标段编号： 2502-440305-04-01-212366001001

深圳市建设工程设计招标投标文件

标段名称： 深圳歌剧院北区项目施工图设计

投标文件内容： 业绩文件

投标人： 华东建筑设计研究院有限公司

日期： 2025年04月30日

投标人参加本项目的优势介绍

一、企业综合技术实力、项目落地能力：

华东建筑设计研究院有限公司（下文简称华东院），上海市国资委下属国有企业，人员规模达 5000 人。70 年来，在全国重点区域完成了一大批各类型重大重点复杂工程，包括北外滩世界会客厅、国家会展中心（上海）、港珠澳大桥珠海口岸和澳门口岸工程、虹桥综合交通枢纽、梅赛德斯·奔驰文化中心、中央电视台新址等项目。

二、企业业绩优势：

我院在全国参与观演剧院项目 40+，成功打造了如上海大剧院、梅赛德斯·奔驰文化中心、江苏大剧院、杭州运河大剧院、黄浦区文化中心等众多标志性文化地标。

我院在深圳歌剧院地块具有深厚的项目经验积累，为市工务署提供专业咨询服务，并在建设阶段持续给予技术支持。基于对地块条件的充分掌握，我院在本次设计中将以全局视角统筹协调两个地块的关联性，确保新建歌剧院与周边环境形成有机整体，实现功能互补与空间协同的最优解。

三、拟派项目团队能力：

（1）院领导班子直接管理项目：

本项目定性为我院重大战略项目，由华东院院长助理、大湾区总部总经理陈君健作为总协调人，直接管理本项目，调动全院资源为本项目提供专业服务。

（2）拟派资深剧院总师担任项目审定人：

田园担任本项目的建筑审定人，凭借其丰富的重大文化建筑项目落地经验，为歌剧院项目的高品质落地提供技术支撑。

（3）项目负责人优势：

惠天锦担任本项目的项目负责人，曾主持完成多项国家级、省市级重点建设项目及高技术难度工程，具有丰富的复杂项目全周期管理经验。且长期驻扎深圳，有丰富的属地经验及报批报建经验，能够为深圳歌剧院项目提供强有力的技术保障和属地支撑。

（4）项目组成员优势：

拟派具有剧院经验的专业负责人团队及配备具有丰富属地经验的设计师团队，上海深圳两地通力协作，确保高品质完成项目落地。

四、项目履约能力：

华东院大湾区总部现有员工约 200 人，聚集了一批深圳属地设计人才，且为市工务署和各区工务署服务过多个项目，履约评价均良好，熟悉同类项目服务模式，能满足业主对深圳属地化服务的需求。

目　录

一、投标函.....1

二、投标人近三年同类工程业绩情况.....4

三、拟投入的项目组专业负责人基本情况表.....34

四、拟投入的项目负责人基本情况表.....86

五、项目负责人近三年同类工程业绩情况.....90

六、企业近三年履约评价.....126

七、投标人基本情况表.....158

一、投标函

致招标人：深圳市南山区建筑工务署

为确保贵方招标项目 深圳歌剧院北区项目施工图设计 招投标工作的顺利进行，加强与贵方长期友好合作，我方作为投标人，将严格执行工程建设相关法律法规，并完全理解和接受招标文件所有内容，为此郑重承诺如下：

1、经分析研究，结合我方实际情况，我单位愿以 固定总价 1082.31 万元（按照前附表规定报价方式填写）结算，按实际完成的、由业主审核签认的合格工程量经审计部门审计后进行计算。（投标人填写）

2、我方同意所递交投标文件，在投标须知前附表规定的投标有效期内保持有效。在此期间内我方投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方投标担保将均被没收；由此给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方有权依法要求我方对超过部分进行赔偿。

3、我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我方的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我方承担。

4、一旦我方中标，将保证在中标通知书发出之日起 30 日内，与贵方按招标文件、中标通知书中的内容签定设计合同，否则，视为我方自愿放弃中标资格。

5、按规定完成设计合同中所约定如下全部内容（与招标文件中招标范围一致）：1.本次深圳歌剧院北区项目施工图设计包含但不限于以下设计内容：

（1）初步设计（建筑专业除外）、施工图设计、海绵城市设计、绿色建筑设计及咨询、装配式建筑设计、碳排放全过程管理方案及落实、BIM 技术运用、建筑经济（包含概算文件编制等）、通讯、视线、无障碍、标识导引系统、节能、环保、绿色建筑、设备选型意见、功能用房设计及其他与本项目建设相关的设计内容；

（2）设计具体专业包括但不限于：土石方、桩基、基坑支护、总图、建筑、结构、给排水、消防、通风、空调、人防、电气、智能化系统、管线综合、室内、幕墙、铝合金（含门窗、栏杆、百叶）、装配式、厨房（如需）、燃气（如需）、泛光照明、标识标牌、停车场划线、电梯、管线迁改设计（如需）、路口设计、红线外管线接入设计、海绵城市、水土保持设计、无障碍设计、节水用水报告编制、标识系统等设计；

（3）配合相关设计团队提交的建筑方案设计、室内设计方案、景观设计方案、舞台工艺方案、建筑声学等方案完善施工图设计；

（4）配合编制各专项报告（包括但不限于使用功能、工程造价、运营成本、水土保持方案设计、环境影响评价、交通影响评价等），满足政府相关部门审查所需要的所有专项咨询、专项设计、专题研究及专项评审（包括但不限于业主和政府相关部门要求的设计、咨询、研究和评审，报批报建所需的评审资料、会务及与政府相关部门的协调工作等）；

（5）配合项目设计管理、施工管理，参与各端口协调工作，配合招标人提出的需求及外部更新资料，对现场效果的审核把控；

（6）承担深化设计以及政府主管部门审查而出现的反复修改工作，以及各种原因造成的增补缺漏项和因需求调整导致的多次调整工作，并应配合招标人完成相关报批报建手续，在实际实施过程中上述设计内容可能有增减，承包人必须无条件接受委托人提出的变更要求，并按变更调整设计范围及内容；

（7）后续招标及施工过程中应配合现场服务、协助专项验收及竣工验收、竣工结（决）算（含审计）配合、竣工后建筑摄影、视频录制、新媒体宣传、申报市优级以上奖项等全过程设计服务工作。

本招标工程在实际实施过程中上述设计内容可能有增减，设计人必须无条件接受委托人提出的变更的要求，并按变更调整设计范围及内容。

2.本次深圳歌剧院北区项目施工图施工图设计不含景观、建筑声学、舞台工艺设计（灯光，音响，投影及 LED 屏、舞台机械、系统集成等）；不含信息化设计（整体建筑）及项目开办费相关内容。

6、我方将配备与招标公告和投标文件共同约定相一致的项目组主要设计成员。详见《拟投入的项目负责人基本情况表》（投标附件 6）和《拟投入的项目组专业负责人基本情况表》（投标附件 7）。我方一旦中标，则在变更招标公告已规定的项目负责人或专业负责人时，须事先征得贵方批准同意。我方若因非正当理由变更招标公告已规定且我方投标文件已承诺的项目负责人或专业负责人，则招标人有权取消我方中标资格，或酌减设计费，或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我方承担。

7、招标文件规定的其他主要承诺事项：

按招标文件要求执行 。

8、我方在本次投标中无任何弄虚作假、串通投标、围标等不法行为。否则，我方甘愿接受取消投标资格、取消中标资格、解除设计合同、记录不良行为、暂停参加建设工程投标资格等处理；我方行为涉嫌构成犯罪的，将依法接受刑事责任追究并移送公安机关查处。

9、如果违反本投标函中任何条款，我方愿意接受：

(1)视作我方单方面违约，并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同；

(2)履约评价评定为良好及以下；

(3)本工程招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4)建设行政主管部门（或相关主管部门）处以的不良行为记录或行政处罚。

10、除非贵我双方另外达成协议并生效，贵方招标文件、中标通知书和我方投标文件，将成为约束双方的合同条款的有效组成部分。

投标人（纸质文件加盖单位公章）：华东建筑设计研究院有限公司

投标人法定代表人签章：

单位地址：上海市汉口路 151 号

邮政编码：20002 电话：021-63217420 传真：021-63217420

2025 年 4 月 30 日

二、投标人近三年同类工程业绩情况

序号	项目名称	委托单位	工程规模与工程内容	工程地址	设计费合同额（万元）	合同签订时间	设计开始设计时间	设计结束时间日期
1	台州大剧院项目（设计）	台州市社会发展工程管理有限公司	**建筑面积：**5.8万平方米 **工程内容：**拟建设一座包括1500 座大剧场、600 座音乐厅、350 座多功能厅的大剧院，含艺术展览、配套服务、城市开放空间、人防车库等功能。	浙江省台州市椒江区	4601.00	2024 年 7 月 30 日	2024 年 7 月 30 日	2025 年 1 月 25 日
2	静安区工人文化宫北宫	上海市静安区总工会	**建筑面积：**1.748万平方米 **工程内容：**群众文体活动用房、业务用房、管理用房、辅助用房及地下车库等。	上海市静安区	549.80	2023 年 2 月 20 日	2023 年 2 月 20 日	2023 年 7 月 20 日
3	长春丰乐剧场修缮保护利用工程设计	吉林省交响乐团	**建筑面积：**0.38万平方米 **工程内容：**建筑外立面保护修缮，门厅和大楼梯间保护性修缮装修，观演大厅重排座位，消防设施设 备更新、舞台与观众厅修缮以及舞台设备、音响、灯光等专业设施以及空调、监控和水电等机电设施更新改造、增设无障碍设施、卫生设施扩容改造等有投资对应项的相关设计。同时	长春市朝阳区	671.032055	2025 年 3 月 25 日	2025 年 3 月 25 日	2025 年 8 月 22 日

			在街坊内适当位置设置观演配套功能及配套设备用房并完成相关设计					
4	九江市科技文化产业园项目（一期）设计	九江市科美科技发展有限公司	**建筑面积：**4.5万平方米 **工程内容：**美术馆、科技馆、非遗馆	江西省九江市	1030.285	2024年5月27日	2024年5月10日	2024年8月10日
5	西安曲江文化艺术展览中心项目	西安曲江佩世嘉置业有限公司	**建筑面积：**13.4万平方米 **工程内容：**会展、商业、商务办公等	陕西省西安市曲江新区	1640.00	2023年6月28日	2023年6月28日	2024年6月28日

注：需附证明材料

1. 2024 年-台州大剧院项目（设计）

效果图

合同关键页

副本

GF—2015—0209

合同编号：_____

建设工程设计合同

工程名称：台州大剧院项目（设计）

工程地点：台州市椒江区葭沚街道开发大道北侧、通江大道西侧

合同编号：_____

设计证书等级：建筑行业（建筑工程专业）甲级

发包人：台州市社会发展工程管理有限公司

设计人：华东建筑设计研究院有限公司

签订日期： 2024 年 7 月

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：台州市社会发展工程管理有限公司

设计人（全称）：华东建筑设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就台州大剧院项目（设计）及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：台州大剧院项目（设计）。

2.工程地点：台州市椒江区葭沚街道开发大道北侧、通江大道西侧。

3.项目拟建设一座包括1500座大剧场、600座音乐厅、350座多功能厅的大剧院，含艺术展览、配套服务、城市开放空间、人防车库等功能。项目用地面积约70033平方米（以实测为准），总建筑面积约58000平方米，其中地上建筑面积37000平方米，地下建筑面积21000平方米。

4.建筑功能：大剧院等。

5.投资估算：157195万元人民币。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1.工程设计范围：承担本项目用地红线范围内所有设计，包括且不限于：建筑设计、结构设计（含结构超限、风洞等）、机电设计（含机电综合管线）、基坑围护设计、消防设计（含特殊消防、消防性能化等）、民防设计（含人防、人防配套及人防平战转换方案等）、建筑智能化设计、室外总体设计（包括但不限于景观、湖河驳岸、道路、广场、室外平台、水景（含设施）、照明、绿化、海绵城市设计（如有）、各类管线及管线综合等）、幕墙设计、泛光照明设计、室内设计（含特殊声学）、标识导向系统、交通标识标线、标识标牌设计、声学设计、剧场设计（含舞台设计等）、节能环保设计（含太阳能、充电桩等）、厨房工艺、抗震支架、日照分析、座位视线分析、装配式建筑设计（如有）、绿色节能设计（如有）、BIM设计、1%公共文化、变配电房设计（含高低压进线配电系统）、及市政配套（不包括市政给水、供电、燃气、有线电视）与项目需要的其他专项和其他内容等设计总承包，并配备驻场设计人员提供现场设计服务。如果中标人无法自行完成的专项设计，可选择有资质的专项分包设计单位合作完成，

但这些分包单位应得到发包人的书面认可。考虑到本项目为高品质剧场建筑，中标人应着重关注声学设计、剧场设计等重要的专项设计，中标人应结合自身能力和经验，可聘请有经验的知名团队作为设计顾问。中标人聘请的所有设计顾问也包含在设计总包范围内（如有），费用不再另行计取。

承担本项目的方案设计（含方案深化优化、调整、评审、投资估算编制）、初步设计（含初步设计调整、评审、投资概算编制、投资概算批复）、施工图设计（含施工图设计调整、图审调整，及施工配合与设计变更等，各阶段成果评审（并含会务费、专家费）、专项设计、装配式方案编制（如有）、装配式设计第三方审核（如有）、装配式设计专家认证（如有）、BIM 设计、第三方评估【方案及初设阶段的日照分析咨询、消防性能化（如有）、结构超限（如有）、交通评估、海绵城市（如有）、装配式等，仅节能评估除外】及后续服务等，承担图纸会审、技术交底、施工期服务、设计变更等后续服务等内容，并承担统筹管理协调合同设计范围内总分包及各分包单位之间设计界面、设计进度、设计质量等方面的工作，按发包人和相关运营管理单位的要求提供相应的成果文件。相关费用都包含在设计费内。

2.工程设计阶段：方案设计、初步设计和施工图设计的全过程设计。

3.工程设计服务内容：完成各阶段设计内容，提供各设计阶段的设计成果文件、提供技术经济分析和相关服务（包括但不限于以下服务：各阶段设计调整修改深化（可能进行多轮），配合各类政府审批及专家审查论证（包含审批过程中需要提供的三维景观分析、交通评估、日照分析及第三方复核等一切内容），派驻常驻现场的设计代表，提供设计技术交底，施工配合，解决施工中的设计技术问题、设计变更调整深化，参加竣工验收，配合审计等；协助及配合发包人后续项目招标、编制招标文件中的技术规范和技术要求，为发包人提供咨询意见等）。考虑到本项目为高品质剧场建筑，中标人应着重关注声学设计、剧场设计等重要的专项设计，中标人应结合自身能力和经验，可聘请有经验的知名团队作为设计顾问。中标人聘请的所有设计顾问也包含在设计总包范围内（如有），费用不再另行计取。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期：2024 年 7 月 10 日。

计划完成设计日期：2025 年 1 月 25 日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：单价合同；

2. 签约合同价为：

人民币（大写）肆仟陆佰零壹万元整（¥ 46010000 元）。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：李玉红。

设计人项目负责人：崔中芳。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）专用合同条款及其附件；

（2）通用合同条款；

（3）中标通知书（如果有）；

（4）投标函及其附录（如果有）；

（5）发包人要求；

（6）技术标准；

（7）发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；

（8）其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在 台州市康平路市教育局7楼 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 双方签字并盖章后 生效。

十二、合同份数

本合同正本一式 贰 份、副本一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执正本 壹 份、副本 柒 份，设计人执正本 壹 份、副本 叁 份。

（以下无正文）

发包人：台州市社会发展工程管理有限公司	设计人：华东建筑设计研究院有限公司
（盖章）	（盖章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
组织机构代码：91331000077592067 7	统一社会信用代码：91310101131138264H
纳税人识别码：91331000077592067 7	纳税人识别码：91310101131138264H
地　址：台州市椒江区康平路市教育局7楼	地　址：上海市黄浦区中山南路1799号
邮政编码：318000	邮政编码：200011
法定代表人：李玉红	法定代表人：姚激
委托代理人：	委托代理人：
电　话：0576-88589665	电　话：021-63217420
传　真：	传　真：
电子信箱：	电子信箱：
开户银行：	开户银行：中国工商银行上海市现代大厦支行
账　号：	账　号：1001285429216931821
时　间：2024 年 7 月 30 日	时　间：　　年　　月　　日

工程建设项目中标通知书

华东建筑设计研究院有限公司

经评标委员会评审及中标候选人公示，现确定贵单位中标。请收到本通知书天内，到我单位签订建设工程合同。

特此通知。

招标项目	台州大剧院项目（设计）		
备案登记号	台重大招备［2024］022 号	招标方式	公开招标
招标人	台州市社会发展工程管理有限公司		
招标代理机构	台州天矶工程咨询有限公司		
招标内容	**本项目随招标文件一并提供了前期可行性研究阶段参考使用的概念方案，本方案已通过规委会审查，投标人必须深刻领悟原概念方案的设计理念、核心，且必须基于本概念方案为基础深化设计。** 具体招标范围为： 承担本项目用地红线范围内所有设计，包括且不限于：建筑设计、结构设计（含结构超限、风洞等）、机电设计（含机电综合管线）、基坑围护设计、消防设计（含特殊消防、消防性能化等）、民防设计（含人防、人防配套及人防平战转换方案等）、建筑智能化设计、室外总体设计（包括但不限于景观、湖河驳岸、道路、广场、室外平台、水景（含设施）、照明、绿化、海绵城市设计（如有）、各类管线及管线综合等）、幕墙设计、泛光照明设计、室内设计（含特殊声学）、标识导向系统、交通标识标线、标识标牌设计、声学设计、剧场设计（含舞台设计等）、节能环保设计（含太阳能、充电桩等）、厨房工艺、抗震支架、日照分析、座位视线分析、装配式建筑设计（如有）、绿色节能设计（如有）、BIM 设计、1%公共文化、变配电房设计（含高低压进线配电系统）、及市政配套（不包括市政给水、供电、燃气、有线电视）与项目需要的其他专项和其他内容等设计总承包，并配备驻场设计人员提供现场设计服务。如果中标人无法自行完成的专项设计，可选择有资质（如需）的专项分包设计单位合作完成，但这些分包单位应得到发包人的书面认可。考虑到本项目为高品质剧场建筑，中标人应着重关注声学设计、剧场设计等重要的专项设计，中标人应结合自身能力和经验，可聘请有经验的知名团队作为设计顾问。中标人聘请的所有设计顾问也包含在设计总包范围内（如有），费用不再另行计取。 承担本项目的方案设计（含方案深化优化、调整、评审、投资估算编制）、初步设计（含初步设计调整、评审、投资概算编制、投资概算批复）、施工图设计（含施工图设计调整、图审调整，及施工配合与设计变更等，各阶段成果评审（并含会务费、专家费）、专项设计、装配式方案编制（如有）、装配式设计第三方审核（如有）、装配式设计专家认证（如有）、BIM 设计、第三方评估【方案及初设阶段的日照分析咨询、消防性能化（如有）、结构超限（如有）、交通评估、海绵城市（如有）、装配式等，仅节能评估除外】及后续服务等，承担图纸会审、技术交底、施工期服务、设计变更等后续服务等内容，并承担统筹管理协调合同设计范围内总分包及各分包单位之间设计界面、设计进度、设计质量等方面的工作，按发包人和相关运营管理单位的要求提供相应的成果文件。相关费用都包含在设计费内。		
建设规模	项目拟建设一座包括 1500 座大剧场、600 座音乐厅、350 座多功能厅的大剧院，含艺术展览、配套服务、城市开放空间、人防车库等功能。项目用地面积约 70033 平方米（以实测为准），总建筑面积约 58000 平方米，其中地上建筑面积 37000 平方米，地下建筑面积 21000 平方米。		
中标人	华东建筑设计研究院有限公司		
项目负责人(总监)	崔中芳		
中标价(元)	46010000	质量标准	响应招标文件要求
工期(交货期)	响应招标文件要求		
备注			

招标人/招标代理（盖章）：　　监管部门（盖章）：

2024-07-10

2. 2023 年-静安区工人文化宫北宫

效果图

合同关键页

230220G101008

证书号：_____

上海市建设工程设计合同

项目名称： 静安区工人文化宫北宫

项目建设地点：上海市静安区中兴社区 C070202 单元 268-04 地块

合同编号：

委托方（甲方）：上海市静安区总工会

承接方（乙方）：华东建筑设计研究院有限公司

签订日期：2023 年 2 月 20 日

上海市工商行政管理局

监制

上海市建设委员会

委托方（甲方）：上海市静安区总工会

受托方（乙方）：华东建筑设计研究院有限公司

甲方委托乙方承担 静安区工人文化宫北宫的设计工作，经双方协商一致，签订本合同。

第一条　本合同依据下列文件签订

1.1《中华人民共和国民法典》和《建设工程勘察设计合同条例》。

1.2 国家及上海市有关工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

1.4 本工程有关招标文件、补充招标文件及投标文件等。

第二条　本合同工程设计项目的名称、地点、规模、投资、设计内容及标准

2.1 工程项目的名称：静安区工人文化宫北宫

2.2 工程项目的地点：上海市静安区中兴社区 C070202 单元 268-04 地块。

2.3 工程项目的规模：拟对基地内既有的一处一般历史建筑（约 791m^2 ）采取更新复建或更新改建的措施，并新建一幢工人文化宫单体，建筑面积 17480m^2，其中地上面积约 10209m^2（地上 5 层）、地下面积 7271m^2（地下 2 层），主要包括群众文体活动用房、业务用房、管理用房、辅助用房及地下车库等功能，既有的一处一般历史建筑约 791m^2，项目总建筑面积约 18271m^2 。

2.4 工程特征及附注说明：

2.5 工程项目的投资金额：项目总投资 25000 万元（暂定），其中建安费 22000 万元（暂定）。

2.6 （1）工程项目的设计内容及标准：工程项目的所有设计（包括方案设计、初步设计、施工图设计以及施工期间技术服务）等相关工作。

（2）其他工作：_____。

第三条　甲方向乙方提交的有关资料及文件

序号	资料及文件名称	份数	提交时间	备注
1	立项文件	1	合同签订后	

第四条　乙方向甲方交付的设计文件或其他工作内容

序号	设计文件名称	阶段	份数	提交时间	备注
1	方案优化设计	方案阶段	8（CAD 和 PDF 电子文件各 1 份）	按甲方要求提交	
2	初步文件及全套图纸	初步设计	8（CAD 和 PDF 电子文件各 1 份）	按甲方要求提交	
3	初步设计概算	初步设计	8（CAD 和 PDF 电子文件各 1 份）	按甲方要求提交	
4	施工图设计文件及全套图纸	施工图	8（CAD 和 PDF 电子文件各 1 份）	初设评审后 15 天内	
5	施工图预算	施工图	3（计价源文件 GBQ6 电子文件 1 份）	初设评审后 15 天内	
6	专业、专项施工图及技术说明文本	施工图	8（CAD 和 PDF 电子文件各 1 份）	按甲方要求提交	
7	各专业设计计算书、方案设计、初步设计文本（PDF）		8（CAD 和 PDF 电子文件各 1 份）	按甲方要求提交	电子签章
8	BIM 成果文件		1 套(电子版)	按甲方要求提交	
9	日照分析报告		1 套(电子版)	按甲方要求提交	
	其他：包括但不限于上述工作费用。				

第五条 设计费用及支付方法

5.1 甲方应支付本合同项目的设计费暂定(含税)为¥ 5498000 元（大写：人民币伍佰肆拾玖萬捌仟元整），结算总价闭口包干，最终结算价不得大于最终概算批复金额。详见附后的设计费投标报价表。

5.2 支付方法为：

5.2.1 本合同生效后二个月内，甲方应向乙方预付设计费总额的 10%（若超概算批复金额则调整合同

委托方单位名称：

上海市静安区总工会

（盖章）

法定代表人：

授权代理人：吕威涛

单位地址：上海市西康路1683

邮政编码：

电　话：021-63803863

电　传：

开户银行：

银行账号：

受托方单位名称：

华东建筑设计研究院有限公司

（盖章）

法定代表人：

授权代理人：张杨明

单位地址：上海市中山南路1799号

邮政编码：200011

电　话：021-63217420

电　传：

开户银行：中国工商银行上海市现代大厦支行

银行账号：1001285429216931821

本合同于 2023 年 2 月 20 日签订于上海

3. 2025 年-长春丰乐剧场修缮保护利用工程设计

效果图

合同关键页

合同号：

建设工程设计合同

（民用建设工程设计合同）

工　程　名　称：长春丰乐剧场修缮保护利用工程设计

工　程　地　点：长春市朝阳区

设计 证书 等级：建筑行业(建筑工程) 专业甲级

文物保护工程勘察设计甲级

发包人 （甲方）：吉林省交响乐团

设计人 （乙方）：华东建筑设计研究院有限公司

签　订　日　期：2025 年 3 月

中华人民共和国建设部

监制

国家工商行政管理局

第一部分、协议书

1 前言

吉林省交响乐团（以下简称“甲方”）负责《长春丰乐剧场修缮保护利用工程》项目（以下简称“本项目”）建设，现聘请华东建筑设计研究院有限公司（以下简称“乙方”）提供建筑工程设计服务。

为此，双方根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》等法律、法规的规定，就本项目相关设计事宜，经协商一致，特订立本合同，以便共同遵守。

2 定义

本协议书中有关术语的含义与本合同第二部分《合同条款》第 1 条中分别赋予它们的定义相同。

3 项目概况

（1）项目名称：长春丰乐剧场修缮保护利用工程设计

（2）建设单位：吉林省交响乐团

（3）工程地址：长春市朝阳区重庆路 1019 号；

（4）工程内容及规模：剧院及相关配套功能；钢筋混凝土结构，地上三层，建筑面积 3800 平方米（暂估）；

（5）工程进度安排：自签订合同起 150 天完成设计工作；

（6）工程主要技术标准：严格执行国家相应的规范、标准及规定、强制性标准；

（7）工程设计范围：建筑外立面保护修缮，门厅和大楼梯间保护性修缮装修，观演大厅重排座位，消防设施设备更新、舞台与观众厅修缮以及舞台设备、音响、灯光等专业设施以及空调、监控和水电等机电设施更新改造、增设无障碍设施、卫生设施扩容改造等有投资对应项的相关设计。同时在街坊内适当位置设置观演配套功能及配套设备用房并完成相关设计；

