

工程编号：4403922024090600100101Y

# 深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：油松社区党群服务中心装修建设工程（施工）

投标文件内容：业绩标文件

投标人：深圳市万博建工集团有限公司

日期：2024 年 09 月 13 日

### 资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	提供资质证书及营业执照原件扫描件。 (按招标文件第三章要求的格式提供)
2	企业信用	近一年内(以招标公告发布之日倒推)在国家住建部平台、中国执行信息公开网、国家工商总局平台、信用中国、广东省住建厅平台以及深圳市建设部门、交通部门、水务部门官方网站查询的无行政处罚记录(安全生产问题、质量问题、欠薪问题、虚假资料投标、围标串标)。
3	企业同类工程业绩	提供近五年(以招标公告发布之日倒推,在建业绩以合同签订时间为准,完工业绩以交(竣)工验收报告或已完工证明载明的最晚时间为准)投标人自认为最具代表性的企业同类工程业绩。不超过3项,超过3项取列表前3项(同类工程业绩指室内装饰装修工程或房屋建筑工程中含室内装饰装修工程的政府工程业绩,同类业绩造价应大于本项目招标控制价二分之一以上,且需提供国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证)。
4	拟派项目团队能力	拟派项目团队能力:投标人至少需配备项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、施工员、安全员、资料员等专业技术人员,提供上述人员相应的注册证书或职称证书或相关有效期内岗位证书扫描件,相应的注册证书、资格证书和(或)职称证书扫描件职称证书、资格证书及在本单位连续缴纳的截标日期前3月的社保证明文件扫描件,格式按招标文件第三章要求的提供拟投入本项目管理班子配备情况表。
5	履约评价	提供近三年(以招标公告发布之日倒推)评价好(或者优秀)的政府投资项目履约评价材料(须加盖业主公章)。不超过3项,如超过3项取前3项。
6	不违法转包分包承诺书	提供“不违法转包分包承诺书”需经法定代表人签字并加盖公章后原件扫描上传。(按招标文件第三章要求的格式提供)
7	诚信投标承诺书	提供“诚信投标承诺书”需经法定代表人签章并加盖公章后原件扫描上传。(按招标文件第三章要求的格式提供)

备注:资信要素不进行评审,真实性通过公示予以监督。

## 1、企业基本情况

附件 1:

### 企业基本情况汇总表

企业注册名称	深圳市万博建工集团有限公司	注册资本	9600 万元	建立日期	2017 年 06 月 08 日
企业法人代表	叶万军	企业技术人员数量 (人)	44		
企业资质情况	建筑工程施工总承包二级、 <b>建筑装修装饰工程专业承包一级</b> 、市政公用工程施工总承包二级、建筑机电安装工程专业承包二级、消防设施工程专业承包二级、建筑装饰工程设计专项甲级				
其他					

注：1、提供企业营业执照、企业资质等证书扫描件。

2、如果表中填写的内容与查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。

投标人资质证书（原件扫描件）；



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>  
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypd.gdcic.net>



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344759502

企业名称: 深圳市万博建工集团有限公司

统一社会信用代码: 91440101MA59NY90XU

法定代表人: 叶万军

注册地址: 深圳市福田区沙头街道翠湾社区新洲南路沙尾工业区金享楼2栋6层  
整层

有效期: 至2029年06月26日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑机电安装工程专业承包二级  
消防设施工程专业承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年07月18日





# 工程设计资质证书

证书编号: A244059460

企业名称: 深圳市万博建工集团有限公司

统一社会信用代码: 91440101MA59NY90XU

法定代表人: 叶万军

注册地址: 深圳市福田区沙头街道翠湾社区新洲南路沙尾工业区金享楼2栋6层整层

有效期: 至 2025年12月04日

资质等级: 建筑装饰工程设计专项甲级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年08月14日

投标人营业执照（原件扫描件）；



**营 业 执 照**  
(副 本)

统一社会信用代码  
91440101MA59NY90XU



名 称 深圳市万博建工集团有限公司

类 型 有限责任公司

法定代表人 叶万军

成 立 日 期 2017年06月08日

住 所 深圳市福田区沙头街道翠湾社区新洲南路沙尾工业区金享楼2栋6层整层

**重 要 提 示**

- 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
- 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关

  
2023 年 08 月 08 日



## 深圳市万博建工集团有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440101MA59NY90XU

注册号:

法定代表人: 叶万军

登记机关: 福田局

成立日期: 2017年06月08日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

### 营业执照信息

统一社会信用代码: 91440101MA59NY90XU

注册号:

类型: 有限责任公司

注册资本: 9600.000000万人民币

登记机关: 福田局

住所: 深圳市福田区沙头街道翠湾社区新洲南路沙尾工业区金享楼2栋6层整层

经营范围: 一般经营项目是: 工程管理服务;工业自动控制系统装置销售;住房租赁;非居住房地产租赁;物业管理;建筑材料销售;金属门窗工程施工;建筑工程机械与设备租赁;新材料技术研发;软件开发;园林绿化工程施工;会议及展览服务;普通机械设备安装服务;土石方工程施工;建设工程设计;建设工程施工;住宅室内装饰装修;货物进出口;房地产开发经营;电气安装服务;文物保护工程施工。 , 许可经营项目是: 无

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

企业名称: 深圳市万博建工集团有限公司

法定代表人: 叶万军

成立日期: 2017年06月08日

核准日期: 2023年12月21日

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

## 2、企业信用

### 国家住建部平台查询截图

查询网址：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291240535882>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

### 深圳市万博建工集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440101MA59NY90XU	企业法定代表人	叶万军
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区沙头街道翠湾社区新洲南路沙尾工业区金享楼2栋6层整层		

**企业资质资格** 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	设计资质	A244059460	工程设计建筑装饰工程专项甲级	2023-08-14	2025-12-04	广东省住房和城乡建设厅	证书信息
2	建筑业企业资质	D244640536	建筑装修装饰工程专业承包一级	2024-06-18	2028-12-12		证书信息
3			建筑工程施工总承包二级				
4			市政公用工程施工总承包二级				
5	D344759502	建筑机电安装工程专业承包二级	2024-07-18	2029-06-26	深圳市住房和建设局	证书信息	
6		消防设施工程专业承包二级					



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

### 深圳市万博建工集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440101MA59NY90XU	企业法定代表人	叶万军
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区沙头街道翠湾社区新洲南路沙尾工业区金亨楼2栋6层整层		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

诚信记录主体及编号

决定内容

实施部门

决定日期与有效期

操作



暂无数据



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

### 深圳市万博建工集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440101MA59NY90XU	企业法定代表人	叶万军
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区沙头街道翠湾社区新洲南路沙尾工业区金亨楼2栋6层整层		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

黑名单记录主体及编号

黑名单认定依据

认定部门

决定日期与有效期



暂无数据

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

**深圳市万博建工集团有限公司** 广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440101MA59NY90XU	企业法定代表人	叶万军
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区沙头街道翠湾社区新洲南路沙尾工业区金享楼2栋6层整层		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 **失信联合惩戒记录** 变更记录

失信记录编号 失信联合惩戒记录主体 法人姓名 列入名单事由 认定部门 列入日期



## 中国执行信息公开网查询截图

查询网址: <http://zxgk.court.gov.cn/zhzxgk/>


**中国执行信息公开网**  
 ——司法为民 司法便民——

[首页](#) [执行公开服务](#)

**综合查询被执行人**

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

执行法院范围:

验证码:  
验证码正确!
查询

**查询结果**

在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 深圳市万博建工集团有限公司 相关的结果。



失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒!

## 失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
张刚	5102251976****4930
王桂来	1326231959****4058
胡超	1302811989****0219
毕国军	1326231967****2016
郑树	5102021973****0919
林和平	5120211072****2000

## 失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京东方易美装饰有限公司	75333755-6
北京大家网教育科技有限公司	78618779-3
重庆市厦坤建设(集团)有限公司	9150011820****8966
北京凯轩建筑工程有限公司	08962733-5
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1

## 查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码:

## 查询结果

在全国范围内没有找到 深圳市万博建工集团有限公司 相关的结果。

## 国家工商总局平台查询截图

查询网址:

<https://shiming.gsxt.gov.cn/%7B3499A0780571860EC21ADFAB677B0D70A853B17D09F2EEEC D5A1DC04FFDB0DD510EBF7F5CCB85AD2DAA72F27C500E2966CE1B0D9D5187D3BF6A7E 9AF62B15EA15E435E435EA15E43203D203D203D20AF2D30B2D1CCAF2D56D40B700B8D15 9EE8CC3D27EBF781D11469A50F800F120FBF5DD5DD3FC4B27ED45B465B465B46-17261190 87076%7D>

首页 | 企业信息填报 | 信息公告 | 重点领域企业 | 导航 | 登录 注册

### 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

---

#### 深圳市万博建工集团有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440101MA59N90XU

注册号:

法定代表人: 叶万军

登记机关: 福田局

成立日期: 2017年06月08日

发送报告

信息分享

信息打印

---

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

#### 营业执照信息

统一社会信用代码: 91440101MA59N90XU	企业名称: 深圳市万博建工集团有限公司
注册号:	法定代表人: 叶万军
类型: 有限责任公司	成立日期: 2017年06月08日
注册资本: 9600.000000万人民币	核准日期: 2023年12月21日
登记机关: 福田局	登记状态: 存续 (在营、开业、在册)
住所: 深圳市福田区沙头街道翠湾社区新洲南路沙尾工业区金宇楼2栋6层整层	

经营范围: 一般经营项目是: 工程管理服务;工业自动控制系统装置销售;住房租赁;非居住房地产租赁;物业管理;建筑材料销售;金属门窗工程施工;建筑工程机械与设备租赁;新材料技术研发;软件开发;园林绿化工程施工;会议及展览服务;普通机械设备安装服务;土石方工程施工;建设工程设计;建设工程施工;住宅室内装饰装修;货物进出口;房地产开发经营;电气安装服务;文物保护工程施工。 , 许可经营项目是: 无

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)



### 深圳市万博建工集团有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440101MA59NY90XU

注册号:

法定代表人: 叶万军

登记机关: 福田局

成立日期: 2017年06月08日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | **行政处罚信息** | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

#### 行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页



### 深圳市万博建工集团有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440101MA59NY90XU

注册号:

法定代表人: 叶万军

登记机关: 福田局

成立日期: 2017年06月08日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | **列入经营异常名录信息** | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

#### 列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						



## 深圳市万博建工集团有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440101MA59NY90XU

注册号:

法定代表人: 叶万军

登记机关: 福田局

成立日期: 2017年06月08日

[发送报告](#)[信息分享](#)[信息打印](#)[基础信息](#)[行政许可信息](#)[行政处罚信息](#)[列入经营异常名录信息](#)[列入严重违法失信名单 \(黑名单\) 信息](#)[公告信息](#)

### 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)[上一页](#)[下一页](#)[末页](#)

# 信用中国查询截图

查询网址：<https://www.creditchina.gov.cn/xinxigongshi/xinxishuanggongshi/>



**信用中国**  
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

搜索

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 信用研究 诚信文化

信用承诺 信易+ 联合奖惩 个人信用 行业信用 城市信用 网站导航

您所在的位置：[首页](#) > [信息公示](#) > [行政管理信息查询](#)

### 工作动态

查看更多 >>

- 安徽：多举措规范涉企行政执法行为 2024/09/11
- 宁夏出台药品领域“包容免罚”规定和清单 2024/09/10
- 司法部：将开展行政执法突出问题专项整治 全面落实... 2024/09/09
- 东北能源监管局持续加大行政执法工作力度 2024/09/06
- 祁连山法院探索“伴随式”行政执法监督 2024/09/05
- 边检行政许可办理效率提升50%以上！日照边检高质量... 2024/09/04

