

标段编号： 2411-440304-04-01-162396002001

深圳市建设工程设计招标投标 文件

标段名称： 福田体育场馆一体化升级项目设计

投标文件内容： 业绩文件

投标人： 深圳市建筑设计研究总院有限公司

日期： 2025年04月11日

投标人同类业绩一览表

序号	项目名称	工程概况	设计内容	合同金额 (万元)	合同签订时间	备注
1	C塔及相邻地块项目 建筑工程设计	总用地面积:36268.61 m²， 计规定容积率建筑面积 440000 m²	设计统筹、设计范围内 相关建筑物、构筑物主 体设计、方案设计、初 步设计、施工图设计、 施工配合、专项设计	3896.00	2021-04-02	详合同 关键页 扫描件
2	深圳市南山区高新 技术产业园北区升 级改造地块	建筑面积： 一期标志性超高 层约 100000 m² 二期产业园区综 合体约 250000 m² 二期超高层约 150000 m²	本工程红线范围内各单 体建筑的建筑、结构、 给排水、暖通空调、建 筑电气设计，及红线内 总平面设计。	2750.00	2020-06-28	详合同 关键页 扫描件
3	六广门体育文化综 合体及周边棚户区 改造项目	总建筑面积约 404289.73 m²	完成该项目的方案设 计、初步设计、概算编 制及项目后期施工图咨 询服务等工作。	2373.35	2021-12-23	详合同 关键页 扫描件
4	大工业区体育中心 改造项目	总用地面积为 75837 m²，新建项 目计容积率建筑 面积约为 57400 m²	概念设计、方案设计、 初步设计、施工图设计、 风洞实验、超限审查、 招标配合、二次机电、 BIM、绿建设计、装配式 设计、施上配合及竣工 图绘制的全过程等各阶 段的相关设计服务及相 应的造价分析。	2068.37	2021-01	详合同 关键页 扫描件
5	深圳市体育中心酒 店工程项目设计总 承包	总建筑面积 暂定约 33846 m²	完成建设用地范围内及 与相邻地块联通部分的 室外工程、建筑物、构 筑物、地下工程及单体 等设计工作;完成方案 设计、方案深化设计、 施工图设计(含初步设 计计算),以及竣工图编制 配合、所有专项设计	1358.26	2024-05-13	详合同 关键页 扫描件

提示：请按“资信标要求一览表”提交证明材料。

合同关键页扫描件

(1) C塔及相邻地块项目建筑工程设计

SFP-2017-01

存 档
NO: 6022101

工程编号: _____

合同编号: SWFZ-2021HT-011-GC-CTA

深圳市建筑工程设计合同

工程名称: C塔及相邻地块项目建筑工程设计

工程地点: 深圳市南山区(宗地号: T207-0055)

发包人: 深圳湾区城市建设发展有限公司

设计人: 深圳市建筑设计研究总院有限公司

2017 年版

第一部分 协议书

发包人(甲方): 深圳湾区城市建设发展有限公司

设计人(乙方): 深圳市建筑设计研究总院有限公司

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》《工程设计资质标准》以及其他相关法律法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人将如下工程设计委托给设计人完成。双方就此事宜协商一致,共同达成本协议。

一、工程概况

1. 工程名称: C塔及相邻地块项目建筑工程设计服务

2. 工程地点: 深圳市南山区深圳湾超级总部基地

(宗地号: T207-0055)

3. 建设规模: 总用地面积: 36268.61 m², 计规定容积率建筑面积 440000 m²。其中办公 291310 m², 商业 54500 m², 酒店 30000 m², 文化 44000 m², 市政交通 18000 m², 邮政支局 1500 m², 物业服务用房 690 m² (以最终批复的规划条件为准)。地下交汇多条城市及城际轨道线路, 与地面建筑及交通设施共同形成片区双塔超高层地标 TOD 综合体, 建筑限高 400m。

4. 投资规模: 建安工程费 63 亿元

5. 资金来源: 企业自筹资金

二、设计范围、内容及阶段

1. 设计范围: 包含《用地规划许可证》红线范围内的建筑物、构筑物、附属设施、市政道路、空中步道、相关管线等所有内容。

马仲

2. 设计阶段：方案设计阶段、初步设计阶段、施工图设计阶段、施工配合阶段、运营前期配合阶段。

3. 设计内容：

(1) 设计统筹

(2) 设计范围内相关建筑物、构筑物主体设计

方案设计阶段：建筑设计（配合），结构、机电及其他专业（主责）；规划设计报批配合。

初步设计阶段：建筑设计（配合），结构、机电及其他专业设计（主责）；初步设计概算编制；规划设计报批配合。

施工图设计阶段：全专业施工图设计（包括但不限于总图、建筑、结构、给排水、强电、弱电、暖通空调、二次机电（含酒店）、BIM、装配式、消防、人防、绿建、燃气、市政道路、综合管网、停机坪专项设计等）。

施工配合阶段：工程招标配合、施工配合及竣工验收配合。

运营前期配合阶段：工程竣工两年内，根据发包人需要，对已完成的设计工作进行必要的解释、答疑，配合发包人在招商、物业、运营管理启动前期所需的技术资料、专业咨询；对租户入驻所需土建条件与已建成项目条件存在差异的事项，对项目建设不满足运营需求的事项提出技术解决建议，协助发包人顺利启动项目的运营。

(3) 专项设计（顾问）

含消防顾问、智能化设计、声学设计、风工程研究、幕墙设计、泛光设计。

(4) 成果总结

总结本项目关于技术组织、技术管理、专业协同等技术组织管理经验成果文件，不少于 2 篇；总结本项目的重难点问题设计及技术成果、新材料新技术应用等方面成果文件，不少于 6 篇；各项成果分类汇编，整理成册。

(5) 其他技术服务范围

具体工作内容：详见设计任务书。

三、设计周期

[] 计划开始设计日期：2021 年 3 月 1 日。

[] 计划完成设计日期：____ 年 ____ 月 ____ 日。

[] 项目设计周期为 900 个日历天。

具体设计周期以专用条款约定为准。

四、设计费合同价款

1. 合同价格形式：固定单价 69 元/平方米

2. 签约合同价为：

暂定人民币（大写）叁仟捌佰玖拾陆万元整（暂定¥38,960,000.00 元）。

3. 设计费合同价款计取、调整及支付，详见通用条款或专用条款约定。

4. 设计费收款账户：

公司名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司

纳税人识别号：91440300192244260B

地址：深圳市福田区振华路八号 0755-83785351

开户行：中国建设银行深圳分行振华支行

账号：44201521700056004467

五、发包人代表与设计人代表

发包人代表：孔鑫

设计人代表：孟建民、林镇海

六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成整体合同文件：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；

发包人：(盖章)
深圳湾区城市建设发展有限公司

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：

地 址： 深圳市南山区沙河西路深圳湾科技生态园
12 栋 B 座 36 楼

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话： 0755-33091275

传 真：

电子信箱：

开户银行： 招商银行深圳分行
营业部

账 号： 955109228886666

合同签订时间： 年 月 日

设计人： (盖章)
深圳市建筑设计研究总院有限公司

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：

91440300192244260B

地 址： 深圳市南山区高新南
九道深圳湾科技生态
园 10A30 楼

邮政编码： 518063

法定代表人： 廖凯

委托代理人： 孟琳

电 话： 0755-83788838

传 真： 0755-83788838

电子信箱： towerc@szad.com.cn

开户银行：

中国建设银行深圳分行振华支行

账 号： 44201521700056004467

(2) 深圳市南山区高新技术产业园北区升级改造地块

存 档
NO:

建设工程设计合同

(民用建设工程设计合同)

工程名称: 深圳市南山区高新技术产业园北区升级改造地块

工程地点: 广东省 深圳市

合同编号: 4162008 (由设计人编填)

设计证书等级: 建筑工程 甲级 (A144000301)

发包人: 深圳市金汇球高科技有限公司

设计人: 深圳市建筑设计研究总院有限公司

签订日期: 2020 年 06 月 28 日

中华人民共和国建设部

监制

国家工商行政管理局

发包人：深圳市金汇球高科技有限公司

设计人：深圳市建筑设计研究总院有限公司

发包人委托设计人承担深圳市南山区高新技术产业园北区升级改造地块（高新北二道以南，高新北三道以北，科苑北路以西，科技北三路以东地块）工程设计，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订

- 1.1 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》《建设工程勘察设计市场管理规定》。
- 1.2 建设工程批准文件，其它相关法律法规。
- 1.3 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

第二条 本合同设计项目的内容：名称、规模、阶段及设计费等见下表

序号	分项目名称		建设规模	设计阶段及内容		单价 (元/平方米)	估算设计费 (万元)
			建筑面积㎡	方案	施工图		
1	建筑概念方案设计		一期占地 8700	---	---	---	0
			二期占地 25000	---	---	---	0
2	一期	标志性超高层	约 100000	√	√	55	2750
3	二期	产业园区综合体	约 250000	√	√		
		超高层	约 250000	√	√		
合计			2750 万元				
备注	1、 本项目位于深圳市，本项目设计取费按建筑面积（平方米）计算，合同约定的建筑面积暂为预估面积，待建筑方案报批通过后，按照规证面积核算设计费，在各分期开发的第四次付款时调整付款金额，多退少补，施工图总设计费按最终面积计算总费用，按阶段支付设计费用。						
	2、 本项目设计范围包括：本工程红线范围内各单体建筑的建筑、结构、给排水、暖通空调、建筑电气设计、及红线内总平面设计。						
	3、 设计范围不包括如下内容：BIM 设计、智能化工程设计、室外环境景观设计、室内精装修及二次深化设计、泛光照明设计、室外管网设计、机电顾问咨询及设计、大型轻钢结构、玻璃幕墙、厨房设备等其他专项设计；绿建设计及咨询；装配式设计及其相关深化设计；消防审批过程中的所有实验和评估；钢结构的加工图设计和实验验证，钢结构加工厂根据乙方设计图纸的深化设计，须经原设计单位审核并且认可；结构超高、超限审批过程中的所有实验及组织评审；燃气工程专项设计；用地范围外供电外接工程管线工程的设计等。						
	4、 设计深度满足建设部颁布《建筑工程设计文件编制深度规定》的要求。						
	5、 如实际所做设计与本合同约定不符，增加或减少设计内容部分双方另行签订补充协议。						
	6、 因发包方原因造成的重大修改或主体结构、主要功能变动而发生的修改另行协商补偿设计费。						

发包人名称:

(盖章)

法定代表人:

委托代理人:

经办人:

签订日期: 年 月 日

住 所:

邮 政 编 码:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

银 行 帐 号:

设计人名称: 深圳市建筑设计研究总院有限公司

(盖章)

法定代表人:

委托代理人:

经办人:

签订日期: 年 月 日

住 所:

邮 政 编 码:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

银 行 帐 号:

敬告:

请将设计费款项汇入我方合同账号(或委托收款账号), 未经我方账号之一切款项, 我方概不负责。本公司拒收现金设计费款。

(3) 六广门体育文化综合体及周边棚户区改造项目

2022201

副本

GF-2015-0210

合同编号: 贵玉-2021-335-建设-152

六广门体育文化综合体及周边棚户区改造项目(方
案设计、初步设计、概算编制)
建设工程设计合同

发包人: 贵阳云岩贵中土地开发基本建设投资管理集团有限公司

设计人: 贵州省建筑设计研究院有限责任公司(联合体牵头人)

深圳市建筑设计研究总院有限公司(联合体成员)

签订日期: 2021 年 12 月 23 日

第一部分 合同协议书

发包人：贵阳云岩贵中土地开发基本建设投资管理集团有限公司

设计人：贵州省建筑设计研究院有限责任公司（联合体牵头人）

深圳市建筑设计研究总院有限公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：六广门体育文化综合体及周边棚户区改造项目（方案设计、初步设计、概算编制）。

2.工程批准、核准或备案文号：云发改投资【2018】38号。

3.工程内容及规模：本项目总建筑面积约404289.73平方米，建筑内容包括棚户区改造、商业建筑、体育综合体建筑、足球场、文物古迹、公共服务设施等。

4.工程所在地详细地址：贵阳市六广门，中华北路西侧、北京路南侧、环城北路东侧、永乐路北侧。

5.工程投资估算：工程总费用约为510453.22万元，其中直接工程费约为207076.37万元。

6.工程主要技术标准：按国家规定的现行相关规范执行。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1.工程设计范围：完成该项目的方案设计、初步设计、概算编制及项目后期施工图咨询服务等工作。

2.工程设计阶段：方案设计、初步设计（含概算编制）。

3.工程设计服务内容：包含总平布置图、单体方案设计、初步设计、概算编制及施工图阶段咨询服务。设计人需满足发包人对图纸的内容、深度、数量、规范标准及提交时间的要求，设计人必须在严格遵守中华人民共和国有关规划设计、建设工程设计的法律、法规、规范前提下，满足发包人对本项目的开发使用、运营管理、成本控制的要求，确保设计的合法性、安全性、合理性和经济性。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期： / 年 / 月 / 日。

计划完成设计日期： / 年 / 月 / 日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1.合同价格形式：暂定总价合同；

2.签约暂定合同价为：人民币贰仟叁佰柒拾叁万叁仟伍佰元
（¥23733500.00 元）。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：周宏亮。

设计人项目负责人：刘欣。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(本页无正文)

发包人: 贵阳云岩贵中土地开发基本建设投资管理集团有限公司(公章)

法定代表人或委托代理人(签字): _____

委托代理人: _____

组织机构代码: 91520103697514019E

地 址: 贵州省贵阳市云岩区渔安安井片区未来方舟 D18 组团 5 层 1 号附 1 号

电 话: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

设计人(联合体牵头人): 贵州省建筑设计研究院有限责任公司(公章)

法定代表人或委托代理人(签字): _____

组织机构代码: 91520100429202369J

地 址: 贵州省贵阳市观山湖区林城西路 28 号贵州设计大厦

电 话: 0851-85572433

传 真: 0851-85572433

电子信箱: 113123387@qq.com

设计人(联合体成员): 深圳市建筑设计研究总院有限公司(公章)

法定代表人或委托代理人(签字): _____

组织机构代码: 91440300192214260B

地 址: 深圳市福田区振华路 8 号设计大厦 22 楼

电 话: 0755-83023145

传 真: 0755-83023145

电子信箱: szadsz@163.com

敬告:

请将设计费款项汇入我方合同账号(或委托收款账号), 未经我方账号之一切款项, 我方概不负责。本公司拒收现金设计费款。

(4) 大工业区体育中心改造项目

存 档
NO: 4002101

【大工业区体育中心改造项目】

设计合同

合同编号: CRLCJ-DD-CS-DGYTY-SJ-20072

发包人 (甲方): 华润置地 (深圳) 有限公司
设计人 (乙方): 深圳市建筑设计研究总院有限公司

2021 年【 】月

深圳市建筑设计

设计合同

项目名称(以下简称“本项目”): 大工业区体育中心改造项目

发包人(甲方): 华润置地(深圳)有限公司

设计人(乙方): 深圳市建筑设计研究总院有限公司

项目概况: 大工业区体育中心改造项目位于深圳市坪山区坪山街道六和社区 01-23 地块,基地位于坪山中心公园北侧,周边为坪山文化中心、坪山区政府、档案馆及方志馆。总用地面积为 75837 平方米,新建项目计容积率建筑面积约为 57400 平方米。宗地地块形状为不规则梯形,整体较为平坦,抗震设防烈度为 7 度。西侧丹桂大道高于场地 8-13m,以护坡的形式衔接。宗地内现存一座标准体育场(含标准足球场及 400 米田径跑道),部分室外篮球及网球场,南侧为综合馆及游泳馆。本项目总投资估算约 61974.8 万元。

建设地点: 深圳市坪山区

投资规模: 总投资估算约 61974.80 万元

资金来源: 财政 100%

鉴于:

1.乙方明确知悉:业主【深圳市坪山区文化广电旅游体育局】(下称“业主方”)已将本项目委托甲方实施代建,乙方已认真查阅、理解、认可甲方招标文件的全部内容,并对业主授予甲方的权利无任何异议。

2.乙方在甲方举办的本项目招标活动中中标,由乙方为本项目提供设计服务。

基于上述情况,各方经友好协商,特订立本合同,以资共同遵守。

第1章 总则

1.1 乙方在甲方举办的本项目招标活动中中标,根据《中华人民共和国合同法》的规定,乙方接受甲方委托,按以下规定承担本项目的设计工作。为明确各方的权利和义务,经协商订立本合同。

1.2 合同依据

1.2.1 《中华人民共和国合同法》

1.2.2 《中华人民共和国建筑法》

1.2.3 《建设工程勘察设计管理条例》

- 2.1.5 政府主管部门对各阶段设计文件的审查意见。
- 2.1.6 市委、市政府有关本项目的会议纪要和甲方有关本项目的会议纪要。
- 2.1.7 在工程建设过程中适用的有关工程建设的标准、规范、技术规定和专业要求等。
- 2.1.8 其它有关资料。

2.2 设计内容、服务阶段及各阶段工作内容

2.2.1 全部设计工作分以下几个阶段完成：概念设计、方案设计、初步设计、施工图设计、风洞实验、超限审查、招标配合、二次机电、BIM、绿建设计、装配式设计、施工配合及竣工图绘制的全过程等各阶段的相关设计服务及相应的造价分析。

2.2.2 乙方还须提供的服务范围包括：

- ☒ 乙方完成不在本项目用地范围内但为本项目所必需的连接地块的过街连廊及地下通道的设计（乙方资质受限而不能承担的除外，若此部分工作量较大，则合同双方再另行协商）。
- ☒ 完成不在本项目用地范围内但为本项目所必需的绿地、广场、人行通道等的配合相应专项设计单位的设计配合工作。
- ☐ 承担配合深化设计的结构机电修改。
- ☒ 因政府主管部门审查批准而出现的反复修改的工作（总设计费内已含以上全部工作内容）。
- ☒ 甲方拟另行直接聘请其他专业设计顾问完成相关设计工作的，乙方仍应履行相应责任，且有关费用已包括在本合同约定价款中，具体责任分工详见第2.2.3条。

2.2.3 顾问责任分工如下表：

阶段		概念设计阶段	方案设计阶段	初步设计阶段	施工图设计阶段	招标及施工配合、绘制工程竣工图
专业						
建筑、结构、机电方案至施工图（含消防、人防、BIM、绿建、室内、景观、幕墙、标识、灯光、声学、实验室顾问）	主责方		乙方	乙方	乙方	乙方
	审核方	甲方	甲方	甲方	甲方	甲方
机电设备咨询（含消防、人防）	主责方	乙方	乙方	乙方	乙方	乙方
	审核方	甲方	甲方	甲方	甲方	甲方

