

## 12. 业绩证明材料

合同名称	合同额（万元）	主要工程内容	证明文件（合同文件、业主方的联系人和电话）
深圳市城市轨道交通 15 号线工程通信 管线改迁及恢复工程（中国电信部分） 15605 标	14139.56	中国电信、中国移动、中国联通、中国广电、深圳市信息管线有限公司、市宝安区信息管道管理有限公司、前海信通、深圳市海川达通信工程有限公司、蛇口电视台等的通信管道及中国电信的通信缆线、小规模通信产权、不明产权，还有其他产权单位委托发包人实施的通信管线改迁及恢复工程；以及上述范围内的相关通信设施的改迁及恢复工程。	深圳市地铁集团有限公司（李继全、13713879459）
深圳市城市轨道交通13号线二期（北延）通信管线改迁及恢复工程（中国电信部分）13613-1 标项目合同	12495	深圳市信息管线有限公司权属、中国电信权属、中国移动权属、中国联通权属的通信管道改迁及恢复工程，中国电信权属的缆线及相关设施改迁及恢复工程，不明产权缆线及相关设施的改迁及恢复工程，以及其他产权单位委托招标人实施的通信管线及相关设施改迁及恢复工程。	深圳市地铁集团有限公司（杨雷、0755-23881176）
深圳市城市轨道交通29号线一期工程	3737.06	29号线一期工程全线（不含白石洲站、白石路站、西丽	深圳市地铁集团有限公司（李继全、13713879459）



通信管线改迁及恢复工程（中国电信部分）29604标		高铁站、同乐停车场），纳入地铁同步建设的物业开发上盖平台及其他市政或代建工程等范围的通信管线改迁及恢复工程（中国电信部分），包括中国电信、中国移动、中国联通、中国广电、深圳市信息管线有限公司、深圳市宝安区信息管道管理有限公司的通信管道，中国电信产权的通信缆线、小规模产权通信缆线、军用光缆、不明产权的通信缆线改迁及恢复。	）
盐坝高速市政化改造工程（一期）通信管线迁改工程（中国电信、有线电视、中国联通）	1359.06	新建通信光缆、光缆接续、光缆测试、管道铺设、破复一般混凝土路面、拆装及拆除工程等。	深圳市交通公用设施建设中心（张志锋、13802268135）
深圳平湖南至盐田港铁路改造工程通信管线迁改及恢复工程（中国电信部分）施工协议书	1331	深圳市信息管线有限公司权属、中国电信权属、中国移动权属、中国联通权属的通信管道改迁及恢复工程。中国电信权属的电缆、光缆改迁及恢复工程，不明产权权属的缆线改迁及恢复工程，以及其他产权单位委托招标人改迁的通信管线改迁及恢复工程，还有	深圳市地铁集团有限公司（牛相国、18926218163）

		上述权属范围内的相关设 施的改迁及恢复工程。	
--	--	---------------------------	--





12.1. 深圳市城市轨道交通 15 号线工程通信 管线改迁及恢复工程（中国  
电信部分） 15605 标

深圳市城市轨道交通 15 号线工程通信  
管线改迁及恢复工程（中国电信部分）  
15605 标

## 施工协议书

合同编号：STJS-0093/2024



发包人：深圳市地铁集团有限公司

承包人：中通信息服务有限公司

二〇二四年三月

中国·深圳





## 施工协议书

发包人：深圳市地铁集团有限公司

承包人：中通信息服务有限公司

为保证深圳市城市轨道交通 15 号线工程通信管线改迁及恢复工程（中国电信部分）15605 标建设的顺利开展，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程名称和承包范围

（一）工程名称：深圳市城市轨道交通 15 号线工程通信管线改迁及恢复工程（中国电信部分）15605 标；

（二）工程地点：深圳市；

（三）承包范围：

深圳市城市轨道交通 15 号线工程通信管线改迁及恢复工程（中国电信部分）15605 标（不含西丽火车站、西乡公园站、流塘站）的通信管线改迁及恢复工程包括但不限于因 15 号线工程及同步建设工程建设所引起的；

中国电信、中国移动、中国联通、中国广电、深圳市信息管线有限公司、市宝安区信息管道管理有限公司、前海信通、深圳市海川达通信工程有限公司、蛇口电视台等的通信管道及中国电信的通信缆线、小规模通信产权、不明产权，还有其他产权单位委托发包人实施的通





