

资信标要求一览表（如有）

| 序号 | 资信要素名称 | 有关要求或说明 |
|----|---------------|---|
| 1 | 投标人基本情况（不评审） | 1、投标人须填报《投标人基础信息情况表》。 2、投标人须提供《建设工程不转包挂靠承诺书》及《拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书》、《无行贿犯罪记录承诺书》、《供应商廉洁自律承诺书》。 证明文件： 1、须提供《投标人基础信息情况表》。 2、须提供由法定代表人签署的《建设工程不转包挂靠承诺书》及《拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书》和加盖投标人公章的扫描件。 3、投标人出具近 3 年《无行贿犯罪记录承诺书》。 4、投标人提供《供应商廉洁自律承诺书》。 【格式详见第三章附件】 |
| 2 | 项目管理团队配备（不评审） | 1、需提供拟投入项目团队人员情况汇总表； 2、拟派的项目团队人员需提供人员资格证明文件、职称证书及近 3 个月社保等相关证明文件。【格式详见第三章附件】 |
| 3 | 企业业绩（不评审） | 投标人提供近五年（自截标之日起倒推，未完工项目以合同签订时间为准，竣工项目以交（竣）工验收材料最晚时间为准）自认为最具代表性的市政工程类和标识牌类工程业绩各 2 项，每类业绩不超过 2 项，超过 2 项取前 2 项，需列表说明。以联合体投标的，各成员单位提供的业绩均予以认可。 【格式详见第三章附件】 |
| 4 | 项目负责人业绩（不评审） | 投标人提供近五年（自截标之日起倒推，竣工项目以交（竣）工验收材料最晚时间为准）项目负责人自认为最具代表性的业绩。不超过 1 项，超过 1 项取前 1 项，需列表说明。 【格式详见第三章附件】 |
| 5 | 企业履约评价（不评审） | 投标人提供近五年（自截标之日起倒推）所承接项目的履约评价情况，不超过 3 项，超过 3 项取前 3 项，需列表说明。 【格式详见第三章附件】 |

| | | |
|---|---------------------|---|
| 6 | 企业不良行为记录 情况（不评审） | <p>投标人的不良行为记录情况按以下网站查询为准：（1）全国建筑市场监管公共服务平台-信用建设-不良行为 http://jzsc.mohurd.gov.cn/home；（2）中国执行信息公开网-综合查询被执行人 http://zxgk.court.gov.cn/；（3）深圳市住房与建设局官网-行政处罚+红色警示+建筑市场劳资纠纷曝光台 http://zjj.sz.gov.cn/bsfw/cxzy/；（4）信用中国 https://www.creditchina.gov.cn/ 注：此处无需投标单位提供，由招标人自查。</p> |
| | | |

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1 投标人基本情况（不评审）

表一、投标人基础信息情况表

| 序号 | 资信要素 | 有关要求或说明 | 证明文件要求 | 基本情况汇总 (投标人如实填写) | 响应页码 |
|----|----------|---|--|--|---------|
| 1 | 企业基本情况 | 企业基本情况 | 提供营业执照扫描件及资质证书等 | 资质等级：二级 | P1-P7 |
| 2 | 项目管理团队配备 | 提供项目管理团队配备情况表及证明材料 | 1、需提供拟投入项目团队人员情况汇总表； 2、拟派的项目团队人员需提供人员资格证明文件、职称证书及近3个月社保等相关证明文件。 | 项目管理团队配备共 13 人。 | P8-P56 |
| 3 | 企业业绩 | 投标人近五年（自截标之日起倒推）自认为最具代表性的 <u>市政工程类和标识牌类工程</u> 业绩各 2 项，每类业绩不超过 2 项，超过 2 项取前 2 项，需列表说明。以联合体投标的，各成员单位提供的业绩均予以认可。 | 1、已竣工项目需提供项目中标通知书（如有）、竣工验收报告（包括：验收合格页、验收合格日期页）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以竣工报告时间为准。 2、在建项目需提供项目中标通知书（如有）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以施工合同签订时间为准。 | 1、项目名称：沙头街道沙尾村综合整治工程，合同金额：2918.124212 万元（具体金额），合同签订日期:2023 年 8 月/竣工日期: 2024 年 4 月 30 日； 2、项目名称：义亭镇亨上路（稠义路~义亭路）市政工程，合同金额：2319.8670 万元（具体金额），合同签订日期:2023 年 3 月 12 日/竣工日期: 2024 年 2 月 5 日； 3、项目名称：东莞生命金融城南区 1 号楼标识系统及招商展示中心家具采购、安装工程，合同金额：607.269446 万元（具体金额），合同签订日期:2020 年 11 月 24 日/竣工日期: 2021 年 12 月 22 日； 4、项目名称：博盈大厦地坪及标识画线工程，合同金额：233.089958 万元（具体金额），合同签订日期:2022 年 2 月 24 日/竣工日期: 2022 年 6 月 1 日； | P57-P89 |

| | | | | | |
|---|---------|---|---|---|-----------|
| 4 | 项目负责人业绩 | 投标人近五年（自截标之日起倒推）项目负责人自认为最具代表性的业绩。（不超过1项，超过1项计前1项） | 1、已竣工项目需提供项目中标通知书（如有）、竣工验收报告（包括：验收合格页、验收合格日期页）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以竣工报告时间为准。注：合同或中标通知书或竣工验收报告，其中一项应体现项目负责人姓名和担任项目经理或项目负责人职位。 | 项目负责人姓名：田兵。 1、项目名称：鄂州市园博文化旅游项目和鄂州市葛山片区人居环境改善项目 EPC 总承包项目给排水管网工程，合同金额：685.246772 万元（具体金额），竣工日期：2024 年 12 月 12 日； | P90-P104 |
| 5 | 履约评价 | 投标人提供近五年（自截标之日起倒推）所承接项目的项目履约评价情况（不超过3项，超过3项计前3项） | 提供履约评价证明扫描件（须由建设单位盖章，并体现评价等级及评价时间）。 | 1、项目名称：市属医院传染病防控救治设施升级改造项项目--市中医院子项目施工，建设单位：深圳市中医药，评价等级：优，评价日期：2020 年 12 月 8 日； 2、项目名称：12 套房屋修缮工程，建设单位：深圳市罗湖城市发展有限公司，评价等级：优，评价日期：2023 年 8 月 24 日； 3、项目名称：深圳市福田区福南小学教职工活动中心建设项目，建设单位：深圳市福田区福南小学，评价等级：优，评价日期：2022 年 6 月 30 日； | P105-P109 |

提示：1、为方便招标人整理汇总各投标人资信标信息，投标人编制业绩文件时应参照按上述汇总表如实填写（无需盖章）及提供有关证明资料（可根据填报内容相应扩展），并对其表格数据负责。投标人应遵循诚实信用原则，存在弄虚作假或隐瞒违规事实参与投标的行为，一经查实，将按相关规定处理。

2、具体要求详见《资信标要求一览表》（不评审），所有附件资料必须清晰可见（扫描精度在 100DPI 及以上），如未按要求提供上述表格且填报资料或填报资料与证明材料扫描件不符或扫描件模糊不清，招标人可作无效资料处理。



统一社会信用代码
914403007892348906

营业执照

(副本)



名称 深圳市万德建设集团有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 肖俊光

成立日期 2006年06月06日

住所 深圳市福田区福保街道福保社区金花路28号万德建设集团大厦一层

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左上角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。



登记机关

2021年10月27日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244022544

企业名称: 深圳市万德建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403007892348906

法定代表人: 肖俊光

注册地址: 深圳市福田区福保街道福保社区金花路28号万德建设集团大厦一层

有效期: 至2028年12月20日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 防水防腐保温工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级
建筑幕墙工程专业承包一级
消防设施工程专业承包一级
电子与智能化工程专业承包一级
建筑机电安装工程专业承包一级
市政公用工程施工总承包二级
特种工程(结构补强)专业承包不分等级
机电工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年08月27日





统一社会信用代码：914403007892348906



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]013626

企业名称：深圳市万德建设集团有限公司

法定代表人：肖俊光

单位地址：深圳市福田区福保街道福保社区金花路28号万德建设集团大厦一层

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2024年07月17日 至 2027年07月17日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年07月17日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

表二、建设工程不转包挂靠承诺书

| | | |
|-------------|--|--|
| 建设工程名称 | 后海片区国际化标识提升项目（施工） | |
| 建设单位 | 深圳市南山区城市管理和综合执法局 | |
| 投标单位 | 深圳市万德建设集团有限公司 | |
| 工程详细地址 | 深圳市南山区 | |
| 不转包挂靠的承诺 | <p>我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，招标人有权取消我司的中标资格或单方面解除合同。</p> | |
| 投标单位盖章 | <div style="text-align: center;">  </div> <p>单位（公章）：深圳市万德建设集团有限公司 时间：2025 年 06 月 18 日</p> | |
| 投标单位法定代表人签章 | <p>本人作为投标单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p style="text-align: center;"> 法定代表人：  时间：2025 年 06 月 18 日 </p> | |

表三、拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书

| | |
|--------------------|---|
| 建设项目名称 | 后海片区国际化标识提升项目（施工） |
| 建设单位 | 深圳市南山区城市管理和综合执法局 |
| 投标单位 | 深圳市万德建设集团有限公司 |
| 工程详细地址 | 深圳市南山区 |
| 拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺 | <p>我司承诺：</p> <p>1.严格按照招标文件的要求配备包括项目负责人（项目经理）等项目管理班子的核心成员，并及时任命与投标文件所载项目管理班子一致的核心成员，确保及时到岗到位。</p> <p>2.原则上项目管理班子核心成员不得更换，如确需更换，则必须取得招标人书面同意，且除死亡、刑拘不能履行职责及招标人要求更换的情况外，还需支付违约金。</p> |
| 投标单位盖章 | <div><div>单位（公章）：深圳市万德建设集团有限公司</div><div>时间：2025 年 06 月 18 日</div></div> |
| 投标单位法定代表人签章 | <p>本人作为投标单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>法定代表人：肖俊光 时间：2025 年 06 月 18 日</p> |

无行贿犯罪记录承诺书

致深圳市南山区城市管理和综合执法局：

我方承诺，近3年内（从招标公告发布之日起倒算），我公司法人：
914403007892348906（统一社会信用代码或营业执照注册号），法定代表人：
肖俊光、441522197612030033（姓名，身份证号），均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的，贵方有权取消我方中标资格。
我方愿意承担一切法律责任。

单位（公章）：深圳市万德建设集团有限公司



法定代表人（签署）：肖俊光

时间：2025年06月18日

表九、供应商廉洁自律承诺书

为进一步增强廉洁自律意识，规范自身廉洁从业行为，我司做出以下承诺：

一、不以任何理由向招标单位及相关单位工作人员及其亲属提供可能影响客观、公正的宴请、礼金、礼品等不正当利益。

二、不以任何理由为招标单位及相关单位工作人员报销应由个人支付的费用。

三、不邀请招标单位及相关单位工作人员参加旅游、健身、娱乐等活动及出入私人会所等高档场所。

四、不为招标单位及相关单位工作人员及其亲属接受他人利益输送创造条件或提供便利。

五、不安排与招标单位及相关单位工作人员有近亲属关系的员工从事同一项目的对接或管理工作。

六、不与其他供应商相互串标、不采取任何手段排挤其他供应商参与招标单位采购项目的公平竞争。

七、我司若中标，绝不在材料设备、工程变更等合同履行环节弄虚作假，谋取不当利益。

八、不与招标单位及相关单位工作人员一起进行麻将等赌博或有利益输送性质的活动。

九、全力配合招标单位信访调查、检查及回访工作，不提供虚假信息。

对于招标单位及相关单位工作人员提出的吃、拿、卡、要等违纪违法问题，须及时向深圳市南山区城市管理和综合执法局纪检监察部门举报。

单位名称（盖章）：深圳市万德建设集团有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）： 肖俊光

日期：2025 年 06 月 18 日






2 项目管理团队配备（不评审）

表五：项目管理团队配备情况表

| 职务 | 姓名 | 职称 | 上岗资格证明 | | | |
|--------|-----|-------|------------|----|---------------------------|---------|
| | | | 证书名称 | 级别 | 证号 | 专业 |
| 项目经理 | 田兵 | 工程师 | 注册建造师证 | 一级 | 粤 1442023202402642 | 市政公用工程 |
| 技术负责人 | 刘青华 | 高级工程师 | 职称证 | 高级 | 2303001143200 | 建筑装饰 |
| 标识设计 | 张源 | 高级工程师 | 职称证 | 高级 | 2303001144284 | 建筑装饰 |
| 园林设计 | 李铿 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 粤中职称字第 0802003004718 号 | 环境艺术设计 |
| 智能化工程师 | 边建民 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 粤中职称字第 1803003013367 号 | 建筑装饰智能化 |
| 施工员 | 刘杰 | 工程师 | 职业培训合格证 | 中级 | 04418102944180028 36 | 装饰装修 |
| 安全负责人 | 林桂立 | 工程师 | 安全生产考核合格证书 | C3 | 粤建安 C3（2023） 0030331 | 建筑装饰 |
| 安全员 | 岳明君 | / | 安全生产考核合格证书 | C3 | 粤建安 C3（2019） 0012103 | 建筑装饰 |
| 质量负责人 | 李晓伟 | 工程师 | 职业培训合格证 | / | 04417107944170004 70 | 装饰装修 |
| 材料员 | 余远妃 | 助理工程师 | 职业培训合格证 | / | 04418111944180121 55 | 建筑装饰 |
| 造价工程师 | 王芳 | 工程师 | 注册造价师证 | 一级 | 建【造】 11214400006570 | 建筑装饰 |
| 资料员 | 吴莹薇 | 助理工程师 | 职业培训合格证 | / | 04424114000070000 90 | 建筑装饰 |
| 劳务员 | 蔡传妹 | / | 职业培训合格证 | / | 04418113944180035 41 | 建筑装饰 |

提示：要求附对应人员资格证书及近三个月社保等相关证明文件。

(一) 项目经理【田兵】

| | | |
|---|--|--|
|  | | 使用有效期: 2025年04月16日 - 2025年10月13日 |
| 中华人民共和国一级建造师注册证书 | | |
| 姓 名: | 田兵 |  |
| 性 别: | 男 | |
| 出生日期: | 1993年05月25日 | |
| 注册编号: | 粤1442023202402642 | |
| 聘用企业: | 深圳市万德建设集团有限公司 | |
| 注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-01-25至2027-01-24) | | |
|  |  个人签名: 田兵 签名日期: 2025.4.16 |  中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2024年01月25日 |
| 请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询 | | |



