

标段编号：2306-440309-04-01-161439003001

深圳市建设工程设计招标投标 文件

标段名称：龙华区口腔专科医院（施工图设计）

投标文件内容：业绩文件

投标人：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

日期：2025年04月09日

一、投标函

致招标人：深圳市龙华区建筑工务署

为确保贵方招标项目龙华区口腔专科医院（施工图设计）招投标工作的顺利进行，加强与贵方长期友好合作，我方作为投标人，将严格执行工程建设相关法律法规，并完全理解和接受招标文件所有内容，为此郑重承诺如下：

1、经分析研究，结合我方实际情况，我单位愿以固定总价：514.1619 万元（按照前附表规定报价方式填写）结算，按实际完成的、由业主审核签认的合格工程量经审计部门审计后进行计算。（投标人填写）

2、我方同意所递交投标文件，在投标须知前附表规定的投标有效期内保持有效。在此期间内我方投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方投标担保将均被没收；由此给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方有权依法要求我方对超过部分进行赔偿。

3、我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我方的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我方承担。

4、一旦我方中标，将保证在中标通知书发出之日起 30 日内，与贵方按招标文件、中标通知书中的内容签定设计合同，否则，视为我方自愿放弃中标资格。

5、按规定完成设计合同中所约定如下全部内容（与招标文件中招标范围一致）：包含但不限于施工图设计、竣工图编制及相关工作。协助业主进行全程可视化交流服务，重点难点节点展示及深化设计复核等工作，以及按国家有关规定和相关规范要求应由设计单位完成的工作；具体以实际情况为准，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

6、我方将配备与招标公告和投标文件共同约定相一致的项目组主要设计成员。详见《拟投入的项目负责人基本情况表》（投标附件 6）和《拟投入的项目组专业负责人基本情况表》（投标附件 7）。我方一旦中标，则在变更招标公告已规定的项目负责人或专业负责人时，须事先征得贵方批准同意。我方若因非正当理由由变更招标公告已规定且我方投标文件已承诺的项目负责人或专业负责人，则招标人有权取消我方中标资格，或酌减设计费，或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我方承担。

7、招标文件规定的其他主要承诺事项：

如承诺将中标金额的 / %依法分包给满足条件的中小企业等。

8、我方在本次投标中无任何弄虚作假、串通投标、围标等不法行为。否则，我方甘愿接受取消投标资格、取消中标资格、解除设计合同、记录不良行为、暂停参加建设工程投标资格等处理；我方行为涉嫌构成犯罪的，将依法接受刑事责任追究并移送公安机关查处。

9、如果违反本投标函中任何条款，我方愿意接受：

(1) 视作我方单方面违约，并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同；



(2)履约评价评定为良好及以下;

(3)本工程招标人今后可拒绝我方参与投标;

(4)建设行政主管部门(或相关主管部门)处以的不良行为记录或行政处罚。

10、除非贵我双方另外达成协议并生效,贵方招标文件、中标通知书和我方投标文件,将成为约束双方的合同条款的有效组成部分。

投标人(纸质文件加盖单位公章): 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

投标人法定代表人签章:

单位地址: 深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦3栋101

邮政编码: 518000 电话: 0755-8271-2808 传真: 0755-8271-2311

2025 年 04 月 09 日



投标承诺函

致深圳市龙华区建筑工务署:

本投标人已详细阅读了 龙华区口腔专科医院（施工图设计） 项目的招标文件，经考察现场和研究上述招标文件的须知、合同条款、设计技术要求及其他有关文件后自愿参加上述项目投标，现就有关事项向招标人郑重承诺如下：

我方接受《招标文件》中确定的设计费用计算方法，并愿以人民币 514.1619 万元进行固定报价，此暂定价格仅作为合同暂定价及中间支付进度款的计算依据。

我方详细认真阅读了本招标文件、合同条款及风险提示相关内容，完全理解合同所含的费用及风险，所报投标报价已充分考虑上述费用及风险（已明示或暗示的不另行支付的费用及相关风险费用），同意招标文件、合同条款中的约定，对此无任何异议。

本工程所有金额均为预估金额，可能与实际发生金额存在较大差异，我方已在投标报价中充分考虑该风险，不得因此提出任何索赔。相关费用约定如招标文件与合同条款相冲突的，以合同条款为准，我方已仔细阅读合同条款及考虑相应风险后，在投标报价中综合考虑。

如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权对我方做出任何违约处理，由此造成的违约责任由我单位承担，我方不得因此提出任何异议或索赔。

如果我方中标，我方最低人员配备无法满足相关法律法规要求或招标人认为最低人员配备无法满足项目进度需求的，招标人有权要求我方进行增加或调整，我方不得因此提出任何异议或索赔。

如本投标人以任何方式弄虚作假骗取中标；无论任何时候，招标人均可无条件取消本投标人的投标资格或中标资格，已签订合同的可随时终止合同而不需要给予本投标人任何补偿。

如果我方在中标公示期间出现被主管部门禁止在深圳市承接新业务的情形时，我方承诺自愿放弃中标资格。

在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

单位名称（盖单位公章）：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：_____

单位地址：深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦3栋101

联系电话: 0755-8271-2808

传真: 0755-8271-2311

日期：2025 年 04 月 09 日

二、企业基本情况

企业基本情况一览表

企业注册名称	深圳市华阳国际 工程设计股份有 限公司	注册资本	19604.0643 万元	成立日期	1993 年 08 月 09 日
企业法人代表	唐崇武	企业性质		民营【其他股份有限公司（上 市）】	
企业法人身份证	R698863(5)	企业法人手机号码		13751114746	
投标员	姓名：张云芳				

	<p>愿景</p> <p>成为促进行业进步的一流设计科技企业</p> <p>价值观</p> <p>人人平等，彼此尊重，坦诚沟通，团队合作</p> <p>通过可持续发展，共享华阳国际的财富、知识、荣誉和成就</p>
其他	/

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供。

投标人企业性质承诺书（并附股权结构查询截图）

企业性质承诺书

致招标人：

我单位参加龙华区口腔专科医院（施工图设计）的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为_____民营企业_____（填写民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

附单位股权结构查询截图：

承诺人（盖章）：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

法定代表人（签名）：

日期： 2025 年 04 月 09 日

单位股权结构查询截图



国家企业信用信息公示网站：

<https://shiming.gsxt.gov.cn/%7B4412D0F375FAF685B291AF2017F07DFBD8D8C1F679799E67A52AAC8F8F507D5E6060877EBC332A59AA2C5FACB58B921D1C6AC052A5930DB0862C9924123A2E2A2EC82EC82EC82E5ADAA3A71370008D5258B98E69E44F71F7C091E59CE868233A49BAA3A32E19483CD A3CDA3CDA-1743582230105%7D>



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

存续 (在登、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300192239795N

注册号:

法定代表人: 唐崇武

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 1993年08月09日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300192239795N

注册号:

类型: 其他股份有限公司(上市)

注册资本: 19604.064300万人民币

登记机关: 深圳市市场监督管理局

住所: 深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦3栋101

经营范围: 工程设计及咨询; 工程监理; 项目管理; 工程总承包及所需设备材料的采购和销售; 兴办实业 (具体项目另行申报); 经营进出口业务。 (以上内容法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目取得许可后方可经营); 住房租赁; 非居住房地产租赁; 商业综合体管理服务; 园区管理服务。 (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) ^

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zbxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

企业名称: 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

法定代表人: 唐崇武

成立日期: 1993年08月09日

核准日期: 2024年11月21日

登记状态: 存续 (在登、开业、在册)

营业期限信息

营业期限自: 1993年08月09日

营业期限至: 5000年01月01日

以下信息由该企业提供,企业对其报送信息的真实性、合法性负责

■发起人及出资信息

序号	发起人名称	认购股份数 (万股)	实缴出资方式	实缴出资额 (万元)	实缴出资日期	公示日期
1	张琳		货币	26.95	2015年8月28日	2015年8月28日
2	薛升伟		货币	300	2015年6月11日	2015年6月12日
3	田晓秋		货币	191.5	2015年8月28日	2015年8月28日
4	徐华芳		货币	1500	2015年8月28日	2015年8月28日
5	田晓秋		货币	400	2015年6月11日	2015年6月12日

共查询到 18 条记录 共 4 页

1 2 3 4 下一页 末页

以下信息由该企业提供,企业对其报送信息的真实性、合法性负责

■发起人及出资信息

序号	发起人名称	认购股份数 (万股)	实缴出资方式	实缴出资额 (万元)	实缴出资日期	公示日期
6	唐燕武		货币	2800	2015年6月11日	2015年6月12日
7	深圳市华阳旭日资产管理企业 (有限合伙)		货币	970.87	2015年8月28日	2015年8月28日
8	邹震宇		货币	101.4	2015年8月28日	2015年8月28日
9	戴源		货币	80.9	2015年8月28日	2015年8月28日
10	储倩		货币	1500	2015年6月11日	2015年6月12日

共查询到 18 条记录 共 4 页

1 2 3 4 下一页 末页

以下信息由该企业提供,企业对其报送信息的真实性、合法性负责

■发起人及出资信息

序号	发起人名称	认购股份数 (万股)	实缴出资方式	实缴出资额 (万元)	实缴出资日期	公示日期
11	江泓		货币	58.8	2015年8月28日	2015年8月28日
12	唐燕武		货币	2791.25	2015年8月28日	2015年8月28日
13	薛升伟		货币	130.55	2015年8月28日	2015年8月28日
14	陈静		货币	21.55	2015年8月28日	2015年8月28日
15	深圳市华阳中天资产管理企业 (有限合伙)		货币	852.21	2015年8月28日	2015年8月28日

共查询到 18 条记录 共 4 页

1 2 3 4 上一页 下一页 末页

以下信息由该企业提供,企业对其报送信息的真实性、合法性负责

■发起人及出资信息

序号	发起人名称	认购股份数 (万股)	实缴出资方式	实缴出资额 (万元)	实缴出资日期	公示日期
16	朱行福		货币	53.95	2015年8月28日	2015年8月28日
17	徐华芳		货币	1500	2015年8月28日	2015年8月28日
18	龙玉峰		货币	43.15	2015年8月28日	2015年8月28日

共查询到 18 条记录 共 4 页

1 2 3 4 上一页 下一页 末页

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询网站：
<https://amr.sz.gov.cn/outer/entSelect/gs.html>

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300192239795N
注册号:	440301103175166
商事主体名称:	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司
住所:	深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦3栋101
法定代表人:	唐崇武
认缴注册资本(万元):	19604.0643
经济性质:	其他股份有限公司(上市)
成立日期:	1993-08-09
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-11-21
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司武汉分公司
备注:	

打印时间: 2025年04月02日16:38:30

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司发起人信息

发起人名称	出资额(万元)	发起人属性	发起人类别
无限售条件流通股	4903	其他投资者	法人
限售条件流通股/非流通股	14700	其他投资者	法人

打印时间: 2025年04月02日16:39:3

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司的成员信息

姓名	职务	产生方式
唐崇武	董事长	由股东(大)会或股东选举、委派产生
储倩	经理	聘任
徐清平	董事	选举
田锋	董事	选举
刘艳	监事	选举
袁源	董事	选举
储倩	董事	选举
龙玉峰	董事	选举
丁宏	监事会主席	选举
邹展宇	董事	选举
王志钢	董事	选举
黎直前	董事	选举
罗莲	职工监事	选举

打印时间: 2025年04月02日16:39:24

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司的股权质押信息

暂无数据!

打印时间: 2025年04月02日16:39:42

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

营业执照

统一社会信用代码 91440300192239795N		营业执照		SCJDGL	
名称	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	成立日期	1993年08月09日	SCJDGL	
类型	其他股份有限公司（上市）	住所	深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦3栋101	SCJDGL	
法定代表人	唐崇武	SCJDGL			
<div>重要提示</div> <div>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描左上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</div>					
				登记机关	2024年08月01日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

统一社会信用代码 91440300192239795N		营业执照		SCJDGL	
		(副本)		SCJDGL	
名称	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	成立日期	1993年08月09日	SCJDGL	
类型	其他股份有限公司（上市）	住所	深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦3栋101	SCJDGL	
法定代表人	唐崇武	SCJDGL			
<div>重要提示</div> <div>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描左上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</div>					
				登记机关	2024年08月01日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

变更（备案）通知书

[2016]第83745449号

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司：

我局已于二〇一五年十月廿二日对你企业申请的（企业类型、企业名称、经营期限、统一社会信用代码、注册资本（万元）、股东）变更予以核准；对你企业的（联系电话、监事、高管人员、章程、董事）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

变更前企业类型：有限责任公司

变更后企业类型：非上市股份有限公司

变更前企业名称：深圳市华阳国际工程设计有限公司

变更后企业名称：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

变更前经营期限：二〇二三年八月九日

变更后经营期限：永续经营

变更前统一社会信用代码：

变更后统一社会信用代码：91440300192239795N

变更前注册资本（万元）：6823.0800

变更后注册资本（万元）：12650.0000

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22004023395

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司：

我局已于二〇二〇年一月十六日对你企业申请的（住所）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

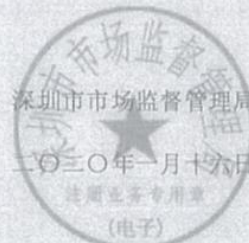
备案后章程修正案：

章程备案

变更前住所：深圳市福田区福田保税区市花路盈福高科技厂房四层B厂房

变更后住所：深圳市龙华区福城街道桔岭社区桔岭新村236号104

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22004535478

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司：

我局已于二〇二〇年七月二日对你企业申请的（住所）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前住所：深圳市龙华区福城街道桔岭社区桔岭新村236号104

变更后住所：深圳市龙华区民治街道北站社区汇隆商务中心2号楼2618

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 2024年08月01日 的变更信息

变更前地址	深圳市龙华区民治街道北站社区汇隆商务中心2号楼2618
变更后地址	深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦3栋101
变更前章程或章程修正案通过日期	2023-05-17
变更后章程或章程修正案通过日期	2024-07-29
变更前成员	储倩(总经理)
变更后成员	储倩(经理)

打印时间： 2024年08月02日 14:14:17

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 2024年11月21日 的变更信息

变更前成员	罗莲(监事),龙玉峰(董事),邹展宇(董事),刘艳(监事),徐清平(董事),田锋(董事),陈登坤(董事),袁源(董事),孟庆林(董事),储倩(董事),缪晴天(监事)
变更后成员	徐清平(董事),罗莲(职工监事),黎直前(董事),王志钢(董事),龙玉峰(董事),储倩(董事),袁源(董事),田锋(董事),邹展宇(董事),丁宏(监事会主席),刘艳(监事)
变更前注册资本(万元)	19603 人民币
变更后注册资本(万元)	19604.0643 人民币
变更前章程或章程修正案通过日期	2024-07-29
变更后章程或章程修正案通过日期	2024-09-23

打印时间： 2024年11月21日 11:56:6


版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

资质证书

建筑行业（建筑工程）甲级

	企业名称： 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司
工 程 设 计 资 质 证 书	经济性质： 其他股份有限公司（上市）
	资质等级： 建筑行业（建筑工程）甲级。
	可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。*****
证书编号：A144018705	发证机关：  2024 年 12 月 17 日 No.AZ 0113616
有效期：至2029年12月17日	
中华人民共和国住房和城乡建设部制	

企业名称	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司		
详细地址	深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦3楼101		
建立时间	1993年08月09日		
注册资本金	19603万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300192239795N		
经济性质	其他股份有限公司（上市）		
证书编号	A144018705-6/1		
有效期	至2029年12月17日		
法定代表人	唐崇武	职务	董事长
单位负责人	唐崇武	职务	董事长
技术负责人	张琳	职称或执业资格	高级工程师
备注：	原企业名称：深圳市华阳国际工程设计有限公司 原发证日期：2010年04月20日 原资质证书编号：191024-sj		

业 务 范 围
建筑行业（建筑工程）甲级。 可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。 *****
发证机关：  2024 年 12 月 17 日 No.AF 0532268

证 书 延 期	企 业 变 更 栏
有效期延至____年____月____日	注册资金变更为：19604.0643 万元。 *****
核准机关（章） 年 月 日	变更核准机关（章） 2025 年 01 月 08 日
有效期延至____年____月____日	变更核准机关（章） 年 月 日
核准机关（章） 年 月 日	变更核准机关（章） 年 月 日
有效期延至____年____月____日	变更核准机关（章） 年 月 日
核准机关（章） 年 月 日	变更核准机关（章） 年 月 日

城乡规划编制资质甲级

城 乡 规 划 编 制 资 质 证 书	
证书编号：自资规甲字21440271	证书等级：甲级
单位名称：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	
承担业务范围：业务范围不受限制	
统一社会信用代码：91440300192239795N	发证机关 城乡规划编制资质 2023 年 12 月 29 日
有效期限：自2021年 10 月 18 日 至2025年 12 月 31 日	

中华人民共和国自然资源部印制



工程设计资质证书

证书编号: A244066652

企业名称: 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

统一社会信用代码: 91440300192239795N

法定代表人: 唐崇武

注册地址: 深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦3栋101

有效期: 至2025年09月04日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 风景园林工程设计专项乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅
微信公众号, 进入“粤建办事”
扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年08月08日



三、企业业绩

企业业绩情况一览表

企业同类 工程设计 业绩	同类工程设 计业绩（指： 医院类工程 设计业绩）	<p>1、项目名称：南山区中医院建设项目工程设计；工程类型：医院类工程； 工作内容：初步设计、施工图设计；建筑面积：156450 m²；合同金额：3467.192 万元（如实填报合同上的金额，无须四舍五入）；合同签订日期：2020 年 11 月 27 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1865560。</p> <p>2、项目名称：深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目；工程类型：医院类工程；工作内容：施工图设计；建筑面积：206221 m²；合同金额：2039.4 万元（如实填报合同上的金额，无须四舍五入）；合同签订日期：2023 年 10 月 12 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2886227。</p> <p>3、项目名称：深圳市中医院针灸推拿分院项目（重新招标）设计；工程类型：医院类工程；工作内容：全过程设计；建筑面积：99000 m²；合同金额：1970 万元（如实填报合同上的金额，无须四舍五入）；合同签订日期：2023 年 07 月 27 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2440198。</p> <p>4、项目名称：深圳市中医肛肠医院(福田)新址建设工程设计；工程类型：医院类工程；工作内容：全过程设计；建筑面积：62283 m²；合同金额：1783.83 万元（如实填报合同上的金额，无须四舍五入）；合同签订日期：2020 年 09 月 21 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2441138。</p> <p>5、项目名称：大鹏新区妇幼保健院工程(设计)；工程类型：医院类工程； 工作内容：全过程设计；建筑面积：56000 m²；合同金额：1362.08 万元（如 实填报合同上的金额，无须四舍五入）；合同签订日期：2023 年 04 月 03 日； 全 国 建 筑 市 场 监 管 公 共 服 务 平 台 查 询 链 接： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1933460。</p>
--------------------	-----------------------------------	---

注：按《资信标要求一览表》要求提供。

南山区中医院建设项目工程设计

合同关键页

合同编号：【】

【南山区中医院建设项目】工程设计合同

(建筑方案设计除外)

项目名称：南山区中医院建设项目工程设计

项目建设地点：深圳市南山区

设计内容：

委托人(甲方)：深圳市万科城市建设管理有限公司

受托人(乙方)：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司



甲方：深圳市万科城市建设管理有限公司
乙方：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

甲、乙双方经友好协商，现就甲方委托乙方完成【南山区中医院建设项目工程设计】项目（以下简称“本项目”）的相关设计工作事宜，达成一致意见，特订立本合同，以供双方共同遵守。

第一条：合同依据

- 1.1 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等法律规定；
- 1.2 《建设工程勘察设计管理条例》及其它有关建筑工程勘察设计的管理法规和规章、规定；
- 1.3 相关建设工程的政府部门的审批文件；

第二条：项目概况

2.1 项目名称：南山区中医院建设项目工程设计
2.2 项目地点：深圳市南山区
2.3 建设内容：本项目位于深圳市南山区，位于同乐片区，南博二路与南博三路交叉口，深圳市艺术学校南山学校东侧，深圳市博伦职业技术学校南侧，深圳市公务仓西侧。项目总用地面积约 18265.9 平方米（后期本项目用地将包括场地西南侧深圳市绿化管理处绿化管理北环管理站、场地东南侧南山区环卫配套中心项目用地，总用地面积将达到 21659.04 平方米），建筑总面积约为 156450 平方米，停车位 800 个（可设置地面停车），床位数 800 床，项目总投资暂定为 18.85 亿元（不含医疗设备费），项目建设住院大楼、门诊医技楼等。建筑需退北环大道输油管线及高压燃气管线 ≥ 200 米；医技、门诊、住院等患者使用空间限高 100 米，其它功能空间无限高要求。

2.4 建设规模：本项目位于深圳市南山区，位于同乐片区，南博二路与南博三路交叉口，深圳市艺术学校南山学校东侧，深圳市博伦职业技术学校南侧，深圳市公务仓西侧。项目总用地面积约 18265.9 平方米（后期本项目用地将包括场地西南侧深圳市绿化管理处绿化管理北环管理站、场地东南侧南山区环卫配套中心项目用地，总用地面积将达到 21659.04 平方米），建筑总面积约



