

E . 业绩文件封面

招商银行总部大厦项目石材供应（标段一）
工程

投标文件

业绩文件（同资信标文件）

项目编号：2017-440300-47-03-088783028

投标人名称：广州市方圆石业有限公司

投标人代表：刘灏淼

投标日期：2024年12月10日

类似工程业绩一览表

项目名称	建设地点（市）	合同金额 (万元)	合同时间 (年/月/日)	备注
合生集团 2023-2025 年度人造石战略合作框架协议补充协议				
珠江集团 2022-2024 年度天然石材采购战略合作框架协议				
珠江国际金融中心 2 号楼户内精装	珠海市	625 万	2021 年	
南沙珠江湾项目 A 地块 A9 栋公区及户内石材	广州市	1855 万	2023 年 10 月 18 日	
罗湖区笋岗街道城建梅园片区城市更新项目 01-05 地块住宅精装修工程项目石材	深圳市	523 万	2024 年 10 月 8 日	
航空轮胎大科学中心项目（二期）	广州市	269 万	2024 年 6 月 24 日	
深圳市罗湖二线插花地棚户区改造项目	深圳市	339 万	2023 年 12 月 29 日	
广州天力项目 AB 栋天然石材	广州市	534 万	2024 年 3 月 26 日	

注：

- 1、按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关业绩证明材料。
- 2、投标人应按本表所填项目的顺序附上相关业绩证明材料（证明材料包括委托合同的主要页面、或业主证明等）；
- 3、投标人可根据填报内容自行扩展此表。

编号：ZJ/QT-GC-ZL2021A-17(JG)

珠江集团 2022-2024 年度天然石材采购战略 合作框架协议



甲 方：广东珠江投资股份有限公司

乙 方：广州市方圆石业有限公司

签订日期：2022 年 7 月 1 日

签订地点：广州市天河区

珠江集团 2022-2024 年度天然石材采购战略合作框架协议

甲方：广东珠江投资股份有限公司

乙方：广州市方圆石业有限公司

甲方代表需方通过对供应商的筛选，确定乙方为甲方天然石材的战略合作供应商之一。根据《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就天然石材战略采购事宜协商一致，订立本协议。

第一条 合作范围

甲方将广东省、上海地区、华北地区、其他地区甲方指定楼盘的天然石材材料(设备)(详见附件一：产品及价格清单)由乙方负责供货，具体以各项目签订的供货分包合同为准。

第二条 合作条件与承诺

1、甲方承诺在本协议合作范围内所属楼盘的天然石材材料(设备)由乙方负责供货，并要求该项目需方(甲方属下项目公司或甲方指定的关联公司，关联公司详见附件三)与乙方签订《材料(设备)供货分包合同》(详见附件四：简称供货分包合同)；分合同签订时，甲方关联公司需按《珠江集团 2022-2024 年度天然石材采购长期战略合作协议(甲供)》相关规定执行。

2、供货分包合同的材料(设备)价格按照以下原则确定：

(1)甲方根据实际情况确定产品的名称、型号、规格、品牌，与本协议“附件一”中所列相应内容相同的，按附件一中价格执行。

(2)附件一中没有列明的产品，甲方根据项目的实际需要另行招标。

3、甲方的施工单位按照以上原则要求与乙方签订供货分包合同时，乙方不得以任何理由提高供货单价或拒签供货分包合同，且不对单批供货数量做任何要求，无论量多少都承诺无条件供货。

4、双方合作期间，如甲方发现乙方供给其他采购商的价格低于本协议价格时，甲方有权单方终止战略合作协议，另行选择材料供应商；因此造成甲方工程延误的，甲方有权追讨乙方承担相应赔偿。

5、甲方负责协调所属项目施工单位与乙方签订供货分包合同，协调合同履行过程中可能出现的问题。

6、乙方承诺继续保持与甲方的良好合作关系，所承包负责提供的材料(设备)符合天

编号: HS/QT-GC-ZL2019B-028(BCXY)

