

标段编号：2306-440309-04-01-161439003001

# 深圳市建设工程设计招标投标 文件

标段名称：龙华区口腔专科医院（施工图设计）

投标文件内容：业绩文件

投标人：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司

日期：2025年04月09日

## 企业基本情况一览表

企业注册名称	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司	注册资本	人民币 6000 万元整	成立日期	1995 年 04 月 25 日
企业法人代表	汤朔宁	企业性质		国有企业	
企业法人身份证	330102197306010938	企业法人手机号码		/	
投标员	姓名：王佳滨                                  身份证：440582199508125475 电话：15814674133                              邮箱：3354422659@qq.com				
企业资质等级	建筑行业甲级				
公司注册地址	上海市赤峰路 65 号			联系电话	021-65987788
主要资质证书	建筑行业甲级				
企业简介  （内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等）	<p>同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司(TJAD)的前身是成立于1958年的同济大学建筑设计研究院，是全国知名的大型设计咨询集团。</p> <p>依托百年学府同济大学的深厚底蕴，经过半个多世纪的积累和进取，TAD拥有了深厚的工程设计实力和强大的技术咨询能力。在全国各地、非洲、南美有近万个工程案例，如:上海中心、钓鱼台国宾馆芳菲苑、2008奥运会乒乓馆、援非盟会议中心、井冈山革命博物馆新馆、上海新天地广场、2010上海世博会主题馆、上海国际旅游度假区、上海自然博物馆、上海交响乐团音乐厅、米兰世博会中国企业联合馆、古巴哈瓦那酒店、加纳共和国塞康迪体育场、特立尼达及多巴哥共和国国家艺术中心、苏通长江公路大桥、上海A5(嘉金)高速公路工程. ....</p> <p>TJAD汇聚了五千多名优秀的工程技术人才，为客户提供一流的工程咨询服务，通过我们的卓越能力推动城市的发展、建立美好的生活。我们深知是客户的信任使 TAD 获得了发展的机会，同时我们不</p>				



	会忘记我们的职责，TJAD 将一如既往的承担起企业的社会责任，为行业的发展和社会的进步不懈努力。
其他	质量管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书、环境管理体系认证证书

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供。

投标人资质证书



工程设计资质证书

企业名称：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司  
注册地 址：上海市杨浦区赤峰路65号  
统一社会信用代码：9131000013328457XD 法定代表人：汤朔宁  
注册资 本：6000.0000万人民币 经济性质：其他有限责任公司  
证书编 号：A231001250 有效 期：至2028年10月11日  
资质类别及等级：建筑行业甲级，市政行业(给水工程专业)甲级，市政行业(排水工程专业)甲级，市政行业(城镇燃气工程专业)甲级，市政行业(公共交通工程专业)甲级，市政行业(道路工程专业)甲级，市政行业(桥梁工程专业)甲级，市政行业(城市隧道工程专业)甲级，市政行业(轨道交通工程专业)甲级，市政行业(环境卫生工程专业)甲级，环境工程设计专项（水污染防治工程）甲级，环境工程设计专项（大气污染防治工程）甲级，风景园林工程设计专项甲级，环境工程设计专项（固体废物处理工程）甲级，环境工程设计专项（物理污染防治工程）甲级

本使用件仅用于： **龙华区口腔专科医院（施工图设计）**  
使用期限 **2025-04-09至2025-06-08**



发证机关：   
批准日期： 2023年10月12日

企业最新信息可通过微信服务号“上海建筑业”扫描二维码查询。



## 工程设计资质证书

企业名称：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司

注册地址：上海市杨浦区赤峰路65号

统一社会信用代码：9131000013328457XD  
营业执照注册号：

法定代表人：汤朔宁

注册资本：6000.0000万人民币

经济性质：其他有限责任公司

证书编号：A231001250

有效期：至2028年10月11日

资质类别及等级：建筑行业甲级，市政行业(给水工程专业)甲级，市政行业(排水工程专业)甲级，市政行业(城镇燃气工程专业)甲级，市政行业(公共交通工程专业)甲级，市政行业(道路工程专业)甲级，市政行业(桥梁工程专业)甲级，市政行业(城市隧道工程专业)甲级，市政行业(轨道交通工程专业)甲级，市政行业(环境卫生工程专业)甲级，环境工程设计专项（水污染防治工程）甲级，环境工程设计专项（大气污染防治工程）甲级，风景园林工程设计专项甲级，环境工程设计专项（固体废物处理工程）甲级，环境工程设计专项（物理污染防治工程）甲级

本使用件仅用于：龙华区口腔专科医院（施工图设计）

使用期限 2025-06-09至2025-08-08



企业最新信息可通过微信服务号“上海建筑业”扫描二维码查询。

发证机关：

批准日期：2023年10月12日



本件生成日期：2023年04月07日 11:03



### 投标人营业执照



9131000013328457XD

(副)本

注册资本 人民币6000.0000万元整

成立日期	1995年04月25日
------	-------------

营业期限 1995年04月25日至不约定期限

住所 上海市赤峰路65号

登记机关

2021 年 05 月 06 日

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

## 质量管理体系认证证书



## 质量管理体系认证证书

### 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司

统一社会信用代码: 9131000013328457XD  
中国 上海市赤峰路 65 号 200092

建立和实施的管理体系符合:  
**GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015**

体系覆盖范围:

建筑工程、市政工程、公路工程(特大桥梁、公路、交通工程)、环境污染防治工程、  
风景园林工程、文物保护工程、冷冻冷藏工程的设计、工程咨询、城乡规划编制(按资质范围)。

审核地点: 上海市杨浦区四平路1230号(总部);

上海市杨浦区赤峰路63号8号楼8楼、9楼(建筑工程、环境污染防治工程设计咨询);

上海市杨浦区国康路100号国际设计中心北裙房2-5层(建筑工程、风景园林工程、冷冻冷藏工程设计咨询)

本证书注册编号: 00324Q30154R9L

证书有效期: 2024年04月30日至2027年04月29日

本证书的有效性依据年度监督审核获得保持

蒋平

认证机构



2024年04月30日



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C003-M

## 上海质量体系审核中心

中国 上海 武夷路258号 <http://www.sac.org.cn>

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn))上查询



# 职业健康安全管理体系认证证书



## 职业健康安全管理体系认证证书

### 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司

统一社会信用代码: 9131000013328457XD  
中国 上海市赤峰路 65 号 200092

建立和实施的职业健康安全管理体系符合:  
**GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018**

体系覆盖范围:

建筑工程、市政工程、公路工程(特大桥梁、公路、交通工程)、环境污染防治工程、  
风景园林工程、文物保护工程、冷冻冷藏工程的设计、工程咨询、城乡规划编制(按资质范围)。

审核地点: 上海市杨浦区四平路 1230 号(总部);

上海市杨浦区赤峰路 63 号 8 号楼 8 楼、9 楼(建筑工程、环境污染防治工程设计咨询);

上海市杨浦区国康路 100 号国际设计中心北裙房 2-5 层(建筑工程、风景园林工程、冷冻冷藏工程设计咨询)

本证书注册编号: 00324S30085R4L

证书有效期: 2024 年 04 月 30 日至 2027 年 04 月 29 日

本证书的有效性依据年度监督审核获得保持

蒋平

认证机构



2024 年 04 月 30 日



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C003-M

### 上海质量体系审核中心

中国 上海 武夷路 258 号 <http://www.sac.org.cn>

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn))上查询

# 环境管理体系认证证书



## 环境管理体系认证证书

### 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司

统一社会信用代码: 9131000013328457XD  
中国 上海市赤峰路 65 号 200092

建立和实施的环境管理体系符合:  
**GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015**

体系覆盖范围:

建筑工程、市政工程、公路工程(特大桥梁、公路、交通工程)、环境污染防治工程、  
风景园林工程、文物保护工程、冷冻冷藏工程的设计、工程咨询、城乡规划编制(按资质范围)。

审核地点: 上海市杨浦区四平路1230号(总部);

上海市杨浦区赤峰路63号8号楼8楼、9楼(建筑工程、环境污染防治工程设计咨询);  
上海市杨浦区国康路100号国际设计中心北裙房2-5层(建筑工程、风景园林工程、冷冻冷藏工程设计咨询)

本证书注册编号: 00324E20096R4L

证书有效期: 2024年04月30日至2027年04月29日

本证书的有效性依据年度监督审核获得保持

蒋平

认证机构



2024年04月30日



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C003-M

### 上海质量体系审核中心

中国 上海 武夷路258号 <http://www.sac.org.cn>

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn))上查询

2、《企业性质承诺书》

企业性质承诺书

致招标人：

我单位参加龙华区口腔专科医院（施工图设计）的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为国有企业（填写民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

附单位股权结构查询截图：



同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司

特种设备获证企业

统一社会信用代码：9131000013328457XD  
注册号：310110000102397  
法定代表人：汤明宇  
登记机关：杨浦区市场监督管理局  
成立日期：1995年04月25日

存续（在营、开业、在册）

发送报告  
信息分享  
信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码：9131000013328457XD

注册号：310110000102397

类型：其他有限责任公司

注册资本：6000.000000万人民币

登记机关：杨浦区市场监督管理局

住所：上海市赤峰路65号

经营范围：国内外工程勘察、设计、工程咨询、工程管理服务、工程总承包、规划管理及其他专业技术服务、投资管理，对外派遣本行业的勘察、咨询、设计和监理人员，从事货物及技术的进出口业务，从事数码科技及计算机技术领域内的技术开发、技术转让、技术咨询、技术服务，电脑图文设计制作。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

企业名称：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司

法定代表人：汤明宇

成立日期：1995年04月25日

核准日期：2021年05月06日

登记状态：存续（在营、开业、在册）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将于2023年12月31日前完成营业执照公示内容作相应调整。详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

■ 营业期限信息

营业期限自：1995年04月25日

营业期限至：

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	上海同济科技实业股份有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	310000000021277	查看
2	同济创新创业控股有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	310110000141561	查看

承诺人（盖章）：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司

法定代表人（签名）：[Signature]

日期：2025 年 4 月 9 日



企业业绩情况一览表

<p>企业同类工程设计业绩</p>	<p>同类工程设计业绩（指：医院类工程设计业绩）</p>	<p>1、项目名称：上海市公共卫生临床中心应急医学中心项目；工程类型：医院类工程；工作内容：方案设计、初步设计、施工图设计及后续施工配合服务；建筑面积：182852m<sup>2</sup>；合同金额：4380.726 万元；合同签订日期：2022 年 5 月 16 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接： <a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2963641">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2963641</a> 。</p> <p>2、项目名称：南方医科大学南方医院赣州医院（蓉江院区）项目；工程类型：医院类工程；工作内容：方案设计、初步设计、施工图设计；建筑面积：260000m<sup>2</sup>；合同金额：3365 万元；合同签订日期：2021 年 11 月 15 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接： <a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2925530">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2925530</a> 。</p> <p>3、项目名称：静安区区域医疗中心改扩建工程项目设计；工程类型：医院类工程；工作内容：方案设计、初步设计、施工图设计；建筑面积：103905.51m<sup>2</sup>；合同金额：2134.68 万元；合同签订日期：2020 年 10 月 16 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接： <a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2623229">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2623229</a> 。</p> <p>4、项目名称：市东医院新江湾院区建设工程；工程类型：医院类工程；工作内容：方案设计、初步设计、施工图设计；建筑面积：172434m<sup>2</sup>；合同金额：4269.0292</p>
-------------------	------------------------------	---

		<p>万元；合同签订日期：2023 年 5 月 10 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：  <a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3487410">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3487410</a> 。</p> <p>5、项目名称：西充县城南医疗康养中心（县人民医院城南院区）项目；工程类型：医院类工程；工作内容：初步设计、施工图设计；建筑面积：120000m²；合同金额：1247 万元；合同签订日期：2020 年 8 月；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：  <a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2962165">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2962165</a> 。</p>
--	--	---

注：按《资信标要求一览表》要求提供。

企业业绩 1：上海市公共卫生临床中心应急医学中心项目证明材料

正本

## 设计、勘察一体化合同

项目名称：上海市公共卫生临床中心应急医学中心项目

项目建设地点：上海市金山区漕廊公路 2901 号

合同编号：21-AM-004-A01

委托方（甲方）：上海市公共卫生临床中心

承接方（乙方 1 设计方）：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司

承接方（乙方 2 勘察方）：上海申元岩土工程有限公司

签订日期：2022 年 5 月

上海市工商行政管理局  
上海市建设委员会

监制

委托方(甲方): 上海市公共卫生临床中心

承接方(设计方): 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司

承接方(勘察方): 上海申元岩土工程有限公司

甲方委托设计方和勘察方承担上海市公共卫生临床中心应急医学中心项目工程勘察设计, 经三方协商一致, 签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订:

1. 1 《中华人民共和国合同法》。
1. 2 国家及上海市有关工程勘察设计管理法规和规章。
1. 3 建设工程批准文件。

第二条 本合同工程勘察设计项目的名称、地点、规模、投资、

勘察设计及标准:

2. 1 工程项目的名称: 上海市公共卫生临床中心应急医学中心项目;
2. 2 工程项目的地点: 上海市金山区漕廊公路 2901 号;
2. 3 工程项目的规模: 总建筑面积约为 182852 平方米, 其中地上建筑面积约为 122492 平方米, 地下建筑面积约为 60360 平方米。(以上面积为暂估, 最终以可研批复为准);

2. 4 工程特征及附注说明: 设计床位 800 床 ;

2. 5 工程项目的投资总额: 本项目总投资匡算为 238240 万元, 建安造价 208606 万元 (以上费用为暂估, 最终以可研批复为准);

2. 6 工程项目的范围及设计内容:

设计范围为本项目的建安费所覆盖的所有专业设计, 包括但不限于项目红线范围内建筑设计、结构设计(含基坑围护设计、安全性评估报告、围护设计方案评估报告等)、建筑装饰、电气、给排水、弱电、暖通、消防、园林景观、动力设计(如有)、污水处理设计、幕墙设计、人防设计、医疗专项设计(净化、屏蔽、医用气体等)、绿色医院设计、装配式建筑设计、建筑节能设计、室外总体设计等专业工程设计, 及绿色医院设计、医疗工艺策划配合、BIM 技术应用等, 设计图纸深度必须达到建设部《建筑工程设计文件编制深度规定》(2016 年版)、《上海市装配式混凝土建筑工程设计文件编制深度》(2015 版)的要求。

设计内容: 方案设计(包括方案优化)、初步设计(包括概算编制)、初步设计批准后的限额设计调整、施工图设计、配合BIM技术应用及后续施工配合服务等, 包括按招标人要求的设计深化、调整和补充设计。

## 2.7 勘察范围和阶段、技术要求

- (1) 勘察范围和阶段: 岩土工程勘察详勘
- (2) 技术要求: 详见招标文件“勘察技术要求”