（8）工程设计阶段：方案设计、初步设计及概算、施工图设计；

（9）工程设计服务内容：建筑、结构、给排水、暖通空调、强弱电、动力、概算、室内装饰、室内灯光、建筑声学、舞台灯光、舞台电声、舞台机械、二次机电、泛光照明、室外景观工程；不包含 BIM、驻场设计等附加设计服务。

4 合同文件

4.1 下列文件将构成甲方和乙方之间的合同文件，且所列的每份文件均应视为本合同不可分

割的组成部分来进行解释：

（1）协议书；

（2）合同条款；

（3）合同附件

A、设计人员名单及分工；

B、设计费计算方式；

C、中标通知书；

D、招、投标文件；

E、标准、规范及有关技术文件。

4.2 双方为履行本合同并经双方认可的有关设计的商洽、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

（1）本合同书履行过程中经双方协商一致以书面形式签署的补充和修正文件；

（2）本合同书及其附件。

5 合同价格

5.1 本合同暂估总价为：（大写）陆佰柒拾壹万零叁佰贰拾元伍角伍分（小写 RMB 671.032055 万元），其中含增值税 6%（大写）叁拾柒万玖仟捌佰贰拾玖元肆角柒分（小写 RMB 37.982947 万元），设计费为（大写）陆佰叁拾叁万零肆佰玖拾壹元零捌分（小写 RMB 633.049108 万元）；计算方式详见附件 A。

5.2 本费用为暂估设计费，最终设计费根据审定投资额按照《文物建筑勘查设计取费标准》(2022 年版)相关要求计算；设计服务包含建筑、结构、给排水、暖通空调、强弱电、动力、概算、室内装饰、室内灯光、建筑声学、舞台灯光、舞台电声、舞台机械、二次机电、泛光照明、室外景观工程；不包含 BIM、驻场设计等附加设计服务。

5.3 除本合同另有关于设计变更、附加服务费的特别约定外，该总价包含乙方履行本合同项下义务的全部费用。

6 承诺

6.1 乙方承诺依甲方要求完成本合同项下的设计服务，按期向甲方提交设计成果并提供相关服务；

6.2 甲方承诺按本合同约定的期限和方式向乙方支付合同价款。

7 通知

7.1 除非本合同另有规定，任何一方为履行本合同或与本合同有关的文件递交及/或通知、要求或其它通讯应采用纸质书面形式，并按下述地址由专人递送或用邮资付讫挂号（特快专递）发给有关一方，或按下列电传或传真号码采用电传或传真方式通知。下列地址、号码若有变更应提前三天预先书面告知对方。收件人可以提前三日预先通知要求发件人向其指定的其它地址、号码递送文件。

（1） 致甲方：吉林省交响乐团

地址：吉林省长春市经开区浦东路 22 号吉林文化大厦

邮编：130000

联系人：李柏

（签章页）

甲方：

吉林省交响乐团

（盖章）

法定代表人：

（或委托代理人）：

地　　址：吉林省长春市经开区浦东路 22 号吉林文化大厦

邮政编码：130000

电　　话：0431-88979856

传　　真：

帐户名称：吉林省交响乐团

开户银行：建行长春西安大路支行

银行账号：22001500100059105205

乙方：

华东建筑设计研究院有限公司

（盖章）

法定代表人：

（或委托代理人）：

地　　址：上海市汉口路 151 号

邮政编码：200001

电　　话：021-63217420

传　　真：

账户名称：华东建筑设计研究院有限公司

开户银行：中国工商银行股份有限公上海市石门二路支行

银行账号：1001285429216931821

附件 C　中标通知书

中标通知书

招标项目编号	JLZX-2025-0201		
建设单位	吉林省交响乐团		
项目名称	长春丰乐剧场修缮保护利用工程设计		
建设地点	长春市朝阳区重庆路 1019 号		
开标日期	2025 年 03 月 19 日	招标方式	公开招标
中标单位	华东建筑设计研究院有限公司		
中标价格	折扣系数99.0%		
中标范围	建筑外立面保护修缮，门厅和大楼梯间保护性修缮装修，观演大厅重排座位，消防设施设备更新、舞台与观众厅修缮以及舞台设备、音响、灯光等专业设施以及空调、监控和水电等机电设施更新改造、增设无障碍设施、卫生设施扩容改造等有投资对应项的相关设计。同时在街坊内适当位置设置观演配套功能及配套设备用房并完成相关设计。		
质量标准	严格执行国家相应的规范、标准及规定、强制性标准。		
服务期限	自签订合同起 150 天完成设计工作；		
项目负责人	郑宁	资格证书	一级注册建筑师
请招标人和中标单位在中标通知书发出之日起三十日内，依法签订合同。			
招标人（公章）		招标代理机构（公章）	
法定代表人（签字或盖章）	2025 年 03 月 25 日	法定代表人（签字或盖章）	2025 年 03 月 25 日

[注]此《中标通知书》一式五份，中标单位、招标人、代理机构、行政管理单位各执一份备案。

4. 2024 年-九江市科技文化产业园项目（一期）设计

效果图

合同关键页

GF—2015—0209

合同编号：_____

建设工程设计合同示范文本
（房屋建筑工程）

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：九江市科美科技发展有限公司

设计人（全称）：华东建筑设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》和《建设工程勘察管理条例》、《中华人民共和国建筑法》、国家及地方有关工程勘察设计管理法规和规章、建设工程批准文件及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就九江市科技文化产业园项目（一期）工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：九江市科技文化产业园项目（一期）设计。

2.工程地点：八里湖大道南侧，规划道路西侧地块，宗地编号为 DGA2023011。

3.规划占地面积：70 亩，总建筑面积：45000 平方米；建筑限高：原则上不高于 24 米。

4.建筑功能：美术馆、科技馆、非遗馆等。

5.投资估算：约 400000000 元人民币。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1.工程设计范围：总体规划、方案设计、初步设计及概算编制、施工图设计，包括但不限于建筑、结构、装修装饰（含二次装修装饰）、水、电、智能化、暖通、电梯、安装、景观、绿化、市政及配套设施、防雷、消防、人防、停车场设施、标识标牌、交通工程、

绿色建筑、海绵城市、装配式等专业（专项）工程设计，并提供项目建设全周期的设计管理、跟踪和配合服务 。二次装修内容需由业主方同意再进行设计工作。

2.工程设计阶段： 方案设计阶段、初步设计、施工图设计及施工配合 。

3.工程设计服务内容： 见附件 。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期：2024 年 5 月 10 日。

计划完成设计日期：2024 年 8 月 10 日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1.合同价格形式： 合同总价 ；

2.签约合同价为：

人民币（大写）壹仟零叁拾万贰仟捌佰伍拾元（¥ 10302850 元）。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表： 胡伟 。

设计人项目负责人： 杨明、 崔中芳、俞楠、周伟杰、潘娟、田园、张今彦 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 双方签字加盖公章之日起 生效。

十二、合同份数

本合同正本一式 贰 份、副本一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执正本 壹 份、副本 叁 份，设计人执正本 壹 份、副本 叁 份。

发包人：

（盖章）

设计人：

华东建筑设计研究院有限公司

（盖章）

2024年5月27日

5. 2023 年-西安曲江文化艺术展览中心项目

效果图

合同关键页

正本

GF—2015—0209

合同编号：

建设工程设计合同示范文本

（房屋建筑工程）

住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：西安曲江佩世嘉置业有限公司

设计人（全称）：华东建筑设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就西安曲江文化艺术展览中心项目及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：西安曲江文化艺术展览中心项目

2. 工程地点：项目位于雁展路以南，汇新路以西

3. 规划占地面积：约 32 亩，总建筑面积约 13.4 万平方米，建筑高度约 150 米。

4. 建筑功能：会展、商业、商务办公等。

5. 投资估算：约 350000 万元人民币。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：西安曲江文化艺术展览中心位于雁展路以南，汇新路以西。建设内容包括会展、商业、商务办公及相关配套设施。项目总占地面积约 32 亩，总建筑面积约 13.4 万平方米，建筑高度约 150 米。招标范围为本项目方案设计及施工图设计，具体详见招标文件及设计任务书。

2. 工程设计阶段：方案设计及施工图设计。

3. 工程设计服务内容：详见附件 1。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期：以发包人书面通知为准

计划完成设计日期：发包人书面通知工作启动后 365 日历天

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：暂定总价；

2. 签约合同价为：

人民币（大写）壹仟陆佰肆拾万元整（¥16400000.00元）。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：程茜。

设计人项目负责人：张群力。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）专用合同条款及其附件；

（2）通用合同条款；

（3）中标通知书；

（4）投标函及其附录；

（5）发包人要求；

（6）技术标准；

（7）发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；

（8）其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在陕西西安签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十二、合同份数

本合同正本一式叁份、副本一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执正本贰份、副本伍份，设计人执正本壹份、副本叁份。

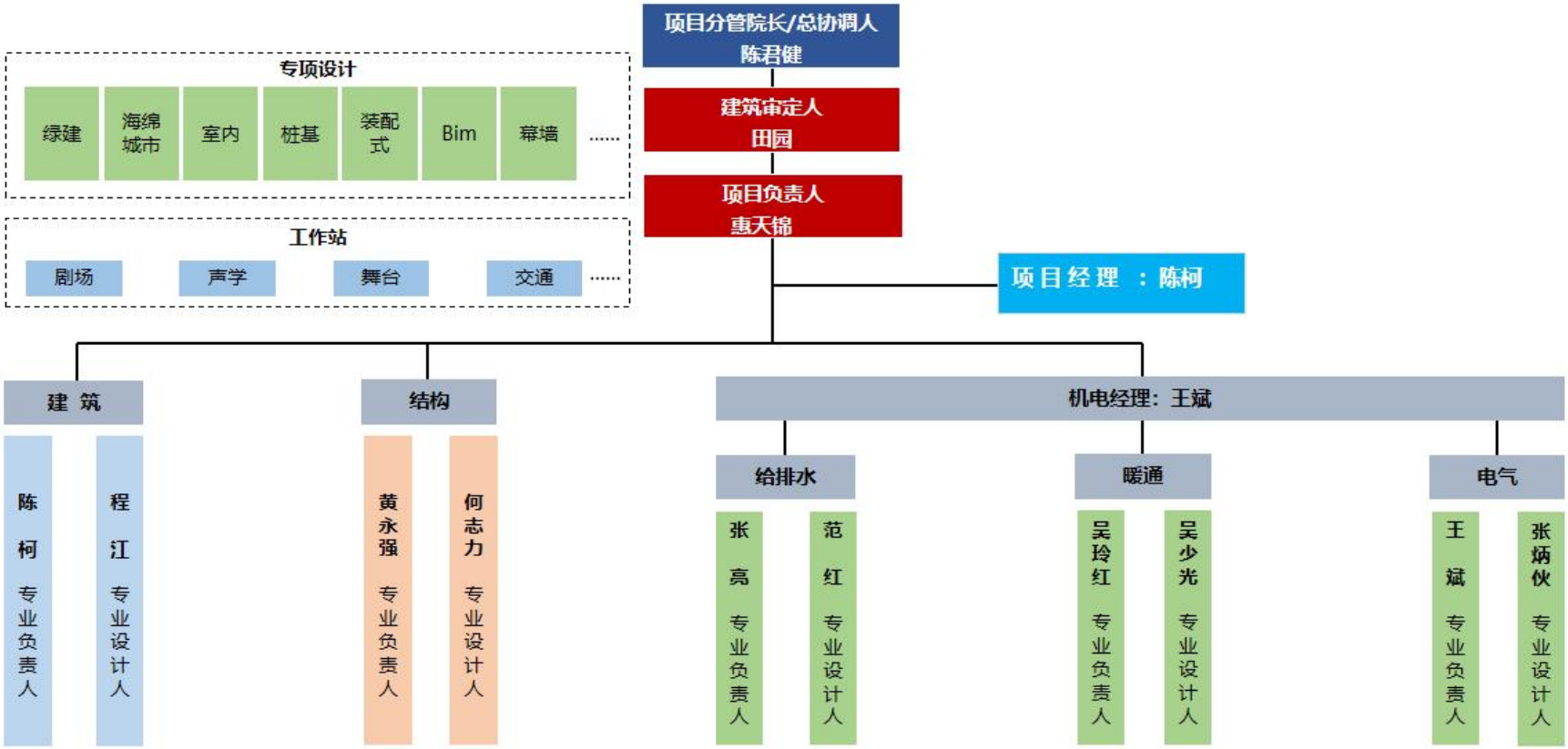
发包人：西安曲江佩世嘉置业有限公司	设计人：华东建筑设计研究院有限公司
（盖章）	（盖章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
组织机构代码：91610133MABOUJNL0T	组织机构代码：91310101132238264H
纳税人识别码：	纳税人识别码：91310101132238264H
地　址：陕西省西安市曲江新区雁翔路3168号雁翔广场1号楼第7层	地　址：上海市汉口路151号
邮政编码：	邮政编码：200002
法定代表人：王可泱	法定代表人：顾伟华
委托代理人：	委托代理人：
电　话：	电　话：021-63217420
传　真：	传　真：
电子信箱：	电子信箱：
开户银行：	开户银行：工商银行现代大厦支行
账　号：	账　号：
时　间：2023 年 06 月 28 日	时　间：2023 年 06 月 28 日

三、拟投入的项目组专业负责人基本情况表

序号	姓 名	出生年月	注册资格	职称	拟在本项目中从事专业	学历
1	陈君健	1982 年 7 月	一级注册建筑师	高级工程师	项目分管院长/总协调人	研究生
2	惠天锦	1977 年 12 月	一级注册建筑师	高级工程师	项目负责人	研究生
3	田　园	1980 年 4 月	一级注册建筑师	高级工程师	建筑审定人	本科
4	陈　柯	1983 年 10 月	/	高级工程师	项目经理、建筑专业负责人	本科
5	程　江	1990 年 1 月	/	工程师	建筑专业设计人	本科
6	黄永强	1980 年 3 月	一级注册结构工程师	正高级工程师	结构专业负责人	研究生
7	何志力	1985 年 4 月	一级注册结构工程师	高级工程师	结构专业设计人	研究生
8	张　亮	1980 年 10 月	/	高级工程师	给排水专业负责人	研究生
9	范　红	1994 年 1 月	/	工程师	给排水专业设计人	本科
10	吴玲红	1971 年 2 月	注册公用设备工程师（暖通空调）	高级工程师	暖通专业负责人	本科
11	吴少光	1988 年 11 月	注册公用设备工程师（暖通空调）	高级工程师	暖通专业设计人	本科
12	王　斌	1979 年 5 月	注册电气工程师(供配电）	正高级工程师	机电经理 电气专业负责人	本科
13	张炳伙	1987 年 9 月	/	高级工程师	电气专业设计人	本科

注：需附证明材料

投标人拟组建的设计团队框架图



1.项目分管院长/总协调人-陈君健【身份证、毕业证、职称证、注册证】简历

项目分管院长/总协调人:	陈君健

最高学历:	研究生
从事专业:	建筑设计
行政职务:	总经理助理、大湾区总部总经理
注册资格:	国家一级注册建筑师
专业职称:	高级工程师
专业年限:	自 2009 年起
社会兼职:	上海市建筑学会会员

主要作品

项目名称	建筑类别	规模(万㎡)	承担角色
深圳湾超级总部地下空间项目竞标	地下空间、TOD	200	主创建筑师
上海宝山南大地区地下空间项目	地下空间、TOD	55.7	设计总负责人
南京江北新区中心区地下空间一期项目	地下空间、TOD	140	建筑专业负责人
日照西站高铁广场综合客运站及配套工程	地下空间、TOD、交通枢纽	12/40m	项目负责人（design）
潍坊高铁站站前广场站城一体化设计	地下空间、TOD、交通枢纽	28/40m	项目负责人（design）
福州滨海 CBD 超高层项目	园区总部办公、超高层办公、	16.1/300m	设计总负责人
深汕综合交通枢纽工程	地下空间、TOD、交通枢纽	枢纽核心区	建筑专业负责人
福州滨海新城地下空间项目	地下空间、TOD	88.3	建筑专业负责人
新投科技大厦（一区、二区）（方案及初步	园区总部办公	7.5	副设计总负责人
中国少年儿童科技培训基地	园区总部办公、儿童活动	8.0/54m	项目副经理专业负责人
中国商飞民机试飞园	园区总部办公	13/30m	项目经理、设总
上海市轨道交通网络运营指挥调度大楼	园区总部办公	8.0/54m	项目负责人（design）
深圳湖贝华润城市更新项目地下空间城市	总部办公、超高层、酒店、商	300（588	项目经理、常务设总
大连绿地中心	总部办公、超高层、酒店、商	27/518m	项目副经理专业负责人
合肥滨湖新区ＣＢＤ宝能城市综合体	总部办公、超高层、酒店、商	300/588m	建筑专业负责人
郑州宝能国际金贸中心项目	总部办公、超高层、酒店、商	37/306m	设计总负责人
华润济南华泉万象天地 A-1 地块	总部办公、超高层、酒店、商	20.4/240m	副设计总负责人、项目经
济南中央商务区华润项目	总部办公、超高层、酒店、商	20/220m	建筑专业负责人
北京智能电网科技研发交流中心	总部办公、超高层、酒店、商	50/280m	项目副经理、常务设总
长春南部新城四塔核心区城市综合体	总部办公、超高层、酒店、商	180/300m	设计咨询
郑州绿地会展综合体	会展、会议、酒店	100/50m	主创建筑师
郑州市民活动中心	办公、儿童活动	14/40m	主创建筑师

获奖情况

2010 年 华东建筑设计研究总院原创设计创作奖；（中国少年儿童科技培训基地项目）；
2011 年 华东建筑设计研究总院原创设计创作奖；（大连绿地中心项目）；
2012 年 华东建筑设计研究总院原创设计创作奖；（郑州绿地会展综合体项目）；
2014 年 上海市建筑学会第五届建筑创作佳作奖；（中国少年儿童科技培训基地项目）；
2015 年 华东建筑设计研究总院原创设计优秀奖；（合肥滨湖新区ＣＢＤ宝能城市综合体项目）；
2015 年 华东建筑设计研究总院原创设计优秀奖；（上海市轨道交通网络运营指挥调度大楼项目）；
2017 年 上海市优秀设计一等奖（中国少年儿童科技培训基地项目）；
2018 年 华东总院优秀员工 集团杰出员工；
2018 年 上海市重点项目立功竞赛优秀建设者；
2019 年 华东建筑设计研究总院原创设计创作奖；（福州滨海新城 CBD 输配环项目）；
2019 年 华东建筑设计研究总院原创设计优秀奖；（济南中央商务区华润华泉万象天地项目）；
2019 年 上海市优秀设计奖（中国商飞民机试飞园）；

学术成就

科研项目：
2016 年课题：
经济性合理性研究（大型城市综合体地下空间需求预测初探）
城市综合功能区地下空间设计方法初探——基于日建 CIVIL 事务所工作营总结成果
2017 年课题：
经济性合理性研究（站城一体区域地下空间需求预测研究）
策划（城市综合功能区站城一体策划设计导则）
城市综合功能区地下空间设计方法研究
2018 年课题：
经济性合理性研究（地下环路经济性合理性研究）
策划（城市更新片区地下空间策划设计）
城市大型地下空间综合技术研究（交通/消防/防灾/绿色/智能化）
城市大型地下空间开发设计导则
2019 年课题：
前瞻性（“TOD 实施资源与工具书”研究与总结）
经济性合理性研究（地下空间绿色建筑设计的经济性合理性）
策划（站城一体城市空间基本构型的策略研究）
站城一体立体城市设计导则初探
发表论文：
《大象无形——郑州绿地会展综合体项目创作笔记》《中外建筑》 2016 年 第 6 期；
《因地制宜、小中见大、形神兼备——中国商飞民机试飞科技园项目创作谈.》《城市建筑》2016 年 第 04 期；
《城市热核效应：浅析城市综合体发展成因及其城市学意义》《城市建筑》2014 年 第 06 期；
《新商业地产模式下的城市综合体商业设计》《中外建筑知识》 2014 年 第 06 期；
《城市综合体：多维度视野下的概念解读》《建筑知识》 2013 年 第 10 期；
《基座与构架:一种二元对立的设计策略》《新建筑》 2010 年 第 1 期；
《以极少主义的方式“连接”：阅读利口乐工厂仓库》《中外建筑》 2009 年 第 2 期；
学术交流：
《建筑立面的文化表达》，2014 年 10 月；上海市建筑幕墙应用技术行业论坛
《未来，已来 ，城市综合功能区地下空间一体化设计》，2017 年 7 月；上海市城市综合体高峰论坛

姓名 陈君健

性别 男 民族 汉

出生 1982 年 7 月 7 日

住址 上海市徐汇区岳阳路77弄8号104室

公民身份号码 350104198207071859

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 上海市公安局徐汇分局

有效期限 2016.04.28-2036.04.28

硕士研究生

毕业证书

陈君健
MG0636007

研究生 陈君健 性别 男，一九八二年 七 月七 日生，

于 二〇〇六 年 九 月至 二〇〇九 年 三 月

在 建筑设计及其理论 专业学习，

学制 2.5 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，

成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

南京大学

校长：陈骏

证书编号：102841200902002281

二〇〇九年 三月 二十日

南京大学监制

陈君健 同志

经 上海市工程系列规划设计专业高级专业技术职务任职资格评审委员会评审，确认你具备 高级工程师 任职资格。

通过日期 2016年12月29日

编号 16C2050079

姓名 陈君健

性别 男

出生年月 1982.07

专业 工业与民用建筑物设计

工作单位 华东建筑设计研究院有限公司华东建筑设计研究总院

2.项目负责人-惠天锦【身份证、毕业证、职称证、注册证】简历

设计负责人：	惠天锦

最高学历：	研究生
从事专业：	建筑设计
技术职务：	副主任工程师
行政职务：	事业四部建筑设计一部（超高层团队）副总监
注册资格：	国家一级注册建筑师
专业职称：	高级工程师
专业年限：	自 2004 年至今

主要作品

项目名称	建筑类别	规模(万㎡)	承担角色
徐汇滨江复星中心项目	办公、商业、住宅	22/80m	设计总负责人
中信金融中心项目	超高层办公、商业、酒店、综合体	38/300m	设计总负责人
合肥宝能城综合体项目	超高层办公	25/450m	专业负责人
天津环球金融中心	超高层办公	20/336m	专业负责人
复地济南国际金融中心	超高层办公、商业	26/260m	副设计总负责人
南京江北新区中心区地下空间一期项目	地下空间、地下商业	20	设计总负责人
南京奥美大厦	超高层办公、商业	20/200m	专业负责人
重庆农商银行金融大厦	超高层、金融办公	10/200m	副设计总负责人
融创苏州吴中太湖湾项目	超高层办公、住宅、商	25/ 200m	项目经理
长春融通中心	超高层城市综合体	20/200m	项目经理
郑州金融大厦	超高层、金融办公	10/120m	主创设计师
万科翡翠滨江三期项目	超高层办公、商业	13/168m	项目经理
松江世茂深坑酒店	五星级酒店	5	专业负责人
外滩茂悦酒店	五星级酒店	10/120m	设计师
郑州客属文化中心	文化建筑	10	主创设计师
上海影城二期	酒店	5	专业负责人
抗体药物国家研究中心	科研建筑	10	主创设计师

获奖情况

天津环球金融中心获 2012 年上海市优秀设计工程奖

学术成就

2004 年 4 月 硕士论文《住区水环境研究》

2010 年 10 月在《城市建筑》发表论文《建筑高度与建筑理念的攀升-南京奥美大厦创作方案》

姓名 惠天锦

性别 男 民族 汉

出生 1977 年 12 月 15 日

住址 上海市杨浦区大连路1288弄8号905室

公民身份号码 320222197712156536

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 上海市公安局杨浦分局

有效期限 2022.08.08-2042.08.08

硕士研究生

毕业证书

研究生 惠天锦 性别 男，1977 年12月 15日生，于 2001年 9月至 2004年 3月在 建筑设计及其理论 专业学习，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

校（院、所）长：万嗣（主持工作副校长）

培养单位：

二〇〇四 年 四 月 二十六 日

证书编号：№ 0002413

电子注册号：102471200402000986

惠天锦 同志

经 上海市工程系列规划设计专业高级专业技术职务任职资格评审委员会评审，确认你具备 高级工程师 任职资格。

通过日期 2017年12月27日

编号 17C2050239

姓名 惠天锦

性别 男

出生年月 1977.12

专业 工业与民用建筑物设计

工作单位 华东建筑设计研究院有限公司华东建筑设计研究总院

使用有效期:2025年04月29日
-2025年10月26日

中华人民共和国一级注册建筑师
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓　　名：惠天锦

性　　别：男

出生日期：1977年12月15日

注册编号：20093101935

聘用单位：华东建筑设计研究院有限公司

注册有效期：2024年09月29日-2026年09月28日

全国注册建筑师管理委员会
THE NATIONAL ADMINISTRATION BOARD OF ARCHITECT REGISTRATION

主任

全国注册建筑师管理委员会

个人签名：惠天锦

签名日期：惠天锦 2025.4.29

发证日期：2024年09月29日

3.项目审定人-田园-【身份证、毕业证、职称证、注册证】

简历

项目审定人：	田园

最高学历：	本科
从事专业：	建筑设计
技术职务：	主任建筑师
行政职务：	设计部总监
注册资格：	国家一级注册建筑师
专业职称：	高级工程师
专业年限：	自 2003 年至今
个人荣誉：	上海市重点工程立功竞赛优秀建设者
社会兼职：	中国建筑学会会员、上海建筑学会会员

