

工程编号：2101-440307-04-01-409649071001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水
务工程施工2标（深圳河流域水污染治理、内涝整治部分）-深圳元平
特殊教育学院暗涵坍塌整治工程施工

投标文件内容： 资信标（业绩文件）

投标人： 深圳市悦盛建筑工程有限公司

日期： 2025 年 1 月 21 日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	由投标人自行填写，数字要求不超过500字。
2	投标人近3年同类工程业绩	<p>投标人近3年（2021年12月1日至本项目第一次公告截标时间，以合同签订时间为准，在此时间已中标暂未签订合同的以中标通知书时间为准），投标人承担同类工程施工业绩（不超过5项，并提供目录，超过部分按提供资料前5项计取，如目录提供的信息与附件证明材料不一致，以附件证明材料的顺序和内容为准）。</p> <p>备注：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、承担：是指在项目合同（或同时提供中标通知书及合同委托方证明）中投标人自身承担的同类工程业绩； 2、提供合同（或同时提供的中标通知书及合同委托方证明）包含多个同类工程业绩的，该合同（或同时提供的中标通知书及合同委托方证明）只能算作一个业绩； 3、业绩证明文件须提供中文版合同关键页（在此时间已中标暂未签订合同的，必须同时提供中标通知书及合同委托方证明，中标通知书、合同委托方证明中的工程名称必须完全一致，如不一致的，在合同委托方证明中需对不一致情况予以说明，否则不予认可），业绩以合同签订时间为准（在此时间已中标暂未签订合同的，以中标通知书时间为准）。合同（或同时提供的中标通知书及合同委托方证明）中必须清晰反映以下内容：工程名称、同类工程施工的业绩金额（单独承担的业绩或作为联合体成员单位承担的业绩，均需清晰反映本项目投标人作为同类工程施工单位承担的业绩金额）、签订时间（能清晰判断在2021年12月1日至本项目第一次公告截标时间，否则不予认可）、工作内容。如合同无法清晰体现上述内容，需提供合同委托方证明文件或工程总概算批复文件或相关证明文件（相关证明文件：投标人可自行出具的盖章文件，但必须清晰反映工程名称、业绩金额、签订时间、工作内容等上文提到的内容，涉及联合体投标的，联合体所有单位均需盖章），以上文件中的工程名称必须完全一致，如不一致的，在合同委托方证明中需对不一致情况予以说明。 4、投标人提供的证明材料无法清晰反映招标人清标需求相关内容的，或提供的相关材料模糊不清导致无法清晰辨认导致招标人在清标时根据投标人提供的材料无法核实清标需求相关内容的，由此造成的后果由投标人自行承担； 5、若提供的合同委托方证明材料中的证明单位名称与合同（或中标通知书）中的委托单位名称不一致的，需提供证明单位名称变更的证明文件（合同委托方自行证明亦认可），否则提供的该业绩不予认可； 6、若投标人单位名称变更的，需提供工商主管部门（或其它政府主管部门）出具的名称变更通知书等证明材料，否则提供的该业绩不予认可； 7、投标人必须提供完整资料，否则由此造成的后果由投标人自行承担。

<p style="text-align: center;">3</p>	<p style="text-align: center;">项目经理近3年同类业绩</p>	<p>项目经理近3年（2021年12月1日至本项目第一次公告截标时间）（以合同签订时间为准，在此时间已中标暂未签订合同的以中标通知书时间为准），投标人承担的同类业绩（不超过1项，并提供目录，超过部分按提供资料前1项计取，如目录提供的信息与附件证明材料不一致，以附件证明材料的顺序和内容为准）。</p> <p>备注：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、提供项目经理业绩证明文件。 2、提供项目经理在相关主管部门网站（如：广东政务服务网搜索：“企业和人员信用基本信息服务”，在弹出窗口选择深圳市，在深圳市住房和城乡建设局在线办理即可）查询到的深圳任职情况查询证明，查询结果截图放入业绩文件。 3、承担过：是指在项目合同（或同时提供中标通知书及业主证明）中以项目经理参与过的同类业绩。 4、提供业绩合同（或同时提供的中标通知书及业主证明）包含多个工程独立子项目的，该合同（或未签订合同的同时提供中标通知书及业主证明）只能算作一个业绩。 5、业绩证明文件须提供中文版合同关键页，（在此时间已中标暂未签订合同的，必须同时提供中标通知书及业主证明，中标通知书、业主证明中的工程名称必须完全一致，如不一致的，在业主证明中需对不一致情况予以说明，否则不予认可），业绩以合同签订时间为准（在此时间已中标暂未签订合同的，以中标通知书时间为准）。合同（或同时提供的中标通知书及合同委托方证明）中必须清晰反映以下内容：工程名称、同类工程施工的业绩金额（单独承担的业绩或作为联合体成员单位承担的业绩，均需清晰反映本项目投标人作为同类工程施工单位承担的业绩金额）、签订时间（能清晰判断在2021年12月1日至本项目第一次公告截标时间，否则不予认可）、工作内容、项目经理姓名、拟派项目经理在该业绩担任职位。如合同无法清晰体现上述内容，需提供业主证明文件或工程总概算批复文件，以上文件中的工程名称必须完全一致，如不一致的，在业主证明中需对不一致情况予以说明。投标人提供的证明材料无法清晰反映招标人清标需求相关内容的，或提供的相关材料模糊不清无法清晰辨认，导致招标人在清标时根据投标文件提供的材料无法核实清标需求相关内容的，由此造成的后果由投标人自行承担。 6、若提供的合同委托方证明材料中的证明单位名称与合同（或中标通知书）中的委托单位名称不一致的，需提供证明单位名称变更的证明文件（合同委托方自行证明亦认可），否则提供的该业绩不予认可。 7、若投标人单位名称变更的，需提供工商主管部门（或其它政府主管部门）出具的名称变更通知书等证明材料，否则提供的该业绩不予认可。 8、投标人必须提供完整资料，否则由此造成的后果由投标人自行承担。
--------------------------------------	--	--

4	项目管理人员的经验与水平	<p>提供拟投入人员配备表（项目经理和其他人员配置情况，暂按《管理班子拟投入项目最低人员配备表》的人员配置要求提供；中标后，招标人有权要求投标人按招标人的要求设置管理班子组织架构）及对应人员资格或执业证明文件[需提供证书扫描件（必须清晰反映证书中的人员姓名、注册单位、证书有效期，否则不予认可）]；</p> <p>备注：</p> <p>1、提供上述人员相关证书（职称证书或注册证书或上岗资格证）；</p> <p>2、投标人必须提供完整资料，投标人提供的证明材料无法清晰反映相关内容的，或提供的相关材料模糊不清无法清晰辨认，导致招标人在清标时根据投标文件提供的材料无法核实清标需求相关内容的，所提供社保情况不予认可；由此造成的后果由投标人自行承担。</p>
5	中小企业划型情况	<p>投标人为中小企业的，需提供《中小企业声明函》，并加盖投标人公章。</p> <p>备注：</p> <p>1. 中小企业按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）等规定进行确定。</p> <p>2、投标人需对《中小企业声明函》内容的真实性负责，如有虚假，将依法承担相应责任。</p>

1、企业基本情况

深圳市悦盛建筑工程有限公司成立于1986年9月3日，公司法定代表人高允逵，三十多年来我司秉承“开拓、创新、团结、奉献”的企业精神，从小到大逐渐得到发展壮大。现具有的施工资质包括：建筑工程施工总承包一级；市政公用工程施工总承包一级；地基基础工程专业承包二级；建筑装修装饰工程专业承包二级；钢结构工程专业承包二级；消防设施工程专业承包二级；城市园林绿化专业承包的资质，均已选入深圳市2010-2011政府预选承包商。造林工程施工专业承包丙级，同时公司是深圳市建筑业协会理事单位。

一、企业基本信息一览表

企业名称	深圳市悦盛建筑工程有限公司		成立时间	1986-09-03
企业类型	(投标人勾选) <input type="checkbox"/> 国有企业 <input checked="" type="checkbox"/> 民营企业		注册资本(万元)	9806
主营业务范围	建筑工程;市政公用工程;地基与基础工程;建筑装修装饰工程;钢结构工程;消防设施工程;城市及道路照明工程;城市园林绿化;国内商业、物资供销业(不含专营、专控、专卖商品);自有物业租赁;标识工程施工;地质灾害治理工程;营造林工程;体育场馆、场地设施工程;清洁服务;道路维修、养护管理;市政道桥交通设施维修、清洁;道路清扫;垃圾清运。机械设备租赁。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)			
人员情况	总人数	(50)人	具备中级及以上技术职称或相关 执业资格技术人员	(11)人



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 商事主体信用监管公示平台

商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

您当前的位置: 首页 > 商事登记簿

深圳市悦盛建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 914403001922802370

商事登记信息

年报公示信息

抽查检查结果信息

经营异常信息

严重违法失信信息

基本信息			
注册号	440301103253113	统一社会信用代码	914403001922802370
企业名称	深圳市悦盛建筑工程有限公司	法定代表人	高允道
住所	深圳市宝安区西乡街道共乐社区共和工业路48号高福中心A栋A351	成立日期	1986-09-03
认缴注册资本总额	(人民币)9806万元	核准日期	2024年09月25日
一般经营项目	建筑工程;市政公用工程;地基与基础工程;建筑装饰装修工程;钢结构工程;消防设施工程;城市及道路照明工程;城市园林绿化;国内商业、物资供销业(不含专营、专控、专卖商品);自有物业租赁;标识工程施工;地质灾害治理工程;营造林工程;体育场馆、场地设施工程;清洗服务;道路维修、养护管理;市政道桥交通设施维修、清洁;道路清扫;垃圾清运。机械设备租赁。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)	类型	有限责任公司(法人独资)
企业登记状态	存续(在营、开业、在册)	许可经营项目	
营业期限	永续经营		

