翮	深圳市光明区光明街道办事处		项目负责人	乔玉翮
张宝林	华合（北京）国际工程设计有限公司		项目负责人	张宝林
沈清林	玖安宏盛工程项目管理有限公司		总监理工程师	沈清林
曾志雄	深圳市红头船建设集团有限公司		项目经理	曾志雄
谭康	深圳市红头船建设集团有限公司		项目技术负责人	谭康



五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

经组织建设、设计、施工、监理、勘察等参建单位对该工程进行竣工验收,工程完成了设计图纸和施工合同约定的各项内容,符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求,竣工资料齐全,观感良好,建设、设计、施工、监理、勘察等参建单位一致评定该工程为合格工程。同意通过竣工验收。

<p>建设单位 (公章)</p> <p>监理单位 (公章)</p> <p>施工单位 (公章)</p> <p>勘察单位 (公章)</p> <p>设计单位 (公章)</p>				
<p>项目负责人: 沈清林</p> <p>项目负责人: 曾志雄</p> <p>项目负责人: 邵德福</p> <p>项目负责人: 张宝林</p>				
<p>中华人民共和国一级注册建筑师</p> <p>姓名: 张宝林</p> <p>注册号: 1100278-009</p> <p>有效期: 至2022年12月</p>				



## 履约评价

### 光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区光明街道办事处		评价期限	2022年11月25日 至2022年11月30日	
承包商 (评价对象)			承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询	
承包商资质 等级			承包商地址		
法定代表人		电话		项目负责人	电话
工程名称	光明街道翠湖社区竹园片区周边环境提升工程		承包范围	铺砖、庭院灯、绿化等	
工程地点	深圳市光明区光明街道办事处		工程合同价	161.55102万元	
合同开工日期	2022年8月1日	合同竣工日期	2022年8月30日	合同工期	30(天)
实际开工日期	2022年8月1日	实际竣工日期	2022年11月25日	实际工期	116(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员配备			8	80
2	经济技术实力			12	
3	履约质量			29	
4	履约时间			7	
5	履约配合			24	
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 (90≤-100分 (含90分)) ; <input checked="" type="checkbox"/> 良好: 75分-89分; <input type="checkbox"/> 合格: 60-74分; <input type="checkbox"/> 不合格为: 59分 (含)				
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
建设单位对承包商履约的总体评价:					
承包商 (评价对象) 签字或盖章说明:					



光明区建设工程承包商（施工）履约评分表

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价			
工程名称	光明街道翠湖社区竹园片区周边环境提升工程	承包商	深圳市红头船建设集团有限公司	
总得分	80	评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
建设单位	深圳市光明区光明街道办事处	评价时间		
序号	分 项 内 容	满分 分值	评 价 标 准	得分
一	人员配备	12		8
1	管理人员要求	6	优秀 6 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有相应的履约能力； 良好 5 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有比较相应的履约能力； 合格 4 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有基本相应的履约能力； 不合格 0 分：项目主要管理人员不能够按投标时的承诺到位或不具有相应的履约能力。	4
2	项目经理要求	6	优秀 6 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 良好 5 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平； 合格 4 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格 0 分：配备的项目经理不固定或该项目经理不具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。	4
二	经济技术实力	18		12
4	经济实力	4	优秀 4 分：具有相应的履行合同的经济实力； 良好 3 分：具有比较相应的履行合同的经济实力； 合格 2 分：具有基本相应的履行合同的经济实力； 不合格 0 分：不具有相应的履行合同的经济实力。	3
5	劳务支付	4	优秀 4 分：无因劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象； 良好 3 分：能够比较妥善地处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象； 合格 2 分：能够基本妥善地处理劳资纠纷、欠薪	3



			行为及投诉、上访现象： 不合格 <u>0</u> 分：不能够妥善处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象以致造成极坏的社会影响。	
6	技术实力	4	优秀 <u>4</u> 分：具有相应的履行合同的技术实力； 良好 <u>3</u> 分：具有比较相应的履行合同的技术实力； 合格 <u>2</u> 分：具有基本相应的履行合同的技术实力； 不合格 <u>0</u> 分：不具有相应的履行合同的技术实力。	2
7	大型设备	2	优秀 <u>2</u> 分：投标文件拟定的大型设备按项目需求进出施工现场； 不合格 <u>0</u> 分：投标文件拟定的大型设备没有按项目需求进出施工现场	2
8	应急处理能力	4	优秀 <u>4</u> 分：施工过程中未发生各种应急事件； 良好 <u>3</u> 分：能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件； 合格 <u>2</u> 分：基本能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件； 不合格 <u>0</u> 分：不能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件以致造成极坏影响。	2
三	履约质量	33		29
9	文明施工	4	优秀 <u>4</u> 分：项目（装配式项目按技术认定）能够严格地做到文明施工且没有投诉情况发生； 良好 <u>3</u> 分：项目（装配式项目按技术认定）能够比较严格地做到文明施工且没有投诉情况发生； 合格 <u>2</u> 分：项目（装配式项目按技术认定）能够基本严格地做到文明施工且没有投诉情况发生； 不合格 <u>0</u> 分：项目（装配式项目按技术认定）不能够严格地做到文明施工或有投诉情况发生。	3
10	安全施工	8	优秀 <u>8</u> 分：（装配式建筑按实施要求完善预制构件安装加固），施工安全措施完善且未发生安全事故； 良好 <u>7</u> 分：（装配式建筑按实施要求完善预制构件安装加固），施工安全措施比较完善且未发生安全事故； 合格 <u>5</u> 分：（装配式建筑按实施要求完善预制构件安装加固），施工安全措施基本完善且未发生安全事故； 不合格 <u>0</u> 分：（装配式建筑未按实施要求完善预制构件安装加固或）施工安全措施不够完善或有发生安全事故。	7



11	施工质量	10	<p>优秀 <u>10</u> 分：（装配式建筑预制构件未发生严重安装破损，砼精度满足约定要求）；施工质量优秀；</p> <p>良好 <u>9</u> 分：（装配式建筑预制构件未发生严重安装破损，砼精度满足约定要求）；施工质量良好；</p> <p>合格 <u>7</u> 分：（装配式建筑预制构件未发生严重安装破损，砼精度满足约定要求）；施工质量合格；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：（装配式建筑预制构件发生严重安装破损，砼精度满足约定要求）；施工质量不合格。</p>	9
12	竣工移交	4	<p>优秀 <u>4</u> 分：能够认真主动地按时按要求办理工程竣工移交手续；</p> <p>良好 <u>3</u> 分：能够比较认真主动地按时按要求办理工程竣工移交手续；</p> <p>合格 <u>2</u> 分：基本能够认真主动地按时按要求办理工程竣工移交手续；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：不能够认真主动地按时按要求办理工程竣工移交手续</p>	3
13	工程变更及结算管理	7	<p>优秀 <u>8</u> 分：能够及时办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续；</p> <p>良好 <u>7</u> 分：能够比较及时地办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续；</p> <p>合格 <u>5</u> 分：能够基本及时地办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：不能够及时办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续。</p>	7
四	履约时间	10		7
13	工期控制	10	<p>优秀 <u>10</u> 分：能够认真主动控制项目的各定期工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期；</p> <p>良好 <u>9</u> 分：能够比较认真主动控制项目的各定期工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期；</p> <p>合格 <u>7</u> 分：基本能够认真主动控制项目的各定期工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：不能够认真主动控制项目的各定期工期或因施工单位的责任造成工期延后。</p> <p>（备注：若施工单位已尽职但确属其它原因造成的工期延后，可酌情处理。）</p>	7
五	履约配合	27		24



14	履约准备	3	<p>优秀 <u>3</u> 分：能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同；</p> <p>良好 <u>2</u> 分：能够比较及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同；</p> <p>合格 <u>1</u> 分：能够基本及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：不能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同。</p>	2
15	配合情况	6	<p>优秀 <u>6</u> 分：能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门办理工程竣工移交手续等其它相关工作；</p> <p>良好 <u>5</u> 分：能够比较认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门办理工程竣工移交手续等其它相关工作；</p> <p>合格 <u>4</u> 分：基本能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门办理工程竣工移交手续等其它相关工作；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：不能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门办理工程竣工移交手续等其它相关工作。</p>	4
16	造价真实性	4	<p>优秀 <u>4</u> 分：计量、变更和预结算真实准确、实事求是且准确率在 97% 以上（不含 97%）；</p> <p>良好 <u>3</u> 分：计量、变更和预结算比较真实准确、实事求是且准确率在 95%-97% 之间（不含 95%）；</p> <p>合格 <u>2</u> 分：计量、变更和预结算基本真实准确、实事求是且准确率在 90%-95% 之间（不含 90%）；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：计量、变更和预结算不够真实准确、实事求是或准确率在 90% 以下（含 90%）。</p>	4
17	合同分包	3	<p>优秀 <u>3</u> 分：无违反合同约定的分包情况；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：有违反合同约定的分包情况。</p> <p>（备注：视具体项目而定，部分项目无此项内容。）</p>	3
18	1. 总包对分包的管理	3	<p>优秀 <u>3</u> 分：总包对分包进行全面有效的管理；</p> <p>良好 <u>2</u> 分：总包对分包进行比较全面有效的管理；</p> <p>合格 <u>1</u> 分：总包对分包进行基本全面有效的管理；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：总包对分包没有进行全面有效的管理。</p> <p>（备注：视具体项目而定，部分项目无此项内容。）</p>	3
	2. 分包与总包的配合	3	<p>优秀 <u>3</u> 分：分包配合总包进行全面有效的管理；</p> <p>良好 <u>2</u> 分：分包比较配合总包进行全面有效的管理；</p> <p>合格 <u>1</u> 分：分包基本配合总包进行全面有效的管理；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：分包不能够配合总包进行全面有效的管理。</p>	3



			(备注:视具体项目而定,部分项目无此项内容。)	
19	诚信情况	5	优秀 7 分:无弄虚作假现象; 不合格 0 分:有弄虚作假现象。	5
	合 计	100		

建设单位对承包商履约的总体评价:

评价为:良好

签名(盖章)

日期:2022年 11 月 28 日

### 说明:

一、深圳市建设工程交易服务中心项目(工程预算金额大于 200 万):

(1) 工程合同期不满 3 个月(含 3 个月)的,工程建设单位可免于单项工程定期履约评价,于工程合同期满后,进行单项工程最终履约评价。工程合同期超过 3 个月的,工程建设单位需按季度进行单项工程定期履约评价。

(2) 履约情况评分为优、良、及格、不及格四个等级,请在对应的框前打“√”。其中优为:90 分-100 分(含 90 分);良为:75 分-89 分;及格为:60-74 分;不及格为:59 分(含)以下。

(3) 对于优秀或不及格的评价等级,建设单位需在总体评价栏详细填写该项目的情况说明。

(4) 对单项工程定期履约评价为“不合格”的承包商,暂停在光明区投标资格或承接政府投资工程 3 个月;对单项工程最终履约评价为“不合格”的承包商,暂停在光明区投标资格或承接政府投资工程 1 年。

二、光明街道平台招标项目(工程预算金额少于 100 万):

(1) 请工程建设单位于工程竣工验收后进行单项工程最终履约评价。

(2) 履约情况评分为优、良、及格、不及格四个等级,请在对应的框前打“√”。其中优为:90 分-100 分(含 90 分);良为:75 分-89 分;及格为:60-74 分;不及格为:59 分(含)以下。

(3) 对于优秀或不及格的评价等级,建设单位需在总体评价栏详细填写该项目的情况说明。

(4) 对单项工程最终履约评价为“不合格”的承包商,暂停在光明街道投标资格或承接政府投资工程 1 年。



## 五、项目管理机构设置及人员配备

### 项目管理机构人员配备情况

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	罗雅敏	高级工程师	职称证	高级	010601000507	园林工程
技术负责人	曾志雄	工程师	职称证	中级	B08173030300000005	风景园林
质量负责人	叶大忠	工程师	上岗证	中级	2401030600253296	市政工程
安全负责人	梁照亿	工程师	安全生产考核合格证	C 证	粤建安 C3 (2018) 0014572	市政工程
给排水工程师	张少华	工程师	职称证	中级	No. 0235482	给排水
市政工程师	陈旭明	高级工程师	职称证	高级	鲁 160820170345	城市道路与交通
市政工程师	林飞鹏	工程师	职称证	中级	2116003007908	市政路桥施工
造价工程师	魏思贤	高级工程师	注册造价工程师证	一级	建[造]11014400020009	土木建筑
土建工程师	李勇	工程师	职称证	中级	B08183010600000052	建筑工程
电气工程师	周雪	工程师	职称证	中级	32155342	电气工程
岩土工程师	卢荣誉	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1500102268607 号	岩土工程
设备安装工程师	刁幸标	工程师	职称证	中级	31796915	设备安装
安全员	赵泽坚	/	安全生产考核合格证	C 证	粤建安 C3 (2015) 0001167	市政工程
安全员	徐鼎林	/	安全生产考核合格证	C 证	粤建安 C3 (2023) 0014063	市政工程
施工员	吴李浩	/	上岗证	/	0441510494415006091	市政工程
施工员	吕圣远	/	上岗证	/	0442310100007000131	土建工程
质量员	刘欣颖	/	上岗证	/	0442210900007000051	市政工程
质量员	张搏	/	上岗证	/	JZ1902003703	土建工程
质量员	邓芳莉	/	上岗证	/	0442310800007000040	设备安装
材料员	黎婉君	/	上岗证	/	0442111100007000032	/
资料员	蔡煌琪	/	上岗证	/	2301050000279617	/
劳务员	陈月花	/	上岗证	/	2301140000280610	/
造价员	刘汉优	/	注册造价工程师证	一级	建[造]11184400016792	土木建筑



项目经理 罗雅敏





深圳市红头船建设集团有限公司

姓 名	罗雅敏	专业名称	园林工程
Full Name		Subject	
性 别	女	资格名称	高级工程师
Gender		Qualification	
出生年月	1982.01	批准时间	2018年12月
Date of Birth		Date of Approval	
身份证号码	410104198201021048	批准文号	渝职改办〔2018〕325号
ID No.		No. of Approval	
编号:	010601000507	发证时间	2019年01月
No.		Date of Issue	
		主管部门	Competent Department

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学 生	罗雅敏	性别女，一九八二年一月二日生，于二〇〇一年九月至二〇〇五年七月在本校
		普通全日制 艺术设计(环境艺术设计)专业
		肆 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名:	重庆工商大学	校(院)长: 王崇举
证书编号:	117991200505002301	二〇〇五年 七 月 一 日
查询网址: <a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a>		中华人民共和国教育部监制



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗雅敏

社保电话号：804239372

身份证号码：410104198201021048

页码：1

参保单位名称：深圳市红头船建设集团有限公司

单位编号：21041567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	05	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	06	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	21041567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计			7966.55	4129.04			1282.04	427.39			427.39		301.22	249.28		62.32

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9f93e109dct ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
21041567

单位名称  
深圳市红头船建设集团有限公司





## 项目负责人同类工程业绩

序号	项目名称	合同金额 (万元)	竣工验收 证明时间 (年、月、日)	工程规模	建设单位	项目所在地	备注
1	北岗后山公园景观提升项目	1836.46 5131	2023.06. 18	总占地面积约 10.86 公顷，主要工程内容包含但不限于园林景观工程、建筑工程（公共卫生间）、绿化、电气、给排水工程等	深圳市光明区新湖街道办事处	深圳市光明区	竣工
2	光明大道（根玉路-科农路）道路景观完善工程项目、南光高速光明出口绿化景观提升项目、光明社会福利院周边配套完善项目（施工批量招标）	1950.44 3583	2023.5.2 5	1、光明大道（根玉路-科农路）道路景观完善工程项目位于光明大道（根玉路-科农路）周边，拟对光明大道（根玉路-科农路）、凤归路、东阁路三条市政道路周边景观进行提升，主要建设内容包括道路工程、 <b>绿化工程</b> 、给排水工程、电气工程、 <b>园建工程</b> 等。总投资 1671.15 万元。 2、南光高速光明出口绿化景观提升项目位于光明区南光高速光明出口，拟绿化提升面积约为 91498 平方米，主要为对现有 <b>绿地进行改造提升</b> ，增设排水沟、 <b>景墙</b> 、电气照明、 <b>绿化灌溉系统</b> 等。总投资 765.29 万元。 3、光明社会福利院周边配套完善项目主要建设内容包括 <b>景观凉亭</b> 、无障碍公厕、 <b>广场</b> 、 <b>园路及木平台铺装</b> 、 <b>绿化</b> 、 <b>景观配套</b> 等。总投资 397 万元。	深圳市光明区城市管理和综合执法局	深圳市光明区	竣工
3	新美一村带状公园及停车场景观提升工程、红银路与光侨北路交接处景观提升工程	403.637 971	2020.08. 25	新美一村带状公园及停车场景观提升工程、红银路与光侨北路交接处景观提升工程，主要建设内容包括： <b>园建工程</b> 、 <b>绿化工程</b> 、 <b>电气工程</b> 、 <b>给排水工程</b> 等。	深圳市光明区新湖街道办事处	深圳市光明区	竣工



# 1、北岗后山公园景观提升项目

查询网址

<https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1155794&channelId=2851>



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

**深圳公共资源交易中心**

SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

**北岗后山公园景观提升项目**

发布时间: 2021-02-26 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 66

招标项目编号:	2020-440309-78-01-014086001
招标项目名称:	北岗后山公园景观提升项目
标段名称:	北岗后山公园景观提升项目
项目编号:	2020-440309-78-01-014086
公示时间:	2021-02-26 17:35至2021-03-03 17:35
招标人:	深圳市光明区新湖街道办事处
招标代理机构:	深圳市正德招标代理有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市红头船建设集团有限公司
中标价(万元):	1836.465131万元
中标工期:	180天
项目经理:	
资格等级:	
资格证书编号:	
是否暂定金额:	否

定标结果列表

抽签号:1

序号	投标人名称	投标时间	中标候选人
0	深圳市恒利建筑工程有限公司	2021-02-10 17:23:05	<input type="checkbox"/>
1	深圳市红头船建设集团有限公司	2021-02-14 01:25:43	<input checked="" type="checkbox"/>
2	深圳市景鹏建设工程有限公司	2021-02-18 17:45:36	<input type="checkbox"/>

附件信息

附件:

分享到:



## 中标通知书

### 中标通知书

标段编号: 2020-440309-78-01-014086001001

标段名称: 北岗后山公园景观提升项目

建设单位: 深圳市光明区新湖街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市红头船建设集团有限公司

中标价: 1836.465131万元

中标工期: 180天

项目经理(总监):



本工程于 2021-02-09 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-03-11



查验码: 5660808054147461

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



施工合同

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

深圳市建设工程  
施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：北岗后山公园景观提升项目

工程地点：深圳市光明区新湖街道北岗村

发 包 人：深圳市光明区新湖街道办事处

承 包 人：深圳市红头船建设集团有限公司

2015 年版



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市光明区新湖街道办事处

承包人(全称): 深圳市红头船建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 北岗后山公园景观提升项目

工程地点: 深圳市光明区新湖街道北岗村

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 北岗后山公园景观提升项目位于新湖街道鑫翰海科技园附近,南侧为西光月二路,西侧为西光月三路,东邻光侨北路,总占地面积约 10.86 公顷,主要工程内容包含但不限于园林景观工程、建筑工程(公共卫生间)、绿化工程、电气工程、给排水工程等,详见全套施工图纸及工程量清单。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本%; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

### 二、工程承包范围

招标内容包括“项目(施工)”施工图纸及工程量清单所涉及的工程等,承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

#### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 _____ 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 _____ 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 _____ 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: _____ 米宽: _____ 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: _____ 米宽: _____ 米高: _____ 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 _____ 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长: _____ 米宽: _____ 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: 米宽: 米高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 _____ 座



<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它:	

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙: 平方米□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气□电气照明□其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施□附属建筑 □室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

**3. 二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统□信息网络系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

**4. 其他工程**

└

**三、合同工期**

计划开工日期: 2021 年 3 月 25 日, (以监理公司开工令为准);

计划竣工日期: 2021 年 9 月 24 日;

合同工期总日历天数 180 天。

定额工期总日历天数天。



合同工期对比定额工期的压缩比例为/ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

#### 五、签约合同价

币种：人民币

合同价款（暂定价）（大写）：壹仟捌佰叁拾陆万肆仟陆佰伍拾壹元叁角壹分

（小写）：¥ 18364651.31 元；其中

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾肆万伍仟贰佰肆拾叁元贰角肆分（¥245243.24 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）                    （¥                    元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）                    （¥                    元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）壹佰零肆万玖仟玖佰壹拾柒元陆角肆分（¥ 1049917.64 元）。

本合同价款以最终结算价款为准，最终结算价款以政府相关部门审定的结论性文件或发包人指定的第三方机构的审定（审核）结论为准。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；



(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 年月日;

订立地点: 深圳市光明区

发包人和承包人约定本合同自发包方和承包方的法定代表人或其委托代理人签字并加盖单位公章后成立并生效。

本合同一式捌份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,承包人执肆份。

发包  
法定  
(第  
组修  
地址  
邮编  
法定  
委托  
电话  
传  
电  
开  
账



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300MA5F7AYD86

地址：深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区 452 栋 201

邮政编码：518107

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-23198135

传真：0755-23242972

电子信箱：798017523@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳天健世纪支行

账号：4425 0100 0100 0000 2234



附件:

## 工程质量保修书

发包人(全称): 深圳市光明区新湖街道办事处

承包人(全称): 深圳市红头船建设集团有限公司

为保证北岗后山公园景观提升项目(在合理使用期限内正常使用,发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《建设工程质量管理条例》、《深圳特区建设工程质量管理条例》,经协商一致,签订工程质量保修书。承包人在质量保修期内按照有关规定及双方约定承担工程质量保修责任。

### 一、工程质量保修范围

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程、电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程、供热和供冷系统工程、装饰装修工程以及双方约定的其他项目。

具体质量保修范围,双方约定如下: 承包范围内的全部工程内容。

### 二、工程质量保修期

质量保修期自工程竣工验收合格之日算起。单项竣工验收的工程,按单项工程分别计算质量保修期。

双方约定本工程质量保修期如下:

☒地基基础工程、主体结构工程为设计文件规定的合理使用年限;

☒屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程为 5 年(最低为 5 年);

☐电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程为年(最低为 2 年);

☐供热和供冷系统工程为个(最低为 2 个)采暖期、供冷期;

☐装饰装修工程为年;

☒其他项目保修期约定: 其他项目保修期 24 个月

### 三、工程质量保修责任

1. 属于保修范围内的项目,在保修期内,承包人应在接到保修通知之日后 7 天内派人修理。承包人不在约定期限内派人修理,发包人可委托其他人员修理,修理费用由承包人承担。

2. 发生紧急抢修事故的,承包人接到事故通知后,应立即到达事故现场抢修。



#### 四、工程质量保修费用

工程质量保修费用及相关的损害赔偿 responsibility 由造成质量缺陷的责任方承担。

## 五、工程质量保证方式

工程质量保证方式可采用以下方式:

☒ 质量保证金:

质量保证金一般不超过签约合同价的 3%，发包人承包人约定本工程的质量保证金为结算价的 3%，具体为：

币种：人民币

金额(大写): 伍拾伍万零玖佰叁拾玖元整(暂定)

(小写): 550939.00 元 (暂定)

质量保证金银行利率为：不计利息

□工程质量保证担保: /

☐工程质量保险: /

## 六、质量保证金的支付

采用质量保证金方式时，发包人在工程竣工验收合格满二年后第 14 天内，将剩余质量保证金（不计利息）支付给承包人，但并不免除承包人在保修期内的保修责任。

如因发包人原因不在约定时限内足额向承包人支付剩余质量保证金的,发包人应从约定应付之日起按同期银行贷款利率向承包人支付拖欠款额的利息。因财政支付程序及拨款问题导致质量保证金延迟支付的除外。

## 七、其他

发包人承包人约定的其他工程质量保修事项: \_\_\_\_\_

本《工程质量保修书》作为施工合同附件由发包人承包人双方共同签字盖章

发 包 人 (公章):

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

2021年 3月 20日

承 包 人 (公章)

法定代表人(签字)

2021年 3月 20日



深圳市红头船建设集团有限公司

## 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称：北岗后山公园景观提升项目

建设单位（公章）：深圳市光明区新湖街道办事处

竣工验收日期：2023 年 6 月 18 日

发出日期：年 月 日



市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。







市政基础设施工程

工程名称	北岗后山公园景观提升项目	工程地点	深圳市光明区新湖街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本项目位于光明区新湖街道新羌社区北岗村，主要建设内容包括电气工程、景观工程、绿化工程、给排水工程、土建工程	工程造价（万元）	1836.4651.31
结构类型	景观公园	开工日期	2021/6/4
施工许可证号	/	竣工日期	2023/6/16
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区新湖街道办事处	总施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	/
设计单位	广州博厦建筑设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	晨越建设项目管理集团股份有限公司	工程检测单位	/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日	市政竣·通-10	合格
法律法规规定的 其他验收文件	/	年 月 日	/
	/	年 月 日	/
	/	年 月 日	/
	/	年 月 日	/
	/	年 月 日	/
	/	年 月 日	/
附有关证明文件			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件 审查意见	/	/	/
工程竣工报告	已有	市政施管-4	合格
工程质量评估报告		/	/
勘察质量检查报告	/	/	/
设计质量检查报告	/	/	/
工程质量保修书	已签署	市政竣·通-8	合格



市政基础设施工程

工程完成情况	<p>1. 园林景观工程:</p> <p>(1) 本项目园林景观工程主要完成了 2 个标准车位的停车场, 为本公园提供 40 个停车位, 给游客及附近居民停车提供了便利;</p> <p>(2) 项目内完成了一条宽度为 4m 沥青道路, 平日作为游客及周边居民跑步及骑行通道, 应急时可作为森林防火隔离带建消防车道, 降低森林火灾损失;</p> <p>2. 建筑工程:</p> <p>项目内设计有占地 150 m<sup>2</sup> 单层公共厕所, 内有男厕、女厕、第三卫生间、母婴室、洗手盆、烘手机等, 可满足各类型的游客在游玩公园的过程卫生需求。</p> <p>3. 绿化工程:</p> <p>项目新增绿化草皮约 4.4 万 m<sup>2</sup>、新种植乔木 800 余棵, 新种植灌木、花卉 1 万余平方米。绿化工程是本项目的重点工程, 自项目绿化工程完工后, 项目整体效果有了质的飞跃。</p> <p>4. 电气工程:</p> <p>本项目的电气工程主要是照明及监控工程, 项目一共安装 160 余盏照明路灯, 覆盖整个公园, 方便游客及周边居民夜晚散步的需求。同时本项目安装了 20 个高清旋转监控摄像头, 为游客提供了基础的安全保障。</p>		
工程质量情况	<p>经组织建设、设计、施工、监理等参建单位对该工程进行竣工验收, 工程完成了设计图纸和施工合同约定的各项内容, 符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求, 竣工质量齐全, 观感良好, 建设、设计、施工、监理等参建单位一致评定该工程为合格工程, 同意通过竣工验收。</p>		
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p>年 月 日</p>	<p>(公章)</p> <p>总监理工程师: </p> <p>年 月 日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p>年 月 日</p>
	设计单位	其他单位	其他单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p>年 月 日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人:</p> <p>年 月 日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人:</p> <p>年 月 日</p>



