

深圳市龙华区民治街道国润电器片区城市更新项目  
设计采购施工 EPC 总承包（一标段）项目

投标文件

业绩文件

项目编号：2501-440311-04-01-670024001001

投标人名称：中交一公局集团有限公司//中交一公局集团建筑工程有限公司  
司//中交华南建设发展有限公司//深圳艺洲建筑工程设计有限公司//深圳

市勘察研究院有限公司

投标人代表：韩国明//杨永洪//李伟仪//蔡明//糜易霖

投标日期：2025 年 03 月 10 日

深圳市龙华区民治街道国润电器片区城市更新项目  
设计采购施工 EPC 总承包（一标段）项目

## 投标文件

## 资信标书

项目编号：2501-440311-04-01-670024001001

投标人名称：中交一公局集团有限公司//中交一公局集团建筑工程有限公司  
司//中交华南建设发展有限公司//深圳艺洲建筑工程设计有限公司//深圳

市勘察研究院有限公司

投标人代表：韩国明//杨永洪//李伟仪//蔡明//糜易霖

投标日期：2025 年 03 月 10 日

## 投标函

致 深圳市泰中置地有限公司（招标人）：

根据已收到贵方的 深圳市龙华区民治街道国润电器片区城市更新项目设计采购施工 EPC 总承包（一标段）（招标项目名称） 招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标保证金将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标保证金；若中标之后查有虚假，同意被废除投标并被没收投标保证金。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：中交一公局集团有限公司//中交一公局集团建筑工程有限公司//中交华南建设发展有限公司//深圳艺洲建筑设计有限公司//深圳市勘察研究院有限公司

法定代表人：韩国明//杨永洪//李伟仪//蔡朋//糜易霖

授权委托人：沈泽昌

单位地址：北京市朝阳区管庄周家庄//天津市武清开发区福源道北侧创业总部基地 B20 号楼 1001 室//深圳市宝安区新安街道海旺社区兴业路 1100 号金利通金融中心大厦 1 栋 3901//深圳市南

山区桃源街道学苑大道南山智园 A4 栋 11 层//深圳市福田区福中路 15 号

邮编: 100024//301700//518028//518055//518026

联系电话: 010-65188299//022-22123877//0755-23096862//0755-86257206//0755-83234866

传真: 1122

日期: 2025 年 03 月 18 日

7101051915

附表 1:

勘察企业基本情况汇总表

企业注册名称	深圳市勘察研究院有限公司	注册资本	10100 万元	建立日期	1985 年 1 月 31 日
统一社会信用代码	914403001921810441	企业性质（民营/国有）		民营	
企业法人代表	糜易霖	企业技术人员数量（人）		360	
企业曾用名（如有）	/				
企业资质情况	1、工程勘察综合资质甲级， 2、甲级测绘资质， 3、地质灾害评估和治理工程勘查设计资质甲级， 4、建设工程质量检测机构资质				
公司注册地址	深圳市福田区福中路 15 号				
联系人	陈伟江	联系电话	13691607716	邮箱	496824776@qq.com
其他	/				

注： 1、提供企业营业执照、企业资质等证书扫描件。

2、如果表中填写的内容与查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。



统一社会信用代码  
914403001921810441

# 营业执照

(副本)



名称 深圳市勘察研究院有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 廖易霖

成立日期 1985年01月31日

住所 深圳市福田区福中东路15号

**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2022年12月29日

企业名称	深圳市勘察研究院有限公司		
详细地址	深圳市福田区福中东路15号		
建立时间	1985年01月31日		
注册资本金	10100万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	914403001921810441		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	B144046787-6/1		
有效期	至2025年05月19日		
法定代表人	蒋鹏	职务	总经理
单位负责人	蒋鹏	职务	总经理
技术负责人	周洪涛	职称或执业资格	教授级高工
备注:	原资质证书编号: 190123-kj		

业务范围
工程勘察综合资质甲级。 可承担各类建设工程项目的岩土工程、水文地质勘察、工程测量业务(海洋工程勘察除外),其规模不受限制(岩土工程勘察丙级项目除外)。*****
发证机关:(章) 2020年05月19日 No.BF 0076900

证书延期
有效期延至____年____月____日
核准机关(章) ____年____月____日
有效期延至____年____月____日
核准机关(章) ____年____月____日
有效期延至____年____月____日
核准机关(章) ____年____月____日

企业变更栏
技术负责人变更为:蒋鹏,职称:高级工程师(教授级)。 *****
变更核准机关(章) 2022年(2)月21日
法定代表人、单位负责人变更为:廖易霖,职务:董事长、总经理。 技术负责人变更为:余成华,职称:高级工程师(教授级)。 *****
变更核准机关(章) 2023年(2)月17日
变更核准机关(章) ____年____月____日



甲级测绘资质证书

(副本)

专业类别:

中级: 测绘航空摄影、摄影测量与遥感、工程测量、海洋测绘、界线与不动产测绘、地理信息系统工程、地图编制、互联网地图服务。\*\*\*

单位名称:

深圳市勘察研究院有限公司

注册地址:

深圳市福田区福中路15号

法定代表人:

糜易霖

证书编号:

甲测资字44101233

有效期至:

2026年11月25日

发证机关(印章)

2024年11月26日



No. 004292

中华人民共和国自然资源部监制



地质灾害防治单位资质证书

单位名称: 深圳市勘察研究院有限公司

资质类别: 地质灾害评估和治理工程勘查设计资质

住 所: 深圳市福田区福中东路 15 号

资质等级: 甲级

证书编号: 440320241120005

发证机关: 深圳市规划和自然资源局

有效期至: 2029 年 01 月 09 日

发证日期: 2024 年 01 月 10 日



中华人民共和国自然资源部监制



建设工程质量检测机构  
资质证书

证书编号：粤建质检证字02015



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

机构名称：深圳市勘察研究院有限公司

检测范围：见证取样检测  
主体结构工程现场检测  
地基基础工程检测

※请通过扫描二维码查询本证书对应的详细检测范围※

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年10月25日

有效日期：2025年10月31日

附表 2:

设计企业基本情况汇总表

企业注册名称	深圳艺洲建筑工程设计有限公司	注册资本	300 万元	建立日期	1993 年 11 月 02 日
统一社会信用代码	91440300279406533R	企业性质（民营/国有）		民营	
企业法人代表	蔡明	企业技术人员数量（人）		96	
企业曾用名（如有）	/				
企业资质情况	建筑行业（建筑工程）甲级				
公司注册地址	深圳市南山区桃源街道学苑大道南山智园 A4 栋 11 层				
联系人	王昭虹	联系电话	18617133082	邮箱	marketing@capa-yizhou.com
其他	/				

注： 1、提供企业营业执照、企业资质等证书扫描件。

2、如果表中填写的内容与查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。



# 营业执照

统一社会信用代码 91440300279406533R

名称 深圳艺洲建筑工程设计有限公司  
主体类型 有限责任公司  
住所 深圳市南山区桃源街道学苑大道南山智园  
法定代表人 A4栋11层  
蔡明  
成立日期 1993年11月02日

## 重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址<http://www.szcredit.com.cn>）或扫描执照的二维码查询。
3. 商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。

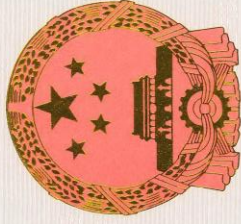


登记机关

2015 年 11 月 09 日



中华人民共和国国家工商行政管理总局监制



# 工 程 设 计 资 质 证 书

证书编号: A144019539

有 效 期: 至2030年02月14日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企 业 名 称 : 深圳艺洲建筑工程有限公司

经 济 性 质 : 有限责任公司

资 质 等 级 : 建筑行业(建筑工程)甲级。

可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。\*\*\*\*\*



附表 3:

施工企业基本情况汇总表

企业注册名称	中交一公局集团有限公司	注册资本	763089.9621 87 万元	建立日期	1987 年 01 月 07 日
统一社会信用代码	9111000010 17004524	企业性质（民营/国有）		国有	
企业法人代表	韩国明	企业技术人员数量（人）		2221	
企业曾用名（如有）	中交第一公路工程局有限公司				
企业资质情况	建筑工程施工总承包特级、公路工程施工总承包特级等				
公司注册地址	北京市朝阳区管庄周家井				
联系人	沈泽昌	联系电话	15222378836	邮箱	1797064466@ qq. com
其他	/				

注：1、提供企业营业执照、企业资质等证书扫描件。

2、如果表中填写的内容与查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。

## 名称变更通知

中交第一公路工程局有限公司：

中交第一公路工程局有限公司于2018年9月12日经我局核准，名称变更为中交一公局集团有限公司。

特此通知





# 营业执照

(副本)  
(15-13)

统一社会信用代码  
911100001017004524



名称 中交一公局集团有限公司  
类型 其他有限责任公司  
法定代表人 韩国明  
经营范围

许可项目：建设工程施工；建设工程设计。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：承接总公司工程建设业务；工程管理服务；对外承包工程；工程和技术研究和试验发展；技术推广；园林绿化工程施工；非居住房地产租赁；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；货物进出口；进出口代理；技术进出口；公路水运工程试验检测服务【分支机构经营】。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动。）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

注册资本 763089.962187万元  
成立日期 1987年01月07日  
住所 北京市朝阳区管庄周家井

登记机关



国家企业信用信息公示系统网址：

<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过  
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制



# 建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 中交一公局集团有限公司

详细地址: 北京市朝阳区管庄周家井

统一社会信用代码  
(或营业执照注册号): 911100001017004524

法定代表人: 韩国明

注册资本: 763089.962187万元人民币

经济性质: 其他有限责任公司

证书编号: D111020727

有效期: 2028年11月09日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包特级;

公路工程施工总承包特级;

可承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

市政公用工程施工总承包壹级;

桥梁工程专业承包壹级;

隧道工程专业承包壹级;

公路路面工程专业承包壹级;

公路路基工程专业承包壹级;

公路交通工程(公路安全设施)专业承包壹级。

\*\*\*\*\*



发证机关:



中华人民共和国住房和城乡建设部制

**施工企业基本情况汇总表**

企业注册名称	中交一公局集团建筑工程有限公司	注册资本	肆亿玖仟万元人民币	建立日期	二 0 二一年一月七日
统一社会信用代码	91120222MA0781U51L	企业性质（民营/国有）		国有	
企业法人代表	杨永洪	企业技术人员数量（人）		80	
企业曾用名（如有）	/				
企业资质情况	建筑工程施工总承包一级、市政公用工程施工总承包一级				
公司注册地址	天津市武清开发区福源道北侧创业总部基地 B20 号楼 1001 室				
联系人	刘志达	联系电话	19847872156	邮箱	3205245549@qq.com
其他	/				

注：1、提供企业营业执照、企业资质等证书扫描件。

2、如果表中填写的内容与查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。



# 照执业证

(副)本)

统一社会信用代码

91120222MA0781U51L

(4-1)



· 息更许  
求信解  
就用了案  
码信 备信  
维业统 维  
一全系统  
据家示经  
扫国公多司

名称 中交一公局集团建筑工程有限公司

肆亿玖仟万元人民币

类型 有限责任公司(法人独资)

成立日期 二〇二一年一月七日

法定代表人 杨永洪

住所 天津市武清开发区福源道北侧创业总部基地B20号楼1001室

围抱拥抱经

[illegible]

登记机关

2023 年 12 月 14 日

国家企业信用信息公示系统网址:

<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制



# 建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 中交一公局集团建筑工程有限公司

详细地址: 天津市武清开发区福源道北侧创业总部基地B20号楼1001室

统一社会信用代码  
(或营业执照注册号): 91120222MA0781U51L

法定代表人: 杨永洪

注册资本: 49000万元人民币

经济性质: 有限责任公司(法人独资)

证书编号: D112153595

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级;  
市政公用工程施工总承包壹级。

\*\*\*\*\*



发证机关:



中华人民共和国住房和城乡建设部制

施工企业基本情况汇总表

企业注册名称	中交华南建设发展有限公司	注册资本	15 亿元	建立日期	2023 年 7 月 21 日
统一社会信用代码	91440300MACQ5E059N	企业性质（民营/国有）		国有	
企业法人代表	李伟仪	企业技术人员数量（人）		60	
企业曾用名（如有）	/				
企业资质情况	建筑工程施工总承包一级、公路工程施工总承包一级等				
公司注册地址	深圳市宝安区新安街道海旺社区兴业路 1100 号金利通金融中心大厦 1 栋 3901				
联系人	王君	联系电话	18826062714	邮箱	1932875902@qq.com
其他	/				

注：1、提供企业营业执照、企业资质等证书扫描件。

2、如果表中填写的内容与查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。



统一社会信用代码  
91440300MACQ5E059N

# 营业执照

(副本)



名称 中交华南建设发展有限公司

类型 有限责任公司(法人独资)

法定代表人 李伟仪

成立日期 2023年07月21日

住所 深圳市宝安区新安街道海旺社区兴业路1100号金利通金融中心大厦1栋3901

**重要提示**

- 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的“国家企业信用信息公示系统”或扫描右上方二维码查询。
- 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2024年04月12日

国家企业信用信息公示系统网址：  
<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



# 建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称:中交华南建设发展有限公司

详细地址:深圳市宝安区新安街道海旺社区兴业路1100号金利通金融中心大厦1栋3901

统一社会信用代码  
(或营业执照注册号):91440300MACQ5E059N

法定代表人:李伟仪

注册资本:150000万元人民币

经济性质:有限责任公司(法人独资)

证书编号:D144216989

有效期:2026年02月19日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级;  
公路工程施工总承包壹级;  
市政公用工程施工总承包壹级;  
公路路面工程专业承包壹级。

\*\*\*\*\*



发证机关:



中华人民共和国住房和城乡建设部制

附表 4:

施工同类工程业绩一览表

1、项目名称：广州南沙国际邮轮码头综合体项目(2015N-6 地块)2 号地块第二标段设计施工总承包；（合同金额：79969.97 万元；合同签订时间：2017 年 6 月 1 日；竣工验收时间（如有）：2022 年 5 月 30 日；）
2、项目名称：成都恒大天府半岛七期一标段 70-74、83#楼主体及配套建设工程；（合同金额：74525.8888 万元；合同签订时间：2019 年 4 月 30 日；竣工验收时间（如有）：2023 年 6 月 19 日；）
3、项目名称：世通大厦项目；（合同金额：31741.88 万元；合同签订时间：2018 年 10 月 8 日；竣工验收时间（如有）：2022 年 10 月 26 日；）
4、项目名称：中交锦绣雅郡花园(惠州市江北东区 JBD62-09 地块)项目设计施工总承包(EPC)（和风春岸花园）；（合同金额：44682.52 万元；合同签订时间：2020 年 5 月 30 日；竣工验收时间（如有）：2022 年 3 月 17 日；）
5、项目名称：省教育厅及周边棚户区改造项目(恒峰二期)施工总承包；（合同金额：100000 万元；合同签订时间：2021 年 2 月 21 日；竣工验收时间（如有）：无；）
6、项目名称：诚通纸厂西侧地块商住项目设计施工总承包；（合同金额：80563.00 万元；合同签订时间：2021 年 9 月 15 日；竣工验收时间（如有）：2024 年 4 月 26 日；）

提供近 5 年承建的自认为最具代表性的类似工程业绩（施工总承包业绩或 EPC 业绩），业绩不超过 5 项，如超过 5 项取前 5 项（请严格按列表顺序提供中标通知书（若有）、合同、交（竣）工验收报告扫描件）。

注：1、在建业绩：提供合同关键页等相关证明材料的原件扫描件（须体现项目名称、建设内容、合同金额（合同中施工金额）、签订日期（必须能清晰判断时限是否为五年内（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推）、合同签章页等主要信息），以合同签订日期认定为业绩有效期；

2、已完工业绩：提供合同关键页及竣工验收证明等相关证明材料的原件扫描件（须体现项目名称、建设内容、合同金额（合同中施工金额）、签订日期（必须能清晰判断时限是否为五年内（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推）、合同签章页、竣工日期、等主要信息）；竣工验收证明指工程竣工验收记录或工程竣工验收报告等，具有验收结论以及建设单位等单位盖章），以竣工验收证明载明的日期认定为业绩有效期。

- 1、项目名称：广州南沙国际邮轮码头综合体项目(2015N-6 地块)2 号地块第二标段设计施工总承包；

## 名称变更通知

中交第一公路工程局有限公司：

中交第一公路工程局有限公司于2018年9月12日经我局核准，名称变更为中交一公局集团有限公司。

特此通知



# 中标通知书

广州公资交(建设)字[2017]第[00248]号

(主)中交第一公路工程局有限公司(成)华东建筑设计研究院有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为广州南沙国际邮轮码头综合体项目(2015N JY-6地块)2号地块第二标段设计施工总承包的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价为人民币捌亿捌仟陆佰伍拾肆万壹仟陆佰贰拾捌元(¥88654.1628万元)。

其中:

项目负责人姓名: 宇满海

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2017年1月8日



招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2017年1月8日



广州公共资源交易中心

见证(盖章)

2017年1月9日

交易确认章



广州公共资源交易中心  
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCES  
TRADING CENTER

Tel: 020-26866000 Fax: 020-26866093  
ADD: 广州市天河区天诚路333号 510630  
WWW.GZGGZY.CN



副本

## 建设工程设计、施工 总承包合同

工程名称：广州南沙国际邮轮码头综合体项目（2015NJY-6 地块）2 号地  
块第二标段设计施工总承包

发 包 人：广州中交邮轮母港投资发展有限公司

承 包 人：中交第一公路工程局有限公司（联合体主办方）  
华东建筑设计研究院有限公司（联合体成员）

签订日期：2017 年 6 月

合同编号：CT-YLMG-GC-GC-2017-001

# 建设工程设计、施工 总承包合同

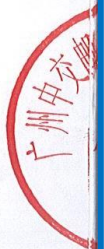
工程名称: 广州南沙国际邮轮码头综合体项目 (2015NJY-6 地块) 2 号地  
块第二标段设计施工总承包

发 包 人: 广州中交邮轮母港投资发展有限公司

承 包 人: 中交第一公路工程局有限公司 (联合体主办方)  
华东建筑设计研究院有限公司 (联合体成员)

签订日期: 2017 年 6 月

合同编号: CT-YLMG-GC-GC-2017-001



## 合同协议书

发包人（全称）：广州中交邮轮母港投资发展有限公司

承包人（全称）：中交第一公路工程局有限公司（联合体主办方）

华东建筑设计研究院有限公司（联合体成员）

广州中交邮轮母港投资发展有限公司（以下简称“发包人”）为实施广州南沙国际邮轮码头综合体项目（2015NJY-6 地块）2 号地块第二标段设计施工总承包工程，已接受中交第一公路工程局有限公司（联合体主办方）、华东建筑设计研究院有限公司（联合体成员）（以下简称“承包人”）对该项目设计施工总承包投标。现依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人与承包人就本项目设计施工总承包事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：广州南沙国际邮轮码头综合体项目（2015NJY-6 地块）2 号地块第二标段设计施工总承包

工程地点：广州市南沙区南沙街港前大道东北侧

工程内容：广州南沙国际邮轮码头综合体项目 2 号地块第二标段的设计及施工，，具体包括但不限于：

#### 1. 设计部分

（1）以发包人提供的项目 2 号地块概念方案为基础，完成规划用地红线范围内的方案优化、深化设计，包含户型、立面优化、深化设计等；

（2）负责项目 2 号地块 2 标段土建初步设计及施工图设计；

（3）负责项目 2 号地块规划用地红线范围内景观及装修专项的方案设计、初步设计及施工图设计；

（4）负责因设计变更引起的造价变化分析工作；

（5）负责施工期间的技术咨询及现场配合工作。

#### 2. 施工部分

（1）施工内容包括：基坑支护工程、基础工程、土石方工程、主体工程的建筑及结构、防雷工程、防水工程、室内装饰装修、铝合金门窗工程、建筑幕墙、给排水、电气（含智能化）、通风空调、通讯、消防、节能环保、泛光照明、园林绿化、景观及市政、污水处理、室内设备

设施、配电、发电机、人防等施工总承包。具体以发包人确认的施工图为准。

(2) 负责预算、结算的编制工作,配合发包人对预算和结算的审核及审计工作;

(3) 对需要专业分包的专项设计和工程,承包人与专业分包单位签订专业分包合同,配合做好协调和管理工作。同时,承包人须按国家、地方、行业规定以及发包人要求的工程措施、安全措施、文明措施对项目进行工程总承包管理,作为联合体主办方负责项目设计、施工总协调工作及工程涉及的其它协调工作;

(4) 负责或配合办理工程开工及验收所需的各项手续,包括但不限于办理施工许可证(或临时施工许可)、报监手续、余泥排放证、排污手续、排水接驳、水质检测、排水许可证、环保验收、消防验收、人防验收、节能备案、分项分部工程验收和各专业验收及通邮等工作,并承担办理上述手续施工方的费用;

(5) 协助做好迎检、开工仪式等筹备工作;

(6) 组织本项目的整体竣工验收及备案和整体工程资料汇总及整理归档工作。

工程立项批准文号:穗南发改项目[2015]397号

资金来源:企业自筹

## 二、工程承包范围及承包方式

承包范围:广州南沙国际邮轮码头综合体项目2号地块第二标段。

招标公告总建筑面积约18.37万平方米,具体范围为:

1-1:5号楼:建筑高度约143m,层数48层,建筑面积约2.07万平方米;6号楼:建筑高度约143m,层数48层,建筑面积约2.00万平方米;7号楼:建筑高度约137m,层数46层,建筑面积约:2.00万平方米;8号楼:建筑高度约137m,层数46层,建筑面积约:2.07万平方米;商业及配套约0.20万平方米;地下室建筑面积约4万平方米。总建筑面积约12.34万m<sup>2</sup>。

1-2:9号楼:建筑高度约150m,层数49层,建筑面积约:1.41万平方米;10号楼,建筑高度约150m,层数47层,建筑面积约4.62万平方米。总建筑面积约6.03万m<sup>2</sup>。

修规总建筑面积约19.52万平方米,具体范围为:

1-1标段:5号楼:建筑高度149.45m,层数50层,建筑面积约3.00万m<sup>2</sup>;6号楼:建筑高度140.45m,层数47层,建筑面积约2.07万m<sup>2</sup>;7号楼:建筑高度140.6m,层数46层,建筑面积约:2.07万m<sup>2</sup>;商业配套约0.21万m<sup>2</sup>;地下室建筑面积约4.50万m<sup>2</sup>。总建筑面积约11.85万m<sup>2</sup>。

1-2 标段：8 号楼：建筑高度 149.6m，层数 49 层，建筑面积约：4.45 万平方米；9 号楼：建筑高度 147.2m，层数 46 层，建筑面积约：3.13 万平方米；商业配套约 0.09 万平方米。总建筑面积约 7.67 万 m<sup>2</sup>。

承包方式：设计施工总承包

### 三、合同工期

开工日期：2017 年 9 月 1 日计划开工，实际开工日期以开工通知为准。

竣工日期：2021 年 7 月 25 日，最终以取得本工程《竣工验收备案表》为准。

### 四、质量标准

工程施工质量标准：符合《工程施工质量验收规范》合格标准。一次验收合格，确保获得“广东省建设工程优质结构奖”。若工程质量未获得“广东省建设工程优质结构奖”，处合同总价的 2% 罚款。

安全文明目标：一般事故率为零，死亡事故为零，在施工期间杜绝一切重大安全事故，确保获得“广东省建筑工程安全生产文明施工优良样板工地”，且满足甲方标准化要求。若安全文明未获得“广东省建筑工程安全生产文明施工优良样板工地”，处合同总价的 2% 的罚款。

### 五、合同价款

暂定合同不含税总价(大写)：人民币 柒亿玖仟玖佰陆拾玖万玖仟柒佰贰拾壹元玖角柒分，(小写)：¥799,699,721.97 元；增值税¥86,841,906.03 元。

其中设计费不含税¥22,501,267.92 元、增值税¥1,350,076.08 元（增值税税率为 6%），施工费¥777,198,454.05 元、增值税¥85,491,829.95 元（增值税税率为 11%），施工费中已含安全防护、文明施工措施费（不含税）为¥47,990,990.99 元（大写：人民币 肆仟柒佰玖拾玖万零玖佰玖拾元玖角玖分）；

暂列金额为¥ / 元（大写：人民币 / 元）；

专项暂估价为¥/ 元（大写：人民币 / 元）。

各标段具体施工费及安全防护、文明施工措施费（不含税）如下：

项目		1-1 标段	1-2 标段
包括的单体		5、6、7 号楼及地下室	8、9 号楼
施工费	小写（¥：元）	471,837,181.45	305,361,272.60
	大写（人民币：元）	肆亿柒仟壹佰捌拾叁万柒仟壹佰捌拾壹元肆角伍分	叁亿零伍佰叁拾陆万壹仟贰佰柒拾贰元陆角零分
暂列金额	小写（¥：元）	/	/
	大写（人民币：元）	/	/
其中安全防护、文明施工措施费	小写（¥：元）	29,135,330.63	18,855,660.36
	大写（人民币：元）	贰仟玖佰壹拾叁万伍仟叁佰叁拾元陆角叁分	壹仟捌佰捌拾伍万伍仟陆佰陆拾元叁角陆分

#### 六、组成合同的文件

1. 本协议书中所用术语的含义与下文提到的合同条款中相应术语的含义相同。
2. 本协议书与下列文件一起构成合同文件，并互为补充和解释的，如下列各部分存在不一致之处，以先后排列次序为优先解释次序。

- （1）本协议书；
- （2）中标通知书；
- （3）投标函及投标函附录；
- （4）专用合同条款；
- （5）通用合同条款；
- （6）招标文件（含招标答疑及招标文件补充说明等文件资料）；
- （7）价格清单；
- （8）承包人投标其它文件及其附件（含评标期间的澄清文件和补充资料）；
- （9）其他合同文件（如：工程量质量保修书、工程安全文明施工协议书、建设工程安全防护、文明施工措施费协议书、工程施工廉政责任书、联合体协议书等）。

七、本协议书中有词语含义与本合同《通用条款》、《专用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行设计、施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及按合同规定支付的

其他款项。

十、承包人与发包人签订合同时使用的“开户银行名称、帐户名称（简称户名）及帐号”帐户不能是临时帐户，合同签订后不得变更，否则发包人有权拒绝合同授予、有权停止工程款的拨付，所造成的一切后果由承包人承担。

#### 十一、合同生效

合同订立时间：2017年  月  日

合同订立地点：广州市南沙区

本合同双方约定 自双方签字且盖章后生效，至双方履行完本合同约定的义务和责任后自然失效。

发 包 人：广州中交邮轮母港投资发展有限公司

法定代表人：

或授权代表：

联 系 人：

联 系 电 话：

传 真：

承 包 人（联合体主办方）：中交第一公路工程局有限公司

法定代表人：

或授权代表：

联 系 人：

联 系 电 话：

传 真：

开 户 银 行：

帐 号：

承 包 人（联合体成员）：华东建筑设计研究院有限公司

法定代表人：

或授权代表：

联 系 人：

联 系 电 话：

传 真：

开 户 银 行：

帐 号：

# 项目经理变更申请表

日期：2018年6月22日

建设单位	广州中交邮轮母港投资发展有限公司		工程地点	广州市南沙区南沙街港前大道东北侧	
工程项目	广州南沙国际邮轮码头综合体项目（2015NJY-6 地块）2号地块第二标段		建设规模	建筑面积 199812.58 平方米	
				合同价 88654.16 万元	
合同工期	1423 天				
施工单位	中交一公局集团有限公司				
变更前项目经理	宁满海	资格证号	京 111070808499	专业	建筑工程
变更后	赵毅敏	资格证号	京 111060803340	专业	建筑工程

申请原因：

我单位广州南沙国际邮轮码头综合体项目（2015NJY-6 地块）2号地块第二标段项目投标资料预审中的项目经理为宁满海，该同志已晋升为公司副总经济师，无法长期在项目主持工作，特申请变更为赵毅敏同志为该项目的项目经理。

  
 申请单位：（盖章）  
 2018年6月25日

监理单位意见：

经审查，赵毅敏同志为一级建造师，与项目经理岗位要求相符，具备担任本项目项目经理的条件。同意更换原项目经理，请建设单位领导审批。

  
 监理单位：（盖章）  
 2018年6月25日

建设单位意见：

同意

  
 建设单位：（盖章）  
 2018年6月30日

# 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：广州南沙国际邮轮码头综合体项目（2015NJY-6地块）2号  
地块第二标段（5、6、9号楼及地下室）

验收日期：2021年9月30日

建设单位（盖章）：广州中交邮轮母港投资发展有限公司



\* GD - E 1 - 9 1 4 \*

## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	广州南沙国际邮轮码头综合体项目（2015NJY-6地块）2号地块第二标段（5、6、9号楼及地下室）				
工程地点	广州南沙港前大道东北侧	建筑面积	133087.68m²	工程造价	59048.56万元
结构类型	剪力墙结构	层数	地上：	41/49/48	层
	剪力墙结构		地下：	2	层
施工许可证号	440115201811200101	监理许可证号			
开工日期	2018年11月20日	验收日期	2021年9月30日		
监督单位	广州市南沙区建设工程质量安全监督站	监督编号	N2018030025		
建设单位	广州中交邮轮母港投资发展有限公司				
勘察单位	广州市设计院集团有限公司				
设计单位	华东建筑设计研究院有限公司				
总包单位	中交一公局集团有限公司				
承建单位（土建）	中交一公局集团有限公司				
承建单位（设备安装）	中交一公局集团有限公司、广州市南电电力工程有限公司				
承建单位（装修）	广州铂金装饰有限公司、苏州金螳螂建筑装饰有限公司				
监理单位	广东财贸建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	广东勘设建筑技术服务中心				



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	聂冬初		
副组长	刘东军、赵毅敏、徐涵、袁作春		
组员	雷声、王彪、邹泽武、郑耿杰、李伍贺		

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	雷声	樊宇昕、王彪、朱进高
建筑设备安装工程	邹泽武	黄丽辉、程建国、李忠祥
工程质控资料	郑耿杰	朱瑜、黄雯雯、刘容

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、 成套设备)工 程名称	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 16 项, 其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 0 项	共 14 项, 其中: 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 25 项, 其中: 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 20 项, 其中: 资料核查符合要求 20 项 实体抽查符合要求 20 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 2 项
屋面	符合要求	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排 水及采暖	符合要求	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	符合要求	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 20 项, 其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 0 项	共 18 项, 其中: 资料核查符合要求 18 项 实体抽查符合要求 18 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑	符合要求	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



\* GD - E1 - 914 / 4 \*

#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	聂冬初	广州中交邮轮母港投资发展有限公司	项目负责人	高级工程师	聂冬初
2	徐涵	华东建筑设计研究院有限公司	项目负责人	高级工程师	徐涵
3	袁作春	广州市设计院集团有限公司	项目负责人	高级工程师	袁作春
4	刘东军	广东财贸建设工程顾问有限公司	总监理工程师	高级工程师	刘东军
5	赵毅敏	中交一公局集团有限公司	项目负责人	高级工程师	赵毅敏
6	雷声	广州中交邮轮母港投资发展有限公司	土建工程师		雷声
7	王彪	广州中交邮轮母港投资发展有限公司	装饰装修工程师		王彪
8	邹泽武	广州中交邮轮母港投资发展有限公司	水电安装工程师		邹泽武
9	郑耿杰	广州中交邮轮母港投资发展有限公司	设备安装工程师		郑耿杰
10	朱瑜	广州中交邮轮母港投资发展有限公司	资料员		朱瑜
11	程建国	广东财贸建设工程顾问有限公司	水电安装专业监理工程师		程建国
12	朱进高	广东财贸建设工程顾问有限公司	土建专业监理工程师		朱进高
13	黄雯雯	广东财贸建设工程顾问有限公司	资料员		黄雯雯
14	李伍贺	中交一公局集团有限公司	项目技术负责人	高级工程师	李伍贺
15	樊宇昕	中交一公局集团有限公司	技术员		樊宇昕
16	刘容	中交一公局集团有限公司	资料员		刘容
17	李忠祥	中交一公局集团有限公司	机电施工员		李忠祥
18	黄丽光	中交一公局集团有限公司	施工员		黄丽光
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



\* GD - E1 - 914 / 5 \*

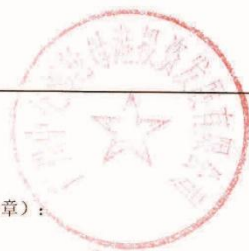
## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