股东信息		
股东名称	认缴出资额	认缴出资比例
深圳市悦盛投资有限公司	9806万元	100%



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳市悦盛建筑工程有限公司

详细地址: 深圳市宝安区西乡街道共乐社区共和工业路48号高福中心A栋A351

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 914403001922802370

法定代表人: 高允逵

注册资本: 9806万元人民币

经济性质: 有限责任公司(法人独资)

证书编号: D144114812

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级;

市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关:



中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

证书编号: D344095609

企业名称: 深圳市悦盛建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 914403001922802370

法定代表人: 高允逵

注册地址: 深圳市宝安区西乡街道共乐社区共和工业路48号高福中心A栋A351

有效期: 至2028年12月29日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包二级
消防设施工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年11月22日





中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市悦盛建筑工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403001922802370	企业法定代表人	高允霆
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区西乡街道共乐社区共和工业路48号高福中心A栋A351		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	喻忠彪	420921198*****36	一级注册造价工程师	B11234400031387	土建
2	袁国强	442529196*****97	二级注册建造师	粤2442006200801902	建筑工程
3	袁国强	442529196*****97	二级注册建造师	粤2442006200801902	市政公用工程
4	张润峰	440582198*****10	二级注册建造师	粤2442020202111325	建筑工程
5	米伟	410703196*****17	一级注册建造师	粤1112007200807866	市政公用工程
6	祁克利	320925197*****39	一级注册建造师	粤1112016201848386	公路工程
7	祁克利	320925197*****39	一级注册建造师	粤1112016201848386	建筑工程
8	欧明	441223197*****16	一级注册建造师	粤1442006200809178	建筑工程
9	魏振旭	230302197*****18	一级注册建造师	粤1442015201632438	公路工程
10	魏振旭	230302197*****18	一级注册建造师	粤1442015201632438	建筑工程
11	魏振旭	230302197*****18	一级注册建造师	粤1442015201632438	市政公用工程

12	林永旭	440582199*****5X	一级注册建造师	粤1442018201902489	建筑工程
13	汤想	430111198*****71	一级注册建造师	粤1442018201907326	公路工程
14	汤想	430111198*****71	一级注册建造师	粤1442018201907326	建筑工程
15	汤想	430111198*****71	一级注册建造师	粤1442018201907326	市政公用工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市悦盛建筑工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403001922802370	企业法定代表人	高允遑
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区西乡街道共乐社区共和工业路48号高福中心A栋A351		



企业资质资格	<u>注册人员</u>	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
16	罗啸风	421003197*****33	一级注册建造师	粤1442019202000789	建筑工程			
17	彭水英	510221197*****44	一级注册建造师	粤1502013201308465	市政公用工程			
18	刘磊	510902198*****92	一级注册建造师	粤1512018201904952	建筑工程			

2、投标人近3年同类工程业绩

投标人近3年同类工程业绩

序号	项目名称	合同金额 (万元)	签订时间	工程类别	建设规模	工程地点	建设单位
1	地铁6号线支线绿化恢复工程(施工)	5409.008807	2022年11月21日	市政工程	拟提升范围为深圳地铁6号线支线地铁站周边全域景观,线路起于光明站,途经新明医院站、中山大学站、科学城东站,止于深莞边界,全长约6.13千米,共设3站4区间。本次提升改造划分为4个区域,面积约190262平方米:其中光明站47970平方米、新明医院站33696平方米、中山大学站78091平方米、科学城东站30505平方米。	深圳市光明区辖区	深圳市光明区城市管理和综合执法局
2	西田片区功能完善项目(施工)	5560.228857	2022年12月7日	市政工程	本项目主要对3条市政道路(城市支路)及3条工业区巷道(西田路两侧)共6条市政道路进行改造提升,道路总长度约2.84公里,改造提升面积约7.7万平方米(建筑立面改造面积约9.03万平方米)其中丰硕路(河堤路-龙大高速)长约760米,宽24米,双向2-4车道:光学路(西田路-长春路)长约480米,宽20-30米,双向2车道:西田路(展业	深圳光明区	深圳市光明区城市管理和综合执法局

					路-体育公园东门)长约 1200 米, 宽 24-30 米, 双向 2 车道。		
3	光明高新园区门户区五十三号路(光侨路-二十四号路)市政工程 施工	982.770530	2022 年 9 月 9 日	市政工程	本项目东起二十四号路, 西至光侨路, 道路长度约 250.57 米, 红线宽 17 米, 为双向 2 车道的城市支路。总投资为 1449.08 万元, 其中建安工程费 1161.51 万元。	深圳光明区	深圳市光明区建筑工务署
4	新干县城市排水防涝节水蓄水功能提升改造项目二期一状元路区域排水管网改造等八个项目(一标段川南西路区域及川南西路滨江丽景段)	715.598980	2024 年 11 月 28 日	市政工程	对川南西路区域及川南西路滨江丽景段进行排水管网改造	新干县金川镇	新干县城市管理局
5	东周公园周边道路工程 1 标段施工	327.856819	2023 年 4 月 12 日	市政工程	工程内容: 本项目位于新湖街道, 地处光明中心区, 包括两条市政道路, 均为设计时速 20 千米/小时, 双向 2 车道的城市支路。其中, 建发五路大致呈南北走向, 南起规划建章路, 北至规划光明大街, 全长约 75 米, 红线宽 14 米; 建章路呈东西走向, 西起现状华夏二路, 东至规划建发五路, 全长 75 米, 红线宽 18 米。	深圳光明区	深圳市光明区建筑工务署

(1) 地铁6号线支线绿化恢复工程(施工)

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

项目数据 > 项目详情 > 手机查看

地铁6号线支线绿化恢复工程

广东省-深圳市-龙华区

项目编号	4403092201050015	省级项目编号	4403092112300005
建设单位	深圳市光明区城市管理和综合执法局	建设单位统一社会信用代码	69399627-6
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	9471.8
立项级别	地市级	立项文号	2111-440311-04-05-739405

项目地址: 位于深圳地铁6号线支线, 起于光明区的光明站, 途经新明医院站、中山大学站、科学城东站, 止于深莞边界, 共4个区域。

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳园林股份有限公司	设计	公开招标	2022-04-15	251.28	4403092201050015-BA-001	4403092112300005-BA-001	查看
B	深圳市悦盛建筑工程有限公司	施工	公开招标	2022-10-17	5409.01	4403092201050015-BD-001	4403092112300005-BD-001	查看
B	深圳市祺峻建设工程顾问有限公司	监理	公开招标	2022-10-10	139.84	4403092201050015-BE-001	4403092112300005-BE-001	查看

项目名称	地铁6号线支线绿化恢复工程		
工程名称	地铁6号线支线绿化恢复工程 (施工)		
中标通知书编号	4403092201050015-BD-001	省级中标通知书编号	4403092112300005-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-10-17	中标金额(万元)	5409.01
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市德顺项目咨询有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5F61PUX5
中标单位名称	深圳市悦盛建筑工程有限公司	统一社会信用代码	914403001922802370
项目负责人	米伟	证件类型	身份证
身份证号码	410703*****17	记录登记时间	2022-10-17
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

1) 中标通知书

中标通知书

标段编号: 2111-440311-04-05-739405004001

标段名称: 地铁6号线支线绿化恢复工程(施工)

建设单位: 深圳市光明区城市管理和综合执法局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市悦盛建筑工程有限公司

中标价: 5409.008807万元

中标工期: 180天

项目经理(总监): 米伟



本工程于 2022-08-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-10-20 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



(Handwritten signature)

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-10-21



(Handwritten signature)

查验码: 5934423246449114

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

2) 施工合同

GC2022-029

GMGCSG-2021-01

工程编号: _____

合同编号: 2022-GC-0120

深圳市光明区建设工程 施工单价合同 (适用于招标工程固定单价施工合同) (示范文本)

工程名称: 地铁 6 号线支线绿化恢复工程(施工) 项目

工程地点: 深圳市光明区辖区

发 包 人: 深圳市光明区城市管理和综合执法局

承 包 人: 深圳市悦盛建筑工程有限公司

2021 年版

	<input type="checkbox"/> 石方: _____ m ³ <input type="checkbox"/> 运距: _____ km		
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度: _____ m <input type="checkbox"/> 边坡高度: _____ m <input type="checkbox"/> 基坑周长: _____ m <input type="checkbox"/> 基坑深度: _____ m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型: 桩径/数量: _____mm/____根 设计桩长: _____ m <input type="checkbox"/> 其他基础形式:	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积: _____m ² <input type="checkbox"/> 冷负荷: _____RT (冷吨)
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input checked="" type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ m ²
<input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input checked="" type="checkbox"/> 装修面积: _____ m ² <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ m ²	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯: _____部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: _____部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 屋面构造层面积: _____ m ² <input type="checkbox"/> 防水层面积: _____m ²	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: _____户 <input type="checkbox"/> 管长: _____ m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高：___ m×___ m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DN ___mm 总长：_____m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高： m×___m 舱数：_____舱 总长：_____m <input type="checkbox"/> 其他断面形式：
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input checked="" type="checkbox"/> 宽：4 m 总长：5000 m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> _____座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度：_____m 桥宽：_____m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高：___ m×___ m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长：_____m
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 最大管径：DN 300 mm 总长：22000 m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长：_____m
<input checked="" type="checkbox"/> 排水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 雨水管： 最大管径：d 200 mm 总长：3181 m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模：_____t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模：_____t/d