一级建造师

Constructor



98

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的考
试，取得一级建造师职业资格。

姓 名： 田 兵
证件号码： 430223199305255511
性 别： 男
出生年月： 1993年05月
专 业： 市政公用工程
批准日期： 2023年03月26日
管 理 号： 20221203443000000226



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B (2024) 9000792

姓 名: 田兵

性 别: 男

出 生 年 月: 1993年05月25日

企 业 名 称: 深圳市万德建设集团有限公司

职 务: 项目负责人 (项目经理)

初次领证日期: 2021年07月06日

有 效 期: 2024年04月09日 至 2027年07月06日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月09日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 田兵
性 别 男
身份证号 430223199305255511
级 别 中级
专 业 市政公用工程
发证时间 2021年12月25日
证书编号 B08213080200000055



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。



14222872

No.01- 1303829525

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：田兵

社保电脑号：814575934

身份证号码：430223199305255511

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|--------|----------|--------|------|------|---------|--------|----|------|--------|------|-------|--------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 个人交 |
| 2024 | 01 | 217640 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 11.63 | 3523 | 28.18 |
| 2024 | 02 | 217640 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 11.63 | 3523 | 28.18 |
| 2024 | 03 | 217640 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 23.25 | 3523 | 28.18 |
| 2024 | 04 | 217640 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 23.25 | 3523 | 28.18 |
| 2024 | 05 | 217640 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 23.25 | 3523 | 28.18 |
| 2024 | 06 | 217640 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 23.25 | 3523 | 28.18 |
| 2024 | 07 | 217640 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 |
| 2024 | 08 | 217640 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 |
| 2024 | 09 | 217640 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 |
| 2024 | 10 | 217640 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 |
| 2024 | 11 | 217640 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 |
| 2024 | 12 | 217640 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 |
| 2025 | 01 | 217640 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 |
| 2025 | 02 | 217640 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 |
| 2025 | 03 | 217640 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 |
| 2025 | 04 | 217640 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 |
| 2025 | 05 | 217640 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 |
| 合计 | | | | 10701.41 | 5644.0 | | | 1670.56 | 556.91 | | | 556.91 | | | 465.07 | 119.85 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9f93d99b205 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
217640

单位名称
深圳市万德建设集团有限公司



(二) 技术负责人【刘青华】

广东省职称证书

姓 名：刘青华

身份证号：43042519770921151X



职称名称：高级工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001143200

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘青华

社保电脑号：603091202

身份证号码：43042519770921151X

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育保险 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|--------|----------|---------|------|------|--------|---------|----|------|-------|------|--------|------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 个人交 |
| 2024 | 06 | 217640 | 7719.0 | 1235.04 | 617.52 | 1 | 7719 | 385.95 | 154.38 | 1 | 7719 | 38.6 | 7719 | 50.95 | 7719 | 61.75 |
| 2024 | 07 | 217640 | 7719.0 | 1235.04 | 617.52 | 1 | 7719 | 385.95 | 154.38 | 1 | 7719 | 38.6 | 7719 | 69.47 | 7719 | 61.75 |
| 2024 | 08 | 217640 | 7719.0 | 1235.04 | 617.52 | 1 | 7719 | 385.95 | 154.38 | 1 | 7719 | 38.6 | 7719 | 69.47 | 7719 | 61.75 |
| 2024 | 09 | 217640 | 7719.0 | 1235.04 | 617.52 | 1 | 7719 | 385.95 | 154.38 | 1 | 7719 | 38.6 | 7719 | 69.47 | 7719 | 61.75 |
| 2024 | 10 | 217640 | 7719.0 | 1235.04 | 617.52 | 1 | 7719 | 385.95 | 154.38 | 1 | 7719 | 38.6 | 7719 | 69.47 | 7719 | 61.75 |
| 2024 | 11 | 217640 | 7719.0 | 1235.04 | 617.52 | 1 | 7719 | 385.95 | 154.38 | 1 | 7719 | 38.6 | 7719 | 69.47 | 7719 | 61.75 |
| 2024 | 12 | 217640 | 7719.0 | 1235.04 | 617.52 | 1 | 7719 | 385.95 | 154.38 | 1 | 7719 | 38.6 | 7719 | 69.47 | 7719 | 61.75 |
| 2025 | 01 | 217640 | 7719.0 | 1312.23 | 617.52 | 1 | 7719 | 385.95 | 154.38 | 1 | 7719 | 38.6 | 7719 | 69.47 | 7719 | 61.75 |
| 2025 | 02 | 217640 | 7719.0 | 1312.23 | 617.52 | 1 | 7719 | 385.95 | 154.38 | 1 | 7719 | 38.6 | 7719 | 69.47 | 7719 | 61.75 |
| 2025 | 03 | 217640 | 7719.0 | 1312.23 | 617.52 | 1 | 7719 | 385.95 | 154.38 | 1 | 7719 | 38.6 | 7719 | 69.47 | 7719 | 61.75 |
| 2025 | 04 | 217640 | 7719.0 | 1312.23 | 617.52 | 1 | 7719 | 385.95 | 154.38 | 1 | 7719 | 38.6 | 7719 | 69.47 | 7719 | 61.75 |
| 2025 | 05 | 217640 | 7719.0 | 1312.23 | 617.52 | 1 | 7719 | 385.95 | 154.38 | 1 | 7719 | 38.6 | 7719 | 69.47 | 7719 | 61.75 |
| 合计 | | | | 15206.43 | 7410.24 | | | 4631.4 | 1852.56 | | | 463.2 | | 815.15 | 41.0 | 185.28 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9f93da379c0 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
217640

单位名称
深圳市万德建设集团有限公司



（三）标识设计【张源】

广东省职称证书

姓 名：张源

身份证号：362426198902144317



职称名称：高级工程师

专 业：建筑装饰设计

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月06日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001144284

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



| | | | |
|-----------------------|------------------|---------------------------|---------|
| 姓名: 张源 | 社保电脑号: 629281707 | 身份证号码: 362426196902144317 | 页码: 1 |
| 参保单位名称: 深圳市万德建设集团有限公司 | 单位编号: 217640 | | 计算单位: 元 |

社会保险费缴纳清单

| | | | |
|--------|------|--------|------|
| 2800 | 25.2 | 2800 | 22.4 |
| 2800 | 25.2 | 2800 | 22.4 |
| 2800 | 25.2 | 2800 | 22.4 |
| 2800 | 25.2 | 2800 | 22.4 |
| 2800 | 25.2 | 2800 | 22.4 |
| 2800 | 25.2 | 2800 | 22.4 |
| 2800 | 25.2 | 2800 | 22.4 |
| 473.96 | | 512.96 | |

证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9f93cb06e93 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|----------------|-----------------------|
| 单位编号 217640 | 单位名称 深圳市万德建设集团有限公司 |
|----------------|-----------------------|



(四) 园林设计【李铿】

| | |
|---|---|
|   粤中职证字第 0802003004718 号 | <p>李铿 于 二〇〇八 年 十 月, 经 深圳市人事局 考核认定, 具备 环境艺术设计师 资格。特发此证</p> <p>发证机关: 深圳市人事局 二〇〇八 年 十 月 二十 日 审批专用章</p> |
|---|---|



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李强

社保电脑号：610070183

身份证号码：445102197810180629

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|---------|---------|-------|------|---------|--------|--------|----|--------|-------|--------|---------|------|--------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 06 | 217640 | 6500.0 | 975.0 | 520.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6500 | 32.5 | 6500 | 21.45 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 217640 | 6500.0 | 975.0 | 520.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6500 | 32.5 | 6500 | 21.45 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 217640 | 6500.0 | 975.0 | 520.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6500 | 32.5 | 6500 | 21.45 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 217640 | 6500.0 | 975.0 | 520.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6500 | 32.5 | 6500 | 21.45 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 217640 | 6500.0 | 975.0 | 520.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6500 | 32.5 | 6500 | 21.45 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 217640 | 6500.0 | 975.0 | 520.0 | 1 | 6500 | 390.0 | 130.0 | 1 | 6500 | 32.5 | 6500 | 21.45 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 217640 | 6500.0 | 975.0 | 520.0 | 1 | 6500 | 390.0 | 130.0 | 1 | 6500 | 32.5 | 6500 | 21.45 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 217640 | 6500.0 | 975.0 | 520.0 | 1 | 6500 | 390.0 | 130.0 | 1 | 6500 | 32.5 | 6500 | 21.45 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 217640 | 6500.0 | 975.0 | 520.0 | 1 | 6500 | 325.0 | 130.0 | 1 | 6500 | 32.5 | 6500 | 21.45 | 6500 | 52.0 | 13.0 |
| 2024 | 02 | 217640 | 6500.0 | 975.0 | 520.0 | 1 | 6500 | 325.0 | 130.0 | 1 | 6500 | 32.5 | 6500 | 21.45 | 6500 | 52.0 | 13.0 |
| 2024 | 03 | 217640 | 6500.0 | 975.0 | 520.0 | 1 | 6500 | 325.0 | 130.0 | 1 | 6500 | 32.5 | 6500 | 42.9 | 6500 | 52.0 | 13.0 |
| 2024 | 04 | 217640 | 6500.0 | 1040.0 | 520.0 | 1 | 6500 | 325.0 | 130.0 | 1 | 6500 | 32.5 | 6500 | 42.9 | 6500 | 52.0 | 13.0 |
| 2024 | 05 | 217640 | 6500.0 | 1040.0 | 520.0 | 1 | 6500 | 325.0 | 130.0 | 1 | 6500 | 32.5 | 6500 | 42.9 | 6500 | 52.0 | 13.0 |
| 2024 | 06 | 217640 | 6500.0 | 1040.0 | 520.0 | 1 | 6500 | 325.0 | 130.0 | 1 | 6500 | 32.5 | 6500 | 42.9 | 6500 | 52.0 | 13.0 |
| 2024 | 07 | 217640 | 6500.0 | 1040.0 | 520.0 | 1 | 6500 | 325.0 | 130.0 | 1 | 6500 | 32.5 | 6500 | 58.5 | 6500 | 52.0 | 13.0 |
| 2024 | 08 | 217640 | 6500.0 | 1040.0 | 520.0 | 1 | 6500 | 325.0 | 130.0 | 1 | 6500 | 32.5 | 6500 | 58.5 | 6500 | 52.0 | 13.0 |
| 2024 | 09 | 217640 | 6500.0 | 1040.0 | 520.0 | 1 | 6500 | 325.0 | 130.0 | 1 | 6500 | 32.5 | 6500 | 58.5 | 6500 | 52.0 | 13.0 |
| 2024 | 10 | 217640 | 6500.0 | 1040.0 | 520.0 | 1 | 6500 | 325.0 | 130.0 | 1 | 6500 | 32.5 | 6500 | 58.5 | 6500 | 52.0 | 13.0 |
| 2024 | 11 | 217640 | 6500.0 | 1040.0 | 520.0 | 1 | 6500 | 325.0 | 130.0 | 1 | 6500 | 32.5 | 6500 | 58.5 | 6500 | 52.0 | 13.0 |
| 2024 | 12 | 217640 | 6500.0 | 1040.0 | 520.0 | 1 | 6500 | 325.0 | 130.0 | 1 | 6500 | 32.5 | 6500 | 58.5 | 6500 | 52.0 | 13.0 |
| 2025 | 01 | 217640 | 6500.0 | 1105.0 | 520.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 6500 | 58.5 | 6500 | 52.0 | 13.0 |
| 2025 | 02 | 217640 | 6500.0 | 1105.0 | 520.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 6500 | 58.5 | 6500 | 52.0 | 13.0 |
| 2025 | 03 | 217640 | 6500.0 | 1105.0 | 520.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 6500 | 58.5 | 6500 | 52.0 | 13.0 |
| 2025 | 04 | 217640 | 6500.0 | 1105.0 | 520.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 6500 | 58.5 | 6500 | 52.0 | 13.0 |
| 2025 | 05 | 217640 | 6500.0 | 1105.0 | 520.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 6500 | 58.5 | 6500 | 52.0 | 13.0 |
| 合计 | | | 25610.0 | 13000.0 | | | 9164.45 | 3401.1 | | | 818.35 | | 1023.6 | 1016.16 | | 277.64 | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9f93e415cdf ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
217640

单位名称
深圳市万德建设集团有限公司



(五) 智能化工程师【边建民】

M34

照
片



粤中取证字第 1803003013367 号

边建民 于二〇一七年
十二月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，
建筑装饰智能化
具备 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关

二〇一八年五月七日





| | | | |
|-----------------------|------------------|---------------------------|---------|
| 姓名: 边建民 | 社保电脑号: 601424270 | 身份证号码: 43012419800519627X | 页码: 1 |
| 参保单位名称: 深圳市万德建设集团有限公司 | 单位编号: 217640 | | 计算单位: 元 |

| | | | |
|------|-------|------|-------|
| 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 |
| 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 |
| 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 |

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3301e0f034037272) 核查, 验证码有效期三个月。

- | | |
|-----------------|---------------|
| 7. 单位编号对应的单位名称: | |
| 单位编号 | 单位名称 |
| 217640 | 深圳市万德建设集团有限公司 |



(六) 施工员【刘杰】

证书编码: 0441810294418002836

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

姓 名: 刘杰

身份证号: 440221198801070916

岗位名称: 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

培训机构: 广东省

发证时间: 2021 年 01 月 28 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



广东省职称证书

姓 名：刘杰

身份证号：440221198801070916



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月25日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003023070