符合要求，同意竣工验收

建设单位（公章）：

单位（项目）负责人：



2021年9月30日



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 \*

## 单位（子单位）工程质量竣工验收意见

\_\_\_\_\_ 中交一公局集团有限公司 \_\_\_\_\_：（施工单位）  
广州南沙国际邮轮码头综合体项目（2015NJY-6地块）2号地块第二标  
位于广州市 南沙 区 \_\_\_\_\_ 段（5、6、9号楼及地下室）工程（请勾选：  
☒ 单位工程， ☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性  
标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人  
（公章）



2021年1月30日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

## 单位（子单位）工程质量竣工验收意见

\_\_\_\_\_广东财贸建设工程顾问有限公司\_\_\_\_\_: (监理单位)

\_\_\_\_\_广州南沙国际邮轮码头综合体项目（2015NJY-6地块）2号地块第二标\_\_\_\_\_  
位于广州市南沙区段（5、6、9号楼及地下室）工程（请勾选：  
☒ 单位工  
程， ☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性  
标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：  
(公章)



2021年9月30日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

## 单位（子单位）工程质量竣工验收意见

\_\_\_\_\_广州市设计院集团有限公司\_\_\_\_\_: (勘察单位)

广州南沙国际邮轮码头综合体项目（2015NJY-6地块）2号地块第二标  
位于广州市南沙区                    段（5、6、9号楼及地下室）工程（请勾选：  
☒ 单位工  
程   ， ☐ 子单位工程   ），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性  
标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：  
（公章）



袁作春

2021年4月30日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 

0	0	1
---	---	---

工程名称: 广州南沙国际邮轮码头综合体项目（2015NJY-6地块）2号  
地块第二标段7号楼

验收日期: 2021 年 12 月 31 日

建设单位（盖章）: 广州中交邮轮母港投资发展有限公司



\* GD - E1 - 914 \*

## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2001

工程名称	广州南沙国际邮轮码头综合体项目（2015NJY-6地块）2号地块第二标段7号楼				
工程地点	广州南沙港前大道东北侧	建筑面积	22786.59m²	工程造价	10110.1万元
结构类型	剪力墙结构	层数	地上：	48	层
	剪力墙结构		地下：	2	层
施工许可证号	440115201811200101	监理许可证号			
开工日期	2017 年10月30日	验收日期	2021 年12月31日		
监督单位	广州市南沙区建设工程质量安全监督站	监督编号	N2018030025		
建设单位	广州中交邮轮母港投资发展有限公司				
勘察单位	广州市设计院集团有限公司				
设计单位	华东建筑设计研究院有限公司				
总包单位	中交一公局集团有限公司				
承建单位（土建）	中交一公局集团有限公司				
承建单位（设备安装）	中交一公局集团有限公司				
承建单位（装修）	远联建筑工程有限公司				
监理单位	广东财贸建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	广东勘设建筑技术服务中心				



\* GD - E1 - 914 / 2 \*

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3001

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	聂冬初
副组长	刘东军、赵毅敏、徐涵、袁作春
组员	雷声、王彪、郑耿杰、李伍贺

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	雷声	樊宇昕、王彪、朱进高
建筑设备安装工程	郑耿杰	黄丽辉、程建国、李忠祥
工程质控资料	郑耿杰	朱瑜、黄雯雯、刘容

(二) 验收程序

- 1. 建设单位主持验收会议。
- 2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4. 验收组实地查验工程质量。
- 5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 0 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 20 项，其中： 资料核查符合要求 20 项 实体抽查符合要求 20 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 2 项
屋面	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 0 项	共 18 项，其中： 资料核查符合要求 18 项 实体抽查符合要求 18 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 4 项
电梯	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



\* GD - E1 - 914 / 4 \*

#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	聂冬初	广州中交邮轮母港投资发展有限公司	项目负责人	高级工程师	聂冬初
2	徐涵	华东建筑设计研究院有限公司	项目负责人	高级工程师	徐涵
3	袁作春	广州市设计院集团有限公司	项目负责人	高级工程师	袁作春
4	刘东军	广东财贸建设工程顾问有限公司	总监理工程师	高级工程师	刘东军
5	赵毅敏	中交一公局集团有限公司	项目负责人	高级工程师	赵毅敏
6	雷声	广州中交邮轮母港投资发展有限公司	土建工程师		雷声
7	王彪	广州中交邮轮母港投资发展有限公司	装饰装修工程师		王彪
8	邹泽武	广州中交邮轮母港投资发展有限公司	水电安装工程师		邹泽武
9	郑耿杰	广州中交邮轮母港投资发展有限公司	设备安装工程师		郑耿杰
10	朱瑜	广州中交邮轮母港投资发展有限公司	资料员		朱瑜
11	程建国	广东财贸建设工程顾问有限公司	水电安装专业监理工程师		程建国
12	朱进高	广东财贸建设工程顾问有限公司	土建专业监理工程师		朱进高
13	黄雯雯	广东财贸建设工程顾问有限公司	资料员		黄雯雯
14	李伍贺	中交一公局集团有限公司	项目技术负责人	高级工程师	李伍贺
15	樊宇昕	中交一公局集团有限公司	技术员		樊宇昕
16	刘容	中交一公局集团有限公司	资料员		刘容
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 \*

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

符合要求，同意竣工验收



建设单位（公章）：

单位（项目）负责人：

A handwritten signature in black ink, likely belonging to the unit (project) responsible person.

2021 年12月31日



\* GD- E1- 914 / 6 \*

## 单位（子单位）工程质量竣工验收意见

\_\_\_\_\_广州中交邮轮母港投资发展有限公司\_\_\_\_\_: (建设单位)

位于广州市南沙区广州南沙国际邮轮码头综合体项目（2015NJY-6地块）2号地块二标段7

\_\_\_\_\_号楼\_\_\_\_\_  
工程（请勾选：

☒ 单位工  
程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性

标准，我方同意验收。



单位（项目）负责人：  
(公章)

2021年12月31日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

## 单位（子单位）工程质量竣工验收意见

\_\_\_\_\_  
广州中交邮轮母港投资发展有限公司：（建设单位）  
广州南沙国际邮轮码头综合体项目（2015NJY-6地块）2号地块二标段7  
位于广州市\_\_\_\_南沙\_\_\_\_区\_\_\_\_号楼\_\_\_\_工程（请勾选：  
☒ 单位工 程 ， ☐ 子单位工程 ），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性  
标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：  
（公章）

2021 年 12 月 31 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

位于广州市 南沙 区                                  号楼                                  工程（请勾选：  
单位工程      ，      □ 子单位工程      ），已完成本工程的全部内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性  
标准，我方同意验收。



注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

## 单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州中交邮轮母港投资发展有限公司：（建设单位）

广州南沙国际邮轮码头综合体项目（2015NJY-6地块）2号地块二标段7  
位于广州市南沙区 号楼 工程（请勾选：

☒ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：  
（公章）



2021 年12月31日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州中交邮轮母港投资发展有限公司：（建设单位）  
广州南沙国际邮轮码头综合体项目（2015NJY-6地块）2号地块二标段7  
位于广州市南沙区 号楼 工程（请勾选：  
☒ 单位工程， ☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性  
标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：袁作春  
（公章）

2024 年 12 月 31 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

## 单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州中交邮轮母港投资发展有限公司：（建设单位）

位于广州市 南沙 区 广州南沙国际邮轮码头综合体项目（2015NJY-6地块）2号地块二标段7 号楼 工程（请勾选：

☒ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。



单位（项目）负责人：  
（公章）

2021 年 12 月 31 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：广州南沙国际邮轮码头综合体项目（2015NJY-6地块）2号  
地块第二标段8号楼及商业

验收日期：2022 年 5 月 30 日

建设单位（盖章）：广州中交邮轮母港投资发展有限公司



\* GD - E 1 - 9 1 4 \*

# 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1001

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	广州南沙国际邮轮码头综合体项目（2015NJY-6地块）2号地块第二标段8号楼及商业				
工程地点	广州南沙港前大道东北侧	建筑面积	43938.31m²	工程造价	19494.83万元
结构类型	剪力墙结构	层数	地上：	45层/2层	层
	剪力墙结构		地下：	2	层
施工许可证号	440115201811200101	监理许可证号			
开工日期	2018 年 11 月 20 日	验收日期	2022 年 5 月 30 日		
监督单位	广州市南沙区建设工程质量安全监督站	监督编号	N2018030025		
建设单位	广州中交邮轮母港投资发展有限公司				
勘察单位	广州市设计院集团有限公司				
设计单位	华东建筑设计研究院有限公司				
总包单位	中交一公局集团有限公司				
承建单位（土建）	中交一公局集团有限公司				
承建单位（设备安装）	中交一公局集团有限公司				
承建单位（装修）	远联建筑工程有限公司				
监理单位	广东财贸建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	广东勘设建筑技术服务中心				



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3001

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	聂冬初
副组长	刘东军、赵毅敏、徐涵、袁作春
组员	雷声、王彪、郑耿杰、李伍贺

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	雷声	樊宇昕、王彪、朱进高
建筑设备安装工程	郑耿杰	黄丽辉、程建国、李忠祥
工程质控资料	郑耿杰	朱瑜、黄雯雯、刘容

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 0 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 20 项，其中： 资料核查符合要求 20 项 实体抽查符合要求 20 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 2 项
屋面	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 0 项	共 18 项，其中： 资料核查符合要求 18 项 实体抽查符合要求 18 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 4 项
电梯	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



\* GD - E1 - 914 / 4 \*

#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	聂冬初	广州中交邮轮母港投资发展有限公司	项目负责人	高级工程师	聂冬初
2	徐涵	华东建筑设计研究院有限公司	项目负责人	高级工程师	徐涵
3	袁作春	广州市设计院集团有限公司	项目负责人	高级工程师	袁作春
4	刘东军	广东财贸建设工程顾问有限公司	总监理工程师	高级工程师	刘东军
5	赵毅敏	中交一公局集团有限公司	项目负责人	高级工程师	赵毅敏
6	雷声	广州中交邮轮母港投资发展有限公司	土建工程师		雷声
7	王彪	广州中交邮轮母港投资发展有限公司	装饰装修工程师		王彪
8	邹泽武	广州中交邮轮母港投资发展有限公司	水电安装工程师		邹泽武
9	郑耿杰	广州中交邮轮母港投资发展有限公司	设备安装工程师		郑耿杰
10	朱瑜	广州中交邮轮母港投资发展有限公司	资料员		朱瑜
11	程建国	广东财贸建设工程顾问有限公司	水电安装专业监理工程师		程建国
12	朱进高	广东财贸建设工程顾问有限公司	土建专业监理工程师		朱进高
13	黄雯雯	广东财贸建设工程顾问有限公司	资料员		黄雯雯
14	李伍贺	中交一公局集团有限公司	项目技术负责人	高级工程师	李伍贺
15	樊宇昕	中交一公局集团有限公司	技术员		樊宇昕
16	刘容	中交一公局集团有限公司	资料员		刘容
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



\* GD-E1-914/5 \*

## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 

0	0	1
---	---	---

符合要求，同意竣工验收



建设单位（公章）：

单位（项目）负责人：

2012年5月20日



\* GD - E1 - 914 / 6 \*

## 单位（子单位）工程质量竣工验收意见

\_\_\_\_\_广州中交邮轮母港投资发展有限公司\_\_\_\_\_:（建设单位）

\_\_\_\_\_广州南沙国际邮轮码头综合体项目（2015NJY-6地块）2号地块二标段8\_\_\_\_\_  
位于广州市\_\_\_\_\_                    区\_\_\_\_\_                    号楼及商业\_\_\_\_\_                    工程（请勾选：

☐ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。



单位（项目）负责人：  
（公章）

A handwritten signature in black ink, likely belonging to the unit (project) responsible person.

2022年5月3日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

## 单位（子单位）工程质量竣工验收意见

\_\_\_\_\_广州中交邮轮母港投资发展有限公司\_\_\_\_\_:（建设单位）

位于广州市南沙区广州南沙国际邮轮码头综合体项目（2015NJY-6地块）2号地块二标段8号楼及商业工程（请勾选：

☒ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：  
（公章）



2022年5月30日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

## 单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州中交邮轮母港投资发展有限公司：（建设单位）

位于广州市南沙区广州南沙国际邮轮码头综合体项目（2015NJY-6地块）2号地块二标段8号楼及商业工程（请勾选：

☒ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：袁作春  
（公章）



2022年5月30日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

## 单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州中交邮轮母港投资发展有限公司：（建设单位）

位于广州市 南沙 区 广州南沙国际邮轮码头综合体项目（2015NJY-6地块）2号地块二标段8 号楼及商业工程（请勾选：

☒ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：徐海  
（公章）



2022年5月30日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州中交邮轮母港投资发展有限公司：（建设单位）  
位于广州市南沙区广州南沙国际邮轮码头综合体项目（2015NJY-6地块）2号地块二标段8号楼及商业工程（请勾选：  
☒ 单位工程， ☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：  
（公章）



2022年5月30日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

2、项目名称：成都恒大天府半岛七期一标段 70-74、83#楼主体及配套建设工程；

# 恒大地产集团成都有限公司

## 中标通知书

中交一公局集团有限公司：

根据成都恒大天府半岛七期限一标段 70-74、83#楼主体及配套建设工程招标文件和你单位提交的投标文件及报价，经综合评定，我司确定贵司为本项目的中标单位。

请贵司自接到本通知书后5日内指派投标授权人携带本通知书及工程招标文件到成都市提督街99号恒大中心35楼恒大地产集团成都有限公司招投标部与成都心怡房地产开发有限公司按招标文件所附合同文本（含通用条款）及招标文件内容（含澄清文件）与招标单位签订合同，并安排进场施工事宜。

进场施工事宜联系人：杨旭鸿，联系电话 138-8032-5847

合同签订联系人：江波，联系电话 028-65703939-3082

此致

招标人：恒大地产集团成都有限公司（盖章）

日期：2019 年 4 月 9 日



恒大天府半岛七期 70#-74#、83#楼

主体及配套建设工程

## 施 工 合 同

发包人：成都心怡房地产开发有限公司

承包人：中交一公局集团有限公司

2019 年 4 月

# 建设工程施工合同协议书

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：成都心怡房地产开发有限公司

承包人（全称）：中交一公局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本建设工程施工及有关事宜协商一致，订立本合同。达成协议如下：

### 一、工程概况

- 1、工程名称：恒大天府半岛七期 70#-74#、83#楼主体及配套建设工程
- 2、工程地点：成都市天府新区华阳街道广福社区
- 3、工程立项批准文号：天成华办投资备案[2016]11 号
- 4、资金来源：企业自筹
- 5、工程内容：恒大天府半岛七期 70#-74#、83#楼主体及配套建设工程施工图、设计变更、甲方指令等承包范围内的工程施工与管理，以及项目竣工后质量保修期服务与协调等工作。
- 6、工程承包范围：恒大天府半岛七期 70#-74#、83#楼主体及配套建设工程的施工，包括建筑、安装、装饰装修、总平市政工程、园林绿化工程、电梯工程、幕墙工程；不包括深基坑工程，但包括各专业工程的配合服务工作，详见施工图及工程量清单；总建筑面积 338754.04 平方米（70#-71#楼及其地下室 134851.86 平方米、72#-73#楼及其地下室 84205.59 平方米、74#、83#楼及其地下室 119696.59 平方米）。

### 二、合同工期

计划开工时间：2019 年 5 月 6 日

计划竣工时间：2021 年 11 月 15 日

工期总日历天数 920 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量：合格。

### 四、合同价格

签约合同价：人民币柒亿肆仟伍佰贰拾伍万捌仟捌佰捌拾捌元整（¥745258888 元）。

(70#-71#楼及其地下室 296674092 元, 72#-73#楼及其地下室 185252298 元, 74#、83#楼及其地下室 263332498 元)

## 五、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及其附录;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 六、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 七、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 八、签订时间

本合同于 2019 年 4 月 28 日签订。

## 九、签订地点

本合同在 成都心怡房地产开发有限公司 签订。

## 十、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。



十一、合同生效

本合同自 双方签字并加盖公司公章后 生效。

十二、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 贰 份。

发包人（公章）

承包人（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

组织机构代码：

组织机构代码：

地 址：

地 址：

邮政编码：

邮政编码：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：

账 号：

账 号：

四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣 工 验 收 报 告

工程名称：恒大天府半岛七期一标段 72#、73#楼主体及配套建设工程

建设单位：成都心怡房地产开发有限公司

四川省住房和城乡建设厅制

工 程 概 况	工程名称	恒大大府半岛七期一标段 72#、73#楼 主体及配套建设工程		工程地址	天府新区广福社区
	建筑面积	84205.59		结构类型	框剪结构
	层 数	地下 2 层，地上 39 层		总高	119.25m
	电 梯	6 台		自动扶梯	/
	市政基础设施工程	室外环场道路、雨水、污水、给水、电力、通讯、路灯、铺装、园林绿化工程			
	开工日期	2019.5.28		竣工验收日期	2023.4.14
	建设单位 (代建单位)	成都心怡房地产开发有限公司		监理单位	康立时代建设集团有限 公司
	勘察单位	四川省川建勘察设计院有限公司		基础检测单位	/
	设计单位	基准方中设计股份有限公司		图纸审查机构	四川省川建院工程咨询 有限公司
	施工单位 (工程总承包单位)	中交一公局集团有限公司		质量监督机构	四川天府新区建设工程 质量安全监督站
验 收 组 组 成 情 况	单 位	姓 名	职 称（职务）		备 注
	建设单位 (代建单位)	刘一	项目经理		
		唐学文	土建工程师		
		袁国镇	暖通工程师		
		王术铭	装修工程师		
	监理单位	华志军	总监理工程师		
		蒋海龙	土建监理工程师		
		张蕾	安装监理工程师		
	施工单位 (工程总承包单位)	陈建刚	项目负责人		
		李修磊	技术负责人		

验收 组 成 情 况	设计单位	刘军	建筑设计师	
		王鹏	结构设计师	
		邓稻	给排水设计师	
		杨家	电气设计师	
		黄春勇	暖通设计师	
	勘察单位	聂浩帆	地质勘察	
		邹杰	地质勘察	
	相关单位			
竣工验收内容	工程设计文件及合同要求的工程土建、装饰、水电安装、设备安装及消防系统等进行验收。			

竣工验收组织形式和验收程序	<p>由建设单位项目负责人组织施工、设计、监理、地勘、设计等单位项目负责人进行单位工程验收。分成土建、安装两个验收小组。先进性工程资料审核，然后对工程实体进行检查。最后对工程质量进行讨论，形成验收结论。整个验收过程有监督备案部门监督执行。</p>
竣工验收条件及检查情况	<p>1. 设计文件和合同约定内容的完成情况：</p> <p>已完成设计文件和合同约定的全部内容。</p>
	<p>2. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料的检查情况：</p> <p>档案及有关资料完整、检查合格。</p>
	<p>3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况：</p> <p>有关各方已分别签署质量合格文件。</p>
	<p>4. 规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况：</p> <p>有关部门专项验收合格。</p>
	<p>5. 室内环境检测情况：</p> <p>室内环境检测合格。</p>
	<p>6. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况：</p> <p>已全部整改。</p>
	<p>7. 工程质量保修书的签署情况：</p> <p>已签署工程质量保修书。</p>

工 程 验 收       结 论	分 量 部 评 工 定 程 情 质 况	分 部 工 程 名 称	质 量 评 定 结 果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		建筑屋面工程	合格
		建筑给、排水及采暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯安装工程	合格
		节能工程	合格
	观 综 感 合 质 评 量 价	观感质量共抽查26项,其中好的18项,一般8项,差的0项,综合评价为好。	
	质 料 量 核 查 查 制 情 资 况	共检查      45      项 其中符合要求    45      项 经核定符合要求    0      项 检查结果: 资料完成	

工 程 验 收 结 论	单位工程质量验收结论:
	<p>本工程已按设计文件要求、文件要求及合同约定的工程内容全部完成。</p> <p>各分项检查验收认为:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 工程技术档案、施工管理、施工管理资料、质量控制资料真实完整, 符合要求;</li> <li>2. 本工程按照国家有关设计、施工规范施工, 施工质量满足国家有关验收要求;</li> <li>3. 主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定;</li> <li>4. 工程施工中出现的量问题已整改完毕, 无质量隐患, 各种使用功能满足要求;</li> <li>5. 本工程共9个分部, 分部质量评定合格, 观感质量评定的为好, 本工程质量验收合格。</li> </ol>
	2023年 4 月 14 日

建设单位（代建单位） 项目负责人 2023年4月14日	（公章）
勘察单位 勘察负责人 2023年4月14日	（公章）
设计单位 设计负责人 2023年4月14日	（公章）
施工单位（工程总承包单位） 项目负责人 企业技术负责人 2023年4月14日	（公章）
监理单位 总监理工程师 2023年4月14日	（公章）

附件 3



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

# 竣工验收报告

工程名称：恒大天府半岛七期一标段 74#、83#楼主体及配套建设工程

建设单位：成都心怡房地产开发有限公司

四川省住房和城乡建设厅制

工程概况	工程名称	恒大天府半岛七期一标段 74#、83#楼 主体及配套建设工程		工程地址	天府新区广福社区
	建筑面积	119696.59		结构类型	框剪结构
	层 数	地下 2 层，地上 39 层		总高	119.25m
	电 梯	6		自动扶梯	/
	市政基础设施工程	全区铺装绿化、雨污水官网及环场道路			
	开工日期	2019.5.28		竣工验收日期	2023.6.19
	建设单位 (代建单位)	成都心怡房地产开发有限公司		监理单位	康立时代建设集团有限公司
	勘察单位	四川川建院地勘设计有限公司		基础检测单位	四川省建筑工程质量检测中心有限公司
	设计单位	基准方中建筑设计股份有限公司		图纸审查机构	四川省川建院工程咨询有限公司
	施工单位 (工程总承包单位)	中交一公局集团有限公司		质量监督机构	四川天府新区建设工程质量安全监督站
验收组组成情况	单 位	姓 名	职称（职务）		备 注
	建设单位 (代建单位)	刘一	项目经理		
		唐学文	土建工程师		
		袁国镇	水暖工程师		
		王术铭	装修工程师		
	监理单位	华志军	项目总监理工程师		
		蒋海龙	土建监理工程师		
		张蕾	安装监理工程师		
	施工单位 (工程总承包单位)	陈建刚	项目经理		
		李修磊	项目总工程师		

验收 组 组 成 情 况	设计单位	刘军	建筑设计师	
		王鹏	结构设计师	
		邓稻	给排水设计师	
		杨家	电气设计师	
		黄春勇	暖通设计师	
	勘察单位	聂浩帆	地质勘察	
		刘天宇	地质勘察	
		邹杰	地质勘察	
	相关单位			
竣工验收内容	工程设计文件及合同要求的工程土建、装饰、水电安装、设备安装及消防系统等进行验收。			

竣工形式和验收程序	由建设单位项目负责人组织施工、设计、监理、地勘、设计等单位项目负责人进行单位工程验收。分成土建、安装两个验收小组。先进性工程资料审核，然后对工程实体进行检查。最后对工程质量进行讨论，形成验收结论。整个验收过程有监督备案部门监督执行，
竣工验收条件及检查情况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况：  已完成文件和合同约定的全部内容。
	2. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料的检查情况：  档案及有关资料完整，检查合格。
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况：  有关各方已分别签署质量合格文件
	4. 规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况：  有关部门专项验收合格
	5. 室内环境检测情况：  室内环境检测合格
	6. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况：  已全部整改
	7. 工程质量保修书的签署情况：  已签署工程质量保修书

工 程 验 收 结 论	分 量 部 评 工 定 程 情 质 况	分 部 工 程 名 称	质 量 评 定 结 果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		建筑屋面工程	合格
		建筑给、排水及采暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯安装工程	合格
	观 综 感 合 质 评 量 价	观感质量共抽查 26 项。其中好的 18 项，一般 8 项，差的 0 项，综合评价为好。	
	质 料 量 核 控 查 制 情 资 况	共检查 45 项 其中符合要求 45 项 经核定符合要求 0 项 检查结果：资料完整	

工 程 验 收 结 论	<p>单位工程质量验收结论：</p> <p>本工程已按设计文件要求合同约定的工程内容全部完成。</p> <p>各分顶检查验收,认为:</p> <p>1、本工程技术档案管理资料、质量控制资料真实完整、符合要求；</p> <p>2.本程按照国家有关设计、施工规范施工，施工质量满足国家有关验收规范要求。</p> <p>3.主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定。</p> <p>4.本工程施工中出现的质量问题已整改完毕无质量隐患。各种使用功能满足要求。</p> <p>5.本工程共 8 个分部 ,分部质量评定为合格。观感质量评定为好,本工程质量验收合格。</p> <p>年      月      日</p>
----------------------------	---

验收合格	建设单位（代建单位） 项目负责人：2023年6月19日
验收合格	勘察单位 勘察负责人：2023年6月19日
验收合格	设计单位 设计负责人：2023年6月19日
验收合格	施工单位（工程总承包单位） 项目负责人：陈建刚 企业技术负责人：赵宋智 2023年6月19日
验收合格	监理单位 总监理工程师：2023年6月19日

3、项目名称：世通大厦项目。

## 名称变更通知

中交第一公路工程局有限公司：

中交第一公路工程局有限公司于2018年9月12日经我局核准，名称变更为中交一公局集团有限公司。

特此通知



# 重庆市建设工程中标通知书

中标人：中交第一公路工程局有限公司

我单位拟建的世通大厦施工招标于 2018 年 8 月 28 日开标，经评标委员会评定并报建设工程招标监督管理机构备案，确定你单位为中标人，中标金额为：

317418888.98 元（其中含安全文明施工费暂定金额 10315272.45 元）。中标工程范围：平基土石方工程；基坑支护工程；基础工程；地下室土建及安装工程；1#楼土建、装饰（商业及塔楼公区装饰）及安装工程（含酒店部分）；2#楼土建、装饰（商业及塔楼公区装饰）、装配式及安装工程；总图工程（生化池、景观工程、室外综合管网、室外灯饰工程）；玻璃幕墙等，具体详见招标人提供的招标工程量清单。

工程规模：建设用地总面积 23686 m<sup>2</sup>，总建筑面积 108852.90 m<sup>2</sup>，其中地上部分建筑面积 75794.98 m<sup>2</sup>，地下部分建筑面积 33057.92 m<sup>2</sup>。主要建筑包括：1#楼、2#楼、裙楼及地下室，其中，1#楼采用框架-核心筒结构；2#楼采用框架-剪力墙结构，为装配式混凝土建筑；地下室 2 层。

中标工期 730 日历天。

工程质量达到国家现行有关施工质量验收规范要求，并达到合格标准。

项目理由李德朋担任。

你单位收到中标通知书后，在 30 日内到我公司签订承发包合同。

特此通知。

招 标 人：中交一公局重庆城市建设发展有限公司  

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

联 系 人：\_\_\_\_\_ 钟先生

联系电话：\_\_\_\_\_ 18580330852

签发日期：2018 年 8 月 17 日

注：本书一式六份，招标投标监督管理机构一份，招标人二份，中标人一份，招标代理机构二份。

重庆市建设工程招标投标办公室 监制

# 重庆市建设工程施工招标投标情况确认书

招标编号：

招标人（盖章）	中交一公局重庆城市建设发展有限公司		
招标代理机构（盖章）	四川省迅达工程咨询监理有限公司		
中标人	中交第一公路工程局有限公司		
工程名称	世通大厦施工招标		
中标人资质等级	建筑工程施工总承包壹级	投资性质	<input checked="" type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 非国有
项目经理	李德朋	结构类型	框架结构
工程地址	重庆市永川区 A 标准分区 A1-1/02 块地，位于恒大东路东侧，和顺西路西侧	层数	35 层
中标工程规模	建设用地总面积 23686 m <sup>2</sup> ，总建筑面积 108852.90 m <sup>2</sup> ，其中地上部分建筑面积 75794.98 m <sup>2</sup> ，地下部分建筑面积 33057.92 m <sup>2</sup> 。主要建筑包括：1#楼、2#楼、裙楼及地下室，其中，1#楼采用框架-核心筒结构；2#楼采用框架-剪力墙结构，为装配式混凝土建筑；地下室 2 层。	高度（米）	158.1 米
招标方式	邀请招标	中标工期	730 日历天
中标金额	中标金额 317418888.98 元（其中含安全文明施工费暂定金额 10315272.45 元）。		
中标范围	平基土石方工程；基坑支护工程；基础工程；地下室土建及安装工程；1#楼土建、装饰（商业及塔楼公区装饰）及安装工程（含酒店部分）；2#楼土建、装饰（商业及塔楼公区装饰）、装配式及安装工程；总图工程（生化池、景观工程、室外综合管网、室外灯饰工程）；玻璃幕墙等，具体详见招标人提供的招标工程量清单。		
招标投标监督	科长：		
管理机构意见	负责人：同意， 2018 年 9 月 11 日		
备注			



合同编号: CQGS(T)-CHQ-ST-01-JS-030

# 世通大厦项目 施 工 合 同

工程名称: 世通大厦项目  
工程地点: 重庆市永川区  
发 包 人: 中交一公局重庆城市建设发展有限公司  
承 包 人: 中交一公局集团有限公司  
签订日期: 2018 年 10 月 8 日

## 合 同 协 议 书

发包人（甲方）：中交一公局重庆城市建设发展有限公司

承包人（乙方）：中交一公局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就世通大厦工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1.1 工程名称：世通大厦施工。

1.2 工程地点：重庆市永川区 A 标准分区 A1-1/02 块地，位于恒大东路东侧，和顺西路西侧。

1.3 工程立项批准文号：重庆市企业投资项目备案证（备案项目编码 2017-500118-70-03-004055）。

1.4 资金来源：业主自筹。

1.5 工程内容：建设用地总面积 23686 m<sup>2</sup>，总建筑面积 108852.90 m<sup>2</sup>（地上部分建筑面积 75794.98 m<sup>2</sup>，地下部分建筑面积 33057.92 m<sup>2</sup>）。主要建筑包括：1<sup>#</sup>楼、2<sup>#</sup>楼、裙楼及地下室，其中：1<sup>#</sup>楼采用框架-核心筒结构；2<sup>#</sup>楼采用框架-剪力墙结构装配式混凝土建筑；地下室 2 层。

1.6 工程承包范围：平基土石方工程；基坑支护工程；基础工程；地下室土建及安装工程；1<sup>#</sup>楼土建、装饰（商业及塔楼公区装饰）及安装工程（含酒店部分）；2<sup>#</sup>楼土建、装饰（商业及塔楼公区装饰）、装配式及安装工程；总图工程（生化池、景观工程、室外综合管网、室外灯饰工程）；玻璃幕墙等，具体详见招标人提供的招标工程量清单。

### 二、合同工期

2.1 计划开工日期：2018 年 10 月 1 日。

2.2 计划竣工日期：2020 年 9 月 30 日。

2.3 工期总日历天数：730 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合住建部及重庆市建委现行有关施工质量验收规范要求，并达到合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

4.1 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）叁亿壹仟柒佰肆拾壹万捌仟捌佰捌拾捌元玖角捌分（¥317418888.98 元），  
税率 10%；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟零叁拾壹万伍仟贰佰柒拾贰元肆角伍分（¥10315272.45 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）壹仟肆佰肆拾伍万柒仟壹佰元整（¥14457100 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）—/—（¥—/—元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）—/—（¥—/—元）。

4.2 合同价格形式：固定单价合同（允许调整的材料及设备除外）。

## 五、项目经理

承包人项目经理：李德朋。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）合同协议书及附件；
- （2）中标通知书；
- （3）投标函及投标函附录；
- （4）专用合同条款；
- （5）通用合同条款
- （6）技术标准和要求；
- （7）图纸；
- （8）已标价工程量清单；
- （9）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

## 七、承诺

7.1 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限

和方式支付合同价款。

7.2 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

7.3 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、其它

8.1 合同未尽事宜，甲乙双方另行协商并签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

8.2 本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效，至工程完工，账款结清后自动失效。

8.3 本合同一式捌份，甲乙双方各执肆份。

发包人：中交一公局重庆城市建设发展有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91500118MA5U483L8C

地 址：重庆市永川区顺大道799号

开户银行：工商银行永川支行

账 号：3100090009200026258

承包人：中交一公局集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：911100001017004524

