

原水公司在建工程全过程合规 审计服务项目

投标文件

业绩文件

项目编号：4403922024122500601Y001

投标人名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

投标人代表：1 林桂兰

投标日期：2025 年 01 月 15 日

目录

一、 拟派的项目负责人基本情况表	4
（一） 深圳外环高速公路深圳段三期(坑梓至大鹏段)项目全过程跟踪审计	11
（二） 深圳市龙华区 2018 年至 2020 年城中村综合整治建设情况跟踪审计	33
（三） 创新中心重大项目常年顾问及内部审计服务	47
（四） 深圳市龙华区水务局 2024 年度工程审计服务项目	68
（五） 深圳市建筑工务署协助审计服务	80
（六） 珠江口流域市政排水管网完善工程	98
（七） 光明区存量排水设施提质增效工程(公明核心片区及白花社区)全过程造价咨询	110
（八） 新洲河流域水环境提升工程全过程造价咨询服务	128
（九） 福田区新增防洪潮排涝工程(东区)-(13 个片区)全过程造价咨询服务	151
（十） 2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分） 造价咨询服务 II 标（支流及湖库型碧道）	163
个人荣誉	188
二、 拟派项目团队人员配置情况	191
三、 投标人同类项目业绩情况	358
（一） 深圳外环高速公路深圳段三期(坑梓至大鹏段)项目全过程跟踪审计	360
（七） 深圳市龙华区 2018 年至 2020 年城中村综合整治建设情况跟踪审计	382
（八） 创新中心重大项目常年顾问及内部审计服务	396
（九） 深圳市龙华区水务局 2024 年度工程审计服务项目	417
（十） 深圳市建筑工务署协助审计服务	429
（一） 珠江口流域市政排水管网完善工程	447
（二） 光明区存量排水设施提质增效工程(公明核心片区及白花社区)全过程造价咨询	459
（三） 新洲河流域水环境提升工程全过程造价咨询服务	477
（四） 福田区新增防洪潮排涝工程(东区)-(13 个片区)全过程造价咨询服务	500
（五） 2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分） 造价咨询服务 II 标（支流及湖库型碧道）	512
四、 履约评价情况	537

深圳市建筑工务署协助审计服务	537
（一）光明区存量排水设施提质增效工程(公明核心片区及白花社区)全过程造价咨询	538
（二）新洲河流域水环境提升工程全过程造价咨询服务	544
（三）福田区新增防洪潮排涝工程(东区)-(13 个片区)全过程造价咨询服务	549
（四）2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）造价咨询服务 II 标（支流及湖库型碧道）	554
（五）深圳市建筑工务署协助审计服务	561
五、 投标人获奖情况	565
1、深圳市公安局警察训练基地（一期）优秀造价咨询成果“一等奖”	566
2、龙华交警大队部营房建设项目(施工)优秀造价咨询成果优秀造价咨询成果“一等奖”	566
3、玉律学校（原玉律小学）扩建工程优秀造价咨询成果优秀造价咨询成果“一等奖”	567
4、深圳市布吉水质净化厂三期工程设计采购施工总承包（EPC）	568
5、沙河水质净化厂及 3#调蓄池配套工程优秀造价咨询成果“二等奖”	568
六、请将此表编入资信标中：投标人企业所有制情况申报表	569
（一）深圳市市场监督管理局平台查询截图	570
（二）国家企业信用信息公示系统平台查询截图	571
七、中小企业声明函	572

一、拟派的项目负责人基本情况表

拟派的项目负责人基本情况表

姓名	贺鹏	性别	男	出生年月	1978. 11	
学历	本科	学位	学士学位	所学专业	土木工程	
职务	项目负责人		何专业何职称	工程造价/高级工程师		
执业注册资格	一级注册造价工程师		执业注册资格证书编号	建[造]11114400027604		
项目负责人近 5 年（最具代表性的同类项目）业绩情况						
全过程审计业绩						
序号	项目名称	建设单位	服务内容	合同签订时间	合同金额（万元）	完成情况
1	深圳外环高速公路深圳段三期(坑梓至大鹏段)项目全过程跟踪审计	深圳高速公路集团股份有限公司	跟踪审计	2024. 05. 08	212. 50	在建
2	深圳市龙华区 2018 年至 2020 年城中村综合整治建设情况跟踪审计	深圳市龙华区审计局	跟踪审计	2021. 08. 30	62. 00	在建
3	创新中心重大项目常年顾问及内部审计服务	深圳国家高新技术产业创新中心	审计服务	2023. 08. 01	38. 50	在建
4	深圳市龙华区水务局 2024 年度工程审计服务	深圳市龙华区水务局	审计服务	2023. 12. 14	34. 78	在建
5	深圳市建筑工务署协助审计服务	深圳市建筑工务署	审计服务	2023. 04. 14	26. 50	在建
造价咨询服务业绩						
6	珠江口流域市政排水管网完善工程全过程造价咨询	深圳市南山区水务局	全过程造价咨询	2024. 05. 20	1479. 95	在建
7	光明区存量排水设施提质增效工程(公明核心片区及白花社区)全过程造价咨询	深圳市光明区水务局	全过程造价咨询	2020. 07. 13	813. 12	在建

8	新洲河流域水环境提升工程全过程造价咨询服务	中冶华天南京工程技术有限公司	全过程造价咨询	2020.06.30	752.86	在建
9	福田区新增防洪潮排涝工程(东区)-(13个片区)全过程造价咨询服务	深圳市水务规划设计院股份有限公司	全过程造价咨询	2021.02.02	386.42	在建
10	2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程(碧道建设部分)造价咨询服务II标(支流及湖库型碧道)	华润(深圳)有限公司	全过程造价咨询	2021.09.30	307.33	在建

最具代表性的个人荣誉

序号	项目名称	奖项名称	授奖机构	获奖时间	奖项级别	备注
1	先进协审个人	先进协审个人	原名深圳市审计局政府投资审计专业局(现名深圳市财政投资评审中心)	2009	先进协审个人	
2	先进协审个人	先进协审个人	原名深圳市审计局政府投资审计专业局(现名深圳市财政投资评审中心)	2011	先进协审个人	
3	造价咨询优秀项目项目负责人	造价咨询优秀项目项目负责人	深圳市盐田区审计局	2020	造价咨询优秀	
4	造价咨询优秀项目项目负责人	造价咨询优秀项目项目负责人	深圳市坪山区水务局	2020	造价咨询优秀	

注：1. 提供项目负责人执业资格、职称证书（如有）；

2. 项目负责人业绩证明文件需提供中标通知书（若有）、合同关键页原件扫描件（须体现项目名称、合同金额、合同服务内容、签订时间、合同盖章页）；成果文件证明材料原件扫描件（须体现建设单位名称、工程造价额度、编制或审核人签字及盖章）。若合同或成果文件中不能清晰体现以上信息的，可补充提供甲方出具的其他相关证明材料）。

3. 自认为最具代表性的个人荣誉，包括但不限于个人奖项、表彰、荣誉称号等（不超过5项，若提供超过5项，统计时只计取证明材料前5项）。

项目负责人-贺鹏

贺鹏执业资格证书

<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.</p>	
 <p>approved & authorized by Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China</p>	 <p>approved & authorized by Ministry of Housing and Urban-Rural Development The People's Republic of China 编号: 0103001 No.: 0103001</p>
 <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p> <p>管理号: File No.: 10234442305441378</p>	<p>姓名: 贺鹏 Full Name</p> <p>性别: 男 Sex</p> <p>出生年月: 1978年11月 Date of Birth</p> <p>专业类别: 土 建 Professional Type</p> <p>批准日期: 2010年10月24日 Approval Date</p> <p>签发单位盖章: Issued by</p> <p>签发日期: 2011年 03月 10日 Issued on</p>

贺鹏注册造价工程师

290



姓名: 贺 鹏

身份证号码: 430425197811260377

性 别: 男

专 业: 土木建筑

聘 用 单 位: 深圳市宏华明工程造价
咨询事务所（特殊普通
合伙）

证书编号: 建[造]11114400027604

初始注册日期: 2011 年 10 月 09 日

颁发机关盖章: 

发 证 日 期: 2023 年 标准定额司 月 6 日

贺鹏高级工程师



贺鹏-全国建筑市场监管公共服务平台查询



贺鹏社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：贺鹏 社保电脑号：604567803 身份证号码：430425197811260377 页码：1
参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60021680	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	3.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60021680	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	3.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60021680	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	3.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60021680	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	3.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60021680	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	06	60021680	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	07	60021680	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	08	60021680	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	09	60021680	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	10	60021680	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60021680	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60021680	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	02	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	03	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	04	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	05	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	06	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	07	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	08	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	10	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	11	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	12	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			12213.51	6339.6				9327.3	3321.42			615.42			101.08	481.24	156.96

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18a53c1c3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60021680
单位名称
深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

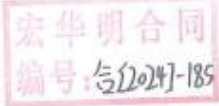


全过程审计业绩

项目负责人近 5 年（最具代表性的同类项目）业绩情况						
全过程审计业绩						
序号	项目名称	建设单位	服务内容	合同签订时间	合同金额（万元）	完成情况
1	深圳外环高速公路深圳段三期(坑梓至大鹏段)项目全过程跟踪审计	深圳高速公路集团股份有限公司	跟踪审计	2024.05.08	212.50	在建
2	深圳市龙华区 2018 年至 2020 年城中村综合整治建设情况跟踪审计	深圳市龙华区审计局	跟踪审计	2021.08.30	62.00	在建
3	创新中心重大项目常年顾问及内部审计服务	深圳国家高新技术产业创新中心	审计服务	2023.08.01	38.50	在建
4	深圳市龙华区水务局 2024 年度工程审计服务	深圳市龙华区水务局	审计服务	2023.12.14	34.78	在建
5	深圳市建筑工务署协助审计服务	深圳市建筑工务署	审计服务	2023.04.14	26.50	在建

（一）深圳外环高速公路深圳段三期（坑梓至大鹏段）项目全过程跟踪审计

1、合同

	合同编号:
<p>深圳外环高速公路深圳段三期（坑梓至大鹏段） 项目全过程跟踪审计合同</p>	
项目地点: <u>深圳市</u>	
甲	方: <u>深圳高速公路集团股份有限公司</u>
乙	方: <u>深圳市宏华明工程造价咨询有限公司（特殊普通合伙）</u>
日	期: 2024 年 5 月

合同协议书

深圳外环高速公路深圳段三期（坑梓至大鹏段）项目全过程跟踪审计 合同协议书

甲方：深圳高速公路集团股份有限公司（以下简称甲方）

乙方：深圳市宏华明工程造价咨询有限公司（特殊普通合伙）（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国审计法》、《交通建设项目委托审计管理办法》以及其他相关法律法规，经过甲、乙双方友好协商，就甲方委托乙方完成深圳外环高速公路深圳段三期（坑梓至大鹏段）项目全过程跟踪审计达成如下协议：

第一条 审计目标与审计对象

审计目标：通过全过程跟踪审计，紧密围绕深圳外环高速公路深圳段三期（坑梓至大鹏段）建设项目总体目标，对高速公路建设全过程中技术经济活动进行审计监督和评价，加强对工程进度、质量、投资的分析和评价，及时发现工程建设管理中存在的问题，提出审计意见和合理化建议，有效控制和如实反映工程造价，监督建设资金的运用，促进工程项目建设，规范建设管理，确保建设资金合法、合规、有效使用。

第二条 审计范围及审计期限

1. 审计范围：包括对与深圳外环高速公路深圳段三期（坑梓至大鹏段）项目前期和建设期，主要针对项目立项、设计、招投标、施工管理全过程的各项技术和经济活动的真实性、合法性和效益性进行全面监督和评价。

2. 审计期限：自双方正式签订本合同书之日起，至深圳外环高速公路深圳段三期（坑梓至大鹏段）项目工程完工为止，审计服务期限暂定为 60 个月，若延长服务期限增加审计服务费用则按本协议第十一条执行。

第三条 审计具体内容

1. 乙方开展全过程跟踪审计，应全面负责地对深圳外环高速公路深圳段三期（坑梓至大鹏段）项目的建设前期、建设期间各个阶段进行审计监督与评价，各个阶段具体审计内容参照《交通运输部办公厅关于印发交通运输建设项目跟踪审

计操作指南的通知》（厅财字[2013]300号），具体如下：

（1）建设前期审计的主要内容：

① 检查建设项目的审批文件。包括建设规划、项目建议书、可行性研究报告、项目设计、投资批复、环境影响评估报告、用地批准及施工许可、环保及消防许可等文件是否齐全。

② 检查初步设计概算、施工图预算编制范围是否完整，编制依据及采用规范、标准是否正确，设计方案是否经济合理。

③ 检查建设项目勘察设计、拆迁、施工、监理等相关单位的确定是否按照法定程序进行。是否履行了公开招投标，是否存在规避招标、虚假招标和围标、串标问题；招标代理机构是否存在违规操作，是否存在向中标单位高额摊派招标代理费用、违规收取招标保证金问题；标专家是否违规操作，存在评审标准不一致问题；投标单位在资格预审文件和投标文件中弄虚作假以及假履约保函、假信贷证明等问题。

④ 检查与各相关单位签订的合同条款是否合法、全面、公允，承包商与招标文件和投标承诺是否一致，合同条款中关于预付款、计量支付款、结算款的条款是否存在缺陷和矛盾。

⑤ 检查建设项目资金的来源及落实情况。资金来源是否合规，是否按计划、工程进度及时落实到位。

⑥ 检查各种规费是否按规定及时缴纳；减、免、缓缴是否符合有关规定，手续是否完善。

⑦ 检查项目前期费用使用是否真实合法。

⑧ 检查其他需要审计的事项。

（2）建设期间审计的主要内容：

① 检查项目法人制、招投标制、工程监理制、合同管理等制度是否落实、执行是否规范。

② 检查内部控制制度是否健全、执行是否严格、到位。

③ 检查项目建设资金是否按规定、工程进度及时足额到位。

④ 检查是否存在随意变更、恶意变更、推倒算账，损害国家利益问题；是否存在不按变更程序报批，未批先建、管理混乱造成工程造价失控问题；是否存在隐瞒工程造价和因设计变更造成损失浪费问题；设计单位是否认真履行职责，是否存在勘察设计工作不到位、不合规问题；监理人员是否存在协同承包商弄虚作假，虚增变更工程量，侵占国家建设资金问题。

⑤ 检查工程价款计量、支付是否真实、合规，是否严格按照合同条款和实际完成情况办理；结算手续是否齐全完备；预付款项费否按规定扣回，质保金是否扣足；有无超合同、未签合同付款情况；工程计量是否准确，有无超计量支付工程款。

⑥ 检查开工预付款和材料、设备预付款手续是否齐全，是否按规定程序预付、扣回。

⑦ 检查建设资金的使用是否真实、合法、合规，有无转移、侵占、挪用建设资金和损失浪费等问题；是否建立健全了包括施工单位在内的建设资金安全监管制度；有无挪用、截留、侵占建设资金，擅自扩大开支范围、乱开支情况；支付依据是否合法，审批程序是否合规，有无违规套取资金、乱列费用情况；有无超前或提前支付工程款问题；有无无合同、无结算单、无合法手续以租赁费、分包工程款名义挪用国家建设资金问题；有无非法向个人及单位集资、借款。

⑧ 检查设备、材料等是否按设计要求和合同规定进行采购，有无违规采购、无合同无计划采购，采购的物资种类、质量、数量与采购计划是否相符；是否存在高价采购、低价倒卖等损害国家利益的问题；设备、材料使用是否合规、有效。

⑨ 检查质量保证金等是否按合同约定扣留，扣留比例、金额是否符合合同要求及有关规定。

⑩ 检查项目进度是否按计划完成，项目完成投资额是否真实准确。

⑪ 检查征地拆迁决算是否真实，土地手续办理是否完整、合法。

⑫ 检查工程质量是否依照国家规定得到有效控制，环境（生态）保护工作是否按相关环保部门要求实施。

⑬ 检查承包商是否存在承诺的进场人员和设备不到位、不按技术标准或

工艺施工、偷工减料等合同履行问题；安全生产费使用是否合理，是否专款专用。

⑭ 检查监理单位是否按合同规定履约、监理工程师是否按执业要求履职问题，隐蔽工程记录、关键工程和控制工程的控制记录、监理日记、监理检测报告是否完整、及时、真实。

⑮ 检查固定资产购置是否符合项目列支范围，是否履行审批程序，是否建立了固定资产管理台账，登记是否完整，盘点程序是否规范，有无账外、毁损、丢失资产等情况。

⑯ 检查其他需要审计的事项。

（3）竣工阶段审计的主要内容：

① 检查项目投资、初步设计、施工图设计及预（概）算最终执行情况，有无概算外项目、自行扩大投资规模和提高建设标准等情况。

② 检查建设资金来源、支出和结余等财务收支是否真实，各项成本费用支出与归集是否合法、合规、准确。

③ 检查工程价款结算（决算）、项目合同执行是否合法、规范。

④ 检查概预算调整是否合法、合规、准确。

⑤ 检查未完收尾工程及预留费用是否真实、准确。

⑥ 检查工程、财务决算的编制是否真实、合法、准确。

⑦ 检查交付使用资产是否真实、完整。

⑧ 检查工程档案是否设专人管理，档案目录、分类是否真实，资料是否完整，资料借阅制度是否规范。

⑨ 检查其他需要审计的事项。

2. 乙方应坚持“全面审计、突出重点”的原则，以优先服务于工程进度和工程质量为前提，对项目的重点环节、重大经济活动要及时跟进，尽早介入并重点审计。

重点环节有：项目基本建设程序、项目管理部门内部控制制度的设置和落实情况、拆迁情况、建设资金管理与使用情况、招投标和合同履行情况、隐蔽工程、设计变更、设备材料采购情况以及工程价款等。并应甲方项目管理需求，及时出

2、合同金额 212.50 万元

具审计意见书，提出合理化意见。

3. 乙方开展对自建设项目立项，至建设项目交工验收完成前的项目决策、设计、招投标、施工等全过程技术经济活动和建设、代建、设计、施工、监理等单位与建设项目有关的财务收支的真实性、合法性、效益性分阶段进行审计监督和评价，并应甲方项目管理的需求，随时出具审计意见或决定。

第四条 工作方式及审计成果

1. 乙方收到甲方发出的开展审计工作的书面通知后五天内，应立即进场开展审计工作。

2. 乙方进场后 10 天内，向甲方提供一份详细的审计方案（包括审计工作时间表）。

3. 首次审计，乙方必须在进场后 30 天内对深圳外环高速公路深圳段三期（坑梓至大鹏段）项目建设前期的财务资料、工程资料进行审计、审核，并出具审计（审核）报告。

4. 乙方在收到甲方书面指令后，每半年进场对本期项目管理事项进行一次审计并出具半年度审计报告，内容包括但不限于：审计进程、审计情况及存在问题，对审计情况发表意见并提出合理化建议。乙方同时应关注上期审计建议的落实情况，并写入报告。在出具正式报告前应先征求被审项目处意见。

5. 乙方按时出席甲方每期召开的联席会议，汇报审计结果及审计建议整改落实情况，以及审计需要协调事项。该会议召开时间在每期首月，由深高速审计部主持，审计中介机构、工程部、项目管理处并邀请相关领导参加。

第五条 合同费用及支付方式

1. 合同费用

（1）根据标价清单所列的预计数量和单价，本合同含税总价为人民币（大写）：贰佰壹拾贰万伍仟元整（¥2,125,000.00 元）。

序号	项目名称	单价（元）	数量（期）	总价（元）
①	深圳外环高速公路深圳段三期（坑梓至大鹏段）项目全过程跟踪审计	212,500.00	10	2,125,000.00

（2）上述费用包括了为实施和完成本项目合同规定的全部服务工作所需的除甲方无偿提供的设施、设备条件（如有）以外的人员工资、社会福利、各种津贴及加班费、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备费用）、仪器设备的使用和管理、交通设备的使用和管理、各种管理费、规费、保险、利润和税金等内容，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

（3）《全过程跟踪审计服务费用报价清单》中数量的变动，丝毫不会降低或影响合同条款的效力，实际结算工作数量可能会增加或减少，对此乙方应予以接受，并不得向甲方提出费用增加或周期延长等索赔要求。

2. 付款方式

以项目实际发生期数为准结算，第一期审计工作完成后，采购方支付第一期费用的 80%；从第二期开始，审计工作完成后支付上期费用的 20%和本期费用的 80%；最后一期审计工作完成后支付上期费用的 20%和本期费用的 50%，本期费用剩余 50%于财评中心（如有）完成结算审计并出具报告后支付。

乙方出具相应的审计成果证明其完成审计工作进度并取得甲方确认后，乙方提供付款申请和增值税专用发票，甲方审核无误后 20 日内支付相应的费用，但若乙方在履约过程中出现违约，则甲方有权在当期费用中扣除相应违约金、罚款后再行支付。如乙方未能如期完成甲方确认的相应审计工作并出具相应的工作成果，或未及时提供相应发票，甲方可延迟或拒绝支付相应费用。

第六条 甲方责任

1. 配合开展全过程跟踪审计，及时提供真实、合法、完整的会计资料、工程资料和其他有关资料。

2. 甲方给予乙方开展工作提供必要的工作条件和协助。

3、合同盖章页（2024.05.08）

（6）投标文件。

2. 本约定书一式肆份，甲、乙双方各执贰份，具有同等法律效力。

3. 本约定书从双方签章之日起生效，本协议约定事项全部完成之日后失效。

4. 本协议未尽事宜，由甲乙双方协商后可签订补充协议。签订补充协议，与本协议均具同等效力。

5. 甲方和乙方在履行本合同过程中发生争议，应友好协商解决，协商、协调解决不成的，依法向甲方所在地人民法院提出诉讼。

甲方（盖章）：深圳高速公路集团

股份有限公司

地址：深圳市南山区深南大道 9968
号汉京金融中心 43 楼

签约代表：

薛海峰

签约日期：2024.5.8

乙方（盖章）：深圳市宏华明工程
造价咨询事务所（特殊普通合伙）

地址：深圳市南山区沙河街道高发
社区侨香路 4060 号香年广场 C 栋
1203-1204

法定代表人（或委托代理人）：

贺明

4、项目负责人“贺鹏”证明

项目团队人员

序号	姓名	职务	执业资格	备注
1.	贺 鹏	项目负责人	一级注册造价工程师	
2.	贺云飞	安装负责人	一级注册造价工程师	
3.	王 鹏	土建负责人	一级注册造价工程师	
4.	杨国利	技术人员	一级注册造价工程师	
5.	罗小玲	技术人员	一级注册造价工程师	
6.	刘雪梅	技术人员	一级注册造价工程师	
7.	杨 俊	技术人员	一级注册造价工程师	
8.	林 玲	技术人员	一级注册造价工程师	
9.	彭承清	技术人员	一级注册造价工程师	
10.	曾剑华	技术人员	一级注册造价工程师	
11.	黄森烁	技术人员	一级注册造价工程师	
12.	赵鑫伟	技术人员	一级注册造价工程师	
13.	李如意	技术人员	一级注册造价工程师	
14.	胡 银	技术人员	一级注册造价工程师	
15.	向银斌	技术人员	二级注册造价工程师	
16.	刘春保	技术人员	二级注册造价工程师	
17.	邱景耀	技术人员	二级注册造价工程师	
18.	郑俊在	技术人员	二级注册造价工程师	
19.	蔡依纹	技术人员	二级注册造价工程师	
20.	庄永庆	技术人员	二级注册造价工程师	
21.	饶阿明	技术人员	二级注册造价工程师	
22.	张 虎	技术人员	二级注册造价工程师	
23.	黄晓逸	技术人员	二级注册造价工程师	
24.	朱 超	技术人员	二级注册造价工程师	
25.	蔡秉恒	技术人员	二级注册造价工程师	
26.	杨 健	技术人员	工程师	
27.	李红勋	技术人员	工程师	
28.	陈 会	技术人员	工程师	
29.	石诗耿	技术人员	助理	
30.	黄升耀	技术人员	助理	
31.	林臻楷	技术人员	助理	
32.	刘晓梅	技术人员	助理	
33.	陈 钰	技术人员	助理	
34.	裴彩芳	技术人员	助理	
35.	罗梅芳	技术人员	助理	
36.	曹 聪	技术人员	助理	
37.	黄伊风	审计师	中级审计师	

5、成果文件



我司受深圳高速公路集团股份有限公司（下称“深高速集团”）委托，自 2024 年 11 月 6 日至 2024 年 12 月 14 日，对深圳市外环高速公路投资发展有限公司（下称“外环高速公司”）实施的深圳外环高速公路深圳段三期（坑梓至大鹏段）项目进行全过程跟踪审计（第 1 期）（下称“该项目”）。外环高速公司对其提供与审计有关的所有材料的真实性、完整性负责，无故意隐瞒或遗漏。现出具审计报告如下：

一、项目情况

该项目建设单位为外环高速公司，于 2023 年 4 月 9 日，取得广东省发展和改革委员会《广东省发展改革委关于调整深圳外环高速公路深圳段三期（坑梓至大鹏段）工程建设和投资规模的批复》（粤发改核准[2023] 7 号），项目总投资 84.47 亿元（含建设期贷款利息）。项目资本金为总投资的 25%，由项目业主自筹，其余资金通过银行贷款等方式解决。

2023 年 9 月 12 日，取得广东省交通运输厅《广东省交通运输厅关于深圳外环高速公路深圳段三期工程（坑梓至大鹏段）调整初步设计外部性审查的批复》（粤交基[2023] 390 号），核定该项目初步设计概算为 851,678.86 万元（含建设期贷款利息、水田占补平衡指标预购费用等）。

该项目位于深圳坪山区-坑梓-大鹏新区，方案调整后项目呈南北走向，路线起于深圳市坪山区坑梓街道锦绣西路，与深圳外环高速公路二期工程顺接，采用高架桥形式与聚龙路平面共线，经坑梓、龙田、石井、葵涌、大鹏等街道，终于深圳市大鹏新区坪西快速路王母立交北侧，衔接坪西快速路及鹏飞路，路线全长约 16.81 公里。项目全线共新建桥梁 11 座约 7,546 米，其中特大桥 2 座约 2,719 米、大桥 9 座约 4827 米；新建隧道 2 座约 8,294 米（双洞平均长）；设金牛、田头（枢纽）、高源北路、葵涌东（枢纽）、大鹏 5 处互通立交；新建 1 处主线收费站。同时建设必要的交通工程和沿线设施。设计时速 80 公里，双向 6 车道。

截止 2024 年 10 月 31 日，该项目共签订合同 57 份，合同总金额 529,315.3185 万元（详见附表）。本次审计是对该项目前期招投标及建设过程（第 1 期）的跟踪审计。

该项目通过公开招标方式确定施工、监理、设计等 13 个项目单位，其他 44 个项目通过邀请招标或直接委托的方式确定中标人实施。其中施工分为七个施工标段，分别于 2023 年 8 月至 2024 年 11 月进行公开招标，确定施工单位，分别于 2024 年 4 月至 2024 年 8 月开工建设。目前正在施工进行中。

主要参建单位及合同情况详见下表：

表 1 项目主要合同签订情况

序号	名称	实施单位	招标控制价 (万元)	合同价 (万元)	合同签订时 间	工期 (月)	开工时间
1	施工 1 合同段 A 段	中交路桥建设有限公司/深圳中瑞建工集团有限公司(联合体)	105146.4012	70060.6405	2023.11.17	36	2024.4.25
2	施工 2 合同段	中铁四局集团有限公司/深圳市政集团有限公司	102225.0108	84091.2606	2024.1.25	36	2024.5.30
3	施工 3 合同段	中铁十一局集团有限公司	106973.8809	88450.3958	2024.3.12	54	2024.8.1
4	施工 4 合同段	中交第二航务工程局有限公司/中交二航局深圳建设有限公司	73366.564	60736.2518	2024.3.12	54	2024.8.1
5	施工 5 合同段	中交一公局集团有限公司/深圳市路桥建设集团有限公司	88391.3085	74104.4842	2024.3.12	36	2024.7.19
6	施工 6 合同段	中铁十二局集团有限公司	88771.8859	72524.8839	2024.3.12	48	2024.8.1
7	施工 7 合同段	浙江交工集团股份有限公司；	76652.982	63257.0175	2024.2.26	48	2024.8.1
8	监理 1 合同段	广东翔飞公路工程管理有限公司	3626.4512	2972.046	2023.11.22		
9	监理 2 合同段	贵州陆通工程管理咨询有限公司	3357.2376	2758.182	2024.1.19		
10	勘察设计	中国公路工程咨询集团有限公司	5265.4782	4310.7878	2021.12.2		

截止 2024 年 10 月 31 日，该项目累计支付 55615.419497 万元。

二、审计依据

1. 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国政府采购法》、《公路法》、《建设工程工程量清单计价规范》等

相关的国家法律法规、地方性法规、行业法规及标准；

2. 深高速集团审计部 2024 年审计计划；

3. 深高速集团印发的《工程变更监督管理办法》（2020）、《工程项目审计管理办法》（2020 年试行）等管理办法，以及深圳高速建设发展有限公司及外环高速公司制定的相关管理办法；

4. 招投标文件、施工合同、设计图纸、相关会议纪要、现场查勘等相关资料。

三、审计结论

经审查，该项目在招投标、合同签订、工程管理环节基本能够按照相关制度执行。建设及相关参建单位在建设管理过程中仍存在前期工作未办理工程规划许可证、未落实含棉城市要求、未及时开工；未按深高速公司相关规定进行招标工作、未按要求提交履约保函、未在中标 30 日签订合同、招标控制价有误、招标文件约定不符合规定；合同签订不规范、重复计费；施工现场管理项目主要人员监管不到位、工程保险未按规定办理、安全文明措施管理不到位等问题，需要进一步加以规范和改进。

四、审计发现的主要问题

（一）基本建设程序方面

1. 未办理工程规划许可证

深圳市交通运输局于 2023 年 11 月 29 日发放该项目第 1 合同段《公路工程施工许可证》（深交许（建管）（2023）72 号），2024 年 4 月 25 日开工建设。审计发现，该项目至今未办理建设工程规划许可证。

上述事项不符合《中华人民共和国城乡规划法》第四十条“在城市、镇规划区内进行建筑物、构筑物、道路、管线和其他工程建设的，建设单位或者个人应当向城市、县人民政府城乡规划主管部门或者省、自治区、直辖市人民政府确定的镇人民政府申请办理建设工程规划许可证”及《公路建设监督管理办法》，第三章建设程序的监督管理“第八条公路建设应当按照国家规定的建设程序和有关规定进行。……县级以上人民政府交通主管部门应当按职责权限审批或核准公路建设项目，不得越权审批、核准项目或擅自简化建设程序”的规定。

2. 未落实海绵城市建设要求

该项目第 1 合同段于 2024 年 4 月 25 日开工建设，截止 2024 年 11 月 30 日未办理海绵城市建设相关资料。上述事项不符合《深圳市海绵城市建设管理规定》第十六条“新建、改建、扩建建设项目应当落实海绵城市建设管控指标……”的规定。

3. 取得施工许可证后未及时开工

深圳市交通运输局于 2023 年 11 月 29 日发放该项目第 1 合同段《公路工程施工许可证》（深交许（建管）（2023）72 号），该合同标段于 2024 年 4 月 25 日开工建设。未在施工许可发放后三个月内开工建设。

上述行为不符合《住房和城乡建设部令第 42 号 建筑工程施工许可管理办法（2018 修正）》第八条，建设单位应当自领取施工许可证之日起三个月内开工。因故不能按期开工的，应当在期满前向发证机关申请延期，并说明理由；延期以两次为限，每次不超过三个月。既不开工又不申请延期或者超过延期次数、时限的，施工许可证自行废止。

（二）招投标方面

1. 部分采购项目未严格执行管理制度

深圳外环高速深圳外环高速公路深圳段三期先行段工程田头互通主线桥涉地铁 16 号线段桩基施工合同 3,866,440 元、造价咨询服务合同 14,652 元、桩基施工监理服务合同 75,735 元，采用自行组织直接委托方式确定中标单位。桩基施工合同未采取内部公开招标或邀请招标方式确定中标人；直接委托项目未报公司审批且未在阳光采购服务平台公示。

上述事项不符合深高速《外包管理程序》“5.3.2 符合下列情形之一的，可以采取内部公开招标的方式选择外包方：（1）工程建设项目类别外包的合同，工程单项合同估算价在 100 万元（含 100 万元）至 400 万元（不含 400 万元）人民币”和“6.2.4 单一来源（直接委托）主办部门就委托事项向计划委托单位询价、洽谈后（原则上应是合格中介机构备选库中的单位），报公司审批，并根据审批结果办理合同委托工作。单一来源（直接委托）采购，采购公告在市属国企阳光采购服务平台公示”及“8.1 公司通过公开招标、邀请招标、内部公开招标、内部邀请招标、竞争性谈判（磋商）、询价（比选）、竞价、单一来源采购（直接采购）及其他方式采购的 2 万元（含 2 万元）人民币以上工程类、货物类、服务类项目，须同步在市属国企阳光采购服务平台发布相关信息”以及深高速建设公司《内部公开招标管理办法》“本办法适用于单项合同估算价在 100 万元以上（含 100 万元）至法定公开招标限额之间的合同委托”的规定。

2. 该项目深圳外环高速公路深圳段三期（坑梓至大鹏段）工程环境监理招标控制价为 326.30 万元，依据《国家计委、国家环境保护总局关于规范环境影响咨询收费有关问题的通知》

（价格[2002]125号文），下浮率为20%，即本次投标报价上限为261.04万元。

审计发现，招标控制价未按《国家发展改革委关于降低部分建设项目收费标准规范收费行为等有关问题的通知》（发改价格[2011]534号）“三、降低部分行业建设项目环境影响咨询收费标准。……应在原国家计委、国家环保总局《关于规范环境影响咨询收费有关问题的通知》（计价格[2002]125号）规定的收费标准基础上下调20%收取”的要求下调20%。

3. 招标代理费用预估计价基数高于实际金额

该项目深圳外环高速公路深圳段三期先行段工程招标代理服务，费用按施工招标、监理招标及其他需公开招标的项目费用预估约20亿元基准价计取，下浮率40%计算报价上限为45.63万元。2020年9月12日与友和保险经纪有限公司签订固定总价合同，合同价448,000元。

审计发现，第1、2合同段施工合同价为17.164亿元，第1监理合同段中标价为0.28亿元，低于预估基准价20亿元。

该项目深圳外环高速公路深圳段三期（坑梓至大鹏段）工程葵涌及大鹏段主体工程施工及监理招标代理服务，费用按深圳外环高速公路深圳段三期葵涌及大鹏段路基桥涵及隧道等主

体工程预估造价 39.9878 亿元为基准价，监理招标代理服务费按预估造价 0.3 亿元为基准价，下浮率 55% 计算报价上限为 46.8 万元。2023 年 10 月 30 日与华杰工程咨询有限公司签订固定总价合同，合同价 415,000 元。

审计发现，第 3-7 合同段施工合同价为 36 亿元，第 2 监理合同价为 0.276 亿元，低于预估基准价 39.9878 亿元。上述两份合同均采用包干价合同方式，结算价无法调整。

4. 未在中标通知书发出后 14 日内完成履约担保手续

该项目第 1 合同段 2023 年 10 月 17 日发出中标通知书，2023 年 11 月 2 日提供履约保函；第 2 合同段 2023 年 12 月 27 日发出中标通知书，2024 年 1 月 15 日提供履约保函；该项目第 3 合同段于 2024 年 1 月 26 日出具中标通知书，2024 年 2 月 18 日出具履约保函；深圳外环高速公路深圳段三期（坑梓至大鹏段）工程环境监理于 2024 年 1 月 15 日出具中标通知书，2024 年 1 月 31 日出具履约保函。未按要求在中标通知书后 14 日内完成履约担保手续。详见附表一

上述事项不符合施工合同项目专用条款 4.2 及中标通知书约定：在承包人收到中标通知书后 14 天内，并在签订合同协议书前向发包人递交履约担保手续。

5. 未在中标通知书发出后 30 日内签订合同

该项目第 3-6 合同段，2024 年 1 月 26 日发出中标通知书，2024 年 3 月 12 日签订施工合同；深圳外环高速公路深圳段三期（坑梓至大鹏段）工程环境监理于 2024 年 1 月 15 日出具中标通知书，2024 年 2 月 28 日签订合同。详见附表一

上述事项不符合《中华人民共和国招标投标法》第四十六条“招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同”的规定。

6. 造价咨询服务计费有误

深圳市广诚工程顾问有限公司编制勘察设计招标控制价，造价控制值或标底文件审核表显示，造价咨询费按照《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表》计算服务费时，错误按工程预算编制的清单计价法的方式，“单独编制或审核工程量清单（依据施工图编制或审核工程量清单，出具工程量清单书或审核报告）”和“单独编制或审核预算造价”两部分分别计费。多计按施工图编制工程量清单费用。

7. 招标不严谨，报价邀请函两份为同一家单位

2023 年 7 月 17 日外环三期（坑梓至大鹏段）涉高压电力、高压燃气改迁工程水土保持方案编制报价上限为 26.94 万元。

报价文件显示有三家投标人报价，分别是深圳市水务规划设计院有限公司、广东省水利水电科学研究院、深圳市深水水务咨询有限公司。

但 2023 年 7 月 31 日，深圳外环高速公路投资有限公司向被邀请人发出三份报价邀请函，一份为深圳市水务规划设计院有限公司、两份是发给广东省水利水电科学研究院。

8. 招标控制价编制有误

深圳段三期（坑梓至大鹏段）工程第 1-7 合同段施工招标控制价，定额套用新型全封闭式智能泥头车运输土方（纯电动）时未考虑在台班单价的机械原值中扣减 80 万元/车的政府补贴费用。造成台班单价偏高。

根据《深圳市首批纯电动泥头车（2018-2019）运营里程考核及超额减排奖励发放办法》（深发改规[2020]7 号）“第七条纯电动泥头车超额减排奖励按运营里程数进行核算，单位公里奖励标准为：80 万元/22.5 万公里（精确到小数点后两位），单车奖励标准上限为 80 万元/车”的规定，纯电动泥头车套取定额时，应在机械原值的基础上扣减 80 万元的补贴费用。

9. 招标文件约定保险费计取不符合规定

该项目第 1-7 合同段施工招标文件约定：建筑工程一切险

4. 建设单位应强化监管，督促施工单位严格按相关规定及合同要求，规范办理工程保险。避免因保险期或保险额不足，造成损失。

5. 建设单位督促监理单位按时提交书面计划，强化监理单位履职尽责。

（五）财务管理方面

建设单位应责成施工单位设立安全文明措施费银行账户，加强安全文明措施费专款专用管理。

附表：深圳外环高速公路深圳段三期工程（坑梓至大鹏段）

合同及支付

附件一：项目合同签订、履约担保及保险情况

附件二：项目 1-7 合同段人员考勤情况

附件三：监理例会情况

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙人）



2024年12月14日

（二）深圳市龙华区 2018 年至 2020 年城中村综合整治建设情况跟踪审计
1、合同

委托协议书

甲方：深圳市龙华区审计局

负责人：付妍

地址：深圳市龙华区龙华街道富康行政服务办公区 17 楼

联系人：周轶

联系方式：0755-23332290

乙方：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

法定代表人：

统一社会信用代码：91440300748854524T

地址：深圳市南山区侨香路香年广场【北区】主楼 C 座 1203-1204

联系人：王鹏

联系方式：0755-83336185、13751010793

经双方平等协商，甲方决定委托乙方参加甲方深圳市龙华区 2018 年至 2020 年城中村综合整治建设情况跟踪审计项目（以下简称“审计项目”）工作，乙方同意接受该委托。双方订立协议如下：

一、委托时间

本项目计划 2021 年 8 月 30 日到 2021 年 11 月 11 日，共 50 个工作日。

二、参加人员

甲方派出 周轶 作为上述审计项目的审计组长。

乙方派出 王鹏 等 12 名工作人员（以下简称“工作人员”），按审计机关的执业标准开展审计项目之审计工作，乙方须以符合《中华人民共和国审计法》、《中华人民共和国审计法实施条例》、《中华人民

2、合同金额 62.00 万元

共和国国家审计准则》等文件要求的审计结果向甲方负责。

乙方派出的工作人员系与乙方通过签订书面合同等方式建立合法劳动关系的专业人员，在参加委托工作期间仍与乙方保持劳动关系，并受乙方委派代表乙方参与审计项目工作。如果前述工作人员与乙方的劳动合同关系终止，前述工作人员从劳动合同关系终止之日起不得继续开展审计项目之审计工作。

三、保密协议

乙方须与派出的工作人员签署保密协议，保密期限应当为长期，该工作人员不得对外泄露服务过程中所获知（包括但不限于甲方主动透露、该人员不经意间获知等其他任何所获知的信息）各种保密信息；甲方针对本次委托事项的情况，认为有必要和乙方工作人员签署保密协议的，乙方工作人员应当签署，否则甲方有权拒绝未签署的人员接触本合同项下的委托事项，乙方应当另行指派其他人员。

四、费用标准及支付方式

1. 审计项目费用按照《深圳市龙华区审计局聘请协审机构管理规定（暂行）》（深龙华审办〔2019〕4号）确定的标准（高级职称人员和注册会计师等职业资格人员 1200 元/人天（税前）；中级职称及以下人员 1000 元/人天（税前））计算，根据乙方向甲方申报并经甲方审核的审计计划，审计业务费用暂定为 人民币陆拾贰万元整（¥620000 元），结算费用以乙方实际参与审计工作时间为准，具体时间以甲方提供的工作人员考勤表为准。如乙方未按照上述审计计划完成审计工作所增加的审计工作日不再增加审计费用。上述项目协审费的最终支付额根据审计质量评估结果结算，经评估未达预期效果的，将扣减相应费用。

2. 项目完成并经甲方质量评估双方协商确定了最终审计费用后，乙方向甲方提供合法有效等额的税务发票，甲方收到发票后按照财政部国库集中支付程序在财政拨款到位后将上述费用支付至乙方指定账户，因政策、拨款等原因导致的延迟支付不视为甲方违约。

乙方账户信息：

收款单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

纳税识别号：91440300748854524T

开户行账号：4000032409200058420

开户行：工商银行深圳市喜年支行

五、甲方义务

1. 为乙方派出的审计人员提供必要的办公条件；
2. 甲方应于收到乙方首款发票 20 个工作日内向乙方付首款 31 万元，剩余部分在结束外勤工作之日起 30 个工作日内支付。

六、乙方义务

1. 乙方及其工作人员应按甲方工作要求完成审计查证工作并撰写相应工作底稿，出具审计报告初稿，且应对所查证的事实、收集的证据及审计报告的真实性承担法律责任。

2. 乙方及其工作人员（包括但不限于参与此合同项下审计工作的人员）应严格履行保密义务，工作期间取得的资料、获取的信息和形成的工作记录，不得以任何方式向第三方提供或透露。本条款长期有效，不因本协议的终止而终止。

3. 乙方工作人员不服从甲方工作安排、工作质量效率低下、考勤不在岗超过 3 次的，甲方可以要求更换。乙方不得拒绝更换且应在 3 个工作日内完成人员更换工作，且更换后的人员职称等级不得低于被



更换人员。

4. 乙方负责提供工作人员的劳动报酬和一切福利待遇等；乙方工作人员在工作期间因公伤亡所导致的治疗、抚恤以及工伤待遇等费用，以及因乙方工作人员导致他人人身伤害或财产损失的，均由乙方自行承担。

5. 其他未尽事宜，按照相关法律法规规定实施。

6. 乙方承诺在履行本合同期间持续具有履行本合同项下义务的条件。

七、违约责任

乙方及其工作人员违背本协议约定的义务，甲方有权解除本次委托或者直接取消乙方协审资格，并要求乙方承担以下责任：

1. 乙方不能按时完成审计任务，且不能完成任务的理由甲方不予认可，甲方可以拒绝支付剩余费用。

2. 乙方及其工作人员因故意或者重大过失导致所查证的事实、收集的证据及审计报告不实，乙方无权收取约定的审计费用，如已收取审计费用，应当全额退还甲方，同时甲方还有权要求乙方承担已产生或已收取的审计费用总额 100% 的违约金。如果造成甲方或者第三人损失的，还应赔偿全部损失。

3. 乙方及其工作人员未能适当履行保密义务的，乙方无权收取约定的审计费用，如已收取审计费用，应当全额退还甲方，同时甲方还有权要求乙方承担已产生或已收取的审计费用总额 100% 的违约金。如果造成甲方或者第三人损失的，还应赔偿全部损失。

4. 乙方工作人员出现违纪或泄密行为或未按甲方要求完成审计档案整理工作的，甲方可以直接取消乙方协审资格。乙方及其工作人

3、合同盖章页（2021.08.30-2021.11.11）

员行为涉嫌刑事犯罪的，甲方将依法移送相关司法机关追究乙方及其相关工作人员的刑事责任。

5. 乙方应保证其提供的工作人员在协议有效期间与乙方一直保持劳动关系，不得在未经甲方同意的情况下离开，否则甲方将视工作延误情况，相应扣减审计费用。

6. 乙方在履行本合同义务期间，没有相应履行本合同义务相应条件的，乙方须承担本合同总价 30% 的违约金，且甲方有权单方解除本合同。

八、审计质量

乙方必须按照《中华人民共和国审计法》、《中华人民共和国审计法实施条例》、《中华人民共和国国家审计准则》（审计署第 8 号令）、以及上级审计机关的质量要求，完成委托审计项目。

九、其他

1. 本协议未尽事宜，双方可另行协商签订补充协议。

2. 双方因本合同发生的争议应当协商解决，协商不成的，任一方可向深圳市龙华区人民法院提起诉讼。

3. 本协议一式伍份，其中甲方叁份，乙方贰份，具有同等法律效力，自协议双方签字、盖章之日起生效。

甲方：  (盖章)
法定代表人： _____
或授权代表： _____
年 月 日

乙方：  (盖章)
法定代表人： _____
或授权代表： _____
年 月 日

4、项目负责人“贺鹏”证明

拟派团队人员表

序号	姓名	职务	执业资格	备注
1.	贺 鹏	项目负责人	一级注册造价工程师	
2.	贺云飞	安装负责人	一级注册造价工程师	
3.	王 鹏	土建负责人	一级注册造价工程师	
4.	张玉洁	技术人员	一级注册造价工程师	
5.	陈全军	技术人员	一级注册造价工程师	
6.	杨国利	技术人员	一级注册造价工程师	
7.	罗小玲	技术人员	一级注册造价工程师	
8.	刘雪梅	技术人员	一级注册造价工程师	
9.	杨 俊	技术人员	一级注册造价工程师	
10.	林 玲	技术人员	一级注册造价工程师	
11.	彭承清	技术人员	一级注册造价工程师	
12.	曾剑华	技术人员	一级注册造价工程师	
13.	黄森烁	技术人员	一级注册造价工程师	
14.	赵鑫伟	技术人员	一级注册造价工程师	
15.	李如意	技术人员	一级注册造价工程师	
16.	胡 银	技术人员	一级注册造价工程师	
17.	向银绒	技术人员	二级注册造价工程师	
18.	刘春保	技术人员	二级注册造价工程师	
19.	邱景耀	技术人员	二级注册造价工程师	
20.	郑俊在	技术人员	二级注册造价工程师	
21.	蔡依纹	技术人员	二级注册造价工程师	
22.	庄永庆	技术人员	二级注册造价工程师	
23.	饶阿明	技术人员	二级注册造价工程师	
24.	张虎	技术人员	二级注册造价工程师	
25.	黄晓逸	技术人员	二级注册造价工程师	
26.	朱 超	技术人员	二级注册造价工程师	
27.	蔡秉恒	技术人员	二级注册造价工程师	
28.	杨 健	技术人员	工程师	
29.	李红勋	技术人员	工程师	
30.	陈 会	技术人员	工程师	
31.	石诗耿	技术人员	助理	
32.	黄升耀	技术人员	助理	
33.	林臻楷	技术人员	助理	
34.	刘晓梅	技术人员	助理	
35.	陈 铄	技术人员	助理	
36.	裴彩芳	技术人员	助理	
37.	罗梅芳	技术人员	助理	
38.	曹聪	技术人员	助理	
39.	黄伊风	审计师	中级审计师	

5、成果文件

深圳市龙华区 2018 年至 2020 年城中村综合整治建设情况跟踪审计报告

深宏字（2021）421 号

委托单位：深圳市龙华区审计局

被审计单位：区城管和综合执法局、观湖街道、民治街道、
龙华街道、大浪街道、福城街道、观澜街道

审核机构：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

根据《中华人民共和国审计法》第二十二条的规定，深圳市龙华区审计局成立审计组，自2021年8月27日至11月10日，对深圳市龙华区2018年至2020年城中村综合整治建设情况进行了跟踪审计，对重要事项进行了必要的延伸和追溯。本次审计采用送达和现场审计的方式，对深圳市龙华区城市管理和综合执法局（以下简称“区城管和综合执法局”）负责统筹审核推进，龙华区6个街道办事处（以下简称“各街道”）负责实施的350个城中村综合治理项目进行审计，抽取了60个项目进行全面审计。审计工作得到区城管和综合执法局及各街道的配合和支持，审计工作进展顺利。区城管和综合执法局及各街道对其提供的工程、财务资料、电子数据、其它证明材料的真实性和完整性负责。深圳市龙华区审计局的责任是依法独立实施审计并出具审计报告。

一、基本情况

（一）组织架构及制度建立情况

根据《深圳市“城中村”综合治理行动计划（2018-2020年）》（深府办函〔2017〕266号）的要求，龙华区制定了《深圳市龙华区“城中村”综合治理工作方案（2018-2020年）》（深龙华府办函〔2018〕14号）（以下简称“工作方案”），成立了龙华区“城中村”综合治理领导小组（以下简称“领导小组”），领导小组办公室（以下简称“城治办”）设在区城管和综合执法局。领导小组全面统筹协调“城中村”综合治理工作；城治办具体统筹推进全区“城中村”综合治理各项工作，开展综合治理规划、

制订治理标准和制定年度实施计划，审核各“城中村”治理方案并上报领导小组审议，开展日常巡查督办，组织验收、考核、迎检等工作；各街道是“城中村”综合治理工作的执行主体。

根据计划部署，龙华区还制定了《深圳市龙华区城中村综合治理工作实施方案》（深龙华城中村〔2020〕1号）、《深圳市龙华区“城中村”综合治理实施细则（2018-2020年）》（以下简称“实施细则”）（深龙华城中村办〔2018〕1号）、《深圳市龙华区“城中村”综合治理项目工作流程》（深龙华城中村办函〔2018〕6号）、《龙华区城中村综合整治资产登记工作方案》（深龙华财〔2019〕181号）等相关制度。

按照工作方案，“城中村”综合治理项目实行简化审批，压缩流程，不编制项目建议书、可研性研究报告，从初步设计阶段开展前期工作，由领导小组审定年度治理计划视同立项，由各街道编制项目投资概算（5000万元以下报街道党工委审批，5000万元以上报区发改局审批），同时免于办理环评、水保、规划许可、施工许可手续。

（二）目标任务及完成情况

根据《深圳市“城中村”综合治理行动计划（2018-2020年）》（深府办函〔2017〕266号），深圳市城市环境品质提升行动总指挥部办公室（以下简称“市城提办”）下达《关于报送2018年各区域城中村综合治理任务清单的通知》（深城提办函〔2018〕4号）给龙华区339个“城中村”的治理任务并按照4+4+2要求三

年完成，龙华区将339个“城中村”合并为335个项目实施。2020年5月18日，市城提办回复《深圳市城市环境品质提升行动总指挥部办公室关于申请取消观澜街道吓呃村等5个城中村综合治理任务的复函》（深城提办函〔2020〕9号），原则同意取消5个“城中村”，因此市下达龙华区的三年治理任务调整为334个“城中村”（330个项目）。2019年10月25日，根据龙华区土地整备和征地拆迁工作会议要求，各街道进一步查漏补缺，城中村治理调整增加为354个“城中村”（350个项目），本次增加的20个项目未纳入深圳市“城中村”综合治理行动计划。

根据工作方案时间安排，按照2018年、2019年分别完成“城中村”综合治理项目总量的40%，2020年7月底前完成“城中村”综合治理项目剩余20%的时间要求，龙华区2018年至2020年“城中村”综合整治分三个阶段、三批项目开展。

根据实施细则要求，按照“4+4+2”的计划模式，分三个阶段完成339个（330个项目）“城中村”综合治理的总任务。其中2018年需完成治理村136个（136个项目），2019年需完成治理村136个（133个项目），2020年需完成治理村62个（61个项目）。

截至2021年8月27日，实施细则要求完成的330个项目中，215个项目完成。

（三）区域管和综合执法局及各街道实施治理情况

机构和制度方面：区域管和综合执法局按照工作方案履行城治办的相关职能，完善了实施细则、实施方案等相关配套治理文

件，统筹指导，协调推动“城中村”治理各项工作。各街道均依据工作方案成立了街道“城中村”综合治理领导小组。按照各街道制定的管理制度和财务管理制度进行城中村治理工作。

管理方面：除观湖街道的部分项目由城市建设办公室或城管科负责项目全过程外，部分项目同民治街道、龙华街道、大浪街道、福城街道、观澜街道一样，分别由城市建设办公室、城中村整治办、前期办负责前期和招标工作，建设工程事务中心或城管科负责具体实施。

内审方面：龙华街道和观澜街道均聘请第三方机构，采用内审方式进行项目监督。

固定资产登记方面：龙华区制定了《龙华区城中村综合整治资产登记工作方案》（深龙华财〔2019〕181号），龙华街道依据深圳市龙华区财政局下发的工作方案制定了相应的资产登记工作方案。

（四）实施审计情况

本次审计的城中村综合治理项目中形成固定资产建设类内容包括：（1）社区治安治理：提升视频监控、视频门禁系统；（2）消防安全治理：完善消防基础设施、消火栓、微型消防站、消防供水；（3）用电安全治理：完善变配电线路、增加漏电保护装置、新建电动车充电装置、新建配电房、完善照明设施；（4）燃气安全治理：新建燃气管道入户；（5）食品安全治理：不涉及；（6）弱电管线治理：敷设埋地管道，对架空的弱电线下地敷

设；（7）环境卫生治理：新建分类垃圾收集点、垃圾桶和收集容器的设置；（8）市容秩序治理：建筑首层立面刷新、店招整治、公共空间景观设计；（9）交通秩序治理：新建道路工程、道路破损修复并沥青罩面、完善道路交通标志标线、合理规划停车位；（10）生活污水处理：现状雨污分流完善等。

根据项目金额和治理范围等筛选条件，从各街道抽取10个共60个项目进行全面审计，实施现场查看、核实相关材料、收集整理相关数据，进行数据分析等必要的审计程序，根据各街道提供的相关资料，审计组对各街道的内控制度建立和执行情况、项目前期情况（包括项目立项、概算批复、招投标等）、合同签订履行情况、概算执行情况、进度和工期管理情况、财务支付情况、资产登记管理情况等内容的真实性、合法性进行了审计，归集项目的建设总成本，通过检查和审核相关资料得出审计结论，对发现的问题提出意见建议。

60个项目均采用公开招标方式选择承包单位，采用施工总承包项目54个，设计采购施工总承包（EPC）项目6个；50个项目采用工程量清单招标，以招标控制价为上限进行自主报价，10个项目采用下浮率报价（4个项目采用模拟清单，6个EPC项目无工程量清单）。目前60个项目中50个项目完工，10个项目在建。

60个项目概算总投资294,687.86万元，预算建安费总额220,514.27万元（详见图1）。截至2021年6月30日，实际支出投资金额162,616.00万元。根据领导小组审议、城治办下达的计划，

60个项目中有48个项目整治类别为一类,概算总投资240,224.53万元;12个项目整治类别为二类,概算总投资54,463.33万元(详见附表1)。

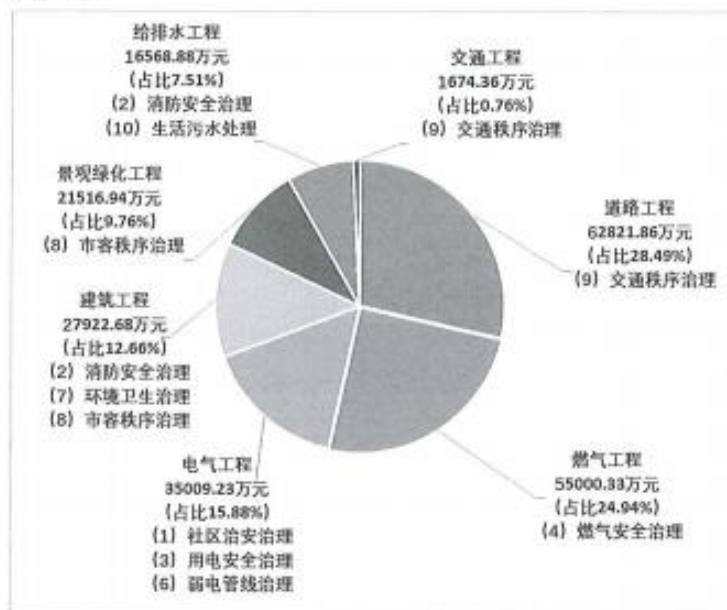


图 1 项目分类实施情况图

(五) 以前年度城中村审计调查整改情况

《深圳市龙华区城中村综合整治项目审计调查》(深龙华审报〔2018〕11号)发现的审计问题均已整改完成。

在本次审计中,各街道仍然存在“合同签订时间滞后、实际工期超合同工期、未及时办理结(决)算”等问题。

各街道应落实整改责任,切实将以前年度审计发现的问题整改到位。

二、审计评价意见

量不高等常见多发问题，高质高效的发挥工程投资效益。

（五）强化资产管理，维护“城中村”治理成果

建议各街道按照“城中村”综合整治资产工作要求，在项目竣工验收后尽快办理产权登记移交手续，按规定办理估值入账和编报竣工财务决算；无法正常竣工验收、移交的项目，在责任固化与证据固化的基础上，开展项目现状验收、移交，完善后续手续。

对本次审计发现的问题，请各建设单位自收到本报告之日起九十日内，将整改情况书面报告区审计局。

本报告及有关整改情况随后将以适当方式公告。

附表1：“城中村”项目基本情况明细表

附表2：“城中村”项目专项经济做法对比分析表

附表3：“城中村”项目未按规定及时签订合同情况表

附表4：“城中村”项目未按合同约定提交履约保函明细表

附表5：“城中村”项目预拌混凝土氯离子含量检测情况

附表6：“城中村”项目未按图施工情况

附表7：“城中村”项目超合同工期情况

附表8：“城中村”项目办理结决算情况

附表9：“城中村”项目资产交付情况

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

2021年12月30日



- 28 -

（三）创新中心重大项目常年顾问及内部审计服务

1、合同

合同编号：

创新中心重大项目常年顾问及内部审计
服务合同

委托方(甲方)：深圳国家高技术产业创新中心

服务方(乙方)：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

签订日期：2023年 8 月 1 日

签订地点：

1

创新中心重大项目常年顾问及内部审计 服务合同

委托方(甲方): 深圳国家高新技术产业创新中心

服务方(乙方): 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

根据《中华人民共和国民法典》及国家有关法律法规,结合甲方内部控制管理的需要,本着自愿、平等、诚实信用的原则,就甲方重大项目常年顾问及内部审计服务的委托事宜,经双方协商一致,达成以下约定:

1. 项目名称及范围

创新中心重大项目常年顾问及内部审计服务。服务内容包括为粤港澳大湾区大数据中心(一期)、粤港澳大湾区工业互联网公共技术服务平台、国际创新产业信息服务平台、科技产业协同创新促进中心大楼、国家基因库(二期)等项目提供常年顾问及内部审计。

2. 服务期限

服务期限一年。服务期满后,甲方有权视乙方履约情况决定是否由乙方继续提供一年的服务。如甲方决定乙方继续提供服务的,双方另行签订协议明确服务期限及价款;如甲方决定不再由乙方继续提供服务的,本合同终止。

3. 服务内容

在本合同有效期内，乙方将为甲方提供下列服务：

3.1 为甲方前述项目建设管理活动提供专业咨询，并根据甲方要求出具正式书面意见；

3.2 审核甲方重大项目资料存在的合规性问题，预判风险并提出建议措施（主要包括但不限于以下）：

- （1）核查项目的审批文件是否齐全；
- （2）核查招投标程序及其结果确认是否合法、有效；
- （3）核查项目预算执行、资金使用情况是否合法合规；
- （4）核查项目合同签订、履行情况是否合法合规，与招标文件和投标承诺是否一致；
- （5）核查项目建设验收材料、程序是否合法合规；
- （6）核查项目结算材料是否齐全、合法合规；
- （7）核查设计单位、施工单位以及监理等咨询单位出具的相关材料是否符合程序；
- （8）核查资产管理和使用情况，是否管理恰当；
- （9）接受甲方指定的其他必要工作。

3.3 按照国家、省、市法律法规及有关文件规定，就甲方项目每季度开展一次项目内部审计，于每季度末 30 号前向甲方提交季度审计报告（含管理建议）；服务履约期满前 10 个工作日对项目审计情况进行总结，编写年度审计报告（含管理建议）。

4. 服务形式

4.1 甲方通过电话、微信、邮件、线上或现场会议等方式向乙方开展咨询，乙方应及时予以响应。

4.2 甲方有权根据工作需要，要求乙方委派专业人员为甲方提供现场咨询服务，乙方应及时响应，且乙方保证每月驻场咨询服务不少于2个工作日。需多方参与讨论的，可采取线上会议。

4.3 双方根据实际咨询、会议情况建立工作台账，咨询与解答内容以文字方式记载，实时更新、共享。

5. 服务团队组成人员

5.1 根据委托单位的需求，乙方需配备有市财政投资评审中心或区审计局、造价站等协审经验的团队成员，熟悉基建与信息化项目工程管理等专业人员及财务审计人员。另乙方应当根据甲方项目情况随时增加人员，基本配备骨干人员如下：

裴红艳：公司副总，原南山审计驻场负责人及协审总审，注册一级造价工程师，高级工程师

王鹏：公司副总，土建负责人，原市财评及南山审计驻场负责人，注册一级造价工程师，高级工程师

贺云飞：安装总审，一级注册造价师

曾剑华：项目经理，原市财评驻场负责人，注册一级造价工程师

林玲：项目负责人，原龙华审计驻场负责人，注册一级造价工程师，工程师

杨俊：项目副经理，南山造价站项目负责人，注册一级造价工程师，高级

工程师

彭志伟：项目副经理，原南山审计资深工程师
刘华福：安装四组负责人，南山造价站项目审核人员
邱景耀：原龙华审计资深工程师
刘春保：原龙华审计资深工程师
黄伊风：市财评驻场协审团队财务决算审计负责人
陈会：市财评驻场协审团队财务决算审计人员
张丽微：招标代理人

5.2 人员架构（应根据甲方需要增配辅助人员）

项目负责人：裴红艳、曾剑华
土建人员：邱景耀、陈会
安装人员：林玲、曹聪
信息智能化人员：彭志伟、刘华福
开办费人员：杨俊、刘春保
设备购置人员：裴红艳、曹聪
财务决算审计人员：黄伊风
招标代理负责人员：张丽微
备用技术顾问人员：王鹏、贺云飞

5.3 乙方不得随意更换服务团队成员，更换服务团队成员前，需书面报甲方同意；甲方对乙方服务团队成员不满意时，可以向乙方提出更换人员的要求，乙方应在收到要求后5个工作日内无条件更换，更换后的人员

资质条件不应低于更换前。

6. 甲方的权利和义务

- 6.1 甲方有权根据需要乙方出具的书面意见及审计报告。
- 6.2 甲方有权根据项目需要，适时调整审计范围，乙方应予以配合。
- 6.3 为乙方提供项目相关资料真实性承担责任。
- 6.4 为乙方提供工作配合和必要的工作条件的便利。
- 6.5 按合同约定及时足额支付服务费用。

7. 乙方的权利和义务

- 7.1 按照本合同约定收取费用。
- 7.2 乙方应对甲方项目进行事前风险预警、事中流程把控、事后审计，并对发现的问题提出解决方案。
- 7.3 乙方应服从甲方关于项目的总体协调和统筹安排，收集整理相关资料，合理组织答疑和审计工作。
- 7.4 按照本合同约定的时间、范围、质量要求等全面完成甲方项目审计工作，出具合格的审计报告，确保真实、完整和准确反映项目情况，并提出处理建议及依据。
- 7.5 乙方应对其所提供服务的专业性、合理性、真实性、完整性、合法性等独立负责，若因乙方提交的成果存在瑕疵引发问题，由乙方承担所有责任。该责任不因甲方的审查、验收行为而减免。
- 7.6 乙方不得承接与甲方项目存在利益冲突的业务。乙方已经承接或将要承接本项目相关主体的业务的，可能存在利益冲突的，应及时向甲方

2、合同金额 38.50 万元

沟通处理。

7.7 乙方在履行合同时不得作出损害甲方名誉的行为。

7.8 乙方应严格遵守职业道德和工作纪律,不得提出与服务事项无关的要求,不收受他人的任何形式的酬谢,存在利益关系的项目应及时主动提出回避。

7.9 乙方人员不按合同约定提供服务,或与第三人串通给甲方造成经济损失的,由乙方承担赔偿责任。

7.10 乙方提供服务时不得损害甲方原有的设备、系统或平台。

7.11 未经甲方书面同意,乙方不得将本合同项下全部或部分工作转包或分包任何第三方。

7.12 因乙方及其服务人员在履行合同过程中的侵权行为导致的全部责任由乙方承担,甲方不承担任何责任。

8. 费用及支付

8.1 甲方就本项目向乙方支付的合同包干价为人民币 38.5 万元 (大写:人民币叁拾捌万伍仟元整),服务期限一年。

8.2 项目结算支付方式:分期支付。

本合同生效后,在每季度末乙方提交审计报告(含管理建议)并经甲方书面验收合格后,甲方在 15 个工作日内向乙方支付合同价款的 25%,即 9.625 万元(大写:人民玖万陆仟贰佰伍拾元整);

在甲方向乙方分期支付各笔服务费前,乙方应先将符合甲方财务要求的服务费发票提交给甲方。

9. 保密义务

9.1 乙方对在顾问及审计过程中知悉的甲方的技术信息、工作信息、商业秘密、项目数据及资料等(下称“保密信息”)负有保密义务,未经甲方书面同意,乙方不得以任何形式向第三方透露该保密信息,并保证就甲方提供的保密信息仅用于提供咨询解答及项目审计的目的。

9.2 涉密人员范围:乙方负责甲方项目的所有管理人员、工作人员。

9.3 保密期限:长期。本条为独立条款,合同无效、被撤销、终止或者解除的,不影响本条的法律效力,乙方仍应当承担保密义务及约定的法律责任。

9.4 泄密责任:甲方有权视情况严重程度要求乙方支付相当于合同总价款 20%的违约金并有权解除本合同。甲方损失超出上述数额的,乙方还应承担补充赔偿责任。乙方因泄密取得的所有权益,归甲方所有。

10. 违约责任

10.1 乙方逾期提供服务、提交本合同约定的成果或逾期履行本合同项下义务的,因乙方原因每逾期 1 天,应向甲方支付相当于合同总价款 1%的违约金。逾期超过 15 天(含本数)的,甲方有权要求乙方支付相当于合同总价款 20%的违约金,并有权解除合同。

10.2 因乙方原因,乙方提供的服务或者成果不能通过甲方审查验收的,甲方有权解除合同,要求乙方支付相当于合同总价款 20%的违约金,并有权另行委托其它单位继续开展此项工作。

10.3 乙方擅自更换项目服务人员或不按甲方要求更换项目服务人员

的，乙方应向甲方支付一万元/人/次的违约金。发生3次以上（含本数）时，甲方有权要求乙方支付相当于合同总价款 20%的违约金，并有权解除合同。

10.4 乙方未经甲方书面同意，将甲方所委托完成的任何工作转包或分包给任何第三人的，甲方有权要求乙方支付相当于合同总价款 20%的违约金，并有权解除合同。

10.5 没有发生法律或者合同约定的合同解除事项，乙方解除合同的，应支付甲方相当于合同总价款 20%的违约金。本条款不视为赋予乙方单方解除本合同的权利。

因政策变化、规划调整、机构改革、履职要求、产权变更、形势变更以及公共利益需要等原因，甲方不需要乙方继续提供服务的，经甲方提前10天通知乙方，甲方有权解除本合同，不视为甲方违约。甲方应按照乙方实际完成的合格工作量占总工作量的比例进行结算，此外甲方无需向乙方承担任何赔偿、补偿责任。

10.6 乙方提供服务时损害甲方原有的设备、系统或平台的，甲方有权要求乙方支付相当于合同总价款 20%的违约金，并有权解除合同。乙方应及时修理、恢复有关设备、系统或平台至正常使用状态。

10.7 本合同未约定违约责任的，违约方应按照《中华人民共和国民法典》有关条款的规定承担违约责任。

10.8 任何情况下，本合同终止、无效、被解除或被撤销的或出现其他导致双方无法继续履行的情况，乙方应在 10 个工作日内向甲方交付本

项目相关的全部数据和信息资料。如果该技术资料属于不能归还的形式，或已经复制或转录到其他资料或载体中，则应销毁或删除，并出具经乙方及其负责人员签字认可的表示已按本条款规定办理之证明书。

11. 不可抗力

因不可抗力使得本合同的履行不可能、不必要的，任何一方均可以解除本合同。

遭受不可抗力的一方全部或部分不能履行本合同、解除或迟延履行本合同的，应在遭受不可抗力后 5 个工作日内将事件情况以书面形式通知另一方并向另一方提交相应的证明。

本合同所称不可抗力是指不能预见、不能克服并不能避免且对一方当事人造成重大影响的客观事件，包括但不限于自然灾害如洪水、地震、火灾和风暴等以及社会事件如战争、动乱等。因不可抗力导致合同解除，双方互不承担责任，但不可抗力事件出现前已经发生的违约责任除外。不可抗力事件出现在一方迟延履行期间的，迟延履行方应就不可抗力发生导致的损害承担赔偿责任。

12. 争议解决

本合同履行过程中如发生争议，双方应协商解决。协商不成的，向甲方所在地人民法院提起诉讼。

13. 其他事项

13.1 本合同经双方法定代表人或委托代表签字并盖章之日起生效。

13.2 本合同未尽事宜，甲乙双方可另行以书面形式签订补充协议。

3、合同盖章页（2023.08.01）

补充协议内容与本合同内容不一致的，以补充协议为准。

13.3 本合同一式肆份，双方各执两份，具有同等法律效力。

甲方：深圳国家高新技术产业创新中心

乙方：深圳市宏华明工程造价咨询事
务所（特殊普通合伙）

法定代表人：

法定代表人：解明

委托代理人：陈伟

委托代理人：

电 话：

电 话：0755-86612306

地 址：南山区国家工程实验室大楼
A座20楼

地 址：南山区香年广场C座1203

开户银行：

开户银行：工商银行深圳市喜年支行

开户名称：

开户名称：深圳市宏华明工程造价咨
询事务所（特殊普通合伙）

帐 号：

帐 号：4000032409200058420

合同签订时间：2023年8月1日

4、项目负责人“贺鹏”证明

拟派团队人员表

序号	姓名	职务	执业资格	备注
1.	贺 鹏	项目负责人	一级注册造价工程师	
2.	贺云飞	安装负责人	一级注册造价工程师	
3.	王 鹏	土建负责人	一级注册造价工程师	
4.	张玉洁	技术人员	一级注册造价工程师	
5.	陈全军	技术人员	一级注册造价工程师	
6.	杨国利	技术人员	一级注册造价工程师	
7.	罗小玲	技术人员	一级注册造价工程师	
8.	刘雪梅	技术人员	一级注册造价工程师	
9.	杨 俊	技术人员	一级注册造价工程师	
10.	林 玲	技术人员	一级注册造价工程师	
11.	彭承清	技术人员	一级注册造价工程师	
12.	曾剑华	技术人员	一级注册造价工程师	
13.	黄森烁	技术人员	一级注册造价工程师	
14.	赵鑫伟	技术人员	一级注册造价工程师	
15.	李如意	技术人员	一级注册造价工程师	
16.	胡 银	技术人员	一级注册造价工程师	
17.	向银绒	技术人员	二级注册造价工程师	
18.	刘春保	技术人员	二级注册造价工程师	
19.	邱景耀	技术人员	二级注册造价工程师	
20.	郑俊在	技术人员	二级注册造价工程师	
21.	蔡依纹	技术人员	二级注册造价工程师	
22.	庄永庆	技术人员	二级注册造价工程师	
23.	饶阿明	技术人员	二级注册造价工程师	
24.	张虎	技术人员	二级注册造价工程师	
25.	黄晓逸	技术人员	二级注册造价工程师	
26.	朱 超	技术人员	二级注册造价工程师	
27.	蔡秉恒	技术人员	二级注册造价工程师	
28.	杨 健	技术人员	工程师	
29.	李红勋	技术人员	工程师	
30.	陈 会	技术人员	工程师	
31.	石诗歌	技术人员	助理	
32.	黄升耀	技术人员	助理	
33.	林臻楷	技术人员	助理	
34.	刘晓梅	技术人员	助理	
35.	陈 钰	技术人员	助理	
36.	裴彩芳	技术人员	助理	
37.	罗梅芳	技术人员	助理	
38.	曹聪	技术人员	助理	
39.	黄伊凤	审计师	中级审计师	

5、成果文件



根据《创新中心重大项目常年顾问及内部审计服务合同》要求，深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）依据深圳国家高技术产业创新中心（以下简称创新中心）提供的工程、服务等相关资料，自 2024 年 2 月至 4 月对国际创新产业信息服务平台项目进行独立审核，出具阶段性审核报告如下：

一、项目基本情况

（一）项目投资及建设内容

根据项目概算批复（深发改〔2022〕1008 号），该项目计划总投资 46218.00 万元，来源为政府投资，其中，工程费用 42706.69 万元，工程建设其他费用 2165.23 万元，预备费 1346.08 万元资金来源为市政府投资。主要建设内容包括：基础设施、应用软件、数据资源建设和运营支撑体系等。

（二）项目建成后费用投入

根据可研报告，为确保项目建成后的顺利运行，拟采用政府保障逐步退坡机制由财政每年需投入一定运行经费作为保障，主要用于数据维护费、硬件维护费及基础软件维护费等。但可研中未测算建成后运营成本，在概算批复中亦未见有关费用安排。可研报告中预估在建成后运营的第四年实现自主收支平衡。