	<input type="checkbox"/> 污水管: 最大管径: d _____ mm 总长: _____ m		
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式: <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高: _____ m×_____ m 总长: _____ m	<input checked="" type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ 36583 m ²
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: _____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模: _____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: _____ t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模: _____ 万 m ³ /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长: _____ km <input type="checkbox"/> 车站: _____ 座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程:
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: _____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: _____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: _____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物 (高位水池等) 公称容积: _____ 万 m ³	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	

(3) 其他工程

主要建设内容包括园建工程、绿化工程、给排水工程、景观照明工程、视频监控工程、交通疏解工程

三、合同工期

开工日期: 2022 年 10 月 22 日 (以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期：2023 年 4 月 21 日

合同工期总日历天数：180 天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：符合设计及相关技术标准、规格要求、并达到合格标准

工程创优目标： /

五、合同价款

人民币（大写）伍仟肆佰零玖万零捌拾捌元柒分（¥54090088.07元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰零贰万捌仟肆佰肆拾陆元伍角贰分（¥1028446.52元）；

(2) 工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）陆万壹仟贰佰柒拾叁元柒角肆分（¥61273.74元）；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(5) 暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(6) 奖励金：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(7) 其他：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：12.6%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式捌份，正本贰份，发包人壹份，承包人壹份，副本陆份，发包人叁份，承包人叁份。

十、合同生效

合同订立时间：2022年11月21日

合同订立地点：深圳市光明区城市管理和综合执法局

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：(公章)
章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

科室 (中心负责人)：

电 话：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

备案意见：

年 月 日



承 包 人：深圳市悦盛建筑工程有限公司 (公

住 所：深圳市光明区凤凰街道东坑社区科路

中集低轨卫星物联网产业园F座308

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-88606688

传 真：0755-23602953

开 户 银 行：上海浦东发展银行深圳福永支
行

账 号：7928 0155 1000 00035

邮 政 编 码：518132

经 办 人：

备案机构 (公章)

3) 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 地铁6号线支线绿化恢复工程（施工）

建设单位（公章）： 深圳市光明区城市管理和综合执法局

竣工验收日期： 2023 年 10 月 12 日

发出日期： 2023 年 10 月 12 日



市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	地铁6号线支线绿化恢复工程（施工）	工程地点	深圳市光明区地铁6号线
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	/	工程造价（万元）	5409.008807万元
结构类型	园林景观绿化工程	开工日期	2022年11月11日
施工许可证号	/	竣工日期	2023年10月12日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区城市管理和综合执法局	总施工单位	深圳市悦盛建筑工程有限公司
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	施工单位（土建）	
设计单位	深圳园林股份有限公司	施工单位（设备安装）	
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市泰科检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	园建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2023.10.12 年 月 日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  曹小勇 注册号44009504 有效期2026.07.22 2023年6月23日	 (公章) 米伟 粤1112007200807866(00) 市政 2025.06.28 项目负责人:  2023年10月12日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2023年10月12日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2023年10月12日

(2) 西田片区功能完善项目(施工)

1) 中标通知书

中标通知书

标段编号: 2110-440311-04-01-580598003001

标段名称: 西田片区功能完善项目(施工)

建设单位: 深圳市光明区城市管理和综合执法局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市悦盛建筑工程有限公司

中标价: 5560.228857万元

中标工期: 328天

项目经理(总监): 汤想

本工程于 2022-10-13 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-11-16 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-11-16

查验码: 9014211414407264

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

2) 施工合同

工程编号：_____
合同编号：2022-GC-0131

正本

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：西田片区功能完善项目（施工）

工程地点：深圳光明区

发包人：深圳市光明区城市管理和综合执法局

承包人：深圳市悦盛建筑工程有限公司

2021年版

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 深圳市光明区城市管理和综合执法局
承包人(全称): 深圳市悦盛建筑工程有限公司
项目经理姓名: 汤想 资格等级: 一级 证书号码: 粤1442018201907326

本工程于 2022 年 11 月 16 日公开招标, 确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章, 并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就本工程建设施工事项协商一致, 订立本协议。

一、工程概况

工程名称: 西田片区功能完善项目(施工)
工程地点: 深圳光明区
工程内容: 本项目主要对3条市政道路(城市支路)及3条工业区巷道(西田路两侧)共6条市政道路进行改造提升, 道路总长度约2.84公里, 改造提升面积约7.7万平方米(建筑立面改造面积约9.03万平方米)。其中丰硕路(河堤路-龙大高速)长约760米, 宽24米, 双向2-4车道; 光学路(西田路-长春路)长约480米, 宽20-30米, 双向2车道; 西田路(展业路-体育公园东门)长约1200米, 宽24-30米, 双向2车道。

结构形式: /
层/幢: /
建筑面积: /平方米;
工程立项批准文号: 深光发改[2022]177号
资金来源: 政府投资

二、工程承包范围(可依设计文件列明项目所需施工内容)

道路绿化提升、公交站台提升、新建沥青罩面、建筑外立面改造等
(具体详见各工程的施工图纸及工程量清单)。本项目施工范围不包
含电力、通信迁改工程。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程: (可在□内打√、选填相应工程量, 表中所列参考选项为项目主要承包内容, 实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input type="checkbox"/> 土石方工程	<input type="checkbox"/> 土方: _____ m ³ <input type="checkbox"/> 石方: _____ m ³ <input type="checkbox"/> 运距: _____ km	<input type="checkbox"/> 门窗工程	<input type="checkbox"/> 门窗面积: _____ m ²
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度: _____ m <input type="checkbox"/> 边坡高度: _____ m <input type="checkbox"/> 基坑周长: _____ m <input type="checkbox"/> 基坑深度: _____ m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型: 桩径/数量: _____ mm/____根 设计桩长: _____ m <input type="checkbox"/> 其他基础形式:	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积: _____ m ² <input type="checkbox"/> 冷负荷: _____ RT (冷吨)
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ m ²
<input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积: _____ m ² <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ m ²	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯: _____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: _____ 部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: _____ m ² <input type="checkbox"/> 防水层面积: _____ m ²	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: _____ 户 <input type="checkbox"/> 管长: _____ m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

<input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程		
-------------------------------------	--	--

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高：___ m×___m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DN ___mm 总长：_____m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高： m×___m 舱数：_____舱 总长：_____m <input type="checkbox"/> 其他断面形式：
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽：___m 总长：___m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> _____座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度：_____m 桥宽：_____m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高：___ m×___m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长：_____m
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DN___mm 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长：_____m
<input type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管： 最大管径：d_____mm	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模：_____t/d

	总长: _____ m <input type="checkbox"/> 污水管: 最大管径: d _____ mm 总长: _____ m	工程	<input type="checkbox"/> 焚烧处理规模: _____ t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式: <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高: _____ m×_____ m 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ m ²
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: _____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模: _____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: _____ t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模: _____ 万 m ³ /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长: _____ km <input type="checkbox"/> 车站: _____ 座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程:
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: _____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: _____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: _____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物(高位水池等)公称容积: _____ 万 m ³	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	

(3) 其他工程

三、合同工期

开工日期: 2022年11月24日 (以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: 2023 年 10 月 18 日

合同工期总日历天数: 328

四、工程质量标准

工程质量标准目标: 合格

工程创优目标: /

五、合同价款

人民币(大写) 伍仟伍佰陆拾万贰仟贰佰捌拾捌元伍角柒分 (¥ 55602288.57 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 壹佰贰拾万叁仟玖佰零叁元捌角 (¥ 1203903.8 元);

(2) 工程保险费: (由发包人投保不勾选)

人民币(大写) / / (¥ / / 元);

(3) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / / (¥ / / 元);

(4) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / / (¥ / / 元);

(5) 暂列金额:

人民币(大写) 陆拾贰万叁仟捌佰叁拾贰元贰角陆分 (¥ 623832.26 元);

(6) 奖励金:

人民币(大写) / / (¥ / / 元);

(7) 其他:

人民币(大写) 叁拾捌万叁仟叁佰肆拾捌元零陆分 (¥ 383348.06 元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率, 即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%, 不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为: _____。

最终结算价格以政府评审(审计)部门审定结论或发包人委托的第三方中介机构审核结论为准, 承包人对发包人所委托的第三方中介机构不持异议。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

1. 合同协议书及双方签订的补充协议;

2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式捌份，正本贰份，发包人壹份，承包人壹份，副本陆份，发包人叁份，承包人叁份。

十、合同生效

合同订立时间：2022年12月7日

合同订立地点：_____ 深圳市光明区 _____

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

科室(中心)负责人：陈波集

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承 包 人：(公章)

住 所：深圳市光明区凤凰街道东坑社区

科能路中集低轨卫星物联网产业园 F 座 308

法定代表人：

委托代理人：高冠

电 话：0755-25355743

传 真：0755-25355743

开 户 银 行：浦发银行深圳福永支行

账 号：79280155100000035

邮 政 编 码：

备案意见：

经 办 人：

备案机构(公章)