2.2.4 概念设计阶段：

2.2.4.1 前期分析

- a. 城市（项目）背景：地理位置、历史、人文、气候、经济等；
- b. 区位分析：

提供。甲方需加晒图纸时，乙方按成本价且不超过现行深圳市政府有关收费标准收取晒图费，但属于供各类审查会、研讨会、专家评审会使用的设计中间成果和报建图纸，乙方无偿按要求及时提供，业主方不另支付制作费用。

2.7.3 乙方提供的电子文档须确保能够被甲方及甲方委托的单位打开和使用。

2.7.4 乙方提交的所有设计文件，须使用中文。

2.7.5 所有设计文件均使用公制尺寸。文字文件采用 MS-Office (*.doc) 格式，图形文件采用 AutoCAD (*.dwg) 格式，彩色透视图采用 *.TIFF 格式、*.jpg 格式或 *.pdf 格式。

2.7.6 乙方的设计成果均需经甲方书面确认，未经甲方书面确认的设计成果不能作为设计费用结算的依据。

2.8 合同双方之间书面通信往来以及提供的文件资料所采用的语言确定为中文，计量单位采用公制为单位进行计算。

第 3 章 设计费

3.1 设计费计取

3.1.1 为便于业主方及时支付设计费，合同含税总价暂定为 RMB20683700 元（大写人民币：贰仟零陆拾捌万叁仟柒佰元整）【税率为 6%，不含税总价为 RMB19512924.53 元】，此暂定价格仅作为中间支付进度款的计算依据，最终设计费结算价以业主方指定第三方审核机构审定价为准，如被政府审核部门（含财政投资评审中心）审核，则以政府审核部门（含财政投资评审中心）审定价为准。结合履约考评结果确定，具体参见本合同 3.4.2 项规定。

3.1.2 设计费包括乙方应当缴纳的中华人民共和国以外及港澳台地区的所有税收，并包括乙方应当在中华人民共和国境内（不含港澳台地区）缴纳的增值税、企业所得税等一切税收或者行政收费等费用。

乙方知悉，资金的拨付有赖于业主方、政府部门的审批、付款，乙方同意，如因业主方、政府部门原因导致业主方资金支付迟延，甲方不承担延迟付款的违约责任，且乙方应继续不间断履行本合同。乙方知悉，本项目为政府工程，由于政府投资审批时间及财政支付时间较长，乙方已充分考虑此项风险，甲方不承担因此而产生的任何后果，包括但不限于由于政府主管部门或财政部门延期审批资金计划或延期拨付本项目建设资金导致甲方逾期支付合同价款等。

若因乙方在原因导致本项目设计成果不能通过甲方及业主方评审 3 次以上的，甲方有权不予支付此阶段的费用，解除合同并另行聘请其他合格的设计单位。

3.1.3 上述价款已包括乙方根据甲方评审意见及项目所在地主管部门报审的评审意见，进行合理设计修改、调整工作的费用，也包括了可能因项目报审、业主方需要而产生的专家评审费用和其他因履行本合同约定服务而可能发生的一切直接或间接费用。上述价款包括乙方拟聘请的境内外专业顾问公司的服务费用。

若乙方团队中包含境外团队，并应将其境外设计人员的出入境记录报告中国内地政府税务当局。如果任何连续 12 个月内乙方境外设计人员因本合同任务在境内停留时间超过 183 天，乙方负有向中国内地政府缴纳所得税的义务。甲方如果收到内地税务当局的书面通知要求代为扣缴上述所得税，可从应付设计费中扣减并代为缴纳；完税证明和扣税通知由甲方转交乙方抵扣居住国税款。如果任何连续 12 个月内乙方境外设

(本页无正文)

甲方：华润置地（深圳）有限公司
(公章)

地址：深圳市南山区粤海街道大冲一路华润置地大厦E座44楼

法定代表人：孔小凯

委托代理人：曹宇欢

电话：0755-86667576

邮政编码：518000

乙方：深圳市建筑设计研究总院有限公司
(公章)

地址：深圳市福田区振华路八号

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-83785351

传真：0755-83785351

邮政编码：518000

合同签署地点：中华人民共和国广东省深圳市【福田】区

合同签署时间：2021年1月14日

(5) 深圳市体育中心酒店工程项目设计总承包

深圳市体育中心酒店工程项目设计总承包合同

工程名称：深圳市体育中心酒店工程项目设计总承包

工程地点：深圳市福田区笋岗西路 2006 号西南侧

合同编号：_____

设计证书等级：建筑行业（建筑工程）甲级

发包人：深圳市城市建设开发（集团）有限公司

设计人：深圳市建筑设计研究总院有限公司

签订日期：2024 年 5 月 13 日

签订地：深圳市罗湖区桂园街道滨河东路 1011 号鹿丹大厦 20 层

发包人(甲方): 深圳市城市建设开发(集团)有限公司

设计人(乙方): 深圳市建筑设计研究总院有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、国家及地方其它有关建设工程勘察设计的有关法律、行政法规,建设工程批准文件等,若上述法律、法规、规范性文件相互矛盾,以位阶较高的为准;涉及标准、规范、技术要求的,以标准较高者为准,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就深圳市体育中心酒店工程项目设计总承包(以下简称“本项目”)事项协商一致,订立本合同。

第一条 工程概况

1.1 工程名称: 深圳市体育中心酒店工程项目设计总承包

1.2 工程地址: 深圳市福田区笋岗西路 2006 号西南侧

1.3 工程概况: 建设用地面积 6236 m², 规定容积率 3.84, 计规定建筑面积暂定约 23950 m², 总建筑面积暂定约 33846 m², 其中地上建筑面积暂定约 24446 m², 地下建筑面积暂定约 9400 m², 建筑限高 60 米。

第二条 设计依据

- 2.1 在工程建设过程中适用的现行有关工程建设的标准、规范、技术规定和专业要求等。
- 2.2 政府部门关于该建设项目审批文件、函件、会议纪要等。
- 2.3 甲方发出的设计招标文件(包括设计任务书)、补遗书和答疑书等。
- 2.4 甲方提供的基础资料和关于本项目的会议纪要等。
- 2.5 乙方提交的投标成果(文件)。
- 2.6 各阶段设计审查意见(含施工图强制性审查)。
- 2.7 其它双方认可的、与本项目工程建设有关的资料。

第三条 服务范围

3.1 以设计总包的形式完成建设用地范围内及与相邻地块联通部分的室外工程、建筑物、构筑物、地下工程及单体等设计工作,完成方案设计、方案深化设计、施工图设计(含初步设计概算),以及竣工图编制配合、项目报建、绿色建筑设计及申报、施工过程配合、督察等相关设计服务;完成总图、建筑、结构、电气、给水排水、采暖通风与空气调节、燃气、(上述建筑工程所包含的相关专业的设计内容,包括总平面布置、竖向设计)、室内精装(含软装及艺术品陈设)、室内外园林景观及绿化、总体(含室内外管综)设计;红线范围内的市政配套及与红线外各项市政管线接口设计;装配式、设计全过程 BIM(含 CIM 工作内容)、海绵城市、交通、人防、智能化、消防、节能、环保、绿色建筑、防雷、泛光照明、标识系统(含地上及地下室交通标识标线)、交通划线、路口设计、隔声降噪;电梯工程;幕墙和门窗、钢结构及网架(如有)等的专项设计;完成报批报建、选材定样、招标采购等必要设计配合工作。本次招标设计费已含

8.3.1 乙方提交的所有设计文件，须使用中文。

8.3.2 所有设计文件均使用公制尺寸。

8.3.3 乙方提供的电子文档须与设计文件内容一致。文字文件采用 Microsoft Office (*.doc) 格式，图形文件采用 AutoCAD (*.dwg) 格式（附字体和打印样式），效果图采用 *.JPG 格式或 *.tif 格式。同时提供全套设计文件的 PDF 格式文件（图文混排）。

8.3.4 方案展示三维动画电子文档采用 Windows 默认播放器可播放的标准格式。

8.3.5 设计成果的合理使用年限为 50 年。

第九条设计费用及支付

9.1 设计费用

9.1.1 合同价款（含税总价）：人民币（大写）壹仟叁佰伍拾捌万贰仟陆佰元整（小写）13582600 元。

不含税金额为（小写）¥：12813773.58 元。税额为（小写）¥：768826.42 元，税率：6 %。

其中：主体设计费合同价款（含税总价）人民币（大写）陆佰肆拾柒万壹仟贰佰元整（小写）6471200 元。

不含税金额为（小写）¥：6104905.66 元。税额为（小写）¥：366294.34 元，税率：6 %。

室内设计费合同价款（含税总价）人民币（大写）伍佰壹拾万零贰仟陆佰元整（小写）5102600 元。

不含税金额为（小写）¥：4813773.58 元。税额为（小写）¥：288826.42 元，税率：6 %。

设计阶段 BIM 费合同价款（含税总价）人民币（大写）伍拾壹万捌仟肆佰元整（小写）518400 元。

不含税金额为（小写）¥：489056.60 元。税额为（小写）¥：29343.40 元，税率：6 %。

主体设计协调费合同价款（含税总价）人民币（大写）伍拾捌万零肆佰元整（小写）580400 元。

不含税金额为（小写）¥：547547.17 元。税额为（小写）¥：32852.83 元，税率：6 %。

室内设计竞赛落标补偿费暂定人民币（大写）肆拾壹万元整（小写）410000 元。

不含税金额为（小写）¥：386792.45 元。税额为（小写）¥：23207.55 元，税率：6 %。

暂列金额：人民币（大写）伍拾万元整（小写）500000 元。

9.1.2 本合同结算规则如下：

1) 签订合同时设计报价为中标总价。

2) 本合同采用固定总价计费，即设计费采用总价包干的形式，设计费含方案设计、方案深化、初步设计、施工图设计、施工配合、竣工图编制配合、设计统筹及清洗顾问服务等合同履行过程中所发生的一切费用，具体设计范围以招标文件及合同条款为准。

正本与副本具有同等法律效力。

本合同由甲乙双方于 2024 年 5 月 13 日在签署。

甲方（盖章）：

法定代表人或其授权的

代理人：

（签字）

2024 年 5 月 13 日



乙方（盖章）：

法定代表人或其

授权的代理人：

（签字）

2024 年 5 月 13 日



敬告：

请将设计费款项汇入我方合同账号（或委托收款账号），未经我方账号之一切款项，我方概不负责。本公司拒收现金设计费款。

仅供福田体育场馆一体化升级项目设计使用

拟派项目负责人资质和同类业绩情况一览表

姓名	王格	性别	男	出生年月	1981.08	
学历	研究生	学位	硕士	所学专业	建筑	
职务	湾区设计院院长		何专业何职称	建筑专业、高级工程师		
执业注册资格	一级注册建筑师		执业注册资格 证书编号	20134411182		
项目经理近 5 年同类工程业绩						
项目名称	工程概况	设计内容	合同金额 (万元)	合同签订时间	担任职务	备注
深圳市体育中心酒店工程项目设计总承包	计容建筑面积 23950 m²	完成建设用地范围内及与相邻地块联通部分的室外工程、建筑物、构筑物、地下工程及单体等设计工作;完成方案设计、方案深化设计、施工图设计(含初步设计算),以及竣工图编制配合、所有专项设计	1358.26	2024-05-13	项目负责人	详合同关键页扫描件及项目负责人证明文件
广州市天河区珠江新城A3-3(B)地块项目工程设计	计容建筑面积 27685 m²	完成项目红线范围内所有建筑物、构筑物和室外工程等所需的全专业、全专项所有设计工作	1400.00	2023-06-25	项目负责人	详合同关键页扫描件及项目负责人证明文件
深圳市福田区河湾北片区改造项目(南华村棚改)	总建筑面积约 106000 0 m²	初步设计(配合概算编制)、招标图设计、施工图设计、竣工图编制(含建筑工程主体及所有专项设计)等。	9700.00	2020-11-26	项目负责人	详合同关键页扫描件
山海大厦低碳智慧创建示范工程设计(二次)	总建筑面积 41160.3 m²	方案设计、初步设计、施工图设计、配合方案设计配合初步设计概算编制及预算编制、BIM 技术应用、竣工图编制、配合报建	116.2685	2024-07-25	项目负责人	详合同关键页扫描件

提示：请按“资信标要求一览表”提交证明材料。

项目负责人资质证书

高级工程师证书

<p>照片</p> 	<p>王格 于 二〇一七年 十二月，经 深圳市建筑专 业高级专业技术资格第四 评审委员会评审通过， 具备 建筑设计 高级工程师 资格。特发此证</p>
<p>广东省专业技术资格 专用章 粤高职证字第 1803001012731 号</p>	<p>深圳市人力资源和社会保障局 发证单位 二〇一八年五月十二日</p>

一级注册建筑师注册证书

使用有效期:2025年01月16日
-2025年07月15日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：王格

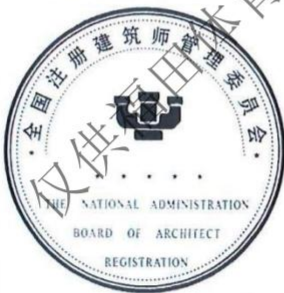
性别：男

出生日期：1981年08月30日

注册编号：20134411182

聘用单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

注册有效期：2023年12月01日-2025年11月30日



主任



个人签名：

签名日期：

王格
2025.01.16

发证日期：2023年12月01日

合同关键页扫描件

项目负责人业绩 1：深圳市体育中心酒店工程项目设计总承包

深圳市体育中心酒店工程项目设计总承包合同

工程名称：深圳市体育中心酒店工程项目设计总承包

工程地点：深圳市福田区笋岗西路 2006 号西南侧

合同编号：_____

设计证书等级：建筑行业（建筑工程）甲级

发包人：深圳市城市建设开发（集团）有限公司

设计人：深圳市建筑设计研究总院有限公司

签订日期：2024 年 5 月 13 日

签订地：深圳市罗湖区桂园街道滨河东路 1011 号鹿丹大厦 20 层

发包人(甲方): 深圳市城市建设开发(集团)有限公司

设计人(乙方): 深圳市建筑设计研究总院有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、国家及地方其它有关建设工程勘察设计的有关法律、行政法规, 建设工程批准文件等, 若上述法律、法规、规范性文件相互矛盾, 以位阶较高的为准; 涉及标准、规范、技术要求的, 以标准较高者为准, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就深圳市体育中心酒店工程项目设计总承包(以下简称“本项目”)事项协商一致, 订立本合同。

第一条工程概况

1.1 工程名称: 深圳市体育中心酒店工程项目设计总承包

1.2 工程地址: 深圳市福田区笋岗西路 2006 号西南侧

1.3 工程概况: 建设用地面积 6236 m², 规定容积率 3.84, 计规定建筑面积暂定约 23950 m², 总建筑面积暂定约 33846 m², 其中地上建筑面积暂定约 24446 m², 地下建筑面积暂定约 9400 m², 建筑限高 60 米。

第二条设计依据

- 2.1 在工程建设过程中适用的现行有关工程建设的标准、规范、技术规定和专业要求等。
- 2.2 政府部门关于该建设项目审批文件、函件、会议纪要等。
- 2.3 甲方发出的设计招标文件(包括设计任务书)、补遗书和答疑书等。
- 2.4 甲方提供的基础资料和关于本项目的会议纪要等。
- 2.5 乙方提交的投标成果(文件)。
- 2.6 各阶段设计审查意见(含施工图强制性审查)。
- 2.7 其它双方认可的、与本项目工程建设有关的资料。

第三条服务范围

3.1 以设计总承包的形式完成建设用地范围内及与相邻地块联通部分的室外工程、建筑物、构筑物、地下工程及单体等设计工作; 完成方案设计、方案深化设计、施工图设计(含初步设计概算), 以及竣工图编制配合、项目报建、绿色建筑设计及申报、施工过程配合、督察等相关设计服务; 完成总图、建筑、结构、电气、给水排水、采暖通风与空气调节、燃气、(上述建筑工程所包含的相关专业的设计内容, 包括总平面布置、竖向设计)、室内精装(含软装及艺术品陈设)、室内外园林景观及绿化、总体(含室内外管综)设计; 红线范围内的市政配套及与红线外各项市政管线接口设计; 装配式、设计全过程 BIM(含 CIM 工作内容)、海绵城市、交通、人防、智能化、消防、节能、环保、绿色建筑、防雷、泛光照明、标识系统(含地上及地下室交通标识标线)、交通划线、路口设计、隔声降噪; 电梯工程; 幕墙和门窗、钢结构及网架(如有)等的专项设计; 完成报批报建、选材定样、招标采购等必要设计配合工作。本次招标设计费已含

8.3.1 乙方提交的所有设计文件，须使用中文。

8.3.2 所有设计文件均使用公制尺寸。

8.3.3 乙方提供的电子文档须与设计文件内容一致。文字文件采用 Microsoft Office (*.doc) 格式，图形文件采用 AutoCAD (*.dwg) 格式（附字体和打印样式），效果图采用 *.JPG 格式或 *.tif 格式。同时提供全套设计文件的 PDF 格式文件（图文混排）。

8.3.4 方案展示三维动画电子文档采用 Windows 默认播放器可播放的标准格式。

8.3.5 设计成果的合理使用年限为 50 年。

第九条设计费用及支付

9.1 设计费用

9.1.1 合同价款（含税总价）：人民币（大写）壹仟叁佰伍拾捌万贰仟陆佰元整（小写）13582600 元。

不含税金额为（小写）¥：12813773.58 元。税额为（小写）¥：768826.42 元，税率：6 %。

其中：主体设计费合同价款（含税总价）人民币（大写）陆佰肆拾柒万壹仟贰佰元整（小写）6471200 元。

不含税金额为（小写）¥：6104905.66 元。税额为（小写）¥：366294.34 元，税率：6 %。

室内设计费合同价款（含税总价）人民币（大写）伍佰壹拾万零贰仟陆佰元整（小写）5102600 元。

不含税金额为（小写）¥：4813773.58 元。税额为（小写）¥：288826.42 元，税率：6 %。

设计阶段 BIM 费合同价款（含税总价）人民币（大写）伍拾壹万捌仟肆佰元整（小写）518400 元。

不含税金额为（小写）¥：489056.60 元。税额为（小写）¥：29343.40 元，税率：6 %。

主体设计协调费合同价款（含税总价）人民币（大写）伍拾捌万零肆佰元整（小写）580400 元。

不含税金额为（小写）¥：547547.17 元。税额为（小写）¥：32852.83 元，税率：6 %。

室内设计竞赛落标补偿费暂定人民币（大写）肆拾壹万元整（小写）410000 元。

不含税金额为（小写）¥：386792.45 元。税额为（小写）¥：23207.55 元，税率：6 %。

暂列金额：人民币（大写）伍拾万元整（小写）500000 元。

9.1.2 本合同结算规则如下：

1) 签订合同时投标报价为中标总价。

2) 本合同采用固定总价计费，即设计费采用总价包干的形式，设计费含方案设计、方案深化、初步设计、施工图设计、施工配合、竣工图编制配合、设计统筹及厨洗顾问服务等合同履行过程中所发生的一切费用，具体设计范围以招标文件及合同条款为准。

