

标段编号：2017-440300-70-03-500200006001

深圳市建设工程设计招标投标 文件

标段名称：莲花街道香蜜二村旧住宅区（棚户区）改造项目施工图设计

投标文件内容：业绩文件

投标人：中机国际工程设计研究院有限责任公司


日期：2025年06月24日

4、投标报价表

投标报价一览表

| 序号 | 项目名称 | 工作内容 | 计价面积 暂定 (m ²) | 含税单价 (元/m ²) | 含税总价 (设计费用) (元) | 备注 |
|----|--------------------------|--|------------------------------|-----------------------------|-----------------------|----------------------------|
| 1 | 福田区莲花街道香蜜二村旧住宅区（棚户区）改造项目 | 施工图设计 | 240000 | 31.95 | 7668000 | 含税单价上限 45 元/m ² |
| 2 | | 含增值税投标总价 | | | 7668000 | |
| 3 | | 其中不含增值税金投标总价 <u>7207920</u> (元); 增值税税率: <u>6</u> %; | | | | |

法定代表人或授权代表（签字）：

 陈 蕾

投标人：中机国际工程设计研究院有限责任公司

日期：2025 年 6 月 24 日

报价说明：

1. 填写此表格时不得改变表格的形式。
2. 报价要求及设计工作范围详见第二章投标人须知及第六章合同相关内容。

3.施工图设计最高投标单价上限价（含税）为 45 元/平方米（已包含 BIM 设计、深化设计、专项咨询及专项研究设计费用，不在单独列项计取）， 投标报价不得超出投标报价上限价。

4. 结算建筑面积以本工程《建设工程规划许可证》上核准的总建筑面积为准，包含计容积率建筑面积和不计容积率建筑面积。

5. 投标报价超出公布的投标报价上限的，为无效标。

5、投标人基本情况表

投标人名称：中机国际工程设计研究院有限责任公司

| | | | |
|---|---------------|---|----------------|
| 一 | 企业营业执照 附后 | | |
| | 企业名称 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | |
| | 企业成立时间 | 1993 年 10 月 05 日 | |
| | 企业地址 | 湖南省长沙市雨花区韶山中路 18 号 | |
| | 联系人及职务 | 刘俊杰（深圳分院副院长） | 电话 15084855368 |
| 二 | 企业资质 | <div> <div> <ul style="list-style-type: none"> ■ 机械全行业甲级设计资质 ■ 市政行业综合甲级设计资质（燃气、轨道交通除外）、燃气专项甲级设计资质 ■ 军工、冶金、轻纺、建筑、环境五个行业14个专业类别的甲级设计资质 ■ 城乡规划编制甲级资质 ■ 风景园林甲级设计资质 ■ GA/GB/GC/GD压力管道设计资质 ■ 电力、电子通信广电、化工石化医药、农林、商物粮、轻纺、环保、石油天然气八个行业17个专业类别乙级设计资质 ■ 工程岩土勘察甲级、工程岩土设计、工程测量乙级资质 </div> <div> <ul style="list-style-type: none"> ■ 机械、建筑、市政公用工程、冶金、电力、生态建设与环境工程甲级资信 ■ 工程造价咨询和工程监理甲级资质 ■ 施工图审查一类资质 ■ 市政公用施工总承包一级资质 ■ 环保工程专业承包一级资质 ■ 建筑装饰装修工程、建筑机电安装工程、电子与智能化工程、输变电工程、地基基础工程和特种工程专业承包资质 ■ 建筑工程及电力工程施工总承包三级 ■ 电力承装、承修、承试四级资质 ■ 国家进出口企业和对外承包工程经营资格 </div> </div> | |
| 三 | 企业管理体系认证情况 | 附后 | |
| 四 | 企业受处罚情况 | 附后 | |
| 五 | 企业人员状况 | | |
| | 企业总人数 2447 人 | 在册设计人员 1800 余人 | |
| | 其中：管理人员 20 余人 | 其中（购买社保）： <u>1240</u> 人 深圳分公司： <u>22</u> 人 | |
| | 后勤人员 40 余人 | 国家注册结构师 65 人 | |
| | | 国家注册建筑师 194 人 | |
| 六 | 企业其他情况： | | |

注：投标人投标授权代表信息及近 6 个月社保缴纳证明，企业注册类专业人员数量、企业近 3 个月缴纳社保人员数量等情况。

证明材料：提供营业执照、社保机构出具的证明材料（如存在多个分公司的，则同步提供）、投标授权代表信息及近 6 个月社保缴纳证明。

备注：注册类专业人员数量以住建部的“全国建筑市场监管公共服务平台”网站查询结果为准。发包人有权核准投标文件内截图与实际网站数据情况，如存在差异的，则以发包人查询结果为准。

企业简介

中机国际工程设计研究院有限责任公司（简称中机国际，英文全称 China Machinery International Engineering Design & Research Institute Co., Ltd，简称 CMIE, 原机械工业部第八设计研究院），我国最早组建的国家大型综合性设计单位之一，创建于 1951 年，是集工程咨询、工程设计、工程总承包、项目管理、工程监理、工程勘察、工程施工、专用设备设计与制造、设备成套和工程技术研究于一体的高新技术企业，总部设在长沙，隶属于世界 500 强企业中国机械工业集团有限公司（简称国机集团），是中国机械设备工程股份有限公司（简称 CMEC 的全资子公司。多年上榜 ENR/建筑时报中国工程设计企业 60 强。



公司目前由综合设计研究院、先进电池与储能材料工程院、装备成套与测控工程院、建筑设计研究院、建筑创作中心、市政工程设计研究院、环境工程设计研究院、能源工程设计研究院、数智技术设计研究院、全咨项目管理公司、工程公司、企业技术中心等板块组成，拥有 50 多个专业类别的人员 2600 余人，其中有全国工程勘察设计大师、省级及行业勘察设计大师、享受国务院特殊津贴专家、APEC 建筑师、IPMP 项目管理师、正高级工程师、高级技术人员、各类国家注册师等 700 余人。在深圳、北京、南京、珠海、杭州、昆明、西安、天津、沈阳、滁州、海南等地设有分支机构。

中机国际拥有机械、建筑、市政、军工、冶金、轻纺、风景园林、环境工程等八个行业甲级设计资质；具有电力、电子通信广电、化工石化医药、农林、商物粮、轻纺、环保、石油天然气等八个行业乙级设计资质；具有机械、建筑、市政公用工程、冶金、电力、生态建设与环境工程咨询甲级资信；具有城乡规划编制甲级、工程造价咨询甲级和工程监理甲级资质、施工图审查一类资质；具有压力管道 GA、GB、GC、GD 设计资质以及工程勘察乙级资质；具有进出口企业和对外承包工程经营资格；具有市政公用工程施工总承包一级、环保工程专业承包一级、电力工程施工总承包二级、建筑工程施工总承包一级、电力承装、承修、承

试四级以及建筑装修装饰工程、建筑机电安装工程、电子与智能化工程、环保工程、输变电工程、地基基础工程和特种工程专业承包资质。

中机国际业务包括工业工程、装备与测控工程、民用建筑工程、市政工程、环

境工程、能源工程六大领域，国内、国际两大市场。

工业工程在哈电、东电、上电等一大批传统电工行业国家重点骨干企业中创下了骄人的业绩，以特色技术为基础，在电工装备、工程机械、交运设备、有色冶金、新能源电池、新材料、汽车及零部件等行业硕果累累，形成了新的竞争优势。特别是在新能源电池领域，具备锂电全产业链工程设计和工程服务能力，技术实力雄厚。

装备与测控工程领域的业务优势由测控工程、特种装备研发、工程检测加固和第三方检测服务，延伸到各类装备成套工程，为客户提供从生产制造到检验检测的全过程整体解决方案，测控工程领域的综合实力和技术水平国际先进、国内领先。拥有 CMA 资质认定证书，具备机电设备、建设工程和环境工程等领域第三方检测及质量鉴定服务能力。

民用建筑形成了从规划到设计、风景园林、建筑装饰全业务链服务能力，在医院、学校、酒店、办公、商业、金融、体育、文化、古建、博物馆、居住等十类民用建筑领域，形成了技术品牌优势。

市政工程在市政给水排水，城镇燃气，市政道路桥梁等工程咨询、工程设计及工程勘察、工程测量等方面，技术实力雄厚，业绩丰富。

环境工程在水污染防治、固体废物处理处置、噪声治理、大气污染防治、污染修复、水环境综合治理等工程设计、工程总承包以及环境咨询等方面具有技术特色和丰富的经验。

能源工程在光伏发电、风电、分布式能源、供热工程、输变电工程、燃机电站和柴油机电站等业务方面，通过特色化经营，取得了良好业绩，并积累了较丰富的国内外能源工程设计及工程总包经验。

国际工程业务遍及全球五十多个国家和地区，涵盖了工业制造、能源、交通、石化、市政、房建等多个领域，开拓成效显著，形成了“六大领域、两大市场”的业务发展格局。

成为国际一流的科技型工程公司

工程建设全生命周期服务能力

中机国际累计完成 20000 余项国内外工程设计，取得 500 余项科研成果，获得国家科学技术奖 10 余项、省部级科学技术奖 38 项，获得国家、省部级优秀勘察设计咨询奖 350 余项，拥有国家专利和专有技术、软件著作权 300 余项，承接国家、地方各级政府部门科技项目 20 余项，主、参编国家、地方、行业技术标准和规范 240 余项。

作为国家高新技术企业、国家装配式建筑产业基地、国家级博士后科研工作站、湖南省住建厅建设科技技术支撑单位、湖南省新型城镇化建设综合技术研究基地、海绵城市建设集成技术湖南省工程研究中心、湖南省水处理过程与装备工程技术研究中心、湖南省电机测试系统工程技术研究中心、锂离子电池及材料智能制造先进技术湖南省工程研究中心、湖南省 BIM 联盟首届理事长单位、湖南省科技成果评价机构、湖南省企业技术中心，中机国际以本部研发中心和长沙麓谷工程技术实验中心为基地，以企业技术中心和博士后科研工作站为平台，以云端信息化为手段，铺就了资源整合、全面创新、智能服务的战略布局，是湖南省政府与国机集团“十三五”战略合作协议的实施单位。

中机国际以“成为国际一流的科技型工程公司”为发展愿景，定位于国机集团的工程技术研发中心和 CMEC 的重要智力支撑，致力于打造“研发—设计—总包”三位一体的科技型工程公司。秉承“共建、共创、共赢、共享”的企业核心价值观，以高素质的专业团队和强大的工程集成能力，竭诚为国内外业主提供工程建设全过程服务。

企业构架



营业执照



统一社会信用代码
914300004448853216

营业执照

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。



名称 中机国际工程设计研究院有限责任公司
类型 有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

注册资本 叁亿元整

成立日期 1993年10月05日

法定代表人 陈蕃

住所 长沙市雨花区韶山中路18号

经营范围

承担工程设计和相应的工程总承包、工程勘察、工程测量、工程监理、市政公用工程、建筑工程、电力工程、电子与智能化工程、建筑装饰装修工程、机电设备安装工程、建筑智能化工程、环保工程、输变电工程、特种设备安装工程、特种工程专业承包、承包与其实力、规模、业绩相适应的国外工程项目并对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员、城市规划咨询、设计（含风景园林设计）、国土空间规划管理、设计（含风景园林设计）、园林绿化工程施工及配套的园林景观、园林设施设备的安装、养护、管理、工程造价咨询、检验检测、设备成套的销售、安装、维护、自有合法资产开展新能源项目、水务项目投资、建设和运营管理（不得从事吸收存款、集资收款、受托贷款、发行票据、发放贷款等国家金融监管及融资信用业务）；科研产品（不含危险化学品及监控产品）的研发、开发、生产、销售、技术咨询、技术培训（不含营利性职业资格培训及职业技能培训）、技术服务、招徕代理、经营和代理各类商品及技术的进出口业务，但国家限定公司经营或禁止进出口的商品及技术除外；打字、复印、晒图、文印服务、物业管理、房屋租赁、场地租赁、经济信息咨询（不含金融、证券、期货咨询）；企业管理咨询、项目策划、特色小镇的策划、品牌策划服务、餐饮管理、市场调研服务（不含限制项目）；展览展示、文化活动策划及会议策划。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

登记机关

2023 年 7 月 7 日

企业信息（管理体系认证/资质/受处罚情况/信用等级证书）



8大行业32个专业类别的甲级设计资质 具有进出口企业资格和对外承包工程经营资格

全面、专业的资质水平，为公司快速拓展海内外“两个市场”奠定了可信可靠的基础

企业资质

- 机械全行业甲级设计资质
- 市政行业综合甲级设计资质（燃气、轨道交通除外）、燃气专业甲级设计资质
- 军工、冶金、轻纺、建筑、环境五个行业14个专业类别的甲级设计资质
- 城乡规划编制甲级资质
- 风景园林甲级设计资质
- GA/GB/GC/GD压力管道设计资质
- 电力、电子通信广电、化工石化医药、农林、商物粮、轻纺、环保、石油天然气八个行业17个专业类别乙级设计资质
- 工程岩土勘察甲级、工程岩土设计、工程测量乙级资质
- 机械、建筑、市政公用工程、冶金、电力、生态建设与环境工程甲级资信
- 工程造价咨询和工程监理甲级资质
- 施工图审查一类资质
- 市政公用施工总承包一级资质
- 环保工程专业承包一级资质
- 建筑装修装饰工程、建筑机电安装工程、电子与智能化工程、输变电工程、地基基础工程和特种工程专业承包资质
- 电力工程施工总承包二级
- 建筑工程施工总承包三级
- 电力承装、承修、承试四级资质
- 国家进出口企业和对外承包工程经营资格

工程设计甲级资质



工 程 设 计
资 质 证 书

证书编号:
有效期至:
A143000768
至2028年12月22日
中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业名称: 中机国际工程设计研究院有限责任公司

经济性质: 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

资质等级: 机械行业甲级; 电子通信广电行业(电子工程)乙级; 市政(燃气工程、轨道交通工程除外)行业甲级; 冶金行业(金属材料工程)专业甲级; 军工行业(控制系统、光学、光电、电子、仪表工程、船舶机械工程、坦克、装甲车辆工程)专业甲级; 轻纺行业(家电电子及日用机械)专业甲级; 市政行业(城镇燃气工程)专业甲级; 建筑行业(建筑工程)甲级; 风景园林工程设计专项甲级; 环境工程设计专项(水污染防治工程、固体废物处理处置工程、物理污染防治工程、污染修复工程)甲级。

可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。*****

发证机关: 
2023 年 12 月 22 日
No.AZ D106380

建筑行业甲级资质

| | | | |
|------------------------|---|---------|-------|
| 企业名称 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | |
| 详细地址 | 湖南省长沙市雨花区韶山中路18号 | | |
| 建立时间 | 1993年10月05日 | | |
| 注册资本金 | 30000万元人民币 | | |
| 统一社会信用代码 (或营业执照注册号) | 914300004448853216 | | |
| 经济性质 | 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资) | | |
| 证书编号 | A143000768-10/1 | | |
| 有效期 | 至2028年12月22日 | | |
| 法定代表人 | 陈蕃 | 职务 | 总经理 |
| 单位负责人 | 陈蕃 | 职务 | 总经理 |
| 技术负责人 | 王劲 | 职称或执业资格 | 教授级高工 |
| 备注: | 原企业名称: 中机国际工程设计研究院 原发证日期: 2008年08月05日 原证书编号: 180003 | | |

业务范围

机械行业甲级; 电子通信广电行业(电子工程)乙级; 市政(燃气工程、轨道交通工程除外)行业甲级; 冶金行业(金属材料工程)专业甲级; 军工行业(控制系统、光学、光电、电子、仪表工程、船舶机械工程、坦克、装甲车辆工程)专业甲级; 轻纺行业(家电电子及日用机械)专业甲级; 市政行业(城镇燃气工程)专业甲级; 建筑行业(建筑工程)甲级; 风景园林工程设计专项甲级; 环境工程设计专项(水污染防治工程、固体废物处理处置工程、物理污染防治工程、污染修复工程)甲级。

可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。


2023 年 12 月 22 日
No.AF 0487185

工程咨询单位甲级资质

| | |
|---|----------------------|
| 工程咨询单位甲级资信证书 | |
| 单位名称: 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | 住所: 湖南省长沙市雨花区韶山中路18号 |
| 统一社会信用代码: 914300004448853216 | 法定代表人: 陈蕃 |
| 技术负责人: 蒋剑虹 | 资信等级: 甲级 |
| 资信类别: 综合资信 | |
| 业务: 所有专业规划咨询和评估咨询 | |
| 证书编号: 甲222024032022 | |
| 有效期: 2024年11月28日至2027年11月27日 | |
|  证书查询 | 发证单位: 中国工程咨询协会 |

土地规划乙级资质

| | |
|---|--|
|  | |
| 土地规划机构证书 | |
| (副本) | |
| 机构名称: 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | |
| 机构等级: 乙级 | |
| 法定代表人: 陈蕃 | |
| 统一社会信用代码: 914300004448853216 | |
| 机构地址: 长沙市雨花区韶山中路18号 | |
| 执业范围: 从事国土规划、土地利用总体规划、土地整治规划、耕地保护规划、土地生态建设规划、土地整治工程规划、高标准农田建设规划、耕地质量等级评价、土地储备计划以及其他土地专项规划编制、设计、评估、论证、咨询等业务。 | |
| 有效期限: 至2025年12月 | |
| 证书编号: 043148 | |
| 发证单位: 湖南省土地学会 | |
| 二〇二四年三月二十日 | |

湖南省土地学会制

勘察甲级级资质



工 程 勘 察
资 质 证 书

证书编号: B143000768
有 效 期: 至2027年01月28日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企 业 名 称: 中机国际工程设计研究院有限责任公司

经 济 性 质: 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

资 质 等 级: 工程勘察专业类(岩土工程(勘察)) 甲级。
可承担本专业资质范围内各类建设工程项目的工程勘察业务,其规模不受限制。*****

发证机关: 中华人民共和国住房和城乡建设部
2022年01月28日
No.BZ 0016675

安全生产许可证



统一社会信用代码: 914300004448853216

安 全 生 产 许 可 证

编号: (湘) JZ安许证字[2013]000026

企 业 名 称: 中机国际工程设计研究院有限责任公司

法 定 代 表 人: 陈蕃

单 位 地 址: 湖南省长沙市雨花区韶山中路18号

经 济 类 型: 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

许 可 范 围: 建筑施工

有 效 期: 2022年03月14日 至 2025年03月13日

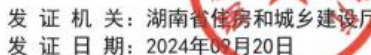
发证机关: 湖南省住房和城乡建设厅
发证日期: 2022年03月14日



人防乙级资质



有效期至：2029年08月12日

[illegible]

企业管理体系认证情况



北京中设认证服务有限公司

(地址: 北京市石景山区古城南街9号院1号楼4层407室 邮编: 100043)

质量管理体系认证证书

兹证明

中机国际工程设计研究院有限责任公司

(注册地址/审核地址: 湖南省长沙市雨花区韶山中路18号 邮编: 410007)

(统一社会信用代码: 914300004448853216)

质量管理体系符合质量管理体系标准:

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015

《质量管理体系 要求》

本证书覆盖的范围:

★工程咨询、工程造价咨询、岩土工程勘察、项目管理(代建)、资质证书范围内的工程设计(含设备设计)、环境影响评价、房屋建筑工程监理、市政公用工程监理、机电安装工程监理、建设工程总承包、全过程工程咨询★

本证书没有附件/本证书不含多场所

本证书信息可在全国认证认可信息公开服务平台(<http://cx.cnca.cn>)查询。

初次认证日期: 2001年12月24日

更新认证日期: 2024年1月8日

有效期: 2024年1月8日至2027年1月13日

注册号: 02724Q1000388L

法定代表人(签名):

张崇武



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C027-M

说明: 在证书有效期内, 本证书应与年度审核的《保持认证注册通知书》一并使用, 方为有效。



北京中设认证服务有限公司

(地址: 北京市石景山区古城南街9号院1号楼4层407室 邮编: 100043)

环境管理体系认证证书

兹证明

中机国际工程设计研究院有限责任公司

(注册地址/审核地址: 湖南省长沙市雨花区韶山中路18号 邮编: 410007)

(统一社会信用代码: 914300004448853216)

环境管理体系符合环境管理体系标准:

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

《环境管理体系 要求及使用指南》

本证书覆盖的范围:

★工程咨询、工程造价咨询、岩土工程勘察、项目管理(代建)、资质证书范围内的工程设计(含设备设计)、环境影响评价、房屋建筑工程监理、市政公用工程监理、机电安装工程监理、建设工程总承包、全过程工程咨询及相关管理活动★

本证书没有附件/本证书不含多场所

本证书信息可在全国认证认可信息公开服务平台(<http://cx.cnca.cn>)查询。

初次认证日期: 2012年1月17日

更新认证日期: 2024年1月8日

有效期: 2024年1月8日至2027年1月13日

注册号: 02724E10003R4L

法定代表人(签名):

张崇武



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C027-M

说明: 在证书有效期内, 本证书应与年度审核的《保持认证注册通知书》一并使用, 方为有效。



北京中设认证服务有限公司

(地址: 北京市石景山区古城南街9号院1号楼4层407室 邮编: 100043)

职业健康安全管理体系认证证书

兹证明

中机国际工程设计研究院有限责任公司

(注册地址/审核地址: 湖南省长沙市雨花区韶山中路18号 邮编: 410007)

(统一社会信用代码: 914300004448853216)

职业健康安全管理体系符合职业健康安全管理体系标准:

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

《职业健康安全管理体系 要求及使用指南》

本证书覆盖的范围:

★工程咨询、工程造价咨询、岩土工程勘察、项目管理(代建)、资质证书范围内的工程设计(含设备设计)、环境影响评价、房屋建筑工程监理、市政公用工程监理、机电安装工程监理、建设工程总承包、全过程工程咨询过程及相关管理活动★

本证书没有附件/本证书不含多场所

本证书信息可在全国认证认可信息公开服务平台(<http://ex.cma.cn>)查询。

初次认证日期: 2012年1月17日

更新认证日期: 2024年1月8日

有效期: 2024年1月8日至2027年1月13日

注册号: 02724S10003R4L

法定代表人(签名):

张崇武



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C027-M

说明: 在证书有效期内, 本证书应与年度审核的《保持认证注册通知书》一并使用, 方为有效。

受处罚情况

信用中国-高频失信市场主题信息公示

欢迎来到信用中国

通知公告 | 网站声明



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

信息公示

信用动态

信用立法


政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

首页 > 信息公示 > 高频失信经营主体信息公示专栏



高频失信市场主体信息公示专栏

为贯彻落实中共中央办公厅、国务院办公厅印发的《关于推进社会信用体系建设高质量发展促进形成新发展格局的意见》精神，要加大力度开展重点领域突出失信问题专项治理。当前，一些市场主体存在“屡禁不止、屡罚不改”等反复失信行为，严重损害法律法规的权威性，严重破坏公平诚信的市场环境，必须坚决治理规范。

本次专项治理对象为存在高频失信行为的市场主体，近期重点集中治理失信记录超过10次以上的市场主体，特别是以下两类：一是近3年内被有关部门纳入“严重失信主体名单”10次以上，且相关失信行为没有完全纠正、失信信息仍在公示的市场主体；二是近3年内受到10次以上行政处罚，且相关失信行为尚未完全纠正、失信信息仍在公示的市场主体。



高频失信市场主体信息公示专栏

中航国际工程设计研究院有限责任公司

查询



很抱歉，没有找到您搜索的数据

信用中国-严重失信主体名单

欢迎来到信用中国

通知公告 | 网站声明



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用


首页 > 信息公示 > 严重失信主体名单查询

严重失信主体名单查询

中机国际工程设计研究院有限责任公司

查询

查询结果




很抱歉，没有找到您搜索的数据

信用中国-经营（活动）异常名录信息

欢迎来到信用中国

通知公告 | 网站声明



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用


首页 > 信息公示 > 经营（活动）异常名录信息查询

经营（活动）异常名录信息查询

中机国际工程设计研究院有限责任公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

信用中国-重大税收违法失信主体

欢迎来到信用中国

通知公告 | 网站声明



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

首页 > 专项查询 > 重大税收违法失信主体

重大税收违法失信主体

中机国际工程设计研究院有限责任公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

信用中国-政府采购严重违法失信行为记录名单

欢迎来到信用中国

通知公告 | 网站声明



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

首页 > 专项查询 > 政府采购严重违法失信行为记录名单

政府采购严重违法失信行为记录名单

中机国际工程设计研究院有限责任公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN



核验码

法人和非法人组织 公共信用信息报告

版本号V2.0

机构名称：中机国际工程设计研究院有限责任公司
统一社会信用代码：914300004448853216
报告编号：20250603185956004163Q0

| | |
|--------|-----------------|
| 报告生成日期 | 2025年06月03日 |
| 报告出具单位 | 国家公共信用和地理空间信息中心 |



公共信用信息概览

中机国际工程设计研究院有限责任公司

存续

守信激励对象

登记注册基本信息

基础信息

| | | | |
|----------|------------------------|-------------------|------------|
| 统一社会信用代码 | 914300004448853216 | 法定代表人/负责人/执行事务合伙人 | 陈蕾 |
| 企业类型 | 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资) | 成立日期 | 1993-10-05 |
| 住所 | 长沙市雨花区韶山中路18号 | | |

海关注册登记信息


| | | | |
|-------|------|--------|------------|
| 所在地海关 | 星沙海关 | 备案日期 | 2015-11-16 |
| 经营类别 | —— | 海关注销标志 | 正常 |

信用信息概要

| | | | |
|------|-----|------|----|
| 行政管理 | 11条 | 诚实守信 | 7条 |
| 严重失信 | 0条 | 经营异常 | 0条 |
| 信用承诺 | 81条 | 信用评价 | 0条 |
| 司法判决 | 0条 | 其他 | 0条 |

| | | | |
|--------|-------------|--------|-----------------|
| 报告生成日期 | 2025年06月03日 | 报告出具单位 | 国家公共信用和地理空间信息中心 |
|--------|-------------|--------|-----------------|

失信被执行人（中国执行信息公开网）
投标人未被列入其中



中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

[首页](#) [执行公开服务](#)

失信被执行人(自然人)公布

| 姓名/名称 | 证件号码 |
|-------|--------------------|
| 张刚 | 5102251976****4930 |
| 王桂来 | 1326231959****4058 |
| 胡超 | 1302811989****0219 |
| 郭茜茜 | 4104821995****3836 |
| 毕国军 | 1326231967****2016 |
| 郑树 | 5102021973****0919 |

失信被执行人(法人或其他组织)公布

| 姓名/名称 | 证件号码 |
|-----------------|--------------------|
| 北京东方易美装饰有限公司 | 75333755-6 |
| 北京大家网教育科技有限公司 | 78618779-3 |
| 重庆市厦坤建设(集团)有限公司 | 9150011820****8966 |
| 北京凯轩建筑工程有限公司 | 08962733-5 |
| 安徽江淮电缆集团有限公司 | 15371204-1 |

查询条件

被执行人姓名/名称:

中机国际工程设计研究院有限责任公司

身份证号码/组织机构代码:

需完整填写

省份:

-----全部-----

验证码:

pjwh



验证码正确!

查询

查询结果

在全国范围内没有找到 中机国际工程设计研究院有限责任公司相关的结果。

国家企业信用信息公示系统”网站
(https://www.gsxt.gov.cn/index.html) 截图
投标人未被列入严重违法失信名单



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



中机国际工程设计研究院有限责任公司

存续 (在营、开业、在册) 特种设备获证企业

发送报告

信息分享

信息打印

统一社会信用代码: 914300004448853216

注册号:

法定代表人: 陈蕃

登记机关: 湖南省市场监督管理局

成立日期: 1993年10月05日

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码: 914300004448853216

企业名称: 中机国际工程设计研究院有限责任公司

注册号:

法定代表人: 陈蕃

类型: 有限责任公司 (非自然人投资或控股的法人独资)

成立日期: 1993年10月05日

注册资本: 30000.000000万人民币

核准日期: 2023年07月07日

登记机关: 湖南省市场监督管理局

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

住所: 长沙市雨花区韶山中路18号

经营范围:

承担工程设计及相应的工程总承包、工程咨询、工程勘察、工程测量、工程监理; 市政公用工程、建筑工程、电力工程施工总承包; 建筑装饰装修工程、机电设备安装工程、建筑智能化工程、环保工程、输变电工程、电子与智能化工程、地基基础工程、特种工程专业承包; 承包与其实力、规模、业绩相适应的国外工程项目并对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员; 城市规划咨询、设计 (含风景园林设计); 国土空间规划咨询、设计 (含风景园林设计); 园林绿化工程施工及配套的园林景观、园林设施设备的安装、养护、管理; 工程造价咨询; 检验检测; 设备成套的销售、安装、维护; 以自有合法资产开展新能源项目、水务项目投资、建设和运营管理 (不得从事吸收存款、集资收款、受托贷款、发放贷款等国家金融监管及财政信用业务); 科研产品 (不含危险化学品及监控品) 的研制、开发、生产、销售; 技术咨询、技术培训 (不含营利性职业资格培训及职业技能培训)、技术服务; 招标代理; 经营和代理各类商品及技术的进出口业务, 但国家限定公司经营或禁止进出口的商品及技术除外; 打字、复印、晒图、文印服务; 物业管理; 房屋租赁、设备租赁、场地租赁; 经济信息咨询 (不含金融、证券、期货咨询); 企业管理咨询; 项目策划; 特色小镇的策划; 品牌策划服务; 餐饮管理服务; 市场调研服务 (不含限制项目); 展览展示、文化活动及会议策划。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) | [经营异常名录](#) | [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



中机国际工程设计研究院有限责任公司

存续 (在营、开业、在册)

特种设备获证企业

发送报告

统一社会信用代码: 914300004448853216

注册号:

法定代表人: 陈蕾

登记机关: 湖南省市场监督管理局

成立日期: 1993年10月05日

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

■ 列入经营异常名录信息

| 序号 | 列入经营异常名录原因 | 列入日期 | 作出决定机关 (列入) | 移出经营异常名录原因 | 移出日期 | 作出决定机关 (移出) |
|--------------|------------|------|-------------|------------|------|-------------|
| 暂无列入经营异常名录信息 | | | | | | |

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

· 上一页

下一页 ·

末页



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) | [经营异常名录](#) | [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



中机国际工程设计研究院有限责任公司

存续 (在营、开业、在册)

特种设备获证企业

发送报告

统一社会信用代码: 914300004448853216

注册号:

法定代表人: 陈蕾

登记机关: 湖南省市场监督管理局

成立日期: 1993年10月05日

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

■ 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

| 序号 | 类别 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因 | 列入日期 | 作出决定机关 (列入) | 移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因 | 移出日期 | 作出决定机关 (移出) |
|-----------------------|----|---------------------|------|-------------|---------------------|------|-------------|
| 暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | | | | | | | |

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

· 上一页

下一页 ·

末页



中机国际工程设计研究院有限责任公司

存续 (在营、开业、在册)

特种设备获证企业

发送报告

统一社会信用代码: 914300004448853216

注册号:

法定代表人: 陈蓓

登记机关: 湖南省市场监督管理局

成立日期: 1993年10月05日

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 行政处罚信息

| 序号 | 决定书文号 | 违法行为类型 | 行政处罚内容 | 决定机关名称 | 处罚决定日期 | 公示日期 | 详情 |
|----------|-------|--------|--------|--------|--------|------|----|
| 暂无行政处罚信息 | | | | | | | |

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页

机关赋码和事业单位登记管理网 <http://www.gjsy.gov.cn/sydwfrxxcx/>

机关赋码和事业单位登记管理平台

通知公告

政策法规

技术服务

年度报告



事业单位法人
登记信息查询



机关
用户服务



事业单位
用户服务

查询结果

您所查询的单位不存在，请注意所输入的统一社会信用代码或名称是否准确

[继续查询](#) | [返回首页](#)

地方
网站

北京 | 天津 | 河北 | 山西 | 内蒙古 | 辽宁 | 吉林 | 黑龙江 | 上海 | 江苏 | 浙江 | 安徽 | 福建 | 江西 | 山东 | 河南 | 湖北 | 湖南 | 广东 | 广西 | 海南 | 重庆 | 四川 | 贵州 | 云南 | 西藏 | 陕西 | 甘肃 | 青海 | 宁夏 | 新疆 | 新疆生产建设兵团

友情链接

 中国政府网

 中国机构编制网

 信用中国
CREDITCHINA.CN

 政务和公益机构域名注册管理中心
CICNAC China Organizational Name Administration Center



联系地址：北京市东城区东四南大街85号 邮政编码：100010 联系我们

主办单位：中央编办事业单位登记管理局 京ICP备案：13022218 版权所有 免责声明

Copyright© 2010-2021 www.gjsy.gov.cn All Rights Reserved

全国社会组织信用信息公示平台

<https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxt/newList>

全国一体化政务服务平台
中国社会组织政务服务平台
(全国社会组织信用信息公示平台)

首页 社会组织

中机国际工程设计研究院有限责任公司

搜索 首页

| | | | | | | |
|------|---|-------|---------|----------|-----------|----------|
| 组织状态 | 全部 | 正常 | 注销 | 撤销 | 已取缔非法社会组织 | 涉嫌非法社会组织 |
| 信用状况 | 全部 | 正常 | 活动异常名录 | 严重违法失信名单 | | |
| 资金规模 | 全部 | 10万以下 | 10~50万 | 50~100万 | 100万以上 | |
| 组织类型 | 全部 | 社会团体 | 民办非企业单位 | 基金会 | | |
| 登记年限 | 全部 | 成立1年内 | 成立1-5年 | 成立5-10年 | 成立10年以上 | |
| 登记区域 | 全部 | 请选择省 | 请选择市 | 请选择区县 | | |
| 组织标识 | <input type="checkbox"/> 志愿服务组织 <input type="checkbox"/> 行业协会商会 <input type="checkbox"/> 慈善组织 <input type="checkbox"/> 公开募捐资格 | | | | | |

收起筛选条件

经查询，该组织未在民政部门登记。请您注意风险，加强防范。

< 0 >

10条/页

网站声明：按照“一数一源”规则，本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异，请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关。由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更。通过信息系统进行源头数据更改，并自动更新至本查询栏目。

网站提示：为了更好的页面显示效果，使用360、QQ、搜狗等浏览器时，建议选择极速模式。【设置方法】查询功能目前正在升级，升级期间可能导致查询结果异常或访问不稳定，敬请谅解。

中国政府采购网 <http://www.ccgp.gov.cn/search/cr/>

财政部唯一指定政府采购信息网络发布媒体 国家级政府采购专业网站

服务热线: 400-810-1996



中国政府采购网
中国政府采购服务信息平台
www.ccgp.gov.cn

首页 政策法规 购买服务 监督检查 信息公告 国际专栏

当前位置: 首页 » 政府采购严重违法失信行为记录名单 »

**政府采购严重违法失信行为信息记录**
HTTP://WWW.CCQP.GOV.CN/

企业名称: 中机国际工程设计研究院有限责任公司

执法单位: 处罚日期: 至 查询前, 请至少输入一个查询条件 查找 重置

| 序号 | 企业名称 | 统一社会信用代码 (或组织机构代码) | 企业地址 | 严重违法失信行为 的具体情形 | 处罚结果 | 处罚依据 | 处罚日期 | 公布日期 | 执法单位 |
|---|------|-----------------------|------|-------------------|------|------|------|------|------|
| 没有该企业的相关记录 本次查询的企业: 中机国际工程设计研究院有限责任公司 本次查询的时间: 2025年06月10日 16时27分 | | | | | | | | | |

提示: 本平台信息依据《关于报送政府采购严重违法失信行为信息记录的通知》(财办库[2014]526号)发布。如有疑问请联系具体执法单位。

版权所有 © 2025 中华人民共和国财政部

深圳市政府采购监管网<http://zfcg.sz.gov.cn/cgjg/cxda/index.html>



深圳市财政局
SHENZHEN FINANCE BUREAU
无障碍阅读 进入关怀版

返回首页

请输入关键词

诚信档案



优质服务合同
履约奖励公示



一般行政处罚



严重违法行为

深圳市政府采购诚信档案一般行政处罚记录

企业名称: 中机国际工程设计研究院有限责任公司 执法单位: 请输入您要查询的执法单位

处罚日期: 年-月-日 ~ 年-月-日 查询 重置

| 序号 | 企业名称 | 企业地址 | 违法失信行为的具体表现情形 | 处罚结果 | 处罚依据 | 处罚日期 | 公布日期 | 处罚单位 |
|----|------|------|---------------|------|------|------|------|------|
|----|------|------|---------------|------|------|------|------|------|

暂无数据

友情链接: [中华人民共和国财政部](#) [中国政府采购网](#) [深圳市财政局](#) [深圳公共资源交易中心](#)

联系我们 关于我们 网站地图 使用帮助 隐私政策

深圳市财政局主办 未经许可不得转载 复制
地址: 深圳市福田区福田街道九号 电话: 0755-83938666 email: cqgl@zfcg.sz.gov.cn 传真: 0755-83938682
粤ICP备19004197号-2 网站标识码: 4403000019 粤公网安备: 44030402003217



信用等级证明




信用等级证书

中机国际工程设计研究院有限责任公司

信用等级
AAA 级企业

认证号: 430020240418A07545
发证日期: 二〇二四年四月十八日
有效期至: 二〇二五年四月十七日







CERTIFICATE OF CREDIT
RATING ASSIGNMENT

China Machinery International Engineering
Design & Research Institute Co., Ltd.

CREDIT RATING
AAA GRADE

Authentication Number: 430020240418A07545
Award Date: 04. 18. 2024
Period Of Validity: 04. 17. 2025



扫码查询

法定代表人资格证明书

单位名称：中机国际工程设计研究院有限责任公司

地址：湖南省长沙市雨花区韶山中路18号

姓名：陈蕃 性别：男 年龄：42 职务：党委书记、总经理。身份证号码：
430105198310073517

系中机国际工程设计研究院有限责任公司的法定代表人。为莲花街道香蜜二村旧住宅区（棚户区）改造项目施工图设计的招标投标活动，签署上述工程的投标文件、进行合同谈判、签署合同和处理与之有关的一切事务。

特此证明。

投标单位：中机国际工程设计研究院有限责任公司（盖章）



日 期：2025 年 06 月 24 日

法定代表人授权委托书

本授权委托书声明：我 陈蕃 系 中机国际工程设计研究院有限责任公司 的法定代表人，现授权委托 刘俊杰 为我公司代理人，以本公司的名义参加 深圳市福田区安居有限公司 的 莲花街道香蜜二村旧住宅区（棚户区）改造项目施工图设计 的投标活动。代理人在开标、评标、合同谈判过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我均予承认。

代理人：刘俊杰 性别：男 年龄：37

单位：中机国际工程设计研究院有限责任公司

部门：深圳分公司

职务：副院长

代理人无转委托。特此委托。

投标单位：中机国际工程设计研究院有限责任公司（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

陈蕃



日期：2025 年 06 月 24 日

附件：

附法人身份证



附授权委托人身份证



附授权委托人社证明

个人参保证明（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|-------------------|-------------------|-------------|--|---------------------|---------------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | | 当前单位编号 | 4311000000000001539 | | | |
| 姓名 | 刘俊杰 | 建账时间 | 201307 | 身份证号码 | 430105198807180510 | | | |
| 性别 | 男 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2025-09-24 10:27 | | | |
|  | | | | <p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p> | | | | |
| 用途 | | 用于投标 | | | | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 险种 | | 起止时间 | | |
| 914300004448853216 | | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | 企业职工基本养老保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 工伤保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 失业保险 | | 202501-202506 | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 | | |
| | | | | | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 14928 | 2388.48 | 1194.24 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 14928 | 253.78 | 0 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 14928 | 104.5 | 44.78 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 14928 | 2388.48 | 1194.24 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 14928 | 253.78 | 0 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

| | | | | | | | | |
|--------|------------|-------|---------|---------|----|----------|----------|--------|
| 202505 | 失业保险 | 14928 | 104.5 | 44.78 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 14928 | 2388.48 | 1194.24 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 14928 | 253.78 | 0 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 14928 | 104.5 | 44.78 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | 48 | 7.68 | 3.84 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 14880 | 2380.8 | 1190.4 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 48 | 0.82 | 0 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 14880 | 252.96 | 0 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 48 | 0.34 | 0.14 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 14880 | 104.16 | 44.64 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 14880 | 2380.8 | 1190.4 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 48 | 7.68 | 3.84 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 14880 | 252.96 | 0 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 48 | 0.82 | 0 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 14880 | 104.16 | 44.64 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 48 | 0.34 | 0.14 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | 14880 | 2380.8 | 1190.4 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 48 | 7.68 | 3.84 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 14880 | 252.96 | 0 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 48 | 0.82 | 0 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 14880 | 104.16 | 44.64 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 48 | 0.34 | 0.14 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |




个人姓名：刘俊杰

第2页,共2页


个人编号：43120000000003500480

企业注册类专业人员数量（“全国建筑市场监管公共服务平台”网站）



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索


首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

中机国际工程设计研究院有限责任公司

湖南省-长沙市

| | | | |
|----------|------------------------|---------|---------|
| 统一社会信用代码 | 914300004448853216 | 企业法定代表人 | 陈睿 |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资） | 企业注册属地 | 湖南省-长沙市 |
| 企业经营地址 | 长沙市雨花区韶山中路18号 | | |



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

| 序号 | 姓名 | 身份证号 | 注册类别 | 注册号(执业印章号) | 注册专业 |
|----|-----|------------------|---------------|---------------|------|
| 1 | 牛峰 | 430921198*****53 | 注册土木工程师（道路工程） | 4300076-AD002 | -- |
| 2 | 卢拥花 | 410817197*****42 | 注册土木工程师（道路工程） | 4300076-AD003 | -- |
| 3 | 夏良鹏 | 321002197*****1X | 注册土木工程师（道路工程） | 4300076-AD004 | -- |
| 4 | 龙杰 | 430722198*****50 | 注册土木工程师（道路工程） | 4300076-AD005 | -- |
| 5 | 火玉峰 | 652328197*****11 | 注册土木工程师（道路工程） | 4300076-AD006 | -- |
| 6 | 任龙 | 430103198*****11 | 注册土木工程师（道路工程） | 4300076-AD007 | -- |
| 7 | 王奥克 | 432522198*****15 | 注册土木工程师（道路工程） | 4300076-AD008 | -- |
| 8 | 李昱 | 320102196*****12 | 注册土木工程师（道路工程） | 4300076-AD009 | -- |
| 9 | 魏林 | 341322199*****10 | 注册土木工程师（道路工程） | 4300076-AD010 | -- |
| 10 | 黎人伟 | 430103198*****15 | 注册土木工程师（道路工程） | 4300076-AD011 | -- |
| 11 | 饶政柱 | 420281198*****34 | 注册环保工程师 | 4300076-B020 | -- |
| 12 | 耿宏 | 320282198*****11 | 注册环保工程师 | 4300076-B001 | -- |
| 13 | 周波 | 421087198*****59 | 注册环保工程师 | 4300076-B002 | -- |
| 14 | 白兵 | 430623198*****31 | 注册环保工程师 | 4300076-B003 | -- |
| 15 | 邓兵 | 420583198*****53 | 注册环保工程师 | 4300076-B004 | -- |

共 880 条

< 1 2 3 4 5 6 ... 59 >

前往 1 页

企业近 3 个月缴纳社保人员数量(含分公司)

SI

湖南社保

单位参保证明

SI

湖南社保

| | | | | | |
|---|---------------------|---|-------------------|--------|--|
| 单位编号 | 4311000000000001539 | 单位名称 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | |
| 制表时间 | 2025-06-18 15:23 | 有效期至 | 2025-09-18 15:23 | | |
|  | | <div>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</div> | | | |
| 险种 | 参保时间 | 当前参保状态 | 当前经办机构名称 | 当前参保人数 | |
| 企业职工基本养老保险 | 1981-06-01 | 参保缴费 | 湖南省社会保险经办机构 | 1234 | |
| 工伤保险 | 2007-04-01 | 参保缴费 | 湖南省社会保险经办机构 | 1240 | |
| 失业保险 | 2001-05-01 | 参保缴费 | 湖南省社会保险经办机构 | 1237 | |

SI

湖南社保

单位名称：中机国际工程设计研究院有限责任公司

第1页,共1页

SI

湖南社保

湖南社保

证明专用章

单位编号：4311000000000001539



好差评二维码

深圳市参保单位社会保险参保证明

(2024年 01月 -- 2025年 06月)

单位编号: 32239686单位名称: 中机国际工程设计研究院有限责任公司深圳分公司 单位: (人)

| 序号 | 参保年月 | 养老保险 | 医疗保险 | 生育保险/生育医疗 | 工伤保险 | 失业保险 |
|----|--------|------|------|-----------|------|------|
| 1 | 202407 | | | | | |
| 2 | 202408 | | | | | |
| 3 | 202409 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 4 | 202410 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 5 | 202411 | 13 | 13 | 13 | 13 | 13 |
| 6 | 202412 | 13 | 13 | 13 | 13 | 13 |
| 7 | 202501 | 14 | 14 | 14 | 14 | 14 |
| 8 | 202502 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 |
| 9 | 202503 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 |
| 10 | 202504 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 |
| 11 | 202505 | 19 | 19 | 19 | 19 | 19 |
| 12 | 202506 | 22 | 22 | 22 | 22 | 22 |

备注: 1. 本证明可作为单位在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (335913779eedd162) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 2024年7月(含)之后的参保年月, 各险种人数仅为对应年月存在有效参保关系的人数, 实际缴费到账情况以税务部门开具的缴费证明为准。

3. 本证明数据截至2025年06月23日 14:57:10



6、拟派设计人员一览表

投标人名称：中机国际工程设计研究院有限责任公司

| 人员安排 | 姓名 | 性别 | 负责专业 | 职称 | 执业资格 | 备注 |
|----------------|-----|----|-----------|--------|-----------------|--------------|
| 一、设计人员 | | | | | | |
| 0. 首席建筑师 | 罗劲 | 女 | 建筑 | 正高级工程师 | 一级注册建筑师 | 总建筑师，国务院津贴专家 |
| 1. 项目负责人 | 卢瑜 | 女 | 建筑 | 正高级工程师 | 一级注册建筑师 | 所总工 |
| 2. 建筑专业设计负责人 | 戴光霞 | 女 | 建筑 | 高级工程师 | 一级注册建筑师 | |
| 3. 结构专业设计负责人 | 卓斌 | 男 | 结构 | 正高级工程师 | 一级注册结构师 | |
| 4. 强电专业设计负责人 | 刘钊 | 男 | 电气 | 高级工程师 | 注册电气工程师（供配电） | |
| 5. 弱电专业设计负责人 | 肖鹤翔 | 男 | 电气 | 高级工程师 | 注册电气工程师（供配电） | |
| 6. 给排水专业设计负责人 | 李杰华 | 男 | 给水排水工程 | 高级工程师 | 注册公用设备工程师（给排水） | |
| 7. 通风空调专业设计负责人 | 杨苏 | 男 | 供热通风与空调专业 | 高级工程师 | 注册公用设备工程师（暖通空调） | |
| 8. 装修设计负责人 | 刘俊峰 | 男 | 室内 | 高级工程师 | 一级注册建筑师 | |
| 9. 景观设计负责人 | 郑广 | 男 | 景观 | 正高级工程师 | 一级建造师/注册城市规划 | |

| | | | | | | |
|------------------|-----|---|------|--------|-----------------|--|
| | | | | | 师 | |
| 10. 室外工程专业设计负责人 | 蒋卓 | 女 | 规划 | 高级工程师 | 注册城市规划师 | |
| 11. BIM 专业负责人 | 向高亮 | 男 | BIM | 高级工程师 | | |
| 12. 基坑及边坡支护专业负责人 | 魏涛 | 男 | 岩土 | 高级工程师 | 注册土木工程师（岩土） | |
| 13. 工程造价专业设计负责人 | 陈小艳 | 女 | 造价 | 高级工程师 | 一级注册造价工程师 | |
| 14. 其他主要设计人员 | | | | | | |
| 总图设计 | 杨吉淳 | 男 | 城市规划 | 高级工程师 | | |
| 总图设计 | 湛先文 | 男 | 规划 | 高级工程师 | 注册城乡 | |
| 建筑设计人员 | 郑子溪 | 男 | 建筑 | 高级工程师 | 一级注册建筑师/一级注册规划师 | |
| 建筑设计人员 | 彭钢 | 男 | 建筑 | 高级工程师 | 一级注册建筑师 | |
| 建筑设计人员 | 马良 | 男 | 建筑 | 高级工程师 | 一级注册建筑师 | |
| 建筑设计人员 | 张俊 | 男 | 建筑 | 正高级工程师 | 一级注册建筑师 | |
| 建筑设计人员 | 左清 | 男 | 建筑 | 高级工程师 | 一级注册建筑师 | |
| 建筑设计人员 | 何山 | 男 | 室内 | 工程师 | 一级注册建筑师 | |
| 结构设计人员 | 谭雄 | 男 | 结构 | 高级工程师 | 一级注册结构工程师 | |
| 结构设计人员 | 蒋耀华 | 男 | 结构 | 正高级工程师 | 一级注册结构工程师 | |
| 结构设计人员 | 郭宁 | 男 | 结构 | 高级工程师 | | |
| 结构设计人员 | 刘利霞 | 女 | 结构 | 高级工程师 | | |

| | | | | | | |
|---------|-----|---|-----------|--------|---------------------|--|
| 电气设计人员 | 李路新 | 男 | 弱电专业 | 高级工程师 | 注册电气工程师 (供配电) | |
| 电气设计人员 | 喻昌林 | 男 | 弱电专业 | 高级工程师 | | |
| 电气设计人员 | 唐振宇 | 男 | 弱电专业 | 高级工程师 | | |
| 电气设计人员 | 程卫权 | 男 | 弱电专业 | 高级工程师 | | |
| 给排水设计人员 | 纪付元 | 男 | 给水排水工程 | 高级工程师 | | |
| 给排水设计人员 | 杨帆 | 男 | 给水排水工程 | 高级工程师 | | |
| 给排水设计人员 | 何丰 | 女 | 给水排水工程 | 高级工程师 | | |
| 给排水设计人员 | 李凯 | 男 | 给水排水工程 | 高级工程师 | | |
| 暖通设计人员 | 张华 | 男 | 供热通风与空调专业 | 正高级工程师 | 咨询工程师 (投资) | |
| 暖通设计人员 | 曹灿峰 | 男 | 供热通风与空调专业 | 高级工程师 | | |
| 暖通设计人员 | 刘文斌 | 男 | 供热通风与空调专业 | 高级工程师 | | |
| 暖通设计人员 | 黄晓康 | 男 | 供热通风与空调专业 | 高级工程师 | 注册公用设备工程师 (暖通空调) | |
| 装修设计人员 | 龙江 | 男 | 室内 | 工程师 | | |
| 装修设计人员 | 刘朝红 | 男 | 室内 | 高级工程师 | 一级注册建筑师 | |
| 景观设计人员 | 罗光 | 男 | 景观 | 正高级工程师 | | |
| 景观设计人员 | 陈双玉 | 女 | 景观 | 高级工程师 | | |
| 工程造价工程师 | 李敏华 | 女 | 工程造价 | 高级工程师 | 注册造价工程师 | |
| 工程造价工程师 | 刘江 | 男 | 造价 | 高级工程师 | 一级注册造价工程师 | |

| | | | | | | |
|--------------------|-----|---|------|-------|-------------|--|
| 招标合约工程师 | 唐海荣 | 女 | 工程造价 | 高级工程师 | 注册造价工程师 | |
| 绿建设计人员 | 童彬 | 男 | 建筑 | 高级工程师 | | |
| 绿建设计人员 | 王力 | 男 | 建筑 | 高级工程师 | | |
| BIM 设计人员 | 李睿 | 男 | BIM | 高级工程师 | | |
| BIM 设计人员 | 廖昊 | 男 | BIM | 工程师 | | |
| 基坑及边坡支护专业设计人员 | 牛锋 | 男 | 岩土 | 高级工程师 | 注册土木工程师（岩土） | |
| 基坑及边坡支护专业设计人员 | 刘卡伟 | 男 | 岩土 | 高级工程师 | | |
| （以上岗位可结合设计任务书自行调整） | | | | | | |

注：1. 填写及后须附资料见“资信标要求一览表”中的要求。

7、拟派项目负责人情况一览表

投标人名称：中机国际工程设计研究院有限责任公司

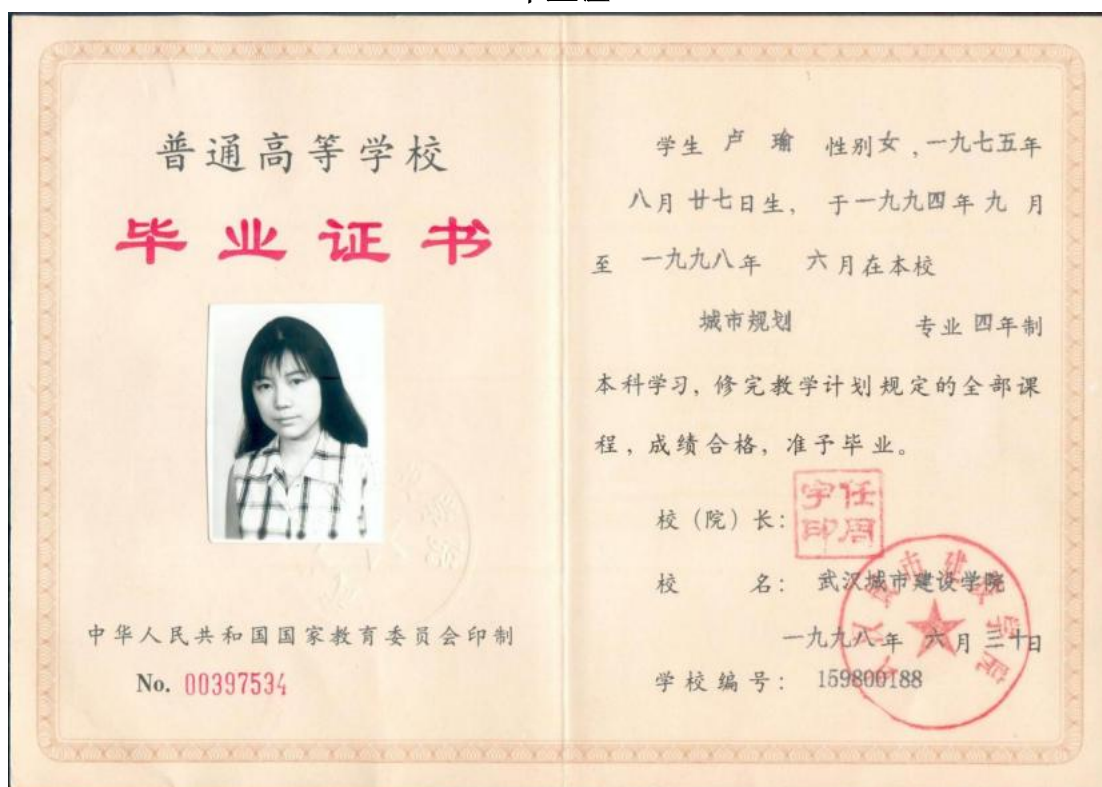
| | | | | | |
|--|--------------------------|--------------------|----------------------|---------------|--------------------|
| 姓 名 | 卢瑜 | 性 别 | 女 | 出生年月 | 1975 年 8 月 26 日 |
| 学 历 | 本科 | 专业技术任职资格 | 正高级工程师 | | |
| 毕业学校 及专业 | 武汉城市建设 学院 | 毕业时间 | 1998 年 6 月 30 日 | | |
| 现任职务 | 建筑院总工 | 从事设计工作 年限 | 26 年 | | |
| 注册执业资格 | 一级注册建筑师 | 注册专业 | 建筑学 | 注册 证书 号 | 20114300531 |
| 从事设计工作的 工作经历,担任项目 负责人职务的 主要业绩 | 项目名称 | 建设规模 | 合同签 订时间 | 获奖情况 | |
| | 【阳光城·溪 山悦】项目施 工图设计 | 1096411.26 平方米 | 2020 年 5 月 | 附后 | |
| | 阳光城和顺总 部基地项目 | 527791.28 平方米 | 2021 年 11 月 | 附后 | |
| | 保利北中心项 目一期 | 468252.63 平方米 | 2023 年 2 月 | 附后 | |
| | 保利北中心项 目三期 | 345531.35 平 方米 | 2022 年 5 月 | 附后 | |
| | 保利·大都汇 项目(三期) | 26.742326 万 平方米 | 2020 年 5 月 8 日 | 附后 | |

注：1. 填写及后须附资料见“资信标要求一览表”中的要求；

身份证



毕业证



职称证



(无钢印无效)

姓 名 卢 瑜
性 别 女
身份证号 430103197508264522
工作单位 中机国际工程设计研究院有限责任公司
专 业 建筑设计
编 号 国机人〔2022〕36号-280

经本评审委员会评审认定，
卢 瑜 同志具备正高级工程师
任职资格。



2022年01月19日

注册证

使用有效期: 2025年05月12日
-2025年11月08日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定, 持证人具备一级注册建筑师执业能力, 准予注册 (注册期内有效)。

姓名: 卢瑜

性别: 女

出生日期: 1975年08月26日

注册编号: 20114300531

聘用单位: 中机国际工程设计研究院有限责任公司

注册有效期: 2024年06月26日-2026年06月25日



主任



个人签名:

卢瑜

签名日期:

2025.5.12

发证日期: 2024年06月26日

社保证明

个人参保证明（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|-------------------|--------|-------------|---|---------------------|----------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | | 当前单位编号 | 4311000000000001539 | | | |
| 姓名 | 卢瑜 | 建账时间 | 199802 | 身份证号码 | 430103197508264522 | | | |
| 性别 | 女 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2025-09-24 10:16 | | | |
|  | | | | <div>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</div> | | | | |
| 用途 | 用于投标 | | | | | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | 单位名称 | | 险种 | | 起止时间 | | | |
| 914300004448853216 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | 企业职工基本养老保险 | | 202501-202506 | | | |
| | | | 工伤保险 | | 202501-202506 | | | |
| | | | 失业保险 | | 202501-202506 | | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | 单位名称 | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 | | | | |
| | | | | | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 21540 | 3446.4 | 1723.2 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 21540 | 366.18 | 0 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 21540 | 150.78 | 64.62 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 21540 | 3446.4 | 1723.2 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 21540 | 366.18 | 0 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

| | | | | | | | | |
|--------|------------|-------|---------|---------|----|----------|----------|--------|
| 202505 | 失业保险 | 21540 | 150.78 | 64.62 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 21540 | 3446.4 | 1723.2 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 21540 | 366.18 | 0 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 21540 | 150.78 | 64.62 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | 21540 | 3446.4 | 1723.2 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 21540 | 366.18 | 0 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 21540 | 150.78 | 64.62 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 21540 | 3446.4 | 1723.2 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 21540 | 366.18 | 0 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 21540 | 150.78 | 64.62 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | 20133 | 3221.28 | 1610.64 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 1407 | 225.12 | 112.56 | 正常 | 20250313 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 20133 | 342.26 | 0 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 1407 | 23.92 | 0 | 正常 | 20250313 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 20133 | 140.93 | 60.4 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 1407 | 9.85 | 4.22 | 正常 | 20250313 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |



业绩/奖项

业绩一：阳光城·溪山悦



【阳光城·溪山悦】项目施工图设计合同

【合同编号：】

本合同由下列双方于【2020】年【5】月【20】日在上海市杨浦区签署：

委托方：【长沙市湘坤房地产开发有限公司】（以下简称甲方）

设计方：【中机国际工程设计研究院有限责任公司】（以下简称乙方）

鉴于：

1. 乙方承诺并确认自身具备承接本合同工程设计服务相应的资质和能力，并保证依约提供设计服务。

2. 经公平竞争和择优选择，甲方同意由乙方承接本合同工程设计服务。

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》以及《建设工程勘察设计管理条例》等相关法律法规规定，就乙方承接甲方工程设计服务事宜，经友好协商一致，特订立本协议条款，以兹共同遵守。

1. 设计内容及服务范围

乙方负责承接甲方位于【湖南省】【长沙市高新区阳光城溪山悦】（以下简称“本项目”）工程设计服务工作，具体详见附件1《设计任务书》、附件2《设计内容及服务范围》以及附件3《甲方提交的资料及文件清单》。

2. 设计费

2.1 本合同设计费含税暂定总价为¥【19112925.00】元（大写：人民币【壹仟玖佰壹拾壹万贰仟玖佰贰拾伍元】），其中：不含税总价款为¥【18031061.32】元（大写：人民币【壹仟捌佰零叁万壹仟零陆拾壹元叁角贰分】）；增值税税额为¥【1081863.68】元（大写：人民币【壹佰零捌万壹仟捌佰陆拾叁元陆角捌分】）。

| 类型 | 建筑面积 (平方米) | 收费标准 (元/m²) | 设计费用 (万元) |
|------|---------------|----------------|--------------|
| 高层住宅 | 717076.99 | 16.00 | 1147.323184 |
| 叠墅 | 61200.00 | 30.00 | 183.6 |
| 沿街商业 | 27348.74 | 25.00 | 68.37185 |

| | | | |
|--------|------------|-------|-------------|
| 独立商业 | 15896.93 | 30.00 | 47.69079 |
| 公寓 | 7000.00 | 18.00 | 12.6 |
| 配套用房 | 9705.10 | 16.00 | 15.52816 |
| 小学、幼儿园 | 25650.00 | 25.00 | 64.125 |
| 地下室 | 232533.50 | 16.00 | 372.0536 |
| 合计 | 1096411.26 | | 1911.292500 |

具体构成为：

(1) 基本设计费，占设计费总额 85%，为人民币【16245986.25】元（大写：人民币【壹仟陆佰贰拾肆万伍仟玖佰捌拾陆元贰角伍分】元整）；

(2) 配合设计费，占设计费总额 15%，为人民币【2866938.75】元（大写：人民币【贰佰捌拾陆万陆仟玖佰叁拾捌元柒角伍分】元整）。

2.2 除本合同另有约定外，本合同设计费为固定综合单价包干，设计面积为暂定，实际设计面积按施工图审查通过的总建筑面积结算。

2.3 本合同设计费用包含或视为已包含设计人工费、利润及税金、非重大变更设计费、乙方发生与本项目有关的差旅及住宿费用支出，乙方报建、审查、备案、审批等产生的政府规费、配合协作费及专家评审费，依约提交所有过程及成果文件制作费用及递送甲方或其指定地点费用等全部费用。

双方确认，若应甲方要求，乙方人员前往项目现场的次数按甲方需求。

3. 设计费支付

3.1 乙方依约提供设计服务及成果文件资料（包括阶段性和最终性，详见附件 4《设计成果文件及资料清单》），则甲方依约支付乙方相应阶段的设计费。

3.1.1 基本设计费的支付方法为：

| 付费次序 | 付费比例及金额 | 支付节点及条件 |
|-------|--------------------------------------|-----------------------------------|
| 第一次付费 | 本合同暂定基本设计费总价的【10】%，人民币【1624598.63】元； | 【本合同签订后 15 个工作日内】 |
| 第二次付费 | 本合同暂定基本设计费总价的【35】%，人民币【5686095.19】 | 【乙方提交建筑单体报建图文件，并通过政府审批后 15 个工作日内】 |

(本页为《【阳光城·溪山悦】项目施工图设计合同》签字页)

甲方(盖章):



法定代表人/授权代理人:【罗钧】

乙方(盖章): 中机国际工程设计研究院



法定代表人/授权代理人:【易凡】

住所地或通讯地址:【长沙市雨花区韶山
中路 419 号凯宾商业广场北塔 2229 号】

住所地或通讯地址:【长沙市雨花区韶山中
路 18 号】

联系人/对接人:【罗钧】

联系人/对接人:【唐经纬】

联系电话:【18175199921】

联系电话:【15874801085】

邮箱地址:【luojun@yango.com.cn】

邮箱地址:【362221541@qq.com】

附件 1:

设计任务书

(包括但不限于项目概况、主要经济技术指标等)

一、项目概述

本项目位于【湖南省长沙市】省/市,【项目位于岳麓梅溪湖片区,山杏路与雷高路交叉
口东北处】。主要组成内容为高层住宅、多层洋房、配套公建及地下车库等。

二、主要技术经济指标要求

1、用地面积:【347771.15】平方米

2、总建筑面积:【1096411.26】平方米,其中:

住 宅:【717076.99】平方米

商 业:【43245.67】平方米

公 寓:【7000.00】平方米

配套物业:【9705.10】平方米

小学、幼儿园:【25650.00】平方米

地 下 室:【232533.50】平方米

3、容积率:【2.41】

4、建筑密度:【23.05】%

5、绿地率:【35】%

6、停车位数量:【6519】个

附件 5

乙方项目设计团队基本信息

| 姓名 | 专业 | 职称、执业资格 | 项目职务 | 联系方式 |
|-----|-----|------------------|------------------|-------------|
| 卢瑜 | 建筑 | 一级注册建筑师 高级工程师 | 项目负责人 | 18692201188 |
| 段玲姬 | 建筑 | 高级工程师 | 项目负责人 建筑专业负责人 | 13787250100 |
| 罗冠洲 | 结构 | 工程师 | 结构专业负责人 | 13975856512 |
| 张鹏 | 电气 | 工程师 | 电气专业负责人 | 13875989499 |
| 包伦勇 | 给排水 | 工程师 | 给排水专业负责人 | 18711159536 |
| 蔡勤龙 | 暖通 | 工程师 | 暖通专业负责人 | 15819423469 |

An aerial architectural rendering of a large-scale urban development. The project features a dense cluster of modern, multi-story apartment buildings arranged in a grid-like pattern. A central green space with a winding path and a small pond serves as a focal point. The development is surrounded by lush greenery and trees, with a network of roads and highways visible in the background. The overall scene is bathed in a warm, golden light, suggesting a sunset or sunrise setting.

[房天下Fang.com](#)
[长沙](#)
[首页](#)
[新房](#)
[二手房](#)
[租房](#)
[查房价](#)
[装修家居](#)
[商铺写字楼](#)
[海外房产](#)
[资讯](#)
[直播看房](#)
[地产数据](#)
[更多](#)
[登录](#)
[经纪人](#)
[更多服务](#)

搜索

我要卖房

[房天下](#) > [长沙二手房](#) > [岳麓二手房](#) > [麓谷二手房](#)

分享 收藏

阳光城溪山悦

9.2/10分
查看评分
别名: 溪山悦雅苑

长沙人气小区榜单第24名

[小区首页](#)
[小区行情](#)
[小区攻略](#)
[小区详情](#)
[小区相册](#)
[价格走势](#)
[二手房](#)
[法拍房](#)
[租房](#)
[小区成交](#)
[装修公司](#)

扫描到手机

12月参考均价
9919元/㎡
环比上月 ↑1.4%
[贷款计算器](#)

| | | | |
|-------|--------------------------------|------|------|
| 二手房源 | 36套 | 特价房源 | 7套 |
| 最近成交 | 0套 | 楼栋总数 | 51栋 |
| 房屋总数 | 6401户 | 建筑类型 | 板塔结合 |
| 小区位置 | 谷苑路与雷高路的交汇处 地图 | | |
| 物业公司 | 阳光城物业服务集团有限公司长沙分公司 | | |
| 开发商 | 长沙市湘地房地产开发有限公司 | | |
| 推荐经纪人 | 查看全部经纪人 | | |

唐世理
评分: 5.0
[百科](#)

闪电回复

何晓
评分: 5.0
[百科](#)

闪电回复

汤建君
评分: 4.9
[百科](#)

闪电回复

3D小区

日照

晚声

Ai看房

实景图

[预约看房, 方便带看, 经纪人1对1带看服务](#)
[立即预约](#)

[一键咨询最低报价、首付及税费等!](#)
[询底价](#)

业绩二：阳光城·和顺总部基地



【阳光城·和顺总部基地】项目施工图设计合同

【合同编号】：【 】

本合同由下列双方于【2021】年【11】月【01】日在上海市杨浦区签署：

委托方：【长沙和顺阳光置业有限公司】（以下简称甲方）

设计方：【中机国际工程设计研究院有限责任公司】（以下简称乙方）

鉴于：

1. 乙方承诺并确认自身具备承接本合同工程设计服务相应的资质和能力，并保证依约提供设计服务。

2. 经公平竞争和择优选择，甲方同意由乙方承接本合同工程设计服务。

依据《中华人民共和国建筑法》以及《建设工程勘察设计管理条例》等相关法律法规规定，就乙方承接甲方工程设计服务事宜，经友好协商一致，特订立本协议条款，以兹共同遵守。

1. 设计内容及服务范围

乙方负责承接甲方位于【湖南省】【长沙市望城区阳光城和顺总部基地】（以下简称“本项目”）工程设计服务工作，具体详见附件1《设计任务书》、附件2《设计内容及服务范围》以及附件3《甲方提交的资料及文件清单》。

2. 设计费

2.1 本合同设计费含税暂定总价为¥【10104784.54】元（大写：人民币【壹仟零壹拾万零肆仟柒佰捌拾肆元伍角肆分】），其中：不含税总价款为¥【9532815.6】元（大写：人民币【玖佰伍拾叁万贰仟捌佰壹拾伍元陆角】）；增值税税额为¥【571968.94】元（大写：人民币【伍拾柒万壹仟玖佰陆拾捌元玖角肆分】）。

| 类型 | 建筑面积 (平方米) | 收费标准 (元/㎡) | 设计费用 (万元) |
|---------|---------------|---------------|--------------|
| 高层住宅 | 281236.77 | 16 | 449.978832 |
| 总部办公、商墅 | 43120 | 30 | 129.360000 |
| 底商 | 18850 | 25 | 47.125000 |
| MALL | 27991.87 | 40 | 111.967480 |

| | | | |
|--------|-----------|----|-------------|
| 商业大平层 | 24484.08 | 18 | 44.071344 |
| 配套用房 | 4429.65 | 16 | 7.087440 |
| 幼儿园、小学 | 18446.78 | 25 | 46.116950 |
| 地下室 | 109232.13 | 16 | 174.771408 |
| 合计 | 527791.28 | | 1010.478454 |

具体构成为：

(1) 基本设计费，占设计费总额 85%，为人民币【858906.86】元（大写：人民币【捌佰伍拾捌万玖仟零陆拾陆元捌角陆分】元整）；

(2) 配合设计费，占设计费总额 15%，为人民币【1515717.68】元（大写：人民币【壹佰伍拾壹万伍仟柒佰壹拾柒元陆角捌分】元整）。

2.2 除本合同另有约定外，本合同设计费为固定综合单价包干，设计面积为暂定，实际设计面积按施工图审查通过的总建筑面积结算。

2.3 本合同设计费用包含或视为已包含设计人工费、利润及税金、非重大变更设计费、乙方发生与本项目有关的差旅及住宿费用支出，乙方报建、审查、备案、审批等产生的政府规费、配合协作费及专家审核费，依约提交所有过程及成果文件制作费用及递送甲方或其指定地点费用等全部费用。

双方确认，若应甲方要求，乙方人员前往项目现场的次数按甲方需求。

3. 设计费支付

3.1 乙方依约提供设计服务及成果文件资料(包括阶段性和最终性，详见附件 4《设计成果文件及资料清单》)，则甲方依约支付乙方相应阶段的设计费。

3.1.1 基本设计费的支付方法为：

| 付费次序 | 付费比例及金额 | 支付节点及条件 |
|-------|-------------------------------------|-----------------------------------|
| 第一次付费 | 本合同暂定基本设计费总价的【10】%，人民币【858906.69】元； | 【本合同签订后 15 个工作日内】 |
| 第二次付费 | 本合同暂定基本设计费总价的【35】%，人民币【3006173.4】元； | 【乙方提交建筑单体报建图文件，并通过政府审批后 15 个工作日内】 |
| 第二次付费 | 本合同暂定基本设计费总价的 | 【乙方提交单体报批施工图设计文件，并 |

附件 2:

设计内容及服务范围

1. 本项目地块基本技术指标要求, 详见附件一。

2. 设计内容

2.1 设计服务的阶段

| 序号 | 分项目名称 | 建设规模 | | 设计阶段内容 | | | | 估算总投资 (万元) |
|---|---------|------|-----------|--------|----|------|-----|---------------|
| | | 层数 | 建筑面积 (m²) | 总平面 | 方案 | 初步设计 | 施工图 | |
| 1 | 高层住宅 | | 281236.77 | | | √ | √ | |
| 2 | 总部办公、商墅 | | 43120 | | | √ | √ | |
| 3 | 底商 | | 18850 | | | √ | √ | |
| 4 | MALL | | 27991.87 | | | √ | √ | |
| 5 | 商业大平层 | | 24484.08 | | | √ | √ | |
| 6 | 配套用房 | | 4429.65 | | | √ | √ | |
| 7 | 幼儿园、小学 | | 18446.78 | | | √ | √ | |
| 8 | 地下室 | | 109232.13 | | | √ | √ | |
| 9 | 合计 | | 527791.28 | | | | | |
| 说明: 1. 详细设计内容见本表后备注。 2. 乙方设计内容不包括基坑支护、精装修、景观、幕墙、钢结构、木结构、燃气、智能化设计。 3. 本设计收费最终以施工图完成实际建筑面积结算。 4. 地下室不计层高按实际面积结算。 5. 本表中“√”表示需要设计的项目, “*”表示需要配合设计的项目。 | | | | | | | | |

2.2 设计内容如下:

2.2.1 建筑专业全过程设计 (含示范区及人防设计) / 施工图设计。

附件 5

乙方项目设计团队基本信息

| 姓名 | 专业 | 职称、执业资格 | 项目职务 | 联系方式 |
|-----|-----|------------------|------------------|-------------|
| 卢瑜 | 建筑 | 一级注册建筑师 高级工程师 | 项目负责人 | 18692201188 |
| 韩瑞晴 | 建筑 | 高级工程师 | 项目负责人 建筑专业负责人 | 15111272004 |
| 龙永江 | 结构 | 工程师 | 结构专业负责人 | 18229966675 |
| 高涛 | 电气 | 工程师 | 电气专业负责人 | 15173225317 |
| 包伦勇 | 给排水 | 工程师 | 给排水专业负责人 | 18711159536 |
| 黄晓康 | 暖通 | 一级注册设备师 工程师 | 暖通专业负责人 | 13621819598 |

(本页为《【阳光城·和顺总部基地】项目施工图设计合同》签字页)

甲方(盖章):长沙和顺阳光置业有限公司

乙方(盖章):中机国际工程设计研究院

法定代表人/委托代理人:【陈良良】

法定代表人/委托代理人:【易凡】

住所地或通讯地址:【长沙市雨花区韶山中路419号凯宾商业广场北塔】

住所地或通讯地址:【长沙市雨花区韶山中路18号】

联系人/对接人:【马鑫】

联系人/对接人:【唐经纬】

联系电话:【18711041151】

联系电话:【13787796331】

邮箱地址:【maxini@yango.com.cn】

邮箱地址:

【36222151@qq.com】

项目效果图及在建证明



楼盘首页

楼盘详情

楼盘故事

楼盘动态

楼盘相册

户型

楼盘报告

房源

点评

业主论坛

房价走势

二手房

租房

效果图

实景图

交通图

样板间

周边配套

购房不踩坑 3000+人正在热聊

加入群聊

嘉臣道

别名: 阳光城和顺江天悦,嘉臣花园,嘉棉花...

9.3/10分 查看评分

在售

普通住宅

洋房

品牌地产

改善优选

楼盘概况: 15000元/m²起 (单价) 251-449万元/套 (总价)

降价提醒

查看价格走势

贷款计算器

嘉臣道目前暂无推新计划, 在售建面约182平、227平、272平非毛坯大平层, 价格15000-18000元/平; 位于14-24#、一拖一价, 具体请以现场为准。 报价时间: 2024年11月28日, 价格有效期: 14天 该价格为参考价格, 实际价格以开发商为准

主力户型: 四房(3) 全部

项目地址: 望城蒲湘北路与银月路交汇处

查看地图

近期开盘: 23#24#2024年7月13日已推出

开盘提醒

交房时间

我要装修

更多详细信息>>

嘉臣道交房时间

| 交房时间 | 交房详情 |
|------------|--------------------------|
| 2025-09-30 | 23#24#预计2025年9月份交房 |
| 2025-06-30 | 14-19#25#28-31#等预计20... |
| 2024-08-31 | 9-11#预计2024年8月份交房 |
| 2024-08-23 | 1-6#, 7#8#12#13#2024年... |

更多交房详情>>

咨询电话: 400-176-07...

致电售楼处了解更多项目信息

金天城直连售楼处

置业顾问1对1服务

2021
1-7

保利北中心项目一期
建设工程施工图设计合同

工程地点: 长沙市开福区

甲方（发包人）：湖南保福置业有限公司

乙方(设计人): 中机国际工程设计研究院有限责任公司

合同编号:长沙市开福区芙蓉北路东侧 471 亩地块合 20210044

设计代号:

签订日期: 2021年 9 月

第三条 本合同设计项目的设计工作范围、内容与设计费

3.1 乙方设计工作的范围详见表 3.1。

3.2 乙方在各设计阶段的设计工作的内容与深度以本合同附件一《乙方设计工作内容清单》为准。

3.3 本合同设计项目的总建筑面积暂为 468252.63 平方米，最终按本项目的建设工程规划许可证上批复的总建筑面积（包括地下室与架空层）核定。

3.4 乙方按照本合同约定取得的设计费总额为各分项设计费用总和，各分项设计费按各分项单价乘以对应的建筑面积计算。设计费总价暂定为人民币柒佰柒拾贰万叁仟零贰拾元陆角陆分（¥7723020.66 元），最终按建设工程规划许可证上批复的总建筑面积（包括地下室与架空层）结算。合同所涉金额均为增值税含税价格，其中不含税金额为 728868.55 元，增值税金额为 437152.11 元。甲方向乙方支付的所有款项（包括但不限于奖励款等）均为含税价，乙方应就所有款项开具对应的增值税发票给甲方。

3.5 设计费包括乙方人工费、设计成果制作费和转让费、办公通讯费以及乙方赴项目所在地或甲方指定地点工作的经甲方确认的 20 人次的差旅费等乙方完成本合同约定的设计服务而发生的一切费用。

3.6 乙方由于为本合同项目提供设计服务产生的经甲方确认的差旅次数超过本合同约定的差旅总人数时，其后的人次范围和差旅费用由甲乙双方另行签订补充协议。

表 3.1：设计阶段与设计费用明细表

| 序号 | 分项目名称 | 建设规模 | | 设计工作阶段与范围 | | | | | | 单价 (元/ m²) | 估算设计 费 (元) |
|----|---------|------|--------------|-----------|----------|------|-----|------|--------------------|------------------|------------------|
| | | 层数 | 建筑面积 (m²) | 规划 | 方案 配合 | 初步设计 | 施工图 | 装修设计 | 弱电智能化 (可选 项) | | |
| 1 | 非标准高层住宅 | 27F | 187105.54 | | √ | √ | √ | | | 16 | 2993688.64 |
| 2 | 标准化高层住宅 | 27F | 91305.62 | | √ | √ | √ | | | 12.8 | 1168711.94 |
| 3 | 配套商业 | 1F | 10471.01 | | √ | √ | √ | | | 20 | 209420.20 |
| 4 | 高层服务型公寓 | 34F | 64253.82 | | √ | √ | √ | | | 20 | 1285076.40 |
| 5 | 普通办公 | 4F | 14911.36 | | √ | √ | √ | | | 25 | 372784.00 |
| 6 | 幼儿园 | 3F | 2513.75 | | √ | √ | √ | | | 20 | 50275.00 |
| 7 | 地下车库 | 1F | 77691.53 | | √ | | √ | | | 16 | 1243064.48 |
| 8 | 中、小学校 | 4F | 20000.00 | | √ | √ | √ | | | 20 | 400000.00 |
| 总计 | | | 468252.63 | | | | | | | | 7723020.66 |

| | | | | |
|-------|------------------------|----|---|--|
| | 方案建议 | | 案成果后 7 日内 | |
| 5.2 | 深化设计阶段 | | | |
| 5.2.1 | 中期深化设计成果 (非建筑专业) | 12 | 最终方案成果经甲方确认后 15 日内 | 协调配合合作设计人的建筑专业设计及其它专业设计单位, 如人防、景观等专业初步设计方案 |
| 5.2.2 | 入户大堂、电梯厅及各户型深化设计图 | 12 | 中期深化设计成果经甲方确认后 15 日内 | 由合作设计人完成设计, 乙方负责整合合作设计人建筑专业的设计, 负责成果制作 |
| 5.2.3 | 主要设备技术要求清单 | 5 | 中期深化设计成果经甲方确认后 25 日内 | |
| 5.2.4 | 建筑与室外综合管线方案图 | 12 | 中期深化设计成果经甲方确认后 15 日内 | |
| 5.2.5 | 初步设计文件及初步设计概算或最终深化设计成果 | 25 | 中期深化设计成果经甲方确认后 30 日内 | 由合作设计人完成建筑初步设计, 乙方负责整合合作设计人建筑专业的设计以及负责结构、给排水、电气、通风、消防、概算等专业设计, 负责成果制作及有关报建工作 |
| 5.3 | 施工图阶段 | | | |
| 5.3.1 | 施工报建图 | 8 | 初步设计文件批复后 15 日内, 如批复导致建筑方案调整, 则按修改方案经甲方确认后 35 日内, 或最终深化设计成果经甲方确认后 35 日内 | |
| 5.3.2 | 基础施工图 | 12 | 建设工程规划许可证批出后或施工报建图经甲方确认后 15 日内 | |

| | | | | |
|-------|---------------------------|----|--|--|
| 5.3.3 | 施工审查图 | 10 | 建设工程规划许可证批出后 60 日内或施工报建图经甲方确认后 60 日内 | |
| 5.3.4 | 根据施工图审查意见修改后的备案及甲方施工图会审用图 | 15 | 收到施工图审查机构书面意见后 3 日内提交书面回复, 10 日内提交修改后的备案用图 | |
| 5.3.5 | 正式施工图 | 30 | 收到甲方书面评审意见或施工图会审之后 15 日内 | |
| 5.3.6 | 入户大堂、电梯厅及各户型放大平面图 | 15 | 收到甲方书面评审意见或施工图会审之后 15 日内 | |
| 5.3.7 | 建筑与室外综合管线图、彩图 | 15 | 收到甲方书面评审意见或施工图会审之后 15 日内 | |
| 5.3.8 | 施工图工作图 (A2 或 A3 白图, 装订图册) | 5 | 正式施工图完成后 3 日内 | |
| 5.4 | 施工配合阶段 | | | |
| 5.4.1 | 设计变更图纸 | 12 | 按甲乙双方协议 | |
| 5.4.2 | 建筑专业平立剖竣工图(含验收通电子文件) | 6 | 按进度要求或甲方书面通知 | |
| 5.4.3 | 售楼平面图纸 | 6 | 按甲乙双方协议 | |

注:

1. 表中时间均以日历日为计算单位。

2. 乙方在各设计阶段设计文件提交后 3 天内以光盘形式提交内容与图纸一致的电子文件及书面说明一份, 包括在图纸上手改的部分 (如设计变更、设计修改图纸等) 均应反映在电子文件中。电子文件的说明应包括但不限于: 电子文件所反映的图纸内容、文件格式、图层信息 (图纸的电子文件中已表达)、制作人员等。由于乙方提交电子文件与图纸不一致而导致的一切损失由乙方承担。

3. 乙方提交的设计文件应满足建设部颁布的《建筑工程设计文件编制深度规定》(2016 年版) 及本合同附件一《乙方设计工作内容清单》的要求, 包括各设计阶段中期提交的设计成果应符合相应阶段设计深度与成果内容的要求。

保利北中心项目（一期）建筑工程施工图设计合同附件三

乙方设计人员架构表

| 姓名 | 性别 | 负责范畴 | 职务和职称 | 备注 |
|-----|----|----------|------------------------|----|
| 卢瑜 | 女 | 项目负责人 | 所总工、高级工程师 一级注册建筑师 | |
| 刘倬函 | 男 | 项目负责人 | 高级工程师 | |
| 胡康 | 男 | 总图专业负责人 | 总图部经理、高级工程师 | |
| 王海森 | 男 | 结构专业负责人 | 结构部经理、高级工程师 一级注册结构师 | |
| 王岐桂 | 男 | 给排水专业负责人 | 高级工程师 | |
| 李斯 | 女 | 电气专业负责人 | 高级工程师 | |
| 黄晓康 | 男 | 暖通专业负责人 | 电气部经理、高级工程师 注册设备师 | |

座机: 0731-88965098

来信举报邮寄地址：长沙市书院路9号保利国际广场B2栋4楼张凡收

法人或签约代表签字:

甲方(盖章)

法人或簽約代表簽字:

乙方(蓋章)

项目效果图及在线证明



房天下 > 长沙新房 > 开福楼盘 > 长沙北中心-保利时代

更新于 2024-12-06 14:28:45 纠错 我是房企, 申请入驻

楼盘首页 楼盘详情 楼盘故事 楼盘动态 楼盘相册 户型 楼盘报告 房源 点评 房价走势 二手房 租房

长沙北中心·保利时代 别名: 北中心保利时代, 保利时代, 保福时代...

在售 | 普通住宅 | 住宅公寓 | 商住 | 酒店式公寓

楼盘概况: 10500元/m²起 (单价) 94-244万元/套 (总价)

户型: 二居(1) 三居(11) 四居(13) 全部

项目地址: 开福芙蓉北路与新安路交汇处地铁1号线马栏路站 查看地图

近期开盘: 2024年10月25日 开盘提醒 交房时间 我要装修

更多详细信息>>

长长沙北中心·保利时代交房时间

| 交房时间 | 交房详情 |
|------------|-------------------------|
| 2026-12-31 | H1#H4#H5#预计2026年12月交... |
| 2026-03-31 | J1#J2#J3#预计2026年3月交房 |
| 2026-03-30 | 2026-03-30 |
| 2026-01-15 | 2026-01-15 |
| 2025-11-30 | J4#-J14#预计2025年11月交房 |
| 2025-08-30 | G1#G2#G3#G6#预计2025年8... |
| 2025-04-30 | G4#G5#G7#G8#G9#预计202... |
| 2024-12-31 | C1#C2#C3#C4#C5#C6#C7... |
| 2024-06-30 | B7#预计2024年6月底交房 |
| 2024-05-30 | B区整体B3-B6#B8#B9#预计20... |
| 2024-04-30 | A区整体预计2024年4月底交房 |

咨询电话: 400

全天候直通售楼处 置业顾问1对1服务

购房不踩坑 3000+人正在热聊 加入群聊

置业顾问

罗睿 百科> 购房顾问 在线咨询 拨打电话

义卿健 百科> 购房顾问 在线咨询 拨打电话

<https://cs.newhouse.fang.com/loupan/2710191266.htm>

业绩四：保利北中心项目三期

2022
1-8

HN 2020 Poly Version

长沙北中心保利时代三期 施工图设计合同

工程名称：长沙北中心保利时代三期HJK地块

工程地点：长沙市开福区

甲方（发包人）：湖南保福置业有限公司

乙方（设计人）：中机国际工程设计研究院有限责任公司

合同编号：长沙市开福区芙蓉北路东侧 471 亩地块合 20220213

设计代号：_____

签订日期：2022年 月

2.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

2.3 建设工程批准文件。

第三条 本合同设计项目的设计工作范围、内容与设计费

3.1 乙方设计工作的范围详见表 3.1。

3.2 乙方在各设计阶段的设计工作的内容与深度以本合同附件一《乙方设计工作内容清单》为准。

3.3 本合同设计项目的总建筑面积暂为 345531.35 平方米，最终按本项目的建设工程规划许可证上批复的总建筑面积（包括地下室与架空层）核定。

3.4 乙方按照本合同约定取得的设计费总额为各分项设计费用总和，各分项设计费按各分项单价乘以对应的建筑面积计算。设计费总价暂定为人民币伍佰柒拾贰万肆仟伍佰柒拾肆元肆角肆分(¥5724574.44 元) 最终按建设工程规划许可证上批复的总建筑面积（包括地下室与架空层）结算。合同所涉金额均为增值税含税价格，其中不含税金额为 5400541.92 元，增值税金额为 324032.52 元。甲方向乙方支付的所有款项（包括但不限于奖励款等）均为含税价，乙方应就所有款项开具对应的增值税发票给甲方。

3.5 设计费包括乙方人工费、设计成果制作费和转让费、办公通讯费以及乙方赴项目所在地或甲方指定地点工作的经甲方确认的 20 人次的差旅费等乙方完成本合同约定的设计服务而发生的一切费用。

3.6 乙方由于为本合同项目提供设计服务产生的经甲方确认的差旅次数超过本合同约定的差旅总人次时，其后的人次范围和差旅费用由甲乙双方另行签订补充协议。

表 3.1：设计阶段与设计费用明细表

| 序号 | 分项目名称 | 建设规模 | | 规划 | 方案配合 | 设计工作阶段与范围 | | | | | 单价 (元/ m ²) | 估算设计 费 (元) |
|----|---------|-------|---------------------------|----|------|-----------|-----|------|--------------------|----|-------------------------------|------------------|
| | | 层数 | 建筑面积 (m ²) | | | 初步设计 | 施工图 | 装修配合 | 弱电智能化 (可选 项) | 其它 | | |
| 1 | 非标高层住宅 | 27F | 242857.19 | | √ | √ | √ | | | | 16 | 3885715.04 |
| 2 | 配套及商业 | 1F/2F | 6503.21 | | √ | √ | √ | | | | 20 | 130064.20 |
| 3 | 幼儿园 | 3F | 2515.00 | | √ | √ | √ | | | | 20 | 50300.00 |
| 4 | 地下车库 | 1F | 53655.95 | | √ | √ | √ | | | | 16 | 858495.20 |
| 5 | 九年一贯制学校 | 6F | 40000.00 | | √ | √ | √ | | | | 20 | 800000.00 |
| 总计 | | | 345531.35 | | | | | | | | | 5724574.44 |

| | | | | |
|-------|---------------------------|----|--|--|
| 5.3.3 | 施工审查图 | 10 | 建设工程规划许可证批出后 60 日内或施工报建图经甲方确认后 60 日内 | |
| 5.3.4 | 根据施工图审查意见修改后的备案及甲方施工图会审用图 | 15 | 收到施工图审查机构书面意见后 3 日内提交书面回复, 10 日内提交修改后的各案用图 | |
| 5.3.5 | 正式施工图 | 30 | 收到甲方书面评审意见或施工图会审之后 15 日内 | |
| 5.3.6 | 入户大堂、电梯厅及各户型放大平面图 | 15 | 收到甲方书面评审意见或施工图会审之后 15 日内 | |
| 5.3.7 | 建筑与室外综合管线图、彩图 | 15 | 收到甲方书面评审意见或施工图会审之后 15 日内 | |
| 5.3.6 | 施工图工作图 (A2 或 A3 白图, 装订图册) | 5 | 正式施工图完成后 3 日内 | |
| 5.4 | 施工配合阶段 | | | |
| 5.4.1 | 设计变更图纸 | 12 | 按甲乙双方协议 | |
| 5.4.2 | 建筑专业平立剖竣工图(含验收通电子文件) | 6 | 按进度要求或甲方书面通知 | |
| 5.4.3 | 售楼平面图纸 | 6 | 按甲乙双方协议 | |

注:

1. 表中时间均以日历日为计算单位。

2. 乙方在各设计阶段设计文件提交后 7 天内以光盘形式提交内容与图纸一致的电子文件及书面说明一份, 包括在图纸上手改的部分 (如设计变更、设计修改图纸等) 均应反映在电子文件中。电子文件的说明应包括但不限于: 电子文件所反映的图纸内容、文件格式、图层信息 (图纸的电子文件中已表达)、制作人员等。由于乙方提交电子文件与图纸不一致而导致的一切损失由乙方承担。

3. 乙方提交的设计文件应满足建设部颁布的《建筑工程设计文件编制深度规定》(2016 年版) 及本合同附件一《乙方设计工作内容清单》的要求, 包括各设计阶段中期提交的设计成果均应符合相应阶段设计深度与成果内容的要求。

(本页无正文)

甲方(盖章):
湖南保福置业有限公司

地址:
长沙市开福区秀峰街道龙福小区 10 栋秀
峰街道办事处大楼 606 室

法定代表人:

签约代表(签字):

经办人:文超

联系电话:13677495403

传真:

开户行:中国建设银行股份有限公司长沙
中大支行

银行账号:
4305 0178 3736 0000 0289

签约日期:

乙方(盖章):
中机国际工程设计研究院有限责任公司

地址:
湖南省长沙市雨花区韶山中路 18 号

法定代表人:

签约代表(签字):

经办人:

联系电话:13908482183

传真:0731-85383168

开户行:建设银行长沙芙蓉支行营业部

银行账号:
43001539061050002926

签约日期:

保利北中心项目（一期）建筑工程施工图设计合同附件三

乙方设计人员架构表

| 姓名 | 性别 | 负责范畴 | 职务和职称 | 备注 |
|-----|----|----------|------------------------|----|
| 卢 瑜 | 女 | 项目负责人 | 所总工、高级工程师 一级注册建筑师 | |
| 刘倬函 | 男 | 项目负责人 | 高级工程师 | |
| 胡 康 | 男 | 总图专业负责人 | 总图部经理、高级工程师 | |
| 王海霖 | 男 | 结构专业负责人 | 结构部经理、高级工程师 一级注册结构师 | |
| 王岐桂 | 男 | 给排水专业负责人 | 高级工程师 | |
| 李 斯 | 女 | 电气专业负责人 | 高级工程师 | |
| 黄晓康 | 男 | 暖通专业负责人 | 暖通部经理、高级工程师 注册设备师 | |

项目效果图及在线证明



房天下 > 长沙新房 > 开福楼盘 > 长沙北中心-保利时代

更新于 2024-12-06 14:28:45 纠错 我是房企, 申请入驻

楼盘首页 楼盘详情 楼盘故事 楼盘动态 楼盘相册 户型 楼盘报告 房源 点评 房价走势 二手房 租房

长沙北中心·保利时代 别名: 北中心保利时代, 保利时代, 保福时代...