深圳市红头船建设集团有限公司

## 2、光明大道（根玉路-科农路）道路景观完善工程项目、南光高速光明出口绿化景观提升项目、光明社会福利院周边配套设施完善项目（施工批量招标）

### 中标通知书

### 中标通知书

标段编号: 44038720220030001001

标段名称: 光明大道（根玉路-科农路）道路景观完善工程项目、南光高速光明出口绿化景观提升项目、光明社会福利院周边配套设施完善项目（施工批量招标）

建设单位: 深圳市光明区城市管理和综合执法局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市红头船建设集团有限公司

中标价: 1950.443583万元

中标工期: 222天

项目经理(总监):

本工程于 2022-06-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-07-01 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 罗锦

招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 日期: 2022-07-04

查验码: 4085854944368855 查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



施工合同

GMGCSG-2021-01

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: 2022-GC-0069

深圳市光明区建设工程  
施工单价合同  
(适用于招标工程固定单价施工合同)  
(示范文本)

工程名称: 光明大道(根玉路-科农路)道路景观完善工程项目、  
南光高速光明出口绿化景观提升项目、光明社会福利  
院周边配套设施完善项目(施工批量招标)

工程地点: 深圳市光明区

发 包 人: 深圳市光明区城市管理和综合执法局

承 包 人: 深圳市红头船建设集团有限公司

2021 年版





## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区城市管理和综合执法局

承包人（全称）：深圳市红头船建设集团有限公司

项目经理姓名：罗雅敏 资格等级：高级工程师 证书号码：010601000507

项目经理姓名：黄 堃 资格等级：中级工程师 证书号码：0043493

本工程于 2022 年 6 月 14 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：光明大道（根玉路-科农路）道路景观完善工程项目、南光高速光明出口绿化景观提升项目、光明社会福利院周边配套设施完善项目（施工批量招标）

工程地点：深圳市光明区

工程内容：1、光明大道（根玉路-科农路）道路景观完善工程项目位于光明大道（根玉路-科农路）周边，拟对光明大道（根玉路-科农路）、凤归路、东阁路三条市政道路周边景观进行提升。其中光明大道（根玉路-科农路）长度约 3700 米，凤归路长度约 980 米，东阁路长度约 560 米。提升改造内容包括人行道、非机动车道、绿化带、景观水电等。本项目投资总概算为 1671.15 万元，其中，建安工程费 1401.37 万元，工程建设其他费 190.20 万元，预备费 79.58 万元。

2、南光高速光明出口绿化景观提升项目位于光明区南光高速光明出口，拟绿化提升面积约为 91498 平方米，主要为对现有绿地进行改造提升，增设排水沟、景墙、电气照明、绿化灌溉系统等。项目投资总概算 765.29 万元，其中，建安工程费 652.24 万元，工程建设其他费 90.76 万元，预备费 22.29 万元。

3、光明社会福利院周边配套设施完善项目主要建设内容包括景观凉亭、无障碍公厕、广场、园路及木平台铺装、绿化、景观配套等。项目投资总概算 394.58 万元，其中，建安工程费 326.81 万元，工程建设其他费 56.28 万元，预备费 11.49 万元。

4、工程概算投资额或建筑安装工程费：2380.42 万元。

结构形式：                    /                    

层 / 幢：                    /                    

建筑面积：                    /                    平方米；



工程立项批准文号：深光发改〔2021〕417号、深光发改〔2019〕21号、光明区2021年城市品质提升行动工作领导小组办公室第五次会议纪要

资金来源：政府投资、城市品质提升经费-全域景项目经费

## 二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

- 1、光明大道（根玉路-科农路）道路景观完善工程项目位于光明大道（根玉路-科农路）周边，拟对光明大道（根玉路-科农路）、凤归路、东阁路三条市政道路周边景观进行提升。
- 2、南光高速光明出口绿化景观提升项目位于光明区南光高速光明出口，拟绿化提升面积约为91498平方米，主要为对现有绿地进行改造提升，增设排水沟、景墙、电气照明、绿化灌溉系统等。
- 3、光明社会福利院周边配套完善项目主要建设内容包括景观凉亭、无障碍公厕、广场、园路及木平台铺装、绿化、景观配套等。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方：m <sup>3</sup> □石方：m <sup>3</sup> □运距：km	□门窗工程	□门窗面积：m <sup>2</sup>
□边坡与基坑支护工程	□边坡长度：m □边坡高度：m □基坑周长：m □基坑深度：m	□建筑智能工程	□综合布线系统 □信息网络系统 □其他配套硬件、软件工程
□地基与基础工程	□桩基类型： 桩径/数量：mm/根 设计桩长：m □其他基础形式：	□通风空调工程	□使用面积：m <sup>2</sup> □冷负荷：RT（冷吨）
□主体结构工程	□钢筋混凝土□砌体 □钢结构□网架 □索膜结构	□景观绿化工程	□面积：m <sup>2</sup>
□装饰、装修及幕墙工程	□装修面积：m <sup>2</sup> □幕墙：m <sup>2</sup>	□电梯工程	□升降电梯：部 □自动扶梯：部
□屋面与防水工程	□屋面构造层面积：m <sup>2</sup> □防水层面积：m <sup>2</sup>	□消防工程	□消防水系统 □消防电系统
□给排水工程	□室内给、排水系统 □室外给、排水管网	□燃气工程	□户数：户 □管长：m
□电气工程	□强电系统	□其他房建及配	□高低压配电、外线电缆



或

	<input type="checkbox"/> 弱电系统	套工程	工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

(2) 市政公用及配套专业工程: (可在□内打√、选填相应工程量, 表中所列参考选项为

项目主要承包内容, 实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积: 万 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积: 万 m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高: m×m 总长: m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DNmm 总长: m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积: 万 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高: m×m 舱数: 舱 总长: m <input type="checkbox"/> 其他断面形式:
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽: m 总长: m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> 座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度: m 桥宽: m 总长: m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高: m×m 总长: m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长: m
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DNmm 总长: m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长: m
<input type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 最大管径: dmm 总长: m <input type="checkbox"/> 污水管: 最大管径: dmm 总长: m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模: t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模: t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式: <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体	<input checked="" type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input checked="" type="checkbox"/> 面积: 178098m <sup>2</sup>



	<input type="checkbox"/> 宽×高: m×m 总长: m		
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: t/ d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长: km <input type="checkbox"/> 车站: 座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程:
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物(高位水池等)公称容积: 万 m <sup>3</sup>	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	

### (3) 其他工程

安装工程、景观工程、给排水工程、园建工程、电气工程等

## 三、合同工期

开工日期: 2022 年 7 月 15 日 (以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: 2023 年 2 月 22 日

合同工期总日历天数: 222 天

## 四、工程质量标准

工程质量标准目标:

工程创优目标:

## 五、合同价款

人民币(大写)壹仟玖佰伍拾万零肆仟肆佰叁拾伍元捌角叁分 (¥19504435.83 元);

其中:



1、光明大道（根玉路-科农路）道路景观完善工程项目

人民币（大写）壹仟壹佰万零柒仟柒佰玖拾伍元柒角捌分（¥11007795.78 元）；

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾柒万贰仟叁佰陆拾捌元柒角伍分（¥172368.75 元）；

（2）工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）/（¥/元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）伍拾陆万元整（¥560000 元）；

（6）奖励金：

人民币（大写）/（¥/元）；

（7）其他：

人民币（大写）/（¥/元）。

2、南光高速光明出口绿化景观提升项目

人民币（大写）伍佰陆拾万零贰仟壹佰贰拾玖元贰角（¥5602129.2 元）；

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）陆万柒仟玖佰肆拾壹元肆角伍分（¥67941.45 元）；

（2）工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）/（¥/元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

（5）暂列金额：



人民币（大写）  （¥/元）；

（6）奖励金：

人民币（大写）  （¥/元）；

（7）其他：

人民币（大写）  （¥/元）。

### 3、光明社会福利院周边配套完善项目

人民币（大写）贰佰捌拾玖万肆仟伍佰壹拾元捌角伍分（¥2894510.85 元）；

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）陆万贰仟陆佰壹拾壹元叁角贰分（¥62611.32 元）；

（2）☐工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）  （¥/元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）  （¥/元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）  （¥/元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）玖万柒仟陆佰陆拾陆元零伍分（¥97666.05 元）；

（6）奖励金：

人民币（大写）  （¥/元）；

（7）其他：

人民币（大写）  （¥/元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]\*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：14.81%。

三个工程项目单独进行结算，最终结算价格以建设单位委托的第三方中介机构审核结论为准，承包人对建设单位所委托的第三方中介机构不持异议。如果项目被区审计部门审计或区财政部门评审，则以区审计部门或区财政部门的审计（评审）报告为准。



## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式 8 份：正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份；副本 6 份，发包人 3 份，承包人 3 份。



#### 十、合同生效

合同订立时间：2022 年 7 月 3 日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。



发包人（公章）：

深圳市光明区城市管理  
和综合执法局

法定代表人  
或委托代理人  
（签字）：

科室（中心）科级

负责人（签字）：

陈文健

承包人（公章）：

深圳市红头船建设集  
团有限公司

法定代表人  
或委托代理人  
（签字）：

陈文健

住 所：

深圳市光明区光明街道华夏  
路光明商会大厦

住 所：

深圳市光明区光明街道东  
周社区木墩村新南区 452 栋  
201

邮政编码： 518100

邮政编码： 518107

联系电话：

联系电话： 0755-23198135

传 真：

传 真： 0755-23242972

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：

中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账 号：

账 号：

4425 0100 0100 0000 2234

合同签订时间：

年 月 日

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日



## 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告

工程名称: 光明大道(根玉路-科农路)道路景观完善工程项目

建设单位(公章): 深圳市光明区城市管理和综合执法局

竣工验收日期: 2023年 5 月 25 日

发出日期: 2023年 5 月 25 日



市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	光明大道（根玉路-科农路）道路景观完善工程项目	工程地点	深圳市光明区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	光明大道（根玉路-科农路）长度约3700m、凤归路长度约980m、东阁路长度约560m	工程造价（万元）	1100.779578万元
结构类型	绿化景观提升	开工日期	2022年 8 月 15 日
施工许可证号	/	竣工日期	2023年 5 月 25 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区城市管理和综合执法局	总施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司
勘察单位	陕西地矿第二工程勘察院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市造源景观旅游规划设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2023年 5 月 25 日	市政竣·通-10	符合设计规范要求，验收合格
	2023年 5 月 25 日	市政竣·通-10	符合设计规范要求，验收合格
	2023年 5 月 25 日	市政竣·通-10	符合设计规范要求，验收合格
	2023年 5 月 25 日	市政竣·通-10	符合设计规范要求，验收合格
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
附有关证明文件			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告	年 月 日	市政管-4	已具备
工程质量评估报告	年 月 日	市政竣·通-5	已具备
勘察质量检查报告	/	/	/
设计质量检查报告	年 月 日	市政竣·通-7	已具备
工程质量保修书	年 月 日	市政竣·通-8	已签署



市政基础设施工程

工程完成情况	质量达到合格标准，同意验收。		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	<div>中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 牛宝琪 注册号: 6101227-AY001 有效期: 至2024年12月</div>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<div>(公章) 项目负责人: 2023年5月25日</div>	<div>(公章) 王成钱 注册号44025336 有效期2024.09.23 总监理工程师: (执业资格证章) 王武成 2023年5月25日</div>	<div>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 罗雅敏 2023年5月25日</div>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<div>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 5月 2023年5月25日</div>	<div>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 牛宝琪 2023年5月25日</div>	



验收人员签名:

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	阳韶昆	深圳市光明区城市管理和综合执法局	项目组长		阳韶昆
2	刘欢	深圳市光明区城市管理和综合执法局	项目主管工程师		刘欢
3	刘兰薪	深圳市光明区城市管理和综合执法局	工程师		刘兰薪
4	王成钱	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	总监理工程师		王成钱
5	柯池文	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	专业监理工程师		柯池文
6	陈友青	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	监理员		陈友青
7	张锡盛	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	监理员		张锡盛
8	莫继浩	深圳市造源景观旅游规划设计有限公司	项目负责人		莫继浩
9	牛宝琪	陕西地矿第二工程勘察院有限公司	项目负责人		牛宝琪
10	罗雅敏	深圳市红头船建设集团有限公司	项目负责人		罗雅敏
11	周雪	深圳市红头船建设集团有限公司	项目技术负责人		周雪
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					



\* GD- E1- 914 / 5 \*



市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 南光高速光明出口绿化景观提升项目

建设单位（公章）： 深圳市光明区城市管理和综合执法局

竣工验收日期： 2023 年 5 月 25 日

发出日期：                      年    月    日



## 市政基础设施工程

### 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	南光高速光明出口绿化景观提升项目	工程地点	深圳市光明区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	景观提升面积约57474m <sup>2</sup>	工程造价（万元）	560.21292
结构类型	绿化景观提升工程	开工日期	2023 年 02 月 25 日
施工许可证号	/	竣工日期	2023 年 5 月 25 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区城市管理和综合执法局	总施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司
勘察单位	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	杭州立芳州景观建筑设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	符合设计规范要求，验收合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
附有关证明文件			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告	年 月 日	市政管-4	已具备
工程质量评估报告	年 月 日	市政竣·通-5	已具备
勘察质量检查报告	/	/	/
设计质量检查报告	年 月 日	市政竣·通-7	已具备
工程质量保修书	年 月 日	市政竣·通-8	已签署



市政基础设施工程

工程完成情况	质量达到合格标准，同意验收。		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装	<div>中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 李让 注册号: 6101233-AY026 有效期: 至2026年12月</div>	
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<div>(公章) 项目负责人: [Signature] 2023年5月25日</div>	<div>(公章) 总监理工程师: (执业资格证章) 注册证号: 336 有效期至2024.09.23 2023年5月25日</div>	<div>(公章) 项目负责人: [Signature] 执业资格证章 粤1362012023年5月25日 20期察单位07 深圳市红头船建设集团有限公司</div>
	分包单位	设计单位	
	<div>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日</div>	<div>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2023年5月25日</div>	<div>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2023年5月25日</div>



#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	阳韶昆	深圳市光明区城市管理和综合执法局	项目组长		阳韶昆
2	刘欢	深圳市光明区城市管理和综合执法局	项目主管工程师		刘欢
3	张晓临	深圳市光明区城市管理和综合执法局	工程师		张晓临
4	王成钱	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	总监理工程师		王成钱
5	柯池文	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	专业监理工程师		柯池文
6	陈友青	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	监理员		陈友青
7	李让	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司	项目负责人		李让
8	王海翔	杭州立芳州景观建筑设计有限公司	项目负责人		王海翔
9	黄堃	深圳市红头船建设集团有限公司	项目负责人		黄堃
10	周雪	深圳市红头船建设集团有限公司	项目技术负责人		周雪
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 \*



市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 光明社会福利院周边配套施完善项目

建设单位（公章）： 深圳市光明区城市管理和综合执法局

竣工验收日期： 2023 年 05 月 23 日

发出日期： 2023 年 05 月 23 日



市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	光明社会福利院周边配套完善项目	工程地点	深圳市光明区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	景观面积约15442m <sup>2</sup>	工程造价（万元）	289.451085万元
结构类型	绿化、给排水	开工日期	2022 年 12 月 18 日
施工许可证号	/	竣工日期	2023 年 5 月 23 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区城市管理和综合执法局	总施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市北林苑景观及建筑规划设计院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2023 年 4 月 27 日	市政竣·通-10	符合设计规范要求，验收合格
	2023 年 5 月 15 日	市政竣·通-10	符合设计规范要求，验收合格
	年 月 日	/	/
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
附有关证明文件			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告	2023 年 4 月 27 日	市政管-4	已具备
工程质量评估报告	年 月 日	市政竣·通-5	已具备
勘察质量检查报告	/	/	/
设计质量检查报告	年 月 日	市政竣·通-7	已具备
工程质量保修书	2023 年 5 月 23 日	市政竣·通-8	已签署



市政基础设施工程

工程完成情况	质量达到合格标准，同意验收。		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位（范围）			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2023年5月23日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  注册证号: 4025336 有效期: 24.09.23 2023年5月23日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  注册证号: 13691101404660 有效期: 2023.03.01 2023年5月23日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)
年 月 日	  2023年5月23日	  2023年5月23日	



验收人员签名:

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	阳韶昆	深圳市光明区城市管理和综合执法局	项目组长		阳韶昆
2	刘欢	深圳市光明区城市管理和综合执法局	项目主管工程师		刘欢
3	姜雪姣	深圳市光明区城市管理和综合执法局	工程师		姜雪姣
4	罗晨熙	深圳市光明区城市管理和综合执法局	工程师		罗晨熙
5	何明	深圳市光明区城市管理和综合执法局	工程师		何明
6	王成钱	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	总监理工程师		王成钱
7	柯池文	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	专业监理工程师		柯池文
8	陈友青	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	监理员		陈友青
9	黄梦	深圳市北林苑景观及建筑规划设计院有限公司	项目负责人		黄梦
10	许腾晖	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	项目负责人		许腾晖
11	黄莹	深圳市红头船建设集团有限公司	项目负责人		黄莹
12	周雪	深圳市红头船建设集团有限公司	项目技术负责人		周雪
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 \*

深圳市红头船建设集团有限公司



## 履约评价

### 光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程节点履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程完成履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程年度履约评价		
建设单位 (评价单位)	光明区城管和综合执法局		评价期限 2023 年 4 月 1 日 至 2023 年 6 月 30 日
承包商 (评价对象)	深圳市红头船建设集团有 限公司		承包商类别 <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招 标代理 <input type="checkbox"/> 技术服务 <input type="checkbox"/> 工 程咨询 <input type="checkbox"/> 采购 <input type="checkbox"/> 代建
承包商资质等 级			承包商地址 深圳市光明区光明街道东周 社区木墩村新南区 452 栋 201
法定代表人	徐楚超	电话	15812948373
项目负责人	徐楚超	电话	15812948373
工程名称	光明大道(根玉路-科农 路)道路景观完善工程项 目		承包范围 一般经营项目是：房屋建筑 工程、市政公用工程、公路 工程、水利水电工程、通讯 工程、机电工程、地基与基 础工程、土石方工程、建筑 装饰装修工程设计与施工、 建筑幕墙工程设计与施工、 消防设施工程设计与施工、 钢结构工程、建筑防水工程、 金属门窗工程、建筑智能化 工程、环保工程、隧道与桥 梁工程、送变电工程、管道 工程、城市道路照明工程、 建筑结构、补强工程、体育 场地工程、安防工程、建筑 物非爆破拆除工程的施工、 园林工程、标识工程；市政 道路养护工程；城市道路安 全设施养护工程；通信设施 养护工程；水利河道养护工 程；照明设施养护工程；清 洁服务；建筑规划设计、工 程勘察设计、工程招标代理、 工程咨询服务、工程造价咨 询；建设工程监理；建设工 程项目策划；工程技术咨询、 经济信息咨询（不含限制项 目）；建筑业计算机软件的 开发与咨询；建筑信息技术 开发；建设项目投资和建设



				评估、咨询、管理；兴办实业（具体项目另行申报）；建设工程项目管理（取得建设行政主管部门的资质证书方可经营）；园林绿化技术咨询；机械设备租赁；建筑材料销售、建筑构件销售与上门安装服务；建筑劳务分包、劳务派遣、劳务服务；国内贸易。（法律、行政法规或者国务院决定禁止和规定在登记前须经批准的项目除外），许可经营项目是：园林绿化工程、建筑材料的加工与生产。	
工程地点		光明区光明大道		工程合同价	
				1100.779578（万元）	
合同开工日期	2022 年 7 月 22 日	合同竣工日期	2023 年 3 月 1 日	合同工期	222（天）
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	0（天）
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分(按百分制折算)
1	人员配备			11	92
2	经济技术实力			16	
3	履约质量			32	
4	履约时间			10	
5	履约配合			26	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀（90≤总分≤100 分） <input type="checkbox"/> 良好（75 分≤总分≤89 分） <input type="checkbox"/> 合格（60≤总分≤74 分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分≤59 分）				



建设单位对承包商履约的总体评价：

该项目施工单位项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有相应的履约能力；配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平；具有相应的履行合同的经济实力；具有相应的履行合同的技術实力；施工过程中未发生各种应急事件；项目能够严格地做到文明施工；施工安全措施完善且未发生安全事故；施工质量优秀；能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期；能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同；计量、变更和预结算真实准确、实事求是；能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作；总体评价为“优秀”。

签字：(盖章)  2023 年 7 月 10 日



### 光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程节点履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程完成履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程年度履约评价		
建设单位 (评价单位)	光明区城管和综合执法局		评价期限 2023 年 4 月 1 日 至 2023 年 6 月 30 日
承包商 (评价对象)	深圳市红头船建设集团有限公司		承包商类别 <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招 标代理 <input type="checkbox"/> 技术服务 <input type="checkbox"/> 工 程咨询 <input type="checkbox"/> 采购 <input type="checkbox"/> 代建
承包商资质等 级			承包商地址 深圳市光明区光明街道东周 社区木墩村新南区 452 栋 201
法定代表人	徐楚超	电话	15812948373
项目负责人	徐楚超	电话	15812948373
工程名称	南光高速光明出口绿化景观提升项目		承包范围 一般经营项目是：房屋建筑 工程、市政公用工程、公路 工程、水利水电工程、通讯 工程、机电工程、地基与基 础工程、土石方工程、建筑 装饰装修工程设计与施工、 建筑幕墙工程设计与施工、 消防设施工程设计与施工、 钢结构工程、建筑防水工程、 金属门窗工程、建筑智能化 工程、环保工程、隧道与桥 梁工程、送变电工程、管道 工程、城市道路照明工程、 建筑结构、补强工程、体育 场地工程、安防工程、建筑 物非爆破拆除工程的施工、 园林工程、标识工程；市政 道路养护工程；城市道路安 全设施养护工程；通信设施 养护工程；水利河道养护工 程；照明设施养护工程；清 洁服务；建筑规划设计、工 程勘察、工程招标代理、 工程咨询服务、工程造价咨 询；建设工程监理；建设工 程项目策划；工程技术咨询、 经济信息咨询（不含限制项 目）；建筑业计算机软件的 开发与咨询；建筑信息技术 开发；建设项目投资和建设



				评估、咨询、管理；兴办实业（具体项目另行申报）；建设工程项目管理（取得建设行政主管部门的资质证书方可经营）；园林绿化技术咨询；机械设备租赁；建筑材料销售、建筑构件销售与上门安装服务；建筑劳务分包、劳务派遣、劳务服务；国内贸易。（法律、行政法规或者国务院决定禁止和规定在登记前须经批准的项目除外），许可经营项目是：园林绿化工程、建筑材料的加工与生产。	
工程地点		光明区马田街道南光高速出口		工程合同价 560.21292（万元）	
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	222（天）
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	0（天）
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分(按百分制折算)
1	人员配备			11	91
2	经济技术实力			16	
3	履约质量			33	
4	履约时间			9	
5	履约配合			25	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀（90≤总分≤100分） <input type="checkbox"/> 良好（75分≤总分≤89分） <input type="checkbox"/> 合格（60≤总分≤74分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分≤59分）				



建设单位对承包商履约的总体评价:

该项目施工单位项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有相应的履约能力;配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平;具有相应的履行合同的经济实力;具有相应的履行合同的技術实力;施工过程中未发生各种应急事件;项目能够严格地做到文明施工;施工安全措施完善且未发生安全事故;施工质量优秀;能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期;能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同;计量、变更和预结算真实准确、实事求是;能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作;总体评价为“优秀”。

签字: (盖章)  
2023年7月10日





深圳市红头船建设集团有限公司

### 3、新美一村带状公园及停车场景观提升工程、红银路与光侨北路交接处景观提升工程

## 中标通知书

## 中标通知书

标段编号: 44038720200034001001

标段名称: 新美一村带状公园及停车场景观提升工程、红银路与光侨北路交接处景观提升工程



建设单位: 深圳市光明区新湖街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市红头船建设集团有限公司

中标价: 403.637971万元

中标工期: 30天

项目经理(总监):

本工程于 2020-04-24 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-06-04

查验码: 4865101324328753

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



## 施工合同

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

### 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 新美一村带状公园及停车场景观提升工程、

红银路与光侨北路交接处景观提升工程

工程地点: 深圳市光明区新湖街道

发 包 人: 深圳市光明区新湖街道办事处

承 包 人: 深圳市红头船建设集团有限公司

2015 年版



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市光明区新湖街道办事处

承包人(全称): 深圳市红头船建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 新美一村带状公园及停车场景观提升工程、红银路与光侨北路交接处景观提升工程

工程地点: 深圳市光明区新湖街道

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 美一村带状公园及停车场景观提升工程、红银路与光侨北路交接处景观提升工程, 主要建设内容包括: 园建工程、绿化工程、电气工程、给排水工程等。具体详见施工图纸及工程量清单, 本次招标估价: 480.326278 万元

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

### 二、工程承包范围

新美一村带状公园及停车场景观提升工程、红银路与光侨北路交接处景观提升工程。主要建设内容包括: 园建工程、绿化工程、电气工程、给排水工程等。具体详见施工图纸及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给排水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米



<input type="checkbox"/> 桥梁工程                      座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长:    米    宽:    米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长:    米 宽:    米 高:    米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程                      座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程                      米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程                      米	<input type="checkbox"/> 燃气工程                      米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙:    平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

---



---

三、合同工期

计划开工日期: 2020 年 6 月 1 日; (以监理开工令日期为准)



计划竣工日期：2020 年 6 月 30 日；

合同工期总日历天数 30 天。

定额工期总日历天数 30 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。

#### 五、签约合同价

人民币暂定价(大写)肆佰零叁万陆仟叁佰柒拾玖元柒角壹分 (¥ 4036379.71 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费；

人民币(大写) 玖万捌仟零玖拾伍元零角玖分 (¥ 98095.09 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) (¥ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) (¥ 元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写) (¥ 元)。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；



(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间:\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日;

订立地点:\_\_\_\_\_

发包人和承包人约定本合同自\_\_\_\_\_后成立。

本合同一式 10 份,均具有同等法律效力,发包人执 5 份,承包人执 5 份。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300MA5F7AYD86

地址：深圳市光明区光明街道东周社区木  
墩村新南区 452 栋 201

邮政编码：518107

法定代表人：徐楚超

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0755-23198135

传真：0755-23242972

电子信箱：798017523@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深  
圳天健世纪支行

账号：44250100010000002234



附件:

## 工程质量保修书

发包人(全称): 深圳市光明区新湖街道办事处

承包人(全称): 深圳市红头船建设集团有限公司

为保证新美一村带状公园及停车场景观提升工程、红银路与光侨北路交接处景观提升工程(工程名称)在合理使用期限内正常使用,发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《建设工程质量管理条例》、《深圳特区建设工程质量管理条例》,经协商一致,签订工程质量保修书。承包人在质量保修期内按照有关规定及双方约定承担工程质量保修责任。

### 一、工程质量保修范围

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程、电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程、供热和供冷系统工程、装饰装修工程以及双方约定的其他项目。

具体质量保修范围,双方约定如下:

承包范围内的全部工程内容。

### 二、工程质量保修期

质量保修期从工程实际竣工之日算起。单项竣工验收的工程,按单项工程分别计算质量保修期。

双方约定本工程质量保修期如下:

☒地基基础工程、主体结构工程为设计文件规定的合理使用年限;

☐屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程为\_\_\_\_\_年  
(最低为 5 年);

☐电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程为\_\_\_\_\_年(最低为 2 年);

☐供热和供冷系统工程为\_\_\_\_\_个(最低为 2 个)采暖期、供冷期;

☐装饰装修工程为\_\_\_\_\_年;

☒其他项目保修期约定:

承包人承包范围内的所有工程质量缺陷保修期均为 2 年。

### 三、工程质量保修责任



1. 属于保修范围内的项目，在保修期内，承包人应在接到保修通知之日后 7 天内派人修理。承包人不在约定期限内派人修理，发包人可委托其他人员修理。

2. 发生紧急抢修事故的，承包人接到事故通知后，应立即到达事故现场抢修。

#### 四、工程质量保修费用

工程质量保修费用及相关的损害赔偿 responsibility 由造成质量缺陷的责任方承担。

#### 五、工程质量保证方式

工程质量保证方式可采用以下方式：

☒ 质量保证金：

质量保证金一般不超过签约合同价的 3%，发包人承包人约定本工程的质量保证金为签约合同价的 3%，具体为：

币种：人民币

金额（大写）：壹拾贰万壹仟零玖拾壹元叁角玖分元

（小写）：121091.39 元

质量保证金银行利率为：不计利息

☐ 工程质量保证担保：

\_\_\_\_\_

☐ 工程质量保险：

\_\_\_\_\_

#### 六、质量保证金的支付

采用质量保证金方式时，发包人在工程竣工验收合格满二年后第 14 天内，将剩余质量保证金和利息支付给承包人，但并不免除承包人在保修期内的保修责任。

如发包人不在约定时限内足额向承包人支付剩余质量保证金和利息的，发包人应从约定应付之日起按同期银行贷款利率向承包人支付拖欠款额的贷款利息，并按每延期一天向承包人赔偿拖欠款额的千分之一的标准承担违约责任。

#### 七、其他

发包人承包人约定的其他工程质量保修事项：

遵照《深圳市建设工程质量管理条例》执行。凡属承包人施工质量引起的工程维修，其费用皆由承包人承担，保修期间承包人在接到发包人书面通知后 7 天内派人维修，否则发包人可委托其他单位修理，其费用在保修金内扣除。



1. 属于保修范围内的项目, 在保修期内, 承包人应在接到保修通知之日后 7 天内派人修理。承包人不在约定期限内派人修理, 发包人可委托其他人员修理。

2. 发生紧急抢修事故的, 承包人接到事故通知后, 应立即到达事故现场抢修。

#### 四、工程质量保修费用

工程质量保修费用及相关的损害赔偿责任由造成质量缺陷的责任方承担。

#### 五、工程质量保证方式

工程质量保证方式可采用以下方式:

☒ 质量保证金:

质量保证金一般不超过签约合同价的 3%, 发包人承包人约定本工程的质量保证金为签约合同价的 3%, 具体为:

币种: 人民币

金额(大写): 壹拾贰万壹仟零玖拾壹元叁角玖分元

(小写): 121091.39 元

质量保证金银行利率为: 不计利息

☐ 工程质量保证担保:

☐ 工程质量保险:

#### 六、质量保证金的支付

采用质量保证金方式时, 发包人在工程竣工验收合格满二年后第 14 天内, 将剩余质量保证金和利息支付给承包人, 但并不免除承包人在保修期内的保修责任。

如发包人不在约定时限内足额向承包人支付剩余质量保证金和利息的, 发包人应从约定应付之日起按同期银行贷款利率向承包人支付拖欠款额的贷款利息, 并按每延期一天向承包人赔偿拖欠款额的千分之一的标准承担违约责任。

#### 七、其他

发包人承包人约定的其他工程质量保修事项:

遵照《深圳市建设工程质量管理条例》执行。凡属承包人施工质量引起的工程维修, 其费用皆由承包人承担, 保修期间承包人在接到发包人书面通知后 7 天内派人维修, 否则发包人可委托其他单位修理, 其费用在保修金内扣除。



本《工程质量保修书》作为施工合同附件由发包人承包人双方共同签署。

发 包 人（公章）：

法定代表人（签字）：

年 月 日



承 包 人（公章）：

法定代表人（签字）：

年 月 日





深圳市红头船建设集团有限公司

## 竣工验收报告

市政基础设施工程

# 工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称： 红银路与光侨北路交接处景观提升工程

验收日期： 2020.8.25

建设单位（盖章） 深圳市光明区新湖街道办事处





一、工程概况

工程名称	红银路与光侨北路交接处景观提升工程	工程地点	深圳市光明区
工程规模	市政工程	工程造价（万元）	1227145.15元
结构类型	改造工程	工程用途	市政工程
施工许可证证号	/	开工日期	2020年6月10日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区新湖街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	
设计单位	深圳市万卉园景观工程有限公司		A144057339
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司		D144130266
监理单位	深圳市振强建设工程有限公司		E244007798
施工图审查单位			



## 二、工程竣工验收实施情况

### （一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组长	
副组长	
组员	

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
绿化工程		
电气工程		
给排水工程		
道路工程		
建筑工程		

### （二）验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。



(三)、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	良好
电气工程	合格	合格	合格	良好
绿化工程	合格	合格	合格	良好
给排水工程	合格	合格	合格	良好
建筑工程	合格	合格	合格	良好



## 会议签到表

工程名称: 红银路与光侨北路交接处景观提升工程 2020 年 8 月 25 日

会议名称: 竣工验收会议

序号	姓名	单位	职务	联系电话
1				
2				
3	王瑞	建设办		
4	陈金学	樟村社区		15989408216
5	宋列丰	光明区111		1382375981
6	王根	深圳万林园景观工程有限公司		13760162002
7	罗雅敏	深圳市红头船		13632904499
8	徐颖超	红头船建设		13612342320
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				



## 五、工程竣工验收结论

### 竣工验收结论:

本工程包括道路工程、电气工程、给排水工程、建筑工程、绿化工程,已完成设计文件和合同约定的各项内容,工程资料齐全,已通过各分部分项工程及中间验收。质量控制资料,实测实量,外观自检记录,核查记录完整并达到验收标准要求。经验收组检查,工程外观质量良好,满足使用功能要求。工程资料、实测实量,外观检查及工程综合评分达到验收标准要求、设计文件、国家现行有关建设法律、法规和工程建设强制性标准要求,同意单位工程通过质量验收。

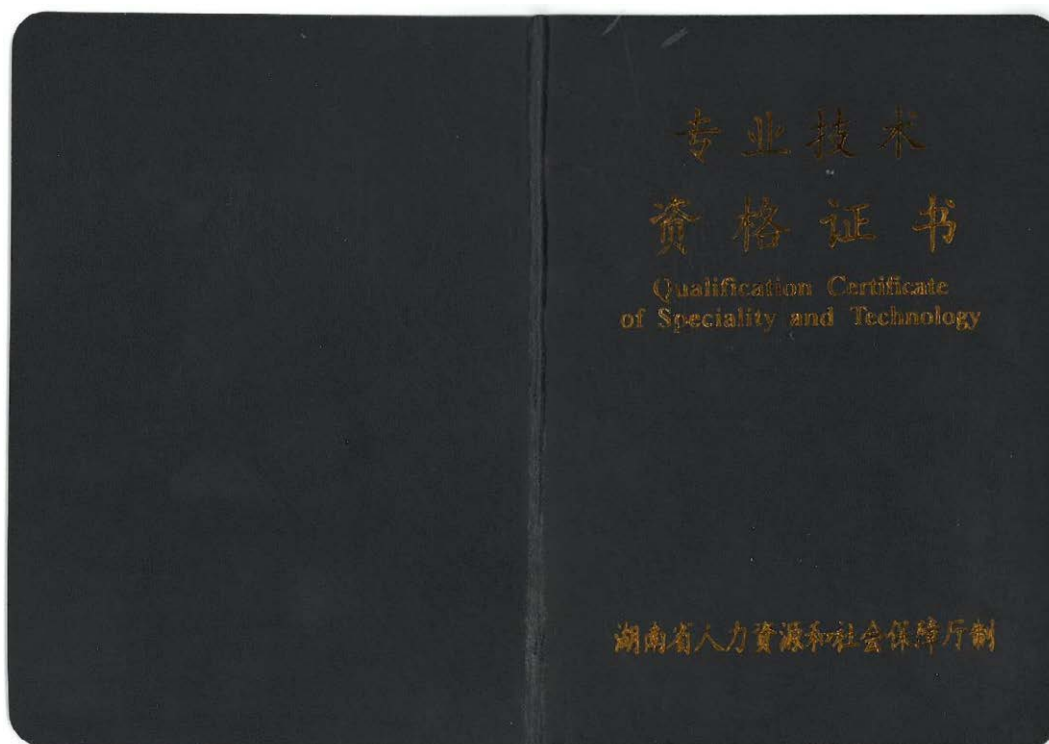
验收日期:2020年8月25日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	其他单位 (公章)
项目负责人:	项目总监:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:
法人代表:				



深圳市红头船建设集团有限公司

技术负责人 曾志雄





392



持证人签名:

姓 名: 曾志雄

性 别: 男

身份证号: 362430199008157817

专 业: 风景园林

资格级别: 工程师

授予时间: 2017 年 9 月 9 日

### 注 册 登 记

时 间	注 册 单 位



深圳市红头船建设集团有限公司

姓名 曾志雄  
性别 男 民族 汉  
出生 1990 年 8 月 15 日  
住址 江西省吉安市永新县怀忠镇官山村龙塘组024  
公民身份号码 362430199008157817



中华人民共和国居民身份证

签发机关 永新县公安局  
有效期限 2017.05.24-2037.05.24



高等教育自学考试  
毕 业 证 书



姓 名: 曾志雄  
身份证号: 362430199008157817  
证书编号: 65420140112108553

参加 园林 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,  
经审定, 准予毕业。

高等教育自学考试委员会  
2014 年 06 月 30 日

高等农业院校  
2014 年 06 月 30 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

湖北省自学考试委员会证书查询网址:  
[http://www.hbea.edu.cn/query\\_zkbyz.asp](http://www.hbea.edu.cn/query_zkbyz.asp)

No.01- 1303341040

1406



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾志雄

社保电脑号：810105653

身份证号码：362430199008157817

页码：1

参保单位名称：深圳市红头船建设集团有限公司

单位编号：21041567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	06	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	07	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	08	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	09	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	10	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	11	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	12	21041567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	01	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	02	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	03	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	04	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	05	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
合计				7966.55	4129.04			1282.04	427.39			427.39		376.8	312.0		78.0

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9f93e6bf540 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
21041567  
单位名称  
深圳市红头船建设集团有限公司





### 项目技术负责人业绩

序号	项目名称	合同金额 (万元)	竣工验收 证明时间 (年、月、日)	工程规模	建设单位	项目所在地	备注
1	光明街道翠湖社区竹园片区周边环境提升工程	161.55102	2022.11.25	工程内容：本项目位于深圳市光明区光明街道，项目主要建设内容包括但不限于翠湖社区竹园片区周边环境提升。	深圳市光明区光明街道办事处	深圳市光明区	竣工



# 1、光明街道翠湖社区竹园片区周边环境提升工程

## 中标通知书

### 中标通知书

标段编号: 44038720220026001001

标段名称: 光明街道翠湖社区竹园片区周边环境提升工程

建设单位: 深圳市光明区光明街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市红头船建设集团有限公司

中标价: 161.551020万元

中标工期: 30天

项目经理(总监): 曾志雄



本工程于 2022-06-02 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-07-01 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-07-07



查验码: 5461755478606682

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



施工合同

正本

GMGCSG-2021-01

工程编号: 44038720220026001001

合同编号: 深光光建施 22-010

深圳市光明区建设工程  
施工单价合同  
(适用于招标工程固定单价施工合同)  
(示范文本)

工程名称: 光明街道翠湖社区竹园片区周边环境提升工程

地 点: 光明区光明街道

发 包 人: 深圳市光明区光明街道办事处

承 包 人: 深圳市红头船建设集团有限公司

2021 年版





## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区光明街道办事处

承包人（全称）：深圳市红头船建设集团有限公司

项目经理姓名：曾志雄 资格等级：二级 证书号码：粤 2442018201901720

本工程于 2022 年 7 月 1 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：光明街道翠湖社区竹园片区周边环境提升工程

工程地点：光明区光明街道

工程内容：本项目位于深圳市光明区光明街道，项目主要建设内容包括但不限于翠湖社区竹园片区周边环境提升，项目总投资 197.36 万元。

结构形式：/

层 / 幢：/

建筑面积：/平方米；

工程立项批准文号：/

资金来源：财政投入 100 %

### 二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

包括但不限于翠湖社区竹园片区周边环境提升，具体内容详见图纸和工程量清单，施工内容及工程量以实际为准，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行未完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

(1) **房屋建筑、装饰、安装工程：**（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 土石方工程	<input type="checkbox"/> 土方： $m^3$ <input type="checkbox"/> 石方： $m^3$ <input type="checkbox"/> 运距： $km$	<input type="checkbox"/> 门窗工程	<input type="checkbox"/> 门窗面积： $m^2$
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度： $m$ <input type="checkbox"/> 边坡高度： $m$	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统



	<input type="checkbox"/> 基坑周长: m <input type="checkbox"/> 基坑深度: m		<input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型: 桩径/数量: mm/根 设计桩长: m <input type="checkbox"/> 其他基础形式:	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积: m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 冷负荷: RT (冷吨)
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积: m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 幕墙: m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯: 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: 部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 防水层面积: m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: 户 <input type="checkbox"/> 管长: m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

(2) 市政公用及配套专业工程: (可在□内打√、选填相应工程量, 表中所列参考选项为项目主要承包内容, 实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积: 万 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积: 万 m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高: m×m 总长: m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DN mm 总长: m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积: 万 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高: m×m 舱数: 舱 总长: m <input type="checkbox"/> 其他断面形式:
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> 座



	<input type="checkbox"/> 宽: m 总长: m		
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度: m 桥宽: m 总长: m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高: m×m 总长: m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长: m
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DNmm 总长: m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长: m
<input type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 最大管径: dmm 总长: m <input type="checkbox"/> 污水管: 最大管径: dmm 总长: m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模: t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模: t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式: <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高: m×m 总长: m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长: km <input type="checkbox"/> 车站: 座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程:
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物(高位水池等)公称容积: 万 m <sup>3</sup>	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	

(3) 其他工程



包括但不限于翠湖社区竹园片区周边环境提升，具体内容详见图纸和工程量清单，施工内容及工程量以实际为准，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行未完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

### 三、合同工期

开工日期：2022 年 8 月 1 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2022 年 8 月 30 日

合同工期总日历天数：30 天

### 四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家施工验收标准“合格”。

工程创优目标：无

### 五、合同价款

人民币（大写）壹佰陆拾壹万伍仟伍佰壹拾元贰角（¥1615510.20 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）伍万伍仟陆佰伍拾壹元玖角柒分（¥55651.97 元）；

（2）☒ 工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）壹仟陆佰贰拾玖元壹分（¥1629.01 元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

（6）奖励金：

人民币（大写）/（¥/元）；

（7）其他：

人民币（大写）/（¥/元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]\*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：7.1%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。



## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同正本一式 6 份，发包人 3 份，承包人 3 份，副本一式 6 份，发包人 3 份，承包人 3 份。

## 十、合同生效



合同订立时间: 2022年 7月 27日

合同订立地点: 深圳市光明区光明街道办事处

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人: (公章)

住 所:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

承 包 人: (公章)

住 所:

法定代表人:

委托代理人:

电 话: 0755-23242972

传 真: 0755-23242972

开 户 银 行: 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账 号: 442501000100000002234

邮 政 编 码:

备案意见:

经 办 人:

备案机构 (公章)

年 月 日



深圳市红头船建设集团有限公司

## 竣工验收报告

市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：光明街道翠湖社区竹园片区周边环境提升工程

验收日期：2022 年 11 月 25 日

建设单位：（章）深圳市光明区光明街道办事处



一、工程概况

工程名称	光明街道翠湖社区竹园片区周边环境提升工程	工程地点	深圳市光明区光明街道
工程规模		工程造价 (万元)	161.55102
结构类型	/	工程用途	
施工许可证证号	/	开工日期	2022年8月1日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区光明街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司		D244332953
设计单位	华合（北京）国际工程设计有限公司		A211002788
监理单位	玖安宏盛工程项目管理有限公司		E335046745
施工图审查单位	/		/



二、工程竣工验收实施情况		
(一) 验收组织		
建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。		
1、验收组		
组长	乔玉翻	
副组长	/	
组员	张宝林、沈清林、曾志雄、谭康	
2、专业组		
专业组	组长	组员
装饰装修工程	乔玉翻	张宝林、沈清林、曾志雄、谭康

设计



(三)、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测质量 评 定	评定等级
专业工程名称	齐全、有效、合格	良好	合格	合格



四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
乔玉翮	深圳市光明区光明街道办事处		项目负责人	乔玉翮
张宝林	华合（北京）国际工程设计有限公司		项目负责人	张宝林
沈清林	玖安宏盛工程项目管理有限公司		总监理工程师	沈清林
曾志雄	深圳市红头船建设集团有限公司		项目经理	曾志雄
谭康	深圳市红头船建设集团有限公司		项目技术负责人	谭康



## 五、工程竣工验收结论

### 竣工验收结论：

经组织建设、设计、施工、监理、勘察等参建单位对该工程进行竣工验收，工程完成了设计图纸和施工合同约定的各项内容，符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求，竣工资料齐全，观感良好，建设、设计、施工、监理、勘察等参建单位一致评定该工程为合格工程。同意通过竣工验收。

<p>建设单位 (公章)</p>					<p>监理单位 (公章)</p>					<p>施工单位 (公章)</p>					<p>勘察单位 (公章)</p>					<p>设计单位 (公章)</p>				
<p>项目负责人： 张宝林</p>					<p>项目负责人： 沈清林</p>					<p>项目负责人： 曾志雄</p>					<p>项目负责人： 邵德福</p>					<p>中华人民共和国一级注册建筑师 姓名：张宝林 注册号：1100278-009 有效期：至2022年12月</p>				



## 履约评价

### 光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区光明街道办事处		评价期限	2022年11月25日 至2022年11月30日	
承包商 (评价对象)			承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询	
承包商资质 等级			承包商地址		
法定代表人		电话		项目负责人	电话
工程名称	光明街道翠湖社区竹园片区周边环境提升工程		承包范围	铺砖、庭院灯、绿化等	
工程地点	深圳市光明区光明街道办事处		工程合同价	161.55102万元	
合同开工日期	2022年8月1日	合同竣工日期	2022年8月30日	合同工期	30(天)
实际开工日期	2022年8月1日	实际竣工日期	2022年11月25日	实际工期	116(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员配备			8	80
2	经济技术实力			12	
3	履约质量			29	
4	履约时间			7	
5	履约配合			24	
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 (90≤-100分 (含90分)) ; <input checked="" type="checkbox"/> 良好: 75分-89分; <input type="checkbox"/> 合格: 60-74分; <input type="checkbox"/> 不合格为: 59分 (含)				
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
建设单位对承包商履约的总体评价:					
承包商 (评价对象) 意见或说明:					



光明区建设工程承包商（施工）履约评分表

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价			
工程名称	光明街道翠湖社区竹园片区周边环境提升工程	承包商	深圳市红头船建设集团有限公司	
总得分	80	评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
建设单位	深圳市光明区光明街道办事处	评价时间		
序号	分 项 内 容	满分 分值	评 价 标 准	得分
一	人员配备	12		8
1	管理人员要求	6	优秀 6 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有相应的履约能力； 良好 5 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有比较相应的履约能力； 合格 4 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有基本相应的履约能力； 不合格 0 分：项目主要管理人员不能够按投标时的承诺到位或不具有相应的履约能力。	4
2	项目经理要求	6	优秀 6 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 良好 5 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平； 合格 4 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格 0 分：配备的项目经理不固定或该项目经理不具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。	4
二	经济技术实力	18		12
4	经济实力	4	优秀 4 分：具有相应的履行合同的经济实力； 良好 3 分：具有比较相应的履行合同的经济实力； 合格 2 分：具有基本相应的履行合同的经济实力； 不合格 0 分：不具有相应的履行合同的经济实力。	3
5	劳务支付	4	优秀 4 分：无因劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象； 良好 3 分：能够比较妥善地处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象； 合格 2 分：能够基本妥善地处理劳资纠纷、欠薪	3



			行为及投诉、上访现象： 不合格 <u>0</u> 分：不能够妥善处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象以致造成极坏的社会影响。	
6	技术实力	4	优秀 <u>4</u> 分：具有相应的履行合同的技术实力； 良好 <u>3</u> 分：具有比较相应的履行合同的技术实力； 合格 <u>2</u> 分：具有基本相应的履行合同的技术实力； 不合格 <u>0</u> 分：不具有相应的履行合同的技术实力。	2
7	大型设备	2	优秀 <u>2</u> 分：投标文件拟定的大型设备按项目需求进出施工现场； 不合格 <u>0</u> 分：投标文件拟定的大型设备没有按项目需求进出施工现场	2
8	应急处理能力	4	优秀 <u>4</u> 分：施工过程中未发生各种应急事件； 良好 <u>3</u> 分：能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件； 合格 <u>2</u> 分：基本能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件； 不合格 <u>0</u> 分：不能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件以致造成极坏影响。	2
三	履约质量	33		29
9	文明施工	4	优秀 <u>4</u> 分：项目（装配式项目按技术认定）能够严格地做到文明施工且没有投诉情况发生； 良好 <u>3</u> 分：项目（装配式项目按技术认定）能够比较严格地做到文明施工且没有投诉情况发生； 合格 <u>2</u> 分：项目（装配式项目按技术认定）能够基本严格地做到文明施工且没有投诉情况发生； 不合格 <u>0</u> 分：项目（装配式项目按技术认定）不能够严格地做到文明施工或有投诉情况发生。	3
10	安全施工	8	优秀 <u>8</u> 分：（装配式建筑按实施要求完善预制构件安装加固），施工安全措施完善且未发生安全事故； 良好 <u>7</u> 分：（装配式建筑按实施要求完善预制构件安装加固），施工安全措施比较完善且未发生安全事故； 合格 <u>5</u> 分：（装配式建筑按实施要求完善预制构件安装加固），施工安全措施基本完善且未发生安全事故； 不合格 <u>0</u> 分：（装配式建筑未按实施要求完善预制构件安装加固或）施工安全措施不够完善或有发生安全事故。	7



11	施工质量	10	<p>优秀 <u>10</u> 分：（装配式建筑预制构件未发生严重安装破损，砼精度满足约定要求）；施工质量优秀；</p> <p>良好 <u>9</u> 分：（装配式建筑预制构件未发生严重安装破损，砼精度满足约定要求）；施工质量良好；</p> <p>合格 <u>7</u> 分：（装配式建筑预制构件未发生严重安装破损，砼精度满足约定要求）；施工质量合格；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：（装配式建筑预制构件发生严重安装破损，砼精度满足约定要求）；施工质量不合格。</p>	9
12	竣工移交	4	<p>优秀 <u>4</u> 分：能够认真主动地按时按要求办理工程竣工移交手续；</p> <p>良好 <u>3</u> 分：能够比较认真主动地按时按要求办理工程竣工移交手续；</p> <p>合格 <u>2</u> 分：基本能够认真主动地按时按要求办理工程竣工移交手续；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：不能够认真主动地按时按要求办理工程竣工移交手续</p>	3
13	工程变更及结算管理	7	<p>优秀 <u>8</u> 分：能够及时办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续；</p> <p>良好 <u>7</u> 分：能够比较及时地办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续；</p> <p>合格 <u>5</u> 分：能够基本及时地办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：不能够及时办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续。</p>	7
四	履约时间	10		7
13	工期控制	10	<p>优秀 <u>10</u> 分：能够认真主动控制项目的各定期工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期；</p> <p>良好 <u>9</u> 分：能够比较认真主动控制项目的各定期工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期；</p> <p>合格 <u>7</u> 分：基本能够认真主动控制项目的各定期工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：不能够认真主动控制项目的各定期工期或因施工单位的责任造成工期延后。</p> <p>（备注：若施工单位已尽职但确属其它原因造成的工期延后，可酌情处理。）</p>	7
五	履约配合	27		24



14	履约准备	3	<p>优秀 <u>3</u> 分：能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同；</p> <p>良好 <u>2</u> 分：能够比较及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同；</p> <p>合格 <u>1</u> 分：能够基本及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：不能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同。</p>	2
15	配合情况	6	<p>优秀 <u>6</u> 分：能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门办理工程竣工移交手续等其它相关工作；</p> <p>良好 <u>5</u> 分：能够比较认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门办理工程竣工移交手续等其它相关工作；</p> <p>合格 <u>4</u> 分：基本能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门办理工程竣工移交手续等其它相关工作；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：不能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门办理工程竣工移交手续等其它相关工作。</p>	4
16	造价真实性	4	<p>优秀 <u>4</u> 分：计量、变更和预结算真实准确、实事求是且准确率在 97% 以上（不含 97%）；</p> <p>良好 <u>3</u> 分：计量、变更和预结算比较真实准确、实事求是且准确率在 95%-97% 之间（不含 95%）；</p> <p>合格 <u>2</u> 分：计量、变更和预结算基本真实准确、实事求是且准确率在 90%-95% 之间（不含 90%）；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：计量、变更和预结算不够真实准确、实事求是或准确率在 90% 以下（含 90%）。</p>	4
17	合同分包	3	<p>优秀 <u>3</u> 分：无违反合同约定的分包情况；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：有违反合同约定的分包情况。</p> <p>（备注：视具体项目而定，部分项目无此项内容。）</p>	3
18	1. 总包对分包的管理	3	<p>优秀 <u>3</u> 分：总包对分包进行全面有效的管理；</p> <p>良好 <u>2</u> 分：总包对分包进行比较全面有效的管理；</p> <p>合格 <u>1</u> 分：总包对分包进行基本全面有效的管理；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：总包对分包没有进行全面有效的管理。</p> <p>（备注：视具体项目而定，部分项目无此项内容。）</p>	3
	2. 分包与总包的配合	3	<p>优秀 <u>3</u> 分：分包配合总包进行全面有效的管理；</p> <p>良好 <u>2</u> 分：分包比较配合总包进行全面有效的管理；</p> <p>合格 <u>1</u> 分：分包基本配合总包进行全面有效的管理；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：分包不能够配合总包进行全面有效的管理。</p>	3