### 政策法规

查看更多 >>

- 《甘肃省粮食和储备行政管理部门行政处罚裁量权基... 2024/08/22
- 《甘肃省交通运输综合行政执法条例》十月一日起施行 2024/08/01
- 福州印发三年行动实施方案 全面提升行政执法质量 2024/07/25
- 《青海省安全生产行政处罚自由裁量基准（2024年版... 2024/07/16
- 山东省人民政府办公厅印发关于进一步规范涉企行政... 2024/07/05
- 市场监管总局关于印发《市场监督管理行政执法电子... 2024/06/28

### 最新行政许可

- 四川盈顺通能源科技有限公司
- 广东瑞美健康产业有限公司
- 北京欧姆猫健康科技有限公司
- 深圳市榕成海贸易有限公司
- 永清县李家口加油站
- 成都千里晴川出行科技有限公司

### 最新行政处罚

- 江西鹰之旅信息技术服务有限公司
- 滴滴出行科技有限公司
- 内蒙古唐都建设集团有限公司
- 北京百福致物业管理有限公司
- 佛山市汇航物流有限公司
- 昆山斯迪克托管有限公司

## 行政管理信息查询

行政许可 行政处罚

查询

### 查询结果



很抱歉，没有找到您搜索数据



首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

## 深圳市万博建工集团有限公司

存续

统一社会信用代码: 91440101MA59N90XU

### 重要提示:

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉;如对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限,单条数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉

下载信用信息报告

### 基础信息

法定代表人/负责人/ 执行事务合伙人	叶万军	企业类型	有限责任公司
成立日期	2017-06-08	住所	深圳市福田区沙头街道翠湾社区新洲南路沙尾工业区金享楼2栋6层整层

行政管理 14

诚实守信 0

严重失信 0

经营异常 0

信用承诺 4

信用评价 0

司法判决 0

其他 0



很抱歉,没有找到您搜索的数据



### 严重失信主体名单查询

深圳市万博建工集团有限公司

查询

#### 查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



您所在的位置：[首页](#) > [信用服务](#) > [政府采购严重违法失信行为记录名单](#)

### 政府采购严重违法失信行为记录名单

深圳市万博建工集团有限公司

查询

#### 查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

# 广东省住建厅平台查询截图



## 广东省住房和城乡建设厅

夜间护眼 个人中心 网站支持IPv6



首页 新闻中心 政务服务 信息公开 互动交流 政策解读 住房管理 城乡建设 建设管理

搜一搜

公开 文件通知 公示公告 数据发布 政务专题

住房和城乡建设厅的政务活动、政策规章等权威信息，并公开重点领域、建设行业运行

广东省住房和城乡建设厅关于2024年全国行业职业技能竞赛——全国住房和城乡建设行业职业技能大赛广东选拔赛的补充通知



信息公开目录



信息公开年报



信息公开指南



依申请公开



网站工作年度报表



重点领域信息公开



建议提案办理



公共服务事项



行政审批事项



权责清单



信用信息双公示



数据开放平台




行政许可公示



行政处罚公示



双公示目录

查询网址: <https://skypt.gdcic.net/openplatform/#/web/sincerity/punishment>

广东省建设行业  
**数据开放平台**

行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 诚信信息

企业不良行为 企业欠薪投诉 人员不良行为 企业黑名单 人员黑名单

深圳市万博建工集团有限公司 请输入组织机构代码 搜索

企业名称	项目名称	处罚机构	处罚时间
------	------	------	------



暂无数据

## 深圳市住房和建设局查询截图

查询网址：<https://zjj.sz.gov.cn/xxgk/ztzl/sgs/index.html>

今天是2024年9月11日，星期三，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6 无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置： 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

### 深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚

行政许可

行政处罚信用修复流程

深圳市万博建工集团有限公司

查询

[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载：行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称 (行政相对人)	处罚决定日期	发布日期
没有找到你要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

# 深圳交通运输局查询截图

The screenshot shows the official website of the Shenzhen Transportation Bureau. At the top, there is a navigation bar with the bureau's logo and name, along with links for accessibility, data release, and smart services. Below this is a main menu with categories like '政务公开' (Government Openness), '政务服务' (Government Services), and '交通出行' (Transportation). The main content area features a '通知公告' (Notices) section with a list of recent administrative notices, including one about a hearing for a penalty. There is also a '工作动态' (Work Dynamic) section with news items about airport operations and infrastructure projects. A prominent banner for '规范性文件统一查询平台' (Unified Query Platform for Normative Documents) is visible. On the right side, there is a '权责清单' (List of Powers and Responsibilities) section with icons for various services like '重点领域信息公开' and '信用信息双公示'.

查询网址：<https://www.szcredit.org.cn/#/xygs/xygsList?currentTab=punishment>

The screenshot shows the Shenzhen Credit Information System website. The header includes the '信用中国 (广东·深圳)' logo and a search bar for enterprise names or credit codes. The main navigation bar contains links for '首页' (Home), '信用动态' (Credit Dynamic), '政策法规' (Policy and Regulations), '信息公示' (Information Disclosure), '信用服务' (Credit Services), '联合奖惩' (Joint Rewards and Penalties), '信易贷' (Credit Easy Loan), and '个人中心' (Personal Center). The current page is '信息公示 > 行政处罚' (Information Disclosure > Administrative Penalties). It displays a search result for '深圳市万博建工集团有限公司' (Shenzhen Wanbo Construction Group Co., Ltd.), which shows '暂无数据' (No data available). The page footer indicates '共 0 条' (Total 0 items) and shows a pagination control with the number '1' highlighted.



首页 > 信息公示 > 企业欠薪信息

深圳市万博建工集团有限公司

搜索

暂无数据

共 0 条 < 1 >

温馨提示：本栏目数据较多，默认显示前50条记录。如需查看其它公示数据，请使用“搜索”功能进行查询。



首页 > 信息公示 > 重大税收违法案件信息

深圳市万博建工集团有限公司

搜索

暂无数据

共 0 条 < 1 >

温馨提示：本栏目数据较多，默认显示前50条记录。如需查看其它公示数据，请使用“搜索”功能进行查询。

# 深圳水务局查询截图

查询网址：<http://swj.sz.gov.cn/xxgk/xmxxgk/pgt/scztblxwxx/index.html>



**深圳市水务局**  
WATER AUTHORITY OF SHENZHEN MUNICIPALITY

## 市场主体不良行为信息公示

[返回首页](#)

[信息查询](#)

第一页 最后一页 总共有结果0条

序号	市场主体	涉事工程 (标段) 名称	不良行为事项	不良行为等级	市场主体类别	认定单位	扣分值	公告期开始日期	公告期结束日期	备注
----	------	--------------	--------	--------	--------	------	-----	---------	---------	----

第一页 最后一页 总共有结果0条

版权保护 | 隐私声明 | 网站导航 | 联系我们 | 网站帮助

主办单位: 深圳市水务局 邮政编码: 518036 办公地址: 深圳市福田区莲花路1098号水源大厦  
信访及投诉电话: 0755-12345

粤ICP备06050399号 网站标识码: 4403000057  粤公网安备 44030402002805号



政府网站  
找错



适老化  
无障碍服务

### 3、企业同类工程业绩

附件 2:

#### 企业同类工程业绩

- 1、工程名称：宝安区新桥街道金裕达工业园升级改造工程（合同签订日期：2023.11.01；竣工日期：2024.02.03；合同金额：350.6312 万元；）
- 2、工程名称：金享楼二栋六楼设计施工一体化工程（合同签订日期：2023.07.01；竣工日期：2023.10.06；合同金额：562.4350 万元；）
- 3、工程名称：美域蓝湾花园室内精装修工程（合同签订日期：2023.12.02；竣工日期：XX.XX.XX；合同金额：43560 万元；）

注：提供近五年（以招标公告发布之日倒推，在建业绩以合同签订时间为准，完工业绩以交（竣）工验收报告或已完工证明载明的最晚时间为准）投标人自认为最具代表性的企业同类工程业绩。不超过 3 项，超过 3 项取列表前 3 项（同类工程业绩指室内装饰装修工程或房屋建筑工程中含室内装饰装修工程的政府工程业绩，同类业绩造价应大于本项目招标控制价二分之一以上，且需提供国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证），证明资料为中标通知书、施工合同关键页扫描件（至少包含工程名称、首页、合同金额、签字盖章页）材料原件扫描件、竣工报告或完工证明（若有）。

# 企业名称变更证明

## 变更（备案）通知书

22308719429

深圳市万博建工集团有限公司：

我局已于二〇二三年八月八日对你企业申请的（住所、名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前住所： 深圳市罗湖区桂园街道松园社区红桂路2118号都汇中心A栋1603

变更后住所： 深圳市福田区沙头街道翠湾社区新洲南路沙尾工业区金享楼2栋6层整层

变更前名称： 深圳市万博装饰集团有限公司

变更后名称： 深圳市万博建工集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



# 宝安区新桥街道金裕达工业园升级改造工程

## 中标通知书

### 中标通知书

致深圳市万博建工集团有限公司：

经过 深圳市金裕达实业发展有限公司 (公司名称) 招标领导小组审核批准，你方于 2023 年 10 月 21 日所递交的投标文件已被我方接受，现确定贵单位中标。具体信息如下：

工程名称	宝安区新桥街道金裕达 工业园升级改造工程	工程范围	见施工图纸所包含的装 修工程
中标价格	¥：3506312 元整	质量标准	质量应符合工程勘察、设 计文件的要求
工期	90 日历天	项目经理	胡平佑
建设地址	新桥街道金裕达工业园		

请你方在接到本通知后 7 天内到我司接洽合同事宜，在此之前按招标文件中投标人须知规定向我方提交履约担保金 50000 元 (人民币大写：人民币伍万元整)。

特此通知！

招标人(单位盖章)：深圳市金裕达实业发展有限公司

日期：2023 年 10 月 24 日

# 施工合同

WB - 12-003

## 宝安区新桥街道金裕达工业园升级 改造工程施工合同

工程名称：宝安区新桥街道金裕达工业园升级改造工程  
工程地点：新桥街道金裕达工业园

发包方（发包人）：深圳市金裕达实业发展有限公司

承包方（分包人）：深圳市万博建工集团有限公司

签约地点：深圳

签订时间：2023年11月1日

# 合同协议书

发包人（全称）：深圳市金裕达实业发展有限公司

分包人（全称）：深圳市万博建工集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规  
定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就宝安区新桥街道金裕  
达工业园升级改造工程 施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称：宝安区新桥街道金裕达工业园升级改造工程

2. 工程地点：新桥街道金裕达工业园

3. 资金来源：自筹 100%。

4. 工程承包范围：招标人所提供的施工图纸所包含的装修工程，具体内容  
见招标人提供的工程量清单及编制说明。

## 二、合同工期

计划开工日期：2023 年 11 月 2 日。

计划竣工日期：2024 年 1 月 31 日。

工期总日历天数：90 天。工期总日历天数与根据前述计划开、竣工日期  
计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准（以开、竣工报告为准，此工  
期不在总承包合同工期范围内）。须配合总包进度按期竣工并移交整个装修工程。

形象进度工期要求：                    /                    。

## 三、质量标准

工程质量符合合格 标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁佰伍拾万陆仟叁佰壹拾贰元整（¥ 3506312 元）；

