

## 1、企业基本情况

企业基本情况汇总表

企业注册名称	深圳市兴宏达建设工程有限公司	注册资本	5000 万元	建立日期	2005-11-17
企业法人代表	蔡衍志	企业技术人员数量（人）		120	
企业资质情况	市政公用工程施工总承包二、建筑工程施工总承包二级、 <b>建筑装修装饰工程专业承包二级</b> 、地基基础工程承包二级				
其他	无				

注：1、提供企业营业执照、企业资质等证书扫描件。

2、如果表中填写的内容与查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。

1. 提供企业营业执照、企业资质等证书扫描件。

统一社会信用代码 91440300782753153D					
<h1>营 业 执 照</h1> <p>(副 本)</p>					
名 称	深圳市兴宏达建设工程有限公司		成 立 日 期	2005年11月17日	
类 型	有限责任公司		住 所	深圳市宝安区新桥街道上星社区广深路新桥段35号 唐商大厦B1327	
法 定 代 表 人	蔡衍志				
<div><div>重 要 提 示</div><div>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</div></div>					
			登 记 机 关		
			2024 年 04 月 07 日		

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244023802

企业名称: 深圳市兴宏达建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300782753153D

法定代表人: 蔡衍志

注册地址: 深圳市宝安区新桥街道上星社区广深路新桥段35号唐商大厦B1327

有效期: 至 2028年12月25日

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级  
建筑工程施工总承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月23日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>  
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypt.gdcic.net>





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344022171

企业名称: 深圳市兴宏达建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300782753153D

法定代表人: 蔡衍志

注册地址: 深圳市宝安区新桥街道上星社区广深路新桥段35号唐商大厦B1327

有效期: 至 2028年12月25日

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包二级  
地基基础工程专业承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市宝安区住房和建设局

发证日期: 2024年06月18日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>  
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypt.gdcic.net>



统一社会信用代码：91440300782753153D



# 安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]021423

企业名称：深圳市兴宏达建设工程有限公司

法定代表人：蔡衍志

单位地址：深圳市宝安区新桥街道上星社区广深路新桥段35号唐商大厦B1327

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2024年03月14日 至 2027年03月14日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年03月14日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

### 深圳市兴宏达建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300782753153D
注册号:	440301104753354
商事主体名称:	深圳市兴宏达建设工程有限公司
住所:	深圳市宝安区新桥街道上星社区广深路新桥段35号唐商大厦B1327
法定代表人:	蔡衍志
认缴注册资本(万元):	5000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2005-11-17
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-08-14
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	



信息打印



商事登记簿查询  
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称:

深圳市兴宏达建设工程有限公司

☒ 全称

验证码:

请输入验证码

8乘7=?

[重新获取验证码](#)

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市兴宏达建设工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	市政公用工程，房屋建筑工程，地基与基础工程，土石方工程，水利水电工程，管道工程，园林绿化工程，建筑装饰装修工程，体育场馆工程施工，城市及道路照明工程，建筑劳务分包、公路工程、港口与航道工程、机电工程、电子与智能化工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、建筑机电安装工程、建筑幕墙工程、古建筑工程、公路路面工程、公路路基工程、水利水电机电安装工程、环保工程、特种工程、建筑结构加固。租赁和商务服务业；工程技术类:建筑工程设计、施工（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）
许可经营项目:	



信息打印

## 商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称:

深圳市兴宏达建设工程有限公司

☒ 全称

验证码:

请输入验证码



重新获取验证码

查询

清空

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 **股东信息** 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

### 深圳市兴宏达建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
赵丽珠	1000	自然人	自然人股东
蔡兴标	4000	自然人	自然人股东

信息打印



### 商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称:

深圳市兴宏达建设工程有限公司

☒ 全称

验证码:

请输入验证码

8乘7=?

重新获取验证码

查询


清空

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

### 深圳市兴宏达建设工程有限公司的成员信息

姓名	职务	产生方式
赵丽珠	监事	选举
蔡衍志	总经理	聘任
蔡衍志	执行董事	由股东（大）会或股东选举、委派产生

 信息打印



# 诚信优质企业证书

深圳市兴宏达建设工程有限公司：

经评审，你单位获2023年度深圳市  
罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微  
施工企业组）称号。

深圳市罗湖区住房和建设局

2024年4月1日

2、企业信用

1) 国家住建部平台

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

深圳市兴宏达建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300782753153D	企业法定代表人	蔡衍志
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区新桥街道上皇社区广深路新桥段35号唐商大厦B1327		

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

诚信记录主体及编号

决定内容

实施部门

决定日期与有效期

操作

暂无数据

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

深圳市兴宏达建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300782753153D	企业法定代表人	蔡衍志
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区新桥街道上皇社区广深路新桥段35号唐商大厦B1327		

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

黑名单记录主体及编号

黑名单认定依据

认定部门

决定日期与有效期

暂无数据

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市兴宏达建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300782753153D	企业法定代表人	蔡衍志
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区新桥街道上星社区广深路新桥段35号唐商大厦B1327		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

失信记录编号	失信联合惩戒记录主体	法人姓名	列入名单事由	认定部门	列入日期
--------	------------	------	--------	------	------



首页 > 诚信数据

收起筛选

筛选

重置条件

征信对象: 全部 工程建设企业 从业人员 行为性质: 全部 良好行为 不良行为

诚信记录主体: 深圳市兴宏达建设工程有限公司 实施部门名称: 请输入内容

查询

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作
-----------	------	------	----------	----





## 2) 中国执行信息公开网;



# 中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

首页 执行公开服务

### 综合查询被执行人

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

执行法院范围:

验证码:   验证码正确! 查询

### 查询结果

在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 91440300782753153D 深圳市兴宏达建设工程有限公司相关的结果。



# 中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

首页 执行公开服务

### 失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
毕国军	967****2016
郑树	973****0919
钟来平	973****3853
雍先全	5129011961****2911
张雪飞	1302811988****005X

### 失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J

### 查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码:   验证码正确! 查询

### 查询结果

在全国范围内没有找到 91440300782753153D 深圳市兴宏达建设工程有限公司相关的结果。

3) 国家工商总局平台:



深圳市兴宏达建设工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300782753153D

注册号:

法定代表人: 蔡衍志

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2005年11月17日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 行政许可信息 行政处罚信息 列入经营异常名录信息 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 公告信息

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

登录 注册



深圳市兴宏达建设工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300782753153D

注册号:

法定代表人: 蔡衍志

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2005年11月17日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 行政许可信息 行政处罚信息 列入经营异常名录信息 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页





## 深圳市兴宏达建设工程有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91440300782753153D

注册号：

法定代表人： 蔡衍志

登记机关： 深圳市市场监督管理局

成立日期： 2005年11月17日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

### 列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关（列入）	移出严重违法失信名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关（移出）
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

« 上一页


下一页 »

末页

4) 信用中国

欢迎来到信用中国

通知公告 网站声明



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码站内搜索

请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航


您所在的位置：[首页](#) > [信用服务](#) > [重点领域查询](#)

拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单

深圳市兴宏达建设工程有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



信用中国  
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

您所在的位置：首页 > 信用服务 > 安全生产严重失信主体名单

## 安全生产严重失信主体名单

深圳市兴宏达建设工程有限公司

查询

### 查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

您所在的位置：首页 > 信用服务 > 政府采购严重违法失信行为记录名单

## 政府采购严重违法失信行为记录名单

深圳市兴宏达建设工程有限公司

查询

### 查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

信用深圳

信用中国（广东·深圳）

www.szcredit.org.cn

信用主体查询

全站文章搜索

请输入企业名称关键字/统一社会信用代码

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

联合奖惩

信易贷

个人中心

首页 > 信用服务 > 查询列表 > 详情

深圳市兴宏达建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440300782753153D

重要提示：

1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照[行政处罚信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。

2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。

3.因页面显示有限，完整的信用主体公开信息，请下载信用报告查看。

下载公共信用报告

提交信用信息异议申诉

基础信息：

法定代表人：蔡衍志

主体类型：有限责任公司

成立日期：2005-11-17

认缴注册资本（万元）：5000.000000（万元）

住所：深圳市宝安区新桥街道上星社区广深路新桥段35号唐商大厦B1327

行政许可

10

行政处罚

0

守信激励

3

失信惩戒

0

重点关注

1

资质/资格

12

风险提示

0

其他

68

很抱歉，没有找到您搜索的数据

<

1

2

>

前往

1

页

19





5) 广东省住建厅平台以及深圳市建设部门；

广东省建设行业  
数据开放平台

行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 诚信信息

企业不良行为

企业欠薪投诉

人员不良行为

企业黑名单

人员黑名单

深圳市兴宏达建设工程有限公司

请输入组织机构代码

搜索

企业名称	项目名称	处罚机构	处罚时间
<div>暂无数据</div>			

今天是2024年9月12日，星期四，欢迎您访问深圳市住房和城乡建设局网站。 IPv6

无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和城乡建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和城乡建设局信用信息双公示专栏

行政处罚

行政许可

行政处罚信用修复流程

深圳市兴宏达建设工程有限公司

查询

异议申请

查看事项目录

数据下载：行政处罚基本信息.xls

案件名称（行政相对人）	处罚决定日期	发布日期
没有找到你要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

红色警示

企业名称： 深圳市兴宏达建设工程有限公司

查询

导出xls 导出json 导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

关于建筑市场劳资纠纷曝光台无新增事项的情况说明

为实现欠薪源头治理，规范劳务工资支付行为，夯实建筑行业人力资源管理基础，市住建局目前按照国办发〔2016〕1号文和《保障农民工工资支付条例》有关要求，印发《深圳市房屋市政工程项目实名制和分账制管理规范指引（试行）》、《关于进一步加强工地现场实名制和分账制管理工作的通知》等一系列规范“两制”工作指导文件，长效机制日趋完善。在全市范围内推行劳务工实名制和工人工资分账管理工作，并建立了两制群，一旦出现欠薪上访事件，及时在两制群发送，要求涉及相关单位的投诉第一时间处理，把投诉事件源头及时化解。

通过劳务用工信息化实名制管理，设立劳务工资专用账户，使农民工工资与工程材料款相分离，由企业直接委托银行代发农民工工资，切实预防和解决了欠薪问题。截至目前，各企业都能够严格落实两制工作，未发生群体性欠薪事件，建筑市场劳资纠纷曝光台没有增加新的欠薪曝光案例。

已归档  
归档时间：2021-03-25

深圳市住房和建设局  
2021年3月25日

施工总承包单位	信用代码	工程项目名称	信息发布日期
广东南方建设集团有限公司	91440982770993985H	深圳大学道路系统改造及景观工程II标段（西北角环境景观工程）	2020-03-09
中天建设集团有限公司	91330783147520019P	中环阳光星苑	2020-01-14
深圳鸿业装饰有限公司	914403000638810950	宝能城（东区）商业1、2、3期精装修	2020-01-09
中天建设集团有限公司	91330783147520019P	中环阳光星苑	2019-11-05
中城建设有限责任公司	9135012415478387XW	泰禾广场项目主体工程（1栋、2栋A座、3栋）	2019-09-11
龙光工程建设有限公司	91440500773051520M	龙光玖龙台一期	2019-05-31
中国电建集团核电工程有限公司	91370000165922265H	深圳华电坪山分布式能源站	2019-02-18
龙光工程建设有限公司	91440500773051520M	龙光玖龙台	2019-02-18
湛江市第一建筑工程公司	91440804194392101D	珈伟光伏照明厂区1~4号厂房、5号综合楼、6号宿舍及食堂	2019-02-11
广东珠江工程总承包有限公司	91441423231130419T	华道兄弟文化城	2018-09-11
中铁十局集团有限公司深圳分公司	913700001631987449	长安汽车集团深圳观澜安居商品房5#楼	2017-11-15
福建亨立建设集团有限公司	91350600611952748Q	奋达科技工业园二期	2017-08-11
深圳市宏颖建筑工程有限公司	9144030077717662XR	金马广场	2017-02-16
广厦建设集团有限责任公司	91330783142929050C	龙华新区卓能雅苑项目	2016-09-20

6) 交通部门

信用深圳

信用中国（广东·深圳）

www.szcredit.org.cn

信用主体查询

全站文章搜索

请输入企业名称关键字/统一社会信用代码

Q

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

联合奖惩

信易贷

个人中心

首页 > 信用服务 > 查询列表 > 详情

深圳市兴宏达建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440300782753153D

重要提示：

1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照[行政处罚信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。

2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。

3.因页面显示有限，完整的信用主体公开信息，请下载信用报告查看。

下载公共信用报告

提交信用信息异议申诉

基础信息：

法定代表人：蔡衍志

主体类型：有限责任公司

成立日期：2005-11-17

认缴注册资本（万元）：5000.000000（万元）

住所：深圳市宝安区新桥街道上星社区广深路新桥段35号唐商大厦B1327

行政许可10

行政处罚0

守信激励3

失信惩戒0

重点关注1

资质/资格12

风险提示0

其他68

很抱歉，没有找到您搜索的数据

<12>

前往1页

23



7) 深圳市水务局-行政处罚不良行为信息公示；



**深圳市水务局**  
WATER AUTHORITY OF SHENZHEN MUNICIPALITY

信用信息双公示

返回首页

行政许可

行政处罚

双公示目录

版权保护 | 隐私声明 | 网站导航 | 联系我们 | 网站帮助  
主办单位：深圳市水务局 邮政编码：518036 办公地址：深圳市福田区莲花路1098号水源大厦  
信访及投诉电话：0755-12345  
粤ICP备06050399号 网站标识码：4403000057 粤公网安备 44030402002805号

 党政机关

 政府网站  
找错

 适老化  
无障碍服务



首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

联合奖惩

信易贷

个人中心

首页 > 信用服务 > 查询列表 > 详情

## 深圳市兴宏达建设工程有限公司 存续

统一社会信用代码：91440300782753153D

### 重要提示：

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照[行政处罚信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.因页面显示有限，完整的信用主体公开信息，请下载信用报告查看。

[下载公共信用报告](#)

[提交信用信息异议申诉](#)

### 基础信息：

法定代表人：蔡衍志

主体类型：有限责任公司

成立日期：2005-11-17

认缴注册资本（万元）：5000.000000（万元）

住所：深圳市宝安区新桥街道上星社区广深路新桥段35号唐商大厦B1327

行政许可 10

行政处罚 0

守信激励 3

失信惩戒 0

重点关注 1

资质/资格 12

风险提示 0

其他 68



很抱歉，没有找到您搜索的数据



3、企业同类工程业绩

企业同类工程业绩

- 1、工程名称：福海街道和平社区和顺公厕升级改造工程等 6 个工程（施工批量招标）（合同签订日期：2021.10.29；竣工日期：2023.3.13；合同金额：613.282279 万元；）

2、工程名称：深圳市公安消防支队宝安消防大队宝安中队营房改造工程（合同签订日期：2020.5.25；竣工日期：2021.8.13；合同金额：437.258029 万元；）

3、工程名称：宝安区中心医院天福华府社区健康服务中心装修改造工程（合同签订日期：2022.10.26；竣工日期：2023.4.27；合同金额：235.403341. 万元；）

注：提供近五年（以招标公告发布之日倒推，在建业绩以合同签订时间为准，完工业绩以交（竣）工验收报告或已完工证明载明的最晚时间为准）投标人自认为最具代表性的企业同类工程业绩。不超过 3 项，超过 3 项取列表前 3 项（同类工程业绩指室内装饰装修工程或房屋建筑工程中含室内装饰装修工程的政府工程业绩，同类业绩造价应大于本项目招标控制价二分之一以上，且需提供国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证），证明资料为中标通知书、施工合同关键页扫描件（至少包含工程名称、首页、合同金额、签字盖章页）材料原件扫描件、竣工报告或完工证明（若有）。

1) 福海街道和平社区和顺公厕升级改造等6个工程（施工批量招标）  
全国建筑市场监管公共服务平台

查询链接: <https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1212406>



中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

福海街道和平社区和顺公厕升级改造等6个工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403062109070004	省级项目编号	4403062109069903
建设单位	深圳市宝安区福海街道办事处 (中共深圳市宝安区福海街道工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	MB2C2033-3
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	99.99
立项级别	地市级	立项文号	深宝福海联会纪(2021)14号



项目地址: 深圳市宝安区福海街道


工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
A	深圳市兴宏达建设工程有限公司	施工	公开招标	2021-10-22	613.28	4403062109070004-BD-002	4403062109069903-BD-002	查看
B	天佳建设集团有限公司	施工	公开招标	2021-10-14	616.13	4403062109070004-BD-001	4403062109069903-BD-001	查看



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页

招标投标信息详情

×

福海街道和

项目数据 > 项目

项目编号

建设单位

项目分类

总面积  
(平方米)

立项级别

工程基本信息

数据等级 ?