为 156450 平方米，停车位 800 个（可设置地面停车），床位数 800 床，项目总投资暂定为 18.85 亿元（不含医疗设备费），建筑需退北环大道输油管线及高压燃气管线 ≥ 200 米；医技、门诊、住院等患者使用空间限高 100 米，其它功能空间无限高要求。

2.5 资金来源： 政府投资 100%

第三条：设计依据

- 3.1 合同规定的内容；
- 3.2 主要技术依据： 设计任务书
- 3.3 甲方提供和确认的全部资料、文件及设计条件；
- 3.4 政府主管部门对各阶段设计文件的审查意见；
- 3.5 本项目设计图纸的编制方法，应以《深圳市设计文件编制标准》为准；
- 3.6 设计规范和规定应按照中华人民共和国深圳市有关设计规范和设计规定；
- 3.7 其他有关资料；
- 3.8 所有设计和来往文件的使用文字均为中文；
- 3.9 其他要求： _____

第四条：组成合同的文件及优先次序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除合同中另有约定外，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

- 4.1 本合同签订后双方约定并共同签署的有关工程的约谈记录、变更、补充协议等书面协议；
- 4.2 本设计合同；
- 4.3 中标通知书（适用于招标项目）或委托书（适用于非招标项目）；
- 4.4 合同附件（如有）；
- 4.5 设计任务书；
- 4.6 招标文件及补遗（如有）或甲方发出的其他法律文件；
- 4.7 经双方认可的投标文件及其附件（如有）或经双方认可的乙方单方出具的其他法律文件；



4.8 标准、规范及规程有关技术文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

当合同文件内容含糊不清或相互矛盾时，按照下述顺序作出解释，即：如顺序在前的合同文件中没有规定，则双方按照顺序在后的相关文件约定或者规定执行；如前后文件约定或者规定内容互相矛盾时，按照顺序在前的文件约定或者规定执行。

当同一份文件中内容相互矛盾，双方应另行协商解决，协商无法达成一致的，以甲方最终确认的为准。

第五条：设计范围、设计服务阶段及设计内容

5.1 设计范围

本合同涉及的工程范围包括但不限于：

(1) 初步设计、施工图设计、竣工图编制、建筑工业化、绿色建筑设计，海绵城市设计、后续招标（如需）及施工过程配合、协助竣工验收等，及其他与本项目有关的一切工程设计内容，并承担深化设计以及政府主管部门审查批准而出现的反复修改的工作，以及其它必需的设计工作。

(2) 包括工程全部投资范围内的所有建设工程的设计，包括但不限于以下专业：总图、建筑、结构、装饰装修（包括室内精装修方案深化、初步设计（除立面）、施工图设计、竣工图绘制）、园林景观（包括方案深化、初步设计、施工图设计、竣工图绘制）、通风与空调、给排水、电气、泛光照明、智能化、燃气、室外道路（含红线外市政路口接驳设计、10KV 外线迁改）、太阳能利用（如需）、节水报告编制（如需）、中水系统（如需）、人防设计、幕墙设计、钢结构设计（如需）、安全设施设计（如需）、发电机环保工程设计、停车场标识标线设计、燃气工程设计、雨水回用、海绵城市等）、消防、电梯（升降梯及自动扶梯）等、配套设施、交通组织设计（如需）、路口设计（如需）、图纸面积测绘，与规划、住建、交通、地铁、供电、水务、燃气、中石化等审批相关的设计（如需）、施工需要的临建设计（如需）等。

(3) 特殊专业包括但不限于：钢结构（如需）、预应力（如需）、建筑声学（如需）、灯光（如需）、音响（如需）、基坑支护、地基处理、边坡治理、建筑用地



范围外的管线接入工程、厨房工程（如需）、污水处理工程、建筑永久性标识系统、申报绿色建筑、10KV 外接线工程、发电机环保工程、结构顾问（如需）、机电顾问（如需）、交通顾问（如需）、消防顾问（如需）、人防顾问（如需）等。编制各专项报告（包括但不限于业主和政府相关部门要求的设计、咨询、研究和评审，与规划、住建、交通、地铁、供电、水务、燃气、中石化等 报批报建所需的评审资料（如需）、会务及与政府相关部门的协调沟通工作等），工程招标所需的技术要求和相关说明文件等，以及满足设计和政府相关部门审查所需要的所有专项咨询、专项设计、专题研究及专项评审（包括但不限于业主和政府相关部门要求的设计、咨询、研究和评审，报批报建所需的评审资料、会务及与政府相关部门的协调工作等）、按照现场实际进展按需现场专人驻场服务、设计变更全过程配合及竣工图编制。乙方必须配合各项深化图纸的审核工作。

以上未列出但与本项目密切相关、必不可少的系统、专业和其它特殊工程设计。

设计合理使用年限为【50】年。

5.2 各阶段具体工作内容如下

本合同委托任务涉及的工作阶段：

- ☒初步设计
- ☒施工图设计
- ☒施工配合
- ☒竣工图编制

5.2.1 初步设计阶段

- (1) 根据认可后的设计方案完成全套初步设计文件。
- (2) 提交的初步设计文件获得政府主管部门认可并获得甲方审查认可，并按本合同约定提供初步设计成果后，视为本阶段工作完成。

5.2.2 施工图设计阶段

- (1) 工作内容
 - ①根据甲方认可后的初步设计完成全套施工图设计，提供设备和材料清单。
 - ②施工图进行限额设计，如甲方委托的造价咨询公司编制的施工图预算（在编制时乙方予以配合）超过批复的项目总概算，乙方应无条件调整设计，确保施



第六条：费用与付款

6.1 费用：

本项目暂定设计费总额（含税，以下简称“暂定合同总价”或“设计费”）为人民币 3467.192 万元（大写人民币叁仟肆佰陆拾柒万壹仟玖佰贰拾元整）

6.1.1 计费依据：设计费的计取及结算价以经过批准的建设项目总概算中设计范围内的建安工程费总额为计费额。工程设计费根据《工程勘察设计收费标准》（计价格[2002]10 号）规定计取且不进行上下浮动。

（1）以暂估建安费人民币 160225 万元为计费额，工程设计收费基价为人民币 3467.192 万元；

计算公式如下：

设计费基准价 = (设计收费基价 × 复杂程度调整系数 × 专业调整系数 × 附加调整系) × (1-0%)

$$= (3632.47 \text{ 万元} \times 1.15 \times 1.0 \times 1.0) \times (1-0\%)$$

$$= 4177.34 \text{ (万元)}$$

总基本设计费暂定：4177.34 万元；其中方案设计部分已单独招标为 1044.335 万元，本阶段仅从初步设计阶段开始至竣工图完成，故本项目基本设计费暂定为：3133.005 万元。

（2）竣工图编制费，取费文件参照《工程勘察设计收费标准（计价格[2002]10 号）》，按照基本设计费 8% 计取，竣工图编制费暂定为 334.187 万元。

暂估合同总价：3133.005 万元 + 334.187 万元 = 3467.192 万元。

6.1.2 设计费是乙方为实施和完成本工程设计工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴及加班、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、驻场服务费、交通费用、仪器设备的使用和管理、项目设计各阶段所有设计文件的纸张费、印刷费、晒图费和评审资料费等；有关影印、购买文件、资料、记录的费用及各种通讯费用、乙方和其他协作单位设计配合、协调报批和咨询等全部工作的费用、各种管理费、保险、利润和税金、不可预见费用、组织召开各类专家咨询会和协助甲方组织评审会，并承担专家评审费、外出考察费、技术交流费、绿色建筑咨询及认证等费用内容，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。除合同另有约定外，甲方支付上述款项后，无需再向乙方支付其他



所有设计文件按相关部门要求报相关部门审批，跟踪掌握行政主管部门或行业管理部门对工程设计的审批情况，并应在审批后及时将审批意见送达乙方。

7.1.6 甲方有权依据本合同的约定对乙方已经提交的或正在进行的设计成果进行修改和调整。在收到乙方提交的阶段性设计文件后，甲方应及时以书面形式确认，明确地提出修改意见及完成时间。

7.1.7 本合同履行期内，甲方有权通知乙方根据深圳市政府主管部门的要求和各设计阶段审批意见对本项目设计作相应的修改，并有权要求乙方变更或补充修改因设计错误、深度不够等原因造成的不合格的设计文件。如乙方不修改，甲方则可暂不支付本合同规定的应付乙方的相应金额。

7.1.8 甲方有权根据工程需要，提出本合同范围以外的新增工程，乙方应予以执行，所发生设计费用，在业主方同意的前提下按照本合同有关规定计取，如业主方不同意的，则甲方无需另行支付其他任何费用。

7.1.9 甲方应按本合同约定的金额和时间向乙方支付设计费用。

7.1.10 甲方指定【王连强】为本项目甲方联系人；乙方指定【吴昱】为本项目设计负责人，如果乙方更换本项目设计负责人或主要设计师，须提前一周书面以公文形式通知甲方，同时须征得甲方书面同意，否则不得更换。

7.1.11 若由于甲方的原因延误设计工期，经甲方书面确认后乙方交付设计文件的时间相应顺延，除此之外，甲方无需向乙方支付其他任何费用。

7.1.12 甲方变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，造成乙方设计需返工时，双方除需另行协商签订补充协议，重新明确有关条款外，甲方在业主方同意的前提下应按乙方所耗合格工作量向乙方支付设计费。如业主方不同意的，则甲方无需另行支付其他任何费用。

7.2 乙方权利义务

7.2.1 设计阶段

(1) 乙方应严格按照《建筑用地规划许可证》或《土地使用权出让合同书》的有关规定，有关工程强制性标准，国家和地方技术规范、标准、规程及甲方提出的设计要求，进行工程设计，技术经济指标符合《深圳市建筑技术经济指标计算规定》，按合同规定的进度要求提交质量合格的设计资料，并对其负责。

(2) 乙方应按甲方要求安排资深设计人员参加本项目设计并提供项目设计部组成人员名单，如无充分理由主要设计人员不得中途更换。确需更换的，须以书面形式征得甲方书面同意。同时甲方保留根据本合同约定追究乙方违约责任的权利。乙方项目设计部组成人员结构应合理、稳定，主要技术骨干工作能力应足以



出的裁决。

16.2 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。经双方协商签订的补充协议应按顺序编号，当本合同与补充协议不一致时，应按补充协议的最新约定执行。

16.3 本合同一式【陆】份，双方各持【叁】份，具有相同的法律效力。

16.4 本合同经甲乙双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后生效。

本协议附件：1、阳光合作协议；2、设计团队组成人员名单；3、设计任务书；4、房建工程（含综合整治）设计合同履行评价细则

（以下无正文，为合同签署页）

甲方（公章）



秀陆
印荣

甲方法定代表人/委托代理人：

2020年11月27日

乙方（公章）



武唐
印崇

乙方法定代表人/委托代理人：

年 月 日

附件一：



国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”网站业绩截图



查询链接: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1865560>

深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目施工图设计

合同关键页



合同编号:ERMGKY-006-2023

深圳市建筑工务署
工程设计合同

项目名称: 深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目

合同名称: 深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目
施工图设计合同

发 包 人: 深圳市建筑工务署工程设计管理中心

设 计 人: 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

日 期: 2023 年 10 月

(发包人2): _____

(设计人2): _____

1. 项目名称: 深圳市第二人民医院改扩建(一期)项目

2. 建设地点: 福田区华富街道笋岗路以北、规划路二路以南、梅岗路以东, 现有院区西侧。

3. 建设内容: 总占地面积 25124.9 平方米 **总建筑面积 206221 平方米** (其中: 门诊医技楼、脑科中心和骨科中心, 其中, 七项基本设施用房 143501 平方米、大型医用设备用房 10550 平方米、夜间值班宿舍 1800 平方米、人防医疗工程 4500 平方米、风雨连廊 8000 平方米、地下接驳区 6370 平方米、地下停车库 31500 平方米。)

4. 投资规模: 根据可研批复项目总投资 260859.00 万元, 其中, 基建部分投资为 206073 万元(含开办费), (最终投资、规模以相关政府部门批复为准。

5. 资金来源: 政府投资

1

1

1

1

测绘、概算编制配合、施工配合服务、项目设计统筹及协调等工作。

☐ 初步设计（建筑专业除外）及施工图设计：

包含初步设计（建筑专业除外）及施工图设计内容、初步设计（建筑专业除外）及施工图设计阶段 BIM 应用、建筑面积测绘、概算编制、配合报建、施工配合服务、绘制工程竣工图、项目设计统筹及总协调等工作。

☐ 方案设计及初步设计（全专业）：

包含方案设计及初步设计（全专业）内容、方案设计及初步设计阶段 BIM 应用（全专业）、概算编制、建筑面积测绘、配合报建、施工配合服务、项目设计统筹及总协调等工作。

☒ 施工图设计：

包含施工图设计内容、施工图设计阶段 BIM 应用、建筑面积测绘、配合报建、施工配合服务、绘制工程竣工图、项目施工图设计统筹及协调等工作。

☐ 其他：_____。

三、设计周期

☐ 全过程设计

设计人收到中标通知书后，____日完成方案设计（优化）；方案设计经发包人确认后，____日完成方案报建文本；方案申报后立即启动初步设计，设计方案经政府相关部门批准后，____日完成初步设计。初步设计经政府相关部门批准后，____日完成场地平整、基坑支护和桩基础施工图，____日完成施工图设计（不含室内精装修）；装修方案确定后____日完成室内精装修施工图设计；景观方案确定后____日完成景观工程施工图设计；竣工验收前 30 日交付竣工图。

☐ 方案设计及建筑专业初步设计：

设计人收到中标通知书后，____日完成方案设计（优化）；方案经发包人确认后，____日完成方案报建文本；方案申报后立即启动初步设计，设计方案经政府相关部门批准后，____日完成建筑专业初步设计。

☐ 初步设计（建筑专业除外）及施工图设计：

设计方案经政府相关部门批准后，____日完成初步设计；初步设计经政府相关部门批准后，____日完成场地平整工程、基坑支护和桩基础施工图，____日完成施工图设计（不含室内精装修）；装修方案确定后____日完成室内精装修施工图设计；景观方案确定后____日完成景观工程施工图设计；竣工验收前 30 日交付竣工图。

☐ 方案设计及初步设计（全专业）：

设计人收到中标通知书后，____日完成方案设计（优化）；方案设计经发包人确认后，____

日完成方案报建文本；方案申报后立即启动初步设计，设计方案经政府相关部门批准后，_____
日完成初步设计。

■ 施工图设计：

初步设计经政府相关部门批准后， 45日完成施工图设计（不含室内精装修）；装修方案确定后 30日完成室内精装修施工图设计；景观方案确定后 20日完成景观工程施工图设计；竣工验收前 30日交付竣工图。

四、总设计费

总设计费暂定为：人民币（大写） 贰仟零叁拾玖万肆仟元（¥20394000 元）。具体由以下费用构成，各项费用支付节点详见专用条款及其附件。

序号	费用名称	费用组成		金额（元）	计价方式
1	工程设计服务费	1.1 基本设计服务费	■ 1.1.1 基本设计计费		■ 固定单价：99 元/平方米 建筑面积暂按 20.6 万平方米计算，结算时以项目总概算批复的新建建筑面积为准。 □ 固定总价：__万元。 □ 其他计取方式：____。
			■ 1.1.2 BIM 设计费		
			■ 1.1.3 竣工图编制费		
		□1.2 主体设计协调费			_____。
注：工程设计服务费由基本酬金（占工程设计服务费的 90%）和绩效酬金（占工程设计服务费的 10%）两部分组成。					
	其他服务费	□2.1 奖金			具体奖项及奖金约定如下：_____。

2		□2.2 落标补偿费		由设计人向其余入围但未中标单位支付。 本项目落标补偿费共计_____万元（含中标人、未中标人依法应承担的税额），分配方式为：_____。
		2.3 其他费用		其他费用计取方式：_____。
	合计			

以上各项费用以深圳市财政预算和投资评审中心出具的《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的结论为准。

五、发包人代表与设计人代表

发包人 1 代表：徐微

发包人 2 代表：曲博

设计人 1 代表：张胜强

设计人 2 代表：

双方保证，上述人员拥有授权代表资格。

任何一方授权代表的变更应事先通知对方，否则变更授权代表签署的文件资料视为无效。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）专用合同条款及其附件
- （2）通用合同条款
- （3）中标通知书
- （4）投标函及其附录
- （5）招标文件及补遗
- （6）发包人要求
- （7）标准、规范及规程等有关技术文件、发包人设计指引
- （8）双方签订的变更或补充协议
- （9）双方有关工程的洽商等书面协议或文件

发包人：

(盖章)

深圳市建筑工务署工程设计管理中心

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

12440300MB2C7977X4

地 址：

深圳市福田区深南大道 6011-8 号

深铁置业大厦 8 楼

邮政编码：518000

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

设计人：

(盖章)

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

91440300192239795N

地 址：

深圳市龙华区民治街道北站社区汇隆商务中心 2 号

楼 2618

邮政编码：518000

法定代表人：

委托代理人：

电 话： 0755-82712328

传 真：

电子信箱：

开户银行：招商银行深圳福强支行

账 号：816480899310001

合同签订时间：2023 年 10 月 12 日

附件一 设计团队组成人员名单

设计团队组成人员名单

单位名称		深圳市华阳国际工程设计股份有限公司		在选中的框内打√ <input type="checkbox"/> 确定是否为联合体共同投标 <input type="checkbox"/> 联合体（ <input type="checkbox"/> 牵头单位 <input type="checkbox"/> 成员单位） <input checked="" type="checkbox"/> 非联合体	
序号	姓名	专业	注册证号	职称	设计团队职务
1	张胜强	建筑	20154411348	高级工程师	项目负责人
2	吴昱	建筑	20114410996	高级工程师	建筑专业负责人
3	何立才	结构	S184410951	高级工程师	结构专业负责人
4	夏俊涛	给排水	CS144400908	高级工程师	给排水专业负责人
5	庄志强	暖通	CN144400513	高级工程师	暖通专业负责人
6	邓伟光	电气	/	高级工程师	电气专业负责人
7	李清华	建筑	/	中级工程师	建筑专业设计人
8	苏哲	建筑	/	中级工程师	建筑专业设计人
9	钟立平	建筑	/	中级工程师	建筑专业设计人
10	石星亮	结构	S094410629	高级工程师	结构专业总师
11	刘瑞志	结构	/	中级工程师	结构专业设计人
12	张凯	结构	/	中级工程师	结构专业设计人
13	梁建浩	给排水	CS125000172	高级工程师	给排水专业总师
14	吴健	给排水	/	中级工程师	给排水专业设计人
15	苗建增	暖通	CN124400379	高级工程师	暖通专业总师

16	杨九申	暖通	/	高级工程师	暖通专业设计人
17	申杰	电气	DG134400813	高级工程师	电气专业总师
18	吴欢珂	电气	/	中级工程师	电气专业设计人

（注：可根据联合体成员数量或团队人员数量进行调整。）



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



[建设工程企业](#) [从业人员](#) [建设项目](#) [诚信记录](#)

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 [搜索](#)

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

手机查看

广东省-深圳市

[详细信息](#)
[参与单位及相关负责人](#)
[单体信息](#)

查询链接: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2886227>

深圳市中医院针灸推拿分院项目（重新招标）设计

合同关键页

HT 230503
壹式伍份

正本

合同编号: ZYYTN-013-2023



深圳市建筑工务署
工程设计合同

项目名称: 深圳市中医院针灸推拿分院项目
合同名称: 深圳市中医院针灸推拿分院项目（重新招标）
设计合同
发 包 人: 深圳市建筑工务署工程设计管理中心
设 计 人: 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司
日 期: 2023. 7. 27

第一部分 协议书

发包人（发包人1）：____深圳市建筑工务署工程设计管理中心____

（发包人2）：____

设计人（设计人1）：____深圳市华阳国际工程设计股份有限公司____

（设计人2）：____

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》《工程设计资质标准》以及其他相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人将如下工程设计委托给设计人完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

一、工程概况

1. 项目名称：____深圳市中医院针灸推拿分院项目____

2. 建设地点：____深圳市宝安区上川片区宝石路北侧____

3. 建设内容：项目总建筑面积暂定 9.9 万平方米。主要功能是基本设施用房，扩展功能用房，配套服务类用房等。

4. 投资规模：____本项目暂定总投资 99000 万元（最终以市政府相关主管部门批复为准）____

5. 资金来源：政府投资____

二、工程设计范围、阶段和服务内容

1. 工程设计范围：项目计划投资内与本合同设计阶段相关的全部设计内容以及与红线外市政管线（水、电、气及通讯等）的接口设计和道路接口（或连接段）的设计方案。

2. 工程设计阶段及服务内容：

☒ 全过程设计：

包含全过程设计内容、建筑面积测绘、概算编制、全过程 BIM 应用、配合报建、施工配合服务、绘制工程竣工图、项目设计统筹及总协调等工作。

☐ 方案设计及建筑专业初步设计：

包含方案设计及建筑专业初步设计内容、方案设计及建筑专业初步设计 BIM 应用、建筑面积测绘、概算编制配合、施工配合服务、项目设计统筹及协调等工作。

☐ 初步设计（建筑专业除外）及施工图设计：

包含初步设计（建筑专业除外）及施工图设计内容、初步设计（建筑专业除外）及施工图设计阶段 BIM 应用、建筑面积测绘、概算编制、配合报建、施工配合服务、绘制工程竣工图、项目设计统筹

