

工程编号：2411-440308-04-01-158669001001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：盐田区公共机构（建筑）供水设施提标改造工程
（施工）

投标文件内容：业绩文件

投标人：深圳永清水务有限责任公司

日期：2025年06月10日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业情况	营业执照、资质证书等所需相关资料原件扫描件
2	企业同类业绩	提供近三年投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（同类业绩为市政给水工程；不超过 5 项，超过 5 项的按顺序选择前 5 项），证明资料为施工合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章页、签订时间等）或开工备案（施工许可证），原件备查。 注：近三年时间范围从本工程招标公告发布开始时间倒推，以合同签订时间或开工备案（施工许可证）发证日期为准。
3	工程获奖情况	提供近三年（从招标公告发布之日起倒算）投标人所参与项目时获得市级、省级或国家级奖项（不超过 5 项，超过 5 项的按顺序选择前 5 项），提供获奖证书扫描件。 注：以获奖证书上载明的日期为准。
4	企业履约能力证明	办公场地（提供租赁备案租赁合同或房产证）、拟派主要管理人员（提供本单位社保证明且具有相关执业资格或职称证书）、近三年项目履约评价情况（近三年时间范围从本工程招标公告发布开始时间倒推，不超过 5 项，超过 5 项的按顺序选择前 5 项），原件备查。
5	项目经理同类业绩	提供近三年投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（同类业绩为市政给水工程；不超过 3 项，超过 3 项的按顺序选择前 3 项），证明资料为施工合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章页、签订时间等）或开工备案（+施工许可证），原件备查。 注：近三年时间范围从本工程招标公告发布开始时间倒推，以合同签订时间或开工备案（施工许可证）发证日期为准。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、企业情况

投标人基础信息情况表

企业名称	深圳永清水务有限责任公司			企业曾用名 (如有)	湖南永清水务有限公司
统一社会信用代码	91430100694028592L			企业类型	有限责任公司（外商投资、非独资）
注册资金（万元）	11025			住所	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心(一期)6 层 6A-177
成立时间	2009 年 9 月 17 日			办公场所信息	497.36 平方米
法定代表人	许大勇	联系方式	13574828340	企业属性	民营
主项资质	市政公用工程施工总承包二级、 环保工程专业承包一级			企业股东信息 (主要)	股东名称： 湖南永清环境科技产业
企业总人数	112 人				集团有限公司、深圳市永
专业技术人员规模（注册建造师）	注册建造师共 <u>8</u> 人 其它技术人员 <u>20</u> 人。				清共盈一号企业咨询合 作企业、陈慧慧、湖南湘 易康制药有限公司

营业执照



统一社会信用代码
91430100694028592L

营 业 执 照
(副 本)



名 称 深圳永清水务有限责任公司

类 型 有限责任公司(外商投资、非独资)

法定代表人 许大勇

成 立 日 期 2009年09月17日

住 所 深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心(一期)6层6A-177

**重
要
提
示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关



2024 年 12 月 30 日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

资质证书



建筑业企业资质证书

证书编号: D244201264

企业名称: 深圳永清水务有限责任公司

统一社会信用代码: 91430100694028592L

法定代表人: 许大勇

注册地址: 深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心(一期)6层6A-177

有效期: 至2028年12月25日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 环保工程专业承包一级
市政公用工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 

发证日期: 2023年05月08日

2、企业同类业绩

无

3、工程获奖情况

无

4、企业履约能力证明

4.1 办公场地证明

房屋租赁凭证	
登记备案号: 深房租盐田 2025000547	
房屋坐落地址	深圳市盐田区海景二路壹海城三区(2期)A座1401-1402
房屋编码	4403080020021200014000058;4403080020021200014000059
出租人	深圳市盐田区城市建设投资集团有限公司
承租人	深圳永清水务有限责任公司
租赁面积(m ²)	497.36
租赁用途	办公
租赁期限: 自2025年05月01日至2026年04月30日	

该房屋已按规定办理房屋
租赁登记备案手续, 特发此证。

签发人(签章): 欧华

登记备案机关(盖章): 盐田区房屋租赁管理办公室

初始发证日期: 2025年05月07日

持证人: 深圳永清水务有限责任公司

他项权利摘要及附记

合同编号: 2025-JY-005

房屋租赁

合 同 书

出租方: 深圳市盐田区城市建设投资集团有限公司

承租方: 深圳永清水务有限责任公司

签订日期: 2025 年 4 月 29 日

房屋租赁合同

甲方（出租人）：深圳市盐田区城市建设投资集团有限公司

统一社会信用代码：9144030019218179XB

法定代表人：孙同刚

住所：深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙深路 63 号蓝郡公馆大厦
D 座 2 层

电话：0755-25359966

乙方（承租人）：深圳永清水务有限责任公司

统一社会信用代码/身份证号：91430100694028592L

法定代表人：许大勇

住所：深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）6 层 6A-177

电话：0755-86696816

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国城市房地产管理法》等国家有关法律、法规和深圳市有关规定，甲、乙双方在自愿、平等、互利的基础上，就房屋租赁相关事宜，经协商一致，订立本合同。

第一条 租赁房屋

1.1 甲方将位于深圳市盐田区海山街道鹏湾社区海景二路 1025 号壹海国际中心 14 层 01-02 号的房屋（以下简称租赁房屋）出租给乙方使用。

1.2 租赁房屋建筑面积共计 497.36 平方米。本合同涉及的租金及需要以租赁房屋面积计算的费用均以本面积为计算依据。

1.3 租赁房屋建筑面积外（包括但不限于外墙、外围、外立面、内通廊、连廊、公共区域等）的经营权、使用权均归甲方所有。

1.4 甲方聘请的物业管理公司为深圳市万科物业服务有限公司（以下简称“物业公司”），负责包括物业管理区域内的公共区域保安、清洁、设备设施运行、绿化、维修等工作。甲方授权物业公司开展包括但不限于租赁房屋交付与接收、装修管理、租赁房屋保修、使用监管、安全管理及其它日常管理工作。

1.5 租赁房屋用途为办公。乙方保证，在租赁期内未征得甲方书面同意以及按规定经有关部门审核批准前，不得擅自改变该房屋的用途。

第二条 租赁房屋交付

2.1 乙方应于 2025 年 5 月 1 日前接收租赁房屋，并同甲方办理租赁房屋的交接手续。租赁房屋的交付状况详见附件一《房屋附属设施、设备清单》。《房屋附属设施、设备清单》经双方交验签字或盖章后视为交付完成。

2.2 乙方逾期接收租赁房屋的，视为甲方已完成交付。

第三条 租赁期限和装修免租期

3.1 乙方租用租赁房屋的期限自 2025 年 5 月 1 日起至 2026 年 4 月 30 日止，共计 1 年（注：租赁合同期限不得超过二十年，超过二十年的，超过部分无效）。

3.2 乙方在租赁期限届满后继续租用租赁房屋的，应至少提前 60 天向甲方提交续租申请。甲方同意续租的，双方应协商租赁条件并重新签订租赁合同；乙方未提出申请或提出申请后双方对租赁条件未达成一致的，甲方有权在乙方出租期满后另行出租该房屋。

3.3 合同履行过程中，如乙方存在本合同第 5.2.1 项、第 5.2.7 项、第九条和第 10.2 款约定的情况或者违反安全生产相关制度的，

则乙方不享有优先承租权。

3.4 经甲方同意由乙方对租赁房屋进行装修的，甲方同意自2025年5月1日至2025年5月31日止为乙方的装修免租期。在该期间，甲方不向乙方收取租金，但乙方需承担除租金外的水、电、空调、物业管理等相关费用。

第四条 租金、租赁保证金和支付方式

4.1 租金：租赁房屋的首个合同年（即2025年5月1日至2026年4月30日）的租金按每平方米每月人民币58元（大写：伍拾捌元）计算。租赁期间租金价格及月租金如下：