在售 | 普通住宅 | 住宅公寓 | 商住 | 酒店式公寓

楼盘概况: 10500元/m²起 (单价) 94-244万元/套 (总价)

户型: 二居(1) 三居(11) 四居(13) 全部

项目地址: 开福芙蓉北路与新安路交汇处地铁1号线马栏路站

近期开盘: 2024年10月25日 开盘提醒 交房时间 我要装修

更多详细信息>>

长长沙北中心·保利时代交房时间

| 交房时间 | 交房详情 |
|------------|-------------------------|
| 2026-12-31 | H1#H4#H5#预计2026年12月交... |
| 2026-03-31 | J1#J2#J3#预计2026年3月交房 |
| 2026-03-30 | 2026-03-30 |
| 2026-01-15 | 2026-01-15 |
| 2025-11-30 | J4#-J14#预计2025年11月交房 |
| 2025-08-30 | G1#G2#G3#G6#预计2025年8... |
| 2025-04-30 | G4#G5#G7#G8#G9#预计202... |
| 2024-12-31 | C1#C2#C3#C4#C5#C6#C7... |
| 2024-06-30 | B7#预计2024年6月底交房 |
| 2024-05-30 | B区整体B3-B6#B8#B9#预计20... |
| 2024-04-30 | A区整体预计2024年4月底交房 |

咨询电话: 400

全天候直通售楼处 置业顾问1对1服务

购房不踩坑 3000+人正在热聊 加入群聊

置业顾问

罗睿 百科> 购房顾问 在线咨询 拨打电话

义卿健 百科> 购房顾问 在线咨询 拨打电话

<https://cs.newhouse.fang.com/loupan/2710191266.htm>

业绩五：保利·大都汇项目(三

2020
1-6

HN 2020 Poly Version

保利大都汇项目三期 建设工程施工图设计合同

工程名称：保利·大都汇项目（三期）

工程地点：长沙市雨花区

甲方（发包人）：湖南嘉宇实业有限公司

乙方（设计人）：中机国际工程设计研究院有限责任公司

合同编号：长沙长和顺合20200219

设计代号：3301(IV)

签订日期：2020.5.8

期)

甲方（发包人）：湖南嘉宇实业有限公司

乙方（设计人）：中机国际工程设计研究院有限责任公司

甲方委托乙方承担保利·大都汇项目（三期）项目的设计工作，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 定义

经本合同双方协商一致，下列措词，用于本合同及其所有附件时，除非本合同双方另有明确约定，均按照以下定义进行解释：

1.1 设计文件：指由乙方提交的，满足本项目投资控制与质量要求，能作为下阶段设计输入依据及/或可以指导本项目施工实施的各阶段设计图纸、文件、计算书及说明书（含设计变更）、效果图、模型及存有 AutoCAD2006 等软件生成的电子格式文件的光盘及工程估算、概算等技术资料。

1.2 设计审查：政府部门或甲方组织的本项目的报建审查、方案及施工图评审等以审核设计是否满足政府报建要求、本合同约定及甲方要求为目的的设计会议。

1.3 合作设计人：指在本合同中约定，与乙方合作设计，共同向甲方提供本项目建设工程设计及设计服务的设计单位：。

1.4 期限：本协议约定的期限按照小时计算的，从约定时开始计算；约定按照日、月、年计算的，从次日开始计算。期限的最后一日是中國大陸内法定节假日的，以节假日次日为时限的最后一天。时限的最后一天的截止时间为当日 24 点。

1.5 时间：本协议约定的时间均以北京时间（东八区）为准。

1.6 日、月、年：本协议计算期限的日、月、年分别为日历日、日历月和日历年。

1.7 中国大陆内：指不含香港、澳门特别行政区及台湾地区的中华人民共和国行政区域。

1.8 中国大陆以外：指中国大陆内以外的国家和地区，含香港、澳门特别行政区及台湾地区。

第二条 合同签订依据

2.1 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》。

2.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

2.3 建设工程批准文件。

第三条 本合同设计项目的设计工作范围、内容与设计费

3.1 乙方设计工作的范围详见表 3.1。

3.2 乙方在各设计阶段的设计工作的内容与深度以本合同附件一《乙方设计工作内容清单》为准。

3.3 本合同设计项目的总建筑面积暂为 26.742326 万平方米,最终按本项目的建设工程规划许可证上批复的总建筑面积(包括地下室与架空层)核定。

3.4 乙方按照本合同约定取得的设计费总额为各分项设计费用总和,各分项设计费按各分项单价乘以对应的建筑面积计算。设计费总价暂定为人民币肆佰玖拾陆万柒仟叁佰叁拾叁元柒角贰分(¥496.733372 万元),最终按建设工程规划许可证上批复的总建筑面积(包括地下室与架空层)结算。合同所涉金额均为增值税含税价格,其中不含税金额为 4686163.89 元,增值税金额为 281169.83 元。甲方向乙方支付的所有款项(包括但不限于奖励款等)均为含税价,乙方应就所有款项开具对应的增值税发票给甲方。

3.5 设计费包括乙方人工费、设计成果制作费和转让费、办公通讯费以及乙方赴项目所在地或甲方指定地点工作的经甲方确认的 20 人次的差旅费等乙方完成本合同约定的设计服务而发生的一切费用。

3.6 乙方由于为本合同项目提供设计服务产生的经甲方确认的差旅次数超过本合同约定的差旅总人次时,其后的人次范围和差旅费用由甲乙双方另行签订补充协议。

第四条 甲方应向乙方提交的资料及文件

| 条目 | 资料及文件名称 | 份数 | 提交日期 |
|------|--|----|---------------|
| 4.1 | 《建设用地规划许可证》(含附图)复印件 | 1 | 本合同签订时 |
| 4.2 | 《建设用地批准书》或《使用土地通知书》复印件 | 1 | |
| 4.3 | 设计任务书(含甲方关于本工程的相关技术要求) | 1 | |
| 4.4 | 相关市政设施的道路坐标、标高资料 | 1 | |
| 4.5 | 政府各部门的报建批复文件复印件 | 1 | 报建批复后3日内 |
| 4.6 | 岩土工程初步勘察报告 | 1 | 初步设计前 |
| 4.7 | 岩土工程详细勘察报告 | 1 | 施工图设计前 |
| 4.8 | 电力、通讯线路进线方位及条件;给排水管路接点及技术参数;热力、燃气管路接点及技术参数 | 1 | 室外综合管线规划设计开始前 |
| 4.9 | 本项目1:200地形图 | 3 | 各阶段建筑单体报建前 |
| 4.10 | 本项目报建分案表 | 1 | 建筑方案或施工图报建前 |
| 4.11 | 本项目分期建设区域划分图 | 1 | 建筑方案或施工图报建前 |

第五条 乙方应向甲方提交的设计文件及资料

| 条目 | 资料及文件名称 | 份数 | 提交日期 | 备注 |
|-------|------------------|----|----------------------------|----|
| 5.1 | 规划与建筑方案设计阶段 | | | |
| 5.1.1 | 建筑单体方案报建图 | 8 | 规划方案批复后15日内或最终方案经甲方确认后15日内 | |
| 5.1.2 | 消防、环保、卫生防疫等专业报建图 | 10 | 建筑单体方案报建图完成后15日内 | |
| 5.1.3 | 中期方案成果审核意见 | 2 | 合作设计人提交中期方案成果后7日内 | |
| 5.1.4 | 结构设备专业初步 | 2 | 合作设计人提交中期方 | |

| | | | | |
|-------|------------------------|----|---|---|
| | 方案建议 | | 案成果后 7 日内 | |
| 5.2 | 深化设计阶段 | | | |
| 5.2.1 | 中期深化设计成果 (非建筑专业) | 12 | 最终方案成果经甲方确认后 15 日内 | 协调配合合作设计人的建筑专业设计及其它专业设计单位, 如人防、景观等专业初步设计方案 |
| 5.2.2 | 入户大堂、电梯厅及各户型深化设计图 | 12 | 中期深化设计成果经甲方确认后 15 日内 | 由合作设计人完成设计, 乙方负责整合合作设计人建筑专业的设计, 负责成果制作 |
| 5.2.3 | 主要设备技术要求清单 | 5 | 中期深化设计成果经甲方确认后 25 日内 | |
| 5.2.4 | 建筑与室外综合管线方案图 | 12 | 中期深化设计成果经甲方确认后 15 日内 | |
| 5.2.5 | 初步设计文件及初步设计概算或最终深化设计成果 | 25 | 中期深化设计成果经甲方确认后 30 日内 | 由合作设计人完成建筑初步设计, 乙方负责整合合作设计人建筑专业的设计以及负责结构、给排水、电气、通风、消防、概算等专业设计, 负责成果制作及有关报建工作。 |
| 5.3 | 施工图阶段 | | | |
| 5.3.1 | 施工报建图 | 8 | 初步设计文件批复后 15 日内, 如批复导致建筑方案调整, 则按修改方案经甲方确认后 35 日内, 或最终深化设计成果经甲方确认后 35 日内 | |
| 5.3.2 | 基础施工图 | 12 | 建设工程规划许可证批出后或施工报建图经甲方确认后 15 日内 | |

| | | | | |
|-------|---------------------------|----|--|--|
| 5.3.3 | 施工审查图 | 10 | 建设工程规划许可证批出后 60 日内或施工报建图经甲方确认后 60 日内 | |
| 5.3.4 | 根据施工图审查意见修改后的备案及甲方施工图会审用图 | 15 | 收到施工图审查机构书面意见后 3 日内提交书面回复, 10 日内提交修改后的备案用图 | |
| 5.3.5 | 正式施工图 | 30 | 收到甲方书面评审意见或施工图会审之后 15 日内 | |
| 5.3.6 | 入户大堂、电梯厅及各户型放大平面图 | 15 | 收到甲方书面评审意见或施工图会审之后 15 日内 | |
| 5.3.7 | 建筑与室外综合管线图、彩图 | 15 | 收到甲方书面评审意见或施工图会审之后 15 日内 | |
| 5.3.6 | 施工图工作图 (A2 或 A3 白图, 装订图册) | 5 | 正式施工图完成后 3 日内 | |
| 5.4 | 施工配合阶段 | | | |
| 5.4.1 | 设计变更图纸 | 12 | 按甲乙双方协议 | |
| 5.4.2 | 建筑专业平立剖竣工图(含验收通电子文件) | 6 | 按进度要求或甲方书面通知 | |
| 5.4.3 | 售楼平面图纸 | 6 | 按甲乙双方协议 | |

注:

1. 表中时间均以日历日为计算单位。

2. 乙方在各设计阶段设计文件提交后 7 天内以光盘形式提交内容与图纸一致的电子文件及书面说明一份, 包括在图纸上手改的部分 (如设计变更、设计修改图纸等) 均应反映在电子文件中。电子文件的说明应包括但不限于: 电子文件所反映的图纸内容、文件格式、图层信息 (图纸的电子文件中已表达)、制作人员等。由于乙方提交电子文件与图纸不一致而导致的一切损失由乙方承担。

3. 乙方提交的设计文件应满足建设部颁布的《建筑工程设计文件编制深度规定》(2003 年版) 及本合同附件一《乙方设计工作内容清单》的要求, 包括各设计阶段中期提交的设计成果应符合相应阶段设计深度与成果内容的要求。

A、一般征收

B、简易征收

(3) 乙方开具发票类型为 (A) 类

A、增值税专用发票, 税率为 6% (可选: 17% / 13% / 11% / 6% / 3%)

B、增值税普通发票, 税率为 (可选: 17% / 13% / 11% / 6% / 3%)

C、其他类型增值税发票

(4) 增值税发票所涉甲方相关信息如下:

名称: 湖南嘉宇实业有限公司

纳税人识别号: 914300007558249800

地址、电话: 0731-85380326-607

开户行及账号: 建行长沙新中路支行: 43050177546300000060

第七条 双方责任

7.1 甲方责任

7.1.1 甲方应按合同规定及时向乙方提供设计资料、依据及阶段性意见, 并对所提资料、意见的完整性、准确性、时限性负责。甲方提交第四条所述文件及资料超过约定期限 7 日以内 (含 7 日) 的, 乙方交付设计文件的期限相应顺延; 超过约定期限 7 日以上时, 甲乙双方重新协商确定乙方提交设计文件的期限, 但不得超过甲方迟延提交文件的天数。

7.1.2 甲方单方面修改经双方确认任务书和书面意见, 或因任务书及书面意见遗漏、错误而造成乙方重大修改的, 双方应协商解决乙方就该部份产生的额外费用, 并合理延长乙方的工作时间。

7.1.3 甲方不得要求乙方违反国家有关标准及地方有关法规、规程进行设计, 甲方若要求乙方不依照政府规定的设计程序、规则等进行设计工作, 应书面通知, 并对可能引起的乙方重大返工和进度延误负责。

7.1.4 甲方应及时提出各种设计要求、答复乙方提出的问题及确认乙方设计成果。所有要求、问题和答复应以书面形式完成。甲方确认及答复不及时而导致影响设计期限, 则提交设计文件的期限相应顺延。

7.1.5 乙方认为甲方指令不合理的, 应在收到指令后 48 小时内向甲方提出请求修

改指令的书面报告,甲方在收到乙方报告后 48 小时内作出修改指令或继续执行原指令的决定,并以书面形式通知乙方。

7.1.6 甲方变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误/所提交资料作重大修改,致使乙方的设计需返工时,双方除需另行协商签订补充协议或另订合同、重新明确有关条款外,甲方应按返工的工作量向乙方增付返工设计费,具体金额由双方协商确定。但若甲方提出变更时,乙方提交的上阶段设计资料并未经甲方确认且需要乙方本阶段返工时,不予补偿。

7.1.7 甲方应为乙方派赴现场处理有关设计问题的工作人员,提供必要的工作条件。

7.1.8 甲方指定专人 贾凡 作为本项目联系人,负责与乙方的所有业务往来,是甲方的履约代表,在甲方授权范围内向乙方发出的任何书面形式的函件,与甲方发出的函件具有同等效力。

7.1.9 甲方应保护乙方的投标书、设计方案、文件、资料图纸、数据、计算软件和专利技术,本项目所有设计成果的知识产权归甲方所有。

7.2 乙方责任

7.2.1 乙方应按国家及地方的技术规范、标准、规程、政府审批部门有关本工程的文件及甲方提出的《设计任务书》及其它设计要求进行工程设计,按合同规定的进度要求提交质量合格的设计资料及文件,并对其负责。

7.2.2 乙方应根据甲方提供的有关文件进行各阶段设计;乙方在取得甲方上阶段设计确认的书面通知后方可进行下阶段的工作。

7.2.3 乙方对甲方已确认的设计进行修改必须经过甲方同意,在提交甲方的设计修改通知中应注明修改原因及修改对工程造价的影响,若乙方未知会甲方而擅自修改设计,造成甲方的损失由乙方承担。

7.2.4 乙方应派专人 刘倬函 负责与甲方的所有业务往来。乙方所有要求,均以书面形式通知甲方。

7.2.5 乙方应向甲方提供乙方的组织机构资料及承担本项目设计的人员资料,并取得甲方认可。乙方应在本合同附件二《乙方设计人员架构表》中明确总设计负责人及各专业设计人员的资料,包括姓名、职务、职责等。

7.2.6 对乙方选派的负责人及各种代表,如发现不能有效地与合作单位配合或不能胜任工作,甲方有权要求乙方及时无条件地更换合适的经甲方确认的相关人选。乙方

| | | | |
|------|-----|-----|-----|
| 米覆土) | 非人防 | 110 | 1.0 |
|------|-----|-----|-----|

注：其中地下室部分设计限额为按建筑面积计算，上部结构部分设计限额为按结构面积计算。

8.14 若乙方开具的发票内容有误，应于7日内按甲方要求更换新的发票，在乙方更换之前，甲方有权拒绝付款。若乙方提供发票存在虚开、作假等违法、违规行为的，所有责任均由乙方承担；同时，甲方有权要求乙方退还本合同项下的所有已付款。

8.15 因乙方违约行为导致需支付给甲方的赔偿款、违约金等，甲方有权直接从应付款中予以扣除，甲方仅需就上述款项向乙方开具相应数额的收据作为凭证，乙方无权要求甲方开具相应的发票。

第九条 通讯和送达

9.1 通讯是指本合同各方依照本协议约定向另一方发出的通知、决定、指令、同意、证明等各类书面形式的函件。

9.2 通讯应由专人、信誉卓著的特快专递、电子邮件及/或传真递送至本合同下列各方地址和指定的收件人：

甲 方：湖南嘉宇实业有限公司
地 址：长沙市天心区书院路号保利国际广场 B2 栋 3 楼
收件人：文超
电子邮件：917422985@qq.com
传 真：

乙 方：中机国际工程设计研究院有限责任公司
地 址：湖南省长沙市雨花区韶山中路 18 号
收件人：刘倬函
电子邮件：175232142@qq.com
传 真：0731-85383168

9.3 通讯由专人递送的，各方指定的收件人签收之日为送达之日。由特快专递递送的，收件人签收后视为已送达；若接受通知一方通讯地址为本市的，自通知发出之日起第三日视为已经送达；若接受通知一方通讯地址为外市的，自通知发出之日起第七日视为送达；通知发出日期以寄出局邮戳为准，自送达之日生效。由传真递送的，接收传真一方收件人应立即在接收到的传真件上签名确认，并将载有上述签名确认的传真件立即传真至发送传真一方，发送传真一方收到上述传真后，传真件载明的通讯视为已送达。由电子邮件递送的，必须同时采取传真方式递送。

9.4 本合同各方变更通讯递送地址、收件人、电子邮件及/或传真的，应得到另一

(本页无正文)

甲方(盖章):
湖南嘉宇实业有限公司

地址:
长沙市雨花区东三环一段 56 号

法定代表人:

签约代表(签字):

经办人:

联系电话:

传真:

开户行: 长沙银行白沙支行

银行账号:
800057031902048

签约日期:

乙方(盖章):
中机国际工程设计研究院有限责任公司

地址:
湖南省长沙市雨花区韶山中路 18 号

法定代表人:

签约代表(签字):

经办人:

联系电话: 13908482183

传真: 0731-85383168

开户行: 建设银行长沙市太华分理处

银行账号:
43001539061050002926

签约日期:

保利大都汇项目（三期）建筑工程施工图设计合同附件三

乙方设计人员架构表

| 姓名 | 性别 | 负责范畴 | 职务和职称 | 备注 |
|-----|----|----------|------------------------|----|
| 卢 瑜 | 女 | 项目总设计师 | 所总工、高级工程师 一级注册建筑师 | |
| 刘倬函 | 男 | 项目负责人 | 建筑工程师 | |
| 李加华 | 男 | 总图专业负责人 | 总图部经理、高级工程师 | |
| 贺 文 | 女 | 结构专业负责人 | 结构部经理、高级工程师 一级注册结构师 | |
| 李爱艺 | 男 | 给排水专业负责人 | 给排水部经理、高级工程师 | |
| 孙旭伟 | 男 | 电气专业负责人 | 电气部经理、高级工程师 | |
| 郭 晨 | 女 | 暖通专业负责人 | 电气部经理、高级工程师 注册设备师 | |

保利大都汇项目(三期)

搜索

楼盘导购

房天下 > 长沙新房 > 雨花楼盘 > 大都汇·天悦

更新于 2025-05-03 12:48:53 纠错 举报

我是房企,申请入驻

楼盘首页

楼盘详情

户型

楼盘相册

楼盘笔记

楼盘动态

楼盘故事

楼盘报告

房源

点评

业主论坛

房价走势

效果图

效果图

全景看房

VR看房

航拍

实景图

大都汇·天悦

别名: 大都汇·保利·大都汇·大都汇项目 (...)

9.2/10分 查看评分

在售

普通住宅

住宅底商

SOHO

品牌地产

价格: 待定

降价提醒 查看价格走势 贷款计算器

大都汇·天悦已售完, 后期推新待定。 报价时间: 2025年04月03日, 价格有效期: 14天 该价格为参考价格, 实际价格以开发商为准

主力户型: 三层(2) 四层(4) 全部

项目地址: 雨花树木岭劳动东路以北100米长沙大都汇营销中心 查看地图

近期开盘: B6#2022年9月30日推出 开盘提醒 交房时间 我要装修

更多详情信息>>

收藏 分享 对比 扫描到手机

咨询电话: 400-176-0760 转 841520

致电售楼处了解更多项目信息

全天候直通售楼处

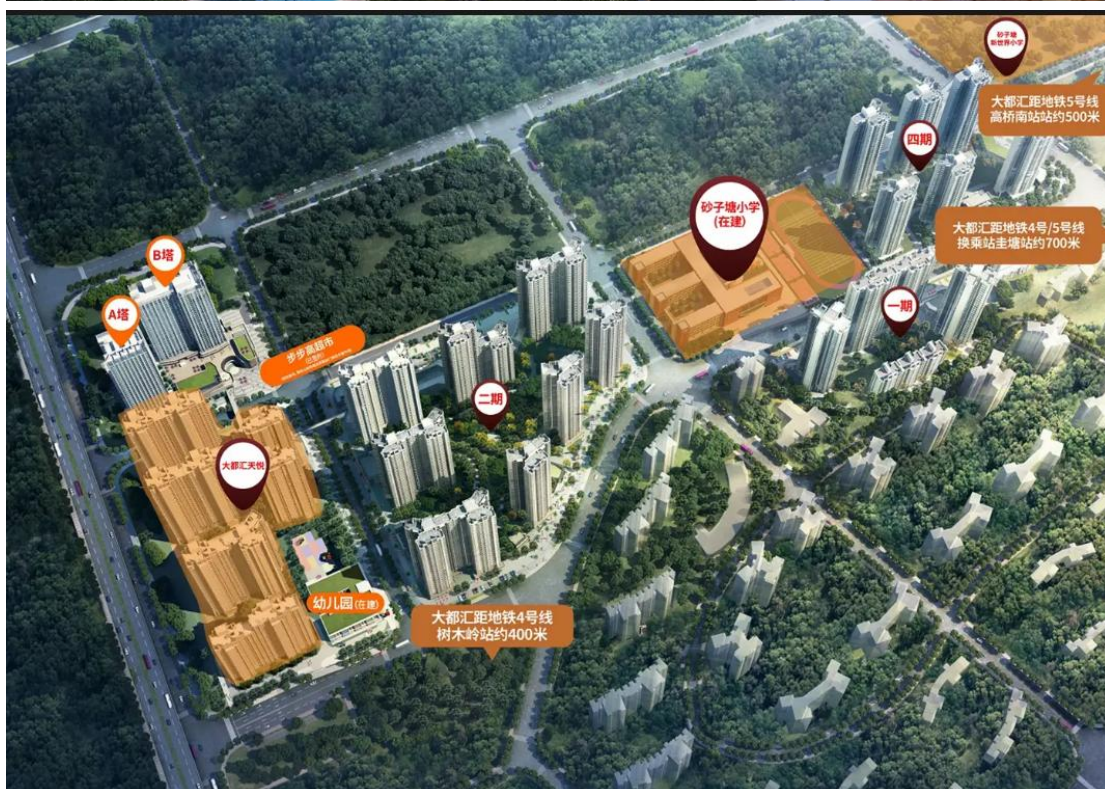
置业顾问1对1服务

预约看房

参加团购获取专属优惠

有效期10.01-06.28

立即报名





(7) 获奖证书



编号：2019B08C0005

获奖证书

中机国际工程设计研究院有限责任公司：

你单位 周南梅溪湖中学 被评为二〇一九年度湖南省优秀工程勘察设计奖 优秀建筑工程设计 二等奖。

特发此证，以资鼓励。



荣誉证书

中机国际工程设计研究院有限责任公司：

你单位承担的《南湖一号》荣获湖南省
2018年度优秀工程设计三等奖。

二〇一九年三月

荣誉证书

中机国际工程设计研究院有限责任公司：

你单位承担的《师大附中梅溪湖实验中学》
荣获湖南省2018年度优秀工程设计三等奖。

二〇一九年三月

258

证书

中机国际工程设计研究院有限责任公司：

《湘潭泰富重工港口矿山成套设备
生产制造基地办公楼》获 2015 年度湖南
省优秀工程设计三等奖。

二〇一五年七月



8、拟派其他设计人员情况一览表

首席建筑师-罗劲

投标人名称：中机国际工程设计研究院有限责任公司

| | | | | | |
|-------------|-------------|--------------|----------|---------------|---------------------|
| 姓 名 | 罗劲 | 性 别 | 女 | 出生年月 | 1968 年 10 月 15 日 |
| 学 历 | 本科 | 专业技术任职 资格 | 教授级高级工程师 | | |
| 毕业学校 及专业 | 湖南大学 | 毕业时间 | 1990 年 | | |
| 现任职务 | 总建筑师 | 从事设计工作 年限 | 34 年 | | |
| 注册执业资格 | 一级注册建筑 师 | 注册专业 | 建筑学 | 注册 证书 号 | 2003430032 2 |

| | |
|----------------------------------|---|
| <p>从事设计工作经历，设计工作主要业绩及担任的主要工作</p> | <ol style="list-style-type: none"> 1. 澧县城头山遗址博物馆项目入选第二十八届世界建筑师大会，获中国勘察设计协会优秀工程设计二等奖；湖南省勘察设计协会优秀工程设计一等奖； 2. 长沙铜官窑遗址博物馆项目获中国勘察设计协会优秀工程设计二等奖；湖南省勘察设计协会优秀工程设计一等奖； 3. 隆平水稻博物馆项目获中国勘察设计协会优秀工程设计三等奖；湖南省勘察设计协会优秀工程设计一等奖； 4. 芙蓉区社会福利中心获湖南省勘察设计协会优秀工程设计一等奖； 5. 株洲汽博园汽车交易中心 ABC 馆获湖南省勘察设计协会优秀工程设计一等奖； 6. 湖南省交通勘察设计大楼获湖南省勘察设计协会优秀工程设计一等奖； 7. 中机国际工程技术研发中心及其配套工程获中国机械工业勘察设计协会优秀工程设计一等奖； 8. 《机械工业厂房建筑设计规范》获中国机械工业科学技术奖二等奖，机械工业优秀勘察设计一等奖。 9. 西安西玛电机有限公司整体搬迁工程项目，湖南省建设厅优秀设计二等奖 10. 邵阳医专梅子井校区建筑工程项目，湖南省建设厅二等奖 11. 长沙市雅礼中学教学楼改建工程项目，湖南省住房和城乡建设厅优秀设计二等奖 12. 长沙铜官窑遗址管理中心项目，湖南省勘察设计协会优秀设计二等奖 13. 中南大学新校区地信楼项目，获湖南省勘察设计协会优秀设计二等奖 |
|----------------------------------|---|

注：1. 填写及后须附资料见“资信标要求一览表” 中的要求；

身份证



毕业证



职称证

| | |
|---|---|
|  | 经本评审委员会评审认定， 罗劲 同志具备教授级高级工程师 任职资格。 |
| (无钢印无效) | |
| 姓名 罗劲 | 编号: 国机人(2010)785号-64 |
| 性别 女 | 职改办盖章: |
| 身份证号 430103196810151524 |  |
| 工作单位 中机国际工程设计研究院 | 二〇一〇年十二月一日 |
| 专业 建筑 | |

| | |
|---|--|
|  | 姓名: 罗劲 Full Name _____ |
| | 性别: 女 Sex _____ |
| | 出生年月: 1968年10月 Date of Birth _____ |
| | 工作单位: 机械工业部第八设计研究院 Employer _____ |
| | 批准日期: 2001年9月25日 Approval Date _____ |
| 持证人签名: Signature of the Bearer _____ | 签发单位盖章: Issued by  签发日期: 2002年4月19日 Issued on _____ |

注册证

使用有效期:2025年01月19日
-2025年07月18日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准
予注册(注册期内有效)。

姓 名:罗劲

性 别:女

出生日期:1968年10月15日

注册编号:20034300322

聘用单位:中机国际工程设计研究院有限责任公司

注册有效期:2024年11月06日-2026年11月05日



主任



个人签名:

签名日期:

2025年11月18日

发证日期:2024年11月06日

社保证明

个人参保证明（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|-------------------|--------|--|---------------|---------------------|----------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | | 当前单位编号 | 4311000000000001539 | | | |
| 姓名 | 罗劲 | 建账时间 | 200010 | 身份证号码 | 430103196810151524 | | | |
| 性别 | 女 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2025-09-24 10:15 | | | |
|  | | | <p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：</p> <p>(1) 登陆单位网厅公共服务平台</p> <p>(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p> | | | | | |
| 用途 | 用于投标 | | | | | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | 单位名称 | | 险种 | 起止时间 | | | | |
| 914300004448853216 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | 企业职工基本养老保险 | 202501-202506 | | | | |
| | | | 工伤保险 | 202501-202506 | | | | |
| | | | 失业保险 | 202501-202506 | | | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | 单位名称 | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 21540 | 3446.4 | 1723.2 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 21540 | 366.18 | 0 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 21540 | 150.78 | 64.62 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 21540 | 3446.4 | 1723.2 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 21540 | 366.18 | 0 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

个人姓名：罗劲

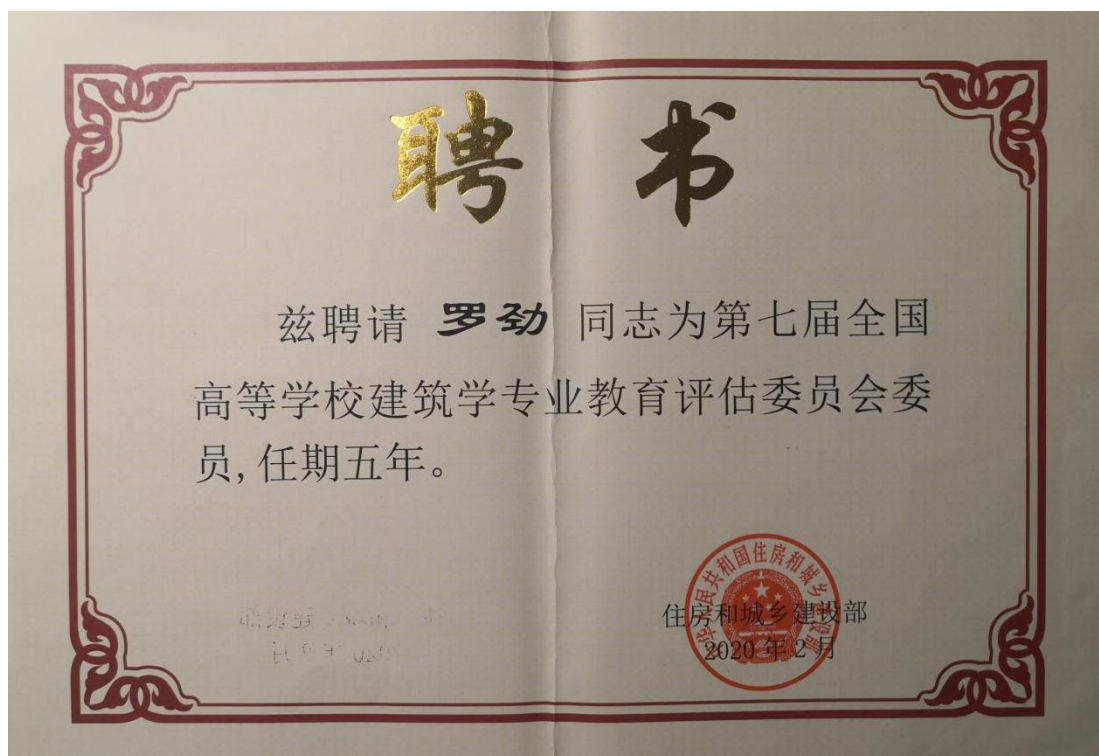
第1页共2页

个人编号：43120000000001502266

| | | | | | | | | |
|--------|------------|-------|---------|---------|----|----------|----------|--------|
| 202505 | 失业保险 | 21540 | 150.78 | 64.62 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 21540 | 3446.4 | 1723.2 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 21540 | 366.18 | 0 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 21540 | 150.78 | 64.62 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | 21540 | 3446.4 | 1723.2 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 21540 | 366.18 | 0 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 21540 | 150.78 | 64.62 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 21540 | 3446.4 | 1723.2 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 21540 | 366.18 | 0 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 21540 | 150.78 | 64.62 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | 20133 | 3221.28 | 1610.64 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 1407 | 225.12 | 112.56 | 正常 | 20250313 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 20133 | 342.26 | 0 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 1407 | 23.92 | 0 | 正常 | 20250313 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 20133 | 140.93 | 60.4 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 1407 | 9.85 | 4.22 | 正常 | 20250313 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |



奖项



编号：2019B03B0001

获奖证书

罗劲：

你参加设计的 澧县城头山遗址博物馆 在二〇一九年度行业优秀勘察设计奖评选中获 优秀（公共）建筑设计 二等奖。

特发此证，以资鼓励。

主要设计人：

1. 罗劲 2. 付国忠 3. 谭志明 4. 张昱婷 5. 陈文锋 6. 陈立 7. 杨毅 8. 孙基凤 9. 何宗楚 10. 江宇
11. 向宏 12. 陈海峰 13. 李克 14. 汤青治 15. 张义



编号：2021B0001

获奖证书

罗劲：

你参加设计的 长沙铜官窑遗址博物馆 在二〇二一年度行业优秀勘察设计奖评选中获 建筑设计 二等奖。

特发此证，以资鼓励。

主要设计人：

1. 罗劲 2. 谭志明 3. 向宏 4. 付国忠 5. 陈文锋 6. 张昱婷 7. 程启 8. 陈立 9. 盛利 10. 周浩 11. 周红伟 12. 刘建明 13. 李克 14. 张勇华 15. 杨帆 16. 胡清波 17. 杨丹 18. 朱爽 19. 唐大有 20. 肖志



编号: 2021B0003

获奖证书

罗劲:

你参加设计的 隆平水稻博物馆 在二〇二一年度行业优秀勘察设计奖评选中获
建筑设计 三等奖。

特发此证, 以资鼓励。

主要设计人:

1. 王路 2. 罗劲 3. 李坚 4. 汤海鸣 5. 谭志明 6. 陈文锋 7. 付国忠 8. 赵伟 9. 肖志 10. 周赞 11.
刘建明 12. 曾海连 13. 龙娟 14. 张红良 15. 张昱婷 16. 李克 17. 胡清波 18. 张俊 19. 杨帆 20.
沈清君



荣誉证书

中机国际工程设计研究院有限责任公司罗劲同志:

在澧县城头山遗址博物馆项目中担任主要技术骨干。该工程设
计获湖南省二〇一七年度优秀工程设计一等奖。

特此表彰。



编号: 2019B03B0001

获奖证书

罗劲:

你参加设计的 长沙铜官窑遗址博物馆 在二〇一九年度湖南省优秀工程勘察设计奖评选中获 优秀建筑工程设计 一等奖。

特发此证,以资鼓励。

主要设计人:

1. 罗劲 2. 谭志明 3. 向宏 4. 付国忠 5. 陈文锋 6. 张昱婷 7. 程启 8. 陈立 9. 盛利 10. 周浩 11. 周红伟 12. 刘建明 13. 李克 14. 张勇华 15. 杨帆



荣誉证书

中机国际工程设计研究院有限责任公司罗劲同志:

在隆平水稻博物馆项目中担任主要技术骨干。该工程设计获湖南省二〇一八年度优秀工程设计一等奖。

特此表彰。





中国机械工业科学技术奖

为表彰在机械
工业科学技术进步
中做出突出贡献的
工作者，特颁发此
证书，以资鼓励。

证书编号: R1313019-07

获奖项目: 机械工业厂房建筑设计规范
(GB50681-2011)

奖励等级: 二等奖

获奖者: 罗劲



荣誉证书

2012年机械工业
优秀工程勘察设计奖

获奖项目:

机械工业厂房建筑设计
规范 GB50681-2011

奖励等级: 工程设计 壹等

证书号: G12007-7/15

获奖人: 罗劲

二〇一二年十一月二十二日

编号：2022-B-0020

获奖证书

罗劲：

你参加设计的 芙蓉区社会福利中心 在二〇二二年度湖南省优秀工程勘察设计奖评选中获 建筑设计一等奖。

特发此证，以资鼓励。

主要设计人：

1. 罗劲 2. 李克 3. 汤海鸣 4. 史锋涛 5. 张昱婷 6. 唐大有 7. 杨丹 8. 程启 9. 谭志明 10. 廖志涛 11. 杨帆 12. 周浩 13. 周红伟 14. 吴锡辉 15. 雷亚 16. 李蕾 17. 尚玉涛 18. 向高亮 19. 朱仁华 20. 龙竹红



编号：2021-B-0002

获奖证书

罗劲：

你参加设计的 株洲汽博园汽车交易中心ABC馆 在二〇二一年度湖南省优秀工程勘察设计奖评选中获 建筑设计项目一等奖。

特发此证，以资鼓励。

主要设计人：

1. 罗劲 2. 谭志明 3. 陈文锋 4. 肖志 5. 盛利 6. 程启 7. 李克 8. 沈清君 9. 张红良 10. 徐艳 11. 纪付元 12. 何宗楚 13. 乐扬锐 14. 廖志涛 15. 张望 16. 陈海峰 17. 周宇蓓 18. 熊劲彬 19. 张昱婷 20. 唐大有



编号: 2020B01B0001

获奖证书

罗劲:

你参加设计的 湖南省交通勘察设计大楼 在二〇二〇年度湖南省优秀工程勘察设计奖评选中获 优秀(公共)建筑设计 一等奖。

特发此证,以资鼓励。

主要设计人:

1. 罗劲 2. 谭志明 3. 何庆华 4. 张昱婷 5. 张智慧 6. 易慨 7. 易婷 8. 李凯 9. 刘钊 10. 杨苏 11. 黄国辉 12. 李克 13. 陈文锋 14. 杨丹 15. 向高亮



荣誉证书

2018年机械工业
优秀工程勘察设计奖

获奖项目: 中机国际工程技术研发中心及其配套工程

奖励等级: 工程设计勘察壹等

证书号: M18037-1/15

获奖人: 罗劲

二〇一八年十二月二十七日



荣誉证书

中机国际工程设计研究院罗劲同志在西安西玛电机有限公司整体迁建工程项目中担任主要技术骨干。该工程设计获湖南省二〇〇六年优秀工程设计二等奖。

特此表彰。



荣誉证书

中机国际工程设计研究院罗劲同志在邵阳医专梅子井校区建筑工程项目中担任主要技术骨干。该工程获湖南省二〇〇八年优秀工程建筑二等奖。

特此表彰。



荣誉证书

中机国际工程设计研究院有限责任公司
罗劲同志在长沙市雅礼中学教学楼改建工程
项目中担任主要技术骨干。该工程设计获湖
南省二〇一三年度优秀工程设计二等奖。

特此表彰。



荣誉证书

中机国际工程设计研究院有限责任公司
罗劲同志在长沙铜官窑遗址管理中心项目中
担任主要技术骨干。该工程设计获湖南省二〇
一六年度优秀工程设计二等奖。

特此表彰。



编号：2021-B-0024

获奖证书

罗劲：

你参加设计的 中南大学新校区地信楼项目 在二〇二一年度湖南省优秀工程勘察设计奖评选中获 建筑设计项目 二等奖。

特发此证，以资鼓励。

主要设计人：

1. 罗劲 2. 李克 3. 胡登先 4. 谭志明 5. 陈文锋 6. 李登 7. 陈银宏 8. 蔡海 9. 张纯 10. 程启 11. 雷亚
12. 张昱婷 13. 张红良 14. 蒋灵君 15. 李蕾 16. 曹罡 17. 唐大有 18. 朱爽 19. 卓运红 20. 尚玉涛



编号：2021-B-0023

获奖证书

罗劲：

你参加设计的 芙蓉区火炬中学建设项目 在二〇二一年度湖南省优秀工程勘察设计奖评选中获 建筑设计项目 二等奖。

特发此证，以资鼓励。

主要设计人：

1. 罗劲 2. 谭志明 3. 肖志 4. 唐大有 5. 杨丹 6. 程启 7. 张昱婷 8. 李剑 9. 周浩 10. 周红伟
11. 汤海燕 12. 杨帆 13. 曾应贤 14. 王宇赞 15. 纪付元 16. 温燕红 17. 谷声扬 18. 江宇 19. 李克 20. 陈文锋



编号：2022-B-0022

获奖证书

罗 劲：

你参加设计的 湖南安化中国黑茶博物馆 在二〇二二年度湖南省优秀工程勘察设计奖评选中获 建筑设计 二等奖。

特发此证，以资鼓励。

主要设计人：

1. 曹汉坤 2. 罗 劲 3. 曹 罡 4. 胡登先 5. 李 畅 6. 许 涛 7. 罗 洁 8. 陈海波 9. 黄磊 10. 冯武强 11. 高金龙 12. 王立志 13. 张义 14. 陈旻蕾 15. 李俊瑶 16. 黄梦怡 17. 罗青跃 18. 李同月



编号：2019N02A0001

获奖证书

罗 劲：

你参加设计的 长沙铜官窑遗址博物馆 在二〇一九年度湖南省优秀工程勘察设计奖评选中获 优秀专项设计（绿色建筑）二等奖。

特发此证，以资鼓励。

主要设计人：

1. 向宏 2. 张勇华 3. 罗劲 4. 谭志明 5. 刘建明 6. 周红伟 7. 陈海峰 8. 廖小琴



荣誉证书

第八届机械工业
优秀工程设计奖

获奖项目： 岳阳林纸集团
(原岳阳纸业集团)
办公大楼

证书号: 04085-01



二〇〇四年八月八日

获奖证书

谭志明、罗劲、王之旷、伍江军同志:

您参赛的《秩序.自由.空间》作品荣获湖南省保障性住房
方案设计竞赛一等奖, 特发此证, 以资鼓励!



二〇一一年八月

获奖
证书

高质量发展背景下 UNDER THE BACKGROUND
OF HIGH QUALITY
中国特色的雄安建筑设计竞赛

IN THE XIONGAN NEW AREA ARCHITECTURAL DESIGN
COMPETITION WITH CHINESE CHARACTERISTICS

专业组
二等奖

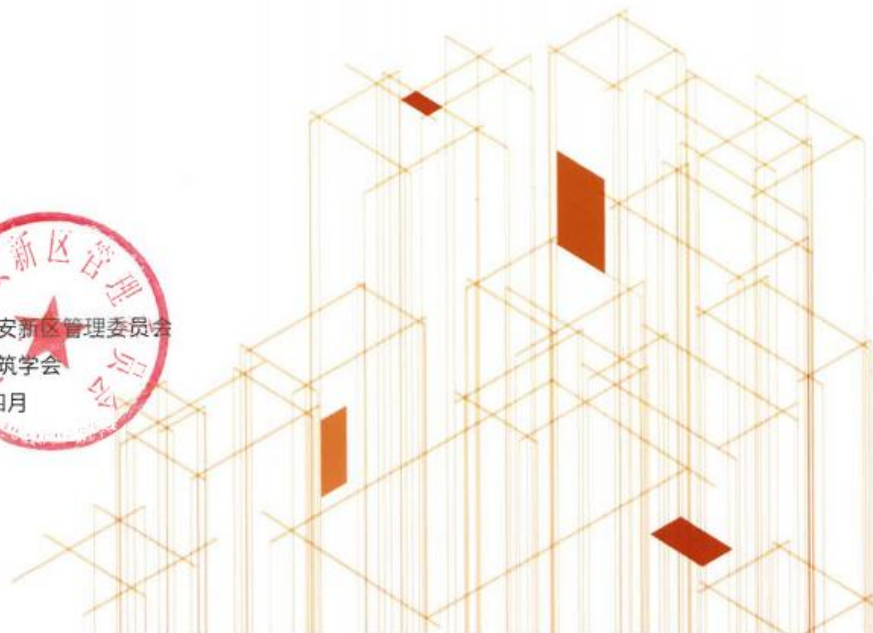
作品名称 平行世界

参赛单位 中机国际工程设计研究院有限责任公司

团队成员 罗劲、李克、张程、李蕾、唐大有、彭涵

参赛类型 高等院校与科研类

主办：河北雄安新区管理委员会
承办：中国建筑学会
二〇二一年四月



编号: 2020B08C0021

获奖证书

罗劲:

你参加设计的 长沙市明达中学扩建项目 在二〇二〇年度湖南省优秀工程勘察设计奖评选中获 优秀(公共)建筑设计 三等奖。

特发此证,以资鼓励。

主要设计人:

1. 罗劲 2. 谭志明 3. 何庆华 4. 张昱婷 5. 张智慧 6. 朱爽 7. 李立超 8. 汤青治 9. 程启 10. 蒋卓
11. 肖鹤翔 12. 何丰 13. 刘文斌 14. 卓运红 15. 江文涛



荣誉证书

中机国际工程设计研究院有限责任公司罗劲同志:

在师大附中梅溪湖实验中学项目中担任主要技术骨干。该工程设计获湖南省二〇一八年度优秀工程设计三等奖。

特此表彰。



建筑专业设计负责人-戴光霞

投标人名称：中机国际工程设计研究院有限责任公司

| | | | | | |
|---------------------------|---|----------|---------------|-------|-------------|
| 姓 名 | 戴光霞 | 性 别 | 女 | 出生年月 | 1984-11-27 |
| 学 历 | 本科 | 专业技术任职资格 | 一级注册建筑师/高级工程师 | | |
| 毕业学校及专业 | 湖南大学 | 毕业时间 | 2007 年 6 月 | | |
| 现任职务 | 建筑专业负责人 | 从事设计工作年限 | 17 年 | | |
| 注册执业资格 | 一级注册建筑师 | 注册专业 | 建筑学 | 注册证书号 | 20244301284 |
| 从事设计工作经历，设计工作主要业绩及担任的主要工作 | <div>1. 关于梅溪湖 A 组团一期/二期施工图设计（含人防）/装配式设计的建筑工程设计及顾问合同；建筑专业负责人</div> <div>2. 南湖花园项目施工设计建设工程设计合同；建筑专业负责人</div> <div>3. 中海寰宇天下（新城 485）B、C、D 地块施工图设计合同</div> <div>4. 中建·桃李九章二期项目建筑扩初及施工图(含海绵及绿建)设计合同 绿色建筑咨询,初步设计,施工图设计；建筑专业负责人</div> <div>5. 中建和悦宸光项目施工图设计合同 施工图设计奥园岳阳鼎信项目一期建设工程施工图设计合同 初步设计,施工图设计；建筑专业负责人</div> <div>6. 开福区秀峰街道高冲路以南农民安置房建设项目设计、采购和施工（EPC）总承包合同 施工图设计；建筑专业负责人</div> <div>7. 长沙桐梓坡项目二期施工图设计合同 施工图设计；建筑专业负责人</div> <div>8. 长沙西公司新城观山印（西岸公园一期）-一期建筑施工图设计合同 施工图设计；建筑专业负责人</div> <div>9. 福晟翡翠湾项目初步设计及施工图设计合同 初步设计,施工图设计；建筑专业负责人</div> <div>10. 城市誉峯（原长沙西站经阁）项目住宅地块建设工程方案及施工图设计合同 方案设计,初步设计,施工图设计；建筑专业负责人</div> <div>11. 098 号地块项目施工图设计合同 施工图设计；建筑专业负责</div> <div>12. 湘潭市昭山示范区 015、016 号地块项目施工图设计 初步设计,施工图设计；建筑专业负责人</div> | | | | |

注：1. 填写及后须附资料见“资信标要求一览表” 中的要求；
身份证



毕业证



职称证

11-64.1



(无钢印无效)

经本评审委员会评审认定，
戴光霞同志具备**高级工程师**
任职资格。

姓 名 **戴光霞**
性 别 **女**
身份证号 **360481198411270020**
工作单位 **中机国际工程设计研究院有限责任公司**
专 业 **建筑学**
编 号: **ZJG013-2022**



注册证

使用有效期:2025年03月14日
-2025年09月10日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：戴光霞

性别：女

出生日期：1984年11月27日

注册编号：20244301284

聘用单位：中机国际工程设计研究院有限责任公司

注册有效期：2024年03月06日-2026年03月05日



主任



个人签名：

戴光霞

签名日期：

2025.3.14

发证日期：2024年03月06日

社保证明

个人参保证明（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|-------------------|-------------------|-------------|--|---------------------|---------------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | | 当前单位编号 | 4311000000000001539 | | | |
| 姓名 | 戴光霞 | 建账时间 | 200707 | 身份证号码 | 360481198411270020 | | | |
| 性别 | 女 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2025-09-24 10:16 | | | |
|  | | | | <p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p> | | | | |
| 用途 | | 用于投标 | | | | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 险种 | | 起止时间 | | |
| 914300004448853216 | | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | 企业职工基本养老保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 工伤保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 失业保险 | | 202501-202506 | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 | | |
| | | | | | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 13327 | 2132.32 | 1066.16 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 13327 | 226.56 | 0 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 13327 | 93.29 | 39.98 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 13327 | 2132.32 | 1066.16 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 13327 | 226.56 | 0 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

个人姓名：戴光霞

第1页共2页

个人编号：43120000000015202329

| | | | | | | | | |
|--------|------------|-------|---------|---------|----|----------|----------|--------|
| 202505 | 失业保险 | 13327 | 93.29 | 39.98 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 13327 | 2132.32 | 1066.16 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 13327 | 226.56 | 0 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 13327 | 93.29 | 39.98 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | 23 | 3.68 | 1.84 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 13304 | 2128.64 | 1064.32 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 23 | 0.39 | 0 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 13304 | 226.17 | 0 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 23 | 0.16 | 0.07 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 13304 | 93.13 | 39.91 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 13304 | 2128.64 | 1064.32 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 23 | 3.68 | 1.84 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 13304 | 226.17 | 0 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 23 | 0.39 | 0 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 13304 | 93.13 | 39.91 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 23 | 0.16 | 0.07 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | 13304 | 2128.64 | 1064.32 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 23 | 3.68 | 1.84 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 13304 | 226.17 | 0 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 23 | 0.39 | 0 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 13304 | 93.13 | 39.91 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 23 | 0.16 | 0.07 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |



结构专业设计负责人-卓斌

投标人名称：中机国际工程设计研究院有限责任公司

| | | | | | |
|---------|-----------|----------|------------------|-------|------------|
| 姓 名 | 卓斌 | 性 别 | 男 | 出生年月 | 1965-11-14 |
| 学 历 | 本科 | 专业技术任职资格 | 一级注册结构工程师/正高级工程师 | | |
| 毕业学校及专业 | 湖南大学 | 毕业时间 | 1988 年 7 月 | | |
| 现任职务 | 结构专业负责人 | 从事设计工作年限 | 36 年 | | |
| 注册执业资格 | 一级注册结构工程师 | 注册专业 | 结构工程 | 注册证书号 | S994300277 |

| | |
|----------------------------------|---|
| <p>从事设计工作经历，设计工作主要业绩及担任的主要工作</p> | <ol style="list-style-type: none"> 1. 关于梅溪湖 A 组团一期/二期施工图设计（含人防）/装配式设计的建筑工程设计及顾问合同；结构专业负责人 2. 南湖花园项目施工设计建设工程设计合同；结构专业负责人 3. 中海寰宇天下（新城 485）B、C、D 地块施工图设计合同 4. 中建·桃李九章二期项目建筑扩初及施工图（含海绵及绿建）设计合同 绿色建筑咨询, 初步设计, 施工图设计；结构专业负责人 5. 中建和悦宸光项目施工图设计合同 施工图设计奥园岳阳鼎信项目一期建设工程施工图设计合同 初步设计, 施工图设计；结构专业负责人 6. 开福区秀峰街道高冲路以南农民安置房建设项目设计、采购和施工（EPC）总承包合同 施工图设计；结构专业负责人 7. 长沙桐梓坡项目二期施工图设计合同 施工图设计；结构专业负责人 8. 长沙西公司新城观山印（西岸公园一期）--一期建筑施工图设计合同 施工图设计；结构专业负责人 9. 长沙西公司新城观山印（西岸公园一期）--一期建筑施工图设计合同 施工图设计；结构专业负责人 10. 福晟翡翠湾项目初步设计及施工图设计合同 初步设计, 施工图设计；结构专业负责人 11. 城市誉峯（原长沙西站经阁）项目住宅地块建设工程方案及施工图设计合同 方案设计, 初步设计, 施工图设计；结构专业负责人 12. 098 号地块项目施工图设计合同 施工图设计；结构专业负责 13. 湘潭市昭山示范区 015、016 号地块项目施工图设计 初步设计, 施工图设计；结构专业负责人 |
|----------------------------------|---|

注：1. 填写及后须附资料见“资信标要求一览表”中的要求；

身份证



毕业证



职称证

| | | |
|---|--------------------|---|
|  | | 经本评审委员会评审认定， 卓斌 同志具备 正高级工程师 任职资格。 |
| 姓 名 | 卓斌 | |
| 性 别 | 男 | |
| 身份证号 | 43010419651114403X | |
| 工作单位 | 中航国际工程设计研究院有限责任公司 | |
| 专 业 | 结构工程 | |
| 编 号 | 号 国机人〔2021〕16号-130 | |

2010年12月30日

注册证

| | |
|---------------------|----------------|
| 中华人民共和国一级注册结构工程师 | |
| 注册证书 | |
| 经全国注册工程师管理委员会(结构)审查 | |
| 卓 斌 | |
| 具备一级注册结构工程师执业能力准予注册 | |
| 全国注册工程师管理委员会(结构) | 主任 |
| 证书编号 S994300277 | 发证日期 1999年1月1日 |



中华人民共和国一级注册结构工程师 注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名：卓斌

性 别：男

出生日期：1965年11月14日

注册编号：S19994300277

聘用单位：中机国际工程设计研究院有限责任公司

注册有效期：2022年06月22日-2025年06月30日



个人签名：

签名日期：2025.2.20



发证日期：2022年06月22日

社保证明

个人参保证明（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|-------------------|-------------------|-------------|--|---------------------|---------------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | | 当前单位编号 | 4311000000000001539 | | | |
| 姓名 | 卓斌 | 建账时间 | 200010 | 身份证号码 | 43010419651114403X | | | |
| 性别 | 男 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2025-09-24 10:16 | | | |
|  | | | | <p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p> | | | | |
| 用途 | | 用于投标 | | | | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 险种 | | 起止时间 | | |
| 914300004448853216 | | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | 企业职工基本养老保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 工伤保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 失业保险 | | 202501-202506 | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 | | |
| | | | | | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 21540 | 3446.4 | 1723.2 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 21540 | 366.18 | 0 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 21540 | 150.78 | 64.62 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 21540 | 3446.4 | 1723.2 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 21540 | 366.18 | 0 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

| | | | | | | | | |
|--------|------------|-------|---------|---------|----|----------|----------|--------|
| 202505 | 失业保险 | 21540 | 150.78 | 64.62 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 21540 | 3446.4 | 1723.2 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 21540 | 366.18 | 0 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 21540 | 150.78 | 64.62 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | 21540 | 3446.4 | 1723.2 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 21540 | 366.18 | 0 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 21540 | 150.78 | 64.62 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 21540 | 3446.4 | 1723.2 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 21540 | 366.18 | 0 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 21540 | 150.78 | 64.62 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | 20133 | 3221.28 | 1610.64 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 1407 | 225.12 | 112.56 | 正常 | 20250313 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 20133 | 342.26 | 0 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 1407 | 23.92 | 0 | 正常 | 20250313 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 20133 | 140.93 | 60.4 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 1407 | 9.85 | 4.22 | 正常 | 20250313 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |



强电专业设计负责人-刘钊

投标人名称：中机国际工程设计研究院有限责任公司

| | | | | | | |
|---------------------------|---|----------|---|---------------|------------|-----------------|
| 姓 名 | 刘钊 | 性 别 | 男 | 出生年月 | 1985-10-21 | |
| 学 历 | 本科 | 专业技术任职资格 | | 注册电气工程师/高级工程师 | | |
| 毕业学校及专业 | 中南大学 | 毕业时间 | | 2011 年 5 月 | | |
| 现任职务 | 电气专业负责人 | 从事设计工作年限 | | 13 年 | | |
| 注册执业资格 | 注册电气工程师 | 注册专业 | | 电气工程 师 | 注册证 书号 | DG214300 541 |
| 从事设计工作经历，设计工作主要业绩及担任的主要工作 | 1. 湘江湾壹号一期项目 EPC 工程总承包合同 施工图设计 2. 长沙市高新区阳光城溪山悦 方案设计, 初步设计, 施工图设计；电气专业负责人 3. 长沙市高新区阳光城溪山悦 初步设计, 施工图设计；电气专业负责人 4. 保利北中心项目一期建设工程施工图设计合同 初步设计, 施工图设计；电气专业负责人 5. 阳光城·和顺总部基地项目施工图设计合同 方案设计, 初步设计, 施工图设计；电气专业负责人 6. 湖南福中福投资有限公司暮云项目 方案设计, 初步设计, 施工图设计；电气专业负责人 7. 金茂·和茂苑项目 BIM 设计合同（网挂 5、6 地块） 初步设计, 施工图设计；电气专业负责人 8. 金茂·岳茂苑项目四期 BIM 设计合同（岳土网挂（2019）04 地块） 初步设计, 施工图设计；电气专业负责人 9. 长沙县榔梨 021 地块项目（新城郎隽大都会）建筑施工图设计合同 方案设计, 施工图设计；电气专业负责人 10. 阳光城溪山悦三期项目机电 BIM 深化设计合同 施工图设计；电气专业负责人 | | | | | |

注：1. 填写及后须附资料见“资信标要求一览表” 中的要求；

身份证

| | |
|--|---|
| <p>姓名 刘 钊</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1985 年 10 月 21 日</p> <p>住址 长沙市雨花区韶山中路18号</p> <p>公民身份号码 130105198510210618</p> |   <p>中华人民共和国 居民身份证</p> <p>签发机关 长沙市公安局雨花分局</p> <p>有效期限 2017.04.19-2037.04.19</p> |
|--|---|

毕业证

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>硕士研究生</p> <p>毕 业 证 书</p> | |  |
| <p>研究生 刘钊 性别 男，一九八五年 十 月 二十一日生，于 二〇〇八年 九 月至二〇一一年五 月在 控制科学与工程 专业学习，学制 2.5年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格， 毕业论文答辩通过，准予毕业。</p> | | |
| 培养单位：中南大学 | 校(院、所)长：黄佑云 | |
| 证书编号：105331201102001007 | 二〇一一年 五 月十九 日 | |

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

职称证

8-9:1



(无钢印无效)

姓 名 刘 钊

性 别 男

身份证号 130105198510210618

工作单位 中机国际工程设计研究院有限责任公司

专 业 电气工程及其自动化

编 号: ZJG032-2017

经本评审委员会评审认定，

刘 钊同志具备 高级工程师

任职资格。

职改办盖章:



2017年9月15日

注册证

中华人民共和国注册电气工程师（供配电）



注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师（供配电）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 刘 钊

证书编号 DG214300541



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. DG0025365

发证日期 2021年06月10日

使用有效期: 2025年02月25日
- 2025年08月24日



中华人民共和国注册电气工程师(供配电) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师(供配电)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 刘钊

性 别: 男

出生日期: 1985年10月21日

注册编号: DG20214300541

聘用单位: 中机国际工程设计研究院有限责任公司

注册有效期: 2024年06月18日-2027年06月30日



个人签名:

签名日期:

2025.02.25

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年06月18日

社保证明

个人参保证明（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|-------------------|-------------------|-------------|---|---------------------|---------------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | | 当前单位编号 | 4311000000000001539 | | | |
| 姓名 | 刘钊 | 建账时间 | 201107 | 身份证号码 | 130105198510210618 | | | |
| 性别 | 男 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2025-09-24 08:58 | | | |
|  | | | | <div>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</div> | | | | |
| 用途 | | 投标 | | | | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 险种 | | 起止时间 | | |
| 914300004448853216 | | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | 企业职工基本养老保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 工伤保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 失业保险 | | 202501-202506 | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 | | |
| | | | | | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 15024 | 2403.84 | 1201.92 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 15024 | 255.41 | 0 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 15024 | 105.17 | 45.07 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 15024 | 2403.84 | 1201.92 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 15024 | 255.41 | 0 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

| | | | | | | | | |
|--------|------------|-------|---------|---------|----|----------|----------|--------|
| 202505 | 失业保险 | 15024 | 105.17 | 45.07 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 15024 | 2403.84 | 1201.92 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 15024 | 255.41 | 0 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 15024 | 105.17 | 45.07 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | 48 | 7.68 | 3.84 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 14976 | 2396.16 | 1198.08 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 48 | 0.82 | 0 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 14976 | 254.59 | 0 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 48 | 0.34 | 0.14 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 14976 | 104.83 | 44.93 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 14976 | 2396.16 | 1198.08 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 48 | 7.68 | 3.84 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 14976 | 254.59 | 0 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 48 | 0.82 | 0 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 14976 | 104.83 | 44.93 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 48 | 0.34 | 0.14 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | 14976 | 2396.16 | 1198.08 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 48 | 7.68 | 3.84 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 14976 | 254.59 | 0 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 48 | 0.82 | 0 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 14976 | 104.83 | 44.93 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 48 | 0.34 | 0.14 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |



个人姓名：刘钊

第2页共2页

个人编号：43120000000003262934

奖项

编号: 2020B01B0001

获奖证书

刘钊:

你参加设计的 湖南省交通勘察设计大楼 在二〇二〇年度湖南省优秀工程勘察设计奖评选中获 优秀(公共)建筑设计一等奖。

特发此证,以资鼓励。

主要设计人:

1. 罗劲 2. 谭志明 3. 何庆华 4. 张昱婷 5. 张智慧 6. 易慨 7. 易婷 8. 李凯 9. 刘钊 10. 杨苏 11. 黄国辉 12. 李克 13. 陈文锋 14. 杨丹 15. 向高亮



弱电专业设计负责人-肖鹤翔

投标人名称：中机国际工程设计研究院有限责任公司

| | | | | | | |
|---------------------------|---|----------|---|---------------|-----------|-----------------|
| 姓 名 | 肖鹤翔 | 性 别 | 男 | 出生年月 | 1990-1-12 | |
| 学 历 | 硕士研究生 | 专业技术任职资格 | | 注册电气工程师/高级工程师 | | |
| 毕业学校及专业 | 东北大学 | 毕业时间 | | 2014 年 6 月 | | |
| 现任职务 | 电气工程师 | 从事设计工作年限 | | 10 年 | | |
| 注册执业资格 | 注册电气工程师 | 注册专业 | | 电气工程 师 | 注册证 书号 | DG234300 606 |
| 从事设计工作经历，设计工作主要业绩及担任的主要工作 | 1. 湘江湾壹号一期项目 EPC 工程总承包合同 施工图设计 2. 长沙市高新区阳光城溪山悦 方案设计, 初步设计, 施工图设计；电气专业负责人 3. 长沙市高新区阳光城溪山悦 初步设计, 施工图设计；电气专业负责人 4. 保利北中心项目一期建设工程施工图设计合同 初步设计, 施工图设计；电气专业负责人 5. 阳光城·和顺总部基地项目施工图设计合同 方案设计, 初步设计, 施工图设计；电气专业负责人 6. 湖南福中福投资有限公司暮云项目 方案设计, 初步设计, 施工图设计；电气专业负责人 7. 金茂·和茂苑项目 BIM 设计合同（网挂 5、6 地块） 初步设计, 施工图设计；电气专业负责人 8. 金茂·岳茂苑项目四期 BIM 设计合同（岳土网挂（2019）04 地块） 初步设计, 施工图设计；电气专业负责人 9. 长沙县榔梨 021 地块项目（新城郎隼大都会）建筑施工图设计合同 方案设计, 施工图设计；电气专业负责人 10. 阳光城溪山悦三期项目机电 BIM 深化设计合同 施工图设计；电气专业负责人 | | | | | |

注：1. 填写及后须附资料见“资信标要求一览表”中的要求；

身份证

姓名 肖鹤翔

性别 男 民族 汉

出生 1990 年 1 月 12 日

住址 长沙市雨花区新建东路35号阳光锦城9栋801房

公民身份号码 430304199001122556

签发机关 长沙市公安局雨花分局

有效期限 2017.07.24-2037.07.24

中华人民共和国居民身份证

毕业证

硕士研究生

毕业证书

研究生 肖鹤翔 性别 男 ,
一九九〇年一月十二日生,于二〇一二年九月至二〇一四年七月在
控制理论与控制工程专业
学习,学制二年,修完硕士研究生培养计划规定的全部课程,成绩合格,毕业论文答辩通过,准予毕业。

校 长: 赵继

培养单位: 东北大学

二〇一四年七月十六日

证书编号: 101451201402001403

东北大学制

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

职称证

8-83.1


(无钢印无效)

经本评审委员会评审认定，
肖鹤翔同志具备高级工程师
任职资格。

姓 名 肖鹤翔

性 别 男

身份证号 430304199001122556

工作单位 中机国际工程设计研究院有限责任公司

专 业 电气工程及其自动化

编 号: ZJG046-2020


2020年12月23日

注册证

中华人民共和国注册电气工程师（供配电）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师（供配电）的执业凭证，准予持证人在执
业范围和注册有效期内执业。

姓 名 肖 鹤 翔

证 书 编 号 DG234300606


中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. DG0028680

发证日期 2023年10月11日

使用有效期: 2025年02月12日
- 2025年08月11日



中华人民共和国注册电气工程师(供配电) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师(供配电)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 肖鹤翔

性 别: 男


出生日期: 1990年01月12日

注册编号: DG20234300606

聘用单位: 中机国际工程设计研究院有限责任公司

注册有效期: 2023年10月11日-2026年12月31日



个人签名: 
肖鹤翔
签名日期: 2023.10.12



发证日期: 2023年10月11日



使用有效期: 2025年04月17日
- 2025年10月14日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 肖鹤翔

性 别 : 男

出生日期 : 1990年01月12日

注册编号 : 43009323

注册执业单位 : 中机国际工程设计研究院有限责任公司

注册有效期 : 2025年12月09日

注册专业 : 房屋建筑工程
电力工程



个人签名 :

肖鹤翔

签名日期 :

2025.4.17

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期 : 2022年12月08日

社保证明

个人参保证明（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|-------------------|-------------------|-------------|--|---------------------|---------------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | | 当前单位编号 | 4311000000000001539 | | | |
| 姓名 | 肖鹤翔 | 建账时间 | 201407 | 身份证号码 | 430304199001122556 | | | |
| 性别 | 男 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2025-09-24 10:16 | | | |
|  | | | | <p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p> | | | | |
| 用途 | | 用于投标 | | | | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 险种 | | 起止时间 | | |
| 914300004448853216 | | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | 企业职工基本养老保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 工伤保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 失业保险 | | 202501-202506 | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 | | |
| | | | | | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 12654 | 2024.64 | 1012.32 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12654 | 215.12 | 0 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12654 | 88.58 | 37.96 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 12654 | 2024.64 | 1012.32 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12654 | 215.12 | 0 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

| | | | | | | | | |
|--------|------------|-------|---------|---------|----|----------|----------|--------|
| 202505 | 失业保险 | 12654 | 88.58 | 37.96 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 12654 | 2024.64 | 1012.32 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12654 | 215.12 | 0 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12654 | 88.58 | 37.96 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | 12608 | 2017.28 | 1008.64 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 46 | 7.36 | 3.68 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 46 | 0.78 | 0 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12608 | 214.34 | 0 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 46 | 0.32 | 0.14 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12608 | 88.26 | 37.82 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 12608 | 2017.28 | 1008.64 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 46 | 7.36 | 3.68 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12608 | 214.34 | 0 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 46 | 0.78 | 0 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12608 | 88.26 | 37.82 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 46 | 0.32 | 0.14 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | 12608 | 2017.28 | 1008.64 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 46 | 7.36 | 3.68 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12608 | 214.34 | 0 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 46 | 0.78 | 0 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12608 | 88.26 | 37.82 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 46 | 0.32 | 0.14 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |



个人姓名：肖鹤翔

第2页,共2页

个人编号：4312000000004986882

奖项

编号：2022-T-0021

获奖证书

肖鹤翔：

你参加设计的 入园新区搬迁项目 在二〇二二年度湖南省优秀工程勘察设计奖评选中
获 工业工程 三等奖。

特发此证，以资鼓励。

主要设计人：

1. 王颗星 2. 罗伟雄 3. 杨吉淳 4. 王帅 5. 钱珍 6. 关杰 7. 刘利霞 8. 何丰 9. 刘文斌 10. 肖鹤翔 11. 喻
昌林 12. 丁翔 13. 江涛 14. 谢赞 15. 郭宁 16. 刘俊杰 17. 李凯 18. 张幺



编号：2020B08C0021

获奖证书

肖鹤翔：

你参加设计的 长沙市明达中学扩建项目 在二〇二〇年度湖南省优秀工程勘察
设计奖评选中获 优秀（公共）建筑设计 三等奖。

特发此证，以资鼓励。

主要设计人：

1. 罗劲 2. 谭志明 3. 何庆华 4. 张昱婷 5. 张智慧 6. 朱爽 7. 李立超 8. 汤青治 9. 程启 10. 蒋卓
11. 肖鹤翔 12. 何丰 13. 刘文斌 14. 卓运红 15. 江文涛



给排水专业设计负责人-李杰华

投标人名称：中机国际工程设计研究院有限责任公司

| | | | | | |
|---------------------------|---|----------|-----------------------|-------|-------------|
| 姓 名 | 李杰华 | 性 别 | 男 | 出生年月 | 1986-5-13 |
| 学 历 | 硕士 | 专业技术任职资格 | 注册公用设备（给水排水）工程师/高级工程师 | | |
| 毕业学校及专业 | 长沙理工大学 | 毕业时间 | 2012 年 4 月 | | |
| 现任职务 | 给水排水专业负责人 | 从事设计工作年限 | 12 年 | | |
| 注册执业资格 | 注册公用设备（给水排水）工程师 | 注册专业 | 给水排水工程师 | 注册证书号 | CS154300292 |
| 从事设计工作经历，设计工作主要业绩及担任的主要工作 | <div>1. 湘江湾壹号一期项目 EPC 工程总承包合同 施工图设计</div> <div>2. 长沙融创城项目 3 期 方案设计, 初步设计, 施工图设计; 给水排水专业负责人</div> <div>3. 长沙市高新区阳光城溪山悦 初步设计, 施工图设计; 给水排水专业负责人</div> <div>4. 长沙公司梅溪湖 A 组团项目一期/二期 初步设计, 施工图设计; 给水排水专业负责人</div> <div>5. 阳光城·和顺总部基地项目施工图设计合同 方案设计, 初步设计, 施工图设计; 给水排水专业负责人</div> <div>6. 长沙复地滨江天地扩初及施工图设计; 水排水专业负责人</div> <div>7. 金茂·和茂苑项目 BIM 设计合同（网挂 5、6 地块） 初步设计, 施工图设计; 给水排水专业负责人</div> <div>8. 金茂·岳茂苑项目四期 BIM 设计合同（岳土网挂（2019）04 地块） 初步设计, 施工图设计; 给水排水专业负责人</div> <div>9. 长沙县榔梨 021 地块项目（新城郎隽大都会）建筑施工图设计合同 方案设计, 施工图设计; 给水排水专业负责人</div> <div>10. 阳光城溪山悦三期项目机电 BIM 深化设计合同 施工图设计; 给水排水专业负责人</div> | | | | |

注：1. 填写及后须附资料见“资信标要求一览表” 中的要求；

身份证

| | |
|--|--|
| <p>姓名 李杰华</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1986 年 5 月 13 日</p> <p>住址 长沙市雨花区新南路46号 悦兴花园1期9栋2101房</p> <p>公民身份号码 43038119860513779X</p> |  <p>中华人民共和国居民身份证</p> <p>签发机关 长沙市公安局雨花分局</p> <p>有效期限 2023.04.04-2043.04.04</p> |
|--|--|

毕业证

| | |
|--|---|
| <p>硕士研究生</p> <p>毕业证书</p> <p>研究生 李杰华 性别 男, 1986 年 5 月 13 日生, 于二〇〇九年九 月 至二〇一二年 六 月在 我校 市政工程 专业 学习, 学制 三 年, 修完硕士研究生培养计划规定的全部课程, 成绩合格, 毕业 论文答辩通过, 准予毕业。</p> <p>培养单位: 长沙理工大学</p> <p>证书编号: 105361201202000376</p> |  <p>校(院、所)长: 郑健龙</p> <p>二〇一二年 六 月十八日</p> |
|--|---|

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

职称证

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，不得翻印。

高级专业技术 职称证书



湖南省人力资源和社会保障厅
编号: NO. 00026543



持证人签名:

姓 名 李杰华

性 别 男

身份证号 43038119860613779X

职称名称 高级工程师

专业类别 给排水工程

确认日期 2018年12月31日

工作单位 湖南方圆建筑工程设计有限公司（省人才人事代理）

系统编码 A08181000000000894

注册证

中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 李 杰 华

证 书 编 号 CS154300292

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. CS0014013

发证日期 2015年10月19日

使用有效期: 2025年02月24日
2025年08月23日



中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(给水排水)的执业凭证,准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓 名: 李杰华

性 别: 男

出生日期: 1986年05月13日

注册编号: CS20154300292

聘用单位: 中机国际工程设计研究院有限责任公司

注册有效期: 2024年11月26日-2027年12月31日



李杰华

李杰华

个人签名:

签名日期: 2025. 2. 24

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年11月26日

社保证明

个人参保证明（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|-------------------|-------------------|-------------|--|----------------------|---------------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | | 当前单位编号 | 43110000000000001539 | | | |
| 姓名 | 李杰华 | 建账时间 | 201207 | 身份证号码 | 43038119860513779X | | | |
| 性别 | 男 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2025-09-24 10:16 | | | |
|  | | | | <p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p> | | | | |
| 用途 | | 用于投标 | | | | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 险种 | | 起止时间 | | |
| 914300004448853216 | | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | 企业职工基本养老保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 工伤保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 失业保险 | | 202501-202506 | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 | | |
| | | | | | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 8057 | 1289.12 | 644.56 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8057 | 136.97 | 0 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8057 | 56.4 | 24.17 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 8057 | 1289.12 | 644.56 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8057 | 136.97 | 0 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

个人姓名：李杰华

第1页,共2页

个人编号：43120000000100935389

| | | | | | | | | |
|--------|------------|------|---------|--------|----|----------|----------|--------|
| 202505 | 失业保险 | 8057 | 56.4 | 24.17 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 8057 | 1289.12 | 644.56 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8057 | 136.97 | 0 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8057 | 56.4 | 24.17 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | 42 | 6.72 | 3.36 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 8015 | 1282.4 | 641.2 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 42 | 0.71 | 0 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8015 | 136.26 | 0 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 42 | 0.29 | 0.12 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8015 | 56.11 | 24.05 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 8015 | 1282.4 | 641.2 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 42 | 6.72 | 3.36 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8015 | 136.26 | 0 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 42 | 0.71 | 0 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8015 | 56.11 | 24.05 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 42 | 0.29 | 0.12 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | 8015 | 1282.4 | 641.2 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 42 | 6.72 | 3.36 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8015 | 136.26 | 0 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 42 | 0.71 | 0 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8015 | 56.11 | 24.05 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 42 | 0.29 | 0.12 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |



通风空调专业设计负责人-杨苏

投标人名称：中机国际工程设计研究院有限责任公司

| | | | | | |
|---------------------------|--|----------|-----------------------|-------|-------------|
| 姓 名 | 杨苏 | 性 别 | 男 | 出生年月 | 1988-5-5 |
| 学 历 | 硕士 | 专业技术任职资格 | 注册公用设备（暖通空调）工程师/高级工程师 | | |
| 毕业学校及专业 | 山东建筑大学 | 毕业时间 | 2014 年 6 月 | | |
| 现任职务 | 暖通专业负责人 | 从事设计工作年限 | 10 年 | | |
| 注册执业资格 | 注册公用设备（暖通空调）高级工程师 | 注册专业 | 暖通空调工程师 | 注册证书号 | CN224300387 |
| 从事设计工作经历，设计工作主要业绩及担任的主要工作 | 1. 湘江湾壹号一期项目 EPC 工程总承包合同 施工图设计 2. 长沙融创城项目 3 期 方案设计, 初步设计, 施工图设计; 暖通专业负责人 3. 长沙市高新区阳光城溪山悦 初步设计, 施工图设计; 暖通专业负责人 4. 长沙公司梅溪湖 A 组团项目一期/二期 初步设计, 施工图设计; 暖通专业负责人 5. 阳光城·和顺总部基地项目施工图设计合同 方案设计, 初步设计, 施工图设计; 暖通专业负责人 6. 长沙复地滨江天地扩初及施工图设计; 水排水专业负责人 7. 金茂·和茂苑项目 BIM 设计合同（网挂 5、6 地块） 初步设计, 施工图设计; 暖通专业负责人 8. 金茂·岳茂苑项目四期 BIM 设计合同（岳土网挂（2019）04 地块） 初步设计, 施工图设计; 暖通专业负责人 9. 长沙县榔梨 021 地块项目（新城郎隽大都会）建筑施工图设计合同 方案设计, 施工图设计; 暖通专业负责人 10. 阳光城溪山悦三期项目机电 BIM 深化设计合同 施工图设计; 暖通专业负责人 | | | | |

注：1. 填写及后须附资料见“资信标要求一览表” 中的要求；

身份证



毕业证



职称证

| | | | |
|---|--------------------|--|--|
|  | | 经本评审委员会评审认定， 杨 苏同志具备 高级工程师 任职资格。 | |
| 姓 名 | 杨 苏 |  2020年12月23日 | |
| 性 别 | 男 | | |
| 身份证号 | 433101198805051018 | | |
| 工作单位 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | |
| 专 业 | 暖通 | | |
| 编 号 | ZJG039-2020 | | |

注册证

| | |
|--|------------------|
| 中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调） | |
| 注册执业证书 | |
| 本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。 | |
| 姓 名 | 杨 苏 |
| 证书编号 | CN224300387 |
| 中华人民共和国住房和城乡建设部 | |
| NO. CN0019513 | 发证日期 2022年06月02日 |

使用有效期: 2025年02月24日
- 2025年06月29日



中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(暖通空调)的执业凭证,准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓 名: 杨苏

性 别: 男

出生日期: 1988年05月05日

注册编号: CN20224300387

聘用单位: 中机国际工程设计研究院有限责任公司

注册有效期: 2022年06月02日-2025年06月30日



中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名:

杨苏

签名日期:

2025.0.24

发证日期: 2022年06月02日

社保证明

个人参保证明（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|-------------------|-------------------|-------------|--|---------------------|---------------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | | 当前单位编号 | 4311000000000001539 | | | |
| 姓名 | 杨苏 | 建账时间 | 201407 | 身份证号码 | 433101198805051018 | | | |
| 性别 | 男 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2025-09-24 10:17 | | | |
|  | | | | <p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p> | | | | |
| 用途 | | 用于投标 | | | | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 险种 | | 起止时间 | | |
| 914300004448853216 | | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | 企业职工基本养老保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 工伤保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 失业保险 | | 202501-202506 | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 | | |
| | | | | | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 12608 | 2017.28 | 1008.64 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12608 | 214.34 | 0 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12608 | 88.26 | 37.82 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 12608 | 2017.28 | 1008.64 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12608 | 214.34 | 0 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

| | | | | | | | | |
|--------|------------|-------|---------|---------|----|----------|------|--------|
| 202505 | 失业保险 | 12608 | 88.26 | 37.82 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 12608 | 2017.28 | 1008.64 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12608 | 214.34 | 0 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12608 | 88.26 | 37.82 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | 12608 | 2017.28 | 1008.64 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12608 | 214.34 | 0 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12608 | 88.26 | 37.82 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 12608 | 2017.28 | 1008.64 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12608 | 214.34 | 0 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12608 | 88.26 | 37.82 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | 12608 | 2017.28 | 1008.64 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12608 | 214.34 | 0 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12608 | 88.26 | 37.82 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |



装修设计负责人-刘俊峰

投标人名称：中机国际工程设计研究院有限责任公司

| | | | | | |
|---------------------------|--|----------|---------------|-------|-------------|
| 姓 名 | 刘俊峰 | 性 别 | 男 | 出生年月 | 1987-6-13 |
| 学 历 | 硕士 | 专业技术任职资格 | 一级注册建筑师/高级工程师 | | |
| 毕业学校及专业 | 湖南大学 | 毕业时间 | 2016 年 6 月 | | |
| 现任职务 | 建筑师 | 从事设计工作年限 | 8 年 | | |
| 注册执业资格 | 一级注册建筑师 | 注册专业 | 建筑学 | 注册证书号 | 20214301019 |
| 从事设计工作经历，设计工作主要业绩及担任的主要工作 | 1. 关于梅溪湖 A 组团一期/二期施工图设计（含人防）/装配式设计的建筑工程设计及顾问合同；建筑师 2. 南湖花园项目施工设计建设工程设计合同；建筑专业负责人 3. 中海寰宇天下（新城 485）B、C、D 地块施工图设计合同 4. 城市誉峯（原长沙西站经阁）项目住宅地块建设工程方案及施工图设计合同 全过程设计；建筑师 5. 中建·玥熙台项目施工图设计 初步设计, 施工图设计, 施工图设计；建筑师 6. 奥园岳阳鼎信项目一期建设工程施工图设计合同 初步设计, 施工图设计；建筑师 7. 中建·江湾壹号项目人防设计（原名株洲市长江南路普通商品房项目（中建湘水湾）人防合同 施工图设计；建筑师 8. 中建·江湾壹号二期（原名株洲市长江南路普通商品房项目（中建湘水湾）二期 施工图设计；建筑师 9. 阳光城溪山悦三期项目机电 BIM 深化设计合同 施工图设计；建筑师 | | | | |

注：1. 填写及后须附资料见“资信标要求一览表” 中的要求；

身份证



毕业证



职称证



(无钢印无效)

姓 名 刘俊峰

性 别 男

身份证号 430602198706137474

工作单位 中机国际工程设计研究院有限责任公司

专 业 建筑学

编 号: ZJG007-2022

经本评审委员会评审认定，
刘俊峰同志具备 高级工程师
任职资格。



2022年10月25日

注册证

| | | |
|---|--|--|
| 使用有效期:2024年11月27日 -2025年05月26日 | |  |
| 中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书 | | |
| 根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的 规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准 予注册(注册期内有效)。 | | |
| 姓 名:刘俊峰 |  | |
| 性 别:男 | | |
| 出生日期:1987年06月13日 | | |
| 注册编号:20214301019 | | |
| 聘用单位:中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | |
| 注册有效期:2023年10月13日-2025年10月12日 | | |
|  | 主任  |  |
| 个人签名: |  | |
| 签名日期: | 2024年12月11日 发证日期:2023年10月13日 | |

社保证明

个人参保证明（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|-------------------|-------------------|-------------|--|----------------------|---------------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | | 当前单位编号 | 43110000000000001539 | | | |
| 姓名 | 刘俊峰 | 建账时间 | 201607 | 身份证号码 | 430602198706137474 | | | |
| 性别 | 男 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2025-09-24 10:17 | | | |
|  | | | | <p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p> | | | | |
| 用途 | | 用于投标 | | | | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 险种 | | 起止时间 | | |
| 914300004448853216 | | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | 企业职工基本养老保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 工伤保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 失业保险 | | 202501-202506 | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 | | |
| | | | | | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 12084 | 1933.44 | 966.72 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12084 | 205.43 | 0 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12084 | 84.59 | 36.25 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 12084 | 1933.44 | 966.72 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12084 | 205.43 | 0 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

| | | | | | | | | |
|--------|------------|-------|---------|--------|----|----------|----------|--------|
| 202505 | 失业保险 | 12084 | 84.59 | 36.25 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 12084 | 1933.44 | 966.72 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12084 | 205.43 | 0 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12084 | 84.59 | 36.25 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | 46 | 7.36 | 3.68 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 12038 | 1926.08 | 963.04 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 46 | 0.78 | 0 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12038 | 204.65 | 0 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 46 | 0.32 | 0.14 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12038 | 84.27 | 36.11 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 12038 | 1926.08 | 963.04 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 46 | 7.36 | 3.68 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12038 | 204.65 | 0 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 46 | 0.78 | 0 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12038 | 84.27 | 36.11 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 46 | 0.32 | 0.14 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | 12038 | 1926.08 | 963.04 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 46 | 7.36 | 3.68 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12038 | 204.65 | 0 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 46 | 0.78 | 0 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12038 | 84.27 | 36.11 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 46 | 0.32 | 0.14 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |



个人姓名：刘俊峰

第2页共2页

个人编号：43120000000008065844

景观设计负责人-郑广

投标人名称：中机国际工程设计研究院有限责任公司

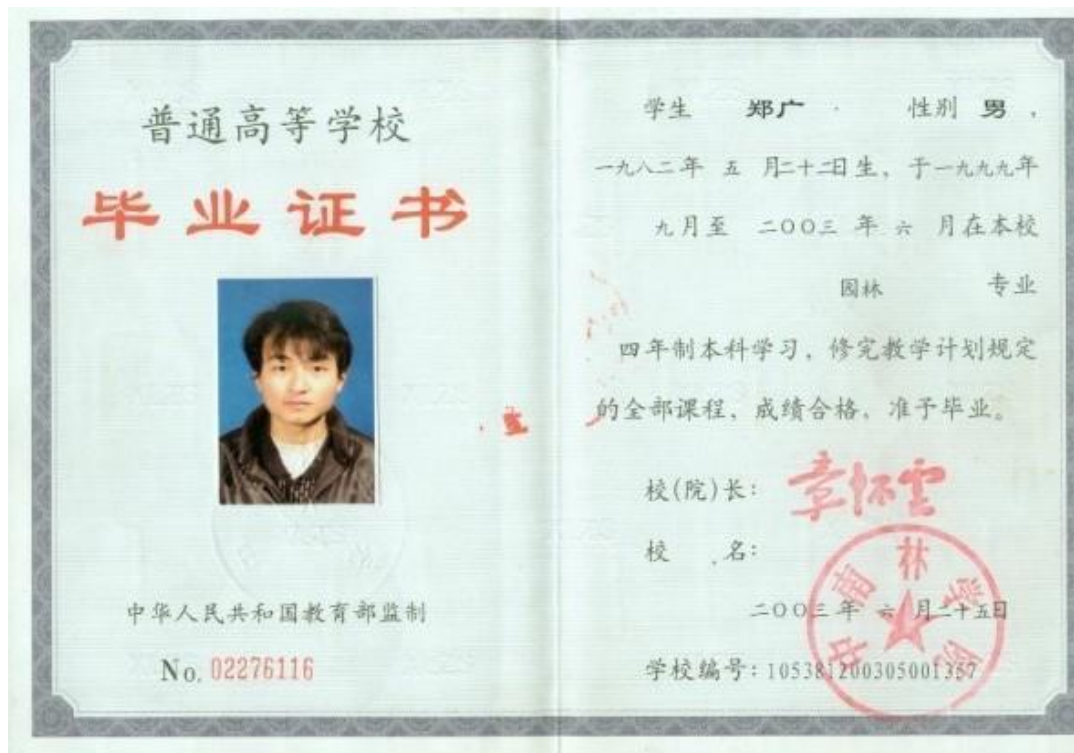
| | | | | | |
|---------------------------|---|----------|---------------|-------|---------------|
| 姓 名 | 郑广 | 性 别 | 男 | 出生年月 | 1982-5-22 |
| 学 历 | 本科 | 专业技术任职资格 | (风景园林) 正高级工程师 | | |
| 毕业学校及专业 | 中南林学院 | 毕业时间 | 2003 年 6 月 | | |
| 现任职务 | 风景园林规划师 | 从事设计工作年限 | 21 年 | | |
| 注册执业资格 | 注册城乡规划师 | 注册专业 | 城乡规划 | 注册证书号 | GH20104300511 |
| 从事设计工作经历，设计工作主要业绩及担任的主要工作 | 1. 旭辉东樾府项目设计合同（扩初/施工图） 初步设计, 施工图设计；景观规划师 2. 长沙佳兆业云顶都汇项目施工图设计合同 初步设计, 施工图设计；景观规划师 3. 中海寰宇天下（新城 485）B、C、D 地块施工图设计合同 4. 城市誉峯（原长沙西站经阁）项目住宅地块建设工程方案及施工图设计合同 全过程设计；景观规划师 5. 金茂·和茂苑项目网挂 07 地块项目初步设计及施工图设计合同 初步设计, 施工图设计；景观规划师 6. 奥园岳阳鼎信项目一期建设工程施工图设计合同 初步设计, 施工图设计；景观规划师 7. 中建·江湾壹号项目人防设计（原名株洲市长江南路普通商品房项目（中建湘水湾）人防合同 施工图设计；景观规划师 8. 中建·江湾壹号二期（原名株洲市长江南路普通商品房项目（中建湘水湾）二期 施工图设计；景观规划师 9. 保利大都汇项目四期建设工程施工图设计合同 方案设计, 初步设计, 施工图设计；景观规划师 | | | | |

注：1. 填写及后须附资料见“资信标要求一览表” 中的要求；

身份证



毕业证



职称证

| | | | |
|---|--------------------|--|--|
|  | | 经本评审委员会评审认定， 郑 广 同志具备正高级工程师 任职资格。 | |
| (无钢印无效) | | | |
| 姓 名 | 郑 广 | | |
| 性 别 | 男 | | |
| 身份证号 | 430121198205225216 | | |
| 工作单位 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | |
| 专 业 | 风景园林 | | |
| 编 号 | 号国机人〔2022〕36号-283 | | |
| | |  2022年01月19日 | |

注册证

| | | | |
|---|-------------------|--|--------------------|
|  | | | |
| 中华人民共和国注册城市规划师 | | | |
| 注 册 证 书 | | | |
| 本证书依法由中国城市规划协会批准颁发，表明持证人具备注册城市规划师执业能力，准予注册。 | | | |
| 姓 名： | 郑广 | 身份证件号码： | 430121198205225216 |
| 工作单位： | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | |
| 证书编号： | GH20104300511 | 证书有效期： | 2028年02月24日 |
| 发证日期： | 2025年02月25日 | 持证人签名： | |
| NO. C001308 | |  中国城市规划协会 | |
| 请在中国城市规划协会官方网站 (www.caup.org.cn) 查询验证证书是否真实有效 | | | |

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部签发，持证者可以注册建造师名义执业，并在相关文件上签章。

This certificate is issued by the Ministry of Housing and Urban-Rural Construction, the People's Republic of China. The holder is entitled to use the designation "Certified Constructor" in his/her business, and sign and seal as such in relevant work documents.