正本与副本具有同等法律效力。

本合同由甲乙双方于 2024 年 5 月 13 日在签署。

甲方（盖章）：
法定代表人或其授权的
代理人：
(签字)

2024 年 5 月 13 日

乙方（盖章）：
开户银行：建行振华支行
银行账号：44201521700058004487
企业电话：0755-83785462
企业地址：福田区振华路八号
其授权的代理人：设计大厦
(签字)

2024 年 5 月 13 日

敬告：

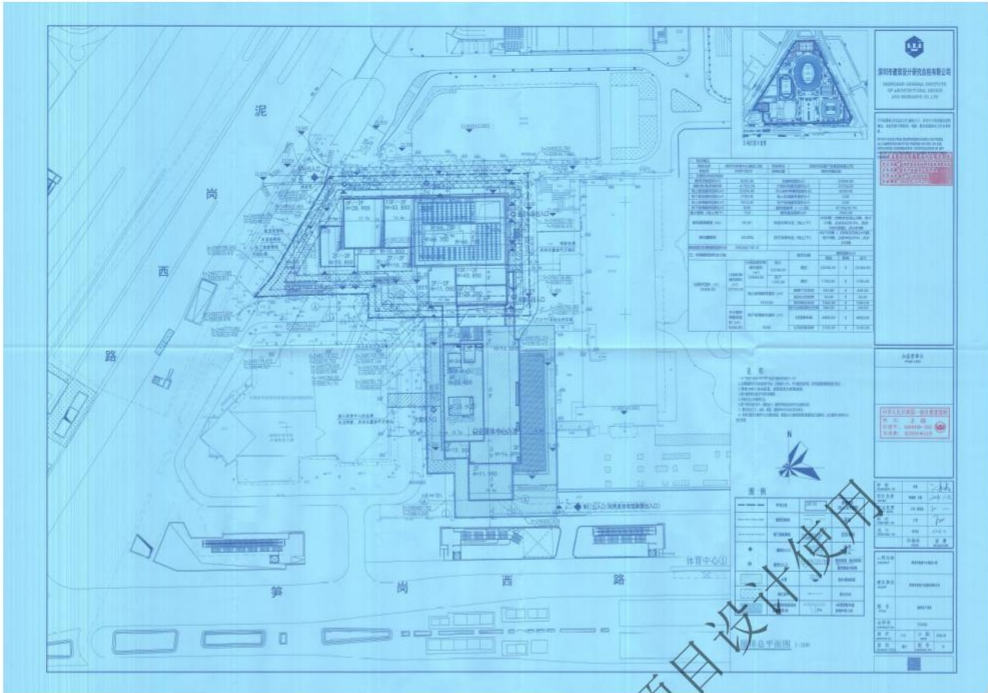
请将设计费款项汇入我方合同账号(或委托收款账号)，未经我方账号之一切款项，我方概不负责。本公司拒收现金设计费款。

附件五：项目团队人员名单

项目团队人员名单

序号	姓名	出生年月	专业	注册资格/职称	本项目职务
1	章海峰	1970.06	建筑	一级注册建筑师/教授 高级工程师	项目负责人
2	王格	1981.08	建筑	一级注册建筑师/高级 工程师	执行项目负责人/建 筑专业负责人
3	王羽	1980.04	建筑	高级工程师	建筑专业负责人
4	王寒	1987.01	建筑	工程师	建筑专业负责人
5	冯伟龙	1988.01	建筑	工程师	建筑专业负责人
6	李家亮	1984.11	结构	一级注册结构工程师/ 高级工程师	结构专业负责人
7	吴亚平	1987.11	结构	工程师	结构专业负责人
8	资慧琴	1981.04	给排水	注册公用设备（给排 水）工程师/高级工程 师	给排水专业负责人
9	汪惠娟	1990.01	给排水	工程师	给排水专业负责人
10	蒋能飞	1985.10	暖通	注册公用设备（暖通） 工程师/高级工程师	暖通专业负责人
11	万 筠	1982.09	暖通	高级工程师	暖通专业负责人
12	翁路明	1975.12	电气	注册电气工程师/高级 工程师	电气专业负责人
13	王太政	1993.10	电气	助理工程师	电气专业负责人
14	刘汉伟	1987.08	智能化	高级工程师	智能化专业负责人
15	冯伟龙	1988.01	总图	工程师	总图专业负责人
16	吴亚平	1987.11	幕墙	工程师	幕墙专业负责人
17	刘扬亮	1977.04	景观	高级工程师	景观专业负责人

项目负责人证明文件



7、图中所注尺寸、坐标、高程、道路转弯半径均以米为单位。
8、本项目酒店与体育中心大厦的地块，需通过主体体联通的地块到达主体体后，由主体体与体育中心进行连接。

图例

新建建筑 (地上/地下层数)	20F/3D
道路	
定位坐标	X=2495777.662 Y=508529.426
道路出入口	i=1.03% L=37.0
建筑出入口	±0.000 (23.150)
水景	23.100
绿化草坪	
10米宽消防登高场地 距离建筑3米	
室外场地标高	
排水方向	
4米宽消防车道 转弯半径12米	

屋顶总平面图 1:500

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 王格
注册号: 4400030-331
有效期: 至2025年11月

审核 EXAMINED BY	名称	王格
项目负责 CAPTAIN	名称	王格
专业负责 CHIEF ENGL	名称	王格
校对 CHECKED BY	名称	王格
设计 DESIGNED BY	名称	王格
印刷体 PRINT	签署 SIGNATURE	

工程名称
PROJECT

深圳市体育中心酒店工程

建设单位
CLIENT

深圳市体育产业集团有限公司

图名
TITLE

屋顶总平面图

合同号
CONTRACT No.

7012405

版次
EDITION No.

V1.0

日期
DATE

2024.04

图别
DRAWING TYPE

建筑

图号
DRAWING NO.

01

项目负责人业绩 2：广州市天河区珠江新城 A3-3(B) 地块项目

GF—2015—0209

合同编号: ~~SJTZ-2023-11~~-014-QC-PD

建设工程设计合同示范文本 (房屋建筑工程)

仅供福田体育场馆一体化升级项目设计使用

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定



第一部分 合同协议书

建设单位（全称）：深圳市投资控股有限公司

发包人（全称）：深圳湾区城市建设发展有限公司

设计人（全称）：深圳市建筑设计研究总院有限公司

鉴于：

1.建设单位已于2023年1月与发包人签订了《广州市天河区珠江新城A3-3(B)地块项目委托建设管理合同》（下称“代建合同”），委托发包人为本项目进行工程建设全过程代建及管理，在建设单位的授权范围内，负责本项目建设、开发与管理等全部工作。

2.发包人委托设计人为本项目提供设计服务。

3.各方同意，由建设单位参与本合同的签署，且建设单位在本合同项下的义务仅限于在本合同约定的付款条件满足后按照本合同约定进行付款。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方就广州市天河区珠江新城A3-3(B)地块项目工程设计（第二次）及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：广州市天河区珠江新城A3-3(B)地块项目工程设计。

2.工程地点：广州市天河区华强路与华穗路交汇处西南角。

3.规划占地面积：3257平方米（其中建设用地面积 2547 平方米，道路面积 233 平方米，绿化面积 710 平方米），容积率 10.87（按建设用地计），计容建筑面积 27685 平方米，建筑限高 100 米（海拔）。

4.建筑功能：酒店、办公等。

5.投资估算：约 45000 万元人民币。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1.工程设计范围：完成项目红线范围内所有建筑物、构筑物 and 室外工程等所需的全专业、全专项所有设计工作。

2.工程设计阶段：方案设计阶段、初步设计阶段、施工图设计阶段、工程招标及施工配合阶段、运营前期配合阶段。

3.工程设计服务内容：

3.1 设计阶段（设计周期约 1 年）

(1) 基本设计服务：含建筑专业设计、结构专业设计、给排水专业设计、电气专业设计、暖通专业设计、初步设计概算编制、项目开发建设用地范围内的综合管线设计等；

(2) 专项设计服务：包括但不限于基坑支护、红线范围内的总图外线工程（包括室外管线及周边现状管线迁改、道路设计、场地排水及雨水收集系统等）、红线范围内的交通组织设计及其与市政道路的衔接、室内设计、音视频及声学设计、厨房洗衣房设计、酒

店艺术品设计、酒店水疗、泳池与健身房设计、智能化、BIM、建筑幕墙、钢结构、装配式、泛光照明、消防、标识导视、二次机电设计、燃气、景观、绿色建筑设计、海绵城市、电梯（升降梯及自动扶梯）工程、防雷、人防、供配电、抗震等；

（3）其他设计服务：总体设计；

（4）报建设计文件编制；

（5）不包括内容：项目建议书、可行性研究报告、交评报告、环评报告、水土保持报告、地震安全性评价、工程地质灾害研究、竣工图编制。

3.2 工程招标及施工配合阶段（施工配合周期约3年）

（1）工程招标配合；（2）施工配合；（3）竣工验收配合。

3.3 运营前期配合阶段（运营前期配合周期1年）

工程竣工一年内，根据发包人需要，对已完成的设计工作进行必要的解释、答疑，配合发包人在招商、物业、运营管理启动前期所需的技术资料、专业咨询；对租户入驻所需土建条件与已建成项目条件存在差异的事项，对项目建设不满足运营需求的事项提出技术解决建议，协助发包人顺利启动项目的运营。

工程设计范围、阶段与服务内容详见附件1《设计任务书》。

三、工程设计周期

计划开始设计日期： 2023 年 3 月 31 日。

计划完成设计日期：2024 年 2 月 10 日。

具体工程设计周期以附加条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1.合同价格形式：固定费率合同；中标费率为：3.9869 %。

2.签约合同价为：

暂定含税总价为人民币（大写 壹仟肆佰万元）
（小写¥ 14,000,000.00 元）。增值税税率为 6 %。

按专用合同条款第 10 条“合同价款与支付”约定支付给设计人的金额已包含本合同约定项目的全部设计服务费用，包括但不限于设计文件修改费用、招标配合费用、驻场服务费用、设计调研费、各类报建、报审、报验收的费用、竣工图审查费用、运营前期配合费、设计变更费用以及设计人或设计人委托工程造价咨询单位编制估算、初步设计概算的费用等。建设单位不再支付合同中指明费用内的任何其他费用。如发包人要求设计人提供本合同外的服务，费用另行协商。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：陈瑾祥。

设计人项目负责人：谢芳。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

附件 9：设计人主要设计人员表

岗位职责	姓名	出生年份	工作年限	专业	学历	单位职务	职称	注册执业资格	主要业绩
项目统筹人	章海峰	1970 年	31 年	建筑	本科	总经理	正高级建筑师	一级注册建筑师	C 塔及相邻地块项目建筑工程设计、白鹭湾科技生态园 4 号地建设项目、坝光产业孵化器建设工程、坝光创新创业园建设工程
项目负责人	谢芳	1972 年	29 年	建筑	本科	执行总建筑师	高级工程师	一级注册建筑师	C 塔及相邻地块项目建筑工程设计、深圳平安金融中心南塔项目、深圳招商前海自由贸易中心一期项目
主创设计师	冯果川	1974 年	26 年	建筑	研究生	执行总建筑师	高级工程师	一级注册建筑师	深业泰富银盈广场、深业泰富科创广场、深业泰然大厦工程设计项目，深圳民生金融大厦项目等
项目总监	王格	1987 年	29 年	建筑	研究生	项目总监	高级工程师	一级注册建筑师	深圳福田华富村东西区棚改项目、深业沙河世纪山谷城市更新项目、深国际万科梅林关城市更新项目等
项目经理	崔晋彪	1987 年	13 年	建筑	本科	项目总监	初级工程师	/	白鹭湾科技生态园二期项目（5 号地块）

马陈

(本页为合同签署页,无正文)

建设单位: (盖章)	发包人: (盖章)	设计人: (盖章)
法定代表人或其委托	法定代表人或其委托代	法定代表人或其委托
代理人: (签字)	理人: (签字)	代理人: (签字)
纳税人识别号: _____	纳税人识别号: _____	纳税人识别号: _____
	91440300MA5FM3GD6A	91440300192244260B
地 址: _____	地 址: 深圳市南山区粤海街	地 址: 深圳福田
	道高新区社区科技南路 18 号深	
	圳湾科技生态园 12 栋 B3601	
法定代表人: _____	法定代表人: _____	法定代表人: _____
委托代理人: _____	委托代理人: _____	委托代理人: _____
开户银行: _____	开户银行: _____	开户银行: _____
	招商银行深圳分行营业部	建设银行深圳振华支行
账 号: _____	账 号: _____	账 号: _____
	955109228886666	44201521700056004467

时 间: 2023 年 6 月 25 日 时 间: 2023 年 6 月 25 日 时 间: 2023 年 6 月 25 日

敬告:

请将设计费款项汇入我方合同账号(或委托收款账号), 未经我方账号之一切款项, 我方概不负责。本公司拒收现金设计费款。

阿 马

深圳湾区城市建设发展有限公司

深圳湾区城市建设发展有限公司关于 珠江新城 A3-3 (B) 地块项目设计 团队职责局部调整申请的复函

深圳市建筑设计研究总院有限公司：

《关于广州市天河区珠江新城 A3-3 (B) 地块项目设计团队职责局部调整的申请函》（编号：ZJXC-202401-01）收悉。经我司研究，为切实加强项目的设计管理力度，原则同意你司来函提出的有关申请，请你司夯实有关项目管理人员的责任和义务，保障项目设计工作的顺利推进。

特此函复。

深圳湾区城市建设发展有限公司

2024 年 1 月 31 日

项目负责人证明文件 2/3



项目名称: 广州市天河区珠江新城 A3-3(B) 地块项目	
合同号: SWFZ-2023HT-014-GC-PD	函件编号: ZJXC-202401-01
主题: 关于广州市天河区珠江新城 A3-3(B) 地块项目设计团队职责局部调整的申请函	函件页数: 正文共 1 页, 附件共 8 页
收件人: 深圳湾区城市建设发展有限公司规划设计部	发文日期: 2024. 01. 24
	发件人: 崔晋彪
	批准人: 章海峰

深圳湾区城市建设发展有限公司:

我院为切实加强广州市天河区珠江新城 A3-3(B) 地块项目的设计管理力度, 保障项目顺利推进, 拟对设计团队职责进行微调, 具体如下:

章海峰(深总院总经理, 一级注册建筑师/正高级建筑师) 现为项目统筹人, 拟调整为项目统筹人兼项目负责人, 增加其项目负责人职责, 不减少原项目统筹人职责; 王格(一级注册建筑师/高级工程师) 现为项目总监, 拟调整为执行项目负责人, 不减少原项目总监职责; 其他成员职责分工不变。按照合同约定履行项目负责人的责任和义务。

现根据广州市天河区珠江新城 A3-3(B) 地块项目设计合同(合同编号: SWFZ-2023HT-014-GC-PD) 第 3.2.2 条要求, 向贵司提出申请, 恳请贵司予以批准。

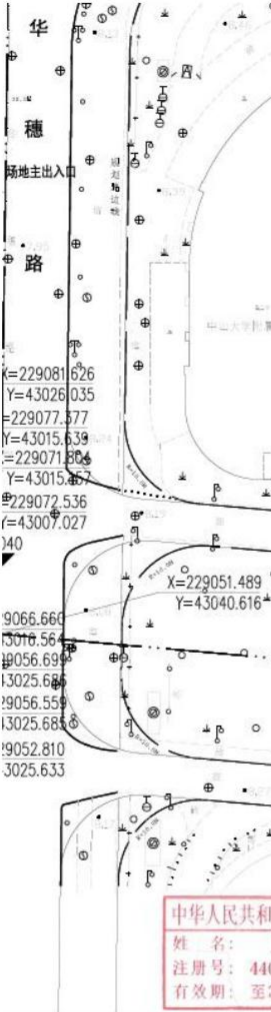
顺颂

商祺!