租赁期间	租金价格 (元/平方米/月)	月租金（含增值税）	
		大写（人民币）	小写（¥）
2025.5.1- 2026.4.30	58	贰万捌仟捌佰肆拾柒元	28847

4.2 乙方应于2025年5月5日前支付首月租金人民币28847元（大写：贰万捌仟捌佰肆拾柒元），以后应于每月5号（遇法定节假日顺延至该节假日结束后第三个工作日）前支付当月租金。

4.3 租赁保证金

4.3.1 乙方应于2025年5月5日前向甲方支付首月租金的200%作为租赁保证金。人民币57694元（大写：伍万柒仟陆佰玖拾肆元）。甲方收取租赁保证金，应向乙方开具收据。

4.3.2 乙方支付的租赁保证金并非乙方预付的租金或其他费用，仅是乙方履行本合同约定义务的保证。乙方未在本合同约定时间内向甲方足额交付租赁保证金，则构成乙方违约，甲方有权不交付租赁房屋并解除本合同，且乙方须向甲方支付相当于首月租金的金额作为违约金。

4.3.3 乙方已付清租金、违约金（如有）及其他应交费用，并按

本合同第十一条约定将租赁房屋返还甲方后，满足下列条件之一的，甲方应在 90 日内向乙方无息返还租赁保证金：

- (1) 租赁期限届满；
- (2) 因甲方原因或本合同第 10.1 款的原因导致本合同解除。

4.3.4 乙方发生下列根本违约情形之一的，甲方有权解除本合同，不予返还租赁保证金：

- (1) 因乙方原因导致甲方依本合同第 5.2.1 项、第 5.2.7 项、第九条和第 10.2 款约定单方解除本合同的；
- (2) 因乙方原因导致本租赁合同提前终止的；
- (3) 未依本合同第十一条约定向甲方返还租赁房屋的。

4.3.5 乙方提前退租部分租赁房屋的，退租部分租赁房屋对应的租赁保证金甲方有权不予返还。

4.4 乙方应将租金和租赁保证金支付至下列账户：

开户行：招商银行盐田支行
户 名：深圳市盐田区城市建设投资集团有限公司
账 号：816580091510001

4.5 甲方收到租金后应向乙方开具增值税发票。双方开票信息为（乙方变更开票信息的，应在变更后 3 日内书面告知甲方。如未及时告知甲方产生的法律后果，由乙方自行承担）：

类别	甲方	乙方
名 称	深圳市盐田区城市建设投资集团有限公司	深圳永清水务有限责任公司
识别号	9144030019218179XB	91430100694028592L
开户行	招商银行盐田支行	交通银行深圳华侨城支行
账 号	816580091510001	443066333013001049853
地 址	深圳市盐田区沙头角街道田心	深圳市南山区粤海街道滨海社区

	社区沙深路63号蓝郡公馆大厦 D座2层	海天二路25号深圳湾创业投资大厦 42层
电 话	0755-25556418	0755-86696816

第五条 物业管理与装修

5.1 物业管理

5.1.1 乙方应自本合同签订之日起20日内与物业公司签订物业管理合同，按照物业管理合同的约定行使权利、履行义务。

5.1.2 乙方应自本合同起始日起按时支付租赁房屋的物业管理费、空调费、专项维修基金、电费及因使用租赁房屋所产生的其它费用。有关收费标准见本合同附件二。

5.2 租赁房屋的装修

5.2.1 乙方对租赁房屋装修前，应将设计图纸报物业公司审核，并按经物业公司审批后的设计图纸开展装修；租赁房屋装修需行政审批的，乙方应自行申领并将批准文件报物业公司备案。未经物业公司同意及取得必要的行政批准文件，乙方不得对租赁房屋进行装修；擅自装修的，甲方及物业公司均有权要求乙方停工，情节严重的，甲方还有权单方解除本合同。

5.2.2 未经甲方或物业公司书面同意，乙方不得擅自改造包括租赁房屋的周围区域、公共通道、大堂隔墙等在内的内外结构和水电等公共设施设备。

5.2.3 乙方装修或使用租赁房屋期间，如行政机关要求整改的，乙方应及时整改并书面告知甲方，并承担由此造成的损失。

5.2.4 乙方应按物业公司的装修规定支付装修保证金及其它相关费用。

5.2.5 乙方应委托具有装修施工资质的单位对租赁房屋进行装修，采取措施防止装修施工对租赁房屋的主体结构及附属设施设备等

造成损坏；造成损坏的，乙方应负责修复，并赔偿相应损失。

5.2.6 乙方应为装修工程购买相关保险，督导装修单位为装修施工人员购买相关保险，并报物业公司备案。

5.2.7 乙方应要求装修单位及其工人遵守装修施工规定，按时向装修单位支付装修款，及时协调解决因装修单位及工人引起的纠纷；如乙方未及时妥善处理前述纠纷造成严重后果的，甲方有权要求乙方限期处理；乙方拒不处理的，甲方有权单方解除本合同，并不予返还租赁保证金。

5.2.8 因乙方对租赁房屋进行装修造成人员伤亡的，乙方应负责处理，并承担相应责任。

5.2.9 租赁房屋装修完成后，应经物业公司验收合格方可使用。如实际装修与审批文件不符，物业公司有权要求整改。

5.2.10 乙方严重违反本条上述相关约定的，甲方有权对租赁房屋停水停电。

第六条 租赁房屋的维修

6.1 甲方及甲方委托的单位有权对租赁房屋及其附属设施设备进行检查和维修，乙方应积极协助和配合。

6.2 乙方使用租赁房屋期间，如非因乙方过错导致租赁房屋及其附属设施设备出现损坏或故障时，乙方应及时书面通知甲方，并采取有效措施防止缺陷的进一步扩大，甲方应在收到乙方通知5日内进行维修；如甲方接到通知后未在5日内履行维修义务的，乙方可代为维修，维修费用由甲方承担。

6.3 租赁房屋遇火灾、漏水、台风及其它特别紧急情况，必须立即维修的，乙方应先行代为维修并及时将有关情况通知甲方，维修费用根据责任认定结果由责任方承担。如甲方认为需紧急维修而乙方没有代为维修和通知甲方，甲方及甲方委托的单位有权直接进入租赁房

屋进行紧急维修，由此产生的所有费用由乙方承担。

6.4 乙方未按本条第 6.2 款、6.3 款约定及时通知甲方，或未采取有效措施导致损失扩大的，该扩大部分的维修费用及相应责任由乙方承担。

6.5 因乙方使用不当或不合理使用，导致租赁房屋或其附属设施设备出现妨碍安全、损坏或故障等情形的，乙方应负责维修并及时告知甲方，乙方承担由此引起的责任。

第七条 甲方的权利义务

7.1 甲方在园区举办重大活动或开展维修、改建、环境提升施工的，应采取措施减少对乙方的影响，乙方不得因此向甲方索赔。

7.2 甲方可免费使用乙方的商标、商号等用于本项目推广活动。

7.3 租赁房屋遇火灾、漏水、台风及其它特别紧急情况时，甲方或有关部门可采取必要措施进入租赁房屋进行救援或维修，甲方或有关部门不对因此给乙方造成的损失承担赔偿责任。

7.4 甲方保留制订、引进、修改、废除为打造一流园区所必要的规章制度的权利，该等规章制度经甲方书面通知乙方后生效。

第八条 乙方的权利义务

8.1 租赁期间，未经甲方书面同意，乙方不得变更房屋用途，不得将租赁房屋的全部或部分转租，或交由其他第三方使用，不得使用租赁房屋外的公共区域。

8.2 乙方应按照国家、广东省和深圳市的有关规定，及时申办营业执照、环保、消防等证照或手续，并交相关复印件给甲方留底。

8.3 乙方应严格按照国家、广东省和深圳市的安全、消防、治安、环保、卫生等管理规定或标准使用租赁房屋，并有义务保证租赁房屋在使用中不存在任何安全隐患；因租赁房屋范围内的物品倒塌、脱落、坠落或因乙方及乙方员工原因造成人员伤亡或财产损失的，乙方应承