A 深圳

B 天津

网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

项目名称	福海街道和平社区和顺公厕升级改造工程等6个工程		
工程名称	福海街道和平社区和顺公厕升级改造工程等6个工程 (施工批量招标)		
中标通知书编号	4403062109070004-BD-002	省级中标通知书编号	4403062109069903-BD-002
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2021-10-22	中标金额 (万元)	613.28
建设规模	室内装饰工程、室外装饰工程、招标范围包括但不限于：福海街道和平社区和顺公厕升级改造工程等6个公厕升级改造。613.282279万元（福海街道和平社区和顺公厕升级改造工程105.673968万元、福海街道大洋湾转运站公厕升级改造工程101.566436万元、福海街道华强城市花园公厕升级改造工程65.70855万元、福海街道埔尾菠萝公园公厕升级改造工程110.020746万元、福海街道洋福园公园公厕升级改造工程133.012657万元、福海街道新田公厕升级改造工程97.299922万元）		
面积(平方米)	600		
招标代理单位名称	深圳市全安建设监理有限公司	统一社会信用代码	91440300279541073Y
中标单位名称	深圳市兴宏达建设工程有限公司	统一社会信用代码	91440300782753153D
项目负责人	???	证件类型	身份证
身份证号码	440582*****11	记录登记时间	2023-05-24
数据来源	业务办理	数据等级	A

关闭

**招标人与招标代理**

建设单位：深圳市宝安区福海街道办事处

经办人：彭利攻、庄晓蓉

办公电话：0755-85900328

传真：

手机号码：15012894647

电子邮箱：

通讯地址：深圳市宝安区福海街道办事处

招标代理机构：深圳市全安建设监理有限公司

经办人：李文涛

办公电话：15012894647

**详细公告内容**

**标段 1**

标段编号：44030620210043001001

标段名称:福海街道和平社区和顺公厕升级改造工程等6个工程（施工批量招标）

递交投标文件截止时间:2021-09-14 18:00

本次发包工程估价：748.926702 万元

本次招标面积：平方米

本次招标内容：室内装饰工程;室外装饰工程;招标范围包括但不限于：福海街道和平社区和顺公厕升级改造工程等6个公厕升级改造。具体施工内容详见施工图纸和工程量清单。

计划总投资：0 万元

工程地址：深圳市宝安区福海街道

项目现场的具体位置和周边环境：无

计划开竣工日期：2021-09-30 00:00:00.0 至 2021-11-29 00:00:00.0

拟采用评标方法：定性评审法

拟采用定标方法：票决抽签

是否接受联合体投标：否

投标文件递交地点：详见招标文件

投标条件：

投标申请人必须具备企业最低资质要求：

无

其他要求：

投标人最低企业资质要求：具备建筑装修装饰工程专业承包二级或以上资质；拟派项目经理（或注册建造师）最低资格等级：本次招标包

四库信息显示不出查验证明

项目信息核实申请表



建设项目名称	福海街道和平社区和顺公厕升级改造工程等6个工程		
立项文号	深宝福海联会纪(2021)14号	项目代码	440306-2021-48-01-a00041
省级项目编号	4403062109069903	申请类型	更正项目环节
申请企业名称	深圳市兴宏达建设工程有限公司		
组织机构代码	782753153	申请提交时间	2023-02-14
企业经办人	黄锦涛	经办人手机	15019732738
申请内容	<div><input type="checkbox"/> 项目基本信息核实</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> 工程招投标信息核实</div> <div><input type="checkbox"/> 合同信息核实</div> <div><input type="checkbox"/> 施工图审查信息核实</div> <div><input type="checkbox"/> 施工许可证信息核实</div> <div><input type="checkbox"/> 工程竣工验收备案信息核实</div>		
变更原因	由于该项目在第一次定标会议中确定的中标单位因项目经理被系统锁定，无法正常公示，所以中标单位弃标。然后甲方委托的招标代理按正常流程组织进行了第二次定标会议，最终确定我司我中标单位，并在深圳市公共资源交易中心进行中标公示。但因三库及四库一平台的信息并未更正过来，所以现申请将该项目信息更正。		

广东省住房和城乡建设厅行政服务平台



# 工程招标投标信息



002023021400460210

招 投 标 标 段 (一)	标段名称	福海街道和平社区和顺公厕升级改造工程等6个工程（施工批量招标）		
	标段地址	深圳市宝安区福海街道		
	中标通知书编号	44030620210043001001	通知书发出日期	2021-10-22
	招标类型	施工	招标方式	公开招标
	标段中标金额	613.2823万元	标段面积	600平方米
	标段长度	0米	标段跨度	0米
	标段规模及内容	室内装饰工程;室外装饰工程;招标范围包括但不限于: 福海街道和平社区和顺公厕升级改造工程等6个公厕升级改造。613.282279万元(福海街道和平社区和顺公厕升级改造工程105.673968万元、福海街道大洋转运站公厕升级改造工程101.566436万元、福海街道华强城市花园公厕升级改造工程65.70855万元、福海街道塘尾菠萝公园公厕升级改造工程110.020746万元、福海街道祥福园公园公厕升级改造工程133.012657万元、福海街道新田公厕升级改造工程97.299922万元)		
	招投标代理单位/组织机构代码	深圳市全安建设监理有限公司/279541073		
	招标代理项目负责人	李文涛	身份证号	000000000000000000
	造价咨询单位/组织机构代码	/		
	造价咨询项目负责人		身份证号	
	中标单位/组织机构代码	深圳市兴宏达建设工程有限公司/782753153		
	中标单位项目负责人	吴小武	身份证号	440582199206236911

广东省住房和城乡建设厅行政服务大厅

网上办事平台

三库一平台管理信息

行政事项

中介服务事项

社会服务事项

财政服务事项

不动产登记

其他事项

002023021400460210

业务申请

信息公开

办事进度

打印申请表

撤回修改

×

已申请事项

办事进度

查看办事进度

查看办事结果

办事服务评价

建筑业企业资质

申请流水号: 00

查看

消息中心

我的桌面

项目信息核实事项

已办结: 002023021400460210

打印申请表 ×

查看办事结果 ×

查看办事进度 ×

申请流水号

002023021400460210

申请事项内容

项目信息更正项目信息

办事通知书

行政许可受理通知书

决定书

电子证书

办事结果

同意

详细原因



002023021400460210

## 行政许可受理通知书

编号：202300129761

深圳市兴宏达建设工程有限公司

你单位向本机关提出的项目信息更正项目信息申请事项，本机关决定予以受理。

特此通知。



# 中标通知书

标段编号: 44030620210043001001

标段名称: 福海街道和平社区和顺公厕升级改造工程等6个工程(施工批量招标)

建设单位: 深圳市宝安区福海街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市兴宏达建设工程有限公司



中标价: 613.282279万元(福海街道和平社区和顺公厕升级改造工程105.673968万元、福海街道大洋转运站公厕升级改造工程101.566436万元、福海街道华强城市花园公厕升级改造工程65.70855万元、福海街道塘尾菠萝公园公厕升级改造工程110.020746万元、福海街道祥福园公园公厕升级改造工程133.012657万元、福海街道新田公厕升级改造工程97.299922万元)

中标工期: 60天

项目经理(总监): 吴小武

本工程于 2021-09-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2021-10-27 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-10-28



副本

合同编号	FH(HT) 2021031-5
资金来源	社区民生微实事经费

## 深圳市建设工程施工合同

工程名称：福海街道和平社区和顺公厕升级改造工程

工程地点：宝安区福海街道

发包人：深圳市宝安区福海街道办事处

承包人：深圳市兴宏达建设工程有限公司



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区福海街道办事处

承包人(全称): 深圳市兴宏达建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 福海街道和平社区和顺公厕升级改造工程

工程地点: 深圳市宝安区福海街道

工程规模及特征: 福海街道和平社区和顺公厕升级改造工程:本项目立项总投资为 194.7 万元,预算金额为 129.077861 万元。主要建设内容:对现状公厕进行升级改造,改造面积约 88 平方米。

资金来源: 财政投入 100%。

承包方式: 包工包料

### 二、工程承包范围

详见施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: __米宽: __米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: __米宽: __米高: __米

<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：__米宽：__米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它：	

**2. 房屋建筑及配套专业工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：____；庭院管：__米）		

**3. 二次装饰装修工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

**4. 其他工程** 详见施工图及招标控制价（预算）审定书 。

**三、合同工期**

开工日期：\_\_年\_\_月\_\_日（以监理工程师发出的开工令中确定的开工日期为准）；

竣工日期：\_\_年\_\_月\_\_日；

合同工期总日历天数 60 天。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

#### 五、签约合同价

合同价款暂定为：人民币（大写） 壹佰零伍万陆仟柒佰叁拾玖元陆角捌分（小写：¥ 1056739.68 元）；

其中：安全文明施工费：人民币（大写） 伍万柒仟叁佰伍拾叁元捌角贰分（小写：¥ 57353.82 元）；

项目单价：详见承包人的投标报价书。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- ⑩ 图纸和技术规格书；
- ⑪ 已标价工程量清单；
- ⑫ 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

订立地点: 深圳市宝安区福海街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 10 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 4 份, 承包人执 4 份; 建设行政主管部门保存 1 份 (发包人报建时提交建设行政主管部门), 监理单位备存 1 份。

发包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

开 户 名 称:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

承包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

开 户 名 称:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

合同经办人:

合同复核人:

合同签订时间:

2021年10月29日

2021年10月29日



提供必需的临时的辅助测量设备、人员，有关费用由承包人承担。

(2) 承包人应配合发包人发包的其他专业施工单位（可能包括但不限于交通设施、交通监控、燃气、外线电源等项目）的施工、安装及调试，按专业设计图纸要求配合做好预埋件、预留洞、预埋管等工作，根据现场实际情况提供必要的脚手架、照明、临时水电等设施，承担相关配合工作的质量责任，有关保管（如有需要）、配合的费用由承包人承担。

(3) 承担因施工协调、施工管理或周边环境环保等因素所引起的施工降效、不能连续施工或延误施工所增加的一切费用。

(4) 承包人要严格按照国家、省市有关规定支付农民工工资，不得以任何理由拖欠和克扣。否则由此引发的各种纠纷和赔偿责任由承包人承担和处理。

(5) 承担自工程开工至移交之日止发包人和监理工程师现场办公区的全部水电、排污、及环境卫生等费用。

(6) 承担自工程开工至移交之日止施工场地内排水、排污之事宜及所需费用。

(7) 承包人应充分考虑到现场排水能力，采取相应的措施，确保在施工过程中设备、材料、已完工程不被水淹没，由此所发生的一切费用均由承包人承担。

(8) 对于相关会议或监理通知单中确定承包人限期内提供配合的事项，承包人必须及时履行，否则，发包人有权要求承包人支付违约金 1000—10000 元/次，同时，由此造成其他项目的工期延误或其他任何损失均由承包人负责赔偿。

(9) 负责协调工程施工有关的政府部门与地方管理机构的关系，并承担相关费用；承包人应充分考虑本工程的特殊性、复杂性，承担由发包人发包的工程的施工协调和施工管理、因周边环境环保、绿色建筑、多个专业承包单位交叉施工等因素所引起的施工降效、不能连续施工或延误所增加的一切费用。

#### **4.3 项目经理的任命**

(2) 承包人任命的项目经理姓名：吴小武，资格证书号：粤 2442016201700638

(3) 承包人的项目经理同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人

副本

合同编号	FH (HT) 2021030-6
资金来源	社区民生微实事经费

街道办  
同备

## 深圳市建设工程施工合同



工程名称：福海街道大洋转运站公厕升级改造工程

工程地点：宝安区福海街道

发包人：深圳市宝安区福海街道办事处

承包人：深圳市兴宏达建设工程有限公司



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区福海街道办事处

承包人(全称): 深圳市兴宏达建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 福海街道大洋转运站公厕升级改造工程

工程地点: 深圳市宝安区福海街道

工程规模及特征: 福海街道大洋转运站公厕升级改造工程: 本项目立项总投资为 188.14 万元, 预算金额为 124.049278 万元。主要建设内容: 对现状公厕进行升级改造, 改造面积约 85 平方米。

资金来源: 财政投入 100%。

承包方式: 包工包料

### 二、工程承包范围

详见施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: _____米宽: _____米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: _____米宽: _____米高: _____米

<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：__米宽：__米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它：	

**2. 房屋建筑及配套专业工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：____；庭院管：__米）		

**3. 二次装饰装修工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

**4. 其他工程** 详见施工图及招标控制价（预算）审定书 。

**三、合同工期**

开工日期：\_\_年\_\_月\_\_日（以监理工程师发出的开工令中确定的开工日期为准）；

竣工日期：\_\_年\_\_月\_\_日；

合同工期总日历天数 60 天。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

#### 五、签约合同价

合同价款暂定为：人民币（大写）壹佰零壹万伍仟陆佰陆拾肆元叁角陆分  
（小写：¥ 1015664.36 元）；

其中：安全文明施工费：人民币（大写）伍万柒仟玖佰柒拾壹元陆角捌分  
（小写：¥ 57971.68 元）；

项目单价：详见承包人的投标报价书。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。



## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

订立地点: 深圳市宝安区福海街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 10 份,均具有同等法律效力,发包人执 4 份,承包人执 4 份;建设行政主管部门保存 1 份(发包人报建时提交建设行政主管部门),监理单位备存 1 份。

发包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

开 户 名 称:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

承包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

开 户 名

称: 开 户 银

行 :

账 号:

邮 政 编 码:

合同经办人:

合同复核人:

合同签订时间:

2021年10月29日

副本

合同编号	FH(HT) 2021032-4
资金来源	社区民生微实事经费

## 深圳市建设工程施工合同

工程名称：福海街道华强城市花园公厕升级改造工程

工程地点：宝安区福海街道

发包人：深圳市宝安区福海街道办事处

承包人：深圳市兴宏达建设工程有限公司



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区福海街道办事处

承包人(全称): 深圳市兴宏达建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 福海街道华强城市花园公厕升级改造工程

工程地点: 深圳市宝安区福海街道

工程规模及特征: 福海街道华强城市花园公厕升级改造工程: 本项目立项总投资为 167.87 万元, 预算金额为 80.249033 万元。主要建设内容: 对现状公厕进行升级改造, 改造面积约 75.73 平方米。

资金来源: 财政投入 100%。

承包方式: 包工包料

### 二、工程承包范围

详见施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: _____米宽: _____米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: _____米宽: _____米高: _____米

<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：__米宽：__米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它：	

**2. 房屋建筑及配套专业工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：____；庭院管：__米）		

**3. 二次装饰装修工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

**4. 其他工程** 详见施工图及招标控制价（预算）审定书 。

**三、合同工期**



开工日期：\_\_年\_\_月\_\_日（以监理工程师发出的开工令中确定的开工日期为准）；

竣工日期：\_\_年\_\_月\_\_日；

合同工期总日历天数 60 天。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

#### 五、签约合同价

合同价款暂定为：人民币（大写）陆拾伍万柒仟零捌拾伍元伍角零分（小写：¥ 657085.50 元）；

其中：安全文明施工费：人民币（大写）肆万玖仟壹佰伍拾叁元陆角肆分（小写：¥ 49153.64 元）；

项目单价：详见承包人的投标报价书。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

订立地点: 深圳市宝安区福海街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 10 份,均具有同等法律效力,发包人执 4 份,承包人执 4 份;建设行政主管部门保存 1 份(发包人报建时提交建设行政主管部门),监理单位备存 1 份。

发包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

开 户 名 称:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

承包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

开 户 名

称: 开 户 银

行 :

账 号:

邮 政 编 码:

合同经办人:

合同复核人:

合同签订时间:

2021年10月29日

副本

合同编号	FH(HT) 2021033-5
资金来源	社区民生微实事经费

## 深圳市建设工程施工合同

工程名称：福海街道塘尾菠萝山公园公厕升级改造工程

工程地点：宝安区福海街道

发包人：深圳市宝安区福海街道办事处

承包人：深圳市兴宏达建设工程有限公司



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区福海街道办事处

承包人(全称): 深圳市兴宏达建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 福海街道塘尾菠萝山公园公厕升级改造工程

工程地点: 深圳市宝安区福海街道

工程规模及特征: 福海街道塘尾菠萝山公园公厕升级改造工程: 本项目立项总投资为 157.41 万元, 预算金额为 134.326565 万元。主要建设内容: 对现状公厕进行升级改造, 改造面积约 71 平方米。

资金来源: 财政投入 100%。

承包方式: 包工包料

### 二、工程承包范围

详见施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: __米宽: __米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: __米宽: __米高: __米



<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：__米宽：__米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它：	