深圳市建筑设计研究总院有限公司

2024 年 01 月 24 日

项目负责人证明文件 3/3

 <p>说明</p> <ol style="list-style-type: none">1. 本图根据项目用地规划许可证、方案设计文件、甲方提供地形图、及市政道路等资料进行设计。2. 图中坐标为广州2000坐标系，高程采用广州市高程系统。3. 图中建筑物为首层/屋顶平面轮廓图。4. 坐标定位点为轴线点。5. 图中道路至建筑外、建筑室内、道路和场地标高均为完成面标高。6. 图中所注尺寸、坐标、高程、道路转弯半径均以米为单位。7. 场地机动车出入口与市政道路交接处高程，根据市政道路及相关地形图推算设计，若存在现状与设计不符的情况，施工时按现状地形图调整，相差过大时与设计联系修正。8. 图中室外绿化、道路、广场及室外排水沟等均含设计，具体详量度设计，水量深度不大于0.5m。9. 图中室外无障礙设施均为示意图，具体详量度设计，并应符合现行《无障碍设计规范》相关要求。10. 图中消防车道最小宽度为4米，最小转弯半径为12米（以4米道路计算），消防登高场地宽度不小于10米，消防车道及消防登高场地均满足消防车荷载要求。11. 图中消防车道的纵坡均小于8%，消防登高面处道路坡度不大于3%。12. 图中场地标高大于0.5m处设台阶、栏杆、扶手等安全措施，具体详相关专业图纸。13. 消防登高场地内不得设置妨碍消防车操作的树木、路灯、路牙等障碍物。 <p>图例</p> <table><tr><td>用地红线</td><td>2007/30</td><td>新建建筑（地上/地下层数）</td></tr><tr><td>地下室轮廓线</td><td>道路</td><td></td></tr><tr><td>1.1% 30.5</td><td>坡度 坡长</td><td>8.60 (±0.00) 绝对标高 相对标高</td></tr><tr><td>水景</td><td>8.080</td><td>室外场地标高</td></tr><tr><td>公共服务设施附属绿地</td><td>排水方向</td><td></td></tr><tr><td>公共绿地</td><td>4米宽消防车道 转弯半径12米</td><td></td></tr><tr><td>10米宽消防登高场地 距建筑3米</td><td></td><td></td></tr></table> <p>图名：一层总平面图</p> <p>版次：V3.0 日期：2024.06.17</p> <p>图别：建筑 图号：Z-01</p> <p>合同号：6022301</p> <p>设计号：</p> <p>审核：冯春</p> <p>项目负责：王格</p> <p>章海峰 谢芳</p> <p>专业负责：王羽</p> <p>王寒</p> <p>校对：王羽</p> <p>设计：郑良鹏</p> <p>方案设计：</p> <p>制图：</p> <p>印刷体：签署</p> <p>建设单位：深圳市投资控股有限公司</p> <p>建设地点：广州市天河区</p> <p>工程名称：广州市天河区珠江新城A3-3(B)地块项目</p> <p>子版-单张名称</p> <p>图名：一层总平面图</p> <p>版次：V3.0 日期：2024.06.17</p> <p>图别：建筑 图号：Z-01</p> <p>合同号：6022301</p> <p>设计号：</p> <p>审核：冯春</p> <p>项目负责：王格</p> <p>章海峰 谢芳</p> <p>专业负责：王羽</p> <p>王寒</p> <p>校对：王羽</p> <p>设计：郑良鹏</p> <p>方案设计：</p> <p>制图：</p> <p>印刷体：签署</p> <p>建设单位：深圳市投资控股有限公司</p> <p>建设地点：广州市天河区</p> <p>工程名称：广州市天河区珠江新城A3-3(B)地块项目</p> <p>子版-单张名称</p>	用地红线	2007/30	新建建筑（地上/地下层数）	地下室轮廓线	道路		1.1% 30.5	坡度 坡长	8.60 (±0.00) 绝对标高 相对标高	水景	8.080	室外场地标高	公共服务设施附属绿地	排水方向		公共绿地	4米宽消防车道 转弯半径12米		10米宽消防登高场地 距建筑3米			<p>审核</p> <p>冯春</p> <p>项目负责</p> <p>王格</p> <p>章海峰 谢芳</p> <p>专业负责</p> <p>王羽</p> <p>王寒</p> <p>校对</p> <p>王羽</p> <p>设计</p> <p>郑良鹏</p> <p>方案设计</p> <p>制图</p> <p>印刷体</p> <p>签署</p> <p>建设单位</p> <p>深圳市投资控股有限公司</p> <p>建设地点</p> <p>广州市天河区</p> <p>工程名称</p> <p>广州市天河区珠江新城A3-3(B)地块项目</p> <p>子版-单张名称</p> <p>图名</p> <p>一层总平面图</p> <p>版次</p> <p>V3.0</p> <p>日期</p> <p>2024.06.17</p> <p>图别</p> <p>建筑</p> <p>图号</p> <p>Z-01</p> <p>合同号</p> <p>6022301</p> <p>设计号</p>
	用地红线	2007/30	新建建筑（地上/地下层数）																			
	地下室轮廓线	道路																				
	1.1% 30.5	坡度 坡长	8.60 (±0.00) 绝对标高 相对标高																			
	水景	8.080	室外场地标高																			
	公共服务设施附属绿地	排水方向																				
	公共绿地	4米宽消防车道 转弯半径12米																				
	10米宽消防登高场地 距建筑3米																					
	<p>中华人民共和国一级注册建筑师</p> <p>姓名：王格</p> <p>注册号：4400030-331</p> <p>有效期：至2025年1月</p>	<p>广东省建设工程勘察设计出图专用章</p> <p>单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司</p> <p>业务范围：建筑行业(建筑工程)甲级</p> <p>资质证书编号：A144000301</p> <p>有效期至：2028年12月22日</p>																				

项目负责人业绩 3：深圳市福田区河湾北片区改造项目(南华村棚改)

HT200921

【深圳市福田区河湾北片区改造项目（南华村棚改）】	
设计合同	
合同编号：_____	
甲方：	深圳市福田区福河建设开发有限公司
乙方：	深圳华阳国际工程设计股份有限公司
2020 年【11】月	



仅供福田体育场馆一体化升级项目设计使用

设计合同

项目名称(以下简称“本项目”): 深圳市福田区河湾北片区改造项目(南华村棚改)

甲方: 深圳市福田区福河建设开发有限公司

乙方: 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

项目概况: 项目位于福田区滨河大道与华强南路交汇处,棚改范围包含九年一贯制学校共占地 17 公顷,平均容积率 6.9,总计容面积约 763070 m²,暂定总建筑面积约 1060000 m²。主要包括 01-01 地块 (R+C),用地 46034.9 m²,容积率 8.8,其中含住宅 216105 m²,公寓 50137 m²,办公 96187 m²,商业 20800 m²,公配含地下室 30900 m² (社区服务中心 1000 m²,文化活动室 5000 m²,社区体育场地 3000 m² (占地 6000 m²),社区健康服务中心 2300 m² (含残疾人康复用房 1 处,面积 300 m²),老年人托养中心 6000 m²,小型垃圾转运站 480 m²,公共厕所 120 m²,环卫工人作息房 40 m² (2 处),公交首末站 6400 m²,小型消防站 500 m²,汇聚机房 200 (地下),再生资源回收站 60 m²,18 班幼儿园 5800 (占地 5400 m²)。总计容面积约 404130 m²; 01-02 地块 (R),容积率 5.5,其中住宅 345145 m²,商业 5190 m²,公配含地下室 4650 m² (社区管理用房 300 m²,社区警务室 100 m²,邮政所 150 m²,9 班幼儿园 3000 m² (占地 3000 m²),公共充电站 1100 m² (地下)),总计容面积约 358945 m²。以专规最终批复为准。

建设地点: 深圳市福田区

暂估建安费: 568700 万元

资金来源: 社会投资

鉴于:

1.乙方已明确知悉:甲方【深圳市福田区福河建设开发有限公司】(下称“甲方”)已将南华村棚改项目(下称“本项目”)委托代建人实施代建,甲方对相关投标人的资质、投标文件等负有严格审核的义务,招标采购应接受甲方的监督。乙方已充分阅读、理解、认可甲方招标文件的全部内容,并对甲方授予代建人的权利无任何异议。

2.基于上述情况,各方友好协商,特订立本合同,以资共同遵守。

第 1 章 总则

1.1 乙方在甲方举办的招标活动中中标,根据《中华人民共和国合同法》的规定,乙方接受甲方委托,受甲方及代建人共同管理,按以下规定承担本项目的设计工作。为明确各方的权利和义务,经协商订立本合同。

1.2 合同依据

1.2.1 《中华人民共和国合同法》

1.2.2 《中华人民共和国建筑法》

- 2.1.5 政府主管部门对各阶段设计文件的审查意见。
- 2.1.6 市委、市政府有关本项目的会议纪要和甲方有关本项目的会议纪要。
- 2.1.7 在工程建设过程中适用的有关工程建设的标准、规范、技术规定和专业要求等。
- 2.1.8 其它有关资料。

2.2 设计内容、服务阶段及各阶段工作内容

1) 本项目的建筑工程设计(含设计管理及配合投资估算)、专项设计、相关的必要实验、相关专项报告编制、施工配合等涉及本项目交付区的所有设计；

2) 本项目建筑工程设计包括但不限于初步设计(配合概算编制)、招标图设计、施工图设计、竣工图编制(含建筑工程主体及所有专项设计)等。

3) 本项目设计内容：包括但不限于如下专业内容：建筑专业、结构专业、室内专业、机电各专业、红线内市政设计、中高压配电设计、消防设计、室内外机电管线综合、办公及人才房的预制装配式专项设计(还迁区住宅的预制装配式专项设计要求待相关部门明确后确定)、景观专业、室外管道及室外电气、小区道路、交通标识系统、建筑声学、人防、门窗、幕墙等。同时，本项目用于地块间及同地块连接的地下通道和连廊，亦包含在设计范围内。

4) 本项目专项设计包括但不限于方案深化设计、智能化设计、绿色建筑设计、海绵城市设计、装配式设计、幕墙设计、泛光照明设计、钢结构深化设计、车位划线设计、人防设计(但不限于建筑、结构、电气、给排水、暖通等建筑主体专业)、管线综合设计、BIM设计、PC工业化设计、燃气设计、产品手册、节能评估等。

上述相关专项设计的必要实验，包括但不限于节点试验(如有需要)等。

5) 本项目相关专项报告编制，包括但不限于项目申请报告、海绵城市、绿色建筑(绿色建筑标准为不高于国家绿标二星设计认证)、交通影响评价报告等；

6) 工程招标所需的技术要求和说明等相关文件，以及满足设计和政府相关部门审查所需要的所有专项咨询、专项设计、专题研究及专项评审(包括但不限于甲方和政府相关部门要求的设计、咨询、研究和评审，报批报建所需的评审资料、会务及与政府相关部门的协调工作等)、招标采购配合、材料样板确定、现场协调技术支持、变更修改、报批报建及手续办理等工作；

7) 以上未列出但与本项目密切相关的必不可少的系统、专业、其他特殊工程和投资计划所含项目的设计。

2.2.1 全部设计工作包括但不限于前期策划及概念设计、方案设计(含设计估算编制)、初步设计(设计估算编制、配合概算编制)、施工图设计、配合报建及招标工作、竣工图编制以及现场施工配合等各阶段的相关设计服务(具体详见设计任务书)。

2.2.2 除上述批复内容外，乙方还须完成为本项目所必需的相关设计工作。(乙方资质受限而不能承担的除外，若此部分工作量较大且不在专规批复范围内，则合同双方再另行协商)。

乙方还须提供的服务范围包括：

□完成不在本项目用地范围内连接地块的人行通道、过街连廊、地下通道等的市政设施设计。

□完成不在本项目用地范围内但为本项目所必需的绿地、广场、人行通道等的配合相应专项设计单位

也已包含在上述费用中，甲方不予另行支付。

3.3 设计费的支付进度与支付比例

3.3.1 基本设计费的支付

序号	支付时间		占设计费的比例 (%)	付款金额 (人民币 /万元)
1	设计预付款	在本合同签订后 30 个工作日内，乙方应提交履约保函，甲方审批后 30 个工作日内发起付款工作	支付合同价 10	970
2	方案设计阶段完成，并提交该阶段所有工作成果，甲方书面认可后 30 个工作日内发起付款工作	方案向甲方、代建人及相关主管部门（如有）汇报并定案完成	支付至合同价 20	970
		方案经政府相关部门审批通过	支付至合同价 30	970
3	完成初步设计及施工图设计阶段，完成审图，报建，概算评审或预算审定并提交该阶段所有工作成果，甲方书面认可后 30 个工作日内发起付款工作	完成初步设计并获得甲方书面确认	支付至合同价 40	970
		完成主体施工图设计（建筑、结构、机电专业），并配合审图（提供审图报告及合格证）	支付至合同价 65	2425
		特殊专业施工图设计（景观园林、室内设计、标识系统）相关工作并获得甲方书面确认	支付至合同价 75	970
		配合编制概算，并通过概算评审	支付至合同价 80	485
4	完成施工服务和竣工图编制，工程竣工验收合格，并提交该阶段所有工作成果。甲方书面认可后 30 个工作日内发起付款工作	主体结构封顶	支付至合同价 85	485
		工程竣工验收合格	支付至合同价 90	485
5	甲方审核单位审计完成，甲方书面认可后 30 个工作日内发起付款工作，支付基本设计费的剩余款项	竣工备案完成	支付至合同价 95	485
		甲方或政府相关部门指定的第三方审核单位审计完成	支付至合同价 100	485
总计			100	9700

(本页无正文)

甲方：深圳市福田区建设开发有限公司

(公章)

地址：深圳市福田区南园街道玉田社区上步南路1001号锦峰大厦A座27A

法定代表人：杨志球

委托代理人：

电 话：

传 真：

邮政编码：518000

乙方：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

(公章)

地址：深圳市福田区福田保税区中北路嘉和大厦4楼

法定代表人：蒙武唐

委托代理人：

帐户名称：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

开户行：招商银行深圳福强支行

银行帐号：816480890210001

电话：0755-82712328 传真：0755-82712311 邮政编码：518049

合同签署地点：中华人民共和国广东省深圳市【福田区】

合同签署时间：2020年11月26日

附件一

项目设计部组成人员名单

序号	姓名	性别	身份证号	学历	从事专业	注册专业	注册证号	职称等级	社保电脑号	在本项目中担任的岗位
1		男	440301197103315117	硕士	管理	注册监理工程师	00322749	高级结构工程师	1479506	主管领导
2	王格	男	431002198108304314	硕士	方案	一级注册建筑师	134411182	高级建筑工程师	612383968	项目负责人/BIM专业负责人/项目总协调人
3		男	441283198205292811	本科	建筑	一级注册建筑师	144402158	高级建筑工程师	615703607	执行项目负责人/建筑专业总师
4		男	440307198211161138	本科	建筑	一级注册建筑师	144411289	建筑工程师	610027280	执行项目负责人/建筑专业总师
5		男	310107198101203915	硕士	方案	一级注册建筑师	114200876		649187758	方案负责人(回迁区)
6		女	440301197702012724	本科	方案	一级注册建筑师	104410964	高级建筑工程师	3434910	方案负责人
7		男	510923198302233310	本科	建筑	/		高级建筑工程师	618059046	建筑专业负责人
8		男	360104198812261919	本科	建筑	一级注册建筑师	104411578	建筑工程师	632548245	建筑专业负责人
9		男	440822197911025117	本科	结构	一级注册结构师	S154101754	高级结构工程师	620968926	结构专业总师
10		男	442000198002186639	本科	结构	一级注册结构师	S134402968	高级结构工程师	801007100	结构专业负责人
11		男	513021198804190876	本科	结构	/	/	结构工程师	633276276	结构专业负责人
12		女	R178359(8)	本科	给排水	注册公用设备工程师(给排水)	150001HKCS	高级给排水工程师	608416031	给排水专业总师
13		女	34020319810224021	本科	给排水	/	/	高级给排水工程师	606778424	给排水专业负责人
14			510923197802074126	本科	给排水	/	/	高级给排水工程师	649653198	给排水专业负责人
15		女	362101198001301027	本科	电气	注册电气工程师(供配电)	DG114400564	高级电气工程师	605045896	电气专业总师
16		男	430626198405120039	本科	电气	注册电气工程师(供配电)	DG173500367	电气工程师	617637609	电气专业负责人
17		男	362323198702103911	本科	电气	/	/	电气工程师	636235296	电气专业负责人

项目负责人业绩 4：山海大厦低碳智慧创建示范工程设计（二次）

深圳市建设工程设计合同

工程名称：山海大厦低碳智慧创建示范工程设计（二次）

工程地点：广东省深圳市福田区

合同编号：

（由设计人编填）

设计证书等级：建筑行业（建筑工程）甲级

发包人：深圳市福田区建筑工务署

设计人：深圳市建筑设计研究总院有限公司

签订日期：2024年07月25日

合同协议书

发包人：深圳市福田区建筑工务署
设计人：深圳市建筑设计研究总院有限公司

发包人委托设计人承担山海大厦低碳智慧创建示范工程设计（二次）设计，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

- 1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》。
- 1.2 《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》（2015年修订）。
- 1.3 《深圳市城市规划条例》（2001年修订）、《建设用地规划许可证》或《土地使用权出让合同书》。
- 1.4 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.5 建设工程批准文件。

第二条 本合同设计项目的内容：

- 2.1 工程名称：山海大厦低碳智慧创建示范工程设计（二次）

2.2 设计指标

建设用地面积	总建筑面积	规定建筑面积	建筑高度或层数	建筑覆盖率
9810.5 m ²	41160.3 m ²	m ²	56.4 米	%

2.3 设计内容

- 2.3.1 范围包括：方案设计、初步设计、施工图设计、配合方案设计

6	装饰材料样板手册	1	施工图设计阶段	提供实物、图片 (完善初步设计阶段样板)
7	提供所需的材料样板	1	施工服务阶段	

备注：以上表格第 4-7 项的装饰材料样板均包括实物样板及图册，实物样板最终确定后应按合同约定封样。

第五条 合同价及付款进度

5.1 根据由深圳市建设工程交易中心发出的《中标通知书》，设计费计算参照《福田区政府投资项目工程设计计费参考体系》深福发改[2019]328 号中“非三优设计（按面积计费模式）”（以下简称收费标准），费率按 7 折计算。本合同总价款（包括设计费和 BIM 技术应用费）暂定为 116.2685 万元人民币（含税），合同总价款已包括设计人为履行本合同义务所发生的一切费用。设计费计费额（建安费和信息化费用）暂定为 2430.86 万元人民币（含税），设计费计算过程详见附件（设计费计算书）。设计费结算以区发改部门批复的项目总概算中建安费为计费额，设计费计算系数参照收费标准、本合同附件 1（设计费计算书）及工程实际情况调整确定，且设计费结算价不超过概算批复中设计费的金额。BIM 技术应用费暂按 15 元/平方米为计费单价计算，并下浮 30%，结算以区发改部门概算批复的总建筑面积指标进行调整，且 BIM 技术应用费结算价不超过概算批复中 BIM 技术应用费设计部分的金额。设计人同意以发包人委托专业审核单位核定的结算价款作为本项目的结算价。如本项目被政府相关部门抽查审核的，最终结算金额以政府相关部门核查确定的结算价或按照政府相关部门核查意见调整后的结算价款为准。如政府相关部门核查后确定的结算价或按照政府相关部门核查意见调整后的结算价款较前述专业审核单位核定结

6.1.1 发包人按本合同第三条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责。发包人不得要求设计人违反《建设用地规划许可证》或《土地使用权出让合同书》的有关规定及国家有关标准进行设计。

6.1.2 发包人提交上述资料及文件超过规定期限的，设计人按本合同第四条规定交付设计文件时间相应顺延。

6.1.3 发包人变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，以致造成设计人设计需返工时，双方除需另行协商签订补充协议（或另订合同）、重新明确有关条款外，发包人应按设计人所耗工作量向设计人增付设计费。在未签订合同前发包人己同意，设计人为发包人所做的各项设计工作，应按收费标准，支付相应设计费。

6.2 设计人基本责任和义务：

6.2.1 设计人员安排：

6.2.1.1

设计人项目负责人姓名：王格，设计人项目负责人联系电话：18118786311。

设计人应按发包人要求安排资深设计人员参加本项目设计并提供项目设计部组成人员名单，如无充分理由主要设计人员不得中途更换，确需更换的须以书面形式征得发包人同意。设计人项目设计部组成人员结构应合理、稳定，主要技术骨干工作能力应足以胜任设计工作。发包人有权书面通知设计人更换其认为不称职的项目主要设计人员，通知中应当载明要求更换的理由。对于发包人有理由的更换要求，设计人应在收到书面更换通