担全部责任，给甲方造成损失的，还应赔偿由此给甲方造成的全部损失（包括但不限于赔偿金、律师费等）。

8.4 乙方应严格履行同甲方签订的《深圳市房屋租赁安全管理责任书》，在使用租赁房屋过程中，全面、适当履行《深圳市房屋租赁安全管理责任书》规定的安全管理责任与义务。因乙方原因导致租赁房屋发生安全事故的，乙方应承担全部责任。

8.5 乙方应理解和配合因园区供水供电检设备故障或检修引起的临时停水停电，并不得因此向甲方索赔。

8.6 租赁房屋变更所有权的，甲方应提前三个月通知乙方。乙方应于收到甲方通知后 15 日内作出是否行使优先购买权的书面回复，如乙方超期不予回复视为乙方放弃优先购买权，乙方应与新的所有权人签订租赁合同，不得向甲方索赔。

8.7 乙方提前退租全部或部分租赁房屋的，应提前三个月书面告知甲方，否则甲方有权不予退还租赁保证金。若甲方的损失超过租赁保证金时，乙方应按甲方的损失进行赔偿。

8.8 禁止高空抛物：乙方须充分认识高空抛物的危害性及肇事者可能承担的民事、行政以及刑事法律责任；乙方发现出租房屋及其附属设施有非乙方原因导致的损坏或故障，有可能存在高空坠落等风险时，应及时通知甲方修复，并采取有效措施。若未及时通知甲方修复或采取有效措施导致发生高空坠落等事故的，由乙方承担责任与赔偿。因乙方原因导致的损坏或故障的，乙方应负责修复。乙方应做文明之人，行文明之举，杜绝往租赁房屋楼下乱扔杂物等不良行为，以免发生高空坠物等意外。

第九条 禁止转分租

9.1 租赁期内，租赁房屋仅限于乙方自用，乙方不得将租赁房屋的全部或部分转租，或交由其他第三方使用，经甲方书面同意的除外。

9.2 乙方违反本条约定，将租赁房屋转租、分租或交予任何第三人使用的，甲方可单方解除本合同，不予返还租赁保证金，并对租赁房屋采取停水停电等必要措施。乙方应自行解决与第三人之间的纠纷并承担因此而产生的全部责任。

9.3 乙方不得自甲方的其他承租人处租赁甲方所有或出租的房屋，甲方发现后可单方解除本合同。

第十条 租赁合同的解除和终止

10.1 有下列情形之一的，甲乙双方均可单方解除或终止本合同，除有关费用按实结算外，均不向对方承担违约责任：

10.1.1 租赁房屋的土地使用权被行政机关依法提前收回的。

10.1.2 租赁房屋被行政征用的。

10.1.3 租赁房屋因城市建设需要被依法列入拆迁范围的。

10.1.4 因不可抗力导致本合同无法继续履行的。

10.2 除本合同第 5.2.1 项、第 5.2.7 项、第九条约定外，乙方有下列情形之一的，甲方有权单方解除本合同，并不予返还租赁保证金；给甲方造成损失的，乙方还应赔偿甲方的全部损失：

10.2.1 乙方拖欠租金、物业管理费、专项维修基金、水电费及因使用租赁房屋所产生的其他费用达到 30 日，并且在甲方书面通知后 2 日内仍未付清前述费用的。

10.2.2 乙方利用租赁房屋从事非法活动，或因乙方原因导致租赁房屋被司法、行政机关查封的。

10.2.3 乙方擅自改变租赁房屋结构、用途或使用租赁房屋外区域的。

10.2.4 乙方违反本合同第 6.5 款约定，不承担维修责任或支付维修费用，致使租赁房屋或设备严重损坏的。

10.2.5 乙方违反安全生产相关法律法规及相关规定，导致发生

较大以上安全责任事故的。

10.2.6 乙方向甲方员工商业贿赂的。

10.2.7 其他法律、法规允许甲方单方解除本合同的情形。

乙方确认，若乙方违反前述第 10.2.1 条的，乙方同意甲方有权对乙方承租房屋停水、停电、停煤气等，并有权采取包括但不限于封门等阻止乙方进入租赁房屋的任何措施，直至乙方停止违约行为。甲方对于上述停电、停水、停气、封门造成乙方的任何损失（如有）不承担任何补偿、赔偿责任，若因此遭受任何损失的，有权要求乙方赔偿。

第十一条 租赁房屋的返还

11.1 本合同提前解除或届满终止后，乙方应于 7 日内迁离并向甲方返还租赁房屋，结清应由乙方承担的租金、水、电、空调、专项维修基金、物业管理等相关费用，在 10 日内将营业执照、电话、网络及其它证照的注册地址迁移或注销，并向甲方提供相关证明。

11.2 租赁房屋返还状况：乙方向甲方返还租赁房屋时，应保证租赁房屋及其附属设施设备的完好（属正常损耗的除外）。

11.2.1 经甲乙双方协商一致，不对租赁房屋添附物全部或部分拆除的，乙方应在办理返还租赁房屋交接手续时，将相关设计、施工图纸等材料交由甲方，甲方无须给予乙方补偿。

11.2.2 经甲乙双方协商不一致的，甲方有权要求乙方将租赁房屋恢复至签约时房屋原状。

11.3 乙方向甲方返还租赁房屋时，甲方应依通常合理的标准和本合同第 11.2 款约定查验及接收租赁房屋；租赁房屋返还状况符合本合同第十一条约定的，甲乙双方应办理返还租赁房屋交接手续；因乙方原因未办理返还租赁房屋交接手续的，视为乙方未向甲方返还租赁房屋。



11.4 乙方未依本合同第 11.1 款约定返还租赁房屋的，乙方应承担的各项费用均应计至乙方办理完毕全部返还租赁房屋交接手续之日止，同时，甲方还有权采取以下措施：

11.4.1 甲方有权收回租赁房屋，清除租赁房屋内的全部动产，遗留的动产，视为乙方放弃所有权，甲方有权将其作为废弃物处理，无需向乙方承担任何责任。如因处理乙方遗留废弃物产生了额外的费用，甲方有权要求乙方承担该费用。

11.4.2 甲方有权自逾期之日起对租赁房屋采取停水停电等必要措施，并不予返还租赁保证金。

第十二条 违约责任

12.1 乙方未按本合同第 4.2 款约定支付租金的，每逾期一日应按当月租金的 5%（千分之五）向甲方支付违约金；乙方逾期支付租金超过 10 日的，甲方有权对租赁房屋采取停水停电等必要措施。

12.2 乙方自本合同解除或终止之日起，未在 7 日内办理完毕返还租赁房屋交接手续的，每逾期一日，甲方有权要求乙方按当月租金的日租金支付违约金。

12.3 甲方向乙方追索租金、因使用租赁房屋所产生的其他费用、及甲方因行使本合同项下其他权利所产生的包括但不限于诉讼费、保全费、律师费、差旅费等全部费用，均由乙方承担。

12.4 甲方依本合同第 5.2.10 项、第 9.2 款和第 12.1 款约定对租赁房屋采取停水停电等必要措施的，乙方仍须支付停水停电期间的租金及因使用租赁房屋所产生的其它费用。

第十三条 保密

未经对方书面许可，甲乙双方均不得以任何形式向包括公众及传媒在内的第三方披露本合同谈判、履行过程中获悉的对方商业秘密，且该保密义务不因本合同的终止、解除而免除。

第十四条 反商业贿赂

14.1 本合同签订及履行过程中，甲乙双方及其工作人员均不得向对方员工及其近亲属直接或间接赠送礼金、物品、有价证券、就业或置业、回扣、付费旅游等，并不得宴请对方员工及其近亲属。

