

深圳国际交流中心（一期）B303-0064 地块
标识标牌采购及安装工程

投标文件

业绩文件

项目编号：4403922024121300301Y

投标人名称：美城创新产业（深圳）有限公司

投标人代表：吕澍

投标日期：2025年02月12日

投标人类似项目业绩

序号	项目名称	合同金额 (万元)	合同签订时间	验收报告/证明或 货物移交时间(已 完工需填写)	证明材料所在 资信标文件页 码
1	2020年深圳国际 会展中心标识增 补工程施工	288.6683	2020年9月 28日	2021年12月30日	P2-7
2	招商局海南区域 总部项目一期标 识标牌工程	259.77	2021年8月 19日	2022年6月30日	P8-13
3	成都天府国际会 议中心项目-标 识标牌	198.82	2021年4月 15日	2021年7月25日	P14-17
4	招商局光明科技 园三期标识制作、 安装项目	138.87	2021年6月28 日	2022年1月12日	P18-22
5	深圳国际会展中 心可移动交通指 引标识采购	77.62	2020年6月12 日	2020年7月1日	P23-28

注：①要求按《资信标要求一览表》附项目证明材料扫描件，否则不予清标。

1、2020 年深圳国际会展中心标识增补工程施工

中标通知书

标段编号：G1100000175007847001001

标段名称：2020年深圳国际会展中心标识增补工程

招标单位：深圳市招华国际会展运营有限公司

招标方式：邀请招标

中标单位：美城创新产业（深圳）有限公司

中标价：2886683 元人民币



本项目于 2020-08-17 09:00 在招商局集团电子招标采购交易平台 发出投标邀请书，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本项目合同。

备注：/

招标单位（盖章）：深圳市招华国际会展运营有限公司

联合招标人：

招标代理单位（盖章）：

日期：2020-09-15

查验

码：6357530166470037

查验网址：<https://dzzb.ciesco.com.cn>

合同编号【HZYY.szghzzxyy.2020yyfy-HZYY-sg-0004】

2020 年深圳国际会展中心标识增补工程

施工合同

(两方简易合同)

项目名称：深圳国际会展中心标识增补工程

工程地点：深圳宝安福永深圳国际会展中心

发 包 人：深圳市招华国际会展运营有限公司

承 包 人：美城创新产业（深圳）有限公司

第 1 页 共 47 页

发包人（以下简称发包人）：深圳市招华国际会展运营有限公司

承包人（以下简称承包人）：美城创新产业（深圳）有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规，结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：深圳国际会展中心标识增补工程

工程地点：深圳宝安福永深圳国际会展中心

工程规模及特征：本项目为大型展览中心项目，建设用地面积 121.42 万平方米，一期总建筑面积 160 万平方米，其中包括展厅 40 万平方米，展厅配套 52.5 万平方米，地下空间 55.3 万平方等区域。

二、承包范围及承包方式

2.1 承包范围：深圳国际会展中心标识标牌制作及安装服务，具体包含但不限于标识标牌物品制作、装卸、运输、安设、装配、维护保养、质量保证、售后服务、装修拆除及恢复等，具体内容详见招标图纸及清单。承包人不能拒绝执行承包范围内的全部工作，以及为完成本项目而需执行的可能遗漏的工作。承包人须负责图纸深化设计、标识制作安装等。发包人单方有权根据现场实际情况，取消实施内容。

2.2 承包方式：

☒ 承包方式为大包干：按图纸、招标文件所要求的招标范围、技术规范进行总价（含增值税）包干，即包工、包料、包安全、包质量、包工期、包施工现场及运输通道的环境卫生，工程造价（含增值税）一次性包死。合同价款确定方式为固定总价方式，任何一方不得擅自改变，除按本合同约定办理的工程变更或按本合同约定办理的有效现场签证外，结算时一律不予调整。

☐ 承包方式为：固定单价（不含增值税）包干，工程量按实结算，包质量、包工期、

包施工现场及运输通道的环境卫生，包安全，包工包料，包施工和包协调管理。
合同价款确定方式为固定综合单价包干方式，在协议书内约定后，任何一方不得擅自改变，除工程量按实结算（计算规则按招标文件）外，其余费用全部包干，结算时一律不予调整。按本合同约定办理的工程变更或按本合同约定办理的有效现场签证可按相应计价条款结算。