(本页无正文,为《山海大厦低碳智慧创建示范工程设计(二次)设计合同》
的签署页)

发包人:(公章)



设计人:(公章)



法定代表人或其授权代表:

(签字)

法定代表人或其授权代表:

(签字)

地址:深圳市福田区深南大道1006号 地址:深圳福田区振华路8号设计大厦
深圳国际创新中心C座4楼 22楼

邮政编码:518033

邮政编码:518031

纳税人识别号:12440304455750692E 开户行:中国建设银行股份有限公司深圳

振华支行

账号:44201521700056004467

联系电话:

联系电话:0755-83785351

传真:0755-83871280

传真:

签订合同日期:2024年07月23日

敬告:

请将设计费款项汇入我方合同账号(或委托收款账号),未经我方账号之一切款项,我方概不负责。本公司拒收现金设计费款。

近 1 年履约评价一览表

序号	建设单位	项目名称	履约评价等级	评价时间	备注
1	深圳市福田区华富街道办事处	华富街道莲花一、二村屋顶改造及安全整治工程	良好	2025-01-13	查询网址： https://ftl ypj. szft. gov. cn/ szzjly /index. do
2	深圳市福田区华富街道办事处	2023 年华富街道老旧小区改造工程	良好	2025-01-13	查询网址： https://ftl ypj. szft. gov. cn/ szzjly /index. do
3	深圳市福田区建筑工务署	福田区慢性病防治中心重建工程	良好	2024-08-07	查询网址： https://ftl ypj. szft. gov. cn/ szzjly /index. do
4	深圳市福田区沙头街道办事处	沙头街道沙嘴社区党群服务中心建设工程	良好	2024-07-19	查询网址： https://ftl ypj. szft. gov. cn/ szzjly /index. do
5	深圳市福田区沙头街道办事处	沙头街道应急管理 中心建设工程	良好	2024-07-19	查询网址： https://ftl ypj. szft. gov. cn/ szzjly /index. do

提示：请按“资信标要求一览表”提交证明材料。

履约评价表原件扫描件

(1) 华富街道莲花一、二村屋顶改造及安全整治工程

2025/2/20 18:12

about:blank

福田区建设工程承包商（设计）履约评分标准表									
项目名称		华富街道莲花一、二村屋顶改造及安全整治工程			建设单位		深圳市福田区华富街道办事处		
合同名称		华富街道莲花一、二村屋顶修理及安全整治工程-设计合同（设计）			发包人/承包人		深圳市福田区华富街道办事处/深圳市建筑设计研究总院有限公司		
评分主体		合同			评分形式		季度履约评价		
评分年度/季度		2024/4			评分时间		2025-01-13 14:34:25		
总得分		88.00			评分等级		<input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 一般 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 优秀		
序号	分项内容	满分	评价指标				化分	得分	
一	人员配备	8							
1	人员配备情况	8	履约设计方人员是否按招标文件、合同配备到位，稳定无更换 1、履约设计方未按招标文件、合同配备到位不得分；2、人员配备到位后，每更换一次，扣1分。				8	7	
二	能力水平及履约表现	12							
2	项目负责人	4	是否具有较弱的协调组织能力；是否及时发现问题和处理问题；是否能与设计方、使用单位及业务主管部门等相关单位充分沟通 1、责任心不强、工作协调不到位；2、发现问题后未及时处理；3、没与相关参建单位及时沟通；4、不参加建设方组织的专题会议以上各项每发生一次扣1分，扣完为止。				4	4	
3	各专业负责人	4	是否有责任心；是否有较高的专业水平；与设计方、使用单位的沟通是否顺畅 1、责任心不强；2、专业水平不高；3、与设计方、使用单位的沟通不到位，以上各项每发生一次扣1分，扣完为止。				4	3	
4	各专业技术人员	4	是否具有较弱的专业水平和专业协调能力；能否及时发现和处理问题 工作协调不到位，专业水平和能力不够扣2分；否则，不扣分。发现问题后未按建设方要求及时处理扣2分；否则，不扣分。				4	2	
三	设计质量	44							
5	质量控制	7	是否符合规范和技术标准 每存在一处不符合规范和强制性标准的扣2分，扣完为止。				7	7	
		6	是否有缺项、漏项 发现缺项、漏项，每处扣2分，扣完为止。				6	6	
6	方案设计	3	是否有针对性、对比性，论证是否充分 没有针对性、对比性，论证不充分，每处扣1分，扣完为止。				3	2	
		3	是否落实建设单位的设计要求 没有落实建设单位设计要求的，每处扣1分，扣完为止。				3	2	
		3	是否满足功能需求，运行可靠，技术经济等指标 未满足功能需求，运行可靠，技术经济等指标，每处扣1分，扣完为止。				3	2	
7	初步设计	3	是否达到初步设计深度 达不到初步设计深度扣3分。				3	3	
8	施工图设计	3	是否达到施工图设计深度 达不到施工图设计深度扣3分。				3	3	
		6	是否达到各专业条件无较大错漏、冲突 每发现一处各专业错漏、冲突扣2分，扣完为止。				6	6	
9	工程变更	10	是否由履约设计方设计原因造成设计变更，设计变更是否引起工程费用增加，设计变更是否影响工程总工期 由履约设计方原因造成的设计变更，产生以下影响：1、需调整工程总概算来处理其费用变化，或影响总工期30天以上（含30天），扣10分；2、一次工程变更估算金额增加在50万元（含）以上，或影响总工期10-30天（含10天）的工程变更，扣6分；3、一次工程变更估算金额增加在5-50万元（含5万元）的工程变更，或影响总工期10天以内的工程变更，扣4分；4、一次工程变更估算金额增加在5万元以下的工程变更，扣2分。				10	10	
四	进度与配合	36							
10	设计进度	8	是否按约定时间一次性提交完整的设计文件与资料 超过约定时间一周以内提交设计文件的，扣2分；超过约定时间一周以上两周以内提交设计文件的，扣4分；超过约定时间两周以上提交设计文件的，扣8分。				8	6	
11	配合	4	是否积极参与业主组织的图纸审查、施工图设计交底会议 不积极参与图纸审查、施工图设计交底的，发生一次扣2分，扣完为止。				4	2	
		3	是否积极参与业主组织的工程技术难点处理工作会议 不积极参与的，发生一次扣1分，扣完为止。				3	3	
		3	是否认真听取、采纳业主、施工、监理等单位的合理化建议 不认真听取、不采纳合理化建议的，发生一次扣1分，扣完为止。				3	2	
		6	是否积极参与工程各项、各阶段的验收 不积极参与工程各项、各阶段验收的，发生一次扣2分，扣完为止。				6	6	
		5	是否积极配合调查建设工程质量安全事故 不积极配合的，发生一次扣1分，扣完为止。				5	5	
		5	是否积极配合地方政府及相关部门检查 不积极配合的，发生一次扣1分，扣完为止。				5	5	
		2	是否积极响应、配合业主的其它要求 不积极响应、配合的，发生一次扣1分，扣完为止。				2	2	

(2) 2023 年华富街道老旧小区改造工程

2025/2/20 18:11

about:blank

福田区建设工程承包商（设计）履约评分标准表

项目名称		2023年华富街道老旧小区改造工程		建设单位	深圳市福田区华富街道办事处		
合同名称		2023年华富街道老旧小区改造工程设计合同（设计）		发包人/承包人	深圳市福田区华富街道办事处/深圳市建筑设计研究总院有限公司		
评分主体		合同		评分形式	季度履约评价		
评分年度/季度		2024/4		评分时间	2025-01-13 14:12:55		
总得分		89.00		评分等级	<input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 一般 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 优秀		
序号	分项内容	满分	评价指标			量化分值	得分
一	人员配备	8					
1	人员配备情况	8	履约设计方人员是否按招标文件、合同配备到位，稳定无更换 1、履约设计方未按招标文件、合同配备到位不得分； 2、人员配备到位后，每更换一次，扣1分。			8	7
二	能力水平及履约表现	12					
2	项目负责人	4	是否具有较弱的协调组织能力； 是否及时发现问题和处理问题； 是否能与建设方、使用单位及业务主管部门等相关单位充分沟通 1、责任心不强、工作协调不到位； 2、发现问题后未及时处理； 3、没与相关参建单位及时沟通； 4、不参加建设方组织的相关会议 以上各项每发生一次扣1分，扣完为止。			4	4
3	各专业负责人	4	是否有责任心； 是否有较高的专业水平； 与建设方、使用单位的沟通是否顺畅 1、责任心不强； 2、专业水平不高； 3、与建设方、使用单位的沟通不到位； 以上各项每发生一次扣1分，扣完为止。			4	3
4	各专业技术人员	4	是否具有较弱的专业水平和专业协调能力； 能否及时发现问题 工作协调不到位，专业水平和能力不够扣2分； 否则，不扣分。 发现问题后未按建设方要求及时处理扣2分； 否则，不扣分。			4	4
三	设计质量	44					
5	质量控制	7	是否符合规范和技术标准 每存在一处不符合规范和强制性标准的扣2分，扣完为止。			7	5
		6	是否有缺项、漏项 发现缺项、漏项，每处扣2分，扣完为止。			6	4
		3	是否有针对性、对比性，论证是否充分 没有针对性、对比性，论证不充分，每处扣1分，扣完为止。			3	3
6	方案设计	3	是否落实建设单位的设计要求 没有落实建设单位设计要求的，每处扣1分，扣完为止。			3	3
		3	是否满足功能需求，运行可靠，技术经济等指标 未满足功能需求，运行可靠，技术经济等指标，每处扣1分，扣完为止。			3	2
7	初步设计	3	是否达到初步设计深度 达不到初步设计深度扣3分。			3	3
8	施工图设计	3	是否达到施工图设计深度 达不到施工图设计深度扣3分。			3	3
		6	是否达到各专业条件无较大错漏、冲突 每发现一处各专业错漏、冲突扣2分，扣完为止。			6	6
9	工程变更	10	是否由履约设计方设计原因造成设计变更，设计变更是否引起工程费用增加，设计变更是否影响工程总工期 由履约设计方原因造成的设计变更，产生以下影响： 1、需调整工程总概算来处理其费用变化，或影响总工期30天以上（含30天），扣10分； 2、一次工程变更估算金额增加在50万元（含）以上，或影响总工期10-30天（含10天）的工程变更，扣6分； 3、一次工程变更估算金额增加在5-50万元（含5万元）的工程变更，或影响总工期10天以内的工程变更，扣4分； 4、一次工程变更估算金额增加在5万元以下的工程变更，扣2分。			10	8
四	进度与配合	36					
10	设计进度	8	是否按约定时间一次性提交完整的设计文件与资料 超过约定时间一周以内提交设计文件的，扣2分； 超过规定时间一周以上两周以内提交设计文件的，扣4分； 超过规定时间两周以上提交设计文件的，扣8分。			8	8
11	配合	4	是否积极参加业主组织的图纸审查、施工图设计交底会议 不参加图纸审查、施工图设计交底的，发生一次扣2分，扣完为止。			4	4
		3	是否积极参加业主组织的工程技术难点处理工作会议 不参加会议的，发生一次扣1分，扣完为止。			3	3
		3	是否认真听取、采纳业主、施工、监理等单位的合理化建议 不认真听取、不采纳合理化建议的，发生一次扣1分，扣完为止。			3	2
		6	是否积极参加工程各项、各阶段的验收 不参加工程各项、各阶段验收的，发生一次扣2分，扣完为止。			6	6

about:blank

1/2

2025/2/20 18:11

about:blank

5	是否积极配合调查建设工程质量安全事故 不积极配合的，发生一次扣1分，扣完为止。	5	5
5	是否积极配合地方政府及相关部门检查 不积极配合的，发生一次扣1分，扣完为止。	5	4
2	是否积极响应、配合业主的其它要求 不积极响应、配合的，发生一次扣1分，扣完为止。	2	2

(3) 福田区慢性病防治中心重建工程

2025/2/20 18:15

about:blank

福田区建设工程承包商（设计）履约评分标准表

项目名称		福田区慢性病防治中心重建工程		建设单位	深圳市福田区建筑工务署	
合同名称		福田区慢性病防治中心重建工程设计合同（设计）		发包人/承包人	深圳市福田区建筑工务署/深圳市建筑设计研究总院有限公司	
评分主体		合同		评分形式	季度履约评价	
评分年度/季度		2024/2		评分时间	2024-08-07 11:25:03	
总得分		78.19		评分等级	<input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 一般 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 优秀	
序号	分项内容	满分	评价指标			得分
一	人员配备	8				
1	人员配备情况	8	履约设计方人员是否按招标文件、合同配备到位，稳定无更换 1、履约设计方未按招标文件、合同配备到位不得分；2、人员配备到位后，每更换一次，扣1分。			6
二	能力水平及履约表现	12				
2	项目负责人	4	是否具有较弱的协调组织能力；是否及时发现问题和处理问题；是否能与建设方、使用单位及业务主管部门等相关单位充分沟通 1、责任心不强、工作协调不到位；2、发现问题后未及时处理；3、没与相关参建单位及时沟通；4、不参加建设方组织的相关会议 以上各项每发生一次扣1分，扣完为止。			3
3	各专业负责人	4	是否有责任心；是否有较高的专业水平；与建设方、使用单位的沟通是否顺畅 1、责任心不强；2、专业水平不高；3、与建设方、使用单位的沟通不到位； 以上各项每发生一次扣1分，扣完为止。			3
4	各专业技术人员	4	是否具有较弱的专业水平和专业协调能力；能否及时发现问题 工作协调不到位，专业水平和能力不够扣2分；否则，不扣分。发现问题后未按建设方要求及时处理扣2分；否则，不扣分。			3
三	设计质量	44				
5	质量控制	7	是否符合规范和技术标准 每存在一处不符合规范和强制性标准的扣2分，扣完为止。			6
		6	是否有缺项、漏项 发现缺项、漏项，每处扣2分，扣完为止。			5
6	方案设计	3	是否有针对性、对比性，论证是否充分 没有针对性、对比性，论证不充分，每处扣1分，扣完为止。			2
		3	是否落实建设单位的设计要求 没有落实建设单位设计要求的，每处扣1分，扣完为止。			2
		3	是否满足功能需求，运行可靠，技术经济等指标 未满足功能需求，运行可靠，技术经济等指标，每处扣1分，扣完为止。			2
7	初步设计	3	是否达到初步设计深度 达不到初步设计深度扣3分。			2
8	施工图设计	3	是否达到施工图设计深度 达不到施工图设计深度扣3分。			2
		6	是否达到各专业条件无较大错漏、冲突 每发现一处各专业错漏、冲突扣2分，扣完为止。			4
9	工程变更	10	是否由履约设计方设计原因造成设计变更，设计变更是否引起工程费用增加，设计变更是否影响工程总工期 由履约设计方原因造成的设计变更，产生以下影响：1、需调整工程总概算来处理其费用变化，或影响总工期30天以上（含30天），扣10分；2、一次工程变更估算金额增加在50万元（含）以上，或影响总工期10-30天（含10天）的工程变更，扣6分；3、一次工程变更估算金额增加在5-50万元（含5万元）的工程变更，或影响总工期10天以内的工程变更，扣4分；4、一次工程变更估算金额增加在5万元以下的工程变更，扣2分。			7
四	协调与配合	36				
10	设计进度	8	是否按约定时间一次性提交完整的设计文件与资料 超过约定时间一周以内提交设计文件的，扣2分；超过规定时间一周以上两周以内提交设计文件的，扣4分；超过规定时间两周以上提交设计文件的，扣8分。			5.5
11	配合	4	是否积极参加业主组织的图纸审查、施工图设计交底会议 不积极参加图纸审查、施工图设计交底的，发生一次扣2分，扣完为止。			4
		3	是否积极参加业主组织的工程技术难点处理工作会议 不积极参加的，发生一次扣1分，扣完为止。			3
		3	是否认真听取、采纳业主、施工、监理等单位的合理化建议 不认真听取、不采纳合理化建议的，发生一次扣1分，扣完为止。			3
		6	是否积极参加工程各项、各阶段的验收 不积极参加工程各项、各阶段验收的，发生一次扣2分，扣完为止。			

about:blank

1/2

2025/2/20 18:15

about:blank

5	是否积极配合调查建设工程质量安全事故 不积极配合的，发生一次扣1分，扣完为止。	5	5
5	是否积极配合地方政府及相关部门检查 不积极配合的，发生一次扣1分，扣完为止。	5	4
2	是否积极响应、配合业主的其它要求 不积极响应、配合的，发生一次扣1分，扣完为止。	2	2