			(备注:视具体项目而定,部分项目无此项内容。)	
19	诚信情况	5	优秀 7 分:无弄虚作假现象; 不合格 0 分:有弄虚作假现象。	5
	合 计	100		

建设单位对承包商履约的总体评价:

评价为:良好

签名(盖章)

日期:2022年 11 月 28 日

### 说明:

一、深圳市建设工程交易服务中心项目(工程预算金额大于 200 万):

(1) 工程合同期不满 3 个月(含 3 个月)的,工程建设单位可免于单项工程定期履约评价,于工程合同期满后,进行单项工程最终履约评价。工程合同期超过 3 个月的,工程建设单位需按季度进行单项工程定期履约评价。

(2) 履约情况评分为优、良、及格、不及格四个等级,请在对应的框前打“√”。其中优为:90 分-100 分(含 90 分);良为:75 分-89 分;及格为:60-74 分;不及格为:59 分(含)以下。

(3) 对于优秀或不及格的评价等级,建设单位需在总体评价栏详细填写该项目的情况说明。

(4) 对单项工程定期履约评价为“不合格”的承包商,暂停在光明区投标资格或承接政府投资工程 3 个月;对单项工程最终履约评价为“不合格”的承包商,暂停在光明区投标资格或承接政府投资工程 1 年。

二、光明街道平台招标项目(工程预算金额少于 100 万):

(1) 请工程建设单位于工程竣工验收后进行单项工程最终履约评价。

(2) 履约情况评分为优、良、及格、不及格四个等级,请在对应的框前打“√”。其中优为:90 分-100 分(含 90 分);良为:75 分-89 分;及格为:60-74 分;不及格为:59 分(含)以下。

(3) 对于优秀或不及格的评价等级,建设单位需在总体评价栏详细填写该项目的情况说明。

(4) 对单项工程最终履约评价为“不合格”的承包商,暂停在光明街道投标资格或承接政府投资工程 1 年。



深圳市红头船建设集团有限公司

质量负责人 叶大忠





	经 仪征市 市政公用工程 工程技术职务中级评审委员会于 2018年 12月 10日评审，叶大忠 已具备 工程师 资格。
姓 名：叶大忠	 发证机关：仪征市人力资源和社会保障局  二〇一九年 三 月二十六日
性 别：男	
出生年月：1990.09	
工作单位：江苏省海外企业集 团有限公司	
编 号：1834718	

高 等 教 育		
毕 业 证 书		
学生 叶大忠 性别男， 1990 年 09 月 25 日生，于二〇一三 年 三 月 至二〇一五 年 七 月在本校 建筑工程技术 专业网络教育 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：北京科技大学	校（院）长：张欣欣	
证书编号：100087201506001773	二〇一五 年 七 月 十 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



深圳市红头船建设集团有限公司



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶大忠

社保电脑号：646176166

身份证号码：411528199009256873

页码：1

参保单位名称：深圳市红头船建设集团有限公司

单位编号：21041567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	05	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0
2024	06	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0
2024	07	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0
2024	08	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0
2024	09	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0
2024	10	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0
2024	11	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0
2024	12	21041567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0
2025	01	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0
2025	02	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0
2025	03	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0
2025	04	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0
2025	05	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0
合计			7966.55	4129.04			1282.04	427.39			427.39		376.8	12.0		78.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9f93e1074f1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
21041567

单位名称  
深圳市红头船建设集团有限公司





深圳市红头船建设集团有限公司

安全负责人 梁照亿

## 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2018)0014572

姓 名: 梁照亿

性 别: 男

出 生 年 月: 1993年12月27日

企 业 名 称: 深圳市红头船建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2018年07月20日

有 效 期: 2024年04月25日 至 2027年07月19日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月25日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



深圳市红头船建设集团有限公司

专业技术系列	工程技术		
Professional Series			
专业名称	建筑工程	(加盖区、县、局、总公司钢印有效)	
Specialty			
资格名称	工程师	姓 名	梁照亿
Professional Title		Full Name	
评审委员会	工程系列中评委	性 别	男
Appraisal Committee		Sex	
授予时间	2019年11月19日	出生年月	1993年12月
Date of Conferment		Date of Birth	
证书编号	191016576	颁证时间	2019年12月23日
Certificate No.		Date of Issue	

颁证机关  
Issued by

普通高等学校		
毕业证书		
学生 梁照亿 性别 男，一九九三年十二月二十七日生，于二〇一二年九月至二〇一五年七月在本校 工程造价		
专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：江西科技师范大学	校（院）长：	SHOT ON MI 6 MI DUAL CAMERA
证书编号：113181201506000333	二〇一五年七月十日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁照亿

社保电脑号：648326329

身份证号码：362321199312270038

页码：1

参保单位名称：深圳市红头船建设集团有限公司

单位编号：21041567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	21041567	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	06	21041567	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	07	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	21041567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			8109.65	4205.36			1282.04	427.39			427.39		320.8	73.52		68.88	


#### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9f93e6c08f4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
21041567  
单位名称  
深圳市红头船建设集团有限公司





给排水工程师 张少华

<p>本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。</p> <p>This certificate, formulated and issued by Human Resources and Social Security Department of Henan Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.</p>	<p>河南省专业技术人员 任职资格证书 (中级)</p> <p> 河南省人力资源和社会保障厅</p> <p>编号: <b>Nº 0235482</b></p>
--	---

<p>从事专业 Speciality</p> <p>城建(城建(给排水))</p> <p>专业技术职务 任 职 资 格 Professional &amp; Technical Qualifications</p> <p>工程师</p> <p>评审组织 Organization Of Evaluation</p> <p>三门峡市工程系列中级专 业技术职务任职资格评审 委员会</p> <p>评审通过时间 Time Of Adoption</p> <p>2013.12</p> <p>发证单位 Issuing Authority</p> <p>三门峡市人民政府</p> <p>文 件 号</p> <p>三职改[2014]13号</p>	<p></p> <p>姓 名 Full Name</p> <p>张少华</p> <p>性 别 Sex</p> <p>男</p> <p>出生年月 Birthdate</p> <p>1980.08</p> <p>籍 贯 Native Place</p> <p>工作单位 Work Unit</p> <p>开曼铝业(三门峡)有限公 司</p> <p>证书编号 Credentials No.</p> <p>C10259130900001</p> <p>2014 年 3 月 19 日</p>
---	--





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张少华

社保电脑号：812758378

身份证号码：411221198008203037

页码：1

参保单位名称：深圳市红头船建设集团有限公司

单位编号：21041567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	21041567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			7966.55	4129.04			1282.04	427.39			427.39			301.22	249.28	62.32	

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9f93e6be5fj ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
21041567  
单位名称  
深圳市红头船建设集团有限公司





技术负责人 陈旭明

本证书表明持证人通过高级专业技术职务评审委员会评审或经过主管单位考核认定，具有相应的学术技术水平。

**ZGZS**

持证人签名: \_\_\_\_\_

陈旭明

高级工程师

姓名: 陈旭明

性别: 男

出生年月: 1978-12

工作单位: 乳山滨海新区市政管理局

现从事专业: 城市道路与交通

原专业技术职务资格: \_\_\_\_\_

现专业技术职务资格: 高级工程师

资格证书编号: 鲁160820170345

评审委员会(章)

高级评审委员会

评审时间: 2016-12-11

公布时间: 2017-03-03  
(生效时间)

公布文号鲁人社办发(2017)21号



注册 登 记	
注册时间	注册单位

核准公布部门(章)

普通高等学校	
毕 业 证 书	
	学生 陈旭明 性别男 , 一九七八 年 十二月 日生,于一九九八年 九 月至二〇〇二 年 七 月在本校 应用化学 专业 四 年制本科学习,修完教学计划规 定的全部课程,成绩合格,准予毕业。 校(院)长:
中华人民共和国教育部监制	校 名: 烟台大学
No. 01803418	二〇〇四年七月 日
	学校编号: 11066120020500641



深圳市红头船建设集团有限公司



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈旭明

社保电脑号：808732804

身份证号码：430224197812013637

页码：1

参保单位名称：深圳市红头船建设集团有限公司

单位编号：21041567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	05	21041567	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0
2024	06	21041567	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0
2024	07	21041567	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0
2024	08	21041567	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0
2024	09	21041567	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0
2024	10	21041567	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0
2024	11	21041567	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0
2024	12	21041567	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0
2025	01	21041567	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0
2025	02	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计			9674.88	5037.44			1282.04	427.39			427.39		327.2	139.36		109.84

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9f93e101be3 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 21041567 单位名称 深圳市红头船建设集团有限公司





深圳市红头船建设集团有限公司

市政工程师 林飞鹏

# 广东省职称证书

姓 名：林飞鹏

身份证号：440582199110156351



职称名称：工程师

专 业：市政路桥施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年12月08日

评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2116003007908

发证单位：河源市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年01月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



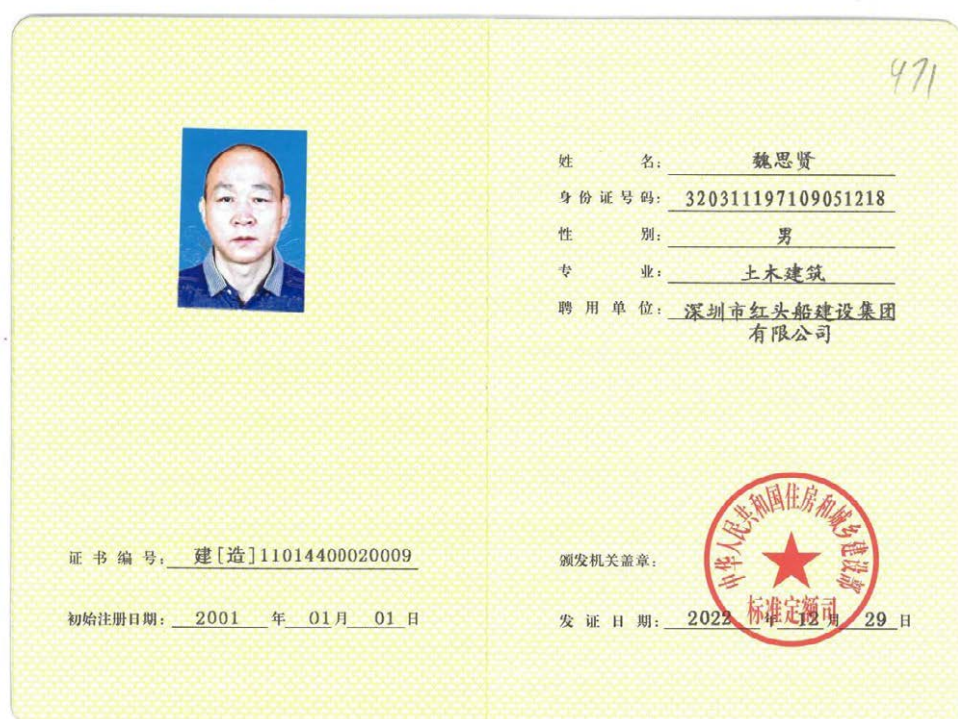
深圳市红头船建设集团有限公司





深圳市红头船建设集团有限公司

造价工程师 魏思贤







中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 

手机查看

魏思贤

证件类型	居民身份证	证件号码	320311*****18	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市红头船建设集团有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 深圳市红头船建设集团有限公司

注册编号/执业印章号: 1442006200913248

注册专业: 市政公用工程

有效期: 2025年07月10日

注册专业: 建筑工程

有效期: 2025年07月10日

查看证书变更记录 (6)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市红头船建设集团有限公司

证书编号: 建[造]11014400020009

注册编号/执业印章号: B11014400020009

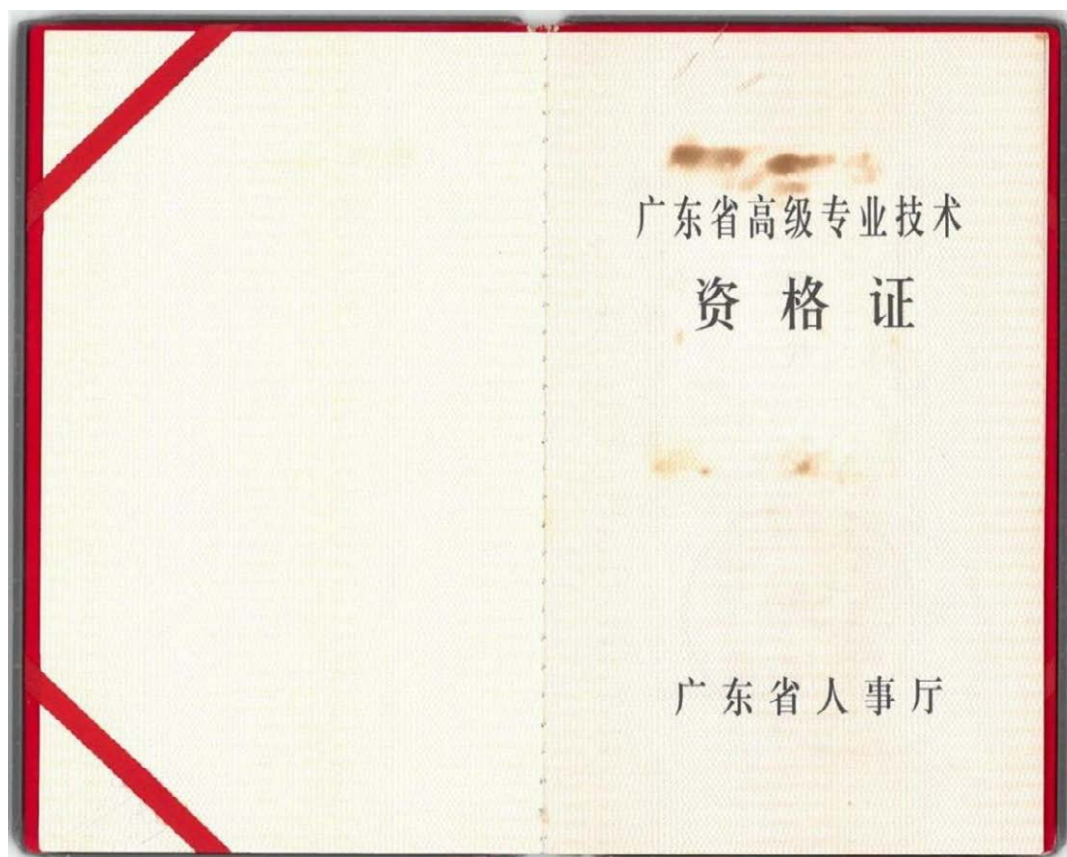
注册专业: 土建

有效期: 2026年12月31日

查看证书变更记录 (6)



深圳市红头船建设集团有限公司





No. 00020750

硕士研究生

# 毕业证书



研究生魏思贤性别男，一九七一年  
九月五日生，于一九九三年九月  
至一九九六年七月在矿山建设工程

专业学习，学制三年，修完硕士研  
究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论  
文答辩通过，准予毕业。

校(院、所)长:

郭就

培养单位:

一九九六年七月五日

编号: 硕字96030

中华人民共和国国家教育委员会印制



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：魏思贤

社保电脑号：632048984

身份证号码：320311197109051218

页码：1

参保单位名称：深圳市红头船建设集团有限公司

单位编号：21041567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	21041567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			7966.55	4129.04			1282.04	427.39			427.39		301.22	49.28		62.32	

#### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9f93e6c1ccc ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

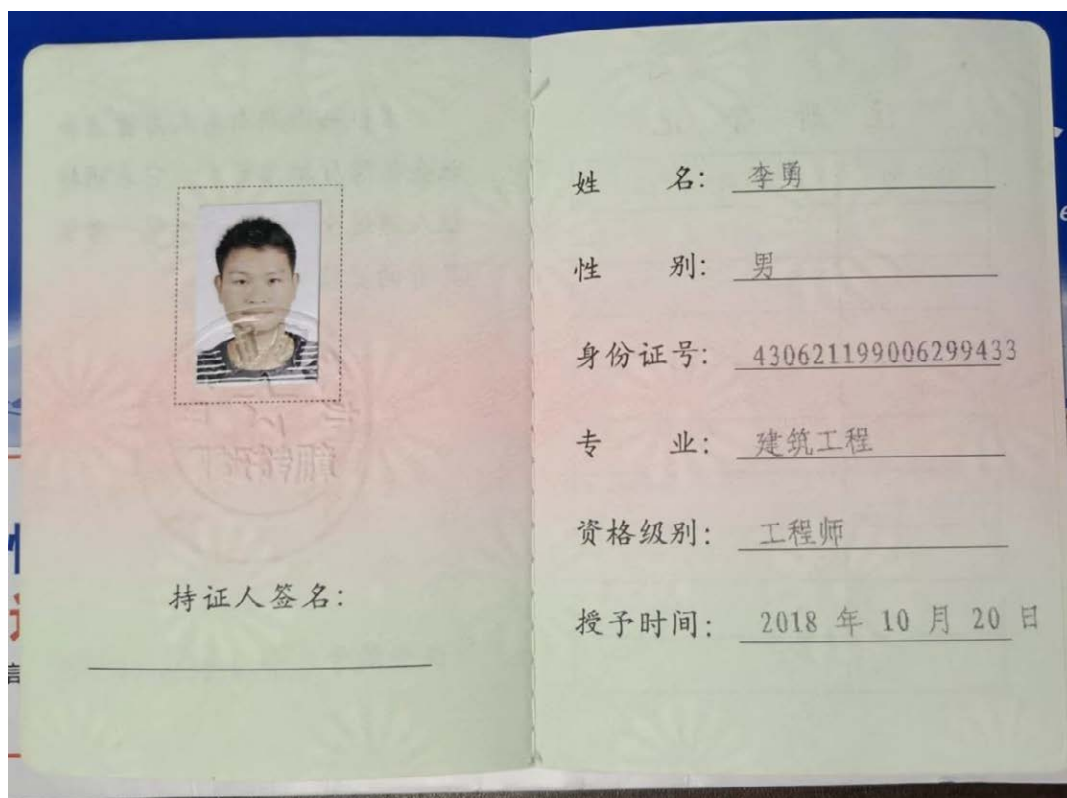
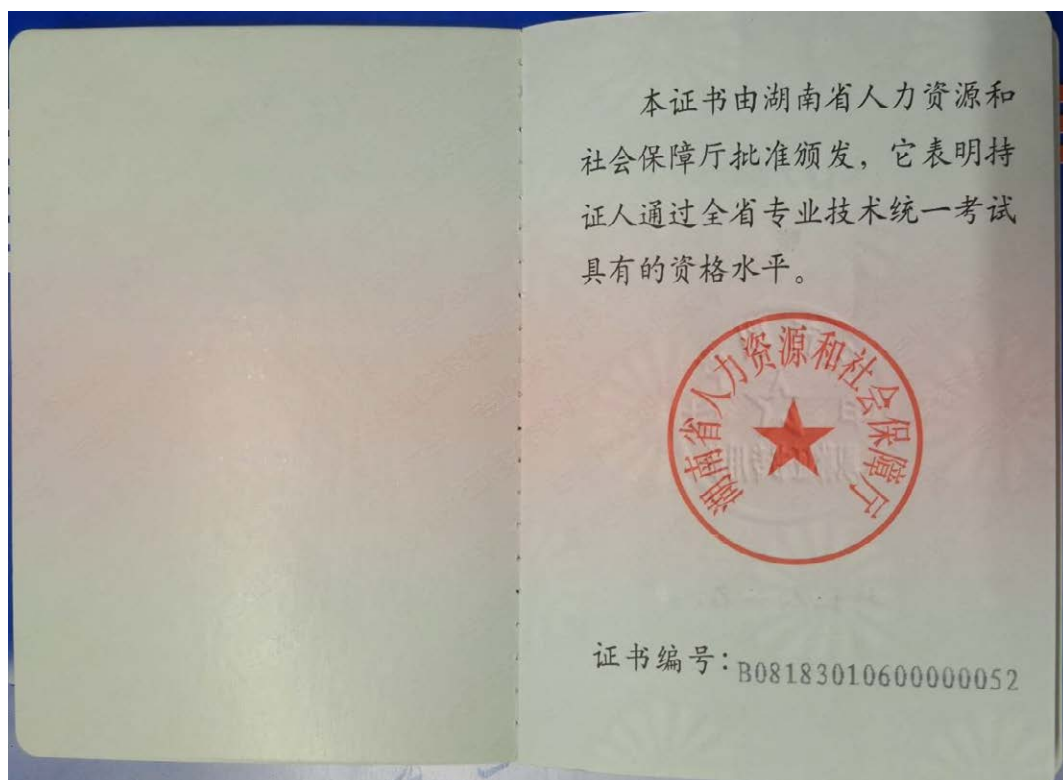
单位编号  
21041567

单位名称  
深圳市红头船建设集团有限公司





## 土建工程师 李勇





深圳市红头船建设集团有限公司





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李勇

社保电脑号：810396105

身份证号码：430621199006299433

页码：1

参保单位名称：深圳市红头船建设集团有限公司

单位编号：21041567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	21041567	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	21041567	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	21041567	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	21041567	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	21041567	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	21041567	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	21041567	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			8482.68	4129.04			4273.25	1709.3			427.39		301.22	49.28		62.32	


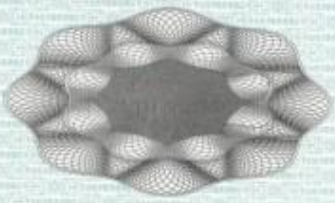
### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9f93e0ff9f0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
21041567  
单位名称  
深圳市红头船建设集团有限公司





电气工程师 周雪

<p>本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。</p> <p>This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.</p>	  编号: No 32155342
---	--

<p>6-2-23</p> <p>姓名 周雪</p> <p>性别 女</p> <p>身份证号 510522199111183601</p> <p>专业名称 电气工程</p> <p>资格名称 工程师</p>	 <p>四川省工程机械安全协会 工程技术中级职称评审委员会</p> <p>评审组织</p> <p>四川省经济和信息化厅职 称改革领导小组办公室</p> <p>审批机关</p> <p>批准文号 川经信职改办[2021]6号</p> <p>批准时间 2020-12-22</p>
--	---





邮电通信人才交流中心是国家人力资源和社会保障部批准并经中央编委注册登记的事业单位，是国家邮电通信行业唯一的人才交流服务机构，是开发培养通信技术人才的平台。

《全国信息与通信技术人才专业技术证书》是对从事相关技术岗位人员进行理论基础与实践能力培训，以岗位标准考核，对成绩合格者颁发的技术水平证书。



姓名 周雪  
Name

性别 女  
Sex

身份证号 510522199111183601  
ID Card No.

文化程度 专科  
Educational Level

证书编号 201061020330417  
Certificate No.

专业名称 BIM 高级工程师  
Professional Name

考核级别 高级  
Skill Level

考核成绩 合格  
Result Test

邮电通信人才交流中心(印)  
Talents Exchange Center  
of Post and Telecommunications Industry  
2020年 10月 10日  
Year Month Day



深圳市红头船建设集团有限公司



邮电通信人才交流中心

信息与通信人才交流与培训平台

登录

注册



网站首页

中心简介

信息中心

人才服务

ICTE教育培训

职务任职资格考试

创新成果交流

查询中心

联系我们

先生/女士您好,欢迎登陆国家邮电通信人才交流中心数据查询系统。

姓名	周雪
身份证号	510522199111183601
证书编号	201061020330417
证书类别	专业技术证书
专业名称	BIM高级工程师
考核级别	高级
考核成绩	合格

版权所有 邮电通信人才交流中心 版权所有: 邮电通信人才2020-2025 网京ICP 备1101875 (1/3) 2号 网址: www.ydtxhr.org  
管理登录



中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周雪

社保电脑号：644648025

身份证号码：510522199111183601

页码：1

参保单位名称：深圳市红头船建设集团有限公司

单位编号：21041567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	21041567	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	06	21041567	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	07	21041567	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2024	08	21041567	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2024	09	21041567	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2024	10	21041567	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2024	11	21041567	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2024	12	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	01	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	02	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	03	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	04	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	05	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
合计			9016.92	4396.16			4273.25	1709.3			427.39		302.4	116.0		104.0	

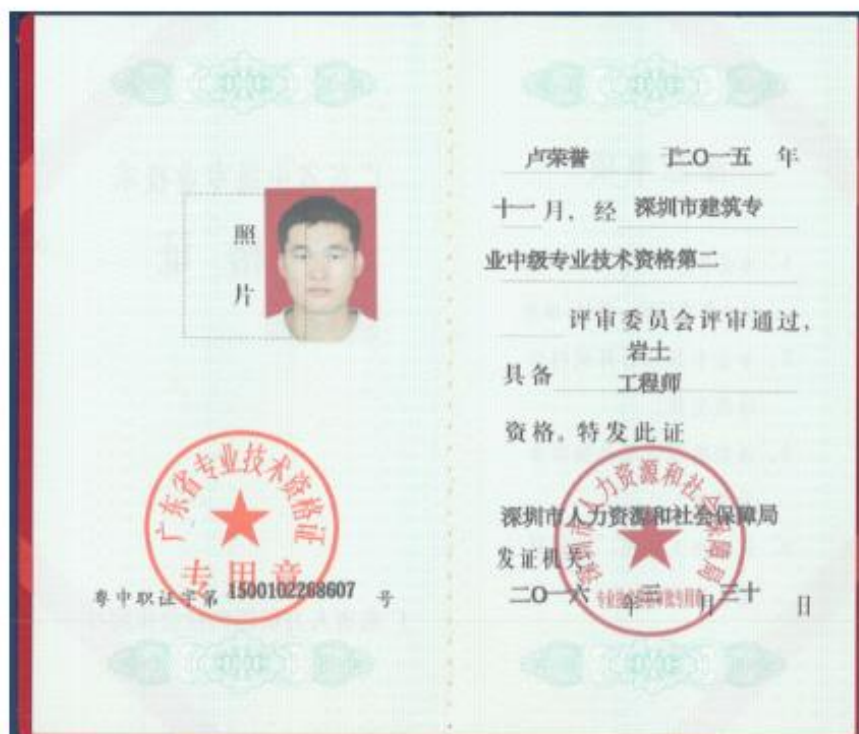
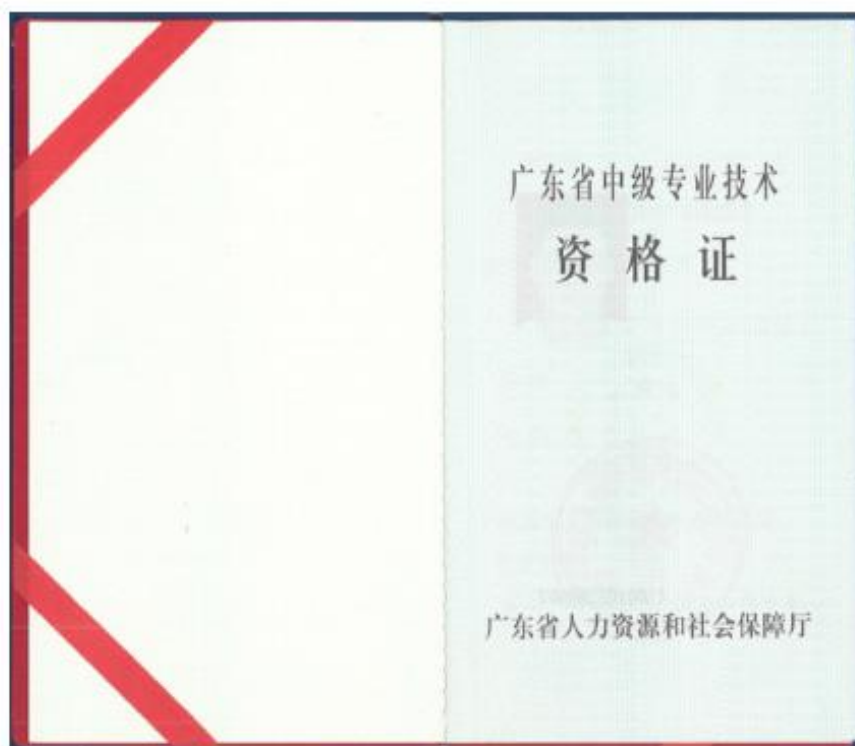
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9f93fe152c7 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 21041567 单位名称 深圳市红头船建设集团有限公司