14.2 甲方员工及其近亲属向乙方索贿的，乙方应及时向甲方举报。甲方接收举报的电话为：0755-25706686；电子邮箱为：yticjtt@163.com

第十五条 适用法律及纠纷解决方式

15.1 本合同订立、效力、解释、履行及其争议的解决，均应适用中华人民共和国内地法律并受其管辖。

15.2 双方就本合同发生的纠纷，应通过协商解决；协商解决不成的，可向深圳市盐田区人民法院提起诉讼。

第十六条 送达和收件地址

16.1 甲方向乙方当面送达文件的，乙方工作人员签收即视为送达；甲方向乙方邮寄送达的，乙方工作人员签收日为送达日；如邮寄文件被退回的，退回日视为送达日。

16.2 双方确认对方及司法机关均可通过以下任何一种或多种方式向对方送达各类通知、函件、法院或仲裁机构等文书（适用于各个救济阶段，包括但不限于仲裁、诉讼、执行等程序），送达时间以上述送达方式中最先送达的为准：

16.2.1 甲方确认以下任何方式均可送达：

(1) 电子邮件送达

电子邮箱为：yticjtt@163.com 邮箱持有人：盐田城投集团

(2) 邮寄送达

送达地址：深圳市盐田区海山街道鹏湾社区海景二路 1025 号壹海国际中心 1501

联系人：徐惠敏 联系电话：0755-25706686

16.2.2 乙方确认以下任何方式均可送达：

(1) 电子邮件送达

电子邮箱为：lingzhi.cai@yonker.com.cn 邮箱持有人：蔡灵芝

(2) 邮寄送达

送达地址：深圳市盐田区海山街道鹏湾社区海景二路 1025 号壹海国际中心 14 层 01-02 号

联系人：蔡灵芝 联系电话：13725565509

甲方向乙方租赁房屋所在地址送达的，同样有效。

16.3 甲乙双方的送达地址以本合同 16.2 载明的地址为准。一方变更地址及联系方式的，应在变更之日起 7 日内书面通知对方；未通知对方或因提供给对方的变更信息不准确的，应承担因此造成对方的损失及相应法律责任。

第十七条 特别条款

甲乙双方须签订附件《深圳市房屋租赁安全管理责任书》（以下简称“《责任书》”），全面、适当履行《责任书》规定的安全管理责任与义务。任何一方原因违反《责任书》的规定导致本合同项下房屋租赁过程中发生安全责任事故或其他财产、人身损害的，由该方承担一切法律责任和经济损失。

第十八条 其它

18.1 本合同一式伍份，甲方执叁份，乙方执壹份，有关部门执壹份（如需），具有同等法律效力，自双方签字并加盖公章或合同专用章之日起生效。

18.2 因乙方经营需要至有关机构备案本合同时，如根据深圳市的备案规定双方需另行签订其他版本租赁合同的，双方的权利义务以本合同为准。

18.3 本合同未尽事宜，双方可另行订立书面补充协议。

18.4 本合同附件是本合同的重要组成部分，与本合同具有同等法律效力。

18.5 本合同所涉日期为自然日，季度为自然季，所涉数字均包含本数。

18.6 乙方有义务配合甲方开展的满意度调研和园区党建工作，并为乙方党员参加园区党建活动提供便利。

18.7 本合同“园区”指的是深圳市盐田区海山街道鹏湾社区海景二路 1025 号壹海国际中心。

(以下无正文)

【合同签订栏】

甲方(盖章):

法定代表人(签字):

或授权代理人(签字):

2025年4月29日



乙方(盖章):

法定代表人(签字):

或授权代理人(签字):

2025年4月29日



4.2 项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	张西领	/	注册建造师证书	一级	粤 1112018201907382	市政公用工程
			安全生产考核合格证书	B 证	粤建安 B（2022）9100618	/
技术负责人	王俊	高级工程师	职称证书	高级	粤高职证字第 1700101025187 号	环境工程与生态
质量负责人	禹姝	工程师	质量员岗位证	/	0432010694317011101	土建质量员
安全负责人	陆海军	工程师	安全生产考核合格证书	/	粤建安 C3（2020）9001014	/
			安全员岗位证	/	0432020294317017417	安全员
安全员	刘星星	/	安全生产考核合格证书	/	粤建安 C3（2023）0014360	安全员
劳资专管员	罗丰	工程师	劳务员岗位证	/	0432011394318000527	劳务员
造价工程师	袁玉玲	/	注册造价师证书	/	粤[造]11214400009421	土木建筑
市政工程师	曹长	工程师	职称证书	中级	粤中职证字第 1300102206486	环境工程
给排水工程师	陈春莲	工程师	职称证书	中级	B08173040100000251	给水排水
土建工程师	朱颂华	工程师	职称证书	中级	B08203010100010700	建筑工程
施工员	邓昊	/	施工员岗位证	/	0432010194318006061	土建施工员
资料员	田艳辉	/	资料员岗位证	/	0432011494316002758	资料员
材料员	熊立	/	材料员岗位证	/	0432011194318000741	材料员

项目经理 张西领

		使用有效期: 2025年04月10日 2025年10月07日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 张西领		
性 别: 男		
出生日期: 1978年12月02日		
注册编号: 粤1112018201907382		
聘用企业: 深圳永清水务有限责任公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2022-08-19至2025-08-18)		
市政公用工程(有效期: 2022-08-19至2025-08-18)		
机电工程(有效期: 2023-05-25至2026-05-24)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 张西领	
	签名日期: 2025.4.10	
		中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2022年08月19日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2022) 9100618

姓 名: 张西领

性 别: 男

出 生 年 月: 1978年12月02日

企 业 名 称: 深圳永清水务有限责任公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2016年08月30日

有 效 期: 2022年12月26日 至 2025年12月31日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2016年08月30日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

姓名 张西领

性别 男 民族 汉

出生 1978 年 12 月 2 日

住址 河南省宁陵县刘楼乡范庄村 5 7 号

公民身份号码 412524197812023573



中华人民共和国居民身份证

签发机关 宁陵县公安局

有效期限 2021.11.30-2041.11.30



普通高等学校

毕业证书

学生 张西领 性别 男，一九七八年十二月二日生，于二〇一四年九月至二〇一七年六月在本校 土建大类（土木工程）专业 专 科学习（网络教育），修完教学计划规定的全部课程，总学分 80 学分，成绩合格，准予毕业。

校 名：四川大学

校 长：陈和宇

证书编号：106107201706005365

二〇一七年 六月三十日





社会保险登记号:91110102MA01UX4743

校验码: 9uh5su

统一社会信用代码(组织机构代码): 91110102MA01UX4743

查询流水号: 11010220250611093513

单位名称:深圳永清水务有限责任公司北京分公司

查询日期: 2025年01月至2025年06月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	张西领	412524197812023573	养老保险	2025年01月	2025年04月	4
			失业保险	2025年01月	2025年04月	4
			工伤保险	2025年01月	2025年04月	4
			医疗保险	2025年01月	2025年04月	4
			生育保险	2025年01月	2025年04月	4

备注:

1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。

2.为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。

3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期: 2025年06月11日

技术负责人 王俊

49

王俊 于 2016 年
12月, 经 广东省环境保
护工程技术高级工程师资格

评审委员会评审通过,
具备 环境工程与生态高级工程师
资格。特发此证

发证单位  2017 年 04月 25 日



粤高证字第 1700101025187号

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王俊

社保电脑号：811511070

身份证号码：420104198212281234

页码：1

参保单位名称：深圳永清水务有限责任公司

单位编号：20288719

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2022	10	20288719	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	45.0	10000	11.2	2360	16.52
2022	11	20288719	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	45.0	10000	11.2	2360	16.52
2022	12	20288719	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	45.0	10000	11.2	2360	16.52
2023	01	20288719	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	11.2	2360	16.52
2023	02	20288719	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	11.2	2360	16.52
2023	03	20288719	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	11.2	2360	16.52
2023	04	20288719	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	11.2	2360	16.52
2023	05	20288719	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	24.5	2360	16.52
2023	06	20288719	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	24.5	2360	16.52
2023	07	20288719	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	24.5	2360	16.52
2023	08	20288719	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	24.5	2360	16.52
2023	09	20288719	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	24.5	2360	16.52
2023	10	20288719	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	24.5	2360	16.52
2023	11	20288719	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	24.5	2360	16.52
2023	12	20288719	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	24.5	2360	16.52
2024	01	20288719	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	24.5	10000	80.0
2024	02	20288719	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	24.5	10000	80.0
2024	03	20288719	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	10000	80.0
2024	04	20288719	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	10000	80.0
2024	05	20288719	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	10000	80.0
2024	06	20288719	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.0	10000	80.0
2024	07	20288719	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0
2024	08	20288719	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0
2024	09	20288719	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0
2024	10	20288719	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0
2024	11	20288719	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0
2024	12	20288719	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0
2025	01	20288719	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0
2025	02	20288719	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0
2025	03	20288719	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0
2025	04	20288719	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	60.0	10000	80.0
合计			45100.0	24800.0			17240.0	6200.0			1535.0	1119.4		1527.8	426.2	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9b5d72839a9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
20288719

单位名称
深圳永清水务有限责任公司



质量负责人 禹姝

证书编码: 0432010694317011101

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 禹姝

身份证号: 430111198405200301

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2024年度继续教育32学时。

完成2023年度继续教育32学时。



扫码验证

培训机构: 长沙市建设人力资源协会

发证时间: 2020年12月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	深圳永清水务有限责任公司湖南分公司			当前单位编号	43110000000011102109			
姓名	禹姝	建账时间	200904	身份证号码	430111198405200301			
性别	女	经办机构名称	长沙市芙蓉区社会保险经办机构	有效期至	2025-08-08 13:13			
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：</p> <p>（1）登陆单位网厅公共服务平台（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>						
用途		资质审查						
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称		险种	起止时间				
91430102MA4PJWU92J	深圳永清水务有限责任公司湖南分公司		企业职工基本养老保险	202501-202504				
			工伤保险	202501-202504				
			失业保险	202501-202504				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202504	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250427	正常应缴	长沙市芙蓉区
	工伤保险	4308	51.7	0	正常	20250427	正常应缴	长沙市芙蓉区
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250427	正常应缴	长沙市芙蓉区
202503	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250321	正常应缴	长沙市芙蓉区
	工伤保险	4308	51.7	0	正常	20250321	正常应缴	长沙市芙蓉区



个人姓名：禹姝

第1页,共2页

个人编号：43120000000102672489

202503	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250321	正常应缴	长沙市芙蓉区
202502	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250226	正常应缴	长沙市芙蓉区
	工伤保险	4308	51.7	0	正常	20250226	正常应缴	长沙市芙蓉区
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250226	正常应缴	长沙市芙蓉区
202501	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20250123	正常应缴	长沙市芙蓉区
	企业职工基本养老保险	255	40.8	20.4	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市芙蓉区
	工伤保险	255	3.06	0	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市芙蓉区
	工伤保险	4053	48.64	0	正常	20250123	正常应缴	长沙市芙蓉区
	失业保险	255	1.79	0.76	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市芙蓉区
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20250123	正常应缴	长沙市芙蓉区



个人姓名：禹姝

第2页,共2页

个人编号：43120000000102672489

安全负责人 陆海军

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2020) 9001014

姓 名: 陆海军

性 别: 男

出 生 年 月: 1990年10月29日

企 业 名 称: 深圳永清水务有限责任公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2020年12月14日

有 效 期: 2023年10月13日 至 2026年12月13日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年10月13日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

证书编码: 0432020294317017417

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 陆海军

身份证号: 430481199010291296

岗位名称: 安全员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2024年度继续教育32学时。

完成2023年度继续教育32学时。



扫码验证

培训机构: 长沙市建设人力资源协会

发证时间: 2020年12月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	深圳永清水务有限责任公司湖南分公司			当前单位编号	43110000000011102109			
姓名	陆海军	建账时间	201408	身份证号码	430481199010291296			
性别	男	经办机构名称	长沙市芙蓉区社会保险经办机构	有效期至	2025-08-08 13:12			
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：</p> <p>（1）登陆单位网厅公共服务平台（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>						
用途		资质审查						
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称		险种	起止时间				
91430102MA4PJWU92J	深圳永清水务有限责任公司湖南分公司		企业职工基本养老保险	202501-202504				
			工伤保险	202501-202504				
			失业保险	202501-202504				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202504	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250427	正常应缴	长沙市芙蓉区
	工伤保险	4308	51.7	0	正常	20250427	正常应缴	长沙市芙蓉区
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250427	正常应缴	长沙市芙蓉区
202503	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250321	正常应缴	长沙市芙蓉区
	工伤保险	4308	51.7	0	正常	20250321	正常应缴	长沙市芙蓉区



个人姓名：陆海军

第1页,共2页

个人编号：43120000000102676011

202503	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250321	正常应缴	长沙市芙蓉区
202502	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250226	正常应缴	长沙市芙蓉区
	工伤保险	4308	51.7	0	正常	20250226	正常应缴	长沙市芙蓉区
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250226	正常应缴	长沙市芙蓉区
202501	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20250123	正常应缴	长沙市芙蓉区
	企业职工基本养老保险	255	40.8	20.4	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市芙蓉区
	工伤保险	255	3.06	0	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市芙蓉区
	工伤保险	4053	48.64	0	正常	20250123	正常应缴	长沙市芙蓉区
	失业保险	255	1.79	0.76	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市芙蓉区
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20250123	正常应缴	长沙市芙蓉区



个人姓名：陆海军

第2页,共2页

个人编号：43120000000102676011

安全员 刘星星

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0014360

姓 名: 刘星星

性 别: 男

出 生 年 月: 2000年05月27日

企 业 名 称: 深圳永清水务有限责任公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年05月30日

有 效 期: 2023年05月30日 至 2026年05月29日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年05月30日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	深圳永清水务有限责任公司湖南分公司			当前单位编号	43110000000011102109			
姓名	刘星星	建账时间	201908	身份证号码	430281200005276619			
性别	男	经办机构名称	长沙市芙蓉区社会保险经办机构	有效期至	2025-08-08 14:18			
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：</p> <p>（1）登陆单位网厅公共服务平台（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>						
用途		资质审查						
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称		险种	起止时间				
91430102MA4PJWU92J	深圳永清水务有限责任公司湖南分公司		企业职工基本养老保险	202501-202504				
			工伤保险	202501-202504				
			失业保险	202501-202504				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202504	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250427	正常应缴	长沙市芙蓉区
	工伤保险	4308	51.7	0	正常	20250427	正常应缴	长沙市芙蓉区
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250427	正常应缴	长沙市芙蓉区
202503	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250321	正常应缴	长沙市芙蓉区
	工伤保险	4308	51.7	0	正常	20250321	正常应缴	长沙市芙蓉区



个人姓名：刘星星

第1页,共2页

个人编号：43120000000015901887

202503	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250321	正常应缴	长沙市芙蓉区
202502	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250226	正常应缴	长沙市芙蓉区
	工伤保险	4308	51.7	0	正常	20250226	正常应缴	长沙市芙蓉区
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250226	正常应缴	长沙市芙蓉区
202501	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20250123	正常应缴	长沙市芙蓉区
	企业职工基本养老保险	255	40.8	20.4	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市芙蓉区
	工伤保险	255	3.06	0	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市芙蓉区
	工伤保险	4053	48.64	0	正常	20250123	正常应缴	长沙市芙蓉区
	失业保险	255	1.79	0.76	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市芙蓉区
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20250123	正常应缴	长沙市芙蓉区