(4) 沙头街道沙嘴社区党群服务中心建设工程

2025/2/20 18:09

about:blank

福田区建设工程承包商（设计）履约评分标准表

项目名称		沙头街道沙嘴社区党群服务中心建设工程		建设单位	深圳市福田区沙头街道办事处	
合同名称		沙嘴社区党群服务中心建设工程（设计）		发包人/承包人	深圳市建筑设计研究总院有限公司/深圳市建筑设计研究总院有限公司	
评分主体		合同		评分形式	季度履约评价	
评分年度/季度		2024/2		评分时间	2024-07-19 15:36:50	
总得分		81.00		评分等级	<input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 一般 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 优秀	
序号	分项内容	满分	评价指标			得分
一	人员配备	8				
1	人员配备情况	8	履约设计方人员是否按招标文件、合同配备到位，稳定无更换 1、履约设计方未按招标文件、合同配备到位不得分； 2、人员配备到位后，每更换一次，扣1分。			8
二	能力水平及履约表现	12				
2	项目负责人	4	是否具有较弱的协调组织能力； 是否及时发现问题和处理问题； 是否能与建设方、使用单位及业务主管部门等相关单位充分沟通 1、责任心不强、工作协调不到位； 2、发现问题后未及时处理； 3、没与相关参建单位及时沟通； 4、不参加建设方组织的相关会议 以上各项每发生一次扣1分，扣完为止。			2
3	各专业负责人	4	是否有责任心； 是否有较高的专业水平； 与建设方、使用单位的沟通是否顺畅 1、责任心不强； 2、专业水平不高； 3、与建设方、使用单位的沟通不到位； 以上各项每发生一次扣1分，扣完为止。			2
4	各专业技术人员	4	是否具有较弱的专业水平和专业协调能力； 能否及时发现和处理问题 工作协调不到位，专业水平和能力不够扣2分； 否则，不扣分。 发现问题后未按建设方要求及时处理扣2分； 否则，不扣分。			2
三	设计质量	44				
5	质量控制	7	是否符合规范和技术标准 每存在一处不符合规范和强制性标准的扣2分，扣完为止。			7
		6	是否有缺项、漏项 发现缺项、漏项，每处扣2分，扣完为止。			4
6	方案设计	3	是否有针对性、对比性，论证是否充分 没有针对性、对比性，论证不充分，每处扣1分，扣完为止。			2
		3	是否落实建设单位的设计要求 没有落实建设单位设计要求的，每处扣1分，扣完为止。			2
		3	是否满足功能需求，运行可靠，技术经济等指标 未满足功能需求，运行可靠，技术经济等指标，每处扣1分，扣完为止。			2
7	初步设计	3	是否达到初步设计深度 达不到初步设计深度扣3分。			3
8	施工图设计	3	是否达到施工图设计深度 达不到施工图设计深度扣3分。			3
		6	是否达到各专业条件无较大错漏、冲突 每发现一处各专业错漏、冲突扣2分，扣完为止。			4
9	工程变更	10	是否由履约设计方设计原因造成设计变更，设计变更是否引起工程费用增加，设计变更是否影响工程总工期 由履约设计方原因造成的设计变更，产生以下影响： 1、需调整工程总概算来处理其费用变化，或影响总工期30天以上（含30天），扣10分； 2、一次工程变更估算金额增加在50万元（含）以上，或影响总工期10-30天（含10天）的工程变更，扣6分； 3、一次工程变更估算金额增加在5-50万元（含5万元）的工程变更，或影响总工期10天以内的工程变更，扣4分； 4、一次工程变更估算金额增加在5万元以下的工程变更，扣2分。			8
四	协调与配合	36				
10	设计进度	8	是否按约定时间一次性提交完整的设计文件与资料 超过约定时间一周以内提交设计文件的，扣2分； 超过规定时间一周以上两周以内提交设计文件的，扣4分； 超过规定时间两周以上提交设计文件的，扣8分。			4
11	配合	4	是否积极参加业主组织的图纸审查、施工图设计交底会议 不参加图纸审查、施工图设计交底的，发生一次扣2分，扣完为止。			4
		3	是否积极参加业主组织的工程技术难点处理工作会议 不参加会议的，发生一次扣1分，扣完为止。			3
		3	是否认真听取、采纳业主、施工、监理等单位的合理化建议 不认真听取、不采纳合理化建议的，发生一次扣1分，扣完为止。			3
		6	是否积极参加工程各项、各阶段的验收 不参加工程各项、各阶段验收的，发生一次扣2分，扣完为止。			6

about:blank

1/2

2025/2/20 18:09

about:blank

5	是否积极配合调查建设工程质量安全事故 不积极配合的，发生一次扣1分，扣完为止。	5	5
5	是否积极配合地方政府及相关部门检查 不积极配合的，发生一次扣1分，扣完为止。	5	5
2	是否积极响应、配合业主的其它要求 不积极响应、配合的，发生一次扣1分，扣完为止。	2	2

(5) 沙头街道应急管理中心建设工程

2025/4/7 14:43

about:blank

福田区建设工程承包商（设计）履约评分标准表

项目名称			沙头街道应急管理中心建设工程		建设单位	深圳市福田区沙头街道办事处	
合同名称			沙头街道应急管理中心建设工程（设计）（设计）		发包人/承包人	深圳市福田区沙头街道办事处/深圳市建筑设计研究总院有限公司	
评分主体			合同		评分形式	季度履约评价	
评分年度/季度			2024/2		评分时间	2024-07-19 16:38:01	
总得分			87.00		评分等级	<input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 一般 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 优秀	
序号	分项内容	满分	评价指标				得分
一	人员配备	8					
1	人员配备情况	8	履约设计方人员是否按招标文件、合同配备到位，稳定无更换 1、履约设计方未按招标文件、合同配备到位不得分； 2、人员配备到位后，每更换一次，扣1分。				7
二	能力水平及履约表现	12					
2	项目负责人	4	是否具有较弱的协调组织能力； 是否及时发现问题和处理问题； 是否能与建设方、使用单位及业务主管部门等相关单位充分沟通 1、责任心不强、工作协调不到位； 2、发现问题后未及时处理； 3、未与相关参建单位及时沟通； 4、不参加建设方组织的相关会议 以上各项每发生一次扣1分，扣完为止。				3
3	各专业负责人	4	是否有责任心； 是否有较高的专业水平； 与建设方、使用单位的沟通是否顺畅 1、责任心不强； 2、专业水平不高； 3、与建设方、使用单位的沟通不到位； 以上各项每发生一次扣1分，扣完为止。				3
4	各专业技术人员	4	是否具有较弱的专业水平和专业协调能力； 能否及时处理问题 1、工作协调不到位，专业水平和能力不够扣2分； 否则，不扣分。 发现问题后未按建设方要求及时处理扣2分； 否则，不扣分。				3
三	设计质量	44					
5	质量控制	7	是否符合规范和技术标准 每存在一处不符合规范和强制性标准的扣2分，扣完为止。				6
		6	是否有缺项、漏项 发现缺项、漏项，每处扣1分，扣完为止。				6
		3	是否有针对性、对比性，论证是否充分 没有针对性、对比性，论证不充分，每处扣1分，扣完为止。				2
6	方案设计	3	是否落实建设单位的设计要求 没有落实建设单位设计要求的，每处扣1分，扣完为止。				2
		3	是否满足功能需求，运行可靠，技术经济等指标 未满足功能需求，运行可靠，技术经济等指标，每处扣1分，扣完为止。				2
7	初步设计	3	是否达到初步设计深度 达不到初步设计深度扣3分。				2
8	施工图设计	3	是否达到施工图设计深度 达不到施工图设计深度扣3分。				3
		6	是否达到各专业条件无较大错漏、冲突 每发现一处各专业错漏、冲突扣2分，扣完为止。				6
9	工程变更	10	是否由履约设计方设计原因造成设计变更，设计变更是否引起工程费用增加，设计变更是否影响工期 由履约设计方原因造成的设计变更，产生以下影响： 1、需调整工程总概算来处理其费用变化，或影响总工期30天以上（含30天），扣10分； 2、一次工程变更估算金额增加在50万元（含）以上，或影响总工期10-30天（含10天）的工程变更，扣6分； 3、一次工程变更估算金额增加在5-50万元（含5万元）的工程变更，或影响总工期10天以内的工程变更，扣4分； 4、一次工程变更估算金额增加在5万元以下的工程变更，扣2分。				10
四	进度与配合	36					
10	设计进度	8	是否按约定时间一次性提交完整的设计文件与资料 超过约定时间一周以内提交设计文件的，扣2分； 超过约定时间一周以上两周以内提交设计文件的，扣4分； 超过约定时间两周以上提交设计文件的，扣8分。				8
11	配合	4	是否积极参加业主组织的图纸审查、施工图设计交底会议 不积极参加图纸审查、施工图设计交底的，发生一次扣2分，扣完为止。				4
		3	是否积极参加业主组织的工程技术难点处理工作会议 不积极参加的，发生一次扣1分，扣完为止。				2
		3	是否认真听取、采纳业主、施工、监理等单位的合理化建议 不认真听取、不采纳合理化建议的，发生一次扣1分，扣完为止。				2
		6	是否积极参加工程各项、各阶段的验收 不积极参加工程各项、各阶段验收的，发生一次扣2分，扣完为止。				6

about:blank

1/2

2025/4/7 14:43

about:blank

5	是否积极配合调查建设工程质量安全事故 不积极配合的，发生一次扣1分，扣完为止。	5	5
5	是否积极配合地方政府及相关部门检查 不积极配合的，发生一次扣1分，扣完为止。	5	4
2	是否积极响应、配合业主的其它要求 不积极响应、配合的，发生一次扣1分，扣完为止。	2	1

企业获奖一览表

序号	获奖工程名称	获奖工程 建设地点	颁奖单位	获奖时间	获奖公告查询网址
1	宁波市杭州湾 医院工程	宁波市	中国勘察设计协会	2023 年 03 月	https://www.chinaeda.org.cn/contents/405/10901.html?id=10901
2	国信金融大厦	深圳市	中国勘察设计协会	2023 年 03 月	https://www.chinaeda.org.cn/contents/405/10901.html?id=10901
3	前海国际会议 中心	深圳市	广东省工程 勘察设计行 业协会	2023 年 07 月	https://www.gdkcsj.com/certificate_4213.html

提示：请按“资信标要求一览表”提交证明材料。

获奖证书扫描件（含公示网页截图）

（1）宁波市杭州湾医院工程

编号：2021B0822

获奖证书

深圳市建筑设计研究总院有限公司：

你单位 宁波市杭州湾医院工程 被评为二〇二一年度行业优秀勘察设计奖 建筑设计一等奖。

特发此证，以资鼓励。



公示网页截图



中国勘察设计协会

China Engineering & Consulting Association



 搜索



勘察设计行业科技创新大会暨全国“好房子”设计大赛成果发布会 **专题**



返回首页 / 成果发布 / 正文

选择字体: [大·中·小]

中国勘察设计协会文件

中设协字〔2023〕17号

关于公布2021年度工程勘察、建筑设计行业和
市政公用工程优秀勘察设计奖获奖项目的通知

各地方、各有关部门勘察设计同业协会，各会员单位，中国勘察设计协会各有关分支机构：

根据《社会组织评比达标表彰活动管理办法》（国评组发〔2022〕3号）及《工程勘察、建筑设计行业和市政公用工程优秀勘察设计奖评选办法》（中设协字〔2022〕47号），2021年度工程勘察、建筑设计行业和市政公用工程优秀勘察设计奖（以下简称“2021年度行业优秀勘察设计奖”），经各专业评审组初评、评审专家委员会综评、中国勘察设计协会网站公示、奖励委员会审定，长沙市轨道交通四号线一期工程KC-2标段岩土工程勘察、中国石油吉林石化公司40万吨/年ABS装置（二期工程）等1464个项目获2021年度行业优秀勘察设计奖。现将获奖项目名单予以公布（民用获奖项目名单见附件1，工业获奖项目名单见附件2）。

本次获奖项目的证书是由中国勘察设计协会统一制作成电子防伪证书，获奖单位可从中国勘察设计协会网站（www.chinaeda.org.cn）“行业优秀勘察设计奖评选管理信息系统”下载打印。

附件1: [民用获奖项目名单.docx](#)

附件2: [工业获奖项目名单.docx](#)

红头文件下载: [中设协字〔2023〕17号关于公布2021年度工程勘察、建筑设计行业和市政公用工程优秀勘察设计奖获奖项目的通知.pdf](#)

中国勘察设计协会
2023年2月28日

序号	项目编号	项目名称	项目主要参加单位	项目主要参加人员
49	2021-B0822	宁波市杭州湾医院工程	深圳市建筑设计研究总院有限公司，宁波杭州湾新区开发建设有限公司	1. 孟建民 2. 邢立华 3. 陈一川 4. 储琦 5. 冯春 6. 张建军 7. 刘瑞平 8. 凌江 9. 陈明凤 10. 林勤鹏 11. 杜从彬 12. 李萍 13. 彭娟 14. 符永贤 15. 曾明 基 16. 罗兴 17. 刘晓东 18. 卢 庆濤 19. 阳红江 20. 谢汝剑

(2) 国信金融大厦

编号: 2021B0777

获奖证书

深圳市建筑设计研究总院有限公司:

你单位 国信金融大厦 被评为二〇二一年度行业优秀勘察设计奖 建筑设计 三等奖。

特发此证, 以资鼓励。



公示网页截图



中国勘察设计协会

China Engineering & Consulting Association



录入关键词

搜索



勘察设计行业科技创新大会暨全国“好房子”设计大赛成果发布会 **专题**

返回首页 / 成果发布 / 正文

选择字体: [大·中·小]

中国勘察设计协会文件

中设协字〔2023〕17号

关于公布2021年度工程勘察、建筑设计行业和
市政公用工程优秀勘察设计奖获奖项目的通知

各地方、各有关部门勘察设计同业协会，各会员单位，中国勘察设计协会各有关分支机构：

根据《社会组织评比达标表彰活动管理办法》（国评组发〔2022〕3号）及《工程勘察、建筑设计行业和市政公用工程优秀勘察设计奖评选办法》（中设协字〔2022〕47号），2021年度工程勘察、建筑设计行业和市政公用工程优秀勘察设计奖（以下简称“2021年度行业优秀勘察设计奖”），经各专业评审组初评、评审专家委员会综评、中国勘察设计协会网站公示、奖励委员会审定，长沙市轨道交通四号线一期工程KC-2标段岩土工程勘察、中国石油吉林石化公司40万吨/年ABS装置（二期工程）等1464个项目获2021年度行业优秀勘察设计奖。现将获奖项目名单予以公布（民用获奖项目名单见附件1，工业获奖项目名单见附件2）。

本次获奖项目的证书是由中国勘察设计协会统一制作成电子防伪证书，获奖单位可从中国勘察设计协会网站（www.chinaeda.org.cn）“行业优秀勘察设计奖评选管理信息系统”下载打印。

附件1: [民用获奖项目名单.docx](#)

附件2: [工业获奖项目名单.docx](#)

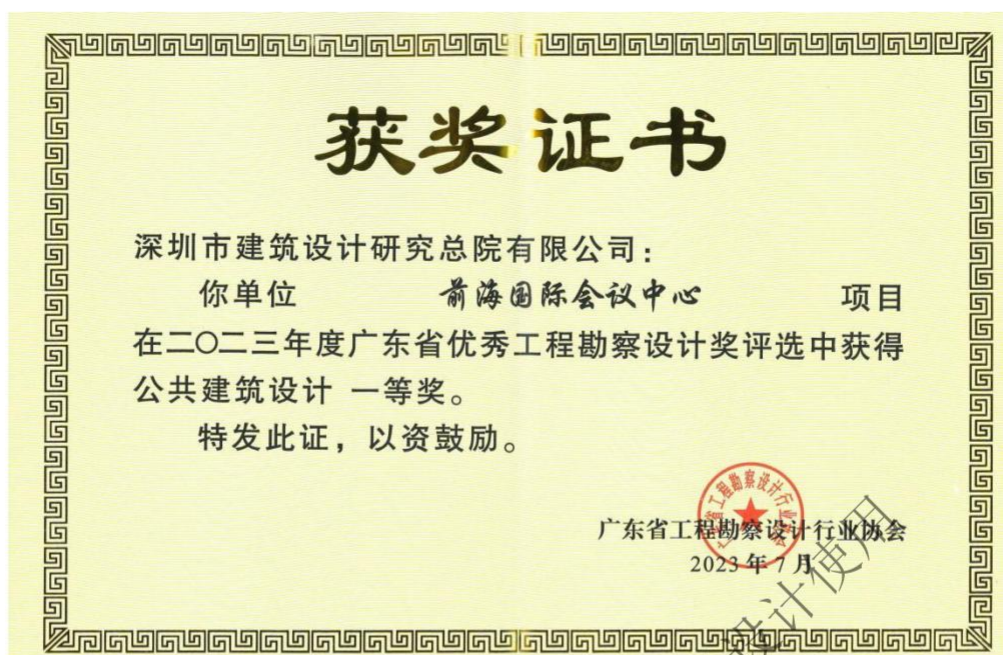
红头文件下载: [中设协字〔2023〕17号关于公布2021年度工程勘察、建筑设计行业和市政公用工程优秀勘察设计奖获奖项目的通知.pdf](#)

中国勘察设计协会

2023年2月28日

序号	项目编号	项目名称	项目主要参加单位	项目主要参加人员
102	2021-B0777	国信金融大厦	深圳市建筑设计研究总院有限公司，福克萨斯建筑设计有限公司（Massimiliano E Doriana Fuksas Design S.r.l.），奥雅纳工程咨询（上海）有限公司	1. MassimilianoFuksas 2. DorianaOriettaMandrelli 3. GiovanniPodesta 4. 林镇海 5. 吴超 6. 梁立新 7. 黄昱 8. 林文明 9. 徐蔡周 10. 虞子良 11. 王丽 12. 郑卉 13. 陈超生 14. 苏路明 15. 孙岚 16. 陈广林 17. 黄晓东 18. 林海 19. 李萍 20. 陈立威

(3) 前海国际会议中心



公示网页截图

**广东省工程勘察设计行业协会**
GUANGDONG ENGINEERING EXPLORATION & DESIGN ASSOCIATION

请输入查询关键词

网站首页 通知公告 行业动态 行业服务 院士大师 新材料/新技术/标准图集 党建工作 教育培训

首页 > 行业服务 > 证书信息

获奖单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

项目名称：前海国际会议中心

获奖信息：
二〇二三年度广东省优秀工程勘察设计奖评选中获得公共建筑设计一等奖

主要设计人：
孟建民, 杨旭, 徐昊, 魏来, 康大鹏, 梅寒锐, 张建军, 刘文旭, 黄海斌, 钟先鋒, 刘贺兵, 李扬, 谢春红, 郭方, 徐云平, 李优, 刘勇高, 赵百星, 黄晓东, 冯春

合作单位：
无

颁发机构：
广东省工程勘察设计行业协会

颁发时间：
2023年7月

生成证书

返回

拟投入的设计团队专业技术人员一览表

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目负责人	王格	高级工程师	一级注册建筑师	一级	20134411182	建筑
2	技术负责人	谢芳	高级工程师	一级注册建筑师	一级	20064200695	建筑
3	方案设计总监	冯果川	正高级工程师	一级注册建筑师	一级	20134411144	建筑
4	方案主创	张翔	工程师	一级注册建筑师	一级	20244412582	建筑
5	方案主创	朱亭谔	助理工程师	一级注册建筑师	一级	20234412126	建筑
6	建筑专业负责人	王保林	高级工程师	一级注册建筑师	一级	20234403357	建筑
7	建筑专业主要设计人	冯伟龙	工程师	一级注册建筑师	一级	20244412455	建筑
8	建筑专业主要设计人	程纪超	工程师	/	/	/	建筑
9	结构专业负责人	李家亮	高级工程师	一级注册结构工程师	一级	S194411007	结构
10	结构专业主要设计人	罗娟	高级工程师	一级注册结构工程师	一级	S214411103	结构
11	给排水专业负责人	资慧琴	高级工程师	注册公用设备（给排水）工程师	/	CS144400948	给排水
12	给排水专业主要设计人	汪惠娟	工程师	/	/	/	给排水
13	电气专业负责人	翁路明	高级工程师	注册电气工程师	/	DG154401014	电气