[×] 其它：___/

三、合同价款

[✓] 合同金额

（小写）不含税价人民币：2648333.03 元，增值税人民币：238349.97 元，增值税率：9%，含税价人民币：2886683 元。

（大写）：不含税价人民币：贰佰陆拾肆万捌仟叁佰叁拾叁元零叁分，增值税人民币：贰拾叁万捌仟叁佰肆拾玖元玖角柒分，含税价人民币：贰佰捌拾捌万陆仟陆佰捌拾叁元。

[×] 暂定合同金额

（小写）不含税价人民币：___/元，增值税人民币：___/元，增值税率：___%，含税价人民币：___/元。

（大写）：不含税价人民币：___/，增值税人民币：___/，含税价人民币：___/元。

- 3.1 合同价款由发包人和承包人依据中标通知书的中标价或双方协商的造价进行约定。承包人承诺合同价款不低于其成本价。
- 3.2 合同价款是指发包人支付承包人按照合同约定完成承包人承包范围内的全部工程和质量保修责任的款项。
- 3.3 承包人承诺在签订本合同前对本工程的全部招标文件、设计图纸、技术要求及说明、质量要求、合同文件、现场条件及周围环境、承建风险、现场管理要求等已详细研究并完全明了，在合同价款中已予以充分考虑。

附件 3: 询标承诺函

附件 4: 合规及廉洁交易承诺函

附件 5: 安全文明施工管理协议

附件 6: 深圳国际会展中心可持续发展方针

发包人: 深圳市招华国际会展运营有限公司

负责人: (签字)

委托代理人 (签字):

注册地址:

邮政编码:

电 话:

传 真:

电子邮箱:

承包人: 美城创新产业(深圳)有限公司

法定代表人: (签字)

委托代理人 (签字):

注册地址:

邮政编码:

电 话:

传 真:

电子邮箱:

本合同订立时间: 2020 年 9 月 28 日

零星及附属工程验收单

编号: ____ 号

工程名称	2020 年深圳国际会展中心标识增补工程		
合同编号	HZYY.szgjhzzkxyy.2020yyfy-HZYY-sg-0004		
施工单位及负责人/电话	美城创新产业(深圳)有限公司 张军: 13923834904		
监理单位及负责人/电话	无		
工程内容	<p>原合同承包范围:深圳国际会展中心(一期)标识标牌增补采购、安装及相关服务。具体包含标识标牌物品制作、装卸、运输、安装、调试、质量保证、售后服务等。详细内容详见附件清单。</p> <p>变更工程量描述:3mm亚克力标牌数量由 2000 个增加到 3985 个; 150*600mm 聚丙烯不干胶贴纸取消; 400*600mm 5mm 厚亚克力标牌数量由 100 个增加到 855 个; 400*300mm 5mm 厚亚克力标牌取消; 600*600mm 5mm 厚亚克力标牌数量由 30 个增加到 816 个。</p>	开工日期	2020 年 10 月 20 号
		竣工日期	2021 年 12 月 25 号
		合同工期	90 天
		合同造价	2886683 元
		合同结算金额	2885056.89 元
		验收日期	2021 年 12 月 30 号
<p>验收评定意见:</p> <p>1、合同要求范围内的标识已完成制作及安装,并经现场验收合格,完成交付;</p> <p>2、因合同发生工程变更,2021 年 3 月份变更完成审批,且现场标识信息统计工作量大,实际完工所需工期长于合同工期。</p>			
质量评定: 合格			
附件: 1. 标识样板签字确认单; 2. 到货签收单; 3. 标识增补工程结算清单			
施工单位: 美城创新产业(深圳)有限公司  签验人: 		建设单位: 深圳市招华国际会展运营有限公司 经办部门: 设备管理部 签验人: 	

2、招商局海南区域总部项目一期标识标牌工程

合同编号: hnsygs.2136 招商局海南区域总部项目.2136hnqyzbxmcy-hnsygs-sg-2021-08-0001

建设工程施工两方分包合同（2020 版）

工 程 名 称: 招商局海南区域总部项目一期标识标牌工程

工 程 地 点: 海口市秀英区滨海大道 141 号

发 包 人: 中国外运海南有限公司

承 包 人: 美城创新产业（深圳）有限公司

第 1 页 共 70 页

第一部分 协议书

发包人（全称）：中国外运海南有限公司（以下简称发包人）

承包人（全称）：美城创新产业（深圳）有限公司（以下简称承包人）

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规，结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：招商局海南区域总部项目一期标识标牌工程