其中：

（1）不含税金额：

人民币（大写）叁佰贰拾壹万陆仟捌佰元整（¥ 3216800 元）；

（2）增值税税率 9%，增值税金额：

人民币（大写）贰拾捌万玖仟伍佰壹拾贰元整（¥ 289512 元）；

2. 合同价格形式：单价合同。

3. 发包人向分包人支付工程价款及其他应当支付的款项均须汇入分包人合同协议书中的银行账户。

分包人完成本合同项下应税行为的计税方式按以下第(1)种方法，并与工程计价时采用的计税方法一致。

(1) 一般计税方法。

(2) 简易计税方法。

#### 五、项目经理

分包人项目经理：胡平佑。

#### 六、知识产权

分包人应保证所提供的服务或其任何一部分均不会侵犯任何第三方的专利权、商标权或著作权。

#### 七、发包人的权利和义务

1. 发包人有权对合同规定范围内分包人的服务行为进行监督和检查，拥有监管权。有权定期核对分包人提供服务所配备的人员数量。对分包人认为不合理的部分有权下达整改通知书，并要求分包人限期整改。

2. 发包人有权依据双方签订的考评办法对分包人提供的服务进行定期考评。

3. 负责检查监督分包人管理工作的实施及制度的执行情况。

4. 根据本合同规定，按时向分包人支付应付服务费用。

5. 国家法律、法规所规定由发包人承担的其它责任。

#### 八、分包人的权利和义务

1. 对本合同规定的委托服务范围内的项目享有管理权及服务义务。

2. 根据本合同的规定向分包人收取相关服务费用，并有权在本项目管理范围内管理及合理使用。

3. 及时向分包人通告本项目服务范围内有关服务的重大事项，及时配合处理投诉。

4. 接受项目行业管理部门及政府有关部门的指导，接受分包人的监督。

5. 国家法律、法规所规定由分包人承担的其它责任。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 分包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 分包人承诺不拖欠工人工资，因拖欠工资造成的一切后果，均由分包人承担，发包人有权将应拨付的工程款，先代付工人工资。

4. 发包人和分包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 十一、签订时间

本合同于 2023 年 11 月 1 日签订。

## 十二、签订地点

本合同在 深圳市 签订。

## 十三、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十四、合同生效

本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章后生效。

## 十五、合同份数

本合同一式 肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 2 份，分包人执 2 份。

发 包 人：深圳市金裕达实业发展有限公司（公  
章）

法定代表人或其委托代理人（签字）：

统 一 社 会 信 用 代 码 ：  
9144030074324150XA

地 址：深圳市宝安区新桥街道上星社区上  
德路上星商业街 2 栋八单元 1205

邮 政 编 码： /

法 定 代 表 人： 林振纲

委 托 代 理 人： /

电 话： \_\_\_\_\_

传 真： \_\_\_\_\_

电 子 信 箱： \_\_\_\_\_

开 户 银 行： \_\_\_\_\_

账 号： \_\_\_\_\_

税 号： \_\_\_\_\_



分 包 人：深圳市万博建工集团有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人（签字）：

统 一 社 会 信 用 代 码 ：  
91440101MA59NY90XU

地 址：深圳市福田区沙头街道翠湾社区新洲  
南路沙尾工业区金享楼 2 栋 6 层整层

邮 政 编 码： 518000

法 定 代 表 人： 叶万军

委 托 代 理 人： /

电 话： 0755-23008255

传 真： 0755-23008255

电 子 信 箱： wb@szwbzs.cn

开 户 银 行： 中国建设银行股份有限公司深圳福  
田支行

账 号： 44250100000200005609

税 号： \_\_\_\_\_



## 竣工验收报告

### 工程竣工验收报告

项目名称	宝安区新桥街道金裕达 工业园升级改造工程	合同号	WB-12-003
建设单位	深圳市金裕达实业 发展有限公司	工程地址	新桥街道金裕达 工业园
开工日期	2023年11月2日	总建筑面积	2560 m <sup>2</sup>
监理单位	深圳市中行建设 监理有限公司	总造价	3506312 元整
施工合同完成情况：符合要求完成。			
施工现场情况：符合施工要求。			
工程竣工验收形式：由建设方、施工方、监理单位三方共同参与验收。			
工程竣工验收结果：合格			
监理单位盖章			
签字：	王亮	2024年2月3日	
施工单位盖章			
签字：	胡平	2024年2月3日	
建设单位盖章			
签字：	陈培丽	2024年2月3日	

# 金享楼二栋六楼设计施工一体化工程

## 中标通知书

### 中标通知书

致：深圳市万博装饰集团有限公司

根据采购文件评标办法，经评标委员会（评审小组）综合评审，确定贵单位为金享楼二栋六楼设计施工一体化工程项目的中标单位，中标价格为伍佰陆拾贰万肆仟叁佰伍拾元整（¥:5624350）。在本通知书发出之日起30日内，请贵单位按照采购文件及投标文件确定的事项与采购人签订合同。中标通知书发出后，采购人改变中标结果的，或者贵单位放弃中标项目的，将依法承担法律责任。

招标人：深圳市建鑫达投资实业有限公司

2023年6月15日

# 施工合同

合同编号 WB-7-006

## 金享楼二栋六楼设计施工一体化 工程合同

工程名称: 金享楼二栋六楼设计施工一体化工程

工程地点: 沙尾街道金享楼二栋

发包方(甲方): 深圳市建鑫达投资实业有限公司

承包方(乙方): 深圳市万博装饰集团有限公司

签约地点: 深圳

签订日期: 2023 年 07 月 01 日

---

发包方(甲方): 深圳市建鑫达投资实业有限公司

承包方(乙方): 深圳市万博装饰集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及国家有关法律、法规的规定,甲、乙双方在平等、自愿、等价有偿、公平、诚实信用的基础上,经友好协商,就甲方委托乙方进行 金享楼二栋六楼设计施工一体化工程 达成一致意见,特签订本合同,以资信守。

#### **第一条 工程概况**

1.1、工程名称: 金享楼二栋六楼设计施工一体化工程

1.2、工程地点: 沙尾街道金享楼二栋

#### **第二条 承包范围和内容**

2.1、本合同工程的承包范围为全屋设计、半包和主材。全屋设计内容为:效果图6张、施工图一套、物料书一套、材料样板一套;全屋施工半包内容为:拆除及新建墙体、地面工程、天花工程、墙面工程、安装工程;全屋主材内容为:瓷砖、洁具、灯具、厨电、木地板、空调、门槛石、窗台石、岩板、乳胶漆、橱柜、房门、衣柜、空调;全屋不含智能化和新风。具体范围以施工图纸为准。

#### **2.2、全包流程;**

1. 与设计师沟通确定设计方案;
2. 根据设计方案,确定主材品牌(合作品牌详见附件),出材料书、样板、价格。业主可根据各主材样板及价格,选择:
  - 1) 委托施工方全权采购,业主验收;
  - 2) 业主自行购买,施工方按合同原材料价格减免该部分费用;
3. 陪同采购购买,按实际费用与原材料报价增减费用。

4. 建立质量监控流程，每个施工节点，主材及施工业主验收。

### 2.3、设计周期：

该合约工程设计总时间预计约5周：

- 1、概念设计：约1周
- 2、方案设计：约1周
- 3、施工图设计：约3 周
- 4、施工现场配合：至项目完工

### 第三条 承包方式

即包设计、包工、包辅材、主材(见清单)、包场地清理、包质量、包安全、包工期、包文明施工、包保修、包措施费的形式。本工程不允许转包和分包。按施工图总价包干，包括内容：人工费、材料费、辅料费、机械费、运输费、安装费、安全文明施工费、规费、管理费、利润及风险费等乙方为完成合同约定承包范围所需的全部费用。

本工程合同方式为设计、人工辅料、主材(见清单)总价包干。结算方式为：结算价=合同价+设计变更签证。

### 第四条 工期

4.1、工期自 2023 年 7 月 1 日起至 2023 年 10 月 1 日止(具体开工时间由设计完成后，甲方通知为准)，总工期. 92 日历天。

4.2、如遇下列情况，乙方须在发生签证事由5日内书面通知甲方，并经甲乙双方代表签证，工期相应顺延；否则视为乙方放弃签证的权利，工期不予顺延：

4.2.1、因甲方原因影响工程项目进度，如未按时交出场地、接通水电、甲方变更设计影响施工；

4.2.2、不可抗力因素。

### 第五条 工程质量、验收及工程移交

5.1、工程质量

乙方应严格按照施工图纸、说明文件和国家颁发的建筑工程规范、规程和标准进行施工，并接受甲方现场代表的监督。工程质量标准按国家、地方、行业现行施工验收规范，必须完全达到合格标准。

## 5.2、验收

5.2.1、验收标准：竣工工程验收以国家颁布的工程施工及验收规范和有关部门制订的竣工验收规定、施工图纸及说明书、施工技术文件为依据。

### 5.2.2、隐蔽验收及中间验收

乙方在隐蔽工程部位隐蔽前或进行到须中间验收部位时，应在自检合格后24小时内向甲方书面申请验收并准备验收记录，甲方须在接到乙方申请后24小时内派人进行验收，验收合格在验收单上签字，甲方未进行验收即视为合格。

### 5.2.3、竣工验收

(1)竣工验收时乙方承包范围内的工程应具备下列条件：工程全部完工。

(2)具备上述条件时，乙方应在2天内向甲方提交竣工验收申请报告，甲方应在接到申请及相关资料后3天内进行验收。工程验收符合本合同要求，甲方在竣工验收报告上签字之日为本工程的竣工之日。

## 5.3、工程移交

本工程验收合格后，乙方应在七天内向甲方办理工程移交手续，甲方在七天内予以签字确认，双方在移交书上签字或盖章之日为本工程的正式移交之日，因乙方原因造成不能按期交付的，应按逾期完工计取违约金的标准处理，并承担工程成品的保管责任。

## 第六条 工程计量、计价及结算原则

计价方式：本工程为(设计+人工+辅材+主材)包干合同。工程暂定总价为¥：5624350元整(暂定价，不含税)大写：人民币伍佰陆拾贰万肆仟叁佰伍拾元整；其中，全屋设计费+全屋施工半包费固定总价为¥：1800000元整(不含税)大写：人民币壹佰捌拾万元整；主材暂定金额为¥：3824350元整(不含税)大写：人民币叁佰捌拾贰万肆仟叁佰伍拾元整；(备注：施工半包(含全屋设计费+全屋施工半包费)固定总价为¥：1800000元整，全屋主材全包总价暂定为¥：3824350元整，根据业主变更的品牌实际决定)如发生设计变更，由设计师出变更图纸，甲方及设计师双方签字确认变更图纸，乙方按图施工。 签证项目综合单价按下列方式执行：（除设计变更外，图纸及清单漏项由施工单位承担，不可增加业主费用）

6.1、合同中已有适用于结算及变更工程的项目单价，按合同已有的项目单价确定结算及变更价款。

6.2、合同中只有类似于结算及变更工程的项目单价，可以参照类似项目单价确定变更价款。

6.3 合同中没有适用或类似于结算及变更工程的项目单价，由发包人和承包人根据工程变更资料、工程造价管理部门发布的计价标准、价格信息等资料在专用条款中约定变更价款的确定方法。