岩土工程师 卢荣誉





深圳市红头船建设集团有限公司





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卢荣普

社保电脑号：625704466

身份证号码：41150319860605301X

页码：1

参保单位名称：深圳市红头船建设集团有限公司

单位编号：21041567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	21041567	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	21041567	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	21041567	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	21041567	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	21041567	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	21041567	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	21041567	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				8482.68	4129.04			4273.25	1709.3			427.39				62.32	

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9f93fe2d691 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
21041567  
单位名称  
深圳市红头船建设集团有限公司





## 设备安装工程师 刁幸标







### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刁幸标 社保电脑号: 622776790 身份证号码: 441481198701130350 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市红头船建设集团有限公司 单位编号: 21041567 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	21041567	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	21041567	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	21041567	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	21041567	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	21041567	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	21041567	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	21041567	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			8482.68	4129.04			4273.25	1709.3			427.39		301.22	49.28	62.32		

#### 备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391e9f93e6a73c1 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

#### 7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
21041567

单位名称  
深圳市红头船建设集团有限公司





深圳市红头船建设集团有限公司

安全员 赵泽坚

## 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2015) 0001167

姓 名: 赵泽坚

性 别: 男

出 生 年 月: 1991年07月08日

企 业 名 称: 深圳市红头船建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2015年01月29日

有 效 期: 2023年12月07日 至 2027年01月28日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月07日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



深圳市红头船建设集团有限公司





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵泽坚

社保电脑号：641011744

身份证号码：440582199107086495

页码：1

参保单位名称：深圳市红头船建设集团有限公司

单位编号：21041567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	21041567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			7966.55	4129.04			1282.04	427.39			427.39		301.22	49.28		62.32	

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9f93e6b5bew ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
21041567  
单位名称  
深圳市红头船建设集团有限公司





深圳市红头船建设集团有限公司

安全员 徐鼎林

## 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0014063

姓 名: 徐鼎林

性 别: 男

出 生 年 月: 2000年05月28日

企 业 名 称: 深圳市红头船建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年05月30日

有 效 期: 2023年05月30日 至 2026年05月29日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年05月30日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐鼎林

社保电脑号：649626126

身份证号码：445221200005284555

页码：1

参保单位名称：深圳市红头船建设集团有限公司

单位编号：21041567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	21041567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			7966.55	4129.04			1282.04	427.39			427.39		301.22	49.28	62.32		

#### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9f93e0e7d13 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
21041567

单位名称  
深圳市红头船建设集团有限公司





施工员 吴李浩

证书编码: 0441510494415006091

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 吴李浩

身份证号: 445221199701194515

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 02月 03日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴李浩

社保电脑号：649545625

身份证号码：445221199701194515

页码：1

参保单位名称：深圳市红头船建设集团有限公司

单位编号：21041567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	27.3	3500	28.0	7.0
2024	06	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	27.3	3500	28.0	7.0
2024	07	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	08	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	09	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	10	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	11	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	12	21041567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	01	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	02	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	03	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	04	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	05	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
合计			7966.55	4129.04			1282.04	427.39			427.39		439.6	364.0		91.0	

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9f93e69d333 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
21041567  
单位名称  
深圳市红头船建设集团有限公司





深圳市红头船建设集团有限公司

施工员 吕圣远

证书编码: 0442310100007000131

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 吕圣远

身份证号: 440582199701132730

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年07月17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 吕圣远      社保电脑号: 804776993      身份证号码: 440582199701132730      页码: 1  
参保单位名称: 深圳市红头船建设集团有限公司      单位编号: 21041567      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	21041567	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	21041567	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	21041567	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	21041567	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	21041567	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	21041567	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	21041567	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	21041567	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			7966.55	4129.04			4273.25	1709.3			427.39		301.22	49.28		62.32	

#### 备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391e9f93e6b3b4r ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

#### 7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
21041567

单位名称  
深圳市红头船建设集团有限公司





深圳市红头船建设集团有限公司

质量员 刘欣颖

证书编码: 0442210900007000051

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 刘欣颖

身份证号: 440223199904104020

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2024 年 08 月 12 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘欣颖 社保电脑号: 805516906 身份证号码: 440223199904104020 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市红头船建设集团有限公司 单位编号: 21041567 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	21041567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			7966.55 4129.04			1282.04 427.39				427.39			301.22 249.28		62.32		

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391e9f93e6b6883 ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
21041567

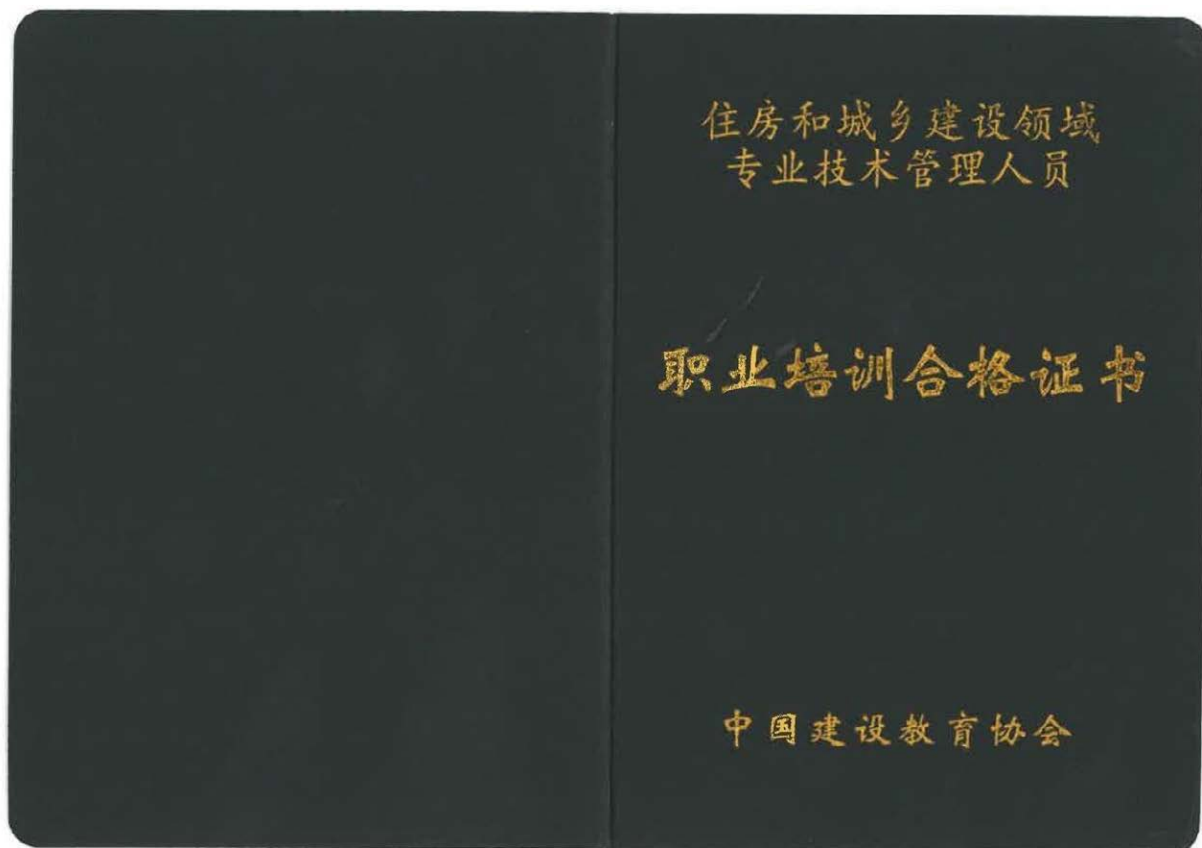
单位名称  
深圳市红头船建设集团有限公司





深圳市红头船建设集团有限公司

质量员 张搏





### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张博 社保电脑号: 649096346 身份证号码: 44058219980219181X 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市红头船建设集团有限公司 单位编号: 21041567 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	06	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	07	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	08	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	09	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	10	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	11	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	12	21041567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	01	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	02	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	03	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	04	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	05	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
合计			7966.55	4129.04			1282.04	427.39			427.39			312.0		78.0	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391e9f93e6b348z ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
21041567

单位名称  
深圳市红头船建设集团有限公司





深圳市红头船建设集团有限公司

质量员 邓芳莉

证书编码: 0442310800007000040

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 邓芳莉

身份证号: 42128119920401632X

岗位名称: 设备安装质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年08月09日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市红头船建设集团有限公司



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓芳莉

社保电脑号：801571221

身份证号码：42128119920401632X

页码：1

参保单位名称：深圳市红头船建设集团有限公司

单位编号：21041567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	21041567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			7966.55	4129.04			1282.04	427.39			427.39		301.22	49.28		62.32	

#### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9f93e1039e5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
21041567

单位名称  
深圳市红头船建设集团有限公司





材料员 黎婉君

证书编码: 0442111100007000032

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 黎婉君

身份证号: 445381199102284529

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2021年 12月 16日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市红头船建设集团有限公司





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黎婉君

社保电脑号：618242286

身份证号码：445381199102284529

页码：1

参保单位名称：深圳市红头船建设集团有限公司

单位编号：21041567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	06	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	07	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	08	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	09	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	10	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	11	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	12	21041567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	01	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	02	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	03	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	04	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	05	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
合计			7966.55	4129.04			1282.04	427.39			427.39		376.8	112.0		78.0	

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9f93e0e70bg ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
21041567  
单位名称  
深圳市红头船建设集团有限公司





深圳市红头船建设集团有限公司

资料员 蔡煌琪





深圳市红头船建设集团有限公司



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡煌琪

社保电脑号：803485950

身份证号码：445221199803194540

页码：1

参保单位名称：深圳市红头船建设集团有限公司

单位编号：21041567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	06	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	07	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	08	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	09	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	10	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	11	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	12	21041567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	01	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	02	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	03	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	04	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	05	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
合计				7966.55	4129.04			1282.04	427.39			427.39					78.0

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9f93e0e8b8v ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
21041567  
单位名称  
深圳市红头船建设集团有限公司





深圳市红头船建设集团有限公司

劳务员 陈月花





深圳市红头船建设集团有限公司

姓名 陈月花  
性别 女 民族 汉  
出生 1992 年 11 月 27 日  
住址 广东省雷州市附城镇南南村91号101房  
公民身份号码 440882199211270707



中华人民共和国居民身份证



签发机关 雷州市公安局  
有效期限 2016.09.12-2026.09.12

成人高等教育

**毕业证书**



学生 陈月花 性别 女，一九九二年十一月二十七日生，于二〇一四年三月至二〇一六年一月在本校 会计电算化 专业 脱产 学习 成绩合格，准予毕业。

校 名：广东社会科学大学

校（院）长：王尧

批准文号：国家教委（86）教计字037号  
证书编号：513205201606000507

二〇一六年一月十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈月花

社保电脑号：648486940

身份证号码：440882199211270707

页码：1

参保单位名称：深圳市红头船建设集团有限公司

单位编号：21041567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	21041567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				7966.55	4129.04			1282.04	427.39			427.39				249.28	62.32

### 备注：

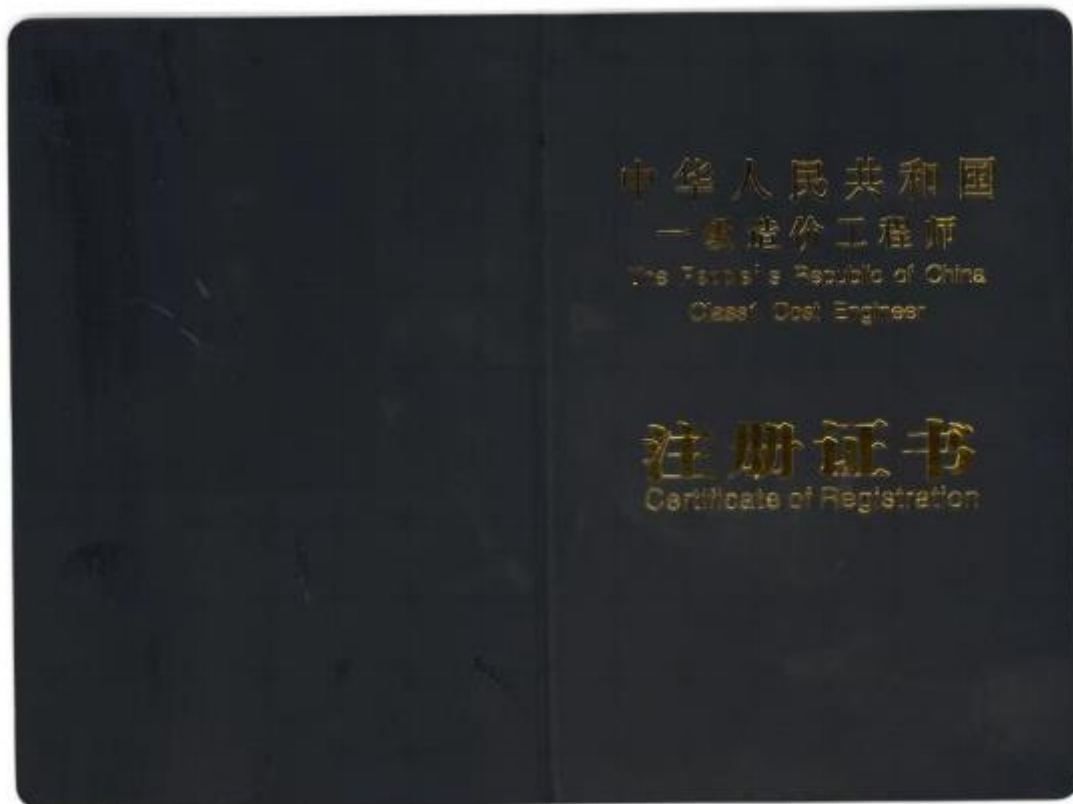
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9f93e6a89c0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
21041567  
单位名称  
深圳市红头船建设集团有限公司






深圳市红头船建设集团有限公司

造价员 刘汉优





202



姓名: 刘汉优

身份证号码: 360702198812102520

性别: 女

专业: 土木建筑

聘用单位: 深圳市红头船建设集团有限公司

证书编号: 建[造]11184400016792

初始注册日期: 2018 年 09 月 12 日

颁发机关盖章: 

发证日期: 2022 年 09 月 1 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

刘汉优

证件类型	居民身份证	证件号码	360702*****20	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市红头船建设集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

### 一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市红头船建设集团有限公司 证书编号: 建[造]11184400016792 注册编号/执业印章号: B11184400016792

注册专业: 土建 有效期: 2026年09月11日

2022-08-31 - 延续注册  
深圳市红头船建设集团有限公司

2022-04-16 - 机构内变更  
深圳市红头船建设集团有限公司



深圳市红头船建设集团有限公司





姓名：刘汉优

社保电脑号: 625649685

身份证号码: 360702198812102520

页码: 1

参保单位名称: 深圳市红头船建设集团有限公司

单位编号: 21041567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	27.3	3500	28.0	7.0
2024	06	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	27.3	3500	28.0	7.0
2024	07	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	08	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	09	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	10	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	11	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	12	21041567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	01	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	02	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	03	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	04	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	05	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
合计			7966.55	4129.04			1282.04	427.39			427.39					91.0	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391e9f93e10c652 )核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
- | 单位编号     | 单位名称           |
|----------|----------------|
| 21041567 | 深圳市红头船建设集团有限公司 |





## 六、获奖情况

企业获奖一览表

序号	奖项名称	项目名称	获奖时间	授奖机构	备注
1	第十五届詹天佑故乡杯	商业、办公（广州娇兰佳人化妆品连锁有限公司总部项目）	2023 年 8 月	广东省土木建筑学会	/
2	第十五届詹天佑故乡杯	肇庆新区城市地下综合管廊及同步建设工程	2023 年 8 月	广东省土木建筑学会	/
3	2022 年度广东省质量协会单位会员 QC 小组成果“改进级”	惠阳区开放大学改建小学修缮工程	2022 年 6 月	广东省质量协会	/
4	2022 年度广东省质量协会单位会员 QC 小组成果“改进级”	思源东路	2022 年 6 月	广东省质量协会	/
5	2022 年深圳市第四批高新技术企业	/	2022 年 12 月	深圳市科技创新委员会、深圳市财政局、国家税务总局深圳市税务局	/
6	2024-2026 年度光明区建筑工程抢险应急队伍	/	2024. 4	深圳市光明区住房和城乡建设局	/



深圳市红头船建设集团有限公司

詹天佑故乡杯 2023-商业、办公（广州娇兰佳人化妆品连锁有限公司总部项目）



广东省土木工程詹天佑故乡杯奖

证书

广东省科学技术协会批准设立  
广东省科学技术厅备案(粤科奖字[2021]15号)

为表彰第十五届广东省土木工程詹天佑  
故乡杯奖获奖单位,特颁发此证书。

项目名称: 商业、办公 (广州娇兰佳人化妆品连锁有  
限公司总部项目)

获奖单位: 深圳市红头船建设集团有限公司

证书号: ZTYGXB-2023-X047-D03

广东省土木建筑学会  
2023年8月



深圳市红头船建设集团有限公司

詹天佑故乡杯 2023-肇庆新区城市地下综合管廊及同步建设工程



广东省土木工程詹天佑故乡杯奖

证书

广东省科学技术协会批准设立  
广东省科学技术厅备案(粤科奖字[2021]15号)

为表彰第十五届广东省土木工程詹天佑  
故乡杯获奖单位,特颁发此证书。

项目名称:肇庆新区城市地下综合管廊及同步建设  
工程

获奖单位:深圳市红头船建设集团有限公司

证书号:ZTYGXB-2023-X097-D03

广东省土木建筑学会  
2023年8月



深圳市红头船建设集团有限公司

(惠阳区开放大学改建小学修缮工程) 荣获 2022 年度广东省质量协会单位会员 QC 小组成果“改进级”荣誉证书

# 荣誉证书

深圳市红头船建设集团有限公司  
惠阳区开放大学改建小学修缮工程QC小组  
荣获2022年度广东省质量协会单位  
会员QC小组成果发表赛

## 改 进 级

特颁此证。

课题名称: 提高翻新地面水磨石施工质量合格率

小组成员: 姜旭、叶大忠、马惠林、陈旭明、王学斌、林士豪、  
刁幸标、陈安潮、赖海健、吴李浩

编号: HYQC2022182





深圳市红头船建设集团有限公司

(思源东路) 荣获 2022 年度广东省质量协会单位会员 QC 小组成果“改进级”荣誉证书

# 荣誉证书

深圳市红头船建设集团有限公司

思源东路QC小组

荣获2022年度广东省质量协会单位  
会员QC小组成果发表赛

## 改进级

特颁此证。

课题名称：可调防沉降井盖安装辅助装置的研制与应用

小组成员：王鑫、刘爱林、刘秀美、卢荣誉、高雄、吴李浩、陈树杰、  
林灿彬、梁照亿、张搏

编号：HYQC2022181





深圳市红头船建设集团有限公司

2022 年深圳市第四批高新技术企业





深圳市红头船建设集团有限公司

2024-2026 年度光明区建筑工程抢险应急队伍





## 七、财务报告

### 1、2021 年审计报告

深圳财信会计师事务所(普通合伙)  
关于深圳市红头船建设集团有限公司的

#### 审 计 报 告

二〇二一年度

<u>目 录</u>	<u>页 次</u>
一、审计报告	1-2
二、已审财务报表	3-15
1、资产负债表	
2、利润表	
3、所有者权益变动表	
4、现金流量表	
5、财务报表附注	
三、本所《执业证书》及《营业执照》复印件	





# 深圳財信會計師事務所(普通合伙)

电话：82255528 地址：深圳市福田区北环大道 7043 号青海大厦 19D

\*机密\*

深财会审字[2022]第 062 号

## 审 计 报 告

深圳市红头船建设集团有限公司全体股东：

### 一、审计意见

我们审计了后附的深圳市红头船建设集团有限公司（以下简称贵公司）的财务报表，包括 2021 年 12 月 31 日资产负债表，2021 年度利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了深圳市红头船建设集团有限公司 2021 年 12 月 31 日财务状况以及 2021 年度经营成果和现金流量。

### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于深圳市红头船建设集团有限公司，并履行了职业道德方面其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、其他信息

贵公司管理层对其他信息负责。其他信息包括年度总结报告中的涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已针对审计报告日前获取的其他信息执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

### 四、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错报导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估深圳市红头船建设集团有限公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。



#### 五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致深圳市红头船建设集团有限公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳财信会计师事务所



中国注册会计师：



中国注册会计师：



二〇二二年五月二十日



## 资产负债表

2021年12月31日

编制单位：深圳市红头船建设集团有限公司

单位：人民币元

资产	注释	年末数	年初数
流动资产：			
货币资金	附注1	1,315,166.27	1,626,614.78
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	附注2	3,335,550.87	1,071,112.61
预付账款	附注3	4,266,723.78	945,193.15
应收股利		-	-
其他应收款	附注4	6,203,738.19	1,335,359.92
存货	附注5	4,123,171.31	1,817,230.22
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产		1,277.06	12,737.09
其他流动资产		-	-
流动资产合计		19,275,627.48	6,808,247.77
非流动资产：			
可供出售金融资产		-	-
持有至到期投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资		-	-
投资性房地产		-	-
固定资产	附注6	878,559.91	629,598.27
在建工程		-	-
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
无形资产		-	-
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用		-	-
递延所得税资产		-	-
其他非流动资产		-	-
非流动资产合计		878,559.91	629,598.27
资产总计		20,154,187.39	7,437,846.04

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



## 资产负债表（续）

2021年12月31日

编制单位：深圳市红头船建设集团有限公司

单位：人民币元

负债和所有者权益（或股东权益）	注释	年末数	年初数
流动负债：			
短期借款		-	-
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		-	-
衍生金融负债		-	-
应付票据			
应付账款	附注7	7,108,160.64	3,408,356.09
预收账款	附注8	576,662.20	-
应付职工薪酬		677,310.00	909,868.85
应交税费	附注9	-357,894.28	-13,854.00
应付股利		-	-
其他应付款	附注10	2,084,118.22	2,986,647.38
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
流动负债合计		10,088,356.78	7,291,018.32
非流动负债：			
长期借款	附注11	7,560,000.00	-
应付债券		-	-
长期应付款		-	-
预计负债		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		7,560,000.00	-
负债合计		17,648,356.78	7,291,018.32
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	附注12	-	-
资本公积		-	-
减：库存股		-	-
盈余公积		-	-
未分配利润		2,505,830.61	146,827.72
所有者权益（或股东权益）合计		2,505,830.61	146,827.72
负债及股东权益总计		20,154,187.39	7,437,846.04

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



## 利润表

2021年度

编制单位：深圳市红头船建设集团有限公司

单位：人民币元

项目	注释	本年累计数	上年累计数
一、营业收入	附注13	61,195,448.59	20,171,980.21
减：营业成本	附注13	52,578,197.70	15,539,620.88
税金及附加		136,602.81	34,278.26
销售费用		-	-
管理费用		4,358,243.21	3,106,649.69
研发费用		2,478,262.50	1,070,782.96
财务费用		283,763.57	1,189.90
资产减值损失		-	-
加：公允价值变动收益		-	-
投资收益		-	-
资产处置收益		-	-
其他收益		-	-
二、营业利润		1,360,378.80	419,458.52
加：营业外收入		1,109,852.39	5,003.20
减：营业外支出		378.77	220,000.00
三、利润总额		2,469,852.42	204,461.72
减：所得税费用		118,577.30	7,727.77
四、净利润		2,351,275.12	196,733.95
（一）持续经营净利润		2,351,275.12	196,733.95
（二）终止经营净利润		-	-
五、每股收益		-	-
（一）基本每股收益		-	-
（二）稀释每股收益		-	-

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



# 所有者权益（或股东权益）增减变动表

2021年度

编制单位：深圳市红头船建设集团有限公司

单位：人民币元

项 目	本年金额					股东权益合计
	实收资本或股本	资本公积	减：库存股	盈余公积	未分配利润	
一、上年年末余额	-	-	-	-	146,827.72	146,827.72
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	7,727.77	7,727.77
二、本年年初余额	-	-	-	-	154,555.49	154,555.49
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	2,351,275.12	2,351,275.12
（一）、本年净利润	-	-	-	-	2,351,275.12	2,351,275.12
（二）、直接计入所有者权益（或股东）权益的利得和损失	-	-	-	-	-	-
1.可供出售金融资产公允价值变动净额	-	-	-	-	-	-
2.权益法下被投资单位其他所有者权益（或股东）权益变动的影响	-	-	-	-	-	-
3.与计入所有者权益（或股东）权益项目相关的所得税影响	-	-	-	-	-	-
4.其他	-	-	-	-	-	-
上述（一）和（二）小计	-	-	-	-	2,351,275.12	2,351,275.12
（三）、所有者（或股东）投入和减少资本（股本）	-	-	-	-	-	-
1.所有者（或股东）投入资本（或股本）	-	-	-	-	-	-
2.股份支付计入所有者权益（或股东）权益的金额	-	-	-	-	-	-
3.其他	-	-	-	-	-	-
（四）、利润分配	-	-	-	-	-	-
1.提取盈余公积	-	-	-	-	-	-
2.对所有者（或股东）的分配	-	-	-	-	-	-
3.其他	-	-	-	-	-	-
（五）、所有者（或股东）权益内部结转	-	-	-	-	-	-
1.资本公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-
2.盈余公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-
3.盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-
4.其他	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	-	-	-	-	2,505,830.61	2,505,830.61



