

原水公司在建工程全过程合规审计服务项目

投标文件

业绩文件

项目编号： 4403922024122500601Y001

投标人名称： 深圳市合创建设工程顾问有限公司

投标人代表： 曾皓迪

日 期： 2025 年 01 月 15 日

目录

1.投标人拟派项目负责人情况	1
2.拟派项目团队人员配置情况	76
3.投标人同类项目业绩情况	154
4.履约评价情况	222
5.投标人获奖情况	236
6.投标人企业所有制情况申报表	241

1.投标人拟派项目负责人情况

拟派的项目负责人基本情况表

姓名	唐先会	性别	男	出生年月	1989. 10	
学历	本科	学位	学士学位	所学专业	土木工程	
职务	项目负责人		何专业何职称	土建/工程造价高级工程师		
执业注册资格	一级注册造价工程师		执业注册资格证书编号	建[造]11114400027815		
项目负责人近 5 年（最具代表性的同类项目）业绩情况						
序号	项目名称	建设单位	服务内容	合同签订时间	合同金额（万元）	完成情况
1	南山区创新大道综合提升工程	深圳市交通运输局南山管理局	造价咨询	2021. 9 . 3	1680. 11	在建
2	龙澜大道北延线（含樟新路）工程	深圳市交通公用设施建设中心	造价咨询	2022. 8 . 8	744. 3	在建
3	非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目（二期）造价咨询（观湖龙华片区、民治大浪片区、福城观澜片区）	深圳市龙华排水有限公司	造价咨询	2022. 8 . 24	900. 09	在建
4	彩田路、福强路（彩田路—金田路段）、上步路交通与空间环境综合提升工程（造价咨询）	深圳市市政设计研究院有限公司	造价咨询	2020. 8	550. 79	在建
5	中心河景观提升工程	深圳市南山区城市管理和综合执法局	造价咨询	2021. 4 . 7	200	在建
6	深国际西部公路物流枢纽项目	深圳市宝深国际数	过程审计	2024. 3 . 15	131. 88	在建

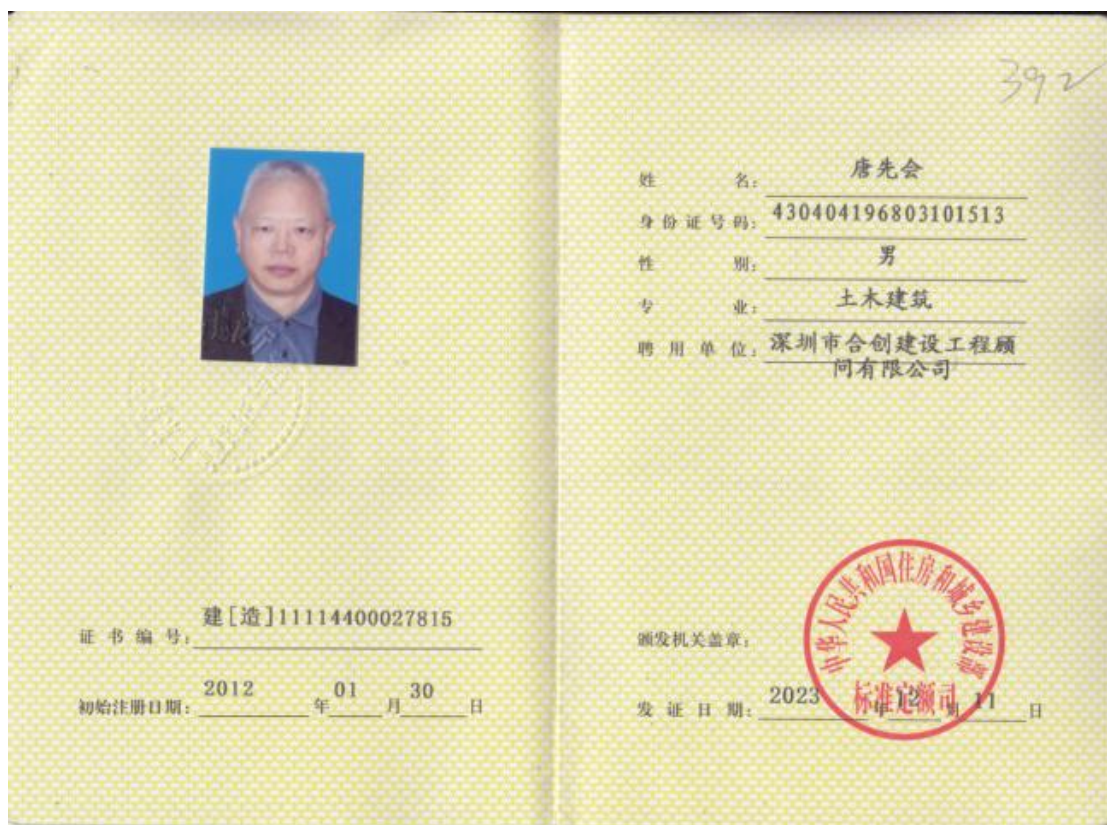
		字物流港有限公司				
7	深国际·南昌昌北智慧供应链产业园项目	南昌综保深国际供应链管理有限公司	过程审计	2023.8.31	137.928	在建
8	深国际·佛山高明先进制造与空港供应链中心项目	佛山深荷供应链管理有限公司	过程审计	2023.9.1	177.339	在建
9	深国际佛山顺德智慧物流产业园项目	佛山深乐供应链管理有限公司	过程审计	2022.8.29	343.597	在建
10	深河人民医院项目工程跟踪审计	广东深河产业投资开发有限公司	过程审计	2021.10.25	93.5	在建
最具代表性的个人荣誉						
序号	项目名称	奖项名称	授奖机构	获奖时间	奖项级别	备注
1	2020 年度优秀造价工程师	2020 年度优秀造价工程师	深圳市造价工程师协会	2021.6	市级	
2	2021 年度优秀造价工程师	2021 年度优秀造价工程师	深圳市造价工程师协会	2022.6	市级	
3	2022 年度优秀造价工程师	2022 年度优秀造价工程师	深圳市造价工程师协会	2023.3	市级	
4	2023 年度优秀造价工程师	2023 年度优秀造价工程师	深圳市造价工程师协会	2024.1	市级	

注：1. 提供项目负责人执业资格、职称证书（如有）；

2. 项目负责人业绩证明文件需提供中标通知书（若有）、合同关键页原件扫描件（须体现项目名称、合同金额、合同服务内容、签订时间、合同盖章页）；成果文件证明材料原件扫描件（须体现建设单位名称、工程造价额度、编制或审核人签字及盖章）。若合同或成果文件

中不能清晰体现以上信息的，可补充提供甲方出具的其他相关证明材料）。

3. 自认为最具代表性的个人荣誉，包括但不限于个人奖项、表彰、荣誉称号等（不超过 5 项，若提供超过 5 项，统计时只计取证明材料前 5 项）。



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

唐先会

证件类型	居民身份证	证件号码	430404*****13	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市合创建设工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司 证书编号：建[造]11114400027815 注册编号/执业印章号：B11114400027815

注册专业：土建 有效期：2027年12月31日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: 0105640
No.: 0105640



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 10234342304430936
File No.:

姓名: 唐先会
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1968年3月
Date of Birth
专业类别: 土 建
Professional Type
批准日期: 2010年10月24日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2011年7月12日
Issued on



广东省职称证书

姓 名: 唐先会
身份证号: 430404196803101513



职称名称: 高级工程师
专 业: 工程造价
级 别: 副高
取得方式: 职称评审
通过时间: 2022年05月13日
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2203001070717
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2022年06月29日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



学生唐先会, 性别男, 1968 年 3 月 10 日生, 于 2013 年 3 月至 2015 年 6 月在本校土木工程专业成人教育函授 2.5 年制 专科起点本科学习, 按培养计划要求修完全部课程, 成绩合格, 取得规定学分, 准予毕业。

校 长:

赵跃宇



二〇一五年六月三十日

证书编号: No. C00183991

电子注册编号: 105325201505001725

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐先会		社保电脑号：60024751		身份证号码：430401196808101513						页码：3							
参保单位名称：深圳市合创建设工程有限公司				单位编号：60024751						计算单位：元							
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	05	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	26.4	2200	15.4	6.6
2021	06	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	26.4	2200	15.4	6.6
2021	07	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	26.4	2200	15.4	6.6
2021	08	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	26.4	2200	15.4	6.6
2021	09	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	26.4	2200	15.4	6.6
2021	10	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	26.4	2200	15.4	6.6
2021	11	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	26.4	2200	15.4	6.6
2021	12	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	26.4	2200	15.4	6.6
2022	01	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	36.0	8000	26.4	2360	16.52	7.08
2022	02	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	36.0	8000	26.4	2360	16.52	7.08
2022	03	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	36.0	8000	21.12	2360	16.52	7.08
2022	04	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	36.0	8000	21.12	2360	16.52	7.08
2022	05	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	36.0	8000	33.79	2360	16.52	7.08
2022	06	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	36.0	8000	33.79	2360	16.52	7.08
2022	07	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	36.0	8000	33.79	2360	16.52	7.08
2022	08	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	36.0	8000	33.79	2360	16.52	7.08
2022	09	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	36.0	8000	33.79	2360	16.52	7.08
2022	10	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	36.0	8000	33.79	2360	16.52	7.08
2022	11	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	36.0	8000	33.79	2360	16.52	7.08
2022	12	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	36.0	8000	33.79	2360	16.52	7.08
2023	01	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	33.79	2360	16.52	7.08
2023	02	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	33.79	2360	16.52	7.08
2023	03	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	33.79	2360	16.52	7.08
2023	04	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	33.79	2360	16.52	7.08
2023	05	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.52	7.08
2023	06	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.52	7.08
2023	07	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.52	7.08
2023	08	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.52	7.08
2023	09	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.52	7.08
2023	10	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.52	7.08
2023	11	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.52	7.08
2023	12	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.52	7.08
2024	01	60024751	25000.0	3750.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	96.0	25000	200.0	50.0
2024	02	60024751	25000.0	3750.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	96.0	25000	200.0	50.0
2024	03	60024751	25000.0	3750.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	70.0	25000	200.0	50.0
2024	04	60024751	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	70.0	25000	200.0	50.0
2024	05	60024751	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	70.0	25000	200.0	50.0
2024	06	60024751	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	70.0	25000	200.0	50.0
2024	07	60024751	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
2024	08	60024751	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
2024	09	60024751	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
2024	10	60024751	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
2024	11	60024751	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
2024	12	60024751	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
合计			128525.0	69440.0			53830.96	19526.32			4295.28				1759.41	1919.66	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://si.pub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339162a18cd8a5er）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号：60024751
 单位名称：深圳市合创建设工程有限公司



2020 年度优秀造价工程师



2021 年度优秀造价工程师



2022 年度优秀造价工程师



2023 年度优秀造价工程师



1、南山区创新大道综合提升工程造价咨询

合创建设 中标, 2021年03月

中标通知书

标段编号: 44030520210005005001

标段名称: 南山区创新大道综合提升工程造价咨询

建设单位: 深圳市交通运输局南山管理局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

中标价: 1680.110000万元

中标工期: 按招标文件执行

项目经理(总监):



本工程于 2021-07-13 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-08-11 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



马石建君

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-08-16



张永英

查验码: 2583127335736637

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编号 2J 2021 83

LXDDTSGL-0025

合同编号:

南山区创新大道综合提升工程 造价咨询合同

工程名称: 南山区创新大道综合提升工程造价咨询

工程地点: 深圳市

甲 方: 深圳市交通运输局南山管理局

乙 方: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

二〇二一年 9 月

第一部分合同协议书

甲方（委托方）：深圳市交通运输局南山管理局

乙方（服务方）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方和乙方就 南山区创新大道综合提升工程造价咨询项目 协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、咨询服务内容和范围

根据 南山区创新大道综合提升工程（以下简称：本工程）的特点，通过公开招标选择 深圳市合创建设工程顾问有限公司（以下简称“乙方”）承担 南山区创新大道综合提升工程造价咨询服务 工作。具体工作内容以造价咨询任务委托单为准。

二、合同期限

自发出中标通知书之日起至完成本项目决算工作为止。

三、合同价款

3.1 计费标准

按照广东物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函【2011】742号文规定，造价咨询费用计算过程如下：

以“施工阶段全过程造价控制”的标准计算全过程造价咨询费，概算审核、钢筋及预埋件计算等不再单独计取费用。暂以批准的投资概算中的建安工程费 280000 万元作为收费基数，按差额定率累进计费，计算公式如下：

$$100 \times 12\% + (500 - 100) \times 11\% + (1000 - 500) \times 10\% + (5000 - 1000) \times 9\% + (10000 - 5000) \times 8\% + (280000 - 10000) \times 7\% = 1976.6 \text{ 万元}$$

3.2 签约合同价

本工程造价咨询签约合同价，即为中标人投标报价，人民币小写：1680.11 万元（含税价），大写：壹仟陆佰捌拾万壹仟壹佰元整，相较上述计费标准的中标下浮率 15%。

甲方(公章):



法定代表人或授
权代表:

黄刚英

统一社会信用代码:

住 所:

深圳市南山区蛇口街道
石云路 16 号蛇口渔街综
合楼 3 楼

电 话:

传 真:

开户银行:

开户全名:

账 号:

邮政编码:

乙方(公章):



法定代表人或授
权代表:

李康乾

统一社会信用代码:

住 所:

深圳市福田区福田街道
福山社区彩田路 2010 号
中深花园 A 座 10 楼

电 话:

传 真:

开户银行:

招商银行股份有限公司
深圳皇岗支行

开户全名:

深圳市合创建设工程顾问
有限公司

账 号:

815284984310001

邮政编码:

乙方经办人:

李康乾

李康乾

乙方经办人电
话:

15989101834

合同签署地点: 深 圳 市

时 间: 2021 年 9 月 3 日

第二部分合同条款

第一条 工程概况及服务范围

1. 工程概况、工程规模

创新大道(科苑大道)是南山区南北向重要的城市主干路,规划范围为南起中心路、北至沙河西路,全长约12公里;可研及工程设计范围为南起东滨路(含路口)、北至留仙大道(含路口),全长约8.0公里,不含广深高速至茶光路段(西丽枢纽);其中广深高速至茶光路下穿隧道约2.0公里(含隧道敞开段)纳入地铁13号线实施范围,隧道路段的地面道路部分纳入本项目设计范围,总投资额280000万元。

2. 工程主要特点

(1) 设计边界包含道路红线两侧各500米的街区范围的道路、市政绿化带、交通及安全设施、市政管线、广场、公共停车场、临街建筑前空间等;

(2) 本项目实施范围有轨道13号线、地下空间开发、综合管廊等多个重大项目同步实施,多个项目施工范围重叠、很多工序相互制约,施工组织复杂;

(3) 本项目拟对深南大道-创新大道立交进行综合改造,立交新建桥梁涉及轨道1号线、在建轨道13号线,需要开展地铁保护专项工作;

3. 服务范围

专业范围包括但不限于:道路工程、桥梁工程、给排水工程、电气工程(电力、电信、照明)、燃气工程、交通工程(交通设施和监控)、绿化工程、箱变、10KV外线电源、交通疏解、管线迁改、绿化迁移等。设备采购及安装,设备调试及试运行,临时工程,各类配套和辅助工程等;工程建设其他费中的勘察设计(含竣工图编制)、施工图审查、监理、保险、前期工作、安全生产保障、竣工验收等本工程涉及的所有造价咨询服务项目。

主要工作内容包括但不限于:工程控制价编制(包括清单编制)、工程预算编制、工程结算审核、竣工决算审核以及实施阶段造价咨询等内容。具体工作内容以造价咨询任务委托单为准。

第二条 咨询的内容

(一) 初步设计阶段

1、负责审核设计院编制完成的初步设计概算的合规性和合理性并形成书面报告。

二、项目团队人员配备一览表

序号	姓名	性别	专业	职称	执业资格	职务
1	唐光会	男	土建	工程师		注册造价师
2	杨庆玲	女	工民建	高级工程师		注册造价师
3	王黎刚	男	机电安装	高级工程师		注册造价师
4	陈世平	男	土建	高级工程师		注册造价师
5	赵红宇	男	土建	工程师		注册造价师
6	宁卫红	女	土建	高级工程师		注册造价师
7	邓家明	男	土建	高级工程师		注册造价师
8	胡志毅	男	机电安装	高级工程师		注册造价师
9	李康乾	男	工民建	工程师		注册造价师
10	耿楠	女	机电安装	中级工程师		注册造价师
11	李枫	男	工民建	中级工程师		注册造价师
12	林宏	男	市政	工程师		注册造价师
13	李春华	女	土建	工程师		注册造价师
14	陈建英	女	机电安装	工程师		注册造价师

招标控制价编制报告书

工程名称： 南山区创新大道综合提升工程示范段施工总承包工程
(简化招标)

建设单位： 深圳市交通运输局南山管理局

设计单位： 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司
北京市市政工程设计研究总院有限公司

主道设计长度： 700 米

工程总造价： 92482720.44 元

深圳市合创建设工程顾问有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号： 甲20G844001336
有效期至： 2023年06月30日

大写： 玖仟贰佰肆拾捌万贰仟柒佰贰拾元肆角肆分整。

编制人：

中华人民共和国注册造价工程师
赵红宇
A01440001601
深圳市合创建设工程
顾问有限公司
有效期至2021年2月31日

资格证号：

赵红宇

审核人：

中华人民共和国注册造价工程师
宁卫红
A044400006149
深圳市合创建设工程
顾问有限公司
有效期至2022年2月31日

资格证号：

中华人民共和国注册造价工程师
杨庆玲
A01440001311
深圳市合创建设工程
顾问有限公司
有效期至2021年2月31日

审定人：

资格证号：

中华人民共和国注册造价工程师
唐先会
A11440012734
深圳市合创建设工程
顾问有限公司
有效期至2023年12月31日

深圳市合创建设工程顾问有限公司

编制时间：2021年10月29日

2、龙澜大道北延线（含樟新路）工程

中标通知书

标段编号：44030120190322002009001

标段名称：侨城东路北延通道工程等五个项目造价咨询批量招标

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

招标方式：公开招标



中标单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司；深圳市永达信工程造价咨询有限公司；深圳市合创建设工程顾问有限公司；建艺国际工程管理集团有限公司；深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司；国众联建设工程管理顾问有限公司

中标价：10434.176万元（A包：国众联建设工程管理顾问有限公司，中标价2843.51万元，下浮率23%；B包：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司，中标价2452.76万元，下浮率32%；C包：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司，中标价1905.36万元，下浮率32%；D包：深圳市永达信工程造价咨询有限公司，中标价1208.2万元，下浮率30%；E包：建艺国际工程管理集团有限公司，中标价1093.3万元，下浮率35%；F包：深圳市合创建设工程顾问有限公司，中标价931.046万元，下浮率25.99%。）

中标工期：按照招标文件执行。

项目经理(总监)：-----

本工程于 2022-06-10 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2022-07-05 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



胡利

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-07-06

花荣全

合创建设 25 20 22 141

工程编号：_____

合同编号：LLBY-2022-0001

龙澜大道北延段（含樟新路）工程

造价咨询合同

项目名称：龙澜大道北延段（含樟新路）工程造价咨询

项目地点：深圳市

甲 方：深圳市交通公用设施建设中心

乙 方：深圳市合创建设工程顾问有限公司

第一部分 合同协议书

甲方：深圳市交通公用设施建设中心

乙方：深圳市合创建设工程顾问有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就龙澜大道北延段（含樟新路）工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概述及造价咨询服务范围

- 1、工程名称：龙澜大道北延段（含樟新路）工程造价咨询
- 2、工程地点：深圳市
- 3、工程规模：龙澜大道北延段（含樟新路）工程南起现状龙澜大道（观光路口），北接外环高速收费站，主线长 2.88km。建安费约 14.13 亿元。
- 4、工程造价咨询服务范围：造价服务内容为本项目施工全过程造价咨询。全过程造价咨询服务工作（包括但不限于）：概算复核、协助完成概算评审工作（若需），编制施工图预算，编制工程量清单及招标控制价，施工过程中的造价控制（变更及进度款的审核），结算审核、钢筋算量、设备材料询价、经济指标分析、服务类合同的结算、驻场服务等。

二、合同价及计价依据

1、合同价计价依据

本工程造价咨询服务费依据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函（粤价函[2011]742号）》中收费标准表第6项“施工阶段全过程造价控制”，以工程最终批复概算（含调整）中的建安费作为取费基数计算后再按中标下浮率下浮确定，费率采用差额定率累进法。

2. 合同价

合同签约阶段，咨询服务费取费基数暂定为141,300万元，中标下浮率25.99%。合同价暂定为人民币（大写）：柒佰肆拾肆万叁仟元 整（小写：¥ 7,443,000.00 元）。造价咨询服务费最终结算价以深圳市财政投资评审中心评审结果为准（如遇政府相关部门审计职能调整，则按新的审计程序执行）。

造价咨询费由基本费用669.87万元（占90%）和绩效费用74.43万元（占10%）组成，绩效费用需根据最终履约评价结果及履约违约金扣除情况确定。

履约评价得分	对应的绩效费用支付比例
85 分及以上	100%
60 分及以上，85 分以下	$30\% + 70\% \times (\text{履约评价得分} - 60) / 25$
60 分以下	0

备注：①履约评价按合同条款执行，履约评价得分在 60 分以下的，视为履约不合格，甲方有权解除合同，并提请交通或建设行政主管部门作不良行为记录，3 年内拒绝乙方参与甲方其他工程的投标。

(本页无正文)

甲方：深圳市交通公用设施建设中心



(盖章)

法定代表人：(签字)

花荣全

或

委托代理人：(签字)

经办人：

地址：

乙方：深圳市合创建设工程顾问有限公司



(盖章)

法定代表人：(签字)

常三玉

或

委托代理人：(签字)

经办人：

地址：

开户银行：招商银行深圳皇岗支行

账号：8152 8498 4310 001

签订地点：深圳市福田区

签订日期：2022年8月8日

第三部分 建设工程造价咨询合同专用条件

第二条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：《中华人民共和国民法典》、广东省深圳市有关规定。

第四条

提供承担本合同业务的专业人员名单一份。

其中，乙方授权负责本咨询业务的代表：唐先会，联系方式：13808834708，职权：代表乙方全面履行本咨询合同，负责组织本项目造价咨询工作的实施，负责就本项目的咨询业务与甲方进行联系、沟通及协调。

第十条 甲方授权的代表： / 联系方式： / 。

第十四条 乙方应当履行的义务具体包括：

- 1、项目拟派人员不得随意更换。如需更换，须提前征得甲方同意。
- 2、咨询公司参与本项目的工作人员若与本项目承包单位的员工有亲属关系的，必须主动提出回避。
- 3、对委托的造价业务及与此相关的一切事宜有保密义务，必须严格保密。未经甲方书面同意，乙方及职员不得向任何第三人以任何形式披露与本次委托事项有关的内容、资料或其他非公开信息。
- 4、乙方承诺履行本合同的方式和最终成果不损害任何第三人合法权益，否则因此造成的后果由乙方承担，且乙方还应赔偿甲方由此遭受的损失。

5、乙方应对提交的造价成果文件的科学性、合理性、真实性、准确性等负责，若因乙方提交的结果存在瑕疵引发问题，由乙方承担全部责任，该责任不因甲方的审核验收或其他同类行为而减免。

第十七条 甲方应当履行的义务具体包括：

- 1、按约定时间支付咨询费。
- 2、在乙方工作期间密切配合，提供工作方便。
- 3、未经乙方同意，不得修改乙方的造价文件。

第二十七条 双方同意用人民币支付酬金，按 / 汇率计付。

第三十二条 建设工程造价咨询合同在履行过程中发生争议，甲方与乙方应及时协商解决；如未能达成一致，可提交有关主管部门调解；协商或调解不成的，向甲方所在地的人民法院提起诉讼。

标底公示表

(此表限评标工程)

工程名称	龙澜大道北延段(含樟新路)工程
招标控制价	168224.097651万元
投标报价上限	标底下浮10%，即 152668.539315 万元
安全文明措施费	4080.014289 万元
暂列金额	7779.00 万元
不可竞争费用合计	12668.514289 万元
截标时间(经窗口确定)	2022 年 9 月 16 日 18 时
<p>备注(73号文要求公示的其他内容):</p> <p>分部分项工程量清单计价合计: 135440.576394 万元;</p> <p>措施项目清单计价合计: 9787.981561 万元(其中,安全文明措施费计价合计: 4080.014289 万元);</p> <p>其他项目清单计价合计: 0 万元</p> <p>规费: 5260.888556 万元;</p> <p>税金: 5090.15504 万元;</p> <p>暂列金额: 7779.00 万元;</p> <p>专业工程暂估价: 0 万元;</p> <p>工程建设其他费(不含暂列金额): 4365.4961 万元;</p> <p>不可竞争费用: 12668.514289 万元(其中安全文明措施费 4080.014289 万元、暂列金额 7779.00 万元、建筑信息模型(BIM)技术应用费 309.50 万元、工程奖励费 500.00 万元);</p>	
<p>招标人: 深圳市交通公用设施建设中心 (盖单)</p> <p>日 期: 2022 年 9 月 16 日</p>	

说明:

- 1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致,在标底公示时须一同交 11、12 号窗口;
- 2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

深圳市建设工程交易服务中心制:



合创 深圳市合创建设工程顾问有限公司

地址：深圳市福田区彩田路中深花园 A 座 1605 室

电话：0755-83986127 传真：0755-83995059 邮编：518033

龙澜大道北延段（含樟新路）工程

招标控制价

建设单位： 深圳市交通公用设施建设中心

招标控制价： 1,682,240,976.51 元

金额大写： 壹拾陆亿捌仟贰佰贰拾肆万零玖佰柒拾陆元捌角壹分

编制人：陈世平

资格证号：



复核人：唐先会

资格证号：



批准人：宁卫红

编制单位： 深圳市合创建设工程顾问有限公司

日期： 二〇二二年九月十五日



龙澜大道预算编制说明

一、工程概况

龙澜大道北延段(含樟新路)工程位于深圳市龙华区福城街道辖区,项目南起观光路-龙澜大道交叉口,北至外环高速新围互通。主路全长约 2.88 公里,采用城市快速路标准,双向六车道;辅路长约 1.8 公里,采用城市次干路标准,双向四车道。全线新建立交 2 座、桥梁 12 座(含人行天桥 1 座),设计桥梁长度约 3.06 公里。新建隧道 1 座,单洞长 0.89 公里。

二、编制范围

根据龙澜大道北延段(含樟新路)工程施工总承包招标文件约定的招标范围,本预算编制范围为:道路工程、桥涵工程、隧道工程、给水工程、雨水工程、污水工程、电力工程、通信工程、照明工程、电力通信改迁工程、交通工程、景观绿化工程、海绵城市工程、拆除工程、交通疏解工程、水土保持等工程(不含电力和通信迁改施工)。

三、编制依据

1、图纸资料:设计单位(云基智慧工程股份有限公司)设计的施工图(2022 年 8 月);

2、计价依据:

《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)

《深圳市建设工程计价规程》(2017)

《深圳市市政工程消耗量定额》(2017)

《深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额》(2017)

《深圳市建筑工程消耗量定额》(2016)

《深圳市装配式建筑工程消耗量定额》(2016)

《深圳市安装工程消耗量定额》(2020)

《深圳市装饰工程消耗量定额》(2020)

《深圳市城市轨道交通工程消耗量定额》(2011)(2014 机械)

3、费用依据:

材料价格选用：材料采用《深圳建设工程价格信息》2022 年 8 月（部分参照深圳市交通工程 6 月主要材料价格信息），缺价材料按照市场询价。

费用依据：依据《深圳市建设工程造价管理站关于发布〈深圳市建设工程计价费率标准〉（2018）的通知》（深建价〔2018〕25）推荐费率等，其他根据相关费用文件的规定取费。

深圳市住房和建设局关于调整深圳市建设工程计价费率标准相关费率的通知（深建市场〔2021〕20 号）等。

四、其他情况说明

根据龙澜大道北延段(含樟新路)工程施工总承包招标文件，本控制价其它情况说明如下：

- 1、余方弃置采用海运方式，弃土海上外运处置费用按政府部门相关规定（47 元/m³）考虑，弃土运距暂按 42km 计取（41+1 模式）；实际弃土运距以发包人、承包人、监理单位、造价咨询单位、设计单位五方联测为准（最高不超过 50km，超过 50km 以上部分不予调整）。
- 2、本项目的土方、石方比例按 80%：20%计列，结算时实际土方、石方比例以发包人、承包人、监理单位、造价咨询单位、设计单位五方联测为准。
- 3、石方在本项目内考虑平衡利用，即不外弃。
- 4、建筑信息模型（BIM）技术应用费用按“粤建科〔2019〕12 号 广东省建筑信息模型（BIM）技术应用费用计价参考依据（2019 年修正版）”的市政道路工程费用表（表 2）的施工应用阶段的建安造价的 0.248%计列，并下浮 20%千位取整。
- 5、暂列金额按建安造价的 5%计列并万位取整，计列在道路工程分部单项内。
- 6、工程保险费费率区分工程类别及特征，按照深建价〔2018〕25 号的参考范围和推荐费率计列：市政道路（含管线、综合管廊等配套设施）的工程保险费费率为 1.0%，桥梁工程的保险费费率为 1.5%，隧道工程的保险费费率为 6.0%。
- 7、依据招标文件，履约担保金额为中标价的 10%，履约担保手续费=担保金额×担保手续费费率，推荐费率 4%。
- 8、道路工程、桥梁工程、隧道工程的路面结构层在对应单项工程内计列。
- 9、工程奖励费 500 万元在工程其他费内计列。
- 10、钢结构运距按 50km 计列。
- 11、树木砍伐、迁移按图纸工程数量表计列，结算时以相关主管部门审核数量为准。

3、非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目（二期）造价咨询（观湖龙华片区、民治大浪片区、福城观澜片区）

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">台新通 中标 2022 047</div>	
<h2 style="color: red;">中 标 通 知 书</h2>	
<p>标段编号：44031020220069001001</p> <p>标段名称：非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目（二期） 造价咨询（观湖龙华片区、民治大浪片区、福城观澜片区）</p> <p>建设单位：深圳市龙华排水有限公司</p> <p>招标方式：公开招标</p> <p>中标单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司</p> <p>中标价：900.090000万元</p> <p>中标工期：按招标文件执行。</p> <p>项目经理（总监）：</p>	
<p>本工程于 <u>2022-07-11</u> 在深圳公共资源交易中心（深圳交易集团建设工程招标业务分公司）进行招标，<u>2022-08-22</u> 完成招标流程。</p> <p>招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。</p>	
<p>招标代理机构（盖章）： 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)：</p> <div style="text-align: center;"> </div>	<p>招标人（盖章）： 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)：</p> <div style="text-align: center;"> </div> <p>日期：2022-08-24</p>
查验码：7975758299945133	查验网址： zjj.sz.gov.cn/jsjy

台帐编号 2J 2022 155

合同编号:LHPS-GC-2022040

深圳市建设工程造价咨询委托合同 (全过程造价咨询合同)

工程名称: 非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目(二期)造价咨询(观湖龙华片区、民治大浪片区、福城观澜片区)

工程地点: 深圳市龙华区

委托人(甲方): 深圳市龙华排水有限公司

咨询单位(乙方): 深圳市合创建设工程顾问有限公司

日期: 2022 年 08 月 24 日

委托人（以下简称甲方）：深圳市龙华排水有限公司

咨询单位（以下简称乙方）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

甲方委托乙方承担非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目（二期）造价咨询（观湖龙华片区、民治大浪片区、福城观澜片区）全过程造价咨询，经双方协商一致，签订本合同共同执行，具体条款如下：

第一条 咨询服务内容

☐编制建设工程预算 ☐编制建设工程工程量清单 ☐招标控制价（标底）

编制 ☐编制施工过程中设计变更造价 ☒施工全过程的造价咨询服务

☐结算审核

☒其他：造价咨询内容包括但不限于：施工招标控制价及工程量清单编制、施工图预算编制、施工过程中造价管理、设计变更预算的编制或审核、结算审核、决算编制及驻场服务等造价咨询服务。具体内容如下：

1、施工图预算的编制；

2、编制工程量清单（包括提供工程量计算书）及标底（包括按照审定造价调整标底），并提供综合单价分析表，编制模拟清单（如需）

3、协助招标人编制施工招标文件，参与招标答疑，配合完成施工招标工作，协助签订施工合同；

4、工程变更的费用估算、预算、结算编制及审核等；

5、工程结算审核（含工程建设其他费）及配合审计部门完成审计工作；

6、全过程投资控制及项目建设经济指标编制工作（如需）；

7、参与项目管理过程的相关会议，审核工程进度款，参与变更及合同争议索赔的鉴定与索赔，参与图纸会审并提出合理化建议；

8、编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料，如主要材料、设备的询价报告（提交三家以上的价格）等；

- 9、驻场服务（每个片区不少于1名造价工程师），配合工程建设部门进行工程量的现场计量、复核等工作；驻场人员需满足工作强度要求且应具备与本项目相适应的专业知识和工作经验，若招标人认为驻场人员不足以应对工作要求，招标人有权要求替换驻场人员或增加驻场人员，中标人应无条件配合。
- 10、工程竣工决算的编制；
- 11、委托人合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。