中华人民共和国
一级建造师注册证书

Certificate of Registration
of Constructor
The People's Republic of China



资格证书编号 JY00355190
Qualification Certificate Number

注册编号 湘143031513065
Registered Number

证书编号 00391989
Certificate Number

17-25
姓名 郑广
Full Name
性别 男
Sex
出生年月 1982年05月22日
Date of Birth
专业类别 市政公用工程
Specialty
聘用企业 中机国际工程设计研究院
Employer 有限责任公司

发证机关盖章
Issued by

签发日期 2015年04月28日
Issued on



社保证明

个人参保证明（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|-------------------|--------|-------------|--|---------------------|----------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | | 当前单位编号 | 4311000000000001539 | | | |
| 姓名 | 郑广 | 建账时间 | 200307 | 身份证号码 | 430121198205225216 | | | |
| 性别 | 男 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2025-09-24 10:17 | | | |
|  | | | | <p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p> | | | | |
| 用途 | | 用于投标 | | | | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | 单位名称 | | 险种 | | 起止时间 | | | |
| 914300004448853216 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | 企业职工基本养老保险 | | 202501-202506 | | | |
| | | | 工伤保险 | | 202501-202506 | | | |
| | | | 失业保险 | | 202501-202506 | | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | 单位名称 | 用工形式 | 实际用工单位 | | 起止时间 | | | |
| | | | | | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 21540 | 3446.4 | 1723.2 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 21540 | 366.18 | 0 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 21540 | 150.78 | 64.62 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 21540 | 3446.4 | 1723.2 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 21540 | 366.18 | 0 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

| | | | | | | | | |
|--------|------------|-------|---------|---------|----|----------|----------|--------|
| 202505 | 失业保险 | 21540 | 150.78 | 64.62 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 21540 | 3446.4 | 1723.2 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 21540 | 366.18 | 0 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 21540 | 150.78 | 64.62 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | 21540 | 3446.4 | 1723.2 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 21540 | 366.18 | 0 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 21540 | 150.78 | 64.62 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 21540 | 3446.4 | 1723.2 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 21540 | 366.18 | 0 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 21540 | 150.78 | 64.62 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | 20133 | 3221.28 | 1610.64 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 1407 | 225.12 | 112.56 | 正常 | 20250313 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 20133 | 342.26 | 0 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 1407 | 23.92 | 0 | 正常 | 20250313 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 20133 | 140.93 | 60.4 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 1407 | 9.85 | 4.22 | 正常 | 20250313 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |



室外工程专业设计负责人-蒋卓

投标人名称：中机国际工程设计研究院有限责任公司

| | | | | | |
|---------------------------|--|----------|---------------|-------|---------------|
| 姓 名 | 蒋卓 | 性 别 | 女 | 出生年月 | 1986-11-21 |
| 学 历 | 本科 | 专业技术任职资格 | 注册城乡规划师/高级工程师 | | |
| 毕业学校及专业 | 湖南城市学院 | 毕业时间 | 2009 年 6 月 | | |
| 现任职务 | 风景园林规划师 | 从事设计工作年限 | 15 年 | | |
| 注册执业资格 | 注册城乡规划师 | 注册专业 | 城乡规划 | 注册证书号 | GH20224316991 |
| 从事设计工作经历，设计工作主要业绩及担任的主要工作 | <div>1. 旭辉东樾府项目设计合同（扩初/施工图） 初步设计, 施工图设计；景观规划师</div> <div>2. 龙湖·双珑原著项目建筑扩初设计~施工图设计阶段建筑设计合同 初步设计, 施工图设计；景观规划师</div> <div>3. 中海寰宇天下（新城 485）B、C、D 地块施工图设计合同</div> <div>4. 黄兴镇保利东郡项目建设工程施工图设计合同 方案设计, 初步设计, 施工图设计；景观规划师</div> <div>5. 北辰新河三角洲项目 D4 区初步设计及施工图设计合同 初步设计, 施工图设计；景观规划师</div> <div>6. 奥园岳阳鼎信项目一期建设工程施工图设计合同 初步设计, 施工图设计；景观规划师</div> <div>7. 中建·江湾壹号项目人防设计（原名株洲市长江南路普通商品房项目（中建湘水湾）人防合同 施工图设计；景观规划师</div> <div>8. 中建·江湾壹号二期（原名株洲市长江南路普通商品房项目（中建湘水湾）二期 施工图设计；景观规划师</div> <div>9. 保利大都汇项目四期建设工程施工图设计合同 方案设计, 初步设计, 施工图设计；景观规划师</div> | | | | |

注：1. 填写及后须附资料见“资信标要求一览表” 中的要求

身份证



毕业证



职称证

| | | |
|---|--------------------|--------------|
|  | | 经本评审委员会评审认定， |
| | | 蒋卓同志具备高级工程师 |
| | | 任职资格。 |
| 姓 名 | 蒋卓 | |
| 性 别 | 女 | |
| 身份证号 | 430124198611210844 | |
| 工作单位 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | |
| 专 业 | 城市规划 | |
| 编 号 | ZJG022-2022 | |

(无钢印无效)

2022年10月25日

注册证

| | |
|---|---|
|  | |
| 中华人民共和国注册城乡规划师 | |
| 注册证书 | |
| 本证书依法由中国城市规划协会批准颁发，表明持证人具备注册城乡规划师执业能力，准予注册。 | |
| 姓 名：蒋卓 | 身份证件号码：430124198611210844 |
| 工作单位：中机国际工程设计研究院有限责任公司 | |
| 证书编号：GH20224316991 | 证书有效期：2028年02月24日 |
| 发证日期：2025年02月25日 | |
|  |  |
| 此电子证书仅供参考，证书有效性以网站查询验证为准，请扫描左侧二维码或访问中国城市规划协会官方网站（www.cacp.org.cn）查询 | |

社保证明

个人参保证明（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|-------------------|-------------------|-------------|--|---------------------|---------------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | | 当前单位编号 | 4311000000000001539 | | | |
| 姓名 | 蒋卓 | 建账时间 | 200912 | 身份证号码 | 430124198611210844 | | | |
| 性别 | 女 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2025-09-24 10:17 | | | |
|  | | | | <p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p> | | | | |
| 用途 | | 用于投标 | | | | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 险种 | | 起止时间 | | |
| 914300004448853216 | | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | 企业职工基本养老保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 工伤保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 失业保险 | | 202501-202506 | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 | | |
| | | | | | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 9358 | 1497.28 | 748.64 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 9358 | 159.09 | 0 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 9358 | 65.51 | 28.07 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 9358 | 1497.28 | 748.64 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 9358 | 159.09 | 0 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

| | | | | | | | | |
|--------|------------|-------|---------|---------|----|----------|----------|--------|
| 202505 | 失业保险 | 9358 | 65.51 | 28.07 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 9358 | 1497.28 | 748.64 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 9358 | 159.09 | 0 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 9358 | 65.51 | 28.07 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | -2846 | -455.36 | -227.68 | 退费 | 20250326 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 12204 | 1952.64 | 976.32 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | -2846 | -48.38 | 0 | 退费 | 20250326 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12204 | 207.47 | 0 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | -2846 | -19.92 | -8.54 | 退费 | 20250326 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12204 | 85.43 | 36.61 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | -2846 | -455.36 | -227.68 | 退费 | 20250326 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 12204 | 1952.64 | 976.32 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | -2846 | -48.38 | 0 | 退费 | 20250326 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12204 | 207.47 | 0 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | -2846 | -19.92 | -8.54 | 退费 | 20250326 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12204 | 85.43 | 36.61 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | -2846 | -455.36 | -227.68 | 退费 | 20250326 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 12204 | 1952.64 | 976.32 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | -2846 | -48.38 | 0 | 退费 | 20250326 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12204 | 207.47 | 0 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | -2846 | -19.92 | -8.54 | 退费 | 20250326 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12204 | 85.43 | 36.61 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |



BIM 专业负责人-向高亮

投标人名称：中机国际工程设计研究院有限责任公司

| | | | | | |
|---------------------------|---|----------|---------------|-------|-----------------|
| 姓 名 | 向亮亮 | 性 别 | 男 | 出生年月 | 1988-4-8 |
| 学 历 | 本科 | 专业技术任职资格 | 高级工程师（综合 BIM） | | |
| 毕业学校及专业 | 华南理工大学 | 毕业时间 | 2011 年 6 月 | | |
| 现任职务 | BIM 工程师 | 从事设计工作年限 | 13 年 | | |
| 注册执业资格 | BIM 工程师 | 注册专业 | BIM 工程 | 注册证书号 | ZJBM24040393165 |
| 从事设计工作经历，设计工作主要业绩及担任的主要工作 | 1. BIM 正向设计、三维协同、数字孪生交付工作方法研究项目-技术服务合同 2. 株洲恒大誉景花园地块四 7990#栋产业化设计及地块四 BIM 设计合同 施工图设计, 施工图设计 3. 长沙阳光城翡丽公园项目 BIM 设计咨询服务合同 施工图设计 4. 阳光城溪山悦一期 BIM 设计咨询合同 施工图设计 5. 阳光城翡丽云邸 BIM 设计咨询合同 施工图设计 6. 湘林·高桥项目（东地块）住宅小区设计合同 BIM 施工图设计 7. 汉港凯旋城六组团项目 方案设计, 初步设计, BIM 施工图设计 8. 长沙复盈湘府路项目 初步设计, BIM 施工图设计 9. 北辰新河三角洲项目 C3 区初步设计及施工图设计合同 BIM 施工图设计 | | | | |

注：1. 填写及后须附资料见“资信标要求一览表” 中的要求；

身份证



毕业证



职称证

| | | | |
|---|--|---|--|
|  | | 持证人：向高亮 | |
| 姓名 向高亮 性别 男 | | 参加 2024 年 4 月期 住房城乡建设领域 综合 BIM 应用 专业技能培训考试, 成绩合格, 达到相关岗位要求的专业技能水平。 | |
| 证件编码 ZJBM24040393165 | | 特发此证 | |
| 身份证号 500101198804089319 | |  | |
| 级 别 高级 | | | |
| 方 向 综合 BIM 应用 | | | |

| | | | |
|---|--|---|--|
|  | | 经本评审委员会评审认定, 向高亮 同志具备 高级工程师 任职资格。 | |
| (无钢印无效) | |  | |
| 姓 名 向高亮 | | | |
| 性 别 男 | | | |
| 身份证号 500101198804089319 | | | |
| 工作单位 中航国际工程设计研究院有限责任公司 | | | |
| 专 业 结构工程 | | | |
| 编 号: ZJG070-2022 | | | |

注册证

全国BIM应用技能等级考评
专业BIM应用



向高亮 参加 2017 年11 月全国BIM(建筑信息
模型)应用技能等级考评 建筑设计 BIM 应用
成绩合格, 特发此证。

证书编号: 2017110214976

身份证号: 500101198804089319

CHINA ASSOCIATION OF CONSTRUCTION EDUCATION

中国建设教育协会



社保证明

个人参保证明（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|-------------------|-------------------|-------------|--|----------------------|---------------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | | 当前单位编号 | 43110000000000001539 | | | |
| 姓名 | 向高亮 | 建账时间 | 201306 | 身份证号码 | 500101198804089319 | | | |
| 性别 | 男 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2025-09-24 10:17 | | | |
|  | | | | <p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p> | | | | |
| 用途 | | 用于投标 | | | | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 险种 | | 起止时间 | | |
| 914300004448853216 | | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | 企业职工基本养老保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 工伤保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 失业保险 | | 202501-202506 | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 | | |
| | | | | | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 17930 | 2868.8 | 1434.4 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 17930 | 304.81 | 0 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 17930 | 125.51 | 53.79 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 17930 | 2868.8 | 1434.4 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 17930 | 304.81 | 0 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

| | | | | | | | | |
|--------|------------|-------|--------|--------|----|----------|------|--------|
| 202505 | 失业保险 | 17930 | 125.51 | 53.79 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 17930 | 2868.8 | 1434.4 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 17930 | 304.81 | 0 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 17930 | 125.51 | 53.79 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | 17930 | 2868.8 | 1434.4 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 17930 | 304.81 | 0 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 17930 | 125.51 | 53.79 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 17930 | 2868.8 | 1434.4 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 17930 | 304.81 | 0 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 17930 | 125.51 | 53.79 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | 17930 | 2868.8 | 1434.4 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 17930 | 304.81 | 0 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 17930 | 125.51 | 53.79 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |



基坑及边坡支护专业负责人-魏涛

投标人名称：中机国际工程设计研究院有限责任公司

| | | | | | |
|---------------------------|--|----------|------------|-------|-------------|
| 姓 名 | 魏涛 | 性 别 | 男 | 出生年月 | 1985-2-6 |
| 学 历 | 硕士 | 专业技术任职资格 | 高级工程师（岩土） | | |
| 毕业学校及专业 | 中南大学 | 毕业时间 | 2010 年 6 月 | | |
| 现任职务 | 结构工程师 | 从事设计工作年限 | 14 年 | | |
| 注册执业资格 | 注册土木工程师（岩土） | 注册专业 | 土木工程 | 注册证书号 | AY174300574 |
| 从事设计工作经历，设计工作主要业绩及担任的主要工作 | 1. 北辰新河三角洲项目 E7 区初步设计及施工图设计合同 施工图设计 2. 株洲恒大誉景花园地块四 7990#栋产业化设计及地块四设计合同 施工图设计, 施工图设计 3. 保利大都汇项目（保利长重项目） 方案设计, 初步设计, 施工图设计 4. 湘林·高桥项目（东地块）住宅小区设计合同 施工图设计 阳光城翡丽云邸 BIM 设计咨询合同 施工图设计 5. 和馨园 C 区施工图设计项目 施工图设计 6. 汉港凯旋城六组团项目 方案设计, 初步设计, BIM 施工图设计 7. 北辰新河三角洲项目 C3 区初步设计及施工图设计合同 施工图设计 8. 龙湖·璟宸原著 BC 区三组团项目建筑扩初设计~施工图设计阶段建筑设计合同 施工图设计 9. 长沙科技新城商住地块售楼处及样板间方案、施工图设计 方案设计, 施工图设计 10. 龙湖·春江郦城 初步设计, 施工图设计 11. 弘坤·云寓项目方案设计，初步设计及施工图设计修改 方案设计, 初步设计, 施工图设计 | | | | |

注：1. 填写及后须附资料见“资信标要求一览表” 中的要求；

身份证

姓名 魏 涛
性别 男 民族 汉
出生 1985 年 2 月 6 日
住址 成都市青羊区东马道街20号
公民身份号码 51092319850206331X

中华人民共和国居民身份证

签发机关 成都市公安局青羊分局
有效期限 2016.10.08-2036.10.08

毕业证

硕士研究生
毕 业 证 书

研究生 魏涛 性别 男 , 一九八五年 二 月 六 日生, 于
二〇〇七年 九 月至二〇一〇年 五 月在 地质工程
专业学习, 学制 2.5 年, 修完硕士研究生培养计划规定的全部课程, 成绩合格,
毕业论文答辩通过, 准予毕业。

培养单位: 中南大学 校(院、所)长: 董仿云

证书编号: 105331201002001431 二〇一〇年 五 月十四 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

职称证

| | | | |
|---|--------------------|---|--------|
|  | | 经本评审委员会评审认定， | |
| | | 魏涛 同志具备高级工程师 | |
| | | 任职资格。 | |
| 姓 名 | 魏涛 |  | 职改办盖章： |
| 性 别 | 男 | | |
| 身份证号 | 51092319850206331X | | |
| 工作单位 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | |
| 专 业 | 岩土工程 | | |
| 编 号 | ZJG050-2018 | | |

注册证

| | |
|--|------------------|
| 中华人民共和国注册土木工程师（岩土） | |
| 注册执业证书 | |
| 本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。 | |
| 姓 名 | 魏涛 |
| 证书编号 | AY174300574 |
| 中华人民共和国住房和城乡建设部 | |
| NO. AY0019535 | 发证日期 2017年09月15日 |

使用有效期: 2025年02月24日
- 2025年08月23日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 魏涛

性别: 男

出生日期: 1985年02月06日

注册编号: AY20174300574

聘用单位: 中机国际工程设计研究院有限责任公司

注册有效期: 2023年12月06日-2026年12月31日



个人签名:

签名日期:

2025.2.24

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2023年12月06日

社保证明

个人参保证明（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|-------------------|-------------------|-------------|--|---------------------|---------------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | | 当前单位编号 | 4311000000000001539 | | | |
| 姓名 | 魏涛 | 建账时间 | 201008 | 身份证号码 | 51092319850206331X | | | |
| 性别 | 男 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2025-09-24 10:18 | | | |
|  | | | | <p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p> | | | | |
| 用途 | | 用于投标 | | | | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 险种 | | 起止时间 | | |
| 914300004448853216 | | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | 企业职工基本养老保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 工伤保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 失业保险 | | 202501-202506 | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 | | |
| | | | | | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 17878 | 2860.48 | 1430.24 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 17878 | 303.93 | 0 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 17878 | 125.15 | 53.63 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 17878 | 2860.48 | 1430.24 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 17878 | 303.93 | 0 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

| | | | | | | | | |
|--------|------------|-------|---------|---------|----|----------|------|--------|
| 202505 | 失业保险 | 17878 | 125.15 | 53.63 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 17878 | 2860.48 | 1430.24 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 17878 | 303.93 | 0 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 17878 | 125.15 | 53.63 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | 17878 | 2860.48 | 1430.24 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 17878 | 303.93 | 0 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 17878 | 125.15 | 53.63 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 17878 | 2860.48 | 1430.24 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 17878 | 303.93 | 0 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 17878 | 125.15 | 53.63 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | 17878 | 2860.48 | 1430.24 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 17878 | 303.93 | 0 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 17878 | 125.15 | 53.63 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |



工程造价专业设计负责人-陈小艳

身份证



毕业证



职称证



(无钢印无效)

姓 名 陈小艳

性 别 女

身份证号 430105197607241046

工作单位 中机国际工程设计研究院有限责任公司

专 业 工程造价

编 号: ZJG059-2018

经本评审委员会评审认定,
陈小艳同志具备高级工程师
任职资格。

职改办盖章



姓 名: 陈小艳

身份证号: 430105197607241046

性 别: 女

专 业: 土木建筑

聘用单位: 中机国际工程设计研究
院有限责任公司

证书编号: 建[造]11054335000211

初始注册日期: 2005 年 07 月 25 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2021 年 10 月 15 日



注册证

使用有效期: 2025年05月09日
- 2025年08月07日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 陈小艳

性 别: 女

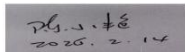
出 生 日 期: 1976年07月24日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11054335000211

有 效 期: 2022年01月01日-2025年12月31日

聘 用 单 位: 中机国际工程设计研究院有限责任公司



个人签名:

陈小艳

签名日期:

2025.5.09



发证日期: 2021年12月15日

社保证明

个人参保证明（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|-------------------|-------------------|-------------|--|----------------------|---------------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | | 当前单位编号 | 43110000000000001539 | | | |
| 姓名 | 陈小艳 | 建账时间 | 200104 | 身份证号码 | 430105197607241046 | | | |
| 性别 | 女 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2025-09-24 10:18 | | | |
|  | | | | <p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：</p> <p>(1) 登陆单位网厅公共服务平台</p> <p>(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p> | | | | |
| 用途 | | 用于投标 | | | | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 险种 | | 起止时间 | | |
| 914300004448853216 | | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | 企业职工基本养老保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 工伤保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 失业保险 | | 202501-202506 | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 用工形式 | | 实际用工单位 | | |
| | | | | | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 15192 | 2430.72 | 1215.36 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 15192 | 258.26 | 0 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 15192 | 106.34 | 45.58 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 15192 | 2430.72 | 1215.36 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 15192 | 258.26 | 0 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

个人姓名：陈小艳

第1页,共2页

个人编号：43120000000003659264

| | | | | | | | | |
|--------|------------|-------|---------|---------|----|----------|------|--------|
| 202505 | 失业保险 | 15192 | 106.34 | 45.58 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 15192 | 2430.72 | 1215.36 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 15192 | 258.26 | 0 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 15192 | 106.34 | 45.58 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | 15192 | 2430.72 | 1215.36 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 15192 | 258.26 | 0 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 15192 | 106.34 | 45.58 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 15192 | 2430.72 | 1215.36 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 15192 | 258.26 | 0 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 15192 | 106.34 | 45.58 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | 15192 | 2430.72 | 1215.36 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 15192 | 258.26 | 0 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 15192 | 106.34 | 45.58 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |



总图设计-杨吉淳

投标人名称：中机国际工程设计研究院有限责任公司

| | | | | | |
|---------------------------|---|----------|------------|-------|----------|
| 姓 名 | 杨吉淳 | 性 别 | 男 | 出生年月 | 1979-4-5 |
| 学 历 | 本科 | 专业技术任职资格 | 高级工程师 | | |
| 毕业学校及专业 | 桂林工学院 | 毕业时间 | 2003 年 6 月 | | |
| 现任职务 | 总图规划师 | 从事设计工作年限 | 21 年 | | |
| 注册执业资格 | - | 注册专业 | - | 注册证书号 | - |
| 从事设计工作经历，设计工作主要业绩及担任的主要工作 | 1. 阳光城愉景湾二期（16#地块） 初步设计, 施工图设计 ； 2. 龙湖·双珑原著项目建筑扩初设计~施工图设计阶段建筑设计合同 初步设计, 施工图设计； 3. 中海寰宇天下（新城 485）B、C、D 地块施工图设计合同 4. 阳光城愉景湾一期（12#地块） 初步设计, 施工图设计； 5. 北辰新河三角洲项目 D4 区初步设计及施工图设计合同 初步设计, 施工图设计； 6. 奥园岳阳鼎信项目一期建设工程施工图设计合同 初步设计, 施工图设计； 7. 中建·江湾壹号项目人防设计（原名株洲市长江南路普通商品房项目（中建湘水湾）人防合同 施工图设计；总图规划师 8. 中建·江湾壹号二期（原名株洲市长江南路普通商品房项目（中建湘水湾）二期 施工图设计； 9. 龙湖·长川路项目 初步设计, 施工图设计 10. 保利大都汇项目四期建设工程施工图设计合同 方案设计, 初步设计, 施工图设计 11. 金茂长沙梅溪湖 B51 项目建设工程初步设计及施工图设计合同 方案设计, 初步设计, 施工图设计, 施工图设计 12. 新城国际花都四期（修改）建筑施工图设计合同 施工图设计 13. 金茂长沙创新生态城首期项目建设工程初步设计及施工图设计合同 方案设计, 初步设计, 施工图设计 14. 长沙融创城项目 22.2 期（原 21.2 期）建设工程设计合同施工图阶段 方案设计, 初步设计, 初步设计, 施工图设计 | | | | |

注：1. 填写及后须附资料见“资信标要求一览表” 中的要求；

身份证



毕业证



职称证



(无钢印无效)

姓 名 杨吉淳

性 别 男

身份证号 432502197904050013

工作单位 中机国际工程设计研究院有限责任公司

专 业 城市规划

编 号: ZJG008-2016

经本评审委员会评审认定，
杨吉淳 同志具备高级工程师
任职资格。

职改办盖章:



2016年9月27日

社保证明

个人参保证明（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|-------------------|-------------------|-------------|---|---------------------|---------------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | | 当前单位编号 | 4311000000000001539 | | | |
| 姓名 | 杨吉淳 | 建账时间 | 200308 | 身份证号码 | 432502197904050013 | | | |
| 性别 | 男 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2025-09-24 10:18 | | | |
|  | | | | <p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p> | | | | |
| 用途 | | 用于投标 | | | | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 险种 | | 起止时间 | | |
| 914300004448853216 | | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | 企业职工基本养老保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 工伤保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 失业保险 | | 202501-202506 | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 | | |
| | | | | | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 19899 | 3183.84 | 1591.92 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 19899 | 338.28 | 0 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 19899 | 139.29 | 59.7 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 19899 | 3183.84 | 1591.92 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 19899 | 338.28 | 0 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

| | | | | | | | | |
|--------|------------|-------|---------|---------|----|----------|------|--------|
| 202505 | 失业保险 | 19899 | 139.29 | 59.7 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 19899 | 3183.84 | 1591.92 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 19899 | 338.28 | 0 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 19899 | 139.29 | 59.7 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | 19899 | 3183.84 | 1591.92 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 19899 | 338.28 | 0 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 19899 | 139.29 | 59.7 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 19899 | 3183.84 | 1591.92 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 19899 | 338.28 | 0 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 19899 | 139.29 | 59.7 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | 19899 | 3183.84 | 1591.92 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 19899 | 338.28 | 0 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 19899 | 139.29 | 59.7 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |



总图设计-湛先文

投标人名称：中机国际工程设计研究院有限责任公司

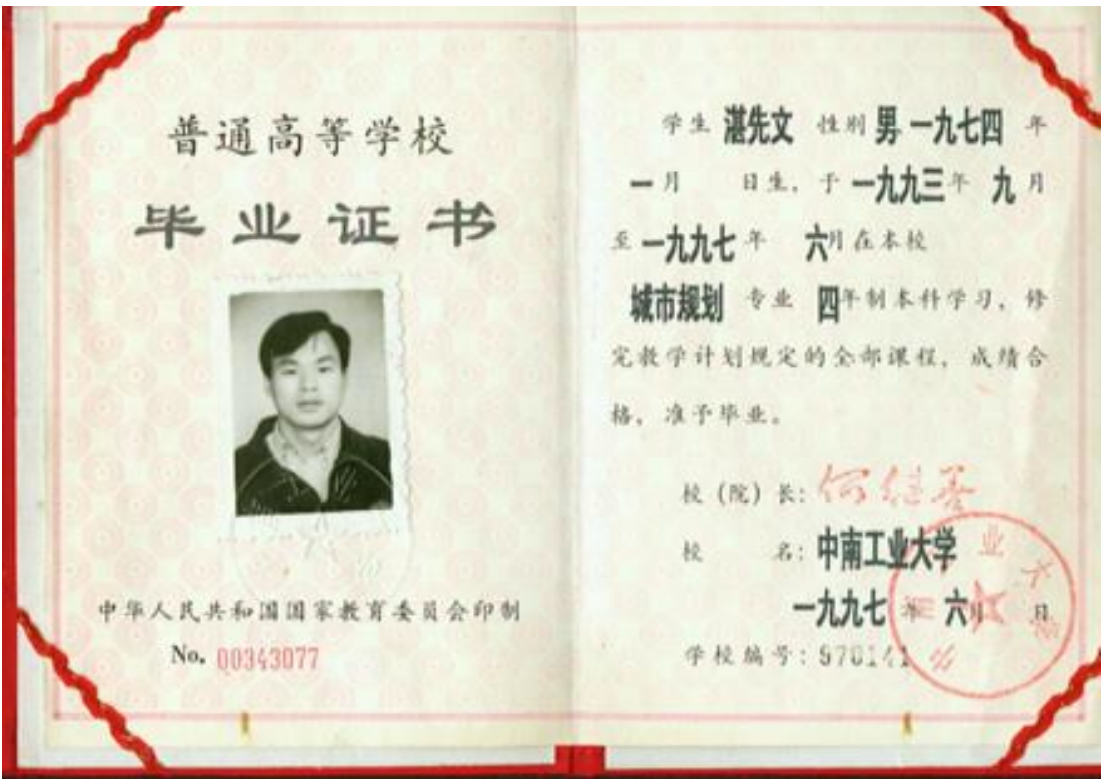
| | | | | | | |
|---------------------------|--|----------|---|---------------|-----------|--------------|
| 姓 名 | 湛先文 | 性 别 | 男 | 出生年月 | 1974-1-21 | |
| 学 历 | 本科 | 专业技术任职资格 | | 注册城乡规划师/高级工程师 | | |
| 毕业学校及专业 | 中南工大学业 | 毕业时间 | | 1997 年 6 月 | | |
| 现任职务 | 总图规划师 | 从事设计工作年限 | | 27 年 | | |
| 注册执业资格 | 注册城市规划师 | 注册专业 | | 城市规划 | 注册证书号 | GH2005400320 |
| 从事设计工作经历，设计工作主要业绩及担任的主要工作 | 1. 阳光城愉景湾二期（16#地块） 初步设计, 施工图设计 ； 2. 龙湖·双珑原著项目建筑扩初设计~施工图设计阶段建筑设计合同 初步设计, 施工图设计； 3. 中海寰宇天下（新城 485）B、C、D 地块施工图设计合同 4. 高桥壹品项目建筑工程施工图设计合同 初步设计, 施工图设计 5. 中南. 春溪集项目设计合同（扩初 / 施工图） 绿色建筑咨询, 初步设计, 施工图设计； 6. 阳光城溪山悦二期项目机电 BIM 深化设计合同 施工图设计； 7. 中建·江湾壹号项目人防设计（原名株洲市长江南路普通商品房项目（中建湘水湾）人防合同 施工图设计；总图规划师 8. 阳光城和顺总部基地】项目机电 BIM 深化设计合同 施工图设计； 9. 金茂·和茂苑项目网挂 07 地块项目初步设计及施工图设计合同 初步设计, 施工图设计 10. 保利大都汇项目四期建设工程施工图设计合同 方案设计, 初步设计, 施工图设计 11. 金茂长沙梅溪湖 B51 项目建设工程初步设计及施工图设计合同 方案设计, 初步设计, 施工图设计, 施工图设计 12. 新城国际花都四期（修改）建筑施工图设计合同 施工图设计 13. 金茂长沙创新生态城首期项目建设工程初步设计及施工图设计合同 方案设计, 初步设计, 施工图设计 | | | | | |

注：1. 填写及后须附资料见“资信标要求一览表” 中的要求；

身份证



毕业证



职称证

| | |
|---|---|
|  | 经本评审委员会评审认定， 湛先文 同志具备 高级工程师 任职资格。 |
| (无钢印无效) | |
| 姓 名 湛先文 | 编 号: 2J9006-2010 |
| 性 别 男 | 职改办盖章:  |
| 身份证号 43900419740121791X | 办 公 室 |
| 工作单位 中机国际工程设计研究院 | 二〇一〇年八月二十日 |
| 专 业 城市规划 | |

注册证

| | |
|---|---|
|  | |
| 中华人民共和国注册城乡规划师 | |
| 注册证书 | |
| 本证书依法由中国城市规划协会批准颁发，表明持证人具备注册城乡规划师执业能力，准予注册。 | |
| 姓 名: | 湛先文 |
| 身份证号码: | 43900419740121791X |
| 工作单位: | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 |
| 证书编号: | GH20054300320 |
| 证书有效期: | 2028年02月24日 |
| 发证日期: | 2025年02月25日 |
|  |  |
| 此电子证书仅供参考，证书有效性以网站查询验证为准。请扫描左侧二维码或访问中国城市规划协会官方网站 (www.caup.org.cn) 查询 | |

社保证明

个人参保证明（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|-------------------|--------|--|---------|---------------------|----------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | | 当前单位编号 | 4311000000000001539 | | | |
| 姓名 | 湛先文 | 建账时间 | 199601 | 身份证号码 | 43900419740121791X | | | |
| 性别 | 男 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2025-09-24 10:18 | | | |
|  | | | <p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p> | | | | | |
| 用途 | | 用于投标 | | | | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | 单位名称 | | 险种 | | 起止时间 | | | |
| 914300004448853216 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | 企业职工基本养老保险 | | 202501-202506 | | | |
| | | | 工伤保险 | | 202501-202506 | | | |
| | | | 失业保险 | | 202501-202506 | | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | 单位名称 | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 17997 | 2879.52 | 1439.76 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 17997 | 305.95 | 0 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 17997 | 125.98 | 53.99 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 17997 | 2879.52 | 1439.76 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 17997 | 305.95 | 0 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

个人姓名：湛先文

第1页,共2页

个人编号：43120000000001507374

| | | | | | | | | |
|--------|------------|-------|---------|---------|----|----------|------|--------|
| 202505 | 失业保险 | 17997 | 125.98 | 53.99 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 17997 | 2879.52 | 1439.76 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 17997 | 305.95 | 0 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 17997 | 125.98 | 53.99 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | 17997 | 2879.52 | 1439.76 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 17997 | 305.95 | 0 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 17997 | 125.98 | 53.99 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 17997 | 2879.52 | 1439.76 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 17997 | 305.95 | 0 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 17997 | 125.98 | 53.99 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | 17997 | 2879.52 | 1439.76 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 17997 | 305.95 | 0 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 17997 | 125.98 | 53.99 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |



建筑设计人员-郑子溪

投标人名称：中机国际工程设计研究院有限责任公司

| | | | | | |
|---------|---------|----------|---------------|-------|-------------|
| 姓 名 | 郑子溪 | 性 别 | 男 | 出生年月 | 1988-11-23 |
| 学 历 | 本科 | 专业技术任职资格 | 一级注册建筑师/高级工程师 | | |
| 毕业学校及专业 | 湖南大学 | 毕业时间 | 2018 年 6 月 | | |
| 现任职务 | 专业负责人 | 从事设计工作年限 | 13 年 | | |
| 注册执业资格 | 一级注册建筑师 | 注册专业 | 建筑学 | 注册证书号 | 20214301004 |

| | |
|----------------------------------|---|
| <p>从事设计工作经历，设计工作主要业绩及担任的主要工作</p> | <ol style="list-style-type: none"> 1. 湘江湾壹号一期项目 EPC 工程总承包合同 施工图设计 2. 宏明综合楼、顺佳-悦江湾项目建设工程设计合同 方案设计, 初步设计, 施工图设计; 建筑专业负责人 3. 阳光城·檀府（原名阳光城劳动广场项目） 初步设计, 施工图设计; 建筑专业负责人 4. 保利北中心项目一期建设工程施工图设计合同 初步设计, 施工图设计; 建筑专业负责人 5. 阳光城·和顺总部基地项目施工图设计合同 方案设计, 初步设计, 施工图设计; 建筑专业负责人 6. 湖南福中福投资有限公司暮云项目 方案设计, 初步设计, 施工图设计; 建筑专业负责人 7. 金茂·和茂苑项目 BIM 设计合同（网挂 5、6 地块） 初步设计, 施工图设计; 建筑专业负责人 8. 金茂·岳茂苑项目四期 BIM 设计合同（岳土网挂（2019）04 地块） 初步设计, 施工图设计; 建筑专业负责人 9. 长沙县榔梨 021 地块项目（新城郎隽大都会）建筑工程施工图设计合同 方案设计, 施工图设计; 建筑专业负责人 10. 阳光城溪山悦三期项目机电 BIM 深化设计合同 施工图设计; 建筑专业负责人 11. 长沙市岳麓区雪松路 080 地块 建设工程施工图设计合同 方案设计, 初步设计, 施工图设计; 建筑专业负责人 12. 株洲中核云峰湖健康谷工程一期建筑工程施工图设计合同 方案设计, 初步设计, 施工图设计; 建筑专业负责人 13. 保利时代二期 E 区住宅项目建设工程施工图设计合同 初步设计, 施工图设计; 建筑专业负责人 14. 湘江保利·时代二期 D 区住宅项目建设工程施工图设计合同 初步设计, 施工图设计; 建筑专业负责人 |
|----------------------------------|---|

注：1. 填写及后须附资料见“资信标要求一览表” 中的要求；

身份证



毕业证



职称证

11-129.1



(无钢印无效)

经本评审委员会评审认定，
郑子溪 同志具备 **高级工程师**
任职资格。

姓 名 **郑子溪**

性 别 **男**

身份证号 **430105198811234630**

工作单位 **中机国际工程设计研究院有限责任公司**

专 业 **建筑学**

编 号: **ZJG011-2022**

2022年10月25日

注册证



中华人民共和国注册城乡规划师

注册证书

本证书依法由中国城市规划协会批准颁发，表明持证人具备注册城乡规划师执业能力，准予注册。

姓 名: 郑子溪 身份证件号码: 430105198811234630

工作单位: 中机国际工程设计研究院有限责任公司

证书编号: GH20234322736 证书有效期: 2026年12月17日

发证日期: 2023年12月18日



中国城市规划协会

此电子证书仅供参考，证书有效性以网站查询验证为准，请扫描左侧二维码或访问中国城市规划协会官方网站 (www.cacp.org.cn) 查询

使用有效期:2025年02月28日
-2025年08月27日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：郑子溪

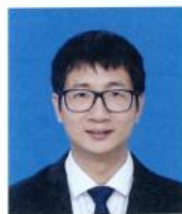
性别：男

出生日期：1988年11月23日

注册编号：20214301004

聘用单位：中机国际工程设计研究院有限责任公司

注册有效期：2023年09月26日-2025年09月25日



主任



个人签名：

郑子溪

签名日期：2025.3.3

发证日期：2023年09月26日

社保证明

个人参保证明（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|-------------------|--------|-------------|--|---------------------|----------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | | 当前单位编号 | 4311000000000001539 | | | |
| 姓名 | 郑子溪 | 建账时间 | 201010 | 身份证号码 | 430105198811234630 | | | |
| 性别 | 男 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2025-09-24 10:18 | | | |
|  | | | | <p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p> | | | | |
| 用途 | 用于投标 | | | | | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | 单位名称 | | 险种 | | 起止时间 | | | |
| 914300004448853216 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | 企业职工基本养老保险 | | 202501-202506 | | | |
| | | | 工伤保险 | | 202501-202506 | | | |
| | | | 失业保险 | | 202501-202506 | | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | 单位名称 | 用工形式 | 实际用工单位 | | 起止时间 | | | |
| | | | | | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 12677 | 2028.32 | 1014.16 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12677 | 215.51 | 0 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12677 | 88.74 | 38.03 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 12677 | 2028.32 | 1014.16 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12677 | 215.51 | 0 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

个人姓名：郑子溪

第1页,共2页

个人编号：43120000000006319693

| | | | | | | | | |
|--------|------------|-------|---------|---------|----|----------|------|--------|
| 202505 | 失业保险 | 12677 | 88.74 | 38.03 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 12677 | 2028.32 | 1014.16 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12677 | 215.51 | 0 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12677 | 88.74 | 38.03 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | 12677 | 2028.32 | 1014.16 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12677 | 215.51 | 0 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12677 | 88.74 | 38.03 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 12677 | 2028.32 | 1014.16 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12677 | 215.51 | 0 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12677 | 88.74 | 38.03 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | 12677 | 2028.32 | 1014.16 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12677 | 215.51 | 0 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12677 | 88.74 | 38.03 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |



奖项

编号：2022-B-0091

获奖证书

郑子溪：

你参加设计的 湘潭市岳塘区湖湘学校项目 在二〇二二年度湖南省优秀工程勘察设计评选中获 建筑设计 二等奖。

特发此证，以资鼓励。

主要设计人：

1. 彭柱 2. 吴卓 3. 郑子溪 4. 卓斌 5. 彭钢 6. 段剑颖 7. 蒋卓 8. 戴光霞 9. 杨吉淳 10. 唐涛 11. 关杰
12. 张智慧 13. 谭雄 14. 刘文斌 15. 杨苏 16. 唐振宇 17. 肖鹤翔 18. 李路新 19. 胡新宇 20. 何丰



编号：2022-B-0091

获奖证书

中机国际工程设计研究院有限责任公司：

你单位 湘潭市岳塘区湖湘学校项目 被评为二〇二二年度湖南省优秀工程勘察设计奖 建筑设计 二等奖。

特发此证，以资鼓励。



建筑设计人员-彭钢

投标人名称：中机国际工程设计研究院有限责任公司

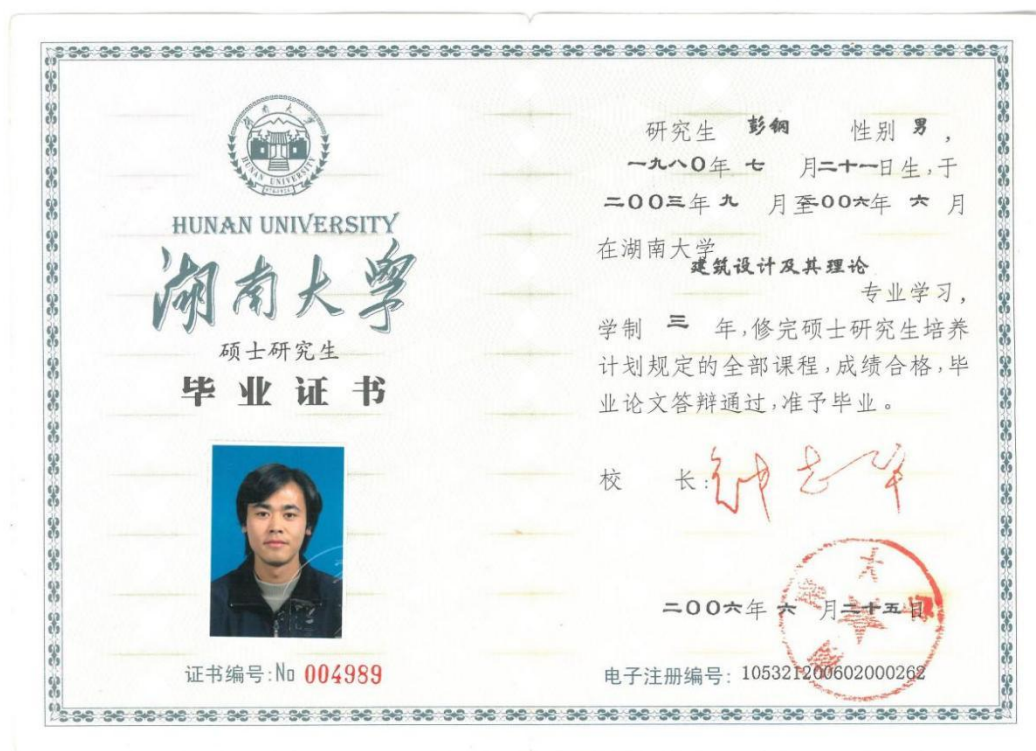
| | | | | | |
|---------------------------|--|----------|----------------|-------|-------------|
| 姓 名 | 彭钢 | 性 别 | 男 | 出生年月 | 1980-7-21 |
| 学 历 | 硕士 | 专业技术任职资格 | 一级注册建筑师/正高级工程师 | | |
| 毕业学校及专业 | 湖南大学 | 毕业时间 | 2003 年 6 月 | | |
| 现任职务 | 建筑专业负责人 | 从事设计工作年限 | 21 年 | | |
| 注册执业资格 | 一级注册建筑师 | 注册专业 | 建筑学 | 注册证书号 | 20154300725 |
| 从事设计工作经历，设计工作主要业绩及担任的主要工作 | 1. 金茂·和茂苑项目网挂 07 地块项目初步设计及施工图设计合同 初步设计, 施工图设计 ; 2. 龙湖·双珑原著项目建筑扩初设计~施工图设计阶段建筑设计合同 初步设计, 施工图设计; 3. 中海寰宇天下(新城 485) B、C、D 地块施工图设计合同 4. 高桥壹品项目建筑工程施工图设计合同 初步设计, 施工图设计 5. 湘江保利·时代二期 D 区住宅项目建筑工程施工图设计合同 初步设计, 施工图设计; 6. 阳光城溪山悦二期项目机电 BIM 深化设计合同 施工图设计; 7. 保利时代二期 E 区住宅项目建筑工程施工图设计合同 初步设计, 施工图设计 8. 阳光城和顺总部基地【】项目机电 BIM 深化设计合同 施工图设计; 9. 金茂·和茂苑项目网挂 07 地块项目初步设计及施工图设计合同 初步设计, 施工图设计 10. 黄兴镇保利东郡项目 BIM 建筑信息模型顾问服务合同 施工图设计 11. 龙湖·长川路项目 初步设计, 施工图设计 12. 新城国际花都四期(修改) 建筑施工图设计合同 施工图设计 13. 龙湖·双珑原著项目建筑扩初设计~施工图设计阶段建筑设计合同 初步设计, 施工图设计 | | | | |

注：1. 填写及后须附资料见“资信标要求一览表” 中的要求；

身份证



毕业证



职称证



(无钢印无效)

姓 名 彭 钢

性 别 男

身份证号 430524198007211578

工作单位 中机国际工程设计研究院有限责任公司

专 业 建筑学

编 号:国机人〔2024〕38号-200

经本评审委员会评审认定，
彭 钢 同志具备正高级工程师
任职资格。



注册证

使用有效期:2025年02月28日
-2025年08月27日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓 名：彭钢

性 别：男

出生日期：1980年07月21日

注册编号：20154300725

聘用单位：中机国际工程设计研究院有限责任公司

注册有效期：2024年06月03日-2026年06月02日



主任



个人签名：

签名日期：

彭钢

2024.6.3

发证日期：2024年06月03日

社保证明

个人参保证明（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|-------------------|-------------------|-------------|--|----------------------|---------------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | | 当前单位编号 | 43110000000000001539 | | | |
| 姓名 | 彭钢 | 建账时间 | 200608 | 身份证号码 | 430524198007211578 | | | |
| 性别 | 男 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2025-09-24 10:18 | | | |
|  | | | | <p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p> | | | | |
| 用途 | | 用于投标 | | | | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 险种 | | 起止时间 | | |
| 914300004448853216 | | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | 企业职工基本养老保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 工伤保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 失业保险 | | 202501-202506 | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 | | |
| | | | | | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 21540 | 3446.4 | 1723.2 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 21540 | 366.18 | 0 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 21540 | 150.78 | 64.62 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 21540 | 3446.4 | 1723.2 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 21540 | 366.18 | 0 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

个人姓名：彭钢

第1页,共2页

个人编号：43120000000012538744

| | | | | | | | | |
|--------|------------|-------|---------|---------|----|----------|----------|--------|
| 202505 | 失业保险 | 21540 | 150.78 | 64.62 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 21540 | 3446.4 | 1723.2 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 21540 | 366.18 | 0 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 21540 | 150.78 | 64.62 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | 21540 | 3446.4 | 1723.2 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 21540 | 366.18 | 0 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 21540 | 150.78 | 64.62 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 21540 | 3446.4 | 1723.2 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 21540 | 366.18 | 0 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 21540 | 150.78 | 64.62 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | 20133 | 3221.28 | 1610.64 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 1407 | 225.12 | 112.56 | 正常 | 20250313 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 20133 | 342.26 | 0 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 1407 | 23.92 | 0 | 正常 | 20250313 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 20133 | 140.93 | 60.4 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 1407 | 9.85 | 4.22 | 正常 | 20250313 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |



奖项

编号: 2021G020008

获奖证书

彭钢:

你参加设计的 湖北航天电缆有限公司湖北航天电缆产业园建设项目 在二〇二一年度行业优秀勘察设计奖评选中获 机械工业工程设计 三等奖。

特发此证, 以资鼓励。

主要设计人:

1. 杨占春 2. 张建新 3. 闻忠 4. 李渐 5. 吴楚桥 6. 罗绍文 7. 侯国庆 8. 吕宾华 9. 文程欧 10. 汪浩 11. 潘正棵 12. 汪建军 13. 吴俊霖 14. 邓飞机 15. 曾攀登 16. 王紫璇 17. 晏然 18. 丁科 19. 彭钢



建筑设计人员-马良

投标人名称：中机国际工程设计研究院有限责任公司

| | | | | | | |
|---------------------------|--|----------|---|---------------|-----------|-------------|
| 姓 名 | 马良 | 性 别 | 男 | 出生年月 | 1987-8-27 | |
| 学 历 | 本科 | 专业技术任职资格 | | 一级注册建筑师/高级工程师 | | |
| 毕业学校 及专业 | 长安大学 | 毕业时间 | | 2010 年 7 月 | | |
| 现任职务 | 建筑专业负责人 | 从事设计工作年限 | | 14 年 | | |
| 注册执业资格 | 一级注册建筑师 | 注册专业 | | 建筑学 | 注册证书号 | 20244301400 |
| 从事设计工作经历，设计工作主要业绩及担任的主要工作 | 1. 金茂建发·观悦项目建设工程初步设计及施工图设计合同初步设计, 施工图设计 ； 2. 旭辉都会山项目设计合同 方案设计, 初步设计, 施工图设计； 3. 金茂建发·观悦项目建设工程初步设计及施工图设计合同初步设计, 施工图设计 4. 金茂建发·铂悦项目建设工程初步设计及施工图设计合同初步设计, 施工图设计 5. 中南·春溪集项目设计合同（扩初 / 施工图） 绿色建筑咨询, 初步设计, 施工图设计 6. 湘江保利·时代二期 D 区住宅项目建设工程施工图设计合同初步设计, 施工图设计； 7. 阳光城溪山悦二期项目机电 BIM 深化设计合同 施工图设计； 8. 保利时代二期 E 区住宅项目建设工程施工图设计合同 初步设计, 施工图设计 9. 保利北中心项目二期建设工程施工图设计合同 初步设计, 施工图设计； 10. 雅塘项目建设工程初步设计及施工图设计合同 初步设计, 施工图设计 11. 金茂长沙创新生态城首期项目建设工程初步设计及施工图设计合同 方案设计, 初步设计, 施工图设计 12. 龙湖·长川路项目 初步设计, 施工图设计 | | | | | |

注：1. 填写及后须附资料见“资信标要求一览表” 中的要求；

身份证



毕业证



职称证



(无钢印无效)

姓 名 马 良

性 别 男

身份证号 430624198708277751

工作单位 中机国际工程设计研究院有限责任公司

专 业 建筑学

编 号: ZJG019-2023

经本评审委员会评审认定，
马 良 同志具备 高级工程师
任职资格。



注册证

使用有效期:2025年02月11日
-2025年08月10日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：马良

性别：男

出生日期：1987年08月27日

注册编号：20244301400



聘用单位：中机国际工程设计研究院有限责任公司

注册有效期：2024年04月03日-2026年04月02日



主任



个人签名：马良

签名日期：2025.2.11

发证日期：2024年04月03日

社保证明

个人参保证明（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|-------------------|-------------------|-------------|---|---------------------|---------------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | | 当前单位编号 | 4311000000000001539 | | | |
| 姓名 | 马良 | 建账时间 | 201306 | 身份证号码 | 430624198708277751 | | | |
| 性别 | 男 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2025-09-24 10:18 | | | |
|  | | | | <p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p> | | | | |
| 用途 | | 用于投标 | | | | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 险种 | | 起止时间 | | |
| 914300004448853216 | | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | 企业职工基本养老保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 工伤保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 失业保险 | | 202501-202506 | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 | | |
| | | | | | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 10762 | 1721.92 | 860.96 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 10762 | 182.95 | 0 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 10762 | 75.33 | 32.29 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 10762 | 1721.92 | 860.96 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 10762 | 182.95 | 0 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

| | | | | | | | | |
|--------|------------|-------|---------|--------|----|----------|----------|--------|
| 202505 | 失业保险 | 10762 | 75.33 | 32.29 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 10762 | 1721.92 | 860.96 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 10762 | 182.95 | 0 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 10762 | 75.33 | 32.29 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | 10438 | 1670.08 | 835.04 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 324 | 51.84 | 25.92 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 10438 | 177.45 | 0 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 324 | 5.5 | 0 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 324 | 2.26 | 0.98 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 10438 | 73.07 | 31.31 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 10438 | 1670.08 | 835.04 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 324 | 51.84 | 25.92 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 10438 | 177.45 | 0 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 324 | 5.5 | 0 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 10438 | 73.07 | 31.31 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 324 | 2.26 | 0.98 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | 10438 | 1670.08 | 835.04 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 324 | 51.84 | 25.92 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 10438 | 177.45 | 0 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 324 | 5.5 | 0 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 10438 | 73.07 | 31.31 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 324 | 2.26 | 0.98 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |



个人姓名：马良

第2页,共2页

个人编号：43120000000004815509

建筑设计人员-张俊

投标人名称：中机国际工程设计研究院有限责任公司

| | | | | | | |
|---------------------------|---|----------|---|---------------|------------|-------------|
| 姓 名 | 张俊 | 性 别 | 男 | 出生年月 | 1981-10-10 | |
| 学 历 | 硕士 | 专业技术任职资格 | | 一级注册建筑师/高级工程师 | | |
| 毕业学校 及专业 | 湖南大学 | 毕业时间 | | 2004 年 6 月 | | |
| 现任职务 | 建筑专业负责人 | 从事设计工作年限 | | 20 年 | | |
| 注册执业资格 | 一级注册建筑师 | 注册专业 | | 建筑学 | 注册证书号 | 20194300812 |
| 从事设计工作经历，设计工作主要业绩及担任的主要工作 | 1. 金茂建发·观悦项目建设工程初步设计及施工图设计合同初步设计,施工图设计； 2. 旭辉都会山项目设计合同 方案设计,初步设计,施工图设计； 3. 金茂建发·铂悦项目建设工程初步设计及施工图设计合同初步设计,施工图设计 4. 高桥壹品项目建筑工程施工图设计合同 初步设计,施工图设计 5. 湘江保利·时代二期 D 区住宅项目建筑工程施工图设计合同初步设计,施工图设计； 6. 阳光城溪山悦二期项目机电 BIM 深化设计合同 施工图设计； 7. 保利时代二期 E 区住宅项目建筑工程施工图设计合同 初步设计,施工图设计 8. 阳光城和顺总部基地】项目机电 BIM 深化设计合同 施工图设计； 9. 金茂·和茂苑项目网挂 07 地块项目初步设计及施工图设计合同 初步设计,施工图设计 10. 黄兴镇保利东郡项目 BIM 建筑信息模型顾问服务合同 施工图设计 11. 龙湖·长川路项目 初步设计,施工图设计 12. 新城国际花都四期（修改）建筑工程施工图设计合同 施工图设计 | | | | | |

注：1. 填写及后须附资料见“资信标要求一览表” 中的要求；


身份证



毕业证



职称证

| | |
|--|--|
|  | <p>经本评审委员会评审认定， <u>张俊</u> 同志具备<u>高级工程师</u> 任职资格。</p> |
| <p>(无钢印无效)</p> | <p>编 号：<u>ZJG021-2014</u> 职改办盖章： 2014年9月14日</p> |
| <p>姓 名 <u>张俊</u> 性 别 <u>男</u> 身份证号 <u>432501198110100515</u> 工作单位 <u>中国核工业设计研究院有限公司</u> 专 业 <u>建筑学</u></p> | |

注册证

使用有效期:2025年05月21日
-2025年12月20日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：张俊

性别：男

出生日期：1981年10月10日

注册编号：20194300812

聘用单位：中机国际工程设计研究院有限责任公司

注册有效期：2024年11月27日-2026年11月26日



主任



个人签名：

张俊

签名日期：

2025.5.21

发证日期：2024年11月27日

社保证明

个人参保证明（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|-------------------|-------------------|-------------|---|---------------------|---------------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | | 当前单位编号 | 4311000000000001539 | | | |
| 姓名 | 张俊 | 建账时间 | 200408 | 身份证号码 | 432501198110100515 | | | |
| 性别 | 男 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2025-09-24 10:19 | | | |
|  | | | | <p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p> | | | | |
| 用途 | | 用于投标 | | | | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 险种 | | 起止时间 | | |
| 914300004448853216 | | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | 企业职工基本养老保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 工伤保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 失业保险 | | 202501-202506 | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 | | |
| | | | | | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 20564 | 3290.24 | 1645.12 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 20564 | 349.59 | 0 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 20564 | 143.95 | 61.69 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 20564 | 3290.24 | 1645.12 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 20564 | 349.59 | 0 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

| | | | | | | | | |
|--------|------------|-------|---------|---------|----|----------|----------|--------|
| 202505 | 失业保险 | 20564 | 143.95 | 61.69 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 20564 | 3290.24 | 1645.12 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 20564 | 349.59 | 0 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 20564 | 143.95 | 61.69 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | 20564 | 3290.24 | 1645.12 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 20564 | 349.59 | 0 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 20564 | 143.95 | 61.69 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 20564 | 3290.24 | 1645.12 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 20564 | 349.59 | 0 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 20564 | 143.95 | 61.69 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | 20133 | 3221.28 | 1610.64 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 431 | 68.96 | 34.48 | 正常 | 20250313 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 20133 | 342.26 | 0 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 431 | 7.33 | 0 | 正常 | 20250313 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 20133 | 140.93 | 60.4 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 431 | 3.02 | 1.29 | 正常 | 20250313 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |



建筑设计人员-左清

投标人名称：中机国际工程设计研究院有限责任公司

| | | | | | | |
|---------------------------|---|----------|---|---------------|-----------|-------------|
| 姓 名 | 左清 | 性 别 | 男 | 出生年月 | 1982-4-10 | |
| 学 历 | 本科 | 专业技术任职资格 | | 一级注册建筑师/高级工程师 | | |
| 毕业学校及专业 | 长沙理工大学 | 毕业时间 | | 2004 年 6 月 | | |
| 现任职务 | 建筑专业负责人 | 从事设计工作年限 | | 20 年 | | |
| 注册执业资格 | 一级注册建筑师 | 注册专业 | | 建筑学 | 注册证书号 | 20214300912 |
| 从事设计工作经历，设计工作主要业绩及担任的主要工作 | 1. 旭辉都会山项目设计合同 方案设计, 初步设计, 施工图设计; 2. 金茂建发·铂悦项目建设工程初步设计及施工图设计合同 初步设计, 施工图设计 3. 越秀长沙 038 号地块项目全套施工图设计服务合同 方案设计, 初步设计, 施工图设计 4. 时光印象项目三期（G12 地块）建设工程设计合同 初步设计, 施工图设计 5. 时光印象项目一期（F25 地块）建设工程设计合同 初步设计, 施工图设计; 6. 时光印象项目二期（F23 地块）建设工程设计合同 初步设计, 施工图设计; 7. 保利时代二期 E 区住宅项目建设工程施工图设计合同 初步设计, 施工图设计 8. 长沙融创城项目 22.2 期（原 21.2 期）建设工程设计合同施工图阶段 方案设计, 初步设计, 初步设计, 施工图设计, 施工图设计; 9. 金茂·和茂苑项目网挂 07 地块项目初步设计及施工图设计合同 初步设计, 施工图设计 10. 黄兴镇保利东郡项目 BIM 建筑信息模型顾问服务合同 施工图设计 11. 龙湖·长川路项目 初步设计, 施工图设计 12. 新城国际花都四期（修改）建筑施工图设计合同 施工图设计 | | | | | |

注：1. 填写及后须附资料见“资信标要求一览表” 中的要求；

身份证



毕业证



职称证

11-51、



(无钢印无效)

经本评审委员会评审认定，
左清 同志具备 高级工程师
任职资格。

姓 名 左清

性 别 男

身份证号 430102198204100519

工作单位 中机国际工程设计研究院有限责任公司

专 业 建筑学

编 号: ZJG009-2018

职改办盖章:



2018 年 9 月 29 日

注册证

使用有效期:2025年05月21日
-2025年12月20日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名: 左清

性别: 男

出生日期: 1982年04月10日

注册编号: 20214300916

聘用单位: 中机国际工程设计研究院有限责任公司

注册有效期: 2024年06月16日-2026年06月15日



主任



个人签名:

签名日期:

左清

左清

2025.5.12

发证日期: 2024年06月16日

社保证明

个人参保证明（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|-------------------|-------------------|-------------|--|----------------------|---------------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | | 当前单位编号 | 43110000000000001539 | | | |
| 姓名 | 左清 | 建账时间 | 200712 | 身份证号码 | 430102198204100519 | | | |
| 性别 | 男 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2025-09-24 10:19 | | | |
|  | | | | <p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p> | | | | |
| 用途 | | 用于投标 | | | | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 险种 | | 起止时间 | | |
| 914300004448853216 | | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | 企业职工基本养老保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 工伤保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 失业保险 | | 202501-202506 | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 | | |
| | | | | | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 15216 | 2434.56 | 1217.28 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 15216 | 258.67 | 0 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 15216 | 106.51 | 45.65 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 15216 | 2434.56 | 1217.28 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 15216 | 258.67 | 0 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

| | | | | | | | | |
|--------|------------|-------|---------|---------|----|----------|----------|--------|
| 202505 | 失业保险 | 15216 | 106.51 | 45.65 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 15216 | 2434.56 | 1217.28 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 15216 | 258.67 | 0 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 15216 | 106.51 | 45.65 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | 24 | 3.84 | 1.92 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 15192 | 2430.72 | 1215.36 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 15192 | 258.26 | 0 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 24 | 0.41 | 0 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 15192 | 106.34 | 45.58 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 24 | 0.17 | 0.07 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 15192 | 2430.72 | 1215.36 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 24 | 3.84 | 1.92 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 15192 | 258.26 | 0 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 24 | 0.41 | 0 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 15192 | 106.34 | 45.58 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 24 | 0.17 | 0.07 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | 15192 | 2430.72 | 1215.36 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 24 | 3.84 | 1.92 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 15192 | 258.26 | 0 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 24 | 0.41 | 0 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 15192 | 106.34 | 45.58 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 24 | 0.17 | 0.07 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |



建筑设计人员-何山

投标人名称：中机国际工程设计研究院有限责任公司

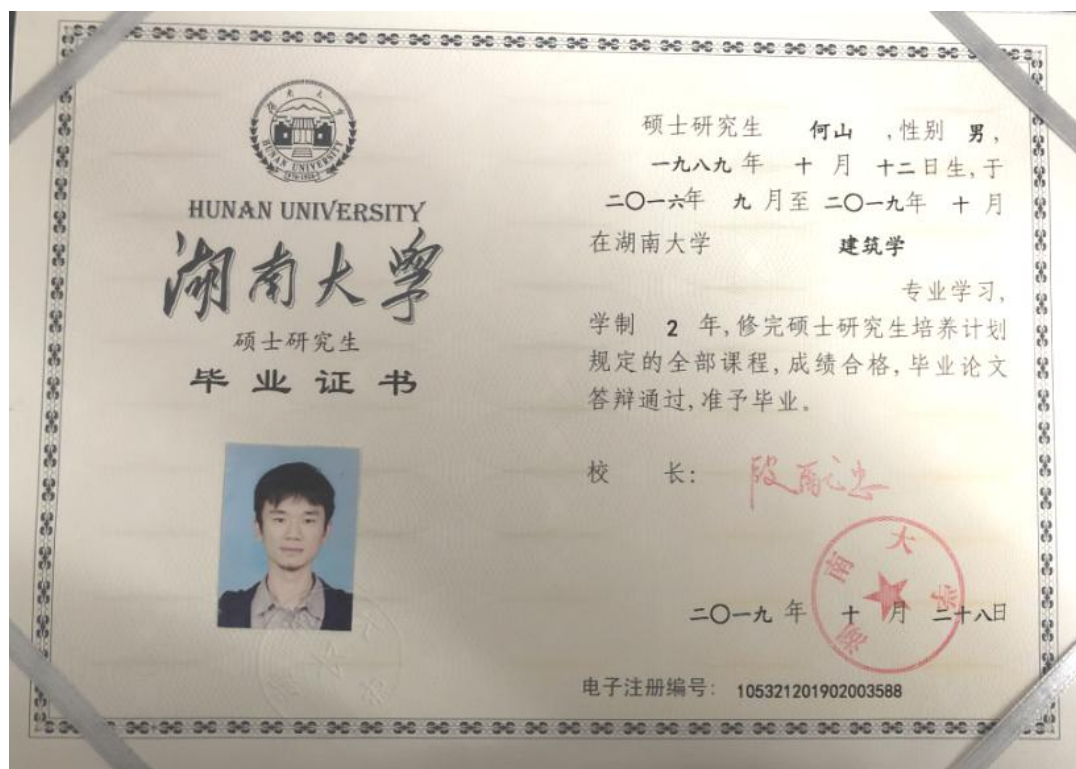
| | | | | | | |
|---|--|--------------|---|-------------|------------|-----------------|
| 姓 名 | 何山 | 性 别 | 男 | 出生年月 | 1989-10-12 | |
| 学 历 | 硕士 | 专业技术任职资格 | | 一级注册建筑师/工程师 | | |
| 毕业学校 及专业 | 湖南大学 | 毕业时间 | | 2019 年 10 月 | | |
| 现任职务 | 建筑师 | 从事设计工作 年限 | | 10 年 | | |
| 注册执业资格 | 一级注册建 筑师 | 注册专业 | | 建筑学 | 注册证 书号 | 20244301 558 |
| 从事设计工 作经历，设 计工作主要 业绩及担任 的主要工作 | 1. 湘江湾壹号一期项目 EPC 工程总承包合同 施工图设计 2. 长沙融创城项目 3 期 方案设计, 初步设计, 施工图设计； 建筑师 3. 长沙市高新区阳光城溪山悦 初步设计, 施工图设计；建筑师 4. 长沙公司梅溪湖 A 组团项目一期/二期 初步设计, 施工图 设计；建筑师 5. 阳光城·和顺总部基地项目施工图设计合同 方案设计, 初 步设计, 施工图设计；建筑师 6. 长沙复地滨江天地扩初及施工图设计；水排水专业负责人 7. 金茂·和茂苑项目 BIM 设计合同（网挂 5、6 地块） 初 步设计, 施工图设计；建筑师 8. 金茂·岳茂苑项目四期 BIM 设计合同（岳土网挂（2019）04 地块） 初步设计, 施工图设计；建筑师 9. 长沙县榔梨 021 地块项目（新城郎隽大都会）建筑施工图设 计合同 方案设计, 施工图设计；建筑师 10. 阳光城溪山悦三期项目机电 BIM 深化设计合同 施工图设 计；建筑师 | | | | | |

注：1. 填写及后须附资料见“资信标要求一览表”中的要求；

身份证



毕业证



职称证

| | |
|---|--|
|  | 姓 名: 何山 |
|  | 性 别: 男 |
| | 身份证号: 430602198910120012 |
| | 专 业: 建筑学 |
| | 资格级别: 工程师 |
| | 授予时间: 2020 年 12 月 20 日 |
| 证书编号: B08203050100000533 | 查询网址:  http://www.hnjsrsw.com/zcquery/ |

注册证

使用有效期:2025年05月12日
-2025年11月08日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准予注册(注册期内有效)。

姓名:何山

性别:男

出生日期:1989年10月12日

注册编号:20244301558

聘用单位:中机国际工程设计研究院有限责任公司

注册有效期:2024年10月21日-2026年10月20日



主任



个人签名:

签名日期:

何山

何山
2025.5.12

发证日期:2024年10月21日

社保证明

个人参保证明（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|-------------------|-------------------|-------------|--|----------------------|---------------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | | 当前单位编号 | 43110000000000001539 | | | |
| 姓名 | 何山 | 建账时间 | 201404 | 身份证号码 | 430602198910120012 | | | |
| 性别 | 男 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2025-09-24 10:19 | | | |
|  | | | | <p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p> | | | | |
| 用途 | | 用于投标 | | | | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 险种 | | 起止时间 | | |
| 914300004448853216 | | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | 企业职工基本养老保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 工伤保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 失业保险 | | 202501-202506 | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 | | |
| | | | | | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 9248 | 1479.68 | 739.84 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 9248 | 157.22 | 0 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 9248 | 64.74 | 27.74 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 9248 | 1479.68 | 739.84 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 9248 | 157.22 | 0 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

个人姓名：何山

第1页,共2页

个人编号：43120000000020564258

| | | | | | | | | |
|--------|------------|-------|---------|---------|----|----------|----------|--------|
| 202505 | 失业保险 | 9248 | 64.74 | 27.74 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 9248 | 1479.68 | 739.84 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 9248 | 157.22 | 0 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 9248 | 64.74 | 27.74 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | -2722 | -435.52 | -217.76 | 退费 | 20250326 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 11970 | 1915.2 | 957.6 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | -2722 | -46.27 | 0 | 退费 | 20250326 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11970 | 203.49 | 0 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | -2722 | -19.05 | -8.17 | 退费 | 20250326 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11970 | 83.79 | 35.91 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | -2722 | -435.52 | -217.76 | 退费 | 20250326 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 11970 | 1915.2 | 957.6 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | -2722 | -46.27 | 0 | 退费 | 20250326 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11970 | 203.49 | 0 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | -2722 | -19.05 | -8.17 | 退费 | 20250326 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11970 | 83.79 | 35.91 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | -2722 | -435.52 | -217.76 | 退费 | 20250326 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 11970 | 1915.2 | 957.6 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | -2722 | -46.27 | 0 | 退费 | 20250326 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11970 | 203.49 | 0 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | -2722 | -19.05 | -8.17 | 退费 | 20250326 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11970 | 83.79 | 35.91 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |



结构设计人员-谭雄

投标人名称：中机国际工程设计研究院有限责任公司

| | | | | | | |
|---------------------------|--|----------|---|------------|----------|--------------|
| 姓 名 | 谭雄 | 性 别 | 男 | 出生年月 | 1992-5-2 | |
| 学 历 | 本科 | 专业技术任职资格 | | 高级工程师 | | |
| 毕业学校及专业 | 长沙学院 | 毕业时间 | | 2014 年 6 月 | | |
| 现任职务 | 结构工程师 | 从事设计工作年限 | | 10 年 | | |
| 注册执业资格 | 一级注册结构工程师 | 注册专业 | | 结构工程 | 注册证书号 | S20254301983 |
| 从事设计工作经历，设计工作主要业绩及担任的主要工作 | <p>1. 株洲新城樾府建筑施工图设计合同 初步设计, 施工图设计 长沙兰亭湾畔 D4 项目扩初及施工图设计合同 初步设计, 施工图设计</p> <p>2. 中建·玥熙台项目绿色建筑设计咨询服务 施工图设计</p> <p>3. 株洲新城樾府建筑施工图设计合同 初步设计, 施工图设计</p> <p>4. 奥园岳阳鼎信项目一期建设工程施工图设计合同 初步设计, 施工图设计中建·玥熙台项目绿色建筑设计咨询服务 施工图设计</p> <p>5. 中国湖南省长沙市【名士豪庭】发展项目 初步设计, 施工图设计</p> | | | | | |

注：1. 填写及后须附资料见“资信标要求一览表” 中的要求；

身份证


| | |
|---|---|
| <p>姓名 谭雄</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1992 年 5 月 2 日</p> <p>住址 长沙市天心区友谊路958号克拉美丽山庄二期15栋2205房</p> <p>公民身份号码 430103199205022015</p> |  <p>中华人民共和国 居民身份证</p> <p>签发机关 长沙市公安局天心分局</p> <p>有效期限 2023.02.20-2043.02.20</p> |
|---|---|

毕业证

| | |
|---|---|
| 普通高等学校 | |
| 毕业证书 | |
| 学生 谭雄 性别 男，一九九二年 五 月 二 日生，于二〇一〇年 九 月至二〇一四年 六 月在本校 |  430103199205022015 |
| 专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。 | 土木工程 |
| 校 名：长沙学院 | 校（院）长：韦成龙 |
| 证书编号：110771201405001799 | 二〇一四年 六 月 三十日 |

2010032111 10建筑3 中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

职称证

| | | | |
|---|--|---|--|
|  | | 经本评审委员会评审认定， | |
| (无钢印无效) | | 谭 雄 同志具备 高级工程师 | |
| 姓 名 | | 谭 雄 | |
| 性 别 | | 男 | |
| 身份证号 | | 430103199205022015 | |
| 工作单位 | | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | |
| 专 业 | | 结构工程 | |
| 编 号： | | ZJG082-2024 | |
| | |  2024 年 12 月 09 日 | |

注册证

| | | | |
|---|--|---|--|
|  广东省建设监理协会 GUANGDONG CONSTRUCTION SUPERVISION ASSOCIATION | |  | |
| 广东省专业监理工程师证书 | | | |
| 本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。 | | | |
|  广东省建设监理协会 2025 年 03 月 31 日 | | 姓 名：谭雄 性 别：男 身份证号：430103199205022015 专 业 1：房屋建筑工程 专 业 2：市政公用工程 工作单位：中机国际工程设计研究院有限责任公司 有效期至：2028 年 03 月 30 日 | |
| 证书编号：B25040143 | |  F4E6R2K8 | |

使用有效期: 2025年05月15日
- 2025年11月11日



中华人民共和国一级注册结构工程师 注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 谭雄

性 别: 男

出生日期: 1992年05月02日

注册编号: S20254301983

聘用单位: 中机国际工程设计研究院有限责任公司

注册有效期: 2025年04月24日-2028年04月23日



个人签名:

谭雄

签名日期:

2025.5.15

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2025年04月24日

社保证明

个人参保证明（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|-------------------|-------------------|-------------|--|----------------------|---------------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | | 当前单位编号 | 43110000000000001539 | | | |
| 姓名 | 谭雄 | 建账时间 | 201411 | 身份证号码 | 430103199205022015 | | | |
| 性别 | 男 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2025-09-24 10:19 | | | |
|  | | | | <p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p> | | | | |
| 用途 | | 用于投标 | | | | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 险种 | | 起止时间 | | |
| 914300004448853216 | | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | 企业职工基本养老保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 工伤保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 失业保险 | | 202501-202506 | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 | | |
| | | | | | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 12107 | 1937.12 | 968.56 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12107 | 205.82 | 0 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12107 | 84.75 | 36.32 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 12107 | 1937.12 | 968.56 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12107 | 205.82 | 0 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

个人姓名：谭雄

第1页,共2页

个人编号：43120000000011633526

| | | | | | | | | |
|--------|------------|-------|---------|--------|----|----------|----------|--------|
| 202505 | 失业保险 | 12107 | 84.75 | 36.32 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 12107 | 1937.12 | 968.56 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12107 | 205.82 | 0 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12107 | 84.75 | 36.32 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | 46 | 7.36 | 3.68 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 12061 | 1929.76 | 964.88 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12061 | 205.04 | 0 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 46 | 0.78 | 0 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 46 | 0.32 | 0.14 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12061 | 84.43 | 36.18 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 12061 | 1929.76 | 964.88 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 46 | 7.36 | 3.68 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12061 | 205.04 | 0 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 46 | 0.78 | 0 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12061 | 84.43 | 36.18 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 46 | 0.32 | 0.14 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | 12061 | 1929.76 | 964.88 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 46 | 7.36 | 3.68 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12061 | 205.04 | 0 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 46 | 0.78 | 0 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12061 | 84.43 | 36.18 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 46 | 0.32 | 0.14 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |



个人姓名：谭雄

第2页,共2页

个人编号：43120000000011633526

结构设计人员-蒋耀华

身份证



毕业证



职称证

| | | |
|---|--------------------|--|
|  | | 经本评审委员会评审认定， 蒋耀华 同志具备正高级工程师 任职资格。 |
| (无钢印无效) | | |
| 姓 名 | 蒋耀华 | |
| 性 别 | 男 | |
| 身份证号 | 430721197911240075 | |
| 工作单位 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | |
| 专 业 | 结构工程 | |
| 编 号 | 国机人〔2022〕36号-276 | |
| | |  2022年01月19日 |

注册证

中华人民共和国一级注册结构工程师



本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 蒋耀华

证书编号 S174301360



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. S0036636

发证日期 2017年09月15日

使用有效期: 2025年02月12日
- 2025年08月11日



中华人民共和国一级注册结构工程师 注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 蒋耀华

性 别: 男

出生日期: 1979年11月24日

注册编号: S20174301360

聘用单位: 中机国际工程设计研究院有限责任公司

注册有效期: 2023年12月06日-2026年12月31日



个人签名:

签名日期:

蒋耀华

蒋耀华

2025.02.18

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2023年12月06日

社保证明

个人参保证明（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|-------------------|-------------------|-------------|---|---------------------|---------------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | | 当前单位编号 | 4311000000000001539 | | | |
| 姓名 | 蒋耀华 | 建账时间 | 200604 | 身份证号码 | 430721197911240075 | | | |
| 性别 | 男 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2025-09-24 10:19 | | | |
|  | | | | <p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p> | | | | |
| 用途 | | 用于投标 | | | | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 险种 | | 起止时间 | | |
| 914300004448853216 | | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | 企业职工基本养老保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 工伤保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 失业保险 | | 202501-202506 | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 21540 | 3446.4 | 1723.2 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 21540 | 366.18 | 0 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 21540 | 150.78 | 64.62 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 21540 | 3446.4 | 1723.2 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 21540 | 366.18 | 0 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

个人姓名：蒋耀华

第1页,共2页

个人编号：43120000000001431035

| | | | | | | | | |
|--------|------------|-------|---------|---------|----|----------|----------|--------|
| 202505 | 失业保险 | 21540 | 150.78 | 64.62 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 21540 | 3446.4 | 1723.2 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 21540 | 366.18 | 0 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 21540 | 150.78 | 64.62 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | 21540 | 3446.4 | 1723.2 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 21540 | 366.18 | 0 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 21540 | 150.78 | 64.62 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 21540 | 3446.4 | 1723.2 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 21540 | 366.18 | 0 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 21540 | 150.78 | 64.62 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | 20133 | 3221.28 | 1610.64 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 1407 | 225.12 | 112.56 | 正常 | 20250313 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 20133 | 342.26 | 0 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 1407 | 23.92 | 0 | 正常 | 20250313 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 20133 | 140.93 | 60.4 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 1407 | 9.85 | 4.22 | 正常 | 20250313 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |



结构设计人员-郭宁

投标人名称：中机国际工程设计研究院有限责任公司

| | | | | | | |
|---------------------------|--|----------|---|------------|----------|---|
| 姓 名 | 郭宁 | 性 别 | 男 | 出生年月 | 1989-3-4 | |
| 学 历 | 硕士 | 专业技术任职资格 | | 工程师 | | |
| 毕业学校及专业 | 长沙理工大学 | 毕业时间 | | 2013 年 6 月 | | |
| 现任职务 | 结构工程师 | 从事设计工作年限 | | 11 年 | | |
| 注册执业资格 | - | 注册专业 | | - | 注册证书号 | - |
| 从事设计工作经历，设计工作主要业绩及担任的主要工作 | 1. 长沙蓝光湘府路 205 亩项目建筑施工图设计合同 初步设计, 施工图设计 2. 长沙兰亭湾畔 D4 项目扩初及施工图设计合同 初步设计, 施工图设计 3. 中海珑庭（武警地块）项目的装配式设计及顾问服务合同 方案设计, 初步设计, 施工图设计 4. 株洲新城樾府建筑施工图设计合同 初步设计, 施工图设计 5. 长沙蓝光和骏置业有限公司 2019-2020 年度两湖区域湖南地区施工图设计类战略合作协议 初步设计, 施工图设计 6. 中建·玥熙台项目绿色建筑设计与咨询服务 施工图设计 7. 关于中海新城 485 地块的建筑设计及顾问服务合同 初步设计, 施工图设计 | | | | | |

注：1. 填写及后须附资料见“资信标要求一览表” 中的要求；

身份证



毕业证



职称证



(无钢印无效)

姓 名 郭 宁
性 别 男
身份证号 430111198903042836
工作单位 中机国际工程设计研究院有限责任公司
专 业 结构工程
编 号: ZJG025-2019

经本评审委员会评审认定,
郭 宁 同志具备高级工程师
任职资格。

职改办盖章:



社保证明

个人参保证明（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|-------------------|-------------------|-------------|--|---------------------|---------------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | | 当前单位编号 | 4311000000000001539 | | | |
| 姓名 | 郭宁 | 建账时间 | 201307 | 身份证号码 | 430111198903042836 | | | |
| 性别 | 男 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2025-09-24 10:19 | | | |
|  | | | | <p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p> | | | | |
| 用途 | | 用于投标 | | | | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 险种 | | 起止时间 | | |
| 914300004448853216 | | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | 企业职工基本养老保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 工伤保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 失业保险 | | 202501-202506 | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 | | |
| | | | | | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 18884 | 3021.44 | 1510.72 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 18884 | 321.03 | 0 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 18884 | 132.19 | 56.65 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 18884 | 3021.44 | 1510.72 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 18884 | 321.03 | 0 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

| | | | | | | | | |
|--------|------------|-------|---------|---------|----|----------|----------|--------|
| 202505 | 失业保险 | 18884 | 132.19 | 56.65 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 18884 | 3021.44 | 1510.72 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 18884 | 321.03 | 0 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 18884 | 132.19 | 56.65 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | 4004 | 640.64 | 320.32 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 14880 | 2380.8 | 1190.4 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 14880 | 252.96 | 0 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 4004 | 68.07 | 0 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 4004 | 28.03 | 12.01 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 14880 | 104.16 | 44.64 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 14880 | 2380.8 | 1190.4 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 4004 | 640.64 | 320.32 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 4004 | 68.07 | 0 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 14880 | 252.96 | 0 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 14880 | 104.16 | 44.64 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 4004 | 28.03 | 12.01 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | 14880 | 2380.8 | 1190.4 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 4004 | 640.64 | 320.32 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 14880 | 252.96 | 0 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 4004 | 68.07 | 0 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 14880 | 104.16 | 44.64 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 4004 | 28.03 | 12.01 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |



个人姓名：郭宁

第2页,共2页

个人编号：43120000000003500622

结构设计人员-刘利霞

投标人名称：中机国际工程设计研究院有限责任公司

| | | | | | |
|---------------------------|--|----------|------------|-------|-----------|
| 姓 名 | 刘利霞 | 性 别 | 女 | 出生年月 | 1972-3-25 |
| 学 历 | 本科 | 专业技术任职资格 | 高级工程师 | | |
| 毕业学校及专业 | 湖南大学 | 毕业时间 | 1999 年 6 月 | | |
| 现任职务 | 建筑工程师 | 从事设计工作年限 | 25 年 | | |
| 注册执业资格 | - | 注册专业 | - | 注册证书号 | - |
| 从事设计工作经历，设计工作主要业绩及担任的主要工作 | <ol style="list-style-type: none"> 1. 中海珑庭（武警地块）项目的装配式设计及顾问服务合同方案设计, 初步设计, 施工图设计 2. 中建·玥熙台项目绿色建筑设计与咨询服务 施工图设计 3. 株洲新城樾府建筑施工图设计合同 初步设计, 施工图设计 4. 星城绿洲住宅项目初步设计及施工图设计合同 初步设计, 施工图设计 5. 株洲新城樾府建筑施工图设计合同 初步设计, 施工图设计 6. 关于中海新城 485 地块的建筑设计及顾问服务合同 初步设计, 施工图设计 7. 星城绿洲住宅项目初步设计及施工图设计合同 初步设计, 施工图设计 8. 中建·钰和城项目住宅施工图设计合同书 初步设计, 施工图设计 9. 湖南经典·赤岭路项目规划方案报建、初步设计、施工图设计合同 初步设计, 施工图设计 10. 长沙恒大童世界乐园主城堡大门扩初及施工图设计合同 初步设计, 施工图设计 | | | | |

注：1. 填写及后须附资料见“资信标要求一览表” 中的要求；

身份证



毕业证



职称证



(无钢印无效)

姓 名 刘利霞
性 别 女
身份证号 432301197203252045
工作单位 中机国际工程设计研究院
专 业 工业与民用建筑

经本评审委员会评审认定，
刘利霞同志具备高级工程师
任职资格。

编 号: ZJG002-2008

职改办盖章:

二〇〇八年十二月二十九日

社保证明

个人参保证明（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|-------------------|-------------------|-------------|---|---------------------|---------------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | | 当前单位编号 | 4311000000000001539 | | | |
| 姓名 | 刘利霞 | 建账时间 | 200010 | 身份证号码 | 432301197203252045 | | | |
| 性别 | 女 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2025-09-24 10:19 | | | |
|  | | | | 1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构 | | | | |
| 用途 | | 用于投标 | | | | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 险种 | | 起止时间 | | |
| 914300004448853216 | | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | 企业职工基本养老保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 工伤保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 失业保险 | | 202501-202506 | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 | | | |
| | | | | | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 14788 | 2366.08 | 1183.04 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 14788 | 251.4 | 0 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 14788 | 103.52 | 44.36 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 14788 | 2366.08 | 1183.04 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 14788 | 251.4 | 0 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

个人姓名：刘利霞

第1页,共2页

个人编号：43120000000001502275

| | | | | | | | | |
|--------|------------|-------|---------|---------|----|----------|------|--------|
| 202505 | 失业保险 | 14788 | 103.52 | 44.36 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 14788 | 2366.08 | 1183.04 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 14788 | 251.4 | 0 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 14788 | 103.52 | 44.36 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | 14788 | 2366.08 | 1183.04 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 14788 | 251.4 | 0 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 14788 | 103.52 | 44.36 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 14788 | 2366.08 | 1183.04 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 14788 | 251.4 | 0 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 14788 | 103.52 | 44.36 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | 14788 | 2366.08 | 1183.04 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 14788 | 251.4 | 0 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 14788 | 103.52 | 44.36 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |



电气设计人员-李路新

投标人名称：中机国际工程设计研究院有限责任公司

| | | | | | | |
|---|--|--------------|---|-------------|-----------|-----------------|
| 姓 名 | 李路新 | 性 别 | 男 | 出生年月 | 1986-1-3 | |
| 学 历 | 本科 | 专业技术任职资格 | | 注册电气工程师/工程师 | | |
| 毕业学校 及专业 | 邵阳学院 | 毕业时间 | | 2010 年 6 月 | | |
| 现任职务 | 电气工程师 | 从事设计工作 年限 | | 14 年 | | |
| 注册执业资格 | 注册电气工 程师 | 注册专业 | | 电气工 程师 | 注册证 书号 | DG204300 523 |
| 从事设计工 作经历，设 计工作主要 业绩及担任 的主要工作 | 1. 湘江湾壹号一期项目 EPC 工程总承包合同 施工图设计 2. 长沙市高新区阳光城溪山悦 方案设计, 初步设计, 施工图设计; 电气专业负责人 3. 长沙市高新区阳光城溪山悦 初步设计, 施工图设计; 电气专业负责人 4. 保利北中心项目一期建设工程施工图设计合同 初步设计, 施工图设计; 电气专业负责人 5. 阳光城·和顺总部基地项目施工图设计合同 方案设计, 初步设计, 施工图设计; 电气专业负责人 6. 湖南福中福投资有限公司暮云项目 方案设计, 初步设计, 施工图设计; 电气专业负责人 7. 金茂·和茂苑项目 BIM 设计合同（网挂 5、6 地块） 初步设计, 施工图设计; 电气专业负责人 8. 金茂·岳茂苑项目四期 BIM 设计合同（岳土网挂（2019）04 地块） 初步设计, 施工图设计; 电气专业负责人 9. 长沙县榔梨 021 地块项目（新城郎隼大都会）建筑施工图设计合同 方案设计, 施工图设计; 电气专业负责人 10. 阳光城溪山悦三期项目机电 BIM 深化设计合同 施工图设计; 电气专业负责人 | | | | | |

注：1. 填写及后须附资料见“资信标要求一览表” 中的要求；

身份证



毕业证



职称证

| | | |
|---|--------------------|--------------|
|  | | 经本评审委员会评审认定， |
| | | 李路新同志具备 工程师 |
| | | 任职资格。 |
| 姓 名 | 李路新 | |
| 性 别 | 男 | |
| 身份证号 | 432524198601030050 | |
| 工作单位 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | |
| 专 业 | 电气工程及其自动化 | |
| 编 号 | ZJZ013-2021 | |

(无钢印无效)

2021年 09月 30日
职称改革工作办公室

注册证

| | |
|---|------------------|
| 中华人民共和国注册电气工程师（供配电） | |
| 注册执业证书 | |
| 本证书是中华人民共和国注册电气工程师（供配电）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。 | |
| 姓 名 | 李路新 |
| 证书编号 | DG204300523 |
| 中华人民共和国住房和城乡建设部 | |
| NO. DG0024544 | 发证日期 2020年12月11日 |

使用有效期: 2023年12月05日
- 2026年12月31日



中华人民共和国注册电气工程师(供配电) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师(供配电)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 李路新

性 别: 男

出生日期: 1986年01月03日

注册编号: DG20204300523

聘用单位: 中机国际工程设计研究院有限责任公司

注册有效期: 2023年12月05日-2026年12月31日



个人签名: 李路新

签名日期: 2024.5.9



发证日期: 2023年12月05日

社保证明

个人参保证明（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|-------------------|-------------------|-------------|--|---------------------|---------------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | | 当前单位编号 | 4311000000000001539 | | | |
| 姓名 | 李路新 | 建账时间 | 201007 | 身份证号码 | 432524198601030050 | | | |
| 性别 | 男 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2025-09-24 10:20 | | | |
|  | | | | <p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p> | | | | |
| 用途 | | 用于投标 | | | | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 险种 | | 起止时间 | | |
| 914300004448853216 | | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | 企业职工基本养老保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 工伤保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 失业保险 | | 202501-202506 | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 | | |
| | | | | | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 10579 | 1692.64 | 846.32 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 10579 | 179.84 | 0 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 10579 | 74.05 | 31.74 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 10579 | 1692.64 | 846.32 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 10579 | 179.84 | 0 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

| | | | | | | | | |
|--------|------------|-------|---------|--------|----|----------|------|--------|
| 202505 | 失业保险 | 10579 | 74.05 | 31.74 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 10579 | 1692.64 | 846.32 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 10579 | 179.84 | 0 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 10579 | 74.05 | 31.74 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | 10579 | 1692.64 | 846.32 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 10579 | 179.84 | 0 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 10579 | 74.05 | 31.74 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 10579 | 1692.64 | 846.32 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 10579 | 179.84 | 0 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 10579 | 74.05 | 31.74 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | 10579 | 1692.64 | 846.32 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 10579 | 179.84 | 0 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 10579 | 74.05 | 31.74 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |



电气设计人员-喻昌林

投标人名称：中机国际工程设计研究院有限责任公司

| | | | | | | |
|---------------------------|--|----------|---|------------|-----------|---|
| 姓 名 | 喻昌林 | 性 别 | 男 | 出生年月 | 1982-8-10 | |
| 学 历 | 本科 | 专业技术任职资格 | | 高级工程师 | | |
| 毕业学校及专业 | 湖南农业大学 | 毕业时间 | | 2013 年 6 月 | | |
| 现任职务 | 电气工程师 | 从事设计工作年限 | | 11 年 | | |
| 注册执业资格 | - | 注册专业 | | - | 注册证书号 | - |
| 从事设计工作经历，设计工作主要业绩及担任的主要工作 | 1. 南湖花园项目施工设计建设工程设计合同；结构专业负责人 2. 中海寰宇天下（新城 485）B、C、D 地块施工图设计合同 3. 中建·桃李九章二期项目建筑扩初及施工图（含海绵及绿建）设计合同 绿色建筑咨询, 初步设计, 施工图设计； 4. 中建和悦宸光项目施工图设计合同 施工图设计奥园岳阳鼎信项目一期建设工程施工图设计合同 初步设计, 施工图设计； 5. 开福区秀峰街道高冲路以南农民安置房建设项目设计、采购和施工（EPC）总承包合同 施工图设计； 6. 长沙桐梓坡项目二期施工图设计合同 施工图设计； 7. 长沙西公司新城观山印（西岸公园一期）——一期建筑施工图设计合同 施工图设计； 8. 长沙西公司新城观山印（西岸公园一期）——一期建筑施工图设计合同 施工图设计； 9. 福晟翡翠湾项目初步设计及施工图设计合同 初步设计, 施工图设计； 10. 城市誉峯（原长沙西站经阁）项目住宅地块建设工程方案及施工图设计合同 方案设计, 初步设计, 施工图设计； | | | | | |

注：1. 填写及后须附资料见“资信标要求一览表” 中的要求；

身份证



毕业证



职称证



(无钢印无效)

姓 名 喻昌林

性 别 男

身份证号 430111198208101339

工作单位 中机国际工程设计研究院有限责任公司

专 业 电气工程及其自动化

编 号: ZJG049-2020

经本评审委员会评审认定，
喻昌林同志具备 高级工程师
任职资格。



2020年12月23日

社保证明

个人参保证明（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|-------------------|-------------------|-------------|--|---------------------|---------------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | | 当前单位编号 | 4311000000000001539 | | | |
| 姓名 | 喻昌林 | 建账时间 | 201309 | 身份证号码 | 430111198208101339 | | | |
| 性别 | 男 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2025-09-24 10:20 | | | |
|  | | | | <p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p> | | | | |
| 用途 | | 用于投标 | | | | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 险种 | | 起止时间 | | |
| 914300004448853216 | | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | 企业职工基本养老保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 工伤保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 失业保险 | | 202501-202506 | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 | | |
| | | | | | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 10136 | 1621.76 | 810.88 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 10136 | 172.31 | 0 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 10136 | 70.95 | 30.41 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 10136 | 1621.76 | 810.88 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 10136 | 172.31 | 0 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

| | | | | | | | | |
|--------|------------|-------|---------|---------|----|----------|----------|--------|
| 202505 | 失业保险 | 10136 | 70.95 | 30.41 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 10136 | 1621.76 | 810.88 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 10136 | 172.31 | 0 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 10136 | 70.95 | 30.41 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | -2199 | -351.84 | -175.92 | 退费 | 20250326 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 12335 | 1973.6 | 986.8 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | -2199 | -37.39 | 0 | 退费 | 20250326 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12335 | 209.7 | 0 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | -2199 | -15.4 | -6.6 | 退费 | 20250326 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12335 | 86.35 | 37.01 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | -2199 | -351.84 | -175.92 | 退费 | 20250326 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 12335 | 1973.6 | 986.8 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | -2199 | -37.39 | 0 | 退费 | 20250326 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12335 | 209.7 | 0 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | -2199 | -15.4 | -6.6 | 退费 | 20250326 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12335 | 86.35 | 37.01 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | -2199 | -351.84 | -175.92 | 退费 | 20250326 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 12335 | 1973.6 | 986.8 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | -2199 | -37.39 | 0 | 退费 | 20250326 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12335 | 209.7 | 0 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | -2199 | -15.4 | -6.6 | 退费 | 20250326 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12335 | 86.35 | 37.01 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |



电气设计人员-唐振宇

投标人名称：中机国际工程设计研究院有限责任公司

| | | | | | |
|---------------------------|--|----------|------------|-------|----------|
| 姓 名 | 唐振宇 | 性 别 | 男 | 出生年月 | 1987-2-4 |
| 学 历 | 本科 | 专业技术任职资格 | 高级工程师 | | |
| 毕业学校及专业 | 中南大学 | 毕业时间 | 2009 年 6 月 | | |
| 现任职务 | 电气工程师 | 从事设计工作年限 | 15 年 | | |
| 注册执业资格 | - | 注册专业 | - | 注册证书号 | - |
| 从事设计工作经历，设计工作主要业绩及担任的主要工作 | <p>1. 关于梅溪湖 A 组团一期/二期施工图设计（含人防）/装配式设计的建筑工程设计及顾问合同</p> <p>2. 南湖花园项目施工设计建设工程设计合同；结构专业负责人</p> <p>3. 中海寰宇天下（新城 485）B、C、D 地块施工图设计合同</p> <p>4. 中建·桃李九章二期项目建筑扩初及施工图（含海绵及绿建）设计合同 绿色建筑咨询, 初步设计, 施工图设计；</p> <p>5. 中建和悦宸光项目施工图设计合同 施工图设计奥园岳阳鼎信项目一期建设工程施工图设计合同 初步设计, 施工图设计；</p> <p>6. 开福区秀峰街道高冲路以南农民安置房建设项目设计、采购和施工（EPC）总承包合同 施工图设计；</p> <p>7. 长沙桐梓坡项目二期施工图设计合同 施工图设计；</p> <p>8. 长沙西公司新城观山印（西岸公园一期）-一期建筑施工图设计合同 施工图设计；结构专业负责人</p> <p>9. 长沙西公司新城观山印（西岸公园一期）-一期建筑施工图设计合同 施工图设计；</p> <p>10. 福晟翡翠湾项目初步设计及施工图设计合同 初步设计, 施工图设计；</p> <p>11. 城市誉峯（原长沙西站经阁）项目住宅地块建设工程方案及施工图设计合同 方案设计, 初步设计, 施工图设计；</p> <p>12. 湖南勤诚达·新界项目二期 B、C 地块及示范区施工图设计合同 施工图设计</p> <p>13. 梅溪湖壹号四期地块的 B 地块 初步设计, 施工图设计</p> | | | | |

注：1. 填写及后须附资料见“资信标要求一览表” 中的要求；

身份证



毕业证



职称证



(无钢印无效)

姓 名 唐振宇

性 别 男

身份证号 430102198702042016

工作单位 中机国际工程设计研究院有限责任公司

专 业 电气工程及其自动化

编 号: ZJG034-2019

经本评审委员会评审认定，
唐振宇同志具备高级工程师
任职资格。

职改办盖章：



社保证明

个人参保证明（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|-------------------|-------------------|-------------|--|---------------------|---------------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | | 当前单位编号 | 4311000000000001539 | | | |
| 姓名 | 唐振宇 | 建账时间 | 200907 | 身份证号码 | 430102198702042016 | | | |
| 性别 | 男 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2025-09-24 10:20 | | | |
|  | | | | <p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p> | | | | |
| 用途 | | 用于投标 | | | | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 险种 | | 起止时间 | | |
| 914300004448853216 | | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | 企业职工基本养老保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 工伤保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 失业保险 | | 202501-202506 | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 | | |
| | | | | | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 11730 | 1876.8 | 938.4 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11730 | 199.41 | 0 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11730 | 82.11 | 35.19 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 11730 | 1876.8 | 938.4 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11730 | 199.41 | 0 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

个人姓名：唐振宇

第1页共2页

个人编号：43120000000003061313

| | | | | | | | | |
|--------|------------|-------|--------|--------|----|----------|----------|--------|
| 202505 | 失业保险 | 11730 | 82.11 | 35.19 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 11730 | 1876.8 | 938.4 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11730 | 199.41 | 0 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11730 | 82.11 | 35.19 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | -1175 | -188 | -94 | 退费 | 20250326 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 12905 | 2064.8 | 1032.4 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | -1175 | -19.98 | 0 | 退费 | 20250326 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12905 | 219.39 | 0 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | -1175 | -8.23 | -3.53 | 退费 | 20250326 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12905 | 90.34 | 38.72 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | -1175 | -188 | -94 | 退费 | 20250326 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 12905 | 2064.8 | 1032.4 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | -1175 | -19.98 | 0 | 退费 | 20250326 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12905 | 219.39 | 0 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | -1175 | -8.23 | -3.53 | 退费 | 20250326 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12905 | 90.34 | 38.72 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | -1175 | -188 | -94 | 退费 | 20250326 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 12905 | 2064.8 | 1032.4 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | -1175 | -19.98 | 0 | 退费 | 20250326 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12905 | 219.39 | 0 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | -1175 | -8.23 | -3.53 | 退费 | 20250326 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12905 | 90.34 | 38.72 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |



个人姓名：唐振宇

第2页,共2页

个人编号：43120000000003061313

电气设计人员-程卫权

投标人名称：中机国际工程设计研究院有限责任公司

| | | | | | | |
|---------------------------|---|----------|---|------------|-----------|---|
| 姓 名 | 程卫权 | 性 别 | 男 | 出生年月 | 1970-2-25 | |
| 学 历 | 本科 | 专业技术任职资格 | | 高级工程师 | | |
| 毕业学校及专业 | 中央广播电视大学 | 毕业时间 | | 2007 年 1 月 | | |
| 现任职务 | 电气工程师 | 从事设计工作年限 | | 17 年 | | |
| 注册执业资格 | - | 注册专业 | | - | 注册证书号 | - |
| 从事设计工作经历，设计工作主要业绩及担任的主要工作 | 1. 关于梅溪湖 A 组团一期/二期施工图设计（含人防）/装配式设计的建筑工程设计及顾问合同 ； 2. 南湖花园项目施工设计建设工程设计合同；结构专业负责人 3. 中海寰宇天下（新城 485）B、C、D 地块施工图设计合同 4. 中建·桃李九章二期项目建筑扩初及施工图(含海绵及绿建)设计合同 绿色建筑咨询,初步设计,施工图设计； 5. 中建和悦宸光项目施工图设计合同 施工图设计奥园岳阳鼎信项目一期建设工程施工图设计合同 初步设计,施工图设计； 6. 开福区秀峰街道高冲路以南农民安置房建设项目设计、采购和施工（EPC）总承包合同 施工图设计； 7. 长沙桐梓坡项目二期施工图设计合同 施工图设计； 8. 长沙西公司新城观山印（西岸公园一期）——一期建筑施工图设计合同 施工图设计； 9. 长沙西公司新城观山印（西岸公园一期）——一期建筑施工图设计合同 施工图设计； 10. 福晟翡翠湾项目初步设计及施工图设计合同 初步设计,施工图设计； 11. 城市誉峯（原长沙西站经阁）项目住宅地块建设工程方案及施工图设计合同 方案设计,初步设计,施工图设计； | | | | | |

注：1. 填写及后须附资料见“资信标要求一览表” 中的要求；

身份证



毕业证



职称证

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。

高级专业技术职务
资格证书



湖南省人力资源和社会保障厅
编号: NO.00018156



持证人签名:

程卫权

8-44

姓名: 程卫权
性别: 男
身份证号: 430102197002251533
任职资格: 高级工程师
专业类别: 电气自控
批准日期: 2012年12月31日
工作单位: 湖南康创实业有限公司(长沙人才人事代理)
系统编码: A08121000000000749

社保证明

个人参保证明（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|-------------------|-------------------|-------------|--|---------------------|---------------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | | 当前单位编号 | 4311000000000001539 | | | |
| 姓名 | 程卫权 | 建账时间 | 199504 | 身份证号码 | 430102197002251533 | | | |
| 性别 | 男 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2025-09-24 10:20 | | | |
|  | | | | <p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p> | | | | |
| 用途 | | 用于投标 | | | | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 险种 | | 起止时间 | | |
| 914300004448853216 | | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | 企业职工基本养老保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 工伤保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 失业保险 | | 202501-202506 | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 | | |
| | | | | | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 19338 | 3094.08 | 1547.04 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 19338 | 328.75 | 0 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 19338 | 135.37 | 58.01 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 19338 | 3094.08 | 1547.04 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 19338 | 328.75 | 0 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

个人姓名：程卫权

第1页共2页

个人编号：43120000000003425364

| | | | | | | | | |
|--------|------------|-------|---------|---------|----|----------|------|--------|
| 202505 | 失业保险 | 19338 | 135.37 | 58.01 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 19338 | 3094.08 | 1547.04 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 19338 | 328.75 | 0 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 19338 | 135.37 | 58.01 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | 19338 | 3094.08 | 1547.04 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 19338 | 328.75 | 0 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 19338 | 135.37 | 58.01 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 19338 | 3094.08 | 1547.04 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 19338 | 328.75 | 0 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 19338 | 135.37 | 58.01 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | 19338 | 3094.08 | 1547.04 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 19338 | 328.75 | 0 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 19338 | 135.37 | 58.01 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |



给排水设计人员-纪付元

投标人名称：中机国际工程设计研究院有限责任公司

| | | | | | |
|---------------------------|--|----------|-----------------------|-------|-------------|
| 姓 名 | 纪付元 | 性 别 | 男 | 出生年月 | 1988-12-21 |
| 学 历 | 硕士 | 专业技术任职资格 | 注册公用设备（给水排水）工程师/高级工程师 | | |
| 毕业学校及专业 | 合肥工业大学 | 毕业时间 | 2014 年 4 月 | | |
| 现任职务 | 给水排水专业负责人 | 从事设计工作年限 | 10 年 | | |
| 注册执业资格 | 注册公用设备（给水排水）工程师 | 注册专业 | 给水排水工程师 | 注册证书号 | CS214300569 |
| 从事设计工作经历，设计工作主要业绩及担任的主要工作 | 1. 湘江湾壹号一期项目 EPC 工程总承包合同 施工图设计 2. 长沙融创城项目 3 期 方案设计, 初步设计, 施工图设计; 给水排水专业负责人 3. 长沙市高新区阳光城溪山悦 初步设计, 施工图设计; 给水排水专业负责人 4. 长沙公司梅溪湖 A 组团项目一期/二期 初步设计, 施工图设计; 给水排水专业负责人 5. 阳光城·和顺总部基地项目施工图设计合同 方案设计, 初步设计, 施工图设计; 给水排水专业负责人 6. 长沙复地滨江天地扩初及施工图设计; 水排水专业负责人 7. 金茂·和茂苑项目 BIM 设计合同（网挂 5、6 地块） 初步设计, 施工图设计; 给水排水专业负责人 8. 金茂·岳茂苑项目四期 BIM 设计合同（岳土网挂（2019）04 地块） 初步设计, 施工图设计; 给水排水专业负责人 9. 长沙县榔梨 021 地块项目（新城郎隼大都会）建筑施工图设计合同 方案设计, 施工图设计; 给水排水专业负责人 10. 阳光城溪山悦三期项目机电 BIM 深化设计合同 施工图设计; 给水排水专业负责人 | | | | |

注：1. 填写及后须附资料见“资信标要求一览表”中的要求；

身份证



毕业证



职称证

| | | |
|---|--------------------|--|
|  | | <p>经本评审委员会评审认定， 纪付元同志具备高级工程师 任职资格。</p>  <p>2021年09月30日</p> |
| 姓 名 | 纪付元 | |
| 性 别 | 男 | |
| 身份证号 | 341122198812214215 | |
| 工作单位 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | |
| 专 业 | 给水排水 | |
| 编 号 | ZJG030-2021 | |

注册证

| | |
|--|------------------|
| 中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水） | |
| 注册执业证书 | |
| 本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。 | |
| 姓 名 | 纪付元 |
| 证书编号 | CS214300569 |
| 中华人民共和国住房和城乡建设部 | |
| NO. CS0021800 | 发证日期 2021年06月10日 |

使用有效期: 2025年02月12日
- 2025年08月11日



中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(给水排水)的执业凭证,准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓 名: 纪付元