年 月 日

(3)光明高新园区门户区五十三号路(光侨路-二十四号路)市政工程施工

1)中标通知书

中标通知书

标段编号：2008-440309-48-01-700737001001

标段名称：光明高新园区门户区五十三号路（光侨路-二十四号路）市政工程施工

建设单位：深圳市光明区建筑工程署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市悦盛建筑工程有限公司

中标价：982.770530万元

中标工期：365天

项目经理(总监)：袁国强

本工程于 2022-07-15 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2022-08-22 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

日期：2022-08-22

查验码：4299871043438069

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

2) 施工合同

副本

GMGCSG-2021-01

工程编号：_____
合同编号：光建施工【2022】52号

深圳市光明区建设工程 施工单价合同 (适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：光明高新园区门户区五十三号路（光侨路-
二十四号路）市政工程

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：深圳市光明区建筑工务署

承 包 人：深圳市悦盛建筑工程有限公司

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区建筑工务署

承包人（全称）：深圳市悦盛建筑工程有限公司

项目经理姓名：袁国强 资格等级：二级注册建造师（市政公用工程） 证书号码：粤
2442006200801902

本工程于 2022 年 07 月 15 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：光明高新园区门户区五十三号路（光侨路-二十四号路）市政工程

工程地点：深圳市光明区

工程内容：本项目东起二十四号路，西至光侨路，道路长度约 250.57 米，红线宽 17 米，为双向 2 车道的城市支路。总投资为 1449.08 万元，其中建安工程费 1161.51 万元。

结构形式：/

层 / 幢：/

建筑面积：/平方米；

工程立项批准文号：_____

资金来源：政府 100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

包括但不限于本工程的全部施工图纸内容，含道路工程、交通疏解工程、交通工程、给水工程、雨水工程、污水工程、水土保持工程、绿化工程、电力工程、通信工程、照明工程、燃气工程、电力迁改工程等，具体以施工图纸及工程量清单为准（如政府规划有调整，则最终按经规划部门确定盖章的施工图实施）。最终以相关单位审定入库的图纸为准。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 土石方工程	<input type="checkbox"/> 土方：_____ m ³	<input type="checkbox"/> 门窗工程	<input type="checkbox"/> 门窗面积：_____ m ²
--------------------------------	--	-------------------------------	--

	<input type="checkbox"/> 石方：_____ m ³ <input type="checkbox"/> 运距：_____ km		
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度：_____ m <input type="checkbox"/> 边坡高度：_____ m <input type="checkbox"/> 基坑周长：_____ m <input type="checkbox"/> 基坑深度：_____ m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型： 桩径/数量：_____mm/____根 设计桩长：_____ m <input type="checkbox"/> 其他基础形式：	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积：_____m ² <input type="checkbox"/> 冷负荷：_____RT（冷吨）
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____ m ²
<input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积：_____ m ² <input type="checkbox"/> 幕墙：_____ m ²	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯：_____部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯：_____部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积：_____ m ² <input type="checkbox"/> 防水层面积：_____ m ²	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数：_____户 <input type="checkbox"/> 管长：_____ m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他：
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项

为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input checked="" type="checkbox"/> 七通一平工程	<input checked="" type="checkbox"/> 面积： 0.41 万 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input checked="" type="checkbox"/> 面积： 0.23 万 m ²
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input checked="" type="checkbox"/> 厚×高： 0.25 m× 9 m 总长： 60 m	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径： DN 200 mm 总长： 259 m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积： _____ 万 m ²	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高： m× _____ m 舱数： _____ 舱 总长： _____ m <input type="checkbox"/> 其他断面形式：
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	<input checked="" type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input checked="" type="checkbox"/> 宽： 17 m 总长： 202 m	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯工程	<input checked="" type="checkbox"/> 9 座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度： _____ m 桥宽： _____ m 总长： _____ m	<input checked="" type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高： _____ m× _____ m 总长： _____ m	<input checked="" type="checkbox"/> 通信管道工程	总长： 230 m
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径： DN 300 mm 总长： 282 m	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	总长： 190 m
<input checked="" type="checkbox"/> 排水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 雨水管： 最大管径： d 600~1200 mm 总长： 316 m <input checked="" type="checkbox"/> 污水管：	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模： _____ t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模： _____ t/d

	最大管径: d 400 mm 总长: 242 m		
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式: <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高: ___ m×___m 总长: _____m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____m ²
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: _____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模: _____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: _____ t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模: _____万 m ³ /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长: _____km <input type="checkbox"/> 车站: _____座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程:
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加 压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: _____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: _____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: _____万 m ³ /d <input checked="" type="checkbox"/> 其他加压构筑物(高位水池等)公称容积: _____万 m ³	<input type="checkbox"/> 其他市政及配 套工程	

(3) 其他工程

三、合同工期

开工日期: 2022年07月15日(以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期：2023年07月14日

合同工期总日历天数：365

四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家竣工验收标准“合格”。

工程创优目标：/

五、合同价款

人民币（大写）玖佰捌拾贰万柒仟柒佰零伍元叁角整（¥9827705.30元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）陆拾贰万零玖佰柒拾玖元玖角贰分（¥620979.92元）；

（2）■工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）壹万零叁佰陆拾壹元捌角贰分（¥10361.82元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）伍拾壹万捌仟零玖拾壹元壹角伍分（¥518091.15元）；

（6）奖励金：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

（7）其他：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮（不可竞争费包括暂列金额、安全文明施工费、暂估价、工程保险费）。本工程净下浮率为：16.52%（电力管线迁改工程净下浮率为：10%）。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的

对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）：

4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 17 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 15 份，发包人 12 份，承包人 3 份。

十、合同生效

合同订立时间：2022 年 9 月 9 日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：（公章）深圳市光明区建筑工务署

住 所：深圳市光明区专署路商会大厦

法定代表人：

委托代理人：

李伟光

电 话：0755-88212519

传 真：/

开 户 银 行：/

账 号：/

邮 政 编 码：/

发 包 人：（公章）深圳市悦盛建筑工程有
限公司

住 所：深圳市光明区凤凰街道东坑社区
科能路中集低轨卫星物联网产业园F座308

法定代表人：

委托代理人：

高 达

电 话：0755-23606688

传 真：0755-23602933

开 户 银 行：浦发银行深圳福永支行

账 号：79280155100000035

邮 政 编 码：518000

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

2022年 月 日

3) 竣工验收报告

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：光明高新园区门户区五十三号路（光侨路-二十四号路）市政工程

建设单位（公章）：深圳市光明区建筑工务署

竣工验收日期：2023年12月7日

发出日期：2023年12月7日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	光明高新园区门户五十三号路（光侨路-二十四号路）市政工程	工程地点	深圳市光明区凤凰街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路全长202米，红线宽17米，双向2车道，城市支路，主要工程项目有道路工程、给排水工程、电气工程、交通工程、燃气工程、海绵城市专篇及水土保持工程、绿化工程等	工程造价（万元）	928.77053
结构类型	市政道路	开工日期	2022年12月1日
施工许可证号	2023-1514	竣工日期	2023年12月7日
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督登记号	深光监-申报（登记）【2023】112号
建设单位	深圳市光明区建筑工务署	总施工单位	深圳市悦盛建筑工程有限公司
勘察单位	深圳地质建设工程公司	施工单位（土建）	深圳市悦盛建筑工程有限公司
设计单位	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市悦盛建筑工程有限公司
监理单位	深圳市精筑工程咨询有限公司	工程检测单位	深圳市泰科检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2023年12月7日	市政竣·通-10	验收合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2023-1514		
施工图设计文件 审查意见	/		
工程竣工报告	2023年11月3日	市政管-4	验收合格
工程质量评估报告	2023年11月26日	市政竣·通-5	验收合格
勘察质量检查报告	2023年11月26日	市政竣·通-6	验收合格
设计质量检查报告	2023年11月26日	市政竣·通-7	验收合格
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	该项目工程档案收集齐全，签章真实完备，竣工图与实物相符，档案质量核查合格，同意验收通过		
工程质量情况	土建	本工程质量符合设计和现行相关验收规范要求。	
	设备安装	本工程质量符合设计和现行相关验收规范要求。	
工程未达到使用功能的部位(范围)	<p>名称: 代管无 注册号: 4405567-A1011 有效期: 2023/01/01</p> 		
参加验收单位意见	<p>建设单位 (公章) 项目负责人:  2023年12月7日</p>	<p>监理单位 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  2023年12月7日</p>	<p>施工单位 (公章) 项目负责人:  2023年12月7日</p>
	分包单位	<p>设计单位 注册号: 44015413 有效期: 2024.04.19 深圳市精筑工程咨询有限公司</p>	勘察单位
	<p>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日</p>	<p>(公章) 项目负责人:  2023年12月7日</p>	<p>(公章) 项目负责人:  2023年12月7日</p>

(4)新干县城市排水防涝节水蓄水功能提升改造项目二期一状元路区域排水管网改造等八个项目（一标段川南西路区域及川南西路滨江丽景段）

1) 中标通知书

招标投标格式文本十六

江西省房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

中 标 通 知 书

360824202401020201-SG006

江西省建设工程招标投标办公室印制

二〇一七年

深圳市悦盛建筑工程有限公司：

经评标委员会评审，现决定新干县城市排水防涝节水蓄水功能提升改造项目二期一状元路区域排水管网改造等八个项目（一标段川南西路区域及川南西路滨江丽景段）工程由你单位中标承建，希望双方按照招标、投标文件确定的条件，积极配合，共同努力完成此项建设工程。

