

类似工程业绩一览表

序号	项目名称	建设地点（市）	合同金额 （万元）	合同时间 （年/月/日）	备注
1	招商银行总部大厦 项目室内精装修墙、 地面-百里香	深圳市	1381	2024 年 11 月 19 日	\
2	招商银行总部大厦 项目室内精装修墙、 地面-贝金米黄	深圳市	2426	2024 年 7 月 29 日	\
3	深圳建工宝鹰总部 大厦精装修工程	深圳市	604	2024 年	\
4	C30 精装房户内石 材采购	成都市	2647	2023 年 12 月 29 日	\
5	华润置地石材供应 工程-B 标段	深圳市	1347	2023 年 05 月 23 日	\
6	招商银行金融后台 服务中心（二期）	成都市	1503	2023 年 03 月 10 日	\
7	深湾汇云中心五期 酒店公区	深圳市	1202	2022 年 09 月 15 日	\
8	深圳市新华医院项 目装修装饰工程 1 标段	深圳市	1117	2022 年	\
9	深圳美术馆新馆深 圳第二图书馆项目 装修装饰工程III标 段项目	深圳市	1151	2022 年 12 月 22 日	\

10	郑州丹尼斯洲际酒店	郑州市	1546	2021 年	\
----	-----------	-----	------	--------	---

注：

- 1、按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关业绩证明材料。
- 2、投标人应按本表所填项目的顺序附上相关业绩证明材料（证明材料包括委托合同的主要页面、或业主证明等）；
- 3、投标人可根据填报内容自行扩展此表。

(1) 招商银行总部大厦项目室内精装修墙、地面-百里香

招商银行总部大厦项目
室内精装修窗台
百里香石材供应合同
(康利)

甲方：招商银行股份有限公司

乙方：南安市水头康利石材有限公司

三、合同文件组成

本合同根据双方签署的《招商银行全行工程建设项目石材采购与供应集采协议》(以下简称“集采协议”)签署,如本合同与集采协议相抵触的条款,以集采协议为准。

下列文件为本合同,均应理解为本合同文件的一部分:

- 1、招商银行全行工程建设项目石材采购与供应集采协议;
- 2、本合同;
- 3、技术要求(附件1);
- 4、双方达成一致的报价书,包括单价明细表和综合总计(附件2)。

上述各文件应互为补充和解释,如有不清或互相矛盾之处,除非本协议另有约定,以上述所列顺序在前的文件为准,顺序一致的,以最新签署的为准。

四、合同单价及总价

1、合同总价

1.1 乙方按集采协议及规范的要求完成本合同的产品供应和售后服务,本工程合同金额为人民币(大写:壹仟叁佰捌拾壹万贰仟柒佰叁拾肆元整(RMB13,812,734.00 元))(包括暂列金额【1,000,000.00】元,其中除税价为【12,223,658.41】元,增值税税额为【1,589,075.59】元,增值税税率为【13%】)。合同总价是为交货地点落地交货价,按工程规范、技术要求并按照暂定数量(各类石材共计约 7.647 平方米)乘以合同单价的总金额。如在合同履行过程中,增值税税率因包括但不限于法律、行政法规、政府政策修订而调整的,不含税价格保持不变,增值税税率、税额及含税价格根据调整后的税率相应调整。

1.2 报价书中的数量为参考数量,作为乙方备料、生产、运输、安装计划的参考依据。工程竣工后,双方按现场点验合格的实到石材产品数量进行结算,并按照本合同的合同单价,将数量和单价的乘积之和作为最终的结算总价。甲方在保修期内增加石材数量的,供应石材价格按照本合同单价执行。窗台石材数量计算规则:石材面积为窗台平面板面积加上下挂板面积;窗台板平面板面积按加工后成品的水平投影面积计算石材面积;下挂板面积按挂板高度乘挂板长度计算石材面积。

4、甲、乙双方均同意使用本合同中所载明的各方地址与联系方式送达本合同当事人发出的任何文件、通知，以及各个司法阶段的法律文书，包括但不限于仲裁或诉讼各审判阶段、强制执行以及督促程序的传票、通知或其它文件。本条约定不应影响本合同当事人一方以法律允许的其它方式送达上述传票、通知或其它文件的权利。

二十二、协议订立地点

本协议订立地点：深圳市。

二十三、附则

1、本协议一式捌份，甲方执肆份，乙方执肆份，具有同等法律效力。

2、本协议如有未尽事宜，由双方共同协商，签订补充协议，补充协议与本协议具有同等效力，且改动部分以补充协议为准。

附件 1：技术文件

附件 2：报价书

附件 3：工期安排

附件 4：履约保函范本

附件 5：预付款保函范本

甲方：招商银行股份有限公司

法定代表人或授权代表：

日期：2024年11月19日



乙方：南安市水头康利石材有限公司

法定代表人或授权代表：

日期：

2024年11月19日



(2) 招商银行总部大厦项目室内精装修墙、地面-贝金米黄

招商银行总部大厦项目
室内精装修墙、地面
贝金米黄石材供应合同
(康利)

甲方：招商银行股份有限公司

乙方：南安市水头康利石材有限公司

三、合同文件组成

本合同根据双方签署的《招商银行全行工程建设项目石材采购与供应集采协议》(以下简称“集采协议”)签署,如本合同与集采协议相抵触的条款,以集采协议为准。

下列文件为本合同,均应理解为本合同文件的一部分:

- 1、招商银行全行工程建设项目石材采购与供应集采协议;
- 2、本合同;
- 3、技术要求(附件1);
- 4、双方达成一致的报价书,包括单价细目表和综合总计(附件2)。