性 别: 男

出生日期: 1988年12月21日

注册编号: CS20214300569

聘用单位: 中机国际工程设计研究院有限责任公司

注册有效期: 2024年06月19日-2027年06月30日



个人签名:

签名日期:

2025.02.16

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年06月19日

社保证明

个人参保证明（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|-------------------|-------------------|-------------|--|---------------------|---------------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | | 当前单位编号 | 4311000000000001539 | | | |
| 姓名 | 纪付元 | 建账时间 | 201405 | 身份证号码 | 341122198812214215 | | | |
| 性别 | 男 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2025-09-24 08:58 | | | |
|  | | | | <p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p> | | | | |
| 用途 | | 投标 | | | | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 险种 | | 起止时间 | | |
| 914300004448853216 | | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | 企业职工基本养老保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 工伤保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 失业保险 | | 202501-202506 | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 | | | |
| | | | | | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 12768 | 2042.88 | 1021.44 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12768 | 217.06 | 0 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12768 | 89.38 | 38.3 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 12768 | 2042.88 | 1021.44 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12768 | 217.06 | 0 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

| | | | | | | | | |
|--------|------------|-------|---------|---------|----|----------|----------|--------|
| 202505 | 失业保险 | 12768 | 89.38 | 38.3 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 12768 | 2042.88 | 1021.44 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12768 | 217.06 | 0 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12768 | 89.38 | 38.3 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | 46 | 7.36 | 3.68 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 12722 | 2035.52 | 1017.76 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 46 | 0.79 | 0 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12722 | 216.27 | 0 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 46 | 0.33 | 0.13 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12722 | 89.05 | 38.17 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 12722 | 2035.52 | 1017.76 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 46 | 7.36 | 3.68 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12722 | 216.27 | 0 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 46 | 0.79 | 0 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12722 | 89.05 | 38.17 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 46 | 0.33 | 0.13 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | 12722 | 2035.52 | 1017.76 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 46 | 7.36 | 3.68 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12722 | 216.27 | 0 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 46 | 0.79 | 0 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12722 | 89.05 | 38.17 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 46 | 0.33 | 0.13 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |



给排水设计人员-杨帆

投标人名称：中机国际工程设计研究院有限责任公司

| | | | | | | |
|---------------------------|--|----------|---|------------|-----------|---|
| 姓 名 | 杨帆 | 性 别 | 男 | 出生年月 | 1987-10-7 | |
| 学 历 | 本科 | 专业技术任职资格 | | 高级工程师 | | |
| 毕业学校及专业 | 湖南大学 | 毕业时间 | | 2010 年 6 月 | | |
| 现任职务 | 给排水工程师 | 从事设计工作年限 | | 14 年 | | |
| 注册执业资格 | - | 注册专业 | | - | 注册证书号 | - |
| 从事设计工作经历，设计工作主要业绩及担任的主要工作 | 1. 南湖花园项目施工设计建设工程设计合同；结构专业负责人 2. 中海寰宇天下（新城 485）B、C、D 地块施工图设计合同 3. 中建·桃李九章二期项目建筑扩初及施工图（含海绵及绿建）设计合同 绿色建筑咨询, 初步设计, 施工图设计； 4. 中建和悦宸光项目施工图设计合同 施工图设计奥园岳阳鼎信项目一期建设工程施工图设计合同 初步设计, 施工图设计； 5. 开福区秀峰街道高冲路以南农民安置房建设项目设计、采购和施工（EPC）总承包合同 施工图设计； 6. 长沙桐梓坡项目二期施工图设计合同 施工图设计； 7. 长沙西公司新城观山印（西岸公园一期）——一期建筑施工图设计合同 施工图设计； 8. 长沙西公司新城观山印（西岸公园一期）——一期建筑施工图设计合同 施工图设计； 9. 福晟翡翠湾项目初步设计及施工图设计合同 初步设计, 施工图设计； 10. 城市誉峯（原长沙西站经阁）项目住宅地块建设工程方案及施工图设计合同 方案设计, 初步设计, 施工图设计； | | | | | |

注：1. 填写及后须附资料见“资信标要求一览表” 中的要求；

身份证



毕业证



职称证



(无钢印无效)

姓 名 杨 帆

性 别 男

身份证号 430503198710070015

工作单位 中机国际工程设计研究院有限责任公司

专 业 给水排水

编 号: ZJG033-2020

经本评审委员会评审认定，
杨 帆同志具备 高级工程师
任职资格。



社保证明

个人参保证明（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|-------------------|-------------------|-------------|--|---------------------|---------------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | | 当前单位编号 | 4311000000000001539 | | | |
| 姓名 | 杨帆 | 建账时间 | 201007 | 身份证号码 | 430503198710070015 | | | |
| 性别 | 男 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2025-09-24 10:21 | | | |
|  | | | | <p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p> | | | | |
| 用途 | | 用于投标 | | | | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 险种 | | 起止时间 | | |
| 914300004448853216 | | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | 企业职工基本养老保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 工伤保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 失业保险 | | 202501-202506 | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 | | |
| | | | | | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 12229 | 1956.64 | 978.32 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12229 | 207.89 | 0 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12229 | 85.6 | 36.69 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 12229 | 1956.64 | 978.32 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12229 | 207.89 | 0 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

| | | | | | | | | |
|--------|------------|-------|---------|---------|----|----------|----------|--------|
| 202505 | 失业保险 | 12229 | 85.6 | 36.69 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 12229 | 1956.64 | 978.32 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12229 | 207.89 | 0 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12229 | 85.6 | 36.69 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | -2747 | -439.52 | -219.76 | 退费 | 20250326 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 14976 | 2396.16 | 1198.08 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | -2747 | -46.7 | 0 | 退费 | 20250326 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 14976 | 254.59 | 0 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | -2747 | -19.23 | -8.24 | 退费 | 20250326 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 14976 | 104.83 | 44.93 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | -2747 | -439.52 | -219.76 | 退费 | 20250326 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 14976 | 2396.16 | 1198.08 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | -2747 | -46.7 | 0 | 退费 | 20250326 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 14976 | 254.59 | 0 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | -2747 | -19.23 | -8.24 | 退费 | 20250326 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 14976 | 104.83 | 44.93 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | -2747 | -439.52 | -219.76 | 退费 | 20250326 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 14976 | 2396.16 | 1198.08 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | -2747 | -46.7 | 0 | 退费 | 20250326 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 14976 | 254.59 | 0 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | -2747 | -19.23 | -8.24 | 退费 | 20250326 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 14976 | 104.83 | 44.93 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |



给排水设计人员-何丰

投标人名称：中机国际工程设计研究院有限责任公司

| | | | | | |
|---------------------------|---|----------|---|------------|------------|
| 姓 名 | 何丰 | 性 别 | 女 | 出生年月 | 1986-10-16 |
| 学 历 | 本科 | 专业技术任职资格 | | 高级工程师 | |
| 毕业学校及专业 | 兰州交通大学 | 毕业时间 | | 2011 年 6 月 | |
| 现任职务 | 给排水工程师 | 从事设计工作年限 | | 13 年 | |
| 注册执业资格 | - | 注册专业 | | - | 注册证书号 - |
| 从事设计工作经历，设计工作主要业绩及担任的主要工作 | 1. 南湖花园项目施工设计建设工程设计合同；结构专业负责人 2. 中海寰宇天下（新城 485）B、C、D 地块施工图设计合同 3. 中建·桃李九章二期项目建筑扩初及施工图（含海绵及绿建）设计合同 绿色建筑咨询, 初步设计, 施工图设计； 4. 中建和悦宸光项目施工图设计合同 施工图设计奥园岳阳鼎信项目一期建设工程施工图设计合同 初步设计, 施工图设计； 5. 开福区秀峰街道高冲路以南农民安置房建设项目设计、采购和施工（EPC）总承包合同 施工图设计； 6. 长沙桐梓坡项目二期施工图设计合同 施工图设计； 7. 长沙西公司新城观山印（西岸公园一期）——一期建筑施工图设计合同 施工图设计； 8. 金地·三千府六期低层住宅 施工图设计 9. 麓谷七期拆迁安置保障项目（麓谷·和馨园）提质改造项目 施工图设计 10. 福晟翡翠湾项目初步设计及施工图设计合同 初步设计, 施工图设计； 11. 梅溪湖·壹号三期工程 3C+4A 地块 施工图设计 12. 城市誉峯（原长沙西站经阁）项目住宅地块建设工程方案及施工图设计合同 方案设计, 初步设计, 施工图设计； | | | | |

注：1. 填写及后须附资料见“资信标要求一览表” 中的要求；

身份证



毕业证



职称证



(无钢印无效)

姓 名 何 丰

性 别 女

身份证号 430623198610162423

工作单位 中机国际工程设计研究院有限责任公司

专 业 给水排水

编 号: ZJG044-2018

经本评审委员会评审认定,

何 丰 同志具备高级工程师

任职资格。

职改办盖章:



社保证明

个人参保证明（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|-------------------|-------------------|-------------|--|---------------------|----------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | | 当前单位编号 | 4311000000000001539 | | | |
| 姓名 | 何丰 | 建账时间 | 201107 | 身份证号码 | 430623198610162423 | | | |
| 性别 | 女 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2025-09-24 10:21 | | | |
|  | | | | <p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p> | | | | |
| 用途 | | 用于投标 | | | | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 险种 | 起止时间 | | | |
| 914300004448853216 | | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | 企业职工基本养老保险 | 202501-202506 | | | |
| | | | | 工伤保险 | 202501-202506 | | | |
| | | | | 失业保险 | 202501-202506 | | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 | | | |
| | | | | | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 12905 | 2064.8 | 1032.4 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12905 | 219.39 | 0 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12905 | 90.34 | 38.72 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 12905 | 2064.8 | 1032.4 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12905 | 219.39 | 0 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

| | | | | | | | | |
|--------|------------|-------|---------|---------|----|----------|----------|--------|
| 202505 | 失业保险 | 12905 | 90.34 | 38.72 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 12905 | 2064.8 | 1032.4 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12905 | 219.39 | 0 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12905 | 90.34 | 38.72 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | 12859 | 2057.44 | 1028.72 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 46 | 7.36 | 3.68 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 46 | 0.79 | 0 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12859 | 218.6 | 0 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 46 | 0.33 | 0.14 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12859 | 90.01 | 38.58 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 12859 | 2057.44 | 1028.72 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 46 | 7.36 | 3.68 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12859 | 218.6 | 0 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 46 | 0.79 | 0 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12859 | 90.01 | 38.58 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 46 | 0.33 | 0.14 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | 12859 | 2057.44 | 1028.72 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 46 | 7.36 | 3.68 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12859 | 218.6 | 0 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 46 | 0.79 | 0 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12859 | 90.01 | 38.58 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 46 | 0.33 | 0.14 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |



个人姓名：何丰

第2页,共2页

个人编号：43120000000003273974

给排水设计人员-李凯

投标人名称：中机国际工程设计研究院有限责任公司

| | | | | | |
|---------|--------|----------|------------|-------|-----------|
| 姓 名 | 李凯 | 性 别 | 男 | 出生年月 | 1977-9-22 |
| 学 历 | 本科 | 专业技术任职资格 | 高级工程师 | | |
| 毕业学校及专业 | 湖南大学 | 毕业时间 | 2000 年 6 月 | | |
| 现任职务 | 给排水工程师 | 从事设计工作年限 | 24 年 | | |
| 注册执业资格 | - | 注册专业 | - | 注册证书号 | - |

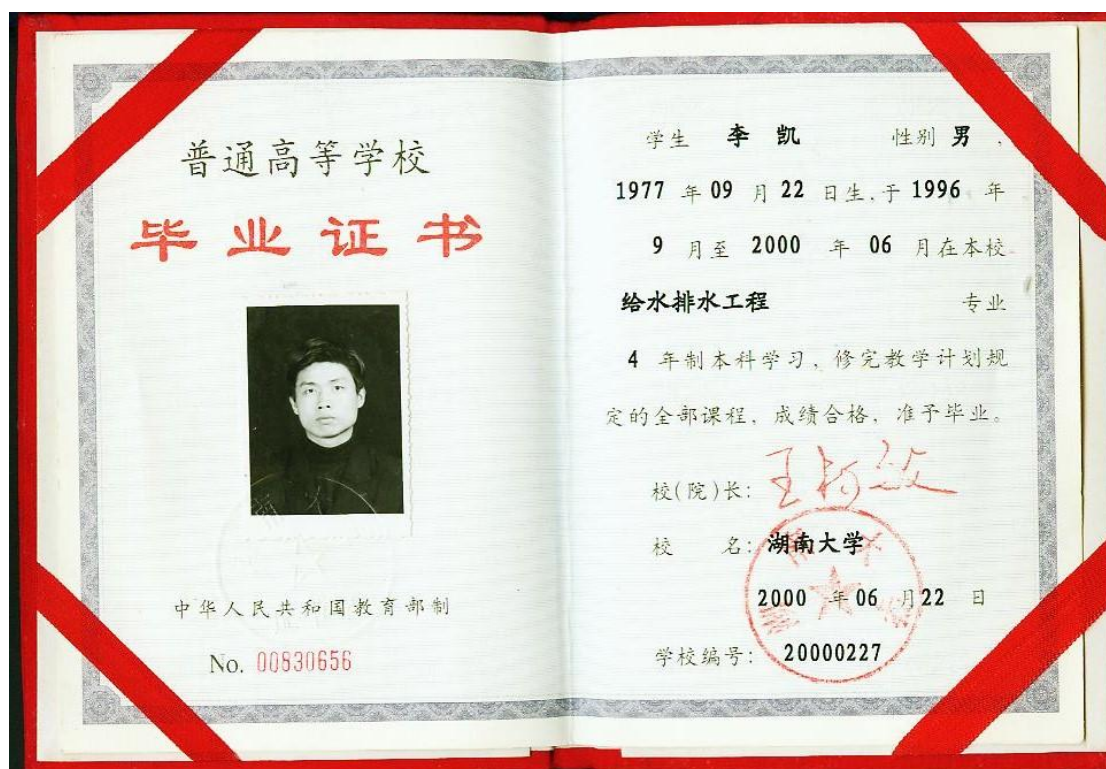
| | |
|----------------------------------|---|
| <p>从事设计工作经历，设计工作主要业绩及担任的主要工作</p> | <ol style="list-style-type: none"> 1. 南湖花园项目施工设计建设工程设计合同；结构专业负责人 2. 中海寰宇天下（新城 485）B、C、D 地块施工图设计合同 3. 中建·桃李九章二期项目建筑扩初及施工图(含海绵及绿建)设计合同 绿色建筑咨询, 初步设计, 施工图设计； 4. 中建和悦宸光项目施工图设计合同 施工图设计奥园岳阳鼎信项目一期建设工程施工图设计合同 初步设计, 施工图设计； 5. 开福区秀峰街道高冲路以南农民安置房建设项目设计、采购和施工（EPC）总承包合同 施工图设计； 6. 长沙桐梓坡项目二期施工图设计合同 施工图设计； 7. 长沙西公司新城观山印（西岸公园一期）-一期建筑施工图设计合同 施工图设计； 8. 金地·三千府六期低层住宅 施工图设计 9. 麓谷七期拆迁安置保障项目（麓谷·和馨园）提质改造项目 施工图设计 10. 福晟翡翠湾项目初步设计及施工图设计合同 初步设计, 施工图设计； 11. 梅溪湖·壹号三期工程 3C+4A 地块 施工图设计 12. 城市誉峯（原长沙西站经阁）项目住宅地块建设工程方案及施工图设计合同 方案设计, 初步设计, 施工图设计； 13. 保利时代二期 E 区住宅项目建设工程施工图设计合同 初步设计, 施工图设计 14. 湘江保利·时代二期 D 区住宅项目建设工程施工图设计合同 初步设计, 施工图设计 |
|----------------------------------|---|

注：1. 填写及后须附资料见“资信标要求一览表” 中的要求；

身份证



毕业证



职称证



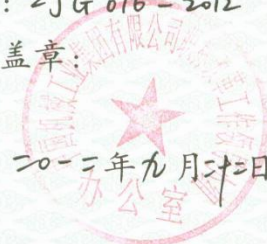
(无钢印无效)

姓 名 李凯
性 别 男
身份证号 43060219770922451X
工作单位 中机国际工程设计研究院有限责任公司
专 业 给排水

经本评审委员会评审认定，
李凯 同志具备 高级工程师
任职资格。

编 号: ZJG 016-2012

职改办盖章:



社保证明

个人参保证明（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|-------------------|-------------------|-------------|--|---------------------|---------------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | | 当前单位编号 | 4311000000000001539 | | | |
| 姓名 | 李凯 | 建账时间 | 200010 | 身份证号码 | 43060219770922451X | | | |
| 性别 | 男 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2025-09-24 10:21 | | | |
|  | | | | <p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p> | | | | |
| 用途 | | 用于投标 | | | | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 险种 | | 起止时间 | | |
| 914300004448853216 | | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | 企业职工基本养老保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 工伤保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 失业保险 | | 202501-202506 | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 | | |
| | | | | | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 15552 | 2488.32 | 1244.16 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 15552 | 264.38 | 0 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 15552 | 108.86 | 46.66 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 15552 | 2488.32 | 1244.16 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 15552 | 264.38 | 0 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

| | | | | | | | | |
|--------|------------|-------|---------|---------|----|----------|----------|--------|
| 202505 | 失业保险 | 15552 | 108.86 | 46.66 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 15552 | 2488.32 | 1244.16 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 15552 | 264.38 | 0 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 15552 | 108.86 | 46.66 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | 48 | 7.68 | 3.84 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 15504 | 2480.64 | 1240.32 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 48 | 0.81 | 0 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 15504 | 263.57 | 0 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 48 | 0.33 | 0.15 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 15504 | 108.53 | 46.51 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 15504 | 2480.64 | 1240.32 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 48 | 7.68 | 3.84 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 15504 | 263.57 | 0 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 48 | 0.81 | 0 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 15504 | 108.53 | 46.51 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 48 | 0.33 | 0.15 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | 15504 | 2480.64 | 1240.32 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 48 | 7.68 | 3.84 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 15504 | 263.57 | 0 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 48 | 0.81 | 0 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 15504 | 108.53 | 46.51 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 48 | 0.33 | 0.15 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |



个人姓名：李凯

个人编号：43120000000001494195

暖通设计人员-张华

投标人名称：中机国际工程设计研究院有限责任公司

| | | | | | |
|---------------------------|---|----------|------------------|-------|-------------------|
| 姓 名 | 张华 | 性 别 | 男 | 出生年月 | 1981-4-29 |
| 学 历 | 本科 | 专业技术任职资格 | 咨询工程师（投资）/正高级工程师 | | |
| 毕业学校及专业 | 湖南大学 | 毕业时间 | 2004 年 6 月 | | |
| 现任职务 | 咨询工程师 | 从事设计工作年限 | 20 年 | | |
| 注册执业资格 | 咨询工程师（投资） | 注册专业 | 咨询工程师 | 注册证书号 | 咨登 22202212 08797 |
| 从事设计工作经历，设计工作主要业绩及担任的主要工作 | 1. 南湖花园项目施工设计建设工程设计合同；结构专业负责人 2. 湘江湾壹号一期项目 EPC 工程总承包合同 施工图设计； 3. 中建和悦宸光项目施工图设计合同 施工图设计奥园岳阳鼎信项目一期建设工程施工图设计合同 初步设计, 施工图设计； 4. 保利北中心项目一期建设工程施工图设计合同 初步设计, 施工图设计 5. 阳光城·檀府（原名阳光城劳动广场项目）初步设计, 施工图设计 6. 长沙桐梓坡项目二期施工图设计合同 施工图设计； 7. 金茂·岳茂苑项目四期 BIM 设计合同（岳土网挂（2019）04 地块）初步设计, 施工图设计 8. 金地·三千府六期低层住宅 施工图设计 9. 长沙县榔梨 021 地块项目（新城郎隽大都会）建筑施工图设计合同 方案设计, 施工图设计 10. 麓谷七期拆迁安置保障项目（麓谷·和馨园）提质改造项目 施工图设计 11. 株洲中核云峰湖健康谷工程一期建筑施工图设计合同 方案设计, 初步设计, 施工图设计 12. 福晟翡翠湾项目初步设计及施工图设计合同 初步设计, 施工图设计； 13. 城市誉峯（原长沙西站经阁）项目住宅地块建设工程方案及施工图设计合同 方案设计, 初步设计, 施工图设计； | | | | |

注：1. 填写及后须附资料见“资信标要求一览表” 中的要求；

身份证



毕业证



职称证

| | | | |
|---|--------------------|----------------|--|
|  | | 经本评审委员会评审认定， | |
| | | 张 华 同志具备正高级工程师 | |
| | | 任职资格。 | |
| 姓 名 | 张 华 | | |
| 性 别 | 男 | | |
| 身份证号 | 140225198104290037 | | |
| 工作单位 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | |
| 专 业 | 材料成型与控制工程 | | |
| 编 号 | 号国机人〔2022〕36号-273 | | |



2022 年 01 月 19 日

| | | | |
|---|--|-------------------|-----------------|
|  | | 姓名: | 张 华 |
| | | Full Name | |
| | | 性别: | 男 |
| | | Sex | |
| | | 出生年月: | 1981年4月 |
| | | Date of Birth | |
| | | 专业类别: | |
| | | Professional Type | |
| | | 批准日期: | 2008年9月 |
| | | Approval Date | |
| 持证人签名: | | 签发单位盖章: | |
| Signature of the Bearer | | Issued by | |
| 管理号: | | 签发日期: | 2009 年 2 月 26 日 |
| File No.: | | Issued on | |



注册证

中华人民共和国 咨询工程师（投资）登记证书

姓 名：张华

性 别：男

身份证号：140225198104290037

证书编号：咨登2220221208797

专业 一：机械（含智能制造）

专业 二：冶金（含钢铁、有色）

执业单位：中机国际工程设计研究院有限责任公司

有效期至：2025年12月02日



本证书是咨询工程师（投资）的执业证明。
扫描左下方二维码可进行验证和查询。



登记机构（章）：



批准日期：2022年12月02日

社保证明

个人参保证明（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|-------------------|--------|-------------|---|---------------------|----------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | | 当前单位编号 | 4311000000000001539 | | | |
| 姓名 | 张华 | 建账时间 | 200408 | 身份证号码 | 140225198104290037 | | | |
| 性别 | 男 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2025-09-24 10:21 | | | |
|  | | | | <div>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</div> | | | | |
| 用途 | | 用于投标 | | | | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | 单位名称 | | 险种 | | 起止时间 | | | |
| 914300004448853216 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | 企业职工基本养老保险 | | 202501-202506 | | | |
| | | | 工伤保险 | | 202501-202506 | | | |
| | | | 失业保险 | | 202501-202506 | | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | 单位名称 | 用工形式 | 实际用工单位 | | 起止时间 | | | |
| | | | | | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 20160 | 3225.6 | 1612.8 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 20160 | 342.72 | 0 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 20160 | 141.12 | 60.48 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 20160 | 3225.6 | 1612.8 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 20160 | 342.72 | 0 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

个人姓名：张华

第1页,共2页

个人编号：43120000000001089195

| | | | | | | | | |
|--------|------------|-------|--------|--------|----|----------|----------|--------|
| 202505 | 失业保险 | 20160 | 141.12 | 60.48 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 20160 | 3225.6 | 1612.8 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 20160 | 342.72 | 0 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 20160 | 141.12 | 60.48 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | 50 | 8 | 4 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 20110 | 3217.6 | 1608.8 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 50 | 0.85 | 0 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 20110 | 341.87 | 0 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 50 | 0.35 | 0.15 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 20110 | 140.77 | 60.33 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 20110 | 3217.6 | 1608.8 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 50 | 8 | 4 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 20110 | 341.87 | 0 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 50 | 0.85 | 0 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 20110 | 140.77 | 60.33 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 50 | 0.35 | 0.15 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | 20110 | 3217.6 | 1608.8 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 50 | 8 | 4 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 20110 | 341.87 | 0 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 50 | 0.85 | 0 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 20110 | 140.77 | 60.33 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 50 | 0.35 | 0.15 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |



个人姓名：张华

第2页,共2页

个人编号：4312000000001089195

暖通设计人员-曹灿峰

投标人名称：中机国际工程设计研究院有限责任公司

| | | | | | |
|---------------------------|--|----------|------------|-------|----------|
| 姓 名 | 曹灿峰 | 性 别 | 男 | 出生年月 | 1990-6-6 |
| 学 历 | 本科 | 专业技术任职资格 | 高级工程师 | | |
| 毕业学校及专业 | 南京师范大学 | 毕业时间 | 2014 年 6 月 | | |
| 现任职务 | 暖通工程师 | 从事设计工作年限 | 10 年 | | |
| 注册执业资格 | - | 注册专业 | - | 注册证书号 | - |
| 从事设计工作经历，设计工作主要业绩及担任的主要工作 | 1. 长沙市岳麓区雪松路 080 地块 建设工程施工图设计合同 方案设计, 初步设计, 施工图设计 2. 阳光城·和顺总部基地项目施工图设计合同 方案设计, 初步设计, 施工图设计 3. 保利时代二期 E 区住宅项目建设工程施工图设计合同 初步设计, 施工图设计 4. 保利北中心项目一期建设工程施工图设计合同 初步设计, 施工图设计 5. 复地滨江天地扩初及施工图设计合同 方案设计, 初步设计, 施工图设计, 施工图设计 6. 长沙桐梓坡项目二期施工图设计合同 施工图设计; 7. 珠江·四方公馆项目异地示范区、售楼部及样板间（临建）工程设计、泛光照明设计合同 施工图设计 8. 佳兆业·滨江四季项目 初步设计, 施工图设计 9. 长沙县榔梨 021 地块项目（新城郎隽大都会）建筑施工图设计合同 方案设计, 施工图设计 | | | | |

注：1. 填写及后须附资料见“资信标要求一览表” 中的要求；

身份证



毕业证



职称证



(无钢印无效)

姓 名 曹灿峰

性 别 男

身份证号 430423199006061419

工作单位 中机国际工程设计研究院有限责任公司

专 业 供热通风与空调工程

编 号: ZJG059-2023

经本评审委员会评审认定，
曹灿峰同志具备高级工程师
任职资格。



社保证明

个人参保证明（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|-------------------|--------|--|---------------|---------------------|----------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | | 当前单位编号 | 4311000000000001539 | | | |
| 姓名 | 曹灿峰 | 建账时间 | 201406 | 身份证号码 | 430423199006061419 | | | |
| 性别 | 男 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2025-09-24 10:21 | | | |
|  | | | <p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：</p> <p>(1) 登陆单位网厅公共服务平台</p> <p>(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p> | | | | | |
| 用途 | 用于投标 | | | | | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | 单位名称 | | 险种 | 起止时间 | | | | |
| 914300004448853216 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | 企业职工基本养老保险 | 202501-202506 | | | | |
| | | | 工伤保险 | 202501-202506 | | | | |
| | | | 失业保险 | 202501-202506 | | | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | 单位名称 | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 | | | | |
| | | | | | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 12813 | 2050.08 | 1025.04 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12813 | 217.82 | 0 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12813 | 89.69 | 38.44 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 12813 | 2050.08 | 1025.04 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12813 | 217.82 | 0 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

个人姓名：曹灿峰

第1页,共2页

个人编号：43120000000011859470

| | | | | | | | | |
|--------|------------|-------|---------|---------|----|----------|------|--------|
| 202505 | 失业保险 | 12813 | 89.69 | 38.44 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 12813 | 2050.08 | 1025.04 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12813 | 217.82 | 0 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12813 | 89.69 | 38.44 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | 12813 | 2050.08 | 1025.04 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12813 | 217.82 | 0 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12813 | 89.69 | 38.44 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 12813 | 2050.08 | 1025.04 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12813 | 217.82 | 0 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12813 | 89.69 | 38.44 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | 12813 | 2050.08 | 1025.04 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12813 | 217.82 | 0 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12813 | 89.69 | 38.44 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |



暖通设计人员-刘文斌

投标人名称：中机国际工程设计研究院有限责任公司

| | | | | | |
|---------------------------|---|----------|------------|-------|------------|
| 姓 名 | 刘文斌 | 性 别 | 男 | 出生年月 | 1986-10-10 |
| 学 历 | 本科 | 专业技术任职资格 | 高级工程师 | | |
| 毕业学校及专业 | 东北电力大学 | 毕业时间 | 2011 年 6 月 | | |
| 现任职务 | 环艺工程师 | 从事设计工作年限 | 13 年 | | |
| 注册执业资格 | - | 注册专业 | - | 注册证书号 | - |
| 从事设计工作经历，设计工作主要业绩及担任的主要工作 | 1. 长沙市岳麓区雪松路 080 地块 建设工程施工图设计合同 方案设计, 初步设计, 施工图设计 2. 岳阳和茂苑项目（网挂 06 地块）初步设计及施工图设计合同 方案设计, 初步设计, 施工图设计 3. 保利时代二期 E 区住宅项目建设工程施工图设计合同 初步设计, 施工图设计 4. 保利北中心项目一期建设工程施工图设计合同 初步设计, 施工图设计 5. 保利大都汇项目三期建设工程施工图设计合同 初步设计, 施工图设计 6. 长沙桐梓坡项目二期施工图设计合同 施工图设计; 7. 湘江保利·时代项目一期建设工程施工图设计合同 初步设计, 施工图设计 8. 金地·三千府六期低层住宅 施工图设计 9. 长沙县榔梨 021 地块项目（新城郎隽大都会）建筑施工图设计合同 方案设计, 施工图设计 10. 麓谷七期拆迁安置保障项目（麓谷·和馨园）提质改造项目 施工图设计 11. 株洲中核云峰湖健康谷工程一期建筑施工图设计合同 方案设计, 初步设计, 施工图设计 | | | | |

注：1. 填写及后须附资料见“资信标要求一览表” 中的要求；

身份证



毕业证



职称证



(无钢印无效)

经本评审委员会评审认定，
刘文斌同志具备高级工程师
任职资格。

姓 名 刘文斌

性 别 男

身份证号 430524198610108735

工作单位 中机国际工程设计研究院有限责任公司

专 业 暖通

编 号： ZJG027-2021



2021年09月30日

社保证明

个人参保证明（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|-------------------|-------------------|-------------|--|---------------------|---------------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | | 当前单位编号 | 4311000000000001539 | | | |
| 姓名 | 刘文斌 | 建账时间 | 201107 | 身份证号码 | 430524198610108735 | | | |
| 性别 | 男 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2025-09-24 10:21 | | | |
|  | | | | <p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p> | | | | |
| 用途 | | 用于投标 | | | | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 险种 | | 起止时间 | | |
| 914300004448853216 | | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | 企业职工基本养老保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 工伤保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 失业保险 | | 202501-202506 | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 | | |
| | | | | | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 13418 | 2146.88 | 1073.44 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 13418 | 228.11 | 0 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 13418 | 93.93 | 40.25 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 13418 | 2146.88 | 1073.44 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 13418 | 228.11 | 0 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

| | | | | | | | | |
|--------|------------|-------|---------|---------|----|----------|----------|--------|
| 202505 | 失业保险 | 13418 | 93.93 | 40.25 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 13418 | 2146.88 | 1073.44 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 13418 | 228.11 | 0 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 13418 | 93.93 | 40.25 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | 46 | 7.36 | 3.68 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 13372 | 2139.52 | 1069.76 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 46 | 0.79 | 0 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 13372 | 227.32 | 0 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 46 | 0.33 | 0.13 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 13372 | 93.6 | 40.12 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 13372 | 2139.52 | 1069.76 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 46 | 7.36 | 3.68 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 13372 | 227.32 | 0 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 46 | 0.79 | 0 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 13372 | 93.6 | 40.12 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 46 | 0.33 | 0.13 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | 13372 | 2139.52 | 1069.76 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 46 | 7.36 | 3.68 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 13372 | 227.32 | 0 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 46 | 0.79 | 0 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 13372 | 93.6 | 40.12 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 46 | 0.33 | 0.13 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |



暖通设计人员-黄晓康

投标人名称：中机国际工程设计研究院有限责任公司

| | | | | | |
|---------------------------|---|----------|-----------------|-------|---------------|
| 姓 名 | 黄晓康 | 性 别 | 男 | 出生年月 | 1989-8-11 |
| 学 历 | 本科 | 专业技术任职资格 | 注册公用设备工程师/高级工程师 | | |
| 毕业学校及专业 | 同济大学 | 毕业时间 | 2011 年 6 月 | | |
| 现任职务 | 暖通工程师 | 从事设计工作年限 | 13 年 | | |
| 注册执业资格 | 注册公用设备工程师(暖通空调) | 注册专业 | 公用设备工程师 | 注册证书号 | 4300076-CN014 |
| 从事设计工作经历，设计工作主要业绩及担任的主要工作 | <ol style="list-style-type: none"> 1. 长沙市岳麓区雪松路 080 地块 建设工程施工图设计合同 方案设计, 初步设计, 施工图设计 2. 阳光城·和顺总部基地项目施工图设计合同 方案设计, 初步设计, 施工图设计 3. 保利时代二期 E 区住宅项目建设工程施工图设计合同 初步设计, 施工图设计 4. 保利北中心项目一期建设工程施工图设计合同 初步设计, 施工图设计 5. 复地滨江天地扩初及施工图设计合同 方案设计, 初步设计, 施工图设计, 施工图设计 6. 长沙桐梓坡项目二期施工图设计合同 施工图设计; 7. 珠江·四方公馆项目异地示范区、售楼部及样板间(临建)工程设计、泛光照明设计合同 施工图设计 8. 佳兆业·滨江四季项目 初步设计, 施工图设计 9. 长沙县榔梨 021 地块项目(新城郎隽大都会)建筑施工图设计合同 方案设计, 施工图设计 10. 湘江保利·时代项目一期建设工程施工图设计合同 初步设计, 施工图设计 11. 株洲中核云峰湖健康谷工程一期建筑施工图设计合同 方案设计, 初步设计, 施工图设计 | | | | |

注：1. 填写及后须附资料见“资信标要求一览表” 中的要求；

身份证



毕业证



职称证

| | | | |
|---|--------------------|--|--|
|  | | 经本评审委员会评审认定， 黄晓康 同志具备 高级工程师 任职资格。 | |
| (无钢印无效) | | | |
| 姓 名 | 黄晓康 | | |
| 性 别 | 男 | | |
| 身份证号 | 43011119890811283X | | |
| 工作单位 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | |
| 专 业 | 供热通风与空调工程 | | |
| 编 号 | ZJG048-2022 | | |
| | |  2022年10月25日 | |

| | | | |
|--|--------------|--|--|
| 黄晓康 同志 | | 10-37 | |
| 经上海市住房和城乡建设管理委员会 直属单位工程系列中级专业技术职务任职资格 评审委员会评审，确认 你具备 工程师 任职资格。 | | | |
| 通过日期 | 2016年12月29日 | | |
| 编 号 | 16COZ10982 | | |
| | |  | |
| 姓 名 | 黄晓康 | | |
| 性 别 | 男 | | |
| 生 年 月 | 1989.08 | | |
| 业 | 暖通设计 | | |
| 作 单 位 | 上海筑视建筑设计有限公司 | | |

注册证

| | | |
|--|--|---|
|  | <h3>注册公用设备工程师</h3> <p>Registered Utility Engineer</p> |  |
| <p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册公用设备工程师的执业资格。</p> | | |
|  <p>中华人民共和国人力资源和社会保障部</p> |  <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p> | <p>姓 名：黄晓康</p> <p>证件号码：43011119890811283X</p> <p>性 别：男</p> <p>出生年月：1989年08月</p> <p>专 业：暖通空调</p> <p>批准日期：2017年09月24日</p> <p>管 理 号：2017014430142017430027000015</p> |
| | |  |

社保证明

个人参保证明（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|-------------------|-------------------|-------------|---|---------------------|---------------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | | 当前单位编号 | 4311000000000001539 | | | |
| 姓名 | 黄晓康 | 建账时间 | 201705 | 身份证号码 | 43011119890811283X | | | |
| 性别 | 男 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2025-09-24 10:21 | | | |
|  | | | | 1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构 | | | | |
| 用途 | | 用于投标 | | | | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 险种 | | 起止时间 | | |
| 914300004448853216 | | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | 企业职工基本养老保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 工伤保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 失业保险 | | 202501-202506 | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 | | | |
| | | | | | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 12494 | 1999.04 | 999.52 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12494 | 212.4 | 0 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12494 | 87.46 | 37.48 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 12494 | 1999.04 | 999.52 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12494 | 212.4 | 0 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

| | | | | | | | | |
|--------|------------|-------|---------|--------|----|----------|------|--------|
| 202505 | 失业保险 | 12494 | 87.46 | 37.48 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 12494 | 1999.04 | 999.52 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12494 | 212.4 | 0 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12494 | 87.46 | 37.48 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | 12494 | 1999.04 | 999.52 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12494 | 212.4 | 0 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12494 | 87.46 | 37.48 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 12494 | 1999.04 | 999.52 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12494 | 212.4 | 0 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12494 | 87.46 | 37.48 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | 12494 | 1999.04 | 999.52 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12494 | 212.4 | 0 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12494 | 87.46 | 37.48 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |



装修设计人员-龙江

投标人名称：中机国际工程设计研究院有限责任公司

| | | | | | |
|-------------|-------|--------------|------------|-----------|-----------|
| 姓 名 | 龙江 | 性 别 | 男 | 出生年月 | 1976-6-25 |
| 学 历 | 专科 | 专业技术任职资格 | 工程师 | | |
| 毕业学校 及专业 | 中南林学院 | 毕业时间 | 1997 年 6 月 | | |
| 现任职务 | 室内工程师 | 从事设计工作 年限 | 27 年 | | |
| 注册执业资格 | - | 注册专业 | - | 注册证 书号 | - |

| | |
|----------------------------------|---|
| <p>从事设计工作经历，设计工作主要业绩及担任的主要工作</p> | <ol style="list-style-type: none"> 1. 长沙市岳麓区雪松路 080 地块 建设工程施工图设计合同 方案设计, 初步设计, 施工图设计 2. 阳光城·和顺总部基地项目施工图设计合同 方案设计, 初步设计, 施工图设计 3. 保利时代二期 E 区住宅项目建设工程施工图设计合同 初步设计, 施工图设计 4. 保利北中心项目一期建设工程施工图设计合同 初步设计, 施工图设计 5. 复地滨江天地扩初及施工图设计合同 方案设计, 初步设计, 施工图设计, 施工图设计 6. 长沙桐梓坡项目二期施工图设计合同 施工图设计; 7. 珠江·四方公馆项目异地示范区、售楼部及样板间（临建）工程设计、泛光照明设计合同 施工图设计 8. 佳兆业·滨江四季项目 初步设计, 施工图设计 9. 长沙县榔梨 021 地块项目（新城郎隽大都会）建筑施工图设计合同 方案设计, 施工图设计 10. 保利时代二期 E 区住宅项目建设工程施工图设计合同 初步设计, 施工图设计 11. 阳光城·溪山悦项目施工图设计合同 初步设计, 施工图设计 12. 保利大都汇项目三期建设工程施工图设计合同 初步设计, 施工图设计 13. 湘江保利·时代项目一期建设工程施工图设计合同 初步设计, 施工图设计 |
|----------------------------------|---|

注：1. 填写及后须附资料见“资信标要求一览表” 中的要求

身份证



毕业证



职称证

11.2-128



(无钢印无效)

经本评审委员会评审认定，
龙 江 同志具备工程师
任职资格。

姓 名 龙 江

性 别 男

身份证号 432926197606250036

工作单位中机国际工程设计研究院有限责任公司

专 业 室内设计

编 号： ZJZ006-2018

仅供项目投标使用

职改办盖章：



2018 年 9 月 29 日

社保证明

个人参保证明（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|-------------------|-------------------|-------------|---|---------------------|---------------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | | 当前单位编号 | 4311000000000001539 | | | |
| 姓名 | 龙江 | 建账时间 | 201402 | 身份证号码 | 432926197606250036 | | | |
| 性别 | 男 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2025-09-24 10:22 | | | |
|  | | | | <div>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</div> | | | | |
| 用途 | | 用于投标 | | | | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 险种 | | 起止时间 | | |
| 914300004448853216 | | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | 企业职工基本养老保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 工伤保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 失业保险 | | 202501-202506 | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 | | |
| | | | | | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 15288 | 2446.08 | 1223.04 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 15288 | 259.9 | 0 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 15288 | 107.02 | 45.86 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 15288 | 2446.08 | 1223.04 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 15288 | 259.9 | 0 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

| | | | | | | | | |
|--------|------------|-------|---------|---------|----|----------|----------|--------|
| 202505 | 失业保险 | 15288 | 107.02 | 45.86 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 15288 | 2446.08 | 1223.04 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 15288 | 259.9 | 0 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 15288 | 107.02 | 45.86 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | 24 | 3.84 | 1.92 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 15264 | 2442.24 | 1221.12 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 24 | 0.41 | 0 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 15264 | 259.49 | 0 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 24 | 0.17 | 0.07 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 15264 | 106.85 | 45.79 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 15264 | 2442.24 | 1221.12 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 24 | 3.84 | 1.92 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 15264 | 259.49 | 0 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 24 | 0.41 | 0 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 15264 | 106.85 | 45.79 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 24 | 0.17 | 0.07 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | 15264 | 2442.24 | 1221.12 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 24 | 3.84 | 1.92 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 15264 | 259.49 | 0 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 24 | 0.41 | 0 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 15264 | 106.85 | 45.79 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 24 | 0.17 | 0.07 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |



个人姓名：龙江

第2页,共2页

个人编号：43120000000010959922

装修设计人员-刘朝红

投标人名称：中机国际工程设计研究院有限责任公司

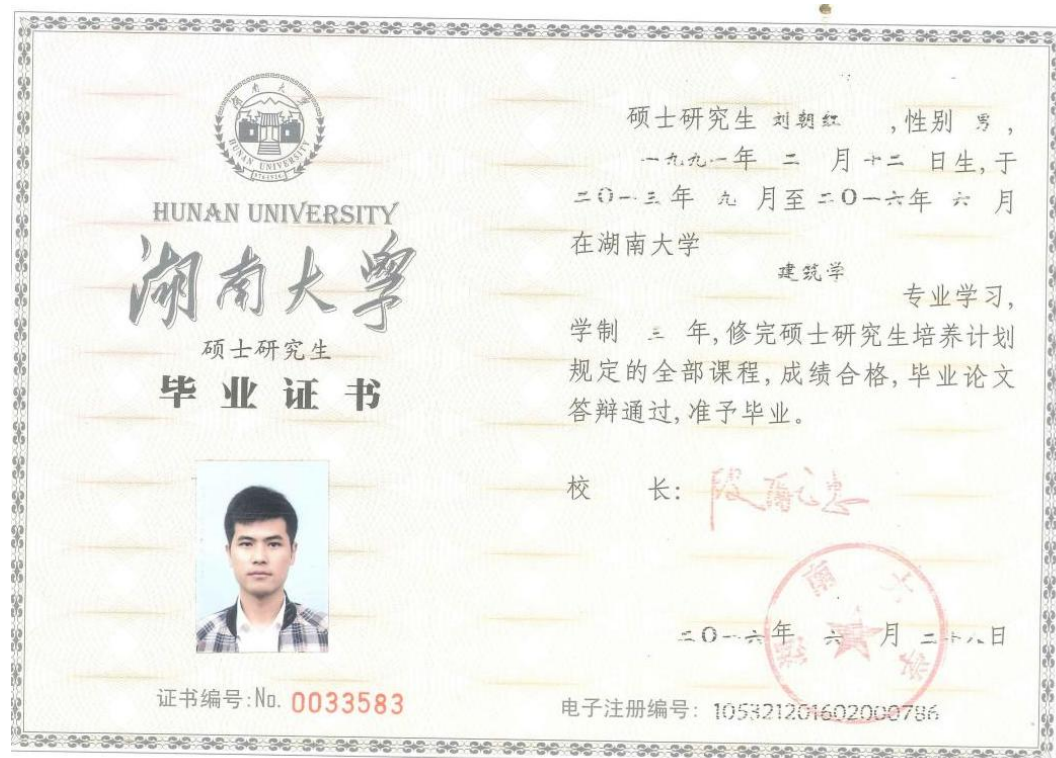
| | | | | | |
|---------------------------|---|----------|---------------|-------|-------------|
| 姓 名 | 刘朝红 | 性 别 | 男 | 出生年月 | 1991-2-12 |
| 学 历 | 硕士 | 专业技术任职资格 | 一级注册建筑师/高级工程师 | | |
| 毕业学校及专业 | 湖南大学 | 毕业时间 | 2016 年 6 月 | | |
| 现任职务 | 建筑工程师 | 从事设计工作年限 | 8 年 | | |
| 注册执业资格 | 一级注册建筑师 | 注册专业 | 建筑师 | 注册证书号 | 20214300977 |
| 从事设计工作经历，设计工作主要业绩及担任的主要工作 | 1. 长沙市岳麓区雪松路 080 地块 建设工程施工图设计合同 方案设计, 初步设计, 施工图设计 2. 阳光城·和顺总部基地项目施工图设计合同 方案设计, 初步设计, 施工图设计 3. 保利时代二期 E 区住宅项目建设工程施工图设计合同 初步设计, 施工图设计 4. 保利北中心项目一期建设工程施工图设计合同 初步设计, 施工图设计 5. 复地滨江天地扩初及施工图设计合同 方案设计, 初步设计, 施工图设计, 施工图设计 6. 长沙桐梓坡项目二期施工图设计合同 施工图设计; 7. 珠江·四方公馆项目异地示范区、售楼部及样板间（临建）工程设计、泛光照明设计合同 施工图设计 8. 佳兆业·滨江四季项目 初步设计, 施工图设计 9. 长沙县榔梨 021 地块项目（新城郎隽大都会）建筑施工图设计合同 方案设计, 施工图设计 10. 保利时代二期 E 区住宅项目建设工程施工图设计合同 初步设计, 施工图设计 11. 阳光城·溪山悦项目施工图设计合同 初步设计, 施工图设计 12. 保利大都汇项目三期建设工程施工图设计合同 初步设计, 施工图设计 | | | | |

注：1. 填写及后须附资料见“资信标要求一览表” 中的要求；

身份证



毕业证



职称证



(无钢印无效)

经本评审委员会评审认定，
刘朝红同志具备高级工程师
任职资格。

姓 名 刘朝红
性 别 男
身份证号 432524199102124014
工作单位 中机国际工程设计研究院有限责任公司
专 业 建筑学
编 号: ZJG005-2022



2022年10月25日

注册证

使用有效期: 2025年01月22日
- 2025年07月20日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定, 持证人具备一级注册建筑师执业能力, 准
予注册 (注册期内有效)。

姓 名: 刘朝红

性 别: 男

出生日期: 1991年02月12日

注册编号: 20214300977



聘用单位: 中机国际工程设计研究院有限责任公司

注册有效期: 2023年07月26日-2025年07月25日



主任



刘朝红

个人签名:

刘朝红

签名日期: 2025.1.22

发证日期: 2023年07月26日



社保证明

个人参保证明（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|-------------------|--------|-------------|--|---------------------|----------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | | 当前单位编号 | 4311000000000001539 | | | |
| 姓名 | 刘朝红 | 建账时间 | 201607 | 身份证号码 | 432524199102124014 | | | |
| 性别 | 男 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2025-09-24 10:22 | | | |
|  | | | | <p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p> | | | | |
| 用途 | | 用于投标 | | | | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | 单位名称 | | 险种 | | 起止时间 | | | |
| 914300004448853216 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | 企业职工基本养老保险 | | 202501-202506 | | | |
| | | | 工伤保险 | | 202501-202506 | | | |
| | | | 失业保险 | | 202501-202506 | | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | 单位名称 | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 | | | | |
| | | | | | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 12631 | 2020.96 | 1010.48 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12631 | 214.73 | 0 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12631 | 88.42 | 37.89 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 12631 | 2020.96 | 1010.48 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12631 | 214.73 | 0 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

个人姓名：刘朝红

第1页,共2页

个人编号：43120000000020755781

| | | | | | | | | |
|--------|------------|-------|---------|---------|----|----------|----------|--------|
| 202505 | 失业保险 | 12631 | 88.42 | 37.89 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 12631 | 2020.96 | 1010.48 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12631 | 214.73 | 0 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12631 | 88.42 | 37.89 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | 23 | 3.68 | 1.84 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 12608 | 2017.28 | 1008.64 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 23 | 0.39 | 0 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12608 | 214.34 | 0 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 23 | 0.16 | 0.07 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12608 | 88.26 | 37.82 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 12608 | 2017.28 | 1008.64 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 23 | 3.68 | 1.84 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12608 | 214.34 | 0 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 23 | 0.39 | 0 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12608 | 88.26 | 37.82 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 23 | 0.16 | 0.07 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | 12608 | 2017.28 | 1008.64 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 23 | 3.68 | 1.84 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12608 | 214.34 | 0 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 23 | 0.39 | 0 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12608 | 88.26 | 37.82 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 23 | 0.16 | 0.07 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |



个人姓名：刘朝红

第2页,共2页

个人编号：43120000000020755781

景观设计人员-罗光

投标人名称：中机国际工程设计研究院有限责任公司

| | | | | | |
|---------------------------|---|----------|---|------------|------------|
| 姓 名 | 罗光 | 性 别 | 男 | 出生年月 | 1983-9-28 |
| 学 历 | 本科 | 专业技术任职资格 | | 正高级工程师 | |
| 毕业学校及专业 | 中南林业科技大学 | 毕业时间 | | 2006 年 6 月 | |
| 现任职务 | 风景园林工程师 | 从事设计工作年限 | | 18 年 | |
| 注册执业资格 | - | 注册专业 | | - | 注册证书号 - |
| 从事设计工作经历，设计工作主要业绩及担任的主要工作 | 1. 怀化恒大华府项目（一期）配合绿建服务专项设计委托书 方案设计, 初步设计, 施工图设计 2. 长沙星城·星座项目一期团购区园林绿化景观设计工程专业分包合同 方案设计, 初步设计, 施工图设计 3. 保利时代二期 E 区住宅项目建设工程施工图设计合同 初步设计, 施工图设计 4. 保利北中心项目一期建设工程施工图设计合同 初步设计, 施工图设计 5. 长沙恒大珺璟府项目园林工程配合绿建服务设计委托书 方案设计, 初步设计, 施工图设计 6. 东能雅苑项目边坡景观化处理结构设计 施工图设计 7. 长沙佳兆业新丰源项目配合拿地建筑概念方案设计合同 方案设计 8. 常德恒大华府四期园林环境报建工程设计委托书（GC-10） 方案设计、施工图设计 9. 金茂建发·铂悦项目建设工程初步设计及施工图设计合同 初步设计, 施工图设计 10. 阳光城·溪山悦项目施工图设计合同 初步设计, 施工图设计 11. 保利大都汇项目三期建设工程施工图设计合同 初步设计, 施工图设计 | | | | |

注：1. 填写及后须附资料见“资信标要求一览表” 中的要求；

身份证

| | | | |
|---------------------------|---|---|----------------------------|
| 姓名 罗光 |  |  | 中华人民共和国 |
| 性别 男 民族 苗 | | | 居民身份证 |
| 出生 1983 年 9 月 28 日 | | | 签发机关 长沙市公安局岳麓分局 |
| 住址 长沙市岳麓区中海国际东区香樟街5栋2105房 | | | 有效期限 2018.03.28-2038.03.28 |
| 公民身份号码 430527198309285432 | | | |

毕业证

| | | |
|---|---|---|
| 普通高等学校 | |  |
| 毕业证书 | | |
| 学生 罗光 性别 男，一九八三年 九月二十八日生，于二〇〇二年 九月至二〇〇六年 六月在本校 艺术设计(环境艺术设计方向) 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。 | | |
| 校 名: |  | 校(院)长: 章怀宝 |
| 证书编号: 105381200605001683 | 二〇〇六年 六 月二十五日 | |
| 查询网址: http://www.chsi.com.cn | | |

职称证



(无钢印无效)

姓 名 罗 光

性 别 男

身份证号 430527198309285432

工作单位 中机国际工程设计研究院有限责任公司

专 业 园 林

编 号:国机人〔2024〕38号-217

经本评审委员会评审认定，
罗 光 同志具备正高级工程师
任职资格。



2023 年 12 月 20 日

社保证明

个人参保证明（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|-------------------|-------------------|-------------|--|---------------------|---------------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | | 当前单位编号 | 4311000000000001539 | | | |
| 姓名 | 罗光 | 建账时间 | 200609 | 身份证号码 | 430527198309285432 | | | |
| 性别 | 男 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2025-09-24 10:22 | | | |
|  | | | | <p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p> | | | | |
| 用途 | | 用于投标 | | | | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 险种 | | 起止时间 | | |
| 914300004448853216 | | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | 企业职工基本养老保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 工伤保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 失业保险 | | 202501-202506 | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 | | |
| | | | | | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 20211 | 3233.76 | 1616.88 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 20211 | 343.59 | 0 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 20211 | 141.48 | 60.63 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 20211 | 3233.76 | 1616.88 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 20211 | 343.59 | 0 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

| | | | | | | | | |
|--------|------------|-------|---------|---------|----|----------|----------|--------|
| 202505 | 失业保险 | 20211 | 141.48 | 60.63 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 20211 | 3233.76 | 1616.88 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 20211 | 343.59 | 0 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 20211 | 141.48 | 60.63 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | 25 | 4 | 2 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 20186 | 3229.76 | 1614.88 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 25 | 0.43 | 0 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 20186 | 343.16 | 0 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 25 | 0.18 | 0.07 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 20186 | 141.3 | 60.56 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 20186 | 3229.76 | 1614.88 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 25 | 4 | 2 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 20186 | 343.16 | 0 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 25 | 0.43 | 0 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 20186 | 141.3 | 60.56 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 25 | 0.18 | 0.07 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | 20133 | 3221.28 | 1610.64 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 25 | 4 | 2 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 53 | 8.48 | 4.24 | 正常 | 20250313 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 20133 | 342.26 | 0 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 25 | 0.43 | 0 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 53 | 0.9 | 0 | 正常 | 20250313 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 20133 | 140.93 | 60.4 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 25 | 0.18 | 0.07 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 53 | 0.37 | 0.16 | 正常 | 20250313 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |

景观设计人员-陈双玉

投标人名称：中机国际工程设计研究院有限责任公司

| | | | | | |
|---------------------------|---|----------|------------|-------|-----------|
| 姓 名 | 陈双玉 | 性 别 | 女 | 出生年月 | 1984-8-21 |
| 学 历 | 硕士 | 专业技术任职资格 | 高级工程师 | | |
| 毕业学校及专业 | 湖南农业大学 | 毕业时间 | 2010 年 6 月 | | |
| 现任职务 | 风景园林工程师 | 从事设计工作年限 | 14 年 | | |
| 注册执业资格 | - | 注册专业 | - | 注册证书号 | - |
| 从事设计工作经历，设计工作主要业绩及担任的主要工作 | 1. 长沙市岳麓区雪松路 080 地块 建设工程施工图设计合同 方案设计, 初步设计, 施工图设计 怀化恒大华府项目（一期）配合绿建服务专项设计委托书 方案设计, 初步设计, 施工图设计 2. 长沙星城·星座项目一期团购区园林绿化景观设计工程专业分包合同 方案设计, 初步设计, 施工图设计 3. 保利时代二期 E 区住宅项目建设工程施工图设计合同 初步设计, 施工图设计 4. 保利北中心项目一期建设工程施工图设计合同 初步设计, 施工图设计 5. 长沙恒大珺璟府项目园林工程配合绿建服务设计委托书 方案设计, 初步设计, 施工图设计 6. 东能雅苑项目边坡景观化处理结构设计 施工图设计 7. 长沙佳兆业新丰源项目配合拿地建筑概念方案设计合同 方案设计 8. 常德恒大华府四期园林环境报建工程设计委托书（GC-10） 方案设计、施工图设计 9. 金茂建发·铂悦项目建设工程初步设计及施工图设计合同 初步设计, 施工图设计 10. 阳光城·溪山悦项目施工图设计合同 初步设计, 施工图设计 11. 保利大都汇项目三期建设工程施工图设计合同 初步设计, 施工图设计 | | | | |

注：1. 填写及后须附资料见“资信标要求一览表” 中的要求；

身份证



毕业证



职称证

11-60

经本评审委员会评审认定，
陈双玉 同志具备 高级工程师
任职资格。

姓 名 陈双玉

性 别 女

身份证号 430902198408218029

工作单位 中机国际工程设计研究院有限责任公司

专 业 园林

编 号： ZJG010-2016

职改办盖章：

2016年9月27日

社保证明

个人参保证明（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|-------------------|-------------------|-------------|--|---------------------|---------------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | | 当前单位编号 | 4311000000000001539 | | | |
| 姓名 | 陈双玉 | 建账时间 | 201007 | 身份证号码 | 430902198408218029 | | | |
| 性别 | 女 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2025-09-24 10:22 | | | |
|  | | | | <p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p> | | | | |
| 用途 | | 用于投标 | | | | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 险种 | | 起止时间 | | |
| 914300004448853216 | | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | 企业职工基本养老保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 工伤保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 失业保险 | | 202501-202506 | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 | | | |
| | | | | | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 13709 | 2193.44 | 1096.72 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 13709 | 233.05 | 0 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 13709 | 95.96 | 41.13 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 13709 | 2193.44 | 1096.72 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 13709 | 233.05 | 0 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

| | | | | | | | | |
|--------|------------|-------|---------|---------|----|----------|------|--------|
| 202505 | 失业保险 | 13709 | 95.96 | 41.13 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 13709 | 2193.44 | 1096.72 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 13709 | 233.05 | 0 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 13709 | 95.96 | 41.13 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | 13709 | 2193.44 | 1096.72 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 13709 | 233.05 | 0 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 13709 | 95.96 | 41.13 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 13709 | 2193.44 | 1096.72 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 13709 | 233.05 | 0 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 13709 | 95.96 | 41.13 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | 13709 | 2193.44 | 1096.72 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 13709 | 233.05 | 0 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 13709 | 95.96 | 41.13 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |



工程造价工程师-李敏华

身份证



毕业证



职称证

6-13.1



(无钢印无效)

经本评审委员会评审认定，
李敏华同志具备高级工程师
任职资格。

姓 名 李敏华

性 别 女

身份证号 430722198510150029

工作单位 中机国际工程设计研究院有限责任公司

专 业 造价

编 号： ZJG059-2019

职改办盖章：



姓 名： 李敏华

身份证号码： 430722198510150029

性 别： 女

专 业： 土木建筑

聘 用 单 位： 中机国际工程设计研究院有限责任公司

证书编号： 建[造]11184335000359

初始注册日期： 2018 年 09 月 12 日

颁发机关盖章：

发证日期： 2022 年 09 月 1 日



社保证明

个人参保证明（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|-------------------|-------------------|-------------|---|---------------------|---------------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | | 当前单位编号 | 4311000000000001539 | | | |
| 姓名 | 李敏华 | 建账时间 | 201012 | 身份证号码 | 430722198510150029 | | | |
| 性别 | 女 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2025-09-24 10:22 | | | |
|  | | | | <p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p> | | | | |
| 用途 | | 用于投标 | | | | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 险种 | | 起止时间 | | |
| 914300004448853216 | | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | 企业职工基本养老保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 工伤保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 失业保险 | | 202501-202506 | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 | | |
| | | | | | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 21394 | 3423.04 | 1711.52 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 21394 | 363.7 | 0 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 21394 | 149.76 | 64.18 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 21394 | 3423.04 | 1711.52 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 21394 | 363.7 | 0 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

个人姓名：李敏华

第1页,共2页

个人编号：43120000000003246522

| | | | | | | | | |
|--------|------------|-------|---------|---------|----|----------|----------|--------|
| 202505 | 失业保险 | 21394 | 149.76 | 64.18 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 21394 | 3423.04 | 1711.52 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 21394 | 363.7 | 0 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 21394 | 149.76 | 64.18 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | 21394 | 3423.04 | 1711.52 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 21394 | 363.7 | 0 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 21394 | 149.76 | 64.18 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 21394 | 3423.04 | 1711.52 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 21394 | 363.7 | 0 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 21394 | 149.76 | 64.18 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | 20133 | 3221.28 | 1610.64 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 1261 | 201.76 | 100.88 | 正常 | 20250313 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 20133 | 342.26 | 0 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 1261 | 21.44 | 0 | 正常 | 20250313 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 20133 | 140.93 | 60.4 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 1261 | 8.83 | 3.78 | 正常 | 20250313 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |



工程造价工程师-刘江

身份证



毕业证



职称证

6-10.1



(无钢印无效)

经本评审委员会评审认定,

刘江同志具备高级工程师

任职资格。

姓名 刘江

性别 男

身份证号 430103197306281519

工作单位 中机国际工程设计研究院有限责任公司

专业 造价

编号: ZJG044-2017

职改办盖章:



姓名: 刘江

身份证号码: 430103197306281519

性别: 男

专业: 土木建筑

聘用单位: 中机国际工程设计研究院有限责任公司

仅限项目投标使用

证书编号: 建[造]11044335000430

初始注册日期: 2004年09月24日

颁发机关盖章:



发证日期: 2022年12月29日

社保证明

个人参保证明（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|-------------------|-------------------|-------------|--|---------------------|---------------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | | 当前单位编号 | 4311000000000001539 | | | |
| 姓名 | 刘江 | 建账时间 | 200010 | 身份证号码 | 430103197306281519 | | | |
| 性别 | 男 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2025-09-24 10:22 | | | |
|  | | | | <p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p> | | | | |
| 用途 | | 用于投标 | | | | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 险种 | | 起止时间 | | |
| 914300004448853216 | | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | 企业职工基本养老保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 工伤保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 失业保险 | | 202501-202506 | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 | | |
| | | | | | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 18869 | 3019.04 | 1509.52 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 18869 | 320.77 | 0 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 18869 | 132.08 | 56.61 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 18869 | 3019.04 | 1509.52 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 18869 | 320.77 | 0 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

个人姓名：刘江

第1页共2页

个人编号：43120000000001503850

| | | | | | | | | |
|--------|------------|-------|---------|---------|----|----------|------|--------|
| 202505 | 失业保险 | 18869 | 132.08 | 56.61 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 18869 | 3019.04 | 1509.52 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 18869 | 320.77 | 0 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 18869 | 132.08 | 56.61 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | 18869 | 3019.04 | 1509.52 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 18869 | 320.77 | 0 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 18869 | 132.08 | 56.61 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 18869 | 3019.04 | 1509.52 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 18869 | 320.77 | 0 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 18869 | 132.08 | 56.61 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | 18869 | 3019.04 | 1509.52 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 18869 | 320.77 | 0 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 18869 | 132.08 | 56.61 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |



招标合约工程师-唐海荣

投标人名称：中机国际工程设计研究院有限责任公司

| | | | | | | |
|-----------------------------------|---|--------------|---|------------|-----------|--------------------------------|
| 姓 名 | 唐海荣 | 性 别 | 女 | 出生年月 | 1985-6-18 | |
| 学 历 | 硕士 | 专业技术任职资格 | | 高级工程师（造价） | | |
| 毕业学校 及专业 | 天津理工大学 | 毕业时间 | | 2013 年 3 月 | | |
| 现任职务 | 工程造价师 | 从事设计工作 年限 | | 11 年 | | |
| 注册执业资格 | 工程造价师 | 注册专业 | | 造 价 工 程 | 注册证 书号 | 建 [造]1119 43350005 18 |
| 从事设计工作 经历，设计工作主要 业绩及担任的主要工作 | 1. 长沙科技新城商住地块售楼处及样板间方案、施工图设计方案设计, 施工图设计 2. 恒大华府项目（一期）配合绿建服务专项设计委托书 方案设计, 初步设计, 施工图设计 3. 龙湖·璟宸原著 BC 区三组团项目建筑扩初设计~施工图设计阶段建筑设计合同 施工图设计 4. 保利时代二期 E 区住宅项目建设工程施工图设计合同 初步设计, 施工图设计 5. 保利北中心项目一期建设工程施工图设计合同 初步设计, 施工图设计 6. 湘林·高桥项目（东地块）住宅小区设计合同 施工图设计 7. 汉港凯旋城六组团项目 方案设计, 初步设计, 施工图设计 8. 长沙复盈湘府路项目 初步设计, 施工图设计 9. 北辰新河三角洲项目 C3 区初步设计及施工图设计合同 施工图设计 10. 阳光城尚东湾售楼部项目施工图设计合同 施工图设计 | | | | | |

注：1. 填写及后须附资料见“资信标要求一览表”中的要求；

身份证

中华人民共和国居民身份证

签发机关 长沙市公安局雨花分局
有效期限 2016.01.11-2036.01.11

姓名 唐海荣
性别 女 民族 汉
出生 1985 年 6 月 18 日
住址 长沙市雨花区韶山中路18号
公民身份号码 431103198506185789

毕业证

硕士研究生
毕业证书

研究生 唐海荣 性别 女 一九八五年 六 月 十八 日生，于
二〇一〇年 九 月至二〇一三年 三 月在 技术经济及管理
专业学习，学制 2.5 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：天津理工大学 校(院、所)长：马建标

证书编号：100601201302000443 二〇一三年 三 月 十三 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证



(无钢印无效)

经本评审委员会评审认定，
唐海荣同志具备 高级工程师
任职资格。

姓 名 唐海荣

性 别 女

身份证号 431103198506185789

工作单位 中机国际工程设计研究院有限责任公司

专 业 造价

编 号： ZJG062-2019

职改办盖章：



姓 名： 唐海荣

身份证号码： 431103198506185789

性 别： 女

专 业： 土木建筑

聘用单位： 中机国际工程设计研究院有限责任公司

证书编号： 建[造]11194335000518

初始注册日期： 2019 年 08 月 21 日

颁发机关盖章：

发 证 日 期： 2023 年 08 月 21 日



社保证明

个人参保证明（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|-------------------|-------------------|-------------|---|---------------------|---------------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | | 当前单位编号 | 4311000000000001539 | | | |
| 姓名 | 唐海荣 | 建账时间 | 201305 | 身份证号码 | 431103198506185789 | | | |
| 性别 | 女 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2025-09-24 10:23 | | | |
|  | | | | <p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p> | | | | |
| 用途 | | 用于投标 | | | | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 险种 | | 起止时间 | | |
| 914300004448853216 | | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | 企业职工基本养老保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 工伤保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 失业保险 | | 202501-202506 | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 | | |
| | | | | | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 14928 | 2388.48 | 1194.24 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 14928 | 253.78 | 0 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 14928 | 104.5 | 44.78 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 14928 | 2388.48 | 1194.24 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 14928 | 253.78 | 0 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

| | | | | | | | | |
|--------|------------|-------|---------|---------|----|----------|----------|--------|
| 202505 | 失业保险 | 14928 | 104.5 | 44.78 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 14928 | 2388.48 | 1194.24 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 14928 | 253.78 | 0 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 14928 | 104.5 | 44.78 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | 14880 | 2380.8 | 1190.4 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 48 | 7.68 | 3.84 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 48 | 0.82 | 0 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 14880 | 252.96 | 0 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 48 | 0.34 | 0.14 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 14880 | 104.16 | 44.64 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 48 | 7.68 | 3.84 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 14880 | 2380.8 | 1190.4 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 14880 | 252.96 | 0 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 48 | 0.82 | 0 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 14880 | 104.16 | 44.64 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 48 | 0.34 | 0.14 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | 14880 | 2380.8 | 1190.4 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 48 | 7.68 | 3.84 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 14880 | 252.96 | 0 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 48 | 0.82 | 0 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 14880 | 104.16 | 44.64 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 48 | 0.34 | 0.14 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |



个人姓名：唐海荣

第2页,共2页

个人编号：43120000000003425360

绿建设计人员-童彬

投标人名称：中机国际工程设计研究院有限责任公司

| | | | | | |
|---------------------------|---|----------|------------|-------|-----------|
| 姓 名 | 童彬 | 性 别 | 男 | 出生年月 | 1988-8-29 |
| 学 历 | 本科 | 专业技术任职资格 | 高级工程师 | | |
| 毕业学校及专业 | 湖南城市学院 | 毕业时间 | 2012 年 6 月 | | |
| 现任职务 | 建筑工程师 | 从事设计工作年限 | 12 年 | | |
| 注册执业资格 | - | 注册专业 | - | 注册证书号 | - |
| 从事设计工作经历，设计工作主要业绩及担任的主要工作 | 1. 长沙科技新城商住地块售楼处及样板间方案、施工图设计方案设计, 施工图设计 2. 恒大华府项目（一期）配合绿建服务专项设计委托书 方案设计, 初步设计, 施工图设计 3. 龙湖·璟宸原著 BC 区三组团项目建筑扩初设计~施工图设计阶段建筑设计合同 施工图设计 4. 保利时代二期 E 区住宅项目建设工程施工图设计合同 初步设计, 施工图设计 5. 保利北中心项目一期建设工程施工图设计合同 初步设计, 施工图设计 6. 湘林·高桥项目（东地块）住宅小区设计合同 施工图设计 7. 汉港凯旋城六组团项目 方案设计, 初步设计, 施工图设计 8. 长沙复盈湘府路项目 初步设计, 施工图设计 9. 北辰新河三角洲项目 C3 区初步设计及施工图设计合同 施工图设计 10. 阳光城尚东湾售楼部项目施工图设计合同 施工图设计 | | | | |

注：1. 填写及后须附资料见“资信标要求一览表” 中的要求；

身份证



毕业证



职称证



(无钢印无效)

经本评审委员会评审认定，
童 娜 同志具备 高级工程师
任职资格。

名 童 娜

别 男

份证号 430122198808296714

作单位 中机国际工程设计研究院有限责任公司

业 建筑学

号: ZJG014-2022



社保证明

个人参保证明（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|-------------------|-------------------|-------------|--|---------------------|---------------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | | 当前单位编号 | 4311000000000001539 | | | |
| 姓名 | 童郴 | 建账时间 | 201308 | 身份证号码 | 430122198808296714 | | | |
| 性别 | 男 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2025-09-24 10:23 | | | |
|  | | | | <p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p> | | | | |
| 用途 | | 用于投标 | | | | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 险种 | | 起止时间 | | |
| 914300004448853216 | | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | 企业职工基本养老保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 工伤保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 失业保险 | | 202501-202506 | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 | | | |
| | | | | | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 13064 | 2090.24 | 1045.12 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 13064 | 222.09 | 0 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 13064 | 91.45 | 39.19 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 13064 | 2090.24 | 1045.12 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 13064 | 222.09 | 0 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

| | | | | | | | | |
|--------|------------|-------|---------|---------|----|----------|----------|--------|
| 202505 | 失业保险 | 13064 | 91.45 | 39.19 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 13064 | 2090.24 | 1045.12 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 13064 | 222.09 | 0 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 13064 | 91.45 | 39.19 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | 22 | 3.52 | 1.76 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 13042 | 2086.72 | 1043.36 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 22 | 0.38 | 0 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 13042 | 221.71 | 0 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 22 | 0.16 | 0.06 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 13042 | 91.29 | 39.13 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 13042 | 2086.72 | 1043.36 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 22 | 3.52 | 1.76 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 13042 | 221.71 | 0 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 22 | 0.38 | 0 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 13042 | 91.29 | 39.13 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 22 | 0.16 | 0.06 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | 13042 | 2086.72 | 1043.36 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 22 | 3.52 | 1.76 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 13042 | 221.71 | 0 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 22 | 0.38 | 0 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 13042 | 91.29 | 39.13 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 22 | 0.16 | 0.06 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |



绿建设计人员-王力

投标人名称：中机国际工程设计研究院有限责任公司

| | | | | | |
|---------------------------|---|----------|------------|-------|-----------|
| 姓 名 | 王力 | 性 别 | 男 | 出生年月 | 1988-7-14 |
| 学 历 | 硕士 | 专业技术任职资格 | 高级工程师 | | |
| 毕业学校及专业 | 中南大学 | 毕业时间 | 2015 年 6 月 | | |
| 现任职务 | 建筑工程师 | 从事设计工作年限 | 9 年 | | |
| 注册执业资格 | - | 注册专业 | - | 注册证书号 | - |
| 从事设计工作经历，设计工作主要业绩及担任的主要工作 | 1. 长沙科技新城商住地块售楼处及样板间方案、施工图设计方案设计, 施工图设计 2. 恒大华府项目（一期）配合绿建服务专项设计委托书 方案设计, 初步设计, 施工图设计 3. 龙湖·璟宸原著 BC 区三组团项目建筑扩初设计~施工图设计阶段建筑设计合同 施工图设计 4. 保利时代二期 E 区住宅项目建设工程施工图设计合同 初步设计, 施工图设计 5. 保利北中心项目一期建设工程施工图设计合同 初步设计, 施工图设计 6. 湘林·高桥项目（东地块）住宅小区设计合同 施工图设计 7. 汉港凯旋城六组团项目 方案设计, 初步设计, 施工图设计 8. 长沙复盈湘府路项目 初步设计, 施工图设计 9. 北辰新河三角洲项目 C3 区初步设计及施工图设计合同 施工图设计 10. 阳光城尚东湾售楼部项目施工图设计合同 施工图设计 | | | | |

注：1. 填写及后须附资料见“资信标要求一览表” 中的要求；

身份证



毕业证



职称证



(无钢印无效)

经本评审委员会评审认定，
王 力 同志具备 高级工程师
任职资格。

姓 名 王 力
性 别 男
身份证号 431103198807140015
工作单位 中机国际工程设计研究院有限责任公司
专 业 建筑学
编 号: ZJG010-2022



2022 年 10 月 25 日

社保证明

个人参保证明（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|-------------------|-------------------|-------------|--|---------------------|---------------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | | 当前单位编号 | 4311000000000001539 | | | |
| 姓名 | 王力 | 建账时间 | 201507 | 身份证号码 | 431103198807140015 | | | |
| 性别 | 男 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2025-09-24 10:23 | | | |
|  | | | | <p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p> | | | | |
| 用途 | | 用于投标 | | | | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 险种 | | 起止时间 | | |
| 914300004448853216 | | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | 企业职工基本养老保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 工伤保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 失业保险 | | 202501-202506 | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 | | | |
| | | | | | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 13235 | 2117.6 | 1058.8 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 13235 | 225 | 0 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 13235 | 92.65 | 39.71 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 13235 | 2117.6 | 1058.8 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 13235 | 225 | 0 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

| | | | | | | | | |
|--------|------------|-------|--------|--------|----|----------|----------|--------|
| 202505 | 失业保险 | 13235 | 92.65 | 39.71 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 13235 | 2117.6 | 1058.8 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 13235 | 225 | 0 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 13235 | 92.65 | 39.71 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | 45 | 7.2 | 3.6 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 13190 | 2110.4 | 1055.2 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 45 | 0.77 | 0 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 13190 | 224.23 | 0 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 45 | 0.32 | 0.14 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 13190 | 92.33 | 39.57 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 13190 | 2110.4 | 1055.2 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 45 | 7.2 | 3.6 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 13190 | 224.23 | 0 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 45 | 0.77 | 0 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 13190 | 92.33 | 39.57 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 45 | 0.32 | 0.14 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | 13190 | 2110.4 | 1055.2 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 45 | 7.2 | 3.6 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 13190 | 224.23 | 0 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 45 | 0.77 | 0 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 13190 | 92.33 | 39.57 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 45 | 0.32 | 0.14 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |



个人姓名：王力

第2页,共2页

个人编号：43120000000006349076

BIM 设计人员-李睿

投标人名称：中机国际工程设计研究院有限责任公司

| | | | | | |
|---|---|--------------|------------|-----------|-----------|
| 姓 名 | 李睿 | 性 别 | 男 | 出生年月 | 1989-8-13 |
| 学 历 | 硕士 | 专业技术任职 资格 | 高级工程师 | | |
| 毕业学校 及专业 | 贵州大学 | 毕业时间 | 2014 年 6 月 | | |
| 现任职务 | 结构工程师 | 从事设计工作 年限 | 10 年 | | |
| 注册执业资格 | - | 注册专业 | - | 注册证 书号 | - |
| 从事设计工 作经历，设 计工作主要 业绩及担任 的主要工作 | 1. BIM 正向设计、三维协同、数字孪生交付工作方法研究项目-技术服务合同 2. 株洲恒大誉景花园地块四 7990#栋产业化设计及地块四 BIM 设计合同 施工图设计,施工图设计 3. 长沙阳光城翡丽公园项目 BIM 设计咨询服务合同 施工图设计 4. 阳光城溪山悦一期 BIM 设计咨询合同 施工图设计 5. 阳光城翡丽云邸 BIM 设计咨询合同 施工图设计 6. 湘林·高桥项目（东地块）住宅小区设计合同 BIM 施工图设计 7. 汉港凯旋城六组团项目 方案设计,初步设计,BIM 施工图设计 8. 长沙复盈湘府路项目 初步设计,BIM 施工图设计 9. 北辰新河三角洲项目 C3 区初步设计及施工图设计合同 BIM 施工图设计 | | | | |

注：1. 填写及后须附资料见“资信标要求一览表” 中的要求；

身份证



毕业证



职称证



(无钢印无效)

姓 名 李 睿

性 别 男

身份证号 432522198908138258

工作单位 中机国际工程设计研究院有限责任公司

专 业 结构工程

编 号: ZJG027-2020

经本评审委员会评审认定,

李 睿 同志具备 高级工程师
任职资格。



2020年12月23日

社保证明

个人参保证明（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|-------------------|-------------------|-------------|---|---------------------|---------------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | | 当前单位编号 | 4311000000000001539 | | | |
| 姓名 | 李睿 | 建账时间 | 201407 | 身份证号码 | 432522198908138258 | | | |
| 性别 | 男 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2025-09-24 10:25 | | | |
|  | | | | <p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p> | | | | |
| 用途 | | 用于投标 | | | | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 险种 | | 起止时间 | | |
| 914300004448853216 | | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | 企业职工基本养老保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 工伤保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 失业保险 | | 202501-202506 | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 | | |
| | | | | | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 12677 | 2028.32 | 1014.16 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12677 | 215.51 | 0 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12677 | 88.74 | 38.03 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 12677 | 2028.32 | 1014.16 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12677 | 215.51 | 0 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

| | | | | | | | | |
|--------|------------|-------|---------|---------|----|----------|------|--------|
| 202505 | 失业保险 | 12677 | 88.74 | 38.03 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 12677 | 2028.32 | 1014.16 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12677 | 215.51 | 0 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12677 | 88.74 | 38.03 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | 12677 | 2028.32 | 1014.16 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12677 | 215.51 | 0 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12677 | 88.74 | 38.03 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 12677 | 2028.32 | 1014.16 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12677 | 215.51 | 0 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12677 | 88.74 | 38.03 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | 12677 | 2028.32 | 1014.16 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12677 | 215.51 | 0 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12677 | 88.74 | 38.03 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |



BIM 设计人员-廖昊

投标人名称：中机国际工程设计研究院有限责任公司

| | | | | | |
|---------------------------|---|----------|-----------------|-------|---------------------------|
| 姓 名 | 廖昊 | 性 别 | 男 | 出生年月 | 1989-11-15 |
| 学 历 | 本科 | 专业技术任职资格 | 中级工程师（设备工程 BIM） | | |
| 毕业学校及专业 | 安徽建筑工业学院 | 毕业时间 | 2012 年 6 月 | | |
| 现任职务 | 给水排水 BIM 工程师 | 从事设计工作年限 | 12 年 | | |
| 注册执业资格 | BIM 工程师 | 注册专业 | BIM 工程 | 注册证书号 | ZJBM2022 04028060 5 |
| 从事设计工作经历，设计工作主要业绩及担任的主要工作 | <ol style="list-style-type: none">1. BIM 正向设计、三维协同、数字孪生交付工作方法研究项目-技术服务合同2. 株洲恒大誉景花园地块四 7990#栋产业化设计及地块四 BIM 设计合同 施工图设计, 施工图设计3. 长沙阳光城翡丽公园项目 BIM 设计咨询服务合同 施工图设计4. 阳光城溪山悦一期 BIM 设计咨询合同 施工图设计5. 阳光城翡丽云邸 BIM 设计咨询合同 施工图设计6. 湘林·高桥项目（东地块）住宅小区设计合同 BIM 施工图设计7. 汉港凯旋城六组团项目 方案设计, 初步设计, BIM 施工图设计8. 长沙复盈湘府路项目 初步设计, BIM 施工图设计9. 北辰新河三角洲项目 C3 区初步设计及施工图设计合同 BIM 施工图设计 | | | | |

注：1. 填写及后须附资料见“资信标要求一览表” 中的要求；

身份证

姓名 廖昊
性别 男 民族 汉
出生 1989 年 11 月 15 日
住址 长沙市雨花区时代阳光大道459号9栋901室
公民身份号码 430408198911150018



中华人民共和国居民身份证

签发机关 长沙市公安局雨花分局
有效期限 2016.06.03-2036.06.03

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 **廖昊** 性别 **男**，一九八九年十一月十五日生，于二〇〇八年九月至二〇一二年七月在本校 **给水排水工程** 专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：安徽建筑工业学院 校（院）长：刘伟光

证书编号：108781201205000770 二〇一二年七月一日

安徽建筑工业学院

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证

2-87


(无钢印无效)

经本评审委员会评审认定，
廖 昊同志具备 工程师
任职资格。

姓 名 廖 昊
性 别 男
身份证号 430408198911150018
工作单位 中机国际工程设计研究院有限责任公司
专 业 给水排水
编 号: ZJZ065-2017

职改办盖章: 
2017年 9 月 15 日



姓 名 廖昊 性 别 男
证件编码 ZJBM2022040280605
身份证号 430408198911150018
级 别 中级
方 向 设备工程BIM应用

持证人: 廖昊

参加住房城乡建设领域 BIM 应用
专业技能培训考试, 成绩合格, 达到相
关岗位要求的专业技能水平。

特发此证

中国建设教育协会(印)
2022年 5 月10 日

社保证明

个人参保证明（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|-------------------|-------------------|-------------|--|---------------------|---------------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | | 当前单位编号 | 4311000000000001539 | | | |
| 姓名 | 廖昊 | 建账时间 | 201207 | 身份证号码 | 430408198911150018 | | | |
| 性别 | 男 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2025-09-24 10:25 | | | |
|  | | | | <p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p> | | | | |
| 用途 | | 用于投标 | | | | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 险种 | | 起止时间 | | |
| 914300004448853216 | | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | 企业职工基本养老保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 工伤保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 失业保险 | | 202501-202506 | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 | | |
| | | | | | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 9139 | 1462.24 | 731.12 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 9139 | 155.36 | 0 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 9139 | 63.97 | 27.42 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 9139 | 1462.24 | 731.12 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 9139 | 155.36 | 0 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

| | | | | | | | | |
|--------|------------|-------|---------|---------|----|----------|----------|--------|
| 202505 | 失业保险 | 9139 | 63.97 | 27.42 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 9139 | 1462.24 | 731.12 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 9139 | 155.36 | 0 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 9139 | 63.97 | 27.42 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | -4728 | -756.48 | -378.24 | 退费 | 20250326 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 13867 | 2218.72 | 1109.36 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | -4728 | -80.38 | 0 | 退费 | 20250326 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 13867 | 235.74 | 0 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | -4728 | -33.1 | -14.18 | 退费 | 20250326 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 13867 | 97.07 | 41.6 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | -4728 | -756.48 | -378.24 | 退费 | 20250326 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 13867 | 2218.72 | 1109.36 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | -4728 | -80.38 | 0 | 退费 | 20250326 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 13867 | 235.74 | 0 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | -4728 | -33.1 | -14.18 | 退费 | 20250326 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 13867 | 97.07 | 41.6 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | -4728 | -756.48 | -378.24 | 退费 | 20250326 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 13867 | 2218.72 | 1109.36 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | -4728 | -80.38 | 0 | 退费 | 20250326 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 13867 | 235.74 | 0 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | -4728 | -33.1 | -14.18 | 退费 | 20250326 | 缴费基数调整退收 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 13867 | 97.07 | 41.6 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |



个人姓名：廖昊

第2页,共2页

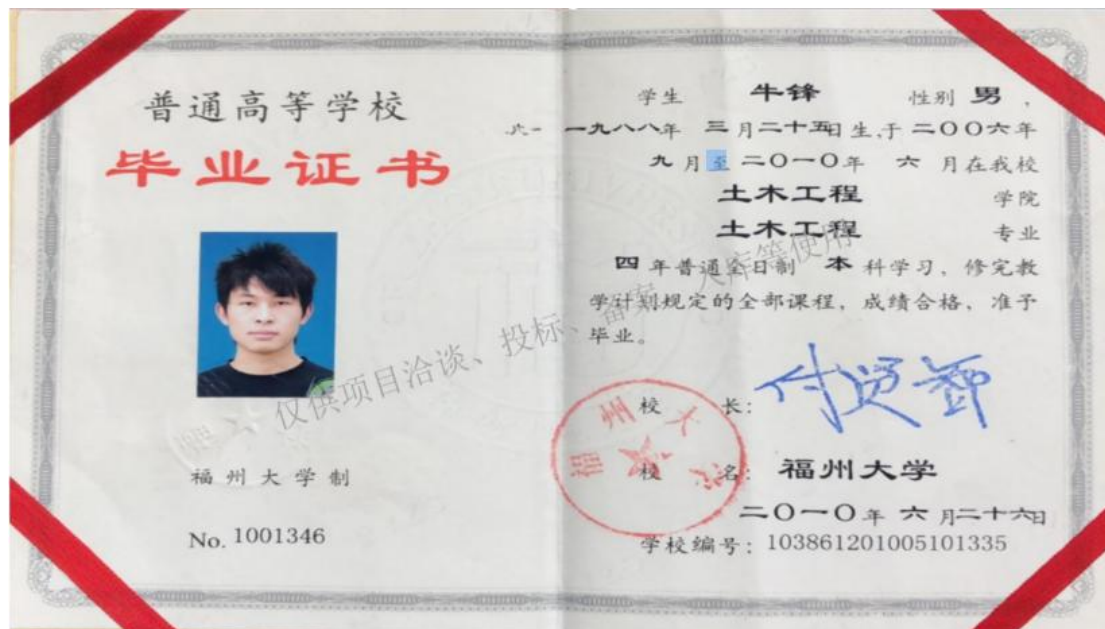
个人编号：43120000000006134552

基坑及边坡支护专业设计人员-牛锋

身份证



毕业证



职称证

| | | | |
|---|--------------------|---|--|
|  | | 经本评审委员会评审认定， 牛 锋 同志具备 高级工程师 任职资格。 | |
| (无钢印无效) | | 投标、备案、入库等使用 | |
| 姓 名 | 牛 锋 | | |
| 性 别 | 男 | | |
| 身份证号 | 430921198803250853 | | |
| 工作单位 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | |
| 专 业 | 道路与桥梁 | | |
| 编 号 | ZJG056-2020 | | |
| | | 2020 年 12 月 23 日 | |

注册证

| | |
|--|-------------|
| 中华人民共和国注册土木工程师（道路工程） | |
| 注册执业证书 | |
| 本证书由住房和城乡建设部 交通运输部批准颁发，是中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。 | |
| 姓 名 | 牛 锋 |
| 证书编号 | AD244300060 |
| NO. AD0002311 | |
| 发证日期 2024年06月20日 | |

社保证明

个人参保证明（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|-------------------|-------------------|-------------|--|---------------------|---------------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | | 当前单位编号 | 4311000000000001539 | | | |
| 姓名 | 牛锋 | 建账时间 | 201007 | 身份证号码 | 430921198803250853 | | | |
| 性别 | 男 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2025-09-24 10:26 | | | |
|  | | | | <p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p> | | | | |
| 用途 | | 用于投标 | | | | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 险种 | | 起止时间 | | |
| 914300004448853216 | | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | 企业职工基本养老保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 工伤保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 失业保险 | | 202501-202506 | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 | | |
| | | | | | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 15072 | 2411.52 | 1205.76 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 15072 | 256.22 | 0 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 15072 | 105.5 | 45.22 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 15072 | 2411.52 | 1205.76 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 15072 | 256.22 | 0 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

| | | | | | | | | |
|--------|------------|-------|---------|---------|----|----------|----------|--------|
| 202505 | 失业保险 | 15072 | 105.5 | 45.22 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 15072 | 2411.52 | 1205.76 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 15072 | 256.22 | 0 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 15072 | 105.5 | 45.22 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | 48 | 7.68 | 3.84 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 15024 | 2403.84 | 1201.92 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 15024 | 255.41 | 0 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 48 | 0.81 | 0 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 48 | 0.33 | 0.15 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 15024 | 105.17 | 45.07 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 15024 | 2403.84 | 1201.92 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 48 | 7.68 | 3.84 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 15024 | 255.41 | 0 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 48 | 0.81 | 0 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 48 | 0.33 | 0.15 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 15024 | 105.17 | 45.07 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | 15024 | 2403.84 | 1201.92 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 48 | 7.68 | 3.84 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 15024 | 255.41 | 0 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 48 | 0.81 | 0 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 15024 | 105.17 | 45.07 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 48 | 0.33 | 0.15 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |



个人姓名：牛锋

第2页,共2页

个人编号：43120000000004995604

基坑及边坡支护专业设计人员-刘卡伟

投标人名称：中机国际工程设计研究院有限责任公司

| | | | | | | |
|---------------------------|--|----------|---|--------------|-----------|-------------|
| 姓 名 | 刘卡伟 | 性 别 | 男 | 出生年月 | 1983-1-27 | |
| 学 历 | 硕士 | 专业技术任职资格 | | 高级工程师（水工环地质） | | |
| 毕业学校及专业 | 中南大学 | 毕业时间 | | 2010 年 6 月 | | |
| 现任职务 | 结构工程师 | 从事设计工作年限 | | 14 年 | | |
| 注册执业资格 | 注册土木工程师（岩土） | 注册专业 | | 土木工程 | 注册证书号 | AY144300456 |
| 从事设计工作经历，设计工作主要业绩及担任的主要工作 | 1. 北辰新河三角洲项目 E7 区初步设计及施工图设计合同 施工图设计 2. 株洲恒大誉景花园地块四 7990#栋产业化设计及地块四设计合同 施工图设计, 施工图设计 3. 保利大都汇项目（保利长重项目） 方案设计, 初步设计, 施工图设计 4. 湘林·高桥项目（东地块）住宅小区设计合同 施工图设计 阳光城翡丽云邸 BIM 设计咨询合同 施工图设计 5. 和馨园 C 区施工图设计项目 施工图设计 6. 汉港凯旋城六组团项目 方案设计, 初步设计, BIM 施工图设计 7. 北辰新河三角洲项目 C3 区初步设计及施工图设计合同 施工图设计 8. 龙湖·璟宸原著 BC 区三组团项目建筑扩初设计~施工图设计阶段建筑设计合同 施工图设计 9. 长沙科技新城商住地块售楼处及样板间方案、施工图设计 方案设计, 施工图设计 10. 龙湖·春江郦城 初步设计, 施工图设计 11. 弘坤·云寓项目方案设计，初步设计及施工图设计修改 方案设计, 初步设计, 施工图设计 | | | | | |

注：1. 填写及后须附资料见“资信标要求一览表” 中的要求；

身份证

| | | | |
|---------------------------|---|---|----------------------------|
| 姓名 刘卡伟 |  |  | 中华人民共和国 居民身份证 |
| 性别 男 民族 汉 | | | |
| 出生 1983 年 1 月 27 日 | | | |
| 住址 湖南省株洲市天元区栗雨湖住宅小区2栋503号 | | | |
| 公民身份号码 430203198301277537 | | 签发机关 株洲市公安局天元分局 | 有效期限 2016.10.28-2036.10.28 |

毕业证

| | | |
|--|-------------|---|
| 硕士研究生 | |  |
| 毕业证书 | | |
| 研究生 刘卡伟 性别 男，一九八三年一月二十七日生，于二〇〇七年九月至二〇一〇年四月在 地质工程 | | |
| 专业学习，学制 2.5 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。 | | |
| 培养单位：中南大学 | 校(院、所)长：黄佑吉 | |
| 证书编号：105331201002001436 | 二〇一〇年四月十六日 | |

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证



持证人签名:

姓名: 刘卡伟

性别: 男

身份证号: 430203198301277537

职称名称: 高级工程师

专业类别: 水工环地质

确认日期: 2018年12月31日

工作单位: 湖南省地质矿产勘查开发局416队

系统编码: A08181000000000154

注册证

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 刘卡伟

证书编号 AY144300456

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. AY0016188

发证日期 2014年12月05日

社保证明

个人参保证明（实缴明细）

| | | | | | | | | |
|---|-------------------|-------------------|-------------|--|---------------------|---------------|------|--------|
| 当前单位名称 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | | 当前单位编号 | 4311000000000001539 | | | |
| 姓名 | 刘卡伟 | 建账时间 | 201406 | 身份证号码 | 430203198301277537 | | | |
| 性别 | 男 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2025-09-24 10:26 | | | |
|  | | | | <p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p> | | | | |
| 用途 | | 用于投标 | | | | | | |
| 参保关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | | 险种 | | 起止时间 | | |
| 914300004448853216 | | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | 企业职工基本养老保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 工伤保险 | | 202501-202506 | | |
| | | | | 失业保险 | | 202501-202506 | | |
| 劳务派遣关系 | | | | | | | | |
| 统一社会信用代码 | | 单位名称 | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 | | | |
| | | | | | | | | |
| 缴费明细 | | | | | | | | |
| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 14856 | 2376.96 | 1188.48 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 14856 | 252.55 | 0 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 14856 | 103.99 | 44.57 | 正常 | 20250611 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 14856 | 2376.96 | 1188.48 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 14856 | 252.55 | 0 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

| | | | | | | | | |
|--------|------------|-------|---------|---------|----|----------|----------|--------|
| 202505 | 失业保险 | 14856 | 103.99 | 44.57 | 正常 | 20250508 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 14856 | 2376.96 | 1188.48 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 14856 | 252.55 | 0 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 14856 | 103.99 | 44.57 | 正常 | 20250410 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | 48 | 7.68 | 3.84 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 14808 | 2369.28 | 1184.64 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 48 | 0.81 | 0 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 14808 | 251.74 | 0 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 48 | 0.33 | 0.15 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 14808 | 103.66 | 44.42 | 正常 | 20250313 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 14808 | 2369.28 | 1184.64 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 48 | 7.68 | 3.84 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 14808 | 251.74 | 0 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 48 | 0.81 | 0 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 14808 | 103.66 | 44.42 | 正常 | 20250212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 48 | 0.33 | 0.15 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | 14808 | 2369.28 | 1184.64 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 48 | 7.68 | 3.84 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 14808 | 251.74 | 0 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 48 | 0.81 | 0 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 14808 | 103.66 | 44.42 | 正常 | 20250121 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 48 | 0.33 | 0.15 | 正常 | 20250327 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |



9、投标申请人近 5 年同类业绩一览表

投标人名称：中机国际工程设计研究院有限责任公司

| 序号 | 工 程 名 称 | 工 程 规 模 | | | 设计时间 | 设计负责人 | 建 设 单 位 | 建设单位联系人及电话 | 备注 |
|----|---------------------|------------|--------------|---------|-----------------|-------|---------------|--------------------|----|
| | | 建筑面积 | 总投资 | 层数地上/地下 | | | | | |
| 1 | 梦想·天悦总承包（EPC）项目 | 24.42 万平方米 | 93948.0286 万 | 详见合同 | 2021 年 2 月 | 胡清波 | 长沙悦梦置业有限公司 | 阎峰 15084841409 | |
| 2 | 爱绿·中央城 | 58.95 平方米 | 818 万 | 详见合同 | 2020 年 7 月 15 日 | 唐昊 | 湖南爱绿置业有限公司 | 0731-23178888 | |
| 3 | 长沙公司梅溪湖 A 组团项目一期/二期 | 94.05 万平方米 | 1158.6785 万 | 详见合同 | 2020 年 7 月 13 日 | 曹罡 | 长沙润湘置业开发有限公司 | 张灯 13187055880 | |
| 4 | 长沙复地滨江天地扩初及施工图设计 | 32.00 平方米 | 804 万 | 详见合同 | 2020 年 5 月 28 日 | 石宗元 | 长沙复豫房地产开发有限公司 | 石宗元 13808495241 | |

| | | | | | | | | | |
|---|----------------------------------|----------------|------------------|------|-----------------|----|---------------|-------------------------|--|
| 5 | 益阳恒大名都项目1#、2#、3#地块总体规划和单体施工图设计工程 | 53.86 万平方米 | 1222.9 986 万元 | 详见合同 | 2020 年6月15日 | 刘伟 | 益阳卓越房地产开发有限公司 | 唐洁 0731-8211 2315 | |
| 6 | 寰宇天下（新城485）项目 | 38.15 万平方米 | 999.34 24 万元 | 详见合同 | 2022 年4月20日 | 左清 | 湖南省中信控股有限公司 | 彭迎春 137602512 06 | |
| 7 | 阳光城·和顺总部基地 | 52.78 万平方米 | 1010.4 784 万元 | 详见合同 | 2021 年11月01日 | 卢瑜 | 长沙和顺阳光置业有限公司 | 马鑫 187110411 51 | |
| 8 | 潭州花园(二期)全过程工程咨询(监理、设计) | 24.33 万 平方米 | 173000 万元 | 详见合同 | 2021 年11月14日 | 林微 | 长沙城发恒城置业有限公司 | 时峰 073188279 146 | |
| 9 | 澳海云曦赋项目三期、四期 | 32.449 万平方米 | 1000 万 元 | 详见合同 | 2021 年11月10日 | 林薇 | 湖南澳泓房地产开发有限公司 | 尹文猛 188741323 36 | |

| | | | | | | | | | |
|----|---------------------|----------------|-------------|------|------------------------|-----|---------------|-----------------------|--|
| 10 | 澳海云曦赋项目一期、二期建筑施工图设计 | 32.449 万平方米 | 1000 万 元 | 详见合同 | 2021 年6 月17 日 | 蒋立辉 | 湖南澳泓房地产开发有限公司 | 王磊 180731166 59 | |
|----|---------------------|----------------|-------------|------|------------------------|-----|---------------|-----------------------|--|