### **第七条 工程款支付**

7.1、合同签订并生效，开始设计前支付全屋设计、半包金额的30%为工程预付款，即人民币¥540000元；（如设计平面图业主不认可，可退款，平面确认后不可退款）

7.2、进场施工前，支付全屋设计、半包金额的30%，即人民币¥540000元；

7.3、水电完成，支付全屋设计、半包金额的30%，即人民币¥540000元；

7.4、完工验收，支付全屋设计、半包金额的10%，即人民币¥ 180000 元；  
7.5、主材部分支付方式和金额待设计图纸完成，业主确定品牌后双方签订补充协议。

7.6、收款信息：

户名：深圳市万博装饰集团有限公司

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳福田支行

账 号：44250100000200005609

#### **第八条 施工与设计变更**

8.1、甲方确定的指令、通知单、设计、变更图纸、说明和有关技术资料，作为施工的有效依据，乙方不得擅自修改。

8.2、施工中如发现设计有错误或者严重不合理的部分，乙方应立即停工并以书面形式通知甲方(最迟不得超过发现之日起三日)，由甲方及时会同设计作出修改意见或变更设计文件，并及时将修改或变更的设计文件送达乙方，乙方应按修改或变更的设计文件进行施工。

8.3、甲方如需变更设计须作正式下达变更通知单，并送达给乙方，乙方才予实施。乙方在收到甲方的通知后，须按甲方的要求施工。

8.4、若由于甲方变更、修改设计，造成工程预算总价款增加或减少，经甲方按实际工程量签证后依照第七条相应要求结算。

#### **第九条 质量保修期**

9.1、本工程的质量保修期为三年，质量保修期自工程通过本合同约定的全部验收合格之日起计。

9.2、质量保修期内，乙方必须及时处理甲方提出的质量问题，凡因乙方施工造成的质量问题，乙方自甲方通知(甲方可以电话通知或传真件或公证送达为依据)送达之日起2 日内，应无条件予以维修完毕。

9.3、质量保修期内，每年至少回访一次

## **第十条 双方的责任和义务**

### **10.1、 甲方的责任和义务**

10.1.1、委派现场代表( 麦康来 电话: 19370406037 )，负责对本工程建设过程进行全面管理，解决施工过程中出现的需要甲方协调的相关问题，并参与工程的前期遗留问题检验、初验，各种验收和签证工作。如变更现场代表应及时通知乙方。

10.1.2、向乙方提供施工场地，保证运输道路畅通，同时提供现场施工用水、用电(水电费由甲方承担)。

10.1.3、及时对工程进度、工程质量进行监督检查，参加材料验收、样板验收。

10.1.4、接到乙方书面竣工验收通知后应在3个工作日内组织竣工验收。

10.1.5、对于工程变更申请，应在收到乙方书面材料起3个工作日内进行审批或确认，办理有关的签证。

10.1.6、接到乙方报送的工程进度报表后3个工作日内审批并确认工程施工进度，于5个工作日内支付该部分工程款。

10.1.7、负责协调乙方与其他各承包单位的关系，并协助解决材料堆放场地。

10.1.8、按相关规定办理施工所需证件、手续，提供有关的资料。

### **10.2、 乙方的责任和义务**

10.2.1、委派代表( 柯维谊 电话: 18979330222 ) 负责施工期间的全面跟进。

10.2.2、根据甲方确认的施工图纸，按照本合同约定完成承包范围内的施工工作，并按甲方要求的格式书面提请办理验收和确认手续。

10.2.3、施工过程中如发现设计错误或不合理时，应立即停工并书面通知甲方。否则，乙方应对扩大的损失负责赔偿。

10.2.4、按相关安全法规进行安全施工，遵守甲方施工现场管理的有关规定，承担在施工过程中的防火、防盗、防止事故发生等安全责任。若出现安全问题，责任由乙方自行承担。

10.2.5、乙方如在施工过程中损坏甲方现场的其他工程成品或半成品，乙方

应赔偿给甲方，甲方有权在工程结算款中扣除。

10.2.6、乙方如在施工过程中损坏甲方现场的其他工程成品或半成品，乙方应赔偿给甲方，甲方有权在工程结算款中扣除。

10.2.7、乙方与其员工之间的一切劳动纠纷由其自行负责。

10.2.8、因乙方原因造成的不符合装修标准的质量问题及工程隐患而甲方在验收时没能发现的，由乙方负责在甲方要求的期限内免费整改。

10.2.9、乙方不得未经甲方同意改变或破坏工程楼房的承重结构。

10.2.10、竣工验收后，乙方人员必须在10日内清理并撤离施工场地。

10.2.11、乙方承包的工程项目，未经甲方书面同意，不得分包或转包给其他任何单位。

10.2.12、图纸外(设计变更、新增临建工程等)的工程签证，属于隐蔽工程的应于隐蔽前办理签证，非隐蔽工程应于完成后10个工作日内办理签证。签证时，乙方应至少提前4个工作小时通知甲方，经甲方现场代表、乙方现场负责人共同现场验收签证，并在签证单中签字确认后报甲方现场负责人签字方为有效。甲方、乙方双方各执2份，作为工程结算依据。

10.2.13、乙方代购材料所产生的质量问题均由乙方自行负责，由此给甲方造成损失的，乙方应予以赔偿。

10.2.14、甲方根据乙方的施工部署供应材料运至施工现场，乙方有权调配和使用，并有义务做好材料保管责任，由此给甲方造成损失的，乙方应予以赔偿。

## **第十一条 违约责任**

11.1、甲方必须按本合同约定参加隐蔽工程验收，否则视为默认，乙方可进行下道工序，如乙方施工质量不符合合同约定的要求，乙方必须承担违约责任。若事后甲方提出复查，复查合格则费用由甲方承担，复查结果不合格，复查及返修费用则由乙方承担，且工期不予顺延。

11.2、甲方未能按本合同约定进行竣工验收的，由甲方承担工程保管及风险责任。

11.3、甲方逾期付款的，每逾期一日，按应付而未付款的0.1%向乙方支付违约金。因甲方原因导致乙方不能按时开工，每逾期一日，按工程预算总价款的

0.1%向乙方支付违约金。逾期超过30日，乙方有权解除合同，甲乙双方应按完工工程量结算，并预算总价款的0.1%向甲方支付违约金。

11.4、乙方未能在合同约定工期内通过竣工验收的，每逾期一日，按工程预算总价款的0.1%向甲方支付违约金。逾期超过30日，甲方有权解除合同，乙方应按工程预算总价款的0.1%向甲方支付违约金。

11.5、本工程质量达不到合格的，乙方应按甲方要求，负责改到合格为止。

11.6、乙方在施工过程中，除不可抗力或甲方原因外不得以任何理由停工，非上述原因连续停工五个工作日以上的，甲方有权解除合同，乙方应向甲方支付合同总价款的1%作为违约金，造成甲方工期延误或其他损失的，乙方应予赔偿。

11.7、乙方擅自中途更换工程主要负责人，或乙方现场代表不配合甲方工作或不能胜任工作的，甲方有权要求乙方更换相应人员，乙方应在甲方要求更换之日起五日内更换。否则，甲方有权要求停工或解除合同，由此造成的工期延误的违约责任及甲方的损失由乙方承担。

11.8、乙方施工须遵守甲方对工程管理的规定，造成甲方损失的，乙方应予以赔偿。

11.9、乙方人员在施工区内出现打架斗殴、损坏工程成品、安全事故等情况时，所产生的对乙方人员或第三方人员的伤害等，均由乙方承担责任并负责赔偿；由此给甲方造成的损失，由乙方负责全额赔偿。

11.10、甲方根据合同约定解除合同的，乙方所有人员、设备必须在甲方解除合同书面通知送达之日起三个工作日内撤离施工现场并向甲方移交有关的所有工程资料，并在此期限内与甲方结算已完成的工程量。甲方在上述期限过后有权安排新的施工单位进场施工。

11.11、乙方不按时进场开工，在甲方发出书面通知后的3日内仍不进场施工的，甲方有权解除合同，乙方应向甲方支付工程预算总价款的0.01%作为违约金，造成甲方工期延误或其它损失的，乙方应予赔偿。

11.12、乙方擅自把工程分包或转包给其他任何单位，甲方有权解除合同，乙方应按工程预算总价款的1%向甲方支付违约金，并赔偿甲方因此造成的一切损失。

11.13、乙方未按合同约定及时向甲方提交竣工结算书及完整的竣工结算资

料或提交后未按甲方通知的时间和甲方核对工程价款的，每逾期一日，按工程预算总价款的1%向甲方支付违约金。该违约金应在收到甲方通知之日起5日内支付。

11.14、甲方在乙方提交竣工结算书及完整的竣工结算资料后，未按合同约定的时间和乙方核对工程价款的，每逾期一日，按工程预算总价款的0.1%向乙方支付违约金。该违约金应在收到乙方通知之日起5日内支付。

11.15、乙方应向甲方支付的违约金，甲方有权在应付未付款中扣除，违约金不足以弥补甲方损失的，甲方可继续向乙方追偿。

11.16、如购进的材料经甲方检查不符合设计要求或质量有问题，乙方应无条件更换，由此而影响工期由乙方负全部责任。

11.17、乙方有拖欠、克扣工人劳动报酬行为的，甲方有权在乙方工程款中扣除相应款项，直接支付给乙方所属工人，乙方应赔偿因此而给甲方所造成的一切损失。

11.18、由于第三方分包单位破坏乙方的施工成品，第三方分包单位应该无条件帮乙方恢复原样，并承担拆除和重新施工的费用，如第三方分包单位未能及时处理工程质量事故或问题，甲方应该补偿乙方相应的拆除及修复的费用

## **第十二条 转让条款**

乙方不能将工程合同转包，如发现甲方有权利终止合同。

## **第十三条 合同终止**

13.1、由于乙方违约造成本合同不能履行或不能完全履行，如果甲方认为本合同已无必要继续履行或乙方在收到甲方要求其纠正违约的通知后仍不纠正其违约行为，则甲方有权向乙方发出解除本合同的书面通知，该通知自送达乙方时生效，乙方应按本合同约定承担违约责任，违约金不足以弥补甲方损失的，甲方可以继续向乙方追偿。

13.2、由于甲方违约造成本合同不能履行或不能完全履行，如果甲方在收到乙方要求其纠正违约的通知后仍不纠正其违约行为，则乙方有权向甲方发出解除

本合同的书面通知，该通知自送达甲方时生效，甲方应向乙方支付双方确认已完成工作量的款项，并按本合同约定承担违约责任。

13.3、合同一方依本合同约定行使解除权的，合同自解除通知送达之日起终止。

#### **第十四条 保密条款**

14.1、在本合同订立前、履行中及终止后，未经合同其他方书面同意，任何一方对本合同和各方相互提供的资料、信息(包括但不限于商业秘密、技术资料、图纸、数据、以及与业务有关的客户的信息及其他信息等)负保密责任。

14.2、一方违反上述约定的，责任方应按工程预算总价款的0.1%向合同其他方支付违约金，违约金不足以赔偿合同其他方损失的，应按合同其他方的实际损失赔偿。

14.3、本保密条款具有独立性，不受本合同的终止或解除的影响。

#### **第十五条 不可抗力条款**

由于不可抗力的原因，致使本合同不能履行或者不能完全履行时，遇到上述不可抗力事件的一方，应立即书面通知合同其他方，并应在不可抗力事件发生后十五日内，向合同其他方提供经不可抗力事件发生地区县级以上政府部门出具的证明合同不能履行或需要延期履行、部分履行的有效证明文件。由合同各方按事件对履行合同影响的程度协商决定是否解除合同、或者部分或全部免除履行合同的责任、或者延期履行合同。