请在接到本通知书30天内，到招标单位签订工程承包合同。

工程项目现场组织结构表

	姓名	证号
注册建造师	米伟	粤1112007200807866
技术负责人		
施工现场专业人员	施工员	罗洪涛 0915879202408004223
	质量员	高丽蕴 0441810994418006273
	安管员（C证）	肖凯 粤建安C3（2020）0015086
	标准员	
	材料员	
	机械员	
	劳务员	
	资料员	

特此通知！

招标人：（章）



法定代表人：（章）



经办人：李海平

联系电话：15070601121

2024年11月19日

中标工程主要约定条件和经济技术指标

工程名称	新干县城市排水防涝节水蓄水功能提升改造项目二期一状元路区域排水管网改造等八个项目（一标段川南西路区域及川南西路滨江丽景段）		
建筑面积	1.0平方米	建筑结构/层数	框架/地下0层，地上0层
工程类别	1类	中标工期	90日历天
招 标 控 制 价	7968665.54 元		
竞争条件	下浮让利系数 $\beta=0.945$		
	市场价格调整系 $\mu=0.975$		
中 标 总 造 价	7155989.80元		
评标办法	合理低价法	质量等级	合格
中标工程 范 围	对川南西路区域及川南西路滨江丽景段进行排水管网改造。		
工程质量 创优奖罚 措 施	合同中约定		
工 程 款 支 付 办 法	1. 按月付款，每月月底根据项目单位提供的项目工程量(监理、项目单位审核)相关资料，在合同建设内容清单内，按实际完成价款的70%支付进度款;超出合同清单的，不予支付。2. 项目完工后，在确保不超出工程总价款的前提下，工程款可支付至合同价的85%。3. 项目经竣工验收、结算审计后，可支付至结算审定价的95%，余款质保期满后付清。		
中标人 诚 信 承 诺	/		
投标人对 招标人的 优惠措施 及其他条 件 说 明	合同中约定		
备注			

注：本表一式四份，招投标监管机构、招标单位、中标单位、监管部门各存一份。

履约担保	担保金额	合同金额的10%
	担保期限	担保期限为工程竣工验收合格后28天内一直有效。
	担保方式	银行转账或保函担保
支付担保	担保金额	元
	担保期限	
	担保方式	
合同补充条款	1. 合理低价法中的“招标人须知”和报价承诺法中的“招标人须知”为施工合同的补充条款。	
其他需要说明的问题	1. 违反《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十七条规定，订立背离合同实质性内容的其他协议无效。	
招标单位意见	 招标单位： 单位章： 法定代表人： 2024年11月19日	招标投标监管机构： 单位章： 签收人：  2024年11月19日

注：本表一式四份，招标投标监管机构、招标单位、中标单位、监管部门各存一份。

2) 施工合同

(GF—2017—0201)

新干县城市排水防涝节水蓄水功能提升改造项目二期—
状元路区域排水管网改造等八个项目（一标段川南西路
区域及川南西路滨江丽景段）

建设工程施工合同



住房城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：新干县城市管理局

承包人（全称）：深圳市悦盛建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就新干县城市排水防涝节水蓄水功能提升改造项目二期—状元路区域排水管网改造等八个项目（一标段川南西路区域及川南西路滨江丽景段）施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：新干县城市排水防涝节水蓄水功能提升改造项目二期—状元路区域排水管网改造等八个项目（一标段川南西路区域及川南西路滨江丽景段）

2.工程地点：新干县金川镇。

3.工程立项批准文号：干发改审字[2023]281号

4.资金来源：争取上级资金及地方配套资金。

5.工程内容：对川南西路区域及川南西路滨江丽景段进行排水管网改造。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：主要包括施工图纸所含范围（具体详见工程量清单）。

二、合同工期

计划开工日期：2024年12月01日。

计划竣工日期：2025年03月01日。

工期总日历天数：90日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）柒佰壹拾伍万伍仟玖佰捌拾玖元捌角；

（小写）¥7155989.80元。

其中：

（1）安全文明施工费：



- 人民币（大写）_____
- (¥ _____元);
- (2) 材料和工程设备暂估价金额：
人民币（大写）____/____ (¥ / 元);
- (3) 专业工程暂估价金额：
人民币（大写）____/____ (¥ / 元);
- (4) 暂列金额：
人民币（大写）_____
- (¥ _____元)。
2. 合同价格形式： 总价合同。

五、项目经理

承包人项目经理： 米伟。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再



就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 11 月 28 日签订。

十、签订地点

本合同在新干县城市管理局 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力。发包人执贰份，承包人执陆份。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

法定代表人或其委托代理人：高允逵 (签字)

组织机构代码：11361024MB16504006 组织机构代码：914403001922802370

地址：吉安市新干县京惠西路2号 地址：深圳市宝安区西乡街道共乐社区共和工业路48号高福中心A栋A351

邮政编码：331300 邮政编码：518102

法定代表人： 法定代表人：高允逵

委托代理人： 委托代理人：

电话： 电话：

传真： 传真：

电子信箱： 电子信箱：

开户银行： 开户银行：

账号： 账号：



12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定： /。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定： /。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量： /。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序： /。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：按工程节点支付工程进度款；1.按月付款，每月月底根据项目单位提供的项目工程计量(监理、项目单位审核)相关资料，在合同建设内容清单内，按实际完成价款的 70% 支付进度款；超出合同清单的，不予支付。2.项目完工后，在确保不超出工程总价款的前提下，工程款可支付至合同价的 85%。3.项目经竣工验收、结算审计后，可支付至结算审定价的 95%，余款质保期满后付清。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定： /。

12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定： /。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定： /。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定： /。

12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限：7天。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：7天。

(2) 发包人支付进度款的期限：。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式： /。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批： /。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批： /。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：按通用合同条款执行。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：



附件 3:

工程质量保修书

发包人(全称): 新干县城市管理局

承包人(全称): 深圳市悦盛建筑工程有限公司

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》,经协商一致就新干县城市排水防涝节水蓄水功能提升改造项目二期一状元路区域排水管网改造等八个项目(一标段川南西路区域及川南西路滨江丽景段)(工程全称)签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和-content

承包人在质量保修期内,按照有关法律规范和合同约定,承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程,屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏,供热与供冷系统,电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程,以及双方约定的其他项目。具体保修的内容,双方约定如下:本合同约定承包范围内的所有内容。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定,工程的质量保修期如下:

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限;
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏 为 五年;
3. 装修工程为 二年;
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为 二年;
5. 供热与供冷系统为二个采暖期、供冷期;
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 二年;
7. 其他项目保修期限约定如下:

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月,缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收,单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后,发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目,承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的,发包人委托



他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

法定代表人或其委托代理人：高允逵
(签字)

组织机构代码：11361024MB16504006

地址：吉安市新干县京惠西路2号

邮政编码：331300

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

组织机构代码：914403001922802370

地址：深圳市宝安区西乡街道共乐

社区共和工业路48号高福中心A栋A351

邮政编码：518102

法定代表人：高允逵

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

(5) 东周公园周边道路工程 1 标段施工

1) 中标通知书

中标通知书

标段编号: 2109-440311-04-01-768658001001
标段名称: 东周公园周边道路工程1标段施工
建设单位: 深圳市光明区建筑工务署
招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市悦盛建筑工程有限公司
中标价: 327.856819万元

中标工期: 60天
项目经理(总监): 唐彬彬

本工程于 2023-03-04 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 于 2023-03-21 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)



日期: 2023-03-22

查验码: 6836832829683790 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

2) 施工合同

正本

GMGCSG-2021-01

工程编号：_____
合同编号：光建施工【2023】36号

深圳市光明区建设工程 施工单价合同 (适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：东周公园周边道路工程1标

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：深圳市光明区建筑工务署

承 包 人：深圳市悦盛建筑工程有限公司

2021年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区建筑工务署

承包人（全称）：深圳市悦盛建筑工程有限公司

项目经理姓名：唐彬彬 资格等级：二级证书号码：粤 2442014201600259

本工程于 2023 年 月 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：东周公园周边道路工程 1 标

工程地点：深圳市光明区

工程内容：本项目位于新湖街道，地处光明中心区，包括两条市政道路，均为设计时速 20 千米/小时，双向 2 车道的城市支路。其中，建发五路大致呈南北走向，南起规划建章路，北至规划光明大街，全长约 75 米，红线宽 14 米；建章路呈东西走向，西起现状华夏二路，东至规划建发五路，全长 75 米，红线宽 18 米。具体以最终发改批复的概算内容、最终的施工图和工程量清单为准。

结构形式： / /

层 / 幢： / /

建筑面积： / 平方米；

工程立项批准文号：

资金来源：政府 100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

工程承包范围包括本工程施工图纸内的全部内容，道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、管线迁改工程、交通疏解及水土保持工程等。具体详见施工图纸及工程量清单（如政府规划有调整，则最终按经规划部门确定盖章的施工图实施）

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 土石方工程	<input type="checkbox"/> 土方： m ³ <input type="checkbox"/> 石方： m ³ <input type="checkbox"/> 运距： km	<input type="checkbox"/> 门窗工程	<input type="checkbox"/> 门窗面积： m ²
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑支	<input type="checkbox"/> 边坡长度： m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统