工程地点：海口市秀英区滨海大道 141 号

工程规模及特征：本项目一期工程规划用地面积 27818.79 平米，计容建筑面积 130070 平米，两层地下室，地下建筑面积 46000 平米，规划建设 2 栋办公楼、4 栋住宅楼以及配套商业等。

二、工程承包范围及承包方式

1、工程承包范围为：

[√] 招标文件（包括标前答疑、补遗等）所包括的全部内容及招标范围内的全部图纸内容（附件 3）和合同文件所要求完成的一切工作。

[√] 发包人委托书和图纸（附件 3）要求的全部内容及合同文件所要求完成的一切工作。

具体包括但不限于以下内容：_____

2、承包方式：

[√] 承包方式为大包干：即包工、包料、包安全、包质量、包工期、包施工现场及运输通道的环境卫生，工程造价（含增值税，具体根据实际增值税税率计算确定）一次性包死。

[] 承包方式为：按工程量清单单价计价，但该工程量清单只作为进度款支付的参考依据，不作为结算依据，合同总价包干，除按本合同约定办理的工程变更或按本合同约定办理的有效现场签证外，结算时一律不予调整。其中，措施费部分按整个项目包干，不再调整。工程量按施工图计算，在发包人提供施工图之

前, 承包人按模拟工程量清单投标报价并签订暂定总价合同, 在下发施工图之后, 承包人在施工图下发之日起 日内向发包人报送施工图预算, 双方对工程量进行核对, 并自承包人施工图预算报送之日起 日内双方签订总价包干补充协议, 即包质量、包工期、包施工现场及运输通道的环境卫生, 包安全、包工包料、包施工和包协调管理; 工程造价 (含增值税, 具体根据实际增值税税率计算确定) 一次性包死。

[] 承包方式为固定单价 (不含增值税) 包干, 工程量按实结算, 措施费按整个项目包干不再调整, 包质量、包工期、包安全、包工包料、包施工和包协调管理。

三、合同价款

[☒] 合同金额

(小写) 不含税价人民币: 2383254.54 元, 增值税人民币: 214492.91 元, 增值税率: 9%, 含税价人民币: 2597747.45 元。

(大写): 不含税价人民币: 贰佰叁拾捌万叁仟贰佰伍拾肆元伍角肆分, 增值税人民币: 贰拾壹万肆仟肆佰玖拾贰元玖角壹分, 含税价人民币: 贰佰伍拾玖万柒仟柒佰肆拾柒元肆角伍分。

[] 暂定合同金额

(小写) 不含税价人民币: _____ 元, 增值税人民币: _____ 元, 增值税率: _____ %, 含税价人民币: _____ 元。

(大写): 不含税价人民币: _____, 增值税人民币: _____, 含税价人民币: _____ 元。

本协议第二条所述的价格包干, 是指不含税价部分包干, 若增值税税率调整, 双方同意含税价为本条所述不含税价加上根据款项支付时实际增值税税率计算的增值税 (可于结算时一并调整确认增值税)。

四、合同工期

开工日期: 2021 年 8 月 9 日

竣工日期: 2021 年 11 月 8 日

七、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同书中约定的全部义务。

八、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同书中约定的全部义务。

九、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

合同订立时间：2021年8月19日

合同订立地点：海口市

附件 1：工程质量保修书

附件 2：保修期满工程验收及保修金支付管理办法

附件 3：图纸目录

附件 4：价格确认通知书

附件 5：工程现场签证单

附件 6：承包人供应材料设备品牌限定表

附件 7：合规及廉洁交易承诺函

(此页无正文)

发包人：中国外运海南有限公司

法定代表人：(签字)

委托代理人(签字)：

注册地址：海口市滨海大道 141 号

邮政编码：

电 话：

传 真：

开户银行：招商银行股份有限公司海口分行

帐 号：955 102 208 888 888

电子邮箱：

承包人：美城创新产业(深圳)有限公司

法定代表人：(签字)