第二条 编制原则和依据

- 2.1 初步设计文件（包括概算文件的批复和概算文件）及相关资料；
- 2.2 施工招标文件；
- 2.3 施工合同；
- 2.4 施工图（及竣工图）及有关设计文件；
- 2.5 工程变更；
- 2.6 材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；
- 2.7 其它。

第三条 乙方服务时间及进度要求

- 3.1 本合同的咨询业务自甲方交付资料之日开始实施，至本工程决算通过政府审计相关部门或委托人委托的中介机构审核后结束。
- 3.2 乙方在合同签订生效后，整个造价咨询任务应根据施工图设计成果分阶段进行。在收到每个阶段施工图及相关资料后10天内提交工程量清单、施工图预算或模拟清单。
- 3.3 施工实施阶段造价咨询服务，施工过程中的工程变更计量计价等咨询意见自接到变更设计图纸及相关资料后3天内提交。
- 3.4 根据施工图、竣工图和变更图等资料编制结算，在收到相关资料后10

6.2.3 协助甲方编制招标文件;

6.2.4 指定专人做好编制及后续造价咨询服务工作,且项目拟派人员不得随意更换。如需要更换,须提前征得甲方同意,否则将报建设主管部门记入不良履约行为记录。项目负责人及成员均需与乙方签署劳动合同,并由乙方负责缴纳保险等。

6.2.5 项目总负责人:彭喜,资格证号:建[造]18440017466,负责民治大浪片区;项目负责人:唐先会,资格证号:建[造]11440010734,负责福城观澜片区;项目负责人:陈世平,资格证号:建[造]11014400011604,负责观湖龙华片区;编制本预算人员且必须做到:直接与甲方联系,按时参加工程涉及预算造价例会,不得随意缺席。

6.2.6 本工程建设单位为深圳市龙华水务局,代建单位为深圳市龙华排水有限公司。投标人中标后需服从深圳市龙华水务局及深圳市龙华排水有限公司的联合管理,遵守深圳市龙华水务局及深圳市龙华排水有限公司的相关管理要求。

第七条 合同款项及支付

7.1 合同款项:暂定为人民币 900.09 万元(其中:观湖龙华片区人民币 324.61 万元;福城观澜片区人民币 303.92 万元;民治大浪片区人民币 271.56 万元),该合同款项为乙方完成本合同工作所需的包括但不限于全部人力成本(含人员工资、补贴、奖金、加班费、保险、福利、差旅、食宿、交通等费用以及驻现场人员的费用等)、通讯费、办公设施设备费用、印刷费、赶工费、返工费及其他任何成本、管理费、利润及税金等全部费用。

7.2 合同价款

7.2.1 计费标准

咨询费计费按照粤价函(2011)742号全过程造价控制计费标准并下浮20%计取,且不得超过概算批复相应费用。本合同暂定价即为中标价已包含概算复核

(此页无正文，为合同签署页)

甲方（盖章）

乙方（盖章）

法定代表人：

法定代表人：

或 授权代理人：

或 授权代理人：

开户银行：

开户银行：招商银行深圳皇岗支行

户名：

户名：深圳市合创建设工程顾问有限公司

账号：

账号：8152 8498 4310 001

地址：

地址：深圳市福田区彩田南路中深花园

A座10楼

联系电话：

联系电话：0755-83048875

传真：

传真：

时间：2022年08月24日

时间：2022年08月24日

签约地点：

深圳市龙岗区坪地街道坪地社区坪地大道15号



非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目[二期
(观湖龙华片区)]投资估算表

序号	工程或费用名称				估算投资 (万元)	备注
	建安工程费	单位	工程量	单价	51750.68	
(一)	排水管	m	152102	1181	18216.93	
1	雨水管	m	71799	1050	7538.86	
2	污水管	m	80303	1250	10037.84	
3	建筑立管	m	18464	320	5908.3	
4	新建箱涵	m	52	9500	49.40	
(二)	检查井	座	12549	10910	13691.25	
1	新增检查井	座	8559	12500	10698.75	
2	维修检查井	座	3990	7500	2992.50	
(三)	拆除和恢复路面	m ²	293424	676	19842.50	
1	沥青路面	m ²	3479	850	295.72	
2	混凝土路面	m ²	260760	710	18513.95	
3	人行道	m ²	16040	480	769.94	
4	绿化带	m ²	13145	200	262.89	
二	工程建设其他费	计费依据及标准			6007.36	
1	项目建设管理费	— × 0.73%			554.01	
2	设计费	— × 2.56%			1324.97	
3	勘察费	设计费 × 50%			662.48	
4	全过程造价咨询费	— × 0.73%			378.85	
5	竣工图编制费	设计费 × 8%			106.00	
6	监理费	— × 1.77%			918.32	含保修阶段
7	工程保险费	— × 1‰			51.75	
8	前期工作费	按规定计算			150.16	
9	招标代理服务费	按规定计算			51.43	
10	招投标交易费	— × 1.3‰			67.28	
11	弃土及水保补偿费	按47.3元/m ³ 计列			1143.50	
12	BIM技术应用费	按规定计算			207.00	
13	水土保持咨询费	按规定计算			11.35	
14	管道内窥检测费	按25元/m计列			380.26	
三	预备费				4620.64	
1	基本预备费	(一+二) × 8%			4620.64	
四	项目总投资	(一+二+三)			62378.68	



非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目[二期 (福城观澜片区)]投资估算表

序号	工程或费用名称				估算投资 (万元)	备注
一	建安工程费	单位	工程量	单价	53502.51	
(一)	排水管	m	168968	1204	20338.37	
1	雨水管	m	69322	1050	7278.81	
2	污水管	m	99646	1250	12455.75	
3	建筑主管	m	18860	320	603.81	
(二)	检查井	个	9137	11346	10366.75	
1	新增检查井	个	7028	12500	8785.00	
2	维修检查井	个	2109	7500	1581.75	
(三)	拆除和恢复路面	m ²	347919	655	22797.39	
1	沥青路面	m ²	83798	850	7122.82	
2	混凝土路面	m ²	147896	710	10500.62	
3	人行道	m ²	101766	480	4884.77	
4	绿化带	m ²	14459	200	289.18	
二	工程建设其他费	计费依据及标准			6277.96	
1	项目建设管理费	— × 0.73%			568.02	
2	设计费	— × 2.55%			1365.37	
3	勘察费	设计费 × 50%			682.68	
4	全过程造价咨询费	— × 0.73%			391.12	
5	竣工图编制费	设计费 × 8%			109.23	
6	监理费	— × 1.77%			944.37	含保修阶段
7	工程保险费	— × 1‰			53.50	
8	前期工作费	按规定计算			54.22	
9	招标代理服务费	按规定计算			51.78	
10	招投标交易费	— × 1.3‰			69.55	
11	弃土及水保补偿费	按47.3元/m ³ 计列			1339.99	
12	BIM技术应用费	按规定计算			214.01	
13	水土保持咨询费	按规定计算			11.70	
14	管道内窥检测费	按25元/m计列			422.42	
三	预备费				4782.44	
1	基本预备费	(一+二) × 8%			4782.44	
四	项目总投资	(一+二+三)			64562.91	

附件

非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目[二期
(民治大浪片区)]投资估算表

序号	工程或费用名称				估算投资 (万元)	备注
	建安工程费	单位	工程量	单价	43362.70	
(一)	排水管	m	134623	1181	15900.23	
1	雨水管	m	69864	1050	7335.72	
2	污水管	m	64759	1250	8094.88	
3	建筑立管	m	14676	320	469.63	
(二)	检查井	座	4814	11855	5707.00	
1	新增检查井	座	4193	12500	5241.25	
2	维修检查井	座	621	7500	465.75	
(三)	拆除和恢复路面	m ²	315316	690	21755.47	
1	沥青路面	m ²	5805	850	493.42	
2	混凝土路面	m ²	290273	710	20609.39	
3	人行道	m ²	9568	480	459.26	
4	绿化带	m ²	9670	200	193.40	
二	工程建设其他费	计费依据及标准			5153.53	
1	项目建设管理费	— × 0.74%			473.64	
2	设计费	— × 2.61%			1131.54	
3	勘察费	设计费 × 50%			565.77	
4	全过程造价咨询费	— × 0.74%			320.14	
5	竣工图编制费	设计费 × 8%			90.52	
6	监理费	— × 1.83%			793.61	含保修阶段
7	工程保险费	— × 1‰			43.36	
8	前期工作费	按规定计算			47.04	
9	招标代理服务费	按规定计算			47.23	
10	招投标交易费	— × 1.3‰			56.37	
11	弃土及水保补偿费	按47.3元/m ³ 计列			1064.63	
12	BIM技术应用费	按规定计算			173.45	
13	水土保持咨询费	按规定计算			9.67	
14	管道内窥检测费	按25元/m计列			336.56	
三	预备费				3881.30	
1	基本预备费	(一+二) × 8%			3881.30	
四	项目总投资	(一+二+三)			52397.53	

暂定价公示表

工程名称	非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目[二期(民治大浪片区)](施工)
招标控制价	46120.88 万元
投标报价上限净下浮	15%
投标报价上限	39202.748 万元
截标时间(经窗口确定)	年 月 日 时
经办人签名	
<p>备注:</p> <p>1、本项目采用“模拟清单+下浮率”的模式招标。模拟清单的工程量均为1,投标人根据招标文件及合同相关条款、模拟清单和项目特点,结合企业自身综合实力填报唯一的投标净下浮率,且投标净下浮率$\geq 15\%$。投标人一旦中标,投标净下浮率即为中标下浮率,结算时不因任何原因调整。投标人承诺项目所有工程量清单单价均按投标净下浮率进行下浮,安全文明措施费等不可竞争性费用不参与下浮,投标人投标下浮率对应价格与投标报价不一致的,按照投标下浮率对应价格为准。</p> <p>2、本次招标范围为民治大浪片区,暂定总投资57297.82万元,其中建安费46120.88万元,本次招标控制价为46120.88万元,投标上限净下浮率为15%。即投标上限报价为$46120.88 \times (1-15\%) = 39202.748$万元。</p> <p>3、具体结算方式详见招标文件。</p>	




招标人: (盖章)

日期: 2022 年 8 月 25 日

唐先会

深圳市建设工程交易服务中心制:



合创 深圳市合创建设工程顾问有限公司

地址：深圳市福田区彩田路中深花园A座1005室
电话：0755-83241663 邮编：518026

工程控制价文件

工程名称：非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目【二期
(民治大浪片区)】(施工)

建设单位：深圳市龙华排水有限公司

咨询单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

证书编号：甲 200844001336

招标控制价(小写)： ¥461208900.00元

(大写)： 肆亿陆仟壹佰贰拾万捌仟捌佰元整



审核人：

项目负责人：

编制日期：

A18440017466

深圳市合创建设工程顾问有限公司

二〇二三年八月二十五日



4. 彩田路、福强路（彩田路—金田路段）、上步路交通与空间环境综合提升工程（造价咨询）

中标通知书

标段编号: 44030420200043002001

标段名称: 彩田路、福强路（彩田路—金田路段）、上步路交通与空间环境综合提升工程（造价咨询）

建设单位: 深圳市市政设计研究院有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

中标价: 下浮 20%, 暂定中标价550.79万元

中标工期: /

项目经理(总监):



本工程于 2020-05-25 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



陈军

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-06-12



刘树挺

查验码: 1609634627829657

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编号: _____

深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称: 彩田路、福强路(彩田路-金田路段)、上步
路交通与空间环境综合提升工程(造价咨询)

工程地点: 深圳市福田区

委托单位: 深圳市市政设计研究院有限公司

咨询单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

2020年8月26日

第一部分 合同协议书

委托人：深圳市市政设计研究院有限公司

咨询人：深圳市合创建设工程顾问有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就彩田路、福强路（彩田路-金田路段）、上步路交通与空间环境综合提升工程（造价咨询）服务事项协商一致，订立本合同。

一、本项目工程概述及造价咨询服务范围

- 1、工程名称：彩田路、福强路（彩田路-金田路段）、上步路交通与空间环境综合提升工程（造价咨询）
- 2、工程地点：深圳市福田区
- 3、工程造价咨询服务范围：彩田路交通与空间环境综合提升工程、福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程、上步路交通与空间环境综合提升工程全过程造价咨询服务。

二、建设工程咨询服务内容

- 1、审核概算、协助完成概算评审工作；
- 2、编制工程预算；
- 3、审核工程量清单及标底，并提供综合单价分析表；
- 4、提供主要材料数量及价格清单；
- 5、提供主要设备清单及单价；
- 6、复核中标候选人的商务标，进行造价分析并协助委托人签订合同；
- 7、参与施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作；
- 8、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作；
- 9、协助委托人向相关审计部门报备工程变更；
- 10、初步审核工程竣工结算资料，协助委托人完成结算审计工作；
- 11、参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议；
- 12、结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；
- 13、配合委托人对监理和施工等单位进行履约评价；

14、委托人合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。

三、服务时间

- 1、工程量清单及标底提交时间：接到施工图纸及相关资料后 20 天内提交；
- 2、造价控制形象进度表提交时间：在委托人与施工承包人签订施工合同后 20 天内；
- 3、施工过程的计量计价复核意见提交时间：自接到相关资料后 30 天内；
- 4、工程竣工结算审核报告提交时间：自接到相关资料后 30 天内；
- 5、委托人有权调整以上时间，咨询人应无条件接受。

四、合同价款及支付

1、本项目造价咨询服务费合同暂定价以匡算中的建安费作为计算基数并下浮 20 %，根据【深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格(深价协[2019]13 号)】“全过程造价控制”计算，本合同暂定价为人民币 550.79 万元。该暂定价仅作为招标及中间支付时的计价依据，最终结算价以区价格站或具有资质的社会中介机构审核的价格为准。

2、本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

3、结算方式

以概算批复建安费作为计费基数，根据深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格(深价协[2019]13 号)计算，并下浮 20 %作为造价咨询服务费结算价。造价咨询服务费最终结算价以区价格站或具有资质的社会中介机构审定价为准，且不超过发展和改革委员会批复概算中该部分费用金额。

4、支付方式

项目政府投资计划下达后按以下阶段支付，支付金额不超过发改部门已下达的投资计划；如投资计划未下达或下达计划不足，各阶段支付金额待投资计划下达后累计至下阶段支付。

预算（标底）阶段：咨询人按要求提交工程预算成果文件，且主体工程完成招标后支付合同暂定价的 20%；

施工阶段：工程总体进度完成 50%，委托人支付至根据概算中的建安费计算的造价咨询费的 50%；

结算阶段：工程完工且完成结算审核后，支付至根据概算中的建安费计算的造价咨询

委托人：深圳市市政设计研究院有限公司

法定代表人：

或

委托代理人：

经办人：

地址：

法定代表人：

“招标人”是指招标人，即招标人。

“投标人”是指投标人，即投标人。

签订时间：2020年8月26日

咨询人：深圳市合创建设工程顾问有限公司

(盖章)

法定代表人：

或

委托代理人：

经办人：杨波

地址：深圳市福田区彩田南路中深花园A栋

1010、1012

开户银行：招商银行深圳皇岗支行

账号：815284984310001



深圳市合创建设工程顾问有限公司

地址：深圳市福田区彩田路中深花园A座1005室
电话：0755-83241663 邮编：518026

工程控制价文件

工程名称：彩田路、福强路（彩田路-金田路段）、上步路交通与空间环境综合提升工程智慧工程施工（不含土建）

建设单位：深圳市市政设计研究院有限公司

咨询单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

证书编号：甲 200844001336



招标控制价(小写)：¥111225947.16元

(大写)：壹亿壹仟壹佰贰拾贰万伍仟玖佰肆拾柒元壹角陆分

编制人：纪永辉 胡晓 王世安 李霞 李俊

审核人：邓明

项目负责人：李俊

编制日期：2023年12月22日

顾问有限公司
有效期至：2023年12月31日



深圳市福田区发展和改革局文件

深福发改〔2020〕764号

福田区发展和改革局关于彩田路交通与空间环境综合提升工程总概算的批复

市交通运输局福田管理局：
报来《彩田路交通与空间环境综合提升工程总概算》（国家编码：2020-440304-48-01-012727）收悉。经审核，现批复如下：
一、项目建设内容及规模
项目拟对彩田路交通与空间环境进行综合提升，提升范围南起滨河大道，北至北环大道，全线长约 3.53 公里；沿线涉及地铁 10 号线区间及站点施工，涉及恢复阶段站点有岗厦站、莲花村站、

附件 1

彩田路交通与空间环境综合提升工程总概算汇总表

序号	项目费用名称及计费标准			概算投资 (万元)	总投资 比重
一	建筑安装工程费用	建设规模 (m)	单位造价 (元/m)	24100.30	82.19%
	彩田路交通与空间环境综合提升工程	3530	68272.80	24100.30	
1	道路工程			12389.01	
2	附属工程			462.33	
3	交通工程			795.46	
4	给排水岩土工程			309.44	
5	电气工程			614.78	
6	多功能智能杆工程			6397.69	
7	智慧照明工程			520.19	
8	智能交通工程			860.65	
9	燃气工程			214.67	
10	交通疏解工程			537.81	
11	电力迁改工程			851.58	
12	通信迁改工程			146.69	
二	工程建设其他费用	计费依据及标准		3014.67	10.28%
1	建设单位临时设施费	深建规〔2017〕9号		25.00	
2	工程设计费 (含竣工图编制)	深福发改规〔2019〕3号		1090.40	合同系数
3	工程勘察费	计价格(2002)10号		176.91	合同价
4	施工图审查费	发改价格〔2011〕534号		70.88	
5	工程监理费(含保修)	深价规〔2009〕1号		480.84	

深圳市福田区发展和改革局文件

深福发改〔2020〕763号

福田区发展和改革局关于福强路(彩田路-金田路段)交通与空间环境综合提升工程总概算的批复

市交通运输局福田管理局：
报来《福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程总概算》（国家编码：2020-440304-48-01-012728）收悉。经审核，现批复如下：
一、项目建设内容及规模
项目拟对福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境进行

福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程总概算汇总表

序号		项目费用名称及计费标准		概算投资 (万元)	占总投资 比重
一		建筑安装工程费用	建设规模 (m)	单位造价 (元/m)	10434.96 80.96%
	1	道路工程	1510	69105.70	5203.89
	2	附属工程			426.66
	3	交通工程			315.40
	4	给排水岩土工程			116.48
	5	电气工程			238.65
	6	多功能智能杆工程			2985.25
	7	智慧照明工程			250.25
	8	智能交通工程			207.19
	9	燃气工程			3.81
	10	交通疏解工程			330.68
	11	电力迁改工程			240.10
	12	通信迁改工程			116.60
二		工程建设其他费用	计费依据及标准		1483.67 11.51%
	1	建设单位临时设施费	深建规〔2017〕9号		25.00
	2	工程设计费(含竣工图编制费)	深福发改规〔2019〕3号		512.65 合同系数

深圳市福田区发展和改革局文件

深福发改〔2020〕765号

福田区发展和改革局关于上步路交通与空间环境综合提升工程总概算的批复

市交通运输局福田管理局：

报来《上步路交通与空间环境综合提升工程总概算》（国家编码：2020-440304-48-01-012729）收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设内容及规模

项目拟对上步路交通与空间环境进行提升。本次改造范围北起笋岗西路南侧，南至滨河大道北侧，全线长约2000米。建设内容包括：交通组织改善、现状机动车道及人行道改造、建设智

上步路交通与空间环境综合提升工程总概算汇总表

序 号		项目费用名称及计费标准		概算投资 (万元)	占总投资 比重	
一		建筑安装工程费用	建设规模 (m)	单位造价 (元/m2)	16772.78	81.89%
	1	道路工程	2000	83863.90	6166.76	
	2	附属工程			1465.52	
	3	交通工程			333.23	
	4	给排水岩土工程			1706.19	
	5	电气工程			400.79	
	6	多功能智能杆工程			4101.64	
	7	智慧照明工程			264.28	
	8	智能交通工程			985.91	
	9	燃气工程			48.56	
	10	交通疏解工程			686.96	
	11	电力迁改工程			490.24	
	12	通信迁改工程			122.70	
二		工程建设其他费用	计费依据及标准		2165.16	10.57%
	1	建设单位临时设施费	深建规〔2017〕9号		25.00	
	2	工程设计费（含竣工图编制费）	深福发改规〔2019〕3号		817.51	合同系数
	3	工程勘察费	计价格(2002)10号		90.03	合同价
	4	施工图审查费	深府办函〔2019〕234号		53.14	
	5	工程监理费	深价规〔2009〕1号		353.84	

5. 中心河景观提升工程

合创建设 2J 2021年 3月

合同编号: 202104-032

深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称: 中心河景观提升工程

工程地点: 深圳市南山区

委托单位: 深圳市南山区城市管理和综合执法局

咨询单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳市南山区城市管理和综合执法局

咨询人（乙方）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：深圳市南山区城市管理和综合执法局

工程地点：深圳市南山区

工作范围：全过程造价咨询服务

二、咨询工作内容：

根据造价咨询不同阶段，分为以下内容：

（一）概算造价咨询工作内容：

编制或审核概算、协助完成概算评审工作；进行报送概算和批复概算的对比分析，书面提出批复概算中未包含的工程内容，以及下一步造价控制中应注意的事项；

（二）标底、预算造价咨询工作内容：

- 1、编制或审核工程预算；
- 2、协助甲方审核招标文件和设计图纸；
- 3、编制工程量清单及标底，计算标准工期，并提供综合单价分析表、措施费项目分析表、主要材料设备的数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据；按甲方要求到现场踏勘。
- 4、协助完成标底、预算审计工作，进行报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的对比分析，书面说明报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的差额原因，以及下一步造价控制中应注意的事项；
- 5、协助甲方进行招标答疑；
- 6、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；核对中标人投标文件商务标电子版并打印纸质文件。
- 7、协助甲方签订合同；
- 8、施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作；
- 9、参与暂定价定价工作，及时按甲方要求进行工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，负责无信息价材料、产品及设备的市场询价定价工作，确保询价定价依据全面充分。
- 10、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

（三）结算造价咨询工作内容：

- 1、审核工程竣工结算，协助完成结算审计及工程财务审计工作；进行报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的对比分析，书面说明报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的差额原

因，以及今后类似工程项目造价控制中应注意的事项；

2、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析；

3、配合甲方对设计、监理等单位进行履约评价，由于设计或监理单位的原因造成造价咨询工作量增加的，须及时提交书面的绩效意见。

二、咨询酬金

本项暂定咨询酬金为人民币（大写）：贰佰万圆整（¥：200.00万元）。咨询酬金结算价为概算阶段、预算阶段、结算阶段收费之和，各阶段收费计算如下：

概算阶段收费：发改局批复概算*1.2‰；

预算阶段收费：审定预算或审定标底*1.8‰；

结算阶段收费：审定结算*1‰；

咨询酬金包含乙方为完成本咨询服务所发生的一切费用。

四、咨询工作期限：

1、概算文件的提交时间：根据工程规模大小及复杂程度，接到设计概算及相关资料后5~15天内提交；

2、招标准项目造价文件的提交时间：根据工程规模大小及复杂程度，在接到施工图纸及相关资料后5~20天内提交工程量清单和标底，标底经审计审定后2天内提交修改后的工程量清单；

3、商务标复核提交时间自接到相关资料后2~7天；

4、施工过程的计量计价（包括但不限于工程变更项目）审核意见提交时间：自接到相关资料后1~3天内提交；

5、工程竣工结算造价文件提交时间：根据工程规模大小及复杂程度，自接到相关资料后5~30天内提交；

6、上述时间要求，甲方有权根据具体项目委托书要求或项目实际进度情况进行相应调整和具体明确。

五、质量要求：

1、工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，标底价格合理；编制说明需详细；

2、工程量计算准确，准确率在95%以上（包括95%）；

3、预算或标底造价、结算造价与审计机构出具的报告相差应在5%以内（不含5%）；

4、造价文件必须文字清晰整齐。必须有相关专业造价工程师盖注册章、公司负责人签字盖章，并盖公司章；

5、项目实际结算总造价应控制在批复概算内；

6、计价文件格式应符合深圳市相关计价要求，其中工程量清单格式应满足深圳市建设工程电子标书编制的要求。

六、下列文件均为本合同的组成部分：

1、建设工程造价咨询合同通用条件；

2、建设工程造价咨询合同专用条件；

3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。

七、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

八、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

九、本合同一式十二份，具有同等法律效力，甲方执九份，乙方执二份，另一份送深圳市建设行政主管部门备案留存。

委托人：

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：

帐号：

咨询人：深圳市合创建设工程顾问有限公司

地 址：深圳市福田区彩田路中深花园A座10楼

法定代表人：

委托代理人：

电话： 83995059

开户银行：招商银行深圳皇岗支行

帐号： 815284984310001

合同签订地点：深圳市

合同签订时间： 2021年 6月 7 日

备案意见：

备案机构：

经办人：

年 月 日

2023-22



深圳市合创建设工程顾问有限公司

地址：深圳市福田区彩田路中深花园A座1601室

电话：0755-83986127 传真：0755-83995059 邮编：518033

南山区中心河及中心路安全隐患整治及功能完善工程（二期二标段）施工总承包

预算审核书

建设单位：深圳市南山区城市管理和综合执法局

代建单位：深圳招商房地产有限公司

施工单位：广西华宇建工有限责任公司

送审金额：85011713.35 元

大写：捌仟伍佰零壹万壹仟柒佰壹拾叁元叁角伍分

审核金额：77396678.14 元

大写：柒仟柒佰叁拾玖万陆仟陆佰柒拾捌元壹角肆分

核减金额：7615035.21 元

大写：柒佰陆拾壹万伍仟零叁拾伍元贰角壹分

编制人：

陈世平

资格证号：



复核人：

唐先会

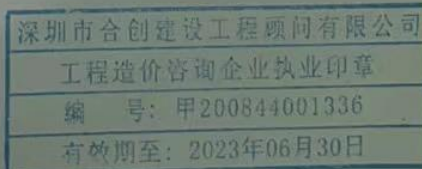
资格证号：



审核单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

日期：

二〇二三年三月十四日



6. 深国际西部公路物流枢纽项目

合同编号：

深圳国际控股有限公司 工程建设过程审计服务合同

项目名称：深国际西部公路物流枢纽项目

工程地点：深圳市宝安区

项目法人：深圳市宝深国际数字物流港有限公司

咨询人：深圳市合创建设工程顾问有限公司

管理人：深国际控股（深圳）有限公司

签订日期：二〇二四年三月

第一部分 合同协议书

项目法人（以下简称：甲方）：深圳市宝深国际数字物流港有限公司

咨询人（以下简称：乙方）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

管理人（以下简称：丙方）：深国际控股（深圳）有限公司

甲方、乙方、丙方就工程项目全过程审计咨询服务事宜经过协商一致，签订本合同。甲方委托乙方为以下工程项目提供建设工程过程审计咨询服务：

一、项目名称：深国际西部公路物流枢纽项目

二、工程地址：深圳市宝安区

三、项目概况

深国际西部公路物流枢纽项目位于深圳宝安区，临近光明新区。紧邻外环高速路口（芙蓉路出口），邻近京港澳高速、南光高速。距离深圳宝安国际机场 23KM，距离前海综合保税区 34KM。项目占地面积 7.53 万 m²，总建面 13.98 万 m²。可研投资约 9 亿元，其中建安成本约 7.38 亿元。本项目建设工期约 18 个月。

四、审计服务范围

审计服务范围包括但不限于以下内容（各阶段的审计任务详细见合同附件一：审计任务书）：

1. 乙方对项目管理体系、管理架构和工作流程的规范性、合理性开展第三方评估，并作出风险提示和优化建议。
2. 乙方对项目的投资、工期等管理目标，进度、招标、合约等管理模式的合理性、可执行性进行评估，并作出风险提示和优化建议。
3. 乙方对进场前已开展的项目建设工作及发生的费用，进行清理和审计，并出具前期工作审计报告。
4. 乙方根据法律法规、内部管理制度审查项目可研、投资估算、概预算、招标采购、合同签订、合同履行等工程建设程序的合法、合规性，对异常情况提出审计意见并出具专项或阶段性审计报告。
5. 乙方审查项目初步设计图纸、施工方案等，提出合理化建议。
6. 乙方审查招投标程序、招标文件、招标控制价并出具专项审计报告。
7. 乙方跟踪监督设计变更、现场签证程序的合法合规性，并出具专项审计报告。

3. 审计工作小组的土建、安装等专业工程师均具有 5 年以上建设工程相关工作经验，3 年以上造价管理工作经验，具有注册造价工程师证书。

4. 审计工作小组所有成员可随时配合审计工作，不得以任何理由拖延、拒绝；审计工作小组成员必须和投标文件中提供的一致，一经确认不得改变，如因员工离职等特殊原因必须更换，需经丙方同意，且具有相同或较高资质和专业水平的人员到位后才能更换。

5. 审计工作小组项目负责人和其他成员应保持稳定，第一次更换项目负责人，扣除审计服务费 3 万元，第一次更换审计小组其他成员，扣除审计服务费 1 万元/人；后续每次更换项目负责人扣除审计服务费 10 万元，每次更换审计小组其他成员扣除审计服务费 5 万元/人。应扣除的费用在发生人员更换时的相邻支付节点扣除，上述人员更换含因乙方人员不符合丙方要求而由丙方主动提出的更换。

（三）审计工作时间

自乙方收到《审计进场通知书》进场开展审计工作至完成项目全部合同结算为止。

六、合同酬金

本合同酬金由基本服务费、核减效益收费、奖励金等三部分组成。合同金额暂定为人民币：1318800 元（大写：壹佰叁拾壹万捌仟捌佰元整）（含奖励金和核减效益收费暂列金）

（一）基本服务费

1. 过程审计基本服务费

服务费率：0.76‰，计费基数（暂定）：737570400 元，过程审计基本服务费（暂定）：560600 元（人民币大写：伍拾陆万零陆佰元）。

（结算时过程审计基本服务费以最终批复的投资估算中建安费作为取费基数（如投资估算有修编，以修编后的为准），如被审计项目实施阶段取消了部分工作内容，则计费基数应扣除投资估算中的对应金额）

2. 结算审计基本服务费

服务费率：0.57‰，计费基数（暂定）：737570400 元，结算审计基本服务费（暂定）：420400 元（人民币大写：肆拾贰万零肆佰元）

（结算审计基本服务费以建安费竣工结算送审金额作为取费基数）。

基本服务费为审计机构在合同约定时限要求下完成全部审计工作的全部费用，包含服务的前期准备、工作人员的工勤费用（包括工资、福利、餐费、通讯、保险等），审计机构管理费、利润、税费以及审计项目实施过程中所有其他费用。

甲方： 深圳市宝深国际数字物流港有限

乙方： 深圳市合创建设工程顾问有限公司

法定代表人（签字）

黄强

法定代表人（签字）

授权的代理人（签字）

授权的代理人（签字）：

李运生

住 所： 深圳市宝安区松岗街道沙浦社区
艺展四路8号艺展商务大厦522

住 所： 深圳市福田区福田街道福山社区彩田路
2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、
1008、1010、1012

电话： 0755-23379778

电话： 0755-83048876

传真：

传真： 0755-82996518

2024 年 月 日

2024 年 月 日

丙方： 深国际控股（深圳）有限公司

法定代表人（签字）

胡昱

授权的代理人（签字）：

住 所： 深圳市福田区香蜜湖街道红荔西路8045号深国际大
厦

电 话：

传 真：

2024 年 3 月 15 日

合同附件二:

《审计机构人员名单》

深国际西部公路物流枢纽项目全过程审计工作小组人员名单

序号	姓名	职务	联系电话	备注
1	周议	项目负责人	15889646566	
2	何桂花	审计组	13249891224	
3	张高峰	审计组	18034652682	
4	宋季润	审计组	17649808726	
5	汪锦程	审计组	15084851997	
6	邓家明	造价组	13948717195	
7	彭喜	造价组	13008830948	
8	邵康琦	造价组	15013575682	
9	周星宇	造价组	15002069536	
10	杨村	造价组	15889452387	
11	姚沐鑫	造价组	13714599053	
12	李志明	造价组	13922628397	
13	张钰	造价组	13632916205	
14	李姣	造价组	18682187940	
15	周映君	造价组	13510470973	
16	杨庆玲	顾问组	13923892325	
17	黄少俊	顾问组	13823705675	
18	田少飞	顾问组	15964239389	

7. 深国际·南昌昌北智慧供应链产业园项目

合同编号：2023-NCGYLCYY-01-F-008

深圳国际控股有限公司 工程建设全过程审计服务合同

项目名称：深国际·南昌昌北智慧供应链产业园项目

工程地点：江西省南昌市

项目法人：南昌综保深国际供应链管理有限公司

咨询人：深圳市合创建设工程顾问有限公司

管理人：深国际控股（深圳）有限公司

签订日期：二〇二三年八月

第一部分 合同协议书

项目法人（以下简称：甲方）：南昌综保深国际供应链管理有限公司

咨询人（以下简称：乙方）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

管理人（以下简称：丙方）：深国际控股（深圳）有限公司

甲方、乙方、丙方就工程项目全过程审计咨询服务事宜经过协商一致，签订本合同。甲方委托乙方为以下工程项目提供建设工程过程审计咨询服务：

一、项目名称：深国际·南昌昌北智慧供应链产业园项目

二、工程地址：项目位于南昌综合保税区

三、项目概况

深国际·南昌昌北智慧供应链产业园项目：项目位于南昌综合保税区。总用地面积 15.62 万 m²，总建筑面积 16.96 万 m²，建设内容包括 6 栋双层物流仓库，2 个卸货平台、2 个坡道、2 个设备用房、1 个门卫，预计建安费约 5.61 亿元。计划施工期约 24 个月。