及总协调等工作。

☐ 方案设计及初步设计（全专业）：

包含方案设计及初步设计（全专业）内容、方案设计及初步设计阶段 BIM 应用（全专业）、概算编制、建筑面积测绘、配合报建、施工配合服务、项目设计统筹及总协调等工作。

☐ 施工图设计：

包含施工图设计内容、施工图设计阶段 BIM 应用、建筑面积测绘、配合报建、施工配合服务、绘制工程竣工图、项目施工图设计统筹及协调等工作。

☐ 其他：_____。

三、设计周期

☒ 全过程设计

设计人收到中标通知书后，60日完成方案设计（优化）；方案设计经发包人确认后，5日完成方案报建文本；方案申报后立即启动初步设计，设计方案经政府相关部门批准后，90日完成初步设计。方案确认后，30日完成场地平整、基坑支护和桩基础施工图，60日完成施工图设计（不含室内精装修）；装修方案确定后60日完成室内精装修施工图设计；景观方案确定后6日完成景观工程施工图设计；竣工验收前 30 日交付竣工图。

☐ 方案设计及建筑专业初步设计：

设计人收到中标通知书后，____日完成方案设计（优化）；方案经发包人确认后，____日完成方案报建文本；方案申报后立即启动初步设计，设计方案经政府相关部门批准后，____日完成建筑专业初步设计。

☐ 初步设计（建筑专业除外）及施工图设计：

设计方案经政府相关部门批准后，____日完成初步设计；初步设计经政府相关部门批准后，____日完成场地平整工程、基坑支护和桩基础施工图，____日完成施工图设计（不含室内精装修）；装修方案确定后____日完成室内精装修施工图设计；景观方案确定后____日完成景观工程施工图设计；竣工验收前 30 日交付竣工图。

☐ 方案设计及初步设计（全专业）：

设计人收到中标通知书后，____日完成方案设计（优化）；方案设计经发包人确认后，____日完成方案报建文本；方案申报后立即启动初步设计，设计方案经政府相关部门批准后，____日完成初步设计。

☐ 施工图设计：

初步设计经政府相关部门批准后，____日完成场地平整工程、基坑支护（如有）和桩基础施工

图，____日完成施工图设计（不含室内精装修）；装修方案确定后____日完成室内精装修施工图设计；
景观方案确定后____日完成景观工程施工图设计；竣工验收前 30 日交付竣工图。

☐ 其他：_____。

四、总设计费

总设计费暂定为：人民币（大写）壹仟玖佰柒拾万元整（¥ 19700000 元）。具体
由以下费用构成，各项费用支付节点详见专用条款及其附件。

序号	费用名称		费用组成	金额（元）	计价方式
1	工程设计服务费	1.1 基本设计服务费	<input checked="" type="checkbox"/> 1.1.1 基本设计费	19700000	<input checked="" type="checkbox"/> 固定单价：199 元/平方米 建筑面积暂按 99000 平方米计算，结算时以项目总概算批复的本合同设计范围内建筑面积为准。 <input type="checkbox"/> 固定总价：__万元。 <input type="checkbox"/> 其他计取方式：_____。
			<input checked="" type="checkbox"/> 1.1.2 BIM 设计费		
			<input checked="" type="checkbox"/> 1.1.3 竣工图编制费		
		<input type="checkbox"/> 1.2 主体设计协调费			总价包干。
		<input type="checkbox"/> 1.3 _____			_____。
注：工程设计服务费由基本酬金（占工程设计服务费的 90%）和绩效酬金（占工程设计服务费的 10%）两部分组成。					
2	其他服务费	<input type="checkbox"/> 2.1 奖金			具体奖项及奖金约定如下：_____。
		<input type="checkbox"/> 2.2 落标补偿费			由设计人向其余入围但未中标单位支付。 本项目落标补偿费共计_____万元（含中标人、未中标人依法应承担的税额），分配方式为：_____。
		<input type="checkbox"/> 2.3 其他费用			_____。
合计				19700000	

十二、合同份数

本合同正本一式二份，副本一式十八份，均具有同等法律效力，发包人执正本一份、副本 14 份，设计人执正本一份、副本 4 份。

发包人：深圳市建筑工务署工程设计管理中心 设计人：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

(盖章)



(盖章)



法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

统一社会信用代码：

统一社会信用代码： 91440300192239795N

地 址：深圳市福田区深南大道

地 址： 深圳市龙华区民治街道北站社区汇隆商务

6011-8 号深铁置业大厦 8 楼

中心 2 号楼 2618

邮政编码：

邮政编码： /

法定代表人：

法定代表人： /

委托代理人：

委托代理人： /

电 话：

电 话： 0755-82712328

传 真：

传 真： /

电子信箱：

电子信箱： /

开户银行：

开户银行： 招商银行深圳福强支行

账 号：

账 号： 816480899310001

合同签订时间： 2023 年 7 月 27 日

附件一 设计团队组成人员名单

设计团队组成人员名单

单位名称		深圳市华阳国际工程设计股份有限公司		在选中的框内打√ <input type="checkbox"/> 确定是否为联合体共同投标 <input type="checkbox"/> 联合体（ <input type="checkbox"/> 牵头单位 <input type="checkbox"/> 成员单位） <input type="checkbox"/> 非联合体	
序号	姓名	从事专业	证书名称资格等级	职称	在本项目中拟任的岗位
1.	张胜强	建筑	一级注册建筑师	高级工程师	项目负责人
2.	李伟	方案	一级注册建筑师	高级工程师	主管领导
3.	肖睿	方案	/	中级工程师	设计总监、主创
4.	邱永发	方案	/	中级工程师	主创设计师
5.	王鑫	方案	/	工程师	方案设计师
6.	岑婕	方案	/	工程师	方案设计师
7.	商纳祺	方案	/	中级工程师	方案设计师
8.	李嵩山	方案	/	工程师	方案设计师
9.	谢振东	方案	/	工程师	方案设计师
10.	秦晶	建筑	一级注册建筑师	中级工程师	项目一建筑专业负责人
11.	李祥柱	建筑	一级注册建筑师	中级工程师	项目一建筑专业设计人
12.	李清华	建筑	/	工程师	项目一建筑专业设计人
13.	王军树	建筑	/	终极工程师	项目一建筑专业设计人
14.	刘鑫年	建筑	一级注册建筑师	中级工程师	项目一建筑专业设计人
15.	苏哲	建筑	/	工程师	项目一建筑专业设计人
16.	钟立平	建筑	/	中级工程师	项目一建筑专业设计人
17.	孙鼎原	建筑	/	工程师	项目一建筑专业设计人
18.	庄志强	暖通	注册公用设备工程师（暖通空调）	高级工程师	暖通专业负责人

中华人民共和国住房和城乡建设部

www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

广东省-深圳市

金地翠园

明月花园

福民路

福田区政府

福田会堂

区委办公大楼

石厦

福田

项目地址：深圳市福田区

深圳市中医院针灸推拿分院

项目编号	4403012004300148	省级项目编号	4403011605060102
建设单位	深圳市建筑工务工程管理中心	建设单位统一社会信用代码	31951655-5
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	16536.3
立项级别	地市级	立项文号	深发改(2014)1471号

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

项目代码	440300-2016-48-01-a00067	项目编号	4403012004300148
项目分类	房屋建筑工程	行政区划	广东省-深圳市
具体地点	深圳市福田区	经纬度	--
立项文号	深发改(2014)1471号	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2016-05-06
建设单位	深圳市建筑工务工程管理中心	建设单位统一社会信用代码	31951655-5
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%

总面积(平方米)	--	总投资(万元)	16536.3
总长度(米)	--	建设性质	其他
建设规模	企业未填写		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--

查询链接: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2440198>

深圳市中医肛肠医院(福田)新址建设工程设计

合同关键页

建设工程专业分包合同

中建三局第二建设工程有限责任公司

合同编号: HN-GCYY-FW-001

中建三二 03202001519015

建设工程设计合同

工程名称: 深圳市中医肛肠医院(福田)新址建设工程

2020 年 7 月

合同协议书

发包人：中建三局第二建设工程有限责任公司

设计人：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

发包人委托设计人承担深圳市中医肛肠医院（福田）新址建设工程设计，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

- 1.1 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》。
- 1.2 《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》（2015 年修订）。
- 1.3 《深圳市城市规划条例》（2001 年修订）、《建设用地规划许可证》或《土地使用权出让合同书》。
- 1.4 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.5 建设工程批准文件。

第二条 本合同设计项目的内容：

- 2.1 工程名称：深圳市中医肛肠医院（福田）新址建设工程。
- 2.2 设计指标（暂定，具体以主管部门批准数据为准）

建设用地面积	总建筑面积	规定建筑面积	建筑高度或层数	建筑覆盖率
5652.97 m ²	62283 m ²	/ m ²	-4/23 层	/ %

2.3 设计内容

2.3.1 范围包括：

（1）本合同涉及的工程范围包含全过程所有设计工作，包括（但不限于）：前期设计配合（如用地相关手续的配合）、功能研究深化、概念设计、方案设计（含投资估算）、报建配合、初步设计、各专业施工图设计（含精装修、幕墙、基

(BIM) 技术的通知》(深福发改〔2019〕175 号) 中公布的计费方法进行计

算。其中：(1) 工程设计收费计费基数为工程建安费暂估价 52227.57 万元；
(2) 专业调整系数取值 1.0 (建筑)；复杂程度调整系数取值 1.15 (III 级)，竣工图编制费取基本设计费的 8%，(BIM) 技术应用计价基础为本项目的总建筑面积，单价为 20 元/平方米) 计取。本合同设计收费暂定为 1783.83 万元 人民币 (含税) (其中基本设计费 1536.36 (万元)，竣工图编制费 122.90 (万元)，建筑信息模型 (BIM) 技术应用费 124.57 万元)，设计费计算过程详

见附件 (设计费计算书)。合同总价款已包括设计人为履行本合同义务所发生的一切费用。实际设计费结算以区发改部门批复的项目总概算中建安费为计费额，设计费计算系数参照收费标准、本合同附件 (设计费计算书) 及工程实际情况调整确定。设计人同意以发包人委托专业审核单位核定的结算价款作为本项目的结算价。如本项目被政府相关部门审核的，最终结算金额以政府相关部门核查确定的结算价或按照政府相关部门核查意见调整后的结算价款为准。如政府相关部门核查后确定的结算价或按照政府相关部门核查意见调整后的结算价款较前述专业审核单位核定结算价款少的，设计人应无条件全额退回超付款项。

5.2 待收到工务署第一笔工程款后，设计费支付进度详见下表。

付费次序	占设计费%	付费额 (万元)	付费时间 (由交付设计文件所决定)
第一次付费	10% (定金)	付暂定价的 10%	签订合同后 10 个工作日内
第二次付费	20%	支付暂定价的 20%	完成设计方案，并且获得方案审批后 10 个工作日内
第三次付费	25%	支付按本项目已批复概算书中建安费为基数计算基本设计费的 25%	获得概算批复后 10 个工作日内
第四次付费	15%	支付按本项目已批复概算书中建安费为基数计算基本设计费	施工图提交后 10 个工作日内

8.19 本合同一式八份，发包人六份，设计人两份。

8.20 本合同自双方均签字盖章之日起生效。

8.21 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及双方认可的来往电报、传真、会议纪要等，均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

(本页无正文，为《深圳市中医肛肠医院（福田）新址建设工程设计合同》的签署页)

发包人：(公章)

设计人：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

(公章)

法定代表人或其授权代表：

法定代表人或其授权代表：

(签字)

(签字)

地址：

地址：深圳市福田区盈福大厦四楼

邮政编码：

邮政编码：518000

纳税人识别号：

开户行：中国建设银行股份有限

公司深圳福田保税区支行

账号：44201540600052536311

联系电话：

联系电话：0755-82712328

传真：

传真：0755-82712311

签订合同日期：2020 年 9 月 21 日

国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”网站业绩截图

中华人民共和国住房和城乡建设部
www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

深圳市中医肛肠医院(福田)新址建设工程

广东省-深圳市-福田区

项目编号	4403042004300101	省级项目编号	4403042003300105
建设单位	深圳市福田区建筑工务署	建设单位统一社会信用代码	45575069-9
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	80038
立项级别	地市级	立项文号	深福发改(2019)421号

项目地址：深圳市福田区梅坳一路和五路交界

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

项目代码	440304-2020-48-01-a00010	项目编号	4403042004300101
项目分类	房屋建筑工程	行政区划	广东省-深圳市-福田区
具体地点	深圳市福田区梅坳一路和五路交界	经纬度	--
立项文号	深福发改(2019)421号	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2020-03-30
建设单位	深圳市福田区建筑工务署	建设单位统一社会信用代码	45575069-9
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%

总面积(平方米)	--	总投资(万元)	80038
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	拟建一栋地上23层，地下4层医院大楼，拟建设床位数420张，总建筑面积为62283平方米，其中：地上43123平方米，主要包含急诊、门诊、住院等基本医疗用房；地下19160平方米，主要包含336个停车位及人防、保障系统用房及部分医技用房。		
重点项目	否	工程用途	公共建筑
计划开工	--	计划竣工	--



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

深圳市中医肛肠医院(福田)新址建设工程

广东省-深圳市-福田区

项目编号	4403042004300101	省级项目编号	4403042003300105
建设单位	深圳市福田区建筑工务署	建设单位统一社会信用代码	45575069-9
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	80038
立项级别	地市级	立项文号	深福发改(2019)421号



项目地址: 深圳市福田区梅岭一路和五路交界

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市晏华勘测工程有限公司	勘察	其他	2020-11-02	97.05	4403042004300101-BB-001	4403042003300105-BB-001	查看
B	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	勘察	公开招标	2021-01-14	360.7	4403042004300101-BB-002	4403042003300105-BB-002	查看
B	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	设计	公开招标	2020-07-14	1783.84	4403042004300101-BA-001	4403042003300105-BA-001	查看
B	深圳市万德建设集团有限公司	施工	公开招标	2023-02-08	1229.85	4403042004300101-BD-004	4403042003300105-BD-004	查看
B	中国建筑一局(集团)有限公司	施工	公开招标	2021-01-07	35311.28	4403042004300101-BD-001	4403042003300105-BD-001	查看
B	深圳市建筑装饰(集团)有限公司	施工	公开招标	2023-01-11	2584.92	4403042004300101-BD-002	4403042003300105-BD-002	查看

查询链接: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2441138>

大鹏新区妇幼保健院工程(设计)

合同关键页

合同编号 : 2018-01-SJ

正本

建设工程设计合同

工程名称 : 大鹏新区妇幼保健院工程(设计)

工程地点 : 深圳市大鹏新区

发 包 人 深圳市大鹏新区政府投资项目前期工作
(甲方) : 中心

设 计 人

(乙方) : 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市大鹏新区政府投资项目前期工作中心

地址：深圳市大鹏新区葵涌街道金岭路1号

联系人：高晓东

电话：

设计人（乙方）：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

统一社会信用代码：91440300192239795N

地址：深圳市龙华区民治街道北站社区汇隆商务中心2号楼2618

联系人：张胜强

电话：18566682792

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》和《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》及国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就大鹏新区妇幼保健院工程（设计）事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

1.1 工程名称：大鹏新区妇幼保健院工程

1.2 工程地址：深圳市大鹏新区

1.3 项目批准文件：深鹏发财〔2018〕330号

1.4 概况：大鹏新区妇幼保健院工程位于鹏新东路与爱康路交汇处西南侧，现状大鹏新区妇幼保健院内，用地面积约2.2万m²。本项目拟拆除重建一所330张床位的妇幼保健院，总建筑面积约56000

m²，总投资约53000万元，建安工程费暂按总投资85%计取，即45050万元。

1.5 工程投资额：约人民币53000万元；资金来源：政府投资

二、工程设计范围和阶段划分

详见合同通用条款第四、第五条及合同专用条款第一条、第二条。

三、进度要求及工期安排

3.1 方案设计：中标通知书送达之日起30日历天内提交合格的设计方案文件；

3.2 初步设计（含概算）：方案设计通过区政府审议及通过规划部门评审、取得工程规划许可证后

30日历天内提交合格的初步设计文件(应符合海绵城市设计、水土保持方案、人防、消防等审批要求);

3.3 施工图设计阶段:初步设计完成后 40 日历天提交合格的施工图设计文件送审稿;送审稿审查通过后 7 日历天内提交正式的施工图设计文件;

3.4 BIM 设计:含于上述三个设计阶段中,并于每个阶段完成前提交相应的 BIM 模型成果文件;

3.5 其他要求:文件需满足《深圳市医院建设标准指引》(2016)及其他技术规范要求,并符合国家、省、市及大鹏新区有关绿色建筑设计、海绵城市建设的相关规定。设计进度必须符合工程建设总体进度要求,满足工程建设需要。

四、合同价款

4.1 本合同暂定价为人民币壹仟叁佰陆拾贰万零捌佰元整(小写:¥1362.08 万元),其中包含设计费壹仟壹佰柒拾万肆仟伍佰元整(小写:¥1170.45 万元)、竣工图编制费玖拾叁万陆仟叁佰元整(小写:¥93.63 万元)、BIM 建筑信息模型技术运用费玖拾捌万元整(小写:¥98 万元)。计算办法详见合同专用条款 4.1;

4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款 7.2、7.3 和合同专用条款第四项。

五、合同的组成和相关文件优先次序

5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。

5.2 合同执行中相关文件如存在歧义或不一致,将按以下次序予以判断:

5.2.1 本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件

5.2.2 合同协议书

5.2.3 合同专用条款

5.2.4 合同通用条款

5.2.5 中标通知书

5.2.6 招标文件及其附件(含补遗书)、投标书及其附件

5.2.7 标准、规范及规程有关技术文件

发包人（甲方）：

（盖章）

法定代表人
或
其授权的代理人：



（签字）

设计人（乙方）：

（盖章）

法定代表人
或
其授权的代理人：



（签字）

银行开户名：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳福田保税区支行

44201540600052536311-002

银行账号：9

合同签订时间：2023年4月3日

第三部分合同专用条款

一、设计工作内容及要求

1.1 本合同设计内容

1.1.1 工程设计范围：规划用地范围内的全部工程内容以及与红线外市政管线（水、电、气及通讯）和道路接口（或连接段）的设计。

1.1.2 工程设计内容：

(1) 根据发改部门批复的工程投资总造价进行项目红线范围内外与项目有关的各专业设计方案修改、初步设计、施工图限额设计，编制建设工程设计文件[包括但不限于规划、总图、建筑工程、结构工程、电气工程、给排水工程、通风和空调工程、装饰工程、建筑智能化系统工程、消防工程、人防工程、园林景观工程、电梯、钢结构、燃气工程、幕墙工程、泛光照明、设计阶段 BIM、海绵城市、建筑节能环保工程（包括建筑节能、太阳能、风能利用、中水系统、雨水回用等工程）、绿色建筑（含绿建报告）、室外道路工程（含开设路口）、标识系统、水土保持施工图设计、用水节水报告编制、市政管线接驳、初步设计概算编制]等项目投资所含的全部设计内容。

(2) 根据业主和专家的意见，负责设计阶段的全部工作内容，包括专业设计及深化设计内容。根据项目实际需要，提供无人机航拍、实景效果图、BIM 设计、制作汇报视频、实体模型等内容。

(3) 负责绿色建筑咨询及国家绿色建筑设计评价标识二星级和深圳市绿色建筑设计评价标识银级认证申报的专项技术服务工作，并获得相关证书。

(4) 特殊工程（包括专项与专业工程）内容包括但不限于：地基处理、建设用地范围外的管线接入工程、水土保持工程施工图、厨房工程、污水处理工程、建筑永久性标识系统等。

(5) 与业主单位明确建筑智能化系统的界面，预留足够位置。

(6) 配合甲方联系和协调相关部门对本项目的审查、审批、审计、备案和专业咨询等工作；并协助设计图纸的送审工作；施工期间还须派驻设计代表随时解决施工中的设计问题。

(7) 及时向甲方免费提供未加密电子版文件。

(8) 后续服务从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收及配合审计。甲方要求办理的与本工程设计有关的其它一切事务。

(9) 以上未列出但与本项目密切相关、必不可少的系统、专业和其他特殊工程的设计，如乙方不具备相关资质，乙方可委托具备相关资质的单位分包设计，分包前乙方须将拟委托单位报甲方书面同意并备案。乙方分包的，乙方与分包人须就分包工程质量问题对甲方承担连带责任。

1.1.3 建筑工程设计阶段的 BIM 设计内容

(1) BIM 模型内容包括但不限于建筑、结构专业和机电设备安装专业、室外景观（含树木迁移）、室外管网、室内精装修等专业图纸设计内容。各阶段图纸模型完成后应能按建设方要求提供基于 BIM 技术进行错漏碰撞分析报告、净空净高分析、仿真漫游模拟等，并获得甲方书面审核确认。