（三）项目合同情况

已取得的合同情况。已接收合同 2 个，分别是：全过程工程咨询服务合同、项目建设合同。

（三）项目合同招标情况

本项目已开展项目建设、全过程工程咨询服务共计两项招标工作，相关情况如下：

全过程工程咨询服务。2022 年 1 月 25 日经深圳公共资源交易中心公开招标，中标单位为中通服咨询设计研究院有限公司（以下简称中通服信息）（联合体单位：山东正中信息技术有限公司（以下简称山东正中信息）），于 2022 年 1 月 29 日签订金额为 1742.83 万元的合同，主要内容为：项目建设管理、前期咨询、工程设计及工程监理等服务。

项目建设。2023 年 2 月 27 日经深圳公共资源交易中心公开招标，中标单位为神州数码系统集成服务有限公司（以下简称神州数码），于 2023 年 4 月 27 日签订暂定金额为 42689.00 万元合同，合同主要内容为：基础设施底座、应用软件、数据资源建设、运营支撑体系及系统集成服务。

二、项目主要问题

根据提供各类资料，发现问题以下：

（一）合同签订环节

1. 合同采购情况

项目建设合同金额为 42689.00 万元，分则具体包括八编：分则第一编软硬件基础设施建设 10002.00 万元、分则第二编信息系统安全建设 1457.00 万元、分则第三编展厅与运营场地建设 1700.00 万元、分则第四编定制化应用软件开发 7111.00 万元、分则第五编数据资源(含数据更新)采购 13106.00 万元、分则第六编开源数据获取服务 1972.00 万元、分则第七编数据加工服务 6481.00 万元、分则第八编运营支

撑体系建设 860.00 万元。

2. 合同签订时间超出规定时限

根据《中华人民共和国招标投标法》第四十六条“招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同”规定，以及中标通知书“在本通知书发出之日起十个工作日内按招标文件和中标的投标文件签订政府采购合同”，创新中心应及时与中标单位签订合同，但实际工作中未落实相关时限要求：

项目建设中标单位为神州数码，中标通知书落款时间 2023 年 2 月 27 日，合同实际签订落款日期为 2023 年 4 月 27 日。按中标通知规定，应在 2023 年 3 月 10 日前完成合同签订，超期 48 天。

表 1 合同签订时间超期情况

序号	合同	中标单位	中标时间	规定签订时间	实际签订时间	超期
1	项目建设合同	神州数码	2023.2.27	2023.3.10	2023.4.27	48 天

3. 合同条款与招标文件不符

根据《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》第五十七条“招标人和中标人不得另行订立背离合同实质性内容的其他协议”规定，创新中心与中标单位签订合同不得变更实质性条款，但部分合同未落实此项要求：

全过程工程咨询招标文件有四个支付节点。签订合同后支付 30%；完成项目咨询和工程设计方案，通过专家评审后支付 40%；项目上线试运行，初验后，支付 20%；全部成果交付，

终验及财务决算后，并正式开展运营后，支付 10%。合同有六个支付节点。合同签订后支付合同暂定总价的 8%；项目可行性研究报告的批复后支付合同暂定总价的 20%；项目初步设计及概算的批复后支付合同总价的 38%；设备验收通过支付合同总价的 11%；项目通过初验后支付合同总价的 14%；终验及竣工决算审计后，支付合同尾款 9%。

工程款支付节点、比例属于《深圳经济特区政府采购条例实施细则》第五十七条“合同实质性条款包括采购标的、规格型号、采购金额、采购数量、质量标准、履约时间和地点等，实质性内容不得违背采购文件确定的事项”中的“履约时间”范畴，不允许在合同中进行变更。

表 2 合同与招标文件支付节点差异

项目	文件	支付节点 1	支付节点 2	支付节点 3	支付节点 4	支付节点 5	支付节点 6
国际创新产业信息服务平台	全过程工程咨询招标文件	合同签订（30%）	完成项目咨询和工程设计方案，通过专家评审（40%）	项目上线试运行、初验（20%）	终验及财务决算后，并正式开展运营（10%）	\	\
	全过程工程咨询合同文件	合同签订后，完成咨询实施方案（8%）	可研批复（20%）	初设及概算批复（38%）	设备验收通过（11%）	初验后 14%	项目终验及竣工决算后支付 9%

4. 合同条款约定不清晰

项目建设合同中存在部分合同内容描述不严谨、不清晰、未明确具体事项、前后描述相冲突等情况，易因合同内容认定和理解差异产生纠纷。

（1）合同变更条款不清晰

项目建设分则第三篇为展厅与运营场地建设合同，其中设计、施工采用总价包干模式，费用变更参考《工程报价单》报价执行，但合同附件《工程报价单》未见价格明细，无法按约定执行。其他分则涉及部分设备建设，但未见变更内容及变更计价方式及结算方式。

（2）合同计价模式未约定

项目建设。合同总则为总价或总价包干合同，但未明确是固定单价还是固定总价，由于以上合同是按每项建设内容进行报价，而投标文件及合同均未包含每项功能里的细项功能报价或单个设备报价明细，如发生细项功能调整变更，结算时将面临审核依据不足的问题。此外，项目建设合同在图纸未定稿状态下（即合同工作内容尚未明确具体）就采用固定总价包干模式，不符合深圳市财政预算和投资评审中心（以下简称财评）审核原则，财评不认可总价包干模式，后续可能按实际施工内容进行审核，有核减风险。

实体工程必须对应图纸明确结算方式，不能按报价做固定总价合同（财评针对固定总价合同按实际发生审核），如涉及设备采购，超过限额部分也应要求施工方通过相关政府采购平台采购。

（二）合同执行环节

1. 未按时履约

在合同执行过程存在履约不到位的情况，未按时提交方案。全过程工程咨询服务合同第三部分专用条款 2.1.3 的成果文件约定“《国际创新产业信息服务平台全过程工程咨询

实施方案》合同签订后 30 个工作日内……”“方案制度类文件《国际创新产业信息服务平台项目管理计划》合同签订后 30 个工作日内……”。合同签订时间为 2022 年 1 月 29 日，根据约定应在 2022 年 3 月 16 日前完成实施方案和管理计划，但实施方案实际完成时间为 2022 年 9 月 15 日，超期 183 天；管理计划 2022 年第三季度才完成编制，成果文件无标注日期。

（三）项目管理环节

1. 未招采工程造价咨询单位

项目由于建设单位未配备造价相关专业资质人员，应在已委托的全咨、设计或建立单位中择一并补充委托造价工作内容，或另行招采第三方工程造价咨询单位。在项目实施过程中涉及费用预算、使用情况等环节，应当由造价咨询单位出具相关的审核意见书及报告，以此作为相应费用预算变更、结决算的参考依据。

三、纠偏建议及风险提示

对本次审核发现的问题，建议根据资料核查及查漏补缺，确保项目顺利合法合规进行。本次审核材料均为合同文件，我单位将在最终结算报送前将再一次进行全面梳理。相关意见建议及风险提示如下：

（一）合同签订环节

1. 合同采购情况。建议后续加强合同规范管理，梳理有关过程资料。

2. 严格按时限要求签订合同。建议创新中心后续合同严

格根据《中华人民共和国招标投标法》（2017年12月27日修正）第四十六条以及中标通知书约定时限及时签订合同。

3. 加强招标文件及合同专业内容把关。建议创新中心邀请专业机构参与后续相关合同、文件审核，避免出现合同条款遗漏事项或约定不清等情况。

4. 建议签订补充协议。建议创新中心与相关单位就合同约定不清晰及合同未约定的条款，如计价结算标准、变更流程等，协商明确具体标准事宜，签订补充协议。

（二）合同执行环节

1. 加强对乙方单位监督，签订补充协议。建议创新中心加强对乙方合同履行情况监督，并可通过补充协议形式，酌情约定相关罚则，避免后续出现乙方单位未按时提交方案等情况。

（三）项目管理环节

1. 未配备造价相关专业资质人员。建议由现有的全过程咨询服务单位签订补充协议进行编制，招采第三方工程造价咨询单位进行审核。由于建设单位未配备造价相关专业资质人员，并加强对项目执行过程中涉及费用的预算、变更签证及结算等事项管理，以符合财评中心相关审核要求。

（四）可持续性经营问题

本项目在可研报告中未对建成后所需的运营成本、运维费用进行测算。为充分发挥政府投资项目的社会、经济效益，建议对项目建成投入运营后的成本费用情况进行估算摸底，并提前做好有关费用保障工作，提高政府投资的产出和效用，

防止出现项目建设完成后因运营费用不足所导致一系列问题。

（四）合同管理问题

项目总集合同以及招投标文件等各文件中缺乏对合同管理的具体约定，未约定总集单位应就本项目相关文件向创新中心备案存档的要求，不利于业主单位深入开展项目管理工作，对总集单位的管理把控力度有待提高。后续需完善项目资料的管理，避免合同执行不到位影响项目的质量或进度。

附件：国际创新产业信息服务平台项目季度报告审核问题情况汇总表

（四）深圳市龙华区水务局 2024 年度工程审计服务项目

1、合同

深龙华水务合字（2023）253 号

深圳市龙华区水务局 2024 年度工程审计服务项目合同

甲方：深圳市龙华区水务局

地址：深圳市龙华区龙华大道清湖行政服务中心 3 栋

法定代表人：贺红艳

联系人：邱金红

联系电话：0755-21043971

乙方：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

地址：深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路 4060 号香年广场 C 栋
1203—1204

法定代表人：贺鹏

营业执照注册号：91440300748854524T

执业证书序号：甲 180944001514

联系人：黎慕蓉

联系电话：0755-26900832

甲方为落实工程审计工作任务，拟委托乙方开展 2024 年度工程审计服务工作。甲、乙双方经友好协商，本着平等互利、友好合作的意愿，根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规签订本合同，达成如下条款，共同遵照履行。

一、服务内容

1. 完成编制 2024 年度工程内审工作计划、总结；
2. 协助解决工程管理过程中的相关审计问题，并提供相关的咨询服务；
3. 协助做好审计整改工作；

第 1 页 共 6 页

2、合同金额 34.78 万元

4. 完成甲方安排的其他相关工作。

本合同服务期限：2023 年 12 月 14 日至 2024 年 12 月 13 日。

二、合同金额

（一）项目收费

本项目服务总价款为¥347,800.00 元（大写：叁拾肆万柒仟捌佰元整），总价款已包含乙方为履行本合同所产生的服务费、交通费、税费等全部费用，除上述款项外，甲方无需再向乙方支付其他任何费用。

（二）支付方式

1. 本合同生效后 30 个工作日内，乙方提交工程内审工作计划后，甲方向乙方支付预付款¥100,000 元（大写：壹拾万元整）；

2. 合同签订 6 个月之后，乙方提交阶段工作总结，甲方向乙方支付进度款¥100,000 元（大写：壹拾万元整）；

3. 合同到期且乙方按照合同约定完成全部工作内容，并提交年度工作总结，经甲方验收合格后，甲方向乙方支付合同尾款¥147,800.00 元（大写：壹拾肆万柒仟捌佰元整）。

（三）在收到乙方提供的合法有效的等额发票后，甲方按照财政支付程序办理支付手续向乙方支付相应的合同进度费用。因乙方原因或财政支付程序导致付款迟延的，甲方不承担任何责任，乙方不得以此为由不履行合同义务或要求甲方承担违约责任。乙方未提供合法有效等额发票的，甲方有权拒绝付款。

（四）乙方银行账户信息

开户银行：工商银行深圳市喜年支行

开户名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

账 号：4000032409200058420

乙方如需改变上述账户，应提前 10 天书面通知甲方，乙方未及时通知的，应当承担由此导致的不利后果。

三、双方权责

（一）甲方权责

(1) 甲方有权及时了解乙方工作的进展情况，并对乙方的工作进度提出修改建议。

(2) 甲方为乙方人员进入甲方现场工作提供必要条件，包括工作的办公场所、网络、电话和打印设备等。

(3) 甲方有权对乙方提交的项目成果提出修改和完善的建议，由双方协商后进行更改。但其要求不应超出项目内容、服务范围与本合同的约定。

(4) 甲方应及时对乙方提交的成果进行验收，并支付本合同价款。

(5) 甲方有权针对不符合甲方要求或无法胜任工作的乙方人员提出变更，乙方应当在接到甲方通知之日起三天之内更换为符合甲方要求及本合同约定的人员。

(二) 乙方权责

(1) 乙方应按本合同的约定完成项目服务内容，接受甲方对交付成果的审阅与验收，及时反馈信息和修改项目成果，确保项目成果符合项目内容和服务内容要求。

(2) 乙方保证具有本合同服务项目所必须具备的资质和资源，保证项目派出的人员具备相应的专业素质和能力，如派出人员专业素质和能力及工作态度在审计实施工作中未达到甲方要求标准的，及时按甲方要求进行人员调换。

(3) 乙方派出人员须遵守甲方审计纪律，遵守职业道德规范和执行相关回避制度；严格执行审计工作保密守则，审计工作结束后须将所有包含或反映该审计项目的纸介质、光介质、电磁介质资料均交付甲方业务部门项目组，原存电磁介质记录要在甲方项目组人员监督下删除。如派出人员有违反审计纪律行为或违反保密守则行为被追究相应责任，乙方亦承担相应违约责任。

(4) 乙方自行负责乙方派出人员在派出期间的工资、奖金、福利及社会保险待遇。

(5) 乙方有义务及时向甲方书面通知联系方式和银行帐号信息的

变动并保证提供银行账号的真实性。

（6）乙方保证甲方在使用本项目成果的知识产权时不会受到任何第三方提出的知识产权及其他侵权指控，否则乙方承担因此发生的一切费用及损失。

（7）乙方应当按照本合同约定及甲方需求，及时、准确、高效地完成服务并出具相应成果文件。乙方依法对其出具成果文件的真实性、合法性、完整性承担责任。

四、保密条款

（一）本合同履行过程中，乙方及乙方人员均应当就其自本合同所获取的相关信息（包括但不限于工程信息、资料、人力资源、本合同所涉及的项目文件、项目成果等）承担保密义务。未经甲方书面同意，乙方及乙方人员均不得私自复印、留存、泄露，也不得提供给任意第三人或者用于本项目之外的其他用途，否则应赔偿由此给甲方造成的所有损失。

（二）在本合同履行过程中，乙方应当对甲方所提供的任何信息、资料予以妥善保管，并对所涉及的信息、资料按本合同约定予以保密，乙方工作过程中严禁携带任何录音、录像器材，一经发现甲方将予以没收。除乙方指定的工作人员外，乙方其他人员不得进入工作现场。

（三）乙方应法院或其他法律、行政管理部门要求（通过口头提问、询问、要求资料或文件、传唤、民事或刑事调查或其他程序）需向相关部门透露保密信息的，应在透露之前征得甲方书面同意。

（四）保密条款期限：自乙方知悉该资料或信息之日起至公众可通过合法途径获得、知悉相关资料、信息之日止。

五、违约责任

（一）甲乙任何一方违反本合同条款的，违约一方必须向相对方承担违约责任，因违约方的违约行为导致另一方无法继续履行本合同的，另一方有权终止本合同。违约方除赔偿因此给对方造成的全部经济损失

外，还须向对方支付本合同总价款 10%的违约金。

（二）存在以下情形之一的，甲方有权单方解除合同，甲方无需向乙方支付合同款项，乙方已收取的费用应退回甲方，并向甲方支付合同总价款 20%的违约金，还要赔偿由此给甲方造成的全部损失。

1、乙方提供服务不符合甲方要求的，且经甲方要求整改，乙方拒不整改的或整改 2 次后仍不符合甲方要求的；

2、乙方违反本合同约定的保密条款；

3、乙方怠于履行本合同义务、明确不履行本合同义务或不能完全履行本合同义务的；

4、乙方将本合同工作转包或分包给第三人的。

（三）因乙方原因导致甲方遭受损失或甲方向任何第三人先行赔付的，乙方除按照本合同其他条款的约定承担违约责任外，还应当赔偿甲方因此遭受的损失及向他人先行赔付的款项（包括但不限于直接损失、甲方为主张权利所产生的诉讼费、律师费及保函费等）。

（四）针对乙方应当向甲方支付的违约金、赔偿金及其他费用，甲方均有权自应当支付给乙方的款项中直接扣除；若应当支付给乙方的款项不足以抵扣上述费用，乙方应在收到甲方通知之日起 3 日内缴足。

六、争议解决

本合同适用于中华人民共和国法律。甲乙双方若因本合同的履行而发生的争议，应由双方友好协商解决。协商不成时，任何一方均有权向甲方所在地人民法院提起诉讼。

七、不可抗力

甲乙双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应在不可抗力事由发生之日起三个工作日内向对方书面告知不能履行或不能完全履行的理由，在取得相关证明以后，允许受影响方延期履行、部分履行或者不履行合同。根据法律法规的规定，由甲乙双方各自承担相应的责任。

3、合同盖章页（2023.12.14）

不可抗力指火灾、洪灾、地震等不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。

八、其他事项

（一）本合同未尽事宜，由甲乙双方另行协商解决。

（二）本合同自甲乙双方加盖公章之日起生效，本合同一式陆份，甲方持肆份，乙方持贰份，具有同等法律效力。

（以下无正文）

甲方：深圳市龙华区水务局

（单位印章）

法定（或授权）代表：

乙方：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

（单位印章）

法定（或授权）代表：

时间：2023年12月14日

时间：2023年12月14日

4、履约评价“优秀”

深圳市龙华区水务局关于 2023 年度工程 审计服务项目履约评价优秀的证明

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）：

贵司在协助我局开展“深圳市龙华区水务局关于 2023 年度工程审计服务项目”中，在局领导的带领下，工作积极主动，态度端正，责任心强，敢于迎接挑战，克服重重困难，业务知识扎实，顺利高效的完成了各项任务。

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）在我局 2023 年工程内部审计工作中履约评价优秀。

希望贵司继续努力，保持优良作风，不断进取，为促进审计事业的发展贡献新的力量。

特此证明。



5、项目负责人“贺鹏”证明

拟派团队人员表

序号	姓名	职务	执业资格	备注
1.	贺 鹏	项目负责人	一级注册造价工程师	
2.	贺云飞	安装负责人	一级注册造价工程师	
3.	王 鹏	土建负责人	一级注册造价工程师	
4.	张玉洁	技术人员	一级注册造价工程师	
5.	陈全军	技术人员	一级注册造价工程师	
6.	高 杰	技术人员	一级注册造价工程师	
7.	李 艳	技术人员	一级注册造价工程师	
8.	朱志强	技术人员	一级注册造价工程师	
9.	杨国利	技术人员	一级注册造价工程师	
10.	罗小玲	技术人员	一级注册造价工程师	
11.	刘雪梅	技术人员	一级注册造价工程师	
12.	杨 俊	技术人员	一级注册造价工程师	
13.	林 玲	技术人员	一级注册造价工程师	
14.	彭承清	技术人员	一级注册造价工程师	
15.	曾剑华	技术人员	一级注册造价工程师	
16.	黄森烁	技术人员	一级注册造价工程师	
17.	赵鑫伟	技术人员	一级注册造价工程师	
18.	李如意	技术人员	一级注册造价工程师	
19.	胡 银	技术人员	一级注册造价工程师	
20.	向银绒	技术人员	二级注册造价工程师	
21.	刘春保	技术人员	二级注册造价工程师	
22.	邱景耀	技术人员	二级注册造价工程师	
23.	郑俊在	技术人员	二级注册造价工程师	
24.	蔡依纹	技术人员	二级注册造价工程师	
25.	庄永庆	技术人员	二级注册造价工程师	
26.	饶阿明	技术人员	二级注册造价工程师	
27.	张虎	技术人员	二级注册造价工程师	
28.	黄晓逸	技术人员	二级注册造价工程师	
29.	朱 超	技术人员	二级注册造价工程师	
30.	蔡秉恒	技术人员	二级注册造价工程师	
31.	杨 健	技术人员	工程师	
32.	李红勋	技术人员	工程师	
33.	陈 会	技术人员	工程师	
34.	石诗耿	技术人员	助理	
35.	黄升耀	技术人员	助理	
36.	林臻楷	技术人员	助理	
37.	刘晓梅	技术人员	助理	
38.	陈 钰	技术人员	助理	
39.	裴彩芳	技术人员	助理	
40.	罗梅芳	技术人员	助理	
41.	曹聪	技术人员	助理	

6、成果文件

深圳市龙华区水务局 内 审 报 告

深宏审报（2024）1号

被审计单位： 各科室、深圳市龙华区水污染治理中心

协审单位： 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特
殊普通合伙）

审 计 项 目： 深圳市龙华区水务局关于 2024 年度工
程审计服务项目

为进一步加强深圳市龙华区水务局（以下简称“龙华区水务局”）内部审计工作，建立健全内部审计制度，提升内部审计工作水平，提高建设项目全过程管理质量，我司受深圳龙华水务局委托，对龙华区水务局开展 2024 年度工程内部审计工作，对部分在建工程项目建设情况进行了审计。本次内审调阅了相关资料，得到了各科室、深圳市龙华区水污染治理中心及其相关单位的配合，内审工作进展顺利，现出具审核报告如下：

一、基本情况

（一）内审实施的前期基本情况

按照服务大局，突出重点的审核方针，在局内各个部门的配合下，2024 年内审工作组统计龙华区水务局在建项目共计 21 个，涉及的主要建设内容包括：水库除险加固；龙华区居民小区二次供水设施提标改造；龙华区社区给水管网改造查漏补缺；龙华区优质饮用水入户；建筑小区排水管网改造修复、雨污排水管网接驳、立管改造；辖区内排水管渠、排查修复改造，提质增效；碧道建设等，涉及总投资额 727,002.19 万元。

截至审计结束，各个部门已完成 19 个项目审计相关资料的提交，剩余 2 个项目无法提交资料，一是龙华区农田取水工程未立项，二是长岭皮水库水质提升保障工程因竣工验收参建单位均已撤场。其中 2 个已被专项审计的项目和 4 个抢险救灾项目不做重点审核，最终进行了 13 个项目的重点审核。

（二）主要合同签订情况

2024 年，工程内审工作组重点审核的 13 个在建项目涉及总投资额 603,236.72 万元，其中签订的主要合同共计 58 个，合同涉及金额共计 513,115.41 万元，其中有 48 个合同以公开招标的方式确定中标单位，有 3 个合同以预选库抽签的方式确定中标单位，有 3 个合同以密封报价的方式确定中标单位，有 3 个合同以直接委托方式确定中标单位，有 1 个合同以三方询价方式确定中标单位。

（三）内审实施的过程情况

根据各建设单位提供的资料信息，内审工作组对项目前期情况、合同主要条款履行情况、设计变更管理情况、进度和工期管理情况、以及现场安全文明施工等内容的真实性、合法合规性进行了审核，通过审核相关资料和现场抽查得出审核结论，对发现的问题提出改进意见。

内审结果表明，个别项目还存在设计变更管理不规范、项目管理人员履职不到位、工程资料管理不规范等问题。

二、审计发现问题

（一）个别项目未严格执行基本建设程序

1. 个别项目概算批复和预算编制时间滞后，晚于项目开工时间。

内审发现，梅观创新产业走廊地块观澜段水务配套设施完善工程（EPC）于 2022 年 6 月 24 日开工，截止 2023 年 4 月预算编制未完成，预算编制时间滞后。

2. 个别项目概算批复时间晚于预算审核时间。



深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

2024 年 12 月 07 日



（五）深圳市建筑工务署协助审计服务

1、合同

	合同编号: <u>A-0019-2023</u>
<p>深 圳 市 建 筑 工 务 署</p> <p>服 务 采 购 合 同</p>	
	
<p>合同名称: <u>深圳市建筑工务署协助审计服务采购合同</u></p> <p>甲 方: <u>深圳市建筑工务署</u></p> <p>乙 方: <u>深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）</u></p> <p>日 期: <u>2023 年 4 月</u></p>	
第 1 页 共 10 页	

服务采购合同

甲 方：_____深圳市建筑工务署_____
法定代表人：_____姚 亮_____
地 址：深圳市福田区深南大道 6011-8 号深铁置业大厦 6-11 楼
电 话：_____0755-88124710_____
合同联系人：_____丁 晨_____

乙 方：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）
法定代表人：_____贺 鹏_____
地 址：深圳市南山区沙河街道侨香路 4060 号香年广场 C 栋 1203-1204
电 话：_____0755-26901160_____
合同联系人：_____孔维炜_____

甲、乙双方本着平等合作，互惠互利的原则，经友好协商，现就乙方向甲方提供_____协助审计_____服务订立本合同：

第一条 服务内容及要求

1. 服务内容

- (1) 审计材料收集、整理、归档。按照审计署、广东省、深圳市以及各级审计机关关于内部审计的工作要求，对甲方相关的审计资料进行收集、整理、归档；
- (2) 审计底稿、文书复核。按照内部审计有关工作规定，对甲方委托社会审计机构实施的内部审计项目的审计底稿、文书等材料进行复核并提出修改、完善意见；

2、合同金额 26.50 万元

(3) 协助制定审计发现问题整改清单。协助梳理各项内部审计发现问题，汇总制定审计发现问题整改清单；

(4) 对内部审计提出合理化建议。结合工作实际，对甲方内部审计工作制度体系提出专业的合理化建议。

第二条 服务期限

1. 本合同履行期限为 从合同签订之日起至 2024 年 4 月止，具体的合同签订之日以双方在签署页面上签署的时间为准。

2. 本合同履行期限届满后，如乙方项目履约评价为良好及以上，且双方认为需要继续延长履行期限，应重新签订书面合同。

第三条 服务验收

1. 甲方负责对乙方提供的服务进行验收。
2. 最终成果验收合格的标准为：成果通过甲方书面验收。

第四条 价款及支付

1. 合同价款

☒ (1) 本合同项下总价款为固定价，共计人民币贰拾陆万伍仟元（小写：¥ 265,000）。该合同价款包括完成本服务所有工作量的全部费用，甲方不再另行支付其他任何费用。

☐ (2) 本合同项下总价款为暂定价[☐固定单价]，共计人民币_____元（小写：¥_____）。该合同价款包括完成本服务所有工作量的全部费用，包括但不限于
☐食宿费用 ☐交通费用 ☐保险税费 ☐其他费用_____，
最终结算方式为：_____。

2. 本合同价款支付方式为：

☐ (1) 一次性支付

本合同服务成果经甲方书面验收通过后，根据乙方提出的付款申请起____日内，

甲方支付乙方人民币_____元（小写：¥_____）。

☒（2）分期支付

本合同总价款分三期付款：

首期：合同签订后，根据乙方提出的付款申请，甲方支付乙方合同价款的40%，即人民币壹拾万陆仟元（小写：¥106,000）。

第二期：合同服务期满，服务成果经甲方书面验收通过后，根据乙方提出的付款申请起10日内，甲方支付乙方合同价款的50%，即人民币壹拾叁万贰仟伍佰元（小写：¥132,500）。

第三期：绩效费用人民币贰万陆仟伍佰元（小写：¥26,500）（占本合同总价款的10%）

合同服务期满后，甲方组织进行合同履约评价（履约评价标准详见附件）。合同履约评价结果分为优秀（评分 ≥ 90 ）、良好（ $80 \leq \text{评分} < 90$ ）、中等（ $70 \leq \text{评分} < 80$ ）、合格（评分： $60 \leq \text{评分} < 70$ ）、不合格（评分 < 60 ）五档，对应应付的绩效费用支付比例分别为：

评价结果为良好及以上时，应付绩效费用支付比例为绩效费用的100%；

评价结果为中等时，应付绩效费用支付比例为绩效费用的80%；

评价结果为合格时，应付绩效费用支付比例为绩效费用的60%；

评价结果为不合格时，不支付绩效费用。

☐（3）其他支付方式：_____

3. 各期付款前，乙方都需向甲方提供付款申请书和等额合法有效的发票，甲方在收到付款申请书和发票后及时办理完审批手续并提交财政部门，所有费用由财政部门以转账方式予以支付。若因乙方原因或财政拨款问题导致的迟延支付，甲方不承担任何责任，乙方应继续履行相关义务。

4. 乙方收款账户为：

开户行：工商银行深圳市嘉年支行

账户名：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

账 号：4000032409200058420

第五条 权利和义务

1. 甲方的权利和义务

（1）甲方应及时配合乙方，负责提供与本合同服务内容相关文件以及资料，对乙方在提供服务过程中与相关部门的沟通提供支持。

（2）甲方应指派专人与乙方保持密切联系，及时协调有关问题。

（3）甲方应按本合同约定足额向乙方支付各阶段合同价款。

（4）甲方有权以合理方式检查、督促乙方工作情况，并进行服务成果验收。

（5）甲方要求乙方提前完成服务事项时，须征得乙方同意。对因此而增加的工作量，甲方应向乙方支付必要的费用。

（6）甲方有权要求乙方按照合同约定内容交付服务成果。

（7）甲方有权检查乙方服务人员的组成和人员到位情况、人员稳定情况，考核服务人员的工作能力，如因服务人员能力不足致使服务工作不能按计划完成时，甲方要求乙方增加或替换相应的技术人员，乙方不得拒绝。

（8）甲方根据工作需要，提出本合同范围以外的工作内容，乙方应予以执行，所发生费用，经双方协商解决。

2. 乙方的权利和义务

（1）乙方应于双方签署合同之日开始本合同项下服务工作。

（2）乙方应接受甲方合理的检查、督促，并在甲方的组织下，及时向甲方汇报各阶段的工作，接受甲方审查。

（3）乙方应按有关法规、标准、规范、以及本合同约定的工作内容、服务标准、

工作进度和成果要求进行工作，并按本合同约定的工作进度向甲方提供服务，乙方应对其服务质量负责。

（4）乙方应配合甲方服务验收工作。

（5）未经甲方书面同意，乙方不得将委托项目全部或部分转包给第三方。

（6）乙方应按照合同约定的工作阶段和成果提交时间及时向甲方交付服务成果。

（7）乙方应自行承担在本服务中所产生的经济风险及法律风险，并独立承担相应的责任。

（8）乙方应安排固定的项目负责人负责日常协调和沟通工作，准时参加工作例会、成果汇报会等；若因特殊情况需变更服务人员（项目负责人、驻场人员等），应当及时以书面形式通知甲方并征得甲方同意，且变更后的服务人员须满足甲方要求。

（9）乙方应遵守国家、地方及甲方关于廉洁的有关规定，如有违反，甲方有权按照规定进行处理或移交有关部门处理。

第六条 保密条款

1. 甲、乙双方应遵守国家的有关保密规定，妥善保管对方提供的资料，保守对方的各项秘密，并保护对方的知识产权。

2. 未经对方许可，任何一方均不得将对方的资料或成果向第三方转让或用于本合同外的其他项目。如发生以上情况，泄密方承担一切由此引起的后果，并支付对方合同总价款5%的违约金。

3. 乙方须以保密方式处理双方直接或间接提供的任何资料，以及因本项目研究工作所直接或间接取得、处理或接触的任何其他资料。未经甲方同意，不得向第三方透露任何有关项目的内容，或公开任何项目中间成果或最终成果。如发生以上情况，乙方承担一切由此引起的后果，并向甲方支付合同总价款5%的违约金。

4. 乙方需对本项目服务人员进行保密教育。

第七条 违约责任

1. 甲方违约责任

因政府内部财政审批原因导致甲方迟延付款的，不视为甲方逾期付款。

2. 乙方违约责任

（1）未经甲方许可，将本合同标的的全部或部分擅自转包给第三方的，甲方有权要求乙方终止与第三方的合同。乙方应承担因此而产生的相关责任。

（2）由于乙方工作的错误或遗漏造成本项目服务质量损失的，乙方除负责及时采取有效补救措施外，应免收受损失部分的合同价款。

（3）因乙方工作的错误、遗漏导致甲方遭受损失，乙方应承担相应赔偿责任，具体赔偿数额视实际损失确定。

（4）本合同履行期间，乙方未能按合同约定的日期（含协商延缓的日期）完成服务内容的，乙方应承担相应赔偿责任，具体赔偿数额视实际损失确定。

（5）除刑拘、死亡、离职、因重病或者重伤（持有县、区以上医院证明）导致2个月以上不能履行职责情形外，未经甲方同意，乙方擅自更换项目负责人，需向甲方支付10,000元/人次的违约金。

（6）乙方未按合同约定提交服务成果的，每延迟一天，应向甲方支付当期应支付合同价款2%的违约金，违约金的限额为当期应支付合同价款的数额。

第八条 合同变更

因甲方实际需求发生变化，在征得乙方同意的情况下，可根据实际情况核减合同服务内容，合同金额依据本合同约定的计价标准进行相应核减。

第九条 合同解除及终止

1. 本合同履行过程中，由于非可归责于合同双方的原因致使项目取消的，合同双方中任何一方可以书面通知对方解除合同。

本合同履行期间，因上述情形造成合同终止的，甲方应按乙方已经完成的工作量向乙方支付费用，乙方同时应将已完成的阶段性成果移交甲方。

2. 本合同履行过程中出现下列情形之一的，甲方有权解除合同：

（1）在合同履行过程中，甲方发现乙方不履行本合同约定的义务，且乙方未按甲方要求及时履行相应义务的；

（2）乙方未能按合同约定的日期（含协商延缓的日期）提交成果，延误时间超过【30】日的；

（3）乙方未经甲方同意，将本合同标的的全部或部分擅自转包给第三方，且未按甲方的要求终止与第三方的合同的；

（4）乙方明确表示或者以自己的行为表明不履行本合同的；

本合同履行期间，因上述情形造成合同终止的，乙方除应退还甲方已预付的所有款项外，还应支付合同总价款5%的违约金。乙方同时应将已完成的阶段成果移交给甲方，并退还甲方有关资料。

3. 本合同履行过程中出现下列情形之一的，乙方有权解除合同：

（1）甲方未按本合同约定，逾期支付合同价款超过30日的；

（2）甲方明确表示或者以自己的行为表明不履行本合同的。

本合同履行期间，因上述情形造成合同终止的，乙方未开始服务工作的，不退还甲方已付的款项；已开始服务工作的，甲方应根据乙方已完成的实际工作量支付。乙方同时应将已完成的阶段成果移交给甲方，并退还甲方有关资料。

第十条 不可抗力

1. 本合同所称不可抗力，是指地震、台风、水灾、火灾、战争、疫情以及其它本合同各方不能预见，并且对其发生和后果不能防止或不能避免且不可克服的客观情况。

2. 本合同任何一方因不可抗力不能履行或不能完全履行本合同的义务时，应在不可抗力发生之日起 7 日内书面通知本合同的相对方，并在不可抗力发生之日起 30 日内向相对方提供由有关部门出具的不可抗力证明。

3. 甲乙任何一方因不可抗力不能履行合同的，根据不可抗力的影响，受影响方部分或全部免除责任，但法律另有规定的除外。迟延履行合同后发生不可抗力的，不能免除责任。

4. 如果因不可抗力或上级部门的工作安排的影响致使本合同中止履行 30 日或以上时，甲方有权决定是否继续履行或终止本合同，并书面通知乙方，并就乙方已经实际发生的费用给予支付。

第十一条 争议解决

1. 本合同的制定、生效、解释、履行、变更、解除、终止，及合同纠纷的解决均适用中华人民共和国（不含港澳台）现行有效的法律。

2. 任何因履行本合同而发生的争议，甲乙双方应本着友好的态度协商解决。协商不成，依法向甲方所在地人民法院起诉。

第十二条 其他

1. 合同经双方法定代表人或授权代理人签字并加盖公章后生效。

2. 本合同及附件一式 陆 份，甲乙双方各执 叁 份。如合同履行过程中，合同需要修订文件、补充文件，或任何附件的，均须经双方法定代表人或授权代理人签字并加盖公章后生效，成为本合同不可分割的一部分。

第十三条 合同附件

以下附件均为本合同必要的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

附件 1: 技术服务类合同履行评价考核表

3、合同盖章页（2023.04.14）

（本页为合同签署页）

甲方（盖章）：  乙方（盖章）： 

法定代表人/授权代理人：  法定代表人/授权代理人： 

日期： 2023.4.14 日期： 2023.4.14

4、履约评价“优秀”

附件1

深圳市建筑工务署通用技术服务类合同履约评价考核评价表

序号	一级指标名称	一级指标权重分值	二级指标名称	二级指标权重分值	三级指标名称	考核要素	考核标准	二级指标履约率计算规则	二级指标履约率	最终得分
一	人员配备	15	团队配置	5	/	1. 团队构成匹配度（含人员数量、专业匹配度等）； 2. 人员稳定性。	100%：配备人员的数量、专业满足合同及招标文件的要求且能够及时到位，且全部人员稳定； 80%：配备人员的数量、专业满足合同及招标文件的要求且能够及时到位，且人员稳定数量占比在80%以上（含85%）； 60%：配备人员的数量、专业满足合同及招标文件的要求，基本能够及时到位，且人员稳定数量占比在70%-85%之间（不含85%）； 30%：配备人员的数量、专业基本满足合同或招标文件的要求，但个别人员不能及时到位，或人员稳定数量占比在50%-70%之间（不含70%）； 0%：配备人员的数量、专业不满足合同及招标文件的要求，或大多数人员不能及时到位，或人员稳定数量占比低于50%。	直接判断	自动计算得出	自动计算得出
			项目负责人情况	10	/	1. 专业水平、组织协调及沟通表达能力； 2. 责任心及服务意识； 3. 发现及处理问题能力； 4. 与甲方、使用单位及业务主管部门等相关单位沟通情况。	100%：专业水平、组织协调及沟通表达能力优秀，责任心及服务意识强，能够及时发现并高效处理各类问题，与甲方、使用单位及业务主管部门等相关单位沟通顺畅； 80%：专业水平、组织协调及沟通表达能力良好，责任心及服务意识较强，能够及时发现并妥善处理各类问题，与甲方、使用单位及业务主管部门等相关单位沟通良好； 60%：专业水平、组织协调及沟通表达能力一般，责任心及服务意识一般，基本能够发现并妥善处理各类问题，基本能够与甲方、使用单位及业务主管部门等相关单位沟通； 30%：专业水平、组织协调及沟通表达能力不足，或责任心及服务意识不足，或基本能够发现问题但不能及时妥善处理，或与甲方、使用单位及业务主管部门等相关单位沟通不畅； 0%：专业水平、组织协调及沟通表达能力差，或责任心及服务意识严重欠缺，或不能发现问题，或拒绝与甲方、使用单位及业务主管部门等相关单位进行沟通。	直接判断	自动计算得出	自动计算得出
二	履约质量	50	工作过程质量	25	/	1. 按照国家相关法律法规、规范标准及技术导则要求开展工作，服务工作全面； 2. 阶段性工作成果及时反馈甲方及相关单位； 3. 工作主动性。	100%：严格按照国家相关法律法规、规范标准、技术导则开展工作，服务工作全面；阶段性工作成果能第一时间反馈，并结合实际情况提出合理、可实施建议，过程中主动指导、配合现场施工； 80%：严格按照国家相关法律法规、规范标准、技术导则开展工作，服务工作良好，阶段性工作成果能及时反馈、指导、配合现场施工； 60%：按照国家相关法律法规、规范标准、技术导则开展工作，服务工作合格，阶段性工作成果有反馈；基本配合现场施工； 30%：经督促整改后基本满足国家相关法律法规、规范标准、技术导则要求，服务工作较差，或阶段性工作成果反馈不及时； 0%：不按国家相关法律法规、规范标准、技术导则开展工作，服务工作不合格，或阶段性工作成果不反馈。	直接判断	自动计算得出	自动计算得出
			成果文件质量	15	/	1. 成果文件符合国家、省、市相关规范、标准及合同要求； 2. 提交成果文件的质量（含完整性、科学性、准确性）； 3. 成果文件的审批审核程序、签署、结论等情况； 4. 是否满足甲方决策或项目建设需求。	100%：成果文件满足规范、招标文件及合同要求，编制文件科学、准确、完整，不存在错漏；审批审核程序正确，签署齐全，结论明确；完全满足甲方决策或项目建设需求； 80%：成果文件满足规范、招标文件及合同要求，编制文件存在个别错漏，修改次数较少；审批审核程序正确，签署齐全，结论较为明确；能够满足甲方决策或项目建设需求； 60%：成果文件满足规范、招标文件及合同要求，编制文件存在错漏，经过修改后能达到要求；审批审核程序基本正确，签署基本齐全，结论基本明确；基本能够满足甲方决策或项目建设需求； 30%：成果文件满足规范、招标文件及合同要求，但有部分缺失，需多次修改或补充方能满足要求；审批审核程序不完整，或签署不全，或结论不明确；难以满足甲方决策或项目建设需求； 0%：成果文件不满足规范、招标文件及合同要求，或未达成审批审核程序，或未签署，或没有结论；完全不能满足甲方决策或项目建设需求，或对甲方决策或项目建设造成不利影响。	直接判断	自动计算得出	自动计算得出
			资料（档案）管理	10	/	1. 建设过程中的资料、档案整理的完成情况，能否做好各项记录； 2. 报表和各种档案资料的管理工作。	100%：能够认真及时地做好各项记录、报表和各种档案资料（包括行政档案、财务支付档案和技术档案）的管理工作； 80%：能够比较认真及时地做好各项记录、报表和各种档案资料（包括行政档案、财务支付档案和技术档案）的管理工作； 60%：基本能够做好各项记录、报表和各种档案资料（包括行政档案、财务支付档案和技术档案）的管理工作； 30%：未能按要求做好各项记录、报表和各种档案资料（包括行政档案、财务支付档案和技术档案）的管理工作； 0%：经多次督促仍不能按要求做好各项记录、报表和各种档案资料（包括行政档案、财务支付档案和技术档案）的管理工作。	直接判断	自动计算得出	自动计算得出

序号	一级指标名称	一级指标权重分值	二级指标名称	二级指标权重分值	三级指标名称	考核要素	考核标准	二级指标履约率计算规则	二级指标履约率	最终得分
三	履约进度	15	进度控制	15	工作时效性	1. 按照合同要求或实际需求完成各阶段工作的时效性； 2. 提交成果文件或提供咨询服务的时效性；	100%：能够及时地按照合同要求完成各阶段的工作，能够提前提供符合工作质量要求的成果文件或咨询服务； 80%：能够比较及时地按照合同要求完成各阶段的工作，能够按时提供符合工作质量要求的成果文件或咨询服务； 60%：能够基本及时地按照合同要求完成各阶段的工作，基本能够按时提供符合工作质量要求的成果文件或咨询服务； 30%：不能及时按照合同要求完成各阶段的工作，或不能能够按时提供符合工作质量要求的成果文件或咨询服务，或虽能及时提交但不符合工作质量要求； 0%：不按合同要求完成各阶段的工作，或不提供成果文件或咨询服务，或经多次督促仍未整改。	直接判断	自动计算得出	自动计算得出
四	配合与协调	20	配合与协调	20	/	1. 配合甲方及其他相关部门完成工作情况； 2. 沟通协调能力、服务意识； 3. 解决问题成效；	100%：能够积极主动地配合各方工作，善于沟通协调，能够妥善处理各项问题，积极参加相关会议； 80%：能够配合各方工作，通过沟通与协调，能够较好地解决工作中各项问题，按要求参加相关会议； 60%：基本能够配合各方工作，基本能够解决工作中各项问题，基本按要求参加相关会议； 30%：配合各方工作不到位，或未能有效解决部分问题，或未及时参加相关会议； 0%：不配合各方工作，或难以沟通，或不能解决各项问题，或不按要求参加相关会议。	直接判断	自动计算得出	自动计算得出
总分				100						
评价人员：										
综合评价意见：										

5、项目负责人“贺鹏”证明

拟派团队人员表

序号	姓名	职务	执业资格	备注
1.	贺 鹏	项目负责人	一级注册造价工程师	
2.	贺云飞	安装负责人	一级注册造价工程师	
3.	王 鹏	土建负责人	一级注册造价工程师	
4.	张玉洁	技术人员	一级注册造价工程师	
5.	陈全军	技术人员	一级注册造价工程师	
6.	杨国利	技术人员	一级注册造价工程师	
7.	罗小玲	技术人员	一级注册造价工程师	
8.	刘雪梅	技术人员	一级注册造价工程师	
9.	杨 俊	技术人员	一级注册造价工程师	
10.	林 玲	技术人员	一级注册造价工程师	
11.	彭承清	技术人员	一级注册造价工程师	
12.	曾剑华	技术人员	一级注册造价工程师	
13.	黄森烁	技术人员	一级注册造价工程师	
14.	赵鑫伟	技术人员	一级注册造价工程师	
15.	李如意	技术人员	一级注册造价工程师	
16.	胡 银	技术人员	一级注册造价工程师	
17.	向银绒	技术人员	二级注册造价工程师	
18.	刘春保	技术人员	二级注册造价工程师	
19.	邱景耀	技术人员	二级注册造价工程师	
20.	郑俊在	技术人员	二级注册造价工程师	
21.	蔡依纹	技术人员	二级注册造价工程师	
22.	庄永庆	技术人员	二级注册造价工程师	
23.	饶阿明	技术人员	二级注册造价工程师	
24.	张虎	技术人员	二级注册造价工程师	
25.	黄晓逸	技术人员	二级注册造价工程师	
26.	朱 超	技术人员	二级注册造价工程师	
27.	蔡秉恒	技术人员	二级注册造价工程师	
28.	杨 健	技术人员	工程师	
29.	李红勋	技术人员	工程师	
30.	陈 会	技术人员	工程师	
31.	石诗耿	技术人员	助理	
32.	黄升耀	技术人员	助理	
33.	林臻楷	技术人员	助理	
34.	刘晓梅	技术人员	助理	
35.	陈 铄	技术人员	助理	
36.	裴彩芳	技术人员	助理	
37.	罗梅芳	技术人员	助理	
38.	曹聪	技术人员	助理	
39.	黄伊风	审计师	中级审计师	

6、成果文件



深圳市建筑工务署 2024 年内部审计 政府投资项目专项审计报告

深圳市建筑工务署：

受贵署委托，我司于 2024 年 9 月 20 日至 12 月 10 日，组织力量对贵署政府投资项目管理情况进行审计调查，重点审计了深圳市大鹏新区人民医院项目（以下简称“大鹏医院”）、深圳科技馆（新馆）建筑工程项目（以下简称“科技新馆”）、深圳市吉华医院（香港中文大学（深圳）医院）（以下简称“吉华医院”）三个在建项目的基本建设程序、招标采购、合同、投资、进度、质量、安全方面的管理情况。审计调查期间得到了贵署和项目实施单位及相关部门的积极支持与配合，被审计单位对其提供资料的真实性、合法性和完整性负责。我司根据委托要求，遵照《中华人民共和国审计法》《审计署关于内部审计工作的规定》《内部审计基本准则》等相关法规政策实施审计调查，并发表意见。现将审计调查情况报告如下：

一、基本情况

（一）大鹏医院

1. 项目概况：大鹏医院位于大鹏新区葵涌街道葵新社区，盐坝高速公路以南，坪西公路以北，白石岗路与宝石西路交叉口南侧。项目定位是集医疗、教学、科研、预防为一体的大型综合性三级甲等医院。主要建设内容包括主体结构、装饰装修、幕墙、医疗专项、智能化工程等。项目于 2020 年 1 月 9 日取得总概算批复，规划总床位数 2,000 床，总建筑面积 417,444 平方米，总投资 379,471.00 万元，资金来源

为市政府投资。

2. 参建单位：深圳市建筑工务署工程管理中心为项目建设单位，五洲工程顾问集团有限公司为项目全过程工程咨询单位，上海宝冶集团有限公司、中建科工集团有限公司分别为施工总承包 I 标、II 标施工单位。

3. 建设进度：项目于 2018 年 12 月 14 日取得土石方、基坑支护施工许可后开工建设。截至审计时，主体结构已完成，项目处于装饰装修阶段。其中施工总承包工程完成 98.6%，幕墙工程完成 99%，精装修工程完成 88.4%，医疗专项工程完成 82%，室外及景观工程完成 62.8%。

（二）科技新馆

1. 项目概况：科技新馆位于光明区新湖街道，光明大道和光辉大道交叉口西北侧。项目定位是具有国际一流水平、代表城市形象彰显深圳城市品位、突显深圳科技和创新发展的国际顶级特大型公益性科学中心。主要建设内容包括主体结构、装饰装修、幕墙、展陈装修、智能化工程等。项目于 2020 年 12 月 29 日获概算批复，总建筑面积 128,276 平方米，总投资 183,345.00 万元，资金来源为市政府投资（含地方政府专项债券）。

2. 参建单位：深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心为项目建设单位，重庆赛迪工程咨询有限公司为项目全过程工程咨询单位，中国建筑第二工程局有限公司为施工总承包单位。

3. 建设进度：项目于 2020 年 9 月 2 日取得土石方、基坑及支护工程施工许可后开工建设。截至审计时，主体工程已完成，项目处于竣工验收阶段。其中幕墙工程完成 95%，精装修工程完成 97%，室外及园

林工程完成 91%，智能化工程完成 95%，机电工程完成 97.5%。

（三）吉华医院

1. 项目概况：吉华医院是香港中文大学（深圳）的直属附属医院，位于龙岗区坂田街道吉华路西南侧、环城东路东侧。项目定位是集医疗、科研、教学、预防保健及康复于一体的超大型三级甲等综合医院，是深圳市区域医疗中心、辐射粤港澳大湾区的高水平医院，是集高端医学人才培养、先进医疗服务和创新医学研究为一体的国际一流医学中心。主要建设内容包括主体结构、装饰装修、幕墙、医疗专项、智能化工程等。项目于 2020 年 12 月 1 日取得总概算批复，规划总床位数 3,000 床，总建筑面积 587,384 平方米，总投资 513,338.00 万元，资金来源为市政府投资（含地方政府专项债券）。

2. 参建单位：深圳市建筑工务署教育工程管理中心为项目建设单位，上海市建设工程监理咨询有限公司为项目全过程工程咨询单位，深圳市建工集团股份有限公司、中建一局集团建设发展有限公司分别为施工总承包 I 标、II 标单位。

3. 建设进度：项目于 2021 年 12 月 9 日取得土石方、基坑及支护工程施工许可后开工建设。截至审计时，主体结构已完成，项目处于装饰装修阶段。其中幕墙工程完成 86%，机电安装工程完成 65%，辅道工程完成 60%，精装修工程完成 35%，医疗专项工程完成 18%。

二、审计总体评价意见

审计调查结果表明，深圳市建筑工务署在内控管理上具有完整性、合理性、有效性，对项目的风险评估和管控、信息的沟通与传递起到了关键的作用。

（五）加强工程进度款审核力度，避免因工程量审核不严导致超付。统一形象进度报表（应参照《深圳市建筑工务署项目管理手册》本期工程形象进度报表），据实确认当月施工部位及完成情况，保证审核工作的规范性和准确性。同时，压实监理单位及造价咨询单位审核责任，对施工单位申报的工程量进行必要的现场核实，发现不实申报行为进行严肃处理。

（六）优化工程进度管理，确保项目如期竣工。规范监理指令手续，强化关键节点监控，定期召开进度协调会，精准分析偏差并制定纠偏策略，促使施工单位优化施工计划。对进度滞后单位采取预警、警告、约谈、罚款或更换单位的管理措施。同时，细致审核工期索赔资料，合理判定延期天数，确属超期则按约扣罚。

（七）强化材料进场管控，保障工程质量。利用第三方巡查重点监控关键工序，督促施工单位严格遵守规范标准，及时整改质量问题。对违规申报、验收、送检材料或检测报告造假等行为，实施书面警告、投标禁入等处罚，并考虑合同增设罚则。同时，加大样板验收监督，细化招标文件中样板要求，确保“样板引路”制度有效执行。

（八）严守安全生产底线，确保施工现场安全。加强监理审批施工方案的科学性，实施建筑工人全过程管理，强化安全教育与应急演练，提升应急处置能力。推进“两制”工作，压实各方主体责任，规范工资支付，保障工人权益，确保施工安全有序进行。

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

2024年12月10日



造价咨询服务业绩

造价咨询服务业绩						
6	珠江口流域市政排水管网完善工程全过程造价咨询	深圳市南山区水务局	全过程造价咨询	2024. 05. 20	1479. 95	在建
7	光明区存量排水设施提质增效工程(公明核心片区及白花社区)全过程造价咨询	深圳市光明区水务局	全过程造价咨询	2020. 07. 13	813. 12	在建
8	新洲河流域水环境提升工程全过程造价咨询服务	中冶华天南京工程技术有限公司	全过程造价咨询	2020. 06. 30	752. 86	在建
9	福田区新增防洪潮排涝工程(东区)-(13个片区)全过程造价咨询服务	深圳市水务规划设计院股份有限公司	全过程造价咨询	2021. 02. 02	386. 42	在建
10	2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程(碧道建设部分)造价咨询服务Ⅱ标(支流及湖库型碧道)	华润(深圳)有限公司	全过程造价咨询	2021. 09. 30	307. 33	在建

最具代表性的个人荣誉

序号	项目名称	奖项名称	授奖机构	获奖时间	奖项级别	备注
1	先进协审个人	先进协审个人	原名深圳市审计局政府投资审计专业局(现名深圳市财政投资评审中心)	2009	先进协审个人	
2	先进协审个人	先进协审个人	原名深圳市审计局政府投资审计专业局(现名深圳市财政投资评审中心)	2011	先进协审个人	
3	造价咨询优秀项目项目负责人	造价咨询优秀项目项目负责人	深圳市盐田区审计局	2020	造价咨询优秀	
4	造价咨询优秀项目项目负责人	造价咨询优秀项目项目负责人	深圳市坪山区水务局	2020	造价咨询优秀	

（六）珠江口流域市政排水管网完善工程

1、中标通知书

中标通知书

标段编号：2305-440305-04-01-753930004001

标段名称：珠江口流域市政排水管网完善工程全过程工程咨询

建设单位：深圳市南山区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市工勘岩土集团有限公司//深圳市深水兆业工程顾问有限公司//深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

中标价：4945.183117万元

中标工期：按招标文件要求执行。

项目经理(总监)：

本工程于 2024-03-18 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2024-04-30 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2024-05-17

查验码：5397974611149970 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

2、造价咨询合同

工程编号：2305-440305-04-01-753930004001

合同编号：_____

全过程工程咨询服务合同

工程名称：珠江口流域市政排水管网完善工程全过程工程咨询

工程地点：深圳市南山区

委 托 人：深圳市南山区水务局

咨 询 人：深圳市工勘岩土集团有限公司

深圳市深水兆业工程顾问有限公司

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

2024 年 5 月 20 日

3、工作内容

第一部分 合同协议书

委 托 人（甲方）：深圳市南山区水务局

工程咨询人（乙方）：深圳市工勘岩土集团有限公司//深圳市深水兆业工程顾问有限公司// 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规、规章，并结合广东省、深圳市及南山区的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：珠江口流域市政排水管网完善工程全过程工程咨询

2. 工程地点：深圳市南山区

3. 工程规模：南山区珠江口流域市政排水管网完善工程拟完善雨污水管道总长约 32560 米。其中污水管完善 34 处，管道总长约 16035 米；雨水管完善 18 处，管道总长约 16525 米。项目对珠江口流域区域现状市政排水管网进行更新改造，并按照规划要求完善市政排水管网。工程内容主要为新、改、扩建市政排水管网。项目投资匡算：总投资为 186800 万元。

建设期限：2023 年至 2027 年。

4. 建设内容：珠江口流域市政排水管网完善工程全过程工程咨询，采用“全过程工程项目管理+工程监理+造价咨询+招标代理”的全过程工程咨询管理模式，本项目全过程工程咨询工作主要包括但不限于：

1、全过程工程项目管理：项目策划管理、报建报批、合同管理、进度管理、勘察管理、设计管理、投资管理、招标采购管理、组织协调管理、质量管理、安全生产管理、信息管理（含 BIM 管理及信息化应用管理）、风险管理、竣工验收收尾管理、后评价等工作。

2、工程监理：勘察阶段及设计阶段的监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

3、造价咨询：对项目全过程造价进行控制，包括估算审核、制定概算控制方案

并组织实施（如需）、概算审核、施工招标控制价编制（含工程量清单和标底）、施工图预算编制（如需）、建设工程进度款审核、变更审核、材料询价、结算审核、决算编制、配合审计等相关工作；与本项目相关的工程洽商、变更、材料设备询价及合同争议、索赔等事项的处置，提出具体的解决措施及方案；编制工程造价计价依据及对工程造价进行控制和提供有关工程造价信息资料等方面工作。

4、后续相关阶段招标代理工作，包括但不限于施工、施工图及勘察审查、第三方监测、第三方强制性检测、竣工测量、CCTV 管道内窥检测、水土保持服务、安全评估服务等招标代理服务。

5、提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。

6、其他：①全过程工程咨询单位依法承担与全过程工程项目管理工作、工程监理工作、造价咨询工作、招标代理工作相应的法律责任。

②组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会、论证会、研讨会等各种会议），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用。

③合同规定的其他受托人服务内容及委托人要求完成的与全过程工程咨询相
关的其他咨询服务工作。

5. 工程投资额: 186800 万元

6. 其他:

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

二、服务阶段与服务内容

珠江口流域市政排水管网完善工程全过程工程咨询，采用“全过程工程项目管理+工程监理+造价咨询+招标代理”的全过程工程咨询管理模式，本项目全过程工程咨询工作主要包括但不限于：

1、全过程工程项目管理：项目策划管理、报建报批、合同管理、进度管理、勘察管理、设计管理、投资管理、招标采购管理、组织协调管理、质量管理、安全生产管理、信息管理（含 BIM 管理及信息化应用管理）、风险管理、竣工验收收尾管理、后评价等工作。

2、工程监理：勘察阶段及设计阶段的监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后
续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

勘察阶段监理内容: ①协助建设单位编制工程勘察任务书。②审查勘察单位提

交的勘察方案，提出审查意见，并报建设单位。变更勘察方案时，按原程序重新审查。③检查勘察现场及室内试验主要岗位操作人员的资格，及所使用设备、仪器计量的检定情况。④检查勘察进度计划执行情况、督促勘察单位完成勘察合同约定的工作内容、审核勘察单位提交的勘察费用支付申请表，以及签发勘察费用支付证书，并报建设单位。⑤检查勘察单位执行勘察方案的情况，对重要点位的勘探与测试应进行现场检查。⑥审查勘察单位提交的勘察成果报告，并向建设单位提交勘察成果评估报告，同时参与勘察成果验收。⑦根据勘察合同，协调处理勘察延期、费用索赔等事宜。⑧对测绘单位提交的原始测绘数据进行检查，检查内容：(1)对主要排水设施的重要属性字段进行合理性及规范性检查包括标高、埋深、管径、管材等。(2)对提交的排水管网 GIS 数据进行管网结构分析。

设计阶段监理内容：①协助建设单位编制工程设计任务书；②依据设计合同及项目总体计划要求审查各专业、各阶段设计进度计划；③检查设计进度计划执行情况、督促设计单位完成设计合同约定的工作内容、审核设计单位提交的设计费用支付申请表，以及签认设计费用支付证书，并报建设单位；④审查设计单位提交的设计成果，并提出评估报告；⑤审查设计单位提出的新材料、新工艺、新技术、新设备在相关部门的备案情况。必要时协助建设单位组织专家评审；⑥审查设计单位提出的设计概算、施工图预算，提出审查意见，并应报建设单位；⑦分析可能发生索赔的原因，并制定防范对策；⑧协助建设单位组织专家对设计成果进行评审；⑨可协助建设单位向政府有关部门报审有关工程设计文件，并根据审批意见，督促设计单位予以完善；⑩根据设计合同，协调处理设计延期、费用索赔等事宜

3、造价咨询：对项目全过程造价进行控制，包括估算审核、制定概算控制方案并组织实施（如需）、概算审核、施工招标控制价编制（含工程量清单和标底）、施工图预算编制（如需）、建设工程进度款审核、变更审核、材料询价、结算审核、决算编制、配合审计等相关工作；与本项目相关的工程洽商、变更、材料设备询价及合同争议、索赔等事项的处置，提出具体的解决措施及方案；编制工程造价计价依据及对工程造价进行控制和提供有关工程造价信息资料等方面工作。

4、后续相关阶段招标代理工作，包括但不限于施工、施工图及勘察审查、第三方监测、第三方强制性检测、竣工测量、CCTV 管道内窥检测、水土保持服务、安全评估服务等招标代理服务。

5、提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。

4、项目负责人（贺鹏）证明

6、其他：①全过程工程咨询单位依法承担与全过程工程项目管理工作、工程监理工作、造价咨询工作、招标代理工作相应的法律责任。

②组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会、论证会、研讨会等各种会议），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用。

③合同规定的其他受托人服务内容及委托人要求完成的与全过程工程咨询相关的其他咨询服务工作。

三、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 专用合同条款及其附件；
2. 通用合同条款；
3. 中标通知书；
4. 招标文件及补遗；
5. 投标文件及附件（含工程咨询人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经委托人同意地对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件。

四、项目主要负责人

项目总负责人姓名：郑磊，身份证号码：420111196807125817，注册证书号：粤1442013201322707（注册一级建造师）、00687014（注册监理工程师），联系电话：13824347950，电子邮箱：Zhenglei66950@163.com，通讯地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号博泰工勘大厦1501。

项目管理负责人姓名：郑磊，身份证号码：420111196807125817，注册证书号：粤1442013201322707（注册一级建造师）、00687014（注册监理工程师），联系电话：13824347950，电子邮箱：Zhenglei66950@163.com，通讯地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号博泰工勘大厦1501。

总监理工程师姓名：曹宪阳，身份证号码：211011197112205539，注册证书号：2100589，联系电话：13823501794，电子邮箱：2488706631@qq.com，通讯地址：深圳市南山区马家龙大习科创14栋401。

工程造价咨询负责人工程师姓名：贺鹏，身份证号码：430425197811260377，

5、合同金额（1479.95 万元）

注册证书号：建[造]11114400027604，联系电话：13316934616，电子邮箱：
1148445732@qq.com，通讯地址：深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路 4060 号香
年广场 C 栋 1203—1204。

五、合同费用

合同价为人民币（大写）：肆仟玖佰肆拾伍万壹仟捌佰叁拾壹元壹角柒分（¥：
49451831.17）。中标下浮率：8%。包括：

项目管理服务费：9765653.68 元；

工程监理服务费：24052227.41 元；

工程造价咨询费：14799488.00 元；

招标代理服务费：834462.08 元；

六、服务期限

全过程工程咨询服务期为自签订合同之日起至完成全部合同约定内容为止，其
中：

1. 项目管理服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收移交及决算审计完成。

2. 工程监理服务期：自工程开工之日起至工程竣工验收及决算审计完成。

勘察阶段暂定自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天（从
接到监理中标通知书至竣工验收移交接收单位、工程完成决算审计为止）

设计阶段暂定自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天
（从接到监理中标通知书至竣工验收移交接收单位、工程完成决算审计为止）

施工阶段暂定自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天
（从接到监理中标通知书至竣工验收移交接收单位、工程完成决算审计为止）

保修阶段暂定自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天；

3. 工程造价咨询服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收移交及决算审计完
成。

4. 招标代理服务期：自签订合同之日起至全部招标工作完成。

七、双方承诺

1. 工程咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。工程
咨询人承诺，工程咨询人不存在可能使其在履行合同义务时引起利益冲突的事项，
包括与项目的工程总承包、施工、材料设备供应单位之间不存在利害关系。

6、合同签订日期（2024.05.20）

2. 委托人向工程咨询人承诺，按照本合同约定提供资料、设备，支付费用。

八、合同份数

本合同一式 16 份，正本 4 份，委托人 1 份，工程咨询人 3 份；副本 12 份，委托人 4 份，工程咨询人 8 份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

九、合同生效

1. 合同订立时间：2024 年 5 月 20 日

2. 合同订立地点：深圳市南山区

3. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

委托人（公章）：深圳市南山区水务局

住所：深圳市南山区科技园路 13 号环境大厦

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-86965967

传真：

开户银行：中国银行深圳南头支行

帐号：7653 7227 3795

邮政编码：518000

工程咨询人（牵头单位）（公章）：深圳市

工勘岩土集团有限公司

住所：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路 8 号博泰工勘大厦 1501

法定代表人：

委托代理人：

法定代表人手机：

电话：0755-26922242

传真：

开户银行：工商银行深圳麒麟支行

帐号：4000023119200700506

邮政编码：518057

工程咨询人（成员单位 1）（公章）：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

住所：深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路 39 号马家龙 14 栋 401

法定代表人：

委托代理人：

法定代表人手机：

电话：0755-88917254

传真：

开户银行：招商银行泰然金谷支行

账号：755901739910708

邮政编码：518000

工程咨询人（成员单位 2）（公章）：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

住所：深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路 4060 号香年广场 C 栋 1203—1204

法定代表人：

委托代理人：

法定代表人手机：13316934616

电话：0755-26901160

传真：

开户银行：工商银行深圳市喜年支行

账号：4000032409200058420

邮政编码：518000

7、成果文件关键页

工程造价概算审核书

文件编号： 深宏字[2024]-Q023-GS001

工程名称： 珠江口流域市政排水管网完善工程

建设单位： 深圳市南山区水务局

编制单位： 中国市政工程中南设计研究总院有限公司
上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司

送审金额： 2115065405.10元

审核金额： 2043506625.85元 核减额： 71558779.25元

(大写)： 贰拾亿零肆仟叁佰伍拾万零陆仟陆佰贰拾伍元捌角伍分

审核单位： 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

(盖章)

编制人： 曾剑华 林碧青

资格证号：

复核人： 贺云飞

资格证号：

主管： 贺鹏



日期：2024年9月2日



8、同类工程业绩：市政给水、排水工程

第一部分 合同协议书

委 托 人（甲方）：深圳市南山区水务局

工程咨询人（乙方）：深圳市工勘岩土集团有限公司//深圳市深水兆业工程顾问有限公司// 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规、规章，并结合广东省、深圳市及南山区的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：珠江口流域市政排水管网完善工程全过程工程咨询

2. 工程地点：深圳市南山区

3. 工程规模：南山区珠江口流域市政排水管网完善工程拟完善雨污水管道总长约 32560 米。其中污水管完善 34 处，管道总长约 16035 米；雨水管完善 18 处，管道总长约 16525 米。项目对珠江口流域区域现状市政排水管网进行更新改造，并按照规划要求完善市政排水管网。工程内容主要为新、改、扩建市政排水管网。项目投资匡算：总投资为 186800 万元。

建设期限：2023 年至 2027 年。

4. 建设内容：珠江口流域市政排水管网完善工程全过程工程咨询，采用“全过程工程项目管理+工程监理+造价咨询+招标代理”的全过程工程咨询管理模式，本项目全过程工程咨询工作主要包括但不限于：

1、全过程工程项目管理：项目策划管理、报建报批、合同管理、进度管理、勘察管理、设计管理、投资管理、招标采购管理、组织协调管理、质量管理、安全生产管理、信息管理（含 BIM 管理及信息化应用管理）、风险管理、竣工验收收尾管理、后评价等工作。

2、工程监理：勘察阶段及设计阶段的监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

3、造价咨询：对项目全过程造价进行控制，包括估算审核、制定概算控制方案

9、联合体共同投标协议

联合体共同投标协议

致 深圳市南山区水务局：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深圳市工勘岩土集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：李石敬

授权委托人（签字或盖章）：李石敬

单位地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号博泰工勘大厦1501

邮编：518057 联系电话：0755-26922242 传真：0755-83695439

分工内容：1. 全过程工程项目管理：项目策划管理、报建报批、合同管理、进度管理、勘察管理、设计管理、投资管理、招标采购管理、组织协调管理、质量管理、安全生产管理、信息管理（含BIM管理及信息化应用管理）、风险管理、竣工验收收尾管理、后评价等工作。
2. 提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。
3. 组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会、论证会、研讨会等各种会议），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用。
4. 依法承担与全过程工程项目管理工作相应的法律责任。
5. 合同规定的其他受托人服务内容及委托人要求完成的与全过程工程咨询相关的其他咨询服务工作。

是否为收款单位：是

联合体成员2（盖章）：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

法定代表人（签字或盖章）：耿东生

授权委托人（签字或盖章）：耿东生

单位地址：深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路39号马家龙14栋401

邮编：518052 联系电话：0755-88917254 传真：0755-88917204

分工内容：1. 工程监理：勘察阶段及设计阶段的监理、施工阶段监理、保修阶段监理及

后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。2. 后续相关阶段招标代理工作，包括但不限于施工、施工图及勘察审查、第三方监测、第三方强制性检测、竣工测量、CCTV 管道内窥检测、水土保持服务、安全评估服务等招标代理服务。3. 依法承担与工程监理工作、招标代理工作相应的法律责任。4. 合同规定的其他受托人服务内容及委托人要求完成的与全过程工程咨询相关的其他咨询服务工作。

是否为收款单位：否

联合体成员 3（盖章）：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路 4060 号香年广场 C 栋 1203—1204

邮编：518000 联系电话：0755-26901160 传真：0755-26901160

分工内容：1. 造价咨询：对项目全过程造价进行控制，包括估算审核、制定概算控制方案并组织实施（如需）、概算审核、施工招标控制价编制（含工程量清单和标底）、施工图预算编制（如需）、建设工程进度款审核、变更审核、材料询价、结算审核、决算编制、配合审计等相关工作；与本项目相关的工程洽商、变更、材料设备询价及合同争议、索赔等事项的处置，提出具体的解决措施及方案；编制工程造价计价依据及对工程造价进行控制和提供有关工程造价信息资料等方面工作。2. 依法承担与造价咨询工作相应的法律责任。3. 合同规定的其他受托人服务内容及委托人要求完成的与全过程工程咨询相关的其他咨询服务工作。

是否为收款单位：否

签订日期：2024 年 04 月 22 日

（七）光明区存量排水设施提质增效工程（公明核心片区及白花社区）全过程造价咨询

1、中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44038720200002003001

标段名称：光明区存量排水设施提质增效工程（公明核心片区及白花社区）造价咨询

建设单位：深圳市光明区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

中标价：下浮率为：10.50%；投标总报价：813.122894万元

中标工期：按招标文件要求执行

项目经理(总监)：

本工程于 2020-04-23 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-06-09



查验码：8728347293842626

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

2、造价咨询合同

SWJ20200707

深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称：光明区存量排水设施提质增效工程（公明核心片区及白花社区）造价咨询

工程地点：深圳市光明区

委 托 人：深圳市光明区水务局

咨询人：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

3、工作内容

第一部分 协议书

委托人：深圳市光明区水务局

咨询人：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就下述工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务

工程名称：光明区存量排水设施提质增效工程（公明核心片区及白花社区）造价咨询

工程地点：深圳市光明区行政辖区

工程规模：总投资 120803.08 万元

二、咨询工作内容

光明区存量排水设施提质增效工程（公明核心片区及白花社区）全过程造价咨询服务。

具体内容包含但不限于以下内容：

- (1) 提供投资估算的审核；
- (2) 提供概算审核并配合招标人同发改部门开展概算审核工作；
- (3) 编制测绘与评估阶段清淤工程量清单、施工阶段工程量清单及施工图预算；
- (4) 提供工程量计算书及计算模型；
- (5) 提供主要材料数量及价格（包括暂定价格）清单；
- (6) 提供主要设备清单及单价；
- (7) 提供主要材料设备的询价报告（要求每项主要材料或设备原则上应提供不少于 3 家供应厂家询价书），并协助招标人编制材料设备的询价定价管理办法；
- (8) 复核施工中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
- (9) 审核光明区存量排水设施提质增效工程（光明水质净化厂服务范围）测绘与评估阶段清淤工程量清单、施工阶段工程量清单及施工图预算（自接到资料后 15 天内完成审核工作，并在成果文件上加盖注册造价工程师章及单位公章）；
- (10) 核算施工工期，协助委托人完成施工招标合同；在施工过程中编制造价控制形象进度表；
- (11) 审核工程变更或签证费用；
- (12) 根据委托人安排参加必要的工程例会或到工地现场，参与解决工程造价有关事宜；
- (13) 审核委托人支付给施工单位中期支付进度款；
- (14) 全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议；
- (15) 审核工程竣工结算，并协助完成结算及审计工作；

4、合同金额（813.12 万元）

(16) 结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析，协助委托人进行竣工决算编审工作，收集并审核工程建设其他费用；

(17) 对工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；

(18) 委托人要求的其他与本工程有关的工程造价咨询服务等。

三、提交成果

咨询成果文件：工程投资估算审核资料、工程概算审核资料、工程预算编制成果文件、工程变更造价审核资料、工程结算审核资料及委托人要求的其他与本工程有关的工程造价咨询材料。

成果文件份数：一式五份及电子光盘一份。

咨询人为履行本合同约定而编制的成果文件，其著作权属于委托人。

四、咨询酬金

本项目咨询酬金暂定为人民币（含税）：大写：捌佰壹拾叁万壹仟贰佰贰拾捌圆玖角肆分（¥813.122894 万元），结算价以概算批复的建安费为计费基数，参照深圳市造价工程师协会关于印发《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》的通知（深价协[2017]14 号）投资估算的编制或审核、工程概算的编制或审核、施工阶段全过程造价控制收费标准计取并按投标报价下浮率进行下浮，且不超过概算批复相对应的造价咨询费。

以上咨询酬金已包含全过程造价咨询服务费及驻场人员等所有费用。

五、咨询工作期限

本合同的咨询业务自合同签订日期开始实施，至咨询人完成本合同约定范围内的所有建设工程造价咨询业务，委托人按照本合同约定支付建设工程造价咨询酬金后终结。具体工作时间要求如下：

可行性研究阶段：自接到投资估算后，7 天内完成估算审核。

概算审核阶段：自接到概算资料后，15 天内完成概算审核工作。

预算编制阶段：本工程施工图分批次进行提供，咨询人自接到子项施工图纸后 10 天内，全部施工图提交后 30 天内（或按招标人要求）提交预算成果文件。

项目实施阶段：自接到进度款申报资料或变更审核资料后：对于单项变更造价在 20 万元以内的，自接到相关资料后 3 天内完成变更审核工作；对于单项变更造价在 20 万元-50 万元的，自接到相关资料后 5 天内完成变更审核工作；对于单项变更造价在 50 万元以上的，自接到相关资料后 7 天内完成变更审核工作，或按工程师要求完成审核工作。

结算审核阶段：自接到结算资料后 60 天内完成结算审核工作。

六、质量要求

工程造价咨询成果文件应符合：

1、咨询人提交的成果文件必须符合有关造价管理的规定及要求，成果文件与相关审计机构审定造价偏差率不得超过±5%；

2、咨询人提交的成果文件必须字迹清晰、整齐，符合造价成果文件编制要求，并有相关专业造价工程师注册章，公司负责人签字并加盖公司章。

3、咨询人在提供造价咨询的服务过程中以及提供的工程造价咨询文件应严格遵守《工程造价咨询企业管理办法》（建设部令第149号）、《广东省建设工程造价管理规定》（省府令第205号）、《深圳市建设工程造价管理规定》（市府令第240号）等相关规定。

七、下列文件均为本合同的组成部分：

- 1、协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标文件及其附件；
- 4、招标文件；
- 5、补充条款；
- 6、专用条款；
- 7、通用条款；
- 8、双方在合同履行过程中签订的补充协议及文件；
- 9、其他合同文件。