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘杰

社保电脑号：630311710

身份证号码：440221198801070916

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|----------|--------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|--------|--------|------|--------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 05 | 217640 | 2800.0 | 420.0 | 224.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2800 | 14.0 | 2800 | 9.24 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 217640 | 2800.0 | 420.0 | 224.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2800 | 14.0 | 2800 | 9.24 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 217640 | 2800.0 | 420.0 | 224.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2800 | 14.0 | 2800 | 9.24 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 217640 | 2800.0 | 420.0 | 224.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2800 | 14.0 | 2800 | 9.24 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 217640 | 2800.0 | 420.0 | 224.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2800 | 14.0 | 2800 | 9.24 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 217640 | 2800.0 | 420.0 | 224.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2800 | 9.24 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 217640 | 2800.0 | 420.0 | 224.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2800 | 9.24 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 217640 | 2800.0 | 420.0 | 224.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2800 | 9.24 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 217640 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2800 | 9.24 | 2800 | 22.4 | 5.6 |
| 2024 | 02 | 217640 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2800 | 9.24 | 2800 | 22.4 | 5.6 |
| 2024 | 03 | 217640 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2800 | 18.48 | 2800 | 22.4 | 5.6 |
| 2024 | 04 | 217640 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2800 | 18.48 | 2800 | 22.4 | 5.6 |
| 2024 | 05 | 217640 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2800 | 18.48 | 2800 | 22.4 | 5.6 |
| 2024 | 06 | 217640 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2800 | 18.48 | 2800 | 22.4 | 5.6 |
| 2024 | 07 | 217640 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2800 | 25.2 | 2800 | 22.4 | 5.6 |
| 2024 | 08 | 217640 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2800 | 25.2 | 2800 | 22.4 | 5.6 |
| 2024 | 09 | 217640 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2800 | 25.2 | 2800 | 22.4 | 5.6 |
| 2024 | 10 | 217640 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2800 | 25.2 | 2800 | 22.4 | 5.6 |
| 2024 | 11 | 217640 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2800 | 25.2 | 2800 | 22.4 | 5.6 |
| 2024 | 12 | 217640 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2800 | 25.2 | 2800 | 22.4 | 5.6 |
| 2025 | 01 | 217640 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2800 | 25.2 | 2800 | 22.4 | 5.6 |
| 2025 | 02 | 217640 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2800 | 25.2 | 2800 | 22.4 | 5.6 |
| 2025 | 03 | 217640 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2800 | 25.2 | 2800 | 22.4 | 5.6 |
| 2025 | 04 | 217640 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2800 | 25.2 | 2800 | 22.4 | 5.6 |
| 2025 | 05 | 217640 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2800 | 25.2 | 2800 | 22.4 | 5.6 |
| 合计 | | | 14766.91 | 7436.0 | | | 9081.59 | 3372.48 | | | 718.77 | | 443.32 | 512.96 | | 151.84 | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9f93df22e73 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
217640

单位名称
深圳市万德建设集团有限公司



(七) 安全负责人【林桂立】

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2023) 0030331

姓 名: 林桂立

性 别: 男

出 生 年 月: 1991年02月12日

企 业 名 称: 深圳市万德建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年08月25日

有 效 期: 2023年08月25日 至 2026年08月24日





发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年08月25日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

31

广东省职称证书

姓 名：林桂立

身份证号：44522419910212061X



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003082080

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林桂立

社保电脑号：641825119

身份证号码：44522419910212061X

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|----------|--------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|------|--------|------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 个人交 |
| 2023 | 07 | 217640 | 2800.0 | 420.0 | 224.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2800 | 14.0 | 2800 | 9.24 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 08 | 217640 | 2800.0 | 420.0 | 224.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2800 | 14.0 | 2800 | 9.24 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 09 | 217640 | 2800.0 | 420.0 | 224.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2800 | 14.0 | 2800 | 9.24 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 10 | 217640 | 2800.0 | 420.0 | 224.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2800 | 9.24 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 11 | 217640 | 2800.0 | 420.0 | 224.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2800 | 9.24 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 12 | 217640 | 2800.0 | 420.0 | 224.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2800 | 9.24 | 2360 | 16.52 |
| 2024 | 01 | 217640 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2800 | 9.24 | 2800 | 22.4 |
| 2024 | 02 | 217640 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2800 | 9.24 | 2800 | 22.4 |
| 2024 | 03 | 217640 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2800 | 18.48 | 2800 | 22.4 |
| 2024 | 04 | 217640 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2800 | 18.48 | 2800 | 22.4 |
| 2024 | 05 | 217640 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2800 | 18.48 | 2800 | 22.4 |
| 2024 | 06 | 217640 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2800 | 18.48 | 2800 | 22.4 |
| 2024 | 07 | 217640 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2800 | 25.2 | 2800 | 22.4 |
| 2024 | 08 | 217640 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2800 | 25.2 | 2800 | 22.4 |
| 2024 | 09 | 217640 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2800 | 25.2 | 2800 | 22.4 |
| 2024 | 10 | 217640 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2800 | 25.2 | 2800 | 22.4 |
| 2024 | 11 | 217640 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2800 | 25.2 | 2800 | 22.4 |
| 2024 | 12 | 217640 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2800 | 25.2 | 2800 | 22.4 |
| 2025 | 01 | 217640 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2800 | 25.2 | 2800 | 22.4 |
| 2025 | 02 | 217640 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2800 | 25.2 | 2800 | 22.4 |
| 2025 | 03 | 217640 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2800 | 25.2 | 2800 | 22.4 |
| 2025 | 04 | 217640 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2800 | 25.2 | 2800 | 22.4 |
| 2025 | 05 | 217640 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2800 | 25.2 | 2800 | 22.4 |
| 合计 | | | 13926.91 | 6988.0 | | | 8117.11 | 3061.36 | | | 690.77 | | | 473.92 | | 137.68 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9f93e491a5g ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
217640
单位名称
深圳市万德建设集团有限公司



(八) 安全员【岳明君】

| | |
|---|--|
| 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 | |
| 安全生产考核合格证书 | |
| 编号:粤建安C3(2019)0012103 | |
| 姓 名: | 岳明君 |
| 性 别: | 男 |
| 出 生 年 月: | 1995年09月12日 |
| 企 业 名 称: | 深圳市万德建设集团有限公司 |
| 职 务: | 专职安全生产管理人员 |
| 初次领证日期: | 2019年08月12日 |
| 有 效 期: | 2022年07月21日 至 2025年08月11日 |
|  |  |
| 发证机关:广东省住房和城乡建设厅 | |
| 发证日期:2022年04月13日 | |

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：岳明君

社保电脑号：648200664

身份证号码：654221199509120258

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|---------|---------|-------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|-------|--------|------|--------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 05 | 217640 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5000 | 25.0 | 5000 | 16.5 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 217640 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5000 | 25.0 | 5000 | 16.5 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 217640 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5000 | 25.0 | 5000 | 16.5 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 217640 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5000 | 25.0 | 5000 | 16.5 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 217640 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5000 | 25.0 | 5000 | 16.5 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 217640 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 5000 | 16.5 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 217640 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 5000 | 16.5 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 217640 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 5000 | 16.5 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 217640 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 16.5 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024 | 02 | 217640 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 16.5 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024 | 03 | 217640 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 33.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024 | 04 | 217640 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 33.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024 | 05 | 217640 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 33.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024 | 06 | 217640 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 33.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024 | 07 | 217640 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 45.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024 | 08 | 217640 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 45.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024 | 09 | 217640 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 45.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024 | 10 | 217640 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 45.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024 | 11 | 217640 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 45.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024 | 12 | 217640 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 45.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 01 | 217640 | 5000.0 | 850.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 45.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 02 | 217640 | 5000.0 | 850.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 45.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 03 | 217640 | 5000.0 | 850.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 45.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 04 | 217640 | 5000.0 | 850.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 45.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 05 | 217640 | 5000.0 | 850.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 45.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 合计 | | | 19700.0 | 10000.0 | | | 9081.59 | 3372.48 | | | 773.77 | | 792.0 | 812.16 | | 226.64 | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9f93e8b5d1c ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
217640

单位名称
深圳市万德建设集团有限公司



(九) 质量负责人【李晓伟】

证书编码: 0441710794417000470

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 李晓伟

身份证号: 44030119851210493X

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 09 月 23 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓 名：李晓伟

身份证号：44030119851210493X



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月25日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003022771

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李晓伟

社保电脑号：621702833

身份证号码：44030119851210493X

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|--------|--------|--------|------|--------|--------|--------|----|--------|-------|------|-------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 个人交 |
| 2024 | 08 | 217640 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3742 | 33.68 | 3742 | 29.94 |
| 2024 | 09 | 217640 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3742 | 33.68 | 3742 | 29.94 |
| 2024 | 10 | 217640 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3742 | 33.68 | 3742 | 29.94 |
| 2024 | 11 | 217640 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3742 | 33.68 | 3742 | 29.94 |
| 2024 | 12 | 217640 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3742 | 33.68 | 3742 | 29.94 |
| 2025 | 01 | 217640 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3742 | 33.68 | 3742 | 29.94 |
| 2025 | 02 | 217640 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3742 | 33.68 | 3742 | 29.94 |
| 2025 | 03 | 217640 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3742 | 33.68 | 3742 | 29.94 |
| 2025 | 04 | 217640 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3742 | 33.68 | 3742 | 29.94 |
| 2025 | 05 | 217640 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3742 | 33.68 | 3742 | 29.94 |
| 合计 | | | 7411.8 | 3593.6 | | | 3302.0 | 1320.8 | | | 330.25 | | | 336.8 | 336.4 | 74.8 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9f93dfbcd6i ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 217640 单位名称 深圳市万德建设集团有限公司



(十) 材料员【余远妃】

证书编码: 0441811194418012155

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 余远妃

身份证号: 441623199507125541

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2021 年 04 月 27 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

广东省职称证书

姓 名：余远妃

身份证号：441623199507125541



职称名称：助理工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006082227

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余远妃

社保电脑号：645947060

身份证号码：441623199507125541

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育保险 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|---------|---------|-------|------|---------|--------|-------|----|--------|--------|---------|-------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 个人交 |
| 2023 | 05 | 217640 | 9500.0 | 1425.0 | 760.0 | 1 | 9500 | 589.0 | 190.0 | 1 | 9500 | 47.5 | 9500 | 31.35 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 06 | 217640 | 9500.0 | 1425.0 | 760.0 | 1 | 9500 | 589.0 | 190.0 | 1 | 9500 | 47.5 | 9500 | 31.35 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 07 | 217640 | 9500.0 | 1425.0 | 760.0 | 1 | 9500 | 589.0 | 190.0 | 1 | 9500 | 47.5 | 9500 | 31.35 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 08 | 217640 | 9500.0 | 1425.0 | 760.0 | 1 | 9500 | 589.0 | 190.0 | 1 | 9500 | 47.5 | 9500 | 31.35 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 09 | 217640 | 9500.0 | 1425.0 | 760.0 | 1 | 9500 | 589.0 | 190.0 | 1 | 9500 | 47.5 | 9500 | 31.35 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 10 | 217640 | 9500.0 | 1425.0 | 760.0 | 1 | 9500 | 570.0 | 190.0 | 1 | 9500 | 47.5 | 9500 | 31.35 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 11 | 217640 | 9500.0 | 1425.0 | 760.0 | 1 | 9500 | 570.0 | 190.0 | 1 | 9500 | 47.5 | 9500 | 31.35 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 12 | 217640 | 9500.0 | 1425.0 | 760.0 | 1 | 9500 | 570.0 | 190.0 | 1 | 9500 | 47.5 | 9500 | 31.35 | 2360 | 16.52 |
| 2024 | 01 | 217640 | 9500.0 | 1425.0 | 760.0 | 1 | 9500 | 475.0 | 190.0 | 1 | 9500 | 47.5 | 9500 | 31.35 | 9500 | 76.0 |
| 2024 | 02 | 217640 | 9500.0 | 1425.0 | 760.0 | 1 | 9500 | 475.0 | 190.0 | 1 | 9500 | 47.5 | 9500 | 31.35 | 9500 | 76.0 |
| 2024 | 03 | 217640 | 9500.0 | 1425.0 | 760.0 | 1 | 9500 | 475.0 | 190.0 | 1 | 9500 | 47.5 | 9500 | 62.7 | 9500 | 76.0 |
| 2024 | 04 | 217640 | 9500.0 | 1520.0 | 760.0 | 1 | 9500 | 475.0 | 190.0 | 1 | 9500 | 47.5 | 9500 | 62.7 | 9500 | 76.0 |
| 2024 | 05 | 217640 | 9500.0 | 1520.0 | 760.0 | 1 | 9500 | 475.0 | 190.0 | 1 | 9500 | 47.5 | 9500 | 62.7 | 9500 | 76.0 |
| 2024 | 06 | 217640 | 9500.0 | 1520.0 | 760.0 | 1 | 9500 | 475.0 | 190.0 | 1 | 9500 | 47.5 | 9500 | 62.7 | 9500 | 76.0 |
| 2024 | 07 | 217640 | 9500.0 | 1520.0 | 760.0 | 1 | 9500 | 475.0 | 190.0 | 1 | 9500 | 47.5 | 9500 | 85.5 | 9500 | 76.0 |
| 2024 | 08 | 217640 | 9500.0 | 1520.0 | 760.0 | 1 | 9500 | 475.0 | 190.0 | 1 | 9500 | 47.5 | 9500 | 85.5 | 9500 | 76.0 |
| 2024 | 09 | 217640 | 9500.0 | 1520.0 | 760.0 | 1 | 9500 | 475.0 | 190.0 | 1 | 9500 | 47.5 | 9500 | 85.5 | 9500 | 76.0 |
| 2024 | 10 | 217640 | 9500.0 | 1520.0 | 760.0 | 1 | 9500 | 475.0 | 190.0 | 1 | 9500 | 47.5 | 9500 | 85.5 | 9500 | 76.0 |
| 2024 | 11 | 217640 | 9500.0 | 1520.0 | 760.0 | 1 | 9500 | 475.0 | 190.0 | 1 | 9500 | 47.5 | 9500 | 85.5 | 9500 | 76.0 |
| 2024 | 12 | 217640 | 9500.0 | 1520.0 | 760.0 | 1 | 9500 | 475.0 | 190.0 | 1 | 9500 | 47.5 | 9500 | 85.5 | 9500 | 76.0 |
| 2025 | 01 | 217640 | 9500.0 | 1615.0 | 760.0 | 1 | 9500 | 475.0 | 190.0 | 1 | 9500 | 47.5 | 9500 | 85.5 | 9500 | 76.0 |
| 2025 | 02 | 217640 | 9500.0 | 1615.0 | 760.0 | 1 | 9500 | 475.0 | 190.0 | 1 | 9500 | 47.5 | 9500 | 85.5 | 9500 | 76.0 |
| 2025 | 03 | 217640 | 9500.0 | 1615.0 | 760.0 | 1 | 9500 | 475.0 | 190.0 | 1 | 9500 | 47.5 | 9500 | 85.5 | 9500 | 76.0 |
| 2025 | 04 | 217640 | 9500.0 | 1615.0 | 760.0 | 1 | 9500 | 475.0 | 190.0 | 1 | 9500 | 47.5 | 9500 | 85.5 | 9500 | 76.0 |
| 2025 | 05 | 217640 | 9500.0 | 1615.0 | 760.0 | 1 | 9500 | 475.0 | 190.0 | 1 | 9500 | 47.5 | 9500 | 85.5 | 9500 | 76.0 |
| 合计 | | | 37430.0 | 19000.0 | | | 12730.0 | 4750.0 | | | 1187.5 | 1504.8 | 1424.10 | | 379.64 | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9f93e400fbv ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
217640

