

标段编号：4403942025032600101Y001

深圳市建设工程设计招标投标 文件

标段名称：葵涌河水质提升工程初步设计、施工图设计和竣工图设计
项目

投标文件内容：业绩文件

投标人：深圳市联合创艺建筑设计有限公司

日期：2025年04月23日

投标人资格情况及通过相关认证情况

投标人基本情况表

企业名称	深圳市联合创艺建筑设计有限公司	企业注册资本	1200 万元
企业地址	深圳市宝安区石岩街道浪心社区浪西一巷 12 号一、二楼		
企业法定代表人姓名	廖志斌	企业技术负责人姓名	杨俊诚
符合本工程设计资质类别及等级	市政行业（排水工程）乙级	取得符合本工程要求的设计资质时间	2020 年 9 月 29 日
符合本工程要求的设计资质，是否已在建设主管部门信息管理系统备案	是	在建设主管部门信息管理系统备案总人数	110
企业质量管理体系认证证书名称、认证单位及取得时间	质量管理体系认证证书：GB/T 19001-2016 idt ISO9001:2015 标准 认证单位：挪亚检测认证集团有限公司 取得时间：2022 年 10 月 17 日		
备注	环境管理体系认证证书：GB/T 24001-2016 idt ISO14001:2015 标准 认证单位：挪亚检测认证集团有限公司 取得时间：2022 年 10 月 17 日 职业健康体系认证证书：GB/T 45001-2020 idt ISO45001:2018 标准 认证单位：挪亚检测认证集团有限公司 取得时间：2022 年 10 月 17 日		

注：本表须与《资信要素一览表》配套使用。



营业执照 (副本)

统一社会信用代码 91440300279318648K

名称 深圳市联合创艺建筑设计有限公司
类型 有限责任公司
住所 深圳市宝安区石岩街道浪心社区浪西一巷12号一、二楼(办公场所)
法定代表人 廖志斌
成立日期 1997年03月05日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目,取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息,请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台(网址<http://www.szcredit.org.cn>)或扫描执照的二维码查询。
3. 商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登记机关

2018 年 12 月 17 日



中华人民共和国国家工商行政管理总局监制



工程设计资质证书

证书编号: A244014350

企业名称: 深圳市联合创艺建筑设计有限公司

统一社会信用代码: 91440300279318648K

法定代表人: 廖志斌

注册地址: 深圳市宝安区石岩街道浪心社区浪西一巷12号一、二楼(办公场所)

有效期: 至2030年03月04日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政行业排水工程乙级
市政行业给水工程乙级
市政行业桥梁工程乙级
风景园林工程设计专项乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅
微信公众号, 进入“粤建办事”
扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年03月04日



质量管理体系认证证书

兹证明

深圳市联合创艺建筑设计有限公司

注册地址: 深圳市宝安区石岩街道浪心社区浪西一巷 12 号一、二楼(办公场所)

审核地址: 广东省深圳市福田区深南中路 4018 号华富街道田面社区 10 栋 2A、2B、2D

其质量管理体系已通过 NOA Certification 的评审, 符合

GB/T 19001-2016 idt ISO9001:2015 标准

认证范围

资质范围内房屋建筑工程监理; 工程造价咨询; 城乡规划编制; 资质范围内建筑工程设计、市政工程设计

(代码: 34)

认证证书编号: NOA2212468

统一社会信用代码: 91440300279318648K

首次注册日期: 2022 年 10 月 17 日

监督审核通过标签:



第三次监审
贴标处



ACCREDITED
Management Systems
Certification Body

MSCB-261



微信扫描上方二维码,
验证证书有效性。

证书签发日期: 2023.10.30

注册截止日期: 2025.10.16

本证书由挪亚检测认证集团有限公司提供, 获证组织应按照认证认可规则和认证合同规定执行监督审核, 并加贴监督审核通过标签, 以保持证书有效性。认证证书是否有效应登录本机构网站 (www.noagroup.com) 查询或微信扫描上方二维码, 亦可登陆CNCA网站 (www.cnca.gov.cn) 查询。

挪亚检测认证集团有限公司

邮箱地址: noa@noagroup.com



环境管理体系认证证书

兹证明

深圳市联合创艺建筑设计有限公司

注册地址: 深圳市宝安区石岩街道浪心社区浪西一巷 12 号一、二楼(办公场所)

审核地址: 广东省深圳市福田区深南中路 4018 号华富街道田面社区 10 栋 2A、2B、2D

其环境管理体系已通过 NOA Certification 的评审, 符合

GB/T 24001-2016 idt ISO14001:2015 标准

认证范围

资质范围内房屋建筑工程监理; 工程造价咨询; 城乡规划编制; 资质范围内建筑工程设计、市政工程设计

(代码: 34)

认证证书编号: NOA2212467

统一社会信用代码: 91440300279318648K

首次注册日期: 2022 年 10 月 17 日

监督审核通过标签:



MSCB-261



微信扫描上方二维码, 验证证书有效性。

证书签发日期: 2023.10.30

注册截止日期: 2025.10.16

本证书由挪亚检测认证集团有限公司提供, 获证组织应按照认证认可规则和认证合同规定执行监督审核, 并加贴监督审核通过标签, 以保持证书有效性。认证证书是否有效应登录本机构网站 (www.noagroup.com) 查询或微信扫描上方二维码, 亦可登陆CNCA网站 (www.cnca.gov.cn) 查询。

挪亚检测认证集团有限公司

邮箱地址: noa@noagroup.com



职业健康安全管理体系认证证书

兹证明

深圳市联合创艺建筑设计有限公司

注册地址: 深圳市宝安区石岩街道浪心社区浪西一巷 12 号一、二楼(办公场所)

审核地址: 广东省深圳市福田区深南中路 4018 号华富街道田面社区 10 栋 2A、2B、2D

其职业健康安全管理体系已通过 NOA Certification 的评审, 符合

GB/T 45001-2020 idt ISO45001:2018 标准

认证范围

资质范围内房屋建筑工程监理; 工程造价咨询; 城乡规划编制; 资质范围内建筑工程设计、市政工程设计

(代码: 34)

认证证书编号: NOA2212466

统一社会信用代码: 91440300279318648K

首次注册日期: 2022 年 10 月 17 日

监督审核通过标签:



MSCB-261



微信扫描上方二维码, 验证证书有效性。

认证经理

证书签发日期: 2023.10.30

注册截止日期: 2025.10.16

本证书由挪亚检测认证集团有限公司提供, 获证组织应按照认证认可规则和认证合同规定执行监督审核, 并加贴监督审核通过标签, 以保持证书有效性。认证证书是否有效应登录本机构网站 (www.noagroup.com) 查询或微信扫描上方二维码, 亦可登陆CNCA网站 (www.cnca.gov.cn) 查询。