第三条 甲方向乙方提交的有关资料及文件

序号	资料及文件名称	份数	提交时间	备注
1	立项批文	1	初步设计开始前	
2	地质勘察报告	1	初步设计开始前	
3	主要工艺设备技术规格	1	施工图设计开始前	如有
4	周边公用管网资料	1	施工图设计开始前	

第四条 乙方向甲方交付的勘察设计文件

4.1 设计文件

序号	资料及文件名称	份数	提交时间	备注
1	项目方案设计文本	8	待定	同时满足项目审批要求的数量，包括全部纸质和电子文本
2	初步设计文本	8	待定	同时满足项目审批要求的数量，包括全部纸质和电子文本
3	施工图纸	12	待定	同时满足项目审批要求的数量，包括全部纸质和电子文本

4.2 勘察文件

序号	资料及文件名称	份数	提交时间	备注
1	详勘报告	8	待定	同时满足项目审批要求的数量，包括全部纸质和电子文本

第五条 勘察设计费用及支付方式

5.1 甲方应支付本合同项目的总费用为 4568.726 万元，其中设计方设计费用为 4380.726 万元，勘察方勘察费用为 188 万元。设计费自报比率为 2.1%（设计费比率=自报设计费÷招标文件暂估建安费\*100%）。

设计费调整原则：以批复的设计概算中的建安费为基数根据自报设计费比率进行调整，

要时，到项目所在地工商行政管理部门鉴证。三方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

7. 13 本合同经甲、乙三方盖章签字后自合同签订生效。

委托方（甲方）单位名称：

上海市公共卫生临床中心

(盖章)

法定代表人：

单位地址：上海市金山区漕廊公路 2901 号

邮政编码：201508

电 话：021-37990333

电 传：

开户银行：

银行帐号：

签订合同代表(签字)

承接方（乙方 1 设计方）单位名称：

同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司

(盖章)

法定代表人：

单位地址：上海市四平路 1230 号

邮政编码：200092

电 话：021-35375892

电 传：021-35375858

开户银行：交行虹口支行

银行帐号：310066030010141020308

签订合同代表(签字)

承接方（乙方 2 勘察方）单位名称：上海申元岩土工程有限公司

(盖章)

法定代表人：

单位地址：上海市黄浦区西藏南路 1368 号

邮政编码：200010

电 话：62989622

电 传：62988727

开户银行：工行现代大厦支行

银行帐号：1001285409006591892

签订合同代表(签字)

本合同于\_\_\_\_\_签订于上海市



## 上海市公共卫生临床中心应急医学中心项目

上海市-上海市-上海市

项目编号	3100002209210005	省级项目编号	2201J50001
建设单位	上海市公共卫生临床中心	建设单位统一社会信用代码	12310000425009828T
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	152777	总投资(万元)	188019.78
立项级别	省级	立项文号	沪发改投〔2022〕97号



项目地址：金山区漕廊公路2901号上海市公共卫生临床中心现址院区内

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	上海容基工程项目管理有限公司	91310114703275983G	薛强	310110*****11
勘察企业	上海申元岩土工程有限公司	91310106132257692M	李伟	231003*****19
设计企业	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司	9131000013328457XD	李伟	231003*****19
施工企业	上海建工五建集团有限公司	9131011513230855XK	朱明华	310108*****18

企业业绩 2：南方医科大学南方医院赣州医院（蓉江院区）项目

正本

GF—2015—0210

合同编号：21-AB-054-A02

## 南方医科大学南方医院赣州医院（蓉江 院区）项目设计合同

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局 制定



## 第一部分 合同协议书

发 包 人 一（全称）： 赣州市人民医院

发 包 人 二（全称）： 赣州城投工程管理有限公司

设 计 人（全称）： 同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司

发包人于 2021 年 10 月 9 日公开招标确定 同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司 为 南方医科大学南方医院赣州医院（蓉江院区）项目 的设计人。发包人二受发包人一委托，负责本工程项目代建；发包人一负责按照合同约定的期限和方式支付合同价款。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方就 南方医科大学南方医院赣州医院（蓉江院区）项目设计 及有关事项协商一致，共同达成如下协议。

### 一、工程概况

1. 工程名称： 南方医科大学南方医院赣州医院（蓉江院区）。
2. 工程批准、核准或备案文号： 赣市发改社会字〔2021〕341 号。
3. 工程内容及规模：

（1）项目总用地面积 292.9 亩：其中一、二期按 248.12 亩建设用地进行总体规划和设计，规划床位 1500 张，总建筑面积约 26 万 m<sup>2</sup>；三期 44.8 亩，预留医院未来发展使用。

（2）第一期用地面积 200 亩，规划床位 1200 张，总建筑面积约 22.4 万 m<sup>2</sup>，一期新建项目包括急诊部、门诊部、住院部、医技科

室、保障系统用房、行政管理用房和院内生活用房，以及配套的室外活动场地、道路硬化、绿化、综合管线、污水处理、医疗废物与生活垃圾处置处等附属工程。第二期根据医院发展情况择期建设，用地面积 48.12 亩，规划 300 床的住院楼（不含门急诊，含相关配套地下停车用房），总建筑面积约 3.6 万 m<sup>2</sup>。

4. 工程所在地详细地址：第一期项目位于赣州市蓉江新区 RJ06-A05-01 地块（用地面积约 112967.70 m<sup>2</sup>）和 RJ06-A06-01 地块（用地面积约 52440.18 m<sup>2</sup>）；第二期项目位于赣州市蓉江新区 RJ06-A05-01 地块（用地面积约 112967.70 m<sup>2</sup>）和 RJ06-A06-01 地块（用地面积约 52440.18 m<sup>2</sup>）；第三期项目位于位于蓉江新区赣南大道南侧、潭口大道东侧的预留用地（RJ06-A05-01 地块界址点 J1 至 J5 红线北面与赣南大道、高陂河西路合围成的三角地带），用地面积约 29856.83 m<sup>2</sup>。

5. 工程投资估算：项目总投资 247966 万元（含土地费 14000 万元），其中一期项目总投资 201482 万元，二期总投资 46484 万元。建安工程费估算约 19.5 亿元。

6. 工程进度安排：设计人收到中标通知书后 30 天内完成方案设计（含整合优化）并报审查，方案批复后（或收到发包人发出的初步设计开始通知单后） 40 天内完成初步设计并报审查，初步设计经专家评审后（或收到发包人发出的施工图设计开始通知单后） 60 天内完成施工图设计并报图审。

7. 工程主要技术标准：现行中华人民共和国及省、市、行业的

一切有关法规、规范、规定、标准的要求。

## 二、工作范围、阶段与服务内容

南方医科大学南方医院赣州医院（蓉江院区）项目设计项目一、二期的方案设计（含整合优化、交通影响评价报告及报批调整）、初步设计（含概算）、施工图设计及施工过程中的设计服务和后续服务以及三期预留用地的规划及建筑方案设计。三期预留用地现阶段只需要做规划预留，方案设计只需要做到建筑概念性方案设计深度，不需要做到建筑实施性方案设计深度。

本项目一期、二期所有的设计工作具体内容为(包括但不限于): 方案设计（含整合优化、交通影响评价报告及报批调整）、初步设计（含概算编制）、施工图设计及施工过程中的设计服务和后续服务等，具体包括但不限于项目总体平面布局、竖向设计、室外道路及综合管线设计、立体效果、总体交通组织设计、日照分析、基础配套设施工程设计、建筑、结构、给排水、强电、消防、泛光照明、标识标牌标线系统、暖通、弱电智能化工程、监控系统、医用气体、室内二次精装修设计、园林景观（含喷灌系统）、总图、市政配套、幕墙、钢结构、厨房、电梯、污水处理、无障碍、BIM、装配式、海绵城市、绿色建筑及咨询（含绿建标识申领）、节能、物流系统、辐射防护、医疗工艺流程、人防、边坡支护、挡土墙及基坑支护、抗震支架、变电所、舞台声光电学等专项设计、医疗洁净设计、专项流程设计及医疗各专业设计等一切涉及设计的全部内容及项目建设所需的改沟、改河、改渠、改管（线）等配套设计。各阶段设计

成果须符合国家技术规范、标准及规程要求，所有专业的施工图必须达到满足指导施工的要求。除主体工程外，设计人无设计资质的其他专业（专项）工程设计，经发包人同意后允许进行专业（专项）工程分包，施工图设计文件不允许发生二次深化设计或专业设计等类似情况，且最终设计成果应通过施工图审查合格或经相关部门批准或经评审合格或经发包人认可。发包人保留根据工程实际情况进行变更（调整）的权力。

### 三、工程设计周期

计划开始设计日期：2021 年 10 月 19 日。

计划完成设计日期：2022 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

预算编制日期以发包人具体要求为准。

### 四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：折扣率和总价合同；

2. 签约合同价为：

（1）设计费（除 BIM 技术应用专项设计费）签约折扣率：设计费折扣率 60.00%

初步设计批复前，以建安工程费估算金额 19.5 亿元为工程设计收费基价，设计费（除 BIM 技术应用专项设计费）暂定人民币（大写）叁仟万元整（¥30000000.00 元）；

初步设计批复后，以初步设计批复中建安工程费用为工程设计收



费基价，根据《工程勘察设计收费标准（2002 年修订版）》（计价格〔2002〕10 号）计算基本设计收费（基本设计收费=工程设计收费基价×100%×专业调整系数 1.0×工程复杂程度调整系数Ⅲ级 1.15×附加调整系数 1.0，其中工程设计收费基价按《工程设计收费基价》直线内插法确定），再按基本设计收费×设计费（除 BIM 技术应用专项设计费）签约折扣率（60%）计算合同暂定价（除 BIM 技术应用专项设计费）设计费。

（2）BIM 技术应用专项设计费合同价为人民币（大写）叁佰陆拾伍万元整（¥3650000.00 元）。

合同总价暂定人民币（大写）叁仟叁佰陆拾伍万元整（¥33650000.00 元）。

具体结算价见专用合同条款 10.5.1 及附件 6 的约定。

## 五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人一代表：何震。

发包人二代表：匡亮。

设计人项目负责人：胡仁茂。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）专用合同条款及其附件；
- （2）通用合同条款；
- （3）中标通知书（如果有）；

(此页无正文)

发包人一: (盖章)



发包人二: (盖章)



法定代表人:

(签字)

统一社会信用代码:

123607004917506816

纳税人识别号:

123607004917506816

地 址: 赣州市章贡区

梅关大道 16 号

电 话: 0797-5889328

时 间: 2021 年 11 月 15 日

设计人: (盖章)

法定代表人:

(签字)

组织机构代码: 9131000013328457XD

纳税人识别号: 9131000013328457XD

地 址: 上海市赤峰路 65 号

电 话:

开户银行: 交通银行股份有限公司上海曲阳路支行

账号: 310066616018000147505

时 间: 2021 年 11 月 15 日

法定代表人:

(签字)

组织机构代码:

91360700664766172W

纳税人识别号:

91360700664766172W

地 址: 赣州市章贡区长岗路达芬奇

国际中心九江银行大厦 9 楼

电 话: 0797-8169273

时 间: 2021 年 11 月 15 日

经办人: 王平



王平

[首页](#) > [项目数据](#) > [项目详情](#) >

手机查看 

## 南方医科大学南方医院赣州医院（蓉江院区）

江西省-赣州市-赣县区

项目编号	3607042207150001	省级项目编号	360704202111040101
建设单位	赣州市人民医院	建设单位统一社会信用代码	其它
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积 (平方米)	312000	总投资 (万元)	200000
立项级别	地市级	立项文号	赣市发改社会字〔2021〕277号



项目地址：江西省赣州市章贡区潭东镇赣南大道

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	首页合同备案编号	合同类别	合同签订编号	合同金额(万元)	发包单位名称	承包单位名称	详情
B	36070420211104 0101-SG004	施工总包	360704220715000 1-HZ-003	11180.04	赣州市人民医院	武汉华康世纪医疗股份有限公司	查看
B	36070420211104 0101-SG003	施工总包	360704220715000 1-HZ-002	20305.58	赣州市人民医院	中国建筑一局(集团)有限公司	查看
B	36070420211104 0101-SJ006	设计	360704220715000 1-HA-007	3365	赣州市人民医院	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司	查看
B	36070420211104 0101-SJ007	设计	360704220715000 1-HA-006	3365	赣州市人民医院	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司	查看
B	36070420211104 0101-JL001	监理	360704220715000 1-HE-001	1235	赣州市人民医院	浙江江南工程管理股份有限公司	查看
B	36070420211104 0101-SJ002	设计	360704220715000 1-HA-005	3365	赣州市人民医院	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司	查看
B	36070420211104 0101-SJ005	设计	360704220715000 1-HA-004	3365	赣州市人民医院	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司	查看
B	36070420211104 0101-SJ003	设计	360704220715000 1-HA-003	3365	赣州市人民医院	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司	查看
B	36070420211104 0101-SJ004	设计	360704220715000 1-HA-002	3365	赣州市人民医院	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司	查看
B	36070420211104 0101-SG002	施工总包	360704220715000 1-HZ-001	79572.89	赣州市人民医院	中建三局集团有限公司	查看
B	36070420211104 0101-KC001	勘察	360704220715000 1-HB-001	223.5	赣州市人民医院	江西赣南地质工程院	查看
B	36070420211104 0101-SJ001	设计	360704220715000 1-HA-001	3365	赣州市人民医院	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司	查看

#### 相关网站导航

各省级一体化平台

网站访问数量

### 企业业绩 3：静安区区域医疗中心改扩建工程项目设计

证书号：\_\_\_\_\_

正本

✓

## 上海市建设工程设计合同

项目名称：静安区区域医疗中心改扩建工程项目设计

项目建设地点：东至居民住宅，南至中华新路，西至大统路，北至居民住宅

合同编号：20-AM-025-A01

委托方：上海市静安区闸北中心医院

承接方：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司

签订日期：2020 年 10 月 16 日

上海市工商行政管理局

上海市建设委员会

监制





委托方(甲方): 上海市静安区闸北中心医院

承接方(乙方): 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司

甲方委托乙方承担 静安区区域医疗中心改扩建工程 工程设计,经双方协商一致签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订:

- 1.1 《中华人民共和国合同法》。
- 1.2 国家及上海市有关工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件。

第二条 本合同工程设计项目的名称、地点、规模、投资、设计内容及标准:

- 2.1 工程项目的名称: 静安区区域医疗中心改扩建工程项目设计
- 2.2 工程项目的地点: 东至居民住宅,南至中华新路,西至大统路,北至居民住宅
- 2.3 工程项目的规模: 建成后总建筑面积 168388 平方米,新建建筑面积 103905.51 平方米,其中地上建筑面积 71886.02 平方米,地下建筑面积 32019.49 平方米。(以上的面积数据以上级部门最终批复为准)
- 2.4 工程特征及附注说明: 医疗卫生
- 2.5 工程项目的投资总额: 121701.37 万元
- 2.6 工程项目的的设计内容及标准: 拆除救护大队使用房屋、锅炉房、变电站、四号楼、原三产用房、原美容门诊用房、医辅楼、影像楼等,拆除建筑面积 6783.86 平方米;改扩建后医疗总床位数 978 张,其中新增床位 309 张(含治疗床位 199 张、公共卫生临床中心 60 张,老年护理床位 50 张);新建医疗综合楼、公卫中心、科研教学楼、社区公共服务中心以及整体地下室等,新建建筑面积 103905.51 平方米,其中新建地上用房建筑面积 71886.02 平方米,新建地下建筑面积 32019.49 平方米。(以上的面积数据以上级部门最终批复为准)