14	电气专业 主要设计人	曾庆铜	工程师	/	/	/	电气
15	暖通专业 负责人	蒋能飞	高级工程师	注册公用设备 (暖通) 工程师	/	CN164500130	暖通
16	暖通专业 主要设计人	万筠	高级工程师	/	/	/	暖通
17	智能化专业 负责人	刘汉伟	高级工程师	/	/	/	智能化
18	景观专业 负责人	刘扬亮	高级工程师	/	/	/	景观
19	BIM 专业 负责人	郭方	高级工程师	/	/	/	BIM
20	室内专业 负责人	王羽	高级工程师	/	/	/	建筑
21	幕墙专业 负责人	吕洪野	高级工程师	一级注册结构工 程师	一级	S144410876	结构
22	造价专业 负责人	周道琴	高级工程师	一级注册造价工 程师	一级	建 [造]1105440 0011930	土建
23	绿色建筑专业 负责人	李美霞	高级工程师	注册公用设备 (暖通) 工程师	/	CN164300237	绿色建筑

项目负责人 王格

使用有效期:2025年01月16日
-2025年07月15日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓 名：王格

性 别：男

出生日期：1981年08月30日

注册编号：20134411182

聘用单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

注册有效期：2023年12月01日-2025年11月30日



主任



个人签名：

签名日期：

王格
2025.01.16

发证日期：2023年12月01日

王格于二〇一七年十二月，经深圳市建筑业高级专业技术资格第四

评审委员会评审通过，建筑设计高级工程师资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位
二〇一八年五月十二日

照片

广东省专业技术资格
专用章
粤高职称字第1803001012731号

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王格		社保电脑号：612383968		身份证号码：440303199106304314		页码：1											
参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司		单位编号：705116		单位编码：605116		计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	705116	22483.0	3597.28	1798.64	1	22483	1124.15	449.66	1	22483	112.42	22483	112.42	22483	179.86	44.97
2024	11	705116	22483.0	3597.28	1798.64	1	22483	1124.15	449.66	1	22483	112.42	22483	112.42	22483	179.86	44.97
2024	12	705116	22483.0	3597.28	1798.64	1	22483	1124.15	449.66	1	22483	112.42	22483	112.42	22483	179.86	44.97
2025	01	705116	22483.0	3597.28	1798.64	1	22483	1124.15	449.66	1	22483	112.42	22483	112.42	22483	179.86	44.97
2025	02	705116	22483.0	3597.28	1798.64	1	22483	1124.15	449.66	1	22483	112.42	22483	112.42	22483	179.86	44.97
2025	03	705116	22483.0	3597.28	1798.64	1	22483	1124.15	449.66	1	22483	112.42	22483	112.42	22483	179.86	44.97
合计			22258.17	10791.84	6744.9	2697.96	674.52				839.88	1079.16	269.82				

- 备注：
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<http://zfpub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e840d49753a7）核查，验证码有效期三个月。
 - 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 - 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 - 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 - 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 - 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 - 单位编号对应的单位名称：
单位名称
深圳市建筑设计研究总院有限公司



技术负责人 谢芳

使用有效期:2024年12月23日
-2025年06月21日



中华人民共和国一级注册建筑师
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准
予注册（注册期内有效）。

姓 名：谢芳

性 别：女

出生日期：1972年01月27日

注册编号：20064200695

聘用单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

注册有效期：2023年11月30日-2025年11月29日



主任



个人签名：

签名日期：

发证日期：2023年11月30日

2024.12.23

谢芳 于二〇一七年十二月，经 深圳市建筑专业高级专业技术资格第四 评审委员会评审通过， 建筑设计 具备 高级工程师 资格。特发此证

广东省人力资源和社会保障厅 深圳市人力资源和社会保障局 发证单位 二〇一八年五月十九日

照片

粤高职称字第 1803001014270 号

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢芳		社保电脑号：608242245		身份证号码：420101197208279529		页码：1											
参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司				单位编号：705116		计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	705116	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	49833	2491.65	43659	349.27	87.32
2024	11	705116	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	49833	2491.65	43659	349.27	87.32
2024	12	705116	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	49833	2491.65	43659	349.27	87.32
2025	01	705116	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	49833	2491.65	43659	349.27	87.32
2025	02	705116	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	49833	2491.65	43659	349.27	87.32
2025	03	705116	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	49833	2491.65	43659	349.27	87.32
合计				27225.99	13200.84		9906.3	3962.52			990.63		1171.98		2036.67	523.92	

- 备注：
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e840d499803b ）核查，验真码有效期三个月。
 - 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 - 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 - 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 - 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 - 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 - 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705116 单位名称 深圳市建筑设计研究总院有限公司



方案设计总监 冯果川

使用有效期:2025年03月11日
-2025年09月07日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准
予注册(注册期内有效)。

姓 名: 冯果川

性 别: 男

出生日期: 1974年04月16日

注册编号: 201344111442

聘用单位: 深圳市建筑设计研究总院有限公司

注册有效期: 2025年03月05日-2027年03月04日



主任



个人签名:

签名日期:

冯果川
2025.3.11

发证日期: 2025年03月05日

广东省职称证书

姓 名：冯果川

身份证号：13030219740416351X



职称名称：正高级工程师

专 业：建筑设计

级 别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月10日

评审组织：深圳市工程技术系列高级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903001028156

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯果川			社保电脑号：2217013			身份证号码：13030219740416351X			页码：1								
参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司			单位编号：705116			计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	705116	27501.0	4400.16	2200.08	1	28775	1438.75	575.5	1	28775	143.88	28775	115.1	28775	230.2	57.55
2024	11	705116	27501.0	4400.16	2200.08	1	28775	1438.75	575.5	1	28775	143.88	28775	115.1	28775	230.2	57.55
2024	12	705116	27501.0	4400.16	2200.08	1	28775	1438.75	575.5	1	28775	143.88	28775	115.1	28775	230.2	57.55
2025	01	705116	27501.0	4675.17	2200.08	1	28775	1438.75	575.5	1	28775	143.88	28775	115.1	28775	230.2	57.55
2025	02	705116	27501.0	4675.17	2200.08	1	28775	1438.75	575.5	1	28775	143.88	28775	115.1	28775	230.2	57.55
2025	03	705116	27501.0	4675.17	2200.08	1	28775	1438.75	575.5	1	28775	143.88	28775	115.1	28775	230.2	57.55
合计			27225.99 13200.48			8632.5 3463.0			863.28			381.2			345.3		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e840d49b50fq ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 705116
 单位名称
 深圳市建筑设计研究总院有限公司



仅供福田体育场馆一体化升级项目设计使用

方案主创 张翔

使用有效期:2024年11月18日
-2025年05月17日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：张翔

性别：女

出生日期：1990年02月16日

注册编号：20244412582

聘用单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

注册有效期：2024年11月18日-2026年11月17日



主任



个人签名：

签名日期：

2024.12.8

发证日期：2024年11月18日

广东省职称证书

姓名：张翔

身份证号：320703199002160562



职称名称：工程师

专业：建筑学

级别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年07月30日

评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：1903003029120

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年08月26日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

方案主创 朱李砾

使用有效期:2024年11月18日
-2025年05月17日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：朱李砾

性别：男

出生日期：1995年01月27日

注册编号：20234412126

聘用单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

注册有效期：2023年06月02日-2025年06月01日



主任



个人签名：朱李砾

签名日期：2024.11.18

发证日期：2023年06月02日

广东省职称证书

姓 名：朱宇砢
身份证号：421023199501276115



职称名称：助理工程师
专 业：建筑学
级 别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2020年09月09日
评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046005229
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2020年09月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱李曙

社保电脑号：649956359

身份证号码：421023199501276115

页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司

单位编号：705116

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	705116	16233.0	2597.28	1298.64	1	16233	811.65	324.66	1	16233	81.17	16233	129.86	32.47
2024	11	705116	16233.0	2597.28	1298.64	1	16233	811.65	324.66	1	16233	81.17	16233	129.86	32.47
2024	12	705116	16233.0	2597.28	1298.64	1	16233	811.65	324.66	1	16233	81.17	16233	129.86	32.47
2025	01	705116	15150.0	2575.5	1212.0	1	15150	757.5	303.0	1	15150	75.75	15150	121.2	30.3
2025	02	705116	15150.0	2575.5	1212.0	1	15150	757.5	303.0	1	15150	75.75	15150	121.2	30.3
2025	03	705116	15150.0	2575.5	1212.0	1	15150	757.5	303.0	1	15150	75.75	15150	121.2	30.3
合计			15518.34	7531.92			4707.45	1882.98			470.76			533.18	188.31

社保费缴纳清单

缴费人：朱李曙

缴费单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

缴费时间：2024.10-2025.03

备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e840d49de4b9 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 705116
 单位名称
 深圳市建筑设计研究总院有限公司

仅供福田体育场馆一体化升级项目设计使用



建筑专业负责人 王保林

使用有效期:2025年01月14日
-2025年05月16日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：王保林

性别：男

出生日期：1985年01月06日

注册编号：20234403357

聘用单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

注册有效期：2024年06月28日-2025年05月17日



主任



王保林

个人签名：

签名日期：

发证日期：2024年06月28日



照片

王保林

于二〇一七年

十二月，经

深圳市建筑专

业高级专业技术资格第四

评审委员会评审通过，

建筑设计

具备

高级工程师

资格。特发此证

广东省人力资源和社会保障厅

深圳市人力资源和社会保障局

发证单位

二〇一八年五月

广东省人力资源和社会保障厅

深圳市人力资源和社会保障局

发证单位

二〇一八年五月

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王保林		社保电脑号：613921201		身份证号码：514421198601060111		页码：1											
参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司		单位编号：705116		计算单位：元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	705116	15217.0	2434.72	1217.36	1	15217	760.85	304.34	1	15217	76.09	15217	76.09	15217	121.74	30.43
2024	11	705116	15217.0	2434.72	1217.36	1	15217	760.85	304.34	1	15217	76.09	15217	76.09	15217	121.74	30.43
2024	12	705116	15217.0	2434.72	1217.36	1	15217	760.85	304.34	1	15217	76.09	15217	76.09	15217	121.74	30.43
2025	01	705116	15217.0	2586.89	1217.36	1	15217	760.85	304.34	1	15217	76.09	15217	76.09	15217	121.74	30.43
2025	02	705116	15217.0	2586.89	1217.36	1	15217	760.85	304.34	1	15217	76.09	15217	76.09	15217	121.74	30.43
2025	03	705116	15217.0	2586.89	1217.36	1	15217	760.85	304.34	1	15217	76.09	15217	76.09	15217	121.74	30.43
合计			15064.83	7304.14			4565.1	1826.04			456.54				30.44	182.58	

- 备注：
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<http://zfpub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e840d49e6c1z ）核查，验证码有效期三个月。
 - 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 - 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 - 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 - 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 - 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 - 单位编号对应的单位名称：

单位名称
深圳市建筑设计研究总院有限公司



建筑专业主要设计人 冯伟龙

使用有效期:2025年04月07日
-2025年10月04日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：冯伟龙

性别：男

出生日期：1988年01月27日

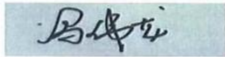
注册编号：20244412455

聘用单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

注册有效期：2024年10月08日-2026年10月07日



主任



个人签名：冯伟龙

签名日期：2025.04.07



发证日期：2024年10月08日

广东省职称证书

姓名: 冯伟龙

身份证号: 440582198801273616



职称名称: 工程师

专业: 建筑设计

级别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2020年06月10日

评审组织: 深圳市建筑专业中级专业技术资格第四评审委员会

证书编号: 2003003043087

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2020年10月15日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 冯伟龙 社保电脑号: 613530416 身份证号码: 440582198801273616 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市建筑设计研究总院有限公司 单位编号: 705116 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	705116	14550.0	2328.0	1164.0	1	14550	727.5	291.0	1	14550	72.75	14550	58.2	14550	116.4	29.1
2024	11	705116	14550.0	2328.0	1164.0	1	14550	727.5	291.0	1	14550	72.75	14550	58.2	14550	116.4	29.1
2024	12	705116	14550.0	2328.0	1164.0	1	14550	727.5	291.0	1	14550	72.75	14550	58.2	14550	116.4	29.1
2025	01	705116	14550.0	2473.5	1164.0	1	14550	727.5	291.0	1	14550	72.75	14550	58.2	14550	116.4	29.1
2025	02	705116	14550.0	2473.5	1164.0	1	14550	727.5	291.0	1	14550	72.75	14550	58.2	14550	116.4	29.1
2025	03	705116	14550.0	2473.5	1164.0	1	14550	727.5	291.0	1	14550	72.75	14550	58.2	14550	116.4	29.1
合计			14404.5	6984.0			4365.0	1746.0			436.5			598.4		174.6	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e840d49ef165 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
705116

单位名称
 深圳市建筑设计研究总院有限公司



仅供福田体育场馆一体化升级项目设计使用

建筑专业主要设计人 程纪超

广东省职称证书

姓名：程纪超

身份证号：412702198204125012



职称名称：工程师

专业：建筑设计

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月22日

评审组织：深圳市建筑设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003185548

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



结构专业负责人 李家亮

广东省职称证书

姓 名：李家亮

身份证号：23090219841113171X



职称名称：高级工程师

专 业：建筑结构

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月10日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第五评审委员会

证书编号：1903001027396

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

中华人民共和国一级注册结构工程师

注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 李家亮

证书编号 S194411007

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. S0045257

发证日期 2019年09月11日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李家亮

社保电脑号：500825171

身份证号码：230902196411131740

页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司

单位编号：705116

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	10	705116	16967.0	2714.72	1357.36	1	16967	848.35	339.34	1	16967	84.84	16967	135.74	33.93	33.93
2024	11	705116	16967.0	2714.72	1357.36	1	16967	848.35	339.34	1	16967	84.84	16967	135.74	33.93	33.93
2024	12	705116	16967.0	2714.72	1357.36	1	16967	848.35	339.34	1	16967	84.84	16967	135.74	33.93	33.93
2025	01	705116	16967.0	2884.39	1357.36	1	16967	848.35	339.34	1	16967	84.84	16967	135.74	33.93	33.93
2025	02	705116	16967.0	2884.39	1357.36	1	16967	848.35	339.34	1	16967	84.84	16967	135.74	33.93	33.93
2025	03	705116	16967.0	2884.39	1357.36	1	16967	848.35	339.34	1	16967	84.84	16967	135.74	33.93	33.93
合计			16967.33	8144.16			5090.1	2036.04			509.04		307.22	814.44	203.58	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipos.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e840d4a0fd15 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育津贴，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中有“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号
705116
单位名称
深圳市建筑设计研究总院有限公司



结构专业主要设计人 罗娟

广东省职称证书

姓名: 罗娟

身份证号: 421181198306143522



职称名称: 高级工程师

专业: 建筑结构

级别: 副高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2023年05月13日

评审组织: 深圳市建筑结构专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303001134907

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月18日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

中华人民共和国一级注册结构工程师

注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 罗娟

证书编号 S214411103

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. S0051893

发证日期 2021年06月10日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗娟		社保电脑号：624877189		身份证号码：421081198306143522		页码：1								
参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司				单位编号：705116		计算单位：元								
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交
2024	10	705116	14550.0	2328.0	1164.0	1	14550.0	727.5	291.0	1	14550	72.75	14550	116.4
2024	11	705116	14550.0	2328.0	1164.0	1	14550.0	727.5	291.0	1	14550	72.75	14550	116.4
2024	12	705116	14550.0	2328.0	1164.0	1	14550.0	727.5	291.0	1	14550	72.75	14550	116.4
2025	01	705116	14550.0	2473.5	1164.0	1	14550.0	727.5	291.0	1	14550	72.75	14550	116.4
2025	02	705116	14550.0	2473.5	1164.0	1	14550.0	727.5	291.0	1	14550	72.75	14550	116.4
2025	03	705116	14550.0	2473.5	1164.0	1	14550.0	727.5	291.0	1	14550	72.75	14550	116.4
合计			14404.5	6984.0			4365.0	1746.0			436.5	343.2	598.4	174.6

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e840d4a150b7 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705116
单位名称 深圳市建筑设计研究总院有限公司



给排水专业负责人 资慧琴



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄慧琴

社保电脑号：615249489

身份证号码：440281198104121323

页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司

单位编号：705116

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	705116	15217.0	2434.72	1217.36	1	15217	760.85	304.34	1	15217	76.09	15217	121.74	30.43		
2024	11	705116	15217.0	2434.72	1217.36	1	15217	760.85	304.34	1	15217	76.09	15217	121.74	30.43		
2024	12	705116	15217.0	2434.72	1217.36	1	15217	760.85	304.34	1	15217	76.09	15217	121.74	30.43		
2025	01	705116	15217.0	2586.89	1217.36	1	15217	760.85	304.34	1	15217	76.09	15217	121.74	30.43		
2025	02	705116	15217.0	2586.89	1217.36	1	15217	760.85	304.34	1	15217	76.09	15217	121.74	30.43		
2025	03	705116	15217.0	2586.89	1217.36	1	15217	760.85	304.34	1	15217	76.09	15217	121.74	30.43		
合计			15064.83 7304.16			4565.1 1826.04			456.54			365.22 30.44		182.58			

社保费缴纳清单

打印

备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e840d4a20e17 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 705116
 单位名称
 深圳市建筑设计研究总院有限公司



给排水专业主要设计人 汪惠娟



汪惠娟 于2017 年
10月, 经 广东省建筑工
程技术工程师资格第一
评审委员会评审通过,
具备给水排水设计工程师
资格。特发此证
发证单位:
2017 年 11 月 30 日



广东省专业技术资格
专用章
粤中取证字第1700108027807 号

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 汪惠娟 社保电脑号: 649104581 身份证号码: 330121199001260829 页码: 1
参保单位名称: 深圳市建筑设计研究总院有限公司 单位编号: 705116 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	705116	10450.0	1672.0	836.0	1	10450.0	522.5	209.0	1	10450	52.25	10450	52.25	10450	83.6	20.9
2024	11	705116	10450.0	1672.0	836.0	1	10450.0	522.5	209.0	1	10450	52.25	10450	52.25	10450	83.6	20.9
2024	12	705116	10450.0	1672.0	836.0	1	10450.0	522.5	209.0	1	10450	52.25	10450	52.25	10450	83.6	20.9
2025	01	705116	10450.0	1776.5	836.0	1	10450.0	522.5	209.0	1	10450	52.25	10450	52.25	10450	83.6	20.9
2025	02	705116	10450.0	1776.5	836.0	1	10450.0	522.5	209.0	1	10450	52.25	10450	52.25	10450	83.6	20.9
2025	03	705116	10450.0	1776.5	836.0	1	10450.0	522.5	209.0	1	10450	52.25	10450	52.25	10450	83.6	20.9
合计			10345.5	5018.0			3135.0	1254.0			313.5						