**2. 房屋建筑及配套专业工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：____；庭院管：__米）		

**3. 二次装饰装修工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

**4. 其他工程** 详见施工图及招标控制价（预算）审定书 。

**三、合同工期**

开工日期：\_\_年\_\_月\_\_日（以监理工程师发出的开工令中确定的开工日期为准）；

竣工日期：\_\_年\_\_月\_\_日；

合同工期总日历天数 60 天。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

#### 五、签约合同价

合同价款暂定为：人民币(大写)壹佰壹拾万零贰佰零柒元肆角陆分（小写：¥1100207.46 元）；

其中：安全文明施工费：人民币(大写)伍万陆仟零伍拾伍元柒角零分（小写：¥56055.70 元）；

项目单价：详见承包人的投标报价书。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

订立地点: 深圳市宝安区福海街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 10 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 4 份, 承包人执 4 份; 建设行政主管部门保存 1 份 (发包人报建时提交建设行政主管部门), 监理单位备存 1 份。

发包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

开 户 名 称:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

承包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

开 户 名

称: 开 户 银

行 :

账 号:

邮 政 编 码:

合同经办人: 346

合同复核人: 242

合同签订时间:

2021年10月29日



合同编号	FH (HT) 2021034-5
资金来源	社区民生微实事经费

## 深圳市建设工程施工合同

工程名称：福海街道祥福园公园公厕升级改造工程

工程地点：宝安区福海街道

发包人：深圳市宝安区福海街道办事处

承包人：深圳市兴宏达建设工程有限公司





## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区福海街道办事处

承包人(全称): 深圳市兴宏达建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 福海街道祥福园公园公厕升级改造工程

工程地点: 深圳市宝安区福海街道

工程规模及特征: 福海街道祥福园公园公厕升级改造工程: 本项目立项总投资为 168.45 万元, 预算金额为 162.416655 万元。主要建设内容: 对现状公厕进行升级改造, 改造面积约 76 平方米。

资金来源: 财政投入 100%。

承包方式: 包工包料

### 二、工程承包范围

详见施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: __米宽: __米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: __米宽: __米高:

	米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它：	

**2. 房屋建筑及配套专业工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：____；庭院管：米）		

**3. 二次装饰装修工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

**4. 其他工程** 详见施工图及招标控制价（预算）审定书。

### 三、合同工期

开工日期：\_\_年\_\_月\_\_日（以监理工程师发出的开工令中确定的开工日期为准）；

竣工日期：\_\_年\_\_月\_\_日；

合同工期总日历天数 60 天。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

### 五、签约合同价

合同价款暂定为：人民币（大写）壹佰叁拾叁万零壹佰贰拾陆元伍角柒分（小写：¥1330126.57 元）；

其中：安全文明施工费：人民币（大写）陆万贰仟玖佰柒拾伍元肆角柒分（小写：¥62975.47 元）；

项目单价：详见承包人的投标报价书。

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；

⑫发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

订立地点: 深圳市宝安区福海街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 10 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 4 份, 承包人执 4 份; 建设行政主管部门保存 1 份 (发包人报建时提交建设行政主管部门), 监理单位备存 1 份。

发包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

开 户 名 称:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

承包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

开 户 名

称: 开 户 银

行 :

账 号:

邮 政 编 码:

合同经办人:

合同复核人:

合同签订时间: 2021年10月29日



副本

合同编号	FH(HT) 2021035-5
资金来源	社区民生微实事经费

福海街道

## 深圳市建设工程施工合同



工程名称：福海街道新田公厕升级改造工程

工程地点：宝安区福海街道

发包人：深圳市宝安区福海街道办事处

承包人：深圳市兴宏达建设工程有限公司



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区福海街道办事处

承包人(全称): 深圳市兴宏达建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 福海街道新田公厕升级改造工程

工程地点: 深圳市宝安区福海街道

工程规模及特征: 福海街道新田公厕升级改造工程: 本项目立项总投资为 185.95 万元, 预算金额为 118.807310 万元。主要建设内容: 对现状公厕进行升级改造, 改造面积约 84 平方米。

资金来源: 财政投入 100%。

承包方式: 包工包料

### 二、工程承包范围

详见施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: _____米宽: _____米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: _____米宽: _____米高: _____米

<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：__米宽：__米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它：	

**2. 房屋建筑及配套专业工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：____；庭院管：__米）		

**3. 二次装饰装修工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

**4. 其他工程** 详见施工图及招标控制价（预算）审定书。

**三、合同工期**

开工日期：\_\_年\_\_月\_\_日（以监理工程师发出的开工令中确定的开工日期为准）；

竣工日期：\_\_年\_\_月\_\_日；

合同工期总日历天数 60 天。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

#### 五、签约合同价

合同价款暂定为：人民币（大写）玖拾柒万贰仟玖佰玖拾玖元贰角贰分（小写：¥972999.22 元）；

其中：安全文明施工费：人民币（大写）伍万伍仟柒佰肆拾壹元肆角壹分（小写：¥55741.41 元）；

项目单价：详见承包人的投标报价书。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

订立地点: 深圳市宝安区福海街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 10 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 4 份, 承包人执 4 份; 建设行政主管部门保存 1 份 (发包人报建时提交建设行政主管部门), 监理单位备存 1 份。



发包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

开 户 名 称:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

承包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

开 户 名

称: 开 户 银

行 :

账 号:

邮 政 编 码:

合同经办人:

合同复核人:

合同签订时间:

2021年10月29日

# 工程竣工验收合格证书

工程名称：福海街道和平社区和顺公厕升级改造工程等6个工程（施工批量招标）

编 号：FH(HT)2021035-1-6

验收日期：2023年3月13日

深圳市建设局监制  
深圳市城建档案馆承印

工程名称：福海街道和平社区和顺公厕升级改造工程等 6 个工程（施工批量招标）

建设单位	深圳市宝安区福海街道办事处	工程地点	深圳市宝安区福海街道
施工单位	深圳市兴宏达建设工程有限公司	工程造价	613.282279 万元
竣工日期	2023.3.13	开工日期	2021.11.3

#### 工程概况：

福海街道和平社区和顺公厕升级改造工程等 6 个工程（施工批量招标）包括以下工程内容：

1、福海街道和平社区和顺公厕升级改造工程：本项目立项总投资为 194.7 万元，预算金额为 129.077861 万元。主要建设内容：对现状公厕进行升级改造，改造面积约 88 平方米。 2、福海街道大洋转运站公厕升级改造工程：本项目立项总投资为 188.14 万元，预算金额为 124.049278 万元。主要建设内容：对现状公厕进行升级改造，改造面积约 85 平方米。 3、福海街道华强城市花园公厕升级改造工程：本项目立项总投资为 167.87 万元，预算金额为 80.249033 万元。主要建设内容：对现状公厕进行升级改造，改造面积约 75.73 平方米。 4、福海街道塘尾菠萝公园公厕升级改造工程：本项目立项总投资为 157.41 万元，预算金额为 134.326565 万元。主要建设内容：对现状公厕进行升级改造，改造面积约 71 平方米。 5、福海街道祥福园公园公厕升级改造工程：本项目立项总投资为 168.45 万元，预算金额为 162.416655 万元。主要建设内容：对现状公厕进行升级改造，改造面积约 76 平方米。 6、福海街道新田公厕升级改造工程：本项目立项总投资为 185.95 万元，预算金额为 118.807310 万元。主要建设内容：对现状公厕进行升级改造，改造面积约 84 平方米。

#### 验收评定意见：

合格

建设单位签名：许浩


2023 年 3 月 13 日

#### 存在问题处理结果：






无

建设单位签名：许浩

2023 年 3 月 13 日

序号	部位（工序）工程名称	合格率（%）	质量等级	备注
1	建筑装饰装修工程	100	合格	
2	建筑给水、排水及采暖工程	100	合格	
3	电气工程	100	合格	
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
平均合格率	100%	评定等级	合格	
<p>经各部门联合验收，工程合格，准予使用。</p> <p>主管部门签字: </p> <p>2023年3月13日</p>				



<p>1、施工单位：（章）</p>  <p>签名：王斌</p> <p>2023年3月13日</p>	<p>2、建设单位：（章）</p>  <p>签名：许浩</p> <p>2023年3月13日</p>	<p>3、设计单位：（章）</p>  <p>签名：许亮</p> <p>2023年3月13日</p>
<p>4、监理单位：（章）</p>   <p>签名：[Signature]</p> <p>2023年3月13日</p>	<p>5、其他单位：（章）</p> <p>签名：</p> <p>年 月 日</p>	<p>6、其他单位：（章）</p> <p>签名：</p> <p>年 月 日</p>



2) 深圳市公安消防支队宝安消防大队宝安中队营房改造工程  
全国建筑市场监管公共服务平台

查询链接: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1941129>



中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

深圳市公安消防支队宝安大队宝安中队营房改造工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403061907190331	省级项目编号	4403061803199974
建设单位	深圳市宝安区发展和改革局	建设单位统一社会信用代码	007545871
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	712
立项级别	地市级	立项文号	2018-440306-85-01-703242



项目地址: --

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市兴宏达建设工程有限公司	施工	公开招标	2020-04-24	437.26	4403061907190331-BD-001	4403061803199974-BD-001	查看



首页

招标投标信息详情

×

首页 > 项目数据 > 项

深圳市公安

项目编号

建设单位

项目分类

总面积  
(平方米)

立项级别

工程基本信息

招投

数据等级 ?

B

深圳

相关网站导航

中华人民共和国住房和  
国家工程建设标准化  
住房和城乡建设部业

项目名称	深圳市公安消防支队宝安大队宝安中队营房改造工程		
工程名称	深圳市公安消防支队宝安消防大队宝安中队营房改造工程		
中标通知书编号	4403061907190331-BD-001	省级中标通知书编号	4403061803199974-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2020-04-24	中标金额 (万元)	437.26
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理 单位名称	广东建设工程监理有限公司	统一 社会信用代码	91440000231124633F
中标单位名称	深圳市兴宏达建设工程有限公司	统一 社会信用代码	91440300782753153D
项目负责人	吴小武	证件类型	身份证
身份证号码	440582*****11	记录登记时间	2020-04-24
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

**招标人与招标代理**

建设单位：深圳市公安消防支队宝安区大队

经办人：管工

办公电话：13411873213

招标代理机构：广东建设工程监理有限公司

经办人：黄伟鹏

办公电话：15816854433

**详细公告内容**

**标段 1**

标段编号：2018-440306-85-01-703242001001

标段名称：深圳市公安消防支队宝安消防大队宝安中队营房改造工程

递交投标文件截止时间：2020-03-25 18:00

本次发包工程估价：520.196435 万元

本次招标面积：平方米

本次招标内容：工程内容主要包括：包括但不限于营房改造工程、室外工程、消防队员周转用房工程、安装工程及营房设备设施和家具购置等，详见项目施工图及工程量清单内容。审定预算价为520.196435万元。

计划总投资：712 万元

工程地址：深圳市宝安区

项目现场的具体位置和周边环境：无

计划开竣工日期：2020-03-01 00:00:00.0 至 2020-08-27 00:00:00.0

拟采用评标方法：定性评审法

拟采用定标方法：抽签定标法

是否接受联合体投标：否

投标文件递交地点：详见招标文件

投标条件：

投标申请人必须具备企业最低资质要求：

无

其他要求：

本工程投标申请人必须具备最低企业资质要求：**具备建筑装修装饰工程专业承包贰级或以上资质；**拟派项目经理（建造师）最低资格等级：二 级；建筑工程专业 其他投标条件要求： 1、投标申请人必须具备安全生产许可证，拟派项目经理必须具备安全生产考核合格证；

# 中标通知书

标段编号: 2018-440306-85-01-703242001001

标段名称: 深圳市公安消防支队宝安消防大队宝安中队营房改造工程

建设单位: 深圳市公安消防支队宝安区大队

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市兴宏达建设工程有限公司

中标价: 437.258029万元

中标工期: 180天

项目经理(总监): 吴小武



本工程于 2020-03-19 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-05-11

查验码: 8310338663661596

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

(正本)

工程名称: 深圳市公安消防支队宝安消防大队宝安中队营房改  
造工程

工程地点: 深圳市宝安区

发 包 人: 深圳市宝安区消防救援大队

承 包 人: 深圳市兴宏达建设工程有限公司

2015 年版



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区消防救援大队

承包人(全称): 深圳市兴宏达建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 深圳市公安消防支队宝安消防大队宝安中队营房改造工程

工程地点: 深圳市宝安区

工程规模及特征: 本工程主要内容为营房改造工程、室外工程、消防队员周转用房工程、安装工程等。

资金来源: 政府投资 100%。

### 二、工程承包范围

承包人承包的工程范围及施工内容包括: 宝安中队营房改造工程、室外工程、消防队员周转用房工程、安装工程等,以及发包人认为完成本工程项目所需执行的可能遗漏的工作,详见施工设计图纸及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米

<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 )；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 )；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 )；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 )；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 )；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 )；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 )；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境_____ )。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数：_____；庭院管：米 )		

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 )；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 )；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 )；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

#### 4. 其他工程

  /  

### 三、合同工期

计划开工日期： 2020 年 6 月 1 日；（具体以监理工程师发出的开工令为准）

计划竣工日期： 2020 年 11 月 27 日；

合同工期总日历天数 180 天。

### 四、质量标准

本工程质量标准： 达到国家施工验收标准“合格”，并符合施工设计图纸。

### 五、签约合同价

币种：人民币

合同价款（暂定价）：（大写）肆佰叁拾柒万贰仟伍佰捌拾元贰角玖分，即（小写）¥4372580.29 元；

此合同价款为暂定价且已包含施工现场安全文明措施费，最终价款以相关审计部门审定的工程结算价格为准。

项目单价： 详见承包人的投标报价书。

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；



(1)已标价工程量清单;

(2)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 5 月 25 日;

订立地点: 深圳市宝安区西乡街道银田路 51 号。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立生效。

本合同一式 壹拾 份,均具有同等法律效力,发包人执 捌 份,承包人执 贰 份。

书

发包人：深圳市宝安区消防救援大队（公章）

法定代表人

或其委托代理人：（签字）

组织机构代码：

地址：深圳市宝安区西乡街道银田路 51 号

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：深圳市兴宏达建设工程有限公司（公章）

法定代表人

或其委托代理人：（签字）

组织机构代码：91440300782753153D

地址：深圳市宝安区新桥街道上寮社区寮丰路创  
新商铺 213

邮政编码：518000

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-82974978

传真：0755-82974955

电子信箱：xhd82974978@163.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳铁路  
支行

账号：44201516900052506888



## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 

0	0	1
---	---	---

工程名称: 深圳市公安消防支队宝安消防大队宝安中队营房  
改造工程

验收日期: 2021 年 8 月 13 日

建设单位（盖章）: 深圳市宝安区消防救援大队



\* GD - E1 - 914 \*

## 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	深圳市公安消防支队宝安消防大队宝安中队营房改造工程				
工程地点	深圳市宝安区新安街道兴华二路141号	建筑面积	2343.6m²	工程造价	437.258029万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	6	层
	/		地下:	0	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2020.9.1	验收日期	2021.8.13		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市宝安区消防救援大队				
代建单位	/				
设计单位	深圳市森磊铭设计顾问有限公司				
总包单位	深圳市兴宏达建设工程有限公司				
勘察单位	/				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	深圳市中侨物业工程管理有限公司				
施工图 审查单位	广东广玉源工程技术设计咨询有限公司				



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 

0	0	1
---	---	---

[illegible]

\* GD - E1 - 91414 \*

#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2	李朝伟	区消防救援大队			
3	李朝伟	宝宁消防中队			
4	李朝伟	区消防救援大队			
5	李朝伟	区消防救援大队			
6	李朝伟	宝宁消防中队			
7					
8	李朝伟	深圳市中侨物业管理有限公司	经理	工程师	
9	李朝伟	深圳市中侨物业管理有限公司	经理	工程师	
10	李朝伟				
11	李朝伟	深圳市中侨物业管理有限公司	项目经理		
12	李朝伟	宝宁消防中队			
13	李朝伟	宝宁消防中队			
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



\* GD-E1-914/5 \*

## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程经建设单位、监理单位、设计单位、施工单位和使用单位组成现场验收组进行现场验收，单位工程质量等级评定为合格。  
同意本工程竣工验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	使用单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
年月日	年月日	年月日	年月日	年月日



\* GD-E1-914/6 \*

3) 宝安区中心医院天福华府社区健康服务中心装修改造工程  
全国建筑市场监管公共服务平台

查询链接: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2618999>



中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

宝安区中心医院天福华府社区健康服务中心装修改造工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403062012220002	省级项目编号	4403062012209902
建设单位	深圳市宝安区卫生健康局	建设单位统一社会信用代码	MB2D2877-7
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	283.18
立项级别	地市级	立项文号	2020-440306-84-01-017819



项目地址: 利锦社区天福华府花园A3栋商业及配套半地下室01层10号、11号

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市科建建设集团有限公司	施工	公开招标	2022-09-15	235.08	4403062012220002-BD-001	4403062012209902-BD-001	查看
A	深圳市兴宏达建设工程有限公司	施工	公开招标	2022-10-14	235.4	4403062012220002-BD-002	4403062012209902-BD-002	查看



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页

招标投标信息详情

×

网

首页 > 项目数据 > 项目

宝安区中心医院

项目编号

建设单位

项目分类

总面积 (平方米)

立项级别

工程基本信息

数据等级 ?