## 现金流量表

2021年度

编制单位：深圳市红头船建设集团有限公司

单位：人民币元

项 目	本期金额
<b>一、经营活动产生的现金流量</b>	
销售商品、提供劳务收到的现金	59,507,672.53
收到税费返还	-
收到的其他与经营活动有关的现金	45,784,150.36
<b>现金流入小计</b>	<b>105,291,822.89</b>
购买商品、接受劳务支付的现金	60,252,597.87
支付给职工以及为职工支付的现金	8,404,491.68
支付的各项税费	824,164.54
支付的其他与经营活动有关的现金	42,955,630.76
<b>现金流出小计</b>	<b>112,436,884.85</b>
经营活动产生的现金流量净额	-7,145,061.96
<b>二、投资活动产生的现金流量</b>	
收回投资所收到的现金	-
取得投资收益所收到的现金	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	-
收到的其它与投资活动有关的现金	-
<b>现金流入小计</b>	<b>-</b>
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	422,918.55
投资所支付的现金	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	-
支付的其它与投资活动有关的现金	-
<b>现金流出小计</b>	<b>422,918.55</b>
投资活动产生的现金流量净额	-422,918.55
<b>三、筹资活动产生的现金流量</b>	
吸收投资所收到的现金	-
取得借款所收到的现金	8,000,000.00
收到的其他与筹资活动有关的现金	-
<b>现金流入小计</b>	<b>8,000,000.00</b>
偿还债务所支付的现金	440,000.00
分配股利利润或偿还利息所支付的现金	273,468.00
支付的其他与筹资活动有关的现金	-
<b>现金流出小计</b>	<b>713,468.00</b>
筹资活动产生的现金流量净额	7,286,532.00
<b>四、汇率变动对现金的影响额</b>	<b>-</b>
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>	<b>-281,418.51</b>
加：期初现金及现金等价物金额	1,626,614.78
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>	<b>1,345,166.27</b>



## 现金流量表(续)

2021年度

编制单位：深圳市红头船建设集团有限公司

单位：人民币元

项 目	本期金额
一、不涉及现金收支的投资和筹资活动	
债务转为资本	-
一年内到期的可转换公司债券	-
融资租赁固定资产	-
二、将净利润调节为经营活动的现金流量	
净利润	2,351,275.12
加：计提的资产减值准备	-
固定资产折旧、油气资产折旧、生产性生物资产折旧	173,956.91
无形资产摊销	-
长期待摊费用摊销	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失	-
固定资产报废损失	-
公允价值变动损失	-
财务费用	273,468.00
投资损失	-
递延所得税资产减少	-
递延所得税负债增加	-
存货的减少	-2,305,941.09
经营性应收项目的减少	-10,454,347.16
经营性应付项目的增加	2,797,338.46
其他	19,187.80
经营活动产生的现金流量净额	-7,145,061.96
三、现金及现金等价物净增加情况	
现金的期末余额	1,345,166.27
减：现金的期初余额	1,626,614.78
加：现金等价物的期末余额	-
减：现金等价物的期初余额	-
现金及现金等价物净增加额	-281,448.51



## 深圳市红头船建设集团有限公司

### 财务报表附注

二〇二一年度

单位：人民币 元

#### 一、公司的基本情况

本公司系经深圳市市场监督管理局批准，于 2018 年 07 月 05 日正式成立的企业，领取公司营业执照统一社会信用代码 91440300MA5F7AYD86，永续经营，注册资本人民币 30999 万元。

法定代表人：徐楚超

地址：深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区 452 栋 201

经营范围：一般经营项目：房屋建筑工程、市政公用工程、公路工程、水利水电工程、通讯工程、机电工程、地基与基础工程、土石方工程、建筑装饰装修工程设计与施工、建筑幕墙工程设计与施工、消防设施工程设计与施工、钢结构工程、建筑防水工程、金属门窗工程、建筑智能化工程、环保工程、隧道与桥梁工程、送变电工程、管道工程、城市道路照明工程、建筑结构、补强工程、体育场地工程、安防工程、建筑物非爆破拆除工程的施工、园林工程、标识工程；市政道路养护工程；城市道路安全设施养护工程；通信设施养护工程；水利河道养护工程；照明设施养护工程；清洁服务；建筑规划设计、工程勘察设计、工程招标代理、工程咨询服务、工程造价咨询；建设工程监理；建设工程项目策划；工程技术咨询、经济信息咨询（不含限制项目）；建筑业计算机软件的开发与咨询；建筑信息技术开发；建设项目投资和建设评估、咨询、管理；兴办实业（具体项目另行申报）；建设工程项目管理（取得建设行政主管部门的资质证书方可经营）；园林绿化技术咨询；机械设备租赁；建筑材料销售、建筑构件销售与上门安装服务；建筑劳务分包、劳务派遣、劳务服务；国内贸易。（法律、行政法规或者国务院决定禁止和规定在登记前须经批准的项目除外）

许可经营项目：园林绿化工程、建筑材料的加工与生产。

#### 二、重要会计政策、会计估计的说明

##### （一）会计制度

本公司执行《企业会计准则》及其补充规定。

##### （二）会计年度

本公司会计年度为公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

##### （三）记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

##### （四）记账基础和计价原则

本公司的会计核算以权责发生制为记账基础，以历史成本为计价原则。



#### （五）外币业务核算方法

会计年度内涉及外币的经济业务，按业务发生上月末日中国人民银行公布的中间价汇率折合人民币记账。资产负债表日，外币货币性项目采用即期汇率折算，因资产负债表日即期汇率与初始确认时或者前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，计入当期损益；以历史成本计量的外币非货币性项目，采用交易发生时的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。与购建或生产符合资本化条件的资产相关外币借款产生的汇兑差额，按借款费用的原则处理。

#### （六）现金等价物的确定标准

本公司在编制现金流量表时将持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险小的投资作为现金等价物。

#### （七）坏账核算方法

##### 1、坏账确认标准：

- ① 债务人破产或死亡，以其破产财产或者遗产清偿后，仍然不能收回；
- ② 债务人逾期未履行偿债义务超过三年且有明显特征表明无法收回的应收款项。

##### 2、坏账损失核算方法

坏账损失采用备抵法/直接冲销法核算。

##### 3、坏账准备

坏账准备按期末应收款项余额(包括应收账款和其他应收款)与账龄分析法所确定的计提比率的乘积计提。

#### （八）存货核算方法

存货分为原材料、在产品、产成品等。

存货按实际成本进行初始计量，存货成本包括采购成本、加工成本和其他成本。存货发出按加权平均法计价。资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量。

低值易耗品和包装物的摊销方法：采用一次转销法。

存货的盘存制度：本公司存货采用永续盘存法。

#### （九）固定资产和折旧核算方法

##### 1、固定资产确定标准

本公司将使用寿命超过一个会计年度的为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的有形资产。

##### 2、固定资产的确认条件

- a. 该固定资产包含的经济利益很可能流入企业；
- b. 该固定资产的成本能够可靠计量。

##### 3、固定资产计价、折旧方法

固定资产按实际成本计价，预留 10%的残值，按预计使用年限，采用直线法提取折旧，固定资产各类折旧率如下：

类 别	折旧年限（年）	年折旧率（%）
-----	---------	---------



类 别	折旧年限 (年)	年折旧率 (%)
房屋、建筑物	20	4.5
机器设备	10	9
办公设备/电子设备	5	18
运输设备	5	18
其他设备	5	18

#### (十) 借款费用的会计处理方法

本公司把与生产经营有关的借款费用计入当期财务费用。

与购建固定资产等长期资产相关的借款费用，于所购建的固定资产达到预定可使用状态前予以资本化，计入所购建固定资产的成本。

借款费用的资本化金额按期末购建固定资产等长期资产的加权平均累计支出与资本化率的乘积确定。

#### (十一) 无形资产核算方法

无形资产包括使用寿命有限的无形资产和使用寿命不确定的无形资产。

无形资产按实际成本进行初始计量。自行开发的无形资产，其成本包括自满足一定条件后至达到预定用途前所发生的支出总额。

a. 使用寿命有限的无形资产，在使用寿命期限内，采用与该无形资产有关经济利益的预期实现方式一致的方法摊销，无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销。

b. 使用寿命不确定的无形资产不摊销。

本公司没有使用寿命不确定的无形资产。

#### (十二) 收入确认原则

1、 销售商品的收入：本公司于产品已经发出，产品所有权上的主要风险及报酬已转移给购货方，本公司不再拥有对该产品的继续管理权及实际控制权，相关收入已收到或取得索取价款的凭据，并且相关成本能够可靠计量时，确认产品销售收入实现。

2、 提供劳务的收入：在同一会计年度内开始并完成的劳务，在完成劳务时确认收入；劳务的开始和完成分属不同的会计年度，在提供劳务交易的结果能够可靠估计的情况下，按完工百分比法确认相关的劳务收入。

3、 过渡资产使用权取得的收入：在与交易相关的经济利益能够流入本公司，收入的金额能够可靠地计量时确认收入。

#### (十三) 所得税的会计处理方法

本公司的企业所得税采用资产负债表债务法核算。资产、负债的账面价值与其计税基础存在差异的，按照规定确认所产生的递延所得税资产或递延所得税负债。



### 三、主要税项

税 种	计税依据	税 率
增值税	产品或劳务销售收入	6%、9%
城市维护建设税	增值税额	7%
教育费附加	增值税额	3%
地方教育费附加	增值税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

### 四、会计报表主要项目注释

#### 附注 1、货币资金：

项 目	期末余额
现 金	270,702.77
银行存款	1,074,463.50
合 计	<u>1,345,166.27</u>

#### 附注 2、应收账款：

账 龄	期末余额
1 年以内	3,335,550.87
合 计	<u>3,335,550.87</u>

主要欠款单位情况如下：

单 位	期末余额
深圳市光明区新湖街道办事处	1,388,500.33
惠州市公安局	1,141,165.53
其他	805,885.01

#### 附注 3、预付账款：

账 龄	期末余额
1 年以内	4,266,723.78
合 计	<u>4,266,723.78</u>

主要单位情况如下：

单 位	期末余额
深圳市富耀建筑工程有限公司	1,586,683.00
贵港市港南区林海木业有限公司	798,525.00
三一融资租赁有限公司	205,240.00
其他	1,676,275.78



附注 4 其他应收款:

账 龄	期末余额
1 年以内	6,203,738.19
合 计	<u>6,203,738.19</u>

主要欠款单位情况如下:

单 位	期末余额
徐秀容	3,211,000.00
深圳市满京华置业投资有限公司	1,309,147.69
深圳市宏源建设工程有限公司	1,000,000.00
其他	683,590.50

附注 5、存货:

名 称	金 额
原材料	4,123,171.31
合 计	<u>4,123,171.31</u>

注: 以上存货由企业自行盘点, 未经深圳财信会计师事务所(普通合伙)抽查。

附注 6、固定资产原值及累计折旧:

(1) 固定资产原值	年初金额	本年增加	本年减少	年末余额
机器设备	253,142.83	62,557.52		315,700.35
运输设备	175,621.59	9,548.00	--	185,169.59
电子设备	116,728.53	71,018.82	--	187,747.35
其他设备	121,745.30	279,794.21		401,539.51
合 计	<u>667,238.25</u>	<u>422,918.55</u>	--	<u>1,090,156.80</u>
(2) 固定资产折旧	年初金额	本年增加	本年减少	年末余额
机器设备	0.00	28,788.32		28,788.32
运输设备	2,648.92	42,449.34	--	45,098.26
电子设备	21,901.91	45,686.70	--	67,588.61
其他设备	13,089.15	116,924.36		130,013.51
合 计	<u>37,639.98</u>	<u>173,956.91</u>	--	<u>211,596.89</u>
(3) 固定资产净值	<u>629,598.27</u>			<u>878,559.91</u>

附注 7、应付账款:

账 龄	期末余额
1 年以内	7,108,160.64
合 计	<u>7,108,160.64</u>
主要单位名称	期末余额



深圳市富耀建筑工程有限公司	1,586,683.00
深圳市德明发实业（集团）有限公司	830,849.30
深圳市光明新区光明临禧装饰材料商行	664,000.00
其他	4,026,628.34

附注 8、预收账款：

账 龄	期末余额
1 年以内	576,662.20
合 计	<u>576,662.20</u>
主要单位名称	期末余额
多美达（珠海）科技有限公司	576,662.20

附注 9、应交税费：

税 目	期末未交数
增值税	-439,834.52
城市维护建设税	2,649.26
教育费附加	1,135.40
地方教育费附加	756.93
企业所得税	77,398.65
合 计	<u>-357,894.28</u>

注：深圳财信会计师事务所注册会计师未对上述税项进行专项审计，其实际缴纳以税务机关核定为准。

附注 10、其他应付款：

账 龄	期末余额
1 年以内	2,986,647.38
合 计	<u>2,986,647.38</u>
主要单位名称	期末余额
徐楚超	2,075,000.00
刘科灵	50,000.00
其他	861,647.38

附注 11、长期借款：

债 权 人	金 额
农村商业银行田寮支行	7,560,000.00
合 计	<u>7,560,000.00</u>



附注 12、实收资本:

投 资 者	注 册 资 本		实 收 资 本	
	金 额(RMB)	比例	金 额(RMB)	比例
徐楚超	247,992,000.00	80%	0.00	0.00%
徐秀卿	61,998,000.00	20%	0.00	0.00%
合 计	<u>309,990,000.00</u>	<u>100%</u>	<u>0.00</u>	<u>0.00%</u>

附注 13、营业收入及成本:

项 目	本 年 数	
	营业收入	营业成本
主营业务	61,195,448.59	52,578,197.70
合 计	<u>61,195,448.59</u>	<u>52,578,197.70</u>

附注 14、其他重要事项说明:

其他重要事项说明(包括但不限于或有损失、财务承诺、债务重组、持续经营能力)。

1)、或有事项:

截至 2021 年 12 月 31 日止, 本公司无对经营活动有重大影响需特别披露的重大或有事项。

2)、资产负债表日后事项:

截至 2021 年 12 月 31 日止, 本公司无对经营活动有重大影响需特别披露的重大资产负债表日后事项。



## 深圳市红头船建设集团有限公司

### 2021 年度财务情况说明书

#### 一、企业基本情况

本公司系经深圳市市场监督管理局批准，于 2018 年 07 月 05 日正式成立的有限责任公司，已领取统一社会信用代码为 91440300MA5F7AYD86 的营业执照，经营期限为永续经营。注册资本人民币 30999 万元。

经营范围：一般经营项目：房屋建筑工程、市政公用工程、公路工程、水利水电工程、通讯工程、机电工程、地基与基础工程、土石方工程、建筑装饰装修工程设计与施工、建筑幕墙工程设计与施工、消防设施工程设计与施工、钢结构工程、建筑防水工程、金属门窗工程、建筑智能化工程、环保工程、隧道与桥梁工程、送变电工程、管道工程、城市道路照明工程、建筑结构、补强工程、体育场地工程、安防工程、建筑物非爆破拆除工程的施工、园林工程、标识工程；市政道路养护工程；城市道路安全设施养护工程；通信设施养护工程；水利河道养护工程；照明设施养护工程；清洁服务；建筑规划设计、工程勘察设计、工程招标代理、工程咨询服务、工程造价咨询；建设工程监理；建设工程项目策划；工程技术咨询、经济信息咨询（不含限制项目）；建筑业计算机软件的开发与咨询；建筑信息技术开发；建设项目投资和建设评估、咨询、管理；兴办实业（具体项目另行申报）；建设工程项目管理（取得建设行政主管部门的资质证书方可经营）；园林绿化技术咨询；机械设备租赁；建筑材料销售、建筑构件销售与上门安装服务；建筑劳务分包、劳务派遣、劳务服务；国内贸易。（法律、行政法规或者国务院决定禁止和规定在登记前须经批准的项目除外）

许可经营项目：园林绿化工程、建筑材料的加工与生产。

公司住所：深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区 452 栋 201

公司法定代表人：徐楚超

#### 二、资产状况

2021 年 12 月 31 日公司账面资产总额为 20,154,187.39 元，其中：账面流动资产为 19,275,627.48 元。

#### 三、负债状况

2021 年 12 月 31 日公司账面负债总额为 20,154,187.39 元，其中：账面流动负债为 17,648,356.78 元。



#### 四、所有者权益

2021 年 12 月 31 日公司账面所有者权益为 2,505,830.61 元，其中：账面实收资本为 0.00 元，账面未分配利润为 2,505,830.61 元。

#### 五、本年度经营情况

##### （一）收入与成本

本年度账面实现主营业务收入为 61,195,448.59 元；营业成本为 52,578,197.70 元。

##### （二）费用及税金

本年度账面发生营业税金及附加为 136,602.81 元，销售费用为 0.00 元，管理费用为 4,358,243.21 元，研发费用为 2,478,262.50 元，财务费用为 283,763.57 元。

#### 六、所有者权益变动

公司账面实收资本为 0.00 元，其中：本年度股东新增投入资本金 0.00 元。

#### 七、各项财务指标

序号	财务指标名称	计算公式	比率%
1	资产负债率	负债总额/资产总额*100%	87.57%
2	净资产收益率	净利润/平均净资产*100%	177.28%
3	销售增长率	(本年销售额-上年销售额)/上年销售额*100%	203.37%
4	总资产增长率	(年末资产总额-年初资产总额)/年初资产总额*100%	170.97%
5	净资产增长率	(期末净资产-期初净资产)/期初净资产*100%	1606.65%



证书序号: 0003943

## 说明

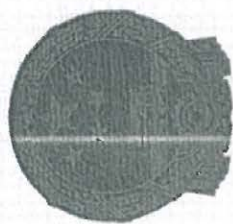
- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关:

二〇一八年六月七日

中华人民共和国财政部制



## 会计师事务所 执业证书

名称: 深圳财信会计师事务所(普通合伙)

首席合伙人: 李文

主任会计师:

经营场所:

深圳市福田区莲花街道康欣社区北环大道7043号青海大厦19D



组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 44030042

批准执业文号: 深注协(97)161

批准执业日期: 1997年12月31日



深圳市红头船建设集团有限公司



# 营业执照

统一社会信用代码 91440300192336608X

名称 深圳财信会计师事务所（普通合伙）  
类型 合伙企业  
经营场所 深圳市福田区莲花街道康欣社区北环大道  
7043号青海大厦19D  
执行事务合伙人 李文  
成立日期 2001年03月19日

## 重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址：<http://www.szcredit.org.cn>）或扫描执照的二维码查询。
3. 商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登记机关



2018年05月23日

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制



## 2、2022 年审计报告

深圳市红头船建设集团有限公司

二〇二二年度会计报表审计报告

### 目 录

项 目	页 次
一、审计报告	2—3
二、已审会计报表	4—15
1、资产负债表	
2、利润表	
3、股东权益变动表	
4、现金流量表	
5、会计报表附注	
三、财务情况说明书	16—17
四、本所《执业许可证》及《营业执照》复印件	



您可使用手机“扫一扫”或进入  
此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，  
注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）进行查验。  
报告编号：粤23FLXD192S





## 深圳佳和会计师事务所(普通合伙)

SHENZHEN JIAHE CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS (GENERAL PARTNERSHIP)

地址：深圳市福田区华强北街道华航社区上步工业区 22 栋万源大厦 205

电话：（0755） 83329083

传真：（0755） 83328854

机密\*

深佳和会审字[2023]160 号

### 审 计 报 告

深圳市红头船建设集团有限公司全体股东：

#### 一、审计意见

我们审计了后附的贵公司的财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的资产负债表，2022 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2022 年 12 月 31 日财务状况以及 2022 年度经营成果和现金流量。

#### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

#### 三、其他信息

贵公司管理层对其他信息负责。其他信息包括年度总结报告中的涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已针对审计报告日前获取的其他信息执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

#### 四、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事





项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

## 五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳佳和会计师事务所

中国注册会计师：

中国 深圳

中国注册会计师：

二〇二三年三月六日





深圳市红头船建设集团有限公司

资产负债表

2022 年 12 月 31 日

单位：元

资 产	附注	年末数	年初数
流动资产：			
货币资金	1	6,442,381.71	1,345,166.27
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	2	13,108,021.09	3,335,550.87
预付款项	3	3,043,512.44	4,266,723.78
其他应收款	4	12,106,855.28	6,203,738.19
存货	5	3,821,556.72	4,123,171.31
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产		7,320.00	1,277.06
其他流动资产			
流动资产合计		38,529,647.24	19,275,627.48
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	6	1,336,951.35	878,559.91
在建工程			
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	7	36,713.86	
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		1,373,665.21	878,559.91
资产总计		39,903,312.45	20,154,187.39





深圳市红头船建设集团有限公司

资产负债表(续)

2022 年 12 月 31 日

单位: 元

负债和所有者权益(或股东权益)	附注	年末数	年初数
流动负债:			
短期借款			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	8	24,928,640.16	7,108,160.64
预收账款	9	866,032.24	576,662.20
应付职工薪酬		1,395,337.79	677,310.00
应交税费	10	-749,808.74	-357,894.28
其他应付款	11	1,301,800.07	2,084,118.22
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		27,742,001.52	10,088,356.78
非流动负债:			
长期借款	12	6,900,000.00	7,560,000.00
应付债券			
租赁负债			
长期应付款			
预计负债			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		6,900,000.00	7,560,000.00
负债合计		34,642,001.52	17,648,356.78
所有者权益			
实收资本(或股本)	13		
资本公积			
减:库存股			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润		5,261,310.93	2,505,830.61
所有者权益(或股东权益)合计		5,261,310.93	2,505,830.61
负债和所有者权益(或股东权益)总计		39,903,312.45	20,154,187.39





深圳市红头船建设集团有限公司

利 润 表

2022 年度

单位：元

项 目	附注	本年累计数	上年累计数
一、营业收入	14	222,320,477.80	61,195,448.59
减：营业成本	14	207,249,185.40	52,578,197.70
税金及附加		334,718.21	136,602.81
销售费用			
管理费用		7,055,875.17	4,358,243.21
研发费用		4,456,659.05	2,478,262.50
财务费用		355,090.79	283,763.57
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润		2,868,949.18	1,360,378.80
加：营业外收入		48,765.45	1,109,852.39
减：营业外支出		124,278.27	378.77
三、利润总额		2,793,436.36	2,469,852.42
减：所得税费用		152,692.71	118,577.30
四、净利润		2,640,743.65	2,351,275.12
（一）持续经营净利润		2,640,743.65	2,351,275.12
（二）终止经营净利润			
五、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			





深圳市红头船建设集团有限公司  
所有者权益变动表

单位：元

2022 年度

项 目	本年金额				所有者权益 合计
	实收资本 (或股本)	资本公积	减：库 存股	盈余公积	
一、上年年末余额				2,505,830.61	2,505,830.61
加：会计政策变更					-
前期差错更正				114,736.67	114,736.67
二、本年年年初余额	-	-	-	2,620,567.28	2,620,567.28
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	2,640,743.65	2,640,743.65
（一）净利润				2,640,743.65	2,640,743.65
（二）直接计入所有者权益的利得和损失	-	-	-	-	-
1.可供出售金融资产公允价值变动净额					-
2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响					-
3.与计入所有者权益项目相关的所得税影响					-
4.其他					-
上述（一）和（二）小计	-	-	-	2,640,743.65	2,640,743.65
（三）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-
1.所有者投入资本					-
2.股份支付计入所有者权益的金额					-
3.其他					-
（四）利润分配	-	-	-	-	-
1.提取盈余公积					-
2.对所有者（或股东）的分配					-
3.其他					-
（五）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-
1.资本公积转增资本（或股本）					-
2.盈余公积转增资本（或股本）					-
3.盈余公积弥补亏损					-
4.其他	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	-	-	-	5,261,310.93	5,261,310.93





深圳市红头船建设集团有限公司

现金流量表

2022 年度

单位：元

项 目	附注	金 额
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>		
销售商品、提供劳务收到的现金		212,837,377.62
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金		97,554,489.18
<b>经营活动现金流入小计</b>		<b>310,391,866.80</b>
购买商品、接受劳务支付的现金		188,804,343.30
支付给职工以及为职工支付的现金		16,639,244.98
支付的各项税费		2,262,655.67
支付其他与经营活动有关的现金		95,710,550.99
<b>经营活动现金流出小计</b>		<b>303,416,794.94</b>
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>		<b>6,975,071.86</b>
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>		
收回投资所收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
<b>投资活动现金流入小计</b>		<b>-</b>
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		865,842.58
投资支付的现金		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
<b>投资活动现金流出小计</b>		<b>865,842.58</b>
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>		<b>-865,842.58</b>
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
<b>筹资活动现金流入小计</b>		<b>-</b>
偿还债务支付的现金		660,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		352,013.84
支付其他与筹资活动有关的现金		
<b>筹资活动现金流出小计</b>		<b>1,012,013.84</b>
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>		<b>-1,012,013.84</b>
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>		
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>		<b>5,097,215.44</b>
加：期初现金及现金等价物余额		1,345,166.27
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>		<b>6,442,381.71</b>





深圳市红头船建设集团有限公司

现金流量表补充资料

2022 年度

单位：元

补 充 资 料	附 注	金 额
<b>1、将净利润调节为经营活动现金流量：</b>		
净利润		2,640,743.65
加：资产减值准备		
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧		356,054.91
无形资产摊销		
长期待摊费用摊销		14,682.37
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失		
固定资产报废损失		
公允价值变动损失		
财务费用		352,013.84
投资损失		
递延所得税资产减少		
递延所得税负债增加		
存货的减少		301,615.59
经营性应收项目的减少		-12,116,665.07
经营性应付项目的增加		15,317,933.97
其他		108,692.60
经营活动产生的现金流量净额		6,975,071.86
<b>2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：</b>		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
<b>3、现金及现金等价物净变动情况：</b>		
现金的期末余额		6,442,381.71
减：现金的期初余额		1,345,166.27
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额		5,097,215.44





## 深圳市红头船建设集团有限公司

### 会计报表附注

二〇二二年度

单位:人民币元

#### 一、企业概况:

本公司系经深圳市市场监督管理局批准,于2018年07月05日正式成立的有限责任公司,已领取统一社会信用代码为91440300MA5F7AYD86的营业执照,永续经营。注册资本人民币30999万元。

法定代表人:徐楚超

地址:深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区452栋201

经营范围:一般经营项目:房屋建筑工程、市政公用工程、公路工程、水利水电工程、通讯工程、机电工程、地基与基础工程、土石方工程、建筑装饰装修工程设计与施工、建筑幕墙工程设计与施工、消防设施工程设计与施工、钢结构工程、建筑防水工程、金属门窗工程、建筑智能化工程、环保工程、隧道与桥梁工程、送变电工程、管道工程、城市道路照明工程、建筑结构、补强工程、体育场地工程、安防工程、建筑物非爆破拆除工程的施工、园林工程、标识工程;市政道路养护工程;城市道路安全设施养护工程;通信设施养护工程;水利河道养护工程;照明设施养护工程;清洁服务;建筑规划设计、工程勘察设计、工程招标代理、工程咨询服务、工程造价咨询;建设工程监理;建设工程项目策划;工程技术咨询、经济信息咨询(不含限制项目);建筑业计算机软件的开发与咨询;建筑信息技术开发;建设项目投资和建设评估、咨询、管理;兴办实业(具体项目另行申报);建设工程项目管理(取得建设行政主管部门的资质证书方可经营);园林绿化技术咨询;机械设备租赁;建筑材料销售、建筑构件销售与上门安装服务;建筑劳务分包、劳务派遣、劳务服务;国内贸易。(法律、行政法规或者国务院决定禁止和规定在登记前须经批准的项目除外)许可经营项目: 园林绿化工程、建筑材料的加工与生产。