信管线改迁及恢复工程，以及上述范围内的相关通信设施的改迁及恢复工程。

发包人有权将部分或全部小规模通信产权、不明产权通信缆线及设施的改迁及恢复工程另行委托其他单位实施而不纳入本合同范围。

发包人有权根据国家、政府相关法律法规及产权单位的要求，或按照工程实际情况，调整工程内容及工程范围。

## 二、合同文件的组成

构成合同的文件将被认为是互为说明的，组成本合同的文件及其优先解释顺序如下：

1. 施工协议书及补充协议；
2. 中标通知书；
3. 施工投标承诺函；
4. 增值税税率承诺函；
5. 澄清补充文件（如果有）；
6. 招标文件；
7. 投标文件；
8. 施工图纸；
9. 已填写的资料表和构成合同部分的其他任何文件。

如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准；同一内容的文件以最新签署的为准。

## 三、工程造价及承包方式





（一）合同暂定价：本合同暂定总价 141395600 元（人民币：壹亿肆仟壹佰叁拾玖万伍仟陆佰元整）。其中不含增值税价 129720733.94 元，增值税税率 9%，增值税税额 11674866.06 元。

“不含增值税价=合同价/（1+增值税率）”。合同增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含增值税价不随增值税率的变化进行调整。

本暂定价仅为方便支付预付款和进度款而设置，并非工程结算的依据。工程完工后，由承包人按施工图、工程洽商、现场签证、竣工图、预算定额和深圳市建设工程造价管理有关规定，并按承诺的投标报价的下浮率 21.37% 和协调配合费费率 2% 及合同约定的取费费率确定工程结算价格，其中协调配合费计算按下浮后的工程结算造价×协调配合费费率确定。协调配合费包括但不限于：

1. 前期工程施工单位为自行解决施工用水、施工用电、临时用地和施工期间通讯以及施工所需的各类手续办理等所需额外支付的相关费用。
2. 同一施工场地内各施工单位交叉作业互相干扰，及与其他施工单位交接作业面等待造成窝工、机械停滞，或需要为其他单位及时提供工作面而需赶工或夜间施工等引起的相关费用或增加成本。
3. 前期工程在施工期间或验收移交环节，协调产权单位或其他有关单位审批、同意或参加相关业务引起的相关费用或成本增加。

（二）工点暂定价：本合同暂定价由各工点暂定价组成，详见附件 1。



发包人(公章):  法定代表人  
或授权代表 

住 所: 深圳市福田区福中一路 1016 号地铁大厦

电 话: 0755-23992555 传 真: 0755-23992555

开户银行: 招商银行益田支行 开户全名: 深圳市地铁集团有限公司

账 号: 755904924410506 邮政编码: 518026

项目主管部门经  
办人及电话: 余旭平 17722547039 项目主管部  
门审核人: 胡东范

合约部门经办人  
及电话: 李昌隆 18682410930 合约部门审  
核人: 丘剑英

承包人(公章):  法定代表人  
或授权代表 

住 所: 深圳市福田区沙头街道新华社区滨河路 9023 号国通大厦主楼二十六层、二  
十七层、二十八层

电 话: 0755-83469988 传 真:

开户银行: 中信银行深圳皇岗支行 开户全名: 中通信息服务有限公司

账 号: 7442110182600071325 邮政编码:

承包人经办人: 吴如亮 13316528427  
人电话:

合同签署地点: 深 圳

时 间: 2024 年 3 月 8 日





12.2. 深圳市城市轨道交通 13 号线二期（北延）通信管线改迁及恢复工程  
(中国电信部分)13613-1 标项目合同

中通信息服务有限公司合同审核章	
编号:S4409-	正本
审核人签名: _____	

深圳市城市轨道交通 13 号线二期（北延）通信  
管线改迁及恢复工程(中国电信部分)  
13613-1 标段

**施 工 合 同**

合同编号: STJS-DT413N-GQ001/2020

甲方: 深圳市地铁集团有限公司  
乙方: 中通信息服务有限公司

二〇二〇年八月  
中国. 深圳



## 施 工 协 议 书

甲方：深圳市地铁集团有限公司

乙方：中通信息服务有限公司

为保证 13 号线二期（北延）工程建设的顺利开展，根据国家和地方有关法律、法规的相关规定，以及市政府 2012 年 2 月 8 日办公会议纪要 31 号文、2012 年 4 月 7 日办公会议纪要 99 号文、2012 年 6 月 16 日办公会议纪要 188 号文、2015 年 6 月 2 日办公会议纪要 105 号文和 2017 年 10 月 26 日办公会议纪要 170 号文的精神，经公开招标（在深圳市建设工程交易中心进行公开招标），确定由乙方承担以下工程的实施，特签订本合同，以共同遵守。

### 一、工程名称、承包范围及合同文件的组成

（一）工程名称：深圳市城市轨道交通 13 号线二期（北延）通信管线改迁及恢复工程（中国电信部分）13613-1 标段

（二）工程地点：深圳市

（三）承包范围：

深圳市城市轨道交通 13 号线二期（北延）通信管线改迁及恢复工程（中国电信部分）13613-1 标包括但不限于因 13 号线二期（北延）工程、光明城枢纽及同步实施的市政工程建设所引起的：

深圳市信息管线有限公司权属、中国电信权属、中国移动权属、中国联通权属的通信管道改迁及恢复工程，中国电信权属的缆线及相关设施改迁及恢复工程，不明产权缆线及相关设施的改迁及恢复工程，以及其他产权单位委托招标人实施的通信管线及相关设施改迁及恢

杨林 杨林



复工程。

本合同中的不明产权缆线是指截止到一定时间尚未明晰产权的通信缆线；如果明确了其产权以后，就不再属于不明产权缆线范畴，也不再按不明产权缆线处理，而是按相应的产权管线一同处理。

甲方有权将部分或全部不明产权通信缆线的改迁及恢复工程另行委托其他单位实施而不纳入本合同范围。

交由乙方实施的不明产权缆线、以及其他产权单位委托甲方改迁的通信管线的具体范围以甲方（工程中心）的书面指令为准。

甲方有权根据政府部门及产权单位的要求，或按照工程实际情况，调整工程内容及工程范围。

#### （四）合同文件的组成

构成合同的文件将被认为是互为说明的，组成本合同的文件及其优先解释顺序如下：

- 1、施工合同书及补充合同；
- 2、中标通知书；
- 3、施工投标承诺函；
- 4、澄清补充文件（如果有）；
- 5、招标文件；
- 6、投标文件；
- 7、施工图纸；
- 8、已填写的资料表和构成合同部分的其他任何文件。

#### 二、工程造价及承包方式

杨林

杨林



(一)合同暂定价:本合同暂定总价 124950000 元(含增值税价),  
(人民币:大写壹亿贰仟肆佰玖拾伍万元整),其中不含税价  
114633028 元,增值税税率为 9%,增值税税额 10316972 元。不含增  
值税价=合同价/(1+增值税率)。本暂定价仅为方便支付预付款和进  
度款而设置,并非工程结算的依据。

(二)工点暂定价:本合同暂定价由各工点暂定价组成,详见附件。  
项目开展过程中,甲方可根据设计文件调整相关工点暂定价。

(三)工程结算及采用的定额及取费标准:

工程完工后,由乙方按本合同相关条款以及下述结算采用的定额  
及取费标准、以及甲方和监理单位认可的竣工图纸编制结算(奖金和  
违约金另计但同时结算),结算经监理和甲方审核后,甲方按规定将  
相关资料送深圳市财政投资评审中心进行评审,以其提供的评审结果  
作为本合同最终结算价(若政府出台新的结算评审、审计政策和规定,  
按新规定执行)。

结算编制和审核时,须按投标报价承诺的下浮率 21.37%进行下  
浮(安全文明施工措施费除外),并以下浮后的结算价为基数按 2.0%  
的协调配合费费率计取协调配合费。

在整个工程建设期间,施工投标承诺函中承诺的投标报价的下浮  
率、协调配合费费率均固定不变。安全文明施工措施费作为不可竞争  
性费用,本合同安全文明施工措施费的结算金额不参与下浮。