委托代理人(签字)：

注册地址：深圳市宝安区福永街道福永社区福海工业
区二区 11 号 201

邮政编码：518103

电 话：0755-23724569

传 真：

开户银行：中国银行股份有限公司深圳桃源居支行

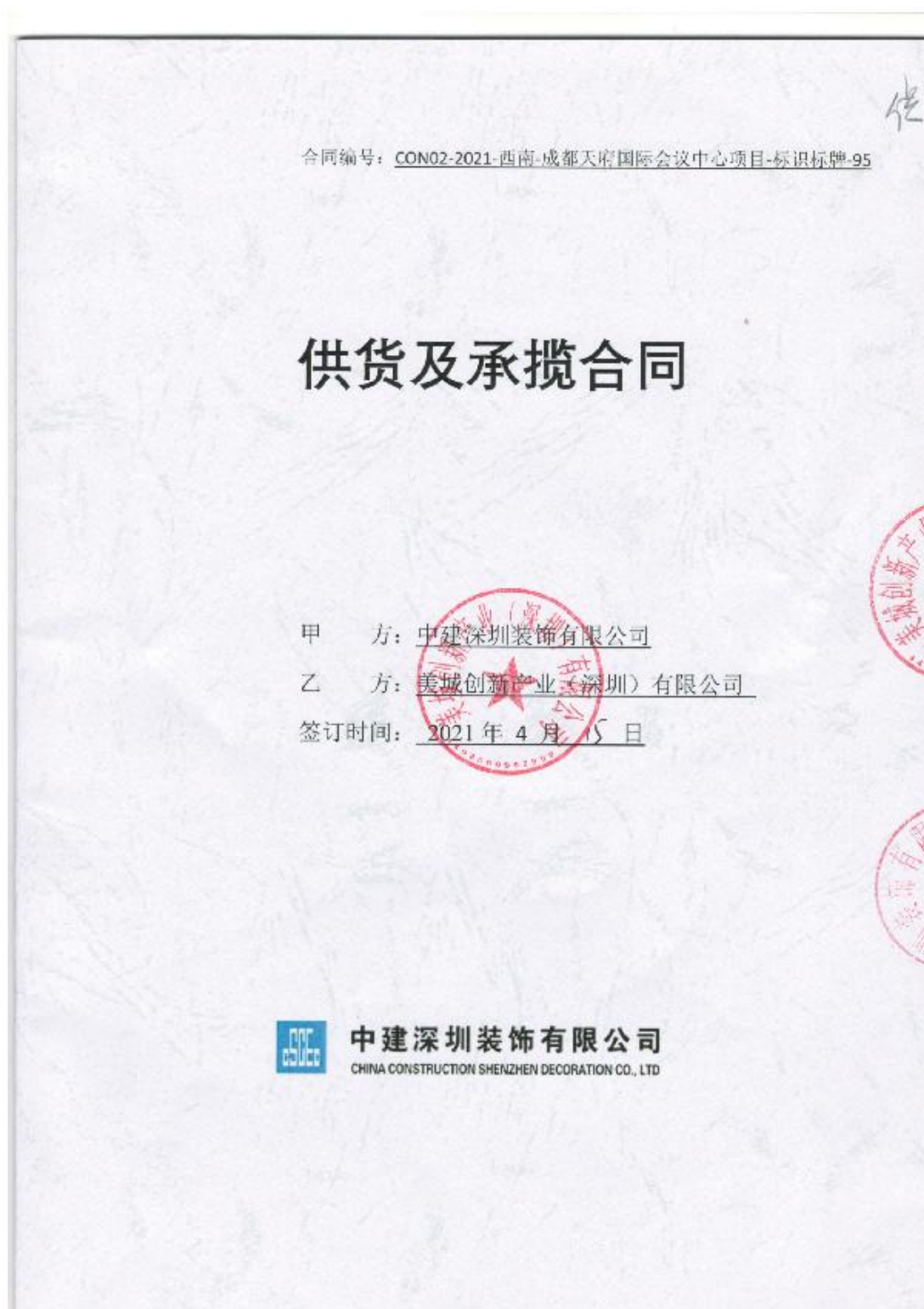
帐 号：761461932237

电子邮箱：mcc@mccvip.cc

结算资料审核清单

工程项目名称	招商局海南区域总部项目二期标识牌工程		
施工单位	美城创新产业(深圳)有限公司	合同编号	hnsygs.2136 招商局海南区域总部项目. 2136hmqyzbmcxy-hnsygs-sg-2021-8-0001
实际施工范围简述	招商局海南区域总部项目二期标识牌工程(地下室、写字楼、住宅)		
按合同执行情况	1、验收情况: <input checked="" type="checkbox"/> 已通过 <input type="checkbox"/> 未验收(或未通过) 原因: _____ 2、工期: 合同工期 2021 年 8 月 18 日至 2021 年 11 月 7 日 实际工期: 2021 年 10 月 29 日至 2021 年 6 月 30 日 工期延误/缩短: _____ 天, 奖/罚: _____ 元 3、质量奖/罚: 奖金合计 _____ 元, 索赔合计 _____ 元 工期延误原因 4、遗留工程: _____ 5、其它: _____		
合同及图纸内容完成情况	<input checked="" type="checkbox"/> 已全部完成 <input type="checkbox"/> 未完成情况说明: _____ 该项目施工使用的施工图为: _____ 设计院(公司) _____ 年 _____ 月版 施工和材料使用与施工图不相同部分说明(若全部相同不须填写): _____		
变更内容完成情况	<input type="checkbox"/> 无变更 <input checked="" type="checkbox"/> 有变更并已全部完成, 其中属于设计变更 _____ 份 <input type="checkbox"/> 变更未完成情况说明: _____		
结算资料齐备情况	1、施工方报送结算: <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无 2、竣工图纸: <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无 3、签证: 共 _____ 份 4、其它: _____		
甲供材料设备	<input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 有, 材料/设备简称: _____ 汇总清单附后, 共计 _____ 页		
三方材料设备采购	<input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 有, 材料/设备名称: _____		