上述各文件应互为补充和解释,如有不清或互相矛盾之处,除非本协议另有约定,以上述所列顺序在前的文件为准,顺序一致的,以最新签署的为准。

四、合同单价及总价

1、合同总价

1.1 乙方按集采协议及规范的要求完成本合同的产品供应和售后服务,本工程合同金额为人民币(大写:贰仟肆佰贰拾陆万零肆佰肆拾叁元肆角壹分(RMB24,260,443.41元)(包括暂列金额【2,000,000.00】元,其中除税价为【21,469,418.95】元,增值税税额为【2,791,024.46】元,增值税税率为【13%】)。合同总价是为交货地点落地交货价,按工程规范、技术要求并按照暂定数量(各类石材共计约21,000平方米)乘以合同单价的总金额。如在合同履行过程中,增值税税率因包括但不限于法律、行政法规、政府政策修订而调整的,不含税价格保持不变,增值税税率、税额及含税价格根据调整后的税率相应调整。

1.2 报价书中的数量为参考数量,作为乙方备料、生产、运输、安装计划的参考依据。工程竣工后,双方按现场点验合格的实到石材产品数量进行结算,并按照本合同的合同单价,将数量和单价的乘积之和作为最终的结算总价。甲方在保修期内增加石材数量的,供应石材价格按照本合同单价执行。

1.3 合同双方不得因无论何种原因带来的供货数量增加、减少提出任何对合同单价的变更,亦不能因无论何种原因带来的供货数量增加、减少提出任何对工期、质量、各项义务及责任提出变更。

4、甲、乙双方均同意使用本合同中所载明的各方地址与联系方式送达本合同当事人发出的任何文件、通知，以及各个司法阶段的法律文书，包括但不限于仲裁或诉讼各审判阶段、强制执行以及督促程序的传票、通知或其它文件。本条约定不应影响本合同当事人一方以法律允许的其它方式送达上述传票、通知或其它文件的权利。

二十二、协议订立地点

本协议订立地点：深圳市。

二十三、附则

1、本协议一式捌份，甲方执肆份，乙方执肆份，具有同等法律效力。

2、本协议如有未尽事宜，由双方共同协商，签订补充协议，补充协议与本协议具有同等效力，且改动部分以补充协议为准。

附件 1：技术文件

附件 2：报价书

附件 3：增值服务

附件 4：工期安排

附件 5：履约保函范本

附件 6：预付款保函范本

甲方：招商银行股份有限公司

法定代表人或授权代表：

日期：2024.7.29



乙方：南安市水头康利石材有限公司

法定代表人或授权代表：

日期：2024.7.29



(3) 宝鹰总部大厦

深圳建工宝鹰总部大厦精装修工程室内石材采购合同

深圳建工宝鹰总部大厦精装修工程室内石材采购合同

采购方：深圳市宝鹰建设集团股份有限公司（以下简称“甲方”）

统一社会信用代码：914403001922641061

住所地：深圳市南山区沙河街道华侨城东部工业区 F1 栋 107C 号

法定代表人：黄如华

供方：南安市水头康利石材有限公司（以下简称“乙方”）

统一社会信用代码：913505837297029650

住所地：南安市水头镇西锦工业区

法定代表人：李志国

依照《中华人民共和国民法典》及其他法律、法规的规定，结合深圳市的有关规定和本工程具体情况，遵循平等、自愿和诚实信用的原则，双方就深圳建工宝鹰总部大厦精装修工程室内石材供货事项协商一致，订立本合同。

一、定义

1.1、甲方：是本合同项下产品的购买单位，向乙方支付货款。

1.2、乙方：是本合同项下产品的供货单位，履行本合同规定的单价与相关承诺。

1.3、建设方：是本合同项下产品使用项目的开发单位，负责统筹项目的开发和建设。本合同建设方：深圳市建工宝鹰大厦开发管理有限公司。

1.4、项目：是指甲方开发建设的房地产楼盘，是本合同项下产品的供货、安装和使用及售后服务地点。本合同项目是：深圳建工宝鹰总部大厦精装修工程，地址：深圳市科苑南路与海德二路交汇处。