八、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

九、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

十、违约责任




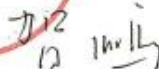
咨询人未按约定按时提交咨询成果的，每逾期一天，应支付委托人违约金人民币3000元，咨询人延误工期超过20天的，委托人有权解除合同，要求咨询人承担合同总金额10%的违约金，并承担委托人所受损失。

造价咨询单位编制的造价成果（预算或结算）与审定机构审定的预算或审定的结算价偏差率超过±5%的（经审定机构或造价站等相关单位认定，因造价咨询单位的原因导致误差）视为造价咨询单位严重违约，处以造价咨询合同金额10%的违约金，且项目履约评价为“不合格”。

本合同约定的违约金均累计计算，且委托人有权从咨询酬金中直接扣除。

十一、本合同一式捌份，自双方签字盖章后生效，具有同等法律效力，委托人执肆份，咨询人执肆份。

5、合同签订时间（2020.07.13）

<p>委托人：深圳市光明区水务局</p> <p> (盖章)</p> <p>法定代表人（签字）：</p> <p>或委托代理人（签字）：</p>	<p>咨询人：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）</p> <p> (盖章)</p> <p>法定代表人（签字）：</p> <p>或委托代理人（签字）：</p> <p>联系人：</p> <p>联系电话：</p> <p>联系地址：</p> <p>开户行：工商银行深圳市喜年支行</p> <p>银行账号：4000032409200058420</p> <p>户名：</p>
<p>签订地点：</p> <p>签订时间：2020年7月13日</p>	

6、项目负责人（贺鹏）证明

第三部分 专用条款

第二条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：

需要明示的法律、法规：《中华人民共和国建筑法》

工程造价计价办法和规定：《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013 及深圳市补充规范、
工程量清单计价办法、深圳市建设工程定额及计价办法。

第四条 咨询人指派 贺鹏 造价工程师负责本项目咨询工作，其主要职责：负责本项目的审核及协调。

第五条 咨询人应在 3 日内对委托人及第三人书面提交的要求做出答复的事宜或要求核对做出书面答复或核对。

第七条 本合同需要咨询人保密的资料内容和保密时限：

本项目图纸及其他相关资料，未经委托人同意，不得擅自向第三方泄露或转让。

第九条 双方约定的委托人应提供的建设工程造价咨询材料及时间：

项目图纸及预算需要提供的其他资料。

提供时间：根据项目需要。

第十条 委托人应在 3 日内对咨询人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。

第十一条 委托人授权的本咨询工作代表，姓名 ，其主要职责：负责合同及相关事宜，跟进预算工作进行。

第十四条 因委托人的原因造成咨询人增加了额外工作内容的酬金支付：

额外工作内容：根据项目需要。

酬金计算方法及支付：双方协商确定。

第十五条 委托人要求更换不符合要求的咨询专业人员的，咨询人应当在收到更换通知的 3 日内进行更换，经两次及以上更换仍然达不到要求的，委托人有权解除合同并要求咨询人支付合同总金额 10% 的违约金，同时承担赔偿责任。

第十六条 咨询人未履行合同约定的义务，累计支付的违约金不超过合同总金额的 20%。

第二十条 委托人未履行合同约定的义务，应承担的责任： / 。

第二十二条 委托人应按以下方式支付咨询人的咨询酬金：

1、工程概算批复完成后，委托人支付至合同价的 20%；

2、工程预算完成并通过审核后，委托人支付至合同价的 50%；

3、完成本项目所有费用结算审核后支付至合同价的 85%；

4、余款待决算审计后按审定价一次性付清。

委托人逾期付款的，不支付逾期付款利息。

委托人在收到咨询人提供的付款申请和等额有效发票后按照财政支付程序支付合同费用，因咨

7、成果文件关键页

甲级证书编号：甲180944001514

工程造价预算书

文件编号：深宏字[2022]1298号
工程名称：光明区存量排水设施提质增效工程（公明核心片区及白花社区）
建设单位：深圳市光明区水务局
设计单位：中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司
建筑面积：结构/层数：
预算金额：996206529.52元
预算总金额(大写)：玖亿玖仟陆佰贰拾万陆仟伍佰贰拾玖元伍角贰分
编制单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）
(盖章)

编制人：王鹏 裴红艳
复核人：李艳 李艳
审查人：贺鹏

资格证号：

资格证号：



编制日期：2022 年 9 月 1 日

8、项目负责人（贺鹏）证明及履约评价“优秀”

履约评价及业绩证明

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）在我局委托的“光明区存量排水设施提质增效工程（公明核心片区及白花社区）全过程造价咨询”服务中，经综合考评，2021年度履约评价“优秀”。

项目负责人（贺鹏、王鹏、裴红艳、刘珂）评价“优秀”。

特此证明！



深圳市光明区水务局

2022年4月21日

9、同类工程业绩：市政给水、排水工程

深圳市光明区发展和改革局文件

深光发改〔2022〕240号

光明区发展和改革局关于光明区存量排水 设施提质增效工程（公明核心片区及 白花社区）总概算的批复

区水务局：

来文《光明区水务局关于申请审查光明区存量排水设施提质
增效工程（公明核心片区及白花社区）初步设计报告及概算（三
期）的函》收悉。经审核，批复如下。

一、项目主要内容

光明区存量排水设施提质增效工程（公明核心片区及白花社
区）（项目代码：2020-440309-77-01-010089）位于公明核心片
区及白花社区，总覆盖区域49.1平方公里，涉及光明、公明、马
田三个街道。包括公明社区、李松荫社区、上村社区、下村社区、
西田社区、合水口社区、马山头社区、根竹园社区、薯田埔社区、

石家社区、石围社区、白花社区共12个社区的管网整治及4座泵站升级改造。主要包括城中村、工业区及小区管网整治、暗涵整治及修复、市政存量管网整治、泵站升级改造、管道清淤、外电设施迁改、初雨临时泵站改永久、西田水支流改线、管线迁改及保护、水土保持和交通疏解等。

（一）第一阶段

1. 管道清淤工程

管道清淤134348.11米、明渠清淤3283.13立方米、箱渠清淤1490.06立方米、检查井清淤8424.51立方米、气囊封堵及拆除6378处、尼龙水带16611.50米。

2. 管道修复工程

公明街道：新建管道12590米、混凝土检查井385座、更换检查井盖及井座86座、雨水沟盖板修复95.50米、环保雨水口249座、封堵564处、拆除砖石结构及恢复750处、管线保护35处、局部树脂固化法修复30点、紫外光固化法173.60米、现状管道拆除4086米、拆除混凝土沟142米、现状雨水井及雨水口废除6座、不锈钢快速锁25环、钢格栅盖板沟146米、管道点状原位固化法903点、水泥基砂浆喷筑检查井及管道133.16平方米、管道翻转式原位固化法3037.96米、热水固化法196.40米、道路面积12878.71平方米、草皮及花卉121.56平方米、挡土板26971.80平方米、槽钢桩197.83吨、挖沟槽土方19144.56立方米、余方弃置16133.39立方米、石粉渣回填4059.77立方米等。

马田街道：新建管道7445米、混凝土检查井417座、更换检查井盖及井座172座、环保雨水口84座、封堵164处、拆除砖石结构及恢复376处、管线保护47处、局部树脂固化法修复68点、紫外光固化法292.30米、现状管道拆除1129米、拆除混凝土沟410米、现状雨水井及雨水口废除17座、不锈钢快速锁22环、钢格栅盖板沟54米、管道点状原位固化法737点、水泥基砂浆喷筑检查井及管道43.65平方米、管道翻转式原位固化法114.20米、热水固化法10米、高分子材料喷涂法12.96平方米、管道疏通（结垢物）3329.23米、管道疏通（固结物）17.53立方米、管道疏通（树根）222.54米、道路面积8825.73平方米、草皮及花卉142.74平方米、挡土板18187.65平方米、槽钢桩762.80吨、钢板桩89.60吨、挖沟槽土方12184.03立方米、余方弃置7610.20立方米、石粉渣回填5161.63立方米等。

白花社区：新建管道1724米、混凝土检查井36座、更换检查井盖及井座28座、环保雨水口8座、八字型雨水排口1座、管道包封176.16立方米、封堵13处、拆除砖石结构及恢复173处、管线保护7处、现状雨水沟破除恢复12米、局部树脂固化法修复2点、现状管道拆除425米、不锈钢快速锁2环、管道点状原位固化法33点、热水固化法56.7米、道路面积2483.45平方米、草皮及花卉317.95平方米、槽钢桩223.41吨、钢板桩168.96吨、挖沟槽土方2543.53立方米、余方弃置1594.99立方米、石粉渣回填835.70立方米、挡土板18187.65平方米等。

（二）第二阶段

1. 管网完善和修复工程

为保障污水收集率，降低管网的运行水位、提高污水厂进水浓度，对存量管网进行完善和修复。

公明街道：主要对现状市政排水管道进行拆除修复及新建管道，过程需对路面进行破复；新建雨污水管道46978.80米、砖砌雨水沟67米、环保雨水口672座、混凝土检查井1110座、篦子/井盖及支座139套、管道包封6972.92立方米、封堵装置364处等。施工过程中采用3种支护方式分别为挡土板109769.05平方米，型钢桩4048.38吨，钢板桩983.44吨。采用横缝、纵缝两种路面接缝工艺91514.70米，配合缝传力杆及拉杆170.78吨解决拆复时路面变形问题；拆复混凝土路面55111.47平方米、人行道地砖2103.53平方米、路缘石489.58米、砖石结构3049处；清除及铺种草皮5692.28平方米等。

非开挖管道修复采用点、线、面3种方式固化法修复管道；清除管道内部结垢和树根等2745.17米等。

废除现状雨水井/雨水口266座；拆除现状管道21814.30米、砖砌体120立方米；废渣弃置14989.45立方米等。

马田街道：主要对现状市政排水管道进行拆除修复及新建管道，过程需对路面进行破复；新建雨污水管道23531米、砖砌雨水沟90米、混凝土检查井455座、篦子/井盖及支座249套、管道包封2019.72立方米、封堵装置148处等。施工过程中采用3种支护

方式分别为挡土板56755.05平方米，型钢桩4212.74吨，钢板桩1679.61吨。采用横缝、纵缝两种路面接缝工艺52760.20米，配合缝传力杆及拉杆95.11吨解决拆复时路面变形问题；拆复混凝土路面24008.14平方米、人行道地砖46.74平方米、路缘石23.96米、砖石结构846处等。

非开挖管道修复采用点、线、面3种方式固化法修复管道；清除管道内部结垢和树根等1138.60米，管内混凝土固结物9.07立方米等。

废除现状雨水井/雨水口10座；拆除现状管道3034.80米、砖砌体120立方米；废渣弃置14989.45立方米等。

白花社区：主要对现状市政排水管道进行拆除修复及新建管道，过程需对路面进行破复；新建雨污水管道10977米、混凝土检查井216座、篦子/井盖及支座86套、管道包封1010.19立方米、封堵装置167处等。施工过程采用3种支护方式分别为挡土板23396.44平方米，型钢桩1111.78吨，钢板桩227.84吨。采用横缝、纵缝两种路面接缝工艺21891.35米，配合缝传力杆及拉杆41.89吨解决拆复时路面变形问题；拆复混凝土路面9518.43平方米、人行道地砖536.17平方米、路缘石213.07米、砖石结构187处；清除及铺种草皮360.23平方米等。

非开挖管道修复采用点、线、面3种方式固化法修复管道；清除管道内部结垢和树根等585.20米等。

废除现状雨水井/雨水口72座；拆除现状管道2520米、砖砌

体33立方米；废渣弃置6257.41立方米等。

2. 上下村泵站改造工程

安装工程：对泵站的工艺部分阀门设备进行拆除及更换，主要包括快速闸门、检修闸门、液压启闭机设备、拍门、格栅等；新增潜水泵、渗漏检修泵、卷扬启闭机、控制闸平面钢闸门、回转式清污机等。

新建变压器4台、配电柜33台、配电箱10台、接线箱11台、PT柜4台、计量柜2台、应急照明系统一套、景观照明系统一套、空调接地箱10台等。

给水新建给水钢管、水表及各类阀门等；消防新建一体化消防泵房及稳压设备1套、消火栓及各类阀门等；雨水新建雨水管、雨水口及配件等；污水新建开挖采用拉森钢板桩及横撑支护，新建污水管、检查口等；空调工程主要采用VRV室内机及空调配电系统一套。

泵站装饰及周边市政工程：拆除砖砌体、楼地面2045.39平方米、立面抹灰层17473.55平方米、门窗、外墙块料面17961.75平方米、天棚面17328.32平方米、刚性层拆除16955.06平方米等。

采用钢板桩拉森IV型钢板桩123.57吨，钢支撑1.26吨、高压水泥旋喷桩618.8米等作为支护挖基坑；泵站主要采用钢筋混凝土框架梁、框架柱、楼板、剪力墙等组成框架结构。

装修工程包括楼地面装饰采用塑胶、石材等铺设，石材踢脚线、波打线、石材窗台板等；墙柱面装饰采用瓷砖、乳胶漆、墙

1034.30立方米，石粉渣回填346.88立方米，回填土297.34立方米，挡土板1562.40平方米。

8. 管线迁改工程

因本项目建设范围较大，实施场地复杂，项目实施过程中存在管线迁改内容。管线迁改工程包含通信迁改、电力迁改、燃气管道迁改、给水管迁改、排水管迁改等。

9. 南光桥下陆域连通及其他相关工程

电梯3台，钢结构安装27.08吨，点状原位固化法10环，钢筋混凝土管51米，HDPE双高筋增强聚乙烯缠绕管63米，砖砌封堵与拆除20处，钢筋混凝土检查井11座，槽钢41.10吨，钢板桩300.06吨，土方平整清表19035平方米，种植土回填5710立方米，阴生地被植物19035平方米，跑步道417.54平方米，花岗岩收边494米，喷射混凝土535.42平方米，土钉855米，现浇混凝土池壁(隔墙)45.87立方米，排水沟、截水沟66米，拆除路面3400平方米，新建沥青混凝土道路2612平方米，标志板4块等。

10. 幕墙工程

上下村泵站幕墙工程：双层钢化中空玻璃幕墙673.23平方米，铝板幕墙1007.79平方米，干挂石材161.65平方米，铝合金格栅墙面117.88平方米，幕墙钢结构骨架95吨。

马山头泵站幕墙工程：铝板幕墙438.42平方米，干挂石材幕墙135.84平方米，横显竖隐玻璃幕墙607平方米，幕墙钢结构骨架107.04平方米。

11. 水土保持工程

水土保持工程计1项。

12. 交通疏解工程

交通疏解工程计1项。

二、项目总投资及资金来源

项目总投资137900.83万元。其中，建安工程费115716.97万元，工程建设其他费15617.15万元，预备费6566.71万元（详见附件）。资金来源为区政府投资。

三、下一阶段工作要求

（一）本工程勘察费占工程建设其他费比例较大且包含暂列部分，实施过程中应注意相关资料的收集整理，严格按照程序组织开展结、决算。

（二）请你单位把好施工组织设计审查关，防止措施过当，避免投资浪费；严格按照送审施工图纸内容建设，不得擅自降低建设标准。

（三）应充分做好各项目的统筹衔接，利用已有治水城管，最大限度发挥已建水务设施价值。

（四）根据《光明区水污染治理技术例会会议纪要》（深光治水分指会纪〔2020〕21号）、《光明片“四河一池”水务综合体暨公明片区互联互通方案及上下村污水干管上游降水位、西田水污水干管修复工作汇报会议纪要》（深光治水分指会纪〔2020〕20号）的有关要求，“四河一池”互联互通工程建设需实现对区

域内现有水务设施及附属功能区域实施三水（雨、污、初）系互通及调度、设施建筑和结构升级改造，调度系统的智能管控。本项目实施的智能化工程内容要充分结合智慧水务等既有或在建信息化项目成果，避免重复投资，并请建设单位落实主体责任。

（五）请根据《政府投资条例》《深圳市政府投资建设项目施工许可管理规定》《光明区政府投资管理办法》有关规定，按照本批复文件要求做好施工组织并加快项目建设，禁止项目投资突破总概算。同时严格各项管理制度，全面落实安全生产责任制，注意风险防范，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产，防止各类安全生产事故的发生。

附件：光明区存量排水设施提质增效工程（公明核心片区及白花社区）总概算汇总表



深圳市光明区发展和改革局办公室

2022年7月19日印发

— 24 —

（八）新洲河流域水环境提升工程全过程造价咨询服务

1、中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44030420180001002001

标段名称：新洲河流域水环境提升工程造价咨询服务

建设单位：中冶华天南京工程技术有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

中标价：752.868445万元

中标工期：按招标文件要求执行

项目经理(总监)：

本工程于 2020-05-25 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-06-12



查验码：7116947222063042

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

2、造价咨询合同

<h1>项目咨询服务合同</h1>	
<p>工程名称：<u>新洲河流域水环境提升工程造价咨询服务</u></p>	
<p>工程地点：<u>深圳市福田区</u></p>	
<p>委托单位：<u>中冶华天南京工程技术有限公司</u></p>	
<p>咨询单位：<u>深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙)</u></p>	
<p>2020 年 6 月</p>	

3、工作内容

第一部分 合同协议书

委托人：中冶华天南京工程技术有限公司

咨询人：深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就新洲河流域水环境提升工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同。

一、本项目工程概述及咨询服务范围

1、工程概述：新洲河流域水环境提升工程范围从上游北环大道至闸口，长约 6.1km，明暗渠均进行景观改造，主要工程内容包括控源截污、溢流污染控制、面源污染控制、河道水动力改善、河道河底改造、碧道贯通、河道智慧化管理及配套三电工程。总投资约 99361.61 万元。

2、工程名称：新洲河流域水环境提升工程。

3、工程地点：深圳市

4、工程造价咨询服务范围：新洲河流域水环境提升工程造价咨询服务。

二、建设工程咨询服务内容

造价咨询服务工作包括但不限于以下内容：1. 配合委托方的概算复核，概预算对比分析；2. 预算编制：编制工程预算，含招标控制价、工程量清单和综合单价，分析预算和概算的差异，包含无定额或信息价的主要材料和设备询价，配合预算编制阶段各项工作，直到预算审核结束；3. 工程实施过程中投资控制：参与设计变更综合单价审核与分析，配合暂列金额、暂估价、设计变更的计量、计价复核工作及合同争议索赔的鉴定与索赔；4. 结算决算的投资管理，结算审核、决算编制，配合审计部门完成结算、决算审计；5. 配合委托方及政府相关部门办理与本工程造价咨询服务有关的其他事务。

三、服务时间

1、工程量清单及施工图预算提交时间：接到施工图纸及相关资料后 20 天内提交；

2、造价控制形象进度表提交时间：在委托人与施工承包人签订施工合同后 20 天内提交；

4、合同金额（752.87 万元）

3、施工过程的计量计价复核意见提交时间：自接到相关资料后 30 天内提交；

4、委托人有权按项目进展要求调整以上时间，咨询人应积极配合。

四、合同价款及支付

1、本项目合同价暂定为：7528684.45元（含税价，税率为 6%），（大写）柒佰伍拾贰万捌仟陆佰捌拾肆元肆角伍分。

本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

2、计价方式

以概算批复的建安费为基准，根据深圳市造价工程协会发布关于印发《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》的通知（深价协〔2019〕013 号）文中“全过程造价控制”规定计算，减去以建安工程费为基准，根据深圳市造价工程协会发布关于印发《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》的通知（深价协〔2019〕013 号）文中“投资估算的编制或审核”和“工程概算的编制或审核”规定计算的费用，再乘 95%确定造价咨询服务费的合同暂定价。

3、结算方式

最终结算时以政府投资评审中心的评审结果或相关政府审计部门审计结论作为双方结算依据，以政府批复的项目决算中建安费为基准，根据深圳市造价工程协会关于印发《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》的通知（深价协〔2019〕013 号）的“全过程造价控制”规定的费用标准计算，减去以批复的决算中建安费为基准，根据深圳市造价工程协会发布关于印发《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》的通知深价协〔2019〕013 号文中“投资估算的编制或审核”和“工程概算的编制或审核”规定计算的费用，再乘 95%确定最终造价咨询服务费。咨询人必须无条件接受政府投资评审中心的评审结果或相关政府审计部门审计结论。如委托人有超付造价咨询费，咨询人将无条件的向委托人退还超付部分的费用。如由于咨询方造价编制的原因而被处罚由咨询方完全承担，从最终服务费中扣除。

4、支付方式

（1）预算编制阶段：提交工程预算造价成果且资金计划下达后 20 个工作日内支付合同

5、合同签订时间（2020.06.30）

委托人（甲方）	名称	中冶华天南京工程技术有限公司			
	法定代表人				
	委托代理人	袁从强			
	联系（经办）人				
	住所（通讯地址）	南京市建邺区富春江东街18号	邮政编码		
	电话	025-86997270			
	开户银行	中国建设银行股份有限公司南京建邺支行			
帐号	32001598900052501315		2020年6月30日		
咨询人（乙方）	名称（或姓名）	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）			
	法定代表人	贺鹏			
	委托代理人				
	联系（经办）人				
	住所（通讯地址）	深圳市南山区侨香路香年广场【北区】主楼C座803	邮政编码		518000
	电话	86612306			
	开户银行	工商银行深圳市喜年支行			
	帐号	4000032409200058420			
				年 月 日	

6、项目负责人（贺鹏）证明

第三部分 建设工程造价咨询合同专用条款

第二条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：《中华人民共和国合同法》、广东省深圳市有关规定。

第四条

一、咨询人提供工程造价咨询服务资料的时间：自接到委托方相关资料后 10 天内提交。

二、咨询人提供工程造价咨询服务资料内容：

1、企业法人营业执照、资质证书或资格证书（复印件）；

2、咨询工作计划一份；

3、承担本合同业务的专业人员名单一份。

其中，咨询人授权负责本咨询业务的代表：贺鹏 联系方式：13316934616，职权：代表咨询人全面履行本咨询合同，负责组织本项目造价咨询工作的实施，负责就本项目的咨询业务与委托人进行联系、沟通及协调。

4、工程咨询服务成果包括：（1）工程咨询服务成果应包括预算书封面及编制说明、符合委托人规定格式及要求的造价明细表、工程量计算底稿，以及造价指标构成及分析表；经由编审双方共同确认的造价咨询编审报告（含编制说明）、量/价差异项对比及调整计算稿，以及全套上述文件相应的电子版文件（包含软件版的文件及其导出 excel 表格版）。（2）委托人可根据项目实际情况要求咨询人增加咨询成果数量，咨询不得拒绝，更不得向委托人索取费用。

第八条 双方约定的委托人应提供的建设工程审核咨询材料及提供时间：

第九条 委托人应在 14 日内对咨询人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。

第十条 委托人授权的代表：胡炜，联系方式：15655573819，职权：代表委托人负责就本项目的造价咨询工作与咨询人进行联系、沟通及协调。

第十四条

一、咨询人的违约责任：

1、项目拟派人员（非项目负责人）不得随意更换。如需更换，须提前征得委托人同意，否则，将被记入不良履约行为记录，委托人有权对咨询人处以罚款（每更换一人处以 5000 元-10000 元人民币罚款）。

2、咨询公司参与本项目的工作人员若与本项目承包单位的员工有亲属关系的，必须主动提出回避，否则将被记入不良履约行为记录，对委托人造成损失的，承担相应的违约责任。

7、成果文件关键页

甲级证书编号：甲180944001514

深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙)
工程造价咨询企业执业印章
编 号: 甲180944001514
有效期至: 2021年9月30日

建设项目预算书

文件编号： 深宏字[2020]1350号

工程名称： 新洲河流域水环境提升工程

建设单位： 深圳市福田区水务局

代建单位： 中冶华天南京工程技术有限公司

建筑面积： 结构/层数：

预算金额： 726, 157, 564. 48元

预算总金额(大写)： 柒亿贰仟陆佰壹拾伍万柒仟伍佰陆拾肆元肆角捌分

编制单位： 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

（盖章）

编制人：王鹏 裴红艳 资格证号：

复核人：朱志强 李艳 资格证号：

审查人：贺鹏



编制日期：2020 年 9 月 5 日

8、项目负责人证明及履约评价“优秀”

履约评价

我单位代建的“新洲河流域水环境提升工程”经公开招标确定深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）为该项目全过程造价咨询单位，中标金额为 752.868445 万元。经综合考评，2023 年度履约评价“优秀”。

项目负责人（贺鹏、王鹏、裴红艳）评价“优秀”。

特此证明！

中冶华天南京工程技术有限公司

2024年4月22日



9、同类工程业绩：市政给水、排水工程

深圳市福田区发展和改革局文件

深福发改〔2020〕516号

福田区发展和改革局关于新洲河流域水环境 提升工程总概算的批复

区水务局：

报来《新洲河流域水环境提升工程总概算》（国家编码：2018-440304-78-01-701507）收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设内容及规模

项目建设地点位于福田区，主要建设内容包括：溢流污染控制工程（新建滨河截污提升泵站、截流井改造、污染雨水调蓄池）、水动力强化工程（旁路高效湿地、河道内循环系统）、景观提升

- 1 -

工程（碧道贯通系统、跨河桥梁新建及改造、沿河景观提升）等。

主要工程量如下：

（一）溢流污染控制工程

1. 精准截流井工程

（1）2#型截流井

①G16-JW-45

C15 混凝土垫层 2.84 立方米、C30 现浇混凝土池底 13.1 立方米、C30 现浇混凝土池壁 49.04 立方米、C30 现浇混凝土板 1.93 立方米、C30 现浇混凝土池梁 0.09 立方米、C30 预制混凝土板 0.5 立方米、现浇构件钢筋 9.7 吨、渗漏试验 41.29 立方米、底板防腐涂料 26.2 平方米、侧墙内侧防腐涂料 122.6 平方米。

②G18-JW-47

C15 混凝土垫层 26.4 立方米、C30 混凝土池底 122.24 立方米、C30 混凝土池壁 428.96 立方米、C30 现浇混凝土板 19.76 立方米、C30 现浇混凝土池梁 0.72 立方米、C30 预制混凝土板 6 立方米、现浇构件钢筋 86.64 吨、渗漏试验 428.72 立方米、底板防腐涂料 244.48 平方米、侧墙内侧防腐涂料 1072.4 平方米。

（2）4#型截流井

①XUJ-JW-01

C15 混凝土垫层 1.54 立方米、C30 混凝土池底 5.52 立方米、C30 混凝土池壁 8.93 立方米、C30 现浇混凝土板 0.93 立方米、C30 现浇混凝土池梁 0.11 立方米、现浇构件钢筋 2.32 吨、

灌注桩 792.36 米、钢筋笼 62.204 吨、声测管 4.38 吨、HPB300 现浇构件钢筋 8.82 吨、HRB400 现浇构件钢筋 57.33 吨。

③附属结构

伸缩缝 10 米、桥面铺装 246 平方米、沥青马蹄趾 246 平方米、泄水漏斗铸铁管 32 米、栏杆 95.2 米、调频质量阻尼器 2 个。

（7）石厦路拱桥

①上部结构

钢箱梁 258.3 吨、油漆 1476 平方米。

②下部结构

C20 混凝土承台 44.1 立方米、C30 混凝土承台 441 立方米、灌注桩 792.36 米、钢筋笼 62.204 吨、声测管 4.38 吨、HPB300 现浇构件钢筋 8.82 吨、HRB400 现浇构件钢筋 57.33 吨。

③附属结构

伸缩缝 10 米、桥面铺装 246 平方米、防水层 246 平方米、泄水漏斗铸铁管 32 米、栏杆 95.2 米、调频质量阻尼器 2 个。

（8）人行道及步道恢复

拆除地砖路面 1352 平方米、拆除基层 1352 平方米、余方弃置 351.52 立方米、人行道整形碾压 1352 平方米、4%水泥稳定石粉渣 1352 平方米、人行道块料铺设 1352 平方米。

（八）管线迁改及保护

1. 非示范段桥梁段管线迁改及保护

(1) 给水管迁改

①管道部分

A 新建部分

D50PE 管 209 米、D75PE 管 233 米、D150PE 管 361 米、D300PE 管 94 米、D400PE 管 1025 米、D800 钢管 121 米、D1800 钢管 734 米。

B 拆除部分

拆除 DN50 管道 209 米、拆除 DN75 管道 233 米、拆除 DN150 管道 361 米、拆除 DN300 管道 94 米、拆除 DN400 管道 1025 米、拆除 DN800 管道 121 米、拆除 DN1800 管道 734 米。

C 支护部分

钢板桩 1923.75 吨。

②土石方部分

挖沟槽土方 386.8 立方米、余方弃置 7452.04 立方米、回填方 7452.04 立方米。

(2) 雨水管迁改

①管道部分

A 新建部分

D30PE 管 50 米、D300PE 管 88 米、D400PE 管 45 米、D500PE 管 35 米、D600PE 管 77 米、DN1000 管 27 米。

B 拆除部分

拆除 DN30 管道 50 米、拆除 DN300 管道 88 米、拆除 DN400

管道 45 米、拆除 DN500 管道 35 米、拆除 DN500 管道 77 米、拆除 DN1000 管道 27 米。

②土石方部分

挖沟槽土方 386.8 立方米、回填方 386.8 立方米。

（3）电信管迁改

①管道部分

A 新建部分

12 芯光缆 3909 米、D50 配管 1005 米、D100 配管 676 米、混凝土包管 75.75 立方米。

B 拆除部分

拆除 12 芯光缆 3909 米。

②土石方部分

挖沟槽土方 884.48 立方米、回填方 730.4 立方米、余方弃置 44.52 立方米。

（4）燃气管迁改

①管道部分

A 新建部分

DN100 钢管 251 米、DN200 钢管 140 米、室外管道碰头 4 处。

B 拆除部分

DN100 拆除管道 251 米、DN200 拆除管道 140 米。

②土石方部分

挖沟槽土方 391 立方米、回填方 391 立方米。

(5) 电力管迁改

①管道部分

A 新建部分

ZR-YJV22-0.6/1KV-5 × 10 电 缆 471 米、
ZR-YJV22-0.6/1KV-1 × 150 电缆 166 米、ZR-YJV22-6/10KV-8 ×
200 电缆 275 米、DN200 配管 275 米、DN50 水平导向钻进一 411
米、DN50 水平导向钻进二 60 米、DN150 水平导向钻进 166 米、
电缆沟 432 米。

B 拆除部分

拆除 ZR-YJV22-0.6/1KV-5 × 10 电缆 471 米、拆除
ZR-YJV22-6/10KV-8 × 200 电缆 275 米、拆除 ZR-YJV22-0.6/1KV-1
× 150 电缆 166 米、DN50 配管 60 米、DN150 配管 160 米、DN200
配管 275 米。

②土石方部分

挖沟槽土方 1356 立方米、回填方 407.2 立方米、余方弃
置 887.72 立方米。

(6) 污水管迁改

①管道部分

A 新建部分

D300PE 管 470 米、D400PE 管 8 米、C15 混凝土垫层 112.5
立方米、C25 混凝土箱涵底板 472.5 立方米、C25 混凝土箱涵侧

墙 405 立方米、C25 混凝土箱涵顶板 472.5 立方米、现浇构件钢筋 162 吨。

B 拆除部分

拆除 D300 管 470 米、拆除 D400 管 8 米。

②土石方部分

支护开挖挖沟槽土方 4680 立方米、非支护开挖挖沟槽土方 382.4 立方米、回填方 3394.69 立方米、余方弃置 1158.51 立方米。

③支护部分

钢板桩 2025 吨。

2. 示范段桥梁段管线迁改及保护

(1) 给水管迁改

①管道部分

A 新建部分

DN80PPR 塑料管 21 米、DN150 不锈钢管 536 米、DN200 不锈钢管 42 米、DN300 不锈钢管 640 米、DN500 不锈钢管 100 米、DN600 不锈钢管 276 米。

B 拆除部分

拆除 DN80 管道 21 米、拆除 DN150 管道 536 米、拆除 DN200 管道 536 米、拆除 DN300 管道 536 米、拆除 DN500 管道 1 米、拆除 DN600 管道 1 米。

②土石方部分

挖沟槽土方 2329.24 立方米、余方弃置 2329.24 立方米、
回填方 2329.24 立方米。

(2) 雨水管迁改

①管道部分

A 新建部分

DN150HDPE 中空壁塑钢缠绕排水管 57 米、DN200HDPE 中空壁塑钢缠绕排水管 62 米、DN300HDPE 中空壁塑钢缠绕排水管 315 米、DN400HDPE 中空壁塑钢缠绕排水管 75 米、DN800F 型承插式钢筋混凝土管 13 米、DN1200F 型承插式钢筋混凝土管 25 米、DN1650F 型承插式钢筋混凝土管 11 米、C25 混凝土箱涵底板 32.92 立方米、C25 混凝土箱涵侧墙 28.22 立方米、C25 混凝土箱涵顶板 32.92 立方米、现浇构件钢筋 9.405 吨。

B 拆除部分

拆除 DN150 管道 1 米、拆除 DN200 管道 1 米、拆除 DN300 管道 1 米、拆除 DN500 管道 1 米、拆除 DN800 管道 1 米、拆除 DN1500 管道 1 米、拆除 DN1650 管道 1 米、拆除 400×300 排水通道 165 米。

②土石方部分

非支护开挖挖沟槽土方 614.4 立方米、支护开挖挖沟槽土方 1270.84 立方米、回填方 1885.24 立方米。

③支护部分

钢板桩 481.5 吨。

（3）电信管迁改

①管道部分

A 新建部分

12 芯光缆 1305 米、D50 配管 308 米、D100 配管 252 米、
D50 配管 539 米、24 芯光缆 939 米、混凝土包管 148 立方米。

B 拆除部分

拆除 12 芯光缆 1305 米、拆除 24 芯光缆 939 米。

②土石方部分

挖沟槽土方 879.2 立方米、回填方 266.4 立方米、余方弃
置 572.84 立方米。

（4）燃气管迁改

①管道部分

A 新建部分

DN200 镀锌钢管 300 米、室外管道碰头 3 处。

B 拆除部分

拆除 DN200 管道 300 米。

②土石方部分

挖沟槽土方 300 立方米、回填方 300 立方米。

（5）电力管迁改

①管道部分

A 新建部分

ZR-YJV22-0.6/1KV-5 × 10 电 缆 634 米 、

ZR-YJV22-0.6/1KV-6×10 电缆 110 米、ZR-YJV22-0.6/1KV-4×35 电缆 300 米、ZR-YJV22-0.6/1KV-1×120+1×20 电缆 457 米、ZR-YJV22-6/10KV-16×200 电缆 165 米、ZR-YJV22-6/10KV-7×200 电缆 97 米、ZR-YJV22-6/10KV-1×200 电缆 200 米、ZR-YJV22-0.6/1KV-2×120 电缆 141 米、ZR-YJV22-0.6/1KV-10×120 电缆 51 米、DN50 配管 634 米、DN50 配管 634 米、DN60 配管 110 米、DN120 配管 192 米、DN200 配管 462 米、DN60 配管 110 米、混凝土包管 77.19 立方米、DN120 水平导向钻进 300 米、DN150 水平导向钻进 457 米、电缆沟 165 米、电缆井 8 座。

B 拆除部分

ZR-YJV22-0.6/1KV-5 × 10 电 缆 634 米、ZR-YJV22-0.6/1KV-6×10 电缆 110 米、ZR-YJV22-0.6/1KV-4×35 电缆 300 米、ZR-YJV22-0.6/1KV-1×120+1×20 电缆 457 米、ZR-YJV22-6/10KV-16×200 电缆 165 米、ZR-YJV22-6/10KV-7×200 电缆 97 米、ZR-YJV22-6/10KV-1×200 电缆 200 米、ZR-YJV22-0.6/1KV-2×120 电缆 141 米、ZR-YJV22-0.6/1KV-10×120 电缆 51 米、DN50PE 电力管 634 米、DN50 镀锌钢管 634 米、DN60PE 电力管 110 米、DN120PE 电力管 192 米、DN200PE 电力管 462 米、DN60 镀锌钢管 110 米。

②土石方部分

挖沟槽土方 1477.35 立方米、回填方 806.16 立方米、土方弃置 550.27 立方米。

（6）污水管迁改

①管道部分

A 新建部分

DN200HDPE 中空壁塑钢缠绕排水管 108 米、DN500HDPE 中空壁塑钢缠绕排水管 222 米、DN600HDPE 中空壁塑钢缠绕排水管 191 米、DN2000 顶管一 100 米、DN2000 顶管二 100 米、DN2000 顶管三 100 米、DN2000 顶管四 100 米、DN2000 顶管五 111 米、顶管工作井 3 座、顶管接收井 4 座。

B 拆除部分

DN200HDPE 中空壁塑钢缠绕排水管 108 米、DN500HDPE 中空壁塑钢缠绕排水管 222 米、DN600HDPE 中空壁塑钢缠绕排水管 191 米、拆除 DN2000 混凝土管 611 米。

②土石方部分

挖沟槽土方 829.8 立方米、回填方 745.36 立方米。

③支护部分

钢板桩 429.75 吨。

3. 内循环泵站管线迁改及保护

（1）管道迁改

①管道部分

A 新建部分

C15 混凝土垫层 5.5 立方米、C25 混凝土底板 38.5 立方米、C25 混凝土箱涵侧墙 33 立方米、C25 混凝土箱涵顶板 38.5 立方

米、现浇构件钢筋 13.2 吨、预制电缆沟铺设 130 米、ZR-YJV22-0.6/1KV-5×10 电缆 130 米、电缆沟 60 米、12 芯光缆 60 米、D50 配管 60 米、DN150 不锈钢管 35 米、DN100PPR 塑料管 35 米。

B 拆除部分

拆除 ZR-YJV22-0.6/1KV-5×10 电缆 130 米、拆除 12 芯光缆 60 米、拆除 DN50 配管 35 米、拆除 DN100 管道 35 米、拆除 DN150 管道 35 米、拆除箱涵 110 立方米、拆除 400×100 排水通道 130 米、拆除 320×80 排水通道 60 米。

②土石方部分

挖沟槽土方 970.9 立方米、回填土方 131.35 立方米、回填石粉渣 31.5 立方米、余方弃置 819.85 立方米。

③支护部分

钢板桩 247.5 吨。

（2）管道保护

污水管保护 2 处、给水管保护 7 处、电信管保护 2 处、钢筋网 0.071 吨、混凝土喷射 14.88 平方米。

4. 内循环补水管管线迁改及保护

雨水管保护 200 处、污水管保护 153 处、给水管保护 737 处、电力管保护 397 处、电信管保护 137 处、燃气管保护 47 处、钢筋网 1.838 吨、C20 细石混凝土 414.15 平方米。

5. 调蓄池管线迁改及保护

（1）管道部分

①新建部分

DN500 球墨铸铁管 52.4 米、DN100 水平导向钻进 61.5 米、12 芯光缆 123 米、DN200 钢管 58 米、DN150 钢管 50 米、DN400HDPE 中空壁塑钢缠绕排水管 25 米、1800×220 电缆沟 110 米、700×700 电缆沟 45 米、ZR-YJV22-15KV-8×300 电缆 110 米、ZR-YJV22-6/10KV-16×120 电缆 137 米、DN120 配管 45 米、DN150 配管 92 米、D315 配管 110 米、DN1000 顶管-50 米、DN1000 顶管二 68 米、顶管工作井 1 座、顶管接收井 2 座。

②拆除部分

拆除 DN1000 管道 100.9 米、拆除 1800×220 电缆沟 110 米、拆除 700×700 电缆沟 45 米、ZR-YJV22-145.5/15KV-8×300 电缆 110 米、ZR-YJV22-6/10KV-16×120 电缆 137 米、DN120 配管 45 米、DN150 配管 92 米、D315 管径配管 110 米、DN500 球墨铸铁管 52.4 米、12 芯光缆 123 米、DN200 钢管 58 米、DN150 钢管 50 米、DN400HDPE 中空壁塑钢缠绕排水管 25 米。

（2）土石方部分

挖沟槽土方 993.22 立方米、回填方 108 立方米、回填石粉渣 132.82 立方米、余方弃置 869.02 立方米。

二、投资总概算及资金来源

审核后概算为 79684 万元，其中建安工程费用 69602.72 万元，工程建设其他费用 7011.41 万元，预备费 2298.82 万元，代

建管理费 771.05 万元（详见附件）。资金来源为区政府统筹（财政）。

三、下一阶段工作要求

（一）请根据《福田区政府投资全过程管理办法》及其实施细则（福府规〔2019〕5号）相关规定，抓紧开展项目预算编制等工作，并于本批复印发之日起一年内开工建设。

（二）请你单位严控投资规模，提高资金使用效益，不得擅自改变建设内容或提高建设标准。同时严格各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产。

（三）请于每月6日前将投资完成情况报区统计局纳统。

附件：新洲河流域水环境提升工程总概算汇总表



10、优秀工程造价咨询成果“三等奖”



（九）福田区新增防洪潮排涝工程（东区）-（13 个片区）全过程造价咨询服务

1、造价咨询合同（合同签订时间 2021.02.02）

XG-2020-0006-07

**福田区新增防洪潮排涝工程（东区）
-（13 个片区）全过程造价咨询服务
委托合同**

工 程 名 称：福田区新增防洪潮排涝工程（东区）-（13 个片区）
全过程造价咨询服务

工 程 地 点：深圳市福田区

委 托 单 位：深圳市水务规划设计院股份有限公司

咨 询 单 位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

2021 年 2 月 2 日

2、工作内容

第一部分合同协议书

委托人：深圳市水务规划设计院股份有限公司

咨询人：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

委托人依据与深圳市福田区水务局签订的福田区新增防洪排涝工程（东区）代建、勘察及设计服务合同授权作为项目代建单位，依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，与咨询人就福田区新增防洪排涝工程（东区）-（13个片区）全过程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同。

一、本项目工程概述及咨询服务范围

1、工程概述：项目建设地点位于福田区，主要建设内容包括但不限于：8个子项（共13片区），分别是易涝点整治项目（即福华村小区片区）；福田河东片区（即白沙岭片区、南园路片区、福田南片区）；北环大道北片区（即梅林一街北环大道片区、梅林路交凯丰路片区、梅林路交皇岗路片区）；北环皇岗立交桥、皇岗路与笋岗西路交叉口、水围二街（即彩田路交莲花路片区、水围二街）；莲花路（即莲花路交新洲路西片区）；中心区易涝风险区；中心公园雨水调蓄设施；皇岗公园雨水调蓄池。

2、工程名称：福田区新增防洪排涝工程（东区）-（13个片区）全过程造价咨询服务。

3、工程地点：深圳市福田区

4、工程造价咨询服务范围为：全过程造价咨询服务，即从预算编制开始到全部工程经政府相关部门结算审核完成及竣工决算审核完成（需配合委托人取得政府相关部门出具的竣工结（决）算审核表、工程造价审核书）、项目所有工程缺陷责任期结束的全过程、全项目、全寿命造价咨询服务。

二、建设工程咨询服务内容

造价咨询服务工作包括但不限于以下内容：1. 预算编制：编制工程预算，含招标控制价、工程量清单和综合单价，包含无定额或信息价的主要材料和设备询价，配合预算编制阶段各项工作，直到预算审核结束；2. 工程实施过程中投资控制：参与设计变更综合单价审核与分析，配合暂列金额、暂估价、设计变更的计量、计价复核工作及合同争议索赔的鉴定与索赔；3. 结算决算的投资管理，结算审核、决算编制，配合审计部门完成结算、决

3、合同金额（386.42 万元）

算审计；4. 委托人及政府相关部门要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他事务。

三、服务时间

- 1、工程量清单及施工图预算提交时间：接到施工图纸及相关资料齐全后 20 天内提交；
- 2、 造价控制形象进度表提交时间：在委托人与施工承包人签订施工合同后 20 天内提交；
- 3、施工过程的计量计价复核意见提交时间：自接到相关资料齐全后 30 天内提交；
- 4、委托人有权调整以上时间，咨询人应无条件接受。

四、合同价款及支付

- 1、本项目合同价暂定为：386.419200 万元，（大写）叁佰捌拾陆万肆仟壹佰玖拾贰元。

本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、驻场服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

2、计价方式

以概算批复的工程费用为基准，按照关于印发《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》的通知（深价协〔2019〕013 号）取费标准中全过程造价控制扣减投资估算的编制或审核及工程概算的编制或审核的收费标准计取后，按咨询人下浮率下浮后作为最终合同价格。

3、结算方式

结算时以政府投资评审中心的评审结果或相关政府审计部门审计结论作为双方结算依据。以项目决算审计后的建安费为基准，按照《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》的通知（深价协〔2019〕013 号）取费标准中全过程造价控制项扣减投资估算的编制或审核及工程概算的编制或审核的收费标准计取后，按咨询人下浮率下浮后作为最终结算金额。咨询人必须无条件接受政府投资评审中心的评审结果或相关政府审计部门审计结论。如委托人有超付造价咨询费，咨询人将无条件的向委托人退还超付部分的费用。

4、支付方式

- （1）预付款：合同签订且资金到达监管账户后 10 天内，按其比例支付至合同暂定价的

委托人：深圳市水务规划设计院股份
有限公司（盖章）

法定代表人：（签字）

或

委托代理人：（签字）

经办人：

地址：深圳市罗湖区宝安南路 3097 号
洪涛大厦 12 楼（盖章）

咨询人：深圳市宏华明工程造价咨询事务所
（特殊普通合伙）（盖章）

法定代表人：（签字）

或

委托代理人：（签字）

经办人：

地址：深圳市南山区侨香路香年广场【北区】
主楼 C 座 803（盖章）

开户银行：工商银行深圳市喜年支行

账号：4000032409200058420

签订时间： 年 月 日

4、项目负责人（贺鹏）证明

第三部分 建设工程造价咨询合同专用条款

第二条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：《中华人民共和国合同法》、广东省深圳市有关规定。

第四条

一、咨询人提供工程造价咨询服务资料的时间：按协议书约定执行。

二、咨询人提供工程造价咨询服务资料内容：

1、企业法人营业执照、资质证书或资格证书（复印件）；

2、咨询工作计划一份；

3、承担本合同业务的专业人员名单一份。

其中，咨询人授权负责本咨询业务的代表：贺鹏 联系方式：13316934616，职权：项目经理，代表咨询人全面履行本咨询合同，负责组织本项目造价咨询工作的实施，负责就本项目的咨询业务与委托人进行联系、沟通及协调。

4、工程咨询服务成果包括：（1）工程咨询服务成果应包括预算书封面及编制说明、符合委托人规定格式及要求的造价明细表、工程量计算底稿，以及造价分析；经由编审双方共同确认的造价咨询编审报告（含编制说明）、量/价差异项对比及调整计算稿，以及全套上述文件相应的电子版文件（包含软件版的文件及其导出 excel 表格版）。（2）委托人可根据项目实际情况要求咨询人增加咨询成果数量，咨询不得拒绝，更不得向委托人索取费用。

第八条 双方约定的委托人应提供建设工程审核咨询材料及提供时间：按协议书约定执行

第九条 委托人应在14日内对咨询人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。

第十条 委托人授权的代表：郅迪 联系方式：18594204929，职权：项目负责人。

第十四条

一、咨询人的违约责任：

1、项目拟派人员（非项目负责人）不得随意更换。如需更换，须提前征得委托人同意，否则，将被记入不良履约行为记录，委托人有权对咨询人处以罚款（每更换一人处以 5000 元-10000 元人民币罚款）。

2、咨询公司参与本项目的工作人员若与本项目承包单位的员工有亲属关系的，必须主动提出回避，否则将被记入不良履约行为记录，对委托人造成损失的，承担相应的违约责任。

5、成果文件关键页

甲级证书编号：甲180944001514

工程造价预算书

文件编号： 深宏字【2020】3224号-预002

工程名称： 福田区新增防洪潮排涝工程(东区)-标段二施工
总承包项目

建设单位： 深圳市福田区水务局

设计单位： 深圳市水务规划设计院股份有限公司

建筑面积： 结构/层数：

预算金额： 125009669.05元

预算总金额(大写)： 壹亿贰仟伍佰万零玖仟陆佰陆拾玖元零伍分

编制单位： 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

(盖章)

编制人：李艳

资格证号：

复核人：裴红艳

资格证号：

主管：贺鹏



编制日期：2021年7月14日



6、项目履约评价“优秀”

履约评价

由我司代建的“福田区新增防洪潮排涝工程（东区）-（13个片区）全过程造价咨询服务”经公开招标，确定深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙)（以下简称“宏华明”）为该项目的全过程造价咨询单位，中标合同价为 396.4192 万元，项目资金来源为政府投资 100%。

宏华明在 2023 年度咨询合同履行过程中，严格把关工程造价、积极主动配合项目推进。经我院综合考评，宏华明 2023 年度全过程造价咨询履约评价为“优秀”。其中宏华明项目负责人（贺鹏）及专业负责人(王鹏、贺云飞、曾剑华、黄升耀等)评价均为“优秀”。

特此证明！

深圳市水务规划设计院股份有限公司

2024年2月2日



7、同类工程业绩：市政给水、排水工程

深圳市福田区发展和改革局文件

深福发改〔2021〕286号

福田区发展和改革局关于福田区新增防洪潮 排涝工程（东区）总概算的批复

区水务局：

报来《福田区新增防洪潮排涝工程（东区）总概算》（国家编码：2020-440304-48-01-012748）收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设内容及规模

项目位于以香蜜湖路—红荔路—新洲路—福强路—国花路一线的东区。拟对13个片区进行改造，分别为梅林一街北环大道片区、莲花路交新洲路西片区、梅丽路交梅林路片区、福田看

— 1 —

看守所前片区、梅林路交皇岗路片区、彩田路交莲花路片区、南园路片区、福田南片区、福华村片区、水围二街片区、中心区易涝风险区(调蓄设施)、中心公园雨水调蓄设施、皇岗公园雨水调蓄设施。

1.梅林一街北环大道片区

主要包括新建雨水管道、下凹式绿化带排水模块、停车场排水模块、交通疏解、管线迁改及保护等。支护类型主要采用板式支护和槽钢支护。主要包含：双高筋增强聚乙烯缠绕管 121.6 米、下凹式绿化带排水模块 17 处、停车场排水模块 1 处。

2.莲花路交新洲路西片区

主要包括新建雨水管道、箱涵、停车场排水模块、交通疏解、管线迁改及保护等。支护类型主要采用板式、灌注桩和高压水泥旋喷桩。主要包含：双高筋增强聚乙烯缠绕管 16.2 米、箱涵约 309.88 米、停车场排水模块 1 处等。

3.梅丽路交梅林路片区

主要包括新建雨水管道、停车场排水模块、交通疏解、管线迁改及保护等。支护类型主要采用槽钢和钢板桩。主要包含：双高筋增强聚乙烯缠绕管 33.7 米、混凝土管 15.7 米、停车场排水模块 2 处等。

4.福田看守所前片区

主要包括新建雨水管道、雨水口、交通疏解、管线迁改及保护等。支护类型主要采用板式支护。主要包含：双高筋增强聚乙

烯缠绕管 42 米、雨水口 17 座等。

5.梅林路交皇岗路片区

主要包括新建雨水管道、箱涵、交通疏解、管线迁改及保护等。支护类型主要采用钢板桩、微型桩、灌注桩和高压水泥旋喷桩。主要包含：双高筋增强聚乙烯缠绕管 195 米、混凝土管 754.7 米、箱涵约 37 米、下凹式绿化带排水模块 6 处等。

6.彩田路交莲花路片区

主要包括新建雨水管道、交通疏解、管线迁改及保护等。支护类型主要采用槽钢、灌注桩和高压水泥旋喷桩。主要包含：双高筋增强聚乙烯缠绕管 10 米、混凝土管 16.7 米、顶管 239.9 米等。

7.南园路片区

主要包括新建雨水管道、交通疏解、管线迁改及保护等。支护类型主要采用槽钢、微型桩和高压水泥旋喷桩。主要包含：双高筋增强聚乙烯缠绕管 10 米、混凝土管 510 米等。

8.福田南片区

主要包括新建雨水管道、箱涵、交通疏解、管线迁改及保护等。支护类型主要采用槽钢、钢板桩、微型桩、灌注桩和高压水泥旋喷桩。主要包含：双高筋增强聚乙烯缠绕管 228.5 米、混凝土管 715.8 米、箱涵 7.6 米等。

9.福华村片区

主要包括新建雨水管道、箱涵、下凹式绿化带排水模块及停

车场排水模块、交通疏解、管线迁改及保护等。支护类型主要采用槽钢、钢板桩、微型桩、灌注桩和高压水泥旋喷桩。主要包含：双高筋增强聚乙烯缠绕管 80 米、混凝土管 1043 米、箱涵 469 米、下凹式绿化带排水模块 6 处、停车场排水模块 5 处等。

10.水围二街片区

主要包括新建雨水管道、箱涵、交通疏解、管线迁改及保护等。支护类型主要采用槽钢、钢板桩、微型桩、灌注桩和高压水泥旋喷桩。主要包含：双高筋增强聚乙烯缠绕管 12 米、混凝土管 572.6 米、箱涵 681 米、顶管 236.4 米等。

11.中心区易涝风险区(调蓄设施)

主要包括新建雨水管道、下凹式绿化带排水模块、交通疏解、管线迁改及保护等。支护类型主要采用槽钢、钢板桩、微型桩、灌注桩和高压水泥旋喷桩。主要包含：双高筋增强聚乙烯缠绕管 57.9 米、混凝土管 50.0 米、调蓄池 2 座、下凹式绿化带排水模块 2 处等。

12.中心公园雨水调蓄设施

主要包括新建雨水管道、停车场排水模块、箱涵、调蓄池、交通疏解、管线迁改及保护等。支护类型主要采用槽钢、微型桩、灌注桩和高压水泥旋喷桩。主要包含：双高筋增强聚乙烯缠绕管 224.2 米、混凝土管 270.5 米、箱涵 658.26 米、停车场排水模块 2 处、调蓄池 1 座等。

13.皇岗公园雨水调蓄设施

主要包括新建雨水管道、下凹式绿化带、停车场排水模块、调蓄池、交通疏解、管线迁改及保护等。支护类型主要采用钢板桩、微型桩和高压水泥旋喷桩。主要包含：双高筋增强聚乙烯缠绕管 30.9 米、混凝土管 41.2 米、停车场排水模块 6 处、下凹式绿化带 3 处、调蓄池 1 座等。

二、投资总概算及资金来源

审核后概算为 36,937.00 万元，其中：工程费用 30,443.54 万元，工程建设其他费用 4,372.75 万元，预备费 1,044.89 万元，代建管理费 1,075.82 万元，资金来源为区政府统筹（财政）。

三、下一阶段工作要求

（一）请根据《福田区政府投资全过程管理办法》（福府规〔2019〕5 号）相关规定，抓紧开展项目预算编制等工作，并于本批复印发之日起一年内开工建设。

（二）请你单位严控投资规模，提高资金使用效益，不得擅自改变建设内容或提高建设标准。同时严格各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产。

（三）请于每月 6 日前将投资完成情况报区统计局纳统。

附件：福田区新增防洪潮排涝工程（东区）总概算汇总表

福田区发展和改革局

2021 年 6 月 23 日

— 5 —

（十）2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）造价咨询服务Ⅱ标（支流及湖库型碧道）

1、中标通知书

中标通知书

标段编号：2101-440307-04-01-409649008001

标段名称：2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）造价咨询服务Ⅱ标（支流及湖库型碧道）

建设单位：华润（深圳）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

中标价：307.332000万元

中标工期：按招标文件执行

项目经理(总监)：

本工程于 2021-07-24 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标， 2021-08-12 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)： 

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)： 

招标人(盖章)： 

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)： 

日期：2021-08-12

查验码：5630528047416146

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



2、造价咨询合同

【2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程
（碧道建设部分）造价咨询服务Ⅱ标（支流及湖库型碧道）】



造价咨询服务合同

合同编号: CRLCJ-LG18-LGHZ01-ZJ-211001

委托人（甲方）：华润（深圳）有限公司

咨询人（乙方）：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

2021年【9】月

造价咨询服务合同

委托人：华润（深圳）有限公司（以下简称“委托人”）

住所：深圳市南山区大冲一路18号华润置地大厦E座三楼

邮编：518000

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

咨询人：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）（以下简称“咨询人”）

住所：深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路4060号香年广场C栋1203-1204

邮编：518000

开户银行：工商银行深圳市喜年支行

账号：4000032409200058420

电话：0755 86612306

传真：

电子邮箱：1780230177@qq.com

鉴于：

1. 咨询人已明确知悉：业主“深圳市龙岗区水务局”已将2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）造价咨询服务II标（支流及湖库型碧道）（下称“本项目”）委托给委托人进行实施代建，并且

3、工作内容

咨询人已认真查阅、理解业主招标文件的全部内容，并对业主授予委托人的权利无任何异议。

2. 委托人基于代建协议，委托咨询人为本项目提供造价咨询服务。

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵守平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

第一条 总则

1.1 工程名称：2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）造价咨询服务II标（支流及湖库型碧道）

1.2 工程地点：深圳市龙岗区

1.3 咨询服务内容：

1.3.1 [√] 建设工程概算编制

1.3.2 [√] 施工阶段全过程造价咨询服务

1.3.3 [√] 配合政府部门结算审核完成及竣工决算审核完成

1.4 造价咨询服务要求，包括但不限于：

1.4.1 出席会议：根据委托人需要，出席和成本控制、造价咨询有关之设计会议、工程会议、成本会议，并提出成本控制相关建议及方案。

1.4.2 市场调研：根据项目需要，及时进行市场调研工作，并收集相关信息资料，包括但不限于：

(1) 对当地有关工程造价的法律环境进行调研，包括对地方政府的方针、政策和各种法令、条例等可能影响工程造价的诸因素之调研；

(2) 工程造价行情调研，包括向当地施工单位及供应商的询价、了解同类工程造价水平、材料及劳务市场的价格调查等。

1.4.3 在提供服务的过程中按实际需要调整，配合项目之发展计划及满足委托人之要求。

1.4.4 在成本控制方面主动提醒委托人注意相关问题，并提供合理降低工程成本之方案。

全过程造价咨询证明

第二条 造价咨询服务内容

2.1 按委托人要求，全面贯彻执行委托人成本工作规范，包括但不限于委托人指定的成本划分口径、委托人视工程情况给定的招标文件及合同文件、动态成

本月报范本、成本后评估报告范本等。

2.2 概算编制阶段服务内容，包括但不限于：

2.2.1 根据设计图纸编制工程概算，与估算作详细比较。若概算超出估算，咨询人应及时提交书面报告，分析偏差原因，提出成本建议。

2.2.2 根据设计图纸编制技术经济指标的测算报告。若指标超限，咨询人应及时提交书面报告，分析偏差原因，提出成本建议。

2.2.3 根据委托人需要，提出、评估和报告不同的建筑形式、施工方法、建筑材料和设备对工程造价的影响。

2.2.4 当设计单位更新概算图纸版本后，咨询人应重复上述工作，直至概算文件满足委托人要求。

2.2.5 除对工程造价提出意见外，咨询人亦需对工程量的合理性提出意见。

2.2.6 协助委托人完成概算评审工作及项目实施过程中的概算调整工作。

2.3 施工阶段全过程造价咨询服务，包括但不限于：

2.3.1 设计阶段

(1) 提供类似项目的建筑标准及参考造价供委托人参考，配合委托人修改、确定建筑标准。

(2) 为各方案编制方案设计估算，分析各方案对工程造价的影响，并提交全面分析报告，提出成本优化建议。若方案设计估算超出委托人成本要求，咨询人应于报告中分析偏差原因，提出造价减省建议方案。

(3) 当设计单位调整、优化此阶段方案后，咨询人应及时调整估算，按需提交分析报告，提出成本优化建议，直至此阶段最终方案之设计造价满足委托人成本控制要求。

(4) 根据最终确定的方案，制定控制造价的指标，供委托人实施限额设计。指标项包括但不限于钢筋、混凝土、模板等。

2.3.2 招标阶段

(1) 配合图纸设计：

a、针对各分项工程提出满足招标要求的设计图纸深度，作为施工图设计招标及施工图审图的依据。

b、审核各分项工程之施工图是否将设计造价控制在批复概算内。若发现设计造价超出批复概算，咨询人应及时提交书面报告，分析偏差原因，提出造价减

省建议。

c、审核设计图是否达到招标所需的深度，检查图纸的可报价性，并书面提出其中存在的图纸疑问。

d、当设计单位更新此阶段的图纸版本后，咨询人应重复上述工作，直至此阶段最终图纸之设计造价满足委托人成本控制要求。

(2) 编制招标文件：

a、拿到招标图纸后咨询人应组织内部进行图纸会审，落实方案优化意见，并通过电子及书面形式提交会审结果。若委托人提供的图纸和资料不完善，咨询人应在3天内以书面形式向委托人进行提示，若因咨询人未能及时提出以上要求而致使工作延误及错误，所引起的损失概由咨询人负责。

b、协助委托人审核上政府平台招标项目的招标文件和设计图纸（包括土建、机电、市政、水利及园林工程等），协助编制工程量清单，审阅图纸资料是否足够作招标。

c、编制满足委托人要求的工程量清单、招标控制价及标底，计算标准工期，并提供综合单价分析表、措施费项目分析表、主要材料设备的数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据等详细计算清单。

d、编制不上政府平台招标项目的招标文件初稿，交由委托人评定，根据委托人需要作交底，并将委托人意见编入最终招标文件。招标文件内容一般包括但不限于：投标须知、投标书、合同协议书样本、合同条款、造价规范、图纸目录、工程量清单或综合单价清单细目表、履约保函样本、工程保修书、施工开办项目、工程技术规范及招标图纸样本等。

e、当设计单位更新此阶段的图纸版本后，咨询人应重复上述工作，直至此阶段最终图纸之设计造价满足委托人成本控制要求。

(3) 发标、议标、定标、合同签署：

a、无需通过政府平台的招标项目，协助委托人进行投标邀请、招标文件发放及交底、问卷发放、答疑、中标/落标通知书发放等招标工作，并负责所需书面文件的编制。

b、编制招标控制价，并向委托人提供详细的计算清单。

c、在投标人回标后，校核、分析所收到的标书并提交商务分析报告，包括计算上的复核、报价及其明细的对比分析、投标技巧分析、报价合理性分析、合

约上是否响应标书要求、结合投标单位的深化设计及施工方案对其报价进行分析并综合评估等。

d、协助委托人与投标人进行报价和合同条件的议标。

e、编制、装订正式合同文件，并指导各方签署，配合进行相关造价文件报批报审。

f、根据委托人需要，在发出中标通知书前及/或合同签署完成后，由咨询人向合同各签署方、监理等相关单位进行最终合同文件与工程量清单及单价表交底，陈述合同构成、各方权责、合同风险、需关注条款，以及清单构成、需关注项目、暂定量项目、暂定价项目、暂定价材料单价项目等内容，使各方对合同文件与工程量清单及单价表内容有深入了解。

g、若工程合同采用费率招标或模拟清单招标，咨询人在收到第一版详细施工图后，应进行合同工程量清单的编制及工程量计量工作，编制工程预算并与施工单位进行核对，报政府相关部门审核。若工程合同采用固定单价暂定工程量形式，则咨询人应在收到第一版详细施工图后进行合同清单全部工程量的重新量度工作，与承包商进行核对并协助委托人与承包商达成一致意见。

2.3.3 施工阶段：

a、对委托人或设计单位考虑中的变更建议，及时估算变更费用，并提供材料、设备等价格信息及符合合同约定及经济合理性的建议，以供委托人决策；

b、及时处理正式签署的变更文件，如设计变更、工程变更、现场签证等，计算变更金额并报委托人审核，而后根据委托人审核意见与承建商进行商讨达成协议，或协助委托人与承建商达成协议；

c、配合完成重大变更的政府备案工作；

d、参与暂定价定价工作，负责无信息价材料、产品及设备的市场询价定价工作，确保询价定价依据全面充分；

e、对承建商可能提交的任何索赔事项进行评估，根据委托人需要编制评估报告向委托人提出建议，并协助委托人与承建商达成协议；

f、按需要与委托人一起到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

g、编制资金计划，每月到现场评估已完成工程量并提供工程进度款付款证书；

h、承担合同条款解释说明工作，参与并协助委托人依据合同约定应对和解决工程争议；

i、凡是涉及与造价咨询有关的工作，包括协调、配合、审核监理单位的相关工作，均由咨询人承担；

j、当委托方有需要时，参与委托方、专业顾问的现场例会或其他相关汇报会。

2.3.4 竣工结算阶段：

a、依据验收报告、竣工图纸、结算申请、变更文件、索赔文件、施工合同及其它相关文件资料编制工程结算。

b、与施工单位进行核对及确认，对核对中争议的问题进行记录并发出疑问卷要求澄清，并与委托人、承建商等召开专题会议解决争议方案，将上述内容编入结算表。

c、在审核过程中，对涉及成本和技术之疑点发出疑问卷予委托人、监理单位、设计单位，将澄清结果纳入审核意见

d、计算及核对有关重算工程量、变更文件、施工图纸与招标图纸差异、暂定数量、暂定单价调整、暂定金额、选择项目、甲供材料、索赔金额等，确认该合同的最终结算金额，并与合同金额、概算批复金额进行比较分析，编制审核意见并发予委托人。

e、负责已完的工程量清单\定额\信息价外的成本数据整理，并形成有效成果文件。

f、协助委托人编制竣工决算报告，完成项目决算审核及成本控制建档工作。

g、结算完成后，协助详细的工程造价指标，参与财务决算，并编制书面分析报告。

2.3.5 成本报告

每月编写关于工程费用的成本报告，内容包括但不限于：

a、详细列明所有工程内容的最新预算价/合同价/预估结算价/结算价、已付款、变更额、暂定金额调整情况。

b、说明工程造价近期变化情况及主要原因。

c、说明变更发生情况、大宗甲供材料进场情况、市场造价信息分析等。

d、对最终的工程结算造价作出估算，并与目标成本进行分析比较，及时提

4、合同金额（307.332 万元）

4.9 甲方在该项目中虽是委托单位（即业主【深圳市龙岗区水务局】）的代建单位，但委托单位（业主）、甲方（委托人）、乙方（咨询人）及其他专业工作单位共同确认：由甲方独自承担本合同中委托单位的一切责任，乙方无权要求委托单位及【区政府】承担任何责任。专业工作单位是指由甲方通过招标等方式选择承担本项目设计、施工、材料和设备供应及安装、工程服务等工作，并与其签订专业工作合同的单位。

4.10 咨询人承诺认可委托人与业主签订的【《代建合同》】及相关协议，以及该等文件中对咨询人与委托人的义务作出的安排和约定。

4.11 咨询人应当承担违约责任或者损害赔偿而拒绝承担，委托人怠于行使起诉权利的，业主有权直接向法院起诉追究咨询人的责任。

第五条 收费及付款方式

合同金额：307.332万元

5.1 收费

5.1.1 本项目造价咨询服务酬金签约合同价为人民币：叁佰零柒万叁仟叁佰贰拾元整（大写），即 3073320.00 元 RMB。咨询酬金计算方法为：参照广东省住房和城乡建设厅关于转发省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函【2011】742 号文取费标准并乘以相应（1-咨询人下浮率）计取，本合同咨询人下浮率为 28%（下浮率为咨询人投标报价相对依据《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742 号）计取费用的下浮比例）。

5.1.2 合同价计取方式为：

(1) 合同价=概算编制费+施工全过程造价控制咨询费=【 Σ （计费基数×计费标准费率）】×（1-咨询人下浮率）

(2) 含钢筋及预埋件的计算，结算时，不单独计取该部分费用。

(3) 本合同的结算方式：

a、结算金额=基本结算总价+补充协议金额+咨询服务奖罚+违约金。委托人与咨询人的结算需经业主审查同意，业主对于结算金额有疑义的，委托人、咨询人应当向业主进行解释说明。咨询人同意，本协议项下的咨询服务的结算金额不超过第三方审核部门审核确认金额（以下简称“政府核定金额”）。咨询人同意，如按照本协议约定计算所得的结算金额超过政府核定金额，委托人仍以政府核定

14.1.1 采用当面呈送方式送达的，以当面呈送之日为送达日；

14.1.2 采用快递方式送达的，自快递发出之日起第3日即视为通知已送达，快递发出日期以快递公司的收件邮戳或以快递单上注明的寄件日期为准。如任何一方拒绝签收快递、他方代收、通讯地址发生变化未通知另一方、通讯地址错误或因其他不可归责于通知发出方原因，导致通知无法正常送达的，则视为通知已于快递公司收件之日起第三日送达。

14.2 本合同项下的联系人或通讯地址发生变更的，变更方应在变更之日起3日内书面通知相对方。相对方在收到有关变更通知之前根据变更前的通讯地址所发出的通知视为有效。

第十五条 一般性条款

15.1 除非各方另有约定，费用应按以下约定分担：

15.1.1 各方在本合同的准备、协商和履行过程中所发生的各自的成本和费用均应自行承担。

15.1.2 为履行本合同，应缴纳的税款、行政事业性收费由各方按中国法律、法规、规章的规定承担；法律、法规、规章没有规定的，由各方当事人平均分担。

15.2 除非各方另有约定，本合同所列举的用于说明和解释本合同相关条款的附件以及各方按照本合同规定的各项原则订立的其他附属协议文件，均为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

15.3 本协议书有如下附件：

15.3.1 附件1：造价咨询服务团队名单

15.3.2 附件2：工程造价咨询服务考核管理暂行办法

15.3.3 附件3：中标通知书

15.3.4 附件4：履约保函

15.3.5 附件5：投标文件

15.3.6 附件6：廉洁协议

15.3.7 附件7：阳光宣言

15.4 本合同于各方法定代表人或授权代表签字并加盖公章或合同专用章之日起生效。

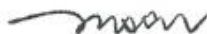
15.5 合同正本一式【壹拾贰】份，各方各执【叁】份，【甲】方多留存【陆】份备用。

5、合同签订时间（2021.09.30）

（签字盖章页）

委托人（盖章）：



法定代表人或授权代表（签字）： 

日期：2021年9月30日

合同签订时间

咨询人（盖章）：



法定代表人或授权代表（签字）： 

6、项目负责人（贺鹏）证明

附件 1：造价咨询服务团队名单

造价咨询服务团队名单

序号		在本项目中担任职务	姓名	职称	上岗资格证明			主要简历、经验及承担过的项目
					证书名称	级别	证号	
1		项目负责人	贺 鹏	高级工程师	注册造价工程师	一级	建[造]11440010479	土建
2		土建专业负责人	王 鹏	高级工程师	注册造价工程师	一级	建[造]11164400002667	土建

以质量求信誉 以信誉求发展

65

7、成果文件关键页

工程造价预算书

文件编号： 深宏字[2023]1631号

工程名称： 2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）龙岗区支流及湖库碧道水工总承包

建设单位： 深圳市龙岗区水务局

代建单位： 华润（深圳）有限公司

设计单位： 同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司/中国市政工程西北设计研究院有限公司

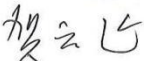
编制金额： 172,914,872.59元


编制金额（大写）： 壹亿柒仟贰佰玖拾壹万肆仟捌佰柒拾贰元伍角玖分

编制单位： 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

（盖章）

编制人：  李艳 郑业 资格证号：

复核人：  贺云飞 资格证号：

主管：  贺鹏



编制日期：2023 年 12 月26 日

8、代建证明文件

宏华明合同
编号: [2021]-219

【2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程
（碧道建设部分）造价咨询服务Ⅱ标（支流及湖库型碧道）】

造价咨询服务合同

合同编号: CRLCJ-LG18-LGHZ01-ZJ-211001

委托人（甲方）：华润（深圳）有限公司

咨询人（乙方）：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

2021年【9】月

4.9 甲方在该项目中虽是委托单位（即业主【深圳市龙岗区水务局】）的代建单位，但委托单位（业主）、甲方（委托人）、乙方（咨询人）及其他专业工作单位共同确认：由甲方独自承担本合同中委托单位的一切责任，乙方无权要求委托单位及【区政府】承担任何责任。专业工作单位是指由甲方通过招标等方式选择承担本项目设计、施工、材料和设备供应及安装、工程服务等工作，并与其签订专业工作合同的单位。

4.10 咨询人承诺认可委托人与业主签订的【《代建合同》】及相关协议，以及该等文件中对咨询人与委托人的义务作出的安排和约定。

4.11 咨询人应当承担违约责任或者损害赔偿责任而拒绝承担，委托人怠于行使起诉权利的，业主有权直接向法院起诉追究咨询人的责任。

第五条 收费及付款方式

5.1 收费

5.1.1 本项目造价咨询服务酬金签约合同价为人民币：叁佰零柒万叁仟叁佰贰拾元整（大写），即 3073320.00 元 RMB。咨询酬金计算方法为：参照广东省住房和城乡建设厅关于转发省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函【2011】742 号文取费标准并乘以相应（1-咨询人下浮率）计取，本合同咨询人下浮率为 28%（下浮率为咨询人投标报价相对依据《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742 号）计取费用的下浮比例）。

5.1.2 合同价计取方式为：

(1) 合同价=概算编制费+施工全过程造价控制咨询费=【 Σ （计费基数×计费标准费率）】×（1-咨询人下浮率）

(2) 含钢筋及预埋件的计算，结算时，不单独计取该部分费用。

(3) 本合同的结算方式：

a、结算金额=基本结算总价+补充协议金额+咨询服务奖罚+违约金。委托人与咨询人的结算需经业主审查同意，业主对于结算金额有疑义的，委托人、咨询人应当向业主进行解释说明。咨询人同意，本协议项下的咨询服务的结算金额不超过第三方审核部门审核确认金额（以下简称“政府核定金额”）。咨询人同意，如按照本协议约定计算所得的结算金额超过政府核定金额，委托人仍以政府核定

（签字盖章页）

委托人（盖章）：



法定代表人或授权代表（签字）：

日期：2021 年 9 月 30 日

咨询人（盖章）：



法定代表人或授权代表（签字）：

9、感谢信

感谢信

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）：

由深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）负责全过程造价咨询的《2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程—支流及湖库碧道项目》，自开工以来，项目管理团队在**贺鹏**的带领下，协同**王鹏、裴红艳、贺云飞、曾剑华、黄升耀、李艳青、石诗耿、高杰、李诗敏、李灿鑫**等多名工程师积极配合、不等不靠、坚守职责、恪守准则，以高品质、高标准的建设要求完成本项目的工作，以良好的服务态度和专业的服务水平，保质保量的完成咨询服务工作，体现了企业的担当和作为。

在此，华润项目组向贵司致以诚挚敬意和衷心感谢！希望贵司继续发扬勇于担当、铸就精品企业风范，继续提供更多、更好的服务，携手共创佳绩！

华润（深圳）有限公司
2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程
（碧道建设部分）龙岗区支流及湖库碧道工程项目组

