

工程编号：2411-440308-04-01-158669001001

深圳市建设工程施工招标

投标文件



深圳水源环保建设
SHEN ZHEN WATER SOURCE ENVIRONMENTAL PROTECTION CONSTRUCTION

工程名称：盐田区公共机构（建筑）供水设施提标改造工程
（施工）

投标文件内容：业绩文件

投标人：深圳市水源环保建设有限公司

日期：2025 年 6 月 11 日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业情况	营业执照、资质证书等所需相关资料原件扫描件
2	企业同类业绩	提供近三年投标人自认为最具代表性的同类工程业绩(同类业绩为市政给水工程；不超过 5 项，超过 5 项的按顺序选择前 5 项)，证明材料为施工合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章页、签订时间等）或开工备案（施工许可证），原件备查。 注：近三年时间范围从本工程招标公告发布开始时间倒推，以合同签订时间或开工备案（施工许可证）发证日期为准。
3	工程获奖情况	提供近三年（从招标公告发布之日起倒算）投标人所参与项目时获得市级、省级或国家级奖项（不超过 5 项，超过 5 项的按顺序选择前 5 项），提供获奖证书扫描件。 注：以获奖证书上载明的日期为准。
4	企业履约能力证明	办公场地(提供租赁备案租赁合同或房产证)、拟派主要管理人员（提供本单位社保证明且具有相关执业资格或职称证书）、近三年项目履约评价情况（近三年时间范围从本工程招标公告发布开始时间倒推，不超过 5 项，超过 5 项的按顺序选择前 5 项），原件备查。
5	项目经理同类业绩	提供近三年投标人自认为最具代表性的同类工程业绩(同类业绩为市政给水工程；不超过 3 项，超过 3 项的按顺序选择前 3 项)，证明材料为施工合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章页、签订时间等）或开工备案（+施工许可证），原件备查。 注：近三年时间范围从本工程招标公告发布开始时间倒推，以合同签订时间或开工备案（施工许可证）发证日期为准。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、企业情况

统一社会信用代码 91440300779893382K		营业执照 (副本)		二维码	
名称	深圳市水源环保建设有限公司	成立日期	2005年09月28日		
类型	有限责任公司（法人独资）	住所	深圳市福田区海山街道鹏湾社区深盐路2015号盐田综合保税区沙头角片区工业23栋8层南		
法定代表人	李家祥				
重要提示		登记机关			
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。		2023年 05月 05日			
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左上角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。					
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。					
国家企业信用信息公示系统网址: http://www.gsxt.gov.cn		国家市场监督管理总局监制			



建筑业企业资质证书

证书编号: D244741887

企业名称: 深圳市水源环保建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300779893382K

法定代表人: 李家祥

注册地址: 深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路2015号盐田综合保税区沙头角片区工业区23栋8层南

有效期: 至2030年04月18日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 水利水电工程施工总承包二级
市政公用工程施工总承包二级
机电工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年04月18日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344094157

企业名称: 深圳市水源环保建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300779893382K

法定代表人: 李家祥

注册地址: 深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路2015号盐田综合保税区沙头角片区工业区23栋8层南

有效期: 至2030年04月18日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 环保工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年04月18日





统一社会信用代码：91440300779893382K

安全生产许可证



编号：（粤）JZ安许证字[2023]027311

企业名称：深圳市水源环保建设有限公司

法定代表人：李家祥

单位地址：深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路2015号盐田综合保税区沙头角片区工业区23栋8层南

经济类型：有限责任公司（自然人独资）

许可范围：建筑施工

有效期：2024年01月25日 至 2027年01月25日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年01月25日

2、企业同类业绩

序号	项目名称	合同价（万元）	竣工验收时间	备注
1	粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路深圳机场至大亚湾城际深圳机场至坪山段工程 I 标（T4-五和）机场 东站给排水管线改迁及恢复工程施工专业分包合同	5495.7	2022 年 6 月	/
2	粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路深圳机场至大亚湾城际深圳机场至坪山段工程 I 标（T4-五和）项目 石岩中心站、石龙区间交通疏解工程专业分包施工合同	3100	2023 年 1 月	/
3	南方科技大学医学院项目施工总承包 I 标段、南方科技大学校园一期工程续建项目综合训练馆与学生 活动中心施工总承包工程市政道路分包	88.87	2024 年 9 月	/
4	深圳机场 8#通道与领航路衔接临时陆侧通道工程	55.17	2024 年 7 月	/
5	薯田埔社区福庄路人行道雨水管道坍塌维抢修工程	25.28	2024 年 7 月	/

2.1、粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路深圳机场至大亚湾城际深圳机场至坪山段工程 I 标（T4-五和）机场东给排水管线改迁及恢复工程施工专业分包合同

2.1.1 中标通知书

中标通知书

深圳市水源环保建设有限公司：

你方于 2022 年 5 月 25 日所递交的 粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路深圳机场至坪山段工程 I 标（T4-五和）投资+施工总承包（项目名称）一工区项目部机场东站给排水管线改迁及恢复工程专业分包 I 标段施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价为中标价为深圳市财政投资评审中心评审结果作为工程结算的最终结果和支付依据(若政府出台新的结算评审、审计政策和规定，按新规定执行)固定下浮率 30%。

工期：1623 日历天，计划开工日期：2022 年 6 月 10 日至 2026 年 11 月 19 日，具体以招标人通知为准。

工程质量：符合 合格 标准。

项目经理：谢春涛（身份证：512223197003058179）。

履约担保的金额：5495700.00 元。

请你方在接到本通知书后的 15 个工作日内按招标文件“投标人须知”规定及投标函附录的承诺向我方提交履约担保，并签订合同。

特此通知。

招标人：中国葛洲坝集团股份有限公司

深大城际 I 标（T4-五和）土建一工区项目部（盖单位章）

2022 年 06 月 17 日

业分包合同报送甲方备案。乙方应对再分包的劳务作业的质量等相关事宜进行督促和检查，并承担相关连带责任。

4. 履约担保

4.1 履约担保提交时间

乙方应在收到甲方中标通知书后，且分包合同签订前7日内向甲方提交履约担保。

4.2 履约担保方式

履约担保方式选择以下种类之一：

①履约保证金，为合同价款的10%，履约保证金应当从乙方基本账户处汇出。

②履约保函，为合同价款的10%。乙方应当选择政策性银行、国有商业银行、全国性股份制银行及合格保险机构开具的见索即付银行保函。乙方应就开具保函的机构事先征得甲方同意。

4.3 履约担保的期限

分包合同生效之日起至专业分包工程完工验收合格之日止。如工期有延误，乙方应在保函到期前的30日内完成保函更新工作，更新后的担保期限应覆盖预计完工日期，相关费用由乙方承担。

4.4 履约担保的退还

履约担保自担保期限到期之日起28天内无息退还，乙方知悉并理解甲方内部履约担保的退还程序，并积极配合。

4.5 履约担保的没收及补齐

因乙方出现以下情形的，甲方有权全部或部分没收乙方提交的履约担保。甲方没收乙方履约担保时，可采取口头或书面形式通知乙方：

- (1) 乙方分包工程质量达不到约定质量标准的。
- (2) 乙方未按照分包合同要求进行安全文明施工的。
- (3) 因乙方原因，出现质量或安全事故的。
- (4) 因乙方原因导致工期延误超过规定期限，且乙方拒绝采取赶工措施或者虽采取赶工措施但仍无法满足要求的。
- (5) 乙方提供的资质、证照等自身资料是不真实的（如伪造、变造的）。
- (6) 乙方借用、挂靠他人资质，或允许他人挂靠乙方资质承接本分包工程的。

2.1.3 合同关键页

合同编号: SDCJ-1-QQ-IPS-01/2022

粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路
深圳机场至大亚湾城际深圳机场至坪山段
工程 1 标 (T4-五和) 项目
机场东站给排水管线迁改及恢复工程专业分
包施工合同

工程承包人: 中国葛洲坝集团股份有限公司深大城际 1 标
(T4-五和) 土建一工区项目部

专业分包人: 深圳市水源环保建设有限公司

签约地点: 湖北省宜昌市葛洲坝城区

签约时间: 2022.6.25

协议书

鉴于中国葛洲坝集团股份有限公司（以下简称“承包人”）与深圳市地铁集团有限公司（以下简称“发包人”）签订 施工总承包合同（合同编号：TT-SD-SG002/2021，简称“主合同”），并成立了中国葛洲坝集团股份有限公司深大城际1标（T4-五和）土建一工区项目部（以下简称“甲方”），代表承包人履行该合同，选择 深圳市水源环保建设有限公司 为分包人（以下简称“乙方”）。根据我国相关法律法规的规定，双方经过友好协商并达成一致，在（湖北省宜昌市西陵区桥头路10号）订立本合同。

1. 分包工程名称：粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路深圳机场至大亚湾城际深圳机场至坪山段工程1标（T4-五和）机场东站给排水管线改迁及恢复工程施工专业分包合同。

2. 分包工程地点：深圳市宝安区。

3. 分包工程主要工作内容：机场东站给排水管线改迁及恢复工程施工等施工所包含的所有工作内容。详见工程量清单（附件1）。

4. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同谈判备忘录；
- (2) 中标通知书（如果有）；
- (3) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术条款；
- (7) 图纸；
- (8) 已标价工程量清单；
- (9) 其他合同文件。

上述文件汇集并代替了本协议书签订前双方为本合同签订的所有协议、会谈记录以及相互承诺的一切文件。上述文件互为补充和解释，若出现不明确或不一致之处，以上面所列顺序在前者为准，同一顺序的则以时间在后的为准。

5. 合同工期：本合同工期1623天，自2022 年6 月10 日至2026年11月19日。

具体工期以发包人和甲方要求进度为准。乙方不得因实际工期与计划工期差异要求额外增加费用。

6. 本合同下浮方式为：深圳市财政投资评审中心评审结果作为工程结算的最终结果和支付依据(若政府出台新的结算评审、审计政策和规定，按新规定执行)固定下浮率30% (下浮率包含业主下浮率和甲方下浮率)，增值税税率为9%。

7. 甲方承诺，当乙方履行本合同规定的责任和义务后，按照本合同约定的时间和方式支付合同价款。

8. 乙方承诺，履行甲方在主合同中与本合同有关的所有义务并承担与之有关的所有责任与风险。

9. 本合同自双方签章后生效；工程完工交付使用、保修期满且工程款清算完毕后自行失效。

10. 本合同正本两份，双方各执一份。副本叁份，甲方执贰份，乙方执壹份，副本具有同等法律效力。

11. 本合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

12. 合同附件

12.1 分包工程一览表 (附件1)

12.2 法人承诺书 (附件2)

12.3 乙方主要项目管理人员 (附件3)

12.4 履约保函/保险保函 (附件4)

12.5 安全生产协议书 (附件5)

12.6 安全文明措施分配表 (附件6)

12.7 工会组织委托管理协议 (附件7)

12.8 农民工工资发放承诺书 (附件8)

12.9 农民工工资支付委托书 (附件9)

12.10 农民工工资支付保函 (附件10)

12.11 甲方供应材料、设备一览表 (附件11)

12.12 乙方用于分包工程施工的机械设备表 (附件12)

12.13 预付款保函 (附件13)

- 12.14完工退场协议（附件14）
12.15最终结清承诺书（附件15）
12.16质量保函（附件16）
12.17工程质量保修书（附件17）

甲方：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签名）

张玉平

地 址：_____

邮政编码：_____

电 话：_____

传 真：_____

2022年6月18日

乙方：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签名）

李绍祥

地 址：_____

邮政编码：_____

电 话：_____

传 真：_____

2022年6月26日

业分包合同报送甲方备案。乙方应对再分包的劳务作业的质量等相关事宜进行督促和检查，并承担相关连带责任。

4. 履约担保

4.1 履约担保提交时间

乙方应在收到甲方中标通知书后，且分包合同签订前7日内向甲方提交履约担保。

4.2 履约担保方式

履约担保方式选择以下种类之一：

①履约保证金，为合同价款的10%，履约保证金应当从乙方基本账户处汇出。

②履约保函，为合同价款的10%。乙方应当选择政策性银行、国有商业银行、全国性股份制银行及合格保险机构开具的见索即付银行保函。乙方应就开具保函的机构事先征得甲方同意。

4.3 履约担保的期限

分包合同生效之日起至专业分包工程完工验收合格之日止。如工期有延误，乙方应在保函到期前的30日内完成保函更新工作，更新后的担保期限应覆盖预计完工日期，相关费用由乙方承担。

4.4 履约担保的退还

履约担保自担保期限到期之日起28天内无息退还，乙方知悉并理解甲方内部履约担保的退还程序，并积极配合。

4.5 履约担保的没收及补齐

因乙方出现以下情形的，甲方有权全部或部分没收乙方提交的履约担保。甲方没收乙方履约担保时，可采取口头或书面形式通知乙方：

- (1) 乙方分包工程质量达不到约定质量标准的。
- (2) 乙方未按照分包合同要求进行安全文明施工的。
- (3) 因乙方原因，出现质量或安全事故的。
- (4) 因乙方原因导致工期延误超过规定期限，且乙方拒绝采取赶工措施或者虽采取赶工措施但仍无法满足要求的。
- (5) 乙方提供的资质、证照等自身资料是不真实的（如伪造、变造的）。
- (6) 乙方借用、挂靠他人资质，或允许他人挂靠乙方资质承接本分包工程的。

第二章 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义与解释

1.1.3 甲方

工程承包人：中国葛洲坝集团股份有限公司深大城际1标（T4-五和）土建一工区
项目部

住 所：深圳市宝安区福永街道怀德社区福中工业园H栋锦文商务中心

法定代表人（或授权代表）：张永平

1.1.4 乙方

专业分包人：深圳市水源环保建设有限公司

住 所：深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路2015号盐田综合保税区沙
头角片区工业区23栋8层南

法定代表人（或授权代表）：

资质证书号码：0344094157

复审时间及有效期：

安全生产许可证号码：（粤）JZ安许证字【2021】020615延

复审时间及有效期：2024年02月09日

乙方承诺向甲方提供的营业执照、资质证书等材料合法、真实、有效。

1.1.11 总包工程：

总包工程名称：粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路深圳机场至大亚湾城际深圳机场
至坪山段工程1标（T4-五和）主体工程施工承包合同

1.1.12 分包工程：

分包工程名称：粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路深圳机场至大亚湾城际深圳机场
至坪山段工程1标（T4-五和）机场东站给排水管线改迁及恢复工程施工专业分包合同

作业地点：深圳市宝安区

作业范围：机场东站给排水管线改迁及恢复工程范围内引起的给排水管线改迁及恢

李国祥

复工程，以及上述范围内地铁工程与市政管网接驳的给排水工程。在工程实施过程中，甲方有权将属于街道、村、企业产权的小规模或部分特殊产权的给排水管线改迁及恢复工程交由产权单位实施。

作业内容包括：

(1) 根据施工图纸完成给排水线改迁施工、回迁、管线接驳、安全文明施工，以及交通疏解配合、主体工程施工配合、监测配合等与管线迁改相关的配合工作；

(2) 给排水管线施工至竣工移交期间给排水管线的保护、管线运行维护等工作；

(3) 场地平整、临时设施、施工用水用电、施工围挡等场地准备工作, 施工资源组织工作, 管线调查资料的现场复核等工作；

(4) 给排水管线迁改所需的报批报建、施工许可与批准、以及业主或地方政府所要求的为满足本分包工程建设运行所需要的其它工作；

(5) 给排水管线迁改工程施工验收资料的填报、整理、归档等工作；管线验收、竣工和移交时所需验收/竣工报告编制，第三方内窥检查报告、测绘报告等资料提供工作；

(6) 给排水管线迁改相关的管线资料信息录入、施工图预算编制与审计等配合工作。

(7) 除上述工作内容外，还应完成给排水管线施工、过程中维护等移交前所需要的其它相关工作。

涉及群体工程的，详见《分包工程一览表》(附件1)。

1.1.17 施工场地：包括设计图纸范围内等作为分包工程施工场地组成部分的场所。

1.1.33 法律：包括____/____(其他规范性文件)。

1.4 图纸

1.4.1 提供图纸的内容：机场东站给排水管线迁改及恢复工程施工图，实施过程中如设计图纸发生变更，按最新下发设计施工蓝图。

提供图纸的期限：专业分包工作开工 10 日前。

提供图纸的数量：提供给排水管线迁改及恢复工程施工图纸 1 套。

3.3.2 乙方项目经理不得同时担任其他项目的项目经理，否则乙方应向甲方缴纳违约金 20 万元。

乙方项目经理信息：

姓 名：谢春涛

职 称：工程师

身份证号：512223197003058179

建造师执业资格等级：二级

建造师注册证书号：粤 2442020202112892

联系电话：13613096390

电子信箱：378529318@qq.com

通信地址：深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路 2015 号盐田综合保税区沙头角片区工业区 23 栋 8 层南

乙方对乙方项目经理的授权范围：深圳机场至大亚湾城际深圳机场至坪山段工程 I 标（T4-五和）项目机场东站给排水管线迁改及恢复工程专业分包项目的管理及相关事宜。

3.3.3 乙方项目经理和其他主要项目管理人员驻地天数不得少于 25 天/月。擅自离开施工场地的，项目经理每发生 1 次乙方应承担违约金 2 万元，其他主要项目管理人员每发生一次乙方应承担违约金 1 万元/人。

3.3.4 乙方擅自更换项目经理的每发生一次乙方应承担违约金 20 万元，擅自更换其他主要项目管理人员的，每发生一次乙方应承担违约金 5 万元/人。

乙方无正当理由拒绝更换不称职的项目经理或其他主要项目管理人员的，应承担违约金 10 万元/次。

3.4 特殊工种上岗作业要求

特殊工种作业人员不具备上岗证的，乙方应承担违约金 1 万元/人。

4. 履约担保

4.2 履约担保方式

履约担保方式选择以下第 ② 种：

① 履约保证金。

11.5 变更引起的工期调整

因变更引起工期增加的，乙方应在 14 天内向甲方提交工期延期申请。

11.6 计日工

甲方需要采用计日工方式的，甲方通知乙方以计日工计价方式实施相应的工作，计日工人工单价按230元/天计，机械台班费按甲方投标时所采用定额台时费计算，再考虑 9 %的税金确定。

采用计日工计价的工作，乙方应每天提交以下报表送甲方审查：

- (1) 工作名称、内容和数量；
- (2) 投入该工作的所有人员的姓名、专业、工种、级别和耗用工时；
- (3) 投入该工作的材料类别和数量；
- (4) 投入该工作的施工设备型号、台数和耗用台班时；
- (5) 其他有关资料和凭证；

计日工应计入最近一期的进度款中支付。

12. 合同价格

12.1 合同金额

(1) 合同价格采用固定下浮费率价格形式：根据合同约定的计价原则和依据确定的工程量清单、综合单价乘以固定的下浮率进行计算及确认。

本合同下浮方式为：根据业主单位最终审计认定的本项目施工图预算预算价格下浮 30% 并且同时满足深圳市财政投资评审中心评审结果作为工程结算的最终结果和支付依据(若政府出台新的结算评审、审计政策和规定，按新规定执行)固定下浮率30%；合同执行期间，固定下浮费率不做调整。合同价格中已包含实施给排水管线迁改及恢复工程中的直接费、间接费、利润、税金、保险、其他费用、摊入费（包括但不限于：文明施工、施工安全、施工环保、职业健康安全、劳动保护）等与之相关的全部费用。应由乙方承担的责任、义务和风险所发生的一切费用，及“合同明示或暗示的”所有责任、义务和风险均由乙方承担。

(2) 给排水管线迁改及恢复工程实施期间，合同价格暂按劳务工程量清单确定，其中工程量执行甲方对业主结算工程量，合同价格根据甲方对业主结算价格按本合同约定下浮率 30 %下浮后确定。

(3) 乙方应向甲方提供真实、足额、有效的建筑业增值税 9% 专用发票。《发票及税金缴纳协议》具体内容见附件 3。

12.2 分包合同价格形式

甲乙双方选择下列第 ② 种合同价格形式：

① 单价合同

② 总价合同

13. 价格调整

13.1 市场价格波动引起的调整

执行甲方对业主主合同要求，合同实施期间下浮率不作调整。

税收政策变化根据总包合同相关约定，增值税业主对承包方进行调整后而相应调整。

14. 计量

14.1 计量原则和计量周期

(1) 按照本协议应计量的所有工程项目，均应以我国法定计量单位进行计量；采用国标清单的计价方式。

(2) 确定按本协议提供的材料数量和已完工程数量所采用的量测与计算方法，应符合深圳市相应工程的习惯做法和相应定额的工程量计算规则，所有这些方法，应经监理同意。

(3) 一切合格工程的计量，应由乙方提供符合国家精度要求的计量设备器具和条件，并由乙方计算报监理审核确认。

(4) 凡超过了图纸所示或未经监理及业主批示或同意的任何长度、面积、体积、重量或数量，都不予计量。

15. 工程款支付

15.1 预付款

不提供预付款。

15.3 工程进度款支付

15.3.3 进度款审核和支付

(1) 进度款由乙方按季度提交支付申请。

担保

导致

价

关

取

此

附件：1. 分包工程一览表

2. 法人承诺书

3. 乙方主要项目管理人员

4. 履约保函/保险保函

5. 安全生产协议书

6. 安全文明措施分配表

7. 工会组织委托管理协议

8. 农民工工资发放承诺书

9. 农民工工资支付委托书

10. 农民工工资支付保函

11. 甲方供应材料、设备一览表

12. 乙方用于分包工程施工的机械设备表

13. 预付款保函

14. 完工退场协议

15. 最终结清承诺书

16. 质量保函

17. 工程质量保修书

(以下无正文)

甲方：(盖章)

法定代表人或其委托代理人(签字)：

签订日期：2022.6.25

张云平

乙方：（盖章）



法定代表人或其委托代理人（签字）：

李延祥

签订日期：2022.6.28

2.2、粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路深圳机场至大亚湾城际深圳机场至坪山
段工程 I 标（T4-五和）项目石岩中心站、石龙区间交通疏解工程专业分包施工
合同

2.2.1 中标通知书

中标通知书

深圳市水源环保建设有限公司：

你方于 2022 年 11 月 10 日所递交的粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路深圳
机场至大亚湾城际深圳机场至坪山段工程 I 标（T4-五和）项目石岩中心站、石
龙区间交通疏解工程分包投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：固定下浮率，其中道路工程下浮率 20%、交通设施及监控工程下浮
率 20%、路灯工程下浮率 20%。