四、审计服务范围

审计服务范围包括但不限于以下内容（各阶段的审计任务详细见合同附件一：审计任务书）：

1. 乙方对项目管理体系、管理架构和工作流程的规范性、合理性开展第三方评估，并作出风险提示和优化建议。
2. 乙方对项目的投资、工期等管理目标，进度、招标、合约等管理模式的合理性、可执行性进行评估，并作出风险提示和优化建议。
3. 乙方对进场前已开展的项目建设工作及发生的费用，进行清理和审计，并出具前期工作审计报告。
4. 乙方根据法律法规、内部管理制度审查项目可研、投资估算、概预算、招标采购、合同签订、合同履行等工程建设程序的合法、合规性，对异常情况提出审计意见并出具专项或阶段性审计报告。
5. 乙方审查项目初步设计图纸、施工方案等，提出合理化建议。
6. 乙方审查招投标程序、招标文件、招标控制价并出具专项审计报告。
7. 乙方跟踪监督设计变更、现场签证程序的合法合规性，并出具专项审计报告。
8. 乙方审查大宗材料设备进场、隐蔽工程验收、专项工程验收等工程建设薄弱环节在政策和制度层面的合法、合规性，对异常情况提出审计意见。

4. 审计工作小组所有成员可随时配合审计工作，不得以任何理由拖延、拒绝；审计工作小组成员必须和投标文件中提供的一致，一经确认不得改变，如因员工离职等特殊原因必须更换，需经丙方同意，且具有相同或较高资质和专业水平的人员到位后才能更换。

5. 审计工作小组项目负责人和其他成员应保持稳定，第一次更换项目负责人，扣除审计服务费 3 万元，第一次更换审计小组其他成员，扣除审计服务费 1 万元/人；后续每次更换项目负责人扣除审计服务费 10 万元，每次更换审计小组其他成员扣除审计服务费 5 万元/人。应扣除的费用在发生人员更换时的相邻支付节点扣除，上述人员更换含因乙方人员不符合丙方要求而由丙方主动提出的更换。

（三）审计工作时间

自乙方收到《审计进场通知书》进场开展审计工作至完成项目全部合同结算为止。

六、合同酬金

本合同酬金由基本服务费、项目现场服务费、核减效益收费、奖励金等四部分组成。合同金额暂定为人民币：1379280.03 元（大写：壹佰叁拾柒万玖仟贰佰捌拾元零叁分）（含奖励金和核减效益收费暂列金）

（一）基本服务费：

1. 过程审计基本服务费

服务费率：0.96‰，计费基数（暂定）：560939500.00 元，过程审计基本服务费（暂定）：538501.92 元（人民币大写：伍拾叁万捌仟伍佰零壹元玖角贰分）。

（结算时过程审计基本服务费以最终批复的投资估算中建安费作为取费基数，如投资估算有修编，以修编后的为准。如被审计项目实施阶段取消了部分工作内容，则计费基数应扣除投资估算中的对应金额）

2. 结算审计基本服务费

服务费率：0.72‰，计费基数（暂定）：560939500.00 元，结算审计基本服务费（暂定）：403876.44 元（人民币大写：肆拾万叁仟捌佰柒拾陆元肆角肆分）

（结算审计基本服务费以建安费竣工结算送审金额作为取费基数）。

基本服务费为审计机构在合同约定时限要求下完成全部审计工作的全部费用，包含服务的前期准备、工作人员的工勤费用（包括工资、福利、餐费、通讯、保险等），审计机构管理费、利润、税费以及审计项目实施过程中所有其他费用。

（二）项目现场服务费：单价 2500.00 元 /人/次，暂定 72 人·次，合价（暂定）180000.00 元。

合同附件四：《保密协议》

合同附件五：《反商业贿赂协议》

甲方：南昌综保深国际供应链管理有限公司

法定代表人（签字）

授权的代理人（签字）：

住 所：江西省南昌市南昌经济技术开发区保税
大街 399 号 283 室

电话：0731-85860222

传真：0731-85860222

2023 年 9 月 31 日

乙方：深圳市合创建设工程顾问有限公司

法定代表人（签字）

授权的代理人（签字）：

住 所：深圳市福田区福田街道福山社区彩
田路 2010 号中深花园 A 座 1001、
1003、1005、1006、1008、1010、1012

电话：0755-83048876

传真：0755-82996518

2023 年 8 月 31 日

丙方：深国际控股（深圳）有限公司

法定代表人（签字）

授权的代理人（签字）：

住 所：深圳市福田区香蜜湖街道红荔西路 8045 号深国际大厦

电 话：

传 真：

2023 年 8 月 31 日

合同附件二：

《审计机构人员名单》

深国际·南昌昌北智慧供应链产业园项目全过程审计工作小组人员名单

序号	姓名	职务	联系电话	备注
1	周议	项目负责人	158 8964 6566	
2	杨庆玲	技术顾问	139 2389 2325	
3	何桂花	土建负责人	132 4989 1224	
4	张高峰	土建组员	180 3465 2682	
5	宋季润	土建组员	176 4980 8726	
6	邵廉琦	土建组员	150 1357 5682	
7	彭喜	土建组员	130 0883 0948	
8	周星宇	土建组员	150 0206 9536	
9	杨村	土建组员	158 8945 2387	
10	邓家明	土建组员	139 4871 7195	
11	汪锦程	土建组员	150 8485 1997	
12	姚沐鑫	土建组员	137 1459 9053	
13	孙典	土建组员	136 9174 3061	
14	胡丽华	土建组员	189 2384 8307	
15	田少飞	后台支持	159 6423 9389	
16	张钰	安装负责人	136 3291 6205	
17	李志明	安装组员	139 2262 8397	
18	赵建华	安装组员	158 8933 8203	
19	陈平	安装组员	139 2695 1355	
20	李姣	安装组员	186 8218 7940	
21	周映君	安装组员	135 1047 0973	
22	黄少俊	后台支持	138 2370 5675	

8. 深国际·佛山高明先进制造与空港供应链中心项目

合同编号：2023-FSGMZHVLG-01-F-005

深圳国际控股有限公司



工程建设全过程审计服务合同

项目名称：深国际·佛山高明先进制造与空港供应链中心项目

工程地点：广东省佛山市高明区

项目法人：佛山深荷供应链管理有限公司

咨询人：深圳市合创建设工程顾问有限公司

管理人：深国际控股（深圳）有限公司

签订日期：二〇二三年八月

第一部分 合同协议书

项目法人（以下简称：甲方）：佛山深荷供应链管理有限公司

咨询人（以下简称：乙方）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

管理人（以下简称：丙方）：深国际控股（深圳）有限公司

甲方、乙方、丙方就工程项目全过程审计咨询服务事宜经过协商一致，签订本合同。甲方委托乙方为以下工程项目提供建设工程过程审计咨询服务：

一、项目名称：深国际·佛山高明先进制造与空港供应链中心项目

二、工程地址：项目位于佛山市高明区

三、项目概况

深国际·佛山高明先进制造与空港供应链中心项目：项目位于佛山市高明区，建设用地面积约 236 亩，规划总建筑面积约 18.48 万 m²，拟建设 4 栋双层坡道高标仓和 1 栋 5 层配套楼，预计建安费约 7.48 亿，计划施工期约 23 个月。

四、审计服务范围

审计服务范围包括但不限于以下内容（各阶段的审计任务详细见附件一：审计任务书）：

1. 乙方对项目管理体系、管理架构和工作流程的规范性、合理性开展第三方评估，并作出风险提示和优化建议。

2. 乙方对项目的投资、工期等管理目标，进度、招标、合约等管理模式的合理性、可执行性进行评估，并作出风险提示和优化建议。

3. 乙方对进场前已开展的项目建设工作及发生的费用，进行清理和审计，并出具前期工作审计报告。

4. 乙方根据法律法规、内部管理制度审查项目可研、投资估算、概预算、招标采购、合同签订、合同履行等工程建设程序的合法、合规性，对异常情况提出审计意见并出具专项或阶段性审计报告。

5. 乙方审查项目初步设计图纸、施工方案等，提出合理化建议。

6. 乙方审查招投标程序、招标文件、招标控制价并出具专项审计报告。

7. 乙方跟踪监督设计变更、现场签证程序的合法合规性，并出具专项审计报告。

8. 乙方审查大宗材料设备进场、隐蔽工程验收、专项工程验收等工程建设薄弱环节在政策和制度层面的合法、合规性，对异常情况提出审计意见。

4. 审计工作小组所有成员可随时配合审计工作，不得以任何理由拖延、拒绝；审计工作小组成员必须和投标文件中提供的一致，一经确认不得改变，如因员工离职等特殊原因必须更换，需经丙方同意，且具有相同或较高资质和专业水平的人员到位后才能更换。

5. 审计工作小组项目负责人和其他成员应保持稳定，第一次更换项目负责人，扣除审计服务费 3 万元，第一次更换审计小组其他成员，扣除审计服务费 1 万元/人；后续每次更换项目负责人扣除审计服务费 10 万元，每次更换审计小组其他成员扣除审计服务费 5 万元/人。应扣除的费用在发生人员更换时的相邻支付节点扣除，上述人员更换含因乙方人员不符合丙方要求而由丙方主动提出的更换。

（三）审计工作时间

自乙方收到《审计进场通知书》进场开展审计工作至完成项目全部合同结算为止。

六、合同酬金

本合同酬金由基本服务费、项目现场服务费、核减效益收费、奖励金等四部分组成。合同金额暂定为人民币：1773399.42 元（大写：壹佰柒拾柒万叁仟叁佰玖拾玖元肆角贰分）（含奖励金和核减效益收费暂列金）

（一）基本服务费：

1. 过程审计基本服务费

服务费率：0.96‰，计费基数（暂定）：747619700.00 元，过程审计基本服务费（暂定）：717714.91 元（人民币大写：柒拾壹万柒仟柒佰壹拾肆元玖角壹分）。

（结算时过程审计基本服务费以最终批复的投资估算中建安费作为取费基数，如投资估算有修编，以修编后的为准。如被审计项目实施阶段取消了部分工作内容，则计费基数应扣除投资估算中的对应金额）

2. 结算审计基本服务费

服务费率：0.72‰，计费基数（暂定）：747619700.00 元，结算审计基本服务费（暂定）：538286.18 元（人民币大写：伍拾叁万捌仟贰佰捌拾陆元壹角捌分）

（结算审计基本服务费以建安费竣工结算送审金额作为取费基数）。

基本服务费为审计机构在合同约定时限要求下完成全部审计工作的全部费用，包含服务的前期准备、工作人员的工勤费用（包括工资、福利、餐费、通讯、保险等），审计机构管理费、利润、税费以及审计项目实施过程中所有其他费用。

甲方：佛山深荷供应链管理有限公司

法定代表人（签字）

授权的代理人（签字）：

住 所：佛山市高明区荷城街道富湾正街 12 号之三

电话：0757-26601079

传真：

2023 年 9 月 1 日

乙方：深圳市合创建设工程顾问有限公司

法定代表人（签字）

授权的代理人（签字）：

住 所：深圳市福田区福田街道福山社区彩田路 2010 号中深花园 A 座 1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012

电话：0755-83048876

传真：0755-82996518

2023 年 8 月 31 日

丙方：深国际控股（深圳）有限公司

法定代表人（签字）

授权的代理人（签字）：

住 所：深圳市福田区香蜜湖街道红荔西路 8045 号深国际大厦

电 话：

传 真：

2023 年 9 月 1 日

合同附件二：

《审计机构人员名单》

深国际·佛山高明先进制造与空港供应链中心项目全过程审计工作小组人员名单

序号	姓名	职务	联系电话	备注
1	周议	项目负责人	158 8964 6566	
2	杨庆玲	技术顾问	139 2389 2325	
3	何桂花	土建负责人	132 4989 1224	
4	张高峰	土建组员	180 3465 2682	
5	宋季润	土建组员	176 4980 8726	
6	邵廉琦	土建组员	150 1357 5682	
7	彭喜	土建组员	130 0883 0948	
8	周星宇	土建组员	150 0206 9536	
9	杨村	土建组员	158 8945 2387	
10	邓家明	土建组员	139 4871 7195	
11	汪锦程	土建组员	150 8485 1997	
12	姚沐鑫	土建组员	137 1459 9053	
13	孙典	土建组员	136 9174 3061	
14	胡丽华	土建组员	189 2384 8307	
15	田少飞	后台支持	159 6423 9389	
16	张钰	安装负责人	136 3291 6205	
17	李志明	安装组员	139 2262 8397	
18	赵建华	安装组员	158 8933 8203	
19	陈平	安装组员	139 2695 1355	
20	李姣	安装组员	186 8218 7940	
21	周映君	安装组员	135 1047 0973	
22	黄少俊	后台支持	138 2370 5675	

9. 深国际佛山顺德智慧物流产业园项目

合同编号：

深圳国际控股有限公司 工程建设过程审计服务合同

项目名称：深国际佛山顺德智慧物流产业园项目

工程地点：广东省佛山市顺德区乐从镇

项目法人：佛山深乐供应链管理有限公司

咨询人：深圳市合创建设工程顾问有限公司

管理人：深国际控股（深圳）有限公司

签订日期：二〇二二年八月

第一部分 合同协议书

项目法人（以下简称：甲方）：佛山深乐供应链管理有限公司

咨询人（以下简称：乙方）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

管理人（以下简称：丙方）：深国际控股（深圳）有限公司

甲方、乙方、丙方就工程项目全过程审计咨询服务事宜经过协商一致, 签订本合同。甲方委托乙方为以下工程项目提供建设工程过程审计咨询服务：

一、项目名称：深国际佛山顺德智慧物流产业园项目（招标文件中名称为“深国际·佛山（顺德）综合物流港项目”）

二、工程地址：广东省佛山市顺德区乐从镇

三、项目概况

深国际佛山顺德智慧物流产业园项目：项目位于佛山市顺德区乐从镇，规划总建筑面积约 35.44 万平方米，拟建设 6 栋三层坡道仓库和 1 栋配套服务楼，预计建安费约 16 亿元，计划施工期约 30 个月。

四、审计服务范围

审计服务范围包括但不限于以下内容（各阶段的审计任务详见合同附件一：审计任务书）：

1. 乙方对项目管理体系、管理架构和工作流程的规范性、合理性开展第三方评估，并作出风险提示和优化建议。
2. 乙方对项目的投资、工期、质量、安全等管理目标，进度、招标、合约等管理模式的合理性、可执行性进行评估，并作出风险提示和优化建议。
3. 乙方对进场前已开展的项目建设工作及发生的费用，进行清理和审计，并出具前期工作审计报告。
4. 乙方根据法律法规、内部管理制度审查项目可研、投资估算、概预算、招标采购、合同签订、合同履行等工程建设程序的合法、合规性，对异常情况提出审计意见并出具专项或阶段性审计报告。
5. 乙方审查项目初步设计图纸、施工方案等，提出合理化建议。
6. 乙方审查招投标程序、招标文件、招标控制价并出具专项审计报告。
7. 乙方跟踪监督设计变更、现场签证程序的合法合规性，并出具专项审计报告。

3. 审计工作小组的土建、安装等专业工程师均具有 5 年以上建设工程相关工作经验，3 年以上造价管理工作经验，具有注册造价工程师证书。

4. 审计工作小组所有成员可随时配合审计工作，不得以任何理由拖延、拒绝；审计工作小组成员必须和投标文件中提供的一致，一经确认不得改变，如因员工离职等特殊原因必须更换，需经丙方同意，且具有相同或较高资质和专业水平的人员到位后才能更换。

5. 审计工作小组项目负责人和其他成员应保持稳定，第一次更换项目负责人，扣除审计服务费 3 万元，第一次更换审计小组其他成员，扣除审计服务费 1 万元/人；后续每次更换项目负责人扣除审计服务费 10 万元，每次更换审计小组其他成员扣除审计服务费 5 万元/人。应扣除的费用在发生人员更换时的相邻支付节点扣除，上述人员更换含因乙方人员不符合丙方要求而由丙方主动提出的更换。

（三）审计工作时间

自乙方收到《审计进场通知书》进场开展审计工作至完成项目全部合同结算为止。

六、合同酬金

本合同酬金由基本服务费、项目现场服务费、核减效益收费、奖励金等四部分组成。合同金额暂定为人民币：3435974 元（大写：叁佰肆拾叁万伍仟玖佰柒拾肆元）（含奖励金和核减效益收费暂列金）

（一）基本服务费：

1. 过程审计基本服务费

服务费率：0.894‰，计费基数（暂定）：1600000000 元，过程审计基本服务费（暂定）：1430400 元（人民币大写：壹佰肆拾叁万零肆佰元）。

（结算时过程审计基本服务费以最终批复的投资估算中建安费作为取费基数（如投资估算有修编，以修编后的为准），如被审计项目实施阶段取消了部分工作内容，则计费基数应扣除投资估算中的对应金额）

2. 结算审计基本服务费

服务费率：0.596‰，计费基数（暂定）：1600000000 元，结算审计基本服务费（暂定）：953600 元（人民币大写：玖拾伍万叁仟陆佰元）

（结算审计基本服务费以建安费竣工结算送审金额作为取费基数）。

基本服务费为审计机构在合同约定时限要求下完成全部审计工作的全部费用，包含服务的前期准备、工作人员的工勤费用（包括工资、福利、餐费、通讯、保险等），审计机构管理费、利润、税费以及审计项目实施过程中所有其他费用。

提供给乙方的资料、图纸、为实施项目自行编制或委托编制的技术规范以及反映委托人要求的或其他类似性质文件的著作权属丙方。

本合同一式 六 份，甲方 二 份，乙方 二 份，丙方 二 份，具有同等法律效力。

合同附件：

合同附件一：《审计任务书》

合同附件二：《审计机构人员名单》

合同附件三：《过程审计服务阶段性考核评价表》

合同附件四：《保密协议》

合同附件五：《反商业贿赂协议》

甲方（盖章）： 佛山深乐供应链管理
有限公司

代表（签字）：

日期：

 孙法山
4406064354636

乙方（盖章）： 深圳市合创建设工程顾问
有限公司

代表（签字）：

日期：



丙方（盖章）：深国际控股（深圳）有限公司

代表（签字）：

日期：2022.8.29

 INTERNATIONAL HOLDINGS
深国际控股(深圳)有限公司
SHENZHEN

合同附件二：

《审计机构人员名单》

深国际佛山顺德智慧物流产业园项目全过程审计工作小组人员名单

序号	姓名	职务	联系电话	备注
1	杨庆玲	项目负责人	13923892325	
2	黄少俊	综合组组长	13823705675	
3	田少飞	项目顾问	15964239389	
4	张瑶	项目顾问	15018524910	
5	宁卫红	项目顾问	13760128817	
6	严明	项目顾问	13554982628	
7	夏雷鸣	项目顾问	13713981235	
8	何桂花	合规组组长	13249891224	
9	陈洪章	合规检查	13925230648	
10	赵云	合规检查	18642874818	
11	王黎刚	合规检查	13502885651	
12	邵廉琦	合规检查	15013575682	
13	黄雪梅	合规检查	13923428901	
14	邓家明	造价组组长	13948717195	
15	彭喜	土建负责人	13008830948	
16	李志明	安装负责人	13922628397	
17	张琦	土建组员	17716681481	

10. 深河人民医院项目工程跟踪审计

深河人民医院项目工程跟踪审计服务合同

项目名称：深河人民医院工程

工程地点：广东省河源市

甲方：广东深河产业投资开发有限公司

乙方：深圳市合创建设工程顾问有限公司

日期：2021 年 10 月

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国审计法》以及其他相关法律、法规的规定，双方本着平等、自愿、诚实信用和友好合作的原则，就甲方委托乙方为深河人民医院工程跟踪审计服务事宜，经双方友好协商，达成如下协议：

第一条 工程概况

深河人民医院项目是深圳市政府援建河源市的重点民生项目，位于广东省河源市东环路以东、迎客大道以南。建设用地范围面积约 129347.15 m²，总建筑面积 156553.93 m²，地上建筑面积：113006.93 m²，地下建筑面积：43547.00 m²，总投资 16 亿元。

第二条 服务期限

自合同签订之日起至本合同服务范围内建安工程结算资料上报至深圳市财政投资评审中心止。

第三条 服务范围及目标

（一）服务范围

深河人民医院项目主体工程及附属的医疗专项工程、室内精装修工程、室外工程、弱电智能化工程的经济管理活动，具体包括但不限于：以国家法律、法规、广东省、深圳市地方性法规及公司内部规章制度为依据，对深河人民医院工程项目实施阶段和结算阶段的施工总承包合同、精装修合同、室外工程合同、智能化工程合同（下称“四份工程合同”）的各项技术和经济活动的真实性、合法性和效益性进行全面审计监督和评价。

（二）服务目标

通过跟踪审计，紧密围绕深河人民医院工程总体目标，对本项目全过程中技术经济活动进行审计监督和评价，加强对工程成本控制的分析和评价，及时发现工程成本控制存在的问题，提出审计意见和合理化建议，有效控制和如实反映工程造价，协助甲方将工程成本控制在深圳市政府批复的投资限额内，促进工程项目建设，规范建设管理，确保建设资金合法、合规、有效使用。

第四条 服务方式

本合同跟踪审计具体业务安排由乙方负责，乙方应服从甲方管理要求。跟踪审计服务方式分为首次审计、中间审计以及对工程变更、签证及结算资料的复核。具体如下：

（一）首次审计

合同签订后 10 天内进场审计，进场后 30 天内对本项目实施阶段和结算阶段的总承包合同、精装修合同、室外工程合同和弱电智能化

2. 审核材料的市场价差。一是按合同双方合同中订明的差价补差；二是按市造价站发布的市场信息价或市场价合情合理核定。

第六条 工作时间要求

(一) 乙方应在合同签订后 10 天内进场审计，并向甲方提供详细的审计方案(包括审计工作时间表)。

(二) 中间审计：接到甲方书面指令后 15 日内进场审计，乙方必须在进场审计后 30 天内，对本项目建设已发生的合同资料、工程资料进行审计、审核，并出具审计（审核）报告。

(三) 协助甲方，对项目四份工程合同范围内的单项估算金额在 20 万及以上的工程变更、工程签证以及四份工程合同的结算资料进行复核，接到甲方服务要求和送交的资料后 5 日内书面反馈复核结果。

(四) 接到甲方正式提出的造价管理问题后 5 日内给予咨询建议。

第七条 合同费用及支付方式

(一) 合同费用

1. 本合同为固定单价合同，合同清单中中间审计次数为暂定数，合同价（含税）为：935000 元（大写：玖拾叁万伍仟元整），合同清单见下表：

服务项目	数量（次）	单价（元）	金额（元）	备注
首次审计	1	195000	195000	
中间审计	4	118000	472000	次数暂定
对工程变更、签证及结算资料的复核	/	/	268000	
合计	-	-	935000	

乙方指定由总经办作为乙方执行本协议的监督部门，监督电话：
0755-82996564（办公时间），指定常运青为廉政联络员，通讯地址：
深圳市福田区岗厦中深花园A座1005。

第六条 协议效力

本协议经合同双方签署立即生效。

甲方：广东深河产业投资开发
有限公司

甲方代表：

签约日期：2021年12月25日

乙方：深圳市合创建设工程
顾问有限公司

乙方代表：

签约日期：2021年10月25日

合同附件二：

《审计机构人员名单》

深河人民医院项目工程工作小组人员名单

序号	姓名	职务	联系电话	备注
1	周议	项目负责人	158 8964 6566	
2	杨庆玲	技术顾问	139 2389 2325	
3	何桂花	土建负责人	132 4989 1224	
4	张高峰	土建组员	180 3465 2682	
5	宋季润	土建组员	176 4980 8726	
6	邵廉琦	土建组员	150 1357 5682	
7	彭喜	土建组员	130 0883 0948	
8	周星宇	土建组员	150 0206 9536	
9	杨村	土建组员	158 8945 2387	
10	邓家明	土建组员	139 4871 7195	
11	汪锦程	土建组员	150 8485 1997	
12	姚沐鑫	土建组员	137 1459 9053	
13	孙典	土建组员	136 9174 3061	
14	胡丽华	土建组员	189 2384 8307	
15	田少飞	后台支持	159 6423 9389	
16	张钰	安装负责人	136 3291 6205	
17	李志明	安装组员	139 2262 8397	
18	赵建华	安装组员	158 8933 8203	
19	陈平	安装组员	139 2695 1355	
20	李姣	安装组员	186 8218 7940	
21	周映君	安装组员	135 1047 0973	
22	黄少俊	后台支持	138 2370 5675	

2.拟派项目团队人员配置情况

拟派项目团队人员一览表

序号	姓名	职务	资格证书/职称			社保缴纳情况	备注
			级别	证号	专业	缴纳起止时间	
1	唐先会	项目负责人	一级注册 造价工程师	建[造] 11114400 027815	土建	2024. 1-2024. 12	驻场的协审人员
2	周议	综合组 组长	一级注册 造价工程师	建[造] 11174400 008795	土建	2024. 1-2024. 12	按招标人所需
3	张钰	项目顾 问	一级注册 造价工程师	建[造] 14194400 023855	安装	2024. 1-2024. 12	驻场的协审人员
4	张金友	项目顾 问	注册会 计师	47202309 22	财务	2024. 1-2024. 12	按招标人所需
5	何桂花	合规组 组长	一级注册 造价工程师	建[造] 11194400 023890	土建	2024. 1-2024. 12	按招标人所需
6	彭喜	合规检 查	一级注册 造价工程师	建[造] 11184400 016544	土建	2024. 1-2024. 12	按招标人所需
7	杨村	合规检 查	一级注册 造价工程师	建[造] 11214400 006397	土建	2024. 1-2024. 12	按招标人所需
8	邵廉琦	合规检 查	一级注册 造价工程师	建[造] 11234400 023621	土建	2024. 1-2024. 12	驻场的协审人员
9	周星宇	合规检 查	一级注册 造价工程师	建[造] 11234400	土建	2024. 1-2024. 12	按招标人所需

			师	023107			
10	王黎刚	合规检查	一级注册 造价工程师	建[造] 11014400 010061	土建	2024. 1-2024. 12	按招标人所需
11	陈世平	合规检查	一级注册 造价工程师	建[造] 11014400 010784	土建	2024. 1-2024. 12	按招标人所需
12	邓家明	造价组组长	一级注册 造价工程师	建 [造]1111 44000284 49	土建	2024. 1-2024. 12	按招标人所需
13	汪锦程	土建造 价工程 师	一级注册 造价工程师	建 [造]1124 44000306 17	土建	2024. 1-2024. 12	驻场的协审人员 (或甲方办公场所开展协审工作)
14	姚沐鑫	土建造 价工程 师	二级注册 造价工程师	建[造] 21234400 010076	土建	2024. 1-2024. 12	按招标人所需
15	李姣	安装造 价工程 师	二级注册 造价工程师	建[造] 24214400 001986	安装	2024. 1-2024. 12	驻场的协审人员
16	刘婉婷	土建造 价工程 师	二级注册 造价工程师	建 [造]2123 44000100 82	土建	2024. 1-2024. 12	驻场的协审人员
17	宋季润	土建造 价工程 师	二级注册 造价工程师	建 [造]2123 44000108 13	土建	2024. 1-2024. 12	按招标人所需

注：1）此表内容仅供参考，投标人可根据实际情况进行增减。

2）提供团队人员的注册资格证书或职称证书（需提供证书扫描件，证书扫描件须清晰反映


证书中的人员名单);

3) 投标人为其(拟投入的所有人员均需提供)缴纳的近 6 个月(从招标公告发布时间的当月或上一个月起倒推)社保证明扫描件(社保部门网页或窗口打印资料均可,原件备查。社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址,若无法查询,招标人可能做出对投标人不利的判定);

4) 自认为最具代表性的个人荣誉,包括但不限于个人奖项、表彰、荣誉称号等(不超过 5 项,若提供超过 5 项,统计时只计取证明材料前 5 项)。

1. 项目负责人（驻场的协审人员）：唐先会

392



证书编号: 建[造]11114400027815

初始注册日期: 2012 年 01 月 30 日


姓名: 唐先会

身份证号码: 430404196803101513

性别: 男

专业: 土木建筑

聘用单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司


颁发机关盖章: 

发证日期: 2023 年 11 月 11 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 

唐先会

证件类型	居民身份证	证件号码	430404*****13	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市合创建设工程顾问有限公司				

执业注册信息
个人工程业绩
不良行为
良好行为
黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司
证书编号: 建[造]11114400027815
注册编号/执业印章号: B11114400027815

注册专业: 土建
有效期至: 2027年12月31日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: 0105640
No.:



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 10234342304430936
File No.:

姓名: 唐先会
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1968年3月
Date of Birth
专业类别: 土 建
Professional Type
批准日期: 2010年10月24日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2011年7月12日
Issued on



广东省职称证书

姓 名: 唐先会
身份证号: 430404196803101513



职称名称: 高级工程师
专 业: 工程造价
级 别: 副高
取得方式: 职称评审
通过时间: 2022年05月13日
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2203001070717
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2022年06月29日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



学生唐先会, 性别男, 1968 年 3 月 10 日生, 于 2013 年 3 月至 2015 年 6 月在本校土木工程专业成人教育函授 2.5 年制 专科起点本科学习, 按培养计划要求修完全部课程, 成绩合格, 取得规定学分, 准予毕业。

校 长:

赵跃宇



二〇一五年六月三十日

证书编号: No. C00183991

电子注册编号: 105325201505001725

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐先会		社保电脑号：60024751		身份证号码：430401196808101513						页码：3							
参保单位名称：深圳市合创建设工程有限公司				单位编号：60024751						计算单位：元							
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位文	个人文	险种	基数	单位文	个人文	险种	基数	单位文	基数	单位文	基数	单位文	个人文
2021	05	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	26.4	2200	15.4	6.6
2021	06	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	26.4	2200	15.4	6.6
2021	07	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	26.4	2200	15.4	6.6
2021	08	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	26.4	2200	15.4	6.6
2021	09	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	26.4	2200	15.4	6.6
2021	10	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	26.4	2200	15.4	6.6
2021	11	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	26.4	2200	15.4	6.6
2021	12	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	26.4	2200	15.4	6.6
2022	01	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	36.0	8000	26.4	2360	16.52	7.08
2022	02	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	36.0	8000	26.4	2360	16.52	7.08
2022	03	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	36.0	8000	21.12	2360	16.52	7.08
2022	04	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	36.0	8000	21.12	2360	16.52	7.08
2022	05	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	36.0	8000	33.79	2360	16.52	7.08
2022	06	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	36.0	8000	33.79	2360	16.52	7.08
2022	07	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	36.0	8000	33.79	2360	16.52	7.08
2022	08	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	36.0	8000	33.79	2360	16.52	7.08
2022	09	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	36.0	8000	33.79	2360	16.52	7.08
2022	10	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	36.0	8000	33.79	2360	16.52	7.08
2022	11	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	36.0	8000	33.79	2360	16.52	7.08
2022	12	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	36.0	8000	33.79	2360	16.52	7.08
2023	01	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	33.79	2360	16.52	7.08
2023	02	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	33.79	2360	16.52	7.08
2023	03	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	33.79	2360	16.52	7.08
2023	04	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	33.79	2360	16.52	7.08
2023	05	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.52	7.08
2023	06	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.52	7.08
2023	07	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.52	7.08
2023	08	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.52	7.08
2023	09	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.52	7.08
2023	10	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.52	7.08
2023	11	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.52	7.08
2023	12	60024751	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.52	7.08
2024	01	60024751	25000.0	3750.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	96.0	25000	200.0	50.0
2024	02	60024751	25000.0	3750.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	96.0	25000	200.0	50.0
2024	03	60024751	25000.0	3750.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	70.0	25000	200.0	50.0
2024	04	60024751	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	70.0	25000	200.0	50.0
2024	05	60024751	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	70.0	25000	200.0	50.0
2024	06	60024751	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	70.0	25000	200.0	50.0
2024	07	60024751	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
2024	08	60024751	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
2024	09	60024751	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
2024	10	60024751	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
2024	11	60024751	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
2024	12	60024751	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
合计			128525.0	69440.0			53830.96	19526.32			4295.28				1759.41	1919.66	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，校验部门可通过登录网址：<https://si.pub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18cd8a5er ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：


单位编号
60024751

单位名称
深圳市合创建设工程有限公司



2. 综合组组长：周议

	姓名: <u>周 议</u>
	身份证号码: <u>43042319880420511X</u>
	性 别: <u>男</u>
	专 业: <u>土木建筑</u>
	聘 用 单 位: <u>深圳市宜诚庆工程项目 顾问有限公司</u>
证书编号: <u>建[造]11174400008795</u>	颁发机关盖章: 
初始注册日期: <u>2017</u> 年 <u>10</u> 月 <u>23</u> 日	发 证 日 期: <u>2021</u> 年 <u>09</u> 月 <u>29</u> 日