工程进行中索赔与扣款情况	<input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 水费 _____ 元 <input type="checkbox"/> 电费 _____ 元 <input type="checkbox"/> 水电费、管理费按合同比例扣款 <input type="checkbox"/> 索赔通知编号: _____ <input type="checkbox"/> 其他扣款(扣款经办人需签字确认): _____ (包括但不限于: 合同签证变更之外的增减款事项、工程遗留、施工现场清理、甲供材料、隐蔽工程等问题)		
其他资料			
我部对以上内容核对无误, 符合办理结算的条件, 请予办理结算。 项目部经办人: 李自2 日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日 项目经理意见: 王 ASE 日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日			

3、成都天府国际会议中心项目-标识标牌



供货及承揽合同

甲方：中建深圳装饰有限公司

乙方：美城创新产业（深圳）有限公司

由甲方作为采购方及定作方、乙方作为货物供应方及承揽方，依照《中华人民共和国民法典》及其他相关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，现就成都天府国际会议中心精装修工程以下简称“本工程”或“该工程”的标识标牌工程材料（下称“货物”或“材料”）供货及承揽事宜，经双方充分协商一致，订立本合同，以资共同遵守执行。

第一条 词语定义、文件组成、供货承揽范围

1、词语定义：

- (1) 甲方：中建深圳装饰有限公司
- (2) 乙方：美城创新产业（深圳）有限公司
- (3) 工程名称：成都天府国际会议中心精装修工程；
- (4) 工程地点：四川省成都市双流区汉州路；
- (5) 工程业主：天万投资控股有限公司；
- (6) 工程监理：重庆赛迪监理股份有限公司；
- (7) 总承包单位：中建深圳装饰有限公司；

(8) 供货：指完成本合同约定的承揽义务，由乙方按照甲方要求提供的材料，包括成品材料和按甲方要求定做加工的材料。

(9) 承揽：指乙方对工程材料进行一定的处理，向甲方进行交付工作成果或在项目的承揽范围及甲方指定的施工部位完成工作成果，包括但不限于对材料的加工、安装、制作、焊接、铺贴、涂刷、拼接、黏贴、检验、修理、测试等工作。

2、本合同文件组成及解释顺序：

- (1) 双方在履约过程中所签订的补充协议；
- (2) 本合同条款；

以上均为本合同之不可分割的组成部分，并能相互解释说明，具有同等效力。甲乙双方就本合作事项形成的合同谈判记录、招标文件、图纸、乙方投标文件、承诺函等资料均构成本合同中乙方应履行的义务，但如与本合同有冲突的，以本合同约定为准。