#### 二、主要会计政策:

##### 会计制度

公司会计核算执行《企业会计准则》及其补充规定。

##### 会计年度

会计年度为公历年度即1月1日至12月31日。

##### 记账本位币

公司采用人民币为记账本位币。

##### 记账基础和计价原则

公司采用权责发生制为记账基础,以历史成本为计价原则。

##### 外币业务核算方法

发生外币业务时,采用业务发生时中国人民银行公布的市场汇价,将有关外币金额折算为记账本位币金额,期末按市场汇价,对有关外币业务的货币性账户余额进行调整,除购建固定资产的外币专项借款在固定资产达到预定可使用状态前发生的汇兑损益计入在建工程之外,其余均计入当期财务费用。

##### 外币会计报表的折算方法



外币报表项目分别采用以下汇率折算为记账本位币金额：资产负债表中资产、负债类项目采用年末市场汇率，所有者权益采用历史汇率；损益类项目采用本年平均汇率，上年实际数或期初数均按上年折算后报表列示；由于资产负债表和利润及利润分配表使用汇率不同产生的差异，记入“外币报表折算差额”，在资产负债表中单独列示。

#### 现金等价物的确定标准

公司在编制现金流量表时，确定现金等价物的标准为公司持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

#### 坏账核算

##### 1) 坏账确认标准

因债务人破产，依照法律程序清偿后，确定无法收回的应收款项；

因债务人死亡，既无遗产可供清偿，又无义务承担人，确定无法收回的应收款项；

因债务人逾期未履行偿还义务，并且具有明显特征表明无法收回的应收款项。

##### 2) 坏账损失的核算方法

坏账核算采用备抵法。坏账准备计提比例是根据公司以往的经验、债务单位的实际财务状况和现金流量的情况以及其他相关信息合理地估计。

#### 存货

存货按取得时的实际成本计价，实际成本包括为生产商品和提供劳务所发生的直接材料、直接人工及直接费用以及按一定比例分配计入的为生产商品和提供劳务所发生的各项间接费用。存货主要分为原材料、在产品和产成品等。

存货发出时，采用加权平均法核算。低值易耗品在领用时一次性摊销。

#### 存货跌价准备

年末存货可变现净值低于成本时提取存货跌价准备。存货跌价准备按单个存货项目的成本高于其可变现净值的差额提取。可变现净值为公司在正常经营过程中，以估计售价减去估计完工成本及销售所必须的估计费用后的价值。

#### 长期股权投资

##### 1. 长期股权投资初始成本的计价

长期股权投资计价，以支付现金取得的长期股权投资，应当按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出。

2. 长期采用成本法核算的，在被投资单位宣告发放现金股利时确认投资收益；采用权益法核算的，在期末按应分享或应分担的被投资单位实现的净利润或发生的净亏损的份额，确认投资收益，并调整长期股权投资的账面价值。

#### 固定资产及折旧

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的、使用年限超过一个会计年度的有形资产；固定资产以取得时的成本计价，并从其投入使用之次月起，采用直线法提取折旧。估计残值为原值的 5%。各类固定资产的折旧年限和年折旧率如下：

	折旧年限	年折旧率
房屋建筑物	20	4.75%
运输设备	5	19%
电子设备、器具及家具	3-5 年	19% -31.67%

#### 固定资产减值准备



固定资产按照账面价值与可收回金额孰低计量，按可收回金额低于账面价值的差额，计提固定资产减值准备。固定资产可收回金额是指固定资产的销售净价与预期从该资产的持续使用和使用年限结束时的处置中产生的预计未来现金流量的现值两者之中的较高者。

#### **在建工程**

在建工程按实际工程支出核算。

实际工程成本包括在建期间发生的各项工程支出、与工程有关的符合借款费用资本化条件的专门借款的借款费用、其他相关费用等。在建工程应在达到预定可使用状态后结转为固定资产。在建工程不计提折旧。

对长期停建并且预计在未来3年内不会重新开工的在建工程；所建项目无论在性能上，还是在技术目已经落后，并且给企业带来的经济利益具有很大的不确定性的在建工程；或其他有证据表明已发生了减值的在建工程，计提减值准备。

#### **无形资产**

无形资产按取得时的实际成本计价，按预计受益期限采用直线法平均摊销。

#### **无形资产减值准备**

无形资产按照账面价值与可收回金额孰低计量。年末检查各项无形资产预期给企业带来的经济利益的能力，对可收回金额低于账面价值的差额，计提无形资产减值准备。无形资产可收回金额是指无形资产的销售净价与预期从该无形资产的持续使用和使用年限结束时的处置中产生的预计未来现金流量的现值两者之中的较高者。

#### **长期待摊费用**

长期待摊费用按发生时实际支付的价款入账，按受益期平均摊销。

对于长期待摊费用不能使以后会计期间受益的，将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

#### **收入**

商品销售，公司已将商品所有权上的重要风险和报酬转移给买方，并不再对该商品实施继续管理权和实际控制权，相关收入已取得了收款权利时，确认营业收入的实现。

提供劳务，均为在同一年度内开始并完成的，在完成劳务时，确认营业收入的实现。

他人使用本公司资产，以与交易相关的经济利益能够流入公司、收入的金额能够可靠地计量时，确认他人使用本公司的资产收入的实现。

#### **税项**

##### **增值税**

按销售收入的6%、9%计算销项税，并按抵扣进项税后的余额缴纳。

##### **城建税**

城建税按应纳流转税额的7%计缴。

##### **教育费附加**

教育费附加按应纳流转税额的3%计缴。

##### **地方教育费附加**

地方教育费附加按应纳流转税额的2%计缴。

##### **所得税**

所得税按应付税款法核算。

按应纳税所得额的25%计缴。



### 三、会计报表主要项目注释

#### 附注 1、货币资金：

项 目	期末余额
现 金	34,877.43
银行存款	6,407,504.28
合 计	<u>6,442,381.71</u>

#### 附注 2、应收账款：

账 龄	期末余额
一年以内	13,108,021.09
合 计	<u>13,108,021.09</u>

主要欠款单位情况如下：

单 位	期末余额
中国建筑第八工程局有限公司	5,002,364.89
中铁广州工程局集团深圳工程有限公司	3,886,844.33
多美达（珠海）科技有限公司	1,637,042.29
其他	2,581,769.58

#### 附注 3、预付账款：

账 龄	期末余额
一年以内	3,043,512.44
合 计	<u>3,043,512.44</u>

主要欠款单位情况如下：

单 位	期末余额
深圳市燃气集团股份有限公司	843,194.80
三一融资租赁有限公司	451,528.00
深圳市深传科技集团有限公司	190,000.00
其他	1,558,789.64

#### 附注 4、其他应收款：

账 龄	期末余额
一年以内	12,106,855.28
合 计	<u>12,106,855.28</u>

主要欠款单位情况如下：

单 位	期末余额
深圳市深国际华通源物流有限公司	4,528,882.60
徐秀容	3,211,000.00
广东唐明建设科技有限公司	1,000,000.00
其他	3,366,972.68



#### 附注 5、存货

名 称	金 额	跌价准备	净 额
原材料	3,821,556.72	0.00	3,821,556.72
合 计	<u>3,821,556.72</u>	<u>0.00</u>	<u>3,821,556.72</u>

以上存货由本企业自行盘点，未经深圳佳和会计师事务所（普通合伙）抽查。

#### 附注 6、固定资产及其累计折旧：

(1) 固定资产原值	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
机器设备	315,700.35	488,424.49	0.00	804,124.84
运输设备	185,169.59	129,568.91	0.00	314,738.50
电子设备	187,747.35	132,705.83	0.00	320,453.18
其他设备	401,539.51	63,747.12	0.00	465,286.63
合 计	<u>1,090,156.80</u>	<u>814,446.35</u>	<u>0.00</u>	<u>1,904,603.15</u>
(2) 固定资产折旧				
机器设备	28,788.32	71,392.70	0.00	100,181.02
运输设备	45,098.26	72,396.73	0.00	117,494.99
电子设备	67,588.61	65,824.94	0.00	133,413.55
其他设备	130,013.50	146,440.54	0.00	276,454.04
合 计	<u>211,596.89</u>	<u>356,054.91</u>	<u>0.00</u>	<u>567,651.80</u>
(3) 固定资产净值	<u>878,559.91</u>			<u>1,336,951.35</u>

#### 附注 7、长期待摊费用：

项 目	期初数	本期增加	本期减少	期末余额
软件费用	0.00	51,396.23	14,682.37	36,713.86
合 计	<u>0.00</u>	<u>51,396.23</u>	<u>14,682.37</u>	<u>36,713.86</u>

#### 附注 8、应付账款：

主要单位名称	期末余额
深圳市福鑫通实业有限公司	2,039,691.85
深圳市光明新区光明临禧装饰材料商行	1,369,000.00
广州祺商建材有限公司	1,375,606.00
深圳金中辉建设工程有限公司	1,299,100.00
其他	18,845,242.31
合 计	<u>24,928,640.16</u>



#### 附注 9、预收账款：

主要单位名称	期末余额
深圳长翊汽车销售服务有限公司	866,032.24
合 计	<u>866,032.24</u>

#### 附注 10、应交税费：

税 目	年末未交数
增值税	-759,402.75
城市维护建设税	5,596.51
教育费附加	2,398.50
地方教育附加	1,599.00
合 计	<u>-749,808.74</u>

深圳佳和会计师事务所（普通合伙）注册会计师未对本公司的税项进行专项审计，税金的实际交纳以主管税务机关核定数为准。

#### 附注 11、其他应付款：

主要单位名称	期末余额
深圳市红头船建设工程有限公司	765,000.00
中核华泰建设有限公司	108,000.00
其他	428,800.07
合 计	<u>1,301,800.07</u>

#### 附注 12、长期借款：

债 权 人	期末金额
农村商业银行田寮支行	6,900,000.00
合 计	<u>6,900,000.00</u>

#### 附注 13、实收资本：

投 资 单 位	注 册 金 额		实 收 资 本	
	金额（币种 RMB）	比 例	金额（币种 RMB）	比 例
徐楚洁	151,895,100.00	49%	0.00	0.00%
何宝娜	151,895,100.00	49%	0.00	0.00%
徐楚超	6,199,800.00	2%	0.00	0.00%
合 计	<u>309,990,000.00</u>	<u>100%</u>	<u>0.00</u>	<u>0.00%</u>

#### 附注 14、营业收入与营业成本：

项 目	营业收入	营业成本
主营业务	222,320,477.80	207,249,185.40
合 计	<u>222,320,477.80</u>	<u>207,249,185.40</u>

上述 2022 年度本公司的会计报表和有关注释，系我们按照《企业会计准则》及有关规定编制。



## 深圳市红头船建设集团有限公司

### 2022 年度财务情况说明书

#### 一、企业基本情况

本公司系经深圳市市场监督管理局批准，于 2018 年 07 月 05 日正式成立的有限责任公司，已领取统一社会信用代码为 91440300MA5F7AYD86 的营业执照，经营期限为永续经营。注册资本人民币 30999 万元。

经营范围：一般经营项目：房屋建筑工程、市政公用工程、公路工程、水利水电工程、通讯工程、机电工程、地基与基础工程、土石方工程、建筑装饰装修工程设计与施工、建筑幕墙工程设计与施工、消防设施工程设计与施工、钢结构工程、建筑防水工程、金属门窗工程、建筑智能化工程、环保工程、隧道与桥梁工程、送变电工程、管道工程、城市道路照明工程、建筑结构、补强工程、体育场地工程、安防工程、建筑物非爆破拆除工程的施工、园林工程、标识工程；市政道路养护工程；城市道路安全设施养护工程；通信设施养护工程；水利河道养护工程；照明设施养护工程；清洁服务；建筑规划设计、工程勘察设计、工程招标代理、工程咨询服务、工程造价咨询；建设工程监理；建设工程项目策划；工程技术咨询、经济信息咨询（不含限制项目）；建筑业计算机软件的开发与咨询；建筑信息技术开发；建设项目投资和建设评估、咨询、管理；兴办实业（具体项目另行申报）；建设工程项目管理（取得建设行政主管部门的资质证书方可经营）；园林绿化技术咨询；机械设备租赁；建筑材料销售、建筑构件销售与上门安装服务；建筑劳务分包、劳务派遣、劳务服务；国内贸易。（法律、行政法规或者国务院决定禁止和规定在登记前须经批准的项目除外）

许可经营项目：园林绿化工程、建筑材料的加工与生产。

公司住所：深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区 452 栋 201

公司法定代表人：徐楚超

#### 二、资产状况

2022 年 12 月 31 日公司账面资产总额为 39,903,312.45 元，其中：账面流动资产为 38,529,647.24 元，账面非流动资产为 1,373,665.21 元。

#### 三、负债状况

2022 年 12 月 31 日公司账面负债总额为 34,642,001.52 元，其中：账面流动负债为 27,742,001.52 元，账面非流动负债为 6,900,000.00 元。



#### 四、所有者权益

2022年12月31日公司账面所有者权益为5,261,310.93元,其中:账面实收资本为0.00元,账面未分配利润为5,261,310.93元。

#### 五、本年度经营情况

##### (一) 收入与成本

本年度账面实现营业收入为222,320,477.80元;营业成本为207,249,185.40元。

##### (二) 费用及税金

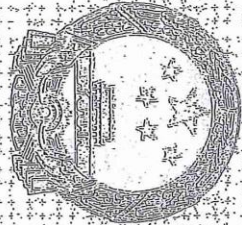
本年度账面发生营业税金及附加为334,718.21元,销售费用为0.00元,管理费用为7,055,875.17元,研发费用为4,456,659.05元,财务费用为355,090.79元。

#### 六、所有者权益变动

公司账面实收资本为0.00元,其中:本年度股东新增投入资本金0.00元。

#### 七、各项财务指标

序号	财务指标名称	计算公式	比率%
1	资产负债率	负债总额/资产总额*100%	86.81%
2	净资产收益率	净利润/平均净资产*100%	68.00%
3	销售增长率	(本年销售额-上年销售额)/上年销售额*100%	263.30%
4	总资产增长率	(年末资产总额-年初资产总额)/年初资产总额*100%	97.99%
5	净资产增长率	(期末净资产-期初净资产)/期初净资产*100%	70.95%



# 执业证书

会计师事务所

名称：深圳佳和会计师事务所

(普通合伙)

首席合伙人：吴春波

主任会计师：深圳市福田区华强北街道华航社区上步工业区22栋万源大厦205

经营场所：

组织形式：普通合伙

执业证书编号：47470096

批准执业文号：深财会[2005]11号

批准执业日期：2005年4月31日

证书序号 0016941

## 说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有入经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：



二〇一二年十一月二十四日

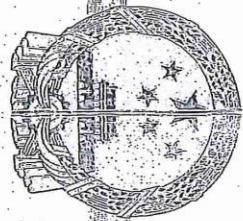
中华人民共和国财政部制



深圳市红头船建设集团有限公司

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



# 营业执照

统一社会信用代码  
91440300771616137K



名称 深圳佳和会计师事务所(普通合伙)  
类型 合伙企业  
执行事务合伙人 吴春波、汪勤

成立日期 2005年02月02日

主要经营场所 深圳市福田区华强北街道华航社区上步  
工业区22栋万源大厦205

**重要提示**  
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。  
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录后角的企业信用信息公示系统或扫描右上方二维码查询。  
3. 各商事主体每年终了或五周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关





### 3、2023 年审计报告

深圳恒瑞会计师事务所（普通合伙）

关于深圳市红头船建设集团有限公司的

#### 审 计 报 告

二〇二三年度

目 录	页 次
一、审计报告正文	1—3
二、已审财务报表	4—17
1、资产负债表	
2、利润表	
3、所有者权益变动表	
4、现金流量表	
5、财务报表附注	
三、财务情况说明书	18—19
四、本所《执业证书》及《营业执照》复印件	

您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。  
报告编码：粤24UHKZ9L70





深圳市红头船建设集团有限公司



## 深圳恒瑞会计师事务所（普通合伙）

地址：深圳市龙华区民治街道北站社区鸿荣源北站中心 A 塔 1006

电话：0755-25101096

### 审 计 报 告

深恒瑞[2024]审字 1311 号

深圳市红头船建设集团有限公司全体股东：

#### （一）审计意见

我们审计了深圳市红头船建设集团有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表，2023 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量。

#### （二）形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

#### （三）其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括贵公司年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。





结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

#### （四）管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

#### （五）注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部





控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国 深圳

中国注册会计师：



中国注册会计师：



二〇二四年六月三十日





## 资产负债表

2023年12月31日

编制单位：深圳市红头船建设集团有限公司

金额单位：人民币元

项目	附注	期末余额	年初余额
货币资金	附注1	8,914,965.94	6,442,381.71
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	附注2	21,046,481.34	13,108,021.09
预付款项	附注3	19,341,958.64	3,043,512.44
应收利息			
应收股利			
其他应收款	附注4	7,587,738.41	12,106,855.28
存货	附注5	16,426,057.87	3,821,556.72
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产		62,655.93	7,320.00
其他流动资产			
<b>流动资产合计</b>		<b>73,379,858.13</b>	<b>38,529,647.24</b>
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
投资性房地产			
固定资产	附注6	5,391,711.83	1,336,951.35
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	附注7	19,581.82	36,713.86
递延所得税资产			
其他非流动资产			
<b>非流动资产合计</b>		<b>5,411,293.65</b>	<b>1,373,665.21</b>
<b>资产总计</b>		<b>78,791,151.78</b>	<b>39,903,312.45</b>

公司负责人：



主管会计工作负责人：

许

会计机构负责人：

许梅梅

(所附附注系财务报表组成部分)





## 资产负债表（续）

2023年12月31日

编制单位：深圳市红头船建设集团有限公司

金额单位：人民币元

项目	附注	期末余额	年初余额
短期借款	附注8	38,000,000.00	
交易性金融资产负债			
应付票据			
应付账款	附注9	28,915,014.65	24,928,640.16
预收款项	附注10	791,873.80	866,032.24
合同负债			
应付职工薪酬		831,266.92	1,395,337.79
应交税费	附注11	-800,653.80	-749,808.74
其他应付款	附注12	1,045,383.47	1,301,800.07
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		68,782,885.04	27,742,001.52
非流动负债：			
长期借款			6,900,000.00
应付债券			
长期应付款			
专项应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		-	6,900,000.00
负债合计		68,782,885.04	34,642,001.52
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本	附注13		
资本公积			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润		10,008,266.74	5,261,310.93
所有者权益(或股东权益)合计		10,008,266.74	5,261,310.93
负债和所有者权益（或股东权益）总计		78,791,151.78	39,903,312.45

公司负责人：



主管会计工作负责人：

(所附附注系财务报表组成部分)

会计机构负责人：





编制单位：深圳市红头船建设集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	附注	本期金额	上期金额
一、营业收入	附注14	280,232,328.78	222,320,477.80
减：营业成本	附注14	256,787,286.81	207,249,185.40
税金及附加		350,029.83	334,718.21
销售费用			
管理费用		7,827,317.50	7,055,875.17
研发费用		8,985,013.85	4,456,659.05
财务费用（收益以“-”号填列）		915,188.70	355,090.79
其中：利息费用			
利息收入			
信用减值损失			
资产减值损失			
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-	
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）		-	-
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		5,367,492.09	2,868,949.18
加：营业外收入		105,733.67	48,765.45
减：营业外支出		705,071.48	124,278.27
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		4,768,154.28	2,793,436.36
减：所得税费用		173,891.18	152,692.71
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		4,594,263.10	2,640,743.65
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		4,594,263.10	2,640,743.65
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

公司负责人：



主管会计工作负责人：许

(所附附注系财务报表组成部分)

会计机构负责人：

许彬楠





所有者权益变动表  
2023年度

金额单位：人民币元					
项目	实收资本	其他权益工具		资本公积	减：库存股
		优先股	永续债		
一、上年年末余额	-	-	-	-	-
加：会计政策变更	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-
二、本年年初余额	-	-	-	-	-
三、本年年末余额	-	-	-	-	-
(一) 净利润	-	-	-	-	-
(二) 股东投入和减少资本	-	-	-	-	-
1、股东投入的普通股	-	-	-	-	-
2、其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-
3、股份支付计入股东权益的金额	-	-	-	-	-
4、其他	-	-	-	-	-
(三) 利润分配	-	-	-	-	-
1、提取盈余公积	-	-	-	-	-
2、对所有者（或股东）的分配	-	-	-	-	-
3、其他	-	-	-	-	-
(四) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-
1、资本公积转增资本（股本）	-	-	-	-	-
2、盈余公积转增资本（股本）	-	-	-	-	-
3、盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-
4、其他	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	-	-	-	-	-
所有者权益合计	5,261,310.93	-	-	10,008,266.74	10,008,266.74

会计机构负责人：许树梅

主管会计工作负责人：许树梅  
(所附附注系财务报表组成部分)

楚保超

公司负责人：





## 现金流量表

2023年度

编制单位：深圳市红头船建设集团有限公司

金额单位：人民币元

项目	附注	本期金额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金		272,219,710.09
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金		102,522,703.36
经营活动现金流入小计		374,742,413.45
购买商品、接受劳务支付的现金		269,099,358.52
支付给职工以及为职工支付的现金		11,266,518.28
支付的各项税费		3,409,515.76
支付其他与经营活动有关的现金		114,019,259.18
经营活动现金流出小计		397,794,651.74
经营活动产生的现金流量净额		-23,052,238.29
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		-
投资活动现金流入小计		-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		4,664,224.69
投资支付的现金		-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		-
投资活动现金流出小计		4,664,224.69
投资活动产生的现金流量净额		-4,664,224.69
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		-
取得借款收到的现金		38,000,000.00
发行债券收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计		38,000,000.00
偿还债务支付的现金		6,900,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		910,952.79
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计		7,810,952.79
筹资活动产生的现金流量净额		30,189,047.21
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额		2,472,584.23
加：期初现金及现金等价物余额		6,442,381.71
六、期末现金及现金等价物余额		8,914,965.94

公司负责人：

楚徐

主管会计工作负责人：

(所附附注系财务报表组成部分)

会计机构负责人：许林梅





## 现金流量表（补充）

2023年度

编制单位：深圳市红头船建设集团有限公司

金额单位：人民币元

补充资料	附注	本期金额
<b>1、将净利润调节为经营活动现金流量：</b>		
净利润		4,594,263.10
加：资产减值准备		-
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧		609,464.21
无形资产摊销		-
长期待摊费用摊销		17,132.04
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失		-
固定资产报废损失		-
公允价值变动损失		-
财务费用		910,952.79
投资损失		-
递延所得税资产减少		-
递延所得税负债增加		-
存货的减少		-12,604,501.15
经营性应收项目的减少		-19,773,125.51
经营性应付项目的增加		3,040,883.52
其他		152,692.71
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>		<b>-23,052,238.29</b>
<b>2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：</b>		
债务转为资本		-
一年内到期的可转换公司债券		-
融资租入固定资产		-
<b>3、现金及现金等价物净变动情况：</b>		
现金的期末余额		8,914,965.94
减：现金的期初余额		6,442,381.71
加：现金等价物的期末余额		-
减：现金等价物的期初余额		-
<b>现金及现金等价物净增加额</b>		<b>2,472,584.23</b>

公司负责人：

赵徐

主管会计工作负责人：赵

(所附附注系财务报表组成部分)

会计机构负责人：孙树梅





## 深圳市红头船建设集团有限公司

### 会计报表附注

二〇二三年度

单位:人民币元

#### 一、企业概况:

本公司系经深圳市市场监督管理局批准,于2018年07月05日正式成立的有限责任公司,已领取统一社会信用代码为91440300MA5F7AYD86的营业执照,经营期限:永续经营。注册资本人民币30999万元。

法定代表人:徐楚超

地址:深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区452栋201

经营范围(一般经营项目):房屋建筑工程、市政公用工程、公路工程、水利水电工程、通讯工程、机电工程、地基与基础工程、土石方工程、建筑装饰装修工程设计与施工、建筑幕墙工程设计与施工、消防设施工程设计与施工、钢结构工程、建筑防水工程、金属门窗工程、建筑智能化工程、环保工程、隧道与桥梁工程、送变电工程、管道工程、城市道路照明工程、建筑结构、补强工程、体育场地工程、安防工程、建筑物非爆破拆除工程的施工、园林工程、标识工程;市政道路养护工程;城市道路安全设施养护工程;通信设施养护工程;水利河道养护工程;照明设施养护工程;清洁服务;建筑规划设计、工程勘察设计、工程招标代理、工程咨询服务、工程造价咨询;建设工程监理;建设工程项目策划;工程技术咨询、经济信息咨询(不含限制项目);建筑业计算机软件的开发与咨询;建筑信息技术开发;建设项目投资和建设评估、咨询、管理;兴办实业(具体项目另行申报);建设工程项目管理(取得建设行政主管部门的资质证书方可经营);园林绿化技术咨询;机械设备租赁;建筑材料销售、建筑构件销售与上门安装服务;建筑劳务分包、劳务派遣、劳务服务;国内贸易。(法律、行政法规或者国务院决定禁止和规定在登记前须经批准的项目除外)

经营范围(许可经营项目):园林绿化工程、建筑材料的加工与生产。

#### 二、主要会计政策:

会计制度





公司会计核算执行《企业会计准则》及其补充规定。

会计年度

会计年度为公历年度即 1 月 1 日至 12 月 31 日。

记账本位币

公司采用人民币为记账本位币。

记账基础和计价原则

公司采用权责发生制为记账基础，以历史成本为计价原则。

外币业务核算方法

发生外币业务时，采用业务发生时中国人民银行公布的市场汇价，将有关外币金额折算为记账本位币金额，期末按市场汇价，对有关外币业务的货币性账户余额进行调整，除购建固定资产的外币专项借款在固定资产达到预定可使用状态前发生的汇兑损益计入在建工程之外，其余均计入当期财务费用。

外币会计报表的折算方法

外币报表项目分别采用以下汇率折算为记账本位币金额：资产负债表中资产、负债类项目采用年末市场汇率，所有者权益采用历史汇率；损益类项目采用本年平均汇率，上年实际数或期初数均按上年折算后报表列示；由于资产负债表和利润及利润分配表使用汇率不同产生的差异，记入“外币报表折算差额”，在资产负债表中单独列示。