B

A

相关网站导航

项目名称	宝安区中心医院天福华府社区健康服务中心装修改造工程		
工程名称	宝安区中心医院天福华府社区健康服务中心装修改造工程		
中标通知书编号	4403062012220002-BD-002	省级中标通知书编号	4403062012209902-BD-002
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-10-14	中标金额 (万元)	235.4
建设规模	包括但不限于装修工程和安装工程 (含电气、给排水、消防、通风空调及防排烟)		
面积(平方米)	998		
招标代理单位名称	深圳市永正招标代理有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5FG39R3Y
中标单位名称	深圳市兴宏达建设工程有限公司	统一社会信用代码	91440300782753153D
项目负责人	???	证件类型	身份证
身份证号码	362226*****11	记录登记时间	2023-05-24
数据来源	业务办理	数据等级	A

关闭

**招标人与招标代理**

建设单位:深圳市宝安区航城街道办事处

经办人: 刘海鹰

办公电话: 0755-85905785

传真:

手机号码: 18664562363

电子邮箱:

通讯地址: 深圳市宝安区航城街道凯成二路19号

招标代理机构: 深圳市永正招标代理有限公司

经办人: 郭永

办公电话: 18664562363

**详细公告内容**

**标段 1**

标段编号: 2020-440306-84-01-017819001001

标段名称: 宝安区中心医院天福华府社区健康服务中心装修改造工程

递交投标文件截止时间: 2022-08-19 18:00

本次发包工程估价: 253.836949 万元

本次招标面积: 平方米

本次招标内容: 其他;包括但不限于装修工程和安装工程(含电气、给排水、消防、通风空调及防排烟)

计划总投资: 302.27 万元

工程地址: 深圳市宝安区

项目现场的具体位置和周边环境: 无

计划开竣工日期: 至

拟采用评标方法: 定性评审法

拟采用定标方法: 票决抽签

是否接受联合体投标: 否

投标文件递交地点: /

投标条件:

投标申请人必须具备企业最低资质要求:

无

其他要求:

投标人须具备建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质

拟派项目经理(或建造师)最低资格等级: 二级

拟派项目经理(或建造师)专业: 建筑工程

投标申请人应当具有的同类工程经验要求: 无

其他投标条件:

投标申请人必须具备安全生产许可证;

投标申请人项目经理必须具备安全生产考核合格证;

# 中标通知书

标段编号: 2020-440306-84-01-017819001001

标段名称: 宝安区中心医院天福华府社区健康服务中心装修改造工程

建设单位: 深圳市宝安区航城街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市兴宏达建设工程有限公司

中标价: 235.403341万元

中标工期: 90天

项目经理(总监): 吴小平



本工程于 2022-08-15 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-10-19 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):



招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):  
日期: 2022-10-21



查验码: 9686798246703873

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

SFD-2015-06

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 宝安区中心医院天福华府社区健康服务中心装修  
改造工程

工程地点: 深圳市宝安区航城街道

发 包 人: 深圳市宝安区航城街道办事处

承 包 人: 深圳市兴宏达建设工程有限公司

2015 年版



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区航城街道办事处

承包人(全称): 深圳市兴宏达建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 宝安区中心医院天福华府社区健康服务中心装修改造工程

工程地点: 深圳市宝安区航城街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 项目位于深圳市宝安区航城街道;主要建设内容包括但不限于:装修工程和安装工程,预算价为 253.836949 万元。

资金来源: 财政投入%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

### 二、工程承包范围

招标范围包括但不限于装修工程和安装工程(含电气、给排水、消防、通风空调及防排烟),具体详见本项目施工图及预算审核书。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土石方 □其它 )；		
□主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 )；		
□装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙： 平方米 □其它 )；		
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它 )；		
□建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它)；		
□建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它 )；		
□智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它)；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程 ( □室外设施 □附属建筑 □室外环境 )。		
□燃气工程 (户数：户； 庭院管： 米)		

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它 )；				
□建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它 )；				
□智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它 )；				
□装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板 (砖) □吊顶 □其它 )；				
□其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期： 年 月 日；(以监理工程师开工令为准)

计划竣工日期： 年 月 日；

合同工期总日历天数 90 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。



合同工期对比定额工期的压缩比例为      /      % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准:     合格    

#### 五、签约合同价

人民币(大写) **贰佰叁拾伍万肆仟零叁拾叁元肆角壹分** (¥ 2354033.41 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) **肆万零伍佰玖拾元壹角** (¥40590.1 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) **肆万捌仟零柒拾元整** (¥48070.0 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写):

(4)暂列金额:

人民币(大写)。

#### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称:

工人工资款支付专用账户开户银行:

工人工资款支付专用账户号:

#### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意

的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间:2022年10月26日;

订立地点:深圳市宝安区航城街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字并加盖公章后成立。

本合同一式八份,均具有同等法律效力,发包人执四份,承包人执四份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：91440300782753153D

地址：深圳市宝安区新安街道文汇社区新安四  
路 263 号旭仕达名苑 215

邮政编码：518100

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-82974978

传真：0755-82974978

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳铁  
路支行

账号：4420 1516 9000 5250 6888

## 单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称：宝安区中心医院天福华府社康中心装修改造工程

验收日期：2023 年 4 月 27 日

建设单位(盖章)：深圳市宝安区航城街道办事处



\* GD-E1-914 \*

## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD- E1- 914/1 \*



## 一、工程概况

GD-E1-914/2         

工程名称	宝安区中心医院天福华府社康中心装修改造工程				
工程地点	深圳市宝安区中心医院天福华府A区	建筑面积	966.08m <sup>2</sup>	工程造价	2354033.41元
结构类型	框架结构	层 数	地上： 1 层		
			地下： 1 层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2022年11月4日	验收日期	2023年4月27日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市宝安区航城街道办事处				
勘察单位	/				
设计单位	深圳建昌工程设计有限公司				
总包单位	深圳市兴宏达建设工程有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	深圳市兴宏达建设工程有限公司				
监理单位	深圳市中城建设工程咨询有限公司				
施工图 审查单位	/				



\* GD- E1- 914 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐☐☐

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	李建兴
副组长	熊存解、熊军、吴小平、李岩
组员	张载治、李敏、陈辉清、陈少群、郑湘泽、高斌辉、马宁

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
装饰工程	李建兴	熊存解、熊军、吴小平、李岩、张载治、李敏、陈辉清、陈少群、郑湘泽、高斌辉、马宁
建筑设备安装工程	李建兴	熊存解、熊军、吴小平、李岩、张载治、李敏、陈辉清、陈少群、郑湘泽、高斌辉、马宁
工程质控资料	李建兴	熊存解、熊军、吴小平、李岩、张载治、李敏、陈辉清、陈少群、郑湘泽、高斌辉、马宁

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD- E1- 914/ 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部(系统、 成套设备)工 程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安 全性能资料核查/实 体抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
地基与基础		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
主体结构	同意验收	3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 0 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 0 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修	同意验收	4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
屋面		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排 水及采暖	同意验收	5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调		4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



\*GD-E1-914/4\*



#### 四、验收人员签名

GD-EI-914 ☐ ☐ ☐

会议地点	天福华府A区商业街			会议时间	4.27 15:00
会议主题	竣工验收会议纪要				
主持部门	深圳市宝安区航城街道办事处				
序号	单位部门	人员签名	职务	手机号码	备注
1	航城街道办事处	李建新		13602515889	
2	"	李建新		1350182162	
3	"	李建新		1360160628	
4	宝安区中心医院	李建新		13670005168	
5		李建新		12669800232	
6		李建新		13928464282	
7		李建新		13723488425	
8		李建新		13509610929	
9		李建新		18938093732	
10	深圳市建昌建设工程有限公司	李建新		13760109190	
11	中城建设	李建新		13923800027	
12	"	李建新		13124636926	
13	深圳兴宏达	李建新	项目经理	13411960853	
14		李建新		13500198998	
15	深圳市兴宏达建设工程有限公司	李建新	技术负责人	18392055986	
16	中城建设	李建新		1392393221	
17	建昌	李建新			
18		李建新			
19					
20					

## 五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐ ☐

现我单位已经基本完成了本工程设计图纸及合同约定的全部工程内容，已形成使用功能，质量控制资料，质量验收资料及其他技术资料基本齐全有效。在施工过程中出现的问题已处理、整改完毕，工程质量符合设计和规范要求，观感质量较好，质量评定合格，同意本工程竣工验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章) 单位(项目)负责人: 2023年4月27日	(公章) 熊军 注册编号: 025367 有效期至: 2024.10.11 监理工程师 2023年4月27日	(公章) 2023年4月27日	(公章) 2023年4月27日	中华人民共和国一级注册建筑师 姓名: 李岩 注册号: 4403234-009 有效期至: 至2024年11月 单位(项目)负责人: 2023年4月27日



\*GD-E1-914/6\*



#### 4、拟派项目团队能力

项目管理班子配备情况表

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	吴小平	工程师	注册建造师证	二级	粤 2442020202119019	建筑工程
2	技术负责人	郭生龙	高级工程师	职称证	高级	011006876	工民建
3	质量负责人	杨华	工程师	职称证	中级	2401030600340009	市政
4	安全负责人	赵荣科	专职安全 C 证	职称证	中级	粤建安 C3（2011） 0002118	建筑
5	施工员	郭光海	工程师	上岗证	中级	0441710494417009178	市政
6	安全员	赵荣亮	专职安全 C 证	上岗证	/	粤建安 C3（2011） 0002120	建筑
7	资料员	王凡	/	上岗证	/	2301050000236680	建筑
8	造价师	蒙俊峰	工程师	注册造价工程师证	一级	建[造]11164400002596	土木建筑
9	劳务员	周彩梅	/	上岗证	/	2301140000238657	建筑
10	预算员	杨欣雨	/	上岗证	/	蒙 0715012405	土建
11	道路工程师	林伟明	中级	职称证	/	0091224	路桥
12	材料员	曾小梦	/	上岗证	/	2301040000239388	建筑
13	机械员	林壮艳	/	上岗证	/	2201110000385380	机械
14	质检员	刘瑞霞	/	上岗证	/	2201030500170604	装饰
.....	.....						

注：1、提供拟投入本项目管理班子配备情况表，并提供拟投入人员（包括项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、施工员、安全员、资料员等所有项目管理班子成员）相应的注册证书或职称证书或岗位证书扫描件。

2、提供人员在本单位连续缴纳的截标日期前 3 月的社保证明文件扫描件。

1) 项目经理—吴小平

		使用有效期：2024年08月 31日-2025年02月27日
<b>中华人民共和国二级建造师注册证书</b>		
姓 名：吴小平		
性 别：男		
出生日期：1974-01-10		
注册编号：粤2442020202119019		
聘用企业：深圳市兴宏达建设工程有限公司		
注册专业：建筑工程（有效期：2022-07-28至2025-07-27）		
		
个人签名：吴小平	住房 和 城 乡 建 设 厅	签发日期：2022年07月28日
签名日期：2024.08.31		

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2022) 0002121

姓 名: 吴小平

性 别: 男

出 生 年 月: 1974年01月10日

企 业 名 称: 深圳市兴宏达建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2022年01月20日

有 效 期: 2022年01月20日 至 2025年01月19日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2022年01月20日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



江西省非国有企业专业技术  
资格证书



持证人签名:

姓名: 吴小平  
身份证号: 362226740110001  
专业资格: 工程师  
专业类别: 施工管理  
批准日期: 2003 年 12 月  
工作单位: 奉新县城镇建筑工程有限公司  
赣职证字: 第 号  
赣集中字: 024600079







姓名: 吴小平      社保电脑号: 810742317      身份证号码: 362226197401100011      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市兴宏达建设工程有限公司      单位编号: 186787      计算单位: 元

备注:

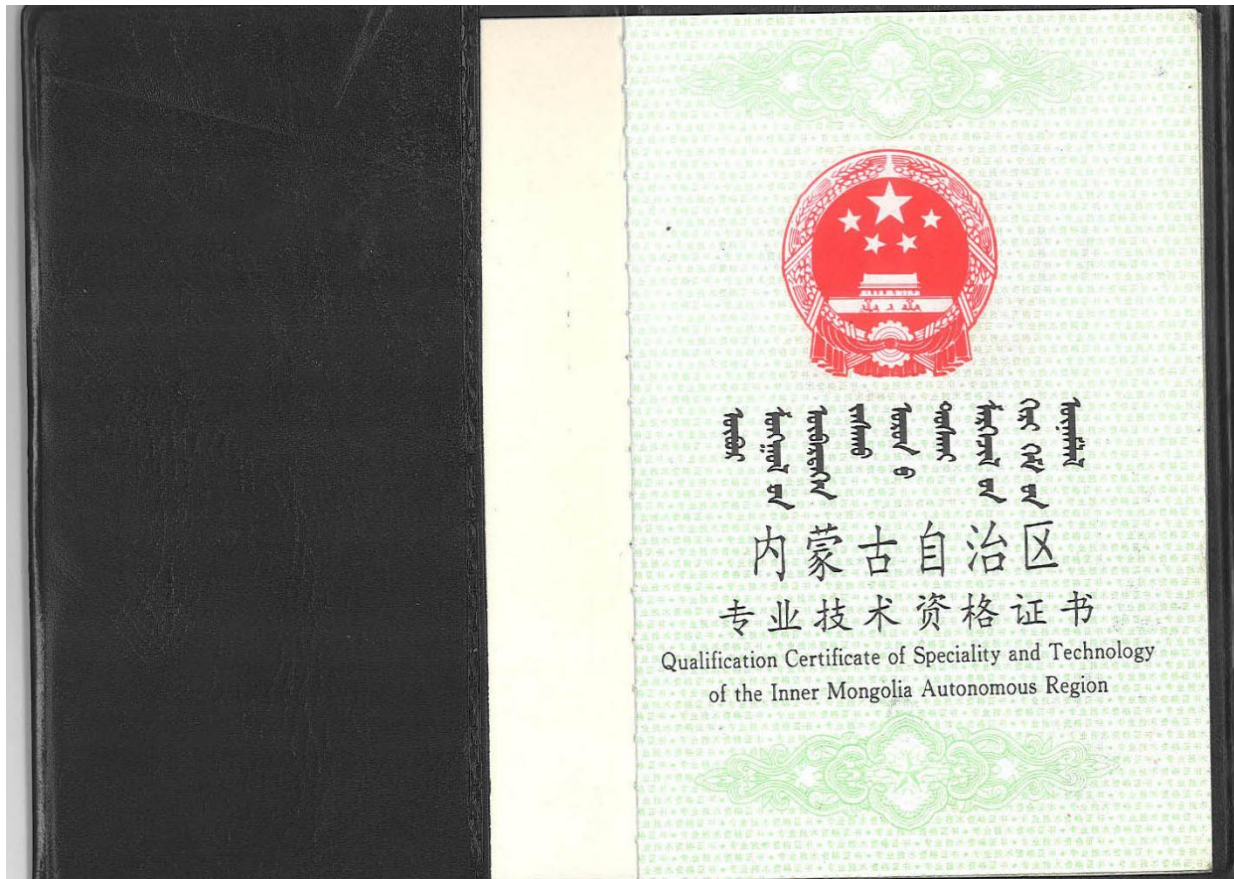
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915cd4e310f829 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 186787	单位名称 深圳市兴宏达建设工程有限公司
----------------	------------------------





2) 技术负责人—郭生龙





200796

姓名 郭生龙  
Full Name

性别 男  
Sex

出生年月 1966/09  
Date of Birth

专业名称 工民建  
Speciality

资格级别 高级  
Status and rank

资格名称 高级工程师  
Qualification Level

授予时间 2001/07  
Conferment Date

发证单位 内蒙古自治区人事厅  
Administration Unit

证书编号 011006876  
Certificate No.