(2) 基于 BIM 模型创建的设计协调：进行建筑、结构、设备各专业空间、标高、定位等设计的碰撞检查与优化。

(3) 在服务期内应按甲方所要求的时间节点向甲方提交与设计进度一致的 BIM 模型、BIM 应用成果，供甲方审核、确认。

二、设计阶段划分及各阶段工作内容

2.1 本项目设计分以下阶段进行：全部设计工作分四个阶段完成，各阶段具体划分为：方案设计、初步设计、施工图设计、后期服务。

乙方应完成四个阶段的全部工作，并承担深化设计以及政府主管部门审查批准而出现的反复修改的工作（总设计费内已含以上全部工作内容）。


2.2 各阶段的工作内容

2.2.1 方案设计阶段：

(1) 签订设计合同后，乙方应向甲方收集与本工程设计相关的资料，并参加甲方组织的考察现场活动，开始进行方案设计及方案深化设计（中标方案进行调整和优化），并于本合同签订之日起 10 天内向甲方提交完整的设计方案文本及效果图，直至取得甲方确认。


(2) 提供调整后的方案设计说明及图纸、效果图。

国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”网站业绩截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查


首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

大鹏新区妇幼保健院工程

广东省·深圳市

项目编号	4403011907250521	省级项目编号	4403011808089908
建设单位	深圳市大鹏新区政府投资项目前期工作办公室	建设单位统一社会信用代码	MB2C16373
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	97000
立项级别	地市级	立项文号	2018-440327-84-01-717759



项目地址: --

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

项目代码	--	项目编号	4403011907250521
项目分类	其他	行政区划	广东省·深圳市
具体地点	--	经纬度	--
立项文号	2018-440327-84-01-717759	立项级别	地市级
立项批复机关	--	立项批复时间	--
建设单位	深圳市大鹏新区政府投资项目前期工作办公室	建设单位统一社会信用代码	MB2C16373
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	--	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--

总面积(平方米)	--	总投资(万元)	97000
总长度(米)	--	建设性质	其他
建设规模	新建新区妇幼保健院，暂定床位350床，其中妇幼床位300床，综合床位50床；新建新区养老院，规划床位300床，其中养老床位200床，康复护理单元100床；新建新区消毒供应中心、影像中心、洗涤中心，项目总投资约9.7亿元		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

大鹏新区妇幼保健院工程

广东省-深圳市

项目编号	4403011907250521	省级项目编号	4403011808089908
建设单位	深圳市大鹏新区政府投资项目前期工作办公室	建设单位统一社会信用代码	MB2C16373
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	97000
立项级别	地市级	立项文号	2018-440327-84-01-717759



项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市工勘岩土集团有限公司	勘察	公开招标	2023-01-13	351.14	4403011907250521-BB-001	4403011808089908-BB-001	查看
B	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	设计	公开招标	2022-11-30	1362.08	4403011907250521-BA-001	4403011808089908-BA-001	查看

查询链接: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1933460>

四、拟派项目团队能力

拟投入本项目设计人员汇总表

序号	岗位	姓 名	学历	毕业院校	注册资格	职称等级	在本单位缴纳社保月份
1	项目负责人	张胜强	硕士	天津大学	一级注册建筑师	高级工程师	2024. 10-2025. 03
2	建筑专业负责人	吴昱	本科	深圳大学	一级注册建筑师	高级工程师	2024. 10-2025. 03
3	建筑专业设计师	李清华	本科	华东交通大学	一级注册建筑师	高级工程师	2024. 10-2025. 03
4	结构工程专业负责人	何立才	硕士	西安建筑科技大学	一级注册结构师	高级工程师	2024. 10-2025. 03
5	结构工程专业总师	冯平	本科	重庆大学	一级注册结构师	高级工程师	2024. 10-2025. 03
6	暖通专业总师	程军	本科	西安建筑科技大学	注册公用设备工程师（暖通空调）	中级工程师	2024. 10-2025. 03
7	暖通专业负责人	冯梦楠	专科	黑龙江建筑职业技术学院	/	中级工程师	2024. 10-2025. 03
8	电气专业总师	邓伟光	本科	华东交通大学	/	高级工程师	2024. 10-2025. 03
9	电气专业负责人	吴欢珂	专科	深圳职业技术学院	/	中级工程师	2024. 10-2025. 03
10	给排水专业总师	夏俊涛	本科	武汉科技大学	注册公用设备工程师（给水排水）	高级工程师	2024. 10-2025. 03
11	给排水专业负责人	刘慨	本科	西安建筑科技大学	注册公用设备工程师（给水排水）	高级工程师	2024. 10-2025. 03

注：1. 按《资信标要求一览表》要求提供。

2. 表中人员均须在建设行政主管部门信息管理系统中提前完成备案。

3. 表中人员为基本数量要求，项目实施阶段实际人员配备应结合工程项目特点、工期、工程量实际完成情况，及时进行调整，并经双方协商后书面确认。

4. 本表应按专业依次填写。表格不足时可续页。

项目负责人-张胜强

毕业证

<div>天津大学</div> <div>硕士研究生</div> <div>毕业证书</div> <div></div>		<div>研究生 张胜强 性别 男</div> <div>出生日期 一九八二年 八 月 九 日</div> <div>于 二零零六年 九 月至 二零零八年 六 月在本校</div> <div>建筑学院 建筑历史与理论</div> <div>专业学习, 学习形式为 普通全日制 , 修完硕士</div> <div>研究生培养计划规定的全部课程, 成绩合格, 毕业论文</div> <div>答辩通过, 准予毕业。</div> <div>校 长 樊克</div> <div>天津大学(公章)</div> <div>二零零八年 六 月十六 日</div>
印刷号: N9 0014086		编号: 100561200802206004

注册证

使用有效期:2025年04月07日
-2025年06月06日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准
予注册(注册期内有效)。

姓 名:张胜强

性 别:男

出生日期:1982年08月09日

注册编号:20154411348



聘用单位:深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

注册有效期:2023年06月07日-2025年06月06日



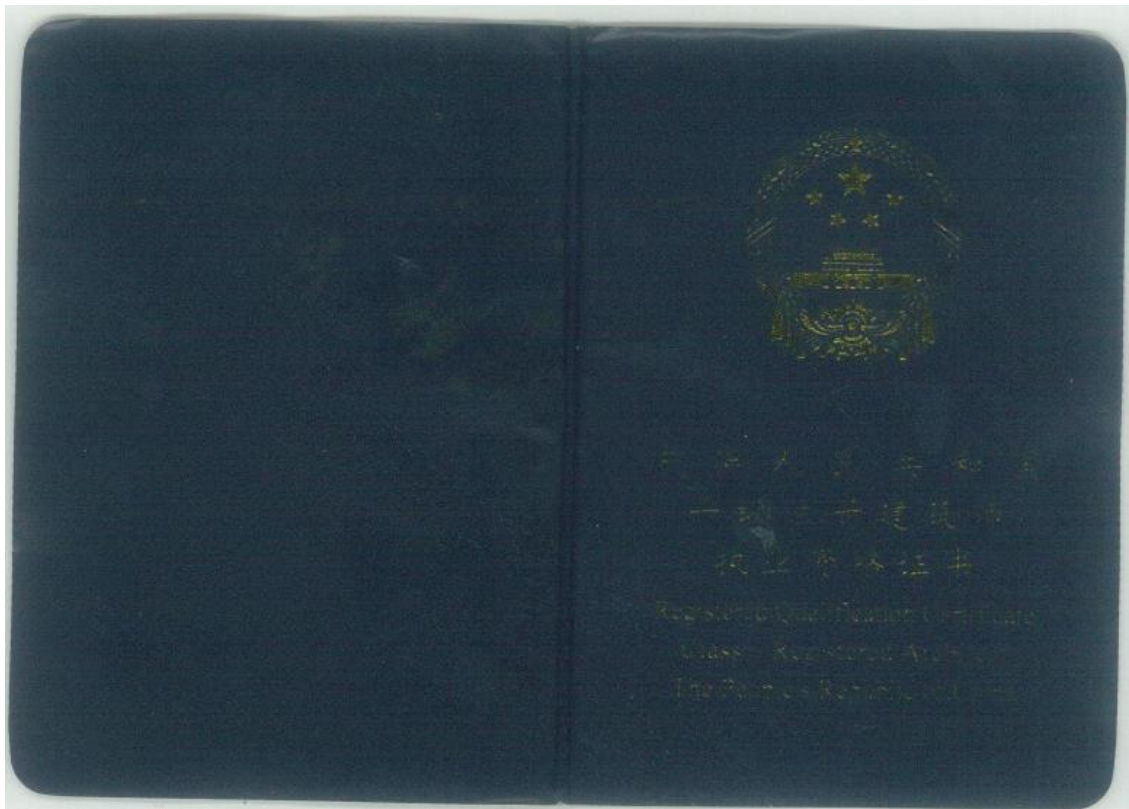
主任



个人签名:

签名日期: 2025.4.7

发证日期: 2023年06月07日





持证人签名: 张胜强
Signature of the Bearer

管理号: 10274927070002700120122
File No.

姓名: _____
Full Name
性别: _____
Sex
出生年月: 1992年08月
Date of Birth
专业类别: _____
Professional Type
批准日期: 2014年5月
Approval Date

签发单位盖章: _____
Issued by
签发日期: 2014年 月 日
Issued on



注 意 事 项

- 一、本证书为注册的重要依据, 持证人应妥为保管, 不得损毁, 不得转借他人。
- 二、本证书遗失或破损, 应立即向发证机关和注册机关报告, 并按规定程序和要求办理补、换发。
- 三、申请注册时, 持证人应按规定向注册机关交验本证书。
- 四、本证书不得涂改, 一经涂改立即无效。

Notice

- I. The Certificate is an important document for registration. The bearer should take good care of it without damaging or lending it.
- II. In case it is lost or damaged, the bearer should immediately report to both the issuing organ and the registration organ, and apply for amendment or change of certificate in accordance with stipulated procedures and requirements.
- III. While applying for registration, the bearer should present the Certificate to the registration office for inspection according to relevant provisions.
- IV. The Certificate shall be invalid if altered.



职称证

照
片



粤高职称字第 1703001005916 号

张胜强 于二〇一六 年
十一月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第四

评审委员会评审通过，
建筑设计
具备 高级工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位：
二〇一七 年 四 月 二十五 日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张胜强
参保单位名称：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

社保电脑号：636705370
单位编号：60004401

身份证号码：132930198208093010
单位编号：60004401

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	10	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	29.6	7.4	7.4
2024	11	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	29.6	7.4	7.4
2024	12	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	29.6	7.4	7.4
2025	01	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	29.6	7.4	7.4
2025	02	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	29.6	7.4	7.4
2025	03	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	29.6	7.4	7.4
合计			4447.08	2156.16			1981.2	792.48			198.15			177.6	44.4	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e82e26e2cd39 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

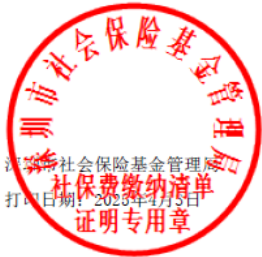
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60004401
单位名称
深圳市华阳国际工程设计股份有限公司



建设行政主管部门信息管理系统备案

今天是2025年4月7日，星期一，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。

IPv6

无障碍

进入关怀版

繁體版

手机版

深圳市住房和建设局

首页

信息公开

政务服务

互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 人员信息

返回主题

人员信息

导出excel 导出json 导出xml

请选择

请输入企业名称

张胜强

搜索

序号	姓名	企业名称	类别	证书编号
1	张胜强	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	注册建筑师	20154411348
2	张胜强	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	职称人员	粤高职证字第1703001005916号

今天是2025年4月7日，星期一，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。

IPv6

无障碍

进入关怀版

繁體版

手机版

深圳市住房和建设局

首页

信息公开

政务服务

互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 人员信息

返回主题

【返回】

人员证件信息

注册人员：

序号	姓名	证书编号	注册证书类别	注册资格等级	注册专业	注册有效期
1	张胜强	20154411348	注册建筑师	一级		2025-06-06
2	张胜强	154411348	注册建筑师	一级		2023-06-30

职称人员：

序号	姓名	职称专业	职称等级	职称证编号	职称发证日期
1	张胜强	建筑	高级	粤高职证字第1703001005916号	2017-04-25

建筑专业负责人-吴昱

毕业证



注册证

使用有效期:2025年01月06日
-2025年07月05日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名: 吴昱

性别: 男

出生日期: 1977年08月16日

注册编号: 20114410996



聘用单位: 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

注册有效期: 2024年05月22日-2026年05月21日



主任

吴昱

个人签名: 吴昱

签名日期: 2025.1.6

发证日期: 2024年05月22日



职称证

照
片



粤高职称证字第

1300101060007

号

吴显 于二〇一二年

十二月，经 深圳市建筑专

业高级专业技术资格第一

评审委员会评审通过，

建筑设计

具备

高级工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证机关

二〇一三

年五月

二十三

日

专业技术资格审批专用章

建设行政主管部门信息管理系统备案

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 人员信息

返回主题

人员信息

导出excel 导出json 导出xml

请选择

请输入企业名称

吴昱

搜索

序号	姓名	企业名称	类别	证书编号
1	吴昱东	深圳市工勘岩土集团有限公司	注册建造师	粤244202220223586
2	吴昱荃	海南水文地质工程地质勘察院	职称人员	20140016
3	吴昱东	深圳市工勘岩土集团有限公司	其他人员	无
4	吴昱	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	职称人员	粤高职证字第1300101060007号

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 人员信息

返回主题

【返回】

人员证件信息

注册人员：

序号	姓名	证书编号	注册证书类别	注册资格等级	注册专业	注册有效期
1	吴昱	114410996	注册建筑师	一级		2024-09-12

职称人员：

序号	姓名	职称专业	职称等级	职称证编号	职称发证日期
1	吴昱	建筑	高级	粤高职证字第1300101060007号	2013-05-23

建筑专业设计师-李清华

毕业证

普通高等学校		
毕业证书		
学生 李清华	性别 男	一九八三年八月十九日生，于二〇〇二年九月至二〇〇七年六月在本校
		建筑学专业
五年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：		校（院）长：张安哥
证书编号：104041200705000030		二〇〇七年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

注册证书

使用有效期:2024年10月30日
-2025年04月28日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准
予注册(注册期内有效)。

姓 名:李清华

性 别:男

出生日期:1983年08月09日

注册编号:20244412352



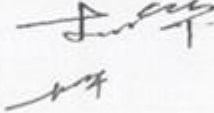
聘用单位:深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

注册有效期:2024年04月19日-2026年04月18日



主任



个人签名: 

签名日期: 2024.10.30

发证日期: 2024年04月19日

职称证书

广东省职称证书

姓名：李清华

身份证号：142402198308090035



职称名称：高级工程师

专业：建筑设计

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月28日

评审组织：深圳市建筑设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001073097

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李清华
参保单位名称：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

社保电脑号：614553148
单位编号：60004401

身份证号码：142402198308090035
单位编号：60004401

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	10	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	25.6	6.4	6.4
2024	11	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	25.6	6.4	6.4
2024	12	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	25.6	6.4	6.4
2025	01	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	25.6	6.4	6.4
2025	02	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	25.6	6.4	6.4
2025	03	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	25.6	6.4	6.4
合计			4447.08	2156.16			1981.2	792.48			198.15			153.6	38.4	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e840d10ff91i ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

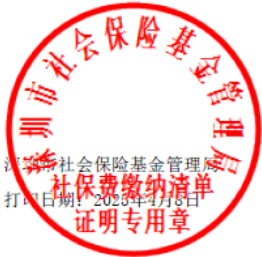
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60004401
单位名称
深圳市华阳国际工程设计股份有限公司



建设行政主管部门信息管理系统备案

今天是2025年4月8日，星期二，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。IPv6

无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 人员信息

返回主题

人员信息

导出excel 导出json 导出xml

请选择

请输入企业名称

李清华

搜索

序号	姓名	企业名称	类别	证书编号
1	李清华	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	注册建筑师	20244412352
2	李清华	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	职称人员	2203001073097
3	李清华	深圳市顺恒利科技工程有限公司	技术负责人	无
4	李清华	深圳市顺恒利科技工程有限公司	职称人员	00023391
5	李清华	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	职称人员	粤中职证字第1200102156460号

显示第 1 到第 5 条记录，总共 5 条记录

今天是2025年4月8日，星期二，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。IPv6

无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 人员信息

返回主题

【返回】

人员证件信息

注册人员：


序号	姓名	证书编号	注册证书类别	注册资格等级	注册专业	注册有效期
1	李清华	20244412352	注册建筑师	一级		2026-04-18

职称人员：

序号	姓名	职称专业	职称等级	职称证编号	职称发证日期
1	李清华	建筑高级工程师	高级	2203001073097	2022-06-29
2	李清华	建筑	中级	粤中职证字第1200102156460号	2013-05-22
3	李清华	-	教授级	-	2013-05-22

结构工程专业负责人-何立才

毕业证

硕士研究生			
毕业证书			
研究生	何立才	性别	男，一九八三年十月六日生，于
二〇〇六年	九月	至	二〇〇九年六月在 结构工程
专业学习，学制 2.5年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，			
毕业论文答辩通过，准予毕业。			
培养单位：	西安建筑科技大学	校(院、所)长：	陈德能
证书编号：	107031200902000841		二〇〇九年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

注册证

中华人民共和国一级注册结构工程师

注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 何立才

证书编号 S184410951

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. S0039717

发证日期 2018年07月05日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

何立才

证件类型	居民身份证	证件号码	350823*****16	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册结构工程师

注册单位: 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

证书编号: S184410951

电子证书编号: S20184410951

注册编号/执业印章号: 4401870-S052

注册专业: 不分专业

有效期: 2027年12月31日

职称证

广东省职称证书

姓名：何立才

身份证号：350823198310064216



职称名称：高级工程师

专业：建筑结构

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月06日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第五评审委员会

证书编号：2003001039995

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何立才

社保电脑号：628197292

身份证号码：350823198310064216

页码：1

参保单位名称：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

单位编号：60004401

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	10	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	29.6	7.4	7.4
2024	11	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	29.6	7.4	7.4
2024	12	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	29.6	7.4	7.4
2025	01	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	29.6	7.4	7.4
2025	02	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	29.6	7.4	7.4
2025	03	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	29.6	7.4	7.4
合计			4447.08	2156.16			1981.2	792.48			198.15			177.6	44.4	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e82e26e2bc2a ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60004401
单位名称
深圳市华阳国际工程设计股份有限公司



建设行政主管部门信息管理系统备案

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 人员信息

返回主题

人员信息

导出excel 导出json 导出xml

请选择

请输入企业名称

何立才

搜索

序号	姓名	企业名称	类别	证书编号
1	何立才	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	职称人员	1300102197936

显示第 1 到第 1 条记录，总共 1 条记录

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 人员信息

返回主题

【返回】

人员证件信息

注册人员：

序号	姓名	证书编号	注册证书类别	注册资格等级	注册专业	注册有效期
1	何立才	S184410951	注册结构工程师	一级		2024-12-31

职称人员：

序号	姓名	职称专业	职称等级	职称证编号	职称发证日期
1	何立才	结构	中级	1300102197936	2014-04-16

结构工程专业总师-冯平

毕业证

成人高等教育			
毕 业 证 书			
学生	冯平	性别	男
		一九七九年十二月十五日生, 于一九九九年九月	
至	二〇〇三年七月	在本校	土木工程
		专业	
脱产		学习, 修完	本
		科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予	
毕业。			
		校(院)长:	
		学校(院):	
批准文号:	国家教青[80]教工字025		
证书编号:	10611520030501245		
		二〇〇三年七月五日	
Nº 01279951		中华人民共和国教育部监制	

注册证



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

冯平					
证件类型	居民身份证	证件号码	430602*****3X	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册结构工程师					
注册单位:	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	证书编号:	S094410656	电子证书编号:	S20094410656
注册专业:	不分专业	有效期:	2025年12月31日	注册编号/执业印章号:	4401870-S120

职称证

照
片



粤高取证字第 1600101105608 号

冯平 于二〇一五年

十二月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第五

评审委员会评审通过，
具备 建筑结构
高级工程师
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关

二〇一六年三月三十日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯平

社保电脑号：604736330

身份证号码：43060219791215553X

页码：1

参保单位名称：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

单位编号：60004401

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	29.6	7.4		
2024	11	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	29.6	7.4		
2024	12	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	29.6	7.4		
2025	01	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	29.6	7.4		
2025	02	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	29.6	7.4		
2025	03	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	29.6	7.4		
合计			4447.08	2156.16			1981.2	792.48			198.15			177.6	44.4		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e82e26e297bj ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60004401
单位名称
深圳市华阳国际工程设计股份有限公司



建设行政主管部门信息管理系统备案

今天是2025年4月8日，星期二，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。

IPv6

无障碍

进入关怀版

繁體版

手机版

深圳市住房和建设局

首页

信息公开

政务服务

互动交流

请输入关键词

Q

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 人员信息

返回主题

人员信息

导出excel 导出json 导出xml

请选择

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

冯平

搜索

序号	姓名	企业名称	类别	证书编号
1	冯平	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	职称人员	1600101105608
2	冯平	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	注册结构工程师	S094410656