2024年1月22日

10、华润置地-造价咨询-优良供应商



11、项目履约评价“优秀”

感谢信

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）：

由深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）负责全过程造价咨询的《2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程—支流及湖库碧道项目》，自开工以来，项目管理团队在**贺鹏**的带领下，协同**王鹏、裴红艳、贺云飞、曾剑华、黄升耀、李艳青、石诗耿、高杰、李诗敏、李灿鑫**等多名工程师积极配合、不等不靠、坚守职责、恪守准则，以高品质、高标准的建设要求完成本项目的工作，以良好的服务态度和专业的服务水平，保质保量的完成咨询服务工作，体现了企业的担当和作为。

在此，华润项目组向贵司致以诚挚敬意和衷心感谢！希望贵司继续发扬勇于担当、铸就精品企业风范，继续提供更多、更好的服务，携手共创佳绩！

华润（深圳）有限公司
2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程
（碧道建设部分）龙岗区支流及湖库碧道工程项目组

2024 年 1 月 22 日

12、同类工程业绩：市政给水、排水工程

深圳市龙岗区发展和改革局文件

深龙发改〔2023〕541号

龙岗区发展和改革局关于 2021 年龙岗区 龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域 水务工程—支流及湖库碧道项目 总概算的批复

区水务工程建设管理中心：

你单位报送的 2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程—支流及湖库碧道（国家编码：2101-440307-04-01-409649）项目总概算及相关资料收悉。经审核，现将有关事项批复如下：

一、工程概况

本工程主要包含南约河及水二村支流碧道项目及 13 条湖库碧道项目 2 部分内容。其中，湖库碧道项目拟对南坑水库碧道、

万 m^3 ，余方弃置共 5.92 万 m^3 。

4. 施工组织工程：铺设砂袋围堰 5622m、拆除围墙 1047m、围挡 15857m、洗车池 19 座、下河车道 327m、围堰内施工便道 4934m、打桩平台 922 m^2 等。

（二）绿化工程

上下游总长约 7.8km，绿化面积 75409 m^2 ，包括堤顶线性植物种植及南约广场、南约绿舟、花溪大道、环苑公园、双龙公园、绿洲栖居等 6 个节点种植。主要绿化内容：种植乔木 1548 株，迁移树木 52 株；灌木地被 60333 m^2 、水生植物 203 m^2 、藤本植物 4690m、花境植物 214 m^2 、草坪 14659 m^2 等。另外，外挂花箱种植面积共 481.5 m^2 。

（三）园林景观工程

拆除现状铺装、挡墙、标识、栏杆、景观构筑物等，采用花岗岩、PC 仿石砖、沥青混凝土、水泥混凝土等材料铺（筑）装箱涵路、园路、堤顶路、广场、行车道等共 5.94 万 m^2 ，包括新建机动车停车位 34 个、非机动车停车位 2 处、景观挑台 1 处、标识标牌约 536 个、过河汀步 1 处、运动场地（篮球场、乒乓球、儿童游乐场）共 4 处、游乐康体设施 47 件、钢构及钢混廊架共 6 个、挡墙外挂 UHPC 花箱 9 组、挡墙及景墙 1327m、栈道 1 处、钢梯 3 处，老桥改造 1 处等。

（四）安装工程

1. 10KV 外电工程：敷设 10KV 电缆 362m，新建户外环网柜 5

台、电缆中间头、电缆标识牌及电缆检查井等。

2. 景观电气工程：主要包括（景观照明）强电系统和智能化系统 2 部分。景观照明包括配置庭院灯、草坪灯、射灯、投光灯、绑树灯、地灯等共 2082 盏，灯带 12542m，发光砖 222 只，小品灯光 76 处，配套组合型成套箱式变电站 6 台、照明配电箱 21 台；智能化系统包括弱电多功能杆（监控、广播、无线 AP）系统，AI 虚拟骑行，AI 武术大屏，智慧喷雾，地面互动投影等。其中多功能杆系统共含多功能杆 109 根、室外弱电机柜 6 座。

3. 景观水工程：给水工程主要包括敷设 dn25-dn90 绿化给水（PE）管道 12752m，配套取水器、自动喷灌喷头、喷灌电磁阀组、雾化喷头、雾化主机等给水管道附件；排水工程主要包括敷设 dn110-dn315 透水盲管、排水管道等共 18923m，新建绿地雨水口、道路雨水口、检查井及生态草沟等。

（五）管线迁改工程

对工程范围内的 10KV 电力管线、通信管线及给排水管道进行迁改。主要内容：拆除（光）电缆、导线、管道、设备及构筑物等；敷设 10KV 电力电缆共 6673m、电缆保护管道、光缆及保护管，配套户外环网柜 6 个、各式电缆检查井、交换机等；敷设 12-288 芯通信光缆及子管共 66600m、保护排管，配套通信检查井、标志牌、光缆接续等；敷设给排水管道共 205m，配套给水阀门井、排水检查井等。

（六）建筑工程

双龙绿翼驿站，功能主要为咖啡厅、卫生间、工具间、设备间、环卫和休息区。驿站建筑面积为 539.1m²，建筑高 5m，主要结构为钢筋混凝土加钢框架结构。

主要装饰做法（含商业区精装修）：水磨石地面、竹木地板、防滑瓷砖、石材地面及细石混凝土楼地面；水磨石预制板、光面瓷砖、不锈钢烤漆板、预制竹板板材及无机涂料内墙面；干挂铝长城板、氟碳喷涂铝单板外墙；竹木板、轻钢龙骨硅钙板及蜂窝铝板吊顶；竹木及 EPDM 屋面；铝合金、塑钢金属门窗等。

（七）桥梁工程

1. 新建南约河人行桥位于深圳东进中医院南门旁，采用斜跨三角拱桥，跨径 24.7m，桥宽 3.3m，拱肋采用变截面箱型断面，主梁采用箱型截面，主梁外侧布置工字型横梁和圆管型锚固纵梁，采用平行钢丝拉索，钻孔灌注桩基础。

2. 新建翠竹路人行桥位于规划翠竹路北侧，跨越南约河，桥长约 25.2m，宽 3.5m，采用变高度简支梁，桥梁平面呈直线布置。主梁采用全焊接钢板梁，下部结构桥墩采用轻型桥台，基础采用钻孔灌注桩。

二、项目概算

项目概算投资 36077.67 万元，其中，建筑安装工程费 30425.55 万元，工程建设其他费 3399.42 万元，预备费 1691.25 万元，项目代建费 561.45 万元。以审核概算 36078 万元作为该项目的计划总投资。

三、相关要求

请根据区政府投资项目管理的相关规定，请严格按照批复项目总概算限额，抓紧进行下阶段施工图设计、项目预算编制，项目预算不得突破项目总概算。本概算批复仅对工程初步设计方案进行造价认定，相关规划选址、用地预审、用地规划、环评、节能评估等事项请建设单位报相关审批部门完善手续。

四、其他说明事项

（一）本次概算针对南约河及水二村支流碧道工程内容，而支流及湖库碧道（第一批）（标识专项工程）已于2022年10月完成建安费审核并出具评审意见，审核建安费为242.64万元，故此次其他费、预备费以支流及湖库碧道（标识专项工程）2个工程建安费之和为基数进行计取。

（二）根据《龙岗区水污染治理指挥部工作会议纪要（2021年第3号）》“龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）采用全过程代建方案”，本项目计取代建费。

（三）本概算仅作为投资计划的依据，不作为招投标标底价、合同定价的依据。

此复。

附件：2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程一支流及湖库碧道项目总概算汇总表

（此页无正文）

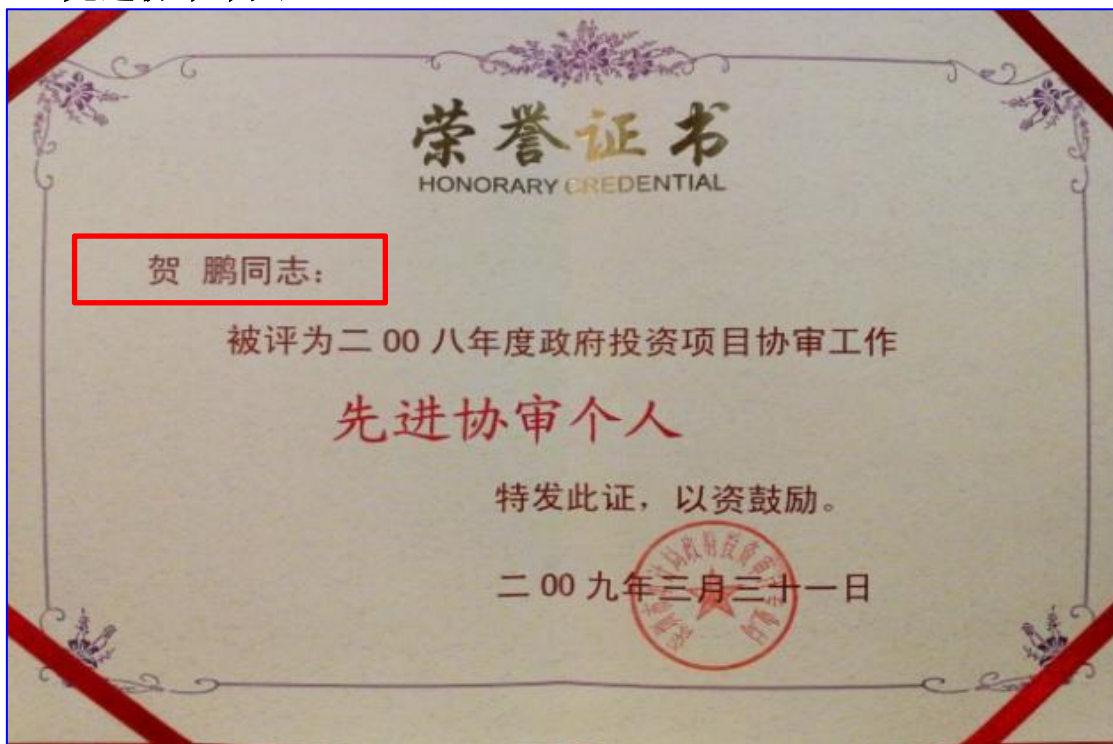


深圳市龙岗区发展和改革局
2023年10月20日

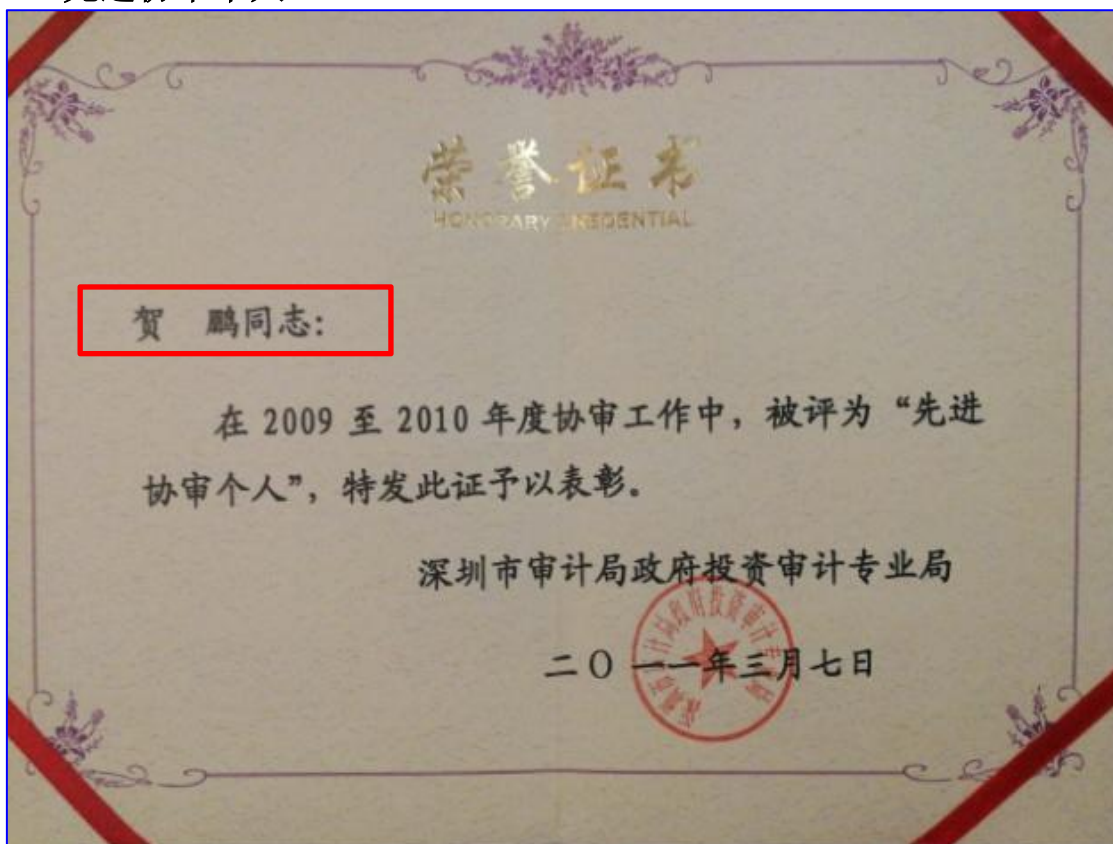
个人荣誉

最具代表性的个人荣誉						
序号	项目名称	奖项名称	授奖机构	获奖时间	奖项级别	备注
1	先进协审个人	先进协审个人	原名深圳市审计局政府投资审计专业局（现名深圳市财政投资评审中心）	2009	先进协审个人	
2	先进协审个人	先进协审个人	原名深圳市审计局政府投资审计专业局（现名深圳市财政投资评审中心）	2011	先进协审个人	
3	造价咨询优秀项目项目负责人	造价咨询优秀项目项目负责人	深圳市盐田区审计局	2020	造价咨询优秀	
4	造价咨询优秀项目项目负责人	造价咨询优秀项目项目负责人	深圳市坪山区水务局	2020	造价咨询优秀	

1、先进协审个人



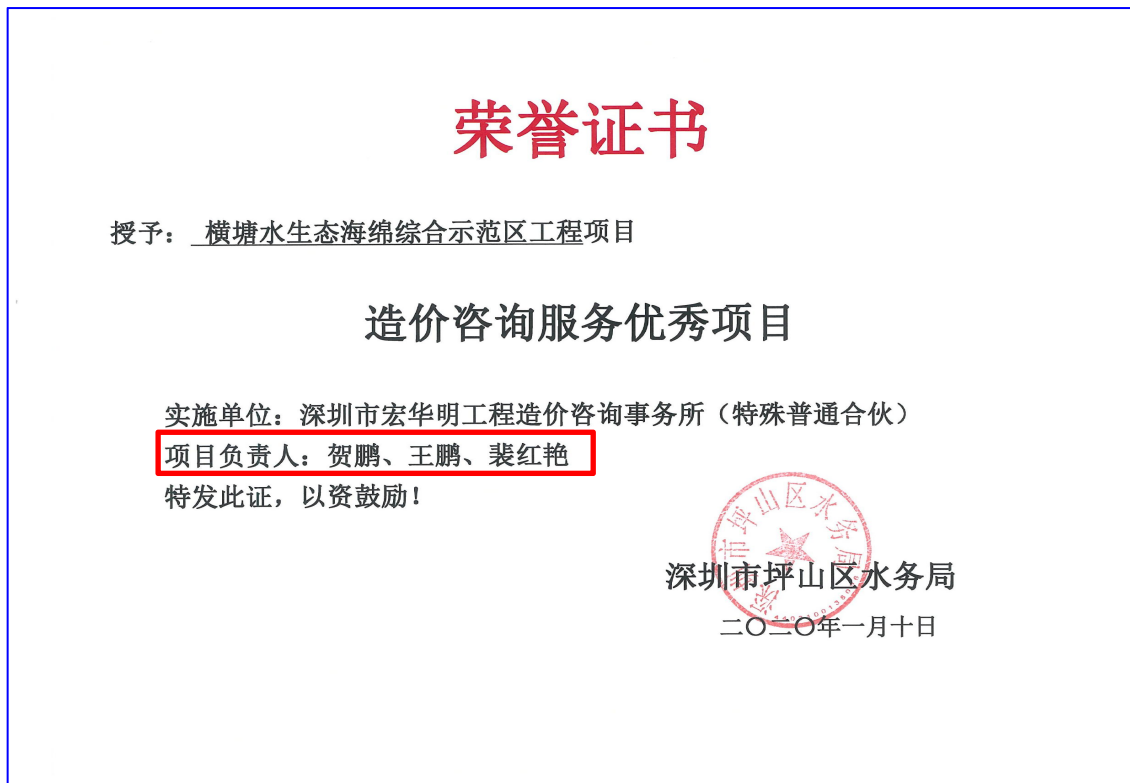
2、先进协审个人



3、造价咨询优秀项目项目负责人



4、造价咨询优秀项目项目负责人



二、拟派项目团队人员配置情况

拟派项目团队人员一览表

序号	姓名	职务	资格证书/职称			社保缴纳情况	备注
			级别	证号	专业	缴纳起止时间	
1.	贺 鹏	项目负责人	一级	建[造]11114400027604	土建	2023.01-2024.12	
2.	贺云飞	安装负责人	一级	建[造]14234400024809	安装	2023.06-2024.12	
3.	王 鹏	土建负责人	一级	建[造]11164400002667	土建	2023.01-2024.12	
4.	朱 倩	技术人员	一级	建[造]11034400027912	土建	2023.01-2024.12	
5.	张玉洁	技术人员	一级	建[造]11234400021561	土建	2023.01-2024.12	
6.	陈全军	技术人员	一级	建[造]11064400018997	土建	2023.01-2024.12	
7.	杨国利	技术人员	一级	建[造]11154400027949	土建	2023.01-2024.12	
8.	罗小玲	技术人员	一级	建[造]11114400028423	土建	2023.01-2024.12	
9.	刘雪梅	技术人员	一级	建[造]11224400014556	土建	2023.10-2024.12	
10.	杨 俊	技术人员	一级	建[造]11194400024347	土建	2023.01-2024.12	
11.	高 杰	技术人员	一级	建[造]14214400005719	安装	2023.01-2024.12	
12.	李 艳	技术人员	一级	建[造]11064400020000	土建	2023.01-2024.12	
13.	朱志强	技术人员	一级	建[造]14064400019086	安装	2023.01-2024.12	
14.	阎向阳	技术人员	一级	建[造]11214400008689	土建	2023.01-2024.12	
15.	张 琴	技术人员	一级	建[造]11214400008685	土建	2023.01-2024.12	
16.	杜叶松	技术人员	一级	建[造]11214400009176	土建	2023.01-2024.12	
17.	罗文娟	技术人员	一级	建[造]14214400006720	土建	2023.01-2024.12	
18.	张晓娟	技术人员	一级	建[造]14224400015487	安装	2023.01-2024.12	
19.	林 玲	技术人员	一级	建[造]14224400017261	安装	2023.01-2024.12	

20.	彭承清	技术人员	一级	建[造]11224400016108	土建	2023.01-2024.12	
21.	曾剑华	技术人员	一级	建[造]11234400026043	土建	2023.01-2024.12	
22.	黄森烁	技术人员	一级	建[造]11234400024134	土建	2023.01-2024.12	
23.	赵鑫伟	技术人员	一级	建[造]11234400024735	土建	2023.06-2024.12	
24.	李如意	技术人员	一级	建[造]14244400032739	安装	2023.01-2024.12	
25.	胡 银	一名驻场注册造价师	一级	建[造]11214400006294	土建	2023.09-2024.12	
26.	向银绒	驻场项目负责人	二级	建[造]24244400016463	安装	2023.01-2024.12	
27.	刘春保	技术人员	二级	建[造]21214400001457	土建	2023.01-2024.12	
28.	邱景耀	技术人员	二级	建[造]21214400003200	土建	2023.01-2024.12	
29.	郑俊在	技术人员	二级	建[造]21224400006566	土建	2023.01-2024.12	
30.	蔡依纹	安装驻场人员	二级	建[造]24234400010261	安装	2023.01-2024.12	
31.	庄永庆	土建驻场人员	二级	建[造]21234400012893	土建	2023.01-2024.12	
32.	饶阿明	安装驻场人员	二级	建[造]24234400013261	安装	2023.09-2024.12	
33.	张虎	技术人员	二级	建[造]21234400012892	土建	2023.01-2024.12	
34.	黄晓逸	技术人员	二级	建[造]21244400016222	土建	2023.06-2024.12	
35.	朱 超	技术人员	二级	建[造]24244400016208	安装	2023.01-2024.12	
36.	蔡秉恒	技术人员	二级	建[造]21244400016987	土建	2023.08-2024.12	
37.	杨 健	技术人员	工程师	2203001070813	土建	2023.01-2024.12	
38.	李红勋	技术人员	工程师	粤 060B04452	土建	2023.01-2024.12	
39.	陈 会	技术人员	工程师	Z330100079612	土建	2023.01-2024.12	
40.	石诗耿	技术人员	助理	1903056003846	土建	2023.01-2024.12	
41.	黄升耀	技术人员	助理	1903056003843	土建	2023.01-2024.12	
42.	林臻楷	技术人员	助理	2003056007736	土建	2023.01-2024.12	

43.	刘晓梅	技术人员	助理	2003056007825	安装	2023.01-2024.12	
44.	陈 钰	技术人员	助理	2003056007886	土建	2023.01-2024.12	
45.	裴彩芳	技术人员	助理	2203006070841	土建	2023.01-2024.12	
46.	罗梅芳	技术人员	助理	2003056007208	土建	2023.01-2024.12	
47.	曹聪	技术人员	助理	2303006132110	安装	2023.01-2024.12	
48.	黄伊风	审计师	中级 审计师	20211030744000001436	审计师	2023.01-2024.12	

注：1）此表内容仅供参考，投标人可根据实际情况进行增减。

2）提供团队人员的注册资格证书或职称证书（需提供证书扫描件，证书扫描件须清晰反映证书中的人员名单）；

3）投标人为其（拟投入的所有人员均需提供）缴纳的近6个月（从招标公告发布时间的当月或上一个月起倒推）社保证明扫描件（社保部门网页或窗口打印资料均可，原件备查。社保证明文件须清晰体现真码及查询网址，若无法查询，招标人可能做出对投标人不利的判定）；

4）自认为最具代表性的个人荣誉，包括但不限于个人奖项、表彰、荣誉称号等（不超过5项，若提供超过5项，统计时只计取证明材料前5项）。

1、项目负责人-贺鹏

贺鹏执业资格证书

<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.</p>	
 <p>approved & authorized by Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China</p>	 <p>approved & authorized by Ministry of Housing and Urban-Rural Development The People's Republic of China 编号: 0103001 No.: 0103001</p>
 <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p> <p>管理号: File No.: 10234442305441378</p>	<p>姓名: 贺鹏 Full Name</p> <p>性别: 男 Sex</p> <p>出生年月: 1978年11月 Date of Birth</p> <p>专业类别: 土 建 Professional Type</p> <p>批准日期: 2010年10月24日 Approval Date</p> <p>签发单位盖章: Issued by</p> <p>签发日期: 2011年 03月 10日 Issued on</p>

贺鹏注册造价工程师

290



姓名: 贺 鹏

身份证号码: 430425197811260377

性 别: 男

专 业: 土木建筑

聘 用 单 位: 深圳市宏华明工程造价
咨询事务所（特殊普通
合伙）

证书编号: 建[造]11114400027604

初始注册日期: 2011 年 10 月 09 日

颁发机关盖章: 

发 证 日 期: 2023 年 标准定额司 月 6 日

贺鹏高级工程师



贺鹏-全国建筑市场监管公共服务平台查询



贺鹏社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：贺鹏

社保电脑号：604567803

身份证号码：430425197811260377

页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

单位编号：60021680

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60021680	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	3.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60021680	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	3.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60021680	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	3.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60021680	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	3.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60021680	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	06	60021680	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	07	60021680	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	08	60021680	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	09	60021680	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	10	60021680	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60021680	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60021680	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	02	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	03	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	04	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	05	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	06	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	07	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	08	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	09	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	10	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	11	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	12	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			12213.51	6339.6			9327.3	3321.42			615.42		161.04	486.24	156.96		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18a53c1c3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60021680
单位名称
深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



2、 安装专业负责人-贺云飞

贺云飞执业资格证书

<p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.</p> <div style="text-align: center;">  <p>approved & authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China</p> </div>	<div style="text-align: right;">  </div> <div style="text-align: center;">  <p>approved & authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China</p> </div> <p>编号: 0075514 No.:</p>
<div style="text-align: center;">  </div> <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p> <p>管理号: File No.: 05234442304443719</p>	<p>姓名: 贺云飞 Full Name</p> <p>性别: 男 Sex</p> <p>出生年月: 1975年06月 Date of Birth</p> <p>专业类别: 安 装 Professional Type</p> <p>批准日期: 2005年10月16日 Approval Date</p> <p>签发单位盖章: Issued by</p> <p>签发日期: 2006 年 01 月 10 日 Issued on</p> <div style="text-align: center;">  </div>

贺云飞注册造价工程师证书

73



姓名：贺云飞

身份证号码：430424197506108014

性别：男

专业：安装工程

聘用单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

证书编号：建[造]14234400024809

初始注册日期：2023年08月16日

颁发机关盖章：



发证日期：2023年8月16日

贺云飞-全国建筑市场监管公共服务平台查询



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

贺云飞

证件类型	居民身份证	证件号码	430424*****14	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 证书编号：建[造]14234400024809 注册编号/执业印章号：B14234400024809

位：（伙）

注册专业：安装

有效期：2027年08月15日

贺云飞职称证书
贺云飞社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：贺云飞

社保电脑号：2282046

身份证号码：430424197506108014

页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

单位编号：60021680

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	10	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	11	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	12	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
合计			9291.51	4781.2			6916.1	2543.62			527.62					106.2	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18a55110f ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60021680单位名称
深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）


3、 土建专业负责人-王鹏

王鹏执业资格证书



王鹏注册造价师证书

	姓 名:	王 鹏
	身 份 证 号 码:	659001198204101236
	性 别:	男
	专 业:	土木建筑
	聘 用 单 位:	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）
证书编号: 建[造]11164400002667		颁发机关盖章: 
初始注册日期: 2016 年 09 月 20 日		发证日期: 2020 年 10 月 27 日

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册: 同意延续注册 有效期至: 2028年12月31日 注册受理机关:  公 章 年 月 日	第二次延续注册: 有效期至: 注册受理机关: 公 章 年 月 日	现聘用单位: 注册受理机关: 公 章 年 月 日	现聘用单位: 注册受理机关: 公 章 年 月 日
第三次延续注册: 有效期至: 注册受理机关: 公 章 年 月 日	第四次延续注册: 有效期至: 注册受理机关: 公 章 年 月 日	现聘用单位: 注册受理机关: 公 章 年 月 日	现聘用单位: 注册受理机关: 公 章 年 月 日

王鹏高级工程师

广东省职称证书

姓 名：王鹏

身份证号：659001198204101236



职称名称：高级工程师

专 业：工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月02日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903001019222

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

王鹏-全国建筑市场监管公共服务平台查询



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#) >
 [手机查看](#)

王鹏

证件类型	居民身份证	证件号码	659001*****36	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合 证书编号：建[建]11164400002667 注册编号/执业印章号：B11164400002667

位： 伙）

注册专业：土建	有效期：2028年12月31日
---------	-----------------

王鹏社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王鹏

社保电脑号：612135956

身份证号码：659001198204101236

页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

单位编号：60021680

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	01	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	02	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	03	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	04	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	05	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	06	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	07	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	08	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	09	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	10	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	11	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	12	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2024	01	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	02	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	03	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	08	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	09	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	10	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	11	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	12	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
合计			11061.51	5725.2				9327.3	3321.42			586.62				141.6

备注：

- 1.本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18a583eb9 ）核查，验证码有效期三个月。
- 2.生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3.医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4.上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 5.带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 6.带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 7.居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 8.如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 9.单位编号对应的单位名称：
单位编号
60021680
单位名称
深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



4、 土建技术人员-朱倩

朱倩执业资格证书

<p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.</p>	<p>中华人民共和国人事部 Ministry of Personnel The People's Republic of China</p> <p>中华人民共和国建设部 Ministry of Construction The People's Republic of China</p> <p>编号: No. 0025317</p>
<p>持证人签名: Signature of the Bearer</p>	<p>姓名: 朱倩 Full Name</p> <p>性别: 女 Sex</p> <p>出生年月: 1980年1月 Date of Birth</p> <p>专业类别: 造价工程师 Professional Type</p> <p>批准日期: 2001年10月 Approval Date</p> <p>签发单位盖章: Issued by</p> <p>签发日期: 2002年4月18日 Issued on</p>

朱倩注册造价工程师

295

姓名：朱倩

身份证号码：360102198001050525

性别：女

专业：土木建筑

聘用单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

证书编号：建[造]11034400027912

初始注册日期：2003年11月26日

颁发机关盖章：[Red Seal: 中华人民共和国住房和城乡建设部]

发证日期：2023年11月11日

朱倩高级工程师证

20

朱倩 于二〇一七年十一月，经 深圳市建筑专业高级专业技术资格第二

评审委员会评审通过，具备 工程造价 高级工程师 资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证单位：[Red Seal: 深圳市人力资源和社会保障局]

二〇一八年五月十二日

照片

广东省专业技术资格委员会 专用章

粤高职称字第 1803001015398号

朱倩-全国建筑市场监管公共服务平台查询



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

朱倩

证件类型	居民身份证	证件号码	360102*****25	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合 证书编号：建[造]11034400027912 注册编号/执业印章号：B11034400027912
位： 伙）

注册专业：土建 有效期：2027年12月31日

朱倩社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）																		
姓名：朱倩		社保电脑号：606122285		身份证号码：360102198001050525		页码：1												
参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）		单位编号：60021680		计算单位：元														
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2023	01	60021680	3233.0	484.95	258.64	1	7778	482.24	155.56	1	3233	16.17	3233	3.62	2360	16.52	7.08	
2023	02	60021680	3233.0	484.95	258.64	1	7778	482.24	155.56	1	3233	16.17	3233	3.62	2360	16.52	7.08	
2023	03	60021680	3233.0	484.95	258.64	1	7778	482.24	155.56	1	3233	16.17	3233	3.62	2360	16.52	7.08	
2023	04	60021680	3233.0	484.95	258.64	1	7778	482.24	155.56	1	3233	16.17	3233	3.62	2360	16.52	7.08	
2023	05	60021680	3233.0	484.95	258.64	1	7778	482.24	155.56	1	3233	16.17	3233	4.53	2360	16.52	7.08	
2023	06	60021680	3233.0	484.95	258.64	1	7778	482.24	155.56	1	3233	16.17	3233	4.53	2360	16.52	7.08	
2023	07	60021680	3233.0	484.95	258.64	1	7778	482.24	155.56	1	3233	16.17	3233	4.53	2360	16.52	7.08	
2023	08	60021680	3233.0	484.95	258.64	1	7778	482.24	155.56	1	3233	16.17	3233	4.53	2360	16.52	7.08	
2023	09	60021680	3233.0	484.95	258.64	1	7778	482.24	155.56	1	3233	16.17	3233	4.53	2360	16.52	7.08	
2023	10	60021680	3233.0	484.95	258.64	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3233	4.53	2360	16.52	7.08	
2023	11	60021680	3233.0	484.95	258.64	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3233	4.53	2360	16.52	7.08	
2023	12	60021680	3233.0	484.95	258.64	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3233	4.53	2360	16.52	7.08	
2024	01	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3233	4.53	3233	25.86	6.47	
2024	02	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3233	4.53	3233	25.86	6.47	
2024	03	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3233	9.05	3233	25.86	6.47	
2024	04	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3233	9.05	3233	25.86	6.47	
2024	05	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3233	9.05	3233	25.86	6.47	
2024	06	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3233	9.05	3233	25.86	6.47	
2024	07	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3233	12.93	3233	25.86	6.47	
2024	08	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3233	12.93	3233	25.86	6.47	
2024	09	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3233	12.93	3233	25.86	6.47	
2024	10	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3233	12.93	3233	25.86	6.47	
2024	11	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3233	12.93	3233	25.86	6.47	
2024	12	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3233	12.93	3233	25.86	6.47	
合计				12632.91	6563.28			9327.3	3321.42			625.95			308.56		162.6	





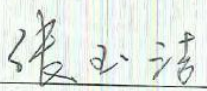

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18a5a7a81 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60021680
单位名称
深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2024年12月25日
证明专用章

5、 土建技术人员-张玉洁

张玉洁执业资格证

<p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。 This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.</p> <div style="text-align: center;">  approved & authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China </div>	<div style="text-align: right;">  </div> <div style="text-align: center;">  approved & authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China </div> <p>编号: 0020512 No.</p>
<div style="text-align: center;">  </div> <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p> <p style="text-align: center;">  </p>	<p>姓名: 张玉洁 Full Name</p> <p>性别: 女 Sex</p> <p>出生年月: 1972年06月 Date of Birth</p> <p>专业类别: Professional Type</p> <p>批准日期: 2001年10月14日 Approval Date</p> <div style="text-align: center;">  </div> <p>签发单位盖章: 广东省人事厅 Issued by</p> <p>签发日期: 2002 年 03 月 05 日 Issued on</p>

张玉洁注册造价工程师

20

姓 名： 张玉洁

身份证号码： 642221197206260023

性 别： 女

专 业： 土木建筑

聘 用 单 位： 深圳市宏华明工程造价
咨询事务所（特殊普通合
伙）

证书编号： 建[造]11234400021561

初始注册日期： 2023 年 04 月 18 日

颁发机关盖章： 

发 证 日 期： 2023 年 04 月 18 日

张玉洁高级工程师

张玉洁 于二〇〇四年
十一月，经 深圳市建筑
工程高级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 高级工程师

资格。特发此证

发证机关： 广东省人事厅
二〇〇四年 十月 二十日

粤高取证字第 0402011101348 号

张玉洁-全国建筑市场监管公共服务平台查询



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[网站动态](#)

[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#) >
 [手机查看](#)

张玉洁

证件类型	居民身份证	证件号码	642221*****23	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 证书编号：建[造]11234400021561 注册编号：B11234400021561

注册专业：土建 有效期：2027年04月17日

暂无证书变更记录

张玉洁社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张玉洁

社保电脑号：1715429

身份证号码：642221197206260023

页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

单位编号：60021680

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			11061.51	5725.2				9327.3	3321.42			586.62		126.8	24.8	141.6	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18a5be3e2 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60021680
单位名称
深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



6、 土建技术人员-陈全军

陈全军执业资格证书

 职称考试(2004)	姓名: <u>陈全军</u> Full Name 性别: _____ Sex 出生年月: _____ Date of Birth 专业类别: _____ Professional Type 批准日期: _____ Approval Date <u>二〇〇四年十月</u> 签发单位盖章:  Issued by 签发日期: <u>二〇〇五年十二月二十日</u> Issued on
持证人签名: Signature of the Bearer _____	
本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。 This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.	
 approved & authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China	 approved & authorized Ministry of Construction The People's Republic of China 编号: No. <u>0061121</u>

陈全军注册造价工程师

521

姓名: 陈全军

身份证号码: 150103196609021018


性别: 男

专业: 土木建筑

聘用单位: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

证书编号: 建[造]11064400018997

初始注册日期: 2007 年 01 月 10 日

颁发机关盖章: 

发证日期: 2022 年 12 月 14 日

陈全军高级工程师

内蒙古自治区
人事厅制

Made by the Personnel Department
of Inner Mongolia Autonomous Region

持证人签名: 
Signature of the bearer

姓名	陈全军	专业名称	经济
Full Name		Speciality	
性别	男	资格级别	高级
Sex		Status and rank	
出生年月	1966/09	资格名称	高级经济师
Date of Birth		Qualification Level	
		授予时间	2005/12/31
		Conferment Date	

此证适用于非公有制单位

发证单位 呼和浩特市人事局

Administration Unit


证书编号 050130094

Certificate No.

主管部门


Conferred by

陈全军-全国建筑市场监管公共服务平台查询



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



[建设工程企业](#)
[从业人员](#)
[建设项目](#)
[诚信记录](#)

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

陈全军

证件类型	居民身份证	证件号码	150103*****18	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合 证书编号：建[造]11064400018997 注册编号：B11064400018997
位： 伙）

注册专业：土建

有效期：2026年12月31日

暂无证书变更记录

陈全军社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈全军 社保电脑号：808728893 身份证号码：150103196609021018 页码：1
参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60021680	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60021680	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60021680	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60021680	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			10345.86	5725.2			2141.13	713.79			586.62		126.08	24.8		141.6	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18a5d5551 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60021680 单位名称
深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



7、 土建技术人员-杨国利

杨国利执业资格证

<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.</p>	
 <p>Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China</p>	 <p>Ministry of Housing and Urban-Rural Development The People's Republic of China</p>
<p>编号: ZT00136518</p> <p>No. ZT00136518</p>	
 <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p> <p><u>杨国利</u></p>	<p>姓名: 杨国利</p> <p>Full Name 女</p> <p>性别: 女</p> <p>Sex 1982.09</p> <p>出生年月: 1982.09</p> <p>Date of Birth</p> <p>专业类别: 土 建</p> <p>Professional Type 2014.10</p> <p>批准日期: 2014.10</p> <p>Approval Date</p> <p>签发单位盖章: </p> <p>Issued by</p> <p>签发日期: 2015 5 月 11 日</p> <p>Issued on</p>
<p>管理号: 201402341023000000231 410624</p> <p>证书编号: ZT00136518</p>	

杨国利注册造价工程师

258



姓 名: 杨国利

身 份 证 号 码: 410781198209242668

性 别: 女

专 业: 土木建筑

聘 用 单 位: 深圳市宏华明工程造价
咨询事务所（特殊普通
合伙）

证 书 编 号: 建[造]11154400027949

初 始 注 册 日 期: 2016 年 01 月 14 日

颁 发 机 关 盖 章: 

发 证 日 期: 2023 年 11 月 11 日

杨国利高级工程师

广东省职称证书

姓名：杨国利
身份证号：410781198209242668

职称名称：高级工程师
专 业：工程造价
级 别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月13日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001070859
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年06月29日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

杨国利-全国建筑市场监管公共服务平台查询



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#) > 手机查看

杨国利

证件类型	居民身份证	证件号码	410781*****68	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 证书编号：建[造]111154400027949 注册编号/执业印章号：B111154400027949

注册专业：土建 有效期：2027年12月31日

[查看证书变更记录 \(4\)](#)

杨国利社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨国利

社保电脑号：80420133

身份证号：410781198209242668

页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

单位编号：60021680

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	01	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	02	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	03	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	04	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	05	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	06	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	07	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	08	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	09	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	10	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	11	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	12	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2024	01	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	02	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	03	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	08	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	09	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	10	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	11	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	12	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
合计			11061.51	5725.2			9327.3	3321.42			586.62	126.68		124.8		141.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18a5ed2dz ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60021680
单位名称
深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



8、 土建技术人员-罗小玲

罗小玲执业资格证书

<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.</p>  <p>Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China</p>	 <p>approved & authorized by Ministry of Housing and Urban-Rural Development The People's Republic of China</p> <p>编号： No. : 0099790</p>
 <p>持证人签名： Signature of the Bearer</p> <p>管理号： 09234342305430587 File No. :</p>	<p>姓名： 罗小玲 Full Name</p> <p>性别： 女 Sex</p> <p>出生年月： 1970年8月 Date of Birth</p> <p>专业类别： 土 建 Professional Type</p> <p>批准日期： 2009年10月25日 Approval Date</p> <p>签发单位盖章： Issued by</p> <p>签发日期： 2010 年 3 月 31 日 Issued on</p> 

罗小玲注册造价工程师

143

姓名: 罗小玲

身份证号码: 430422197008020623

性别: 女

专业: 土木建筑

聘用单位: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙)

证书编号: 建[造]11114400028423

初始注册日期: 2011 年 07 月 20 日

颁发机关盖章: 中华人民共和国住房和城乡建设部

发证日期: 2023 年 07 月 19 日

罗小玲高级工程师

广东省职称证书

姓名：罗小玲

身份证号：430422197008020623



职称名称：高级工程师

专业：工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月13日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001070707


发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

罗小玲-全国建筑市场监管公共服务平台查询



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



[建设工程企业](#)
[从业人员](#)
[建设项目](#)
[诚信记录](#)

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#) >
 手机查看

罗小玲

证件类型	居民身份证	证件号码	430422*****23	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合 证书编号：建[造]11114400028423 注册编号/执业印章号：B11114400028423
位： 伙)

注册专业：土建	有效期：2027年12月31日
---------	-----------------

[查看证书变更记录 \(2\)](#)

罗小玲社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗小玲

社保电脑号：609532625

身份证号：430422197008020623

页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

单位编号：60021680

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	01	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	02	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	03	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	04	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	05	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	06	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	07	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	08	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	09	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	10	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	11	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	12	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2024	01	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	02	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	03	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	08	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	09	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	10	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	11	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	12	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
合计			11061.51	5725.2			9327.3	3321.42			586.62	126.68		244.8		141.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18a60e1f5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60021680
单位名称
深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）




9、 土建技术人员-刘雪梅

刘雪梅执业资格证



刘雪梅一级造价工程师

	姓 名:	刘雪梅
	身份证号码:	431021198310220068
	性 别:	女
	专 业:	土木建筑
	聘 用 单 位:	深圳市诚信行工程咨询有限公司
证书编号: 建[造]11224400014556		颁发机关盖章:
初始注册日期: 2022 年 06 月 16 日		发 证 日 期: 2022 年 6 月 16 日

变更注册登记栏		变更注册登记栏	
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	 注册受理机关 公 章 2023 10 7 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

刘雪梅-全国建筑市场监管公共服务平台查询



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



[建设工程企业](#)
[从业人员](#)
[建设项目](#)
[诚信记录](#)

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#)
手机查看

刘雪梅

证件类型	居民身份证	证件号码	431021*****68	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单 位： 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合 伙） 证书编号：建[造]11224400014556 注册编号/执业印章号：B11224400014556

注册专业：土建	有效期：2026年06月15日
---------	-----------------

刘雪梅职称证书

广东省职称证书	
姓名：刘雪梅	
身份证号：431021198310220068	
职称名称：高级工程师	
专 业：工程造价	
级 别：副高	
取得方式：职称评审	
通过时间：2023年04月22日	
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会	
证书编号：2303001131549	
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间：2023年07月13日	
查询网址： http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

刘雪梅社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘雪梅

社保电脑号：613732148

身份证号码：431021198310220068

页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

单位编号：60021680

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	10	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	11	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	12	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2024	01	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	02	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	03	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	08	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	09	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	10	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	11	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	12	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
合计				7875.51	4026.0			4987.14	1921.38			480.42		99.38	276.12	77.88

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18a617d62 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60021680
单位名称
深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



10、 土建技术人员-杨俊

杨俊执业资格证



杨俊注册造价工程师



杨俊-全国建筑市场监管公共服务平台查询



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#)
手机查看

杨俊

证件类型	居民身份证	证件号码	522630*****11	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合 证书编号：建[造]11194400024347 注册编号/执业印章号：B11194400024347
位： 伙）

注册专业：土建 有效期：2027年08月20日

杨俊工程师证书

广东省职称证书	
姓名：杨俊	
身份证号：522630198912280211	
职称名称：高级工程师	
专 业：工程造价	
级 别：副高	
取得方式：职称评审	
通过时间：2023年04月22日	
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会	
证书编号：2303001129999	
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间：2023年07月13日	
查询网址： http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

杨俊社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨俊

社保电脑号：635927606

身份证号：522630198912280211

页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

单位编号：60021680

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	01	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	02	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	03	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	04	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	05	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	06	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	07	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	08	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	09	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	10	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	11	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	12	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2024	01	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	02	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	03	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	08	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	09	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	10	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	11	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	12	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
合计			11061.51	5725.2			9327.3	3321.42			586.62	126.68		244.8		141.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18a66fc56 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60021680
单位名称
深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



11、 安装技术人员-高杰

高杰执业资格证书



高杰注册造价工程师



高杰-全国建筑市场监管公共服务平台查询



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

高杰

证件类型	居民身份证	证件号码	429004*****55	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单 位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合 伙） 证书编号：建[造]14214400005719 注册编号：A14214400005719

注册专业：安装 有效期：2025年06月15日

高杰工程师证书

广东省职称证书	
姓名：高杰	
身份证号：429004198905291155	
职称名称：工程师	
专 业：工程造价	
级 别：中级	
取得方式：职称评审	
通过时间：2022年05月14日	
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会	
证书编号：2203003070741	
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间：2022年06月29日	
查询网址： http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

高杰社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：高杰 社保电脑号：632778188 身份证号码：429004198905291155 页码：1
参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60021680	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60021680	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60021680	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60021680	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			10345.86	5725.2			2141.13	713.79			586.62		126.08	24.8		141.6	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18a689cc4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60021680
单位名称
深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



12、 土建技术人员-李艳

李艳执业资格证书

<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.</p>  <p>approved & authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China</p>	<p>证章已领</p>  <p>approved & authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China</p> <p>编号： No. : 0068179</p>
 <p>持证人签名： Signature of the Bearer</p> <p>管理号： File No. : 05234442304445273</p>	<p>姓名： 李艳 Full Name</p> <p>性别： 女 Sex</p> <p>出生年月： 1978年10月 Date of Birth</p> <p>专业类别： 土 建 Professional Type</p> <p>批准日期： 2006年10月16日 Approval Date</p> <p>签发单位盖章： Issued by</p> <p>签发日期： 2006年 01 月 10日 Issued on</p>

李艳注册造价工程师

980



姓 名: 李 艳

身 份 证 号 码: 320311197810181221

性 别: 女

专 业: 土木建筑

聘 用 单 位: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

证 书 编 号: 建[造]11064400020000

初始注册日期: 2006 年 09 月 04 日

颁发机关盖章: 

发 证 日 期: 2022 年 12 月 29 日

李艳-全国建筑市场监管公共服务平台查询



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页

监管动态

数据服务


信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 

李艳

证件类型	居民身份证	证件号码	320311*****21	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 证书编号: 建[造]11064400020000 注册编号: B11064400020000

注册专业: 土建
有效期至: 2026年12月31日

暂无证书变更记录

李艳社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李艳 社保电脑号：604658993 身份证号码：320311197810181221 页码：1
参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	60021680	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60021680	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60021680	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60021680	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60021680	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60021680	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60021680	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60021680	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60021680	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60021680	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60021680	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60021680	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60021680	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60021680	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60021680	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	10	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	11	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	12	60021680	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
合计			10345.86	5725.2				9327.3	3321.42			586.62			126.61	124.8	141.6

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18a69cfap ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60021680 单位名称
深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

社保费缴纳清单
证明专用章


13、 安装技术人员-朱志强

朱志强执业资格证书

<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.</p>	
 <p>approved & authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China</p>	<p>证章已领</p>  <p>approved & authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China</p> <p>编号: No.: 0075522</p>
 <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p> <p>管理号: File No.: 05234442304444323</p>	<p>姓名: 朱志强 Full Name</p> <p>性别: 男 Sex</p> <p>出生年月: 1972年04月 Date of Birth</p> <p>专业类别: 安 装 Professional Type</p> <p>批准日期: 2005年10月16日 Approval Date</p> <p>签发单位盖章:  Issued by</p> <p>签发日期: 2006 年 01 月 10 日 Issued on</p>

朱志强注册造价工程师

432



姓名：朱志强

身份证号码：36242919720407001X


性别：男

专业：安装工程

聘用单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

证书编号：建[造]14064400019086

初始注册日期：2006 年 09 月 04 日

颁发机关盖章：

发证日期：2022 年 12 月 14 日

朱志强职称证



朱志强 于 2017 年 12 月，经 广东省有色金属工程技术工程师资格

评审委员会评审通过，具备 电气自动化工程师 资格。特发此证

发证机关： 2018 年 01 月 31 日


中 职 证 字 第 180011041208 号

朱志强-全国建筑市场监管公共服务平台查询



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [网站动态](#)

[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#) > 手机查看

朱志强

证件类型	居民身份证	证件号码	362429*****1X	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单 位： 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合 伙） 证书编号：建[造]14064400019086 注册编号：B14064400019086

注册专业：安装

有效期：2026年12月31日

暂无证书变更记录



朱志强社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱志强 社保电脑号：2546816 身份证号码：36242919720407001X 页码：1
参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	01	60021680	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	11.2	2360	16.52
2023	02	60021680	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	11.2	2360	16.52
2023	03	60021680	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	11.2	2360	16.52
2023	04	60021680	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	11.2	2360	16.52
2023	05	60021680	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52
2023	06	60021680	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52
2023	07	60021680	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52
2023	08	60021680	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52
2023	09	60021680	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52
2023	10	60021680	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52
2023	11	60021680	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52
2023	12	60021680	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52
2024	01	60021680	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0
2024	02	60021680	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0
2024	03	60021680	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0
2024	04	60021680	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0
2024	05	60021680	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0
2024	06	60021680	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0
2024	07	60021680	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0
2024	08	60021680	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0
2024	09	60021680	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0
2024	10	60021680	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0
2024	11	60021680	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0
2024	12	60021680	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0
合计			36900.0	19200.0			13380.0	4800.0			1200.0	530.0		1138.24	324.96	






备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18a6b8c7n ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60021680
单位名称
深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



14、 土建技术人员-阎向阳

阎向阳执业资格证

<p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.</p> <div data-bbox="375 772 662 1064">  <p>approved & authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China</p> </div>	<p>13500215695</p> <div data-bbox="1181 414 1284 481">  </div> <div data-bbox="917 694 1204 974">  <p>approved & authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China</p> </div> <p>编号: 粤执造证(98)0275 No. 0990469</p>
<div data-bbox="454 1243 606 1456">  </div> <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p> <p><i>Yan Xiangyang</i></p>	<p>姓名: 阎向阳 Full Name</p> <p>性别: 男 Sex</p> <p>出生年月: 1969年12月 Date of Birth</p> <p>工作单位: Employer</p> <p>批准日期: 1998年10月11日 Approval Date</p> <div data-bbox="997 1568 1252 1825">  </div> <p>签发单位盖章: Issued by</p> <p>签发日期: 1999年12月11日 Issued on</p>

阎向阳注册造价工程师

	姓 名:	阎向阳
	身 份 证 号 码:	410305196912020576
	性 别:	男
	专 业:	土木建筑
	聘 用 单 位:	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）
证 书 编 号: 建[造]11214400008689		颁发机关盖章: 
初始注册日期: 2021 年 09 月 22 日		发 证 日 期: 2021 年 9 月 22 日

阎向阳-全国建筑市场监管公共服务平台查询



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

阎向阳

证件类型	居民身份证	证件号码	410305*****76	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 证书编号: 建[造]11214400008689 注册编号: A11214400008689

注册专业: 土建 有效期至: 2025年09月21日

阎向阳社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：阎向阳 社保电脑号：2817687 身份证号：410305196912020576 页码：1
参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	01	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	02	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	03	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	04	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	05	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	06	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	07	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	08	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	09	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	10	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	11	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	12	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2024	01	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	02	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	03	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	08	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	09	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	10	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	11	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	12	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
合计			11061.51	5725.2			9327.3	3321.42			586.62	126.68		124.8		141.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18a6d1a36 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60021680 单位名称
深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



15、 土建技术人员-张琴

张琴执业资格证



张琴注册造价工程师



张琴-全国建筑市场监管公共服务平台查询



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[网站动态](#)

[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#) >
 手机查看

张琴

证件类型	居民身份证	证件号码	362330*****47	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合 证书编号：建[造]11214400008685 注册编号：A11214400008685
位： 伙）

注册专业：土建 有效期：2025年09月21日

张琴社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张琴 社保电脑号：636726993 身份证号码：362330199108301147 页码：1
参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	01	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	02	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	03	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	04	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	05	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	06	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	07	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	08	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	09	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	10	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	11	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	12	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2024	01	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	02	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	03	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	08	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	09	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	10	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	11	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	12	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
合计			11061.51	5725.2				9327.3	3321.42			586.62				141.6

备注：

- 1.本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18a6f1ee1 ）核查，验证码有效期三个月。
- 2.生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3.医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4.上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 5.带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 6.带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 7.居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 8.如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 9.单位编号对应的单位名称：
单位编号
60021680
单位名称
深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



16、 土建技术人员-杜叶松

杜叶松执业资格证

<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.</p>	
 <p>Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China</p>	 <p>Ministry of Housing and Urban-Rural Development The People's Republic of China</p> <p>编号: 0120415 No.:</p>
 <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p> <p>管理号: File No.: 12234442309442775</p>	<p>姓名: Full Name 杜叶松</p> <p>性别: Sex 男</p> <p>出生年月: Date of Birth 1982年08月</p> <p>专业类别: Professional Type 土 建</p> <p>批准日期: Approval Date 2012年10月21日</p> <p>签发单位盖章: Issued by </p> <p>签发日期: Issued on 2013 年 02 月 06 日</p>

杜叶松注册造价工程师



杜叶松-全国建筑市场监管公共服务平台查询



杜叶松社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杜叶松

社保电脑号：628914853

身份证号码：430202198208203035

页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

单位编号：60021680

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	01	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	02	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	03	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	04	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	05	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	06	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	07	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	08	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	09	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	10	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	11	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	12	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2024	01	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	02	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	03	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	08	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	09	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	10	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	11	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	12	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
合计			11061.51	5725.2				9327.3	3321.42			586.62			141.6	

备注：

- 1.本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18a70fd89 ）核查，验证码有效期三个月。
- 2.生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3.医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4.上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 5.带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 6.带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 7.居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 8.如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 9.单位编号对应的单位名称：
单位编号
60021680
单位名称
深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



17、 安装技术人员-罗文娟

罗文娟执业资格证书

 <h2>一级造价工程师</h2> <p>Class1 Cost Engineer</p>		
<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。</p>		<p>姓 名： 罗文娟</p> <p>证件号码： 362203198808066169</p> <p>性 别： 女</p> <p>出生年月： 1988 年 08 月</p> <p>专 业： 安装工程</p> <p>批准日期： 2020 年 10 月 25 日</p> <p>管 理 号： 2020100454400001332</p>
 <p>中华人民共和国人力资源和社会保障部</p>	 <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	

罗文娟注册造价工程师

	<p>姓 名： 罗文娟</p> <p>身份证号码： 362203198808066169</p> <p>性 别： 女</p> <p>专 业： 安装工程</p> <p>聘 用 单 位 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）</p>
<p>证书编号： 建[造]14214400006720</p> <p>初始注册日期： 2021 年 07 月 16 日</p>	<p>颁发机关盖章： </p> <p>发 证 日 期： 2021 年 07 月 16 日</p>

罗文娟-全国建筑市场监管公共服务平台查询



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [网站动态](#)

[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#) > [手机查看](#)

罗文娟

证件类型	居民身份证	证件号码	362203*****69	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单 位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 证书编号：建[造]14214400006720 注册编号：A14214400006720

注册专业：安装 有效期：2025年07月15日

罗文娟社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗文娟

社保电脑号：617952134

身份证号码：362203198808066169

页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

单位编号：60021680

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	01	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	02	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	03	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	04	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	05	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	06	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	07	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	08	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	09	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	10	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	11	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	12	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2024	01	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	02	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	03	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	08	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	09	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	10	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	11	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	12	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
合计			11061.51	5725.2				9327.3	3321.42			586.62				141.6

备注：

- 1.本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18a718888 ）核查，验证码有效期三个月。
- 2.生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3.医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4.上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 5.带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 6.带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 7.居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 8.如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 9.单位编号对应的单位名称：
单位编号
60021680
单位名称
深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



18、 安装技术人员-张晓娟

张晓娟执业资格证书



一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓名：张晓娟
证件号码：152601199001173128
性别：女
出生年月：1990年01月
专业：安装工程
批准日期：2021年10月31日
管理号：20211004544000001100

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

张晓娟一级注册造价工程师



姓名：张晓娟
身份证号码：152601199001173128
性别：女
专业：安装工程
聘用单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

证书编号：建[造]14224400015487
初始注册日期：2022年07月04日

颁发机关盖章：[Red Seal]
发证日期：2022年7月4日

张晓娟-全国建筑市场监管公共服务平台查询



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#) >
 手机查看

张晓娟

证件类型	居民身份证	证件号码	152601*****28	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 证书编号：建[造]14224400015487 注册编号/执业印章号：B14224400015487

注册专业：安装 有效期：2026年07月03日

[查看证书变更记录（1）](#)

张晓娟社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张晓娟 社保电脑号：808165481 身份证号码：152601199001173128 页码：1
参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60021680	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60021680	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60021680	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	10	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	11	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	12	60021680	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
合计			10345.86	5725.2				2141.13	713.79			586.62				141.6	

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18a73d44j ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60021680 单位名称
深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

社保费缴纳清单
证明专用章

19、 安装技术人员-林玲


林玲执业资格证书



林玲一级注册造价工程师




林玲-全国建筑市场监管公共服务平台查询



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

林玲

证件类型	居民身份证	证件号码	321322*****07	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合 证书编号：建[造]14224400017261 注册编号：B14224400017261
位： 伙）

注册专业：安装 有效期：2026年09月20日

暂无证书变更记录

林玲社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林玲

社保电脑号：600977839

身份证号码：321322197912062207

页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

单位编号：60021680

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	01	60021680	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	3.09	2360	16.52
2023	02	60021680	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	3.09	2360	16.52
2023	03	60021680	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	3.09	2360	16.52
2023	04	60021680	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	3.09	2360	16.52
2023	05	60021680	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	3.09	2360	16.52
2023	06	60021680	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	3.09	2360	16.52
2023	07	60021680	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	3.09	2360	16.52
2023	08	60021680	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	3.09	2360	16.52
2023	09	60021680	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	3.09	2360	16.52
2023	10	60021680	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	3.86	2360	16.52
2023	11	60021680	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	3.86	2360	16.52
2023	12	60021680	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	3.86	2360	16.52
2024	01	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	3.86	2757	22.06
2024	02	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	3.86	2757	22.06
2024	03	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	3.86	2757	22.06
2024	04	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	3.86	2757	22.06
2024	05	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	3.86	2757	22.06
2024	06	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	3.86	2757	22.06
2024	07	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	3.86	2757	22.06
2024	08	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	3.86	2757	22.06
2024	09	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	3.86	2757	22.06
2024	10	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	3.86	2757	22.06
2024	11	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	3.86	2757	22.06
2024	12	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	3.86	2757	22.06
合计			11776.11	6106.32			9327.3	3321.42			604.53			162.96		151.08

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18a76d951 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60021680
单位名称
深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



20、 土建技术人员-彭承清

彭承清执业资格证书



彭承清一级注册造价工程师



变更注册登记栏		变更注册登记栏	
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

tps://210.12.219.74/register/registerCert/modProcessTipPrint

彭承清

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

2022 11 3

彭承清

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

2022 11 3

彭承清-全国建筑市场监管公共服务平台查询



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#) >
 手机查看

彭承清

证件类型	居民身份证	证件号码	430322*****27	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合 证书编号：建[造]11224400016108 注册编号/执业印章号：B11224400016108
位： 伙）

注册专业：土建	有效期：2026年07月24日
---------	-----------------

彭承清社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭承清

社保电脑号：628702387

身份证号码：430322197307278127

页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

单位编号：60021680

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	01	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	02	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	03	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	04	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	05	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	06	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	07	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	08	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	09	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	10	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	11	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	12	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2024	01	60021680	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	02	60021680	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	03	60021680	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	08	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	09	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	10	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38							
2024	11	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38							
2024	12	60021680	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38							
合计			10345.86	5725.2			2141.13	713.79			489.48			98.32	368.16	127.44

备注：

- 1.本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18a786062 ）核查，验证码有效期三个月。
- 2.生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3.医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4.上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 5.带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 6.带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 7.居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 8.如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 9.单位编号对应的单位名称：
单位编号
60021680
单位名称
深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）




21、 土建技术人员-曾剑华

曾剑华执业资格证



曾剑华一级注册造价工程师

	姓名: 曾剑华
	身份证号码: 360722198811302112
	性别: 男
	专业: 土木建筑
	聘用单位: 深圳市宏华明造价咨询事务所(特殊普通合伙)
证书编号: 建[造]11234400026043	颁发机关盖章: 
初始注册日期: 2023 年 10 月 16 日	发证日期: 2023 年 10 月 16 日

变更注册登记证栏

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关

公 章

年 月 日

注册受理机关

公 章

年 月 日

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关

公 章

年 月 日

曾剑华
深圳市宏华工程造价
咨询有限公司（特殊普通
合伙企业）注册专用章
2024年11月11日

变更注册登记证栏

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关

公 章

年 月 日

注册受理机关

公 章

年 月 日

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关

公 章

年 月 日

注册受理机关

公 章

年 月 日

曾剑华-全国建筑市场监管公共服务平台查询



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#) > [手机查看](#)

曾剑华

证件类型	居民身份证	证件号码	360722*****12	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合 证书编号：建[造]11234400026043 注册编号/执业印章号：B11234400026043
位： 伙)

注册专业：土建

有效期：2027年10月15日

曾剑华社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾剑华

社保电脑号：636571981

身份证号码：360722198811302112

页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

单位编号：60021680

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	01	60021680	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	02	60021680	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	03	60021680	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	04	60021680	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	05	60021680	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	06	60021680	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	07	60021680	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	08	60021680	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	09	60021680	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	10	60021680	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	11	60021680	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	12	60021680	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2024	01	60021680	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	02	60021680	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	03	60021680	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	08	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	09	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	10	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	11	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	12	60021680	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
合计			10345.86	5725.2			9327.3	3321.42			586.62					141.6

备注：

- 1.本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18a796e94 ）核查，验证码有效期三个月。
- 2.生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3.医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4.上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 5.带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 6.带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 7.居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 8.如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 9.单位编号对应的单位名称：
单位编号
60021680
单位名称
深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



22、 土建技术人员-黄森烁

黄森烁执业资格证



黄森烁一级造价工程师



姓名: 黄森烁

身份证号码: 440582199208206652

性别: 男

专业: 土木建筑

聘用单位: 深圳市宏华明工程造价
咨询事务所（特殊普通
合伙）

证书编号: 建[造]11234400024134

初始注册日期: 2023 年 07 月 28 日

颁发机关盖章: 

发证日期: 2023 年 07 月 28 日

黄森烁-全国建筑市场监管公共服务平台查询



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 手机查看

黄森烁

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****52	性别	男
------	-------	------	---------------	----	---

注册证书所在单位名称: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 证书编号: 建[造]11234400024134 注册编号/执业印章号: B11234400024134

注册专业: 土建 有效期至: 2027年07月27日

黄森烁社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄森烁

社保电脑号：805734006

身份证号码：440582199208206652

页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

单位编号：60021680

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	01	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	02	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	03	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	04	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	05	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	06	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	07	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	08	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	09	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	10	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	11	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	12	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2024	01	60021680	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	02	60021680	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	03	60021680	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	08	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	09	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	10	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	11	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	12	60021680	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
合计			10345.86	5725.2				2141.13	713.79			586.62				141.6

备注：

- 1.本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18a7b6b3c ）核查，验证码有效期三个月。
- 2.生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3.医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4.上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 5.带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 6.带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 7.居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 8.如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 9.单位编号对应的单位名称：
单位编号
60021680
单位名称
深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



23、 土建技术人员-赵鑫伟
赵鑫伟执业资格证



赵鑫伟一级造价工程师



赵鑫伟-全国建筑市场监管公共服务平台查询



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#)
手机查看

赵鑫伟

证件类型	居民身份证	证件号码	430321*****50	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 证书编号：建[造]11234400024735 注册编号/执业印章号：B11234400024735

注册专业：土建 有效期：2027年08月15日



赵鑫伟社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵鑫伟

社保电脑号：642864688

身份证号码：430321199203187450

页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

单位编号：60021680

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	10	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	11	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	12	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
合计			9291.51	4781.2			6916.1	2543.62			527.62		112.68	342.2		106.2	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18a7c29ef ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60021680

单位名称
深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

24、 安装技术人员-李如意

李如意执业资格证书



李如意一级造价工程师注册证书

189

姓名: 李如意

身份证号码: 41132919950607251X

性别: 男

专业: 安装工程

聘用单位: 深圳市宏华明工程造价
咨询事务所（特殊普通
合伙）

证书编号: 建[造]14244400032739

初始注册日期: 2024 年 07 月 03 日

颁发机关盖章: 中华人民共和国住房和城乡建设部
标准定额司

发证日期: 2024 年 07 月 03 日

李如意-全国建筑市场监管公共服务平台查询



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#) >
 手机查看

李如意

证件类型	居民身份证	证件号码	411329*****1X	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合 证书编号：建[造]14244400032739 注册编号/执业印章号：B14244400032739
位： 伙）

注册专业：安装	有效期：2028年07月02日
---------	-----------------

李如意社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李如意

社保电脑号：646480412

身份证号码：41132919950607251X

页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

单位编号：60021680

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	01	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	02	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	03	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	04	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	05	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	06	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	07	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	08	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	09	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	10	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	11	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	12	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2024	01	60021680	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	02	60021680	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	03	60021680	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	08	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	09	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	10	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	11	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	12	60021680	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
合计			10345.86	5725.2			2141.13	713.79			586.62					141.6

备注：

- 1.本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18a7d42d0 ）核查，验证码有效期三个月。
- 2.生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3.医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4.上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 5.带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 6.带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 7.居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 8.如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 9.单位编号对应的单位名称：
单位编号
60021680
单位名称
深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



25、 一名驻场注册造价师-胡银
胡银执业资格证




胡银一级造价工程师



变更注册登记栏		变更注册登记栏	
<p>现聘用单位:</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位:</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位:</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位:</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章 年 月 日</p>
<p>现聘用单位:</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位:</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位:</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位:</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章 年 月 日</p>

胡银-全国建筑市场监管公共服务平台查询



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

胡银

证件类型	居民身份证	证件号码	421121*****64	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单 位: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合 伙） 证书编号: 建[造]11214400006294 注册编号/执业印章号: B11214400006294

注册专业: 土建 有效期: 2025年07月07日

胡银社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡银 社保电脑号：647121551 身份证号码：421121199106142064 页码：1
参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	60021680	2360.0	*354.0	*188.8	1	7778	*482.24	*155.56	1	2360	*11.8	2360	*3.3	2360	*16.52	*7.08
2023	10	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			8229.51	4214.8				5469.38	2076.94			492.22			102.88	292.64	84.96

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18a7dcf30 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60021680
单位名称
深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

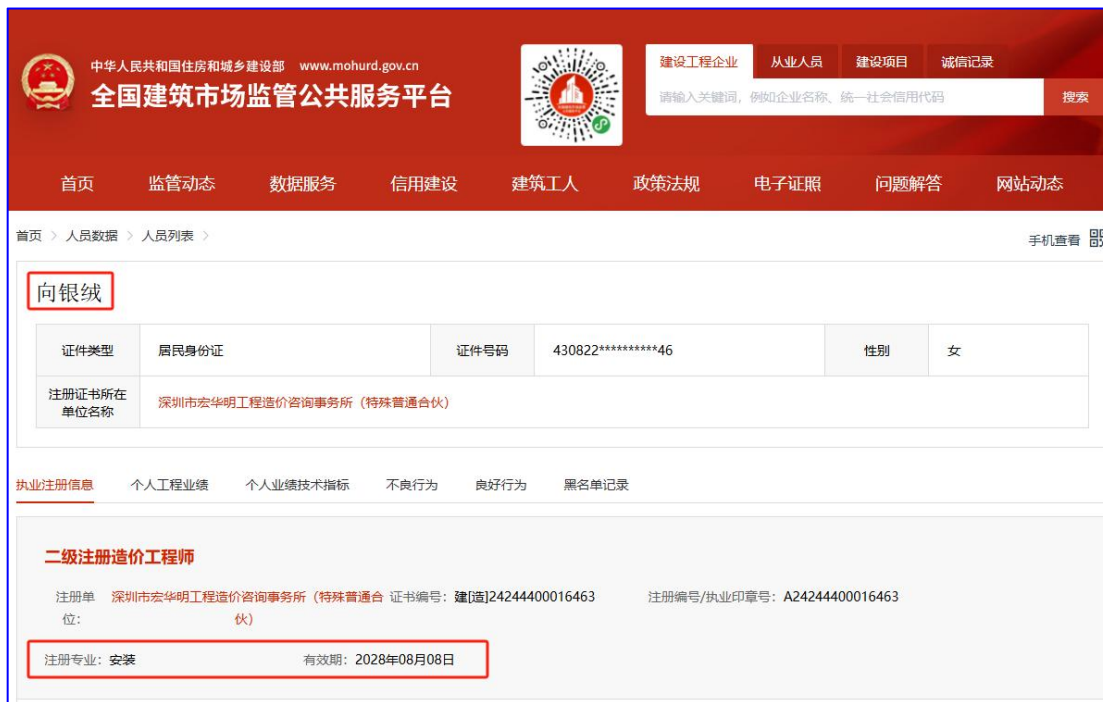


26、 驻场项目负责人-向银绒

向银绒执业资格证书



向银绒-全国建筑市场监管公共服务平台查询



向银绒二级造价工程师注册证书

	
中华人民共和国	
二级造价工程师注册证书	
The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer	
姓 名：	向银绒
性 别：	女
出 生 日 期：	1988年02月05日
专 业：	安装工程
证 书 编 号：	建[造]24244400016463
有 效 期：	2024年08月09日-2028年08月08日
聘 用 单 位：	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）
	
个人签名：	向银绒
签名日期：	2024.8.9
	
发证日期：2024 年 08 月 09 日	

向银绒职称证书

广东省职称证书	
姓名：向银绒	
身份证号：430822198802059046	
职称名称：工程师	
专 业：工程造价	
级 别：中级	
取得方式：职称评审	
通过时间：2018年12月30日	
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会	
证书编号：1903003023624	
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间：2019年04月29日	
查询网址： http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

向银绒社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：向银绒 社保电脑号：632963116 身份证号码：430822198802059046 页码：1
参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			11061.51	5725.2			9327.3	3321.42			586.62			126.61	424.8		141.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18a7f178f ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60021680
单位名称
深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



27、 土建技术人员-刘春保

刘春保执业资格证书

二级造价工程师	
本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。	
 广东省人力资源和社会保障厅	姓 名：刘春保
	证件号码：360430198512201710
	性 别：男
	出生年月：1985年12月
	专 业：土木建筑工程
	批准日期：2020年12月27日
管 理 号：2020985445499851440201006720	

刘春保二级造价工程师注册证书

	
中华人民共和国二级造价工程师注册证书	
姓 名：刘春保	
性 别：男	
出生日期：1985-12-20	
证书编号：建[造]21214400001457	
执业印章号：A21214400001457	
聘用企业：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	
注册专业：土木建筑工程(有效期:2021-08-18至2025-08-17)	
	
个人签名：刘春保	住房和城乡建设厅
签名日期：2021年8月18日	签发日期：2021年8月18日
	

刘春保-全国建筑市场监管公共服务平台查询



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[网站动态](#)

[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#)
手机查看

刘春保

证件类型	居民身份证	证件号码	360430*****10	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

二级注册造价工程师

注册单 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合 证书编号：建[造]21214400001457 注册编号：A21214400001457
位： 伙）

注册专业：土建	有效期：2025年08月17日
---------	-----------------

暂无证书变更记录

刘春保职称证书

广东省职称证书

姓 名：刘春保

身份证号：360430198512201710



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003026507

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

刘春保社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘春保

社保电脑号：630692952

身份证号码：360430198512201710

页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

单位编号：60021680

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	01	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	02	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	03	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	04	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	05	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	06	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	07	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	08	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	09	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	10	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	11	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	12	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2024	01	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	02	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	03	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	08	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	09	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	10	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	11	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	12	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
合计			11061.51	5725.2				9327.3	3321.42			586.62				141.6

备注：

- 1.本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18a836304 ）核查，验证码有效期三个月。
- 2.生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3.医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4.上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 5.带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 6.带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 7.居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 8.如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 9.单位编号对应的单位名称：
单位编号
60021680
单位名称
深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



28、 土建技术人员-邱景耀

邱景耀执业资格证书

二级造价工程师		
本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。		
 广东省人力资源和社会保障厅	姓 名:	邱景耀
	证件号码:	440823199206125935
	性 别:	男
	出生年月:	1992年06月
	专 业:	土木建筑工程
	批准日期:	2020年12月27日
管 理 号:		2020985445499851440201005348

邱景耀二级造价工程师注册证书

			
中华人民共和国二级造价工程师注册证书			
姓 名：邱景耀			
性 别：男			
出生日期：1992-06-12			
证书编号：建[造]21214400003200			
执业印章号：A21214400003200			
聘用企业：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）			
注册专业：土木建筑工程（有效期：2021-12-30至2025-12-29）			
			
	个人签名：邱景耀		住房和城乡建设厅
	签名日期：2021年12月30日		签发日期：2021年12月30日

邱景耀-全国建筑市场监管公共服务平台查询



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[网站动态](#)

[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#) >
 手机查看

邱景耀

证件类型	居民身份证	证件号码	440823*****35	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

二级注册造价工程师

注册单 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合 证书编号：建[造]21214400003200 注册编号：A21214400003200
位： 伙）

注册专业：土建 有效期：2025年12月29日

暂无证书变更记录

邱景耀社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱景耀

社保电脑号：644427939

身份证号码：440823199206125935

页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

单位编号：60021680

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	01	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	02	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	03	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	04	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	05	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	06	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	07	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	08	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	09	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	10	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	11	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	12	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2024	01	60021680	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	02	60021680	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	03	60021680	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	08	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	09	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	10	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	11	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	12	60021680	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
合计			10345.86	5725.2				2141.13	713.79			586.62				141.6

备注：

- 1.本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18a83fc8n ）核查，验证码有效期三个月。
- 2.生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3.医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4.上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 5.带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 6.带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 7.居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 8.如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 9.单位编号对应的单位名称：
单位编号
60021680
单位名称
深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



29、 土建技术人员-郑俊在

郑俊在执业资格证书

二级造价工程师		
本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。		
 广东省人力资源和社会保障厅	姓 名:	郑俊在
	证件号码:	441581199312191774
	性 别:	男
	出生年月:	1993年12月
	专 业:	土木建筑工程
	批准日期:	2021年12月04日
管 理 号:		2021985445789851440201002473

郑俊在二级造价工程师注册证书

		
中华人民共和国二级造价工程师注册证书		
姓 名：郑俊在		
性 别：男		
出生日期：1993-12-19		
证书编号：建[造]21224400006566		
执业印章号：A21224400006566		
聘用企业：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）		
注册专业：土木建筑工程（有效期：2022-08-17至2026-08-16）		
		
	个人签名：郑俊在	
	签名日期：2022年8月17日	
住房和城乡建设厅 签发日期：2022年8月17日		

郑俊在-全国建筑市场监管公共服务平台查询



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[网站动态](#)

[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#) >
 手机查看

郑俊在

证件类型	居民身份证	证件号码	441581*****74	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