设计范围:包括新建项目的建筑设计、结构设计(含基坑围护设计、安全性评估报告、围护设计方案评估报告等)、室内设计、电气、给排水、弱电智能化、暖通、消防、景观、幕墙、人防、绿建、装配式、总体室外设计(含水电煤管线设计)、BIM、污水处理、医疗气体、净化、

医用物流系统、垃圾处理站（含生活、医用垃圾分类处理）、老院区能源中心的重新布局调整、新老院区新老楼外地面总体一致设计等专业工程专项设计。不包含：燃气设计、电业站设计。

设计内容：方案设计（包括设计估算）、初步设计（包括设计概算）、**施工图设计**、后续施工配合服务等。

设计标准：设计图纸深度达到建设部《建筑工程设计文件编制深度规定》（2016 版）、《上海市装配式混凝土建筑工程设计文件编制深度》（2015 版）的技术要求。

第三条 甲方向乙方提交的有关资料及文件

序号	资料及文件名称	份数	提交时间	备注
1	地形图及相关资料	1	合同签订时	
2	地质勘察报告(详勘)	1	施工图设计前	
3	各阶段批文	1	下阶段工作前	

第四条 乙方向甲方交付的设计文件

序号	设计文件名称	阶段	份数	提交时间	备注
1	方案阶段	方案文本、各 专业方案设 计图、估算	提供不少 于评审及 归档份数	合同签订后 10 天	纸质文件 及电子文 档
2	扩初阶段	扩初文本、各 专业方案设 计图、概算	提供不少 于评审及 归档份数	方案确定后 20 天	纸质文件 及电子文 档

3	施工图阶段	各专业施工图	12 套	初步设计审查通过 后 60 天	蓝图及电子文档
4	配合阶段	最终实施版 施工图（全套 完整版）	蓝图及电子文档		

## 第五条 设计费用及支付方法

5.1 甲方应支付本合同项目的设计费为 2134.68 万元（大写：贰仟壹佰叁拾肆万陆仟捌佰元整）。

设计费结算原则：设计费合同总价在初步设计评审概算批准金额范围内闭口包干，与本项目相关的所有设计内容，均已包含在合同费用中，不因过程投资额变化、设计内容调整等原因而调整。

如设计投标报价低于初步设计评审概算的设计费用，结算以投标报价为准；如设计投标报价超出初步设计评审概算的设计费用，结算以初步设计评审概算的设计费用进行结算。

5.2 支付方法为：

5.2.1 合同签订后七日内，由委托单位负责向行业主管部门请款，甲方向乙方支付设计费总额的 20%，计 426.936 万元。（具体拨付时间以财政拨付时间为准）。

5.2.2 乙方提交初步设计文件后七日内，由委托单位负责向行业主管部门请款，甲方向乙方支付设计费总额的 20%，计 426.936 万元。（具体拨付时间以财政拨付时间为准）。

5.2.3 乙方提交桩基施工图并经图纸审查合格后，由委托单位负责向行业主管部门请款，甲方向乙方支付设计费总额的 10%，计 213.468 万元。（具体拨付时间以财政拨付时间为准）。

5.2.4 乙方提交正式施工图并经图纸审查合格（含桩基、土建、基坑围护）后，由委托单位负责向行业主管部门请款，甲方向乙方支付设计费总额的 25%，计 533.67 万元。（具体拨付时间以财政拨付时间为准）。

本页无正文

委托方单位名称:

(盖章)

静安区中心医院

法定代表人:

单位地址:

邮政编码:

电

话:

电

传:

开户银行:

银行帐号:

签订合同代表(签字)

合同于 10 月 16 日签订于

市建设工程资质和资格管理部门意见 市工商行政管理部门意见

(盖章)

备案日期:

年 月 日

承接方单位名称: 同济大学建筑设计研究院(集团)

有限公司(盖章)

法定代表人:

单位地址:

邮政编码: 200092

电

话: 021-35375892

电

传: 021-35375858

开户银行: 交行虹口支行

银行帐号: 310066030010141020308

签订合同代表(签字)

签订日期:

年 月



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

## 静安区区域医疗中心改扩建工程

上海市-上海市-静安区

项目编号	3101062012280001	省级项目编号	2002JA0307
建设单位	上海市静安区闸北中心医院	建设单位统一社会信用代码	123101064250421340
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	102973.02	总投资(万元)	605914.62
立项级别	地市级	立项文号	静发改投[2020]56号



项目地址：东至163-18地块，南至中华新路，西至大统路，北至163-06地块

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	英泰克工程顾问(上海)有限公司	91310000631191544Q	刘洪铭	210404*****36
勘察企业	上海勘察设计院(集团)有限公司	91310230756971042J	轩向阳	411422*****18
设计企业	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司	9131000013328457XD	戚鑫	210221*****10
施工企业	上海建工一建集团有限公司	913101151324008074	孙浩	310112*****35
施工企业	上海市机械施工集团有限公司	9131000013230396XA	陈隽	310115*****26

企业业绩 4：市东医院新江湾院区建设工程

合同编号：23-AM-010-A01

正本

## 建设工程设计勘察合同

工程名称：市东医院新江湾院区建设工程

委 托 人：上海市杨浦区卫生健康委员会

受 托 人：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司

江苏省地质工程勘察院

签订地点：上海市杨浦区

签订日期：2023 年 5 月 10 日

## 第一部分合同协议书

发包人(全称):上海市杨浦区卫生健康委员会

设计人(全称):同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司

勘察人(全称):江苏省地质工程勘察院

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,合同当事人就市东医院新江湾院区建设工程工程设计、勘察及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1.工程名称:市东医院新江湾院区建设工程

2.工程地点:上海市杨浦区新江湾城社区 N091102 单元 E1 街坊 E1-08B 地块

3.规划占地面积:44000 平方米,总建筑面积:172434 平方米(其中地上约 105600 平方米,地下约 66834 平方米);建筑高度 24 米,床位数 600 张。

4.建筑功能:医疗卫生。

5.投资估算:259386.67 万元

### 二、联合体

本工程采用设计勘察一体化发包方式,设计人、勘察人可依据相关规定,组成联合体承接本工程设计、勘察工作。

采用联合体形式时,同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司作为联合体牵头人,在本工程设计、勘察工作的实施过程中承担主办、组织和协调工作,联合体所有成员均对本工程设计、勘察工作承担连带责任。

### 三、工程设计范围、阶段与服务内容

1.工程设计范围:除 BIM 设计外,本工程所需的总体规划、方案设计、总体/初步/扩初设计文件编制、施工图设计、概算编制、施工配合、BIM 工作配合,含建筑、结构设计、基坑围护设计(含安全性评估报告、围护设计方案评估报告等)、地基处理、桩基工程、机电安装(水、电、暖通、消防)、人防工程设计、建筑装饰、园林景观、健康医院设计、装配式建筑设计、建筑节能设计、室外工程、日照分析、建筑永久性标识系统等建筑安装工程,各项与本项目相关的所有专业、专项设计(包括但不限于医疗专项、幕墙或铝合金门窗、智能化、消防、人防、人防平战转换方案、景观绿化、室内外综合管线、机械停车、防汛、防雷、绿色建筑、节能、标识标线等设计及法律、法规和政策强制性要求的相关设计工作)等,本合同未明示的各项设计工作,视为包含在本合同设计范围内,其费用视为已分摊在本合同设计费中,与发包人另有约定的除外。



2.工程设计阶段: 方案设计、初步设计(总体设计)、施工图设计。

3.工程设计服务内容: 包括但不限于设计(包含与设计相应的投资估算、设计概算的编制)、出图、配合报批报审、配合 BIM 技术应用、配合建设单位做好审批部门的设计沟通征询工作、后续施工配合服务等,以及按招标人要求的设计深化、调整和补充设计施工阶段配合及其他配套服务等。

工程设计范围、阶段与服务内容详见设计合同条件及附件。

#### 四、工程设计周期

计划开始设计日期: 2023 年 5 月 10 日。

计划完成设计日期: 2023 年 6 月 20 日。

具体工程设计周期以设计合同条件及附件的约定为准。

#### 五、勘察范围和阶段、技术要求及工作量

勘察范围和阶段: 详勘(包括常规岩土勘察和水文地质勘察)、物探(包括但不限于地下综合管线探测、地下障碍物探测)、工程测量(地形修测、土方测量及场地平整后土方复测)、工程所需的一切相关配合工作。

技术要求: 详见合同附件

工作量: 详见合同附件

#### 六、勘察工期

开工日期: 具体进场日期以甲方通知为准

成果提交日期: 进场后按工期顺延

勘察工期(总日历天): 28 天。

#### 七、勘察质量标准

质量标准: 工程质量达到优良标准

#### 八、合同价格形式与签约合同价

1.合同价格形式: 总价合同;

2.签约合同价为: 人民币(大写)肆仟玖佰伍拾叁万贰仟壹佰柒拾捌元整(¥49532178.00 元)(含 6%增值税);

其中, 设计费为人民币(大写)肆仟贰佰陆拾玖万零贰佰玖拾贰元整(¥42690292.00 元);

勘察费为人民币(大写)陆佰捌拾肆万壹仟捌佰捌拾陆元整(¥6841886.00 元)。



签署页

发包人：(盖章) 上海市杨浦区卫生健康委员会

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

纳税人识别号：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

设计人：同济大学建筑设计研究院

(集团)有限公司

(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

纳税人识别号：

9131000013328457XD

地址：上海市四平路 1230 号

邮政编码：200092

法定代表人：汤朔宁

委托代理人：

电话：021-35375892

传真：021-35375858

电子信箱：21qx@tjad.cn

开户银行：交行虹口支行

账号：310066030010141020308

时间：2023 年 5 月 10 日

勘察人：江苏省地质工程勘察院

(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

纳税人识别号：

913200005714197109

地址：上海市宝山区富长路 1080 弄 216 号

邮政编码：201906

法定代表人：施春华

委托代理人：

电话：021-65758045

传真：021-65758047

电子信箱：jsgksh@163.com

开户银行：建行南京市新街口支行

账号：32001594036050005379

时间：2023 年 5 月 10 日



### 市东医院新江湾院区建设工程项目

项目编号	3101102412280001	省级项目编号	2302YP0047
建设单位	上海市杨浦区卫生健康委员会（上海市杨浦区中医药发展办公室）	建设单位统一社会信用代码	113101100024483196
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	172434	总投资（万元）	258260
立项级别	地市级	立项文号	杨发改社（2023）13号



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息

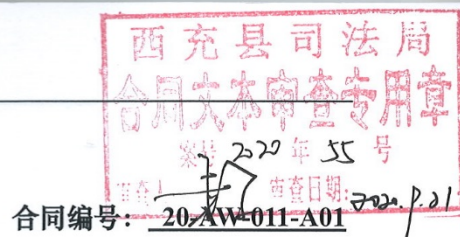
参与单位及相关负责人

单位信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	上海天佑工程咨询有限公司	91310110757557513J	徐彬	310112*****12
勘察企业	江苏省地质工程勘察院	913200005714197109	戚鑫	210221*****10
设计企业	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司	9131000013328457XD	戚鑫	210221*****10
施工企业	上海建工四建集团有限公司	91310115132328227T	杜晓晖	310105*****16

企业业绩 5：西充县城南医疗康养中心（县人民医院城南院区）项目

GF—2015—0210



西充县城南医疗康养中心（县人民医院城南院区）项目

## 建设工程设计合同

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局

制定

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：西充县德恒医疗投资有限责任公司

设计人（全称）：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及  
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就  
西充县城南医疗康养中心（县人民医院城南院区）项目  
工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1.工程名称：西充县城南医疗康养中心（县人民医院城南院区）  
项目。

2.工程批准、核准或备案文号：西发改【2019】305 号。

3.工程内容及规模：该项目占地面积 150 亩，新建门诊楼、急  
诊楼、住院楼、医技楼等主体建筑及相关附属设施共 120000 平  
方米，总投资约 8 亿元。

4.工程所在地详细地址：西充县常林镇石板河社区张澜路。

5.工程投资估算：总投资 8 亿元，建安投资约 6 亿元。

6.工程进度安排：初设、施工图设计总工期 60 日历天，同时  
根据必要的相关评审情况双方协商。

7.工程主要技术标准：达到国家现行要求合格标准。

### 二、工程设计范围、阶段与服务内容

1.工程设计范围：包含本项目红线范围内单体的建筑、结构、电气、给排水、暖通专业设计内容，包含医疗专项、人防专项、景观专项、泛光照明专项、建筑智能化专项、绿色建筑专项(按二星设计，不含评级及咨询)、幕墙深化设计、钢结构深化设计、室内装饰设计等专项设计内容。包含初设、施工图设计及后期施工配合服务工作。

2.工程设计阶段：初步设计、施工图设计。

3.工程设计服务内容：初步设计、施工图设计及后期施工配合。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

### 三、工程设计周期

计划开始设计日期：2020 年\_\_月\_\_\_\_日。

计划完成设计日期：2020 年\_\_月\_\_\_\_日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

### 四、合同价格形式与签约合同价

1.合同价格形式：工程建安费暂定为：60000 万元（最终建安费以财评为准），参照《工程勘察设计 收费管理规定》[计价格（2002）10 号文]和《工程勘察设计收费标准》（2002 年修改版）为收费标准，计算所得的基本设计费×（1-30%（投标报价下浮率））即为合同价。但最终合同结算价不得高于 1393.9840 万元

2.签约合同价为：



人民币（大写） 壹仟贰佰肆拾柒万元整（¥ 12470000 元）。

## 五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表： 胡松涛、黄瑞琦。

设计人项目负责人： 徐更、鲁鑫。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）专用合同条款及其附件；
- （2）通用合同条款；
- （3）中标通知书（如果有）；
- （4）投标函及其附录（如果有）；
- （5）发包人要求；
- （6）技术标准；
- （7）发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- （8）其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

发包人：西充县德恒医疗投资  
有限责任公司（盖章）



设计人：同济大学建筑设计  
研究院（集团）有限公司（盖章）



法定代表人或其委托代理人：

（签字）



*Handwritten signature*

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

*Handwritten signature*

*Handwritten mark*

组织机构代码：\_\_\_\_\_ 组织机构代码：9131000013328457XD

纳税人识别号：\_\_\_\_\_ 纳税人识别号：9131000013328457XD

地 址：\_\_\_\_\_ 地 址：上海市四平路 1230 号

邮政编码：\_\_\_\_\_ 邮政编码：200092

法定代表人：\_\_\_\_\_ 法定代表人：王健

委托代理人：\_\_\_\_\_ 委托代理人：/

电 话：\_\_\_\_\_ 电 话：/

传 真：\_\_\_\_\_ 传 真：/

电子信箱：\_\_\_\_\_ 电子信箱：/

开户银行：\_\_\_\_\_ 开户银行：交通银行上海虹口支行

账 号：\_\_\_\_\_ 账 号：310066030010141020308

时 间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 时 间：2020 年 8 月\_\_\_\_日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