二、合同标的及范围

2.1 合同标的：深圳建工宝鹰总部大厦精装修工程室内石材采购，品牌：康利石材；具体品种/型号、数量详见本合同附件《已标价货物清单》。

2.2 合同范围：

2.2.1 供应本合同项下所需的产品，包括所有构配件、备用配件、包装等，以及质量保证期内需要替换的零配件。

2.2.2 提供产品的样本/样品：

2.2.3 提供以下文件资料：

2.2.3.1 产品生产日期及来源地证明书：

2.2.3.2 由制造商（厂家）签发产品/材料的质量证明书（如产品/材料合格证、认证证书等）和出厂证明书、原产地证明、报关单（如有）；

2.2.3.3 质量保修文件、产品/材料检测证明；安装、施工及操作说明书/图纸；

2.2.4 其他一切与产品、材料的安装/施工、使用、维修保养有关的资料。

2.3 在送货地点向甲方提供以下服务：

2.3.1 在质量保证期内对产品/材料进行维护保养；

2.3.2 指导承包方进行定位及复核将会影响到产品/材料安装的土建方面的定位、标高、尺寸等实地资料的正确性，并在有问题时向甲方汇报；

2.3.3 为建设方和承包方日后操作及维修人员提供技术培训，直至该等人员能够清楚了解如何操作及保养维修产品/材料为止。

2.4 其他本合同约定的工作。

三、合同价格和采购方式

3.1 本合同含增值税总价暂定为人民币 6,045,218.91 元（大写：陆佰零肆万伍仟贰佰壹拾捌元玖角壹分）。其中：不含增值税金额为人民币 5,349,751.25 元（大写：伍佰叁拾肆万玖仟柒佰伍拾壹元贰角伍分），增值税（税率：13%）为人民币 695,467.66 元（大写：陆拾玖万伍仟肆佰陆拾柒元陆角陆分），详见附件《已标价货物清单》。如在本合同签订后，国家税务总局调整本合同委托范围所涉行业的增值税税率且该等征管政策已正式生效，则双方同意含税合同单价相应进行调整，规则如下：①最新税收政策生效之日前乙方已开票（以甲方确认为准）的金额，仍按本合同签订时的税率执行，不做调整；②就该等最新税收政策生效之日后尚未开票请款及尚未支付的部分（包括但不限于尚未到期支付的进度款（结算款）、到期未开票请款的产值进度款、因设计变更/工程签证/委托调整等引起的合同总价变更部分金额），须以合同签订时约定的不含税价为基础，结合国家最新税收政策规定的税率重新计算该部分含税合同价格。签订合同后，乙方须按合同和甲方指令及有关规定要求的全部内容进行供货。

3.2 乙方属于增值税 ☒ 一般纳税人 ☐ 小规模纳税人 ☐ 其他。

3.3 采购方式：按合同范围及《已标价货物清单》规定的不含税（增值税）综合单价包干，《已标价货物清单》中工程量为暂定数量，实际货物量以甲方签收确认为准；涉及设计变更单、甲方通知单、技术核定单等，按签证据实结算。

3.4 合同价格的说明：

3.4.1 《已标价货物清单》中不含税综合单价为产品运至甲方项目工地至甲方指定位置（指定位置应为机动车可以到达的位置）通过验收的综合包干价。不含税综合单价包括但不限于产品材料的生产成本（根据项目设计图纸，备料发生的采办费、国际运输、生产检测、切割费、出材加工损耗、防污、六面防水处理、背网、见光面普通光面处理；不含规格板上根据设计图纸的磨边、粘接、特殊表面处理等二次加工费）、地方政府强制性规费、包装、工厂内装车费、运输（含运输保险费）、运输损耗、搬运（运输需打木托盘，如有需要）、仓储、人工费、材料费、产品检测费、试验费、现场勘查核实、管理费、设计费、知识产权

附件 7: 合同乙方资信证明文件 (包括但不限于统一社会信用代码、纳税信用等级证明、资质证书、安全生产许可证、法定代表人证明书、法定代表人身份证、具有有效授权范围和授权期限的法人授权委托书和签约委托人身份证等)

(以下无合同正文)

甲方 (公章): 深圳市宝鹰建设集团股份有限公司

法定代表人 (签字):

或授权委托代理人 (签字):

开户银行: 中国建设银行深圳罗湖支行

帐号: 44201507300059999555

合同签订日期:

年 月 日

乙方 (公章): 南安市水头康利石材有限公司

法定代表人 (签字):

或授权委托代理人 (签字):

开户银行: 中国银行南安水头支行

帐号: 4169 5836 5765

(4) C30 精装房户内石材采购

合同编号:

BS-CD-C30-SC-2023-047

精装房户内石材

采 购 合 同

需方: 西藏博司现代商贸有限公司

供方: 南安市水头康利石材有限公司



2.6 供方必须在取得需方同意后，方可开始供货；石材供应商将货品运至需方及业主方指定的地方并负责卸货，堆放至需方及业主方指定堆场（货车及叉车能到达的地方，就地卸货），否则，需方有权拒收货物。

2.7 货物到货时，包装必须完好无缺。

2.8 其它约定：需方验收合格并书面确认后，货品的毁损、灭失等风险责任由供方承担；需方验收合格并书面确认后风险从供方转移至需方。

2.9 除不可抗力因素外，供方必须按合同规定的时间、地点安排交货。供方不能按时供货，应当于不迟于合同约定的供货日期前【15】天，以书面形式向需方提出延期供货的理由和要求。需方书面同意后供货工期相应顺延。需方不同意而供方未按时交货的，供方按约承担逾期供货的违约责任。

3. 合同价款约定

3.1 本合同采用综合单价包干的计价方式，暂定总价款为¥26,479,845.08元（人民币大写：贰仟陆佰肆拾柒万玖仟捌佰肆拾伍元零捌分），其中，不含税金额¥23,433,491.22元，税金¥3,046,353.86元（增值税税率为13%）。

3.2 最终合同总价按照经需方验收合格并书面确认的供货量结算。

3.3 本合同采用综合单价包干的计价方式，该综合单价包括但不限于货物价值、相关配件、人工费、包装费、二次转运、搬运费、运输费（含保险费、运输损耗费）、运输保险费、货物保管费、就地卸货费、交货前的成品保护、检验、检测、质检、深化设计费、配合调试费用及缺陷修复（如有）、技术指导和培训、各项管理费用、利润、风险、税金（含增值税、关税等）、办理政府相关部门各种手续、损耗等交货前的所有费用以及合同明示或暗示的所有责任、义务、满足招标文件要求的相关各项费用等供方完成本合同项下工作所需的一切费用，且已充分考虑本合同约定期间的市场风险和政策风险。任何情况下，需方无须向供方另行支付或报销本合同约定之外的其他任何费用，也不得对包干单价进行调整。

3.4 其他： / 。

4. 合同价款变更

4.1 设备清单中的单价在合同中约定后，任何一方不得擅自改变。

4.2 当需方按照本合同约定的方法提出材料/设备数量增减时，按实际供货数量调整合同结算价款，综合单价不变。

- 17.2 本合同如部分条款无效，不影响其他条款的法律效力。
- 17.3 本合同附件，作为本合同不可分割的部分，与本合同正文具有相同的法律效力。
- 17.4 未尽事宜双方另行协商，补充协议与本协议具有同等法律效力。
- 17.5 本合同一式肆份，需方贰份，供方贰份，具同等法律效力