地 址：北京市朝阳区管庄周家井

开户银行：招行北京青年路支行

账 号：010900050010413

# 重庆市建设工程 竣工验收报告

(房屋建筑工程2013版)

工程名称: 中交·世通大厦项目(一期)2#楼

单位(子单位)工程名称: 中交·世通大厦项目(一期)2#楼

施工许可证编号: 500383201906280101

工程地址: 重庆市永川区A标准分区A1-1/02地块, 位于恒大东  
路东侧、和顺西路西侧

建设单位: 中交一公局重庆城市建设发展有限公司

(单位公章)



竣工验收日期: 2021 年 10 月 20 日

重庆市建设工程质量监督总站监制

重庆市建设工程质量监督总站 监制  
重庆市城市建设档案馆

007

一、单位（子单位）工程概况				
单位（子单位）工程名称		中交·世通大厦项目（一期） 2#楼	工程地址	重庆市永川区A标准分区 A1-1/02地块，位于恒大东 路东侧、和顺西路西侧
基本 情况	建筑面积（m²）	15925.65m2	工程类别	商业
	层数	地下2层/地上14层	最大跨度	8m
	高度（m）	71.4		
	地基持力层	中风化砂岩	基础型式	基础采用桩基础和浅基 础
	抗震设防烈度	6	设计使用年限	50
	结构类型	框架-剪力墙结构	开工日期	2019 年 06 月 28 日
工程 验收 范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程所包含的分部工程内容。			
专门 情况 说明	1、基础采用桩基础和浅基础，主体结构为框架-剪力墙结构，设计使用年限为50年。 2、无重大设计变更情况。			

重庆市建设工程质量监督总站  
重庆市城市建设档案馆

监制

遗留事项							
参建 责任 主体 单位	单位名称		资质等级	证书号	法定 代表人	项目 负责人	
	建设单位	中交一公局重庆城市建设 发展有限公司	暂定二级	1409591	王殿会	钟杰	
	勘察单位	重庆一三六地质矿产有限 责任公司	甲级	B150007056	刘勇	贺远渊	
	设计单位	中衡卓创国际工程设计有 限公司	甲级	9150000202889 215P	柏疆红	徐梅	
	监理单位	中申华达建设工程管理有 限公司	工程监理 综合资质	9151010871755 9311Q	李丽	李维军	
	施工单位	中交一公局集团有限公司	壹级	9111000101700 4524	都业洲	李德朋	
	施工专业 分包单位	施工专业分包单位名称		相应资质	分包范围		项目 负责人
		中国广电重庆网络股份有 限公司		电子与智能化 工程专业承包 二级	智能建筑		廖兴元
		湖南高城消防实业有限公 司		消防设施工 程专业承包 壹级	消防工程		金如理
		科宇智能环境技术服务有 限公司		机电工程施工 总承包壹级	通风与空调		蔡敬平
		重庆蓝天电梯工程有限公 司		A级	电梯		何斌
	相关 单位	施工图 审查单位	重庆市渝州工程勘察技术服务中心				
主要质量 检测单位		重庆市永川区建设工程检测中心有限责任公司					
	监控量测 单位						

重庆市建设工程质量监督总站 监制  
重庆市城市建设档案馆

009

## 二、工程竣工情况检查

工程 竣工 验收 基本 条件	工程量完成情况	工程设计和合同约定的各项内容已完成
	施工单位工程竣工检查报告	已出具相关文件,符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件,符合要求
	勘察文件质量检查报告	已出具相关文件,符合要求
	设计文件质量检查报告	已出具相关文件,符合要求
	建设单位竣工验收方案	已书面制定,符合要求
	工程款支付情况	建设单位已按合同约定支付工程款
	工程质量保修书	施工单位已按规定签署
重要 分部 工程 及专 业承 包工 程质 量验 收情 况	地基与基础分部	分部验收记录已形成
	主体结构分部	分部验收记录已形成
	建筑节能分部	分部验收记录已形成
	专业承包工程	分部验收记录已形成

重庆市建设工程质量监督总站 监制  
重庆市城市建设档案馆

010

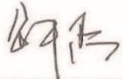
验收表-7 (5)

主要原材料、建筑构配件和设备进场检验	试验报告和记录齐全，符合要求
工程质量检测和功能性试验资料	检测齐全，检验结果合格
技术档案和施工管理资料	按要求整理完毕，并通过档案、防雷专项验收
工程监理资料	符合监理规范和有关规定
节能工程能效评估意见	通过，能效等级一级，符合设计要求的一级
住宅工程分户验收	已按要求完成，资料齐全
企业诚信综合评价情况	该工程施工企业工程质量历次评价为：良好
监督机构责令整改问题	
规划、消防、环保验收情况	已通过规划，消防，环保验收

重庆市建设工程质量监督总站 监制  
重庆市城市建设档案馆

011

## 三、工程竣工验收组织及验收意见

验收组 组成	建设单位、监理单位、施工单位、勘察单位、设计单位、相关人员和有关方面专家	验收会议时间
		2021. 10. 20
验收程序	<p>1、施工、监理、勘察、设计、建设单位分别汇报工程履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>2、审阅施工、监理、勘察、设计、建设单位提供的工程档案资料。</p> <p>3、查验工程实体质量。</p> <p>4、对住宅工程分户验收工作进行核查。</p> <p>5、对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组人员签署的工程竣工验收一件，验收组成员签字。</p>	
工程 竣工 验收 意见	<p>1、工程参建单位资质、人员资格符合要求、工程质量保证体系和责任制建立健全并得到了有限落实。</p> <p>2、施工单位已完成工程设计和合同约定的各项内容。</p> <p>3、工程技术档案资料完善。</p> <p>4、工程实体的面积、层数、外立面等情况与审定的规划及设计文件符合。</p> <p>5、工程符合民用建筑节能设计要求，已通过节能工程能效评估。</p> <p>6、验收组按照有关规定对住宅工程质量分户验收工作进行了随机核。</p> <p>7、工程设计、施工质量符合标准规定，无违背强制性条文情况。</p> <p>8、工程竣工永久性标牌设置符合要求。</p> <p>9、竣工验收合格、同意通过验收。</p> <p style="text-align: right;">验收组组长（签字）： </p>	
验收会议所 提主要问题		

验收组人员(签字)	建设单位	项目负责人(签字): 钟志			
		成员(签字):			
	勘察单位	项目负责人(签字): 贺远洲			
		成员(签字):			
	设计单位	项目负责人(签字): 徐梅			
		成员(签字): 姓名: 徐梅 注册号: 5000316-013 有效期至: 2023年6月			
	监理单位	总监理工程师(签字): 李维军			
		成员(签字):			
	施工单位	项目负责人(签字): 李维军			
		成员(签字):			
有关专家					
参建单位签章	勘察单位(公章)	设计单位(公章)	施工单位(公章)	监理单位(公章)	
	项目负责人(签字): 贺远洲 (盖章: 加盖执业印章)	项目负责人(签字): 徐梅 (盖章: 加盖执业印章)	项目负责人(签字): 李维军 (盖章: 加盖执业印章)	总监理工程师(签字): 李维军 (盖章: 加盖执业印章)	
	2021年10月15日	2021年10月15日	2021年10月13日	2021年10月12日	
	建设单位	项目负责人(签字): 钟志			
	法定代表人(签字):	(建设单位公章)			

重庆市建设工程质量监督总站

重庆市城市建设档案馆 监制

013

50001620190529057002

验收表-7 (1)

# 重庆市建设工程 竣工验收报告

(房屋建筑工程2013版)

工程名称: 世通大厦施工招标

单位(子单位)工程名称: 中交·世通大厦项目 (二期) 1#楼

施工许可证编号: 500118202011090101

工程地址: 重庆市永川区A标准分区A1-1/02地块, 位于恒大东路东侧、和顺西路西侧

建设单位: 中交二公局重庆城市建设发展有限公司

(单位公章)

竣工验收日期: 2022 年 10 月 26 日

重庆市建设工程质量监督总站监制



重庆市建设工程质量监督总站 监制  
重庆市城市建设档案馆

验收表-7（2）

一、单位（子单位）工程概况					
单位（子单位）工程名称		中交·世通大厦项目（二期）1#楼		工程地址	重庆市永川区A标准分区A1-1/02地块，位于恒大东路东侧、和顺西路西侧
基本情况	建筑面积（m²）	79416.97m²		工程类别	公共建筑
	层数	35层		最大跨度	9.1m
	高度（m）	158.7m			
	地基持力层	中风化基岩	基础型式	桩基础和筏板基础	
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年	
	结构类型	框架-核心筒结构	开工日期	2020 年 11 月 9 日	
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程所包含的分部工程内容。				
专门情况说明	1、基础采用桩基础和筏板基础，主体结构为框架-核心筒结构，设计使用年限为50年。 2、无重大设计变更情况。				



50001620190529057002

验收表-7(3)

遗留事项							
参建责任主体单位	单位名称		资质等级	证书号	法定代表人	项目负责人	
	建设单位	中交一公局重庆城市建设发展有限公司	暂定二级	1409591	刘久义	钟杰	
	勘察单位	重庆一三六地质矿产有限责任公司	甲级	B150007056	刘勇	贺远渊	
	设计单位	中衡卓创国际工程设计有限公司	甲级	9150000202889215P	柏疆红	张明扬	
	监理单位	中中华达建设工程管理有限公司	工程监理综合资质	91510108717559311Q	李丽	李维军	
	施工单位	中交一公局集团有限公司	壹级	91110001017004524	都业洲	李德朋	
	施工专业分包单位	施工专业分包单位名称		相应资质	分包范围		项目负责人
		福建益生富建筑工程有限公司		一级	幕墙		严桃连
		湖南高城消防实业有限公司		消防设施工程专业承包壹级	消防工程		金如理
重庆蓝天电梯工程有限公司		A级	电梯		何斌		
相关单位	施工图审查单位	重庆市渝州工程勘察技术服务中心					
	主要质量检测单位	重庆市永川区建设工程检测中心有限责任公司					
	监控量测单位						



重庆市建设工程质量监督总站 监制  
重庆市城市建设档案馆



## 二、工程竣工情况检查

工程 竣工 验收 基本 条件	工程量完成情况	工程设计和合同约定的各项内容已完成
	施工单位工程竣工检查报告	已出具相关文件, 符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件, 符合要求
	勘察文件质量检查报告	已出具相关文件, 符合要求
	设计文件质量检查报告	已出具相关文件, 符合要求
	建设单位竣工验收方案	已书面制定, 符合要求
	工程款支付情况	建设单位已按合同约定支付工程款
	工程质量保修书	施工单位已按规定签署
重要 分部 工程 专业 承包 工程 质量 验收 情况	地基与基础分部	分部验收记录已形成
	主体结构分部	分部验收记录已形成
	建筑节能分部	分部验收记录已形成
	专业承包工程	分部验收记录已形成



50001620190529057002

验收表-7 (5)

主要原材料、建筑构配件和设备进场检验	试验报告和记录齐全, 符合要求
工程质量检测和功能性试验资料	检测齐全, 检验结果合格
技术档案和施工管理资料	按要求整理完毕, 并通过档案、防雷专项验收
工程监理资料	符合监理规范和有关规定
节能工程能效评估意见	通过, 能效等级一级, 符合设计要求的一级
住宅工程分户验收	已按要求完成, 资料齐全
企业诚信综合评价情况	该工程施工企业工程质量历次评价为: 良好
监督机构责令整改问题	/
规划、消防、环保验收情况	已通过规划, 消防, 环保验收



重庆市建设工程质量监督总站  
重庆市城市建设档案馆

监制

## 三、工程竣工验收组织及验收意见

验收组 组成	建设单位、监理单位、施工单位、勘察单位、设计单位、相关人员和有关方面专家	验收会议时间
		2022. 10. 26
验收程序	1、施工、监理、勘察、设计、建设单位分别汇报工程履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 2、审阅施工、监理、勘察、设计、建设单位提供的工程档案资料。 3、查验工程实体质量。 4、对住宅工程分户验收工作进行核查。 5、对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组人员签署的工程竣工验收意见，验收组成员签字。	
工程 竣工 验收 意见	1、工程参建单位资质、人员资格符合要求、工程质量保证体系和责任制建立健全并得到了有限落实。 2、施工单位已完成工程设计和合同约定的各项内容。 3、工程技术档案资料完善。 4、工程实体的面积、层数、外立面等情况与审定的规划及设计文件符合。 5、工程符合民用建筑节能设计要求，已通过节能工程能效评估。 6、验收组按照有关规定对住宅工程质量分户验收工作进行了随机核。 7、工程设计、施工质量符合标准规定，无违背强制性条文情况。 8、工程竣工永久性标牌设置符合要求。 9、竣工验收合格、同意通过验收。  验收组组长（签字）：钟杰	
验收会议所 提主要问题		



验收表-7 (7)

验收组人员 (签字)	建设单位	项目负责人 (签字): 钟杰	
		成员 (签字):	
	勘察单位	项目负责人 (签字): 贺运祥	
		成员 (签字):	
	设计单位	项目负责人 (签字): 钟杰	
		成员 (签字):	
	监理单位	总监理工程师 (签字): 李维军	
		成员 (签字):	
	施工单位	项目负责人 (签字): 李维军	
		成员 (签字):	
有关专家			
勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	施工单位 (公章)	监理单位 (公章)
重庆二六地质矿产有限责任公司 贺运祥 项目负责人: (签字, 加盖执业印章) 注册土木工程师(岩土) 2022年10月26日	中德国际工程设计有限公司 明扬 项目负责人: (签字, 加盖执业印章) 注册土木工程师(岩土) 2022年10月26日	中交一公局集团有限公司 李维军 项目负责人: (签字, 加盖执业印章) 注册土木工程师(岩土) 2022年10月26日	中中华达建设工程管理有限公司 李维军 总监理工程师: (签字, 加盖执业印章) 注册土木工程师(岩土) 2022年10月26日
项目负责人 (签字): 钟杰			
法定代表人 (签字): 钟杰			
(建设单位公章)			
2022年10月26日			



重庆市建设工程质量监督总站  
重庆市城市建设档案馆 监制



4、项目名称：中交锦绣雅郡花园(惠州市江北东区 JBD62-09 地块)项目设计施工总承包(EPC) (和风春岸花园)；

惠州市建设工程中标通知书

类别: EPC 工程编号: 惠公易建市直[2020]044

中交一公局集团有限公司和中交第三航务工程勘察设计院有限公司联合体: 粤东中交地产(惠州)有限公司在中交锦绣雅郡花园项目设计施工总承包招标过程中, 根据国家建设工程招标投标的有关法律法规和招标文件以及招标小组对各投标企业所报投标文件的评定结果, 经行业主管部门核准, 确定你单位为中标人。

工程中的有关内容:

- 1、本工程为: 项目为普通商品住宅, 占地面积 41204m2, 总建筑面积 167200m2, 其中地上建筑面积 123612m2, 地下建筑面积 43588m2 (其中人防建筑面积约 0.49 万 m2), 地下室一层(局部二层)。本次招标范围主要建设 7 栋商住楼及其他配套设施。根据招标人提供的资料完成方案设计、初步设计和施工图设计并对项目建设进行施工及保修。
- 2、工程中标价: 446825280.00 元; 设计费: 42 元/平方米; 建安工程下浮率: 12.32%。

3、工程工期: 664 日历天, 其中设计工期 75 日历天、施工工期 589 日历天, 具体开始时间以监理颁发的开工令时间为准。

4、中标项目管理班子人员配备:

- 勘察负责人: /
- 设计负责人: 陈曙光
- 施工负责人: 李想
- 技术负责人: 王军川
- 施工员: 陈威、许德明、吴祖洪、李泽
- 质量检查员: 郭亮、庞尊飞、吴哲
- 安全员: 何龙、王东东、李珂

5、贵司应在中标通知书签发之日起三十日内与建设单位签订书面合同。

准予发放 粤东中交地产(惠州)有限公司 2020 年 5 月 29 日

抄送: (1) 监督部门: 惠州市惠城区建设工程招标投标管理领导小组办公室 (2) 招标代理机构: 惠州市建佳造价咨询事务所有限公司

2020-03-2020-037

20200061

【2020】号



# 中交锦绣雅郡花园（惠州市江北东区 JBD62-09 地块）项目设计施工总承包（EPC）合同



发包人：粤东中交地产（惠州）有限公司

承包人：中交一公局集团有限公司（联合体牵头方）

中交第三航务工程勘察设计院有限公司（联合体成员）



## 合同协议书

粤东中交地产（惠州）有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施中交锦绣雅郡花园（惠州市江北东区JBD62-09 地块）项目设计施工总承包（EPC）（项目名称），已接受中交一公局集团有限公司（联合体牵头人，负责本项目施工和保修工作）、中交第三航务工程勘察设计院有限公司（联合体成员，负责本项目的方案设计、初步设计和施工图设计等工作）（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目设计施工总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）投标函及投标函附录；
- （3）专用合同条款；
- （4）通用合同条款；
- （5）发包人要求；
- （6）价格清单；
- （7）承包人建议；
- （8）其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 暂定合同价：人民币（大写）肆亿肆仟陆佰捌拾贰万伍仟贰佰捌拾元整（¥446825280.00 元）。合同价包括以下两部分：

（1）设计费=7022400.00 元。

（2）建安工程费= 501600000.00 元×（1-建安工程费下浮率 12.32%）。

注：上述为暂定合同价，结算时按合同有关约定进行结算。

4. 承包人项目经理：李想；设计负责人：陈曙光；施工项目技术负责人：王军川。

5. 工程质量符合的标准和要求：设计要求严格按照国家有关的规程、规范、标准进行设计。施工质量要求为合格。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

准进行设计。施工质量要求为合格。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8. 承包人计划开始工作时间：2020年5月30日（具体已发包人正式书面通知为准），实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准。工期为664天。

9. 本协议一式九份，合同三方各执三份。

10. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：粤东中交地产（惠州）有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：汤东清（签字）

2020年5月30日

承包人（联合体牵头单位）：中交一公局集团有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：都玉洲（签字）

开户银行：中国建设银行北京市分行东四支行营业部

银行账号：1100 1007 4000 5600 0646

2020年5月30日

承包人（联合体成员）：中交第三航务工程勘察设计院有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：

开户银行：招商银行上海淮海支行

银行账号：1219 0201 5010 804

2020年5月30日

# 惠州市惠城区民政局文件

惠城民发〔2020〕30号

## 关于惠州市江北东区 JB62-09 地块“中交锦绣雅郡花园”更名为“和风春岸花园”的批复

粤东中交地产（惠州）有限公司：

你司上报的《关于办理“中交锦绣雅郡花园”更名为“和风春岸花园”的申请》收悉。位于惠州市江北东区 JBD62-09 地块，即粤（2020）惠州市不动产权第 0008102 号，地字第 441302（2019）10220 号规定用地。该项目于 2020 年 3 月 20 日经我局批准命名为“中交锦绣雅郡花园”（惠城民发〔2020〕14 号），现因你司总平面和单体设计有所调整，为更符合定位和推广，现申请项目更名为“和风春岸花园”。经核，所申报的地名符合《广东省地名管理条例》和《广东省建筑物住宅区名称管理规定》及《惠州市地名管理实施办法》的规定和要求，同意将该项目更名为“和风春岸花园”，同时取消你对“中交锦绣雅郡花园”的命名和使用权。



单位（子单位）工程竣工验收备案表

GD-E1-916



广东省住房和城乡建设厅制



GD-E1-916/1

建设单位名称	粤东中交地产（惠州）有限公司		
备案日期	年 月 日		
工程名称	住宅楼（1-3号楼，5-8号楼）、商业楼（9号楼）、变电房（10-11号楼）及地下室〔和风春岸花园〕		
工程地点	江北东区JBD62-09地块		
工程规模 (建筑面积、层数)	164842.18平方米（1栋建筑面积为22011.9m <sup>2</sup> ，地上26层；2栋建筑面积为21671.8m <sup>2</sup> ，地上26层；3栋建筑面积为12245.2m <sup>2</sup> ，地上26层；5栋建筑面积为12868m <sup>2</sup> ，地上26层；6栋建筑面积为20801.1m <sup>2</sup> ，地上26层；7栋建筑面积为17410.6m <sup>2</sup> ，地上26层；8栋建筑面积为17908.9m <sup>2</sup> ，地上26层；9栋建筑面积为906.5m <sup>2</sup> ，地上1层；10栋建筑面积为208.12m <sup>2</sup> ，地上1层；11栋建筑面积为116.96m <sup>2</sup> ，地上1层；地下室建筑面积为38693.1m <sup>2</sup> ，地下2层。		
结构类型	框剪结构		
工程用途	商业+住宅		
开工日期	2020年6月3日		
竣工验收日期	2022年3月17日		
施工许可证号	441302202006030101		
施工图审查意见	合格		
勘察单位名称	核工业江西工程勘察研究总院	资质等级	工程勘察专业类（岩土工程（勘察））甲级
设计单位名称	中交第三航务工程勘察设计院有限公司	资质等级	建筑行业（建筑工程）甲级
施工单位名称	中交一公局集团有限公司	资质等级	建筑工程施工总承包壹级
监理单位名称	深圳市建控地盘监理有限公司	资质等级	房屋建筑工程监理甲级
工程质量监督机构名称	惠城区建筑工程质量监督站		



GD-E1-916/1

GD-E1-916/4

备案机关处理意见：

经核查，位于 惠州 市 惠城 区 住宅楼（1-3号楼，5-8号楼）、商业楼（9号楼）、变电房（10-11号楼）及地下室[和风春岸] 工程，竣工验收备案文件齐全，对照该工程质量监督机构提出的《建设工程质量监督报告》（编号：073220200421004），根据《建设工程质量管理条例》（国务院第279号令）、《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》（城乡建设部令第2号），予以竣工验收备案。



\* GD - E1 - 916 / 4 \*

工程竣工验收备案文件目录	1. 经办人身份证明（经办人如非企业法人，需提供企业法人委托书） 2. 竣工验收备案表 3. 竣工验收申请表 4. 工程竣工验收报告 5. 建设工程施工安全评价书 6. 监理单位的工程质量评估报告 7. 勘察、设计文件质量检查报告 8. 工程质量监督报告 9. 建设工程施工许可证 10. 规划验收合格证 11. 公安消防部门出具的认可文件或者准许使用文件 12. 人防工程验收核准意见（无人防工程或缴交异地建设费的项目除外）（复印件1份） 13. 防雷装置检测合格报告 14. 城建档案归档证明 15. 工程质量保修书 16. 住宅工程应当提交《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》（原件1份） 17. 惠州市建设工程竣工结算造价审（编）通知书 18. 建设单位和施工单位签署的无拖欠工程款及工人工资情况说明书		
备案意见	住宅楼（1-3号楼，5-8号楼）、商业楼（9号楼）、变电房（10-11号楼）及地下室[和风春岸]工程的竣工验收备案文件已于2022年 3月 18日收讫，文件齐全。 同意由粤东中交地产(惠州)有限公司兴建,中交一公局集团有限公司承建的住宅楼(1-3号楼,5-8号楼)、商业楼(9号楼)、变电房(10-11号楼)及地下室[和风春岸]工程予以备案。 (公章) 2022年3月18日 工程竣工验收备案专用章		
备案机关负责人	邱少林	备案经受人	邱少林



竣 工 验 收 意 见	勘察单位意见	<p>符合设计要求, 同意验收</p> <p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓名: 罗辉</p> <p>注册号: 3690702-AY009</p> <p>有效期至: 2024年6月</p> <p>项目负责人 (签字): [Signature]</p> <p>注册岩土工程师 (签名并盖执业章): [Signature]</p> <p>2022年3月17日</p> <p>(公章)</p>
	设计单位意见	<p>符合设计要求, 同意竣工验收</p> <p>中华人民共和国一级注册建筑师</p> <p>姓名: 陈曙光</p> <p>注册号: 3100297-012</p> <p>有效期至: 2022年12月</p> <p>项目负责人 (签字): [Signature]</p> <p>注册建筑师 (签名并盖执业章): [Signature]</p> <p>注册结构工程师 (签名并盖执业章): [Signature]</p> <p>2022年3月17日</p> <p>(公章)</p>
	施工单位意见	<p>已完成本工程合同内所有工程量, 经自检合格, 同意验收</p> <p>技术负责人 (签字): [Signature]</p> <p>项目负责人 (签名并盖执业章): [Signature]</p> <p>2022年3月17日</p> <p>(公章)</p>
	监理单位意见	<p>本工程已完工程量, 质量验收合格, 同意竣工验收</p> <p>总监理工程师: [Signature]</p> <p>(签字并盖注册章)</p> <p>2022年3月17日</p> <p>(公章)</p>
	建设单位意见	<p>施工单位已完成合同规定工程量, 质量验收合格, 同意竣工验收</p> <p>单位 (项目) 负责人 (签字): [Signature]</p> <p>2022年3月17日</p> <p>(公章)</p>



5、项目名称：省教育厅及周边棚户区改造项目(恒峰二期)施工总承包；

## 中标通知书

中交一公局集团有限公司：

贵阳恒峰房地产开发有限公司的省教育厅及周边棚户区改造项目(恒峰二期)已经顺利完成总承包施工的邀请招标工作，经过评审现确认贵公司为中标单位，暂定价(含专业分包工程)大写：壹拾亿元整，小写：10000000000.00元，总工期暂定1063日历天(具体以合同约定为准)。

请贵公司在收到中标通知书后30个工作日内到公司办理合同签订手续。

招标人(盖章)

法定代表人或委托代理人(签字或盖章)

2020年12月22日

汪峰

(GF—2017—0201)

省教育厅及周边棚户区改造项目  
(恒峰二期) 施工总承包  
建设工程施工合同

(编号 HZF/GC/HF2-SG-2021-001)



发 包 人：贵阳恒峰房地产开发有限公司

承 包 人：中交一公局集团有限公司



签订日期：2021 年 2 月 21 日

住 房 城 乡 建 设 部  
国家工商行政管理总局 制定

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：贵阳恒峰房地产开发有限公司

承包人（全称）：中交一公局集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就省教育厅及周边棚户区改造项目（恒峰二期）施工总承包工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：省教育厅及周边棚户区改造项目（恒峰二期）施工总承包。

2. 工程地点：位于贵阳市云岩区，东临人民大道，南邻中山西路，西临公园西路，北临飞山街。

3. 工程立项批准文号：2019-520103-70-03-471962。

4. 资金来源：企业自筹

5. 工程内容：总用地面积 17811 平方米，总建筑面积约为 227817 平方米。本工程为一综合体项目，由一栋高端住宅（48 层）、一栋公寓式办公楼（50 层）、裙楼商场（7 层）及地下商业（2 层）地下停车场（5 层）组成。

6. 工程承包范围：基础、底板、建筑、结构、机电预埋等工程、施工场地布置、对甲指材料的管理配合服务、施工总承包管理配合服务、与基础及土方工程施工单位进行施工场地及工程竣工档案资料的交接和配合、与周边单位的协调工作、其他总承包需完成的工作、其他零星工程。

## 二、合同工期

计划开工日期: 2021 年 3 月 1 日。

计划竣工日期: 2023 年 10 月 31 日。

工期总日历天数: 975 天, 自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算, 工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量符合设计~~及~~国家、行业相关规范要求, 质量验收合格。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同暂估价为:

人民币(大写) 壹拾亿元整 (¥10000000000.00 元), 含专业工程暂估价 6 亿元, 发包人有权直接发包或指定分包。

2. 合同价格形式: 固定单价合同。发包人直接分包部分, 承包人按施工部分费用 1.85%, 重大设备费用 1.4% 计取总承包管理费与配合服务费。

## 五、项目经理

承包人项目经理: 徐蛟。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 合同协议书;
- (2) 中标通知书;

- (3) 投标函及其附录;
- (4) 专用合同条款及其附件;
- (5) 通用合同条款;
- (6) 技术标准和要求;
- (7) 图纸;
- (8) 已标价工程量清单或预算书;
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

## 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

### 九、签订时间

本合同于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订。

### 十、签订地点

本合同在贵阳市签订。

### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

### 十二、合同生效

本合同自签订盖章之日起生效。

### 十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

(本页为签章页)

发包人: (公章)



承包人: (公章)



法定代表人或其委托代理人:

(签字)

汪峰

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

郝立洲

组织机构代码: \_\_\_\_\_ 组织机构代码: 911100001017004524

地址: \_\_\_\_\_ 地址: 北京市朝阳区管庄周家井

邮政编码: \_\_\_\_\_ 邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_ 法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_ 委托代理人: \_\_\_\_\_

电 话: \_\_\_\_\_ 电 话: \_\_\_\_\_

传 真: \_\_\_\_\_ 传 真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_ 电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_ 开户银行: \_\_\_\_\_

账 号: \_\_\_\_\_ 账 号: \_\_\_\_\_

6、项目名称：诚通纸厂西侧地块商住项目设计施工总承包；

GB（招）-6

中标通知书

编号：招中（诚展）字（ ）

中交一公局集团有限公司、中国建筑科学研究院有限公司：

根据诚通纸厂西侧地块商住项目工程施工招标文件，经我司评标委员会评审，现确定你单位为上述工程中标人，主要中标内容如下：

工程名称	诚通纸厂西侧地块商住项目
施工地点	禅城区祖庙街道货站东路北侧、货站路东侧
中标价格	含税价格：800000000 元，税率：9%
中标工程范围	A/B 地块总建筑面积约 19 万方的住宅及商业综合体，最终数据以设计文件为准。
中标工期	2021 年 8 月 20 日-2023 年 8 月 19 日
质量等级	合格

招标人： 佛山诚展置业有限公司（盖章）

日期：2021 年 7 月 13 日



## 诚通纸厂西侧地块商住项目 设计施工总承包

工程名称：诚通纸厂西侧地块商住项目

工程地点：佛山市禅城区

甲 方：佛山诚展置业有限公司

乙 方：中交一公局集团有限公司

签订日期：2021年 9月 15日

## 第一部分 协议书

发包方(以下简称甲方): 佛山诚展置业有限公司

承包方(以下简称乙方): 中交一公局集团有限公司

为进一步明确责任,保障甲乙双方的利益,保证工程顺利进行,经甲乙双方友好协商,在甲乙双方自愿的基础上,按照《中华人民共和国民法典》,根据本工程的具体情况,签订本合同。

### 一、工程概况

项目位于佛山市禅城区货站东路北侧、货站路东侧。根据地块的规划条件,地块规划净用地面积为 42208.26 平方米,其中 A 地块 29253.96 平方米,规划用途为二类居住用地,兼容商业商务用地;B 地块 12954.30 平方米,规划用途为商业商务用地,不兼容其它用地。总建筑面积暂定约 18.38 万平米,最终数据以设计文件为准。

### 二、承包范围及工作内容

详见本合同第三部分《合同附件》附件 6。

### 三、承包方式

本合同实行综合单价包干,乙方须包人工、包材料、包机械设备、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包验收合格、包保修、包风险等本工程应有的全部内容。

### 四、工期

本项目总工期 900 日历天。计划开工日期为 2021 年 9 月 20 日(具体开工时间以甲方书面开工令为准),竣工日期为 2024 年 3 月 8 日(以政府主管部门审批或确认后的工程竣工备案表之日期为准)。具体工期计划详本合同第四部分《合同附件》附件 11。

### 五、质量标准

#### 1.质量目标

(1) 必须符合合同文件中所有发包人的相关工程质量规定,并须在存有任何标准

不一致时，按较高标准的要求执行，确保一次性验收合格。

(2) 工程质量满足现行建筑工程质量检验评定标准规定的合格等级；工程质量一次验收合格并备案完毕，获得佛山市优质工程奖项，力争创建省级或中国交建集团优质工程奖项。

(3) 甲方聘请的第三方评估单位对项目定期评估考核中，质量方面评估分数不得低于甲方房地产板块同期参评项目的平均分数。

(4) 杜绝出现现行标准或制度规定的最低等级及以上的质量事故，杜绝发生直接经济损失在 30 万元以上质量事故。

## 2.安全文明生产目标

(1) 坚持“安全第一，预防为主、综合治理”的方针，保证一般事故率为零，死亡事故为零，在施工期间杜绝发生一般及以上等级安全生产事故。

(2) 项目严格按照文明工地标准化工地标准施工，获得佛山市级安全文明工地奖项，力争创建省级安全文明工地奖项。安全文明工地标准化工地必须执行甲方、乙方及当地政府有明确文件的要求。