遭受不可抗力的一方未履行上述义务的，不能免除其违约责任。

#### **第十六条 适用法律条款**

本合同的订立、效力、解释、履行和争议的解决均适用中华人民共和国法律法规。

#### **第十七条 争议的解决**

凡因执行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，合同各方应通过友好协商解决；如果协商不能解决，任何一方均可向甲方所在地的人民法院起诉。

#### **第十八条 其它**

18.1、本合同未尽事宜，由甲乙双方友好协商，另签订补充协议。补充协议与本合同具同等法律效力。

18.2、本合同一式 贰份，甲、乙双方各执 壹 份，每份均具同等法律效力。

18.3、本合同附件是本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

18.4、本合同约定工程项目所涉及的所有设计图纸、施工图纸等技术文件资料等的著作权归属甲方。

18.5、本合同自双方签字或盖章后生效。此合同双方的责任和义务履行完毕后终止。质保期满后自动失效。

18.6、其它约定：本合同的任何一方如是委托代理人签字，必须要提供其代表人书面的亲笔授权并加盖该公司公章的委托书方为有效。

18.7、本合同附件：

甲方（盖章）：



签约人：麦康康

日期：2023年 07月 01日

乙方（盖章）：



签约人：

日期：2023年 07月 01日



# 竣工验收报告

## 单位（子单位）竣工验收报告

工程名称: 金享楼二栋六楼设计施工一体化工程

验收日期: 2023年10月6日

建设单位(盖章): \_\_\_\_\_



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

## 一、工程概况

工程名称	金享楼二栋六楼设计施工一体化工程				
工程地点	深圳市福田区沙尾工业区金享楼	建筑面积	1300 m <sup>2</sup>	工程造价	562万
结构类型	框架结构	层数	地上：7 地下：0		层 层
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2023年7月1号	验收日期	2023年10月6号		
监督单位		监督编号			
建设单位	深圳市建鑫达投资实业有限公司				
勘察单位					
设计单位	深圳市万博建工集团有限公司				
总包单位					
承建单位 (土建)					
承建单位 (设备安装)					
承建单位 (装修)	深圳市万博建工集团有限公司				
监理单位	深圳市建力建设监理有限公司				
施工图 审查单位					

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	陈晓玲
副组长	麦康来
组员	庄楚佳

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、验收人员签名

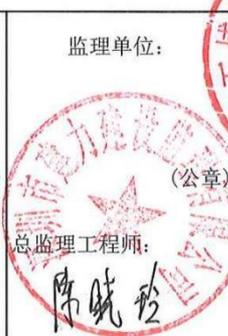
序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	麦康来	深圳市建鑫达投资实业有限公司	总监		
2	赵伟	深圳市建鑫达投资实业有限公司	经理		
3					
4	陈晓玲	深圳市建力建设监理有限公司	总监		
5					
6					
7	田琼毅	深圳市万博建工集团有限公司	项目经理		
8	柯维谊	深圳市万博建工集团有限公司	安全员		
9	武程玲	深圳市万博建工集团有限公司	材料员		
10	李浩	深圳市万博建工集团有限公司	设计师		
11	黄晓虹	深圳市万博建工集团有限公司	资料员		
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					

## 四、工程验收结论及备注

本工程按要求按期完成全部的施工任务，经检查工程资料齐全，现场的实测实量及观感各项技术指标均达到国家验收标准，质量评定为合格。



建设单位：  
(公章)  
单位(项目)负责人：  
**麦康来**  
2023年10月6日



监理单位：  
(公章)  
总监理工程师：  
**陈晓玲**  
2023年10月6日



施工单位：  
(公章)  
单位(项目)负责人：  
**白冰**  
2023年10月6日



设计单位：  
(公章)  
单位(项目)负责人：  
**李浩**  
2023年10月6日

勘察单位：  
(公章)  
单位(项目)负责人：  
  
年 月 日

## 获奖证明

# 深圳市装饰工程金鹏奖 获奖证书

深圳市万博建工集团有限公司：

你单位承建的 金享楼二栋六楼设计施工一体化工程  
金享楼二栋六楼设计施工一体化室内精装修工程  
荣获二〇二三年度深圳市金鹏奖。

特发此证

深圳市装饰行业协会  
二〇二四年五月

# 美域蓝湾花园室内精装修工程

## 施工合同

### 美域蓝湾花园室内精装修工程 施工合同

工程名称：美域蓝湾花园室内精装修工程

工程地点：深圳市龙岗区大运新城

发包方（甲方）：深圳市蓝湾房地产开发有限公司

承包方（乙方）：深圳市万博建工集团有限公司

签约地点：深圳市龙岗区

签订日期：2023年12月2日



发包方（甲方）：深圳市蓝湾房地产开发有限公司

承包方（乙方）：深圳市万博建工集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及国家有关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、等价有偿、公平、诚实信用的基础上，经友好协商，就甲方委托乙方进行美域蓝湾花园室内精装修工程施工达成一致意见，特签订本合同，以资信守。

### 第一条 工程概况及承包范围

1、工程名称：美域蓝湾花园室内精装修工程

2、工程规模：本工程建筑面积约 110000 m<sup>2</sup>，以甲方确认的图纸、指令、通知单为准。

3、承包范围：本工程包括但不限于：地面工程、天花工程、墙面工程、门窗工程、橱柜、衣柜、水电工程、空调工程等。

### 第二条 承包方式

2.1、本工程承包方式：包括但不限于：包工包料、包场地清理、包质量、包安全、包工期、包文明施工、包保修、包措施费、包人工费、材料费、辅料费、机械费、运输费、二次转运费、成品及半成品保护费、赶工费、误工费、安装费、安全文明施工费、垃圾清理外运费、规费、管理费、税费、利润及风险费等乙方为完成合同约定承包范围所有项目。

2.2、具体以甲方确认的施工图纸、指令、通知单为准。

### 第三条 计价方式

3.1、本工程计价规则：

本工程合同价为暂定总价，结算时工程量按实调整，单价根据《深圳市装饰工程消耗量定额 2020》、《深圳市安装工程消耗量定额 2020》等深圳市相关定额及计价规程计取。主材单价按施工期间深圳市建设工程造价信息网官网发布的信息价平均价计取，信息价没有的按甲乙双方认质认价为准。

3.2 结算工程量计算规则：

根据竣工图、签证、设计变更资料以及现场记录等作为结算依据，根据深圳市现行相关政策执行。竣工结算价=实际工程量\*合同约定综合单价±签证一违约金和各类扣款。

### 第四条 工程工期

4.1、工期约 300 个日历天，暂定进场日期为 2023 年 12 月 9 日，暂定竣工日期为 2024 年 10 月 4 日。进场时间以开工令及甲方通知为准。

## 第五条 工程质量、验收及工程移交

### 5.1、工程质量

乙方应严格按照施工图纸、说明文件和国家颁发的建筑工程规范、规程和标准进行施工，并接受甲方现场代表的监督。工程质量标准按国家、地方、行业现行施工验收规范，必须完全达到合格标准。

### 5.2、验收

5.2.1、验收标准：竣工工程验收以国家颁布的工程施工及验收规范和有关部门制订的竣工验收规定、施工图纸及说明书、施工技术文件为依据。

#### 5.2.2、隐蔽验收及中间验收

(1) 乙方在隐蔽工程部位隐蔽前或进行到需中间验收部位时，应在自检合格后 24 小时内向甲方和监理公司书面申请验收并准备验收记录，甲方须在接到乙方申请后 24 小时内派人进行验收，验收合格在验收记录上签字，甲方未进行验收即视为合格。

#### 5.2.3、竣工验收

乙方承包范围内的工程全部完工后，乙方应在 2 天内向甲方提交竣工验收申请报告及完善的竣工验收资料，甲方应在接到申请及相关资料后 3 天内组织相关单位及部门进行验收。工程验收符合本合同要求，甲方、监理公司及参与验收的单位或部门在竣工验收报告上签字盖章之日为本工程的竣工之日。

### 5.3、工程移交

本工程验收合格后，乙方应在七天内向甲方办理工程移交手续，甲方在七天内予以签字确认，双方在移交书上签字盖章之日为本工程的正式移交之日，因乙方原因造成不能按期交付的，应按逾期完工计取违约金的标准处理，并承担工程成品的保管责任。

## 第六条 合同价款、计价及结算

6.1、本工程含税暂定总价：¥435,600,000.00（人民币大写：肆亿叁仟伍佰陆拾万元整）。其中增值税税率为 9%，增值税税额为：¥35,966,972.48（人民币大写：叁仟伍佰玖拾陆万陆仟玖佰柒拾贰元肆角捌分）；不含税价款为：¥399,633,027.52（人民币大写：叁亿玖仟玖佰陆拾叁万叁仟零贰拾柒元伍角贰分）。

6.2、如发生设计变更工程由甲方签字确认后增加或核减造价，增加的造价工程费用在工程结算时一并支付。

6.3、工程竣工验收合格并交付甲方后 30 日内，乙方须提交完成的结算申请资料给甲方，甲方在 10 个工作日内审核完毕。

#### **第七条 工程款支付**

7.1、月进度款：每月进度款按照形象进度进行付款，支付至实际完成工程产值的 90%。

7.2、工程竣工验收合格，并全部移交完成，甲乙双方完成项目结算，且按发包人要求按时退场后，发包人付款至工程结算总价款的 97%；

7.3、质量保证金 3%，承包人按发包人要求履行了合同约定保修义务，且工程竣工合格满两年后支付，但并不免除承包人在保修期内的保修责任。

#### **第八条 施工与设计变更**

8.1、甲方交付的指令、通知单、设计、变更图纸、说明和有关技术资料，作为施工的有效依据，乙方不得擅自修改。

8.2、施工中如发现设计有错误或者严重不合理的部分，乙方应立即停工并以书面形式通知甲方（最迟不得超过发现之日起三日），由甲方及时会同设计等单位作出修改意见或变更设计文件，并及时将修改或变更的设计文件送达乙方，乙方应按修改或变更的设计文件进行施工。

8.3、甲方如需变更设计，必须由原设计单位做出正式修改通知书和修改图纸（或者甲方正式下达变更通知单），并送达给乙方，乙方才予实施。乙方在收到甲方的通知后，须按甲方的要求施工。

8.4、若由于甲方变更、修改设计，造成工程预算总价款增加或减少，经甲方按实际工程量签证后依照第六条第 6.2 款相应要求结算。

#### **第九条 质量保修期**

9.1、本工程的质量保修期为两年，质量保修期自工程通过本合同约定的全部验收合格之日起计。

9.2、质量保修期内，乙方必须及时处理甲方提出的质量问题，凡因乙方施工造成的质量问题，乙方自甲方通知（甲方可以电话通知或传真件或公证送达为依据）送达之日起 2 日内，应无条件予以维修完毕。

#### **第十条 甲方的责任和义务**

10.1、委派现场代表负责对本工程建设过程进行全面管理，解决施工过程中出现的需要甲方协调的相关问题，并参与工程的初验、各种验收和签证工作。如变更现场代表应及时通知乙方。