变更注册登记栏		变更注册登记栏	
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位: <u>周议</u> 	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 <u>2021年2月27日</u>	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

周议

证件类型	居民身份证	证件号码	430423*****1X	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市合创建设工程顾问有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

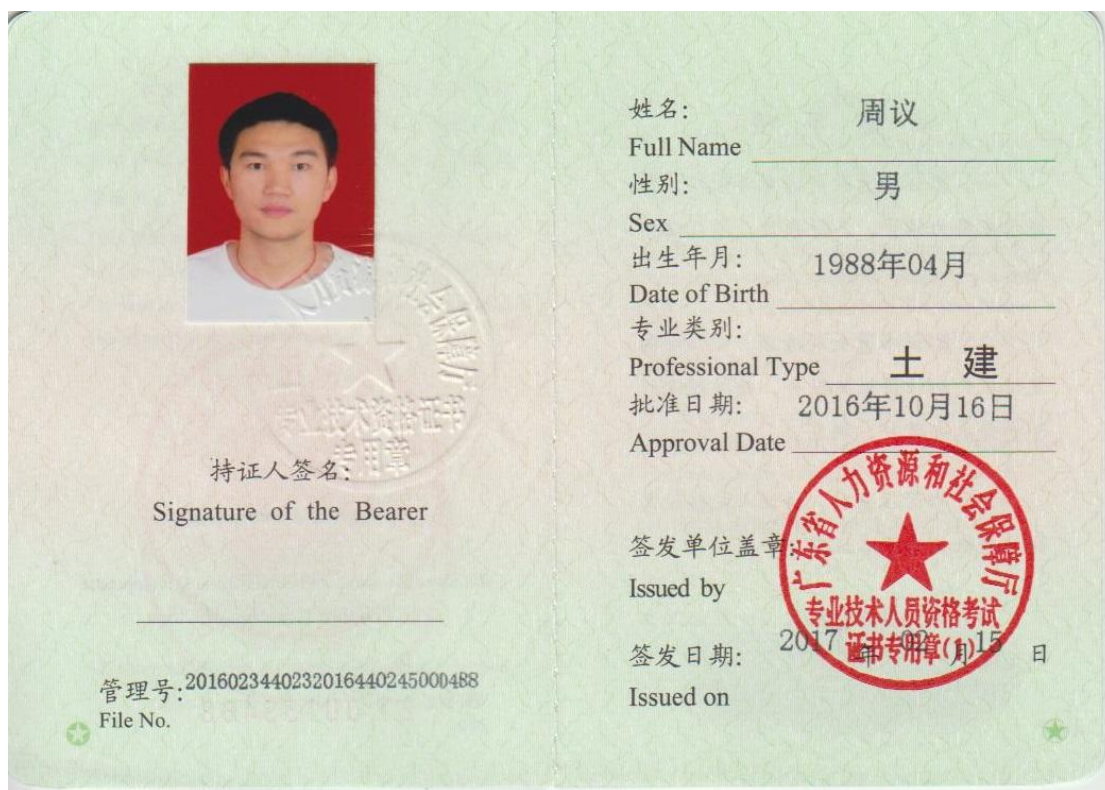
证书编号：建[造]111174400008795

注册编号：B11174400008795

注册专业：土建

有效期：2025年10月22日

查看证书变更记录 (3)



广东省职称证书

姓名: 周议
身份证号: 43042319880420511X



职称名称: 高级工程师
专业: 工程造价
级别: 副高
取得方式: 职称评审
通过时间: 2023年04月22日
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303001131624
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2023年07月13日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjysrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 周议 性别 男, 一九八八年四月二十日生, 于二〇〇七年九月至二〇一一年六月在本校 土木工程(岩土工程方向) 专业 四年制 本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 南华大学

校(院)长:

证书编号: 105551201105680116

二〇一一年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周议		社保电脑号：29889051		身份证号码：43042319880420511X								页码：2					
参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司				单位编号：60024751				计算单位：元									
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2015	07	60024751	2030.0	263.9	162.4	1	3632	225.18	72.64	1	2030	20.3	2030	8.12	2030	32.48	20.3
2015	08	60024751	2030.0	263.9	162.4	1	3632	225.18	72.64	1	2030	20.3	2030	8.12	2030	32.48	20.3
2015	09	60024751	2030.0	263.9	162.4	1	3632	225.18	72.64	1	2030	20.3	2030	8.12	2030	32.48	20.3
2015	10	60024751	2030.0	263.9	162.4	1	3632	225.18	72.64	1	2030	10.15	2030	8.12	2030	32.48	20.3
2015	11	60024751	2030.0	263.9	162.4	1	3632	225.18	72.64	1	2030	10.15	2030	8.12	2030	32.48	20.3
2015	12	60024751	2030.0	263.9	162.4	1	3632	225.18	72.64	1	2030	10.15	2030	4.06	2030	16.24	10.15
2016	01	60024751	2030.0	263.9	162.4	1	3632	225.18	72.64	1	2030	10.15	2030	4.06	2030	16.24	10.15
2016	02	60024751	2030.0	263.9	162.4	1	3632	225.18	72.64	1	2030	10.15	2030	4.06	2030	16.24	10.15
2016	03	60024751	2030.0	263.9	162.4	1	3632	225.18	72.64	1	2030	10.15	2030	4.06	2030	16.24	10.15
2016	04	60024751	2030.0	263.9	162.4	1	3632	225.18	72.64	1	2030	10.15	2030	4.06	2030	16.24	10.15
2016	05	60024751	2030.0	263.9	162.4	1	3632	225.18	72.64	1	2030	10.15	2030	4.06	2030	16.24	10.15
2016	06	60024751	2030.0	263.9	162.4	1	3632	225.18	72.64	1	2030	10.15	2030	4.06	2030	16.24	10.15
2016	07	60024751	2030.0	263.9	162.4	1	4052	251.22	81.04	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	16.24	10.15
2016	08	60024751	2030.0	263.9	162.4	1	4052	251.22	81.04	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	16.24	10.15
2016	09	60024751	2030.0	263.9	162.4	1	4052	251.22	81.04	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	16.24	10.15
2016	10	60024751	2030.0	263.9	162.4	1	4052	251.22	81.04	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	16.24	10.15
2016	11	60024751	2030.0	263.9	162.4	1	4052	251.22	81.04	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	16.24	10.15
2016	12	60024751	2030.0	263.9	162.4	1	4052	251.22	81.04	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	16.24	10.15
2017	01	60024751	2030.0	263.9	162.4	1	4052	251.22	81.04	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	16.24	10.15
2017	02	60024751	2030.0	263.9	162.4	1	4052	251.22	81.04	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	20.3	10.15
2017	03	60024751	2030.0	263.9	162.4	1	4052	251.22	81.04	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	20.3	10.15
2017	04	60024751	2030.0	263.9	162.4	1	4052	251.22	81.04	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	20.3	10.15
2017	05	60024751	2030.0	263.9	162.4	1	4052	251.22	81.04	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	20.3	10.15
2017	06	60024751	2130.0	276.9	170.4	1	4052	251.22	81.04	1	2130	10.65	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2017	07	60024751	2130.0	276.9	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	10.65	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2022	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	01	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	02	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	03	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	04	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	05	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	06	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2024	01	60024751	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	02	60024751	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	03	60024751	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	04	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	05	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周议
 社保电脑号：629889051
 身份证号码：43042319880420511X
 页码：3

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司
 单位编号：60024751
 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	06	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	18.88	
2024	07	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	18.88	
2024	08	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	18.88	
2024	09	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	18.88	
2024	10	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	18.88	
2024	11	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	18.88	
2024	12	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	18.88	
合计				28156.48	17115.12			21147.71	7146.22			1457.19		806.32	1004.74	

备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18d4da6c1 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 60024751
 单位名称
 深圳市合创建设工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局
 社保费缴纳清单
 证明专用章
 打印日期：2024年12月25日

3. 项目顾问（驻场的协审人员）：张钰



姓名：张钰

身份证号码：511521198811052100

性别：女

专业：安装工程

聘用单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

证书编号：建[造]14194400023855

初始注册日期：2019 年 08 月 21 日

颁发机关盖章：

发证日期：2023 年 8 月 2 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

张钰

证件类型	居民身份证	证件号码	511521*****00	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市合创建设工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司 证书编号：建[造]14194400023855 注册编号/执业印章号：814194400023855

注册专业：安装 有效期：2027年08月20日



广东省职称证书

姓 名：张钰

身份证号：511521198811052100



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003019849

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张钰		社保电脑号: 629889285		身份证号码: 511521198811052100								页码: 3					
参保单位名称: 深圳市合创建设工程顾问有限公司				单位编号: 60024751				计算单位: 元									
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	12	60024751	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	12.32	6.6
2021	01	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	12.32	6.6
2021	02	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	03	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	04	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	06	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	07	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	08	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	09	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	10	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	11	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	12	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2022	01	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	02	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	03	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	04	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	05	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	06	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	07	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	08	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	09	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	10	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	11	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	12	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	01	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	02	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	03	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	04	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	05	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	06	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	07	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	08	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	09	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	10	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	11	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	12	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2024	01	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	02	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	03	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72



姓名: 张钰 社保电脑号: 629889285 身份证号码: 511521198811052100
参保单位名称: 深圳市合创建设工程顾问有限公司 单位编号: 60024751

社会保险费申报表

险种：工伤保险

计算基数：2360

缴费基数：2360

单位交：44

个人交：18.06

合计：62.06

缴费人：1138.84

扣款人：2607.61

社保费缴纳清单

证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339162a18e87dc0f) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60024751
单位名称
深圳市合创建设工程顾问有限公司



4. 项目顾问：张金友

中华人民共和国 PEOPLE'S REPUBLIC OF CHINA																	
会计从业资格证书 CERTIFICATE OF ACCOUNTING PROFESSION																	
	<table><tr><td>姓名 / Name</td><td>张金友</td><td>性别 / Gender</td><td>男</td></tr><tr><td>出生日期 / Date of Birth</td><td>1986年12月03日</td><td>证书档案号 / Certification NO.</td><td>522423198612036714</td></tr><tr><td>首次发证机关 / Initial Issuing Authority</td><td>海南省财政厅</td><td>首次发证日期 / Date of Initial Issue</td><td>首发时间: 2009年11月23日 补发时间: 2017年01月10日</td></tr><tr><td></td><td></td><td>发证机关 / Issuing Authority</td><td>福田区财政局</td></tr></table>	姓名 / Name	张金友	性别 / Gender	男	出生日期 / Date of Birth	1986年12月03日	证书档案号 / Certification NO.	522423198612036714	首次发证机关 / Initial Issuing Authority	海南省财政厅	首次发证日期 / Date of Initial Issue	首发时间: 2009年11月23日 补发时间: 2017年01月10日			发证机关 / Issuing Authority	福田区财政局
姓名 / Name	张金友	性别 / Gender	男														
出生日期 / Date of Birth	1986年12月03日	证书档案号 / Certification NO.	522423198612036714														
首次发证机关 / Initial Issuing Authority	海南省财政厅	首次发证日期 / Date of Initial Issue	首发时间: 2009年11月23日 补发时间: 2017年01月10日														
		发证机关 / Issuing Authority	福田区财政局														
	<table><tr><td>有效期至 / Valid Date</td><td>2022年12月29日</td></tr><tr><td>换证记录 / RENEWAL RECORDS</td><td></td></tr><tr><td>审核机关 / Authority</td><td>福田区财政局</td></tr></table>	有效期至 / Valid Date	2022年12月29日	换证记录 / RENEWAL RECORDS		审核机关 / Authority	福田区财政局										
有效期至 / Valid Date	2022年12月29日																
换证记录 / RENEWAL RECORDS																	
审核机关 / Authority	福田区财政局																





中国注册会计师协会
The Chinese Institute of Certified Public Accountants

会员证

Certificate of Membership



姓 名 Name	张金友
性 别 Gender	男
证书编号 Certificate Number	4720230922
会员类别 Membership Category	非执业会员
入会时间 Date of Issue	2023-03-24

说明:

- 1.会员证书是证书持有人经注册会计师协会审批,确认其会员身份的凭证,每年需按会员登记管理办法办理年检手续方能有效。
- 2.本证仅为会员资格的证明,不能作为执行注册会计师业务的凭证。
- 3.会员证仅限本人使用,不得买卖、涂改、转借、伪造。



供查证书有效性



2023年03月24日制发

注册会计师全国统一考试

全科合格证

Certificate For Passing All The Required Subjects
Of The National Uniform CPA Examination



张金友 参加注册会计师全国统一考试，应考科目
成绩全部合格，特发此证。

This is to certify that Mr. Jinyou Zhang passed all the required
subjects of the National Uniform CPA Examination of P.R.China.

颁发日期: 2022-11-21
Date of Award:

身份证号: 522423198612036714
ID No.:

证件编号: QY222802532
Certificate No.:



财政部注册会计师考试委员会
The Certified Public Accountant Examination
Committee of The Ministry of Finance, P.R.China

普通高等学校

毕业证书



学生 张金友 性别 男 ,一九八六 年十二月 三 日生, 于 二〇〇八
年 九 月至二〇一一年 六 月在本校 会计(涉外方向)
专业 三 年制 专 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合
格, 准予毕业。

校 名: 海南经贸职业技术学院

校(院)长:

证书编号: 138751201106002456

二〇一一年 六 月三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张金友

社保电脑号: 632897161

身份证号码: 522423198612036714

页码: 3

参保单位名称: 深圳市合创建设工程有限公司

单位编号: 60024751

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	12	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	01	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	02	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	03	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	04	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	05	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	06	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	07	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	08	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	09	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	10	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	11	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	12	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2024	01	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	02	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	03	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60024751	4492.0	718.72	339.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			38474.49	22266.48			24599.9	8993.1			1627.62					1065.42	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339162a18e92d184) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
60024751

单位名称
深圳市合创建设工程有限公司



5. 合规组组长：何桂花



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

何桂花

证件类型	居民身份证	证件号码	430411*****28	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市合创建设工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司 证书编号：建[造]11194400023890 注册编号/执业印章号：B11194400023890

注册专业：土建 有效期：2027年08月20日



广东省职称证书

姓 名：何桂花

身份证号：430411198109234028



职称名称：高级工程师

专 业：工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月13日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001070712

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何桂花 社保电脑号：606738961 身份证号码：430411198109234028 页码：2
 参保单位名称：深圳市合创建设工程有限公司 单位编号：60024751 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2015	03	60024751	2030.0	263.9	162.4	1	3131	194.12	62.62	1	2030	20.3	2030	8.12	2030	32.48
2020	11	60024751	2200.0	286.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	12.32
2020	12	60024751	2200.0	286.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	12.32
2021	01	60024751	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	12.32
2021	02	60024751	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4
2021	03	60024751	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4
2021	04	60024751	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4
2021	05	60024751	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4
2021	06	60024751	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4
2021	07	60024751	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4
2021	08	60024751	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4
2021	09	60024751	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4
2021	10	60024751	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4
2021	11	60024751	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4
2021	12	60024751	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4
2022	01	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52
2022	02	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52
2022	03	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	04	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	05	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52
2022	06	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52
2022	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52
2022	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52
2022	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52
2022	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52
2022	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52
2022	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52
2023	01	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52
2023	02	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52
2023	03	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52
2023	04	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52
2023	05	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52
2023	06	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52
2023	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52
2023	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52
2023	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52
2023	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52
2023	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52
2023	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52
2024	01	60024751	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88
2024	02	60024751	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88
2024	03	60024751	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	08	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88



姓名: 何桂花	社保电脑号: 606738961	身份证号码: 430411198109234028	页码: 3
参保单位名称: 深圳市合创建设工程有限公司	单位编号: 60024751	计算单位: 元	

单位	缴费基数	单位
9.44	2360	18.88
9.44	2360	18.88
9.44	2360	18.88
9.44	2360	18.88

社保费缴纳清单

证明专用章


1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339162a18dcddc31) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
- | 单位编号 | 单位名称 |
|----------|-----------------|
| 60024751 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 |



6. 合规检查：彭喜

2/6



证书编号: 建[造]11184400016544

初始注册日期: 2018 年 09 月 12 日


姓名: 彭喜

身份证号码: 430423198910145114

性别: 男

专业: 土木建筑

聘用单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

颁发机关盖章: 

发证日期: 2022 年 8 月 23 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

彭喜

证件类型	居民身份证	证件号码	430423*****14	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市合创建设工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

证书编号: 建[造]11184400016544

注册编号: B11184400016544

注册专业: 土建

有效期: 2026年09月11日

[查看证书变更记录 \(2\) ▾](#)



广东省职称证书

姓 名: 彭喜

身份证号: 430423198910145114



职称名称: 高级工程师

专 业: 工程造价

级 别: 副高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2023年04月22日

评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303001131623

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月13日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭嘉
参保单位名称：深圳市合创建设工程有限公司

社保电话：02518611

身份证号码：430423198901451114

单位编号：60024751

页码：2

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	03	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	9.9	2200	15.4	6.6
2021	04	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	9.9	2200	15.4	6.6
2021	05	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	9.9	2200	15.4	6.6
2021	06	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	9.9	2200	15.4	6.6
2021	07	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	6972	362.54	139.44	1	3000	13.5	3000	9.9	2200	15.4	6.6
2021	08	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	6972	362.54	139.44	1	3000	13.5	3000	9.9	2200	15.4	6.6
2021	09	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	6972	362.54	139.44	1	3000	13.5	3000	9.9	2200	15.4	6.6
2021	10	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	6972	362.54	139.44	1	3000	13.5	3000	9.9	2200	15.4	6.6
2021	11	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	6972	362.54	139.44	1	3000	13.5	3000	9.9	2200	15.4	6.6
2021	12	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	6972	362.54	139.44	1	3000	13.5	3000	9.9	2200	15.4	6.6
2022	01	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	6972	432.26	139.44	1	3000	13.5	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2022	02	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	6972	432.26	139.44	1	3000	13.5	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2022	03	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	6972	432.26	139.44	1	3000	13.5	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2022	04	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	6972	418.32	139.44	1	3000	13.5	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2022	05	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	6972	418.32	139.44	1	3000	13.5	3000	12.67	2360	16.52	7.08
2022	06	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	6972	418.32	139.44	1	3000	13.5	3000	12.67	2360	16.52	7.08
2022	07	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	7778	466.68	155.56	1	3000	13.5	3000	12.67	2360	16.52	7.08
2022	08	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	7778	466.68	155.56	1	3000	13.5	3000	12.67	2360	16.52	7.08
2022	09	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	7778	466.68	155.56	1	3000	13.5	3000	12.67	2360	16.52	7.08
2022	10	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	13.5	3000	12.67	2360	16.52	7.08
2022	11	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	13.5	3000	12.67	2360	16.52	7.08
2022	12	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	13.5	3000	12.67	2360	16.52	7.08
2023	01	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	12.67	2360	16.52	7.08
2023	02	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	12.67	2360	16.52	7.08
2023	03	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	12.67	2360	16.52	7.08
2023	04	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	12.67	2360	16.52	7.08
2023	05	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	06	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	07	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	08	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	09	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	10	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	11	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	12	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	6.72	2360	16.52	7.08
2024	01	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	6.72	3000	24.0	6.0
2024	02	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	6.72	3000	24.0	6.0
2024	03	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	04	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	05	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	06	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	07	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60024751	4482.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			40158.51	23139.6				31477.98	11405.02				1575.42		591.6	701.99	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vip/>，输入下列验证码（ 339162a18d4e8a4j ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位名称
60024751 深圳市合创建设工程有限公司



7. 合规检查：杨村

	姓 名：杨 村
	身 份 证 号 码：43042319850524512X
	性 别：女
	专 业：土木建筑
	聘 用 单 位：深圳市合创建设工程顾问有限公司
证 书 编 号：建[造]11214400006397	颁发机关盖章： 
初始注册日期：2021 年 07 月 08 日	发 证 日 期：2021 年 07 月 08 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

杨村

证件类型	居民身份证	证件号码	430423*****2X	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市合创建设工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

证书编号：建[造]11214400006397

注册编号：A11214400006397

注册专业：土建

有效期：2025年07月07日

查看证书变更记录(1) ∨




姓名: 杨村		社保身份证号: 61511056		身份证号码: 43042319850524512X		页码: 3											
参保单位名称: 深圳市合创建设工程有限公司		单位编号: 60024751		计算单位: 元													
缴费年	月	单位编号	养老保险		医疗保险				生育保险		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	03	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	04	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	05	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	06	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	07	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	08	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	09	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	10	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	11	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	12	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2024	01	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	02	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	03	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75									

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(339162a18d4cab7b) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育保险。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
- | 单位编号 | 单位名称 |
|----------|---------------|
| 60024751 | 深圳市合创建设工程有限公司 |

8. 合规检查（驻场的协审人员）：邵廉琦

130



证书编号: 建[造]11234400023621

初始注册日期: 2023 年 07 月 17 日


姓名: 邵廉琦

身份证号码: 440301199401315114

性别: 男

专业: 土木建筑

聘用单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

颁发机关盖章: 

发证日期: 2023 年 07 月 17 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

邵廉琦

证件类型	居民身份证	证件号码	440301*****14	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市合创建设工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]11234400023621 注册编号/执业印章号: B11234400023621

注册专业: 土建 有效期至: 2027年07月16日



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。




姓名：邵廉琦

证件号码：440301199401315114

性别：男

出生年月：1994 年 01 月

专 业：土木建筑工程

批准日期：2022 年 11 月 13 日

管 理 号：20221104544000000683



广东省职称证书



姓 名：邵廉琦

身份证号：440301199401315114

职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

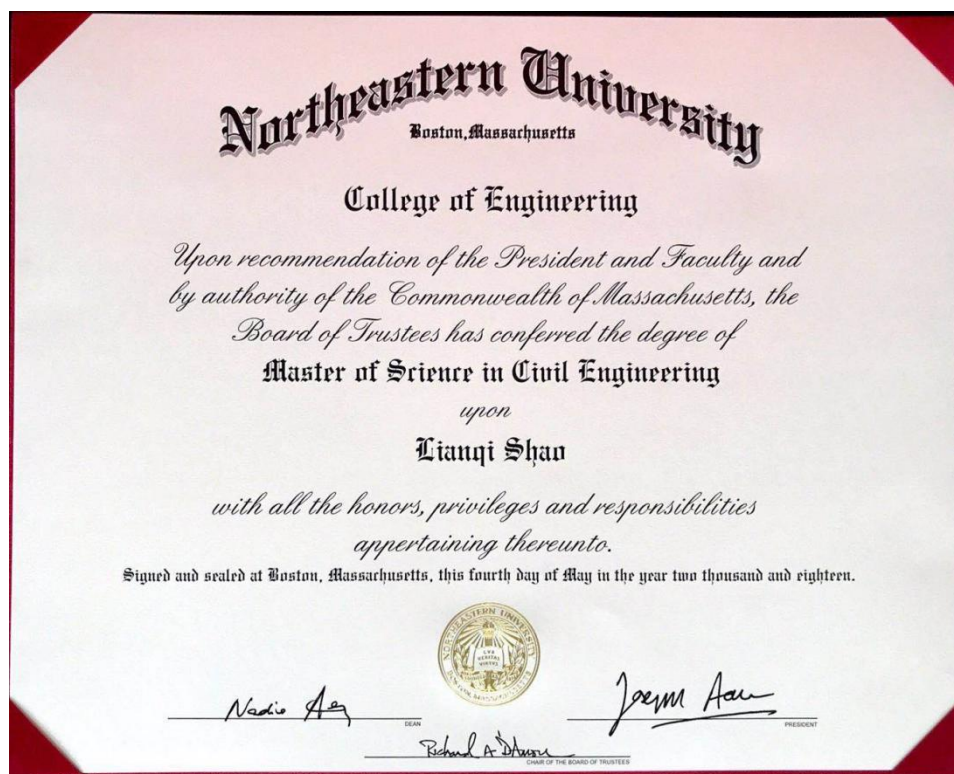
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003070582

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjjsrc>



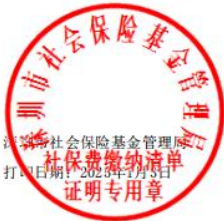
页码: 1
计算单位: 元

2360	11.8	2360	5
2360	11.8	2360	5
2360	11.8	2360	5
2360	11.8	2360	5
6123	30.62	2360	5
6123	30.62	2360	5
6123	30.62	2360	5
社保费缴纳清单			
6475	32.39	2360	5

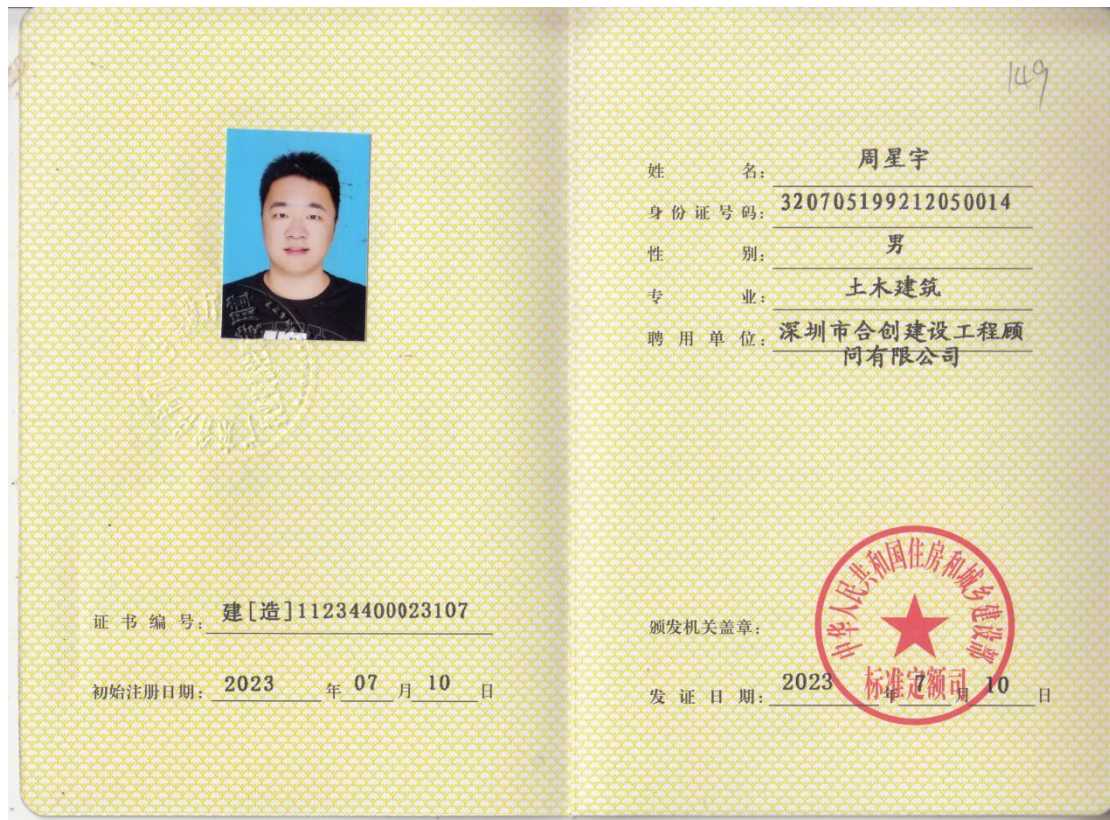
深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邵廉琦			社保电脑号：500296458			身份证号码：440301199401315114			页码：2														
参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司			单位编号：60024751			计算单位：元																	
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险								
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交						
2024	03	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72						
2024	04	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72						
2024	05	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72						
2024	06	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72						
2024	07	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72						
2024	08	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72						
2024	09	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72						
2024	10	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72						
2024	11	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72						
2024	12	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72						
合计			23176.71			12794.4			21389.85			7796.28			962.46			897.16			365.16		

- 备注：
- 1.本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3d2decc5795 ）核查，验证码有效期三个月。
 - 2.生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 - 3.医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 - 4.上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 - 5.带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 - 6.带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 - 7.居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 - 8.如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 - 9.单位编号对应的单位名称：
单位编号
60024751
单位名称
深圳市合创建设工程顾问有限公司



9. 合规检查：周星宇



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

周星宇

证件类型	居民身份证	证件号码	320705*****14	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市合创建设工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司 证书编号：建[造]11234400023107 注册编号/执业印章号：B11234400023107

注册专业：土建 有效期：2027年07月09日



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓 名：周星宇
证件号码：320705199212050014
性 别：男
出生年月：1992 年 12 月
专 业：土木建筑工程
批准日期：2022 年 11 月 13 日
管 理 号：20221104544000000131



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



普通高等学校

毕业证书



学生 周星宇 性别 男， 1992 年 12 月 05 日生，于 2011 年 09 月至 2015 年 06 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江苏科技大学

校（院）长：

证书编号： 102891201505001687

2015 年 06 月 23 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

相



片

周星宇 二〇一八
于 三 月，经 深圳市福田区人
力资源局（非公职人员申报）

考核认定，
工程造价
具备 助理工程师

资格。特发此证

发证单位：深圳市福田区人力资
源局（非公职
专业技术资格审批
专用章）

二〇一八 年 三 月 十七 日

粤初职证字第 1802016000040

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周星宇 社保电脑号：645131984
 参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

身份证号码：320705199212050014
 单位编号：60024751

页码：2
 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	10	60024751	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	12.32	6.6
2020	11	60024751	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	12.32	6.6
2020	12	60024751	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	12.32	6.6
2021	01	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	12.32	6.6
2021	02	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	03	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	04	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	05	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	06	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	07	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	08	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	09	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	10	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	11	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	12	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2022	01	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	02	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	03	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	04	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	05	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	06	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	07	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	08	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	09	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	10	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	11	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	12	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	01	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	02	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	03	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	04	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	05	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	06	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	07	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	08	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	09	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	10	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	11	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	12	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2024	01	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	02	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	03	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周星宇

社保电脑号：645131984

身份证号码：320705199212050014

页码：3

参保单位名称：深圳市合创建设工程有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			33540.71	18729.2			32482.86	11729.18			1332.69	775.55		534.92		734.91	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>；输入下列验证码（ 339162a18bcd32cn ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60024751 单位名称 深圳市合创建设工程有限公司



10. 合规检查：王黎刚



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 王黎刚 手机查看

证件类型	居民身份证	证件号码	120104*****79	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市合创建设工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司 证书编号：00182543 注册编号：44000638

注册专业：化工石油工程 有效期：2025年01月11日

注册专业：电力工程 有效期：2025年01月11日

查看证书变更记录 (8) >

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司 证书编号：建[造]11014400010061 注册编号：B11014400010061

注册专业：土建 有效期：2025年12月31日

证章已领



持证人签名:
Signature of the Bearer

姓名: 王黎刚
Full Name

性别: 男
Sex

出生年月: 1966年03月
Date of Birth

工作单位:
Employer

批准日期: 1997年10月12日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 1998年10月14日
Issued on

1050000

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格, 取得造价工程师的注册资格。

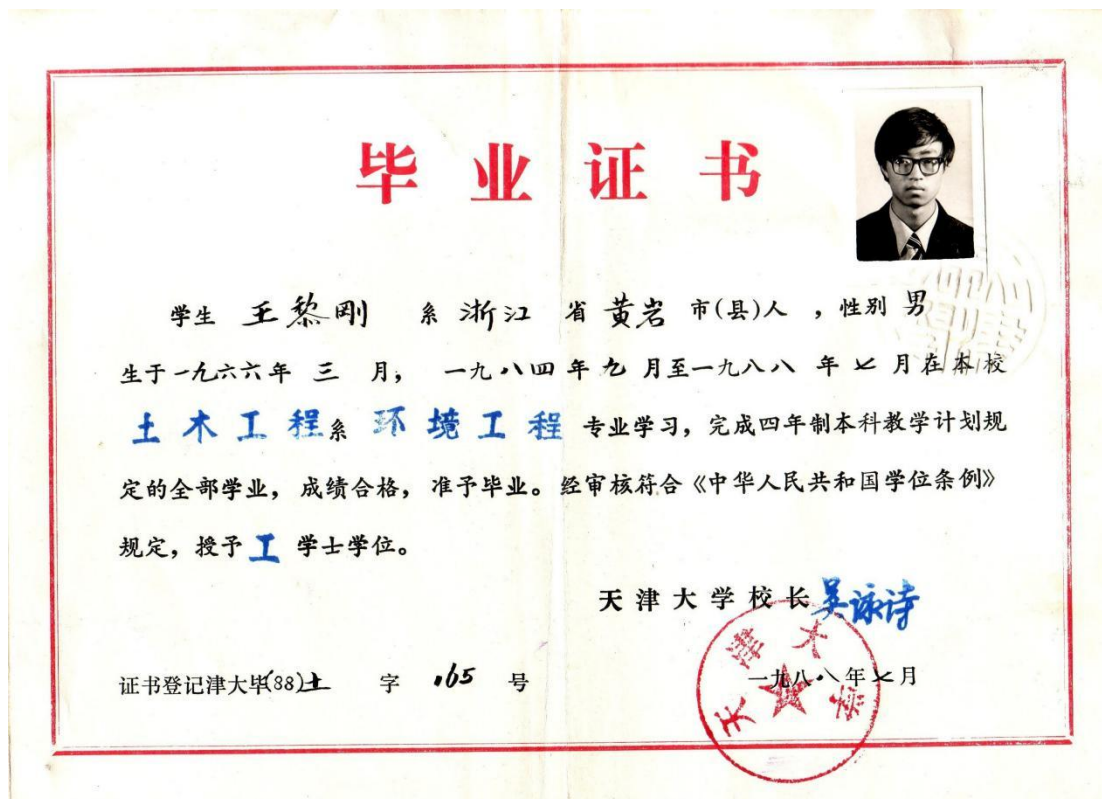
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号: 粤执造证(97)1604
No.