(3) 甲方聘请的第三方评估单位在定期对项目评估考核中，安全方面评估分数不得低于甲方房地产板块同期参与评估项目的平均分数。

## 六、合同价款

本合同暂定含税总价：大写人民币 捌亿零伍佰陆拾叁万元整（小写：¥805630000.00 元）。其中：安全文明施工专项费用不含税为大写人民币 贰仟捌佰伍拾陆万陆仟玖佰玖拾肆元陆角叁分（小写¥28,566,994.63 元）。不含税总价为人民币 柒亿叁仟玖佰壹拾壹万零玖拾壹元柒角肆分（小写：¥739110091.74 元），增值税税率为 9 %，增值税税金为人民币陆仟陆佰伍拾壹万玖仟玖佰零捌元贰角陆分（小写：¥66519908.26 元））。

合同履行期间，如国家对税率进行调整，则税率相应调整，以实际开票税率结算。

## 七、合同文件组成及解释次序

构成合同的文件的是一个整体，相互解释，互为说明。若出现矛盾时，以较后时间制定的文件为准，除合同条款另有约定外，合同组成文件及优先解释次序如下：

合同履行过程中双方签章确认的协议或其他文件；

1.本合同协议书；

- 2.本合同专用条款;
- 3.本合同通用条款;
- 4.中标通知书;
- 5.本合同附件;
- 6.甲方确认用于工程施工的图纸(含施工样板、材料样板);
- 7.标准、规范及有关技术文件;
- 8.招标文件;
- 9.符合招标要求的投标文件;
- 10.其它合同文件。

## 八、其他

- 1.本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《合同条款》中定义相同。
- 2.当合同文件对工程范围、材料规格或施工工艺等之任何说明含糊不清或不一致时,乙方须提请甲方对有关要求做出书面澄清后方可施工。
- 3.当合同文件内相关条款与国家标准、规范及图纸上所标注或要求有相互矛盾时,或者合同内有关章节的要求有相互矛盾时,乙方必须向甲方书面反映,至于应遵从那个准则或条款,将由甲方决定,而有关最终决定不构成任何造价变更。
- 4.合同文件内所有有关天数的说明,除另有明文规定的含义外,均为日历天数。

甲方:佛山诚展置业有限公司

法定代表人:

授权委托人:

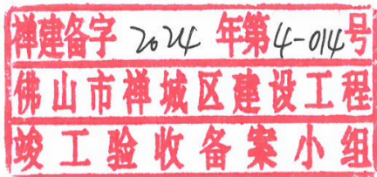


乙方:中交一公局集团有限公司

法定代表人:

授权委托人:





单位（子单位）竣工验收备案表

GD-E1-916 ☐ ☐ ☐

广东省住房和城乡建设厅制



\* GD - E 1 - 9 1 6 \*

建设单位名称	佛山诚展置业有限公司		
备案日期	2024年4月26日		
工程名称	诚通纸厂西侧地块商住项目1#、2#、3#、4#、5#、6#、M1（门楼）及地下室		
工程地点	佛山市禅城区祖庙街道货站路北侧、货站路东侧		
工程规模 (建筑面积、层数)	建筑面积：136701.46m <sup>2</sup> 、地下1层，地上21层		
结构类型	框架+剪力墙		
工程用途	商住		
开工日期	2021年09月08日		
竣工验收日期	2024年4月26日		
施工许可证号	440604202109080101		
施工图审查意见	合格		
勘察单位名称	广东永基建筑基础股份有限公司	资质等级	甲级
设计单位名称	中国建筑科学研究院有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	中交一公局集团有限公司	资质等级	一级
监理单位名称	广东财贸建设工程顾问有限公司	资质等级	甲级
工程质量监督 机构名称	佛山市禅城区建设工程质量安全监督站		



\* GD - E 1 - 9 1 6 / 1 \*

竣工验收意见	勘察单位意见	同意通过验收 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 张帅 注册号: 4405558-AY001 有效期: 至2026年12月 项目负责人(签字): 注册岩土工程师(签名并盖执业章): 
	设计单位意见	同意通过验收 中华人民共和国一级注册建筑师 姓名: 邹焕苗 注册号: 1100357-112 有效期: 至2024年12月 项目负责人(签字): 注册建筑师(签名并盖执业章): 注册结构工程师(签名并盖执业章): 姓名: 邹焕苗 注册号: 1100357-5145 有效期: 至2024年12月 
	施工单位意见	同意通过验收 中华人民共和国一级注册建造师执业印章 姓名: 陈永智 注册号: 111123120201327(00) 有效期: 2025.03.09 技术负责人(签字): 项目负责人(签名并盖执业章): 
	监理单位意见	同意通过验收 中华人民共和国注册监理工程师 姓名: 冼俊杰 注册号: 4405558-AY001 有效期: 2024.11.10 总监理工程师(签字并盖注册章): 
	建设单位意见	同意通过验收 单位(项目)负责人(签字): 

工程竣工验收备案文件目录

- 1 单位工程（子单位）竣工验收备案表
- 2 单位（子单位）工程竣工报告
- 3 建筑工程施工许可证或开工报告
- 4 施工图设计文件审查合格书
- 5 市政基础设施的有关质量检测和功能性试验资料
- 6 勘察文件质量检查报告
- 7 设计文件质量检查报告
- 8 单位工程质量评估报告
- 9 规划验收合格证
- 10 消防验收合格意见书或备案文件
- 11 环保验收认可文件或者准许使用文件
- 12 建筑工程质量保修书
- 13 住宅质量保证书
- 14 住宅使用说明书
- 15 单位工程（子单位）质量竣工验收记录
- 16 单位（子单位）工程竣工验收报告
- 17 法规、规章规定必须提供的其他文件

备案意见

诚通纸厂西侧地块商住项目1#、2#、3#、4#、5#、6#、M1（门楼）及地下室工程的竣工验收备案文件已于2024年6月26日收讫，文件齐全。



备案机关负责人

[Signature]

备案经受人

[Signature]



\* GD - E 1 - 9 1 6 / 3 \*

备案机关处理意见:

经核查, 位于 佛山 市 禅城 区(县级市) 诚通纸厂西侧地块商住项目1#

2#、3#、4#、5#、6#、M1(门楼)及地下室 工程, 竣工验收备案文件齐全, 对照该工程质量监督机构提出的

《建设工程质量监督报告》(编号: 2024-0405), 根据《建设工程质量

管理条例》(国务院第279号令)、《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》(城乡建设部令第2号

以竣工验收备案。



\* GD - E1 - 916 / 4 \*

中标通知书

编号：招中（诚展）字（ ）

中交一公局集团有限公司、中国建筑科学研究院有限公司：

根据诚通纸厂西侧地块商住项目工程施工招标文件，经我司评标委员会评审，现确定你单位为上述工程中标人，主要中标内容如下：

工程名称	诚通纸厂西侧地块商住项目
施工地点	禅城区祖庙街道货站东路北侧、货站路东侧
中标价格	含税价格：800000000 元，税率：9%
中标工程范围	A/B 地块总建筑面积约 19 万方的住宅及商业综合体，最终数据以设计文件为准。
中标工期	2021 年 8 月 20 日-2023 年 8 月 19 日
质量等级	合格

招标人：佛山诚展置业有限公司（盖章）



日期：2021 年 7 月 13 日



## 诚通纸厂西侧地块商住项目 设计施工总承包

工程名称：诚通纸厂西侧地块商住项目

工程地点：佛山市禅城区

甲 方：佛山诚展置业有限公司

乙 方：中交一公局集团有限公司

签订日期：2021年 9月 15日

## 第一部分 协议书

发包方(以下简称甲方): 佛山诚展置业有限公司

承包方(以下简称乙方): 中交一公局集团有限公司

为进一步明确责任,保障甲乙双方的利益,保证工程顺利进行,经甲乙双方友好协商,在甲乙双方自愿的基础上,按照《中华人民共和国民法典》,根据本工程的具体情况,签订本合同。

### 一、工程概况

项目位于佛山市禅城区货站东路北侧、货站路东侧。根据地块的规划条件,地块规划净用地面积为 42208.26 平方米,其中 A 地块 29253.96 平方米,规划用途为二类居住用地,兼容商业商务用地;B 地块 12954.30 平方米,规划用途为商业商务用地,不兼容其它用地。总建筑面积暂定约 18.38 万平米,最终数据以设计文件为准。

### 二、承包范围及工作内容

详见本合同第三部分《合同附件》附件 6。

### 三、承包方式

本合同实行综合单价包干,乙方须包人工、包材料、包机械设备、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包验收合格、包保修、包风险等本工程应有的全部内容。

### 四、工期

本项目总工期 900 日历天。计划开工日期为 2021 年 9 月 20 日(具体开工时间以甲方书面开工令为准),竣工日期为 2024 年 3 月 8 日(以政府主管部门审批或确认后的工程竣工备案表之日期为准)。具体工期计划详本合同第四部分《合同附件》附件 11。

### 五、质量标准

#### 1.质量目标

(1) 必须符合合同文件中所有发包人的相关工程质量规定,并须在存有任何标准

不一致时，按较高标准的要求执行，确保一次性验收合格。

(2) 工程质量满足现行建筑工程质量检验评定标准规定的合格等级；工程质量一次验收合格并备案完毕，获得佛山市优质工程奖项，力争创建省级或中国交建集团优质工程奖项。

(3) 甲方聘请的第三方评估单位对项目定期评估考核中，质量方面评估分数不得低于甲方房地产板块同期参评项目的平均分数。

(4) 杜绝出现现行标准或制度规定的最低等级及以上的质量事故，杜绝发生直接经济损失在 30 万元以上质量事故。

## 2.安全文明生产目标

(1) 坚持“安全第一，预防为主、综合治理”的方针，保证一般事故率为零，死亡事故为零，在施工期间杜绝发生一般及以上等级安全生产事故。

(2) 项目严格按照文明工地标准化工地标准施工，获得佛山市级安全文明工地奖项，力争创建省级安全文明工地奖项。安全文明工地标准化工地必须执行甲方、乙方及当地政府有明确文件的要求。

(3) 甲方聘请的第三方评估单位在定期对项目评估考核中，安全方面评估分数不得低于甲方房地产板块同期参与评估项目的平均分数。

## 六、合同价款

本合同暂定含税总价：大写人民币 捌亿零伍佰陆拾叁万元整（小写：¥805630000.00 元）。其中：安全文明施工专项费用不含税为大写人民币 贰仟捌佰伍拾陆万陆仟玖佰玖拾肆元陆角叁分（小写¥28,566,994.63 元）。不含税总价为人民币 柒亿叁仟玖佰壹拾壹万零玖拾壹元柒角肆分（小写：¥739110091.74 元），增值税税率为 9 %，增值税税金为人民币陆仟陆佰伍拾壹万玖仟玖佰零捌元贰角陆分（小写：¥66519908.26 元））。

合同履行期间，如国家对税率进行调整，则税率相应调整，以实际开票税率结算。

## 七、合同文件组成及解释次序

构成合同的文件的是一个整体，相互解释，互为说明。若出现矛盾时，以较后时间制定的文件为准，除合同条款另有约定外，合同组成文件及优先解释次序如下：

合同履行过程中双方签章确认的协议或其他文件；

1.本合同协议书；

- 2.本合同专用条款;
- 3.本合同通用条款;
- 4.中标通知书;
- 5.本合同附件;
- 6.甲方确认用于工程施工的图纸(含施工样板、材料样板);
- 7.标准、规范及有关技术文件;
- 8.招标文件;
- 9.符合招标要求的投标文件;
- 10.其它合同文件。

## 八、其他

- 1.本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《合同条款》中定义相同。
- 2.当合同文件对工程范围、材料规格或施工工艺等之任何说明含糊不清或不一致时,乙方须提请甲方对有关要求做出书面澄清后方可施工。
- 3.当合同文件内相关条款与国家标准、规范及图纸上所标注或要求有相互矛盾时,或者合同内有关章节的要求有相互矛盾时,乙方必须向甲方书面反映,至于应遵从那个准则或条款,将由甲方决定,而有关最终决定不构成任何造价变更。
- 4.合同文件内所有有关天数的说明,除另有明文规定的含义外,均为日历天数。

甲方:佛山诚展置业有限公司

法定代表人:

授权委托人:

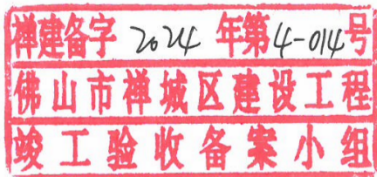


乙方:中交一公局集团有限公司

法定代表人:

授权委托人:





单位（子单位）竣工验收备案表

GD-E1-916 ☐ ☐ ☐

广东省住房和城乡建设厅制



\* GD - E 1 - 9 1 6 \*

建设单位名称	佛山诚展置业有限公司		
备案日期	2024年4月26日		
工程名称	诚通纸厂西侧地块商住项目1#、2#、3#、4#、5#、6#、M1（门楼）及地下室		
工程地点	佛山市禅城区祖庙街道货站路北侧、货站路东侧		
工程规模 (建筑面积、层数)	建筑面积：136701.46m <sup>2</sup> 、地下1层，地上21层		
结构类型	框架+剪力墙		
工程用途	商住		
开工日期	2021年09月08日		
竣工验收日期	2024年4月26日		
施工许可证号	440604202109080101		
施工图审查意见	合格		
勘察单位名称	广东永基建筑基础股份有限公司	资质等级	甲级
设计单位名称	中国建筑科学研究院有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	中交一公局集团有限公司	资质等级	一级
监理单位名称	广东财贸建设工程顾问有限公司	资质等级	甲级
工程质量监督 机构名称	佛山市禅城区建设工程质量安全监督站		



\* GD - E 1 - 9 1 6 / 1 \*

竣工验收意见	勘察单位意见	同意通过验收 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 张帅 注册号: 4405558-AY001 有效期: 至2026年12月 项目负责人(签字): 注册岩土工程师(签名并盖执业章): 广东永基建筑基础股份有限公司 (公章) 2024年4月26日
	设计单位意见	同意通过验收 中华人民共和国一级注册建筑师 姓名: 邹焕苗 注册号: 1100357-112 有效期: 至2024年12月 项目负责人(签字): 注册建筑师(签名并盖执业章): 注册结构工程师(签名并盖执业章): 邹焕苗 邹焕苗 1100357-5145 有效期至: 至2024年12月 中国建筑设计研究院有限公司 (公章) 2024年4月26日
	施工单位意见	同意通过验收 中华人民共和国一级注册建造师执业印章 姓名: 李智 注册号: 111123120201327(00) 有效期至: 2025.03.09 技术负责人(签字): 项目负责人(签名并盖执业章): 中交一公局集团有限公司 (公章) 2024年4月26日
	监理单位意见	同意通过验收 中华人民共和国注册监理工程师 姓名: 沈俊杰 注册号: 4405558-AY001 有效期至: 2024.11.10 总监理工程师: (签字并盖注册章): 广东财信建设工程顾问有限公司 (公章) 2024年4月26日
	建设单位意见	同意通过验收 单位(项目)负责人(签字): 邓鹏 三城发展置业有限公司 (公章) 2024年4月26日

工程竣工验收备案文件目录

- 1 单位工程（子单位）竣工验收备案表
- 2 单位（子单位）工程竣工报告
- 3 建筑工程施工许可证或开工报告
- 4 施工图设计文件审查合格书
- 5 市政基础设施的有关质量检测和功能性试验资料
- 6 勘察文件质量检查报告
- 7 设计文件质量检查报告
- 8 单位工程质量评估报告
- 9 规划验收合格证
- 10 消防验收合格意见书或备案文件
- 11 环保验收认可文件或者准许使用文件
- 12 建筑工程质量保修书
- 13 住宅质量保证书
- 14 住宅使用说明书
- 15 单位工程（子单位）质量竣工验收记录
- 16 单位（子单位）工程竣工验收报告
- 17 法规、规章规定必须提供的其他文件

备案意见

诚通纸厂西侧地块商住项目1#、2#、3#、4#、5#、6#、M1（门楼）及地下室工程的竣工验收备案文件已于2024年6月26日收讫，文件齐全。



备案机关负责人

[Signature]

备案经受人

张江文



\* GD - E 1 - 9 1 6 / 3 \*

备案机关处理意见:

经核查, 位于 佛山 市 禅城 区 (县级市) 诚通纸厂西侧地块商住项目1#

2#、3#、4#、5#、6#、M1 (门楼) 及地下室 工程, 竣工验收备案文件齐全, 对照该工程质量监督机构提出的

《建设工程质量监督报告》(编号: 2024-0405), 根据《建设工程质量

管理条例》(国务院第279号令)、《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》(城乡建设部令第2号

以竣工验收备案。



\* GD - E1 - 916 / 4 \*

附表 5:

## 拟派项目团队（格式仅供参考，投标人自行提供拟派团队人员）

序号	职务	姓名	技术职称			上岗资格证明			
			级别	证号	专业	证书名称	级别	证号	专业
1	项目总负责人	张政哲	高级	4222768	房建施工	一级建造师	一级	京 111202120220 1327	建筑工程
2	施工负责人（项目经理）	张政哲	高级	4222768	房建施工	一级建造师	一级	京 111202120220 1327	建筑工程
3	设计负责人	熊强	高级	22030010 72938	建筑	一级注册建筑师	一级	20214411808	建筑
4	勘察负责人	齐旭	工程师	粤中职证 字第 15001022 49457	岩土	注册土木工程师 (岩土)	一级	AY224401909	岩土
5	技术负责人	李小龙	高级	4242922	房建施工	高级工程师证	高级	4242922	房建施工
6	副经理	王伟	工程师	12023006 5	房建施工	工程师证	工程师	120230065	房建施工
7	副经理	陈尧	工程师	12023010 1	房建施工	工程师证	工程师	120230101	房建施工
8	副经理	王君	工程师	41902208 3	港口与航道工程	工程师证	工程师	419022083	港口与航道工程
9	质量主任	刘涛	工程师	12024006 6	房建施工	职业培训合格证	/	011141069111 4007906	土建
10	安全主任	张雷	高级工程师	4232809	房建施工	注册安全工程师	中级	10140155200	建筑施工安全
11	土建工程师	史航	工程师	12024005 4	房建施工	工程师证	工程师	120240054	房建施工
12	土建工程师	赵春雷	工程师	20220831 0069	物资设备管理	工程师证	工程师	202208310069	物资设备管理

13	土建工程师	杨帅	高级	4180735	结构工程	高级工程师证	高级	4180735	结构工程
14	施工员	司强强	工程师	202110200698	房建施工	职业培训合格证	/	0111610191116012836	土建
15	施工员	王双龙	工程师	202110200058	物资设备管理	职业培训合格证	/	0111610191116011848	土建
16	施工员	尹洪图	高级	4180390	路桥及隧道工程	高级工程师证	高级	4180390	路桥及隧道工程
17	安全员	曾传润	/	/	/	安全生产考核合格证书	C3	京建安C3(2019)0002611	综合
18	安全员	王海亮	/	/	/	安全生产考核合格证书	C2	津建安C2(2022)0431939	土建
19	安全员	荆浩	工程师	20191126632	隧道工程	安全生产考核合格证书	C3	粤建安C3(2020)0025339	综合
20	质检员	穆旭东	/	/	/	职业培训合格证	/	0111810691118008086	土建
21	质检员	李泽	/	/	/	职业培训合格证	/	0111810691118010047	土建
22	质检员	侯亚飞	工程师	20221104006	轨道工程	工程师证	工程师	20221104006	轨道工程
23	材料员	雷洋	/	/	/	职业培训合格证	/	0111411191114006681	材料员
24	材料员	刘磊	工程师	202110200057	物资设备管理	职业培训合格证	/	0111411191114006561	材料员
25	材料员	段香阳	工程师	418092019	道路桥梁与隧道工程	工程师证	工程师	418092019	道路桥梁与隧道工程
26	造价员	段玉玲	高级	4171890	房建施工	一级造价工程师	一级	建[造]11191100023199	土木建筑

27	造价员	刘钰	高级	4201659	建筑工程	一级造价工程师	一级	建 [造]11221200 003330	土木 建筑
28	造价员	王勇	经济师	20191100 14900007 10	建筑 经济	一级造价工程师	一级	建 [造]11244400 028887	土木 建筑 工程
29	劳资专管员（或劳 务员）	孙亚茹	/	/	/	岗位培训评价合 格证书	/	011181139111 8004836	劳务 员
30	劳资专管员（或劳 务员）	郭晨伊	政工师	42023001 9	党建 管理	岗位培训评价合 格证书	/	京建教 11113000937	劳务 员
31	劳资专管员（或劳 务员）	胡海深	高级	7220037	组织 干部 管理	高级政工师证	高级	7220037	组织 干部 管理
32	建筑专业 负责人	方巍	高级	中电 01056623	建筑	一级注册建筑师	一级	20101103740	建筑
33	结构专业 负责人	单厚义	高级	13333040 7	建筑 结构	一级注册结构工 程师	一级	S044410409	结构
34	电气专业 负责人	赵金行	高级	18030010 11799	建筑 电气	高级工程师证	高级	180300101179 9	建筑 电气
35	给排水专 业负责人	倪达峰	高级	18030010 13459	给排 水	注册公用设备工 程师（给水排 水）	一级	CS104400113	给排 水
36	暖通专业 负责人	刘蓓	高级	18030010 09641	暖通	注册公用设备工 程师（暖通空 调）	一级	CN144400529	暖通
37	测绘技术 负责人	林如喜	高级	粤高职证 字第 17030010 02019	测绘	注册测绘师	一级	244403167(00 )	测绘
38	勘察技术 人员	邹辉	高级	粤高职证 字第 10020011 00473 号	岩土	高级工程师证	高级	粤高职证字第 100200110047 3 号	岩土

39	测绘技术 人员	马燕平	高级	粤高职证 字第 18030010 09415 号	测绘	高级工程师证	高级	粤高职证字第 180300100941 5 号	测绘
----	------------	-----	----	-----------------------------------	----	--------	----	-------------------------------	----

项目总负责人、施工负责人（项目经理） 张政哲



经中华人民共和国人力资源  
和社会保障部授权批准，由中国  
交通建设集团有限公司统一印制  
本证书。它表明持证人通过颁发  
单位专业技术职务任职资格评审  
委员会评审，由评审单位颁发，  
具有相应的专业技术资格水平。

This certificate is authorized and approved by the  
Ministry of Human Resources and Social Security of  
the People's Republic of China and is uniformly  
printed by China Communications Construction  
Group and issued by the Competent Appraising  
and Approval Committee, proving the holder has  
been appraised and duly approved thereafter by the said  
Committee and found to have met the prescribed  
professional and technical requirements and thus  
have the competence for jobs relating thereto.



姓 名 张政哲  
Name .....

性 别 男  
Sex .....

出生年月 1988.10  
Date of Birth .....

工作单位 中交一公局集团有  
Company Name 限公司.....

编 号 4222768  
Number .....

系列名称  
Category 工程系列

资格名称  
Competent for 高级工程师

专业名称  
Speciality 房建施工

评审时间  
Date of Appraisal 2022.08.26



APPAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR  
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

中国交通建设集团有限公司制发  
Designed and Issued by  
China Communications Construction Group



使用有效期: 2025年03月05日  
- 2025年09月01日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 张政哲

性 别: 男

出生日期: 1988年10月01日

注册编号: 京1112021202201327

聘用企业: 中交一公局集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-02-20至2028-02-19)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 张政哲

签名日期: 2025.3.5



签发日期: 2025年03月10日



<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160121253036>

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2022）0212961

姓 名：张政哲

性 别：男

出 生 年 月：1988年10月1日

企 业 名 称：中交一公局集团有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2022年9月21日

有 效 期：2022年9月22日 至 2025年12月31日



发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2022年9月22日





社会保险登记号:911101145906421412 校验码: 5djhao

统一社会信用代码(组织机构代码):911101145906421412 查询流水号: 11010520250306004148

单位名称:中交一公局集团有限公司北京建筑分公司 查询日期: 2024年01月至2025年03月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	张政哲	341221198810012977	养老保险	2024年01月	2025年01月	13
			失业保险	2024年01月	2025年01月	13
			工伤保险	2024年01月	2025年01月	13
			医疗保险	2024年01月	2025年01月	13
			生育保险	2024年01月	2025年01月	13

备注:

1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjldhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。

2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。

3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心

日期: 2025年03月06日

《关于统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务的通知》  
网址: [https://rsj.beijing.gov.cn/yltc/sbzytzx/202311/t20231101\\_3292116.html](https://rsj.beijing.gov.cn/yltc/sbzytzx/202311/t20231101_3292116.html)

北京市人力资源和社会保障局

BEIJING MUNICIPAL HUMAN RESOURCES AND SOCIAL SECURITY BUREAU

本网站 >

搜索

高级搜索  
政策文件搜索

热搜词: 复工复产 疫情防控 社会保险

首页 城镇职工单位用户操作说明 个人用户操作说明 机关事业单位用户操作说明 社保通知 社保经办机构 业务申请表下载

关注民生社会保障

完善社会保险体系

当前位置: 首页 > 社会保险 > 社保通知

关于统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务的通知

京社保发〔2013〕45号

各区(县)社会保险事业(基金)管理中心、北京经济技术开发区社会保险基金管理中心、各社会保险经办机构:

根据《社会保险个人权益记录管理办法》(人社部令第14号)和《北京市社会保险个人权益记录查询使用管理办法》(京人社发[2013]210号)规定,自2013年10月1日起,我市将统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务,现就有关事宜通知如下:

一、有关参保的用人单位与个人的查询经办业务

(一) 查询的渠道

1.参保地的区(县)社会保险基金(事业)管理中心、市经济技术开发区社会保险基金管理中心和北京市社会保险经办机构(以下简称:社保经(代)办机构)进行查询。

2.自行操作使用安装在社保经(代)办机构服务区的自助终端进行查询。

3.登录北京市社会保险网上服务平台进行查询。

4.拨打“12333”热线服务电话进行查询(预计2014年1月正式启用)。

(二) 查询的内容

自本通知实施之日起,暂提供在本市参保的用人单位和个人向社保经(代)办机构申报的登记和缴纳五项社会保险费的信息,有关参保的个人享受本市社会保险待遇等信息将陆续提供。

(三) 查询的表格(含语音)

查询的内容一律以制式表格予以体现,其中分为电子制式表格与纸介制式表格及制式语音三种形式。

1.电子制式表格暂定四种:

(1)《单位登记信息》(见附件1)

(2)《职工登记信息》(见附件2)

(3)《灵活就业人员登记信息》(见附件3)

(4)《单位职工缴费信息》(见附件4)

2.纸介制式表格暂定三种:

(1)《单位缴费信息》(见附件5)

(2)《参保人员缴费信息》(见附件6)

(3)《参保人员补缴信息》(见附件7)

3.制式语音

鉴于社会保险个人权益记录数据繁杂,加之电信资源有限,为此,特将参保的个人最为关心的社会保险个人权益记录进行了集合,制式语音查询内容暂定6种(见附件8)。

4.本通知实施后重新制定的其他制式表格将另行发文公布。

#### (四) 查询的方法与步骤

##### 1.到社保经(代)办机构

(1) 参保的用人单位需提供:

- [1]《社会保险登记证》;
- [2]经办人的有效身份证件原件;
- [3]《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》(见附件9);
- [4]其他相关材料。

(2) 参保的个人需提供:

- [1]本人的有效身份证件原件;
- [2]《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》;
- [3]参保的个人如委托他人代为查询时,被委托人还须提供本人的有效身份证件原件及复印件。
- (3) 社保经(代)办机构对参保的用人单位与个人(含被委托人)提供的证明材料核验后,按规定的操作步骤导出或打印相关制式表格。

##### 2.操作使用社会保险自助终端

(1) 参保的用人单位首次查询时,经办人需录入社会保险登记证号、组织机构代码并设置查询密码。再次查询时,只需录入社会保险登记证号和查询密码即可。

如查询密码遗忘,经办人应持《社会保险登记证》原件和本人的有效身份证件原件,到业务前台办理密码重置手续。之后,按首次查询的方法操作。

(2) 参保的个人首次查询时,需录入社会保障号码、社会保障卡卡号(12位)或电脑序号(10位)并设置查询密码。再次查询时,只需录入社会保障号码和查询密码即可。

如查询密码遗忘,应持本人有效身份证件原件,到业务前台办理密码重置手续。之后,按首次查询的方法操作。

(3) 参保的用人单位和个人按照系统的提示与要求,导出或打印自选的相关制式表格。

##### 3.登录北京市社会保险网上服务平台

(1) 凡是根据《关于印发<北京市用人单位办理社会保险网上申报业务管理办法>(试行)的通知》(京社保发[2011]52号)规定已申请数字证书的用人单位,可进行单位用户登录。

(2) 参保的个人在注册个人用户后,可进行个人用户登录。

(3) 在登录成功后,参保的用人单位和个人在“个人权益记录”模块提交定制申请。

(4) 原则上,从定制成功后的次日可下载打印自选的相关制式表格。

##### 4.拨打“12333”热线电话

(1) 参保的个人按照语音提示,依序输入社会保障号码、社会保障卡卡号(12位)或电脑序号(10位)及查询内容选项。

(2) 经确认后,“12333”热线电话通过自动语音的方式回答相关信息。

##### (五) 查询结果的校验

1.凡是能形成纸介形式的社会保险个人权益记录制式表格(除登记信息),参保的用人单位和个人以及依法使用的第三方可对其真伪进行甄别校验。

2.具体甄别校验方法是:从查询次日的30日内,按照规定的日期与时间登录北京市社会保险网上服务平台,进入“我要验证个人权益记录”模块,依序录入制式表格中的查询流水号和校验码后就显示出需要检验的信息。

##### (六) 查询的要求与说明

1.参保的用人单位只能查询本单位和职工申报的登记信息以及职工在本单位的缴费等信息。

2.参保的用人单位在查询前,应指定1-2名经办人,同时将经办人的个人有关信息报社保经(代)办机构进行备案登记,凡未备案登记的经办人,社保经(代)办机构不予受理。

3.参保的个人只能查询与本人有关的登记、缴费和待遇等信息。

4.参保的个人如委托他人到社保经(代)办机构进行查询,本人应事先在《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》中委托人的名下用钢笔或签字笔签署本人的名字,他人不得代签。

5.参保的用人单位和个人获取电子制式表格时需自备电子存储器。

6.参保的用人单位和个人通过社保经(代)办机构和社会保险自助终端获取《单位登记信息》、《职工登记信息》、《灵活就业人员登记信息》电子制式表格时,满90日可申请一次。

7.通过北京市社会保险网上服务平台定制查询时,同一种制式表格每日限一次。

8.参保的用人单位通过社保经(代)办机构、社会保险自助终端查询《单位职工缴费信息》时的人数上限为1500人,通过北京市社会保险网上服务平台定制查询时的人数上限为5000人,若查询人数超过上述限制标准,可通过分批定制获取。

9.医疗保险、失业保险、工伤保险、生育保险缴费信息查询的最小年月为本人在本市初次参保缴费的实际年月,而养老保险缴费信息查询的最小年月为1996年1月;五项社会保险查询的最大年月为申请查询年月的上上月。对参保的个人在1996年1月以前实际缴纳养老保险的年限在《参保人员缴费信息》的补充资料中予以体现。

10.社会保险自助终端设置查询密码的位数最少1位,最多8位,可用数字或字母,也可数字与字母组合。

11.通过北京市社会保险网上服务平台查询日期为每月5日至25日,校验日期为每月5日至月末,时间为6:00至22:00。

12.通过社保经(代)办机构、社会保险自助终端和北京市社会保险网上服务平台获取的纸介形式的社会保险个人权益记录制式表格(除登记信息)均套印“北京市社会保险个人权益记录专用章”,红色与黑色印章效力相同。

13.凡到社保经(代)办机构查询《单位职工缴费信息》,如查询单位部分职工,应附具体人员明细信息(电子版和盖单位公章的纸介),信息内容包括序号、姓名、社会保障号码。

二、有关行政、司法等部门和其他单位的查询经办业务

(一) 需提供的相关证明材料:

- 1.单位介绍信;
- 2.《北京市社会保险个人权益记录公务查询申请表》(见附件10);
- 3.工作人员的有效工作证件原件和复印件;
- 4.其他单位还须提供《社会保险个人权益记录管理办法》第十九条规定的相关证明材料。