西充县城南医疗康养中心（县人民医院城南院区）

四川省·南充市·西充县

项目编号	5113252209170001	省级项目编号	5113252008030001
建设单位	西充县德恒医疗投资有限公司	建设单位统一社会信用代码	91511325MA6ALL8A1L
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	113500
立项级别	区县级	立项文号	--



项目地址：西充县锦林镇石板河社区张澜路

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	业兢集团有限公司	91510000720870397P	冯海波	511325*****58
勘察企业	四川名阳岩土工程有限公司	91511303684172478U	吴祚翔	511181*****20
设计企业	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司	9131000013328457XD	徐更	210621*****12
施工企业	中国华西企业股份有限公司	915100002018088908	李博宇	511024*****30

相关网站导航

各省级一体化平台

网站访问数量

拟投入本项目设计人员汇总表

序号	岗位	姓 名	学历	毕业院校	注册资格	职称等级	在本单位缴纳社保月份
1	项目负责人	徐更	大学本科	同济大学	一级注册建筑师	高级工程师（教授级）	354 月
2	建筑专业负责人	谭劲松	硕士研究生	同济大学	一级注册建筑师	正高级工程师	371 月
3	结构工程专业负责人	吴玉全	硕士研究生	同济大学	一级注册结构工程师	高级工程师	83 月
4	给排水专业负责人	陶林勇	大学本科	西安建筑科技大学	注册公用设备工程师（给水排水）	高级工程师	83 月
5	暖通专业负责人	李静	大学本科	西南交通大学	注册公用设备工程师（暖通空调）	高级工程师	88 月
6	电气专业负责人	张英	硕士研究生	重庆大学	注册电气工程师（供配电）	高级工程师	235 月
7	/	/	/	/	/	/	/
8	/	/	/	/	/	/	/

9	/	/	/	/	/	/	/
10	/	/	/	/	/	/	/

注：1. 按《资信标要求一览表》要求提供。

2. 表中人员均须在建设行政主管部门信息管理系统中提前完成备案。

3. 表中人员为基本数量要求，项目实施阶段实际人员配备应结合工程项目特点、工期、工程量实际完成情况，及时进行调整，并经双方协商后书面确认。

4. 本表应按专业依次填写。表格不足时可续页。



拟派项目人员情况业绩汇总表

岗位职务	姓名	注册资格	职称等级	同类业绩 (指：医院类工程设计业绩)
项目负责人	徐更	一级注册建筑师	高级工程师 (教授级)	<p>1、项目名称：西充县城南医疗康养中心（县人民医院城南院区）项目；工程类型：医院类工程；工作内容：初步设计、施工图设计；建筑面积：120000m²；合同金额：1247 万元；合同签订日期：2020 年 8 月；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：<a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2962165">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2962165</a>，担任职务：设计项目负责人。</p> <p>2、项目名称：达州市第一人民医院（达州市中心医院西区医院、四川大学华西医院达州医院）；工程类型：医院类工程；工作内容：方案设计、初步设计、施工图设计；建筑面积：231180m²；合同金额：3497 万元；合同签订日期：2020 年；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：<a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2756374">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2756374</a>，担任职务：设计项目负责人。</p>
建筑专业负责人	谭劲松	一级注册建筑师	正高级工程师	<p>1、项目名称：达州市第一人民医院（达州市中心医院西区医院、四川大学华西医院达州医院）；工程类型：医院类工程；工作内容：方案设计、初步设计、施工图设计；建筑面积：231180m²；合同金额：3497 万元；合同签订日期：2020 年；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：<a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2756374">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2756374</a>，担任职务：设计项目负责人。</p> <p>2、项目名称：安徽省公共卫生临床中心（芜湖）（皖南医学院第一附属医院（弋矶山医院）北区）规划设计；工程类型：医院类工程；工作内</p>

				容：方案设计、初步设计、施工图设计；建筑面积：168603m <sup>2</sup> ；合同金额：2360.442 万元；合同签订日期：2020 年 10 月 14 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接： <a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3048501">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3048501</a> ，担任职务：项目负责人。
结构工程专业负责人	吴玉全	一级注册结构工程师	高级工程师	1、项目名称：西充县城南医疗康养中心（县人民医院城南院区）项目；工程类型：医院类工程；工作内容：初步设计、施工图设计；建筑面积：120000m <sup>2</sup> ；合同金额：1247 万元；合同签订日期：2020 年 8 月；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接： <a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2962165">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2962165</a> ，担任职务：结构专业负责人。

注：1. 按《资信标要求一览表》要求提供。

2. 表中人员均须在建设行政主管部门信息管理系统中提前完成备案。

项目负责人证明材料





使用有效期:2025年02月07日  
-2025年08月06日



## 中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的  
规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准  
予注册（注册期内有效）。

姓 名：徐更

性 别：男

出生日期：1972年12月08日

注册编号：20013100864



聘用单位：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司

注册有效期：2023年10月25日-2025年10月24日



主任




个人签名：


签名日期：

Handwritten signature and date: 2023.10.27

发证日期：2023年10月25日



中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)  
**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

徐更

证件类型	居民身份证	证件号码	210621*****12	性别	男
注册证书所在单位名称	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建筑师

注册单位: 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司 电子证书编号: 20013100864 注册编号/执业印章号: 3100125-110

注册专业: 不分专业 有效期: 2025年10月24日

查看证书变更记录 (8) ▾

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2447574128

网站地图

联系我们

管理系统

徐更 同志

经上海市工程系列建设交通类高级工程师(教授级)资格

评审委员会评审, 确认你具备高级工程师(教授级)任职资格。

通过日期 2016年12月30日

编号 16W5460102



姓名 徐更

性别 男

出生年月 1972.12

专 业 工业与民用建筑物设计

工作单位 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司



参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		徐更	社会保障号码		210621197212086412			证件号码		210621197212086412	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202004	已缴费		21	202112	已缴费		41	202308	已缴费	
2	202005	已缴费		22	202201	已缴费		42	202309	已缴费	
3	202006	已缴费		23	202202	已缴费		43	202310	已缴费	
4	202007	已缴费		24	202203	已缴费		44	202311	已缴费	
5	202008	已缴费		25	202204	已缴费		45	202312	已缴费	
6	202009	已缴费		26	202205	已缴费		46	202401	已缴费	
7	202010	已缴费		27	202206	已缴费		47	202402	已缴费	
8	202011	已缴费		28	202207	已缴费		48	202403	已缴费	
9	202012	已缴费		29	202208	已缴费		49	202404	已缴费	
10	202101	已缴费		30	202209	已缴费		50	202405	已缴费	
11	202102	已缴费		31	202210	已缴费		51	202406	已缴费	
12	202103	已缴费		32	202211	已缴费		52	202407	已缴费	
13	202104	已缴费		33	202212	已缴费		53	202408	已缴费	
14	202105	已缴费		34	202301	已缴费		54	202409	已缴费	
15	202106	已缴费		35	202302	已缴费		55	202410	已缴费	
16	202107	已缴费		36	202303	已缴费		56	202411	已缴费	
17	202108	已缴费		37	202304	已缴费		57	202412	已缴费	
18	202109	已缴费		38	202305	已缴费		58	202501	已缴费	
19	202110	已缴费		39	202306	已缴费		59	202502	已缴费	
20	202111	已缴费		40	202307	已缴费		60	202503	已登记	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间				缴费单位名称			缴费起止时间	
同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司			2020年04月-2025年02月								
截至2025年03月，累计缴费月数							354				

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外  
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印  
章具有同等效力，不再另行盖章。

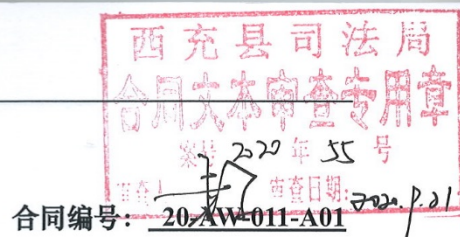
经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章：MEQCIC0unrT0Q2C76H4u8axLhhC+FKmNf+xfi0W3nRMFFoNAiAWr6fBkzTuIPfhcKdV0Gb67hEGGaQ8rZVSz.js7eLN  
验证码：ALA==

项目负责人业绩 1：西充县城南医疗康养中心（县人民医院城南院区）项目

GF—2015—0210



西充县城南医疗康养中心（县人民医院城南院区）项目

## 建设工程设计合同

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局

制定

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：西充县德恒医疗投资有限责任公司

设计人（全称）：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及  
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就  
西充县城南医疗康养中心（县人民医院城南院区）项目  
工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1.工程名称：西充县城南医疗康养中心（县人民医院城南院区）  
项目。

2.工程批准、核准或备案文号：西发改【2019】305 号。

3.工程内容及规模：该项目占地面积 150 亩，新建门诊楼、急  
诊楼、住院楼、医技楼等主体建筑及相关附属设施共 120000 平  
方米，总投资约 8 亿元。

4.工程所在地详细地址：西充县常林镇石板河社区张澜路。

5.工程投资估算：总投资 8 亿元，建安投资约 6 亿元。

6.工程进度安排：初设、施工图设计总工期 60 日历天，同时  
根据必要的相关评审情况双方协商。

7.工程主要技术标准：达到国家现行要求合格标准。

### 二、工程设计范围、阶段与服务内容

1.工程设计范围：包含本项目红线范围内单体的建筑、结构、电气、给排水、暖通专业设计内容，包含医疗专项、人防专项、景观专项、泛光照明专项、建筑智能化专项、绿色建筑专项(按二星设计，不含评级及咨询)、幕墙深化设计、钢结构深化设计、室内装饰设计等专项设计内容。包含初设、施工图设计及后期施工配合服务工作。

2.工程设计阶段：初步设计、施工图设计。

3.工程设计服务内容：初步设计、施工图设计及后期施工配合。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

### 三、工程设计周期

计划开始设计日期：2020年\_\_月\_\_\_\_日。

计划完成设计日期：2020年\_\_月\_\_\_\_日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

### 四、合同价格形式与签约合同价

1.合同价格形式：工程建安费暂定为：60000 万元（最终建安费以财评为准），参照《工程勘察设计 收费管理规定》[计价格（2002）10 号文]和《工程勘察设计收费标准》（2002 年修改版）为收费标准，计算所得的基本设计费×（1-30%（投标报价下浮率））即为合同价。但最终合同结算价不得高于 1393.9840 万元

2.签约合同价为：

人民币（大写） 壹仟贰佰肆拾柒万元整（¥ 12470000 元）。

## 五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表： 胡松涛、黄瑞琦。

设计人项目负责人： 徐更、鲁鑫。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）专用合同条款及其附件；
- （2）通用合同条款；
- （3）中标通知书（如果有）；
- （4）投标函及其附录（如果有）；
- （5）发包人要求；
- （6）技术标准；
- （7）发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- （8）其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。



发包人：西充县德恒医疗投资  
有限责任公司（盖章）



设计人：同济大学建筑设计  
研究院（集团）有限公司（盖章）



法定代表人或其委托代理人：

（签字）



*Handwritten signature of the legal representative of the client.*

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

*Handwritten signature of the legal representative of the design unit.*

*Handwritten signature of the legal representative of the design unit.*

组织机构代码：\_\_\_\_\_ 组织机构代码：9131000013328457XD

纳税人识别号：\_\_\_\_\_ 纳税人识别号：9131000013328457XD

地 址：\_\_\_\_\_ 地 址：上海市四平路 1230 号

邮政编码：\_\_\_\_\_ 邮政编码：200092

法定代表人：\_\_\_\_\_ 法定代表人：王健

委托代理人：\_\_\_\_\_ 委托代理人：/

电 话：\_\_\_\_\_ 电 话：/

传 真：\_\_\_\_\_ 传 真：/

电子信箱：\_\_\_\_\_ 电子信箱：/

开户银行：\_\_\_\_\_ 开户银行：交通银行上海虹口支行

账 号：\_\_\_\_\_ 账 号：310066030010141020308

时 间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 时 间：2020 年 8 月\_\_\_\_日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

西充县城南医疗康养中心（县人民医院城南院区）

四川省·南充市·西充县

项目编号	5113252209170001	省级项目编号	5113252008030001
建设单位	西充县德恒医疗投资有限公司	建设单位统一社会信用代码	91511325MA6ALL8A1L
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	113500
立项级别	区县级	立项文号	--



项目地址：西充县锦林镇石板河社区张澜路

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	业兢集团有限公司	91510000720870397P	冯海波	511325*****58
勘察企业	四川名阳岩土工程有限公司	91511303684172478U	吴祚翥	511181*****20
设计企业	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司	9131000013328457XD	徐更	210621*****12
施工企业	中国华西企业股份有限公司	915100002018088908	李博宇	511024*****30

相关网站导航

各省级一体化平台

网站访问数量

项目负责人业绩 2：达州市第一人民医院（达州市中心医院西区医院、四川大学华西医院达州医院）



GF—2015—0209

合同编号： 19-AW-016-A01

# 建设工程勘察设计合同

## （房屋建筑工程）

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局 制定

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：达州市卫生健康委员会  
设计人（全称）：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司  
勘察人（全称）：重庆长江勘测设计院有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及  
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就  
达州市第一人民医院（达州市中心医院西区医院、四川大学华西医  
院达州医院）项目勘察设计工程设计及有关事项协商一致，共同  
达成如下协议：

### 一、工程概况

- 1.工程名称：达州市第一人民医院（达州市中心医院西区医院、  
四川大学华西医院达州医院）项目。
- 2.工程地点：西外莲花湖片区 IIIF6-5 地块、IIIB15-2 地块。
- 3.规划占地面积：148714.04 平方米（约 223.07 亩），室外运动  
场地   /   平方米；总建筑面积：343180 平方米（其中地上约  
223420 平方米，地下约 119760 平方米）；地上 18 层，地下 2 层；  
建筑高度 74.8 米。
- 4.建筑功能：新建一所三级甲等综合医院、康养配套广场、康复  
医疗区并购置相应设施设备。项目由综合医疗区、康养配套广场配  
套组成，分成三期建设完成。其中：

(1) 一期综合医疗区 (1000 床,其中医疗床位 800 张,康复养老床位 200 张), 包括门急诊医技住院楼 (1000 床,其中医疗床位 800 张,康复养老床位 200 张)、行政科研楼、感染科、后勤服务中心、污水处理站、液氧站等用房, 总建筑面积为 207410m<sup>2</sup>, 地下部分主要为地下车库、部分医疗功能及设备用房, 地下车位 1554 个。

同期修建康养配套广场, 总用地面积 10329.9m<sup>2</sup>, 总建筑面积 23770m<sup>2</sup>。

详情见下表:

分期建设	序号	子项名称	建筑面积 (平)	建筑面积 小计 (平)
一期综合 医疗区 1000 床	1	门急诊医技住院楼	120650	207410
	2	行政科研楼	13400	
	3	后勤服务中心	6000	
	4	感染楼	900	
	5	污水处理站及液氧站	300	
	6	地下车库及设备用房	66160	
一期康养 配套广场 配套	1	地上部分	6170	23770
	2	地下部分	17600	
一期		总计	231180	

(2) 二期修建综合医疗区扩建 (300 床), 以住院为主, 包括少量门诊、医技及后勤保障功能用房, 总建筑面积 54000m<sup>2</sup>, 主要为医

技及后勤保障功能用房、地下车库及设备用房，地下车位 396 个。

(3) 三期修建康复医疗区，总建筑面积 58000m<sup>2</sup>，包括康复楼、专家楼等。

5.投资估算：约 318508 万元人民币。

(1) 综合医院一期（1000 床，其中医疗床位 800 张，康复养老床位 200 张）总投资 224312 万元，一期康养配套广场 14114 万元；

(2) 二期（综合医院扩建 300 床）总投资 41053 万元；

(3) 三期康复医疗区（350 床）总投资 39029 万元。

## 二、工程勘察设计范围、阶段与服务内容

### 1.工程勘察

(1) 工程勘察范围：本项目一、二、三期初勘，一期详勘；

(2) 工程勘察阶段：初步勘察、详细勘察；

(3) 工程勘察服务内容：初步勘察、详细勘察、补充勘察及勘察后期服务（详见合同专用条款附件 6）。

### 2.工程设计

(1) 工程设计范围：本项目一期设计及一期设计相关后续服务。

(2) 工程设计阶段：方案设计、初步设计、施工图设计。

(3) 工程设计服务内容：方案设计、初步设计、施工图设计、设计变更、施工期现场服务及其他与设计相关的咨询服务工作。

工程勘察设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。



#### 四、合同价格形式与签约合同价

1.合同价格形式： 勘察、设计费按投标文件实际下浮比例并参照国家发改委、建设部《工程勘察设计收费标准》（2002 修订版本）以及达市财政〔2019〕38 号计算：设计下浮 30%，勘察下浮 40%。

1.1 最终设计费计费额以财政预算控制价为基价，按下浮比例计算后再扣减发包人提供的概念方案设计费用 45 万元（本项目概念设计方案已完成，总费用为 60 万元，本次设计人可直接使用 75%的概念方案成果）。

1.2 最终勘察费用以相关部门认定的实物勘察量为准，按下浮比例计算。

#### 2.签约合同暂估价

注：（1）设计费暂估：人民币 3497 万元（大写：叁仟肆佰玖拾柒万元整）。

（2）勘察费暂估：人民币 794 万元（大写：柒佰玖拾肆万元整）。

#### 五、发包人代表与勘察、设计人项目负责人

发包人代表： 冯涛 。

设计人项目负责人： 谭劲松、徐更 。

勘察人项目负责人： 杨茂勇 。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）专用合同条款及其附件；

同。

## 九、签订地点

本合同在 达州市 签订。

## 十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十一、合同生效

本合同自 履约保证金缴纳后，签订之日 生效。

## 十二、合同份数

本合同正本一式 叁 份、副本一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执正本 壹 份、副本 捌 份，设计人执正本 壹 份、副本 贰 份，勘察人执正本 壹 份、副本 贰 份。

发包人：达州市卫生健康委员会 设计人：同济大学建筑设计(集团)

(盖章)

有限公司(盖章)

法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

(签字或盖章)

组织机构代码： 组织机构代码：

纳税人识别号： 11511400MB16751653 纳税人识别号： 9131000013328457XD

法律文书送达地址： 通川区白塔路243号 法律文书送达地址： 上海市四平路1230号

邮政编码： 邮政编码： 200092

法定代表人：\_\_\_\_\_ 法定代表人： 王健  
委托代理人：\_\_\_\_\_ 委托代理人： 王  
电 话： 85951706 电 话： 021-35375465  
传 真： \_\_\_\_\_ 传 真： 021-65989084  
电子信箱： \_\_\_\_\_ 电子信箱： \_\_\_\_\_  
开户银行： \_\_\_\_\_ 开户银行： 交通银行上海虹口支行  
账 号： \_\_\_\_\_ 账号： 310066030010141020308  
时 间： 2020 年    月    日 时 间： 2020 年    月    日

勘察人： 重庆长江勘测设计院有限公司

(盖章) 开户行：兴业银行重庆渝北支行  
账号：346090100100000331

法定代表人或其委托代理人： \_\_\_\_\_ (签字)

组织机构代码： \_\_\_\_\_

纳税人识别号： 91500112709427423C

法律文书送达地址： 重庆市渝北区龙溪新牌坊 139 号 4 栋

邮政编码： 401147

法定代表人： \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_

电 话： 67511033

传 真： \_\_\_\_\_

电子信箱： \_\_\_\_\_

开户银行： 兴业银行重庆渝北支行

账 号： 3460-9010-0100-000331

时 间： 2020 年\_\_月\_\_日

副本

达州市第一人民医院（达州市中心医院西区医院、四川大学华西医院达州医院）项目  
建设工程勘察设计公司承继协议



甲方：达州市卫生健康委员会

乙方：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司

丙方：重庆长江勘测设计院有限公司

丁方：达州康态建设投资有限公司

签订日期：2020 年 月 日



本协议由以下各方于 2020 年 月 日在达州市签订：

甲方：达州市卫生健康委员会

乙方：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司

丙方：重庆长江勘测设计院有限公司

丁方：达州康态建设投资有限公司

鉴于：

（1）达州市第一人民医院（达州市中心医院西区医院、四川大学华西医院达州医院）项目已经达州市人民政府批准采用政府和社会资本合作（PPP）模式实施，并授权甲方作为本项目实施机构，具体负责项目准备、采购、监管和移交等工作。

（2）甲方已通过公开招标选定乙方作为本项目的设计单位，丙方作为本项目的勘察单位，并于 2020 年与乙方、丙方共同签署《达州市第一人民医院（达州市中心医院西区医院、四川大学华西医院达州医院）项目建设工程勘察设计合同（房屋建筑工程）》，合同编号：19-AW-016-A01（以下简称《勘察设计合同》）。

（3）根据《勘察设计合同》的约定，乙方负责本项目方案设计、初步设计、施工图设计、设计变更、施工期现场服务及其他与设计相关的咨询服务工作，丙方负责本项目初步勘察、详细勘察、补充勘察及勘察后期服务（乙方、丙方工作具体以勘察设计合同约定工作范围为准）。同时《勘察设计合同》约定的合同支付方式为由甲方按合同支付节点履行付费义务。

甲、乙、丙、丁各方遵循平等、合作、守信的原则，就本项目实施相关事项协商一致，并根据《中华人民共和国合同法》及有关适用法律规定，共同达成协议如下：





**第一条** 各方对《勘察设计合同》中承继权利和义务约定如下：

- (1) 丁方承继《勘察设计合同》文件项下甲方的所有权利和义务；
- (2) 乙方、丙方继续履行《勘察设计合同》文件项下的所有权利和义务。

**第二条** 支付方式

按照《勘察设计合同》中约定的支付方式。

**第三条** 已完成勘察设计工作

(1) 乙方已完成的设计工作

1) 乙方已于 2020 年 9 月完成本项目的方案设计工作，并于 9 月 8 日通过达州市自然资源和规划局规划和方案设计审批。

2) 乙方已于 11 月 16 日提交第一版初步设计图纸设计成果至丁方，于 11 月 23 日提交第一版概算表至丁方，于 11 月 26 日提交抗震评审资料至丁方。后续将根据合理优化意见对初步设计图纸及概算文件进行调整。

(2) 丙方已完成的勘察工作

1) 丙方已于 2019 年 12 月 9 日至 2019 年 12 月 30 日完成达州市第一人民医院（达州市中心医院西区医院、四川大学华西医院达州医院）的初勘野外工作，共计钻孔 173 个，钻探进尺 6705.78m，并于 2020 年 1 月向业主提交了初勘报告。

2) 丙方于 2020 年 8 月 12 日至 2020 年 9 月 5 日完成达州市第一人民医院（达州市中心医院西区医院、四川大学华西医院达州医院）的详勘野外工作，共计钻孔 501 个，钻探进尺 15452.09m，并于 2020 年 9 月向业主提交了详勘报告。

3) 丙方于 2020 年 9 月 10 日至 2020 年 10 月 7 日完成达州市第一人民医院（达州市中心医院西区医院、四川大学华西医院达州医院）的边坡勘察的野外工作，共计钻孔 164 个，钻探进尺 7842.15m，并于 2020 年 10 月向业主提交了边坡勘察报告。

**第四条** 支付和发票情况

**(1) 甲方与乙方**

乙方已于 2020 年 9 月 22 日收到甲方支付的第一笔 699.4 万元方案设计费，甲方已于 9 月 2 日收到乙方开具的增值税普通发票 699.4 万元。

**(2) 甲方与丙方**

丙方已于 2020 年 9 月 22 日收到甲方支付的第一笔 158.8 万元勘察费，甲方已于 9 月 18 日收到丙方开具的增值税普通发票 158.8 万元。

**(3) 甲方与丁方**

甲方在合同主体变更前已按《勘察设计合同》支付给乙方、丙方的款项，视为丁方已支付给乙方、丙方合同价款的一部分，此部分款项由丁方支付给甲方。乙方、丙方已向甲方（保函受益人）开具了不可撤销、见索即付的履约保函。如发生索赔，应根据履约保函约定先行向甲方（保函受益人）赔付，再由甲方向丁方等额赔付。

**(4) 发票开具相关约定**

1) 乙方、丙方在合同主体变更前给甲方开具的增值税普通发票，应替换为给丁方开具的增值税专用发票。

2) 有关发票开具其他未尽事宜按《达州市第一人民医院（达州市中心医院西区医院、四川大学华西医院达州医院）项目合同》相关约定执行。

**第五条** 其他未尽事宜仍按《勘察设计合同》执行。

**第六条** 本协议经各方法定代表人或授权委托人签字，并加盖公章之日起生效。

本协议一式 12 份，其他各方各执 3 份。

（以下无正文，为签字盖章页）

签字盖章页

甲方（盖章）：达州市卫生健康委员会

法定代表人或授权委托人：



乙方（盖章）：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司

法定代表人或授权委托人：



丙方（盖章）：重庆长江勘测设计院有限公司

法定代表人或授权委托人：



丁方（盖章）：达州康态建设投资有限公司

法定代表人或授权委托人：



日期：2020 年 月 日





## 建筑专业负责人证明材料

姓名 谭劲松  
性别 男 民族 汉  
出生 1969 年 11 月 19 日  
住址 上海市虹口区通州路188号3号楼2002室  
公民身份号码 310110196911193236



中华人民共和国居民身份证

签发机关 上海市公安局虹口分局  
有效期限 2015.12.07-长期



硕士研究生  
毕业证书

研究生谭劲松 性别男 现年24岁  
于一九九一年九月至一九九四年三月  
在 建筑设计及其理论 专业  
学习2.5年，修业期满，成绩合格，毕  
业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：  
校（院、所）长：高廷耀  
一九九四年三月廿一日

中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0012091

证书编号: 94025





使用有效期:2025年03月20日  
-2025年09月16日



## 中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的  
规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准  
予注册(注册期内有效)。

姓 名:谭劲松

性 别:男

出生日期:1969年11月19日

注册编号:20003100834

聘用单位:同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司

注册有效期:2023年11月01日-2025年10月31日



主任



个人签名:

签名日期:

2025.3.31

发证日期:2023年11月01日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

谭劲松

证件类型	居民身份证	证件号码	310110*****36	性别	男
注册证书所在单位名称	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册建筑师

注册单位: 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司

电子证书编号: 20003100834

注册编号/执业印章号: 3100125-340

注册专业: 不分专业

有效期: 2025年10月31日

查看证书变更记录 (10)

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2 4 4 7 6 9 3 1 7 5

网站地图

联系我们

管理系统

# 上海市高级专业技术职称证书

姓 名： 谭劲松  
性 别： 男  
出 生 年 月： 1969-11  
证 件 类 别： 居民身份证  
证 件 号： 310110196911193236  
工 作 单 位： 同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司

职 称 名 称： 正高级工程师  
专 业 名 称： 工业与民用建筑物设计  
评 审 机 构： 上海市工程系列建设交通类正高级职称评审委员会

取得职称时间： 2020-12-29  
证 书 编 号： 20JSZG0227



请下载“上海人社”APP  
扫描二维码查询证书信息



参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	谭劲松		社会保障号码		310110196911193236			证件号码		310110196911193236	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202004	已缴费		21	202112	已缴费		41	202308	已缴费	
2	202005	已缴费		22	202201	已缴费		42	202309	已缴费	
3	202006	已缴费		23	202202	已缴费		43	202310	已缴费	
4	202007	已缴费		24	202203	已缴费		44	202311	已缴费	
5	202008	已缴费		25	202204	已缴费		45	202312	已缴费	
6	202009	已缴费		26	202205	已缴费		46	202401	已缴费	
7	202010	已缴费		27	202206	已缴费		47	202402	已缴费	
8	202011	已缴费		28	202207	已缴费		48	202403	已缴费	
9	202012	已缴费		29	202208	已缴费		49	202404	已缴费	
10	202101	已缴费		30	202209	已缴费		50	202405	已缴费	
11	202102	已缴费		31	202210	已缴费		51	202406	已缴费	
12	202103	已缴费		32	202211	已缴费		52	202407	已缴费	
13	202104	已缴费		33	202212	已缴费		53	202408	已缴费	
14	202105	已缴费		34	202301	已缴费		54	202409	已缴费	
15	202106	已缴费		35	202302	已缴费		55	202410	已缴费	
16	202107	已缴费		36	202303	已缴费		56	202411	已缴费	
17	202108	已缴费		37	202304	已缴费		57	202412	已缴费	
18	202109	已缴费		38	202305	已缴费		58	202501	已缴费	
19	202110	已缴费		39	202306	已缴费		59	202502	已缴费	
20	202111	已缴费		40	202307	已缴费		60	202503	已登记	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司			2020年04月-2025年02月								
截至2025年03月，累计缴费月数						371					

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。  
2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外  
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印  
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEUCIQXA6L7/A6bG8m0tPjuSVdm5VghLINiBewyIQ3IgcKwvgIgJBw0rUIAU8cM1i3SLskacXt.jeBE+mxbvBVq40y  
验证码： 4QzA=



建筑专业负责人业绩 1：达州市第一人民医院（达州市中心医院西区医院、四川大学华西医院达州医院）

副本

GF—2015—0209

合同编号： 19-AW-016-A01

# 建设工程勘察设计合同

## （房屋建筑工程）

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局 制定



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：达州市卫生健康委员会

设计人（全称）：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司

勘察人（全称）：重庆长江勘测设计院有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就达州市第一人民医院（达州市中心医院西区医院、四川大学华西医院达州医院）项目勘察设计工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1.工程名称：达州市第一人民医院（达州市中心医院西区医院、四川大学华西医院达州医院）项目。