二级注册造价工程师

注册单 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合 证书编号：建[造]21224400006566 注册编号：A21224400006566
位： 伙）

注册专业：土建 有效期：2026年08月16日

暂无证书变更记录

郑俊在社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑俊在 社保电脑号：803085775 身份证号码：441581199312191774 页码：1
参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	01	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	02	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	03	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	04	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	05	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	06	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	07	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	08	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	09	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	10	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	11	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	12	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2024	01	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	02	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	03	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	08	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	09	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	10	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	11	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	12	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
合计			11061.51	5725.2				9327.3	3321.42			586.62				141.6

备注：

- 1.本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18a85285b ）核查，验证码有效期三个月。
- 2.生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3.医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4.上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 5.带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 6.带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 7.居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 8.如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 9.单位编号对应的单位名称：
单位编号
60021680
单位名称
深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



30、 安装驻场人员-蔡依纹

蔡依纹执业资格证书

<p>二级造价工程师</p> <p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。</p> <p> 广东省人力资源和社会保障厅</p>	 <table><tr><td>姓 名:</td><td>蔡依纹</td></tr><tr><td>证件号码:</td><td>441702199703041429</td></tr><tr><td>性 别:</td><td>女</td></tr><tr><td>出生年月:</td><td>1997年03月</td></tr><tr><td>专 业:</td><td>安装工程</td></tr><tr><td>批准日期:</td><td>2022年10月30日</td></tr><tr><td>管 理 号:</td><td>2022985446269851440201001505</td></tr></table>	姓 名:	蔡依纹	证件号码:	441702199703041429	性 别:	女	出生年月:	1997年03月	专 业:	安装工程	批准日期:	2022年10月30日	管 理 号:	2022985446269851440201001505
姓 名:	蔡依纹														
证件号码:	441702199703041429														
性 别:	女														
出生年月:	1997年03月														
专 业:	安装工程														
批准日期:	2022年10月30日														
管 理 号:	2022985446269851440201001505														

蔡依纹二级造价工程师注册证书

			
中华人民共和国二级造价工程师注册证书			
姓 名：蔡依纹			
性 别：女			
出生日期：1997-03-04			
证书编号：建[造]24234400010261			
执业印章号：A24234400010261			
聘用企业：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）			
注册专业：安装工程(有效期:2023-03-01至2027-02-28)			
	蔡依纹		
	个人签名：蔡依纹		住房和城乡建设厅
	签名日期：2023年3月1日		签发日期：2023年3月1日

蔡依纹-全国建筑市场监管公共服务平台查询



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



[建设工程企业](#)
[从业人员](#)
[建设项目](#)
[诚信记录](#)

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[网站动态](#)

[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#)
手机查看

蔡依纹

证件类型	居民身份证	证件号码	441702*****29	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

二级注册造价工程师

注册单位：	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	证书编号：建[造]24234400010261	注册编号：A24234400010261
注册专业：	安装		
		有效期：2027年02月28日	

暂无证书变更记录

蔡依纹职称证书

广东省职称证书	
姓名：蔡依纹	
身份证号：441702199703041429	
职称名称：助理工程师	
专 业：工程造价	
级 别：助理级	
取得方式：考核认定	
通过时间：2020年11月25日	
评审组织：深圳市南山区人力资源局	
证书编号：2003056007830	
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间：2020年11月26日	
查询网址： http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

蔡依纹社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡依纹

社保电脑号：803085219

身份证号码：441702199703041429

页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

单位编号：60021680

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	01	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	02	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	03	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	04	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	05	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	06	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	07	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	08	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	09	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	10	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	11	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	12	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2024	01	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	02	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	03	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	08	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	09	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	10	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	11	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	12	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
合计			11061.51	5725.2				9327.3	3321.42			586.62				141.6

备注：

- 1.本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18a85dd6e ）核查，验证码有效期三个月。
- 2.生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3.医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4.上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 5.带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 6.带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 7.居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 8.如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 9.单位编号对应的单位名称：
单位编号
60021680
单位名称
深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



31、 土建驻场人员-庄永庆

庄永庆执业资格证书

二级造价工程师		
本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。		
 广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试	姓 名:	庄永庆
	证件号码:	445222199701230690
	性 别:	男
	出生年月:	1997年01月
	专 业:	土木工程
	批准日期:	2023年06月18日
管 理 号: 2023985446309851440201000976		

庄永庆二级造价工程师注册证书

	
中华人民共和国二级造价工程师注册证书	
姓 名：庄永庆	
性 别：男	
出生日期：1997-01-23	
证书编号：建[造]21234400012893	
执业印章号：A21234400012893	
聘用企业：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	
注册专业：土木建筑工程（有效期：2023-09-12至2027-09-11）	
	
个人签名：庄永庆	
签名日期：2024年11月26日	住房和城乡建设厅 签发日期：2023年09月12日

庄永庆-全国建筑市场监管公共服务平台查询



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

庄永庆

证件类型	居民身份证	证件号码	445222*****90	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合 证书编号：建[造]21234400012893 注册编号/执业印章号：A21234400012893
位： 伙）

注册专业：土建 有效期：2027年09月11日

庄永庆职称证书

广东省职称证书	
姓名：庄永庆 身份证号：445222199701230690	
职称名称：助理工程师	
专 业：工程造价	
级 别：助理级	
取得方式：职称评审	
通过时间：2022年02月18日	
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会	
证书编号：2203006070042	
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间：2022年06月29日	
	
查询网址： http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

庄永庆社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄永庆

社保电脑号：650297094

身份证号码：445222199701230690

页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

单位编号：60021680

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	08	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	09	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	10	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	11	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	12	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2024	01	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	02	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	03	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	08	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	09	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	10	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	11	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	12	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
合计				8583.51	4403.6			5951.62	2232.5			504.02		106.16	609.16	92.04

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18a870415 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60021680
单位名称
深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



32、 安装驻场技术人员-饶阿明

饶阿明执业资格证书

二级造价工程师	
本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。	
	
广东省人力资源和社会保障厅	
	
姓 名:	饶阿明
证件号码:	360429200010141716
性 别:	男
出生年月:	2000年10月
专 业:	安装工程
批准日期:	2023年06月18日
管 理 号:	2023985446309851440201006349

饶阿明二级造价工程师注册证书

	
中华人民共和国二级造价工程师注册证书	
姓 名：饶阿明	
性 别：男	
出生日期：2000-10-14	
证书编号：建[造]24234400013261	
执业印章号：A24234400013261	
聘用企业：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	
注册专业：安装工程（有效期：2023-09-22至2027-09-21）	
	
个人签名：饶阿明	
签名日期：2024年11月26日	住房和城乡建设厅 签发日期：2023年09月22日

饶阿明-全国建筑市场监管公共服务平台查询



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

饶阿明

证件类型	居民身份证	证件号码	360429*****16	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单

注册单位

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

证书编号：建[造]24234400013261

注册编号/执业印章号：A24234400013261

注册专业：安装

有效期：2027年09月21日

饶阿明社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：饶阿明 社保电脑号：811556175 身份证号码：360429200010141716 页码：1
参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60021680	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60021680	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60021680	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60021680	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			10345.86	5725.2			2141.13	713.79			586.62		126.81	141.6			

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18a87ea6e ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60021680
单位名称
深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



33、 土建技术人员-张虎


张虎执业资格证书

<p>二级造价工程师</p> <p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。</p> <p> 广东省人力资源和社会保障厅</p>	 <table><tr><td>姓 名:</td><td>张虎</td></tr><tr><td>证件号码:</td><td>441622199412282310</td></tr><tr><td>性 别:</td><td>男</td></tr><tr><td>出生年月:</td><td>1994年12月</td></tr><tr><td>专 业:</td><td>土木建筑工程</td></tr><tr><td>批准日期:</td><td>2023年06月17日</td></tr><tr><td>管 理 号:</td><td>2023985446309851440201001005</td></tr></table>	姓 名:	张虎	证件号码:	441622199412282310	性 别:	男	出生年月:	1994年12月	专 业:	土木建筑工程	批准日期:	2023年06月17日	管 理 号:	2023985446309851440201001005
姓 名:	张虎														
证件号码:	441622199412282310														
性 别:	男														
出生年月:	1994年12月														
专 业:	土木建筑工程														
批准日期:	2023年06月17日														
管 理 号:	2023985446309851440201001005														

张虎二级造价工程师注册证书


			
中华人民共和国二级造价工程师注册证书			
姓 名：张虎			
性 别：男			
出生日期：1994年12月28日			
证书编号：建[造]21234400012892			
执业印章号：A21234400012892			
聘用企业：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）			
注册专业：土木建筑工程（有效期：2023-09-12至2027-09-11）			
			
	个人签名：张虎		住房和城乡建设厅
	签名日期：2024年11月26日		签发日期：2023年09月12日 执业资格注册专用章

张虎-全国建筑市场监管公共服务平台查询



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#) >
 手机查看

张虎

证件类型	居民身份证	证件号码	441622*****10	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

二级注册造价工程师

注册单 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合 证书编号：建[造]21234400012892 注册编号/执业印章号：A21234400012892
位： 伙）

注册专业：土建

有效期：2027年09月11日

张虎社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张虎 社保电脑号：649146874 身份证号码：441622199412282310 页码：1
参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60021680	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60021680	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60021680	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60021680	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			8033.06	4403.6				1596.67	532.28			504.02			106.16	609.16	92.04

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18a89572s ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60021680 单位名称
深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

社会保险基金管理中心

社保费缴纳清单

证明专用章

打印日期：2024年12月25日


34、 土建技术人员-黄晓逸
黄晓逸执业资格证书

二级造价工程师	
本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。	
	姓 名：黄晓逸
	证件号码：440582199809216637
	性 别：男
	出生年月：1998年09月
	专 业：土木建筑工程
	批准日期：2024年06月15日
	管 理 号：2024985446339851440201000956

黄晓逸二级造价工程师注册证书


	
中华人民共和国	
二级造价工程师注册证书	
The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer	
姓 名：	黄晓逸
性 别：	男
出 生 日 期：	1998年09月21日
专 业：	土木建筑工程
证 书 编 号：	建[造]21244400016222
有 效 期：	2024年08月06日-2028年08月05日
聘 用 单 位：	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）
	
个人签名：黄晓逸	
签名日期：2024.08.06	发证日期：2024年08月06日

黄晓逸-全国建筑市场监管公共服务平台查询



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



[建设工程企业](#)
[从业人员](#)
[建设项目](#)
[诚信记录](#)

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#) >
 手机查看

黄晓逸

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****37	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

二级注册造价工程师

注册单 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合 证书编号：建[造]21244400016222 注册编号/执业印章号：A21244400016222
位： 伙）

注册专业：土建

有效期：2028年08月05日

黄晓逸社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄晓逸

社保电脑号：810532282

身份证号码：440582199809216637

页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

单位编号：60021680

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	06	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	07	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	08	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	09	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	10	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	11	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	12	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2024	01	60021680	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	02	60021680	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	03	60021680	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	04	60021680	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	05	60021680	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	06	60021680	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	07	60021680	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	08	60021680	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	09	60021680	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	10	60021680	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	11	60021680	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	12	60021680	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
合计			8693.86	4781.2				1752.23	584.14			527.62				106.2

备注：

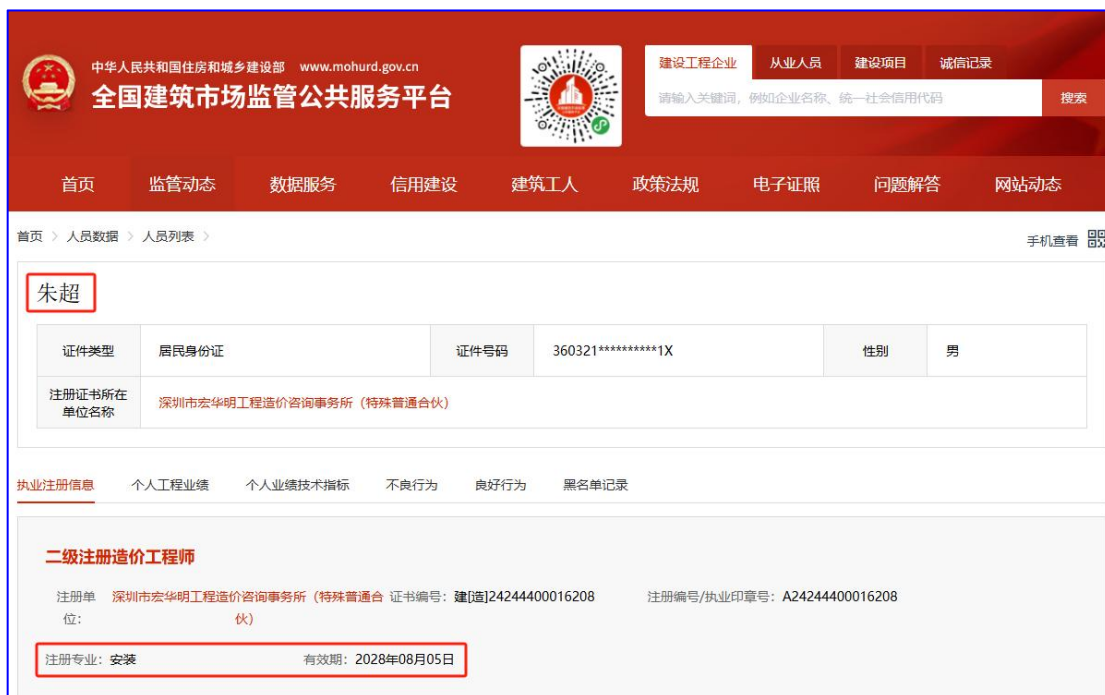
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18a8a31ex ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60021680
单位名称
深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



35、 安装技术人员-朱 超 朱超执业资格证书



朱超-全国建筑市场监管公共服务平台查询



朱超二级造价工程师注册证书

	
中华人民共和国	
二级造价工程师注册证书	
The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer	
姓 名：	朱超
性 别：	男
出 生 日 期：	2000年07月29日
专 业：	安装工程
证 书 编 号：	建[造]24244400016208
有 效 期：	2024年08月06日-2028年08月05日
聘 用 单 位：	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）
	
个人签名：	朱超
签名日期：	2024.8.6
	
发证日期：2024 年 08 月 06 日	

朱超社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱超 社保电脑号：811556118 身份证号码：36032120000729001X 页码：1
参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60021680	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60021680	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60021680	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60021680	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			10345.86	5725.2			2141.13	713.79			586.62					141.6	

备注：

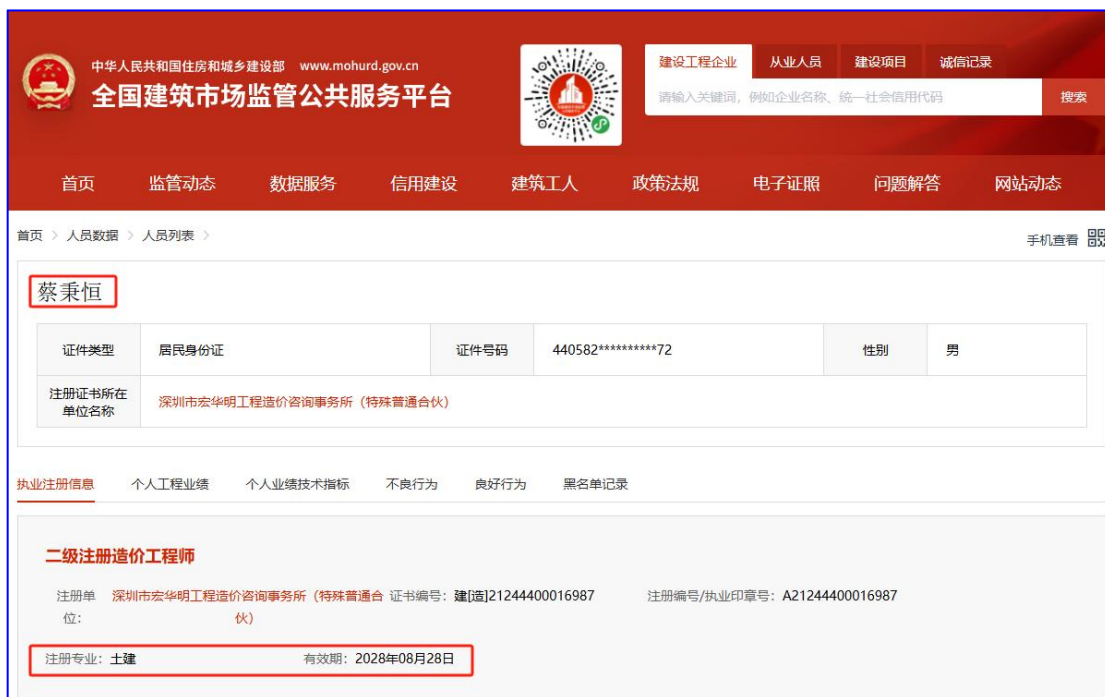
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18a8c720q ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60021680
单位名称
深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



36、 土建技术人员-蔡秉恒 蔡秉恒执业资格证书



蔡秉恒-全国建筑市场监管公共服务平台查询



蔡秉恒二级造价工程师注册证书

		使用有效期：2024年08月 29日-2025年02月25日	
			
中华人民共和国			
二级造价工程师注册证书			
The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer			
姓 名：	蔡秉恒		
性 别：	男		
出 生 日 期：	1993年05月07日		
专 业：	土木建筑工程		
证 书 编 号：	建[造]21244400016987		
有 效 期：	2024年08月29日-2028年08月28日		
聘 用 单 位：	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）		
			
个人签名：蔡秉恒		发证日期：2024 年 08 月 29 日	
签名日期：2024.8.29			

蔡秉恒社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡秉恒 社保电脑号：643142459 身份证号码：440582199305070072 页码：1
参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	09	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	10	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	11	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	12	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2024	01	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	02	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	03	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	08	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	09	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	10	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	11	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	12	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
合计			8229.51	4214.8	4214.8			5469.38	2076.94			492.22	132.88	292.64		84.96

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18a8def52 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60021680
单位名称
深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



37、 安装技术人员-杨健

杨健职称证书

广东省职称证书	
姓名：杨健	
身份证号：420204197910244917	
职称名称：高级工程师	
专 业：工程造价	
级 别：副高	
取得方式：职称评审	
通过时间：2022年05月13日	
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会	
证书编号：2203001070813	
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间：2022年06月29日	
查询网址： http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

杨健社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）																	
姓名：杨健		社保电脑号：649027090		身份证号码：420204197910244917		页码：1											
参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）		单位编号：60021680		计算单位：元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			11061.51	5725.2				9327.3	3321.42			586.62				141.6	

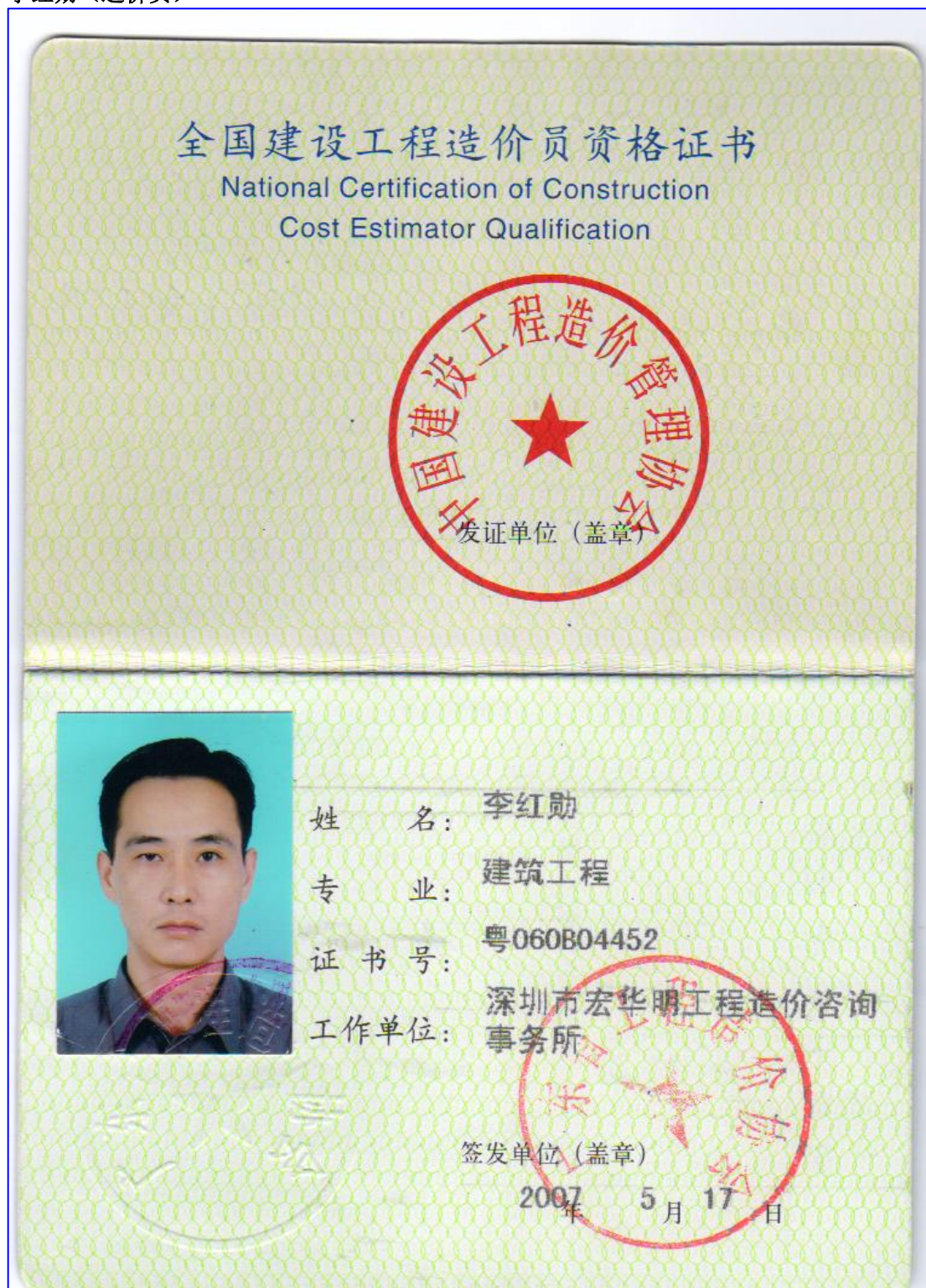
备注：
1.本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18a8fc74p ）核查，验证码有效期三个月。
2.生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3.医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4.上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5.带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6.带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7.居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8.如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9.单位编号对应的单位名称：
单位编号
60021680
单位名称
深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2024年12月25日
证明专用章

38、 土建技术人员-李红勋

李红勋（造价员）



李红勋毕业证书



李红勋社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李红勋 社保电脑号：1912324 身份证号码：410402196602200017 页码：1
参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60021680	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	3.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60021680	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	3.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60021680	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	3.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60021680	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	3.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60021680	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	06	60021680	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	07	60021680	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	08	60021680	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	09	60021680	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	10	60021680	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60021680	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60021680	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	02	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	03	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	04	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	05	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	06	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	07	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	08	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	09	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	10	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	11	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	12	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
合计			12213.51	6339.6			9327.3	3321.42			615.42			161.06	486.24	156.96	

备注：

- 1.本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18a9149f2 ）核查，验证码有效期三个月。
- 2.生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3.医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4.上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 5.带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 6.带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 7.居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 8.如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 9.单位编号对应的单位名称：
单位编号
60021680
单位名称
深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



39、 土建技术人员-陈会

陈会职称证书

<div>  </div> <div> 杭州市中、初级专业技术职务 任职资格证书 </div> <div>  </div>			
<p>本证书的相关信息由杭州市人力资源和社会保障局提供。此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格。杭州市职称系统面向社会提供电子证书核验服务。</p>			
姓 名	陈会	性 别	女
出生日期	1992年03月21日	资格名称	工程师
专业名称	建筑工程管理	资格级别	中级
取得时间	2019年12月05日		
公布文号	杭人社函〔2019〕134号		
评定组织	杭州市萧山区建筑工程技术人员工程师资格评审委员会		
发文单位	杭州市人力资源和社会保障局		
发文日期	2019年12月23日		
证书编号	Z330100079612		
二维码验证		在线验证码	196781
<div>  </div> <div> 电子证书生成日期 2019年12月26日 </div>			

陈会社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈会 社保电脑号：805091534 身份证号码：411522199203213043 页码：1
参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	01	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	02	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	03	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	04	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	05	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	06	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	07	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	08	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	09	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	10	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	11	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	12	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2024	01	60021680	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	02	60021680	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	03	60021680	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	08	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	09	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	10	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	11	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	12	60021680	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
合计			10345.86	5725.2				2141.13	713.79			586.62				141.6

备注：

- 1.本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18a9200ck ）核查，验证码有效期三个月。
- 2.生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3.医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4.上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 5.带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 6.带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 7.居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 8.如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 9.单位编号对应的单位名称：
单位编号
60021680
单位名称
深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



40、 土建技术人员-石诗耿

石诗耿助理工程师证书

广东省职称证书	
姓名：石诗耿	
身份证号：440506199509250036	
职称名称：助理工程师	
专 业：工程造价	
级 别：助理级	
取得方式：考核认定	
通过时间：2019年11月28日	
评审组织：深圳市南山区人力资源局	
证书编号：1903056003846	
发证单位：深圳市南山区人力资源局	
发证时间：2019年11月29日	
查询网址： http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

石诗耿社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：石诗耿 社保电脑号：649891645 身份证号码：440506199509250036 页码：1
参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	01	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	02	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	03	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	04	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	05	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	06	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	07	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	08	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	09	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	10	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	11	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	12	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2024	01	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	02	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	03	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	08	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	09	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	10	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	11	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	12	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
合计			11061.51	5725.2				9327.3	3321.42			586.62				141.6

备注：

- 1.本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18a93ad4u ）核查，验证码有效期三个月。
- 2.生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3.医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4.上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 5.带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 6.带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 7.居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 8.如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 9.单位编号对应的单位名称：
单位编号
60021680
单位名称
深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



41、 土建技术人员-黄升耀

黄升耀助理工程师证书

广东省职称证书	
姓 名：黄升耀	
身份证号：440582199509175933	
职称名称：助理工程师	
专 业：建筑工程造价	
级 别：助理级	
取得方式：考核认定	
通过时间：2019年11月28日	
评审组织：深圳市南山区人力资源局	
证书编号：1903056003843	
发证单位：深圳市南山区人力资源局	
发证时间：2019年11月29日	
查询网址： http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

黄升耀社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄升耀

社保电脑号：649891509

身份证号码：440582199509175933

页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

单位编号：60021680

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	01	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	02	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	03	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	04	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	05	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	06	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	07	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	08	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	09	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	10	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	11	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	12	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2024	01	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	02	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	03	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	08	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	09	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	10	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	11	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	12	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
合计			11061.51	5725.2				9327.3	3321.42			586.62				141.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18a94dd0x ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60021680
单位名称
深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



42、 土建技术人员-林臻楷

林臻楷助理工程师证书

广东省职称证书	
姓名：林臻楷 身份证号：440513199611252912	
职称名称：助理工程师	
专 业：工程造价	
级 别：助理级	
取得方式：考核认定	
通过时间：2020年11月16日	
评审组织：深圳市南山区人力资源局	
证书编号：2003056007736	
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间：2020年11月23日	
查询网址： http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

林臻楷社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林臻楷 社保电脑号：803084972 身份证号码：440513199611252912 页码：1
参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	01	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	02	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	03	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	04	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	05	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	06	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	07	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	08	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	09	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	10	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	11	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	12	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2024	01	60021680	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	02	60021680	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	03	60021680	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	08	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	09	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	10	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	11	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	12	60021680	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
合计			10345.86 5725.2			2141.13 713.79			586.62			141.6				

备注：

- 1.本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18a96332m ）核查，验证码有效期三个月。
- 2.生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3.医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4.上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 5.带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 6.带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 7.居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 8.如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 9.单位编号对应的单位名称：
单位编号
60021680
单位名称
深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



43、 安装技术人员-刘晓梅

刘晓梅助理工程师证书

广东省职称证书	
姓名：刘晓梅 身份证号：44522219960808182X	
职称名称：助理工程师	
专 业：工程造价	
级 别：助理级	
取得方式：考核认定	
通过时间：2020年11月25日	
评审组织：深圳市南山区人力资源局	
证书编号：2003056007825	
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间：2020年11月26日	
查询网址： http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

刘晓梅社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）																	
姓名：刘晓梅 社保电脑号：641324019 身份证号码：44522219960808182X 页码：1																	
参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元																	
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60021680	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60021680	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60021680	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	10	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	11	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	12	60021680	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
合计			10345.86	5725.2				2141.13	713.79			586.62				141.6	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18a980e48 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60021680 单位名称
深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2024年12月25日
证明专用章

44、 土建技术人员-陈铎

陈铎助理工程师证书

广东省职称证书	
姓名：陈铎	
身份证号：440583199607134533	
职称名称：助理工程师	
专 业：工程造价	
级 别：助理级	
取得方式：考核认定	
通过时间：2020年11月27日	
评审组织：深圳市南山区人力资源局	
证书编号：2003056007886	
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间：2020年12月01日	
查询网址： http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	



陈钰社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈钰 社保电脑号：803085642 身份证号码：440583199607134533 页码：1
参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			11061.51	5725.2			9327.3	3321.42			586.62					141.6	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18a9943c0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60021680
单位名称
深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



45、 土建技术人员-裴彩芳

裴彩芳助理工程师证书

广东省职称证书	
姓名：裴彩芳 身份证号：41142419961012204X	
职称名称：助理工程师	
专 业：工程造价	
级 别：助理级	
取得方式：考核认定	
通过时间：2022年05月14日	
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会	
证书编号：2203006070841	
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间：2022年06月29日	
	
查询网址： http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

裴彩芳社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：裴彩芳 社保电脑号：650468344 身份证号码：41142419961012204X 页码：1
参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60021680	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60021680	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60021680	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60021680	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			10345.86	5725.2				2141.13	713.79			586.62		126.81			141.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18a99cc28 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60021680 单位名称
深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



46、 土建技术人员-罗梅芳

罗梅芳助理工程师证书

广东省职称证书	
姓 名：罗梅芳	
身份证号：450222199112070323	
职称名称：助理工程师	
专 业：工程造价	
级 别：助理级	
取得方式：考核认定	
通过时间：2020年10月12日	
评审组织：深圳市南山区人力资源局	
证书编号：2003056007208	
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间：2020年10月15日	
查询网址： http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

罗梅芳社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗梅芳

社保电脑号：645482483

身份证号码：450222199112070323

页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

单位编号：60021680

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60021680	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60021680	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60021680	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60021680	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	10	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	11	60021680	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	12	60021680	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
合计			10345.86	5725.2			2141.13	713.79			586.62		126.81	24.8		141.6	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18a9ad9e3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60021680
单位名称
深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



47、 安装技术人员-曹聪

曹聪助理工程师证书

广东省职称证书	
姓 名：曹聪	
身份证号：36220319960307301X	
职称名称：助理工程师	
专 业：工程造价	
级 别：助理级	
取得方式：考核认定	
通过时间：2023年04月23日	
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会	
证书编号：2303006132110	
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间：2023年07月13日	
查询网址： http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	



曹聪社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹聪		社保电脑号：650468068		身份证号码：36220319960307301X		页码：1											
参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）				单位编号：60021680		计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计				11061.51	5725.2			9327.3	3321.42			586.62		126.64	124.8	141.6	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18a9bf1c2 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60021680
单位名称
深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



48、 技术人员-黄伊风

黄伊风中级审计师



黄伊风社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄伊风 社保电脑号：643964255 身份证号：441623198707170385 页码：1
参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60021680	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60021680	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	10	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	11	60021680	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	12	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
合计			11061.51	5725.2			9327.3	3321.42			586.62			124.8		141.6	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18a9c418c ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60021680
单位名称
深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



三、投标人同类项目业绩情况

投标人近 5 年同类项目业绩一览表

全过程审计业绩					
序号	项目名称	服务内容	合同签订时间	合同金额 (万元)	完成情况
1	深圳外环高速公路深圳段三期(坑梓至大鹏段)项目全过程跟踪审计	跟踪审计	2024.05.08	212.50	在建
2	深圳市龙华区 2018 年至 2020 年城中村综合整治建设情况跟踪审计	跟踪审计	2021.08.30	62.00	在建
3	创新中心重大项目常年顾问及内部审计服务	审计服务	2023.08.01	38.50	在建
4	深圳市龙华区水务局 2024 年度工程审计服务	审计服务	2023.12.14	34.78	在建
5	深圳市建筑工务署协助审计服务	审计服务	2023.04.14	26.50	在建
造价咨询服务业绩					
序号	项目名称	服务内容	合同签订时间	合同金额 (万元)	完成情况
6	珠江口流域市政排水管网完善工程全过程造价咨询	全过程 造价咨询	2024.05.20	1479.95	在建
7	光明区存量排水设施提质增效工程(公明核心片区及白花社区)全过程造价咨询	全过程 造价咨询	2020.07.13	813.12	在建
8	新洲河流域水环境提升工程全过程造价咨询服务	全过程 造价咨询	2020.06.30	752.86	在建
9	福田区新增防洪潮排涝工程(东区)-(13 个片区)全过程造价咨询服务	全过程 造价咨询	2021.02.02	386.42	在建
10	2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程(碧道建设部分)造价咨询服务 II 标(支流及湖库型碧道)	全过程 造价咨询	2021.09.30	307.33	在建

投标人分别提供近 5 年（自招标公告发布之日起倒推，以合同签订时间为准）投标人自认为最具代表性的全过程审计、造价咨询服务业绩（总数量不超过 10 项，各提供不超过 5 项。

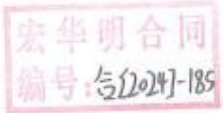
若各提供业绩超过 5 项，统计时只计取证明材料前 5 项业绩）。

注：中标通知书（若有）、合同关键页原件扫描件（须体现项目名称、合同金额、合同服务内容、签订时间、合同盖章页）；成果文件证明材料原件扫描件（须体现建设单位名称、工程造价额度、编制或审核人签字及盖章）。若合同或成果文件中不能清晰体现以上信息的，可补充提供甲方出具的其他相关证明材料）。

全过程审计业绩

全过程审计业绩					
序号	项目名称	服务内容	合同签订时间	合同金额 (万元)	完成情况
1	深圳外环高速公路深圳段三期(坑梓至大鹏段)项目全过程跟踪审计	跟踪审计	2024.05.08	212.50	在建
2	深圳市龙华区 2018 年至 2020 年城中村综合整治建设情况跟踪审计	跟踪审计	2021.08.30	62.00	在建
3	创新中心重大项目常年顾问及内部审计服务	审计服务	2023.08.01	38.50	在建
4	深圳市龙华区水务局 2024 年度工程审计服务	审计服务	2023.12.14	34.78	在建
5	深圳市建筑工务署协助审计服务	审计服务	2023.04.14	26.50	在建

（一）深圳外环高速公路深圳段三期（坑梓至大鹏段）项目全过程跟踪审计
1、合同

	
合同编号:	
深圳外环高速公路深圳段三期（坑梓至大鹏段） 项目全过程跟踪审计合同	
项目地点: <u>深圳市</u>	
甲 方:	<u>深圳高速公路集团股份有限公司</u>
乙 方:	<u>深圳市宏华明工程造价咨询有限公司（特殊普通合伙）</u>
日 期:	2024 年 5 月

合同协议书

深圳外环高速公路深圳段三期（坑梓至大鹏段）项目全过程跟踪审计

合同协议书

甲方：深圳高速公路集团股份有限公司（以下简称甲方）

乙方：深圳市宏华明工程造价咨询有限公司（特殊普通合伙）（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国审计法》、《交通建设项目委托审计管理办法》以及其他相关法律法规，经过甲、乙双方友好协商，就甲方委托乙方完成深圳外环高速公路深圳段三期（坑梓至大鹏段）项目全过程跟踪审计达成如下协议：

第一条 审计目标与审计对象

审计目标：通过全过程跟踪审计，紧密围绕深圳外环高速公路深圳段三期（坑梓至大鹏段）建设项目总体目标，对高速公路建设全过程中技术经济活动进行审计监督和评价，加强对工程进度、质量、投资的分析和评价，及时发现工程建设管理中存在的问题，提出审计意见和合理化建议，有效控制和如实反映工程造价，监督建设资金的运用，促进工程项目建设，规范建设管理，确保建设资金合法、合规、有效使用。

第二条 审计范围及审计期限

1. 审计范围：包括对与深圳外环高速公路深圳段三期（坑梓至大鹏段）项目前期和建设期，主要针对项目立项、设计、招投标、施工管理全过程的各项技术和经济活动的真实性、合法性和效益性进行全面监督和评价。

2. 审计期限：自双方正式签订本合同书之日起，至深圳外环高速公路深圳段三期（坑梓至大鹏段）项目工程完工为止，审计服务期限暂定为 60 个月，若延长服务期限增加审计服务费用则按本协议第十一条执行。

第三条 审计具体内容

1. 乙方开展全过程跟踪审计，应全面负责地对深圳外环高速公路深圳段三期（坑梓至大鹏段）项目的建设前期、建设期间各个阶段进行审计监督与评价，各个阶段具体审计内容参照《交通运输部办公厅关于印发交通运输建设项目跟踪审

计操作指南的通知》（厅财字[2013]300号），具体如下：

（1）建设前期审计的主要内容：

① 检查建设项目的审批文件。包括建设规划、项目建议书、可行性研究报告、项目设计、投资批复、环境影响评估报告、用地批准及施工许可、环保及消防许可等文件是否齐全。

② 检查初步设计概算、施工图预算编制范围是否完整，编制依据及采用规范、标准是否正确，设计方案是否经济合理。

③ 检查建设项目勘察设计、拆迁、施工、监理等相关单位的确定是否按照法定程序进行。是否履行了公开招投标，是否存在规避招标、虚假招标和围标、串标问题；招标代理机构是否存在违规操作，是否存在向中标单位高额摊派招标代理费用、违规收取招标保证金问题；标专家是否违规操作，存在评审标准不一致问题；投标单位在资格预审文件和投标文件中弄虚作假以及假履约保函、假信贷证明等问题。

④ 检查与各相关单位签订的合同条款是否合法、全面、公允，承包商与招标文件和投标承诺是否一致，合同条款中关于预付款、计量支付款、结算款的条款是否存在缺陷和矛盾。

⑤ 检查建设项目资金的来源及落实情况。资金来源是否合规，是否按计划、工程进度及时落实到位。

⑥ 检查各种规费是否按规定及时缴纳；减、免、缓缴是否符合有关规定，手续是否完善。

⑦ 检查项目前期费用使用是否真实合法。

⑧ 检查其他需要审计的事项。

（2）建设期间审计的主要内容：

① 检查项目法人制、招投标制、工程监理制、合同管理制等制度是否落实、执行是否规范。

② 检查内部控制制度是否健全、执行是否严格、到位。

③ 检查项目建设资金是否按规定、工程进度及时足额到位。

④ 检查是否存在随意变更、恶意变更、推倒算账，损害国家利益问题；是否存在不按变更程序报批，未批先建、管理混乱造成工程造价失控问题；是否存在隐瞒工程造价和因设计变更造成损失浪费问题；设计单位是否认真履行职责，是否存在勘察设计工作不到位、不合规问题；监理人员是否存在协同承包商弄虚作假，虚增变更工程量，侵占国家建设资金问题。

⑤ 检查工程价款计量、支付是否真实、合规，是否严格按照合同条款和实际完成情况办理；结算手续是否齐全完备；预付款项费否按规定扣回，质保金是否扣足；有无超合同、未签合同付款情况；工程计量是否准确，有无超计量支付工程款。

⑥ 检查开工预付款和材料、设备预付款手续是否齐全，是否按规定程序预付、扣回。

⑦ 检查建设资金的使用是否真实、合法、合规，有无转移、侵占、挪用建设资金和损失浪费等问题；是否建立健全了包括施工单位在内的建设资金安全监管制度；有无挪用、截留、侵占建设资金，擅自扩大开支范围、乱开支情况；支付依据是否合法，审批程序是否合规，有无违规套取资金、乱列费用情况；有无超前或提前支付工程款问题；有无无合同、无结算单、无合法手续以租赁费、分包工程款名义挪用国家建设资金问题；有无非法向个人及单位集资、借款。

⑧ 检查设备、材料等是否按设计要求和合同规定进行采购，有无违规采购、无合同无计划采购，采购的物资种类、质量、数量与采购计划是否相符；是否存在高价采购、低价倒卖等损害国家利益的问题；设备、材料使用是否合规、有效。

⑨ 检查质量保证金等是否按合同约定扣留，扣留比例、金额是否符合合同要求及有关规定。

⑩ 检查项目进度是否按计划完成，项目完成投资额是否真实准确。

⑪ 检查征地拆迁决算是否真实，土地手续办理是否完整、合法。

⑫ 检查工程质量是否依照国家规定得到有效控制，环境（生态）保护工作是否按相关环保部门要求实施。

⑬ 检查承包商是否存在承诺的进场人员和设备不到位、不按技术标准或

工艺施工、偷工减料等合同履行问题；安全生产费使用是否合理，是否专款专用。

⑭ 检查监理单位是否按合同规定履约、监理工程师是否按执业要求履职问题，隐蔽工程记录、关键工程和控制工程的控制记录、监理日记、监理检测报告是否完整、及时、真实。

⑮ 检查固定资产购置是否符合项目列支范围，是否履行审批程序，是否建立了固定资产管理台账，登记是否完整，盘点程序是否规范，有无账外、毁损、丢失资产等情况。

⑯ 检查其他需要审计的事项。

（3）竣工阶段审计的主要内容：

① 检查项目投资、初步设计、施工图设计及预（概）算最终执行情况，有无概算外项目、自行扩大投资规模和提高建设标准等情况。

② 检查建设资金来源、支出和结余等财务收支是否真实，各项成本费用支出与归集是否合法、合规、准确。

③ 检查工程价款结算（决算）、项目合同执行是否合法、规范。

④ 检查概预算调整是否合法、合规、准确。

⑤ 检查未完收尾工程及预留费用是否真实、准确。

⑥ 检查工程、财务决算的编制是否真实、合法、准确。

⑦ 检查交付使用资产是否真实、完整。

⑧ 检查工程档案是否设专人管理，档案目录、分类是否真实，资料是否完整，资料借阅制度是否规范。

⑨ 检查其他需要审计的事项。

2. 乙方应坚持“全面审计、突出重点”的原则，以优先服务于工程进度和工程质量为前提，对项目的重点环节、重大经济活动要及时跟进，尽早介入并重点审计。

重点环节有：项目基本建设程序、项目管理部门内部控制制度的设置和落实情况、拆迁情况、建设资金管理使用情况、招投标和合同履行情况、隐蔽工程、设计变更、设备材料采购情况以及工程价款等。并应甲方项目管理需求，及时出

2、合同金额 212.50 万元

具审计意见书，提出合理化意见。

3. 乙方开展对自建设项目立项，至建设项目交工验收完成前的项目决策、设计、招投标、施工等全过程技术经济活动和建设、代建、设计、施工、监理等单位与建设项目有关的财务收支的真实性、合法性、效益性分阶段进行审计监督和评价，并应甲方项目管理的需求，随时出具审计意见或决定。

第四条 工作方式及审计成果

1. 乙方收到甲方发出的开展审计工作的书面通知后五天内，应立即进场开展审计工作。

2. 乙方进场后 10 天内，向甲方提供一份详细的审计方案（包括审计工作时间表）。

3. 首次审计，乙方必须在进场后 30 天内对深圳外环高速公路深圳段三期（坑梓至大鹏段）项目建设前期的财务资料、工程资料进行审计、审核，并出具审计（审核）报告。

4. 乙方在收到甲方书面指令后，每半年进场对本期项目管理事项进行一次审计并出具半年度审计报告，内容包括但不限于：审计进程、审计情况及存在问题，对审计情况发表意见并提出合理化建议。乙方同时应关注上期审计建议的落实情况，并写入报告。在出具正式报告前应先征求被审项目处意见。

5. 乙方按时出席甲方每期召开的联席会议，汇报审计结果及审计建议整改落实情况，以及审计需要协调事项。该会议召开时间在每期首月，由深高速审计部主持，审计中介机构、工程部、项目管理处并邀请相关领导参加。

第五条 合同费用及支付方式

1. 合同费用

（1）根据标价清单所列的预计数量和单价，本合同含税总价为人民币（大写）：贰佰壹拾贰万伍仟元整（¥2,125,000.00 元）。

序号	项目名称	单价（元）	数量（期）	总价（元）
①	深圳外环高速公路深圳段三期（坑梓至大鹏段）项目全过程跟踪审计	212,500.00	10	2,125,000.00

（2）上述费用包括了为实施和完成本项目合同规定的全部服务工作所需的除甲方无偿提供的设施、设备条件（如有）以外的人员工资、社会福利、各种津贴及加班费、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备费用）、仪器设备的使用和管理、交通设备的使用和管理、各种管理费、规费、保险、利润和税金等内容，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

（3）《全过程跟踪审计服务费用报价清单》中数量的变动，丝毫不会降低或影响合同条款的效力，实际结算工作数量可能会增加或减少，对此乙方应予以接受，并不得向甲方提出费用增加或周期延长等索赔要求。

2. 付款方式

以项目实际发生期数为准结算，第一期审计工作完成后，采购方支付第一期费用的 80%；从第二期开始，审计工作完成后支付上期费用的 20%和本期费用的 80%；最后一期审计工作完成后支付上期费用的 20%和本期费用的 50%，本期费用剩余 50%于财评中心（如有）完成结算审计并出具报告后支付。

乙方出具相应的审计成果证明其完成审计工作进度并取得甲方确认后，乙方提供付款申请和增值税专用发票，甲方审核无误后 20 日内支付相应的费用，但若乙方在履约过程中出现违约，则甲方有权在当期费用中扣除相应违约金、罚款后再行支付。如乙方未能如期完成甲方确认的相应审计工作并出具相应的工作成果，或未及时提供相应发票，甲方可延迟或拒绝支付相应费用。

第六条 甲方责任

1. 配合开展全过程跟踪审计，及时提供真实、合法、完整的会计资料、工程资料和其他有关资料。

2. 甲方给予乙方开展工作提供必要的工作条件和协助。

3、合同盖章页（2024.05.08）

（6）投标文件。

2. 本约定书一式肆份，甲、乙双方各执贰份，具有同等法律效力。

3. 本约定书从双方签章之日起生效，本协议约定事项全部完成之日后失效。

4. 本协议未尽事宜，由甲乙双方协商后可签订补充协议。签订补充协议，与本协议均具同等效力。

5. 甲方和乙方在履行本合同过程中发生争议，应友好协商解决，协商、协调解决不成的，依法向甲方所在地人民法院提出诉讼。

甲方（盖章）：深圳高速公路集团

股份有限公司

地址：深圳市南山区深南大道 9968
号汉京金融中心 43 楼

签约代表：

薛海峰

签约日期：2024.5.8

乙方（盖章）：深圳市宏华明工程
造价咨询事务所（特殊普通合伙）

地址：深圳市南山区沙河街道高发
社区侨香路 4060 号香年广场 C 栋
1203-1204

法定代表人（或委托代理人）：

贺明

4、项目负责人“贺鹏”证明

项目团队人员

序号	姓名	职务	执业资格	备注
1.	贺 鹏	项目负责人	一级注册造价工程师	
2.	贺云飞	安装负责人	一级注册造价工程师	
3.	王 鹏	土建负责人	一级注册造价工程师	
4.	杨国利	技术人员	一级注册造价工程师	
5.	罗小玲	技术人员	一级注册造价工程师	
6.	刘雪梅	技术人员	一级注册造价工程师	
7.	杨 俊	技术人员	一级注册造价工程师	
8.	林 玲	技术人员	一级注册造价工程师	
9.	彭承清	技术人员	一级注册造价工程师	
10.	曾剑华	技术人员	一级注册造价工程师	
11.	黄森烁	技术人员	一级注册造价工程师	
12.	赵鑫伟	技术人员	一级注册造价工程师	
13.	李如意	技术人员	一级注册造价工程师	
14.	胡 银	技术人员	一级注册造价工程师	
15.	向银斌	技术人员	二级注册造价工程师	
16.	刘春保	技术人员	二级注册造价工程师	
17.	邱景耀	技术人员	二级注册造价工程师	
18.	郑俊在	技术人员	二级注册造价工程师	
19.	蔡依纹	技术人员	二级注册造价工程师	
20.	庄永庆	技术人员	二级注册造价工程师	
21.	饶阿明	技术人员	二级注册造价工程师	
22.	张虎	技术人员	二级注册造价工程师	
23.	黄晓逸	技术人员	二级注册造价工程师	
24.	朱 超	技术人员	二级注册造价工程师	
25.	蔡秉恒	技术人员	二级注册造价工程师	
26.	杨 健	技术人员	工程师	
27.	李红勋	技术人员	工程师	
28.	陈 会	技术人员	工程师	
29.	石诗耿	技术人员	助理	
30.	黄升耀	技术人员	助理	
31.	林臻楷	技术人员	助理	
32.	刘晓梅	技术人员	助理	
33.	陈 钰	技术人员	助理	
34.	裴彩芳	技术人员	助理	
35.	罗梅芳	技术人员	助理	
36.	曹 聪	技术人员	助理	
37.	黄伊风	审计师	中级审计师	

5、成果文件



深圳高速公路集团股份有限公司

内部审计报告

（征求意见稿）

深圳外环高速公路深圳段三期（坑梓至大鹏段）项目


全过程跟踪审计（第1期）

被审计单位：深圳市外环高速公路投资发展有限公司

被委托机构：深圳市宏华明工程造价咨询事务所

（特殊普通合伙）

报告日期：2024 年 12 月



我司受深圳高速公路集团股份有限公司（下称“深高速集团”）委托，自 2024 年 11 月 6 日至 2024 年 12 月 14 日，对深圳市外环高速公路投资发展有限公司（下称“外环高速公司”）实施的深圳外环高速公路深圳段三期（坑梓至大鹏段）项目进行全过程跟踪审计（第 1 期）（下称“该项目”）。外环高速公司对其提供与审计有关的所有材料的真实性、完整性负责，无故意隐瞒或遗漏。现出具审计报告如下：

一、项目情况

该项目建设单位为外环高速公司，于 2023 年 4 月 9 日，取得广东省发展和改革委员会《广东省发展改革委关于调整深圳外环高速公路深圳段三期（坑梓至大鹏段）工程建设和投资规模的批复》（粤发改核准[2023] 7 号），项目总投资 84.47 亿元（含建设期贷款利息）。项目资本金为总投资的 25%，由项目业主自筹，其余资金通过银行贷款等方式解决。

2023 年 9 月 12 日，取得广东省交通运输厅《广东省交通运输厅关于深圳外环高速公路深圳段三期工程（坑梓至大鹏段）调整初步设计外部性审查的批复》（粤交基[2023] 390 号），核定该项目初步设计概算为 851,678.86 万元（含建设期贷款利息、水田占补平衡指标预购费用等）。

该项目位于深圳坪山区-坑梓-大鹏新区，方案调整后项目呈南北走向，路线起于深圳市坪山区坑梓街道锦绣西路，与深圳外环高速公路二期工程顺接，采用高架桥形式与聚龙路平面共线，经坑梓、龙田、石井、葵涌、大鹏等街道，终于深圳市大鹏新区坪西快速路王母立交北侧，衔接坪西快速路及鹏飞路，路线全长约 16.81 公里。项目全线共新建桥梁 11 座约 7,546 米，其中特大桥 2 座约 2,719 米、大桥 9 座约 4827 米；新建隧道 2 座约 8,294 米（双洞平均长）；设金牛、田头（枢纽）、高源北路、葵涌东（枢纽）、大鹏 5 处互通立交；新建 1 处主线收费站。同时建设必要的交通工程和沿线设施。设计时速 80 公里，双向 6 车道。

截止 2024 年 10 月 31 日，该项目共签订合同 57 份，合同总金额 529,315.3185 万元（详见附表）。本次审计是对该项目前期招投标及建设过程（第 1 期）的跟踪审计。

该项目通过公开招标方式确定施工、监理、设计等 13 个项目单位，其他 44 个项目通过邀请招标或直接委托的方式确定中标人实施。其中施工分为七个施工标段，分别于 2023 年 8 月至 2024 年 11 月进行公开招标，确定施工单位，分别于 2024 年 4 月至 2024 年 8 月开工建设。目前正在施工进行中。

主要参建单位及合同情况详见下表：

表 1 项目主要合同签订情况

序号	名称	实施单位	招标控制价 (万元)	合同价 (万元)	合同签订时 间	工期 (月)	开工时间
1	施工 1 合同段 A 段	中交路桥建设有限公司/深圳中瑞建工集团有限公司(联合体)	105146.4012	70060.6405	2023.11.17	36	2024.4.25
2	施工 2 合同段	中铁四局集团有限公司/深圳市政集团有限公司	102225.0108	84091.2606	2024.1.25	36	2024.5.30
3	施工 3 合同段	中铁十一局集团有限公司	106973.8809	88450.3958	2024.3.12	54	2024.8.1
4	施工 4 合同段	中交第二航务工程局有限公司/中交二航局深圳建设有限公司	73366.564	60736.2518	2024.3.12	54	2024.8.1
5	施工 5 合同段	中交一公局集团有限公司/深圳市路桥建设集团有限公司	88391.3085	74104.4842	2024.3.12	36	2024.7.19
6	施工 6 合同段	中铁十二局集团有限公司	88771.8859	72524.8839	2024.3.12	48	2024.8.1
7	施工 7 合同段	浙江交工集团股份有限公司；	76652.982	63257.0175	2024.2.26	48	2024.8.1
8	监理 1 合同段	广东翔飞公路工程管理有限公司	3626.4512	2972.046	2023.11.22		
9	监理 2 合同段	贵州陆通工程管理咨询有限公司	3357.2376	2758.182	2024.1.19		
10	勘察设计	中国公路工程咨询集团有限公司	5265.4782	4310.7878	2021.12.2		

截止 2024 年 10 月 31 日，该项目累计支付 55615.419497 万元。

二、审计依据

1. 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国政府采购法》、《公路法》、《建设工程工程量清单计价规范》等

相关的国家法律法规、地方性法规、行业法规及标准；

2. 深高速集团审计部 2024 年审计计划；

3. 深高速集团印发的《工程变更监督管理办法》（2020）、《工程项目审计管理办法》（2020 年试行）等管理办法，以及深圳高速建设发展有限公司及外环高速公司制定的相关管理办法；

4. 招投标文件、施工合同、设计图纸、相关会议纪要、现场查勘等相关资料。

三、审计结论

经审查，该项目在招投标、合同签订、工程管理环节基本能够按照相关制度执行。建设及相关参建单位在建设管理过程中仍存在前期工作未办理工程规划许可证、未落实含棉城市要求、未及时开工；未按深高速公司相关规定进行招标工作、未按要求提交履约保函、未在中标 30 日签订合同、招标控制价有误、招标文件约定不符合规定；合同签订不规范、重复计费；施工现场管理项目主要人员监管不到位、工程保险未按规定办理、安全文明措施管理不到位等问题，需要进一步加以规范和改进。

四、审计发现的主要问题

（一）基本建设程序方面

1. 未办理工程规划许可证

深圳市交通运输局于2023年11月29日发放该项目第1合同段《公路工程施工许可证》（深交许（建管）（2023）72号），2024年4月25日开工建设。审计发现，该项目至今未办理建设工程规划许可证。

上述事项不符合《中华人民共和国城乡规划法》第四十条“在城市、镇规划区内进行建筑物、构筑物、道路、管线和其他工程建设的，建设单位或者个人应当向城市、县人民政府城乡规划主管部门或者省、自治区、直辖市人民政府确定的镇人民政府申请办理建设工程规划许可证”及《公路建设监督管理办法》，第三章建设程序的监督管理“第八条公路建设应当按照国家规定的建设程序和有关规定进行。……县级以上人民政府交通主管部门应当按职责权限审批或核准公路建设项目，不得越权审批、核准项目或擅自简化建设程序”的规定。

2. 未落实海绵城市建设要求

该项目第1合同段于2024年4月25日开工建设，截止2024年11月30日未办理海绵城市建设相关资料。上述事项不符合《深圳市海绵城市建设管理规定》第十六条“新建、改建、扩建建设项目应当落实海绵城市建设管控指标……”的规定。

3. 取得施工许可证后未及时开工

深圳市交通运输局于 2023 年 11 月 29 日发放该项目第 1 合同段《公路工程施工许可证》（深交许（建管）（2023）72 号），该合同标段于 2024 年 4 月 25 日开工建设。未在施工许可发放后三个月内开工建设。

上述行为不符合《住房和城乡建设部令第 42 号 建筑工程施工许可管理办法（2018 修正）》第八条，建设单位应当自领取施工许可证之日起三个月内开工。因故不能按期开工的，应当在期满前向发证机关申请延期，并说明理由；延期以两次为限，每次不超过三个月。既不开工又不申请延期或者超过延期次数、时限的，施工许可证自行废止。

（二）招投标方面

1. 部分采购项目未严格执行管理制度

深圳外环高速深圳外环高速公路深圳段三期先行段工程田头互通主线桥涉地铁 16 号线段桩基施工合同 3,866,440 元、造价咨询服务合同 14,652 元、桩基施工监理服务合同 75,735 元，采用自行组织直接委托方式确定中标单位。桩基施工合同未采取内部公开招标或邀请招标方式确定中标人；直接委托项目未报公司审批且未在阳光采购服务平台公示。

上述事项不符合深高速《外包管理程序》“5.3.2 符合下列情形之一的，可以采取内部公开招标的方式选择外包方：（1）工程建设项目类别外包的合同，工程单项合同估算价在 100 万元（含 100 万元）至 400 万元（不含 400 万元）人民币”和“6.2.4 单一来源（直接委托）主办部门就委托事项向计划委托单位询价、洽谈后（原则上应是合格中介机构备选库中的单位），报公司审批，并根据审批结果办理合同委托工作。单一来源（直接委托）采购，采购公告在市属国企阳光采购服务平台公示”及“8.1 公司通过公开招标、邀请招标、内部公开招标、内部邀请招标、竞争性谈判（磋商）、询价（比选）、竞价、单一来源采购（直接采购）及其他方式采购的 2 万元（含 2 万元）人民币以上工程类、货物类、服务类项目，须同步在市属国企阳光采购服务平台发布相关信息”以及深高速建设公司《内部公开招标管理办法》“本办法适用于单项合同估算价在 100 万元以上（含 100 万元）至法定公开招标限额之间的合同委托”的规定。

2. 该项目深圳外环高速公路深圳段三期（坑梓至大鹏段）工程环境监理招标控制价为 326.30 万元，依据《国家计委、国家环境保护总局关于规范环境影响咨询收费有关问题的通知》

（价格[2002]125号文），下浮率为20%，即本次投标报价上限为261.04万元。

审计发现，招标控制价未按《国家发展改革委关于降低部分建设项目收费标准规范收费行为等有关问题的通知》（发改价格[2011]534号）“三、降低部分行业建设项目环境影响咨询收费标准。……应在原国家计委、国家环保总局《关于规范环境影响咨询收费有关问题的通知》（计价格[2002]125号）规定的收费标准基础上下调20%收取”的要求下调20%。

3. 招标代理费用预估计价基数高于实际金额

该项目深圳外环高速公路深圳段三期先行段工程招标代理服务，费用按施工招标、监理招标及其他需公开招标的项目费用预估约20亿元基准价计取，下浮率40%计算报价上限为45.63万元。2020年9月12日与友和保险经纪有限公司签订固定总价合同，合同价448,000元。

审计发现，第1、2合同段施工合同价为17.164亿元，第1监理合同段中标价为0.28亿元，低于预估基准价20亿元。

该项目深圳外环高速公路深圳段三期（坑梓至大鹏段）工程葵涌及大鹏段主体工程施工及监理招标代理服务，费用按深圳外环高速公路深圳段三期葵涌及大鹏段路基桥涵及隧道等主

体工程预估造价 39.9878 亿元为基准价，监理招标代理服务费按预估造价 0.3 亿元为基准价，下浮率 55% 计算报价上限为 46.8 万元。2023 年 10 月 30 日与华杰工程咨询有限公司签订固定总价合同，合同价 415,000 元。

审计发现，第 3-7 合同段施工合同价为 36 亿元，第 2 监理合同价为 0.276 亿元，低于预估基准价 39.9878 亿元。上述两份合同均采用包干价合同方式，结算价无法调整。

4. 未在中标通知书发出后 14 日内完成履约担保手续

该项目第 1 合同段 2023 年 10 月 17 日发出中标通知书，2023 年 11 月 2 日提供履约保函；第 2 合同段 2023 年 12 月 27 日发出中标通知书，2024 年 1 月 15 日提供履约保函；该项目第 3 合同段于 2024 年 1 月 26 日出具中标通知书，2024 年 2 月 18 日出具履约保函；深圳外环高速公路深圳段三期（坑梓至大鹏段）工程环境监理于 2024 年 1 月 15 日出具中标通知书，2024 年 1 月 31 日出具履约保函。未按要求在中标通知书后 14 日内完成履约担保手续。详见附表一

上述事项不符合施工合同项目专用条款 4.2 及中标通知书约定：在承包人收到中标通知书后 14 天内，并在签订合同协议书前向发包人递交履约担保手续。

5. 未在中标通知书发出后 30 日内签订合同

该项目第 3-6 合同段，2024 年 1 月 26 日发出中标通知书，2024 年 3 月 12 日签订施工合同；深圳外环高速公路深圳段三期（坑梓至大鹏段）工程环境监理于 2024 年 1 月 15 日出具中标通知书，2024 年 2 月 28 日签订合同。详见附表一

上述事项不符合《中华人民共和国招标投标法》第四十六条“招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同”的规定。

6. 造价咨询服务计费有误

深圳市广诚工程顾问有限公司编制勘察设计招标控制价，造价控制值或标底文件审核表显示，造价咨询费按照《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表》计算服务费时，错误按工程预算编制的清单计价法的方式，“单独编制或审核工程量清单（依据施工图编制或审核工程量清单，出具工程量清单书或审核报告）”和“单独编制或审核预算造价”两部分分别计费。多计按施工图编制工程量清单费用。

7. 招标不严谨，报价邀请函两份为同一家单位

2023 年 7 月 17 日外环三期（坑梓至大鹏段）涉高压电力、高压燃气改迁工程水土保持方案编制报价上限为 26.94 万元。

报价文件显示有三家投标人报价，分别是深圳市水务规划设计院有限公司、广东省水利水电科学研究院、深圳市深水水务咨询有限公司。

但 2023 年 7 月 31 日，深圳外环高速公路投资有限公司向被邀请人发出三份报价邀请函，一份为深圳市水务规划设计院有限公司、两份是发给广东省水利水电科学研究院。

8. 招标控制价编制有误

深圳段三期（坑梓至大鹏段）工程第 1-7 合同段施工招标控制价，定额套用新型全封闭式智能泥头车运输土方（纯电动）时未考虑在台班单价的机械原值中扣减 80 万元/车的政府补贴费用。造成台班单价偏高。

根据《深圳市首批纯电动泥头车（2018-2019）运营里程考核及超额减排奖励发放办法》（深发改规[2020]7 号）“第七条纯电动泥头车超额减排奖励按运营里程数进行核算，单位公里奖励标准为：80 万元/22.5 万公里（精确到小数点后两位），单车奖励标准上限为 80 万元/车”的规定，纯电动泥头车套取定额时，应在机械原值的基础上扣减 80 万元的补贴费用。

9. 招标文件约定保险费计取不符合规定

该项目第 1-7 合同段施工招标文件约定：建筑工程一切险

4. 建设单位应强化监管，督促施工单位严格按相关规定及合同要求，规范办理工程保险。避免因保险期或保险额不足，造成损失。

5. 建设单位督促监理单位按时提交书面计划，强化监理单位履职尽责。

（五）财务管理方面

建设单位应责成施工单位设立安全文明措施费银行账户，加强安全文明措施费专款专用管理。

附表：深圳外环高速公路深圳段三期工程（坑梓至大鹏段）

合同及支付

附件一：项目合同签订、履约担保及保险情况

附件二：项目 1-7 合同段人员考勤情况

附件三：监理例会情况

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙人）



2024年12月14日

（二）深圳市龙华区 2018 年至 2020 年城中村综合整治建设情况跟踪审计
1、合同

委托协议书

甲方：深圳市龙华区审计局

负责人：付妍

地址：深圳市龙华区龙华街道富康行政服务办公区 17 楼

联系人：周轶

联系方式：0755-23332290

乙方：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

法定代表人：

统一社会信用代码：91440300748854524T

地址：深圳市南山区侨香路香年广场【北区】主楼 C 座 1203-1204

联系人：王鹏

联系方式：0755-83336185、13751010793

经双方平等协商，甲方决定委托乙方参加甲方深圳市龙华区 2018 年至 2020 年城中村综合整治建设情况跟踪审计项目（以下简称“审计项目”）工作，乙方同意接受该委托。双方订立协议如下：

一、委托时间

本项目计划 2021 年 8 月 30 日到 2021 年 11 月 11 日，共 50 个工作日。

二、参加人员

甲方派出 周轶 作为上述审计项目的审计组长。

乙方派出 王鹏 等 12 名工作人员（以下简称“工作人员”），按审计机关的执业标准开展审计项目之审计工作，乙方须以符合《中华人民共和国审计法》、《中华人民共和国审计法实施条例》、《中华人民

2、合同金额 62.00 万元

共和国国家审计准则》等文件要求的审计结果向甲方负责。

乙方派出的工作人员系与乙方通过签订书面合同等方式建立合法劳动关系的专业人员，在参加委托工作期间仍与乙方保持劳动关系，并受乙方委派代表乙方参与审计项目工作。如果前述工作人员与乙方的劳动合同关系终止，前述工作人员从劳动合同关系终止之日起不得继续开展审计项目之审计工作。

三、保密协议

乙方须与派出的工作人员签署保密协议，保密期限应当为长期，该工作人员不得对外泄露服务过程中所获知（包括但不限于甲方主动透露、该人员不经意间获知等其他任何所获知的信息）各种保密信息；甲方针对本次委托事项的情况，认为有必要和乙方工作人员签署保密协议的，乙方工作人员应当签署，否则甲方有权拒绝未签署的人员接触本合同项下的委托事项，乙方应当另行指派其他人员。

四、费用标准及支付方式

1. 审计项目费用按照《深圳市龙华区审计局聘请协审机构管理规定（暂行）》（深龙华审办〔2019〕4号）确定的标准（高级职称人员和注册会计师等职业资格人员 1200 元/人天（税前）；中级职称及以下人员 1000 元/人天（税前））计算，根据乙方向甲方申报并经甲方审核的审计计划，审计业务费用暂定为 人民币陆拾贰万元整（¥620000 元），结算费用以乙方实际参与审计工作时间为准，具体时间以甲方提供的工作人员考勤表为准。如乙方未按照上述审计计划完成审计工作所增加的审计工作日不再增加审计费用。上述项目协审费的最终支付额根据审计质量评估结果结算，经评估未达预期效果的，将扣减相应费用。

2. 项目完成并经甲方质量评估双方协商确定了最终审计费用后，乙方向甲方提供合法有效等额的税务发票，甲方收到发票后按照财政部国库集中支付程序在财政拨款到位后将上述费用支付至乙方指定账户，因政策、拨款等原因导致的延迟支付不视为甲方违约。

乙方账户信息：

收款单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

纳税识别号：91440300748854524T

开户行账号：4000032409200058420

开户行：工商银行深圳市喜年支行

五、甲方义务

1. 为乙方派出的审计人员提供必要的办公条件；
2. 甲方应于收到乙方首款发票 20 个工作日内向乙方付首款 31 万元，剩余部分在结束外勤工作之日起 30 个工作日内支付。

六、乙方义务

1. 乙方及其工作人员应按甲方工作要求完成审计查证工作并撰写相应工作底稿，出具审计报告初稿，且应对所查证的事实、收集的证据及审计报告的真实性承担法律责任。

2. 乙方及其工作人员（包括但不限于参与此合同项下审计工作的人员）应严格履行保密义务，工作期间取得的资料、获取的信息和形成的工作记录，不得以任何方式向第三方提供或透露。本条款长期有效，不因本协议的终止而终止。

3. 乙方工作人员不服从甲方工作安排、工作质量效率低下、考勤不在岗超过 3 次的，甲方可以要求更换。乙方不得拒绝更换且应在 3 个工作日内完成人员更换工作，且更换后的人员职称等级不得低于被



更换人员。

4. 乙方负责提供工作人员的劳动报酬和一切福利待遇等；乙方工作人员在工作期间因公伤亡所导致的治疗、抚恤以及工伤待遇等费用，以及因乙方工作人员导致他人人身伤害或财产损失的，均由乙方自行承担。

5. 其他未尽事宜，按照相关法律法规规定实施。

6. 乙方承诺在履行本合同期间持续具有履行本合同项下义务的条件。

七、违约责任

乙方及其工作人员违背本协议约定的义务，甲方有权解除本次委托或者直接取消乙方协审资格，并要求乙方承担以下责任：

1. 乙方不能按时完成审计任务，且不能完成任务的理由甲方不予认可，甲方可以拒绝支付剩余费用。

2. 乙方及其工作人员因故意或者重大过失导致所查证的事实、收集的证据及审计报告不实，乙方无权收取约定的审计费用，如已收取审计费用，应当全额退还甲方，同时甲方还有权要求乙方承担已产生或已收取的审计费用总额 100% 的违约金。如果造成甲方或者第三人损失的，还应赔偿全部损失。

3. 乙方及其工作人员未能适当履行保密义务的，乙方无权收取约定的审计费用，如已收取审计费用，应当全额退还甲方，同时甲方还有权要求乙方承担已产生或已收取的审计费用总额 100% 的违约金。如果造成甲方或者第三人损失的，还应赔偿全部损失。

4. 乙方工作人员出现违纪或泄密行为或未按甲方要求完成审计档案整理工作的，甲方可以直接取消乙方协审资格。乙方及其工作人

3、合同盖章页（2021.08.30-2021.11.11）

员行为涉嫌刑事犯罪的，甲方将依法移送相关司法机关追究乙方及其相关工作人员的刑事责任。

5. 乙方应保证其提供的工作人员在协议有效期间与乙方一直保持劳动关系，不得在未经甲方同意的情况下离开，否则甲方将视工作延误情况，相应扣减审计费用。

6. 乙方在履行本合同义务期间，没有相应履行本合同义务相应条件的，乙方须承担本合同总价 30% 的违约金，且甲方有权单方解除本合同。

八、审计质量

乙方必须按照《中华人民共和国审计法》、《中华人民共和国审计法实施条例》、《中华人民共和国国家审计准则》（审计署第 8 号令）、以及上级审计机关的质量要求，完成委托审计项目。

九、其他

1. 本协议未尽事宜，双方可另行协商签订补充协议。

2. 双方因本合同发生的争议应当协商解决，协商不成的，任一方可向深圳市龙华区人民法院提起诉讼。

3. 本协议一式伍份，其中甲方叁份，乙方贰份，具有同等法律效力，自协议双方签字、盖章之日起生效。

甲方：  (盖章)
法定代表人： _____
或授权代表： _____
年 月 日

乙方：  (盖章)
法定代表人： _____
或授权代表： _____
年 月 日

4、项目负责人“贺鹏”证明

拟派团队人员表

序号	姓名	职务	执业资格	备注
1.	贺 鹏	项目负责人	一级注册造价工程师	
2.	贺云飞	安装负责人	一级注册造价工程师	
3.	王 鹏	土建负责人	一级注册造价工程师	
4.	张玉洁	技术人员	一级注册造价工程师	
5.	陈全军	技术人员	一级注册造价工程师	
6.	杨国利	技术人员	一级注册造价工程师	
7.	罗小玲	技术人员	一级注册造价工程师	
8.	刘雪梅	技术人员	一级注册造价工程师	
9.	杨 俊	技术人员	一级注册造价工程师	
10.	林 玲	技术人员	一级注册造价工程师	
11.	彭承清	技术人员	一级注册造价工程师	
12.	曾剑华	技术人员	一级注册造价工程师	
13.	黄森烁	技术人员	一级注册造价工程师	
14.	赵鑫伟	技术人员	一级注册造价工程师	
15.	李如意	技术人员	一级注册造价工程师	
16.	胡 银	技术人员	一级注册造价工程师	
17.	向银绒	技术人员	二级注册造价工程师	
18.	刘春保	技术人员	二级注册造价工程师	
19.	邱景耀	技术人员	二级注册造价工程师	
20.	郑俊在	技术人员	二级注册造价工程师	
21.	蔡依纹	技术人员	二级注册造价工程师	
22.	庄永庆	技术人员	二级注册造价工程师	
23.	饶阿明	技术人员	二级注册造价工程师	
24.	张虎	技术人员	二级注册造价工程师	
25.	黄晓逸	技术人员	二级注册造价工程师	
26.	朱 超	技术人员	二级注册造价工程师	
27.	蔡秉恒	技术人员	二级注册造价工程师	
28.	杨 健	技术人员	工程师	
29.	李红勋	技术人员	工程师	
30.	陈 会	技术人员	工程师	
31.	石诗耿	技术人员	助理	
32.	黄升耀	技术人员	助理	
33.	林臻楷	技术人员	助理	
34.	刘晓梅	技术人员	助理	
35.	陈 铄	技术人员	助理	
36.	裴彩芳	技术人员	助理	
37.	罗梅芳	技术人员	助理	
38.	曹聪	技术人员	助理	
39.	黄伊风	审计师	中级审计师	

5、成果文件

深圳市龙华区 2018 年至 2020 年城中村综合整治建设情况跟踪审计报告

深宏字（2021）421 号

委托单位：深圳市龙华区审计局

被审计单位：区城管和综合执法局、观湖街道、民治街道、
龙华街道、大浪街道、福城街道、观澜街道

审核机构：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

根据《中华人民共和国审计法》第二十二条的规定，深圳市龙华区审计局成立审计组，自2021年8月27日至11月10日，对深圳市龙华区2018年至2020年城中村综合整治建设情况进行了跟踪审计，对重要事项进行了必要的延伸和追溯。本次审计采用送达和现场审计的方式，对深圳市龙华区城市管理和综合执法局（以下简称“区城管和综合执法局”）负责统筹审核推进，龙华区6个街道办事处（以下简称“各街道”）负责实施的350个城中村综合治理项目进行审计，抽取了60个项目进行全面审计。审计工作得到区城管和综合执法局及各街道的配合和支持，审计工作进展顺利。区城管和综合执法局及各街道对其提供的工程、财务资料、电子数据、其它证明材料的真实性和完整性负责。深圳市龙华区审计局的责任是依法独立实施审计并出具审计报告。