18.合同附件：

附件 1：采购清单

附件 2：技术要求及质量标准等附件

（本页无正文，为签署页）

需方：西藏博司现代商贸有限公司

委托代理人：

开户银行：兴业银行成都分行营业部

账号：431020100101633025

联系人：袁杰

电话：18010681539

供方：

委托代理人：

开户银行：

账号：

联系人：

电话：

合同签订时间：【2021】年【12】月【29】日

(5) 华润置地石材供应工程-B 标段

WSE

SHENZHEN WING SHING DECORATION ENG. CO., LTD.
深圳市永成装饰工程有限公司

编号: YC-20220902-CL-023

华润置地石材供应工程-B 标段项目
天然石材
采购（供货）合同

合同编号: YC-20220902-CL-023

签订时间: 2023 年 5 月 23 日

签订地点: 深圳市

需 方（甲方）: 深圳市永成装饰工程有限公司

供 方（乙方）: 南安市水头康利石材有限公司



根据《中华人民共和国民法典》及有关规定,甲乙双方本着平等互利的原则经过友好协商达成以下合同条款,特签署本合同以供双方共同遵守。

第一章 合同标的及价格

1.1、合同标的

1.1.1、深圳市永成装饰工程有限公司(以下简称“甲方”)同意购买由南安市水头康利石材有限公司(以下简称“乙方”)供应(销售)的用于华润置地石材供应工程-B标段项目的石材(以下简称“货物”),其中包括但不限于货物规格型号、材质参数、检验报告、合格证等技术资料。

1.1.2、货物的名称、规格、单价、数量、金额

详见合同,附件1中所有价格包括但不限于材料费、加工费(需要包含所有切割、排版、六面防护、包装、异形加工、效果面,不再增加任何精加工费用)、税费(13%增值税专票)、包装费、装车运输费,卸车费,搬运上楼费以及各种风险费用(材料涨落,运输风险等)。

1.1.3、乙方提供的货物需相同于甲方确认的样品,以及附件1要求的产品质量标准。

1.1.4、货物编号需明确清晰,乙方根据甲方要求的时间按时送货。

1.1.5、本合同签订后,根据甲方的要求,乙方随时有义务以优惠价格向甲方提供保证货物正常运行所需的全部配件、届时双方另签协议。

1.2、合同价格详细见附件1。

1.2.1、本合同暂定金额(含税价)为13478100.99,大写金额(人民币):壹仟叁佰肆拾柒万捌仟壹佰元玖角玖分。其中不含税金额为:11927523.00,大写金额(人民币):壹仟壹佰玖拾贰万柒仟伍佰贰拾叁元整。本合同价格已含13%增值税专用发票,税金为:1550577.99,大写金额(人民币):壹佰伍拾伍万零伍佰柒拾柒元玖角玖分。若发票税额发生变动,责任由乙方承担。

1.2.2、本供应工程为暂定数量单价包干合同,合同清单内的暂定数量将根据甲方及华润置地(深圳)有限公司(以下简称业主方)认可的施工图或甲方与乙方确定的实际下单图面积为结算依据,并按合同清单内的单价计价,合同总价相应调整(该计量方式同甲方与华润置地的对应补充合同一致)。暂定数量乃估计的数量,甲方对其准确性不负任何责任,若最终的工程量与原估计的暂定数量有所差别,用于计值之合同单价不会调整,交货时间亦不予延长。凡为完成本供应工程所需的一切工作及费用(包括但不限于安装调试技术指导、培训、技术支持、修复缺陷、保修、保养、样品费、深化设计费、专利使用费、验收配合费等)、及一切令有关货物在安装后能妥当操作/使用而不可或缺的物料均已包含在合同单价/价款内,不论它们是否在合同文件中有所说明。

1.2.3、货物由乙方负责运输到甲方指定地点卸车,搬运上楼后双方开箱验货,所有运杂费用



SHENZHEN WING SHING DECORATION ENG. CO., LTD.
深圳市永成装饰工程有限公司

编号: YC-20220902-CL-023

(本页面为编号: _____ 合同签署页)

需方(甲方): 深圳市永成装饰工程有限公司

地址: 深圳市福田区沙头街道滨河大道北路深业泰然大厦 7B02

法定代表人: _____ 委托代理人: _____

电话: 0755-25120888

传真: 0755-25126288

供方(乙方): 南安市水头康利石材有限公司

地址: 南安市水头镇西锦工业区

法定代表人: _____ 委托代理人: _____

电话: _____ 传真: _____

签订时间: 2022.5.24

签订地点: 深圳

(6) 招商银行金融后台服务中心（二期）

招商银行金融后台服务中心（二期）项目
精装修工程石材供应合同



甲方：招商银行股份有限公司

乙方：南安市水头康利石材有限公司



第 1 页

位的管理和协调。

三、合同文件组成

本合同根据双方签署的《招商银行大楼装修项目石材采购与供应集采协议》（以下简称“集采协议”）签署，如本合同与集采协议相抵触的条款，以集采协议为准。

下列文件为本供应合同，均应理解为本合同文件的一部分：

- 1、招商银行大楼装修项目石材采购与供应集采协议；
- 2、本合同；
- 3、技术要求（附件1）；
- 4、双方达成一致的报价书，包括单价明细表和综合总计（附件2）。

上述各文件应互为补充和解释，如有不清或互相矛盾之处，除非本协议另有约定，以上述所列顺序在前的文件为准。

四、合同单价及总价

1、合同总价

1.1 乙方按集采协议、合同图纸及规范的要求完成本合同的产品供应和售后服务，本工程合同金额为人民币（大写：壹仟伍佰零叁万玖仟零伍元零陆分（RMB 15,039,005.06 元）（含增值税）。此价格为交货地点落地交货价，包含了产品成本及利润、税金、包装费、运输、损耗、保险费、进出口报关等交货前发生的所有费用、安装过程中的现场指导服务、保修期间的维修、保养费用（包括但不限于后续的开箱检验、保修和维修、技术服务等费用）。合同总价是按工程规范、图纸技术要求并按照暂定数量（各类石材共计约 14,413.60 平方米）乘以合同单价的总金额。上述合同价款为含增值税价格，增值税率：13%。