主管部门  
Conferred by



# 毕业证书

内工业字 87430 号



198

郭生利

男

汉

族

198

198

198

198

198

学生郭生利 性别男，汉族  
 现年二十二岁，系 山西省 人  
 于一九八三年九月至一九八七年七月  
 在本院建筑工程系建筑结构工程专业  
 四年制本科修业期满，学完教学计划规  
 定的全部课程，考试成绩及格，准予毕  
 业。



内蒙古工学院 院长



一九八七年七月十一日





姓名: 郭生龙	社保电脑号: 644052810	身份证号码: 150203196609283910	页码: 2
参保单位名称: 深圳市兴宏达建设工程有限公司		单位编号: 186787	计算单位: 元

2360	14.22	2360	5.
300	30.62	2360	5.
3123	30.62	2369	5.
6123	30.62	2360	5.
6123	30.62	2360	5.
6475	32.38	2369	5.
6475	32.38	2369	5.
社保费缴纳清单			
6475	32.38	2360	11
证明专用章			

计算单位: 元

社保费缴纳清单  
证明专用章

深圳市兴宏达建设工程有限公司



3) 质量负责人—杨华





本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08141020100004354



持证人签名:

---

姓 名: 杨华

性 别: 男

身份证号: 431230198608080958

专 业: 园林

资格级别: 工程师

授予时间: 2014年06月20日



成人高等教育

# 毕业证书



112

学生 杨华 性别 男，一九八六年 八 月 八 日生，于  
二〇二〇年 三月至二〇二二年 六月在本校 建设工程管理  
专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，  
准予毕业。

校 名：

湘教函 (1992) 130号

批准文号：教成厅 (1998) 1号

证书编号：110775202206001992

校 长：

黄立安

二〇二二年 六月二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名: 杨华	社保电脑号: 632181143	身份证号码: 431230198608080958	页码: 2
参保单位名称: 深圳市兴宏达建设工程有限公司		单位编号: 186787	计算单位: 元

社保费缴纳清单  
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33915cd4e317413p ) 核查, 验证码有效期三个月。

9. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 186787 单位名称 深圳市兴宏达建设工程有限公司



4) 安全负责人—赵荣科

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2011) 0002118

姓 名: 赵荣科

性 别: 男

出 生 年 月: 1984年10月23日

企 业 名 称: 深圳市兴宏达建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2011年03月11日

有 效 期: 2023年01月18日 至 2026年03月10日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2011年03月11日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



姓名: 赵荣科

性别: 男

出生年月: 1984.10

工作单位:

编号: J16581365

经 淮安市 机电工程

专业技术中级职务评审委员会于  
2016年09月20日评审, 赵荣科  
已具备 工程师 资格。



发证机关: 淮安市人力资源和社会保障局

二〇一六年十一月二十五日



姓名: 赵荣科	社保电脑号: 625370336	身份证号码: 440582198410236359	页码: 3
参保单位名称: 深圳市兴宏达建设工程有限公司		单位编号: 186787	计算单位: 元

2360	5.78	2360	18.88
2360	11.56	2360	18.88
2360	11.56	2360	18.88
2360	11.56	2360	18.88
2360	11.56	2360	18.88
2360	14.16	2360	18.88
2360	14.16	2360	18.88

社保费缴纳清单

证明专用章

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴,空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
186787	深圳市兴安达建设工程有限公司

5) 施工员—郭光海

证书编码: 0441710494417009178

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员**  
**职业培训合格证**



姓 名: 郭光海

身份证号: 440524197505306657

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2021 年 04 月 27 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



# 中级专业技术职务 资格证书



湖南省人事厅



持证人签名:

6035200

姓名: 郭光海

性别: 男

身份证号: 440524197505306657

任职资格: 工程师

专业类别: 水利水电

批准日期: 二〇〇九年十月八日

工作单位: 长沙市中南水利水电  
勘测设计院

系统编码: 04004128200907500

计算单位：元

60	5.78	2360	18.88
60	5.86	2360	18.88
60	5.95	2360	18.88
60	6.06	2360	18.88
60	6.16	2360	18.88
60	6.26	2360	18.88
60	6.36	2360	18.88
60	6.46	2360	18.88
60	6.56	2360	18.88
60	6.66	2360	18.88
60	6.76	2360	18.88
60	6.86	2360	18.88
60	6.95	2360	18.88
60	7.06	2360	18.88
60	7.16	2360	18.88
60	7.26	2360	18.88
60	7.36	2360	18.88
60	7.46	2360	18.88
60	7.56	2360	18.88
60	7.66	2360	18.88
60	7.76	2360	18.88
60	7.86	2360	18.88
60	7.95	2360	18.88
60	8.06	2360	18.88
60	8.16	2360	18.88
60	8.26	2360	18.88
60	8.36	2360	18.88
60	8.46	2360	18.88
60	8.56	2360	18.88
60	8.66	2360	18.88
60	8.76	2360	18.88
60	8.86	2360	18.88
60	8.95	2360	18.88
60	9.06	2360	18.88
60	9.16	2360	18.88
60	9.26	2360	18.88
60	9.36	2360	18.88
60	9.46	2360	18.88
60	9.56	2360	18.88
60	9.66	2360	18.88
60	9.76	2360	18.88
60	9.86	2360	18.88
60	9.95	2360	18.88
60	10.06	2360	18.88
60	10.16	2360	18.88
60	10.26	2360	18.88
60	10.36	2360	18.88
60	10.46	2360	18.88
60	10.56	2360	18.88
60	10.66	2360	18.88
60	10.76	2360	18.88
60	10.86	2360	18.88
60	10.95	2360	18.88
60	11.06	2360	18.88
60	11.16	2360	18.88
60	11.26	2360	18.88
60	11.36	2360	18.88
60	11.46	2360	18.88
60	11.56	2360	18.88
60	11.66	2360	18.88
60	11.76	2360	18.88
60	11.86	2360	18.88
60	11.95	2360	18.88
60	12.06	2360	18.88
60	12.16	2360	18.88
60	12.26	2360	18.88
60	12.36	2360	18.88
60	12.46	2360	18.88
60	12.56	2360	18.88
60	12.66	2360	18.88
60	12.76	2360	18.88
60	12.86	2360	18.88
60	12.95	2360	18.88
60	13.06	2360	18.88
60	13.16	2360	18.88
60	13.26	2360	18.88
60	13.36	2360	18.88
60	13.46	2360	18.88
60	13.56	2360	18.88
60	13.66	2360	18.88
60	13.76	2360	18.88
60	13.86	2360	18.88
60	13.95	2360	18.88
60	14.06	2360	18.88
60	14.16	2360	18.88
60	14.26	2360	18.88
60	14.36	2360	18.88
60	14.46	2360	18.88

单位名称  
深圳市兴宏达建设工程有限公司





6) 安全员—赵荣亮

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2011) 0002120

姓 名: 赵荣亮

性 别: 男

出 生 年 月: 1981年10月22日

企 业 名 称: 深圳市兴宏达建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2011年03月11日

有 效 期: 2023年01月18日 至 2026年03月10日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2011年03月11日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

姓名: 赵荣亮	社保电脑号: 625370329	身份证号码: 440582198110226335	页码: 3
参保单位名称: 深圳市兴宏达建设工程有限公司		单位编号: 186787	计算单位: 元

社保费缴纳清单  
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33915cd4e31b45a1 ) 核查, 验证码有效期三个月。

9. 单位编号对应的单位名称:
- | 单位编号   | 单位名称           |
|--------|----------------|
| 186787 | 深圳市兴宏达建设工程有限公司 |





7) 资料员—王凡



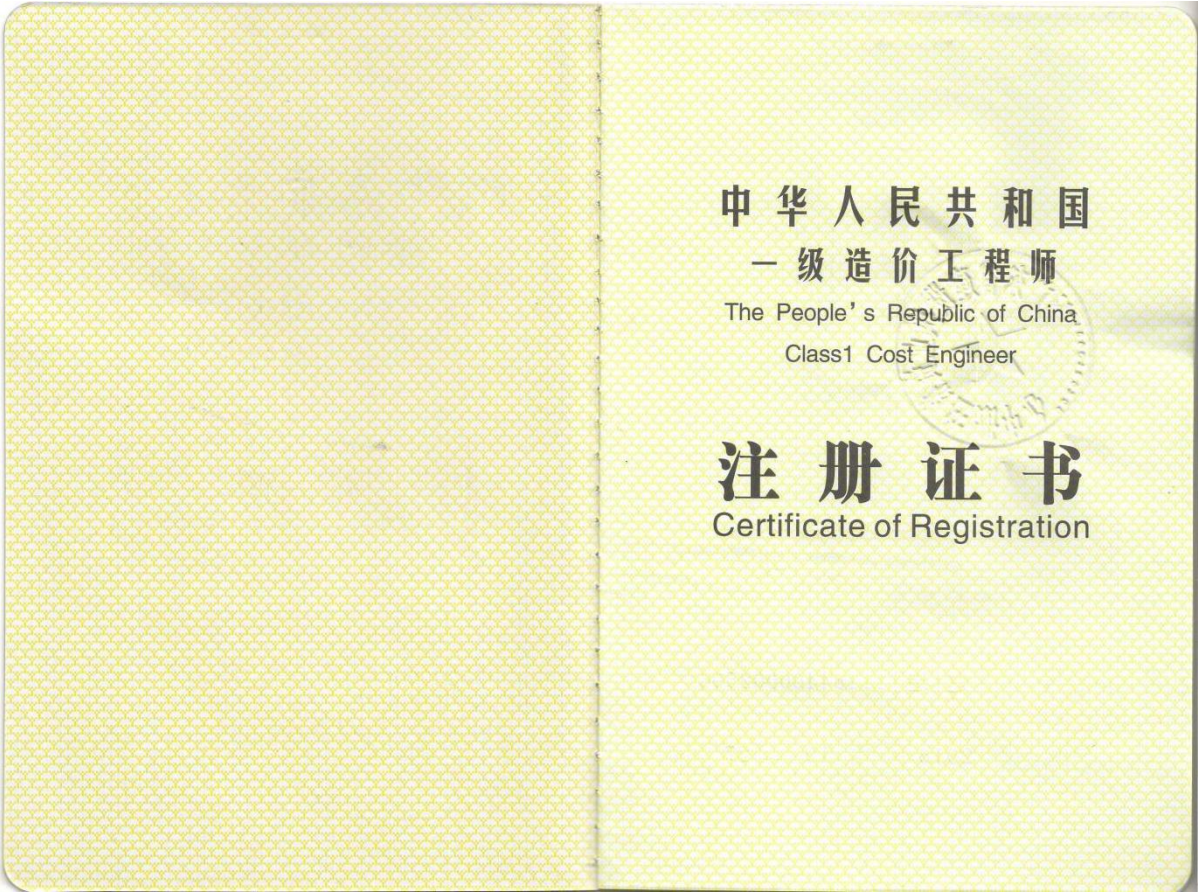


计算单位：元

长沙市社会保险基金管理局  
社会保险费缴纳清单  
打印日期: 2024/8/17



8) 造价师—蒙俊峰





本证书由吉林省人力资源和社会保障厅制发，它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。

This certificate, formulated and issued by Human Resources and social security of Jilin Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.



吉林省人力资源和社会保障厅制发

Formulated and Issued by Human Resources and social security of Ji Lin Province

防伪标识:



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 蒙俊峰

Name

性别 男

Sex

身份证号码 152631198109244593

ID Card No.

证书编号 2013102B0536

Certificate No.

专业名称 建筑工程

Profession

资格名称 工程师

Post

授予时间 2013年01月01日

Date of Issue

审核人章

孙孝清

Verifies the person seal



发证机关

Issued by

(2)







姓名: 蒙俊峰	社保电脑号: 610070857	身份证号码: 152631198109244593	页码: 2
参保单位名称: 深圳市兴宏达建设工程有限公司		单位编号: 186787	计算单位: 元

2360	14.22	2360	5.
300	30.62	2360	5.
3123	30.62	2369	5.
6123	30.62	2360	5.
6123	30.62	2360	5.
6475	32.38	2369	5.
6475	32.38	2369	5.
社保费缴纳清单			
6475	32.38	2360	11
证明专用章			



姓名：蒙俊峰

社保电脑号: 610070857

身份证号码: 152631198109244593

页码: 3

参保单位名称: 深圳市兴宏达建设工程有限公司

单位编号: 186787

计算单位: 元

工伤保险		生育保险		失业保险	
基数	单位	基数	单位	基数	单位
16	11.56	2360	18.88		
0	11.56	2360	18.88		
0	14.16	2360	18.88		
0	14.16	2360	18.88		
821.96		439.6			

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33915cd4e30e056b ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
186787

单位名称

深圳市兴宏达建设工程有限公司



9) 劳务员—周彩梅

	<p>周彩梅 同志于 2023 年 09 月20 日至 2023 年10 月11 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 劳务员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。</p>
<p>姓 名 周彩梅 身份证号 440823198308262020 证书编号 2301140000238657 工作单位 无</p>	<div data-bbox="1045 672 1189 817"></div> <div data-bbox="837 840 1093 1093"></div> <div data-bbox="1125 784 1412 1064"><p>2023 年10 月13 日 有效期至: 2026-10-13</p></div>



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周彩梅

社保电脑号：648425368

身份证号码：440823198308262020

页码：1

参保单位名称：深圳市兴宏达建设工程有限公司

单位编号：186787

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2020	06	186787	2300.0	0.0	184.0	2	9309	23.27	18.62	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0
2020	07	186787	2300.0	0.0	184.0	2	10646	63.88	21.29	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0
2020	08	186787	2300.0	0.0	184.0	2	10646	63.88	21.29	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0
2020	09	186787	2300.0	0.0	184.0	2	10646	63.88	21.29	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0
2020	10	186787	2300.0	0.0	184.0	2	10646	63.88	21.29	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0
2020	11	186787	2300.0	0.0	184.0	2	10646	63.88	21.29	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0
2020	12	186787	2300.0	0.0	184.0	2	10646	63.88	21.29	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0
2021	01	186787	2300.0	322.0	184.0	2	10646	63.88	21.29	1	2300	10.35	2300	8.97	2200	12.32
2021	02	186787	2300.0	322.0	184.0	2	10646	63.88	21.29	1	2300	10.35	2300	8.97	2200	15.4
2021	03	186787	2300.0	322.0	184.0	2	10646	63.88	21.29	1	2300	10.35	2300	8.97	2200	15.4
2021	04	186787	2300.0	322.0	184.0	2	10646	63.88	21.29	1	2300	10.35	2300	8.97	2200	15.4
2021	05	186787	2300.0	322.0	184.0	2	10646	63.88	21.29	1	2300	10.35	2300	8.97	2200	15.4
2022	01	186787	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	9.2	2360	16.52
2022	02	186787	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	9.2	2360	16.52
2022	03	186787	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52
2022	04	186787	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52
2022	05	186787	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	06	186787	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	07	186787	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	08	186787	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	09	186787	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	10	186787	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	11	186787	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	12	186787	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2023	01	186787	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	02	186787	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	03	186787	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	04	186787	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	05	186787	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52
2023	06	186787	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52
2023	07	186787	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52
2023	08	186787	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52
2023	09	186787	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52
2023	10	186787	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52
2023	11	186787	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52
2023	12	186787	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52
2024	01	186787	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88
2024	02	186787	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88
2024	03	186787	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88
2024	04	186787	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	05	186787	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	06	186787	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	07	186787	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	08	186787	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
合计			13661.51	8993.92			3289.82	1132.1			708.74				286.88	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd4e31c88bb ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
186787  
单位名称  
深圳市兴宏达建设工程有限公司



10) 预算员—杨欣雨

全国建设工程造价员资格证书

National Certification of Construction

Cost Estimator Qualification



姓 名: 杨欣雨

专 业: 土建 (初级)

证 书 号: 蒙 0715012405

工作单位: 内蒙古建筑职业技术学院

签发单位 (盖章)

2007 年 5 月 16 日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨欣雨

社保电脑号：807414875

身份证号码：522223198610192018

页码：1

参保单位名称：深圳市兴宏达建设工程有限公司

单位编号：186787

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	10	186787	2300.0	322.0	184.0	2	11620	69.72	23.24	1	2300	10.35	2300	8.97	2200	15.4	6.6
2021	11	186787	2300.0	322.0	184.0	2	11620	69.72	23.24	1	2300	10.35	2300	8.97	2200	15.4	6.6
2021	12	186787	2300.0	322.0	184.0	2	11620	69.72	23.24	1	2300	10.35	2300	8.97	2200	15.4	6.6
2022	01	186787	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2022	02	186787	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2022	03	186787	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	186787	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	186787	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	186787	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	186787	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	186787	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	186787	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	186787	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	186787	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	186787	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	186787	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	186787	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	186787	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	186787	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	186787	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	06	186787	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	07	186787	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	08	186787	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	09	186787	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	10	186787	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	11	186787	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	12	186787	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2024	01	186787	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	02	186787	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	03	186787	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	04	186787	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	186787	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	186787	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	186787	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	186787	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
合计				13017.51	7337.92			2773.03	949.01			615.59				593.72	227.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd4e318cf16 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
186787

单位名称  
深圳市兴宏达建设工程有限公司



11) 道路工程师—林伟明

<p>本证书表明持证人通过 专业技术职务任职资格评审 委员会评审具有的任职资格 水平。</p> <p>This is to certify the qual- ification level of speciality and technology of the bearer who has passed the evaluation of the ecaluaing commission of a technical or professional post.</p>	<p>中级专业技术职务任职 <b>资格证书</b> Qualification Certificate of Middle Professional Rank</p> <p style="text-align: center;">               河北省职称改革领导小组办公室              The Title Reform Leading              Group Office of Hebei Province         </p> <p>编号: <u>0091224</u> No. _____</p>
---	---