3、供货承揽的范围：成都天府国际会议中心精装修工程项目甲乙双方约定的甲方施工范围内的标识标牌工程

室内人行指引标识(贴墙)	H1320	块	2				
室内人行指引(悬挂)	W5500*H500*300	块	6				
设备间标识	W170*H70*5	块	360				
电梯同层显标识	H150*10	块	51				
楼梯间层显标识	H150*8	块	124				
扶梯防攀爬装置标识	W1000*H600*180	块	16				
扶梯禁止攀爬标识	W200*H500*320	块	57				
温馨提示A字牌	W200*H600	块	50				
消防疏散图	W500*H350*3	块	100				
防火门推拉标识	W80*H80*1.2	块	200				
防火门标识	W200*H140	块	200				
玻璃防撞条	1000*100mm	块	300				
如遇火警请勿乘坐电梯	W200*H140	块	100				
消防栓标识	W100*H205*1.2	块	320				
消防栓使用说明	W300*H140	块	320				
灭火器使用说明	W300*H140	块	320				
					1824009.17		1988170
不含增值税暂定总价	小写: ¥ 1824009.17 元 大写: 壹佰捌拾贰万肆仟零玖元壹角柒分						
含增值税暂定总价	不含增值税暂定总价*(1+增值税税率_9%) = 1988170.0 元 (大写: 壹佰玖拾捌万捌仟壹佰柒拾元整 元)						

改修复而发生的措施费等。

4、本合同文本不得涂改。如有未尽事宜或履行过程中出现新情况，双方可另行协商解决，也可以签订补充协议或备忘录予以明确。补充协议或备忘录与本合同具有同等效力。

5、本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效，合同约定事项履行完毕时失效；本合同壹式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份。

6、本合同签订地点：广东省深圳市罗湖区

合同附件：

附件1：授权委托书

附件2：环境/职业安全健康管理协议

附件3：廉政协议

甲方公章：

法定代表人/委托代理人：

签订时间：2021年4月8日

乙方公章：

法定代表人/委托代理人：

签订时间：2021年4月9日

4、招商局光明科技园三期标识制作、安装项目

合同编号：

招商局光明科技园 三期标识制作及安装项目服务合同

项目名称：招商局光明科技园三期标识制作、安装项目

工程地点：广东省深圳市光明区观光路 3009 号

发 包 人：蛇口电视台

承 包 人：美城创新产业（深圳）有限公司



甲 方：蛇口电视台

法定代表人：赖巧贞

地 址：深圳市南山区招商路招商大厦 9 楼

电 话：0755-26692067

乙 方：美城创新产业（深圳）有限公司

法定代表人：吕澍

地 址：深圳市宝安区福永街道福永社区福海工业区二区 11 号 201

电 话：0755-23724569

（以下甲方、乙方各称为该“一方”，合称为“双方”）

甲、乙双方本着平等互利的原则，经友好协商一致，就乙方向甲方提供标识制作及安装服务达成本《招商局光明科技园三期标识制作及安装项目服务合同》（以下简称“本协议”），具体约定如下：

第一条 项目名称：招商局光明科技园三期标识制作、安装项目（以下简称“项目”）

第二条 服务清单：详见附件 4

第三条 交付及完成安装的期限：自合同签订之日起 120 天完成

第四条 交付及安装地点：深圳市光明区观光路 3009 号

第五条 合同金额：

（小写）不含税价人民币：1274004.00 元，增值税人民币：114660.36 元，增值税率：9%，含税价人民币：1388664.36 元。

（大写）不含税价人民币：壹佰贰拾柒万肆仟零肆元整，增值税人民币：壹拾壹万肆仟陆佰陆拾元叁角陆分，含税价人民币：壹佰叁拾捌万捌仟陆佰陆拾肆元叁角陆分。

（注：不含税价款、增值税税率、增值税、含税合同价款请单独列示。涉及不同类型成本项目的应分别列示金额。）

第六条 付款方式


货物制作完成，运输至安装现场并经甲方清点无误后 15 个工作日内，乙方提供按本合同约定增值税率的等额增值税专用发票，甲方自收到前述发票之日起 30 个工作日内以转账或支票的支付方式支付合同价款的 20%，作为进度款，即人民币：277732.87 元（大写人民币：贰拾柒万柒仟柒佰叁拾贰元捌角柒分）。

甲方：【蛇口电视台】
法定代表人（委托代理人）：
签订日期： 年 月 日



乙方：【美城创新产业（深圳）有限公司】
法定代表人（委托代理人）：
签订日期：2021年9月15日



 招商蛇口 <small>CHINA HONGKONG SINO-AMERICAN HOLDINGS</small>	业务验收单		文件编号	CMSK-CYFZ-CG-BD024
			版本/修订	A/1
			第 1 页	共 2 页