个人姓名：刘星星

第2页,共2页

个人编号：43120000000015901887

劳资专管员 罗丰

证书编码: 0432011394318000527

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 罗丰

身份证号: 420581198610032617

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2024年度继续教育32学时。

完成2023年度继续教育32学时。



扫码验证

培训机构: 长沙市建设人力资源协会

发证时间: 2020年12月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗丰

社保电脑号：649900171

身份证号码：420681196610032617

页码：2

参保单位名称：深圳永清水务有限责任公司

单位编号：20288719

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	06	20288719	3500.0	490.0	280.0	1	6972	418.32	139.44	1	3500	15.75	3500	3.92	2360	16.52	7.08
2022	07	20288719	3500.0	490.0	280.0	1	7778	466.68	155.56	1	3500	15.75	3500	3.92	2360	16.52	7.08
2022	08	20288719	3500.0	490.0	280.0	1	7778	466.68	155.56	1	3500	15.75	3500	3.92	2360	16.52	7.08
2022	09	20288719	3500.0	490.0	280.0	1	7778	466.68	155.56	1	3500	15.75	3500	3.92	2360	16.52	7.08
2022	10	20288719	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	15.75	3500	3.92	2360	16.52	7.08
2022	11	20288719	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	15.75	3500	3.92	2360	16.52	7.08
2022	12	20288719	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	15.75	3500	3.92	2360	16.52	7.08
2023	01	20288719	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	3.92	2360	16.52	7.08
2023	02	20288719	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	3.92	2360	16.52	7.08
2023	03	20288719	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	3.92	2360	16.52	7.08
2023	04	20288719	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	3.92	2360	16.52	7.08
2023	05	20288719	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	8.58	2360	16.52	7.08
2023	06	20288719	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	8.58	2360	16.52	7.08
2023	07	20288719	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	8.58	2360	16.52	7.08
2023	08	20288719	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	8.58	2360	16.52	7.08
2023	09	20288719	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	8.58	2360	16.52	7.08
2023	10	20288719	3500.0	490.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	8.58	2360	16.52	7.08
2023	11	20288719	3500.0	490.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	8.58	2360	16.52	7.08
2023	12	20288719	3500.0	490.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	8.58	2360	16.52	7.08
2024	01	20288719	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	8.58	3500	28.0	7.0
2024	02	20288719	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	8.58	3500	28.0	7.0
2024	03	20288719	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	17.15	3500	28.0	7.0
2024	04	20288719	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	17.15	3500	28.0	7.0
2024	05	20288719	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	17.15	3500	28.0	7.0
2024	06	20288719	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	17.15	3500	28.0	7.0
2024	07	20288719	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2024	08	20288719	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2024	09	20288719	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2024	10	20288719	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2024	11	20288719	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2024	12	20288719	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	01	20288719	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	02	20288719	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	03	20288719	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	04	20288719	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
合计			36267.69	23764.64				28480.58	10542.38			1623.1			3361.1		580.77

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9b5d7258022 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20288719
单位名称
深圳永清水务有限责任公司



造价工程师 袁玉玲



姓名: 袁玉玲
身份证号码: 421022198711010322
性别: 女
专业: 土木建筑
聘用单位: 深圳永清水务有限责任公司

证书编号: 建[造]11214400009421

初始注册日期: 2021 年 11 月 05 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2021 年 11 月 05 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：袁玉玲

社保电脑号：647846625

身份证号码：421022198711010322

页码：1

参保单位名称：深圳水清水务有限责任公司

单位编号：20288719

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	01	20288719	7000.0	980.0	560.0	1	7000	364.0	140.0	1	7000	31.5	7000	9.8	2200	12.32	6.6
2021	02	20288719	7000.0	980.0	560.0	1	7000	364.0	140.0	1	7000	31.5	7000	9.8	2200	15.4	6.6
2021	03	20288719	7000.0	980.0	560.0	1	7000	364.0	140.0	1	7000	31.5	7000	9.8	2200	15.4	6.6
2021	04	20288719	7000.0	980.0	560.0	1	7000	364.0	140.0	1	7000	31.5	7000	9.8	2200	15.4	6.6
2021	05	20288719	7000.0	980.0	560.0	1	7000	364.0	140.0	1	7000	31.5	7000	9.8	2200	15.4	6.6
2021	06	20288719	7000.0	980.0	560.0	1	7000	364.0	140.0	1	7000	31.5	7000	9.8	2200	15.4	6.6
2021	07	20288719	7000.0	980.0	560.0	1	7000	364.0	140.0	1	7000	31.5	7000	9.8	2200	15.4	6.6
2021	08	20288719	7000.0	980.0	560.0	1	7000	364.0	140.0	1	7000	31.5	7000	9.8	2200	15.4	6.6
2021	09	20288719	7000.0	980.0	560.0	1	7000	364.0	140.0	1	7000	31.5	7000	9.8	2200	15.4	6.6
2021	10	20288719	7000.0	980.0	560.0	1	7000	364.0	140.0	1	7000	31.5	7000	9.8	2200	15.4	6.6
2021	11	20288719	7000.0	980.0	560.0	1	7000	364.0	140.0	1	7000	31.5	7000	9.8	2200	15.4	6.6
2021	12	20288719	7000.0	980.0	560.0	1	7000	364.0	140.0	1	7000	31.5	7000	9.8	2200	15.4	6.6
2022	01	20288719	7000.0	980.0	560.0	1	7000	434.0	140.0	1	7000	31.5	7000	9.8	2360	16.52	7.08
2022	02	20288719	7000.0	980.0	560.0	1	7000	434.0	140.0	1	7000	31.5	7000	9.8	2360	16.52	7.08
2022	03	20288719	7000.0	980.0	560.0	1	7000	434.0	140.0	1	7000	31.5	7000	4.9	2360	16.52	7.08
2022	04	20288719	7000.0	980.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	31.5	7000	4.9	2360	16.52	7.08
2022	05	20288719	7000.0	980.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	31.5	7000	7.84	2360	16.52	7.08
2022	06	20288719	7000.0	980.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	31.5	7000	7.84	2360	16.52	7.08
2022	07	20288719	7000.0	980.0	560.0	1	7778	466.68	155.56	1	7000	31.5	7000	7.84	2360	16.52	7.08
2022	08	20288719	7000.0	980.0	560.0	1	7778	466.68	155.56	1	7000	31.5	7000	7.84	2360	16.52	7.08
2022	09	20288719	7000.0	980.0	560.0	1	7778	466.68	155.56	1	7000	31.5	7000	7.84	2360	16.52	7.08
2022	10	20288719	7000.0	980.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	31.5	7000	7.84	2360	16.52	7.08
2022	11	20288719	7000.0	980.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	31.5	7000	7.84	2360	16.52	7.08
2022	12	20288719	7000.0	980.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	31.5	7000	7.84	2360	16.52	7.08
2023	01	20288719	7000.0	980.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	35.0	7000	7.84	2360	16.52	7.08
2023	02	20288719	7000.0	980.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	35.0	7000	7.84	2360	16.52	7.08
2023	03	20288719	7000.0	980.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	35.0	7000	7.84	2360	16.52	7.08
2023	04	20288719	7000.0	980.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	35.0	7000	7.84	2360	16.52	7.08
2023	05	20288719	7000.0	980.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	35.0	7000	17.15	2360	16.52	7.08
2023	06	20288719	7000.0	980.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	35.0	7000	17.15	2360	16.52	7.08
2023	07	20288719	7000.0	980.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	35.0	7000	17.15	2360	16.52	7.08
2023	08	20288719	7000.0	980.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	35.0	7000	17.15	2360	16.52	7.08
2023	09	20288719	7000.0	980.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	35.0	7000	17.15	2360	16.52	7.08
2023	10	20288719	7000.0	980.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	17.15	2360	16.52	7.08
2023	11	20288719	7000.0	980.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	17.15	2360	16.52	7.08
2023	12	20288719	7000.0	980.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	17.15	2360	16.52	7.08
2024	01	20288719	7000.0	980.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	17.15	7000	56.0	14.0
2024	02	20288719	7000.0	980.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	17.15	7000	56.0	14.0
2024	03	20288719	7000.0	980.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	34.3	7000	56.0	14.0
2024	04	20288719	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	34.3	7000	56.0	14.0
2024	05	20288719	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	34.3	7000	56.0	14.0
2024	06	20288719	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	42.0	7000	56.0	14.0
2024	07	20288719	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	42.0	7000	56.0	14.0
2024	08	20288719	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	42.0	7000	56.0	14.0
2024	09	20288719	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	42.0	7000	56.0	14.0
2024	10	20288719	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	42.0	7000	56.0	14.0
2024	11	20288719	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	42.0	7000	56.0	14.0