一、基本情况

（一）组织架构及制度建立情况

根据《深圳市“城中村”综合治理行动计划（2018-2020年）》（深府办函〔2017〕266号）的要求，龙华区制定了《深圳市龙华区“城中村”综合治理工作方案（2018-2020年）》（深龙华府办函〔2018〕14号）（以下简称“工作方案”），成立了龙华区“城中村”综合治理领导小组（以下简称“领导小组”），领导小组办公室（以下简称“城治办”）设在区城管和综合执法局。领导小组全面统筹协调“城中村”综合治理工作；城治办具体统筹推进全区“城中村”综合治理各项工作，开展综合治理规划、

制订治理标准和制定年度实施计划，审核各“城中村”治理方案并上报领导小组审议，开展日常巡查督办，组织验收、考核、迎检等工作；各街道是“城中村”综合治理工作的执行主体。

根据计划部署，龙华区还制定了《深圳市龙华区城中村综合治理工作实施方案》（深龙华城中村〔2020〕1号）、《深圳市龙华区“城中村”综合治理实施细则（2018-2020年）》（以下简称“实施细则”）（深龙华城中村办〔2018〕1号）、《深圳市龙华区“城中村”综合治理项目工作流程》（深龙华城中村办函〔2018〕6号）、《龙华区城中村综合整治资产登记工作方案》（深龙华财〔2019〕181号）等相关制度。

按照工作方案，“城中村”综合治理项目实行简化审批，压缩流程，不编制项目建议书、可研性研究报告，从初步设计阶段开展前期工作，由领导小组审定年度治理计划视同立项，由各街道编制项目投资概算（5000万元以下报街道党工委审批，5000万元以上报区发改局审批），同时免于办理环评、水保、规划许可、施工许可手续。

（二）目标任务及完成情况

根据《深圳市“城中村”综合治理行动计划（2018-2020年）》（深府办函〔2017〕266号），深圳市城市环境品质提升行动总指挥部办公室（以下简称“市城提办”）下达《关于报送2018年各区域城中村综合治理任务清单的通知》（深城提办函〔2018〕4号）给龙华区339个“城中村”的治理任务并按照4+4+2要求三

年完成，龙华区将339个“城中村”合并为335个项目实施。2020年5月18日，市城提办回复《深圳市城市环境品质提升行动总指挥部办公室关于申请取消观澜街道吓呃村等5个城中村综合治理任务的复函》（深城提办函〔2020〕9号），原则同意取消5个“城中村”，因此市下达龙华区的三年治理任务调整为334个“城中村”（330个项目）。2019年10月25日，根据龙华区土地整备和征地拆迁工作会议要求，各街道进一步查漏补缺，城中村治理调整增加为354个“城中村”（350个项目），本次增加的20个项目未纳入深圳市“城中村”综合治理行动计划。

根据工作方案时间安排，按照2018年、2019年分别完成“城中村”综合治理项目总量的40%，2020年7月底前完成“城中村”综合治理项目剩余20%的时间要求，龙华区2018年至2020年“城中村”综合整治分三个阶段、三批项目开展。

根据实施细则要求，按照“4+4+2”的计划模式，分三个阶段完成339个（330个项目）“城中村”综合治理的总任务。其中2018年需完成治理村136个（136个项目），2019年需完成治理村136个（133个项目），2020年需完成治理村62个（61个项目）。

截至2021年8月27日，实施细则要求完成的330个项目中，215个项目完成。

（三）区域管和综合执法局及各街道实施治理情况

机构和制度方面：区域管和综合执法局按照工作方案履行城治办的相关职能，完善了实施细则、实施方案等相关配套治理文

件，统筹指导，协调推动“城中村”治理各项工作。各街道均依据工作方案成立了街道“城中村”综合治理领导小组。按照各街道制定的管理制度和财务管理制度进行城中村治理工作。

管理方面：除观湖街道的部分项目由城市建设办公室或城管科负责项目全过程外，部分项目同民治街道、龙华街道、大浪街道、福城街道、观澜街道一样，分别由城市建设办公室、城中村整治办、前期办负责前期和招标工作，建设工程事务中心或城管科负责具体实施。

内审方面：龙华街道和观澜街道均聘请第三方机构，采用内审方式进行项目监督。

固定资产登记方面：龙华区制定了《龙华区城中村综合整治资产登记工作方案》（深龙华财〔2019〕181号），龙华街道依据深圳市龙华区财政局下发的工作方案制定了相应的资产登记工作方案。

（四）实施审计情况

本次审计的城中村综合治理项目中形成固定资产建设类内容包括：（1）社区治安治理：提升视频监控、视频门禁系统；（2）消防安全治理：完善消防基础设施、消火栓、微型消防站、消防供水；（3）用电安全治理：完善变配电线路、增加漏电保护装置、新建电动车充电装置、新建配电房、完善照明设施；（4）燃气安全治理：新建燃气管道入户；（5）食品安全治理：不涉及；（6）弱电管线治理：敷设埋地管道，对架空的弱电线下地敷

设；（7）环境卫生治理：新建分类垃圾收集点、垃圾桶和收集容器的设置；（8）市容秩序治理：建筑首层立面刷新、店招整治、公共空间景观设计；（9）交通秩序治理：新建道路工程、道路破损修复并沥青罩面、完善道路交通标志标线、合理规划停车位；（10）生活污水处理：现状雨污分流完善等。

根据项目金额和治理范围等筛选条件，从各街道抽取10个共60个项目进行全面审计，实施现场查看、核实相关材料、收集整理相关数据，进行数据分析等必要的审计程序，根据各街道提供的相关资料，审计组对各街道的内控制度建立和执行情况、项目前期情况（包括项目立项、概算批复、招投标等）、合同签订履行情况、概算执行情况、进度和工期管理情况、财务支付情况、资产登记管理情况等内容的真实性、合法性进行了审计，归集项目的建设总成本，通过检查和审核相关资料得出审计结论，对发现的问题提出意见建议。

60个项目均采用公开招标方式选择承包单位，采用施工总承包项目54个，设计采购施工总承包（EPC）项目6个；50个项目采用工程量清单招标，以招标控制价为上限进行自主报价，10个项目采用下浮率报价（4个项目采用模拟清单，6个EPC项目无工程量清单）。目前60个项目中50个项目完工，10个项目在建。

60个项目概算总投资294,687.86万元，预算建安费总额220,514.27万元（详见图1）。截至2021年6月30日，实际支出投资金额162,616.00万元。根据领导小组审议、城治办下达的计划，

Project Type	Amount (万元)	Percentage (%)
道路工程	62821.86	28.49%
燃气工程	55000.33	24.94%
电气工程	35009.23	15.88%
景观绿化工程	21516.94	9.76%
建筑工程	27922.68	12.60%
给排水工程	16568.88	7.51%
交通工程	1674.36	0.76%

图 1 项目分类实施情况图

(五) 以前年度城中村审计调查整改情况

《深圳市龙华区城中村综合整治项目审计调查》(深龙华审报〔2018〕11号)发现的审计问题均已整改完成。

在本次审计中,各街道仍然存在“合同签订时间滞后、实际工期超合同工期、未及时办理结(决)算”等问题。

各街道应落实整改责任,切实将以前年度审计发现的问题整改到位。

二、审计评价意见

量不高等常见多发问题，高质高效的发挥工程投资效益。

（五）强化资产管理，维护“城中村”治理成果

建议各街道按照“城中村”综合整治资产工作要求，在项目竣工验收后尽快办理产权登记移交手续，按规定办理估值入账和编报竣工财务决算；无法正常竣工验收、移交的项目，在责任固化与证据固化的基础上，开展项目现状验收、移交，完善后续手续。

对本次审计发现的问题，请各建设单位自收到本报告之日起九十日内，将整改情况书面报告区审计局。

本报告及有关整改情况随后将以适当方式公告。

附表1：“城中村”项目基本情况明细表

附表2：“城中村”项目专项经济做法对比分析表

附表3：“城中村”项目未按规定及时签订合同情况表

附表4：“城中村”项目未按合同约定提交履约保函明细表

附表5：“城中村”项目预拌混凝土氯离子含量检测情况

附表6：“城中村”项目未按图施工情况

附表7：“城中村”项目超合同工期情况

附表8：“城中村”项目办理结决算情况

附表9：“城中村”项目资产交付情况

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

2021年12月30日



- 28 -

（三）创新中心重大项目常年顾问及内部审计服务

1、合同

合同编号：

创新中心重大项目常年顾问及内部审计
服务合同

委托方(甲方)：深圳国家高技术产业创新中心

服务方(乙方)：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

签订日期：2023年8月1日

签订地点：

1

创新中心重大项目常年顾问及内部审计 服务合同

委托方(甲方): 深圳国家高新技术产业创新中心

服务方(乙方): 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

根据《中华人民共和国民法典》及国家有关法律法规,结合甲方内部控制管理的需要,本着自愿、平等、诚实信用的原则,就甲方重大项目常年顾问及内部审计服务的委托事宜,经双方协商一致,达成以下约定:

1. 项目名称及范围

创新中心重大项目常年顾问及内部审计服务。服务内容包括为粤港澳大湾区大数据中心(一期)、粤港澳大湾区工业互联网公共技术服务平台、国际创新产业信息服务平台、科技产业协同创新促进中心大楼、国家基因库(二期)等项目提供常年顾问及内部审计。

2. 服务期限

服务期限一年。服务期满后,甲方有权视乙方履约情况决定是否由乙方继续提供一年的服务。如甲方决定乙方继续提供服务的,双方另行签订协议明确服务期限及价款;如甲方决定不再由乙方继续提供服务的,本合同终止。

3. 服务内容

在本合同有效期内，乙方将为甲方提供下列服务：

3.1 为甲方前述项目建设管理活动提供专业咨询，并根据甲方要求出具正式书面意见；

3.2 审核甲方重大项目资料存在的合规性问题，预判风险并提出建议措施（主要包括但不限于以下）：

- （1）核查项目的审批文件是否齐全；
- （2）核查招投标程序及其结果确认是否合法、有效；
- （3）核查项目预算执行、资金使用情况是否合法合规；
- （4）核查项目合同签订、履行情况是否合法合规，与招标文件和投标承诺是否一致；
- （5）核查项目建设验收材料、程序是否合法合规；
- （6）核查项目结算材料是否齐全、合法合规；
- （7）核查设计单位、施工单位以及监理等咨询单位出具的相关材料是否符合程序；
- （8）核查资产管理和使用情况，是否管理恰当；
- （9）接受甲方指定的其他必要工作。

3.3 按照国家、省、市法律法规及有关文件规定，就甲方项目每季度开展一次项目内部审计，于每季度末 30 号前向甲方提交季度审计报告（含管理建议）；服务履约期满前 10 个工作日对项目审计情况进行总结，编写年度审计报告（含管理建议）。

4. 服务形式

4.1 甲方通过电话、微信、邮件、线上或现场会议等方式向乙方开展咨询，乙方应及时予以响应。

4.2 甲方有权根据工作需要，要求乙方委派专业人员为甲方提供现场咨询服务，乙方应及时响应，且乙方保证每月驻场咨询服务不少于2个工作日。需多方参与讨论的，可采取线上会议。

4.3 双方根据实际咨询、会议情况建立工作台账，咨询与解答内容以文字方式记载，实时更新、共享。

5. 服务团队组成人员

5.1 根据委托单位的需求，乙方需配备有市财政投资评审中心或区审计局、造价站等协审经验的团队成员，熟悉基建与信息化项目工程管理等专业人员及财务审计人员。另乙方应当根据甲方项目情况随时增加人员，基本配备骨干人员如下：

裴红艳：公司副总，原南山审计驻场负责人及协审总审，注册一级造价工程师，高级工程师

王鹏：公司副总，土建负责人，原市财评及南山审计驻场负责人，注册一级造价工程师，高级工程师

贺云飞：安装总审，一级注册造价工程师

曾剑华：项目经理，原市财评驻场负责人，注册一级造价工程师

林玲：项目负责人，原龙华审计驻场负责人，注册一级造价工程师，工程师

杨俊：项目副经理，南山造价站项目负责人，注册一级造价工程师，高级

工程师

彭志伟：项目副经理，原南山审计资深工程师
刘华福：安装四组负责人，南山造价站项目审核人员
邱景耀：原龙华审计资深工程师
刘春保：原龙华审计资深工程师
黄伊风：市财评驻场协审团队财务决算审计负责人
陈会：市财评驻场协审团队财务决算审计人员
张丽微：招标代理人

5.2 人员架构（应根据甲方需要增配辅助人员）

项目负责人：裴红艳、曾剑华
土建人员：邱景耀、陈会
安装人员：林玲、曹聪
信息智能化人员：彭志伟、刘华福
开办费人员：杨俊、刘春保
设备购置人员：裴红艳、曹聪
财务决算审计人员：黄伊风
招标代理负责人员：张丽微
备用技术顾问人员：王鹏、贺云飞

5.3 乙方不得随意更换服务团队成员，更换服务团队成员前，需书面报甲方同意；甲方对乙方服务团队成员不满意时，可以向乙方提出更换人员的要求，乙方应在收到要求后5个工作日内无条件更换，更换后的人员

资质条件不应低于更换前。

6. 甲方的权利和义务

- 6.1 甲方有权根据需要乙方出具的书面意见及审计报告。
- 6.2 甲方有权根据项目需要，适时调整审计范围，乙方应予以配合。
- 6.3 为乙方提供项目相关资料真实性承担责任。
- 6.4 为乙方提供工作配合和必要的工作条件的便利。
- 6.5 按合同约定及时足额支付服务费用。

7. 乙方的权利和义务

- 7.1 按照本合同约定收取费用。
- 7.2 乙方应对甲方项目进行事前风险预警、事中流程把控、事后审计，并对发现的问题提出解决方案。
- 7.3 乙方应服从甲方关于项目的总体协调和统筹安排，收集整理相关资料，合理组织答疑和审计工作。
- 7.4 按照本合同约定的时间、范围、质量要求等全面完成甲方项目审计工作，出具合格的审计报告，确保真实、完整和准确反映项目情况，并提出处理建议及依据。
- 7.5 乙方应对其所提供服务的专业性、合理性、真实性、完整性、合法性等独立负责，若因乙方提交的成果存在瑕疵引发问题，由乙方承担所有责任。该责任不因甲方的审查、验收行为而减免。
- 7.6 乙方不得承接与甲方项目存在利益冲突的业务。乙方已经承接或将要承接本项目相关主体的业务的，可能存在利益冲突的，应及时向甲方

2、合同金额 38.50 万元

沟通处理。

7.7 乙方在履行合同时不得作出损害甲方名誉的行为。

7.8 乙方应严格遵守职业道德和工作纪律,不得提出与服务事项无关的要求,不收受他人的任何形式的酬谢,存在利益关系的项目应及时主动提出回避。

7.9 乙方人员不按合同约定提供服务,或与第三人串通给甲方造成经济损失的,由乙方承担赔偿责任。

7.10 乙方提供服务时不得损害甲方原有的设备、系统或平台。

7.11 未经甲方书面同意,乙方不得将本合同项下全部或部分工作转包或分包任何第三方。

7.12 因乙方及其服务人员在履行合同过程中的侵权行为导致的全部责任由乙方承担,甲方不承担任何责任。

8. 费用及支付

8.1 甲方就本项目向乙方支付的合同包干价为人民币 38.5 万元 (大写:人民币叁拾捌万伍仟元整),服务期限一年。

8.2 项目结算支付方式:分期支付。

本合同生效后,在每季度末乙方提交审计报告(含管理建议)并经甲方书面验收合格后,甲方在 15 个工作日内向乙方支付合同价款的 25%,即 9.625 万元(大写:人民玖万陆仟贰佰伍拾元整);

在甲方向乙方分期支付各笔服务费前,乙方应先将符合甲方财务要求的服务费发票提交给甲方。

9. 保密义务

9.1 乙方对在顾问及审计过程中知悉的甲方的技术信息、工作信息、商业秘密、项目数据及资料等(下称“保密信息”)负有保密义务,未经甲方书面同意,乙方不得以任何形式向第三方透露该保密信息,并保证就甲方提供的保密信息仅用于提供咨询解答及项目审计的目的。

9.2 涉密人员范围:乙方负责甲方项目的所有管理人员、工作人员。

9.3 保密期限:长期。本条为独立条款,合同无效、被撤销、终止或者解除的,不影响本条的法律效力,乙方仍应当承担保密义务及约定的法律责任。

9.4 泄密责任:甲方有权视情况严重程度要求乙方支付相当于合同总价款 20%的违约金并有权解除本合同。甲方损失超出上述数额的,乙方还应承担补充赔偿责任。乙方因泄密取得的所有权益,归甲方所有。

10. 违约责任

10.1 乙方逾期提供服务、提交本合同约定的成果或逾期履行本合同项下义务的,因乙方原因每逾期 1 天,应向甲方支付相当于合同总价款 1%的违约金。逾期超过 15 天(含本数)的,甲方有权要求乙方支付相当于合同总价款 20%的违约金,并有权解除合同。

10.2 因乙方原因,乙方提供的服务或者成果不能通过甲方审查验收的,甲方有权解除合同,要求乙方支付相当于合同总价款 20%的违约金,并有权另行委托其它单位继续开展此项工作。

10.3 乙方擅自更换项目服务人员或不按甲方要求更换项目服务人员

的，乙方应向甲方支付一万元/人/次的违约金。发生3次以上（含本数）时，甲方有权要求乙方支付相当于合同总价款 20%的违约金，并有权解除合同。

10.4 乙方未经甲方书面同意，将甲方所委托完成的任何工作转包或分包给任何第三人的，甲方有权要求乙方支付相当于合同总价款 20%的违约金，并有权解除合同。

10.5 没有发生法律或者合同约定的合同解除事项，乙方解除合同的，应支付甲方相当于合同总价款 20%的违约金。本条款不视为赋予乙方单方解除本合同的权利。

因政策变化、规划调整、机构改革、履职要求、产权变更、形势变更以及公共利益需要等原因，甲方不需要乙方继续提供服务的，经甲方提前10天通知乙方，甲方有权解除本合同，不视为甲方违约。甲方应按照乙方实际完成的合格工作量占总工作量的比例进行结算，此外甲方无需向乙方承担任何赔偿、补偿责任。

10.6 乙方提供服务时损害甲方原有的设备、系统或平台的，甲方有权要求乙方支付相当于合同总价款 20%的违约金，并有权解除合同。乙方应及时修理、恢复有关设备、系统或平台至正常使用状态。

10.7 本合同未约定违约责任的，违约方应按照《中华人民共和国民法典》有关条款的规定承担违约责任。

10.8 任何情况下，本合同终止、无效、被解除或被撤销的或出现其他导致双方无法继续履行的情况，乙方应在 10 个工作日内向甲方交付本

项目相关的全部数据和信息资料。如果该技术资料属于不能归还的形式，或已经复制或转录到其他资料或载体中，则应销毁或删除，并出具经乙方及其负责人员签字认可的表示已按本条款规定办理之证明书。

11. 不可抗力

因不可抗力使得本合同的履行不可能、不必要的，任何一方均可以解除本合同。

遭受不可抗力的一方全部或部分不能履行本合同、解除或迟延履行本合同的，应在遭受不可抗力后 5 个工作日内将事件情况以书面形式通知另一方并向另一方提交相应的证明。

本合同所称不可抗力是指不能预见、不能克服并不能避免且对一方当事人造成重大影响的客观事件，包括但不限于自然灾害如洪水、地震、火灾和风暴等以及社会事件如战争、动乱等。因不可抗力导致合同解除，双方互不承担责任，但不可抗力事件出现前已经发生的违约责任除外。不可抗力事件出现在一方迟延履行期间的，迟延履行方应就不可抗力发生导致的损害承担赔偿责任。

12. 争议解决

本合同履行过程中如发生争议，双方应协商解决。协商不成的，向甲方所在地人民法院提起诉讼。

13. 其他事项

13.1 本合同经双方法定代表人或委托代表签字并盖章之日起生效。

13.2 本合同未尽事宜，甲乙双方可另行以书面形式签订补充协议。

3、合同盖章页（2023.08.01）

补充协议内容与本合同内容不一致的，以补充协议为准。

13.3 本合同一式肆份，双方各执两份，具有同等法律效力。

甲方：深圳国家高新技术产业创新中心

乙方：深圳市宏华明工程造价咨询事
务所（特殊普通合伙）

法定代表人：

法定代表人：加明

委托代理人：陈伟

委托代理人：

电 话：

电 话：0755-86612306

地 址：南山区国家工程实验室大楼
A座20楼

地 址：南山区香年广场C座1203

开户银行：

开户银行：工商银行深圳市喜年支行

开户名称：

开户名称：深圳市宏华明工程造价咨
询事务所（特殊普通合伙）

帐 号：

帐 号：4000032409200058420

合同签订时间：2023年8月1日

4、项目负责人“贺鹏”证明

拟派团队人员表

序号	姓名	职务	执业资格	备注
1.	贺 鹏	项目负责人	一级注册造价工程师	
2.	贺云飞	安装负责人	一级注册造价工程师	
3.	王 鹏	土建负责人	一级注册造价工程师	
4.	张玉洁	技术人员	一级注册造价工程师	
5.	陈全军	技术人员	一级注册造价工程师	
6.	杨国利	技术人员	一级注册造价工程师	
7.	罗小玲	技术人员	一级注册造价工程师	
8.	刘雪梅	技术人员	一级注册造价工程师	
9.	杨 俊	技术人员	一级注册造价工程师	
10.	林 玲	技术人员	一级注册造价工程师	
11.	彭承清	技术人员	一级注册造价工程师	
12.	曾剑华	技术人员	一级注册造价工程师	
13.	黄森烁	技术人员	一级注册造价工程师	
14.	赵鑫伟	技术人员	一级注册造价工程师	
15.	李如意	技术人员	一级注册造价工程师	
16.	胡 银	技术人员	一级注册造价工程师	
17.	向银绒	技术人员	二级注册造价工程师	
18.	刘春保	技术人员	二级注册造价工程师	
19.	邱景耀	技术人员	二级注册造价工程师	
20.	郑俊在	技术人员	二级注册造价工程师	
21.	蔡依纹	技术人员	二级注册造价工程师	
22.	庄永庆	技术人员	二级注册造价工程师	
23.	饶阿明	技术人员	二级注册造价工程师	
24.	张虎	技术人员	二级注册造价工程师	
25.	黄晓逸	技术人员	二级注册造价工程师	
26.	朱 超	技术人员	二级注册造价工程师	
27.	蔡秉恒	技术人员	二级注册造价工程师	
28.	杨 健	技术人员	工程师	
29.	李红勋	技术人员	工程师	
30.	陈 会	技术人员	工程师	
31.	石诗歌	技术人员	助理	
32.	黄升耀	技术人员	助理	
33.	林臻楷	技术人员	助理	
34.	刘晓梅	技术人员	助理	
35.	陈 铄	技术人员	助理	
36.	裴彩芳	技术人员	助理	
37.	罗梅芳	技术人员	助理	
38.	曹聪	技术人员	助理	
39.	黄伊凤	审计师	中级审计师	

5、成果文件



根据《创新中心重大项目常年顾问及内部审计服务合同》要求，深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）依据深圳国家高技术产业创新中心（以下简称创新中心）提供的工程、服务等相关资料，自2024年2月至4月对国际创新产业信息服务平台项目进行独立审核，出具阶段性审核报告如下：

一、项目基本情况

（一）项目投资及建设内容

根据项目概算批复（深发改〔2022〕1008号），该项目计划总投资46218.00万元，来源为政府投资，其中，工程费用42706.69万元，工程建设其他费用2165.23万元，预备费1346.08万元资金来源为市政府投资。主要建设内容包括：基础设施、应用软件、数据资源建设和运营支撑体系等。

（二）项目建成后费用投入

根据可研报告，为确保项目建成后的顺利运行，拟采用政府保障逐步退坡机制由财政每年需投入一定运行经费作为保障，主要用于数据维护费、硬件维护费及基础软件维护费等。但可研中未测算建成后运营成本，在概算批复中亦未见有关费用安排。可研报告中预估在建成后运营的第四年实现自主收支平衡。

（三）项目合同情况

已取得的合同情况。已接收合同2个，分别是：全过程工程咨询服务合同、项目建设合同。

（三）项目合同招标情况

本项目已开展项目建设、全过程工程咨询服务共计两项招标工作，相关情况如下：

全过程工程咨询服务。2022 年 1 月 25 日经深圳公共资源交易中心公开招标，中标单位为中通服咨询设计研究院有限公司（以下简称中通服信息）（联合体单位：山东正中信息技术有限公司（以下简称山东正中信息）），于 2022 年 1 月 29 日签订金额为 1742.83 万元的合同，主要内容为：项目建设管理、前期咨询、工程设计及工程监理等服务。

项目建设。2023 年 2 月 27 日经深圳公共资源交易中心公开招标，中标单位为神州数码系统集成服务有限公司（以下简称神州数码），于 2023 年 4 月 27 日签订暂定金额为 42689.00 万元合同，合同主要内容为：基础设施底座、应用软件、数据资源建设、运营支撑体系及系统集成服务。

二、项目主要问题

根据提供各类资料，发现问题以下：

（一）合同签订环节

1. 合同采购情况

项目建设合同金额为 42689.00 万元，分则具体包括八编：分则第一编软硬件基础设施建设 10002.00 万元、分则第二编信息系统安全建设 1457.00 万元、分则第三编展厅与运营场地建设 1700.00 万元、分则第四编定制化应用软件开发 7111.00 万元、分则第五编数据资源(含数据更新)采购 13106.00 万元、分则第六编开源数据获取服务 1972.00 万元、分则第七编数据加工服务 6481.00 万元、分则第八编运营支

撑体系建设 860.00 万元。

2. 合同签订时间超出规定时限

根据《中华人民共和国招标投标法》第四十六条“招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同”规定，以及中标通知书“在本通知书发出之日起十个工作日内按招标文件和中标的投标文件签订政府采购合同”，创新中心应及时与中标单位签订合同，但实际工作中未落实相关时限要求：

项目建设中标单位为神州数码，中标通知书落款时间 2023 年 2 月 27 日，合同实际签订落款日期为 2023 年 4 月 27 日。按中标通知规定，应在 2023 年 3 月 10 日前完成合同签订，超期 48 天。

表 1 合同签订时间超期情况

序号	合同	中标单位	中标时间	规定签订时间	实际签订时间	超期
1	项目建设合同	神州数码	2023.2.27	2023.3.10	2023.4.27	48 天

3. 合同条款与招标文件不符

根据《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》第五十七条“招标人和中标人不得另行订立背离合同实质性内容的其他协议”规定，创新中心与中标单位签订合同不得变更实质性条款，但部分合同未落实此项要求：

全过程工程咨询招标文件有四个支付节点。签订合同后支付 30%；完成项目咨询和工程设计方案，通过专家评审后支付 40%；项目上线试运行，初验后，支付 20%；全部成果交付，

终验及财务决算后，并正式开展运营后，支付 10%。合同有六个支付节点。合同签订后支付合同暂定总价的 8%；项目可行性研究报告的批复后支付合同暂定总价的 20%；项目初步设计及概算的批复后支付合同总价的 38%；设备验收通过支付合同总价的 11%；项目通过初验后支付合同总价的 14%；终验及竣工决算审计后，支付合同尾款 9%。

工程款支付节点、比例属于《深圳经济特区政府采购条例实施细则》第五十七条“合同实质性条款包括采购标的、规格型号、采购金额、采购数量、质量标准、履约时间和地点等，实质性内容不得违背采购文件确定的事项”中的“履约时间”范畴，不允许在合同中进行变更。

表 2 合同与招标文件支付节点差异

项目	文件	支付节点 1	支付节点 2	支付节点 3	支付节点 4	支付节点 5	支付节点 6
国际创新产业信息服务平台	全过程工程咨询招标文件	合同签订（30%）	完成项目咨询和工程设计方案，通过专家评审（40%）	项目上线试运行、初验（20%）	终验及财务决算后，并正式开展运营（10%）	\	\
	全过程工程咨询合同文件	合同签订后，完成咨询实施方案（8%）	可研批复（20%）	初设及概算批复（38%）	设备验收通过（11%）	初验后 14%	项目终验及竣工决算后支付 9%

4. 合同条款约定不清晰

项目建设合同中存在部分合同内容描述不严谨、不清晰、未明确具体事项、前后描述相冲突等情况，易因合同内容认定和理解差异产生纠纷。

（1）合同变更条款不清晰

项目建设分则第三篇为展厅与运营场地建设合同，其中设计、施工采用总价包干模式，费用变更参考《工程报价单》报价执行，但合同附件《工程报价单》未见价格明细，无法按约定执行。其他分则涉及部分设备建设，但未见变更内容及变更计价方式及结算方式。

（2）合同计价模式未约定

项目建设。合同总则为总价或总价包干合同，但未明确是固定单价还是固定总价，由于以上合同是按每项建设内容进行报价，而投标文件及合同均未包含每项功能里的细项功能报价或单个设备报价明细，如发生细项功能调整变更，结算时将面临审核依据不足的问题。此外，项目建设合同在图纸未定稿状态下（即合同工作内容尚未明确具体）就采用固定总价包干模式，不符合深圳市财政预算和投资评审中心（以下简称财评）审核原则，财评不认可总价包干模式，后续可能按实际施工内容进行审核，有核减风险。

实体工程必须对应图纸明确结算方式，不能按报价做固定总价合同（财评针对固定总价合同按实际发生审核），如涉及设备采购，超过限额部分也应要求施工方通过相关政府采购平台采购。

（二）合同执行环节

1. 未按时履约

在合同执行过程存在履约不到位的情况，未按时提交方案。全过程工程咨询服务合同第三部分专用条款 2.1.3 的成果文件约定“《国际创新产业信息服务平台全过程工程咨询

实施方案》合同签订后 30 个工作日内……”“方案制度类文件《国际创新产业信息服务平台项目管理计划》合同签订后 30 个工作日内……”。合同签订时间为 2022 年 1 月 29 日，根据约定应在 2022 年 3 月 16 日前完成实施方案和管理计划，但实施方案实际完成时间为 2022 年 9 月 15 日，超期 183 天；管理计划 2022 年第三季度才完成编制，成果文件无标注日期。

（三）项目管理环节

1. 未招采工程造价咨询单位

项目由于建设单位未配备造价相关专业资质人员，应在已委托的全咨、设计或建立单位中择一并补充委托造价工作内容，或另行招采第三方工程造价咨询单位。在项目实施过程中涉及费用预算、使用情况等环节，应当由造价咨询单位出具相关的审核意见书及报告，以此作为相应费用预算变更、结决算的参考依据。

三、纠偏建议及风险提示

对本次审核发现的问题，建议根据资料核查及查漏补缺，确保项目顺利合法合规进行。本次审核材料均为合同文件，我单位将在最终结算报送前将再一次进行全面梳理。相关意见建议及风险提示如下：

（一）合同签订环节

1. 合同采购情况。建议后续加强合同规范管理，梳理有关过程资料。

2. 严格按时限要求签订合同。建议创新中心后续合同严

格根据《中华人民共和国招标投标法》（2017年12月27日修正）第四十六条以及中标通知书约定时限及时签订合同。

3. 加强招标文件及合同专业内容把关。建议创新中心邀请专业机构参与后续相关合同、文件审核，避免出现合同条款遗漏事项或约定不清等情况。

4. 建议签订补充协议。建议创新中心与相关单位就合同约定不清晰及合同未约定的条款，如计价结算标准、变更流程等，协商明确具体标准事宜，签订补充协议。

（二）合同执行环节

1. 加强对乙方单位监督，签订补充协议。建议创新中心加强对乙方合同履行情况监督，并可通过补充协议形式，酌情约定相关罚则，避免后续出现乙方单位未按时提交方案等情况。

（三）项目管理环节

1. 未配备造价相关专业资质人员。建议由现有的全过程咨询服务单位签订补充协议进行编制，招采第三方工程造价咨询单位进行审核。由于建设单位未配备造价相关专业资质人员，并加强对项目执行过程中涉及费用的预算、变更签证及结算等事项管理，以符合财评中心相关审核要求。

（四）可持续性经营问题

本项目在可研报告中未对建成后所需的运营成本、运维费用进行测算。为充分发挥政府投资项目的社会、经济效益，建议对项目建成投入运营后的成本费用情况进行估算摸底，并提前做好有关费用保障工作，提高政府投资的产出和效用，

防止出现项目建设完成后因运营费用不足所导致一系列问题。

（四）合同管理问题

项目总集合同以及招投标文件等各文件中缺乏对合同管理的具体约定，未约定总集单位应就本项目相关文件向创新中心备案存档的要求，不利于业主单位深入开展项目管理工作，对总集单位的管理把控力度有待提高。后续需完善项目资料的管理，避免合同执行不到位影响项目的质量或进度。

附件：国际创新产业信息服务平台项目季度报告审核问题情况汇总表

（四）深圳市龙华区水务局 2024 年度工程审计服务项目

1、合同

深龙华水务合字（2023）253 号

深圳市龙华区水务局 2024 年度工程审计服务项目合同

甲方：深圳市龙华区水务局

地址：深圳市龙华区龙华大道清湖行政服务中心 3 栋

法定代表人：贺红艳

联系人：邱金红

联系电话：0755-21043971

乙方：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

地址：深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路 4060 号香年广场 C 栋
1203—1204

法定代表人：贺鹏

营业执照注册号：91440300748854524T

执业证书序号：甲 180944001514

联系人：黎慕蓉

联系电话：0755-26900832

甲方为落实工程审计工作任务，拟委托乙方开展 2024 年度工程审计服务工作。甲、乙双方经友好协商，本着平等互利、友好合作的意愿，根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规签订本合同，达成如下条款，共同遵照履行。

一、服务内容

1. 完成编制 2024 年度工程内审工作计划、总结；
2. 协助解决工程管理过程中的相关审计问题，并提供相关的咨询服务；
3. 协助做好审计整改工作；

第 1 页 共 6 页

2、合同金额 34.78 万元

4. 完成甲方安排的其他相关工作。

本合同服务期限：2023 年 12 月 14 日至 2024 年 12 月 13 日。

二、合同金额

（一）项目收费

本项目服务总价款为¥347,800.00 元（大写：叁拾肆万柒仟捌佰元整），总价款已包含乙方为履行本合同所产生的服务费、交通费、税费等全部费用，除上述款项外，甲方无需再向乙方支付其他任何费用。

（二）支付方式

1. 本合同生效后 30 个工作日内，乙方提交工程内审工作计划后，甲方向乙方支付预付款¥100,000 元（大写：壹拾万元整）；

2. 合同签订 6 个月之后，乙方提交阶段工作总结，甲方向乙方支付进度款¥100,000 元（大写：壹拾万元整）；

3. 合同到期且乙方按照合同约定完成全部工作内容，并提交年度工作总结，经甲方验收合格后，甲方向乙方支付合同尾款¥147,800.00 元（大写：壹拾肆万柒仟捌佰元整）。

（三）在收到乙方提供的合法有效的等额发票后，甲方按照财政支付程序办理支付手续向乙方支付相应的合同进度费用。因乙方原因或财政支付程序导致付款迟延的，甲方不承担任何责任，乙方不得以此为由不履行合同义务或要求甲方承担违约责任。乙方未提供合法有效等额发票的，甲方有权拒绝付款。

（四）乙方银行账户信息

开户银行：工商银行深圳市喜年支行

开户名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

账 号：4000032409200058420

乙方如需改变上述账户，应提前 10 天书面通知甲方，乙方未及时通知的，应当承担由此导致的不利后果。

三、双方权责

（一）甲方权责

(1) 甲方有权及时了解乙方工作的进展情况，并对乙方的工作进度提出修改建议。

(2) 甲方为乙方人员进入甲方现场工作提供必要条件，包括工作的办公场所、网络、电话和打印设备等。

(3) 甲方有权对乙方提交的项目成果提出修改和完善的建议，由双方协商后进行更改。但其要求不应超出项目内容、服务范围与本合同的约定。

(4) 甲方应及时对乙方提交的成果进行验收，并支付本合同价款。

(5) 甲方有权针对不符合甲方要求或无法胜任工作的乙方人员提出变更，乙方应当在接到甲方通知之日起三天之内更换为符合甲方要求及本合同约定的人员。

(二) 乙方权责

(1) 乙方应按本合同的约定完成项目服务内容，接受甲方对交付成果的审阅与验收，及时反馈信息和修改项目成果，确保项目成果符合项目内容和服务内容要求。

(2) 乙方保证具有本合同服务项目所必须具备的资质和资源，保证项目派出的人员具备相应的专业素质和能力，如派出人员专业素质和能力及工作态度在审计实施工作中未达到甲方要求标准的，及时按甲方要求进行人员调换。

(3) 乙方派出人员须遵守甲方审计纪律，遵守职业道德规范和执行相关回避制度；严格执行审计工作保密守则，审计工作结束后须将所有包含或反映该审计项目的纸介质、光介质、电磁介质资料均交付甲方业务部门项目组，原存电磁介质记录要在甲方项目组人员监督下删除。如派出人员有违反审计纪律行为或违反保密守则行为被追究相应责任，乙方亦承担相应违约责任。

(4) 乙方自行负责乙方派出人员在派出期间的工资、奖金、福利及社会保险待遇。

(5) 乙方有义务及时向甲方书面通知联系方式和银行帐号信息的

变动并保证提供银行账号的真实性。

（6）乙方保证甲方在使用本项目成果的知识产权时不会受到任何第三方提出的知识产权及其他侵权指控，否则乙方承担因此发生的一切费用及损失。

（7）乙方应当按照本合同约定及甲方需求，及时、准确、高效地完成服务并出具相应成果文件。乙方依法对其出具成果文件的真实性、合法性、完整性承担责任。

四、保密条款

（一）本合同履行过程中，乙方及乙方人员均应当就其自本合同所获取的相关信息（包括但不限于工程信息、资料、人力资源、本合同所涉及的项目文件、项目成果等）承担保密义务。未经甲方书面同意，乙方及乙方人员均不得私自复印、留存、泄露，也不得提供给任意第三人或者用于本项目之外的其他用途，否则应赔偿由此给甲方造成的所有损失。

（二）在本合同履行过程中，乙方应当对甲方所提供的任何信息、资料予以妥善保管，并对所涉及的信息、资料按本合同约定予以保密，乙方工作过程中严禁携带任何录音、录像器材，一经发现甲方将予以没收。除乙方指定的工作人员外，乙方其他人员不得进入工作现场。

（三）乙方应法院或其他法律、行政管理部门要求（通过口头提问、询问、要求资料或文件、传唤、民事或刑事调查或其他程序）需向相关部门透露保密信息的，应在透露之前征得甲方书面同意。

（四）保密条款期限：自乙方知悉该资料或信息之日起至公众可通过合法途径获得、知悉相关资料、信息之日止。

五、违约责任

（一）甲乙任何一方违反本合同条款的，违约一方必须向相对方承担违约责任，因违约方的违约行为导致另一方无法继续履行本合同的，另一方有权终止本合同。违约方除赔偿因此给对方造成的全部经济损失

外，还须向对方支付本合同总价款 10%的违约金。

（二）存在以下情形之一的，甲方有权单方解除合同，甲方无需向乙方支付合同款项，乙方已收取的费用应退回甲方，并向甲方支付合同总价款 20%的违约金，还要赔偿由此给甲方造成的全部损失。

1、乙方提供服务不符合甲方要求的，且经甲方要求整改，乙方拒不整改的或整改 2 次后仍不符合甲方要求的；

2、乙方违反本合同约定的保密条款；

3、乙方怠于履行本合同义务、明确不履行本合同义务或不能完全履行本合同义务的；

4、乙方将本合同工作转包或分包给第三人的。

（三）因乙方原因导致甲方遭受损失或甲方向任何第三人先行赔付的，乙方除按照本合同其他条款的约定承担违约责任外，还应当赔偿甲方因此遭受的损失及向他人先行赔付的款项（包括但不限于直接损失、甲方为主张权利所产生的诉讼费、律师费及保函费等）。

（四）针对乙方应当向甲方支付的违约金、赔偿金及其他费用，甲方均有权自应当支付给乙方的款项中直接扣除；若应当支付给乙方的款项不足以抵扣上述费用，乙方应在收到甲方通知之日起 3 日内缴足。

六、争议解决

本合同适用于中华人民共和国法律。甲乙双方若因本合同的履行而发生的争议，应由双方友好协商解决。协商不成时，任何一方均有权向甲方所在地人民法院提起诉讼。

七、不可抗力

甲乙双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应在不可抗力事由发生之日起三个工作日内向对方书面告知不能履行或不能完全履行的理由，在取得相关证明以后，允许受影响方延期履行、部分履行或者不履行合同。根据法律法规的规定，由甲乙双方各自承担相应的责任。

3、合同盖章页（2023.12.14）

不可抗力指火灾、洪灾、地震等不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。

八、其他事项

（一）本合同未尽事宜，由甲乙双方另行协商解决。

（二）本合同自甲乙双方加盖公章之日起生效，本合同一式陆份，甲方持肆份，乙方持贰份，具有同等法律效力。

（以下无正文）

甲方：深圳市龙华区水务局

（单位印章）

法定（或授权）代表：

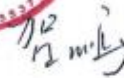


时间：2023年12月14日

乙方：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

（单位印章）

法定（或授权）代表：



时间：2023年12月14日

4、履约评价“优秀”

深圳市龙华区水务局关于 2023 年度工程 审计服务项目履约评价优秀的证明

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）：

贵司在协助我局开展“深圳市龙华区水务局关于 2023 年度工程审计服务项目”中，在局领导的带领下，工作积极主动，态度端正，责任心强，敢于迎接挑战，克服重重困难，业务知识扎实，顺利高效的完成了各项任务。

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）在我局 2023 年工程内部审计工作中履约评价优秀。

希望贵司继续努力，保持优良作风，不断进取，为促进审计事业的发展贡献新的力量。

特此证明。



5、项目负责人“贺鹏”证明

拟派团队人员表

序号	姓名	职务	执业资格	备注
1.	贺 鹏	项目负责人	一级注册造价工程师	
2.	贺云飞	安装负责人	一级注册造价工程师	
3.	王 鹏	土建负责人	一级注册造价工程师	
4.	张玉洁	技术人员	一级注册造价工程师	
5.	陈全军	技术人员	一级注册造价工程师	
6.	高 杰	技术人员	一级注册造价工程师	
7.	李 艳	技术人员	一级注册造价工程师	
8.	朱志强	技术人员	一级注册造价工程师	
9.	杨国利	技术人员	一级注册造价工程师	
10.	罗小玲	技术人员	一级注册造价工程师	
11.	刘雪梅	技术人员	一级注册造价工程师	
12.	杨 俊	技术人员	一级注册造价工程师	
13.	林 玲	技术人员	一级注册造价工程师	
14.	彭承清	技术人员	一级注册造价工程师	
15.	曾剑华	技术人员	一级注册造价工程师	
16.	黄森烁	技术人员	一级注册造价工程师	
17.	赵鑫伟	技术人员	一级注册造价工程师	
18.	李如意	技术人员	一级注册造价工程师	
19.	胡 银	技术人员	一级注册造价工程师	
20.	向银绒	技术人员	二级注册造价工程师	
21.	刘春保	技术人员	二级注册造价工程师	
22.	邱景耀	技术人员	二级注册造价工程师	
23.	郑俊在	技术人员	二级注册造价工程师	
24.	蔡依纹	技术人员	二级注册造价工程师	
25.	庄永庆	技术人员	二级注册造价工程师	
26.	饶阿明	技术人员	二级注册造价工程师	
27.	张虎	技术人员	二级注册造价工程师	
28.	黄晓逸	技术人员	二级注册造价工程师	
29.	朱 超	技术人员	二级注册造价工程师	
30.	蔡秉恒	技术人员	二级注册造价工程师	
31.	杨 健	技术人员	工程师	
32.	李红勋	技术人员	工程师	
33.	陈 会	技术人员	工程师	
34.	石诗耿	技术人员	助理	
35.	黄升耀	技术人员	助理	
36.	林臻楷	技术人员	助理	
37.	刘晓梅	技术人员	助理	
38.	陈 钰	技术人员	助理	
39.	裴彩芳	技术人员	助理	
40.	罗梅芳	技术人员	助理	
41.	曹聪	技术人员	助理	

6、成果文件

深圳市龙华区水务局 内 审 报 告

深宏审报（2024）1号

被审计单位： 各科室、深圳市龙华区水污染治理中心

协审单位： 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特
殊普通合伙）

审 计 项 目： 深圳市龙华区水务局关于 2024 年度工
程审计服务项目

为进一步加强深圳市龙华区水务局（以下简称“龙华区水务局”）内部审计工作，建立健全内部审计制度，提升内部审计工作水平，提高建设项目全过程管理质量，我司受深圳龙华水务局委托，对龙华区水务局开展 2024 年度工程内部审计工作，对部分在建工程项目建设情况进行了审计。本次内审调阅了相关资料，得到了各科室、深圳市龙华区水污染治理中心及其相关单位的配合，内审工作进展顺利，现出具审核报告如下：

一、基本情况

（一）内审实施的前期基本情况

按照服务大局，突出重点的审核方针，在局内各个部门的配合下，2024 年内审工作组统计龙华区水务局在建项目共计 21 个，涉及的主要建设内容包括：水库除险加固；龙华区居民小区二次供水设施提标改造；龙华区社区给水管网改造查漏补缺；龙华区优质饮用水入户；建筑小区排水管网改造修复、雨污排水管网接驳、立管改造；辖区内排水管渠、排查修复改造，提质增效；碧道建设等，涉及总投资额 727,002.19 万元。

截至审计结束，各个部门已完成 19 个项目审计相关资料的提交，剩余 2 个项目无法提交资料，一是龙华区农田取水工程未立项，二是长岭皮水库水质提升保障工程因竣工验收参建单位均已撤场。其中 2 个已被专项审计的项目和 4 个抢险救灾项目不做重点审核，最终进行了 13 个项目的重点审核。

（二）主要合同签订情况

2024 年，工程内审工作组重点审核的 13 个在建项目涉及总投资额 603,236.72 万元，其中签订的主要合同共计 58 个，合同涉及金额共计 513,115.41 万元，其中有 48 个合同以公开招标的方式确定中标单位，有 3 个合同以预选库抽签的方式确定中标单位，有 3 个合同以密封报价的方式确定中标单位，有 3 个合同以直接委托方式确定中标单位，有 1 个合同以三方询价方式确定中标单位。

（三）内审实施的过程情况

根据各建设单位提供的资料信息，内审工作组对项目前期情况、合同主要条款履行情况、设计变更管理情况、进度和工期管理情况、以及现场安全文明施工等内容的真实性、合法合规性进行了审核，通过审核相关资料和现场抽查得出审核结论，对发现的问题提出改进意见。

内审结果表明，个别项目还存在设计变更管理不规范、项目管理人员履职不到位、工程资料管理不规范等问题。

二、审计发现问题

（一）个别项目未严格执行基本建设程序

1. 个别项目概算批复和预算编制时间滞后，晚于项目开工时间。

内审发现，梅观创新产业走廊地块观澜段水务配套设施完善工程（EPC）于 2022 年 6 月 24 日开工，截止 2023 年 4 月预算编制未完成，预算编制时间滞后。

2. 个别项目概算批复时间晚于预算审核时间。



深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

2024 年 12 月 07 日



（五）深圳市建筑工务署协助审计服务

1、合同

	合同编号: <u>A-0019-2023</u>
<p>深 圳 市 建 筑 工 务 署</p> <p>服 务 采 购 合 同</p>	
	
合同名称: <u>深圳市建筑工务署协助审计服务采购合同</u>	
甲 方:	<u>深圳市建筑工务署</u>
乙 方:	<u>深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）</u>
日 期:	<u>2023 年 4 月</u>
第 1 页 共 10 页	

服务采购合同

甲 方： 深圳市建筑工务署
法定代表人： 姚 亮
地 址： 深圳市福田区深南大道 6011-8 号深铁置业大厦 6-11 楼
电 话： 0755-88124710
合同联系人： 丁 晨

乙 方： 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）
法定代表人： 贺 鹏
地 址： 深圳市南山区沙河街道侨香路 4060 号香年广场 C 栋 1203-1204
电 话： 0755-26901160
合同联系人： 孔维炜

甲、乙双方本着平等合作，互惠互利的原则，经友好协商，现就乙方向甲方提供 协助审计 服务订立本合同：

第一条 服务内容及要求

1. 服务内容

- (1) 审计材料收集、整理、归档。按照审计署、广东省、深圳市以及各级审计机关关于内部审计的工作要求，对甲方相关的审计资料进行收集、整理、归档；
- (2) 审计底稿、文书复核。按照内部审计有关工作规定，对甲方委托社会审计机构实施的内部审计项目的审计底稿、文书等材料进行复核并提出修改、完善意见；

2、合同金额 26.50 万元

(3) 协助制定审计发现问题整改清单。协助梳理各项内部审计发现问题，汇总制定审计发现问题整改清单；

(4) 对内部审计提出合理化建议。结合工作实际，对甲方内部审计工作制度体系提出专业的合理化建议。

第二条 服务期限

1. 本合同履行期限为 从合同签订之日起至 2024 年 4 月止，具体的合同签订之日以双方在签署页面上签署的时间为准。

2. 本合同履行期限届满后，如乙方项目履约评价为良好及以上，且双方认为需要继续延长履行期限，应重新签订书面合同。

第三条 服务验收

1. 甲方负责对乙方提供的服务进行验收。

2. 最终成果验收合格的标准为：成果通过甲方书面验收。

第四条 价款及支付

1. 合同价款

☒ (1) 本合同项下总价款为固定价，共计人民币贰拾陆万伍仟元（小写：¥265,000）。该合同价款包括完成本服务所有工作量的全部费用，甲方不再另行支付其他任何费用。

☐ (2) 本合同项下总价款为暂定价[☐固定单价]，共计人民币_____元（小写：¥_____）。该合同价款包括完成本服务所有工作量的全部费用，包括但不限于
☐食宿费用 ☐交通费用 ☐保险税费 ☐其他费用_____，
最终结算方式为：_____。

2. 本合同价款支付方式为：

☐ (1) 一次性支付

本合同服务成果经甲方书面验收通过后，根据乙方提出的付款申请起____日内，

甲方支付乙方人民币_____元（小写：¥_____）。

☒（2）分期支付

本合同总价款分三期付款：

首期：合同签订后，根据乙方提出的付款申请，甲方支付乙方合同价款的40%，即人民币壹拾万陆仟元（小写：¥106,000）。

第二期：合同服务期满，服务成果经甲方书面验收通过后，根据乙方提出的付款申请起10日内，甲方支付乙方合同价款的50%，即人民币壹拾叁万贰仟伍佰元（小写：¥132,500）。

第三期：绩效费用人民币贰万陆仟伍佰元（小写：¥26,500）（占本合同总价款的10%）

合同服务期满后，甲方组织进行合同履约评价（履约评价标准详见附件）。合同履约评价结果分为优秀（评分 ≥ 90 ）、良好（ $80 \leq \text{评分} < 90$ ）、中等（ $70 \leq \text{评分} < 80$ ）、合格（评分： $60 \leq \text{评分} < 70$ ）、不合格（评分 < 60 ）五档，对应应付的绩效费用支付比例分别为：

评价结果为良好及以上时，应付绩效费用支付比例为绩效费用的100%；

评价结果为中等时，应付绩效费用支付比例为绩效费用的80%；

评价结果为合格时，应付绩效费用支付比例为绩效费用的60%；

评价结果为不合格时，不支付绩效费用。

☐（3）其他支付方式：_____

3. 各期付款前，乙方都需向甲方提供付款申请书和等额合法有效的发票，甲方在收到付款申请书和发票后及时办理完审批手续并提交财政部门，所有费用由财政部门以转账方式予以支付。若因乙方原因或财政拨款问题导致的迟延支付，甲方不承担任何责任，乙方应继续履行相关义务。

4. 乙方收款账户为：

开户行：工商银行深圳市嘉年支行

账户名：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

账 号：4000032409200058420

第五条 权利和义务

1. 甲方的权利和义务

（1）甲方应及时配合乙方，负责提供与本合同服务内容相关文件以及资料，对乙方在提供服务过程中与相关部门的沟通提供支持。

（2）甲方应指派专人与乙方保持密切联系，及时协调有关问题。

（3）甲方应按本合同约定足额向乙方支付各阶段合同价款。

（4）甲方有权以合理方式检查、督促乙方工作情况，并进行服务成果验收。

（5）甲方要求乙方提前完成服务事项时，须征得乙方同意。对因此而增加的工作量，甲方应向乙方支付必要的费用。

（6）甲方有权要求乙方按照合同约定内容交付服务成果。

（7）甲方有权检查乙方服务人员的组成和人员到位情况、人员稳定情况，考核服务人员的工作能力，如因服务人员能力不足致使服务工作不能按计划完成时，甲方要求乙方增加或替换相应的技术人员，乙方不得拒绝。

（8）甲方根据工作需要，提出本合同范围以外的工作内容，乙方应予以执行，所发生费用，经双方协商解决。

2. 乙方的权利和义务

（1）乙方应于双方签署合同之日开始本合同项下服务工作。

（2）乙方应接受甲方合理的检查、督促，并在甲方的组织下，及时向甲方汇报各阶段的工作，接受甲方审查。

（3）乙方应按有关法规、标准、规范、以及本合同约定的工作内容、服务标准、

工作进度和成果要求进行工作，并按本合同约定的工作进度向甲方提供服务，乙方应对其服务质量负责。

（4）乙方应配合甲方服务验收工作。

（5）未经甲方书面同意，乙方不得将委托项目全部或部分转包给第三方。

（6）乙方应按照合同约定的工作阶段和成果提交时间及时向甲方交付服务成果。

（7）乙方应自行承担在本服务中所产生的经济风险及法律风险，并独立承担相应的责任。

（8）乙方应安排固定的项目负责人负责日常协调和沟通工作，准时参加工作例会、成果汇报会等；若因特殊情况需变更服务人员（项目负责人、驻场人员等），应当及时以书面形式通知甲方并征得甲方同意，且变更后的服务人员须满足甲方要求。

（9）乙方应遵守国家、地方及甲方关于廉洁的有关规定，如有违反，甲方有权按照规定进行处理或移交有关部门处理。

第六条 保密条款

1. 甲、乙双方应遵守国家的有关保密规定，妥善保管对方提供的资料，保守对方的各项秘密，并保护对方的知识产权。

2. 未经对方许可，任何一方均不得将对方的资料或成果向第三方转让或用于本合同外的其他项目。如发生以上情况，泄密方承担一切由此引起的后果，并支付对方合同总价款5%的违约金。

3. 乙方须以保密方式处理双方直接或间接提供的任何资料，以及因本项目研究工作所直接或间接取得、处理或接触的任何其他资料。未经甲方同意，不得向第三方透露任何有关项目的内容，或公开任何项目中间成果或最终成果。如发生以上情况，乙方承担一切由此引起的后果，并向甲方支付合同总价款5%的违约金。

4. 乙方需对本项目服务人员进行保密教育。

第七条 违约责任

1. 甲方违约责任

因政府内部财政审批原因导致甲方迟延付款的，不视为甲方逾期付款。

2. 乙方违约责任

（1）未经甲方许可，将本合同标的的全部或部分擅自转包给第三方的，甲方有权要求乙方终止与第三方的合同。乙方应承担因此而产生的相关责任。

（2）由于乙方工作的错误或遗漏造成本项目服务质量损失的，乙方除负责及时采取有效补救措施外，应免收受损失部分的合同价款。

（3）因乙方工作的错误、遗漏导致甲方遭受损失，乙方应承担相应赔偿责任，具体赔偿数额视实际损失确定。

（4）本合同履行期间，乙方未能按合同约定的日期（含协商延缓的日期）完成服务内容的，乙方应承担相应赔偿责任，具体赔偿数额视实际损失确定。

（5）除刑拘、死亡、离职、因重病或者重伤（持有县、区以上医院证明）导致2个月以上不能履行职责情形外，未经甲方同意，乙方擅自更换项目负责人，需向甲方支付10,000元/人次的违约金。

（6）乙方未按合同约定提交服务成果的，每延迟一天，应向甲方支付当期应支付合同价款2%的违约金，违约金的限额为当期应支付合同价款的数额。

第八条 合同变更

因甲方实际需求发生变化，在征得乙方同意的情况下，可根据实际情况核减合同服务内容，合同金额依据本合同约定的计价标准进行相应核减。

第九条 合同解除及终止

1. 本合同履行过程中，由于非可归责于合同双方的原因致使项目取消的，合同双方中任何一方可以书面通知对方解除合同。

本合同履行期间，因上述情形造成合同终止的，甲方应按乙方已经完成的工作量向乙方支付费用，乙方同时应将已完成的阶段性成果移交甲方。

2. 本合同履行过程中出现下列情形之一的，甲方有权解除合同：

（1）在合同履行过程中，甲方发现乙方不履行本合同约定的义务，且乙方未按甲方要求及时履行相应义务的；

（2）乙方未能按合同约定的日期（含协商延缓的日期）提交成果，延误时间超过【30】日的；

（3）乙方未经甲方同意，将本合同标的的全部或部分擅自转包给第三方，且未按甲方的要求终止与第三方的合同的；

（4）乙方明确表示或者以自己的行为表明不履行本合同的；

本合同履行期间，因上述情形造成合同终止的，乙方除应退还甲方已预付的所有款项外，还应支付合同总价款5%的违约金。乙方同时应将已完成的阶段成果移交给甲方，并退还甲方有关资料。

3. 本合同履行过程中出现下列情形之一的，乙方有权解除合同：

（1）甲方未按本合同约定，逾期支付合同价款超过30日的；

（2）甲方明确表示或者以自己的行为表明不履行本合同的。

本合同履行期间，因上述情形造成合同终止的，乙方未开始服务工作的，不退还甲方已付的款项；已开始服务工作的，甲方应根据乙方已完成的实际工作量支付。乙方同时应将已完成的阶段成果移交给甲方，并退还甲方有关资料。

第十条 不可抗力

1. 本合同所称不可抗力，是指地震、台风、水灾、火灾、战争、疫情以及其它本合同各方不能预见，并且对其发生和后果不能防止或不能避免且不可克服的客观情况。

2. 本合同任何一方因不可抗力不能履行或不能完全履行本合同的义务时，应在不可抗力发生之日起 7 日内书面通知本合同的相对方，并在不可抗力发生之日起 30 日内向相对方提供由有关部门出具的不可抗力证明。

3. 甲乙任何一方因不可抗力不能履行合同的，根据不可抗力的影响，受影响方部分或全部免除责任，但法律另有规定的除外。迟延履行合同后发生不可抗力的，不能免除责任。

4. 如果因不可抗力或上级部门的工作安排的影响致使本合同中止履行 30 日或以上时，甲方有权决定是否继续履行或终止本合同，并书面通知乙方，并就乙方已经实际发生的费用给予支付。

第十一条 争议解决

1. 本合同的制定、生效、解释、履行、变更、解除、终止，及合同纠纷的解决均适用中华人民共和国（不含港澳台）现行有效的法律。

2. 任何因履行本合同而发生的争议，甲乙双方应本着友好的态度协商解决。协商不成，依法向甲方所在地人民法院起诉。

第十二条 其他

1. 合同经双方法定代表人或授权代理人签字并加盖公章后生效。

2. 本合同及附件一式 陆 份，甲乙双方各执 叁 份。如合同履行过程中，合同需要修订文件、补充文件，或任何附件的，均须经双方法定代表人或授权代理人签字并加盖公章后生效，成为本合同不可分割的一部分。

第十三条 合同附件

以下附件均为本合同必要的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

附件 1: 技术服务类合同履行评价考核表

3、合同盖章页（2023.04.14）

（本页为合同签署页）

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：
法定代表人/授权代理人：_____
日期：2023.4.14

4、履约评价“优秀”

附件1

深圳市建筑工务署通用技术服务类合同履约评价考核评价表

序号	一级指标名称	一级指标权重分值	二级指标名称	二级指标权重分值	三级指标名称	考核要素	考核标准	二级指标履约率计算规则	二级指标履约率	最终得分
一	人员配备	15	团队配置	5	/	1. 团队构成匹配度（含人员数量、专业匹配度等）； 2. 人员稳定性。	100%：配备人员的数量、专业满足合同及招标文件的要求且能够及时到位，且全部人员稳定； 80%：配备人员的数量、专业满足合同及招标文件的要求且能够及时到位，且人员稳定数量占比在80%以上（含85%）； 60%：配备人员的数量、专业满足合同及招标文件的要求，基本能够及时到位，且人员稳定数量占比在70%-85%之间（不含85%）； 20%：配备人员的数量、专业基本满足合同或招标文件的要求，但个别人员不能及时到位，或人员稳定数量占比在50%-70%之间（不含70%）； 0%：配备人员的数量、专业不满足合同及招标文件的要求，或大多数人员不能及时到位，或人员稳定数量占比低于50%。	直接判断	自动计算得出	自动计算得出
			项目负责人情况	10	/	1. 专业水平、组织协调及沟通表达能力； 2. 责任心及服务意识； 3. 发现及处理问题能力； 4. 与甲方、使用单位及业务主管部门等相关单位沟通情况。	100%：专业水平、组织协调及沟通表达能力优秀，责任心及服务意识强，能够及时发现并高效处理各类问题，与甲方、使用单位及业务主管部门等相关单位沟通顺畅； 80%：专业水平、组织协调及沟通表达能力良好，责任心及服务意识较强，能够及时发现并妥善处理各类问题，与甲方、使用单位及业务主管部门等相关单位沟通良好； 60%：专业水平、组织协调及沟通表达能力一般，责任心及服务意识一般，基本能够发现并妥善处理各类问题，基本能够与甲方、使用单位及业务主管部门等相关单位沟通； 20%：专业水平、组织协调及沟通表达能力不足，或责任心及服务意识不足，或基本能够发现问题但不能及时妥善处理，或与甲方、使用单位及业务主管部门等相关单位沟通不畅； 0%：专业水平、组织协调及沟通表达能力差，或责任心及服务意识严重欠缺，或不能发现问题，或拒绝与甲方、使用单位及业务主管部门等相关单位进行沟通。	直接判断	自动计算得出	自动计算得出
二	履约质量	50	工作过程质量	25	/	1. 按照国家相关法律法规、规范标准及技术导则要求开展工作，服务工作全面； 2. 阶段性工作成果及时反馈甲方及相关单位； 3. 工作主动性。	100%：严格按照国家相关法律法规、规范标准、技术导则开展工作，服务工作全面；阶段性工作成果能第一时间反馈，并结合实际情况提出合理、可实施建议，过程中主动指导、配合现场施工； 80%：严格按照国家相关法律法规、规范标准、技术导则开展工作，服务工作较好，阶段性工作成果能及时反馈；指导、配合现场施工； 60%：按照国家相关法律法规、规范标准、技术导则开展工作，服务工作合格，阶段性工作成果有反馈；基本配合现场施工； 20%：经督促整改后基本满足国家相关法律法规、规范标准、技术导则要求，服务工作较差，或阶段性工作成果反馈不及时； 0%：不按国家相关法律法规、规范标准、技术导则开展工作，服务工作不合格，或阶段性工作成果无反馈。	直接判断	自动计算得出	自动计算得出
			成果文件质量	15	/	1. 成果文件符合国家、省、市相关规范、标准及合同要求； 2. 提交成果文件的质量（含完整性、科学性、准确性）； 3. 成果文件的审批审核程序、签署、结论等情况； 4. 是否满足甲方决策或项目建设需求。	100%：成果文件满足规范、招标文件及合同要求，编制文件科学、准确、完整，不存在错漏；审批审核程序正确，签署齐全，结论明确；完全满足甲方决策或项目建设需求； 80%：成果文件满足规范、招标文件及合同要求，编制文件存在个别错漏，修改次数较少；审批审核程序正确，签署齐全，结论较为明确；能够满足甲方决策或项目建设需求； 60%：成果文件满足规范、招标文件及合同要求，编制文件存在错漏，经过修改后能达到要求；审批审核程序基本正确，签署基本齐全，结论基本明确；基本能够满足甲方决策或项目建设需求； 20%：成果文件满足规范、招标文件及合同要求，但有部分缺失，需多次修改或补充方能满足要求；审批审核程序不完整，或签署不全，或结论不明确；难以满足甲方决策或项目建设需求； 0%：成果文件不满足规范、招标文件及合同要求，或未达成审批审核程序，或未签署，或没有结论；完全不能满足甲方决策或项目建设需求，或对甲方决策或项目建设造成不利影响。	直接判断	自动计算得出	自动计算得出
			资料（档案）管理	10	/	1. 建设过程中的资料、档案整理的完成情况，能否做好各项记录；报表和各种档案资料等管理工作。	100%：能够认真及时地做好各项记录、报表和各种档案资料（包括行政档案、财务支付档案和技术档案）的管理工作； 80%：能够比较认真及时地做好各项记录、报表和各种档案资料（包括行政档案、财务支付档案和技术档案）的管理工作； 60%：基本能够做好各项记录、报表和各种档案资料（包括行政档案、财务支付档案和技术档案）的管理工作； 20%：未能按要求做好各项记录、报表和各种档案资料（包括行政档案、财务支付档案和技术档案）的管理工作； 0%：经多次督促仍不能按要求做好各项记录、报表和各种档案资料（包括行政档案、财务支付档案和技术档案）的管理工作。	直接判断	自动计算得出	自动计算得出

序号	一级指标名称	一级指标权重分值	二级指标名称	二级指标权重分值	三级指标名称	考核要素	考核标准	二级指标履约率计算规则	二级指标履约率	最终得分
三	履约进度	15	进度控制	15	工作时效性	1. 按照合同要求或实际需求完成各阶段工作的时效性； 2. 提交成果文件或提供咨询服务的时效性；	100%：能够及时地按照合同要求完成各阶段的工作，能够提前提供符合工作质量要求的成果文件或咨询服务； 80%：能够比较及时地按照合同要求完成各阶段的工作，能够按时提供符合工作质量要求的成果文件或咨询服务； 60%：能够基本及时地按照合同要求完成各阶段的工作，基本能够按时提供符合工作质量要求的成果文件或咨询服务； 20%：不能及时按照合同要求完成各阶段的工作，或不能按时提供符合工作质量要求的成果文件或咨询服务，或虽按时提交但不符合工作质量要求； 0%：不按合同要求完成各阶段的工作，或不提供成果文件或咨询服务，或经多次督促后仍未整改。	直接判断	自动计算得出	自动计算得出
四	配合与协调	20	配合与协调	20	/	1. 配合甲方及其他相关部门完成工作情况； 2. 沟通协调能力、服务意识； 3. 解决问题成效；	100%：能够积极主动地配合各方工作，善于沟通协调，能够妥善处理各项问题，积极参加相关会议； 80%：能够配合各方工作，通过沟通与协调，能够较好地解决工作中各项问题，按要求参加相关会议； 60%：基本能够配合各方工作，基本能够解决工作中各项问题，基本按要求参加相关会议； 20%：配合各方工作不到位，或未能有效解决部分问题，或未及时参加相关会议； 0%：不配合各方工作，或难以沟通，或不能解决各项问题，或不按要求参加相关会议。	直接判断	自动计算得出	自动计算得出
总分				100						
评价人员：										
综合评价意见：										

5、项目负责人“贺鹏”证明

拟派团队人员表

序号	姓名	职务	执业资格	备注
1.	贺 鹏	项目负责人	一级注册造价工程师	
2.	贺云飞	安装负责人	一级注册造价工程师	
3.	王 鹏	土建负责人	一级注册造价工程师	
4.	张玉洁	技术人员	一级注册造价工程师	
5.	陈全军	技术人员	一级注册造价工程师	
6.	杨国利	技术人员	一级注册造价工程师	
7.	罗小玲	技术人员	一级注册造价工程师	
8.	刘雪梅	技术人员	一级注册造价工程师	
9.	杨 俊	技术人员	一级注册造价工程师	
10.	林 玲	技术人员	一级注册造价工程师	
11.	彭承清	技术人员	一级注册造价工程师	
12.	曾剑华	技术人员	一级注册造价工程师	
13.	黄森烁	技术人员	一级注册造价工程师	
14.	赵鑫伟	技术人员	一级注册造价工程师	
15.	李如意	技术人员	一级注册造价工程师	
16.	胡 银	技术人员	一级注册造价工程师	
17.	向银绒	技术人员	二级注册造价工程师	
18.	刘春保	技术人员	二级注册造价工程师	
19.	邱景耀	技术人员	二级注册造价工程师	
20.	郑俊在	技术人员	二级注册造价工程师	
21.	蔡依纹	技术人员	二级注册造价工程师	
22.	庄永庆	技术人员	二级注册造价工程师	
23.	饶阿明	技术人员	二级注册造价工程师	
24.	张虎	技术人员	二级注册造价工程师	
25.	黄晓逸	技术人员	二级注册造价工程师	
26.	朱 超	技术人员	二级注册造价工程师	
27.	蔡秉恒	技术人员	二级注册造价工程师	
28.	杨 健	技术人员	工程师	
29.	李红勋	技术人员	工程师	
30.	陈 会	技术人员	工程师	
31.	石诗耿	技术人员	助理	
32.	黄升耀	技术人员	助理	
33.	林臻楷	技术人员	助理	
34.	刘晓梅	技术人员	助理	
35.	陈 铄	技术人员	助理	
36.	裴彩芳	技术人员	助理	
37.	罗梅芳	技术人员	助理	
38.	曹聪	技术人员	助理	
39.	黄伊风	审计师	中级审计师	

6、成果文件



深圳市建筑工务署 2024 年内部审计 政府投资项目专项审计报告

深圳市建筑工务署：

受贵署委托，我司于 2024 年 9 月 20 日至 12 月 10 日，组织力量对贵署政府投资项目管理情况进行审计调查，重点审计了深圳市大鹏新区人民医院项目（以下简称“大鹏医院”）、深圳科技馆（新馆）建筑工程项目（以下简称“科技新馆”）、深圳市吉华医院（香港中文大学（深圳）医院）（以下简称“吉华医院”）三个在建项目的基本建设程序、招标采购、合同、投资、进度、质量、安全方面的管理情况。审计调查期间得到了贵署和项目实施单位及相关部门的积极支持与配合，被审计单位对其提供资料的真实性、合法性和完整性负责。我司根据委托要求，遵照《中华人民共和国审计法》《审计署关于内部审计工作的规定》《内部审计基本准则》等相关法规政策实施审计调查，并发表意见。现将审计调查情况报告如下：

一、基本情况

（一）大鹏医院

1. 项目概况：大鹏医院位于大鹏新区葵涌街道葵新社区，盐坝高速公路以南，坪西公路以北，白石岗路与宝石西路交叉口南侧。项目定位是集医疗、教学、科研、预防为一体的大型综合性三级甲等医院。主要建设内容包括主体结构、装饰装修、幕墙、医疗专项、智能化工程等。项目于 2020 年 1 月 9 日取得总概算批复，规划总床位数 2,000 床，总建筑面积 417,444 平方米，总投资 379,471.00 万元，资金来源

为市政府投资。

2. 参建单位：深圳市建筑工务署工程管理中心为项目建设单位，五洲工程顾问集团有限公司为项目全过程工程咨询单位，上海宝冶集团有限公司、中建科工集团有限公司分别为施工总承包 I 标、II 标施工单位。

3. 建设进度：项目于 2018 年 12 月 14 日取得土石方、基坑支护施工许可后开工建设。截至审计时，主体结构已完成，项目处于装饰装修阶段。其中施工总承包工程完成 98.6%，幕墙工程完成 99%，精装修工程完成 88.4%，医疗专项工程完成 82%，室外及景观工程完成 62.8%。

（二）科技新馆

1. 项目概况：科技新馆位于光明区新湖街道，光明大道和光辉大道交叉口西北侧。项目定位是具有国际一流水平、代表城市形象彰显深圳城市品位、突显深圳科技和创新发展的国际顶级特大型公益性科学中心。主要建设内容包括主体结构、装饰装修、幕墙、展陈装修、智能化工程等。项目于 2020 年 12 月 29 日获概算批复，总建筑面积 128,276 平方米，总投资 183,345.00 万元，资金来源为市政府投资（含地方政府专项债券）。

2. 参建单位：深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心为项目建设单位，重庆赛迪工程咨询有限公司为项目全过程工程咨询单位，中国建筑第二工程局有限公司为施工总承包单位。

3. 建设进度：项目于 2020 年 9 月 2 日取得土石方、基坑及支护工程施工许可后开工建设。截至审计时，主体工程已完成，项目处于竣工验收阶段。其中幕墙工程完成 95%，精装修工程完成 97%，室外及园

林工程完成 91%，智能化工程完成 95%，机电工程完成 97.5%。

（三）吉华医院

1. 项目概况：吉华医院是香港中文大学（深圳）的直属附属医院，位于龙岗区坂田街道吉华路西南侧、环城东路东侧。项目定位是集医疗、科研、教学、预防保健及康复于一体的超大型三级甲等综合医院，是深圳市区域医疗中心、辐射粤港澳大湾区的高水平医院，是集高端医学人才培养、先进医疗服务和创新医学研究为一体的国际一流医学中心。主要建设内容包括主体结构、装饰装修、幕墙、医疗专项、智能化工程等。项目于 2020 年 12 月 1 日取得总概算批复，规划总床位数 3,000 床，总建筑面积 587,384 平方米，总投资 513,338.00 万元，资金来源为市政府投资（含地方政府专项债券）。

2. 参建单位：深圳市建筑工务署教育工程管理中心为项目建设单位，上海市建设工程监理咨询有限公司为项目全过程工程咨询单位，深圳市建工集团股份有限公司、中建一局集团建设发展有限公司分别为施工总承包 I 标、II 标单位。

3. 建设进度：项目于 2021 年 12 月 9 日取得土石方、基坑及支护工程施工许可后开工建设。截至审计时，主体结构已完成，项目处于装饰装修阶段。其中幕墙工程完成 86%，机电安装工程完成 65%，辅道工程完成 60%，精装修工程完成 35%，医疗专项工程完成 18%。

二、审计总体评价意见

审计调查结果表明，深圳市建筑工务署在内控管理上具有完整性、合理性、有效性，对项目的风险评估和管控、信息的沟通与传递起到了关键的作用。

（五）加强工程进度款审核力度，避免因工程量审核不严导致超付。统一形象进度报表（应参照《深圳市建筑工务署项目管理手册》本期工程形象进度报表），据实确认当月施工部位及完成情况，保证审核工作的规范性和准确性。同时，压实监理单位及造价咨询单位审核责任，对施工单位申报的工程量进行必要的现场核实，发现不实申报行为进行严肃处理。

（六）优化工程进度管理，确保项目如期竣工。规范监理指令手续，强化关键节点监控，定期召开进度协调会，精准分析偏差并制定纠偏策略，促使施工单位优化施工计划。对进度滞后单位采取预警、警告、约谈、罚款或更换单位的管理措施。同时，细致审核工期索赔资料，合理判定延期天数，确属超期则按约扣罚。