主要作品

项目名称	建筑类别	规模(万㎡)	承担角色
台州大剧院	观演建筑	5.8	专业负责人
世博演艺中心	观演	15	主要设计人
华东地区（上海）空中交通管制能力提	办公	1.4	结构专业负责人
上海福佑地块项目建筑设计（豫园三	商业、办公	26.01	结构专业负责人
上海市南浦 326、327 街坊项目	商业、办公	40	结构专业负责人
中国国家博览中心综合体（北块）	会展、综合体	147 万 m2	结构专业负责人
苏州国金中心	超高层综合体	30/高 450m	结构专业负责人
世博会博物馆新建工程	博物馆	4.6/高 30m	结构专业负责人
上海金桥春宇地块超高层项目	超高层综合体	30/330m	结构专业负责人
第十届中国花卉博览会世纪馆、竹藤馆	会展	1.2/高 15m	结构专业负责人
上海东站综合交通枢纽上盖工程	TOD 上盖	24/45m	结构专业负责人
宁波市轨道交通下应南车辆段上盖开	TOD 上盖	44.32 万	结构专业负责人
宁波轨道交通 7 号线工程联群停车场上	TOD 上盖	14.9/47.95m	结构专业负责人
宁波 8 号线一期工程洪塘停车场上盖项	TOD 上盖	11.7/29.8m	结构专业负责人
南京江北绿地国际金融中心	超高层综合体	26.8/高	结构专业负责人
武汉楚商大厦	超高层综合体	30/475m	结构专业负责人
上海大学延长校区建设改造工程	电影学院，美术学	7.3/高 45 m	结构专业负责人
安庆会展中心	会展中心	6.8/高 18m	结构专业负责人
绿地徐州淮海国际博览中心项目	会展中心	20.8/高 33m	结构专业负责人
济南华润置地广场 C-2 地块剧场	剧场	3.3/高 21m	结构专业负责人
合肥宝能城项目 T2 塔楼	超高层综合体	23.7/425m	结构专业负责人
浦东新区黄浦江沿岸 E8 单元 E17-4 地	悬挂钢结构，商办	3.26/50m	结构专业负责人
上海浦东 E10 单元 E08-1 地块商办	商业、办公综合体	5/高 50m	结构专业负责人

北京石景山区银河商务区 L 地块项目	商业、办公综合体	14.6/高 78m	结构专业负责人
浦东新区北蔡 Z000501 单元 02 街坊项	商业、办公综合体	23/高 120m	结构专业负责人
嘉兴文化中心	公共服务	17.8/高 38m	结构专业负责人
天津于家堡 03-08	超高层综合体	21/高 300m	结构专业负责人
厦门世贸海峡大厦（第三方独立审核）	超高层综合体	33 /高 300m	结构专业负责人
陆家嘴 X3－2 地块	超高层综合体	10/高 200m	主要设计人
上海中心（第三方独立审核）	超高层综合体	60/高 632m	主要设计人
CCTV 新台址工程	超高层综合体	50	主要设计人
世博公共活动中心	会展	15	主要设计人
成都市中级人民法院	办公	10	主要设计人
特立尼达与多巴哥国家艺术中心	观演、综合	5	主要设计人

获奖情况

世博文化中心获第六届中国建筑学会建筑创作奖、建设部优秀工程设计一等奖
江苏大剧院获上海建筑学会“建筑创作优秀奖”、上海市优秀工程一等奖、中国建筑学会建筑设计三等奖
苏州科技文化艺术中心获上海市优秀工程设计三等奖、上海市建筑学会第三届建筑创作入围奖
天津大剧院获天津市优秀设计

学术成就

2010 年第　3 期《绿色建筑》发表《生态世博　绿色演艺——世博演艺中心绿色建筑探索》论文
2010 年第 10 期《建设科技》发表《世博文化中心绿色建筑设计》论文

普通高等学校

毕业证书

学生 田园 性别 女，

一九八〇 年 四 月十一 日生，于一九九八 年

九 月至二〇〇三 年 六 月在本校

建筑学 专业

五 年制 本 科学习，修完教学计划

规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长：

校 名：重庆大学

二〇〇三 年 六 月三十 日

重庆大学监制

№ 0009777

证书编号：106111200305002690

田园 同志

经 上海市工程系列规划设计专业

高级专业技术职务任职资格

评审委员会评审，确认

你具备 高级工程师

任职资格。

通过日期 2013年12月31日

编 号 13C2050023

姓 名 田园

性 别 女

出生年月 1980.04

专 业 建筑设计

工作单位 华东建筑设计研究院有限公司华东建筑设计研究总院

使用有效期:2025年04月08日
-2025年10月05日

中华人民共和国一级注册建筑师
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓　　名：田园

性　　别：女

出生日期：1980年04月11日

注册编号：20115000521

聘用单位：华东建筑设计研究院有限公司

注册有效期：2025年03月05日-2027年03月04日

全国注册建筑师管理委员会
THE NATIONAL ADMINISTRATION BOARD OF ARCHITECT REGISTRATION

主任

全国注册建筑师管理委员会

个人签名：

签名日期：2025.4.8

发证日期：2025年03月05日

4.项目经理-陈柯-【身份证、毕业证、职称证】

简历

项目经理、建筑专业负责人：	陈柯

最高学历：	本科
从事专业：	建筑设计
行政职务：	深圳设计院院长助理
技术职务：	深圳设计院设计总监
专业职称：	高级工程师
专业年限：	自 2009 年至今
个人荣誉、社会兼职：	/

主要作品

项目名称	建筑类别	规模(万㎡)	承担角色
东莞 OPPO 滨海湾智能制造中心（办公、体育活动中心、OPPO 剧院）	产业园、剧场、体育中心	30	执行设计总负责人
深圳中小型直升机综合运行保障基地	交通、办公	10	项目经理
深圳深业上城（南区）建筑改造	商业	16.7	项目经理
深圳燕罗智能网联汽车产业园工业保障房设计 EPC	产业园	23	项目经理/建筑专业负责人
深圳华润城万象天地	综合体：办公、商业	80	项目负责人
深圳笋岗万象食家	综合体：办公、商业、住宅、公寓	50	项目负责人
深圳湾文化广场 BC 地块	综合体：办公、商业、文化、公园	28	项目负责人
深圳融悦大厦	综合体：办公、商业、公寓	40	项目负责人
广西桂林万象城	综合体：办公、商业	35	项目负责人
惠州金山湖万象城	综合体：办公、商业、住宅、公寓	45	项目经理
湛江旧大天然城市更新项目	综合体：办公、商业、住宅、公寓	70	项目经理
深圳湖贝未来城	综合体：办公、商业、住宅	90	项目经理
深圳华润城润玺一期、二期	超高层住宅	35	项目经理
深圳龙华壹城中心	综合体：办公、商业、住宅	45	项目经理
深业上城	综合体：办公、商业	40	专业负责人
深圳中航九方城	综合体：办公、商业	36	专业负责人
深圳港铁荟港尊邸	综合体：住宅、商业	25	专业负责人
深圳六和坪山广场	综合体：办公、商业、住宅	35	专业负责人

获奖情况

深圳华润城万象天地项目获 2017 年优秀工程勘察设计行业奖之“华彩奖”建筑工程设计类
广西桂林万象城项目获 2018 年广东省建筑设计奖
深圳港铁荟港尊邸项目获 2019 年广东省优秀工程勘察设计奖
深业上城项目获 2021 年度广东省优秀工程勘察设计奖
深圳融悦大厦项目获 2022 年广东省土木工程詹天佑故乡杯奖

学术成就

2016 年 04 月在《建筑工程技术与设计》发表论文《论述建筑施工图设计关键点》
2022 年 10 月在《建筑工程技术与设计》发表论文《商业综合体建筑设计分析》

普通高等学校

毕业证书

学生 陈柯 性别男，一九八三 年 十 月 五 日生，于二〇〇二 年 九 月至二〇〇九 年 六 月在本校 建筑学 专业 五 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳大学 校（院）长：

证书编号：105901200905000009 二〇〇九 年 六 月二十六 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

广东省职称证书

姓　　名：陈柯

身份证号：511381198310051535

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑设计

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月26日

评审组织：深圳市建筑设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001183615

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

5.建筑专业设计人-程江-【身份证、毕业证、职称证】

普通高等学校

毕业证书

学生 程江 性别男 ，一九九〇 年 一 月 九 日生，于二〇〇九 年 九 月至二〇一三年 六 月在本校 建筑学 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：北京航空航天大学北海学院 校（院）长：

证书编号： 138901201305001176 二〇一三 年 六 月 三十 日

广东省职称证书

姓　　名：程江

身份证号：431102199001096391

职称名称：工程师

专　　业：建筑设计

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月20日

评审组织：深圳市建筑设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003097894

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年06月21日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

6.结构专业负责人-黄永强-【身份证、毕业证、职称证、注册证】

简历

结构专业负责人：	黄永强

最高学历：	研究生
从事专业：	结构设计
技术职务：	院结构副总工程师
行政职务：	结构总监
注册资格：	国家一级注册结构工程师 英国注册结构工程师
专业职称：	正高级工程师
专业年限：	自 2005 年至今
个人荣誉：	2019，第一届建筑结构行业杰出青年 2021，第二届上海优秀青年工程勘察设计师 2024，上海建筑学会优秀青年工程师
社会兼职：	上海市超限审查专家，《建筑钢结构进展》青年编委 中国勘察设计协会抗震防灾分会特邀理事，中国建筑学会建筑结构分会理事，中国钢结构协会专家委员

主要作品

项目名称	建筑类别	规模(万㎡)	承担角色
台州大剧院	观演建筑	5.8	专业负责人
世博演艺中心	观演	15	主要设计人
华东地区（上海）空中交通管制能力提升基础设施建设工程	办公	1.4	结构专业负责人
上海福佑地块项目建筑设计（豫园三	商业、办公	26.01	结构专业负责人
上海市南浦 326、327 街坊项目	商业、办公	40	结构专业负责人
中国国家博览中心综合体（北块）	会展、综合体	147 万 m2	结构专业负责人
苏州国金中心	超高层综合体	30/高 450m	结构专业负责人
世博会博物馆新建工程	博物馆	4.6/高 30m	结构专业负责人
上海金桥春宇地块超高层项目	超高层综合体	30/330m	结构专业负责人
第十届中国花卉博览会世纪馆、竹藤馆	会展	1.2/高 15m	结构专业负责人
上海东站综合交通枢纽上盖工程	TOD 上盖	24/45m	结构专业负责人
宁波市轨道交通下应南车辆段上盖开	TOD 上盖	44.32 万	结构专业负责人
宁波轨道交通 7 号线工程联群停车场上	TOD 上盖	14.9/47.95m	结构专业负责人
宁波 8 号线一期工程洪塘停车场上盖项	TOD 上盖	11.7/29.8m	结构专业负责人
南京江北绿地国际金融中心	超高层综合体	26.8/高	结构专业负责人

武汉楚商大厦	超高层综合体	30/475m	结构专业负责人
上海大学延长校区建设改造工程	电影学院，美术学	7.3/高 45 m	结构专业负责人
安庆会展中心	会展中心	6.8/高 18m	结构专业负责人
绿地徐州淮海国际博览中心项目	会展中心	20.8/高 33m	结构专业负责人
济南华润置地广场 C-2 地块剧场	剧场	3.3/高 21m	结构专业负责人
合肥宝能城项目 T2 塔楼	超高层综合体	23.7/425m	结构专业负责人
浦东新区黄浦江沿岸 E8 单元 E17-4 地	悬挂钢结构，商办	3.26/50m	结构专业负责人
上海浦东 E10 单元 E08-1 地块商办	商业、办公综合体	5/高 50m	结构专业负责人
北京石景山区银河商务区 L 地块项目	商业、办公综合体	14.6/高 78m	结构专业负责人
浦东新区北蔡 Z000501 单元 02 街坊项	商业、办公综合体	23/高 120m	结构专业负责人
嘉兴文化中心	公共服务	17.8/高 38m	结构专业负责人
天津于家堡 03-08	超高层综合体	21/高 300m	结构专业负责人
厦门世贸海峡大厦（第三方独立审核）	超高层综合体	33 /高 300m	结构专业负责人
陆家嘴 X3－2 地块	超高层综合体	10/高 200m	主要设计人
上海中心（第三方独立审核）	超高层综合体	60/高 632m	主要设计人
CCTV 新台址工程	超高层综合体	50	主要设计人
世博公共活动中心	会展	15	主要设计人
成都市中级人民法院	办公	10	主要设计人
特立尼达与多巴哥国家艺术中心	观演、综合	5	主要设计人

获奖情况

2024 年，浦东新区黄浦江沿岸 E8 单元 E17-4 地块商业办公项目，CTBUH 全球高层建筑结构工程奖
2023 年，苏州工业园区 271 号地块超高层项目，上海市优秀工程勘察设计项目一等奖
2023 年，第十届中国花卉博览会竹藤馆，上海市优秀工程勘察设计项目一等奖
2023 年，第十届中国花卉博览会世纪馆，上海市优秀工程勘察设计项目二等奖
2023 年，安庆会展中心 PPP 项目，上海市优秀工程勘察设计项目二等奖
2022 年，第十届中国花卉博览会世纪馆，英国注册结构工程师入围奖，专业负责人
2022 年，第十届中国花卉博览会竹藤馆，英国注册结构工程师入围奖，专业负责人
2020 年，苏州国际金融中心，CTBUH 全球高层建筑卓越奖，专业负责人；
2019 年上海世博会博物馆新建工程，上海市优秀工程设计一等奖/上海市土木工程学会工程奖二等奖/第十八届詹天佑奖，专业负责人
2015 年，中国博览会会展综合体(北块)，上海市优秀工程勘察设计项目一等奖/第九届全国优秀建筑结构设计奖二等奖/第十四届詹天佑奖，专业负责人
2015 年，上海东方汇经中心，上海市优秀工程勘察设计项目二等奖/第九届全国优秀建筑结构设计奖一等奖，主要设计人
2013 年，中央电视台新台址建设工程 CCTV 主楼，第八届全国优秀建筑结构设计一等奖，主设计
2013 年，宁波钱湖天地商业中心，中国建筑设计奖（建筑结构）银奖，主要设计人
2011 年，特立尼达和多巴哥国西班牙港国家艺术中心，上海市优秀工程勘察设计项目一等奖/全国优秀工程勘察设计三等奖，主设计
2011 年，上海世博会阿拉伯联合酋长国国家馆，上海市优秀工程勘察设计项目一等奖，专业负责人
2011 年，上海世博会信息通信馆，上海市优秀工程勘察设计项目二等奖，结构专业负责人
2011 年，上海世博会宝钢大舞台，上海市优秀工程勘察设计项目三等奖，结构专业负责人
2011 年，上海世博演艺中心，第七届全国优秀建筑结构设计二等奖，主要设计人
2011 年，世博中心，第七届全国优秀建筑结构设计二等奖，主要设计人
2023 年，超高层建筑结构设计关键技术与创新实践，上海市科技进步一等奖，主要参与人

2007 ，中央电视台新台址工程结构设计、理论分析与试验研究 现代设计集团科技进步奖一等奖，第10完成人
2016年，框架-核心筒结构合理刚度匹配与性能抗震设计方法，上海市建筑学会科技进步奖一等奖
2015年，框架-核心筒结构双重抗震防线性能分析与设计方法，上海市土工工程科技技术奖三等奖 2022年，高性能剪力墙技术研发与应用，上海市土木工程学会二等奖
2010年华东院青年标兵
2010年华东院“奉献世博”先进个人
2012年现代设计集团“创新转型突破、岗位实践作表率”先进个人
2013年现代设计集团先进生产（工作）者
2013年度上海虹桥商务区开发建设立功竞赛“先进个人”
2019年获ECADI先进个人和《建筑结构》杂志社评选的“建筑结构行业杰出青年”。
2022年获第二届上海优秀青年工程勘察设计师
2024年获首届上海建筑学会优秀青年工程师

学术成就

2008 年 超高层建筑结构设计关键技术研究，上海市科委08年科研项目，主完成人
2008 年 超限高层建筑抗震设计指南，08现代设计集团科研项目，主完成人
2008 年 结构设计常用专业英语词汇汇编，院科研业务建设，主完成人
2009 年 结构设计施工图总说明修订，院科研业务建设，主完成人
2010年 钢-混凝土组合楼盖体系技术大纲，院科研业务建设，主完成人
2011 年 超高层结构中巨型组合截面的应用技术研究，院科研业务建设，课题负责人
2012年，超高层建筑结构设计关键技术研究，上海市科委课题，主完成人
2013年，框架-核心筒结构双重抗震防线性能分析与设计方法，上海市土木工程学会，主完成人
2014年，大会展综合体特有设施建设关键技术集成，上海市科委课题，主完成人
2014年 悬浮钢结构外壳体建筑综合设计技术研究 集团课题 课题负责人
2015年，框架-核心筒结构合理刚度匹配与性能抗震设计方法，上海市建筑学会，主完成人
2017年，中外建筑结构规范标准对比研究，院科研业务建设，课题负责人
2018年，结构工具箱的开发与应用，院科研业务建设，课题负责人
2019年，采用位移型阻尼器的减震设计研究，院科研业务建设，课题负责人
2024年， 轨道交通上盖建筑振-震双控技术研究，院课题，课题负责人
2024年，大型交通枢纽中振（震）动响应机理与控制方法应用研究，集团课题，负责人
2024年，上海东站综合交通枢纽工程—上盖开发车致振动噪声评估及系统控制技术，上海住建委课题，负责人

发表文章：
中央电视台(CCTV)新主楼的结构设计及关键技术,《建筑结构》2007.5,第7作者
特立尼达和多巴哥国家艺术中心钢屋盖结构设计,《建筑结构》2007.5,第3作者
世博文化中心钢屋盖结构设计,《建筑结构学报》2010.5,第6作者
世博会世博中心结构设计,《建筑结构学报》2010.5,第5作者
世博阿联酋馆结构设计与研究,《建筑结构学报》2010.5,第1作者
苏州IFC超限高层结构设计中的关键问题,《建筑结构》2012.5,第1作者
世博博物馆主体结构设计，《建筑钢结构进展》，2017，19（3）,第4作者
国家会展中心主展厅钢屋盖结构设计，《建筑钢结构进展》2017，19（3）,第6作者
国家会展中心E1单体结构设计综述，《建筑钢结构进展》2017，19（3）,第3作者
闭口型压型钢板-混凝土组合楼板耐火设计实用方法，《建筑钢结构进展》2017，19（3）第1作者
世博博物馆“欢庆之云”结构设计，《建筑钢结构进展》2017，19（5）第1作者

梁柱刚性连接狗骨式节点设计方法研究，《建筑结构》2021,7，第 1 作者
（《建筑结构》2021 年度优秀论文评选：优秀奖）
钢框架梁柱栓焊混合连接计算方法的探讨，《建筑结构》2021,7，第 1 作者
基于力学原理的南京江北 A1 地块超高层结构设计，《建筑结构》，2022.5，第 1 作者
（《建筑结构》2022 年度优秀论文评选：二等奖）
第十届中国花卉博览会世纪馆结构设计，《建筑结构》，2023.11，第 1 作者
（《建筑结构》2023 年度优秀论文评选：三等奖）
第十届中国花卉博览会竹藤馆结构设计，《建筑结构》，2023.10，第 1 作者
超长自由曲面预应力混凝土薄壳结构考虑地基基础协同变形的一体化分析，《建筑结构》，2023.11，第 2 作者
基于隐式动力方法的大跨混凝土薄壳结构弹塑性全过程分析，《建筑结构》，2023.11，第 2 作者
大跨度旋转楼梯结构设计与分析，《建筑结构》，2023.11，第 2 作者
第十届中国花卉博览会世纪馆变截面铸钢柱脚的设计与研究，《建筑结构》，2023.11，第 2 作者
超高延性混凝土无筋拱壳的结构设计与建造，《建筑结构》，第 2 作者

参编规范：
1、 建筑隔震工程施工及验收规范修编，JGJ360
2、 延性桁框结构技术规程，CECS
3、 预应力数控张拉技术规程，CECS
4、 中重型热轧 H 型钢（宽厚翼缘热轧 H 型钢）焊接工艺规范，CECS
5、 超高层建筑设计通用标准（上海工程建设标注国际化促进中心标准）
实用新型专利
1、一种延性桁架抗弯框架，第 1 完成人
2、一种两端销轴型屈曲约束支撑连接节点，第 1 完成人
3、一种加劲构件可拆卸的钢板加强组合楼板，第 2 完成人
4、一种预制混凝土框架梁节点，第 3 完成人
5、一种装配式防火模块化钢板吊顶结构，第 1 完成人

硕士研究生

毕业证书

研究生 黄永强 性别 男，1980 年3 月17 日生，于2002 年9 月至2005 年1 月在 结构工程 专业学习，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

校（院、所）长：万钢

培养单位：

二〇〇五 年 三 月 二十八 日

证书编号：№ 0011206

电子注册号：102471200502000018

上海市高级专业技术职称证书

姓　　名：黄永强

性　　别：男

出 生 年 月：1980-03

证 件 类 别：居民身份证

证　件　号：370781198003171478

工 作 单 位：华东建筑设计研究院有限公司

职 称 名 称：正高级工程师

专 业 名 称：建筑结构设计

评 审 机 构：上海市工程系列正高级职称评审委员会（建设交通类）

取得职称时间：2023-01-17

证 书 编 号：22GEEACA0213

请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息

上海市人力资源和社会保障局
专业技术资格证书
专用章

电子印章

使用有效期：2025年04月07日
2025年10月04日

中华人民共和国一级注册结构工程师
注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名：黄永强

性　　别：男

出生日期：1980年03月17日

注册编号：S20083301882

聘用单位：华东建筑设计研究院有限公司

注册有效期：2023年04月10日-2026年06月30日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：黄永强

签名日期：2025.4.7.

发证日期：2023年04月10日

7.结构专业设计人-何志力-【身份证、毕业证、职称证、注册证】

硕士研究生

毕业证书

研究生 何志力 性别 男 ，1985年 04月 05日生，于 2008年 09月至 2011年 08月在 结构工程 专业学习，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

校（院、所）长：

培养单位：同济大学

二〇一一 年 八 月 三十一 日

证书序列号：NO.102472011003407

证书编号：102471201102002804

广东省职称证书

姓　　名：何志力

身份证号：340621198504051610

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑结构

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月21日

评审组织：深圳市建筑结构专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001069364

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

使用有效期：2025年03月31日
- 2025年06月29日

中华人民共和国一级注册结构工程师
注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名：何志力

性　　别：男

出生日期：1985年04月05日

注册编号：S20224411157

聘用单位：华东建筑设计研究院有限公司

注册有效期：2024年10月30日-2025年06月30日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：何志力

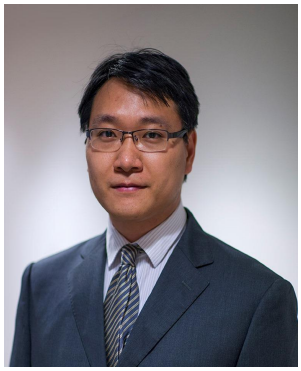
签名日期：2025年3月31日

发证日期：2024年10月30日

8.给排水专业负责人-张亮-【身份证、毕业证、职称证】

简历

给排水专业负责人:	张 亮



最高学历:	研究生
从事专业:	给排水
行政职务:	机电执行总监
技术职务:	主任工程师
专业职称:	高级工程师
专业年限:	自 2007 年至今
个人荣誉:	2007 年度上海市优秀毕业生 2008~2009 年度现代设计集团优秀团干部 2014 年度现代设计集团优秀党员 2015 年度华东建筑设计总院优秀党员 2015 年度华东建筑设计总院最佳讲师 2018 年度华建集团股份有限公司优秀员工 2019 年度中国勘察设计协会水系统工程与技术分会、《给水排水》杂志“水业杰出青年” 2020 年中国城镇供水排水协会首届“凯泉杯”给水排水行业“杰出青年工程师” 2021 年度“上海市优秀青年勘察设计师” 2023 年度华建集团股份有限公司优秀员工、ECADI 先进个人
社会兼职:	中国建筑学会建筑给水排水研究分会 理事 中国工程建设标准化协会建筑给水排水专业委员会 委员 上海绿色建筑专家 《给水排水》杂志社 青年编委 《建筑给水排水》第一届青年专家委员会 主任委员 上海市建筑学会建筑给水排水专业委员会 副秘书长 上海市节能工程技术协会设计分会会员 “科创中国”绿色节能与碳中和科技服务团高级专家

主要作品

项目名称	建筑类别	规模(万	承担角色
台州大剧院	观演建筑	5.8	专业负责人
柳州图书馆（新馆）	文化类	8	专业负责人
济南 IFC 绿地国际金融中心	超高层综合体	40(高 428	专业负责人
长沙宜家购物中心	超大型商业综合	30 万平米	专业负责人
合肥恒大中心 D 地块	超高层群体	47(高 298	专业负责人
前滩 16-02 地块项目	办公、商业	12	机电负责人、专业负责人

泛海国际 soho 城	办公 商业	60	机电负责人助理、专业负责人
成都东村 8 号地块	超高层综合体	40(468 米)	机电负责人、专业负责人
金山站站屋工程	交通	1.5	机电负责人、专业负责人
武汉中心	超高层综合体	33（高 438	主要设计人
世茂国际中心	超高层综合体	15（高 250	主要设计人
上海北外滩白玉兰广场	超高层综合体	40（高 320	主要设计人
华能大厦	总部办公楼	15	主要设计人
深圳紫荆山庄	宾馆会所	10	主要设计人
华为杭州二期生产基地	工业	25	机电负责人助理、主要设计人
上海站北站房改建工程	交通	1.5	主要设计人
三号地块世茂茶亭国际花园俪园	超高层住宅	10（高 170	主要设计人
二号地块世茂茶亭国际花园臻园	超高层住宅	10（高 170	主要设计人

获奖情况

2008 年华东建筑设计研究院有限公司抗震救灾特别贡献奖
2014 年度现代设计集团优秀党员
2015 年度华东建筑设计总院优秀党员
2015 年度华东建筑设计总院最佳讲师
2018 年度华建集团股份有限公司优秀员工
都江堰驾虹分院项目获 2010 年度上海市优秀工程设计三等奖
福州世茂俪园项目获 2010 年度上海市优秀住宅小区设计二等奖
深圳紫荆山庄项目获 2011 年度全国优秀工程勘察设计一等奖
福州世茂茶亭国际花园臻园获 2012 年上海市住宅优秀工程一等奖
华能大厦项目获 2013 年度上海市优秀工程勘察设计一等奖
华能大厦项目获 2013 年度詹天佑奖
华能大厦项目获 2013 年度全国优秀工程勘察设计一等奖
上海站北站房改造工程项目获 2013 年度上海市优秀工程勘察设计三等奖
华能大厦项目获 2014 年度中国建筑学会建筑创作银奖
卢湾区第 126 街坊项目 2015 年上海市优秀工程设计二等奖
泛海国际 SOHO 城项目获 2015 年上海市优秀勘察设计项目（公共建筑项目）三等奖
卢湾区第 127 街坊项目获 2017 年度上海市优秀工程设计二等奖
西虹桥 1#能源站项目获 2017-2018 年度中国建筑学会科技进步奖二等奖
2019 年在中国勘察设计协会水系统工程与技术分会、《给水排水》杂志联合举办的评选中，获得“水业杰出青年”称号
2020 年中国城镇供水排水协会首届“凯泉杯”给水排水行业“杰出青年工程师”
虹桥商务区核心区北片区 15 号地块商办项目获 2020 年度上海市勘察设计优秀建筑工程二等奖
上海北外滩白玉兰广场获 2019-2020 年度中国建筑学会给水排水设计一等奖
2021 年度“上海市优秀青年勘察设计师”
AC19020 地块建设项目获 2023 年度南通市优秀勘察设计建筑工程二等奖