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://zfpub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e840d4a2d4eu) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 705116 单位名称 深圳市建筑设计研究总院有限公司



电气专业负责人 翁路明



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：翁路明

社保电脑号：616971515

身份证号码：33090219751211001X

页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司

单位编号：705116

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	10	705116	16967.0	2714.72	1357.36	1	16967	848.35	339.34	1	16967	84.84	16967	135.74	33.93	
2024	11	705116	16967.0	2714.72	1357.36	1	16967	848.35	339.34	1	16967	84.84	16967	135.74	33.93	
2024	12	705116	16967.0	2714.72	1357.36	1	16967	848.35	339.34	1	16967	84.84	16967	135.74	33.93	
2025	01	705116	16967.0	2884.39	1357.36	1	16967	848.35	339.34	1	16967	84.84	16967	135.74	33.93	
2025	02	705116	16967.0	2884.39	1357.36	1	16967	848.35	339.34	1	16967	84.84	16967	135.74	33.93	
2025	03	705116	16967.0	2884.39	1357.36	1	16967	848.35	339.34	1	16967	84.84	16967	135.74	33.93	
合计				16797.33	8144.16			5090.1	2036.04			509.04		407.22	203.58	

社保费缴纳清单

姓名：翁路明

单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

身份证号：33090219751211001X

社保号：616971515

参保日期：2024-10-01

缴费月数：3

缴费基数：16967.00

养老保险：16797.33元

医疗保险：5090.10元

生育保险：509.04元

工伤保险：407.22元

失业保险：203.58元

合计：22997.27元

备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e840d4a34f38 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 705116
 单位名称
 深圳市建筑设计研究总院有限公司

仅供福田体育场馆一体化升级项目设计使用



电气专业主要设计人 曾庆铜

照
片



广东省专业技术资格
专用章

粤中取证字第 1500102269656 号

曾庆铜 于 二〇一五 年
十二月, 经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第一
评审委员会评审通过,
具备 电气
工程师
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关

二〇一六年三月三十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 曾庆铜 社保电脑号: 616892124 身份证号码: 340201198603015030 页码: 1
参保单位名称: 深圳市建筑设计研究总院有限公司 单位编号: 705116 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	705116	10450.0	1672.0	836.0	1	10450.0	522.5	209.0	1	10450	52.25	10450	52.25	10450	83.6	20.9
2024	11	705116	10450.0	1672.0	836.0	1	10450.0	522.5	209.0	1	10450	52.25	10450	52.25	10450	83.6	20.9
2024	12	705116	10450.0	1672.0	836.0	1	10450.0	522.5	209.0	1	10450	52.25	10450	52.25	10450	83.6	20.9
2025	01	705116	10450.0	1776.5	836.0	1	10450.0	522.5	209.0	1	10450	52.25	10450	52.25	10450	83.6	20.9
2025	02	705116	10450.0	1776.5	836.0	1	10450.0	522.5	209.0	1	10450	52.25	10450	52.25	10450	83.6	20.9
2025	03	705116	10450.0	1776.5	836.0	1	10450.0	522.5	209.0	1	10450	52.25	10450	52.25	10450	83.6	20.9
合计			10345.5	5018.0			3135.0	1254.0			313.5					125.4	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://szpub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e840d4a3bf8n) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 705116 单位名称 深圳市建筑设计研究总院有限公司

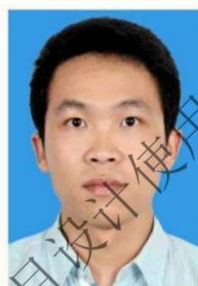


暖通专业负责人 蒋能飞

广东省职称证书

姓名：蒋能飞

身份证号：450324198510103737



职称名称：高级工程师

专业：暖通

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月02日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903001020431

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 蒋 能 飞

证书编号 CN164500130

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. CN0011749

发证日期 2016年06月14日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蒋能飞		社保电脑号：632881928		身份证号码：450301196510103737		页码：1										
参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司				单位编号：705116		计算单位：元										
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	10	705116	16967.0	2714.72	1357.36	1	16967	948.35	339.34	1	16967	84.84	16967	16967	135.74	33.93
2024	11	705116	16967.0	2714.72	1357.36	1	16967	948.35	339.34	1	16967	84.84	16967	16967	135.74	33.93
2024	12	705116	16967.0	2714.72	1357.36	1	16967	948.35	339.34	1	16967	84.84	16967	16967	135.74	33.93
2025	01	705116	16967.0	2884.39	1357.36	1	16967	948.35	339.34	1	16967	84.84	16967	16967	135.74	33.93
2025	02	705116	16967.0	2884.39	1357.36	1	16967	948.35	339.34	1	16967	84.84	16967	16967	135.74	33.93
2025	03	705116	16967.0	2884.39	1357.36	1	16967	948.35	339.34	1	16967	84.84	16967	16967	135.74	33.93
合计				16797.33	8144.18		5090.1	2036.04			509.04		407.22	1614.44		203.58

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e840d4a3fde8 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705116
单位名称 深圳市建筑设计研究总院有限公司



暖通专业主要设计人 万筠

广东省职称证书

姓 名：万筠
身份证号：430381198209260016



职称名称：高级工程师
专 业：暖通
级 别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2018年12月02日
评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903001024126
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 万筠

社保电脑号: 635150463

身份证号: 430381198209260016

页码: 1

参保单位名称: 深圳市建筑设计研究总院有限公司

单位编号: 705116

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤		失业	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	705116	13350.0	2136.0	1068.0	1	13350	667.5	267.0	1	13350	66.75	13350	106.8	26.7
2024	11	705116	13350.0	2136.0	1068.0	1	13350	667.5	267.0	1	13350	66.75	13350	106.8	26.7
2024	12	705116	13350.0	2136.0	1068.0	1	13350	667.5	267.0	1	13350	66.75	13350	106.8	26.7
2025	01	705116	13350.0	2269.5	1068.0	1	13350	667.5	267.0	1	13350	66.75	13350	106.8	26.7
2025	02	705116	13350.0	2269.5	1068.0	1	13350	667.5	267.0	1	13350	66.75	13350	106.8	26.7
2025	03	705116	13350.0	2269.5	1068.0	1	13350	667.5	267.0	1	13350	66.75	13350	106.8	26.7
合计			13216.5	6408.0			4005.0	1602.0			400.5			160.2	

社保费缴纳清单

参保人: 万筠

单位: 深圳市建筑设计研究总院有限公司

缴费期间: 2024.10-2025.03

合计: 13216.5元

备注:
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e840d4a4c4a1) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 705116
 单位名称: 深圳市建筑设计研究总院有限公司

仅供福田体育场馆一体化升级项目设计使用



智能化专业负责人 刘汉伟

广东省职称证书

姓 名: 刘汉伟

身份证号: 320925198708062010



职称名称: 高级工程师

专 业: 建筑电气

级 别: 副高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2021年04月09日

评审组织: 深圳市建筑电气专业高级职称评审委员会

证书编号: 2103001056873

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2021年08月02日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘汉伟

社保电脑号: 613598010

身份证号码: 320925198708062010

页码: 1

参保单位名称: 深圳市建筑设计研究总院有限公司

单位编号: 705116

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	705116	16966.0	2544.9	1357.28	1	16966	848.3	339.32	1	16966	84.83	16966	167.17	33.93
2024	11	705116	16717.0	2507.55	1337.36	1	16717	835.85	334.34	1	16717	83.59	16717	163.74	33.43
2024	12	705116	16717.0	2507.55	1337.36	1	16717	835.85	334.34	1	16717	83.59	16717	163.74	33.43
2025	01	705116	16717.0	2674.72	1337.36	1	16717	835.85	334.34	1	16717	83.59	16717	163.74	33.43
2025	02	705116	16717.0	2674.72	1337.36	1	16717	835.85	334.34	1	16717	83.59	16717	163.74	33.43
2025	03	705116	16717.0	2674.72	1337.36	1	16717	835.85	334.34	1	16717	83.59	16717	163.74	33.43
合计			15584.16	8044.08			5027.55	2011.02			502.78		504.43		201.08

社保费缴纳清单

姓名: 刘汉伟

单位编号: 705116

身份证号: 320925198708062010

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e840d4a5139a ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号
705116
单位名称
深圳市建筑设计研究总院有限公司



仅供福田体育场馆一体化升级项目设计使用

景观专业负责人 刘扬亮

刘扬亮 于二〇一五年
十二月，经 深圳市林业专
业高级专业技术资格
评审委员会评审通过，
具备 风景园林
高级工程师
资格。特发此证

广东省专业技术资格
专用章
粤高取证字第 1600101105449 号

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关
二〇一六年三月三十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘扬亮 社保电脑号：600629468 身份证号码：33012119704023656 页码：1
参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司 单位编号：705116 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	705116	19150.0	3064.0	1532.0	1	19150.0	567.5	383.0	1	19150	95.75	19150	19.30	19150	143.87	38.3
2024	11	705116	17983.33	2877.33	1438.67	1	17983.33	899.17	359.67	1	17983	89.92	17983	17.98	17983	143.87	35.97
2024	12	705116	17983.33	2877.33	1438.67	1	17983.33	899.17	359.67	1	17983	89.92	17983	17.98	17983	143.87	35.97
2025	01	705116	17983.33	3057.16	1438.67	1	17983.33	899.17	359.67	1	17983	89.92	17983	17.98	17983	143.87	35.97
2025	02	705116	17983.33	3057.16	1438.67	1	17983.33	899.17	359.67	1	17983	89.92	17983	17.98	17983	143.87	35.97
2025	03	705116	17583.33	2989.16	1405.83	1	17583.33	879.17	351.67	1	17583	87.92	17583	17.58	17583	140.59	35.17
合计			17922.14	8693.38	4230.34		5433.35		2173.35		543.35					863.35	217.35

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<http://zfpub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e840d4a5dd73 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705116 单位名称 深圳市建筑设计研究总院有限公司



BIM 专业负责人 郭方



经北京市高级专业技术资格评审委员会评审，持证人具备高级专业技术资格。

Approved by Beijing Senior Specialized Technique Qualification Evaluation Committee. Confirmed to be with the senior specialized technique qualification.

姓名 郭方
Full Name

性别 男
Sex

出生日期 1984年10月
Date of Birth

证书编号 ZGD50056162
Certificate No.

资格名称 高级工程师
Qualification

专业 建筑工程
Speciality

授予时间 2019年11月26日
Date of Conferment

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭方		社保电脑号：612261504		身份证号码：441881198410088253		页码：1											
参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司				单位编号：705116		计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	705116	21233.0	3397.28	1698.64	1	21233	1061.65	424.66	1	21233	106.17	21233	106.17	21233	169.86	42.47
2024	11	705116	21233.0	3397.28	1698.64	1	21233	1061.65	424.66	1	21233	106.17	21233	106.17	21233	169.86	42.47
2024	12	705116	21233.0	3397.28	1698.64	1	21233	1061.65	424.66	1	21233	106.17	21233	106.17	21233	169.86	42.47
2025	01	705116	21233.0	3609.61	1698.64	1	21233	1061.65	424.66	1	21233	106.17	21233	106.17	21233	169.86	42.47
2025	02	705116	21233.0	3609.61	1698.64	1	21233	1061.65	424.66	1	21233	106.17	21233	106.17	21233	169.86	42.47
2025	03	705116	21233.0	3609.61	1698.64	1	21233	1061.65	424.66	1	21233	106.17	21233	106.17	21233	169.86	42.47
合计				21020.67	10191.82			6369.9	2547.96			637.02			809.88	1019.16	254.82

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e840d4a69af2 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705116 单位名称 深圳市建筑设计研究总院有限公司



室内专业负责人 王羽

广东省职称证书

姓 名：王羽

身份证号：420881198004034416



职称名称：高级工程师

专 业：建筑设计

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月08日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第四评审委员会

证书编号：1903001024904

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

幕墙专业负责人 吕洪野

广东省职称证书

姓 名：吕洪野

身份证号：220203198503046535



职称名称：高级工程师

专 业：建筑结构

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月10日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第五评审委员会

证书编号：1903001027635

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

中华人民共和国一级注册结构工程师

注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 吕洪野

证书编号 S144410876

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. S0030894

发证日期 2015年01月28日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吕洪野		社保电脑号：613875105		身份证号码：220301196508046535		页码：1									
参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司				单位编号：705116		计算单位：元									
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	705116	15750.0	2520.0	1260.0	1	15750.0	787.5	315.0	1	15750	78.75	15750	126.0	31.5
2024	11	705116	15750.0	2520.0	1260.0	1	15750.0	787.5	315.0	1	15750	78.75	15750	126.0	31.5
2024	12	705116	15750.0	2520.0	1260.0	1	15750.0	787.5	315.0	1	15750	78.75	15750	126.0	31.5
2025	01	705116	15750.0	2677.5	1260.0	1	15750	787.5	315.0	1	15750	78.75	15750	126.0	31.5
2025	02	705116	15750.0	2677.5	1260.0	1	15750	787.5	315.0	1	15750	78.75	15750	126.0	31.5
2025	03	705116	15750.0	2677.5	1260.0	1	15750	787.5	315.0	1	15750	78.75	15750	126.0	31.5
合计			15592.5	7580.0			4725.0	1890.0			472.5	378.0	558.0	189.0	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e840d4a8ade7 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705116
单位名称 深圳市建筑设计研究总院有限公司



造价专业负责人 周道琴

本证书由甘肃省人力资源和社会保障厅批准和颁发，它表明持证人通过相应专业技术职务任职资格评审委员会评审

甘肃省人力资源和社会保障厅

编号甘职高资字：No. 6248243 号

姓名 周道琴 资格名称 高级工程师

性别 女 资格级别 副高

评审时间 2011.10.31

评委会名称 甘肃省建设工程造价高级专业技术职务任职资格评审委员会

出生年月 1974.7

出生地

甘肃省职称改革办公室

本资格在企业有效

姓名: 周道琴
身份证号: 220104197401204201
性别: 女
业: 土木建筑
聘用单位: 深圳市建筑设计研究总院有限公司

证书编号: 建[造]11054400011930
初始注册日期: 2005 年 07 月 25 日
发证日期: 2021 年 12 月 24 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 周道琴		社保电话号: 904761578		身份证号: 220104197401204201		页码: 1								
参保单位名称: 深圳市建筑设计研究总院有限公司		单位编号: 705116		计算单位: 元										
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交
2024	10	705116	24925.0	3988.0	1994.0	1	24925	1246.25	498.5	1	24925	124.63	24925	49.85
2024	11	705116	24925.0	3988.0	1994.0	1	24925	1246.25	498.5	1	24925	124.63	24925	49.85
2024	12	705116	24925.0	3988.0	1994.0	1	24925	1246.25	498.5	1	24925	124.63	24925	49.85
2025	01	705116	24925.0	4237.25	1994.0	1	24925	1246.25	498.5	1	24925	124.63	24925	49.85
2025	02	705116	16966.67	2894.34	1357.33	1	16967	848.33	339.33	1	16967	84.83	16967	33.93
2025	03	705116	16666.67	2833.34	1333.33	1	16667	833.33	333.33	1	16667	83.33	16667	33.33
合计			21918.93	10666.66			6666.66	2666.66			666.68	833.34	1066.67	266.66

- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e840d4a91ec3) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 705116 单位名称 深圳市建筑设计研究总院有限公司



绿色建筑专业负责人 李美霞

	<p>李美霞 于二〇一六 年 十二月，经 深圳市建筑专 业高级专业技术资格第八 评审委员会评审通过， 具备 绿色建筑 高级工程师 资格。特发此证</p>
<p>粤高职称字第 1703001004385 号</p>	<p>深圳市人力资源和社会保障局 发证单位 二〇一七 年 四 月 二十五 日</p>

<p>中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）</p>	
<p>注册执业证书</p>	
<p>本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。</p>	
姓 名	李 美 霞
证 书 编 号	CN164300237
<p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	
NO. CN0012071	发证日期 2016年12月05日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李美霞

社保电脑号：625885203

身份证号码：370685199601182302

页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司

单位编号：705116

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	705116	26421.0	4227.36	2113.68	1	26421	1321.05	528.42	1	26421	132.11	26421	211.37	52.84		
2024	11	705116	26421.0	4227.36	2113.68	1	26421	1321.05	528.42	1	26421	132.11	26421	211.37	52.84		
2024	12	705116	26421.0	4227.36	2113.68	1	26421	1321.05	528.42	1	26421	132.11	26421	211.37	52.84		
2025	01	705116	26421.0	4491.57	2113.68	1	26421	1321.05	528.42	1	26421	132.11	26421	211.37	52.84		
2025	02	705116	26421.0	4491.57	2113.68	1	26421	1321.05	528.42	1	26421	132.11	26421	211.37	52.84		
2025	03	705116	26421.0	4491.57	2113.68	1	26421	1321.05	528.42	1	26421	132.11	26421	211.37	52.84		
合计				26156.79	12682.08			7926.3	3170.52			792.66		1268.2	317.04		

社保费缴纳清单

缴费人：李美霞

缴费单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

缴费时间：2024.10-2025.03

缴费金额：26156.79元

备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e8485362972w ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。


6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 705116
 单位名称
 深圳市建筑设计研究总院有限公司



企业近一年内的信用状况

(1) 中国执行信息公开网截图



中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

[首页](#) [执行公开服务](#)

失信将受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
高圣奎	4114221984****U34U
杨春玲	3326251958****582X
张刚	5102251976****4930
王桂来	1326231959****4058
胡超	1302811989****Q219
郭茜茜	4104821995****3836

失信被执行人(法人或其他组织)公布


姓名/名称	证件号码
司	
北京东方易美装饰有限公司	75333755-6
北京大家网教育科技有限公司	78618779-3
重庆市厦坤建设(集团)有限公司	9150011820****8966
北京新轩建筑工程有限公司	08962733-5
安徽江淮电缆集团有限公司	15371204-1

查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码: 

查询结果

在全国范围内没有找到 914403001922442608 深圳市建筑设计研究总院有限公司相关的结果。



中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

[首页](#) [执行公开服务](#)

综合查询被执行人

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

执行法院范围:

验证码: 

查询结果

在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 914403001922442608 深圳市建筑设计研究总院有限公司相关的结果。

(2) 全国企业信用信息公示系统截图

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

登录 注册

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

营业执照

深圳市建筑设计研究总院有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300192244260B

注册号:

法定代表人: 廖凯

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 1993年09月11日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

登录 注册

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

营业执照

深圳市建筑设计研究总院有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300192244260B

注册号:

法定代表人: 廖凯

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 1993年09月11日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页