工期：1222日历天，计划开工日期：具体以招标人通知为准。

工程质量：符合合格标准。

项目经理：谢春涛 512223197003058179（姓名及身份证号码）。

履约担保的金额：3100000.00 元（大写：叁佰壹拾万元整）

请你方在接到本通知书后的 15 个工作日内按招标文件“投标人须知”规定
及投标函附录的承诺向我方提交履约担保，并签订合同。

特此通知。

招标人：中国葛洲坝集团股份有限公司
深大城际 I 标（T4-五和）土建工程项目部（盖单位章）



2022 年 12 月 06 日

3.5.3 经甲方同意，乙方可以将分包工程中的劳务作业部分依法合规分包给具备相应资质（如需）的劳务企业。乙方应将劳务分包单位的资质证书、安全生产许可证及劳务分包合同报送甲方备案。乙方应对再分包的劳务作业的质量等相关事宜进行督促和检查，并承担相关连带责任。

4. 履约担保

4.1 履约担保提交时间

乙方应在收到甲方中标通知书后，且分包合同签订前7日内向甲方提交履约担保。

4.2 履约担保方式

履约担保方式选择以下种类之一：

①履约保证金，为合同价款的10%，履约保证金应当从乙方基本账户处汇出。

②履约保函，为合同价款的10%。乙方应当选择政策性银行、国有商业银行、全国性股份制银行及合格保险机构开具的见索即付银行保函。乙方应就开具保函的机构事先征得甲方同意。

4.3 履约担保的期限

分包合同生效之日起至专业分包工程完工验收合格之日止。如工期有延误，乙方应在保函到期前的30日内完成保函更新工作，更新后的担保期限应覆盖预计完工日期，相关费用由乙方承担。

4.4 履约担保的退还

履约担保自担保期限到期之日起28天内无息退还，乙方知悉并理解甲方内部履约担保的退还程序，并积极配合。

4.5 履约担保的没收及补齐

因乙方出现以下情形的，甲方有权全部或部分没收乙方提交的履约担保。甲方没收乙方履约担保时，可采取口头或书面形式通知乙方：

- （1）乙方分包工程质量达不到约定质量标准的。
- （2）乙方未按照分包合同要求进行安全文明施工的。
- （3）因乙方原因，出现质量或安全事故的。

（4）因乙方原因导致工期延误超过规定期限，且乙方拒绝采取赶工措施或者虽采取赶工措施但仍无法满足要求的。



2.2.2 合同关键页

合同编号: SDCJ-3-ZY-JTSJ-2/2022

粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路
深圳机场至大亚湾城际深圳机场至坪山段
工程 1 标 (T4-五和) 项目
石岩中心站、石龙区间交通疏解工程
专业分包施工合同

工程承包人: 中国葛洲坝集团股份有限公司深大城际 I
标 (T4-五和) 土建三工区项目部

专业分包人: 深圳市水源环保建设有限公司

签约地点: 湖北省宜昌市葛洲坝城区

签约时间: 2023年01月04日

协议书

鉴于中国葛洲坝集团股份有限公司（以下简称“承包人”）与深圳市地铁集团有限公司（以下简称“发包人”）签订 施工总承包合同（合同编号：TT-SD-SG002/2021，简称“主合同”），并成立了中国葛洲坝集团股份有限公司深大城际1标三工区项目部（以下简称“甲方”），代表承包人履行该合同，选择深圳市水源环保建设有限公司为分包人（以下简称“乙方”）。根据我国相关法律法规的规定，双方经过友好协商并达成一致，在（湖北省宜昌市西陵区桥头路10号）订立本合同。

1. 分包工程名称：粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路深圳机场至大亚湾城际深圳机场至坪山段工程I标（T4-五和）项目石岩中心站、石龙区间交通疏解工程专业分包施工合同。

2. 分包工程地点：深圳市宝安区、龙华区。

3. 分包工程主要工作内容：石岩中心站、石龙区间交通疏解工程，包括且不限于石岩中心站、石龙区间交通疏解，包括道路工程、交通设施及监控、交通工程、路灯工程等施工所包含的所有工作内容。详见工程量清单（附件1）。

4. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同谈判备忘录；
- (2) 中标通知书（如果有）；
- (3) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术条款；
- (7) 图纸；
- (8) 已标价工程量清单；
- (9) 其他合同文件。

上述文件汇集并代替了本协议书签订前双方为本合同签订的所有协议、会谈记录以及相互承诺的一切文件。上述文件互为补充和解释，若出现不明确或不一致之处，



以上面所列顺序在前者为准，同一顺序的则以时间在后的为准。

5. 合同工期：本合同工期 1181 天，自 2023 年 1 月 5 日至 2026 年 3 月 31 日。

具体工期以发包人和甲方要求进度为准。乙方不得因实际工期与计划工期差异要求额外增加费用。

6. 合同价格：根据业主单位最终审计认定的本项目施工图预算预算价格下浮并且同时满足深圳市财政投资评审中心评审结果作为工程结算的最终结果和支付依据(若政府出台新的结算评审、审计政策和规定，按新规定执行)固定下浮率，道路工程下浮率 20 %、交通设施及监控工程下浮率 20 %、路灯工程下浮率 20 %。

7. 甲方承诺，当乙方履行本合同规定的责任和义务后，按照本合同约定的时间和方式支付合同价款。

8. 乙方承诺，履行甲方在主合同中与本合同有关的所有义务并承担与之有关的所有责任与风险。

9. 本合同自双方签章后生效；工程完工交付使用、保修期满且工程款清算完毕后自行失效。

10. 本合同正本两份，双方各执一份。副本 肆 份，甲方执 叁 份，乙方执 壹 份，副本具有同等法律效力。

11. 本合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

12. 合同附件

12.1 分包工程一览表（附件1）

12.2 法人承诺书（附件2）

12.3 乙方主要项目管理人员（附件3）

12.4 履约保函/保险保函（附件4）

12.5 安全生产协议书（附件5）

12.6 安全文明措施分配表（附件6）

12.7 工会组织委托管理协议（附件7）

12.8 农民工工资发放承诺书（附件8）

12.9 农民工工资支付委托书（附件9）

12.10 农民工工资支付保函（附件10）

李永祥

- 12.11甲方供应材料、设备一览表（附件11）
12.12乙方用于分包工程施工的机械设备表（附件12）
12.13预付款保函（附件13）
12.14完工退场协议（附件14）
12.15最终结清承诺书（附件15）
12.16质量保函（附件16）
12.17工程质量保修书（附件17）

甲方：（公章）
法定代表人或其委托代理人：
（签名）

地 址：_____
邮政编码：_____
电 话：_____
传 真：_____

2023 年 01 月 04 日

乙方：（公章）
法定代表人或其委托代理人：
（签名）

地 址：_____
邮政编码：_____
电 话：_____
传 真：_____

2023 年 01 月 04 日

3.5.3 经甲方同意，乙方可以将分包工程中的劳务作业部分依法合规分包给具备相应资质（如需）的劳务企业。乙方应将劳务分包单位的资质证书、安全生产许可证及劳务分包合同报送甲方备案。乙方应对再分包的劳务作业的质量等相关事宜进行督促和检查，并承担相关连带责任。

4. 履约担保

4.1 履约担保提交时间

乙方应在收到甲方中标通知书后，且分包合同签订前7日内向甲方提交履约担保。

4.2 履约担保方式

履约担保方式选择以下种类之一：

①履约保证金，为合同价款的10%，履约保证金应当从乙方基本账户处汇出。

②履约保函，为合同价款的10%。乙方应当选择政策性银行、国有商业银行、全国性股份制银行及合格保险机构开具的见索即付银行保函。乙方应就开具保函的机构事先征得甲方同意。

4.3 履约担保的期限

分包合同生效之日起至专业分包工程完工验收合格之日止。如工期有延误，乙方应在保函到期前的30日内完成保函更新工作，更新后的担保期限应覆盖预计完工日期，相关费用由乙方承担。

4.4 履约担保的退还

履约担保自担保期限到期之日起28天内无息退还，乙方知悉并理解甲方内部履约担保的退还程序，并积极配合。

4.5 履约担保的没收及补齐

因乙方出现以下情形的，甲方有权全部或部分没收乙方提交的履约担保。甲方没收乙方履约担保时，可采取口头或书面形式通知乙方：

- （1）乙方分包工程质量达不到约定质量标准的。
- （2）乙方未按照分包合同要求进行安全文明施工的。
- （3）因乙方原因，出现质量或安全事故的。

（4）因乙方原因导致工期延误超过规定期限，且乙方拒绝采取赶工措施或者虽采取赶工措施但仍无法满足要求的。



第二章 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义与解释

1.1.3 甲方

工程承包人：中国葛洲坝集团股份有限公司深大城际1标（T4-五和）土建三工区
项目部（下称甲方）

住 所：深圳市宝安区石岩街道水田新村牌坊口葛洲坝项目部

法定代表人：宋领

1.1.4 乙方

专业分包人：深圳市水源环保建设有限公司

住 所：深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路2015号盐田综合保税区沙头
角片区工业区23栋8层南

法定代表人：李家祥

资质证书号码：DL34405175

复审时间及有效期：2027年01月30日

安全生产许可证号码：（粤）JZ安许证字[2021]020615延

复审时间及有效期：2021年02月09日至2024年02月09日

乙方承诺向甲方提供的营业执照、资质证书等材料合法、真实、有效。

1.1.11 总包工程：

总包工程名称：粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路深圳机场至大亚湾城际深圳机场
坪山段工程1标（T4-五和）主体工程施工承包合同

1.1.12 分包工程：

分包工程名称：粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路深圳机场至大亚湾城际深圳机场
至坪山段工程1标（T4-五和）项目石岩中心站、石龙区间交通疏解工程专业分包施
工合同

作业地点：深圳市宝安区、龙华区

李家祥

3.3 乙方项目经理和其他主要项目管理人员

3.3.1 乙方应在收到开工通知后7天内向甲方提交《乙方主要项目管理人员表》(附件3)。

3.3.2 乙方项目经理不得同时担任其他项目的项目经理,否则乙方应向甲方缴纳违约金 20 万元。

姓 名: 谢春涛

职 称: 工程师

身份证号: 512223197003058179

建造师执业资格等级: 二级建造师(市政公用)

建造师注册证书号: 粤 2442020202112892

联系电话: 15220158339

电子信箱: /

通信地址: 重庆市忠县忠州镇人民路20号附6号5-1

乙方对乙方项目经理的授权范围: 现场管理,办理工程量、结算和支付等

3.3.3 乙方项目经理和其他主要项目管理人员驻地天数不得少于 25 天/月。擅自离开施工现场的,项目经理每发生1次乙方应承担违约金 2 万元,其他主要项目管理人员每发生一次乙方应承担违约金 1 万元/人。

3.3.4 乙方擅自更换项目经理的每发生一次乙方应承担违约金 20 万元,擅自更换其他主要项目管理人员的,每发生一次乙方应承担违约金 5 万元/人。

乙方无正当理由拒绝更换不称职的项目经理或其他主要项目管理人员的,应承担违约金 10 万元/次。

3.4 特殊工种上岗作业要求

特殊工种作业人员不具备上岗证的,乙方应承担违约金 1 万元/人。

4. 履约担保

4.2 履约担保方式

履约担保方式选择以下第 ② 种:

①履约保证金。

②履约保函。保函格式见《履约保函》(附件4)。



11. 分包合同变更

11.1 分包合同变更估价

执行甲方对业主主合同要求。

11.2 变更引起的工期调整

因变更引起工期增加的，乙方应在 14 天内向甲方提交工期延期申请。

11.3 计日工

甲方需要采用计日工方式的，甲方通知乙方以计日工计价方式实施相应的工作，计日工人工单价按230元/天计，机械台班费按甲方投标时所采用定额台时费计算，再考虑 9 %的税金确定。

采用计日工计价的工作，乙方应每天提交以下报表送甲方审查：

- (1) 工作名称、内容和数量；
- (2) 投入该工作的所有人员的姓名、专业、工种、级别和耗用工时；
- (3) 投入该工作的材料类别和数量；
- (4) 投入该工作的施工设备型号、台数和耗用台班时；
- (5) 其他有关资料和凭证；

计日工应计入最近一期的进度款中支付。

12. 合同价格

12.1 合同金额

(1) 合同价格采用固定下浮费率价格形式：根据合同约定的计价原则和依据确定的工程量清单、综合单价乘以固定的下浮率进行计算及确认。

本合同下浮方式为：根据业主单位最终审计认定的本项目施工图预算预算价格下浮并且同时满足深圳市财政投资评审中心评审结果作为工程结算的最终结果和支付依据(若政府出台新的结算评审、审计政策和规定，按新规定执行)固定下浮率，道路工程下浮率 20 %、交通设施及监控工程下浮率 20 %、路灯工程下浮率 20 %；合同执行期间，固定下浮费率不做调整。合同价格中已包含实施交通疏解工程迁改及恢复工程中的直接费、间接费、利润、税金、保险、其他费用、摊入费（包括但不限于：文明施工、施工安全、施工环保、职业健康安全、劳动保护）等与之相关的全部费用。应由乙方承担的责任、义务和风险所发生的一切费用，及“合同明示或暗示的”所有责任、



义务和风险均由乙方承担。

(2)交通疏解工程迁改及恢复工程实施期间,合同价格暂按劳务工程量清单确定,其中工程量执行甲方对业主结算工程量,合同价格根据甲方对业主结算价格按本合同约定道路工程下浮率 20 %、交通设施及监控工程下浮率 20 %、路灯工程下浮率 20 %下浮后确定。

(3)乙方应向甲方提供真实、足额、有效的建筑业增值税 9% 专用发票。《发票及税金缴纳协议》具体内容见附件 3。

12.2 分包合同价格形式

甲乙双方选择下列第 ② 种合同价格形式:

①单价合同

②总价合同

13. 价格调整

13.1 市场价格波动引起的调整

执行甲方对业主主合同要求,合同实施期间下浮率不作调整。

税收政策变化根据总包合同相关约定,增值税业主对承包方进行调整后而相应调整。

14. 计量

14.1 计量原则和计量周期

(1)按照本协议应计量的所有工程项目,均应以我国法定计量单位进行计量;采用国标清单的计价方式。

(2)确定按本协议提供的材料数量和已完工程数量所采用的量测与计算方法,应符合深圳市相应工程的习惯做法和相应定额的工程量计算规则,所有这些方法,应经监理同意。

(3)一切合格工程的计量,应由乙方提供符合国家精度要求的计量设备器具和条件,并由乙方计算报监理审核确认。

(4)凡超过了图纸所示或未经监理及业主批示或同意的任何长度、面积、体积、重量或数量,都不予计量。



(以下无正文)

甲方：(盖章)



法定代表人或其委托代理人(签字):

花 祥

签订日期: 2023年01月04日

乙方：(盖章)



法定代表人或其委托代理人(签字):

李 祥

签订日期: 2023年01月04日

2.3、南方科技大学医学院项目施工总承包 I 标段、南方科技大学校园一期工程
续建项目综合训练馆与学生活动中心施工总承包工程市政道路分包

2.3.1 合同关键页

合同编号: JA-JE-NFKJ-2024-TJLW-096



特区建工

南方科技大学医学院项目施工总承包 I 标段、南方科
技大学校园一期工程续建项目综合训练馆与学生活动
中心施工总承包 工程
之
市政道路分包分包合同

总包方(甲方): 深圳市建安(集团)股份有限公司

分包方(乙方): 深圳市水源环保建设有限公司

合同订立地点: 深圳市

复审时间及有效期: 至 2024 年 12 月 31 日

3.4 安全生产许可证号码: (粤)JZ 安许证字[2023]027311

复审时间及有效期: 至 2027 年 01 月 25 日

3.5 乙方属于: ☒ 一般纳税人 ☐ 小规模纳税人 ☐ 其他

3.6 乙方适用税率: ☐ 3% ☐ 6% ☒ 9% ☐ 13% ☐ 其他 %

3.7 乙方应向甲方提供适用税率/征收率为9%的合规增值税专用发票,并准确填写发票项目,发票备注必须注明建筑服务发生地所在县(市、区)、项目名称(项目名称为当地政府采购名称)。乙方在给甲方提供发票时,应提供项目所在地备案建筑服务、当地预缴税款等相关资料,否则甲方将不予付款。因乙方发票问题(包括开错、假发票、未及时提交甲方等),造成甲方增值税抵扣税额损失的,由乙方全额进行赔偿。开具的增值税发票提交我司后,如未经甲方允许,私自红冲或作废已开具增值税发票,每出现一次罚款10万元。

第四条: 价款与计量

4.1 合同清单: (详见附件一)

4.2 合同清单所列数量为暂估量,暂定含税总价: 888708.68 元

(人民币大写: 捌拾捌万捌仟柒佰零捌元陆角捌分);

其中: 不含税价款: 815329.06 元(人民币大写: 捌拾壹万伍仟叁佰贰拾玖元零陆分);

增值税税金: 73379.62 元(人民币大写: 柒万叁仟叁佰柒拾玖元陆角贰分)。

暂定总价并不作为结算依据,双方结算根据本合同相关约定条款进行。

最终含税合同总价=结算价-其他应扣款或罚款。

其他代扣代缴的费用包括:

(1) 施工过程中的各种罚款或代扣款。

4.3 合同清单单价为固定综合单价,该单价含乙方包工、包料、包机械、包工期、包安全、包质量等费用。包括乙方为履行本合同约定的义务,完成合同工作,承担自身经营风险,满足国家规范、规程、标准和设计要求,达到业主、监理、甲方满意所发生的一切相关费用。

4.4 本合同固定综合单价不再做任何调整。

(1) 任何因市场物价波动、生活费用提高、人员工资提高、政府税收与收费调整以及政府



市政道路分包分包合同

总包方(甲方): 深圳市建安(集团)股份有限公司

分包方(乙方): 深圳市水源环保建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑工程质量保修办法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就南方科技大学医学院项目施工总承包 I 标段、南方科技大学校园一期工程续建项目综合训练馆与学生活动中心施工总承包工程市政道路分包施工事宜达成如下协议:

第一条: 工程概况

1.1 工程名称: 南方科技大学医学院项目施工总承包 I 标段、南方科技大学校园一期工程续建项目综合训练馆与学生活动中心施工总承包工程

1.2 工程地点: 深圳市南山区学苑大道 1088 号南方科技大学校园内

1.3 建筑面积:

项目一: 南方科技大学医学院项目施工总承包 I 标,建设总面积约 41285 平方米,地下建筑面积约 1391 平方米、地上面积 39894 平方米;

项目二: 南方科技大学校园一期工程续建项目综合训练馆与学生活动中心项目施工总承包,建设用地面积 5226 平方米,新建总建筑面积 7707 平方米。

1.4 结构形式: 框架+剪力墙结构

第二条: 分包内容及承包方式

2.1 分包范围: 完成南方科技大学医学院项目施工总承包 I 标段、南方科技大学校园一期工程续建项目综合训练馆与学生活动中心项目: 市政道路工程之所有项目包括图纸显示和根据图纸内容可合理推断出的内容,包括但不限于: 混凝土浇筑、模板制安、沥青混凝土路面、水泥稳定碎石工程等(详见工程量清单)。

2.2 承包方式: 包工包料(除商品预拌混凝土及添加剂、钢筋、套筒、加气块、灰砂砖)、包辅材、包小型机具用具、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包调试、包资料、包食宿、包保险、包税金、包验收、包通过验收、包测量(甲方测量主轴线,其余由乙方完成)、包检测费、包办理相关手续、包物价上涨因素及其他未描述单在施工过程中必须完成的工作的承包方式、包文明施工等完成本合同约定的所有施工内容。

2.3 分包内容:

2.3.1 施工范围: 市政道路

2.3.2 工作内容 为完成工程之所有项目包括图纸显示和根据图纸内容可合理推断出的内容,包括但不限于所罗列之项目:

- 1) 接管前期土石方、护坡、降水工程的照管工作及前期工程施工现场内遗留问题(包括但不限于场地平整、边坡的支护、维护、降水、排水清理、地下管线、硬化场地、障碍物、道路、围墙、架空电缆、周边建筑物以及周边道路的保护、完善及处理等)对地基处理工作可能存在的不利因素进行必要的完善,还应考虑地基处理工程的乙方用于降水系统的电缆、电箱等,保证这些设施不会受到损害,且降水作业不会因乙方的临时设施与这类设施的矛盾、交叉或其它由于乙方的任何原因而出现中断;同时应负责提供不少于 1 台型号满足现场施工的水泵等排水设备。
- 2) 钢筋调直,满足图纸、图集及规范要求。
- 3) 基底清土、拍底、垫层工作,包括但不限于汽车坡道、砖胎膜等部位以及汽车坡道位置的修坡等工作。地基出现特殊土质所产生的工作的延伸及配合。
- 4) 预埋件工程,所有经招标方批准的设计及在图纸上显示【含指定图集】的预埋件等均由乙方负责加工安装妥当。
- 5) 所有砌筑工程,完成该项工程所需要的所有植筋、钢筋绑扎、支模、浇筑混凝土;包括砌体、构造柱模板、过梁、圈梁(板带)、构造柱(芯柱)、预制过梁、预制盖板等支模、浇筑、安装及结构中钢筋加工、绑扎、植筋(含植筋拉拔试验)、隔墙砼导墙、反坎、门洞抱框、加筋带、所有洞口的后塞口(塞口用砂浆及发泡胶等塞口)、所有预留洞口的开凿、封堵或收口(含外门窗收口),外窗口防水处理(聚氨酯或防水砂浆处理)。
- 6) 本合同与招标文件描述不一致时,乙方的工作内容互为补充,均包含在合同清单综合单价中,不另行支付费用。配备专职资料员,持有深圳市认可的上岗证,不得随意更换,完成承包范围内资料的编写、修改、整理。
- 7) 配备专职资料员,持有政府部门认可的上岗证,三年以上工作年限,且不少于一个完整项目资料工作经验,资料员须持有正版资料软件(项目要求筑业软件),资料员不得随意更换,完成承包范围内资料的编写、修改、整理,同时须无条件服从甲方项目资料员工作指令安排,必要时协助甲方资料员进行资料整理、扫描、上传的等资料工作。完成与其他专业分包单位交接范围内资料的编写、整理,协助甲方项目资料员进行资料的整理工作。提供满足当地建管部门的建筑安装工程资料管理规程、国家档案管理规定及相