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：袁玉玲 社保电脑号：647846625 身份证号码：421022198711010322 页码：2
参保单位名称：深圳水清水务有限责任公司 单位编号：20288719 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	20288719	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	56.0	14.0
2025	01	20288719	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	56.0	14.0
2025	02	20288719	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	56.0	14.0
2025	03	20288719	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	56.0	14.0
2025	04	20288719	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	56.0	14.0
合计			52150.0	29120.0			20976.92	7513.4			1736.0		569.78	1474.2	473.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9b5d72bac5z ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20288719 单位名称 深圳水清水务有限责任公司



市政工程师 曹长

<p>照片</p> 	<p>曹长 于 二〇一三年 十一月，经 深圳市环境保 护专业中级专业技术资格</p>
<p>广东省专业技术资格 专用章</p> <p>粤中取证字第 1300102206486 号</p>	<p>评审委员会评审通过， 环境工程 具备 工程师 资格。特发此证</p> <p>深圳市人力资源和社会保障局 发证机关</p> <p>二〇一四年四月十八日</p>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 曹长			社保电脑号: 617852466			身份证号码: 431023198310092417			页码: 2								
参保单位名称: 深圳永清水务有限责任公司			单位编号: 20288719			计算单位: 元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	20288719	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	42.0	7000	56.0	14.0
2024	10	20288719	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	42.0	7000	56.0	14.0
2024	11	20288719	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	42.0	7000	56.0	14.0
2024	12	20288719	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	42.0	7000	56.0	14.0
2025	01	20288719	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	42.0	7000	56.0	14.0
2025	02	20288719	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	42.0	7000	56.0	14.0
2025	03	20288719	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	42.0	7000	56.0	14.0
2025	04	20288719	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	42.0	7000	56.0	14.0
合计			56136.35	31538.88			22549.2	8118.12			1872.06		975.08	1474.2		492.92	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9b5d73cd1bj ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20288719
单位名称
深圳永清水务有限责任公司



给排水工程师 陈春莲

7429

姓名: 陈春莲

性别: 女

身份证号: 430422198702143601

专业: 给水排水

资格级别: 工程师

授予时间: 2017 年 9 月 9 日

持证人签名: 陈春莲



本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发, 它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有资格水平。



证书编号: B08173040100000251

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	深圳永清水务有限责任公司湖南分公司			当前单位编号	43110000000011102109			
姓名	陈春莲	建账时间	201101	身份证号码	430422198702143601			
性别	女	经办机构名称	长沙市芙蓉区社会保险经办机构	有效期至	2025-08-08 13:14			
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：</p> <p>（1）登陆单位网厅公共服务平台（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>						
用途		资质审查						
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称		险种	起止时间				
91430102MA4PJWU92J	深圳永清水务有限责任公司湖南分公司		企业职工基本养老保险	202501-202504				
			工伤保险	202501-202504				
			失业保险	202501-202504				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202504	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250427	正常应缴	长沙市芙蓉区
	工伤保险	4308	51.7	0	正常	20250427	正常应缴	长沙市芙蓉区
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250427	正常应缴	长沙市芙蓉区
202503	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250321	正常应缴	长沙市芙蓉区
	工伤保险	4308	51.7	0	正常	20250321	正常应缴	长沙市芙蓉区



个人姓名：陈春莲

第1页,共2页

个人编号：43120000000102651983

202503	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250321	正常应缴	长沙市芙蓉区
202502	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250226	正常应缴	长沙市芙蓉区
	工伤保险	4308	51.7	0	正常	20250226	正常应缴	长沙市芙蓉区
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250226	正常应缴	长沙市芙蓉区
202501	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20250123	正常应缴	长沙市芙蓉区
	企业职工基本养老保险	255	40.8	20.4	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市芙蓉区
	工伤保险	255	3.06	0	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市芙蓉区
	工伤保险	4053	48.64	0	正常	20250123	正常应缴	长沙市芙蓉区
	失业保险	255	1.79	0.76	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市芙蓉区
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20250123	正常应缴	长沙市芙蓉区



个人姓名：陈春莲

第2页,共2页

个人编号：43120000000102651983

土建工程师 朱颂华



证书编号: B08203010100010700

姓 名: 朱颂华

性 别: 男

身份证号: 430181198411092270

专 业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020 年 12 月 20 日

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	深圳永清水务有限责任公司湖南分公司			当前单位编号	43110000000011102109			
姓名	朱颂华	建账时间	201107	身份证号码	430181198411092270			
性别	男	经办机构名称	长沙市芙蓉区社会保险经办机构	有效期至	2025-08-08 13:06			
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：</p> <p>（1）登陆单位网厅公共服务平台（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>						
用途		资质审查						
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称		险种	起止时间				
91430102MA4PJWU92J	深圳永清水务有限责任公司湖南分公司		企业职工基本养老保险	202501-202504				
			工伤保险	202501-202504				
			失业保险	202501-202504				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202504	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250427	正常应缴	长沙市芙蓉区
	工伤保险	4308	51.7	0	正常	20250427	正常应缴	长沙市芙蓉区
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250427	正常应缴	长沙市芙蓉区
202503	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250321	正常应缴	长沙市芙蓉区
	工伤保险	4308	51.7	0	正常	20250321	正常应缴	长沙市芙蓉区



个人姓名：朱颂华

第1页,共2页

个人编号：43120000000104822134

202503	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250321	正常应缴	长沙市芙蓉区
202502	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250226	正常应缴	长沙市芙蓉区
	工伤保险	4308	51.7	0	正常	20250226	正常应缴	长沙市芙蓉区
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250226	正常应缴	长沙市芙蓉区
202501	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20250123	正常应缴	长沙市芙蓉区
	企业职工基本养老保险	255	40.8	20.4	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市芙蓉区
	工伤保险	255	3.06	0	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市芙蓉区
	工伤保险	4053	48.64	0	正常	20250123	正常应缴	长沙市芙蓉区
	失业保险	255	1.79	0.76	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市芙蓉区
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20250123	正常应缴	长沙市芙蓉区