(二) 有关行政、司法等部门和其他单位应如实填写《北京市社会保险个人权益记录公务查询申请表》中的各个指标项目所要求的信息。

(三) 区(县)社保经办机构或北京市社会保险基金管理中心应严格审核有关行政、司法等部门提交的相关表格材料,在五个工作日内提供制式的《北京市社会保险个人权益记录公务查询结果表》(见附件11)。

(四) 对其他单位提交的相关表格材料,区(县)社保经办机构应严格按照《社会保险个人权益记录管理办法》的相关规定进行审核,对符合条件的,应通知其领取《北京市社会保险个人权益记录公务查询结果表》,最长不得超过十个工作日;对不符合条件的,应在十个工作日内书面回复。

三、参保的用人单位和个人,有关行政、司法等部门及其他单位可通过登录北京市人力资源和社会保障网站或北京市社会保险网上服务平台下载打印《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》或《北京市社会保险个人权益记录公务查询申请表》。

四、自本通知实施之日起,社保经(代)办机构不得为参保的用人单位和个人,有关行政、司法等部门及其他单位开具非制式的社会保险个人权益记录证明。

五、社保经(代)办机构和北京市社会保险基金管理中心具体经办社会保险个人权益记录查询业务的工作人员一律要签订《北京市社会保险个人权益记录保密协议》,并严格执行。如有违反,将依法进行处理。

六、在具体经办业务过程中,工作人员要严格按照本通知的业务流程与要求认真办理相关业务,不得违规操作。

七、对有关行政、司法部门、其他单位及参保的个人委托他人查询所提交的个人有效身份证件、申请表和其他相关证明材料,社保经(代)办机构和北京市社会保险基金管理中心应安排专人定期按照档案保管的要求装订成册后妥善保管。对有关行政、司法部门及其他单位提出的查询申请要建立与完善登记备案制度。

八、参保的用人单位和个人应妥善保管获取的社会保险个人权益记录信息,以保证信息的安全;有关行政、司法部门等和其他单位依法获取的社会保险个人权益记录信息应用于约定的用途,不得将其用于商业交易或者营利活动,也不得违法向他人泄露;如有违反,将依法进行处理。

九、参保的用人单位和个人对社会保险个人权益记录存在异议时,按照《北京市社会保险个人权益记录查询使用管理办法》第八条规定执行。

十、社保经(代)办机构应依据本通知规定,结合本辖区的情况,对统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务做好宣传和解释工作。

十一、本通知自2013年10月1日起施行。

北京市社会保险基金管理中心

2013年8月19日

设计负责人 熊强

姓名 熊 强

性 别 男    民 族 汉

出 生 1985 年 8 月 21 日

住 址 广东省深圳市罗湖区凤凰街6号金城华庭5栋5D

公民身份号码 362202198508211030





中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局

有效期限 2020.02.13-2040.02.13

硕士研究生

毕 业 证 书



研究生 熊强 性别 男， 1985 年 08 月 21 日生，于  
2009 年 09 月至 2012 年 06 月在 建筑设计及其理论  
专业学习，学制 叁年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，  
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：深圳大学

校(院、所)长：李必功

证书编号：105901201202000745

2012 年 06 月 27 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

使用有效期:2025年01月16日  
-2025年07月15日



## 中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的  
规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准  
予注册(注册期内有效)。

姓 名:熊强

性 别:男

出生日期:1985年08月21日

注册编号:20214411808

聘用单位:深圳艺洲建筑工程设计有限公司

注册有效期:2023年09月20日-2025年09月19日



个人签名:

熊强

签名日期:2025.01.16

发证日期:2023年09月20日

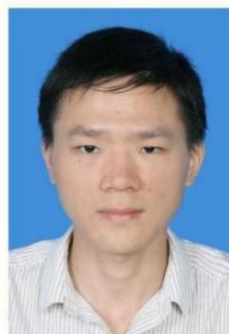


<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160130784922>

# 广东省职称证书

姓 名：熊强

身份证号：362202198508211030



职称名称：高级工程师

专 业：建筑设计

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月28日

评审组织：深圳市建筑设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001072938

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名：熊强                      社保电脑号：500589709                      身份证号码：362202198508211030                      页码：1

参保单位名称：深圳艺洲建筑工程设计有限公司                      单位编号：590237                      计算单位：元

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e5929999f9eg ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
590237  
单位名称  
深圳艺洲建筑工程设计有限公司



勘察负责人 齐旭

姓名 齐旭  
性别 男 民族 汉  
出生 1987 年 3 月 5 日  
住址 广东省深圳市龙岗区金穗  
西路2号金穗花园栋1110  
房  
公民身份号码 131181198703050339



中华人民共和国居民身份证



签发机关 深圳市公安局龙岗分局  
有效期限 2022.06.11-2042.06.11

硕士研究生  
**毕业证书**



研究生 齐旭 性别 男， 1987 年 03 月 05 日生，于  
2009 年 09 月至 2012 年 06 月在 环境科学与工程  
专业学习，学制 2.5 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，  
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：  校(院、所)长： 

证书编号：100081201202001379 2012 年 06 月 12 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

使用有效期: 2025年03月07日  
- 2025年06月29日



## 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 齐旭

性 别: 男

出生日期: 1987年03月05日

注册编号: AY20224401909

聘用单位: 深圳市勘察研究院有限公司

注册有效期: 2022年05月23日-2025年06月30日



个人签名:

签名日期: 齐旭 2025.3.7

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期: 2022年05月23日

160

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 齐 旭

证书编号 AY224401909

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. AY0031234

发证日期 2022年05月23日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词、身份证号、企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

齐旭

证件类型	居民身份证	证件号码	131181*****39	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市勘察研究院有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册土木工程师（岩土）

注册单位：深圳市勘察研究院有限公司 证书编号：AY224401909 电子证书编号：AY20224401909 注册编号/执业印章号：4404678-AY030

注册专业：不分专业 有效期：2025年06月30日

2022-04-22 - 初始申请

深圳市勘察研究院有限公司

查看证书变更记录 (1) ^

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160119050184>

照  
片



粤中职证字第 1500102249457 号

齐旭 二〇一五 年

七 月，经

深圳市人力资源和社会保障局

考核认定，

具备 岩土  
工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关  
二〇一五 年 二 月 四 日



姓名: 齐旭	社保电脑号: 633248422	身份证号码: 131181198703050339	页码: 1
参保单位名称: 深圳市勘察研究院有限公司		单位编号: 705066	计算单位: 元

	317.33		62.66	1
2	317.33	7832	62.66	1
2	317.33	7832	62.66	1
	317.33	7832	62.66	
	317.33	7832	62.66	
	317.33	7832	62.66	
	317.33	7832	62.66	
	317.33	7832	62.66	
	317.33	7832	62.66	
	390.98		893.76	2

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59657ac4df7 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:	
单位编号	单位名称
705065	深圳市勘察研究院有限公司



技术负责人 李小龙



607

经中华人民共和国人力资源  
和社会保障部授权批准，由中国  
交通建设集团有限公司统一印制  
本证书。它表明持证人通过颁发  
单位专业技术职务任职资格评审  
委员会评审，由评审单位颁发，  
具有相应的专业技术资格水平。

This certificate is authorized and approved by the  
Ministry of Human Resources and Social Security of  
the People's Republic of China and is uniformly  
printed by China Communications Construction  
Group and issued by the Competent Appraising  
and Approval Committee, proving the holder has  
been appraised and duly approved thereafter by the said  
Committee and found to have met the prescribed  
professional and technical requirements and thus  
have the competence for jobs relating thereto.



姓 名 李小龙

Name .....

性 别 男

Sex .....

出生年月 1989.1

Date of Birth .....

工作单位 中交一公局集团有

Company Name .....限公司

编 号 4242922

Number

系列名称 工程系列

Category .....

资格名称 高级工程师

Competent for .....

专业名称 房建施工

Speciality .....

评审时间 2024.09.21

Date of Appraisal .....



APPRAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR  
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

中国交通建设集团有限公司制发

Designed and Issued by  
China Communications Construction Group



社会保险登记号:911100001017004524 校验码: aromss  
统一社会信用代码(组织机构代码):911100001017004524 查询流水号: 11010520250306004219  
单位名称:中交一公局集团有限公司 查询日期: 2024年01月至2025年03月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李小龙	220722198901060419	养老保险	2024年01月	2025年01月	13
			失业保险	2024年01月	2025年01月	13
			工伤保险	2024年01月	2025年01月	13
			医疗保险	2024年01月	2025年01月	13
			生育保险	2024年01月	2025年01月	13

备注:

1. 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjldhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。

2 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。

3 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心  
日期: 2025年03月06日

《关于统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务的通知》  
网址: [https://rsj.beijing.gov.cn/yltc/sbzytzx/202311/t20231101\\_3292116.html](https://rsj.beijing.gov.cn/yltc/sbzytzx/202311/t20231101_3292116.html)

北京市人力资源和社会保障局

BEIJING MUNICIPAL HUMAN RESOURCES AND SOCIAL SECURITY BUREAU

本网站 >

搜索

高级搜索  
政策文件搜索

热搜词: 复工复产 疫情防控 社会保险

首页 城镇职工单位用户操作说明 个人用户操作说明 机关事业单位用户操作说明 社保通知 社保经办机构 业务申请表下载

关注民生社会保障

完善社会保险体系

当前位置: 首页 > 社会保险 > 社保通知

关于统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务的通知

京社保发〔2013〕45号

各区(县)社会保险事业(基金)管理中心、北京经济技术开发区社会保险基金管理中心、各社会保险经办机构:

根据《社会保险个人权益记录管理办法》(人社部令第14号)和《北京市社会保险个人权益记录查询使用管理办法》(京人社发[2013]210号)规定,自2013年10月1日起,我市将统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务,现就有关事项通知如下:

一、有关参保的用人单位与个人的查询经办业务

(一) 查询的渠道

1.参保地的区(县)社会保险基金(事业)管理中心、市经济技术开发区社会保险基金管理中心和北京市社会保险经办机构(以下简称:社保经(代)办机构)进行查询。

2.自行操作使用安装在社保经(代)办机构服务区的自助终端进行查询。

3.登录北京市社会保险网上服务平台进行查询。

4.拨打“12333”热线服务电话进行查询(预计2014年1月正式启用)。

(二) 查询的内容

自本通知实施之日起,暂提供在本市参保的用人单位和个人向社保经(代)办机构申报的登记和缴纳五项社会保险费的信息,有关参保的个人享受本市社会保险待遇等信息将陆续提供。

(三) 查询的表格(含语音)

查询的内容一律以制式表格予以体现,其中分为电子制式表格与纸介制式表格及制式语音三种形式。

1.电子制式表格暂定四种:

(1)《单位登记信息》(见附件1)

(2)《职工登记信息》(见附件2)

(3)《灵活就业人员登记信息》(见附件3)

(4)《单位职工缴费信息》(见附件4)

2.纸介制式表格暂定三种:

(1)《单位缴费信息》(见附件5)

(2)《参保人员缴费信息》(见附件6)

(3)《参保人员补缴信息》(见附件7)

3.制式语音

鉴于社会保险个人权益记录数据繁杂,加之电信资源有限,为此,特将参保的个人最为关心的社会保险个人权益记录进行了集合,制式语音查询内容暂定6种(见附件8)。

4.本通知实施后重新制定的其他制式表格将另行发文公布。

#### (四) 查询的方法与步骤

##### 1.到社保经(代)办机构

(1) 参保的用人单位需提供:

- [1]《社会保险登记证》;
- [2]经办人的有效身份证件原件;
- [3]《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》(见附件9);
- [4]其他相关材料。

(2) 参保的个人需提供:

- [1]本人的有效身份证件原件;
- [2]《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》;
- [3]参保的个人如委托他人代为查询时,被委托人还须提供本人的有效身份证件原件及复印件。
- (3) 社保经(代)办机构对参保的用人单位与个人(含被委托人)提供的相关证明材料核验后,按规定的操作步骤导出或打印相关制式表格。

##### 2.操作使用社会保险自助终端

(1) 参保的用人单位首次查询时,经办人需录入社会保险登记证号、组织机构代码并设置查询密码。再次查询时,只需录入社会保险登记证号和查询密码即可。

如查询密码遗忘,经办人应持《社会保险登记证》原件和本人的有效身份证件原件,到业务前台办理密码重置手续。之后,按首次查询的方法操作。

(2) 参保的个人首次查询时,需录入社会保障号码、社会保障卡卡号(12位)或电脑序号(10位)并设置查询密码。再次查询时,只需录入社会保障号码和查询密码即可。

如查询密码遗忘,应持本人有效身份证件原件,到业务前台办理密码重置手续。之后,按首次查询的方法操作。

(3) 参保的用人单位和个人按照系统的提示与要求,导出或打印自选的相关制式表格。

##### 3.登录北京市社会保险网上服务平台

(1) 凡是根据《关于印发<北京市用人单位办理社会保险网上申报业务管理办法>(试行)的通知》(京社保发[2011]52号)规定已申请数字证书的用人单位,可进行单位用户登录。

(2) 参保的个人在注册个人用户后,可进行个人用户登录。

(3) 在登录成功后,参保的用人单位和个人在“个人权益记录”模块提交定制申请。

(4) 原则上,从定制成功后的次日可下载打印自选的相关制式表格。

##### 4.拨打“12333”热线电话

(1) 参保的个人按照语音提示,依序输入社会保障号码、社会保障卡卡号(12位)或电脑序号(10位)及查询内容选项。

(2) 经确认后,“12333”热线电话通过自动语音的方式回答相关信息。

##### (五) 查询结果的校验

1.凡是能形成纸介形式的社会保险个人权益记录制式表格(除登记信息),参保的用人单位和个人以及依法使用的第三方可对其真伪进行甄别校验。

2.具体甄别校验方法是:从查询次日的30日内,按照规定的日期与时间登录北京市社会保险网上服务平台,进入“我要验证个人权益记录”模块,依序录入制式表格中的查询流水号和校验码后就显示出需要检验的信息。

##### (六) 查询的要求与说明

1.参保的用人单位只能查询本单位和职工申报的登记信息以及职工在本单位的缴费等信息。

2.参保的用人单位在查询前,应指定1-2名经办人,同时将经办人的个人有关信息报社保经(代)办机构进行备案登记,凡未备案登记的经办人,社保经(代)办机构不予受理。

3.参保的个人只能查询与本人有关的登记、缴费和待遇等信息。

4.参保的个人如委托他人到社保经(代)办机构进行查询,本人应事先在《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》中委托人的名下用钢笔或签字笔签署本人的名字,他人不得代签。

5.参保的用人单位和个人获取电子制式表格时需自备电子存储器。

6.参保的用人单位和个人通过社保经(代)办机构和社会保险自助终端获取《单位登记信息》、《职工登记信息》、《灵活就业人员登记信息》电子制式表格时,满90日可申请一次。

7.通过北京市社会保险网上服务平台定制查询时,同一种制式表格每日限一次。

8.参保的用人单位通过社保经(代)办机构、社会保险自助终端查询《单位职工缴费信息》时的人数上限为1500人,通过北京市社会保险网上服务平台定制查询时的人数上限为5000人,若查询人数超过上述限制标准,可通过分批定制获取。

9.医疗保险、失业保险、工伤保险、生育保险缴费信息查询的最小年月为本人在本市初次参保缴费的实际年月,而养老保险缴费信息查询的最小年月为1996年1月;五项社会保险查询的最大年月为申请查询年月的上上月。对参保的个人在1996年1月以前实际缴纳养老保险的年限在《参保人员缴费信息》的补充资料中予以体现。

10.社会保险自助终端设置查询密码的位数最少1位,最多8位,可用数字或字母,也可数字与字母组合。

11.通过北京市社会保险网上服务平台查询日期为每月5日至25日,校验日期为每月5日至月末,时间为6:00至22:00。

12.通过社保经(代)办机构、社会保险自助终端和北京市社会保险网上服务平台获取的纸介形式的社会保险个人权益记录制式表格(除登记信息)均套印“北京市社会保险个人权益记录专用章”,红色与黑色印章效力相同。

13.凡到社保经(代)办机构查询《单位职工缴费信息》,如查询单位部分职工,应附具体人员明细信息(电子版和盖单位公章的纸介),信息内容包括序号、姓名、社会保障号码。

二、有关行政、司法等部门和其他单位的查询经办业务

(一) 需提供的相关证明材料:

- 1.单位介绍信;
- 2.《北京市社会保险个人权益记录公务查询申请表》(见附件10);
- 3.工作人员的有效工作证件原件和复印件;
- 4.其他单位还须提供《社会保险个人权益记录管理办法》第十九条规定的相关证明材料。

(二) 有关行政、司法等部门和其他单位应如实填写《北京市社会保险个人权益记录公务查询申请表》中的各个指标项目所要求的信息。

(三) 区(县)社保经办机构或北京市社会保险基金管理中心应严格审核有关行政、司法等部门提交的相关表格材料,在五个工作日内提供制式的《北京市社会保险个人权益记录公务查询结果表》(见附件11)。

(四) 对其他单位提交的相关表格材料,区(县)社保经办机构应严格按照《社会保险个人权益记录管理办法》的相关规定进行审核,对符合条件的,应通知其领取《北京市社会保险个人权益记录公务查询结果表》,最长不得超过十个工作日;对不符合条件的,应在十个工作日内书面回复。

三、参保的用人单位和个人,有关行政、司法等部门及其他单位可通过登录北京市人力资源和社会保障网站或北京市社会保险网上服务平台下载打印《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》或《北京市社会保险个人权益记录公务查询申请表》。

四、自本通知实施之日起,社保经(代)办机构不得为参保的用人单位和个人,有关行政、司法等部门及其他单位开具非制式的社会保险个人权益记录证明。

五、社保经(代)办机构和北京市社会保险基金管理中心具体经办社会保险个人权益记录查询业务的工作人员一律要签订《北京市社会保险个人权益记录保密协议》,并严格执行。如有违反,将依法进行处理。

六、在具体经办业务过程中,工作人员要严格按照本通知的业务流程与要求认真办理相关业务,不得违规操作。

七、对有关行政、司法部门、其他单位及参保的个人委托他人查询所提交的个人有效身份证件、申请表和其他相关证明材料,社保经(代)办机构和北京市社会保险基金管理中心应安排专人定期按照档案保管的要求装订成册后妥善保管。对有关行政、司法部门及其他单位提出的查询申请要建立与完善登记备案制度。

八、参保的用人单位和个人应妥善保管获取的社会保险个人权益记录信息,以保证信息的安全;有关行政、司法部门等和其他单位依法获取的社会保险个人权益记录信息应用于约定的用途,不得将其用于商业交易或者营利活动,也不得违法向他人泄露;如有违反,将依法进行处理。

九、参保的用人单位和个人对社会保险个人权益记录存在异议时,按照《北京市社会保险个人权益记录查询使用管理办法》第八条规定执行。

十、社保经(代)办机构应依据本通知规定,结合本辖区的情况,对统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务做好宣传和解释工作。

十一、本通知自2013年10月1日起施行。

北京市社会保险基金管理中心

2013年8月19日

副经理 王伟



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 曹县公安局

有效期限 2019.09.11-2039.09.11

姓名 王伟

性别 男 民族 汉

出生 1993 年 8 月 13 日

住址 山东省曹县王集镇苏楼行政村苏楼村327号

公民身份号码 372922199308135010



毕业证书



16610903027王伟

学生 王伟 性别 男 ， 一九九三 年 八 月 十三 日生，

于 二〇一六 年 九 月至 二〇一九 年 七 月在本校 网络教育

土木工程 专业学习，修完 专科起点本 科教学计划

规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 中国石油大学（华东） 校 长： 

证书编号： 104257201905209906 二〇一九 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

经中华人民共和国人力资源  
和社会保障部授权批准，由中国  
交通建设集团有限公司统一印制  
本证书。它表明持证人通过颁发  
单位专业技术职务任职资格评审  
委员会评审，由评审单位颁发，  
具有相应的专业技术资格水平。



姓 名 王伟

性 别 男

出生年月 1993.8

工作单位 中交一公局集团有限  
公司

编 号 120230065

系 列 名 称 工程系列

资 格 名 称 工程师

专 业 名 称 房建施工

评 审 时 间 2023.07.18

专业技术资格  
评审委员会(章)





社会保险登记号:911101145906421412 校验码: pnbny0  
统一社会信用代码(组织机构代码):911101145906421412 查询流水号: 11010520250306004306  
单位名称:中交一公局集团有限公司北京建筑分公司 查询日期: 2024年01月至2025年03月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	王伟	372922199308135010	养老保险	2024年01月	2025年01月	13
			失业保险	2024年01月	2025年01月	13
			工伤保险	2024年01月	2025年01月	13
			医疗保险	2024年01月	2025年01月	13
			生育保险	2024年01月	2025年01月	13

备注:

1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjldhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。

2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。

3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心  
日期: 2025年03月06日

《关于统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务的通知》  
网址: [https://rsj.beijing.gov.cn/yltc/sbzytzx/202311/t20231101\\_3292116.html](https://rsj.beijing.gov.cn/yltc/sbzytzx/202311/t20231101_3292116.html)

北京市人力资源和社会保障局

BEIJING MUNICIPAL HUMAN RESOURCES AND SOCIAL SECURITY BUREAU

本网站 >

搜索

高级搜索  
政策文件搜索

热搜词: 复工复产 疫情防控 社会保险

首页 城镇职工单位用户操作说明 个人用户操作说明 机关事业单位用户操作说明 社保通知 社保经办机构 业务申请表下载

关注民生社会保障

完善社会保险体系

当前位置: 首页 > 社会保险 > 社保通知

关于统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务的通知

京社保发〔2013〕45号

各区(县)社会保险事业(基金)管理中心、北京经济技术开发区社会保险基金管理中心、各社会保险经办机构:

根据《社会保险个人权益记录管理办法》(人社部令第14号)和《北京市社会保险个人权益记录查询使用管理办法》(京人社发[2013]210号)规定,自2013年10月1日起,我市将统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务,现就有关事宜通知如下:

一、有关参保的用人单位与个人的查询经办业务

(一) 查询的渠道

1.参保地的区(县)社会保险基金(事业)管理中心、市经济技术开发区社会保险基金管理中心和北京市社会保险经办机构(以下简称:社保经(代)办机构)进行查询。

2.自行操作使用安装在社保经(代)办机构服务区的自助终端进行查询。

3.登录北京市社会保险网上服务平台进行查询。

4.拨打“12333”热线服务电话进行查询(预计2014年1月正式启用)。

(二) 查询的内容

自本通知实施之日起,暂提供在本市参保的用人单位和个人向社保经(代)办机构申报的登记和缴纳五项社会保险费的信息,有关参保的个人享受本市社会保险待遇等信息将陆续提供。

(三) 查询的表格(含语音)

查询的内容一律以制式表格予以体现,其中分为电子制式表格与纸介制式表格及制式语音三种形式。

1.电子制式表格暂定四种:

(1)《单位登记信息》(见附件1)

(2)《职工登记信息》(见附件2)

(3)《灵活就业人员登记信息》(见附件3)

(4)《单位职工缴费信息》(见附件4)

2.纸介制式表格暂定三种:

(1)《单位缴费信息》(见附件5)

(2)《参保人员缴费信息》(见附件6)

(3)《参保人员补缴信息》(见附件7)

3.制式语音

鉴于社会保险个人权益记录数据繁杂,加之电信资源有限,为此,特将参保的个人最为关心的社会保险个人权益记录进行了集合,制式语音查询内容暂定6种(见附件8)。

4.本通知实施后重新制定的其他制式表格将另行发文公布。

#### (四) 查询的方法与步骤

##### 1. 到社保经(代)办机构

(1) 参保的用人单位需提供:

- [1] 《社会保险登记证》;
- [2] 经办人的有效身份证件原件;
- [3] 《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》(见附件9);
- [4] 其他相关材料。

(2) 参保的个人需提供:

- [1] 本人的有效身份证件原件;
- [2] 《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》;
- [3] 参保的个人如委托他人代为查询时, 被委托人还须提供本人的有效身份证件原件及复印件。
- (3) 社保经(代)办机构对参保的用人单位与个人(含被委托人)提供的相关证明材料核验后, 按规定的操作步骤导出或打印相关制式表格。

##### 2. 操作使用社会保险自助终端

(1) 参保的用人单位首次查询时, 经办人需录入社会保险登记证号、组织机构代码并设置查询密码。再次查询时, 只需录入社会保险登记证号和查询密码即可。

如查询密码遗忘, 经办人应持《社会保险登记证》原件和本人的有效身份证件原件, 到业务前台办理密码重置手续。之后, 按首次查询的方法操作。

(2) 参保的个人首次查询时, 需录入社会保障号码、社会保障卡卡号(12位)或电脑序号(10位)并设置查询密码。再次查询时, 只需录入社会保障号码和查询密码即可。

如查询密码遗忘, 应持本人有效身份证件原件, 到业务前台办理密码重置手续。之后, 按首次查询的方法操作。

(3) 参保的用人单位和个人按照系统的提示与要求, 导出或打印自选的相关制式表格。

##### 3. 登录北京市社会保险网上服务平台

(1) 凡是根据《关于印发<北京市用人单位办理社会保险网上申报业务管理办法>(试行)的通知》(京社保发[2011]52号)规定已申请数字证书的用人单位, 可进行单位用户登录。

(2) 参保的个人在注册个人用户后, 可进行个人用户登录。

(3) 在登录成功后, 参保的用人单位和个人在“个人权益记录”模块提交定制申请。

(4) 原则上, 从定制成功后的次日可下载打印自选的相关制式表格。

##### 4. 拨打“12333”热线电话

(1) 参保的个人按照语音提示, 依序输入社会保障号码、社会保障卡卡号(12位)或电脑序号(10位)及查询内容选项。

(2) 经确认后, “12333”热线电话通过自动语音的方式回答相关信息。

##### (五) 查询结果的校验

1. 凡是能形成纸介形式的社会保险个人权益记录制式表格(除登记信息), 参保的用人单位和个人以及依法使用的第三方可对其真伪进行甄别校验。

2. 具体甄别校验方法是: 从查询次日的30日内, 按照规定的日期与时间登录北京市社会保险网上服务平台, 进入“我要验证个人权益记录”模块, 依序录入制式表格中的查询流水号和校验码后就显示出需要检验的信息。

##### (六) 查询的要求与说明

1. 参保的用人单位只能查询本单位和职工申报的登记信息以及职工在本单位的缴费等信息。

2. 参保的用人单位在查询前, 应指定1-2名经办人, 同时将经办人的个人有关信息报社保经(代)办机构进行备案登记, 凡未备案登记的经办人, 社保经(代)办机构不予受理。

3. 参保的个人只能查询与本人有关的登记、缴费和待遇等信息。

4. 参保的个人如委托他人到社保经(代)办机构进行查询, 本人应事先在《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》中委托人的名下用钢笔或签字笔签署本人的名字, 他人不得代签。

5. 参保的用人单位和个人获取电子制式表格时需自备电子存储器。

6. 参保的用人单位和个人通过社保经(代)办机构和社会保险自助终端获取《单位登记信息》、《职工登记信息》、《灵活就业人员登记信息》电子制式表格时, 满90日可申请一次。

7. 通过北京市社会保险网上服务平台定制查询时, 同一种制式表格每日限一次。

8. 参保的用人单位通过社保经(代)办机构、社会保险自助终端查询《单位职工缴费信息》时的人数上限为1500人, 通过北京市社会保险网上服务平台定制查询时的人数上限为5000人, 若查询人数超过上述限制标准, 可通过分批定制获取。

9. 医疗保险、失业保险、工伤保险、生育保险缴费信息查询的最小年月为本人在本市初次参保缴费的实际年月, 而养老保险缴费信息查询的最小年月为1996年1月; 五项社会保险查询的最大年月为申请查询年月的上上月。对参保的个人在1996年1月以前实际缴纳养老保险的年限在《参保人员缴费信息》的补充资料中予以体现。

10. 社会保险自助终端设置查询密码的位数最少1位, 最多8位, 可用数字或字母, 也可数字与字母组合。

11. 通过北京市社会保险网上服务平台查询日期为每月5日至25日, 校验日期为每月5日至月末, 时间为6:00至22:00。

12. 通过社保经(代)办机构、社会保险自助终端和北京市社会保险网上服务平台获取的纸介形式的社会保险个人权益记录制式表格(除登记信息)均套印“北京市社会保险个人权益记录专用章”, 红色与黑色印章效力相同。

13. 凡到社保经(代)办机构查询《单位职工缴费信息》, 如查询单位部分职工, 应附具体人员明细信息(电子版和盖单位公章的纸介), 信息内容包括序号、姓名、社会保障号码。

二、有关行政、司法等部门和其他单位的查询经办业务

(一) 需提供的相关证明材料:

- 1.单位介绍信;
- 2.《北京市社会保险个人权益记录公务查询申请表》(见附件10);
- 3.工作人员的有效工作证件原件和复印件;
- 4.其他单位还须提供《社会保险个人权益记录管理办法》第十九条规定的相关证明材料。

(二) 有关行政、司法等部门和其他单位应如实填写《北京市社会保险个人权益记录公务查询申请表》中的各个指标项目所要求的信息。

(三) 区(县)社保经办机构或北京市社会保险基金管理中心应严格审核有关行政、司法等部门提交的相关表格材料,在五个工作日内提供制式的《北京市社会保险个人权益记录公务查询结果表》(见附件11)。

(四) 对其他单位提交的相关表格材料,区(县)社保经办机构应严格按照《社会保险个人权益记录管理办法》的相关规定进行审核,对符合条件的,应通知其领取《北京市社会保险个人权益记录公务查询结果表》,最长不得超过十个工作日;对不符合条件的,应在十个工作日内书面回复。

三、参保的用人单位和个人,有关行政、司法等部门及其他单位可通过登录北京市人力资源和社会保障网站或北京市社会保险网上服务平台下载打印《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》或《北京市社会保险个人权益记录公务查询申请表》。

四、自本通知实施之日起,社保经(代)办机构不得为参保的用人单位和个人,有关行政、司法等部门及其他单位开具非制式的社会保险个人权益记录证明。

五、社保经(代)办机构和北京市社会保险基金管理中心具体经办社会保险个人权益记录查询业务的工作人员一律要签订《北京市社会保险个人权益记录保密协议》,并严格执行。如有违反,将依法进行处理。

六、在具体经办业务过程中,工作人员要严格按照本通知的业务流程与要求认真办理相关业务,不得违规操作。

七、对有关行政、司法部门、其他单位及参保的个人委托他人查询所提交的个人有效身份证件、申请表和其他相关证明材料,社保经(代)办机构和北京市社会保险基金管理中心应安排专人定期按照档案保管的要求装订成册后妥善保管。对有关行政、司法部门及其他单位提出的查询申请要建立与完善登记备案制度。

八、参保的用人单位和个人应妥善保管获取的社会保险个人权益记录信息,以保证信息的安全;有关行政、司法部门等和其他单位依法获取的社会保险个人权益记录信息应用于约定的用途,不得将其用于商业交易或者营利活动,也不得违法向他人泄露;如有违反,将依法进行处理。

九、参保的用人单位和个人对社会保险个人权益记录存在异议时,按照《北京市社会保险个人权益记录查询使用管理办法》第八条规定执行。

十、社保经(代)办机构应依据本通知规定,结合本辖区的情况,对统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务做好宣传和解释工作。

十一、本通知自2013年10月1日起施行。

北京市社会保险基金管理中心

2013年8月19日

副经理 陈尧

姓名 陈尧

性别 男 民族 汉

出生 1994 年 10 月 1 日

住址 新疆阿拉尔市科克库勒镇  
10团4连10栋1号

公民身份号码 500230199410014930



中华人民共和国居民身份证

签发机关 阿拉尔市公安局

有效期限 2019.02.03-2029.02.03



普通高等学校

毕业证书

学生 陈尧 性别 男，一九九四年 十 月 一 日生，于二〇一三年 九 月至二〇一七年 六 月在本校 工程力学 专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：重庆交通大学

校（院）长：唐伯明

证书编号：106181201705004503

二〇一八年 十二 月二十五日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

经中华人民共和国人力资源  
和社会保障部授权批准，由中国  
交通建设集团有限公司统一印制  
本证书。它表明持证人通过颁发  
单位专业技术职务任职资格评审  
委员会评审，由评审单位颁发，  
具有相应的专业技术资格水平。