学术成就

(1) 生物滤料滤池处理姚江微污染水源水[J]，水处理技术，2007，Vol .33 No 1
(2) 生物滤池处理微污染水源水试验研究[J]，工业用水与废水，2007, Vol .38 No 5
(3) 超限高层建筑给排水系统设计的特点[J]，建筑机电工程，2011,第 12 期
(4) 自动喷水-泡沫联用灭火系统的理论分析[J]，亚洲建筑给水排水，2012,第 3 期

(5) “LEED 金奖”华能大厦给排水举措解析[J]，亚洲建筑给水排水，2012,第 3 期
(6)“绿色超高层建筑”三星级标识给排水设计解析，天津大学出版社，2013 年“现代杯”全国优秀建筑给水排水论文集
(7) 杭州某厂区雨水管理系统设计简析 [J]，浙江建筑，2014， Vol .31 No 2
(8) 上海地区某分布式能源中心给排水设计简述 [J]，建筑给水排水，2015，Vol .3 No 4
(9) 超限高层建筑群消防系统设计的选择 [J]，建筑给水排水，2016，Vol .4 No 3
(10)成都某超高层建筑给排水与消防设计要点探讨 [J]，给水排水，2019，Vol .45 No 1
(11)公共建筑节水精细化控制管理技术手册，中国建筑工业出版社，2022，第 5 章主笔
(12)济南某超限高层给排水与消防设计简析，上海科学普及出版社，第四届“华建杯”优秀建筑给水排水论文集

专利授权

(1) 一种基于物联网消防的的气体报警系统（ZL2017 2 0620002.X）
(2) 一种可调节水位浮球阀（202321165760.9），第一发明人

硕士研究生

毕业证书

研究生 张亮 性别 男，1980 年10 月18 日生，于2004 年 9 月至2007 年 2 月在 市政工程 专业学习，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

校（院、所）长：

培养单位：

证书编号：№ 0051366

电子注册号：102471200702000402

二〇〇七 年 三 月 二十三 日

张亮 同志

经上海市工程系列规划设计专业高级专业技术职务任职资格评审委员会评审，确认你具备高级工程师任职资格。

通过日期 2014年12月30日

编号 14C2050062

姓名 张亮

性别 男

出生年月 1980.10

专业 给排水设计

工作单位 华东建筑设计研究院有限公司华东建筑设计研究总院

9.给排水专业设计人-范红-【身份证、毕业证、职称证】

简历

普通高等学校

毕业证书

学生 范红 性别 男，一九九四年 一 月 十五 日生，于 二〇一二 年 九月至 二〇一六年 六 月在本校 给水排水工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 华东交通大学 校（院）长： 罗国峰

证书编号：104041201605000127 二〇一六年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省职称证书

姓　　名：范红

身份证号：362202199401155539

职称名称：工程师

专　　业：给排水

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市给排水专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003127704

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

10.暖通专业负责人-吴玲红-【身份证、毕业证、职称证、注册证】

简历

暖通专业负责人：	吴玲红

最高学历：	本科
从事专业：	暖通空调
技术职务：	专业院副总工程师
行政职务：	团队专业总监
注册资格：	注册公用设备工程师（暖通空调）
专业职称：	正高级工程师
专业年限：	自 1993 年起
个人荣誉：	/
社会兼职：	/

主要作品

项目名称	建筑类别	规模(万㎡)	承担角色
东方艺术中心	观演建筑	4	主要设计人
青岛大剧院	观演建筑	8	专业负责人
台州大剧院	观演建筑	5.8	专业负责人
成都国金中心	商业、办公、酒店、	76 /208 米	机电负责人/专业负责人
上海环球金融大厦	办公、酒店	38.2/490 米	主要设计人
浦东发展银行大厦	办公	7	主要设计人
上海建科活动中心	办公、酒店	4	专业负责人
浦东机场一期工程	交通	28	主要设计人
京西宾馆西楼改建工程	宾馆	5.3	专业负责人
盘古天地(一期)	住宅	6.7	专业负责人
杭州钱江新城波浪文化城及城市主阳台	商业综合	11.1	机电负责人/专业负责人
平高世贸中心	商业、办公、酒店	7.8	机电负责人/专业负责人
世博轴及地下综合体工程	综合公共建筑	24	专业负责人
世博演艺中心	观演建筑、商业综合	14	专业负责人
绍兴世茂二期 B1 地块酒店项目	酒店	14.2	主要设计人/校对
崇明陈家镇滨江生态休闲运动社区 4 号	住宅、办公、会所	10.6	机电负责人/专业负责人
崇明金茂凯悦酒店	酒店	4.9	机电负责人/专业负责人
港珠澳大桥珠海口岸工程	交通综合	57	专业负责人
松江平高广场	商业、办公	4.4	机电负责人/专业负责人
港珠澳大桥澳门口岸	交通综合	56	专业负责人
杭州良渚洲际酒店	酒店、商业	13	机电负责人/专业负责人
柳州图书馆（新馆）	图书馆、规划馆	8	机电负责人/专业负责人
连云港金融城	商业、办公	13	机电负责人/专业负责人
长沙宜家购物中心	商业	30	专业负责人

合肥滨湖 CBD 超高层 D 地块项目	办公、商业	47.9/298 米	专业负责人
广西大学学生活动中心	教育	2	专业负责人
矿坑生态修复利用工程（长沙冰雪世界）	酒店、旅游建筑综合	18	专业负责人
百东汇智中心	办公	14.3	专业负责人/机电负责人
百色市国际旅游集散中心	商业、办公、交通、	9	专业负责人/机电负责人
长沙绿地马栏山超高层	超高层办公、商业综	26/380 米	专业负责人
红河综合交通枢纽工程	交通枢纽	16	专业负责人/机电负责人
广西东兰双语法官教育基地建设项目工	教育	3.3	专业负责人/机电负责人
中科院上海有机化学研究所	科研实验室、办公	8.7	专业负责人
池州龙登皇冠假日酒店	酒店、办公、商业	9.4	专业负责人/机电负责人
港务大厦迁建项目	办公	6	专业负责人/机电负责人
海南省艺术中心	观演建筑	10.2	专业负责人/机电负责人
盐城融媒体	办公、广电、商业	24.8	专业负责人
平高大健康产业园扩建	医疗	4.6	专业负责人/机电负责人

获奖情况

(1) 京西宾馆西楼改建工程：2002 年 军优建筑设计

(2) 东方艺术中心：2009 年度勘察设计协会 城乡优秀建筑工程设计一等奖；上海市优秀设计一等奖

(3) 世博演艺中心：2011 年全国优秀工程勘察设计行业奖一等奖；2012 年中国建筑学会建筑设计奖(暖通空调)一等奖。

(4) 世博轴：2012 年中国建筑学会建筑设计奖（暖通空调）一等奖

(5) 杭州钱江新城波浪文化城及城市主阳台：2011 年全国优秀工程勘察设计行业奖建筑工程二等奖；2011 年度上海市优秀设计二等奖

(6) 上海崇明金茂凯悦酒店： 2015 年度上海市优秀设计一等奖；2015 年度中国勘察设计协会一等奖。

(7) 港珠澳大桥珠海口岸工程：2019 年度行业优秀勘察设计奖 优秀（公共）建筑设计一等奖；2019 年度上海市优秀工程设计一等奖

(8) 港珠澳大桥珠海口岸工程-口岸联检非现场办公用房及综合报关报检厅工程：2019 年度行业优秀勘察设计奖 优秀（公共）建筑设计二等奖

(9) 上海平高世贸中心：2013 年度上海市优秀设计三等奖；2013 年度上海市优秀设计暖通专业三等奖

(10) 矿坑生态修复利用工程冰雪世界项目（长沙冰雪世界）：二 0 二一年度湖南省优秀工程设计一等奖

(11) 成都国金中心：二 0 一七年度全国优秀工程勘察设计行业奖三等奖

(12) 广西大学大学生活动中心：2021 年度上海市优秀工程设计一等奖

(13) 港珠澳大桥澳门口岸管理区：2020 年度上海市优秀工程设计一等奖

(14) 柳州图书馆新馆（新馆）：二 0 二四年度广西优秀工程建筑设计一等奖

(15) 南京禄口国际机场二期航站区工程 2 号航站楼：2016 中国建筑学会优秀暖通空调工程设计奖二等奖

(16) 南京禄口国际机场二期建设工程交通中心项目：2015 年度上海市优秀工程设计 暖通专业一等奖

(17) 中美信托金融大厦：2023 年度上海市优秀工程设计三等奖

(18) 绍兴世茂二期 B1 地块酒店项目：2015 年度上海市优秀工程设计三等奖

(19) 上海华丽家族 复兴天地中心：2015 年度上海市优秀工程设计 暖通专业二等奖

(20) 世博轴综合利用改建项目：2015 年度上海市优秀工程设计一等奖

(21) 《变风量空调设计与施工图集》：获得了二 0 一五年度全国优秀工程勘察设计行业奖标准设计二等奖

建筑可再生能源关键技术研究与应用：2019 年上海市科学技术奖 三等奖

学术成就

发表的主要专业论文：

(1)《某剧院空调冷源方案经济技术比较》 2003

(2)《办公建筑围护结构的保温性能与空调能耗》 2006

(3)《某大型公共建筑江水源与地源热泵联合系统设计》2008

(4)《世博文化中心空调设计》2010

(5)《世博轴半开放地下空间自然通风技术的研究与应用》2010

(6)《上海世博轴工程空调冷热源系统设计》 2010

(7)《大型交通枢纽上客区通风系统研究》 2020

(8)《某剧院舞台灯光空调负荷分析》2023

(9)《某有机化学实验室项目通风空调系统设计》2024

作为主要成员参加的市级课题项目：

(1) 世博演艺中心绿色建筑关键技术研究与应用

(2) 世博轴及地下综合体关键技术研究

(3) 建筑可再生能源关键技术研究与应用

专利：

一种大型风机的隔声装置（实用新型专利）

毕 业 证 书

学生吴玲红，女，系浙江省(市)镇海县(市)人，一九七一年三月生，于一九八九年九月至一九九三年七月在本校热能工程系供热通风及空调专业四年制本科学完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

同济大学

校长 高廷耀

一九九三年七月 日

(93)同本学字第890940113号

吴玲红 同志

经 上海市工程系列规划设计专业高级专业技术职务任职资格评审委员会评审，确认你具备 高级工程师 任职资格。

通过日期 2004.3.19

编号 04C2050228

姓名 吴玲红

性别 女

出生年月 1971年02月

专业 暖通设计

工作单位 华东建筑设计研究院有限公司

使用有效期：2025年04月08日
- 2025年10月05日

中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调)的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名：吴玲红

性　　别：女

出生日期：1971年02月17日

注册编号：CN20103100277

聘用单位：华东建筑设计研究院有限公司

注册有效期：2023年04月24日-2026年06月30日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：

签名日期：　25.4.8　　发证日期：2023年04月24日

11. 暖通专业设计人-吴少光-【身份证、毕业证、职称证、注册证】

简历

普通高等学校

毕业证书

学生 吴少光 性别 男， 1988 年 11 月 7 日生，于 2008 年 9 月至 2012 年 6 月在本校 机械与汽车工程学院 热能与动力工程(制冷空调) 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学 校 长：王迎军

证书编号：105611201205000547 二〇一二年 六 月二十五日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省职称证书

姓　　名：吴少光

身份证号：445221198811072231

职称名称：高级工程师

专　　业：暖通

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001065067

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月24日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

使用有效期：2025年03月31日
- 2025年06月29日

中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调)的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名：吴少光

性　　别：男

出生日期：1988年11月07日

注册编号：CN20194400930

聘用单位：华东建筑设计研究院有限公司

注册有效期：2022年05月30日-2025年06月30日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)

个人签名：吴少光

签名日期：2025.3.31

发证日期：2022年05月30日

12.机电经理/电气专业负责人-王斌-【身份证、毕业证、职称证、注册证】

简历

机电经理/电气专业负责人:	王斌

最高学历:	本科
从事专业:	建筑电气
技术职务:	公司电气副总工程师
行政职务:	机电二院副院长/党总支书记
注册资格:	国家注册电气工程师
专业职称:	正高级工程师
专业年限:	自 2001 年至今
个人荣誉:	2021 年上海市优秀青年工程勘察设计师
社会兼职:	中国建筑学会建筑电气分会第十届理事会　理事/支部副书记 中国建筑学会建筑电气分会青年委员会　主任委员 上海市建筑学会电气专业委员会/上海市建筑电气协作及信息网　监事 TC08 强制性产品认证技术专家组成员 中国消防协会电气防火专业委员会第八届委员会委员

主要作品

项目名称	建筑类别	规模(万㎡)	承担角色
海南大剧院	观演建筑	10	专业负责人
台州大剧院	观演建筑	5.8	专业负责人
金桥地铁上盖	商办	48	审定人
徐汇滨江 E 地块项目	商办	50	机电经理/审定人
陆家嘴御桥 12A-05 地块项目	商办	20	机电经理/审定人
陆家嘴御桥 09-05 地块项目	商办	12	机电经理/审定人
陆家嘴御桥 04A-01 地块项目	办公、住宅	26	机电经理/审定人
池州天堂湖酒店	五星级酒店	9	审定人
绍兴市轨道交通 1 号线鉴湖停车场上盖	地铁上盖开发	16	审定人
广西东兰双语法官教育基地建设项目工	教育	3.3	审定人
复地汉正街 A3 地块	商业	6	机电经理/专业负责
长沙绿地马栏山超高层	超高层办公、商	26/380m	机电经理/专业负责
红河综合交通枢纽工程	交通枢纽	16	专业负责人
连云港平高金融城	超高层办公、商	12.5/150m	专业负责人
市北高新能源站	综合能源站		专业负责人
深圳前海 5#冷站	综合能源站		专业负责人
百东汇智中心	办公	14.3	专业负责人

前滩 16-02 地块	办公+商业	14	专业负责人
慈溪冰雪世界	冰雪主题乐园	5.6	咨询
绿地山东国际金融中心超高层	超高层办公、商	41，428 米	机电经理/专业负责
柳州图书馆（新馆）	文化建筑	8	专业负责人
虹桥商务区核心区 3#能源站机电系统工	综合能源站		专业负责人
前海 5#能源站	综合能源站		专业负责人
长沙冰雪世界能源站	综合能源站		机电经理/专业负责
矿坑生态修复利用工程—冰雪世界+水	主题乐园	20	机电经理/专业负责
矿坑生态修复利用工程—五星级酒店	五星级酒店	6	机电经理/专业负责
合肥湖滨 CBD 项目	超高层办公	48，300 米	专业负责人
香港绿地五里桥项目	办公、商业综合	30	专业负责人
成都东村超高层项目	超高层办公、商	45，468 米	专业负责人
梅陇南方商务区	超高层办公、商	52，150 米	专业负责人
交通轨道 10 号线吴中路停车场地块项	办公、商业地铁	50	专业负责人
京西宾馆维护修缮工程	国宾馆	9	专业负责人
拉萨香格里拉大酒店	五星级酒店	4	专业负责人
天津津滨时代国际项目	办公	30	专业负责人
天津于家堡 03-25 地块	办公	10,150 米	机电经理/专业负责
浦东图书馆（新馆）	文化建筑	6	机电经理/专业负责
平高世茂中心	办公、五星级酒	8.2 ,110 米	专业负责人
上海大酒店	五星级酒店	6	专业负责人
漕溪路站地块公共开放空间建设工程项	商业	3	专业负责人
成都高新区人民法院	法院	2	专业负责人

获奖情况

黄浦区五里桥街道 99 街坊 2/2 商办地块 获 2023 年上海市优秀工程勘察设计二等奖
上海大悦城 获 2023 年上海市优秀工程勘察设计二等奖
AC19020 地块建设项目 获南通市 2023 年度优秀勘察设计二等奖
长沙冰雪世界 获 2022 年中国土木工程詹天佑奖
长沙冰雪世界 获 2021 年湖南省优秀勘察设计项目一等奖
梅陇南方商务区项目 获 2021 年上海市优秀勘察设计项目（电气）一等奖
梅陇南方商务区项目 获 2021 年上海市优秀勘察设计项目一等奖
轨道交通十号线吴中路停车场地块项目 获 2021 年上海市优秀勘察设计项目（电气）一等奖
轨道交通十号线吴中路停车场地块项目 获 2021 年上海市优秀勘察设计项目一等奖
轨道交通十号线吴中路停车场地块项目——1#楼购物中心 获 2019 年中国勘察设计协会优秀（公共）建筑设计三等奖
轨道交通十号线吴中路停车场地块项目——1#楼购物中心 获 2019 年上海市优秀勘察设计项目二等奖
轨道交通十号线吴中路停车场地块项目——1#楼购物中心 获 2020 年中国建筑学会电气分会优秀设计电气专业二等奖
轨道交通十号线吴中路停车场地块项目——AB 栋、C 栋、D 栋、Ⅵ ～Ⅷ栋办公楼 获 2017 年上海市优秀勘察设计项目三等奖
拉萨香格里拉大酒店 获 2017 年上海市优秀勘察设计项目一等奖
拉萨香格里拉大酒店 获 2016 年中国建筑学会建筑工程优秀设计奖（建筑电气）三等奖
上海平高世贸中心 获 2013 年上海市优秀勘察设计项目三等奖；

京西宾馆维护修缮工程　获 2013 年上海市优秀勘察设计项目三等奖；
京西宾馆维护修缮工程　获 2012 年度上海市重大工程立功竞赛集体金杯奖；
浦东图书馆（新馆）　获 2012 年度全国百项建筑智能化经典项目；
浦东图书馆（新馆）　获 2011 年上海市优秀勘察设计奖 民用项目一等奖；
浦东图书馆（新馆）　获 2011 年全国优秀工程勘察设计建筑智能化工程三等奖；
中共中央对外联络部翻扩建工程　获建设部优秀设计三等奖；
2023 年 ECADI 先进集体（担任团队总监）
2022 年 ECADI 先进集体（担任团队总监）
2021 年 上海市优秀青年工程勘察设计师
2020 年 集团优秀员工
2020 年 ECADI 先进个人
2020 年 ECADI 先进集体（担任团队总监）
2015 年 获现代集团优秀党员称号；
2013 年 获现代集团优秀党员称号；
2011 年 获 ECADI 党内主题活动先进党员称号；

学术成就

2005 年 低压电气增刊　《应急照明的设计与思考》论文
2010 年 现代建筑电气　《照明节能及智能控制技术的应用》论文
2018 年 现代建筑电气　《中低压柴油发电机在大型公建中的选择》
2019 年 建筑电气　《大型商业建筑变压器容量指标探讨》优秀论文二等奖
2020 年 建筑电气　《大型室内滑雪场火灾自动报警系统的设置探讨》优秀论文一等奖
2021 年 财经与市场　《某项目开式蓄能水罐的内部温度测量系统》
2021 年 现代建筑电气　《区域能源站的供电设计思考》
2022 年 现代建筑电气 《上海某医学园区分布式能源中心用电负荷分析与供电可靠性研究》
参编上海市地方标准《民用建筑电气防火设计规程》
参编中国建筑学会标准《额定电压 0.6/1KV 陶瓷化硅橡胶（矿物）绝缘耐火电缆》

普通高等学校

毕业证书

学生 王斌 性别 男，一九七九年 五 月十二日生，于一九九七年九月至二〇〇一年 六 月在本校电气技术 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：吳中福

校 名：重庆大学

二〇〇一年 六 月 三十日

中华人民共和国教育部监制

No. 01039484

学校编号：10611120010502042

上海市高级专业技术职称证书

姓　　名：王斌

性　　别：男

出生年月：1979-05

证件类别：居民身份证

证 件 号：430202197905122017

工作单位：华东建筑设计研究院有限公司华东建筑设计研究总院

职称名称：正高级工程师

专业名称：建筑电气设计

评审机构：上海市工程系列建设交通类正高级职称评审委员会

取得职称时间：2020-12-29

证书编号：20JSZG0105

请下载"上海人社"APP
扫描二维码查询证书信息

上海市人力资源和社会保障局
专业技术资格证书
专用章

电子印章

使用有效期：2025年04月08日
- 2025年10月05日

中华人民共和国注册电气工程师（供配电）注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师（供配电）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名：王斌

性　　别：男

出生日期：1979年05月12日

注册编号：DG20103100395

聘用单位：华东建筑设计研究院有限公司

注册有效期：2023年04月17日-2026年06月30日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：

签名日期：2025.4.8

发证日期：2023年04月17日

13.电气专业设计人-张炳伙-【身份证、毕业证、职称证】

简历

普通高等学校

毕业证书

学生 张炳伙 性别 男，一九八七 年 九 月 十五 日生，于 二〇〇八 年 九 月至 二〇一二 年 六 月在本校 建筑环境与设备工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：杨凌工程学院 校(院)长：

证书编号：103881201205001525 二〇一二 年 六 月二十二日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 中华人民共和国教育部制

广东省职称证书

姓　　名：张炳伙

身份证号：44092319870915179X

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑电气

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月19日

评审组织：深圳市建筑电气专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001177597

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月2日

四、拟投入的项目负责人基本情况表

姓名	惠天锦	姓别	男	出生年月	1977 年 12 月
学历	研究生	学位	硕士	所学专业	建筑
职务	硕士		何专业何职称	工业与民用建筑物设计 高级工程师	
执业注册资格	一级注册建筑师		执业注册资格证书编号	20093101935	

注：需附证明材料

项目负责人-惠天锦【身份证、毕业证、职称证、注册证】

姓名 惠天锦
性别 男 民族 汉
出生 1977 年 12 月 15 日
住址 上海市杨浦区大连路1288弄8号905室
公民身份号码 320222197712156536

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 上海市公安局杨浦分局
有效期限 2022.08.08-2042.08.08

硕士研究生
毕业证书

研究生 惠天锦 性别 男，1977 年12月 15日生，于 2001年 9月至 2004年 3月在 建筑设计及其理论 专业学习，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

校（院、所）长：（主持工作副校长）

培养单位：

证书编号：№ 0002413
电子注册号：102471200402000986

二〇〇四 年 四 月 二十六 日

惠天锦 同志

经 上海市工程系列规划设计专业高级专业技术职务任职资格评审委员会评审，确认你具备 高级工程师 任职资格。

通过日期 2017年12月27日

编号 17C2050239

姓名 惠天锦

性别 男

出生年月 1977.12

专业 工业与民用建筑物设计

工作单位 华东建筑设计研究院有限公司华东建筑设计研究总院

使用有效期:2025年04月29日
-2025年10月26日

中华人民共和国一级注册建筑师
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓　　名：惠天锦

性　　别：男

出生日期：1977年12月15日

注册编号：20093101935

聘用单位：华东建筑设计研究院有限公司

注册有效期：2024年09月29日-2026年09月28日

全国注册建筑师管理委员会
THE NATIONAL ADMINISTRATION BOARD OF ARCHITECT REGISTRATION

主任

全国注册建筑师管理委员会

个人签名：惠天锦

签名日期：惠天锦 2025.4.29

发证日期：2024年09月29日

五、项目负责人近三年同类工程业绩情况

序号	项目名称	委托单位	工程规模与工程内容	工程地址	设计费合同额（万元）	合同签订时间	设计开始设计时间	设计结束时间日期
1	腾迅音乐总部大楼项目	腾讯音乐娱 乐科技（深圳）有限公司	**建筑面积：**计容 7 万平方米 **工程内容：**办公、商业	广东省深圳市南山区	保密	2022 年 10 月 12 日	2022 年 10 月 12 日	2023 年 4 月 10 日
2	腾创未来项目	腾创未来（深圳）有限公司	**建筑面积：**22.8019 万平方米 **工程内容：**办公、酒店、公寓	广东省深圳市南山区	保密	2023 年 4 月 24 日	2023 年 4 月 24 日	2024 年 4 月 10 日
3	深圳市南山区沙河街道侨城北恒通城市更新单元(二期)项目	深圳内恒山混凝土有限公司	**建筑面积：**43.529 万平方米 **工程内容：**产业研发用房、宿舍、商业。公共服务设施	广东省深圳市南山区	保密	2024 年 7 月 4 日	2024 年 7 月 4 日	2025 年 11 月 8 日
4	沿山学校	深圳市南山区建筑工务署	**建筑面积：**5.322 万平方米 **工程内容：**36 班小学、18 班初中	广东省深圳市南山区	976.5503	2024 年 10 月 8 日	2024 年 10 月 18 日	2025 年 8 月 10 日
5	港珠澳口岸中心二期项目设计咨询及专项设计	珠海鑫湾置业有限公司	**建筑面积：**43.529 万平方米 **工程内容：**酒店式公寓、地上及地下车库、办公及物业管理用房	广东省珠海市香洲区	保密	2024 年 2 月 5 日	2024 年 2 月 5 日	2026 年 2 月 5 日

注：需附证明材料

1.2022 年-腾迅音乐总部大楼项目
效果图

合同关键页

正 本

合同编号：T8MY-S1-2022091800001

中华人民共和国

广东省 深圳市

腾讯音乐总部大楼项目

国内设计院服务

合同文件

建设单位：

腾讯音乐娱乐科技（深圳）有限公司

二〇二二年九月

合同协议书

建设单位：腾讯音乐娱乐科技（深圳）有限公司（统一社会信用代码：91440300MA5ECP264M），其注册地址位于深圳市前海深港合作区前湾一路 1 号 A 栋 201 室（以下简称为"甲方"）；

设计单位：华东建筑设计研究院有限公司（统一社会信用代码：91310101132238264H），其注册地址位于上海市黄浦区汉口路 151 号（以下简称为"乙方"）；

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲、乙双方就下述国内设计院服务事项协商一致，订立本合同。**双方同意如下：**