护工程	<input type="checkbox"/> 边坡高度: m <input type="checkbox"/> 基坑周长: m <input type="checkbox"/> 基坑深度: m		<input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型: 桩径/数量: mm/根 设计桩长: m <input type="checkbox"/> 其他基础形式:	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积: m ² <input type="checkbox"/> 冷负荷: RT (冷吨)
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: m ²
<input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积: m ² <input type="checkbox"/> 幕墙: m ²	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯: 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: 部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: m ² <input type="checkbox"/> 防水层面积: m ²	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: 户 <input type="checkbox"/> 管长: m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

(2) 市政公用及配套专业工程: (可在□内打√、选填相应工程量,表中所示参考选项为项目主要承包内容,实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	面积: 万 m ²	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积: 万 m ²
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高: m×m 总长: m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DN mm 总长: m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积: 万 m ²	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高: m× m 舱数: 舱 总长: m <input type="checkbox"/> 其他断面形式:
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽: m 总长: m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> 座

<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度: m 桥宽: m 总长: m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高: m×m 总长: m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长: m
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DNmm 总长: m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长: m
<input type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 最大管径: dmm 总长: m <input type="checkbox"/> 污水管: 最大管径: dmm 总长: m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模: t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模: t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式: <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高: m×m 总长: m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: m ²
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模: 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模: 万 m ³ /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长: km <input type="checkbox"/> 车站: 座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程:
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物 (高位水	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	

	池等)公称容积: 万 m ³		
--	---------------------------	--	--

(3) 其他工程

三、合同工期

开工日期: 2023年02月01日 (以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: 2023年04月01日

合同工期总日历天数: 60日历天。

四、工程质量标准

工程质量标准目标: 达到国家竣工验收标准“合格”。

工程创优目标: /

五、合同价款

人民币(大写)叁佰贰拾柒万捌仟伍佰陆拾捌元壹角玖分(¥3278568.19元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写)贰拾壹万伍仟捌佰贰拾伍元肆角柒分(¥215825.47元);

(2) ■工程保险费:(由发包人投保不勾选)

人民币(大写)叁仟伍佰柒拾壹元陆角叁分(¥3571.63元);

(3) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(5) 暂列金额:

人民币(大写)壹拾柒万捌仟伍佰捌拾壹元肆角肆分(¥178581.44元);

(6) 奖励金:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(7) 其他:

人民币(大写) / (¥ / 元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率, 即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%, 不可竞争费不下浮(不可竞争费包括暂列金额、安全文明施工费、暂估价、工程保险费)。本工程净下浮率为: 16.56%。

最终结算价格以相关机构审定(审核)结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 17 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 15 份，发包人 12 份，承包人 3 份。

十、合同生效

合同订立时间：2023年4月12日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效

发 包 人：(公章) 深圳市光明区建

承 包 人：(公章) 深圳市悦盛建筑工程有限公

筑工务署

司

住 所：光明区碧眼社区科泰

住 所：深圳市光明区光明街道碧眼社区科泰

路967号创领寓2A栋7-4

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

黎伟光



电 话：0755-88212519

电 话：0755-25355743

传 真：

传 真：

开 户 银 行：

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深圳景

苑支行

账 号：

账 号：4425 0100 0086 0000 1255

邮 政 编 码：

邮 政 编 码：

备案意见：

经 办 人：

备案机构(公章)

年 月 日

3、项目经理近 3 年同类业绩

项目负责人近 3 年同类工程业绩

序号	项目名称	合同金额 (万元)	签订时间	工程类别	建设规模	工程地点	建设单位
1	/	/	/	/	/	/	/



使用有效期: 2024年09月20日
- 2025年03月19日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 魏振旭

性别: 男

出生日期: 1975年07月12日

注册编号: 粤1442015201632438



聘用企业: 深圳市悦盛建筑工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-09-14至2027-09-13)

市政公用工程(有效期: 2024-09-14至2027-09-13)

公路工程(有效期: 2024-09-14至2027-09-13)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

魏振旭

个人签名: 魏振旭

签名日期: 2024.9.20



中华人民共和国

住房和城乡建设部

一级建造师行政许可
签发日期: 2024年09月14日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2021) 9100570

姓名: 魏振旭

性别: 男

出生年月: 1975年07月12日

企业名称: 深圳市悦盛建筑工程有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年05月24日

有效期: 2024年09月20日 至 2025年12月10日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年09月20日





(加盖审批部门钢印有效)

姓名 魏振旭
 Name Name 男
 性别 男
 Sex Sex 1975年7月
 出生年月 1975年7月
 Date of Birth Date of Birth

专业名称 建筑工程
 Profession Profession
 资格名称 高级工程师
 Post Post
 授予时间 2009年9月1日
 Date of Issue Date of Issue



本证书由黑龙江省人事厅制发，它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。

This certificate, formulated and issued by Personnel Department of Heilongjiang Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.



黑龙江省人事厅制发
 Formulated and Issued by Heilongjiang Provincial Personnel Department

编号: A940910115
 NO.

2654



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号:
File No. 2014034230340000003404230755

姓名: 魏振旭
Full Name

性别: 男
Sex

出生年月: 1975年07月
Date of Birth

专业类别: 建筑工程
Professional Type

批准日期: 2014年9月21日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2015年5月18日
Issued on

人力资源和社会保障部人事考试中心
证书专用章

一级建造师

本证明表明持有人已参加一级建造师相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。

人力资源和社会保障部人事考试中心

人力资源和社会保障部
人事考试中心



姓名: 魏振旭

证件号码: 230302197507125018

性别: 男

出生年月: 1975年07月

专业: 公路工程

批准日期: 2021年09月12日

管理号: 20210903444000003873

姓名: 魏振旭
 性别: 男
 身份证号: 230302197507125018
 专业类别: 市政公用工程
 考试年度: 2015年
 取得执业资格证书时间: 2014年
 执业资格证书编号: 00426334
 执业资格证书记载的专业类别: 建筑工程

管理号: 2015079230792015230039001840
 编号: 16002602

黑龙江省人力资源和社会保障厅人事考试中心

本证明表明持有人已通过中华人民共和国一级建造师考试的相应专业类别。本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。

黑龙江省人事考试中心
 签发单位(章) 黑龙江省人事考试中心
 签发日期: 2016年5月18日

普通高等学校
毕业证书

学生 魏振旭 性别男, 1975 年
 07 月 12 日生, 于 1994 年 09 月
 至 1998 年 07 月在本校
建筑工程 专业四年制
 本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长: 印中尧
 校名: 黑龙江矿业学院
 一九九八年七月五日
 学校编号: 00168311

中华人民共和国国家教育委员会印制
 No. 00168311



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：魏振旭

社保电脑号：807088254

身份证号码：230302197507125018

页码：1

参保单位名称：深圳市悦盛建筑工程有限公司

单位编号：205007

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	09	205007	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523.0	35.23	3523	28.18	7.05
2024	10	205007	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523.0	35.23	3523	28.18	7.05
2024	11	205007	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523.0	35.23	3523	28.18	7.05
2024	12	205007	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523.0	35.23	3523	28.18	7.05
合计			2259.15	1204.88			1295.0	518.0			129.52					112.72	28.2

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339162a54bdalc20）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：205007
单位名称：深圳市悦盛建筑工程有限公司



4、项目管理人员的经验与水平

管理班子拟投入项目最低人员配备表

序号	人员类别	职称或资格	人数	备注
1	项目经理	一级注册建造师（市政公用工程专业）执业资格	1	
2	技术负责人	具有市政类专业高级工程师或以上职称	1	
3	质量负责人	具有市政类专业中级工程师或以上职称	1	
4	安全负责人	具有注册安全工程师或注册监理工程师或中级及以上工程师职称	1	
5	市政专业工程师	具有市政类专业工程师或以上职称	1	
6	安全员	专职安全生产管理人员安全生产考核合格证（C证）	1	
7	劳资专管员	具备相关上岗证书	1	
8	资料员	具备相关上岗证书	1	
9	质量员	具备相关上岗证书	1	
10	材料员	具备相关上岗证书	1	
合计			10	

注：1. 项目管理机构包括：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、市政专业工程师、安全员、劳资专管员。

2. 中标后，发包人有权要求承包人管理班子按发包人要求的组织架构进行设置。

3. 最低人员配备无法满足相关法律法规要求或发包人认为最低人员配备无法满足项目进度需求的，发包人有权要求承包人进行增加或调整，承包人不得因此提出任何异议或索赔。

4. 如承包人中标，承包人拟投入人员存在不满足最低人员配备表要求的，法律法规允许更换的，承包人在入场时须按照最低人员配备要求更换相关人员，并接受发包人按投入人员与招标文件不一致的违约条款对承包人进行违约处理；如法律法规不允许更换的，承包人须增加相应的人员，同时接受发包人按投入人员与招标文件不一致的（法律法规不允许更换情形）违约条款对承包人进行违约处理。

5. 如本工程总投资发生较大变化，承包人可申请调整管理班子人员配备数量，调整数量以发包人核定为准。

6. 中标后，承包人须在深圳市龙岗区成立项目部，承包人相关人员须按发包人要求驻深圳市龙岗区项目部办公。经发包人同意后，方可撤销该项目部。

7. 表中人员不允许重复计列。

8. 实际投入人员与招标文件不一致的,发包人按投入人员与招标文件不一致的违约条款对承包人进行违约处理后,替换人员需经发包人考察认可;如替换人员无法胜任的,需按发包人要求更换至满足要求为止。