1、对通信管道改迁和恢复工程,计价和结算采用《深圳市建设工  
程计价规程(2017)》、《深圳市市政工程消耗量定额》(2017)、《深圳

何 杨 杨



施工、验收，确保工程质量达到合格。工程移交后，所发生的因施工质量引起的问题由乙方负责。乙方须保证其承包范围的工程在地铁整体工程施工期限内的质量维护，地铁工程完工后的恢复工程应按深圳市有关工程质量保修的规定执行。

#### 四、代表与机构

(一)、甲方在乙方进场施工前，以书面形式将监理和甲方业主代表通知乙方，并明确其职权；

(二)、乙方应于本合同签订后 5 天内上报与投标文件相一致的项目管理机构和项目管理人员，经甲方组织监理工程师等各方进行管理人员履约能力考核批准后，方可上岗。其中项目经理的姓名：朱德胜，技术负责人的姓名：蒙江，安全主任的姓名：严锐，造价工程师（概预算员）的姓名：刘昌泽，项目经理代表乙方履行合同约定的权力和义务，所有造价文件均需由造价工程师签署。所有项目管理人员均应为乙方在职人员，在合同执行过程中，除甲方批准外，不允许进行更换。

#### 五、双方责任

##### (一) 甲方责任

- 1、签订管线施工安全协议；
- 2、负责办理施工安全、质量监督登记；
- 3、提供本工程项目施工设计图纸和地下综合管线图纸并组织图纸审查；
- 4、组织审查乙方提交的施工组织设计方案；

杨栋

何斌 杨雷



甲方(公章): 深圳市地铁集团有限公司

法定代表人或

授权代表:

住 所: 深圳市福田区福中一路

电 话:

传 真:

0755-23992555

开户银行:

开户全名:

深圳市地铁集团有限公司

账 号:

邮政编码:

518026

项目主管部门经 办人及电话: 杨磊 0755-23881176

项目主管部门审 核人(签字):

合约部门经办人 及电话: 82266664

合约部门审核人 (签字):

乙方(公章): 中通信息服务有限公司

法定代表人或

授权代表:

住 所: 深圳市福田区头道新华社区 通大路9023号通大路大厦21层 二七层, 二十八层

电 话: 0755-83469900

传 真: 0755-83364516

开户银行: 工商银行深圳星河支行

开户全名: 中通信息服务有限公司

账 号: 400004051920012027

邮政编码: 518000

乙方经办人:

乙方经办人电

话: 83380668

合同签署地点: 深 圳 市

时 间: 2020年8月30日



12.3. 深圳市城市轨道交通 29 号线一期工程通信管线改迁及恢复工程（中

深圳市城市轨道交通 29 号线一期工程通信  
管线改迁及恢复工程  
（中国电信部分） 29604 标

# 施工协议书

合同编号：STJS-0354/2024



发包人：深圳市地铁集团有限公司

承包人：中通信息服务有限公司

二〇二四年五月

中国·深圳





## 施工协议书

发包人：深圳市地铁集团有限公司

承包人：中通信息服务有限公司

为保证深圳市城市轨道交通 29 号线一期工程通信管线改迁及恢复工程（中国电信部分）29604 标建设的顺利开展，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、 工程名称和承包范围

（一）工程名称：深圳市城市轨道交通 29 号线一期工程通信管线改迁及恢复工程（中国电信部分）29604 标；

（二）工程地点：深圳市；

（三）承包范围：

29 号线一期工程全线（不含白石洲站、白石路站、西丽高铁站、同乐停车场），纳入地铁同步建设的物业开发上盖平台及其他市政或代建工程等范围的通信管线改迁及恢复工程（中国电信部分），包括中国电信、中国移动、中国联通、中国广电、深圳市信息管线有限公司、深圳市宝安区信息管道管理有限公司的通信管道，中国电信产权的通信缆线、小规模产权通信缆线、军用光缆、不明产权的通信缆线改迁及恢复。

招标人有权将部分或全部 小规模产权管线、不明产权管线、军用缆线，以及其他产权单位委托招标人实施的通信管线的改迁及恢复工程（各产权管线均含相关通信设施）另行委托其他单位实施而不纳入本合同范围。另行委托其他单位实施的通信管线的具体范围以招标人的书面指令为准。