2.工程地点：西外莲花湖片区 IIIF6-5 地块、IIIB15-2 地块。

3.规划占地面积：148714.04 平方米（约 223.07 亩），室外运动场地   /   平方米；总建筑面积：343180 平方米（其中地上约 223420 平方米，地下约 119760 平方米）；地上 18 层，地下 2 层；建筑高度 74.8 米。

4.建筑功能：新建一所三级甲等综合医院、康养配套广场、康复医疗区并购置相应设施设备。项目由综合医疗区、康养配套广场配套组成，分成三期建设完成。其中：

(1) 一期综合医疗区 (1000 床,其中医疗床位 800 张,康复养老床位 200 张), 包括门急诊医技住院楼 (1000 床,其中医疗床位 800 张,康复养老床位 200 张)、行政科研楼、感染科、后勤服务中心、污水处理站、液氧站等用房, 总建筑面积为 207410m<sup>2</sup>, 地下部分主要为地下车库、部分医疗功能及设备用房, 地下车位 1554 个。

同期修建康养配套广场, 总用地面积 10329.9m<sup>2</sup>, 总建筑面积 23770m<sup>2</sup>。

详情见下表:

分期建设	序号	子项名称	建筑面积 (平)	建筑面积 小计 (平)
一期综合 医疗区 1000 床	1	门急诊医技住院楼	120650	207410
	2	行政科研楼	13400	
	3	后勤服务中心	6000	
	4	感染楼	900	
	5	污水处理站及液氧站	300	
	6	地下车库及设备用房	66160	
一期康养 配套广场 配套	1	地上部分	6170	23770
	2	地下部分	17600	
一期		总计	231180	

(2) 二期修建综合医疗区扩建 (300 床), 以住院为主, 包括少量门诊、医技及后勤保障功能用房, 总建筑面积 54000m<sup>2</sup>, 主要为医

技及后勤保障功能用房、地下车库及设备用房，地下车位 396 个。

(3) 三期修建康复医疗区，总建筑面积 58000m<sup>2</sup>，包括康复楼、专家楼等。

5.投资估算：约 318508 万元人民币。

(1) 综合医院一期（1000 床，其中医疗床位 800 张，康复养老床位 200 张）总投资 224312 万元，一期康养配套广场 14114 万元；

(2) 二期（综合医院扩建 300 床）总投资 41053 万元；

(3) 三期康复医疗区（350 床）总投资 39029 万元。

## 二、工程勘察设计范围、阶段与服务内容

### 1.工程勘察

(1) 工程勘察范围：本项目一、二、三期初勘，一期详勘；

(2) 工程勘察阶段：初步勘察、详细勘察；

(3) 工程勘察服务内容：初步勘察、详细勘察、补充勘察及勘察后期服务（详见合同专用条款附件 6）。

### 2.工程设计

(1) 工程设计范围：本项目一期设计及一期设计相关后续服务。

(2) 工程设计阶段：方案设计、初步设计、施工图设计。

(3) 工程设计服务内容：方案设计、初步设计、施工图设计、设计变更、施工期现场服务及其他与设计相关的咨询服务工作。

工程勘察设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

#### 四、合同价格形式与签约合同价

1.合同价格形式： 勘察、设计费按投标文件实际下浮比例并参照国家发改委、建设部《工程勘察设计收费标准》（2002 修订版本）以及达市财政〔2019〕38 号计算：设计下浮 30%，勘察下浮 40%。

1.1 最终设计费计费额以财政预算控制价为基价，按下浮比例计算后再扣减发包人提供的概念方案设计费用 45 万元（本项目概念设计方案已完成，总费用为 60 万元，本次设计人可直接使用 75%的概念方案成果）。

1.2 最终勘察费用以相关部门认定的实物勘察量为准，按下浮比例计算。

#### 2.签约合同暂估价

注：（1）设计费暂估：人民币 3497 万元（大写：叁仟肆佰玖拾柒万元整）。

（2）勘察费暂估：人民币 794 万元（大写：柒佰玖拾肆万元整）。

#### 五、发包人代表与勘察、设计人项目负责人

发包人代表： 冯涛 。

设计人项目负责人： 谭劲松、徐更 。

勘察人项目负责人： 杨茂勇 。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）专用合同条款及其附件；

同。

## 九、签订地点

本合同在 达州市 签订。

## 十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十一、合同生效

本合同自 履约保证金缴纳后，签订之日 生效。

## 十二、合同份数

本合同正本一式 叁 份、副本一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执正本 壹 份、副本 捌 份，设计人执正本 壹 份、副本 贰 份，勘察人执正本 壹 份、副本 贰 份。

发包人：达州市卫生健康委员会 设计人：同济大学建筑设计(集团)

(盖章)

有限公司 (盖章)

法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

(签字或盖章)

组织机构代码： 组织机构代码：

纳税人识别号： 11511400MB16751653 纳税人识别号： 9131000013328457XD

法律文书送达地址： 通川区白塔路243号 法律文书送达地址： 上海市四平路1230号

邮政编码： 邮政编码： 200092



法定代表人：\_\_\_\_\_ 法定代表人：王健  
委托代理人：\_\_\_\_\_ 委托代理人：王  
电 话：85951706 电 话：021-35375465  
传 真：\_\_\_\_\_ 传 真：021-65989084  
电子信箱：\_\_\_\_\_ 电子信箱：\_\_\_\_\_  
开户银行：\_\_\_\_\_ 开户银行：交通银行上海虹口支行  
账 号：\_\_\_\_\_ 账号：310066030010141020308  
时 间：2020 年\_\_月\_\_日 时 间：2020 年\_\_月\_\_日

勘察人：重庆长江勘测设计院有限公司

(盖章)

开户行：兴业银行重庆渝北支行  
账号：346090100100000331

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_ (签字)

组织机构代码：\_\_\_\_\_

纳税人识别号：91500112709427423C

法律文书送达地址：重庆市渝北区龙溪新牌坊 139 号 4 栋

邮政编码：401147

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：67511033

传 真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：兴业银行重庆渝北支行

账 号：3460-9010-0100-000331

时 间：2020 年\_\_月\_\_日

副本

达州市第一人民医院（达州市中心医院西区医院、四川大学华西医院达州医院）项目  
建设工程勘察设计公司承继协议



甲方：达州市卫生健康委员会

乙方：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司

丙方：重庆长江勘测设计院有限公司

丁方：达州康态建设投资有限公司

签订日期：2020 年 月 日

本协议由以下各方于 2020 年 月 日在达州市签订：

甲方：达州市卫生健康委员会

乙方：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司

丙方：重庆长江勘测设计院有限公司

丁方：达州康态建设投资有限公司

鉴于：

（1）达州市第一人民医院（达州市中心医院西区医院、四川大学华西医院达州医院）项目已经达州市人民政府批准采用政府和社会资本合作（PPP）模式实施，并授权甲方作为本项目实施机构，具体负责项目准备、采购、监管和移交等工作。

（2）甲方已通过公开招标选定乙方作为本项目的设计单位，丙方作为本项目的勘察单位，并于 2020 年与乙方、丙方共同签署《达州市第一人民医院（达州市中心医院西区医院、四川大学华西医院达州医院）项目建设工程勘察设计公司（房屋建筑工程）》，合同编号：19-AW-016-A01（以下简称《勘察设计公司》）。

（3）根据《勘察设计公司》的约定，乙方负责本项目方案设计、初步设计、施工图设计、设计变更、施工期现场服务及其他与设计相关的咨询服务工作，丙方负责本项目初步勘察、详细勘察、补充勘察及勘察后期服务（乙方、丙方工作具体以勘察设计公司合同约定工作范围为准）。同时《勘察设计公司》约定的合同支付方式为由甲方按合同支付节点履行付费义务。

甲、乙、丙、丁各方遵循平等、合作、守信的原则，就本项目实施相关事项协商一致，并根据《中华人民共和国合同法》及有关适用法律规定，共同达成协议如下：



**第一条** 各方对《勘察设计合同》中承继权利和义务约定如下：

- (1) 丁方承继《勘察设计合同》文件项下甲方的所有权利和义务；
- (2) 乙方、丙方继续履行《勘察设计合同》文件项下的所有权利和义务。

**第二条** 支付方式

按照《勘察设计合同》中约定的支付方式。

**第三条** 已完成勘察设计工作

(1) 乙方已完成的设计工作

1) 乙方已于 2020 年 9 月完成本项目的方案设计工作，并于 9 月 8 日通过达州市自然资源和规划局规划和方案设计审批。

2) 乙方已于 11 月 16 日提交第一版初步设计图纸设计成果至丁方，于 11 月 23 日提交第一版概算表至丁方，于 11 月 26 日提交抗震评审资料至丁方。后续将根据合理优化意见对初步设计图纸及概算文件进行调整。

(2) 丙方已完成的勘察工作

1) 丙方已于 2019 年 12 月 9 日至 2019 年 12 月 30 日完成达州市第一人民医院（达州市中心医院西区医院、四川大学华西医院达州医院）的初勘野外工作，共计钻孔 173 个，钻探进尺 6705.78m，并于 2020 年 1 月向业主提交了初勘报告。

2) 丙方于 2020 年 8 月 12 日至 2020 年 9 月 5 日完成达州市第一人民医院（达州市中心医院西区医院、四川大学华西医院达州医院）的详勘野外工作，共计钻孔 501 个，钻探进尺 15452.09m，并于 2020 年 9 月向业主提交了详勘报告。

3) 丙方于 2020 年 9 月 10 日至 2020 年 10 月 7 日完成达州市第一人民医院（达州市中心医院西区医院、四川大学华西医院达州医院）的边坡勘察的野外工作，共计钻孔 164 个，钻探进尺 7842.15m，并于 2020 年 10 月向业主提交了边坡勘察报告。

**第四条** 支付和发票情况



**(1) 甲方与乙方**

乙方已于 2020 年 9 月 22 日收到甲方支付的第一笔 699.4 万元方案设计费，甲方已于 9 月 2 日收到乙方开具的增值税普通发票 699.4 万元。

**(2) 甲方与丙方**

丙方已于 2020 年 9 月 22 日收到甲方支付的第一笔 158.8 万元勘察费，甲方已于 9 月 18 日收到丙方开具的增值税普通发票 158.8 万元。

**(3) 甲方与丁方**

甲方在合同主体变更前已按《勘察设计合同》支付给乙方、丙方的款项，视为丁方已支付给乙方、丙方合同价款的一部分，此部分款项由丁方支付给甲方。乙方、丙方已向甲方（保函受益人）开具了不可撤销、见索即付的履约保函。如发生索赔，应根据履约保函约定先行向甲方（保函受益人）赔付，再由甲方向丁方等额赔付。

**(4) 发票开具相关约定**

1) 乙方、丙方在合同主体变更前给甲方开具的增值税普通发票，应替换为给丁方开具的增值税专用发票。

2) 有关发票开具其他未尽事宜按《达州市第一人民医院（达州市中心医院西区医院、四川大学华西医院达州医院）项目合同》相关约定执行。

**第五条** 其他未尽事宜仍按《勘察设计合同》执行。

**第六条** 本协议经各方法定代表人或授权委托人签字，并加盖公章之日起生效。

本协议一式 12 份，其他各方各执 3 份。

（以下无正文，为签字盖章页）

签字盖章页

甲方（盖章）：达州市卫生健康委员会

法定代表人或授权委托人：



乙方（盖章）：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司

法定代表人或授权委托人：



丙方（盖章）：重庆长江勘测设计院有限公司

法定代表人或授权委托人：



丁方（盖章）：达州康态建设投资有限公司

法定代表人或授权委托人：



日期：2020 年 月 日

## 四川省-达州市-通川区

项目地址：达州市通川区西外莲花湖片区ⅢF6-5地块、ⅢB15-2地块

施工图审查信息      **专业技术人员名单**      违反强制性标准情况

序号	人员姓名	证件号码	所在单位	参与审查施工图审查台格书编号	承担角色	详情
31	陈旭辉	3101011969*****16	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司	5117022108130001-TX-002	专业负责人	<a href="#">查看</a>
32	邵劲松	3101101969*****36	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司	5117022108130001-TX-001	项目负责人	<a href="#">查看</a>
33	李静	5101321981*****61	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司	5117022108130001-TX-002	专业负责人	<a href="#">查看</a>
34	陈磊	4304811989*****50	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司	5117022108130001-TX-002	专业负责人	<a href="#">查看</a>
35	胡军	3429011986*****1X	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司	5117022108130001-TX-001	专业负责人	<a href="#">查看</a>

建筑专业负责人业绩 2：安徽省公共卫生临床中心（芜湖）（皖南医学院第一附属医院（弋矶山医院）北区）规划设计



建设工程设计合同

（民用建设工程设计合同）

项目名称：安徽省公共卫生临床中心（芜湖）（皖南医学院第一附属医院（弋矶山医院）北区）规划设计

项目编号：20-AE-052

工程地点：芜湖市

合同编号：20-AE-052-A01

设计证书等级：建筑行业（建筑工程）甲级

甲 方：芜湖金晖宜江健康产业投资有限公司

乙 方：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司

签订时间：           年          月          日



甲方委托乙方承担安徽省公共卫生临床中心(芜湖)(皖南医学院第一附属医院(弋矶山医院)北区)规划设计项目，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

1.1 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

1.4 招投标文件及中标通知书。

第二条 本合同设计项目的内容：名称、规模及设计费等见下表。

设计总承包主要内容及估算一览表				
序号	设计范围及主要内容	建筑规模(M2)(暂定)	设计费(万元)	备注
一	感染病区	40275		
二	综合病区	58680		
三	行政科研综合楼	11780		
四	地下	57868		
五				
六				
合计		168603	2360.442	单价 元/m²

第三条 甲方应向乙方提交的有关资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	项目建议书	1		
2	设计任务书	1		
3	项目用地图 CAD 版本	1		
4	相关上位规划	1		

第四条 乙方应向甲方交付的设计资料及文件（包括但不限于）：



序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
3	提交规委会审议成果	18	合同签订后 40 日	
4	总体方案报批成果	10	规划方案通过规委会审议后 20 日	
5	初步设计文本及概算	10	总体方案批准后 45 日	
6	建筑主体施工图设计	18	初步设计批复后 55 日	
7	室内装修方案	10	初步设计批复后 30 日	
8	室外景观方案	10	总体方案批准后 30 日	
9	室内装修施工图	18	主体施工图审图通过后 25 日	
10	室外景观施工图	18	主体施工图审图通过后 25 日	
11	室外道路管线施工图	18	主体施工图审图通过后 25 日	
12	BIM 设计	8	内装施工图审图通过后 20 日	
13	建筑节能评估报告及评价	8	根据实际需求提供	
14	绿色建筑评价报告	8	根据实际需求提供	
15	日照分析报告	8	根据实际需求提供	
16	交通影响评价	8	根据实际需求提供	
17	卫生学影响评价报告	8	根据实际需求提供	
18	工程造价预算	8	根据实际需求提供	
19	实体沙盘制作	1	根据甲方时间需求提供	
20	其他设计内容	-	根据实际需求提供	