显示第 1 到第 2 条记录，总共 2 条记录

今天是2025年4月8日，星期二，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。

IPv6

无障碍

进入关怀版

繁體版

手机版

深圳市住房和建设局

首页

信息公开

政务服务

互动交流

请输入关键词

Q

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 人员信息

返回主题

【返回】

人员证件信息

注册人员：

序号	姓名	证书编号	注册证书类别	注册资格等级	注册专业	注册有效期
1	冯平	S094410656	注册结构工程师	一级		2035-09-01

职称人员：

序号	姓名	职称专业	职称等级	职称证编号	职称发证日期
1	冯平	建筑结构	高级	1600101105608	2016-03-30

暖通专业总师-程军

毕业证

教育部学历证书电子注册备案表

姓 名	程军			
性 别	男	出生日期	1992年12月25日	
入学时间	2011年9月1日	毕业时间	2015年7月3日	
学历类型	普通	学历层次	本科	
毕业院校	西安建筑科技大学		院校所在地	陕西省
专业名称	建筑环境与设备工程		学习形式	普通全日制
证书编号	1070 3120 1505 0012 19		毕业结论	毕业
二 维 验 证 码			在线验证码	4923 5292 7510
			制 表 日 期	2016年8月3日
			验 证 期 至	2017年1月29日
<p>注意事项：</p> <ol style="list-style-type: none">1、备案表是依据《高等学校学生学籍学历电子注册办法》(教学[2014]11号)对学历证书电子注册复核备案的结果；由教育部指定的唯一学历查询网站中国高等教育学生信息网(http://www.chsi.com.cn)提供在线验证服务。2、备案表内容验证办法：①点击备案表(电子版)中的在线验证码，可在线验证；②登录中国高等教育学生信息网“在线验证系统”，输入在线验证码进行验证；③利用专业扫描工具或具有条码识别功能的手机，扫描备案表中的二维码进行验证。3、备案表在验证有效期内可免费打印和验证。4、备案表内容如有修改，请以最新在线验证的内容为准。5、备案表内容标注“*”号，表示学历信息该项内容不详。6、未经学历信息权属人同意，不得将备案表用于违背权属人意愿之用途。 <div>学信网 XUE XING ZHI DAO</div>				

注册证

28

中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名程军

证书编号CN234401322

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. CN0021849

发证日期2023年07月24日

中华人民共和国住房和城乡建设部www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业从业人员建设项目诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

程军

证件类型	居民身份证	证件号码	500235*****78	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册公用设备工程师（暖通空调）

注册单位：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司证书编号：CN234401322电子证书编号：CN20234401322注册编号/执业印章号：4401870-CN042

注册专业：不分专业有效期：2026年12月31日

职称证

广东省职称证书

姓 名：程军

身份证号：500235199212257378



职称名称：工程师

专 业：暖通

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月11日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003060414

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：程军
参保单位名称：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

社保电脑号：642115028
单位编号：60004401

身份证号码：500235199212257378
单位编号：60004401

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	10	60004401	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	25.6	6.4	6.4
2024	11	60004401	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	25.6	6.4	6.4
2024	12	60004401	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	25.6	6.4	6.4
2025	01	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	25.6	6.4	6.4
2025	02	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	25.6	6.4	6.4
2025	03	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	25.6	6.4	6.4
合计				4177.56	2156.16			1981.2	792.48			198.15				38.4

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e82e26e25c5e ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

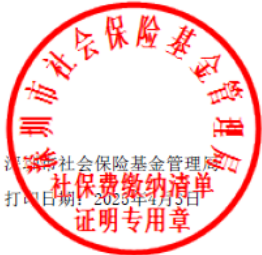
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60004401
单位名称
深圳市华阳国际工程设计股份有限公司



建设行政主管部门信息管理系统备案

今天是2025年4月7日，星期一，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。IPv6

无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 人员信息

返回主题

人员信息

导出excel 导出json 导出xml

请选择

请输入企业名称

程军

搜索

序号	姓名	企业名称	类别	证书编号
1	程军辉	深圳裕亨实业集团有限公司	专职安全员	粤建安C3（2016）0000022
2	程军	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	职称人员	2103003060414
3	程军	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	注册公用设备工程师	20211001444000000201
4	程军辉	深圳裕亨实业集团有限公司	注册建造师	粤2442020202101131
5	程军辉	深圳裕亨实业集团有限公司	电工	1414020000458481
6	程军	广东鑫基建设集团有限公司	注册建造师	粤1442018201905708
7	程军	海南儒艺交通规划勘察设计有限公司	职称人员	交道桥HN（2018）0520007
8	程军	广东鑫基建设集团有限公司	职称人员	M09301738
9	程军亮	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	职称人员	1602006002295
10	程军国	深圳鹏利建设集团有限公司	电工	17430000141300714

显示第 1 到第 10 条记录，总共 10 条记录

今天是2025年4月7日，星期一，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。IPv6

无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 人员信息

返回主题

【返回】

人员证件信息

注册人员：

序号	姓名	证书编号	注册证书类别	注册资格等级	注册专业	注册有效期
1	程军	20211001444000000201	注册公用设备工程师	无等级	暖通	2099-06-16

职称人员：

序号	姓名	职称专业	职称等级	职称证编号	职称发证日期
1	程军	暖通	中级	2103003060414	2021-08-02

暖通专业负责人-冯梦楠

毕业证

1350-22

普通高等学校

毕业证书

学生 冯梦楠 性别 男，一九九五 年 六 月 六 日生，于 二〇一三 年 九 月至 二〇一六年 六 月在本校 供热通风与空调工程技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 黑龙江建筑职业技术学院

校（院）长： 河景印海

证书编号： 120531201606001848

二〇一六 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书

姓名：冯梦楠

身份证号：232326199506060533



职称名称：工程师

专业：暖通

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月19日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003198069

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯梦楠
参保单位名称：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

社保电脑号：644283477
单位编号：60004401

身份证号码：232326199506060533
单位编号：60004401

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	10	60004401	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	21.6	5.4	5.4
2024	11	60004401	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	21.6	5.4	5.4
2024	12	60004401	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	21.6	5.4	5.4
2025	01	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	21.6	5.4	5.4
2025	02	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	21.6	5.4	5.4
2025	03	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	21.6	5.4	5.4
合计				4177.56	2156.16			1981.2	792.48			198.15			129.6	32.4

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e82e26e2c78t ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

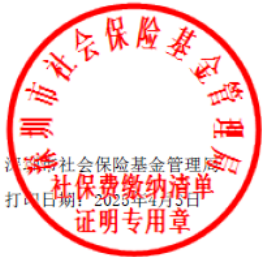
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60004401
单位名称
深圳市华阳国际工程设计股份有限公司



建设行政主管部门信息管理系统备案

今天是2025年4月8日，星期二，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。IPv6

无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 人员信息

返回主题

人员信息

导出excel 导出json 导出xml

请选择

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

冯梦楠

搜索

序号	姓名	企业名称	类别	证书编号
1	冯梦楠	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	职称人员	2403003198069

显示第 1 到第 1 条记录，总共 1 条记录

今天是2025年4月8日，星期二，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。IPv6

无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 人员信息

返回主题

【返回】

人员证件信息

职称人员：

序号	姓名	职称专业	职称等级	职称证编号	职称发证日期
1	冯梦楠	暖通	中级	2403003198069	2024-08-20

电气专业总师-邓伟光

毕业证

普通高等学校

毕业证书

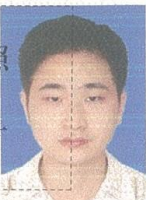
学生 邓伟光 性别男，一九八二年 三 月 三十一日生，于二〇〇一年
九 月至二〇〇五年 六 月在本校 电气工程及其自动化 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华东交通大学 校（院）长：張安哥

证书编号：104041200505000668 二〇〇五 年 六 月 三十 日

职称证

照
片



粤高职称字第16001011106269 号

邓伟光 于二〇一五 年

十二月，经深圳市建筑专

业高级专业技术资格第一

评审委员会评审通过，

具备 电气
高级工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证机关：

二〇一六 年 十月 日

专业技术资格审批专用章

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓伟光
参保单位名称：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

社保电脑号：606237209
单位编号：60004401

身份证号码：362502198203310018
单位编号：60004401

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	10	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	29.6	7.4	7.4
2024	11	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	29.6	7.4	7.4
2024	12	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	29.6	7.4	7.4
2025	01	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	29.6	7.4	7.4
2025	02	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	29.6	7.4	7.4
2025	03	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	29.6	7.4	7.4
合计				4447.08	2156.16			1981.2	792.48			198.15				44.4

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e82e26e2b2f6 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

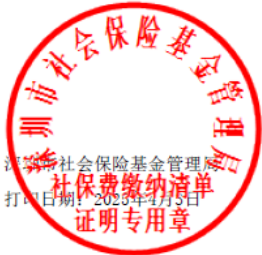
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60004401
单位名称
深圳市华阳国际工程设计股份有限公司



建设行政主管部门信息管理系统备案

今天是2025年4月7日，星期一，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。IPv6

无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 人员信息

返回主题

人员信息

导出excel 导出json 导出xml

请选择

请输入企业名称

邓伟光

搜索

序号	姓名	企业名称	类别	证书编号
1	邓伟光	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	职称人员	粤高职证字第1600101106269号
2	邓伟光	深圳市福盈盛建筑工程有限公司	小型项目经理	粤建协培字B1100501

显示第 1 到第 2 条记录，总共 2 条记录

今天是2025年4月7日，星期一，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。IPv6

无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 人员信息

返回主题

【返回】

人员证件信息

职称人员：

序号	姓名	职称专业	职称等级	职称证编号	职称发证日期
1	邓伟光	电气	高级	粤高职证字第1600101106269号	2016-03-30

电气专业负责人-吴欢珂

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 吴欢珂 性别男，一九八八年九月二十四日生，于二〇〇七年九月至二〇一〇年六月在本校 建筑电气工程技术 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳职业技术学院 校（院）长：刘世一

证书编号：111131201006006234 二〇一〇年六月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

广东省职称证书

姓名：吴欢珂

身份证号：441625198809243015



职称名称：工程师

专业：建筑电气

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月09日

评审组织：深圳市建筑电气专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003056786

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴欢珂

社保电脑号：613525311

身份证号码：441625198809243015

页码：1

参保单位名称：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

单位编号：60004401

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	10	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	12.8	25.6	6.4
2024	11	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	12.8	25.6	6.4
2024	12	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	12.8	25.6	6.4
2025	01	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	25.6	6.4
2025	02	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	25.6	6.4
2025	03	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	25.6	6.4
合计				4447.08	2156.16			1981.2	792.48			198.15		76.8	153.6	38.4

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e82e26e26d59 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60004401
单位名称
深圳市华阳国际工程设计股份有限公司



建设行政主管部门信息管理系统备案

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 人员信息

返回主题

人员信息

导出excel 导出json 导出xml

请选择

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

吴欢珂

搜索

序号	姓名	企业名称	类别	证书编号
1	吴欢珂	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	职称人员	2103003056786

显示第 1 到第 1 条记录，总共 1 条记录

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 人员信息

返回主题

【返回】

人员证件信息

职称人员：

序号	姓名	职称专业	职称等级	职称证编号	职称发证日期
1	吴欢珂	建筑电气	中级	2103003056786	2021-08-02

给排水专业总师-夏俊涛

毕业证

普通高等学校	
毕 业 证 书	
	
学生 夏俊涛 性别男， 一九八三年 八 月 二十六日生，于二〇〇一年	
九 月至二〇〇五年 六 月在本校	给水排水工程 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。	
校 名: 武汉科技大学	校(院)长: 
证书编号: 104881200505004082	二〇〇五年 六 月 三十 日
地址: http://www.chsi.com.cn	
中华人民共和国教育部	

注册证



首页 > 人员数据 > 人员列表 >


手机查看

夏俊涛					
证件类型	居民身份证	证件号码	420902*****53	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册公用设备工程师（给水排水）					
注册单位：	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	证书编号：	CS144400908	电子证书编号：	CS20144400908
注册专业：	不分专业	有效期：	2026年06月30日	注册编号/执业印章号：	4401870-CS012

职称证

<p>照片</p> 	<p>夏俊涛 于二〇一五年 十二月，经 深圳市建筑专 业高级专业技术资格第一</p>
<p>广东省专业技术资格 专用章 粤高职称字第 1600101106348 号</p>	<p>评审委员会评审通过， 具备 给排水 高级工程师 资格。特发此证 深圳市人力资源和社会保障局 发证机关 二〇一六年三月三十日</p>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：夏俊涛

社保电脑号：610315311

身份证号码：420902198308267753

页码：1

参保单位名称：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

单位编号：60004401

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	29.6	7.4		
2024	11	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	29.6	7.4		
2024	12	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	29.6	7.4		
2025	01	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	29.6	7.4		
2025	02	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	29.6	7.4		
2025	03	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	29.6	7.4		
合计				4447.08	2156.16			1981.2	792.48			198.15		88.9	77.6	44.4	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e82e26e2a408 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

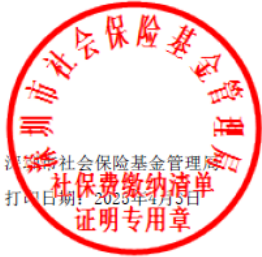
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60004401

单位名称
深圳市华阳国际工程设计股份有限公司



建设行政主管部门信息管理系统备案

今天是2025年4月7日，星期一，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。IPv6

无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 人员信息

返回主题

人员信息

导出excel 导出json 导出xml

请选择

请输入企业名称

夏俊涛

搜索

序号	姓名	企业名称	类别	证书编号
1	夏俊涛	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	职称人员	粤高职证字第1600101106348号
2	夏俊涛	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	注册公用设备工程师	CS144400908
3	夏俊涛	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	其他人员	无
4	夏俊涛	深圳市粤安燃气工程有限公司	小型项目经理	粤建协培字B1201250

显示第 1 到第 4 条记录，总共 4 条记录

今天是2025年4月7日，星期一，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。IPv6

无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 人员信息

返回主题

【返回】

人员证件信息

注册人员:

序号	姓名	证书编号	注册证书类别	注册资格等级	注册专业	注册有效期
1	夏俊涛	CS144400908	注册公用设备工程师	无等级	给排水	2032-12-09

职称人员:

序号	姓名	职称专业	职称等级	职称证编号	职称发证日期
1	夏俊涛	给排水	高级	粤高职证字第1600101106348号	2016-03-30

其他:

序号	姓名	人员类型	创建时间
1	夏俊涛	其他	2019-03-29

给排水专业负责人-刘慨

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 刘慨 性别 男 ，一九九〇年 十 月 十一 日生，于 二〇〇九
年 九 月至 二〇一三年 七 月在本校 给水排水工程
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：西安建筑科技大学

校（院）长：徐德福

证书编号：1070312013050009707

二〇一三年 七 月 一 日

注册证

29

中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）

注册执业证书


本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 刘 慨

证 书 编 号 CS184401229


中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. GS0017167 发证日期 2018年08月13日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#) [动态核查](#)

[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#) > [手机查看](#)

刘慨

证件类型	居民身份证	证件号码	450404*****37	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司				

执业注册信息

[个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

一级注册建造师

注册单位: 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 注册编号/执业印章号: 粤 1442021202312740

注册专业: 机电工程 有效期: 2027年05月14日

[查看证书变更记录 \(3\)](#)

注册公用设备工程师（给水排水）

注册单位: 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 证书编号: CS184401229 电子证书编号: CS20184401229 注册编号/执业印章号: 4401870-CS039

注册专业: 不分专业 有效期: 2027年12月31日

职称证

广东省职称证书

姓名：刘慨

身份证号：450404199010110337



职称名称：高级工程师

专业：给排水

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市给排水专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001127205

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘概
参保单位名称：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

社保电脑号：635954792
单位编号：60004401

身份证号码：450404199010110337
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	29.6	7.4	
2024	11	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	29.6	7.4	
2024	12	60004401	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	29.6	7.4	
2025	01	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	29.6	7.4	
2025	02	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	29.6	7.4	
2025	03	60004401	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	29.6	7.4	
合计			4447.08	2156.16			1981.2	792.48			198.15			77.6	44.4		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82e26e267fn ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

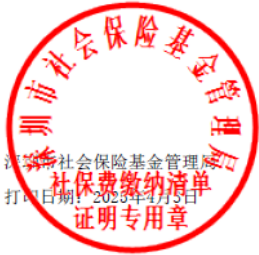
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60004401
单位名称
深圳市华阳国际工程设计股份有限公司



建设行政主管部门信息管理系统备案

今天是2025年4月7日，星期一，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。

IPv6

无障碍

进入关怀版

繁體版

手机版

深圳市住房和建设局

首页

信息公开

政务服务

互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 人员信息

返回主题

人员信息

导出excel 导出json 导出xml

请选择

请输入企业名称

刘慨

搜索

序号	姓名	企业名称	类别	证书编号
1	刘慨	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	注册公用设备工程师	CS184401229
2	刘慨	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	职称人员	2303001127205
3	刘慨	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	职称人员	粤中职证字第1803003010064号

显示第 1 到第 3 条记录，总共 3 条记录

今天是2025年4月7日，星期一，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。

IPv6

无障碍

进入关怀版

繁體版

手机版

深圳市住房和建设局

首页

信息公开

政务服务

互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 人员信息

返回主题

【返回】

人员证件信息

注册人员：

序号	姓名	证书编号	注册证书类别	注册资格等级	注册专业	注册有效期
1	刘慨	CS184401229	注册公用设备工程师	无等级	给排水	2099-06-16

职称人员：

序号	姓名	职称专业	职称等级	职称证编号	职称发证日期
1	刘慨	给排水	高级	2303001127205	2023-07-12
2	刘慨	给排水	中级	粤中职证字第1803003010064号	2018-05-07

拟派项目人员情况业绩汇总表

岗位职务	姓名	注册资格	职称等级	同类业绩 (指：医院类工程设计业绩)
项目负责人	张胜强	一级注册建筑师	高级工程师	<p>1、项目名称：深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目；工程类型：医院类工程；工作内容：施工图设计；建筑面积：206221 m²；合同金额：2039.4 万元（如实填报合同上的金额，无须四舍五入）；合同签订日期：2023 年 10 月 12 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2886227，担任职务：项目负责人。</p> <p>2、项目名称：深圳市中医院针灸推拿分院项目（重新招标）设计；工程类型：医院类工程；工作内容：全过程设计；建筑面积：99000 m²；合同金额：1970 万元（如实填报合同上的金额，无须四舍五入）；合同签订日期：2023 年 07 月 27 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2440198，担任职务：项目负责人。</p>
建筑专业负责人	吴昱	一级注册建筑师	高级工程师	<p>1、项目名称：南山区中医院建设项目工程设计；工程类型：医院类工程；工作内容：初步设计、施工图设计；建筑面积：156450 m²；合同金额：3467.192 万元（如实填报合同上的金额，无须四舍五入）；合同签订日期：2020 年 11 月 27 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1865560，担任职务：项目设计负责人。</p> <p>2、项目名称：深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目；工程类型：医院类工程；工作内容：施工图设计；建筑面积：206221 m²；合同金额：2039.4 万元（如实填报合同上的金额，无须四舍五入）；合同签订日期：2023 年 10 月 12 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2886227，担任职务：建筑专业负责人。</p>
结构工程专业负责人	何立才	一级注册结构师	高级工程师	<p>1、项目名称：深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目；工程类型：医院类工程；工作内容：施工图设计；建筑面积：206221 m²；合同金额：2039.4 万元（如实填报合同上的金额，无须四舍五入）；合同签订日期：2023 年 10 月 12 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：</p>

				<p>https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2886227，担任职务：结构专业负责人。</p> <p>2、项目名称：深圳市中医院针灸推拿分院项目（重新招标）设计；工程类型：医院类工程；工作内容：全过程设计；建筑面积：99000 m²；合同金额：1970万元（如实填报合同上的金额，无须四舍五入）；合同签订日期：2023年07月27日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2440198，担任职务：结构专业负责人。</p>
--	--	--	--	--

- 注：1. 按《资信标要求一览表》要求提供。
2. 表中人员均须在建设行政主管部门信息管理系统中提前完成备案。

拟派项目负责人业绩 1-深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目施工图设计
合同关键页



合同编号:ERMGKY-006-2023

深圳市建筑工务署
工程设计合同

项目名称: 深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目

合同名称: 深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目
施工图设计合同

发 包 人: 深圳市建筑工务署工程设计管理中心

设 计 人: 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

日 期: 2023 年 10 月

(发包人2): _____

(设计人2): _____

1. 项目名称： 深圳市第二人民医院改扩建（一期）项目

2. 建设地点： 福田区华富街道笋岗路以北、规划路二路以南、梅岗路以东，现有院区西侧。

3. 建设内容： 总占地面积 25124.9 平方米 **总建筑面积 206221 平方米**（其中：门诊医技楼、脑科中心和骨科中心，其中，七项基本设施用房 143501 平方米、大型医用设备用房 10550 平方米、夜间值班宿舍 1800 平方米、人防医疗工程 4500 平方米、风雨连廊 8000 平方米、地下接驳区 6370 平方米、地下停车库 31500 平方米。）

4. 投资规模： 根据可研批复项目总投资 260859.00 万元，其中，基建部分投资为 206073 万元(含开办费)，（最终投资、规模以相关政府部门批复为准。