1.1 上述合同金额已包含完成本合同约定工作成果所发生的一切费用，除合同另有明确约定外，不会因法律、法规、规章、政策性文件、政府红头文件、人工费、物价、费率、政府规费、税率或汇率、工程停工、工程工期延长、服务周期延长、工程建筑面积等任何因素的变动而有所调整。

1.2 本合同金额为固定总价包干，乙方应根据合同要求配置充足的人员。如在合同履行过程中，存在人员不足的情况，甲方有权要求乙方按照实际工作需要，增加人员，该费用已包含在合同总价中。除合同另有明确约定，乙方不得要求甲方在合同金额之外支付其他费用。

1.3 合同金额已经考虑包括 2020 年春节前后爆发的新型冠状病毒疫情，以及后续可能发生的类似疫情或公共卫生突发事件对本合同履行可能造成的影响及风险，有关疫情或类似公共卫生突发事件不属于本合同约定下的不可抗力情形，因此可能造成的费用损失将视为乙方的风险，乙方不得因此向甲方主张任何费用。

11. 合同订立

本合同自双方加盖公章或合同专用章之日起生效。对本合同任何条款的变更，均须双方以书面方式加盖公章或合同专用章后方可生效。本合同如有未尽事宜，双方可另行签订补充协议。

订立地点：深圳市南山区

订立日期：_____年_____月_____日

本合同一式六份，甲方四份，乙方二份，均具有同等法律效力。

（以下无正文）

甲方：腾讯音乐娱乐科技（深圳）有限公司

合同专用章（1）

法定代表人或授权代表：

盖章：2022年 10月 12日

乙方：华东建筑设计研究院有限公司

法定代表人或授权代表：

盖章：

一、项目概要

1.1.公司简介

腾讯音乐娱乐集团 Tencent Music Entertainment Group (纽约证券交易所代码: TME) 是中国音乐娱乐服务领航者。旗下包括音乐流媒体、社交娱乐两大主要业务，涵盖 QQ 音乐、酷狗音乐、酷我音乐、全民 K 歌、懒人听书五大产品。在内容、技术和数据支持下，腾讯音乐为用户提供在线音乐、在线 K 歌和音乐直播服务 。

腾讯音乐娱乐集团致力于深耕中国音乐产业，立志于“创造音乐无限可能”，通过发现、听、唱、看、演出、社交场景体验为用户带来优质而多元化的数字音乐服务。

2018 年 12 月 12 日，腾讯音乐娱乐集团在纽交所上市交易。

1.2.区位及设计范围

腾讯音乐全球总部位于南山《[后海湾-东角头地区]法定图则》DU01 单元内 A-15 地块，后海湾中心区作为深圳超级公共产品、后海湾超级商圈、提供人文生活交往场所的世界级海湾城区，既助力粤港澳大湾区科创发展，也依托区位优势和政策优势，吸引大湾区国际总部功能，赋能超级商圈，打造深圳城市形象名片。

深圳后海中心区 A-15 地块设计竞赛由腾讯音乐娱乐科技（深圳）有限公司发起，设计地块位于中国深圳市南山区后海中心区东北端，滨海大道与科苑大道交汇处。地块面积：6788.4 ㎡，区位示意见图 1，竞赛范围见图 2。

图 5　场地现状航拍图

1.4.指标及规划设计条件要求

名目	指标要求
宗地面积	6788.4 ㎡
规定计容建筑面积	70000 ㎡
规定容积率	≤10.31
建筑覆盖率	82%
机动车泊位数	220-354 个
建筑高度	150m
建筑退线	东、西、北侧≥0m，南侧≥21m。
建筑间距	满足《深圳市城市规划标准与准则》及《深圳建筑设计规则》相关规范要求。
公共开放空间	地块需设置不少于 1330 ㎡的公共开放空间。具体形式和位置依据《南山后海中心区城市设计》确定。
其他要求	地块内总体布局、地下通道、市政接口、地下空间开发及其余空间控制要求等依据《南山后海中心区城市设计》与《深圳市城市规划标准与准则》等规范要求综合确定。
市政设施要求	车辆出入口：西侧道路、南侧道路。

9

四、服务要求

LDI 作为本项目的主要设计单位，负责从方案设计、初步设计、施工图设计、工程承包类竞争性评估配合、施工阶段的技术服务、施工配合、竣工验收配合、室内设计配合（含二次机电设计、室内图纸审核、报审配合）等过程的所有与设计有关的事项。

负责全专业设计 BIM 模型搭建、设计优化等 BIM 工作，包括但不限于总图、建筑、结构、人防、建筑电气、智能化主桥架、给排水、消防、暖通、装配式设计、燃气、室内外管线综合（用地红线内）等全专业。

负责本项目装配式建筑设计，根据现行深圳市装配式建筑设计新规（技术评分涉及：围护墙/隔墙、主体结构、装修和机电等多个专业），提供全阶段装配式设计、图纸及计算书（包括并不限于室内设计专业），并负责编制装配式建筑项目技术认定所需的技术文件。

4.1 方案设计阶段

4.1.1 总体要求

4.1.1.1 负责审核建筑方案设计方的设计成果，并确认其达到国家规定的设计深度和符合国家及当地相关设计规范。包括但不限于复核技术图纸、面积指标等并提出优化建议方案。在方案 25%、50%、75%、90%及 100%节点审核完成后，提供相应审核报告并跟进主责方修改完成。

4.1.1.2 向「设计团队」（方案设计单位及其他所有专业设计顾问单位，下文设计团队同此定义）提供中国的建筑设计规范等设计依据资料，提供有关设计规范、建设法规等方面的咨询；

4.1.1.3 当规范不明确时，提供规范意见、确认和解释工作，并协助建设单位与相关政

2.3 若乙方认为甲方的意见违反国家/行业/地方相关标准、要求和规范，乙方应及时向甲方提出，并由甲方确认是否修改。

2.4 乙方到工地办公时，甲方仅为乙方提供必要的办公室，办公设备、桌椅、用具、耗材等由乙方自行负责，相关费用已包含在合同总价中。

2.5 甲方应按本合同约定，向乙方支付费用。

2.6 合同服务期间如果乙方服务不到位（包括但不限于设计图纸不能满足需求使用、施工图竣工图盖章、设计交底、项目例会、设计验收、设计变更等未按甲方合理要求及时响应等情况），乙方须在收到甲方书面警告后 7 天内妥善处理及响应。如 7 天不能处理且没有合理的理由，甲方可直接委托其它公司提供相应服务，所有费用从合同总价中扣除，且甲方有权解除合同并主张合同约定的解约违约金。

2.7 甲方的指示将以书面发出。如果收到甲方的口头指示，乙方应在收到后两个工作日内申请甲方书面确认，经甲方书面确认后生效。

2.8 甲方已经在设计任务书中就工作内容、工作时间等进行了具体要求，并作为验收标准。若因非乙方原因导致乙方迟延交付工作成果，则甲方有权评核工作成果提交时间，并决定是否顺延工期。若甲方决定工期顺延，乙方不得因此要求额外费用赔偿或补偿；若甲方决定工期不顺延并要求乙方按原定交付时间提交工作成果，则双方可另行商议因赶工产生的额外费用，经双方协商一致签署补充协议予以确认。

2.9 甲方同意在合理期限内，对乙方书面提交并合理要求甲方答复的事宜给予书面答复。

3. 乙方的权利和义务

3.1 乙方服务机构和人员

3.1.1 乙方应安排相关人员就该项目组成专门的项目小组，负责本项目服务，并指定项目经理/技术负责人及收件人与甲方保持联系。乙方应保证此等负责人员可持续提供服务直至项目结束。若相关人员联络方式有变，乙方应提前 7 天书面通知甲方。

项目经理/技术负责人：
姓　　名：惠天锦
电话号码：18502100711
电子邮箱：htjh9683@ecadi.com

2.2023 年-腾创未来项目
效果图

合同关键页

正本

中华人民共和国

广东省深圳市

之

腾创未来项目

施工图设计服务

(编号：TC001 CT-0100)

委托单位
腾创未来(深圳)有限公司

服务单位
华东建筑设计研究院有限公司

2023 年 4 月 24 日

合同协议书

建设单位：腾创未来（深圳）有限公司（统一社会信用代码：914403000887046341），其注册地址位于深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区创业路 1777 号海信南方大厦 28 层 2802-2804 单元以下简称为"甲方"）；

设计单位：华东建筑设计研究院有限公司（统一社会信用代码：91310101132238264H），其注册地址位于 上海市汉口路 151 号（以下简称为"乙方"）；

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲、乙双方就下述施工图设计服务事项协商一致，订立本合同。**双方同意如下：**

1.1 上述合同金额已包含完成本合同约定工作成员所发生的一切费用，除合同另有明确约定外，不会因法律、法规、规章、政策性文件、政府红头文件、人工费、物价、费率、政府规费、税率或汇率、工程停工、工程工期延长等任何因素的变动而有所调整。

1.2 本合同金额为固定总价包干，乙方应根据合同要求配置充足的人员。如在合同履行过程中，存在人员不足的情况，甲方有权要求乙方按照实际工作需要，增加人员，该费用已包含在合同总价中。除合同另有明确约定，乙方不得要求甲方在合同金额之外支付其他费用。

1.3 合同金额已经考虑新型冠状病毒疫情，以及后续可能发生的类似疫情或公共卫生突发事件对本合同履行可能造成的影响及风险，有关疫情或类似公共卫生突发事件不属于本合同约定下的不可抗力情形，因此可能造成的费用损失将视为乙方的风险，乙方不得因此向甲方主张任何费用。

1.4 在国家法定税种（包括但不限于增值税）税率下调的情况下，甲方有权按不含税合同总价（或税率下调后尚未支付的金额），根据增值税等税率下调比例，相应减少合同总价。

1.5 甲方亦有权根据实际项目情况减少工作内容，并相应减少合同价款。

2. 合同服务范围及阶段

2.1 服务范围

包括基地红线范围内所有地上、地下的建筑物、所有构筑物、地铁预留接口（如有）、地上连廊和室外区域所有要素和必要的附属物。

建筑面积：228,019m2

详见设计任务书。

2.2 服务阶段

设计工作为从方案设计阶段、扩初图设计阶段、规划报批、施工图设计阶段、后期施工配合到竣工验收阶段的全过程服务工作。

详见设计任务书。

3. 合同金额包括的内容

3.1 合同金额不仅包括乙方完成合同文件要求的各阶段的全部服务内容的费用，而且包括下述费用：

3.1.1 乙方为完成本合同所包含的服务内容所发生的人工服务费、加班费、加班补助、差旅费用、管理费、利润，及乙方在中国及境外应依法缴纳的有关税费，及提供中华人民共和国境内正式发票的费用；

3.1.2 本合同所包含各阶段所提交相关文件成果的纸张费、文本制作费、打印费、复印费、幻灯片制作费、满足设计需要的模型费、印刷费和晒图费及翻译费用等；

就乙方提交之竞争性评估技术回复文件，无论是否与合同文件一同装订，均非意味其内容已获得甲方接纳，其不构成合同的组成文件，而构成乙方对甲方的单方最低承诺。甲方有权按合同文件的规定和上述最低承诺对乙方作出要求，相关要求已包含在合同总价中。

10. 合同订立

本合同自双方加盖公章或合同专用章之日起生效。对本合同任何条款的变更，均须双方以书面方式加盖公章或合同专用章后方可生效。本合同如有未尽事宜，双方可另行签订补充协议。

订立地点：深圳市南山区

订立日期：2023 年 4 月 24 日

本合同一式六份，甲方四份，乙方二份，均具有同等法律效力。

（以下无正文）

甲方：腾创未来（深圳）有限公司

法定代表人或授权代表：

盖章：

乙方：华东建筑设计研究院有限公司

法定代表人或授权代表：

盖章：

1 项目介绍

1.1 项目概况

项目名称：腾创未来项目

建设单位：腾创未来(深圳)有限公司

建设地点：南山后海中心区，详见附件 1

建设内容：商业、办公、酒店

规划用途：商业、办公、酒店

本项目的甲方为腾创未来（深圳）有限公司，发展项目名称为"腾创未来项目"，项目地点建筑地位于深圳南山区后海中心区（宗地编号 T107-0085），由海德一道、中心路、创业路、科苑南路围合。整体地块由中央的十字形的市政道路分开为 4 个地块，十字路为代建道路，建成后无偿移交政府，东西向为逸湖四街，南北向为逸景三路。项目需设置不少于 4400 平方米公共开放空间，东南和东北地块内的广场用地（地块编号 H-08、H-09），建成后需无偿移交政府。地下空间整体设计，地上道路用地范围地面以下覆土及地面以上 5 米净空产权归政府，广场范围没有具体要求。

项目包含 T1-T4 四栋塔楼，其中：

T1 为办公楼，未来高区局部楼层拟调整为平层公寓。

T2 除裙楼外，其余部分为 House Collective 酒店；

T3 为办公楼，3-4 层局部拟调整为为酒店办公及其他辅助功能，

T4 为展览及办公楼，正在进行整体方案优化调整工作。

项目已经于 2018 年 6 月 14 日取得规划许可证，

2019 年 4 月 19 日：取得基坑施工许可证，设计主体深圳市工勘岩土集团有限公司；

2020 年 3 月 23 日：取得桩基设计施工许可证，设计主体梁黄顾建筑设计（深圳）有限公司。

2022 年 10 月 13 日：取得主体结构施工图许可证，设计主体梁黄顾建筑设计（深圳）有限公司。

目前项目已经完成桩基施工，基坑开挖，地下室底板施工，由于项目开发需求，需对酒店、商业、办公业态平面进行重新梳理，对地下室各区域平面、结构、机电、BIM 管综进行系统性优化，同时要求施工图设计单位完成规划报批及后续施工图绘制及变更工作。其中：

<u>人员规模</u>

先期根据需要投入人员 30-40 人，保证设计管理组（3-5 人）、方案+报建组（3-5 人）、施工图（建筑专业 15 人，结构+机电专业 15 人）、BIM 组（3-5 人）组同步推进，腾

附件1：团队人员工作内容、职责与分工（调整后）

团队调整内容已标红，主要为：

1、建筑专业负责人由李和远、温宪校调整为陈岩松、张翌；

2、报建、消防负责人由原古震宇调整为叶炳斌；

3、项目管理项目副经理由原赵燕调整为张烁君；

4、原建筑团队中的李直、刘生华、徐文慧调整至BIM团队，增强BIM团队力量。

序号	拟派人员姓名	拟担任职责	专业	工作内容及分工简述
1	黄秋平	建筑审定人	建筑	建筑专业技术审定
2	惠天锦	项目负责人	建筑	项目技术总协调负责、工作全面安排等
3	陈岩松	专业负责人	建筑	建筑技术负责、工作协调
4	张翌	专业负责人	建筑	建筑技术负责、工作协调
5	陈冲	专业负责人	建筑	建筑技术负责、工作协调
6	李和远	设计人	建筑	建筑专业设计工作
7	温宪校	设计人	建筑	建筑专业设计工作
8	张耀龙	设计人	建筑	建筑专业设计工作
9	何继平	设计人	建筑	建筑专业设计工作
10	林明信	设计人	建筑	建筑专业设计工作
11	齐志一	设计人	建筑	建筑专业设计工作
12	赵璃	设计人	建筑	建筑专业设计工作
13	居梦湜	设计人	建筑	建筑专业设计工作
14	牛卓君	设计人	建筑	建筑专业设计工作
15	贾贵杨	设计人	建筑	建筑专业设计工作
16	李沛君	设计人	建筑	建筑专业设计工作
17	叶炳斌	报建、消防负责人	建筑	建筑专业设计工作
18	何耀楠	报建、消防主要人员	建筑	建筑专业设计工作
18	游星宇	报建、消防主要人员	建筑	建筑专业设计工作
20	包联进	审定人	结构	结构专业技术审定
21	王瑞峰	专业负责人	结构	结构技术负责、专业内外协调安排、重要图纸设计
22	郁晓铭	专业负责人	结构	结构技术负责、专业内外协调安排、重要图纸设计
23	杨震	设计人	结构	结构专业设计工作
24	陈新明	设计人	结构	结构专业设计工作

3.2024 年-深圳市南山区沙河街道侨城北恒通城市更新单元(二期)项目效果图

合同关键页

SFP-2017-02

工程编号：

合同编号：

深圳市建筑工程设计合同

工程名称：深圳市南山区沙河街道侨城北恒通城市更新单元(二期)项目

工程地点：深圳市南山区

发包人：深圳内恒山混凝土有限公司

设计人 A：华东建筑设计研究院有限公司

设计人 B：深圳市无量建筑设计有限公司

2017 年版

第一部分 协议书

发包人（发包人）： 深圳内恒山混凝土有限公司

设计人（设计人）A： 华东建筑设计研究院有限公司

设计人（设计人）B： 深圳市无量建筑设计有限公司

（以下“设计人”指设计人 A 和设计人 B）

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》《工程设计资质标准》以及其他相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人将深圳市南山区沙河街道侨城北恒通城市更新单元（二期）项目（以下简称“**本工程**”或“**工程**”）的以下施工图设计及设计报建服务工作（以下简称“**本项目**”或“**项目**”）委托给设计人完成。各方就此事宜协商一致，共同达成本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：深圳市南山区沙河街道侨城北恒通城市更新单元(二期)项目

2. 工程地点：深圳市南山区

3. 建设规模：恒通城市更新单元二期位于深圳市南山区沙河街道，东临侨航路、南临侨香路，西临创意三路（规划）、北临创意五路（规划）。工程拆除用地面积 42192.3 平方米，开发建设用地面积 36819.2 平方米(约 55.3 亩)，总建筑面积约 435290 平方米，总计容积建筑面积 327517.0 平方米。其中 02-01 地块用地性质为新型产业用地（用地代码 M0），用地面积 16200.4 平方米，规划容积率 10.8，规划容积 176151 平方米，其中产业研发用房 110000 平方米、宿舍 56651 平方米、商业服务设施 3000 平方米、公共配套设施 6400 平方米（110kv 附建变电站 3500 平方米、公交首末站 2900 平方米）；02-02 地块用地性质为 M0 新型产业用地，用地面积 20618.8 平方米，规划容积率 7.4，规划容积 152366 平方米，其中产业研发用房 135061 平方米、商业服务设施 9000 平方米、地下商业 7402 平方米。

4. 投资规模：建安费 35.62 亿元（以社会投资备案为准）

5. 资金来源：其它

二、设计范围、内容、设计分工

1. 设计范围：

本项目设计范围包括：①施工图设计服务（建筑专业、结构专业、机电专业，含及境外 F+P 建筑设计合同中需要境内设计院完成的工作项（附件 7 FOSTER+PARTNERS 建筑设计咨询范围）、②设计报建技术支持服务、③规划方案深化设计服务、④专项设计服务（暂列：绿色建筑、超高层建筑风洞试验、BIM 设计、混凝土装配式深化设计、海绵城市、基坑支护、等 6 项）。

2、设计内容：

（1）本工程 02-01、02-02 地块红线范围内及两地块间规划创意六路道路范围内规划部门批准的地上、地下建筑物及构筑物，包括但不限于：道路上空步行天桥及大堂、地下建筑、构筑物等

（2）完成项目范围内的建筑工程及其地上地下附属配套工程施工图设计，内容应包括：总图（含给排水总图及用地范围内的日照报告配合工作）、建筑、结构、给排水、电气、暖通、智能化（基础提资），以及项目报建所需的消防、人防、超限设计、钢结构、预应力、室外综合管线、海绵城市设计、绿色建筑设计报建及验收服务、中水系统雨水收集系统等相关设计，各阶段设计成果须符合发包人设计任务书的要求及国家相应规范。（具体工作内容详第三部分第五、六条）。

3. 设计分工

（1）施工图设计服务由设计人 A 负责完成，具体工作内容详见 附件 1 《施工图设计服务任务书》；

（2）设计报建技术支持服务由设计人 B 负责完成，具体工作内容详见 附件 2 《设计报建技术支持服务任务书》；

（3）规划方案深化设计服务由设计人 B 负责完成，具体工作内容详见 附件 3 《规划方案深化设计服务任务书》；

（4）专项设计服务由暂定设计人 A、设计人 B 共同负责完成，具体工作内容详见 附件 4 《专项设计服务任务书》。该专项技术服务虽暂定由设计人 A、设计人 B 共同负责完成，但发包人有权单方面决定将专项设计服务中的单项或全部内容另行向第三方采购。

设计人对出具的工作成果及结论负责，如因设计人提交成果文件中的错误、超出规范允许范围的误差、虚假结论等原因，造成发包人损失（包括但不限于发包人的直接损失、可得利益损失、第三方向发包人主张的赔偿/补偿/违约金、政府主管部门对发包人作出认定/决定/处罚所导致的损失、工程延误损失，下称“发包人损失”）的，设计人须予以赔偿。

三、设计周期

具体设计周期以附件 1-4 为准。

设计人确认，设计周期均已充分考虑节假日、季节性雨水天、台风、高温天、冰冻天、中高考、疫情防控、政府审批等因素，非经发包人书面认可，设计周期不予顺延。

四、设计费合同价款

十、其他

1. 各方确认，虽有通用条款之约定，发包人未按本合同约定时限通知或答复设计人的，不视为发包人默认或同意设计人的任何主张或要求，亦不视为发包人对设计人进行任何豁免。

2. 设计人 A 和设计人 B 各自（而非共同地）承担本合同项下属于设计人的义务和责任。

3. 对于设计人须向发包人赔偿的违约金、发包人损失等一切费用，发包人均有权选择从应向设计人支付的款项中直接扣除。

（以下无正文，为合同协议书签署页）

（本页无正文，为合同协议书签署页）

发包人：深圳市恒山混凝土有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

统一社会信用代码：91440300618865501K

地　址：深圳市南山区沙河街道侨香路 4050 号

邮政编码：518000

电　话：0755-26915734

传　真：

开户银行：中国银行深圳沙河支行

账　号：744557930792

设计人 A：华东建筑设计研究院有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

统一社会信用代码：91310101132238264H

地　址：上海市黄浦区汉口路 151 号

邮政编码：

电　话：021-63217420

传　真：021-63291107

开户银行：中国工商银行上海市现代大厦支行

账　号：1001285429216931821

设计人 B：深圳市无量建筑设计有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

统一社会信用代码：91440300053989887W

地　址：深圳市南山区西丽街道留仙洞总部基地打石二路与创科路交汇处万科云设计公社 5-01 地块 A207-101

6

邮政编码：518000

电　话：0755-83981431

传　真：

开户银行：中国工商银行华联支行

账　号：4000021639200263201

合同签订时间：　2024 年 7 月 4 日

4.2024 年-沿山学校
效果图

合同关键页

合同编号：2023F224SJ001

深圳市南山区建筑工务署
房屋建筑工程设计合同

工程名称：沿山学校

合同名称：沿山学校项目设计总承包合同

发 包 人：深圳市南山区建筑工务署

设 计 人：华东建筑设计研究院有限公司

第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

设计人（乙方）：华东建筑设计研究院有限公司

本合同设计人由发包人通过公开招标方式产生。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》《工程设计资质标准》以及其他相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人将如下工程设计委托给设计人完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

一、工程概况

1. 工程名称：沿山学校

2. 工程地点：深圳市南山区

3. 建设规模：本工程为新建项目，用地面积约为 20705 平方米；新建总建筑面积约 53220 平方米，拟按 54 班(36 班小学、18 班初中)2520 个学位的九年一贯制规模建设。

4. 投资规模：项目总投资匡算为 43839 万元，建安工程费 33762 万元。（深南发改批〔2023〕233 号）

5. 资金来源：政府投资

二、设计范围、设计阶段及设计服务内容

1. 设计范围： 本项目规划用地红线内和本项目计划投资内的全部设计内容，以及与红线外市政管线（水、电、燃气、通信等）的接口设计、道路（或连接段）设计、景观、照明等衔接的方案设计（如有）。

2. 设计阶段： 包括方案设计（含方案调整和方案深化）阶段；初步设计阶段（含编制初步设计概算）；施工图设计阶段；施工配合服务阶段。

3. 设计服务内容： 设计人承担本项目的全过程设计服务，包括但不限于（需勾选）：☑方案设计（含方案调整和方案深化）、☑初步设计（含编制初步设计概算）、☑施工图设计、□编制项目可行性研究报告、☑编制节能评估报告、☑ 设计创意、☑设计咨询服务、☑BIM 技术应用（提供设计各阶段 BIM 成果）、☑报建配合、 ☑设计变更、施工配合及竣工验收配合、☑结（决）算审计配合等。

其中涉及常规设计专业的服务内容包括但不限于（根据项目实际情况勾选）：□规划、☑总图、☑建筑、☑结构、☑幕墙、☑给排水、☑电气、☑通风与空调、☑人防、☑消防、□展陈、☑标识、☑泛光照明、□建筑智能化、☑电梯(升降梯及自动扶梯)、☑道路（包含路口开设）、

3

☑燃气、☑建设用地范围外的管线接入、☑建筑节能环保（包括绿色建筑、建筑节能、太阳能利用、编制用水节水报告、中水系统、雨水回用和屋顶绿化等）、☑迁改类设计、☑以上未列出但发包人另行要求的常规专业相关设计：所有为完成设计工作所必须及招标人要求的专题研究等以及按国家有关规定和相关规范要求应由设计单位完成的工作。具体设计内容以发包人确认的设计任务书及合同条款为准，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

其中涉及特殊设计专业的服务内容包括但不限于（根据项目实际情况勾选）：□地基处理、☑基坑支护、□边坡治理、☑钢结构、□预应力、☑装配式建筑、□特殊消防设计评估、☑灯光、☑建筑声学、□音响、☑管线迁改、☑水土保持初步设计和施工图设计、☑厨房、□建筑、机电、家居一体化设计、☑海绵城市、☑初步设计图纸测量、☑施工图图纸测量、□污水处理、□实验室及特殊实验室工艺、□智慧图书馆系统设计、□特殊专业设备、□减振降噪设计、☑以上未列出但发包人另行要求的特殊专业相关设计：所有为完成设计工作所必须及招标人要求的专题研究等以及按国家有关规定和相关规范要求应由设计单位完成的工作。具体设计内容以发包人确认的设计任务书及合同条款为准，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

其中涉及医疗医院项目设计服务内容除上述勾选内容还包括但不限于（根据项目实际情况勾选）：□医疗工艺、□医用气体系统、□医院物流传输系统、□医疗净化、□实验室、□医院洁净工程：有洁净度要求的工艺区域（手术室、ICU\NICU\CCU、实验室\检验科、病理科、骨髓移植、中心供应室、静脉配置室）空气环境、围护结构和装饰装修设计；有正负压及其转换要求的感染防控区域空气环境、围护结构和装饰装修设计、□以上未列出但发包人另行要求的医疗专业相关设计：_____