注：填写及后须附资料见“资信标要求一览表” 中的要求。

业绩：梦想·天悦总承包（EPC）项目

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：长沙悦梦置业有限公司

承包人（全称）：中国建筑第二工程局有限公司，中机国际工程设计研究院有限责任公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就梦想·天悦项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：梦想·天悦总承包(EPC)项目

2. 工程地点：天心区新开铺路与志清路交叉口。

3. 工程立项批准文号：天发改备[2020]140号

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容：本项目拟建高层住宅、社区配套、平层公寓及商业配套、地下室及室外红线内配套工程，总建筑面积约 23.42 万平方米。本项目采用部分装配式建筑。

6. 工程承包范围：

本项目全部工程的设计、施工、采购总承包（EPC），并对工程的设计、质量、安全、工期、造价等全面负责。具体范围如下：

设计范围：除方案设计、示范区售楼部相关工程设计、供配电工程设计、燃气工程设计、自来水供水深化设计、人防施工图设计、精细化审图设计等以外所有的工程设计（包含示范区样板间所有工程设计），以及项目建设过程中间的配合和技术服务。包括但不限于建筑的初步设计及施工图设计（含建筑、结构、精装、给排水、消防、电气、弱电等全专业及 BIM、绿建设计、幕墙门窗栏杆百叶设计、抗震支架设计、钢结构专项设计、停车划线专项设计、海绵城市专项设计、泛光设计、标识设计、智能化设计、全项B精装方案及施工图全过程设计、全项目景观方案及施工图全过程设计及其他二次深化设计等。

施工范围：包括除高低压供配电工程、供水工程、燃气工程、有线电视工程、超前钻、售楼部主体及精装、样板房软装以外的全项目所有工程施工内容，以及设计、分包过程中间的配合、施工过程中的技术服务。本项目住宅和公寓楼部分为装配式建筑构件深化及采购、运输、装卸、成品保护和吊装、填缝等所有采购。

安装内容全部包含在本施工范围内。具体见“附件一总分包界面划分表”。

采购范围：装配式构件的采购、小区和楼栋标识标牌采购、全装修室内配置的家用设备和其它物品采购、物业、社区、幼儿园、垃圾站、雨水收集系统等所需材料设备的采购。

本项目住宅和公寓为装配式建筑构件采购、运输、装卸、成品保护和吊装、填缝等所有采购安装内容全部包含在本施工范围内。为按合同条款、技术规范及图纸所述的所有总承包工程，包括但不限于总承包直接工作内容及对分包的照管、配合责任，包括深化设计、物料供应、制造、运送、安装、建成、修补缺陷、使用保养及完成档案验收等工作时所需的一切劳务及物料（可参见工作界面划分表、合同图纸、技术规范及要求、国家规范），总承包工程、专业分包工程及独立承包工程的主要工作界面详见合同第八部分“附件一 总分包界面划分表”。发包人可根据项目实际情况，进行适当调整的权利。

承包范围内除主体工程以外的合同约定的分包工程实施单位必须经发包人认可，具体分包及其与总承包合同界面划分详见“第八部分：附件一总分包界面划分表”。

承包人在施工期间对所有分包方承担总承包管理及配合施工等职责，包含现场协调、分包合同签订、工程款支付进度及质量、进度、安全与文明施工管理等，确保项目整体工期、质量目标的实现。

二、合同工期

项目土方开工：2021年3月5日；桩基开工日期：2021年3月20日（具体开工日期以发包人现场书面通知为准，不包括承包人准备及搭设临时设施时间，由承包人自行考虑在开工之前完善）。

项目竣工验收及备案完成日期如下：

项目预计分为三个批次开发，首批次约2022年12月，第二批约2023年10月，第三批约为2024年6月30日。项目总工期约1246日历天（精装竣备，即精装竣工验收备案之日最迟不得超过本合同总工期）。

承包人在进场前按发包人进度和现场管理要求上报详细施工进度计划和施工组织方案并经发包人审核确认后实施；承包人须根据发包人进度要求完成施工任务。

（一）具体工期要求见“第八部分：附件八《项目工期要求及节点考核奖罚》”。

（二）发包人、承包人在确定竣工日期及各关键节点控制工期时，已充分考虑：

（1）可能出现的各种规模的下雨、寒冷、高温天气、大风、雾霾等不利气候条件、异常恶劣气候条件、停水、停电、不利物质条件、政府行为或指令、重大会议、高考中考等各类考试、春节、政府规定的不可进行夜间或节假日施工、

交通管制、两会、国家庆典、扬尘治理、沙尘暴、重污染、施工场地不足等因素影响、工地及周边环境等影响因素以及法律、法规、规范标准的变化对工期的影响因素；

(2) 分包工程的合理工期；

(3) 劳务市场变化的影响；

(4) 竣工验收合格到竣工备案手续办理的合理时间

(5) 在合同约定的工期总日历天数不变的情况下，关键节点完工日期调整及采取相应的措施而增加的任何费用，均已包含在合同价款内。

三、质量标准

(一) 工程设计质量标准：所有设计图纸必须符合国家 and 地方颁布的有关规范、规定，满足发包人要求，保证设计质量。乙方在设计中需遵照发包人提供的招标文件、标准、要求及合同约定进行设计。

(二) 工程施工质量标准：符合国家及地区现行建设工程施工质量验收规范要求，工程质量标准为一次性验收合格（其中分户验收质量标准按照省优工程标准验收）。

质量验收约定：

1、项目工程一次性验收（包括隐蔽工程验收及部分分项工程验收等）达不到现行国家建筑工程质量验收合格标准的（以是否能在发包人规定的时间内一次性获取建设工程质量监督部门签认合格的文件为准），承包人应向发包人支付 50 万元质量违约金；如分户验收质量标准未达到省优工程验收标准的，承包人应向发包人支付 100 万元质量违约金（备注：南、北地块取其中一个地块获得省优工程）。

2、项目工程质量安全过程评估结果以发包人及发包人组织的第三方工程评估为准，具体考核按照发包人工程质量管理标准及第三方评估考核管理办法执行。

3、安全文明施工约定：必须按政府职能部门相关规定要求实行安全文明施工，如取得湖南省安全质量标准化示范工地的奖励 20 万元，未取得湖南省安全质量标准化示范工地的，处以 20 万元违约金。

四、签约合同价与合同价格形式

1、本合同含税暂定总价款为人民币（大写）：玖亿叁仟玖佰肆拾捌万零贰佰捌拾陆元叁角柒分（小写金额：939480286.37 元）。

(1) 设计部分合同含税价暂定为：人民币（大写）壹仟零叁拾陆万贰仟元（¥10362000 元）；

不含税金额人民币（大写）玖佰柒拾柒万伍仟肆佰柒拾壹元柒角（¥9775471.7 元），增值税额人民币（大写）伍拾捌万陆仟伍佰贰拾捌元叁角（¥586528.3 元），增值税率 6%。

(2) 施工部分合同含税价暂定为：人民币（大写）玖亿贰仟玖佰壹拾壹万捌仟贰佰捌拾陆元叁角柒分（¥929118286.37元）。

其中：建安工程费不含税金额人民币（大写）捌亿伍仟贰佰肆拾万贰仟零玖拾柒元伍角玖分（¥852402097.59元），增值税额人民币（大）柒仟陆佰柒拾壹万陆仟壹佰捌拾捌元柒角捌分（¥76716188.78元），增值税率9%；

(3) 暂估价税金的约定，如采用工程项目招采方式的增值税税率为9%；如采用货物类招采方式的项目，增值税率13%。具体以暂估价招采时确定的增值税税率为准。

增值税率按现行税率标准执行，如遇国家政策税率调整，不含税金额不变。

鉴于施工图未最终出具，预算造价尚不明确，因此工程实施过程中，发包人有权根据预算情况对建安施工内容进行优化和调整，以保证投资不超过招标控制价。

2. 合同价格形式

(1) 设计部分：最终设计费用依据合同价款说明及工程量清单进行调整。

(2) 施工部分：发包人根据最终确定的施工图编制预算，对于承包人中标合同模拟清单中包含的清单项目，综合单价按照发包人调整审批的单价执行；对于承包人中标合同模拟清单中不包含的项目，根据合同约定的计量计价原则组价后执行中标优惠率。施工部分中标优惠率=1-（中标总价-设计总价-暂估价-暂列金额）/（招标控制价总价-设计总价-暂估价-暂列金额）。

发包人与承包人应根据合同第六部分“工程量计算规则及合同价款价说明”相关约定，就其承包范围部分，编制施工图预算，并根据预算最终审核结果签订确定合同价格的补充协议。补充协议约定施工图范围内的工作内容实行固定总价包干，承包范围内所有工作内容的一切费用全部包含在补充协议总价之中，该总价除按照本合同专用条款13条[变更和合同价格调整]约定所允许调整外，其余一概不予以调整。

五、项目经理

本项目项目经理：侯树军。

项目设计负责人：胡清波。

项目施工技术负责人：熊启发。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1) 本合同专用条款

(2) 中标通知书

本协议书中词语含义与通用条款中赋予的含义相同。

九、签订时间、地点

本合同于 2021 年 2 月 日在湖南省长沙市岳麓区湘江集团大厦 29 楼签订。

十、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十一、通知与送达

本合同专用条款 2.2 条[发包人代表]及 3.2 条[项目经理]中载明的地址、电子邮箱为双方约定的地址、电子邮箱(其中发包人专用条款 2.2 条[发包人代表]约定。以专人送达方式发出的任何通知,在有关一方的该地址面交时视为已送达以邮寄方式发出的任何通知,在寄出后到达约定地址时视为已送达(非通知方原因导致的拒收、拒签、退件、第三方代收均视为送达);发出的短信/传真/电子邮件,自前述电子文件内容在发送方正确填写地址并寄送后当日视为送达。

本协议书项下司法文书的送达地址亦为该地址,该地址可以用于收取各类诉讼、仲裁等司法文书,按照该地址送达的,视为签收,受送达人拒收的,不影响送达效力。本协议书任何一方可通知另一方变更其地址,变更生效时间为通知中指明的变更日期,如通知中没有指明变更日期或指明的日期早于通知送达日,则变更生效时间为通知送达日。如一方变更地址未通知另一方的,原约定地址仍为有效送达地址。

十二、合同生效

本合同自 发承包双方加盖公章(同时加盖骑缝章)并由法定代表人或授权委托人签字起 生效

十三、合同份数

本合同一式 12 份,均具有同等法律效力,发包人执 6 份,承包人执 6 份。

| | | |
|---|--|---|
| 发包人：（公章）  | 承包人（牵头方）： 中国建筑第二工程局有限公司（公章）  | 承包人（成员方）： 中机国际工程设计研究院有限责任公司（公章）  |
| 法定代表人或其委托代理人： | 法定代表人或其委托代理人： | 法定代表人或其委托代理人： |
| （签字）  | （签字）  | （签字）  |
| 组织机构代码： | 组 织 机 构 代 码 ： 91110000100024296D | 组 织 机 构 代 码 ： 914300004448853216 |
| 地址： | 地址：北京市通州区梨园镇北杨洼 251 号 | 地址：长沙市雨花区韶山中路 18 号 |
| 邮政编码： | 邮政编码：100054 | 邮政编码：410000 |
| 法定代表人： | 法定代表人：石雨 | 法定代表人：易凡 |
| 委托代理人： | 委托代理人： | 委托代理人： |
| 电话： | 电话：010-53113616 | 电话：0731-85383359 |
| 传真： | 传真：010-53113649 | 传真：0731-85383372 |
| 电子信箱： | 电子信箱：/ | 电子信箱：/ |

项目效果图及在建证明



项目效果图及在建证明



项目效果图及在建证明

交易平台 | 湖南省公共资源交易平台 | 长沙公共资源交易中心

长沙公共资源交易电子服务平台

全站搜索

首页交易信息交易服务交易信用数据共享区域合作走进中心

首页 > 交易信息 > 房建市政 > 招标公告

梦想·天悦项目供配电工程总承包 (EPC) 招标公告

发布日期: 2022-09-21 浏览量: 1357

| | | | |
|------|--|------------|--------------------------|
| 项目名称 | 长沙悦梦置业有限公司梦想·天悦项目 | | |
| 项目编号 | 430103202009180209 | 全国固定资产投资代码 | 2020-430100-70-01-059863 |
| 交易分类 | 房建市政工程 | 所属管辖范围 | 天心区 |
| 相关公告 | 梦想·天悦项目供配电工程总承包 (EPC) 合同公告 梦想·天悦项目供配电工程总承包 (EPC) 中标结果公告 梦想·天悦项目供配电工程总承包 (EPC) 中标候选人公示 梦想·天悦项目供配电工程总承包 (EPC) 澄清与答疑公告 | | |

1. 项目概况

1.1 审批、核准或备案情况

项目名称梦想·天悦项目供配电工程总承包 (EPC), 项目审批、核准或备案机关名称天心区发展和改革委员会批文名称及编号天发改备[2020]140号, 项目业主为长沙悦梦置业有限公司, 主要建设内容梦想·天悦项目供配电工程总承包 (EPC), 项目总投资为约为2814.39万元, 资金来源和落实情况自筹资金, 已落实。

1.2 招标项目概况

1.2.1 招标项目或标段 (以下简称: 招标项目) 名称: 梦想·天悦项目供配电工程总承包 (EPC);

1.2.2 建设地点: 长沙市天心区新开铺路与志清路交汇处;

1.2.3 项目基本情况

项目总建筑面积约243774.92平方米, 配置容量13430KVA, 采用10KV双电源供电。

1.3 工期要求: 240日历天 (其中: 设计周期: 60日历天, 施工周期: 180日历天) √天 (日历日, 下同) □月□年;

1.4 招标范围: 本次招标范围为梦想·天悦项目供配电工程总承包, 包括但不限于10KV外部线路部分、市内环网室部分、公安变电站电气部分、0.4KV低压部分、幼儿园配电工程部分、防火封堵部分、二次控制线部分的施工图设计、设备采购及施工, 以及本项目的电力报建资料进窗、送电及办理用电手续、移交电力部门、工程维护保修等;;

1.5 质量标准: 设计质量标准: 施工图设计文本编制深度符合国家、地方和行业相关规定的要求, 同时满足发包人设计要求及本项目设计要点的要求, 并通过当地有关电力部门组织的专家评审; 施工质量标准: 达到国家《建筑工程施工质量验收规范》合格标准。1.6 保修要求: 详见招标文件; 1.7 标段划分: 一个标段; 1.8 招标方式: 公开招标。

2. 资格要求

2.1 具有独立法人资格并依法取得企业营业执照, 营业执照处于有效期;

2.2 须同时具备以下资质, 资质证书处于有效期内:

(1) 施工资质: 具备住房和城乡建设主管部门颁发的输变电工程专业承包三级及以上资质或建筑机电安装工程专业承包一级资质, 同时具备国家能源局 (或国家电力监管委员会) 颁发的“承装 (修、试) 电力设施许可证”承装、承修、承试五级及以上资质, 安全生产许可证处于有效期;

(2) 设计资质: 具备住房和城乡建设主管部门颁发的工程设计综合甲级资质或工程设计电力行业乙级及以上资质或工程设计电力行业 (送电、变电专业) 丙级及以上资质。

2.3 拟任工程总承包项目负责人具备机电工程专业壹级注册建造师执业资格, 具备项目负责人安全生产考核合格证书, 可兼任施工项目负责人;



业绩：爱渌·中央城

建设工程设计合同

(民用建设工程设计合同)

工 程 名 称：爱渌·中央城

工 程 地 点：醴陵市来龙门街道办事处珊田村

合 同 编 号：CMIE-DP2020D307

设计证书等级：建筑行业（建筑工程）甲级

发 包 人：湖南爱渌置业有限公司

设 计 人：中机国际工程设计研究院有限责任公司

签 订 日 期：2020 年 7 月 15 日

中华人民共和国建设部

国家工商行政管理局

制定

发包人：湖南爱渌置业有限公司

设计人：中机国际工程设计研究院有限责任公司

发包人委托设计人承担 爱渌·中央城 工程设计，经双方协商一致，自愿签订本合同，以资共同遵照执行。

第一条 合同签订依据：

1.1 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国城乡规划法》。

1.2 《建设工程勘察设计市场管理规定》及其他有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 国家现行建筑工程规范、技术要求，及湖南省地方法规、规范和技术标准。

1.4 建设工程批准文件。

第二条 项目概况：

2.1 工程项目名称：爱渌·中央城

2.2 工程项目地点：醴陵市来龙门街道办事处珊田村

2.3 工程项目暂定总建筑面积：58.9509 万平方米，其中：地上商业建筑面积 2.2230 万平方米，地面住宅建筑面积 44.68 万平方米，地面物管、配套建筑(含学校)面积 0.754 万平方米，地面展示区售楼部样板房建筑面积 0.16 万平方米，地下建筑面积 10.5 万平方米(含 3.75 万平方米人防地下室)。此为暂定规模，最终以通过规划等政府职能部门核准的工规证的建筑面积为准。

第三条 设计服务内容：

3.1 项目设计服务范围：方案、扩初、施工图三个阶段的设计服务及各阶段服务配合，同时包含项目施工配合服务。

3.2 本设计不包括室内二次装修设计、园林景观、基坑支护设计、安防设计(弱电、监控)等专业设计内容，但应考虑此相应专业的要求。如果发包人认为有必要，则设计人有责任协助发包人对其他专业公司进行考察并提供自己的专业意见。

第四条 合同价：

4.1 本合同暂定设计费总额为人民币 8180000.00 元(含税)，大写金额为人民币捌佰壹拾捌万圆整。其中：不含税金额为 7716981.13 元，大写金额为人民币柒佰柒拾壹万陆仟玖佰捌拾壹圆壹角叁分；增值税税率为 6%，税费为 463018.87 元，大写金额为人民币肆拾陆万叁仟零壹拾捌元捌角柒分。合同单价参以下表，其中住宅设计如有栋型重复，则其中一栋(面积最大的一栋)按住宅首次设计计算，其余栋按住宅重复设计计算。

(以下无正文)

发包人名称: 湖南爱绿置业有限公司(盖章)



法定代表人: (签字)

委托代理人: (签字)

地 址: 醴陵市来龙门街道珊田安置区 A 区

邮政编码: 410000

电 话:

传 真:

日 期: 2020 年 月 日

设计人名称: 中机国际工程设计研究院有
限责任公司(盖章)



法定代表人: (签字)

委托代理人: (签字)

地 址: 长沙市雨花区韶山中路 18 号

邮政编码: 410000

电 话: 0731-85383372

传 真: 0731-85383372

日 期: 2020 年 月 日

项目效果图及在建证明



项目效果图及在建证明



请输入关键字(楼盘名/地名/开发商等) 搜索 楼盘导购

房天下 > 株洲新房 > 醴陵楼盘 > 爱琴海-中央城

爱琴海·中央城 中央城·爱琴海-中央城

在售 普通住宅 宜居生态地产 毛坯

价格 **5680元/m²** 价格说明 贷款计算器

咨询电话 **400-176-0760 转 740524** 在线咨询

查看详情信息 >

全天候直通售楼处 置业顾问1对1服务 预约看房

动态 爱琴海-中央城价格：5680元/平方米
[2023-07-17 11:46:26]爱琴海-中央城价格：5680元/平方米有无现房：... 阅读全文>

动态 爱琴海-中央城价格：5680元/平方 2万抵4万
[2023-05-16 09:36:28]爱琴海-中央城价格：5680元/平方米有无现房：... 阅读全文>

爱琴海·中央城基本信息 查看更多 >

| | | | | | |
|------|------------------------------|------|------------|------|------------|
| 主力户型 | 3层(109㎡), 4层(121㎡), 4层(134㎡) | 装修状况 | 毛坯 | 项目特色 | 宜居生态地产 |
| 项目地址 | 醴陵大道与梧桐路交汇处 (市民中心西南) | 开发商 | 湖南爱琴置业有限公司 | 开盘时间 | 2020年10月开盘 |
| 容积率 | 2.5 | 绿化率 | 30% | 交房时间 | 2023年6月 |

业绩：长沙公司梅溪湖 A 组团项目一期/二期

CMEC-SP20200288

 中海地产

长沙润湘置业开发有限公司

与

中机国际工程设计研究院有限责任公司

关于梅溪湖 A 组团项目一期/二期 施工图设计（含人防）/装配式设计的

建筑工程设计及顾问服务合同

乙方合同编号：_

甲方（委托方）：长沙润和置业开发有限公司

法定代表人/授权代表：刘显勇

联系地址：湖南省长沙市岳麓区梅溪湖街道近湖三路湖墅嘉园1号

负责人：龚科华

联系人：张灯

联系电话：13187055880

电子邮箱：zhangdeng@cohl.com

联系传真：

乙方（受托方）：中机国际工程设计研究院有限责任公司

法定代表人/授权代表：易凡

联系地址：长沙市雨花区韶山中路18号

设计总负责人：曹罡

联系人：左洁

联系电话：0731-85383346

电子邮箱：

联系传真：

第一章 总则

1. 项目情况

1.1 项目名称：【长沙公司梅溪湖A组团项目一期、二期】（以下简称“本项目”）。

1.2 项目地点：长沙市岳麓区梅溪湖营月路以西，雪松路以北。

1.3 项目介绍

小区工程规模介绍，最终建筑面积按政府批复核定计算。用地范围详见附件。具体设计内容按甲方设计阶段提供的加盖公章的《扩初及施工图设计任务书》（以下简称“《任务书》”，详见附件一）及方案设计要点执行。

2. 合同服务内容

2.1 设计范围

乙方须负责本项目本合同约定的各阶段设计及配合工作，各阶段设计工作的完成以政府有关部门批准及甲方的书面确认为准，具体设计范围如下：

2.1.1 审核建筑方案设计成果；

2.1.2 本项目的总平面扩初设计及施工图设计；

2.1.3 本项目的室外综合管网设计和地下室综合管网设计；

2.1.4 建筑（含土建、结构、设备等）扩初设计、施工图设计；

2.1.5 各阶段经济技术指标测算及复核工作；

2.1.6 配合甲方完成建筑方案设计的报建报审工作，以及扩初设计、施工图设计的报建报审工作；

2.1.7 配合红线范围内的各单体的栏杆、雨篷、钢结构等二次深化设计；

2.1.8 本项目范围内的其他设计工作的配合；

2.1.9 工程竣工后，乙方应无条件协助提供设计变更单等资料，协助完成竣工图编制工作。

第五章 合同价款及支付

1. 除非另有说明，本合同项下的建筑工程设计及顾问服务费用、奖励金以包干单价方式计取，即包干单价已包含乙方完成本合同约定的服务内容和乙方各阶段权利义务所发生的任何款项，且任何情况下，包干单价均不作调整，乙方不得向甲方另行收取其他任何费用。实际总价款以本项目施工图报建政府批复的总建筑面积为准进行面积核定，以包干单价乘以核定后的计价面积进行结算。

2. 总价说明

- 2.1 暂定本合同项下的总价款为：大写：人民币 壹仟壹佰伍拾捌万陆仟柒佰捌拾伍元伍角伍分（¥ 11586785.55 元整），其中不含税总价为：大写：人民币 壹仟零玖拾叁万零玖佰贰拾玖元柒角陆分（¥ 10930929.76 元整），增值税税金为：大写：人民币 陆拾伍万伍仟捌佰伍拾伍元柒角玖分（¥ 655855.79 元整），适用税率为 6%，合同协议书的合同总价和单价均指包含增值税的价格。

实际总价款以本项目施工图报建政府批复的总建筑面积为准进行计价面积核定，以包干单价乘以核定后的计价面积进行结算。

2.2 费用说明

- 2.2.1 总价款：建筑工程设计及顾问服务费、奖励金三者之和为总价款。

- 建筑工程设计及顾问服务费为总价款的 96%，即大写：人民币 11007445.55（¥ 壹仟壹佰万零柒仟肆佰肆拾伍元伍角伍分元整）；
- 奖励金为总价款的 4%，即大写：人民币 579340.00（¥ 伍拾柒万玖仟叁佰肆拾元整元整）。

- 2.2.2 建筑工程设计及顾问服务费用包括：

- 含税及随税征收的各项基金和款项，按国家和地方规定乙方应向有关政府部门缴纳的相应款项；
- 所有按规定工作需要的支出，包括但不限于：模型制作、印刷、晒图、照片、影印、长途电话、电传、邮递、速递、货运；
- 差旅费；
- 其他一切与乙方服务有关的杂项支出。

3. 包干单价及明细

| 服务内容 | 含税单价（人民币： 元/㎡） | 计价面积（㎡） | 合计（元） |
|------|-------------------|-----------|-----------|
| 高层住宅 | 15.5 | 308005.00 | 4774077.5 |
| 公寓 | 20 | 87146.00 | 1742920 |

| | | | |
|---------------|------|-----------|-----------|
| 幼儿园 | 25 | 3205.00 | 80125 |
| 沿街商业 | 25 | 38685.61 | 967140.25 |
| 配套用房及架空层 | 15.5 | 13861.60 | 214854.8 |
| 人防地下室 | 29 | 16503.00 | 478587 |
| 非人防地下室 | 16 | 77929.00 | 1246864 |
| 高层住宅装配式-栋型一 | 14 | 24658.00 | 345212 |
| 高层住宅装配式-栋型二 | 14 | 12926.00 | 180964 |
| 高层住宅装配式-栋型三 | 14 | 11343.00 | 158802 |
| 其余高层住宅装配式重复栋型 | 3 | 259078.00 | 777234 |
| 高层公寓装配式-栋型四 | 14 | 22562.00 | 315868 |
| 高层公寓装配式-栋型五 | 14 | 10035.00 | 140490 |
| 其余高层公寓装配式重复栋型 | 3 | 54549.00 | 163647 |

双方一致同意：本合同总价款以本合同第五章—2. 总价款说明—2.1 条约定为准。

4. 付款程序

4.1 甲方支付每期款项前，乙方须按照合同约定履行完相应义务并经甲方验收合格。另，乙方须按照第五章第 6 条向甲方提供等额正式有效增值税发票，否则甲方有权拒绝付款，且不承担任何法律责任。甲方于收到等额正式有效增值税发票之日起 30 个日历天内支付。

4.2 甲方的付款条件、付款比例、付款金额如下表所示。

| 金额 | 比例 | 付款条件 |
|----------------|---------|--------------------------------------|
| ¥579339.28 元整 | 总价款 5% | 双方签订本合同 |
| ¥1158678.55 元整 | 总价款 10% | 方案阶段完成并获得政府及甲方认可 |
| ¥2317357.11 元整 | 总价款 20% | 扩初设计完成且交付桩基施工图并获得甲方认可，通过政府相关报建审批后 |
| ¥2317357.11 元整 | 总价款 20% | 交付主体施工图（包括建筑室内外装修图）并获得甲方认可、政府批准后 |
| ¥2317357.11 元整 | 总价款 20% | 完成工程合同要求的销售合同附图设计，并获得甲方认可后 |
| ¥1158678.55 元整 | 总价款 10% | 完成工程合同要求的各专项设计配合，其中包括人防、景观、室内装修、泛光照明 |

设计质量的评判标准和设计错误的处罚办法详见附件《设计文件深度、设计错误分类及奖惩措施》
(见《任务书》附件)。

2. 本合同如有未尽事宜,应由双方友好协商解决。如需对本合同及其附件做任何修改或者补充,须由双方另行签订补充协议,补充协议与本合同具有同等法律效力。经双方协商签订的补充协议应按顺序编号,当本合同条款与补充协议条款不一致时,或补充协议之间条款不一致时,应按补充协议的最新约定执行。
3. 当本合同内容与政府格式合同内容相矛盾时,以本合同为准。
4. 本合同将保持其效力直至双方完全履行合同项下的所有义务并且各方之间的所有付款和索赔已经结清。
5. 本合同壹式肆份,甲方持贰份,乙方持贰份,具有同等法律效力。
6. 本合同自甲乙双方签字、盖章之日起生效。

第十六章 附件

附件一:《扩初及施工图设计任务书》及其附件;

附件二:《乙方团队成员名单、简介及工作职责》;

附件三:《设计服务计划书》。

其他相关文件;

第十七章 增补条款

1. 最终总价款以本项目《建设工程规划许可证》审核面积为计价面积。最终结算时以上述计价面积与暂定面积差值乘以相应建筑类型的单价进行核增(减),确定最终结算金额。

甲方:长沙润湘置业开发有限公司

法定代表(授权签约人):

盖章:



乙方:中机国际工程设计研究院有限责任公司

法定代表(授权签约人):

盖章:



签订日期:____年____月____日

项目效果图及在建证明



房天下Fang.com 长沙 ▾ 首页 新房 二手房 租房 查房价 装修家居 商铺写字楼 海外房产 资讯 直播看房 地产数据 更多 登录 | 经纪云 更多服务

中海阅溪府-商业 搜索 热门楼盘榜

房天下 > 长沙新房 > 岳麓楼盘 > 中海阅溪府行政公馆 更新于 2024-10-25 16:51:07 纠错 我是房企, 申请入驻

楼盘首页 楼盘详情 楼盘故事 楼盘动态 楼盘相册 户型 楼盘报告 房源 点评 业主论坛 房价走势 二手房 租房

总价不到29万 (限部分房源), 抢购溪湖一... 立即领取

直播中: 梅溪湖一期不限购公寓-中海阅溪府行政公馆 快来围观

直播 效果图 实景图 交通图 样板间

购房不踩坑 3000+人正在热议 加入群聊

中海阅溪府行政公馆 别名: 中海阅溪府 阅溪府行政公馆

在售 住宅底商 LOFT 品牌地产 毛坯, 带装修

楼盘概况: 7500元/m² (单价)

降价提醒 查看价格走势 房贷计算器

中海阅溪府行政公馆1#楼约40平公寓均价7500元/㎡。另外在建建面30-100平左右社区街商铺, 均价40000元/平。具体情况请以售楼处为准。报价时间: 2024年10月25日, 价格有效期: 14天 该价格为参考价格, 实际价格以开发商为准

主力户型: 一层(1) 全部

项目地址: 岳麓区月路与雪松路交汇处西北角约10米中海阅溪府营销中心 查看地图

近期开盘: 1#2022年6月19日已开盘 开盘提醒 交房时间 我要装修

更多楼盘信息>>

中海阅溪府行政公馆交房时间

| 交房时间 | 交房详情 |
|------------|-----------------------------|
| 2023-06-30 | 3#, 7#4#, 5#, 6#, 8#9#等2... |
| 2022-12-31 | 1#2#2022年年底已交房 |

更多交房详情>>

咨询电话: 400-176-... 致电售楼处了解更多项目信息

总价不到29万 (限部分房源), 抢购溪湖一期现房... 领优惠

全天候直通售楼处 置业顾问1对1服务

预约看房


激活 Wind

业绩：长沙复地滨江天地扩初及施工图设计

W

页码：1/1(W)

CME-0p200005

| | | |
|---|---------------|--------------------------|
|  | 长沙复豫房地产开发有限公司 | 合同编号 361306102020_... |
| <p>长沙复地滨江天地扩初及施工图设计合同</p> <p>合同文件</p> <p>甲方名称：长沙复豫房地产开发有限公司 主办人：汪洁</p> <p>乙方名称：中机国际工程设计研究院有限责任公司 部门负责人：王敏</p> <p>签订时间：2020.5.28</p> | | |

复地滨江天地 扩初及施工图设计合同

工 程 名 称： 复地滨江天地

工 程 地 点： 湖南省长沙市岳麓区潇湘中路与谷岳路交汇处

合 同 编 号：

资质证书等级：

甲 方： 长沙复豫房地产开发有限公司

乙 方： 中机国际工程设计研究院有限责任公司

签 订 日 期： 2020 年 5 月 日

复地滨江天地 扩初及施工图设计合同

委托人(全称):长沙复地房地产开发有限公司 (以下简称甲方)

承接人(全称):中机国际工程设计研究院有限责任公司 (以下简称乙方)

依照《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国招标投标法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本工程的扩初及施工图设计事项协商一致,订立本合同。

第1条:工程概况

1.1 项目名称:复地滨江天地

1.2 项目地点:湖南省长沙市岳麓区潇湘中路与谷岳路交汇处东南角

1.3 项目规模:总用地面积 60548 m²,总建筑面积约 32 万 m²,计容建筑面积 24.2 万 m²,项目位于长沙市岳麓区滨江新城,东临滨江景观道,西临潇湘中路,北临谷岳路,南临坦山东路。

1.4 项目工程特征及组成:地块由控规编号 B-12-1、B-12-2、B-12-3-1 三个地块构成,其中 B-12-1 与 B-12-3-1 地块商住比为 0.5:9.5, B-12-2 地块为商业用地, A4 地块整体商住比为 5.1:4.9。

B-12-1 地块:用地面积 19414 平方米,用地性质为商住用地,商住比 0.5:9.5,容积率 3.1,计容建筑面积 60185 平方米。建筑覆盖率≤22%,绿地率≥35%,建筑限高 80 米。

B-12-2 地块:用地面积 20727 平方米,用地性质为商业用地,容积率 5.7,计容建筑面积 118145 平方米。建筑覆盖率≤40%,绿地率≥25%,建筑限高 100 米。

B-12-3-1 地块:用地面积 20407 平方米,用地性质为商住用,商住比 0.5:9.5,容积率 3.1,计容建筑面积 63263 平方米。建筑覆盖率≤22%,绿地率≥35%,建筑限高 80 米。

第2条:工程设计内容及设计依据

2.1 工程项目的设计内容:

①方案阶段:全过程参与方案阶段设计及深化、协助甲方方案审批、配合完成方案报规报建工作(含规划方案文本,方案报建图纸、装配式住宅、海绵城市等专项设计内容,包含两个备选方案,文本盖章)等。

②初设阶段:单体各专业初步设计(包括建筑、结构、水、暖、电的初

6.1 设计费用组成:

(1) 各地块各类型建筑的设计费单价及建筑面积具体如下表所示:

| 一、C09-1-B-12-1、C09-1-B-12-3-1 地块 | | | 价格组成 | |
|----------------------------------|------------|-----------|---------|---------|
| 建筑类型 | 面积 (m²) | 单价 (元/m²) | 总价 (元) | |
| 其中 | 80M 住宅 | 114252 | 18 | 2056536 |
| | 底商配套 | 6165 | 18 | 110970 |
| | 幼儿园 (6 班) | 1800 | 24 | 43200 |
| | 配套用房 | 8588 | 18 | 154584 |
| | 地下车库 | 27197 | 17 | 462349 |
| 合计 | | 158002 | | 2827639 |
| 二、C09-1-B-12-2 地块施工图设计 | | | 价格组成 | |
| 其中 | 裙楼商业 | 10720 | 35 | 375200 |
| | 办公 | 30000 | 30 | 900000 |
| | Loft 公寓式办公 | 76800 | 26 | 1996800 |
| | 配套用房 | 2238 | 18 | 40284 |
| | 地下建筑面积 | 42084 | 17 | 715428 |
| 合计 | | 161842 | | 4027712 |
| 三、专项设计 | | | 价格组成 | |
| 海绵城市设计 | | 60548 | 3 | 181644 |
| 装配式住宅设计 | | 114252 | 6 | 685512 |
| BIM 设计 | | 319844 | 1 | 319844 |
| 总合计 (优惠取整后) | | | 8040000 | |

(2) 设计费总金额 (含税价) (6%增值税专用发票): (小写) ¥8040000 元 (人民币大写: 捌佰零肆万元整)。注: 本合同为设计费单价包干, 初步设计及施工图设计费最终按工程规划许可证上的建筑面积进行结算。

(3) 上述总价中已经包含了甲方要求工作的所有相关税费、应向甲方提供的各阶段设计成果文件之相关费用; 包括 2.1 条所约定范围。所含专业建筑、结构、给排水、暖通、电气、建筑经济、节能专业、人防专业 (第三方完成专项设计施工

明书以及电子资料的所有权和版权都归甲方所有。未经甲方书面同意，乙方不得以任何形式向外泄露或使用此类文件，否则甲方有权要求乙方赔偿损失。

- 7.5 甲方在项目的宣传推介过程中（如媒体广告、楼书、售楼处等），可根据自身的需要标注乙方的名称。
- 7.6 合同终止或解除的，乙方已交付的设计成果，甲方有权使用于本项目。
- 7.7 甲方指定项目设计负责人为：石宗元（电话：13808495241），合同期间若有变动，应及时通告乙方。

第8条：乙方责任

- 8.1 乙方必须具备履行本合同应有的资质及能力，对本合同项下设计成果的正确性、适用性、安全性全面负责。乙方根据工作经验认为甲方提出的设计要求有任何违背现行法律、法规、规章等规定的，乙方负有提前告知甲方的义务。
- 8.2 乙方应按本合同第4条规定的内容及份数，向甲方交付设计文件。甲方要求乙方交付的设计文件份数超过本合同第4条及附件规定的份数，乙方另收工本费。乙方为本合同所采用的国家或地方标准图，由乙方自费向有关部门购买。
- 8.3 乙方应协助方案设计单位完成方案或建筑初设的设计，并配合完成报建；乙方提交的设计文件应满足相应阶段报审报批要求，并派专人配合甲方报审报批工作。
- 8.4 乙方提交的设计文件必须符合国家及地方规范要求，以及甲方的相关要求。乙方应对提供的经济技术指标的准确性负责。设备、结构等专业设计须按甲方要求进行技术经济比较并通过甲方评审。
- 8.5 由于乙方原因，设计成果在规定期限内未通过甲方确认的，甲方有权终止合同，乙方应退还甲方已支付的该阶段设计费及定金。
- 8.6 乙方对设计文件中出现的遗漏或错误负有完全责任，需自费进行此类修改或补充。若由于乙方设计错误造成工程设计质量事故损失，乙方除负责自费采取补救措施和免收受损失部分的设计费外，还应当承担赔偿甲方实际损失的责任（包括并不限于律师费、诉讼费、保全费、鉴定费、交通费等全部直接和间接损失），赔偿总金额以本合同设计费金额为上限。
- 8.7 乙方交付设计文件后，应参加有关部门设计审查会议及根据审查结论负责不超出原定计划任务书范围内的必要调整补充。
- 8.8 乙方应提供项目负责人及专业设计师的姓名与联系方式。提交后，未得甲方书面同意，不得更换。其中乙方任命 韩瑞晴（电话：13411458897） 为项目负责人，除甲方书面提出更换该人选的，凡由乙方提出更换要求且

第10条：其他事项

- 10.1 本合同未尽事宜，可按招标文件或另行协商加以补充，并以书面形式认可。补充协议与本合同不一致的，以补充协议约定为准。
- 10.2 甲乙双方因履行本合同发生争议，应尽量协商解决；协商不成的，可提交长沙仲裁委员会仲裁。
- 10.3 本合同自订立之日起生效。
- 10.4 本合同一式捌份，具同等法律效力，甲方执陆份，乙方执贰份。
- 10.5 本合同的附件包括：
 - 1) 附件一：乙方主要设计人员名单
 - 2) 附件二：乙方资质证书及营业执照扫描件
 - 3) 附件三：廉政协议
 - 4) 附件四：结构经济指标控制要求
 - 5) 附件五：初步设计及施工图设计任务书

(以下无正文)

委托人(甲方)：长沙复地房地产开发有限公司
(盖章)

法定代表人：(签字)
委托代理人：(签字)
地 址：
邮政编码：
电 话：
传 真：



承接人(乙方)：
(盖章)

法定代表人：(签字)
委托代理人：(签字)
地 址：
邮政编码：
电 话：
传 真：

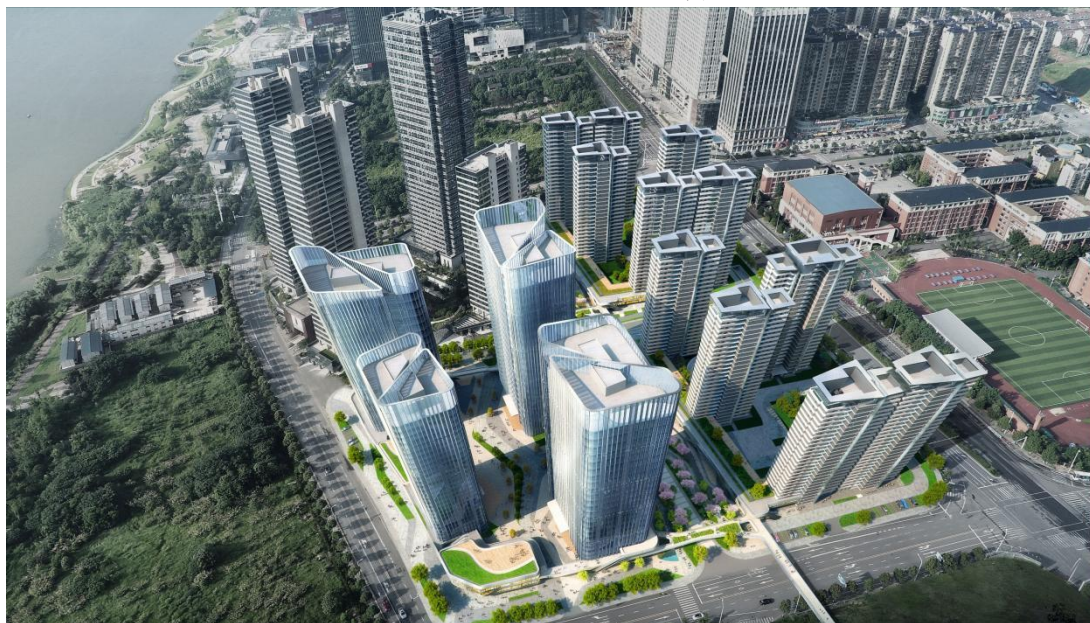


合同订立时间：____年__月__日
合同订立地点：_____

附件一：乙方主要设计人员名单

| 项目 | 姓名 | 职务/职称 | 联系电话 | 邮件地址 |
|----------|-----|--------------|-------------|----------------------|
| 总建筑师、总工 | 卢瑜 | 所总工 高级工程师 | 18692201188 | 444301911 @qq.com |
| 项目总负责人 | 韩瑞晴 | 高级工程师 | 15111272004 | 693975519 @qq.com |
| 建筑专业负责人 | 苏成 | 所长助理 高级工程师 | 13787415446 | 8626116@q q.com |
| 结构专业负责人 | 熊继业 | 副所长 高级工程师 | 13574189013 | 77852786@ qq.com |
| 给排水专业负责人 | 李爱艺 | 给排水组组长 高级工程师 | 13787410366 | 4604191@q q.com |
| 强弱电专业负责人 | 孙旭伟 | 电气组组长 高级工程师 | 13787417364 | 502036432 @qq.com |
| 暖通专业负责人 | 郭晨 | 暖通组组长 高级工程师 | 13077361231 | 909108374 @qq.com |

项目效果图及在建证明





房天下 > 长沙新房 > 岳麓楼盘 > 复地·滨江金融中心

复地·滨江金融中心

待售 普通住宅 大平层 商业 LOFT

价格 待定 价格说明 贷款计算器

咨询电话 400-176-0760 转 616872 在线咨询

查看详情信息 >

动态 复地·滨江金融中心暂无房源在售 仅剩C4#未推
[2024-11-27 17:04:35]复地·滨江金融中心暂无房源在售, 仅剩C4#未推... 阅读全文>

动态 复地·滨江金融中心C4#目前商改住中
[2024-10-30 10:24:39]复地·滨江金融中心C4#目前商改住中, 具体推新... 阅读全文>

主力户型 1层(43㎡), 3层(120㎡), 3层(120㎡)

装修状况 带装修

项目地址 潇湘北路与佑母塘路交汇处东北角 (长郡滨江...)

开发商 长沙复豫房地产开发有限公司

容积率 4

绿化率 30%

项目特色 品牌地产、地铁沿线、装修交付

开盘时间 AS1-AS3#2022年6月25日已推出

交房时间 C4#预计2025年6月份交房

复地·滨江金融中心基本信息

查看更多 >

| | | | | | |
|------|-----------------------------|------|---------------|------|-----------------------|
| 主力户型 | 1层(43㎡), 3层(120㎡), 3层(120㎡) | 装修状况 | 带装修 | 项目特色 | 品牌地产、地铁沿线、装修交付 |
| 项目地址 | 潇湘北路与佑母塘路交汇处东北角 (长郡滨江...) | 开发商 | 长沙复豫房地产开发有限公司 | 开盘时间 | AS1-AS3#2022年6月25日已推出 |
| 容积率 | 4 | 绿化率 | 30% | 交房时间 | C4#预计2025年6月份交房 |

业绩：益阳恒大名都项目 1#、2#、3#地块总体规划和单体施工图设计工程

JZSJ1607

合同编号: MAE-00100199

恒湘长设合字20[0.32-67] 001

益阳恒大名都项目 1#、2#、3#地块总体规划和单体施工图设计合同

发 包 人: 益阳卓越房地产开发有限公司

设 计 人: 中机国际工程设计研究院有限责任公司

工 程 名 称: 益阳恒大名都项目 1#、2#、3#地块总体规划和单体施工图设计工程

工 程 地 点: 湖南, 益阳

签 订 日 期: 2020年 6月 15日

说明: 合同中下划线、空白部分可按照项目具体情况进行填写, 若无填写内容则注明“(无内容)或/”。

益阳恒大名都项目 1#、2#、3#地块总体规划和单体施工图设计合同

发包人：益阳卓越房地产开发有限公司

设计人：中机国际工程设计研究院有限责任公司

发包人委托设计人承担益阳恒大名都项目 1#、2#、3#地块总体规划和单体施工图设计，为明确发包人和设计人的权利、责任和义务，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》等法律法规的规定，结合本工程具体情况，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 设计范围和内容

一、设计范围：益阳恒大名都项目 1#、2#、3#地块总体规划和单体施工图设计。

二、设计内容：益阳恒大名都项目 1#、2#、3#地块总体规划和单体施工图设计，规划设计土地面积约 15.19 公顷；包括 1#、2#、3#地块配套工程的方案深化设计、初步设计及报建图、施工图等设计工作；具体详见附件。

三、对于设计变更，发包人仅认可由发包人总工程师确认的变更通知。对于发包人发出的联系函、技术核定单等变更资料，发包人均不作为结算依据。

第二条 发包人应向设计人提交的有关资料及文件

| 序号 | 资料及文件名称 | 份数 | 提交日期 | 有关事宜 |
|----|--------------------------|----|------|------------------|
| 1 | 经政府部门批复的规划总平面图纸（电子文件）及批文 | 1 | / | 发包人向设计人提交的有关资料及提 |

| | | | | |
|---|---------------------------|---|---|--|
| 2 | 经政府部门批复的单体方案设计图纸（电子文件）及批文 | 1 | / | 交时间由双方另行协商；发包人向设计人提交的所有资料 and 文件均须发包人设计负责人签字盖章方为有效（该资料和设计文件包含电子文件） |
| 3 | 周边市政管网条件 | 1 | / | |
| 4 | 地质勘察报告 | 1 | / | |
| 5 | 恒大地产集团相关设计标准 | 1 | / | |
| 6 | 钢筋含量控制指标 | 1 | / | |

第三条 合同价及付款方式

一、合同价（人民币）：

本合同暂定总价：12229986.00元，大写：壹仟贰佰贰拾贰万玖仟玖佰捌拾陆元整。其中规划设计按建设用地面积综合单价包干计价；单体设计按规划局核面表上建筑面积综合单价包干计价。包干价包括但不限于：设计费、设计图纸所需的材料费、现场及技术服务费、差旅费（出差到项目所在地、发包人及发包人总部所发生的包括但不限于交通费、住宿费、餐饮费等）、配合审图、配合报建报批、配合验收、利润、设计保险、税金及验收、其他一切有关费用等完成合同约定工作的所有费用；除合同明确可以另行计取费用外，设计人不得要求发包人支付合同外费用。

本合同的价格（单价及总价）已含设计人因履行合同而应承担的全部税款（包括但不限于增值税、印花税、所得税等其他各项税款及附加税金或费用）。

二、付款方式

1、规划设计部分 暂定总价¥379800.00元，大写：人民币叁拾柒万玖仟捌佰元整，规划设计费支付方式如下：

旺德府大厦 22F, 邮政编码为: 410016, 联系人: 唐洁, 电话: 0731-82112315; 设计人按本合同及合同附件规定的内容、进度及份数按时送交图纸及电子文件到发包人上述地址。

设计人通讯地址: 长沙市雨花区韶山中路 18 号, 邮政编码为: 410000, 联系人: 刘伟, 电话: 13687321288; 发包人依本地址向设计人发送有关信函、文件、图纸等, 因设计人所留地址有误或变更地址未及时通知发包人的责任由设计人承担, 所发送的信函、文件、图纸等视为已送达设计人。

五、由于不可抗力因素致使合同无法履行时, 双方应及时协商解决。

六、本合同的订立、效力、解释、履行和争议的解决均受中华人民共和国法律(不含香港特别行政区、澳门特别行政区及台湾地区法律)的管辖。凡因本合同引起的或与本合同有关的任何争议, 应由双方友好协商解决; 协商解决不成时, 应提交发包人所在地人民法院诉讼解决。

七、本合同未尽事宜, 双方可签订补充协议。双方确认的不涉及价格调整的来往电报、传真、会议纪要等, 均为本合同组成部分, 与本合同具有同等法律效力。

八、设计人基本信息

纳税人识别号: 914300004448853216

统一社会信用代码: 914300004448853216

税务登记地址: 长沙市雨花区韶山中路 18 号

电话: 0731-85383372

开户行及账号: 中国建设银行股份有限公司长沙大华支行
/4300 1539 0610 5000 2926

联络邮箱: 29756714@qq.com

九、本合同经双方签字盖章后生效。本合同一式肆份, 发包人贰份, 设计人贰份, 各具同等法律效力。

十、品牌保护条款:

1、未经甲方书面同意, 乙方不得擅自使用“恒大”、“恒大地产”

“金碧”字样以及恒大及其关联公司、产业的名称、商标、商号、标识、标志对其公司的项目、产品进行宣传。且乙方不得有诋毁甲方的品牌形象、声誉等行为。

2、未经甲方书面同意，乙方不得将签订、履行本协议所知晓的与甲方或本项目相关的信息、资料以及与甲方合作事宜向本协议以外的任何第三方（包括但不限于乙方合作单位、媒体等）披露、泄露。不得将双方之间的合作事宜、合作关系用于其对外宣传和广告用途。

3、上述1、2条及本条的约定在本协议期满、解除或终止后仍然有效。如乙方违反上述约定，乙方需向甲方支付合同总价10%的违约金；如导致甲方品牌形象受损的，乙方需向甲方支付合同总价30%的违约金，该违约金不足以弥补甲方损失的，乙方应当赔偿甲方的全部损失。

第十条 合同附件

附件一：设计任务及内容

附件二：合同价格清单

附件三：主要设计人员名单

附件四：钢筋含量

附件五：恒大地产集团长沙公司合作设计单位考核文件

附件六：关于设计的奖罚实施细则

附件七：统一社会信用代码证复印件

发包人名称（盖章）：

签约代表：

电 话：

传 真：

设计人名称（盖章）：

签约代表：

电 话：

传 真：

附件一：设计任务及内容

设计任务及内容

一、设计内容：

1、总体规划方案设计：负责益阳恒大名都项目的规划总平面方案图、竖向设计方案图、道路系统规划方案图、综合管线规划方案图及规划报建文本等设计工作；

2、总平面施工图设计：负责益阳恒大名都项目的总平面施工图、道路施工图、综合管线施工图等设计工作；

3、单体方案设计：负责益阳恒大名都项目单体方案设计工作，包括单体平面方案设计、单体立面方案设计等，具体按发包人要求；

4、单体施工图设计：负责益阳恒大名都项目单体的初步设计及报建图、施工图等设计，含规划范围内所有建筑物、构筑物（含变电配电房、发电机房、水池水泵房、垃圾收集站、智能化机房及其他各类配套功能用房）的各专业施工图设计（专业含建筑物、构筑物配套的给排水、供配电系统（含应急照明系统）、消防、弱电等）；

5、本次施工图设计不含室内精装修、幕墙、园建部分，但设计单位应完成（1）与后期装修设计配套相关的建筑、结构及消防、水、暖、电、设备末端等安装系统的二次深化设计工作；（2）与红线毗邻的围墙、挡墙、和边坡、市政道路、排洪沟、路灯、水处理机房的土建、零星钢结构、汽车及自行车坡道入口雨篷、堤岸等的定位和详图等（有资质要求的市政道路、排洪设计、边坡挡墙设计等，发包人与设计人协商或另行发包）。

二、设计服务深度、要求及图纸类型（以下所有设计成果均包含纸质版与电子版）：

（一）总体规划方案设计：

1、规划方案需满足国家规范及地方标准，内容包含但不限于：①总平面规划方案及主要参数指标②总平面效果图（彩色总平面、鸟瞰图、典型建筑透视图等）③总规方案文本（总平面规划方案、设计说明、经济技术指标表、单体平立剖面图、外观效果图、相关分析图等）；

2、道路系统规划方案图：需满足国家规范及地方标准，满足发包人需求；

3、综合管线规划方案图：需满足国家规范及地方标准，满足发包人需求；

4、其他规划条件图纸；

5、协助发包人提供相关报审表中设计数据及资料；

6、协助发包人完成对集团报审及总规调整申报工作。

（二）总平面施工图设计

1、总平面施工图：需通过政府各职能部门审批，并报发包人审批通过。

ihoby
2020.5.13

iwth
2020.5.13

2. 道路施工图：包括道路具体构造做法，道路宽度、坡度、坡向、转弯半径、定位、排水方式等内容。

3. 综合管线施工图：包括各设备专业管线预埋预留图纸及综合设计图纸，满足发包人需求，并通过相关部门审批。

(三) 单体方案设计：在进行修建性详细报审时，需提供各单体建筑平面、立面、剖面等图纸，需满足相关职能部门报审要求。

(四) 单体施工图设计：

1. 方案阶段：

1) 根据当地规范要求，对发包人提供的各单体首层及标准层平面方案及主要朝向立面方案进行优化和完善，并经发包人确认。

2) 根据当地规范要求及发包人需求，对发包人无法及时提供的公建单体条件及地下室方案进行设计并优化完善，需经发包人确认，以确保报规阶段顺利取得批复。

3) 协助发包人完成对集团的方案报审及平面方案调整申报工作。

4) 设计人需根据发包人将以下专业方案在相应阶段报发包人集团设计成本质量控制中心审批确认后方可实施，包括但不限于以下内容：

| | |
|----------|---------------|
| 基础方案 | 市政道路方案 |
| 主体结构方案 | 大跨度结构方案 |
| 转换层结构方案 | 转换层平面方案 |
| 地下室结构方案 | 地下室平面方案 |
| 小区竖向设计方案 | 小区10kv以上供配电方案 |
| 小区采暖方案 | 小区永久水方案 |
| 小区集中热水方案 | 住宅小型中央空调选型 |
| 小区排洪方案 | 桥梁设计方案 |
| 公建空调方案 | 公建热水方案 |
| 公建供配电方案 | 小区室外管网方案 |

2. 初步设计阶段：

1) 初步设计文本，需满足国家规范及地方标准。内容包含但不限于：总平面规划方案、设计说明、经济技术指标表、单体平立剖面图、外观效果图、相关分析图、概算书、节能设计专篇、绿色建筑专篇等，满足发包人需求，并由当地职能部门审批通过。

2) 扩初平面叠加图：各专业平面叠加图（本层建筑、水、电平面图与上一层结构梁板平面组合成），报发包人审批通过。

3) 协助发包人完成对集团的单体方案调整申报工作。

3. 单体施工图设计：



2020.5.13

2020.5.13

附件二：合同价格清单

益阳恒大名都项目 1#、2#、3#地块总体规划和单体施工图设计工程

设计费报价表

| 设计报价表 | | | | | | | |
|-------|-------------------------------|----------------------------|--------------|----------------|-----------|---------|--------------------------------------|
| 序号 | 项目名称 | A:占地面积 (暂定) | | 综合单价(元/ 公顷) | 设计费(元) | 备注 | |
| 1 | 规划设计(元/ha)(包含总 平面方案和施工图设计) | 15.192公顷 | | 25000 | 379800.00 | 建设用地面积 | |
| 小计(一) | | ¥379800.00 | | | | | |
| 序号 | 分项目名称 | 建设规模 | | 综合单价(元/ m²) | 设计费(元) | 备注 | |
| | | 单位 | A:暂定设计 面积 | | | | |
| 1 | 平面 | A1类:纯住宅首层、住宅 顶层平面设计 | 万 m² | 25 | 4 | 1000000 | 标准层 方案由 集团下 发,不 计取费 用 |
| | | A2类:带底层商业住宅 (或独立商业)平面设计 | 万 m² | 0.44 | 7 | 30800 | |
| | | A3类:商业综合体平面设计 | 万 m² | 0 | 9 | 0 | |
| 2 | 立面 | B1类:纯住宅外立面方 案设计 | 户 型 | 3 | 20000元/户型 | 60000 | |
| | | B2类:独立商业外立面 方案设计 | 栋 | 0 | 25000元/栋 | 0 | |
| | | B3类:带底层商业外立 面方案设计 | 栋 | 0 | 25000元/栋 | 0 | |
| | | B4类:商业综合体外立 面方案设计 | 栋 | 0 | 60000元/栋 | 0 | |
| 3 | 别墅 | m² | 0 | 25 | 0 | | |
| 4 | 4~8层多层住宅 | m² | 0 | 21 | 0 | | |
| 5 | 9~11层小高层住宅楼、小洋 房、公寓 | m² | 0 | 21 | 0 | | |
| 6 | 12~17层高层住宅、公寓 | m² | 0 | 19 | 0 | | |
| 7 | 18~33层高层住宅、公寓 | m² | 407718 | 19 | 7746642 | | |
| 8 | 34~48层高层住宅 | m² | 0 | 20 | 0 | | |
| 9 | 高层办公 | m² | 0 | 22 | 0 | | |
| 10 | 高层酒店 | m² | 0 | 25 | 0 | | |
| 11 | 超高层公寓 | m² | 0 | 22 | 0 | | |
| 12 | 超高层办公 | m² | 0 | 25 | 0 | | |
| 13 | 超高层酒店 | m² | 0 | 35 | 0 | | |
| 14 | 底商、小型独立商业 | m² | 4400 | 22 | 96800 | | |
| 15 | 中大型裙房商业及独立商业 | m² | 0 | 22 | 0 | | |

| | | | | | |
|--------------|---|----------------|--------------|------|---------|
| 16 | 综合楼 | m ² | 976 | 23 | 22448 |
| 17 | 小学、幼儿园 | m ² | 6449 | 19 | 122531 |
| 18 | 售楼部 | m ² | 1008 | 20 | 20160 |
| 19 | 运动中心、商业中心、会议中心、娱乐中心、饮食中心、健康中心 (含屋顶钢结构) | m ² | 0 | 35 | 0 |
| 20 | 恒大影城及周边商业 | m ² | 0 | 45 | 0 |
| 21 | 其他公共建筑 | m ² | 5027 | 23 | 115621 |
| 22 | 非人防地下车库(含地下室) | m ² | 123074 | 16 | 1969184 |
| 22 | 人防地下车库(含地下室) | m ² | 36000 | 18.5 | 666000 |
| 小计(二) | | | ¥11850186.00 | | |
| 暂定总价:(一)+(二) | | | ¥12229986.00 | | |

说明:

1. 本合同内容只包括初步设计、报建图和施工图阶段。
2. 单体建筑设计(包括报建图、初步设计、施工图、施工图审查图),按建筑面积每平方米计价本表栋数及面积为暂定值,最终建筑设计费结算按最终施工图建筑面积乘以包干单价进行结算。
3. 如本工程分期开发,设计方分批出图,则发包方按设计方完成图纸所占的比例支付设计费。
4. 非设计方原因设计变动很大或需重做设计则设计方依据合同第6.8条收取设计费。
5. 暖通图上需要布置燃气立管和燃气表的平面位置。
6. 构筑物设计不另行收费(大门、标志塔、垃圾场等市政配套建筑)。
7. 包干综合单价包括单体建筑的初步设计、报建图、施工图设计、设计跟踪服务过程所发生的人工费、设计费、出图费、材料费、管理费、服务费、利润、税金及其它一切有关费用,并保证设计文件及资料等通过报建报批及施工图审查。
8. 设计人需按本合同约定份数向发包人交付设计文件,超出本合同约定的份数或图幅,蓝图按A0号图 5 元/张、A0+1/4号图6.25元/张、A0+1/2号图7.5元/张、A0+3/4号图 8.75元/张、A1号图 2.5元/张、A1+1/4号图3.125元/张、A1+1/2号图3.75元/张、A1+3/4号图4.375元/张、A2号图1.25元/张、A2+1/4号图1.56元/张、A2+1/2号图1.875元/张、A2+3/4号图 2.19元/张、A3号图0.625元/张;白图按A0号图 20元/张、A0+1/4号图 25元/张、A0+1/2号图 30元/张、A0+3/4号图35元/张、A1号图 10元/张、A1+1/4号图12.5元/张、A1+1/2号图15元/张、A1+3/4号图 17.5元/张、A2号图 5元/张、A2+1/4号图6.25元/张、A2+1/2号图7.5元/张、A2+3/4号图8.75元/张、A3号图2.5元/张;硫酸图按A0号图 20元/张、A0+1/4号图 25元/张、A0+1/2号图 30元/张、A0+3/4号图35元/张、A1号图 10元/张、A1+1/4号图12.5元/张、A1+1/2号图15元/张、A1+3/4号图 17.5元/张、A2号图 5元/张、A2+1/4号图6.25元/张、A2+1/2号图7.5元/张、A2+3/4号图8.75元/张、A3号图2.5元/张;彩图按A0

项目效果图及在建证明



请输入关键字(楼盘名/地名/开发商等)

搜索

热门楼盘榜

房天下 > 益阳新房 > 资阳区楼盘 > 恒大名都

更新于 2024-06-13 05:12:40

我是房企,申请入驻

- 楼盘首页
- 楼盘详情
- 楼盘故事
- 楼盘动态
- 楼盘相册
- 点评
- 房价走势



5988元/㎡ 盛大认筹 签约人民路

视频

效果图

实景图

交通图

恒大名都

别名: 益阳恒大名都

在售 普通住宅 装修交付 带装修

楼盘概况: 7000元/㎡ (单价)

[房价走势](#) [查看价格走势](#) [房贷计算器](#)

恒大名都在售均价7000元/平方米 报价时间: 2021年08月24日, 价格有效期: 14天 该价格为参考价格, 实际价格以开发商为准

主力户型: 暂无

项目地址: 资阳区白马山路与长善路交会处 [查看地图](#)

近期开盘: 2021-11-28

[开盘提醒](#)

[更多详细楼盘>>](#) [收藏](#) [分享](#) [对比](#) [扫描到手机](#)

咨询电话: 400-176-0760 转 616540

致电售楼处了解更多项目信息



恒大名都楼盘动态

更多动态>>

动态

恒大名都详情

2022-05-22

恒大名都。项目规划建设1800户。带装修交付。项目为高层板塔结合。恒大名都楼盘地址: 白马山路与长善路交会处。恒大名都绿化率38.8%。项目鼎...[阅读全文>](#)

导购

2024年11月益阳资阳区买房不纠结!6000-8000元/㎡热门楼盘...

2024-11-27

现如今在益阳资阳区买房,高房价楼盘让不少购房者望而止步,而低价的楼盘大家又会因为地理位置、周边、小区治安等各种问题而...[阅读全文>](#)

楼盘故事

更多>>

2021-11-28

[开盘](#)

2021-11-28

业绩：寰宇天下（新城 485）项目

CMJE-bp2022-D 127

 中海地产

湖南省中信控股有限公司

与

中机国际工程设计研究院有限责任公司

关于寰宇天下(新城 485) B、C、D 地块施工图
设计的

建筑工程设计及顾问服务合同

乙方合同编号：_

甲方（委托方）：湖南省中信控股有限公司

乙方（受托方）：中机国际工程设计研究院有限责任公司

法定代表人/授权代表：刘显勇

法定代表人/授权代表：易凡

联系地址：长沙市天心区中意二路111号中信城市广场二期

联系地址：长沙市雨花区韶山中路18号

负责人：何滔

设计总负责人：左清

联系人：彭迎春

联系人：左清

联系电话：13760251206

联系电话：13548698122

电子邮箱：895775002@qq.com

电子邮箱：106813078@qq.com

联系传真：

联系传真：

第一章 总则

1. 项目情况

1.1 项目名称：【寰宇天下(新城485)项目】（以下简称“本项目”）。

1.2 项目地点：湖南省长沙市天心区环保西路以南，新电路以北，港子河路以东。

1.3 项目介绍

小区工程规模介绍，最终建筑面积按政府批复核定计算。用地范围详见附图。具体设计内容按甲方设计阶段提供的加盖公章的《扩初及施工图设计任务书》（以下简称“《任务书》”，详见附件一）及方案设计要点执行。

2. 合同服务内容

2.1 设计范围

乙方须负责本项目本合同约定的各阶段设计及配合工作，各阶段设计工作的完成以政府有关部门批准及甲方的书面确认为准，具体设计范围如下：

2.1.1 审核建筑方案设计成果；

2.1.2 本项目的总平面扩初设计及施工图设计；

2.1.3 本项目的室外综合管网设计和地下室综合管网设计；

2.1.4 建筑（含土建、结构、设备等）扩初设计、施工图设计；

2.1.5 各阶段经济技术指标测算及复核工作；

2.1.6 配合甲方完成建筑方案设计的报建报审工作，以及扩初设计、施工图设计的报建报审工作；

2.1.7 配合红线范围内的各单体的栏杆、雨篷、钢结构等二次深化设计；

2.1.8 本项目范围内的其他设计工作的配合；

2.1.9 工程竣工后，乙方应无条件协助提供设计变更单等资料，协助完成竣工图编制工作。

- 3.3 如由于甲方提供的设计资料、超出合理审批时间或其他甲方所造成的原因，使工作进度无法正常进行时，则受影响之工作进度相应顺延。

第五章 合同价款及支付

1. 除非另有说明，本合同项下的建筑工程设计及顾问服务费用、奖励金以包干单价方式计取，即包干单价已包含乙方完成本合同约定的服务内容和乙方各阶段权利义务所发生的任何款项，且任何情况下，包干单价均不作调整，乙方不得向甲方另行收取其他任何费用。实际总价款以本项目施工图报建政府批复的总建筑面积为准进行面积核定，以包干单价乘以核定后的计价面积进行结算。

2. 总价说明

- 2.1 暂定本合同项下的总价款为：人民币 玖佰玖拾玖万叁仟肆佰肆拾肆元捌角（¥ 9993424.8 元整）。其中不含税总价为：人民币 玖佰肆拾贰万柒仟柒佰伍拾玖元贰角伍分（¥ 9427759.25 元整），增值税税金为：人民币 伍拾陆万伍仟陆佰陆拾伍元伍角伍分（¥ 56665.55 元整），适用税率为 6%。合同协议书的合同总价和单价均指包含增值税的价格。实际总价款以本项目施工图报建政府批复的总建筑面积为准进行计价面积核定，以包干单价乘以核定后的计价面积进行结算。

2.2 费用说明

- 2.2.1 总价款：建筑工程设计及顾问服务费、奖励金三者之和为总价款。

- 建筑工程设计及顾问服务费为总价款的 95%，即大写：人民币 9493753.6（¥玖佰肆拾玖万叁仟柒佰伍拾叁元陆角元整）；
- 奖励金为总价款的 5%，即大写：人民币 499671.2（¥肆拾玖万玖仟陆佰柒拾壹元贰角元整）。

- 2.2.2 建筑工程设计及顾问服务费用包括：

- 含税及随税征收的各项基金和款项，按国家和地方规定乙方应向有关部门缴纳的相应款项；
- 所有按规定工作需要的支出，包括但不限于：模型制作、印刷、晒图、照片、影印、长途电话、电传、邮递、速递、货运；
- 差旅费；
- 其他一切与乙方服务有关的杂项支出。

3. 包干单价及明细

| 服务内容 | 含税单价（人民币： 元/m ² ） | 计价面积（m ² ） | 合计（元） |
|------|---------------------------------|-----------------------|-------|
|------|---------------------------------|-----------------------|-------|

| | | | |
|----------------|-------|-----------|------------|
| 中多层住宅（50m） | 16 | 427975.17 | 6847602.72 |
| 幼儿园及托儿所 | 25 | 5806 | 145150 |
| 沿街商业 | 16 | 4447.41 | 71158.56 |
| 配套用房及架空层 | 16 | 15720.09 | 251521.44 |
| 地下室（含人防） | 13 | 105600 | 1372800 |
| 市政道路（新美路） | 48 | 5000 | 240000 |
| BIM 地下室机电管网综合 | 4 | 105600 | 422400 |
| BIM 地上楼栋设计 | 2090 | 52 | 108680 |
| BIM 精装户型 | 30000 | 4 | 120000 |
| 高层住宅装配式-栋型一 | 10 | 7952 | 79520 |
| 高层住宅装配式-栋型二 | 10 | 11846.4 | 118464 |
| 高层住宅装配式-栋型三 | 10 | 11891.58 | 118915.8 |
| 其余高层住宅装配式-重复栋型 | 1.5 | 64808.18 | 97212.27 |

双方一致同意：本合同总价款以本合同第五章—2. 总价款说明—2.1 条约定为准。

4. 付款程序

4.1 甲方支付每期款项前，乙方须按照合同约定履行完相应义务并经甲方验收合格。另，乙方须按照第五章第6条向甲方提供等额正式有效增值税发票，否则甲方有权拒绝付款，且不承担任何法律责任。甲方于收到等额正式有效增值税发票之日起 30 个日历天内支付。

4.2 甲方的付款条件、付款比例、付款金额如下表所示。

| 金额 | 比例 | 付款条件 |
|----------------|---------|-----------------------------------|
| ¥499671.24 元整 | 总价款 5% | 双方签订本合同 |
| ¥999342.48 元整 | 总价款 10% | 方案阶段完成并获得政府及甲方认可 |
| ¥1998684.96 元整 | 总价款 20% | 扩初设计完成且交付桩基施工图并获得甲方认可，通过政府相关报建审批后 |
| ¥1998684.96 元整 | 总价款 20% | 交付主体施工图（包括建筑室内外装修图）并获得甲方认可、政府批准后 |
| ¥1998684.96 元整 | 总价款 20% | 完成工程合同要求的销售合同附图设计，并获得甲方认可后 |

| | | |
|---------------|---------|---|
| ¥999342.48 元整 | 总价款 10% | 完成工程合同要求的各专项设计配合,其中包括人防、景观、室内装修、泛光照明、智能化及宽带网络、幕墙、建筑模型、张拉膜、标识系统等,同时完成各专项设计的施工招标及进场交底配合,经甲方认可 |
| ¥999342.48 元整 | 总价款 10% | 所有设计阶段完成后,甲方根据设计服务的评价结果支付部分或全部奖励金 |
| ¥499671.24 元整 | 总价款 5% | 在建工程通过政府部门竣工验收 |

5. 付款说明

如果甲方需要对项目分期,则总价款可按分期面积占总面积的比例切分各分期的设计及顾问费以及奖励金,并按上表约定的比例计算支付数额。如果按照合同约定出现合同总价调整时,应在最近一期付款中调整之前累计已付款项的差额(本期应付款=按实结算总价*截止本期累计应付比例-之前累计已付款)。

6. 发票开票信息

发票类型: ☒ 增值税专用发票 ☐ 增值税普通发票

| | |
|-------------------------------------|--------------------|
| 企业名称 | 湖南省中信控股有限公司 |
| 纳税人识别号 | 914300007700870851 |
| 地址(营业执照上的注册地址或在主管税务机关备案的地址) | 长沙市湘府路天心区检察院二楼 |
| 电话号码 | 073182238888 |
| 开户行名称(开户许可证上的开户银行,须与主管税务机关备案的开户行一致) | 招商银行长沙市蔡锷路支行 |
| 银行账户(开户许可证上的银行账号,须与主管税务机关备案的银行账户一致) | 731902271710555 |

7. 支付方式

本合同款项,乙方同意甲方选择下列汇款方式支付:

开户名称: 中机国际工程设计研究院有限责任公司

账 号: 43001539061050002926

开 户 行: 中国建设银行股份有限公司长沙芙蓉支行

8. 额外补偿

7.1 因甲方原因导致工程内容、工程规模、工程进度等发生颠覆性变化致使乙方返工的,甲方应按实际情况给予乙方补偿,由双方另行商定应支付的款项;而乙方应尽最大努力在原定交图时间内完成设计任务或由双方另行商定交图时间。

甲方：湖南省中信控股有限公司

乙方：中机国际工程设计研究院有限责任公司

法定代表（授权签约人）：李达

法定代表（授权签约人）：马明

盖章：

盖章：

签订日期：____年____月____日

中海地产

2022-04-20 14:30:22



项目效果图及在建证明



业绩：阳光城·和顺总部基地

CMTB-002021D485

阳光城·和顺总部基地 项目

施工图设计合同

(通用版)

[合同编号: No. csqs-CS015. PjDk0001-04-2021-08-0001]

委托方: 长沙和顺阳光置业有限公司

设计方: 中机国际工程设计研究院有限责任公司

【阳光城·和顺总部基地】项目施工图设计合同

【合同编号】：【 】

本合同由下列双方于【2021】年【11】月【01】日在上海市杨浦区签署：

委托方：【长沙和顺阳光置业有限公司】（以下简称甲方）

设计方：【中机国际工程设计研究院有限责任公司】（以下简称乙方）

鉴于：

1. 乙方承诺并确认自身具备承接本合同工程设计服务相应的资质和能力，并保证依约提供设计服务。

2. 经公平竞争和择优选择，甲方同意由乙方承接本合同工程设计服务。

依据《中华人民共和国建筑法》以及《建设工程勘察设计管理条例》等相关法律法规规定，就乙方承接甲方工程设计服务事宜，经友好协商一致，特订立本协议条款，以兹共同遵守。

1. 设计内容及服务范围

乙方负责承接甲方位于【湖南省】【长沙市望城区阳光城和顺总部基地】（以下简称“本项目”）工程设计服务工作，具体详见附件1《设计任务书》、附件2《设计内容及服务范围》以及附件3《甲方提交的资料及文件清单》。

2. 设计费

2.1 本合同设计费含税暂定总价为¥【10104784.54】元（大写：人民币【壹仟零壹拾万零肆仟柒佰捌拾肆元伍角肆分】），其中：不含税总价款为¥【9532815.6】元（大写：人民币【玖佰伍拾叁万贰仟捌佰壹拾伍元陆角】）；增值税税额为¥【571968.94】元（大写：人民币【伍拾柒万壹仟玖佰陆拾捌元玖角肆分】）。

| 类型 | 建筑面积 (平方米) | 收费标准 (元/m ²) | 设计费用 (万元) |
|---------|---------------|-----------------------------|--------------|
| 高层住宅 | 281236.77 | 16 | 449.978832 |
| 总部办公、商墅 | 43120 | 30 | 129.360000 |
| 底商 | 18850 | 25 | 47.125000 |
| MALL | 27991.87 | 40 | 111.967480 |

| | | | |
|--------|-----------|----|-------------|
| 商业大平层 | 24484.08 | 18 | 44.071344 |
| 配套用房 | 4429.65 | 16 | 7.087440 |
| 幼儿园、小学 | 18446.78 | 25 | 46.116950 |
| 地下室 | 109232.13 | 16 | 174.771408 |
| 合计 | 527791.28 | | 1010.478454 |

具体构成为：

(1) 基本设计费，占设计费总额 85%，为人民币【8589066.86】元（大写：人民币【捌佰伍拾捌万玖仟零陆拾陆元捌角陆分】元整）；

(2) 配合设计费，占设计费总额 15%，为人民币【1515717.68】元（大写：人民币【壹佰伍拾壹万伍仟柒佰壹拾柒元陆角捌分】元整）。

2.2 除本合同另有约定外，本合同设计费为固定综合单价包干，设计面积为暂定，实际设计面积按施工图审查通过的总建筑面积结算。

2.3 本合同设计费用包含或视为已包含设计人工费、利润及税金、非重大变更设计费、乙方发生与本项目有关的差旅及住宿费用支出，乙方报建、审查、备案、审批等产生的政府规费、配合协作费及专家审核费，依约提交所有过程及成果文件制作费用及递送甲方或其指定地点费用等全部费用。

双方确认，若应甲方要求，乙方人员前往项目现场的次数按甲方需求。

3. 设计费支付

3.1 乙方依约提供设计服务及成果文件资料（包括阶段性和最终性，详见附件 4《设计成果文件及资料清单》），则甲方依约支付乙方相应阶段的设计费。

3.1.1 基本设计费的支付方法为：

| 付费次序 | 付费比例及金额 | 支付节点及条件 |
|-------|-------------------------------------|-----------------------------------|
| 第一次付费 | 本合同暂定基本设计费总价的【10】%，人民币【858906.69】元； | 【本合同签订后 15 个工作日内】 |
| 第二次付费 | 本合同暂定基本设计费总价的【35】%，人民币【3006173.4】元； | 【乙方提交建筑单体报建图文件，并通过政府审批后 15 个工作日内】 |
| 第二次付费 | 本合同暂定基本设计费总价的 | 【乙方提交单体报批施工图设计文件，并 |

(本页为《【阳光城·和顺总部基地】项目施工图设计合同》签字页)

甲方(盖章): 长沙和顺阳光置业有限公司

乙方(盖章): 中机国际工程设计研究院

有限责任公司

法定代表人/授权代理人: 【陈良良】

法定代表人/授权代理人: 【易凡】

住所地或通讯地址: 【长沙市雨花区韶山中路419号凯宾商业广场北塔】

住所地或通讯地址: 【长沙市雨花区韶山中路18号】

联系人/对接人: 【马鑫】

联系人/对接人: 【唐经纬】

联系电话: 【18711041151】

联系电话: 【13787796331】

邮箱地址: 【maxinl@yango.com.cn】
【362221541@qq.com】

邮箱地址:

附件 1:

设计任务书

(包括但不限于项目概况、主要经济技术指标等)

一、项目概述

本项目位于【湖南省长沙市】省/市，【项目位于望城区滨江新区最南端，东临潇湘大道，西侧为万家塘路】。主要组成为高层住宅、配套公建、总部办公、商业、酒店及地下车库等。

二、主要技术经济指标要求

1、用地面积：【206561.21】平方米

2、总建筑面积：【527791.28】平方米，其中：

住 宅：【281236.77】平方米

总部办公、商墅：【43120】平方米

底商：【18850】平方米

MALL：【27991.87】平方米

商业大平层：【24484.08】平方米

配套用房：【4429.65】平方米

幼儿园、小学：【18446.78】平方米

地 下 室：【109232.13】平方米

3、容积率：【2.28/1.15/1.80】

4、建筑密度：【21.98%/21.85%/40%】

5、绿地率：【40.5%/40.7%/20%】

6、停车位数量：【2945】个

附件 2:

设计内容及服务范围

1. 本项目地块基本技术指标要求，详见附件一。

2. 设计内容

2.1 设计服务的阶段

| 序号 | 分项目名称 | 建设规模 | | 设计阶段内容 | | | | 估算总投资 (万元) |
|--|---------|------|-----------|--------|----|------|-----|---------------|
| | | 层数 | 建筑面积 (m²) | 总平面 | 方案 | 初步设计 | 施工图 | |
| 1 | 高层住宅 | | 281236.77 | | | √ | √ | |
| 2 | 总部办公、商墅 | | 43120 | | | √ | √ | |
| 3 | 底商 | | 18850 | | | √ | √ | |
| 4 | MALL | | 27991.87 | | | √ | √ | |
| 5 | 商业大平层 | | 24484.08 | | | √ | √ | |
| 6 | 配套用房 | | 4429.65 | | | √ | √ | |
| 7 | 幼儿园、小学 | | 18446.78 | | | √ | √ | |
| 8 | 地下室 | | 109232.13 | | | √ | √ | |
| 9 | 合计 | | 527791.28 | | | | | |
| 说明： 1. 详细设计内容见本表后备注。 2. 乙方设计内容不包括基坑支护、精装修、景观、幕墙、钢结构、木结构、燃气、智能化设计。 3. 本设计收费最终以施工图完成实际建筑面积结算。 4. 地下室不计层高按实际面积结算。 5. 本表中“√”表示需要设计的项目，“*”表示需要配合设计的项目。 | | | | | | | | |

2.2 设计内容如下：

2.2.1 建筑专业全过程设计（含示范区及人防设计）/施工图设计。

附件 5

乙方项目设计团队基本信息

| 姓名 | 专业 | 职称、执业资格 | 项目职务 | 联系方式 |
|-----|-----|------------------|------------------|-------------|
| 卢瑜 | 建筑 | 一级注册建筑师 高级工程师 | 项目总师 | 18692201188 |
| 韩瑞晴 | 建筑 | 高级工程师 | 项目负责人 建筑专业负责人 | 15111272004 |
| 龙永江 | 结构 | 工程师 | 结构专业负责人 | 18229966675 |
| 高涛 | 电气 | 工程师 | 电气专业负责人 | 15173225317 |
| 包伦勇 | 给排水 | 工程师 | 给排水专业负责人 | 18711159536 |
| 黄晓康 | 暖通 | 一级注册设备师 工程师 | 暖通专业负责人 | 13621819598 |

项目效果图及在建证明



楼盘首页

楼盘详情

楼盘故事

楼盘动态

楼盘相册

户型

楼盘报告

房源

点评

业主论坛

房价走势

二手房

租房

效果图

实景图

交通图

样板间

周边配套

购房不踩坑 3000+人正在热聊

加入群聊

嘉臣道

别名: 阳光城和顺江天悦,嘉臣花园,嘉棉花...