（七）强化材料进场管控，保障工程质量。利用第三方巡查重点监控关键工序，督促施工单位严格遵守规范标准，及时整改质量问题。对违规申报、验收、送检材料或检测报告造假等行为，实施书面警告、投标禁入等处罚，并考虑合同增设罚则。同时，加大样板验收监督，细化招标文件中样板要求，确保“样板引路”制度有效执行。

（八）严守安全生产底线，确保施工现场安全。加强监理审批施工方案的科学性，实施建筑工人全过程管理，强化安全教育与应急演练，提升应急处置能力。推进“两制”工作，压实各方主体责任，规范工资支付，保障工人权益，确保施工安全有序进行。

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

2024年12月10日



造价咨询服务业绩

造价咨询服务业绩					
序号	项目名称	服务内容	合同签订时间	合同金额 (万元)	完成情况
6	珠江口流域市政排水 管网完善工程全过程 造价咨询	全过程造价咨询	2024. 05. 20	1479. 95	在建
7	光明区存量排水设施 提质增效工程(公明 核心片区及白花社 区)全过程造价咨询	全过程造价咨询	2020. 07. 13	813. 12	在建
8	新洲河流域水环境提 升工程全过程造价咨 询服务	全过程造价咨询	2020. 06. 30	752. 86	在建
9	福田区新增防洪潮排 涝工程(东区) -(13 个片区)全过程 造价咨询服务	全过程造价咨询	2021. 02. 02	386. 42	在建
10	2021 年龙岗区龙岗 河流域、观澜河流域、 深圳河流域水务工程 (碧道建设部分)造 价咨询服务Ⅱ标(支 流及湖库型碧道)	全过程造价咨询	2021. 09. 30	307. 33	在建

（六）珠江口流域市政排水管网完善工程

1、中标通知书

中 标 通 知 书	
标段编号：2305-440305-04-01-753930004001	
标段名称：珠江口流域市政排水管网完善工程全过程工程咨询	
建设单位：深圳市南山区水务局	
招标方式：公开招标	
中标单位：深圳市工勘岩土集团有限公司//深圳市深水兆业工程顾问有限公司//深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	
中标价：4945.183117万元	
中标工期：按招标文件要求执行。	
项目经理(总监)：	
本工程于 2024-03-18 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2024-04-30 完成招标流程。	
招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。	
招标代理机构(盖章)： 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)：	招标人(盖章)： 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)：
日期：2024-05-17	
查验码：5397974611149970 查验网址： https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc	

2、造价咨询合同

工程编号：2305-440305-04-01-753930004001

合同编号：_____

全过程工程咨询服务合同

工程名称：珠江口流域市政排水管网完善工程全过程工程咨询

工程地点：深圳市南山区

委 托 人：深圳市南山区水务局

咨 询 人：深圳市工勘岩土集团有限公司

深圳市深水兆业工程顾问有限公司

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

2024 年 5 月 20 日

3、工作内容

第一部分 合同协议书

委 托 人（甲方）：深圳市南山区水务局

工程咨询人（乙方）：深圳市工勘岩土集团有限公司//深圳市深水兆业工程顾问有限公司// 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规、规章，并结合广东省、深圳市及南山区的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：珠江口流域市政排水管网完善工程全过程工程咨询

2. 工程地点：深圳市南山区

3. 工程规模：南山区珠江口流域市政排水管网完善工程拟完善雨污水管道总长约 32560 米。其中污水管完善 34 处，管道总长约 16035 米；雨水管完善 18 处，管道总长约 16525 米。项目对珠江口流域区域现状市政排水管网进行更新改造，并按照规划要求完善市政排水管网。工程内容主要为新、改、扩建市政排水管网。项目投资匡算：总投资为 186800 万元。

建设期限：2023 年至 2027 年。

4. 建设内容：珠江口流域市政排水管网完善工程全过程工程咨询，采用“全过程工程项目管理+工程监理+造价咨询+招标代理”的全过程工程咨询管理模式，本项目全过程工程咨询工作主要包括但不限于：

1、全过程工程项目管理：项目策划管理、报建报批、合同管理、进度管理、勘察管理、设计管理、投资管理、招标采购管理、组织协调管理、质量管理、安全生产管理、信息管理（含 BIM 管理及信息化应用管理）、风险管理、竣工验收收尾管理、后评价等工作。

2、工程监理：勘察阶段及设计阶段的监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

3、造价咨询：对项目全过程造价进行控制，包括估算审核、制定概算控制方案

并组织实施（如需）、概算审核、施工招标控制价编制（含工程量清单和标底）、施工图预算编制（如需）、建设工程进度款审核、变更审核、材料询价、结算审核、决算编制、配合审计等相关工作；与本项目相关的工程洽商、变更、材料设备询价及合同争议、索赔等事项的处置，提出具体的解决措施及方案；编制工程造价计价依据及对工程造价进行控制和提供有关工程造价信息资料等方面工作。

4、后续相关阶段招标代理工作，包括但不限于施工、施工图及勘察审查、第三方监测、第三方强制性检测、竣工测量、CCTV 管道内窥检测、水土保持服务、安全评估服务等招标代理服务。

5、提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。

6、其他：①全过程工程咨询单位依法承担与全过程工程项目管理工作、工程监理工作、造价咨询工作、招标代理工作相应的法律责任。

②组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会、论证会、研讨会等各种会议），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用。

③合同规定的其他受托人服务内容及委托人要求完成的与全过程工程咨询相关的其他咨询服务工作。

5.工程投资额：186800 万元

6.其他：_____

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

二、服务阶段与服务内容

珠江口流域市政排水管网完善工程全过程工程咨询，采用“全过程工程项目管理+工程监理+造价咨询+招标代理”的全过程工程咨询管理模式，本项目全过程工程咨询工作主要包括但不限于：

1、全过程工程项目管理：项目策划管理、报建报批、合同管理、进度管理、勘察管理、设计管理、投资管理、招标采购管理、组织协调管理、质量管理、安全生产管理、信息管理（含 BIM 管理及信息化应用管理）、风险管理、竣工验收收尾管理、后评价等工作。

2、工程监理：勘察阶段及设计阶段的监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

勘察阶段监理内容：①协助建设单位编制工程勘察任务书。②审查勘察单位提

交的勘察方案，提出审查意见，并报建设单位。变更勘察方案时，按原程序重新审查。③检查勘察现场及室内试验主要岗位操作人员的资格，及所使用设备、仪器计量的检定情况。④检查勘察进度计划执行情况、督促勘察单位完成勘察合同约定的工作内容、审核勘察单位提交的勘察费用支付申请表，以及签发勘察费用支付证书，并报建设单位。⑤检查勘察单位执行勘察方案的情况，对重要点位的勘探与测试应进行现场检查。⑥审查勘察单位提交的勘察成果报告，并向建设单位提交勘察成果评估报告，同时参与勘察成果验收。⑦根据勘察合同，协调处理勘察延期、费用索赔等事宜。⑧对测绘单位提交的原始测绘数据进行检查，检查内容：(1)对主要排水设施的重要属性字段进行合理性及规范性检查包括标高、埋深、管径、管材等。(2)对提交的排水管网 GIS 数据进行管网结构分析。

设计阶段监理内容：①协助建设单位编制工程设计任务书；②依据设计合同及项目总体计划要求审查各专业、各阶段设计进度计划；③检查设计进度计划执行情况、督促设计单位完成设计合同约定的工作内容、审核设计单位提交的设计费用支付申请表，以及签认设计费用支付证书，并报建设单位；④审查设计单位提交的设计成果，并提出评估报告；⑤审查设计单位提出的新材料、新工艺、新技术、新设备在相关部门的备案情况。必要时协助建设单位组织专家评审；⑥审查设计单位提出的设计概算、施工图预算，提出审查意见，并应报建设单位；⑦分析可能发生索赔的原因，并制定防范对策；⑧协助建设单位组织专家对设计成果进行评审；⑨可协助建设单位向政府有关部门报审有关工程设计文件，并根据审批意见，督促设计单位予以完善；⑩根据设计合同，协调处理设计延期、费用索赔等事宜

3、造价咨询：对项目全过程造价进行控制，包括估算审核、制定概算控制方案并组织实施（如需）、概算审核、施工招标控制价编制（含工程量清单和标底）、施工图预算编制（如需）、建设工程进度款审核、变更审核、材料询价、结算审核、决算编制、配合审计等相关工作；与本项目相关的工程洽商、变更、材料设备询价及合同争议、索赔等事项的处置，提出具体的解决措施及方案；编制工程造价计价依据及对工程造价进行控制和提供有关工程造价信息资料等方面工作。

4、后续相关阶段招标代理工作，包括但不限于施工、施工图及勘察审查、第三方监测、第三方强制性检测、竣工测量、CCTV 管道内窥检测、水土保持服务、安全评估服务等招标代理服务。

5、提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。

4、项目负责人（贺鹏）证明

6、其他：①全过程工程咨询单位依法承担与全过程工程项目管理工作、工程监理工作、造价咨询工作、招标代理工作相应的法律责任。

②组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会、论证会、研讨会等各种会议），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用。

③合同规定的其他受托人服务内容及委托人要求完成的与全过程工程咨询相关的其他咨询服务工作。

三、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 专用合同条款及其附件；
2. 通用合同条款；
3. 中标通知书；
4. 招标文件及补遗；
5. 投标文件及附件（含工程咨询人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经委托人同意地对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件。

四、项目主要负责人

项目总负责人姓名：郑磊，身份证号码：420111196807125817，注册证书号：粤1442013201322707（注册一级建造师）、00687014（注册监理工程师），联系电话：13824347950，电子邮箱：Zhenglei66950@163.com，通讯地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号博泰工勘大厦1501。

项目管理负责人姓名：郑磊，身份证号码：420111196807125817，注册证书号：粤1442013201322707（注册一级建造师）、00687014（注册监理工程师），联系电话：13824347950，电子邮箱：Zhenglei66950@163.com，通讯地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号博泰工勘大厦1501。

总监理工程师姓名：曹宪阳，身份证号码：211011197112205539，注册证书号：2100589，联系电话：13823501794，电子邮箱：2488706631@qq.com，通讯地址：深圳市南山区马家龙大习科创14栋401。

工程造价咨询负责人工程师姓名：贺鹏，身份证号码：430425197811260377，

5、合同金额（1479.95 万元）

注册证书号：建[造]11114400027604，联系电话：13316934616，电子邮箱：
1148445732@qq.com，通讯地址：深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路 4060 号香
年广场 C 栋 1203—1204。

五、合同费用

合同价为人民币（大写）：肆仟玖佰肆拾伍万壹仟捌佰叁拾壹元壹角柒分（¥：
49451831.17）。中标下浮率：8%。包括：

项目管理服务费：9765653.68 元；

工程监理服务费：24052227.41 元；

工程造价咨询费：14799488.00 元；

招标代理服务费：834462.08 元；

六、服务期限

全过程工程咨询服务期为自签订合同之日起至完成全部合同约定内容为止，其
中：

1. 项目管理服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收移交及决算审计完成。

2. 工程监理服务期：自工程开工之日起至工程竣工验收及决算审计完成。

勘察阶段暂定自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天（从
接到监理中标通知书至竣工验收移交接收单位、工程完成决算审计为止）

设计阶段暂定自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天
（从接到监理中标通知书至竣工验收移交接收单位、工程完成决算审计为止）

施工阶段暂定自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天
（从接到监理中标通知书至竣工验收移交接收单位、工程完成决算审计为止）

保修阶段暂定自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天；

3. 工程造价咨询服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收移交及决算审计完
成。

4. 招标代理服务期：自签订合同之日起至全部招标工作完成。

七、双方承诺

1. 工程咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。工程
咨询人承诺，工程咨询人不存在可能使其在履行合同义务时引起利益冲突的事项，
包括与项目的工程总承包、施工、材料设备供应单位之间不存在利害关系。

6、合同签订日期（2024.05.20）

2. 委托人向工程咨询人承诺，按照本合同约定提供资料、设备，支付费用。

八、合同份数

本合同一式 16 份，正本 4 份，委托人 1 份，工程咨询人 3 份；副本 12 份，委托人 4 份，工程咨询人 8 份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

九、合同生效

1. 合同订立时间：2024 年 5 月 20 日

2. 合同订立地点：深圳市南山区

3. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

委托人（公章）：深圳市南山区水务局

住所：深圳市南山区科技园路 13 号环境大厦

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-86965967

传真：

开户银行：中国银行深圳南头支行

帐号：7653 7227 3795

邮政编码：518000

工程咨询人（牵头单位）（公章）：深圳市

工勘岩土集团有限公司

住所：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路 8 号博泰工勘大厦 1501

法定代表人：

委托代理人：

法定代表人手机：

电话：0755-26922242

传真：

开户银行：工商银行深圳麒麟支行

帐号：4000023119200700506

邮政编码：518057

工程咨询人（成员单位 1）（公章）：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

住所：深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路 39 号马家龙 14 栋 401

法定代表人：

委托代理人：

法定代表人手机：

电话：0755-88917254

传真：

开户银行：招商银行泰然金谷支行

账号：755901739910708

邮政编码：518000

工程咨询人（成员单位 2）（公章）：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

住所：深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路 4060 号香年广场 C 栋 1203—1204

法定代表人：

委托代理人：

法定代表人手机：13316934616

电话：0755-26901160

传真：

开户银行：工商银行深圳市喜年支行

账号：4000032409200058420

邮政编码：518000

7、成果文件关键页

工程造价概算审核书

文件编号： 深宏字[2024]-Q023-GS001

工程名称： 珠江口流域市政排水管网完善工程

建设单位： 深圳市南山区水务局

编制单位： 中国市政工程中南设计研究总院有限公司
上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司

送审金额： 2115065405.10元

审核金额： 2043506625.85元 核减额： 71558779.25元

(大写)： 贰拾亿零肆仟叁佰伍拾万零陆仟陆佰贰拾伍元捌角伍分

审核单位： 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

(盖章)

编制人： 曾剑华 林碧青

资格证号：

复核人： 贺云飞

资格证号：

主管： 贺鹏



日期：2024年9月2日



8、同类工程业绩：市政给水、排水工程

第一部分 合同协议书

委 托 人（甲方）：深圳市南山区水务局

工程咨询人（乙方）：深圳市工勘岩土集团有限公司//深圳市深水兆业工程顾问有限公司// 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规、规章，并结合广东省、深圳市及南山区的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：珠江口流域市政排水管网完善工程全过程工程咨询

2. 工程地点：深圳市南山区

3. 工程规模：南山区珠江口流域市政排水管网完善工程拟完善雨污水管道总长约 32560 米。其中污水管完善 34 处，管道总长约 16035 米；雨水管完善 18 处，管道总长约 16525 米。项目对珠江口流域区域现状市政排水管网进行更新改造，并按照规划要求完善市政排水管网。工程内容主要为新、改、扩建市政排水管网。项目投资匡算：总投资为 186800 万元。

建设期限：2023 年至 2027 年。

4. 建设内容：珠江口流域市政排水管网完善工程全过程工程咨询，采用“全过程工程项目管理+工程监理+造价咨询+招标代理”的全过程工程咨询管理模式，本项目全过程工程咨询工作主要包括但不限于：

1、全过程工程项目管理：项目策划管理、报建报批、合同管理、进度管理、勘察管理、设计管理、投资管理、招标采购管理、组织协调管理、质量管理、安全生产管理、信息管理（含 BIM 管理及信息化应用管理）、风险管理、竣工验收收尾管理、后评价等工作。

2、工程监理：勘察阶段及设计阶段的监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

3、造价咨询：对项目全过程造价进行控制，包括估算审核、制定概算控制方案

9、联合体共同投标协议

联合体共同投标协议

致 深圳市南山区水务局：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深圳市工勘岩土集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：李石敏

授权委托人（签字或盖章）：李石敏

单位地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号博泰工勘大厦1501

邮编：518057 联系电话：0755-26922242 传真：0755-83695439

分工内容：1. 全过程工程项目管理：项目策划管理、报建报批、合同管理、进度管理、勘察管理、设计管理、投资管理、招标采购管理、组织协调管理、质量管理、安全生产管理、信息管理（含BIM管理及信息化应用管理）、风险管理、竣工验收收尾管理、后评价等工作。
2. 提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。
3. 组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会、论证会、研讨会等各种会议），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用。
4. 依法承担与全过程工程项目管理工作相应的法律责任。
5. 合同规定的其他受托人服务内容及委托人要求完成的与全过程工程咨询相关的其他咨询服务工作。

是否为收款单位：是

联合体成员2（盖章）：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

法定代表人（签字或盖章）：耿东生

授权委托人（签字或盖章）：耿东生

单位地址：深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路39号马家龙14栋401

邮编：518052 联系电话：0755-88917254 传真：0755-88917204

分工内容：1. 工程监理：勘察阶段及设计阶段的监理、施工阶段监理、保修阶段监理及

后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。2. 后续相关阶段招标代理工作，包括但不限于施工、施工图及勘察审查、第三方监测、第三方强制性检测、竣工测量、CCTV 管道内窥检测、水土保持服务、安全评估服务等招标代理服务。3. 依法承担与工程监理工作、招标代理工作相应的法律责任。4. 合同规定的其他受托人服务内容及委托人要求完成的与全过程工程咨询相关的其他咨询服务工作。

是否为收款单位：否

联合体成员 3（盖章）：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路 4060 号香年广场 C 栋 1203—1204

邮编：518000 联系电话：0755-26901160 传真：0755-26901160

分工内容：1. 造价咨询：对项目全过程造价进行控制，包括估算审核、制定概算控制方案并组织实施（如需）、概算审核、施工招标控制价编制（含工程量清单和标底）、施工图预算编制（如需）、建设工程进度款审核、变更审核、材料询价、结算审核、决算编制、配合审计等相关工作；与本项目相关的工程洽商、变更、材料设备询价及合同争议、索赔等事项的处置，提出具体的解决措施及方案；编制工程造价计价依据及对工程造价进行控制和提供有关工程造价信息资料等方面工作。2. 依法承担与造价咨询工作相应的法律责任。3. 合同规定的其他受托人服务内容及委托人要求完成的与全过程工程咨询相关的其他咨询服务工作。

是否为收款单位：否

签订日期：2024 年 04 月 22 日

（七）光明区存量排水设施提质增效工程（公明核心片区及白花社区）全过程造价咨询

1、中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44038720200002003001

标段名称：光明区存量排水设施提质增效工程（公明核心片区及白花社区）造价咨询

建设单位：深圳市光明区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

中标价：下浮率为：10.50%；投标总报价：813.122894万元

中标工期：按招标文件要求执行

项目经理（总监）：

本工程于 2020-04-23 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

日期：2020-06-09



查验码：8728347293842626

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

2、造价咨询合同

SJY20200707

深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称：光明区存量排水设施提质增效工程（公明核心片区及白花社区）造价咨询

工程地点：深圳市光明区

委 托 人：深圳市光明区水务局

咨询人：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

3、工作内容

第一部分 协议书

委托人：深圳市光明区水务局

咨询人：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就下述工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务

工程名称：光明区存量排水设施提质增效工程（公明核心片区及白花社区）造价咨询

工程地点：深圳市光明区行政辖区

工程规模：总投资 120803.08 万元

二、咨询工作内容

光明区存量排水设施提质增效工程（公明核心片区及白花社区）全过程造价咨询服务。

具体内容包含但不限于以下内容：

- (1) 提供投资估算的审核；
- (2) 提供概算审核并配合招标人同发改部门开展概算审核工作；
- (3) 编制测绘与评估阶段清淤工程量清单、施工阶段工程量清单及施工图预算；
- (4) 提供工程量计算书及计算模型；
- (5) 提供主要材料数量及价格（包括暂定价格）清单；
- (6) 提供主要设备清单及单价；
- (7) 提供主要材料设备的询价报告（要求每项主要材料或设备原则上应提供不少于 3 家供应厂家询价书），并协助招标人编制材料设备的询价定价管理办法；
- (8) 复核施工中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
- (9) 审核光明区存量排水设施提质增效工程（光明水质净化厂服务范围）测绘与评估阶段清淤工程量清单、施工阶段工程量清单及施工图预算（自接到资料后 15 天内完成审核工作，并在成果文件上加盖注册造价工程师章及单位公章）；
- (10) 核算施工工期，协助委托人完成施工招标合同；在施工过程中编制造价控制形象进度表；
- (11) 审核工程变更或签证费用；
- (12) 根据委托人安排参加必要的工程例会或到工地现场，参与解决工程造价有关事宜；
- (13) 审核委托人支付给施工单位中期支付进度款；
- (14) 全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议；
- (15) 审核工程竣工结算，并协助完成结算及审计工作；

4、合同金额（813.12 万元）

(16) 结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析，协助委托人进行竣工决算编审工作，收集并审核工程建设其他费用；

(17) 对工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；

(18) 委托人要求的其他与本工程有关的工程造价咨询服务等。

三、提交成果

咨询成果文件：工程投资估算审核资料、工程概算审核资料、工程预算编制成果文件、工程变更造价审核资料、工程结算审核资料及委托人要求的其他与本工程有关的工程造价咨询材料。

成果文件份数：一式五份及电子光盘一份。

咨询人为履行本合同约定而编制的成果文件，其著作权属于委托人。

四、咨询酬金

本项目咨询酬金暂定为人民币（含税）：大写：捌佰壹拾叁万壹仟贰佰贰拾捌圆玖角肆分（¥813.122894 万元），结算价以概算批复的建安费为计费基数，参照深圳市造价工程师协会关于印发《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》的通知（深价协[2017]14 号）投资估算的编制或审核、工程概算的编制或审核、施工阶段全过程造价控制收费标准计取并按投标报价下浮率进行下浮，且不超过概算批复相对应的造价咨询费。

以上咨询酬金已包含全过程造价咨询服务费及驻场人员等所有费用。

五、咨询工作期限

本合同的咨询业务自合同签订日期开始实施，至咨询人完成本合同约定范围内的所有建设工程造价咨询业务，委托人按照本合同约定支付建设工程造价咨询酬金后终结。具体工作时间要求如下：

可行性研究阶段：自接到投资估算后，7 天内完成估算审核。

概算审核阶段：自接到概算资料后，15 天内完成概算审核工作。

预算编制阶段：本工程施工图分批次进行提供，咨询人自接到子项施工图纸后 10 天内，全部施工图提交后 30 天内（或按招标人要求）提交预算成果文件。

项目实施阶段：自接到进度款申报资料或变更审核资料后：对于单项变更造价在 20 万元以内的，自接到相关资料后 3 天内完成变更审核工作；对于单项变更造价在 20 万元-50 万元的，自接到相关资料后 5 天内完成变更审核工作；对于单项变更造价在 50 万元以上的，自接到相关资料后 7 天内完成变更审核工作，或按工程师要求完成审核工作。

结算审核阶段：自接到结算资料后 60 天内完成结算审核工作。

六、质量要求

工程造价咨询成果文件应符合：

1、咨询人提交的成果文件必须符合有关造价管理的规定及要求，成果文件与相关审计机构审定造价偏差率不得超过±5%；

2、咨询人提交的成果文件必须字迹清晰、整齐，符合造价成果文件编制要求，并有相关专业造价工程师注册章，公司负责人签字并加盖公司章。

3、咨询人在提供造价咨询的服务过程中以及提供的工程造价咨询文件应严格遵守《工程造价咨询企业管理办法》（建设部令第149号）、《广东省建设工程造价管理规定》（省府令第205号）、《深圳市建设工程造价管理规定》（市府令第240号）等相关规定。

七、下列文件均为本合同的组成部分：

- 1、协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标文件及其附件；
- 4、招标文件；
- 5、补充条款；
- 6、专用条款；
- 7、通用条款；
- 8、双方在合同履行过程中签订的补充协议及文件；
- 9、其他合同文件。

八、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

九、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

十、违约责任




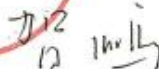
咨询人未按约定按时提交咨询成果的，每逾期一天，应支付委托人违约金人民币3000元，咨询人延误工期超过20天的，委托人有权解除合同，要求咨询人承担合同总金额10%的违约金，并承担委托人所受损失。

造价咨询单位编制的造价成果（预算或结算）与审定机构审定的预算或审定的结算价偏差率超过±5%的（经审定机构或造价站等相关单位认定，因造价咨询单位的原因导致误差）视为造价咨询单位严重违约，处以造价咨询合同金额10%的违约金，且项目履约评价为“不合格”。

本合同约定的违约金均累计计算，且委托人有权从咨询酬金中直接扣除。

十一、本合同一式捌份，自双方签字盖章后生效，具有同等法律效力，委托人执肆份，咨询人执肆份。

5、合同签订时间（2020.07.13）

<p>委托人：深圳市光明区水务局</p> <p> (盖章)</p> <p>法定代表人（签字）：</p> <p>或委托代理人（签字）：</p>	<p>咨询人：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）</p> <p> (盖章)</p> <p>法定代表人（签字）：</p> <p>或委托代理人（签字）：</p> <p>联系人：</p> <p>联系电话：</p> <p>联系地址：</p> <p>开户行：工商银行深圳市喜年支行</p> <p>银行账号：4000032409200058420</p> <p>户名：</p>
<p>签订地点：</p> <p>签订时间：2020年7月13日</p>	

6、项目负责人（贺鹏）证明

第三部分 专用条款

第二条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：

需要明示的法律、法规：《中华人民共和国建筑法》

工程造价计价办法和规定：《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013 及深圳市补充规范、
工程量清单计价办法、深圳市建设工程定额及计价办法。

第四条 咨询人指派 贺鹏 造价工程师负责本项目咨询工作，其主要职责：负责本项目的审核及协调。

第五条 咨询人应在 3 日内对委托人及第三人书面提交的要求做出答复的事宜或要求核对做出书面答复或核对。

第七条 本合同需要咨询人保密的资料内容和保密时限：

本项目图纸及其他相关资料，未经委托人同意，不得擅自向第三方泄露或转让。

第九条 双方约定的委托人应提供的建设工程造价咨询材料及时间：

项目图纸及预算需要提供的其他资料。

提供时间：根据项目需要。

第十条 委托人应在 3 日内对咨询人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。

第十一条 委托人授权的本咨询工作代表，姓名 ，其主要职责：负责合同及相关事宜，跟进预算工作进行。

第十四条 因委托人的原因造成咨询人增加了额外工作内容的酬金支付：

额外工作内容：根据项目需要。

酬金计算方法及支付：双方协商确定。

第十五条 委托人要求更换不符合要求的咨询专业人员的，咨询人应当在收到更换通知的 3 日内进行更换，经两次及以上更换仍然达不到要求的，委托人有权解除合同并要求咨询人支付合同总金额 10% 的违约金，同时承担赔偿责任。

第十六条 咨询人未履行合同约定的义务，累计支付的违约金不超过合同总金额的 20%。

第二十条 委托人未履行合同约定的义务，应承担的责任： / 。

第二十二条 委托人应按以下方式支付咨询人的咨询酬金：

1、工程概算批复完成后，委托人支付至合同价的 20%；

2、工程预算完成并通过审核后，委托人支付至合同价的 50%；

3、完成本项目所有费用结算审核后支付至合同价的 85%；

4、余款待决算审计后按审定价一次性付清。

委托人逾期付款的，不支付逾期付款利息。

委托人在收到咨询人提供的付款申请和等额有效发票后按照财政支付程序支付合同费用，因咨

7、成果文件关键页

甲级证书编号：甲180944001514

工程造价预算书

文件编号：深宏字[2022]1298号

工程名称：光明区存量排水设施提质增效工程（公明核心片区及白花社区）

建设单位：深圳市光明区水务局

设计单位：中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司

建筑面积：结构/层数：

预算金额：996206529.52元

预算总金额(大写)：玖亿玖仟陆佰贰拾万陆仟伍佰贰拾玖元伍角贰分

编制单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

(盖章)

编制人：王鹏 裴红艳

复核人：李艳 李艳

审查人：贺鹏

资格证号：

资格证号：



编制日期：2022 年 9 月 1 日

8、项目负责人（贺鹏）证明及履约评价“优秀”

履约评价及业绩证明

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）在我局委托的“光明区存量排水设施提质增效工程（公明核心片区及白花社区）全过程造价咨询”服务中，经综合考评，2021年度履约评价“优秀”。

项目负责人（贺鹏、王鹏、裴红艳、刘珂）评价“优秀”。

特此证明！

深圳市光明区水务局

2022年4月21日

9、同类工程业绩：市政给水、排水工程

深圳市光明区发展和改革局文件

深光发改〔2022〕240号

光明区发展和改革局关于光明区存量排水 设施提质增效工程（公明核心片区及 白花社区）总概算的批复

区水务局：

来文《光明区水务局关于申请审查光明区存量排水设施提质
增效工程（公明核心片区及白花社区）初步设计报告及概算（三
期）的函》收悉。经审核，批复如下。

一、项目主要建设内容

光明区存量排水设施提质增效工程（公明核心片区及白花社
区）（项目代码：2020-440309-77-01-010089）位于公明核心片
区及白花社区，总覆盖区域49.1平方公里，涉及光明、公明、马
田三个街道。包括公明社区、李松荫社区、上村社区、下村社区、
西田社区、合水口社区、马山头社区、根竹园社区、薯田埔社区、

石家社区、石围社区、白花社区共12个社区的管网整治及4座泵站升级改造。主要包括城中村、工业区及小区管网整治、暗涵整治及修复、市政存量管网整治、泵站升级改造、管道清淤、外电设施迁改、初雨临时泵站改永久、西田水支流改线、管线迁改及保护、水土保持和交通疏解等。

（一）第一阶段

1. 管道清淤工程

管道清淤134348.11米、明渠清淤3283.13立方米、箱渠清淤1490.06立方米、检查井清淤8424.51立方米、气囊封堵及拆除6378处、尼龙水带16611.50米。

2. 管道修复工程

公明街道：新建管道12590米、混凝土检查井385座、更换检查井盖及井座86座、雨水沟盖板修复95.50米、环保雨水口249座、封堵564处、拆除砖石结构及恢复750处、管线保护35处、局部树脂固化法修复30点、紫外光固化法173.60米、现状管道拆除4086米、拆除混凝土沟142米、现状雨水井及雨水口废除6座、不锈钢快速锁25环、钢格栅盖板沟146米、管道点状原位固化法903点、水泥基砂浆喷筑检查井及管道133.16平方米、管道翻转式原位固化法3037.96米、热水固化法196.40米、道路面积12878.71平方米、草皮及花卉121.56平方米、挡土板26971.80平方米、槽钢桩197.83吨、挖沟槽土方19144.56立方米、余方弃置16133.39立方米、石粉渣回填4059.77立方米等。

马田街道：新建管道7445米、混凝土检查井417座、更换检查井盖及井座172座、环保雨水口84座、封堵164处、拆除砖石结构及恢复376处、管线保护47处、局部树脂固化法修复68点、紫外光固化法292.30米、现状管道拆除1129米、拆除混凝土沟410米、现状雨水井及雨水口废除17座、不锈钢快速锁22环、钢格栅盖板沟54米、管道点状原位固化法737点、水泥基砂浆喷筑检查井及管道43.65平方米、管道翻转式原位固化法114.20米、热水固化法10米、高分子材料喷涂法12.96平方米、管道疏通（结垢物）3329.23米、管道疏通（固结物）17.53立方米、管道疏通（树根）222.54米、道路面积8825.73平方米、草皮及花卉142.74平方米、挡土板18187.65平方米、槽钢桩762.80吨、钢板桩89.60吨、挖沟槽土方12184.03立方米、余方弃置7610.20立方米、石粉渣回填5161.63立方米等。

白花社区：新建管道1724米、混凝土检查井36座、更换检查井盖及井座28座、环保雨水口8座、八字型雨水排口1座、管道包封176.16立方米、封堵13处、拆除砖石结构及恢复173处、管线保护7处、现状雨水沟破除恢复12米、局部树脂固化法修复2点、现状管道拆除425米、不锈钢快速锁2环、管道点状原位固化法33点、热水固化法56.7米、道路面积2483.45平方米、草皮及花卉317.95平方米、槽钢桩223.41吨、钢板桩168.96吨、挖沟槽土方2543.53立方米、余方弃置1594.99立方米、石粉渣回填835.70立方米、挡土板18187.65平方米等。

（二）第二阶段

1. 管网完善和修复工程

为保障污水收集率，降低管网的运行水位、提高污水厂进水浓度，对存量管网进行完善和修复。

公明街道：主要对现状市政排水管道进行拆除修复及新建管道，过程需对路面进行破复；新建雨污水管道46978.80米、砖砌雨水沟67米、环保雨水口672座、混凝土检查井1110座、篦子/井盖及支座139套、管道包封6972.92立方米、封堵装置364处等。施工过程中采用3种支护方式分别为挡土板109769.05平方米，型钢桩4048.38吨，钢板桩983.44吨。采用横缝、纵缝两种路面接缝工艺91514.70米，配合缝传力杆及拉杆170.78吨解决拆复时路面变形问题；拆复混凝土路面55111.47平方米、人行道地砖2103.53平方米、路缘石489.58米、砖石结构3049处；清除及铺种草皮5692.28平方米等。

非开挖管道修复采用点、线、面3种方式固化法修复管道；清除管道内部结垢和树根等2745.17米等。

废除现状雨水井/雨水口266座；拆除现状管道21814.30米、砖砌体120立方米；废渣弃置14989.45立方米等。

马田街道：主要对现状市政排水管道进行拆除修复及新建管道，过程需对路面进行破复；新建雨污水管道23531米、砖砌雨水沟90米、混凝土检查井455座、篦子/井盖及支座249套、管道包封2019.72立方米、封堵装置148处等。施工过程中采用3种支护

方式分别为挡土板56755.05平方米，型钢桩4212.74吨，钢板桩1679.61吨。采用横缝、纵缝两种路面接缝工艺52760.20米，配合缝传力杆及拉杆95.11吨解决拆复时路面变形问题；拆复混凝土路面24008.14平方米、人行道地砖46.74平方米、路缘石23.96米、砖石结构846处等。

非开挖管道修复采用点、线、面3种方式固化法修复管道；清除管道内部结垢和树根等1138.60米，管内混凝土固结物9.07立方米等。

废除现状雨水井/雨水口10座；拆除现状管道3034.80米、砖砌体120立方米；废渣弃置14989.45立方米等。

白花社区：主要对现状市政排水管道进行拆除修复及新建管道，过程需对路面进行破复；新建雨污水管道10977米、混凝土检查井216座、篦子/井盖及支座86套、管道包封1010.19立方米、封堵装置167处等。施工过程采用3种支护方式分别为挡土板23396.44平方米，型钢桩1111.78吨，钢板桩227.84吨。采用横缝、纵缝两种路面接缝工艺21891.35米，配合缝传力杆及拉杆41.89吨解决拆复时路面变形问题；拆复混凝土路面9518.43平方米、人行道地砖536.17平方米、路缘石213.07米、砖石结构187处；清除及铺种草皮360.23平方米等。

非开挖管道修复采用点、线、面3种方式固化法修复管道；清除管道内部结垢和树根等585.20米等。

废除现状雨水井/雨水口72座；拆除现状管道2520米、砖砌

体33立方米；废渣弃置6257.41立方米等。

2. 上下村泵站改造工程

安装工程：对泵站的工艺部分阀门设备进行拆除及更换，主要包括快速闸门、检修闸门、液压启闭机设备、拍门、格栅等；新增潜水泵、渗漏检修泵、卷扬启闭机、控制闸平面钢闸门、回转式清污机等。

新建变压器4台、配电柜33台、配电箱10台、接线箱11台、PT柜4台、计量柜2台、应急照明系统一套、景观照明系统一套、空调接地箱10台等。

给水新建给水钢管、水表及各类阀门等；消防新建一体化消防泵房及稳压设备1套、消火栓及各类阀门等；雨水新建雨水管、雨水口及配件等；污水新建开挖采用拉森钢板桩及横撑支护，新建污水管、检查口等；空调工程主要采用VRV室内机及空调配电系统一套。

泵站装饰及周边市政工程：拆除砖砌体、楼地面2045.39平方米、立面抹灰层17473.55平方米、门窗、外墙块料面17961.75平方米、天棚面17328.32平方米、刚性层拆除16955.06平方米等。

采用钢板桩拉森IV型钢板桩123.57吨，钢支撑1.26吨、高压水泥旋喷桩618.8米等作为支护挖基坑；泵站主要采用钢筋混凝土框架梁、框架柱、楼板、剪力墙等组成框架结构。

装修工程包括楼地面装饰采用塑胶、石材等铺设，石材踢脚线、波打线、石材窗台板等；墙柱面装饰采用瓷砖、乳胶漆、墙

1034.30立方米，石粉渣回填346.88立方米，回填土297.34立方米，挡土板1562.40平方米。

8. 管线迁改工程

因本项目建设范围较大，实施场地复杂，项目实施过程中存在管线迁改内容。管线迁改工程包含通信迁改、电力迁改、燃气管道迁改、给水管迁改、排水管迁改等。

9. 南光桥下陆域连通及其他相关工程

电梯3台，钢结构安装27.08吨，点状原位固化法10环，钢筋混凝土管51米，HDPE双高筋增强聚乙烯缠绕管63米，砖砌封堵与拆除20处，钢筋混凝土检查井11座，槽钢41.10吨，钢板桩300.06吨，土方平整清表19035平方米，种植土回填5710立方米，阴生地被植物19035平方米，跑步道417.54平方米，花岗岩收边494米，喷射混凝土535.42平方米，土钉855米，现浇混凝土池壁(隔墙)45.87立方米，排水沟、截水沟66米，拆除路面3400平方米，新建沥青混凝土道路2612平方米，标志板4块等。

10. 幕墙工程

上下村泵站幕墙工程：双层钢化中空玻璃幕墙673.23平方米，铝板幕墙1007.79平方米，干挂石材161.65平方米，铝合金格栅墙面117.88平方米，幕墙钢结构骨架95吨。

马山头泵站幕墙工程：铝板幕墙438.42平方米，干挂石材幕墙135.84平方米，横显竖隐玻璃幕墙607平方米，幕墙钢结构骨架107.04平方米。

11. 水土保持工程

水土保持工程计1项。

12. 交通疏解工程

交通疏解工程计1项。

二、项目总投资及资金来源

项目总投资137900.83万元。其中，建安工程费115716.97万元，工程建设其他费15617.15万元，预备费6566.71万元（详见附件）。资金来源为区政府投资。

三、下一阶段工作要求

（一）本工程勘察费占工程建设其他费比例较大且包含暂列部分，实施过程中应注意相关资料的收集整理，严格按照程序组织开展结、决算。

（二）请你单位把好施工组织设计审查关，防止措施过当，避免投资浪费；严格按照送审施工图纸内容建设，不得擅自降低建设标准。

（三）应充分做好各项目的统筹衔接，利用已有治水城管，最大限度发挥已建水务设施价值。

（四）根据《光明区水污染治理技术例会会议纪要》（深光治水分指会纪〔2020〕21号）、《光明片“四河一池”水务综合体暨公明片区互联互通方案及上下村污水干管上游降水位、西田水污水干管修复工作汇报会议纪要》（深光治水分指会纪〔2020〕20号）的有关要求，“四河一池”互联互通工程建设需实现对区

域内现有水务设施及附属功能区域实施三水（雨、污、初）系互通及调度、设施建筑和结构升级改造，调度系统的智能管控。本项目实施的智能化工程内容要充分结合智慧水务等既有或在建信息化项目成果，避免重复投资，并请建设单位落实主体责任。

（五）请根据《政府投资条例》《深圳市政府投资建设项目施工许可管理规定》《光明区政府投资管理办法》有关规定，按照本批复文件要求做好施工组织并加快项目建设，禁止项目投资突破总概算。同时严格各项管理制度，全面落实安全生产责任制，注意风险防范，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产，防止各类安全生产事故的发生。

附件：光明区存量排水设施提质增效工程（公明核心片区及白花社区）总概算汇总表



深圳市光明区发展和改革局办公室

2022年7月19日印发

— 24 —

（八）新洲河流域水环境提升工程全过程造价咨询服务

1、中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44030420180001002001

标段名称：新洲河流域水环境提升工程造价咨询服务

建设单位：中冶华天南京工程技术有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

中标价：752.868445万元

中标工期：按招标文件要求执行

项目经理(总监)：

本工程于 2020-05-25 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-06-12



查验码：7116947222063042

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

2、造价咨询合同

项目咨询服务合同

工 程 名 称：新洲河流域水环境提升工程造价咨询服务

工 程 地 点：深圳市福田区

委 托 单 位：中冶华天南京工程技术有限公司

咨 询 单 位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙)

2020 年 6 月

3、工作内容

第一部分 合同协议书

委托人：中冶华天南京工程技术有限公司

咨询人：深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就新洲河流域水环境提升工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同。

一、本项目工程概述及咨询服务范围

1、工程概述：新洲河流域水环境提升工程范围从上游北环大道至闸口，长约 6.1km，明暗渠均进行景观改造，主要工程内容包括控源截污、溢流污染控制、面源污染控制、河道水动力改善、河道河底改造、碧道贯通、河道智慧化管理及配套三电工程。总投资约 99361.61 万元。

2、工程名称：新洲河流域水环境提升工程。

3、工程地点：深圳市

4、工程造价咨询服务范围：新洲河流域水环境提升工程造价咨询服务。

二、建设工程咨询服务内容

造价咨询服务工作包括但不限于以下内容：1. 配合委托方的概算复核，概预算对比分析；2. 预算编制：编制工程预算，含招标控制价、工程量清单和综合单价，分析预算和概算的差异，包含无定额或信息价的主要材料和设备询价，配合预算编制阶段各项工作，直到预算审核结束；3. 工程实施过程中投资控制：参与设计变更综合单价审核与分析，配合暂列金额、暂估价、设计变更的计量、计价复核工作及合同争议索赔的鉴定与索赔；4. 结算决算的投资管理，结算审核、决算编制，配合审计部门完成结算、决算审计；5. 配合委托方及政府相关部门办理与本工程造价咨询服务有关的其他事务。

三、服务时间

1、工程量清单及施工图预算提交时间：接到施工图纸及相关资料后 20 天内提交；

2、造价控制形象进度表提交时间：在委托人与施工承包人签订施工合同后 20 天内提交；

4、合同金额（752.87 万元）

3、施工过程的计量计价复核意见提交时间：自接到相关资料后 30 天内提交；

4、委托人有权按项目进展要求调整以上时间，咨询人应积极配合。

四、合同价款及支付

1、本项目合同价暂定为：7528684.45 元（含税价，税率为 6%），（大写）柒佰伍拾贰万捌仟陆佰捌拾肆元肆角伍分。

本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

2、计价方式

以概算批复的建安费为基准，根据深圳市造价工程协会发布关于印发《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》的通知（深价协〔2019〕013 号）文中“全过程造价控制”规定计算，减去以建安工程费为基准，根据深圳市造价工程协会发布关于印发《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》的通知（深价协〔2019〕013 号）文中“投资估算的编制或审核”和“工程概算的编制或审核”规定计算的费用，再乘 95% 确定造价咨询服务费的合同暂定价。

3、结算方式

最终结算时以政府投资评审中心的评审结果或相关政府审计部门审计结论作为双方结算依据，以政府批复的项目决算中建安费为基准，根据深圳市造价工程协会关于印发《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》的通知（深价协〔2019〕013 号）的“全过程造价控制”规定的费用标准计算，减去以批复的决算中建安费为基准，根据深圳市造价工程协会发布关于印发《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》的通知深价协〔2019〕013 号文中“投资估算的编制或审核”和“工程概算的编制或审核”规定计算的费用，再乘 95% 确定最终造价咨询服务费。咨询人必须无条件接受政府投资评审中心的评审结果或相关政府审计部门审计结论。如委托人有超付造价咨询费，咨询人将无条件的向委托人退还超付部分的费用。如由于咨询方造价编制的原因而被处罚由咨询方完全承担，从最终服务费中扣除。

4、支付方式

（1）预算编制阶段：提交工程预算造价成果且资金计划下达后 20 个工作日内支付合同

5、合同签订时间 (2020.06.30)

委托人 (甲方)	名称	中冶华天南京工程技术有限公司			
	法定代表人	(签章)			
	委托代理人	袁人强			
	联系 (经办) 人				
	住所 (通讯地址)	南京市建邺区富春江东街 18 号	邮政编码		
	电话	025-86997270			
	开户银行	中国建设银行股份有限公司南京建邺支行			
	帐号	32001598900052501315			2020年6月30日
咨询人 (乙方)	名称 (或姓名)	深圳市宏华明工程造价咨询事务所 (特殊普通合伙)			
	法定代表人	贺鹏			
	委托代理人				
	联系 (经办) 人				
	住所 (通讯地址)	深圳市南山区侨香路香年广场【北区】主楼 C 座 803	邮政编码		518000
	电话	86612306			
	开户银行	工商银行深圳市喜年支行			年 月 日
	帐号	4000032409200058420			

6、项目负责人（贺鹏）证明

第三部分 建设工程造价咨询合同专用条款

第二条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：《中华人民共和国合同法》、广东省深圳市有关规定。

第四条

一、咨询人提供工程造价咨询服务资料的时间：自接到委托方相关资料后 10 天内提交。

二、咨询人提供工程造价咨询服务资料内容：

1、企业法人营业执照、资质证书或资格证书（复印件）；

2、咨询工作计划一份；

3、承担本合同业务的专业人员名单一份。

其中，咨询人授权负责本咨询业务的代表：贺鹏 联系方式：13316934616，职权：代表咨询人全面履行本咨询合同，负责组织本项目造价咨询工作的实施，负责就本项目的咨询业务与委托人进行联系、沟通及协调。

4、工程咨询服务成果包括：（1）工程咨询服务成果应包括预算书封面及编制说明、符合委托人规定格式及要求的造价明细表、工程量计算底稿，以及造价指标构成及分析表；经由编审双方共同确认的造价咨询编审报告（含编制说明）、量/价差异项对比及调整计算稿，以及全套上述文件相应的电子版文件（包含软件版的文件及其导出 excel 表格版）。（2）委托人可根据项目实际情况要求咨询人增加咨询成果数量，咨询不得拒绝，更不得向委托人索取费用。

第八条 双方约定的委托人应提供的建设工程审核咨询材料及提供时间：

第九条 委托人应在 14 日内对咨询人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。

第十条 委托人授权的代表：胡炜，联系方式：15655573819，职权：代表委托人负责就本项目的造价咨询工作与咨询人进行联系、沟通及协调。

第十四条

一、咨询人的违约责任：

1、项目拟派人员（非项目负责人）不得随意更换。如需更换，须提前征得委托人同意，否则，将被记入不良履约行为记录，委托人有权对咨询人处以罚款（每更换一人处以 5000 元-10000 元人民币罚款）。

2、咨询公司参与本项目的工作人员若与本项目承包单位的员工有亲属关系的，必须主动提出回避，否则将被记入不良履约行为记录，对委托人造成损失的，承担相应的违约责任。

7、成果文件关键页

甲级证书编号：甲180944001514

深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙)
工程造价咨询企业执业印章
编 号：甲180944001514
有效期至：2021年9月30日

建设项目预算书

文件编号： 深宏字[2020]1350号

工程名称： 新洲河流域水环境提升工程

建设单位： 深圳市福田区水务局

代建单位： 中冶华天南京工程技术有限公司

建筑面积： 结构/层数：

预算金额： 726,157,564.48元

预算总金额(大写)： 柒亿贰仟陆佰壹拾伍万柒仟伍佰陆拾肆元肆角捌分

编制单位： 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

（盖章）

编制人：王鹏 裴红艳

资格证号：

复核人：朱志强 李艳

资格证号：

审查人：贺鹏



编制日期：2020年9月5日

8、项目负责人证明及履约评价“优秀”

履约评价

我单位代建的“新洲河流域水环境提升工程”经公开招标确定深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）为该项目全过程造价咨询单位，中标金额为 752.868445 万元。经综合考评，2023 年度履约评价“优秀”。

项目负责人（贺鹏、王鹏、裴红艳）评价“优秀”。

特此证明！

中冶华天南京工程技术有限公司
2024年4月22日



9、同类工程业绩：市政给水、排水工程

深圳市福田区发展和改革局文件

深福发改〔2020〕516号

福田区发展和改革局关于新洲河流域水环境 提升工程总概算的批复

区水务局：

报来《新洲河流域水环境提升工程总概算》（国家编码：2018-440304-78-01-701507）收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设内容及规模

项目建设地点位于福田区，主要建设内容包括：溢流污染控制工程（新建滨河截污提升泵站、截流井改造、污染雨水调蓄池）、水动力强化工程（旁路高效湿地、河道内循环系统）、景观提升

- 1 -

工程（碧道贯通系统、跨河桥梁新建及改造、沿河景观提升）等。

主要工程量如下：

（一）溢流污染控制工程

1. 精准截流井工程

（1）2#型截流井

①G16-JW-45

C15 混凝土垫层 2.84 立方米、C30 现浇混凝土池底 13.1 立方米、C30 现浇混凝土池壁 49.04 立方米、C30 现浇混凝土板 1.93 立方米、C30 现浇混凝土池梁 0.09 立方米、C30 预制混凝土板 0.5 立方米、现浇构件钢筋 9.7 吨、渗漏试验 41.29 立方米、底板防腐涂料 26.2 平方米、侧墙内侧防腐涂料 122.6 平方米。

②G18-JW-47

C15 混凝土垫层 26.4 立方米、C30 混凝土池底 122.24 立方米、C30 混凝土池壁 428.96 立方米、C30 现浇混凝土板 19.76 立方米、C30 现浇混凝土池梁 0.72 立方米、C30 预制混凝土板 6 立方米、现浇构件钢筋 86.64 吨、渗漏试验 428.72 立方米、底板防腐涂料 244.48 平方米、侧墙内侧防腐涂料 1072.4 平方米。

（2）4#型截流井

①XUJ-JW-01

C15 混凝土垫层 1.54 立方米、C30 混凝土池底 5.52 立方米、C30 混凝土池壁 8.93 立方米、C30 现浇混凝土板 0.93 立方米、C30 现浇混凝土池梁 0.11 立方米、现浇构件钢筋 2.32 吨、

灌注桩 792.36 米、钢筋笼 62.204 吨、声测管 4.38 吨、HPB300 现浇构件钢筋 8.82 吨、HRB400 现浇构件钢筋 57.33 吨。

③附属结构

伸缩缝 10 米、桥面铺装 246 平方米、沥青马蹄趾 246 平方米、泄水漏斗铸铁管 32 米、栏杆 95.2 米、调频质量阻尼器 2 个。

（7）石厦路拱桥

①上部结构

钢箱梁 258.3 吨、油漆 1476 平方米。

②下部结构

C20 混凝土承台 44.1 立方米、C30 混凝土承台 441 立方米、灌注桩 792.36 米、钢筋笼 62.204 吨、声测管 4.38 吨、HPB300 现浇构件钢筋 8.82 吨、HRB400 现浇构件钢筋 57.33 吨。

③附属结构

伸缩缝 10 米、桥面铺装 246 平方米、防水层 246 平方米、泄水漏斗铸铁管 32 米、栏杆 95.2 米、调频质量阻尼器 2 个。

（8）人行道及步道恢复

拆除地砖路面 1352 平方米、拆除基层 1352 平方米、余方弃置 351.52 立方米、人行道整形碾压 1352 平方米、4%水泥稳定石粉渣 1352 平方米、人行道块料铺设 1352 平方米。

（八）管线迁改及保护

1. 非示范段桥梁段管线迁改及保护

(1) 给水管迁改

①管道部分

A 新建部分

D50PE 管 209 米、D75PE 管 233 米、D150PE 管 361 米、D300PE 管 94 米、D400PE 管 1025 米、D800 钢管 121 米、D1800 钢管 734 米。

B 拆除部分

拆除 DN50 管道 209 米、拆除 DN75 管道 233 米、拆除 DN150 管道 361 米、拆除 DN300 管道 94 米、拆除 DN400 管道 1025 米、拆除 DN800 管道 121 米、拆除 DN1800 管道 734 米。

C 支护部分

钢板桩 1923.75 吨。

②土石方部分

挖沟槽土方 386.8 立方米、余方弃置 7452.04 立方米、回填方 7452.04 立方米。

(2) 雨水管迁改

①管道部分

A 新建部分

D30PE 管 50 米、D300PE 管 88 米、D400PE 管 45 米、D500PE 管 35 米、D600PE 管 77 米、DN1000 管 27 米。

B 拆除部分

拆除 DN30 管道 50 米、拆除 DN300 管道 88 米、拆除 DN400

管道 45 米、拆除 DN500 管道 35 米、拆除 DN500 管道 77 米、拆除 DN1000 管道 27 米。

②土石方部分

挖沟槽土方 386.8 立方米、回填方 386.8 立方米。

（3）电信管迁改

①管道部分

A 新建部分

12 芯光缆 3909 米、D50 配管 1005 米、D100 配管 676 米、混凝土包管 75.75 立方米。

B 拆除部分

拆除 12 芯光缆 3909 米。

②土石方部分

挖沟槽土方 884.48 立方米、回填方 730.4 立方米、余方弃置 44.52 立方米。

（4）燃气管迁改

①管道部分

A 新建部分

DN100 钢管 251 米、DN200 钢管 140 米、室外管道碰头 4 处。

B 拆除部分

DN100 拆除管道 251 米、DN200 拆除管道 140 米。

②土石方部分

挖沟槽土方 391 立方米、回填方 391 立方米。

(5) 电力管迁改

①管道部分

A 新建部分

ZR-YJV22-0.6/1KV-5 × 10 电 缆 471 米、
ZR-YJV22-0.6/1KV-1 × 150 电缆 166 米、ZR-YJV22-6/10KV-8 ×
200 电缆 275 米、DN200 配管 275 米、DN50 水平导向钻进一 411
米、DN50 水平导向钻进二 60 米、DN150 水平导向钻进 166 米、
电缆沟 432 米。

B 拆除部分

拆除 ZR-YJV22-0.6/1KV-5 × 10 电缆 471 米、拆除
ZR-YJV22-6/10KV-8 × 200 电缆 275 米、拆除 ZR-YJV22-0.6/1KV-1
× 150 电缆 166 米、DN50 配管 60 米、DN150 配管 160 米、DN200
配管 275 米。

②土石方部分

挖沟槽土方 1356 立方米、回填方 407.2 立方米、余方弃
置 887.72 立方米。

(6) 污水管迁改

①管道部分

A 新建部分

D300PE 管 470 米、D400PE 管 8 米、C15 混凝土垫层 112.5
立方米、C25 混凝土箱涵底板 472.5 立方米、C25 混凝土箱涵侧

墙 405 立方米、C25 混凝土箱涵顶板 472.5 立方米、现浇构件钢筋 162 吨。

B 拆除部分

拆除 D300 管 470 米、拆除 D400 管 8 米。

②土石方部分

支护开挖挖沟槽土方 4680 立方米、非支护开挖挖沟槽土方 382.4 立方米、回填方 3394.69 立方米、余方弃置 1158.51 立方米。

③支护部分

钢板桩 2025 吨。

2. 示范段桥梁段管线迁改及保护

(1) 给水管迁改

①管道部分

A 新建部分

DN80PPR 塑料管 21 米、DN150 不锈钢管 536 米、DN200 不锈钢管 42 米、DN300 不锈钢管 640 米、DN500 不锈钢管 100 米、DN600 不锈钢管 276 米。

B 拆除部分

拆除 DN80 管道 21 米、拆除 DN150 管道 536 米、拆除 DN200 管道 536 米、拆除 DN300 管道 536 米、拆除 DN500 管道 1 米、拆除 DN600 管道 1 米。

②土石方部分

挖沟槽土方 2329.24 立方米、余方弃置 2329.24 立方米、
回填方 2329.24 立方米。

（2）雨水管迁改

①管道部分

A 新建部分

DN150HDPE 中空壁塑钢缠绕排水管 57 米、DN200HDPE 中空壁塑钢缠绕排水管 62 米、DN300HDPE 中空壁塑钢缠绕排水管 315 米、DN400HDPE 中空壁塑钢缠绕排水管 75 米、DN800F 型承插式钢筋混凝土管 13 米、DN1200F 型承插式钢筋混凝土管 25 米、DN1650F 型承插式钢筋混凝土管 11 米、C25 混凝土箱涵底板 32.92 立方米、C25 混凝土箱涵侧墙 28.22 立方米、C25 混凝土箱涵顶板 32.92 立方米、现浇构件钢筋 9.405 吨。

B 拆除部分

拆除 DN150 管道 1 米、拆除 DN200 管道 1 米、拆除 DN300 管道 1 米、拆除 DN500 管道 1 米、拆除 DN800 管道 1 米、拆除 DN1500 管道 1 米、拆除 DN1650 管道 1 米、拆除 400×300 排水通道 165 米。

②土石方部分

非支护开挖挖沟槽土方 614.4 立方米、支护开挖挖沟槽土方 1270.84 立方米、回填方 1885.24 立方米。

③支护部分

钢板桩 481.5 吨。

（3）电信管迁改

①管道部分

A 新建部分

12 芯光缆 1305 米、D50 配管 308 米、D100 配管 252 米、
D50 配管 539 米、24 芯光缆 939 米、混凝土包管 148 立方米。

B 拆除部分

拆除 12 芯光缆 1305 米、拆除 24 芯光缆 939 米。

②土石方部分

挖沟槽土方 879.2 立方米、回填方 266.4 立方米、余方弃
置 572.84 立方米。

（4）燃气管迁改

①管道部分

A 新建部分

DN200 镀锌钢管 300 米、室外管道碰头 3 处。

B 拆除部分

拆除 DN200 管道 300 米。

②土石方部分

挖沟槽土方 300 立方米、回填方 300 立方米。

（5）电力管迁改

①管道部分

A 新建部分

ZR-YJV22-0.6/1KV-5 × 10 电 缆 634 米 、

ZR-YJV22-0.6/1KV-6×10 电缆 110 米、ZR-YJV22-0.6/1KV-4×35 电缆 300 米、ZR-YJV22-0.6/1KV-1×120+1×20 电缆 457 米、ZR-YJV22-6/10KV-16×200 电缆 165 米、ZR-YJV22-6/10KV-7×200 电缆 97 米、ZR-YJV22-6/10KV-1×200 电缆 200 米、ZR-YJV22-0.6/1KV-2×120 电缆 141 米、ZR-YJV22-0.6/1KV-10×120 电缆 51 米、DN50 配管 634 米、DN50 配管 634 米、DN60 配管 110 米、DN120 配管 192 米、DN200 配管 462 米、DN60 配管 110 米、混凝土包管 77.19 立方米、DN120 水平导向钻进 300 米、DN150 水平导向钻进 457 米、电缆沟 165 米、电缆井 8 座。

B 拆除部分

ZR-YJV22-0.6/1KV-5 × 10 电 缆 634 米、ZR-YJV22-0.6/1KV-6×10 电缆 110 米、ZR-YJV22-0.6/1KV-4×35 电缆 300 米、ZR-YJV22-0.6/1KV-1×120+1×20 电缆 457 米、ZR-YJV22-6/10KV-16×200 电缆 165 米、ZR-YJV22-6/10KV-7×200 电缆 97 米、ZR-YJV22-6/10KV-1×200 电缆 200 米、ZR-YJV22-0.6/1KV-2×120 电缆 141 米、ZR-YJV22-0.6/1KV-10×120 电缆 51 米、DN50PE 电力管 634 米、DN50 镀锌钢管 634 米、DN60PE 电力管 110 米、DN120PE 电力管 192 米、DN200PE 电力管 462 米、DN60 镀锌钢管 110 米。

②土石方部分

挖沟槽土方 1477.35 立方米、回填方 806.16 立方米、余方弃置 550.27 立方米。

（6）污水管迁改

①管道部分

A 新建部分

DN200HDPE 中空壁塑钢缠绕排水管 108 米、DN500HDPE 中空壁塑钢缠绕排水管 222 米、DN600HDPE 中空壁塑钢缠绕排水管 191 米、DN2000 顶管一 100 米、DN2000 顶管二 100 米、DN2000 顶管三 100 米、DN2000 顶管四 100 米、DN2000 顶管五 111 米、顶管工作井 3 座、顶管接收井 4 座。

B 拆除部分

DN200HDPE 中空壁塑钢缠绕排水管 108 米、DN500HDPE 中空壁塑钢缠绕排水管 222 米、DN600HDPE 中空壁塑钢缠绕排水管 191 米、拆除 DN2000 混凝土管 611 米。

②土石方部分

挖沟槽土方 829.8 立方米、回填方 745.36 立方米。

③支护部分

钢板桩 429.75 吨。

3. 内循环泵站管线迁改及保护

（1）管道迁改

①管道部分

A 新建部分

C15 混凝土垫层 5.5 立方米、C25 混凝土底板 38.5 立方米、C25 混凝土箱涵侧墙 33 立方米、C25 混凝土箱涵顶板 38.5 立方

米、现浇构件钢筋 13.2 吨、预制电缆沟铺设 130 米、ZR-YJV22-0.6/1KV-5×10 电缆 130 米、电缆沟 60 米、12 芯光缆 60 米、D50 配管 60 米、DN150 不锈钢管 35 米、DN100PPR 塑料管 35 米。

B 拆除部分

拆除 ZR-YJV22-0.6/1KV-5×10 电缆 130 米、拆除 12 芯光缆 60 米、拆除 DN50 配管 35 米、拆除 DN100 管道 35 米、拆除 DN150 管道 35 米、拆除箱涵 110 立方米、拆除 400×100 排水通道 130 米、拆除 320×80 排水通道 60 米。

②土石方部分

挖沟槽土方 970.9 立方米、回填土方 131.35 立方米、回填石粉渣 31.5 立方米、余方弃置 819.85 立方米。

③支护部分

钢板桩 247.5 吨。

（2）管道保护

污水管保护 2 处、给水管保护 7 处、电信管保护 2 处、钢筋网 0.071 吨、混凝土喷射 14.88 平方米。

4. 内循环补水管管线迁改及保护

雨水管保护 200 处、污水管保护 153 处、给水管保护 737 处、电力管保护 397 处、电信管保护 137 处、燃气管保护 47 处、钢筋网 1.838 吨、C20 细石混凝土 414.15 平方米。

5. 调蓄池管线迁改及保护

（1）管道部分

①新建部分

DN500 球墨铸铁管 52.4 米、DN100 水平导向钻进 61.5 米、12 芯光缆 123 米、DN200 钢管 58 米、DN150 钢管 50 米、DN400HDPE 中空壁塑钢缠绕排水管 25 米、1800×220 电缆沟 110 米、700×700 电缆沟 45 米、ZR-YJV22-15KV-8×300 电缆 110 米、ZR-YJV22-6/10KV-16×120 电缆 137 米、DN120 配管 45 米、DN150 配管 92 米、D315 配管 110 米、DN1000 顶管-50 米、DN1000 顶管二 68 米、顶管工作井 1 座、顶管接收井 2 座。

②拆除部分

拆除 DN1000 管道 100.9 米、拆除 1800×220 电缆沟 110 米、拆除 700×700 电缆沟 45 米、ZR-YJV22-145.5/15KV-8×300 电缆 110 米、ZR-YJV22-6/10KV-16×120 电缆 137 米、DN120 配管 45 米、DN150 配管 92 米、D315 管径配管 110 米、DN500 球墨铸铁管 52.4 米、12 芯光缆 123 米、DN200 钢管 58 米、DN150 钢管 50 米、DN400HDPE 中空壁塑钢缠绕排水管 25 米。

（2）土石方部分

挖沟槽土方 993.22 立方米、回填方 108 立方米、回填石粉渣 132.82 立方米、余方弃置 869.02 立方米。

二、投资总概算及资金来源

审核后概算为 79684 万元，其中建安工程费用 69602.72 万元，工程建设其他费用 7011.41 万元，预备费 2298.82 万元，代

建管理费 771.05 万元（详见附件）。资金来源为区政府统筹（财政）。

三、下一阶段工作要求

（一）请根据《福田区政府投资全过程管理办法》及其实施细则（福府规〔2019〕5号）相关规定，抓紧开展项目预算编制等工作，并于本批复印发之日起一年内开工建设。

（二）请你单位严控投资规模，提高资金使用效益，不得擅自改变建设内容或提高建设标准。同时严格各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产。

（三）请于每月6日前将投资完成情况报区统计局纳统。

附件：新洲河流域水环境提升工程总概算汇总表



10、优秀工程造价咨询成果“三等奖”



（九）福田区新增防洪潮排涝工程（东区）-（13 个片区）全过程造价咨询服务

1、造价咨询合同（合同签订时间 2021.02.02）

XG-2020-0006~7

**福田区新增防洪潮排涝工程（东区）
-（13 个片区）全过程造价咨询服务
委托合同**

工 程 名 称：福田区新增防洪潮排涝工程（东区）-（13 个片区）
全过程造价咨询服务

工 程 地 点：深圳市福田区

委 托 单 位：深圳市水务规划设计院股份有限公司

咨 询 单 位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

2021 年 2 月 2 日

2、工作内容

第一部分合同协议书

委托人：深圳市水务规划设计院股份有限公司

咨询人：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

委托人依据与深圳市福田区水务局签订的福田区新增防洪排涝工程（东区）代建、勘察及设计服务合同授权作为项目代建单位，依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，与咨询人就福田区新增防洪排涝工程（东区）-（13个片区）全过程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同。

一、本项目工程概述及咨询服务范围

1、工程概述：项目建设地点位于福田区，主要建设内容包括但不限于：8个子项（共13个片区），分别是易涝点整治项目（即福华村小区片区）；福田河东片区（即白沙岭片区、南园路片区、福田南片区）；北环大道北片区（即梅林一街北环大道片区、梅林路交凯丰路片区、梅林路交皇岗路片区）；北环皇岗立交桥、皇岗路与笋岗西路交叉口、水围二街（即彩田路交莲花路片区、水围二街）；莲花路（即莲花路交新洲路西片区）；中心区易涝风险区；中心公园雨水调蓄设施；皇岗公园雨水调蓄池。

2、工程名称：福田区新增防洪排涝工程（东区）-（13个片区）全过程造价咨询服务。

3、工程地点：深圳市福田区

4、工程造价咨询服务范围为：全过程造价咨询服务，即从预算编制开始到全部工程经政府相关部门结算审核完成及竣工决算审核完成（需配合委托人取得政府相关部门出具的竣工结（决）算审核表、工程造价审核书）、项目所有工程缺陷责任期结束的全过程、全项目、全寿命造价咨询服务。

二、建设工程咨询服务内容

造价咨询服务工作包括但不限于以下内容：1. 预算编制：编制工程预算，含招标控制价、工程量清单和综合单价，包含无定额或信息价的主要材料和设备询价，配合预算编制阶段各项工作，直到预算审核结束；2. 工程实施过程中投资控制：参与设计变更综合单价审核与分析，配合暂列金额、暂估价、设计变更的计量、计价复核工作及合同争议索赔的鉴定与索赔；3. 结算决算的投资管理，结算审核、决算编制，配合审计部门完成结算、决

3、合同金额（386.42 万元）

算审计；4. 委托人及政府相关部门要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他事务。

三、服务时间

- 1、工程量清单及施工图预算提交时间：接到施工图纸及相关资料齐全后 20 天内提交；
- 2、 造价控制形象进度表提交时间：在委托人与施工承包人签订施工合同后 20 天内提交；
- 3、施工过程的计量计价复核意见提交时间：自接到相关资料齐全后 30 天内提交；
- 4、委托人有权调整以上时间，咨询人应无条件接受。

四、合同价款及支付

- 1、本项目合同价暂定为：386.419200 万元，（大写）叁佰捌拾陆万肆仟壹佰玖拾贰元。

本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、驻场服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

2、计价方式

以概算批复的工程费用为基准，按照关于印发《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》的通知（深价协〔2019〕013 号）取费标准中全过程造价控制扣减投资估算的编制或审核及工程概算的编制或审核的收费标准计取后，按咨询人下浮率下浮后作为最终合同价格。

3、结算方式

结算时以政府投资评审中心的评审结果或相关政府审计部门审计结论作为双方结算依据。以项目决算审计后的建安费为基准，按照《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》的通知（深价协〔2019〕013 号）取费标准中全过程造价控制项扣减投资估算的编制或审核及工程概算的编制或审核的收费标准计取后，按咨询人下浮率下浮后作为最终结算金额。咨询人必须无条件接受政府投资评审中心的评审结果或相关政府审计部门审计结论。如委托人有超付造价咨询费，咨询人将无条件的向委托人退还超付部分的费用。

4、支付方式

- （1）预付款：合同签订且资金到达监管账户后 10 天内，按其比例支付至合同暂定价的

委托人：深圳市水务规划设计院股份
有限公司（盖章）

法定代表人：（签字）

或

委托代理人：（签字）

经办人：

地址：深圳市罗湖区宝安南路 3097 号
洪涛大厦 12 楼（盖章）

咨询人：深圳市宏华明工程造价咨询事务所
（特殊普通合伙）（盖章）

法定代表人：（签字）

或

委托代理人：（签字）

经办人：

地址：深圳市南山区侨香路香年广场【北区】
主楼 C 座 803（盖章）

开户银行：工商银行深圳市喜年支行

账号：4000032409200058420

签订时间： 年 月 日

4、项目负责人（贺鹏）证明

第三部分 建设工程造价咨询合同专用条款

第二条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：《中华人民共和国合同法》、广东省深圳市有关规定。

第四条

一、咨询人提供工程造价咨询服务资料的时间：按协议书约定执行。

二、咨询人提供工程造价咨询服务资料内容：

- 1、企业法人营业执照、资质证书或资格证书（复印件）；
- 2、咨询工作计划一份；
- 3、承担本合同业务的专业人员名单一份。

其中，咨询人授权负责本咨询业务的代表：贺鹏 联系方式：13316934616，职权：项目经理，代表咨询人全面履行本咨询合同，负责组织本项目造价咨询工作的实施，负责就本项目的咨询业务与委托人进行联系、沟通及协调。

4、工程咨询服务成果包括：（1）工程咨询服务成果应包括预算书封面及编制说明、符合委托人规定格式及要求的造价明细表、工程量计算底稿，以及造价分析；经由编审双方共同确认的造价咨询编审报告（含编制说明）、量/价差异项对比及调整计算稿，以及全套上述文件相应的电子版文件（包含软件版的文件及其导出 excel 表格版）。（2）委托人可根据项目实际情况要求咨询人增加咨询成果数量，咨询不得拒绝，更不得向委托人索取费用。

第八条 双方约定的委托人应提供建设工程审核咨询材料及提供时间：按协议书约定执行

第九条 委托人应在14日内对咨询人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。

第十条 委托人授权的代表：郜迪 联系方式：18594204929，职权：项目负责人。

第十四条

一、咨询人的违约责任：

1、项目拟派人员（非项目负责人）不得随意更换。如需更换，须提前征得委托人同意，否则，将被记入不良履约行为记录，委托人有权对咨询人处以罚款（每更换一人处以 5000 元-10000 元人民币罚款）。

2、咨询公司参与本项目的工作人员若与本项目承包单位的员工有亲属关系的，必须主动提出回避，否则将被记入不良履约行为记录，对委托人造成损失的，承担相应的违约责任。

5、成果文件关键页

甲级证书编号：甲180944001514

工程造价预算书

文件编号： 深宏字【2020】3224号-预002
工程名称： 福田区新增防洪潮排涝工程(东区)-标段二施工
总承包项目
建设单位： 深圳市福田区水务局
设计单位： 深圳市水务规划设计院股份有限公司
建筑面积： 结构/层数：
预算金额： 125009669.05元
预算总金额(大写)： 壹亿贰仟伍佰万零玖仟陆佰陆拾玖元零伍分
编制单位： 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）
(盖章)
编制人： 李艳 资格证号：
复核人： 裴红艳 资格证号：
主管： 贺鹏

编制日期：2021年7月14日

6、项目履约评价“优秀”

履约评价

由我司代建的“福田区新增防洪潮排涝工程（东区）-（13个片区）全过程造价咨询服务”经公开招标，确定深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙)（以下简称“宏华明”）为该项目的全过程造价咨询单位，中标合同价为 396.4192 万元，项目资金来源为政府投资 100%。

宏华明在 2023 年度咨询合同履行过程中，严格把关工程造价、积极主动配合项目推进。经我院综合考评，宏华明 2023 年度全过程造价咨询履约评价为“优秀”。其中宏华明项目负责人（贺鹏）及专业负责人(王鹏、贺云飞、曾剑华、黄升耀等)评价均为“优秀”。

特此证明！

深圳市水务规划设计院股份有限公司

2024年2月2日



7、同类工程业绩：市政给水、排水工程

深圳市福田区发展和改革局文件

深福发改〔2021〕286号

福田区发展和改革局关于福田区新增防洪潮 排涝工程（东区）总概算的批复

区水务局：

报来《福田区新增防洪潮排涝工程（东区）总概算》（国家编码：2020-440304-48-01-012748）收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设内容及规模

项目位于以香蜜湖路—红荔路—新洲路—福强路—国花路一线的东区。拟对13个片区进行改造，分别为梅林一街北环大道片区、莲花路交新洲路西片区、梅丽路交梅林路片区、福田看

— 1 —

看守所前片区、梅林路交皇岗路片区、彩田路交莲花路片区、南园路片区、福田南片区、福华村片区、水围二街片区、中心区易涝风险区(调蓄设施)、中心公园雨水调蓄设施、皇岗公园雨水调蓄设施。

1.梅林一街北环大道片区

主要包括新建雨水管道、下凹式绿化带排水模块、停车场排水模块、交通疏解、管线迁改及保护等。支护类型主要采用板式支护和槽钢支护。主要包含：双高筋增强聚乙烯缠绕管 121.6 米、下凹式绿化带排水模块 17 处、停车场排水模块 1 处。

2.莲花路交新洲路西片区

主要包括新建雨水管道、箱涵、停车场排水模块、交通疏解、管线迁改及保护等。支护类型主要采用板式、灌注桩和高压水泥旋喷桩。主要包含：双高筋增强聚乙烯缠绕管 16.2 米、箱涵约 309.88 米、停车场排水模块 1 处等。

3.梅丽路交梅林路片区

主要包括新建雨水管道、停车场排水模块、交通疏解、管线迁改及保护等。支护类型主要采用槽钢和钢板桩。主要包含：双高筋增强聚乙烯缠绕管 33.7 米、混凝土管 15.7 米、停车场排水模块 2 处等。

4.福田看守所前片区

主要包括新建雨水管道、雨水口、交通疏解、管线迁改及保护等。支护类型主要采用板式支护。主要包含：双高筋增强聚乙

烯缠绕管 42 米、雨水口 17 座等。

5.梅林路交皇岗路片区

主要包括新建雨水管道、箱涵、交通疏解、管线迁改及保护等。支护类型主要采用钢板桩、微型桩、灌注桩和高压水泥旋喷桩。主要包含：双高筋增强聚乙烯缠绕管 195 米、混凝土管 754.7 米、箱涵约 37 米、下凹式绿化带排水模块 6 处等。