挪亚检测认证集团有限公司

邮箱地址: noa@noagroup.com

拟安排的项目主要团队成员（主要技术人员）情况（项目负责人除外）

拟投入的项目组专业负责人基本情况表

序号	姓 名	出生年月	注册资格	职称	拟在本项目中从事专业	社保购买单位
1	谭晚芳	1974-11	注册公用设备工程师（给水排水）	高级工程师	给排水项目负责人	深圳市联合创艺建筑设计有限公司
2	李华	1984-9	注册公用设备工程师（给水排水）	高级工程师	给排水专业负责人	深圳市联合创艺建筑设计有限公司
3	范丽枚	1982-5	/	工程师	给排水专业审核人	深圳市联合创艺建筑设计有限公司
4	杨胜云	1978-6	/	工程师	给排水专业设计师	深圳市联合创艺建筑设计有限公司
5	胡敏	1975-11	/	工程师	给排水专业校对人员	深圳市联合创艺建筑设计有限公司
6	杜萍	1983-1	/	工程师	道路专业负责人	深圳市联合创艺建筑设计有限公司
7	谭正	1986-8	/	工程师	道路专业审核人	深圳市联合创艺建筑设计有限公司
8	禹德华	1991-11	/	工程师	道路专业设计师	深圳市联合创艺建筑设计有限公司
9	王浪	1991-10	/	工程师	道路专业校对人员	深圳市联合创艺建筑设计有限公司

注：1. 须随本表提交表中人员的执业注册资格证书（或职称证书）及毕业证原件扫描件。

2. 表中人员均须在建设行政主管部门信息管理系统中提前完成备案。

3. 本表应按专业依次填写。表格不足时可续页。

广东省职称证书

姓 名：谭晚芳

身份证号：43022419741130226X



职称名称：高级工程师

专 业：给排水

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月15日

评审组织：深圳市给排水专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001065755

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月21日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

使用有效期: 2025年01月23日
- 2025年07月22日



中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(给水排水)的执业凭证,准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓 名: 谭晚芳

性 别: 女

出生日期: 1974年11月30日

注册编号: CS20134400799

聘用单位: 深圳市联合创艺建筑设计有限公司

注册有效期: 2022年12月08日-2025年12月31日



个人签名:

谭晚芳

签名日期: 2025.01.23

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2022年12月08日

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00346470

学生 谭晚芳 性别 女, 一九七四年
十一月 日生, 于一九九四年九月
至一九九八年七月在本校城市建设学院
给水排水工程 专业四年制
本科学习, 修完教学计划规定的全部课
程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长:

校

名:

一九九八年七月一日

学校编号: 980476





吉林省专业技术职务 任职资格证书

姓名: 李华

性别: 男

证件号码: 430223198409049531

专业名称: 给排水科学与工程

资格名称: 高级工程师

授予资格时间: 2023年01月01日

证书编号: 2023B14085

公布文号: 吉人社函〔2023〕215号

发文单位: 吉林省人力资源和社会保障厅

查询网址: <https://zhhs.hrss.jl.gov.cn/>

此证书表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格, 同时取代
原《吉林省专业技术资格评审表》存入个人档案使用。

二维码验证



电子证书生成日期: 2023年11月27日

使用有效期: 2025年02月11日
2025年06月29日



中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 李华

性 别: 男

出生日期: 1984年09月04日

注册编号: CS20184401239

聘用单位: 深圳市联合创艺建筑设计有限公司

注册有效期: 2023年05月15日-2025年06月30日



个人签名: 李华

签名日期: 2025.2.11

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2023年05月15日

普通高等学校
毕业证书



学生 李华 性别 男，一九八四年 九 月 四 日生，于二〇〇二年 九 月
至 二〇〇六年 六 月在本校 环境工程 专业 四年制
本科学习，修完培养方案规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

田银华

学校编号：105341200605005816

校 名：湖南科技大学

No. 00002703

二〇〇六 年 六 月二十三日

计算单位: 元

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e70f21f98a34) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
226243	深圳市联合创艺建筑设计有限公司



范丽枚

云南省专业技术职称证书

姓名：范丽枚

性别：女

身份证号：430524198205037769

资格名称：工程师

职称级别：中级

职称系列：工程技术人员

专业名称：建筑工程 / 给排水

证书编号：Y120223051852360289

取得时间：20220920

批准文号：昭住建发〔2022〕33号

评审组织：昭通市建筑工程中级职称评审委员会



在线证书信息



此打印件有效期至：2025年05月20日

188

成人高等教育

毕业证书



学生 范丽枚 性别女，一九八二年五月三日生，于二〇一二年三月至二〇一四年七月在本校函授教育 建筑学 专业 2.5 年制专升本学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉理工大学

校 长：

批准文号：国家教委（87）教高三字022号

证书编号：104975201405000384

二〇一四年七月二日

计算单位：元

深圳市联合创艺建筑设计有限公司



杨胜云



公民身份证号码: 42011119780625569X

粤中取证字第 1100102013393H 号



杨胜云 二〇〇五年
十二月, 经东莞市建筑专
业中级专业技术资格

评审委员会评审通过,
具备给水排水工程师
资格。特发此证



发证机关:

二〇一七年三月七日

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部制

No. 00817797

学生 杨胜云

性别 男

一九七八年六月二十五日生，于一九九六年

九月至二零零零年六月在本校

给水排水工程

专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:



校 名: 华中科技大学

二零零零年六月三十日

学校编号: 10487120003004586



胡敏



姓名: 胡敏
性别: 女
证书编号: B05302190
发证日期: 2005.08.02

出生年月: 1975.11

专业名称: 给排水

资格名称: 工程师

批准时间: 2004.12.22

批准单位: 黄石市人事局

批准文号: 黄人取审[2005]110号

评审组织: 黄石市工程技术中级职务评审委员会



证书登记第 968610033 号

毕业证书

胡敏同志, 湖北省(市、自治区) 武汉 县(市)人, 参加 房地产经济管理 专业 专科考试, 于一九九五年七月全部课程成绩合格, 经审定, 准予毕业。



一九九五年十二月

计算单位: 元

武汉市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2023年3月6日
证明专用章

杜萍

照
片



杜萍 于二〇一七年
十二月，经 深圳市交通运
输专业中级专业技术资格

评审委员会评审通过，
道路与桥梁
具备 工程师

资格。特发此证

粤中取证字第 1803003016583 号

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位
二〇一八年五月七日

普通高等学校

毕业证书



学生 **杜萍** 性别 **女**，一九八三年 一 月二十三日生，于二〇〇三年 九 月
至二〇〇七年 六 月在本校 **工程力学** 专业 **四年制**

本科学习，修完培养方案规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: **田银华**

学校编号: 105341200705001008

校 名: **湖南科技大学**



No. **J0001662**

二〇〇七年 六 月二十三日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

计算单位: 元

单位名称
深圳市联合创艺建筑设计有限公司



职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 谭正
性 别 男
身份证号 431202198608260515
级 别 中级
专 业 市政公用工程
发证时间 2021年12月25日
证书编号 B08213080300000075