1.2 报价书中的数量为参考数量，作为乙方备料、生产、运输、安装计划的参考依据。工程竣工后，双方按现场点验合格的实到石材产品数量进行结算，并按照本合同的合同单价，将数量和单价的乘积之和作为最终的结算总价。甲方在保修期内增加石材数量的，供应石材价格按照本合同单价执行。

1.3 合同双方不得因无论何种原因带来的铺装数量增加、减少提出任何对合同单价的变更，亦不能因无论何种原因带来的铺装数量增加、减少提出任何对工期、质量、各项义务及责任提出变更。

它文件的权利。

二十二、协议订立地点

本协议订立地点：深圳市。

二十三、附则

- 1、本协议一式捌份，甲方执陆份，乙方执贰份，具有同等法律效力。
- 2、本协议如有未尽事宜，由双方共同协商，签订补充协议，补充协议与本协议具有同等效力，且改动部分以补充协议为准。

甲方：招商银行股份有限公司（公章）

法定代表人/授权代表签字：

日期：2023年3月10日

乙方：南安市水头康利石材有限公司

法定代表人/授权代表签字：

日期：2023年3月10日

附件 1：技术文件

附件 2：报价书

附件 3：工期安排

附件 4：履约保函范本

附件 5：预付款保函范本

附件 6：反商业贿赂承诺书

(7) 深湾汇云中心五期酒店公区

合同编号: CON03-2022-粤-深湾汇云中心五期酒店-20-石材(康利-公区)

材料采购合同

甲 方: 中建深圳装饰有限公司

乙 方: 南安市水头康利石材有限公司

签约时间: 年 月 日



第 1 页 共 27 页

易弘杨

第二部分 合同专用条款

一、词语定义及合同文件

- 1.1 工程名称：深湾汇云中心
- 1.2 合同履行地：深圳市南山区深圳湾超级总部基地
- 1.3 合同文件解释顺序：同通用条款。

二、产品的名称、品种、规格及价格

2.1 产品的概况、数量、单价及合同暂定金额：

产品名称	牌号 商标	规格 型号	单位	暂定 数量	不含增值税综合 单价 (元)	不含增值税暂定 合价 (元)	含增值税综合 单价
石材	康利	详见附件5 合同清单	项	1	10644292.88	10644292.88	12028050.96
不含增值税暂定 总价	小写：¥ 10644292.88 元 大写：壹仟零陆拾肆万肆仟贰佰玖拾贰元捌角捌分						
含增值税暂定总 价	不含增值税暂定总价*(1+增值税税率 13%) = 12028050.96 元 (大写：壹仟贰佰零贰万捌仟零伍拾元玖角陆分)						

2.2 单价计算方式：本次为工程量清单询价，综合单价包干。后期结算时按业主及甲方、乙方三方确认的实际供货数量进行结算。每次下单时，由业主、甲方与乙方就工程量进行签确。甲方授权签确代表姓名：伍涛 联系方式 13809896855，乙方授权签确代表姓名：陈志明 联系方式：13959760590。

2.4 甲方项目负责人：伍涛 13809896855。所有货物计划量或加工量必须以甲方项目负责人所签发的计划单/加工单为准。否则，甲方项目部有权拒绝签收货物并拒绝支付任何款项。

2.9 其他补充约定：

2.9 其他补充约定：

(1) 乙方明确知道本合同为固定综合单价合同，包括但不限于材料费、货到甲方指定地点的包装费、运输费、装车费（卸车由甲方负责）、税费、技术服务（包括材料合格证、相关检测报告的提供）、质保保障及相关服务等所有费用。

(2) 发货到现场运输至指定卸货地点，厂家、施工单位、业主方、监理共同验货，合格后由精装修单位卸货。

(3) 样品的确认封存：①乙方在供货之前，必须按甲方要求提供封样样品，样品直观的要求必须清楚的涵盖外观效果、表面处理方式、材料厚度等内容。②乙方提供的样品一式两份，每份样品必须由乙方签字盖章，作为该产品出自乙方的依据。样品经甲方及甲方业主确认后，甲方回执给乙方一份，双方必须对认可的样品进行封存存留，以此作为双方验收的依据。

(4) 合同外的材料，乙方需在送货前填写合同外单价确认表报甲方审批，审批通过后方可送货，否则甲方有权不予支付合同外供货部分货款。

三、双方权责

3.2.5 乙方必须向甲方提供所供产品的技术支持及其他配合工作：石材单位驻场：派专人（跟单、售后、设计）在施工现场驻场，进行驻场开箱验货、施工过程中工艺指导、责任判定及售后处理，具体按招标文件执行。

CSECE

第 13 页 共 26 页

中建

12.1 售后服务：石材单位驻场：派专人（跟单、售后、设计）在施工现场驻场，进行驻场开箱验货、施工过程中工艺指导、责任判定及售后处理；甲方派驻驻场人员进行监造，乙方负责驻厂监造费。

十三、违约责任

13.3 逾期违约金计算方式：乙方逾期交货的，应在发货前与甲方协商，甲方仍需要的，乙方应照数补交。乙方应按照合同暂定总金额 1%/天的标准向甲方支付违约金，并赔偿甲方一切损失。乙方逾期交货 5 天以上，甲方有权解除合同，由此产生的损失由乙方承担，包括但不限于重新购买材料产生的差价。