0990201



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王翠刚 社保电脑号：1912026
参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

身份证号码：130104196803166479
单位编号：60024751

页码：5
计算单位：元


缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	03	60024751	4500.0	675.0	360.0	1	6972	432.26	139.44	1	4500	20.25	4500	11.88	2360	16.52	7.08
2022	04	60024751	4500.0	675.0	360.0	1	6972	418.32	139.44	1	4500	20.25	4500	11.88	2360	16.52	7.08
2022	05	60024751	4500.0	675.0	360.0	1	6972	418.32	139.44	1	4500	20.25	4500	19.01	2360	16.52	7.08
2022	06	60024751	4500.0	675.0	360.0	1	6972	418.32	139.44	1	4500	20.25	4500	19.01	2360	16.52	7.08
2022	07	60024751	4500.0	675.0	360.0	1	7778	466.68	155.56	1	4500	20.25	4500	19.01	2360	16.52	7.08
2022	08	60024751	4500.0	675.0	360.0	1	7778	466.68	155.56	1	4500	20.25	4500	19.01	2360	16.52	7.08
2022	09	60024751	4500.0	675.0	360.0	1	7778	466.68	155.56	1	4500	20.25	4500	19.01	2360	16.52	7.08
2022	10	60024751	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	20.25	4500	19.01	2360	16.52	7.08
2022	11	60024751	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	20.25	4500	19.01	2360	16.52	7.08
2022	12	60024751	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	20.25	4500	19.01	2360	16.52	7.08
2023	01	60024751	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	19.01	2360	16.52	7.08
2023	02	60024751	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	19.01	2360	16.52	7.08
2023	03	60024751	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	19.01	2360	16.52	7.08
2023	04	60024751	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	19.01	2360	16.52	7.08
2023	05	60024751	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	10.08	2360	16.52	7.08
2023	06	60024751	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	10.08	2360	16.52	7.08
2023	07	60024751	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	10.08	2360	16.52	7.08
2023	08	60024751	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	10.08	2360	16.52	7.08
2023	09	60024751	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	10.08	2360	16.52	7.08
2023	10	60024751	4500.0	675.0	360.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4500	10.08	2360	16.52	7.08
2023	11	60024751	4500.0	675.0	360.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4500	10.08	2360	16.52	7.08
2023	12	60024751	4500.0	675.0	360.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4500	10.08	2360	16.52	7.08
2024	01	60024751	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	10.08	4500	36.0	9.0
2024	02	60024751	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	10.08	4500	36.0	9.0
2024	03	60024751	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0	9.0
2024	04	60024751	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0	9.0
2024	05	60024751	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0	9.0
2024	06	60024751	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0	9.0
2024	07	60024751	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0	9.0
2024	08	60024751	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0	9.0
2024	09	60024751	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0	9.0
2024	10	60024751	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0	9.0
2024	11	60024751	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0	9.0
2024	12	60024751	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0	9.0
合计			80672.04	48391.28			51179.27	17967.4			3285.95			1103.17	1521.66		

备注：

- 1.本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18ba2d12v ）核查，验证码有效期三个月。
- 2.生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3.医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4.上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 5.带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 6.带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 7.居民养老保险，少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 8.如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 9.单位编号对应的单位名称：
单位编号
60024751
单位名称
深圳市合创建设工程顾问有限公司



11. 合规检查:陈世平

	姓 名: 陈世平
	身 份 证 号 码: 422128197405130852
	性 别: 男
	专 业: 土木建筑
	聘 用 单 位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司
证 书 编 号: 建[造]11014400010784	颁发机关盖章: 
初始注册日期: 2001 年 01 月 01 日	发 证 日 期: 2021 年 10 月 15 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 陈世平 手机查看

证件类型	居民身份证	证件号码	422128*****52	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市合创建设工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司 证书编号: 00310205 注册编号: 44009666

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2023年10月21日

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2023年10月21日

查看证书变更记录 (8) ▾

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]11014400010784 注册编号: 811014400010784

注册专业: 土建 有效期: 2025年12月31日

查看证书变更记录 (2) ▾

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得造价工程师的注册资格。
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.



编号:
No.

0010175



持证人签名
Signature of the Bearer

陈世平

姓名:

Full Name

陈世平

性别:

Sex

男

出生年月:

Date of Birth

1974.5

专业类别:

Professional Type

批准日期:

Approval Date

2000.10

签发单位盖章:

Issued by

签发日期:

Issued on



本证书由湖北省职称改革工作领导小组办公室批准颁发。它表明持证人通过相关专业高级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

This Certificate, awarded By the Office of Hubei Provincial Commission on Professional Title Reform, indicates that the bearer has passed the evaluation of Senior Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



编号: 00028248 陈世平



姓名: 陈世平
Full Name

身份证号: 422128197405130852
ID No.

管理号: W0662012208685
Administration No.

发证日期: 2012-5-2
Issue Date

专业名称: 建筑
Professional Field

资格名称: 高级工程师
Qualificational Title

批准时间: 2011-11-1
Approval Date

批准单位: 湖北省职称改革工作领导小组办公室
Approved by

批准文号: 鄂职改办(2012) 74 号
Approval No.

评审组织: 湖北省建筑工程技术高级职务评审委员会

Evaluation Organization

普通高等学校

毕业证书



学生 陈世平 性别 男 ，一九七四年 五 月 十三 日生，于二〇〇六
年 三 月至二〇一〇 年 一 月在本校网络教育 土木工程(建筑)
专业 二 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：中国地质大学(武汉)

校(院)长：

张锦文

证书编号：104917201005161025

二〇一〇 年 一 月 三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈世平		社保电话号：3943639		身份证号码：42128197405130852										页码：4			
参保单位名称：深圳市合创建设工程有限公司				单位编号：60024751				计算单位：元									
缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	08	60024751	2500.0	375.0	200.0	1	6972	302.54	139.44	1	2500	11.25	2500	8.25	2300	15.4	6.6
2021	09	60024751	2500.0	375.0	200.0	1	6972	302.54	139.44	1	2500	11.25	2500	8.25	2300	15.4	6.6
2021	10	60024751	2500.0	375.0	200.0	1	6972	302.54	139.44	1	2500	11.25	2500	8.25	2300	15.4	6.6
2021	11	60024751	2500.0	375.0	200.0	1	6972	302.54	139.44	1	2500	11.25	2500	8.25	2300	15.4	6.6
2021	12	60024751	2500.0	375.0	200.0	1	6972	302.54	139.44	1	2500	11.25	2500	8.25	2300	15.4	6.6
2022	01	60024751	2500.0	375.0	200.0	1	6972	432.26	139.44	1	2500	11.25	2500	8.25	2300	16.52	7.08
2022	02	60024751	2500.0	375.0	200.0	1	6972	432.26	139.44	1	2500	11.25	2500	8.25	2300	16.52	7.08
2022	03	60024751	2500.0	375.0	200.0	1	6972	432.26	139.44	1	2500	11.25	2500	6.6	2300	16.52	7.08
2022	04	60024751	2500.0	375.0	200.0	1	6972	418.32	139.44	1	2500	11.25	2500	6.6	2300	16.52	7.08
2022	05	60024751	2500.0	375.0	200.0	1	6972	418.32	139.44	1	2500	11.25	2500	10.36	2300	16.52	7.08
2022	06	60024751	2500.0	375.0	200.0	1	6972	418.32	139.44	1	2500	11.25	2500	10.36	2300	16.52	7.08
2022	07	60024751	2500.0	375.0	200.0	1	7778	466.08	155.56	1	2500	11.25	2500	10.36	2300	16.52	7.08
2022	08	60024751	2500.0	375.0	200.0	1	7778	466.08	155.56	1	2500	11.25	2500	10.36	2300	16.52	7.08
2022	09	60024751	2500.0	375.0	200.0	1	7778	466.08	155.56	1	2500	11.25	2500	10.36	2300	16.52	7.08
2022	10	60024751	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	11.25	2500	10.36	2300	16.52	7.08
2022	11	60024751	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	11.25	2500	10.36	2300	16.52	7.08
2022	12	60024751	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	11.25	2500	10.36	2300	16.52	7.08
2023	01	60024751	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	10.36	2300	16.52	7.08
2023	02	60024751	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	10.36	2300	16.52	7.08
2023	03	60024751	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	10.36	2300	16.52	7.08
2023	04	60024751	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	10.36	2300	16.52	7.08
2023	05	60024751	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	5.6	2300	16.52	7.08
2023	06	60024751	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	5.6	2300	16.52	7.08
2023	07	60024751	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	5.6	2300	16.52	7.08
2023	08	60024751	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	5.6	2300	16.52	7.08
2023	09	60024751	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	5.6	2300	16.52	7.08
2023	10	60024751	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	5.6	2300	16.52	7.08
2023	11	60024751	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	5.6	2300	16.52	7.08
2023	12	60024751	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	5.6	2300	16.52	7.08
2024	01	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	5.6	2900	20.0	5.0
2024	02	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	5.6	2900	20.0	5.0
2024	03	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2900	20.0	5.0
2024	04	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2900	20.0	5.0
2024	05	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2900	20.0	5.0
2024	06	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2900	20.0	5.0
2024	07	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2900	20.0	5.0
2024	08	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2900	20.0	5.0
2024	09	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2900	20.0	5.0
2024	10	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2900	20.0	5.0
2024	11	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2900	20.0	5.0
2024	12	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2900	20.0	5.0
合计			63625.99	37003.04			47136.54	16651.9			2649.74					1473.06	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vip/>，输入下列验证码（ 339162a18c6abf93 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“A”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60024751
单位名称：深圳市合创建设工程有限公司



12. 造价组组长:邓家明

117



姓名: 邓家明

身份证号码: 421003198109213531

性别: 男

专业: 土木建筑


聘用单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

证书编号: 建[造]11114400028449

初始注册日期: 2012 年 01 月 30 日


颁发机关盖章: 

发证日期: 2023 年 12 月 19 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 邓家明 手机查看

证件类型	居民身份证	证件号码	421003*****31	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市合创建设工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司 证书编号: 00548964 注册编号/执业印章号: 44020924

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2026年01月20日

注册专业: 电力工程 有效期: 2026年01月20日

[查看证书变更记录 \(4\)](#)

一级注册建造师

注册单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司 注册编号/执业印章号: 1442013201424233

注册专业: 公路工程 有效期: 2024年12月19日

[查看证书变更记录 \(2\)](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]11114400028449 注册编号/执业印章号: 811114400028449

注册专业: 土建 有效期: 2027年12月31日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号:
No.: 0103235



持证人签名:
Signature of the Bearer



管理号: 10234442308442601
File No.:

姓名: 邓家明
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1981年09月
Date of Birth
专业类别: 土 建
Professional Type
批准日期: 2010年10月24日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2011年 03月 10日
Issued on



<p style="text-align: center;">照片</p>  <div style="text-align: center;">  <p>粤高取证字第 1600101105613 号</p> </div>	<p>于 二〇一五 年 十二月，经 深圳市交通运 输专业高级专业技术资格 评审委员会评审通过， 具备 道路与桥梁 高级工程师 资格。特发此证</p> <div style="text-align: center;">  <p>深圳市人力资源和社会保障局 发证机关</p> </div> <p>二〇一六 年 三 月 三十 日</p>
--	--

普通高等学校		
毕 业 证 书		
<p>学生 邓家明 性别 男，一九八一年 九 月二十一日生，于二〇〇一年 九 月 至二〇〇五年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p>		
校 名：武汉理工大学	校（院）长：周社德	
<div style="text-align: center;">  </div>		
证书编号：104971200505004046		二〇〇五年 六 月三十日
<p style="font-size: 0.8em;">查询网址：http://www.whut.edu.cn</p>		

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓家明

社保电脑号：619687424

身份证号码：421003198109213531

页码：3

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2021	01	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	6388	332.18	127.76	1	4500	20.25	4500	14.85	2200	12.32
2021	02	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	6388	332.18	127.76	1	4500	20.25	4500	14.85	2200	15.4
2021	03	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	6388	332.18	127.76	1	4500	20.25	4500	14.85	2200	15.4
2021	04	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	6388	332.18	127.76	1	4500	20.25	4500	14.85	2200	15.4
2021	05	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	6388	332.18	127.76	1	4500	20.25	4500	14.85	2200	15.4
2021	06	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	6388	332.18	127.76	1	4500	20.25	4500	14.85	2200	15.4
2021	07	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	6972	362.54	139.44	1	4500	20.25	4500	14.85	2200	15.4
2021	08	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	6972	362.54	139.44	1	4500	20.25	4500	14.85	2200	15.4
2021	09	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	6972	362.54	139.44	1	4500	20.25	4500	14.85	2200	15.4
2021	10	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	6972	362.54	139.44	1	4500	20.25	4500	14.85	2200	15.4
2021	11	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	6972	362.54	139.44	1	4500	20.25	4500	14.85	2200	15.4
2021	12	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	6972	362.54	139.44	1	4500	20.25	4500	14.85	2200	15.4
2022	01	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	6972	432.26	139.44	1	4500	20.25	4500	14.85	2360	16.52
2022	02	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	6972	432.26	139.44	1	4500	20.25	4500	14.85	2360	16.52
2022	03	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	6972	432.26	139.44	1	4500	20.25	4500	11.88	2360	16.52
2022	04	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	6972	418.32	139.44	1	4500	20.25	4500	11.88	2360	16.52
2022	05	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	6972	418.32	139.44	1	4500	20.25	4500	19.01	2360	16.52
2022	06	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	6972	418.32	139.44	1	4500	20.25	4500	19.01	2360	16.52
2022	07	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	7778	466.68	155.56	1	4500	20.25	4500	19.01	2360	16.52
2022	08	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	7778	466.68	155.56	1	4500	20.25	4500	19.01	2360	16.52
2022	09	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	7778	466.68	155.56	1	4500	20.25	4500	19.01	2360	16.52
2022	10	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	20.25	4500	19.01	2360	16.52
2022	11	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	20.25	4500	19.01	2360	16.52
2022	12	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	20.25	4500	19.01	2360	16.52
2023	01	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	19.01	2360	16.52
2023	02	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	19.01	2360	16.52
2023	03	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	19.01	2360	16.52
2023	04	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	19.01	2360	16.52
2023	05	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	10.08	2360	16.52
2023	06	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	10.08	2360	16.52
2023	07	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	10.08	2360	16.52
2023	08	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	10.08	2360	16.52
2023	09	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	10.08	2360	16.52
2023	10	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4500	10.08	2360	16.52
2023	11	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4500	10.08	2360	16.52
2023	12	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4500	10.08	2360	16.52
2024	01	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	10.08	4500	36.0
2024	02	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	10.08	4500	36.0
2024	03	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0
2024	04	60024751	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0
2024	05	60024751	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0
2024	06	60024751	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	2.6	4500	36.0
2024	07	60024751	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	3.0	4500	36.0
2024	08	60024751	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	3.0	4500	36.0
2024	09	60024751	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	3.0	4500	36.0
2024	10	60024751	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0
2024	11	60024751	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓家明			社保电脑号：619687424			身份证号码：421003198109213531						参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司			单位编号：60024751			计算截至：2024年12月		
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险					
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交					
2024	12	60024751	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500.0	36.0	0.0					
合计			84172.5	51120.0			45124.98	15763.74			3360.42	2349.41	2959.41	1491.66						

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18c3f039v ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60024751
单位名称
深圳市合创建设工程顾问有限公司



13. 土建造价工程师（驻场的协审人员或甲方办公场所开展协审工作）：汪锦程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

汪锦程

证件类型	居民身份证	证件号码	430121*****10	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市合创建设工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司 证书编号：建[造]11244400030617 注册编号/执业印章号：B11244400030617

注册专业：土建 有效期：2028年05月08日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汪锦程 社保电话号：800211832
 参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

身份证号码：430121199707223210
 单位编号：60024751

页码：2
 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	06	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52
2023	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52
2023	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52
2023	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52
2023	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52
2023	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52
2023	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52
2024	01	60024751	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88
2024	02	60024751	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88
2024	03	60024751	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	08	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	09	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	10	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	11	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	12	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
合计			22439.66	13270.8				23757.89	8801.58			1011.06			424.56	

社会保险费缴纳清单
 证明专用章

备注：

- 1.本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18c7c2499 ）核查，验证码有效期三个月。
- 2.生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3.医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4.上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 5.带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 6.带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 7.居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 8.如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 9.单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 60024751
 单位名称
 深圳市合创建设工程顾问有限公司



14. 土建造价工程师：姚沐鑫

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



广东省人力资源和社会保障厅



姓 名：	姚沐鑫
证件号码：	440582199111170139
性 别：	男
出生年月：	1991年11月
专 业：	土木建筑工程
批准日期：	2022年10月29日
管 理 号：	2022985446269851440201002507



使用有效期：2024年07月
03日-2024年12月01日

中华人民共和国

二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：	姚沐鑫
性 别：	男
出 生 日 期：	1991年11月17日
专 业：	土木建筑工程
证 书 编 号：	建[造]21234400010076
有 效 期：	2023年02月08日-2027年02月07日
聘 用 单 位：	深圳市合创建设工程顾问有限公司





个人签名：

签名日期：



姚沐鑫



广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年02月08日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

姚沐鑫

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****39	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市合创建设工程顾问有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]21234400010076 注册编号/执业印章号: B21234400010076

注册专业: 土建 有效期: 2027年02月07日

暂无证书变更记录

相关网站导航

各省级一体化平台

网站访问数量

姓名: 姚沐鑫		社保电话号: 136410842		身份证号码: 44058219911170139		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市合创建设工程顾问有限公司		单位编号: 60024751		计算单位: 元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	10	60024751	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	12.32	6.6
2020	11	60024751	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	12.32	6.6
2020	12	60024751	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	12.32	6.6
2021	01	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	12.32	6.6
2021	02	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	03	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	04	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	05	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	06	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	07	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	08	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	09	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	10	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	11	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	12	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2022	01	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	02	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	03	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	04	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	05	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	06	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	07	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360				

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姚沐鑫			社保电脑号：636410842			身份证号码：440582199111170139						页码：2					
参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司			单位编号：60024751			计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			20193.51	10630.8			19890.66	7077.9			862.56		392.56		841.72		325.56

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：


1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18e1d91fj ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60024751 单位名称 深圳市合创建设工程顾问有限公司



15. 安装造价工程师（驻场的协审人员）：李姣


二级造价工程师	
本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。	
	姓 名：李姣 证件号码：430423199104290928 性 别：女 出生年月：1991年04月 专 业：安装工程 批准日期：2020年12月26日 管 理 号：2020985445499851440201001696

中华人民共和国 二级造价工程师注册证书	
The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer	
姓 名：李姣	
性 别：女	
出 生 日 期：1991年04月29日	
专 业：安装工程	
证 书 编 号：建[造]24214400001986	
有 效 期：2021年09月08日-2025年09月07日	
聘 用 单 位：深圳市合创建设工程顾问有限公司	
	
个人签名：李姣	发证日期：2021年09月08日
签名日期：	



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

李姣

证件类型	居民身份证	证件号码	430423*****28	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市合创建设工程顾问有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

证书编号：建[造]24214400001986

注册编号/执业印章号：B24214400001986

注册专业：安装

有效期：2025年09月07日

暂无证书变更记录

相关网站导航

各省一体化平台

网站访问数量

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 李姣
性别 女
身份证号 430423199104290928
级别 中级
专业 工程造价
发证时间 2021年12月25日
证书编号 B08213070100000414



“智慧人社”微信公众号



核验途径:

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

普通高等学校

毕业证书



学生 李姣 性别 女，一九九一年 四 月 二十九日生，于 二〇一四
年 三 月至 二〇一六年 七 月在本校 网络教育学院 专科起点 工程管理
专业 2.5 年制 本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名: 重庆大学

校(院)长: 周绪红

证书编号: 106117201605203533

二〇一六年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李校 社保电脑号：63066323
参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

身份证号码：430421199104230328
单位编号：60024751

页码：2
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	03	60024751	2300.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2300	9.9	2200	15.4	6.6
2021	04	60024751	2300.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2300	9.9	2200	15.4	6.6
2021	05	60024751	2300.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2300	9.9	2200	15.4	6.6
2021	06	60024751	2300.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2300	9.9	2200	15.4	6.6
2021	07	60024751	2300.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2300	9.9	2200	15.4	6.6
2021	08	60024751	2300.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2300	9.9	2200	15.4	6.6
2021	09	60024751	2300.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2300	9.9	2200	15.4	6.6
2021	10	60024751	2300.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2300	9.9	2200	15.4	6.6
2021	11	60024751	2300.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2300	9.9	2200	15.4	6.6
2021	12	60024751	2300.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2300	9.9	2200	15.4	6.6
2022	01	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	16.32	7.08
2022	02	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	16.32	7.08
2022	03	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	16.32	7.08
2022	04	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	16.32	7.08
2022	05	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	16.32	7.08
2022	06	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	16.32	7.08
2022	07	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	16.32	7.08
2022	08	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	16.32	7.08
2022	09	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	16.32	7.08
2022	10	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	16.32	7.08
2022	11	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	16.32	7.08
2022	12	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	16.32	7.08
2023	01	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	11.8	2360	16.32	7.08
2023	02	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	11.8	2360	16.32	7.08
2023	03	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	11.8	2360	16.32	7.08
2023	04	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	11.8	2360	16.32	7.08
2023	05	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	11.8	2360	16.32	7.08
2023	06	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	11.8	2360	16.32	7.08
2023	07	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	11.8	2360	16.32	7.08
2023	08	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	11.8	2360	16.32	7.08
2023	09	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	11.8	2360	16.32	7.08
2023	10	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	16.32	7.08
2023	11	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	16.32	7.08
2023	12	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	16.32	7.08
2024	01	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	02	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	03	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	04	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	05	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	06	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	07	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	08	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	09	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	12	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
合计			30135.93	17081.52			26205.42	9596.75			1341.97		606.59	1816.29	885.9

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18d4fbf21 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为新缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60024751

单位名称
深圳市合创建设工程顾问有限公司



16. 土建造价工程师（驻场的协审人员）：刘婉婷

二级造价工程师		
本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。		
	姓 名：	刘婉婷
	证件号码：	430922200009017225
	性 别：	女
	出生年月：	2000年09月
	专 业：	土木建筑工程
	批准日期：	2022年10月29日
管 理 号：2022985446269851440201003727		

中华人民共和国 二级造价工程师注册证书		
使用有效期：2024年07月 04日-2024年12月31日		
The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer		
姓 名：	刘婉婷	
性 别：	女	
出 生 日 期：	2000年09月01日	
专 业：	土木建筑工程	
证 书 编 号：	建[造]21234400010082	
有 效 期：	2023年02月09日-2027年02月08日	
聘 用 单 位：	深圳市合创建设工程顾问有限公司	
		
个人签名：	刘婉婷	发证日期：2023年02月09日
签名日期：		

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#) >
 手机查看

刘婉婷

证件类型	居民身份证	证件号码	430922*****25	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市合创建设工程顾问有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]21234400010082 注册编号/执业印章号: B21234400010082

注册专业: 土建 有效期: 2027年02月08日

暂无证书变更记录

[相关网站导航](#)
[各省一体化平台](#)
[网站访问量](#)



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘婉婷 社保电话号：80805528
 参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

身份证号码：430922200009017225
 单位编号：60024751

页码：1
 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交
2021	07	60024751	2300.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2300	9.9	2300	7.35	2200	15.4
2021	08	60024751	2300.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2300	9.9	2300	7.35	2200	15.4
2021	09	60024751	2300.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2300	9.9	2300	7.35	2200	15.4
2021	10	60024751	2300.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2300	9.9	2300	7.35	2200	15.4
2021	11	60024751	2300.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2300	9.9	2300	7.35	2200	15.4
2021	12	60024751	2300.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2300	9.9	2300	7.35	2200	15.4
2022	01	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.35	139.44	1	2360	10.62	2300	7.79	2360	16.52
2022	02	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.35	139.44	1	2360	10.62	2300	7.79	2360	16.52
2022	03	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.35	139.44	1	2360	10.62	2300	6.23	2360	16.52
2022	04	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.35	139.44	1	2360	10.62	2300	6.23	2360	16.52
2022	05	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.35	139.44	1	2360	10.62	2300	9.97	2360	16.52
2022	06	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.35	139.44	1	2360	10.62	2300	9.97	2360	16.52
2022	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2300	9.97	2360	16.52
2022	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2300	9.97	2360	16.52
2022	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2300	9.97	2360	16.52
2022	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2300	9.97	2360	16.52
2022	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2300	9.97	2360	16.52
2022	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2300	9.97	2360	16.52
2023	01	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	11.8	2300	9.97	2360	16.52
2023	02	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	11.8	2300	9.97	2360	16.52
2023	03	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	11.8	2300	9.97	2360	16.52
2023	04	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	11.8	2300	9.97	2360	16.52
2023	05	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	11.8	2300	5.29	2360	16.52
2023	06	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	11.8	2300	5.29	2360	16.52
2023	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	11.8	2300	5.29	2360	16.52
2023	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	11.8	2300	5.29	2360	16.52
2023	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	11.8	2300	5.29	2360	16.52
2023	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2300	5.29	2360	16.52
2023	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2300	5.29	2360	16.52
2023	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2300	5.29	2360	16.52
2024	01	60024751	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2300	5.29	2360	18.88
2024	02	60024751	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2300	5.29	2360	18.88
2024	03	60024751	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2300	6.61	2360	18.88
2024	04	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2300	6.61	2360	18.88
2024	05	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2300	6.61	2360	18.88
2024	06	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2300	6.61	2360	18.88
2024	07	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2300	6.61	2360	18.88
2024	08	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2300	6.61	2360	18.88
2024	09	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2300	6.61	2360	18.88
2024	10	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2300	6.61	2360	18.88
2024	11	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2300	6.61	2360	18.88
2024	12	60024751	4492.0	673.8	359.35	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2300	6.61	2360	18.88
合计			16188.06	3045.8			16901.04	5328.06			773.46	327.22		118.44	266.16	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339162a18dd15afs）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“A”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60024751

单位名称
深圳市合创建设工程顾问有限公司



17. 土建造价工程师：宋季润

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试



姓 名:	宋季润
证件号码:	220623199605200048
性 别:	女
出生年月:	1996年05月
专 业:	土木建筑工程
批准日期:	2021年07月03日
管 理 号:	2021985445789851440401000168



使用有效期：2024年07月
04日-2024年12月31日

中华人民共和国

二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名:	宋季润
性 别:	女
出 生 日 期:	1996年05月20日
专 业:	土木建筑工程
证 书 编 号:	建[造]21234400010813
有 效 期:	2023年05月10日-2027年05月09日
聘 用 单 位:	深圳市合创建设工程顾问有限公司





个人签名:

签名日期:




宋季润



广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章


发证日期: 2023 年 05 月 10 日

150



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#)
手机查看

宋季润

证件类型	居民身份证	证件号码	220623*****48	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市合创建设工程顾问有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]21234400010813 注册编号/执业印章号: B21234400010813

注册专业: 土建 有效期: 2027年05月09日

暂无证书变更记录

[相关网站导航](#)
[各省一体化平台](#)
[网站访问数量](#)

普通高等学校

毕业证书



学生 **宋季润** 性别 **女**，1996 年 05 月 20 日生，于 2014 年 09 月至 2018 年 06 月在本校 **工程管理** 专业 **肆** 年制 **本** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名:  **吉林建筑大学**

校 (院) 长:  **戴昕**

证书编号: 101911201805002810

二〇一八年 六 月 二十二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书

姓 名：宋季润
身份证号：220623199605200048



职称名称：助理工程师
专 业：建筑工程管理
级 别：助理级
取得方式：初次职称考核认定
通过时间：2022年06月27日
评审组织：汕头市濠江区建筑系列初级职称评审委员会

证书编号：2205126000951
发证单位：汕头市濠江区人力资源和社会保障局
发证时间：2022年08月16日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宋季润 社保电话号：811810341
 参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

身份证号码：220623199605200048
 单位编号：60024751

页码：1
 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	01	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	02	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	03	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	04	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	05	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	06	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2024	01	60024751	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	02	60024751	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	03	60024751	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	12	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
合计			10676.26	5914.0			9809.54	3476.98			597.24			147.32		148.68	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18bb78a0c ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 单位名称
 60024751 深圳市合创建设工程顾问有限公司



3.投标人同类项目业绩情况

投标人近 5 年同类项目业绩一览表


序号	项目名称	服务内容	合同签订时间	合同金额 (万元)	完成情况
1	南山区创新大道综合提升工程	造价咨询	2021. 9. 3	1680. 11	在建
2	龙 澜 大 道 北 延 线 (含樟新路) 工程	造价咨询	2022. 8. 8	744. 3	在建
3	非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目(二期) 造价咨询(观湖龙华片区、民治大浪片区、福城观澜片区)	造价咨询	2022. 8. 24	900. 09	在建
4	彩田路、福强路(彩田路一金田路段)、上步路交通与空间环境综合提升工程(造价咨询)	造价咨询	2020. 8	550. 79	在建
5	中心河景观提升工程	造价咨询	2021. 4. 7	200	在建
6	深国际西部公路物流枢纽项目	过程审计	2024. 3. 15	131. 88	在建
7	深国际·南昌昌北智慧供应链产业园项目	过程审计	2023. 8. 31	137. 928	在建
8	深国际·佛山高明先进制造与空港供应链中心项目	过程审计	2023. 9. 1	177. 339	在建

9	深国际佛山顺德智慧物流产业园项目	过程审计	2022. 8. 29	343. 597	在建
10	深河人民医院项目工程跟踪审计	过程审计	2021. 10. 25	93. 5	在建

投标人分别提供近 5 年（自招标公告发布之日起倒推，以合同签订时间为准）投标人自认为最具代表性的全过程审计、造价咨询服务业绩（总数量不超过 10 项，各提供不超过 5 项。若各提供业绩超过 5 项，统计时只计取证明材料前 5 项业绩）。

注：中标通知书（若有）、合同关键页原件扫描件（须体现项目名称、合同金额、合同服务内容、签订时间、合同盖章页）；成果文件证明材料原件扫描件（须体现建设单位名称、工程造价额度、编制或审核人签字及盖章）。若合同或成果文件中不能清晰体现以上信息的，可补充提供甲方出具的其他相关证明材料）。

1、南山区创新大道综合提升工程造价咨询

<div style="border: 1px solid red; padding: 2px; display: inline-block;">合创建设 中标, 2021年03月</div>	
<h1>中标通知书</h1>	
标段编号: 44030520210005005001	
标段名称: 南山区创新大道综合提升工程造价咨询	
建设单位: 深圳市交通运输局南山管理局	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司	
中标价: 1680.110000万元	
中标工期: 按招标文件执行	
项目经理(总监):	
本工程于 2021-07-13 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-08-11 完成招标流程。	
招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。	
招标代理机构(盖章) 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):	招标人(盖章) 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章) 日期: 2021-08-16
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"><div>查验码: 2583127335736637</div><div>查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy</div></div>	

合同编号 21 2021 83

LXDDTSGL-0025

合同编号:

南山区创新大道综合提升工程 造价咨询合同

工程名称: 南山区创新大道综合提升工程造价咨询

工程地点: 深圳市

甲方: 深圳市交通运输局南山管理局

乙方: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

二〇二一年 9 月

第一部分合同协议书

甲方（委托方）：深圳市交通运输局南山管理局

乙方（服务方）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方和乙方就 南山区创新大道综合提升工程造价咨询项目 协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、咨询服务内容和范围

根据南山区创新大道综合提升工程（以下简称：本工程）的特点，通过公开招标选择 深圳市合创建设工程顾问有限公司（以下简称“乙方”）承担南山区创新大道综合提升工程造价咨询服务工作。具体工作内容以造价咨询任务委托单为准。

二、合同期限

自发出中标通知书之日起至完成本项目决算工作为止。

三、合同价款

3.1 计费标准

按照广东物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函【2011】742号文规定，造价咨询费用计算过程如下：

以“施工阶段全过程造价控制”的标准计算全过程造价咨询费，概算审核、钢筋及预埋件计算等不再单独计取费用。暂以批准的投资概算中的建安工程费 280000 万元作为收费基数，按差额定率累进计费，计算公式如下：

$$100 \times 12\% + (500 - 100) \times 11\% + (1000 - 500) \times 10\% + (5000 - 1000) \times 9\% + (10000 - 5000) \times 8\% + (280000 - 10000) \times 7\% = 1976.6 \text{ 万元}$$

3.2 签约合同价

本工程造价咨询签约合同价，即为中标人投标报价，人民币小写：1680.11 万元（含税价），大写：壹仟陆佰捌拾万壹仟壹佰元整，相较上述计费标准的中标下浮率 15%。

甲方(公章):



法定代表人或授
权代表:

黄刚英

统一社会信用代码:

住 所:

深圳市南山区蛇口街道
石云路16号蛇口渔街综
合楼3楼

电 话:

传 真:

开户银行:

开户全名:

账 号:

邮政编码:

乙方(公章):



法定代表人或授
权代表:

李康乾

统一社会信用代码:

住 所:

深圳市福田区福田街道
福山社区彩田路2010号
中深花园A座10楼

电 话:

传 真:

开户银行:

招商银行股份有限公司
深圳皇岗支行

开户全名:

深圳市合创建设工程顾问
有限公司

账 号:

815284984310001

邮政编码:

乙方经办人:

李康乾

李康乾

乙方经办人电
话:

15989101834

合同签署地点: 深 圳 市

时 间: 2021年9月3日

第二部分合同条款

第一条 工程概况及服务范围

1. 工程概况、工程规模

创新大道(科苑大道)是南山区南北向重要的城市主干路,规划范围为南起中心路、北至沙河西路,全长约12公里;可研及工程设计范围为南起东滨路(含路口)、北至留仙大道(含路口),全长约8.0公里,不含广深高速至茶光路段(西丽枢纽);其中广深高速至茶光路下穿隧道约2.0公里(含隧道敞开段)纳入地铁13号线实施范围,隧道路段的地面道路部分纳入本项目设计范围,总投资额280000万元。

2. 工程主要特点

(1) 设计边界包含道路红线两侧各500米的街区范围的道路、市政绿化带、交通及安全设施、市政管线、广场、公共停车场、临街建筑前空间等;

(2) 本项目实施范围有轨道13号线、地下空间开发、综合管廊等多个重大项目同步实施,多个项目施工范围重叠、很多工序相互制约,施工组织复杂;

(3) 本项目拟对深南大道-创新大道立交进行综合改造,立交新建桥梁涉及轨道1号线、在建轨道13号线,需要开展地铁保护专项工作;

3. 服务范围

专业范围包括但不限于:道路工程、桥梁工程、给排水工程、电气工程(电力、电信、照明)、燃气工程、交通工程(交通设施和监控)、绿化工程、箱变、10KV外线电源、交通疏解、管线迁改、绿化迁移等。设备采购及安装,设备调试及试运行,临时工程,各类配套和辅助工程等;工程建设其他费中的勘察设计(含竣工图编制)、施工图审查、监理、保险、前期工作、安全生产保障、竣工验收等本工程涉及的所有造价咨询服务项目。

主要工作内容包括但不限于:工程控制价编制(包括清单编制)、工程预算编制、工程结算审核、竣工决算审核以及实施阶段造价咨询等内容。具体工作内容以造价咨询任务委托单为准。

第二条 咨询的内容

(一) 初步设计阶段

1、负责审核设计院编制完成的初步设计概算的合规性和合理性并形成书面报告。

二、项目团队人员配备一览表

序号	姓名	性别	专业	职称	执业资格	职务
1	唐先会	男	土建	工程师		注册造价师
2	杨庆玲	女	工民建	高级工程师		注册造价师
3	王黎刚	男	机电安装	高级工程师		注册造价师
4	陈世平	男	土建	高级工程师		注册造价师
5	赵红宇	男	土建	工程师		注册造价师
6	宁卫红	女	土建	高级工程师		注册造价师
7	邓家明	男	土建	高级工程师		注册造价师
8	胡志毅	男	机电安装	高级工程师		注册造价师
9	李康乾	男	工民建	工程师		注册造价师
10	耿楠	女	机电安装	中级工程师		注册造价师
11	李枫	男	工民建	中级工程师		注册造价师
12	林宏	男	市政	工程师		注册造价师
13	李春华	女	土建	工程师		注册造价师
14	陈建英	女	机电安装	工程师		注册造价师

招标控制价编制报告书

工程名称： 南山区创新大道综合提升工程示范段施工总承包工程
(简化招标)

建设单位： 深圳市交通运输局南山管理局

设计单位： 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司
北京市市政工程设计研究总院有限公司

主道设计长度： 700 米

工程总造价： 92482720.44 元

大写： 玖仟贰佰肆拾捌万贰仟柒佰贰拾元肆角肆分整。

编制人：



资格证号：

Handwritten signature of Zhao Hongyu.