- 17) 负责脚手板、安全网、大眼网的进场卸车、挂网、上下翻板子、整改、清理拆除后材料堆放(堆放标准需按招标方要求)、退场装卸等工作及模板的清理、刷油保养。
- 18) 乙方负责维护钢筋加工棚、木工加工棚、库房、电箱防护棚、电箱基座、排水沟、修建塔吊基础(不含钢筋、混凝土主材)、场地硬化(不含钢筋、混凝土主材)等招标方未完成的临时设施,并负责在结构工程期间或完工后拆除现场内不需要的临时设施,塔吊基础无须拆除。
- 19) 乙方在施工方案的实施过程中必须对可能造成的噪音问题采取防范措施。
- 20) 乙方负责保护施工范围内的工程成品、半成品。
- 21) 乙方撤场前,所有经招标方批准的设计及在图纸上显示【包括但不限于结构图纸、其他专业图纸、含规范、指定图集等】的预埋件、洞口预留、二次剔凿洞口的剔凿封堵、结构预留洞口(包括强弱电间、风道洞、新剔凿的洞口)的封堵、周边抹灰塞缝、对于结构墙体无论因何种原因形成的洞口封堵。
- 22) 对其他分包商及供应商(包括但不限于招标方的其他分包商、供应商,供应商以及其他专业承包商)的配合照管工作,包括并不仅限于现场的文明施工、临水及临电设施的维护、脚手架的维护、洞口及临边安全防护的维护、垃圾的清运、完工清理等,其费用须考虑在合同价中,且其配合照管工作均截止到本工程分包合同期满。
- 23) 为其他分包商的放线提供参考点,在结构工程完成以后将轴线、标高线放至甲方所要求的部位上,并保证其准确性。
- 24) 提供恰当的保护措施以适应工程总体高温、台风、雨季、冬季施工。
- 25) 服从招标方协调安装于现场的所有机械设备,供其他分包商合理使用。
- 26) 负责现场砼地泵及输送管的照管与维护。
- 27) 负责现场辅助设施拆除,如地泵支座,模板预留在结构内支座等。
- 28) 收到甲方质量安全第三方迎检通知后,乙方须无条件配合甲方迎检要求,包括但不限于现场局部或整体停工,迎检路线内增加人员、设备等投入进行质量安全突击整改。
- 29) 场内材料及设备的搬运及二次转运由乙方负责,已在综合单价考虑,不予单独计量。

第三条: 乙方资质情况

- 3.1 乙方资质证书号码: D344094157
- 3.2 发证机关: 深圳市住房和建设局
- 3.3 乙方资质专业及等级: 市政公用工程施工总承包三级

- (10) 甲方随时检查乙方施工设备的运行、材料保管使用情况,检查乙方现场管理人员和操作人员的有效证件及持证上岗情况;当乙方工作达不到合同约定的标准时,甲方有权要求乙方进行整改、返修。
- (11) 甲方负责审核乙方编制的报量及材料计划、进度计划等,并办理款项支付。
- (12) 甲方负责施工现场的CI标准的设计、检查,监督现场各单位落实CI标准。
- (13) 甲方协调处理施工场地周围地下管线和临近建筑物(含文物保护单位)、古树名木、文物保护。甲方负责定期召开的现场协调例会,乙方驻工地负责人必须准时参加,并服从于会议决议以及甲方的协调管理。若乙方驻工地负责人无法正常参加,需事先向甲方负责人请假,并指定全权代表参加。
- (14) 若有甲方提供安全帽、安全带等劳保用品,按实际发生金额从工程款中扣除。

第十五条:乙方一般职责

15.1 乙方代表

- (1) 乙方驻现场代表: 【项目经理】, 姓名: 蒋有香, 电话: 13113661608。
- (2) 乙方进场前应向甲方提供一份分包管理人员名单(名单详见合同附件四 合同相对方有权签字人授权书。乙方项目经理和其他管理人员必须具备相应的执业资格,注册单位与乙方单位一致),并提供乙方代表、技术负责人、质量负责人、安全负责人的劳动合同、养老保险及工资发放凭证、身份证复印件及岗位证书复印件,其中养老保险及工资发放凭证在合同履行期间每季度提供一次且确保真实、有效,直至合同履行完成。
- (3) 在政府部门的相关检查时,乙方应能够提供相关资料,如乙方无法提供,造成的一切后果均由乙方承担,乙方派驻现场的上述人员必须现场实际履职。
- (4) 如乙方派驻现场的代表为二人的,其中任何一名代表的行为均可代表乙方,乙方无条件认可并承担由此产生的一切法律后果。
- (5) 乙方代表及其他管理人员更换须提前7天向甲方提出申请,并提交拟任命的管理人员的详细资料,未经甲方书面同意,乙方不得擅自更换现场主要管理人员。
- (6) 如甲方认为管理人员不能胜任工作,有权要求乙方更换,乙方应在3天内提交拟任命管理人员的详细资料,经甲方批准后更换。如乙方在3天内未提交出新的人选,或两次提出的人选都不能令甲方满意,将视为乙方无履约能力,乙方应当承担本合同暂定总价10%的违约金。

(以下无正文)

附件

附件一：工程量清单

附件二：安全生产与消防保卫协议书

附件三：廉洁自律承诺书

附件四：合同相对方项目部有权签字人授权书

甲方：深圳市建安(集团)股份有限公司

乙方：深圳市水源环保建设有限公司

(盖章)

(盖章)

地址：深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴

地址：

路6号海纳百川总部大厦B座5层

邮政编码：510100

邮政编码：

法定代表人：

法定代表人：

或委托代理人：

或委托代理人：

联系电话：0755-83138215

联系电话：

传真：

传真：

电子邮箱：

电子邮箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳

开户银行：

福田支行

账号：4420 1503 5000 5101 7470

账号：

纳税人识别号：9144030019219737XM

纳税人识别号：

签订日期：2024-05-23

签订日期：2024.5.18

2.3.2 验收证明

市政基础设施工程

土方路基检验批质量验收记录

市政验·道-1

第 页, 共 页

工程名称		南方科技大学医学院项目施工总承包 I 标段桩基础及主体工程				
单位工程名称		室外设施				
施工单位		深圳市建安(集团)股份有限公司	分包单位	/		
项目负责人		王智慧	项目技术负责人	高红刚		
分部(子分部)工程名称		路基	分项工程名称	土方路基		
验收部位/区段		18、19栋东北侧机动车道土方路基	检验批容量	1300m²		
施工及验收依据		《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ1-2008				
验收项目		设计要求或规范规定	最小/实际抽样数量	检查记录	检查结果	
主控项目	1	压实度应符合规范规定	第6.8.1-1条	/	试验合格	合格
	2	弯沉值不应大于设计规定	第6.8.1-2条	/	检测合格	合格
一般项目	1	路床应平整、坚实,无显著轮迹、翻浆、波浪、起皮等现象,路堤边坡应密实、稳定、平顺	第6.8.1-4条	/	符合设计及规范要求	合格
	2	路床纵断高程(mm)	-20, +10	6 / 6	抽查6处,合格6处	100%
	3	路床中线偏位(mm)	≤30	5 / 5	抽查5处,合格5处	100%
	4	路床平整度(mm)	≤15	14 / 14	抽查14处,合格14处	100%
	5	路床宽度(mm)	不小于设计值+B	5 / 5	抽查5处,合格5处	100%
	6	路床横坡	±0.3%且不反坡	28 / 28	抽查28处,合格26处	92.9%
	7	边坡(mm)	不陡于设计值	12 / 12	抽查12处,合格12处	100%
施工单位检查结果		<div>合新</div> <div>深圳市建安(集团)股份有限公司 2023/0755/F/038 特约竣工(签订经济合同及结算书无效) 南方科技大学医学院项目施工 总承包I标段桩基础及主体工程 项目专业质量检查员:(签名) 张 2024年1月24 日</div>				
监理单位验收结论		<div>合新</div> <div>专业监理工程师:(签名) 王 2024年1月24 日</div> <div>深圳金管理咨询有限公司 南方科技大学医学院 项目监理部</div>				

注: B为施工时必要的附加宽度。

土方路基 隐蔽工程质量验收记录

市政验·通-14

工程名称	南方科技大学医学院项目施工总承包 I 标段桩基础及主体工程	施工单位	深圳市建安（集团）股份有限公司
单位工程名称	室外设施	分包单位	/
分部（子分部）工程名称	路基	验收部位/区段	18、19栋东北侧机动车道土方路基
施工及验收依据	《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ 1-2008		
检查内容及检查情况	<p>根据《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ1-2008验收标准： 18、19栋东北侧机动车道土方路基质量符合要求。</p> <p>1、路基高程符合设计要求； 2、路基平整、坚实，无显著轮迹、翻浆、波浪、起皮等现象，路基密实、稳定、平顺； 3、中线高程、平整度、宽度、横坡经检查均符合设计要求，偏差在规范允许范围之内； 4、经自检，符合设计及规范要求</p>		
施工单位检查结果	<p>合格</p> <p>专业工长：杨斌</p> <p>深圳市建安（集团）股份有限公司 2023/07/55/F/032 特区建工（集团）股份有限公司 项目专业质量检查员：杨斌 南方科技大学医学院项目施工总承包 I 标段桩基础及主体工程 2023 年 4 月 24 日 项目部</p>		
监理单位验收结论	<p>合格</p> <p>专业监理工程师：丁小</p> <p>金管理咨询有限公司 南方科技大学医学院 项目监理部 2023 年 4 月 24 日</p>		

市政基础设施工程
水泥稳定土类基层及底基层检验批质量验收记录

市政验·道-15
第 页，共 页

工程名称		南方科技大学医学院项目施工总承包Ⅰ标段桩基础及主体工程					
单位工程名称		室外设施					
施工单位		深圳市建安（集团）股份有限公司		分包单位	/		
项目负责人		王智慧		项目技术负责人	高红刚		
分部(子分部)工程名称		基层		分项工程名称	水泥稳定土类基层		
验收部位/区段		18、19栋东北侧机动车道6%水泥石粉渣基层		检验批容量	1300m²		
施工及验收依据		《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ1-2008					
验收项目		设计要求或规范规定	最小/实际抽样数量	检查记录		检查结果	
主控项目	1	水泥、土类材料、粒料、水应符合规范的规定	第7.8.2-1条	/	质量证明文件齐全有效，检验合格，见检验报告	合格	
	2	基层及底基层的压实度大于等于规范的规定	第7.8.2-2条	/	试验合格，见试验记录	合格	
	3	基层及底基层试件7d无侧限抗压强度，应符合设计要求	第7.8.2-3条	/	/	/	
一般项目	1	表面应平整、坚实、接缝平顺，无明显粗、细骨料集中现象，无推移、裂缝、贴皮、松散、浮料	第7.8.2-4条	/	符合设计及规范要求	合格	
	2	中线偏位(mm)	≤20	5 / 5	抽查5处，合格5处	100%	
	3	纵断高程(mm)	基层	±15	10 / 10	抽查10处，合格10处	100%
			底基层	±20	/	/	/
	4	平整度(mm)	基层	≤10	10 / 10	抽查10处，合格9处	90%
			底基层	≤15	/	/	/
	5	宽度(mm)	不少于设计规定+B	5 / 5	抽查5处，合格5处	100%	
6	横坡	±0.3%且不反坡	10 / 10	抽查10处，合格10处	100%		
7	厚度(mm)	±10	5 / 5	抽查5处，合格5处	100%		
施工单位检查结果		<div>合格</div> <div>专业工长：(签名) 杨斌</div> <div>项目专业质量检查员：(签名) 杨斌</div> <div>2024年4月28日</div> <div>深圳市建安（集团）股份有限公司 2023/0755/F/038 特区施工（签订经济合同及结算书无效）</div>					
监理单位验收结论		<div>合格</div> <div>专业监理工程师：(签名) 丁小</div> <div>2024年4月28日</div> <div>南方科技大学医学院 项目监理部</div>					

注：B为施工时必要的附加宽度。

水泥稳定土类基层及底基层 隐蔽工程质量验收记录

市政验·通-14

工程名称	南方科技大学医学院项目施工总承包 I 标段桩基础及主体工程	施工单位	深圳市建安（集团）股份有限公司
单位工程名称	室外设施	分包单位	/
分部（子分部）工程名称	基层	验收部位 / 区段	18栋、19栋东北侧机动车道6%水泥石粉渣基层
施工及验收依据	《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ 1-2008		
检查内容及检查情况	<p>检查内容： 外观检查、压实度、平整度、厚度、宽度</p> <p>检查情况： 1、集料为6%水泥石粉渣，厚度为20cm，面积1300m²，符合设计要求； 2、经检台该水泥稳定级配碎石基层表面坚实、平整，没有大于5mm的轮迹，没有集料离析现象； 3、压实度满足重型压实大于93%，经现场检测该路段均符合设计要求，平整度、宽度、厚度均符合设计及规范要求。</p>		
施工单位检查结果	<p>合格</p> <p>专业工长： 张武</p> <p>项目专业质量检查员： 李俊 2024年 4月 28日</p> <div>深圳市建安（集团）股份有限公司 2023/0755/F/038 物资进场（签订经济合同及结算书无效） 总承包I标段桩基础及主体工程 项目部</div>		
监理单位验收结论	<p>合格</p> <p>专业监理工程师： 李水</p> <p>2024年 4月 28日</p> <div>金管理咨询有限公司 南方科技大学医学院 项目监理部</div>		

市政基础设施工程
水泥混凝土基层钢筋加工及安装检验批质量验收记录

市政验·道-31
第 页, 共 页

工程名称		南方科技大学医学院项目施工总承包 I 标段桩基础及主体工程												
单位工程名称		室外设施												
施工单位		深圳市建安(集团)股份有限公司		分包单位		/								
项目负责人		王智慧		项目技术负责人		高红刚								
分部(子分部)工程名称		基层		分项工程名称		水泥混凝土基层(钢筋)								
验收部位/区段		18、19栋东北侧机动车道水泥混凝土基层钢筋制安		检验批容量		1300m²								
施工及验收依据		《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ1-2008												
验收项目		设计要求或规范规定		最小/实际抽样数量		检查记录		检查结果						
一般项目	1	钢筋安装前应检查其原材料品种、规格与加工质量, 确认符合设计规定		第10.4.3-1条		/		符合设计及规范要求		合格				
	2	钢筋网、角隅钢筋等安装应牢固、位置准确。钢筋安装后应进行检查, 合格后方可使用		第10.4.3-2条		/		符合设计及规范要求		合格				
	3	传力杆安装应牢固、位置准确。胀缝传力杆应与胀缝板、提缝板一起安装		第10.4.3-3条		/		符合设计及规范要求		合格				
		项目		焊接钢筋网及骨架(mm)		□绑扎钢筋网及骨架(mm)		/		符合设计及规范要求		合格		
	4	钢筋网的长度与宽度		±10		±10		20 / 20		抽查20处, 合格20处		100%		
	5	钢筋网网眼尺寸		±10		±20		20 / 20		抽查20处, 合格20处		100%		
	6	钢筋骨架宽度及高度		±5		±5		20 / 20		抽查20处, 合格20处		100%		
	7	钢筋骨架的长度		±10		±10		20 / 20		抽查20处, 合格20处		100%		
	8	允许偏差	受力钢筋		排距		±5		20 / 20		抽查20处, 合格20处		100%	
	间距		±10		20 / 20		抽查20处, 合格20处		100%					
	9	安装	钢筋弯起点位置		20		20 / 20		抽查20处, 合格20处		100%			
	10		箍筋、横向钢筋间距		绑扎钢筋网及钢筋骨架		±20		20 / 20		抽查20处, 合格20处		100%	
			焊接钢筋网及钢筋骨架		±10		/ / /		/		/			
	11		钢筋预埋位置		中心线位置		±5		20 / 20		抽查20处, 合格19处		95%	
			水平高差		±3		20 / 20		抽查20处, 合格20处		100%			
12	钢筋保护层	距表面		±3		20 / 20		抽查20处, 合格20处		100%				
		距底面		±5		20 / 20		抽查20处, 合格20处		100%				
施工单位检查结果		合格												
监理单位验收结论		合格												

专业工长:(签名) 杨文斌

项目专业质量检查员:(签名) 王

专业监理工程师:(签名) 王

2024年4月30日

深圳市建安(集团)股份有限公司

南方科技大学医学院项目施工

项目专业质量检查员:(签名) 王

2024年4月30日

钢筋混凝土基层钢筋制安 隐蔽工程质量验收记录

市政验·通-14

工程名称	南方科技大学医学院项目施工总承包Ⅰ标段桩基础及主体工程	施工单位	深圳市建安（集团）股份有限公司
单位工程名称	室外设施	分包单位	/
分部（子分部）工程名称	基层	验收部位/区段	18、19栋东北侧机动车道钢筋混凝土基层钢筋制安
施工及验收依据	《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ 1-2008		
检查内容及检查情况	<p>检查内容： 外观质量、钢筋型材型号、钢筋间距、连接方式、保护层厚度、面积。</p> <p>1、钢筋采用8厘（HRB400）钢筋，单层双向，间距200mm，面积1300m²，符合设计要求； 2、钢筋长度、网眼间距、钢筋排距、保护层厚度偏差在规范允许范围之内； 3、经自检，符合设计及规范要求。</p>		
施工单位检查结果	<p>合格</p> <p>专业工长：杨斌</p> <p>项目专业质量检查员：江俊</p> <p>2024年4月30日</p> <p>深圳市建安（集团）股份有限公司 2023/0755/F/038 专业工长（签订经济合同及结算书无效） 项目专业质量检查员（签订经济合同及结算书无效） 项目经理</p>		
监理单位验收结论	<p>合格</p> <p>专业监理工程师：江俊</p> <p>2024年4月30日</p> <p>南方科技大学医学院 项目监理部</p>		

市政基础设施工程
混凝土基层检验批质量验收记录

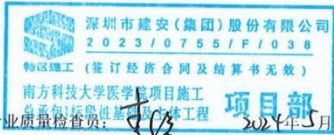

市政验·道-32
第 页, 共 页

工程名称		南方科技大学医学院项目施工总承包 I 标段桩基础及主体工程												
单位工程名称		室外设施												
施工单位		深圳市建安(集团)股份有限公司		分包单位		/								
项目负责人		王智慧		项目技术负责人		高红刚								
分部(子分部)工程名称		基层		分项工程名称		水泥混凝土基层(混凝土)								
验收部位/区段		18、19栋东北侧机动车道水泥混凝土基层		检验批容量		1300m ²								
施工及验收依据		《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ1-2008												
验收项目			设计要求或规范规定		最小/实际抽样数量		检查记录		检查结果					
主控项目	1	混凝土弯拉强度应符合设计要求		第10.8.1-2-1条		/		试验合格, 见试验报告		合格				
	2	混凝土基层厚度应符合设计规定, 允许偏差为±5mm		第10.8.1-2-2条		5 / 5		抽查5处, 合格5处		100%				
	3	抗滑构造深度应符合设计要求		第10.8.1-2-3条		/		符合设计及规范要求		合格				
一般项目	1	水泥混凝土基层应板面平整、密实, 边角应整齐、无裂缝、并不应有石子外露和浮浆、脱皮、路痕、积水等现象, 蜂窝麻面面积不得大于总面积的0.5%		第10.8.1-2-4条		/		符合设计及规范要求		合格				
	2	伸缩缝应垂直、直顺, 缝内不应有杂物。伸缩缝在规定的深度和宽度范围内应全部贯通, 传力杆应与缝面垂直		第10.8.1-2-5条		/		符合设计及规范要求		合格				
	3	纵断高程(mm)		±15		6 / 6		抽查6处, 合格6处		100%				
	4	中线偏位(mm)		≤20		5 / 5		抽查5处, 合格5处		100%				
	5	平整度	标准差σ值(mm)	快速路、主干路		≤1.2		/		/				
				次干路、支路		≤2		5 / 5		抽查5处, 合格5处		100%		
				最大间隙(mm)	快速路、主干路		≤3		/		/		/	
					次干路、支路		≤5		6 / 6		抽查6处, 合格6处		100%	
	6	宽度(mm)		0, -20		5 / 5		抽查5处, 合格5处		100%				
	7	横坡(%)		±0.3%且不反坡		6 / 6		抽查6处, 合格5处		83.3%				
	8	井框与路面高差(mm)		≤3		/		/		/				
	9	相邻板高差(mm)		≤3		6 / 6		抽查6处, 合格6处		100%				
10	纵缝直顺度(mm)		≤10		5 / 5		抽查5处, 合格5处		100%					
11	横缝直顺度(mm)		≤10		5 / 5		抽查5处, 合格5处		100%					
12	蜂窝麻面面积①(mm)		≤2		6 / 6		抽查6处, 合格6处		100%					
施工单位检查结果		合格 专业工长:(签名) 杨晓 项目专业质量检查员:(签名) 李波 2024年5月31日												
监理单位验收结论		合格 专业监理工程师:(签名) 李波 2024年5月31日												

市政基础设施工程

混凝土基层 隐蔽工程质量验收记录

市政验·通-14

工程名称	南方科技大学医学院项目施工总承包 I 标段桩基础及主体工程	施工单位	深圳市建安(集团)股份有限公司
单位工程名称	室外设施	分包单位	/
分部(子分部)工程名称	基层	验收部位/区段	18、19栋东北侧机动车道水泥混凝土基层
施工及验收依据	《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ 1-2008		
检查内容及检查情况	<p>根据《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ1-2008第7.8.3之验收标准:18、19栋东北侧机动车道水泥混凝土基层质量符合要求。</p> <p>1、强度为C30砼,厚度为20cm,面积1300m²,符合设计要求; 2、表面平整、密实,边角整齐无裂缝,无石子外漏、浮浆、脱皮、踏痕等现象; 3、中线高程、平整度、宽度、横坡经检查均符合设计要求,偏差在规范允许范围之内; 4、经自检,符合设计及规范要求</p>		
施工单位检查结果	<p>合格</p> <div style="text-align: right;">  </div> <p>专业工长: 杨斌 项目专业质量检查员: 王斌 2024年5月31日</p>		
监理单位验收结论	<p>合格</p> <p>专业监理工程师: 王斌</p> <div style="text-align: right;">  </div>		