单位名称
深圳市万德建设集团有限公司



(十一) 造价工程师【王芳】

| | | |
|--|-------------------------|---|
| 使用有效期: 2025年04月15日 - 2025年07月07日 | |  |
| <h1>中华人民共和国</h1> <h1>一级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration</p> | | |
| 姓 名: | 王芳 |  |
| 性 别: | 女 | |
| 出 生 日 期: | 1979年07月03日 | |
| 专 业: | 土木建筑工程 | |
| 证 书 编 号: | 建[造]11214400006570 | |
| 有 效 期: | 2021年07月08日-2025年07月07日 | |
| 聘 用 单 位: | | 深圳市万德建设集团有限公司 |
|  | | |
| 个人签名:  | |  <p>发证日期: 2021年06月15日</p> |
| 签名日期: 2025.4.15 | | |



一级造价工程师

Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



姓名：王芳

证件号码：370612197907031520

性别：女

出生年月：1979年07月

专业：土木建筑工程

批准日期：2020年10月25日

管理号：2020100454400001387



P41

照片



粤中中证字第 1803003014773 号

王芳 于二〇一七年
十二月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，
建筑装饰施工
具备 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关

二〇一八年五月七日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

| | | | |
|-----------------------|------------------|---------------------------|---------|
| 姓名: 王芳 | 社保电脑号: 646552842 | 身份证号码: 370612197907081520 | 页码: 1 |
| 参保单位名称: 深圳市万德建设集团有限公司 | | 单位编号: 217640 | 计算单位: 元 |

| | | | |
|------|-------|------|-------|
| 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 |
| 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 |
| 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 |

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e9f93cb98d2k) 核查, 验证码有效期三个月。

- | | |
|-----------------|---------------|
| 7. 单位编号对应的单位名称: | |
| 单位编号 | 单位名称 |
| 217640 | 深圳市万德建设集团有限公司 |



(十二) 资料员【吴莹薇】

证书编码: 0442411400007000090

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

 姓 名: 吴莹薇

身份证号: 440513199509040024

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2024年 09月 03 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓 名：吴莹薇

身份证号：440513199509040024



职称名称：助理工程师

专 业：建筑装饰设计

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006082857

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴雪薇

社保电脑号：646711552

身份证号码：440513199509040024

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|--------|---------|---------|------|------|---------|--------|----|------|--------|------|-------|--------|---------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 05 | 217640 | 8500.0 | 1275.0 | 680.0 | 1 | 8500 | 527.0 | 170.0 | 1 | 8500 | 42.5 | 8500 | 28.05 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 217640 | 8500.0 | 1275.0 | 680.0 | 1 | 8500 | 527.0 | 170.0 | 1 | 8500 | 42.5 | 8500 | 28.05 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 217640 | 8500.0 | 1275.0 | 680.0 | 1 | 8500 | 527.0 | 170.0 | 1 | 8500 | 42.5 | 8500 | 28.05 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 217640 | 8500.0 | 1275.0 | 680.0 | 1 | 8500 | 527.0 | 170.0 | 1 | 8500 | 42.5 | 8500 | 28.05 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 217640 | 8500.0 | 1275.0 | 680.0 | 1 | 8500 | 527.0 | 170.0 | 1 | 8500 | 42.5 | 8500 | 28.05 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 217640 | 8500.0 | 1275.0 | 680.0 | 1 | 8500 | 510.0 | 170.0 | 1 | 8500 | 42.5 | 8500 | 28.05 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 217640 | 8500.0 | 1275.0 | 680.0 | 1 | 8500 | 510.0 | 170.0 | 1 | 8500 | 42.5 | 8500 | 28.05 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 217640 | 8500.0 | 1275.0 | 680.0 | 1 | 8500 | 510.0 | 170.0 | 1 | 8500 | 42.5 | 8500 | 28.05 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 217640 | 8500.0 | 1275.0 | 680.0 | 1 | 8500 | 425.0 | 170.0 | 1 | 8500 | 42.5 | 8500 | 28.05 | 8500 | 68.0 | 17.0 |
| 2024 | 02 | 217640 | 8500.0 | 1275.0 | 680.0 | 1 | 8500 | 425.0 | 170.0 | 1 | 8500 | 42.5 | 8500 | 28.05 | 8500 | 68.0 | 17.0 |
| 2024 | 03 | 217640 | 8500.0 | 1275.0 | 680.0 | 1 | 8500 | 425.0 | 170.0 | 1 | 8500 | 42.5 | 8500 | 56.1 | 8500 | 68.0 | 17.0 |
| 2024 | 04 | 217640 | 8500.0 | 1360.0 | 680.0 | 1 | 8500 | 425.0 | 170.0 | 1 | 8500 | 42.5 | 8500 | 56.1 | 8500 | 68.0 | 17.0 |
| 2024 | 05 | 217640 | 8500.0 | 1360.0 | 680.0 | 1 | 8500 | 425.0 | 170.0 | 1 | 8500 | 42.5 | 8500 | 56.1 | 8500 | 68.0 | 17.0 |
| 2024 | 06 | 217640 | 8500.0 | 1360.0 | 680.0 | 1 | 8500 | 425.0 | 170.0 | 1 | 8500 | 42.5 | 8500 | 56.1 | 8500 | 68.0 | 17.0 |
| 2024 | 07 | 217640 | 8500.0 | 1360.0 | 680.0 | 1 | 8500 | 425.0 | 170.0 | 1 | 8500 | 42.5 | 8500 | 76.5 | 8500 | 68.0 | 17.0 |
| 2024 | 08 | 217640 | 8500.0 | 1360.0 | 680.0 | 1 | 8500 | 425.0 | 170.0 | 1 | 8500 | 42.5 | 8500 | 76.5 | 8500 | 68.0 | 17.0 |
| 2024 | 09 | 217640 | 8500.0 | 1360.0 | 680.0 | 1 | 8500 | 425.0 | 170.0 | 1 | 8500 | 42.5 | 8500 | 76.5 | 8500 | 68.0 | 17.0 |
| 2024 | 10 | 217640 | 8500.0 | 1360.0 | 680.0 | 1 | 8500 | 425.0 | 170.0 | 1 | 8500 | 42.5 | 8500 | 76.5 | 8500 | 68.0 | 17.0 |
| 2024 | 11 | 217640 | 8500.0 | 1360.0 | 680.0 | 1 | 8500 | 425.0 | 170.0 | 1 | 8500 | 42.5 | 8500 | 76.5 | 8500 | 68.0 | 17.0 |
| 2024 | 12 | 217640 | 8500.0 | 1360.0 | 680.0 | 1 | 8500 | 425.0 | 170.0 | 1 | 8500 | 42.5 | 8500 | 76.5 | 8500 | 68.0 | 17.0 |
| 2025 | 01 | 217640 | 8500.0 | 1445.0 | 680.0 | 1 | 8500 | 425.0 | 170.0 | 1 | 8500 | 42.5 | 8500 | 76.5 | 8500 | 68.0 | 17.0 |
| 2025 | 02 | 217640 | 8500.0 | 1445.0 | 680.0 | 1 | 8500 | 425.0 | 170.0 | 1 | 8500 | 42.5 | 8500 | 76.5 | 8500 | 68.0 | 17.0 |
| 2025 | 03 | 217640 | 8500.0 | 1445.0 | 680.0 | 1 | 8500 | 425.0 | 170.0 | 1 | 8500 | 42.5 | 8500 | 76.5 | 8500 | 68.0 | 17.0 |
| 2025 | 04 | 217640 | 8500.0 | 1445.0 | 680.0 | 1 | 8500 | 425.0 | 170.0 | 1 | 8500 | 42.5 | 8500 | 76.5 | 8500 | 68.0 | 17.0 |
| 2025 | 05 | 217640 | 8500.0 | 1445.0 | 680.0 | 1 | 8500 | 425.0 | 170.0 | 1 | 8500 | 42.5 | 8500 | 76.5 | 8500 | 68.0 | 17.0 |
| 合计 | | | | 33490.0 | 17000.0 | | | 11390.0 | 4250.0 | | | 1062.5 | | | 1346.4 | 1288.16 | 345.64 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9f93e06d1bx ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
217640
单位名称
深圳市万德建设集团有限公司



(十三) 劳务员【蔡传妹】

证书编码: 0441811394418003541

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 蔡传妹

身份证号: 440506198702100027

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2021 年 02 月 22 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡传妹

社保电脑号：619658756

身份证号码：440506198702100027

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|---------|---------|-------|------|---------|--------|-------|----|--------|------|--------|---------|------|--------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 05 | 217640 | 9500.0 | 1330.0 | 760.0 | 1 | 9500 | 589.0 | 190.0 | 1 | 9500 | 47.5 | 9500 | 31.35 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 217640 | 9500.0 | 1330.0 | 760.0 | 1 | 9500 | 589.0 | 190.0 | 1 | 9500 | 47.5 | 9500 | 31.35 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 217640 | 9500.0 | 1330.0 | 760.0 | 1 | 9500 | 589.0 | 190.0 | 1 | 9500 | 47.5 | 9500 | 31.35 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 217640 | 9500.0 | 1330.0 | 760.0 | 1 | 9500 | 589.0 | 190.0 | 1 | 9500 | 47.5 | 9500 | 31.35 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 217640 | 9500.0 | 1330.0 | 760.0 | 1 | 9500 | 589.0 | 190.0 | 1 | 9500 | 47.5 | 9500 | 31.35 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 217640 | 9500.0 | 1330.0 | 760.0 | 1 | 9500 | 570.0 | 190.0 | 1 | 9500 | 47.5 | 9500 | 31.35 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 217640 | 9500.0 | 1330.0 | 760.0 | 1 | 9500 | 570.0 | 190.0 | 1 | 9500 | 47.5 | 9500 | 31.35 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 217640 | 9500.0 | 1330.0 | 760.0 | 1 | 9500 | 570.0 | 190.0 | 1 | 9500 | 47.5 | 9500 | 31.35 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 217640 | 9500.0 | 1330.0 | 760.0 | 1 | 9500 | 475.0 | 190.0 | 1 | 9500 | 47.5 | 9500 | 31.35 | 9500 | 76.0 | 19.0 |
| 2024 | 02 | 217640 | 9500.0 | 1330.0 | 760.0 | 1 | 9500 | 475.0 | 190.0 | 1 | 9500 | 47.5 | 9500 | 31.35 | 9500 | 76.0 | 19.0 |
| 2024 | 03 | 217640 | 9500.0 | 1330.0 | 760.0 | 1 | 9500 | 475.0 | 190.0 | 1 | 9500 | 47.5 | 9500 | 62.7 | 9500 | 76.0 | 19.0 |
| 2024 | 04 | 217640 | 9500.0 | 1425.0 | 760.0 | 1 | 9500 | 475.0 | 190.0 | 1 | 9500 | 47.5 | 9500 | 62.7 | 9500 | 76.0 | 19.0 |
| 2024 | 05 | 217640 | 9500.0 | 1425.0 | 760.0 | 1 | 9500 | 475.0 | 190.0 | 1 | 9500 | 47.5 | 9500 | 62.7 | 9500 | 76.0 | 19.0 |
| 2024 | 06 | 217640 | 9500.0 | 1425.0 | 760.0 | 1 | 9500 | 475.0 | 190.0 | 1 | 9500 | 47.5 | 9500 | 62.7 | 9500 | 76.0 | 19.0 |
| 2024 | 07 | 217640 | 9500.0 | 1425.0 | 760.0 | 1 | 9500 | 475.0 | 190.0 | 1 | 9500 | 47.5 | 9500 | 85.5 | 9500 | 76.0 | 19.0 |
| 2024 | 08 | 217640 | 9500.0 | 1425.0 | 760.0 | 1 | 9500 | 475.0 | 190.0 | 1 | 9500 | 47.5 | 9500 | 85.5 | 9500 | 76.0 | 19.0 |
| 2024 | 09 | 217640 | 9500.0 | 1425.0 | 760.0 | 1 | 9500 | 475.0 | 190.0 | 1 | 9500 | 47.5 | 9500 | 85.5 | 9500 | 76.0 | 19.0 |
| 2024 | 10 | 217640 | 9500.0 | 1425.0 | 760.0 | 1 | 9500 | 475.0 | 190.0 | 1 | 9500 | 47.5 | 9500 | 85.5 | 9500 | 76.0 | 19.0 |
| 2024 | 11 | 217640 | 9500.0 | 1425.0 | 760.0 | 1 | 9500 | 475.0 | 190.0 | 1 | 9500 | 47.5 | 9500 | 85.5 | 9500 | 76.0 | 19.0 |
| 2024 | 12 | 217640 | 9500.0 | 1425.0 | 760.0 | 1 | 9500 | 475.0 | 190.0 | 1 | 9500 | 47.5 | 9500 | 85.5 | 9500 | 76.0 | 19.0 |
| 2025 | 01 | 217640 | 9500.0 | 1520.0 | 760.0 | 1 | 9500 | 475.0 | 190.0 | 1 | 9500 | 47.5 | 9500 | 85.5 | 9500 | 76.0 | 19.0 |
| 2025 | 02 | 217640 | 9500.0 | 1520.0 | 760.0 | 1 | 9500 | 475.0 | 190.0 | 1 | 9500 | 47.5 | 9500 | 85.5 | 9500 | 76.0 | 19.0 |
| 2025 | 03 | 217640 | 9500.0 | 1520.0 | 760.0 | 1 | 9500 | 475.0 | 190.0 | 1 | 9500 | 47.5 | 9500 | 85.5 | 9500 | 76.0 | 19.0 |
| 2025 | 04 | 217640 | 9500.0 | 1520.0 | 760.0 | 1 | 9500 | 475.0 | 190.0 | 1 | 9500 | 47.5 | 9500 | 85.5 | 9500 | 76.0 | 19.0 |
| 2025 | 05 | 217640 | 9500.0 | 1520.0 | 760.0 | 1 | 9500 | 475.0 | 190.0 | 1 | 9500 | 47.5 | 9500 | 85.5 | 9500 | 76.0 | 19.0 |
| 合计 | | | 35055.0 | 19000.0 | | | 12730.0 | 4750.0 | | | 1187.5 | | 1504.8 | 1424.10 | | 379.64 | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9f93e01bca6 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
217640