9.3/10分 查看评分

在售 普通住宅 洋房 品牌地产 改善优选

楼盘概况: 15000元/m²起 (单价) 251-449万元/套 (总价)

降价提醒

查看价格走势

贷款计算器

嘉臣道目前暂无推新计划, 在售建面约182平、227平、272平非毛坯大平层, 价格15000-18000元/平; 位于14-24#、一拖一价, 具体请以现场为准。 报价时间: 2024年11月28日, 价格有效期: 14天 该价格为参考价格, 实际价格以开发商为准

主力户型: 四房(3) 全部

项目地址: 望城蒲塘北路与银月路交汇处 查看地图

近期开盘: 23#24#2024年7月13日已推出 开盘提醒 交房时间 我要装修

更多详细信息>>

咨询电话: 400-176-0711

致电售楼处了解更多项目信息

嘉臣道交房时间

| 交房时间 | 交房详情 |
|------------|--------------------------|
| 2025-09-30 | 23#24#预计2025年9月份交房 |
| 2025-06-30 | 14-19#25#28-31#等预计20... |
| 2024-08-31 | 9-11#预计2024年8月份交房 |
| 2024-08-23 | 1-6#, 7#8#12#13#2024年... |

更多交房详情>>

金天城直售售楼处 置业顾问1对1服务

业绩：潭州花园(二期)全过程工程咨询(监理、设计)

CMIE-0020210398

合同编号: HW-HW.015-2021-1225

全过程工程咨询合同

项目名称: 潭州花园(二期)全过程工程咨询(监理、设计)项目

委托人: 长沙城发恒城置业有限公司

咨询人(全称): 中机国际工程设计研究院有限责任公司、中航工程监理(湖南)有限公司(联合体)

签订日期: 2021年11月14日

第一章 合同总则

委托人(全称): 长沙城恒城置业有限公司

咨询人(全称): 中机国际工程设计研究院有限责任公司、中航工程监理(湖南)有限公司(联合体)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《国务院关于投资体制改革的决定》、《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》(国办发〔2017〕19号文)及有关法律、法规和规章规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就潭州花园(二期)全过程工程咨询(设计、监理)全过程工程咨询及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 潭州花园(二期)全过程工程咨询(监理、设计)。

2. 工程地点: 长沙市岳麓区。

3. 工程概况: 本项目位于岳麓区,东地块占地面积约为5.9万平方米,建筑面积约24.33万平方米,主要为高层住宅、平层公寓、办公、配套商业、地下车库等所有业态。

二、全过程工程咨询服务范围与服务内容

1. 全过程工程咨询服务范围: 本项目设计和监理咨询服务。

2. 全过程工程咨询服务内容: 本项目设计和监理咨询服务。

具体服务范围与服务内容详见第二章和第三章。

三、全过程工程咨询服务期

全过程工程咨询服务期 从2021年11月14日开始起计。

计划开始服务日期: 2021年11月14日。

计划完成服务日期: 2025年4月30日。

第二章和第三章。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式: 固定单价合同;

2. 签约合同价为:

全过程咨询服务费：暂定含税总价为人民币（大写）玖佰壹拾捌万肆仟柒佰壹拾陆元玖角捌分（小写：¥9184716.98 元），增值税为¥551083.02 元，税率为 6%，其价税合计为人民币（大写）玖佰柒拾叁万伍仟捌佰元整（小写：¥9735800.00 元）。

（1）其中：全过程咨询服务费中监理费不含税总价暂定为人民币（大写）肆佰贰拾捌万肆仟壹佰零叁元柒角柒分（小写：¥4284103.77 元），增值税为 ¥257046.23 元，税率为 6%，其价税合计为人民币（大写）肆佰伍拾肆万壹仟壹佰伍拾元整（小写：¥4541150.00 元）。具体费用组成详见第二章。

（2）其中：全过程咨询服务费中设计费不含税总价暂定为人民币（大写）肆佰玖拾万零陆佰壹拾叁元贰角壹分（小写：¥4900613.21 元），增值税为 ¥294036.79 元，税率为 6%，其价税合计为人民币（大写）伍佰壹拾玖万肆仟陆佰伍拾元整（小写：¥5194650.00 元）。具体费用组成详见第三章。

五、委托人代表与咨询人项目负责人

委托人代表：时峰。

咨询人项目负责人：林徽。

六、承诺

1. 委托人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供开展全过程工程咨询服务活动的依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。（委托人按照附件一的约定将监理费用支付给中航工程监理（湖南）有限公司，按照附件二的约定将设计费用支付给中航国际工程设计研究院有限责任公司，委托人向任何一方按照合同约定支付对应款项即完成了相应的支付义务，对另外一方不再负有支付义务。）

2. 咨询人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供全过程工程咨询服务。

3. 联合体各方应共同与委托人签订合同协议书。联合体各方应为履行合同向委托人承担连带责任。

七、其他

1. 本合同第二章、第三章中词语含义分别独立，第二章、第三章中词语含义仅分别与所属章节通用条款及专用条款中赋予的含义相同。

2. 第二章、第三章所提及合同变更、暂停、解除与终止仅指所属章节变更、暂停、

解除，不影响其他章节效力。

八、签订地点

本合同在 长沙市岳麓区 签订。

九、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十、合同生效

本合同自各主体签名并盖章之日起生效。

十一、合同份数

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，委托人执陆份，咨询人执肆份。

委托人：  (盖章)
法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

纳税人识别号：91430104MA4TDUXR4B

地 址：湖南省长沙市岳麓区洋湖街道
先导路 179 号湘江时代商务广场 A 栋 209

邮政编码： /

法定代表人： 万小明

委托代理人：

电 话： 073188279146

传 真： / /

电子信箱： /

咨询人：  (盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：914300004448853216

纳税人识别号：914300004448853216

地 址：长沙市雨花区韶山中路 18 号

邮政编码：410021

法定代表人： 易凡

委托代理人： 张俊

电 话：13723896844

传 真：0731-85383390

电子信箱：366796844@qq.com

开户银行：中国银行长沙市洋湖支行 开户银行：中国建设银行股份有限公司长沙

芙蓉支行

账 号： 601577218679

账 号：43001539061050002926

咨询人： (盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字)

组织机构代码：914301117389938381

纳税人识别号：914301117389938381

地 址：长沙市雨花区香樟路 254 号

邮政编码： 410014

法定代表人：罗红宙

委托代理人：

电 话：0731-85682542

传 真：

电子信箱：736601087@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司长沙香樟路支行

账 号：4300 1794 0610 5900 2466

时 间： 2021 年 11 月 14 日

第二章 关于监理部分的合同条款

第一部分 合同协议书

委托人（全称）：长沙城发恒城置业有限公司

咨询人（全称）：中机国际工程设计研究院有限责任公司、中航工程监理（湖南）有限公司（联合体）

____根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就潭州花园（二期）全过程工程咨询（设计、监理）工程（以下简称本工程）委托监理及相关服务事项协商一致，订立本监理合同。

一、工程概况

1. 工程名称：潭州花园（二期）全过程工程咨询（设计、监理）。

2. 工程地点：长沙市岳麓区景园路与翠荷路交汇处，北至景园路、东至清家滩路、南至连塘路、西至翠荷路。

3. 工程规模：二期占地面积约为5.9万平方米，建筑面积约24.33万平方米，主要为高层住宅、公寓、办公、配套商业、地下车库等所有业态。

4. 本工程建安工程费（或项目概算总投资）：约17.3亿元。

二、词语限定

本协议书相关词语的含义与通用条件、专用条件中的定义与解释相同。

三、组成本监理合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 专用条件；
4. 通用条件；

5. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

6. 附录内容包括：

附录A 相关服务的范围和内容；

附录B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备；

附录C 廉政责任协议书；

附录D 现场监理部关键岗位人员名单；

附录E 国家、省、市、项目所在地区管委会、长沙城市发展集团有限公司相关规章制度（另册）。

本监理合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本监理合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

本工程总监代表姓名：陆晓军，身份证号码：432622197712108875，
注册号：43003654。

本工程总监代表姓名：陆晓军，身份证号码：432622197712108875，注
册号：43003654。

五、签约酬金

1. 本工程监理酬金按下述第（2）种方式计算和支付。

固定单价。本监理合同不含税总价暂定为人民币（大写）肆佰贰拾捌万肆仟壹佰零叁元柒角柒分（小写：¥4284103.77 元），增值税为¥257046.23 元，税率为 6%（如遇国家税收政策调整，未开票款项按新规定执行），其价税合计为人民币（大写）肆佰伍拾肆万壹仟壹佰伍拾元整（小写：¥4541150.00 元）。

本项目高层住宅、公寓除户内精装修以外（含公共区域精装修）监理费根据每平方米建筑面积人民币17.5元/㎡固定综合单价包干，计费面积暂以14.17万㎡进行计算，高层

1.6.1 委托人和咨询人应当在3天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、确定和决定等书面函件送达对方当事人。以电子邮件方式作出通知时，当邮件达到对方邮箱时，视为送达。

1.6.2 委托人和咨询人联系信息

委托人接收文件的地点：长沙市岳麓区湘江时代A1栋2楼；

委托人指定的接收人为：时峰；

委托人指定的联系电话及传真号码：18373111846；

委托人指定的电子邮箱：972490909@qq.com。

咨询人接收文件的地点：长沙市雨花区韶山中路18号中机国际工程设计研究院有限公司1310室；

咨询人指定的接收人为：张俊；

咨询人指定的联系电话及传真号码：13723896844 0731-85383390；

咨询人指定的电子邮箱：366796844@qq.com。

1.8 保密

保密期限： / 。

2. 委托人

2.1 委托人一般义务

2.1.1 委托人应遵守法律，并办理法律规定由其办理的许可、核准或备案，包括但不限于建设用地规划许可证、建设工程规划许可证等许可、核准或备案。

委托人负责本项目各阶段设计文件向有关部门的送审报批工作，并负责将报批结果书面通知咨询人。因委托人原因未能及时办理完毕前述许可、核准或备案手续，导致设计工作量增加和（或）设计周期延长时，由委托人承担延长的设计周期，但是咨询人不得因此要求增加费用。

2.1.3 委托人其它义务：负责对工程设计过程的决策、控制、实施等环节实行全面管理、协调和监督，组织成果审查。。

2.2 委托人代表

委托人代表姓名：时峰；

身份证号：342225199101035333；

职 务：项目负责人；

联系电话：18373111846；

电子信箱：972490909@qq.com；

通信地址：岳麓区先导路湘江时代。

委托人对委托人代表的授权范围如下：全权代表委托人处理与本设计合同履行相关的全部事宜。

委托人更换委托人代表的，应当提前14天书面通知咨询人。

2.3 委托人决定

2.3.2 委托人应在30天内对咨询人书面提出的事项作出书面决定。

2.3.3 在阶段审查或工作检查中，委托人有权对咨询人不符合要求的行为发出改正、停工的指令，由此引起的费用增加及损失等责任由咨询人承担。如咨询人的部分设计工作不符合国家、政府职能部门及委托人相关要求的，咨询人应按委托人的要求进行整改，咨询人不能按要求完成整改或整改不符合要求，委托人有权就该部分工作另行指定其它单位完成，费用由咨询人承担，由委托人从本设计合同约定的咨询人应得设计费用中直接支付给第三方，咨询人对此不得持有任何异议。

3. 咨询人

3.1 咨询人一般义务

3.1.1 咨询人需（需/不需）配合委托人办理有关许可、批准或备案手续。

3.1.3 咨询人其他义务

时间限时为24小时；而对于影响到结构安全或质量事故的处理的，不得超过4小时到达。咨询人应当参与建设工程质量事故分析，并对施工中出现的的质量事故，书面提出相应的技术处理方案。因设计变更引起图纸修改时，咨询人应尽快重新出图以便施工单位及时做到按图施工。

3.1.3.7 设计代表要随时掌握施工现场实际情况，如施工实施中发现设计存在重大技术问题和重大原则问题，咨询人应书面向委托人反映，以便问题及时解决。

3.1.3.8 咨询人应及时审核委托人委托第三方完成的专项设计及施工承包方完成的施工深化设计（若有），并出具经签字盖章的审核意见，直至满足项目整体设计要求。

3.1.3.9 除上述要求以外，咨询人还应该严格遵照委托人的《合同管理办法》履行相关工作，并接受委托人的合同履约评价。

3.2 项目负责人

3.2.1 项目负责人

姓 名：_____林薇_____；

执业资格及等级：_____一级注册建筑师、一级注册建造师、注册城市规划师_____；

注册证书号：184300751、湘14317187332、GH20194308041_____；

联系电话：_____15111227651_____；

电子信箱：_____122055434@qq.com_____；

通信地址：_____长沙市雨花区韶山中路18号_____；

咨询人对项目负责人的授权范围如下：

3.2.2 咨询人更换项目负责人的，应提前__7__天书面通知委托人，并征得委托人书面同意。

附件 4:

咨询人主要咨询人员表

| 序号 | 姓名 | 岗位职务 | 证书 证号 | 身份证号 | 联系电话 |
|----|-----|--------|--------------------------|------------------------|-------------|
| 1 | 林微 | 项目负责人 | 184300751 | 330325198 101142283 | 15111227651 |
| 2 | 陆晓军 | 监理负责人 | 43003654 | 432622197 712108875 | 18670010067 |
| 3 | 蒋立辉 | 设计驻场 | 194300813 | 430503197 70402005X | 13607483474 |
| 4 | 张俊 | 设计技术人员 | 194300812 | 432501198 110100515 | 13723896844 |
| 5 | 周赞 | 总图负责人 | GH20084300429 | 430624197 805296511 | 13975106048 |
| 6 | 肖志 | 结构负责人 | S17401361 | 430421198 109266030 | 13487490949 |
| 7 | 王中华 | 给排水负责人 | CS204300495 | 430581198 510164032 | 13677391159 |
| 8 | 谷声扬 | 电气负责人 | 2020100124300 0000027 | 430105198 210230570 | 13755045040 |
| 9 | 张勇华 | 暖通负责人 | CN204300330 | 431224198 705257930 | 13574157510 |
| 10 | 周建军 | 造价负责人 | 建（造） 14433500376 | 430723198 111222618 | 18627310139 |

中标通知书

中标通知书编号: 430191202106180096-XD-001 项目编号: Z4301002021062101

中航国际工程设计研究院有限责任公司(牵头方) 中航工程监理(湖南)有限公司(成员方):

很高兴地通知, 长沙城发恒置业有限公司(招标人名称) 潭州花园(二期)全过程工程咨询(设计、监理)项目于2021年07月19日在长沙公共资源交易中心开标评标, 现评标工作已经结束。经评标委员会认真评审, 媒体公示评审结果并报主管部门备案, 确定贵单位为中标人。

工程概况: 本项目位于长沙岳麓区, 由Y04-B07、B17两个相邻地块组成, 其中B17为B17地块(位于景园路和翠荷路交汇处东南角, 北至景园路, 东至清溪滩路, 南至通塘路, 西至翠荷路), 用地性质为商住用地, 商住比1.4: 0.6, 容积率1.2, 建设面积约5.9万平方米, 建筑面积约24万平方米, 主要为高层住宅、中层公寓、办公、配套商业, 地下车库等业态, 距离100米。

中标范围: 本项目全过程工程咨询服务, 包括:

(1) 项目主体建筑的概念方案设计至施工图设计, 各专业的设计范围包括总图、建筑、结构(含二次钢结构)、给排水、电气、暖通、消防; 红线内项目配套工程设计; 发包人书面委托的其他设计工作; 地上和地下车库、道路衔接工程、综合管线等配套工程设计; 本工程建设全过程施工配合、报批、报建、规划验收工作及后续设计配合服务; 红线范围内的室外场地景观方案设计, 本工程建设全过程施工配合、报批、报建、规划验收工作及后续设计配合服务。

(2) 本项目监理招标范围: 潭州花园(二期)项目工程施工准备阶段、施工阶段、采购阶段、保修阶段的全过程监理。范围(A+B+C) 施工及土方开挖工程、桩基础、主体结构工程(含装配式安装工程)、土建装饰装修、人防工程、总图(配套)工程(包括但不限于给排水、电气、消防、弱电智能化、空调通风、设备安装、园林景观及红线内道路及其他附属工程等)、精装修工程等相关工程的质量、进度、安全文明施工、合

同及档案资料等全过程监理工作。自项目启动开始至本工程竣工交付期间全过程、全方位的监理工作,以及负责协调与工程有关的参建单位(包括业主、施工、设计、勘察),并协助业主协调政府职能部门(包括质检、安检、造价、档案、环保、消防、人防、建设、计划、规划、计监等部门)与本工程有关事项等相关服务内容。保修阶段,以发包人为主导,咨询人可进驻现场,涉及监理及造价事务和责任时,咨询人必须派相关人员到场。

招标范围具体以招标文件第五章委托人要求中《全过程工程咨询服务任务书》为准。

中标金额:(大写):玖佰捌拾叁万伍仟捌佰元整

(小写): 9735800.00(元)

(注:其中,设计费:5194659.00元,监理服务费:4541150.00元)

服务周期:自本项目合同签订之日起,至完成合同约定相应服务内容止,具体以合同签订为准。

质量标准:满足国家有关规范的规定和要求。

项目负责人(兼设计负责人):林强,注册资格:一级注册建筑师,证书编号:

184360751,身份证号码:330325198301142283;

监理负责人:陆晓军,注册资格:全国注册监理工程师,证书编号:43003654,身份证号码:432622197712105875。

请贵单位在收到本通知书附件后30天内,与招标人联系办理合同签订等有关事项。

特此通知。

建设单位:(法定代表人签字或盖章)

招标代理机构:(法定代表人签字或盖章)

建设单位

招标代理机构

邵阳市建设工程招标投标监督管理局备案

湘新建招(公)[2021]11号

2021.8.10

年 月 日





业绩：澳海云曦赋项目三期、四期

澳海云曦赋项目三期、四期建筑工程施工图设计合同

发包人：湖南澳泓房地产开发有限公司(简称甲方)

设计人：中机国际工程设计研究院有限责任公司(简称乙方)

签订日期：2021 年 11 月 10 日

澳海云曦赋项目三期、四期建筑工程施工图设计合同

甲方：湖南澳泓房地产开发有限公司

法定代表人：朱华强

联系地址：湖南省长沙县黄花镇 207 省道 100 号易通新城 3 栋 103

联系电话：0731-86177177

乙方：中机国际工程设计研究院有限责任公司

法定代表人：易凡

联系地址：长沙市雨花区韶山中路 18 号

联系电话：0731-85383359

依照平等、公平、自愿的原则，甲乙双方就 澳海云曦赋项目三期、四期 建筑工程设计任务委托乙方负责完成，并就该项目建筑工程设计有关事项协商一致，同意签订本工程设计服务合同，以资共同遵守。

一、设计依据

- 1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程安全生产管理条例》。
- 1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.3 国家及地方现行建筑设计技术规范、规定。
- 1.4 建设工程批准文件。
- 1.5 本项目的立项批文。
- 1.6 本项目的规划设计条件。
- 1.7 本项目设计任务书。

二、项目概况

- 2.1 项目名称：澳海云曦赋三期、四期
- 2.2 项目地址：湖南省长沙市长沙县
- 2.3 项目规模/层数：
总占地面积：168839.83m²
总建筑面积：324490.05m²，本次设计建筑面积：183914.05m²，不计容面积：35893.05m²
计容面积：148021m²
- 2.4 产品形态：住宅与部分商业

三、设计服务内容

| 序号 | 设计服务内容 | 选择 (√) |
|----|----------------|--------|
| 1 | 报建方案设计配合 | √ |
| 2 | 初步设计 | √ |
| 3 | 施工图设计 | √ |
| 4 | 装配式拆分设计与详图设计 | |
| 5 | 后期服务 | √ |
| 说明 | 各阶段设计服务内容详见附件一 | |

四、设计进度及设计文件

4.1 设计进度

| 序号 | 阶段 | 各阶段设计工作启动条件 | 设计成果提交时间 |
|-----|--|--|-------------------------------------|
| 1 | 报建方案设计配合 | 本合同签订, 甲方提供方案设计成果 | 取得甲方书面通知且甲方提供完整资料后 15 个工作日内 |
| 2 | 施工图设计 | 初步设计通过甲方书面认可或政府审批 | 取得甲方书面通知且甲方提供完整资料后 30 个工作日内 |
| 3 | 装配式拆分设计与详图设计 | 方案设计完成后与施工图设计同步进行拆分设计, 施工图审查完成后进行详图设计; | 拆分设计与施工图设计同步, 详图设计于施工图审查后; 15 个工作日内 |
| 说明: | 1. 各设计阶段的具体进度计划安排, 以甲方书面通知为准。 2. 各设计阶段设计时间如因甲方要求或特殊原因须调整, 须由双方共同协商达成一致意见后, 形成会议纪要, 确定乙方提交成果的时间。 | | |

4.2 设计文件

4.2.1 甲方应向乙方提供的设计资料

| 序号 | 资料及文件名称 | 份数 | 提交日期 |
|----|--------------------------------|----|-----------|
| 1 | 各阶段任务书 | 1 | 合同签订时 |
| 2 | 建设工程设计条件、要求通知书 (选址意见通知书、规划红线图) | 1 | 合同签订时 |
| 3 | 周边道路设计资料 | 1 | 合同签订时 |
| 4 | 管网设计及其接驳口资料 (也可以在各阶段任务书中明确) | 1 | 合同签订时 |
| 5 | 立项批文 | 1 | 合同签订时 |
| 6 | 规划红线图 | 1 | 报建方案配合开始前 |
| 7 | 规划设计条件 | 1 | 报建方案配合开始前 |
| 8 | 红线拨地交接单 | 1 | 报建方案配合开始前 |

澳海云曦赋项目三期、四期建筑建筑施工图设计合同

| 序号 | 资料及文件名称 | 份数 | 提交日期 |
|----|---|----|-----------|
| 9 | 方案设计单位所提供的方案设计成果 | 1 | 报建方案配合开始前 |
| 10 | 当地装配式建筑面积、装配率等设计要求 | 1 | 报建方案配合开始前 |
| 11 | 工程地质初步勘察及详细勘察成果 | 1 | 初设及施工图设计前 |
| 12 | 方案设计批复 | 1 | 初步设计开始前 |
| 说明 | 甲方出具的设计任务书应不违反本合同的相关内容，否则应视为对合同条款的变更，双方应重新协商设计进度和设计费用等相关事宜。 | | |

甲方按照以上清单向乙方提供资料及文件后，乙方不得再以资料、文件不足、不全面等为由主张顺延提交设计成果资料的期限。

乙方应做到所有设计方案经济合理，并做到认真计算，如甲方认为乙方在设计过程中存在经济上的不合理现象，有权向乙方提出质疑，必要时可要求乙方提供诸如计算书等技术资料，乙方应予合理解释并积极配合，直至甲方认为上述不合理现象已经消除，且相应的设计进度不予顺延。

4.2.4.1 乙方应采取限额设计。结构含钢量和混凝土含量、强度等级，应控制在经济、合理的范围之内。

4.2.4.2 结构钢筋及混凝土含量要求详见设计任务书

五、设计费用及支付进度

5.1 设计总费用

本次设计及服务总费用暂定为人民币（含税）232.8976 万元（大写：人民币贰佰叁拾贰万捌仟玖佰柒拾陆圆整）（其中增值税税金 ￥131828.83 元、增值税税率 6%、不含税合同价 ￥2197147.17 元）。最终设计费用以建筑工程规划许可证面积结算，设计费单价以下表所列包干单价为准。

| 序号 | 产品类型 | 地块建设规模 (单位: m²) | 建设规模 (单位: m²) | 设计阶段 | 设计费 包干单 价 (元/m²) | 估算设计 总费用 (万元) | 备注 |
|----|----------------------|--------------------|------------------|-----------|---------------------------|---------------------|----|
| | | | | 施工图 设计 | | | |
| 1 | 高层住宅 | / | / | / | / | / | |
| 2 | 小高层及洋房住宅 | / | 145561 | √ | 16 | 232.8976 | |
| 3 | 社区底商面积 | / | / | / | / | / | |
| 4 | 幼儿园、小区相关 配套用房类公建 | / | / | / | / | / | |
| 5 | 地下车库 | / | / | / | / | / | |
| 6 | 人防地库 | / | / | / | / | / | |
| 7 | 小区市政综合管网 及地库管线综合图 | / | / | / | / | / | |
| 8 | 绿色建筑设计及海 绵城市设计 | / | / | / | / | / | |
| 9 | 装配式设计 | / | / | / | / | / | |
| 10 | 合计 | / | / | / | / | 232.8976 | |

7.2.1 所有设计变更，应先征得甲方书面同意后执行。工期的顺延和相关费用按本合同第 7.3 条约定执行。

7.2.2 接到甲方书面修改设计通知或申请后，乙方应对设计修改导致的工程成本增加或减少、设计工作量的投入、工期调整等进行估算，并在收到书面变更通知或申请后 5 日内提交相应的估算资料报甲方决定。甲方做出设计变更决定后应出具正式的修改通知书。

7.2.3 应甲方要求进行的一般设计变更，乙方应当在收到甲方书面通知或申请后 5 日内进行修改并回复；对于重大设计变更，设计工期由双方另行协商达成一致意见后，形成会议纪要。

7.2.4 所有设计变更均应在交付图纸同时将相应的电子文件一并提交给甲方。

7.3 设计修改费用及进度

7.3.1 本项目开发建设期间，甲方要求进行的一般设计变更乙方不再收取费用。

7.3.2 本项目开发建设期间产生的重大设计修改的，甲乙双方应就设计进度时限的推迟及修改设计费用支付等相关事宜，参考本合同约定的设计进度和设计费单价进行共同协商，达成一致意见后，签订补充协议，修改费的计算方式为：修改面积*设计费单价。

7.3.3 甲方出具或回复给乙方的联系单，签证单，函件或其他任何书面文件，均以甲方加盖公章的版本作为最终版本和甲方认可的唯一版本，并以此作为双方履约和结算的依据。

八、甲、乙双方权利和义务

8.1 甲、乙双方联络人及相关权利和义务

甲乙双方指定联络人负责项目的协调工作，且在本合同期限内不得擅自更换联络人。确有需要更换的应书面通知对方。双方联络人在交接文件上签字、盖章仅代表收到该文件而并不代表同意文件或资料中另一方的观点。

8.1.1 甲方联络人及相关信息

甲方指派贰名甲方代表，与乙方联络，签收相关文件，传达甲方的意见，确认乙方的工作成果。

甲方指定 尹文猛 为甲方项目总协调人，负责履行本合同中约定的甲方责任；尹文猛 为甲方项目日常联系人，负责设计文件签收等日常工作联系。

项目总协调人：尹文猛

电话：18874132336

电邮：715446187@qq.com

日常联系人：尹文猛

电话：18874132336

电邮：715446187@qq.com

8.1.2 乙方联络人及相关信息

乙方指派贰名乙方代表，负责代表乙方协调与甲方的关系，收发文件、代表乙方其他各专业设计人员签收等，其他各专业设计负责人在各自的专业领域内对甲方负责。

乙方指定 林微 为乙方设计总负责人，负责本项目的设计技术服务质量控制，林微 为项目经理，负责协调乙方的图纸配合、设计计划、设计变更等日常工作的工作联系，并积极配合甲方完成各阶段的设计工作。

设计总负责人：林微

电话：15111227651

电邮：122055434@qq.com

项目经理：林微

电话：15111227651

电邮：122055434@qq.com

8.2 甲方权利和义务

8.2.1 甲方向乙方正确表达自己的需求，分阶段及时提供相应的基础资料，并对所提供资料的完整性、正确性及时限负责，不得要求乙方违反国家有关法规、规范进行设计。甲方提交基础资料的时间以不耽误合同中约定的乙方设计工期为原则。甲方提交基础资料的时间耽误了乙方设计工期的，经甲方确认后乙方的设计工期相应顺延。

8.2.2 甲方应按合同约定监督检查设计进度、深度，参与设计各阶段决策或选择，及时对乙方工作成果进行评价并予以书面确认，及时书面告知乙方需要调整修正的设计，书面确认乙方提供的后期现场服务，并书面确认所有设计变更；

8.2.3 对乙方设计服务工作及不足之处按时提出书面整改要求。

8.2.4 对符合本合同约定的设计阶段成果及各阶段技术服务，按本合同第五条约定履行付款义务。

8.2.5 根据工作需要，对乙方超过本合同约定参加的技术交流等会议，按 5.4 条规定支付相关费用

8.2.6 甲方负责本工程各阶段设计文件向规划设计管理部门的送审报批工作，并及时将报批结果书面通知乙方；负责协调本工程和市政总体布局间的有关事宜，乙方应积极配合并提出合理建议。

8.2.7 甲方要求乙方在合同规定时间基础上提前交付设计资料及文件时，应提前两周书面通知乙方，若乙方能够满足工期要求，甲方应根据乙方提前投入的工作量，向乙方支付赶工费。

8.2.8 乙方所有设计成果应在甲方指定的地点交付给甲方指定的相关人员，并应办理好加盖甲方公章的签收手续视同已签收。但甲方因收到乙方提交的工作成果的签字或盖章仅具有签收效果，不代表甲方对所收到成果内容的认可，不因此减轻或者免除乙方任何责任。本合同项下乙方的工作成果的认可均以甲方及相关政府部门审批同意并由甲方相关部门另行出具的书面审批为准。

次)的,甲方有权解除合同,清退乙方,并要求乙方按合同金额或已完成合同内容所对应价款的10%承担违约责任,合同按实结算,造成甲方损失的,由乙方承担赔偿责任。

14.3 举报途径: 邮箱 aohaidichanjubao@163.com。

以下无正文

甲方: 湖南澳弘房地产开发有限公司



法定代表人或其委托代理人(签字):

日期: 2021.11.10

乙方: 中机国际工程设计研究院有限责任公司

(盖章)

法定代表人或其委托代理人(签字):

联系地址: 长沙市麓山中路18号

联系电话: 0731-85383133

投诉电话: 0731-85383373

开户银行: 中国建设银行股份有限公司 长沙芙蓉支行

银行账号: 43001539061050002926

日期: 2021.11.10



附件三 《设计团队主要设计人员名单》

| 专业 | 类别 | 姓名 | 联系方式 | 工作年限 | 职务 | 职称或证书 |
|----------|-----|-----|-------------|------|-------|---------------|
| 设计院负责人 | | 吴健雄 | 13467512264 | 13 | 所长 | 高级工程师/一级注册结构师 |
| 项目设计总负责人 | | 林微 | 15111227651 | 20 | 项目负责人 | 高级工程师/一级注册建筑师 |
| 建筑 | 负责人 | 刘杰华 | 13873175920 | 19 | 专业负责人 | 高级工程师 |
| | 审核人 | 林微 | 15111227651 | 20 | | 高级工程师/一级注册建筑师 |
| | 校对入 | 陈晶 | | 9 | | 工程师 |
| | 设计人 | 马辉 | | 9 | | 工程师 |
| 结构 | 负责人 | 刘一斌 | 13816361204 | 10 | 专业负责人 | 高级工程师/一级注册结构师 |
| | 审核人 | 李伟志 | | 10 | | 高级工程师 |
| | 校对入 | 莫林辉 | | 8 | | 高级工程师 |
| | 设计人 | 张星生 | | 9 | | 工程师 |
| 给排水 | 负责人 | 邓守军 | 3808462733 | 20 | 专业负责人 | 高级工程师 |
| | 审核人 | 段正湖 | | 28 | | 高级工程师 |
| | 校对入 | 纪付元 | | 7 | | 工程师 |
| | 设计人 | 任贤光 | | 3 | | 工程师 |
| 电气 | 负责人 | 刘继仁 | 1894251317 | 15 | 专业负责人 | 高级工程师 |
| | 审核人 | 周浩 | | 20 | | 高级工程师 |
| | 校对入 | 程户 | | 3 | | 工程师 |
| | 设计人 | 易子沐 | | 3 | | 工程师 |
| 暖通 | 负责人 | 贾昊 | 13667370185 | 13 | 专业负责人 | 高级工程师 |
| | 审核人 | 张璞 | | 26 | | 高级工程师 |



购房不踩坑 3000+人正在热聊 加入群聊

澳海云曦赋 8.4/10分 查看评分

在售楼房 商住 品牌地产

楼盘概况: 6300元/m² (单价) 81-101万元/套 (总价)

洋房价格: 6300元/m² (单价)

叠拼价格: 9500元/m² (单价)

变价提醒 查看价格走势 贷款计算器

澳海云曦赋在售洋房和叠墅,建面103-132平毛坯洋房均价6300-6400元/平,建面143-161平毛坯叠墅均价9500元/平,总价155万元/套左右,一房一价,具体请以案场为准。推新待定。 报价时间: 2025年02月25日, 价格有效期: 30天 该价格为参考价格,实际价格以开发商为准

主力户型: 四房(2) 五层以上(1) 全部

项目地址: 长沙县黄金大道与开元东路交汇处西南角 查看地图

近期开盘: 47#于2023年4月3日已推出 开盘提醒 交房时间 我要装修

更多详细信息>>

收藏 分享 对比 扫描到手机

咨询电话: 400-176-0760 转 623576

致电售楼处了解更多项目信息



全天候直售楼处
置业顾问1对1服务

预约看房







业绩：澳海云曦赋项目一期、二期建筑施工图设计

澳海云曦赋项目一期、二期建筑施工图设计合同

发包人：湖南澳泓房地产开发有限公司(简称甲方)

设计人：中机国际工程设计研究院有限责任公司(简称乙方)

签订日期：2021 年 6 月 17 日



甲方：湖南澳泓房地产开发有限公司

法定代表人：

联系地址：

联系电话：

乙方：中机国际工程设计研究院有限责任公司

法定代表人：易凡

联系地址：长沙市雨花区韶山中路 18 号

联系电话：

依照平等、公平、自愿的原则，甲乙双方就澳海云曦赋项目一期、二期建筑工程设计任务委托乙方负责完成，并就该项目建筑工程设计有关事项协商一致，同意签订本工程设计服务合同，以资共同遵守。

一、设计依据

- 1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程安全生产管理条例》。
- 1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.3 国家及地方现行建筑设计技术规范、规定。
- 1.4 建设工程批准文件。
- 1.5 本项目的立项批文。
- 1.6 本项目的规划设计条件。
- 1.7 本项目设计任务书。

二、项目概况

2.1 项目名称：

2.2 项目地址：湖南省长沙市长沙县

2.3 项目规模/层数：

总占地面积：168839.83m²

总建筑面积：324490.05m²，本次设计建筑面积：190176m²，其中计容面积：121886m²，不计容面积：63290m²，楼栋范围包括一期所有 4+1 叠墅及 S1#、S2#，二期 36#、37#、38#、47#、48#、49#、50#、51#、59#、60#、61#、幼儿园、托儿所及一二期对应地下室、三期人防地下室。

2.4 产品形态：

三、设计服务内容

| 序号 | 设计服务内容 | 选择 (√) |
|----|----------------|--------|
| 1 | 报建方案设计配合 | √ |
| 2 | 初步设计 | √ |
| 3 | 施工图设计 | √ |
| 4 | 装配式拆分设计与详图设计 | |
| 5 | 后期服务 | √ |
| 说明 | 各阶段设计服务内容详见附件一 | |

四、设计进度及设计文件

4.1 设计进度

| 序号 | 阶段 | 各阶段设计工作启动条件 | 设计成果提交时间 |
|-----|---|--|-------------------------------------|
| 1 | 报建方案设计配合 | 合同签订, 甲方提供方案设计成果 | 取得甲方书面通知且甲方提供完整资料后 15 个工作日内 |
| 2 | 施工图设计 | 初步设计通过甲方书面认可或政府审批 | 取得甲方书面通知且甲方提供完整资料后 30 个工作日内 |
| 3 | 装配式拆分设计与详图设计 | 方案设计完成后与施工图设计同步进行拆分设计, 施工图审查完成后进行详图设计; | 拆分设计与施工图设计同步, 详图设计于施工图审查后; 15 个工作日内 |
| 说明: | 1. 各设计阶段的具体进度计划安排, 以甲方书面通知为准。 2. 各设计阶段设计时间如因甲方要求或特殊原因须调整, 须由双方共同协商达成一致意见后, 形成会议纪要, 确定乙方提交成果的日期, 如需乙方提前提供成果, 若乙方能够做到, 则甲方需支付赶工费, 赶工费根据乙方提前投入的工作量进行核算。 | | |

4.2 设计文件

4.2.1 甲方应向乙方提供的设计资料

| 序号 | 资料及文件名称 | 份数 | 提交日期 |
|----|--------------------------------|----|-------|
| 1 | 各阶段任务书 | 1 | 合同签订时 |
| 2 | 建设工程设计条件、要求通知书 (选址意见通知书、规划红线图) | 1 | 合同签订时 |
| 3 | 周边道路设计资料 | 1 | 合同签订时 |
| 4 | 管网设计及其接驳口资料 (也可以在各阶段任务书中明确) | 1 | 合同签订时 |
| 5 | 立项批文 | 1 | 合同签订时 |

澳海云曦项目一期、二期建筑施工图设计合同

| 序号 | 资料及文件名称 | 份数 | 提交日期 |
|----|---|----|-----------|
| 6 | 规划红线图 | 1 | 报建方案配合开始前 |
| 7 | 规划设计条件 | 1 | 报建方案配合开始前 |
| 8 | 红线拨地交接单 | 1 | 报建方案配合开始前 |
| 9 | 方案设计单位所提供的方案设计成果 | 1 | 报建方案配合开始前 |
| 10 | 当地装配式建筑面积、装配率等设计要求 | 1 | 报建方案配合开始前 |
| 11 | 工程地质初步勘察及详细勘察成果 | 1 | 初设及施工图设计前 |
| 12 | 方案设计批复 | 1 | 初步设计开始前 |
| 说明 | 甲方出具的设计任务书应不违反本合同的相关内容，否则应视为对合同条款的变更，双方应重新协商设计进度和设计费用等相关事宜。 | | |

乙方应做到所有设计方案经济合理，并做到认真计算，如甲方认为乙方在设计过程中存在经济上的不合理现象，有权向乙方提出质疑，必要时可要求乙方提供诸如计算书等技术资料，乙方应予合理解释并积极配合，直至甲方认为上述不合理现象已经消除。

4.2.4.1 乙方应采取限额设计。结构含钢量和混凝土含量、强度等级，应控制在经济、合理的范围之内。

4.2.4.2 结构钢筋及混凝土含量要求详见设计任务书

五、设计费用及支付进度

5.1 设计总费用

本次设计及服务总费用暂定为人民币（含税）376.6796 万元（大写：叁佰柒拾陆万陆仟柒佰玖拾陆圆整）（其中增值税税金¥213214 元、增值税税率 6%、不含税合同价¥3553582 元）。最终设计费用以建筑工程规划许可证面积结算。

| 序号 | 产品类型 | 地块建设规模 (单位: m²) | 建设规模 (单位: m²) | 设计阶段 | 设计费 包干单 价 (元/ m²) | 估算设计总费用 (万元) | 备注 |
|----|---|--------------------|------------------|-----------|-------------------------------|-----------------|----|
| | | | | 施工图 设计 | | | |
| 1 | 住宅 | / | 115980 | √ | 16 | 185.5680 | |
| 2 | 商业 | / | 3310 | √ | 16 | 5.2960 | |
| 3 | 托儿所、幼儿园 | / | 3448 | √ | 16 | 5.5168 | |
| 4 | 非人防地下室 | / | 52438 | √ | 16 | 83.9008 | |
| 5 | 人防地下室 | / | 15000 | √ | 21 | 31.5000 | |
| 6 | 小区市政综合管网融合包干价 | / | / | √ | 0 | 0 | |
| 7 | 绿色建筑设计及海绵城市设计 | / | 342290 | √ | 2 | 64.8980 | |
| 8 | 装配式设计 | / | / | / | / | / | |
| 9 | 合计 | / | / | / | / | 376.6796 | |
| 说明 | 1、本项目设计费用中已包含履行本合同有关的设计费、加班费（含节假日加班费用）、人员工资、本合同约定的图纸费、税金等，除双方另有约定外，甲方无需支付其他任何费用。 2、本合同采用固定单价，总价暂定方式计价；若遇国家税率调整，则合同不含税单价不作调整，税额根据国家规定进行调整。 3、二次深化的图纸需要乙方复核并确认盖章。 4、本项目设计费用中包含总图合图工作及出具相应的电子版及纸质版图纸。 | | | | | | |

7.3.1 本项目开发建设期间,甲方要求进行的一般设计变更乙方不再收取费用。

7.3.2 本项目开发建设期间产生的重大设计修改的,甲乙双方应就设计进度时限的推迟及修改设计费用支付等相关事宜,参考本合同约定的设计进度和设计费单价进行共同协商,达成一致意见后,签订补充协议,修改费的计算方式为:修改面积*设计费单价。

7.3.3 甲方出具或回复给乙方的联系单,签证单,函件或其他任何书面文件,均以甲方加盖公章的版本作为最终版本和甲方认可的唯一版本,并以此作为双方履约和结算的依据。

八、甲、乙双方权利和义务

8.1 甲、乙双方联络人及相关权利和义务

甲乙双方指定联络人负责项目的协调工作,且在本合同期限内不得擅自更换联络人。确有需要更换的应书面通知对方。双方联络人在交接文件上签字、盖章仅代表收到该文件而并不代表同意文件或资料中另一方的观点。

8.1.1 甲方联络人及相关信息

甲方指派贰名甲方代表,与乙方联络,签收相关文件,传达甲方的意见,确认乙方的工作成果。

甲方指定 王磊 为甲方项目总协调人,负责履行本合同中约定的甲方责任; 王磊 为甲方项目日常联系人,负责设计文件签收等日常工作联系。

项目总协调人:王磊

电话:18073116659

电邮:

日常联系人:王磊

电话:18073116659

传真:

电邮:

8.1.2 乙方联络人及相关信息

乙方指派贰名乙方代表,负责代表乙方协调与甲方的关系,收发文件、代表乙方其他各专业设计人员签收等,其他各专业设计负责人在各自的专业领域内对甲方负责。

乙方指定蒋立辉为乙方设计总负责人,负责本项目的设计技术服务质量控制, 蒋立辉为项目经理,负责协调乙方的图纸配合、设计计划、设计变更等日常工作的工作联系,并积极配合甲方完成各阶段的设计工作。

设计总负责人:蒋立辉

电话:13607483474

电邮:

项目经理：蒋立辉

电话：13607483474

电邮：

8.2 甲方权利和义务

8.2.1 甲方向乙方正确表达自己的需求，分阶段及时提供相应的基础资料，并对所提供资料的完整性、正确性及时限负责，不得要求乙方违反国家有关法规、规范进行设计。甲方提交基础资料的时间以不耽误合同中约定的乙方设计工期为原则。甲方提交基础资料的时间耽误了乙方设计工期的，乙方的设计工期相应顺延。

8.2.2 甲方应按合同约定监督检查设计进度、深度，参与设计各阶段决策或选择，及时对乙方工作成果进行评价并予以书面确认，及时书面告知乙方需要调整修正的设计，书面确认乙方提供的后期现场服务，并书面确认所有设计变更；

8.2.3 对乙方设计服务工作及不足之处按时提出书面整改要求。

8.2.4 对符合本合同约定的设计阶段成果及各阶段技术服务，按本合同第五条约定履行付款义务。

8.2.5 根据工作需要，对乙方超过本合同约定参加的技术交流等会议，按 5.4 条规定支付相关费用

8.2.6 甲方负责本工程各阶段设计文件向规划设计管理部门的送审报批工作，并及时将报批结果书面通知乙方；负责协调本工程和市政总体布局间的有关事宜，乙方应积极配合并提出合理建议。

8.2.7 甲方要求乙方在合同规定时间基础上提前交付设计资料及文件时，应提前两周书面通知乙方，若乙方能够满足工期要求，甲方应根据乙方提前投入的工作量，向乙方支付赶工费。

8.2.8 甲方因收到乙方提交的工作成果的签字或盖章仅具有签收效果，不代表甲方对所收到成果内容的认可。本合同项下乙方的工作成果的认可均以甲方相关部门另行出具的书面审批为准。

8.3 乙方权利和义务

8.3.1 乙方应严格遵守本合同第 6.1 条约定的人员控制条款。

8.3.2 乙方应按照本合同关于设计进度的要求、设计服务过程质量的要求，正确履行，并保质完成各阶段的设计任务，提交设计成果。

8.3.3 在甲方组织的施工图设计相关其他专业设计的协调会上，乙方负责利用自己的技术能力协助甲方进行相关技术协调工作。

8.3.4 乙方应按照本合同规定的设计服务及设计文件交接流程，及时与甲方及时沟通，接受甲方代表按照本合同约定对设计进度、设计过程监控、设计修改等提出的要求，对设计资料及文件出现的遗漏或错误负责修改或补充；正确表达需要甲方解决的问题或提供的其他材料。

8.3.5 乙方应按照本合同约定的设计范围，及时与各专项设计专业（如前期方案、装配式、幕墙、景观、室内）进行沟通。

13.4 本合同各方保证本合同载明的地址、联系方式等联络信息真实、有效，并明确知晓相对方、仲裁机构或者人民法院按照本合同载明的地址、联系方式送达函件、文书等，即使送达不成，亦具有视为送达的法律后果。本合同各方联络信息如有变更，应提前书面通知相对方并经相对方确认，否则，相对方、仲裁机构或者人民法院根据本合同载明的通讯地址、联系方式等送达的文件均为有效送达，由于未及时通知相对方联络信息变更而产生的一切风险及损失均由其自行承担。

十四、廉政合作

14.1 本合同签订后，乙方或乙方人员不得宴请甲方人员，不得以任何形式给予甲方人员实物、现金、卡、礼券、债券等进行其他形式的行贿，如甲方发现乙方或乙方人员有任何向甲方人员行贿的行为，均有权对乙方处以行贿金额（价值）10 倍的罚款，并直接在其未付款项中予以扣除，作为乙方违反廉政合作的违约处罚。同时，若乙方或乙方人员行贿次数达 3 次以上（含 3 次）或累计行贿金额（价值）超 5 万的，甲方有权解除合同，清退乙方，并要求乙方按合同金额或已完成合同内容所对应价款的 10% 承担违约责任，合同按实结算，造成甲方损失的，由乙方承担赔偿责任。

14.2 乙方或乙方人员有义务就甲方人员任何形式的索贿或受贿行为及时向甲方举报，如乙方或乙方人员向甲方人员行贿，或甲方人员向乙方或乙方人员索贿，乙方或乙方人员满足其要求且并未向甲方举报的，一经查实，除追回由此给甲方造成的损失外，甲方有权对乙方处以行贿金额（价值）10 倍的罚款，并直接在其未付款项中予以扣除，作为乙方违反廉政合作的违约处罚。同时，若上述情况达 3 次以上（含 3 次）的，甲方有权解除合同，清退乙方，并要求乙方按合同金额或已完成合同内容所对应价款的 10% 承担违约责任，合同按实结算，造成甲方损失的，由乙方承担赔偿责任。

14.3 举报途径：邮箱 aohaidichanjubao@163.com。

以下无正文

甲方：

（盖章）

法定代表人或其委托代理人（签字）：

联系地址：

联系电话：

日期：2021.6.17

乙方：

(盖章)

法定代表人或其委托代理人(签字)：

联系地址：

联系电话：

日期：



Handwritten signature in black ink.



附件三 《设计团队主要设计人员名单》

| 专业 | 类别 | 姓名 | 联系方式 | 工作年限 | 职务 | 职称或证书 |
|--------|----------|------------|----------------------------|-------------|----------|-------------------|
| 设计院负责人 | 负责人 | 吴健雄 | 13467512264 | 12 年 | 设计院负责人 | 国家一级注册结构工程师/高级工程师 |
| | 项目设计总负责人 | 蒋立辉 | 13607483474 | 20 年 | 项目负责人 | 国家一级注册建筑师/高级工程师 |
| 建筑 | 负责人 | 曾兵滔 | 15874006702 | 7 年 | 建筑专业负责人 | 工程师 |
| | 审核人 | 曾 礼 | 17708430086 | 9 年 | | 国家一级注册建筑师/高级工程师 |
| | 校对入 | | | | | |
| | 设计人 | | | | | |
| 结构 | 负责人 | 肖 志 方 亮 | 13487490949 15388952028 | 15 年 7 年 | 结构专业负责人 | 国家一级注册结构工程师/高级工程师 |
| | 审核人 | 贝斐君 | 13975809639 | 18 年 | | 国家一级注册结构工程师/高级工程师 |
| | 校对入 | | | | | |
| | 设计人 | | | | | |
| 给排水 | 负责人 | 纪付元 | 18229724302 | 7 年 | 给排水专业负责人 | 国家注册公用设备工程师/工程师 |
| | 审核人 | 杨 帆 | 13908470885 | 11 年 | | 高级工程师 |
| | 校对入 | | | | | |



效果图 全景看房 视频 实景图 交通图

购房不踩坑 3000+人正在热聊 加入群聊

澳海云曦赋 8.4/10分 查看评分

在售楼房 商住 品牌地产

楼盘概况: 6300元/m² (单价) 81-101万元/套 (总价)

洋房价格: 6300元/m² (单价)

叠拼价格: 9500元/m² (单价)

变价提醒 查看价格走势 贷款计算器

澳海云曦赋在售洋房和叠墅,建面103-132平毛坯洋房均价6300-6400元/平,建面143-161平毛坯叠墅均价9500元/平,总价155万元/套左右,一房一价,具体请以案场为准。推新待定。 报价时间: 2025年02月25日, 价格有效期: 30天 该价格为参考价格,实际价格以开发商为准

主力户型: 四房(2) 五层以上(1) 全部

项目地址: 长沙县黄金大道与开元东路交汇处西南角 查看地图

近期开盘: 47#于2023年4月3日已推出 开盘提醒 交房时间 我要装修

更多详细信息>>

收藏 分享 对比 扫描到手机

咨询电话: 400-176-0760 转 623576

致电售楼处了解更多项目信息



全天候直售楼处 置业顾问1对1服务 预约看房







9、投标申请人近 5 年同类业绩一览表

投标人名称：中机国际工程设计研究院有限责任公司

| 序号 | 工 程 名 称 | 工 程 规 模 | | | 设计时间 | 设计负责人 | 建 设 单 位 | 建设单位联系人及电话 | 备注 |
|----|---------------------|------------|--------------|---------|-----------------|-------|---------------|--------------------|----|
| | | 建筑面积 | 总投资 | 层数地上/地下 | | | | | |
| 1 | 梦想·天悦总承包（EPC）项目 | 24.42 万平方米 | 93948.0286 万 | 详见合同 | 2021 年 2 月 | 胡清波 | 长沙悦梦置业有限公司 | 阎峰 15084841409 | |
| 2 | 爱绿·中央城 | 58.95 平方米 | 818 万 | 详见合同 | 2020 年 7 月 15 日 | 唐昊 | 湖南爱绿置业有限公司 | 0731-23178888 | |
| 3 | 长沙公司梅溪湖 A 组团项目一期/二期 | 94.05 万平方米 | 1158.6785 万 | 详见合同 | 2020 年 7 月 13 日 | 曹罡 | 长沙润湘置业开发有限公司 | 张灯 13187055880 | |
| 4 | 长沙复地滨江天地扩初及施工图设计 | 32.00 平方米 | 804 万 | 详见合同 | 2020 年 5 月 28 日 | 石宗元 | 长沙复豫房地产开发有限公司 | 石宗元 13808495241 | |

| | | | | | | | | | |
|---|----------------------------------|----------------|------------------|------|-----------------|----|---------------|---------------------|--|
| 5 | 益阳恒大名都项目1#、2#、3#地块总体规划和单体施工图设计工程 | 53.86 万平方米 | 1222.9 986 万元 | 详见合同 | 2020 年6月15日 | 刘伟 | 益阳卓越房地产开发有限公司 | 唐洁 0731-82112315 | |
| 6 | 寰宇天下（新城485）项目 | 38.15 万平方米 | 999.34 24 万元 | 详见合同 | 2022 年4月20日 | 左清 | 湖南省中信控股有限公司 | 彭迎春 13760251206 | |
| 7 | 阳光城·和顺总部基地 | 52.78 万平方米 | 1010.4 784 万元 | 详见合同 | 2021 年11月01日 | 卢瑜 | 长沙和顺阳光置业有限公司 | 马鑫 18711041151 | |
| 8 | 潭州花园(二期)全过程工程咨询(监理、设计) | 24.33 万 平方米 | 173000 万元 | 详见合同 | 2021 年11月14日 | 林微 | 长沙城发恒城置业有限公司 | 时峰 073188279146 | |
| 9 | 澳海云曦赋项目三期、四期 | 32.449 万平方米 | 1000 万 元 | 详见合同 | 2021 年11月10日 | 林薇 | 湖南澳泓房地产开发有限公司 | 尹文猛 18874132336 | |

| | | | | | | | | | |
|----|---------------------|----------------|-------------|------|------------------------|-----|---------------|-----------------------|--|
| 10 | 澳海云曦赋项目一期、二期建筑施工图设计 | 32.449 万平方米 | 1000 万 元 | 详见合同 | 2021 年6 月17 日 | 蒋立辉 | 湖南澳泓房地产开发有限公司 | 王磊 180731166 59 | |
|----|---------------------|----------------|-------------|------|------------------------|-----|---------------|-----------------------|--|

注：填写及后须附资料见“资信标要求一览表” 中的要求。

业绩：梦想·天悦总承包（EPC）项目

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：长沙悦梦置业有限公司

承包人（全称）：中国建筑第二工程局有限公司，中机国际工程设计研究院有限责任公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就梦想·天悦项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：梦想·天悦总承包(EPC)项目

2. 工程地点：天心区新开铺路与志清路交叉口。

3. 工程立项批准文号：天发改备[2020]140号

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容：本项目拟建高层住宅、社区配套、平层公寓及商业配套、地下室及室外红线内配套工程，总建筑面积约 23.42 万平方米。本项目采用部分装配式建筑。

6. 工程承包范围：

本项目全部工程的设计、施工、采购总承包（EPC），并对工程的设计、质量、安全、工期、造价等全面负责。具体范围如下：

设计范围：除方案设计、示范区售楼部相关工程设计、供配电工程设计、燃气工程设计、自来水供水深化设计、人防施工图设计、精细化审图设计等以外所有的工程设计（包含示范区样板间所有工程设计），以及项目建设过程中间的配合和技术服务。包括但不限于建筑的初步设计及施工图设计（含建筑、结构、精装、给排水、消防、电气、弱电等全专业及 BIM、绿建设计、幕墙门窗栏杆百叶设计、抗震支架设计、钢结构专项设计、停车划线专项设计、海绵城市专项设计、泛光设计、标识设计、智能化设计、全项B精装方案及施工图全过程设计、全项目景观方案及施工图全过程设计及其他二次深化设计等。

施工范围：包括除高低压供配电工程、供水工程、燃气工程、有线电视工程、超前钻、售楼部主体及精装、样板房软装以外的全项目所有工程施工内容，以及设计、分包过程中间的配合、施工过程中的技术服务。本项目住宅和公寓楼部分为装配式建筑构件深化及采购、运输、装卸、成品保护和吊装、填缝等所有采购。

安装内容全部包含在本施工范围内。具体见“附件一总分包界面划分表”。

采购范围：装配式构件的采购、小区和楼栋标识标牌采购、全装修室内配置的家用设备和其它物品采购、物业、社区、幼儿园、垃圾站、雨水收集系统等所需材料设备的采购。

本项目住宅和公寓为装配式建筑构件采购、运输、装卸、成品保护和吊装、填缝等所有采购安装内容全部包含在本施工范围内。为按合同条款、技术规范及图纸所述的所有总承包工程，包括但不限于总承包直接工作内容及对分包的照管、配合责任，包括深化设计、物料供应、制造、运送、安装、建成、修补缺陷、使用保养及完成档案验收等工作时所需的一切劳务及物料（可参见工作界面划分表、合同图纸、技术规范及要求、国家规范），总承包工程、专业分包工程及独立承包工程的主要工作界面详见合同第八部分“附件一 总分包界面划分表”。发包人可根据项目实际情况，进行适当调整的权利。

承包范围内除主体工程以外的合同约定的分包工程实施单位必须经发包人认可，具体分包及其与总承包合同界面划分详见“第八部分：附件一总分包界面划分表”。

承包人在施工期间对所有分包方承担总承包管理及配合施工等职责，包含现场协调、分包合同签订、工程款支付进度及质量、进度、安全与文明施工管理等，确保项目整体工期、质量目标的实现。

二、合同工期

项目土方开工：2021年3月5日；桩基开工日期：2021年3月20日（具体开工日期以发包人现场书面通知为准，不包括承包人准备及搭设临时设施时间，由承包人自行考虑在开工之前完善）。

项目竣工验收及备案完成日期如下：

项目预计分为三个批次开发，首批次约2022年12月，第二批约2023年10月，第三批约为2024年6月30日。项目总工期约1246日历天（精装竣备，即精装竣工验收备案之日最迟不得超过本合同总工期）。

承包人在进场前按发包人进度和现场管理要求上报详细施工进度计划和施工组织方案并经发包人审核确认后实施；承包人须根据发包人进度要求完成施工任务。

（一）具体工期要求见“第八部分：附件八《项目工期要求及节点考核奖罚》”。

（二）发包人、承包人在确定竣工日期及各关键节点控制工期时，已充分考虑：

（1）可能出现的各种规模的下雨、寒冷、高温天气、大风、雾霾等不利气候条件、异常恶劣气候条件、停水、停电、不利物质条件、政府行为或指令、重大会议、高考中考等各类考试、春节、政府规定的不可进行夜间或节假日施工、

交通管制、两会、国家庆典、扬尘治理、沙尘暴、重污染、施工场地不足等因素影响、工地及周边环境等影响因素以及法律、法规、规范标准的变化对工期的影响因素；

(2) 分包工程的合理工期；

(3) 劳务市场变化的影响；

(4) 竣工验收合格到竣工备案手续办理的合理时间

(5) 在合同约定的工期总日历天数不变的情况下，关键节点完工日期调整及采取相应的措施而增加的任何费用，均已包含在合同价款内。

三、质量标准

(一) 工程设计质量标准：所有设计图纸必须符合国家 and 地方颁布的有关规范、规定，满足发包人要求，保证设计质量。乙方在设计中需遵照发包人提供的招标文件、标准、要求及合同约定进行设计。

(二) 工程施工质量标准：符合国家及地区现行建设工程施工质量验收规范要求，工程质量标准为一次性验收合格（其中分户验收质量标准按照省优工程标准验收）。

质量验收约定：

1、项目工程一次性验收（包括隐蔽工程验收及部分分项工程验收等）达不到现行国家建筑工程质量验收合格标准的（以是否能在发包人规定的时间内一次性获取建设工程质量监督部门签认合格的文件为准），承包人应向发包人支付 50 万元质量违约金；如分户验收质量标准未达到省优工程验收标准的，承包人应向发包人支付 100 万元质量违约金（备注：南、北地块取其中一个地块获得省优工程）。

2、项目工程质量安全过程评估结果以发包人及发包人组织的第三方工程评估为准，具体考核按照发包人工程质量管理标准及第三方评估考核管理办法执行。

3、安全文明施工约定：必须按政府职能部门相关规定要求实行安全文明施工，如取得湖南省安全质量标准化示范工地的奖励 20 万元，未取得湖南省安全质量标准化示范工地的，处以 20 万元违约金。

四、签约合同价与合同价格形式

1、本合同含税暂定总价款为人民币（大写）：玖亿叁仟玖佰肆拾捌万零贰佰捌拾陆元叁角柒分（小写金额：939480286.37 元）。

(1) 设计部分合同含税价暂定为：人民币（大写）壹仟零叁拾陆万贰仟元（¥10362000 元）；

不含税金额人民币（大写）玖佰柒拾柒万伍仟肆佰柒拾壹元柒角（¥9775471.7 元），增值税额人民币（大写）伍拾捌万陆仟伍佰贰拾捌元叁角（¥586528.3 元），增值税率 6%。

(2) 施工部分合同含税价暂定为：人民币（大写）玖亿贰仟玖佰壹拾壹万捌仟贰佰捌拾陆元叁角柒分（¥929118286.37元）。

其中：建安工程费不含税金额人民币（大写）捌亿伍仟贰佰肆拾万贰仟零玖拾柒元伍角玖分（¥852402097.59元），增值税额人民币（大）柒仟陆佰柒拾壹万陆仟壹佰捌拾捌元柒角捌分（¥76716188.78元），增值税率 9%；

(3) 暂估价税金的约定，如采用工程项目招采方式的增值税税率为 9%；如采用货物类招采方式的项目，增值税率 13%。具体以暂估价招采时确定的增值税税率为准。

增值税率按现行税率标准执行，如遇国家政策税率调整，不含税金额不变。

鉴于施工图未最终出具，预算造价尚不明确，因此工程实施过程中，发包人有权根据预算情况对建安施工内容进行优化和调整，以保证投资不超过招标控制价。

2. 合同价格形式

(1) 设计部分：最终设计费用依据合同价款说明及工程量清单进行调整。

(2) 施工部分：发包人根据最终确定的施工图编制预算，对于承包人中标合同模拟清单中包含的清单项目，综合单价按照发包人调整审批的单价执行；对于承包人中标合同模拟清单中不包含的项目，根据合同约定的计量计价原则组价后执行中标优惠率。施工部分中标优惠率=1-（中标总价-设计总价-暂估价-暂列金额）/（招标控制价总价-设计总价-暂估价-暂列金额）。

发包人与承包人应根据合同第六部分“工程量计算规则及合同价款价说明”相关约定，就其承包范围部分，编制施工图预算，并根据预算最终审核结果签订确定合同价格的补充协议。补充协议约定施工图范围内的工作内容实行固定总价包干，承包范围内所有工作内容的一切费用全部包含在补充协议总价之中，该总价除按照本合同专用条款 13 条[变更和合同价格调整]约定所允许调整外，其余一概不予以调整。

五、项目经理

本项目项目经理：侯树军。

项目设计负责人：胡清波。

项目施工技术负责人：熊启发。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1) 本合同专用条款

(2) 中标通知书

本协议书中词语含义与通用条款中赋予的含义相同。

九、签订时间、地点

本合同于 2021 年 2 月 日在湖南省长沙市岳麓区湘江集团大厦 29 楼签订。

十、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十一、通知与送达

本合同专用条款 2.2 条[发包人代表]及 3.2 条[项目经理]中载明的地址、电子邮箱为双方约定的地址、电子邮箱(其中发包人专用条款 2.2 条[发包人代表]约定。以专人送达方式发出的任何通知,在有关一方的该地址面交时视为已送达以邮寄方式发出的任何通知,在寄出后到达约定地址时视为已送达(非通知方原因导致的拒收、拒签、退件、第三方代收均视为送达);发出的短信/传真/电子邮件,自前述电子文件内容在发送方正确填写地址并寄送后当日视为送达。

本协议书项下司法文书的送达地址亦为该地址,该地址可以用于收取各类诉讼、仲裁等司法文书,按照该地址送达的,视为签收,受送达人拒收的,不影响送达效力。本协议书任何一方可通知另一方变更其地址,变更生效时间为通知中指明的变更日期,如通知中没有指明变更日期或指明的日期早于通知送达日,则变更生效时间为通知送达日。如一方变更地址未通知另一方的,原约定地址仍为有效送达地址。

十二、合同生效

本合同自 发承包双方加盖公章(同时加盖骑缝章)并由法定代表人或授权委托人签字起 生效

十三、合同份数

本合同一式 12 份,均具有同等法律效力,发包人执 6 份,承包人执 6 份。

| | | |
|---|--|---|
| 发包人：（公章）  | 承包人（牵头方）： 中国建筑第二工程局有限公司（公章）  | 承包人（成员方）： 中机国际工程设计研究院有限责任公司（公章）  |
| 法定代表人或其委托代理人： | 法定代表人或其委托代理人： | 法定代表人或其委托代理人： |
| （签字）  | （签字）  | （签字）  |
| 组织机构代码： | 组 织 机 构 代 码 ： 91110000100024296D | 组 织 机 构 代 码 ： 914300004448853216 |
| 地址： | 地址：北京市通州区梨园镇北杨洼 251 号 | 地址：长沙市雨花区韶山中路 18 号 |
| 邮政编码： | 邮政编码：100054 | 邮政编码：410000 |
| 法定代表人： | 法定代表人：石雨 | 法定代表人：易凡 |
| 委托代理人： | 委托代理人： | 委托代理人： |
| 电话： | 电话：010-53113616 | 电话：0731-85383359 |
| 传真： | 传真：010-53113649 | 传真：0731-85383372 |
| 电子信箱： | 电子信箱：/ | 电子信箱：/ |

项目效果图及在建证明



项目效果图及在建证明



项目效果图及在建证明

交易平台 | 湖南省公共资源交易平台 | 长沙公共资源交易中心

长沙公共资源交易电子服务平台

全站搜索

首页交易信息交易服务交易信用数据共享区域合作走进中心

首页 > 交易信息 > 房建市政 > 招标公告

梦想·天悦项目供配电工程总承包（EPC）招标公告

发布日期：2022-09-21 浏览量：1357

| | | | |
|------|--|------------|--------------------------|
| 项目名称 | 长沙悦梦置业有限公司梦想·天悦项目 | | |
| 项目编号 | 430103202009180209 | 全国固定资产投资代码 | 2020-430100-70-01-059863 |
| 交易分类 | 房建市政工程 | 所属管辖范围 | 天心区 |
| 相关公告 | 梦想·天悦项目供配电工程总承包（EPC）合同公告 梦想·天悦项目供配电工程总承包（EPC）中标结果公告 梦想·天悦项目供配电工程总承包（EPC）中标候选人公示 梦想·天悦项目供配电工程总承包（EPC）澄清与答疑公告 | | |

1. 项目概况

1.1 审批、核准或备案情况

项目名称梦想·天悦项目供配电工程总承包（EPC），项目审批、核准或备案机关名称天心区发展和改革委员会批文名称及编号天发改备[2020]140号，项目业主为长沙悦梦置业有限公司，主要建设内容梦想·天悦项目供配电工程总承包（EPC），项目总投资为约为2814.39万元，资金来源和落实情况自筹资金，已落实。

1.2 招标项目概况

1.2.1 招标项目或标段（以下简称：招标项目）名称：梦想·天悦项目供配电工程总承包（EPC）；

1.2.2 建设地点：长沙市天心区新开铺路与志清路交汇处；

1.2.3 项目基本情况

项目总建筑面积约243774.92平方米，配置容量13430KVA，采用10KV双电源供电。

1.3 工期要求：240日历天（其中：设计周期：60日历天，施工周期：180日历天）√天（日历日，下同）□月□年；

1.4 招标范围：本次招标范围为梦想·天悦项目供配电工程总承包，包括但不限于10KV外部线路部分、市内环网室部分、公安变电站电气部分、0.4KV低压部分、幼儿园配电工程部分、防火封堵部分、二次控制线部分的施工图设计、设备采购及施工，以及本项目的电力报建资料进窗、送电及办理用电手续、移交电力部门、工程维护保修等；

1.5 质量标准：设计质量标准：施工图设计文本编制深度符合国家、地方和行业相关规定的要求，同时满足发包人设计要求及本项目设计要点的要求，并通过当地有关电力部门组织的专家评审；施工质量标准：达到国家《建筑工程施工质量验收规范》合格标准。1.6 保修要求：详见招标文件；1.7 标段划分：一个标段；1.8 招标方式：公开招标。

2. 资格要求

2.1 具有独立法人资格并依法取得企业营业执照，营业执照处于有效期；

2.2 须同时具备以下资质，资质证书处于有效期内：

（1）施工资质：具备住房和城乡建设主管部门颁发的输变电工程专业承包三级及以上资质或建筑机电安装工程专业承包一级资质，同时具备国家能源局（或国家电力监管委员会）颁发的“承装（修、试）电力设施许可证”承装、承修、承试五级及以上资质，安全生产许可证处于有效期；

（2）设计资质：具备住房和城乡建设主管部门颁发的工程设计综合甲级资质或工程设计电力行业乙级及以上资质或工程设计电力行业（送电、变电专业）丙级及以上资质。

2.3 拟任工程总承包项目负责人具备机电工程专业壹级注册建造师执业资格，具备项目负责人安全生产考核合格证书，可兼任施工项目负责人；



业绩：爱渌·中央城

建设工程设计合同

(民用建设工程设计合同)

工 程 名 称：爱渌·中央城

工 程 地 点：醴陵市来龙门街道办事处珊田村

合 同 编 号：CMIE-DP2020D307

设计证书等级：建筑行业（建筑工程）甲级

发 包 人：湖南爱渌置业有限公司

设 计 人：中机国际工程设计研究院有限责任公司

签 订 日 期：2020 年 7 月 15 日

中华人民共和国建设部

国家工商行政管理局

制定

发包人：湖南爱渌置业有限公司

设计人：中机国际工程设计研究院有限责任公司

发包人委托设计人承担 爱渌·中央城 工程设计，经双方协商一致，自愿签订本合同，以资共同遵照执行。

第一条 合同签订依据：

1.1 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国城乡规划法》。

1.2 《建设工程勘察设计市场管理规定》及其他有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 国家现行建筑工程规范、技术要求，及湖南省地方法规、规范和技术标准。

1.4 建设工程批准文件。

第二条 项目概况：

2.1 工程项目名称：爱渌·中央城

2.2 工程项目地点：醴陵市来龙门街道办事处珊田村

2.3 工程项目暂定总建筑面积：58.9509 万平方米，其中：地上商业建筑面积 2.2230 万平方米，地面住宅建筑面积 44.68 万平方米，地面物管、配套建筑(含学校)面积 0.754 万平方米，地面展示区售楼部样板房建筑面积 0.16 万平方米，地下建筑面积 10.5 万平方米(含 3.75 万平方米人防地下室)。此为暂定规模，最终以通过规划等政府职能部门核准的工规证的建筑面积为准。

第三条 设计服务内容：

3.1 项目设计服务范围：方案、扩初、施工图三个阶段的设计服务及各阶段服务配合，同时包含项目施工配合服务。

3.2 本设计不包括室内二次装修设计、园林景观、基坑支护设计、安防设计(弱电、监控)等专业设计内容，但应考虑此相应专业的要求。如果发包人认为有必要，则设计人有责任协助发包人对其他专业公司进行考察并提供自己的专业意见。

第四条 合同价：

4.1 本合同暂定设计费总额为人民币 8180000.00 元(含税)，大写金额为人民币捌佰壹拾捌万圆整。其中：不含税金额为 7716981.13 元，大写金额为人民币柒佰柒拾壹万陆仟玖佰捌拾壹圆壹角叁分；增值税税率为 6%，税费为 463018.87 元，大写金额为人民币肆拾陆万叁仟零壹拾捌元捌角柒分。合同单价参以下表，其中住宅设计如有栋型重复，则其中一栋(面积最大的一栋)按住宅首次设计计算，其余栋按住宅重复设计计算。

(以下无正文)

发包人名称: 湖南爱绿置业有限公司(盖章)



法定代表人: (签字)

委托代理人: (签字)

地 址: 醴陵市来龙门街道珊田安置区 A 区

邮政编码: 410000

电 话:

传 真:

日 期: 2020 年 月 日

设计人名称: 中机国际工程设计研究院有
限责任公司(盖章)



法定代表人: (签字)

委托代理人: (签字)

地 址: 长沙市雨花区韶山中路 18 号

邮政编码: 410000

电 话: 0731-85383372

传 真: 0731-85383372

日 期: 2020 年 月 日

项目效果图及在建证明



项目效果图及在建证明







爱琴海·中央城 中央城·爱琴海-中央城

在售 普通住宅 宜居生态地产 毛坯

价格 5680元/m² 价格说明 贷款计算器

咨询电话 400-176-0760 转 740524 在线咨询

查看详情信息 >

全天候直通售楼处 置业顾问1对1服务 预约看房

动态 爱琴海-中央城价格：5680元/平方米
[2023-07-17 11:46:26]爱琴海-中央城价格：5680元/平方米有无现房：... 阅读全文>

动态 爱琴海-中央城价格：5680元/平方 2万抵4万
[2023-05-16 09:36:28]爱琴海-中央城价格：5680元/平方米有无现房：... 阅读全文>

| 爱琴海·中央城基本信息 | | | | | 查看更多 > |
|-------------|------------------------------|------|------------|------|------------|
| 主力户型 | 3层(109㎡), 4层(121㎡), 4层(134㎡) | 装修状况 | 毛坯 | 项目特色 | 宜居生态地产 |
| 项目地址 | 醴陵大道与梧桐路交汇处 (市民中心西南) | 开发商 | 湖南爱琴置业有限公司 | 开盘时间 | 2020年10月开盘 |
| 容积率 | 2.5 | 绿化率 | 30% | 交房时间 | 2023年6月 |

业绩：长沙公司梅溪湖 A 组团项目一期/二期

CMEC-SP20200288

 中海地产

长沙润湘置业开发有限公司

与

中机国际工程设计研究院有限责任公司

关于梅溪湖 A 组团项目一期/二期 施工图设计（含人防）/装配式设计的

建筑工程设计及顾问服务合同

乙方合同编号：_

甲方（委托方）：长沙润和置业开发有限公司

法定代表人/授权代表：刘显勇

联系地址：湖南省长沙市岳麓区梅溪湖街道近湖
三路湖墅嘉园1号

负责人：龚科华

联系人：张灯

联系电话：13187055880

电子邮箱：zhangdeng@cohl.com

联系传真：

乙方（受托方）：中机国际工程设计研究院有限
责任公司

法定代表人/授权代表：易凡

联系地址：长沙市雨花区韶山中路18号

设计总负责人：曹罡

联系人：左洁

联系电话：0731-85383346

电子邮箱：

联系传真：

第一章 总则

1. 项目情况

1.1 项目名称：【长沙公司梅溪湖A组团项目一期、二期】（以下简称“本项目”）。

1.2 项目地点：长沙市岳麓区梅溪湖营月路以西，雪松路以北。

1.3 项目介绍

小区工程规模介绍，最终建筑面积按政府批复核定计算。用地范围详见附件。具体设计内容按甲方设计阶段提供的加盖公章的《扩初及施工图设计任务书》（以下简称“《任务书》”，详见附件一）及方案设计要点执行。

2. 合同服务内容

2.1 设计范围

乙方须负责本项目本合同约定的各阶段设计及配合工作，各阶段设计工作的完成以政府有关部门批准及甲方的书面确认为准，具体设计范围如下：

2.1.1 审核建筑方案设计成果；

2.1.2 本项目的总平面扩初设计及施工图设计；

2.1.3 本项目的室外综合管网设计和地下室综合管网设计；

2.1.4 建筑（含土建、结构、设备等）扩初设计、施工图设计；

2.1.5 各阶段经济技术指标测算及复核工作；

2.1.6 配合甲方完成建筑方案设计的报建报审工作，以及扩初设计、施工图设计的报建报审工作；

2.1.7 配合红线范围内的各单体的栏杆、雨篷、钢结构等二次深化设计；

2.1.8 本项目范围内的其他设计工作的配合；

2.1.9 工程竣工后，乙方应无条件协助提供设计变更单等资料，协助完成竣工图编制工作。

第五章 合同价款及支付

1. 除非另有说明，本合同项下的建筑工程设计及顾问服务费用、奖励金以包干单价方式计取，即包干单价已包含乙方完成本合同约定的服务内容和乙方各阶段权利义务所发生的任何款项，且任何情况下，包干单价均不作调整，乙方不得向甲方另行收取其他任何费用。实际总价款以本项目施工图报建政府批复的总建筑面积为准进行面积核定，以包干单价乘以核定后的计价面积进行结算。

2. 总价说明

- 2.1 暂定本合同项下的总价款为人民币 壹仟壹佰伍拾捌万陆仟柒佰捌拾伍元伍角伍分（¥ 11586785.55 元整），其中不含税总价为人民币 壹仟零玖拾叁万零玖佰贰拾玖元柒角陆分（¥ 10930929.76 元整），增值税税金为人民币 陆拾伍万伍仟捌佰伍拾伍元柒角玖分（¥ 655855.79 元整），适用税率为 6%，合同协议书的合同总价和单价均指包含增值税的价格。

实际总价款以本项目施工图报建政府批复的总建筑面积为准进行计价面积核定，以包干单价乘以核定后的计价面积进行结算。

2.2 费用说明

- 2.2.1 总价款：建筑工程设计及顾问服务费、奖励金三者之和为总价款。

- 建筑工程设计及顾问服务费为总价款的 96%，即大写：人民币 11007445.55（¥ 壹仟壹佰万零柒仟肆佰肆拾伍元伍角伍分元整）；
- 奖励金为总价款的 5%，即大写：人民币 579340.00（¥ 伍拾柒万玖仟叁佰肆拾元整元整）。

- 2.2.2 建筑工程设计及顾问服务费用包括：

- 含税及随税征收的各项基金和款项，按国家和地方规定乙方应向有关政府部门缴纳的相应款项；
- 所有按规定工作需要的支出，包括但不限于：模型制作、印刷、晒图、照片、影印、长途电话、电传、邮递、速递、货运；
- 差旅费；
- 其他一切与乙方服务有关的杂项支出。

3. 包干单价及明细

| 服务内容 | 含税单价（人民币： 元/m ² ） | 计价面积（m ² ） | 合计（元） |
|------|---------------------------------|-----------------------|-----------|
| 高层住宅 | 15.5 | 308005.00 | 4774077.5 |
| 公寓 | 20 | 87146.00 | 1742920 |

| | | | |
|---------------|------|-----------|-----------|
| 幼儿园 | 25 | 3205.00 | 80125 |
| 沿街商业 | 25 | 38685.61 | 967140.25 |
| 配套用房及架空层 | 15.5 | 13861.60 | 214854.8 |
| 人防地下室 | 29 | 16503.00 | 478587 |
| 非人防地下室 | 16 | 77929.00 | 1246864 |
| 高层住宅装配式-栋型一 | 14 | 24658.00 | 345212 |
| 高层住宅装配式-栋型二 | 14 | 12926.00 | 180964 |
| 高层住宅装配式-栋型三 | 14 | 11343.00 | 158802 |
| 其余高层住宅装配式重复栋型 | 3 | 259078.00 | 777234 |
| 高层公寓装配式-栋型四 | 14 | 22562.00 | 315868 |
| 高层公寓装配式-栋型五 | 14 | 10035.00 | 140490 |
| 其余高层公寓装配式重复栋型 | 3 | 54549.00 | 163647 |

双方一致同意：本合同总价款以本合同第五章—2. 总价款说明—2.1 条约定为准。

4. 付款程序

4.1 甲方支付每期款项前，乙方须按照合同约定履行完相应义务并经甲方验收合格。另，乙方须按照第五章第 6 条向甲方提供等额正式有效增值税发票，否则甲方有权拒绝付款，且不承担任何法律责任。甲方于收到等额正式有效增值税发票之日起 30 个日历天内支付。

4.2 甲方的付款条件、付款比例、付款金额如下表所示。

| 金额 | 比例 | 付款条件 |
|----------------|---------|--------------------------------------|
| ¥579339.28 元整 | 总价款 5% | 双方签订本合同 |
| ¥1158678.55 元整 | 总价款 10% | 方案阶段完成并获得政府及甲方认可 |
| ¥2317357.11 元整 | 总价款 20% | 扩初设计完成且交付桩基施工图并获得甲方认可，通过政府相关报建审批后 |
| ¥2317357.11 元整 | 总价款 20% | 交付主体施工图（包括建筑室内外装修图）并获得甲方认可、政府批准后 |
| ¥2317357.11 元整 | 总价款 20% | 完成工程合同要求的销售合同附图设计，并获得甲方认可后 |
| ¥1158678.55 元整 | 总价款 10% | 完成工程合同要求的各专项设计配合，其中包括人防、景观、室内装修、泛光照明 |

设计质量的评判标准和设计错误的处罚办法详见附件《设计文件深度、设计错误分类及奖惩措施》
(见《任务书》附件)。

2. 本合同如有未尽事宜,应由双方友好协商解决。如需对本合同及其附件做任何修改或者补充,须由双方另行签订补充协议,补充协议与本合同具有同等法律效力。经双方协商签订的补充协议应按顺序编号,当本合同条款与补充协议条款不一致时,或补充协议之间条款不一致时,应按补充协议的最新约定执行。
3. 当本合同内容与政府格式合同内容相矛盾时,以本合同为准。
4. 本合同将保持其效力直至双方完全履行合同项下的所有义务并且各方之间的所有付款和索赔已经结清。
5. 本合同壹式肆份,甲方持贰份,乙方持贰份,具有同等法律效力。
6. 本合同自甲乙双方签字、盖章之日起生效。

第十六章 附件

附件一:《扩初及施工图设计任务书》及其附件;

附件二:《乙方团队成员名单、简介及工作职责》;

附件三:《设计服务计划书》。

其他相关文件;

第十七章 增补条款

1. 最终总价款以本项目《建设工程规划许可证》审核面积为计价面积。最终结算时以上述计价面积与暂定面积差值乘以相应建筑类型的单价进行核增(减),确定最终结算金额。

甲方:长沙润湘置业开发有限公司

法定代表(授权签约人):

盖章:



乙方:中概国际工程设计研究院有限责任公司

法定代表(授权签约人):

盖章:



签订日期:____年____月____日

项目效果图及在建证明



房天下Fang.com 长沙 ▾ 首页 新房 二手房 租房 查房价 装修家居 商铺写字楼 海外房产 资讯 直播看房 地产数据 更多 登录 | 经纪云 更多服务

中海阅溪府-商业 搜索 热门楼盘榜

房天下 > 长沙新房 > 岳麓楼盘 > 中海阅溪府行政公馆 更新于 2024-10-25 16:51:07 纠错 我是房企, 申请入驻

楼盘首页 楼盘详情 楼盘故事 楼盘动态 楼盘相册 户型 楼盘报告 房源 点评 业主论坛 房价走势 二手房 租房

总价不到29万 (限部分房源), 抢购溪湖一... 立即领取

直播中: 梅溪湖一期不限购公寓-中海阅溪府行政公馆 快来围观

直播 效果图 实景图 交通图 样板间

购房不踩坑 3000+人正在热议 加入群聊

中海阅溪府行政公馆 别名: 中海阅溪府 阅溪府行政公馆

在售 住宅底商 LOFT 品牌地产 毛坯, 带装修

楼盘概况: 7500元/m² (单价)

降价提醒 查看价格走势 房贷计算器

中海阅溪府行政公馆1#楼约40平公寓均价7500元/㎡。另外在建建面30-100平左右社区街商铺, 均价40000元/平。具体情况请以售楼处为准。报价时间: 2024年10月25日, 价格有效期: 14天 该价格为参考价格, 实际价格以开发商为准

主力户型: 一层(1) 全部

项目地址: 岳麓区月路与雪松路交汇处西北角约10米中海阅溪府营销中心 查看地图

近期开盘: 1#2022年6月19日已开盘 开盘提醒 交房时间 我要装修

更多楼盘信息>>

中海阅溪府行政公馆交房时间

| 交房时间 | 交房详情 |
|------------|-----------------------------|
| 2023-06-30 | 3#, 7#4#, 5#, 6#, 8#9#等2... |
| 2022-12-31 | 1#2#2022年年底已交房 |

更多交房详情>>

咨询电话: 400-176-... 致电售楼处了解更多项目信息

总价不到29万 (限部分房源), 抢购溪湖一... 领优惠

全天候直通售楼处 置业顾问1对1服务

预约看房


激活 Wind

业绩：长沙复地滨江天地扩初及施工图设计

W

页码：1/1(W)

CME-0p)00)05

| | | |
|---|---------------|-------------------------|
|  | 长沙复豫房地产开发有限公司 | 合同编号 361306102020_-- |
| <p>长沙复地滨江天地扩初及施工图设计合同</p> <p>合同文件</p> <p>甲方名称：长沙复豫房地产开发有限公司 主办人：汪洁</p> <p>乙方名称：中机国际工程设计研究院有限责任公司 部门负责人：王敏</p> <p>签订时间：2020.5.28</p> | | |

复地滨江天地 扩初及施工图设计合同

工 程 名 称： 复地滨江天地

工 程 地 点： 湖南省长沙市岳麓区潇湘中路与谷岳路交汇处

合 同 编 号：

资质证书等级：

甲 方： 长沙复豫房地产开发有限公司

乙 方： 中机国际工程设计研究院有限责任公司

签 订 日 期： 2020 年 5 月 日

复地滨江天地 扩初及施工图设计合同

委托人(全称):长沙复地房地产开发有限公司 (以下简称甲方)

承接人(全称):中机国际工程设计研究院有限责任公司 (以下简称乙方)

依照《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国招标投标法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本工程的扩初及施工图设计事项协商一致,订立本合同。

第1条:工程概况

1.1 项目名称:复地滨江天地

1.2 项目地点:湖南省长沙市岳麓区潇湘中路与谷岳路交汇处东南角

1.3 项目规模:总用地面积 60548 m²,总建筑面积约 32 万 m²,计容建筑面积 24.2 万 m²,项目位于长沙市岳麓区滨江新城,东临滨江景观道,西临潇湘中路,北临谷岳路,南临坦山东路。

1.4 项目工程特征及组成:地块由控规编号 B-12-1、B-12-2、B-12-3-1 三个地块构成,其中 B-12-1 与 B-12-3-1 地块商住比为 0.5:9.5, B-12-2 地块为商业用地, A4 地块整体商住比为 5.1:4.9。

B-12-1 地块:用地面积 19414 平方米,用地性质为商住用地,商住比 0.5:9.5,容积率 3.1,计容建筑面积 60185 平方米。建筑覆盖率≤22%,绿地率≥35%,建筑限高 80 米。

B-12-2 地块:用地面积 20727 平方米,用地性质为商业用地,容积率 5.7,计容建筑面积 118145 平方米。建筑覆盖率≤40%,绿地率≥25%,建筑限高 100 米。

B-12-3-1 地块:用地面积 20407 平方米,用地性质为商住用,商住比 0.5:9.5,容积率 3.1,计容建筑面积 63263 平方米。建筑覆盖率≤22%,绿地率≥35%,建筑限高 80 米。

第2条:工程设计内容及设计依据

2.1 工程项目的设计内容:

①方案阶段:全过程参与方案阶段设计及深化、协助甲方方案审批、配合完成方案报规报建工作(含规划方案文本,方案报建图纸、装配式住宅、海绵城市等专项设计内容,包含两个备选方案,文本盖章)等。

②初设阶段:单体各专业初步设计(包括建筑、结构、水、暖、电的初

6.1 设计费用组成:

(1) 各地块各类型建筑的设计费单价及建筑面积具体如下表所示:

| 一、C09-1-B-12-1、C09-1-B-12-3-1 地块 | | | 价格组成 | |
|----------------------------------|------------|-----------|---------|---------|
| 建筑类型 | 面积 (m²) | 单价 (元/m²) | 总价 (元) | |
| 其中 | 80M 住宅 | 114252 | 18 | 2056536 |
| | 底商配套 | 6165 | 18 | 110970 |
| | 幼儿园 (6 班) | 1800 | 24 | 43200 |
| | 配套用房 | 8588 | 18 | 154584 |
| | 地下车库 | 27197 | 17 | 462349 |
| 合计 | | 158002 | | 2827639 |
| 二、C09-1-B-12-2 地块施工图设计 | | | 价格组成 | |
| 其中 | 裙楼商业 | 10720 | 35 | 375200 |
| | 办公 | 30000 | 30 | 900000 |
| | Loft 公寓式办公 | 76800 | 26 | 1996800 |
| | 配套用房 | 2238 | 18 | 40284 |
| | 地下建筑面积 | 42084 | 17 | 715428 |
| 合计 | | 161842 | | 4027712 |
| 三、专项设计 | | | 价格组成 | |
| 海绵城市设计 | | 60548 | 3 | 181644 |
| 装配式住宅设计 | | 114252 | 6 | 685512 |
| BIM 设计 | | 319844 | 1 | 319844 |
| 总合计 (优惠取整后) | | | 8040000 | |

(2) 设计费总金额 (含税价) (6%增值税专用发票): (小写) ¥8040000 元 (人民币大写: 捌佰零肆万元整)。注: 本合同为设计费单价包干, 初步设计及施工图设计费最终按工程规划许可证上的建筑面积进行结算。

(3) 上述总价中已经包含了甲方要求工作的所有相关税费、应向甲方提供的各阶段设计成果文件之相关费用; 包括 2.1 条所约定范围。所含专业建筑、结构、给排水、暖通、电气、建筑经济、节能专业、人防专业 (第三方完成专项设计施工

明书以及电子资料的所有权和版权都归甲方所有。未经甲方书面同意，乙方不得以任何形式向外泄露或使用此类文件，否则甲方有权要求乙方赔偿损失。

- 7.5 甲方在项目的宣传推介过程中（如媒体广告、楼书、售楼处等），可根据自身的需要标注乙方的名称。
- 7.6 合同终止或解除的，乙方已交付的设计成果，甲方有权使用于本项目。
- 7.7 甲方指定项目设计负责人为：石宗元（电话：13808495241），合同期间若有变动，应及时通告乙方。

第8条：乙方责任

- 8.1 乙方必须具备履行本合同应有的资质及能力，对本合同项下设计成果的正确性、适用性、安全性全面负责。乙方根据工作经验认为甲方提出的设计要求有任何违背现行法律、法规、规章等规定的，乙方负有提前告知甲方的义务。
- 8.2 乙方应按本合同第4条规定的内容及份数，向甲方交付设计文件。甲方要求乙方交付的设计文件份数超过本合同第4条及附件规定的份数，乙方另收工本费。乙方为本合同所采用的国家或地方标准图，由乙方自费向有关部门购买。
- 8.3 乙方应协助方案设计单位完成方案或建筑初设的设计，并配合完成报建；乙方提交的设计文件应满足相应阶段报审报批要求，并派专人配合甲方报审报批工作。
- 8.4 乙方提交的设计文件必须符合国家及地方规范要求，以及甲方的相关要求。乙方应对提供的经济技术指标的准确性负责。设备、结构等专业设计须按甲方要求进行技术经济比较并通过甲方评审。
- 8.5 由于乙方原因，设计成果在规定期限内未通过甲方确认的，甲方有权终止合同，乙方应退还甲方已支付的该阶段设计费及定金。
- 8.6 乙方对设计文件中出现的遗漏或错误负有完全责任，需自费进行此类修改或补充。若由于乙方设计错误造成工程设计质量事故损失，乙方除负责自费采取补救措施和免收受损失部分的设计费外，还应当承担赔偿甲方实际损失的责任（包括并不限于律师费、诉讼费、保全费、鉴定费、交通费等全部直接和间接损失），赔偿总金额以本合同设计费金额为上限。
- 8.7 乙方交付设计文件后，应参加有关部门设计审查会议及根据审查结论负责不超出原定计划任务书范围内的必要调整补充。
- 8.8 乙方应提供项目负责人及专业设计师的姓名与联系方式。提交后，未得甲方书面同意，不得更换。其中乙方任命 韩瑞晴（电话：13411458897） 为项目负责人，除甲方书面提出更换该人选的，凡由乙方提出更换要求且

第10条：其他事项

- 10.1 本合同未尽事宜，可按招标文件或另行协商加以补充，并以书面形式认可。补充协议与本合同不一致的，以补充协议约定为准。
- 10.2 甲乙双方因履行本合同发生争议，应尽量协商解决；协商不成的，可提交长沙仲裁委员会仲裁。
- 10.3 本合同自订立之日起生效。
- 10.4 本合同一式捌份，具同等法律效力，甲方执陆份，乙方执贰份。
- 10.5 本合同的附件包括：
- 1) 附件一：乙方主要设计人员名单
 - 2) 附件二：乙方资质证书及营业执照扫描件
 - 3) 附件三：廉政协议
 - 4) 附件四：结构经济指标控制要求
 - 5) 附件五：初步设计及施工图设计任务书

(以下无正文)

委托人(甲方)：长沙复地房地产开发有限公司
(盖章)

法定代表人：(签字)
委托代理人：(签字)
地 址：
邮政编码：
电 话：
传 真：



承接人(乙方)：
(盖章)

法定代表人：(签字)
委托代理人：(签字)
地 址：
邮政编码：
电 话：
传 真：



合同订立时间：____年__月__日
合同订立地点：_____

附件一：乙方主要设计人员名单

| 项目 | 姓名 | 职务/职称 | 联系电话 | 邮件地址 |
|----------|-----|--------------|-------------|----------------------|
| 总建筑师、总工 | 卢瑜 | 所总工 高级工程师 | 18692201188 | 444301911 @qq.com |
| 项目总负责人 | 韩瑞晴 | 高级工程师 | 15111272004 | 693975519 @qq.com |
| 建筑专业负责人 | 苏成 | 所长助理 高级工程师 | 13787415446 | 8626116@q q.com |
| 结构专业负责人 | 熊继业 | 副所长 高级工程师 | 13574189013 | 77852786@ qq.com |
| 给排水专业负责人 | 李爱艺 | 给排水组组长 高级工程师 | 13787410366 | 4604191@q q.com |
| 强弱电专业负责人 | 孙旭伟 | 电气组组长 高级工程师 | 13787417364 | 502036432 @qq.com |
| 暖通专业负责人 | 郭晨 | 暖通组组长 高级工程师 | 13077361231 | 909108374 @qq.com |

项目效果图及在建证明





中海润湘 搜索 楼盘导购

房天下 > 长沙新房 > 岳麓楼盘 > 复地·滨江金融中心

楼盘首页 楼盘详情 楼盘故事 楼盘动态 楼盘相册 户型 楼盘报告 房源 点评 业主论坛 房价走势 二手房 租房 装修效果图



相册(10)

视频

效果图

实景图

交通图

周边配套

复地·滨江金融中心

复地·滨江悦府·滨江金融中心

待售 普通住宅 大平层 商业 LOFT

价格 待定 价格说明 贷款计算器

咨询电话 400-176-0760 转 616872 在线咨询

查看详情 >

动态 复地·滨江金融中心暂无房源在售 仅剩C4#未推
[2024-11-27 17:04:35]复地·滨江金融中心暂无房源在售, 仅剩C4#未推... 阅读全文>

动态 复地·滨江金融中心C4#目前商改住中
[2024-10-30 10:24:39]复地·滨江金融中心C4#目前商改住中, 具体推新... 阅读全文>

复地·滨江金融中心基本信息 查看更多 >

| | | | | | |
|------|-----------------------------|------|---------------|------|-----------------------|
| 主力户型 | 1层(43㎡), 3层(120㎡), 3层(120㎡) | 装修状况 | 带装修 | 项目特色 | 品牌地产、地铁沿线、装修交付 |
| 项目地址 | 潇湘北路与佑母塘路交汇处东北角 (长郡滨江...) | 开发商 | 长沙复豫房地产开发有限公司 | 开盘时间 | AS1-AS3#2022年6月25日已推出 |
| 容积率 | 4 | 绿化率 | 30% | 交房时间 | C4#预计2025年6月份交房 |

业绩：益阳恒大名都项目 1#、2#、3#地块总体规划和单体施工图设计工程

JZSJ1607

合同编号: MAE-00100199

恒湘长设合字20[0.32-67] 001

益阳恒大名都项目 1#、2#、3#地块总体规划和单体施工图设计合同

发 包 人: 益阳卓越房地产开发有限公司

设 计 人: 中机国际工程设计研究院有限责任公司

工 程 名 称: 益阳恒大名都项目 1#、2#、3#地块总体规划和单体施工图设计工程

工 程 地 点: 湖南, 益阳

签 订 日 期: 2020年 6月 15日

说明: 合同中下划线、空白部分可按照项目具体情况进行填写, 若无填写内容则注明“(无内容)或/”。

益阳恒大名都项目 1#、2#、3#地块总体规划和单体施工图设计合同

发包人：益阳卓越房地产开发有限公司

设计人：中机国际工程设计研究院有限责任公司

发包人委托设计人承担益阳恒大名都项目 1#、2#、3#地块总体规划和单体施工图设计，为明确发包人和设计人的权利、责任和义务，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》等法律法规的规定，结合本工程具体情况，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 设计范围和内容

一、设计范围：益阳恒大名都项目 1#、2#、3#地块总体规划和单体施工图设计。

二、设计内容：益阳恒大名都项目 1#、2#、3#地块总体规划和单体施工图设计，规划设计土地面积约 15.19 公顷；包括 1#、2#、3#地块配套工程的方案深化设计、初步设计及报建图、施工图等设计工作；具体详见附件。

三、对于设计变更，发包人仅认可由发包人总工程师确认的变更通知。对于发包人发出的联系函、技术核定单等变更资料，发包人均不作为结算依据。

第二条 发包人应向设计人提交的有关资料及文件

| 序号 | 资料及文件名称 | 份数 | 提交日期 | 有关事宜 |
|----|--------------------------|----|------|------------------|
| 1 | 经政府部门批复的规划总平面图纸（电子文件）及批文 | 1 | / | 发包人向设计人提交的有关资料及提 |

| | | | | |
|---|---------------------------|---|---|--|
| 2 | 经政府部门批复的单体方案设计图纸（电子文件）及批文 | 1 | / | 交时间由双方另行协商；发包人向设计人提交的所有资料 and 文件均须发包人设计负责人签字盖章方为有效（该资料和设计文件包含电子文件） |
| 3 | 周边市政管网条件 | 1 | / | |
| 4 | 地质勘察报告 | 1 | / | |
| 5 | 恒大地产集团相关设计标准 | 1 | / | |
| 6 | 钢筋含量控制指标 | 1 | / | |

第三条 合同价及付款方式

一、合同价（人民币）：

本合同暂定总价：12229986.00元，大写：壹仟贰佰贰拾贰万玖仟玖佰捌拾陆元整。其中规划设计按建设用地面积综合单价包干计价；单体设计按规划局核面表上建筑面积综合单价包干计价。包干价包括但不限于：设计费、设计图纸所需的材料费、现场及技术服务费、差旅费（出差到项目所在地、发包人及发包人总部所发生的包括但不限于交通费、住宿费、餐饮费等）、配合审图、配合报建报批、配合验收、利润、设计保险、税金及验收、其他一切有关费用等完成合同约定工作的所有费用；除合同明确可以另行计取费用外，设计人不得要求发包人支付合同外费用。

本合同的价格（单价及总价）已含设计人因履行合同而应承担的全部税款（包括但不限于增值税、印花税、所得税等其他各项税款及附加税金或费用）。

二、付款方式

1、规划设计部分 暂定总价¥379800.00元，大写：人民币叁拾柒万玖仟捌佰元整，规划设计费支付方式如下：

旺德府大厦 22F, 邮政编码为: 410016, 联系人: 唐洁, 电话: 0731-82112315; 设计人按本合同及合同附件规定的内容、进度及份数按时送交图纸及电子文件到发包人上述地址。

设计人通讯地址: 长沙市雨花区韶山中路 18 号, 邮政编码为: 410000, 联系人: 刘伟, 电话: 13687321288; 发包人依本地址向设计人发送有关信函、文件、图纸等, 因设计人所留地址有误或变更地址未及时通知发包人的责任由设计人承担, 所发送的信函、文件、图纸等视为已送达设计人。

五、由于不可抗力因素致使合同无法履行时, 双方应及时协商解决。

六、本合同的订立、效力、解释、履行和争议的解决均受中华人民共和国法律(不含香港特别行政区、澳门特别行政区及台湾地区法律)的管辖。凡因本合同引起的或与本合同有关的任何争议, 应由双方友好协商解决; 协商解决不成时, 应提交发包人所在地人民法院诉讼解决。

七、本合同未尽事宜, 双方可签订补充协议。双方确认的不涉及价格调整的来往电报、传真、会议纪要等, 均为本合同组成部分, 与本合同具有同等法律效力。

八、设计人基本信息

纳税人识别号: 914300004448853216

统一社会信用代码: 914300004448853216

税务登记地址: 长沙市雨花区韶山中路 18 号

电话: 0731-85383372

开户行及账号: 中国建设银行股份有限公司长沙大华支行
/4300 1539 0610 5000 2926

联络邮箱: 29756714@qq.com

九、本合同经双方签字盖章后生效。本合同一式肆份, 发包人贰份, 设计人贰份, 各具同等法律效力。

十、品牌保护条款:

1、未经甲方书面同意, 乙方不得擅自使用“恒大”、“恒大地产”

“金碧”字样以及恒大及其关联公司、产业的名称、商标、商号、标识、标志对其公司的项目、产品进行宣传。且乙方不得有诋毁甲方的品牌形象、声誉等行为。

2、未经甲方书面同意，乙方不得将签订、履行本协议所知晓的与甲方或本项目相关的信息、资料以及与甲方合作事宜向本协议以外的任何第三方（包括但不限于乙方合作单位、媒体等）披露、泄露。不得将双方之间的合作事宜、合作关系用于其对外宣传和广告用途。

3、上述1、2条及本条的约定在本协议期满、解除或终止后仍然有效。如乙方违反上述约定，乙方需向甲方支付合同总价10%的违约金；如导致甲方品牌形象受损的，乙方需向甲方支付合同总价30%的违约金，该违约金不足以弥补甲方损失的，乙方应当赔偿甲方的全部损失。

第十条 合同附件

附件一：设计任务及内容

附件二：合同价格清单

附件三：主要设计人员名单

附件四：钢筋含量

附件五：恒大地产集团长沙公司合作设计单位考核文件

附件六：关于设计的奖罚实施细则

附件七：统一社会信用代码证复印件

发包人名称（盖章）：

签约代表：

电 话：

传 真：

设计人名称（盖章）：

签约代表：

电 话：

传 真：

附件一：设计任务及内容

设计任务及内容

一、设计内容：

1、总体规划方案设计：负责益阳恒大名都项目的规划总平面方案图、竖向设计方案图、道路系统规划方案图、综合管线规划方案图及规划报建文本等设计工作；

2、总平面施工图设计：负责益阳恒大名都项目的总平面施工图、道路施工图、综合管线施工图等设计工作；

3、单体方案设计：负责益阳恒大名都项目单体方案设计工作，包括单体平面方案设计、单体立面方案设计等，具体按发包人要求；

4、单体施工图设计：负责益阳恒大名都项目单体的初步设计及报建图、施工图等设计，含规划范围内所有建筑物、构筑物（含变配电房、发电机房、水池水泵房、垃圾收集站、智能化机房及其他各类配套功能用房）的各专业施工图设计（专业含建筑物、构筑物配套的给排水、供配电系统〈含应急照明系统〉、消防、弱电等）；

5、本次施工图设计不含室内精装修、幕墙、园建部分，但设计单位应完成（1）与后期装修设计配套相关的建筑、结构及消防、水、暖、电、设备末端等安装系统的二次深化设计工作；（2）与红线毗邻的围墙、挡墙、和边坡、市政道路、排洪沟、路灯、水处理机房的土建、零星钢结构、汽车及自行车坡道入口雨篷、堤岸等的定位和详图等（有资质要求的市政道路、排洪设计、边坡挡墙设计等，发包人与设计人协商或另行发包）。

二、设计服务深度、要求及图纸类型（以下所有设计成果均包含纸质版与电子版）：

（一）总体规划方案设计：

1、规划方案需满足国家规范及地方标准，内容包含但不限于：①总平面规划方案及主要参数指标②总平面效果图（彩色总平面、鸟瞰图、典型建筑透视图等）③总规方案文本（总平面规划方案、设计说明、经济技术指标表、单体平立剖面图、外观效果图、相关分析图等）；

2、道路系统规划方案图：需满足国家规范及地方标准，满足发包人需求；

3、综合管线规划方案图：需满足国家规范及地方标准，满足发包人需求；

4、其他规划条件图纸；

5、协助发包人提供相关报审表中设计数据及资料；

6、协助发包人完成对集团报审及总规调整申报工作。

（二）总平面施工图设计

1、总平面施工图：需通过政府各职能部门审批，并报发包人审批通过。

ihoby
2020.5.13

iwth
2020.5.13

2. 道路施工图：包括道路具体构造做法，道路宽度、坡度、坡向、转弯半径、定位、排水方式等内容。

3. 综合管线施工图：包括各设备专业管线预埋预留图纸及综合设计图纸，满足发包人需求，并通过相关部门审批。

(三) 单体方案设计：在进行修建性详细报审时，需提供各单体建筑平面、立面、剖面等图纸，需满足相关职能部门报审要求。

(四) 单体施工图设计：

1. 方案阶段：

1) 根据当地规范要求，对发包人提供的各单体首层及标准层平面方案及主要朝向立面方案进行优化和完善，并经发包人确认。

2) 根据当地规范要求及发包人需求，对发包人无法及时提供的公建单体条件及地下室方案进行设计并优化完善，需经发包人确认，以确保报规阶段顺利取得批复。

3) 协助发包人完成对集团的方案报审及平面方案调整申报工作。

4) 设计人需根据发包人将以下专业方案在相应阶段报发包人集团设计成本质量控制中心审批确认后方可实施，包括但不限于以下内容：

| | |
|----------|---------------|
| 基础方案 | 市政道路方案 |
| 主体结构方案 | 大跨度结构方案 |
| 转换层结构方案 | 转换层平面方案 |
| 地下室结构方案 | 地下室平面方案 |
| 小区竖向设计方案 | 小区10kv以上供配电方案 |
| 小区采暖方案 | 小区永久水方案 |
| 小区集中热水方案 | 住宅小型中央空调选型 |
| 小区排洪方案 | 桥梁设计方案 |
| 公建空调方案 | 公建热水方案 |
| 公建供配电方案 | 小区室外管网方案 |

2. 初步设计阶段：

1) 初步设计文本，需满足国家规范及地方标准。内容包含但不限于：总平面规划方案、设计说明、经济技术指标表、单体平立剖面图、外观效果图、相关分析图、概算书、节能设计专篇、绿色建筑专篇等，满足发包人需求，并由当地职能部门审批通过。

2) 扩初平面叠加图：各专业平面叠加图（本层建筑、水、电平面图与上一层结构梁板平面组合成），报发包人审批通过。

3) 协助发包人完成对集团的单体方案调整申报工作。

3. 单体施工图设计：



2020.5.13

2020.5.13

附件二：合同价格清单

益阳恒大名都项目 1#、2#、3#地块总体规划和单体施工图设计工程

设计费报价表

| 设计报价表 | | | | | | | |
|-------|-------------------------------|----------------------------|--------------|----------------|-----------|---------|--------------------------------------|
| 序号 | 项目名称 | A:占地面积 (暂定) | | 综合单价(元/ 公顷) | 设计费(元) | 备注 | |
| 1 | 规划设计(元/ha)(包含总 平面方案和施工图设计) | 15.192公顷 | | 25000 | 379800.00 | 建设用地面积 | |
| 小计(一) | | ¥379800.00 | | | | | |
| 序号 | 分项目名称 | 建设规模 | | 综合单价(元/ m²) | 设计费(元) | 备注 | |
| | | 单位 | A:暂定设计 面积 | | | | |
| 1 | 平面 | A1类:纯住宅首层、住宅 顶层平面设计 | 万 m² | 25 | 4 | 1000000 | 标准层 方案由 集团下 发,不 计取费 用 |
| | | A2类:带底层商业住宅 (或独立商业)平面设计 | 万 m² | 0.44 | 7 | 30800 | |
| | | A3类:商业综合体平面设计 | 万 m² | 0 | 9 | 0 | |
| 2 | 立面 | B1类:纯住宅外立面方 案设计 | 户 型 | 3 | 20000元/户型 | 60000 | |
| | | B2类:独立商业外立面 方案设计 | 栋 | 0 | 25000元/栋 | 0 | |
| | | B3类:带底层商业外立 面方案设计 | 栋 | 0 | 25000元/栋 | 0 | |
| | | B4类:商业综合体外立 面方案设计 | 栋 | 0 | 60000元/栋 | 0 | |
| 3 | 别墅 | m² | 0 | 25 | 0 | | |
| 4 | 4~8层多层住宅 | m² | 0 | 21 | 0 | | |
| 5 | 9~11层小高层住宅楼、小洋 房、公寓 | m² | 0 | 21 | 0 | | |
| 6 | 12~17层高层住宅、公寓 | m² | 0 | 19 | 0 | | |
| 7 | 18~33层高层住宅、公寓 | m² | 407718 | 19 | 7746642 | | |
| 8 | 34~48层高层住宅 | m² | 0 | 20 | 0 | | |
| 9 | 高层办公 | m² | 0 | 22 | 0 | | |
| 10 | 高层酒店 | m² | 0 | 25 | 0 | | |
| 11 | 超高层公寓 | m² | 0 | 22 | 0 | | |
| 12 | 超高层办公 | m² | 0 | 25 | 0 | | |
| 13 | 超高层酒店 | m² | 0 | 35 | 0 | | |
| 14 | 底商、小型独立商业 | m² | 4400 | 22 | 96800 | | |
| 15 | 中大型裙房商业及独立商业 | m² | 0 | 22 | 0 | | |

| | | | | | |
|--------------|---|----------------|--------------|------|---------|
| 16 | 综合楼 | m ² | 976 | 23 | 22448 |
| 17 | 小学、幼儿园 | m ² | 6449 | 19 | 122531 |
| 18 | 售楼部 | m ² | 1008 | 20 | 20160 |
| 19 | 运动中心、商业中心、会议中心、娱乐中心、饮食中心、健康中心 (含屋顶钢结构) | m ² | 0 | 35 | 0 |
| 20 | 恒大影城及周边商业 | m ² | 0 | 45 | 0 |
| 21 | 其他公共建筑 | m ² | 5027 | 23 | 115621 |
| 22 | 非人防地下车库(含地下室) | m ² | 123074 | 16 | 1969184 |
| 22 | 人防地下车库(含地下室) | m ² | 36000 | 18.5 | 666000 |
| 小计(二) | | | ¥11850186.00 | | |
| 暂定总价:(一)+(二) | | | ¥12229986.00 | | |

说明:

1. 本合同内容只包括初步设计、报建图和施工图阶段。
2. 单体建筑设计(包括报建图、初步设计、施工图、施工图审查图),按建筑面积每平方米计价本表栋数及面积为暂定值,最终建筑设计费结算按最终施工图建筑面积乘以包干单价进行结算。
3. 如本工程分期开发,设计方分批出图,则发包方按设计方完成图纸所占的比例支付设计费。
4. 非设计方原因设计变动很大或需重做设计则设计方依据合同第6.8条收取设计费。
5. 暖通图上需要布置燃气立管和燃气表的平面位置。
6. 构筑物设计不另行收费(大门、标志塔、垃圾场等市政配套建筑)。
7. 包干综合单价包括单体建筑的初步设计、报建图、施工图设计、设计跟踪服务过程所发生的人工费、设计费、出图费、材料费、管理费、服务费、利润、税金及其它一切有关费用,并保证设计文件及资料等通过报建报批及施工图审查。
8. 设计人需按本合同约定份数向发包人交付设计文件,超出本合同约定的份数或图幅,蓝图按A0号图 5 元/张、A0+1/4号图6.25元/张、A0+1/2号图7.5元/张、A0+3/4号图 8.75元/张、A1号图 2.5元/张、A1+1/4号图3.125元/张、A1+1/2号图3.75元/张、A1+3/4号图4.375元/张、A2号图1.25元/张、A2+1/4号图1.56元/张、A2+1/2号图1.875元/张、A2+3/4号图 2.19元/张、A3号图0.625元/张;白图按A0号图 20元/张、A0+1/4号图 25元/张、A0+1/2号图 30元/张、A0+3/4号图35元/张、A1号图 10元/张、A1+1/4号图12.5元/张、A1+1/2号图15元/张、A1+3/4号图 17.5元/张、A2号图 5元/张、A2+1/4号图6.25元/张、A2+1/2号图7.5元/张、A2+3/4号图8.75元/张、A3号图2.5元/张;硫酸图按A0号图 20元/张、A0+1/4号图 25元/张、A0+1/2号图 30元/张、A0+3/4号图35元/张、A1号图 10元/张、A1+1/4号图12.5元/张、A1+1/2号图15元/张、A1+3/4号图 17.5元/张、A2号图 5元/张、A2+1/4号图6.25元/张、A2+1/2号图7.5元/张、A2+3/4号图8.75元/张、A3号图2.5元/张;彩图按A0

项目效果图及在建证明





5988元/㎡ 盛大认筹 签约人民路

视频

效果图

实景图

交通图

恒大名都

别名: 益阳恒大名都

在售 普通住宅 装修交付 带装修

楼盘概况: 7000元/㎡ (单价)

[房价走势](#) [查看价格走势](#) [房贷计算器](#)

恒大名都在售均价7000元/平方米 报价时间: 2021年08月24日, 价格有效期: 14天 该价格为参考价格, 实际价格以开发商为准

主力户型: 暂无

项目地址: 资阳区白马山路与长春路交会处 [查看地图](#)

近期开盘: 2021-11-28 [开盘提醒](#)

[更多详细楼盘>>](#) [收藏](#) [分享](#) [对比](#) [扫描到手机](#)

咨询电话: 400-176-0760 转 616540

致电售楼处了解更多项目信息



恒大名都楼盘动态

更多动态>>

动态

恒大名都详情

2022-05-22

恒大名都。项目规划建设1800户。带装修交付。项目为高层板塔结合。恒大名都楼盘地址: 白马山路与长春路交会处。恒大名都绿化率38.8%。项目鼎...[阅读全文>](#)

导购

2024年11月益阳资阳区买房不纠结!6000-8000元/㎡热门楼盘...