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

成人高等教育
毕业证书



学生 谭正 性别 男，
一九八六年八月廿日生，于二〇一〇年
三月至二〇一二年七月在本校
土木工程 专业

函授学习，修完2.5年制专升本
教学计划规定的全部课程，成绩合格，取
得毕业证书(证书号104975201205001717)，
因证书遗失，兹具毕业证书为凭。

校(院)长：

校 名：武汉理工大学

二〇一八年十一月十四日

批准文号：国家教委(87)教高三字022号

No. 104975201205001717

补证号：10497520180036

计算单位：元

社保费缴纳清单
证明专用章

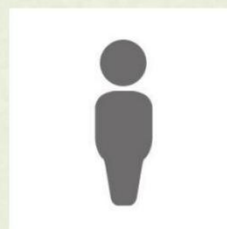
单位名称
深圳市联合创艺建筑设计有限公司



职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 禹德华
性 别 男
身份证号 431229199111281219
级 别 中级
专 业 市政公用工程
发证时间 2021年12月25日
证书编号 B082130803000000050



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

普通高等学校

毕业证书



学生 禹德华 性别 男，一九九一年十一月二十八日生，于二〇一二年九月至二〇一七年六月在本校 城市规划 专业
五年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：邵阳学院

校（院）长：彭希林

证书编号：105471201705003848

二〇一七年六月二日

计算单位：元

武汉市社会保险基金管理局
武汉市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年4月1日
证明专用章

广东省职称证书

姓名：王浪

身份证号：430681199110254012



职称名称：工程师

专业：道路与桥梁工程

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年04月28日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003079420

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 王浪 性别 男， 1991 年 10 月 25 日生，于二〇一〇
年 九 月 至 二〇一四年 六 月在本学院 土木工程 专业
四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

院 名：湖南工程学院应用技术学院

院 长：



证书编号：126601201405000358

二〇一四年 六 月 三十 日



投标人获奖情况

投标人近 6 年荣获 “优秀工程设计奖” 一览表

序号	获奖工程名称	获奖工程 建设地点	颁奖单位	获奖时间	获奖公告查询网址
1	罗湖区东门污水泵工程	广东省 深圳市	深圳市勘察设计行业协会	2023 年	http://www.szjs.com.cn/htmls/202305/78832.html
2	荷园民宿	湖南省	湖南省勘察设计协会	2021 年	http://www.hnkcsj.com/viewwz.aspx?para=1203
3	西宁市第七中学及青海大学继续教育学院联合改造一期项目	青海省	青海省建筑业协会	2024 年	http://zjt.qinghai.gov.cn/html/8/List.html
4	龙岗区第四人民医院	广东省 深圳市	深圳市勘察设计行业协会	2024 年	http://www.szjs.com.cn/htmls/202412/79955.html
5	深圳外国语湾区学校	广东省 深圳市	深圳市勘察设计行业协会	2024 年	http://www.szjs.com.cn/htmls/202412/79955.html
6	湛江市麻章区文化馆、图书馆、档案馆、博物馆升级改造项目	广东省 湛江市	湛江市勘察设计行业协会	2023 年	https://www.zhanjiang.gov.cn/zjsfw/bmdh/jsxxw/zwgk/tzgg/content/post_1762889.html
7	横琴汽车营地（露营乐园）项目二期	广东省 珠海市	深圳市勘察设计行业协会	2023 年	http://www.szjs.com.cn/htmls/202305/78832.html
8	瑞丰光电大厦	广东省 深圳市	深圳市勘察设计行业协会	2023 年	http://www.szjs.com.cn/htmls/202305/78832.html

注：本表须与《投标人工程业绩表》（投标附件 3）配套使用。





荣誉证书

深圳市联合创艺建筑设计有限公司：

你单位设计的西宁市第七中学及青海大学继续教育学院联合改造一期项目，荣获2022-2023年度第二批青海省建设工程“江河源”杯奖（省级优质工程）。

特发此证，以资鼓励。

青海省建筑业协会
二〇二四年一月十二日

获奖证书

编号: 2024-B09A-000

深圳市联合创艺建筑设计有限公司:

你单位 龙岗区第四人民医院 在 第二十一届深圳市优秀工程勘察设计奖 评选中,荣获 公共建筑工程设计

三等奖

特发此证，以资鼓励。

主要设计人:

1. 丁大伟 2. 李建平 3. 范美态 4. 郑明胜 5. 谭晓芳 6. 罗红 7. 黎献强 8. 陈署杰 9. 杨俊诚 10. 丁艳国 11. 杨胜云 12. 褚镇昂
13. 石琨 14. 林启航 15. 叶文孝



深圳市勘察设计行业协会
二〇二四年十二月



获奖证书

编号: 2024-X01A-0039

深圳市联合创艺建筑设计有限公司:

你单位深圳外国语学校 在第二十一届深圳市优秀工程勘察设计奖 评选中,荣获 建筑装饰设计专项

三等奖

特发此证，以资鼓励。

主要设计人:

1. 刘汉强 2. 丁大伟 3. 范美恣 4. 黎猷强 5. 林启航 6. 谭晚芳 7. 郑明胜 8. 石珉



深圳市勘察设计行业协会
二〇一四年十二月

湛江市麻章区文化馆、图书馆、档案馆、博物馆升级改造项目



获奖证书

深圳市联合创艺建筑设计有限公司:

你单位申报的“横琴汽车营地（露营乐园）项目二期”项目，在第二十届深圳市优秀工程勘察设计奖评选中，荣获建筑装饰设计专项

三等奖

设计人员:

1. 丁大伟 2. 崔万军 3. 范美态 4. 翟树峰 5. 廖科贤 6. 骆艳 7. 黎献强 8. 马鸿飞

深勘设协[2023]17号

深圳市勘察设计行业协会
二〇二三年五月

获奖证书

深圳市联合创艺建筑设计有限公司:

你单位申报的“瑞丰光电大厦”项目，在第二十届深圳市优秀工程勘察设计奖评选中，荣获公共建筑工程设计

三等奖

设计人员:

1. 丁大伟 2. 丘志强 3. 孔静 4. 孙福利 5. 陈文武 6. 骆艳 7. 黎献强 8. 范丽枚 9. 林启航
10. 罗建城 11. 杨胜云 12. 韩广智 13. 韩延荣 14. 陈锦 15. 黄振强

深勘设协[2023]17号

深圳市勘察设计行业协会
二〇二三年五月

同类业绩

近 3 年企业同类工程业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	中标金额或合同金额（万元）	日期	备注
1	深圳市宝安区石岩街道办事处	石岩街道建工一路（光布路—规划二路）新建工程（可研、勘察、设计一体化）	71.3245	2022.8	
2	深圳市宝安区石岩街道办事处	石岩街道同辉路(合昌路—石清大道)新建工程(可研、勘察、设计一体化)	51.2456	2023.6.27	
3	深圳市宝安区石岩街道办事处	石岩街道龙强路(石龙环北路至兴龙路)新建工程(可研、勘察、设计一体化)	50.6196	2023	

石岩街道建工一路（光布路—规划二路）新建工程（可研、勘察、设计一体化）



深圳市建设工程 可研、勘察、设计 合同



项目名称：石岩街道建工一路（光布路—规划二路）新建工程（可研、勘察、设计一体化）

工程地点：深圳市宝安区石岩街道辖区

发包人：深圳市宝安区石岩街道办事处

承包人：深圳市联合创艺建筑设计有限公司、深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

二〇二二年 7 月

第一部分合同协议书

甲方：深圳市宝安区石岩街道办事处

乙方（联合体主办单位）：深圳市联合创艺建筑设计有限公司

乙方（联合体协办单位）：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

甲方与乙方依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家、深圳市现行有关法规和规章及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就石岩街道建工一路（光布路—规划二路）新建工程（可研、勘察、设计一体化）事宜协商一致，订立本合同。