#### 第五条 设计任务、进度及服务要求

##### 5.1 总体要求

乙方必须以国家法律法规及安徽省、芜湖市有关标准、规范为依据，按招标文件、投标承诺、合同书内容和质量要求按时提交成果，并通过相关主管部门的审批。

##### 5.2 设计服务内容及要求

乙方按照总承包方式，包干项目的所有设计及相关咨询服务任务，主要承担设计内容包括但不限于：

- 1、投标方案整合工作，取长补短；
- 2、编制修建性详细规划、竖向设计等，满足规范编制深度要求；

3、建筑单体设计方案、初步设计（含概算）、施工图；

4、景观绿化设计方案、初步设计（含概算）、施工图；

5、室内装饰设计（含施工图）、结构、给排水、防洪水利、暖通、电气、消防、人防、基坑支护、绿建（二星）、钢结构、防雷、防水、通风、隔震、幕墙、楼宇照明（含泛光照明）、智能化系统（包括但不限于：通信、客流计数与分析、楼宇自控、停车管理、公共广播、灯光控制、综合布线、计算机网络系统程控交换系统、电子显示系统、智能卡系统、有线电视系统、机房自动化集成系统等）、安全防范系统、恒温恒湿系统、供配电（含开闭所/变电所、外线）、污水处理（含化学实验、生物标本制作等废液处理及排放）、标志标线标牌、雨水利用、声学专业设计、水电气热室内外管线与市政接入设计等；

7、满足国家及安徽省、芜湖市相关规定要求的建筑节能评估报告及评价、绿色建筑评价、交通影响评价、卫生学影响评价等建筑设计所需相关咨询评价工作；

8、BIM 设计、实体沙盘制作等；

乙方若不具备相关专项资质的，可依法将非主体、非关键性工作分包委托其他与乙方知名度和综合实力相当、具备相应专业资质且有类似专业设计或咨询业绩的公司完成，但须经甲方书面同意，所有费用包含在设计总价中；分包单位不具备相应能力的，甲方有权要求乙方无条件更换；乙方对分包单位的一切行为承担责任。本项目不允许再次分包。

5.3 人员配备要求 乙方成立项目设计组，主要成员见下表：

序号	岗位/姓名	专业或	单位职务或职称
1	项目负责人/江立敏	国家一级注册建筑师	建筑设计四院院长/教授级高级工程师
2	项目负责人/谭劲松	国家一级注册建筑师	建筑设计四院副院长/高级工程师
3	专业负责人（建筑）/周亮	国家一级注册建筑师	建筑设计四院医疗事业部常务副主任/高级工程师
4	专业负责人（建筑）/邓雄	国家一级注册建筑师	建筑设计四院副主任建筑师/高级工程师
5	专业负责人（结构）/胡广良	国家一级注册结构工程师	建筑设计四院副主任工程师（结构）/高级工程师
6	专业负责人（暖通）/孙翔宇	国家注册公用设备工程师（暖通空调）	建筑设计四院高级项目主管/高级工程

甲方：芜湖金晖健康产业投资有限公司

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

经办人：

电 话：

传 真：

电子邮箱：

开 户 行：

帐 号：

年 月 日



2020.10.14

乙方：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司

地 址：上海市杨浦区四平路1230号

法定代表人：

委托代理人：

经 办 人：

电 话：

传 真：

电子邮箱：

开 户 行：交行虹口支行

帐 号：310066030010141020308

年 月 日



Handwritten signatures and initials in red ink.



## 皖南医学院一附院（弋矶山医院）北区

安徽省-芜湖市-芜湖市

项目编号	3402002304070002	省级项目编号	3402002010230001
建设单位	芜湖金晖宜江健康产业投资有限公司	建设单位统一社会信用代码	91340208MA2NLWK945
项目分类	其他	建设性质	新建
总面积(平方米)	168603	总投资(万元)	200000
立项级别	--	立项文号	--



项目地址：芜湖市江北产业集中区大龙湾片区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
其他	中国建筑第四工程局有限公司	91440000214401707F	韩广谋	342222*****10
监理企业	济南市建设监理有限公司	913701022642839641	郑平	340204*****38
勘察企业	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	915101002019004789	杨国权	420682*****1X
设计企业	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司	9131000013328457XD	谭劲松	310110*****36
施工企业	安徽南天建设有限公司	91340223746789394H	潘金伟	340881*****3X
施工企业	安徽三建工程有限公司	91340000743076866A	潘金伟	340881*****3X
施工企业	安徽新建控股集团有限公司	913401001491870022	花佳	341226*****30



## 结构专业负责人证明材料





使用有效期: 2025年01月23日  
- 2025年07月22日



## 中华人民共和国一级注册结构工程师 注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 吴玉全

性别: 男

出生日期: 1986年05月13日

注册编号: S20183103859

聘用单位: 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司

注册有效期: 2024年12月02日-2027年12月31日



个人签名: 吴玉全

签名日期: 2025.1.23

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年12月02日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

吴玉全

证件类型	居民身份证	证件号码	513901*****12	性别	男
注册证书所在单位名称	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册结构工程师

注册单位: 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司 证书编号: S183103859

电子证书编号: S20183103859

注册编号/执业印章号: 3100125-S333

注册专业: 不分专业

有效期: 2027年12月31日

查看证书变更记录 (3) ▾

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2 4 4 7 9 8 0 2 9

网站地图

联系我们

管理系统





姓名 吴玉全  
Full Name

性别 男  
Sex

身份证号 513901198605133012  
ID Number

专业名称 建筑结构  
Speciality

资格名称 高级工程师  
Professional Qualification

四川省工程技术高级职  
评审组织 务成都评审委员会  
Appraisal Organization

评审时间 2019年12月20日  
Appraisal Date

批准时间 2020年5月9日  
Approval Date

查询码 A20012002492217  
Query Code

本证书表明持证人符合  
国家颁布的《专业技术职务  
试行条例》规定的相应专业  
技术职务任职条件，具备相  
应专业技术职务任职资格。

The certificate indicates that  
the holder has the qualifications  
of the related professional and  
technical positions as stipulated  
in the national regulations —  
Provisional Regulations for  
Professional and Technical  
Positions.



成都市人力资源和社会保障局制发  
Chengdu Human Resources  
and Social Security Bureau

编号: 20190059241

593

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		吴玉全		社会保障号码		513901198605133012		证件号码		513901198605133012	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202004	已缴费		21	202112	已缴费		41	202308	已缴费	
2	202005	已缴费		22	202201	已缴费		42	202309	已缴费	
3	202006	已缴费		23	202202	已缴费		43	202310	已缴费	
4	202007	已缴费		24	202203	已缴费		44	202311	已缴费	
5	202008	已缴费		25	202204	已缴费		45	202312	已缴费	
6	202009	已缴费		26	202205	已缴费		46	202401	已缴费	
7	202010	已缴费		27	202206	已缴费		47	202402	已缴费	
8	202011	已缴费		28	202207	已缴费		48	202403	已缴费	
9	202012	已缴费		29	202208	已缴费		49	202404	已缴费	
10	202101	已缴费		30	202209	已缴费		50	202405	已缴费	
11	202102	已缴费		31	202210	已缴费		51	202406	已缴费	
12	202103	已缴费		32	202211	已缴费		52	202407	已缴费	
13	202104	已缴费		33	202212	已缴费		53	202408	已缴费	
14	202105	已缴费		34	202301	已缴费		54	202409	已缴费	
15	202106	已缴费		35	202302	已缴费		55	202410	已缴费	
16	202107	已缴费		36	202303	已缴费		56	202411	已缴费	
17	202108	已缴费		37	202304	已缴费		57	202412	已缴费	
18	202109	已缴费		38	202305	已缴费		58	202501	已缴费	
19	202110	已缴费		39	202306	已缴费		59	202502	已缴费	
20	202111	已缴费		40	202307	已缴费		60	202503	已登记	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间				缴费单位名称			缴费起止时间	
同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司			2020年04月-2025年02月								
截至2025年03月，累计缴费月数							83				

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外  
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印  
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEUCIQDFOpXT17fIn/DRLqz5rxpwVgo4V+iXm0h6tOsmmpilmgIgKNb/mnysJkmwOQLgMDn/86JS2WgYiY0vBuYRhTM  
验证码: Gz0o=

结构专业负责人业绩 1：西充县城南医疗康养中心（县人民医院城南院区）项目

GF—2015—0210	<div>西充县司法局 合同文本审查专用章 案号 2020 年 55 号 审查日期 2020.12.21 合同编号: 20/AW-011-A01</div>
西充县城南医疗康养中心（县人民医院城南院区）项目	
建设工程设计合同	
住房和城乡建设部 国家工商行政管理总局	制定



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：西充县德恒医疗投资有限责任公司

设计人（全称）：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及  
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就  
西充县城南医疗康养中心（县人民医院城南院区）项目  
工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1.工程名称：西充县城南医疗康养中心（县人民医院城南院区）  
项目。

2.工程批准、核准或备案文号：西发改【2019】305 号。

3.工程内容及规模：该项目占地面积 150 亩，新建门诊楼、急  
诊楼、住院楼、医技楼等主体建筑及相关附属设施共 120000 平  
方米，总投资约 8 亿元。

4.工程所在地详细地址：西充县常林镇石板河社区张澜路。

5.工程投资估算：总投资 8 亿元，建安投资约 6 亿元。

6.工程进度安排：初设、施工图设计总工期 60 日历天，同时  
根据必要的相关评审情况双方协商。

7.工程主要技术标准：达到国家现行要求合格标准。

### 二、工程设计范围、阶段与服务内容

1.工程设计范围：包含本项目红线范围内单体的建筑、结构、电气、给排水、暖通专业设计内容，包含医疗专项、人防专项、景观专项、泛光照明专项、建筑智能化专项、绿色建筑专项(按二星设计，不含评级及咨询)、幕墙深化设计、钢结构深化设计、室内装饰设计等专项设计内容。包含初设、施工图设计及后期施工配合服务工作。

2.工程设计阶段：初步设计、施工图设计。

3.工程设计服务内容：初步设计、施工图设计及后期施工配合。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

### 三、工程设计周期

计划开始设计日期：2020 年\_\_月\_\_\_\_日。

计划完成设计日期：2020 年\_\_月\_\_\_\_日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

### 四、合同价格形式与签约合同价

1.合同价格形式：工程建安费暂定为：60000 万元（最终建安费以财评为准），参照《工程勘察设计 收费管理规定》[计价格（2002）10 号文]和《工程勘察设计收费标准》（2002 年修改版）为收费标准，计算所得的基本设计费×（1-30%（投标报价下浮率））即为合同价。但最终合同结算价不得高于 1393.9840 万元

2.签约合同价为：

人民币（大写） 壹仟贰佰肆拾柒万元整（¥ 12470000 元）。

## 五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表： 胡松涛、黄瑞琦。

设计人项目负责人： 徐更、鲁鑫。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）专用合同条款及其附件；
- （2）通用合同条款；
- （3）中标通知书（如果有）；
- （4）投标函及其附录（如果有）；
- （5）发包人要求；
- （6）技术标准；
- （7）发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- （8）其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

发包人：西充县德恒医疗投资  
有限责任公司（盖章）



设计人：同济大学建筑设计  
研究院（集团）有限公司（盖章）



法定代表人或其委托代理人：

（签字）



*Handwritten signature*

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

组织机构代码：\_\_\_\_\_ 组织机构代码：9131000013328457XD

纳税人识别号：\_\_\_\_\_ 纳税人识别号：9131000013328457XD

地 址：\_\_\_\_\_ 地 址：上海市四平路 1230 号

邮政编码：\_\_\_\_\_ 邮政编码：200092

法定代表人：\_\_\_\_\_ 法定代表人：王健

委托代理人：\_\_\_\_\_ 委托代理人：/

电 话：\_\_\_\_\_ 电 话：/

传 真：\_\_\_\_\_ 传 真：/

电子信箱：\_\_\_\_\_ 电子信箱：/

开户银行：\_\_\_\_\_ 开户银行：交通银行上海虹口支行

账 号：\_\_\_\_\_ 账 号：310066030010141020308

时 间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 时 间：2020 年 8 月\_\_\_\_日

附件 4：设计人主要设计人员表

名称	姓名	职务	注册执业资格或职称
项目审定人	江立敏	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司党委副书记、副总建筑师, 设计四院院长	一级注册建筑师 教授级高级工程师
项目总负责人	徐更	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司设计四院副总建筑师、医疗卫生事业部总监	一级注册建筑师 教授级高级工程师
项目技术负责人	鲁鑫	建筑所所长	一级注册建筑师 注册城乡规划师 高级工程师
总平、景观专业	何强	景观部主任	一级注册建筑师 注册城乡规划师 高级工程师
建筑专业	鲁鑫	建筑所所长	一级注册建筑师 注册城乡规划师 高级工程师
	张云婷	主创建筑师	一级注册建筑师 高级工程师
结构专业	周瑛	副总工程师(结构)	一级注册结构工程师 教授级高级工程师
	吴玉全	高级项目主管	一级注册结构工程师 高级工程师
电气专业	孙岩	总工程师(电气)	注册电气工程师 教授级高级工程师
	宋海军	设计四院副总工程师(电气)	注册电气工程师 高级工程师
	邱凌	设备所所长	高级工程师
暖通专业	钱必华	总工程师(暖通)	注册设备工程师(暖通空调) 教授级高级工程师
	王钰	设计四院主任工程师(暖通)	注册设备工程师(暖通空调) 高级工程师
	李静	项目主管	注册设备工程师(暖通空调) 高级工程师
给排水专业	李丽萍	设计四院副院长、副总工程师(给排水)、机电所所长	注册设备工程师(给排水) 教授级高级工程师
	陶林勇	项目主管	注册设备工程师(给排水) 高级工程师



## 四川省-南充市-西充县

北京交通大学  
中国网通北电  
公司总部

晋城建设路31号

项目地址: 晋城镇建设路31号

项目地址：晋城镇建设路31号

工程基本信息    招投标信息    合同登记信息    **施工图审查**    施工许可    竣工验收    业绩技术指标

施工图审查信息      专业技术人员名单      违反强制性标准情况

序号	人员姓名	证件号码	所在单位	参与审查工图审查合格书编号	承担角色	详情
1	王钰	3101101970*****32	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司	5113252104280001-TX-001	专业负责人	<a href="#">查看</a>
2	沈洋	3101071976*****17	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司	5113252104280001-TX-001	专业负责人	<a href="#">查看</a>
3	李丽萍	3101091966*****26	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司	5113252104280001-TX-001	专业负责人	<a href="#">查看</a>
4	何强	5107811982*****17	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司	5113252104280001-TX-001	专业负责人	<a href="#">查看</a>
5	张云婷	6222011983*****29	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司	5113252104280001-TX-001	专业负责人	<a href="#">查看</a>
6	宋海军	3101101968*****94	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司	5113252104280001-TX-001	专业负责人	<a href="#">查看</a>
7	王宁	3401111975*****31	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司	5113252104280001-TX-001	专业负责人	<a href="#">查看</a>
8	陶林勇	5223281980*****15	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司	5113252104280001-TX-001	专业负责人	<a href="#">查看</a>
9	吴玉全	5139011986*****12	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司	5113252104280001-TX-001	专业负责人	<a href="#">查看</a>