单位名称
深圳市万德建设集团有限公司



3 企业业绩（不评审）

表六：企业业绩

投标人： 深圳市万德建设集团有限公司

| 序号 | 项目名称 | 建设单位 | 建设地点 | 合同签订日期 | 竣工日期 | 合同价格（万元） | 备注 |
|----------|----------------------------------|----------------|------|------------|------------|-------------|----|
| 市政工程类业绩 | | | | | | | |
| 1 | 沙头街道沙尾村综合整治工程 | 中铁华铁工程设计集团有限公司 | 广东深圳 | 2023.8 | 2024.4.30 | 2918.124212 | / |
| 2 | 义亭镇亭上路（稠义路～义亭路）市政工程 | 义乌市义亭镇人民政府 | 浙江金华 | 2023.3.12 | 2024.2.5 | 2319.8670 | / |
| 标识牌类工程业绩 | | | | | | | |
| 1 | 东莞生命金融城南区1号楼标识系统及招商展示中心家具采购、安装工程 | 富德生命人寿保险股份有限公司 | 广东东莞 | 2020.11.24 | 2021.12.22 | 607.269446 | / |
| 2 | 博盈大厦地坪及标识画线工程 | 深业泰富物流集团股份有限公司 | 广东深圳 | 2022.2.24 | 2022.6.1 | 233.089958 | / |

注：

- 1、投标人提供近五年（自截标之日起倒推，未完工项目以合同签订时间为准，竣工项目以交（竣）工验收材料最晚时间为准）自认为最具代表性的市政工程类和标识牌类工程业绩各2项，每类业绩不超过2项，超过2项取前2项，需列表说明。以联合体投标的，各成员单位提供的业绩均予以认可。
- 2、已竣工项目需提供项目中标通知书（如有）、竣工验收报告（包括：验收合格页、验收合格日期页）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以竣工报告时间为准。
- 3、在建项目需提供项目中标通知书（如有）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以施工合同签订时间为准。

(一) 市政工程类业绩

(1) 沙头街道沙尾村综合整治工程

2023-0872-1



SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: [2023]深圳院-承揽-代建-001-委托-006

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)



工程名称: 沙头街道沙尾村综合整治工程

工程地点: 深圳市福田区沙头街道

发包人: 中铁华铁工程设计集团有限公司

承包人: 深圳市万德建设集团有限公司



2015 年版

第一部分协议书

发包人(全称): 中铁华铁工程设计集团有限公司

承包人(全称): 深圳市万德建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 沙头街道沙尾村综合整治工程

工程地点: 深圳市福田区沙头街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 沙头街道沙尾村综合整治工程项目位于福田区沙头街道沙尾村,改造面积 106996.52 平方米。项目建设主要包括:房屋告示牌、摄像头、微型消防站、消防管道、消火栓、路灯照明、线缆规整、改造垃圾投放点、围栏艺术化提升、机动车道改造、生活污水处理、优饮水治理等。1.社区治安治理:包括出租屋分类分级信息告示牌、监控摄像机等。2.消防安全治理:包括 LED 电子宣传栏、消火栓、消防管道、消防水泵接合器、消防卷盘、微型消防柜、火灾案例展板等。3.用电安全治理:包括 LED 挂墙路灯、电缆、配管配线、配套井、挖土方、回填、余方弃置、更换配电箱外壳等。4.弱电管线治理:包括铝合金线槽、线槽支架、拨移现状缆线等。5.环境卫生治理:包括垃圾投放点及专项垃圾暂存点建设。6.市容秩序治理:包括拆除人行道、拆除原有店招、商铺改造、地铁口广场改造、文化广场改造、立面改造、绿化工程、电气照明工程、给排水工程等。7.交通秩序治理:包括拆除路面、检查井升降、机动车道改造、人行道改造等。8.生活污水治理:包括空调排水管、UPVC 雨水管、混凝土管、配套井、管道包封、拆除路面、挖土方、回填土、余方弃置等。9.优饮水治理:包括铸铁给水管、不锈钢管、远传水表、分水器、配套管件、闸阀井、挖土方、回填砂、回填石粉、余方弃置等。

资金来源:财政投入 100 %; 国有资本 _____ %; 集体资本 _____ %; 民营资本 _____ %; 外商投资 _____ %; 混合经济 _____ %; 其他 _____ %。

二、工程承包范围

本工程招标范围包括但不限于社区治安治理工程、消防安全治理工程、用电安全治理工程、弱电管线治理工程、环境卫生治理工程、市容秩序治理工程、交通秩序治理工程、生活污水治理工程、优饮水治理工程等。具体内容以发包人认可的、最终的施工图及工程量清单所含全部内容为准。承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米 | <input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米 |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程_长：_米；_宽：_米；_高：_米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米 |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米 | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米 | <input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米 |
| <input type="checkbox"/> 道路工程_长：_米_宽：_米 | <input type="checkbox"/> 隧道工程_长：_米_宽：_米_高：_米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座 | <input type="checkbox"/> 道路改造工程_长：_米_宽：_米 |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程_长：_米_宽：_米_高：_米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座 |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 | <input type="checkbox"/> 绿化工程_____米 |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米 | <input type="checkbox"/> 燃气工程_____米 |
| <input type="checkbox"/> 其它： | |

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程_（ <input type="checkbox"/> 基础_ <input type="checkbox"/> 基坑支护_ <input type="checkbox"/> 边坡_ <input type="checkbox"/> 土石方_ <input type="checkbox"/> 其它_____）；_ | |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程_（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土_ <input type="checkbox"/> 钢结构_ <input type="checkbox"/> 网架_ <input type="checkbox"/> 索膜结构_ <input type="checkbox"/> 其它_____）；_ | |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修工程_（ <input type="checkbox"/> 金属门窗_ <input type="checkbox"/> 幕墙：_平方米_ <input type="checkbox"/> 其它_____）；_ | |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调_（ <input type="checkbox"/> 通风_ <input type="checkbox"/> 空调_ <input type="checkbox"/> 其它_____）；_ | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖_（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统_ <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统_ <input type="checkbox"/> 其它_____）；_ | |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程_（ <input type="checkbox"/> 室外电气_ <input type="checkbox"/> 电气照明_ <input type="checkbox"/> 其它_____）；_ | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 | （ <input type="checkbox"/> 综合布线系统_ <input type="checkbox"/> 信息网络系统_ <input type="checkbox"/> 其它_____）；_ |

| | | |
|---|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境)。 | | |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: 户; 庭院管: 米) | | |

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | | |
|---|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程 | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板 (砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 其它: | | | | |

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 8 月 11 日;

计划竣工日期: 2023 年 9 月 30 日;

合同工期总日历天数 50 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写)贰仟玖佰壹拾捌万壹仟贰佰肆拾贰元壹角贰分(¥29181242.12元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写)肆拾玖万肆仟肆佰伍拾叁元壹角陆分(¥494453.16元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写)壹佰肆拾万零陆仟壹佰捌拾玖元壹角壹分(¥1406189.11元);

(5)BIM技术应用费用:

人民币(大写) / (¥ / 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称:

工人工资款支付专用账户开户银行:

工人工资款支付专用账户号:

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 08 月 日;

订立地点: 广东省深圳市

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章或合同专用章之日 后成立。

本合同一式 拾 份,均具有同等法律效力,发包人执 陆 份,承包人执 肆 份。



发包人：中铁华铁工程设计集团有限

公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：（签字）



承包人：深圳市万德建设集团有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：（签字）



统一社会信用代码:

91110000101112191T

地址：北京市丰台区丰台北路 36 号

邮政编码: 100000

法定代表人：陈光建

委托代理人：/

电话: 010-83897731

传真: 010-63319661

电子信箱: /

开户银行：平安银行股份有限公司深圳分行

账号: 15150001100516

统一社会信用代码:

914403007892348906

地址：深圳市福田区福保街道福保社区
金花路 28 号万德建设集团大厦一层

邮政编码: 518000

法定代表人: _____

委托代理人：_____

电话: 0755-23933933

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳福田保税区支行

账号: 44250100006600002009

[Handwritten signature]

工程款务必汇入下列指定账号

收款单位:深圳市万德建设集团有限公司
开户银行:中国建设银行股份有限公司
深圳福田保税区支行
账号:44250100006600002009

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：沙头街道沙尾村综合整治工程

建设单位（公章）：深圳市福田区沙头街道办事处

竣工验收日期：2024 年 4 月 30 日

发出日期：年 月 日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

| | | | |
|-----------------------|----------------------|------------|-------------------------------------|
| 工程名称 | 沙头街道沙尾村综合整治工程 | 工程地点 | 深圳市福田区沙头街道沙尾村 |
| 工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等） | 106996.52m² | 工程造价（万元） | 2777.505万元 |
| 结构类型 | / | 开工日期 | 2023年8月11日 |
| 施工许可证号 | / | 竣工日期 | 2024年4月30日 |
| 监督单位 | 深圳市福田区沙头街道办事处安全管理委员会 | 监督登记号 | / |
| 建设单位 | 深圳市福田区沙头街道办事处 | 总施工单位 | 深圳市万德建设集团有限公司 |
| 勘察单位 | 深圳市工晟岩土工程有限公司 | 施工单位（土建） | / |
| 设计单位 | 深圳市城市规划设计研究院股份有限公司 | 施工单位（设备安装） | / |
| 监理单位 | 深圳市大众工程管理有限公司 | 工程检测单位 | 深圳市天博检测技术有限公司 深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司 |
| 其他主要参建单位 | | 其他主要参建单位 | |
| 专项验收情况 | | | |
| 专项验收名称 | 证明文件发出日期 | 文件编号 | 对验收的意见 |
| 单位（子单位） 工程质量竣工验收记录 | 2024年4月30日 | | 合格 |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| 法律法规规定的 其他验收文件 | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| 附有关证明文件 | | | |
| 施工许可证 | / | | |
| 施工图设计文件 审查意见 | 合格 | | |
| 工程竣工报告 | 齐全有效 | | |
| 工程质量评估报告 | 齐全有效 | | |
| 勘察质量检查报告 | 齐全有效 | | |
| 设计质量检查报告 | 齐全有效 | | |
| 工程质量保修书 | 齐全有效 | | |

市政基础设施工程

| | | | |
|-----------------|--|--|---|
| 工程完成 情况 | 合同内所有施工内容全部完成并验收通过。 | | |
| 工程 质量 情况 | 土建 | / | |
| | 设备安装 | / | |
| 工程未达使用功能的部位(范围) |  | | |
| 参加验收单位意见 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 |
| |  (公章) 项目负责人:  年月日 |  (公章) 郑谦明 总监理工程师 46 (执业资格印章) 有效期 2026.02.26 深圳市大众工程管理有限公司 年月日 |  (公章) 万升章 项目负责人: (执业资格印章) 粤1442011201220068 2025.04.25 深圳市万德建设集团有限公司 年月日 |
| | 分包单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
| | (公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年月日 |  (公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年月日 |  (公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年月日 |

| | |
|------|---------------|
| 姓名 | 黄有华 |
| 注册号 | 4406603-A1002 |
| 有效期至 | 2022年12月 |

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

(2) 义亭镇亭上路(稠义路~义亭路)市政工程

2023-0318

中标通知书

深圳市万德建设集团有限公司:

你方于 2023 年 2 月 21 日所递交的义亭镇亭上路（稠义路～义亭路）市政工程标段施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中 标 价：23198670 元。

工 期: 300 日历天。

工 程 质 量: 符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求。

项目负责 人: 李军辉。

中标内容范围：沥青路铺设、人行道铺设、原先路面拆除、管道铺设、井砌筑、土石方工程等。具体详见工程量清单及图纸。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 义乌市义亭镇人民政府（指定地点）与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.4 款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招 标 人：义乌市义亭镇人民政府（单位盖章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

联 系 人：黄志鉴

联系电话: 15757993222

2023 年 3 月 2 日

2023-0318

WDZS 2023-0318

(GF—2017—0201)

义亭镇亭上路（稠义路～义亭路）市政工程

施 工 合 同



发包人（全称）：义乌市义亭镇人民政府（简称“甲方”）

承包人（全称）：深圳市万德建设集团有限公司（简称“乙方”）

年 月



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 义乌市义亭镇人民政府

承包人(全称): 深圳市万德建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就义亭镇亭上路(稠义路~义亭路)市政工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 义亭镇亭上路(稠义路~义亭路)市政工程。

2. 工程地点: 义亭镇,北接稠义路,东接义亭路,道路呈“L”型。

3. 工程立项批准文号: 义发改投(2023)1号。

4. 资金来源: 镇财政。

5. 工程内容: 亭上路全长889.518m,望月路长度为159m。(1)道路工程:亭上路道路标准宽度16m=2m人行道+12m车行道+2m人行道和18m=2m人行道+14m车行道+2m人行道;望月路道路标准宽度20m=3m人行道+14m车行道+3m人行道。(2)排水工程:引水管管径为1.5m,全长约865m;雨水管管径为0.3-1m,全长约1614m;污水管管径为0.3-0.4m,全长约559m。

6. 工程承包范围: 沥青路铺设、人行道铺设、原先路面拆除、管道铺设、井砌筑、土石方工程等。具体详见工程量清单及图纸。

二、合同工期

计划开工日期: 年 月 日。(具体以监理人发出的开工令为准)

计划竣工日期: 年 月 日。(具体以实际竣工验收合格时间为准)

工期总日历天数: 300天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家验收合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰仟叁佰壹拾玖万捌仟陆佰柒拾元整（¥23198670元）；

（预算造价为2591.3874万元）

其中：

（1）安全文明施工基本费：人民币（大写）柒拾万零捌佰伍拾贰元整（¥ 700852 元）；

（2）规费：人民币（大写）肆拾万叁仟零肆拾叁元整（¥403043元）；

2. 合同价格形式：固定单价合同。

五、项目负责人

承包人项目负责人：李军辉。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期

限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2023年3月12日签订。

十、签订地点

本合同在浙江义乌签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜, 合同当事人另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自承包人提交足额的履约保证金, 双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式十份, 均具有同等法律效力, 发包人执伍份, 承包人执伍份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人: (签字)

组织机构代码:

地 址:

邮政编码:

法定代表人:

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人: (签字)

组织机构代码: 914403007892348906

地 址: 深圳市福田区福保街道福保社区金


花路28号万德建设集团大厦一层

邮政编码: 518000

法定代表人: 肖俊光

义亭镇亨上路（稠义路~义亭路）市政工程竣工验收报告

第1页，共2页

| | | | |
|--|---------------------|---|-----------------|
| 工程名称 | 义亭镇亨上路（稠义路~义亭路）市政工程 | | |
| 施工单位 | 深圳市万德建设集团有限公司 | | |
| 监理单位 | 义乌市培德工程建设监理有限公司 | | |
| 勘察单位 | 义乌市勘测设计研究院 | | |
| 设计单位 | 浙江汉字设计有限公司 | | |
| 建设单位 | 义乌市义亭镇人民政府 | | |
| 开工时间 | 2023 年 3 月 20 日 | 竣工时间 | 2024 年 1 月 13 日 |
| 合同价 | 23198670 元 | | |
| 验收范围及内容： 合同约定范围内所有工程量。 | | | |
| 施工单位意见：  签名：李军辉 2024 年 2 月 5 日 | | 监理单位意见：该工程符合设计规范要求，予以“合格”  签名：杨伯上 2024 年 2 月 5 日 | |
| 勘察单位意见： 签名： 年 月 日 | | 设计单位意见：该工程符合设计规范要求  签名：黄少军 2024 年 1 月 5 日 | |