合生集团 2023-2025 年度人造石战略合作框架

协议补充协议 1



甲方: 合生集团有限公司

乙方: 广州市方圆石业有限公司

签约日期: 2023年4月12日

签约地点: 北京



合生集团 2023-2025 年度人造石战略合作框架协议

补充协议 1

甲方：合生集团有限公司

乙方：广州市方圆石业有限公司

甲、乙双方在 2020 年签订的《合生集团 2020-2022 年度人造石战略合作框架协议》（ ，以下简称“原合同”）基础上，经双方协商一致，达成如下补充协议，以资共同遵守：

一、

1、合生集团人造石战略合作框架协议有效期延长至 2025 年 4 月 11 日；

2、技术要求、图纸、招标答疑回复、单项目材料(设备)供货分包合同(甲供、甲指乙供) 合同条款、付款方式、违约责任等均执行原战略协议；

3、本补充协议如与原协议约定冲突，以本补充协议约定为准，本补充协议未做约定事项，仍按原协议约定执行。

二、其余条款按原合同约定执行。

三、本补充协议一式肆份，甲、乙双方各执贰份，具有同等效力。本协议作为原协议的补充，协议有效期与原协议一致。

四、本补充协议自甲、乙双方签字盖章之日起生效。

五、合同附件

附件一：中标价格表

（以下为双方签署栏）

珠江国际金融中心2号楼户内精装石材材料(设备)
分包供货合同

购货单位：林芝宏泽装饰有限公司

供货单位：广州市方圆石业有限公司

签订日期：2021年4月

签订地点：广东省珠海市横琴新区

珠江国际金融中心2号楼户内精装石材材料(设备) 分包供货合同

购货单位：林芝宏泽装饰有限公司

法定注册地址：林芝市米林县福州东路1号商务大厦207室

法定代表人：陈开权

纳税人识别号：91540422MA6T3Q1F0B

纳税人类型：一般纳税人

地址及电话：林芝市米林县福州东路1号商务大厦207室

开户行及账号：中国工商银行股份有限公司林芝支行/0158000209100022157

供货单位：广州市方圆石业有限公司

法定注册地址：广州市白云区钟落潭镇罗村小罗南路98号102室(自主申报)

法定代表人：陈惠专

纳税人识别号：91440101MA9UKFA71M

纳税人类型：一般纳税人

地址及电话：广州市白云区钟落潭镇罗村小罗南路98号102室(自主申报) 13802508087

开户行及账号：中国农业银行股份有限公司广州珠江广场支行 44049901040011191

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规的规定，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 供货范围

购货单位承建的珠江国际金融中心 楼盘2#楼室内精装修工程所需石材由供货单位供货。石材材料名称、型号、规格、品牌、数量、价格详见《已标价工程量清单》(附件一)，实际供货以购货单位《供货通知书》为准(详见附件三)。