个人姓名：朱颂华

第2页,共2页

个人编号：43120000000104822134

施工员 邓昊

证书编码: 0432010194318006061

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 邓昊

身份证号: 430181198810083910

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2024年度继续教育32学时。

完成2023年度继续教育32学时。



扫码验证

培训机构: 长沙市建设人力资源协会

发证时间: 2020年12月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	深圳永清水务有限责任公司湖南分公司			当前单位编号	43110000000011102109			
姓名	邓昊	建账时间	201706	身份证号码	430181198810083910			
性别	男	经办机构名称	长沙市芙蓉区社会保险经办机构	有效期至	2025-08-08 14:14			
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：</p> <p>（1）登陆单位网厅公共服务平台（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>						
用途		资质审查						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430102MA4PJWU92J		深圳永清水务有限责任公司湖南分公司		企业职工基本养老保险		202501-202504		
				工伤保险		202501-202504		
				失业保险		202501-202504		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202504	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250427	正常应缴	长沙市芙蓉区
	工伤保险	4308	51.7	0	正常	20250427	正常应缴	长沙市芙蓉区
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250427	正常应缴	长沙市芙蓉区
202503	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250321	正常应缴	长沙市芙蓉区
	工伤保险	4308	51.7	0	正常	20250321	正常应缴	长沙市芙蓉区



个人姓名：邓昊

第1页,共2页

个人编号：43120000000102676017

202503	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250321	正常应缴	长沙市芙蓉区
202502	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250226	正常应缴	长沙市芙蓉区
	工伤保险	4308	51.7	0	正常	20250226	正常应缴	长沙市芙蓉区
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250226	正常应缴	长沙市芙蓉区
202501	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20250123	正常应缴	长沙市芙蓉区
	企业职工基本养老保险	255	40.8	20.4	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市芙蓉区
	工伤保险	255	3.06	0	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市芙蓉区
	工伤保险	4053	48.64	0	正常	20250123	正常应缴	长沙市芙蓉区
	失业保险	255	1.79	0.76	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市芙蓉区
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20250123	正常应缴	长沙市芙蓉区



个人姓名：邓昊

第2页,共2页

个人编号：43120000000102676017

资料员 田艳辉

证书编码: 0432011494316002758

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 田艳辉

身份证号: 430923198612142203

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2024年度继续教育32学时。

完成2023年度继续教育32学时。



扫码验证

培训机构: 长沙市建设人力资源协会

发证时间: 2020年12月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	深圳永清水务有限责任公司湖南分公司			当前单位编号	43110000000011102109			
姓名	田艳辉	建账时间	201110	身份证号码	430923198612142203			
性别	女	经办机构名称	长沙市芙蓉区社会保险经办机构	有效期至	2025-08-08 13:08			
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：</p> <p>（1）登陆单位网厅公共服务平台（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>						
用途		资质审查						
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称		险种	起止时间				
91430102MA4PJWU92J	深圳永清水务有限责任公司湖南分公司		企业职工基本养老保险	202501-202504				
			工伤保险	202501-202504				
			失业保险	202501-202504				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202504	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250427	正常应缴	长沙市芙蓉区
	工伤保险	4308	51.7	0	正常	20250427	正常应缴	长沙市芙蓉区
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250427	正常应缴	长沙市芙蓉区
202503	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250321	正常应缴	长沙市芙蓉区
	工伤保险	4308	51.7	0	正常	20250321	正常应缴	长沙市芙蓉区



个人姓名：田艳辉

第1页,共2页

个人编号：43120000000102742237

202503	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250321	正常应缴	长沙市芙蓉区
202502	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250226	正常应缴	长沙市芙蓉区
	工伤保险	4308	51.7	0	正常	20250226	正常应缴	长沙市芙蓉区
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250226	正常应缴	长沙市芙蓉区
202501	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20250123	正常应缴	长沙市芙蓉区
	企业职工基本养老保险	255	40.8	20.4	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市芙蓉区
	工伤保险	255	3.06	0	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市芙蓉区
	工伤保险	4053	48.64	0	正常	20250123	正常应缴	长沙市芙蓉区
	失业保险	255	1.79	0.76	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市芙蓉区
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20250123	正常应缴	长沙市芙蓉区



个人姓名：田艳辉

第2页,共2页

个人编号：43120000000102742237

材料员 熊立

证书编码: 0432011194318000741

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 熊立

身份证号: 430181199104103931

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2024年度继续教育32学时。

完成2023年度继续教育32学时。



扫码验证

培训机构: 长沙市建设人力资源协会

发证时间: 2020年12月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	深圳永清水务有限责任公司湖南分公司			当前单位编号	43110000000011102109			
姓名	熊立	建账时间	201704	身份证号码	430181199104103931			
性别	男	经办机构名称	长沙市芙蓉区社会保险经办机构	有效期至	2025-08-08 14:15			
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：</p> <p>（1）登陆单位网厅公共服务平台（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>						
用途		资质审查						
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称		险种	起止时间				
91430102MA4PJWU92J	深圳永清水务有限责任公司湖南分公司		企业职工基本养老保险	202501-202504				
			工伤保险	202501-202504				
			失业保险	202501-202504				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202504	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250427	正常应缴	长沙市芙蓉区
	工伤保险	4308	51.7	0	正常	20250427	正常应缴	长沙市芙蓉区
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250427	正常应缴	长沙市芙蓉区
202503	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250321	正常应缴	长沙市芙蓉区
	工伤保险	4308	51.7	0	正常	20250321	正常应缴	长沙市芙蓉区



个人姓名：熊立

第1页,共2页

个人编号：43120000000102675188

202503	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250321	正常应缴	长沙市芙蓉区
202502	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250226	正常应缴	长沙市芙蓉区
	工伤保险	4308	51.7	0	正常	20250226	正常应缴	长沙市芙蓉区
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250226	正常应缴	长沙市芙蓉区
202501	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20250123	正常应缴	长沙市芙蓉区
	企业职工基本养老保险	255	40.8	20.4	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市芙蓉区
	工伤保险	255	3.06	0	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市芙蓉区
	工伤保险	4053	48.64	0	正常	20250123	正常应缴	长沙市芙蓉区
	失业保险	255	1.79	0.76	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市芙蓉区
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20250123	正常应缴	长沙市芙蓉区



个人姓名：熊立

第2页,共2页

个人编号：43120000000102675188

4.3 近三年项目履约评价情况

无

5、项目经理同类业绩

项目经理（建造师）简历表

姓 名	张西领	性 别	男	年 龄	47 岁		
职 务	项目经理	职 称	/	学 历	大专		
证件类型	身份证	证件号码	41252419781202 3573	手机号码	18537058046		
参加工作时间	2002 年		从事项目经理（建造师）年限		14 年		
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1112018201907382					
在建和已完工程项目情况							
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或 已完	工程质量		
/	/	/	/	/	/		

项目经理证件

		使用有效期: 2025年04月10日 2025年10月07日
<h3>中华人民共和国一级建造师注册证书</h3>		
姓 名: 张西领		
性 别: 男		
出生日期: 1978年12月02日		
注册编号: 粤1112018201907382		
聘用企业: 深圳永清水务有限责任公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2022-08-19至2025-08-18)		
市政公用工程(有效期: 2022-08-19至2025-08-18)		
机电工程(有效期: 2023-05-25至2026-05-24)		
		
张西领		中华人民共和国 住房和城乡建设部
个人签名: 张西领		行政审批专用章
签名日期: 2025.4.10		签发日期: 2022年08月19日
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询		

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2022) 9100618

姓 名: 张西领

性 别: 男

出 生 年 月: 1978年12月02日

企 业 名 称: 深圳永清水务有限责任公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2016年08月30日

有 效 期: 2022年12月26日 至 2025年12月31日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2016年08月30日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制





社会保险登记号:91110102MA01UX4743

校验码: 9uh5su

统一社会信用代码(组织机构代码): 91110102MA01UX4743

查询流水号: 11010220250611093513

单位名称:深圳永清水务有限责任公司北京分公司

查询日期: 2025年01月至2025年06月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	张西领	412524197812023573	养老保险	2025年01月	2025年04月	4
			失业保险	2025年01月	2025年04月	4
			工伤保险	2025年01月	2025年04月	4
			医疗保险	2025年01月	2025年04月	4
			生育保险	2025年01月	2025年04月	4

备注:

1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。

2.为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。

3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期: 2025年06月11日