市政基础设施工程
土方路基检验批质量验收记录

市政验·道-1
第 页, 共 页

工程名称		南方科技大学医学院项目施工总承包 I 标段桩基础及主体工程				
单位工程名称		室外设施				
施工单位		深圳市建安（集团）股份有限公司	分包单位	/		
项目负责人		王智慧	项目技术负责人	高红刚		
分部（子分部）工程名称		路基	分项工程名称	土方路基		
验收部位/区段		18、19栋东北侧人行道土方路基	检验批容量	380m ²		
施工及验收依据		《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ1-2008				
验收项目		设计要求或规范规定	最小/实际抽样数量	检查记录	检查结果	
主控项目	1	压实度应符合规范要求	第6.8.1-1条	/	试验合格	合格
	2	弯沉值不应大于设计规定	第6.8.1-2条	/	检测合格	合格
一般项目	1	路床应平整、坚实，无显著轮迹、翻浆、波浪、起皮等现象，路堤边坡应密实、稳定、平顺	第6.8.1-4条	/	符合设计及规范要求	合格
	2	路床纵断高程（mm）	-20，+10	5 / 5	抽查5处，合格5处	100%
	3	路床中线偏位（mm）	≤30	5 / 5	抽查5处，合格5处	100%
	4	路床平整度（mm）	≤15	10 / 10	抽查10处，合格10处	100%
	5	路床宽度（mm）	不小于设计值+B	5 / 5	抽查5处，合格5处	100%
	6	路床横坡	±0.3%且不反坡	15 / 15	抽查15处，合格14处	93%
	7	边坡（mm）	不陡于设计值	10 / 10	抽查10处，合格10处	100%
施工单位检查结果		<div>分检</div> <div>专业工长：（签名） 杨斌</div> <div>项目专业质量检查员：（签名） 王智慧</div> <div>2023/0755/F/038</div> <div>（签订经济合同及结算书无效）</div> <div>2024年4月24日</div> <div>项目部</div>				
监理单位验收结论		<div>专业监理工程师：（签名） 王智慧</div> <div>南方科技大学医学院</div> <div>项目监理部</div> <div>2024年4月24日</div>				

注：B为施工时必要的附加宽度。

土方路基 隐蔽工程质量验收记录

市政验·通-14

工程名称	南方科技大学医学院项目施工总承包 I 标段桩基础及主体工程	施工单位	深圳市建安（集团）股份有限公司
单位工程名称	室外设施	分包单位	/
分部（子分部）工程名称	路基	验收部位/区段	18、19栋东北侧人行道土方路基
施工及验收依据	《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ 1-2008		
检查内容及检查情况	<p>根据《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ1-2008验收标准： 18、19栋东北侧人行道土方路基质量符合要求。</p> <p>1、路基高程符合设计要求； 2、路基平整、坚实，无显著轮迹、翻浆、波浪、起皮等现象，路基密实、稳定、平顺； 3、中线高程、平整度、宽度、横坡经检查均符合设计要求，偏差在规范允许范围之内； 4、经自检，符合设计及规范要求</p>		
施工单位检查结果	<p>合格</p> <p>专业工长：杨斌</p> <p>项目专业质量检查员：杨斌</p> <p>2024年 4 月 24 日</p> <p>深圳市建安（集团）股份有限公司 2023/0755/F/038 特约施工（签订经济合同及结算书无效） 项目专业质量检查员：杨斌 项目部</p>		
监理单位验收结论	<p>合格</p> <p>专业监理工程师：王利</p> <p>2024年 4 月 24 日</p> <p>项目管理咨询有限公司 南方科技大学医学院 项目监理部</p>		

市政基础设施工程
水泥稳定土类基层及底基层检验批质量验收记录

市政验·道-15
第 页, 共 页

工程名称		南方科技大学医学院项目施工总承包 I 标段桩基础及主体工程					
单位工程名称		室外设施					
施工单位		深圳市建安(集团)股份有限公司	分包单位	/			
项目负责人		王智慧	项目技术负责人	高红刚			
分部(子分部)工程名称		基层	分项工程名称	水泥稳定土类基层			
验收部位/区段		18、19栋东北侧人行道6%水泥石粉渣基层	检验批容量	380m ²			
施工及验收依据		《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ1-2008					
验收项目		设计要求或规范规定	最小/实际抽样数量	检查记录	检查结果		
主控项目	1	水泥、土类材料、粒料、水应符合规范的规定	第7.8.2-1条	/	质量证明文件齐全有效, 检验合格, 见检验报告	合格	
	2	基层及底基层的压实度大于等于规范的规定	第7.8.2-2条	/	试验合格, 见试验记录	合格	
	3	基层及底基层试件7d无侧限抗压强度, 应符合设计要求	第7.8.2-3条	/	/	/	
一般项目	1	表面应平整、坚实、接缝平顺, 无明显粗、细骨料集中现象, 无推移、裂缝、贴皮、松散、浮料	第7.8.2-4条	/	符合设计及规范要求	合格	
	2	中线偏位(mm)	≤20	5 / 5	抽查5处, 合格5处	100%	
	3	纵断高程(mm)	基层	±15	5 / 5	抽查5处, 合格5处	100%
		底基层	±20	/	/	/	/
	4	平整度(mm)	基层	≤10	5 / 5	抽查5处, 合格5处	100%
		底基层	≤15	/	/	/	/
	5	宽度(mm)	不少于设计规定+B	5 / 5	抽查5处, 合格5处	100%	
6	横坡	±0.3%且不反坡	5 / 5	抽查5处, 合格5处	100%		
7	厚度(mm)	±10	5 / 5	抽查5处, 合格5处	100%		
施工单位检查结果		<div>合格</div> <div>专业工长: (签名) 杨文斌</div> <div>项目专业质量检查员: (签名) 李俊 2024年 4月 28日</div> <div>深圳市建安(集团)股份有限公司 2023/0755/F/038 特设施工(签订经济合同及结算书无效) 南方科技大学医学院项目 总承包I标段桩基础及主体工程 项目部</div>					
监理单位验收结论		<div>合格</div> <div>专业监理工程师: (签名) 李俊</div> <div>南方科技大学医学院 项目监理部</div> <div>2024年 4月 28日</div>					

注: B为施工时必要的附加宽度。

市政基础设施工程

土方路基

隐蔽工程质量验收记录

市政验·通-14

工程名称	南方科技大学医学院项目施工总承包 I 标段桩基础及主体工程	施工单位	深圳市建安（集团）股份有限公司
单位工程名称	室外设施	分包单位	/
分部（子分部）工程名称	路基	验收部位/区段	18~19栋与20~21栋中间人行道土方路基
施工及验收依据	《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ 1-2008		
检查内容及检查情况	<p>根据《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ1-2008验收标准： 18~19栋与20~21栋中间人行道土方路基质量符合要求。</p> <p>1、路基高程符合设计要求； 2、路基平整、坚实，无显著轮迹、翻浆、波浪、起皮等现象，路基密实、稳定、平顺； 3、中线高程、平整度、宽度、横坡经检查均符合设计要求，偏差在规范允许范围之内； 4、经自检，符合设计及规范要求</p>		
施工单位检查结果	<p>合格</p> <p>专业工长：杨文斌</p> <p>项目专业质量检查员：李强</p> <p>2023年07月24日</p> <p>深圳市建安（集团）股份有限公司 2023/0755/F/038 特约施工（签订经济合同及结算书无效） 检查员：李强 项目施工 桩基础和主体工程</p>		
监理单位验收结论	<p>合格</p> <p>专业监理工程师：王</p> <p>2023年07月24日</p> <p>项目管理咨询有限公司 南方科技大学医学院 项目监理部</p>		

水泥稳定土类基层及底基层 隐蔽工程质量验收记录

市政验·通-14

工程名称	南方科技大学医学院项目施工总承包Ⅰ标段桩基础及主体工程	施工单位	深圳市建安（集团）股份有限公司
单位工程名称	室外设施	分包单位	/
分部（子分部）工程名称	基层	验收部位/区段	18、19栋东北侧人行道6%水泥石粉渣基层
施工及验收依据	《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ 1-2008		
检查内容及检查情况	<p>检查内容： 外观检查、压实度、平整度、厚度、宽度</p> <p>检查情况： 1、集料为6%水泥石粉渣，厚度为15cm，面积380m²，符合设计要求； 2、经检台该水泥稳定级配碎石基层表面坚实、平整，没有大于5mm的轮迹，没有集料离析现象； 3、压实度满足重型压实大于93%，经现场检测该路段均符合设计要求，平整度、宽度、厚度均符合设计及规范要求。</p>		
施工单位检查结果	<p>合格</p> <p>深圳市建安（集团）股份有限公司 2023/0755/F/038 特区建工（签订经济合同及结算书无效） 南方科技大学医学院项目施工 项目专业监理工程师：杨斌 项目部 2024年4月28日</p>		
监理单位验收结论	<p>合格</p> <p>专业监理工程师：丁小</p> <p>南方科技大学医学院 项目监理部 2024年4月28日</p>		

市政基础设施工程
混凝土基层检验批质量验收记录

市政验·道-32
第 页, 共 页

工程名称		南方科技大学医学院项目施工总承包 I 标段桩基础及主体工程					
单位工程名称		室外设施					
施工单位		深圳市建安(集团)股份有限公司		分包单位	/		
项目负责人		王智慧		项目技术负责人	高红刚		
分部(子分部)工程名称		基层		分项工程名称	水泥混凝土基层(混凝土)		
验收部位/区段		18、19栋东北侧人行道水泥混凝土基层		检验批容量	380m ²		
施工及验收依据		《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ1-2008					
验收项目		设计要求或 规范规定	最小/实际 抽样数量	检查记录	检查 结果		
主控项目	1	混凝土弯拉强度应符合设计要求	第10.8.1-2-1条	/	试验合格, 见试验报告	合格	
	2	混凝土基层厚度应符合设计规定, 允许偏差为±5mm	第10.8.1-2-2条	5 / 5	抽查5处, 合格5处	100%	
	3	抗滑构造深度应符合设计要求	第10.8.1-2-3条	/	符合设计及规范要求	合格	
一般项目	1	水泥混凝土基层应板面平整、密实, 边角应整齐、无裂缝、并不应有石子外露和浮浆、脱皮、踏痕、积水等现象, 蜂窝麻面面积不得大于总面积的0.5%	第10.8.1-2-4条	/	符合设计及规范要求	合格	
	2	伸缩缝应垂直、直顺, 缝内不应有杂物。伸缩缝在规定的深度和宽度范围内应全部贯通, 传力杆应与缝面垂直	第10.8.1-2-5条	/	符合设计及规范要求	合格	
	3	纵断高程(mm)	±15	5 / 5	抽查5处, 合格5处	100%	
	4	中线偏位(mm)	≤20	5 / 5	抽查5处, 合格5处	100%	
	5	平整度	标准差σ值(mm)	快速路、主干路	≤1.2	/	/
			次干路、支路	≤2	5 / 5	抽查5处, 合格5处	100%
			最大间隙(mm)	快速路、主干路	≤3	/	/
				次干路、支路	≤5	5 / 5	抽查5处, 合格5处
	6	允许偏差	宽度(mm)	0, -20	5 / 5	抽查5处, 合格5处	100%
	7	横坡(%)	±0.3%且不反坡	5 / 5	抽查5处, 合格5处	100%	
	8	井框与路面高差(mm)	≤3	/	/	/	
	9	相邻板高差(mm)	≤3	5 / 5	抽查5处, 合格5处	100%	
10	纵缝直顺度(mm)	≤10	5 / 5	抽查5处, 合格5处	100%		
11	横缝直顺度(mm)	≤10	5 / 5	抽查5处, 合格5处	100%		
12	蜂窝麻面面积①(mm)	≤2	5 / 5	抽查5处, 合格5处	100%		
施工单位检查结果		专业工长:(签名) 杨文斌 项目专业质量检查员:(签名) 8/3 2024 项目部					
监理单位验收结论		专业监理工程师:(签名) 丁小 2024年5月9日					

混凝土基层 隐蔽工程质量验收记录

市政验·通-14

工程名称	南方科技大学医学院项目施工总承包I标段桩基础及主体工程	施工单位	深圳市建安（集团）股份有限公司
单位工程名称	室外设施	分包单位	/
分部（子分部）工程名称	基层	验收部位/区段	18、19栋东北侧人行道水泥混凝土基层
施工及验收依据	《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ 1-2008		
检查内容及检查情况	<p>根据《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ1-2008第7.8.3之验收标准：18、19栋东北侧人行道水泥混凝土基层质量符合要求。</p> <p>1、强度为C20砼，厚度为10cm，面积380m²，符合设计要求；</p> <p>2、表面平整、密实，边角整齐无裂缝，无石子外漏、浮浆、脱皮、踏痕等现象；</p> <p>3、中线高程、平整度、宽度、横坡经检查均符合设计要求，偏差在规范允许范围之内；</p> <p>4、经自检，符合设计及规范要求</p>		
施工单位检查结果	<p>合格</p> <p>专业工长： 杨斌</p> <p>项目专业质量检查员： 杨斌 2024年5月31日</p> <p>深圳市建安（集团）股份有限公司 2024/0755/F/038 南方科技大学医学院项目施工总承包I标段桩基础及主体工程 项目部</p>		
监理单位验收结论	<p>合格</p> <p>专业监理工程师： 何永</p> <p>南方科技大学医学院 项目管理部 2024年5月31日</p>		

市政基础设施工程
土方路基检验批质量验收记录

市政验·道-1
第 页, 共 页

工程名称		南方科技大学医学院项目施工总承包 I 标段桩基础及主体工程				
单位工程名称		室外设施				
施工单位		深圳市建安(集团)股份有限公司	分包单位	/		
项目负责人		王智慧	项目技术负责人	高红刚		
分部(子分部)工程名称		路基	分项工程名称	土方路基		
验收部位/区段		18~19栋与20~21栋中间人行道土方路基	检验批容量	590m ²		
施工及验收依据		《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ1-2008				
验收项目		设计要求或规范规定	最小/实际抽样数量	检查记录	检查结果	
主控项目	1	压实度应符合规范规定	第6.8.1-1条	/	试验合格	合格
	2	弯沉值不应大于设计规定	第6.8.1-2条	/	检测合格	合格
一般项目	1	路床应平整、坚实,无显著轮迹、翻浆、波浪、起皮等现象,路堤边坡应密实、稳定、平顺	第6.8.1-4条	/	符合设计及规范要求	合格
	2	路床纵断高程(mm)	-20, +10	5 / 5	抽查5处,合格5处	100%
	3	路床中线偏位(mm)	≤30	5 / 5	抽查5处,合格5处	100%
	4	路床平整度(mm)	≤15	10 / 10	抽查10处,合格10处	100%
	5	路床宽度(mm)	不小于设计值+B	5 / 5	抽查5处,合格5处	100%
	6	路床横坡	±0.3%且不反坡	18 / 18	抽查18处,合格18处	100%
	7	边坡(mm)	不陡于设计值	10 / 10	抽查10处,合格10处	100%
施工单位检查结果		<div>深圳市建安(集团)股份有限公司 2023/07/55/F/038 特区施工(签订经济合同及结算书无效) 南方科技大学医学院项目施工 土方路基检验批质量验收记录 项目专业质量检查员(签名) 项目专业质量检查员(盖章) 项目专业质量检查员(日期) 2023年7月20日</div>				
监理单位验收结论		<div>专业监理工程师(签名) 专业监理工程师(盖章) 专业监理工程师(日期) 2023年7月20日</div>				

注: B为施工时必要的附加宽度。

市政基础设施工程
水泥稳定土类基层及底基层检验批质量验收记录

市政验·道-15
第 页, 共 页

工程名称		南方科技大学医学院项目施工总承包 I 标段桩基础及主体工程					
单位工程名称		室外设施					
施工单位		深圳市建安(集团)股份有限公司	分包单位	/			
项目负责人		王智慧	项目技术负责人	高红刚			
分部(子分部)工程名称		基层	分项工程名称	水泥稳定土类基层			
验收部位/区段		18~19栋与20~21栋中间人行道6%水泥石粉渣基层	检验批容量	590m ²			
施工及验收依据		《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ1-2008					
验收项目		设计要求或规范规定	最小/实际抽样数量	检查记录	检查结果		
主控项目	1	水泥、土类材料、粒料、水应符合规范的规定	第7.8.2-1条	/	质量证明文件齐全有效, 检验合格, 见检验报告	合格	
	2	基层及底基层的压实度大于等于规范的规定	第7.8.2-2条	/	试验合格, 见试验记录	合格	
	3	基层及底基层试件7d无侧限抗压强度, 应符合设计要求	第7.8.2-3条	/	/	/	
一般项目	1	表面应平整、坚实、接缝平顺, 无明显粗、细骨料集中现象, 无推移、裂缝、贴皮、松散、浮料	第7.8.2-4条	/	符合设计及规范要求	合格	
	2	中线偏位(mm)	≤20	5 / 5	抽查5处, 合格5处	100%	
	3	纵断高程(mm)	基层	±15	5 / 5	抽查5处, 合格5处	100%
		底基层	±20	/	/	/	
	4	平整度(mm)	基层	≤10	5 / 5	抽查5处, 合格5处	100%
		底基层	≤15	/	/	/	
	5	宽度(mm)	不少于设计规定+B	5 / 5	抽查5处, 合格5处	100%	
6	横坡	±0.3%且不反坡	5 / 5	抽查5处, 合格5处	100%		
7	厚度(mm)	±10	5 / 5	抽查5处, 合格5处	100%		
施工单位检查结果		<div>合杨</div> <div>专业工长: (签名) 杨文</div> <div>项目专业质量检查员: (签名) 李强</div> <div>项目专业监理工程师: (签名) 李强</div> <div>2023年4月28日</div> <div>深圳市建安(集团)股份有限公司 2023/0755/F/038 特区施工(签订经济合同及结算书无效) 南方科技大学医学院项目 总承包I标段桩基础及主体工程</div>					
监理单位验收结论		<div>专业监理工程师: (签名) 李强</div> <div>2023年4月28日</div> <div>南方科技大学医学院 项目监理部</div>					

注: B为施工时必要的附加宽度。

市政基础设施工程

水泥稳定土类基层及底基层 隐蔽工程质量验收记录

市政验·通-14

工程名称	南方科技大学医学院项目施工总承包 I 标段桩基础及主体工程	施工单位	深圳市建安（集团）股份有限公司
单位工程名称	室外设施	分包单位	/
分部（子分部）工程名称	基层	验收部位/区段	18~19栋与20~21栋中间人行道6%水泥石粉渣基层
施工及验收依据	《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ 1-2008		
检查内容及检查情况	<p>检查内容： 外观检查、压实度、平整度、厚度、宽度</p> <p>检查情况： 1、集料为6%水泥石粉渣，厚度为15cm，面积590m²，符合设计要求； 2、经检台该水泥稳定级配碎石基层表面坚实、平整，没有大于5mm的轮迹，没有集料离析现象； 3、压实度满足重型压实大于93%，经现场检测该路段均符合设计要求，平整度、宽度、厚度均符合设计及规范要求。</p>		
施工单位检查结果	<p>合格</p> <p>专业工长：杨少</p> <p>项目专业质量检查员：杨少</p> <p>2024年 4月 28日</p> <p>深圳市建安（集团）股份有限公司 2024/0755/F/038 南方科技大学医学院项目施工 总承包I标段桩基础及主体工程 项目部</p>		
监理单位验收结论	<p>合格</p> <p>专业监理工程师：王</p> <p>2024年 4月 28日</p> <p>项目管理咨询有限公司 南方科技大学医学院 项目监理部</p>		

市政基础设施工程
混凝土基层检验批质量验收记录

市政验·道-32
第 页, 共 页

工程名称		南方科技大学医学院项目施工总承包 I 标段桩基础及主体工程							
单位工程名称		室外设施							
施工单位		深圳市建安(集团)股份有限公司		分包单位		/			
项目负责人		王智慧		项目技术负责人		高红刚			
分部(子分部)工程名称		基层		分项工程名称		水泥混凝土基层(混凝土)			
验收部位/区段		18~19栋与20~21栋中间人行道水泥混凝土基层		检验批容量		590m ²			
施工及验收依据		《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ1-2008							
验收项目		设计要求或规范规定		最小/实际抽样数量		检查记录	检查结果		
主控项目	1	混凝土弯拉强度应符合设计要求		第10.8.1-2-1条		/	试验合格, 见试验报告	合格	
	2	混凝土基层厚度应符合设计规定, 允许偏差为±5mm		第10.8.1-2-2条		5 / 5	抽查5处, 合格5处	100%	
	3	抗滑构造深度应符合设计要求		第10.8.1-2-3条		/	符合设计及规范要求	合格	
一般项目	1	水泥混凝土基层应板面平整、密实, 边角应整齐、无裂缝、并不应有石子外露和浮浆、脱皮、踏痕、积水等现象, 蜂窝麻面面积不得大于总面积的0.5%		第10.8.1-2-4条		/	符合设计及规范要求	合格	
	2	伸缩缝应垂直、直顺, 缝内不应有杂物。伸缩缝在规定的深度和宽度范围内应全部贯通, 传力杆应与缝面垂直		第10.8.1-2-5条		/	符合设计及规范要求	合格	
	3	纵断高程(mm)		±15		5 / 5	抽查5处, 合格5处	100%	
	4	中线偏位(mm)		≤20		5 / 5	抽查5处, 合格5处	100%	
	平整度	标准差σ值(mm)	快速路、主干路		≤1.2		/	/	
			次干路、支路		≤2		5 / 5	抽查5处, 合格5处	100%
			快速路、主干路		≤3		/	/	
			次干路、支路		≤5		5 / 5	抽查5处, 合格5处	100%
	6	宽度(mm)		0, -20		5 / 5	抽查5处, 合格5处	100%	
	7	横坡(%)		±0.3%且不反坡		5 / 5	抽查5处, 合格5处	100%	
	8	井框与路面高差(mm)		≤3		/	/		
	9	相邻板高差(mm)		≤3		5 / 5	抽查5处, 合格5处	100%	
10	纵缝直顺度(mm)		≤10		5 / 5	抽查5处, 合格5处	100%		
11	横缝直顺度(mm)		≤10		5 / 5	抽查5处, 合格5处	100%		
12	蜂窝麻面面积①(mm)		≤2		5	抽查5处, 合格5处	100%		
施工单位检查结果		合格 专业工长:(签名)杨斌 项目专业质量检查员:(签名)王智慧							
监理单位验收结论		合格 专业监理工程师:(签名)王智慧 2024年5月31日							