第二条 质量要求

详见附件二：《材料(设备)技术标准、要求》

第三条 服务承诺

3b6ed578-5a9c-eb11-a525-f40270dc052b-1

合同编号：ZCB01-2023-HNFGS-CHD-10

石材材料采购合同（二） （石材类）

项目名称：深圳市罗湖“二线插花地”棚户区改造项目

装饰装修工程（公共及户内）II标段

甲方：中国建筑装饰集团有限公司

乙方：广州市方圆石业有限公司

签订时间： 年 月 日

签约地点：广州市越秀区



中建

材料采购合同

购货单位（以下简称甲方）：中国建筑装饰集团有限公司

供货单位（以下简称乙方）：广州市方圆石业有限公司

经甲乙双方友好平等协商，本着诚实信用、互利互惠原则，特制订本合同，以资共同遵守。

第一部分通用条款

一、词语定义及合同文件

1.1 工程名称：是指本合同中由甲方负责施工的工程。

1.2 合同履行地：是指合同中材料交货地点。

1.3 本合同性质为买卖合同。

1.4 合同文件解释顺序：（1）双方在履约过程中所签订的补充协议；（2）本合同专用条款；（3）本合同通用条款。

二、产品的名称、品种、规格及价格

2.1 产品的名称、品种、数量、单价、规格及合同暂定金额等内容，双方在合同专用条款中约定。

2.2 乙方明确知道本合同为固定综合单价合同，包括但不限于：合同材料在打样封样费用、材料费、货到甲方指定地点的包装费、运输费、装卸费（乙方负责卸货到甲方指定工程地点并按照甲方要求堆放）、退换货所产生的材料周转等相关费用、检验试验费等所有费用，乙方不得以政策调控、疫情防控、重大活动等任何理由要求调整价格。具体单价计算方式可由双方在合同专用条款中约定。

2.3 本合同中所约定的供货数量为暂定数量，乙方应自行承担购买原材料等一切备货风险，乙方不得以此暂定数量与甲方发生任何经济与法律纠纷，并要以满足甲方施工现场的需要进行供货。

2.4 所有产品的计划量或加工量必须以由甲方项目负责人所签发的计划单/加工单为准，计划单/加工单采取如下方式送达：纸质、微信、邮件。否则，甲方有权拒绝签收产品和拒绝支付任何款项。项目负责人签发的计划单/加工单仅以本合同约定的产品品种、规格为限。本合同项下超出部分的计划单/加工单，经甲方内部各部门书面同意后，项目负责人的签发行为才能生效，且乙方需按计划单/加工单供货。针对超出合同暂定金额的未定价部分产品，乙方应及时向甲方项目部提请定价，并经公司/分公司项目管理部、合约商务部等相关部门

南沙珠江湾项目 A 地块 A9 栋公区及户内石 材材料(设备) 供货合同

购货单位 (甲方): 广东韩江建设工程有限公司

供货单位 (乙方): 广州市方圆石业有限公司

签订日期: 2024 年 1 月 15 日

签订地点: 广州南沙



(本页为双方签署栏)

购货单位：广东韩江建设工程有限公司（公章）

法定代表人：

签约代表：

联系人及电话：

传真：

通讯地址：

邮政编码：

电子邮件：

签约时间：2024 年 1 月 15 日



供货单位：广州市方圆石业有限公司（公章）

法定代表人：

签约代表：

联系人及电话：

传真：

通讯地址：

邮政编码：

电子邮件：

签约时间：2024 年 1 月 15 日



注：若任何一方在任何时候变更上述联系方式，其应立即以书面方式通知另一方。

合同编号: CON03-2024-粤-轮胎二期内装项目-14-石材 (方圆)

材料采购合同

甲 方: 中建深圳装饰有限公司

乙 方: 广州市方圆石业有限公司

签约时间: 2024 年 月 日



CSCEC

第 1 页 共 19 页

中建

合同编号: CON03-2024-粤-轮胎二期内装项目-14-石材 (方圆)

材料采购合同

购货单位 (以下简称甲方): 中建深圳装饰有限公司

供货单位 (以下简称乙方): 广州市方圆石业有限公司

依照《中华人民共和国民法典》及相关法律、法规的规定, 甲乙双方在自愿、平等的基础上共同协商, 特订立本合同, 以便共同遵守。

通过「QQ浏览器」使用以下文档功能

🔍 全屏播放 📝 标注/填写 🖨 转为...

去使用 >

二、产品的名称、品牌、规格及价格

2.1 产品的规格、数量、单价及合同暂定金额, 双方在合同专用条款中约定。



CON03-2024-粤-轮胎二期内装... 文件预览

...