招标人有权根据国家、政府相关法律法规及产权单位的要求，或按照工程实际情况，调





整工程内容及工程范围。

## 二、 合同文件的组成

构成合同的文件将被认为是互为说明的，组成本合同的文件及其优先解释顺序如下：

- 1、施工协议书及补充协议；
- 2、中标通知书；
- 3、施工投标承诺函；
- 4、增值税税率承诺函；
- 5、澄清补充文件（如果有）；
- 6、招标文件；
- 7、投标文件；
- 8、施工图纸；
- 9、已填写的资料表和构成合同部分的其他任何文件。

如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准；同一内容的文件以最新签署的为准。

## 三、 工程造价及承包方式

（一）合同暂定价：本合同暂定总价 37370600 元（人民币：叁仟柒佰叁拾柒万零陆佰元整）。其中不含增值税价 34284954.13 元，增值税税率 9%，增值税税额 3085645.87 元。不含增值税价=合同价/（1+增值税率）”。合同增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含增值税价不随增值税率的变化进行调整。

本暂定价仅为方便支付预付款和进度款而设置，并非工程结算的依据。工程完工或初步验收后，按施工图、工程洽商、现场签证、竣工图、预算定额和深圳市建设工程造价管理有





发包人(公章):  法定代表人  
或授权代表: 

住 所: 深圳市福田区福中一路1016号地铁大厦

电 话: 0755-23992955 传 真: 0755-23992955

开户银行: 招商银行益田支行 开户全名: 深圳市地铁集团有限公司

账 号: 755904924410506 邮政编码: 518026

项目主管部门经  
办人及电话: 商顺 15249264529 项目主管部  
门审核人: 贾磊

合约部门经办人  
及电话: 李昌隆 18682410930 合约部门审  
核人: 丘剑英

承包人(公章):  法定代表人  
或授权代表: 詹晓林 

住 所: 深圳市福田区沙头街道新华社区滨河路 9023 号  
中通大厦主楼二十六层、二十七层、二十八层

电 话: 0755-83469988 传 真:

开户银行: 中信银行深圳皇岗支行 开户全名: 中通信息服务有限公司

账 号: 7442110182600071325 邮政编码: 518048

承包人经办人: 吴如亮 承包人经办  
人电话: 13316528427

合同签署地点: 深圳

时 间: 2024 年 5 月 29 日 






12.4. 盐坝高速市政化改造工程（一期）通信管线迁改工程（中国电信、有线电视、中国联通）

1645-2025-008

## 建设工程施工合同



工程名称：盐坝高速市政化改造工程（一期）通信管线迁改工程（中国电信、有线电视、中国联通）

工程地点：深圳市

发 包 人：深圳市交通公用设施建设中心

承 包 人：中通信息服务有限公司



## 通信管线迁改工程施工合同

发包方：深圳市交通公用设施建设中心（以下简称甲方）

承包方：中通信息服务有限公司（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规的规定，结合工程实际情况，就盐坝高速市政化改造工程（一期）通信管线迁改工程（中国电信、有线电视、中国联通）施工承包给乙方的有关事宜，经协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

### 第一条 工程概况

1. 工程名称：盐坝高速市政化改造工程（一期）通信管线迁改工程（中国电信、有线电视、中国联通）

2. 工程地点：深圳市

3. 工程承包方式：包工包料

4. 工程范围和内容：包括但不限于：新建通信光缆、管道铺设、光缆测试、管道铺设、破复一般混凝土路面、路面破除工程（具体详见由广东南方电信规划设计院有限公司提供的盐坝高速市政化改造工程（一期）中国电信通信管线迁改工程施工图（2023年6月版）、盐坝高速市政化改造工程（一期）有线电视通信管线迁改工程施工图（2023年6月版）和中讯邮电咨询设计院有限公司提供的盐坝高速市政化改造工程（一期）中国联通通信管线迁改工程施工图（2023年6月版）。