1、工程概况

（1）工程名称：石岩街道建工一路（光布路—规划二路）新建工程（可研、勘察、设计一体化）

（2）工程地点：深圳市宝安区石岩街道辖区

（3）工程规模、特征：本项目呈南北走向，南起现状光布路辅道，北至规划二路，道路全长约 406m，红线宽 15m，双向两车道，道路等级为城市支路。建设内容主要包括：拆除现状路面，新建机动车道、非机动车道、人行道，新建挡土墙，完善交通安全设施、市政配套设施（给排水、电气、多功能智能杆等），对涉及的管线进行迁改等。工程内容主要包括：道路工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、管线迁改工程及海绵城市建设等。项目投资匡算 2734 万元，其中建安工程费 2064 万元。

2、承包范围、内容和方式

2.1 本工程项目各项前期服务具体负责单位如下：（根据工程项目中标人实际情况选择打钩☑）

设计单位：☒ 联合体主办单位；

可研单位：☒ 联合体主办单位 ☐ 联合体协办单位。

勘察单位：☐ 联合体主办单位 ☒ 联合体协办单位。

2.2 承包方式

由乙方按照本协议约定的范围和内容实行总承包的方式，并对项目设计及勘察服务的进度、质量、工程投资控制等全面负责。

2.3 甲方根据工程实施情况，有权对乙方的承包范围及内容进行适当调整，乙方必须无条件服从。

3、计划工期

(1) 方案设计阶段：自收到项目前期资料之日起 10 日历天内提交方案设计送审稿报审批部门批准。

(2) 可研报告编制阶段：自收到项目前期资料之日起 10 日历天内提交可行性研究报告送审稿报审批部门批准。

(3) 初步设计阶段：方案经审批部门批准确定初审后 20 日历天内提交初步设计文件成果报审批部门审批。

(4) 勘察阶段（与初步设计同时开展），方案设计经审批部门批准确定初审后 15 日历天内提交勘察成果文件报审批部门审批。

(5) 施工图设计阶段：初步设计文件评审通过后 15 日历天内提交正式施工图。

(6) 后续服务阶段：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收并配合工程结算。

(7) 其他：竣工后 15 天完成编制竣工图。

4、合同价款及支付

4.1 本合同以人民币为计价和结算货币，除非甲、乙方另有约定。

4.2 合同总价暂定人民币（大写）：柒拾壹万叁仟贰佰肆拾伍元整（小写：71.3245 万元）其中：

设计费合同价为 50.5221 万元，可研编制费合同价为 5.6458 万元，勘察费合同价为 15.1566 万元。

设计费：暂以匡算建安费 2064 万元为计费额，参照《工程勘察设计收费标准》计取，其中，专业调整系数 0.9，工程复杂程度调整系数 0.85，附加调整系数 1.0，下浮 10%。

可研编制费：参考《国家计委关于印发建设项目前期工作收费暂行规定的通知》（计价格[1999]1283 号、行业调整系数取 0.7，工程复杂程度调整系数取 0.8，暂以投资额 2734 万元为基数并下浮 10% 计算。

勘察费：以工程基本设计费的 30% 暂定计取，下浮 10%，即勘察费暂定 15.15665 万元。

以上设计费、可研编制费及勘察费最终由甲方分别支付至设计单位及勘察单位账户，设计单位和勘察单位不存在费用往来结算关系。

5、合同的组成和相关优先次序：

5.1 本合同组成文件：第一部分合同协议书、第二部分设计合同、第三部分勘察合同、第四部分廉政合同。

甲方名称：深圳市宝安区石岩街道办事处

(盖章)

法定代表人：

(签字)

委托代理人：

(签字)

住 所：

邮 政 编 码：

电 话：

开 户 名 称：

开 户 银 行：

银 行 帐 号：

乙方 1 名称：

(盖章)

法定代表人：

(签字)

委托代理人：

(签字)

住 所：深圳市宝安区石岩街道浪
心社区浪西一巷 12 号一、
二楼（办公场所）

邮 政 编 码：

电 话：0755-27612669

开 户 名 称：深圳市联合创艺建筑设计
有限公司

开 户 银 行：深圳农村商业银行石岩支
行

银 行 帐 号：000045786931

乙方 2 名称：深圳市勘察测绘院（集团）
有限公司

(盖章)

法定代表人：

(签字)

委托代理人：

(签字)

住 所：深圳市福田区上步中路
1043 号

邮 政 编 码：518028

电 话：83755355

设计单位人员配备表







拟投入的项目组专业负责人基本情况表

序号	姓 名	出生年月	注册资格	职称	拟在本项目中从事专业	社保购买单位
1.	张清平	1968-9	/	道路桥梁高级工程师	项目负责人	深圳市联合创艺建筑设计有限公司
2.	刘强	1982-1	/	路桥高级工程师	道路专业负责人	深圳市联合创艺建筑设计有限公司
3.	杜萍	1983-1	/	道路与桥梁工程师	道路专业设计师	深圳市联合创艺建筑设计有限公司
4.	丁淑芳	1986-9	注册公用设备工程师（给水排水）	给排水高级工程师	给排水专业负责人	深圳市联合创艺建筑设计有限公司
5.	谭晚芳	1974-11	注册公用设备工程师（给水排水）	给排水工程师	给排水专业设计师	深圳市联合创艺建筑设计有限公司
6.	廖科贤	1970-10	注册电气工程师	电气工程师	电气专业负责人	深圳市联合创艺建筑设计有限公司
7.	崔英久	1963-5	/	电气高级工程师	电气专业设计师	深圳市联合创艺建筑设计有限公司
8.	宋雷	1971-7	注册造价工程师	/	造价专业负责人	深圳市联合创艺建筑设计有限公司
9.	胡敏	1975-11	注册造价工程师	/	造价专业设计师	深圳市联合创艺建筑设计有限公司
10.	曾文	1967-5	咨询工程师（投资）	/	可研负责人	深圳市建星项目管理顾问有限公司
11.	秦正	1984-1	咨询工程师（投资）	建筑高级工程师	可研人员	深圳市联合创艺建筑设计有限公司
12.	汪文富	1982-4	注册岩土工程师	岩土高级工程师	勘察负责人	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司
13.	王翔	1985-9	/	岩土工程高级工程师	勘察技术人员	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司
14.	钟清祥	1972.10.5	注册测绘工程师	测绘高级工程师	测量技术人员	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

深圳市市政基础设施工程施工图设计文件
审查合格书

备案编号: 22SC-054

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》(住建部令第13号), 本工程施工图设计文件经审查, 认定为合格。

专业	道路交通	电气	给排水	海绵城市	燃气
审查人员	林仲帅	罗光建	熊杨	熊杨	张彩霞
签名					
专业	岩土				
审查人员	陈进				
签名					

审查机构法人(签章): 