市政基础设施工程

混凝土基层

隐蔽工程质量验收记录

市政验·通-14

工程名称	南方科技大学医学院项目施工总承包 I 标段桩基础及主体工程	施工单位	深圳市建安（集团）股份有限公司
单位工程名称	室外设施	分包单位	/
分部（子分部）工程名称	基层	验收部位/区段	18~19栋与20~21栋中间人行道水泥混凝土基层
施工及验收依据	《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ 1-2008		
检查内容及检查情况	<p>根据《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ1-2008第7.8.3之验收标准：18~19栋与20~21栋中间人行道水泥混凝土基层质量符合要求。</p> <p>1、强度为C20砼，厚度为10cm，面积590m²，符合设计要求；</p> <p>2、表面平整、密实，边角整齐无裂缝，无石子外漏、浮浆、脱皮、踏痕等现象；</p> <p>3、中线高程、平整度、宽度、横坡经检查均符合设计要求，偏差在规范允许范围之内；</p> <p>4、经自检，符合设计及规范要求</p>		
施工单位检查结果	<p>合格</p> <p>专业工长：杨文川</p> <p>项目专业质量检查员：[签名]</p> <p>2024年5月31日</p> <p>深圳市建安（集团）股份有限公司 2023/0755/F/038 特区建工（签订经济合同及结算书无效） 南方科技大学医学院项目施工总承包 I 标段桩基础及主体工程 项目部</p>		
监理单位验收结论	<p>专业监理工程师：[签名]</p> <p>南方科技大学医学院 项目监理部</p> <p>2024年5月31日</p>		

市政基础设施工程
混凝土基层检验批质量验收记录

市政验·道-32
第 页, 共 页

工程名称		南方科技大学医学院项目施工总承包 I 标段桩基础及主体工程					
单位工程名称		室外设施					
施工单位		深圳市建安(集团)股份有限公司	分包单位	/			
项目负责人		王智慧	项目技术负责人	高红刚			
分部(子分部)工程名称		基层	分项工程名称	水泥混凝土基层(混凝土)			
验收部位/区段		19、20栋东侧机动车道水泥混凝土基层	检验批容量	850m²			
施工及验收依据		《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ1-2008					
验收项目		设计要求或规范规定	最小/实际抽样数量	检查记录	检查结果		
主控项目	1	混凝土弯拉强度应符合设计要求	第10.8.1-2-1条	/	试验合格, 见试验报告	合格	
	2	混凝土基层厚度应符合设计规定, 允许偏差为±5mm	第10.8.1-2-2条	5 / 5	抽查5处, 合格5处	100%	
	3	抗滑构造深度应符合设计要求	第10.8.1-2-3条	/	符合设计及规范要求	合格	
一般项目	1	水泥混凝土基层应板面平整、密实, 边角应整齐、无裂缝、并不应有石子外露和浮浆、脱皮、踏痕、积水等现象, 蜂窝麻面面积不得大于总面积的0.5%	第10.8.1-2-4条	/	符合设计及规范要求	合格	
	2	伸缩缝应垂直、直顺, 缝内不应有杂物。伸缩缝在规定的深度和宽度范围内应全部贯通, 传力杆应与缝面垂直	第10.8.1-2-5条	/	符合设计及规范要求	合格	
	3	纵断高程(mm)	±15	6 / 6	抽查6处, 合格6处	100%	
	4	中线偏位(mm)	≤20	5 / 5	抽查5处, 合格5处	100%	
	5	平整度	标准差σ值(mm)	快速路、主干路	≤1.2	/	/
			次干路、支路	≤2	5 / 5	抽查5处, 合格5处	100%
			快速路、主干路	≤3	/	/	/
			次干路、支路	≤5	6 / 6	抽查6处, 合格6处	100%
	6	允许偏差	宽度(mm)	0, -20	5 / 5	抽查5处, 合格5处	100%
	7	横坡(%)	±0.3%且不反坡	6 / 6	抽查6处, 合格6处	100%	
	8	井框与路面高差(mm)	≤3	/	/	/	
	9	相邻板高差(mm)	≤3	6 / 6	抽查6处, 合格6处	100%	
10	纵缝直顺度(mm)	≤10	5 / 5	抽查5处, 合格5处	100%		
11	横缝直顺度(mm)	≤10	5 / 5	抽查5处, 合格5处	100%		
12	蜂窝麻面面积①(mm)	≤2	6 / 6	抽查6处, 合格6处	100%		
施工单位检查结果		合格 专业工长:(签名) 杨文 项目专业质量检查员:(签名) 杨文 项目技术负责人:(签名) 高红刚 日期: 2024年6月3日					
监理单位验收结论		合格 专业监理工程师:(签名) 李永 日期: 2024年6月3日					

市政基础设施工程
水泥稳定土类基层及底基层检验批质量验收记录

市政验·道-15

第 页, 共 页

工程名称		南方科技大学医学院项目施工总承包Ⅰ标段桩基础及主体工程								
单位工程名称		室外设施								
施工单位		深圳市建安(集团)股份有限公司		分包单位		/				
项目负责人		王智慧		项目技术负责人		高红刚				
分部(子分部)工程名称		基层		分项工程名称		水泥稳定土类基层				
验收部位/区段		19、20栋东侧机动车道6%水泥石粉渣基层		检验批容量		850m ²				
施工及验收依据		《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ1-2008								
验收项目		设计要求或规范规定		最小/实际抽样数量		检查记录		检查结果		
主控项目	1	水泥、土类材料、粒料、水应符合规范的规定		第7.8.2-1条		/		质量证明文件齐全有效,检验合格,见检验报告		合格
	2	基层及底基层的压实度大于等于规范的规定		第7.8.2-2条		/		试验合格,见试验记录		合格
	3	基层及底基层试件7d无侧限抗压强度,应符合设计要求		第7.8.2-3条		/		/		/
一般项目	1	表面应平整、坚实、接缝平顺,无明显粗、细骨料集中现象,无推移、裂缝、贴皮、松散、浮料		第7.8.2-4条		/		符合设计及规范要求		合格
	2	中线偏位(mm)		≤20		5 / 5		抽查5处,合格5处		100%
	3	纵断高程(mm)	基层	±15		10 / 10		抽查10处,合格10处		100%
			底基层	±20		/		/		/
	4	允许偏差(mm)	基层	≤10		10 / 10		抽查10处,合格10处		100%
			底基层	≤15		/		/		/
	5	宽度(mm)		不少于设计规定+B		5 / 5		抽查5处,合格5处		100%
	6	横坡		±0.3%且不反坡		10 / 10		抽查10处,合格10处		100%
7	厚度(mm)		±10		5 / 5		抽查5处,合格5处		100%	
施工单位检查结果		<div>合格</div> <div>深圳市建安(集团)股份有限公司 2023/0755/F/038 专业工长:(签名)杨斌 项目专业质量检查员:(签名) 2024年4月28日</div>								
监理单位验收结论		<div>合格</div> <div>南方科技大学医学院 项目监理单位 专业监理工程师:(签名) 2024年4月28日</div>								

注: B为施工时必要的附加宽度。

市政基础设施工程

水泥稳定土类基层及底基层 隐蔽工程质量验收记录

市政验·通-14

工程名称	南方科技大学医学院项目施工总承包Ⅰ标段桩基础及主体工程	施工单位	深圳市建安（集团）股份有限公司
单位工程名称	室外设施	分包单位	/
分部（子分部）工程名称	基层	验收部位/区段	19、20栋东侧机动车道 6%水泥石粉渣基层
施工及验收依据	《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ 1-2008		
检查内容及检查情况	<p>检查内容： 外观检查、压实度、平整度、厚度、宽度</p> <p>检查情况： 1、集料为6%水泥石粉渣，厚度为20cm，面积850m²，符合设计要求； 2、经检台该水泥稳定级配碎石基层表面坚实、平整，没有大于5mm的轮迹，没有集料离析现象； 3、压实度满足重型压实大于93%，经现场检测该路段均符合设计要求，平整度、宽度、厚度均符合设计及规范要求。</p>		
施工单位检查结果	<p>合格</p> <p>专业工长：杨斌</p> <p>项目专业质量检查员：李斌</p> <p>2023/07/55/F/038</p> <p>深圳市建安（集团）股份有限公司</p> <p>南方科技大学医学院项目施工总承包Ⅰ标段桩基础及主体工程 项目部</p> <p>项目专业质量检查员：李斌</p> <p>2023年4月28日</p>		
监理单位验收结论	<p>专业监理工程师：/</p> <p>监理单位：/</p> <p>2024年4月28日</p>		

钢筋混凝土基层钢筋制安 隐蔽工程质量验收记录

市政验·通-14

工程名称	南方科技大学医学院项目施工总承包 I 标段桩基础及主体工程	施工单位	深圳市建安（集团）股份有限公司
单位工程名称	室外设施	分包单位	/
分部（子分部）工程名称	基层	验收部位/区段	19、20栋东侧机动车道钢筋混凝土基层钢筋制安
施工及验收依据	《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ 1-2008		
检查内容及检查情况	检查内容： 外观质量、钢筋型材型号、钢筋间距、连接方式、保护层厚度、面积。 1、钢筋采用8厘（HRB400）钢筋，单层双向，间距200mm，面积850m²，符合设计要求； 2、钢筋长度、网眼间距、钢筋排距、保护层厚度偏差在规范允许范围之内； 3、经自检，符合设计及规范要求。		
施工单位检查结果	合格 专业工长：杨斌 <div>深圳市建安（集团）股份有限公司 2023/0755/F/036 物资施工（签订经济合同及结算书无效） 南方科技大学医学院项目施工总承包 I 标段桩基础及主体工程 项目专业质量检查员：张敬 2024年4月30日 项目部</div>		
监理单位验收结论	专业监理工程师： <div>监理单位：广东广合工程管理咨询有限公司 南方科技大学医学院项目 项目工程部</div> 2024年4月30日		

市政基础设施工程
水泥混凝土基层钢筋加工及安装检验批质量验收记录

市政验·道-31
第 页, 共 页

工程名称		南方科技大学医学院项目施工总承包 I 标段桩基础及主体工程									
单位工程名称		室外设施									
施工单位		深圳市建安（集团）股份有限公司		分包单位		/					
项目负责人		王智慧		项目技术负责人		高红刚					
分部(子分部)工程名称		基层		分项工程名称		水泥混凝土基层（钢筋）					
验收部位/区段		19、20栋东侧机动车道水泥混凝土基层 钢筋制安		检验批容量		850m ²					
施工及验收依据		《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ1-2008									
验收项目		设计要求或 规范规定		最小/实际 抽样数量		检查记录		检查 结果			
一般项目	1	钢筋安装前应检查其原材料品种、规格与加工质量，确认符合设计规定		第10.4.3-1条		/		符合设计及规范要求		合格	
	2	钢筋网、角隅钢筋等安装应牢固、位置准确。钢筋安装后应进行检查，合格后方可使用		第10.4.3-2条		/		符合设计及规范要求		合格	
	3	传力杆安装应牢固、位置准确。胀缝传力杆应与胀缝板、提缝板一起安装		第10.4.3-3条		/		符合设计及规范要求		合格	
			项目	焊接钢筋网及骨架(mm)	□绑扎钢筋网及骨架(mm)	/		符合设计及规范要求		合格	
	4	加工	钢筋网的长度与宽度	±10	±10	20 / 20		抽查20处，合格20处		100%	
	5		钢筋网网眼尺寸	±10	±20	20 / 20		抽查20处，合格20处		100%	
	6		钢筋骨架宽度及高度	±5	±5	20 / 20		抽查20处，合格20处		100%	
	7		钢筋骨架的长度	±10	±10	20 / 20		抽查20处，合格20处		100%	
	8	允许偏差	受力钢筋	排距	±5		20 / 20		抽查20处，合格20处		100%
	间距			±10		20 / 20		抽查20处，合格20处		100%	
	9		钢筋弯起点位置		20		20 / 20		抽查20处，合格20处		100%
	10		箍筋、横向钢筋间距	绑扎钢筋网及钢筋骨架	±20		20 / 20		抽查20处，合格20处		100%
焊接钢筋网及钢筋骨架				±10		/ / /		/ / /		/ / /	
11	钢筋预埋位置		中心线位置	±5		20 / 20		抽查20处，合格20处		100%	
12	钢筋保护层	距表面	±3		20 / 20		抽查20处，合格20处		100%		
		距底面	±5		20 / 20		抽查20处，合格20处		100%		
施工单位检查结果		合格 专业工长：（签名） 项目专业质量检查员：（签名） 2024年4月30日									
监理单位验收结论		专业监理工程师：（签名） 2024年4月30日									

土方路基 隐蔽工程质量验收记录

市政验·通-14

工程名称	南方科技大学医学院项目施工总承包 I 标段桩基础及主体工程	施工单位	深圳市建安（集团）股份有限公司
单位工程名称	室外设施	分包单位	/
分部（子分部）工程名称	路基	验收部位/区段	19、20栋东侧机动车道土方路基
施工及验收依据	《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ 1-2008		
检查内容及检查情况	<p>根据《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ1-2008验收标准： 19、20栋东侧机动车道土方路基质量符合要求。</p> <p>1、路基高程符合设计要求； 2、路基平整、坚实，无显著轮迹、翻浆、波浪、起皮等现象，路基密实、稳定、平顺； 3、中线高程、平整度、宽度、横坡经检查均符合设计要求，偏差在规范允许范围之内； 4、经自检，符合设计及规范要求</p>		
施工单位检查结果	<p>合格</p> <p>专业工长：杨斌</p> <div><div>深圳市建安（集团）股份有限公司 2023/02/55/F/038 项目专业质量检查员 杨斌 2024年 4月24日 南方科技大学医学院项目施工 总承包I标段桩基础及主体工程 项目部</div></div>		
监理单位验收结论	<p>合格</p> <p>专业监理工程师：王如</p> <div><div>国金管理咨询有限公司 南方科技大学医学院 项目监理部 2024年 4月24日</div></div>		

市政基础设施工程
土方路基检验批质量验收记录

市政验·道-1

第 页, 共 页

工程名称		南方科技大学医学院项目施工总承包 I 标段桩基础及主体工程				
单位工程名称		室外设施				
施工单位		深圳市建安(集团)股份有限公司	分包单位	/		
项目负责人		王智慧	项目技术负责人	高红刚		
分部(子分部)工程名称		路基	分项工程名称	土方路基		
验收部位/区段		19、20栋东侧机动车道土方路基	检验批容量	850m²		
施工及验收依据		《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ1-2008				
验收项目		设计要求或规范规定	最小/实际抽样数量	检查记录	检查结果	
主控项目	1	压实度应符合规范规定	第6.8.1-1条	/	试验合格	合格
	2	弯沉值不应大于设计规定	第6.8.1-2条	/	检测合格	合格
一般项目	1	路床应平整、坚实,无显著轮迹、翻浆、波浪、起皮等现象,路堤边坡应密实、稳定、平顺	第6.8.1-4条	/	符合设计及规范要求	合格
	2	路床纵断高程(mm)	-20, +10	6 / 6	抽查6处,合格6处	100%
	3	路床中线偏位(mm)	≤30	5 / 5	抽查5处,合格5处	100%
	4	允许偏差路床平整度(mm)	≤15	13 / 13	抽查13处,合格12处	92.30%
	5	路床宽度(mm)	不小于设计值+B	5 / 5	抽查5处,合格5处	100%
	6	路床横坡	±0.3%且不反坡	26 / 26	抽查26处,合格25处	96%
	7	边坡(mm)	不陡于设计值	12 / 12	抽查12处,合格12处	100%
施工单位检查结果		<div>合格</div> <div>深圳市建安(集团)股份有限公司 2023/0755/F/038 特此竣工(签订经济合同及结算书无效) 南方科技大学医学院项目施工总承包 I 标段桩基础及主体工程 项目部 专业工长:(签名) 杨斌 项目专业质量检查员:(签名) 王斌 2024年4月24日</div>				
监理单位验收结论		<div>合格</div> <div>专业监理工程师:(签名) 王斌</div> <div>国金管理咨询有限公司 南方科技大学医学院项目施工总承包 I 标段桩基础及主体工程 项目部 2024年4月24日</div>				

注: B为施工时必要的附加宽度。

市政基础设施工程

混凝土基层

隐蔽工程质量验收记录

市政验·通-14

工程名称	南方科技大学医学院项目施工总承包 I 标段桩基础及主体工程	施工单位	深圳市建安（集团）股份有限公司
单位工程名称	室外设施	分包单位	/
分部（子分部）工程名称	基层	验收部位/区段	19、20栋东侧机动车道水泥混凝土基层
施工及验收依据	《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ 1-2008		
检查内容及检查情况	<p>根据《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ1-2008第7.8.3之验收标准：19、20栋东侧机动车道水泥混凝土基层质量符合要求。</p> <p>1、强度为C30砼，厚度为20cm，面积850m²，符合设计要求；</p> <p>2、表面平整、密实，边角整齐无裂缝，无石子外漏、浮浆、脱皮、踏痕等现象；</p> <p>3、中线高程、平整度、宽度、横坡经检查均符合设计要求，偏差在规范允许范围之内；</p> <p>4、经自检，符合设计及规范要求</p>		
施工单位检查结果	<p>合格</p> <p>专业工长：杨文斌</p> <p>项目专业质量检查员：李俊</p> <p>2024年6月3日</p> <p>深圳市建安（集团）股份有限公司 2023/0755/F/038 特设施工（签订经济合同及结算书无效） 南方科技大学医学院项目施工总承包I标段桩基础及主体工程</p>		
监理单位验收结论	<p>专业监理工程师：李俊</p> <p>2024年6月3日</p>		

市政基础设施工程
混凝土基层检验批质量验收记录

市政验·道-32
第 页, 共 页

工程名称		南方科技大学医学院项目施工总承包 I 标段桩基础及主体工程								
单位工程名称		室外设施								
施工单位		深圳市建安(集团)股份有限公司		分包单位		/				
项目负责人		王智慧		项目技术负责人		高红刚				
分部(子分部)工程名称		基层		分项工程名称		水泥混凝土基层(混凝土)				
验收部位/区段		20、21栋西南侧机动车道水泥混凝土基层		检验批容量		630m²				
施工及验收依据		《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ1-2008								
验收项目		设计要求或规范规定		最小/实际抽样数量		检查记录		检查结果		
主控项目	1	混凝土弯拉强度应符合设计要求		第10.8.1-2-1条		/		试验合格, 见试验报告	合格	
	2	混凝土基层厚度应符合设计规定, 允许偏差为±5mm		第10.8.1-2-2条		5 / 5		抽查5处, 合格5处	100%	
	3	抗滑构造深度应符合设计要求		第10.8.1-2-3条		/		符合设计及规范要求	合格	
一般项目	1	水泥混凝土基层应板面平整、密实, 边角应整齐、无裂缝, 并不应有石子外露和浮浆、脱皮、踏痕、积水等现象, 蜂窝麻面面积不得大于总面积的0.5%		第10.8.1-2-4条		/		符合设计及规范要求	合格	
	2	伸缩缝应垂直、直顺, 缝内不应有杂物。伸缩缝在规定的深度和宽度范围内应全部贯通, 传力杆应与缝面垂直		第10.8.1-2-5条		/		符合设计及规范要求	合格	
	3	纵断高程(mm)		±15		5 / 5		抽查5处, 合格5处	100%	
	4	中线偏位(mm)		≤20		5 / 5		抽查5处, 合格5处	100%	
	5	平整度	标准差σ值(mm)	快速路、主干路	≤1.2		/		/	
				次干路、支路	≤2		5 / 5		抽查5处, 合格5处	100%
				快速路、主干路	≤3		/		/	
				次干路、支路	≤5		5 / 5		抽查5处, 合格5处	100%
	6	宽度(mm)		0, -20		5 / 5		抽查5处, 合格5处	100%	
	7	横坡(%)		±0.3%且不反坡		5 / 5		抽查5处, 合格5处	100%	
	8	井框与路面高差(mm)		≤3		/		/		
	9	相邻板高差(mm)		≤3		5 / 5		抽查5处, 合格5处	100%	
10	纵缝直顺度(mm)		≤10		5 / 5		抽查5处, 合格5处	100%		
11	横缝直顺度(mm)		≤10		5 / 5		抽查5处, 合格5处	100%		
12	蜂窝麻面面积①(mm)		≤2		5 / 5		抽查5处, 合格5处	100%		
施工单位检查结果		合格 专业工长:(签名) 杨斌 项目专业质量检查员:(签名) 高红刚 2024年6月3日								
监理单位验收结论		合格 专业监理工程师:(签名) 李杰 2024年6月3日								

钢筋混凝土基层钢筋制安 隐蔽工程质量验收记录

市政验·通-14

工程名称	南方科技大学医学院项目施工总承包 I 标段桩基础及主体工程	施工单位	深圳市建安（集团）股份有限公司
单位工程名称	室外设施	分包单位	/
分部（子分部）工程名称	基层	验收部位/区段	20、21 栋西南侧机动车道钢筋混凝土基层钢筋制安
施工及验收依据	《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ 1-2008		
检查内容及检查情况	检查内容： 外观质量、钢筋型材型号、钢筋间距、连接方式、保护层厚度、面积。 1、钢筋采用8厘（HRB400）钢筋，单层双向，间距200mm，面积630m²，符合设计要求； 2、钢筋长度、网眼间距、钢筋排距、保护层厚度偏差在规范允许范围之内； 3、经自检，符合设计及规范要求。		
施工单位检查结果	合格 专业工长：杨斌 <div>深圳市建安（集团）股份有限公司 2023/0755/F/038 物资施工（签订经济合同及结算书无效） 项目专业质量检查员：杨斌 项目部 2024年4月30日 总承包I标段桩基础及主体工程</div>		
监理单位验收结论	专业监理工程师： <div>项目管理咨询有限公司 南方科技大学医学院 项目监理部</div> 2024年4月30日		