义乡镇亭上路（稠义路~义亭路）市政工程竣工验收报告

第 2 页共 2 页

| | |
|---|---|
| <p>镇现场管理人员意见：</p> <p>签名：</p> <p>2024 年 2 月 5 日</p> | <p>职能办意见（签章）：</p> <p>签名：</p> <p>2024 年 2 月 5 日</p> |
| <p>分管领导意见：</p> <p>签名：</p> <p>2024 年 2 月 5 日</p> | |
| <p>其他有关部门意见：</p> <p>签名：</p> <p>年 月 日</p> | |

(二) 标识牌类工程业绩

(1) 东莞生命金融城南区 1 号楼标识系统及招商展示中心家具采购、安装工程

变更（备案）通知书

22106470049

深圳市万德建设集团有限公司：

我局已于二〇二一年十月二十七日对你企业申请的（股东信息、许可经营项目、企业类型、名称）变更予以核准；对你企业的（许可信息、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

章程备案

| | |
|------------|---|
| 变更前股东信息： | 曾华福：出资额719.712（万元），出资比例7.14% 李少光：出资额206.64（万元），出资比例2.049999% 吴静安：出资额4628.736（万元），出资比例45.92% 蔡跃军：出资额2777.04（万元），出资比例27.55% 黄竞辉：出资额719.712（万元），出资比例7.14% 邱伟雄：出资额1028.16（万元），出资比例10.2% |
| 变更后股东信息： | 吴静安：出资额7000（万元），出资比例35% 李铿：出资额500（万元），出资比例2.5% 黄竞辉：出资额1240（万元），出资比例6.2% 曾东亮：出资额500（万元），出资比例2.5% 李少光：出资额360（万元），出资比例1.8% 蔡跃军：出资额3900（万元），出资比例19.5% 韦禹睿：出资额500（万元），出资比例2.5% 邱伟雄：出资额1760（万元），出资比例8.8% 曾华福：出资额1240（万元），出资比例6.2% 深圳万德装饰合伙企业（有限合伙）：出资额2000（万元），出资比例10% 深圳市万德管理咨询合伙企业（有限合伙）：出资额1000（万元），出资比例5% |
| 变更前许可经营项目： | 劳务派遣、劳务服务、劳务分包；钢结构产品制作；金属门窗的生产、制作；建筑移动房屋生产。 |
| 变更后许可经营项目： | 劳务派遣、劳务服务、劳务分包；钢结构产品制作；金属门窗的生产、制作；建筑移动房屋生产。道路货物运输（不含危险货物）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准） |
| 变更前企业类型： | 股份有限公司（非上市、自然人投资或控股） |
| 变更后企业类型： | 有限责任公司 |
| 变更前名称： | 深圳市万德建设集团股份有限公司 |
| 变更后名称： | 深圳市万德建设集团有限公司 |

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



WDZS —2020—1484

合同编号：

东莞生命金融城南区 1 号楼标识系统
及招商展示中心家具采购、安装工程合同

工程名称：东莞生命金融城南区 1 号楼标识系统及招商展示中心
家具采购、安装工程

工程地点：东莞市松山湖生命金融城南区 1 号楼

发 包 人：富德生命人寿保险股份有限公司

承 包 人：深圳市万德建设集团股份有限公司

东莞生命金融城南区 1 号楼标识系统及招商展示中心 家具采购、安装工程合同

发包人：富德生命人寿保险股份有限公司（以下简称“甲方”）

地址：深圳市福田区福中一路 1001 号生命保险大厦 27、28、29、30 层

承包人：深圳市万德建设集团股份有限公司（以下简称“乙方”）

地址：深圳市福田区福保街道槟榔道 1 号吉虹研发大楼 A 栋 5 层

为明确合同内容及双方责任，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律法规，结合本合同的具体情况，甲乙双方经过协商，就乙方承包甲方生命金融城南区 1 号楼标识系统及招商展示中心家具采购、安装工程，商定如下条款，以资共同遵守。

第一条 概况

- 1、合同名称：东莞生命金融城南区 1 号楼标识系统及招商展示中心家具采购、安装工程
- 2、合同地点：东莞市松山湖生命金融城南区 1 号楼
- 3、合同范围：东莞生命金融城南区 1 号楼标识系统及招商展示中心家具采购、安装工程，含家具采购、标识牌制作、安装、施工、政府有关部门报批、验收及保修（详见附件《工程报价书》）

第二条 合同价款及承包方式

- 1、合同价款：¥6072694.46 元（含税） 大写：人民币陆佰零柒万贰仟陆佰玖拾肆元肆角陆分，包含：

（1）南区 1 号楼招商展示中心家具采购款¥1015945.03 元，大写：人民币壹佰零壹万伍仟玖佰肆拾伍元零叁分（含 13%的增值税）。

（2）南区 1 号楼标识系统制作安装工程款¥5056749.43 元，大写：人民币伍佰零伍万陆仟柒佰肆拾玖元肆角叁分（含 9%的增值税）。

- 2、承包方式：合同采用总价包干方式，其费用包括但不限于货物及配套货物的检验包装、运输、保险、验收、质保期服务、人工、主材/设备、辅材、机械、管理费、利润、调试费、成品保护、措施费（含安全文明、脚手架等）、施工

水电费、规费、税金等。如工作完成后由于乙方自身原因造成货物或工程不满足国家有关标准及合同要求的，乙方需免费进行更换或施工直至达到标准及合同要求。

3、结算方式：总价包干，结算不做任何调整。

第三条 合同工期

合同工期：80 日历天

具体开工日期以甲方的书面通知为准。乙方必须按甲方确认的进度计划组织开展工作，接受甲方单位的检查、监督。非乙方原因导致实际进度与计划不相符时，乙方应按甲方的要求提出改进措施，经甲方书面确认后执行。因乙方原因导致实际进度与计划进度不符的，乙方无权就改进措施提出追加合同价款的要求。

第四条 合同价款支付及结算

1、付款方式：银行转账

2、南区 1 号楼招商展示中心家具采购款项支付方式：

合同生效且家具到货，甲方验收合格后，甲方向乙方支付家具全部采购款项计 ¥1015945.03 元（大写：人民币壹佰零壹万伍仟玖佰肆拾伍元零叁分）

3、南区 1 号楼标识系统制作安装工程款支付方式：

（1）合同生效后，甲方向乙方支付标识制作安装工程承包含税总价的 30%，计 ¥1517024.83 元（大写：人民币壹佰伍拾壹万柒仟零贰拾肆元捌角叁分）。

（2）工程完成后，甲方向乙方支付标识制作安装工程承包含税总价的 50%，计 ¥2528374.72 元（大写：人民币贰佰伍拾贰万捌仟叁佰柒拾肆元柒角贰分）。

（3）工程竣工验收合格后，甲方向乙方支付标识制作安装工程承包含税总价的 17%，计 ¥859647.40 元（大写：人民币捌拾伍万玖仟陆佰肆拾柒元肆角）。

（4）甲方留存标识制作安装工程承包含税总价款的 3%，即 ¥151702.48 元（大写：人民币壹拾伍万壹仟柒佰零贰元肆角捌分）作为工程质量保修金。工程竣工验收合格之日起满两年后，如未发生工程质量问题，则甲方向乙方一次性无息支付该工程质量保修金。

甲方每次付款前，乙方须向甲方提供合法、等额、有效的增值税专用发票，甲方自收到发票并查验无误后，在 15 个工作日内向乙方支付合同款。因乙方未能及时提供发票（包括但不限于乙方未能及时开具发票和乙方未能及时送达发票）或提供的发票有瑕疵导致付款延迟

的，甲方的付款期限相应顺延且不承担任何责任，乙方仍应履行合同项下的各项义务。

甲方开票信息如下：

国税纳税识别号（统一社会信用代码）：91440300736677639J

税务登记名称：富德生命人寿保险股份有限公司

税务登记地址：深圳市福田区福中一路 1001 号生命保险大厦 27、28、29、30 层

税务登记开户银行：中国建设银行深圳市分行营业部

税务登记开户账号：44201501100052510300

税务登记电话：0755-36995000

乙方账户信息如下：

开户名称：深圳市万德建设集团股份有限公司

开户行：中国建设银行深圳福田保税区支行

账号：4425 0100 0066 0000 209

非因甲方原因，乙方账户封停、注销、冻结等致使甲方无法成功转账付款的，乙方应在收到甲方通知之日起 3 个工作日内，另行向甲方提供书面有效的银行账户信息，因此导致甲方逾期付款的，甲方无需承担任何责任。

第五条 质量标准

本合同质量标准为：合格且须满足甲方的设计及使用要求。质量标准的评定以现行国家及行业的质量检验评定标准为依据。

第六条 双方义务

1、甲方义务

- （1）向乙方提供家具安装和标识系统制作安装施工用水、用电等方便。
- （2）向乙方提供存放施工工具和材料的房间和场地。
- （3）派专人负责协调施工现场相关问题。
- （4）在乙方履行合同义务后，按合同约定的付款方式和时间，向乙方拨付合同价款。
- （5）接到乙方书面竣工通知后，及时组织工程验收及办理移交手续，验收成果以书面形

3、合同签订后,任何一方无正当理由或依非法定事由而单方提出解除合同的,均属单方违约,违约方向对方支付违约金,违约金金额为合同总金额的【 10 】%。

4、由于不可抗力的原因或由于并非一方当事人的过错且无法防止的外因,导致合同无法继续履行的,由双方协商解决。

第八条 其它事项

1、本合同未尽事宜,双方可签订补充协议。补充协议为本合同的组成部分,与本合同具有同等法律效力。补充协议与本合同不一致的,以补充协议为准。

2、因本合同发生的争议,由双方协商解决。协商不成的,任何一方有权向深圳市福田区人民法院提起诉讼。

3、本合同经双方授权代表签字并加盖公章之日起生效。本合同一式肆份,甲乙双方各执贰份,具有同等效力。

(以下无正文)

附件:工程报价书

甲方:富德生命人寿保险股份有限公司

授权代表:



(签章)

鄧勇

年 月 日

乙方:深圳市万德建设集团股份有限公司

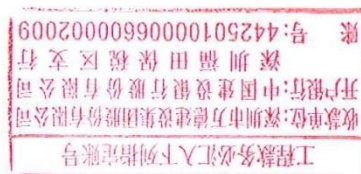
授权代表:



(签章)

肖俊

2020 年 11 月 24 日



2020-1684

工程验收表

| | |
|------|---|
| 工程名称 | 富德生命人寿保险股份有限公司 |
| 施工单位 | 深圳市万德建设集团有限公司 |
| 验收时间 | 2021年12月22日 |
| 施工项目 | 东莞生命金融城南区1号楼标识系统安装工程 |
| 验收情况 | <p>由我司负责施工的东莞生命金融城南区1号楼标识系统安装工程，按合同约定，已完成对生命金融城南区1号楼楼顶钢结构工程、电气工程、广告字等工作的安装，通过半个月的调试，系统运行正常；现合同范围内工程已全部完工，自检合格，并经第三方检测单位检测合格（详见广东科艺新泰建筑科技开发有限公司的《东莞生命金融城南区1号楼标识系统安装工程（南面）构筑物结构安全鉴定报告书》及《东莞生命金融城南区1号楼标识系统安装工程（北面）构筑物结构安全鉴定报告书》），符合验收要求。</p> |
| 施工单位 | <p>本工程按合同约定已全部完工，并经第三方检测单位广东科艺新泰建筑科技开发有限公司检测，工程质量合格，已具备正式验收条件。</p> <p>特此申请验收。</p> <p>深圳市万德建设集团有限公司</p> |
| 建设单位 | <p>富德生命人寿保险股份有限公司</p> |

(2) 博盈大厦地坪及标识画线工程

黄总

2022-0356

中 标 通 知 书

致：深圳市万德建设集团有限公司

你方于 2022 年 1 月 7 日所递交的博盈大厦地坪及标识画线工程投标文件已被我方接受。经评审，确定你方为中标人，中标价为人民币 233.089958 万元（大写：贰佰叁拾叁万零捌佰玖拾玖元伍角捌分整），工期： 90 日历天。

请你方在接到本通知书后 7 日内到罗湖区清水河一路博隆大厦 23 层与我方签订合同。

特此通知。

招标人：深业泰富物流集团股份有限公司

法定代表人：



2022 年 1 月 13 日

黄兴华

2022-0356-01

WDZS — 2022-0356-01

合同编号: CG-XM2022004BY

博盈大厦地坪及标识画线 工程

施 工 合 同

工程地点: 深圳市罗湖区清水河三路博盈大厦

施工单位: 深圳市万德建设集团有限公司

建设单位: 深业泰富物流集团股份有限公司

二零二二年一月

合 同 书

建设单位（全称）：深业泰富物流集团股份有限公司（简称甲方）

施工单位（全称）：深圳市万德建设集团有限公司（简称乙方）

经甲乙双方友好协商，现甲方将位于清水河三路东侧的**博盈大厦地坪及标识画线工程**委托给乙方施工。为明确各方的权利和义务，本着平等互利的原则，依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程具体情况，订立本合同。

1. 工程概况

工程名称：**博盈大厦地坪及标识画线工程**

工程地点：深圳市罗湖区清水河三路东侧

2. 工程承包范围

2.1 招标范围：

2.1.1、地下室负一、二、三层、汽车坡道的地坪砼浇筑；

2.1.2、地下室负一、二、三层、汽车坡道的停车位标识画线及标牌安装；

2.1.3、地下室负一层临时车位（共 114 个）、编号的画线及清除；

2.1.4、首层室外的车道、标识画线及标牌安装。

2.1.5、图纸、清单上的其他内容，详见招标图纸、工程量清单。

2.2 施工内容:

2.2.1、地下室地坪砼浇筑;

2.2.2、行车道、停车位画线;

2.2.3、停车场导向标识画线, 标牌、减速带的安装;

2.2.4、室外车道及消防登高面画线;

2.2.5、详细施工范围及做法见图纸及清单。

2.3 发包方式:

包工、包料、包采购运输、包水电、包工期、包质量、包安全文明施工、包与各方配合、包验收。

3. 合同工期

开工日期: 2022 年 2 月 24 日 (以甲方开工通知为准)

竣工日期: 2022 年 5 月 24 日

合同工期: 总日历天数 90 天。

4. 质量标准

工程质量标准: 合格, 满足招标文件及国家、行业规范要求, 通过政府相关部门验收, 并协助物业公司取得停车场营业收费许可证, 此内容所产生的相关费用已包含在投标报价里面。