10.2、向乙方提供施工场地，保证运输道路畅通，同时提供现场施工用水、用电（水电费

由甲方承担)。

10.3、提供本项目施工图纸，负责组织图纸会审和设计交底。

10.4、及时对工程进度、工程质量进行监督检查，参加材料验收、样板验收。

10.5、接到乙方书面竣工验收通知后组织竣工验收。

10.6、对于工程变更申请，应在收到乙方书面材料起3个工作日内进行审批或确认，办理有关的签证。

10.7、接到乙方报送的工程进度报表后及时审批并确认工程施工进度。

10.8、负责协调乙方与其他各承包单位的关系。

10.9、按相关规定办理施工所需的证件、手续、提供相关资料，提供专业范围内质监站、安监站检查的相关资料管理，及现场规范要求。

#### **第十一条 乙方的责任和义务**

11.1、委派现场代表负责施工期间的全面管理。如变更现场代表应事先经甲方书面同意。

11.2、根据甲方确认的施工图纸，按照本合同约定完成承包范围内的施工工作，并按甲方要求的格式书面提请办理验收和确认手续。

11.3、施工过程中如发现设计错误或不合理时，应立即停工并书面通知甲方。否则，乙方应对扩大的损失负责赔偿。

11.4、按相关安全法规进行安全施工，遵守甲方施工现场管理的有关规定，承担在施工过程中的防火、防盗、防止事故发生等安全责任。若出现任何安全问题，责任由乙方自行承担。

11.5、乙方应处理好与其他在建专业施工队伍的关系，保证施工场地的清洁卫生符合相关环境卫生管理的规定，做到工完场清。

11.6、工程交付甲方前，应负责已完工工程的保护工作，在此期间发生损坏的，由乙方自费予以修复并按合同约定交付甲方，由此造成工期延误，按违约责任中的逾期完工条款处理。此工程竣工验收合格移交给甲方前的半成品及成品保护由乙方负责。

11.7、乙方如在施工过程中损坏甲方现场的其他工程成品或半成品，乙方应赔偿给甲方，甲方有权在工程结算款中扣除。

11.8、乙方与其员工之间的一切劳动纠纷由其自行负责，由此给甲方造成损失的，乙方应予以赔偿。

11.9、因乙方原因造成的不符合装修标准的质量问题及工程隐患而甲方在验收时没能发现的，由乙方负责在甲方要求的期限内免费整改。

11.10、甲方供应的材料在乙方签收后，由乙方负责保管，如发现已遗失或损坏，由乙方

负责赔偿。

11.11、甲供材料损耗率，安装部分不考虑损耗；石材损耗必须在 2%范围内，超过部分由乙方负责。

11.12、乙供材品牌及型号需经甲方确定才能进场，严格按图纸要求及清单要求规范采购，墙面仿石材木板需现场打样确定后方可下单采购。

11.13、竣工验收后，乙方人员必须在 10 日内清理并撤离施工场地。

11.14、图纸外（现场变更、临时工程等）的工程签证，属于隐蔽工程的应于隐蔽前办理签证，非隐蔽工程应于完成后 5 个工作日内办理签证。

## **第十二条 违约责任**

12.1、甲方无故逾期付款的，每逾期一日，按应付而未付款的 1% 向乙方支付违约金。

12.2、乙方未能在合同约定工期内通过竣工验收的，每逾期一日，按工程结算总价款的 1% 向甲方支付违约金。逾期超过 30 日，甲方有权解除合同，乙方应按工程结算总价款的 1% 向甲方支付违约金。

12.3、本工程质量达不到合格标准的，乙方应按甲方要求进行整改，负责改到合格为止。

12.4、乙方在施工过程中，除不可抗力或甲方原因外不得以任何理由停工，否则甲方有权要去乙方每日支付违约金一万元；非上述原因连续停工两个工作日以上的，甲方有权解除合同，并要求乙方向甲方支付工程结算总价款的 10% 作为违约金，造成甲方工期延误或其他损失的，乙方应予赔偿。

12.5、乙方擅自中途更换项目负责人，或乙方现场代表不配合甲方工作或不能胜任工作的，甲方有权要求乙方更换相应人员，乙方应在甲方要求更换之日起五日内更换。否则，甲方有权要求停工或解除合同，由此造成的工期延误的违约责任及甲方的损失由乙方承担。

12.6、乙方施工须遵守甲方对工程管理的规定，造成甲方损失的，乙方应予以赔偿。

12.7、乙方人员在施工区内出现打架斗殴、损坏工程成品、安全事故等情况时，所产生的对乙方人员或第三方人员的伤害等，均由乙方承担责任并负责赔偿；由此给甲方造成的损失，由乙方负责全额赔偿。

12.8、甲方根据合同约定解除合同的，乙方所有人员、设备必须在甲方解除合同书面通知送达之日起三个工作日内撤离施工现场并向甲方移交有关的所有工程资料，并在此期限内与甲方共同签证已完成的工程量。未经甲乙双方共同签证的工程量不得再要求结算。甲方在上述期限过后有权安排新的施工单位进场施工。

12.9、乙方不按时进场开工，在甲方发出书面通知后的 3 日内仍不进场施工的，甲方有

权解除合同，乙方应向甲方支付工程结算总价款的 1%作为违约金，造成甲方工期延误或其它损失的，乙方应予赔偿。

12.10、如乙方购进的材料经甲方检查不符合设计要求或质量有问题，乙方应无条件更换，由此而影响工期由乙方负全部责任。

12.11、乙方与甲方工作人员串通、虚构事实或使用其他方式虚报签证工程量的，乙方应当返还因虚报所获得的工程款，并按虚报工程款数额的二倍向甲方支付违约金。

12.12、乙方未按合同约定及时向甲方提交竣工结算书及完整的竣工结算资料或提交后未按甲方通知的时间和甲方核对工程价款的，每逾期一日，按工程结算总价款的 1%向甲方支付违约金。该违约金应在收到甲方通知之日起 5 日内支付。

12.13、乙方应向甲方支付的违约金，甲方有权在应付未付款中扣除，违约金不足以弥补甲方损失的，甲方可继续向乙方追偿。

### **第十三条 合同解除**

13.1、由于乙方违约造成本合同不能履行或不能完全履行，如果甲方认为本合同已无必要继续履行或乙方在收到甲方要求其纠正违约的通知后仍不纠正其违约行为，则甲方有权向乙方发出解除本合同的书面通知，该通知自送达乙方时生效，乙方应按本合同约定承担违约责任，违约金不足以弥补甲方损失的，甲方可以继续向乙方追偿。

13.2、由于甲方违约造成本合同不能履行或不能完全履行，如果甲方在收到乙方要求其纠正违约的通知后仍不纠正其违约行为，则乙方有权向甲方发出解除本合同的书面通知，该通知自送达甲方时生效，甲方应向乙方支付双方确认已完成工作量的款项，并按本合同约定承担违约责任。

13.3、合同一方依本合同约定行使解除权的，合同自解除通知送达之日起终止。

### **第十四条 保密条款**

14.1、在本合同订立前、履行中及终止后，未经合同其他方书面同意，任何一方对本合同和各方相互提供的资料、信息（包括但不限于商业秘密、技术资料、图纸、数据、以及与业务有关的客户的信息及其他信息等）负保密责任。

### **第十五条 不可抗力条款**

由于不可抗力的原因，致使本合同不能履行或者不能完全履行时，遇到上述不可抗力事件的一方，应立即书面通知合同其他方，并应在不可抗力事件发生后十五日内，向合同其他方提供经不可抗力事件发生地区县级以上政府部门出具的证明合同不能履行或需要延期履行、部分履行的有效证明文件。由合同各方按事件对履行合同影响的程度协商决定是否解除合同、或者

部分或全部免除履行合同的责任、或者延期履行合同。

遭受不可抗力的一方未履行上述义务的，不能免除其违约责任。

#### 第十六条 争议的解决

凡因执行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，合同各方应通过友好协商解决；如果协商不能解决，任何一方均可向项目所在地的人民法院起诉。

#### 第十七条 其它

17.1、本合同未尽事宜，由甲乙双方友好协商，另签订补充协议。补充协议与本合同具同等法律效力。

17.2、本工程施工过程中的事项全部由深圳市蓝湾房地产开发有限公司负责，深圳市黄阁坑股份合作公司配合工作。

17.3、本合同一式肆份，甲、乙双方各执贰份，每份均具同等法律效力。

17.4、本合同自双方盖章后生效。此合同双方的责任和义务履行完毕后终止。质保期满后自动失效。

(以下无正文)

甲方：深圳市蓝湾房地产开发有限公司

签约人：



乙方：深圳市万博建工集团有限公司

签约人：



日期：2023年12月2日

# “全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

## 美域蓝湾

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403072101230001	管级项目编号	4403072101219901
建设单位	深圳市黄阁坑股份合作公司	建设单位统一社会信用代码	19232546-6
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	43043
立项级别	地市级	立项文号	2101-440307-04-01-303294



项目地址: 大运新城范围内

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 **施工许可** 竣工验收 业绩技术指标

**施工许可信息** 质量监督信息 安全监督信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息  
施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额(万元)	面积(平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
B	440307202209290199	98000	173875.12	2022-09-29	4403072101230001-SX-003	查看
B	440307202202230199	16000	171528.24	2022-02-23	4403072101230001-SX-002	查看
C	440307202402290101	43560	--	2024-02-29	4403072101230001-SX-004	查看
B	440307202108130799	13600	171528.24	2021-08-13	4403072101230001-SX-001	查看

## 施工许可详情

×

项目名称	美域蓝湾		
工程名称	美域蓝湾花园（1栋、2栋）室内精装修工程		
施工许可证编号	4403072101230001-SX-004	省级施工许可证编号	440307202402290101
项目代码	--	项目编号	4403072101230001
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期（天）	300	数据等级	C
项目经理	胡平佑	所属单位	深圳市万博建工集团有限公司
总监理工程师	沈瑞平	所属单位	深圳市恒大建设监理有限公司
合同金额（万元）	43560	面积（平方米）	--
长度（米）	--	跨度（米）	--
建设规模	0	发证日期	2024-02-29
记录登记时间	2024-02-29	数据来源	业务办理

## 相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	监理企业	深圳市恒大建设监理有限公司	56709157-2	总监理工程师	沈瑞平	440524*****34
2	施工企业	深圳市万博建工集团有限公司	91440101MA59NY90XU	项目经理	胡平佑	432401*****10
3	施工企业	深圳市万博建工集团有限公司	91440101MA59NY90XU	主要负责人	胡平佑	432401*****10

## 4、拟派项目团队能力

附件 4:

### 项目管理班子配备情况表

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	邹金花	工程师	注册建造师证	一级	粤 1352015201515112	建筑工程
2	技术负责人	李娇	高级工程师	职称证	高级	2103001059965	建筑施工
3	质量负责人	柯维谊	/	岗位证	/	04423107000120000 62	装饰装修
4	安全负责人	李家壮	/	安全生产 考核 C 证	/	粤建安 C3 (2024) 0017019	综合类
5	施工员	叶牡丹	助理工程师	岗位证	/	03317101933170153 22	土建
6	施工员	叶志勇	/	岗位证	/	04423101000120003 40	土建
7	安全员	杨静雯	/	安全生产 考核 C 证	/	粤建安 C3 (2023) 0040890	综合类
8	资料员	徐婉婷	/	岗位证	/	09158792024030213 87	/
9	劳资专管员	裴柱娇	工程师	岗位证	/	04423113000120002 24	/
10	造价工程师	田琼毅	工程师	注册造价 师证	一级	建 [造]1121440002250 7	土木建筑
11	装饰工程师	黄日轩	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1500102248017 号	建筑装饰 设计
12	建筑工程师	叶远平	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1500102244438 号	建筑工程 管理
13	结构工程师	叶佐庭	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1300102248083 号	结构
14	电气工程师	周锐	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1700102248051 号	电气
15	材料员	武程玲	/	岗位证	/	04423111000120002 06	/

注：1、提供拟投入本项目管理班子配备情况表，并提供拟投入人员（包括项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、施工员、安全员、资料员等所有项目管理班子成员）相应的注册证书或职称证书或岗位证书扫描件。