水泥混凝土面层钢筋加工及安装检验批质量验收记录

市政验·道-31

第 页, 共 页

工程名称	南方科技大学医学院项目施工总承包 I 标段桩基础及主体工程								
单位工程名称	室外设施								
施工单位	深圳市建安(集团)股份有限公司			分包单位	/				
项目负责人	王智慧			项目技术负责人	高红刚				
分部(子分部)工程名称	基层			分项工程名称	水泥混凝土基层(钢筋)				
验收部位/区段	20、21栋西南侧机动车道水泥混凝土基层钢筋制安			检验批容量	630m ²				
施工及验收依据	《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ1-2008								
验收项目				设计要求或 规范规定	最小/实际 抽样数量	检查记录	检查 结果		
一般项目	1	钢筋安装前应检查其原材料品种、规格与加工质量, 确认符合设计规定			第10.4.3-1条	/	符合设计及规范要求	合格	
	2	钢筋网、角隅钢筋等安装应牢固、位置准确。钢筋安装后应进行检查, 合格后方可使用			第10.4.3-2条	/	符合设计及规范要求	合格	
	3	传力杆安装应牢固、位置准确。胀缝传力杆应与胀缝板、提缝板一起安装			第10.4.3-3条	/	符合设计及规范要求	合格	
	4	加工	项目	焊接钢筋网及骨架(mm)	□绑扎钢筋网及骨架(mm)	/	符合设计及规范要求	合格	
			钢筋网的长度与宽度	±10	±10	20 / 20	抽查20处, 合格20处	100%	
			钢筋网网眼尺寸	±10	±20	20 / 20	抽查20处, 合格20处	100%	
			钢筋骨架宽度及高度	±5	±5	20 / 20	抽查20处, 合格20处	100%	
	5	允许偏差	钢筋骨架的长度	±10	±10	20 / 20	抽查20处, 合格20处	100%	
	8		受力钢筋	排距	±5	20 / 20	抽查20处, 合格20处	100%	
				间距	±10	20 / 20	抽查20处, 合格20处	100%	
	9		钢筋弯起点位置	20	20 / 20	抽查20处, 合格20处	100%		
	10	安装	箍筋、横向钢筋间距	绑扎钢筋网及钢筋骨架	±20	20 / 20	抽查20处, 合格20处	100%	
				焊接钢筋网及钢筋骨架	±10	/ / /	/	/	
			11	钢筋预埋位置	中心线位置	±5	20 / 20	抽查20处, 合格20处	100%
					水平高差	±3	20 / 19	抽查20处, 合格19处	95%
12	钢筋保护层	距表面	±3	20 / 20	抽查20处, 合格20处	100%			
		距底面	±5	20 / 20	抽查20处, 合格20处	100%			
施工单位检查结果	合格 专业工长: (签名) 杨斌								
监理单位验收结论	专业监理工程师: (签名) 李 2024年4月30日								

南方科技大学医学院项目施工总承包 I 标段桩基础及主体工程
项目专业质量检查员: (签名) 高红刚
2024年4月30日

深圳市建安(集团)股份有限公司
2024年4月30日

南方科技大学医学院项目施工总承包 I 标段桩基础及主体工程
项目经理: (签名) 王智慧
2024年4月30日

水泥稳定土类基层及底基层 隐蔽工程质量验收记录

市政验·通-14

工程名称	南方科技大学医学院项目施工总承包 I 标段桩基础及主体工程	施工单位	深圳市建安（集团）股份有限公司
单位工程名称	室外设施	分包单位	/
分部（子分部）工程名称	基层	验收部位 / 区段	20、21栋西南侧机动车道6%水泥石粉渣基层
施工及验收依据	《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ 1-2008		
检查内容及检查情况	<p>检查内容： 外观检查、压实度、平整度、厚度、宽度</p> <p>检查情况： 1、集料为6%水泥石粉渣，厚度为20cm，面积630m²，符合设计要求； 2、经检台该水泥稳定级配碎石基层表面坚实、平整，没有大于5mm的轮迹，没有集料离析现象； 3、压实度满足重型压实大于93%，经现场检测该路段均符合设计要求，平整度、宽度、厚度均符合设计及规范要求。</p>		
施工单位检查结果	<p>合格</p> <p>专业工长：杨斌</p> <p>项目专业质量检查员：张</p> <p>2024年4月28日</p> <p>深圳市建安（集团）股份有限公司 2023/0755/F/038 特约施工（签订经济合同及结算书无效） 南方科技大学医学院工程 总承包I标段桩基础及主体工程 项目部</p>		
监理单位验收结论	<p>合格</p> <p>专业监理工程师：李</p> <p>2024年4月28日</p> <p>监理单位：南方科技大学医学院 项目监理部</p>		

市政基础设施工程

水泥稳定土类基层及底基层检验批质量验收记录

市政验·道-15

第 页, 共 页

工程名称	南方科技大学医学院项目施工总承包 I 标段桩基础及主体工程					
单位工程名称	室外设施					
施工单位	深圳市建安(集团)股份有限公司		分包单位	/		
项目负责人	王智慧		项目技术负责人	高红刚		
分部(子分部)工程名称	基层		分项工程名称	水泥稳定土类基层		
验收部位/区段	20、21栋西南侧机动车道6%水泥石粉渣基层		检验批容量	630m ²		
施工及验收依据	《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ1-2008					
验收项目			设计要求或规范规定	最小/实际抽样数量	检查记录	
主控项目	1	水泥、土类材料、粒料、水应符合规范的规定	第7.8.2-1条	/	质量证明文件齐全有效, 检验合格, 见检验报告	
	2	基层及底基层的压实度大于等于规范的规定	第7.8.2-2条	/	试验合格, 见试验记录	
	3	基层及底基层试件7d无侧限抗压强度, 应符合设计要求	第7.8.2-3条	/	/	
一般项目	1	表面应平整、坚实、接缝平顺, 无明显粗、细骨料集中现象, 无推移、裂缝、贴皮、松散、浮料	第7.8.2-4条	/	符合设计及规范要求	
	2	中线偏位(mm)	≤20	5 / 5	抽查5处, 合格5处	
	3	纵断高程(mm)	基层	±15	10 / 10	抽查10处, 合格10处
		底基层	±20	/	/	
	4	平整度(mm)	基层	≤10	10 / 10	抽查10处, 合格10处
		底基层	≤15	/	/	
	5	宽度(mm)	不少于设计规定(B)	5 / 5	抽查5处, 合格5处	
6	横坡	±0.3%且不反坡	10 / 10	抽查10处, 合格10处		
7	厚度(mm)	±10	5 / 5	抽查5处, 合格5处		
施工单位检查结果	合格 专业工长:(签名) 杨斌 项目专业质量检查员 杨斌 监理单位(监理单位名称) 南方科技大学医学院 专业监理工程师:(签名) 李松 2024年4月18日					

注: B为施工时必要的附加宽度。

市政基础设施工程

土方路基

隐蔽工程质量验收记录

市政验·通-14

工程名称	南方科技大学医学院项目施工总承包 I 标段桩基础及主体工程	施工单位	深圳市建安（集团）股份有限公司
单位工程名称	室外设施	分包单位	/
分部（子分部）工程名称	路基	验收部位/区段	20、21栋西南侧机动车道土方路基
施工及验收依据	《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ 1-2008		
检查内容及检查情况	<p>根据《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ1-2008验收标准： 20、21栋西南侧机动车道土方路基质量符合要求。</p> <p>1、路基高程符合设计要求； 2、路基平整、坚实，无显著轮迹、翻浆、波浪、起皮等现象，路基密实、稳定、平顺； 3、中线高程、平整度、宽度、横坡经检查均符合设计要求，偏差在规范允许范围之内； 4、经自检，符合设计及规范要求</p>		
施工单位检查结果	<p>合格</p> <p>专业工长：杨斌</p> <p>项目专业质量检查员：杨斌</p> <p>2024年10月24日</p> <p>深圳市建安（集团）股份有限公司 2023/0765/F/038 特区建工（签订合同及结算书无效） 项目专业质量检查员：杨斌</p>		
监理单位验收结论	<p>合格</p> <p>专业监理工程师：李永</p> <p>2024年10月24日</p> <p>金管理咨询有限公司 南方科技大学医学院 项目监理部</p>		

市政基础设施工程
土方路基检验批质量验收记录

市政验·道-1
第 页, 共 页

工程名称		南方科技大学医学院项目施工总承包 I 标段桩基础及主体工程				
单位工程名称		室外设施				
施工单位		深圳市建安(集团)股份有限公司		分包单位	/	
项目负责人		王智慧		项目技术负责人	高红刚	
分部(子分部)工程名称		路基		分项工程名称	土方路基	
验收部位/区段		20、21栋西南侧机动车道土方路基		检验批容量	630m ²	
施工及验收依据		《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ1-2008				
验收项目			设计要求或 规范规定	最小/实际 抽样数量	检查记录	检查 结果
主控 项目	1	压实度应符合规范规定	第6.8.1-1条	/	试验合格	合格
	2	弯沉值不应大于设计规定	第6.8.1-2条	/	检测合格	合格
一般 项目	1	路床应平整、坚实,无显著轮迹、翻浆、波浪、起皮等现象,路堤边坡应密实、稳定、平顺	第6.8.1-4条	/	符合设计及规范要求	合格
	2	路床纵断高程(mm)	-20, +10	5 / 5	抽查5处,合格5处	100%
	3	路床中线偏位(mm)	≤30	5 / 5	抽查5处,合格5处	100%
	4	路床平整度(mm)	≤15	12 / 12	抽查12处,合格11处	91.60%
	5	路床宽度(mm)	不小于设计 值+B	5 / 5	抽查5处,合格5处	100%
	6	路床横坡	±0.3%且不 反坡	24 / 23	抽查24处,合格23处	95.80%
	7	边坡(mm)	不陡于设计 值	10 / 10	抽查10处,合格10处	100%
施工单位 检查结果		<div>合格</div> <div>专业工长:(签名) 杨斌</div> <div>项目专业质量检查员:(签名) 李俊</div> <div>2023/07/55/F/038 特区建工(签订经济合同及结算书无效) 南方科技大学医学院项目施工 项目专业质量检查员:(签名) 李俊 2024年4月24日</div>				
监理单位 验收结论		<div>合格</div> <div>专业监理工程师:(签名) 丁礼</div> <div>南方科技大学医学院 项目监理单位 2024年4月24日</div>				

注: B为施工时必要的附加宽度。

市政基础设施工程

混凝土基层 隐蔽工程质量验收记录

市政验·通-14

工程名称	南方科技大学医学院项目施工总承包 I 标段桩基础及主体工程	施工单位	深圳市建安（集团）股份有限公司
单位工程名称	室外设施	分包单位	/
分部（子分部）工程名称	基层	验收部位/区段	20、21栋西南侧机动车道水泥混凝土基层
施工及验收依据	《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ 1-2008		
检查内容及检查情况	<p>根据《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ1-2008第7.8.3之验收标准：20、21栋西南侧机动车道水泥混凝土基层质量符合要求。</p> <p>1、强度为C30砼，厚度为20cm，面积630m²，符合设计要求；</p> <p>2、表面平整、密实，边角整齐无裂缝，无石子外漏、浮浆、脱皮、踏痕等现象；</p> <p>3、中线高程、平整度、宽度、横坡经检查均符合设计要求，偏差在规范允许范围之内；</p> <p>4、经自检，符合设计及规范要求</p>		
施工单位检查结果	<p>合格</p> <div><div>深圳市建安（集团）股份有限公司 2023/0755/F/038 特区施工（签订经济合同及结算书无效） 项目专业质量检查员：张 项目专业质量检查员：张 项目专业质量检查员：张 总承包I标段桩基础及主体工程</div></div>		
监理单位验收结论	<p>合格</p> <div><div>金管理咨询有限公司 南方科技大学医学院 项目监理部</div></div> <p>2024年6月3日</p>		

混凝土基层 隐蔽工程质量验收记录

市政验·通-14

工程名称	南方科技大学医学院项目施工总承包 I 标段桩基础及主体工程	施工单位	深圳市建安（集团）股份有限公司
单位工程名称	室外设施	分包单位	/
分部（子分部）工程名称	基层	验收部位/区段	20、21栋西南侧间人行道水泥混凝土基层
施工及验收依据	《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ 1-2008		
检查内容及检查情况	<p>根据《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ1-2008第7.8.3之验收标准：20、21栋西南侧间人行道水泥混凝土基层质量符合要求。</p> <p>1、强度为C20砼，厚度为10cm，面积670m²，符合设计要求；</p> <p>2、表面平整、密实，边角整齐无裂缝，无石子外漏、浮浆、脱皮、踏痕等现象；</p> <p>3、中线高程、平整度、宽度、横坡经检查均符合设计要求，偏差在规范允许范围之内；</p> <p>4、经自检，符合设计及规范要求</p>		
施工单位检查结果	<p>合格</p> <div><div>深圳市建安（集团）股份有限公司 2023/0755/F/038 特区施工（签订经济合同及结算书无效）</div><div>南方科技大学医学院项目施工总承包 I 标段桩基础及主体工程</div><div>项目专业质量检查员：杨斌 项目专业监理工程师：王水 2024年5月31日</div></div>		
监理单位验收结论	<p>合格</p> <div><div>项目管理咨询有限公司</div><div>南方科技大学医学院项目监理部</div><div>专业监理工程师：王水 2024年5月31日</div></div>		

市政基础设施工程
混凝土基层检验批质量验收记录

市政验·道-32
第 页, 共 页

工程名称		南方科技大学医学院项目施工总承包 I 标段桩基础及主体工程					
单位工程名称		室外设施					
施工单位		深圳市建安(集团)股份有限公司	分包单位	/			
项目负责人		王智慧	项目技术负责人	高红刚			
分部(子分部)工程名称		基层	分项工程名称	水泥混凝土基层(混凝土)			
验收部位/区段		20、21栋西南侧间人行道水泥混凝土基层	检验批容量	670m ²			
施工及验收依据		《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ1-2008					
验收项目		设计要求或 规范规定	最小/实际 抽样数量	检查记录	检查结果		
主控项目	1	混凝土弯拉强度应符合设计要求	第10.8.1-2-1条	/	试验合格, 见试验报告	合格	
	2	混凝土基层厚度应符合设计规定, 允许偏差为±5mm	第10.8.1-2-2条	5 / 5	抽查5处, 合格5处	100%	
	3	抗滑构造深度应符合设计要求	第10.8.1-2-3条	/	符合设计及规范要求	合格	
一般项目	1	水泥混凝土基层应板面平整、密实, 边角应整齐、无裂缝、并不应有石子外露和浮浆、脱皮、踏痕、积水等现象, 蜂窝麻面面积不得大于总面积的0.5%	第10.8.1-2-4条	/	符合设计及规范要求	合格	
	2	伸缩缝应垂直、直顺, 缝内不应有杂物。伸缩缝在规定的深度和宽度范围内应全部贯通, 传力杆应与缝面垂直	第10.8.1-2-5条	/	符合设计及规范要求	合格	
	3	纵断高程(mm)	±15	5 / 5	抽查5处, 合格5处	100%	
	4	中线偏位(mm)	≤20	5 / 5	抽查5处, 合格5处	100%	
	5	平整度	标准差σ值(mm)	快速路、主干路	≤1.2	/	/
			次干路、支路	≤2	5 / 5	抽查5处, 合格5处	100%
			最大间隙(mm)	快速路、主干路	≤3	/	/
				次干路、支路	≤5	5 / 5	抽查5处, 合格5处
	6	宽度(mm)	0, -20	5 / 5	抽查5处, 合格5处	100%	
	7	横坡(%)	±0.3%且不反坡	5 / 5	抽查5处, 合格5处	100%	
	8	井框与路面高差(mm)	≤3	/	/	/	
	9	相邻板高差(mm)	≤3	5 / 5	抽查5处, 合格5处	100%	
10	纵缝直顺度(mm)	≤10	5 / 5	抽查5处, 合格5处	100%		
11	横缝直顺度(mm)	≤10	5 / 5	抽查5处, 合格5处	100%		
12	蜂窝麻面面积①(mm)	≤2	5 / 5	抽查5处, 合格5处	100%		
施工单位检查结果		专业工长: (签名) 杨文斌 项目专业质量检查员: (签名) 张发祥 南方科技大学医学院项目施工总承包 I 标段桩基础及主体工程					
监理单位验收结论		专业监理工程师: (签名) 李木 2024年5月31日					

市政基础设施工程

水泥稳定土类基层及底基层 隐蔽工程质量验收记录

市政验·通-14


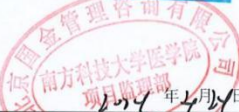
工程名称	南方科技大学医学院项目施工总承包 I 标段桩基础及主体工程	施工单位	深圳市建安（集团）股份有限公司
单位工程名称	室外设施	分包单位	/
分部（子分部）工程名称	基层	验收部位/区段	20、21栋西南侧间人行道6%水泥石粉渣基层
施工及验收依据	《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ 1-2008		
检查内容及检查情况	<p>检查内容： 外观检查、压实度、平整度、厚度、宽度</p> <p>检查情况： 1、集料为6%水泥石粉渣，厚度为15cm，面积670m²，符合设计要求； 2、经检台该水泥稳定级配碎石基层表面坚实、平整，没有大于5mm的轮迹，没有集料离析现象； 3、压实度满足重型压实大于93%，经现场检测该路段均符合设计要求，平整度、宽度、厚度均符合设计及规范要求。</p>		
施工单位检查结果	<p>合格</p> <p>专业工长：杨斌</p> <p>项目专业质量检查员：杨斌</p> <p>深圳市建安（集团）股份有限公司 2023/07/28/F/038 特准施工（签订经济合同及结算书无效） 南方科技大学医学院项目施工总承包 I 标段桩基础及主体工程 项目部 2023年7月28日</p>		
监理单位验收结论	<p>合格</p> <p>专业监理工程师：丁小</p> <p>南方科技大学医学院项目监理部 2023年7月28日</p>		

隐蔽工程质量验收记录

工程名称	南方科技大学医学院项目施工总承包 I 标段桩基础及主体工程	施工单位	深圳市建安（集团）股份有限公司
单位工程名称	室外设施	分包单位	/
分部（子分部）工程名称	路基	验收部位 / 区段	20、21栋西南侧间人行道土方路基
施工及验收依据	《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ 1-2008		
检查内容及检查情况	<p>根据《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ1-2008验收标准：20、21栋西南侧间人行道土方路基质量符合要求。</p> <p>1、路基高程符合设计要求；</p> <p>2、路基平整、坚实，无显著轮迹、翻浆、波浪、起皮等现象，路基密实、稳定、平顺；</p> <p>3、中线高程、平整度、宽度、横坡经检查均符合设计要求，偏差在规范允许范围之内；</p> <p>4、经自检，符合设计及规范要求</p>		
施工单位检查结果	<p>合格</p> <p>专业工长：杨斌</p> <p>项目专业质量检查员：[盖章] 项目部 2024年4月24日</p>		
监理单位验收结论	<p>合格</p> <p>专业监理工程师：[盖章]</p> <p>2024年4月24日</p>		

市政基础设施工程
土方路基检验批质量验收记录

市政验·道-1
第 页, 共 页

工程名称		南方科技大学医学院项目施工总承包 I 标段桩基础及主体工程				
单位工程名称		室外设施				
施工单位		深圳市建安(集团)股份有限公司	分包单位	/		
项目负责人		王智慧	项目技术负责人	高红刚		
分部(子分部)工程名称		路基	分项工程名称	土方路基		
验收部位/区段		20、21栋西南侧间人行道土方路基	检验批容量	670m ²		
施工及验收依据		《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ1-2008				
验收项目		设计要求或 规范规定	最小/实际 抽样数量	检查记录	检查 结果	
主控 项目	1	压实度应符合规范规定	第6.8.1-1条	/	试验合格	合格
	2	弯沉值不应大于设计规定	第6.8.1-2条	/	检测合格	合格
一般 项目	1	路床应平整、坚实,无显著轮迹、翻浆、波浪、起皮等现象,路堤边坡应密实、稳定、平顺	第6.8.1-4条	/	符合设计及规范要求	合格
	2	路床纵断高程(mm)	-20, +10	5 / 5	抽查5处,合格5处	100%
	3	路床中线偏位(mm)	≤30	5 / 5	抽查5处,合格5处	100%
	4	允许 路床平整度(mm)	≤15	10 / 10	抽查10处,合格10处	100%
	5	偏 路床宽度(mm)	不小于设计 值+B	5 / 5	抽查5处,合格5处	100%
	6	路床横坡	±0.3%且不 反坡	19 / 19	抽查19处,合格18处	94.7%
	7	边坡(mm)	不陡于设计 值	10 / 10	抽查10处,合格10处	100%
施工单位 检查结果						
监理单位 验收结论						

注: B为施工时必要的附加宽度。

市政基础设施工程

混凝土基层

隐蔽工程质量验收记录

市政验·通-14

工程名称	南方科技大学医学院项目施工总承包 I 标段桩基础及主体工程	施工单位	深圳市建安（集团）股份有限公司
单位工程名称	室外设施	分包单位	/
分部（子分部）工程名称	基层	验收部位/区段	20、21栋西南侧间人行道水泥混凝土基层
施工及验收依据	《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ 1-2008		
检查内容及检查情况	<p>根据《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ1-2008第7.8.3之验收标准：20、21栋西南侧间人行道水泥混凝土基层质量符合要求。</p> <p>1、强度为C20砼，厚度为10cm，面积670m²，符合设计要求；</p> <p>2、表面平整、密实，边角整齐无裂缝，无石子外漏、浮浆、脱皮、踏痕等现象；</p> <p>3、中线高程、平整度、宽度、横坡经检查均符合设计要求，偏差在规范允许范围之内；</p> <p>4、经自检，符合设计及规范要求</p>		
施工单位检查结果	<p>合格</p> <p>专业工长：杨斌</p> <p>项目专业质量检查员：[签名]</p> <p>深圳市建安（集团）股份有限公司 2023/0755/F/038 特区施工（签订经济合同及结算书无效） 南方科技大学医学院项目施工总承包 I 标段桩基础及主体工程 项目专业质量检查员：[签名] 项目部 2023年5月31日</p>		
监理单位验收结论	<p>合格</p> <p>专业监理工程师：[签名]</p> <p>深圳前海管理咨询有限公司 南方科技大学医学院项目监理部 2023年5月31日</p>		