审核人：



资格证号：



审定人：



资格证号：



深圳市合创建设工程顾问有限公司

编制时间：2021年10月29日

2、龙澜大道北延线（含樟新路）工程

中标通知书

标段编号：44030120190322002009001

标段名称：侨城东路北延通道工程等五个项目造价咨询批量招标

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

招标方式：公开招标



中标单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司；深圳市永达信工程造价咨询有限公司；深圳市合创建设工程顾问有限公司；建艺国际工程管理集团有限公司；深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司；国众联建设工程管理顾问有限公司

中标价：10434.176万元（A包：国众联建设工程管理顾问有限公司，中标价2843.51万元，下浮率23%；B包：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司，中标价2452.76万元，下浮率32%；C包：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司，中标价1905.36万元，下浮率32%；D包：深圳市永达信工程造价咨询有限公司，中标价1208.2万元，下浮率30%；E包：建艺国际工程管理集团有限公司，中标价1093.3万元，下浮率35%；F包：深圳市合创建设工程顾问有限公司，中标价931.046万元，下浮率25.99%。）

中标工期：按照招标文件执行。

项目经理(总监)：-----

本工程于 2022-06-10 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2022-07-05 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



胡勇利

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-07-06



25 2022-141

工程编号：_____

合同编号：LLBY-2022-0001



龙澜大道北延段（含樟新路）工程

造价咨询合同

项目名称：龙澜大道北延段（含樟新路）工程造价咨询

项目地点：深圳市

甲方：深圳市交通公用设施建设中心

乙方：深圳市合创建设工程顾问有限公司



第一部分 合同协议书

甲方：深圳市交通公用设施建设中心

乙方：深圳市合创建设工程顾问有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就龙澜大道北延段（含樟新路）工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概述及造价咨询服务范围

1、工程名称：龙澜大道北延段（含樟新路）工程造价咨询

2、工程地点：深圳市

3、工程规模：龙澜大道北延段（含樟新路）工程南起现状龙澜大道（观光路口），北接外环高速收费站，主线长 2.88km。建安费约 14.13 亿元。

4、工程造价咨询服务范围：造价服务内容为本项目施工全过程造价咨询。全过程造价咨询服务工作（包括但不限于）：概算复核、协助完成概算评审工作（若需），编制施工图预算，编制工程量清单及招标控制价，施工过程中的造价控制（变更及进度款的审核），结算审核、钢筋算量、设备材料询价、经济指标分析、服务类合同的结算、驻场服务等。

二、合同价及计价依据

1、合同价计价依据

本工程造价咨询服务费依据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函（粤价函[2011]742号）》中收费标准表第6项“施工阶段全过程造价控制”，以工程最终批复概算（含调整）中的建安费作为取费基数计算后再按中标下浮率下浮确定，费率采用差额定率累进法。

2. 合同价

合同签约阶段，咨询服务费取费基数暂定为141,300万元，中标下浮率25.99%。合同价暂定为人民币（大写）：柒佰肆拾肆万叁仟元 整（小写：¥ 7,443,000.00 元）。造价咨询服务费最终结算价以深圳市财政投资评审中心评审结果为准（如遇政府相关部门审计职能调整，则按新的审计程序执行）。

造价咨询费由基本费用669.87万元（占90%）和绩效费用74.43万元（占10%）组成，绩效费用需根据最终履约评价结果及履约违约金扣除情况确定。

履约评价得分	对应的绩效费用支付比例
85 分及以上	100%
60 分及以上，85 分以下	$30\% + 70\% \times (\text{履约评价得分} - 60) / 25$
60 分以下	0

备注：①履约评价按合同条款执行，履约评价得分在 60 分以下的，视为履约不合格，甲方有权解除合同，并提请交通或建设行政主管部门作不良行为记录，3 年内拒绝乙方参与甲方其他工程的投标。

(本页无正文)

甲方：深圳市交通公用设施建设中心



(盖章)

法定代表人：(签字)

花荣全

或

委托代理人：(签字)

经办人：

地址：

乙方：深圳市合创建设工程顾问有限公司



(盖章)

法定代表人：(签字)

黄三玉

或

委托代理人：(签字)

经办人：

地址：

开户银行：招商银行深圳皇岗支行

账号：8152 8498 4310 001

签订地点：深圳市福田区

签订日期：2022年8月8日

第三部分 建设工程造价咨询合同专用条件

第二条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：《中华人民共和国民法典》、广东省深圳市有关规定。

第四条

提供承担本合同业务的专业人员名单一份。

其中，乙方授权负责本咨询业务的代表：唐先会，联系方式：13808834708，职权：代表乙方全面履行本咨询合同，负责组织本项目造价咨询工作的实施，负责就本项目的咨询业务与甲方进行联系、沟通及协调。

第十条 甲方授权的代表： / 联系方式： / 。

第十四条 乙方应当履行的义务具体包括：

- 1、项目拟派人员不得随意更换。如需更换，须提前征得甲方同意。
- 2、咨询公司参与本项目的工作人员若与本项目承包单位的员工有亲属关系的，必须主动提出回避。
- 3、对委托的造价业务及与此相关的一切事宜有保密义务，必须严格保密。未经甲方书面同意，乙方及职员不得向任何第三人以任何形式披露与本次委托事项有关的内容、资料或其他非公开信息。
- 4、乙方承诺履行本合同的方式和最终成果不损害任何第三人合法权益，否则因此造成的后果由乙方承担，且乙方还应赔偿甲方由此遭受的损失。
- 5、乙方应对提交的造价成果文件的科学性、合理性、真实性、准确性等负责，若因乙方提交的结果存在瑕疵引发问题，由乙方承担全部责任，该责任不因甲方的审核验收或其他同类行为而减免。

第十七条 甲方应当履行的义务具体包括：

- 1、按约定时间支付咨询费。
- 2、在乙方工作期间密切配合，提供工作方便。
- 3、未经乙方同意，不得修改乙方的造价文件。

第二十七条 双方同意用人民币支付酬金，按 / 汇率计付。

第三十二条 建设工程造价咨询合同在履行过程中发生争议，甲方与乙方应及时协商解决；如未能达成一致，可提交有关主管部门调解；协商或调解不成的，向甲方所在地的人民法院提起诉讼。

标底公示表

(此表限评标工程)

工程名称	龙澜大道北延段（含樟新路）工程
招标控制价	168224.097651 万元
投标报价上限	标底下浮 10 %，即 152668.539315 万元
安全文明措施费	4080.014289 万元
暂列金额	7779.00 万元
不可竞争费用合计	12668.514289 万元
截标时间（经窗口确定）	2022 年 9 月 16 日 18 时
<p>备注（73 号文要求公示的其他内容）：</p> <p>分部分项工程量清单计价合计：135440.576394 万元；</p> <p>措施项目清单计价合计：9787.981561 万元（其中，安全文明措施费计价合计：4080.014289 万元）；</p> <p>其他项目清单计价合计：0 万元</p> <p>规费：5260.888556 万元；</p> <p>税金：5090.15504 万元；</p> <p>暂列金额：7779.00 万元；</p> <p>专业工程暂估价：0 万元；</p> <p>工程建设其他费（不含暂列金额）：4365.4961 万元；</p> <p>不可竞争费用：12668.514289 万元（其中安全文明措施费 4080.014289 万元、暂列金额 7779.00 万元、建筑信息模型（BIM）技术应用费 309.50 万元、工程奖励费 500.00 万元）。</p>	
<p>招标人：深圳市交通公用设施建设中心（盖单）</p> <p>日期：2022 年 9 月 16 日</p>	

说明：

1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在标底公示时须一同交 11、12 号窗口；

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

深圳市建设工程交易服务中心制：



合创 深圳市合创建设工程顾问有限公司

地址：深圳市福田区彩田路中深花园A座1605室

电话：0755-83986127 传真：0755-83995059 邮编：518033

龙澜大道北延段（含樟新路）工程 招标控制价

建设单位： 深圳市交通公用设施建设中心

招标控制价： 1,682,240,976.51 元

金额大写： 壹拾陆亿捌仟贰佰贰拾肆万零玖佰柒拾陆元捌角壹分

编制人：陈世平

资格证号：



复核人：唐先会

资格证号：



批准人：宁卫红

编制单位： 深圳市合创建设工程顾问有限公司

日期： 二〇二二年九月十五日



龙澜大道预算编制说明

一、工程概况

龙澜大道北延段（含樟新路）工程位于深圳市龙华区福城街道辖区，项目南起观光路-龙澜大道交叉口，北至外环高速新围互通。主路全长约 2.88 公里，采用城市快速路标准，双向六车道；辅路长约 1.8 公里，采用城市次干路标准，双向四车道。全线新建立交 2 座、桥梁 12 座（含人行天桥 1 座），设计桥梁长度约 3.06 公里。新建隧道 1 座，单洞长 0.89 公里。

二、编制范围

根据龙澜大道北延段(含樟新路)工程施工总承包招标文件约定的招标范围，本预算编制范围为：道路工程、桥涵工程、隧道工程、给水工程、雨水工程、污水工程、电力工程、通信工程、照明工程、电力通信改迁工程、交通工程、景观绿化工程、海绵城市工程、拆除工程、交通疏解工程、水土保持等工程（不含电力和通信迁改施工）。

三、编制依据

1、图纸资料：设计单位（云基智慧工程股份有限公司）设计的施工图（2022 年 8 月）；

2、计价依据：

《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）

《深圳市建设工程计价规程》（2017）

《深圳市市政工程消耗量定额》（2017）

《深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额》（2017）

《深圳市建筑工程消耗量定额》（2016）

《深圳市装配式建筑工程消耗量定额》（2016）

《深圳市安装工程消耗量定额》（2020）

《深圳市装饰工程消耗量定额》（2020）

《深圳市城市轨道交通工程消耗量定额》（2011）（2014 机械）

3、费用依据：

材料价格选用：材料采用《深圳建设工程价格信息》2022 年 8 月（部分参照深圳市交通工程 6 月主要材料价格信息），缺价材料按照市场询价。

费用依据：依据《深圳市建设工程造价管理站关于发布〈深圳市建设工程计价费率标准〉（2018）的通知》（深建价〔2018〕25）推荐费率等，其他根据相关费用文件的规定取费。

深圳市住房和建设局关于调整深圳市建设工程计价费率标准相关费率的通知（深建市场〔2021〕20 号）等。

四、其他情况说明

根据龙澜大道北延段(含樟新路)工程施工总承包招标文件，本控制价其它情况说明如下：

1、余方弃置采用海运方式，弃土海上外运处置费用按政府部门相关规定（47 元/m³）考虑，弃土运距暂按 42km 计取（41+1 模式）；实际弃土运距以发包人、承包人、监理单位、造价咨询单位、设计单位五方联测为准（最高不超过 50km，超过 50km 以上部分不予调整）。

2、本项目的土方、石方比例按 80%：20%计列，结算时实际土方、石方比例以发包人、承包人、监理单位、造价咨询单位、设计单位五方联测为准。

3、石方在本项目内考虑平衡利用，即不外弃。

4、建筑信息模型（BIM）技术应用费用按“粤建科〔2019〕12 号 广东省建筑信息模型（BIM）技术应用费用计价参考依据（2019 年修正版）”的市政道路工程费用表（表 2）的施工应用阶段的建安造价的 0.248%计列，并下浮 20%千位取整。

5、暂列金额按建安造价的 5%计列并万位取整，计列在道路工程分部单项内。

6、工程保险费费率区分工程类别及特征，按照深建价〔2018〕25 号的参考范围和推荐费率计列：市政道路（含管线、综合管廊等配套设施）的工程保险费费率为 1.0‰，桥梁工程的保险费费率为 1.5‰，隧道工程的保险费费率为 6.0‰。

7、依据招标文件，履约担保金额为中标价的 10%，履约担保手续费=担保金额×担保手续费费率，推荐费率 4‰。

8、道路工程、桥梁工程、隧道工程的路面结构层在对应单项工程内计列。

9、工程奖励费 500 万元在工程其他费内计列。

10、钢结构运距按 50km 计列。

11、树木砍伐、迁移按图纸工程数量表计列，结算时以相关主管部门审核数量为准。

3、非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目（二期）造价咨询（观湖龙华片区、民治大浪片区、福城观澜片区）

<div style="border: 1px solid red; padding: 2px; display: inline-block;">台新通 中标 2022 047</div>	
<h2 style="color: red;">中标通知书</h2>	
<p>标段编号：44031020220069001001</p> <p>标段名称：非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目（二期） 造价咨询（观湖龙华片区、民治大浪片区、福城观澜片区）</p> <p>建设单位：深圳市龙华排水有限公司</p> <p>招标方式：公开招标</p> <p>中标单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司</p> <p>中标价：900.090000万元</p> <p>中标工期：按招标文件执行。</p> <p>项目经理(总监)：</p>	
<p>本工程于 <u>2022-07-11</u> 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，<u>2022-08-22</u> 完成招标流程。</p> <p>招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。</p>	
<p>招标代理机构(盖章)： 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)：</p>	<p>招标人(盖章)： 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)：</p> <p>日期：2022-08-24</p>
 	 
查验码：7975758299945133	查验网址： zjj.sz.gov.cn/jsjy

合創建設 2022.08.24

合同编号:LHPS-GC-2022040

深圳市建设工程造价咨询委托合同 (全过程造价咨询合同)

工程名称: 非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目(二期)造价咨询(观湖龙华片区、民治大浪片区、福城观澜片区)

工程地点: 深圳市龙华区

委托人(甲方): 深圳市龙华排水有限公司

咨询单位(乙方): 深圳市合创建设工程顾问有限公司

日期: 2022年08月24日

委托人（以下简称甲方）：深圳市龙华排水有限公司

咨询单位（以下简称乙方）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

甲方委托乙方承担非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目（二期）造价咨询（观湖龙华片区、民治大浪片区、福城观澜片区）全过程造价咨询，经双方协商一致，签订本合同共同执行，具体条款如下：

第一条 咨询服务内容

☐编制建设工程预算 ☐编制建设工程工程量清单 ☐招标控制价（标底）

编制 ☐编制施工过程中设计变更造价 ☒施工全过程的造价咨询服务

☐结算审核

☒其他：造价咨询内容包括但不限于：施工招标控制价及工程量清单编制、施工图预算编制、施工过程中造价管理、设计变更预算的编制或审核、结算审核、决算编制及驻场服务等造价咨询服务。具体内容如下：

1、施工图预算的编制；

2、编制工程量清单（包括提供工程量计算书）及标底（包括按照审定造价调整标底），并提供综合单价分析表，编制模拟清单（如需）

3、协助招标人编制施工招标文件，参与招标答疑，配合完成施工招标工作，协助签订施工合同；

4、工程变更的费用估算、预算、结算编制及审核等；

5、工程结算审核（含工程建设其他费）及配合审计部门完成审计工作；

6、全过程投资控制及项目建设经济指标编制工作（如需）；

7、参与项目管理过程的相关会议，审核工程进度款，参与变更及合同争议索赔的鉴定与索赔，参与图纸会审并提出合理化建议；

8、编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料，如主要材料、设备的询价报告（提交三家以上的价格）等；

- 9、驻场服务（每个片区不少于1名造价工程师），配合工程建设部门进行工程量的现场计量、复核等工作；驻场人员需满足工作强度要求且应具备与本项目相适应的专业知识和工作经验，若招标人认为驻场人员不足以应对工作要求，招标人有权要求替换驻场人员或增加驻场人员，中标人应无条件配合。
- 10、工程竣工决算的编制；
- 11、委托人合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。

第二条 编制原则和依据

- 2.1 初步设计文件（包括概算文件的批复和概算文件）及相关资料；
- 2.2 施工招标文件；
- 2.3 施工合同；
- 2.4 施工图（及竣工图）及有关设计文件；
- 2.5 工程变更；
- 2.6 材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；
- 2.7 其它。

第三条 乙方服务时间及进度要求

- 3.1 本合同的咨询业务自甲方交付资料之日开始实施，至本工程决算通过政府审计相关部门或委托人委托的中介机构审核后结束。
- 3.2 乙方在合同签订生效后，整个造价咨询任务应根据施工图设计成果分阶段进行。在收到每个阶段施工图及相关资料后10天内提交工程量清单、施工图预算或模拟清单。
- 3.3 施工实施阶段造价咨询服务，施工过程中的工程变更计量计价等咨询意见自接到变更设计图纸及相关资料后3天内提交。
- 3.4 根据施工图、竣工图和变更图等资料编制结算，在收到相关资料后10

6.2.3 协助甲方编制招标文件;

6.2.4 指定专人做好编制及后续造价咨询服务工作,且项目拟派人员不得随意更换。如需要更换,须提前征得甲方同意,否则将报建设主管部门记入不良履约行为记录。项目负责人及成员均需与乙方签署劳动合同,并由乙方负责缴纳保险等。

6.2.5 项目总负责人:彭喜,资格证号:建[造]18440017466,负责民治大浪片区;项目负责人:唐先会,资格证号:建[造]11440010734,负责福城观澜片区;项目负责人:陈世平,资格证号:建[造]11014400011604,负责观湖龙华片区;编制本预算人员且必须做到:直接与甲方联系,按时参加工程涉及预算造价例会,不得随意缺席。

6.2.6 本工程建设单位为深圳市龙华水务局,代建单位为深圳市龙华排水有限公司。投标人中标后需服从深圳市龙华水务局及深圳市龙华排水有限公司的联合管理,遵守深圳市龙华水务局及深圳市龙华排水有限公司的相关管理要求。

第七条 合同款项及支付

7.1 合同款项:暂定为人民币 900.09 万元(其中:观湖龙华片区人民币 324.61 万元;福城观澜片区人民币 303.92 万元;民治大浪片区人民币 271.56 万元),该合同款项为乙方完成本合同工作所需的包括但不限于全部人力成本(含人员工资、补贴、奖金、加班费、保险、福利、差旅、食宿、交通等费用以及驻现场人员的费用等)、通讯费、办公设施设备费用、印刷费、赶工费、返工费及其他任何成本、管理费、利润及税金等全部费用。

7.2 合同价款

7.2.1 计费标准

咨询费计费按照粤价函(2011)742号全过程造价控制计费标准并下浮20%计取,且不得超过概算批复相应费用。本合同暂定价即为中标价已包含概算复核

(此页无正文，为合同签署页)

甲方（盖章）

乙方（盖章）

法定代表人：

法定代表人：

或 授权代理人：

或 授权代理人：

开户银行：

开户银行：招商银行深圳皇岗支行

户名：

户名：深圳市合创建设工程顾问有限公司

账号：

账号：8152 8498 4310 001

地址：

地址：深圳市福田区彩田南路中深花园

A座10楼

联系电话：

联系电话：0755-83048875

传真：

传真：

时间：2022年08月24日

时间：2022年08月24日

签约地点：深圳市龙华区龙华街道办锦悦大厦15楼



非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目[二期
(观湖龙华片区)]投资估算表

序号	工程或费用名称				估算投资 (万元)	备注
	建安工程费	单位	工程量	单价	51750.68	
(一)	排水管	m	152102	1181	18216.93	
1	雨水管	m	71799	1050	7538.86	
2	污水管	m	80303	1250	10037.84	
3	建筑立管	m	18464	320	590.83	
4	新建箱涵	m	52	9500	49.40	
(二)	检查井	座	12549	10910	13691.25	
1	新增检查井	座	8559	12500	10698.75	
2	维修检查井	座	3990	7500	2992.50	
(三)	拆除和恢复路面	m ²	293424	676	19842.50	
1	沥青路面	m ²	3479	850	295.72	
2	混凝土路面	m ²	260760	710	18513.95	
3	人行道	m ²	16040	480	769.94	
4	绿化带	m ²	13145	200	262.89	
二	工程建设其他费	计费依据及标准			6007.36	
1	项目建设管理费	— × 0.73%			554.01	
2	设计费	— × 2.56%			1324.97	
3	勘察费	设计费 × 50%			662.48	
4	全过程造价咨询费	— × 0.73%			378.85	
5	竣工图编制费	设计费 × 8%			106.00	
6	监理费	— × 1.77%			918.32	含保修阶段
7	工程保险费	— × 1‰			51.75	
8	前期工作费	按规定计算			150.16	
9	招标代理服务费	按规定计算			51.43	
10	招投标交易费	— × 1.3‰			67.28	
11	弃土及水保补偿费	按47.3元/m ³ 计列			1143.50	
12	BIM技术应用费	按规定计算			207.00	
13	水土保持咨询费	按规定计算			11.35	
14	管道内窥检测费	按25元/m计列			380.26	
三	预备费				4620.64	
1	基本预备费	(一+二) × 8%			4620.64	
四	项目总投资	(一+二+三)			62378.68	



**非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目[二期
(福城观澜片区)]投资估算表**

序号	工程或费用名称				估算投资 (万元)	备注
一	建安工程费	单位	工程量	单价	53502.51	
(一)	排水管	m	168968	1204	20338.37	
1	雨水管	m	69322	1050	7278.81	
2	污水管	m	99646	1250	12455.75	
3	建筑立管	m	18869	320	603.81	
(二)	检查井	个	9137	11346	10366.75	
1	新增检查井	个	7028	12500	8785.00	
2	维修检查井	个	2109	7500	1581.75	
(三)	拆除和恢复路面	m ²	347919	655	22797.39	
1	沥青路面	m ²	83798	850	7122.82	
2	混凝土路面	m ²	147896	710	10500.62	
3	人行道	m ²	101766	480	4884.77	
4	绿化带	m ²	14459	200	289.18	
二	工程建设其他费	计费依据及标准			6277.96	
1	项目建设管理费	一 × 0.73%			568.02	
2	设计费	一 × 2.55%			1365.37	
3	勘察费	设计费 × 50%			682.68	
4	全过程造价咨询费	一 × 0.73%			391.12	
5	竣工图编制费	设计费 × 8%			109.23	
6	监理费	一 × 1.77%			944.37	含保修阶段
7	工程保险费	一 × 1‰			53.50	
8	前期工作费	按规定计算			54.22	
9	招标代理服务费	按规定计算			51.78	
10	招投标交易费	一 × 1.3‰			69.55	
11	弃土及水保补偿费	按47.3元/m ³ 计列			1339.99	
12	BIM技术应用费	按规定计算			214.01	
13	水土保持咨询费	按规定计算			11.70	
14	管道内窥检测费	按25元/m计列			422.42	
三	预备费				4782.44	
1	基本预备费	(一+二) × 8%			4782.44	
四	项目总投资	(一+二+三)			64562.91	

附件

非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目[二期 (民治大浪片区)]投资估算表

序号	工程或费用名称				估算投资 (万元)	备注
	建安工程费	单位	工程量	单价	43362.70	
(一)	排水管	m	134623	1181	15900.23	
1	雨水管	m	69864	1050	7335.72	
2	污水管	m	64759	1250	8094.88	
3	建筑立管	m	14676	320	469.63	
(二)	检查井	座	4814	11855	5707.00	
1	新增检查井	座	4193	12500	5241.25	
2	维修检查井	座	621	7500	465.75	
(三)	拆除和恢复路面	m ²	315316	690	21755.47	
1	沥青路面	m ²	5805	850	493.42	
2	混凝土路面	m ²	290273	710	20609.39	
3	人行道	m ²	9568	480	459.26	
4	绿化带	m ²	9670	200	193.40	
二	工程建设其他费	计费依据及标准			5153.53	
1	项目建设管理费	— × 0.74%			473.64	
2	设计费	— × 2.61%			1131.54	
3	勘察费	设计费 × 50%			565.77	
4	全过程造价咨询费	— × 0.74%			320.14	
5	竣工图编制费	设计费 × 8%			90.52	
6	监理费	— × 1.83%			793.61	含保修阶段
7	工程保险费	— × 1‰			43.36	
8	前期工作费	按规定计算			47.04	
9	招标代理服务	按规定计算			47.23	
10	招投标交易费	— × 1.3‰			56.37	
11	弃土及水保补偿费	按47.3元/m ³ 计列			1064.63	
12	BIM技术应用费	按规定计算			173.45	
13	水土保持咨询费	按规定计算			9.67	
14	管道内窥检测费	按25元/m计列			336.56	
三	预备费				3881.30	
1	基本预备费	(一+二) × 8%			3881.30	
四	项目总投资	(一+二+三)			52397.53	

暂定价公示表

工程名称	非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目[二期(民治大浪片区)](施工)
招标控制价	46120.88 万元
投标报价上限净下浮	15%
投标报价上限	39202.748 万元
截标时间(经窗口确定)	年 月 日 时
经办人签名	

备注:

1、本项目采用“模拟清单+下浮率”的模式招标。模拟清单的工程量均为1，投标人根据招标文件及合同相关条款、模拟清单和项目特点，结合企业自身综合实力填报唯一的投标净下浮率，且投标净下浮率 $\geq 15\%$ 。投标人一旦中标，投标净下浮率即为中标下浮率，结算时不因任何原因调整。投标人承诺项目所有工程量清单单价均按投标净下浮率进行下浮，安全文明施工费等不可竞争性费用不参与下浮，投标人投标下浮率对应价格与投标报价不一致的，按照投标下浮率对应价格为准。

2、本次招标范围为民治大浪片区，暂定总投资57297.82万元，其中建安费46120.88万元，本次招标控制价为46120.88万元，投标上限净下浮率为15%。即投标上限报价为 $46120.88 \times (1-15\%) = 39202.748$ 万元。

3、具体结算方式详见招标文件。



招标人: (盖章)

日期: 2022 年 8 月 25 日

深圳市建设工程交易服务中心制:



合创 深圳市合创建设工程顾问有限公司

地址：深圳市福田区彩田路中深花园A座1005室

电话：0755-83241663

邮编：518026

工程控制价文件

工程名称：非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目【二期
(民治大浪片区)】(施工)

建设单位：深圳市龙华排水有限公司

咨询单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

证书编号：甲 200844001336

招标控制价(小写)： ¥461208900.00元

(大写)： 肆亿陆仟壹佰贰拾万捌仟捌佰元整



项目负责人：

A18440017466

编制日期：

二〇二三年八月二十五日



4. 彩田路、福强路（彩田路—金田路段）、上步路交通与空间环境综合提升工程（造价咨询）

中标通知书

标段编号: 44030420200043002001

标段名称: 彩田路、福强路（彩田路—金田路段）、上步路交通与空间环境综合提升工程（造价咨询）

建设单位: 深圳市市政设计研究院有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

中标价: 下浮 20%, 暂定中标价550.79万元

中标工期: /

项目经理(总监):

本工程于 2020-05-25 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



陈军

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-06-12



刘树臣

查验码: 1609634627829657

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编号: _____

深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称: 彩田路、福强路(彩田路-金田路段)、上步

路交通与空间环境综合提升工程(造价咨询)

工程地点: 深圳市福田区

委托单位: 深圳市市政设计研究院有限公司

咨询单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

2020年8月26日

第一部分 合同协议书

委托人：深圳市市政设计研究院有限公司

咨询人：深圳市合创建设工程顾问有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就彩田路、福强路（彩田路-金田路段）、上步路交通与空间环境综合提升工程（造价咨询）服务事项协商一致，订立本合同。

一、本项目工程概述及造价咨询服务范围

- 1、工程名称：彩田路、福强路（彩田路-金田路段）、上步路交通与空间环境综合提升工程（造价咨询）
- 2、工程地点：深圳市福田区
- 3、工程造价咨询服务范围：彩田路交通与空间环境综合提升工程、福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程、上步路交通与空间环境综合提升工程全过程造价咨询服务。

二、建设工程咨询服务内容

- 1、审核概算、协助完成概算评审工作；
- 2、编制工程预算；
- 3、审核工程量清单及标底，并提供综合单价分析表；
- 4、提供主要材料数量及价格清单；
- 5、提供主要设备清单及单价；
- 6、复核中标候选人的商务标，进行造价分析并协助委托人签订合同；
- 7、参与施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作；
- 8、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作；
- 9、协助委托人向相关审计部门报备工程变更；
- 10、初步审核工程竣工结算资料，协助委托人完成结算审计工作；
- 11、参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议；
- 12、结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；
- 13、配合委托人对监理和施工等单位进行履约评价；

14、委托人合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。

三、服务时间

- 1、工程量清单及标底提交时间：接到施工图纸及相关资料后 20 天内提交；
- 2、造价控制形象进度表提交时间：在委托人与施工承包人签订施工合同后 20 天内；
- 3、施工过程的计量计价复核意见提交时间：自接到相关资料后 30 天内；
- 4、工程竣工结算审核报告提交时间：自接到相关资料后 30 天内；
- 5、委托人有权调整以上时间，咨询人应无条件接受。

四、合同价款及支付

1、本项目造价咨询服务费合同暂定价以匡算中的建安费作为计算基数并下浮__20__%，根据【深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格(深价协[2019]13 号)】“全过程造价控制”计算，本合同暂定价为人民币550.79 万元。该暂定价仅作为招标及中间支付时的计价依据，最终结算价以区价格站或具有资质的社会中介机构审核的价格为准。

2、本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用(含合理成本、税金及利润等一切费用)，已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用(包括办公及生活设施、设备、通讯费用)、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

3、结算方式

以概算批复建安费作为计费基数，根据深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格(深价协[2019]13 号)计算，并下浮20%作为造价咨询服务费结算价。造价咨询服务费最终结算价以区价格站或具有资质的社会中介机构审定价为准，且不超过发展和改革委员会批复概算中该部分费用金额。