审查机构(盖章): 深圳市市政工程咨询中心有限公司

日期: 2022 年 11 月 04 日

深圳市住房和建设局 监制

工程名称: 石岩街道建工一路(光布路-规划二路)

新建工程

工程地址: 深圳市宝安区

工程类别: 市政工程

工程等级: 小型

工程规模: 本工程位于宝安区, 项目起点接光布路, 东至规划二路, 道路全长约 406m, 红线宽 15m, 设计车速 20km/h, 双向两车道, 道路等级为城市支路。

建设单位: 深圳市宝安区石岩街道办事处

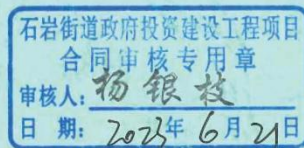
设计单位: 深圳市联合创艺建筑设计有限公司

审查机构: 深圳市市政工程咨询中心有限公司

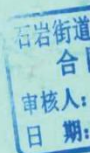
说明:

- 1、本合格书由审查机构对审查合格的市政基础设施工程施工图设计文件核发。
- 2、本合格书是基本建设程序的法定文书, 不得涂改、伪造。
- 3、本合格书在工程竣工后作为工程档案归档。
- 4、本合格书至少一式三份, 建设单位、设计单位和审查机构各一份。
- 5、审查机构本项目合同编号: 深市政咨审合字(2022)041 号

石岩街道同辉路(合昌路—石清大道) 新建工程 (可研、勘察、设计一体化)



深圳市建设工程可研、勘察、 设计合同



项目名称: 石岩街道同辉路(合昌路—石清大道)新建工程
(可研、勘察、设计一体化)

工程地点: 深圳市宝安区石岩街道辖区

发包人: 深圳市宝安区石岩街道办事处

承包人: 深圳市联合创艺建筑设计有限公司、深圳市爱华勘测工程有限公司

二〇二三年八月

第一部分 合同协议书

甲方：深圳市宝安区石岩街道办事处

乙方（联合体主办单位）：深圳市联合创艺建筑设计有限公司

乙方（联合体协办单位）：深圳市爱华勘测工程有限公司

甲方与乙方依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家、深圳市现行有关法规和规章及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就石岩街道同辉路（合昌路—石清大道）新建工程（可研、勘察、设计一体化）事宜协商一致，订立本合同。

1、工程概况

(1) 工程名称：石岩街道同辉路（合昌路—石清大道）新建工程（可研、勘察、设计一体化）

(2) 工程地点：深圳市宝安区石岩街道辖区

(3) 工程规模、特征：本项目呈南北走向，北起合昌路，南至石清大道。道路全长约 170m，红线宽 20m，双向两车道，设计速度 20km/h，道路等级为城市支路。建设内容主要包括：拆除现状地坪，新建机动车道、人行道、非机动车道，完善交通安全设施及市政配套设施（给排水、多功能智能杆等），对道路红线内的管线进行迁改等。工程主要内容包包括：道路工程、给排水工程、电气工程、水土保持工程、管线迁改工程。项目投资匡算 1139 万元，其中建安工程费 850 万元。

2、承包范围、内容和方式

2.1 本工程项目各项前期服务具体负责单位如下：（根据工程项目中标人实际情况选择打钩☑）

设计单位：☑联合体主办单位；

可研单位：□联合体主办单位☑联合体协办单位。

勘察单位：□联合体主办单位☑联合体协办单位。

2.2 承包方式

由乙方按照本协议约定的范围和内容实行总承包的方式，并对项目设计及勘察服务的进度、质量、工程投资控制等全面负责。

2.3 甲方根据工程实施情况，有权对乙方的承包范围及内容进行适当调整，乙方必须无条件服从。

3、计划工期

(1) 方案设计阶段：自收到项目前期资料之日起 10 日历天 内提交方案设计送审稿报审批部门批准。

(2) 可研报告编制阶段：自收到项目前期资料之日起 15 日历天 内提交可行性研究报告送审稿报审批部门批准。

(3) 初步设计阶段：方案经审批部门批准确定初审后 10 日历天 内提交初步设计文件成果报审批部门审批。

(4) 勘察阶段（与初步设计同时开展），方案设计经审批部门批准确定初审后 15 日历天 内提交勘察成果文件报审批部门审批。

(5) 施工图设计阶段（同步建立建筑信息模型）：初步设计文件评审通过后 10 日历天 内提交正式施工图以及建筑信息模型。

(6) 后续服务阶段：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收并配合工程结算。

(7) 其他：竣工后 15 天完成编制竣工图。

4、合同价款及支付

4.1 本合同以人民币为计价和结算货币，除非甲、乙双方另有约定。

4.2 合同总价暂定人民币（大写）：伍拾壹万贰仟肆佰伍拾陆元整（小写：51.2456 万元）其中：

设计费合同价为 23.0165 万元，可研编制费合同价为 3.2342 万元，勘察费合同价为 6.9049 万元，建筑信息模型（BIM）技术应用费合同价为 18.09 万元。

设计费：暂以匡算建安费 850 万元为计费额，参照《工程勘察设计收费标准》计取，其中，专业调整系数 0.9，工程复杂程度调整系数 0.85，附加调整系数 1.0，下浮 10%。

可研编制费：参考《国家计委关于印发建设项目前期工作收费暂行规定的通知》（计价格[1999]1283 号、行业调整系数取 0.7，工程复杂程度调整系数取 0.8，暂以投资额 1170 万元为基数并下浮 10% 计算。

勘察费：以工程基本设计费的 30% 暂定计取，即勘察费暂定 6.9049 万元。

建筑信息模型（BIM）技术应用费：参考《广东省建筑信息模型（BIM）技术应用费用计价参考依据（2019 年修正版）》收费标准计取，并下浮 10%，即建筑信息模型（BIM）技术设计阶段应用费暂定 18.09 万元。

5、合同的组成和相关优先次序：

5.1 本合同组成文件：第一部分合同协议书、第二部分设计合同、第三部分勘察合同、第四部分廉政合同。

甲方名称: 深圳市宝安区石岩街道办事处

乙方名称: 深圳市联合创艺建筑设计有限公司

(盖章)

(盖章)

法定代表人:

法定代表人:

(签字)
或其委托代理人:

(签字)
或其委托代理人:

(签字)
住 所:

(签字)
住 所: 深圳市宝安区石岩街道浪心社区浪西一巷12号一、二楼

邮政编码:

邮政编码: 518108

电 话:

电 话: 0755-82795544

开户名称:

开户名称: 深圳市联合创艺建筑设计有限公司

开户银行:

开户银行: 深圳农村商业银行石岩支行

银行帐号:

银行帐号: 000045786931

乙方2名称: 深圳市爱华勘测工程有限公司

(盖章)

法定代表人:

(签字)
或其委托代理人:

(签字)
住 所:

住 所: 深圳市龙岗区平湖华南城铁东物流区13栋16楼

邮政编码: 518111

电 话: 0755-83938055

开户名称: 深圳市爱华勘测工程有限公司

开户银行: 建设银行深圳莲花北支行

银行账号: 4420 1612 3000 5250 0953

合同经办人:

曾立辉

合同签订日期: 2023年6月27日

拟投入的项目组专业负责人基本情况表

序号	姓 名	出生年月	注册资格	职称	拟在本项目中从事专业	社保购买单位
1.	张清平	1968-9	/	道路桥梁 高级工程师	项目负责人	深圳市联合创艺建筑设计有限公司
2.	杜萍	1983-1	/	道路与桥梁 工程师	道路负责人	深圳市联合创艺建筑设计有限公司
3.	张满洪	1986-12	/	路桥 工程师	道路设计人	深圳市联合创艺建筑设计有限公司
4.	谭晚芳	1974-11	注册公用设备工 程师（给水排水）	给排水 高级工程师	给排水负责人	深圳市联合创艺建筑设计有限公司
5.	翟树峰	1968-2	/	给排水 高级工程师	给排水设计人	深圳市联合创艺建筑设计有限公司
6.	廖科贤	1970-10	注册电气工程师 （供配电）	电气 工程师	电气负责人	深圳市联合创艺建筑设计有限公司
7.	黎献强	1978-12	/	电气 工程师	电气设计人	深圳市联合创艺建筑设计有限公司
8.	齐子阳	1984-10	/	园林工程 高级工程师	园林负责人	深圳市联合创艺建筑设计有限公司
9.	缪敢作	1977-4	/	园林工程 工程师	园林设计人	深圳市联合创艺建筑设计有限公司
10.	林启航	1991-10	/	建筑结构 工程师	BIM 负责人	深圳市联合创艺建筑设计有限公司
11.	乐冰	1992-10	/	/	BIM 设计人	深圳市联合创艺建筑设计有限公司
12.	宋雷	1971-7	注册造价工程师	/	造价负责人	深圳市联合创艺建筑设计有限公司
13.	崔英久	1963-5	注册造价工程师	/	造价设计人	深圳市联合创艺建筑设计有限公司
14.	丁淑芳	1986-9	咨询工程师（投 资）	给排水 高级工程师	咨询负责人	深圳市联合创艺建筑设计有限公司
15.	秦正	1984-1	咨询工程师（投 资）	建筑 高级工程师	造价设计人	深圳市联合创艺建筑设计有限公司
16.	鲁志杰	1982-3	注册土木工程师 （岩土）	高级工程师	工程勘察总项目 负责人	深圳市爱华勘测工程 有限公司
17.	戴志祥	1964-1	注册土木工程师 （岩土）	研究员级高级 工程师	勘察现场配合服 务负责人	深圳市爱华勘测工 程有限公司
18.	孙凡	1989-5	注册土木工程师 （岩土）	工程师	勘察现场服务人 员	深圳市爱华勘测工 程有限公司

施工图设计说明

1 工程概况

本项目为石臼河街道同辉路(合路河—石臼大道)新建工程(可研、勘察、设计一体化),线路呈南北走向,南起石臼大道,北至合路路,道路全长141.5m。横断面为单幅路断面形式,双向4车道,道路等级为支路,设计速度为20Km/h,道路红线宽20m。项目涉及工程包括道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、燃气改迁、电力通信改迁、海绵城市、水土保持工程、交通监控工程等。

2023年2月,我院参与本项目投标工作,并成功中标。2023年4月完成了本项目的方案设计。2023年05月深圳市规划和自然资源局宝安管理局下发批复文件原则同意本项目方案设计。2023年06月,完成了本项目的工程项目可行性研究报告。2023年08月深圳市宝安区发展和改革委员会下发关于本项目的工程项目可行性研究报告的批复。2023年08月,完成了本项目的初步设计及概算编制。2023年11月,完成本项目的1版施工图设计。

1.1 子项设计范围及建设规模

本项目为石岩街道同晖路(合昌路—石清大道)新建工程(可研、勘察、设计一体化),线位呈南北走向,南起石清大道,北至合昌路,道路全长141.5m。横断面为单幅路断面形式,双向4车道,道路等级为支路,设计速度为20Km/h,道路红线宽20m。

设计桩号里程桩号为K0+017.473, 坐标为: X=2508086.659, Y=493056.684;

设计终点里程桩号为 K0+158.973, 坐标为: X=2508218.083, Y=493004.145.

1.2 设计成果文件组成

本项目施工图设计文件组成共分九册,其中:第一册:道路岩土工程,第二册:交通工程,第三册:给排水工程,第四册:电气工程,第五册:燃气改造工程,第六册:电力通信改造工程,第七册:水土保持专篇,第八册:海绵城市专篇,第九册:交通监控工程。

本册为第一册道路工程,设计号为:22LHSZ003,设计内容包括道路标志标线设计等。

2 主要设计依据

- (1) 《石岩街道同路隧(含昌路—石岩大道)新建工程(可研、勘察、设计一体化)》中报通知书、设计合同。
- (2) 《深圳市市政道路工程审批意见书-石岩街道同路隧(含昌路—石岩大道)新建工程》(道路工程方案设计审查, 深规划资源市政道路方案类[B4-2023-0064])2023.05。
- (3) 《深圳市宝安区发展和改革局关于石岩街道同路隧(含昌路—石岩大道)新建工程项目可行性研究报告的批复》(宝发改可研[2023]236号)2023.08。
- (4) 《深圳市宝安303-02805号片区《石岩中心地区》法定图则》。
- (5) 《石岩街道同路隧(含昌路—石岩大道)新建工程地质勘察、综合管线图》, 深圳市爱华勘测工程有限公司, 2023.02。
- (6) 《石岩街道同路隧(含昌路—石岩大道)新建工程项目岩土工程勘察报告》, 深圳市爱华勘测工程有限公司, 2023.02。
- (7) 《石岩天然气检修服务中心及调压站、CNG站设计图纸资料》。
- (8) 中凯石油竣工图。
- (9) 石岩大道竣工图。
- (10) 合联能局方案阶段、可行性研究报告阶段及初步设计资料。
- (11) 可行性研究报告、初步设计专家评审意见。

3 采用的技术标准及规范

- 《城市道路工程设计规范》CJJ 37-2012(2016年修订版);
《深圳市工程建设标准—道路设计标准》SJG 69-2020;
《城市道路路线设计规范》CJJ 193-2012;
《城镇道路路面设计规范》CJJ 169-2012;
《城市道路路基设计规范》CJJ 194-2013;
《城市道路、桥梁工程》CJJ 155-2010;

广东省建设工程勘察设计出图专用章

单位名称: 深圳市联合创艺建筑设计有限公司

业务范围: 市政行业(道路工程)专业甲级

资质证书编号: A244014350

有效期至: 2024年10月18日

- 无砟轨道设计规范》GB50763-2012;
- 《公路桥涵路面设计规范》JTG D50-2017;
- 《建筑地基基础工程技术规范》JGJ 9-2012;
- 《砌体结构设计规范》GB50003-2011;
- 《预砂型应用工程技术规范》JGJ/ 7223-2010;
- 《16M204城市道路透水行人道铺装》图集;
- 《透水砖路面技术规程》CJJ/T188-2012;
- 《透水水泥混凝土路面技术规程》CJJ135-2009;
- 《透水砖》JC 945-2005;
- 《土工合成材料 织造复合土工膜》GB 17642-2008;
- 《玻璃纤维土工织物》GB/T1825-2008;
- 《土工合成材料 塑料土工织物》GB/T 17689-2008;
- 《汉英词典 辞源辞典》;
- 《深圳湾地质基本技术规程》SJG 04-2015;
- 《市政工程工程设计文件编制标准》