2.4.1 中标通知书

中标通知书



建设单位：深圳市机场（集团）有限公司

中标价: 55.170071万元

项目经理（总监）： 蒋有香

中标人收到中标通知书后,应在30日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

其委托代理人

(签字或盖章)

招标（盖章）：
法定代表人或其委托代

(签字或盖章)

打印日期: 2024-06-

查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

2.4.2 合同关键页

深机指合同字(2024)-015号

归项 集团应急维修项目

深圳机场 8#通道与领航路衔接 临时陆侧通道工程施工合同

工程名称: 深圳机场 8#通道与领航路衔接临时陆侧通道工程

工程地点: 深圳市宝安区

发 包 人 (甲方): 深圳市机场(集团)有限公司

承 包 人 (乙方): 深圳市水源环保建设有限公司

签订日期: 2024 年 6 月 27 日

签订地点: 深圳宝安国际机场

第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市机场(集团)有限公司

地址：深圳市宝安区福永街道宝安国际机场机场道1011号信息大楼

联系人：丁夏

承包人（乙方）：深圳市水源环保建设有限公司

地址：深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路2015号盐田综合保税区沙头角片区工业区23栋8层南

联系人：蒋有香

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》等其他有关法律、法规，依照招标文件的要求（适用招标工程），遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深圳机场 8#通道与领航路衔接临时陆侧通道工程

工程地点：深圳市宝安区

工程规模及特征：详见技术要求及图纸

资金来源：企业自筹

二、工程承包范围

新建临时陆侧通道衔接机场 8#通道与领航路，通道两侧回填土方（与周边地势顺接）并进行草皮复绿，施工内容包含土方工程、道路工程、绿化等工程。

三、合同工期

计划开工日期：2024 年 6 月 24 日（具体开工日期以甲方书面通知为准）。

计划竣工日期：2024 年 7 月 23 日

合同工期：30 日历天。保修期：2 年。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、合同价款

1. 本工程合同价：¥551,700.71 元（大写：伍拾伍万壹仟零柒角壹分）。
税率 9%，不含增值税价为¥506,147.44 元，增值税额为¥45,553.27 元。

本合同为固定单价合同，工程量按实结算，如结算价超过合同价，则按照合同价包干，结算时不做调整。

本合同增值税额按照合同签订日适用的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。

2. 乙方应向甲方提供合规的增值税发票，如果由于乙方原因，包括但不限于未正常纳税、未按期提供发票、提供发票不合规等，导致甲方所取得增值税发票无法抵扣的，乙方应承担由此给甲方造成的一切损失（包括但不限于未抵扣金额、滞纳金等）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1). 本合同协议书
- (2). 经确认的工程量清单或预算书
- (3). 专用条款和补充条款
- (4). 通用条款
- (5). 标准、规范及有关技术文件
- (6). 图纸
- (7). 工程量清单
- (8). 双方有关工程的确商、变更等书面记录和文件
- (9). 发包人或工程师有关通知及工程会议纪要
- (10). 工程进行中有信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2024年8月29日

发包人和承包人约定自双方签字盖章后本合同生效。

发 包 人：深圳市机场(集团)有限公司
有 限 公 司

住 所：

法定代表人：

或委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

承 包 人：深圳市水源环保建设

住 所：

法定代表人：

或委托代理人：

电 话：0755-25038475

传 真：0755-25038475

开户银行：中国建设银行股份有

限公司

深圳沙头角支行

帐 号：44201511400052500930

邮政编码：

第二部分 通用条款

在本合同中，除合同专用条款另有约定外，下列名词和用语应具体本条所指定的含义：

1. 甲方：指由合同约定的具有发包主体资格和支付工程价款能力的当事人。又称发包人。
2. 甲方代表：指由甲方授权，代表甲方履行合同和作出决定的代表人。
3. 乙方：指由合同约定的具有承包主体资格并被甲方接受承建本合同工

2.4.3 竣工报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：深圳机场8#通道与领航路衔接临时陆侧通道工程

建设单位（公章）：深圳市机场（集团）有限公司

竣工验收日期：2024年7月24日

发出日期：年 月 日

市政基础设施工程			
工程名称	深圳机场8#通道与领航路衔接临时陆侧通道工程	工程地点	宝安区深圳机场T3南货机坪391机位南侧空港一道北侧
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	4900m²	工程造价（万元）	55.170071
结构类型	混凝土结构	开工日期	2024年6月29日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年7月12日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市机场（集团）有限公司	总施工单位	深圳市水源环保建设有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	/
设计单位	/	施工单位（设备安装）	/
监理单位	/	工程检测单位	深圳市精恒工程检验有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	同意验收
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法 规规定 的其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件 审查意见	/	/	/
工程竣工报告	/	/	/
工程质量评估报告	/	/	/
勘察质量检查报告	/	/	/
设计质量检查报告	/	/	/
工程质量保修书	/	/	/

市政基础设施工程

工程完成情况	本项目于2024年6月29日正式开工，于2024年7月11日完成合同内所有的施工任务，施工过程中对各个施工工序严格把关，各个工序均符合设计及验收规范要求；施工过程中使用的主要原材料、中间产品按规范要求，经见证送检，检测结果合格，检测结果满足设计及规范要求；对安全和功能检验资料进行核查，对主要功能进行抽查，对工程外观质量进行检查，对道路工程实体质量进行检测，均符合设计及验收规范要求。工程已按照施工合同约定完成全部建设内容。		
工程质量情况	土建	对施工过程资料进行核查及对现场质量进行抽查，符合设计及验收规范要求	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	
	 (章) 项目负责人: 3月12日 2024年7月12日	(章) 总监理工程师: 年月日	(章) 项目负责人: 3月12日 2024年7月12日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(章) 项目负责人: 年月日	(章) 项目负责人: 年月日	(章) 项目负责人: 年月日

2.4.4 表扬信

表扬信

深圳市水源环保建设有限公司：

深圳机场 8#通道与领航路衔接临时陆侧通道工程为机场应急项目，任务急、工期紧，贵司在承接该项目后能够积极响应建设单位要求高效快速组织施工进场，且施工期间高标准把控施工质量，严格执行机场空防相关安全管控要求，最终提前完成建设任务，为项目尽早交付使用创造了有利条件。

鉴于贵司在深圳机场 8#通道与领航路衔接临时陆侧通道工程建设中表现突出，特提出表扬。望你司继续发扬迎难而上、敢打硬仗的优良作风，按时完成工程项目结算归档工作。

深圳机场扩建工程指挥部
2024年7月28日

2.5、薯田埔社区福庄路人行道雨水管道坍塌维抢修工程

2.5.1 中标通知书

中 标（选） 通 知 书

深圳市水源环保建设有限公司：

我司组织公开竞争性谈判的薯田埔社区福庄路人行道雨水管道坍塌维抢修工程（GC69024001）项目，经评标委员会经审定贵公司成为该项目中标（选）人，中标（选）内容如下：

招标人	明田分公司
项目名称	薯田埔社区福庄路人行道雨水管道坍塌维抢修工程
项目编号	GC69024001
中标（选）金额	252750.

请在收到此通知书后三个工作日内与我公司深圳市光明区环境水务有限公司联系签订合同事宜。

联系人：闫奇
联系电话：18565612902

2024 年 04 月 12 日 17:19

2.5.2 合同关键页

深光环水合字 2024 年第 0118 号

合同编号:

简易工程施工合同

工程名称: 薯田埔社区福庄路人行道雨水管道坍塌维抢修工程

甲 方: 深圳市光明区环境水务有限公司

乙 方: 深圳市水源环保建设有限公司

2024 年 4 月

甲方（发包人）： 深圳市光明区环境水务有限公司

乙方（承包人）： 深圳市水源环保建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，甲乙双方就新庄社区光明高级中学排水管道应急抢修工程（以下简称工程）事项协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

1. 工程名称：薯田埔社区福庄路人行道雨水管道坍塌维抢修工程
2. 工程地点：薯田埔社区福庄路 11-2 号门前
3. 承包范围及施工面积：排水管道整治。

第二条 承包方式

工程承包方式：双方商定采取下列第(1)种承包方式。

- (1) 乙方包工、包料、包安全；
- (2) 乙方包工、部分包料，甲方提供部分材料；
- (3) 乙方包工、甲方包料。

第三条 合同价款

1. 工程暂定价为：¥ 252750.00 元（大写：人民币贰拾伍万贰仟柒佰伍拾圆整）。
2. 最终按实际发生量，以甲方审核的结算价为基础进行计价。工程结算总价根据最终招标结果，确定结算下浮 25 %。按照工程发生期间《深圳建设工程价格信息》及《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）计价。
3. 若本工程实行工程监理，甲方与监理公司另行签订《工程监理合同》，并将监理工程师的姓名、单位、联系方式及监理工程师的职责等书面通知乙方。

4. 若甲方需变更工程内容或增加工程量, 双方应在符合国家规范及消防部门要求的前提下, 另行协商签订书面补充协议。

第四条 工程款支付

1. 本合同生效后, 工程全部完工待甲方验收合格并审核结算后, 三个工作日内, 甲方以银行转账的方式向乙方支付至本工程审定结算价总额100%。

2. 甲方向乙方支付款项前, 乙方应向甲方提供等额的增值税专用发票, 税率为 9 %。

第五条 合同工期

工程期限____天, 计划开工日期 ____年____月____日, 竣工日期____年____月____日。

第六条 施工图纸

1. 双方商定施工图纸采取下列第____(1)____种方式提供:

(1) 甲方自行设计并提供施工图纸, 图纸一式二份, 甲方、乙方各一份;

(2) 甲方委托乙方设计施工图纸, 图纸一式二份, 甲方、乙方各一份, 设计费(大写) ____/____元, 由甲方支付(此费用不在工程价款内);

(3) 双方不得将对方提供的施工图纸、设计方案等资料擅自复制或转让给第三方, 也不得用于本合同以外的项目。

第七条 甲方义务

1. 开工前____1____天, 为乙方入场施工创造条件, 包括提供房屋平面图及水、电、气线路图、材料堆放场地, 并向乙方进行现场交底;

2. 提供入场施工期间的水源、电源(此费用由乙方承担);

第二十一条 合同的生效、变更、终止和解除

1. 甲方和乙方约定本合同自双方法定代表人（或委托代理人）签字并加盖单位公章后生效。
2. 双方协商一致，可以变更或解除合同。变更或解除合同的通知或协议应当采取书面形式，作为本合同的有效附件，与本合同具备同等法律效力。通知或新的协议未达到之前，原合同仍然有效。
3. 双方履行完本合同全部义务后，除保密条款继续生效外，本合同即告终止。
4. 乙方无法完成施工时，甲方可无条件解除合同，要求乙方退还甲方支付的全部合同款项，并承担甲方因此所受的损失的费用。

第二十二条 争议解决

1. 合同在履行过程中发生争议，双方应及时协商解决，协商不成的，任何一方均可依法向甲方所在地人民法院起诉。诉讼过程中发生的诉讼费、律师费、鉴定费、担保费、调查取证费等合理费用由违约方承担。
2. 诉讼期间，除正在进行诉讼的部分外，合同其他部分应继续履行。

第二十三条 其它

1. 本合同订立时间：2024年4月15日；订立地点：深圳市光明区。
2. 本合同自双方签字并加盖公章后生效。本合同一式肆份，均具有同等法律效力，甲方执贰份，乙方执贰份。

（以下无正文）

甲方：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



乙方：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

Signature of the authorized representative of Party B.

地址： 深圳市光明新区凤凰街道
观光路 3009 号招商局科技园 A1
栋 17 楼

电话： 0755-23193861

传真： _____

电子信箱： _____

地址： 深圳市盐田区海山街道鹏
湾社区深盐路 2015 号盐田综合保
税区沙头角片区工业区 23 栋 8 层
南

电话： 0755-25038475

传真： 0755-25038475

电子信箱： /

开户银行： 中国建设银行股份有
限公司深圳沙头角支行

账号： 44201511400052500930

2.5.3 完工证明

市政基础设施工程

工程完工证明

深圳市光明区环境水务有限公司（建设单位）：

由深圳市水源环保建设有限公司施工的薯田埔社区福庄路人行道雨水管道坍塌维抢修工程于 2024 年 7 月 10 日 依据施工合同施工完成，等待验收，请建设单位给予证明。

施工单位（公章）
项目经理：胡所有
日期：2024.7.10

建设单位（公章）
项目负责人：周奇
日期：2024.7.10
建设单位意见：同意工程完工申报

3、工程获奖情况



公示证书

公示：深圳市水源环保建设有限公司

2020 年度

广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2021 年 06 月 01 日

公示证书

公示：深圳市水源环保建设有限公司

2019 年度

广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2020 年 06 月 01 日

4、企业履约能力证明

4.1 办公场地

深圳市房屋租赁

合同书

深圳市房屋租赁管理办公室制

房屋租赁登记备案须知

一、办理房屋租赁登记备案需提交的资料：

(一)房地产权利证书或者其他合法权属证明（提供原件并留复印件）

(二)出租人、承租人身份证明或者法律资格证明，包括：

1、个人

大陆居民：身份证或其他有效身份证明。

港澳台居民：港澳居民来往内地通行证、台湾居民来往大陆通行证。

境外人士：护照（有居留许可或入境签证）。

以上证件，均需提供原件并留复印件。

2、单位

社会信用代码、部队证件、境外企业合法开业证明（提供原件并留复印件）。

境外企业合法开业证明须附中文译本，未经中国相关职能部门认证的，需经使领馆公证或认证。

(三) 共有房屋出租的，须提供所有共有人同意出租证明。

(四) 授权委托

1. 产权为个人：须出具委托人和委托代理人的有效身份证件（查验原件，留存复印件）和授权委托书（原件），委托人须在授权委托书上载明委托事项和签署地；若无法取得委托人的身份证件原件的，须出具经委托人签字确认的身份证复印件。当事人在境外签署的委托书应按规定经过公证和认证。

2. 产权为单位：经办人非法定代表人或负责人的，还须出具法定代表人或负责人的授权委托书（原件），委托人须在授权委托书上载明委托事项和签署地。当事人在境外签署的委托书应按规定经过公证和认证。

(五) 房屋租赁合同。

房屋租赁合同

出租方(甲方): 深圳市德纵置业发展有限责任公司
房屋信息编码卡: 2012 0023 0001
通信地址: 深圳市盐田区深盐路 2015 号盐田综合保税区 沙头角片区工业
区 23 栋 1 层南管理处(办公场所)
邮 编: 518081 联系电话: 13728732313、13500068371
社会信用代码或有效证件号码: 91440300MA5DG1GY8P
委托代理人: _____
通信地址: _____
邮 编: _____ 联系电话: _____
社会信用代码或有效证件号码: _____

承租方(乙方) 深圳市水源环保建设有限公司

证件类型: 营业执照

社会信用代码或有效证件号码: 91440300779893382K

通信地址: 深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路 2015 号盐田综合保税区沙
头角片区工业区 23 栋八层南

联系电话: 15220158339

委托代理人/法定代表人: 李家祥

证件类型: 身份证 证件号码: 512223196912184792

通信地址: 广东省深圳市盐田区云汉路 1 号东部翠海轩 1 栋 4-1004

依据《中华人民共和国合同法》、《商品房屋租赁管理办法》、《深圳市人民代表大会常务委员会关于加强房屋租赁安全责任的决定》的规定,经甲、乙双方协商一致,订立本合同。

第一条 甲方将位于深圳市盐田区 深盐路 2015 号盐田综合保税区 沙头角片区
工业区 23 栋 8 层南的房屋(以下简称租赁房屋)租赁面积 2500 平方,出租给乙
方作使用。房屋租赁用途: 工业厂房。房屋产权人或合法使用人为深圳市深
沙保(集团)有限公司,房地产权利证书或者证明其合法权属证明的其他有效证
件名称及号码: 粤(2018)深圳市不动产权 0181738 号。

第二条 乙方租用租赁房屋的期限自 2024 年 1 月 1 日起至 2026 年 12 月 31 日

止。免租金 202500 元，租赁期限不得超过二十年或批准的土地使用年限。超过二十年或批准的土地使用年限的，超过部分无效。租赁期间届满，当事人可以续订租赁合同，但约定的租赁期限自续订之日起不得超过二十年或批准的土地使用年限。

甲方应自合同签订起五日内将租赁房屋交付乙方。交付租赁房屋时，双方应就租赁房屋及其附属设施的当时状况、附属财产等有关情况进行确定，并在附页中补充列明。

第三条 租赁房屋的租金按房屋出租面积每平方米每月人民币 30 元计算，(大写：叁拾元)算，月租金总额为人民币 75000 元(包含管理费，不包租金税金)，(大写：柒万伍仟元)房屋租赁合同期内，甲方不得单方面提高租金。

第四条 乙方应于：

☒ 每月 5 日/

☐ 每季度第 1 个月 10 日前

☐ 每半年第 / 个月 / 日前

☐ 每年第 / 个月 / 日前

向甲方交付租金；甲方收取租金时，应向乙方开具税务发票。

(上述四种方式双方应共同选择一项，并在所选项口内打“√”)

第五条 租赁期间，甲方负责支付法律、法规规定应交纳的房屋租赁相关的税费。乙方负责支付因使用租赁房屋产生的水费，租赁房屋的电费由甲方负责提供抄表到户条件，由乙方自行向供电公司缴纳电费。

第六条 甲方交付租赁房屋时，可向乙方收取 / 个月(不超过三个月)租金数额的租赁押金，即人民币/元：大写 / 。

甲方收取租赁押金，由双方上一次租赁合同押金沿袭使用，继续抵用为租赁押金。甲方应向乙方重新开具收据，并注明原押金已转为本合同租赁押金。具体金额以收据为准。

甲方向乙方返还租赁押金的条件：

1、合同期满；

2、乙方交清各项费用。

3、 /

☒ 只满足条件之一。

☐ 全部满足。

(上述两种方式选择一种，并在所选项口内打“√”)

返还租赁押金的方式及时间： / 。

出现下列情形之一，甲方可不予返还押金：

3、拖欠租金的，每逾期一天，乙方应按合同租金总额的万分之五向甲方偿付违约金；逾期超过 30 天，则视乙方不履行本合同，甲方有权解除合同，押金不退；乙方除应按上述规定支付违约金外，若支付的违约金不足抵付甲方损失的，乙方还应负责赔偿；

4、在租赁期限内，乙方未经甲方同意，中途擅自退租的，押金不退；若造成甲方损失的，乙方还应负责赔偿；

5、租赁期满，乙方应如期交还该房屋。如乙方逾期归还，在逾期期间应加倍向甲方支付租金。

第十五条 甲、乙双方就本合同发生的纠纷，应通过协商解决；协商解决不成的，可提请房屋租赁主管机关调解或向：

☐深圳国际仲裁院申请仲裁；

☐深圳市仲裁委员会申请仲裁；

☒租赁房屋所在地的人民法院提起诉讼。

（以上纠纷解决方式由双方协商选择一种，并在相应□内打“√”）

第十六条 甲乙双方约定以下通信地址为双方通知或文件的送达地址：

甲方送达地址：_____ / _____

乙方送达地址：_____ / _____

如上述地址未约定的，以双方当事人签署合同的通信地址作为送达地址。

送达地址未经书面变更通知，一直有效。一方给另一方的通知或文件按送达地址邮寄视为送达。如按上述地址邮寄文件被邮政部门退回的，退回之日视为送达之日。

第十七条 甲、乙双方应自签订本合同之日起三十日内到房屋租赁主管机关进行登记备案，取得《房屋租赁凭证》。

租赁期间，变更、终止本合同的，甲、乙双方签订变更或终止协议，协议须在签订后三十日内到原房屋租赁登记备案机关办理变更、终止登记备案手续。

第十八条 本合同自签订之时起生效。

本合同一式 叁 份，甲方执 壹 份，乙方执 壹 份，合同登记机关执 壹 份，

甲方(签章)：

法定代表人：徐敬奎

联系电话：13728732311

2023 年 11 月 20 日

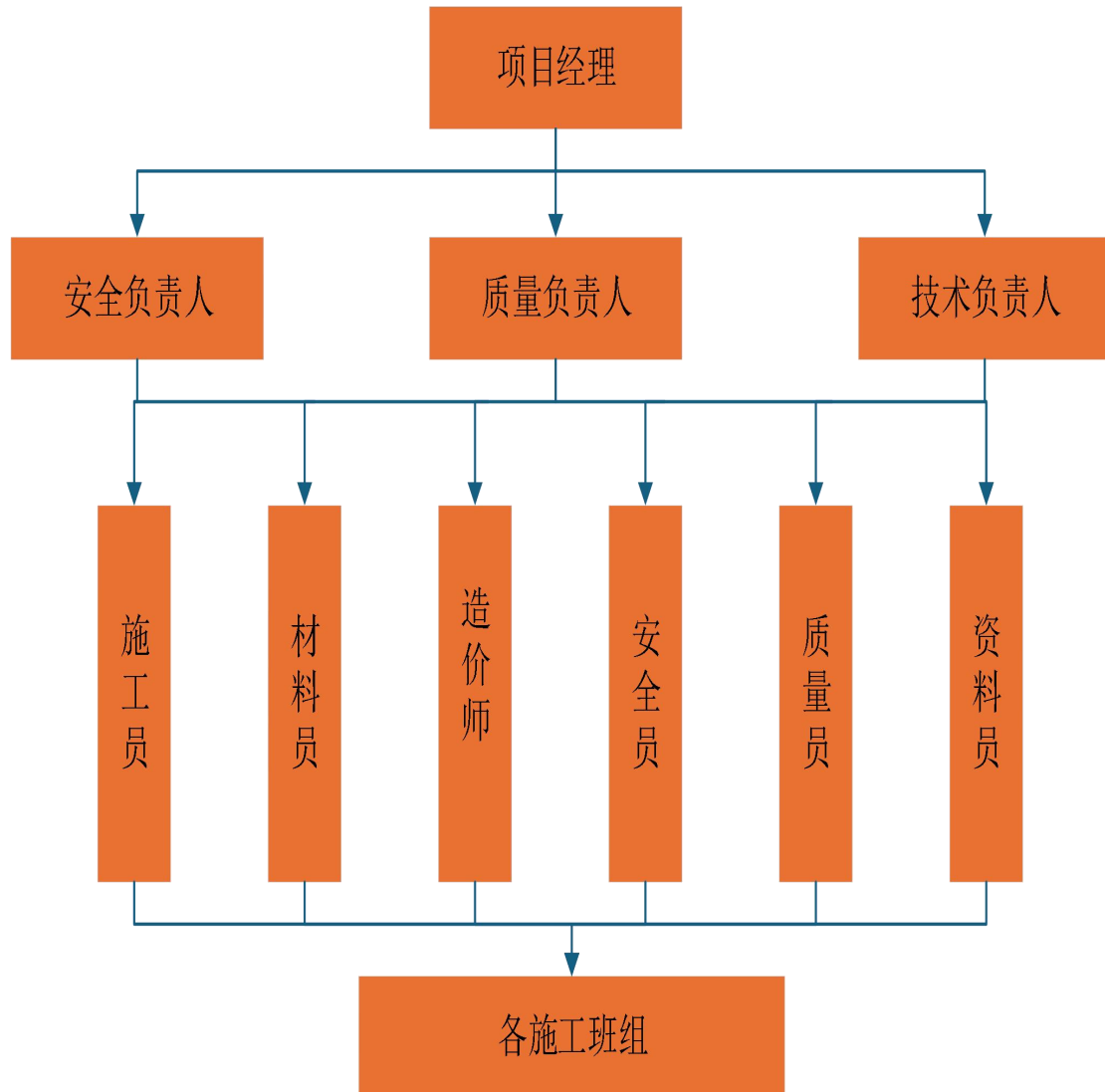
乙方(签章)：

法定代表人：李国祥

联系电话：15220158339

2023 年 11 月 20 日

4.2 拟派主要管理人员



项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	彭汉标	助理工程师	二级注册建造师	二级	粤 2442020202117687	市政公用工程	本单位	/	/
技术负责人	吴建平	中级工程师	工程师职称证	中级	B0822308100000002 9	市政公用工程	本单位	/	/
质量负责人	蔡钦源	中级工程师	质量员证	/	2501030600569516	市政公用工程	本单位	/	/
安全负责人	张龙军	/	安全生产考核合格证	C3	粤建安C3（2018） 0011320	/	本单位	/	/
造价师	陈志军	中级工程师	二级注册造价师证	二级	建 [造]2124440001464 6	土木建筑工程	本单位	/	/
施工工程师	曾伟	中级工程师	工程师职称证	中级	B0820301030000026 0	建筑工程	本单位	/	/
道路工程师	陈伟洪	中级工程师	工程师职称证	中级	黔考中 2200051965766	市政道 桥隧工程	本单位	/	/
安全员	李伟雄	/	安全生产考核合格证	C3	粤建安C3（2024） 0025712	/	本单位	/	/
施工员	陈刚强	/	施工员证	/	2401010600574566	市政公用工程	本单位	/	/
施工员	刘乔勇	/	施工员证	/	2301010600239386	市政公用工程	本单位	/	/
材料员	叶少青	/	材料员证	/	2401040000379045	/	本单位	/	/
质量员	龙汉成	/	质量员证	/	2401030600474284	/	本单位	/	/
资料员	梁友平	/	资料员证	/	2401050000574568	/	本单位	/	/
劳资专管员	刘新志	/	劳务员证	/	2401140000574248	/	本单位	/	/