5. 资金来源： 政府投资

1

1

1

1

测绘、概算编制配合、施工配合服务、项目设计统筹及协调等工作。

☐ 初步设计（建筑专业除外）及施工图设计：

包含初步设计（建筑专业除外）及施工图设计内容、初步设计（建筑专业除外）及施工图设计阶段 BIM 应用、建筑面积测绘、概算编制、配合报建、施工配合服务、绘制工程竣工图、项目设计统筹及总协调等工作。

☐ 方案设计及初步设计（全专业）：

包含方案设计及初步设计（全专业）内容、方案设计及初步设计阶段 BIM 应用（全专业）、概算编制、建筑面积测绘、配合报建、施工配合服务、项目设计统筹及总协调等工作。

☒ 施工图设计：

包含施工图设计内容、施工图设计阶段 BIM 应用、建筑面积测绘、配合报建、施工配合服务、绘制工程竣工图、项目施工图设计统筹及协调等工作。

☐ 其他：_____。

三、设计周期

☐ 全过程设计

设计人收到中标通知书后，____日完成方案设计（优化）；方案设计经发包人确认后，____日完成方案报建文本；方案申报后立即启动初步设计，设计方案经政府相关部门批准后，____日完成初步设计。初步设计经政府相关部门批准后，____日完成场地平整、基坑支护和桩基础施工图，____日完成施工图设计（不含室内精装修）；装修方案确定后____日完成室内精装修施工图设计；景观方案确定后____日完成景观工程施工图设计；竣工验收前 30 日交付竣工图。

☐ 方案设计及建筑专业初步设计：

设计人收到中标通知书后，____日完成方案设计（优化）；方案经发包人确认后，____日完成方案报建文本；方案申报后立即启动初步设计，设计方案经政府相关部门批准后，____日完成建筑专业初步设计。

☐ 初步设计（建筑专业除外）及施工图设计：

设计方案经政府相关部门批准后，____日完成初步设计；初步设计经政府相关部门批准后，____日完成场地平整工程、基坑支护和桩基础施工图，____日完成施工图设计（不含室内精装修）；装修方案确定后____日完成室内精装修施工图设计；景观方案确定后____日完成景观工程施工图设计；竣工验收前 30 日交付竣工图。

☐ 方案设计及初步设计（全专业）：

设计人收到中标通知书后，____日完成方案设计（优化）；方案设计经发包人确认后，____

日完成方案报建文本；方案申报后立即启动初步设计，设计方案经政府相关部门批准后，_____
日完成初步设计。

■ 施工图设计：

初步设计经政府相关部门批准后， 45日完成施工图设计（不含室内精装修）；装修方案确定后 30日完成室内精装修施工图设计；景观方案确定后 20日完成景观工程施工图设计；竣工验收前 30日交付竣工图。

四、总设计费

总设计费暂定为：人民币（大写） 贰仟零叁拾玖万肆仟元（¥20394000 元）。具体由以下费用构成，各项费用支付节点详见专用条款及其附件。

序号	费用名称	费用组成		金额（元）	计价方式
1	工程设计服务费	1.1 基本设计服务费	■ 1.1.1 基本设计计费		■ 固定单价：99 元/平方米 建筑面积暂按 20.6 万平方米计算，结算时以项目总概算批复的新建建筑面积为准。 □ 固定总价：__万元。 □ 其他计取方式：____。
			■ 1.1.2 BIM 设计费		
			■ 1.1.3 竣工图编制费		
		□1.2 主体设计协调费			_____。
注：工程设计服务费由基本酬金（占工程设计服务费的 90%）和绩效酬金（占工程设计服务费的 10%）两部分组成。					
	其他服务费	□2.1 奖金			具体奖项及奖金约定如下：_____。

2		□2.2 落标补偿费		由设计人向其余入围但未中标单位支付。 本项目落标补偿费共计_____万元（含中标人、未中标人依法应承担的税额），分配方式为：_____。
		2.3 其他费用		其他费用计取方式：_____。
	合计			

以上各项费用以深圳市财政预算和投资评审中心出具的《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的结论为准。

五、发包人代表与设计人代表

发包人 1 代表： 徐微

发包人 2 代表： 曲博

设计人 1 代表： 张胜强

设计人 2 代表： _____

双方保证，上述人员拥有授权代表资格。

任何一方授权代表的变更应事先通知对方，否则变更授权代表签署的文件资料视为无效。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）专用合同条款及其附件
- （2）通用合同条款
- （3）中标通知书
- （4）投标函及其附录
- （5）招标文件及补遗
- （6）发包人要求
- （7）标准、规范及规程等有关技术文件、发包人设计指引
- （8）双方签订的变更或补充协议
- （9）双方有关工程的洽商等书面协议或文件

发包人：

(盖章)

深圳市建筑工务署工程设计管理中心

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

12440300MB2C7977X4

地 址：

深圳市福田区深南大道 6011-8 号

深铁置业大厦 8 楼

邮政编码：518000

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

设计人：

(盖章)

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

91440300192239795N

地 址：

深圳市龙华区民治街道北站社区汇隆商务中心 2 号

楼 2618

邮政编码：518000

法定代表人：

委托代理人：

电 话： 0755-82712328

传 真：

电子信箱：

开户银行：招商银行深圳福强支行

账 号：816480899310001

合同签订时间：2023 年 10 月 12 日

附件一 设计团队组成人员名单

设计团队组成人员名单

单位名称		深圳市华阳国际工程设计股份有限公司		在选中的框内打√ <input type="checkbox"/> 确定是否为联合体共同投标 <input type="checkbox"/> 联合体（ <input type="checkbox"/> 牵头单位 <input type="checkbox"/> 成员单位） <input checked="" type="checkbox"/> 非联合体	
序号	姓名	专业	注册证号	职称	设计团队职务
1	张胜强	建筑	20154411348	高级工程师	项目负责人
2	吴昱	建筑	20114410996	高级工程师	建筑专业负责人
3	何立才	结构	S184410951	高级工程师	结构专业负责人
4	夏俊涛	给排水	CS144400908	高级工程师	给排水专业负责人
5	庄志强	暖通	CN144400513	高级工程师	暖通专业负责人
6	邓伟光	电气	/	高级工程师	电气专业负责人
7	李清华	建筑	/	中级工程师	建筑专业设计人
8	苏哲	建筑	/	中级工程师	建筑专业设计人
9	钟立平	建筑	/	中级工程师	建筑专业设计人
10	石星亮	结构	S094410629	高级工程师	结构专业总师
11	刘瑞志	结构	/	中级工程师	结构专业设计人
12	张凯	结构	/	中级工程师	结构专业设计人
13	梁建浩	给排水	CS125000172	高级工程师	给排水专业总师
14	吴健	给排水	/	中级工程师	给排水专业设计人
15	苗建增	暖通	CN124400379	高级工程师	暖通专业总师

16	杨九申	暖通	/	高级工程师	暖通专业设计人
17	申杰	电气	DG134400813	高级工程师	电气专业总师
18	吴欢珂	电气	/	中级工程师	电气专业设计人

（注：可根据联合体成员数量或团队人员数量进行调整。）



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程
从业人员
建设项目
诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核査

手机查看

广东省-深圳市

[详细信息](#)
[参与单位及相关负责人](#)
[单体信息](#)

查询链接: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2886227>

拟派项目负责人业绩 2-深圳市中医院针灸推拿分院项目（重新招标）设计

合同关键页

HT 230503
壹式伍份

正本

合同编号: ZYYTN-013-2023



深圳市建筑工务署
工程设计合同

项目名称: 深圳市中医院针灸推拿分院项目
合同名称: 深圳市中医院针灸推拿分院项目（重新招标）
设计合同
发 包 人: 深圳市建筑工务署工程设计管理中心
设 计 人: 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司
日 期: 2023. 7. 27

第一部分 协议书

发包人（发包人1）： 深圳市建筑工务署工程设计管理中心

（发包人2）： _____

设计人（设计人1）： 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

（设计人2）： _____

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》《工程设计资质标准》以及其他相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人将如下工程设计委托给设计人完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

一、工程概况

1. 项目名称： 深圳市中医院针灸推拿分院项目

2. 建设地点： 深圳市宝安区上川片区宝石路北侧

3. 建设内容： 项目总建筑面积暂定 9.9 万平方米。主要功能是基本设施用房，扩展功能用房，配套服务类用房等。

4. 投资规模： 本项目暂定总投资 99000 万元（最终以市政府相关主管部门批复为准）

5. 资金来源： 政府投资

二、工程设计范围、阶段和服务内容

1. 工程设计范围：项目计划投资内与本合同设计阶段相关的全部设计内容以及与红线外市政管线（水、电、气及通讯等）的接口设计和道路接口（或连接段）的设计方案。

2. 工程设计阶段及服务内容：

☒ 全过程设计：

包含全过程设计内容、建筑面积测绘、概算编制、全过程 BIM 应用、配合报建、施工配合服务、绘制工程竣工图、项目设计统筹及总协调等工作。

☐ 方案设计及建筑专业初步设计：

包含方案设计及建筑专业初步设计内容、方案设计及建筑专业初步设计 BIM 应用、建筑面积测绘、概算编制配合、施工配合服务、项目设计统筹及协调等工作。

☐ 初步设计（建筑专业除外）及施工图设计：

包含初步设计（建筑专业除外）及施工图设计内容、初步设计（建筑专业除外）及施工图设计阶段 BIM 应用、建筑面积测绘、概算编制、配合报建、施工配合服务、绘制工程竣工图、项目设计统筹

及总协调等工作。

☐ 方案设计及初步设计（全专业）：

包含方案设计及初步设计（全专业）内容、方案设计及初步设计阶段 BIM 应用（全专业）、概算编制、建筑面积测绘、配合报建、施工配合服务、项目设计统筹及总协调等工作。

☐ 施工图设计：

包含施工图设计内容、施工图设计阶段 BIM 应用、建筑面积测绘、配合报建、施工配合服务、绘制工程竣工图、项目施工图设计统筹及协调等工作。

☐ 其他：_____。

三、设计周期

☒ 全过程设计

设计人收到中标通知书后，60日完成方案设计（优化）；方案设计经发包人确认后，5日完成方案报建文本；方案申报后立即启动初步设计，设计方案经政府相关部门批准后，90日完成初步设计。方案确认后，30日完成场地平整、基坑支护和桩基础施工图，60日完成施工图设计（不含室内精装修）；装修方案确定后60日完成室内精装修施工图设计；景观方案确定后6日完成景观工程施工图设计；竣工验收前 30 日交付竣工图。

☐ 方案设计及建筑专业初步设计：

设计人收到中标通知书后，____日完成方案设计（优化）；方案经发包人确认后，____日完成方案报建文本；方案申报后立即启动初步设计，设计方案经政府相关部门批准后，____日完成建筑专业初步设计。

☐ 初步设计（建筑专业除外）及施工图设计：

设计方案经政府相关部门批准后，____日完成初步设计；初步设计经政府相关部门批准后，____日完成场地平整工程、基坑支护和桩基础施工图，____日完成施工图设计（不含室内精装修）；装修方案确定后____日完成室内精装修施工图设计；景观方案确定后____日完成景观工程施工图设计；竣工验收前 30 日交付竣工图。

☐ 方案设计及初步设计（全专业）：

设计人收到中标通知书后，____日完成方案设计（优化）；方案设计经发包人确认后，____日完成方案报建文本；方案申报后立即启动初步设计，设计方案经政府相关部门批准后，____日完成初步设计。

☐ 施工图设计：

初步设计经政府相关部门批准后，____日完成场地平整工程、基坑支护（如有）和桩基础施工

图，____日完成施工图设计（不含室内精装修）；装修方案确定后____日完成室内精装修施工图设计；
景观方案确定后____日完成景观工程施工图设计；竣工验收前 30 日交付竣工图。

☐ 其他：_____。

四、总设计费

总设计费暂定为：人民币（大写）壹仟玖佰柒拾万元整（¥ 19700000 元）。具体
由以下费用构成，各项费用支付节点详见专用条款及其附件。

序号	费用名称		费用组成	金额（元）	计价方式	
1	工程设计服务费	1.1 基本设计服务费	<input checked="" type="checkbox"/> 1.1.1 基本设计费	19700000	<input checked="" type="checkbox"/> 固定单价：199 元/平方米 建筑面积暂按 99000 平方米计算，结算时以项目总概算批复的本合同设计范围内建筑面积为准。 <input type="checkbox"/> 固定总价：__万元。 <input type="checkbox"/> 其他计取方式：____。	
			<input checked="" type="checkbox"/> 1.1.2 BIM 设计费			
			<input checked="" type="checkbox"/> 1.1.3 竣工图编制费			
		<input type="checkbox"/> 1.2 主体设计协调费				总价包干。
		<input type="checkbox"/> 1.3 _____				_____。
注：工程设计服务费由基本酬金（占工程设计服务费的 90%）和绩效酬金（占工程设计服务费的 10%）两部分组成。						
2	其他服务费	<input type="checkbox"/> 2.1 奖金			具体奖项及奖金约定如下：_____。	
		<input type="checkbox"/> 2.2 落标补偿费			由设计人向其余入围但未中标单位支付。 本项目落标补偿费共计_____万元（含中标人、未中标人依法应承担的税额），分配方式为：_____。	
		<input type="checkbox"/> 2.3 其他费用			_____。	
合计				19700000		

十二、合同份数

本合同正本一式二份，副本一式十八份，均具有同等法律效力，发包人执正本一份、副本 14 份，设计人执正本一份、副本 4 份。

发包人：深圳市建筑工务署工程设计管理中心 设计人：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

(盖章)



(盖章)



法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

杨嘉

(签字)

统一社会信用代码：

统一社会信用代码： 91440300192239795N

地 址：深圳市福田区深南大道

地 址： 深圳市龙华区民治街道北站社区汇隆商务

6011-8 号深铁置业大厦 8 楼

中心 2 号楼 2618

邮政编码：

邮政编码： /

法定代表人：

法定代表人： /

委托代理人：

委托代理人： /

电 话：

电 话： 0755-82712328

传 真：

传 真： /

电子信箱：

电子信箱： /

开户银行：

开户银行： 招商银行深圳福强支行

账 号：

账 号： 816480899310001

合同签订时间： 2023 年 7 月 27 日

附件一 设计团队组成人员名单

设计团队组成人员名单

单位名称		深圳市华阳国际工程设计股份有限公司		在选中的框内打√ □确定是否为联合体共同投标 □联合体（□牵头单位 □成员单位） □非联合体	
序号	姓名	从事专业	证书名称资格等级	职称	在本项目中拟任的岗位
1.	张胜强	建筑	一级注册建筑师	高级工程师	项目负责人
2.	李伟	方案	一级注册建筑师	高级工程师	主管领导
3.	肖睿	方案	/	中级工程师	设计总监、主创
4.	邱永发	方案	/	中级工程师	主创设计师
5.	王鑫	方案	/	工程师	方案设计师
6.	岑婕	方案	/	工程师	方案设计师
7.	商纳祺	方案	/	中级工程师	方案设计师
8.	李嵩山	方案	/	工程师	方案设计师
9.	谢振东	方案	/	工程师	方案设计师
10.	秦晶	建筑	一级注册建筑师	中级工程师	项目一建筑专业负责人
11.	李祥柱	建筑	一级注册建筑师	中级工程师	项目一建筑专业设计人
12.	李清华	建筑	/	工程师	项目一建筑专业设计人
13.	王军树	建筑	/	终极工程师	项目一建筑专业设计人
14.	刘鑫年	建筑	一级注册建筑师	中级工程师	项目一建筑专业设计人
15.	苏哲	建筑	/	工程师	项目一建筑专业设计人
16.	钟立平	建筑	/	中级工程师	项目一建筑专业设计人
17.	孙鼎原	建筑	/	工程师	项目一建筑专业设计人
18.	庄志强	暖通	注册公用设备工程师（暖通空调）	高级工程师	暖通专业负责人

国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”网站业绩截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

深圳市中医院针灸推拿分院

广东省-深圳市

项目编号	4403012004300148	省级项目编号	4403011605060102
建设单位	深圳市建筑工务署工程管理中心	建设单位统一社会信用代码	31951655-5
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	16536.3
立项级别	地市级	立项文号	深发改(2014)1471号

项目地址: 深圳市福田区

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

项目代码	440300-2016-48-01-a00067	项目编号	4403012004300148
项目分类	房屋建筑工程	行政区划	广东省-深圳市
具体地点	深圳市福田区	经纬度	--
立项文号	深发改(2014)1471号	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2016-05-06
建设单位	深圳市建筑工务署工程管理中心	建设单位统一社会信用代码	31951655-5
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%

总面积(平方米)	--	总投资(万元)	16536.3
总长度(米)	--	建设性质	其他
建设规模	企业未填写		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--

查询链接: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2440198>

拟派建筑专业负责人业绩 1-南山区中医院建设项目工程设计

合同关键页

合同编号：【】

【南山区中医院建设项目】工程设计合同

(建筑方案设计除外)

项目名称：南山区中医院建设项目工程设计

项目建设地点：深圳市南山区

设计内容：

委托人(甲方)：深圳市万科城市建设管理有限公司

受托人(乙方)：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司



甲方：深圳市万科城市建设管理有限公司
乙方：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

甲、乙双方经友好协商，现就甲方委托乙方完成【南山区中医院建设项目工程设计】项目（以下简称“本项目”）的相关设计工作事宜，达成一致意见，特订立本合同，以供双方共同遵守。

第一条：合同依据

- 1.1 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等法律规定；
- 1.2 《建设工程勘察设计管理条例》及其它有关建筑工程勘察设计的管理法规和规章、规定；
- 1.3 相关建设工程的政府部门的审批文件；

第二条：项目概况

2.1 项目名称：南山区中医院建设项目工程设计
2.2 项目地点：深圳市南山区
2.3 建设内容：本项目位于深圳市南山区，位于同乐片区，南博二路与南博三路交叉口，深圳市艺术学校南山学校东侧，深圳市博伦职业技术学校南侧，深圳市公务仓西侧。项目总用地面积约 18265.9 平方米（后期本项目用地将包括场地西南侧深圳市绿化管理处绿化管理北环管理站、场地东南侧南山区环卫配套中心项目用地，总用地面积将达到 21659.04 平方米），建筑总面积约为 156450 平方米，停车位 800 个（可设置地面停车），床位数 800 床，项目总投资暂定为 18.85 亿元（不含医疗设备费），项目建设住院大楼、门诊医技楼等。建筑需退北环大道输油管线及高压燃气管线 ≥ 200 米；医技、门诊、住院等患者使用空间限高 100 米，其它功能空间无限高要求。

2.4 建设规模：本项目位于深圳市南山区，位于同乐片区，南博二路与南博三路交叉口，深圳市艺术学校南山学校东侧，深圳市博伦职业技术学校南侧，深圳市公务仓西侧。项目总用地面积约 18265.9 平方米（后期本项目用地将包括场地西南侧深圳市绿化管理处绿化管理北环管理站、场地东南侧南山区环卫配套中心项目用地，总用地面积将达到 21659.04 平方米），建筑总面积约



为 156450 平方米，停车位 800 个（可设置地面停车），床位数 800 床，项目总投资暂定为 18.85 亿元（不含医疗设备费），建筑需退北环大道输油管线及高压燃气管线 ≥ 200 米；医技、门诊、住院等患者使用空间限高 100 米，其它功能空间无限高要求。

2.5 资金来源： 政府投资 100%

第三条：设计依据

- 3.1 合同规定的内容；
- 3.2 主要技术依据： 设计任务书
- 3.3 甲方提供和确认的全部资料、文件及设计条件；
- 3.4 政府主管部门对各阶段设计文件的审查意见；
- 3.5 本项目设计图纸的编制方法，应以《深圳市设计文件编制标准》为准；
- 3.6 设计规范和规定应按照中华人民共和国深圳市有关设计规范和设计规定；
- 3.7 其他有关资料；
- 3.8 所有设计和来往文件的使用文字均为中文；
- 3.9 其他要求： _____

第四条：组成合同的文件及优先次序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除合同中另有约定外，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

- 4.1 本合同签订后双方约定并共同签署的有关工程的约谈记录、变更、补充协议等书面协议；
- 4.2 本设计合同；
- 4.3 中标通知书（适用于招标项目）或委托书（适用于非招标项目）；
- 4.4 合同附件（如有）；
- 4.5 设计任务书；
- 4.6 招标文件及补遗（如有）或甲方发出的其他法律文件；
- 4.7 经双方认可的投标文件及其附件（如有）或经双方认可的乙方单方出具的其他法律文件；



4.8 标准、规范及规程有关技术文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

当合同文件内容含糊不清或相互矛盾时，按照下述顺序作出解释，即：如顺序在前的合同文件中没有规定，则双方按照顺序在后的相关文件约定或者规定执行；如前后文件约定或者规定内容互相矛盾时，按照顺序在前的文件约定或者规定执行。