6.彩田路交莲花路片区

主要包括新建雨水管道、交通疏解、管线迁改及保护等。支护类型主要采用槽钢、灌注桩和高压水泥旋喷桩。主要包含：双高筋增强聚乙烯缠绕管 10 米、混凝土管 16.7 米、顶管 239.9 米等。

7.南园路片区

主要包括新建雨水管道、交通疏解、管线迁改及保护等。支护类型主要采用槽钢、微型桩和高压水泥旋喷桩。主要包含：双高筋增强聚乙烯缠绕管 10 米、混凝土管 510 米等。

8.福田南片区

主要包括新建雨水管道、箱涵、交通疏解、管线迁改及保护等。支护类型主要采用槽钢、钢板桩、微型桩、灌注桩和高压水泥旋喷桩。主要包含：双高筋增强聚乙烯缠绕管 228.5 米、混凝土管 715.8 米、箱涵 7.6 米等。

9.福华村片区

主要包括新建雨水管道、箱涵、下凹式绿化带排水模块及停

车场排水模块、交通疏解、管线迁改及保护等。支护类型主要采用槽钢、钢板桩、微型桩、灌注桩和高压水泥旋喷桩。主要包含：双高筋增强聚乙烯缠绕管 80 米、混凝土管 1043 米、箱涵 469 米、下凹式绿化带排水模块 6 处、停车场排水模块 5 处等。

10.水围二街片区

主要包括新建雨水管道、箱涵、交通疏解、管线迁改及保护等。支护类型主要采用槽钢、钢板桩、微型桩、灌注桩和高压水泥旋喷桩。主要包含：双高筋增强聚乙烯缠绕管 12 米、混凝土管 572.6 米、箱涵 681 米、顶管 236.4 米等。

11.中心区易涝风险区(调蓄设施)

主要包括新建雨水管道、下凹式绿化带排水模块、交通疏解、管线迁改及保护等。支护类型主要采用槽钢、钢板桩、微型桩、灌注桩和高压水泥旋喷桩。主要包含：双高筋增强聚乙烯缠绕管 57.9 米、混凝土管 50.0 米、调蓄池 2 座、下凹式绿化带排水模块 2 处等。

12.中心公园雨水调蓄设施

主要包括新建雨水管道、停车场排水模块、箱涵、调蓄池、交通疏解、管线迁改及保护等。支护类型主要采用槽钢、微型桩、灌注桩和高压水泥旋喷桩。主要包含：双高筋增强聚乙烯缠绕管 224.2 米、混凝土管 270.5 米、箱涵 658.26 米、停车场排水模块 2 处、调蓄池 1 座等。

13.皇岗公园雨水调蓄设施

主要包括新建雨水管道、下凹式绿化带、停车场排水模块、调蓄池、交通疏解、管线迁改及保护等。支护类型主要采用钢板桩、微型桩和高压水泥旋喷桩。主要包含：双高筋增强聚乙烯缠绕管 30.9 米、混凝土管 41.2 米、停车场排水模块 6 处、下凹式绿化带 3 处、调蓄池 1 座等。

二、投资总概算及资金来源

审核后概算为 36,937.00 万元，其中：工程费用 30,443.54 万元，工程建设其他费用 4,372.75 万元，预备费 1,044.89 万元，代建管理费 1,075.82 万元，资金来源为区政府统筹（财政）。

三、下一阶段工作要求

（一）请根据《福田区政府投资全过程管理办法》（福府规〔2019〕5 号）相关规定，抓紧开展项目预算编制等工作，并于本批复印发之日起一年内开工建设。

（二）请你单位严控投资规模，提高资金使用效益，不得擅自改变建设内容或提高建设标准。同时严格各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产。

（三）请于每月 6 日前将投资完成情况报区统计局纳统。

附件：福田区新增防洪潮排涝工程（东区）总概算汇总表

福田区发展和改革局

2021 年 6 月 23 日

— 5 —

(十) 2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）造价咨询服务 II 标（支流及湖库型碧道）

1、中标通知书

中标通知书

标段编号: 2101-440307-04-01-409649008001

标段名称: 2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程(碧道建设部分)造价咨询服务II标(支流及潮库型碧道)

建设单位：华润（深圳）有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

中标价: 307.332000万元

中标工期：按招标文件执行

项目经理(总监):

本工程于 2021-07-24 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2021-08-12 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

招标人(盖章): 华润(深圳)有限公司
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

日期: 2021-08-12

查驗碼: 5630528047416146

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

2、造价咨询合同

【2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程
（碧道建设部分）造价咨询服务Ⅱ标（支流及湖库型碧道）】



造价咨询服务合同

合同编号: CRLCJ-LG18-LGHZ01-ZJ-211001

委托人（甲方）：华润（深圳）有限公司

咨询人（乙方）：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

2021年【9】月

造价咨询服务合同

委托人：华润（深圳）有限公司（以下简称“委托人”）

住所：深圳市南山区大冲一路18号华润置地大厦E座三楼

邮编：518000

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

咨询人：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）（以下简称“咨询人”）

住所：深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路4060号香年广场C栋1203-1204

邮编：518000

开户银行：工商银行深圳市喜年支行

账号：4000032409200058420

电话：0755 86612306

传真：

电子邮箱：1780230177@qq.com

鉴于：

1. 咨询人已明确知悉：业主“深圳市龙岗区水务局”已将2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）造价咨询服务II标（支流及湖库型碧道）（下称“本项目”）委托给委托人进行实施代建，并且

3、工作内容

咨询人已认真查阅、理解业主招标文件的全部内容，并对业主授予委托人的权利无任何异议。

2. 委托人基于代建协议，委托咨询人为本项目提供造价咨询服务。

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵守平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

第一条 总则

1.1 工程名称：2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）造价咨询服务II标（支流及湖库型碧道）

1.2 工程地点：深圳市龙岗区

1.3 咨询服务内容：

1.3.1 [√] 建设工程概算编制

1.3.2 [√] 施工阶段全过程造价咨询服务

1.3.3 [√] 配合政府部门结算审核完成及竣工决算审核完成

1.4 造价咨询服务要求，包括但不限于：

1.4.1 出席会议：根据委托人需要，出席和成本控制、造价咨询有关之设计会议、工程会议、成本会议，并提出成本控制相关建议及方案。

1.4.2 市场调研：根据项目需要，及时进行市场调研工作，并收集相关信息资料，包括但不限于：

(1) 对当地有关工程造价的法律环境进行调研，包括对地方政府的方针、政策和各种法令、条例等可能影响工程造价的诸因素之调研；

(2) 工程造价行情调研，包括向当地施工单位及供应商的询价、了解同类工程造价水平、材料及劳务市场的价格调查等。

1.4.3 在提供服务的过程中按实际需要调整，配合项目之发展计划及满足委托人之要求。

1.4.4 在成本控制方面主动提醒委托人注意相关问题，并提供合理降低工程成本之方案。

全过程造价咨询证明

第二条 造价咨询服务内容

2.1 按委托人要求，全面贯彻执行委托人成本工作规范，包括但不限于委托人指定的成本划分口径、委托人视工程情况给定的招标文件及合同文件、动态成

本月报范本、成本后评估报告范本等。

2.2 概算编制阶段服务内容，包括但不限于：

2.2.1 根据设计图纸编制工程概算，与估算作详细比较。若概算超出估算，咨询人应及时提交书面报告，分析偏差原因，提出成本建议。

2.2.2 根据设计图纸编制技术经济指标的测算报告。若指标超限，咨询人应及时提交书面报告，分析偏差原因，提出成本建议。

2.2.3 根据委托人需要，提出、评估和报告不同的建筑形式、施工方法、建筑材料和设备对工程造价的影响。

2.2.4 当设计单位更新概算图纸版本后，咨询人应重复上述工作，直至概算文件满足委托人要求。

2.2.5 除对工程造价提出意见外，咨询人亦需对工程量的合理性提出意见。

2.2.6 协助委托人完成概算评审工作及项目实施过程中的概算调整工作。

2.3 施工阶段全过程造价咨询服务，包括但不限于：

2.3.1 设计阶段

(1) 提供类似项目的建筑标准及参考造价供委托人参考，配合委托人修改、确定建筑标准。

(2) 为各方案编制方案设计估算，分析各方案对工程造价的影响，并提交全面分析报告，提出成本优化建议。若方案设计估算超出委托人成本要求，咨询人应于报告中分析偏差原因，提出造价减省建议方案。

(3) 当设计单位调整、优化此阶段方案后，咨询人应及时调整估算，按需提交分析报告，提出成本优化建议，直至此阶段最终方案之设计造价满足委托人成本控制要求。

(4) 根据最终确定的方案，制定控制造价的指标，供委托人实施限额设计。指标项包括但不限于钢筋、混凝土、模板等。

2.3.2 招标阶段

(1) 配合图纸设计：

a、针对各分项工程提出满足招标要求的设计图纸深度，作为施工图设计招标及施工图审图的依据。

b、审核各分项工程之施工图是否将设计造价控制在批复概算内。若发现设计造价超出批复概算，咨询人应及时提交书面报告，分析偏差原因，提出造价减

省建议。

c、审核设计图是否达到招标所需的深度，检查图纸的可报价性，并书面提出其中存在的图纸疑问。

d、当设计单位更新此阶段的图纸版本后，咨询人应重复上述工作，直至此阶段最终图纸之设计造价满足委托人成本控制要求。

(2) 编制招标文件：

a、拿到招标图纸后咨询人应组织内部进行图纸会审，落实方案优化意见，并通过电子及书面形式提交会审结果。若委托人提供的图纸和资料不完善，咨询人应在3天内以书面形式向委托人进行提示，若因咨询人未能及时提出以上要求而致使工作延误及错误，所引起的损失概由咨询人负责。

b、协助委托人审核上政府平台招标项目的招标文件和设计图纸（包括土建、机电、市政、水利及园林工程等），协助编制工程量清单，审阅图纸资料是否足够作招标。

c、编制满足委托人要求的工程量清单、招标控制价及标底，计算标准工期，并提供综合单价分析表、措施费项目分析表、主要材料设备的数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据等详细计算清单。

d、编制不上政府平台招标项目的招标文件初稿，交由委托人评定，根据委托人需要作交底，并将委托人意见编入最终招标文件。招标文件内容一般包括但不限于：投标须知、投标书、合同协议书样本、合同条款、造价规范、图纸目录、工程量清单或综合单价清单细目表、履约保函样本、工程保修书、施工开办项目、工程技术规范及招标图纸样本等。

e、当设计单位更新此阶段的图纸版本后，咨询人应重复上述工作，直至此阶段最终图纸之设计造价满足委托人成本控制要求。

(3) 发标、议标、定标、合同签署：

a、无需通过政府平台的招标项目，协助委托人进行投标邀请、招标文件发放及交底、问卷发放、答疑、中标/落标通知书发放等招标工作，并负责所需书面文件的编制。

b、编制招标控制价，并向委托人提供详细的计算清单。

c、在投标人回标后，校核、分析所收到的标书并提交商务分析报告，包括计算上的复核、报价及其明细的对比分析、投标技巧分析、报价合理性分析、合

约上是否响应标书要求、结合投标单位的深化设计及施工方案对其报价进行分析并综合评估等。

d、协助委托人与投标人进行报价和合同条件的议标。

e、编制、装订正式合同文件，并指导各方签署，配合进行相关造价文件报批报审。

f、根据委托人需要，在发出中标通知书前及/或合同签署完成后，由咨询人向合同各签署方、监理等相关单位进行最终合同文件与工程量清单及单价表交底，陈述合同构成、各方权责、合同风险、需关注条款，以及清单构成、需关注项目、暂定量项目、暂定价项目、暂定价材料单价项目等内容，使各方对合同文件与工程量清单及单价表内容有深入了解。

g、若工程合同采用费率招标或模拟清单招标，咨询人在收到第一版详细施工图后，应进行合同工程量清单的编制及工程量计量工作，编制工程预算并与施工单位进行核对，报政府相关部门审核。若工程合同采用固定单价暂定工程量形式，则咨询人应在收到第一版详细施工图后进行合同清单全部工程量的重新量度工作，与承包商进行核对并协助委托人与承包商达成一致意见。

2.3.3 施工阶段：

a、对委托人或设计单位考虑中的变更建议，及时估算变更费用，并提供材料、设备等价格信息及符合合同约定及经济合理性的建议，以供委托人决策；

b、及时处理正式签署的变更文件，如设计变更、工程变更、现场签证等，计算变更金额并报委托人审核，而后根据委托人审核意见与承建商进行商讨达成协议，或协助委托人与承建商达成协议；

c、配合完成重大变更的政府备案工作；

d、参与暂定价定价工作，负责无信息价材料、产品及设备的市场询价定价工作，确保询价定价依据全面充分；

e、对承建商可能提交的任何索赔事项进行评估，根据委托人需要编制评估报告向委托人提出建议，并协助委托人与承建商达成协议；

f、按需要与委托人一起到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

g、编制资金计划，每月到现场评估已完成工程量并提供工程进度款付款证书；

h、承担合同条款解释说明工作，参与并协助委托人依据合同约定应对和解决工程争议；

i、凡是涉及与造价咨询有关的工作，包括协调、配合、审核监理单位的相关工作，均由咨询人承担；

j、当委托方有需要时，参与委托方、专业顾问的现场例会或其他相关汇报会。

2.3.4 竣工结算阶段：

a、依据验收报告、竣工图纸、结算申请、变更文件、索赔文件、施工合同及其它相关文件资料编制工程结算。

b、与施工单位进行核对及确认，对核对中争议的问题进行记录并发出疑问卷要求澄清，并与委托人、承建商等召开专题会议解决争议方案，将上述内容编入结算表。

c、在审核过程中，对涉及成本和技术之疑点发出疑问卷予委托人、监理单位、设计单位，将澄清结果纳入审核意见

d、计算及核对有关重算工程量、变更文件、施工图纸与招标图纸差异、暂定数量、暂定单价调整、暂定金额、选择项目、甲供材料、索赔金额等，确认该合同的最终结算金额，并与合同金额、概算批复金额进行比较分析，编制审核意见并发予委托人。

e、负责已完的工程量清单\定额\信息价外的成本数据整理，并形成有效成果文件。

f、协助委托人编制竣工决算报告，完成项目决算审核及成本控制建档工作。

g、结算完成后，协助详细的工程造价指标，参与财务决算，并编制书面分析报告。

2.3.5 成本报告

每月编写关于工程费用的成本报告，内容包括但不限于：

a、详细列明所有工程内容的最新预算价/合同价/预估结算价/结算价、已付款、变更额、暂定金额调整情况。

b、说明工程造价近期变化情况及主要原因。

c、说明变更发生情况、大宗甲供材料进场情况、市场造价信息分析等。

d、对最终的工程结算造价作出估算，并与目标成本进行分析比较，及时提

4、合同金额（307.332 万元）

4.9 甲方在该项目中虽是委托单位（即业主【深圳市龙岗区水务局】）的代建单位，但委托单位（业主）、甲方（委托人）、乙方（咨询人）及其他专业工作单位共同确认：由甲方独自承担本合同中委托单位的一切责任，乙方无权要求委托单位及【区政府】承担任何责任。专业工作单位是指由甲方通过招标等方式选择承担本项目设计、施工、材料和设备供应及安装、工程服务等工作，并与其签订专业工作合同的单位。

4.10 咨询人承诺认可委托人与业主签订的【《代建合同》】及相关协议，以及该等文件中对咨询人与委托人的义务作出的安排和约定。

4.11 咨询人应当承担违约责任或者损害赔偿而拒绝承担，委托人怠于行使起诉权利的，业主有权直接向法院起诉追究咨询人的责任。

第五条 收费及付款方式

合同金额：307.332万元

5.1 收费

5.1.1 本项目造价咨询服务酬金签约合同价为人民币：叁佰零柒万叁仟叁佰贰拾元整（大写），即 3073320.00 元 RMB。咨询酬金计算方法为：参照广东省住房和城乡建设厅关于转发省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函【2011】742 号文取费标准并乘以相应（1-咨询人下浮率）计取，本合同咨询人下浮率为 28%（下浮率为咨询人投标报价相对依据《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742 号）计取费用的下浮比例）。

5.1.2 合同价计取方式为：

(1) 合同价=概算编制费+施工全过程造价控制咨询费=【 Σ （计费基数×计费标准费率）】×（1-咨询人下浮率）

(2) 含钢筋及预埋件的计算，结算时，不单独计取该部分费用。

(3) 本合同的结算方式：

a、结算金额=基本结算总价+补充协议金额+咨询服务奖罚+违约金。委托人与咨询人的结算需经业主审查同意，业主对于结算金额有疑义的，委托人、咨询人应当向业主进行解释说明。咨询人同意，本协议项下的咨询服务的结算金额不超过第三方审核部门审核确认金额（以下简称“政府核定金额”）。咨询人同意，如按照本协议约定计算所得的结算金额超过政府核定金额，委托人仍以政府核定

14.1.1 采用当面呈送方式送达的，以当面呈送之日为送达日；

14.1.2 采用快递方式送达的，自快递发出之日起第3日即视为通知已送达，快递发出日期以快递公司的收件邮戳或以快递单上注明的寄件日期为准。如任何一方拒绝签收快递、他方代收、通讯地址发生变化未通知另一方、通讯地址错误或因其他不可归责于通知发出方原因，导致通知无法正常送达的，则视为通知已于快递公司收件之日起第三日送达。

14.2 本合同项下的联系人或通讯地址发生变更的，变更方应在变更之日起3日内书面通知相对方。相对方在收到有关变更通知之前根据变更前的通讯地址所发出的通知视为有效。

第十五条 一般性条款

15.1 除非各方另有约定，费用应按以下约定分担：

15.1.1 各方在本合同的准备、协商和履行过程中所发生的各自的成本和费用均应自行承担。

15.1.2 为履行本合同，应缴纳的税款、行政事业性收费由各方按中国法律、法规、规章的规定承担；法律、法规、规章没有规定的，由各方当事人平均分担。

15.2 除非各方另有约定，本合同所列举的用于说明和解释本合同相关条款的附件以及各方按照本合同规定的各项原则订立的其他附属协议文件，均为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

15.3 本协议书有如下附件：

15.3.1 附件1：造价咨询服务团队名单

15.3.2 附件2：工程造价咨询服务考核管理暂行办法

15.3.3 附件3：中标通知书

15.3.4 附件4：履约保函

15.3.5 附件5：投标文件

15.3.6 附件6：廉洁协议

15.3.7 附件7：阳光宣言

15.4 本合同于各方法定代表人或授权代表签字并加盖公章或合同专用章之日起生效。

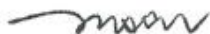
15.5 合同正本一式【壹拾贰】份，各方各执【叁】份，【甲】方多留存【陆】份备用。

5、合同签订时间（2021.09.30）

（签字盖章页）

委托人（盖章）：



法定代表人或授权代表（签字）： 

日期：2021年9月30日

合同签订时间

咨询人（盖章）：



法定代表人或授权代表（签字）： 

6、项目负责人（贺鹏）证明

附件 1：造价咨询服务团队名单

造价咨询服务团队名单

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

(3) 拟派项目团队人员情况一览表

序号	在本项目中担任职务	姓名	职称	上岗资格证明				主要简历、经验及承担过的项目
				证书名称	级别	证号	专业	
1	项目负责人	贺 鹏	高级工程师	注册造价工程师	一级	建[造]11440010479	土建	<p>简历《从事造价咨询工作 19 年、注册造价工程师》：</p> <p>2002-2017 年分别于深圳市建修工程造价咨询有限公司、深圳市丰浩达工程项目管理有限公司从事造价咨询工作，任预算员、项目经理；</p> <p>2017.11 至今于深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）从事造价管理工作，任造价部经理。</p> <p>承担过的项目：</p> <p>1、光明区全面消除黑臭水体治理工程（公明核心片区及白花社区）造价咨询，项目总投资为 24.753139 亿元；</p> <p>2、东岸风光带 BT 工程项目，项目总投资约 6.09 亿元；</p> <p>3、新洲河流域水环境提升工程造价咨询服务，项目总投资 9.936161 亿元；</p>
2	土建专业负责人	王 鹏	高级工程师	注册造价工程师	一级	建[造]11164400002667	土建	<p>简历《从事造价咨询工作 17 年、注册造价工程师》：</p> <p>2004 至 2018 于深圳市丰浩达工程项目管理有限公司从事造价咨询工作，任项目经理；</p> <p>2018.10 至今于深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）从事造价审核工作，任土建项目技术总审。</p> <p>承担过的项目：</p> <p>1、光明区全面消除黑臭水体治理工程（公明核心片区及白花社区）造价咨询，项目总投资为 24.753139 亿元；</p> <p>2、东岸风光带 BT 工程项目，项目总投资约 6.09 亿元；</p> <p>3、新洲河流域水环境提升工程造价咨询服务，项目总投资 9.936161 亿元；</p>

以质量求信誉以信誉求发展

65

以质量求信誉 以信誉求发展

65

7、成果文件关键页

工程造价预算书

文件编号： 深宏字[2023]1631号

工程名称： 2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）龙岗区支流及湖库碧道水工总承包

建设单位： 深圳市龙岗区水务局

代建单位： 华润（深圳）有限公司

设计单位： 同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司/中国市政工程西北设计研究院有限公司

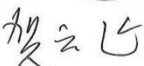
编制金额： 172,914,872.59元


编制金额（大写）： 壹亿柒仟贰佰玖拾壹万肆仟捌佰柒拾贰元伍角玖分

编制单位： 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

（盖章）

编制人：  李艳 郑业 资格证号：

复核人：  贺云飞 资格证号：

主管：  贺鹏



编制日期：2023 年 12 月26 日

8、代建证明文件

宏华明合同
编号: [2021]-219

【2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程
（碧道建设部分）造价咨询服务Ⅱ标（支流及湖库型碧道）】

造价咨询服务合同

合同编号: CRLCJ-LG18-LGHZ01-ZJ-211001

委托人（甲方）：华润（深圳）有限公司

咨询人（乙方）：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

2021年【9】月

4.9 甲方在该项目中虽是委托单位（即业主【深圳市龙岗区水务局】）的代建单位，但委托单位（业主）、甲方（委托人）、乙方（咨询人）及其他专业工作单位共同确认：由甲方独自承担本合同中委托单位的一切责任，乙方无权要求委托单位及【区政府】承担任何责任。专业工作单位是指由甲方通过招标等方式选择承担本项目设计、施工、材料和设备供应及安装、工程服务等工作，并与其签订专业工作合同的单位。

4.10 咨询人承诺认可委托人与业主签订的【《代建合同》】及相关协议，以及该等文件中对咨询人与委托人的义务作出的安排和约定。

4.11 咨询人应当承担违约责任或者损害赔偿责任而拒绝承担，委托人怠于行使起诉权利的，业主有权直接向法院起诉追究咨询人的责任。

第五条 收费及付款方式

5.1 收费

5.1.1 本项目造价咨询服务酬金签约合同价为人民币：叁佰零柒万叁仟叁佰贰拾元整（大写），即 3073320.00 元 RMB。咨询酬金计算方法为：参照广东省住房和城乡建设厅关于转发省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函【2011】742 号文取费标准并乘以相应（1-咨询人下浮率）计取，本合同咨询人下浮率为 28%（下浮率为咨询人投标报价相对依据《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742 号）计取费用的下浮比例）。

5.1.2 合同价计取方式为：

(1) 合同价=概算编制费+施工全过程造价控制咨询费=【 Σ （计费基数×计费标准费率）】×（1-咨询人下浮率）

(2) 含钢筋及预埋件的计算，结算时，不单独计取该部分费用。

(3) 本合同的结算方式：

a、结算金额=基本结算总价+补充协议金额+咨询服务奖罚+违约金。委托人与咨询人的结算需经业主审查同意，业主对于结算金额有疑义的，委托人、咨询人应当向业主进行解释说明。咨询人同意，本协议项下的咨询服务的结算金额不超过第三方审核部门审核确认金额（以下简称“政府核定金额”）。咨询人同意，如按照本协议约定计算所得的结算金额超过政府核定金额，委托人仍以政府核定

（签字盖章页）

委托人（盖章）：



法定代表人或授权代表（签字）：

日期：2021 年 9 月 30 日

咨询人（盖章）：



法定代表人或授权代表（签字）：

9、感谢信

感谢信

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）：

由深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）负责全过程造价咨询的《2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域

水务工程—支流及湖库碧道项目》，自开工以来，项目管理团队在**贺鹏**的带领下，协同**王鹏、裴红艳、贺云飞、曾剑华、黄升耀、李艳青、石诗耿、高杰、李诗敏、李灿鑫**等多名工程师积极配合、不等不靠、坚守职责、恪守准则，以高品质、高标准的建设要求完成本项目的工作，以良好的服务态度和专业的服务水平，保质保量的完成咨询服务工作，体现了企业的担当和作为。

在此，华润项目组向贵司致以诚挚敬意和衷心感谢！希望贵司继续发扬勇于担当、铸就精品企业风范，继续提供更多、更好的服务，携手共创佳绩！

华润（深圳）有限公司
2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程
（碧道建设部分）龙岗区支流及湖库碧道工程项目组

2024 年 1 月 22 日

10、华润置地-造价咨询-优良供应商



11、项目履约评价“优秀”

感谢信

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）：

由深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）负责全过程造价咨询的《2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程—支流及湖库碧道项目》，自开工以来，项目管理团队在**贺鹏**的带领下，协同**王鹏、裴红艳、贺云飞、曾剑华、黄升耀、李艳青、石诗耿、高杰、李诗敏、李灿鑫**等多名工程师积极配合、不等不靠、坚守职责、恪守准则，以高品质、高标准的建设要求完成本项目的工作，以良好的服务态度和专业的服务水平，保质保量的完成咨询服务工作，体现了企业的担当和作为。

在此，华润项目组向贵司致以诚挚敬意和衷心感谢！希望贵司继续发扬勇于担当、铸就精品企业风范，继续提供更多、更好的服务，携手共创佳绩！

华润（深圳）有限公司
2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程
（碧道建设部分）龙岗区支流及湖库碧道工程项目组

2024 年 1 月 22 日

12、同类工程业绩：市政给水、排水工程

深圳市龙岗区发展和改革局文件

深龙发改〔2023〕541号

龙岗区发展和改革局关于 2021 年龙岗区 龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域 水务工程—支流及湖库碧道项目 总概算的批复

区水务工程建设管理中心：

你单位报送的 2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程—支流及湖库碧道（国家编码：2101-440307-04-01-409649）项目总概算及相关资料收悉。经审核，现将有关事项批复如下：

一、工程概况

本工程主要包含南约河及水二村支流碧道项目及 13 条湖库碧道项目 2 部分内容。其中，湖库碧道项目拟对南坑水库碧道、

万 m^3 ，余方弃置共 5.92 万 m^3 。

4. 施工组织工程：铺设砂袋围堰 5622m、拆除围墙 1047m、围挡 15857m、洗车池 19 座、下河车道 327m、围堰内施工便道 4934m、打桩平台 922 m^2 等。

（二）绿化工程

上下游总长约 7.8km，绿化面积 75409 m^2 ，包括堤顶线性植物种植及南约广场、南约绿舟、花溪大道、环苑公园、双龙公园、绿洲栖居等 6 个节点种植。主要绿化内容：种植乔木 1548 株，迁移树木 52 株；灌木地被 60333 m^2 、水生植物 203 m^2 、藤本植物 4690m、花境植物 214 m^2 、草坪 14659 m^2 等。另外，外挂花箱种植面积共 481.5 m^2 。

（三）园林景观工程

拆除现状铺装、挡墙、标识、栏杆、景观构筑物等，采用花岗岩、PC 仿石砖、沥青混凝土、水泥混凝土等材料铺（筑）装箱涵路、园路、堤顶路、广场、行车道等共 5.94 万 m^2 ，包括新建机动车停车位 34 个、非机动车停车位 2 处、景观挑台 1 处、标识标牌约 536 个、过河汀步 1 处、运动场地（篮球场、乒乓球、儿童游乐场）共 4 处、游乐康体设施 47 件、钢构及钢混廊架共 6 个、挡墙外挂 UHPC 花箱 9 组、挡墙及景墙 1327m、栈道 1 处、钢梯 3 处，老桥改造 1 处等。

（四）安装工程

1. 10KV 外电工程：敷设 10KV 电缆 362m，新建户外环网柜 5

台、电缆中间头、电缆标识牌及电缆检查井等。

2. 景观电气工程：主要包括（景观照明）强电系统和智能化系统 2 部分。景观照明包括配置庭院灯、草坪灯、射灯、投光灯、绑树灯、地灯等共 2082 盏，灯带 12542m，发光砖 222 只，小品灯光 76 处，配套组合型成套箱式变电站 6 台、照明配电箱 21 台；智能化系统包括弱电多功能杆（监控、广播、无线 AP）系统，AI 虚拟骑行，AI 武术大屏，智慧喷雾，地面互动投影等。其中多功能杆系统共含多功能杆 109 根、室外弱电机柜 6 座。

3. 景观水工程：给水工程主要包括敷设 dn25-dn90 绿化给水（PE）管道 12752m，配套取水器、自动喷灌喷头、喷灌电磁阀组、雾化喷头、雾化主机等给水管道附件；排水工程主要包括敷设 dn110-dn315 透水盲管、排水管道等共 18923m，新建绿地雨水口、道路雨水口、检查井及生态草沟等。

（五）管线迁改工程

对工程范围内的 10KV 电力管线、通信管线及给排水管道进行迁改。主要内容：拆除（光）电缆、导线、管道、设备及构筑物等；敷设 10KV 电力电缆共 6673m、电缆保护管道、光缆及保护管，配套户外环网柜 6 个、各式电缆检查井、交换机等；敷设 12-288 芯通信光缆及子管共 66600m、保护排管，配套通信检查井、标志牌、光缆接续等；敷设给排水管道共 205m，配套给水阀门井、排水检查井等。

（六）建筑工程

双龙绿翼驿站，功能主要为咖啡厅、卫生间、工具间、设备间、环卫和休息区。驿站建筑面积为 539.1m²，建筑高 5m，主要结构为钢筋混凝土加钢框架结构。

主要装饰做法（含商业区精装修）：水磨石地面、竹木地板、防滑瓷砖、石材地面及细石混凝土楼地面；水磨石预制板、光面瓷砖、不锈钢烤漆板、预制竹板板材及无机涂料内墙面；干挂铝长城板、氟碳喷涂铝单板外墙；竹木板、轻钢龙骨硅钙板及蜂窝铝板吊顶；竹木及 EPDM 屋面；铝合金、塑钢金属门窗等。

（七）桥梁工程

1. 新建南约河人行桥位于深圳东进中医院南门旁，采用斜跨三角拱桥，跨径 24.7m，桥宽 3.3m，拱肋采用变截面箱型断面，主梁采用箱型截面，主梁外侧布置工字型横梁和圆管型锚固纵梁，采用平行钢丝拉索，钻孔灌注桩基础。

2. 新建翠竹路人行桥位于规划翠竹路北侧，跨越南约河，桥长约 25.2m，宽 3.5m，采用变高度简支梁，桥梁平面呈直线布置。主梁采用全焊接钢板梁，下部结构桥墩采用轻型桥台，基础采用钻孔灌注桩。

二、项目概算

项目概算投资 36077.67 万元，其中，建筑安装工程费 30425.55 万元，工程建设其他费 3399.42 万元，预备费 1691.25 万元，项目代建费 561.45 万元。以审核概算 36078 万元作为该项目的计划总投资。

三、相关要求

请根据区政府投资项目管理的相关规定，请严格按照批复项目总概算限额，抓紧进行下阶段施工图设计、项目预算编制，项目预算不得突破项目总概算。本概算批复仅对工程初步设计方案进行造价认定，相关规划选址、用地预审、用地规划、环评、节能评估等事项请建设单位报相关审批部门完善手续。

四、其他说明事项

（一）本次概算针对南约河及水二村支流碧道工程内容，而支流及湖库碧道（第一批）（标识专项工程）已于2022年10月完成建安费审核并出具评审意见，审核建安费为242.64万元，故此次其他费、预备费以支流及湖库碧道（标识专项工程）2个工程建安费之和为基数进行计取。

（二）根据《龙岗区水污染治理指挥部工作会议纪要（2021年第3号）》“龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）采用全过程代建方案”，本项目计取代建费。

（三）本概算仅作为投资计划的依据，不作为招投标标底价、合同定价的依据。

此复。

附件：2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程一支流及湖库碧道项目总概算汇总表

（此页无正文）

深圳市龙岗区发展和改革局
2023年10月20日



四、履约评价情况

序号	项目名称	项目类型	项目合同金额	履约评价时间	备注
1	光明区存量排水设施提质增效工程(公明核心片区及白花社区)全过程造价咨询	全过程造价咨询	813.12	2022.04.21	优秀
2	新洲河流域水环境提升工程全过程造价咨询服务	全过程造价咨询	752.86	2024.04.22	优秀
3	福田区新增防洪潮排涝工程(东区)-(13个片区)全过程造价咨询服务	全过程造价咨询	386.42	2024.02.02	优秀
4	2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程(碧道建设部分)造价咨询服务Ⅱ标(支流及湖库型碧道)	全过程造价咨询	307.33	2024.01.22	优秀
5	深圳市建筑工务署协助审计服务	审计服务	26.50	2024.01.10	优秀

投标人近5年（自招标公告发布之日起倒推，以履约评价出具时间为准）获得的同类项目履约评价情况。投标人须提供履约评价等相关证明文件。注：履约评价最多提供5项，超过5项，统计时只计取证明材料前5项。

注：（1）履约评价包括但不限于过程履约评价、合同完成履约评价，具体由投标人自行考虑提供；（2）证明资料为履约评价扫描件或其他证明材料；（3）证明资料需体现评价等级（如优、良、中，若未体现评价等级，招标人可能做出对投标人不利的判定）。

（一）光明区存量排水设施提质增效工程（公明核心片区及白花社区）全过程造价咨询

1、合同

SJY20200707

深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称：光明区存量排水设施提质增效工程（公明核心片区及白花社区）造价咨询

工程地点：深圳市光明区

委 托 人：深圳市光明区水务局

咨询人：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

第一部分 协议书

委托人：深圳市光明区水务局

咨询人：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就下述工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、 委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务

工程名称：光明区存量排水设施提质增效工程（光明核心片区及白花社区）造价咨询

工程地点：深圳市光明区行政辖区

工程规模：总投资 120803.08 万元

二、咨询工作内容

光明区存量排水设施提质增效工程（光明核心片区及白花社区）全过程造价咨询服务。

具体内容包括但不限于以下内容：

- (1) 提供投资估算的审核；
- (2) 提供概算审核并配合招标人同发改部门开展概算审核工作；
- (3) 编制测绘与评估阶段清淤工程量清单、施工阶段工程量清单及施工图预算；
- (4) 提供工程量计算书及计算模型；
- (5) 提供主要材料数量及价格（包括暂定价）清单；
- (6) 提供主要设备清单及单价；
- (7) 提供主要材料设备的询价报告（要求每项主要材料或设备原则上应提供不少于 3 家供应厂家询价书），并协助招标人编制材料设备的询价定价管理办法；
- (8) 复核施工中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
- (9) 审核光明区存量排水设施提质增效工程（光明水质净化厂服务范围）测绘与评估阶段清淤工程量清单、施工阶段工程量清单及施工图预算（自接到资料后 15 天内完成审核工作，并在成果文件上加盖注册造价工程师章及单位公章）；
- (10) 核算施工工期，协助委托人完成施工招标合同；在施工过程中编制造价控制形象进度表；
- (11) 审核工程变更或签证费用；
- (12) 根据委托人安排参加必要的工程例会或到工地现场，参与解决工程造价有关事宜；
- (13) 审核委托人支付给施工单位中期支付进度款；
- (14) 全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议；
- (15) 审核工程竣工结算，并协助完成结算及审计工作；

(16) 结算完成后, 协助委托人进行经济技术指标分析, 协助委托人进行竣工决算编审工作, 收集并审核工程建设其他费用;

(17) 对工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔;

(18) 委托人要求的其他与本工程有关的工程造价咨询服务等。

三、提交成果

咨询成果文件: 工程投资估算审核资料、工程概算审核资料、工程预算编制成果文件、工程变更造价审核资料、工程结算审核资料及委托人要求的其他与本工程有关的工程造价咨询材料。

成果文件份数: 一式五份及电子光盘一份。

咨询人为履行本合同约定而编制的成果文件, 其著作权属于委托人。

四、咨询酬金

本项目咨询酬金暂定为人民币(含税): 大写: 捌佰壹拾叁万壹仟贰佰贰拾捌圆玖角肆分(¥813.122894 万元), 结算价以概算批复的建安费为计费基数, 参照深圳市造价工程师协会关于印发《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》的通知(深价协[2017]14号)投资估算的编制或审核、工程概算的编制或审核、施工阶段全过程造价控制收费标准计取并按投标报价下浮率进行下浮, 且不超过概算批复相对应的造价咨询费。

以上咨询酬金已包含全过程造价咨询服务费及驻场人员等所有费用。

五、咨询工作期限

本合同的咨询业务自合同签订日期开始实施, 至咨询人完成本合同约定范围内的所有建设工程造价咨询业务, 委托人按照本合同约定支付建设工程造价咨询酬金后终结。具体工作时间要求如下:

可行性研究阶段: 自接到投资估算后, 7 天内完成估算审核。

概算审核阶段: 自接到概算资料后, 15 天内完成概算审核工作。

预算编制阶段: 本工程施工图分批次进行提供, 咨询人自接到子项施工图纸后 10 天内, 全部施工图提交后 30 天内(或按招标人要求)提交预算成果文件。

项目实施阶段: 自接到进度款申报资料或变更审核资料后: 对于单项变更造价在 20 万以内的, 自接到相关资料后 3 天内完成变更审核工作; 对于单项变更造价在 20 万元-50 万元的, 自接到相关资料后 5 天内完成变更审核工作; 对于单项变更造价在 50 万元以上的, 自接到相关资料后 7 天内完成变更审核工作; 或按工程师要求完成审核工作。

结算审核阶段: 自接到结算资料后 60 天内完成结算审核工作。

六、质量要求

工程造价咨询成果文件应符合:

1、咨询人提交的成果文件必须符合有关造价管理的规定及要求, 成果文件与相关审计机构审定造价偏差率不得超过±5%;

2. 咨询人提交的成果文件必须字迹清晰、整齐，符合造价成果文件编制要求，并有相关专业造价工程师注册章、公司负责人签字并加盖公司章。

3. 咨询人在提供造价咨询的服务过程中以及提供的工程造价咨询文件应严格遵守《工程造价咨询企业管理办法》（建设部令第149号）、《广东省建设工程造价管理规定》（省府令第205号）、《深圳市建设工程造价管理规定》（市府令第240号）等相关规定。

七、下列文件均为本合同的组成部分：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及其附件；
4. 招标文件；
5. 补充条款；
6. 专用条款；
7. 通用条款；
8. 双方在合同履行过程中签订的补充协议及文件；
9. 其他合同文件。

八、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

九、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

十、违约责任

咨询人未按约定按时提交咨询成果的，每逾期一天，应支付委托人违约金人民币3000元，咨询人延误工期超过20天的，委托人有权解除合同，要求咨询人承担合同总金额10%的违约金，并承担委托人所受损失。

造价咨询单位编制的造价成果（预算或结算）与审定机构审定的预算或审定的结算价偏差率超过±5%的（经审定机构或造价站等相关单位认定，因造价咨询单位的原因导致误差）视为造价咨询单位严重违约，处以造价咨询合同金额10%的违约金，且项目履约评价为“不合格”。

本合同约定的违约金均累计计算，且委托人有权从咨询酬金中直接扣除。

十一、本合同一式捌份，自双方签字盖章后生效，具有同等法律效力，委托人执肆份，咨询人执肆份。

委托人：深圳市光明区水务局



法定代表人（签字）：

或委托代理人（签字）：

[Handwritten signature]

咨询人：深圳市宏华明工程造价咨询

事务所（特殊普通合伙）



法定代表人（签字）：

或委托代理人（签字）：

[Handwritten signature]

联系人：

联系电话：

联系地址：

开户行：工商银行深圳市喜年支行

银行账号：4000032409200058420

户名：

签订地点：

签订时间：2020年7月13日

2、履约评价“优秀”

履约评价及业绩证明

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）在我局委托的“光明区存量排水设施提质增效工程（公明核心片区及白花社区）全过程造价咨询”服务中，经综合考评，2021年度履约评价“优秀”。

项目负责人（贺鹏、王鹏、裴红艳、刘珂）评价“优秀”。

特此证明！



深圳市光明区水务局

2022年4月21日

（二）新洲河流域水环境提升工程全过程造价咨询服务

1、合同

项目咨询服务合同

工程名称：新洲河流域水环境提升工程造价咨询服务

工程地点：深圳市福田区

委托单位：中冶华天南京工程技术有限公司

咨询单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙)

2020 年 6 月

第一部分 合同协议书

委托人：中冶华天南京工程技术有限公司

咨询人：深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就新洲河流域水环境提升工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同。

一、本项目工程概述及咨询服务范围

1、工程概述：新洲河流域水环境提升工程范围从上游北环大道至闸口，长约 6.1km，明暗渠均进行景观改造，主要工程内容包括控源截污、溢流污染控制、面源污染控制、河道水动力改善、河道河底改造、碧道贯通、河道智慧化管理及配套三电工程。总投资约 99361.61 万元。

2、工程名称：新洲河流域水环境提升工程。

3、工程地点：深圳市

4、工程造价咨询服务范围：新洲河流域水环境提升工程造价咨询服务。

二、建设工程咨询服务内容

造价咨询服务工作包括但不限于以下内容：1. 配合委托方的概算复核，概预算对比分析；2. 预算编制：编制工程预算，含招标控制价、工程量清单和综合单价，分析预算和概算的差异，包含无定额或信息价的主要材料和设备询价，配合预算编制阶段各项工作，直到预算审核结束；3. 工程实施过程中投资控制：参与设计变更综合单价审核与分析，配合暂列金额、暂估价、设计变更的计量、计价复核工作及合同争议索赔的鉴定与索赔；4. 结算决算的投资管理，结算审核、决算编制，配合审计部门完成结算、决算审计；5. 配合委托方及政府相关部门办理与本工程造价咨询服务有关的其他事务。

三、服务时间

1、工程量清单及施工图预算提交时间：接到施工图纸及相关资料后 20 天内提交；

2、造价控制形象进度表提交时间：在委托人与施工承包人签订施工合同后 20 天内提交；

3、施工过程的计量计价复核意见提交时间：自接到相关资料后 30 天内提交；

4、委托人有权按项目进展要求调整以上时间，咨询人应积极配合。

四、合同价款及支付

1、本项目合同价暂定为：7528684.45元（含税价，税率为 6%），（大写）柒佰伍拾贰万捌仟陆佰捌拾肆元肆角伍分。

本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

2、计价方式

以概算批复的建安费为基准，根据深圳市造价工程协会发布关于印发《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》的通知（深价协〔2019〕013 号）文中“全过程造价控制”规定计算，减去以建安工程费为基准，根据深圳市造价工程协会发布关于印发《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》的通知（深价协〔2019〕013 号）文中“投资估算的编制或审核”和“工程概算的编制或审核”规定计算的费用，再乘 95%确定造价咨询服务费的合同暂定价。

3、结算方式

最终结算时以政府投资评审中心的评审结果或相关政府审计部门审计结论作为双方结算依据，以政府批复的项目决算中建安费为基准，根据深圳市造价工程协会关于印发《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》的通知（深价协〔2019〕013 号）的“全过程造价控制”规定的费用标准计算，减去以批复的决算中建安费为基准，根据深圳市造价工程协会发布关于印发《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》的通知深价协〔2019〕013 号文中“投资估算的编制或审核”和“工程概算的编制或审核”规定计算的费用，再乘 95%确定最终造价咨询服务费。咨询人必须无条件接受政府投资评审中心的评审结果或相关政府审计部门审计结论。如委托人有超付造价咨询费，咨询人将无条件的向委托人退还超付部分的费用。如由于咨询方造价编制的原因而被处罚由咨询方完全承担，从最终服务费中扣除。

4、支付方式

（1）预算编制阶段：提交工程预算造价成果且资金计划下达后 20 个工作日内支付合同

委托人 (甲方)	名称	中冶华天南京工程技术有限公司		
	法定代表人			
	委托代理人	袁从强		
	联系(经办)人			
	住所 (通讯地址)	南京市建邺区富春江东街 18号	邮政 编码	
	电话	025-86997270		
	开户银行	中国建设银行股份有限公司南京建邺支行		
	帐号	32001598900052501315		2020年6月30日
咨询人 (乙方)	名称(或姓名)	深圳市宏华明工程造价咨询事务所 (特殊普通合伙)		
	法定代表人	贺鹏		
	委托代理人			
	联系(经办)人			
	住所 (通讯地址)	深圳市南山区侨香路香年 广场【北区】主楼 C 座 803	邮政 编码	
	电话	86612306		
	开户银行	工商银行深圳市喜年支行		
	帐号	4000032409200058420		年 月 日

2、履约评价“优秀”

履约评价

我单位代建的“新洲河流域水环境提升工程”经公开招标确定深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）为该项目全过程造价咨询单位，中标金额为 752.868445 万元。经综合考评，2023 年度履约评价“优秀”。

项目负责人（贺鹏、王鹏、裴红艳）评价“优秀”。

特此证明！

中冶华天南京工程技术有限公司

2024年4月22日



（三）福田区新增防洪潮排涝工程（东区）-（13 个片区）全过程造价咨询服务
1、合同

XG-2020-0006-07

**福田区新增防洪潮排涝工程（东区）
-（13 个片区）全过程造价咨询服务
委托合同**

工 程 名 称：福田区新增防洪潮排涝工程（东区）-（13 个片区）
全过程造价咨询服务

工 程 地 点：深圳市福田区

委 托 单 位：深圳市水务规划设计院股份有限公司

咨 询 单 位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

2021 年 2 月 2 日

第一部分 合同协议书

委托人：深圳市水务规划设计院股份有限公司

咨询人：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

委托人依据与深圳市福田区水务局签订的福田区新增防洪排涝工程（东区）代建、勘察及设计服务合同授权作为项目代建单位，依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，与咨询人就福田区新增防洪排涝工程（东区）-（13个片区）全过程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同。

一、本项目工程概述及咨询服务范围

1、工程概述：项目建设地点位于福田区，主要建设内容包括但不限于：8个子项（共13个片区），分别是易涝点整治项目（即福华村小区片区）；福田河东片区（即白沙岭片区、南园路片区、福田南片区）；北环大道北片区（即梅林一街北环大道片区、梅林路交凯丰路片区、梅林路交皇岗路片区）；北环皇岗立交桥、皇岗路与笋岗西路交叉口、水围二街（即彩田路交莲花路片区、水围二街）；莲花路（即莲花路交新洲路西片区）；中心区易涝风险区；中心公园雨水调蓄设施；皇岗公园雨水调蓄池。

2、工程名称：福田区新增防洪排涝工程（东区）-（13个片区）全过程造价咨询服务。

3、工程地点：深圳市福田区

4、工程造价咨询服务范围为：全过程造价咨询服务，即从预算编制开始到全部工程经政府相关部门结算审核完成及竣工决算审核完成（需配合委托人取得政府相关部门出具的竣工结（决）算审核表、工程造价审核书）、项目所有工程缺陷责任期结束的全过程、全项目、全寿命造价咨询服务。

二、建设工程咨询服务内容

造价咨询服务工作包括但不限于以下内容：1. 预算编制：编制工程预算，含招标控制价、工程量清单和综合单价，包含无定额或信息价的主要材料和设备询价，配合预算编制阶段各项工作，直到预算审核结束；2. 工程实施过程中投资控制：参与设计变更综合单价审核与分析，配合暂列金额、暂估价、设计变更的计量、计价复核工作及合同争议索赔的鉴定与索赔；3. 结算决算的投资管理，结算审核、决算编制，配合审计部门完成结算、决

算审计；4. 委托人及政府相关部门要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他事务。

三、服务时间

- 1、工程量清单及施工图预算提交时间：接到施工图纸及相关资料齐全后 20 天内提交；
- 2、造价控制形象进度表提交时间：在委托人与施工承包人签订施工合同后 20 天内提交；
- 3、施工过程的计量计价复核意见提交时间：自接到相关资料齐全后 30 天内提交；
- 4、委托人有权调整以上时间，咨询人应无条件接受。

四、合同价款及支付

- 1、本项目合同价暂定为：386.419200 万元，（大写）叁佰捌拾陆万肆仟壹佰玖拾贰元。

本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、驻场服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

2、计价方式

以概算批复的工程费用为基准，按照关于印发《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》的通知（深价协〔2019〕013 号）取费标准中全过程造价控制扣减投资估算的编制或审核及工程概算的编制或审核的收费标准计取后，按咨询人下浮率下浮后作为最终合同价格。

3、结算方式

结算时以政府投资评审中心的评审结果或相关政府审计部门审计结论作为双方结算依据。以项目决算审计后的建安费为基准，按照《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》的通知（深价协〔2019〕013 号）取费标准中全过程造价控制项扣减投资估算的编制或审核及工程概算的编制或审核的收费标准计取后，按咨询人下浮率下浮后作为最终结算金额。咨询人必须无条件接受政府投资评审中心的评审结果或相关政府审计部门审计结论。如委托人有超付造价咨询费，咨询人将无条件的向委托人退还超付部分的费用。

4、支付方式

- （1）预付款：合同签订且资金到达监管账户后 10 天内，按其比例支付至合同暂定价的

委托人：深圳市水务规划设计院股份
有限公司（盖章）

法定代表人：（签字）

或

委托代理人：（签字）

经办人：

地址：深圳市罗湖区宝安南路 3097 号
洪涛大厦 12 楼（盖章）

咨询人：深圳市宏华明工程造价咨询事务所
（特殊普通合伙）（盖章）

法定代表人：（签字）

或

委托代理人：（签字）

经办人：

地址：深圳市南山区侨香路香年广场【北区】
主楼 C 座 803（盖章）

开户银行：工商银行深圳市喜年支行

账号：4000032409200058420

签订时间： 年 月 日

2、履约评价“优秀”

履约评价

由我司代建的“福田区新增防洪潮排涝工程（东区）-（13个片区）全过程造价咨询服务”经公开招标，确定深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙)（以下简称“宏华明”）为该项目的全过程造价咨询单位，中标合同价为 396.4192 万元，项目资金来源为政府投资 100%。

宏华明在 2023 年度咨询合同履行过程中，严格把关工程造价、积极主动配合项目推进。经我院综合考评，宏华明 2023 年度全过程造价咨询履约评价为“优秀”。其中宏华明项目负责人（贺鹏）及专业负责人(王鹏、贺云飞、曾剑华、黄升耀等)评价均为“优秀”。

特此证明！

深圳市水务规划设计院股份有限公司

2024年2月2日



（四）2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）造价咨询服务Ⅱ标（支流及湖库型碧道）

1、合同

【2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程
（碧道建设部分）造价咨询服务Ⅱ标（支流及湖库型碧道）】



造价咨询服务合同

合同编号：CRLCJ-LG18-LGHZ01-ZJ-211001

委托人（甲方）：华润（深圳）有限公司

咨询人（乙方）：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

2021年【9】月

造价咨询服务合同

委托人：华润（深圳）有限公司（以下简称“委托人”）

住所：深圳市南山区大冲一路18号华润置地大厦E座三楼

邮编：518000

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

咨询人：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）（以下简称“咨询人”）

住所：深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路4060号香年广场C栋1203-1204

邮编：518000

开户银行：工商银行深圳市喜年支行

账号：4000032409200058420

电话：0755 86612306

传真：

电子邮箱：1780230177@qq.com

鉴于：

1. 咨询人已明确知悉：业主“深圳市龙岗区水务局”已将2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）造价咨询服务II标（支流及湖库型碧道）（下称“本项目”）委托给委托人进行实施代建，并且

咨询人已认真查阅、理解业主招标文件的全部内容，并对业主授予委托人的权利无任何异议。

2. 委托人基于代建协议，委托咨询人为本项目提供造价咨询服务。

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵守平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

第一条 总则

1.1 工程名称：2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）造价咨询服务Ⅱ标（支流及湖库型碧道）

1.2 工程地点：深圳市龙岗区

1.3 咨询服务内容：

1.3.1 [√]建设工程概算编制

1.3.2 [√]施工阶段全过程造价咨询服务

1.3.3 [√]配合政府部门结算审核完成及竣工决算审核完成

1.4 造价咨询服务要求，包括但不限于：

1.4.1 出席会议：根据委托人需要，出席和成本控制、造价咨询有关之设计会议、工程会议、成本会议，并提出成本控制相关建议及方案。

1.4.2 市场调研：根据项目需要，及时进行市场调研工作，并收集相关信息资料，包括但不限于：

(1) 对当地有关工程造价的法律环境进行调研，包括对地方政府的方针、政策和各种法令、条例等可能影响工程造价的诸因素之调研；

(2) 工程造价行情调研，包括向当地施工单位及供应商的询价、了解同类工程造价水平、材料及劳务市场的价格调查等。

1.4.3 在提供服务的过程中按实际需要调整，配合项目之发展计划及满足委托人之要求。

1.4.4 在成本控制方面主动提醒委托人注意相关问题，并提供合理降低工程成本之方案。

全过程造价咨询证明

第二条 造价咨询服务内容

2.1 按委托人要求，全面贯彻执行委托人成本工作规范，包括但不限于委托人指定的成本划分口径、委托人视工程情况给定的招标文件及合同文件、动态成

省建议。

c、审核设计图是否达到招标所需的深度，检查图纸的可报价性，并书面提出其中存在的图纸疑问。

d、当设计单位更新此阶段的图纸版本后，咨询人应重复上述工作，直至此阶段最终图纸之设计造价满足委托人成本控制要求。

(2) 编制招标文件：

a、拿到招标图纸后咨询人应组织内部进行图纸会审，落实方案优化意见，并通过电子及书面形式提交会审结果。若委托人提供的图纸和资料不完善，咨询人应在3天内以书面形式向委托人进行提示，若因咨询人未能及时提出以上要求而致使工作延误及错误，所引起的损失概由咨询人负责。

b、协助委托人审核上政府平台招标项目的招标文件和设计图纸（包括土建、机电、市政、水利及园林工程等），协助编制工程量清单，审阅图纸资料是否足够作招标。

c、编制满足委托人要求的工程量清单、招标控制价及标底，计算标准工期，并提供综合单价分析表、措施费项目分析表、主要材料设备的数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据等详细计算清单。

d、编制不上政府平台招标项目的招标文件初稿，交由委托人评定，根据委托人需要作交底，并将委托人意见编入最终招标文件。招标文件内容一般包括但不限于：投标须知、投标书、合同协议书样本、合同条款、造价规范、图纸目录、工程量清单或综合单价清单细目表、履约保函样本、工程保修书、施工开办项目、工程技术规范及招标图纸样本等。

e、当设计单位更新此阶段的图纸版本后，咨询人应重复上述工作，直至此阶段最终图纸之设计造价满足委托人成本控制要求。

(3) 发标、议标、定标、合同签署：

a、无需通过政府平台的招标项目，协助委托人进行投标邀请、招标文件发放及交底、问卷发放、答疑、中标/落标通知书发放等招标工作，并负责所需书面文件的编制。

b、编制招标控制价，并向委托人提供详细的计算清单。

c、在投标人回标后，校核、分析所收到的标书并提交商务分析报告，包括计算上的复核、报价及其明细的对比分析、投标技巧分析、报价合理性分析、合

4.9 甲方在该项目中虽是委托单位（即业主【深圳市龙岗区水务局】）的代建单位，但委托单位（业主）、甲方（委托人）、乙方（咨询人）及其他专业工作单位共同确认：由甲方独自承担本合同中委托单位的一切责任，乙方无权要求委托单位及【区政府】承担任何责任。专业工作单位是指由甲方通过招标等方式选择承担本项目设计、施工、材料和设备供应及安装、工程服务等工作，并与其签订专业工作合同的单位。

4.10 咨询人承诺认可委托人与业主签订的【《代建合同》】及相关协议，以及该等文件中对咨询人与委托人的义务作出的安排和约定。

4.11 咨询人应当承担违约责任或者损害赔偿而拒绝承担，委托人怠于行使起诉权利的，业主有权直接向法院起诉追究咨询人的责任。

第五条 收费及付款方式

合同金额：307.332万元

5.1 收费

5.1.1 本项目造价咨询服务酬金签约合同价为人民币：叁佰零柒万叁仟叁佰贰拾元整（大写），即 3073320.00 元 RMB。咨询酬金计算方法为：参照广东省住房和城乡建设厅关于转发省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函【2011】742 号文取费标准并乘以相应（1-咨询人下浮率）计取，本合同咨询人下浮率为 28%（下浮率为咨询人投标报价相对依据《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742 号）计取费用的下浮比例）。

5.1.2 合同价计取方式为：

(1) 合同价=概算编制费+施工全过程造价控制咨询费=【 Σ （计费基数×计费标准费率）】×（1-咨询人下浮率）

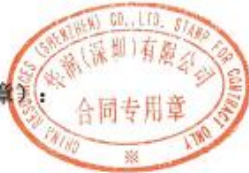
(2) 含钢筋及预埋件的计算，结算时，不单独计取该部分费用。

(3) 本合同的结算方式：

a、结算金额=基本结算总价+补充协议金额+咨询服务奖罚+违约金。委托人与咨询人的结算需经业主审查同意，业主对于结算金额有疑义的，委托人、咨询人应当向业主进行解释说明。咨询人同意，本协议项下的咨询服务的结算金额不超过第三方审核部门审核确认金额（以下简称“政府核定金额”）。咨询人同意，如按照本协议约定计算所得的结算金额超过政府核定金额，委托人仍以政府核定

（签字盖章页）

委托人（盖章）：



法定代表人或授权代表（签字）：

日期：2021 年 9 月 30 日

合同签订时间

咨询人（盖章）：



法定代表人或授权代表（签字）：

2、履约评价“优秀”

感谢信

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）：

由深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）负责全过程造价咨询的《2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程—支流及湖库碧道项目》，自开工以来，项目管理团队在**贺鹏**的带领下，协同**王鹏、裴红艳、贺云飞、曾剑华、黄升耀、李艳青、石诗耿、高杰、李诗敏、李灿鑫**等多名工程师积极配合、不等不靠、坚守职责、恪守准则，以高品质、高标准的建设要求完成本项目的工作，以良好的服务态度和专业的服务水平，保质保量的完成咨询服务工作，体现了企业的担当和作为。

在此，华润项目组向贵司致以诚挚敬意和衷心感谢！希望贵司继续发扬勇于担当、铸就精品企业风范，继续提供更多、更好的服务，携手共创佳绩！

华润（深圳）有限公司
2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程
（碧道建设部分）龙岗区支流及湖库碧道工程项目组

2024 年 1 月 22 日

（五）深圳市建筑工务署协助审计服务
2、合同

	合同编号: <u>A-0019-2023</u>
<p>深 圳 市 建 筑 工 务 署</p> <p>服 务 采 购 合 同</p>	
	
合同名称: <u>深圳市建筑工务署协助审计服务采购合同</u>	
甲 方:	<u>深圳市建筑工务署</u>
乙 方:	<u>深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）</u>
日 期:	<u>2023 年 4 月</u>
第 1 页 共 10 页	

(3) 协助制定审计发现问题整改清单。协助梳理各项内部审计发现问题，汇总制定审计发现问题整改清单。

(4) 对内部审计提出合理化建议。结合工作实际，对甲方内部审计工作制度体系提出专业的合理化建议。

第二条 服务期限

1. 本合同履行期限为 从合同签订之日起至 2024 年 4 月止，具体的合同签订之日以双方在签署页面上签署的时间为准。

2. 本合同履行期限届满后，如乙方项目履约评价为良好及以上，且双方认为需要继续延长履行期限，应重新签订书面合同。

第三条 服务验收

1. 甲方负责对乙方提供的服务进行验收。

2. 最终成果验收合格的标准为：成果通过甲方书面验收。

第四条 价款及支付

1. 合同价款

☒ (1) 本合同项下总价款为固定价，共计人民币贰拾陆万伍仟元（小写：¥265,000）。该合同价款包括完成本服务所有工作量的全部费用，甲方不再另行支付其他任何费用。

☐ (2) 本合同项下总价款为暂定价[☐固定单价]，共计人民币_____元（小写：¥_____）。该合同价款包括完成本服务所有工作量的全部费用，包括但不限于
☐食宿费用 ☐交通费用 ☐保险税费 ☐其他费用_____，
最终结算方式为：_____。

2. 本合同价款支付方式为：

☐ (1) 一次性支付

本合同服务成果经甲方书面验收通过后，根据乙方提出的付款申请起____日内，

（本页为合同签署页）

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：
法定代表人/授权代理人： 法定代表人/授权代理人：
日期：2023.4.14 日期：2023.4.14

2、履约评价“优秀”

附件1

深圳市建筑工程通用技术服务类合同履约评价考核评价表

序号	一级指标名称	一级指标权重	二级指标名称	二级指标权重	三级指标名称	考核要素	考核标准	二级指标履约率计算规则	二级指标履约率	最终得分
一	人员配备	15	团队配置	5	/	1.团队构成匹配度（含人员数量、专业匹配度）； 2.人员稳定性。	100%：配备人员的数量、专业满足合同及招标文件的要求且能够及时到位，且全部人员稳定； 80%：配备人员的数量、专业满足合同及招标文件的要求，且能够及时到位，且人员稳定数量占比在85%以上（含85%）； 60%：配备人员的数量、专业满足合同及招标文件的要求，基本能够及时到位，且人员稳定数量占比在70%-85%之间（不含85%）； 30%：配备人员的数量、专业基本满足合同或招标文件的要求，但个别人员不能及时到位，或人员稳定数量占比在50%-70%之间（不含70%）； 0%：配备人员的数量、专业不满足合同及招标文件的要求，或大多数人员不能及时到位，或人员稳定数量占比低于50%。	直接判断	自动计算得出	自动计算得出
			项目负责人情况	10	/	1.专业水平、组织协调及沟通表达能力； 2.责任心及服务意识； 3.发现及处理问题的能力； 4.与甲方、使用单位及业务主管部门等相关单位沟通情况。	100%：专业水平、组织协调及沟通表达能力优秀，责任心及服务意识强，能够及时发现并妥善处理各类问题，与甲方、使用单位及业务主管部门等相关单位沟通顺畅； 80%：专业水平、组织协调及沟通表达能力良好，责任心及服务意识较强，能够及时发现并妥善处理各类问题，与甲方、使用单位及业务主管部门等相关单位沟通良好； 60%：专业水平、组织协调及沟通表达能力一般，责任心及服务意识一般，基本能够发现并妥善处理各类问题，基本能够与甲方、使用单位及业务主管部门等相关单位沟通； 30%：专业水平、组织协调及沟通表达能力不足，或责任心及服务意识不足，或基本能够发现问题但不能及时妥善处理，或与甲方、使用单位及业务主管部门等相关单位沟通不畅； 0%：专业水平、组织协调及沟通表达能力差，或责任心及服务意识严重欠缺，或不能发现问题，或拒绝与甲方、使用单位及业务主管部门等相关单位进行沟通。	直接判断	自动计算得出	自动计算得出
			工作过程质量	25	/	1.按照国家相关法律法规、规范标准及技术导则开展服务，服务工作全面； 2.阶段性工作成果及时反馈甲方及相关单位； 3.工作主动性。	100%：严格按照国家相关法律法规、规范标准、技术导则开展工作，服务工作全面；阶段性工作成果能第一时间反馈，并结合实际情况提出合理、可实施建议，过程中主动指导，配合现场施工； 80%：严格按照国家相关法律法规、规范标准、技术导则开展工作，服务工作较好，阶段性工作成果能及时反馈，指导、配合现场施工； 60%：按照国家相关法律法规、规范标准、技术导则开展工作，服务工作合格，阶段性工作成果有反馈，基本配合现场施工； 30%：经督促整改后基本满足国家相关法律法规、规范标准、技术导则等要求，服务工作较差，或阶段性工作成果反馈不及时； 0%：不按国家相关法律法规、规范标准、技术导则开展工作，服务工作不合格，或阶段性工作成果不反馈。	直接判断	自动计算得出	自动计算得出
二	履约质量	50	成果文件质量	15	/	1.成果文件符合国家、省、市相关规范、标准及合同要求； 2.提交成果文件的质量（含完整性、科学性、准确性）； 3.成果文件的审批审核程序、签署、结论等结论； 4.是否满足甲方决策或项目建设需求。	100%：成果文件满足规范、招标文件及合同要求，编制文件科学、准确、完整，不存在错漏，审批审核程序正确，签署齐全，结论明确；完全满足甲方决策或项目建设需求； 80%：成果文件满足规范、招标文件及合同要求，编制文件存在个别错漏，修改次数较少，审批审核程序正确，签署齐全，结论较为明确；能够基本满足甲方决策或项目建设需求； 60%：成果文件满足规范、招标文件及合同要求，编制文件存在错漏，经过修改后能达到要求，审批审核程序基本正确，签署基本齐全，结论基本明确；基本能够基本满足甲方决策或项目建设需求； 30%：成果文件满足规范、招标文件及合同要求，但存在部分错漏，需多次修改或补充方能满足要求；审批审核程序不完善，或签署不全，或结论不明确；难以满足甲方决策或项目建设需求； 0%：成果文件不满足规范、招标文件及合同要求，或未提交审批审核程序，或未签署，或没有结论，完全不满足甲方决策或项目建设需求，或对甲方决策或项目建设造成不利影响。	直接判断	自动计算得出	自动计算得出
			资料（档案）管理	10	/	1.建设过程的中枢、档案整理的完成情况，能否做好各项记录、报表和各种档案资料等管理工作。	100%：能够认真及时地做好各项记录、报表和各种档案资料（包括行政档案、财务支付档案和技术档案）的管理工作； 80%：能够比较认真及时地做好各项记录、报表和各种档案资料（包括行政档案、财务支付档案和技术档案）的管理工作； 60%：基本能够做好各项记录、报表和各种档案资料（包括行政档案、财务支付档案和技术档案）的管理工作； 30%：未能按要求做好各项记录、报表和各种档案资料（包括行政档案、财务支付档案和技术档案）的管理工作； 0%：经多次督促仍不能按要求做好各项记录、报表和各种档案资料（包括行政档案、财务支付档案和技术档案）的管理工作。	直接判断	自动计算得出	自动计算得出

序号	一级指标名称	一级指标权重 分值	二级指标名称	二级指标权重 分值	三级指标名称	考核要素	考核标准	一级指标履约率计算方法	二级指标履约率	最终得分	
三	履约进度	15	进度控制	15	工作时效性	1.按照合同要求或实际进度需求完成各阶段工作的时效性； 2.提交成果文件或提供咨询服务的时效性；	100%：能够及时地按照合同要求完成各阶段的工作，能够提前提供符合工作质量要求的成果文件或咨询服务； 80%：能够及时地按照合同要求完成各阶段的工作，能够按时提供符合工作质量要求的成果文件或咨询服务； 60%：能够基本及时地按照合同要求完成各阶段的工作，基本能够按时提供符合工作质量要求的成果文件或咨询服务； 30%：不能及时按照合同要求完成各阶段的工作，或不能按时提供符合工作质量要求的成果文件或咨询服务，或虽按时提交但不符合工作质量要求； 0%：不按合同要求完成各阶段的工作，或不提供成果文件或咨询服务，或经多次督促后仍未整改。	直接判断	自动计算得出	自动计算得出	
四	配合与协调	20	配合与协调	20	/	1.配合甲方及其他相关部门完成工作情况； 2.沟通协调能力、服务意识； 3.解决问题成效；	100%：能够积极主动地配合各方工作，善于沟通协调，能够妥善处理各项问题，积极参加相关会议； 80%：能够配合各方工作，通过沟通与协调，能够较好地解决工作中各项问题，按要求参加相关会议； 60%：基本能够配合各方工作，基本能够解决工作中各项问题，基本按要求参加相关会议； 30%：配合各方工作不到位，或未能有效解决部分问题，或不愿主动参加相关会议； 0%：不配合各方工作，或难以沟通，或不能解决各项问题，或不按要求参加相关会议。	直接判断	自动计算得出	自动计算得出	
总分				100							自动计算得出
评价人：											
综合评价意见：											

五、投标人获奖情况

投标人近 5 年获奖情况一览表

序号	项目名称	奖项名称	授奖机构	获奖时间	奖项级别
1	《深圳市公安局警察训练(反恐)基地一期》	2022 年度深圳市优秀工程造价成果一等奖	深圳市造价工程师协会	2023. 03	一等奖
2	《龙华交警大队部营房建设项目(施工)》	深圳市优秀工程造价成果一等奖	深圳市造价工程师协会	2022. 06	一等奖
3	《玉律学校(原玉律小学)扩建工程》	深圳市优秀工程造价成果一等奖	深圳市造价工程师协会	2022. 06	一等奖
4	深圳市布吉水质净化厂三期工程设计采购施工总承包(EPC)	深圳市优秀工程造价成果一等奖	深圳市造价工程师协会	2022. 06	一等奖
5	沙河水质净化厂及 3#调蓄池配套工程	深圳市优秀工程造价成果	深圳市造价工程师协会	2023. 3	二等奖

提供近 5 年（自招标公告发布之日起倒推，以获奖时间为准）投标人自认为最具代表性（国家、省、市等）的奖项资料。证明材料：获奖证书（原件扫描件）

注：优先提供最具代表性的项目（国家、省、市等）获奖证书，奖项个数最多不超过 5 项，若超过 5 项，统计时只计取证明材料前 5 项。

1、深圳市公安局警察训练基地（一期）优秀造价咨询成果“一等奖”



2、龙华交警大队部营房建设项目(施工)优秀造价咨询成果优秀造价咨询成果“一等奖”



3、玉律学校（原玉律小学）扩建工程优秀造价咨询成果优秀造价咨询成果“一等奖”



4、深圳市布吉水质净化厂三期工程设计采购施工总承包（EPC）
优秀造价咨询成果“一等奖”



5、沙河水质净化厂及 3#调蓄池配套工程优秀造价咨询成果“二等奖”



六、请将此表编入资信标中：投标人企业所有制情况申报表



深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

六、请将此表编入资信标中：投标人企业所有制情况申报表

投标人企业所有制情况申报表

深圳市水务（集团）有限公司：

我方参加 原水公司在建工程全过程合规审计服务项目 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	贺鹏	出资比（70.99）%
	罗小玲	出资比（29.00）%
	孔维炜	出资比（0.01）%
非控股股东/投资人	无	出资比（/）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备 注	无	

注：1）本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2）管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3）如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。

4）如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：孔维炜（签字或盖私章）

2025年 01月 15日

以质量求信誉以信誉求发展

（一）深圳市市场监督管理局平台查询截图

商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称:

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合

☒ 全称

验证码:

请输入验证码

 [重新获取验证码](#)

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息

许可经营信息

合伙人信息

变更信息

股权质押信息

法院冻结信息

经营异常信息

严重违法失信信息

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）合伙人信息

合伙人名称	认缴出资额 (万元)	合伙人属性	合伙人类别	委派代表
孔维伟	0.22	自然人	普通合伙人	
贺鹏	1561.78	自然人	普通合伙人	
罗小玲	638	自然人	普通合伙人	

（二）国家企业信用信息公示系统平台查询截图

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

13129...



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

存续（在营、开业、在册）

发送报告

信息分享

信息打印

统一社会信用代码：91440300748854524T

注册号：

执行事务合伙人：孔维伟

登记机关：深圳市市场监督管理局南山监管局

成立日期：2003年03月27日

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码：91440300748854524T

注册号：

类型：合伙企业

出资额：2200.000000万人民币

登记机关：深圳市市场监督管理局南山监管局

主要经营场所：深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路4060号香年广场C栋1203-1204

经营范围：建设项目建议书及可行性研究报告的投资估算、项目经济评价报告的编制和审核；建设项目概预算的编制与审核，并配合设计方案比选、优化设计、限额设计等工作进行工程造价分析与控制；建设项目合同价款的确定（包括招标工程量清单和标底、投标报价的编制和审核）；合同价款的签订与调整（包括工程变更、工程洽商和索赔费用的计算）及工程款支付；工程结算及竣工（决）算的编制与审核等；工程造价经济纠纷的鉴定和仲裁的咨询；建筑信息模型（简称BIM）咨询；建筑科技及绿色建筑信息咨询；招标代理、^工程项目管理；工程咨询。

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

企业名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

执行事务合伙人：孔维伟

成立日期：2003年03月27日

核准日期：2024年06月29日

登记状态：存续（在营、开业、在册）

合伙期限信息

合伙期限自：2003年03月27日

合伙期限至：

合伙人信息

序号	合伙人	合伙人类型	证照/证件类型	证照/证件编号
1	贺鹏	自然人股东	非公示项	非公示项
2	孔维伟	自然人股东	非公示项	非公示项
3	罗小玲	自然人股东	非公示项	非公示项

共查询到3条记录共1页

首页 * 上一页 1 下一页 * 末页

变更信息

序号	变更事项	变更前内容	变更后内容	变更日期
1	投资人变更（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等）	罗小玲:出资额638(万元),比例29%中国 贺鹏:出资额1562(万元),比例71%中国 收起	罗小玲:出资额638(万元),比例29%中国 贺鹏:出资额1561.78(万元),比例70.99%中国 孔维伟:出资额0.22(万元),比例0.01%中国 收起	2024年6月29日
2	章程备案			2024年6月29日
3	其他事项备案	贺鹏:出资额1562(万元),出资比例71%中国 罗小玲:出资额638(万元),出资比例29%中国 收起	孔维伟:出资额0.22(万元),出资比例0.01%中国 罗小玲:出资额638(万元),出资比例29%中国 贺鹏:出资额1561.78(万元),出资比例70.99%中国 收起	2024年6月29日
4	章程备案	2024-05-21	2024-06-26	2024年6月29日
5	投资人变更（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等）	贺鹏:出资额5680(万元),比例71%中国 罗小玲:出资额2320(万元),比例29%中国 收起	罗小玲:出资额638(万元),比例29%中国 贺鹏:出资额1562(万元),比例71%中国 收起	2024年6月18日

共查询到36条记录共8页

首页 * 上一页 1 2 3 ... 8 下一页 * 末页

七、中小企业声明函

中小企业声明函

本企业深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）（联合体）参加深圳市水务（集团）有限公司（单位名称）的原水公司在建工程全过程合规审计服务项目（项目名称）招标投标活动，工程服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）企业从业人员 177 人，营业收入为 5979.57 万元，资产总额为 12354.22 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于 其他（本招标项目所属行业）行业的中型企业（中型企业、小型企业、微型企业）。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

日期：2025 年 01 月 15 日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。