4 工程施工及验收标准

- 《沥青路面施工及验收规范》GB50092-96;
- 《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ1-2008;
- 《公路路面基层施工技术细则》JTG/T F20-2015;
- 《公路路基施工技术规范》JTG F10-2006;
- 《公路沥青路面施工技术规范》JTG F40-2004;
- 《公路工程质量验收评定标准》JTG F8011-2004

5 本工程采用的主要设计标准

道路等级: 县乡公路。
设计速度: 20km/h。
道路红线宽度: 20m。
道路最大纵坡: 8%。
道路最小纵坡: 2%。
路面结构材料标准轴载: BZZ-100。
路面结构类型: 沥青路面。
路面结构设计基准期: 10年。
地震作用: 抗震设防烈度为7度, 地震峰值加速度 $0.1g$ 。
道路建筑限界: 机动车道净空高度 $>5\text{m}$, 人行道、自行车道净空高度 $>2.5\text{m}$ 。

6 工程地质条件

6.1 地层岩性及工程地质条件

 深圳市社会创意建筑设计有限公司 SHENZHEN SOCIAL CREATIVITY ARCHITECTURE DESIGN CO., LTD.	审定 Authorized For The	廖志斌 Liao Zhibin	专业负责人 Specialist Supervisor	赵科 Zhao Ke	专业 Professional	道路 Road	设计阶段 Design Status	施工图 Construction Drawing	设计号 Design No.	23LHSZ003	图号 Draw No.	S-DL-01	版本 Version	1	
	审核 Check	张清宇 Zhang Qingyu	赵科 Zhao Ke	杜源 Du Yuan	工程名称 Project Name	石碧街道规划路（全段）-石渡立交 新建工程（可研、勘察、设计一体化）			比例 Scale	见图	图名 Drawing Name	施工图设计说明（一）			
	项目负责人 Project Manager	张清宇 Zhang Qingyu	设计 Design	张洪洪 Zhang Honghong	日期 Date	2023.11									

石岩街道龙强路(石龙环北路至兴龙路)新建工程(可研、勘察、设计一体化)

中标通知书

标段编号: 2209-440306-04-01-666663001001

标段名称: 石岩街道龙强路(石龙环北路至兴龙路)新建工程
(可研、勘察、设计一体化)

建设单位: 深圳市宝安区石岩街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市联合创艺建筑设计有限公司//深圳市爱华勘测工程有限公司

中标价: 50.6196万元

中标工期: 60

项目经理(总监):

本工程于 2022-12-02 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-12-20 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

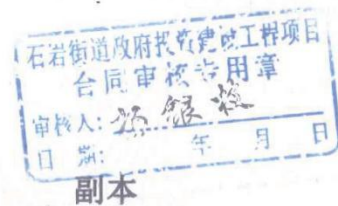
招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-04-25

查验码: 4366665359445740 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



深圳市建设工程 可研、勘察、设计 合同



项目名称: 石岩街道龙强路(石龙环北路至兴龙路)新建工程(可研、勘察、设计一体化)

工程地点: 深圳市宝安区石岩街道辖区

发包人: 深圳市宝安区石岩街道办事处

承包人: 深圳市联合创艺建筑设计有限公司、深圳市爱华勘测工程有限公司

年 月



第一部分合同协议书

甲方：深圳市宝安区石岩街道办事处

乙方（联合体主办单位）：深圳市联合创艺建筑设计有限公司

乙方（联合体协办单位）：深圳市爱华勘测工程有限公司

甲方与乙方依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家、深圳市现行有关法规和规章及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就石岩街道龙强路（石龙环北路至兴龙路）新建工程（可研、勘察、设计一体化）事宜协商一致，订立本合同。

1、工程概况

（1）工程名称：石岩街道龙强路（石龙环北路至兴龙路）新建工程

（2）工程地点：深圳市宝安区石岩街道辖区

（3）工程规模、特征：本项目起点接规划石龙环北路，终点接现状兴龙路，道路全长约205.438m，道路红线宽14m，双向两车道，设计速度20km/h，道路等级为城市支路。建设内容主要包括：拆除现状混凝土路面、新建机动车道、人行道及非机动车道，道路软基处理，完善交通安全设施及市政配套设施（给排水、电缆沟、海绵城市、多功能智能杆等）。工程内容主要包括：道路工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、水土保持工程等。项目投资匡算1170万元，其中建安工程费829万元。

2、承包范围、内容和方式

2.1 本工程项目各项前期服务具体负责单位如下：（根据工程项目中标人实际情况选择打钩☑）

设计单位：☒联合体主办单位；

可研单位：☒联合体主办单位 ☐联合体协办单位。

勘察单位：☐联合体主办单位 ☒联合体协办单位。

2.2 承包方式

由乙方按照本协议约定的范围和内容实行总承包的方式，并对项目设计及勘察服务的进度、质量、工程投资控制等全面负责。

2.3 甲方根据工程实施情况，有权对乙方的承包范围及内容进行适当调整，乙方必须无条件服从。

3、计划工期

(1) 方案设计阶段：自收到项目前期资料之日起 10 日历天 内提交方案设计送审稿报审批部门批准。

(2) 可研报告编制阶段：自收到项目前期资料之日起 10 日历天 内提交可行性研究报告送审稿报审批部门批准。

(3) 初步设计阶段：方案经审批部门批准确定初审后 10 日历天 内提交初步设计文件成果报审批部门审批。

(4) 勘察阶段（与初步设计同时开展），方案设计经审批部门批准确定初审后 15 日历天 内提交勘察成果文件报审批部门审批。

(5) 施工图设计阶段（同步建立建筑信息模型）：初步设计文件评审通过后 15 日历天 内提交正式施工图以及建筑信息模型。

(6) 后续服务阶段：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收并配合工程结算。

(7) 其他：竣工后 15 天完成编制竣工图。

4、合同价款及支付

4.1 本合同以人民币为计价和结算货币，除非甲、乙双方另有约定。

4.2 合同总价暂定人民币（大写）：伍拾万陆仟壹佰玖拾陆元整（小写：50.6196 万元）

其中：

设计费合同价为 22.4989 万元，可研编制费合同价为 3.281 万元，勘察费合同价为 6.7497 万元，建筑信息模型（BIM）技术应用费合同价为 18.09 万元。

设计费：暂以匡算建安费 829 万元为计费额，参照《工程勘察设计收费标准》计取，其中，专业调整系数 0.9，工程复杂程度调整系数 0.85，附加调整系数 1.0，下浮 10%。

可研编制费：参考《国家计委关于印发建设项目前期工作收费暂行规定的通知》（计价格[1999]1283 号、行业调整系数取 0.7，工程复杂程度调整系数取 0.8，暂以投资额 1170 万元为基数并下浮 10% 计算。