5. 资金来源：政府投资100%

6. 项目经理：

承包人项目经理：邓新军，注册证书及编号：粤1442021202201889

### 第二条 合同组成文件

1. 中标通知书



2. 投标文件
3. 本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 第三条 合同工期

1. 本工程合同总工期为 1200 天。
2. 开工日期以监理单位签发的开工日期为准；竣工日期以开工日期往后顺延 1200 日历天。
3. 因以下原因造成工期延误，工期相应顺延：(1) 甲方未能按约定提供（或确认）施工图纸及开工条件；(2) 甲方未能按约定日期支付工程预付款、进度款；(3) 甲方代表（或监理工程师）未按约定提供指令、批准等，致使施工不能正常进行；(4) 设计变更或工程量增加；(5) 受征地拆迁影响；(6) 政府原因（如规划、政策）等及不可抗力因素造成的。

### 第四条 工程合同总价

本工程采取固定单价模式，合同总价暂定为人民币壹仟叁百伍拾玖万零陆佰壹拾陆元捌角伍分（¥13,590,616.85 元），中标下浮率为 17.98%，最终结算价以深圳市财政预算和投资评审中心评审结果为准。合同总价包含材料费、安装费、材料运输及保管费、搬运费、测试费、安全保障设施费、保险费、税费、竣工资料编制费等乙方履行本合同所需的全部费用，除双方另有约定外，甲方在本合同项下不再负有其他支付义务。

### 第五条 双方权责

#### （一）甲方职责

1. 协助提供项目红线范围内现场施工作业面相关用地事宜。
2. 向乙方提供施工图纸，并组织甲方、乙方、设计、监理单位参加施工图纸交底与会审，做好经甲方、乙方、设计、监理单位四



9.《深圳市交通公用设施建设中心交通建设从业单位不良行为  
管理办法》

10.《深圳市交通公用设施建设中心施工工期管理办法(2021年  
修订版)》

11.《深圳市交通公用设施建设中心工程变更管理办法》

12.《深圳市交通公用设施建设中心地下管线保护管理办法(试  
行)》

13.《深圳市交通公用设施建设中心工程结算管理办法》

14.《深圳市交通公用设施建设中心工程材料设备询价采购管理  
办法(试行)》

15.《深圳市交通公用设施建设中心交通建设项目分包管理办法》

(以下无正文)

甲方:深圳市交通公用设施建设中心

法定代表人或其委托代理人:

(签字):

地址:深圳市福田区交通枢纽四楼

乙方:中通信息服务有限公司(3)

法定代表人或其委托代理人:

(签字):

地址:深圳市福田区沙头街道新华社区滨河路

9023号国通大厦主楼二十六层、二十七层、二  
十八层

开户银行:中国工商银行深圳国财支行

账号:4000027929200092875

日期:2023年10月30日



12.5. 深圳平湖南至盐田港铁路改造工程通信管线迁改及恢复工程（中国电  
信部分）施工协议书

深圳平湖南至盐田港铁路改造工程  
通信管线迁改及恢复工程  
（中国电信部分）

施工协议书

合同编号：STT-0048/2024

工 程 地 点：深圳市  
甲 方：深圳市地铁集团有限公司  
合同章  
(电子)

乙 方：中通信息服务有限公司  
二〇二四年一月  
中国, 深圳





## 施工协议书

甲方：深圳市地铁集团有限公司

乙方：中通信息服务有限公司

为保证深圳平湖南至盐田港铁路改造工程建设的顺利开展，根据国家和地方有关法律、法规的相关规定，以及市政府 2012 年 2 月 8 日办公会会议纪要（31 号）、市政府 2012 年 4 月 7 日办公会会议纪要（99）、市政府 2012 年 6 月 16 日办公会会议纪要（188 号）、市政府 2015 年 6 月 2 日办公会会议纪要（105 号）、市政府 2017 年 10 月 26 日办公会会议纪要（170 号）、市轨道办 2018 年 8 月 28 日深轨办函【2018】549 号、市政府 2018 年 11 月 29 日办公会会议纪要（189 号）、市轨道办 2020 年 5 月 6 日办公会会议纪要（31 号）的精神，经公开招标，确定由乙方承担以下工程的实施，特签订本协议，以共同遵守。

### 一、工程名称和承包范围

（一）工程名称：深圳平湖南至盐田港铁路改造工程通信管线改迁及恢复工程（中国电信部分）

（二）工程地点：深圳市龙岗区、盐田区

（三）承包范围：

深圳平湖南至盐田港铁路改造工程通信管线改迁及恢复工程（中国电信部分）包括但不限于因深圳平湖南至盐田港铁路改造工程建设所引起的：

深圳市信息管线有限公司权属、中国电信权属、中国移动权属、中国联通权属的通信管道改迁及恢复工程。中国电信权属的电缆、光缆改迁及恢复工程，不明产权权属的缆线改迁及恢复工程，以及其他产权单位委托招标人改迁的通信管线改迁及恢复工程，还有上述权属范围内的相关设施的改迁及恢复工程。