4、支付方式

项目政府投资计划下达后按以下阶段支付，支付金额不超过发改部门已下达的投资计划；如投资计划未下达或下达计划不足，各阶段支付金额待投资计划下达后累计至下阶段支付。

预算(标底)阶段：咨询人按要求提交工程预算成果文件，且主体工程完成招标后支付合同暂定价的 20%；

施工阶段：工程总体进度完成 50%，委托人支付至根据概算中的建安费计算的造价咨询费的 50%；

结算阶段：工程完工且完成结算审核后，支付至根据概算中的建安费计算的造价咨询

委托人：深圳市市政设计研究院有限公司

法定代表人：

或

委托代理人：

经办人：

地址：

签订时间：2020年8月26日

咨询人：深圳市合创建设工程顾问有限公司

法定代表人：

或

委托代理人：

经办人：杨波

地址：深圳市福田区彩田南路中深花园A栋

1010、1012

开户银行：招商银行深圳皇岗支行

账号：815284984310001



深圳市合创建设工程顾问有限公司

地址：深圳市福田区彩田路中深花园A座1005室
电话：0755-83241663 邮编：518026

工程控制价文件

工程名称：彩田路、福强路（彩田路-金田路段）、上步路交通与空间环境综合提升工程智慧工程施工（不含土建）

建设单位：深圳市市政设计研究院有限公司

咨询单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

证书编号：甲 200844001336



招标控制价(小写)：¥111225947.16元

(大写)：壹亿壹仟壹佰贰拾贰万伍仟玖佰肆拾柒元壹角陆分

编制人：刘小辉 胡晓 伍世华 李霞 李俊

审核人：邓晓明

项目负责人：李俊

编制日期：2023年03月二十二日

深圳市合创建设工程顾问有限公司

工程造价咨询企业执业印章

编号：甲200844001336

有效期至：2023年06月30日

深圳市福田区发展和改革局文件

深福发改〔2020〕764号

福田区发展和改革局关于彩田路交通与空间环境综合提升工程总概算的批复

市交通运输局福田管理局：
报来《彩田路交通与空间环境综合提升工程总概算》（国家编码：2020-440304-48-01-012727）收悉。经审核，现批复如下：
一、项目建设内容及规模
项目拟对彩田路交通与空间环境进行综合提升，提升范围南起滨河大道，北至北环大道，全线长约 3.53 公里；沿线涉及地铁 10 号线区间及站点施工，涉及恢复阶段站点有岗厦站、莲花村站、

附件 1

彩田路交通与空间环境综合提升工程总概算汇总表

序号	项目费用名称及计费标准			概算投资 (万元)	占总投资 比重
一	建筑安装工程费用	建设规模 (m)	单位造价 (元/m)	24100.30	82.19%
	彩田路交通与空间环境综合提升工程	3530	68272.80	24100.30	
1	道路工程			12389.01	
2	附属工程			462.33	
3	交通工程			795.46	
4	给排水岩土工程			309.44	
5	电气工程			614.78	
6	多功能智能杆工程			6397.69	
7	智慧照明工程			520.19	
8	智能交通工程			860.65	
9	燃气工程			214.67	
10	交通疏解工程			537.81	
11	电力迁改工程			851.58	
12	通信迁改工程			146.69	
二	工程建设其他费用	计费依据及标准		3014.67	10.28%
1	建设单位临时设施费	深建规〔2017〕9号		25.00	
2	工程设计费 (含竣工图编制)	深福发改规〔2019〕3号		1090.40	合同系数
3	工程勘察费	计价格(2002)10号		176.91	合同价
4	施工图审查费	发改价格〔2011〕534号		70.88	
5	工程监理费(含保修)	深价规〔2009〕1号		480.84	

深圳市福田区发展和改革局文件

深福发改〔2020〕763号

福田区发展和改革局关于福强路(彩田路-金田路段)交通与空间环境综合提升工程总概算的批复

市交通运输局福田管理局：
报来《福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程总概算》（国家编码：2020-440304-48-01-012728）收悉。
经审核，现批复如下：
一、项目建设内容及规模
项目拟对福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境进行

福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程总概算汇总表

序号		项目费用名称及计费标准		概算投资 (万元)	占总投资 比重
一		建筑安装工程费用	建设规模 (m)	单位造价 (元/m)	10434.96 80.96%
	1	道路工程	1510	69105.70	5203.89
	2	附属工程			426.66
	3	交通工程			315.40
	4	给排水岩土工程			116.48
	5	电气工程	1510	69105.70	238.65
	6	多功能智能杆工程			2985.25
	7	智慧照明工程			250.25
	8	智能交通工程			207.19
	9	燃气工程			3.81
	10	交通疏解工程			330.68
	11	电力迁改工程			240.10
	12	通信迁改工程			116.60
二		工程建设其他费用	计费依据及标准		1483.67 11.51%
	1	建设单位临时设施费	深建规〔2017〕9号		25.00
	2	工程设计费(含竣工图编制费)	深福发改规〔2019〕3号		512.65 合同系数

深圳市福田区发展和改革局文件

深福发改〔2020〕765号

福田区发展和改革局关于上步路交通与空间环境综合提升工程总概算的批复

市交通运输局福田管理局：

报来《上步路交通与空间环境综合提升工程总概算》（国家编码：2020-440304-48-01-012729）收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设内容及规模

项目拟对上步路交通与空间环境进行提升。本次改造范围北起笋岗西路南侧，南至滨河大道北侧，全线长约2000米。建设内容包括：交通组织改善、现状机动车道及人行道改造、建设智

上步路交通与空间环境综合提升工程总概算汇总表

序 号		项目费用名称及计费标准		概算投资 (万元)	占总投资 比重	
一		建筑安装工程费用	建设规模 (m)	单位造价 (元/m2)	16772.78	81.89%
	1	道路工程			6166.76	
	2	附属工程			1465.52	
	3	交通工程			333.23	
	4	给排水岩土工程			1706.19	
	5	电气工程	2000	83863.90	400.79	
	6	多功能智能杆工程			4101.64	
	7	智慧照明工程			264.28	
	8	智能交通工程			985.91	
	9	燃气工程			48.56	
	10	交通疏解工程			686.96	
	11	电力迁改工程			490.24	
	12	通信迁改工程			122.70	
二		工程建设其他费用	计费依据及标准		2165.16	10.57%
	1	建设单位临时设施费	深建规〔2017〕9号		25.00	
	2	工程设计费（含竣工图编制费）	深福发改规〔2019〕3号		817.51	合同系数
	3	工程勘察费	计价格(2002)10号		90.03	合同价
	4	施工图审查费	深府办函〔2019〕234号		53.14	
	5	工程监理费	深价规〔2009〕1号		353.84	

5. 中心河景观提升工程

合创建设 2J 2021年 384

合同编号: 202104-032

深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称: 中心河景观提升工程

工程地点: 深圳市南山区

委托单位: 深圳市南山区城市管理和综合执法局

咨询单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳市南山区城市管理和综合执法局

咨询人（乙方）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：深圳市南山区城市管理和综合执法局

工程地点：深圳市南山区

工作范围：全过程造价咨询服务

二、咨询工作内容：

根据造价咨询不同阶段，分为以下内容：

（一）概算造价咨询工作内容：

编制或审核概算、协助完成概算评审工作；进行报送概算和批复概算的对比分析，书面提出批复概算中未包含的工程内容，以及下一步造价控制中应注意的事项；

（二）标底、预算造价咨询工作内容：

1、编制或审核工程预算；

2、协助甲方审核招标文件和设计图纸；

3、编制工程量清单及标底，计算标准工期，并提供综合单价分析表、措施费项目分析表、主要材料设备的数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据；按甲方要求到现场踏勘。

4、协助完成标底、预算审计工作，进行报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的对比分析，书面说明报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的差额原因，以及下一步造价控制中应注意的事项；

5、协助甲方进行招标答疑；

6、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；核对中标人投标文件商务标电子版并打印纸质文件。

7、协助甲方签订合同；

8、施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作；

9、参与暂定价定价工作，及时按甲方要求进行工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，负责无信息价材料、产品及设备的市场询价定价工作，确保询价定价依据全面充分。

10、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

（三）结算造价咨询工作内容：

1、审核工程竣工结算，协助完成结算审计及工程财务审计工作；进行报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的对比分析，书面说明报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的差额原

因，以及今后类似工程项目造价控制中应注意的事项；

2、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析；

3、配合甲方对设计、监理等单位进行履约评价，由于设计或监理单位的原因造成造价咨询工作量增加的，须及时提交书面的绩效意见。

二、咨询酬金：

本项暂定咨询酬金为人民币（大写）：贰佰万圆整（¥：200.00万元）。咨询酬金结算价为概算阶段、预算阶段、结算阶段收费之和，各阶段收费计算如下：

概算阶段收费：发改局批复概算*1.2‰；

预算阶段收费：审定预算或审定标底*1.8 ‰；

结算阶段收费：审定结算*1‰；

咨询酬金包含乙方为完成本咨询服务所发生的一切费用。

四、咨询工作期限：

1、概算文件的提交时间：根据工程规模大小及复杂程度，接到设计概算及相关资料后5~15天内提交；

2、招标项目造价文件的提交时间：根据工程规模大小及复杂程度，在接到施工图纸及相关资料后 5~20 天内提交工程量清单和标底，标底经审计审定后2天内提交修改后的工程量清单；

3、商务标复核提交时间自接到相关资料后2~7天；

4、施工过程的计量计价（包括但不限于工程变更项目）审核意见提交时间：自接到相关资料后1~3天内提交；

5、工程竣工结算造价文件提交时间：根据工程规模大小及复杂程度，自接到相关资料后5~30天内提交；

6、上述时间要求，甲方有权根据具体项目委托书要求或项目实际进度情况进行相应调整和具体明确。

五、质量要求：

1、工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，标底价格合理；编制说明需详细；

2、工程量计算准确，准确率在95%以上（包括95%）；

3、预算或标底造价、结算造价与审计机构出具的报告相差应在5%以内（不含5%）；

4、造价文件必须文字清晰整齐。必须有相关专业造价工程师盖注册章、公司负责人签字盖章，并盖公司章；

5、项目实际结算总造价应控制在批复概算内；

6、计价文件格式应符合深圳市相关计价要求，其中工程量清单格式应满足深圳市建设工程电子标书编制的要求。

六、下列文件均为本合同的组成部分：

1、建设工程造价咨询合同通用条件；

2、建设工程造价咨询合同专用条件；

3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。

七、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

八、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

九、本合同一式十二份，具有同等法律效力，甲方执九份，乙方执二份，另一份送深圳市建设行政主管部门备案留存。

委托人：

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：

帐号：

咨询人：深圳市合创建设工程顾问有限公司

地 址：深圳市福田区彩田路中深花园A座10楼

法定代表人：

委托代理人：

电话： 83995059

开户银行：招商银行深圳皇岗支行

帐号： 815284984310001

合同签订地点：深圳市

合同签订时间： 2021年 6月 7 日

备案意见：

备案机构：

经办人：

年 月 日

2023-22



深圳市合创建设工程顾问有限公司

地址：深圳市福田区彩田路中深花园A座1601室

电话：0755-83986127 传真：0755-83995059 邮编：518033

南山区中心河及中心路安全隐患整治及功能完善工程（二期二标段）施工总承包

预算审核书

建设单位：深圳市南山区城市管理和综合执法局

代建单位：深圳招商房地产有限公司

施工单位：广西华宇建工有限责任公司

送审金额：85011713.35 元

大写：捌仟伍佰零壹万壹仟柒佰壹拾叁元叁角伍分

审核金额：77396678.14 元

大写：柒仟柒佰叁拾玖万陆仟陆佰柒拾捌元壹角肆分

核减金额：7615035.21 元

大写：柒佰陆拾壹万伍仟零叁拾伍元贰角壹分

编制人：

陈世平

资格证号：



复核人：

唐先会

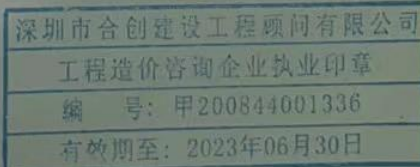
资格证号：



审核单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

日期：

二〇二三年三月十四日



6. 深国际西部公路物流枢纽项目

合同编号：

深圳国际控股有限公司 工程建设过程审计服务合同

项目名称：深国际西部公路物流枢纽项目

工程地点：深圳市宝安区

项目法人：深圳市宝安区深国际数字物流港有限公司

咨询人：深圳市合创建设工程顾问有限公司

管理人：深国际控股（深圳）有限公司

签订日期：二〇二四年三月

第一部分 合同协议书

项目法人（以下简称：甲方）：深圳市宝深国际数字物流港有限公司

咨询人（以下简称：乙方）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

管理人（以下简称：丙方）：深国际控股（深圳）有限公司

甲方、乙方、丙方就工程项目全过程审计咨询服务事宜经过协商一致，签订本合同。甲方委托乙方为以下工程项目提供建设工程过程审计咨询服务：

一、项目名称：深国际西部公路物流枢纽项目

二、工程地址：深圳市宝安区

三、项目概况

深国际西部公路物流枢纽项目位于深圳宝安区，临近光明新区。紧邻外环高速路口（芙蓉路出口），邻近京港澳高速、南光高速。距离深圳宝安国际机场 23KM，距离前海综合保税区 34KM。项目占地面积 7.53 万 m²，总建面 13.98 万 m²。可研投资约 9 亿元，其中建安成本约 7.38 亿元。本项目建设工期约 18 个月。

四、审计服务范围

审计服务范围包括但不限于以下内容（各阶段的审计任务详细见合同附件一：审计任务书）：

1. 乙方对项目管理体系、管理架构和工作流程的规范性、合理性开展第三方评估，并作出风险提示和优化建议。

2. 乙方对项目的投资、工期等管理目标，进度、招标、合约等管理模式的合理性、可执行性进行评估，并作出风险提示和优化建议。

3. 乙方对进场前已开展的项目建设工作及发生的费用，进行清理和审计，并出具前期工作审计报告。

4. 乙方根据法律法规、内部管理制度审查项目可研、投资估算、概预算、招标采购、合同签订、合同履行等工程建设程序的合法、合规性，对异常情况提出审计意见并出具专项或阶段性审计报告。

5. 乙方审查项目初步设计图纸、施工方案等，提出合理化建议。

6. 乙方审查招投标程序、招标文件、招标控制价并出具专项审计报告。

7. 乙方跟踪监督设计变更、现场签证程序的合法合规性，并出具专项审计报告。

3. 审计工作小组的土建、安装等专业工程师均具有 5 年以上建设工程相关工作经验，3 年以上造价管理工作经验，具有注册造价工程师证书。

4. 审计工作小组所有成员可随时配合审计工作，不得以任何理由拖延、拒绝；审计工作小组成员必须和投标文件中提供的一致，一经确认不得改变，如因员工离职等特殊原因必须更换，需经丙方同意，且具有相同或较高资质和专业水平的人员到位后才能更换。

5. 审计工作小组项目负责人和其他成员应保持稳定，第一次更换项目负责人，扣除审计服务费 3 万元，第一次更换审计小组其他成员，扣除审计服务费 1 万元/人；后续每次更换项目负责人扣除审计服务费 10 万元，每次更换审计小组其他成员扣除审计服务费 5 万元/人。应扣除的费用在发生人员更换时的相邻支付节点扣除，上述人员更换含因乙方人员不符合丙方要求而由丙方主动提出的更换。

（三）审计工作时间

自乙方收到《审计进场通知书》进场开展审计工作至完成项目全部合同结算为止。

六、合同酬金

本合同酬金由基本服务费、核减效益收费、奖励金等三部分组成。合同金额暂定为人民币：1318800 元（大写：壹佰叁拾壹万捌仟捌佰元整）（含奖励金和核减效益收费暂列金）

（一）基本服务费

1. 过程审计基本服务费

服务费率：0.76‰，计费基数（暂定）：737570400 元，过程审计基本服务费（暂定）：560600 元（人民币大写：伍拾陆万零陆佰元）。

（结算时过程审计基本服务费以最终批复的投资估算中建安费作为取费基数（如投资估算有修编，以修编后的为准），如被审计项目实施阶段取消了部分工作内容，则计费基数应扣除投资估算中的对应金额）

2. 结算审计基本服务费

服务费率：0.57‰，计费基数（暂定）：737570400 元，结算审计基本服务费（暂定）：420400 元（人民币大写：肆拾贰万零肆佰元）

（结算审计基本服务费以建安费竣工结算送审金额作为取费基数）。

基本服务费为审计机构在合同约定时限要求下完成全部审计工作的全部费用，包含服务的前期准备、工作人员的工勤费用（包括工资、福利、餐费、通讯、保险等），审计机构管理费、利润、税费以及审计项目实施过程中所有其他费用。

甲方： 深圳市宝深国际数字物流港有限

公司

法定代表人（签字）

授权的代理人（签字）

住 所： 深圳市宝安区松岗街道沙浦社区
艺展四路8号艺展商务大厦522

电 话： 0755-23379778

传 真：

2024 年 月 日

乙方： 深圳市合创建设工程顾问有限公司

法定代表人（签字）

授权的代理人（签字）：

住 所： 深圳市福田区福田街道福山社区彩田路
2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、
1008、1010、1012

电 话： 0755-83048876

传 真： 0755-82996518

2024 年 月 日

丙方： 深国际控股（深圳）有限公司

法定代表人（签字）

授权的代理人（签字）：

住 所： 深圳市福田区香蜜湖街道红荔西路8045号深国际大
厦

电 话：

传 真：

2024 年 3 月 15 日

合同附件二:

《审计机构人员名单》

深国际西部公路物流枢纽项目全过程审计工作小组人员名单

序号	姓名	职务	联系电话	备注
1	周议	项目负责人	15889646566	
2	何桂花	审计组	13249891224	
3	张高峰	审计组	18034652682	
4	宋季润	审计组	17649808726	
5	汪锦程	审计组	15084851997	
6	邓家明	造价组	13948717195	
7	彭喜	造价组	13008830948	
8	邵康琦	造价组	15013575682	
9	周星宇	造价组	15002069536	
10	杨村	造价组	15889452387	
11	姚沐鑫	造价组	13714599053	
12	李志明	造价组	13922628397	
13	张钰	造价组	13632916205	
14	李姣	造价组	18682187940	
15	周映君	造价组	13510470973	
16	杨庆玲	顾问组	13923892325	
17	黄少俊	顾问组	13823705675	
18	田少飞	顾问组	15964239389	

7. 深国际·南昌昌北智慧供应链产业园项目

合同编号：2023-NCGYLCYY-01-F-008

深圳国际控股有限公司 工程建设全过程审计服务合同

项目名称：深国际·南昌昌北智慧供应链产业园项目

工程地点：江西省南昌市

项目法人：南昌综保深国际供应链管理有限公司

咨询人：深圳市合创建设工程顾问有限公司

管理人：深国际控股（深圳）有限公司

签订日期：二〇二三年八月

第一部分 合同协议书

项目法人（以下简称：甲方）：南昌综保深国际供应链管理有限公司

咨询人（以下简称：乙方）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

管理人（以下简称：丙方）：深国际控股（深圳）有限公司

甲方、乙方、丙方就工程项目全过程审计咨询服务事宜经过协商一致，签订本合同。甲方委托乙方为以下工程项目提供建设工程过程审计咨询服务：

一、项目名称：深国际·南昌昌北智慧供应链产业园项目

二、工程地址：项目位于南昌综合保税区

三、项目概况

深国际·南昌昌北智慧供应链产业园项目：项目位于南昌综合保税区。总用地面积 15.62 万 m²，总建筑面积 16.96 万 m²，建设内容包括 6 栋双层物流仓库，2 个卸货平台、2 个坡道、2 个设备用房、1 个门卫，预计建安费约 5.61 亿元。计划施工期约 24 个月。

四、审计服务范围

审计服务范围包括但不限于以下内容（各阶段的审计任务详细见合同附件一：审计任务书）：

1. 乙方对项目管理体系、管理架构和工作流程的规范性、合理性开展第三方评估，并作出风险提示和优化建议。
2. 乙方对项目的投资、工期等管理目标，进度、招标、合约等管理模式的合理性、可执行性进行评估，并作出风险提示和优化建议。
3. 乙方对进场前已开展的项目建设工作及发生的费用，进行清理和审计，并出具前期工作审计报告。
4. 乙方根据法律法规、内部管理制度审查项目可研、投资估算、概预算、招标采购、合同签订、合同履行等工程建设程序的合法、合规性，对异常情况提出审计意见并出具专项或阶段性审计报告。
5. 乙方审查项目初步设计图纸、施工方案等，提出合理化建议。
6. 乙方审查招投标程序、招标文件、招标控制价并出具专项审计报告。
7. 乙方跟踪监督设计变更、现场签证程序的合法合规性，并出具专项审计报告。
8. 乙方审查大宗材料设备进场、隐蔽工程验收、专项工程验收等工程建设薄弱环节在政策和制度层面的合法、合规性，对异常情况提出审计意见。

4. 审计工作小组所有成员可随时配合审计工作，不得以任何理由拖延、拒绝；审计工作小组成员必须和投标文件中提供的一致，一经确认不得改变，如因员工离职等特殊原因必须更换，需经丙方同意，且具有相同或较高资质和专业水平的人员到位后才能更换。

5. 审计工作小组项目负责人和其他成员应保持稳定，第一次更换项目负责人，扣除审计服务费 3 万元，第一次更换审计小组其他成员，扣除审计服务费 1 万元/人；后续每次更换项目负责人扣除审计服务费 10 万元，每次更换审计小组其他成员扣除审计服务费 5 万元/人。应扣除的费用在发生人员更换时的相邻支付节点扣除，上述人员更换含因乙方人员不符合丙方要求而由丙方主动提出的更换。

（三）审计工作时间

自乙方收到《审计进场通知书》进场开展审计工作至完成项目全部合同结算为止。

六、合同酬金

本合同酬金由基本服务费、项目现场服务费、核减效益收费、奖励金等四部分组成。合同金额暂定为人民币：1379280.03 元（大写：壹佰叁拾柒万玖仟贰佰捌拾元零叁分）（含奖励金和核减效益收费暂列金）

（一）基本服务费：

1. 过程审计基本服务费

服务费率：0.96‰，计费基数（暂定）：560939500.00 元，过程审计基本服务费（暂定）：538501.92 元（人民币大写：伍拾叁万捌仟伍佰零壹元玖角贰分）。

（结算时过程审计基本服务费以最终批复的投资估算中建安费作为取费基数，如投资估算有修编，以修编后的为准。如被审计项目实施阶段取消了部分工作内容，则计费基数应扣除投资估算中的对应金额）

2. 结算审计基本服务费

服务费率：0.72‰，计费基数（暂定）：560939500.00 元，结算审计基本服务费（暂定）：403876.44 元（人民币大写：肆拾万叁仟捌佰柒拾陆元肆角肆分）

（结算审计基本服务费以建安费竣工结算送审金额作为取费基数）。

基本服务费为审计机构在合同约定时限要求下完成全部审计工作的全部费用，包含服务的前期准备、工作人员的工勤费用（包括工资、福利、餐费、通讯、保险等），审计机构管理费、利润、税费以及审计项目实施过程中所有其他费用。

（二）项目现场服务费：单价 2500.00 元 /人/次，暂定 72 人·次，合价（暂定）180000.00 元。

合同附件四：《保密协议》

合同附件五：《反商业贿赂协议》

甲方：南昌综保深国际供应链管理有限公司

法定代表人（签字）

授权的代理人（签字）：

住 所：江西省南昌市南昌经济技术开发区保税
大街 399 号 283 室

电话： 0731-85860222

传真： 0731-85860222

2023 年 8 月 31 日

乙方：深圳市合创建设工程顾问有限公司

法定代表人（签字）

授权的代理人（签字）：

住 所：深圳市福田区福田街道福山社区彩
田路 2010 号中深花园 A 座 1001、
1003、1005、1006、1008、1010、1012

电话： 0755-83048876

传真： 0755-82996518

2023 年 8 月 31 日

丙方：深国际控股（深圳）有限公司

法定代表人（签字）

授权的代理人（签字）：

住 所：深圳市福田区香蜜湖街道红荔西路 8045 号深国际大厦

电 话：

传 真：

2023 年 8 月 31 日

合同附件二：

《审计机构人员名单》

深国际·南昌昌北智慧供应链产业园项目全过程审计工作小组人员名单

序号	姓名	职务	联系电话	备注
1	周议	项目负责人	158 8964 6566	
2	杨庆玲	技术顾问	139 2389 2325	
3	何桂花	土建负责人	132 4989 1224	
4	张高峰	土建组员	180 3465 2682	
5	宋季润	土建组员	176 4980 8726	
6	邵廉琦	土建组员	150 1357 5682	
7	彭喜	土建组员	130 0883 0948	
8	周星宇	土建组员	150 0206 9536	
9	杨村	土建组员	158 8945 2387	
10	邓家明	土建组员	139 4871 7195	
11	汪锦程	土建组员	150 8485 1997	
12	姚沐鑫	土建组员	137 1459 9053	
13	孙典	土建组员	136 9174 3061	
14	胡丽华	土建组员	189 2384 8307	
15	田少飞	后台支持	159 6423 9389	
16	张钰	安装负责人	136 3291 6205	
17	李志明	安装组员	139 2262 8397	
18	赵建华	安装组员	158 8933 8203	
19	陈平	安装组员	139 2695 1355	
20	李姣	安装组员	186 8218 7940	
21	周映君	安装组员	135 1047 0973	
22	黄少俊	后台支持	138 2370 5675	

8. 深国际·佛山高明先进制造与空港供应链中心项目

合同编号：2023-FSGMZHVLG-01-F-005

深圳国际控股有限公司



工程建设全过程审计服务合同

项目名称：深国际·佛山高明先进制造与空港供应链中心项目

工程地点：广东省佛山市高明区

项目法人：佛山深荷供应链管理有限公司

咨询人：深圳市合创建设工程顾问有限公司

管理人：深国际控股（深圳）有限公司

签订日期：二〇二三年八月

第一部分 合同协议书

项目法人（以下简称：甲方）：佛山深荷供应链管理有限公司

咨询人（以下简称：乙方）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

管理人（以下简称：丙方）：深国际控股（深圳）有限公司

甲方、乙方、丙方就工程项目全过程审计咨询服务事宜经过协商一致, 签订本合同。甲方委托乙方为以下工程项目提供建设工程过程审计咨询服务：

一、项目名称：深国际·佛山高明先进制造与空港供应链中心项目

二、工程地址：项目位于佛山市高明区

三、项目概况

深国际·佛山高明先进制造与空港供应链中心项目：项目位于佛山市高明区，建设用地面积约 236 亩，规划总建筑面积约 18.48 万 m²，拟建设 4 栋双层坡道高标仓和 1 栋 5 层配套楼，预计建安费约 7.48 亿，计划施工期约 23 个月。

四、审计服务范围

审计服务范围包括但不限于以下内容（各阶段的审计任务详细见合同附件一：审计任务书）：

1. 乙方对项目管理体系、管理架构和工作流程的规范性、合理性开展第三方评估，并作出风险提示和优化建议。

2. 乙方对项目的投资、工期等管理目标，进度、招标、合约等管理模式的合理性、可执行性进行评估，并作出风险提示和优化建议。

3. 乙方对进场前已开展的项目建设工作及发生的费用，进行清理和审计，并出具前期工作审计报告。

4. 乙方根据法律法规、内部管理制度审查项目可研、投资估算、概预算、招标采购、合同签订、合同履行等工程建设程序的合法、合规性，对异常情况提出审计意见并出具专项或阶段性审计报告。

5. 乙方审查项目初步设计图纸、施工方案等，提出合理化建议。

6. 乙方审查招投标程序、招标文件、招标控制价并出具专项审计报告。

7. 乙方跟踪监督设计变更、现场签证程序的合法合规性，并出具专项审计报告。

8. 乙方审查大宗材料设备进场、隐蔽工程验收、专项工程验收等工程建设薄弱环节在政策和制度层面的合法、合规性，对异常情况提出审计意见。

4. 审计工作小组所有成员可随时配合审计工作，不得以任何理由拖延、拒绝；审计工作小组成员必须和投标文件中提供的一致，一经确认不得改变，如因员工离职等特殊原因必须更换，需经丙方同意，且具有相同或较高资质和专业水平的人员到位后才能更换。

5. 审计工作小组项目负责人和其他成员应保持稳定，第一次更换项目负责人，扣除审计服务费 3 万元，第一次更换审计小组其他成员，扣除审计服务费 1 万元/人；后续每次更换项目负责人扣除审计服务费 10 万元，每次更换审计小组其他成员扣除审计服务费 5 万元/人。应扣除的费用在发生人员更换时的相邻支付节点扣除，上述人员更换含因乙方人员不符合丙方要求而由丙方主动提出的更换。

（三）审计工作时间

自乙方收到《审计进场通知书》进场开展审计工作至完成项目全部合同结算为止。

六、合同酬金

本合同酬金由基本服务费、项目现场服务费、核减效益收费、奖励金等四部分组成。合同金额暂定为人民币：1773399.42 元（大写：壹佰柒拾柒万叁仟叁佰玖拾玖元肆角贰分）（含奖励金和核减效益收费暂列金）

（一）基本服务费：

1. 过程审计基本服务费

服务费率：0.96‰，计费基数（暂定）：747619700.00 元，过程审计基本服务费（暂定）：717714.91 元（人民币大写：柒拾壹万柒仟柒佰壹拾肆元玖角壹分）。

（结算时过程审计基本服务费以最终批复的投资估算中建安费作为取费基数，如投资估算有修编，以修编后的为准。如被审计项目实施阶段取消了部分工作内容，则计费基数应扣除投资估算中的对应金额）

2. 结算审计基本服务费

服务费率：0.72‰，计费基数（暂定）：747619700.00 元，结算审计基本服务费（暂定）：538286.18 元（人民币大写：伍拾叁万捌仟贰佰捌拾陆元壹角捌分）

（结算审计基本服务费以建安费竣工结算送审金额作为取费基数）。

基本服务费为审计机构在合同约定时限要求下完成全部审计工作的全部费用，包含服务的前期准备、工作人员的工勤费用（包括工资、福利、餐费、通讯、保险等），审计机构管理费、利润、税费以及审计项目实施过程中所有其他费用。

甲方：佛山深荷供应链管理有限公司

法定代表人（签字）

授权的代理人（签字）：

住 所：佛山市高明区荷城街道富湾正街 12 号之三

电话：0757-26601079

传真：

2023 年 9 月 1 日

乙方：深圳市合创建设工程顾问有限公司

法定代表人（签字）

授权的代理人（签字）：

住 所：深圳市福田区福田街道福山社区彩田路 2010 号中深花园 A 座 1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012

电话：0755-83048876

传真：0755-82996518

2023 年 8 月 31 日

丙方：深国际控股（深圳）有限公司

法定代表人（签字）

授权的代理人（签字）：

住 所：深圳市福田区香蜜湖街道红荔西路 8045 号深国际大厦

电 话：

传 真：

2023 年 9 月 1 日

合同附件二：

《审计机构人员名单》

深国际·佛山高明先进制造与空港供应链中心项目全过程审计工作小组人员名单

序号	姓名	职务	联系电话	备注
1	周议	项目负责人	158 8964 6566	
2	杨庆玲	技术顾问	139 2389 2325	
3	何桂花	土建负责人	132 4989 1224	
4	张高峰	土建组员	180 3465 2682	
5	宋季润	土建组员	176 4980 8726	
6	邵廉琦	土建组员	150 1357 5682	
7	彭喜	土建组员	130 0883 0948	
8	周星宇	土建组员	150 0206 9536	
9	杨村	土建组员	158 8945 2387	
10	邓家明	土建组员	139 4871 7195	
11	汪锦程	土建组员	150 8485 1997	
12	姚沐鑫	土建组员	137 1459 9053	
13	孙典	土建组员	136 9174 3061	
14	胡丽华	土建组员	189 2384 8307	
15	田少飞	后台支持	159 6423 9389	
16	张钰	安装负责人	136 3291 6205	
17	李志明	安装组员	139 2262 8397	
18	赵建华	安装组员	158 8933 8203	
19	陈平	安装组员	139 2695 1355	
20	李姣	安装组员	186 8218 7940	
21	周映君	安装组员	135 1047 0973	
22	黄少俊	后台支持	138 2370 5675	

9. 深国际佛山顺德智慧物流产业园项目

合同编号：

深圳国际控股有限公司 工程建设过程审计服务合同

项目名称：深国际佛山顺德智慧物流产业园项目

工程地点：广东省佛山市顺德区乐从镇

项目法人：佛山深乐供应链管理有限公司

咨询人：深圳市合创建设工程顾问有限公司

管理人：深国际控股（深圳）有限公司

签订日期：二〇二二年八月

第一部分 合同协议书

项目法人（以下简称：甲方）：佛山深乐供应链管理有限公司

咨询人（以下简称：乙方）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

管理人（以下简称：丙方）：深国际控股（深圳）有限公司

甲方、乙方、丙方就工程项目全过程审计咨询服务事宜经过协商一致, 签订本合同。甲方委托乙方为以下工程项目提供建设工程过程审计咨询服务：

一、项目名称：深国际佛山顺德智慧物流产业园项目（招标文件中名称为“深国际·佛山（顺德）综合物流港项目”）

二、工程地址：广东省佛山市顺德区乐从镇

三、项目概况

深国际佛山顺德智慧物流产业园项目：项目位于佛山市顺德区乐从镇，规划总建筑面积约 35.44 万平方米，拟建设 6 栋三层坡道仓库和 1 栋配套服务楼，预计建安费约 16 亿元，计划施工期约 30 个月。