4.2.1 项目经理-彭汉标

项目经理（建造师）简历表

姓名	彭汉标	性别	男	年龄	30
职务	经理	职称	助理工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	445222199502280097	手机号码	13192945903
参加工作时间	2017年		从事项目经理（建造师）年限		4
项目经理（建造师）资格证书编号		粤2442020202117687			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/





使用有效期：2025年03月
27日-2025年09月23日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：彭汉标

性 别：男



出生日期：1995-02-28

注册编号：粤2442020202117687

聘用企业：深圳市水源环保建设有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-08-10至2027-08-10）



彭汉标

个人签名：彭汉标

签名日期：2025.3.27



住房和城乡建设厅

签发日期：2025年03月27日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2021) 0111834

姓 名: 彭汉标

性 别: 男

出 生 年 月: 1995年02月28日

企 业 名 称: 深圳市水源环保建设有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年09月26日

有 效 期: 2025年03月31日 至 2027年09月25日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年03月31日





成人高等教育 毕业证书



彭汉标，男，1995年2月28日生，于2021年3月
至2023年6月在本校 土木工程 专业
函授学习，修完 专升本 教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

湘潭大学



校长

潘碧云

批准文号: 83教成字002

证书编号: 105305202305610213

2023年6月24日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 彭汉标 社保电脑号: 647037436 身份证号码: 44522199502280097 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市水源环保建设有限公司 单位编号: 110248 货币单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	110248	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2025	04	110248	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2025	05	110248	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
合计			2290.92	1078.08			1009.95	403.98			101.01		15.12	60.98		15.12	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391ea0486664d96) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
110248

单位名称
深圳市水源环保建设有限公司



4.2.2 技术负责人-吴建平

技术负责人简历表

姓名	吴建平	性 别	女	年龄	45	
职务	技术负责人	职 称	中级工程师	学历	本科	
证件类型 型	身份证	证件号码	430181198005265121			
手机号码		15817515203	证件号(职称证书编号)	B08223081000000029		
参加工作时间		2015. 7	从事技术负责人年限	8		
在建和已完工程项目情况						
建设单位	项目名称	建设规模		开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/		/	/	/



职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 吴建平
性 别 女
身份证号 430181198005265121
级 别 中级
专 业 市政公用工程
发证时间 2022年12月31日
证书编号 B08223081000000029



“智慧人社”微信公众号



核验途径:

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。



高等教育自学考试

毕业证书

姓名：吴建平

身份证号：430181198005265121

证书编号：65430108012050095

参加 交通土建工程

专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，
经审定，准予毕业。

湖南省
高等教育自学考试委员会
二〇一四年 六 月 三十 日

长沙理工大学
高等院校
二〇一四年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴建平

社保电脑号：643082420

身份证号码：430181198005265121

页码：1

参保单位名称：深圳市水源环保建设有限公司

单位编号：110248

单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	110248	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2501	5.04	2520	20.16	5.04
2025	04	110248	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2501	5.04	2520	20.16	5.04
2025	05	110248	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2501	5.04	2520	20.16	5.04
合计			2290.92	1078.08				1009.95	403.98			101.01	15.12		50.98		15.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ea048667604k ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
110248

单位名称
深圳市水源环保建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年5月29日
证明专用章

4.2.3 质量负责人-蔡钦源

质量负责人信息表

姓名	蔡钦源	证件类型	身份证	证件号码	440306198503201617
手机号码	13425162275		证件号（质量员证编号）		2501030600569516



4.2.4 安全负责人-张龙军

安全负责人信息表

姓名	张龙军	证件类型	身份证	证件号码	440981198807271713
手机号码	15920106142	证件号（C证编号）		粤建安C3（2018）0011320	



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2018) 0011320

姓 名: 张龙军

性 别: 男

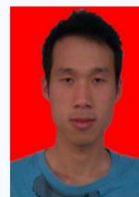
出 生 年 月: 1988年07月27日

企 业 名 称: 深圳市水源环保建设有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2018年06月20日

有 效 期: 2024年04月15日 至 2027年06月19日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月15日



姓名: 张龙军		社保电话号: 63598246		身份证号码: 440981198807271713		页码: 1												
参保单位名称: 深圳市水源环保建设有限公司				单位编号: 110248														
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2025	03	110248	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	253.0	5.04		2520	20.16	5.04
2025	04	110248	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	253.0	5.04		2520	20.16	5.04
2025	05	110248	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	253.0	5.04		2520	20.16	5.04
合计			2156.16	1078.08			303.0	101.01			101.01		15.12				15.12	

社保费缴纳清单证明专用章

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vip/>，输入下列验证码（3391ea048667adc1）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位名称
 深圳市水源环保建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单证明专用章

打印日期: 2025-03-29日

4.2.5 造价负责人-陈志军



使用有效期：2025年03月
20日-2025年09月16日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 陈志军

性 别： 男

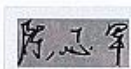
出 生 日 期： 1992年10月08日

专 业： 土木建筑工程

证 书 编 号： 建[造]21244400014646

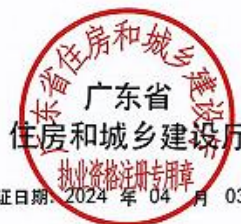
有 效 期： 2024年04月03日-2028年04月02日

聘 用 单 位： 深圳市水源环保建设有限公司



个人签名： 陈志军

签名日期： 2025年03月20日



发证日期： 2024 年 04 月 03 日

广东省职称证书

姓名：陈志军

身份证号：45098119921008177X



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003209490

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈志军			社保电脑号: 642072569			身份证号码: 45098119921008177X			页码: 1								
参保单位名称: 深圳市水源环保建设有限公司			单位编号: 110248			单位: 元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	110248	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2025	04	110248	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2025	05	110248	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
合计			2156.16	1078.08			1009.95	403.98			101.01		15.12	60.48			15.12

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391ea048668e6f6) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 110248
单位名称: 深圳市水源环保建设有限公司



4.2.6 施工工程师-曾伟



4.2.7 道路工程师-陈伟洪



GZZC

证书编号：黔考中2200051965766

贵州省专业技术职务资格证书

Guizhou Provincial Qualification Certificate for Professional and Technical Posts

姓名：陈伟洪

证件类型：居民身份证（户口簿）

证件号码：440582199012306635

资格系列：工程技术人员

资格专业：市政道桥隧工程

资格名称：工程技术人员_工程师

评审类型：以考代评

取得时间：2022年12月30日



申报单位（机构）	评审机构	评审机构组建单位
贵州泰合建设工程有限公司	贵州省人力资源和社会保障厅 贵州省住房和城乡建设厅	贵州省人力资源和社会保障厅



统一核验地址：<http://rcrs.gzsrs.cn:8888/zccx>

使用场景 本人使用 有效期至：2023年05月18日

贵州省人力资源和社会保障厅监制

生成时间：2023年05月13日

姓名: 陈伟洪 社保电话: 815887658 身份证号码: 440582199012306635 页码: 1
参保单位名称: 深圳市水源环保建设有限公司 单位编号: 110248 单位元

工伤保险		失业保险	
缴费基数	单位交	缴费基数	单位交
2520	5.04	2520	20.16
2520	5.04	2520	20.16
2520	5.04	2520	20.16

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ea0486698bly ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
110248
单位名称
深圳市水源环保建设有限公司



4.2.8 安全员-李伟雄

安全员信息表2

姓名	李伟雄	证件类型	身份证	证件号码	441424198402151373
手机号码	13430919825	证件号（C证编号）		粤建安C3（2024）0025712	



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2024)0025712

姓名:李伟雄

性别:男

出生年月:1984年02月15日

企业名称:深圳市水源环保建设有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2024年04月19日

有效期:2024年04月19日至2027年04月18日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年04月19日



姓名: 李伟雄		社保电脑号: 607142593		身份证号码: 4414219802151373		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市水源环保建设有限公司				单位编号: 110248		单位费率: 元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	110248	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.01	33.67	1	6733	33.67	25.04	5.04	2520	20.16	5.04
2025	04	110248	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.01	33.67	1	6733	33.67	25.04	5.04	2520	20.16	5.04
2025	05	110248	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.01	33.67	1	6733	33.67	25.04	5.04	2520	20.16	5.04
合计			2156.16	1078.08			303.0	101.01			101.01		15.12	15.12	60.48		15.12

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391ea048669b676) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 110248 单位名称 深圳市水源环保建设有限公司



4.2.9 施工员-陈刚强






陈刚强 同志于 2024 年 11 月 06 日至 2024 年 11 月 20 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 施工员（市政） 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 陈刚强

身份证号 500233198502177731

证书编号 2401010600574566

工作单位



姓名: 陈刚强 社保电脑号: 608571241 身份证号码: 500233198502177731 页码: 1

参保单位名称: 深圳市水源环保建设有限公司 单位编号: 110248 缴费基数单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	110248	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2025	04	110248	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2025	05	110248	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
合计			2156.16	1078.08			1009.95	403.98			101.01		15.12		60.48	15.12	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391ea04866a7d0n) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为补缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称: 单位名称 深圳市水源环保建设有限公司



4.2.10 施工员-刘乔勇



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘乔勇 社保电话号: 808593506 身份证号码: 421023199403147774 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市水源环保建设有限公司 单位编号: 110248 单位类型: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	110248	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2025	04	110248	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2025	05	110248	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
合计			2156.16	1078.08				303.0	101.01			101.01		15.12		60.48	15.12

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ea04866b3691 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 110248 单位名称
 深圳市水源环保建设有限公司



4.2.11 材料员-叶少青



叶少青 同志于 2024 年
05月10日至 2024年 05月 22日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 材料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 叶少青
身份证号 440306198703111624
证书编号 2401040000379045
工作单位



有效期：2024年 05月 25日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 叶少青 社保电话号: 605427225 身份证号码: 440306198703111624 页码: 1
参保单位名称: 深圳市水源环保建设有限公司 单位编号: 110248 单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险				失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	110248	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	20.16	5.04	
2025	04	110248	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	20.16	5.04	
2025	05	110248	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	20.16	5.04	
合计			2290.92	1078.08			1009.95	403.98			101.01		15.12		15.12	60.48	60.48	15.12	

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391ea04866be68r) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号
110248
单位名称
深圳市水源环保建设有限公司



打印日期: 2025年3月29日

4.2.12 质量员-龙汉成



龙汉成 52222919740405585X

龙汉成 同志于 2024 年 06 月 28 日至 2024 年 07 月 10 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 质量员 (市政) 职业 培训, 经考核成绩合格, 特发此证。

姓名 龙汉成
身份证号 52222919740405585X
证书编号 2401030600474284
工作单位

有效期至: 2027 年 07 月 13 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 龙汉成 社保电脑号: 617987059 身份证号: 52222919740405585X 单位编号: 110248 页码: 1

参保单位名称: 深圳市水源环保建设有限公司 单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险				失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	110248	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04		
2025	04	110248	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04		
2025	05	110248	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04		
合计			2156.16	1078.08			303.0	101.01			101.01		15.12	60.48		15.12			

备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391ea04866c0997) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 110248 单位名称 深圳市水源环保建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2025年5月29日
证明专用章

4.2.13 资料员-梁友平



梁友平 同志于 2024 年
11 月06日至 2024 年11 月20 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 资料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 梁友平
身份证号 441622198209302326
证书编号 2401050000574568
工作单位





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 梁友平 社保电脑号: 60665976 身份证号码: 441622198209302326 页码: 1
参保单位名称: 深圳市水源环保建设有限公司 单位编号: 110248 单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2025	03	110248	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2025	04	110248	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2025	05	110248	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
合计			2156.16	1078.08				1009.95	403.98			101.01	15.12	60.48		15.12	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391ea04866c2673) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 110248 单位名称 深圳市水源环保建设有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2025年5月29日
证明专用章

4.2.14 劳资专管员-刘新志

劳资专管员信息表

姓名	刘新志	证件类型	身份证	证件号码	500233198511057731
手机号码	13544041089		证件号		2401140000574248





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘新志 社保电脑号：602234368 身份证号码：50023198511057731 页码：1

参保单位名称：深圳市水源环保建设有限公司 单位编号：110248 单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	110248	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	6.04
2025	04	110248	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	6.04
2025	05	110248	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	6.04
合计			2156.16	1078.08				303.0	101.01			101.01		15.12	60.48		15.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ea04866dcba9 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
110248
单位名称
深圳市水源环保建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年3月29日
证明专用章

4.3 近三年项目履约评价情况

近 3 年履约评价情况表

序号	项目名称	建设单位	建设地点	履约评价等级	评价时间
1	深圳市城市轨道交通 8 号线三期工程项目河道迁改及给排水工程	中铁一局集团(中山)建设工程有限公司	深圳	优	2022.5.24
2	松岗街道社区小湖塘库社会化管养项目（2021-2022 年度）	深圳市宝安区松岗街道市政建设工程事务中心	深圳	优	2022.5.25
3	深圳市东江水源工程獭湖境外渣场围蔽工程	深圳市东江水源工程管理处	深圳	优	2023.2.15
4	松岗街道社区小湖塘库社会化管养项目（2022-2023 年度）	深圳市宝安区松岗街道市政建设工程事务中心	深圳	优	2023.5.9
5	2024 年光明区莲塘水库阿婆髻水库围网修复工程	深圳市光明区环境水务有限公司	深圳	优	2024.6.18

4.3.1 深圳市城市轨道交通 8 号线三期工程项目河道迁改及 给排水工程

履约评价

兹证明 深圳市水源环保建设有限公司 为 深圳市城市轨道交通 8 号线三期工程项目河道迁改及给排水工程 的专业分包单位。

项目合同金额：678.7174 万

项目地点：深圳市大鹏新区

项目负责人：谢春涛

主要工作内容：河道迁改及给排水工程

履约评价：该公司具有相应的履行合同的技术实力，施工总体部署、方法及程序优化优秀，能有效解决施工管理重点、难点问题。项目能够严格做到文明施工，有防止施工现场污染措施并能有效执行，施工现场环境优秀。

中铁一局集团（中山）建设工程有限公司

2022 年 5 月 24 日



4.3.2 松岗街道社区小湖塘库社会化管理项目

宝安区政府采购项目履约监管考核报告

采购单位	深圳市宝安区松岗街道市政建设工程事务中心	采购项目名称	松岗街道社区小湖塘库社会化管理项目		
采购方式	公开招标	项目编号	BACG2021169034		
供应商名称	深圳市水源环保建设有限公司	服务期限	一年		
履约时间	2021年7月22日至2022年7月21日	中标价	¥2585545.00元		
序号	合同履约监管考核项目	A 满意	B 基本满意	C 不满意	
1	是否按照投标文件中“商务条款偏离表”承诺进行合同履约（货物及设备集成类）				
2	是否按照投标文件中“服务条款偏离表”承诺进行合同履约（服务类）	√			
3	是否按照招标文件中需求方案进行合同履约	√			
4	服务的措施和态度：	√			
5	服务的技术和质量：	√			
6	服务投诉或纠纷情况。	√			
定期（不定期）检查情况说明		违约及整改情况说明：			
按合同约定要求完成管养工作		无			
考核结果：满意		考核负责人：陈刚			
注：1、请注明满意、基本满意、不满意 2、以上只能由采购（验收）单位填写。					
采购验收单位	 负责人签字（盖章）：陈刚 2022年5月25日		供应商	 负责人签字（盖章）：陈刚 2022年05月25日	

本验收报告一式四份，区财政局、区采购中心、采购单位、供应商各执一份。（可根据项目变更内容及增加附页）

4.3.3 深圳市东江水源工程赖湖境外渣场围蔽工程

政府采购履约情况反馈表

采购单位名称： 深圳市东江水源工程管理处 联系人及电话： 田工 13528798109

采购项目名称		深圳市东江水源工程赖湖境外渣场围蔽工程		项目编号	/	
中标供应商名称		深圳市水源环保建设有限公司		供应商联系人及电话	谭从志 13613096390	
中标金额		1897384.91 元		合同履行时间	自 2022 年 5 月 至 2022 年 9 月	
履约情况评价	总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		其他	评价内容为： _____ / _____ 评价等级为： <input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
具体情况说明		本项目拟对东江水源工程管理处赖湖管理所在惠州辖区的三块红线土地渣场实施围闭工程，新建约 716m 砖砌围墙、574m 排水沟、3100m 渡槽栏杆等，以解决渣场管理不便、存在安全隐患及水土流失的问题。				
采购单位意见 (公章)		深圳市水源环保建设有限公司在中标后，特别是在疫情特殊时期，严格落实疫情防控相关规定，克服困难，按时按量的完成合同约定的建设内容，履约情况优秀。 <div>日期：2023 年 2 月 15 日</div>				

说明：1、本表为采购单位向深圳市政府采购中心反映政府采购项目履约情况时所用。
2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

4.3.4 松岗街道社区小湖塘库社会化管养项目（2022-2023 年度）

宝安区政府采购项目履约监管考核报告

采购单位	深圳市宝安区松岗街道市政建设工程事务中心		采购项目名称	松岗街道社区小湖塘库社会化管养项目	
采购方式	公开招标		项目编号	BACG2021169034	
供应商名称	深圳市水源环保建设有限公司		服务期限	一年	
履约时间	2022年7月22日至2023年7月21日		中标价	¥2585545.00元	
序号	合同履约监管考核项目			A 满意	B 基本满意
1	是否按照投标文件中“商务条款偏离表”承诺进行合同履约（货物及设备集成类）				
2	是否按照投标文件中“服务条款偏离表”承诺进行合同履约（服务类）			√	
3	是否按照招标文件中需求方案进行合同履约			√	
4	服务的措施和态度；			√	
5	服务的技术和质量；			√	
6	服务投诉或纠纷情况。			√	
定期（不定期）检查情况说明			违约及整改情况说明：		
能够按合同要求完成管养任务			无		
考核结果： 满意			考核负责人： 王. 曾. 明. 强		
注：1、请注明满意、基本满意、不满意 2、以上只能由采购（验收）单位填写。					
采购验收单位	 负责人签字（盖章）： 王. 曾. 明. 强 2023年5月9日		供应商	 负责人签字（盖章）： 王. 曾. 明. 强 2023年5月9日	

本验收报告一式四份，区财政局、区采购中心、采购单位、供应商各执一份。（可根据项目变更内容及增加附页）

4.3.5 2024 年光明区莲塘水库阿婆髻水库围网修复工程

政府采购履约情况反馈表

采购单位名称：深圳市光明区环境水务有限公司 联系人及电话：

采购项目名称		2024 年光明区莲塘水库和阿婆髻水库围网修复工程		项目编号		
中标供应商名称		深圳市水源环保建设有限公司		供应商联系人及电话		陈元荣 13728983279
中标金额		73926 元		合同履约时间		自 2024 年 4 月 15 日至 2024 年 5 月 15 日
履约情况评价	总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		其他	评价内容为：_____/_____ 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
具体情况说明		2024 年光明区莲塘水库和阿婆髻水库围网修复工程内容包括： 一、莲塘水库库区更换围网 351 米； 二、阿婆髻水库副坝门口更换围网 21 米；				
采购单位意见 (公章)		<div></div> <div> 日期：2024 年 6 月 18 日</div>				

说明：1、本表为采购单位向深圳市政府采购中心反映政府采购项目履约情况时所用；
2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

5、项目经理同类业绩

无