本合同中的不明产权缆线是指截止到一定时间尚未明晰产权的通信缆线；如果明确了其产权以后，就不再属于不明产权缆线范畴，也不再按不明产权缆线处理，而是按相应的产权管线一同处理。

甲方有权将部分或全部不明产权通信缆线的改迁及恢复工程另行委托其他单位实施而不纳入本合同范围。交由乙方实施的不明产权缆线、以及其他产权单位委托甲方改迁及恢复的通信管线的具体范围以甲方的书面指令为准。





甲方有权根据政府部门及产权单位的要求，或按照工程实际情况，调整工程内容及工程范围。

## 二、合同文件的组成

构成合同的文件将被认为是互为说明的，组成本合同的文件及其优先解释顺序如下：

1. 施工协议书及补充协议；
2. 中标通知书；
3. 施工投标承诺函；
4. 澄清补充文件（如果有）；
5. 招标文件；
6. 施工图纸；
7. 已填写的资料表和构成合同部分的其他任何文件。

## 三、工程造价及承包方式

**（一）合同暂定价：**本合同暂定总价 1331 万元，人民币大写壹仟叁佰叁拾壹万元整；其中不含税付款金额 1221.10 万元，增值税税率 9%。本暂定价仅为方便支付预付款而设置，并非工程结算的依据。工程完工后，由乙方按竣工图、预算定额和深圳市建设工程造价管理有关规定，并按承诺的投标报价的下浮率 15.68% 和协调配合费费率 2% 编制结算。

**（二）工点暂定价：**本合同暂定价由各工点暂定价组成，详见附件合同暂定价汇总表；项目开展过程中，甲方可根据设计文件调整相关工点暂定价。

### （三）工程结算采用的定额及取费标准：

**通信管道改迁及恢复工程：**定额采用《深圳市市政工程消耗量定额》(2017)、《深圳市安装工程消耗量标准》(2020)，其他缺项部分可参照相近的工程消耗量标准或定额进行补充。取费标准执行深圳市建设工程造价管理站发布的深建价[2018]25 号文《深圳市建设工程计价费率标准（2018）》并取推荐费率及《深圳市建设工程造价管理站关于调整深圳市建设工程计价费率标准增值税综合应纳税费率的通知》（深建价【2019】15 号）。

**通信电缆和光缆（含相关设施）改迁及恢复工程：**计价采用中华人民共和国工业和信息化部 2016 年发布的《信息通信建设工程预算定额、工程费用定额》、





甲方(公章):

法定代表人  
或授权代表:

统一社会信用代码:

91440300708487875M  
(电子)

住所:

深圳市福田区莲花街  
道福中一路 1016 号地  
铁大厦

电话:

0755-23992674

传真:

0755-23992555

开户银行:

招商银行深圳分行益  
田支行

开户全名:

深圳市地铁集团有限  
公司

账号:

755904924410506

邮政编码:

518026

项目主管部门  
经办人及电话:

牛相国 18926218163

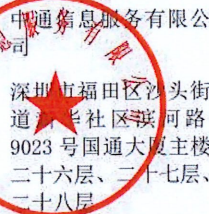
项目主管部  
门审核人:

黄和平

合约部门经办  
人及电话:蒋书楠  
0755-23997609合约部门审  
核人:

张晓波

乙方(公章):

法定代表人  
或授权代表:

住 所:

深圳市福田区沙头街  
道沙头社区滨河路  
9023 号国通大厦主楼  
二十六层、二十七层、  
二十八层

电 话:

0755-83469988

传 真:

0755-83469988

开户银行:

中信银行深圳皇岗支  
行

开户全名:

中通信息服务有限公司

账 号:

7442110182600071325

邮政编码:

518000

乙方经办人:

翟恒锋

乙方经办人  
电话:

13823673689

合同签署地点: 深 圳

时 间: 2024年02月29日