十四、合同解除

十五、保险

十六、不可抗力

十七、争议解决方式

十八、合同生效与终止

十九、其他

本合同签订地点：深圳 市 罗湖区

本合同附件如下：

附件 1：授权委托书

附件 2：廉政协议

附件 3：天网行动材料抽检协议

附件 4：深圳地铁红树湾上盖开发项目五期酒店精装修工程-石材标准

附件 5：合同清单

购货单位（甲方）：

法定代表人：

委托代理人：

____年____月____日

供货单位（乙方）：（公章）

法定代表人：张康科

委托代理人：（签字）

2022年9月15日

李国志印

(8) 深圳市新华医院项目装修装饰工程 1 标段

合同编号：中建装饰 0503202200906017-石材

石材 材料采购合同

(2022 年版)

项目名称：深圳市新华医院项目装修装饰工程 1 标段

甲 方：深圳海外装饰工程有限公司

乙 方：南安市水头康利石材有限公司

签订时间：_____ 年 ____ 月 ____ 日

签约地点：_____



1 / 35

8	30mm厚荔枝面芝麻黑	国标	600*200*30	m2						
9	50厚荔枝面芝麻灰(台阶)	国标	50厚600X390	m2						
不含增值税暂定总价			¥9889761.06 元 (大写: 玖佰捌拾捌万玖仟柒佰陆拾壹元零陆分)							
含增值税暂定总价			不含增值税暂定总价*(1+增值税税率_13_%)=11175430.00 元 (大写: 壹仟壹佰壹拾柒万伍仟肆佰叁拾元整)							
备注			1. 单价计算方式: 本合同不含增值税综合单价采用固定综合单价, 不含增值税综合单价在本工程合同执行期间, 价格不作调整, , 合同单价已包括但不限于材料费、货到甲方指定地点的包装费、保管费、运输费、保险费等等所有费用 2. 其他补充约定: 不含卸车费							

三、双方权责

3.1 乙方必须向甲方提供所供产品的技术支持及其他配合工作: 派专门人员对材料进行跟单, 维护工作;

3.2 乙方必须向甲方保证其产品质量或服务承诺: 乙方提供的产品服务或质量必须满足业主、设计、监理对工程的要求; 乙方必须保证所供货物没有质量问题, 免受本合同以外任何一方提出侵犯其专利权、商标权等知识产权的起诉。如果发生上述诉讼纠纷, 给甲方造成的一切损失由乙方承担。

3.3 乙方的有效联系地址为:

邮件寄送地址: 深圳市龙岗区南湾街道平吉大道 66 号康利城 1 栋 20 楼

传真号码: 0755-28725171

固定电话号码: 0755-28725668

有效的函件收受人: 谢志平

联系电话: 13823117620

有效电子邮箱: 707879@163.com

甲方可将与本合同履行相关的任何事项, 以书面或电子数据电文形式直接发送至前述联系地址邮箱, 书面函件寄出时间或数据电文成功发出的时间即视为有效送达和乙方成功接收的时间节点。

样板间石材 材料采购合 同

(2022 年版)

项目名称: 深圳市新华医院项目装修装饰工程1标段

甲 方：深圳海外装饰工程有限公司

乙 方：南安市水头康利石材有限公司

签订时间：_____年____月____日

签约地点: _____



中建

第二部分 合同专用条款

一、词语定义及合同文件

1.1 工程名称：深圳市新华医院项目装修装饰工程1标段。

1.2 合同履行地：深圳市龙华区民治街道新区大道及民宝路交汇北侧

1.3 合同文件解释顺序：（1）双方在履约过程中所签订的补充协议；（2）本合同专用条款；（3）本合同通用条款。

二、产品的名称、品种、规格及价格

序号	产品名称	牌号 商标	规格 型号	单位	暂定 数量	不含增值 税综合 单价 (元)	不含增值 税暂定合 价(元)	含增值 税综合 单价 (元)	含增值税 暂定合价 (元)	备注
1	珍珠蓝 花岗岩	国标	ST-01 600*1200* 20mm	M²						
2	珍珠白 麻花岗岩	国标	ST-02 600*1200* 20mm	M²						
3	维纳斯 灰大理石	国标	ST-17 门槛石 (详见图纸)	M²						
4	莎安娜 米黄 蜂窝石 材	国标	ST-03/04 (详 见图纸)	M²						
不含增值税暂定总价		¥227659.29 元 (大写： <u>贰拾贰万柒仟陆佰伍拾玖元贰角玖分</u>)								
含增值税暂定总价		不含增值税暂定总价*(1+增值税税率 13 %) =257255.00 元 (大写： <u>贰拾伍万柒仟贰佰伍拾伍元整</u>)								
备注		1. 单价计算方式： <u>本合同不含增值税综合单价采用固定综合单价，不含增值 税综合单价在本工程合同执行期间，价格不作调整，，合同单价已包括但不限于 材料费、货到甲方指定地点的包装费、保管费、运输费、保险费等所有费用</u> 2. 其他补充约定：_____								

三、双方权责

承担。仅在乙方属于中小企业的情况下，若甲方逾期付款的，甲方才承担逾期付款利息。
利息计算按照通用条款第 13.7 款执行。

13.2 逾期违约金计算方式：（按通用条款执行或协商约定具体方式）。

13.3 其他违约责任：/。

十四、合同解除：若无特殊约定，同通用条款。

十五、保险：若无特殊约定，同通用条款。

十六、不可抗力：若无特殊约定，同通用条款。

十七、争议解决方式：若无特殊约定，同通用条款。

十八、合同生效与终止：若无特殊约定，同通用条款。

十九、其他。

19.1 乙方指定的本合同授权代表为谢志平（身份证号：420124197807204319，职务：代理人，联系电话：13823117620，其他即时通讯工具联系方式/），前述授权代表在履行本合同过程有权代表乙方签署相关书面文件，前述行为视为乙方的行为。乙方在本合同履行过程中变更本合同指定授权代理和改变送达地址和联络方式的，应当以书面形式告知甲方。未经书面通知送达，变更行为不生效，否则按照原通讯地址和联络方式寄发的文件视为送达。该通讯地址和联络方式亦为发生纠纷时法律文书的送达地址和联络方式。