姓 名 陈尧

性 别 男

出生年月 1994.10

工作单位 中交一公局集团有限  
公司

编 号 120230101

系 列 名 称 工程系列

资 格 名 称 工程师

专 业 名 称 房建施工

评 审 时 间 2023.07.18

专业技术资格  
评审委员会(章)

101051935929

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：中交一公局集团建筑工程有限公司

组织机构代码：MA0781U51

校验码：WMA0781U5120250306101131

查询日期：202401至202503

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	陈尧	500230199410014930	基本养老保险	202401	202502	14
			失业保险	202401	202502	14
			工伤保险	202401	202502	14
2	王志强	152626198609173639	基本养老保险	202401	202502	14
			失业保险	202401	202502	14
			工伤保险	202401	202502	14
3	赵春雷	230710199308280614	基本养老保险	202401	202502	14
			失业保险	202401	202502	14
			工伤保险	202401	202502	14
4	杨东	130822199111090013	基本养老保险	202401	202502	14
			失业保险	202401	202502	14
			工伤保险	202401	202502	14
5	邹朦	431121199301080032	基本养老保险	202401	202502	14
			失业保险	202401	202502	14
			工伤保险	202401	202502	14
6	王海亮	370782198810196213	基本养老保险	202401	202502	14
			失业保险	202401	202502	14
			工伤保险	202401	202502	14
7	李泽	412723199501068655	基本养老保险	202401	202502	14
			失业保险	202401	202502	14
			工伤保险	202401	202502	14
8	刘磊	433122199302269011	基本养老保险	202401	202502	14
			失业保险	202401	202502	14
			工伤保险	202401	202502	14
9	刘钰	510722198611297353	基本养老保险	202401	202502	14
			失业保险	202401	202502	14
			工伤保险	202401	202502	14
10	郭晨伊	370681199410266828	基本养老保险	202401	202502	14
			失业保险	202401	202502	14
			工伤保险	202401	202502	14

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2025年03月06日

副经理 王君

姓名 王君

性别 男 民族 汉

出生 1989 年 1 月 28 日

住址 广州市海珠区新港西路  
182号大院

公民身份号码 410822198901280033





中华人民共和国  
居民 身 份 证

签发机关 广州市公安局海珠分局

有效期限 2023.06.09-2043.06.09

普通高等学校

毕业证书



学生 王君 性别 男 ， 一九八九年 一 月二十八日生，于二〇〇九年 九 月至二〇一三年 六 月在本校 港口航道与海岸工程 专业 肆 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 名：

校（院）长： 申正雨

证书编号： 101411201305000870

二〇一三年 六 月二十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

本证书由中国交通建设股份有限公司统一印制，由评审单位颁发。

它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。



姓 名 王君

性 别 男

出生年月 1989. 01. 28

工作单位 中交四航局第二工程有限公司

编 号 419022083

系 列 名 称 工程系列

专 业 名 称 港口与航道工程

资 格 名 称 工程师

评 审 时 间 2019. 07. 05



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王君

社保电话号：811302214

身份证号码：410822198901280033

页码：1

参保单位名称：中交华南建设发展有限公司

单位编号：31722084

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	11	31722084	22988.0	3218.32	1839.04	1	22988	1379.28	459.76	1	22988	114.94	22988	179.31	2360	16.52
2023	12	31722084	22988.0	3218.32	1839.04	1	22988	1379.28	459.76	1	22988	114.94	22988	179.31	2360	16.52
2024	01	31722084	22988.0	3218.32	1839.04	1	22988	1149.4	459.76	1	22988	114.94	22988	179.31	22988	183.9
2024	02	31722084	22988.0	3218.32	1839.04	1	22988	1149.4	459.76	1	22988	114.94	22988	179.31	22988	183.9
2024	03	31722084	22988.0	3218.32	1839.04	1	22988	1149.4	459.76	1	22988	114.94	22988	179.31	22988	183.9
2024	04	31722084	22988.0	3448.2	1839.04	1	22988	1149.4	459.76	1	22988	114.94	22988	179.31	22988	183.9
2024	05	31722084	22988.0	3448.2	1839.04	1	22988	1149.4	459.76	1	22988	114.94	22988	179.31	22988	183.9
2024	06	31722084	22988.0	3448.2	1839.04	1	22988	1149.4	459.76	1	22988	114.94	22988	179.31	22988	183.9
2024	07	31722084	22419.0	3362.85	1793.52	1	22419	1120.95	448.38	1	22419	112.1	22419	224.19	22419	179.35
2024	08	31722084	22419.0	3362.85	1793.52	1	22419	1120.95	448.38	1	22419	112.1	22419	224.19	22419	179.35
2024	09	31722084	22419.0	3362.85	1793.52	1	22419	1120.95	448.38	1	22419	112.1	22419	224.19	22419	179.35
2024	10	31722084	22419.0	3362.85	1793.52	1	22419	1120.95	448.38	1	22419	112.1	22419	224.19	22419	179.35
2024	11	31722084	22419.0	3362.85	1793.52	1	22419	1120.95	448.38	1	22419	112.1	22419	224.19	22419	179.35
2024	12	31722084	22419.0	3362.85	1793.52	1	22419	1120.95	448.38	1	22419	112.1	22419	224.19	22419	179.35
2025	01	31722084	22419.0	3587.04	1793.52	1	22419	1120.95	448.38	1	22419	112.1	22419	224.19	22419	179.35
2025	02	31722084	22419.0	3587.04	1793.52	1	22419	1120.95	448.38	1	22419	112.1	22419	224.19	22419	179.35
合计			53787.38	29060.48			18022.56	7265.12			1816.32		3228.0	2571.24		648.76

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59a1a74722c ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 31722084      单位名称 中交华南建设发展有限公司



质量主任 刘涛

姓名 刘涛

性别 男 民族 汉

出生 1993 年 5 月 12 日

住址 河北省石家庄市藁城区增村镇城元村南元西街81号

公民身份号码 130182199305125710



 中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 石家庄市藁城区公安局

有效期限 2019.04.24-2029.04.24

河北省中等职业学校

**毕业证书**



无省、市（设区市）教育行政部门验印章无效

证书编号（晋）：30020130701460100969

学生 刘涛 ，性别 男 ，  
1993 年 05 月 12 日生，<sup>初</sup>高中毕业，于  
2010 年 09 月至 2013 年 06 月在本校  
(院) 建筑工程施工 专业  
全日制 学习，修完三年制教学计划规定  
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长： 

学校（院）： 

2013 年 07 月 01 日

经中华人民共和国人力资源  
和社会保障部授权批准，由中国  
交通建设集团有限公司统一印制  
本证书。它表明持证人通过颁发  
单位专业技术职务任职资格评审  
委员会评审，由评审单位颁发，  
具有相应的专业技术资格水平。



姓 名 刘涛  
性 别 男

出生年月 1993.5

工作单位 中交一公局集团有限公司北  
京建筑分公司

编 号 120240066

系 列 名 称 工程系列

资 格 名 称 工程师

专 业 名 称 房建施工

评 审 时 间 2024.06.22



证书编码: 0111410691114007906

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 刘涛

身份证号: 130182199305125710

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 北京市

发证时间: 2021年 06月 18日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



社会保险登记号:911101145906421412 校验码: qbycmm

统一社会信用代码(组织机构代码):911101145906421412 查询流水号: 11010520250306005419

单位名称:中交一公局集团有限公司北京建筑分公司 查询日期: 2024年01月至2025年03月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	刘涛	130182199305125710	养老保险	2024年01月	2025年01月	13
			失业保险	2024年01月	2025年01月	13
			工伤保险	2024年01月	2025年01月	13
			医疗保险	2024年01月	2025年01月	13
			生育保险	2024年01月	2025年01月	13

备注:

1. 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjldhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。

2 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。

3 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心

日期: 2025年03月06日

《关于统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务的通知》  
网址: [https://rsj.beijing.gov.cn/yltc/sbzytzx/202311/t20231101\\_3292116.html](https://rsj.beijing.gov.cn/yltc/sbzytzx/202311/t20231101_3292116.html)

北京市人力资源和社会保障局

BEIJING MUNICIPAL HUMAN RESOURCES AND SOCIAL SECURITY BUREAU

本网站 >

搜索

高级搜索  
政策文件搜索

热搜词: 复工复产 疫情防控 社会保险

之首都  
Beijing - China

首页

城镇职工单位用户操作说明

个人用户操作说明

机关事业单位用户操作说明

社保通知

社保经办机构

业务申请表下载

关注民生社会保障

完善社会保险体系

当前位置: 首页 > 社会保险 > 社保通知

关于统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务的通知

京社保发〔2013〕45号

各区(县)社会保险事业(基金)管理中心、北京经济技术开发区社会保险基金管理中心、各社会保险经办机构:

根据《社会保险个人权益记录管理办法》(人社部令第14号)和《北京市社会保险个人权益记录查询使用管理办法》(京人社发[2013]210号)规定,自2013年10月1日起,我市将统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务,现就有关事宜通知如下:

一、有关参保的用人单位与个人的查询经办业务

(一) 查询的渠道

1.参保地的区(县)社会保险基金(事业)管理中心、市经济技术开发区社会保险基金管理中心和北京市社会保险经办机构(以下简称:社保经(代)办机构)进行查询。

2.自行操作使用安装在社保经(代)办机构服务区的自助终端进行查询。

3.登录北京市社会保险网上服务平台进行查询。

4.拨打“12333”热线服务电话进行查询(预计2014年1月正式启用)。

(二) 查询的内容

自本通知实施之日起,暂提供在本市参保的用人单位和个人向社保经(代)办机构申报的登记和缴纳五项社会保险费的信息,有关参保的个人享受本市社会保险待遇等信息将陆续提供。

(三) 查询的表格(含语音)

查询的内容一律以制式表格予以体现,其中分为电子制式表格与纸介制式表格及制式语音三种形式。

1.电子制式表格暂定四种:

(1)《单位登记信息》(见附件1)

(2)《职工登记信息》(见附件2)

(3)《灵活就业人员登记信息》(见附件3)

(4)《单位职工缴费信息》(见附件4)

2.纸介制式表格暂定三种:

(1)《单位缴费信息》(见附件5)

(2)《参保人员缴费信息》(见附件6)

(3)《参保人员补缴信息》(见附件7)

3.制式语音

鉴于社会保险个人权益记录数据繁杂,加之电信资源有限,为此,特将参保的个人最为关心的社会保险个人权益记录进行了集合,制式语音查询内容暂定6种(见附件8)。

4.本通知实施后重新制定的其他制式表格将另行发文公布。

#### (四) 查询的方法与步骤

##### 1.到社保经(代)办机构

(1) 参保的用人单位需提供:

- [1]《社会保险登记证》;
- [2]经办人的有效身份证件原件;
- [3]《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》(见附件9);
- [4]其他相关材料。

(2) 参保的个人需提供:

- [1]本人的有效身份证件原件;
- [2]《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》;
- [3]参保的个人如委托他人代为查询时,被委托人还须提供本人的有效身份证件原件及复印件。
- (3) 社保经(代)办机构对参保的用人单位与个人(含被委托人)提供的相关证明材料核验后,按规定的操作步骤导出或打印相关制式表格。

##### 2.操作使用社会保险自助终端

(1) 参保的用人单位首次查询时,经办人需录入社会保险登记证号、组织机构代码并设置查询密码。再次查询时,只需录入社会保险登记证号和查询密码即可。

如查询密码遗忘,经办人应持《社会保险登记证》原件和本人的有效身份证件原件,到业务前台办理密码重置手续。之后,按首次查询的方法操作。

(2) 参保的个人首次查询时,需录入社会保障号码、社会保障卡卡号(12位)或电脑序号(10位)并设置查询密码。再次查询时,只需录入社会保障号码和查询密码即可。

如查询密码遗忘,应持本人有效身份证件原件,到业务前台办理密码重置手续。之后,按首次查询的方法操作。

(3) 参保的用人单位和个人按照系统的提示与要求,导出或打印自选的相关制式表格。

##### 3.登录北京市社会保险网上服务平台

(1) 凡是根据《关于印发<北京市用人单位办理社会保险网上申报业务管理办法>(试行)的通知》(京社保发[2011]52号)规定已申请数字证书的用人单位,可进行单位用户登录。

(2) 参保的个人在注册个人用户后,可进行个人用户登录。

(3) 在登录成功后,参保的用人单位和个人在“个人权益记录”模块提交定制申请。

(4) 原则上,从定制成功后的次日可下载打印自选的相关制式表格。

##### 4.拨打“12333”热线电话

(1) 参保的个人按照语音提示,依序输入社会保障号码、社会保障卡卡号(12位)或电脑序号(10位)及查询内容选项。

(2) 经确认后,“12333”热线电话通过自动语音的方式回答相关信息。

##### (五) 查询结果的校验

1.凡是能形成纸介形式的社会保险个人权益记录制式表格(除登记信息),参保的用人单位和个人以及依法使用的第三方可对其真伪进行甄别校验。

2.具体甄别校验方法是:从查询次日的30日内,按照规定的日期与时间登录北京市社会保险网上服务平台,进入“我要验证个人权益记录”模块,依序录入制式表格中的查询流水号和校验码后就显示出需要检验的信息。

##### (六) 查询的要求与说明

1.参保的用人单位只能查询本单位和职工申报的登记信息以及职工在本单位的缴费等信息。

2.参保的用人单位在查询前,应指定1-2名经办人,同时将经办人的个人有关信息报社保经(代)办机构进行备案登记,凡未备案登记的经办人,社保经(代)办机构不予受理。

3.参保的个人只能查询与本人有关的登记、缴费和待遇等信息。

4.参保的个人如委托他人到社保经(代)办机构进行查询,本人应事先在《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》中委托人的名下用钢笔或签字笔签署本人的名字,他人不得代签。

5.参保的用人单位和个人获取电子制式表格时需自备电子存储器。

6.参保的用人单位和个人通过社保经(代)办机构和社会保险自助终端获取《单位登记信息》、《职工登记信息》、《灵活就业人员登记信息》电子制式表格时,满90日可申请一次。

7.通过北京市社会保险网上服务平台定制查询时,同一种制式表格每日限一次。

8.参保的用人单位通过社保经(代)办机构、社会保险自助终端查询《单位职工缴费信息》时的人数上限为1500人,通过北京市社会保险网上服务平台定制查询时的人数上限为5000人,若查询人数超过上述限制标准,可通过分批定制获取。

9.医疗保险、失业保险、工伤保险、生育保险缴费信息查询的最小年月为本人在本市初次参保缴费的实际年月,而养老保险缴费信息查询的最小年月为1996年1月;五项社会保险查询的最大年月为申请查询年月的上上月。对参保的个人在1996年1月以前实际缴纳养老保险的年限在《参保人员缴费信息》的补充资料中予以体现。

10.社会保险自助终端设置查询密码的位数最少1位,最多8位,可用数字或字母,也可数字与字母组合。

11.通过北京市社会保险网上服务平台查询日期为每月5日至25日,校验日期为每月5日至月末,时间为6:00至22:00。

12.通过社保经(代)办机构、社会保险自助终端和北京市社会保险网上服务平台获取的纸介形式的社会保险个人权益记录制式表格(除登记信息)均套印“北京市社会保险个人权益记录专用章”,红色与黑色印章效力相同。

13.凡到社保经(代)办机构查询《单位职工缴费信息》,如查询单位部分职工,应附具体人员明细信息(电子版和盖单位公章的纸介),信息内容包括序号、姓名、社会保障号码。

## 二、有关行政、司法等部门和其他单位的查询经办业务

### (一) 需提供的相关证明材料:

- 1.单位介绍信;
- 2.《北京市社会保险个人权益记录公务查询申请表》(见附件10);
- 3.工作人员的有效工作证件原件和复印件;
- 4.其他单位还须提供《社会保险个人权益记录管理办法》第十九条规定的相关证明材料。

(二) 有关行政、司法等部门和其他单位应如实填写《北京市社会保险个人权益记录公务查询申请表》中的各个指标项目所要求的信息。

(三) 区(县)社保经办机构或北京市社会保险基金管理中心应严格审核有关行政、司法等部门提交的相关表格材料,在五个工作日内提供制式的《北京市社会保险个人权益记录公务查询结果表》(见附件11)。

(四) 对其他单位提交的相关表格材料,区(县)社保经办机构应严格按照《社会保险个人权益记录管理办法》的相关规定进行审核,对符合条件的,应通知其领取《北京市社会保险个人权益记录公务查询结果表》,最长不得超过十个工作日;对不符合条件的,应在十个工作日内书面回复。

三、参保的用人单位和个人,有关行政、司法等部门及其他单位可通过登录北京市人力资源和社会保障网站或北京市社会保险网上服务平台下载打印《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》或《北京市社会保险个人权益记录公务查询申请表》。

四、自本通知实施之日起,社保经(代)办机构不得为参保的用人单位和个人,有关行政、司法等部门及其他单位开具非制式的社会保险个人权益记录证明。

五、社保经(代)办机构和北京市社会保险基金管理中心具体经办社会保险个人权益记录查询业务的工作人员一律要签订《北京市社会保险个人权益记录保密协议》,并严格执行。如有违反,将依法进行处理。

六、在具体经办业务过程中,工作人员要严格按照本通知的业务流程与要求认真办理相关业务,不得违规操作。

七、对有关行政、司法部门、其他单位及参保的个人委托他人查询所提交的个人有效身份证件、申请表和其他相关证明材料,社保经(代)办机构和北京市社会保险基金管理中心应安排专人定期按照档案保管的要求装订成册后妥善保管。对有关行政、司法部门及其他单位提出的查询申请要建立与完善登记备案制度。

八、参保的用人单位和个人应妥善保管获取的社会保险个人权益记录信息,以保证信息的安全;有关行政、司法部门等和其他单位依法获取的社会保险个人权益记录信息应用于约定的用途,不得将其用于商业交易或者营利活动,也不得违法向他人泄露;如有违反,将依法进行处理。

九、参保的用人单位和个人对社会保险个人权益记录存在异议时,按照《北京市社会保险个人权益记录查询使用管理办法》第八条规定执行。

十、社保经(代)办机构应依据本通知规定,结合本辖区的情况,对统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务做好宣传和解释工作。

十一、本通知自2013年10月1日起施行。

北京市社会保险基金管理中心

2013年8月19日

安全主任 张雷

姓名 张雷

性别 男 民族 满

出生 1985 年 10 月 24 日

住址 北京市通州区永顺镇东潞苑  
苑小区96号楼561号

公民身份号码 131082198510240452





中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 北京市公安局通州分局

有效期限 2016.01.07-2036.01.07

毕业证书



证字第 12010379 号

张雷同志，自二〇〇六年八月至二〇一一年六月，在本院高中起点本科班经济管理专业修业期满，考试成绩合格，准予毕业。

  
中共中央党校函授学院

院长   
二〇一一年六月三十日

552

经中华人民共和国人力资源  
和社会保障部授权批准，由中国  
交通建设集团有限公司统一印制  
本证书。它表明持证人通过颁发  
单位专业技术职务任职资格评审  
委员会评审，由评审单位颁发，  
具有相应的专业技术资格水平。

This certificate is authorized and approved by the  
Ministry of Human Resources and Social Security of  
the People's Republic of China and is uniformly  
printed by China Communications Construction  
Group and issued by the Competent Appraising  
and Approval Committee, proving the holder has  
been appraised and duly approved thereafter by the said  
Committee and found to have met the prescribed  
professional and technical requirements and thus  
have the competence for jobs relating thereto.



姓 名 张雷  
Name

性 别 男  
Sex

出生年月 1985.10  
Date of Birth

工作单位 中交一公局集团有  
Company Name 限公司

编 号 4232809  
Number

系列名称  
Category 工程系列

资格名称  
Competent for 高级工程师

专业名称  
Speciality 房建施工

评审时间  
Date of Appraisal 2023.10.12



APPRAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR  
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

中国交通建设集团有限公司制发  
Designed and Issued by  
China Communications Construction Group



姓名 张 雷

性 别 男

执业资格  
证书编号 0049809

持证人签名

执业证号 10140155200

发证日期 2014年07月22日

### 注册记录

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中交第一公路工程局有限公司

有效期至: 2017年07月21日

张雷 10140155200

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中交第一公路工程局有限公司

有效期至: 2021年07月17日

### 注册记录

B0022 张雷 131082198510240452

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中交一公局集团有限公司

有效期: 2021年7月18日至 2026年7月17日



https://zwfw.mem.gov.cn/zwthlw/pages/hlwmmh/yyfw/zcaqgcscx/index.html

# 建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：京建安C2（2004）0007837

姓 名：张雷

性 别：男

出 生 年 月：1985年10月24日

企 业 名 称：中交一公局集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2004年10月9日

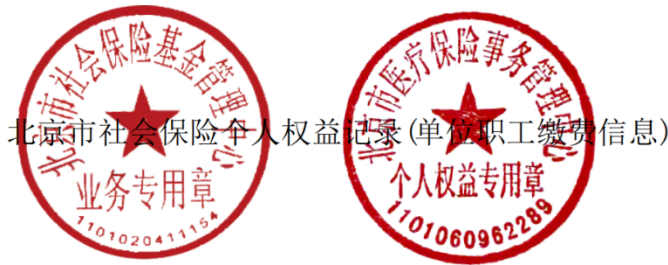
有 效 期：2022年12月30日 至 2025年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2022年12月30日





社会保险登记号:911101145906421412      校验码: ifysk3  
统一社会信用代码(组织机构代码):911101145906421412      查询流水号: 11010520250308150034  
单位名称:中交一公局集团有限公司北京建筑分公司      查询日期: 2024年01月至2025年03月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	张雷	131082198510240452	养老保险	2024年01月	2025年01月	13
			失业保险	2024年01月	2025年01月	13
			工伤保险	2024年01月	2025年01月	13
			医疗保险	2024年01月	2025年01月	13
			生育保险	2024年01月	2025年01月	13

备注:  
1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fumu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。  
2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。  
3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心  
日期: 2025年03月08日

《关于统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务的通知》  
网址: [https://rsj.beijing.gov.cn/yltc/sbzytzx/202311/t20231101\\_3292116.html](https://rsj.beijing.gov.cn/yltc/sbzytzx/202311/t20231101_3292116.html)

北京市人力资源和社会保障局

BEIJING MUNICIPAL HUMAN RESOURCES AND SOCIAL SECURITY BUREAU

本网站 >

搜索

高级搜索  
政策文件搜索

热搜词: 复工复产 疫情防控 社会保险

之窗

首页

城镇职工单位用户操作说明

个人用户操作说明

机关事业单位用户操作说明

社保通知

社保经办机构

业务申请表下载

关注民生社会保障

完善社会保险体系

当前位置: 首页 > 社会保险 > 社保通知

关于统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务的通知

京社保发〔2013〕45号

各区(县)社会保险事业(基金)管理中心、北京经济技术开发区社会保险基金管理中心、各社会保险经办机构:

根据《社会保险个人权益记录管理办法》(人社部令第14号)和《北京市社会保险个人权益记录查询使用管理办法》(京人社发[2013]210号)规定,自2013年10月1日起,我市将统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务,现就有关事宜通知如下:

一、有关参保的用人单位与个人的查询经办业务

(一) 查询的渠道

1.参保地的区(县)社会保险基金(事业)管理中心、市经济技术开发区社会保险基金管理中心和北京市社会保险经办机构(以下简称:社保经(代)办机构)进行查询。

2.自行操作使用安装在社保经(代)办机构服务区的自助终端进行查询。

3.登录北京市社会保险网上服务平台进行查询。

4.拨打“12333”热线服务电话进行查询(预计2014年1月正式启用)。

(二) 查询的内容

自本通知实施之日起,暂提供在本市参保的用人单位和个人向社保经(代)办机构申报的登记和缴纳五项社会保险费的信息,有关参保的个人享受本市社会保险待遇等信息将陆续提供。

(三) 查询的表格(含语音)

查询的内容一律以制式表格予以体现,其中分为电子制式表格与纸介制式表格及制式语音三种形式。

1.电子制式表格暂定四种:

(1)《单位登记信息》(见附件1)

(2)《职工登记信息》(见附件2)

(3)《灵活就业人员登记信息》(见附件3)

(4)《单位职工缴费信息》(见附件4)

2.纸介制式表格暂定三种:

(1)《单位缴费信息》(见附件5)

(2)《参保人员缴费信息》(见附件6)

(3)《参保人员补缴信息》(见附件7)

3.制式语音

鉴于社会保险个人权益记录数据繁杂,加之电信资源有限,为此,特将参保的个人最为关心的社会保险个人权益记录进行了集合,制式语音查询内容暂定6种(见附件8)。

4.本通知实施后重新制定的其他制式表格将另行发文公布。

#### (四) 查询的方法与步骤

##### 1.到社保经(代)办机构

(1) 参保的用人单位需提供:

- [1]《社会保险登记证》;
- [2]经办人的有效身份证件原件;
- [3]《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》(见附件9);
- [4]其他相关材料。

(2) 参保的个人需提供:

- [1]本人的有效身份证件原件;
- [2]《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》;
- [3]参保的个人如委托他人代为查询时,被委托人还须提供本人的有效身份证件原件及复印件。
- (3) 社保经(代)办机构对参保的用人单位与个人(含被委托人)提供的相关证明材料核验后,按规定的操作步骤导出或打印相关制式表格。

##### 2.操作使用社会保险自助终端

(1) 参保的用人单位首次查询时,经办人需录入社会保险登记证号、组织机构代码并设置查询密码。再次查询时,只需录入社会保险登记证号和查询密码即可。

如查询密码遗忘,经办人应持《社会保险登记证》原件和本人的有效身份证件原件,到业务前台办理密码重置手续。之后,按首次查询的方法操作。

(2) 参保的个人首次查询时,需录入社会保障号码、社会保障卡卡号(12位)或电脑序号(10位)并设置查询密码。再次查询时,只需录入社会保障号码和查询密码即可。

如查询密码遗忘,应持本人有效身份证件原件,到业务前台办理密码重置手续。之后,按首次查询的方法操作。

(3) 参保的用人单位和个人按照系统的提示与要求,导出或打印自选的相关制式表格。

##### 3.登录北京市社会保险网上服务平台

(1) 凡是根据《关于印发<北京市用人单位办理社会保险网上申报业务管理办法>(试行)的通知》(京社保发[2011]52号)规定已申请数字证书的用人单位,可进行单位用户登录。

(2) 参保的个人在注册个人用户后,可进行个人用户登录。

(3) 在登录成功后,参保的用人单位和个人在“个人权益记录”模块提交定制申请。

(4) 原则上,从定制成功后的次日可下载打印自选的相关制式表格。

##### 4.拨打“12333”热线电话

(1) 参保的个人按照语音提示,依序输入社会保障号码、社会保障卡卡号(12位)或电脑序号(10位)及查询内容选项。

(2) 经确认后,“12333”热线电话通过自动语音的方式回答相关信息。

##### (五) 查询结果的校验

1.凡是能形成纸介形式的社会保险个人权益记录制式表格(除登记信息),参保的用人单位和个人以及依法使用的第三方可对其真伪进行甄别校验。

2.具体甄别校验方法是:从查询次日的30日内,按照规定的日期与时间登录北京市社会保险网上服务平台,进入“我要验证个人权益记录”模块,依序录入制式表格中的查询流水号和校验码后就显示出需要检验的信息。

##### (六) 查询的要求与说明

1.参保的用人单位只能查询本单位和职工申报的登记信息以及职工在本单位的缴费等信息。

2.参保的用人单位在查询前,应指定1-2名经办人,同时将经办人的个人有关信息报社保经(代)办机构进行备案登记,凡未备案登记的经办人,社保经(代)办机构不予受理。

3.参保的个人只能查询与本人有关的登记、缴费和待遇等信息。

4.参保的个人如委托他人到社保经(代)办机构进行查询,本人应事先在《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》中委托人的名下用钢笔或签字笔签署本人的名字,他人不得代签。

5.参保的用人单位和个人获取电子制式表格时需自备电子存储器。

6.参保的用人单位和个人通过社保经(代)办机构和社会保险自助终端获取《单位登记信息》、《职工登记信息》、《灵活就业人员登记信息》电子制式表格时,满90日可申请一次。

7.通过北京市社会保险网上服务平台定制查询时,同一种制式表格每日限一次。

8.参保的用人单位通过社保经(代)办机构、社会保险自助终端查询《单位职工缴费信息》时的人数上限为1500人,通过北京市社会保险网上服务平台定制查询时的人数上限为5000人,若查询人数超过上述限制标准,可通过分批定制获取。

9.医疗保险、失业保险、工伤保险、生育保险缴费信息查询的最小年月为本人在本市初次参保缴费的实际年月,而养老保险缴费信息查询的最小年月为1996年1月;五项社会保险查询的最大年月为申请查询年月的上上月。对参保的个人在1996年1月以前实际缴纳养老保险的年限在《参保人员缴费信息》的补充资料中予以体现。

10.社会保险自助终端设置查询密码的位数最少1位,最多8位,可用数字或字母,也可数字与字母组合。

11.通过北京市社会保险网上服务平台查询日期为每月5日至25日,校验日期为每月5日至月末,时间为6:00至22:00。

12.通过社保经(代)办机构、社会保险自助终端和北京市社会保险网上服务平台获取的纸介形式的社会保险个人权益记录制式表格(除登记信息)均套印“北京市社会保险个人权益记录专用章”,红色与黑色印章效力相同。

13.凡到社保经(代)办机构查询《单位职工缴费信息》,如查询单位部分职工,应附具体人员明细信息(电子版和盖单位公章的纸介),信息内容包括序号、姓名、社会保障号码。

二、有关行政、司法等部门和其他单位的查询经办业务

(一) 需提供的相关证明材料:

- 1.单位介绍信;
- 2.《北京市社会保险个人权益记录公务查询申请表》(见附件10);
- 3.工作人员的有效工作证件原件和复印件;
- 4.其他单位还须提供《社会保险个人权益记录管理办法》第十九条规定的相关证明材料。

(二) 有关行政、司法等部门和其他单位应如实填写《北京市社会保险个人权益记录公务查询申请表》中的各个指标项目所要求的信息。

(三) 区(县)社保经办机构或北京市社会保险基金管理中心应严格审核有关行政、司法等部门提交的相关表格材料,在五个工作日内提供制式的《北京市社会保险个人权益记录公务查询结果表》(见附件11)。

(四) 对其他单位提交的相关表格材料,区(县)社保经办机构应严格按照《社会保险个人权益记录管理办法》的相关规定进行审核,对符合条件的,应通知其领取《北京市社会保险个人权益记录公务查询结果表》,最长不得超过十个工作日;对不符合条件的,应在十个工作日内书面回复。

三、参保的用人单位和个人,有关行政、司法等部门及其他单位可通过登录北京市人力资源和社会保障网站或北京市社会保险网上服务平台下载打印《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》或《北京市社会保险个人权益记录公务查询申请表》。

四、自本通知实施之日起,社保经(代)办机构不得为参保的用人单位和个人,有关行政、司法等部门及其他单位开具非制式的社会保险个人权益记录证明。

五、社保经(代)办机构和北京市社会保险基金管理中心具体经办社会保险个人权益记录查询业务的工作人员一律要签订《北京市社会保险个人权益记录保密协议》,并严格执行。如有违反,将依法进行处理。

六、在具体经办业务过程中,工作人员要严格按照本通知的业务流程与要求认真办理相关业务,不得违规操作。

七、对有关行政、司法部门、其他单位及参保的个人委托他人查询所提交的个人有效身份证件、申请表和其他相关证明材料,社保经(代)办机构和北京市社会保险基金管理中心应安排专人定期按照档案保管的要求装订成册后妥善保管。对有关行政、司法部门及其他单位提出的查询申请要建立与完善登记备案制度。

八、参保的用人单位和个人应妥善保管获取的社会保险个人权益记录信息,以保证信息的安全;有关行政、司法部门等和其他单位依法获取的社会保险个人权益记录信息应用于约定的用途,不得将其用于商业交易或者营利活动,也不得违法向他人泄露;如有违反,将依法进行处理。

九、参保的用人单位和个人对社会保险个人权益记录存在异议时,按照《北京市社会保险个人权益记录查询使用管理办法》第八条规定执行。

十、社保经(代)办机构应依据本通知规定,结合本辖区的情况,对统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务做好宣传和解释工作。