<p>专业技术系列 <u>工程技术人员</u> Professional Series</p> <p>专 业 名 称 <u>路桥</u> Name of Speciality</p> <p>资 格 名 称 <u>工程师</u> Name of Qualification</p> <p>批 文 号 <u>冀职改办字[2007]378号</u> Approval No</p> <p>授 予 时 间 <u>2007.8.20</u> Date of Conferment</p>	<p style="text-align: center;">               (加盖审批部门钢印有效)         </p> <p>姓 名 <u>林伟明</u>      性 别 <u>男</u> Name      Sex</p> <p>出生年月 <u>1970.8</u> Date of Birth</p> <p style="text-align: right;">二〇〇七年八月二十日</p>
--	---



成人高等教育

# 毕业证书



学生 林伟明 性别 男，一九六八年 十 月 十六 日生，于  
二〇〇七年 三 月至二〇一〇 年 一 月在本校 建筑工程技术  
专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，  
准予毕业。

校 名：广东科学技术职业学院

校 长：

刘宏明

批准文号：教发函[2003]142号

证书编号：125725201006000039

二〇一〇 年 一月十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林伟明      社保电脑号：625370339      身份证号码：440524197008236918      页码：4  
 参保单位名称：深圳市兴宏达建设工程有限公司      单位编号：186787      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	04	186787	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52
2022	05	186787	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	06	186787	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	07	186787	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	08	186787	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	09	186787	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	10	186787	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	11	186787	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	12	186787	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2023	01	186787	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	02	186787	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	03	186787	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	04	186787	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	05	186787	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52
2023	06	186787	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52
2023	07	186787	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52
2023	08	186787	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52
2023	09	186787	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52
2023	10	186787	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52
2023	11	186787	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52
2023	12	186787	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52
2024	01	186787	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88
2024	02	186787	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88
2024	03	186787	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88
2024	04	186787	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88
2024	05	186787	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	06	186787	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	07	186787	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	08	186787	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
合计			42130.93	27900.64			7895.06	2630.54			1975.71		1368.35	2633.7	1451.42	

备注：
 

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915cd4e305c874 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 186787      单位名称  
 深圳市兴宏达建设工程有限公司





12) 材料员—曾小梦



姓 名 曾小梦

身份证号 429006198610270069

证书编号 2301040000239388

工作单位 无

曾小梦 同志于 2023 年  
09月20日至 2023 年10月11 日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 材料员 职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。



2023年10月13日  
有效期至：2026-10-13

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾小梦

社保电脑号：640555277

身份证号码：429006198610270069

页码：1

参保单位名称：深圳市兴宏达建设工程有限公司

单位编号：186787

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2019	05	186787	2200.0	308.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2019	06	186787	2200.0	308.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2019	07	186787	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2019	08	186787	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2019	09	186787	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2019	10	186787	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2019	11	186787	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2019	12	186787	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2020	10	186787	6388.0	0.0	511.04	1	6388	332.18	127.76	1	6388	28.75	6388	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	186787	6388.0	0.0	511.04	1	6388	332.18	127.76	1	6388	28.75	6388	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	186787	6388.0	0.0	511.04	1	6388	332.18	127.76	1	6388	28.75	6388	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	186787	6388.0	958.2	511.04	1	6388	332.18	127.76	1	6388	28.75	6388	24.91	2200	12.32	6.6
2021	02	186787	6388.0	958.2	511.04	1	6388	332.18	127.76	1	6388	28.75	6388	24.91	2200	15.4	6.6
2021	03	186787	6388.0	958.2	511.04	1	6388	332.18	127.76	1	6388	28.75	6388	24.91	2200	15.4	6.6
2021	04	186787	6388.0	958.2	511.04	1	6388	332.18	127.76	1	6388	28.75	6388	24.91	2200	15.4	6.6
2021	05	186787	6388.0	958.2	511.04	1	6388	332.18	127.76	1	6388	28.75	6388	24.91	2200	15.4	6.6
2021	06	186787	6388.0	958.2	511.04	1	6388	332.18	127.76	1	6388	28.75	6388	24.91	2200	15.4	6.6
2021	07	186787	6388.0	958.2	511.04	1	6972	362.54	139.44	1	6388	28.75	6388	24.91	2200	15.4	6.6
2021	08	186787	6388.0	958.2	511.04	1	6972	362.54	139.44	1	6388	28.75	6388	24.91	2200	15.4	6.6
2021	09	186787	6388.0	958.2	511.04	1	6972	362.54	139.44	1	6388	28.75	6388	24.91	2200	15.4	6.6
2021	10	186787	6388.0	958.2	511.04	1	6972	362.54	139.44	1	6388	28.75	6388	24.91	2200	15.4	6.6
2021	11	186787	6388.0	958.2	511.04	1	6972	362.54	139.44	1	6388	28.75	6388	24.91	2200	15.4	6.6
2021	12	186787	6388.0	958.2	511.04	1	6972	362.54	139.44	1	6388	28.75	6388	24.91	2200	15.4	6.6
2022	01	186787	6388.0	958.2	511.04	1	6972	432.26	139.44	1	6388	28.75	6388	24.91	2360	16.52	7.08
2022	02	186787	6388.0	958.2	511.04	1	6972	432.26	139.44	1	6388	28.75	6388	24.91	2360	16.52	7.08
2022	03	186787	6388.0	958.2	511.04	1	6972	432.26	139.44	1	6388	28.75	6388	12.46	2360	16.52	7.08
2022	04	186787	6388.0	958.2	511.04	1	6972	418.32	139.44	1	6388	28.75	6388	12.46	2360	16.52	7.08
2022	05	186787	6388.0	958.2	511.04	1	6972	418.32	139.44	1	6388	28.75	6388	19.93	2360	16.52	7.08
2022	06	186787	6388.0	958.2	511.04	1	6972	418.32	139.44	1	6388	28.75	6388	19.93	2360	16.52	7.08
2022	07	186787	6388.0	958.2	511.04	1	7778	466.68	155.56	1	6388	28.75	6388	19.93	2360	16.52	7.08
2022	08	186787	6388.0	958.2	511.04	1	7778	466.68	155.56	1	6388	28.75	6388	19.93	2360	16.52	7.08
2022	09	186787	6388.0	958.2	511.04	1	7778	466.68	155.56	1	6388	28.75	6388	19.93	2360	16.52	7.08
2022	10	186787	6388.0	958.2	511.04	1	7778	482.24	155.56	1	6388	28.75	6388	19.93	2360	16.52	7.08
2022	11	186787	6388.0	958.2	511.04	1	7778	482.24	155.56	1	6388	28.75	6388	19.93	2360	16.52	7.08
2022	12	186787	6388.0	958.2	511.04	1	7778	482.24	155.56	1	6388	28.75	6388	19.93	2360	16.52	7.08
2023	01	186787	6388.0	958.2	511.04	1	7778	482.24	155.56	1	6388	31.94	6388	19.93	2360	16.52	7.08
2023	02	186787	6388.0	958.2	511.04	1	7778	482.24	155.56	1	6388	31.94	6388	19.93	2360	16.52	7.08
2023	03	186787	6388.0	958.2	511.04	1	7778	482.24	155.56	1	6388	31.94	6388	19.93	2360	16.52	7.08
2023	04	186787	6388.0	958.2	511.04	1	7778	482.24	155.56	1	6388	31.94	6388	19.93	2360	16.52	7.08
2023	05	186787	6388.0	958.2	511.04	1	7778	482.24	155.56	1	6388	31.94	6388	15.65	2360	16.52	7.08
2023	06	186787	6388.0	958.2	511.04	1	7778	482.24	155.56	1	6388	31.94	6388	15.65	2360	16.52	7.08
2023	07	186787	6388.0	958.2	511.04	1	7778	482.24	155.56	1	6388	31.94	6388	15.65	2360	16.52	7.08
2023	08	186787	6388.0	958.2	511.04	1	7778	482.24	155.56	1	6388	31.94	6388	15.65	2360	16.52	7.08
2023	09	186787	6388.0	958.2	511.04	1	7778	482.24	155.56	1	6388	31.94	6388	15.65	2360	16.52	7.08
2023	10	186787	6388.0	958.2	511.04	1	6388	383.28	127.76	1	6388	31.94	6388	15.65	2360	16.52	7.08
2023	11	186787	6388.0	958.2	511.04	1	6388	383.28	127.76	1	6388	31.94	6388	15.65	2360	16.52	7.08
2023	12	186787	6388.0	958.2	511.04	1	6388	383.28	127.76	1	6388	31.94	6388	15.65	2360	16.52	7.08



姓名: 曾小梦	社保电脑号: 640555277	身份证号码: 429006198610270069	页码: 2
参保单位名称: 深圳市兴宏达建设工程有限公司		单位编号: 186787	计算单位: 元

88	15.65		51.1
88		6388	
88		6388	51.1
88	31.3	6388	51.1
88	31.3	6388	51.1
88	38.33	6388	51.1
88	38.33	6388	51.1
88	1005.5		1085.5

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33915cd4e2f34aa ) 核查, 验证码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
186787

单位名称  
深圳市兴宏达建设工程有限公司



13) 机械员—林壮艳

	林壮艳 同志于 2022 年 10 月 26 日至 2022 年 11 月 08 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 机械员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。
姓 名 林壮艳	   证书专用章 2022 年 11 月 11 日 有效期至: 2025-11-11
身份证号 44058219920513661X	
证书编号 2201110000385380	
工作单位 无	

	广东开放大学 GUANGDONG OPEN UNIVERSITY	
<h2>毕 业 证 书</h2>		
学 生 林壮艳	性别 男 , 一九九二年 五 月 十三 日生, 于	
二〇二三年 一 月在本校修完	专 科	建设工程管理
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
学 校:  广东开放大学	校 长: 	
证书编号: 513158202306112570	二〇二三年 一 月 十 日	

NO. 20230113645

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



姓名: 林壮艳                      社保电脑号: 801174830                      身份证号码: 44058219920513661X                      页码: 1

参保单位名称: 深圳市兴宏达建设工程有限公司                      单位编号: 186787                      计算单位: 元

60	5.78	2360	18.88
60	5.56	2360	18.88
60	5.56	2360	18.88
60	11.56	2360	18.88
60	11.56	2360	18.88
60	14.16	2360	18.88
60	14.16	2360	18.88
	139.72		299.72

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码( 33915cd4e306094g ) 核查, 验真码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

单位编号  
186787

单位名称  
深圳市兴宏达建设工程有限公司



14) 质检员—刘瑞霞

	同志于 2022 年	
	刘瑞霞	05 月 12 日至 2022 年 05 月 25 日
	参加住房和城乡建设领域专业技术	
	管理人员 质量员（装饰）职业	
	培训，经考核成绩合格，特发此证。	
		
姓 名	刘瑞霞	
身份证号	412725199810176521	
证书编号	2201030500170604	
工作单位	无	
		
		
		发证单位 2022 年 05 月 27 日
		有效期至：2025 年 05 月 27 日

<h2>中央广播电视中等专业学校 毕 业 证 书</h2>	
	学生 刘瑞霞 ，性别 女 ，
	生于 一九九八 年 十 月 十七 日，
	于 二〇二三 年 十二 月 二 日在本校
	建筑工程施工 专业修完 一 年制
	教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校长： 	
	
中央广播电视中等专业学校 二〇二三 年 十二月 二 日	
批准文号：教成司 [1997] 34号	
注册证号： 231209101061	
编 号： 2190780	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘瑞霞      社保电脑号：645198332      身份证号码：412725199810176521      页码：1  
 参保单位名称：深圳市兴宏达建设工程有限公司      单位编号：186787      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	04	186787	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	186787	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	186787	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	186787	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	186787	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	186787	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	186787	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	186787	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	186787	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	186787	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	186787	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	186787	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	186787	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	186787	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	06	186787	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	07	186787	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	08	186787	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	09	186787	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	10	186787	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	11	186787	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	12	186787	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2024	01	186787	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	02	186787	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	03	186787	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	04	186787	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	186787	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	186787	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	186787	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	186787	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
合计			11060.31	6219.52			2354.71	809.57			552.68			225.28	497.96	186.44	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915cd4e30710c1 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 186787      单位名称  
 深圳市兴宏达建设工程有限公司





5、履约评价

履约评价情况一览表

1、工程名称：深圳市宝安区第五大道幼儿园外墙改造工程（小型工程） （建设单位：深圳市宝安区机关幼儿园；评价等级：优秀；评价日期：2022 年 11 月 17 日）
2、工程名称：德风小学扩班教室及设施改造修缮工程 （建设单位：深圳市龙华区教育局；评价等级：优秀；评价日期：2022 年 1 月 15 日）
3、工程名称：龙华区教育局群众信访服务场所装修工程 （建设单位：深圳市龙华区教育局；评价等级：优秀；评价日期：2023 年 5 月 2 日）






注：提供近三年（以招标公告发布之日倒推）评价好（或者优秀）的政府投资项目履约评价材料（须加盖业主公章）。不超过 3 项，如超过 3 项取前 3 项。



1) 深圳市宝安区第五大道幼儿园外墙改造工程（小型工程）

附件 4:

学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）

采购单位名称	深圳市宝安区机关幼儿园		招标项目编号	440393202205190020001	
项目负责人			联系电话		
工程项目名称	深圳市宝安区第五大道幼儿园外墙改造工程（小型工程）		招标类型	公开招标	
承包商名称	深圳市兴宏达建设工程有限公司		承包商资质		
承包商法定代表人	蔡衍志		联系电话		
中标金额	993784.54 元				
合同履约时间					
履约评价	人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
其它情况说明					
监理单位意见： <div style="text-align: right;">             监理单位负责人（签字/盖章）：             2022年11月15日         </div>					
履约评价小组意见（签名）： <div style="text-align: right;">             2022年11月16日         </div>					
采购单位主要负责人签字（盖章）： <div style="text-align: right;">     <div style="border: 1px solid red; padding: 2px; display: inline-block;">2022年11月17日</div> </div>					

# 中标通知书

标段编号: 4403932022051900200101Y

标段名称: 深圳市宝安区第五大道幼儿园外墙改造工程(小型工程)

建设单位: 深圳市宝安区机关幼儿园

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市兴宏达建设工程有限公司

中标价: 99.378454万元

中标工期: 30

项目经理(总监):

本工程于 2022-05-19 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-06-06 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-06-17



查验码: 7039350342508244

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

# 深圳市建设工程施工合同

工程名称：深圳市宝安区第五大道幼儿园外墙改造工程（小型工程）

工程地点：深圳市宝安区机关幼儿园第五大道分园

发 包 人：深圳市宝安区机关幼儿园

承 包 人：深圳市兴宏达建设工程有限公司

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区机关幼儿园

承包人(全称): 深圳市兴宏达建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 深圳市宝安区第五大道幼儿园外墙改造工程(小型工程)

工程地点: 深圳市宝安区机关幼儿园

工程规模及特征: 本工程为宝安区机关幼儿园第五大道幼儿园分园程项目改造

二、资金来源: 100%政府投资

三、工程承包范围: 详见预算书

### 四、合同工期

开工日期: 计划开工日期 2022 年 07 月 16 日(实际开工日期以开工令日期为准。)

竣工日期: 计划竣工日期 2022 年 8 月 15 日

合同工期总日历天数 30 天 (施工阶段)。

### 五、质量标准

本工程质量标准: 达到国家验收标准“合格”。

### 六、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 玖拾玖万叁仟柒佰捌拾肆元捌角壹分

(小写): 993784.81 元

其中,施工现场安全文明措施费为(小写): 18020.83 元

项目单价: 合同中的单价以宝安区建设工程造价管理站审定的预算价格项目的综合单价为准。

### 七、组成合同的文件



1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 专用条款和补充条款;
4. 通用条款;
5. 投标文件;
6. 标准、规范及有关技术文件;
7. 图纸;

8. 经中标单位盖章确认的宝安区建设工程造价管理站审定的标底(含工程量清单);

9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;

10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;

#### 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

#### 九、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

#### 十、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

#### 十一、合同生效

本合同订立时间: 2022 年 6 月 30 日

订立地点: 深圳市宝安区机关幼儿园会议室

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字盖章后成立,并送 宝安区建设行政主管部门 备案后生效。

发包人(公章): 深圳市宝安区机关幼儿园

地址: 深圳市宝安区新安街道兴业路1188号

法定代表人或其委托代理人:

电话: 29786707

开户银行: 中国银行宝安支行

账号: 743257932187

邮政编码: 518101

承包人(公章): 深圳市兴宏达建设工程有限公司

地址: 深圳市宝安区新安街道文汇社区新安四路

263号旭仕达名苑215

法定代表人或其委托代理人:

电话:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳铁路支行

账号: 4420 1516 9000 5250 6888

邮政编码:

# 工程竣工验收报告

(建筑装饰工程)

装  
订  
线



工 程 名 称: 深圳市宝安区第五大道幼儿园外墙改造工程(小型工程)