现金等价物的确定标准

公司在编制现金流量表时，确定现金等价物的标准为公司持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

坏账核算

1) 坏账确认标准

因债务人破产，依照法律程序清偿后，确定无法收回的应收款项；

因债务人死亡，既无遗产可供清偿，又无义务承担人，确定无法收回的应收款项；

因债务人逾期未履行偿还义务，并且具有明显特征表明无法收回的应收款项。

2) 坏账损失的核算方法

坏账核算采用备抵法。坏账准备计提比例是根据公司以往的经验、债务单位的实际





财务状况和现金流量的情况以及其他相关信息合理地估计。

#### 存货

存货按取得时的实际成本计价，实际成本包括为生产商品和提供劳务所发生的直接材料、直接人工及直接费用以及按一定比例分配计入的为生产商品和提供劳务所发生的各项间接费用。存货主要分为原材料、在产品和产成品等。

存货发出时，采用加权平均法核算。低值易耗品在领用时一次性摊销。

#### 存货跌价准备

年末存货可变现净值低于成本时提取存货跌价准备。存货跌价准备按单个存货项目的成本高于其可变现净值的差额提取。可变现净值为公司在正常经营过程中，以估计售价减去估计完工成本及销售所必须的估计费用后的价值。

#### 长期股权投资

##### 1. 长期股权投资初始成本的计价

长期股权投资计价，以支付现金取得的长期股权投资，应当按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出。

2. 长期采用成本法核算的，在被投资单位宣告发放现金股利时确认投资收益；采用权益法核算的，在期末按应分享或应分担的被投资单位实现的净利润或发生的净亏损的份额，确认投资收益，并调整长期股权投资的账面价值。

#### 固定资产及折旧

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的、使用年限超过一个会计年度的有形资产；固定资产以取得时的成本计价，并从其投入使用之次月起，采用直线法提取折旧。估计残值为原值的 5%。各类固定资产的折旧年限和年折旧率如下：

	折旧年限	年折旧率
房屋建筑物	<u>20</u>	<u>4.75%</u>
运输设备	<u>5</u>	<u>19 %</u>
电子设备、器具及家具	<u>3-5</u>	<u>19%-31.67%</u>
固定资产减值准备		





固定资产按照账面价值与可收回金额孰低计量，按可收回金额低于账面价值的差额，计提固定资产减值准备。固定资产可收回金额是指固定资产的销售净价与预期从该资产的持续使用和使用年限结束时的处置中产生的预计未来现金流量的现值两者之中的较高者。

#### 在建工程

在建工程按实际工程支出核算。

实际工程成本包括在建期间发生的各项工程支出、与工程有关的符合借款费用资本化条件的专门借款的借款费用、其他相关费用等。在建工程应在达到预定可使用状态后结转为固定资产。在建工程不计提折旧。

对长期停建并且预计在未来3年内不会重新开工的在建工程；所建项目无论在性能上，还是在技术目已经落后，并且给企业带来的经济利益具有很大的不确定性的在建工程；或其他有证据表明已发生了减值的在建工程，计提减值准备。

#### 无形资产

无形资产按取得时的实际成本计价，按预计受益期限采用直线法平均摊销。

#### 无形资产减值准备

无形资产按照账面价值与可收回金额孰低计量。年末检查各项无形资产预期给企业带来的经济利益的能力，对可收回金额低于账面价值的差额，计提无形资产减值准备。无形资产可收回金额是指无形资产的销售净价与预期从该无形资产的持续使用和使用年限结束时的处置中产生的预计未来现金流量的现值两者之中的较高者。

#### 长期待摊费用

长期待摊费用按发生时实际支付的价款入账，按受益期平均摊销。

对于长期待摊费用不能使以后会计期间受益的，将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

#### 收入

商品销售，公司已将商品所有权上的重要风险和报酬转移给买方，并不再对该商品实施继续管理权和实际控制权，相关收入已取得了收款权利时，确认营业收入的实现。

提供劳务，均为在同一年度内开始并完成的，在完成劳务时，确认营业收入的实现。





他人使用本公司资产，以与交易相关的经济利益能够流入公司、收入的金额能够可靠地计量时，确认他人使用本公司的资产收入的实现。

税项

增值税

按销售收入的 6%、9% 计算销项税，并按抵扣进项税后的余额缴纳。

城建税

城建税按应纳流转税额的 7% 计缴。

教育费附加

教育费附加按应纳流转税额的 3% 计缴。

地方教育费附加

地方教育费附加按应纳流转税额的 2% 计缴。

所得税

所得税按应付税款法核算。

计算所得税支出所依据的纳税所得额系根据有关税法规定对本年度会计所得额作出相应调整后得出。

按应纳税所得额的 25% 计缴。

### 三、会计报表主要项目注释

#### 附注 1、货币资金：

项 目	期末余额
现 金	44,640.58
银行存款	8,870,325.36
合 计	<u>8,914,965.94</u>

#### 附注 2、应收账款：

账 龄	期末余额
一年以内	21,046,481.34
合 计	<u>21,046,481.34</u>

主要欠款单位情况如下：

单 位	期末余额
安速捷码头仓储服务（深圳）有限公司	4,023,560.00





中铁广州工程局集团深圳工程有限公司	2,931,960.64
深圳市特发鸿顺实业有限公司	1,925,727.96

附注 3、预付账款：

账 龄	期末余额
一年以内	19,341,958.64
合 计	<u>19,341,958.64</u>

主要欠款单位情况如下：

单 位	期末余额
深圳市君尚尊科技贸易有限公司	6,680,300.00
深圳众益建筑劳务有限公司	4,603,929.64
深圳市志城建设劳务有限公司	2,267,106.70

附注 4、其他应收款：

账 龄	期末余额
一年以内	7,587,738.41
合 计	<u>7,587,738.41</u>

主要欠款单位情况如下：

单 位	期末余额
刘柔冰	1,355,000.00
深圳市塘下涌股份合作公司	1,000,000.00
深圳市保国置业集团有限公司	1,000,000.00

附注 5、存货：

名 称	年末金额
原材料	1,363,017.13
工程施工	15,063,040.74
合 计	<u>16,426,057.87</u>

以上存货由本企业自行盘点，未经深圳恒瑞会计师事务所（普通合伙）抽查。

附注 6、固定资产及其累计折旧：

(1) 固定资产原值	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
机器设备	804,124.84	4,559,244.13	0.00	5,363,368.97
运输设备	314,738.50	43,263.37	0.00	358,001.87
电子设备	320,453.18	35,597.19	0.00	356,050.37
其他设备	465,286.63	26,120.00	0.00	491,406.63
合 计	<u>1,904,603.15</u>	<u>4,664,224.69</u>	<u>0.00</u>	<u>6,568,827.84</u>





(2) 固定资产折旧

机器设备	100,181.02	376,440.24	0.00	476,621.26
运输设备	117,494.99	84,391.73	0.00	201,886.72
电子设备	133,413.55	92,820.59	0.00	226,234.14
其他设备	216,562.24	55,811.65	0.00	272,373.89
合 计	<u>567,651.80</u>	<u>609,464.21</u>	<u>0.00</u>	<u>1,177,116.01</u>
(3) 固定资产净值	<u>1,336,951.35</u>			<u>5,391,711.83</u>

附注 7、长期待摊费用：

项 目	年初余额	本年增加	本年摊销	年末余额
软件费用	36,713.86	0.00	17,132.04	19,581.82
合 计	<u>36,713.86</u>	<u>0.00</u>	<u>17,132.04</u>	<u>19,581.82</u>

附注 8、短期借款：

贷款金融机构名称	期末余额
中国邮政储蓄银行	5,000,000.00
深圳农商银行	2,000,000.00
中国建设银行	5,000,000.00
中国工商银行	5,000,000.00
中国银行	18,000,000.00
光明沪农商村镇银行	3,000,000.00
合 计	<u>38,000,000.00</u>

附注 9、应付账款：

主要单位名称	期末余额
深圳市嘉安建筑工程有限公司	1,818,721.71
深圳市盛珑建设服务有限公司	1,182,000.47
萍乡市辉腾贸易有限公司	1,059,375.00
其他	24,854,917.47
合 计	<u>28,915,014.65</u>

附注 10、预收账款：

主要单位名称	期末余额
中海油深圳电力有限公司	791,873.80
合 计	<u>791,873.80</u>





附注 11、应交税费：

<u>税 目</u>	<u>年末未交数</u>
增值税	-814,253.05
城建税	7,932.90
教育费附加	3,399.81
地方教育费附加	2,266.54
合 计	<u>-800,653.80</u>

深圳恒瑞会计师事务所（普通合伙）注册会计师未对本公司的税项进行专项审计，  
税金的实际交纳以主管税务机关核定数为准。

附注 12、其他应付款：

<u>主要单位名称</u>	<u>期末余额</u>
深圳市红头船建设工程有限公司	765,000.00
中核华泰建设有限公司	78,000.00
其他	202,383.47
合 计	<u>1,045,383.47</u>

附注 13、实收资本：

<u>投 资 单 位</u>	<u>注 册 金 额</u>		<u>实 收 资 本</u>	
	<u>金额（币种 RMB）</u>	<u>比 例</u>	<u>金额（币种 RMB）</u>	<u>比 例</u>
徐楚超	158,094,900.00	51%	0.00	0.00%
何宝娜	151,895,100.00	49%	0.00	0.00%
合 计	<u>309,990,000.00</u>	<u>100%</u>	<u>0.00</u>	<u>0.00%</u>

附注 14、营业收入与营业成本：

<u>项 目</u>	<u>营业收入</u>	<u>营业成本</u>
主营业务	280,232,328.78	256,787,286.81
合 计	<u>280,232,328.78</u>	<u>256,787,286.81</u>

上述 2023 年度本公司的会计报表和有关注释，系我们按照《企业会计准则》及有关规  
定编制。





## 深圳市红头船建设集团有限公司

### 2023 年度财务情况说明书

#### 一、企业基本情况

本公司系经深圳市市场监督管理局批准，于 2018 年 07 月 05 日正式成立的有限责任公司，已领取统一社会信用代码为 91440300MA5F7AYD86 的营业执照，经营期限为永续经营。注册资本人民币 30999 万元。

经营范围：（一般经营项目）：房屋建筑工程、市政公用工程、公路工程、水利水电工程、通讯工程、机电工程、地基与基础工程、土石方工程、建筑装饰装修工程设计与施工、建筑幕墙工程设计与施工、消防设施工程设计与施工、钢结构工程、建筑防水工程、金属门窗工程、建筑智能化工程、环保工程、隧道与桥梁工程、送变电工程、管道工程、城市道路照明工程、建筑结构、补强工程、体育场地工程、安防工程、建筑物非爆破拆除工程的施工、园林工程、标识工程；市政道路养护工程；城市道路安全设施养护工程；通信设施养护工程；水利河道养护工程；照明设施养护工程；清洁服务；建筑规划设计、工程勘察设计、工程招标代理、工程咨询服务、工程造价咨询；建设工程监理；建设工程项目策划；工程技术咨询、经济信息咨询（不含限制项目）；建筑业计算机软件的开发与咨询；建筑信息技术开发；建设项目投资和建设评估、咨询、管理；兴办实业（具体项目另行申报）；建设工程项目管理（取得建设行政主管部门的资质证书方可经营）；园林绿化技术咨询；机械设备租赁；建筑材料销售、建筑构件销售与上门安装服务；建筑劳务分包、劳务派遣、劳务服务；国内贸易。（法律、行政法规或者国务院决定禁止和规定在登记前须经批准的项目除外）

经营范围（许可经营项目）：园林绿化工程、建筑材料的加工与生产。

公司住所：深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区 452 栋 201

公司法定代表人：徐楚超

#### 二、资产状况

2023 年 12 月 31 日公司账面资产总额为 78,791,151.78 元，其中：账面流动资产为 73,379,858.13 元，账面非流动资产为 5,411,293.65 元。

#### 三、负债状况

2023 年 12 月 31 日公司账面负债总额为 68,782,885.04 元，其中：账面流动负债为 68,782,885.04 元，账面非流动负债为 0.00 元。





#### 四、所有者权益

2023 年 12 月 31 日公司账面所有者权益为 10,008,266.74 元，其中：账面实收资本为 0.00 元，账面资本公积为 0.00 元，账面盈余公积为 0.00 元，账面未分配利润为 10,008,266.74 元。

#### 五、本年度经营情况

##### （一）收入与成本

本年度账面实现营业收入为 280,232,328.78 元；营业成本为 256,787,286.81 元。

##### （二）费用及税金

本年度账面发生营业税金及附加为 350,029.83 元，销售费用为 0.00 元，管理费用为 7,827,317.50 元，研发费用为 8,985,013.85 元，财务费用为 915,188.70 元。

#### 六、所有者权益变动

公司账面实收资本为 0.00 元，其中：本年度股东新增投入资本金 0.00 元。

#### 七、各项财务指标

序号	财务指标名称	计算公式	比率%
1	资产负债率	负债总额/资产总额*100%	87.30%
2	净资产收益率	净利润/平均净资产*100%	60.18%
3	销售增长率	(本年销售额-上年销售额)/上年销售额*100%	26.05%
4	总资产增长率	(年末资产总额-年初资产总额)/年初资产总额*100%	97.45%
5	净资产增长率	(期末净资产-期初净资产)/期初净资产*100%	90.22%





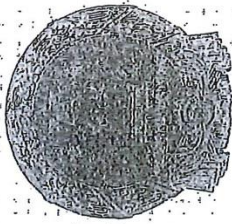
证书序号: 0020703

## 说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



中华人民共和国财政部制



## 会计师事务所 执业证书

名称: 深圳恒瑞会计师事务所(普通合伙)

首席合伙人: 黄泽民

主任会计师:

经营场所:

深圳市龙华区民治街道北站社区鸿荣源北站中心A塔1006



组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 47470114

批准执业文号: 深财会[2005]13号

批准执业日期: 2005年2月21日





深圳市红头船建设集团有限公司



# 营业执照

统一社会信用代码  
91440300771626554T



名称 深圳恒瑞会计师事务所（普通合伙）

类型 合伙企业

执行事务合伙人 黄泽民

成立日期 2005年02月25日

主要经营场所 深圳市龙华区民治街道北站社区鸿荣源  
北站中心A塔1006



**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批后方可开展经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目可在国家企业信用信息公示系统公示信息和其他信用信息。
3. 各商事主体每年须于成立周年之日起四个月内，向商事登记机关报送年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。



登记机关

2023年10月29日

企业信用信息公示系统网址：  
<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制





## 八、其他

## 1、投标人资信要求汇总一览表

招标文件要求		投标人响应内容	响应页码
成立时间		2018. 07. 05	P1
注册资金		30999	P574
企业性质		民营企业	P572
投标人业绩情况（招标文件要求：提供近五年投标人认为最具代表性的同类工程业绩（不超过 10 项））		1、光明中心区学府公园施工总承包工程（合同金额：3832.56 万元，合同签订时间：2021 年 11 月 05 日）； 2、西乡河碧道建设工程（1 标段）——碧道工程 11 区~15 区专业分包（合同金额：3335.453876 万元，合同签订时间：2023 年 02 月 10 日）； 3、北京大学深圳医院深汕医院项目施工总承包工程室外、景观、绿化工程（合同金额：3108.370154 万元，合同签订时间：2024 年 1 月 1 日）； 4、北岗后山公园景观提升项目（合同金额：1836.465131 万元，合同签订时间：2021 年 03 月 20 日）； 5、公光路全域景观提升项目（合同金额：1844.2565 万元，合同签订时间：2021 年 08 月 06 日）； 6、大运枢纽周边道路绿化恢复工程（二标段）（合同金额：1347.194105 万元，合同签订时间：2025 年 03 月 26 日）； 7、法治光明文化街区项目（施工）（合同金额：1042.578363 万元，合同签订时间：2024 年 01 月 08 日）； 8、长松路街心公园带项目（施工）（合同金额：870.46 万元，合同签订时间：2023 年 12 月 26 日）； 9、下村工业振兴核心片区功能完善项目（合同金额：3503.52 万元，合同签订时间：2023 年 11 月 14 日）； 10、光明科学城启动区周边环境综合整治工程（毅创新地块）、光明科学城启动区周边基本农田灌排工程项目（合同金额：2250.65 万元，合同签订时间：2022 年 12 月 20 日）； 11、光明大道（根玉路-科农路）道路景观完善工程项目、南光高速光明出口绿化景观提升项目、光明社会福利院周边配套设施完善项目（施工批量招标）（合同金额：1950.443583 万元，合同签订时间：2022 年 7 月 3 日）； 12、马头岭城中村综合治理工程（合同金额：1481.49 万元，合同签订时间：2023 年 09 月 05 日）；	P5-P250
项目负责人	姓名	罗雅敏	P315
	学历专业	本科/艺术设计（环境艺术设计）	P316
	年龄	43	P317
	职称	高级工程师	P315
	获奖	/	/



	同类工程业绩 (招标文件要求: 提供近五年投标人认为拟派项目负责人最具代表性的已完工的同类工程业绩(不超过5项))	1、北岗后山公园景观提升项目(合同金额: 1836.465131万元, 竣工时间: 2023年06月18日); 2、光明大道(根玉路-科农路)道路景观完善工程项目、南光高速光明出口绿化景观提升项目、光明社会福利院周边配套完善项目(施工批量招标)(合同金额: 1950.443583万元, 竣工时间: 2023年5月25日); 2、新美一村带状公园及停车场景观提升工程、红银路与光侨北路交接处景观提升工程(合同金额: 403.637971万元, 竣工时间: 2020年08月25日);	P251-P314
项目 技术 负责人	姓名	曾志雄	P318-P342
	学历专业	本科/园林	P318-P342
	年龄	35	P318-P342
	职称	工程师	P318-P342
项目管理机构: (招标文件要求: 专业技术人员不少于招标文件要求的最低管理人员配置人数(详见补充合同条款四: 对承包人的要求的 1. 人员配置要求))		项目负责人: 1名; 技术负责人: 1名; 质量主任: 1名; 安全主任: 1名; 机电工程师: 1名; 给排水工程师: 1名; 市政工程师: 2名; 造价工程师: 2名; 土建工程师: 1名; 岩土工程师: 1名; 设备安装工程师: 1名; 安全员: 2名; 施工员: 2名; 质量员: 3名; 材料员: 1名; 资料员: 1名; 劳务员: 1名; 共 23 人	P343-P496
提供投标人近5年 (从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推以获奖时间为准)荣获的最具有代表性的园林绿化、景观提升奖项(不超过5项)。		1. 奖项名称: 第十五届詹天佑故乡杯, 获奖项目: 商业、办公(广州娇兰佳人化妆品连锁有限公司总部项目), 获奖时间 2023年8月; 2. 奖项名称: 第十五届詹天佑故乡杯, 获奖项目: 肇庆新区城市地下综合管廊及同步建设工程, 获奖时间 2023年8月; 3. 奖项名称: 2022年度广东省质量协会单位会员QC小组成果“改进级”, 获奖项目: 惠阳区开放大学改建小学修缮工程, 获奖时间 2022年6月; 4. 奖项名称: 2022年度广东省质量协会单位会员QC小组成果“改进级”, 获奖项目: 思源东路, 获奖时间 2022年6月; 5. 奖项名称: 2022年深圳市第四批高新技术企业, 获奖项	P497-P503



	目：/, 获奖时间 2022 年 12 月； 6. 奖项名称： 2024-2026 年度光明区建筑工程抢险应急队伍, 获奖项目：/, 获奖时间 2024 年 4 月； 共 6 项	
财务报告（招标文件要求：提供投标人 2021 年度以后财务状况，包括经过审计的财务报告扫描件（含资产总计、利润总额、营业收入等信息）。）	2021 年 资产总计 2015.42 万元； 利润总额 235.13 万元； 营业收入 6119.54 万元； 2022 年 资产总计 3990.33 万元； 利润总额 264.07 万元； 营业收入 22232.05 万元； 2023 年 资产总计 7879.12 万元； 利润总额 459.43 万元； 营业收入 28023.23 万元； 合计： 资产总计 13884.87 万元； 利润总额 958.63 万元； 营业收入 56374.82 万元； 以上保留两位小数	P504-P564



深圳市红头船建设集团有限公司

## 2、投标人营业执照及企业性质承诺书；

					
<b>统一社会信用代码</b> 91440300MA5F7AYD86		<b>营业执照</b> (副本)		<b>登记机关</b> 2025 年 05 月 28 日	
<b>名称</b>	新地建设科技（深圳）集团有限公司	<b>成立日期</b>	2018年07月05日	<b>住所</b>	深圳市宝安区新桥街道黄埔社区上南豪盛路20号东环路289-7号
<b>类型</b>	有限责任公司	<b>法定代表人</b>	徐凯彬		
<b>重要提示</b> 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。					

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



## 登记通知书

业务流程号:22511408950

新地建设科技（深圳）集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全，符合法定形式，我局予以登记。

变更前名称：深圳市红头船建设集团有限公司

变更后名称：新地建设科技（深圳）集团有限公司



## 增、减、补、换发证照通知书

业务流程号:22511408950

新地建设科技（深圳）集团有限公司:

我局予以换发营业执照6份。





## 深圳市市场监督管理局 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

### 商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称:

新地建设科技（深圳）集团有限公司

☒ 全称

查询

清空

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

#### 新地建设科技（深圳）集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300MA5F7AYD86
注册号:	440300204868615
商事主体名称:	新地建设科技（深圳）集团有限公司
住所:	深圳市宝安区新桥街道黄埔社区上南寮盛路20号东环路289-7号
法定代表人:	徐凯彬
认缴注册资本（万元）:	30999
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2018-07-05
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-05-28
年报情况:	2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业（存续）
分支机构:	深圳市红头船建设集团有限公司惠州分公司
备注:	



信息打印



## 深圳市市场监督管理局 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

### 商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称:

新地建设科技（深圳）集团有限公司

☒ 全称

查询

清空

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

#### 新地建设科技（深圳）集团有限公司的变更信息

变更日期	变更事项	
2025/05/28	章程,总经理,其他董事信息,董事长或执行董事成员,总经理,其他董事信息,许可信息,章程或章程修正案通过日期,指定联系人,董事长或执行董事成员,负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）,地址,名称	<a href="#">查看打印信息</a>



## 深圳市市场监督管理局 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

### 新地建设科技（深圳）集团有限公司 2025年05月28日 的变更信息

信息打印

变更前名称	深圳市红头船建设集团有限公司
变更后名称	新地建设科技（深圳）集团有限公司
变更前地址	深圳市光明区光明街道永周社区木墩村新南区452栋201
变更后地址	深圳市宝安区新桥街道黄浦社区上南寮路20号东环路289-7号
变更前负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	徐楚超
变更后负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	徐凯彬
变更前成员	徐楚超(执行董事), 徐楚超(总经理)
变更后成员	徐凯彬(董事), 徐凯彬(经理)
变更前指定联系人	徐楚超
变更后指定联系人	徐凯彬
变更前章程或章程修正案通过日期	2025-01-23
变更后章程或章程修正案通过日期	2025-05-27
变更前许可信息	房地产开发企业资质证书(), 房地产开发企业资质证书(), 房地产开发企业资质证书(), 房地产开发企业资质证书()
变更后许可信息	《建设项目环境影响审查批复》()



## 承诺书


致招标人：深圳湾宝龙生物创新投资发展有限公司

我单位参加 宝龙生物药创新发展先导区项目（宝龙生物医药创新生态产业园 10-07 地块）园林景观工程 的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为民营企业（填写：民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：新地建设科技（深圳）集团有限公司

法定代表人（签字）：

日期：2025 年 5 月 30 日





### 3、投标人控股及管理关系情况申报表

#### 投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳湾宝龙生物创新投资发展有限公司

我方参加宝龙生物药创新发展先导区项目（宝龙生物医药创新生态产业园 10-07 地块）园林景观工程的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人名称	新地建设科技（深圳）集团有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓 名	徐凯彬
	身份证号	445221199501204539
控股股东/投资人名称及出资比例	徐楚超 出资额（万元）：15809.49 出资比例：51%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	何宝娜 出资额（万元）：15189.51 出资比例：49%	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	/	

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中。

投标人：新地建设科技（深圳）集团有限公司（盖公司法人公章）

法定代表人或其委托代理人：徐凯彬（签字或盖私章）

2025 年 5 月 30 日



## 深圳市市场监督管理局

### 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

#### 商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称:

新地建设科技(深圳)集团有限公司

☒ 全称

查询

清空

#### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

##### 新地建设科技(深圳)集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300MA5F7AYD86
注册号:	440300204868615
商事主体名称:	新地建设科技(深圳)集团有限公司
住所:	深圳市宝安区新桥街道黄埔社区上南堂盛路20号东环路289-7号
法定代表人:	徐凯彬
认缴注册资本(万元):	30999
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2018-07-05
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-05-28
年报情况:	2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市红头船建设集团有限公司惠州分公司
备注:	

信息打印



## 深圳市市场监督管理局

### 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

#### 商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号/统一社会信用代码:

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称:

新地建设科技（深圳）集团有限公司

☒ 全称

查询

清空

#### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 **股东信息** 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

##### 新地建设科技（深圳）集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
徐楚超	15809.49	自然人	自然人股东
何宝娜	15189.51	自然人	自然人股东



## 深圳市市场监督管理局

### 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

#### 商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称:

新地建设科技（深圳）集团有限公司

☒ 全称

查询

清空

#### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 **变更信息** 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

##### 新地建设科技（深圳）集团有限公司的变更信息

变更日期	变更事项
2025/05/28	章程,总经理,其他董事信息,董事长或执行董事成员,总经理,其他董事信息,许可信息,章程或章程修正案通过日期,指定联系人,董事长或执行董事成员,负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）,地址,名称



新地建设科技(深圳)集团有限公司 2025年05月28日 的变更信息

信息打印

[illegible]



## 4、承诺函

### 承诺函

致：深圳湾宝龙生物创新投资发展有限公司

我单位参加宝龙生物药创新发展先导区项目（宝龙生物医药创新生态产业园 10-07 地块）园林景观工程的投标，在此，我单位郑重承诺：

（1）我单位或者其法定代表人无近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）行贿犯罪记录的。

（2）我单位无近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）我单位无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）我单位无被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。

（6）我单位无近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。

（7）我单位无近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。

（8）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。

（9）我单位拟派项目管理班子成员均能够到岗。

（10）我单位无应当拒绝投标的其他情形。

（11）我单位在本次招标投标活动中提交的投标文件等所有资料都是真实有效属实、无虚假材料。如发现提供虚假资料，或与事实不符而造成的后果及任何法律和经济责任，完全由我单位负责。

（12）我单位完全了解并遵守招标文件中《招标投标分段限时异议与投诉的规则规定》。我单位将严格遵守《招标投标分段限时异议与投诉的规则规定》的规则行使权力，并承担相应责任。

我单位特此承诺上述内容真实有效，并承担由此引起的一切责任。

投标单位（公章）：新地建设科技（深圳）集团有限公司

日期：2025 年 5 月 30 日