2024-11-27

现如今在益阳资阳区买房,高房价楼盘让不少购房者望而止步,而低价的楼盘大家又会因为地理位置、周边、小区治安等各种问题而...[阅读全文>](#)

楼盘故事

更多>>

2021-11-28 [开盘](#)

2021-11-28

业绩：寰宇天下（新城 485）项目

CMJE-bp2022-D 127

 中海地产

湖南省中信控股有限公司

与

中机国际工程设计研究院有限责任公司

关于寰宇天下(新城 485) B、C、D 地块施工图
设计的

建筑工程设计及顾问服务合同

乙方合同编号：_

甲方（委托方）：湖南省中信控股有限公司

乙方（受托方）：中机国际工程设计研究院有限责任公司

法定代表人/授权代表：刘显勇

法定代表人/授权代表：易凡

联系地址：长沙市天心区中意二路111号中信城市广场二期

联系地址：长沙市雨花区韶山中路18号

负责人：何滔

设计总负责人：左清

联系人：彭迎春

联系人：左清

联系电话：13760251206

联系电话：13548698122

电子邮箱：895775002@qq.com

电子邮箱：106813078@qq.com

联系传真：

联系传真：

第一章 总则

1. 项目情况

1.1 项目名称：【寰宇天下(新城485)项目】（以下简称“本项目”）。

1.2 项目地点：湖南省长沙市天心区环保西路以南，新电路以北，港子河路以东。

1.3 项目介绍

小区工程规模介绍，最终建筑面积按政府批复核定计算。用地范围详见附图。具体设计内容按甲方设计阶段提供的加盖公章的《扩初及施工图设计任务书》（以下简称“《任务书》”，详见附件一）及方案设计要点执行。

2. 合同服务内容

2.1 设计范围

乙方须负责本项目本合同约定的各阶段设计及配合工作，各阶段设计工作的完成以政府有关部门批准及甲方的书面确认为准，具体设计范围如下：

2.1.1 审核建筑方案设计成果；

2.1.2 本项目的总平面扩初设计及施工图设计；

2.1.3 本项目的室外综合管网设计和地下室综合管网设计；

2.1.4 建筑（含土建、结构、设备等）扩初设计、施工图设计；

2.1.5 各阶段经济技术指标测算及复核工作；

2.1.6 配合甲方完成建筑方案设计的报建报审工作，以及扩初设计、施工图设计的报建报审工作；

2.1.7 配合红线范围内的各单体的栏杆、雨篷、钢结构等二次深化设计；

2.1.8 本项目范围内的其他设计工作的配合；

2.1.9 工程竣工后，乙方应无条件协助提供设计变更单等资料，协助完成竣工图编制工作。

- 3.3 如由于甲方提供的设计资料、超出合理审批时间或其他甲方所造成的原因，使工作进度无法正常进行时，则受影响之工作进度相应顺延。

第五章 合同价款及支付

1. 除非另有说明，本合同项下的建筑工程设计及顾问服务费用、奖励金以包干单价方式计取，即包干单价已包含乙方完成本合同约定的服务内容和乙方各阶段权利义务所发生的任何款项，且任何情况下，包干单价均不作调整，乙方不得向甲方另行收取其他任何费用。实际总价款以本项目施工图报建政府批复的总建筑面积为准进行面积核定，以包干单价乘以核定后的计价面积进行结算。

2. 总价说明

- 2.1 暂定本合同项下的总价款为：人民币 玖佰玖拾玖万叁仟肆佰肆拾肆元捌角（¥ 9993424.8 元整）。其中不含税总价为：人民币 玖佰肆拾贰万柒仟柒佰伍拾玖元贰角伍分（¥ 9427759.25 元整），增值税税金为：人民币 伍拾陆万伍仟陆佰陆拾伍元伍角伍分（¥ 565665.55 元整），适用税率为 6%。合同协议书的合同总价和单价均指包含增值税的价格。实际总价款以本项目施工图报建政府批复的总建筑面积为准进行计价面积核定，以包干单价乘以核定后的计价面积进行结算。

2.2 费用说明

- 2.2.1 总价款：建筑工程设计及顾问服务费、奖励金三者之和为总价款。

- 建筑工程设计及顾问服务费为总价款的 95%，即大写：人民币 9493753.6（¥玖佰肆拾玖万叁仟柒佰伍拾叁元陆角元整）；
- 奖励金为总价款的 5%，即大写：人民币 499671.2（¥肆拾玖万玖仟陆佰柒拾壹元贰角元整）。

- 2.2.2 建筑工程设计及顾问服务费用包括：

- 含税及随税征收的各项基金和款项，按国家和地方规定乙方应向有关部门缴纳的相应款项；
- 所有按规定工作需要的支出，包括但不限于：模型制作、印刷、晒图、照片、影印、长途电话、电传、邮递、速递、货运；
- 差旅费；
- 其他一切与乙方服务有关的杂项支出。

3. 包干单价及明细

| 服务内容 | 含税单价（人民币： 元/m ² ） | 计价面积（m ² ） | 合计（元） |
|------|---------------------------------|-----------------------|-------|
|------|---------------------------------|-----------------------|-------|

| | | | |
|----------------|-------|-----------|------------|
| 中多层住宅（50m） | 16 | 427975.17 | 6847602.72 |
| 幼儿园及托儿所 | 25 | 5806 | 145150 |
| 沿街商业 | 16 | 4447.41 | 71158.56 |
| 配套用房及架空层 | 16 | 15720.09 | 251521.44 |
| 地下室（含人防） | 13 | 105600 | 1372800 |
| 市政道路（新美路） | 48 | 5000 | 240000 |
| BIM 地下室机电管网综合 | 4 | 105600 | 422400 |
| BIM 地上楼栋设计 | 2090 | 52 | 108680 |
| BIM 精装户型 | 30000 | 4 | 120000 |
| 高层住宅装配式-栋型一 | 10 | 7952 | 79520 |
| 高层住宅装配式-栋型二 | 10 | 11846.4 | 118464 |
| 高层住宅装配式-栋型三 | 10 | 11891.58 | 118915.8 |
| 其余高层住宅装配式-重复栋型 | 1.5 | 64808.18 | 97212.27 |

双方一致同意：本合同总价款以本合同第五章—2. 总价款说明—2.1 条约定为准。

4. 付款程序

4.1 甲方支付每期款项前，乙方须按照合同约定履行完相应义务并经甲方验收合格。另，乙方须按照第五章第6条向甲方提供等额正式有效增值税发票，否则甲方有权拒绝付款，且不承担任何法律责任。甲方于收到等额正式有效增值税发票之日起 30 个日历天内支付。

4.2 甲方的付款条件、付款比例、付款金额如下表所示。

| 金额 | 比例 | 付款条件 |
|----------------|---------|-----------------------------------|
| ¥499671.24 元整 | 总价款 5% | 双方签订本合同 |
| ¥999342.48 元整 | 总价款 10% | 方案阶段完成并获得政府及甲方认可 |
| ¥1998684.96 元整 | 总价款 20% | 扩初设计完成且交付桩基施工图并获得甲方认可，通过政府相关报建审批后 |
| ¥1998684.96 元整 | 总价款 20% | 交付主体施工图（包括建筑室内外装修图）并获得甲方认可、政府批准后 |
| ¥1998684.96 元整 | 总价款 20% | 完成工程合同要求的销售合同附图设计，并获得甲方认可后 |

| | | |
|---------------|---------|---|
| ¥999342.48 元整 | 总价款 10% | 完成工程合同要求的各专项设计配合,其中包括人防、景观、室内装修、泛光照明、智能化及宽带网络、幕墙、建筑模型、张拉膜、标识系统等,同时完成各专项设计的施工招标及进场交底配合,经甲方认可 |
| ¥999342.48 元整 | 总价款 10% | 所有设计阶段完成后,甲方根据设计服务的评价结果支付部分或全部奖励金 |
| ¥499671.24 元整 | 总价款 5% | 在建工程通过政府部门竣工验收 |

5. 付款说明

如果甲方需要对项目分期,则总价款可按分期面积占总面积的比例切分各分期的设计及顾问费以及奖励金,并按上表约定的比例计算支付数额。如果按照合同约定出现合同总价调整时,应在最近一期付款中调整之前累计已付款项的差额(本期应付款=按实结算总价*截止本期累计应付比例-之前累计已付款)。

6. 发票开票信息

发票类型: ☒ 增值税专用发票 ☐ 增值税普通发票

| | |
|-------------------------------------|--------------------|
| 企业名称 | 湖南省中信控股有限公司 |
| 纳税人识别号 | 914300007700870851 |
| 地址(营业执照上的注册地址或在主管税务机关备案的地址) | 长沙市湘府路天心区检察院二楼 |
| 电话号码 | 073182238888 |
| 开户行名称(开户许可证上的开户银行,须与主管税务机关备案的开户行一致) | 招商银行长沙市蔡锷路支行 |
| 银行账户(开户许可证上的银行账号,须与主管税务机关备案的银行账户一致) | 731902271710555 |

7. 支付方式

本合同款项,乙方同意甲方选择下列汇款方式支付:

开户名称: 中机国际工程设计研究院有限责任公司

账 号: 43001539061050002926

开 户 行: 中国建设银行股份有限公司长沙芙蓉支行

8. 额外补偿

7.1 因甲方原因导致工程内容、工程规模、工程进度等发生颠覆性变化致使乙方返工的,甲方应按实际情况给予乙方补偿,由双方另行商定应支付的款项;而乙方应尽最大努力在原定交图时间内完成设计任务或由双方另行商定交图时间。

甲方：湖南省中信控股有限公司

法定代表（授权签约人）：李达

盖章：



乙方：中机国际工程设计研究院有限责任公司

法定代表（授权签约人）：马鸣

盖章：



签订日期：____年____月____日

中海地产

2022-04-20 14:30:22



项目效果图及在建证明



业绩：阳光城·和顺总部基地

CMTB-002021D485

阳光城·和顺总部基地 项目

施工图设计合同

(通用版)

[合同编号: No. csqs-CS015. PjDk0001-04-2021-08-0001]

委托方: 长沙和顺阳光置业有限公司

设计方: 中机国际工程设计研究院有限责任公司

【阳光城·和顺总部基地】项目施工图设计合同

【合同编号： 】

本合同由下列双方于【2021】年【11】月【01】日在上海市杨浦区签署：

委托方：【长沙和顺阳光置业有限公司】（以下简称甲方）

设计方：【中机国际工程设计研究院有限责任公司】（以下简称乙方）

鉴于：

1. 乙方承诺并确认自身具备承接本合同工程设计服务相应的资质和能力，并保证依约提供设计服务。

2. 经公平竞争和择优选择，甲方同意由乙方承接本合同工程设计服务。

依据《中华人民共和国建筑法》以及《建设工程勘察设计管理条例》等相关法律法规规定，就乙方承接甲方工程设计服务事宜，经友好协商一致，特订立本协议条款，以兹共同遵守。

1. 设计内容及服务范围

乙方负责承接甲方位于【湖南省】【长沙市望城区阳光城和顺总部基地】（以下简称“本项目”）工程设计服务工作，具体详见附件1《设计任务书》、附件2《设计内容及服务范围》以及附件3《甲方提交的资料及文件清单》。

2. 设计费

2.1 本合同设计费含税暂定总价为¥【10104784.54】元（大写：人民币【壹仟零壹拾万零肆仟柒佰捌拾肆元伍角肆分】），其中：不含税总价款为¥【9532815.6】元（大写：人民币【玖佰伍拾叁万贰仟捌佰壹拾伍元陆角】）；增值税税额为¥【571968.94】元（大写：人民币【伍拾柒万壹仟玖佰陆拾捌元玖角肆分】）。

| 类型 | 建筑面积 (平方米) | 收费标准 (元/m ²) | 设计费用 (万元) |
|---------|---------------|-----------------------------|--------------|
| 高层住宅 | 281236.77 | 16 | 449.978832 |
| 总部办公、商墅 | 43120 | 30 | 129.360000 |
| 底商 | 18850 | 25 | 47.125000 |
| MALL | 27991.87 | 40 | 111.967480 |

| | | | |
|--------|-----------|----|-------------|
| 商业大平层 | 24484.08 | 18 | 44.071344 |
| 配套用房 | 4429.65 | 16 | 7.087440 |
| 幼儿园、小学 | 18446.78 | 25 | 46.116950 |
| 地下室 | 109232.13 | 16 | 174.771408 |
| 合计 | 527791.28 | | 1010.478454 |

具体构成为：

(1) 基本设计费，占设计费总额 85%，为人民币【8589066.86】元（大写：人民币【捌佰伍拾捌万玖仟零陆拾陆元捌角陆分】元整）；

(2) 配合设计费，占设计费总额 15%，为人民币【1515717.68】元（大写：人民币【壹佰伍拾壹万伍仟柒佰壹拾柒元陆角捌分】元整）。

2.2 除本合同另有约定外，本合同设计费为固定综合单价包干，设计面积为暂定，实际设计面积按施工图审查通过的总建筑面积结算。

2.3 本合同设计费用包含或视为已包含设计人工费、利润及税金、非重大变更设计费、乙方发生与本项目有关的差旅及住宿费用支出，乙方报建、审查、备案、审批等产生的政府规费、配合协作费及专家审核费，依约提交所有过程及成果文件制作费用及递送甲方或其指定地点费用等全部费用。

双方确认，若应甲方要求，乙方人员前往项目现场的次数按甲方需求。

3. 设计费支付

3.1 乙方依约提供设计服务及成果文件资料（包括阶段性和最终性，详见附件 4《设计成果文件及资料清单》），则甲方依约支付乙方相应阶段的设计费。

3.1.1 基本设计费的支付方法为：

| 付费次序 | 付费比例及金额 | 支付节点及条件 |
|-------|-------------------------------------|-----------------------------------|
| 第一次付费 | 本合同暂定基本设计费总价的【10】%，人民币【858906.69】元； | 【本合同签订后 15 个工作日内】 |
| 第二次付费 | 本合同暂定基本设计费总价的【35】%，人民币【3006173.4】元； | 【乙方提交建筑单体报建图文件，并通过政府审批后 15 个工作日内】 |
| 第二次付费 | 本合同暂定基本设计费总价的 | 【乙方提交单体报批施工图设计文件，并 |

(本页为《【阳光城·和顺总部基地】项目施工图设计合同》签字页)

甲方(盖章): 长沙和顺阳光置业有限公司

乙方(盖章): 中机国际工程设计研究院

有限责任公司

法定代表人/授权代理人: 【陈良良】

法定代表人/授权代理人: 【易凡】

住所地或通讯地址: 【长沙市雨花区韶山中路419号凯宾商业广场北塔】

住所地或通讯地址: 【长沙市雨花区韶山中路18号】

联系人/对接人: 【马鑫】

联系人/对接人: 【唐经纬】

联系电话: 【18711041151】

联系电话: 【13787796331】

邮箱地址: 【maxinl@yango.com.cn】
【362221541@qq.com】

邮箱地址:

附件 1:

设计任务书

(包括但不限于项目概况、主要经济技术指标等)

一、项目概述

本项目位于【湖南省长沙市】省/市，【项目位于望城区滨江新区最南端，东临潇湘大道，西侧为万家塘路】。主要组成内容为高层住宅、配套公建、总部办公、商业、酒店及地下车库等。

二、主要技术经济指标要求

1、用地面积：【206561.21】平方米

2、总建筑面积：【527791.28】平方米，其中：

住 宅：【281236.77】平方米

总部办公、商墅：【43120】平方米

底商：【18850】平方米

MALL：【27991.87】平方米

商业大平层：【24484.08】平方米

配套用房：【4429.65】平方米

幼儿园、小学：【18446.78】平方米

地下室：【109232.13】平方米

3、容积率：【2.28/1.15/1.80】

4、建筑密度：【21.98%/21.85%/40%】

5、绿地率：【40.5%/40.7%/20%】

6、停车位数量：【2945】个

附件 2:

设计内容及服务范围

1. 本项目地块基本技术指标要求，详见附件一。

2. 设计内容

2.1 设计服务的阶段

| 序号 | 分项目名称 | 建设规模 | | 设计阶段内容 | | | | 估算总投资 (万元) |
|--|---------|------|-----------|--------|----|------|-----|---------------|
| | | 层数 | 建筑面积 (m²) | 总平面 | 方案 | 初步设计 | 施工图 | |
| 1 | 高层住宅 | | 281236.77 | | | √ | √ | |
| 2 | 总部办公、商墅 | | 43120 | | | √ | √ | |
| 3 | 底商 | | 18850 | | | √ | √ | |
| 4 | MALL | | 27991.87 | | | √ | √ | |
| 5 | 商业大平层 | | 24484.08 | | | √ | √ | |
| 6 | 配套用房 | | 4429.65 | | | √ | √ | |
| 7 | 幼儿园、小学 | | 18446.78 | | | √ | √ | |
| 8 | 地下室 | | 109232.13 | | | √ | √ | |
| 9 | 合计 | | 527791.28 | | | | | |
| 说明： 1. 详细设计内容见本表后备注。 2. 乙方设计内容不包括基坑支护、精装修、景观、幕墙、钢结构、木结构、燃气、智能化设计。 3. 本设计收费最终以施工图完成实际建筑面积结算。 4. 地下室不计层高按实际面积结算。 5. 本表中“√”表示需要设计的项目，“*”表示需要配合设计的项目。 | | | | | | | | |

2.2 设计内容如下：

2.2.1 建筑专业全过程设计（含示范区及人防设计）/施工图设计。

附件 5

乙方项目设计团队基本信息

| 姓名 | 专业 | 职称、执业资格 | 项目职务 | 联系方式 |
|-----|-----|------------------|------------------|-------------|
| 卢瑜 | 建筑 | 一级注册建筑师 高级工程师 | 项目总师 | 18692201188 |
| 韩瑞晴 | 建筑 | 高级工程师 | 项目负责人 建筑专业负责人 | 15111272004 |
| 龙永江 | 结构 | 工程师 | 结构专业负责人 | 18229966675 |
| 高涛 | 电气 | 工程师 | 电气专业负责人 | 15173225317 |
| 包伦勇 | 给排水 | 工程师 | 给排水专业负责人 | 18711159536 |
| 黄晓康 | 暖通 | 一级注册设备师 工程师 | 暖通专业负责人 | 13621819598 |

项目效果图及在建证明



楼盘首页

楼盘详情

楼盘故事

楼盘动态

楼盘相册

户型

楼盘报告

房源

点评

业主论坛

房价走势

二手房

租房

效果图

实景图

交通图

样板间

周边配套

购房不踩坑 3000+人正在热聊

加入群聊

嘉臣道

别名: 阳光城和顺江天悦,嘉臣花园,嘉棉花...

9.3/10分 查看评分

在售 普通住宅 洋房 品牌地产 改善优选

楼盘概况: 15000元/m²起 (单价) 251-449万元/套 (总价)

降价提醒

查看价格走势

贷款计算器

嘉臣道目前暂无推新计划, 在售建面约182平、227平、272平非毛坯大平层, 价格15000-18000元/平; 位于14-24#、一拖一价, 具体请以现场为准。 报价时间: 2024年11月28日, 价格有效期: 14天 该价格为参考价格, 实际价格以开发商为准

主力户型: 四房(3) 全部

项目地址: 望城蒲湘北路与银月路交汇处 查看地图

近期开盘: 23#24#2024年7月13日已推出 开盘详情 交房时间 我要装修

更多详细信息>>

咨询电话: 400-176-0711

致电售楼处了解更多项目信息

嘉臣道交房时间

| 交房时间 | 交房详情 |
|------------|--------------------------|
| 2025-09-30 | 23#24#预计2025年9月份交房 |
| 2025-06-30 | 14-19#25#28-31#等预计20... |
| 2024-08-31 | 9-11#预计2024年8月份交房 |
| 2024-08-23 | 1-6#, 7#8#12#13#2024年... |

更多交房详情>>

金天城直售售楼处 置业顾问1对1服务

业绩：潭州花园(二期)全过程工程咨询(监理、设计)

CMIE-0020210398

合同编号: HW-HW.015-2021-1225

全过程工程咨询合同

项目名称: 潭州花园(二期)全过程工程咨询(监理、设计)项目

委托人: 长沙城发恒城置业有限公司

咨询人(全称): 中机国际工程设计研究院有限责任公司、中航工程监理(湖南)有限公司(联合体)

签订日期: 2021年11月14日

第一章 合同总则

委托人（全称）：长沙城恒城置业有限公司

咨询人（全称）：中机国际工程设计研究院有限责任公司、中航工程监理（湖南）有限公司（联合体）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《国务院关于投资体制改革的决定》、《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》（国办发〔2017〕19号文）及有关法律、法规和规章规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就潭州花园（二期）全过程工程咨询（设计、监理）全过程工程咨询及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：潭州花园（二期）全过程工程咨询（监理、设计）。

2. 工程地点：长沙市岳麓区。

3. 工程概况：本项目位于岳麓区，东地块占地面积约为5.9万平方米，建筑面积约24.33万平方米，主要为高层住宅、平层公寓、办公、配套商业、地下车库等所有业态。

二、全过程工程咨询服务范围与服务内容

1. 全过程工程咨询服务范围：本项目设计和监理咨询服务。

2. 全过程工程咨询服务内容：本项目设计和监理咨询服务。

具体服务范围与服务内容详见第二章和第三章。

三、全过程工程咨询服务期

全过程工程咨询服务期从2021年11月14日开始起计。

计划开始服务日期：2021年11月14日。

计划完成服务日期：2025年4月30日。

第二章和第三章。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：固定单价合同；

2. 签约合同价为：

全过程咨询服务费：暂定含税总价为人民币（大写）玖佰壹拾捌万肆仟柒佰壹拾陆元玖角捌分（小写：¥9184716.98 元），增值税为¥551083.02 元，税率为 6%，其价税合计为人民币（大写）玖佰柒拾叁万伍仟捌佰元整（小写：¥9735800.00 元）。

（1）其中：全过程咨询服务费中监理费不含税总价暂定为人民币（大写）肆佰贰拾捌万肆仟壹佰零叁元柒角柒分（小写：¥4284103.77 元），增值税为 ¥257046.23 元，税率为 6%，其价税合计为人民币（大写）肆佰伍拾肆万壹仟壹佰伍拾元整（小写：¥4541150.00 元）。具体费用组成详见第二章。

（2）其中：全过程咨询服务费中设计费不含税总价暂定为人民币（大写）肆佰玖拾万零陆佰壹拾叁元贰角壹分（小写：¥4900613.21 元），增值税为 ¥294036.79 元，税率为 6%，其价税合计为人民币（大写）伍佰壹拾玖万肆仟陆佰伍拾元整（小写：¥5194650.00 元）。具体费用组成详见第三章。

五、委托人代表与咨询人项目负责人

委托人代表：时峰。

咨询人项目负责人：林徽。

六、承诺

1. 委托人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供开展全过程工程咨询服务活动的依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。（委托人按照附件一的约定将监理费用支付给中航工程监理（湖南）有限公司，按照附件二的约定将设计费用支付给中航国际工程设计研究院有限责任公司，委托人向任何一方按照合同约定支付对应款项即完成了相应的支付义务，对另外一方不再负有支付义务。）

2. 咨询人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供全过程工程咨询服务。

3. 联合体各方应共同与委托人签订合同协议书。联合体各方应为履行合同向委托人承担连带责任。

七、其他

1. 本合同第二章、第三章中词语含义分别独立，第二章、第三章中词语含义仅分别与所属章节通用条款及专用条款中赋予的含义相同。

2. 第二章、第三章所提及合同变更、暂停、解除与终止仅指所属章节变更、暂停、

解除，不影响其他章节效力。

八、签订地点

本合同在 长沙市岳麓区 签订。

九、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十、合同生效

本合同自各主体签名并盖章之日起生效。

十一、合同份数

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，委托人执陆份，咨询人执肆份。

委托人：  (盖章)
法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

纳税人识别号：91430104MA4TDUXR4B

地 址：湖南省长沙市岳麓区洋湖街道
先导路 179 号湘江时代商务广场 A 栋 209

邮政编码： /

法定代表人： 万小明

委托代理人：

电 话： 073188279146

传 真： / /

电子信箱： /

咨询人：  (盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：914300004448853216

纳税人识别号：914300004448853216

地 址：长沙市雨花区韶山中路 18 号

邮政编码：410021

法定代表人： 易凡

委托代理人： 张俊

电 话：13723896844

传 真：0731-85383390

电子信箱：366796844@qq.com

开户银行：中国银行长沙市洋湖支行 开户银行：中国建设银行股份有限公司长沙

芙蓉支行

账 号： 601577218679

账 号：43001539061050002926

咨询人： (盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字)

组织机构代码：914301117389938381

纳税人识别号：914301117389938381

地 址：长沙市雨花区香樟路 254 号

邮政编码： 410014

法定代表人：罗红宙

委托代理人：

电 话：0731-85682542

传 真：

电子信箱：736601087@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司长沙香樟路支行

账 号：4300 1794 0610 5900 2466

时 间： 2021 年 11 月 14 日

第二章 关于监理部分的合同条款

第一部分 合同协议书

委托人（全称）：长沙城发恒城置业有限公司

咨询人（全称）：中机国际工程设计研究院有限责任公司、中航工程监理（湖南）有限公司（联合体）

____根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就潭州花园（二期）全过程工程咨询（设计、监理）工程（以下简称本工程）委托监理及相关服务事项协商一致，订立本监理合同。

一、工程概况

1. 工程名称：潭州花园（二期）全过程工程咨询（设计、监理）。

2. 工程地点：长沙市岳麓区景园路与翠荷路交汇处，北至景园路、东至清家滩路、南至连塘路、西至翠荷路。

3. 工程规模：二期占地面积约为5.9万平方米，建筑面积约24.33万平方米，主要为高层住宅、公寓、办公、配套商业、地下车库等所有业态。

4. 本工程建安工程费（或项目概算总投资）：约17.3亿元。

二、词语限定

本协议书相关词语的含义与通用条件、专用条件中的定义与解释相同。

三、组成本监理合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 专用条件；
4. 通用条件；

5. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

6. 附录内容包括：

附录A 相关服务的范围和内容；

附录B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备；

附录C 廉政责任协议书；

附录D 现场监理部关键岗位人员名单；

附录E 国家、省、市、项目所在地区管委会、长沙城市发展集团有限公司相关规章制度（另册）。

本监理合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本监理合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

本工程总监代表姓名：陆晓军，身份证号码：432622197712108875，
注册号：43003654。

本工程总监代表姓名：陆晓军，身份证号码：432622197712108875，注
册号：43003654。

五、签约酬金

1. 本工程监理酬金按下述第（2）种方式计算和支付。

固定单价。本监理合同不含税总价暂定为人民币（大写）肆佰贰拾捌万肆仟壹佰零叁元柒角柒分（小写：¥4284103.77 元），增值税为¥257046.23 元，税率为 6%（如遇国家税收政策调整，未开票款项按新规定执行），其价税合计为人民币（大写）肆佰伍拾肆万壹仟壹佰伍拾元整（小写：¥4541150.00 元）。

本项目高层住宅、公寓除户内精装修以外（含公共区域精装修）监理费根据每平方米建筑面积人民币17.5元/㎡固定综合单价包干，计费面积暂以14.17万㎡进行计算，高层

1.6.1 委托人和咨询人应当在3天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、确定和决定等书面函件送达对方当事人。以电子邮件方式作出通知时，当邮件达到对方邮箱时，视为送达。

1.6.2 委托人和咨询人联系信息

委托人接收文件的地点：长沙市岳麓区湘江时代A1栋2楼；

委托人指定的接收人为：时峰；

委托人指定的联系电话及传真号码：18373111846；

委托人指定的电子邮箱：972490909@qq.com。

咨询人接收文件的地点：长沙市雨花区韶山中路18号中机国际工程设计研究院有限公司1310室；

咨询人指定的接收人为：张俊；

咨询人指定的联系电话及传真号码：13723896844 0731-85383390；

咨询人指定的电子邮箱：366796844@qq.com。

1.8 保密

保密期限： / 。

2. 委托人

2.1 委托人一般义务

2.1.1 委托人应遵守法律，并办理法律规定由其办理的许可、核准或备案，包括但不限于建设用地规划许可证、建设工程规划许可证等许可、核准或备案。

委托人负责本项目各阶段设计文件向有关部门的送审报批工作，并负责将报批结果书面通知咨询人。因委托人原因未能及时办理完毕前述许可、核准或备案手续，导致设计工作量增加和（或）设计周期延长时，由委托人承担延长的设计周期，但是咨询人不得因此要求增加费用。

2.1.3 委托人其它义务：负责对工程设计过程的决策、控制、实施等环节实行全面管理、协调和监督，组织成果审查。

2.2 委托人代表

委托人代表姓名：时峰；

身份证号：342225199101035333；

职 务：项目负责人；

联系电话：18373111846；

电子信箱：972490909@qq.com；

通信地址：岳麓区先导路湘江时代。

委托人对委托人代表的授权范围如下：全权代表委托人处理与本设计合同履行相关的全部事宜。

委托人更换委托人代表的，应当提前14天书面通知咨询人。

2.3 委托人决定

2.3.2 委托人应在30天内对咨询人书面提出的事项作出书面决定。

2.3.3 在阶段审查或工作检查中，委托人有权对咨询人不符合要求的行为发出改正、停工的指令，由此引起的费用增加及损失等责任由咨询人承担。如咨询人的部分设计工作不符合国家、政府职能部门及委托人相关要求的，咨询人应按委托人的要求进行整改，咨询人不能按要求完成整改或整改不符合要求，委托人有权就该部分工作另行指定其它单位完成，费用由咨询人承担，由委托人从本设计合同约定的咨询人应得设计费用中直接支付给第三方，咨询人对此不得持有任何异议。

3. 咨询人

3.1 咨询人一般义务

3.1.1 咨询人需（需/不需）配合委托人办理有关许可、批准或备案手续。

3.1.3 咨询人其他义务

时间限时为24小时；而对于影响到结构安全或质量事故的处理的，不得超过4小时到达。咨询人应当参与建设工程质量事故分析，并对施工中出现的的质量事故，书面提出相应的技术处理方案。因设计变更引起图纸修改时，咨询人应尽快重新出图以便施工单位及时做到按图施工。

3.1.3.7 设计代表要随时掌握施工现场实际情况，如施工实施中发现设计存在重大技术问题和重大原则问题，咨询人应书面向委托人反映，以便问题及时解决。

3.1.3.8 咨询人应及时审核委托人委托第三方完成的专项设计及施工承包方完成的施工深化设计（若有），并出具经签字盖章的审核意见，直至满足项目整体设计要求。

3.1.3.9 除上述要求以外，咨询人还应该严格遵照委托人的《合同管理办法》履行相关工作，并接受委托人的合同履约评价。

3.2 项目负责人

3.2.1 项目负责人

姓 名：_____林薇_____；

执业资格及等级：_____一级注册建筑师、一级注册建造师、注册城市规划师_____；

注册证书号：184300751、湘14317187332、GH20194308041_____；

联系电话：_____15111227651_____；

电子信箱：_____122055434@qq.com_____；

通信地址：_____长沙市雨花区韶山中路18号_____；

咨询人对项目负责人的授权范围如下：

3.2.2 咨询人更换项目负责人的，应提前__7__天书面通知委托人，并征得委托人书面同意。

附件 4:

咨询人主要咨询人员表

| 序号 | 姓名 | 岗位职务 | 证书 证号 | 身份证号 | 联系电话 |
|----|-----|--------|--------------------------|------------------------|-------------|
| 1 | 林微 | 项目负责人 | 184300751 | 330325198 101142283 | 15111227651 |
| 2 | 陆晓军 | 监理负责人 | 43003654 | 432622197 712108875 | 18670010067 |
| 3 | 蒋立辉 | 设计驻场 | 194300813 | 430503197 70402005X | 13607483474 |
| 4 | 张俊 | 设计技术人员 | 194300812 | 432501198 110100515 | 13723896844 |
| 5 | 周赞 | 总图负责人 | GH20084300429 | 430624197 805296511 | 13975106048 |
| 6 | 肖志 | 结构负责人 | S17401361 | 430421198 109266030 | 13487490949 |
| 7 | 王中华 | 给排水负责人 | CS204300495 | 430581198 510164032 | 13677391159 |
| 8 | 谷声扬 | 电气负责人 | 2020100124300 0000027 | 430105198 210230570 | 13755045040 |
| 9 | 张勇华 | 暖通负责人 | CN204300330 | 431224198 705257930 | 13574157510 |
| 10 | 周建军 | 造价负责人 | 建（造） 14433500376 | 430723198 111222618 | 18627310139 |

中标通知书

中标通知书编号: 430191202106180096-XD-001 项目编号: Z4301002021062101

中航国际工程设计研究院有限责任公司(牵头方) 中航工程监理(湖南)有限公司(成员方):

很高兴地通知, 长沙城发恒置业有限公司(招标人名称) 潭州花园(二期)全过程工程咨询(设计、监理)项目于2021年07月19日在长沙公共资源交易中心开标评标, 现评标工作已经结束。经评标委员会认真评审, 媒体公示评审结果并报主管部门备案, 确定贵单位为中标人。

工程概况: 本项目位于长沙岳麓区, 由Y04-B07、B17两个相邻地块组成, 其中B17为B17地块(位于景园路和翠荷路交汇处东南角, 北至景园路, 东至清溪滩路, 南至通塘路, 西至翠荷路), 用地性质为商住用地, 商住比1.4: 0.6, 容积率1.2, 建设面积约5.9万平方米, 建筑面积约24万平方米, 主要为高层住宅、中层公寓、办公、配套商业, 地下车库等业态, 距离100米。

中标范围: 本项目全过程工程咨询服务, 包括:

(1) 项目主体建筑的概念方案设计至施工图设计, 各专业的设计范围包括总图、建筑、结构(含二次钢结构)、给排水、电气、暖通、消防; 红线内项目配套工程设计; 发包人书面委托的其他设计工作; 地上和地下车库、道路衔接工程、综合管线等配套工程设计; 本工程建设全过程施工配合、报批、报建、规划验收工作及后续设计配合服务; 红线范围内的室外场地景观方案设计, 本工程建设全过程施工配合、报批、报建、规划验收工作及后续设计配合服务。

(2) 本项目监理招标范围: 潭州花园(二期)项目工程施工准备阶段、施工阶段、采购阶段、保修阶段的全过程监理。范围(A+B+C) 施工及土方开挖工程、桩基础、主体结构工程(含装配式安装工程)、土建装饰装修、人防工程、总图(配套)工程(包括但不限于给排水、电气、消防、弱电智能化、空调通风、设备安装、园林景观及红线内道路及其他附属工程等)、精装修工程等相关工程的质量、进度、安全文明施工、合

同及档案资料等全过程监理工作。自项目启动开始至本工程竣工交付期间全过程、全方位的监理工作,以及负责协调与工程有关的参建单位(包括业主、施工、设计、勘察),并协助业主协调政府职能部门(包括质检、安检、造价、档案、环保、消防、人防、建设、计划、规划、计监等部门)与本工程有关事项等相关服务内容。保修阶段,以发包人为主导,咨询人可进驻现场,涉及监理及造价事务和责任时,咨询人必须派相关人员到场。

招标范围具体以招标文件第五章委托人要求中《全过程工程咨询服务任务书》为准。

中标金额:(大写):玖佰捌拾叁万伍仟捌佰元整

(小写): 9735800.00(元)

(注:其中,设计费:5194659.00元,监理服务费:4541150.00元)

服务周期:自本项目合同签订之日起,至完成合同约定相应服务内容止,具体以合同签订为准。

质量标准:满足国家有关规范的规定和要求。

项目负责人(兼设计负责人):林强,注册资格:一级注册建筑师,证书编号:

184360751,身份证号码:330325198301142283;

监理负责人:陆晓军,注册资格:全国注册监理工程师,证书编号:43003654,身份证号码:432622197712105875。

请贵单位在收到本通知书附件后30天内,与招标人联系办理合同签订等有关事项。

特此通知。

建设单位:(法定代表人签字或盖章)

招标代理机构:(法定代表人签字或盖章)

建设单位

招标代理机构

邵阳市建设工程招标投标监督管理局备案

湘新建招(公)[2021]11号

2021.8.10

年 月 日





业绩：澳海云曦赋项目三期、四期

澳海云曦赋项目三期、四期建筑工程施工图设计合同

发包人：湖南澳泓房地产开发有限公司(简称甲方)

设计人：中机国际工程设计研究院有限责任公司(简称乙方)

签订日期：2021 年 11 月 10 日

澳海云曦赋项目三期、四期建筑工程施工图设计合同

甲方：湖南澳泓房地产开发有限公司

法定代表人：朱华强

联系地址：湖南省长沙县黄花镇 207 省道 100 号易通新城 3 栋 103

联系电话：0731-86177177

乙方：中机国际工程设计研究院有限责任公司

法定代表人：易凡

联系地址：长沙市雨花区韶山中路 18 号

联系电话：0731-85383359

依照平等、公平、自愿的原则，甲乙双方就 澳海云曦赋项目三期、四期 建筑工程设计任务委托乙方负责完成，并就该项目建筑工程设计有关事项协商一致，同意签订本工程设计服务合同，以资共同遵守。

一、设计依据

- 1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程安全生产管理条例》。
- 1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.3 国家及地方现行建筑设计技术规范、规定。
- 1.4 建设工程批准文件。
- 1.5 本项目的立项批文。
- 1.6 本项目的规划设计条件。
- 1.7 本项目设计任务书。

二、项目概况

- 2.1 项目名称：澳海云曦赋三期、四期
- 2.2 项目地址：湖南省长沙市长沙县
- 2.3 项目规模/层数：
总占地面积：168839.83m²
总建筑面积：324490.05m²，本次设计建筑面积：183914.05m²，不计容面积：35893.05m²
计容面积：148021m²
- 2.4 产品形态：住宅与部分商业

三、设计服务内容

| 序号 | 设计服务内容 | 选择 (√) |
|----|----------------|--------|
| 1 | 报建方案设计配合 | √ |
| 2 | 初步设计 | √ |
| 3 | 施工图设计 | √ |
| 4 | 装配式拆分设计与详图设计 | |
| 5 | 后期服务 | √ |
| 说明 | 各阶段设计服务内容详见附件一 | |

四、设计进度及设计文件

4.1 设计进度

| 序号 | 阶段 | 各阶段设计工作启动条件 | 设计成果提交时间 |
|-----|--|--|-------------------------------------|
| 1 | 报建方案设计配合 | 本合同签订, 甲方提供方案设计成果 | 取得甲方书面通知且甲方提供完整资料后 15 个工作日内 |
| 2 | 施工图设计 | 初步设计通过甲方书面认可或政府审批 | 取得甲方书面通知且甲方提供完整资料后 30 个工作日内 |
| 3 | 装配式拆分设计与详图设计 | 方案设计完成后与施工图设计同步进行拆分设计, 施工图审查完成后进行详图设计; | 拆分设计与施工图设计同步, 详图设计于施工图审查后; 15 个工作日内 |
| 说明: | 1. 各设计阶段的具体进度计划安排, 以甲方书面通知为准。 2. 各设计阶段设计时间如因甲方要求或特殊原因须调整, 须由双方共同协商达成一致意见后, 形成会议纪要, 确定乙方提交成果的时间。 | | |

4.2 设计文件

4.2.1 甲方应向乙方提供的设计资料

| 序号 | 资料及文件名称 | 份数 | 提交日期 |
|----|--------------------------------|----|-----------|
| 1 | 各阶段任务书 | 1 | 合同签订时 |
| 2 | 建设工程设计条件、要求通知书 (选址意见通知书、规划红线图) | 1 | 合同签订时 |
| 3 | 周边道路设计资料 | 1 | 合同签订时 |
| 4 | 管网设计及其接驳口资料 (也可以在各阶段任务书中明确) | 1 | 合同签订时 |
| 5 | 立项批文 | 1 | 合同签订时 |
| 6 | 规划红线图 | 1 | 报建方案配合开始前 |
| 7 | 规划设计条件 | 1 | 报建方案配合开始前 |
| 8 | 红线拨地交接单 | 1 | 报建方案配合开始前 |

澳海云曦赋项目三期、四期建筑建筑施工图设计合同

| 序号 | 资料及文件名称 | 份数 | 提交日期 |
|----|---|----|-----------|
| 9 | 方案设计单位所提供的方案设计成果 | 1 | 报建方案配合开始前 |
| 10 | 当地装配式建筑面积、装配率等设计要求 | 1 | 报建方案配合开始前 |
| 11 | 工程地质初步勘察及详细勘察成果 | 1 | 初设及施工图设计前 |
| 12 | 方案设计批复 | 1 | 初步设计开始前 |
| 说明 | 甲方出具的设计任务书应不违反本合同的相关内容，否则应视为对合同条款的变更，双方应重新协商设计进度和设计费用等相关事宜。 | | |

甲方按照以上清单向乙方提供资料及文件后，乙方不得再以资料、文件不足、不全面等为由主张顺延提交设计成果资料的期限。

乙方应做到所有设计方案经济合理，并做到认真计算，如甲方认为乙方在设计过程中存在经济上的不合理现象，有权向乙方提出质疑，必要时可要求乙方提供诸如计算书等技术资料，乙方应予合理解释并积极配合，直至甲方认为上述不合理现象已经消除，且相应的设计进度不予顺延。

4.2.4.1 乙方应采取限额设计。结构含钢量和混凝土含量、强度等级，应控制在经济、合理的范围之内。

4.2.4.2 结构钢筋及混凝土含量要求详见设计任务书

五、设计费用及支付进度

5.1 设计总费用

本次设计及服务总费用暂定为人民币（含税）232.8976 万元（大写：人民币贰佰叁拾贰万捌仟玖佰柒拾陆圆整）（其中增值税税金 ￥131828.83 元、增值税税率 6%、不含税合同价 ￥2197147.17 元）。最终设计费用以建筑工程规划许可证面积结算，设计费单价以下表所列包干单价为准。

| 序号 | 产品类型 | 地块建设规模 (单位: m²) | 建设规模 (单位: m²) | 设计阶段 | 设计费 包干单 价 (元/m²) | 估算设计 总费用 (万元) | 备注 |
|----|----------------------|--------------------|------------------|-----------|---------------------------|---------------------|----|
| | | | | 施工图 设计 | | | |
| 1 | 高层住宅 | / | / | / | / | / | |
| 2 | 小高层及洋房住宅 | / | 145561 | √ | 16 | 232.8976 | |
| 3 | 社区底商面积 | / | / | / | / | / | |
| 4 | 幼儿园、小区相关 配套用房类公建 | / | / | / | / | / | |
| 5 | 地下车库 | / | / | / | / | / | |
| 6 | 人防地库 | / | / | / | / | / | |
| 7 | 小区市政综合管网 及地库管线综合图 | / | / | / | / | / | |
| 8 | 绿色建筑设计及海 绵城市设计 | / | / | / | / | / | |
| 9 | 装配式设计 | / | / | / | / | / | |
| 10 | 合计 | / | / | / | / | 232.8976 | |

7.2.1 所有设计变更，应先征得甲方书面同意后进行。工期的顺延和相关费用按本合同第7.3条约定执行。

7.2.2 接到甲方书面修改设计通知或申请后，乙方应对设计修改导致的工程成本增加或减少、设计工作量的投入、工期调整等进行估算，并在收到书面变更通知或申请后 5 日内提交相应的估算资料报甲方决定。甲方做出设计变更决定后应出具正式的修改通知书。

7.2.3 应甲方要求进行的一般设计变更，乙方应当在收到甲方书面通知或申请后 5 日内进行修改并回复；对于重大设计变更，设计工期由双方另行协商达成一致意见后，形成会议纪要。

7.2.4 所有设计变更均应在交付图纸同时将相应的电子文件一并提交给甲方。

7.3 设计修改费用及进度

7.3.1 本项目开发建设期间，甲方要求进行的一般设计变更乙方不再收取费用。

7.3.2 本项目开发建设期间产生的重大设计修改的，甲乙双方应就设计进度时限的推迟及修改设计费用支付等相关事宜，参考本合同约定的设计进度和设计费单价进行共同协商，达成一致意见后，签订补充协议，修改费的计算方式为：修改面积*设计费单价。

7.3.3 甲方出具或回复给乙方的联系单，签证单，函件或其他任何书面文件，均以甲方加盖公章的版本作为最终版本和甲方认可的唯一版本，并以此作为双方履约和结算的依据。

八、甲、乙双方权利和义务

8.1 甲、乙双方联络人及相关权利和义务

甲乙双方指定联络人负责项目的协调工作，且在本合同期限内不得擅自更换联络人。确有需要更换的应书面通知对方。双方联络人在交接文件上签字、盖章仅代表收到该文件而并不代表同意文件或资料中另一方的观点。

8.1.1 甲方联络人及相关信息

甲方指派贰名甲方代表，与乙方联络，签收相关文件，传达甲方的意见，确认乙方的工作成果。

甲方指定 尹文猛 为甲方项目总协调人，负责履行本合同中约定的甲方责任；尹文猛 为甲方项目日常联系人，负责设计文件签收等日常工作联系。

项目总协调人：尹文猛

电话：18874132336

电邮：715446187@qq.com

日常联系人：尹文猛

电话：18874132336

电邮：715446187@qq.com

8.1.2 乙方联络人及相关信息

乙方指派贰名乙方代表，负责代表乙方协调与甲方的关系，收发文件、代表乙方其他各专业设计人员签收等，其他各专业设计负责人在各自的专业领域内对甲方负责。

乙方指定 林微 为乙方设计总负责人，负责本项目的设计技术服务质量控制，林微 为项目经理，负责协调乙方的图纸配合、设计计划、设计变更等日常工作的工作联系，并积极配合甲方完成各阶段的设计工作。

设计总负责人：林微

电话：15111227651

电邮：122055434@qq.com

项目经理：林微

电话：15111227651

电邮：122055434@qq.com

8.2 甲方权利和义务

8.2.1 甲方向乙方正确表达自己的需求，分阶段及时提供相应的基础资料，并对所提供资料的完整性、正确性及时限负责，不得要求乙方违反国家有关法规、规范进行设计。甲方提交基础资料的时间以不耽误合同中约定的乙方设计工期为原则。甲方提交基础资料的时间耽误了乙方设计工期的，经甲方确认后乙方的设计工期相应顺延。

8.2.2 甲方应按合同约定监督检查设计进度、深度，参与设计各阶段决策或选择，及时对乙方工作成果进行评价并予以书面确认，及时书面告知乙方需要调整修正的设计，书面确认乙方提供的后期现场服务，并书面确认所有设计变更；

8.2.3 对乙方设计服务工作及不足之处按时提出书面整改要求。

8.2.4 对符合本合同约定的设计阶段成果及各阶段技术服务，按本合同第五条约定履行付款义务。

8.2.5 根据工作需要，对乙方超过本合同约定参加的技术交流等会议，按 5.4 条规定支付相关费用

8.2.6 甲方负责本工程各阶段设计文件向规划设计管理部门的送审报批工作，并及时将报批结果书面通知乙方；负责协调本工程和市政总体布局间的有关事宜，乙方应积极配合并提出合理建议。

8.2.7 甲方要求乙方在合同规定时间基础上提前交付设计资料及文件时，应提前两周书面通知乙方，若乙方能够满足工期要求，甲方应根据乙方提前投入的工作量，向乙方支付赶工费。

8.2.8 乙方所有设计成果应在甲方指定的地点交付给甲方指定的相关人员，并应办理好加盖甲方公章的签收手续视同已签收。但甲方因收到乙方提交的工作成果的签字或盖章仅具有签收效果，不代表甲方对所收到成果内容的认可，不因此减轻或者免除乙方任何责任。本合同项下乙方的工作成果的认可均以甲方及相关政府部门审批同意并由甲方相关部门另行出具的书面审批为准。

次)的,甲方有权解除合同,清退乙方,并要求乙方按合同金额或已完成合同内容所对应价款的10%承担违约责任,合同按实结算,造成甲方损失的,由乙方承担赔偿责任。

14.3 举报途径: 邮箱 aohaidichanjubao@163.com。

以下无正文

甲方: 湖南澳弘房地产开发有限公司



法定代表人或其委托代理人(签字):

日期: 2021.11.10

乙方: 中机国际工程设计研究院有限责任公司

(盖章)

法定代表人或其委托代理人(签字):

联系地址: 长沙市麓山中路18号

联系电话: 0731-85383133

投诉电话: 0731-85383373

开户银行: 中国建设银行股份有限公司 长沙芙蓉支行

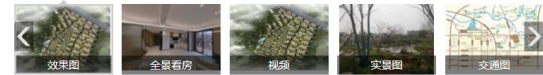
银行账号: 43001539061050002926

日期: 2021.11.10



附件三 《设计团队主要设计人员名单》

| 专业 | 类别 | 姓名 | 联系方式 | 工作年限 | 职务 | 职称或证书 |
|--------------|-----|-----|-------------|------|-------|---------------|
| 设计院负责人 | | 吴健雄 | 13467512264 | 13 | 所长 | 高级工程师/一级注册结构师 |
| 项目设计 总负责人 | | 林微 | 15111227651 | 20 | 项目负责人 | 高级工程师/一级注册建筑师 |
| 建筑 | 负责人 | 刘杰华 | 13873175920 | 19 | 专业负责人 | 高级工程师 |
| | 审核人 | 林微 | 15111227651 | 20 | | 高级工程师/一级注册建筑师 |
| | 校对人 | 陈晶 | | 9 | | 工程师 |
| | 设计人 | 马辉 | | 9 | | 工程师 |
| 结构 | 负责人 | 刘一斌 | 13816361204 | 10 | 专业负责人 | 高级工程师/一级注册结构师 |
| | 审核人 | 李伟志 | | 10 | | 高级工程师 |
| | 校对人 | 莫林辉 | | 8 | | 高级工程师 |
| | 设计人 | 张星生 | | 9 | | 工程师 |
| 给排水 | 负责人 | 邓守军 | 3808462733 | 20 | 专业负责人 | 高级工程师 |
| | 审核人 | 段正湖 | | 28 | | 高级工程师 |
| | 校对人 | 纪付元 | | 7 | | 工程师 |
| | 设计人 | 任贤光 | | 3 | | 工程师 |
| 电气 | 负责人 | 刘继仁 | 1894251317 | 15 | 专业负责人 | 高级工程师 |
| | 审核人 | 周浩 | | 20 | | 高级工程师 |
| | 校对人 | 程户 | | 3 | | 工程师 |
| | 设计人 | 易子沐 | | 3 | | 工程师 |
| 暖通 | 负责人 | 贾昊 | 13667370185 | 13 | 专业负责人 | 高级工程师 |
| | 审核人 | 张璞 | | 26 | | 高级工程师 |



购房不踩坑 3000+人正在热聊 加入群聊

澳海云曦赋 8.4/10分 查看评分

在售楼房 叠拼 商业 品牌地产

楼盘概况: 6300元/m² (单价) 81-101万元/套 (总价)
洋房价格: 6300元/m² (单价)
叠拼价格: 9500元/m² (单价)

变价提醒 查看价格走势 贷款计算器
澳海云曦赋在售洋房和叠墅, 建面103-132平毛坯洋房均价6300-6400元/平, 建面143-161平毛坯叠墅均价9500元/平, 总价155万元/套左右, 一房一价, 具体请以案场为准。推新待定。 报价时间: 2025年02月25日, 价格有效期: 30天 该价格为参考价格, 实际价格以开发商为准

主力户型: 四房(2) 五层以上(1) 全部

项目地址: 长沙县黄金大道与开元东路交汇处西南角 查看地图

近期开盘: 47#于2023年4月3日已推出 开盘提醒 交房时间 我要装修

更多详细信息>> 收藏 分享 对比 扫描到手机

咨询电话: 400-176-0760 转 623576
致电售楼处了解更多项目信息



全天候直售楼处 置业顾问1对1服务 预约看房







业绩：澳海云曦赋项目一期、二期建筑施工图设计

澳海云曦赋项目一期、二期建筑施工图设计合同

发包人：湖南澳泓房地产开发有限公司(简称甲方)

设计人：中机国际工程设计研究院有限责任公司(简称乙方)

签订日期：2021 年 6 月 17 日



甲方：湖南澳泓房地产开发有限公司

法定代表人：

联系地址：

联系电话：

乙方：中机国际工程设计研究院有限责任公司

法定代表人：易凡

联系地址：长沙市雨花区韶山中路 18 号

联系电话：

依照平等、公平、自愿的原则，甲乙双方就澳海云曦赋项目一期、二期建筑工程设计任务委托乙方负责完成，并就该项目建筑工程设计有关事项协商一致，同意签订本工程设计服务合同，以资共同遵守。

一、设计依据

- 1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程安全生产管理条例》。
- 1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.3 国家及地方现行建筑设计技术规范、规定。
- 1.4 建设工程批准文件。
- 1.5 本项目的立项批文。
- 1.6 本项目的规划设计条件。
- 1.7 本项目设计任务书。

二、项目概况

2.1 项目名称：

2.2 项目地址：湖南省长沙市长沙县

2.3 项目规模/层数：

总占地面积：168839.83m²

总建筑面积：324490.05m²，本次设计建筑面积：190176m²，其中计容面积：121886m²，不计容面积：68290m²，楼栋范围包括一期所有 4+1 叠墅及 S1#、S2#，二期 36#、37#、38#、47#、48#、49#、50#、51#、59#、60#、61#、幼儿园、托儿所及一二期对应地下室、三期人防地下室。

2.4 产品形态：

三、设计服务内容

| 序号 | 设计服务内容 | 选择 (√) |
|----|----------------|--------|
| 1 | 报建方案设计配合 | √ |
| 2 | 初步设计 | √ |
| 3 | 施工图设计 | √ |
| 4 | 装配式拆分设计与详图设计 | |
| 5 | 后期服务 | √ |
| 说明 | 各阶段设计服务内容详见附件一 | |

四、设计进度及设计文件

4.1 设计进度

| 序号 | 阶段 | 各阶段设计工作启动条件 | 设计成果提交时间 |
|-----|---|--|-------------------------------------|
| 1 | 报建方案设计配合 | 合同签订, 甲方提供方案设计成果 | 取得甲方书面通知且甲方提供完整资料后 15 个工作日内 |
| 2 | 施工图设计 | 初步设计通过甲方书面认可或政府审批 | 取得甲方书面通知且甲方提供完整资料后 30 个工作日内 |
| 3 | 装配式拆分设计与详图设计 | 方案设计完成后与施工图设计同步进行拆分设计, 施工图审查完成后进行详图设计; | 拆分设计与施工图设计同步, 详图设计于施工图审查后; 15 个工作日内 |
| 说明: | 1. 各设计阶段的具体进度计划安排, 以甲方书面通知为准。 2. 各设计阶段设计时间如因甲方要求或特殊原因须调整, 须由双方共同协商达成一致意见后, 形成会议纪要, 确定乙方提交成果的日期, 如需乙方提前提供成果, 若乙方能够做到, 则甲方需支付赶工费, 赶工费根据乙方提前投入的工作量进行核算。 | | |

4.2 设计文件

4.2.1 甲方应向乙方提供的设计资料

| 序号 | 资料及文件名称 | 份数 | 提交日期 |
|----|--------------------------------|----|-------|
| 1 | 各阶段任务书 | 1 | 合同签订时 |
| 2 | 建设工程设计条件、要求通知书 (选址意见通知书、规划红线图) | 1 | 合同签订时 |
| 3 | 周边道路设计资料 | 1 | 合同签订时 |
| 4 | 管网设计及其接驳口资料 (也可以在各阶段任务书中明确) | 1 | 合同签订时 |
| 5 | 立项批文 | 1 | 合同签订时 |

澳海云曦项目一期、二期建筑施工图设计合同

| 序号 | 资料及文件名称 | 份数 | 提交日期 |
|----|---|----|-----------|
| 6 | 规划红线图 | 1 | 报建方案配合开始前 |
| 7 | 规划设计条件 | 1 | 报建方案配合开始前 |
| 8 | 红线拨地交接单 | 1 | 报建方案配合开始前 |
| 9 | 方案设计单位所提供的方案设计成果 | 1 | 报建方案配合开始前 |
| 10 | 当地装配式建筑面积、装配率等设计要求 | 1 | 报建方案配合开始前 |
| 11 | 工程地质初步勘察及详细勘察成果 | 1 | 初设及施工图设计前 |
| 12 | 方案设计批复 | 1 | 初步设计开始前 |
| 说明 | 甲方出具的设计任务书应不违反本合同的相关内容，否则应视为对合同条款的变更，双方应重新协商设计进度和设计费用等相关事宜。 | | |

乙方应做到所有设计方案经济合理，并做到认真计算，如甲方认为乙方在设计过程中存在经济上的不合理现象，有权向乙方提出质疑，必要时可要求乙方提供诸如计算书等技术资料，乙方应予以合理解释并积极配合，直至甲方认为上述不合理现象已经消除。

4.2.4.1 乙方应采取限额设计。结构含钢量和混凝土含量、强度等级，应控制在经济、合理的范围之内。

4.2.4.2 结构钢筋及混凝土含量要求详见设计任务书

五、设计费用及支付进度

5.1 设计总费用

本次设计及服务总费用暂定为人民币（含税）376.6796万元（大写：叁佰柒拾陆万陆仟柒佰玖拾陆圆整）（其中增值税税金¥213214元、增值税税率6%、不含税合同价¥3553582元）。最终设计费用以建筑工程规划许可证面积结算。

| 序号 | 产品类型 | 地块建设规模 (单位: m²) | 建设规模 (单位: m²) | 设计阶段 | 设计费 包干单 价 (元/ m²) | 估算设计总费用 (万元) | 备注 |
|----|---|--------------------|------------------|-----------|-------------------------------|-----------------|----|
| | | | | 施工图 设计 | | | |
| 1 | 住宅 | / | 115980 | √ | 16 | 185.5680 | |
| 2 | 商业 | / | 3310 | √ | 16 | 5.2960 | |
| 3 | 托儿所、幼儿园 | / | 3448 | √ | 16 | 5.5168 | |
| 4 | 非人防地下室 | / | 52438 | √ | 16 | 83.9008 | |
| 5 | 人防地下室 | / | 15000 | √ | 21 | 31.5000 | |
| 6 | 小区市政综合管网融合包干价 | / | / | √ | 0 | 0 | |
| 7 | 绿色建筑设计及海绵城市设计 | / | 342290 | √ | 2 | 64.8980 | |
| 8 | 装配式设计 | / | / | / | / | / | |
| 9 | 合计 | / | / | / | / | 376.6796 | |
| 说明 | 1、本项目设计费用中已包含履行本合同有关的设计费、加班费（含节假日加班费用）、人员工资、本合同约定的图纸费、税金等，除双方另有约定外，甲方无需支付其他任何费用。 2、本合同采用固定单价，总价暂定方式计价；若遇国家税率调整，则合同不含税单价不作调整，税额根据国家规定进行调整。 3、二次深化的图纸需要乙方复核并确认盖章。 4、本项目设计费用中包含总图合图工作及出具相应的电子版及纸质版图纸。 | | | | | | |

7.3.1 本项目开发建设期间,甲方要求进行的一般设计变更乙方不再收取费用。

7.3.2 本项目开发建设期间产生的重大设计修改的,甲乙双方应就设计进度时限的推迟及修改设计费用支付等相关事宜,参考本合同约定的设计进度和设计费单价进行共同协商,达成一致意见后,签订补充协议,修改费的计算方式为:修改面积*设计费单价。

7.3.3 甲方出具或回复给乙方的联系单,签证单,函件或其他任何书面文件,均以甲方加盖公章的版本作为最终版本和甲方认可的唯一版本,并以此作为双方履约和结算的依据。

八、甲、乙双方权利和义务

8.1 甲、乙双方联络人及相关权利和义务

甲乙双方指定联络人负责项目的协调工作,且在本合同期限内不得擅自更换联络人。确有需要更换的应书面通知对方。双方联络人在交接文件上签字、盖章仅代表收到该文件而并不代表同意文件或资料中另一方的观点。

8.1.1 甲方联络人及相关信息

甲方指派贰名甲方代表,与乙方联络,签收相关文件,传达甲方的意见,确认乙方的工作成果。

甲方指定 王磊 为甲方项目总协调人,负责履行本合同中约定的甲方责任; 王磊 为甲方项目日常联系人,负责设计文件签收等日常工作联系。

项目总协调人:王磊

电话:18073116659

电邮:

日常联系人:王磊

电话:18073116659

传真:

电邮:

8.1.2 乙方联络人及相关信息

乙方指派贰名乙方代表,负责代表乙方协调与甲方的关系,收发文件、代表乙方其他各专业设计人员签收等,其他各专业设计负责人在各自的专业领域内对甲方负责。

乙方指定 蒋立辉 为乙方设计总负责人,负责本项目的设计技术服务质量控制, 蒋立辉 为项目经理,负责协调乙方的图纸配合、设计计划、设计变更等日常工作的工作联系,并积极配合甲方完成各阶段的设计工作。

设计总负责人:蒋立辉

电话:13607483474

电邮:

项目经理：蒋立辉

电话：13607483474

电邮：

8.2 甲方权利和义务

8.2.1 甲方向乙方正确表达自己的需求，分阶段及时提供相应的基础资料，并对所提供资料的完整性、正确性及时限负责，不得要求乙方违反国家有关法规、规范进行设计。甲方提交基础资料的时间以不耽误合同中约定的乙方设计工期为原则。甲方提交基础资料的时间耽误了乙方设计工期的，乙方的设计工期相应顺延。

8.2.2 甲方应按合同约定监督检查设计进度、深度，参与设计各阶段决策或选择，及时对乙方工作成果进行评价并予以书面确认，及时书面告知乙方需要调整修正的设计，书面确认乙方提供的后期现场服务，并书面确认所有设计变更；

8.2.3 对乙方设计服务工作及不足之处按时提出书面整改要求。

8.2.4 对符合本合同约定的设计阶段成果及各阶段技术服务，按本合同第五条约定履行付款义务。

8.2.5 根据工作需要，对乙方超过本合同约定参加的技术交流等会议，按 5.4 条规定支付相关费用

8.2.6 甲方负责本工程各阶段设计文件向规划设计管理部门的送审报批工作，并及时将报批结果书面通知乙方；负责协调本工程和市政总体布局间的有关事宜，乙方应积极配合并提出合理建议。

8.2.7 甲方要求乙方在合同规定时间基础上提前交付设计资料及文件时，应提前两周书面通知乙方，若乙方能够满足工期要求，甲方应根据乙方提前投入的工作量，向乙方支付赶工费。

8.2.8 甲方因收到乙方提交的工作成果的签字或盖章仅具有签收效果，不代表甲方对所收到成果内容的认可。本合同项下乙方的工作成果的认可均以甲方相关部门另行出具的书面审批为准。

8.3 乙方权利和义务

8.3.1 乙方应严格遵守本合同第 6.1 条约定的人员控制条款。

8.3.2 乙方应按照本合同关于设计进度的要求、设计服务过程质量的要求，正确履行，并保质完成各阶段的设计任务，提交设计成果。

8.3.3 在甲方组织的施工图设计相关其他专业设计的协调会上，乙方负责利用自己的技术能力协助甲方进行相关技术协调工作。

8.3.4 乙方应按照本合同规定的设计服务及设计文件交接流程，及时与甲方及时沟通，接受甲方代表按照本合同约定对设计进度、设计过程监控、设计修改等提出的要求，对设计资料及文件出现的遗漏或错误负责修改或补充；正确表达需要甲方解决的问题或提供的其他材料。

8.3.5 乙方应按照本合同约定的设计范围，及时与各专项设计专业（如前期方案、装配式、幕墙、景观、室内）进行沟通。

13.4 本合同各方保证本合同载明的地址、联系方式等联络信息真实、有效，并明确知晓相对方、仲裁机构或者人民法院按照本合同载明的地址、联系方式送达函件、文书等，即使送达不成，亦具有视为送达的法律后果。本合同各方联络信息如有变更，应提前书面通知相对方并经相对方确认，否则，相对方、仲裁机构或者人民法院根据本合同载明的通讯地址、联系方式等送达的文件均为有效送达，由于未及时通知相对方联络信息变更而产生的一切风险及损失均由其自行承担。

十四、廉政合作

14.1 本合同签订后，乙方或乙方人员不得宴请甲方人员，不得以任何形式给予甲方人员实物、现金、卡、礼券、债券等进行其他形式的行贿，如甲方发现乙方或乙方人员有任何向甲方人员行贿的行为，均有权对乙方处以行贿金额（价值）10 倍的罚款，并直接在其未付款项中予以扣除，作为乙方违反廉政合作的违约处罚。同时，若乙方或乙方人员行贿次数达 3 次以上（含 3 次）或累计行贿金额（价值）超 5 万的，甲方有权解除合同，清退乙方，并要求乙方按合同金额或已完成合同内容所对应价款的 10% 承担违约责任，合同按实结算，造成甲方损失的，由乙方承担赔偿责任。

14.2 乙方或乙方人员有义务就甲方人员任何形式的索贿或受贿行为及时向甲方举报，如乙方或乙方人员向甲方人员行贿，或甲方人员向乙方或乙方人员索贿，乙方或乙方人员满足其要求且并未向甲方举报的，一经查实，除追回由此给甲方造成的损失外，甲方有权对乙方处以行贿金额（价值）10 倍的罚款，并直接在其未付款项中予以扣除，作为乙方违反廉政合作的违约处罚。同时，若上述情况达 3 次以上（含 3 次）的，甲方有权解除合同，清退乙方，并要求乙方按合同金额或已完成合同内容所对应价款的 10% 承担违约责任，合同按实结算，造成甲方损失的，由乙方承担赔偿责任。

14.3 举报途径：邮箱 aohaidichanjubao@163.com。

以下无正文

甲方：

（盖章）

法定代表人或其委托代理人（签字）：

联系地址：

联系电话：

日期：2021.6.17

乙方：

(盖章)

法定代表人或其委托代理人(签字)：

联系地址：

联系电话：

日期：



Handwritten signature in black ink.



附件三 《设计团队主要设计人员名单》

| 专业 | 类别 | 姓名 | 联系方式 | 工作年限 | 职务 | 职称或证书 |
|--------|----------|------------|----------------------------|-------------|----------|-------------------|
| 设计院负责人 | 负责人 | 吴健雄 | 13467512264 | 12 年 | 设计院负责人 | 国家一级注册结构工程师/高级工程师 |
| | 项目设计总负责人 | 蒋立辉 | 13607483474 | 20 年 | 项目负责人 | 国家一级注册建筑师/高级工程师 |
| 建筑 | 负责人 | 曾兵滔 | 15874006702 | 7 年 | 建筑专业负责人 | 工程师 |
| | 审核人 | 曾 礼 | 17708430086 | 9 年 | | 国家一级注册建筑师/高级工程师 |
| | 校对入 | | | | | |
| | 设计人 | | | | | |
| 结构 | 负责人 | 肖 志 方 亮 | 13487490949 15388952028 | 15 年 7 年 | 结构专业负责人 | 国家一级注册结构工程师/高级工程师 |
| | 审核人 | 贝斐君 | 13975809639 | 18 年 | | 国家一级注册结构工程师/高级工程师 |
| | 校对入 | | | | | |
| | 设计人 | | | | | |
| 给排水 | 负责人 | 纪付元 | 18229724302 | 7 年 | 给排水专业负责人 | 国家注册公用设备工程师/工程师 |
| | 审核人 | 杨 帆 | 13908470885 | 11 年 | | 高级工程师 |
| | 校对入 | | | | | |



效果图 全景看房 视频 实景图 交通图

购房不踩坑 3000+人正在热聊 加入群聊

澳海云曦赋 8.4/10分 查看评分

在售楼房 商住 品牌地产

楼盘概况: 6300元/m² (单价) 81-101万元/套 (总价)

洋房价格: 6300元/m² (单价)

叠拼价格: 9500元/m² (单价)

变价提醒 查看价格走势 贷款计算器

澳海云曦赋在售洋房和叠墅,建面103-132平毛坯洋房均价6300-6400元/平,建面143-161平毛坯叠墅均价9500元/平,总价155万元/套左右,一房一价,具体请以案场为准。推新待定。 报价时间: 2025年02月25日, 价格有效期: 30天 该价格为参考价格,实际价格以开发商为准

主力户型: 四房(2) 五层以上(1) 全部

项目地址: 长沙县黄金大道与开元东路交汇处西南角 查看地图

近期开盘: 47#于2023年4月3日已推出 开盘提醒 交房时间 我要装修

更多详细信息>>

收藏 分享 对比 扫描到手机

咨询电话: 400-176-0760 转 623576

致电售楼处了解更多项目信息



全天候直售楼处 置业顾问1对1服务 预约看房







11、企业人员情况表

投标人：中机国际工程设计研究院有限责任公司

| | |
|---------------------------|--------|
| 企业缴纳社保人员数量：总公司 | 1240 人 |
| 企业缴纳社保人员数量： <u>深圳</u> 分公司 | 22 人 |

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并提供企业缴纳社保人员数量情况（提供社保局盖章证明）；

SI

湖南社保

单位参保证明

SI

湖南社保

| | | | | | |
|---|---------------------|---|-------------------|--------|--|
| 单位编号 | 4311000000000001539 | 单位名称 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | | |
| 制表时间 | 2025-06-18 15:23 | 有效期至 | 2025-09-18 15:23 | | |
|  | | <div>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</div> | | | |
| 险种 | 参保时间 | 当前参保状态 | 当前经办机构名称 | 当前参保人数 | |
| 企业职工基本养老保险 | 1981-06-01 | 参保缴费 | 湖南省社会保险经办机构 | 1234 | |
| 工伤保险 | 2007-04-01 | 参保缴费 | 湖南省社会保险经办机构 | 1240 | |
| 失业保险 | 2001-05-01 | 参保缴费 | 湖南省社会保险经办机构 | 1237 | |

SI

湖南社保

单位名称：中机国际工程设计研究院有限责任公司

第1页,共1页

SI

湖南社保

湖南省社会保险局

证明专用章

单位编号：4311000000000001539



好差评二维码

深圳市参保单位社会保险参保证明

(2024年 01月 -- 2025年 06月)

单位编号: 32239686单位名称: 中机国际工程设计研究院有限责任公司深圳分公司 单位: (人)

| 序号 | 参保年月 | 养老保险 | 医疗保险 | 生育保险/生育医疗 | 工伤保险 | 失业保险 |
|----|--------|------|------|-----------|------|------|
| 1 | 202407 | | | | | |
| 2 | 202408 | | | | | |
| 3 | 202409 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 4 | 202410 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 5 | 202411 | 13 | 13 | 13 | 13 | 13 |
| 6 | 202412 | 13 | 13 | 13 | 13 | 13 |
| 7 | 202501 | 14 | 14 | 14 | 14 | 14 |
| 8 | 202502 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 |
| 9 | 202503 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 |
| 10 | 202504 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 |
| 11 | 202505 | 19 | 19 | 19 | 19 | 19 |
| 12 | 202506 | 22 | 22 | 22 | 22 | 22 |

备注: 1. 本证明可作为单位在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (335913779eedd162) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 2024年7月(含)之后的参保年月, 各险种人数仅为对应年月存在有效参保关系的人数, 实际缴费到账情况以税务部门开具的缴费证明为准。

3. 本证明数据截至2025年06月23日 14:57:10



12、企业财务情况表

投标人：中机国际工程设计研究院有限责任公司

| 序号 | 年份 | 营业额情况（万元） | 备注 |
|------|------|----------------------------------|-------------|
| 1 | 2022 | 总公司：306260.0574 万元 深圳分公司：暂无数据 | 建议同时填报分公司数据 |
| 2 | 2023 | 总公司：300319.5393 万元 深圳分公司：暂无数据 | 建议同时填报分公司数据 |
| 3 | 2024 | 总公司：374868.3559 万元 深圳分公司：暂无数据 | 建议同时填报分公司数据 |
| 累计金额 | | 总公司：981447.9526 万元 深圳分公司：暂无数据 | |

1. 提供 2022-2024 年经第三方审计的财务报告证明文件。
2. 提供证明资料原件扫描件、提供经第三方审计的财务报表，原件扫描件。如存在分公司的，则同步提供经第三方审计财务报告。

备注：深圳分公司 2024 年七月成立，还未进行申报

2022 年财务指标表格

| | | | | |
|---------------|--|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|
| 基本概况 | 总公司在职总人数 | <u>2190</u> 人 | 总公司总营业收入 | <u>306260.0574</u> 万元 |
| | 总公司 人均产值 (=总营业收入÷在职总人数) | | | <u>139.84</u> 总公司 |
| | <u> </u> / <u> </u> 分公司在职总人数 | <u> </u> / <u> </u> 人 | <u> </u> / <u> </u> 分公司总营业收入 | <u> </u> / <u> </u> 万元 |
| | <u> </u> / <u> </u> 分公司 人均产值 (=总营业收入÷在职总人数) | | | <u> </u> / <u> </u> 分公司 |
| | 总公司总资产 | <u>246925.153</u> 0 万元 | 总公司总负债 | <u>172254.2689</u> 万元 |
| | 总公司企业负债率 (=总负债÷总资产×100%) | | | 0.69 |
| | <u> </u> / <u> </u> 分公司总资产 | <u> </u> / <u> </u> 万元 | <u> </u> / <u> </u> 分公司总负债 | <u> </u> / <u> </u> 万元 |
| | <u> </u> / <u> </u> 分公司企业负债率 (=总负债÷总资产×100%) | | | / |
| | 总公司经营活动现金流量净额 | <u>35376.1571</u> 万元 | 总公司流动负债金额 | <u>159276.3148</u> 万元 |
| | 总公司 现金流量比率 (=经营活动现金流量净额÷流动负债金额) | | | <u>22.20</u> % |
| | <u> </u> / <u> </u> 分公司经营活动现金流量净额 | <u> </u> / <u> </u> 万元 | <u> </u> / <u> </u> 分公司流动负债金额 | <u> </u> / <u> </u> 万元 |
| | <u> </u> / <u> </u> 分公司现金流量比率 (=经营活动现金流量净额÷流动负债金额) | | | <u> </u> / <u> </u> % |
| 2022 年应收账款回收期 | 总公司 总营业收入 | | | <u>306260.0574</u> 万元 |
| | 总公司 年初应收帐款余额 | | | <u>21068.4474</u> 万元 |

| | |
|--|-------------------|
| | 元 |
| 总公司 年末应收帐款余额 | 98488.9162 万 元 |
| 总公司 应收账款回收期 =360÷(总营业收入÷(0.5×(年初应收帐款余额+年末应收 帐款余额))) | 70 天 |
| ___/___分公司 总营业收入 | ___/___万元 |
| ___/___分公司 年初应收帐款余额 | ___/___万元 |
| ___/___分公司 年末应收帐款余额 | ___/___万元 |
| ___/___分公司 应收账款回收期 =360÷(总营业收入÷(0.5×(年初应收帐款余额+年末应收 帐款余额))) | ___/___天 |

注：1. 提供 2022-2024 年经第三方审计的财务报告证明文件。

2. 提供证明资料原件扫描件、提供经第三方审计的财务报表，原件扫描件。如存在分公司的，则同步填写第三方财务指标。

附：2022 年度审计财务报告

湖南恒圣伟业会计师事务所有限责任公司

HUNAN HENGSHENG WEIYE CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS CO., LTD

湘恒圣伟业审字（2023）第 A-042 号

审计报告

中机国际工程设计研究院有限责任公司：

一、审计意见

我们审计了中机国际工程设计研究院有限责任公司（以下简称中机国际工程设计研究院）的财务报表，包括2022年12月31日的合并及母公司资产负债表，2022年度的合并及母公司利润表、2022年度合并及母公司现金流量表和2022年度合并及母公司所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了中机国际工程设计研究院2022年12月31日合并及母公司财务状况以及2022年度合并及母公司的经营成果、合并及母公司现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中机国际工程设计研究院，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

中机国际工程设计研究院管理层对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

湖南恒圣伟业会计师事务所有限责任公司

1

长沙市芙蓉中路二段 59 号顺天城 1003

此报告用于证明该审计报告是否由具有执业资格的会计师事务所出具，
注册会计师行业统一监管平台（<http://www.moa.gov.cn>）进行查验。
报告编号：湘2022A-YE0000



导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中机国际工程设计研究院持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提醒报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中机国际工程设计研究院不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施。

湖南恒圣伟业会计师事务所有限责任公司



中国注册会计师：



中国注册会计师：



二〇二三年四月二十七日



合并资产负债表

2022年12月31日

编制单位：中航国际工程设计研究院有限责任公司

会企01表

单位：元

| 资产 | 期末余额 | 年初余额 | 负债和所有者权益（或股东权益） | 期末余额 | 年初余额 |
|----------------|-------------------------|-------------------------|--------------------------|-------------------------|-------------------------|
| 流动资产 | | | 流动负债 | | |
| 货币资金 | 1,263,486,704.16 | 970,791,850.46 | 短期借款 | | |
| 交易性金融资产 | | | 交易性金融负债 | | |
| 衍生金融资产 | | | 衍生金融负债 | | |
| 应收票据 | 68,507,887.15 | 118,501,658.64 | 应付票据 | | 63,579,965.96 |
| 应收账款 | 210,684,474.95 | 216,492,536.57 | 应付账款 | 984,889,162.66 | 889,305,771.13 |
| 预付款项 | 98,758,795.09 | 122,898,945.40 | 预收款项 | | |
| 其他应收款 | 49,990,228.47 | 39,767,106.86 | 合同负债 | 394,008,364.80 | 460,418,116.10 |
| 存货 | 216,318,572.76 | 423,648,868.15 | 应付职工薪酬 | 35,694,119.66 | 50,992,075.40 |
| 合同资产 | | | 应交税费 | 19,425,938.15 | 36,179,664.07 |
| 持有待售资产 | | | 其他应付款 | 158,745,563.56 | 110,415,451.88 |
| 一年内到期的非流动资产 | | | 持有待售负债 | | |
| 其他流动资产 | | | 一年内到期的非流动负债 | | |
| | | | 租赁负债 | | 326,554.28 |
| 流动资产合计 | 1,907,746,662.58 | 1,892,100,966.08 | 其他流动负债 | | |
| | | | 流动负债合计 | 1,592,763,148.83 | 1,611,217,598.82 |
| 非流动资产 | | | 非流动负债 | | |
| 债权投资 | | | 长期借款 | 73,220,000.00 | 93,220,000.00 |
| 其他债权投资 | | | 应付债券 | | |
| 长期应收款 | | | 其中：优先股 | | |
| 长期股权投资 | 8,916,634.84 | 7,727,487.50 | 永续债 | | |
| 其他权益工具投资 | 245,741.70 | 234,900.00 | 长期应付款 | 1,502,835.54 | 1,502,835.54 |
| 其他非流动金融资产 | | | 预计负债 | | |
| 投资性房地产 | 122,356,731.63 | 126,258,136.59 | 递延收益 | 736,705.55 | 166,435.39 |
| 固定资产 | 182,856,777.17 | 166,705,387.31 | 递延所得税负债 | | |
| 在建工程 | | | 其他非流动负债 | 54,320,000.00 | 57,010,000.00 |
| 生产性生物资产 | | | 非流动负债合计 | 129,779,541.09 | 151,899,270.93 |
| 油气资产 | | | 负债合计 | 1,722,542,689.92 | 1,763,116,869.75 |
| 无形资产 | 212,959,148.10 | 220,169,662.74 | 所有者权益（或股东权益） | | |
| 开发支出 | | | 实收资本（或股本） | 299,999,814.19 | 299,999,814.19 |
| 商誉 | | | 其他权益工具 | | |
| 长期待摊费用 | 11,740,202.42 | 19,226,751.23 | 其中：优先股 | | |
| 递延所得税资产 | 22,429,931.64 | 18,859,371.72 | 永续债 | | |
| 使用权资产 | | 305,170.77 | | | |
| 其他非流动资产 | | | 资本公积 | 23,614,635.31 | 23,614,635.31 |
| 非流动资产合计 | 561,505,167.50 | 559,486,867.86 | 减：库存股 | | |
| | | | 其他综合收益 | -1,750,000.00 | -1,750,000.00 |
| | | | 盈余公积 | 57,236,230.34 | 49,132,365.95 |
| | | | 未分配利润 | 367,608,460.32 | 317,474,148.74 |
| | | | 归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计 | 746,709,140.16 | 688,470,964.19 |
| | | | 少数股东权益 | | |
| | | | 所有者权益（或股东权益）合计 | 746,709,140.16 | 688,470,964.19 |
| 资产总计 | 2,469,251,830.08 | 2,451,587,833.94 | 负债和所有者权益（或股东权益）总计 | 2,469,251,830.08 | 2,451,587,833.94 |

公司法定代表人：

主管会计工作的公司负责人：

会计机构负责人：

合并利润表

2022年度

会企02表

编制单位：中航国际工程设计研究院有限责任公司

单位：元

| 项 目 | 本期金额 | 上期金额 |
|------------------------|------------------|------------------|
| 一、营业收入 | 3,062,600,574.43 | 2,896,017,488.21 |
| 减：营业成本 | 2,702,042,785.53 | 2,588,964,878.21 |
| 税金及附加 | 14,294,390.96 | 12,815,259.75 |
| 销售费用 | | |
| 管理费用 | 124,043,803.00 | 113,496,256.29 |
| 研发费用 | 102,301,667.05 | 68,109,344.50 |
| 财务费用 | -3,744,717.34 | -6,163,511.05 |
| 其中：利息费用 | 4,045,777.11 | 1,137,200.00 |
| 利息收入 | -9,598,011.93 | -9,250,308.82 |
| 汇兑净收益 | | -2,924.09 |
| 资产减值损失 | | |
| 信用减值损失 | 14,261,978.57 | 16,438,536.16 |
| 加：其他收益 | 12,345,962.63 | 2,156,617.49 |
| 投资收益（损失以“-”号填列） | 1,389,147.34 | 1,487,217.48 |
| 其中：对联营企业和合营企业的投资收益 | | |
| 净敞口套期收益（损失以“-”号填列） | | |
| 公允价值变动收益（损失以“-”号填列） | | |
| 资产处置收益（损失以“-”号填列） | 27,513.50 | |
| 二、营业利润（亏损以“-”号填列） | 123,163,290.13 | 106,000,559.32 |
| 加：营业外收入 | 525,676.23 | 6,823,973.61 |
| 减：营业外支出 | 1,283,589.73 | 326,721.58 |
| 三、利润总额（亏损总额以“-”号填列） | 122,405,376.63 | 112,497,811.35 |
| 减：所得税费用 | 28,386,075.23 | 26,946,804.51 |
| 四、净利润（净亏损以“-”号填列） | 94,019,301.40 | 85,551,006.84 |
| （一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列） | 94,019,301.40 | 85,551,006.84 |
| （二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列） | | |
| 五、其他综合收益的税后净额 | | 2,070,000.00 |
| （一）不能重分类进损益的其他综合收益 | | 2,070,000.00 |
| 1. 重新计量设定受益计划变动额 | | 2,070,000.00 |
| 2. 权益法下不能转损益的其他综合收益 | | |
| 3. 其他权益工具投资公允价值变动 | | |
| 4. 企业自身信用风险公允价值变动 | | |
| （二）将重分类进损益的其他综合收益 | | |
| 1. 权益法下可转损益的其他综合收益 | | |
| 2. 其他债权投资公允价值变动 | | |
| 3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额 | | |
| 4. 其他债权投资信用减值准备 | | |
| 5. 现金流量套期储备 | | |
| 6. 外币财务报表折算差额 | | |
| 六、综合收益总额 | 94,019,301.40 | 87,621,006.84 |
| 七、每股收益： | | |
| （一）基本每股收益 | | |
| （二）稀释每股收益 | | |

公司法定代表人：

主管会计工作的公司负责人：

会计机构负责人：

合并现金流量表

2022年度

会企 03表

编制单位：中机国际工程设计研究院有限责任公司

单位：人民币元

| 项 目 | 行次 | 本年累计数 | 上年累计数 |
|---------------------------|-----------|-------------------------|-------------------------|
| 一、经营活动产生的现金流量： | | | |
| 销售商品、提供劳务收到的现金 | 2 | 1,124,243,897.79 | 3,003,073,592.80 |
| 收到的税费返还 | 3 | 247,342.47 | 94,516.24 |
| 收到其他与经营活动有关的现金 | 4 | 249,932,141.82 | 82,588,275.66 |
| 经营活动现金流入小计 | 5 | 3,374,423,382.08 | 3,085,756,384.70 |
| 购买商品、接受劳务支付的现金 | 6 | 2,228,043,814.56 | 2,211,337,136.01 |
| 支付给职工以及为职工支付的现金 | 7 | 453,927,904.13 | 418,941,232.22 |
| 支付的各项税费 | 8 | 117,218,960.39 | 91,586,070.53 |
| 支付其他与经营活动有关的现金 | 9 | 221,471,131.69 | 152,979,394.18 |
| 经营活动现金流出小计 | 10 | 3,020,661,810.77 | 2,874,843,832.94 |
| 经营活动产生的现金流量净额 | 11 | 353,761,571.31 | 210,912,551.76 |
| 二、投资活动产生的现金流量： | | | |
| 收回投资收到的现金 | 13 | | |
| 取得投资收益收到的现金 | 14 | 200,000.00 | 336,870.57 |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额 | 15 | 130,309.20 | 119,928.49 |
| 处置子公司及其他营业单位收到的现金净额 | 16 | | - |
| 收到其他与投资活动有关的现金 | 17 | | - |
| 投资活动现金流入小计 | 18 | 330,309.20 | 456,799.06 |
| 购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金 | 19 | 1,563,478.29 | 4,131,224.31 |
| 投资支付的现金 | 20 | 10,841.70 | |
| 取得子公司及其他营业单位支付的现金净额 | 21 | | |
| 支付的其他与投资活动有关的现金 | 22 | | |
| 投资活动现金流出小计 | 23 | 1,574,319.99 | 4,131,224.31 |
| 投资活动产生的现金流量净额 | 24 | -1,244,010.79 | -3,674,425.25 |
| 三、筹资活动产生的现金流量： | | | |
| 吸收投资收到的现金 | 26 | | |
| 取得借款收到的现金 | 27 | | 113,220,000.00 |
| 收到其他与筹资活动有关的现金 | 28 | | |
| 筹资活动现金流入小计 | 29 | - | 113,220,000.00 |
| 偿还债务支付的现金 | 30 | 20,000,000.00 | 133,220,000.00 |
| 分配股利、利润或偿付利息支付的现金 | 31 | 39,822,706.82 | 1,137,200.00 |
| 支付其他与筹资活动有关的现金 | 32 | | |
| 筹资活动现金流出小计 | 33 | 59,822,706.82 | 134,357,200.00 |
| 筹资活动产生的现金流量净额 | 34 | -59,822,706.82 | -21,137,200.00 |
| 四、汇率变动对现金及现金等价物的影响 | 35 | - | 2,924.09 |
| 五、现金及现金等价物净增加额 | 36 | 292,694,853.70 | 186,103,850.60 |
| 加：期初现金及现金等价物余额 | 37 | 970,791,850.46 | 784,687,999.86 |
| 六、期末现金及现金等价物余额 | 38 | 1,263,486,704.16 | 970,791,850.46 |

公司法定代表人：

主管会计工作的公司负责人：

会计机构负责人：

资产负债表

2023年12月31日

会企01表

编制单位：中航国际工程设计研究院有限责任公司

单位：元

| 资产 | 期末余额 | 年初余额 | 负债和所有者权益（或股东权益） | 期末余额 | 年初余额 |
|----------------|-------------------------|-------------------------|--------------------------|-------------------------|-------------------------|
| 流动资产 | | | 流动负债 | | |
| 货币资金 | 1,223,622,252.07 | 933,696,594.36 | 短期借款 | | |
| 交易性金融资产 | | | 交易性金融负债 | | |
| 衍生金融资产 | | | 衍生金融负债 | | |
| 应收票据 | 68,507,887.15 | 118,501,658.64 | 应付票据 | | 63,579,965.96 |
| 应收账款 | 205,086,657.63 | 212,628,606.88 | 应付账款 | 984,152,890.66 | 889,005,771.13 |
| 预付款项 | 98,758,795.09 | 122,898,945.40 | 预收款项 | | |
| 其他应收款 | 49,628,199.64 | 39,562,220.28 | 合同负债 | 391,626,748.43 | 458,821,856.73 |
| 存货 | 216,318,572.76 | 423,648,868.15 | 应付职工薪酬 | 35,694,119.66 | 50,992,075.40 |
| 合同资产 | | | 应交税费 | 17,827,393.01 | 35,236,451.91 |
| 持有待售资产 | | | 其他应付款 | 158,670,327.40 | 110,316,767.59 |
| 一年内到期的非流动资产 | | | 一年内到期的非流动负债 | | |
| 其他流动资产 | | | 租赁负债 | | 326,554.28 |
| 流动资产合计 | 1,861,922,364.34 | 1,850,936,893.71 | 其他流动负债 | | |
| | | | 流动负债合计 | 1,587,971,479.16 | 1,608,279,443.00 |
| 非流动资产 | | | 非流动负债 | | |
| 债权投资 | | | 长期借款 | 73,220,000.00 | 93,220,000.00 |
| 其他债权投资 | | | 应付债券 | | |
| 长期应收款 | | | 其中：优先股 | | |
| 长期股权投资 | 20,916,634.84 | 29,727,887.50 | 永续债 | | |
| 其他权益工具投资 | 245,741.70 | 234,900.00 | 长期应付款 | 1,502,835.54 | 1,502,835.54 |
| 其他非流动金融资产 | | | 预计负债 | | |
| 投资性房地产 | 122,356,731.63 | 126,258,136.59 | 递延收益 | 736,705.55 | 166,435.39 |
| 固定资产 | 182,666,802.97 | 166,484,352.40 | 递延所得税负债 | | |
| 在建工程 | | | 其他非流动负债 | 54,320,000.00 | 57,010,000.00 |
| 生产性生物资产 | | | 非流动负债合计 | 129,779,541.09 | 151,899,270.93 |
| 油气资产 | | | 负债合计 | 1,717,751,020.25 | 1,760,178,713.93 |
| 无形资产 | 212,959,148.10 | 220,169,662.74 | 所有者权益（或股东权益） | | |
| 开发支出 | | | 实收资本（或股本） | 299,999,814.19 | 299,999,814.19 |
| 商誉 | | | 其他权益工具 | | |
| 长期待摊费用 | 11,740,202.42 | 19,226,751.23 | 其中：优先股 | | |
| 递延所得税资产 | 22,334,670.84 | 18,795,655.59 | 永续债 | | |
| 使用权资产 | | 305,170.77 | | | |
| 其他非流动资产 | | | 资本公积 | 23,614,635.31 | 23,614,635.31 |
| 非流动资产合计 | 583,219,932.50 | 581,202,116.82 | 减：库存股 | | |
| | | | 其他综合收益 | -1,750,000.00 | -1,750,000.00 |
| | | | 盈余公积 | 57,236,230.34 | 49,132,365.95 |
| | | | 未分配利润 | 348,290,596.75 | 300,963,481.15 |
| | | | 所有者权益合计 | 727,391,276.59 | 671,960,296.60 |
| | | | 所有者权益合计 | 727,391,276.59 | 671,960,296.60 |
| 资产总计 | 2,445,142,296.84 | 2,432,139,010.53 | 负债和所有者权益（或股东权益）总计 | 2,445,142,296.84 | 2,432,139,010.53 |

公司法定代表人：

主管会计工作的公司负责人：

会计机构负责人：

利润表

2022年度

会企02表

编制单位：中机国际工程设计研究院有限责任公司

单位：元

| 项 目 | 本期金额 | 上期金额 |
|----------------------------|------------------|------------------|
| 一、营业收入 | 1,039,850,235.62 | 2,875,332,573.55 |
| 减：营业成本 | 1,82,885,399.57 | 2,572,884,453.96 |
| 税金及附加 | 4,145,119.10 | 12,622,972.28 |
| 销售费用 | | |
| 管理费用 | 124,007,808.96 | 113,350,466.82 |
| 研发费用 | 102,301,667.05 | 68,109,344.50 |
| 财务费用 | -3,645,541.41 | -6,077,812.58 |
| 其中：利息费用 | 4,045,777.11 | 1,137,200.00 |
| 利息收入 | -9,494,450.17 | -9,159,971.55 |
| 汇兑净收益 | | -2,924.09 |
| 资产减值损失 | | |
| 信用减值损失 | 14,156,061.08 | 16,452,365.57 |
| 加：其他收益 | 12,114,201.83 | 2,080,575.54 |
| 投资收益（损失以“-”号填列） | 1,389,147.34 | 1,487,217.48 |
| 其中：对联营企业和合营企业的投资收益 | | |
| 净敞口套期收益（损失以“-”号填列） | | |
| 公允价值变动收益（损失以“-”号填列） | | |
| 资产处置收益（损失以“-”号填列） | 27,513.50 | |
| 二、营业利润（亏损以“-”号填列） | 119,530,583.94 | 101,558,576.02 |
| 加：营业外收入 | 443,337.04 | 6,823,963.61 |
| 减：营业外支出 | 1,283,589.73 | 326,721.58 |
| 三、利润总额（亏损总额以“-”号填列） | 118,690,331.25 | 108,055,818.05 |
| 减：所得税费用 | 27,478,225.83 | 25,843,894.23 |
| 四、净利润（净亏损以“-”号填列） | 91,212,105.42 | 82,211,923.82 |
| （一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列） | 91,212,105.42 | 82,211,923.82 |
| （二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列） | | |
| 五、其他综合收益的税后净额 | | 2,070,000.00 |
| （一）不能重分类进损益的其他综合收益 | | 2,070,000.00 |
| 1. 重新计量设定受益计划变动额 | | 2,070,000.00 |
| 2. 权益法下不能转损益的其他综合收益 | | |
| 3. 其他权益工具投资公允价值变动 | | |
| 4. 企业自身信用风险公允价值变动 | | |
| （二）将重分类进损益的其他综合收益 | | |
| 1. 权益法下可转损益的其他综合收益 | | |
| 2. 其他债权投资公允价值变动 | | |
| 3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额 | | |
| 4. 其他债权投资信用减值准备 | | |
| 5. 现金流量套期储备 | | |
| 6. 外币财务报表折算差额 | | |
| 六、综合收益总额 | 91,212,105.42 | 84,281,923.82 |
| 七、每股收益： | | |
| （一）基本每股收益 | | |
| （二）稀释每股收益 | | |

公司法定代表人：

主管会计工作的公司负责人：

会计机构负责人：

现金流量表

2022年度

会企 03表

编制单位：中机国际工程设计研究院有限责任公司

单位：人民币元

| 项 目 | 行次 | 本年累计数 | 上年累计数 |
|---------------------------|----|------------------|------------------|
| 一、经营活动产生的现金流量： | | | |
| 销售商品、提供劳务收到的现金 | 2 | 3,101,339,869.03 | 2,951,993,387.38 |
| 收到的税费返还 | 3 | 127,694.09 | 94,516.24 |
| 收到其他与经营活动有关的现金 | 4 | 190,474,354.37 | 82,494,838.12 |
| 经营活动现金流入小计 | 5 | 3,291,941,917.49 | 3,034,582,741.74 |
| 购买商品、接受劳务支付的现金 | 6 | 2,231,128,898.94 | 2,186,029,976.00 |
| 支付给职工以及为职工支付的现金 | 7 | 434,646,434.70 | 398,941,419.41 |
| 支付的各项税费 | 8 | 114,762,699.22 | 86,495,592.85 |
| 支付其他与经营活动有关的现金 | 9 | 160,411,509.31 | 154,984,831.52 |
| 经营活动现金流出小计 | 10 | 2,940,949,542.17 | 2,826,451,819.78 |
| 经营活动产生的现金流量净额 | 11 | 350,992,375.32 | 208,130,921.96 |
| 二、投资活动产生的现金流量： | 12 | | |
| 收回投资收到的现金 | 13 | | |
| 取得投资收益收到的现金 | 14 | 200,000.00 | 336,870.57 |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额 | 15 | 130,309.20 | 119,928.49 |
| 处置子公司及其他营业单位收到的现金净额 | 16 | | |
| 收到其他与投资活动有关的现金 | 17 | | |
| 投资活动现金流入小计 | 18 | 330,309.20 | 456,799.06 |
| 购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金 | 19 | 1,563,478.29 | 4,131,224.31 |
| 投资支付的现金 | 20 | 10,841.70 | 16,036,500.00 |
| 取得子公司及其他营业单位支付的现金净额 | 21 | | |
| 支付的其他与投资活动有关的现金 | 22 | | |
| 投资活动现金流出小计 | 23 | 1,574,319.99 | 20,167,724.31 |
| 投资活动产生的现金流量净额 | 24 | -1,244,010.79 | -19,710,925.25 |
| 三、筹资活动产生的现金流量： | 25 | | |
| 吸收投资收到的现金 | 26 | | |
| 取得借款收到的现金 | 27 | | 113,220,000.00 |
| 收到其他与筹资活动有关的现金 | 28 | | |
| 筹资活动现金流入小计 | 29 | - | 113,220,000.00 |
| 偿还债务支付的现金 | 30 | 20,000,000.00 | 133,220,000.00 |
| 分配股利、利润或偿付利息支付的现金 | 31 | 39,822,706.82 | 1,132,200.00 |
| 支付其他与筹资活动有关的现金 | 32 | | |
| 筹资活动现金流出小计 | 33 | 59,822,706.82 | 134,352,200.00 |
| 筹资活动产生的现金流量净额 | 34 | -59,822,706.82 | -21,132,200.00 |
| 四、汇率变动对现金及现金等价物的影响 | 35 | - | 2,924.09 |
| 五、现金及现金等价物净增加额 | 36 | 289,925,657.71 | 167,290,720.80 |
| 加：期初现金及现金等价物余额 | 37 | 933,696,594.36 | 766,405,873.56 |
| 六、期末现金及现金等价物余额 | 38 | 1,223,622,252.07 | 933,696,594.36 |

公司法定代表人：

主管会计工作的公司负责人：

会计机构负责人：

中机国际工程设计研究院有限责任公司
财务报表附注
2022年12月31日

一、基本情况

中机国际工程设计研究院有限责任公司（以下简称“本公司”）是一家在中国湖南省注册的有限责任公司。本公司经湖南省工商行政管理局核准登记，企业统一社会信用代码914300004448853216，注册资本为人民币叁亿元整，法定代表人为：易凡，位于：湖南省长沙市雨花区韶山中路18号。

本公司的经营范围：承担工程设计及相应的工程总承包、工程咨询、工程勘察、工程测量、工程监理；市政公用工程施工总承包；建筑装饰装修工程、机电设备安装工程、建筑智能化工程、环保工程、送变电工程的专业承包；承包与其实力、规模、业绩相适应的国外工程项目并对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员；承担城市规划咨询、设计（含风景园林设计）；承接工程造价咨询业务；科研产品（不含危险化学品及监控品）的研制、开发、生产、销售；提供技术咨询、技术培训（不含营利性职业资格培训及职业技能培训）、技术服务；招标代理；经营和代理各类商品及技术的进出口业务，但国家限定公司经营或禁止进出口的商品及技术除外；提供打字、复印、晒图、文印服务；物业管理；房屋租赁、设备租赁、场地租赁；投资咨询、经济信息咨询（不含金融、证券、期货咨询）；企业管理咨询；品牌策划服务；餐饮管理服务；市场调研服务（不含限制项目）；展览展示、文化活动及会议策划。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

本公司的控股股东为中国机械设备工程股份有限公司，本公司最终控制人为中国机械工业集团有限公司。

二、财务报表的编制基础

本财务报表按照财政部颁布的《企业会计准则—基本准则》以及其后颁布及修订的具体会计准则、应用指南、解释以及其他相关规定（统称“企业会计准则”）编制。

本财务报表以持续经营为基础列报。

编制本财务报表时，除某些金融工具和投资性房地产外，均以历史成本为计价原则。资产如果发生减值，则按照相关规定计提相应的减值准备。

遵循企业会计准则的声明

本财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司及本公司2022年12月31日的财务状况以及2022年度的经营成果和现金流量。

三、重要会计政策和会计估计

1. 会计期间

本公司会计年度采用公历年度，即每年自1月1日起至12月31日止。

2. 记账本位币

中机国际工程设计研究院有限责任公司

财务报表附注(续)

2022年12月31日

| (2) 关联方应收应付款项余额 | | |
|-----------------|---------------|---------------|
| 单位名称 | 本期金额 | 上期金额 |
| 中国机械设备工程股份有限公司 | | |
| 应收账款 | 3,605,740.13 | 2,662,240.13 |
| 其他应收款 | 97,643.06 | 102,643.06 |
| 其他应付款 | 26,000,000.00 | 26,000,000.00 |
| 预收款项 | 65,380.46 | 305,380.46 |
| 应付账款 | | |

九、资产负债表日后事项

本公司于本年度无资产负债表日后事项。

十、或有事项

本公司本期无需披露的或有事项。

十一、其他重要事项

本公司本期无需披露的其他重要事项。

中机国际工程设计研究院有限责任公司

2023年04月25日



统一社会信用代码
914301027991002634

营业执照

(副本)

副本编号: 1-1

说明: 1. 营业执照正本置于公司住所或主要经营场所公示。
2. 营业执照副本置于公司住所或主要经营场所公示。
3. 营业执照遗失、损毁、灭失的, 应当及时申请补领、换领。
4. 营业执照有效期为长期。
5. 营业执照由市场监督管理部门核发。



| | | | |
|-------|---|------|--------------------------|
| 名称 | 湖南恒圣伟业会计师事务所(普通合伙) | 注册资本 | 贰佰万元整 |
| 类型 | 有限责任公司(自然人投资或控股) | 成立日期 | 2007年03月05日 |
| 法定代表人 | 彭超 | 营业期限 | 2007年03月05日至2057年03月04日 |
| 经营范围 | 开展企业会计准则审计, 企业内部控制审计, 企业合并、分立、清算事宜审计, 司法会计鉴定, 提供法律法规允许的其他会计咨询、会计服务; 招投标代理。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动) | 住所 | 湖南省长沙市芙蓉区芙蓉路185号顺天城1003房 |



登记机关

2022年4月12日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

证书序号: 0002540

说明

1. 《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
2. 《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
3. 《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
4. 会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



会计师事务所 执业证书



名称 湖南恒圣伟业有限责任会计师事务所

首席合伙人:

主任会计师:

经营场所: 彭超

长沙市芙蓉中路二段59号顺天城1063房

组织形式: 有限责任

执业证书编号: 43010056

批准执业文号:

批准执业日期: 湘财会函[2007]6号

2007年07月25日

发证机关:



中华人民共和国财政部制

姓名: 彭超

性别: 男

出生日期: 1970-08-22

工作单位: 湖南信基伟业国际有限责任会计师事务所

身份证号: 43010319700822519

证书编号: 430100030031

No. of Certificate

批准注册协会: 湖南省注册会计师协会

Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2002 年 07 月 15 日

Date of Issuance

2018年3月被发新地

年度检验合格 2001 年度任职资格审查合格专用章

Annual Renewal/Registration合格专用章

本证书经检验合格, 继续有效一年。

This certificate is valid for one year after this renewal.