2、提供人员在本单位连续缴纳的截标日期前 3 月的社保证明文件扫描件。

项目经理—邹金花



使用有效期: 2024年08月01日  
2026年01月24日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 邹金花

性别: 女

出生日期: 1982年10月08日

注册编号: 粤1352015201515112

聘用企业: 深圳市万博建工集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-08-24至2026-08-23)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

邹金花  
个人签名: 邹金花  
签名日期: 2024年8月1日

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
一级建造师行政许可  
签发日期: 2023年08月24日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)9000628

姓名:邹金花

性别:女

出生年月:1982年10月08日

企业名称:深圳市万博建工集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2022年04月20日

有效期:2023年01月16日至2025年11月18日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年09月11日





姓名: 邹金花

性别: 女

身份证号: 430281198210087462

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月19日



证书编号: B08203010200000037

查询网址:

<http://www.hnjscw.com/zcquery/>



普通高等学校

# 毕业证书



学生 邹金花 性别 女, 一九八二年十月八日生, 于二〇〇二年九月至二〇〇四年六月在本校 工业与民用建筑 专业 二年制 专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名:



校(院)长:



证书编号: 108271200406004360

二〇〇四年六月三十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 醴陵市公安局

有效期限 2018.04.03-2038.04.03

姓名 邹金花

性别 女 民族 汉

出生 1982年10月8日

住址 湖南省醴陵市茶山镇转步  
口村虎山组29号



公民身份号码 430281198210087462

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邹金花

社保电脑号：810205518

身份证号码：430281196210087462

页码：1

参保单位名称：深圳市万博建工集团有限公司

单位编号：31510182

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	08	31510182	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	09	31510182	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	10	31510182	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	11	31510182	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	12	31510182	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2024	01	31510182	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	02	31510182	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	03	31510182	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	31510182	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	31510182	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	31510182	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	31510182	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	31510182	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			5773.91	3198.72			1208.15	402.76			374.5		213.86		233.64		73.16

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915e0e170f9246 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
31510182

单位名称  
深圳市万博建工集团有限公司



技术负责人--李娇

# 广东省职称证书

姓名: 李娇

身份证号: 522427197801280047



职称名称: 高级工程师

专业: 建筑施工

级别: 副高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2021年04月17日

评审组织: 深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号: 2103001059965

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2021年08月02日

查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校  
毕业证书



中华人民共和国教育部制

No. 00947551

学生 李娇 性别 女，  
一九七八年 一月二十八日生，于一九九六年  
九月至二〇〇〇年 七月在本校  
建筑工程 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规  
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

徐德彪

校 名:

西安建筑科技大学

二〇〇〇年 七月 三日

学校编号:

2000150761

姓名 李 娇

性别 女 民族 汉

出生 1978 年 1 月 28 日

住址 广东省深圳市福田区景田  
东路32号景莲花园B2-501



公民身份号码 522427197801280047



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2024.07.02-长期

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李娇

社保电脑号：600771514

身份证号码：522427197801280047

页码：1

参保单位名称：深圳市万博建工集团有限公司

单位编号：31510182

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	31510182	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	10	31510182	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	11	31510182	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	12	31510182	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2024	01	31510182	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	02	31510182	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	03	31510182	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	31510182	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	31510182	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	31510182	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	31510182	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	31510182	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			5819.75	3009.92			4174.38	1558.94			362.7		198.28		217.12		66.08

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e0e170f888j ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 31510182 单位名称 深圳市万博建工集团有限公司



打印日期：2024年9月11日

质量负责人—柯维谊

证书编码: 0442310700012000062

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证



姓名: 柯维谊

身份证号: 362321199805261914

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省艺建联职业培训学校

发证时间: 2023年08月03日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通中等专业学校  
毕业证书



学生 柯维谊 性别, 男、1998年  
05月26日生, 于 2014年 09月  
至 2017年 06月在本校学制三年  
建筑工程施工专业学习, 现已修完教  
学计划规定的全部课程, 成绩合格,  
准予毕业。



学 校:

校 长: 刘修峰

江西省教育厅印制

赣中专毕证(2017)第 01420911号

二〇一七年 六月 三十日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：柯维道

社保电脑号：812738247

身份证号码：362321199805261914

页码：1

参保单位名称：深圳市万博建工集团有限公司

单位编号：31510182

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	06	31510182	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	07	31510182	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	08	31510182	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	09	31510182	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	10	31510182	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	11	31510182	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	12	31510182	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2024	01	31510182	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2024	02	31510182	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	03	31510182	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	31510182	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	31510182	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	31510182	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	07	31510182	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	08	31510182	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
合计			6236.66	3483.28			1344.36	448.17			377.52		268.17	292.22		96.67	

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915e0e177d705e ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 31510182 单位名称 深圳市万博建工集团有限公司



安全负责人—李家壮

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2024) 0017019

姓名: 李家壮

性别: 男

出生年月: 1983年06月03日

企业名称: 深圳市万博建工集团有限公司

职务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2024年03月20日

有效期: 2024年03月20日 至 2027年03月19日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年03月20日





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李家社

社保电脑号：613653120

身份证号码：440582198306036613

页码：1

参保单位名称：深圳市万博建工集团有限公司

单位编号：31510182

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	31510182	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	11	31510182	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	12	31510182	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2024	01	31510182	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	02	31510182	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	03	31510182	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	31510182	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	31510182	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	31510182	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	31510182	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	31510182	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			5113.11	2821.12			1062.59	350.9			350.9		182.7	200.6			59.0

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915e0e177aa4a2 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 31510182 单位名称 深圳市万博建工集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局  
打印日期：2024年9月11日

施工员--叶牡丹

证书编码：0331710193317015322

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：叶牡丹

身份证号：441523198906127026

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：浙江省

发证时间：2020年 11月 23日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 温州市初级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任初级专业技术职务任职资格。

姓名:叶牡丹

性别:女

出生年月:1989年06月

资格名称:助理工程师

专业名称:土木工程

取得资格时间:2019年12月12日

评委会名称:温州市人力资源和社会保障局认定(初级初定)

身份证号:441523198906127026

证书编号:2019241

查询:浙江政务服务网([www.zjzfwf.gov.cn](http://www.zjzfwf.gov.cn))

在线验证码:JB6BXF8F

发证时间:2019年12月12日



# 毕业证书



学生 叶牡丹 性别女，一九八九年六月十二日生，于二〇一七年三月至二〇一九年七月在本校 土木工程 专业网络教育专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 西北工业大学

校(院)长: 汪劲松

证书编号: 106997201905704546

二〇一九年七月十二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 叶牡丹

性别 女 民族 汉

出生 1989年6月12日

住址 广东省陆河县螺溪镇正大村委会正大二村64号

公民身份号码 441523198906127026



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 陆河县公安局

有效期限 2016.07.14-2036.07.14

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶牡丹

社保电脑号：639046519

身份证号码：441523198906127026

页码：1

参保单位名称：深圳市万博建工集团有限公司

单位编号：31510182

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	03	31510182	3523.0	*493.22	*281.84	2	6475	*97.13	*32.38	1	6475	*32.38	2360	*15.58	2360	*18.88	*4.72
2024	04	31510182	3523.0	*528.45	*281.84	2	6475	*97.13	*32.38	1	6475	*32.38	2360	*15.58	2360	*18.88	*4.72
2024	05	31510182	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	31510182	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	31510182	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	31510182	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			3135.47	1691.04			582.78	194.28			194.28		104.8	13.28		28.32	

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e0e17a864f9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 31510182 单位名称 深圳市万博建工集团有限公司



施工员--叶志勇

证书编码: 0442310100012000340

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓名: 叶志勇

身份证号: 441523199211297015

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省艺建联职业培训学校

发证时间: 2023年 08月 03日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名 叶志勇  
性别 男 民族 汉  
出生 1992 年 11 月 29 日  
住址 广东省陆河县螺溪镇正大  
村委会正大三村6号



公民身份号码 441523199211297015

 中华人民共和国  
居民身份 证

签发机关 陆河县公安局  
有效期限 2023.06.05-2043.06.05

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶志勇

社保电脑号：813023079

身份证号码：441523199211297015

页码：1

参保单位名称：深圳市万博建工集团有限公司

单位编号：31510182

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	06	31510182	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	07	31510182	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	08	31510182	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	09	31510182	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	10	31510182	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	11	31510182	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	12	31510182	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2024	01	31510182	3523.0	498.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	02	31510182	3523.0	498.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	03	31510182	3523.0	498.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	31510182	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	31510182	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	31510182	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	31510182	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	31510182	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			6434.71	3576.32			5621.1	2025.62			398.1		245.02	266.68		87.32	

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915e0e17787d7f ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 31510182 单位名称 深圳市万博建工集团有限公司



安全员—杨静雯

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0040890

姓名:杨静雯

性别:女

出生年月:1994年06月07日

企业名称:深圳市万博建工集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年10月27日

有效期:2023年10月27日至2026年10月26日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年10月27日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 杨静雯 性别 女，一九九四年 六月 七 日生，于二〇一二年 九月至二〇一六年 六月在本校 物联网工程专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：重庆理工大学

校（院）长：



证书编号： 116601201605000873

二〇一六年 六月 二十八日

姓名 杨静雯

性别 女 民族 汉

出生 1994 年 6 月 7 日

住址 重庆市沙坪坝区凤天大道  
108号附5号26-9



公民身份号码 500106199406071320



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 重庆市公安局沙坪坝分局

有效期限 2021.10.20-2041.10.20



资料员--徐婉婷

# 住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 徐婉婷  
身份证号: 23100520000929006X  
名 称: 资料员  
等 级: --  
证书编号: 0915879202403021387



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核, 成绩合格。



实时数据, 扫码验证

发证单位:



发证日期: 2024年03月29日

查询网址: [www.gdzjx.org.cn](http://www.gdzjx.org.cn)

10:35

81



## 高等学历



徐婉婷

女 2000年09月29日

哈尔滨职业技术学院

专科

国际邮轮乘务管理 | 普通全日制

入学日期 2017年09月01日

毕(结)业日期 2020年07月01日

学历类别 普通高等教育

学制 3年

毕(结)业 毕业

校(院)长姓名 刘申

证书编号 1291 1120 2006 0011 35

申请验证报告

姓名 徐婉婷  
性别 女 民族 汉  
出生 2000年9月29日  
住址 广东省深圳市龙华区阳光路28号110室  
公民身份号码 23100520000929006X



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 深圳市公安局龙华分局  
有效期限 2023.07.07-2033.07.07

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐婉婷

社保电脑号：808172888

身份证号码：23100520000929006X

页码：1

参保单位名称：深圳市万博建工集团有限公司

单位编号：31510182

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	02	31510182	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2024	03	31510182	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2024	04	31510182	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2024	05	31510182	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	31510182	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	31510182	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	31510182	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			3211.03	1693.76			2397.14	895.38			221.38		109.06	2360	18.88	2360	40.12

社保费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e0e178ce4cv ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
31510182

单位名称  
深圳市万博建工集团有限公司



劳资专管员—裴柱娇

证书编码：0442311300012000224

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证



姓名：裴柱娇

身份证号：450521199507181562

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。



扫码验证

培训机构：广东省艺建联职业培训学校

发证时间：2023年08月03日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

中华人民共和国

People's Republic of China



专业技术职务  
资格证书

Qualification certificate of professional and technical positions

本证书是依据中华人民共和国人力资源和社会保障部、劳动法有关规定，按照国家专业技术资格标准颁发。它表明持证人通过全国统一组织的考试，经考核鉴定已取得相应的专业技术资格水平。

特发此证。

This certificate is based on the people's Republic of China Ministry of human resources and social security, labor law. According to the national professional and technical qualification standards issued, It shows the holder through the national unity examination, the assessment has to have the corresponding professional technical qualification level.