当同一份文件中内容相互矛盾，双方应另行协商解决，协商无法达成一致的，以甲方最终确认的为准。

第五条：设计范围、设计服务阶段及设计内容

5.1 设计范围

本合同涉及的工程范围包括但不限于：

(1) 初步设计、施工图设计、竣工图编制、建筑工业化、绿色建筑设计，海绵城市设计、后续招标（如需）及施工过程配合、协助竣工验收等，及其他与本项目有关的一切工程设计内容，并承担深化设计以及政府主管部门审查批准而出现的反复修改的工作，以及其它必需的设计工作。

(2) 包括工程全部投资范围内的所有建设工程的设计，包括但不限于以下专业：总图、建筑、结构、装饰装修（包括室内精装修方案深化、初步设计（除立面）、施工图设计、竣工图绘制）、园林景观（包括方案深化、初步设计、施工图设计、竣工图绘制）、通风与空调、给排水、电气、泛光照明、智能化、燃气、室外道路（含红线外市政路口接驳设计、10KV 外线迁改）、太阳能利用（如需）、节水报告编制（如需）、中水系统（如需）、人防设计、幕墙设计、钢结构设计（如需）、安全设施设计（如需）、发电机环保工程设计、停车场标识标线设计、燃气工程设计、雨水回用、海绵城市等）、消防、电梯（升降梯及自动扶梯）等、配套设施、交通组织设计（如需）、路口设计（如需）、图纸面积测绘，与规划、住建、交通、地铁、供电、水务、燃气、中石化等审批相关的设计（如需）、施工需要的临建设计（如需）等。

(3) 特殊专业包括但不限于：钢结构（如需）、预应力（如需）、建筑声学（如需）、灯光（如需）、音响（如需）、基坑支护、地基处理、边坡治理、建筑用地



范围外的管线接入工程、厨房工程（如需）、污水处理工程、建筑永久性标识系统、申报绿色建筑、10KV 外接线工程、发电机环保工程、结构顾问（如需）、机电顾问（如需）、交通顾问（如需）、消防顾问（如需）、人防顾问（如需）等。编制各专项报告（包括但不限于业主和政府相关部门要求的设计、咨询、研究和评审，与规划、住建、交通、地铁、供电、水务、燃气、中石化等 报批报建所需的评审资料（如需）、会务及与政府相关部门的协调沟通工作等），工程招标所需的技术要求和相关说明文件等，以及满足设计和政府相关部门审查所需要的所有专项咨询、专项设计、专题研究及专项评审（包括但不限于业主和政府相关部门要求的设计、咨询、研究和评审，报批报建所需的评审资料、会务及与政府相关部门的协调工作等）、按照现场实际进展按需现场专人驻场服务、设计变更全过程配合及竣工图编制。乙方必须配合各项深化图纸的审核工作。

以上未列出但与本项目密切相关、必不可少的系统、专业和其它特殊工程设计。

设计合理使用年限为【50】年。

5.2 各阶段具体工作内容如下

本合同委托任务涉及的工作阶段：

- ☒初步设计
- ☒施工图设计
- ☒施工配合
- ☒竣工图编制

5.2.1 初步设计阶段

- (1) 根据认可后的设计方案完成全套初步设计文件。
- (2) 提交的初步设计文件获得政府主管部门认可并获得甲方审查认可，并按本合同约定提供初步设计成果后，视为本阶段工作完成。

5.2.2 施工图设计阶段

(1) 工作内容

- ①根据甲方认可后的初步设计完成全套施工图设计，提供设备和材料清单。
- ②施工图进行限额设计，如甲方委托的造价咨询公司编制的施工图预算（在编制时乙方予以配合）超过批复的项目总概算，乙方应无条件调整设计，确保施



第六条：费用与付款

6.1 费用：

本项目暂定设计费总额（含税，以下简称“暂定合同总价”或“设计费”）为人民币 3467.192 万元（大写人民币叁仟肆佰陆拾柒万壹仟玖佰贰拾元整）

6.1.1 计费依据：设计费的计取及结算价以经过批准的建设项目总概算中设计范围内的建安工程费总额为计费额。工程设计费根据《工程勘察设计收费标准》（计价格[2002]10 号）规定计取且不进行上下浮动。

（1）以暂估建安费人民币 160225 万元为计费额，工程设计收费基价为人民币 3467.192 万元；

计算公式如下：

设计费基准价 = (设计收费基价 × 复杂程度调整系数 × 专业调整系数 × 附加调整系) × (1-0%)

$$= (3632.47 \text{ 万元} \times 1.15 \times 1.0 \times 1.0) \times (1-0\%)$$

$$= 4177.34 \text{ (万元)}$$

总基本设计费暂定：4177.34 万元；其中方案设计部分已单独招标为 1044.335 万元，本阶段仅从初步设计阶段开始至竣工图完成，故本项目基本设计费暂定为：3133.005 万元。

（2）竣工图编制费，取费文件参照《工程勘察设计收费标准（计价格[2002]10 号）》，按照基本设计费 8% 计取，竣工图编制费暂定为 334.187 万元。

暂估合同总价：3133.005 万元 + 334.187 万元 = 3467.192 万元。

6.1.2 设计费是乙方为实施和完成本工程设计工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴及加班、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、驻场服务费、交通费用、仪器设备的使用和管理、项目设计各阶段所有设计文件的纸张费、印刷费、晒图费和评审资料费等；有关影印、购买文件、资料、记录的费用及各种通讯费用、乙方和其他协作单位设计配合、协调报批和咨询等全部工作的费用、各种管理费、保险、利润和税金、不可预见费用、组织召开各类专家咨询会和协助甲方组织评审会，并承担专家评审费、外出考察费、技术交流费、绿色建筑咨询及认证等费用内容，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。除合同另有约定外，甲方支付上述款项后，无需再向乙方支付其他



所有设计文件按相关部门要求报相关部门审批，跟踪掌握行政主管部门或行业管理部门对工程设计的审批情况，并应在审批后及时将审批意见送达乙方。

7.1.6 甲方有权依据本合同的约定对乙方已经提交的或正在进行的设计成果进行修改和调整。在收到乙方提交的阶段性设计文件后，甲方应及时以书面形式确认，明确地提出修改意见及完成时间。

7.1.7 本合同履行期内，甲方有权通知乙方根据深圳市政府主管部门的要求和各设计阶段审批意见对本项目设计作相应的修改，并有权要求乙方变更或补充修改因设计错误、深度不够等原因造成的不合格的设计文件。如乙方不修改，甲方则可暂不支付本合同规定的应付乙方的相应金额。

7.1.8 甲方有权根据工程需要，提出本合同范围以外的新增工程，乙方应予以执行，所发生设计费用，在业主方同意的前提下按照本合同有关规定计取，如业主方不同意的，则甲方无需另行支付其他任何费用。

7.1.9 甲方应按本合同约定的金额和时间向乙方支付设计费用。

7.1.10 甲方指定【王连强】为本项目甲方联系人；乙方指定【吴昱】为本项目设计负责人，如果乙方更换本项目设计负责人或主要设计师，须提前一周书面以公文形式通知甲方，同时须征得甲方书面同意，否则不得更换。

7.1.11 若由于甲方的原因延误设计工期，经甲方书面确认后乙方交付设计文件的时间相应顺延，除此之外，甲方无需向乙方支付其他任何费用。

7.1.12 甲方变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，造成乙方设计需返工时，双方除需另行协商签订补充协议，重新明确有关条款外，甲方在业主方同意的前提下应按乙方所耗合格工作量向乙方支付设计费。如业主方不同意的，则甲方无需另行支付其他任何费用。

7.2 乙方权利义务

7.2.1 设计阶段

(1) 乙方应严格按照《建筑用地规划许可证》或《土地使用权出让合同书》的有关规定，有关工程强制性标准，国家和地方技术规范、标准、规程及甲方提出的设计要求，进行工程设计，技术经济指标符合《深圳市建筑技术经济指标计算规定》，按合同规定的进度要求提交质量合格的设计资料，并对其负责。

(2) 乙方应按甲方要求安排资深设计人员参加本项目设计并提供项目设计部组成人员名单，如无充分理由主要设计人员不得中途更换。确需更换的，须以书面形式征得甲方书面同意。同时甲方保留根据本合同约定追究乙方违约责任的权利。乙方项目设计部组成人员结构应合理、稳定，主要技术骨干工作能力应足以



出的裁决。

16.2 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。经双方协商签订的补充协议应按顺序编号，当本合同与补充协议不一致时，应按补充协议的最新约定执行。

16.3 本合同一式【陆】份，双方各持【叁】份，具有相同的法律效力。

16.4 本合同经甲乙双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后生效。

本协议附件：1、阳光合作协议；2、设计团队组成人员名单；3、设计任务书；4、房建工程（含综合整治）设计合同履行评价细则

（以下无正文，为合同签署页）

甲方（公章）



秀陆
印荣

甲方法定代表人/委托代理人：

2020年11月27日

乙方（公章）



武唐
印崇

乙方法定代表人/委托代理人：

年 月 日

附件一：



国家住建部“全国建筑市场监督公共服务平台”网站业绩截图

中华人民共和国住房和城乡建设部

www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

南山区中医院建设项目

广东省-深圳市-南山区

项目编号	4403051907030090	省级项目编号	4403051902200101
建设单位	深圳市万科城市建设管理有限公司	建设单位统一社会信用代码	618832095
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	100000
立项级别	地市级	立项文号	深南工纪(2018)259号;深南发改(2017)4号

项目地址: --

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

项目代码	--	项目编号	4403051907030090
项目分类	房屋建筑工程	行政区划	广东省-深圳市-南山区
具体地点	--	经纬度	--
立项文号	深南工纪(2018)259号;深南发改(2017)4号	立项级别	地市级
立项批复机关	--	立项批复时间	--
建设单位	深圳市万科城市建设管理有限公司	建设单位统一社会信用代码	618832095
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	--	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--

总面积(平方米)	--	总投资(万元)	100000
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	总投资100000万元		
重点项目	否	工程用途	公共建筑
计划开工	--	计划竣工	--

查询链接: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1865560>

拟派建筑专业负责人业绩 2-深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目施工图设计
合同关键页



合同编号:ERMGKY-006-2023

深圳市建筑工务署
工程设计合同

项目名称: 深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目
合同名称: 深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目
施工图设计合同
发 包 人: 深圳市建筑工务署工程设计管理中心
设 计 人: 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司
日 期: 2023 年 10 月

(发包人2): _____

(设计人2): _____

1. 项目名称： 深圳市第二人民医院改扩建（一期）项目

2. 建设地点： 福田区华富街道笋岗路以北、规划路二路以南、梅岗路以东，现有院区西侧。

3. 建设内容： 总占地面积 25124.9 平方米 **总建筑面积 206221 平方米**（其中：门诊医技楼、脑科中心和骨科中心，其中，七项基本设施用房 143501 平方米、大型医用设备用房 10550 平方米、夜间值班宿舍 1800 平方米、人防医疗工程 4500 平方米、风雨连廊 8000 平方米、地下接驳区 6370 平方米、地下停车库 31500 平方米。）

4. 投资规模： 根据可研批复项目总投资 260859.00 万元，其中，基建部分投资为 206073 万元(含开办费)， （最终投资、规模以相关政府部门批复为准。

5. 资金来源： 政府投资

1

1

1

1

测绘、概算编制配合、施工配合服务、项目设计统筹及协调等工作。

☐ 初步设计（建筑专业除外）及施工图设计：

包含初步设计（建筑专业除外）及施工图设计内容、初步设计（建筑专业除外）及施工图设计阶段 BIM 应用、建筑面积测绘、概算编制、配合报建、施工配合服务、绘制工程竣工图、项目设计统筹及总协调等工作。

☐ 方案设计及初步设计（全专业）：

包含方案设计及初步设计（全专业）内容、方案设计及初步设计阶段 BIM 应用（全专业）、概算编制、建筑面积测绘、配合报建、施工配合服务、项目设计统筹及总协调等工作。

☒ 施工图设计：

包含施工图设计内容、施工图设计阶段 BIM 应用、建筑面积测绘、配合报建、施工配合服务、绘制工程竣工图、项目施工图设计统筹及协调等工作。

☐ 其他：_____。

三、设计周期

☐ 全过程设计

设计人收到中标通知书后，____日完成方案设计（优化）；方案设计经发包人确认后，____日完成方案报建文本；方案申报后立即启动初步设计，设计方案经政府相关部门批准后，____日完成初步设计。初步设计经政府相关部门批准后，____日完成场地平整、基坑支护和桩基础施工图，____日完成施工图设计（不含室内精装修）；装修方案确定后____日完成室内精装修施工图设计；景观方案确定后____日完成景观工程施工图设计；竣工验收前 30 日交付竣工图。

☐ 方案设计及建筑专业初步设计：

设计人收到中标通知书后，____日完成方案设计（优化）；方案经发包人确认后，____日完成方案报建文本；方案申报后立即启动初步设计，设计方案经政府相关部门批准后，____日完成建筑专业初步设计。

☐ 初步设计（建筑专业除外）及施工图设计：

设计方案经政府相关部门批准后，____日完成初步设计；初步设计经政府相关部门批准后，____日完成场地平整工程、基坑支护和桩基础施工图，____日完成施工图设计（不含室内精装修）；装修方案确定后____日完成室内精装修施工图设计；景观方案确定后____日完成景观工程施工图设计；竣工验收前 30 日交付竣工图。

☐ 方案设计及初步设计（全专业）：

设计人收到中标通知书后，____日完成方案设计（优化）；方案设计经发包人确认后，____

日完成方案报建文本；方案申报后立即启动初步设计，设计方案经政府相关部门批准后，_____
日完成初步设计。

■ 施工图设计：

初步设计经政府相关部门批准后， 45日完成施工图设计（不含室内精装修）；装修方案确定后 30日完成室内精装修施工图设计；景观方案确定后 20日完成景观工程施工图设计；竣工验收前 30日交付竣工图。

四、总设计费

总设计费暂定为：人民币（大写） 贰仟零叁拾玖万肆仟元（¥20394000 元）。具体由以下费用构成，各项费用支付节点详见专用条款及其附件。

序号	费用名称	费用组成		金额（元）	计价方式
1	工程设计服务费	1.1 基本设计服务费	■ 1.1.1 基本设计费		■ 固定单价：99 元/平方米 建筑面积暂按 20.6 万平方米计算，结算时以项目总概算批复的新建建筑面积为准。 □ 固定总价：__万元。 □ 其他计取方式：____。
			■ 1.1.2 BIM 设计费		
			■ 1.1.3 竣工图编制费		
		□1.2 主体设计协调费			_____。
注：工程设计服务费由基本酬金（占工程设计服务费的 90%）和绩效酬金（占工程设计服务费的 10%）两部分组成。					
	其他服务费	□2.1 奖金			具体奖项及奖金约定如下：_____。

2		□2.2 落标补偿费		由设计人向其余入围但未中标单位支付。 本项目落标补偿费共计_____万元（含中标人、未中标人依法应承担的税额），分配方式为：_____。
		2.3 其他费用		其他费用计取方式：_____。
	合计			

以上各项费用以深圳市财政预算和投资评审中心出具的《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的结论为准。

五、发包人代表与设计人代表

发包人 1 代表： 徐微

发包人 2 代表： 曲博

设计人 1 代表： 张胜强

设计人 2 代表： _____

双方保证，上述人员拥有授权代表资格。

任何一方授权代表的变更应事先通知对方，否则变更授权代表签署的文件资料视为无效。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）专用合同条款及其附件
- （2）通用合同条款
- （3）中标通知书
- （4）投标函及其附录
- （5）招标文件及补遗
- （6）发包人要求
- （7）标准、规范及规程等有关技术文件、发包人设计指引
- （8）双方签订的变更或补充协议
- （9）双方有关工程的洽商等书面协议或文件

发包人：

(盖章)

深圳市建筑工务署工程设计管理中心

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

12440300MB2C7977X4

地 址：

深圳市福田区深南大道 6011-8 号

深铁置业大厦 8 楼

邮政编码：518000

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

设计人：

(盖章)

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

91440300192239795N

地 址：

深圳市龙华区民治街道北站社区汇隆商务中心 2 号

楼 2618

邮政编码：518000

法定代表人：

委托代理人：

电 话： 0755-82712328

传 真：

电子信箱：

开户银行：招商银行深圳福强支行

账 号：816480899310001

合同签订时间：2023 年 10 月 12 日

附件一 设计团队组成人员名单

设计团队组成人员名单

单位名称		深圳市华阳国际工程设计股份有限公司		在选中的框内打√ <input type="checkbox"/> 确定是否为联合体共同投标 <input type="checkbox"/> 联合体（ <input type="checkbox"/> 牵头单位 <input type="checkbox"/> 成员单位） <input checked="" type="checkbox"/> 非联合体	
序号	姓名	专业	注册证号	职称	设计团队职务
1	张胜强	建筑	20154411348	高级工程师	项目负责人
2	吴昱	建筑	20114410996	高级工程师	建筑专业负责人
3	何立才	结构	S184410951	高级工程师	结构专业负责人
4	夏俊涛	给排水	CS144400908	高级工程师	给排水专业负责人
5	庄志强	暖通	CN144400513	高级工程师	暖通专业负责人
6	邓伟光	电气	/	高级工程师	电气专业负责人
7	李清华	建筑	/	中级工程师	建筑专业设计人
8	苏哲	建筑	/	中级工程师	建筑专业设计人
9	钟立平	建筑	/	中级工程师	建筑专业设计人
10	石星亮	结构	S094410629	高级工程师	结构专业总师
11	刘瑞志	结构	/	中级工程师	结构专业设计人
12	张凯	结构	/	中级工程师	结构专业设计人
13	梁建浩	给排水	CS125000172	高级工程师	给排水专业总师
14	吴健	给排水	/	中级工程师	给排水专业设计人
15	苗建增	暖通	CN124400379	高级工程师	暖通专业总师

16	杨九申	暖通	/	高级工程师	暖通专业设计人
17	申杰	电气	DG134400813	高级工程师	电气专业总师
18	吴欢珂	电气	/	中级工程师	电气专业设计人

（注：可根据联合体成员数量或团队人员数量进行调整。）



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

手机查看

广东省-深圳市

[详细信息](#)
[参与单位及相关负责人](#)
[单体信息](#)

查询链接: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2886227>

拟派结构专业负责人业绩 1-深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目施工图设计
合同关键页



合同编号:ERMGKY-006-2023

深圳市建筑工务署
工程设计合同

项目名称: 深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目
合同名称: 深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目
施工图设计合同
发 包 人: 深圳市建筑工务署工程设计管理中心
设 计 人: 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司
日 期: 2023 年 10 月

(发包人2): _____

(设计人2): _____

1. 项目名称： 深圳市第二人民医院改扩建（一期）项目

2. 建设地点： 福田区华富街道笋岗路以北、规划路二路以南、梅岗路以东，现有院区西侧。

3. 建设内容： 总占地面积 25124.9 平方米 **总建筑面积 206221 平方米**（其中：门诊医技楼、脑科中心和骨科中心，其中，七项基本设施用房 143501 平方米、大型医用设备用房 10550 平方米、夜间值班宿舍 1800 平方米、人防医疗工程 4500 平方米、风雨连廊 8000 平方米、地下接驳区 6370 平方米、地下停车库 31500 平方米。）

4. 投资规模： 根据可研批复项目总投资 260859.00 万元，其中，基建部分投资为 206073 万元(含开办费)，（最终投资、规模以相关政府部门批复为准。

5. 资金来源： 政府投资

1

1

1

1

测绘、概算编制配合、施工配合服务、项目设计统筹及协调等工作。

☐ 初步设计（建筑专业除外）及施工图设计：

包含初步设计（建筑专业除外）及施工图设计内容、初步设计（建筑专业除外）及施工图设计阶段 BIM 应用、建筑面积测绘、概算编制、配合报建、施工配合服务、绘制工程竣工图、项目设计统筹及总协调等工作。

☐ 方案设计及初步设计（全专业）：

包含方案设计及初步设计（全专业）内容、方案设计及初步设计阶段 BIM 应用（全专业）、概算编制、建筑面积测绘、配合报建、施工配合服务、项目设计统筹及总协调等工作。

☒ 施工图设计：

包含施工图设计内容、施工图设计阶段 BIM 应用、建筑面积测绘、配合报建、施工配合服务、绘制工程竣工图、项目施工图设计统筹及协调等工作。

☐ 其他：_____。

三、设计周期

☐ 全过程设计

设计人收到中标通知书后，____日完成方案设计（优化）；方案设计经发包人确认后，____日完成方案报建文本；方案申报后立即启动初步设计，设计方案经政府相关部门批准后，____日完成初步设计。初步设计经政府相关部门批准后，____日完成场地平整、基坑支护和桩基础施工图，____日完成施工图设计（不含室内精装修）；装修方案确定后____日完成室内精装修施工图设计；景观方案确定后____日完成景观工程施工图设计；竣工验收前 30 日交付竣工图。

☐ 方案设计及建筑专业初步设计：

设计人收到中标通知书后，____日完成方案设计（优化）；方案经发包人确认后，____日完成方案报建文本；方案申报后立即启动初步设计，设计方案经政府相关部门批准后，____日完成建筑专业初步设计。

☐ 初步设计（建筑专业除外）及施工图设计：

设计方案经政府相关部门批准后，____日完成初步设计；初步设计经政府相关部门批准后，____日完成场地平整工程、基坑支护和桩基础施工图，____日完成施工图设计（不含室内精装修）；装修方案确定后____日完成室内精装修施工图设计；景观方案确定后____日完成景观工程施工图设计；竣工验收前 30 日交付竣工图。