5. 合同价款

金 额: (含税) 贰佰叁拾叁万零捌佰玖拾玖元伍角捌分 (大写人民币)

¥: 2330899.58 元 (小写人民币)

其 中：

不含税金额： ¥： 2138439.98 元（小写人民币）

增值税税率 9 %，税款： 12459.60 元（小写人民币）

暂列金额： ¥： 40000 元（小写人民币）

安全文明措施费： ¥： 40908.81 元（小写人民币）

总包服务费： ¥： 46000 元（小写人民币）

注： 不含税报价 = 含税总价 / (1+增值税税率)

增值税税额 = 含税总价 - 不含税报价

6. 组成合同的文件

- (1) 合同书
- (2) 中标通知书
- (3) 投标书及其附件
- (4) 本合同专用条款
- (5) 本合同通用条款
- (6) 招标文件及其澄清文件和补充通知
- (7) 标准、规范及有关技术水平
- (8) 施工图纸
- (9) 工程量清单
- (10) 经甲方审核后的综合单价及中标价

7. 本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

8. 乙方向甲方承诺按合同约定进行施工、竣工并在质量保修期

此页仅作为C+博隆大厦地坪及标识画线工程合同盖章页

甲方：深业泰富物流集团股份有限公司（公章）

住 所：深圳市罗湖区清水河一路博隆大厦 24 楼

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

乙方：深圳市万德建设集团有限公司（公章）

住 所：深圳市福田区福保街道福保社区金花路 28 号
万德建设集团大厦一层

法定代表人：肖俊光

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 行：中国建设银行股份有限公司深圳福田保税区支行

账 号：44250100006600002009

| |
|--------------------------|
| 工程款务必汇入下列指定账号 |
| 收款单位：深圳市万德建设集团有限公司 |
| 开户银行：中国建设银行股份有限公司 |
| 深圳福田保税区支行 |
| 账 号：44250100006600002009 |

合同订立日期：2022 年 2 月 24 日

工程验收证明书

工程项目名称：博盈大厦地坪及标识画线工程

| | | |
|---|--|---------------------|
| 建设单位：深业泰富物流集团股份有限公司 | | |
| 监理单位：深圳市中侨物业工程监理有限公司 | | |
| 施工单位：深圳市万德建设集团有限公司 | | |
| 工程概况 | 工程数量：1 项 | 规 模： |
| | 工程地址：深圳市罗湖区清水河三路东侧 | 工程造价：233.089958 万元 |
| | 开工日期：2022 年 3 月 2 日 | 完工日期：2022 年 6 月 1 日 |
| | 已按合同要求完成以下内容的施工： 1、地下室负一、二、三层、汽车坡道的地坪砼浇筑； 2、地下室负一、二、三层、汽车坡道的停车位标识画线及 标牌安装； 3、地下室负一层临时车位（共 114 个）、编号的画线及清 除； 4、首层室外的车道、标识画线及标牌安装。 | |
| | 验收检验评语： 合格 | |
| 质量评定等级 | | |
| 验收人员 会签栏 |   杨明  马建华  郑建海 9.23 | |
| 施工单位：深圳市万德建设集团有限公司 | | |
| 项目负责人：马建华 | | |
| 监理单位：深圳市中侨物业工程监理有限公司 | | |
| 总监理工程师：  博盈大厦 项目监理部 | | |
| 建设单位：深业泰富物流集团股份有限公司 | | |
| 项目负责人：  | | |

4 项目负责人业绩（不评审）

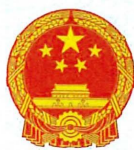
表七：项目负责人的简历表

投标人：深圳市万德建设集团有限公司

| | | | | | | | | | |
|--------------------------------------|--|------------|---|---------------|------------|----|-------|--------------------|-----|
| 姓名 | 田兵 | 性别 | 男 | 年龄 | 32岁 | 学历 | 本科 | 职称 | 工程师 |
| 毕业院校 | 长沙理工大学 | | | 毕业时间 | 2014-12-30 | | 所学专业 | 交通土建工程 | |
| 工程建设行业工作年限 | 10年 | | | 投标人企业工作年限 | 1年 | | 技术特长 | 市政公用工程 | |
| 执业资格类型 | 一级注册建造师 | | | 执业资格证书编号及注册专业 | | | | 粤 1442023202402642 | |
| 主要工作经历 | 鄂州市园博文化旅游项目和鄂州市葛山片区人居环境改善项目 EPC 总承包项目给排水管网工程 | | | | | | | | |
| 拟派项目负责人自认为最具代表性的业绩合计 1 项。（数量上限为 1 项） | | | | | | | | | |
| 序号 | 合同工程名称 | 合同金额（万元） | | 竣工时间 | 项目类别 | | 项目所在地 | 担任职位 | |
| 1 | 鄂州市园博文化旅游项目和鄂州市葛山片区人居环境改善项目 EPC 总承包项目给排水管网工程 | 685.246772 | | 2024.12.12 | 市政公用工程 | | 湖北鄂州 | 项目经理 | |

注：

- 1、投标人提供近五年（自截标之日起倒推，竣工项目以交（竣）工验收材料最晚时间为准）项目负责人自认为最具代表性的业绩。不超过 1 项，超过 1 项取前 1 项，需列表说明。
- 2、已竣工项目需提供项目中标通知书（如有）、竣工验收报告（包括：验收合格页、验收合格日期页）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以竣工报告时间为准。注：合同或中标通知书或竣工验收报告，其中一项应体现项目负责人姓名和担任项目经理或项目负责人职位。



使用有效期: 2025年04月16日
- 2025年10月13日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 田兵

性 别: 男

出生日期: 1993年05月25日

注册编号: 粤1442023202402642

聘用企业: 深圳市万德建设集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-01-25至2027-01-24)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 田兵

签名日期: 2025.4.16

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2024年01月25日



一级建造师

Constructor



98

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的考
试，取得一级建造师职业资格。

姓 名： 田 兵
证件号码： 430223199305255511
性 别： 男
出生年月： 1993年05月
专 业： 市政公用工程
批准日期： 2023年03月26日
管 理 号： 20221203443000000226



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2024) 9000792

姓 名: 田兵

性 别: 男

出 生 年 月: 1993年05月25日

企 业 名 称: 深圳市万德建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年07月06日

有 效 期: 2024年04月09日 至 2027年07月06日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月09日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 田兵
性 别 男
身份证号 430223199305255511
级 别 中级
专 业 市政公用工程
发证时间 2021年12月25日
证书编号 B08213080200000055



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。



14222872

No.01- 1303829525

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：田兵

社保电脑号：814575934

身份证号码：430223199305255511

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|--------|----------|--------|------|------|---------|--------|----|------|--------|------|-------|--------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 个人交 |
| 2024 | 01 | 217640 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 11.63 | 3523 | 28.18 |
| 2024 | 02 | 217640 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 11.63 | 3523 | 28.18 |
| 2024 | 03 | 217640 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 23.25 | 3523 | 28.18 |
| 2024 | 04 | 217640 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 23.25 | 3523 | 28.18 |
| 2024 | 05 | 217640 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 23.25 | 3523 | 28.18 |
| 2024 | 06 | 217640 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 23.25 | 3523 | 28.18 |
| 2024 | 07 | 217640 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 |
| 2024 | 08 | 217640 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 |
| 2024 | 09 | 217640 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 |
| 2024 | 10 | 217640 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 |
| 2024 | 11 | 217640 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 |
| 2024 | 12 | 217640 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 |
| 2025 | 01 | 217640 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 |
| 2025 | 02 | 217640 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 |
| 2025 | 03 | 217640 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 |
| 2025 | 04 | 217640 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 |
| 2025 | 05 | 217640 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 |
| 合计 | | | | 10701.41 | 5644.0 | | | 1670.56 | 556.91 | | | 556.91 | | | 465.07 | 119.85 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9f93d99b205 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
217640

单位名称
深圳市万德建设集团有限公司



(一) 鄂州市园博文化旅游项目和鄂州市葛山片区人居环境改善项目 EPC 总承包项目给排水管网工程

编号: SZF-专业-鄂州园博园-2024-123

鄂州市园博文化旅游项目和鄂州市葛山片区人
居环境改善项目 EPC 总承包项目给排水管网工
程

建设工程专业分包合同

承包人: 中铁建工集团有限公司

分包人: 深圳市万德建设集团有限公司

签订地点: 深圳市南山区同乐建工科建厂路 34 号

签订日期: 2024 年 6 月 10 日

建设工程专业分包合同

合同编号: SZF-专业-鄂州园博园-2024-123

承包人: 中铁建工集团有限公司 (以下简称甲方)

(1) 纳税人识别号: 91110000710921189P

(2) 税务地址: 北京市丰台区南四环西路128号诺德中心1号楼

(3) 电话: 010-51169898

(4) 开户行: 建行北京六里桥支行

(5) 帐号: 11001045200056000613

(6) 发票备注栏信息:

项目名称: 鄂州市园博文化旅游项目和鄂州市葛山片区人居环境改善项目EPC总承包

项目地址: 湖北省鄂州市鄂城区

(7) 货物或应税劳务、服务名称组成: *建筑服务*工程款

分包人: 深圳市万德建设集团有限公司 (以下简称乙方)

(1) 纳税人识别号: 914403007892348906

(2) 税务地址: 深圳市福田区福保街道福保社区金花路28号万德建设集团大厦一层

(3) 电话: 0755-23933933

(4) 开户行: 中国建设银行股份有限公司深圳福田保税区支行

(5) 帐号: 4425 0100 0066 0000 2009

(6) 社会统一信用代码: 914403007892348906

(7) 纳税人身份: 一般纳税人

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就专业分包事项协商达成一致, 订立本合同。

第一条 分包工程概况

1.1 分包工程名称: 鄂州市园博文化旅游项目和鄂州市葛山片区人居环境改善项目EPC总承包项目给排水管网工程;

1.2 施工地点: 建设区选址在葛山南麓, 位于武鄂高速和鄂州大道的交叉口;

1.3 专业分包范围: 包括但不限于鄂州市园博文化旅游项目和鄂州市葛山片区人居环境改善项目EPC总承包项目图纸范围内的给水工程的挖沟槽土方、砂垫层、回填、给水管、室外消火栓、给水井、取水阀、水表; 排水工程的挖沟槽土方、砂垫层、回填、排水管、雨水井、污水井等工作内容, 详合同附件一《工程量清单》, 保证安全文明施工及其它的必要配合工作, 并经验收合格的施工、竣工、交付、修补其任何缺陷, 完成施工过程中的一切施工、试



验检测资料以及竣工资料归档的全部内容。具体根据甲方现场施工方案、进度要求以及乙方施工能力进行增减工作面。

1.4 专业分包项目：鄂州市园博文化旅游项目和鄂州市葛山片区人居环境改善项目EPC 总承包项目给排水管网工程，详合同附件一《分包工程量清单》。

第二条 分包工作期限

2.1 总日历工作天数为：180天日历天，计划开工日期 2024 年 6 月 15 日；计划竣工日期 2024 年 12 月 12 日；实际开工日期以甲方书面通知为主。

2.2 甲方根据现场实际情况制定的详细施工计划（含节点计划），乙方必须严格执行。

2.3 如甲方认为乙方的施工进度不能满足本合同的要求，甲方有权要求乙方采取必要的赶工措施，乙方应立即采取必要的步骤加快工程施工进度，以使其符合完工期限要求。因赶工所产生的费用均已包括在本合同约定的综合单价中。

2.4 关于工期的其他约定：因乙方原因造成的工期延误，发生的所有费用及各方的损失由乙方承担，乙方应承担违约责任，支付违约金。

第三条 合同组成文件

合同组成文件及优先解释顺序如下：

- (1) 本专业分包合同及附件、补充协议；
- (2) 中标通知书（如果有）；
- (3) 招标文件（如果有）；
- (4) 投标文件（如果有）；
- (5) 施工图纸；
- (6) 现场签证；
- (7) 双方为实现分包合同目的，就工程工期、质量、安全文明施工等（价格调整除外）形成的会议纪要和记录。

第四条 合同价款

4.1 本合同为固定综合单价合同，实际合同价以最终结算为准。

4.2 合同总价（暂定）：6852167.72 元（大写：人民币陆佰捌拾伍万贰仟壹佰陆拾柒元柒角贰分元），其中不含税价款为 6286392.4 元（大写：人民币陆佰贰拾捌万陆仟叁佰玖拾贰元肆角整元），增值税税率为 9 %，增值税 565775.32 元（大写：人民币伍拾陆万伍仟柒佰柒拾伍元叁角贰分元），合同中不含税价不因国家税收政策变化而变化，若在合同履行期间，遇到国家税收政策调整，则未开发票部分按照新税率重新计算含税价。

4.3 合同单价：详见附件一《分包工程量清单》。分包工程量清单中的单价为固定综合

单价（不含增值税），包括但不限于以下各项费用：

（1）为完成各项目及附属的文明施工、成品保护等相应工作所需的所有成本及费用（包括但不限于人工费、机械费、材料费、措施费、超高降效费、水电费、深化设计费、试验费、调试费、赶工费、保管费等，甲供材料费、甲供周转材料费、甲供机械费除外。下同）；

（2）甲供材料、周转料、机械设备的装卸、维护、倒运、管理等所需支出的所有成本及费用；

（3）乙方完成合同约定其他所有应承担义务所需支出的所有成本及费用；

（4）完成验收、备案所需的各项费用；

（4）乙方的全部管理费用、缴纳的规费、利润、增值税附加等；

（5）其他相关费用。

4.4 乙方已经充分考虑了合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险等因素，除非合同另有明确约定，乙方不得以任何理由向甲方提出索赔或其他调增合同价款的要求。

4.5 关于合同价款的其他约定 _____/_____。

第五条 计量、结算与支付

5.1 计量

5.1.1 工程数量：详见附件一《分包工程量清单》。附件一中所列工程数量为暂定数量，不作为最终结算的依据，结算时以实际完成且经甲方验收合格的工程数量为准。

5.1.2 本合同实行按月计量，乙方编制当期已完合格工程数量清单（含补充协议新增项目及现场签证）并附必要的依据，于每月25日上报甲方复核；甲方于14日内完成复核，由双方工地代表签字确认，作为结算依据。

5.1.3 乙方未按本合同约定的时间向甲方提交相应的计量资料，或提交的计量资料不符合甲方要求且未按甲方要求整改的，甲方有权自行编制工程量计算书作为结算依据。

5.1.4 以下情况甲方有权不予计量：

- （1）未经过现场验收或验收不合格的工程量；
- （2）因乙方原因造成返工导致增加的工程量；
- （3）未经甲方驻工地代表签字认可的现场签证；
- （4）价格不明确的工程量；
- （5）本合同明示或暗示不应计量的。