十一、本通知自2013年10月1日起施行。

北京市社会保险基金管理中心

2013年8月19日

土建工程师 史航

姓名 史航

性别 男 民族 汉

出生 1997 年 4 月 23 日

住址 吉林省公主岭市十屋镇三道圈村一组

公民身份号码 220381199704234611





中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 公主岭市公安局

有效期限 2017.08.07-2027.08.07

普通高等学校

毕业证书



MICKEY

学生 史航 性别 男， 1997 年 04 月 23 日生，于 2014 年 09 月至 2018 年 06 月在本校 自动化专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：吉林建筑大学

校（院）长：戴昕

证书编号：101911201805003444

二〇一八年 六 月 二十二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

经中华人民共和国人力资源  
和社会保障部授权批准，由中国  
交通建设集团有限公司统一印制  
本证书。它表明持证人通过颁发  
单位专业技术职务任职资格评审  
委员会评审，由评审单位颁发，  
具有相应的专业技术资格水平。



姓 名 史航

性 别 男

出生年月 1997.4

工作单位 中交一公局集团有限公司北  
京建筑分公司

编 号 120240054

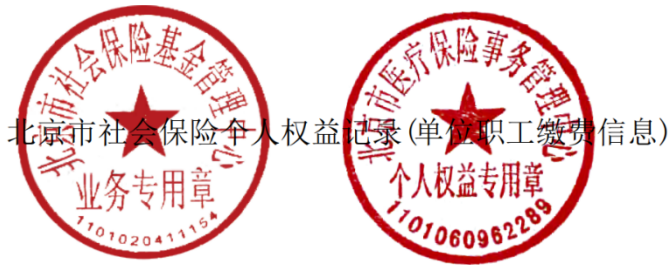
系 列 名 称 工程系列

资 格 名 称 工程师

专 业 名 称 房建施工

评 审 时 间 2024.06.22





社会保险登记号:911101145906421412      校验码: 9q38o7  
统一社会信用代码(组织机构代码):911101145906421412      查询流水号: 11010520250306103218  
单位名称:中交一公局集团有限公司北京建筑分公司      查询日期: 2024年01月至2025年03月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	史航	220381199704234611	养老保险	2024年01月	2025年01月	13
			失业保险	2024年01月	2025年01月	13
			工伤保险	2024年01月	2025年01月	13
			医疗保险	2024年01月	2025年01月	13
			生育保险	2024年01月	2025年01月	13

备注:  
1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwmu.rsj.beijing.gov.cn/bjkdhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。  
2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。  
3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心  
日期: 2025年03月06日

《关于统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务的通知》  
网址: [https://rsj.beijing.gov.cn/yltc/sbzytzx/202311/t20231101\\_3292116.html](https://rsj.beijing.gov.cn/yltc/sbzytzx/202311/t20231101_3292116.html)

北京市人力资源和社会保障局

BEIJING MUNICIPAL HUMAN RESOURCES AND SOCIAL SECURITY BUREAU

本网站 >

搜索

高级搜索  
政策文件搜索

热搜词: 复工复产 疫情防控 社会保险

之窗

首页

城镇职工单位用户操作说明

个人用户操作说明

机关事业单位用户操作说明

社保通知

社保经办机构

业务申请表下载

关注民生社会保障

完善社会保险体系

当前位置: 首页 > 社会保险 > 社保通知

关于统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务的通知

京社保发〔2013〕45号

各区(县)社会保险事业(基金)管理中心、北京经济技术开发区社会保险基金管理中心、各社会保险经办机构:

根据《社会保险个人权益记录管理办法》(人社部令第14号)和《北京市社会保险个人权益记录查询使用管理办法》(京人社发[2013]210号)规定,自2013年10月1日起,我市将统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务,现就有关事宜通知如下:

一、有关参保的用人单位与个人的查询经办业务

(一) 查询的渠道

1.参保地的区(县)社会保险基金(事业)管理中心、市经济技术开发区社会保险基金管理中心和北京市社会保险经办机构(以下简称:社保经(代)办机构)进行查询。

2.自行操作使用安装在社保经(代)办机构服务区的自助终端进行查询。

3.登录北京市社会保险网上服务平台进行查询。

4.拨打“12333”热线服务电话进行查询(预计2014年1月正式启用)。

(二) 查询的内容

自本通知实施之日起,暂提供在本市参保的用人单位和个人向社保经(代)办机构申报的登记和缴纳五项社会保险费的信息,有关参保的个人享受本市社会保险待遇等信息将陆续提供。

(三) 查询的表格(含语音)

查询的内容一律以制式表格予以体现,其中分为电子制式表格与纸介制式表格及制式语音三种形式。

1.电子制式表格暂定四种:

(1)《单位登记信息》(见附件1)

(2)《职工登记信息》(见附件2)

(3)《灵活就业人员登记信息》(见附件3)

(4)《单位职工缴费信息》(见附件4)

2.纸介制式表格暂定三种:

(1)《单位缴费信息》(见附件5)

(2)《参保人员缴费信息》(见附件6)

(3)《参保人员补缴信息》(见附件7)

3.制式语音

鉴于社会保险个人权益记录数据繁杂,加之电信资源有限,为此,特将参保的个人最为关心的社会保险个人权益记录进行了集合,制式语音查询内容暂定6种(见附件8)。

4.本通知实施后重新制定的其他制式表格将另行发文公布。

#### (四) 查询的方法与步骤

##### 1.到社保经(代)办机构

(1) 参保的用人单位需提供:

- [1]《社会保险登记证》;
- [2]经办人的有效身份证件原件;
- [3]《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》(见附件9);
- [4]其他相关材料。

(2) 参保的个人需提供:

- [1]本人的有效身份证件原件;
- [2]《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》;
- [3]参保的个人如委托他人代为查询时,被委托人还须提供本人的有效身份证件原件及复印件。
- (3) 社保经(代)办机构对参保的用人单位与个人(含被委托人)提供的相关证明材料核验后,按规定的操作步骤导出或打印相关制式表格。

##### 2.操作使用社会保险自助终端

(1) 参保的用人单位首次查询时,经办人需录入社会保险登记证号、组织机构代码并设置查询密码。再次查询时,只需录入社会保险登记证号和查询密码即可。

如查询密码遗忘,经办人应持《社会保险登记证》原件和本人的有效身份证件原件,到业务前台办理密码重置手续。之后,按首次查询的方法操作。

(2) 参保的个人首次查询时,需录入社会保障号码、社会保障卡卡号(12位)或电脑序号(10位)并设置查询密码。再次查询时,只需录入社会保障号码和查询密码即可。

如查询密码遗忘,应持本人有效身份证件原件,到业务前台办理密码重置手续。之后,按首次查询的方法操作。

(3) 参保的用人单位和个人按照系统的提示与要求,导出或打印自选的相关制式表格。

##### 3.登录北京市社会保险网上服务平台

(1) 凡是根据《关于印发<北京市用人单位办理社会保险网上申报业务管理办法>(试行)的通知》(京社保发[2011]52号)规定已申请数字证书的用人单位,可进行单位用户登录。

(2) 参保的个人在注册个人用户后,可进行个人用户登录。

(3) 在登录成功后,参保的用人单位和个人在“个人权益记录”模块提交定制申请。

(4) 原则上,从定制成功后的次日可下载打印自选的相关制式表格。

##### 4.拨打“12333”热线电话

(1) 参保的个人按照语音提示,依序输入社会保障号码、社会保障卡卡号(12位)或电脑序号(10位)及查询内容选项。

(2) 经确认后,“12333”热线电话通过自动语音的方式回答相关信息。

##### (五) 查询结果的校验

1.凡是能形成纸介形式的社会保险个人权益记录制式表格(除登记信息),参保的用人单位和个人以及依法使用的第三方可对其真伪进行甄别校验。

2.具体甄别校验方法是:从查询次日的30日内,按照规定的日期与时间登录北京市社会保险网上服务平台,进入“我要验证个人权益记录”模块,依序录入制式表格中的查询流水号和校验码后就显示出需要检验的信息。

##### (六) 查询的要求与说明

1.参保的用人单位只能查询本单位和职工申报的登记信息以及职工在本单位的缴费等信息。

2.参保的用人单位在查询前,应指定1-2名经办人,同时将经办人的个人有关信息报社保经(代)办机构进行备案登记,凡未备案登记的经办人,社保经(代)办机构不予受理。

3.参保的个人只能查询与本人有关的登记、缴费和待遇等信息。

4.参保的个人如委托他人到社保经(代)办机构进行查询,本人应事先在《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》中委托人的名下用钢笔或签字笔签署本人的名字,他人不得代签。

5.参保的用人单位和个人获取电子制式表格时需自备电子存储器。

6.参保的用人单位和个人通过社保经(代)办机构和社会保险自助终端获取《单位登记信息》、《职工登记信息》、《灵活就业人员登记信息》电子制式表格时,满90日可申请一次。

7.通过北京市社会保险网上服务平台定制查询时,同一种制式表格每日限一次。

8.参保的用人单位通过社保经(代)办机构、社会保险自助终端查询《单位职工缴费信息》时的人数上限为1500人,通过北京市社会保险网上服务平台定制查询时的人数上限为5000人,若查询人数超过上述限制标准,可通过分批定制获取。

9.医疗保险、失业保险、工伤保险、生育保险缴费信息查询的最小年月为本人在本市初次参保缴费的实际年月,而养老保险缴费信息查询的最小年月为1996年1月;五项社会保险查询的最大年月为申请查询年月的上上月。对参保的个人在1996年1月以前实际缴纳养老保险的年限在《参保人员缴费信息》的补充资料中予以体现。

10.社会保险自助终端设置查询密码的位数最少1位,最多8位,可用数字或字母,也可数字与字母组合。

11.通过北京市社会保险网上服务平台查询日期为每月5日至25日,校验日期为每月5日至月末,时间为6:00至22:00。

12.通过社保经(代)办机构、社会保险自助终端和北京市社会保险网上服务平台获取的纸介形式的社会保险个人权益记录制式表格(除登记信息)均套印“北京市社会保险个人权益记录专用章”,红色与黑色印章效力相同。

13.凡到社保经(代)办机构查询《单位职工缴费信息》,如查询单位部分职工,应附具体人员明细信息(电子版和盖单位公章的纸介),信息内容包括序号、姓名、社会保障号码。

二、有关行政、司法等部门和其他单位的查询经办业务

(一) 需提供的相关证明材料:

- 1.单位介绍信;
- 2.《北京市社会保险个人权益记录公务查询申请表》(见附件10);
- 3.工作人员的有效工作证件原件和复印件;
- 4.其他单位还须提供《社会保险个人权益记录管理办法》第十九条规定的相关证明材料。

(二) 有关行政、司法等部门和其他单位应如实填写《北京市社会保险个人权益记录公务查询申请表》中的各个指标项目所要求的信息。

(三) 区(县)社保经办机构或北京市社会保险基金管理中心应严格审核有关行政、司法等部门提交的相关表格材料,在五个工作日内提供制式的《北京市社会保险个人权益记录公务查询结果表》(见附件11)。

(四) 对其他单位提交的相关表格材料,区(县)社保经办机构应严格按照《社会保险个人权益记录管理办法》的相关规定进行审核,对符合条件的,应通知其领取《北京市社会保险个人权益记录公务查询结果表》,最长不得超过十个工作日;对不符合条件的,应在十个工作日内书面回复。

三、参保的用人单位和个人,有关行政、司法等部门及其他单位可通过登录北京市人力资源和社会保障网站或北京市社会保险网上服务平台下载打印《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》或《北京市社会保险个人权益记录公务查询申请表》。

四、自本通知实施之日起,社保经(代)办机构不得为参保的用人单位和个人,有关行政、司法等部门及其他单位开具非制式的社会保险个人权益记录证明。

五、社保经(代)办机构和北京市社会保险基金管理中心具体经办社会保险个人权益记录查询业务的工作人员一律要签订《北京市社会保险个人权益记录保密协议》,并严格执行。如有违反,将依法进行处理。

六、在具体经办业务过程中,工作人员要严格按照本通知的业务流程与要求认真办理相关业务,不得违规操作。

七、对有关行政、司法部门、其他单位及参保的个人委托他人查询所提交的个人有效身份证件、申请表和其他相关证明材料,社保经(代)办机构和北京市社会保险基金管理中心应安排专人定期按照档案保管的要求装订成册后妥善保管。对有关行政、司法部门及其他单位提出的查询申请要建立与完善登记备案制度。

八、参保的用人单位和个人应妥善保管获取的社会保险个人权益记录信息,以保证信息的安全;有关行政、司法部门等和其他单位依法获取的社会保险个人权益记录信息应用于约定的用途,不得将其用于商业交易或者营利活动,也不得违法向他人泄露;如有违反,将依法进行处理。

九、参保的用人单位和个人对社会保险个人权益记录存在异议时,按照《北京市社会保险个人权益记录查询使用管理办法》第八条规定执行。

十、社保经(代)办机构应依据本通知规定,结合本辖区的情况,对统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务做好宣传和解释工作。

十一、本通知自2013年10月1日起施行。

北京市社会保险基金管理中心

2013年8月19日

土建工程师 赵春雷

姓名 赵春雷

性别 男 民族 汉

出生 1993 年 8 月 28 日

住址 天津市武清区泉州北路8号

公民身份号码 230710199308280614



 中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 天津市公安局武清分局

有效期限 2021.12.06-2041.12.06

普通高等学校

毕业证书

学生 赵春雷 性别男 ,一九九三年八月二十八日生,于一〇一一年九月至二〇一四年六月在本校 物流管理专业 三年制 专科 学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 华北科技学院

校(院)长: 杨广宇

证书编号: 111041201406003804

二〇一四年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



经中华人民共和国人力资源  
和社会保障部授权批准，由中国  
交通建设集团有限公司统一印制  
本证书。它表明持证人通过颁发  
单位专业技术职务任职资格评审  
委员会评审，由评审单位颁发，  
具有相应的专业技术资格水平。



姓 名 赵春雷

性 别 男

出生年月 1993.08.28

工作单位 中交一公局集团有限公司

编号 202208310069

系 列 名 称 工程系列

资 格 名 称 工程师

专 业 名 称 物资设备管理

评 审 时 间 2022.08.31



专业技术资格  
评审委员会(章)

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：中交一公局集团建筑工程有限公司

组织机构代码：MA0781U51

校验码：WMA0781U5120250306101131

查询日期：202401至202503

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	陈尧	500230199410014930	基本养老保险	202401	202502	14
			失业保险	202401	202502	14
			工伤保险	202401	202502	14
2	王志强	152626198609173639	基本养老保险	202401	202502	14
			失业保险	202401	202502	14
			工伤保险	202401	202502	14
3	赵春雷	230710199308280614	基本养老保险	202401	202502	14
			失业保险	202401	202502	14
			工伤保险	202401	202502	14
4	杨东	130822199111090013	基本养老保险	202401	202502	14
			失业保险	202401	202502	14
			工伤保险	202401	202502	14
5	邹朦	431121199301080032	基本养老保险	202401	202502	14
			失业保险	202401	202502	14
			工伤保险	202401	202502	14
6	王海亮	370782198810196213	基本养老保险	202401	202502	14
			失业保险	202401	202502	14
			工伤保险	202401	202502	14
7	李泽	412723199501068655	基本养老保险	202401	202502	14
			失业保险	202401	202502	14
			工伤保险	202401	202502	14
8	刘磊	433122199302269011	基本养老保险	202401	202502	14
			失业保险	202401	202502	14
			工伤保险	202401	202502	14
9	刘钰	510722198611297353	基本养老保险	202401	202502	14
			失业保险	202401	202502	14
			工伤保险	202401	202502	14
10	郭晨伊	370681199410266828	基本养老保险	202401	202502	14
			失业保险	202401	202502	14
			工伤保险	202401	202502	14

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2025年03月06日

土建工程师 杨帅

姓名

杨 帅

性别

女

民 族

汉

出生

1986 年 5 月 4 日

住 址

广东省深圳市宝安区上川  
西路88号110室

公民身份号码

360427198605040049





中 华 人 民 共 和 国

居 民 身 份 证

签发机关

深圳市公安局宝安分局

有效期限

2024.10.21-2044.10.21

普通高等学校



毕 业 证 书

学 生

杨帅

性 别

女

，一九八六年 五 月 四 日生，于二〇〇二年 九 月

至二〇〇六年 六 月在本校

工程力学

专 业 四 年制

本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉理工大学

校（院）长：周世德

证书编号：104971200605003587

二〇〇六年 六 月 三十日

查询网址：<http://www.whut.edu.cn>

本证书由中国交通建设股份有限公司统一印制，由评审单位颁发。它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。

The Certificate is made exclusively by China Communications Construction Company Ltd and issued by the Competent Appraising and Approval Committee, proving the holder has been appraised and duly approved thereafter by the said Committee and found to have met the prescribed professional and technical requirements and thus have the competence for jobs relating thereto.



姓名 杨帅  
Name

性别 女  
Sex

出生年月 1986.5  
Date of Birth

工作单位 中交第四航务工程  
Company Name 局有限公司

编号 4180735  
Number

系列名称  
Category 工程系列

专业名称  
Speciality 结构工程

资格名称  
Competent for 高级工程师

评审时间  
Date of Appraisal 2018.08.10



APPRAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR  
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

中国交通建设股份有限公司制发  
Designed and Issued by  
China Communications Construction Company Ltd.

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 杨坤      社保电话号: 814667202      身份证号码: 360427198605040049      页码: 1  
 参保单位名称: 中交华南建设发展有限公司      单位编号: 31722084      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	02	31722084	26421.0	3698.94	2113.68	1	27543	1377.15	550.86	1	27543	137.72	27543	214.84	27543	220.34
2024	03	31722084	26421.0	3698.94	2113.68	1	27543	1377.15	550.86	1	27543	137.72	27543	214.84	27543	220.34
2024	04	31722084	26421.0	3963.15	2113.68	1	27543	1377.15	550.86	1	27543	137.72	27543	214.84	27543	220.34
2024	05	31722084	26421.0	3963.15	2113.68	1	27543	1377.15	550.86	1	27543	137.72	27543	214.84	27543	220.34
2024	06	31722084	26421.0	3963.15	2113.68	1	27543	1377.15	550.86	1	27543	137.72	27543	214.84	27543	220.34
2024	07	31722084	27501.0	4125.15	2200.08	1	27543	1377.15	550.86	1	27543	137.72	27543	275.43	27543	220.34
2024	08	31722084	27501.0	4125.15	2200.08	1	27543	1377.15	550.86	1	27543	137.72	27543	275.43	27543	220.34
2024	09	31722084	27501.0	4125.15	2200.08	1	27543	1377.15	550.86	1	27543	137.72	27543	275.43	27543	220.34
2024	10	31722084	27501.0	4125.15	2200.08	1	27543	1377.15	550.86	1	27543	137.72	27543	275.43	27543	220.34
2024	11	31722084	27501.0	4125.15	2200.08	1	27543	1377.15	550.86	1	27543	137.72	27543	275.43	27543	220.34
2024	12	31722084	27501.0	4125.15	2200.08	1	27543	1377.15	550.86	1	27543	137.72	27543	275.43	27543	220.34
2025	01	31722084	27501.0	4400.16	2200.08	1	27543	1377.15	550.86	1	27543	137.72	27543	275.43	27543	220.34
2025	02	31722084	27501.0	4400.16	2200.08	1	27543	1377.15	550.86	1	27543	137.72	27543	275.43	27543	220.34
合计			52838.55	28169.04				17902.95	7161.18			1790.36		2804.42		716.17

## 备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391e59a1a74c360 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号 31722084      单位名称 中交华南建设发展有限公司



施工员 司强强

姓名 司强强

性别 男 民族 汉

出生 1993 年 7 月 18 日

住址 西安市周至县终南镇老堡子村一道街63号

公民身份号码 610124199307183958





中华人民共和国  
居民 身 份 证

签发机关 周至县公安局

有效期限 2020.07.06-2040.07.06

普通高等学校

毕业证书



学生 司强强 性别 男 ， 一九九三年 七 月 十八 日生，于 二〇一一年 九 月至 二〇一五年 七 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安科技大学

校（院）长：杜杨印更

证书编号：107041201505002297

二〇一五年 七 月 三 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

本证书由中国交通建设集团  
有限公司统一印制，由评审  
单位颁发。

它表明持证人通过颁发  
单位专业技术职务任职资格评  
审委员会评审，具有相应的专  
业技术资格水平。



姓 名 司强强

性 别 男

出生年月 1993.07.18

工作单位 中交一公局集团有限公司

编号 202110200698

系 列 名 称 工程系列

专 业 名 称 房建施工

资 格 名 称 工程师

评 审 时 间 2021.10.20



证书编码: 0111610191116012836

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 司强强

身份证号: 610124199307183958

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

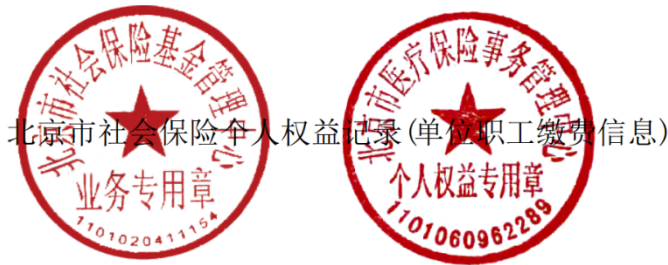


扫码验证

培训机构: 北京市

发证时间: 2021年 09月 14日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



社会保险登记号:911101145906421412      校验码: ap60az  
统一社会信用代码(组织机构代码):911101145906421412      查询流水号: 11010520250307215550  
单位名称:中交一公局集团有限公司北京建筑分公司      查询日期: 2024年01月至2025年03月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	司强强	610124199307183958	养老保险	2024年01月	2025年01月	13
			失业保险	2024年01月	2025年01月	13
			工伤保险	2024年01月	2025年01月	13
			医疗保险	2024年01月	2025年01月	13
			生育保险	2024年01月	2025年01月	13

备注:  
1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。  
2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。  
3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心  
日期: 2025年03月07日

《关于统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务的通知》  
网址: [https://rsj.beijing.gov.cn/yltc/sbzytzx/202311/t20231101\\_3292116.html](https://rsj.beijing.gov.cn/yltc/sbzytzx/202311/t20231101_3292116.html)

北京市人力资源和社会保障局

BEIJING MUNICIPAL HUMAN RESOURCES AND SOCIAL SECURITY BUREAU

本网站 >

搜索

高级搜索  
政策文件搜索

热搜词: 复工复产 疫情防控 社会保险

首页 城镇职工单位用户操作说明 个人用户操作说明 机关事业单位用户操作说明 社保通知 社保经办机构 业务申请表下载

关注民生社会保障

完善社会保险体系

当前位置: 首页 > 社会保险 > 社保通知

关于统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务的通知

京社保发〔2013〕45号

各区(县)社会保险事业(基金)管理中心、北京经济技术开发区社会保险基金管理中心、各社会保险经办机构:

根据《社会保险个人权益记录管理办法》(人社部令第14号)和《北京市社会保险个人权益记录查询使用管理办法》(京人社发[2013]210号)规定,自2013年10月1日起,我市将统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务,现就有关事项通知如下:

一、有关参保的用人单位与个人的查询经办业务

(一) 查询的渠道

1.参保地的区(县)社会保险基金(事业)管理中心、市经济技术开发区社会保险基金管理中心和北京市社会保险经办机构(以下简称:社保经(代)办机构)进行查询。

2.自行操作使用安装在社保经(代)办机构服务区的自助终端进行查询。

3.登录北京市社会保险网上服务平台进行查询。

4.拨打“12333”热线服务电话进行查询(预计2014年1月正式启用)。

(二) 查询的内容

自本通知实施之日起,暂提供在本市参保的用人单位和个人向社保经(代)办机构申报的登记和缴纳五项社会保险费的信息,有关参保的个人享受本市社会保险待遇等信息将陆续提供。

(三) 查询的表格(含语音)

查询的内容一律以制式表格予以体现,其中分为电子制式表格与纸介制式表格及制式语音三种形式。

1.电子制式表格暂定四种:

(1)《单位登记信息》(见附件1)

(2)《职工登记信息》(见附件2)

(3)《灵活就业人员登记信息》(见附件3)

(4)《单位职工缴费信息》(见附件4)

2.纸介制式表格暂定三种:

(1)《单位缴费信息》(见附件5)

(2)《参保人员缴费信息》(见附件6)

(3)《参保人员补缴信息》(见附件7)

3.制式语音

鉴于社会保险个人权益记录数据繁杂,加之电信资源有限,为此,特将参保的个人最为关心的社会保险个人权益记录进行了集合,制式语音查询内容暂定6种(见附件8)。

4.本通知实施后重新制定的其他制式表格将另行发文公布。

#### (四) 查询的方法与步骤

##### 1.到社保经(代)办机构

(1) 参保的用人单位需提供:

- [1]《社会保险登记证》;
- [2]经办人的有效身份证件原件;
- [3]《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》(见附件9);
- [4]其他相关材料。

(2) 参保的个人需提供:

- [1]本人的有效身份证件原件;
- [2]《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》;
- [3]参保的个人如委托他人代为查询时,被委托人还须提供本人的有效身份证件原件及复印件。
- (3) 社保经(代)办机构对参保的用人单位与个人(含被委托人)提供的相关证明材料核验后,按规定的操作步骤导出或打印相关制式表格。

##### 2.操作使用社会保险自助终端

(1) 参保的用人单位首次查询时,经办人需录入社会保险登记证号、组织机构代码并设置查询密码。再次查询时,只需录入社会保险登记证号和查询密码即可。

如查询密码遗忘,经办人应持《社会保险登记证》原件和本人的有效身份证件原件,到业务前台办理密码重置手续。之后,按首次查询的方法操作。

(2) 参保的个人首次查询时,需录入社会保障号码、社会保障卡卡号(12位)或电脑序号(10位)并设置查询密码。再次查询时,只需录入社会保障号码和查询密码即可。

如查询密码遗忘,应持本人有效身份证件原件,到业务前台办理密码重置手续。之后,按首次查询的方法操作。

(3) 参保的用人单位和个人按照系统的提示与要求,导出或打印自选的相关制式表格。

##### 3.登录北京市社会保险网上服务平台

(1) 凡是根据《关于印发<北京市用人单位办理社会保险网上申报业务管理办法>(试行)的通知》(京社保发[2011]52号)规定已申请数字证书的用人单位,可进行单位用户登录。

(2) 参保的个人在注册个人用户后,可进行个人用户登录。

(3) 在登录成功后,参保的用人单位和个人在“个人权益记录”模块提交定制申请。

(4) 原则上,从定制成功后的次日可下载打印自选的相关制式表格。

##### 4.拨打“12333”热线电话

(1) 参保的个人按照语音提示,依序输入社会保障号码、社会保障卡卡号(12位)或电脑序号(10位)及查询内容选项。

(2) 经确认后,“12333”热线电话通过自动语音的方式回答相关信息。

##### (五) 查询结果的校验

1.凡是能形成纸介形式的社会保险个人权益记录制式表格(除登记信息),参保的用人单位和个人以及依法使用的第三方可对其真伪进行甄别校验。

2.具体甄别校验方法是:从查询次日的30日内,按照规定的日期与时间登录北京市社会保险网上服务平台,进入“我要验证个人权益记录”模块,依序录入制式表格中的查询流水号和校验码后就显示出需要检验的信息。

##### (六) 查询的要求与说明

1.参保的用人单位只能查询本单位和职工申报的登记信息以及职工在本单位的缴费等信息。

2.参保的用人单位在查询前,应指定1-2名经办人,同时将经办人的个人有关信息报社保经(代)办机构进行备案登记,凡未备案登记的经办人,社保经(代)办机构不予受理。

3.参保的个人只能查询与本人有关的登记、缴费和待遇等信息。

4.参保的个人如委托他人到社保经(代)办机构进行查询,本人应事先在《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》中委托人的名下用钢笔或签字笔签署本人的名字,他人不得代签。

5.参保的用人单位和个人获取电子制式表格时需自备电子存储器。

6.参保的用人单位和个人通过社保经(代)办机构和社会保险自助终端获取《单位登记信息》、《职工登记信息》、《灵活就业人员登记信息》电子制式表格时,满90日可申请一次。

7.通过北京市社会保险网上服务平台定制查询时,同一种制式表格每日限一次。

8.参保的用人单位通过社保经(代)办机构、社会保险自助终端查询《单位职工缴费信息》时的人数上限为1500人,通过北京市社会保险网上服务平台定制查询时的人数上限为5000人,若查询人数超过上述限制标准,可通过分批定制获取。

9.医疗保险、失业保险、工伤保险、生育保险缴费信息查询的最小年月为本人在本市初次参保缴费的实际年月,而养老保险缴费信息查询的最小年月为1996年1月;五项社会保险查询的最大年月为申请查询年月的上上月。对参保的个人在1996年1月以前实际缴纳养老保险的年限在《参保人员缴费信息》的补充资料中予以体现。

10.社会保险自助终端设置查询密码的位数最少1位,最多8位,可用数字或字母,也可数字与字母组合。

11.通过北京市社会保险网上服务平台查询日期为每月5日至25日,校验日期为每月5日至月末,时间为6:00至22:00。

12.通过社保经(代)办机构、社会保险自助终端和北京市社会保险网上服务平台获取的纸介形式的社会保险个人权益记录制式表格(除登记信息)均套印“北京市社会保险个人权益记录专用章”,红色与黑色印章效力相同。

13.凡到社保经(代)办机构查询《单位职工缴费信息》,如查询单位部分职工,应附具体人员明细信息(电子版和盖单位公章的纸介),信息内容包括序号、姓名、社会保障号码。

二、有关行政、司法等部门和其他单位的查询经办业务

(一) 需提供的相关证明材料:

- 1.单位介绍信;
- 2.《北京市社会保险个人权益记录公务查询申请表》(见附件10);
- 3.工作人员的有效工作证件原件和复印件;
- 4.其他单位还须提供《社会保险个人权益记录管理办法》第十九条规定的相关证明材料。

(二) 有关行政、司法等部门和其他单位应如实填写《北京市社会保险个人权益记录公务查询申请表》中的各个指标项目所要求的信息。

(三) 区(县)社保经办机构或北京市社会保险基金管理中心应严格审核有关行政、司法等部门提交的相关表格材料,在五个工作日内提供制式的《北京市社会保险个人权益记录公务查询结果表》(见附件11)。

(四) 对其他单位提交的相关表格材料,区(县)社保经办机构应严格按照《社会保险个人权益记录管理办法》的相关规定进行审核,对符合条件的,应通知其领取《北京市社会保险个人权益记录公务查询结果表》,最长不得超过十个工作日;对不符合条件的,应在十个工作日内书面回复。

三、参保的用人单位和个人,有关行政、司法等部门及其他单位可通过登录北京市人力资源和社会保障网站或北京市社会保险网上服务平台下载打印《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》或《北京市社会保险个人权益记录公务查询申请表》。

四、自本通知实施之日起,社保经(代)办机构不得为参保的用人单位和个人,有关行政、司法等部门及其他单位开具非制式的社会保险个人权益记录证明。

五、社保经(代)办机构和北京市社会保险基金管理中心具体经办社会保险个人权益记录查询业务的工作人员一律要签订《北京市社会保险个人权益记录保密协议》,并严格执行。如有违反,将依法进行处理。

六、在具体经办业务过程中,工作人员要严格按照本通知的业务流程与要求认真办理相关业务,不得违规操作。

七、对有关行政、司法部门、其他单位及参保的个人委托他人查询所提交的个人有效身份证件、申请表和其他相关证明材料,社保经(代)办机构和北京市社会保险基金管理中心应安排专人定期按照档案保管的要求装订成册后妥善保管。对有关行政、司法部门及其他单位提出的查询申请要建立与完善登记备案制度。

八、参保的用人单位和个人应妥善保管获取的社会保险个人权益记录信息,以保证信息的安全;有关行政、司法部门等和其他单位依法获取的社会保险个人权益记录信息应用于约定的用途,不得将其用于商业交易或者营利活动,也不得违法向他人泄露;如有违反,将依法进行处理。

九、参保的用人单位和个人对社会保险个人权益记录存在异议时,按照《北京市社会保险个人权益记录查询使用管理办法》第八条规定执行。

十、社保经(代)办机构应依据本通知规定,结合本辖区的情况,对统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务做好宣传和解释工作。

十一、本通知自2013年10月1日起施行。

北京市社会保险基金管理中心

2013年8月19日

施工员 王双龙

姓名 王双龙  
性别 男 民族 汉  
出生 1992 年 5 月 8 日  
住址 北京市朝阳区周井大院1  
号交通部公路一局  
公民身份号码 130635199205084037