☐ 方案设计及初步设计（全专业）：

设计人收到中标通知书后，____日完成方案设计（优化）；方案设计经发包人确认后，____

日完成方案报建文本；方案申报后立即启动初步设计，设计方案经政府相关部门批准后，_____
日完成初步设计。

■ 施工图设计：

初步设计经政府相关部门批准后， 45日完成施工图设计（不含室内精装修）；装修方案确定后 30日完成室内精装修施工图设计；景观方案确定后 20日完成景观工程施工图设计；竣工验收前 30日交付竣工图。

四、总设计费

总设计费暂定为：人民币（大写） 贰仟零叁拾玖万肆仟元（¥20394000 元）。具体由以下费用构成，各项费用支付节点详见专用条款及其附件。

序号	费用名称	费用组成		金额（元）	计价方式
1	工程设计服务费	1.1 基本设计服务费	■ 1.1.1 基本设计计费		■ 固定单价：99 元/平方米 建筑面积暂按 20.6 万平方米计算，结算时以项目总概算批复的新建建筑面积为准。 □ 固定总价：__万元。 □ 其他计取方式： _____。
			■ 1.1.2 BIM 设计费		
			■ 1.1.3 竣工图编制费		
		□1.2 主体设计协调费			_____。
注：工程设计服务费由基本酬金（占工程设计服务费的 90%）和绩效酬金（占工程设计服务费的 10%）两部分组成。					
	其他服务费	□2.1 奖金			具体奖项及奖金约定如下：_____。

2		□2.2 落标补偿费		由设计人向其余入围但未中标单位支付。 本项目落标补偿费共计____万元（含中标人、未中标人依法应承担的税额），分配方式为：_____。
		2.3 其他费用		其他费用计取方式：_____。
	合计			

以上各项费用以深圳市财政预算和投资评审中心出具的《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的结论为准。

五、发包人代表与设计人代表

发包人 1 代表： 徐微

发包人 2 代表： 曲博

设计人 1 代表： 张胜强

设计人 2 代表： _____

双方保证，上述人员拥有授权代表资格。

任何一方授权代表的变更应事先通知对方，否则变更授权代表签署的文件资料视为无效。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）专用合同条款及其附件
- （2）通用合同条款
- （3）中标通知书
- （4）投标函及其附录
- （5）招标文件及补遗
- （6）发包人要求
- （7）标准、规范及规程等有关技术文件、发包人设计指引
- （8）双方签订的变更或补充协议
- （9）双方有关工程的洽商等书面协议或文件

发包人：

(盖章)

深圳市建筑工务署工程设计管理中心

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

12440300MB2C7977X4

地 址：

深圳市福田区深南大道 6011-8 号

深铁置业大厦 8 楼

邮政编码：518000

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

设计人：

(盖章)

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

91440300192239795N

地 址：

深圳市龙华区民治街道北站社区汇隆商务中心 2 号

楼 2618

邮政编码：518000

法定代表人：

委托代理人：

电 话： 0755-82712328

传 真：

电子信箱：

开户银行：招商银行深圳福强支行

账 号：816480899310001

合同签订时间：2023 年 10 月 12 日

附件一 设计团队组成人员名单

设计团队组成人员名单

单位名称		深圳市华阳国际工程设计股份有限公司		在选中的框内打√ <input type="checkbox"/> 确定是否为联合体共同投标 <input type="checkbox"/> 联合体（ <input type="checkbox"/> 牵头单位 <input type="checkbox"/> 成员单位） <input checked="" type="checkbox"/> 非联合体	
序号	姓名	专业	注册证号	职称	设计团队职务
1	张胜强	建筑	20154411348	高级工程师	项目负责人
2	吴昱	建筑	20114410996	高级工程师	建筑专业负责人
3	何立才	结构	S184410951	高级工程师	结构专业负责人
4	夏俊涛	给排水	CS144400908	高级工程师	给排水专业负责人
5	庄志强	暖通	CN144400513	高级工程师	暖通专业负责人
6	邓伟光	电气	/	高级工程师	电气专业负责人
7	李清华	建筑	/	中级工程师	建筑专业设计人
8	苏哲	建筑	/	中级工程师	建筑专业设计人
9	钟立平	建筑	/	中级工程师	建筑专业设计人
10	石星亮	结构	S094410629	高级工程师	结构专业总师
11	刘瑞志	结构	/	中级工程师	结构专业设计人
12	张凯	结构	/	中级工程师	结构专业设计人
13	梁建浩	给排水	CS125000172	高级工程师	给排水专业总师
14	吴健	给排水	/	中级工程师	给排水专业设计人
15	苗建增	暖通	CN124400379	高级工程师	暖通专业总师

16	杨九申	暖通	/	高级工程师	暖通专业设计人
17	申杰	电气	DG134400813	高级工程师	电气专业总师
18	吴欢珂	电气	/	中级工程师	电气专业设计人

（注：可根据联合体成员数量或团队人员数量进行调整。）



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



[建设工程企业](#)
[从业人员](#)
[建设项目](#)
[诚信记录](#)

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

手机查看

广东省-深圳市

[详细信息](#)
[参与单位及相关负责人](#)
[单体信息](#)

查询链接: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2886227>

拟派结构专业负责人业绩 2-深圳市中医院针灸推拿分院项目（重新招标）设计

合同关键页

HT 230503
壹式伍份

正本

合同编号: ZYYTN-013-2023



深圳市建筑工务署
工程设计合同

项目名称: 深圳市中医院针灸推拿分院项目
合同名称: 深圳市中医院针灸推拿分院项目（重新招标）
设计合同
发 包 人: 深圳市建筑工务署工程设计管理中心
设 计 人: 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司
日 期: 2023. 7. 27

第一部分 协议书

发包人（发包人1）：____深圳市建筑工务署工程设计管理中心____

（发包人2）：_____

设计人（设计人1）：____深圳市华阳国际工程设计股份有限公司____

（设计人2）：_____

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》《工程设计资质标准》以及其他相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人将如下工程设计委托给设计人完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

一、工程概况

1. 项目名称：____深圳市中医院针灸推拿分院项目____

2. 建设地点：____深圳市宝安区上川片区宝石路北侧____

3. 建设内容：项目总建筑面积暂定 9.9 万平方米。主要功能是基本设施用房，扩展功能用房，配套服务类用房等。

4. 投资规模：____本项目暂定总投资 99000 万元（最终以市政府相关主管部门批复为准）____

5. 资金来源：政府投资_____

二、工程设计范围、阶段和服务内容

1. 工程设计范围：项目计划投资内与本合同设计阶段相关的全部设计内容以及与红线外市政管线（水、电、气及通讯等）的接口设计和道路接口（或连接段）的设计方案。

2. 工程设计阶段及服务内容：

☒ 全过程设计：

包含全过程设计内容、建筑面积测绘、概算编制、全过程 BIM 应用、配合报建、施工配合服务、绘制工程竣工图、项目设计统筹及总协调等工作。

☐ 方案设计及建筑专业初步设计：

包含方案设计及建筑专业初步设计内容、方案设计及建筑专业初步设计 BIM 应用、建筑面积测绘、概算编制配合、施工配合服务、项目设计统筹及协调等工作。

☐ 初步设计（建筑专业除外）及施工图设计：

包含初步设计（建筑专业除外）及施工图设计内容、初步设计（建筑专业除外）及施工图设计阶段 BIM 应用、建筑面积测绘、概算编制、配合报建、施工配合服务、绘制工程竣工图、项目设计统筹

及总协调等工作。

☐ 方案设计及初步设计（全专业）：

包含方案设计及初步设计（全专业）内容、方案设计及初步设计阶段 BIM 应用（全专业）、概算编制、建筑面积测绘、配合报建、施工配合服务、项目设计统筹及总协调等工作。

☐ 施工图设计：

包含施工图设计内容、施工图设计阶段 BIM 应用、建筑面积测绘、配合报建、施工配合服务、绘制工程竣工图、项目施工图设计统筹及协调等工作。

☐ 其他：_____。

三、设计周期

☒ 全过程设计

设计人收到中标通知书后，60日完成方案设计（优化）；方案设计经发包人确认后，5日完成方案报建文本；方案申报后立即启动初步设计，设计方案经政府相关部门批准后，90日完成初步设计。方案确认后，30日完成场地平整、基坑支护和桩基础施工图，60日完成施工图设计（不含室内精装修）；装修方案确定后60日完成室内精装修施工图设计；景观方案确定后6日完成景观工程施工图设计；竣工验收前 30 日交付竣工图。

☐ 方案设计及建筑专业初步设计：

设计人收到中标通知书后，____日完成方案设计（优化）；方案经发包人确认后，____日完成方案报建文本；方案申报后立即启动初步设计，设计方案经政府相关部门批准后，____日完成建筑专业初步设计。

☐ 初步设计（建筑专业除外）及施工图设计：

设计方案经政府相关部门批准后，____日完成初步设计；初步设计经政府相关部门批准后，____日完成场地平整工程、基坑支护和桩基础施工图，____日完成施工图设计（不含室内精装修）；装修方案确定后____日完成室内精装修施工图设计；景观方案确定后____日完成景观工程施工图设计；竣工验收前 30 日交付竣工图。

☐ 方案设计及初步设计（全专业）：

设计人收到中标通知书后，____日完成方案设计（优化）；方案设计经发包人确认后，____日完成方案报建文本；方案申报后立即启动初步设计，设计方案经政府相关部门批准后，____日完成初步设计。

☐ 施工图设计：

初步设计经政府相关部门批准后，____日完成场地平整工程、基坑支护（如有）和桩基础施工

图，____日完成施工图设计（不含室内精装修）；装修方案确定后____日完成室内精装修施工图设计；
景观方案确定后____日完成景观工程施工图设计；竣工验收前 30 日交付竣工图。

☐ 其他：_____。

四、总设计费

总设计费暂定为：人民币（大写）壹仟玖佰柒拾万元整（¥ 19700000 元）。具体
由以下费用构成，各项费用支付节点详见专用条款及其附件。

序号	费用名称		费用组成	金额（元）	计价方式	
1	工程设计服务费	1.1 基本设计服务费	<input checked="" type="checkbox"/> 1.1.1 基本设计费	19700000	<input checked="" type="checkbox"/> 固定单价：199 元/平方米 建筑面积暂按 99000 平方米计算，结算时以项目总概算批复的本合同设计范围内建筑面积为准。 <input type="checkbox"/> 固定总价：__万元。 <input type="checkbox"/> 其他计取方式：____。	
			<input checked="" type="checkbox"/> 1.1.2 BIM 设计费			
			<input checked="" type="checkbox"/> 1.1.3 竣工图编制费			
		<input type="checkbox"/> 1.2 主体设计协调费				总价包干。
		<input type="checkbox"/> 1.3 _____				_____。
注：工程设计服务费由基本酬金（占工程设计服务费的 90%）和绩效酬金（占工程设计服务费的 10%）两部分组成。						
2	其他服务费	<input type="checkbox"/> 2.1 奖金			具体奖项及奖金约定如下：_____。	
		<input type="checkbox"/> 2.2 落标补偿费			由设计人向其余入围但未中标单位支付。 本项目落标补偿费共计_____万元（含中标人、未中标人依法应承担的税额），分配方式为：_____。	
		<input type="checkbox"/> 2.3 其他费用			_____。	
合计				19700000		

十二、合同份数

本合同正本一式二份，副本一式十八份，均具有同等法律效力，发包人执正本一份、副本 14 份，设计人执正本一份、副本 4 份。

发包人：深圳市建筑工务署工程设计管理中心 设计人：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

(盖章)



(盖章)



法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

杨嘉

(签字)

统一社会信用代码：

统一社会信用代码： 91440300192239795N

地 址：深圳市福田区深南大道

地 址： 深圳市龙华区民治街道北站社区汇隆商务

6011-8 号深铁置业大厦 8 楼

中心 2 号楼 2618

邮政编码：

邮政编码： /

法定代表人：

法定代表人： /

委托代理人：

委托代理人： /

电 话：

电 话： 0755-82712328

传 真：

传 真： /

电子信箱：

电子信箱： /

开户银行：

开户银行： 招商银行深圳福强支行

账 号：

账 号： 816480899310001

合同签订时间： 2023 年 7 月 27 日

附件一 设计团队组成人员名单

设计团队组成人员名单

单位名称		深圳市华阳国际工程设计股份有限公司		在选中的框内打√ □确定是否为联合体共同投标 □联合体（□牵头单位 □成员单位） □非联合体	
序号	姓名	从事专业	证书名称资格等级	职称	在本项目中拟任的岗位
1.	张胜强	建筑	一级注册建筑师	高级工程师	项目负责人
2.	李伟	方案	一级注册建筑师	高级工程师	主管领导
3.	肖睿	方案	/	中级工程师	设计总监、主创
4.	邱永发	方案	/	中级工程师	主创设计师
5.	王鑫	方案	/	工程师	方案设计师
6.	岑婕	方案	/	工程师	方案设计师
7.	商纳祺	方案	/	中级工程师	方案设计师
8.	李嵩山	方案	/	工程师	方案设计师
9.	谢振东	方案	/	工程师	方案设计师
10.	秦晶	建筑	一级注册建筑师	中级工程师	项目一建筑专业负责人
11.	李祥柱	建筑	一级注册建筑师	中级工程师	项目一建筑专业设计人
12.	李清华	建筑	/	工程师	项目一建筑专业设计人
13.	王军树	建筑	/	终极工程师	项目一建筑专业设计人
14.	刘鑫年	建筑	一级注册建筑师	中级工程师	项目一建筑专业设计人
15.	苏哲	建筑	/	工程师	项目一建筑专业设计人
16.	钟立平	建筑	/	中级工程师	项目一建筑专业设计人
17.	孙鼎原	建筑	/	工程师	项目一建筑专业设计人
18.	庄志强	暖通	注册公用设备工程师（暖通空调）	高级工程师	暖通专业负责人

单位名称		深圳市华阳国际工程设计股份有限公司		在选中的框内打√ <input type="checkbox"/> 确定是否为联合体共同投标 <input type="checkbox"/> 联合体（ <input type="checkbox"/> 牵头单位 <input type="checkbox"/> 成员单位） <input type="checkbox"/> 非联合体	
序号	姓名	从事专业	证书名称资格等级	职称	在本项目中拟任的岗位
19.	李春艳	暖通	注册公用设备工程师（暖通空调）	高级工程师	暖通专业设计人
20.	杨九申	暖通	注册公用设备工程师（暖通空调）	高级工程师	项目一暖通专业设计人
21.	杨福	暖通	/	工程师	项目一暖通专业设计人
22.	黎赞溪	暖通	/	助理工程师	项目一暖通专业设计人
23.	谢卫	暖通	/	中级工程师	项目一暖通专业设计人
24.	李娜	暖通	/	高级工程师	项目一暖通专业设计人
25.	何立才	结构	一级注册结构工程师	高级工程师	项目一结构专业负责人
26.	廖文斌	结构	一级注册结构工程师	中级工程师	项目一结构专业设计人
27.	曾明	结构	/	中级工程师	项目一结构专业设计人
28.	张凯	结构	/	中级工程师	项目一结构专业设计人
29.	张波	结构	/	中级工程师	项目一结构专业设计人
30.	谢春	结构	一级注册结构工程师	高级工程师	项目一结构专业设计人
31.	邓伟光	电气	注册电气工程师（供配电）	高级工程师	项目一电气专业负责人
32.	付俊哲	电气	注册电气工程师（供配电）	高级工程师	项目一电气专业设计人
33.	施潘	电气	/	高级工程师	项目一电气专业设计人
34.	吴欢珂	电气	/	高级工程师	项目一电气专业设计人
35.	李峰	电气	/	中级工程师	项目一电气专业设计人
36.	陈俊城	电气	/	工程师	项目一电气专业设计人

项目证明资料（招标文件）

签名信息：【机构代码：MB2C7977X；机构名称：深圳市建筑工务署工程设计管理中心】
签名信息：【法人代码：410503197506270513；法人名称：郭晨光】

招标文件

评审项目

投标文件构成及目录

评标数据设置

打开(O)... 100% 放大工具 150% 导出招标文件 打印

书签

新建

编辑

一、 投标须知前附表

(一) 招标项目基本情况表

序号	内 容	规 定
1	工程名称	深圳市中医院针灸推拿分院项目（重新招标）和深圳大学直属口腔医院项目设计
2	工程地点	深圳市宝安区上川片区宝石路北侧
3	主要特征及工程规模	<div>项目一：深圳市中医院针灸推拿分院项目，位于深圳市宝安区上川片区宝石路北侧。项目总建筑面积暂定 9.9 万平方米，主要功能是基本设施用房，扩展功能用房，配套服务类用房等。本项目暂定总投资 99000 万元。</div> <div>项目二：深圳大学直属口腔医院项目，位于深圳市宝安区上川片区宝石路北侧。总体规划总建筑面积 99000 平方米，建设工程总投资 99000 万元，信息化系统总投资预计 3500 万元，医疗设备购置总投资预计 27000 万元，开办费预计 7000 万元，总投资 136500 万元。</div> <div>上述项目一、项目二可行性研究报告未批复，建设规模和投资均为暂估，实际以概算批复规模投资为准。</div>

深圳市中医院针灸推拿分院项目(重新招标)和深圳大学直属口腔医院项目为批量招标项目，其中深圳市中医院针灸推拿分院项目(重新招标)为项目一。详见以上截图。

国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”网站业绩截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

深圳市中医院针灸推拿分院

广东省-深圳市

项目编号	4403012004300148	省级项目编号	4403011605060102
建设单位	深圳市建筑工务署工程管理中心	建设单位统一社会信用代码	31951655-5
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	16536.3
立项级别	地市级	立项文号	深发改(2014)1471号

项目地址: 深圳市福田区

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

项目代码	440300-2016-48-01-a00067	项目编号	4403012004300148
项目分类	房屋建筑工程	行政区划	广东省-深圳市
具体地点	深圳市福田区	经纬度	--
立项文号	深发改(2014)1471号	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2016-05-06
建设单位	深圳市建筑工务署工程管理中心	建设单位统一社会信用代码	31951655-5
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%

总面积(平方米)	--	总投资(万元)	16536.3
总长度(米)	--	建设性质	其他
建设规模	企业未填写		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--

查询链接: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2440198>

五、企业获奖

企业获奖情况一览表

- | |
|--|
| 1、奖项名称：二〇二一年度行业优秀勘察设计奖建筑设计三等奖；项目名称：清华大学深圳研究生院创新基地建设工程(二期)；奖项等级：国家级；项目类型：房建类工程；获奖时间：2023 年 03 月；颁奖机构：中国勘察设计协会 |
| 2、奖项名称：二〇二一年度行业优秀勘察设计奖建筑设计二等奖；项目名称：莲塘口岸；奖项等级：国家级；项目类型：房建类工程；获奖时间：2023 年 03 月；颁奖机构：中国勘察设计协会 |
| 3、奖项名称：二〇二一年度行业优秀勘察设计奖住宅与住宅小区设计一等奖；项目名称：金域蓝湾；奖项等级：国家级；项目类型：房建类工程；获奖时间：2023 年 03 月；颁奖机构：中国勘察设计协会 |
| 4、奖项名称：2019-2020 建筑设计奖公共建筑二等奖；项目名称：海上世界文化艺术中心广场；奖项等级：国家级；项目类型：房建类工程；获奖时间：2021 年 09 月；颁奖机构：中国建筑学会 |
| 5、奖项名称：2019-2020 建筑设计奖公共建筑二等奖；项目名称：深业上城 LOFT；奖项等级：国家级；项目类型：房建类工程；获奖时间：2021 年 09 月；颁奖机构：中国建筑学会 |

注：按《资信标要求一览表》要求提供。

清华大学深圳研究生院创新基地建设工程(二期)

编号: 2021B0509

获奖证书

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司:

你单位 清华大学深圳研究生院创新基地建设工程(二期) 被评为二〇二一年度行业优秀勘察设计奖 建筑设计 三等奖。

特发此证, 以资鼓励。



莲塘口岸

编号: 2021B0348

获奖证书

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司:

你单位 莲塘口岸 被评为二〇二一年度行业优秀勘察设计奖 建筑设计 二等奖。

特发此证, 以资鼓励。



金域蓝湾

编号：2021C0040

获奖证书

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司：

你单位 金域蓝湾 被评为二〇二一年度行业优秀勘察设计奖 住宅与住宅小区
设计 一等奖。

特发此证，以资鼓励。



海上世界文化艺术中心广场



2019-2020建筑设计奖
2019-2020 Architectural Design Award of ASC
公共建筑
二等奖

海上世界文化艺术中心广场

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司



证书编号: ASCAS2020-01-2-047D

深业上城 LOFT



2019-2020建筑设计奖

2019-2020 Architectural Design Award of ASC

公共建筑
二等奖

深业上城LOFT

URBANUS都市实践建筑设计事务所
奥雅纳工程咨询（上海）有限公司
深圳市大地幕墙科技有限公司
深圳市华阳国际工程设计股份有限公司



证书编号: ASCAS2020-01-2-079D

六、备注

无