验 收 日 期: 2022.9.6

建设单位(公章): 深圳市宝安区机关幼儿园

## 一、工程概况

工程名称	深圳市宝安区第五大道幼儿园外墙改造工程（小型工程）	工程地点	深圳市宝安区第五大道幼儿园
建筑面积	/	工程造价	993784.54 元
结构类型	/	层 数	地上：/ 层 地下：/ 层
施工许可证号	/	监理许可证号	/
开工日期	2022.8.6	验收日期	2022.9.6
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	深圳市宝安区机关幼儿园	资 质 证 号	
勘察单位	/		/
设计单位	中伦建筑工程设计有限公司		
总包单位	深圳市兴宏达建设工程有限公司		
承建单位（土建）	/		
承建单位（设备安装）	/		
承建单位（装修）	/		
监理单位	深圳市文杰项目管理有限公司		
施工图审查单位	/		

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1、验收组

组长	王 华
副组长	
组员	

#### 2、专业组

专业组	组长	组员
建筑装饰工程		
建设设备安装工程		
通讯、电视、燃气等专业工程		
工程质保资料		

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4、验收组实地查验工程质量。
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



(三) 工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核 查及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程	/	共 项  经审核 符合要求  经核定符合 规范要求	共核查 项  符合要求 项  共抽查 项  符合要求 项  符合要求 项  经返工处理 符合要求 项	共抽查 项  符合要求 项  不符合要求 项
主体结构工程	/			
建筑装饰装修工程	合格			
建筑屋面工程	/			
建筑给水、排水及 采暖工程	/			
建筑电气工程	/			
智能建筑工程	/			
通风与空调工程	/			
电梯工程	/			

装  
订  
线

装 订 线

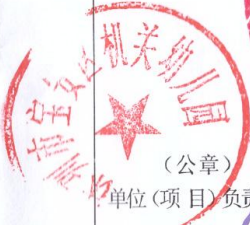




三

(五) 工程验收结论

竣工验收结论:

经组织建设、设计、监理、等参建单位对该工程进行竣工验收, 工程完成设计图纸和施工合同约定的各项内容, 符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求, 竣工资料齐全, 观感良好, 建设、设计、监理、等参建单位一致评定该工程为合格工程, 同意通过竣工验收。

装  
订  
线

建设单位:	监理单位:	施工单位:	勘察单位:	设计单位:
 (公章) 单位(项目)负责人:	 (公章) 单位(项目)负责人:	 (公章) 单位(项目)负责人:	 (公章) 单位(项目)负责人:	 (公章) 单位(项目)负责人:
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

2) 德风小学扩班教室及设施改造修缮工程

## 政府采购履约情况反馈表

采购人名称：深圳市龙华区教育局

联系电话：13631561831

采购项目名称	德风小学扩班教室及设施改造修缮工程			项目编号	LHJYJ2021120400550B	
中标供应商名称	深圳市兴宏达建设工程有限公司			供应商联系人及电话	吴小武13410733813	
中标金额	919083.41			验收时间	2022年 01 月 15日	
总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
履约情况评价	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		环境方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
具体情况说明/其他评价	按合同约定完成全部工作内容，评价为优					
采购单位意见(公章)	 <div style="float: right; border: 1px solid red; padding: 2px;">日期: 2022年 1 月 15 日</div>					

说明：

- 1、本表为采购单位向深圳市龙华区政府采购中心反映政府采购项目履约情况时所用；
- 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。
- 3、本表必须在合同履行完毕后30日内反馈。



# 深圳市龙华区教育局

## 中标通知书

深圳市兴宏达建设工程有限公司：

在采购单位委托的“扩班教室及设施改造修缮工程”（项目编号：LHJYJ2021120400550B）公开采购活动中，经评审小组评审，你公司被确定为该项目的中标供应商，中标结果如下：

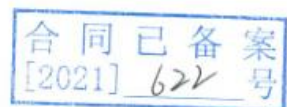
采购单位	项目名称	中标供应商	中标金额(元)
深圳市龙华区德风小学	扩班教室及设施改造修缮工程	深圳市兴宏达建设工程有限公司	¥919,083.41

请贵公司尽快与采购单位联系（联系人：阮克强 13631561831），并自本通知发布之日起十个工作日内办理合同签订事宜。

深圳市龙华区教育局招标采购中心

2021年12月17日





## 小型工程采购合同

工程名称: 德风小学扩班教室及设施改造修缮工程

工程地点: 深圳市龙华区德风小学

采购单位: 深圳市龙华区教育局

中标单位: 深圳市兴宏达建设工程有限公司

签订日期: 2021 年 12 月 18 日

## 第一部分 协议书

采购单位(全称)：深圳市龙华区教育局

中标单位(全称)：深圳市兴宏达建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，发、中标单位就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：德风小学扩班教室及设施改造修缮工程

工程地点：深圳市龙华区德风小学

工程规模及特征：小型工程，具体施工内容详见设计图纸

工程承包范围：详见预算书或工程量清单

资金来源：财政性资金 100%

### 二、合同工期

计划开工日期：2021 年 12 月 19 日

计划竣工日期：2022 年 1 月 15 日

合同工期总日历天数为 28 天。

1、因采购单位原因导致本合同项目不能在约定日期开工的，以具备开工条件的时间为开工日期，工期相应顺延。采购单位与中标单位双方应书面确认具体开工时间。

2、因中标单位原因导致本合同项目不能在约定的日期开工的，工期不予顺延。

3、自工程完工之日起 3 日内，中标单位通知采购单位验收。经采购单位确认验收通过的时间为竣工日期。因采购单位原因不进行验收的，中标单位向采购单位发出验收通知的时间为竣工日期。采购单位在中标单位发出验收通知前擅自使用的，视为已经验收，采购单位开始使用的时间为竣工日期。

### 三、质量标准

本工程质量标准应当符合中华人民共和国《建筑工程施工质量验收统一标准》等国家、行业、施工项目所在地政府部门制定的质量标准及其他有关法律法

规的规定。

#### 四、合同价款

1、币种：人民币

2、合同总价（大写）：玖拾壹万玖仟零捌拾叁元肆角壹份

（小写）：¥919083.41 元

（其中本项目预算价为¥919083.41 元，大写：玖拾壹万玖仟零捌拾叁元肆角壹份，下浮率 0）

3、项目单价：详见经采购单位与中标单位盖章确认的工程报价单或预算书。

#### 五、工程款支付

1、采购单位向中标单位支付工程预付款的时间：签订合同后 5 个工作日内。

2、采购单位向中标单位支付工程预付款的数额：合同总价 30%取整，即 ¥275725.00 元，大写贰拾柒万伍仟柒佰贰拾伍元整。

3、办理期中结算与支付的时间间隔和要求：

（1）“分部分项工程量清单费”的期中支付方式：根据实际完成的分部分项清单工程量，中标单位向采购单位提交已完成工程量报表，经监理人和采购单位审核确认后按实际完成工程量的 85%进行支付。

（2）“措施项目费”的期中支付方式：根据实际完成的分部分项清单工程量进行支付。如完成的分部分项清单工程量达 50%以上，可按 100%的比例进行支付。

（3）“规费”和“税金”的期中支付方式：根据工程进度款按比例支付。

（4）“工程变更价款”的期中支付方式：在工程变更发生且完成政府投资项目变更上会手续后，填报实际完成的变更工程量，中标单位向采购单位提交已完成工程量报表，经监理人和采购单位审核确认后，按实际完成的变更价款的 80%随工程进度款同步支付。

（5）工程进度未达预付款比例前，不予支付工程进度款。

4、中标单位在工程竣工验收合格后向采购单位报送竣工验收报告、竣工结算资料后，采购单位支付至合同价（扣除暂列金额）的 85%；采购单位（或采购单位委托的工程造价咨询机构）完成结算审核后，可支付至审核后竣工结算价款的 100%。

#### 六、承诺

1、采购单位向中标单位承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及



其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2、中标单位向采购单位承诺按照本合同约定进行施工、竣工并在缺陷责任期内及保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同书所约定全部义务。

#### 七、合同生效

采购单位、中标单位约定本合同自双方法定代表人(或负责人)签字并加盖单位公章之日起生效。

#### 八、合同份数

本合同一式陆份,采购单位肆份,中标单位贰份,均具有同等的法律效力。

#### 九、补充协议

合同未尽事宜,采购单位、中标单位另行签订书面补充协议,补充协议是合同的组成部分。

#### 十、争议的解决

因履行本合同发生的一切争议,双方应友好协商解决,协商不成的,任何一方均可向深圳国际仲裁院(深圳仲裁委员会)提起仲裁。

采购单位(公章):



中标单位(公章):



法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:



开户银行: 中国工商银行深圳龙华支行

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳铁路支行

账号: 4000026609203152687

账号: 44201516900052506888

电话: 0755-23336381

电话: 0755-82974978

地址: 深圳市龙华区观湖街道平安路33号

地址: 深圳市宝安区新安街道文汇社区新安四路263号旭仕达名苑215

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐☐☐

工程名称: 扩班教室及设施改造修缮工程

验收日期: 2022年1月15日

建设单位（盖章）: 深圳市龙华区教育局



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式六份，建设单位、监理单位、使用单位、设计单位、施工单位、备案机关各持一份。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	扩班教室及设施改造修缮工程				
工程地点	深圳市龙华区德风小学	建筑面积		工程造价	919083.41元
结构类型		层数	地上: 4 层 地下: 层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2021 年 12 月 19 日	验收日期	2022 年 10 月 15 日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市龙华区教育局				
使用单位	深圳市龙华区德风小学				
设计单位	广东中建国际建设有限公司				
总包单位	深圳市兴宏达建设工程有限公司				
承建单位 (土建)	深圳市兴宏达建设工程有限公司				
承建单位 (设备安装)	深圳市兴宏达建设工程有限公司				
承建单位 (装修)	深圳市兴宏达建设工程有限公司				
监理单位	深圳市龙佳建工程项目管理有限公司				
施工图审查单位					

GD-E1-914/2



## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

### (一) 验收组织

建设单位组织、使用、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	彭科军
副组长	李树华 王东义、徐勇
组员	陈永强 林美玲

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	徐勇	彭科军 姜白嘉 赵淑真
建筑设备安装工程	李树华	赵淑真、王树强
工程质控资料	陈永强	吴小武

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、使用、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、使用、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E1 - 914 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	合格	共 13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 1 项
屋面		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气	合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



\* GD - E1 - 914 / 4 \*

#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李勤	宝安区小学			李勤
2	陈峰	宝安区小学			陈峰
3	林国	宝安区小学			林国
4					
5					
6					
7	李树华	深圳市宝安区建设工程质量检测有限公司			李树华
8	陈峰	深圳市宝安区建设工程质量检测有限公司	兴办人		陈峰
9	徐勇	广东中奥国际建设咨询有限公司	设计		徐勇
10	姜白豪	~ ~			姜白豪
11	赵荣真	深圳市兴宏达建设工程有限公司	安全负责人		赵荣真
12	王东义	深圳市兴宏达建设工程有限公司	项目经理		王东义
13	彭科军	深圳市兴宏达建设工程有限公司	技术负责人		彭科军
14	赵淑真	深圳市兴宏达建设工程有限公司	质检员		赵淑真
15	赵松涛	深圳市兴宏达建设工程有限公司	施工员		赵松涛
16	吴小武	深圳市兴宏达建设工程有限公司	资料员		吴小武
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6



验收组成员查看了工程施工现场，听取了建设单位、设计单位、监理单位及施工单位的总结，查阅了工程资料，认为本工程具备工程竣工验收条件，验收结论如下：

- 1、扩班教室及设施改造修缮工程 已按设计文件及施工合同约定完成全部施工项目；
- 2、本工程资料齐全，施工过程中未发生质量、安全事故，工程评定为合格；
- 3、根据设计文件、施工合同约定及有关规范，验收组同意扩班教室及设施改造修缮工程进行竣工验收，并办理相关移交手续。

建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2022年1月5日	监理单位： (公章) 总监理工程师： 2022年1月5日	施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2022年1月5日	设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2022年1月5日	使用单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2022年1月5日
--	---------------------------------------	--	--	--

GD-E1-914/6



3) 龙华区教育局群众信访服务场所装修工程

政府采购履约情况反馈表

采购人名称：深圳市龙华区教育局

联系电话：13631561831

采购项目名称	龙华区教育局群众信访服务场所装修工程		项目编号	LHJYJ2023031600810B		
中标供应商名称	深圳市兴宏达建设工程有限公司		供应商联系人及电话	吴小武 13410733813		
中标金额	359,783.27		验收时间	2023年05月02日		
履约情况评价	总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境方面	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
具体情况说明/其他评价	按合同约定完成全部工作内容，评价为优					
采购单位意见（公章）	<div>日期 2023年5月2日</div>					

说明：

- 1、本表为采购单位向深圳市龙华区政府采购中心反映政府采购项目履约情况时所用；
- 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。
- 3、本表必须在合同履行完毕后 30 日内反馈。

# 深圳市龙华区教育局

## 中标通知书

深圳市兴宏达建设工程有限公司：

在采购单位委托的“龙华区教育局群众信访服务场所装修工程”（项目编号：LHJYJ2023031600810B）公开采购活动中，经评审小组评审，你公司被确定为该项目的中标供应商，中标结果如下：

采购单位	项目名称	中标供应商	中标金额(元)
深圳市龙华区教育局	龙华区教育局群众信访服务场所装修工程	深圳市兴宏达建设工程有限公司	¥359,783.27

请贵公司尽快与采购单位联系（联系人：阮克强 13631561831），并自本通知发布之日起十个工作日内办理合同签订事宜。

深圳市龙华区教育局招标采购组

2023年3月31日



合同编号：\_\_\_\_\_

工程编号： LHJYJ2023031600810B

## 深圳市建设工程施工合同

工程名称： 龙华区教育局群众信访服务场所装修工程

工程地点： 深圳市龙华区观湖街道五和大道和观辅路交汇处锦绣科  
学园三期 C 座 104-106 房

发 包 人： 深圳市龙华区教育局

承 包 人： 深圳市兴宏达建设工程有限公司

时 间： 2023 年 4 月 1 日



甲方（发包人）：深圳市龙华区教育局

统一社会信用代码：11440300MB2C43232G

地址：深圳市龙华区观湖街道五和大道和观辅路交汇处锦绣科学园三期D栋

法定代表人：蒙莹

联系人：阮老师，联系电话：13631561831

乙方（承包人）：深圳市兴宏达建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440300782753153D

地址：深圳市福田区莲花街道景田路景田综合大楼裙楼03层301-310

法定代表人：蔡衍志

联系人：蔡衍志，联系电话：0755-82974978

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方（发包方）为深圳市龙华区教育局、乙方（承包方）为深圳市兴宏达建设工程有限公司，乙方为深圳市龙华区教育局招标采购中心组织的招标项目的中标单位，项目编号为LHJYJ2023031600810B号。双方就龙华区教育局群众信访服务场所装修工程施工事项协商一致，达成协议如下：

#### 一、工程概况

工程名称：龙华区教育局群众信访服务场所装修工程

工程地点：深圳市龙华区观湖街道五和大道和观辅路交汇处锦绣科学园三期C座104-106

工程规模及特征：小型工程，具体施工内容详见设计图纸

工程承包范围：详见预算书或工程量清单

资金来源：财政性资金100%

#### 二、合同工期

计划开工日期：2023年4月3日；

计划竣工日期：2023年5月2日。

合同工期总日历天数30天。

1、因甲方原因导致本合同项目不能在约定日期开工的，以具备开工条件的时间为开工日期，工期相应顺延。甲方与乙方双方应书面确认具体开工时间。

2、因乙方原因导致本合同项目不能在约定的日期开工的，工期不予顺延。

3、自工程完工之日起10日内，乙方通知甲方验收。经甲方书面确认验收通过的时间为竣工日期。因甲方原因不进行验收的，乙方向甲方发出验收通知的时间为竣工日期。甲方在乙方发出验收通知前擅自使用的，视为已经验收，甲方开始使用的时间为竣工日期。



### 三、工程质量标准

1、本工程质量标准应当符合中华人民共和国《建筑工程施工质量验收统一标准》等国家、行业、施工项目所在地政府部门制定的质量标准及其他有关法律法规的规定，上述标准不一致的，以较严格的标准为准。

2、质量不合格的乙方必须返工直至达到合格标准，返工费用由乙方自行承担，工期不予延长，由此给甲方造成的不便和损失乙方也需承担赔偿责任，由此产生的一切风险亦均由乙方自行承担。

### 四、合同价款：

1. 本工程合同价为：¥359,783.27 元，人民币大写：叁拾伍万玖仟柒佰捌拾叁元贰角柒分。以上工程造价已包含乙方履行本合同的所有费用（包括但不限于材料费、运输费、人工费、安装费、装卸费、安全措施费、税费、保险费等一切费用），以上价格为不随市场价格的调整而波动，甲方无需就本合同项下工程另行支付其他任何费用。