11.2 产品的质量保质期：质保期两年，供货完成 60 天或自项目竣工验收合格两者时间较短者起计算

十二、退货和补货

12.3 售后服务：即使合同结算后，质保期内乙方仍有义务进行补货义务，补货金额按照合同内单价结算。补货金额超过暂定合同金额 5%且达到 5 万元的由甲乙双方另行签订补充协议。

十三、违约责任

CSCEC

第 14 页 共 19 页

中建

合同编号：CON03-2024-粤-轮胎二期内装项目-14-石材（方圆）

13.2 逾期违约金计算方式：乙方逾期交货的，应在发货前与甲方协商，甲方仍需要的，乙方应照数补交。乙方应按照 1000/天的标准向甲方支付违约金。乙方逾期交货 5 天以上，甲方有权解除合同，由此产生的损失由乙方承担，包括但不限于重新购买材料产生的差价。

13.14 甲方逾期付款的，双方约定按照以下第 2 种方式处理：

(1) 甲方逾期付款的，乙方承诺放弃向甲方主张逾期付款利息和违约责任的权利，但乙方有权书面向甲方发出函件进行催告，甲方收到函件后应积极予以处理。

(2) 如乙方在签订合同时属于《保障中小企业款项支付条例》规定的“中小企业”，乙方须主动另行书面告知并提供相应的证明材料，否则不视为属于“中小企业”。仅在乙方属于中小企业的情况下，若甲方逾期付款的，甲方才承担逾期付款利息。利息按照合同订立时全国银行间同业拆借中心公布的一年期贷款市场报价利率计算，利息总额以合同暂定价款的 3% 为上限。乙方向甲方主张逾期付款利息后，不得再向甲方主张其他逾期付款的违约责任。

甲方履约过程中存在逾期付款情形，但甲方已付款并且乙方已实际收款的，视为乙方已放弃逾期付款违约责任，后续不得就甲方已付款部分再行主张逾期付款违约责任。

十四、合同解除

十五、保险

十六、不可抗力

十七、争议解决方式

十八、合同生效与终止

十九、其他

乙方必须注册“码里材料”平台，并通过该平台接收甲方项目订单；超出合同材料采购清单已签订的材料种类和数量不允许送货，对清单外材料数量、种类配送至项目现场的，甲方有权不予验收、结算，并对乙方违规送货行为采取限制 3 个月投标的处罚。

本合同签订地点：深圳市 罗湖区

本合同附件如下：

附件 1：授权委托书

附件 2：购销协议

购货单位（甲方）：

法定代表人：

委托代理人：

____年____月____日
2024年06月24日

供货单位（乙方）：（盖公章）

法定代表人：（盖章）

委托代理人：（签字）

____年____月____日
2024年06月24日

CSCEC

第 15 页 共 19 页

中建

通过「QQ浏览器」使用以下文档功能

🔍 全屏播放 📌 标注/填写 🔄 转为...

去使用 >

本授权委托书声明：我 刘源鑫 系 广州市方圆石业有限公司（住址：广州市海珠区新港东路 2433

广州天力项目 AB 栋天然石材材料供 货合同

购货单位 (甲方): 林芝荣兴装饰有限公司

供货单位 (乙方): 广州市方圆石业有限公司

签订日期: 2024 年 3 月 30 日

签订地点: 广州市天河区

2a28d532-0beb-ee11-bd35-0894efa7a2f7-1

1

广州天力项目 AB 栋天然石材材料供货合 同

购货单位 (甲方): 林芝荣兴装饰有限公司

法定注册地址: 林芝市米林县福州东路 1 号商务大厦 206 室

法定代表人: 郑元姪

纳税人识别号: 91540422MA6T3Q044N



广州天力项目AB栋天然石材材料... 文件预览

...