19.2 甲方在本合同项下所使用的项目部印章全称：深圳市新华医院项目装饰装修工程1标段项目部。该项目部印章的使用范围仅包括双方往来函件（不得涉及任何经济性事务的确权）。双方共同确认，超越上述范围内使用该项目部印章形式的书面文件一律无效。任何以该项目部印章加盖的往来函件，必须经过甲方项目部负责人袁伦文签字始得生效，否则不产生任何法律效力。

19.3 合同签订地为：广州白云。

19.4 本合同一式陆份，甲方执伍份，乙方执壹份，具有同等法律效力，自双方盖章之日起生效。

（以下无正文）

双方均已充分熟悉及理解上述全部合同条款的含义，明确签署本文本后将产生的法律效果，双方愿意签署并遵照执行，签署如下：

购货单位（甲方）：/

法定代表人：/

委托代理人：/

地址：/

供货单位（乙方）：/（公章）

法定代表人：/（盖章）

委托代理人：/（签字）

地址：/

(9) 深圳美术馆新馆深圳第二图书馆项目装修装饰工程III标段项目

合同编号: CSCEC-WZ-1220149823-G2-2022029

物资采购合同
(2021)



中建

工程名称: 深圳美术馆新馆 深圳第二图书馆项目装修装饰工程III标段项目

买 方: 中建八局装饰工程有限公司
卖 方: 南安市永头康利石业有限公司

2022 年 12 月 22 日

买方：中建八局装饰工程有限公司（以下称为甲方）

卖方：南安市永盛康利石材有限公司（以下称为乙方）

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律法规，甲乙双方经过友好协商，本着诚实守信、互惠互利的原则，就中方承包的深圳美术馆新馆 深圳第二图书馆项目装修装饰工程III标段项目工程所用石材采购与供应事宜签订本合同条款，愿共同遵守。

1 采购与供应

1.1 本合同价款暂定：¥ 10189927.61 元，增值税金额为¥1324690.59 元，价税合计人民币 壹仟壹佰伍拾壹万肆仟陆佰壹拾捌元贰角整（¥11514618.20 元），税率为13%；其中合同数量为暂定数量，最终甲乙双方以实际验收的数量结算。

1.2 本合同所采购物资的数量为暂定量（明细详见《计划采购物资清单》），具体供应乙方应按照合同履行中甲方发出的《物资采购订单》执行，甲方有权根据实际施工情况增加或减少物资采购的实际数量。

1.3 本合同所采购物资的计价、结算和支付货币均为人民币。

1.4 本合同所采购物资的计量单位，为中华人民共和国法定公制计量单位（除技术规范标准另有规定外）。

1.5 本合同所采购物资的税前单价，指运抵本工程指定地点交货税前综合价，包括材料费、加工费、包装费、出厂检测费、复试检测费、运输费、装卸费等除增值税以外的所有乙方履行本合同规定义务的费用，税前单价不因政府政策变动、市场环境改变、国家税率调整等而调整；在合同履行期间，增值税税率依据政策执行。

2 质量要求

2.1 乙方应在交货同时向甲方提供本合同所采购物资制造商出具的书面质量保证书。

2.2 本合同所采购的物资，应符合中华人民共和国国家建筑装饰装修工程质量验收规范》GB50201-2001，《天然花岗岩石建筑板材》GB/T18601-2009，《天然大理石建筑板材》GB/T19766-2005 标准及行业标准。

各项技术性能指标经本工程所在地具有相应检测资质的专业机构或单位检测中心检

14 附件

合同附件：

附件 1：物资采购订单

附件 2：计划采购物资清单；

附件 3：法人授权委托书；

附件 4：廉洁协议书；

附件 5：物资验收及发料单；

附件 6：物资月度结算书。

甲方（盖章）：中建八局装饰工程有限公司 法定代表人（签字）： 委托代理人（签字）： 电 话：021-62576970 纳税人识别号：913100007874966966 注册地址：中国（上海）自由贸易试验区 世纪大道 1568 号 16 层 01、02、03 单元 开户银行：中国建设银行股份有限公司上海六里支行 账号：31050161383600001860 日 期： 20 年 月 日	乙方（盖章）：南安市水头康利石材有限公司 法定代表人（签字）： 委托代理人（签字）： 电 话：0595-88097788 纳税人识别号：913505837297023650 纳税人身份： <input checked="" type="checkbox"/> 一般纳税人 <input type="checkbox"/> 小规模纳税人 <input type="checkbox"/> 其他 发票种类及税率： <input checked="" type="checkbox"/> 增值税专用发票，税率 13%； <input type="checkbox"/> 增值税普通发票。 注册地址：南安市水头镇西锦工业区 开户银行：中国银行南安水头支行 账号：416958365765 日 期：2022 年 12 月 22 日
---	---

(10) 郑州丹尼斯洲际酒店

石材采购合同

甲方：郑州丹尼斯百货有限公司（以下简称甲方）

地址：郑州市金水区人民路2号 法定代表人：王任生

乙方：南安市水头康利石材有限公司（以下简称乙方）

地址：福建省南安市水头镇西锦工业区 法定代表人：李志国

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，结合丹尼斯洲际酒店（以下简称本工程）的具体情况，甲、乙双方经友好协商，就甲方向乙方采购用于本工程所需石材采购事宜达成如下条款：