产业园区事业部 业务验收单

合同编号：

合同名称	招商局光明科技园三期标识制作及安装项目				
工程地址	广东省深圳市光明区观光路 3009 号				
供应商名称	美城创新产业（深圳）有限公司				
项目验收部门	蛇口电视台 媒体运营部				
验收阶段	<input checked="" type="checkbox"/> 阶段验收 <input type="checkbox"/> 最终成果竣工验收				
建筑面积		合同造价	1388664.36	<input checked="" type="checkbox"/> 阶段付款 <input type="checkbox"/> 结算造价	694332.18
开工日期	2021.11.22	竣工日期	2021.12.30	验收日期	2022.1.6

1、合同约定内容：

货物制作完成，运输至安装现场并经甲方清点无误后 15 个工作日内，乙方提供按本合同约定增值税率的等额增值税专用发票，甲方自收到前述发票之日起 30 个工作日内以转账或支票的支付方式支付合同价款的 20%，作为进度款，即人民币：277732.87 元（大写人民币：贰拾柒万柒仟柒佰叁拾贰元捌角柒分）。




项目整体完成安装至总工程量的 70%并经甲方验收合格后，凭甲方签字确认的验收单及乙方应向甲方提供按本合同约定增值税率的等额增值税专用发票，甲方自收到前述发票之日起 30 个工作日内以转账或支票的支付方式支付合同价款的 30%，作为项目进度款，即人民币：416599.31 元（大写人民币：肆拾壹万陆仟伍佰玖拾玖元叁角壹分）。

2、费用总计：人民币 694332.18 元（大写：陆拾玖万肆仟叁佰叁拾贰元壹角捌分）

3、甲方阶段性验收文件为



 招商蛇口 <small>CHINA KOWLOON INVESTMENT HOLDINGS</small>	业务验收单	文件编号	CMSK-CYFZ-CG-8D024
		版本/修订	A/1
		第 2 页	共 2 页

附件 1: 工程量清单 附件 2: 成果文件展示		
验收结论: 供应商已按照合同及我方要求完成合同约定工作, 同意给予验收。		
经办人签名:  2022 年 1 月 10 日		
业务主管部门		合作单位
经办人:  2022.1.10 负责人:  2022.1.10 部门分管领导:  2022.1.11	成本/财务部:  01.12.	项目负责人:  2022.1.6 

备注:

- 1、需提供以下文件作为附件: 附件 1: 工程量清单 附件 2: 成果文件展示
- 2、固定资产类的实物类验收, 财务部门需参与签字验收。

5、深圳国际会展中心可移动交通指引标识采购

招商局集团电子招标采购交易平台

页码, 1/1

中标通知书

标段编号: 0000-20GCCMSK0447-1

标段名称: 深圳市招华国际会展运营有限公司深圳国际会展中心可移动标识采购

招标单位: 深圳市招华国际会展运营有限公司

招标方式: 邀请招标

中标单位: 美城创新产业(深圳)有限公司

中标价: 776199.9 元人民币



本项目于 2020-05-15 15:30 在招商局集团电子招标采购交易平台 发出投标邀请书, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本项目合同。

备注: /

招标单位(盖章): 深圳市招华国际会展运营有限公司

联合招标人: /

招标代理单位(盖章): /



日期: 2020-06-04

查验码: 4662454851264052

查验网址: <https://dzzb.ciesco.com.cn>

<https://common.dzzb.ciesco.com.cn/jy-zhaobiao/zbtz/showTongZhiShu4onlyviewd.do?...> 2020-6-5

合同编号【HZYY.szghzzxyy.2020yyfy-HZYY-sg-0001】

深圳国际会展中心可移动交通指引标识

采购合同

项目名称：深圳国际会展中心可移动交通指引标识采购

工程地点：深圳市宝安福永深圳国际会展中心

发 包 人：深圳市招华国际会展运营有限公司

承 包 人：美城创新产业（深圳）有限公司

发包人（以下简称发包人）：深圳市招华国际会展运营有限公司

承包人（以下简称承包人）：美城创新产业（深圳）有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规，结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：深圳国际会展中心可移动交通指引标识采购

工程地点：深圳市宝安福永深圳国际会展中心

工程规模及特征：本项目为大型展览中心项目，深圳国际会展中心（一期）建设用地面积 121.42 万平方米，一期总建筑面积 160 万平方米，其中包括展厅 40 万平方米，展厅配套 52.5 万平方米，地下空间 55.3 万平方米等区域。