发包人要求的其他设计服务内容（根据项目实际情况勾选）：□编制 3 个建筑设计方案供发包人选择、☑园林景观、☑室内设计、☑负责各种荷载计算、电气、空调、供气、通风、消防控制等系统接驳以及控制源设计、□项目重点展示区域 VR 制作、□宣传摄影等 ☑其他：所有为完成设计工作所必须及招标人要求的专题研究等以及按国家有关规定和相关规范要求应由设计单位完成的工作。具体设计内容以发包人确认的设计任务书及合同条款为准，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

若合同签订时对上述勾选内容出现漏勾选的情形，则在设计过程中以发包人要求为准，设计人应无条件执行。合同履行过程中，发包人有权根据本合同约定将合同范围内的工作内容进行另行发包，设计人不可有异议，相关费用根据本合同约定从本合同价款中扣除。

本合同约定的设计范围和设计服务内容在工程实际实施过程中可能有增减，设计人必须无条件接受发包人提出的调整要求，设计人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。设计人需承担深化设计以及政府主管部门审查批准而出现的反复修改的工作，以及因各种原因而造成的增补缺漏项和因需求调整导致的多次调整工作。设计人在设计过程中应充分考虑现场条件，并在设计中体现（如苗木迁移或砍伐、地下构筑物拆除、硬化地面破除及恢复等）。

三、设计周期（设计工期）

1. 可行性研究咨询及报告编制：合同签订后 / 个日历天内完成（暂定）（**仅适用于包含此项工作的合同；若合同不包含此项工作则划斜线**）；

2. 方案设计阶段： 合同签订后 70 个日历天内完成（暂定）；

3. 初步设计阶段（含概算）：上一阶段成果经政府相关部门批准后（不需批文的，需要发包人核查同意） 45 个日历天内提交初步设计文件送审稿；初步设计文件送审稿评审通过后 15 个日历天内完成修改后的正式初步设计文件（暂定）；

4. 施工图设计阶段：上一阶段成果经政府相关部门批准后（不需批文的，需要发包人核查同意） 90 个日历天内完成（暂定）；

5. 后续服务阶段：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收并完成结（决）算（含审计）。期间乙方需配合施工单位编制竣工图、负责竣工图审核及签章、配合竣工结（决）算（含审计）等工作。

6. 具体时间安排如有变动，由双方协商确定。设计进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

四、相关约定

1. 设计人在本合同签订生效后 15 个工作日内，与发包人组织的《历史与新篇:深圳南山五校建筑方案设计竞赛》的第一名签订分包合同，分包合同内容包含但不限于设计创意、设计咨询、方案设计等，其中涉及建筑、景观、室内三个专业的方案设计及建筑单专业初步设计出图的分包单位需满足相关资质的要求。

2. 本项目设计质量目标:设计人应配合发包人进行各类奖项的申报工作，确保获得市级优秀工程勘察设计奖，如项目设计质量未获得市级优秀工程勘察设计奖，将在结算时一次性对设计人处罚 10 万元。

五、签约合同价

1. 签约合同价（含税）为：人民币（大写） 玖佰柒拾陆万伍仟伍佰零叁元整（¥9,765,503.00

下，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十、合同生效

本合同自双方法定代表人或其授权代表人签字并加盖双方公章（或合同专用章）后生效。

十一、责任的期限

设计人与发包人双方的责任与义务期限为本合同约定的时间范围（专用条款 3.1.16.3（5））。但设计人对本合同工程的设计质量的责任则是设计使用年限内的终身责任。

十二、合同份数

☑ 设计人为非联合体：合同正本一式 贰 份、副本一式 肆 份，均具有同等法律效力。发包人执正本 壹 份、副本 贰 份，设计人执正本 壹 份、副本 贰 份。

☐ 设计人为联合体：合同正本一式 贰 份，发包人执正本 壹 份，设计人联合体牵头单位执正本 壹 份。副本按联合体成员每家执贰份印制。正本副本均具有同等法律效力。

委托人：深圳市南山区建筑工务署 （盖章）	设计人：华东建筑设计研究院有限公司 （盖章）
法定代表人 或 其授权代理人： （签章）	法定代表人 或 其授权代理人： （签章） 2024年 10月 18日
统一社会信用代码：12440305G34798694R	统一社会信用代码：91310101132238264H
——	开户银行：中国工商银行股份有限公司上海市石门二路支行
——	账号：1001285429216931821
签订日期： 2024 年 9 月 23 日	联系人及 联系方式：李工 15622737356

附件 1：项目投入设计人员安排表

姓名	出生年份	专业	学历	单位职务	职称	注册执业资格	岗位职责
姚海容	1972 年 5 月	建筑	硕士		高级工程师（教授级）	一级注册建筑师	项目负责人
惠天锦	1977 年 12 月	建筑	硕士		高级工程师	一级注册建筑师	设计总负责人
梁燕明	1987 年 10 月	建筑	本科		高级工程师	一级注册建筑师	建筑专业负责人
王文涛	1983 年 10 月	结构	硕士		高级工程师	一级注册结构工程师	结构专业负责人
黄春玲	1983 年 10 月	给排水	本科		高级工程师	/	给排水专业负责人
郭德志	1989 年 2 月	暖通	本科		高级工程师	注册公用设备工程师（暖通空调）	暖通专业负责人
周 润	1979 年 5 月	电气	本科		高级工程师	注册电气工程师（供配电）	电气专业负责人
周诗晔	1982 年 1 月	室内	本科		高级室内设计师	/	室内设计负责人
包蓓蓓	1978 年 8 月	景观	硕士		高级工程师	/	景观专业负责人
居梦湜	1995 年 6 月	BIM	本科		助理级工程师	/	BIM 专业负责人
余本强	1985 年 4 月	智能化	本科		工程师	/	智能化专业负责人
朱希	1990 年 6 月	幕墙	硕士		高级工程师	一级结构注册工程师	幕墙专业负责人

5.2024 年-港珠澳口岸中心二期项目设计咨询及专项设计
效果图

合同关键页

GF—2015—0209

合同编号：_____

建设工程设计合同示范文本
（房屋建筑工程）

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局　制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：珠海鑫湾置业有限公司

设计人（全称）：华东建筑设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就港珠澳口岸中心二期项目设计咨询及专项设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：港珠澳口岸中心二期项目设计咨询及专项设计。

2. 工程地点：珠海市香洲区拱北街道办港珠澳大桥珠海口岸人工岛。

3. 规划占地面积：41131.7 平方米，总建筑面积：216416.57 平方米（其中地上约 36369.20 平方米，地下约 180047.37 平方米）；地上 25 层，地下 1 层；建筑高度 98.1 米。

4. 建筑功能：酒店式办公、地上及地下车库、办公及物业管理用房等。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：港珠澳口岸城二期酒店式办公。

2. 工程设计阶段：方案阶段、初步设计阶段及施工图阶段，具体详见附件 1：设计任务书。

3. 工程设计服务内容：包括设计管理、技术咨询、专项设计三部分工作，具体详见附件 1：设计任务书 。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期：中标通知书发出之日起。

计划完成设计日期：2026 年 2 月 5 日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：固定总价形式；

2. 签约合同价为：

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：王伟松 。

设计人项目负责人：惠天锦。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）专用合同条款及其附件；

（2）通用合同条款；

（3）中标通知书（如果有）；

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 中标通知书上的日期 生效。

十二、合同份数

本合同正本一式 贰 份、副本一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执正本 壹 份、副本 叁 份，设计人执正本 壹 份、副本 叁 份。

发包人：（盖章）	设计人：（盖章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
组织机构代码：_____	组织机构代码：_____
纳税人识别码：_____	纳税人识别码：_____
地　址：_____	地　址：_____
邮政编码：_____	邮政编码：_____
法定代表人：_____	法定代表人：_____
委托代理人：_____	委托代理人：_____

项目标段编号：E4404000001004781002001

查验码
UKxHv0gZvW92Q2FbFVeWCQ4jRyqWnGSZ

中标通知书

华东建筑设计研究院有限公司：

我单位招标的 港珠澳口岸中心二期项目设计咨询及专项设计 （项目标段名称）已于2024年01月25日完成定标工作。根据定标结果，我们确定贵单位为中标单位。

工 期： 按招标文件详细工期约定执行

承诺质量： 合格

项目负责人： 惠天锦

请贵单位收到经珠海市公共资源交易中心确认的中标通知书后，在中标通知书发出之日起 30 天内与我单位签订合同。

特此通知

签章单位：

招标单位：（公章）

2024年2月5日

确认单位：

交易中心：（业务专用章）

2024年2月5日

珠海市公共资源交易中心
收单编号：QR-016-01/G2

六、企业近三年履约评价

序号	项目名称	工程规模与主要特征	项目所在地	建设单位名称	履约评价时间	履约评价等级
1	深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）	**建筑面积：**18.808万平方米 **工程内容：**创意设计馆、科技生活馆	广东省深圳市南山区	深圳市南山区建筑工务署（业主）华润（深圳）有限公司（代建）	2024年12月31日	优秀
2	南山区T208-0054地块项目(深圳湾超级总部基地B塔)	**建筑面积：**33.5696万平方米 **工程内容：**办公、商业、文化设施、地下车库及设备用房	广东省深圳市南山区	深圳市安和一号房地产开发有限公司（业主）深圳市万科城市建设管理有限公司（代建）	2024年12月20日	优秀
3	深圳音乐学院全过程工程咨询	**建筑面积：**13万平方米 **工程内容：**教学综合楼、图书馆、剧院、音乐厅、行政办公楼、教师公寓及学生宿舍楼、地下室等设施	广东省深圳市龙岗区	深圳市建筑工务署	2023年6月16日	良好
4	深圳大学直属口腔医院全过程工程咨询	**建筑面积：**9.9万平方米 **工程内容：**门诊楼、综合楼	广东省深圳市宝安区	深圳市建筑工务署	2024年1月5日	良好
5	深圳市中医院针灸推拿分院全过程工程咨询	**建筑面积：**9万平方米 **工程内容：**门诊楼、综合楼	广东省深圳市宝安区	深圳市建筑工务署	2024年1月5日	良好

注：需附证明材料

履约评价 1：深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）

华润

与您携手 改变生活

编号：华置深圳城建文化广场代函〔2024〕28 号

表扬信

华东建筑设计研究院有限公司：

由贵司参与设计的深圳市南山区深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）项目是深圳市重大文化设施之一，项目已通过主体结构验收，进入机电、幕墙、精装修、景观等工程全面推进阶段。本项目设计难度大，涉及专业多，施工复杂，从设计图纸到施工现场的落地是项目成败的重中之重。

自 2024 年 10 月以来，在贵院牛斌带领支持下，陈君健组建项目团队：张晔、傅君倚、张锦松、周润等，针对现场的问题，积极主动、高效及时地解决各类设计及施工中遇到的技术问题。在设计总包管理方面，建立了“设计管理制度”、“项目设计例会”、“常态化多专业设计巡场”、“设计-工程例会”等制度并落地实施；对于设计分包也起到了进度和质量的双向统筹，高效协调落实施工配合阶段设计类事项的推进。

我司对贵院本阶段的工作给予肯定及感谢，特发此函予以表扬。

华润(深圳)有限公司 深圳湾文化广场代建项目部

深圳湾文化广场代建项目部

2024 年 12 月 31 日

履约评价 2：南山区 T208-0054 地块项目(深圳湾超级总部基地 B 塔)

关于对华东建筑设计研究院有限公司的表扬函

致华东建筑设计研究院有限公司：

南山区 T208-0054 地块项目为我司重点管理项目，其存在品质要求高、图纸质量管控严格、工期压力大，既定的现场基坑条件等诸多挑战。自 2023 年 6 月与贵司签订《南山区 T208-0054 地块项目扩初设计及施工图设计合同》以来，贵司上海团队及大湾区总部深圳设计院施工图设计团队在 2024 年的工作中展现出扎实的设计能力、积极的配合态度和良好的服务意识，对项目推进提供了非常有利的帮助，特此提出表扬。

自今年以来，贵司以**陈柯、王文涛、周润、孙树博、李文斌、吕欣欣、刘非凡、余本强等**为代表的地下室设计团队，在地下室施工图纸出图、现场配合施工、方案报建及工规报建配合等工作中表现尤其突出，能够积极配合各项需求，高质量的完成各项成果文件，为项目顺利推进做出了巨大贡献。

贵司上海团队负责人**陈巍、李立树**，多次往返沪深两地，参加专项评审会议，带领团队完成多项技术专题分析，对项目的技术定案给予了极大的支持和帮助。

此外，对贵司大湾区总部**董涛**在协调地下室施工图出图时的帮助表示感谢。

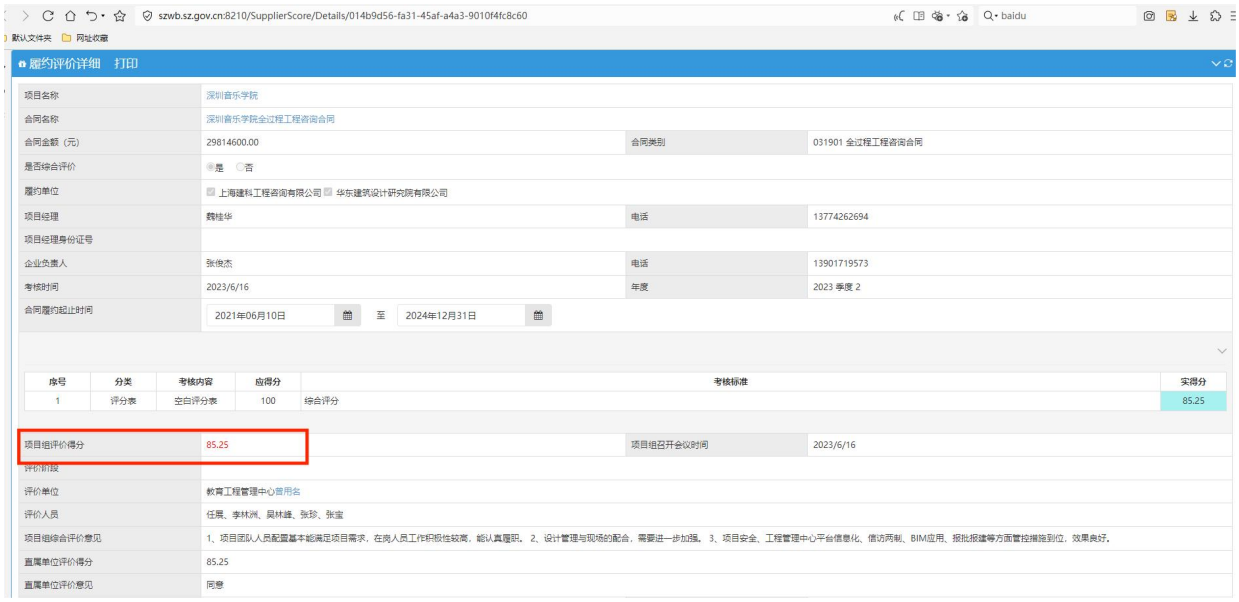
希望贵司在后续施工图设计以及现场施工配合阶段继续保持工作热情、积极组织各项交圈工作、细化节点保证设计效果、积极配合设计优化工作，为项目圆满落成做出更大的贡献！

此致

深圳市万科城市建设管理有限公司

2024 年 12 月 30 日

履约评价 3：深圳音乐学院全过程工程咨询



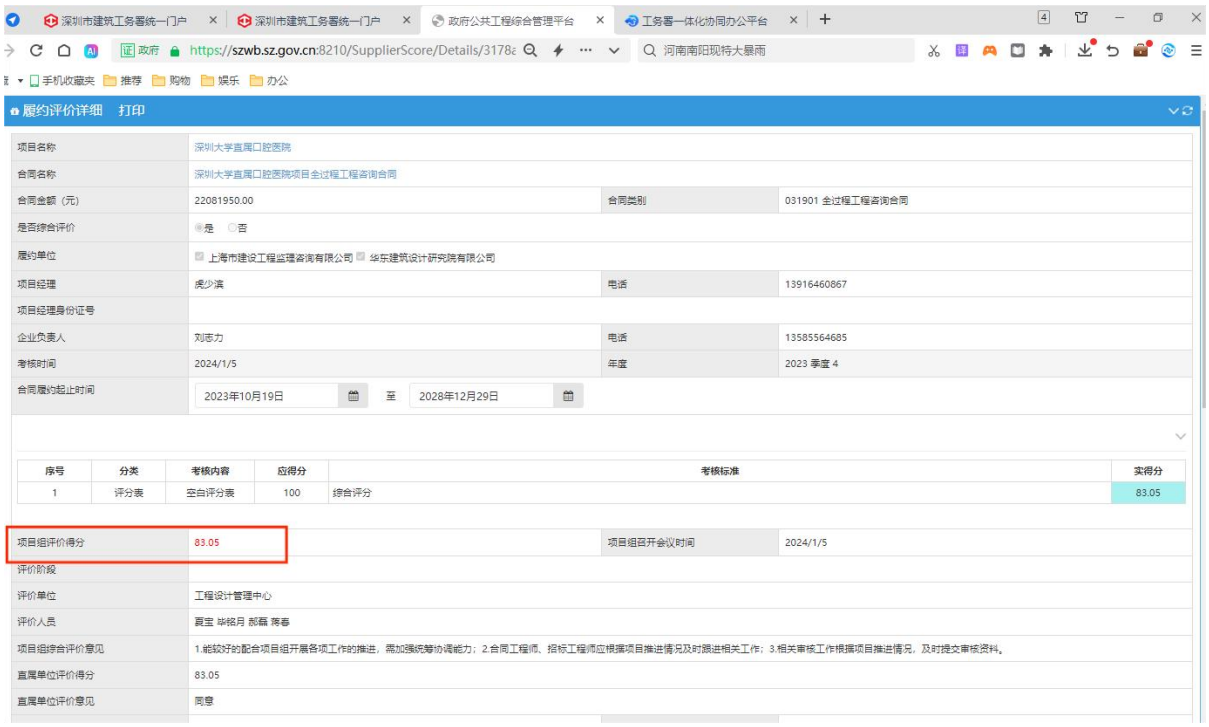
履约评价详细 打印

项目名称	深圳音乐学院		
合同名称	深圳音乐学院全过程工程咨询合同		
合同金额（元）	29814600.00	合同类别	031901 全过程工程咨询合同
是否综合评价	是 否		
履约单位	上海建科工程咨询有限公司 华东建筑设计研究院有限公司		
项目经理	魏桂华	电话	13774262694
项目经理身份证号			
企业负责人	张俊杰	电话	13901719573
考核时间	2023/6/16	年度	2023 季度 2
合同履约起止时间	2021年06月10日 至 2024年12月31日		

序号	分类	考核内容	应得分	考核标准	实得分
1	评分表	空白评分表	100	综合评分	85.25

项目组评价得分	85.25	项目组召开会议时间	2023/6/16
评价阶段			
评价单位	教育工程管理中心曾用名		
评价人员	任晨、李林洲、吴林峰、张珍、张宣		
项目组综合评价意见	1、项目团队人员配置基本能满足项目需求，在岗人员工作积极性较高，能认真履职。2、设计管理与现场的配合，需要进一步加强。3、项目安全、工程管理中心平台信息化、信访两制、BIM应用、报批报建等方面管控措施到位，效果良好。		
直属单位评价得分	85.25		
直属单位评价意见	同意		

履约评价 4：深圳大学直属口腔医院全过程工程咨询



履约评价详细 打印

项目名称	深圳大学直属口腔医院		
合同名称	深圳大学直属口腔医院项目全过程工程咨询合同		
合同金额（元）	22081950.00	合同类别	031901 全过程工程咨询合同
是否综合评价	是 否		
履约单位	上海市建设工程监理咨询有限公司 华东建筑设计研究院有限公司		
项目经理	虞少滇	电话	13916460867
项目经理身份证号			
企业负责人	刘志力	电话	13585564685
考核时间	2024/1/5	年度	2023 季度 4
合同履约起止时间	2023年10月19日 至 2028年12月29日		

序号	分类	考核内容	应得分	考核标准	实得分
1	评分表	空白评分表	100	综合评分	83.05

项目组评价得分	83.05	项目组召开会议时间	2024/1/5
评价阶段			
评价单位	工程设计管理中心		
评价人员	夏宝 毕铭月 郝磊 陈春		
项目组综合评价意见	1.能较好的配合项目组开展各项工作的推进，需加强统筹协调能力；2.合同工程师、招标工程师应根据项目推进情况及时跟进相关工作；3.相关审核工作根据项目推进情况，及时提交审核资料。		
直属单位评价得分	83.05		
直属单位评价意见	同意		

履约评价 5：深圳市中医院针灸推拿分院全过程工程咨询

深圳市建筑工务署统一门户 | 深圳市建筑工务署统一门户 | 政府公共工程综合管理平台 | 政府公共工程综合管理平台 | 工务署一体化协同办公平台

https://szwb.sz.gov.cn:8210/SupplierScore/Details/9af7c

履约评价详细　打印

项目名称	深圳市中医院针灸推拿分院		
合同名称	深圳市中医院针灸推拿分院项目全过程工程咨询合同		
合同金额（元）	22081950.00	合同类别	031901 全过程工程咨询合同
是否综合评价	是　否		
履约单位	上海市建设工程监理咨询有限公司　华东建筑设计研究院有限公司		
项目经理	虞少滇	电话	13916460867
项目经理身份证号			
企业负责人	刘志力	电话	13585564685
考核时间	2024/1/5	年度	2023 季度 4
合同履约起止时间	2023年10月19日　至　2028年12月29日		

序号	分类	考核内容	应得分	考核标准	实得分
1	评分表	空白评分表	100	综合评分	83.05

项目组评价得分	83.05	项目组召开会议时间	2024/1/5
评价阶段			
评价单位	工程设计管理中心		
评价人员	夏宝 毕铭月 郝磊 蒋春		
项目组综合评价意见	1.能较好的配合项目组开展各项工作的推进，需加强统筹协调能力；2.合同工程师、招标工程师应根据项目推进情况及时跟进相关工作；3.相关审核工作根据项目推进情况，及时提交审核资料。		
直属单位评价得分	83.05		
直属单位评价意见	同意		
质量检查得分		安全检查得分	

七、投标人基本情况表

企业名称	华东建筑设计研究院有限公司	企业注册资本	16500 万元
企业地址	上海市汉口路 151 号		
企业法定代表人姓名	姚激	企业技术负责人姓名	杨明
符合本工程设计资质类别及等级	建筑行业（建筑工程、人防工程）甲级	取得符合本工程要求的设计资质时间	2010 年 04 月 20 日
符合本工程要求的设计资质，是否已在建设主管部门信息管理系统备案	是	在建设主管部门信息管理系统备案总人数	531
企业质量管理体系认证证书名称、认证单位及取得时间	证书名称：ISO 质量管理体系证书（ISO 9001:2015） 认证单位：必维认证集团认证控股有限公司英国分公司 取得时间：1997 年 3 月 12 日		
备注	华东建筑设计研究院有限公司（以下简称：华东院；英文名 ECADI）最早成立于 1952 年，是新中国第一批国有大型建筑设计咨询企业之一。1999 年由华东建筑设计研究院改制成为华东建筑设计研究院有限公司，是华建集团中从事重大项目与高端创新领域的龙头设计企业。近 70 年来，凭借雄厚的技术实力和持之以恒的创新发展，华东院在高强度的国际、国内竞争中，逐步发展成为立足全国、面向国际的著名建筑设计企业。 总公司人数：4462 人（建筑专业 1878 人，结构专业 619 人，机电专业 944 人），高级工程师及以上：1145 人、注册人员共 1359 人 。 华东建筑设计研究院有限公司于 2021 年 3 月，从上海抽调关键骨干和优秀设计师长期常驻深圳，将原有深圳事业部升格为大湾区总部（第二总部）。各专业总工及骨干设计师共计 20 余名，自毕业在华东院工作至今，毕业院校包括清华大学、同济大学、东南大学等，注册人员 12 名，持有高级职称 9 人，中级职称 2 人。 截至目前，大湾区总部人数约 200 人，博士 1 人，硕士 34 人， 一级注册建筑师 11 人，一级注册结构工程师 5 人，注册公用设备工程师 6 人，注册电气 2 人，高级职称 14 人，中级职称 33 人。 深圳市常驻服务机构地点：广东省深圳市南山区深南大道 9819 号深铁金融科技大厦 16 楼		

注：本表须与《资信要素一览表》配套使用。

1、企业介绍

华建集团华东建筑设计研究院有限公司（简称：华东院；英文 ECADI）最早成立于 1952 年 5 月 19 日，是新中国第一批国有大型建筑设计咨询企业之一。1999 年由华东建筑设计研究院改制成为华东建筑设计研究院有限公司，是华建集团中从事设计咨询领域的龙头企业。70 年来，华东院全力服务各个阶段的国家建设与发展，凭借雄厚的技术实力和持之以恒的创新发展，在激烈的国际、国内竞争中，成为国内领先、国际一流的工程设计咨询领军企业。

作为国家城乡建设的排头兵，华东院深耕布局重大国家战略发展区域，在上海与深圳设有总部，并在长三角、大湾区、京津冀、华中、西南、西北等全国重点区域及重要城市设立 23 个区域事业部与分公司；在海外，华东院的设计作品遍及世界七大洲的 30 余个国家和地区。

华东院致力于为城市高质量发展提供创新设计与专业咨询集成服务。秉承“中国设计、国际先进、属地赋能”的理念成功打造自主高端品牌形象。近年来，依托全过程工程咨询与项目管理、区域规划与设计总控等服务模式，华东院在空港枢纽、超高层综合体、轨交枢纽与立体城市、重点文化设施、产业园区与总部办公、会议会展综合体、城市更新与历史建筑保护、文化旅游与特色小镇、医疗与康养、高端酒店、物流园区等产品线，以及区域规划及城市设计等领域的众多国际性设计竞争中，以国际水准的设计理念创意、科学先进的品质管控体系、产业价值链的整合统筹能力、专业高效的属地服务管理，在全国重点区域完成了一大批各类型重大重点工程，包括北外滩世界会客厅、金砖国家新开发银行总部大楼、国家会展中心（上海）、港珠澳大桥珠海口岸和澳门口岸工程、虹桥综合交通枢纽、浦东国际机场航站楼和卫星厅、梅赛德斯·奔驰文化中心、天津茱莉亚音乐学院、武汉中心、中央电视台新台址、中组部办公楼、天津周大福金融中心、南京江北新区中心区金融城、江苏大剧院、三峡国家博物馆、普陀山观音文化园、无锡灵山圣境等。华东院先后获得国际、国家、建设部、省市级优秀设计奖、优秀工程奖、科技进步奖、优秀工程咨询奖等各种奖项数千项，主编、参编大量国家、地方行业工程建设标准、规范及规程。