注册会计师 肖化明

1943-05

湖南湘联致远会计师事务所

430102430

051

Full name: 肖化明

Sex: 男

DOB: 1943-05

Work Unit: 湖南湘联致远会计师事务所

Identity Card No: 430102430051



湖南注册会计师协会

年度检验登记 2007 年度任职资格审查合格专用章

Annual Renewal Registration and Qualification Review合格专用章

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

2015.3.18

湖南注册会计师协会

合格专用章

CPA

2008合格专用章

注册会计师工作单位变更事项登记

Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred here

湖南湘联致远会计师事务所 姜勇

CPA

湖南湘联致远会计师事务所 姜勇

CPA

同意调入
Agree the holder to be transferred as

湖南恒圣伟业有限责任会计师事务所 姜勇

CPA

湖南恒圣伟业有限责任会计师事务所 姜勇

CPA

2023 年财务指标表格

| | | | | |
|-----------------------|--|---------------------------|------------------------|-------------------------|
| 基本概况 | 总公司在职总人数 | <u>2230</u> 人 | 总公司总营业收入 | <u>300319.5393</u> 万元 |
| | 总公司 人均产值（=总营业收入÷在职总人数） | | | 134.67 总公司 |
| | <u> / </u> 分公司在职总人数 | <u> / </u> 人 | <u> / </u> 分公司总营业收入 | <u> / </u> 万元 |
| | <u> / </u> 分公司 人均产值（=总营业收入÷在职总人数） | | | <u> / </u> 分公司 |
| | 总公司总资产 | <u>229430.031</u> 8 万元 | 总公司总负债 | <u>154272.2937</u> 万元 |
| | 总公司企业负债率（=总负债÷总资产×100%） | | | 0.67 |
| | <u> / </u> 分公司总资产 | <u> / </u> 万元 | <u> / </u> 分公司总负债 | <u> / </u> 万元 |
| | <u> / </u> 分公司企业负债率（=总负债÷总资产×100%） | | | |
| | 总公司经营活动现金流量净额 | <u>326381.0047</u> 万元 | 总公司流动负债金额 | <u>143171.6365</u> 万元 |
| | 总公司 现金流量比率（=经营活动现金流量净额÷流动负债金额） | | | <u> </u> 2.27 % |
| | <u> / </u> 分公司经营活动现金流量净额 | <u> / </u> 万元 | <u> / </u> 分公司流动负债金额 | <u> / </u> 万元 |
| | <u> / </u> 分公司现金流量比率（=经营活动现金流量净额÷流动负债金额） | | | <u> / </u> % |
| 2023 年 应收账款 回收期 | 总公司 总营业收入 | | | <u>300319.5393</u> 万元 |

| | |
|--|-------------------|
| 总公司 年初应收帐款余额 | 21068.4474 万 元 |
| 总公司 年末应收帐款余额 | 18549.0313 万 元 |
| 总公司 应收账款回收期 =360÷(总营业收入÷(0.5×(年初应收帐款余额+年末应收 帐款余额))) | 24 天 |
| ___/___分公司 总营业收入 | ___/___万元 |
| ___/___分公司 年初应收帐款余额 | ___/___万元 |
| ___/___分公司 年末应收帐款余额 | ___/___万元 |
| ___/___分公司 应收账款回收期 =360÷(总营业收入÷(0.5×(年初应收帐款余额+年末应收 帐款余额))) | ___/___天 |

注：1. 提供 2022-2024 年经第三方审计的财务报告证明文件。

2. 提供证明资料原件扫描件、提供经第三方审计的财务报表，原件扫描件。如存在分公司的，则同步填写第三方财务指标。

附：2023 年度审计财务报告

中机国际工程设计研究院有限责任公司
审 计 报 告
湘恒圣伟业审字（2024）第 A04-171 号

目 录

| | |
|---------------------|----|
| 审计报告 | 1 |
| 2023 年度合并及母公司财务报表 | 4 |
| 2023 年度合并及母公司财务报表附注 | 14 |

湖南恒圣伟业会计师事务所有限责任公司

HUNAN HENGSHENG WEIYE CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS CO., LTD

湘恒圣伟业审字(2024)第A01-171号

审计报告

中机国际工程设计研究院有限责任公司:

一、审计意见

我们审计了中机国际工程设计研究院有限责任公司(以下简称中机国际工程设计研究院)的财务报表,包括2023年12月31日的合并及母公司资产负债表、2023年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表和合并及母公司所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了中机国际工程设计研究院2023年12月31日合并及母公司财务状况以及2023年度合并及母公司的经营成果、合并及母公司现金流量和合并及母公司所有者权益变动情况。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于中机国际工程设计研究院,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

中机国际工程设计研究院管理层对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息,但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息,我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

湖南恒圣伟业会计师事务所有限责任公司

1

长沙市芙蓉中路二段59号顺天城1003房

此报告用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具,您可使用手机“扫一扫”或进入注册会计师行业统一监管平台(<https://ncc.mof.gov.cn>)进行查验。报告编号:湘241326VL50





合并资产负债表

2023年12月31日

编制单位：中核四〇四工程股份有限公司



| 资产 | 年初余额 | 负债和所有者权益（或股东权益） | 年初余额 | 年初余额 |
|-------------|------------------|-------------------|------------------|------------------|
| 流动资产： | | 流动负债： | | |
| 货币资金 | 1,288,858,151.83 | 短期借款 | | |
| 交易性金融资产 | | 交易性金融负债 | | |
| 衍生金融资产 | | 衍生金融负债 | | |
| 应收票据 | 66,176,839.32 | 应付票据 | | |
| 应收账款 | 185,490,313.83 | 应付账款 | 882,231,421.68 | 984,889,162.66 |
| 预付款项 | 41,154,822.21 | 预收款项 | | |
| 其他应收款 | 90,697,942.53 | 合同负债 | 321,996,535.28 | 394,008,364.80 |
| 存货 | 93,613,854.95 | 应付职工薪酬 | 23,073,059.82 | 35,694,119.66 |
| 合同资产 | | 应交税费 | 20,316,650.33 | 19,425,938.13 |
| 持有待售资产 | | 其他应付款 | 184,096,698.35 | 158,745,563.56 |
| 一年内到期的非流动资产 | | 持有待售负债 | | |
| 其他流动资产 | 15,641,069.61 | 一年内到期的非流动负债 | | |
| 流动资产合计 | 1,761,432,894.12 | 租赁负债 | | |
| | | 其他流动负债 | | |
| 非流动资产： | | 流动负债合计 | 1,431,716,365.46 | 1,592,763,148.83 |
| 债权投资 | | 非流动负债： | | |
| 其他债权投资 | | 长期借款 | 53,220,000.00 | 73,220,000.00 |
| 长期应收款 | | 应付债券 | | |
| 长期股权投资 | 9,345,649.93 | 其中：优先股 | | |
| 其他权益工具投资 | 245,741.70 | 永续债 | | |
| 其他非流动金融资产 | | 长期应付款 | 1,502,835.54 | 1,502,835.54 |
| 投资性房地产 | 118,455,326.67 | 预计负债 | | |
| 固定资产 | 172,869,335.70 | 递延收益 | 2,853,736.99 | 736,705.55 |
| 在建工程 | | 递延所得税负债 | | |
| 生产性生物资产 | | 其他非流动负债 | 53,430,000.00 | 54,320,000.00 |
| 油气资产 | | 非流动负债合计 | 111,006,572.53 | 129,779,541.09 |
| 无形资产 | 205,748,633.46 | 负债合计 | 1,542,722,937.99 | 1,722,542,689.92 |
| 开发支出 | | 所有者权益（或股东权益）： | | |
| 商誉 | | 实收资本（或股本） | 299,999,814.19 | 299,999,814.19 |
| 长期待摊费用 | 4,224,303.95 | 其他权益工具 | | |
| 递延所得税资产 | 21,978,733.22 | 其中：优先股 | | |
| 使用权资产 | | 永续债 | | |
| 其他非流动资产 | | 资本公积 | 23,614,635.31 | 23,614,635.31 |
| 非流动资产合计 | 532,867,724.63 | 减：库存股 | | |
| | | 其他综合收益 | -3,800,000.00 | -1,750,000.00 |
| | | 盈余公积 | 65,968,556.51 | 57,236,230.34 |
| | | 未分配利润 | 365,793,774.75 | 367,608,460.32 |
| | | 少数股东权益 | 731,577,780.76 | 746,709,140.16 |
| | | 所有者权益（或股东权益）合计 | 751,577,780.76 | 746,709,140.16 |
| 资产总计 | 2,294,300,718.75 | 负债和所有者权益（或股东权益）总计 | 2,294,300,718.75 | 2,469,251,830.08 |

公司法定代表人：

主管会计工作的公司负责人：

会计机构负责人：

陈 芳

张 强

李 明





合并利润表

2021年度

编制单位：上海四达工程科技股份有限公司



| | 本期金额 | 上期金额 |
|------------------------|------------------|------------------|
| 一、营业收入 | 3,003,195,393.62 | 3,062,690,578.43 |
| 减：营业成本 | 2,664,035,271.28 | 2,702,042,785.53 |
| 税金及附加 | 16,065,716.83 | 14,294,390.96 |
| 销售费用 | | |
| 管理费用 | 141,210,427.12 | 124,043,803.00 |
| 研发费用 | 94,529,107.92 | 102,301,667.05 |
| 财务费用 | -5,226,941.77 | -3,744,717.34 |
| 其中：利息费用 | 2,792,727.22 | 4,045,777.11 |
| 利息收入 | -9,762,732.96 | -9,598,011.93 |
| 汇兑净收益 | 11,476.63 | |
| 资产减值损失 | | |
| 信用减值损失 | -1,899,870.76 | 14,261,978.57 |
| 加：其他收益 | 7,836,483.16 | 12,345,962.63 |
| 投资收益（损失以“-”号填列） | 1,060,515.09 | 1,389,147.34 |
| 其中：对联营企业和合营企业的投资收益 | | |
| 净敞口套期收益（损失以“-”号填列） | | |
| 公允价值变动收益（损失以“-”号填列） | | |
| 资产处置收益（损失以“-”号填列） | 30,372.23 | 27,513.50 |
| 二、营业利润（亏损以“-”号填列） | 103,409,053.48 | 123,163,290.13 |
| 加：营业外收入 | 1,804,341.04 | 525,676.23 |
| 减：营业外支出 | 1,437,784.86 | 1,283,589.73 |
| 三、利润总额（亏损总额以“-”号填列） | 103,775,609.66 | 122,405,376.63 |
| 减：所得税费用 | 16,442,347.98 | 28,386,075.23 |
| 四、净利润（净亏损以“-”号填列） | 87,333,261.68 | 94,019,301.40 |
| （一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列） | 87,333,261.68 | 94,019,301.40 |
| （二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列） | | |
| 五、其他综合收益的税后净额 | -2,050,000.00 | 0.00 |
| （一）不能重分类进损益的其他综合收益 | -2,050,000.00 | |
| 1. 重新计量设定受益计划变动额 | -2,050,000.00 | |
| 2. 权益法下不能转损益的其他综合收益 | | |
| 3. 其他权益工具投资公允价值变动 | | |
| 4. 企业自身信用风险公允价值变动 | | |
| （二）将重分类进损益的其他综合收益 | | |
| 1. 权益法下可转损益的其他综合收益 | | |
| 2. 其他债权投资公允价值变动 | | |
| 3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额 | | |
| 4. 其他债权投资信用减值准备 | | |
| 5. 现金流量套期储备 | | |
| 6. 外币财务报表折算差额 | | |
| 六、综合收益总额 | 85,283,261.68 | 94,019,301.40 |
| 七、每股收益： | | |
| （一）基本每股收益 | | |
| （二）稀释每股收益 | | |

公司法定代表人：

主管会计工作的公司负责人：

会计机构负责人：



合并现金流量表

2023年度

编制单位：上海国农工程股份有限公司

单位：人民币元

| 项目 | 行次 | 本年累计数 | 年初至本期末止 |
|---------------------------|----|------------------|------------------|
| 一、经营活动产生的现金流量： | 1 | | |
| 销售商品、提供劳务收到的现金 | 2 | 3,163,178,348.17 | 3,164,249,897.25 |
| 收到的税费返还 | 3 | 569,284.64 | 247,162.47 |
| 收到其他与经营活动有关的现金 | 4 | 181,288,309.14 | 249,932,141.82 |
| 经营活动现金流入小计 | 5 | 3,345,285,680.95 | 3,374,423,382.08 |
| 购买商品、接受劳务支付的现金 | 6 | 2,462,006,176.10 | 2,228,043,814.56 |
| 支付给职工以及为职工支付的现金 | 7 | 496,210,268.54 | 453,927,904.13 |
| 支付的各项税费 | 8 | 135,784,392.80 | 117,218,960.39 |
| 支付其他与经营活动有关的现金 | 9 | 149,809,210.43 | 221,471,131.69 |
| 经营活动现金流出小计 | 10 | 3,263,810,047.87 | 3,020,661,810.77 |
| 经营活动产生的现金流量净额 | 11 | 81,475,633.08 | 353,761,571.31 |
| 二、投资活动产生的现金流量： | 12 | | |
| 收回投资收到的现金 | 13 | | |
| 取得投资收益收到的现金 | 14 | 631,500.00 | 200,000.00 |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额 | 15 | 169,612.00 | 130,309.20 |
| 处置子公司及其他营业单位收到的现金净额 | 16 | | - |
| 收到其他与投资活动有关的现金 | 17 | | - |
| 投资活动现金流入小计 | 18 | 801,112.00 | 330,309.20 |
| 购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金 | 19 | 2,095,034.64 | 1,563,478.29 |
| 投资支付的现金 | 20 | | 10,841.70 |
| 取得子公司及其他营业单位支付的现金净额 | 21 | | |
| 支付的其他与投资活动有关的现金 | 22 | | |
| 投资活动现金流出小计 | 23 | 2,095,034.64 | 1,574,319.99 |
| 投资活动产生的现金流量净额 | 24 | -1,293,922.64 | -1,244,010.79 |
| 三、筹资活动产生的现金流量： | 25 | | |
| 吸收投资收到的现金 | 26 | | |
| 取得借款收到的现金 | 27 | | |
| 收到其他与筹资活动有关的现金 | 28 | | |
| 筹资活动现金流入小计 | 29 | - | - |
| 偿还债务支付的现金 | 30 | 20,000,000.00 | 20,000,000.00 |
| 分配股利、利润或偿付利息支付的现金 | 31 | 55,010,262.93 | 39,822,706.82 |
| 支付其他与筹资活动有关的现金 | 32 | | |
| 筹资活动现金流出小计 | 33 | 75,010,262.93 | 59,822,706.82 |
| 筹资活动产生的现金流量净额 | 34 | -75,010,262.93 | -59,822,706.82 |
| 四、汇率变动对现金及现金等价物的影响 | 35 | | |
| 五、现金及现金等价物净增加额 | 36 | 5,171,447.51 | 292,694,853.70 |
| 加：期初现金及现金等价物余额 | 37 | 1,263,486,704.16 | 970,791,850.46 |
| 六、期末现金及现金等价物余额 | 38 | 1,268,658,151.67 | 1,263,486,704.16 |

公司法定代表人：

主管会计工作的公司负责人：

会计机构负责人：

陈青

陈青

陈青





合并所有者权益变动表

台企 04表

| 项目 | | 年初余额 | | | | | 本年金额 | | | | | 年末余额 | |
|------------------------|--|-----------|------|--------|--------|---------|-----------|------|--------|--------|---------|-----------|------|
| 行次 | | 实收资本(或股本) | 资本公积 | 其他权益工具 | 其他综合收益 | 所有者权益合计 | 实收资本(或股本) | 资本公积 | 其他权益工具 | 其他综合收益 | 所有者权益合计 | 实收资本(或股本) | 资本公积 |
| 一、上年年末余额 | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 1 | 2 |
| 1. 会计政策变更 | | | | | | | | | | | | | |
| 2. 前期差错更正 | | | | | | | | | | | | | |
| 二、本年初余额 | | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 3 | 4 |
| 三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列) | | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 8 | 9 |
| (一) 净利润 | | | | | | | | | | | | | |
| 1. 直接计入所有者权益的利得和损失 | | | | | | | | | | | | | |
| 2. 可供出售金融资产公允价值变动净额 | | | | | | | | | | | | | |
| 3. 权益法下被投资单位其他所有者权益变动的 | | | | | | | | | | | | | |
| 4. 现金流量套期工具公允价值变动净额 | | | | | | | | | | | | | |
| 5. 其他 | | | | | | | | | | | | | |
| 上述(一)和(二)小计 | | | | | | | | | | | | | |
| (三) 所有者投入资本 | | | | | | | | | | | | | |
| 1. 所有者本期投入资本和减少资本 | | | | | | | | | | | | | |
| 2. 股份支付计入所有者权益的金额 | | | | | | | | | | | | | |
| 3. 其他 | | | | | | | | | | | | | |
| (四) 利润分配 | | | | | | | | | | | | | |
| 1. 提取盈余公积 | | | | | | | | | | | | | |
| 2. 对所有者(或股东)的分配 | | | | | | | | | | | | | |
| 3. 其他 | | | | | | | | | | | | | |
| (五) 所有者权益内部结转 | | | | | | | | | | | | | |
| 1. 资本公积转增资本(或股本) | | | | | | | | | | | | | |
| 2. 盈余公积转增资本(或股本) | | | | | | | | | | | | | |
| 3. 盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | | | | | |
| 4. 其他 | | | | | | | | | | | | | |
| 四、本年年末余额 | | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 27 | 28 |

陈菊

主管会计工作的公司负责人





合并所有者权益变动表（续表）

2023年度

| 编制单位：中航工业西安航空测控设备有限公司 | | 上年金额 | | | | | | | | | |
|-------------------------|----|----------------|-----|--------|---------------|-------|---------------|---------------|----------------|--------|----------------|
| 项目 | 行次 | 实收资本(或股本) | 优先股 | 其他权益工具 | 资本公积 | 减：库存股 | 其他综合收益 | 盈余公积 | 未分配利润 | 少数股东权益 | 所有者权益合计 |
| 一、上年年末余额 | 1 | 209,999,814.19 | | | 23,614,633.31 | | -1,750,000.00 | 49,132,365.95 | 317,474,148.74 | | 688,470,964.19 |
| 1. 会计政策变更 | 2 | | | | | | | | | | |
| 2. 前期差错更正 | 3 | | | | | | | | | | |
| 二、本年年初余额 | 4 | 209,999,814.19 | | | 23,614,633.31 | | -1,750,000.00 | 49,132,365.95 | 317,474,148.74 | | 688,470,964.19 |
| 三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列） | 5 | | | | | | | 8,103,864.39 | 50,134,311.58 | | 58,238,175.97 |
| （一）净利润 | 6 | | | | | | | | 94,019,301.40 | | 94,019,301.40 |
| 1. 可供出售金融资产公允价值变动净损益 | 7 | | | | | | | | | | |
| 2. 权益法下在被投资单位其他所有者权益变动的 | 8 | | | | | | | | | | |
| 3. 现金流量套期工具公允价值变动净额 | 9 | | | | | | | | | | |
| 4. 与计入所有者权益项目相关的所得税影响 | 10 | | | | | | | | | | |
| 5. 其他 | 11 | | | | | | | | | | |
| （二）直接计入所有者权益的利得和损失 | 12 | | | | | | | | | | |
| 1. 可供出售金融资产公允价值变动净损益 | 13 | | | | | | | | | | |
| 2. 权益法下在被投资单位其他所有者权益变动的 | 14 | | | | | | | | | | |
| 3. 现金流量套期工具公允价值变动净额 | 15 | | | | | | | | | | |
| 4. 与计入所有者权益项目相关的所得税影响 | 16 | | | | | | | | | | |
| 5. 其他 | 17 | | | | | | | | | | |
| （三）所有者投入资本 | 18 | | | | | | | | | | |
| 1. 所有者投入资本和减少资本 | 19 | | | | | | | | | | |
| 2. 股份支付计入所有者权益的金额 | 20 | | | | | | | | | | |
| 3. 其他 | 21 | | | | | | | | | | |
| （四）利润分配 | 22 | | | | | | | | | | |
| 1. 提取盈余公积 | 23 | | | | | | | 8,103,864.39 | -43,884,989.82 | | -35,781,125.43 |
| 2. 对所有者（或股东）的分配 | 24 | | | | | | | 8,103,864.39 | -8,103,864.39 | | |
| 3. 其他 | 25 | | | | | | | | -35,781,125.43 | | -35,781,125.43 |
| （五）所有者权益内部结转 | 26 | | | | | | | | | | |
| 1. 资本公积转增资本（或股本） | 27 | | | | | | | | | | |
| 2. 盈余公积转增资本（或股本） | 28 | | | | | | | | | | |
| 3. 盈余公积弥补亏损 | 29 | | | | | | | | | | |
| 4. 其他 | 30 | | | | | | | | | | |
| 四、本年年末余额 | 31 | 209,999,814.19 | | | 23,614,633.31 | | -1,750,000.00 | 57,236,230.34 | 367,608,460.22 | | 746,709,140.16 |

主管会计工作的公司负责人：张宝华

陈蔚





资产负债表

2023年12月31日

编制单位：上海四叶工程设备租赁有限公司



| 资产 | 期末余额 | 年初余额 | 负债和所有者权益（或股东权益） | 期末余额 | 年初余额 |
|-------------|------------------|------------------|----------------------|------------------|------------------|
| 流动资产 | | | 流动负债 | | |
| 货币资金 | 1,220,350,102.33 | 1,223,622,352.87 | 短期借款 | | |
| 交易性金融资产 | | | 交易性金融负债 | | |
| 衍生金融资产 | | | 衍生金融负债 | | |
| 应收票据 | 66,143,951.32 | 68,507,887.15 | 应付票据 | | |
| 应收账款 | 184,093,645.25 | 203,086,657.63 | 应付账款 | 882,177,011.68 | 984,152,890.66 |
| 预付款项 | 41,154,822.21 | 98,758,795.09 | 预收款项 | | |
| 其他应收款 | 90,232,176.02 | 49,628,199.64 | 合同负债 | 317,978,321.82 | 391,626,748.43 |
| 存货 | 93,613,854.95 | 216,318,572.36 | 应付职工薪酬 | 23,073,039.82 | 35,694,119.66 |
| 合同资产 | | | 应交税费 | 18,467,880.38 | 17,827,393.01 |
| 持有待售资产 | | | 其他应付款 | 184,022,529.90 | 158,670,327.40 |
| 一年内到期的非流动资产 | | | 一年内到期的非流动负债 | | |
| 其他流动资产 | 15,592,600.17 | | 租赁负债 | | |
| 流动资产合计 | 1,711,183,172.25 | 1,861,922,264.34 | 其他流动负债 | | |
| | | | 流动负债合计 | 1,423,718,803.60 | 1,587,971,479.16 |
| 非流动资产 | | | 非流动负债 | | |
| 债权投资 | | | 长期借款 | 53,220,000.00 | 73,220,000.00 |
| 其他债权投资 | | | 应付债券 | | |
| 长期应收款 | | | 其中：优先股 | | |
| 长期股权投资 | 31,345,649.93 | 30,916,634.84 | 永续债 | | |
| 其他权益工具投资 | 245,741.70 | 245,741.70 | 长期应付款 | 1,502,835.54 | 1,502,835.54 |
| 其他非流动金融资产 | | | 预计负债 | | |
| 投资性房地产 | 118,455,326.67 | 122,356,731.63 | 递延收益 | 2,853,736.99 | 736,705.55 |
| 固定资产 | 172,719,929.63 | 182,666,802.97 | 递延所得税负债 | | |
| 在建工程 | | | 其他非流动负债 | 53,430,000.00 | 54,320,000.00 |
| 生产性生物资产 | | | 非流动负债合计 | 111,006,572.53 | 129,779,541.09 |
| 油气资产 | | | 负债合计 | 1,534,725,376.13 | 1,717,751,020.25 |
| 无形资产 | 205,748,633.46 | 212,959,148.10 | 所有者权益（或股东权益） | | |
| 开发支出 | | | 实收资本（或股本） | 299,999,814.19 | 299,999,814.19 |
| 商誉 | | | 其他权益工具 | | |
| 长期待摊费用 | 4,224,303.95 | 11,740,202.42 | 其中：优先股 | | |
| 递延所得税资产 | 21,882,475.12 | 22,334,670.84 | 永续债 | | |
| 使用权资产 | | | | | |
| 其他非流动资产 | | | 资本公积 | 23,614,635.31 | 23,614,635.31 |
| 非流动资产合计 | 554,622,060.46 | 583,219,932.30 | 减：库存股 | | |
| | | | 其他综合收益 | -3,800,000.00 | -1,750,000.00 |
| | | | 盈余公积 | 65,651,550.45 | 57,236,220.34 |
| | | | 未分配利润 | 343,611,856.63 | 348,290,596.75 |
| | | | 归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计 | 729,079,856.58 | 727,391,276.59 |
| | | | 少数股东权益 | | |
| | | | 所有者权益（或股东权益）合计 | 729,079,856.58 | 727,391,276.59 |
| 资产总计 | 2,265,805,232.71 | 2,445,142,296.64 | 负债和所有者权益（或股东权益）总计 | 2,265,805,232.71 | 2,445,142,296.64 |

公司法定代表人：

主管会计工作的公司负责人：

会计机构负责人：

陈青

邵佳

邵佳





利润表

2023年度

编制单位：中地国际工程设计勘察有限公司

单位：元



| | 本期金额 | 上期金额 |
|------------------------|------------------|------------------|
| 一、营业收入 | 2,976,124,417.21 | 3,039,850,243.62 |
| 减：营业成本 | 2,640,902,032.83 | 2,682,885,399.57 |
| 税金及附加 | 15,887,587.97 | 14,145,119.10 |
| 销售费用 | | |
| 管理费用 | 141,187,558.99 | 124,007,808.96 |
| 研发费用 | 94,529,107.92 | 102,301,667.05 |
| 财务费用 | -4,882,843.19 | -3,645,541.41 |
| 其中：利息费用 | 2,792,727.22 | 4,045,777.11 |
| 利息收入 | 9,414,131.50 | -9,494,450.17 |
| 汇兑净收益 | 11,476.63 | |
| 资产减值损失 | | |
| 信用减值损失 | -1,901,864.98 | 14,156,061.08 |
| 加：其他收益 | 7,711,802.13 | 12,114,201.83 |
| 投资收益（损失以“-”号填列） | 1,060,515.09 | 1,389,147.34 |
| 其中：对联营企业和合营企业的投资收益 | | |
| 净敞口套期收益（损失以“-”号填列） | | |
| 公允价值变动收益（损失以“-”号填列） | | |
| 资产处置收益（损失以“-”号填列） | 44,072.23 | 27,513.50 |
| 二、营业利润（亏损以“-”号填列） | 99,219,227.12 | 119,530,583.94 |
| 加：营业外收入 | 1,802,006.04 | 443,337.04 |
| 减：营业外支出 | 1,369,079.57 | 1,283,589.73 |
| 三、利润总额（亏损总额以“-”号填列） | 99,652,153.59 | 118,690,331.25 |
| 减：所得税费用 | 15,498,952.52 | 27,478,225.83 |
| 四、净利润（净亏损以“-”号填列） | 84,153,201.07 | 91,212,105.42 |
| （一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列） | 84,153,201.07 | 91,212,105.42 |
| （二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列） | | |
| 五、其他综合收益的税后净额 | -2,050,000.00 | 0.00 |
| （一）不能重分类进损益的其他综合收益 | -2,050,000.00 | |
| 1.重新计量设定受益计划变动额 | -2,050,000.00 | |
| 2.权益法下不能转损益的其他综合收益 | | |
| 3.其他权益工具投资公允价值变动 | | |
| 4.企业自身信用风险公允价值变动 | | |
| （二）将重分类进损益的其他综合收益 | | |
| 1.权益法下可转损益的其他综合收益 | | |
| 2.其他债权投资公允价值变动 | | |
| 3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额 | | |
| 4.其他债权投资信用减值准备 | | |
| 5.现金流量套期储备 | | |
| 6.外币财务报表折算差额 | | |
| 六、综合收益总额 | 82,103,201.07 | 91,212,105.42 |
| 七、每股收益： | | |
| （一）基本每股收益 | | |
| （二）稀释每股收益 | | |

公司法定代表人：

主管会计工作的公司负责人：

会计机构负责人：

陈青

田忠建

何娟



现金流量表

2023年度

编制单位：中恒医药工程股份有限公司



| 项目 | 行次 | 本年累计数 | |
|---------------------------|----|------------------|------------------|
| 一、经营活动产生的现金流量： | 1 | | |
| 销售商品、提供劳务收到的现金 | 2 | 3,130,142,531.51 | 3,101,339,869.03 |
| 收到的税费返还 | 3 | 569,025.64 | 127,694.09 |
| 收到其他与经营活动有关的现金 | 4 | 180,730,364.37 | 190,474,334.37 |
| 经营活动现金流入小计 | 5 | 3,311,441,921.52 | 3,291,941,917.49 |
| 购买商品、接受劳务支付的现金 | 6 | 2,461,399,414.54 | 2,231,128,898.94 |
| 支付给职工以及为职工支付的现金 | 7 | 476,422,398.68 | 434,646,434.70 |
| 支付的各项税费 | 8 | 153,013,213.00 | 114,762,699.22 |
| 支付其他与经营活动有关的现金 | 9 | 147,574,459.47 | 160,411,509.31 |
| 经营活动现金流出小计 | 10 | 3,238,409,485.69 | 2,940,949,542.17 |
| 经营活动产生的现金流量净额 | 11 | 73,032,435.83 | 350,992,375.32 |
| 二、投资活动产生的现金流量： | 12 | | |
| 收回投资收到的现金 | 13 | | |
| 取得投资收益收到的现金 | 14 | 631,500.00 | 200,000.00 |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额 | 15 | 149,212.00 | 130,309.20 |
| 处置子公司及其他营业单位收到的现金净额 | 16 | | |
| 收到其他与投资活动有关的现金 | 17 | | |
| 投资活动现金流入小计 | 18 | 800,712.00 | 330,309.20 |
| 购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金 | 19 | 2,095,034.64 | 1,563,478.29 |
| 投资支付的现金 | 20 | | 10,841.70 |
| 取得子公司及其他营业单位支付的现金净额 | 21 | | |
| 支付的其他与投资活动有关的现金 | 22 | | |
| 投资活动现金流出小计 | 23 | 2,095,034.64 | 1,574,319.99 |
| 投资活动产生的现金流量净额 | 24 | -1,294,322.64 | -1,244,010.79 |
| 三、筹资活动产生的现金流量： | 25 | | |
| 吸收投资收到的现金 | 26 | | |
| 取得借款收到的现金 | 27 | | |
| 收到其他与筹资活动有关的现金 | 28 | | |
| 筹资活动现金流入小计 | 29 | - | - |
| 偿还债务支付的现金 | 30 | 20,000,000.00 | 20,000,000.00 |
| 分配股利、利润或偿付利息支付的现金 | 31 | 55,010,262.93 | 39,822,706.82 |
| 支付其他与筹资活动有关的现金 | 32 | | |
| 筹资活动现金流出小计 | 33 | 75,010,262.93 | 59,822,706.82 |
| 筹资活动产生的现金流量净额 | 34 | -75,010,262.93 | -59,822,706.82 |
| 四、汇率变动对现金及现金等价物的影响 | 35 | | |
| 五、现金及现金等价物净增加额 | 36 | -3,272,149.74 | 289,925,657.71 |
| 加：期初现金及现金等价物余额 | 37 | 1,223,622,252.07 | 933,696,194.36 |
| 六、期末现金及现金等价物余额 | 38 | 1,220,350,102.33 | 1,223,622,252.07 |

公司法定代表人：

主管会计工作的公司负责人：

会计机构负责人：

陈青

陈青

陈青



中机国际工程设计研究院有限责任公司
合并及母公司财务报表附注(续)
2023年12月31日



九、资产负债表日后事项

本公司于本年度无资产负债表日后事项。

十、或有事项

本公司本期无需披露的或有事项。

十一、其他重要事项

本公司本期无需披露的其他重要事项。

中机国际工程设计研究院有限责任公司
2024年04月16日





营业执照

(副本)

统一社会信用代码
914301027991002634

提示：1. 请于2023年12月31日前完成企业年度报告公示。2. 企业年度报告公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn。3. 企业年度报告公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn。4. 企业年度报告公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn。



扫描二维码
“国家企业信用信息公示系统”
了解企业信息、
办理业务、
咨询、投诉、
举报。

名称 湖南恒圣伟业会计师事务所有限责任公司

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人 彭超

经营范围

开展企业会计报表审计、企业资本验证、企业合并、清算、破产清算、司法鉴定、提供法律咨询服务、其他法律事务、会计服务、招投标代理。(涉及行政许可的凭许可证经营)

注册资本 贰佰万元整

成立日期 2007年03月05日

住所

湖南省长沙市芙蓉区芙蓉路185号顺天城1003房

登记机关

2023年12月18日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制



证书序号: 5608775

说明

1. 《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
2. 《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
3. 《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
4. 会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

会计师事务所 执业证书

名称: 湖南恒圣伟业会计师事务所有限责任公司

首席合伙人:

主任会计师: 彭超

经营场所:

长沙市芙蓉中路二段59号顺天城1003房

组织形式: 有限责任

执业证书编号: 43010056

批准执业文号: 湘财会函[2007]6号

批准执业日期: 2007年07月25日

发证机关: 湖南省财政厅

二〇二二年四月十四日

中华人民共和国财政部制





430100030031

姓名: 彭超
Full name: Peng Chao
性别: 男
Sex: Male
出生日期: 1970-08-23
Date of birth: 1970-08-23
工作单位: 湖南恒亚伟业有限责任会计师事务所
Working unit: Hunan Hengya Weiyue & Co., Ltd.
身份证号码: 430105197008232519
Identity card No.: 430105197008232519



证书编号: 430100030031
No. of Certificate: 430100030031

批准注册协会: 湖南省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs: Hunan Provincial Institute of CPAs

发证日期: 2002 年 07 月 15 日
Date of Issuance: 2002 07 15

2018年12月12日



年度检验登记 2001 年度任职资格检查
Annual Renewal Registration 合格专用章

此证书检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.





曾宪文 430100130010

证书编号: 430100130010
No. of Certificate

批准注册协会: 湖南省注册会计师协会
Authorized Institute of CPA

发证日期: 2000 年 05 月 10 日
Date of Issuance

2023年12月续证

| | |
|------|--------------------|
| 姓名 | 曾宪文 |
| Sex | 男 |
| 出生日期 | 1974-03-12 |
| 工作单位 | 湖南德盛税务师事务所有限公司 |
| 身份证号 | 430102197403175412 |



年度续证登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

年 月 日
? ? ?

2024 年财务指标表格

| | | | | |
|-----------------------|--|-----------------------|------------------------|-----------------------|
| 基本概况 | 总公司在职总人数 | <u>2240</u> 人 | 总公司总营业收入 | <u>374868.3559</u> 万元 |
| | 总公司 人均产值（=总营业收入÷在职总人数） | | | 总公司 |
| | <u> </u> /分公司在职总人数 | <u> </u> /人 | <u> </u> 分公司总营业收入 | <u> </u> /万元 |
| | <u> </u> /分公司 人均产值（=总营业收入÷在职总人数） | | | <u> </u> /分公司 |
| | 总公司总资产 | <u>241984.2954</u> 万元 | 总公司总负债 | <u>157807.8296</u> 万元 |
| | 总公司企业负债率（=总负债÷总资产×100%） | | | 65.21% |
| | <u> </u> /分公司总资产 | <u> </u> /万元 | <u> </u> /分公司总负债 | <u> </u> /万元 |
| | <u> </u> /分公司企业负债率（=总负债÷总资产×100%） | | | / |
| | 总公司经营活动现金流量净额 | <u>503.5512</u> 万元 | 总公司流动负债金额 | <u>128371.0485</u> 万元 |
| | 总公司 现金流量比率（=经营活动现金流量净额÷流动负债金额） | | | <u>0.39</u> % |
| | <u> </u> /分公司经营活动现金流量净额 | <u> </u> /万元 | <u> </u> /分公司流动负债金额 | <u> </u> /万元 |
| | <u> </u> /分公司现金流量比率（=经营活动现金流量净额÷流动负债金额） | | | <u> </u> /% |
| 2023 年 应收账款 回收期 | 总公司 总营业收入 | | | <u>300319.5393</u> 万元 |
| | 总公司 年初应收帐款余额 | | | <u>26945.0306</u> 万元 |
| | 总公司 年末应收帐款余额 | | | <u>41428.6787</u> 万元 |

| | |
|---|-----------------|
| | 元 |
| 总公司 应收账款回收期 $=360 \div (\text{总营业收入} \div (0.5 \times (\text{年初应收帐款余额} + \text{年末应收帐款余额})))$ | <u> 41 </u> 天 |
| <u> / </u> 分公司 总营业收入 | <u> / </u> 万元 |
| <u> / </u> 分公司 年初应收帐款余额 | <u> / </u> 万元 |
| <u> / </u> 分公司 年末应收帐款余额 | <u> / </u> 万元 |
| <u> / </u> 分公司 应收账款回收期 $=360 \div (\text{总营业收入} \div (0.5 \times (\text{年初应收帐款余额} + \text{年末应收帐款余额})))$ | <u> / </u> 天 |

注：1. 提供提供 2022-2024 年经第三方审计的财务报告证明文件。

2. 提供证明资料原件扫描件、提供经第三方审计的财务报表，原件扫描件。如存在分公司的，则同步填写第三方财务指标。

附：2024 年财务审计

中机国际工程设计研究院有限责任公司

审计报告

湘彤会审字【2025】第 01526 号

湖南中彤会计师事务所有限责任公司

二〇二五年四月十七日



目 录

页 次

| | |
|--------------------|-------|
| 报告正文 | 1-3 |
| 合并资产负债表 | 4 |
| 合并资产负债表(续) | 5 |
| 合并利润表 | 6 |
| 合并现金流量表 | 7 |
| 合并所有者权益变动表 | 8 |
| 合并所有者权益变动表 | 9 |
| 资产负债表 | 10 |
| 利润表 | 11 |
| 现金流量表 | 12 |
| 所有者权益变动表 | 13 |
| 合并及母公司财务报表附注 | 14-49 |

委托单位：中机国际工程设计研究院有限责任公司

受托单位：湖南中邦会计师事务所有限责任公司

联系电话：13873184656 0731-85266779



湖南中彤会计师事务所有限责任公司

HUNAN ZHONGTONG CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS FIRM LTD

地址：湖南省长沙市岳麓区观沙岭街道含光路108号龙湖春江郦园T2-B栋、T2-C栋、

22栋、23栋16层1641-1643（龙湖铂金岛A座2号电梯16楼）电话：0731-85266779

审计报告

湘彤会审字【2025】第01526号

中机国际工程设计研究院有限责任公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了中机国际工程设计研究院有限责任公司（以下简称贵公司）财务报表，包括包括2024年12月31日的合并及母公司资产负债表、2024年度的合并及母公司利润表、2024年度合并及母公司现金流量表和2024年度合并及母公司所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2024年12月31日合并及母公司财务状况以及2024年度合并及母公司的经营成果、合并及母公司现金流量和合并及母公司所有者权益变动情况。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层对其他信息负责。其他信息包括年度报告中除财务报表和本审计报告以外的信息。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

贵公司治理层（以下简称治理层）负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露

的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

湖南中形会计师事务所有限责任公司



中国·长沙

中国注册会计师：



中国注册会计师：



二〇二五年四月十七日



合并资产负债表

2024年12月31日

会企01表

编制单位：中电工程工程设计研究院有限责任公司

单位：元

| 资产 | 期末余额 | 年初余额 | 负债和所有者权益（或股东权益） | 期末余额 | 年初余额 |
|-------------|------------------|------------------|----------------------|------------------|------------------|
| 流动资产 | | | 流动负债 | | |
| 货币资金 | 1,201,236,676.33 | 1,268,658,151.67 | 短期借款 | | |
| 交易性金融资产 | | | 交易性金融负债 | | |
| 衍生金融资产 | | | 衍生金融负债 | | |
| 应收票据 | 88,392,448.66 | 66,176,839.32 | 应付票据 | 41,141,164.65 | |
| 应收账款 | 335,411,935.38 | 185,490,313.83 | 应付账款 | 591,485,533.23 | 882,233,421.68 |
| 预付款项 | 187,417,326.17 | 41,154,822.21 | 预收款项 | | |
| 其他应收款 | 90,267,042.63 | 90,697,942.53 | 合同负债 | 446,331,995.39 | 321,996,535.28 |
| 存货 | 40,728,139.07 | 93,613,854.95 | 应付职工薪酬 | 1,474,552.97 | 23,073,059.82 |
| 合同资产 | | | 应交税费 | 25,851,153.02 | 20,316,650.33 |
| 持有待售资产 | | | 其他应付款 | 177,426,083.92 | 184,096,698.35 |
| 一年内到期的非流动资产 | | | 持有待售负债 | | |
| 其他流动资产 | 10,070,148.23 | 15,641,069.61 | 一年内到期的非流动负债 | | |
| | | | 租赁负债 | | |
| 流动资产合计 | 1,953,523,716.47 | 1,761,432,994.12 | 其他流动负债 | | |
| | | | 流动负债合计 | 1,283,710,483.23 | 1,431,716,365.46 |
| 非流动资产 | | | 非流动负债 | | |
| 债权投资 | | | 长期借款 | 33,220,000.00 | 53,220,000.00 |
| 其他债权投资 | | | 应付债券 | | |
| 长期应收款 | | | 其中：优先股 | | |
| 长期股权投资 | 9,645,085.04 | 9,345,649.93 | 永续债 | | |
| 其他权益工具投资 | 246,741.70 | 245,741.70 | 长期应付款 | | 1,502,835.54 |
| 其他非流动金融资产 | | | 预计负债 | | |
| 投资性房地产 | 114,553,921.71 | 118,455,326.67 | 递延收益 | 2,440,983.81 | 2,853,736.99 |
| 固定资产 | 162,979,773.32 | 172,869,335.70 | 递延所得税负债 | | |
| 在建工程 | | | 其他非流动负债 | 266,549,500.00 | 53,430,000.00 |
| 生产性生物资产 | | | 非流动负债合计 | 302,310,483.81 | 111,006,572.53 |
| 油气资产 | | | 负债合计 | 1,586,020,968.04 | 1,542,722,937.99 |
| 无形资产 | 198,538,118.82 | 205,748,633.46 | 所有者权益（或股东权益） | | |
| 开发支出 | | | 实收资本（或股本） | 299,999,814.19 | 299,999,814.19 |
| 商誉 | | | 其他权益工具 | | |
| 长期待摊费用 | 999,077.12 | 4,224,303.95 | 其中：优先股 | | |
| 递延所得税资产 | 12,910,719.04 | 21,978,733.22 | 永续债 | | |
| 使用权资产 | | | 其他 | | |
| 其他非流动资产 | | | 资本公积 | 23,614,635.31 | 23,614,635.31 |
| 非流动资产合计 | 499,873,436.73 | 532,867,724.63 | 减：库存股 | | |
| | | | 其他综合收益 | -3,190,000.00 | -3,800,000.00 |
| | | | 盈余公积 | 77,178,887.32 | 65,969,556.51 |
| | | | 未分配利润 | 469,772,847.36 | 365,793,774.75 |
| | | | 归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计 | 867,376,184.18 | 751,577,780.76 |
| | | | *少数股东权益 | | |
| | | | 所有者权益（或股东权益）合计 | 867,376,184.18 | 751,577,780.76 |
| 资产总计 | 2,453,397,153.22 | 2,294,300,718.75 | 负债和所有者权益（或股东权益）总计 | 2,453,397,153.22 | 2,294,300,718.75 |

公司法定代表人：

主管会计工作的公司负责人：

会计机构负责人：

陈青

150310

150310

合并利润表

2024年度

会企02表

编制单位：中航国际工程设计研究院有限责任公司

单位：元

| 项 目 | 本期金额 | 上期金额 |
|------------------------|------------------|------------------|
| 一、营业收入 | 3,748,683,559.47 | 3,003,195,393.62 |
| 减：营业成本 | 3,378,808,562.27 | 2,664,035,271.28 |
| 税金及附加 | 14,208,707.10 | 16,065,716.83 |
| 销售费用 | | |
| 管理费用 | 129,782,058.65 | 141,210,427.12 |
| 研发费用 | 112,951,707.11 | 94,529,107.92 |
| 财务费用 | -7,020,014.70 | -5,226,941.77 |
| 其中：利息费用 | 1,631,543.33 | 2,792,727.22 |
| 利息收入 | -10,027,143.16 | -9,762,732.96 |
| 汇兑净收益 | | 11,476.63 |
| 资产减值损失 | | |
| 信用减值损失 | -2,435,733.54 | -1,899,870.76 |
| 加：其他收益 | 11,331,726.01 | 7,836,483.16 |
| 投资收益（损失以“-”号填列） | 930,935.11 | 1,060,515.09 |
| 其中：对联营企业和合营企业的投资收益 | 930,935.11 | 1,060,515.09 |
| 净敞口套期收益（损失以“-”号填列） | | |
| 公允价值变动收益（损失以“-”号填列） | | |
| 资产处置收益（损失以“-”号填列） | 37,677.80 | 30,372.23 |
| 二、营业利润（亏损以“-”号填列） | 134,688,611.50 | 103,409,053.48 |
| 加：营业外收入 | 4,679,778.95 | 1,804,341.04 |
| 减：营业外支出 | 1,785,884.16 | 1,437,784.86 |
| 三、利润总额（亏损总额以“-”号填列） | 137,582,506.29 | 103,775,609.66 |
| 减：所得税费用 | 22,395,953.63 | 16,442,347.98 |
| 四、净利润（净亏损以“-”号填列） | 115,186,552.66 | 87,333,261.68 |
| （一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列） | 115,186,552.66 | 87,333,261.68 |
| （二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列） | | |
| 五、其他综合收益的税后净额 | 610,000.00 | -2,050,000.00 |
| （一）归属母公司股东的其他综合收益的税后净额 | | |
| 1、不能重分类进损益的其他综合收益 | 610,000.00 | -2,050,000.00 |
| （1）重新计量设定受益计划变动额 | 610,000.00 | -2,050,000.00 |
| （2）权益法下不能转损益的其他综合收益 | | |
| （3）其他权益工具投资公允价值变动 | | |
| （4）企业自身信用风险公允价值变动 | | |
| （5）其他 | | |
| 2、将重分类进损益的其他综合收益 | | |
| （1）权益法下可转损益的其他综合收益 | | |
| （2）其他债权投资公允价值变动 | | |
| （3）金融资产重分类计入其他综合收益的金额 | | |
| （4）其他债权投资信用减值准备 | | |
| （5）现金流量套期储备 | | |
| （6）外币财务报表折算差额 | | |
| （二）归属于少数股东的其他综合收益的税后净额 | | |
| 六、综合收益总额 | 115,796,552.66 | 85,283,261.68 |
| （一）归属于母公司股东的综合收益总额 | 115,796,552.66 | 85,283,261.68 |
| （二）归属于少数股东的综合收益总额 | | |

公司法定代表人：

主管会计工作的公司负责人：

会计机构负责人：

陈 芳

田 强

何 莉



合并现金流量表

2024年度

会企 03表

编制单位：中航国际工程设计研究院有限责任公司

单位：人民币元

| 项 目 | 行次 | 本年累计数 | 上年累计数 |
|---------------------------|----|------------------|------------------|
| 一、经营活动产生的现金流量： | 1 | | |
| 销售商品、提供劳务收到的现金 | 2 | 3,903,667,246.90 | 3,163,428,346.17 |
| 收到的税费返还 | 3 | 102,349.85 | 569,025.64 |
| 收到其他与经营活动有关的现金 | 4 | 162,328,013.24 | 181,288,309.14 |
| 经营活动现金流入小计 | 5 | 4,066,097,609.99 | 3,345,285,680.95 |
| 购买商品、接受劳务支付的现金 | 6 | 3,251,045,847.93 | 2,462,006,176.10 |
| 支付给职工以及为职工支付的现金 | 7 | 491,057,683.85 | 496,210,268.54 |
| 支付的各项税费 | 8 | 74,879,967.43 | 155,784,392.80 |
| 支付其他与经营活动有关的现金 | 9 | 244,078,597.85 | 149,805,210.43 |
| 经营活动现金流出小计 | 10 | 4,061,062,097.06 | 3,263,810,047.87 |
| 经营活动产生的现金流量净额 | 11 | 5,035,512.93 | -81,475,633.08 |
| 二、投资活动产生的现金流量： | 12 | | |
| 收回投资收到的现金 | 13 | | |
| 取得投资收益收到的现金 | 14 | 631,500.00 | 631,500.00 |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额 | 15 | 40,931.00 | 169,612.00 |
| 处置子公司及其他营业单位收到的现金净额 | 16 | | |
| 收到其他与投资活动有关的现金 | 17 | 5,015,443.72 | |
| 投资活动现金流入小计 | 18 | 5,687,874.72 | 801,112.00 |
| 购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金 | 19 | 886,390.59 | 2,095,034.64 |
| 投资支付的现金 | 20 | 1,000.00 | |
| 取得子公司及其他营业单位支付的现金净额 | 21 | | |
| 支付的其他与投资活动有关的现金 | 22 | 20,000,000.00 | |
| 投资活动现金流出小计 | 23 | 20,887,390.59 | 2,095,034.64 |
| 投资活动产生的现金流量净额 | 24 | -15,199,515.87 | -1,293,922.64 |
| 三、筹资活动产生的现金流量： | 25 | | |
| 吸收投资收到的现金 | 26 | | |
| 取得借款收到的现金 | 27 | | |
| 收到其他与筹资活动有关的现金 | 28 | | |
| 筹资活动现金流入小计 | 29 | - | - |
| 偿还债务支付的现金 | 30 | 20,000,000.00 | 20,000,000.00 |
| 分配股利、利润或偿付利息支付的现金 | 31 | 37,257,472.40 | 55,010,262.93 |
| 支付其他与筹资活动有关的现金 | 32 | | |
| 筹资活动现金流出小计 | 33 | 57,257,472.40 | 75,010,262.93 |
| 筹资活动产生的现金流量净额 | 34 | -57,257,472.40 | -75,010,262.93 |
| 四、汇率变动对现金及现金等价物的影响 | 35 | | |
| 五、现金及现金等价物净增加额 | 36 | -67,421,475.34 | 5,171,447.51 |
| 加：期初现金及现金等价物余额 | 37 | 1,268,658,151.67 | 1,263,486,704.16 |
| 六、期末现金及现金等价物余额 | 38 | 1,201,236,676.33 | 1,268,658,151.67 |

公司法定代表人：

主管会计工作的公司负责人：

会计机构负责人：

陈 芳

张 磊

李 新



合并股东权益变动表

2024年度

金额单位：人民币元

| 项 目 | 本年年末余额 | | | | | | | | | | 本年年初余额 |
|--------------------|----------------|---------------|-------|---------------|------|---------------|--------|----------------|----------------|--------|----------------|
| | 股本 | 资本公积 | 减：库存股 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 | 一般风险准备 | 未分配利润 | 小计 | 少数股东权益 | 股东权益合计 |
| 一、上年年末余额 | 209,599,814.19 | 21,614,635.31 | | -3,800,000.00 | | 65,971,407.25 | | 365,793,774.75 | 791,579,631.25 | | 791,579,631.25 |
| 加：会计政策变更 | | | | | | | | | | | |
| 前期差错更正 | | | | | | | | | | | |
| 同一控制下企业合并 | | | | | | | | | | | |
| 其他 | | | | | | | | 0.00 | 1,830.76 | | 1,830.76 |
| 二、本年年末余额 | 209,599,814.19 | 21,614,635.31 | | -3,800,000.00 | | 65,971,407.25 | | 365,793,774.75 | 791,579,631.25 | | 791,579,631.25 |
| 三、本年年初余额 | 209,599,814.19 | 21,614,635.31 | | -3,800,000.00 | | 65,971,407.25 | | 365,793,774.75 | 791,579,631.25 | | 791,579,631.25 |
| (一) 综合收益总额 | | | | 610,000.00 | | 11,207,480.07 | | 101,979,872.39 | 113,786,532.66 | | 113,786,532.66 |
| (二) 股东投入和减少资本 | | | | 610,000.00 | | 11,207,480.07 | | 113,186,532.66 | 127,004,032.73 | | 127,004,032.73 |
| 1. 股东投入的普通股 | | | | | | | | | | | |
| 2. 其他权益工具持有者投入资本 | | | | | | | | | | | |
| 3. 股份支付计入股东权益的金额 | | | | | | | | | | | |
| 4. 其他 | | | | | | | | | | | |
| (三) 利润分配 | | | | | | | | | | | |
| 1. 提取盈余公积 | | | | | | 11,207,480.07 | | -11,207,480.07 | | | |
| 2. 提取一般风险准备 | | | | | | | | | | | |
| 3. 对股东的分配 | | | | | | | | | | | |
| 4. 其他 | | | | | | | | | | | |
| (四) 股东内部结构变动 | | | | | | | | | | | |
| 1. 资本公积转增资本(或股本) | | | | | | | | | | | |
| 2. 盈余公积转增资本(或股本) | | | | | | | | | | | |
| 3. 盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | | | |
| 4. 设定受益计划变动额结转留存收益 | | | | | | | | | | | |
| 5. 其他综合收益结转留存收益 | | | | | | | | | | | |
| 6. 其他 | | | | | | | | | | | |
| (五) 专项储备 | | | | | | | | | | | |
| 1. 本期提取 | | | | | | | | | | | |
| 2. 本期使用 | | | | | | | | | | | |
| (六) 其他 | | | | | | | | | | | |
| 四、本年年末余额 | 209,599,814.19 | 21,614,635.31 | | -3,190,000.00 | | 77,178,887.32 | | 469,772,847.36 | 867,576,184.19 | | 867,576,184.19 |

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

陈青 邱晓波 合新



合并股东权益变动表

2024年度

编制单位：中机国际工程设计与装备股份有限公司 金额单位：人民币元

| 上年金额 | | | | | | | | | |
|------------------|----------------|--------|---------------|------|-------|--------|----------------|--|--|
| 项 目 | 归属于母公司所有者权益 | | | | | 少数股东权益 | 所有者权益合计 | | |
| | 股本 | 其他权益工具 | 资本公积 | 盈余公积 | 未分配利润 | | | | |
| 一、上年年末余额 | 299,999,814.19 | | 23,414,635.31 | | | | 323,414,449.50 | | |
| 加：会计政策变更 | | | | | | | | | |
| 前期差错更正 | | | | | | | | | |
| 同一控制下企业合并 | | | | | | | | | |
| 其他 | | | | | | | | | |
| 二、本年年初余额 | 299,999,814.19 | | 23,414,635.31 | | | | 323,414,449.50 | | |
| 三、本年年末余额 | 299,999,814.19 | | 23,414,635.31 | | | | 323,414,449.50 | | |
| (一) 综合收益总额 | | | | | | | | | |
| 1. 净利润 | | | | | | | | | |
| 2. 其他综合收益 | | | | | | | | | |
| 3. 其他权益工具持有者投入资本 | | | | | | | | | |
| 4. 股份支付计入股东权益的金额 | | | | | | | | | |
| 5. 其他 | | | | | | | | | |
| (二) 股东投入和减少资本 | | | | | | | | | |
| 1. 股东投入的普通股 | | | | | | | | | |
| 2. 其他权益工具持有者投入资本 | | | | | | | | | |
| 3. 股份支付计入股东权益的金额 | | | | | | | | | |
| 4. 其他 | | | | | | | | | |
| (三) 利润分配 | | | | | | | | | |
| 1. 提取盈余公积 | | | | | | | | | |
| 2. 提取一般风险准备 | | | | | | | | | |
| 3. 对股东的分配 | | | | | | | | | |
| 4. 其他 | | | | | | | | | |
| (四) 股东权益内部结转 | | | | | | | | | |
| 1. 资本公积转增资本(或股本) | | | | | | | | | |
| 2. 盈余公积转增资本(或股本) | | | | | | | | | |
| 3. 盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | |
| 4. 盈余公积弥补以前年度损益 | | | | | | | | | |
| 5. 其他综合收益结转留存收益 | | | | | | | | | |
| 6. 其他 | | | | | | | | | |
| (五) 专项储备 | | | | | | | | | |
| 1. 本期提取 | | | | | | | | | |
| 2. 本期使用 | | | | | | | | | |
| 三、其他 | | | | | | | | | |
| 四、本年年末余额 | 299,999,814.19 | | 23,414,635.31 | | | | 323,414,449.50 | | |

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

陈青 邱勇 何新



资产负债表

2024年12月31日

会企01表

编制单位：中航国际工程设计研究院有限公司

单位：元

| 资产 | 期末余额 | 年初余额 | 负债和所有者权益（或股东权益） | 期末余额 | 年初余额 |
|-------------|------------------|------------------|-------------------|------------------|------------------|
| 流动资产 | | | 流动负债 | | |
| 货币资金 | 1,154,333,091.88 | 1,220,350,102.33 | 短期借款 | | |
| 交易性金融资产 | | | 交易性金融负债 | | |
| 衍生金融资产 | | | 衍生金融负债 | | |
| 应收票据 | 88,059,030.21 | 66,145,951.32 | 应付票据 | 41,141,164.65 | |
| 应收账款 | 328,362,070.48 | 184,093,665.25 | 应付账款 | 591,289,145.43 | 882,177,011.68 |
| 预付款项 | 187,417,326.17 | 41,154,822.21 | 预收款项 | | |
| 其他应收款 | 89,672,957.40 | 90,232,176.02 | 合同负债 | 440,479,224.18 | 317,978,321.82 |
| 存货 | 40,728,139.07 | 93,613,854.95 | 应付职工薪酬 | 1,474,532.97 | 23,073,059.82 |
| 合同资产 | | | 应交税费 | 33,981,558.32 | 18,467,880.38 |
| 持有待售资产 | | | 其他应付款 | 177,402,167.55 | 184,022,529.90 |
| 一年内到期的非流动资产 | | | 一年内到期的非流动负债 | | |
| 其他流动资产 | 9,659,193.31 | 15,592,600.17 | 租赁负债 | | |
| 流动资产合计 | 1,898,233,808.52 | 1,711,183,172.25 | 其他流动负债 | | |
| | | | 流动负债合计 | 1,215,767,813.10 | 1,425,718,803.60 |
| 非流动资产 | | | 非流动负债 | | |
| 债权投资 | | | 长期借款 | 33,220,000.00 | 53,220,000.00 |
| 其他债权投资 | | | 应付债券 | | |
| 长期应收款 | | | 其中：优先股 | | |
| 长期股权投资 | 31,645,085.04 | 31,345,649.93 | 永续债 | | |
| 其他权益工具投资 | 246,741.70 | 245,741.70 | 长期应付款 | | 1,502,835.54 |
| 其他非流动金融资产 | | | 预计负债 | | |
| 投资性房地产 | 114,553,921.71 | 118,455,326.67 | 递延收益 | 2,440,983.81 | 2,853,736.99 |
| 固定资产 | 162,869,819.15 | 172,719,929.63 | 递延所得税负债 | | |
| 在建工程 | | | 其他非流动负债 | 266,649,500.00 | 53,430,000.00 |
| 生产性生物资产 | | | 非流动负债合计 | 302,310,483.81 | 111,006,572.53 |
| 油气资产 | | | 负债合计 | 1,518,078,296.91 | 1,536,725,376.13 |
| 无形资产 | 198,538,118.82 | 205,748,633.46 | 所有者权益（或股东权益） | | |
| 开发支出 | | | 实收资本（或股本） | 299,999,814.19 | 299,999,814.19 |
| 商誉 | | | 其他权益工具 | | |
| 长期待摊费用 | 999,077.12 | 4,224,303.95 | 其中：优先股 | | |
| 递延所得税资产 | 12,756,382.12 | 21,882,475.12 | 永续债 | | |
| 使用权资产 | | | 其他 | | |
| 其他非流动资产 | | | 资本公积 | 23,614,635.31 | 23,614,635.31 |
| 非流动资产合计 | 521,608,145.66 | 554,622,060.46 | 减：库存股 | | |
| | | | 其他综合收益 | -3,190,000.00 | -3,800,000.00 |
| | | | 盈余公积 | 76,859,030.52 | 65,651,550.45 |
| | | | 未分配利润 | 444,481,177.25 | 343,613,856.63 |
| | | | 所有者权益合计 | 841,764,657.27 | 729,079,856.58 |
| | | | *少数股东权益 | | |
| | | | 所有者权益（或股东权益）合计 | 841,764,657.27 | 729,079,856.58 |
| 资产总计 | 2,419,842,954.18 | 2,265,805,232.71 | 负债和所有者权益（或股东权益）总计 | 2,419,842,954.18 | 2,265,805,232.71 |

公司法定代表人：

主管会计工作的公司负责人：

会计机构负责人：

陈青

陈青

陈青



利润表

2024年度

会企02表

编制单位：中机国际工程设计研究院有限责任公司

单位：元

| 项目 | 本期金额 | 上期金额 |
|------------------------|------------------|------------------|
| 一、营业收入 | 3,720,786,368.61 | 2,976,124,417.21 |
| 减：营业成本 | 3,354,885,102.93 | 2,640,902,032.83 |
| 税金及附加 | 13,956,327.65 | 15,887,587.97 |
| 销售费用 | | |
| 管理费用 | 129,777,570.71 | 141,187,558.99 |
| 研发费用 | 112,951,707.11 | 94,529,107.92 |
| 财务费用 | -6,549,438.52 | -4,882,843.19 |
| 其中：利息费用 | 1,631,543.33 | 2,792,727.22 |
| 利息收入 | -9,551,588.48 | -9,414,131.30 |
| 汇兑净收益 | | 11,476.63 |
| 资产减值损失 | | |
| 信用减值损失 | -2,669,963.41 | -1,901,864.98 |
| 加：其他收益 | 11,278,842.28 | 9,711,802.13 |
| 投资收益（损失以“-”号填列） | 930,935.11 | 1,060,515.09 |
| 其中：对联营企业和合营企业的投资收益 | | |
| 净敞口套期收益（损失以“-”号填列） | | |
| 公允价值变动收益（损失以“-”号填列） | | |
| 资产处置收益（损失以“-”号填列） | 26,742.76 | 44,072.23 |
| 二、营业利润（亏损以“-”号填列） | 130,671,582.29 | 99,219,227.12 |
| 加：营业外收入 | 4,679,588.53 | 1,802,006.04 |
| 减：营业外支出 | 1,785,834.11 | 1,369,079.57 |
| 三、利润总额（亏损总额以“-”号填列） | 133,565,336.71 | 99,652,153.59 |
| 减：所得税费用 | 21,490,536.04 | 15,498,952.52 |
| 四、净利润（净亏损以“-”号填列） | 112,074,800.67 | 84,153,201.07 |
| （一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列） | 112,074,800.67 | 84,153,201.07 |
| （二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列） | | |
| 五、其他综合收益的税后净额 | 610,000.00 | -2,050,000.00 |
| （一）不能重分类进损益的其他综合收益 | 610,000.00 | -2,050,000.00 |
| 1. 重新计量设定受益计划变动额 | 610,000.00 | -2,050,000.00 |
| 2. 权益法下不能转损益的其他综合收益 | | |
| 3. 其他权益工具投资公允价值变动 | | |
| 4. 企业自身信用风险公允价值变动 | | |
| （二）将重分类进损益的其他综合收益 | | |
| 1. 权益法下可转损益的其他综合收益 | | |
| 2. 其他债权投资公允价值变动 | | |
| 3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额 | | |
| 4. 其他债权投资信用减值准备 | | |
| 5. 现金流量套期储备 | | |
| 6. 外币财务报表折算差额 | | |
| 六、综合收益总额 | 112,684,800.67 | 82,103,201.07 |
| 七、每股收益： | | |
| （一）基本每股收益 | | |
| （二）稀释每股收益 | | |

公司法定代表人：

主管会计工作的公司负责人：

会计机构负责人：

陈普

陈普

陈普



现金流量表

2024年度

会企 03表

编制单位：中航国际工程研究院有限责任公司

单位：人民币元

| 项 目 | 行次 | 本年累计数 | 上年累计数 |
|---------------------------|----|------------------|------------------|
| 一、经营活动产生的现金流量： | 1 | | |
| 销售商品、提供劳务收到的现金 | 2 | 3,876,174,181.55 | 3,130,142,531.51 |
| 收到的税费返还 | 3 | 102,349.85 | 569,025.64 |
| 收到其他与经营活动有关的现金 | 4 | 161,408,762.52 | 180,730,364.37 |
| 经营活动现金流入小计 | 5 | 4,037,685,293.92 | 3,311,441,921.52 |
| 购买商品、接受劳务支付的现金 | 6 | 3,245,320,199.26 | 2,461,399,414.54 |
| 支付给职工以及为职工支付的现金 | 7 | 448,564,832.81 | 476,422,398.68 |
| 支付的各项税费 | 8 | 71,368,819.56 | 153,013,213.00 |
| 支付其他与经营活动有关的现金 | 9 | 294,580,464.47 | 147,574,459.47 |
| 经营活动现金流出小计 | 10 | 4,031,243,316.10 | 3,238,409,485.69 |
| 经营活动产生的现金流量净额 | 11 | 6,441,977.82 | 73,032,435.83 |
| 二、投资活动产生的现金流量： | 12 | | |
| 收回投资收到的现金 | 13 | | |
| 取得投资收益收到的现金 | 14 | 631,500.00 | 631,500.00 |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额 | 15 | 40,931.00 | 169,212.00 |
| 处置子公司及其他营业单位收到的现金净额 | 16 | | |
| 收到其他与投资活动有关的现金 | 17 | 5,015,443.72 | |
| 投资活动现金流入小计 | 18 | 5,687,874.72 | 800,712.00 |
| 购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金 | 19 | 886,390.59 | 2,095,034.64 |
| 投资支付的现金 | 20 | 1,000.00 | |
| 取得子公司及其他营业单位支付的现金净额 | 21 | - | |
| 支付的其他与投资活动有关的现金 | 22 | 20,000,000.00 | |
| 投资活动现金流出小计 | 23 | 20,887,390.59 | 2,095,034.64 |
| 投资活动产生的现金流量净额 | 24 | -15,199,515.87 | -1,294,322.64 |
| 三、筹资活动产生的现金流量： | 25 | | |
| 吸收投资收到的现金 | 26 | | |
| 取得借款收到的现金 | 27 | | |
| 收到其他与筹资活动有关的现金 | 28 | | |
| 筹资活动现金流入小计 | 29 | - | - |
| 偿还债务支付的现金 | 30 | 20,000,000.00 | 20,000,000.00 |
| 分配股利、利润或偿付利息支付的现金 | 31 | 37,257,472.40 | 55,010,262.93 |
| 支付其他与筹资活动有关的现金 | 32 | | |
| 筹资活动现金流出小计 | 33 | 57,257,472.40 | 75,010,262.93 |
| 筹资活动产生的现金流量净额 | 34 | -57,257,472.40 | -75,010,262.93 |
| 四、汇率变动对现金及现金等价物的影响 | 35 | | |
| 五、现金及现金等价物净增加额 | 36 | -66,015,010.45 | -3,272,149.74 |
| 加：期初现金及现金等价物余额 | 37 | 1,220,350,102.33 | 1,223,622,252.07 |
| 六、期末现金及现金等价物余额 | 38 | 1,154,335,091.88 | 1,220,350,102.33 |

公司法定代表人：

主管会计工作的公司负责人：

会计机构负责人：

陈普

张应华

何新

股东权益变动表

2024年度

| 项 | 其他权益工具 | | 其他 | 资本公积 | | 减：库存股 | 其他综合收益 | | 专项储备 | 盈余公积 | 未分配利润 | 股东权益合计 |
|-------------------|--------|-----|----|---------------|----|-------|---------------|----|------|---------------|----------------|----------------|
| | 优先股 | 永续债 | | 资本溢价 | 其他 | | 其他综合收益 | 其他 | | | | |
| 一、上年年末余额 | | | | 23,614,633.31 | | | -1,000,000.00 | | | 65,611,350.45 | 343,613,856.63 | 729,879,896.49 |
| 加：会计政策变更 | | | | | | | | | | | | |
| 前期差错更正 | | | | | | | | | | | | |
| 其他 | | | | | | | | | | | | |
| 二、本年年初余额 | | | | 23,614,633.31 | | | -1,000,000.00 | | | 65,611,350.45 | 343,613,856.63 | 729,879,896.49 |
| 三、本年年末余额 | | | | 23,614,633.31 | | | -1,000,000.00 | | | 11,207,480.07 | 109,867,230.60 | 112,684,893.97 |
| （一）综合收益总额 | | | | | | | 610,000.00 | | | | 112,674,800.63 | 112,684,893.97 |
| （二）股东投入和减少资本 | | | | | | | | | | | | |
| 1、股本投入的普通股 | | | | | | | | | | | | |
| 2、其他权益工具持有者投入资本 | | | | | | | | | | | | |
| 3、股份支付计入股东权益的金额 | | | | | | | | | | | | |
| 4、其他 | | | | | | | | | | | | |
| （三）利润分配 | | | | | | | | | | | | |
| 1、提取盈余公积 | | | | | | | | | | 11,207,480.07 | -11,207,480.07 | |
| 2、对股东的分配 | | | | | | | | | | 11,207,480.07 | -11,207,480.07 | |
| 3、其他 | | | | | | | | | | | | |
| （四）股东权益内部结转 | | | | | | | | | | | | |
| 1、资本公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | | | | |
| 2、盈余公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | | | | |
| 3、盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | | | | |
| 4、设定受益计划变动额结转留存收益 | | | | | | | | | | | | |
| 5、其他综合收益结转留存收益 | | | | | | | | | | | | |
| 6、其他 | | | | | | | | | | | | |
| （五）专项储备 | | | | | | | | | | | | |
| 1、本期提取 | | | | | | | | | | | | |
| 2、本期使用 | | | | | | | | | | | | |
| （六）其他 | | | | | | | | | | | | |
| 四、本年年末余额 | | | | 23,614,633.31 | | | -1,000,000.00 | | | 76,819,030.52 | 446,481,177.25 | 841,764,897.27 |

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



股东权益变动表

2020年度

编制单位：中航国际工程装备股份有限公司
金额单位：人民币元

| 项 | 上年金额 | | | | 本年金额 | | | |
|-----------------------|----------------|------|--------|--------|----------------|------|--------|--------|
| | 实收资本(或股本) | 资本公积 | 其他权益工具 | 其他综合收益 | 实收资本(或股本) | 资本公积 | 其他权益工具 | 其他综合收益 |
| 一、上年年末余额 | 209,999,814.19 | | | | 209,999,814.19 | | | |
| 加：会计政策变更 | | | | | | | | |
| 前期差错更正 | | | | | | | | |
| 其他 | | | | | | | | |
| 二、本年年初余额 | 209,999,814.19 | | | | 209,999,814.19 | | | |
| 三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列) | | | | | | | | |
| (一)综合收益 | | | | | | | | |
| (二)所有者投入和减少资本 | | | | | | | | |
| 1.所有者投入的普通股 | | | | | | | | |
| 2.其他权益工具持有者投入资本 | | | | | | | | |
| 3.股份支付计入股东权益的金额 | | | | | | | | |
| 4.其他 | | | | | | | | |
| (三)利润分配 | | | | | | | | |
| 1.提取盈余公积 | | | | | | | | |
| 2.对股东的分配 | | | | | | | | |
| 3.其他 | | | | | | | | |
| (四)股东权益内部结转 | | | | | | | | |
| 1.资本公积转增资本(或股本) | | | | | | | | |
| 2.盈余公积转增资本(或股本) | | | | | | | | |
| 3.盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | |
| 4.设定受益计划变动额结转留存收益 | | | | | | | | |
| 5.其他综合收益结转留存收益 | | | | | | | | |
| 6.其他 | | | | | | | | |
| (五)专项储备 | | | | | | | | |
| 1.本期提取 | | | | | | | | |
| 2.本期使用 | | | | | | | | |
| (六)其他 | | | | | | | | |
| 四、本年年末余额 | 209,999,814.19 | | | | 209,999,814.19 | | | |

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



陈青

15030101

1204



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91430104MA4E5YAU83



副本编号: 1-1

名称 湖南中彬会计师事务所有限责任公司
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)
法定代表人 王艳

注册资本 贰佰万元整

成立日期 2020年03月18日

经营范围

会计、审计及税务服务;企业会计报表审计;会计咨询;工程造价
定;代理记账服务;涉税服务;税务咨询;税务筹划;税收筹划;涉
税鉴证;涉税司法鉴定;房地产估价;土地评估;办理企业合并、分
立、清算事宜中的审计;价格评估;旧机动车鉴定评估;房地产估价
鉴定评估;工程造价专业咨询服务;工程造价服务;预算服务;工程
结算服务;招、投标代理服务;工程建设项目招标代理服务;政府采购
助代理。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

住所 湖南省长沙市岳麓区观沙岭街道含光路108
号龙福香江国际T2-B栋、T2-C栋、22栋、
23栋15层1641、1642、1643房



登记机关

2024年10月30日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国
家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制



会计师事务所
执业证书

名称：湖南中彬会计师事务所有限责任公司

首席合伙人：

主任会计师：王艳

经营场所：

湖南省长沙市岳麓区观沙岭街道含光路108号龙湖春江郦园T2-B栋、T2-C栋、22栋、23栋16层1641、1642、1643

组织形式：有限责任

执业证书编号：43010131

批准执业文号：湘财会[2020]7号

批准执业日期：2020年6月19日



说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关：湖南省财政厅

2024年11月9日

中华人民共和国财政部制

再次复印无效





姓名 黄琳生
Full name
性别 男
Sex
出生日期 1962-05-05
Date of birth
工作单位 湖南中彤会计师事务所有限
Working unit 责任公司
身份证号码 432901196205052053
Identity card No



本证书有效期限一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.



黄琳生 430101310001

证书编号: 430101310001
No. of Certificate

批准注册协会: 湖南省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs: Hunan Provincial Association of CPAs

发证日期: 2023 年 08 月 30 日
Date of Issuance

年 月 日
Year / Month / Day

姓名: 马珊珊
 性别: 女
 出生日期: 1961-10-23
 工作单位: 湖南益丰会计师事务所(普通合伙)
 身份证号: 430204196110230020



年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.



2021年9月29日

证书编号:
 No. of Certificate

430103640003

再次复印无效

批准注册协会:
 Authorized Institute of 湖南省注册会计师协会

发证日期: 2021 02 19 日

注册会计师工作单位变更事项登记
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调去
 Agree the holder to be transferred from

湖南中源会计师事务所
 负责人
 2023年6月14日

同意调入
 Agree the holder to be transferred to

湖南中源会计师事务所
 负责人
 2023年6月14日

2020 年以后依法缴纳税收的证明材料



中华人民共和国 税收完税证明

22(0120)43证明00129502

| | | | |
|-------|-------------------|--------|--------------------|
| 税务机关 | 国家税务总局长沙市雨花区税务局 | 填发日期 | 2022-01-20 |
| 纳税人名称 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | 纳税人识别号 | 914300004448853216 |

| 税种 | 税款所属时期 | 实缴(退)金额 |
|----------|-----------------------|--------------|
| 增值税 | 2021-01-01~2021-12-31 | ¥40120080.89 |
| 企业所得税 | 2021-01-01~2021-12-31 | ¥16445427.18 |
| 个人所得税 | 2021-02-01~2021-06-30 | ¥7358.51 |
| 城市维护建设税 | 2021-01-01~2021-12-31 | ¥2800772.02 |
| 房产税 | 2021-01-01~2021-12-31 | ¥3181889.72 |
| 印花税 | 2021-01-01~2021-12-31 | ¥1041495.70 |
| 城镇土地使用税 | 2021-01-01~2021-12-31 | ¥266732.72 |
| 车辆购置税 | 2021-01-19~2021-12-28 | ¥111902.66 |
| 教育费附加 | 2021-01-01~2021-12-31 | ¥1203602.43 |
| 地方教育附加 | 2021-01-01~2021-12-31 | ¥802401.63 |
| 残疾人就业保障金 | 2021-01-01~2021-12-31 | ¥722619.09 |
| 水利建设专项收入 | 2021-01-01~2021-12-31 | ¥1629064.29 |
| 其他收入 | 2021-01-01~2021-12-31 | ¥872588.40 |

以上情况特此证明

妥善保管

手写无效

金额合计(大写) 陆仟玖佰贰拾万伍仟玖佰叁拾伍元贰角肆分

金额小计 ¥69205935.24



税务机关 (盖章)
备注 rGX0DLX4cwx1PyErL2Q2 (校验码)
本次为第1次打印
税款所属期:2021年01月01日至2021年12月31日
填票人 湖南省电子税务局
本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



中华人民共和国
税收完税证明

23(0922)43证明01736773

| | | | |
|-------|-------------------|--------|--------------------|
| 税务机关 | 国家税务总局长沙市雨花区税务局 | 填发日期 | 2023-09-22 |
| 纳税人名称 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | 纳税人识别号 | 914300004448853216 |

| 税种 | 税款所属时期 | 实缴(退)金额 |
|--------------|-----------------------|--------------|
| 增值税 | 2022-01-01~2022-10-31 | ¥54523724.40 |
| 增值税(滞纳金) | 2022-04-01~2022-04-30 | ¥410150.52 |
| 企业所得税 | 2022-01-01~2022-09-30 | ¥7365187.37 |
| 城市维护建设税 | 2022-01-01~2022-10-31 | ¥3816660.72 |
| 城市维护建设税(滞纳金) | 2022-04-01~2022-04-30 | ¥28710.54 |
| 房产税 | 2022-01-01~2022-10-31 | ¥2314754.72 |
| 印花税 | 2022-01-01~2022-09-30 | ¥430272.03 |
| 印花税(滞纳金) | 2022-02-01~2022-02-28 | ¥205.51 |
| 城镇土地使用税 | 2022-01-01~2022-09-30 | ¥200125.35 |
| 车辆购置税 | 2022-01-06~2022-11-30 | ¥244433.64 |
| 契税 | 2022-07-06~2022-07-08 | ¥226056.64 |
| 教育费附加 | 2022-01-01~2022-10-31 | ¥1635711.76 |
| 地方教育附加 | 2022-01-01~2022-10-31 | ¥1090474.47 |
| 残疾人就业保障金 | 2022-01-01~2022-10-31 | ¥652923.10 |
| 水利建设专项收入 | 2022-01-01~2022-10-31 | ¥1099400.97 |
| 其他收入 | 2022-01-01~2022-10-31 | ¥744534.97 |
| 增值税 | 2022-11-01~2022-12-31 | ¥80914.20 |
| 企业所得税 | 2022-01-01~2022-12-31 | ¥12842164.00 |
| 城市维护建设税 | 2022-11-01~2022-12-31 | ¥5664.00 |
| 房产税 | 2022-10-01~2022-12-31 | ¥539173.21 |
| 印花税 | 2022-07-06~2022-12-31 | ¥376491.60 |
| 城镇土地使用税 | 2022-10-01~2022-12-31 | ¥66795.85 |
| 契税 | 2022-07-06~2022-07-08 | ¥588088.16 |
| 教育费附加 | 2022-11-01~2022-12-31 | ¥2427.43 |
| 地方教育附加 | 2022-11-01~2022-12-31 | ¥1618.29 |
| 残疾人就业保障金 | 2022-11-01~2022-12-31 | ¥130584.62 |
| 水利建设专项收入 | 2022-11-01~2022-12-31 | ¥390296.31 |
| 其他收入 | 2022-11-01~2022-12-31 | ¥127169.56 |

以上情况特此证明

金额合计(大写)捌仟玖佰玖拾肆万柒仟柒佰壹拾叁元玖角肆分

金额小计 ¥89994713.94



备注 Pe62ArCd6h7nrEnKpMkX (校验码)
本次为第1次打印
税款所属期:2022年01月01日至2022年12月31日
填票人 湖南省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



中华人民共和国
税收完税证明

24(0118)43证明00145581

| | | | |
|-------|-------------------|--------|--------------------|
| 税务机关 | 国家税务总局长沙市雨花区税务局 | 填发日期 | 2024-01-18 |
| 纳税人名称 | 中机国际工程设计研究院有限责任公司 | 纳税人识别号 | 914300004448853216 |

| 税种 | 税款所属时期 | 实缴(退)金额 |
|------------------|-----------------------|--------------|
| 增值税(其他退税退库) | 2023-01-01~2023-01-31 | ¥-59203.38 |
| 增值税 | 2023-01-01~2023-06-30 | ¥31955289.87 |
| 企业所得税 | 2023-01-01~2023-06-30 | ¥4279374.49 |
| 城市维护建设税(其他退税退库) | 2023-01-01~2023-01-31 | ¥-4144.24 |
| 城市维护建设税 | 2023-01-01~2023-06-30 | ¥2236870.29 |
| 房产税 | 2023-01-01~2023-06-30 | ¥1748782.54 |
| 印花税 | 2023-01-01~2023-06-30 | ¥431069.97 |
| 城镇土地使用税 | 2023-01-01~2023-06-30 | ¥133591.03 |
| 车辆购置税 | 2023-07-13~2023-07-13 | ¥30433.63 |
| 契税 | 2023-05-10~2023-05-10 | ¥13982.46 |
| 教育费附加(其他退税退库) | 2023-01-01~2023-01-31 | ¥-1776.10 |
| 教育费附加 | 2023-01-01~2023-06-30 | ¥958658.71 |
| 地方教育附加(其他退税退库) | 2023-01-01~2023-01-31 | ¥-1184.07 |
| 地方教育附加 | 2023-01-01~2023-06-30 | ¥639165.81 |
| 残疾人就业保障金 | 2023-01-01~2023-06-30 | ¥506459.88 |
| 水利建设专项收入 | 2023-01-01~2023-06-30 | ¥831902.60 |
| 其他收入 | 2023-01-01~2023-06-30 | ¥415081.73 |
| 增值税 | 2023-07-01~2023-12-31 | ¥25128834.81 |
| 企业所得税(预征税(费)款退库) | 2023-04-01~2023-06-30 | ¥-11982.17 |
| 企业所得税 | 2023-07-01~2023-09-30 | ¥3276970.89 |
| 城市维护建设税 | 2023-07-01~2023-12-31 | ¥1759018.43 |
| 房产税 | 2023-07-01~2023-12-31 | ¥1512051.99 |
| 印花税 | 2023-07-01~2023-12-31 | ¥576766.28 |
| 城镇土地使用税 | 2023-07-01~2023-12-31 | ¥133594.36 |
| 车辆购置税 | 2023-07-13~2023-07-14 | ¥60867.26 |
| 教育费附加 | 2023-07-01~2023-12-31 | ¥753865.05 |
| 地方教育附加 | 2023-07-01~2023-12-31 | ¥502576.70 |
| 残疾人就业保障金 | 2023-07-01~2023-12-31 | ¥506459.88 |
| 水利建设专项收入 | 2023-07-01~2023-12-31 | ¥843421.39 |
| 其他收入 | 2023-07-01~2023-11-30 | ¥391989.10 |
| 房产税 | 2023-12-01~2023-12-31 | ¥17478.46 |
| 其他收入 | 2023-12-01~2023-12-31 | ¥85667.53 |

以上情况特此证明

金额合计(大写)柒仟玖佰陆万壹仟捌佰柒拾伍元零角捌分

金额小计 ¥79651875.18



备注 bsYfHcago9B9Jx6TZvX2 (校验码)
本次为第1次打印
税款所属期:2023年01月01日至2023年12月31日
填票人 湖南省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

| | | | | |
|---------------|-------------------------|------------|--------------------|--|
| — 96 万 元 — | | | | |
| 纳税人名称 | 中机国际工程设计研究院有限 责任公司 | 纳税人识别号 | 914300004448853216 | |
| 税种 | 税款所属时期 | 入（退）库日期 | 实缴（退）金额 | |
| 增值税 | 2024-01-01 至 2024-08-31 | 2024-09-06 | ¥569741.90 | |
| 企业所得税 | 2024-01-01 至 2024-06-30 | 2024-07-12 | ¥1849794.37 | |
| 城市维护建设税 | 2024-01-01 至 2024-08-31 | 2024-09-06 | ¥39881.93 | |
| 房产税 | 2024-01-01 至 2024-08-31 | 2024-09-10 | ¥2118735.29 | |
| 印花税 | 2024-01-01 至 2024-08-12 | 2024-08-13 | ¥1186126.62 | |
| 印花税(滞纳金) | 2024-05-31 至 2024-05-31 | 2024-06-25 | ¥2314.77 | |
| 城镇土地使用税 | 2024-01-01 至 2024-06-30 | 2024-06-07 | ¥133594.36 | |
| 车辆购置税 | 2024-08-26 至 2024-08-26 | 2024-08-27 | ¥30433.63 | |
| 教育费附加 | 2024-01-01 至 2024-08-31 | 2024-09-06 | ¥17092.26 | |
| 地方教育附加 | 2024-01-01 至 2024-08-31 | 2024-09-06 | ¥11394.85 | |
| 水利建设专项收入 | 2024-01-01 至 2024-08-31 | 2024-09-12 | ¥1214056.19 | |
| 其他收入 | 2024-01-01 至 2024-08-31 | 2024-09-12 | ¥654374.89 | |
| 金额合计（大写） | 柒佰捌拾贰万柒仟伍佰肆拾壹元零陆分 | | ¥7827541.06 | |
| 备 注 | | | | |
| 填票人 电子税务局 | | | | |
| 第 1 页， 总共 1 页 | | | | |



本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

13、其他

投标合规倡议书

致：各投标单位

为进一步规范招投标活动，维护公平竞争的市场环境，保障各方合法权益，依据《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国反不正当竞争法》等相关法律法规及行业规范，现就投标过程中的合规事项向贵单位发出如下倡议：

一、严守法律法规，筑牢合规底线

严格遵守国家招投标法律法规及政策要求，依法依规参与投标活动。确保投标文件真实、完整、有效，杜绝伪造资质证明、篡改数据等弄虚作假行为。

二、坚持诚信原则，践行公平竞争

不参与任何形式的串通投标、围标、陪标等不正当竞争行为。不以恶意低价倾销、商业诋毁等手段扰乱市场秩序。尊重评标结果，自觉接受监管部门的监督检查。

三、强化廉洁自律，拒绝商业贿赂

严禁实施向招标采购方、评标专家或其他相关人员赠送礼品礼金、有价证券或安排宴请、旅游等利益输送行为。

四、规范内部管理，完善合规体系

建立健全内部合规管理制度，加强对投标行为的监督与审查。对参与招标采购的人员定期开展合规培训，提升法律意识和风险防范能力。

五、主动接受监督，共建阳光市场

配合监管部门调查，如实提供所需材料，不隐瞒、不阻挠。发现违规行为时积极举报，共同维护公平竞争环境。

六、法律后果



对违反上述承诺的单位，将依法取消其投标资格或中标资格，投标单位应赔偿由此给招标方造成的全部损失，情节严重的将移送司法机关追究其刑事责任。

我们呼吁各投标单位秉持诚信经营理念，恪守职业道德，携手营造公开透明、规范有序的市场环境！