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	魏振旭	工程师	注册证书	一级	粤 1442015201 632438	市政公用工程、 建筑工程、 公路工程
技术负责人	汤想	工程师	职称证	中级	B081330101 00000490	建筑工程
造价工程师	喻忠彪	造价工程师	造价工程师证	一级	建 [造]112344 00031387	土木建筑
安全负责人	袁国强	助理工程师	安全 C 证	/	粤建安 C3 (2004) 0007330	建筑工程
质量负责人	张润峰	助理工程师	上岗证	/	0442310600 006000024	建筑工程
安全员	莫益宁	/	安全 C 证	/	粤建安 C3(2020)00 29874	建筑工程
市政专业工程师	范卓	高级工程师	职称证	高级	1318003605 593	市政工程
资料员	高冰鑫	/	上岗证	/	0441811494 418015046	建筑工程
质检员	高丽蕴	/	上岗证	/	0441810994 418006273	市政工程
材料员	曾莉	/	上岗证	/	0915879202 408003689	建筑工程
劳资专管员	罗啸风	/	上岗证	/	0442311300 001000210	建筑工程

项目经理：魏振旭

项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	魏振旭	性 别	男	年 龄	49
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	230302197507125018	手机号码	/
参加工作时间	1998年7月5日		从事项目负责人年限	9年	
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1442015201632438			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/



使用有效期: 2024年09月20日
- 2025年03月19日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 魏振旭

性别: 男

出生日期: 1975年07月12日

注册编号: 粤1442015201632438

聘用企业: 深圳市悦盛建筑工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-09-14至2027-09-13)

市政公用工程(有效期: 2024-09-14至2027-09-13)

公路工程(有效期: 2024-09-14至2027-09-13)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

魏振旭

个人签名: 魏振旭

签名日期: 2024.9.20

中华人民共和国
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可
签发日期: 2024年9月14日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2021) 9100570

姓名: 魏振旭

性别: 男

出生年月: 1975年07月12日

企业名称: 深圳市悦盛建筑工程有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年05月24日

有效期: 2024年09月20日 至 2025年12月10日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年09月20日





(加盖审批部门钢印有效)

魏振旭

姓名 魏振旭
Name
性别 男
Sex
1975年7月
出生年月
Date of Birth

专业名称 建筑工程
Profession
资格名称 高级工程师
Post
2009年9月1日
授予时间
Date of Issue



发证机关
Issued by

本证书由黑龙江省人事厅制发，它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。

This certificate, formulated and issued by Personnel Department of Heilongjiang Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.



黑龙江省人事厅制发
Formulated and Issued by Heilongjiang
Provincial Personnel Department

编号: A940910115
NO.

2654



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号:
File No. 2014034230340000003404230755

姓名: 魏振旭
Full Name

性别: 男
Sex

出生年月: 1975年07月
Date of Birth

专业类别: 建筑工程
Professional Type

批准日期: 2014年9月21日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2015年5月18日
Issued on

人力资源和社会保障部人事考试中心
证书专用章

一级建造师

本证明表明持有人已参加一级建造师相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。

人力资源和社会保障部人事考试中心

人力资源和社会保障部
人事考试中心



姓名: 魏振旭

证件号码: 230302197507125018

性别: 男

出生年月: 1975年07月

专业: 公路工程

批准日期: 2021年09月12日

管理号: 20210903444000003873

姓名: 魏振旭
 性别: 男
 身份证号: 230302197507125018
 专业类别: 市政公用工程
 考试年度: 2015年
 取得执业资格证书时间: 2014年
 执业资格证书编号: 00426334
 执业资格证书记载的专业类别: 建筑工程

管理号: 2015079230792015230039001840
 编号: 16002602

黑龙江省人力资源和社会保障厅
 黑龙江省人事考试中心

本证明表明持有人已通过中华人民共和国一级建造师考试的相应专业类别。本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。

黑龙江省人事考试中心
 签发单位(章) 黑龙江省人事考试中心
 签发日期: 2016年5月18日

普通高等学校
毕业证书

学生 魏振旭 性别男, 1975 年
 07 月 12 日生, 于 1994 年 09 月
 至 1998 年 07 月在本校
建筑工程 专业四年制
 本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长: 印中尧
 校名: 黑龙江矿业学院
 一九九八年七月五日
 学校编号:

中华人民共和国国家教育委员会印制
 No. 00168311



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：魏振旭

社保电脑号：807088254

身份证号码：230302197507125018

页码：1

参保单位名称：深圳市悦盛建筑工程有限公司

单位编号：205007

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	09	205007	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523.0	35.23	3523	28.18	7.05
2024	10	205007	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523.0	35.23	3523	28.18	7.05
2024	11	205007	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523.0	35.23	3523	28.18	7.05
2024	12	205007	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523.0	35.23	3523	28.18	7.05
合计			2259.15	1204.88			1295.0	518.0			129.52					112.72	28.2

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339162a54bdalc20）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：205007
单位名称：深圳市悦盛建筑工程有限公司



技术负责人：汤想

技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	汤想	性别	男	年龄	42岁
职务	技术负责人	职称	工程师	学历	专科
证件类型	身份证	证件号码	430111198206262171		
手机号码	/		证件号（职称证书编号）	B0813301010000 0490	
参加工作时间	2004年6月20日	从事技术负责人年限	10年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08133010100000490



持证人签名:

姓名: 汤想

性别: 男

身份证号: 430111198206262171

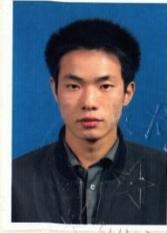
专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2013年11月23日

普通高等学校

毕业证书



学生 汤强 性别 男 ,一九八二年六月十日生,于二〇〇二年九月
至二〇〇四年六月在本校 公路与桥梁 专业 二年制
专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:湖南交通职业技术学院 校(院)长:



彭力

证书编号: 123971200406000580

二〇〇四年六月二十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 汤想 社保电脑号: 604896047 身份证号码: 430111198206262171 页码: 1
参保单位名称: 深圳市悦盛建筑工程有限公司 单位编号: 205007 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	12	205007	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	205007	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	205007	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	205007	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	205007	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	205007	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	205007	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	205007	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	205007	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	205007	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	205007	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	11	205007	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	12	205007	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			7167.51	3648.4	1676.4		4252.38	1676.46			419.18		242.84		243.08		63.72

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(339162a54bd86b5t) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 205007
单位名称: 深圳市悦盛建筑工程有限公司



造价工程师：喻忠彪



姓名：喻忠彪
身份证号码：420921198905162836
性别：男
专业：土木工程
聘用单位：江西博鸿项目管理有限公司

证书编号：建[造]12336000872

初始注册日期：2023年05月26日

颁发机关盖章：



发证日期：2023年5月26日

延续注册登记栏

第一次延续注册：	第二次延续注册：
有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日
第三次延续注册：	第四次延续注册：
有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位：	现聘用单位：
	(喻忠彪)
	深圳市悦盛建筑工程有限公司
注册受理机关 公 章	注册受理机关 23440003438 公 章
年 月 日 2024	年 月 日 6 4
现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公 章	注册受理机关 公 章
年 月 日	年 月 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：喻忠彪

社保电脑号：815449663

身份证号码：420921198905162836

页码：1

参保单位名称：深圳市悦盛建筑工程有限公司

单位编号：205007

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	06	205007	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	27.48	28.18	7.05
2024	07	205007	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	27.48	28.18	7.05
2024	08	205007	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	27.48	28.18	7.05
2024	09	205007	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	27.48	28.18	7.05
2024	10	205007	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	27.48	28.18	7.05
2024	11	205007	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	27.48	28.18	7.05
2024	12	205007	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	27.48	28.18	7.05
合计			3844.5	2050.4	2050.4		679.91	226.66	226.66		226.66	226.66	238.86	197.26	49.35	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a54bddf23x ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 205007 单位名称 深圳市悦盛建筑工程有限公司



安全负责人：袁国强

安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	袁国强	证件类型	身份证	证件号码	442529196511286997
手机号码	/		证件号（C证编号）	粤建安 C3（2004） 0007330	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2004)0007330

姓名:袁国强

性别:男

出生年月:1965年11月28日

企业名称:深圳市悦盛建筑工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2005年01月01日

有效期:2022年10月25日 至 2025年12月31日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2022年03月03日





粤初职证字第 0102007003258 号

袁国强 于 二〇〇四
年 九 月，经

深圳市人事局

评审委员会评审通过，

具备 助理工程师

资格。特发此证

发证机关：



二〇〇四年 十月 十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：袁国强

社保账号：1367865

身份证号码：442529196511286997

页码：1

参保单位名称：深圳市悦盛建筑工程有限公司

单位编号：205007

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	12	205007	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	205007	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	205007	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	205007	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	205007	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	205007	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	205007	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	205007	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	205007	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	205007	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	205007	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	11	205007	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	12	205007	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			7167.51	3648.4	1676.4		4252.38	1676.46			419.18		242.84		243.08		63.72

社会保险费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a54bde5232 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：205007
单位名称：深圳市悦盛建筑工程有限公司



质量负责人：张润峰

质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	张润峰	证件类型	身份证	证件号码	440582198910254510
手机号码	/		证件号（质量员证编号）		0442310600006000024