给排水专业负责人证明材料





使用有效期: 2025年01月23日  
- 2025年07月22日



## 中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师  
(给水排水)的执业凭证,准予持证人在执业范围和  
注册有效期内执业。

姓 名: 陶林勇

性 别: 男

出生日期: 1980年09月29日

注册编号: CS20144400880

聘用单位: 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司

注册有效期: 2023年05月18日-2026年06月30日



个人签名: 陶林勇  
陶林勇  
签名日期: 2025.1.23



发证日期: 2023年05月18日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

陶林勇

证件类型	居民身份证	证件号码	522328*****15	性别	男
注册证书所在单位名称	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册公用设备工程师(给水排水)

注册单位: 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司 证书编号: CS144400880

电子证书编号: CS20144400880

注册编号/执业印章号: 3100125-CS115

注册专业: 不分专业

有效期: 2026年06月30日

查看证书变更记录(5)

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2 4 4 7 8 1 8 0 6 6

网站地图

联系我们

管理系统



# 上海市高级专业技术职称证书

姓 名：陶林勇  
性 别：男  
出 生 年 月：1980-09  
证 件 类 别：居民身份证  
证 件 号：522328198009292015  
工 作 单 位：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司

职 称 名 称：高级工程师  
专 业 名 称：给排水  
评 审 机 构：上海市工程系列规划设计专业高级职称评审委员会

取得职称时间：2022-12-30  
证 书 编 号：22GEECL0868



请下载“上海人社”APP  
扫描二维码查询证书信息





参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		陶林勇		社会保障号码		522328198009292015		证件号码		522328198009292015	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202004	已缴费		21	202112	已缴费		41	202308	已缴费	
2	202005	已缴费		22	202201	已缴费		42	202309	已缴费	
3	202006	已缴费		23	202202	已缴费		43	202310	已缴费	
4	202007	已缴费		24	202203	已缴费		44	202311	已缴费	
5	202008	已缴费		25	202204	已缴费		45	202312	已缴费	
6	202009	已缴费		26	202205	已缴费		46	202401	已缴费	
7	202010	已缴费		27	202206	已缴费		47	202402	已缴费	
8	202011	已缴费		28	202207	已缴费		48	202403	已缴费	
9	202012	已缴费		29	202208	已缴费		49	202404	已缴费	
10	202101	已缴费		30	202209	已缴费		50	202405	已缴费	
11	202102	已缴费		31	202210	已缴费		51	202406	已缴费	
12	202103	已缴费		32	202211	已缴费		52	202407	已缴费	
13	202104	已缴费		33	202212	已缴费		53	202408	已缴费	
14	202105	已缴费		34	202301	已缴费		54	202409	已缴费	
15	202106	已缴费		35	202302	已缴费		55	202410	已缴费	
16	202107	已缴费		36	202303	已缴费		56	202411	已缴费	
17	202108	已缴费		37	202304	已缴费		57	202412	已缴费	
18	202109	已缴费		38	202305	已缴费		58	202501	已缴费	
19	202110	已缴费		39	202306	已缴费		59	202502	已缴费	
20	202111	已缴费		40	202307	已缴费		60	202503	已登记	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司			2020年04月-2025年02月								
截至2025年03月，累计缴费月数						83					

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外  
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印  
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEUCIBBDry3k7aHr8HdP86QK1FyrBGCM+5udeHN91DbYFNs2AiEAm2ZSrmt2nCdp/y1sfTgN34aEVpJXc3IHpj2f1JZ  
验证码: JGq8=

暖通专业负责人证明材料

姓名 李 静  
性别 女 民族 汉  
出生 1981 年 10 月 21 日  
住址 成都市成华区万科路 2 号  
3 5 栋 1 单元 8 楼 2 号  
公民身份号码 510132198110210061



中华人民共和国居民身份证



签发机关 成都市公安局成华区分局  
有效期限 2016.02.16-2036.02.16

普通高等学校  
毕业证书



学生 李静 性别 女  
1981 年 10 月 日生, 于 2000 年  
9 月至 2004 年 7 月在本校  
机械工程学院 建筑环境与设备工程 专业  
4 年制本科学习, 修完教学计划规定  
的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长:   
校 名: 西南交通大学  
2004 年 7 月 1 日  
学校编号: 106131200405000897

中华人民共和国教育部监制  
No. 03089850



使用有效期: 2025年01月23日  
- 2025年07月22日



## 中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师  
(暖通空调)的执业凭证,准予持证人在执业范围和  
注册有效期内执业。

姓 名: 李静

性 别: 女

出生日期: 1981年10月21日

注册编号: CN20145000160

聘用单位: 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司

注册有效期: 2024年06月20日-2027年06月30日



个人签名:

签名日期:

2025.1.23

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年06月20日



李静

证件类型	居民身份证	证件号码	510132*****61	性别	女
注册证书所在单位名称	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册公用设备工程师(暖通空调)

注册单位: 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司 证书编号: CN145000160 电子证书编号: CN20145000160 注册编号/执业印章号: 3100125-CN101  
注册专业: 不分专业 有效期: 2027年06月30日

查看证书变更记录(5) ▾

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2 4 4 7 8 2 4 1 9 3



网站地图



联系我们



管理系统



# 上海市高级专业技术职称证书

姓 名：李静  
性 别：女  
出 生 年 月：1981-10  
证 件 类 别：居民身份证  
证 件 号：510132198110210061  
工 作 单 位：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司

职 称 名 称：高级工程师  
专 业 名 称：空调采暖通风设计  
评 审 机 构：上海市工程系列规划设计专业高级职称评审委员会

取得职称时间：2022-12-30  
证 书 编 号：22GEECL0687



请下载“上海人社”APP  
扫描二维码查询证书信息





参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	李静		社会保障号码		510132198110210061			证件号码		510132198110210061	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202004	已缴费		21	202112	已缴费		41	202308	已缴费	
2	202005	已缴费		22	202201	已缴费		42	202309	已缴费	
3	202006	已缴费		23	202202	已缴费		43	202310	已缴费	
4	202007	已缴费		24	202203	已缴费		44	202311	已缴费	
5	202008	已缴费		25	202204	已缴费		45	202312	已缴费	
6	202009	已缴费		26	202205	已缴费		46	202401	已缴费	
7	202010	已缴费		27	202206	已缴费		47	202402	已缴费	
8	202011	已缴费		28	202207	已缴费		48	202403	已缴费	
9	202012	已缴费		29	202208	已缴费		49	202404	已缴费	
10	202101	已缴费		30	202209	已缴费		50	202405	已缴费	
11	202102	已缴费		31	202210	已缴费		51	202406	已缴费	
12	202103	已缴费		32	202211	已缴费		52	202407	已缴费	
13	202104	已缴费		33	202212	已缴费		53	202408	已缴费	
14	202105	已缴费		34	202301	已缴费		54	202409	已缴费	
15	202106	已缴费		35	202302	已缴费		55	202410	已缴费	
16	202107	已缴费		36	202303	已缴费		56	202411	已缴费	
17	202108	已缴费		37	202304	已缴费		57	202412	已缴费	
18	202109	已缴费		38	202305	已缴费		58	202501	已缴费	
19	202110	已缴费		39	202306	已缴费		59	202502	已缴费	
20	202111	已缴费		40	202307	已缴费		60	202503	已登记	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间				缴费单位名称			缴费起止时间	
同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司			2020年04月-2025年02月								
截至2025年03月，累计缴费月数							88				

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外  
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印  
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEUCIQDbNoJ-Hq7GphpeyqT4rOPyKn1K8Mjld0Jl08eHzjJHKwIgTS13UQ9WpYysX7sdei3YAiD3CtncvxMCC15stQm  
验证码： PrvA=

## 电气专业负责人证明材料

姓名 张 英  
性别 女 民族 汉  
出生 1979 年 9 月 13 日  
住址 上海市杨浦区绥中路68弄  
8号502室



公民身份号码 362321197909130020



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 上海市公安局杨浦分局  
有效期限 2015.07.04-2035.07.04

硕士研究生

**毕业证书**



研究生 **张 英** 性别 **女**，1979 年 9 月 13 日生，于 2002 年 9 月  
至 2005 年 6 月在 **控制理论与控制工程** 专业  
学习，学制 **三** 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业  
论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：**重庆大学** 校(院、所)长：

证书编号：**106111200502000865** 2005 年 6 月 30 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制



使用有效期: 2025年01月23日  
- 2025年07月22日



## 中华人民共和国注册电气工程师(供配电) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师(供配电)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 张英

性 别: 女

出生日期: 1979年09月13日

注册编号: DG20103100403

聘用单位: 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司

注册有效期: 2022年11月07日-2025年12月31日



个人签名:

张英

签名日期: 2025.1.23

发证日期: 2022年11月07日

中华人民共和国  
住房和城乡建设部





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

张英

证件类型	居民身份证	证件号码	362321*****20	性别	女
注册证书所在单位名称	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册电气工程师(供配电)

注册单位: 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司 证书编号: DG103100403 电子证书编号: DG20103100403 注册编号/执业印章号: 3100125-DG050

注册专业: 不分专业 有效期: 2025年12月31日

查看证书变更记录(6)

相关网站导航




中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2447831627

 网站地图  联系我们  管理系统

张英 同志

经上海市工程系列规划设计专业高级

专业技术职务任职资格

评审委员会评审, 确认

你具备高级工程师

任职资格。

通过日期 2014年12月30日

编号 14C2050664



姓名 张英

性别 女

出生年月 1979.09

专业 建筑电气设计

工作单位 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司



参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	张英		社会保障号码		362321197909130020			证件号码		362321197909130020	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202004	已缴费		21	202112	已缴费		41	202308	已缴费	
2	202005	已缴费		22	202201	已缴费		42	202309	已缴费	
3	202006	已缴费		23	202202	已缴费		43	202310	已缴费	
4	202007	已缴费		24	202203	已缴费		44	202311	已缴费	
5	202008	已缴费		25	202204	已缴费		45	202312	已缴费	
6	202009	已缴费		26	202205	已缴费		46	202401	已缴费	
7	202010	已缴费		27	202206	已缴费		47	202402	已缴费	
8	202011	已缴费		28	202207	已缴费		48	202403	已缴费	
9	202012	已缴费		29	202208	已缴费		49	202404	已缴费	
10	202101	已缴费		30	202209	已缴费		50	202405	已缴费	
11	202102	已缴费		31	202210	已缴费		51	202406	已缴费	
12	202103	已缴费		32	202211	已缴费		52	202407	已缴费	
13	202104	已缴费		33	202212	已缴费		53	202408	已缴费	
14	202105	已缴费		34	202301	已缴费		54	202409	已缴费	
15	202106	已缴费		35	202302	已缴费		55	202410	已缴费	
16	202107	已缴费		36	202303	已缴费		56	202411	已缴费	
17	202108	已缴费		37	202304	已缴费		57	202412	已缴费	
18	202109	已缴费		38	202305	已缴费		58	202501	已缴费	
19	202110	已缴费		39	202306	已缴费		59	202502	已缴费	
20	202111	已缴费		40	202307	已缴费		60	202503	已登记	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司			2020年04月-2025年02月								
截至2025年03月，累计缴费月数						235					

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。  
2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外  
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印  
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEUCIQDoMsakHo9Vpag7oxB+4W+xlM30arhE+sY0x2Nz+aPQpgIgB3saAV7BMFbYVd6DEUVCyEWX0yunkyyNSQczhGR  
验证码: vNzs=

## 企业获奖情况一览表

- 1、奖项名称：2021 年度行业优秀勘察设计奖 建筑设计 一等奖；项目名称：上海市第一人民医院改扩建工程；奖项等级：国家级；项目类型：房建类工程；获奖时间：2023 年 3 月；颁奖机构：中国勘察设计协会
- 2、奖项名称：2021 年度行业优秀勘察设计奖 建筑智能化设计 二等奖；项目名称：苏州市第九人民医院；奖项等级：国家级；项目类型：房建类工程；获奖时间：2023 年 3 月；颁奖机构：中国勘察设计协会
- 3、奖项名称：2021 年度行业优秀勘察设计奖 建筑设计 一等奖；项目名称：上音歌剧院；奖项等级：国家级；项目类型：房建类工程；获奖时间：2023 年 3 月；颁奖机构：中国勘察设计协会
- 4、奖项名称：2021 年度行业优秀勘察设计奖 建筑设计 一等奖；项目名称：西安丝路国际会议中心；奖项等级：国家级；项目类型：房建类工程；获奖时间：2023 年 3 月；颁奖机构：中国勘察设计协会
- 5、奖项名称：新冠肺炎应急救治设施设计奖（新建项目）二等奖；项目名称：上海市公共卫生临床中心应急救治临时医疗用房项目；奖项等级：国家级；项目类型：房建类工程；获奖时间：2020 年 10 月；颁奖机构：中国勘察设计协会

注：按《资信标要求一览表》要求提供。

## 获奖证明材料

编号: 2021B0448

# 获奖证书

同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司:

你单位 上海市第一人民医院改扩建工程 被评为二〇二一年度行业优秀勘察设计奖 建筑设计 一等奖。

特发此证, 以资鼓励。



编号: 2021P0009

# 获奖证书

同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司:

你单位 苏州市第九人民医院 被评为二〇二一年度行业优秀勘察设计奖 建筑智能化设计 二等奖。

特发此证, 以资鼓励。



编号：2021B0347

# 获奖证书

同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司：

你单位 上音歌剧院 被评为二〇二一年度行业优秀勘察设计奖 建筑设计 一等奖。

特发此证，以资鼓励。



编号：2021B0259

# 获奖证书

同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司：

你单位 西安丝路国际会议中心 被评为二〇二一年度行业优秀勘察设计奖 建筑设计 一等奖。

特发此证，以资鼓励。





# 获奖证书

同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司：

你单位 上海市公共卫生临床中心应急救治临时医疗用房项目 被评为行业优秀勘察设计奖新冠肺炎应急救治设施设计奖（新建项目）二等奖。

特发此证，以资鼓励。

主要设计人：

1. 陈剑秋 2. 戚鑫 3. 李群玉 4. 吴宏磊 5. 张晔 6. 张夏雷 7. 苏生 8. 张智力 9. 邵喆 10. 童繁富  
11. 陈蓓青 12. 阎玲玲 13. 王桂林 14. 刘战 15. 徐冉

中国勘察设计协会  
2020年10月