5.2 结算

5.2.1 双方应根据合同约定的价格和工程计量方式，按照据实结算的原则，进行过程结算和最终结算。过程结算作为过程付款的依据；最终结算作为办理封账手续及结算付款的依

利息将质保金返还乙方。若有质量问题，乙方负责无偿返修，质量缺陷责任期延长，质保金仍由甲方保留；如乙方拒不返修，甲方有权将质保金用于支付返修费，质保金不足支付返修费用时，由乙方补足。

5.3.3 乙方应按照本合同要求及适用增值税率开具与合同业务内容一致的合法的增值税发票，遵循“先开票、后付款”的原则，甲方支付前，乙方开具的发票金额应与当期结算金额相符。发票开具后3日内提交给甲方。甲方收到招标人发票并认证通过后，按合同约定向乙方进行月结算并付款。乙方未提供符合要求的发票，甲方有权拒绝支付款项且不构成违约。乙方对所开发票的合法性负责。因乙方开具发票产生的问题及一切后果由乙方承担，并承担由此造成的甲方的一切损失。

5.3.4 除乙方委托甲方代付的农民工工资外，本合同款项可以电汇、银行转账、支票、银行承兑、商业承兑、保理、债权转让、以物抵债（车、房产等）、供应链融资工具（包括但不限于保理、付款代理、e信通、云信、中铁E信以及天星粮票等）或其他（甲方有权选择任一项或多项方式）支付；当采用转账、支票外的方式支付时，甲方不另外支付贴息。

第六条 双方驻工地代表

6.1 甲方委派的担任驻工地履行本合同的工地代表为：王彦波，代表甲方管理工程项目，履行本合同规定的权利及义务。

6.2 乙方委派的担任驻工地履行本合同的工地代表为：田兵，身份证号：430223199305255511，代表乙方履行本合同约定的权利和义务，同时负责办理结算、签订补充协议及其他书面往来文件。

6.3 甲乙双方若需更换驻工地代表，应及时通知另一方。经甲方书面同意后，乙方可更换驻工地代表。甲方有权要求撤换不能胜任本职工作、行为不端或玩忽职守的乙方驻工地代表和其他人员，乙方应予以撤换，否则视为乙方违约，乙方应承担违约责任。

第七条 材料设备供应

7.1 材料供应

7.1.1 本合同中甲方提供的材料详见附件二《甲方供应材料一览表》。除甲方供应材料外，其他材料由乙方自行购置。若乙方应购材料由甲方供应的，甲方将按相应材料采购价的双倍自乙方应收工程款中予以扣除。

7.1.2 乙方每月25日以前向甲方上报下月甲供材料的书面采购计划，因未及时上报造成的一切损失和费用由乙方负责。甲供材料交货地点为甲方料库或料场，乙方依据材料计划及甲方材料管理程序办理领料手续。乙方指定侯杰，身份证号：421022196810203956负责甲供材料的领用手续办理工作。如需更换领料人，经甲方同意后，乙方应出具授权委托

20.5 因项目发生新冠疫情产生的各项损失，由各方自行承担。

第二十一条 其他约定

21.1 本合同项下的债权未经双方书面同意均不得转让，也不得用于担保。如乙方擅自转让本合同项下债权，应向甲方支付合同金额 10% 的违约金，该违约金直接从甲方应付款项中扣除。

21.2 在本合同履行过程中，如任何一方发生税务登记、公司名称等重大信息的变更事项，应在重大信息变更后的 7 日内书面通知对方变更情况，并提供相关信息资料。

21.3 乙方向甲方提交文件或通知，应通过书面送达的方式，甲方指定 王彦波 为签收人；甲方向乙方发出文件或通知，可通过书面送达的形式，乙方指定 高远鹏 为签收人，也可采取电子邮件的方式。

甲方的送达地址为：鄂州市鄂城区鄂州大道园博园项目部；电子邮箱为：734160125@qq.com；

乙方的送达地址为：深圳市福田区福保街道福保社区金花路 28 号万德建设集团大厦一层；电子邮箱为：vanda@vanda.cc。

双方的送达地址或电子邮箱发生变更，应通过书面送达的方式通知对方。否则，因未有效通知而引起的一切损失由责任方承担。

21.4 乙方作为一个有经验的专业分包方，对本合同条款已认真阅读，对合同约定的所有事项均已完全理解，对履行本合同可能存在的各项风险包括但不限于工程停建、工期变更、资金周转、自然条件变化、征地拆迁滞后、图纸迟延等均已充分判断，乙方签订本合同则视为自愿承担可能存在的各种风险，并不得据此向甲方索赔工程费用。

21.5 本合同书自双方签字盖章后生效，全部工程完工经竣工验收合格、质保期满后终止。

21.6 本合同一式 陆 份，甲方执 肆 份，乙方执 贰 份，具有同等法律效力。

附件 1 《分包工程量清单》

附件 2 《甲方供应材料一览表》

附件 3 《甲方供应机械设备一览表》

附件 4 《甲方提供临时设施一览表》

附件 5 《乙方主要管理人员名单》

附件 6 项目经理授权委托书

附件 7 廉洁工程共建协议

附件 8 安全生产及文明施工管理包保责任书

附件 9 治安、消防以及疫情防控管理包保责任书

附件 10 质量包保责任书

附件 11 施工现场临时用电安全管理协议

附件 12 补充条款

(以下无合同正文)

承包人: (公章或合同专用章)

分包人: (公章或合同专用章)

住所地址: 北京市丰台区南四环西路 128 号
诺德中心 1 号楼

住所地址: 深圳市福田区福保街道福保社区
金花路 28 号万德建设集团大厦一层

法定代表人:

法定代表人: 肖俊光

委托代理人: 王彦波

委托代理人:

电话:

电话: 0755-23933933

中铁建工集团有限公司

中铁建工集团有限公司

2021-12-18

工程完工退场证明单

中铁建工集团有限公司：

我司深圳市万德建设集团有限公司在贵司承接的鄂州市园博文化旅游项目和鄂州市葛山片区人居环境改善项目EPC总承包项目给排水管网工程项目已按合同约定完成全部施工内容，定于 2024 年 12 月 12 日退场。

特此报告

分包人：深圳市万德建设集团有限公司

2024 年 12 月 11 日



意见：

同意。

承包人：中铁建工集团有限公司

年 月 日 方明



5 企业履约评价（不评审）

表八：履约评价情况一览表

| 序号 | 项目名称 | 建设单位 | 评价等级 | 评价日期 | 备注 |
|----|-------------------------------|---------------|------|-----------|----|
| 1 | 市属医院传染病防控救治设施升级改造项目—市中医院子项目施工 | 深圳市中医院 | 优 | 2020.12.8 | / |
| 2 | 12套房屋修缮工程 | 深圳市罗湖城市发展有限公司 | 优 | 2023.8.24 | / |
| 3 | 深圳市福田区福南小学教职工活动中心建设项目 | 深圳市福田区福南小学 | 优 | 2022.6.30 | / |

注：

- 1、投标人提供近五年（自截标之日起倒推）所承接项目履约评价情况（不超过3项，超过3项计前3项）；
- 2、提供履约评价证明扫描件（须由建设单位盖章，并体现评价等级及评价时间）。


(一) 市属医院传染病防控救治设施升级改造项目--市中医院子项目施工

2020-1008

政府采购履约情况反馈表

采购单位名称: 深圳市中医院

联系人及电话: 彭工、0755-23987243

| | | | | | |
|----------------|----------|--|--|---------------|---|
| 采购项目名称 | | 市属医院传染病防控救治设施升级改造项目 ——市中医院子项目施工 | | 项目编号 | 2020-440300-84-01-014375003 |
| 中标供应商名称 | | 深圳市万德建设集团股份有限公司 | | 供应商 联系人及电话 | 林泽振、18022380238 |
| 中标金额 | | 31822929.72 元 | | 合同履约时间 | 自 2020 年 8 月 21 日 至 2020 年 11 月 16 日 |
| 履约 情况 评价 | 总体评价 | | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | |
| | 分项 评价 | 质量 方面 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | |
| | | 价格 方面 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | |
| | | 服务 方面 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | |
| | | 时间 方面 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | |
| | | 环境 保护 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | |
| | 其他 | 评价内容为: 履约 评价等级为: <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | | |
| 具体情况说明 | | 深圳市中医院发热门诊项目施工 | | | |
| 采购单位意见 (公章) | |  日期: 2020年12月8日 | | | |

说明: 1、本表为采购单位向深圳市政府采购中心反映政府采购项目履约情况时所用;
2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级, 请在对应的框前打“√”, 然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

变更（备案）通知书

22106470049

深圳市万德建设集团有限公司：

我局已于二〇二一年十月二十七日对你企业申请的（股东信息、许可经营项目、企业类型、名称）变更予以核准；对你企业的（许可信息、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

章程备案

| | |
|------------|---|
| 变更前股东信息： | 曾华福：出资额719.712（万元），出资比例7.14% 李少光：出资额206.64（万元），出资比例2.049999% 吴静安：出资额4628.736（万元），出资比例45.92% 蔡跃军：出资额2777.04（万元），出资比例27.55% 黄竞辉：出资额719.712（万元），出资比例7.14% 邱伟雄：出资额1028.16（万元），出资比例10.2% |
| 变更后股东信息： | 吴静安：出资额7000（万元），出资比例35% 李铿：出资额500（万元），出资比例2.5% 黄竞辉：出资额1240（万元），出资比例6.2% 曾东亮：出资额500（万元），出资比例2.5% 李少光：出资额360（万元），出资比例1.8% 蔡跃军：出资额3900（万元），出资比例19.5% 韦禹睿：出资额500（万元），出资比例2.5% 邱伟雄：出资额1760（万元），出资比例8.8% 曾华福：出资额1240（万元），出资比例6.2% 深圳万德装饰合伙企业（有限合伙）：出资额2000（万元），出资比例10% 深圳市万德管理咨询合伙企业（有限合伙）：出资额1000（万元），出资比例5% |
| 变更前许可经营项目： | 劳务派遣、劳务服务、劳务分包；钢构产品制作；金属门窗的生产、制作；建筑移动房屋生产。 |
| 变更后许可经营项目： | 劳务派遣、劳务服务、劳务分包；钢构产品制作；金属门窗的生产、制作；建筑移动房屋生产。道路货物运输（不含危险货物）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准） |
| 变更前企业类型： | 股份有限公司（非上市、自然人投资或控股） |
| 变更后企业类型： | 有限责任公司 |
| 变更前名称： | 深圳市万德建设集团股份有限公司 |
| 变更后名称： | 深圳市万德建设集团有限公司 |

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



(二) 12 套房屋修缮工程

2023-0412

履约情况反馈表

采购人名称：深圳市罗湖城市发展有限公司 联系人及电话：0755-82229036


| | | | | | | | |
|---------------|---|--|--|---------------|--|---------------------------|--|
| 采购项目名称 | | 12 套房屋修缮工程 | | 项目编号 | | ZXCG2022264393 | |
| 中标供应商名称 | | 深圳市万德建设集团 有限公司 | | 供应商 联系人及电话 | | 吴东航 0755-23933933 | |
| 中标金额 | | 742852.19 | | 合同履约时间 | | 自 2023.5.10 至 2023.6.3 | |
| 履约情 况评价 | 总体评价 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | | | | |
| | 分项 评价 | 质量方面 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | | | |
| | | 价格方面 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | | | |
| | | 服务方面 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | | | |
| | | 时间方面 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | | | |
| | | 环境保护 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | | | |
| | 其他 | 评价内容为： _____ 评价等级为： <input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | | | | |
| 具体情况说明 | 项目按照约定的服务内容完成。 | | | | | | |
| 采购人意见 (公章) | 在本项目的实施过程中，万德公司按照约定的项目服务内容，保质保量的完成了本项目的委托任务，给予 12 套房屋修缮工程项目履约优秀的评价。  日期：2023 年 8 月 24 日 | | | | | | |

说明：
1、本表为采购人向深圳市政府采购中心反映政府采购项目履约情况时所用；
2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

(三) 深圳市福田区福南小学教职工活动中心建设项目

附件 1:

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

| | | | | | |
|--|--|--------|-----------------|--|--------------------------|
| 评价形式 | ■ 单项工程定期履约评价 □ 单项工程最终履约评价 | | | | |
| 建设单位 (评价单位) | 深圳市福田区福南小学 | | 评价期限 | 2022 年 05 月 20 日 至 2022 年 06 月 30 日 | |
| 承包商 (评价对象) | 深圳市万德建设集团有限公司 | | 承包商类别 | <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 代建项目 <input type="checkbox"/> 招标代理 | |
| 承包商资质等级 | 建筑装修装饰工程专业承包一级; 建筑机电安装工程专业承包一级 | | 承包商地址 | 深圳市福田区福保街道福保社区金花路 28 号万德建设集团大厦一层 | |
| 法定代表人 | 肖俊光 | 电话 | | 项目负责人 | 林伟烽 电话 18475397981 |
| 工程名称 | 深圳市福田区福南小学教职工活动中心建设项目 | | 承包范围 | 装饰装修工程 | |
| 工程地点 | 深圳市福田区 | | 工程合同价 | 342300.30 (元) | |
| 合同开工日期 | 2022 年 05 月 20 日 | 合同竣工日期 | 2022 年 6 月 10 日 | 合同工期 | 30 (天) |
| 实际开工日期 | 2022 年 05 月 20 日 | 实际竣工日期 | 年 月 日 | 实际工期 | (天) |
| 履约评价分项内容及得分情况 | | | | | |
| 序号 | 分项内容 | | | 得分 | 总得分 |
| 1 | 机构人员配备 | | | 13 | 97 |
| 2 | 技术经济实力 | | | 15 | |
| 3 | 工程实施过程管理 | | | 40 | |
| 4 | 工期控制 | | | 15 | |
| 5 | 协调配合与服务 | | | 14 | |
| 评价等级 | <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (95 ≤ 总分 ≤ 100 分) <input type="checkbox"/> 良好 (80 分 ≤ 总分 ≤ 94 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59 分) | | | | |
| 建设单位对承包商履约的总体评价: 施工单位在工程施工过程中, 精心组织, 精心安排, 分项工程施工中均严格按照规范及设计要求施工, 各分项指标均达到合格。 | | | | | |
| <div style="text-align: right;">  签字: (盖章) _____ 2022 年 06 月 30 日 </div> | | | | | |

6 企业不良行为记录情况（不评审）

此处无需投标单位提供，由招标人自查。