2a28d532-0beb-ce11-bd35-0894efa7a2f7-1

12

(本页为双方签署栏)

购货单位: (公章) 林芝荣兴装饰有限公司
法定代表人: 廖元烁
签约代表:

联系人及电话: 0894-5915101

传真:

通讯地址: 林芝市米林县福州东路1号商务大厦206室

邮政编码:

电子邮件:

签约时间: 2024年3月30日

供货单位: (公章) 广州市方圆石业有限公司
法定代表人: 刘耀森
签约代表:

联系人及电话:

传真:

通讯地址: 广州市海珠区新港东路2433号三楼自编302房(仅限办公)

邮政编码:

电子邮件:

签约时间: 2024年3月30日

注: 若任何一方在任何时候变更上述联系方式, 其应立即以书面方式通知另一方。

2a28d532-0beb-ce11-bd35-0894efa7a2f7-1

13

罗湖区笋岗街道城建梅园片区城市
更新单元项目 01-05 地块住宅精装修
工程项目石材材料
材料采购合同
(2024 年版)

项目名称：罗湖区笋岗街道城建梅园片区城市更新

单元项目 01-05 地块住宅精装修工程

甲方：深圳海外装饰工程有限公司

乙方：广州市方圆石业有限公司

签订时间： 年 月 日

签约地点：广州市白云区



中建

合同编号：中建装饰 0503202401506009-石材

材料采购合同

购货单位（以下简称甲方）：深圳海外装饰工程有限公司

供货单位（以下简称乙方）：广州市方圆石业有限公司

依照《中华人民共和国民法典》及相关法律、法规的规定，经甲乙双方友好平等协商，
本着诚实信用、互利互惠原则，特制订本合同，以资共同遵守。

13.2 逾期违约金计算方式: (按通用条款执行)。

13.3 其他违约责任: 同通用条款。

十四、合同解除: 同通用条款。

十五、保险: 同通用条款。

十六、不可抗力: 同通用条款。

十七、争议解决方式: 若无特殊约定, 同通用条款。

十八、合同生效与终止: 同通用条款。

十九、其他。

第 21 页 共 21 页

合同编号: 中建装饰 0503202401506009-石材

19.1 乙方指定的本合同授权代表为 张宇恒 (身份证号: 440105198911060916), 职务: 销售经理, 联系电话: 18520670688, 其他即时通讯工具联系方式 / , 前述授权代表在履行本合同过程有权代表乙方签署相关书面文件, 前述行为视为乙方的行为。乙方在本合同履行过程中变更本合同指定授权代理和 改变送达地址和联络方式的, 应当以书面形式告知甲方。未经书面通知送达, 变更行为不生效, 否则按照原通讯地址和联络方式寄发的文件视为送达。该通讯地址和联络方式亦为发生纠纷时法律文书的送达地址和联络方式。

19.2 甲方在本合同项下所使用的项目部印章全称: 罗湖区笋岗街道城建梅园片区城市更新单元项目 01-05 地块住宅精装修工程项目部。该项目部印章的使用范围仅包括双方往来函件 (不得涉及任何经济性事务的确权)。双方共同确认, 超越上述范围内使用该项目部印章形式的书面文件一律无效。任何以该项目部印章加盖的往来函件, 必须经过甲方项目部负责人 李亚冰 签字始得生效, 否则不产生任何法律效力。

19.3 合同签订地为: 广州市白云区。

19.4 本合同自甲乙双方法定代表人或委托代理人签字并加盖电子公章或电子合同专用章之日起生效。

(以下无正文)

双方均已充分熟悉及理解上述全部合同条款的含义, 明确签署文本后将产生的法律效果, 双方愿意签署并遵照执行, 签署如下:

甲方 (盖章):	供货单位 (公章)
法定代表人:	法定代表人:
委托代理人:	委托代理人:
地址:	地址:
电话:	电话:
传真号:	传真号:
____年____月____日	____年____月____日

合同附件:

附件 1: 产品价格清单
附件 2: 特别事项告知书
附件 3: 担保书
附件 4: 授权委托书
附件 5: 告知书 (乙方是否为中小企业)
附件 6: 承诺书
附件 7: 月度物资结算书样式

第 22 页 共 21 页