Special permits issued this.

China national professional technical qualification certification center

中国国家专业技术资格认证中心



The seal of the professional and technical qualifications regulatory agencies.



持证人签名:  
Signature of the Bearer

证书编号:  
Certificate No. 2045060082000870

姓名:  
Full Name 裴柱娇

性别:  
Sex 女

出生年月:  
Date of Birth 1995年07月18日

专业名称:  
Speciality 装饰工程

资格级别:  
Qualification Level 中级工程师

批准日期:  
Approval Date 2020年10月19日

签发单位盖章:

Issue unit seal

签发日期:  
Date of issue 2020 年 10 月 19 日  
Year Month Day



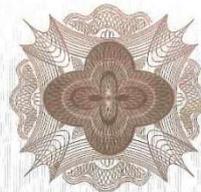
备注  
Remarks

考试管理机构盖章:  
Examination management



2020 年 08 月 20 日  
Year Month Day

中国国家专业技术资格网  
核验网址: <http://cx.ehepn.com>



普通高等学校

# 毕业证书



学生 裴柱娇 性别女，一九九五年七月十八日生，于二〇一四年九月至二〇一七年六月在本校 工程造价专业 三年制 专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广西经济职业学院

校（院）长：



证书编号：142111201706201375

二〇一七年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

SINGMINGZ  
姓名 裴柱娇  
SINGQIBED MINZCUZ  
性别 女 民族 汉  
SENG NIENZ NYIED HAUH  
出生 1995年7月18日  
DIEGYOUJ  
住址 广西合浦县西场镇大坡村  
委会黄山村十一队3号

GUNGHMINZ  
SINHFWN HAUMAJ  
公民身份号码 450521199507181562

中华人民共和国  
居民身份证

CIEMFAT GIHGVAHH  
签发机关 合浦县公安局  
MIZYAUQ GEIZHANH  
有效期限 2021.07.20-2041.07.20

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：裴柱娇

社保电脑号：647126084

身份证号码：450521199607181562

页码：1

参保单位名称：深圳市万博建工集团有限公司

单位编号：31510182

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	07	31510182	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	08	31510182	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	09	31510182	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	10	31510182	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	11	31510182	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	12	31510182	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2024	01	31510182	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	02	31510182	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	03	31510182	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	31510182	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	31510182	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	31510182	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	31510182	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	31510182	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6104.31	3387.52			1285.93	428.69			386.3		229.44	230.16		80.24	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e0e178e23ah ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 31510182 单位名称 深圳市万博建工集团有限公司



造价工程师--田琼毅



延续注册登记栏

第一次延续注册： 第二次延续注册：

有效期至： 有效期至：  
注册受理机关 注册受理机关  
公 章 公 章  
年 月 日 年 月 日

第三次延续注册： 第四次延续注册：

有效期至： 有效期至：  
注册受理机关 注册受理机关  
公 章 公 章  
年 月 日 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位： 现聘用单位：

(田琼毅)  
深圳市万博装饰工程有限公司  
注册受理机关 21440002250  
公 章  
年 月 日 2023 6 15

现聘用单位： 现聘用单位：

注册受理机关 注册受理机关  
公 章 公 章  
年 月 日 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位： 现聘用单位：

注册受理机关 注册受理机关  
公 章 公 章  
年 月 日 年 月 日

现聘用单位： 现聘用单位：

田琼毅  
深圳市万博装饰工程有限公司  
注册受理机关  
公 章  
年 月 日 2023 6 23

变更注册登记栏

现聘用单位： 现聘用单位：

注册受理机关 注册受理机关  
公 章 公 章  
年 月 日 年 月 日

现聘用单位： 现聘用单位：

注册受理机关 注册受理机关  
公 章 公 章  
年 月 日 年 月 日

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有资格水平。



证书编号: B08133010100000655



持证人签名:

姓 名:	田琼毅
性 别:	男
身份证号:	430724197808146215
专 业:	建筑工程
资格级别:	工程师
授予时间:	2013年11月23日

成人高等教育



# 毕业证书

学生 田琼毅 性别 男，一九七八年 八 月 十四 日生，于  
 二〇一四年 三 月至二〇一六年 六 月在本校 水利水电工程  
 专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，  
 准予毕业。

校 名：湖南农业大学

校(院)长：

符少辉

批准文号：国家教育部(83)成教字002号

证书编号：105375201605002410

二〇一六年 六 月 二十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：田球毅

社保电脑号：812738370

身份证号码：430724197808146215

页码：1

参保单位名称：深圳市万博建工集团有限公司

单位编号：31510182

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	05	31510182	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	06	31510182	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	07	31510182	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	08	31510182	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	09	31510182	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	10	31510182	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	11	31510182	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	12	31510182	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2024	01	31510182	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	02	31510182	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	03	31510182	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	31510182	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	31510182	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	31510182	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	31510182	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	31510182	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			6765.11	3765.12			1441.49	480.55			409.9		260.8	283.2		94.4	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915e0e170b6d44 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 31510182	单位名称 深圳市万博建工集团有限公司
------------------	-----------------------



装饰工程师--黄日轩



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄日轩

社保电脑号：810096438

身份证号码：440883199407182233

页码：1

参保单位名称：深圳市万博建工集团有限公司

单位编号：31510182

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	06	31510182	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	07	31510182	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	08	31510182	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	09	31510182	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	10	31510182	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	11	31510182	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	12	31510182	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2024	01	31510182	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	02	31510182	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	03	31510182	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	31510182	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	31510182	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	31510182	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	31510182	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	31510182	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			6434.71	3576.32			1363.71	454.62			398.1		245.02	266.68		87.32	

社保费缴纳清单  
证明专用章

**备注：**

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915e0e17797aby ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 31510182 单位名称 深圳市万博建工集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
证明专用章  
打印日期：2024年9月11日

# 建筑工程师—叶远平



姓名 叶远平  
性别 男 民族 汉  
出生 1965 年 11 月 6 日  
住址 广东省陆河县螺溪镇二村  
64号  
公民身份号码 441523196511067015



 中华人民共和国  
居民身份 证  
签发机关 陆河县公安局  
有效期限 2006.12.19-2026.12.19

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶远平

社保电脑号：629032946

身份证号码：441523196511067015

页码：1

参保单位名称：深圳市万博建工集团有限公司

单位编号：31510182

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	12	31510182	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2024	01	31510182	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	02	31510182	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	03	31510182	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	31510182	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	31510182	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	31510182	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	31510182	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	31510182	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			4452.31	2443.52			868.89	289.66			289.66		151.34	167.56		44.84	

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e0e17a8ald4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 31510182 单位名称 深圳市万博建工集团有限公司



结构工程师—叶佐庭



粤中取证字第1300102248083号

叶佐庭 于二〇一二年  
十二月，经广州市结构工程  
专业中级专业技术资格

评审委员会评审通过，  
具备 结构工程师  
资格。特发此证

广州市人力资源和社会保障局  
发证机关

二〇一三年五月二十八日





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶佐庭

社保电脑号：644296552

身份证号码：441523198304247012

页码：1

参保单位名称：深圳市万博建工集团有限公司

单位编号：31510182

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	31510182	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	12	31510182	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2024	01	31510182	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	02	31510182	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	03	31510182	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	31510182	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	31510182	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	31510182	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	31510182	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	31510182	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			4782.71	2632.32			960.74	320.28			320.28		167.12		184.08		51.92

社会保险费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915e0e17a9fea9 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
31510182

单位名称  
深圳市万博建工集团有限公司



# 电气工程师--周锐



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周锐

社保电脑号：616089632

身份证号码：44030119870717273X

页码：1

参保单位名称：深圳市万博建工集团有限公司

单位编号：31510182

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	31510182	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	11	31510182	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	12	31510182	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2024	01	31510182	3523.0	523.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	02	31510182	3523.0	523.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	03	31510182	3523.0	523.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	31510182	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	31510182	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	31510182	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	31510182	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	31510182	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			5465.75	2821.12			3692.14	1403.38			350.9		182.7	200.6			59.0

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915e0e1779d258 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 31510182 单位名称 深圳市万博建工集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
证明专用章  
打印日期：2024年9月11日

材料员--武程玲

证书编码: 0442311100012000206

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证



姓名: 武程玲

身份证号: 440301198503214985

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省艺建联职业培训学校

发证时间: 2023年 08月 03日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 **武程玲** 性别女，一九八五年三月二十一日生，于二〇〇五年  
九月至二〇〇九年六月在本校 **园林** 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 **湛江师范学院**

校（院）长：

**郭泽深**

证书编号：**105791200905002558**

二〇〇九年六月二十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：武程玲

社保电脑号：622611027

身份证号码：440301196503214965

页码：1

参保单位名称：深圳市万博建工集团有限公司

单位编号：31510182

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	06	31510182	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	07	31510182	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	08	31510182	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	09	31510182	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	10	31510182	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	11	31510182	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	12	31510182	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2024	01	31510182	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	02	31510182	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	03	31510182	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	31510182	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	31510182	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	31510182	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	31510182	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	31510182	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			6881.75	3576.32			5621.1	2025.62			398.1		245.02	266.68		87.32	

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915e0e177c80bb ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 31510182 单位名称 深圳市万博建工集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
证明专用章  
打印日期：2024年9月11日

## 5、履约评价

附件 3:

### 履约评价情况一览表

1、工程名称：XXX

(建设单位：XXX；评价等级：XX；评价日期：XXX 年 XX 月 XX 日)

2、工程名称：XXX

(建设单位：XXX；评价等级：XX；评价日期：XXX 年 XX 月 XX 日)

3、工程名称：XXX

(建设单位：XXX；评价等级：XX；评价日期：XXX 年 XX 月 XX 日)

注：提供近三年（以招标公告发布之日倒推）评价好（或者优秀）的政府投资项目履约评价材料（须加盖业主公章）。不超过 3 项，如超过 3 项取前 3 项。

## 6、不违法转包分包承诺书

附件 5：不违法转包分包承诺书（提示：承诺书签字盖章放在资信标中，办理中标公示时必须提供此项材料。）

### 承诺书

深圳市龙华区龙华街道办事处（招标人）：

我单位参加招标编号 4403922024090600100101Y，油松社区党群服务中心装修建设工程（施工）工程的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：深圳市万博建工集团有限公司（公章）

法定代表人（签字或盖章）：

联系电话：0755-23008255

传真： /

承诺日期：2024 年 09 月 13 日





## 7、诚信投标承诺书

附件 6：（提示：承诺书签字盖章放在资信标中，办理中标公示时必须提供此项材料。）

### 诚信投标承诺书

致招标人：深圳市龙华区龙华街道办事处

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法规，并完全接受油松社区党群服务中心装修建设工程（施工）工程招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

- （1）近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。
- （2）近 1 年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。
- （3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。
- （4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。
- （5）依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

- （1）取消投标资格、取消中标资格；
- （2）投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；
- （3）招标人今后可拒绝我方参与投标；
- （4）建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人名称（单位公章）：深圳市万博建工集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：叶万军

公司总部地址：深圳市福田区沙头街道翠湾社区新洲南路沙尾工业区金享楼 2 栋 6 层整层

邮政编码：518033

公司总部电话：0755-23008255 传真：      /      

日 期：2024 年 09 月 13 日