一、合同材料数量规格（具体见附件）

序号	名称	数量(m²)	施工工艺	规格/型号 (mm)	综合单价 (元/M2)	备注
1	静雅灰(光面)	按照实际到货数量结算	干挂	23		含 13%增值税发票，二次加工费另计。
			湿贴	18		
2	卡罗灰(光面)		湿贴	18		
3	新塞浦路斯灰(光面)		湿贴	18		
	新塞浦路斯灰(拉槽面)		湿贴	18		
4	爵士白(光面)		干挂	23		
			湿贴	18		
5	奥斯灰(光面)		干挂	23		
			湿贴	18		
6	慕云灰(哑面)		干挂	23		
			湿贴	18		
	慕云灰(仿古面)		干挂	23		
			湿贴	18		
7	奥斯汀(哑面)		湿贴	18		
9	合计:			暂定金额 15464605 元 (按照实际到货数量结算)		

1、乙方配合甲方施工单位提供最终下料清单，并结合现场实际情况和随附必要的施工图纸要求组织生产；按照最终出具的下料单进行采购、加工、供应本工程所需的石材。按甲方设计要求的石材供货。最终石材供应量和合同总金额以实际结算为准，合同单价不再做调整。

(1)乙方图纸深化在 2021 年春节前完成, 2 月 15 日前三方确认完毕;

(2)甲方材料效果图在 3 月 10 日前确认完毕, 乙方石材供货计划于 3 月底前陆续到工地; 否则工期顺延。

3、有关工程项目竣工验收需要的资料, 乙方应无条件主动配合甲方取得直至通过验收。

4、由乙方负责货物的装车运输并运到甲方指定的施工现场并卸至叉车可及位置, 运费及由乙方承担, 货物到场后, 由乙方与甲方办理货物查验和货物接收手续, **甲方指定接收人: 魏建军 联系电话: 18625567211**。对破碎、缺角、裂损、切割不平直、色差不符合要求的甲方有权拒收。

5、验收时, 乙方应提供满足国家及地方规范标准的产品出厂合格证明和必要的产品检验与试验报告单原件交甲方确认。如甲方对进口石材有需要提供荒料进口报关单、原产地证明等单证时, 乙方应予以配合。因乙方原因造成石材规格尺寸或色差不符合外观设计要求的, 均由乙方依照单据承担实际损失。

6、甲方若对所收货的规格、数量、色泽、光度、平整度等质量和技术指标有异议, 应在到货后一周内书面通知乙方。所送货物与样品存在明显不符时, 乙方应负责立即退换不合格货物, 并依照单据赔偿甲方因此造成的工期、返工违约等实际损失。

四、付款及结算

合同预计石材供应量共计 27012 平方米 (m²), 合同暂定总金额为人民币 壹仟伍佰肆拾陆万肆仟陆佰零伍元整 (大写元整), 最终具体以签字确认的图纸数量结算。

1、预付款: 双方合同签订后, 甲方向乙方支付合同暂定总金额 35% 的预付款; 乙方实际供货至合同暂定总金额的 50% 以后, 预付款开始分批按比例抵扣每批货款 (每批抵扣付款金额的 35%), 剩余货款最后一批冲抵。

2、到货款: 乙方每批货到工地, 经甲方现场确认签收后, 甲方二十个工作日内向乙方支付当批次货物总额的 97% (每批次请款货物总金额需满 150 万元)。合同范围内全部货物供货完毕, 最后一批次不满 150 万元的, 以当批次实际到货签收货物金额为准。剩余 3% 为质保金, 质保期两年, 两年质保期满一次性全部无息支付。

工程结算: (1) 乙方根据经甲方确认的下料单及经甲方验收合格的送货单核实有效交付的产品规格和数量, 并按照合同报价书约定的单价计算货款; (2) 任何未经甲方正式确认的结算单价、设计变更、工程联系单、验收证明项下的货物交付均视为无效交付, 甲方也没有结算支付相应货款的义务。

支付方式: 甲方以银行转帐的方式支付给乙方指定以下帐户:

户 名: 南安市水头康利石材有限公司

帐 号: 4169 5836 5765

汇入行: 中国银行南安支行

银行地址:

税号:

文明施工工作，乙方在供货过程中应遵守各种关于安全、质量、进度、文明施工的管理制度、规定。

七、违约责任

1、由于乙方原因延期供货的（不可抗力除外），每批次每逾期壹天，乙方依照该批次金额支付甲方人民币 500 元/天违约金。累计逾期超过 30 天，甲方有权解除合同，乙方应向甲方支付合同总价 5 % 的违约金，并赔偿相应的实际损失。

2、因一方原因，致使合同无法继续履行的，责任方应立即书面通知另外一方，经双方确认后，办理合同终止协议，责任方应向守约方支付合同总价 5 % 的违约金，并由责任方依照单据赔偿另外一方因此造成的实际经济损失

3、因任何一方违约而单方面终止合同或拒不履行合同，导致合同无法履行的，责任方应向守约方支付合同总价 5 % 的违约金，并赔偿守约方相应的实际损失。

八、争议或纠纷处理

本合同在履行期间，各方之间发生争议时，应及时进行充分友好协商；协商不成，应提交甲方所在地人民法院管辖。

九、其他约定

1、本合同经双方代表签字、盖章后生效，至该合同保修期满款项结清之日终止。

2、本合同壹式陆份，乙方贰份其余甲方保留，传真或扫描件具有同等法律效力。

十、本合同附件

1、《石材报价书》；2、供货清单；3、封存实物样品。4、答疑文件

上述附件系本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效率。

甲方：郑州丹尼斯百货有限公司

法定代表人或授权代理人：



林士钦

乙方：南安市水头康利石材有限公司

法定代表人或授权代理人：