四、审计服务范围

审计服务范围包括但不限于以下内容（各阶段的审计任务详见合同附件一：审计任务书）：

1. 乙方对项目管理体系、管理架构和工作流程的规范性、合理性开展第三方评估，并作出风险提示和优化建议。

2. 乙方对项目的投资、工期、质量、安全等管理目标，进度、招标、合约等管理模式的合理性、可执行性进行评估，并作出风险提示和优化建议。

3. 乙方对进场前已开展的项目建设工作及发生的费用，进行清理和审计，并出具前期工作审计报告。

4. 乙方根据法律法规、内部管理制度审查项目可研、投资估算、概预算、招标采购、合同签订、合同履行等工程建设程序的合法、合规性，对异常情况提出审计意见并出具专项或阶段性审计报告。

5. 乙方审查项目初步设计图纸、施工方案等，提出合理化建议。

6. 乙方审查招投标程序、招标文件、招标控制价并出具专项审计报告。

7. 乙方跟踪监督设计变更、现场签证程序的合法合规性，并出具专项审计报告。

3. 审计工作小组的土建、安装等专业工程师均具有 5 年以上建设工程相关工作经验，3 年以上造价管理工作经验，具有注册造价工程师证书。

4. 审计工作小组所有成员可随时配合审计工作，不得以任何理由拖延、拒绝；审计工作小组成员必须和投标文件中提供的一致，一经确认不得改变，如因员工离职等特殊原因必须更换，需经丙方同意，且具有相同或较高资质和专业水平的人员到位后才能更换。

5. 审计工作小组项目负责人和其他成员应保持稳定，第一次更换项目负责人，扣除审计服务费 3 万元，第一次更换审计小组其他成员，扣除审计服务费 1 万元/人；后续每次更换项目负责人扣除审计服务费 10 万元，每次更换审计小组其他成员扣除审计服务费 5 万元/人。应扣除的费用在发生人员更换时的相邻支付节点扣除，上述人员更换含因乙方人员不符合丙方要求而由丙方主动提出的更换。

（三）审计工作时间

自乙方收到《审计进场通知书》进场开展审计工作至完成项目全部合同结算为止。

六、合同酬金

本合同酬金由基本服务费、项目现场服务费、核减效益收费、奖励金等四部分组成。合同金额暂定为人民币：3435974 元（大写：叁佰肆拾叁万伍仟玖佰柒拾肆元）（含奖励金和核减效益收费暂列金）

（一）基本服务费：

1. 过程审计基本服务费

服务费率：0.894‰，计费基数（暂定）：1600000000 元，过程审计基本服务费（暂定）：1430400 元（人民币大写：壹佰肆拾叁万零肆佰元）。

（结算时过程审计基本服务费以最终批复的投资估算中建安费作为取费基数（如投资估算有修编，以修编后的为准），如被审计项目实施阶段取消了部分工作内容，则计费基数应扣除投资估算中的对应金额）

2. 结算审计基本服务费

服务费率：0.596‰，计费基数（暂定）：1600000000 元，结算审计基本服务费（暂定）：953600 元（人民币大写：玖拾伍万叁仟陆佰元）

（结算审计基本服务费以建安费竣工结算送审金额作为取费基数）。

基本服务费为审计机构在合同约定时限要求下完成全部审计工作的全部费用，包含服务的前期准备、工作人员的工勤费用（包括工资、福利、餐费、通讯、保险等），审计机构管理费、利润、税费以及审计项目实施过程中所有其他费用。

提供给乙方的资料、图纸、为实施项目自行编制或委托编制的技术规范以及反映委托人要求的或其他类似性质文件的著作权属丙方。

本合同一式六份，甲方二份，乙方二份，丙方二份，具有同等法律效力。

合同附件：

合同附件一：《审计任务书》

合同附件二：《审计机构人员名单》

合同附件三：《过程审计服务阶段性考核评价表》

合同附件四：《保密协议》

合同附件五：《反商业贿赂协议》

甲方（盖章）：佛山深乐供应链管理
有限公司

代表（签字）：

日期：

孙山
4406064254636

乙方（盖章）：深圳市合创建设工程顾问
有限公司

代表（签字）：

日期：



丙方（盖章）：深国际控股（深圳）有限公司

代表（签字）：

日期：2022.8.29

INTERNATIONAL HOLDINGS (SZ) LIMITED
深国际控股(深圳)有限公司

合同附件二：

《审计机构人员名单》

深国际佛山顺德智慧物流产业园项目全过程审计工作小组人员名单

序号	姓名	职务	联系电话	备注
1	杨庆玲	项目负责人	13923892325	
2	黄少俊	综合组组长	13823705675	
3	田少飞	项目顾问	15964239389	
4	张瑶	项目顾问	15018524910	
5	宁卫红	项目顾问	13760128817	
6	严明	项目顾问	13554982628	
7	夏雷鸣	项目顾问	13713981235	
8	何桂花	合规组组长	13249891224	
9	陈洪章	合规检查	13925230648	
10	赵云	合规检查	18642874818	
11	王黎刚	合规检查	13502885651	
12	邵廉琦	合规检查	15013575682	
13	黄雪梅	合规检查	13923428901	
14	邓家明	造价组组长	13948717195	
15	彭喜	土建负责人	13008830948	
16	李志明	安装负责人	13922628397	
17	张琦	土建组员	17716681481	

10. 深河人民医院项目工程跟踪审计

深河人民医院项目工程跟踪审计服务合同

项目名称：深河人民医院工程

工程地点：广东省河源市

甲方：广东深河产业投资开发有限公司

乙方：深圳市合创建设工程顾问有限公司

日期：2021 年 10 月

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国审计法》以及其他相关法律、法规的规定，双方本着平等、自愿、诚实信用和友好合作的原则，就甲方委托乙方为深河人民医院工程跟踪审计服务事宜，经双方友好协商，达成如下协议：

第一条 工程概况

深河人民医院项目是深圳市政府援建河源市的重点民生项目，位于广东省河源市东环路以东、迎客大道以南。建设用地范围面积约 129347.15 m²，总建筑面积 156553.93 m²，地上建筑面积：113006.93 m²，地下建筑面积：43547.00 m²，总投资 16 亿元。

第二条 服务期限

自合同签订之日起至本合同服务范围内建安工程结算资料上报至深圳市财政投资评审中心止。

第三条 服务范围及目标

（一）服务范围

深河人民医院项目主体工程及附属的医疗专项工程、室内精装修工程、室外工程、弱电智能化工程的经济管理活动，具体包括但不限于：以国家法律、法规、广东省、深圳市地方性法规及公司内部规章制度为依据，对深河人民医院工程项目实施阶段和结算阶段的施工总承包合同、精装修合同、室外工程合同、智能化工程合同（下称“四份工程合同”）的各项技术和经济活动的真实性、合法性和效益性进行全面审计监督和评价。

（二）服务目标

通过跟踪审计，紧密围绕深河人民医院工程总体目标，对本项目全过程中技术经济活动进行审计监督和评价，加强对工程成本控制的分析和评价，及时发现工程成本控制存在的问题，提出审计意见和合理化建议，有效控制和如实反映工程造价，协助甲方将工程成本控制在深圳市政府批复的投资限额内，促进工程项目建设，规范建设管理，确保建设资金合法、合规、有效使用。

第四条 服务方式

本合同跟踪审计具体业务安排由乙方负责，乙方应服从甲方管理要求。跟踪审计服务方式分为首次审计、中间审计以及对工程变更、签证及结算资料的复核。具体如下：

（一）首次审计

合同签订后 10 天内进场审计，进场后 30 天内对本项目实施阶段和结算阶段的总承包合同、精装修合同、室外工程合同和弱电智能化

2. 审核材料的市场价差。一是按合同双方合同中订明的差价补差；二是按市造价站发布的市场信息价或市场价合情合理核定。

第六条 工作时间要求

(一) 乙方应在合同签订后 10 天内进场审计,并向甲方提供详细的审计方案(包括审计工作时间表)。

(二) 中间审计:接到甲方书面指令后 15 日内进场审计,乙方必须在进场审计后 30 天内,对本项目建设已发生的合同资料、工程资料进行审计、审核,并出具审计(审核)报告。

(三) 协助甲方,对项目四份工程合同范围内的单项估算金额在 20 万及以上的工程变更、工程签证以及四份工程合同的结算资料进行复核,接到甲方服务要求和送交的资料后 5 日内书面反馈复核结果。

(四) 接到甲方正式提出的造价管理问题后 5 日内给予咨询建议。

第七条 合同费用及支付方式

(一) 合同费用

1. 本合同为固定单价合同,合同清单中中间审计次数为暂定数,合同价(含税)为: 935000 元(大写:玖拾叁万伍仟元整),合同清单见下表:

服务项目	数量(次)	单价(元)	金额(元)	备注
首次审计	1	195000	195000	
中间审计	4	118000	472000	次数暂定
对工程变更、签证及结算资料的复核	/	/	268000	
合计	-	-	935000	

乙方指定由总经办作为乙方执行本协议的监督部门，监督电话：
0755-82996564（办公时间），指定常运青为廉政联络员，通讯地址：
深圳市福田区岗厦中深花园A座1005。

第六条 协议效力

本协议经合同双方签署立即生效。

甲方：广东深河产业投资开发
有限公司

甲方代表：

签约日期：2024年10月25日

乙方：深圳市合创建设工程
顾问有限公司

乙方代表：

签约日期：2024年10月25日

合同附件二：

《审计机构人员名单》

深河人民医院项目工程工作小组人员名单

序号	姓名	职务	联系电话	备注
1	周议	项目负责人	158 8964 6566	
2	杨庆玲	技术顾问	139 2389 2325	
3	何桂花	土建负责人	132 4989 1224	
4	张高峰	土建组员	180 3465 2682	
5	宋季润	土建组员	176 4980 8726	
6	邵廉琦	土建组员	150 1357 5682	
7	彭喜	土建组员	130 0883 0948	
8	周星宇	土建组员	150 0206 9536	
9	杨村	土建组员	158 8945 2387	
10	邓家明	土建组员	139 4871 7195	
11	汪锦程	土建组员	150 8485 1997	
12	姚沐鑫	土建组员	137 1459 9053	
13	孙典	土建组员	136 9174 3061	
14	胡丽华	土建组员	189 2384 8307	
15	田少飞	后台支持	159 6423 9389	
16	张钰	安装负责人	136 3291 6205	
17	李志明	安装组员	139 2262 8397	
18	赵建华	安装组员	158 8933 8203	
19	陈平	安装组员	139 2695 1355	
20	李姣	安装组员	186 8218 7940	
21	周映君	安装组员	135 1047 0973	
22	黄少俊	后台支持	138 2370 5675	

4.履约评价情况

序号	项目名称	项目类型	项目合同金额	履约评价时间	备注
1	罗湖区城建集团 “工改保”项目	造价咨询	111 万元	2024. 1. 4	优秀
2	招商局前海环贸中心（三标段）	造价咨询	288 万元	2022. 3. 10	优秀
3	平湖街道新南小学 项目工程造价咨询 一审服务	造价咨询	341 万元	2022. 3. 4	优秀
4	港湾大道中山大学 段下穿隧道工程	造价咨询	244 万元	2021. 8. 8	优秀
5	珠海保税区富林路 北段改造工程	造价咨询	300 万元	2021. 7. 27	优秀

投标人近 5 年（自招标公告发布之日起倒推，以履约评价出具时间为准）获得的同类项目履约评价情况。投标人须提供履约评价等相关证明文件。注：履约评价最多提供 5 项，超过 5 项，统计时只计取证明材料前 5 项。

注：（1）履约评价包括但不限于过程履约评价、合同完成履约评价，具体由投标人自行考虑提供；（2）证明资料为履约评价扫描件或其他证明材料；（3）证明资料需体现评价等级（如优、良、中，若未体现评价等级，招标人可能做出对投标人不利的判定）。

1. 罗湖区城建集团“工改保”项目

全过程工程咨询服务履约评价（地基基础工程完成 100%）

履约单位（服务单位）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

评价单位（填表单位）：深圳市城建产业园发展有限公司

项目名称：罗湖区城建集团“工改保”项目

序号	分项内容	满分 分值	评价标准	得分	说明
一	人员配备	24			
1	人员数量要求	4	优秀 <u>4</u> 分：配备的技术人员的数量满足合同及招标文件的要求且能及时到位； 不合格 <u>0</u> 分：配备的技术人员的数量不满足合同及招标文件的要求或不能及时到位。	4	
2	专业配置要求	10	优秀 <u>10</u> 分：配备的技术人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员要求稳定； 良好 <u>8</u> 分：配备的技术人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员比较稳定； 合格 <u>6</u> 分：配备的技术人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员基本稳定；不合格 <u>0</u> 分：配备的技术人员的专业不满足合同及招标文件的要求或各专业人员不够稳定。	8	
3	项目负责人、设计负责人、总监、全过程造价咨询负责人要求	10	优秀 <u>10</u> 分：配备固定的项目负责人、设计负责人、总监、造价负责人且该项目负责人、设计负责人、总监、造价负责人具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 良好 <u>8</u> 分：配备固定的项目负责人、设计负责人、总监、造价负责人且该项目负责人、设计负责人、总监、造价负责人具有高度责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平； 合格 <u>6</u> 分：配备固定的项目负责人、设计负责人、总监、造价负责人且该项目负责人、设计负责人、总监、造价负责人具有高度责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平；	8	

序号	分项内容	满分 分值	评价标准	得分	说明
			不合格_0_分: 配备的项目负责人、设计负责人、总监、造价负责人不固定或该项目负责人、设计负责人、总监、造价负责人不具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。		
二	履约质量	58			
4	工程咨询报告质量	10	<p>优秀_10_分: 能够认真主动地完成各项工程咨询工作。能够及时、全面提交管理报告, 反映问题具体有原因分析, 解决建议可行性强;</p> <p>良好_8_分: 能够比较认真主动地完成各项工程咨询工作。能够比较及时、全面提交管理报告, 反映问题具体有原因分析, 解决建议可行性良好, 发生一般性偏差不超过1次;</p> <p>合格_6_分: 基本能够认真主动地完成各项工程咨询工作。能够基本及时、全面提交管理报告, 反映问题具体有原因分析, 解决建议可行性一般, 发生一般性偏差不超过3次;</p> <p>不合格_0_分: 不能够认真主动地完成各项工程咨询工作。不能及时、全面提交管理报告, 无问题成因分析, 无有效解决建议。发生一般性偏差超过3次或发生重大偏差。</p>	8	
5	设计工作质量	10	<p>优秀_10_分: 能按时完成设计图纸, 积极配合现场施工需要, 无重大设计失误;</p> <p>合格_5_分: 能按时完成设计图纸, 但现场配合工作不主动, 存在设计失误但能提前发现和处理, 未对工程进度造成实质性影响的;</p> <p>不合格_0_分: 不能按时提供设计图纸, 对工成进度造成严重影响的, 存在重大设计失误的。</p>	10	

序号	分项内容	满分 分值	评价标准	得分	说明
6	工程质量安全 管理	15	<p>优秀 <u>15</u> 分：现场管理质量符合招标文件及合同的要求，工程咨询人能够严格地依照有关法律、法规、技术标准以及设计文件、建设工程合同，对工程施工质量实施现场管理并对施工质量和安全承担监理责任；</p> <p>良好 <u>12</u> 分：现场管理质量比较符合招标文件及合同的要求，工程咨询人能够比较严格地依照有关法律、法规、技术标准以及设计文件、建设工程合同，对工程施工质量实施现场管理并对施工质量和安全承担监理责任；因工程咨询人责任发生一般性失误不超过 1 次；</p> <p>合格 <u>9</u> 分：现场管理质量基本符合招标文件及合同的要求，工程咨询人能够基本严格地依照有关法律、法规、技术标准以及设计文件、建设工程合同，对工程施工质量实施现场管理并对施工质量和安全承担监理责任，因工程咨询人责任发生一般性失误不超过 3 次；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：现场管理质量不符合招标文件及合同的要求，工程咨询人不能够严格地依照有关法律、法规、技术标准以及设计文件、建设工程合同，对工程施工质量实施现场管理并对施工质量和安全承担监理责任。因工程咨询人发生一般性失误超过 3 次或发生重大失误。</p>	15	
7	工程成本控 制	10	<p>1、工作时间（满分 5 分）</p> <p>能够及时地按照合同要求完成各阶段的工作（满分得 5 分）；延误 1 次，扣 1 分，累计扣完为止。</p> <p>2、工作质量（满分 5 分）</p> <p>各阶段咨询工作成果、报表、资料、底稿等完整规范，且数据准确，出现不规范、不完整、数据不准确等问题，视情况扣 1-5 分</p>	9	

序号	分项内容	满分 分值	评价标准	得分	说明
8	合同管理	3	<p>优秀 <u>3</u> 分: 能够及时公正地按照招标文件及监理规范的要求执行工程变更、工程延期、费用索赔、分包转让、争端仲裁和确认施工单位违约等有关合同管理的工作内容;</p> <p>良好 <u>2</u> 分: 能够比较及时公正地按照招标文件及监理规范的要求执行工程变更、工程延期、费用索赔、分包转让、争端仲裁和确认施工单位违约等有关合同管理的工作内容;</p> <p>合格 <u>1</u> 分: 基本能够及时公正地按照招标文件及监理规范的要求执行工程变更、工程延期、费用索赔、分包转让、争端仲裁和确认施工单位违约等有关合同管理的工作内容;</p> <p>不合格 <u>0</u> 分: 不能够及时公正地按照招标文件及监理规范的要求执行工程变更、工程延期、费用索赔、分包转让、争端仲裁和确认施工单位违约等有关合同管理的工作内容。</p>	3	
9	工期控制	7	<p>优秀 <u>7</u> 分: 能够认真主动地监督控制项目的各阶段工期使其未超过施工合同约定的工期;</p> <p>良好 <u>5</u> 分: 能够比较认真主动地监督控制项目各阶段工期使其未超过施工合同约定的工期;</p> <p>合格 <u>3</u> 分: 基本能够认真主动地监督控制项目各阶段工期使其未超过施工合同约定的工期;</p> <p>不合格 <u>0</u> 分: 不能够认真主动地监督控制项目各阶段工期或因工程咨询人的责任造成工期延后。</p>	5	若工程咨询人已尽职但确属其它原因造成的工期延后, 可酌情处理。
10	资料管理	3	<p>优秀 <u>3</u> 分: 能够认真及时地做好过程记录、管理月报、监理月报和各种档案资料 (包括行政档案、财务支付档案和技术档案) 的管理工作;</p> <p>良好 <u>2</u> 分: 能够比较认真及时地做好过程记录、管理月报、监理月报和各种档案资料 (包括行政档案、财</p>	3	

序号	分项内容	满分 分值	评价标准	得分	说明
			务支付档案和技术档案)的管理工作; 合格 <u>1</u> 分: 基本能够认真及时地做好过程记录、管理月报、监理月报和各种档案资料(包括行政档案、财务支付档案和技术档案)的管理工作; 不合格 <u>0</u> 分: 不能够认真及时地做好过程记录、管理月报、监理月报和各种档案资料(包括行政档案、财务支付档案和技术档案)的管理工作。		
三	履约时间	5			
11	工作时间	5	优秀 <u>5</u> 分: 能够及时地按照计划要求完成咨询工作; 良好 <u>4</u> 分: 能够比较及时地按照计划要求完成咨询工作; 合格 <u>3</u> 分: 能够基本及时地按照计划要求完成咨询工作; 不合格 <u>0</u> 分: 不能够及时按照计划要求完成咨询工作。	5	
四	履约配合	13			
12	配合情况	8	优秀 8 分: 能够认真主动地配合建设单位及其它相关部门的工作; 良好 6 分: 能够比较认真主动地配合建设单位及其它相关部门的工作; 合格 4 分: 基本能够认真主动地配合建设单位及其它相关部门的工作; 不合格 0 分: 不能够认真主动地配合建设单位及其它相关部门的工作。	8	
14	诚信情况	5	合格 <u>5</u> 分: 无串通施工等单位弄虚作假的现象; 不合格 <u>0</u> 分: 有串通施工等单位弄虚作假的现象。	5	
	合计	100		91	

履约评价小组:


时间: 2024 年 1 月 4 日

2.招商局前海环贸中心（三标段）

深圳市建筑物命名批复书

办文编号: QG1-20210951

深地名许字 QH202110008 号

申请单位	深圳市前海蛇口和胜实业有限公司		
批准名称	自贸时代中心	汉语拼音	ZI MAO SHI DAI ZHONG XIN
建筑性质	商业用地	用地面积	35268.39 平方米
售出情况	未售		
宗地号	T102-0306	土地合同 或房地产证	2009-0003(增补)001 号
建筑物 位置	前海合作区南山街道妈湾二路东面梦海大道南面		
命名含义	本宗地用地单位为深圳市前海蛇口自贸投资发展有限公司的全资下属公司,且本项目为自贸投资公司在前海妈湾片区重要的总部办公类项目,故使用“自贸”作为专名。根据地名规范,本宗地符合使用“中心”作为通名的要求。因此使用“时代中心”作为建筑物通名。		
批 复 意 见	<p>一、经审核,同意宗地号为 T102-0306 内建筑物命名为“自贸时代中心”,该建筑物为法定标准地名,准予使用。</p> <p>二、你单位现执有的与该物业有关的证书中,如果已经使用除“自贸时代中心”以外的名称,请持本批复书到有关部门变更相关证书中该物业的名称。</p> <p>三、“自贸时代中心”内各栋楼房按序号排列,不再另设楼名。</p> <p>四、须规范使用该物业标准地名,不得擅自更名或使用简化等形式的名称,否则将按有关规定处理。</p>		
			
日期: 2021 年 06 月 30 日			
注: 使用本批复书复印件时, 请务必同时出示批复书原件。			

项目名称：自贸时代中心项目（T3 塔楼）全过程造价咨询

被评价单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司



履约评价表

序号	阶段	项目	评估细则	满分	得分率	得分
1	设计阶段 (15%)	概念、方案及初步设计前期阶段(方案估算及比选、概算及指标分析)	质量问题每 1 处	60	-10%	60
不及时每 1 次			-10%			
2		准确、及时完成委托方要求的其他工作	返工≤1 次或不及时≤1 次	40	100%	40
			返工≤3 次或不及时≤3 次		50%	
			返工>3 次或不及时>3 次		0	
3		提出合理化建议奖励(被采纳后节约的成本,用 Z 表示)以当月合理化建议累计节约额作为月度评价,当月最高分不得高于 120 分	Z≤100 万元	5		
			Z>100 万元, 每增 200 万元, 本次得分加 10 分	10		
	设计阶段总分(15%)					15
4	施工阶段 (50%)	工程量	每发现一处分部分项工程量误差在 3%以上 5%以下的扣 2 分, 每发现一处分部分项工程量误差在 5%以上的扣 4 分。每发现一处一般性漏项扣 3 分, 每发现一处重大漏项扣 6 分。	40		38
5		计价(单价及取费)	编制的总价及各单价经委托人评审, 准确的得 20 分, 基本准确的得 16~20 分, 出现少量一般性误差的得 11~15 分, 误差较多或较大的得 0~10 分。	20		16

6		进度	能按咨询工作计划实施咨询业务,按合同约定的时间或提前完成咨询业务并提交咨询业务成果的,得满分 20 分。完全因咨询人责任延期的,得 0 分。	20		20
7		指标分析	按合同附表 5 进行指标分析,所填数据应准确。	10		10
8		服务过程评价	与委托人的沟通,配合委托人在招标答疑、工程变更等过程中的有关工作,协助委托人做标书分析等。	10		10
9		提出合理化建议奖励(被采纳后节约的成本,用 Z 表示),以当月合理化建议累计节约额作为月度评价,当月最高分不得高于 120 分	Z≤50 万元,得 5 分	5		
	Z>50 万元,每增 100 万元,本次得分加 10 分;其中总包工程每增 200 万元,加 10 分		10			
施工阶段阶段总分(50%)						47
10		变更签证造价审核完成率(按当月累计月审月结率评价,用 Y 表示)	Y≥85%	30	100%	30
			60%≤Y<85%		60%	
			40%≤Y<60%		30%	
			Y<40%		0	
11	过程服务(25%)	变更估价(误差率用 W 表示)	-30%≤W≤30%	20	100%	20
			W>30%, W<30%		0	
12		变更造变更结算的质量要求(误差率用 Z 表示)	-2%≤Z≤+2%	20	100%	16
			-3%≤Z<-2%, 2%		80%	
			Z>3%, Z<-3%		0	
13		驻场考勤(月度考勤出勤率 S)	S≥95%	10	100%	10

			80%≤S<95%		60%	
			S<80%		0	
14		准确、及时完成委托方要求的其他工作	返工≤1次或不及时≤1次	20	100%	20
			返工≤3次或不及时≤3次		50%	
			返工>3次或不及时>3次		0	
15		提出合理化建议奖励(被采纳后节约的成本,用Z表示)以当月合理化建议累计节约额作为月度评价,当月最高分不得高于120分	Z≤50万元	5		
			Z>50万元,每增100万元,本次得分加10分;	10		
16		驻场咨询人员敬业度、专业能力、配合情况(此项加分项)	配合度高:+5 配合度一般:0 配合度差:-5			
		过程服务总分(25%)				24
17		结算配合工作包括:结算分析报告数据收集、分析汇总	质量问题每1处	60	-10%	60
			不及时每1次		-10%	
18	结算阶段(10%)	准确、及时完成委托人要求的其他工作(注:委托人有权进行结算项目的抽查,或二次核算,若结算总额差异超过3%,将考虑扣除咨询人的咨询费用)	返工≤1次或不及时≤1次	40	100%	40
			返工≤3次或不及时≤3次		50%	
			返工>3次或不及时>3次		0	
		结算阶段总分(10%)				10
		履约评价总分				96

评价单位:深圳市前海蛇口和胜实业有限公司

2022年3月10日



注:

①上表月审月结率统计标准为所有分项工程变更结算审核份数占所有变更已实施份数比例以每月 20 日统计数据为准,并以咨询人审定为统计依据。

②上表审核以评价期内审核的变更总量为统计依据。

③考核按得分评定为 A、B、C、D 五个等级:

A 级:得分大于或等于 90 分时,考核评定为 A 级,计费系数为 1.0。

B 级:得分小于 90 分且大于或等于 80 分时,考核评定为 B 级,计费系数为 0.8。

C 级:得分小于 80 分且大于或等于 60 分时,考核评定为 C 级,计费系数为 0.6。

D 级:得分小于 60 分,考核评定为 D 级,计费系数为 0。

3.平湖街道新南小学项目工程造价咨询一审服务

履约评价表						
合同名称	平湖街道新南小学项目工程造价咨询合同		合同编号	PHXN.01-QQ-2019-010	合同金额	3413922.00
供应商名称	深圳市合创建设工程顾问有限公司		供应商编号			
项目经理			杨庆玲		评价时间	2022.03.04
序号	分项评价内容	评价标准	分项满分分值	得分	评分部门	
一、结算及签证管理（50分）						
1.1	资料完整性	1. 结算及签证资料一次报送基本齐全，补充资料及时，依据充分。	15	15	项目成本	
1.2	申报及时性	1. 施工单位应在甲方确认《工程通知单》及《设计变更》相关内容施工完成后15天内上报完整签证资料至项目部。 2. 结算按照制度执行。	15	13	项目成本	
1.3	合规性	1. 签证和结算资料真实，金额合理，无蓄意虚报金额。（申报金额超过审定金额20%，每出现一次扣2分） 2. 不得贿赂甲方人员。	15	15	项目成本	
1.4	办理过程中配合度	1. 有专人负责项目的合约，人员稳定，专业能力满足我司要求，能积极沟通配合。	5	5	项目成本	
二、定价管理（20分）						
3.1	合规性	1. 资料真实，申报单价合理，与市场合理价出入不大。 2. 不得贿赂甲方人员。	10	10	项目成本	
3.2	办理过程中配合度	1. 有专人负责项目的定价工作，人员稳定，专业能力满足我司要求，能积极沟通配合。	10	10	项目成本	
三、索赔争议管理（30分）						
3.1	合规性	1. 索赔事实清晰，资料真实、齐全，索赔依据能在合同找到相应支持条款，申报金额合理。 2. 不得贿赂甲方人员。	5	5	项目成本	
3.2	办理过程中配合度	1. 有专人负责项目的索赔争议处理工作，人员稳定，态度友善，专业能力满足我司要求，能积极沟通配合。 2. 不聚众社会人员或民工闹事（包括但不限于围堵办公室、拉横幅等情形）。	5	4	项目成本	
3.3	拒绝履行合同	以索赔未得到解决为借口，故意拖延施工或者停工。	20	20	项目成本	
评价得分			100	97		
总体评价	优秀		<div style="border: 1px solid blue; padding: 2px;"> 深圳市合正新南投资有限公司 平湖项目部专用章 (非经济类) </div>			

4.港湾大道中山大学段下穿隧道工程

深圳市合创建设工程顾问有限公司

工程造价咨询委托方评价意见表

感谢贵单位对我司在工作中的大力支持，为了进一步提高我公司的服务质量，更好的为您服务，请您针对该项目对我公司的服务质量打出相应的分值及提出您的宝贵意见或建议。

委托单位	珠海格力建设投资有限公司			
工程名称	港湾大道中山大学段下穿隧道工程			
类 别	全过程造价（预算编制）			
项目造价金额	220,884,142.78 元			
满意度(分值)	优 (90-100)	良 (70-89)	合格 (60-70)	不合格 (60 以下)
服务质量评价 (√)	√			
您认为我司需要改进加强之处或其他建议：				

联系人：林小燕 联系电话：13411485340

盖章：（委托单位）
时间：2021年8月8日

5.珠海保税区富林路北段改造工程

深圳市合创建设工程顾问有限公司

27

工程造价咨询委托方评价意见表

感谢贵单位对我司在工作中的大力支持，为了进一步提高我公司的服务质量，更好的为您服务，请您针对该项目对我公司的服务质量打出相应的分值及提出您的宝贵意见或建议。

委托单位	珠海保税区建设开发有限公司			
工程名称	珠海保税区富林路北段改造工程			
类 别	全过程造价咨询（预算编制）			
项目造价金额	29,019,922.64 元			
满意度(分值)	优 (90-100)	良 (70-89)	合格 (60-70)	不合格 (60 以下)
服务质量评价 (√)	✓			
您认为我司需要改进加强之处或其他建议： 对文件资料的审核还需提高效率和质量 对委托方的合理化建议还需更加严谨。				

盖章：（委托单位）

时间：2021年 7 月 27日



5.投标人获奖情况

投标人近 5 年获奖情况一览表

序号	项目名称	奖项名称	授奖机构	获奖时间	奖项级别
1	2021 年度广东省 工程造价特色企 业和特色团队-品 牌造价咨询企业	品牌造价咨询 企业	广东省工程 造价协会	2022 年	省级奖项
2	2021 年度广东省 工程造价特色企 业和特色团队-专 业领域造价咨询 骨干企业	专业领域造价 咨询骨干企业	广东省工程 造价协会	2022 年	省级奖项
3	2022 年度广东省 工程造价特色企 业和特色团队-品 牌造价咨询企业	品牌造价咨询 企业	广东省工程 造价协会	2023 年	省级奖项
4	2022 年度广东省 工程造价特色企 业和特色团队-专 业领域造价咨询 骨干企业	专业领域造价 咨询骨干企业	广东省工程 造价协会	2023 年	省级奖项
5	龙华文体中心机 电工程	造价成果奖一 等奖	深圳市造 价 工程师协会	2022.6	市级奖项

提供近 5 年（自招标公告发布之日起倒推，以获奖时间为准）投标人自认为最具代表性（国家、省、市等）的奖项资料。证明材料：获奖证书（原件扫描件）

注：优先提供最具代表性的项目（国家、省、市等）获奖证书，奖项个数最多不超过 5 项，若超过 5 项，统计时只计取证明材料前 5 项。

- ① 2021-2022 年度广东省工程造价特色企业和特色团队
-品牌造价咨询企业



- ② 2021-2022 年度广东省工程造价特色企业和特色团队-专业领域造价咨询骨干企业



③ 2022 年度广东省工程造价特色企业和特色团队-品牌造价咨询企业



④ 2022 年度广东省工程造价特色企业和特色团队-专业领域造价咨询骨干企业



⑤ 龙华文体中心机电工程优秀工程造价成果奖一等奖



6.投标人企业所有制情况申报表

投标人企业所有制情况申报表

深圳市水务（集团）有限公司：

我方参加原水公司在建工程全过程合规审计服务项目的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人姓名	深圳市合创建设工程顾问有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	深圳合创建设发展顾问（集团）有限公司	出资比（100 ）%
非控股股东/投资人	无	出资比（ ）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	
	被管理关系单位名称	
备 注		

注：1）本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2）管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3）如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。

4）如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳市合创建设工程顾问有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖私章）

2025 年 1 月 15 日