勘察费：以工程基本设计费的 30% 暂定计取，即勘察费暂定 6.7497 万元。

建筑信息模型（BIM）技术应用费：参考《广东省建筑信息模型（BIM）技术应用费用计价参考依据（2019 年修正版）》收费标准计取，并下浮 10%，即建筑信息模型（BIM）技术设计阶段应用费暂定 18.09 万元。

以上设计费、可研编制费、勘察费及建筑信息模型（BIM）技术应用费最终由甲方分别支付至设计单位（深圳市联合创艺建筑设计有限公司）及勘察单位账户（深圳市爱华勘测工程有限公司），设计单位和勘察单位不存在费用往来结算关系。

5、合同的组成和相关优先次序：

甲方名称: 深圳市宝安区石岩街道办事处

乙方名称:

深圳市联合创艺建筑设计
有限公司

(盖章)

(盖章)

法定代表人:

(签字)

或其委托代
理人:

(签字)

住 所:

邮政编码:

电 话:

开户名称:

开户银行:

银行帐号:

法定代表人:

(签字)

或其委托代理
人:

(签字)

住 所:

深圳市宝安区石岩街道浪
心社区浪西一巷12号一、
二楼

邮 政 编 码 : 518108

电 话 : 0755-82795544

开 户 名 称 : 深圳市联合创艺建筑设计
有限公司

开 户 银 行 : 深圳农村商业银行石岩支
行

银 行 帐 号 : 000045786931

乙方2名称: 深圳市爱华勘测工程有限
公司

(盖章)

法定代表人:

(签字)

委托代理人:

(签字)

住 所:

深圳市龙岗区平湖华南城
铁东物流区13栋16楼

邮 政 编 码 : 518111

电 话 : 0755-83938091

开 户 名 称 : 深圳市爱华勘测工程有限
公司


开 户 银 行 : 建设银行深圳莲花北支行

银 行 帐 号 : 4420 1612 3000 5250 0953

合同经办人: 张

合同签订日期: 年 月 日

项目负责人资质证书

	专业名称 <u>道路桥梁</u> Speciality
姓名: <u>张清平</u> Full Name	资格名称 <u>高级工程师</u> Qualification Level
性别: <u>男</u> Sex	授予时间 <u>2002.12</u> Conferment Date
出生年月: <u>1966.9</u> Date of Birth	编号 <u> </u> No.
工作单位: <u>中国市政工程中南设计院</u> Place of Work	评委会章 Seal of the Evaluation Committee of Professional Titles
	发证时间: <u>2002年 1月15日</u> Issued Date



(市表 5)

深圳市市政基础设施工程施工图设计文件

审查合格书

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（住建部令第 13 号），本工程施工图设计文件经审查，认定为合格。

专业	道路	交通	燃气
审查人员	陈勋	陈勋	范金庚
签名			
专业	给排水 海绵城市	电气	水土保持
审查人员	赵显峰	邢士辉	李朋
签名			

审查机构法人（签章）：

审查机构（盖章）：深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司

日期：2023 年 6 月 20 日

深圳市住房和城乡建设局 监制

工程名称：石岩街道龙强路（石龙环北路至兴龙路）新建工程

工程地址：深圳市宝安区石岩街道

工程类别：道路工程

工程等级：小型

工程规模：道路全长约 201.196 米，为城市支路，道路红线宽 14 米，双向 2 车道，设计车速 20km/h；主要建设内容包含：道路工程、交通工程、给排水工程、燃气工程、电气工程、水土保持工程、海绵城市工程。

建设单位：深圳市宝安区石岩街道办事处

勘察单位：深圳市爱华勘测工程有限公司

设计单位：深圳市联合创艺建筑设计有限公司

审查机构：深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司

说明：

- 1、本合格书由审查机构对审查合格的市政基础设施工程施工图设计文件核发。
- 2、本合格书是基本建设程序的法定文书，不得涂改、伪造。
- 3、本合格书在工程竣工后作为工程档案归档。
- 4、本合格书至少一式三份，建设单位、设计单位和审查机构各一份。
- 5、审查机构本项目合同编号：JD-SZ-2023008

其他

投标函

致招标人：深圳市大鹏新区葵涌办事处（招标人名称，招标人填写）

为确保贵方招标项目葵涌河水质提升工程初步设计、施工图设计和竣工图设计项目（项目名称，招标人填写）招投标工作的顺利进行，加强与贵方长期友好合作，我方作为投标人，将严格执行工程建设相关法律法规，并完全理解和接受招标文件所有内容，为此郑重承诺如下：

1、经分析研究，结合我方实际情况，我单位愿以 85 万元（按照前附表规定报价方式填写）结算，按实际完成的、由业主审核签认的合格工程量经审计部门审计后进行计算。（投标人填写）

2、我方同意所递交投标文件，在投标须知前附表规定的投标有效期内保持有效。在此期间内我方投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方投标担保将均被没收；由此给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方有权依法要求我方对超过部分进行赔偿。

3、我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我方的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我方承担。

4、一旦我方中标，将保证在中标通知书发出之日起 30 日内，与贵方按招标文件、中标通知书中的内容签定设计合同，否则，视为我方自愿放弃中标资格。

5、按规定完成设计合同中所约定如下全部内容（与招标文件中招标范围一致）：市政设计，初步设计，施工图设计，竣工图编制（投标人填写）。

6、我方将配备与招标公告和投标文件共同约定相一致的项目组主要设计成员。详见《拟投入的项目负责人基本情况表》（投标附件 6）和《拟投入的项目组专业负责人基本情况表》（投标附件 7）。我方一旦中标，则在变更招标公告已规定的项目负责人或专业负责人时，须事先征得贵方批准同意。我方若因非正当理由变更招标公告已规定且我方投标文件已承诺的项目负责人或专业负责人，则招标人有权取消我方中标资格，或酌减设计费，或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我方承担。

7、招标文件规定的其他主要承诺事项：

如承诺将中标金额的 / % 依法分包给满足条件的中小企业等。

8、我方在本次投标中无任何弄虚作假、串通投标、围标等不法行为。否则，我方甘愿接受取消投标资格、取消中标资格、解除设计合同、记录不良行为、暂停参加建设工程投标资格等处理；我方行为涉嫌构成犯罪的，将依法接受刑事责任追究并移送公安机关查处。

9、如果违反本投标函中任何条款，我方愿意接受：

(1) 视作我方单方面违约，并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同；

(2) 履约评价评定为良好及以下；

(3) 本工程招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门（或相关主管部门）处以的不良行为记录或行政处罚。

10、除非贵我双方另外达成协议并生效，贵方招标文件、中标通知书和我方投标文件，将成为约束双方的合同条款的有效组成部分。

投标人（纸质文件加盖单位公章）：深圳市联合创艺建筑设计有限公司

投标人法定代表人签章：

单位地址：深圳市宝安区石岩街道浪心社区浪西一巷12号一、二楼

邮政编码：518108 电话：0755-82795544 传真：0755-82795567

2025 年 4 月 23 日