华东院集聚了国际、国内 4000 多名优秀的专业人才，其中各类国家执业注册与高级职称人员占比超过 20%，硕博等高学历人才超过 40%，外籍员工及留学归国员工占比 15%左右，并培养了包括院士、全国工程勘察设计大师、上海市领军人才在内的众多杰出专家人才。

创新中国设计，引领美好生活。华东院将在新时代人民城市建设中，不断创新设计理念、服务模式与技术手段，推动城市高质量发展，为人民创造更美好的生活。

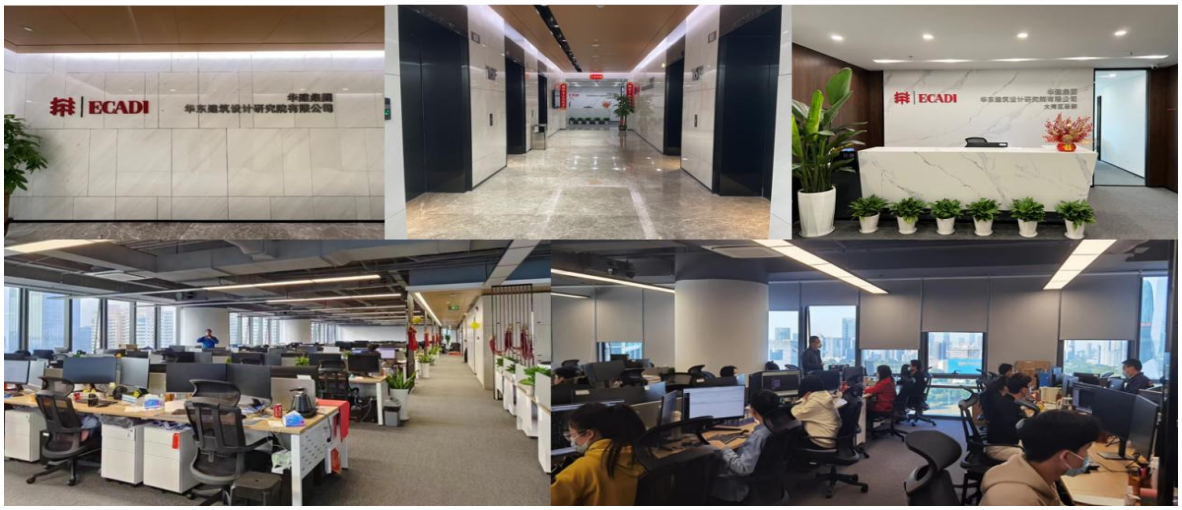
■ 属地化服务优势

■ **抽调精英骨干常驻深圳** 2021 年 3 月，华东院从上海抽调关键骨干和优秀设计师长期常驻深圳，将原有深圳事业部升格为大湾区总部（第二总部）。各专业总工及骨干设计师共计 20 余名，自毕业在华东院工作至今，毕业院校包括清华大学、同济大学、东南大学等，注册人员 12 名，持有高级职称 9 人，中级职称 2 人。

■ **以项目为中心高效实现属地技术服务** 上海总部调动近 20 名管理和技术骨干常驻深圳，作为华东院的技术、项目管理的传承者，协调上海总院的相关设计资源，深沪两地联动，匹配深圳高端甲方需求，以项目为中心调配人力资源，满足复杂项目的技术力量需求和实现属地高效服务，确保项目设计高品质落地。

■ **组建培育强大属地技术力量** 截至目前，大湾区总部人数约 200 人，博士 1 人，硕士 34 人， 一级注册建筑师 11 人，一级注册结构工程师 5 人，注册公用设备工程师 6 人，注册电气 2 人，高级职称 14 人，中级职称 33 人。

大湾区总部办公环境 Office environment



1.1 华东建筑设计研究院有限公司-营业执照

统一社会信用代码
91310101132238264H

营业执照

证照编号：01000000202503240072

（副 本）

扫描经营主体身份码了解更多登记、备案、许可、监管信息，体验更多应用服务。

名　　称　华东建筑设计研究院有限公司

类　　型　有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

法定代表人　姚激

经营范围　许可项目：国土空间规划编制，建设工程设计，建筑智能化系统设计，建设工程勘察，测绘服务，特种设备设计，人防工程设计，文物保护工程施工，建设工程监理，建设工程施工，施工专业作业，住宅室内装饰装修。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）
一般项目：规划设计管理，专业设计服务，工程管理服务，咨询策划服务，信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务），旅游开发项目策划咨询，信息技术咨询服务，数据处理和存储支持服务，噪声与振动控制服务，标准化服务，技术服务，技术开发，技术咨询，技术交流，技术转让，技术推广，文物文化遗址保护服务，会议及展览服务，对外承包工程，技术进出口，进出口代理，货物进出口，招投标代理服务，工程造价咨询业务，环保咨询服务，安全咨询服务，科技中介服务，建筑废弃物再生技术研发，新材料技术研发，机械设备研发，生态环境材料销售，工业工程设计服务，图文设计制作，计算机软硬件及辅助设备零售，电子产品销售，办公服务，办公设备租赁服务，办公设备销售，工业设计服务，日用百货销售，广告设计、代理，信息系统集成服务，软件开发，自然科学研究和试验发展，工程和技术研究和试验发展，农业科学研究和试验发展，医学研究和试验发展，数据处理服务，自有资金投资的资产管理服务，平面设计，数字内容制作服务（不含出版发行），数字文化创意内容应用服务，数字文化创意技术装备销售，工艺美术品及礼品销售（象牙及其制品除外）（分支机构经营），工艺美术品及礼品用品销售（象牙及其制品除外），艺术品代售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

注册资本　人民币16500.0000万元整

成立日期　1993年07月22日

住　　所　上海市汉口路151号

登记机关　上海市黄浦区市场监督管理局

2025 年 03 月 24 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

华东建筑设计研究院有限公司深圳分公司-营业执照

统一社会信用代码
91440300063891648X

营业执照

名　　称　华东建筑设计研究院有限公司深圳分公司

类　　型　有限责任公司分公司

负 责 人　吴斌

成立日期　2013年03月04日

营业场所　深圳市南山区粤海街道深大社区深南大道9819号地铁金融科技大厦16F

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2023 年 02 月 20 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

1.2 华东建筑设计研究院有限公司--资质证书

企业名称	华东建筑设计研究院有限公司		
详细地址	上海市汉口路151号		
建立时间	1993年07月22日		
注册资本金	15000万元人民币		
统一社会信用代码（或营业执照注册号）	91310101132238264H		
经济性质	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）		
证书编号	A131004031-10/1		
有效期	至2028年12月28日		
法定代表人	姚激	职务	董事长
单位负责人	姚激	职务	董事长
技术负责人	杨明	职称或执业资格	/
备注：2013年01月11日，“华东建筑设计研究院有限公司”承继“上海现代建筑设计（集团）有限公司”的资质。原发证日期：2010年04月20日			

业务范围

公路行业（公路）专业乙级；市政行业（排水工程、道路工程、桥梁工程、城市隧道工程）专业甲级；建筑行业（建筑工程、人防工程）甲级；风景园林工程设计专项甲级。

可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。

******

发证机关：（章）

2024 年 07 月 24 日

No.AF 0517704

证书延期

有效期延至_____年_____月_____日

核准机关（章）

年 月 日

有效期延至_____年_____月_____日

核准机关（章）

年 月 日

有效期延至_____年_____月_____日

核准机关（章）

年 月 日

企业变更栏

注册资金（万元） 变更为：16500万人民币

变更核准机关（章）

2017 年 03 月 27 日

变更核准机关（章）

年 月 日

变更核准机关（章）

年 月 日

2、企业综合实力及属地化服务承诺

A 提供属地化服务

承诺函

致：深圳市南山区建筑工务署

为抓住粤港澳大湾区新一轮发展机遇，落实战略规划构建新格局定位，提升公司在大湾区的资源配置能级，提供与属地高端客户需求匹配的高质量人才、技术水平与服务能力，建立项目属地设计咨询业务服务模式，推动属地优秀领军人才和骨干队伍建设，加快做强做大属地规模，华东建筑设计研究院有限公司于 2021 年在深圳成立大湾区总部，首创国内设计龙头企业双总部发展模式。

成立以来，大湾区总部调动上海总部管理和技术骨干常驻深圳、吸收属地优秀人才，致力于建设传承华东院文化和价值观的高素质属地设计团队。经过近三年的发展，大湾区总部现有博士 1 人，硕士 34 人， 一级注册建筑师 11 人，一级注册结构工程师 5 人，注册公用设备工程师 6 人，注册电气 2 人，高级职称 14 人，中级职称 33 人。大湾区总部肩负华南区域市场经营开拓使命，同时下辖深圳设计院、福州设计院和海南设计院。

大湾区总部立志扎根属地，为深圳城市建设贡献力量。成立以来，大湾区总部发扬华东院雄厚技术实力和丰富项目经验，先后承接深圳湾文化广场、中信金融中心总部、招商太子湾超高层项目、深汕综合交通枢纽、后海腾讯音乐总部、深圳湾超级总部 B 塔、腾创未来项目、宝安区燕罗汽车智联产业园、绿景白石洲四期、深圳湾医学实验室、深圳湾超级总部基地中央绿轴、腾讯深圳前海总部等二十余项深圳市的重大或地标项目，坚持高质量设计、高品质落地目标，技术和服务不断获得客户好评。大湾区总部将持续为深圳市践行“人民城市人民建、人民城市为人民”理念奉献华东院的国企担当精神。

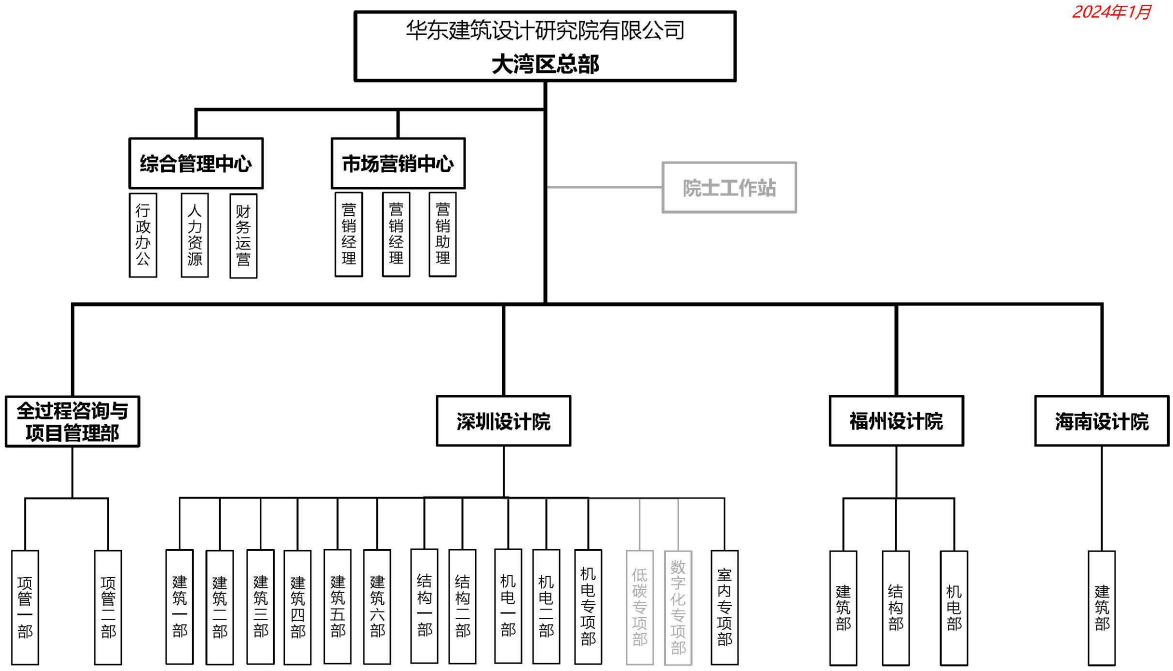
本公司承诺在本项目服务周期内，将按业主要求，匹配最合适本项目的技术团队，发挥大湾区总部位于南山区的地理位置优势，按招标人要求，做好本地化服务工作。

特此承诺！

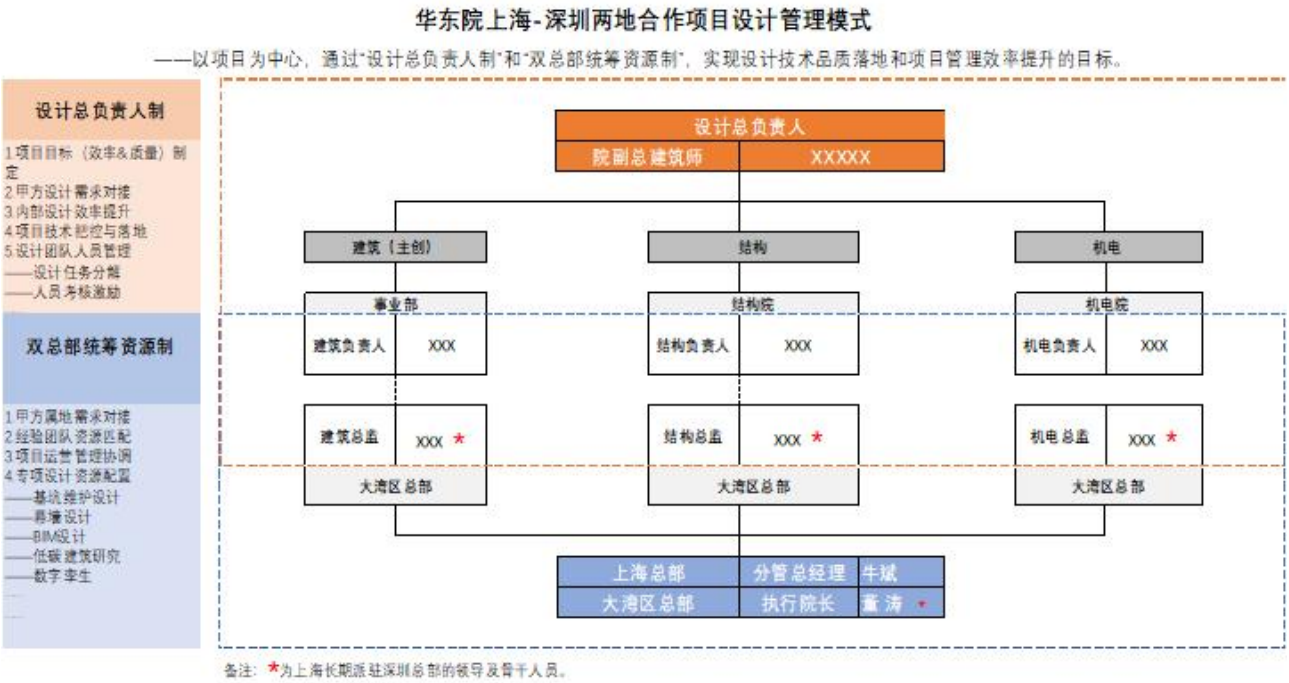
投标人（盖章）：华东建筑设计研究院有限公司

日　期：2025 年 04 月 30 日

大湾区总部人员组织架构



上海-深圳两地合作项目设计管理模式



上海深圳一体化协同

建设单位：华润代建
合作设计： MAD
建筑面积：18.8万平方米
建设地点：广东深圳
设计时间：2019年

建设单位：中信证券股份有限公司
金石泽信投资管理有限公司
建筑面积：38万㎡
建设地点：深圳
建筑高度：300米

建设单位：深圳招商房地产有限公司
合作设计：AI SpaceFactory
建筑面积：19.2万平方米
建设地点：广东深圳
建筑高度：374米

建设单位：深汕工务署
建筑面积：45万平方米
建设地点：广东深汕

项目	深圳湾文化广场		中信金融中心		招商太子湾大厦		深汕综合交通枢纽	
属地	上海	深圳	上海	深圳	上海	深圳	上海	深圳
建筑	主要承担	支撑	主要承担	主要承担	主要承担	主要承担	主要承担	主要承担
结构	主要承担	支撑	主要承担	支撑	主要承担	主要承担	支撑	主要承担
机电	主要承担	主要承担	主要承担	支撑	主要承担	主要承担	主要承担	主要承担
报批报建配合	支撑	主要承担	支撑	主要承担	支撑	主要承担	支撑	主要承担
施工配合	支撑	主要承担	支撑	主要承担	支撑	主要承担	支撑	主要承担

人员服务时间

我院承诺在本次项目的后续工作中，按照合同文件及业主方提出的其他要求开展设计工作并提供设计配合服务。考虑到本项目时间进度的紧迫性：

A. 将在主要设计阶段及施工招标配合阶段，根据业主方要求，派遣主要设计人员提供阶段性驻场设计服务。

（1）**设计阶段**：设计团队主要设计人及技术骨干根据项目需要原则上将服从业主方的管理和要求，随时派遣属地设计人员提供现场设计服务，并视情况增派设计力量以保证设计任务的顺利完成。

序号	人员	服务周期
1	审定人	设计重要阶段，每月一次到现场
2	专业负责人	上海技术团队每二周一次到现场 深圳技术团队根据工作需要，随时到现场
3	项目经理	根据工作需要，随时到现场

（2）**设计报审及招标配合关键阶段**：根据报批及招标进度需要，在设计报审、招标文件及工程量清单编制等关键阶段，主要设计人或技术骨干随时提供现场服务，满足招标报审等工作要求。

（3）**施工配合阶段**：根据施工现场配合需要，我院将安排专业的技术服务力量，提供施工现场服务，包括参与设计例会、专项技术方案讨论、工程例会、技术交底、现场巡视等，并服从建设方的协调管理。

B. 应结合合同文件中关于设计进度的要求提供细化版的设计工作进度，并保证工作进度应满足建设方的设计进度要求。

B 企业综合实力展示

序号	证书名称
1	ISO 质量管理体系证书、环境管理体系证书、职业健康安全管理体系证书
2	2022-2023 年度合同信用等级 AAA 级证书
3	上海市勘察设计行业协会会员证书
4	上海市勘察设计行业协会常务理事单位
5	2023 年中国工程设计企业 60 强排名第 6
6	2022 年美国《ENR（工程新闻纪录）》工程设计公司 150 强-全球第 51 位
7	2022 年英国《Building Design（建筑设计）》建筑设计公司 100 强-全球第 20 位
8	2020 年优秀单位
9	2020 年新开发总部银行项目-金杯团队
10	2019 年优秀勘察设计企业
11	2018 年纪念改革开放 40 周年标杆企业
12	2018 年度上海市重点工程实事立功竞赛金杯公司称号
13	2017-2018 年度上海市文明单位
14	2019 年度上海市重点工程实事立功竞赛金杯团队称号
15	2019 年度上海市重点工程实事立功竞赛优秀团队称号
16	2019 年度上海市平安示范单位
17	2025 年工程设计责任保险单

（1）ISO 质量管理体系证书、环境管理体系证书、职业健康安全管理体系证书

BUREAU VERITAS

Bureau Veritas Certification

华东建筑设计研究院有限公司

总部：中国上海市中山南路 1799 号世博滨江大厦北座

统一社会信用代码：91310101132238264H

此份为多场所证书，各分场所见证书附页

必维认证集团认证控股有限公司英国分公司

确证上述单位的管理体系已经评审

并确认符合下列管理体系标准全部适用条款的要求

ISO 9001:2015

体 系 覆 盖 范 围

总范围：建筑工程设计、文物保护工程勘察设计、建筑装饰工程设计、风景园林工程设计、市政工程设计、公路工程设计、城乡规划编制、工程咨询及项目管理、工程勘察（岩土工程设计）

最初认证周期起始日期：	**12-03-1997**
上一周期的到期日：	**NA**
认证/再认证审核日期：	**NA**
本次认证/再认证周期起始日期：	**30-05-2024**

在证书持有者之管理体系持续符合要求的运行条件下，本证书至下述日期有效：

10-06-2027

证书号：**CN049724**　　版本号：**No.1**，发证日期：**30-05-2024**

必维认证集团认证控股有限公司英国分公司
授权代表

UKAS MANAGEMENT SYSTEMS 0008

认证机构地址：5th Floor, 66 Prescot Street, London E1 8HG, United Kingdom
当地办公室地址：必维认证（北京）有限公司，中国北京市东城区东长安街 1 号东方广场西一办公楼 9 层 902 室，邮编：100738

需进一步澄清本证书范围和有效状态，以及此管理体系要求的适用性，请电：+86 10 59683663
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)上查询。

第1页，共2页

UKAS Certificate Template multisite rev 4.1　　August 28, 2023

Bureau Veritas Certification

华东建筑设计研究院有限公司

ISO 9001:2015

体 系 覆 盖 范 围

场所名称	场所地址	场所认证范围
华东建筑设计研究院有限公司	运营地址 1：中国上海市中山南路 1799 号世博滨江大厦北座 注册地址：中国上海市黄浦区汉口路 151 号	建筑工程设计、建筑装饰工程设计、风景园林工程设计、城乡规划编制、文物保护工程勘察设计、工程咨询及项目管理
华东建筑设计研究院有限公司	运营地址 2：中国上海市黄浦区汉口路 151 号	建筑工程设计、建筑装饰工程设计、工程咨询
华东建筑设计研究院有限公司	运营地址 3：中国上海市龙吴路 888 号	建筑工程设计、建筑装饰工程设计、风景园林工程设计、工程咨询、市政工程设计、公路工程设计
华东建筑设计研究院有限公司	运营地址 4：中国上海市石门二路 258 号（上海现代建筑设计大厦南楼）第 19 层	建筑工程设计、城乡规划编制
华东建筑设计研究院有限公司	运营地址 5：中国上海市西藏南路 1368 号 3-4 层	建筑工程设计、工程勘察（岩土工程设计）

证书号：**CN049724**　　版本号：**No.1**，发证日期：**30-05-2024**

必维认证集团认证控股有限公司英国分公司
授权代表

UKAS MANAGEMENT SYSTEMS
0008

认证机构地址：5th Floor, 66 Prescot Street, London E1 8HG, United Kingdom
当地办公室地址：必维认证（北京）有限公司，中国北京市东城区东长安街 1 号东方广场西一办公楼 9 层 902 室，邮编：100738

需进一步澄清本证书范围和有效状态，以及此管理体系要求的适用性，请电：+86 10 59683663
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)上查询。

第2页，共2页

UKAS Certificate Template multisite rev 4.1　　August 28, 2023

WSF
世标认证

认 证 证 书

兹证明

注册号：03823E510007R0L
统一社会信用代码：91310101132238264H

华东建筑设计研究院有限公司

审核地址：上海市汉口路151号；上海市黄浦区中山南路1799号世博滨江大厦北座
注册地址：上海市汉口路151号

环境管理体系符合

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

该体系覆盖范围

资质范围内建筑工程设计、人防工程设计、建筑装饰工程设计、岩土工程设计、风景园林工程设计、文物保护工程勘察设计、市政工程设计、城乡规划编制、工程咨询及项目管理所涉及的相关环境管理活动

初次发证日期：2023年10月24日

发证日期：2023年10月24日；有效期至：2026年10月23日

获证组织在证书有效期内每年至少接受一次监督审核，并将监督审核合格标识粘贴于证书指定位置，本证书方为有效。本证书有效状态及获证信息查询服务等信息请扫描本证书左上角二维码关注"世标"微信公众号进入客户服务栏目或www.wsf.cn查询。亦可登陆国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）查询。

北京世标认证中心有限公司

签发：

地址：北京市顺义区竺园路18号院23号楼2层
邮政编码：101312

世标认证
ISO14001

MEMBER OF MULTILATERAL RECOGNITION ARRANGEMENT IAF

CNAS

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C038-M

WSF
世标认证

认 证 证 书

注册号：03823S510008R0L
统一社会信用代码：91310101132238264H

兹证明

华东建筑设计研究院有限公司

审核地址：上海市汉口路151号；上海市黄浦区中山南路1799号世博滨江大厦北座
注册地址：上海市汉口路151号

职业健康安全管理体系符合

GB/T45001-2020/ISO45001:2018

该体系覆盖范围

资质范围内建筑工程设计、人防工程设计、建筑装饰工程设计、岩土工程设计、风景园林工程设计、文物保护工程勘察设计、市政工程设计、城乡规划编制、工程咨询及项目管理所涉及的相关职业健康安全管理活动

初次发证日期：2023年10月24日

发证日期：2023年10月24日；有效期至：2026年10月23日

获证组织在证书有效期内每年至少接受一次监督审核，并将监督审核合格标识粘贴于证书指定位置，本证书方为有效。本证书有效性、发证证后相关服务等信息请扫描本证书左上角二维码关注"世标"微信公众号进入客户服务栏目或www.wsf.cn查询。亦可登陆国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）查询。

北京世标认证中心有限公司　　签发：

地址：北京市朝阳区竞园路甲2号院23号楼2层
（实际办公地址）邮编：101312

世标认证
ISO45001

MEMBER OF MULTILATERAL RECOGNITION ARRANGEMENT IAF

CNAS
中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C038-M

（2）2022-2023 年度-合同信用等级 AAA 级证书

合同信用等级认定证书

CERTIFICATE OF CONTRACT CREDIT RATING

The contract credit rating of

华东建筑设计研究院有限公司

EAST CHINA ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE CO., LTD.