2. 工程结算价不下浮，实际结算总金额以甲、乙双方共同签字确认的《工程量结算清单》或竣工图纸为结算依据。

### 五、工程价款的结算方式和时间：

1. 合同签订之日起 10 日内甲方支付合同金额的 50%；竣工验收合格并最终实际结算后支付剩余价款。乙方应在每次付款前向甲方提供合格等额有效发票，第二次支付前须向甲方提供质保承诺函，以便甲方办理付款手续。因乙方原因或财政资金拨款未到位而导致甲方未在约定期限内支付合同费用的，乙方不得要求甲方承担逾期付款的违约责任，应继续履行合同约定的义务。

2. 本工程不预留质量缺陷保修金。

3. 该工程最终结算价格以第三方造价咨询结算审核报告文件为准。

4. 乙方指定收款账户：

账户名称：深圳市兴宏达建设工程有限公司

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳铁路支行

账号：4420-1516-9000-5250-6888

### 六、质量保修期及保修责任

1. 本工程的质量缺陷保修期为贰年（以竣工验收合格并实际交付使用之日起计算）。

2. 属于保修范围内的项目，在保修期内，乙方应在接到保修通知之日后 5 个日历天内派人修理完毕。乙方不在约定期间内派人修理的，甲方可委托其他人员修理，其修理费用由乙方承担；发生紧急抢修事故的，乙方接到事故通知后，应立即到达事故现场。

### 七、验收依据、方式和时间

1.按照国家、省、市有关标准验收；

2.自甲方收到乙方的验收申请之日起10个工作日内，甲方组织进行验收，并在5个工作日内验收完毕。

## 八、甲、乙双方工作

### 1.甲方工作

(1)对工程质量、进度进行督查、管理，办理验收、变更、登记。

(2)合同履行，现场签证。

(3)协调有关部门，保障施工正常、顺利的进行。

(4)如需拆改原建筑物结构或设备管线，经乙方提出意见并报甲方书面同意后，由甲方负责到有关部门办理相应审批手续。

(5)为确保工程进度和质量及安全施工，甲方委托工程监理进行施工监管。

(6)监理方全程参与工程质量施工进度监督、竣工验收。

### 2.乙方工作

(1)负责履行合同，组织施工，按期保质保量完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

(2)按施工图纸及甲方要求组织施工，保质、保量，按期完成施工，解决由乙方负责的各项事宜。由乙方负责设计的工程，乙方应于开工前5天提供平面设计图、施工图纸（4份纸质版、1份电子版）等，送甲方审核。如甲方需要提供设计效果图，乙方应按要求提供，不再收取费用，乙方应按时参加甲方组织的施工图纸或作法说明的现场交底。

(3)严格执行施工规范、环境污染控制规范、安全操作规范、防火安全规定、环境保护规定等有关规定及质量标准。严格按照图纸或做法说明施工，做好每天施工人员的安全教育培训、各项工程协调、做好各项质量检查等并做好书面记录。

(4)遵守甲方对施工现场管理规定，妥善保管好施工现场周围建筑物、设备管线不受损坏，保证施工区域的卫生清洁，做好施工现场安全保卫和垃圾清运、场地清洁等工作，处理好由于施工带来的噪音等扰民问题及与周围单位及住户的关系。

(5)未经甲方书面同意，乙方不得将本合同约定事项转包、分包给第三方。

(6)乙方有义务事先书面告知甲方未知的在本工程设计或甲方指令以及甲方提供的材料中存在的问题或缺陷。

(7)施工中涉及需要拆改原建筑物结构或设备管线的，乙方应当向甲方提出书面意见。未经甲方书面同意且未办理相关审批手续的，乙方不得拆改原建筑物结构或设备管线，否则，由此造成的事故责任及发生的损失（包括但不限于罚款等），由乙方负责并承担。

(8)乙方应为其所有施工人员购买人身意外险等相关保险，并向甲方提交相应的保险凭证给甲方核验，否则不得开工。未购买相关保险的施工人员不得进场施工。乙方应组织乙方人

员安全、文明施工，甲方有监督施工并要求乙方改正、停止危险行为的权利。如在本合同履行期间发生任何安全事故、产生人员伤亡或财产损害，均由乙方承担全部责任，并立即报告甲方和建设主管部门。甲方或任何第三方因此受有损失的，乙方应赔偿全部损失等。

(9) 乙方负责工程施工区域外墙地面及植被的保护，确保周围建筑物、设备管线、绿植绿化等不受损坏。

(10) 参加竣工验收，编制竣工图（4份纸质版、1份电子版）文件。

(11) 乙方应向甲方提供施工相关的合法资质，并将资质复印件作为合同附件，如果乙方提供的资质有假，造成甲方承担施工人员的伤亡责任或其他责任的，甲方有权直接向乙方追索赔偿，另外甲方有权要求乙方支付相当于合同总造价30%的违约金，甲方因此支付的律师费、诉讼法等一切维权费用也由乙方承担。

(12) 所有施工人员应具备相应的施工资质和证件，施工前将施工人员信息上报给甲方。

(13) 严格按照甲方疫情防控要求，做好施工期间施工人员的疫情防控工作。

## 九、甲乙双方权利与义务

### 1. 甲方权利义务

(1) 保证施工场地具备施工条件。

(2) 提供施工用水、用电。

(3) 监督检查乙方的施工及工程进度，向乙方提出整改意见。

(4) 本合同履行过程中产生的知识成果均归甲方所有。

(5) 其他与本合同相关的权利事项。

### 2. 乙方权利义务

(1) 向甲方提供工程进度计划，由甲方审定，并按照工程进度计划按时、保质保量完工。

(2) 提供和维修施工使用的照明、围栏设施，并负责安全保卫工作。

(3) 遵守政府有关主管部门对施工场地交通、施工噪音以及环境保护和安全生产的管理规定。

(4) 竣工工程在未移交给甲方并经甲方验收合格之前，乙方应负责已完工工程的保护工作，保护期间发生损失，乙方自费予以修复，造成甲方损失的，由乙方赔偿甲方损失。

(5) 乙方在施工中应做好施工场地地下管线和原有建筑物、构筑物、设备设施等的妥善保护工作。工程竣工未移交甲方并经甲方验收合格之前，乙方负责对现场的一切设施、工程成品和工程现场进行保护，否则乙方应对所造成的损失承担赔偿责任。

(6) 保证施工场地清洁符合环境卫生管理的有关规定，交工前进行工程竣工清洁工作，并自行承担费用。

(7) 乙方应及时支付其施工人员薪资，如乙方未及时支付施工人员薪资造成甲方任何损失的，乙方应赔偿甲方该等损失；且甲方有权将工程款直接支付给被欠薪员工，乙方对此并无



异议。

(8) 乙方应文明施工，如因乙方施工对甲方或第三方财产造成损失的，乙方应负责维修、承担维修费用，并赔偿该等损失。

(9) 乙方应为其材料的运输及安装工作人员购买相关保险，并组织乙方人员安全、文明运输及安装，甲方有监督安装并要求改正、停止危险行为的权利。乙方人员在本合同履行期间造成的任何人员伤亡或财产损害，由乙方自行负责。

(10) 未经甲方书面同意，乙方不得将本合同项下的全部或部分权利义务转让予第三方或委托第三方履行本合同项下的全部或部分义务。

(11) 若因乙方原因造成他人遭受人身、财产损失的，一切责任均由乙方自行承担。

(12) 未经甲方书面同意，乙方不得将履行本合同而知悉的任何信息以任何方式提供给任何第三方，否则，应向甲方承担合同价款 30% 的违约金。乙方的保密义务不因本合同无效、解除、终止而失效。保密的资料内容和保密时限：永久。

(13) 其他与本合同相关的义务。

#### 十、安全施工

乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按照安全标准组织施工，并随时接受甲方的安全监督、检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，如施工期间发生安全事故或对第三方造成伤害，乙方承担全部责任及费用。

#### 十一、关于工程变更

施工过程中或应甲方的要求施工工程量发生变更，甲方代表必须签字确认增减工程量，增减工程量最终并入结算工程量进行调整。甲方对于原方案进行调整时，所产生的工程材料价差一并在结算中进行调整。

#### 十二、甲乙双方违约责任

1. 如因乙方原因造成工程延误的，每逾期一日，按照合同总价款 5% 的标准支付违约金；如延期超过十五个日历日的，甲方有权解除合同，并有权要求乙方按照合同总价款的 20% 支付违约金。乙方接到甲方书面通知解除合同后，应在三天内撤离施工场地并做好一切交接工作，否则，乙方应按照当地指导租金的双倍支付场地占用费。

2. 因甲方原因无正当理由逾期付款的，每逾期一日，按照合同总价款 5% 的标准支付违约金。

3. 乙方保证本合同项下工程使用的材料、产品、安装的程序均符合国家法律法规的规定及合同约定，不存在任何安全、质量及环保等问题，如因乙方所使用的产品存在任何安全、质量及环保等问题或安装施工不当导致甲方及任何第三人遭受人身或财产损失的，乙方应当承担全部责任并赔偿甲方或第三人遭受的一切损失（包括但不限于医药费、误工费、诉讼费、保全费、



律师费、交通费等)。

4. 工程质量达不到本合同规定的标准和要求, 不能通过验收的, 乙方必须进行彻底返工修理至甲方认可为止。工程经两次验收仍不合格的, 甲方有权单方解除本合同, 并不予支付任何款项, 已经支付的应当在甲方通知之日起三日内返还, 乙方还应向甲方支付本工程总价款的30%作为违约金, 如违约金不足以弥补甲方损失的, 乙方还应承担赔偿责任。发生工程质量事故造成的损失, 乙方应承担因此造成的全部赔偿责任: 包括但不限于相关人员的检查费、医疗费、误工费、事故处理费、康复费、精神损害抚慰金、残疾赔偿金、死亡赔偿金、丧葬费等; 此情况下, 如甲方因此而遭受任何损失, 则乙方应全部予以赔偿, 同时乙方应向甲方支付相当于合同总金额30%的违约金, 且甲方有权单方解除本合同; 另外, 如乙方(含其工作人员、公司其他相关人员)需承担行政责任、刑事责任, 则按相关规定执行。

5. 乙方拖延履行、不履行合同约定的质保义务, 每发生一次, 需向甲方支付1000元违约金。同一个工程部分经过三次维修依然存在质量问题无法交付的, 甲方有权直接要求乙方支付相当于合同总价款20%的违约金, 违约金不足以弥补甲方因此造成的损失, 乙方另行赔偿。

6. 乙方公司及施工人员应具备相应安装资质和办理相关审批手续, 同时, 保证施工现场符合安全规范和规程, 乙方施工人员应保证现场的安全, 应设置安全警示标志和安置安全隔离带, 如因乙方原因造成甲方(包括乙方安装人员)人身财产损害的, 概由乙方承担全部赔偿责任。

7. 除上述约定外, 乙方未履行合同约定的义务的, 甲方有权单方解除合同, 并要求乙方承担合同总价款20%的违约金; 违约金不足以弥补损失的, 乙方还应赔偿损失。

8. 双方对违约责任未明确约定的, 相关违约责任按法律法规的有关规定执行。本合同项下所称甲方损失, 包括但不限于第三方索赔、已支付款项和孳息、因乙方违约行为而发生的诉讼费、律师费、鉴定评估费、财产保全费、差旅费等。

### 十三、争议或纠纷处理

1. 因工程质量问题发生争议, 由国家和市政府指定的技术单位进行质量鉴定, 该鉴定结论是终局的, 双方均应当接受。鉴定结果为工程质量无问题的, 鉴定费用由甲方承担; 鉴定结果为工程质量有问题的, 鉴定费用由乙方承担, 甲方有权解除合同, 并要求乙方支付合同总价款10%的违约金;

2. 本合同在履行期间, 双方发生争议时, 在不影响工程进度的前提下, 双方可采取协商解决或请有关部门进行调解。

3. 当事人不愿通过协商、调解解决或者协商、调解不成时, 任何一方均可向工程所在地, 即甲方所在地的人民法院提起诉讼。

### 十四、附则

1. 本合同自双方法定代表人或授权代表签名并加盖公章之日起生效。

2. 本合同一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份，均具有同等的法律效力。

3. 合同到期除质量缺陷保修条款及保密条款外的其他条款自然终止，甲乙双方均不得擅自变更或终止。

4. 施工人员需要持通行出入证入场施工。

5. 本合同附件与本合同具有同等法律效力。

6. 合同正文、补充协议以及本项目招标文件、投标文件、中标通知书共同作为本项目履行的依据。若本合同及本补充协议的实质性条款的约定与本项目招标文件、投标文件有抵触之处的，以本项目招标文件为准；若投标文件响应内容优于本项目招标文件，则以投标文件为准。

#### 十五、其它约定补充条款

本合同未尽事宜，双方经协商可订立补充协议，补充协议与本合同其他条款具同等法律效力。

甲方（盖章）：深圳市龙华区教育局

法定代表人：

经办人：

日期：2023年4月1日



乙方（盖章）：深圳市兴宏达建设工程有限公司

法定代表人：

经办人：

日期：2023年4月1日



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐☐☐

工程名称：\_\_\_\_\_ 龙华区教育局信访服务场所装修工程 \_\_\_\_\_

验收日期：\_\_\_\_\_ 2024 年 5 月 2 日 \_\_\_\_\_

建设单位（盖章）：\_\_\_\_\_ 深圳龙华区教育局 \_\_\_\_\_



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*



# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	龙华区教育局群众信访服务场所装修工程				
工程地点	深圳市龙华区观湖街道五和大道和观 辅路交汇处锦绣科学园三期 C座104- 106房	建筑面积	285m²	工程造价	35, 9783.27万 元
结构类型	框架结构	层数	地上: 1 层 地下: / 层		
施工许 可证号	/	监理许 可证号	/		
开工日期	2023年4月3日	验收日期	2023年5月2日		
监督单位		监督编号	/		
建设单位	深圳市龙华区教育局				
勘察单位	深圳市卓航装饰工程有限公司				
设计单位	深圳市卓航装饰工程有限公司				
总包单位	深圳市兴宏达建设工程有限公司				
承建单位 (土建)	深圳市兴宏达建设工程有限公司				
承建单位 (设备安装)	深圳市兴宏达建设工程有限公司				
承建单位 (装修)	深圳市兴宏达建设工程有限公司				
监理单位	广东恒建工程管理有限公司				
施工图 审查单位	/				



GD-E1-914/2

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

### (一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	彭浩
副组长	彭浩 吴斌 陈飞
组员	赵政平 彭科军 吴海华

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	吴斌	彭科军
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E1 - 914 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	合格	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 0 项	共 33 项，其中： 评价为“好”的 32 项 评价为“一般”的 1 项
屋面		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气	合格	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 0 项	共 27 项，其中： 评价为“好”的 26 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
消防	合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 0 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



\* GD - E1 - 914 / 4 \*

#### 四、验收人员签名：

GD-EI-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	鲁秋	龙华区教育局	科长		鲁秋
2					
3	陈一飞	龙华区教育局	经办人		陈一飞
4	关海华	龙华区教育局	证明人		关海华
5					
6	彭洁	广东恒建工程管理有限公司	总监		彭洁
7	赵政平	广东恒建工程管理有限公司	专监		赵政平
8					
9					
10	吴小武	深圳市兴东达建设工程有限公司	项目经理		吴小武
11	彭科军	深圳市兴东达建设工程有限公司	技术负责人		彭科军
12	李阳	深圳市兴东达建设工程有限公司	设计		李阳
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



### (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐☐☐

验收组各成员查看了工程施工现场，听取了建设单位、施工单位的总结，认为本工程具备工程竣工验收条件，验收结论如下：

- 1、龙华区教育局群众信访服务场所装修工程已按施工合同约定完成全部施工项目；
- 2、本工程施工过程中未发生质量、安全事故，工程评定为合格；
- 3、根据施工合同约定及有关规范，验收组同意龙华区教育局群众信访服务场所装修工程竣工验收。

 建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2023年5月24日	 监理单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2023年5月24日	 施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2023年5月24日	 设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2023年5月24日	 勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2023年5月24日
--	--	--	---	--

18 GD-E1-914/6

## 6、不违法转包分包承诺书

### 承诺书

深圳市龙华区龙华街道办事处（招标人）：

我单位参加招标编号 4403922024090600100101Y，油松社区党群服务中心装修建设工程（施工）工程的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；

2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；

3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；

4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；

5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；

6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。

7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。

8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：（公章）

法定代表人（签字或盖章）：

联系电话：0755-82974978

传真：0755-82974955

承诺日期：2024 年 9 月 12 日

无

## 7、诚信投标承诺书

### 诚信投标承诺书

致招标人：深圳市龙华区龙华街道办事处

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受油松社区党群服务中心装修建设工程（施工）工程招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

（1）近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

（2）近1年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

（3）招标人今后可拒绝我方参与投标；

（4）建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市兴宏达建设工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：



公司总部地址：深圳市宝安区新桥街道上星社区广深路新桥段 35 号唐商大厦 B1327

邮政编码： 518000

公司总部电话： 0755-82974978 传真： 0755-82974955

日 期： 2024 年 9 月 12 日