二、承包范围及承包方式

2.1 承包范围：深圳国际会展中心可移动交通指引标识采购及相关服务，具体包含但不限于标识标牌物品制作、装卸、运输、安设、装配、维护保养、质量保证、售后服务、装修拆除及恢复等。详细具体内容详见招标图纸及清单。投标人不能拒绝执行承包范围内的全部工作，以及为完成本项目而需执行的可能遗漏的工作。承包人须负责图纸深化设计、标识制作安装等。甲方方有权根据现场实际情况，取消实施内容。

2.2 承包方式：

☐ 承包方式为大包干：按图纸、招标文件所要求的招标范围、技术规范进行总价（含增值税）包干，即包工、包料、包安全、包质量、包工期、包施工现场及运输通道的环境卫生，工程造价（含增值税）一次性包死。合同价款确定方式为固定总价方式，任何一方不得擅自改变，除按本合同约定办理的工程变更或按本合同约定办理的有效现场签证外，结算时一律不予调整。

☒ 承包方式为：固定单价（不含增值税）包干，工程量按实结算，包质量、包工期、

包施工现场及运输通道的环境卫生,包安全、包工包料、包施工和包协调管理。
合同价款确定方式为固定综合单价包干方式,在协议书内约定后,任何一方不得擅自改变,除工程量按实结算(计算规则按招标文件)外,其余费用全部包干,结算时一律不予调整。按本合同约定办理的工程变更或按本合同约定办理的有效现场签证可按相应计价条款结算。

[×] 其它: 无

三、合同价款

[√] 合同金额

(小写)不含税价人民币: 712110 元, 增值税人民币: 64089.9 元, 增值税率: 9 %, 含税价人民币: 776199.90 元。

(大写): 不含税价人民币: 柒拾壹万贰仟壹佰壹拾 元, 增值税人民币: 陆万肆仟零捌拾玖元玖角, 含税价人民币: 柒拾柒万陆仟壹佰玖拾玖元玖角。

[×] 暂定合同金额

(小写)不含税价人民币: 元, 增值税人民币: 元, 增值税率: %, 含税价人民币: 元。

(大写): 不含税价人民币: , 增值税人民币: , 含税价人民币: 元。

- 3.1 合同价款由发包人和承包人依据中标通知书的中标价或双方协商的造价进行约定。承包人承诺合同价款不低于其成本价。
- 3.2 合同价款是指发包人支付承包人按照合同约定完成承包人承包范围内的全部工程和质量保修责任的款项。
- 3.3 承包人承诺在签订本合同前对本工程的全部招标文件、设计图纸、技术要求及说明、质量要求、合同文件、现场条件及周围环境、承建风险、现场管理要求等已详细研究并完全明了,在合同价款中已予以充分考虑。
- 3.4 合同价款(总价或单价)中已包括了承包人为完成承建和质量保修责任的人员、材料、设备、机械、运输包装、施工技术及措施、管理、临时设施、临时道路的

(本页为签章页，无正文内容)

发包人：深圳市招华国际会展运营有限公司
负责人：（签字）
委托代理人（签字）：



承包人：美城创新产业（深圳）有限公司
法定代表人：（签字）
委托代理人（签字）：



注册地址：
邮政编码：
电 话：
传 真：
电子邮箱：

注册地址：
邮政编码：
电 话：
传 真：
电子邮箱：

本合同订立时间： 2020 年 6 月 12 日

深圳市招华国际会展运营有限公司

材料/设备到货验收单

供方(盖章): 美城创新产业(深圳)有限公司

合同号: 【HZY, szrjhazxy, 2020yfy-HZY-sg-0001】

到货日期: 2020.6.17

序号	材料(设备)名称	品牌规格型号	单位	数量	供货总价	安装地点	备注
1	挂牌	1420*740*50	个	150	120172.5	深圳国际会展中心	
2	移动式立牌	800*1800*50	个	160	316710.4	深圳国际会展中心	
3	移动式立牌	800*1800*50	个	50	98972	深圳国际会展中心	
4	移动式LED综合信息发布牌	箱体尺寸: 宽1920mm×高1440mm 外观尺寸2700mm长 *1800mm宽*2300mm高	个	3	240345	深圳国际会展中心	

注: 1、此表作为货到时签收单,一式二份; 2、货到前4小时知会各验收人到场验收; 3、此单要求电脑打印,并加盖单位公章。

采购部门(单位): 采购部

使用(管理)单位: 安保部

经办人: 陈强 2020.7.1 部门主管:

经办人: 朱江 2020.6.29 部门主管:

2020.6.29