2022-2023 年度合同信用等级为 AAA 级

during the year 2022/2023 is AAA in witness whereof

特发此证

this certificate is hereby issued

No. SSH20240036

上海市合同信用促进会

有效期 2 年

Valid for 2 years

二〇二四年六月

（3）上海市勘察设计行业协会会员证书

EDTA

上海市勘察设计行业协会

会员证书

华东建筑设计研究院有限公司

根据《上海市勘察设计行业协会章程》，经审查，贵单位符合入会资格，批准成为上海市勘察设计行业协会会员单位。

会员证号：1006　　发证单位：上海市勘察设计行业协会

有效期限：2024 年 12 月 31 日　　发证日期：2020 年 1 月 1 日

（4）上海市勘察设计行业协会常务理事单位

上海市勘察设计行业协会文件

关于华东建筑设计研究院有限公司是上海市勘察设计行业协会常务理事单位的证明

有关单位：

华东建筑设计研究院有限公司是我协会会员，会员资格为上海市勘察设计行业协会第八届理事会常务理事单位。

特此证明！

上海市勘察设计行业协会

2022 年 3 月 8 日

（5）2023 年中国工程设计企业 60 强排名第 6

2023中国工程设计企业60强

排名	公司名称	设计总营业额（万元人民币）
1	中国电力工程顾问集团有限公司	1676484.49
2	中国石化工程建设有限公司	1503103.00
3	中国铁路设计集团有限公司	765685.77
4	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	649842.20
5	中国建设科技集团股份有限公司	627374.70
6	华东建筑集团股份有限公司	535391.35
7	华设设计集团股份有限公司	515521.79
8	中国联合工程有限公司	507360.00
9	中国天辰工程有限公司	493210.81
10	苏交科集团股份有限公司	482605.63
11	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	444529.30
12	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司	402806.00
13	长江设计集团有限公司	372089.44
14	中铁第五勘察设计院集团有限公司	328559.42
15	中交公路规划设计院有限公司	321718.87

（6）2022 年美国《ENR（工程新闻纪录）》工程设计公司 150 强-全球第 51 位

ENR THE TOP 150 GLOBAL DESIGN FIRMS

RANK 2022	RANK 2021	FIRM	FIRM TYPE	2021 REVENUE TOTAL $ MIL.	2021 REVENUE INT'L $ MIL.	OIL/GAS PIPELINE	MANUFACTURING	POWER	WATER SUPPLY	SEWER/WASTE	ROADS/PETROLEUM	TRANSPORTATION	HAZARDOUS WASTE	TELECOM
51	52	ARCPLUS GROUP PLC, Shanghai, China[1]	AE	852.6	8.5	100	0	0	0	0	0	0	0	0
52	42	INTERTEK-PSL, Arlington Heights, Ill., U.S.A.[1]	EC	850.9	271.2	22	14	1	0	1	54	7	0	0
53	65	ARTELIA, Saint Ouen, France[1]	E	810.2	341.7	36	1	8	6	5	19	24	0	1
54	55	COM SMITH, Boone, Mass., U.S.A.[1]	EC	790.5	144.2	0	0	0	32	28	0	25	14	0
55	62	NVS GLOBAL INC., Hollywood, Fla., U.S.A.[1]	E	777.3	22.9	28	0	32	10	4	0	24	2	0
56	51	BECHTEL, Reston, Va., U.S.A.[1]	EC	772.0	297.0	0	0	4	0	0	46	3	38	8
57	54	JESI GROUP, Nanjing, China[1]	E	769.7	100.0	0	0	0	4	0	0	96	0	0
58	60	EXP, Chicago, Ill., U.S.A.	EA	750.0	457.7	34	1	2	4	0	5	34	1	18
59	63	CHINA METALLURGICAL GROUP CORP., Beijing, China[1]	EA	741.3	23.6	25	0	2	1	3	52	12	3	0
60	64	ROYAL HASKONINGDHV, Amersfoort, Netherlands[1]	E	731.7	339.1	22	1	5	14	6	2	42	1	7
61	69	TONGJI ARCHITECTURAL DESIGN (GROUP) CO. LTD., Shanghai, China[1]	A	707.8	1.1	75	0	0	1	3	0	18	0	0
62	61	TRACTEBEL, Brussels, Belgium[1]	E	684.4	437.2	8	0	71	0	0	5	6	5	0
63	70	CTI ENGINEERING GROUP, Chuo-ku, Japan[1]	E	653.7	186.4	20	0	0	0	36	0	32	0	4
64	68	ORIENTAL CONSULTANTS GLOBAL, Shibuyaku, Japan[1]	E	638.4	224.2	3	0	0	10	3	0	67	0	0
65	67	MICHAEL BAKER INTERNATIONAL, Pittsburgh, Pa., U.S.A.[1]	EA	613.4	11.1	16	0	1	16	0	2	61	2	2
66	66	GANNETT FLEMING, Camp Hill, Pa., U.S.A.	EA	605.6	30.7	9	0	2	15	0	2	64	0	0
67	72	POWER ENGINEERS INC., Hailey, Idaho, U.S.A.	E	580.6	23.6	0	0	93	0	0	7	0	0	0
68	71	SARGENT & LUNDY, Chicago, Ill., U.S.A.[1]	E	565.5	71.3	0	0	93	0	0	1	0	6	0
69	73	STV GROUP INC., New York, N.Y., U.S.A.[1]	EA	531.6	11.5	10	0	0	4	3	0	84	0	0
70	—	CISPDR CORP., Wuhan, Hubei, China[1]	EC	525.3	42.7	2	0	35	54	2	0	7	0	0
71	74	DOHWA ENGINEERING CO. LTD., Seoul, South Korea[1]	EC	520.8	162.4	12	0	31	17	15	2	18	0	0
72	76	DEWBERRY, Fairfax, Va., U.S.A.[1]	EA	488.1	5.8	33	1	5	13	7	0	36	0	4
73	81	BECA GROUP LTD., Auckland, New Zealand[1]	EA	459.9	129.9	32	8	5	13	0	9	28	0	0
74	79	BROWN AND CALDWELL, Walnut Creek, Calif., U.S.A.[1]	E	453.6	0.0	0	0	0	19	62	0	0	19	0
75	80	SETEC, Paris, France[1]	E	448.2	129.1	18	6	11	1	4	0	56	0	1
76	83	IBI GROUP INC., Columbus, Ohio, U.S.A.	AE	442.0	311.1	65	2	0	0	4	0	11	0	0

注：Arcplus 华建集团为 ECADI 华东院的母公司

（7）2022 年英国《Building Design（建筑设计）》建筑设计公司 100 强-全球第 20 位

Building Design. *Intelligence for Architects* WA100

WA100 2022

Rank 2022	Rank 2021	Company name	Country	Architects employed	Fee income (US$)
12	11	DLR Group	US	692	270m-279m
13	12	CannonDesign	US	670	180m-189m
14	-	Surbana Jurong	Singapore	639	100m-109m
15	51	Tianhua	China	587	400m-499m
16	14	ATP Architects Engineers	Austria	585	130m-139m
17	16	SmithGroup	US	584	210m-219m
18	18	Nihon Sekkei	Japan	560	160m-169m
19	15	Stantec	Canada	548	330m-339m
20	19	Arcplus Group	China	520	700m-799m
21	28	GMP Architekten	Germany	506	90m-99m
22	25	Foster + Partners	UK	502	240m-249m

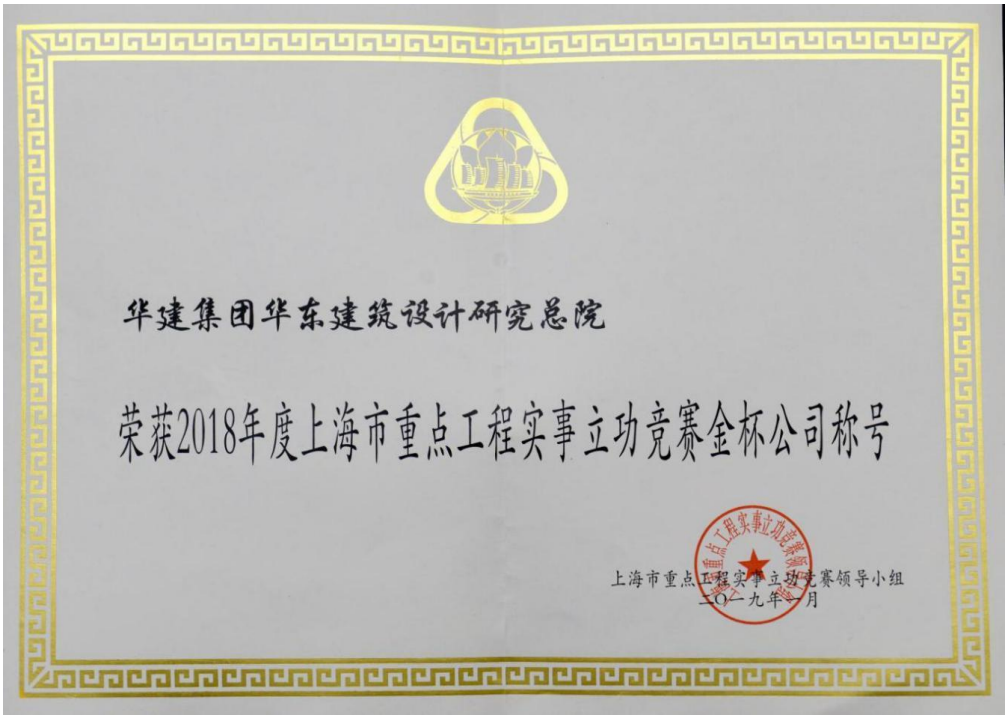
（8）2020 年优秀单位

（9）2020 年新开发总部银行项目-金杯团队

（10）2019 年优秀勘察设计企业

（11）2018 年纪念改革开放 40 周年标杆企业

（12）2018 年度上海市重点工程实事立功竞赛金杯公司称号



（13）2017-2018 年度上海市文明单位

（14）2019 年度上海市重点工程实事立功竞赛金杯团队称号

华建集团华东建筑设计研究总院新开发银行总部大楼项目团队

荣获2019年度上海市重点工程实事立功竞赛金杯团队称号

上海市重点工程实事立功竞赛领导小组
二〇二〇年一月

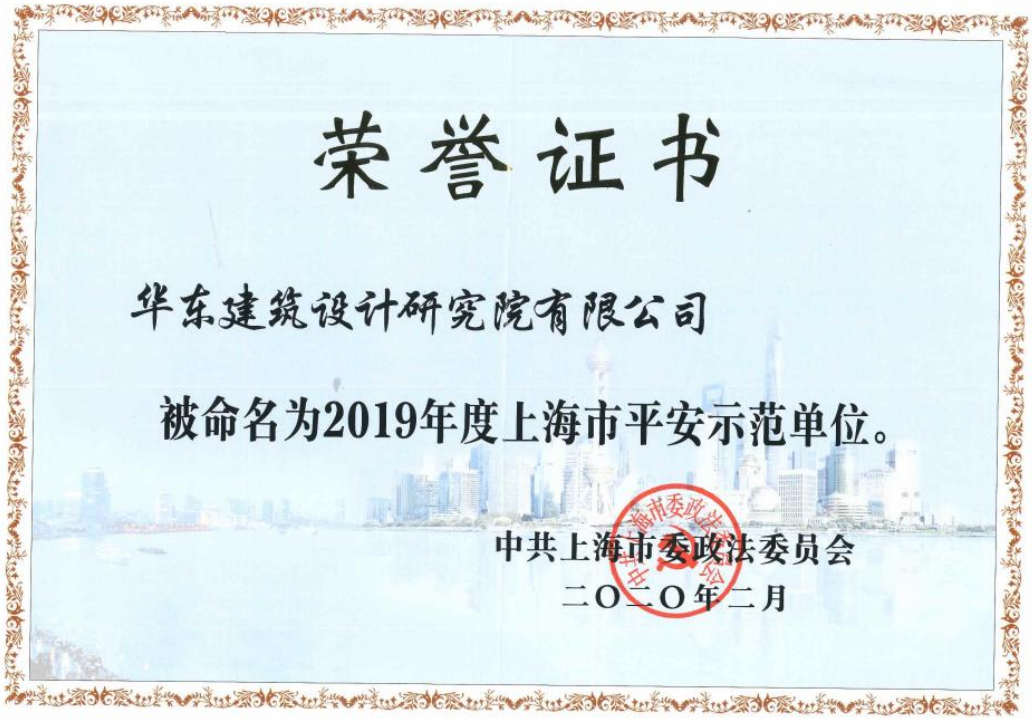
（15）2019 年度上海市重点工程实事立功竞赛优秀团队称号

清华院、华东院国家会展中心展览规模提升工程联合设计团队

荣获2019年度上海市重点工程实事立功竞赛优秀团队称号

上海市重点工程实事立功竞赛领导小组
二〇二〇年一月

（16）2019 年度上海市平安示范单位



荣誉证书

华东建筑设计研究院有限公司

被命名为2019年度上海市平安示范单位。

中共上海市委政法委员会

二〇二〇年二月

（17）工程设计责任保险单

太平洋保险 CPIC

扫码开票　官方微信

中国太平洋财产保险股份有限公司
China Pacific Property Insurance Co.,Ltd.
全国客户服务电话：95500

建设工程设计责任保险（年度型）保险单

保单流水号：DZBZ24000014879061　　保险单号：ASHH401ZZ924QAAAAA10

请仔细阅读本保险单，以确保其内容与投保人的投保要求一致。

本保险合同由保险条款、投保单、保险单或其他保险凭证以及批单组成。

鉴于本保险单明细表中列明的投保人向中国太平洋财产保险股份有限公司（以下简称“保险人”）提交书面投保申请和相关资料（该投保申请及资料被视作本保险合同的有效组成部分），保险人同意按本保险合同的约定承担保险责任。

特立本保险单为凭。

CPIC insures CIIE 太平洋保险 护航进博会

中国国际进口博览会
指定保险服务商

中国太平洋财产保险股份有限公司

公司签章

保单专用章

签发机构：上海分公司

通讯地址：上海市虹口区吴淞路400号

邮政编码：200080

经办：（综拓）韩雯君　　联系电话：95500

制单：张颖岚　　核保：缪估

签发日期：2024年11月04日

太平洋产险全国统一客户投诉电话
95500语音提示或按#号键-3-2-4

总公司地址：中国上海市银城中路190号　　邮政编码：200120　　网址：http://www.cpic.com.cn

第1页/共11页

太平洋保险 CPIC

中国太平洋财产保险股份有限公司
China Pacific Property Insurance Co.,Ltd.
全国客户服务电话：95500
官方微信

建设工程设计责任保险（年度型）
保单明细表

保险单号：ASHH401ZZ924QAAAAA10

● 投保人信息

名称：华东建筑设计研究院有限公司

地址：上海市汉口路151号

● 被保险人信息

名称：华东建筑设计研究院有限公司

地址：上海市汉口路151号

● 营业性质

工程技术与设计服务

● 承保区域

中华人民共和国(港、澳、台除外)

● 承保基础

期内索赔制

CPIC Insures CIIE 太平洋保险 护航进博会
中国国际进口博览会
指定保险服务商

● 工程信息

工程注册地址：上海市汉口路151号

证书编号：91310101132238264H　　合同编号：无

资质等级：请见特约　　资质类型：请见特约

年营业收入：5000000000

● 保险责任

保险期限内总累计赔偿限额为人民币 贰亿元整（CNY200,000,000.00），其中：

条款名称	保障项目	累计赔偿限额	每次事故赔偿限额	费率(‰)	保费
建设工程设计责任保险（年度型）条款	建设工程设计责任	CNY200,000,000.00	CNY100,000,000.00	2.9	CNY580,000.00
注：每次事故：指不论一次事故或一个事件引起的一系列事故。					

● 免赔信息

1、每次索赔事故绝对免赔额为 CNY50,000.00元。

● 保险期间

共365天，自2025年01月01日 00:00:00起至2025年12月31日 24:00:00止

● 保险费合计

除税金额：人民币 伍拾肆万柒仟壹佰陆拾玖元捌角壹分　（CNY547,169.81）

税　　额：人民币 叁万贰仟捌佰叁拾元零壹角玖分　（CNY32,830.19）

总　　计：人民币 伍拾捌万元整　（CNY580,000.00）

第2页/共11页

C 项目获奖情况

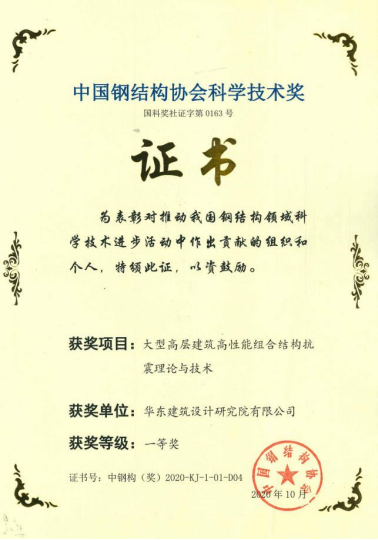
自 1977 年以来，华东院共有 1900 余项获奖，包含国家级科技进步奖（3 项）、全国土木工程学会詹天佑大奖（25 项）、国家优秀设计和国家优质工程等-国家级金银铜奖（29 项）、建设部或中国勘察设计行业协会-优秀设计奖（339 项）等。

获奖情况如下：

序号	获奖项目名称	获奖等级	颁奖单位	获奖时间
国家级科技进步奖				
1	软土深基坑工程安全与环境控制新技术及应用	国家科技进步奖-二等奖	中华人民共和国国务院	2013 年
2	钢—混凝土组合结构与混合结构体系关键技术及其工程应用	国家科技进步奖-二等奖	中华人民共和国国务院	2015 年
3	超高层建筑钢骨高强混凝土结构体系抗震关键技术及其应用	国家科技进步奖-二等奖	中华人民共和国国务院	2017 年
全国土木工程学会詹天佑大奖				
1	国家会展中心（上海）	第十四届中国土木工程詹天佑奖	中国土木工程学会；北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会	2017 年
2	宜兴市文化中心	第十五届中国土木工程詹天佑奖	中国土木工程学会；北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会	2018 年
3	南京牛首山文化旅游区佛顶宫工程	第十五届中国土木工程詹天佑奖	中国土木工程学会；北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会	2018 年
4	上海北外滩白玉兰广场	第十六届中国土木工程詹天佑奖	中国土木工程学会；北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会	2019 年
5	南京紫峰大厦	第十七届中国土木工程詹天佑奖	中国土木工程詹天佑奖	2020 年
6	东方之门	第十八届中国土木工程詹天佑奖	中国土木工程学会；北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会	2021 年
7	上海世博会博物馆	第十八届中国土木工程詹天佑奖	中国土木工程学会；北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会	2021 年
国家优秀设计和国家优质工程等-国家级金银铜奖				
1	北京国家电力调度中心工程	全国第十届优秀工程设计奖-金奖	全国优秀工程勘察设计评选委员会	2002 年
2	上海浦东机场工程（详细设计）	全国第十届优秀工程设计奖-金奖	全国优秀工程勘察设计评选委员会	2002 年

3	上海电视台制作综合楼（上视大厦）	全国第十届优秀工程设计奖-银奖	全国优秀工程勘察设计评选委员会	2002 年
4	上海大学体育中心	全国第十一届优秀工程设计奖-银奖	全国优秀工程勘察设计评选委员会	2005 年
5	中联部办公楼工程	2006年度国家优质工程奖-银奖	国家工程建设质量奖审定委员会	2006 年
6	天山世纪广场	2008年度国家优质工程奖-银奖	国家工程建设质量奖审定委员会	2008 年
7	北京农业生态工程试验基地配套工程	2009年度国家优质工程奖-银奖	国家工程建设质量奖审定委员会	2008 年
8	上海自由国际广场	2010年度国家优质工程奖-银奖	国家工程建设质量奖审定委员会	2008 年
9	南汇区医疗中心——病房楼	2009年度国家优质工程奖-银奖	国家工程建设质量奖审定委员会	2009 年
10	上海市磁悬浮快速列车示范运营线工程----龙阳路车站	全国第十一届优秀工程设计奖-铜奖	全国优秀工程勘察设计评选委员会	2005 年
建设部或中国勘察设计行业协会-优秀设计奖				
1	杭州萧山国际机场二期工程 T3 航站楼	2016年全国优秀工程勘察设计行业奖-公共建筑一等奖	中国勘察设计协会	2016 年
2	济南普利中心	2017年全国优秀工程勘察设计行业奖-公共建筑一等奖	中国勘察设计协会	2017 年
3	华丽家族·复兴天地中心	2017年全国优秀工程勘察设计行业奖-公共建筑一等奖	中国勘察设计协会	2017 年
4	广西百色干部学院	2019年全国优秀工程勘察设计行业奖-公共建筑一等奖	中国勘察设计协会	2019 年
5	外滩国际金融服务中心	2019年全国优秀工程勘察设计行业奖-公共建筑一等奖	中国勘察设计协会	2019 年
6	上海园林（集团）有限公司总部办公楼	2019年全国优秀工程勘察设计行业奖-公共建筑一等奖	中国勘察设计协会	2019 年
7	上海虹桥国际机场 T1 航站楼改造及交通中心	2019年全国优秀工程勘察设计行业奖-公	中国勘察设计协会	2019 年

	工程	共建筑一等奖		
8	荔园饭店	2019年全国优秀工程勘察设计行业奖-公共建筑一等奖	中国勘察设计协会	2019 年
9	上海东方明珠广播电视塔	全国勘察设计行业庆祝建国七十周年系列推举活动-优秀勘察项目	中国勘察设计协会	2019 年
10	中国国际进口博览会场馆（中国国家会展中心）	全国勘察设计行业庆祝建国七十周年系列推举活动-优秀勘察项目	中国勘察设计协会	2019 年
备注：以上仅为我司部分获奖项目清单				

上海北外滩白玉兰广场荣获第十六届中国土木工程詹天佑奖	南京紫峰大厦荣获第十七届中国土木工程詹天佑奖
 证 书 上海北外滩白玉兰广场 荣获第十六届中国土木工程詹天佑奖 获奖单位: 华东建筑设计研究院有限公司 中国土木工程学会 北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会 二〇一八年十二月	 证 书 南京紫峰大厦 荣获第十七届中国土木工程詹天佑奖 获奖单位: 华东建筑设计研究院有限公司 中国土木工程学会 北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会 二〇一九年十二月
东方之门荣获第十八届中国土木工程詹天佑奖	**上海世博会博物馆荣获第十八届中国土木工程詹天佑奖**
 证 书 东方之门 荣获第十八届中国土木工程詹天佑奖 获奖单位: 华东建筑设计研究院有限公司 中国土木工程学会 北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会 二〇二一年一月	 证 书 上海世博会博物馆 荣获第十八届中国土木工程詹天佑奖 获奖单位: 华东建筑设计研究院有限公司 中国土木工程学会 北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会 二〇二一年一月
复杂高层建筑结构高效建造关键技术（特等奖）-中国钢结构协会科学技术奖	**大型高层建筑高性能组合结构抗震理论与技术-中国钢结构协会科学技术奖一等奖**
 中国钢结构协会科学技术奖 国科奖社证字第 0163 号 证书 为表彰对推动我国钢结构领域科学技术进步活动中作出贡献的组织和个人，特颁此证，以资鼓励。 获奖项目：复杂高层建筑结构高效建造关键技术 获奖单位：华东建筑设计研究院有限公司 获奖等级：特等奖 证书号：中钢构（奖）2021-KJ-特-02-D03 2021 年 9 月	 中国钢结构协会科学技术奖 国科奖社证字第 0163 号 证书 为表彰对推动我国钢结构领域科学技术进步活动中作出贡献的组织和个人，特颁此证，以资鼓励。 获奖项目：大型高层建筑高性能组合结构抗震理论与技术 获奖单位：华东建筑设计研究院有限公司 获奖等级：一等奖 证书号：中钢构（奖）2020-KJ-1-01-D04 2020 年 10 月
大型交通枢纽建筑在高速列车运行影响下的振动控制关键技术研究与应用-华夏科学技术奖-一等奖	**南京牛首山现代大型复杂宗教建筑关键技术研究与应用-华夏科学技术奖-二等奖**

证　书

为表彰你单位在促进建设事业科学技术进步中做出的突出贡献，特颁发二〇二一年“华夏建设科学技术奖”奖励证书，以资鼓励。

获奖项目：大型交通枢纽建筑在高速列车运行影响下的振动控制关键技术研究与应用

获奖单位：华东建筑设计研究院有限公司

奖励等级：一等奖

奖励年度：2021年

证 书 号：2021-1-1705

二〇二一年十一月

大型交通枢纽建筑在高速列车运行影响下的振动控制关键技术研究与应用-华夏科技进步奖-一等奖

证　书

为表彰你单位在促进建设事业科学技术进步中做出的突出贡献，特颁发二〇一七年“华夏建设科学技术奖”奖励证书，以资鼓励。

获奖项目：南京牛首山现代大型复杂宗教建筑关键技术研究与应用

获奖单位：华东建筑设计研究院有限公司

奖励等级：二等奖

奖励年度：2017年

证 书 号：2017-2-2802

二〇一八年六月

软土地区超高层建筑新型桩基与深基础沉降控制关键技术及应用-华夏科技进步奖-一等奖

证　书

为表彰你单位在促进建设事业科学技术进步中做出的突出贡献，特颁发二〇二一年“华夏建设科学技术奖”奖励证书，以资鼓励。

获奖项目：大型交通枢纽建筑在高速列车运行影响下的振动控制关键技术研究与应用

获奖单位：华东建筑设计研究院有限公司

奖励等级：一等奖

奖励年度：2021年

证 书 号：2021-1-1705

二〇二一年十一月

证　书

为表彰你单位在促进建设事业科学技术进步中做出的突出贡献，特颁发二〇二一年“华夏建设科学技术奖”奖励证书，以资鼓励。

获奖项目：软土地区超高层建筑新型桩基与深基础沉降控制关键技术及应用

获奖单位：华东建筑设计研究院有限公司

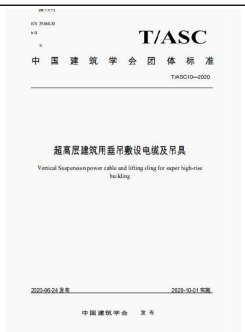
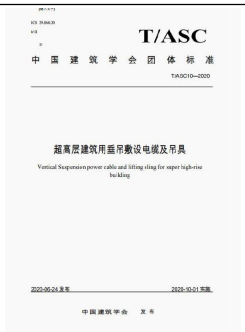
奖励等级：一等奖

奖励年度：2021年

证 书 号：2021-1-1601

二〇二一年十一月

D 学科类参编

序号	名称	数量（项）	图例
1	国家级标准规范和图集	60	
2	行业级标准规范	44	
3	地方标准规范	46	
4	团体标准规范	42	
5	发明专利授权	25	

6	实用新型专利授权	229	 实用新型专利证书
7	外观设计专利授权	41	 外观设计专利证书