证书编码: 0442310600006000024

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 张润峰

身份证号: 440582198910254510

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省祥粤建设职业培训学校

发证时间: 2023年03月09日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：张润峰
身份证号：440582198910254510



职称名称：助理工程师
专业：工程造价
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2019年01月01日
评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：1903006017756
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2019年02月21日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张润峰

社保电脑号：639324943

身份证号码：440582198910254510

页码：1

参保单位名称：深圳市悦盛建筑工程有限公司

单位编号：205007

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	12	205007	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	205007	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	205007	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	205007	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	205007	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	205007	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	205007	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	205007	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	205007	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	205007	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	205007	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	11	205007	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	12	205007	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			7167.51	3648.4	1676.4		4252.38	1676.46			419.18		242.84		243.08		63.72

社会保险费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339162a54bdfd0d0）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：205007
单位名称：深圳市悦盛建筑工程有限公司



安全员：莫益宁

安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	莫益宁	证件类型	身份证	证件号码	441722196607082273
手机号码	/		证件号（C证编号）		粤建安 C3(2020)0029874

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0029874

姓名:莫益宁

性别:男

出生年月:1966年07月08日

企业名称:深圳市悦盛建筑工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2020年09月30日

有效期:2023年09月05日 至 2026年09月29日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年09月05日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：莫益宁

社保电脑号：647544229

身份证号码：441722196607082273

页码：1

参保单位名称：深圳市悦盛建筑工程有限公司

单位编号：205007

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	12	205007	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	205007	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	205007	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	205007	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	205007	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	205007	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	205007	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	205007	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	205007	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	205007	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	205007	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	11	205007	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	12	205007	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			6711.46	3648.4			1257.41	419.18			419.18						63.72

社会保险费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a54bd47184 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：205007
单位名称：深圳市悦盛建筑工程有限公司



市政专业工程师：范卓

	系 列 <u>工程技术</u> Category
(加盖审批部门钢印有效)	专 业 <u>市政工程</u> Specialism
姓名 <u>范卓</u> 性别 <u>男</u> Name Gender	资格名称 <u>高级工程师</u> Qualified Title
出生年月 <u>1980年04月</u> Date of Birth	批 文 号 <u>冀职政办字[2020]185号</u> Approval No.
工作单位 <u>河北中久建筑工程有限公司</u> Organization	授 予 时 间 <u>2020年10月25日</u> Date of Conferment
	管 理 号 <u>1318003605593</u> File No.

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：范卓

社保电脑号：639591950

身份证号码：210381198004071413

页码：1

参保单位名称：深圳市悦盛建筑工程有限公司

单位编号：205007

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	205007	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	04	205007	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	05	205007	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	06	205007	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	07	205007	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	08	205007	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	09	205007	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	10	205007	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	11	205007	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	12	205007	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
合计				5756.61	2895.92			3237.5	1295.0			323.8					70.5

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a54bc3b605 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：205007
单位名称：深圳市悦盛建筑工程有限公司



资料员：高冰鑫

证书编码：0441811494418015046

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：高冰鑫

身份证号：440582199803175838

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 04月 25日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：高冰鑫

社保电脑号：645000756

身份证号码：440582199803175838

页码：1

参保单位名称：深圳市悦盛建筑工程有限公司

单位编号：205007

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	205007	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	205007	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	205007	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	205007	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	205007	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	205007	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	205007	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	205007	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	205007	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	205007	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	205007	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	11	205007	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	12	205007	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计			6826.84	3648.4			1937.27	710.54			419.18					70.71	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339162a54bc69edn）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：205007
单位名称：深圳市悦盛建筑工程有限公司



质量员：高丽蕴

证书编码：0441810994418006273

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：高丽蕴

身份证号：440582199201255865

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 04月 25日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：高丽蕊

社保电脑号：638977425

身份证号码：440582199201255865

页码：1

参保单位名称：深圳市悦盛建筑工程有限公司

单位编号：205007

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	12	205007	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	205007	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	205007	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	205007	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	205007	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	205007	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	205007	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	205007	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	205007	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	205007	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	205007	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	11	205007	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	12	205007	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			6711.46	3648.4			1257.41	419.18			419.18						63.72

社会保险费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339162a54bc86e3y）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：205007
单位名称：深圳市悦盛建筑工程有限公司



材料员：曾莉

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓名：曾莉

身份证号：44088219990408398X

名称：材料员

等级：--

证书编号：0915879202408003689



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2024年08月07日

查询网址：www.gdzjx.org.cn



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾莉 社保电脑号：802309980 身份证号码：44088219990408398X 页码：1
参保单位名称：深圳市悦盛建筑工程有限公司 单位编号：205007 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	12	205007	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	205007	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	205007	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	205007	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	205007	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	205007	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	205007	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	205007	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	205007	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	205007	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	205007	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	11	205007	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	12	205007	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			6711.46	3648.4			1257.41	419.18			419.18						63.72

社会保险费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339162a54bbf7828）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：205007
单位名称：深圳市悦盛建筑工程有限公司



劳资专管员：罗啸风

劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	罗啸风	证件类型	身份证	证件号码	4210031979011505 33
手机号码	/		证件号	0442311300001000 210	

证书编码: 0442311300001000210

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 罗啸风

身份证号: 421003197901150533

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省建设教育协会

发证时间: 2023年06月15日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名 罗啸风
性别 男 民族 汉
出生 1979 年 1 月 15 日
住址 广东省深圳市福田区奥林匹克大厦9楼



公民身份号码 421003197901150533

 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2008.09.09-2028.09.09

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗啸风

社保电脑号：609499442

身份证号码：421003197901150533

页码：1

参保单位名称：深圳市悦盛建筑工程有限公司

单位编号：205007

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	12	205007	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	205007	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	205007	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	205007	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	205007	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	205007	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	205007	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	205007	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	205007	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	205007	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	205007	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	11	205007	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	12	205007	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			7167.51	3648.4	1676.4		4252.38	1676.46			419.18						63.72

社会保险费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a54bd09377 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：205007
单位名称：深圳市悦盛建筑工程有限公司



履约评价情况

序号	工程名称	建设单位 名称	履约评价 等级	评价时间
1	公明街道办事处清拆 清运工程	深圳市光明区公明街道 办事处	优秀	2023年4月15 日
2	龙华区优质饮用水入 户工程 2019-2020 年) 第三批) (第五标段)	深圳市深水龙华水务有 限公司	良好	2022年6月23 日

1、公明街道办事处清拆清运工程

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区公明街道办事处		评价期限	2023年1月16日至 2023年4月15日	
承包商 (评价对象)	深圳市悦盛建筑工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价 <input type="checkbox"/> 咨询 <input type="checkbox"/> 代建项目 <input type="checkbox"/> 招标代理	
承包商资质 等级	市政公用工程施工一级、建筑工程施工一级、消防设施工程二级、钢结构工程三级、建筑装修装饰二级、基础工程二级		承包商地址	深圳市光明区凤凰街道东坑社区科能路中集低轨卫星物联网产业园F座308	
法定代表人	高允遼	电话	0755-25556320	项目负责人	罗啸风 电话 13714021803
工程名称	公明街道办事处清拆清运工程		承包范围	工程范围包括但不限于光明区公明街道办事处辖区范围内所涉及的清拆清运工程,具体以实际委托完成的内容为准	
工程地点	深圳市光明区		工程合同价	127(万元)	
合同开工日期	2023年1月16日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	365(天)
实际开工日期	2023年1月16日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员配备			11	95
2	经济技术实力			17	
3	施工过程管理			33	
4	进度控制			10	
5	履约配合			24	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (90 ≤ 总分 ≤ 100分) <input type="checkbox"/> 良好 (75分 ≤ 总分 ≤ 89分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 74分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59分)				
建设单位对承包商履约的总体评价:					
优秀					 签字: (盖章) 2023年4月15日

2、龙华区优质饮用水入户工程 2019-2020 年) 第三批) (第五标段)

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市深水龙华水务有限公司	评价期限	2020年4月21日至 2021年6月8日	
企业名称	深圳市悦盛建筑工程有限公司	企业资质	市政公用工程总承包 壹级	
法定代表人及 联系方式	高允逵 0755-25355743	项目负责人及联系方式	汤想 13925293389	
企业地址	深圳市光明区凤凰街道东坑社区科能路中集低轨卫星物联网产业园F座308			
工程名称	龙华区优质饮用水入户工程 (2019-2020年) (第三批)(第五标段)	资金来源	政府+企业	
工程地点	深圳市龙华区	工程合同价	1738.898464万元	
合同开工日期		合同竣工日期	合同工期	427天
实际开工日期	2020年4月21日	实际竣工日期	2021年6月8日	实际工期 413天
履约评价分项得分				
分项内容				得分
1.机械人员配备(0-12)				10
2.技术经济实力(0-17)				15
3.施工过程管理(0-47)				41
4.进度控制(0-10)				7
5.配合与服务(0-14)				12
6.直接判定为不合格的情形				
合计				85
备注:				
评价单位对该企业履约表现的总体评价: <p style="text-align: center;">按合同要求完成各项工程建设任务</p> <p style="text-align: center;">汤想 项目负责人(加盖单位公章)</p> <p style="text-align: center;">日期 2021年 6月 23日</p>				
评价等级	优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input checked="" type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>			

说明: 1.评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章,无签名无效。

2.履约情况分为:优秀、良好、较好、一般、差,请首先在对应的类别前打“√”,然后在“具体情况”一栏详细说明情况。