中华人民共和国居民身份证



签发机关 北京市公安局朝阳分局  
有效期限 2018.04.16-2028.04.16

普通高等学校

毕业证书



学生 王双龙 性别 男, 一九九二年 五 月 八 日生, 于二〇一二年 九 月  
至 二〇一六年 六 月在本校 无机非金属材料工程 专业 四年制  
本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 湖南工业大学 校 长: 谭益民

证书编号: 115351201605067762 二〇一六年 六 月二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 湖南工业大学监制

本证书由中国交通建设集团  
有限公司统一印制，由评审  
单位颁发。

它表明持证人通过颁发  
单位专业技术职务任职资格评  
审委员会评审，具有相应的专  
业技术资格水平。



姓 名 王双龙

性 别 男

出生年月 1992.05.08

工作单位 中交一公局集团有限公司

编号 202110200058

系 列 名 称 工程系列

专 业 名 称 物资设备管理

资 格 名 称 工程师

评 审 时 间 2021.10.20



证书编码: 0111610191116011848

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 王双龙

身份证号: 130635199205084037

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

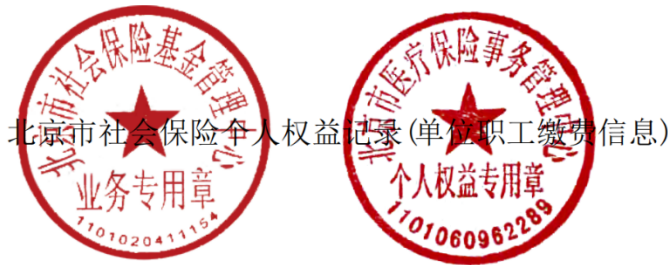


扫码验证

培训机构: 北京市

发证时间: 2021年 08月 30日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



社会保险登记号:911101145906421412      校验码: x3wnvs  
统一社会信用代码(组织机构代码):911101145906421412      查询流水号: 11010520250307215638  
单位名称:中交一公局集团有限公司北京建筑分公司      查询日期: 2024年01月至2025年03月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	王双龙	130635199205084037	养老保险	2024年01月	2025年01月	13
			失业保险	2024年01月	2025年01月	13
			工伤保险	2024年01月	2025年01月	13
			医疗保险	2024年01月	2025年01月	13
			生育保险	2024年01月	2025年01月	13

备注:  
1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fumu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。  
2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。  
3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心  
日期: 2025年03月07日

《关于统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务的通知》  
网址: [https://rsj.beijing.gov.cn/yltc/sbzytzx/202311/t20231101\\_3292116.html](https://rsj.beijing.gov.cn/yltc/sbzytzx/202311/t20231101_3292116.html)

北京市人力资源和社会保障局

BEIJING MUNICIPAL HUMAN RESOURCES AND SOCIAL SECURITY BUREAU

本网站 >

搜索

高级搜索  
政策文件搜索

热搜词: 复工复产 疫情防控 社会保险

首页 城镇职工单位用户操作说明 个人用户操作说明 机关事业单位用户操作说明 社保通知 社保经办机构 业务申请表下载

关注民生社会保障

完善社会保险体系

当前位置: 首页 > 社会保险 > 社保通知

关于统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务的通知

京社保发〔2013〕45号

各区(县)社会保险事业(基金)管理中心、北京经济技术开发区社会保险基金管理中心、各社会保险经办机构:

根据《社会保险个人权益记录管理办法》(人社部令第14号)和《北京市社会保险个人权益记录查询使用管理办法》(京人社发[2013]210号)规定,自2013年10月1日起,我市将统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务,现就有关事宜通知如下:

一、有关参保的用人单位与个人的查询经办业务

(一) 查询的渠道

1.参保地的区(县)社会保险基金(事业)管理中心、市经济技术开发区社会保险基金管理中心和北京市社会保险经办机构(以下简称:社保经(代)办机构)进行查询。

2.自行操作使用安装在社保经(代)办机构服务区的自助终端进行查询。

3.登录北京市社会保险网上服务平台进行查询。

4.拨打“12333”热线服务电话进行查询(预计2014年1月正式启用)。

(二) 查询的内容

自本通知实施之日起,暂提供在本市参保的用人单位和个人向社保经(代)办机构申报的登记和缴纳五项社会保险费的信息,有关参保的个人享受本市社会保险待遇等信息将陆续提供。

(三) 查询的表格(含语音)

查询的内容一律以制式表格予以体现,其中分为电子制式表格与纸介制式表格及制式语音三种形式。

1.电子制式表格暂定四种:

(1)《单位登记信息》(见附件1)

(2)《职工登记信息》(见附件2)

(3)《灵活就业人员登记信息》(见附件3)

(4)《单位职工缴费信息》(见附件4)

2.纸介制式表格暂定三种:

(1)《单位缴费信息》(见附件5)

(2)《参保人员缴费信息》(见附件6)

(3)《参保人员补缴信息》(见附件7)

3.制式语音

鉴于社会保险个人权益记录数据繁杂,加之电信资源有限,为此,特将参保的个人最为关心的社会保险个人权益记录进行了集合,制式语音查询内容暂定6种(见附件8)。

4.本通知实施后重新制定的其他制式表格将另行发文公布。

#### (四) 查询的方法与步骤

##### 1.到社保经(代)办机构

(1) 参保的用人单位需提供:

- [1]《社会保险登记证》;
- [2]经办人的有效身份证件原件;
- [3]《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》(见附件9);
- [4]其他相关材料。

(2) 参保的个人需提供:

- [1]本人的有效身份证件原件;
- [2]《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》;
- [3]参保的个人如委托他人代为查询时,被委托人还须提供本人的有效身份证件原件及复印件。
- (3) 社保经(代)办机构对参保的用人单位与个人(含被委托人)提供的相关证明材料核验后,按规定的操作步骤导出或打印相关制式表格。

##### 2.操作使用社会保险自助终端

(1) 参保的用人单位首次查询时,经办人需录入社会保险登记证号、组织机构代码并设置查询密码。再次查询时,只需录入社会保险登记证号和查询密码即可。

如查询密码遗忘,经办人应持《社会保险登记证》原件和本人的有效身份证件原件,到业务前台办理密码重置手续。之后,按首次查询的方法操作。

(2) 参保的个人首次查询时,需录入社会保障号码、社会保障卡卡号(12位)或电脑序号(10位)并设置查询密码。再次查询时,只需录入社会保障号码和查询密码即可。

如查询密码遗忘,应持本人有效身份证件原件,到业务前台办理密码重置手续。之后,按首次查询的方法操作。

(3) 参保的用人单位和个人按照系统的提示与要求,导出或打印自选的相关制式表格。

##### 3.登录北京市社会保险网上服务平台

(1) 凡是根据《关于印发<北京市用人单位办理社会保险网上申报业务管理办法>(试行)的通知》(京社保发[2011]52号)规定已申请数字证书的用人单位,可进行单位用户登录。

(2) 参保的个人在注册个人用户后,可进行个人用户登录。

(3) 在登录成功后,参保的用人单位和个人在“个人权益记录”模块提交定制申请。

(4) 原则上,从定制成功后的次日可下载打印自选的相关制式表格。

##### 4.拨打“12333”热线电话

(1) 参保的个人按照语音提示,依序输入社会保障号码、社会保障卡卡号(12位)或电脑序号(10位)及查询内容选项。

(2) 经确认后,“12333”热线电话通过自动语音的方式回答相关信息。

##### (五) 查询结果的校验

1.凡是能形成纸介形式的社会保险个人权益记录制式表格(除登记信息),参保的用人单位和个人以及依法使用的第三方可对其真伪进行甄别校验。

2.具体甄别校验方法是:从查询次日的30日内,按照规定的日期与时间登录北京市社会保险网上服务平台,进入“我要验证个人权益记录”模块,依序录入制式表格中的查询流水号和校验码后就显示出需要检验的信息。

##### (六) 查询的要求与说明

1.参保的用人单位只能查询本单位和职工申报的登记信息以及职工在本单位的缴费等信息。

2.参保的用人单位在查询前,应指定1-2名经办人,同时将经办人的个人有关信息报社保经(代)办机构进行备案登记,凡未备案登记的经办人,社保经(代)办机构不予受理。

3.参保的个人只能查询与本人有关的登记、缴费和待遇等信息。

4.参保的个人如委托他人到社保经(代)办机构进行查询,本人应事先在《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》中委托人的名下用钢笔或签字笔签署本人的名字,他人不得代签。

5.参保的用人单位和个人获取电子制式表格时需自备电子存储器。

6.参保的用人单位和个人通过社保经(代)办机构和社会保险自助终端获取《单位登记信息》、《职工登记信息》、《灵活就业人员登记信息》电子制式表格时,满90日可申请一次。

7.通过北京市社会保险网上服务平台定制查询时,同一种制式表格每日限一次。

8.参保的用人单位通过社保经(代)办机构、社会保险自助终端查询《单位职工缴费信息》时的人数上限为1500人,通过北京市社会保险网上服务平台定制查询时的人数上限为5000人,若查询人数超过上述限制标准,可通过分批定制获取。

9.医疗保险、失业保险、工伤保险、生育保险缴费信息查询的最小年月为本人在本市初次参保缴费的实际年月,而养老保险缴费信息查询的最小年月为1996年1月;五项社会保险查询的最大年月为申请查询年月的上上月。对参保的个人在1996年1月以前实际缴纳养老保险的年限在《参保人员缴费信息》的补充资料中予以体现。

10.社会保险自助终端设置查询密码的位数最少1位,最多8位,可用数字或字母,也可数字与字母组合。

11.通过北京市社会保险网上服务平台查询日期为每月5日至25日,校验日期为每月5日至月末,时间为6:00至22:00。

12.通过社保经(代)办机构、社会保险自助终端和北京市社会保险网上服务平台获取的纸介形式的社会保险个人权益记录制式表格(除登记信息)均套印“北京市社会保险个人权益记录专用章”,红色与黑色印章效力相同。

13.凡到社保经(代)办机构查询《单位职工缴费信息》,如查询单位部分职工,应附具体人员明细信息(电子版和盖单位公章的纸介),信息内容包括序号、姓名、社会保障号码。

二、有关行政、司法等部门和其他单位的查询经办业务

(一) 需提供的相关证明材料:

- 1.单位介绍信;
- 2.《北京市社会保险个人权益记录公务查询申请表》(见附件10);
- 3.工作人员的有效工作证件原件和复印件;
- 4.其他单位还须提供《社会保险个人权益记录管理办法》第十九条规定的相关证明材料。

(二) 有关行政、司法等部门和其他单位应如实填写《北京市社会保险个人权益记录公务查询申请表》中的各个指标项目所要求的信息。

(三) 区(县)社保经办机构或北京市社会保险基金管理中心应严格审核有关行政、司法等部门提交的相关表格材料,在五个工作日内提供制式的《北京市社会保险个人权益记录公务查询结果表》(见附件11)。

(四) 对其他单位提交的相关表格材料,区(县)社保经办机构应严格按照《社会保险个人权益记录管理办法》的相关规定进行审核,对符合条件的,应通知其领取《北京市社会保险个人权益记录公务查询结果表》,最长不得超过十个工作日;对不符合条件的,应在十个工作日内书面回复。

三、参保的用人单位和个人,有关行政、司法等部门及其他单位可通过登录北京市人力资源和社会保障网站或北京市社会保险网上服务平台下载打印《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》或《北京市社会保险个人权益记录公务查询申请表》。

四、自本通知实施之日起,社保经(代)办机构不得为参保的用人单位和个人,有关行政、司法等部门及其他单位开具非制式的社会保险个人权益记录证明。

五、社保经(代)办机构和北京市社会保险基金管理中心具体经办社会保险个人权益记录查询业务的工作人员一律要签订《北京市社会保险个人权益记录保密协议》,并严格执行。如有违反,将依法进行处理。

六、在具体经办业务过程中,工作人员要严格按照本通知的业务流程与要求认真办理相关业务,不得违规操作。

七、对有关行政、司法部门、其他单位及参保的个人委托他人查询所提交的个人有效身份证件、申请表和其他相关证明材料,社保经(代)办机构和北京市社会保险基金管理中心应安排专人定期按照档案保管的要求装订成册后妥善保管。对有关行政、司法部门及其他单位提出的查询申请要建立与完善登记备案制度。

八、参保的用人单位和个人应妥善保管获取的社会保险个人权益记录信息,以保证信息的安全;有关行政、司法部门等和其他单位依法获取的社会保险个人权益记录信息应用于约定的用途,不得将其用于商业交易或者营利活动,也不得违法向他人泄露;如有违反,将依法进行处理。

九、参保的用人单位和个人对社会保险个人权益记录存在异议时,按照《北京市社会保险个人权益记录查询使用管理办法》第八条规定执行。

十、社保经(代)办机构应依据本通知规定,结合本辖区的情况,对统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务做好宣传和解释工作。

十一、本通知自2013年10月1日起施行。

北京市社会保险基金管理中心

2013年8月19日

施工员 尹宏图

姓名 尹宏图  
性别 男 民族 汉  
出生 1985 年 1 月 6 日  
住址 广州市南沙区银川街15号  
之二501房




公民身份号码 370811198501060814

 中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 广州市公安局南沙分局  
有效期限 2018.05.28-2038.05.28

普通高等学校

**毕业证书**



学生 尹宏图 性别 男，一九八五年 一 月 六 日生，于二〇〇三  
年 九 月 至 二〇〇七年 六 月 在本校 船舶与海洋工程 专业  
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 河海大学 校（院）长：张公竟

证书编号：102941200705000765 二〇〇七 年 六 月 二十九日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广州建设

本证书由中国交通建设股份有限公司统一印制，由评审单位颁发。它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。

The Certificate is made exclusively by China Communications Construction Company Ltd and issued by the Competent Appraising and Approval Committee, proving the holder has been appraised and duly approved thereafter by the said Committee and found to have met the prescribed professional and technical requirements and thus have the competence for jobs relating thereto.



姓名  
Name 尹洪国

性别  
Sex 男

出生年月  
Date of Birth 1985.1

工作单位  
Company Name 中交第二航务工程局有限公司

编号  
Number 4180390

系列名称

Category 工程系列

专业名称

Speciality 路桥及隧道工程

资格名称

Competent for 高级工程师

评审时间

Date of Appraisal 2018.08.24



APPRISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR  
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

中国交通建设股份有限公司制发

Designed and Issued by  
China Communications Construction Company Ltd.

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 尹洪国

社保电脑号: 619817982

身份证号码: 370811198501060814

页码: 1

参保单位名称: 中交华南建设发展有限公司

单位编号: 31722084

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	31722084	26421.0	3963.15	2113.68	1	28750	1437.5	575.0	1	28750	143.75	28750	224.25	28750	230.0	57.5
2024	06	31722084	26421.0	3963.15	2113.68	1	28750	1437.5	575.0	1	28750	143.75	28750	224.25	28750	230.0	57.5
2024	07	31722084	26783.0	4017.45	2142.64	1	26783	1339.15	535.66	1	26783	133.92	26783	267.83	26783	214.26	53.57
2024	08	31722084	26783.0	4017.45	2142.64	1	26783	1339.15	535.66	1	26783	133.92	26783	267.83	26783	214.26	53.57
2024	09	31722084	26783.0	4017.45	2142.64	1	26783	1339.15	535.66	1	26783	133.92	26783	267.83	26783	214.26	53.57
2024	10	31722084	26783.0	4017.45	2142.64	1	26783	1339.15	535.66	1	26783	133.92	26783	267.83	26783	214.26	53.57
2024	11	31722084	26783.0	4017.45	2142.64	1	26783	1339.15	535.66	1	26783	133.92	26783	267.83	26783	214.26	53.57
2024	12	31722084	26783.0	4017.45	2142.64	1	26783	1339.15	535.66	1	26783	133.92	26783	267.83	26783	214.26	53.57
2025	01	31722084	26783.0	4285.28	2142.64	1	26783	1339.15	535.66	1	26783	133.92	26783	267.83	26783	214.26	53.57
2025	02	31722084	26783.0	4285.28	2142.64	1	26783	1339.15	535.66	1	26783	133.92	26783	267.83	26783	214.26	53.57
合计			40601.56	21368.48			13588.2	5435.28			1358.86			2391.14	2174.08		543.56

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391e59a1a75ac9k ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 31722084 单位名称 中交华南建设发展有限公司



安全员 曾传润

姓名 曾传润  
性别 男 民族 汉  
出生 1996 年 12 月 3 日  
住址 海南省文昌市文城镇文建  
东居委会文建路49号  
公民身份号码 460022199612037010



中华人民共和国居民身份证



签发机关 文昌市公安局  
有效期限 2017.07.18-2027.07.18

普通高等学校

毕业证书



学生 曾传润 性别 男，一九九六年 十二月 三 日生，于二〇一五  
年 九 月至二〇一九年 六 月在本校 交通运输  
专业 肆 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩  
合格，准予毕业。

校 名： 校 长：

证书编号： 101481201905003707

二〇一九年 六 月 二十四日

华钱印建

石油化工大学

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：京建安C3（2019）0002611

姓 名：曾传润

性 别：男

出 生 年 月：1996年12月3日

企 业 名 称：中交一公局集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年10月31日

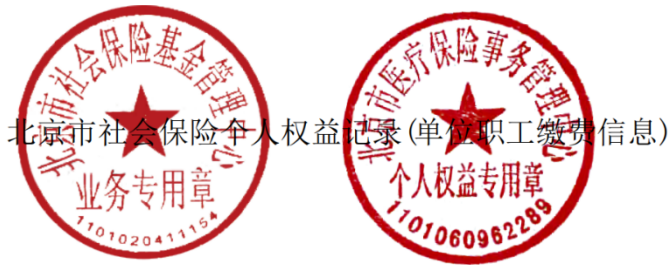
有 效 期：2022年12月30日 至 2025年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2022年12月30日





社会保险登记号:911101145906421412      校验码: qq6da4  
统一社会信用代码(组织机构代码):911101145906421412      查询流水号: 11010520250306004730  
单位名称:中交一公局集团有限公司北京建筑分公司      查询日期: 2024年01月至2025年03月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	曾传润	460022199612037010	养老保险	2024年01月	2025年01月	13
			失业保险	2024年01月	2025年01月	13
			工伤保险	2024年01月	2025年01月	13
			医疗保险	2024年01月	2025年01月	13
			生育保险	2024年01月	2025年01月	13

备注:  
1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwmu.rsj.beijing.gov.cn/bjkdhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。  
2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。  
3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心  
日期: 2025年03月06日

《关于统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务的通知》  
网址: [https://rsj.beijing.gov.cn/yltc/sbzytzx/202311/t20231101\\_3292116.html](https://rsj.beijing.gov.cn/yltc/sbzytzx/202311/t20231101_3292116.html)

北京市人力资源和社会保障局

BEIJING MUNICIPAL HUMAN RESOURCES AND SOCIAL SECURITY BUREAU

本网站 >

搜索

高级搜索  
政策文件搜索

热搜词: 复工复产 疫情防控 社会保险

之窗

首页

城镇职工单位用户操作说明

个人用户操作说明

机关事业单位用户操作说明

社保通知

社保经办机构

业务申请表下载

关注民生社会保障

完善社会保险体系

当前位置: 首页 > 社会保险 > 社保通知

关于统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务的通知

京社保发〔2013〕45号

各区(县)社会保险事业(基金)管理中心、北京经济技术开发区社会保险基金管理中心、各社会保险经办机构:

根据《社会保险个人权益记录管理办法》(人社部令第14号)和《北京市社会保险个人权益记录查询使用管理办法》(京人社发[2013]210号)规定,自2013年10月1日起,我市将统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务,现就有关事宜通知如下:

一、有关参保的用人单位与个人的查询经办业务

(一) 查询的渠道

1.参保地的区(县)社会保险基金(事业)管理中心、市经济技术开发区社会保险基金管理中心和北京市社会保险经办机构(以下简称:社保经(代)办机构)进行查询。

2.自行操作使用安装在社保经(代)办机构服务区的自助终端进行查询。

3.登录北京市社会保险网上服务平台进行查询。

4.拨打“12333”热线服务电话进行查询(预计2014年1月正式启用)。

(二) 查询的内容

自本通知实施之日起,暂提供在本市参保的用人单位和个人向社保经(代)办机构申报的登记和缴纳五项社会保险费的信息,有关参保的个人享受本市社会保险待遇等信息将陆续提供。

(三) 查询的表格(含语音)

查询的内容一律以制式表格予以体现,其中分为电子制式表格与纸介制式表格及制式语音三种形式。

1.电子制式表格暂定四种:

(1)《单位登记信息》(见附件1)

(2)《职工登记信息》(见附件2)

(3)《灵活就业人员登记信息》(见附件3)

(4)《单位职工缴费信息》(见附件4)

2.纸介制式表格暂定三种:

(1)《单位缴费信息》(见附件5)

(2)《参保人员缴费信息》(见附件6)

(3)《参保人员补缴信息》(见附件7)

3.制式语音

鉴于社会保险个人权益记录数据繁杂,加之电信资源有限,为此,特将参保的个人最为关心的社会保险个人权益记录进行了集合,制式语音查询内容暂定6种(见附件8)。

4.本通知实施后重新制定的其他制式表格将另行发文公布。

#### (四) 查询的方法与步骤

##### 1.到社保经(代)办机构

(1) 参保的用人单位需提供:

- [1]《社会保险登记证》;
- [2]经办人的有效身份证件原件;
- [3]《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》(见附件9);
- [4]其他相关材料。

(2) 参保的个人需提供:

- [1]本人的有效身份证件原件;
- [2]《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》;
- [3]参保的个人如委托他人代为查询时,被委托人还须提供本人的有效身份证件原件及复印件。
- (3) 社保经(代)办机构对参保的用人单位与个人(含被委托人)提供的相关证明材料核验后,按规定的操作步骤导出或打印相关制式表格。

##### 2.操作使用社会保险自助终端

(1) 参保的用人单位首次查询时,经办人需录入社会保险登记证号、组织机构代码并设置查询密码。再次查询时,只需录入社会保险登记证号和查询密码即可。

如查询密码遗忘,经办人应持《社会保险登记证》原件和本人的有效身份证件原件,到业务前台办理密码重置手续。之后,按首次查询的方法操作。

(2) 参保的个人首次查询时,需录入社会保障号码、社会保障卡卡号(12位)或电脑序号(10位)并设置查询密码。再次查询时,只需录入社会保障号码和查询密码即可。

如查询密码遗忘,应持本人有效身份证件原件,到业务前台办理密码重置手续。之后,按首次查询的方法操作。

(3) 参保的用人单位和个人按照系统的提示与要求,导出或打印自选的相关制式表格。

##### 3.登录北京市社会保险网上服务平台

(1) 凡是根据《关于印发<北京市用人单位办理社会保险网上申报业务管理办法>(试行)的通知》(京社保发[2011]52号)规定已申请数字证书的用人单位,可进行单位用户登录。

(2) 参保的个人在注册个人用户后,可进行个人用户登录。

(3) 在登录成功后,参保的用人单位和个人在“个人权益记录”模块提交定制申请。

(4) 原则上,从定制成功后的次日可下载打印自选的相关制式表格。

##### 4.拨打“12333”热线电话

(1) 参保的个人按照语音提示,依序输入社会保障号码、社会保障卡卡号(12位)或电脑序号(10位)及查询内容选项。

(2) 经确认后,“12333”热线电话通过自动语音的方式回答相关信息。

##### (五) 查询结果的校验

1.凡是能形成纸介形式的社会保险个人权益记录制式表格(除登记信息),参保的用人单位和个人以及依法使用的第三方可对其真伪进行甄别校验。

2.具体甄别校验方法是:从查询次日的30日内,按照规定的日期与时间登录北京市社会保险网上服务平台,进入“我要验证个人权益记录”模块,依序录入制式表格中的查询流水号和校验码后就显示出需要检验的信息。

##### (六) 查询的要求与说明

1.参保的用人单位只能查询本单位和职工申报的登记信息以及职工在本单位的缴费等信息。

2.参保的用人单位在查询前,应指定1-2名经办人,同时将经办人的个人有关信息报社保经(代)办机构进行备案登记,凡未备案登记的经办人,社保经(代)办机构不予受理。

3.参保的个人只能查询与本人有关的登记、缴费和待遇等信息。

4.参保的个人如委托他人到社保经(代)办机构进行查询,本人应事先在《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》中委托人的名下用钢笔或签字笔签署本人的名字,他人不得代签。

5.参保的用人单位和个人获取电子制式表格时需自备电子存储器。

6.参保的用人单位和个人通过社保经(代)办机构和社会保险自助终端获取《单位登记信息》、《职工登记信息》、《灵活就业人员登记信息》电子制式表格时,满90日可申请一次。

7.通过北京市社会保险网上服务平台定制查询时,同一种制式表格每日限一次。

8.参保的用人单位通过社保经(代)办机构、社会保险自助终端查询《单位职工缴费信息》时的人数上限为1500人,通过北京市社会保险网上服务平台定制查询时的人数上限为5000人,若查询人数超过上述限制标准,可通过分批定制获取。

9.医疗保险、失业保险、工伤保险、生育保险缴费信息查询的最小年月为本人在本市初次参保缴费的实际年月,而养老保险缴费信息查询的最小年月为1996年1月;五项社会保险查询的最大年月为申请查询年月的上上月。对参保的个人在1996年1月以前实际缴纳养老保险的年限在《参保人员缴费信息》的补充资料中予以体现。

10.社会保险自助终端设置查询密码的位数最少1位,最多8位,可用数字或字母,也可数字与字母组合。

11.通过北京市社会保险网上服务平台查询日期为每月5日至25日,校验日期为每月5日至月末,时间为6:00至22:00。

12.通过社保经(代)办机构、社会保险自助终端和北京市社会保险网上服务平台获取的纸介形式的社会保险个人权益记录制式表格(除登记信息)均套印“北京市社会保险个人权益记录专用章”,红色与黑色印章效力相同。

13.凡到社保经(代)办机构查询《单位职工缴费信息》,如查询单位部分职工,应附具体人员明细信息(电子版和盖单位公章的纸介),信息内容包括序号、姓名、社会保障号码。

二、有关行政、司法等部门和其他单位的查询经办业务

(一) 需提供的相关证明材料:

- 1.单位介绍信;
- 2.《北京市社会保险个人权益记录公务查询申请表》(见附件10);
- 3.工作人员的有效工作证件原件和复印件;
- 4.其他单位还须提供《社会保险个人权益记录管理办法》第十九条规定的相关证明材料。

(二) 有关行政、司法等部门和其他单位应如实填写《北京市社会保险个人权益记录公务查询申请表》中的各个指标项目所要求的信息。

(三) 区(县)社保经办机构或北京市社会保险基金管理中心应严格审核有关行政、司法等部门提交的相关表格材料,在五个工作日内提供制式的《北京市社会保险个人权益记录公务查询结果表》(见附件11)。

(四) 对其他单位提交的相关表格材料,区(县)社保经办机构应严格按照《社会保险个人权益记录管理办法》的相关规定进行审核,对符合条件的,应通知其领取《北京市社会保险个人权益记录公务查询结果表》,最长不得超过十个工作日;对不符合条件的,应在十个工作日内书面回复。

三、参保的用人单位和个人,有关行政、司法等部门及其他单位可通过登录北京市人力资源和社会保障网站或北京市社会保险网上服务平台下载打印《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》或《北京市社会保险个人权益记录公务查询申请表》。

四、自本通知实施之日起,社保经(代)办机构不得为参保的用人单位和个人,有关行政、司法等部门及其他单位开具非制式的社会保险个人权益记录证明。

五、社保经(代)办机构和北京市社会保险基金管理中心具体经办社会保险个人权益记录查询业务的工作人员一律要签订《北京市社会保险个人权益记录保密协议》,并严格执行。如有违反,将依法进行处理。

六、在具体经办业务过程中,工作人员要严格按照本通知的业务流程与要求认真办理相关业务,不得违规操作。

七、对有关行政、司法部门、其他单位及参保的个人委托他人查询所提交的个人有效身份证件、申请表和其他相关证明材料,社保经(代)办机构和北京市社会保险基金管理中心应安排专人定期按照档案保管的要求装订成册后妥善保管。对有关行政、司法部门及其他单位提出的查询申请要建立与完善登记备案制度。

八、参保的用人单位和个人应妥善保管获取的社会保险个人权益记录信息,以保证信息的安全;有关行政、司法部门等和其他单位依法获取的社会保险个人权益记录信息应用于约定的用途,不得将其用于商业交易或者营利活动,也不得违法向他人泄露;如有违反,将依法进行处理。

九、参保的用人单位和个人对社会保险个人权益记录存在异议时,按照《北京市社会保险个人权益记录查询使用管理办法》第八条规定执行。

十、社保经(代)办机构应依据本通知规定,结合本辖区的情况,对统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务做好宣传和解释工作。

十一、本通知自2013年10月1日起施行。

北京市社会保险基金管理中心

2013年8月19日

安全员 王海亮



# 建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：津建安C2（2022）0431939

姓 名：王海亮

性 别：男

出 生 年 月：1988年10月19日

企 业 名 称：中交一公局集团建筑工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年01月05日

有 效 期：2022年12月28日 至 2025年12月28日



发证机关：天津市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年01月05日



天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：中交一公局集团建筑工程有限公司

组织机构代码：MA0781U51

校验码：WMA0781U5120250306101131

查询日期：202401至202503

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	陈尧	500230199410014930	基本养老保险	202401	202502	14
			失业保险	202401	202502	14
			工伤保险	202401	202502	14
2	王志强	152626198609173639	基本养老保险	202401	202502	14
			失业保险	202401	202502	14
			工伤保险	202401	202502	14
3	赵春雷	230710199308280614	基本养老保险	202401	202502	14
			失业保险	202401	202502	14
			工伤保险	202401	202502	14
4	杨东	130822199111090013	基本养老保险	202401	202502	14
			失业保险	202401	202502	14
			工伤保险	202401	202502	14
5	邹朦	431121199301080032	基本养老保险	202401	202502	14
			失业保险	202401	202502	14
			工伤保险	202401	202502	14
6	王海亮	370782198810196213	基本养老保险	202401	202502	14
			失业保险	202401	202502	14
			工伤保险	202401	202502	14
7	李泽	412723199501068655	基本养老保险	202401	202502	14
			失业保险	202401	202502	14
			工伤保险	202401	202502	14
8	刘磊	433122199302269011	基本养老保险	202401	202502	14
			失业保险	202401	202502	14
			工伤保险	202401	202502	14
9	刘钰	510722198611297353	基本养老保险	202401	202502	14
			失业保险	202401	202502	14
			工伤保险	202401	202502	14
10	郭晨伊	370681199410266828	基本养老保险	202401	202502	14
			失业保险	202401	202502	14
			工伤保险	202401	202502	14

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2025年03月06日

安全员 荆浩

姓名 荆浩  
性别 男 民族 汉  
出生 1991 年 5 月 25 日  
住址 广东省深圳市盐田区沙深  
路125号110室  
公民身份号码 142723199105253810



中华人民共和国居民身份证



签发机关 深圳市公安局盐田分局  
有效期限 2020.06.01-2040.06.01

普通高等学校

毕业证书



荆浩 22101778

学生 荆浩 性别 男 ,一九九一年 五 月二十五日生,于二〇一〇  
年 九 月至二〇一四年 六 月在本学院 土木工程 专业  
四年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 中国矿业大学徐海学院 院 长: 朱开永

证书编号: 135791201405000323 二〇一四年 六 月二十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

本证书由中国交通建设集团  
有限公司统一印制，由评审  
单位颁发。

它表明持证人通过颁发  
单位专业技术职务任职资格评  
审委员会评审，具有相应的专  
业技术资格水平。



姓 名	荆浩
性 别	男
出生年月	1991.05
工作单位	中交一公局集团有限公司

编号 20191126632

系 列 名 称 工程系列

专 业 名 称 隧道工程

资 格 名 称 工程师

评 审 时 间 2019.11.26



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0025339

姓 名:荆浩

性 别:男

出 生 年 月:1991年05月25日

企 业 名 称:中交华南建设发展有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2020年09月16日

有 效 期:2024年05月08日 至 2026年09月15日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年05月08日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 荆浩 社保电脑号: 804071626 身份证号码: 142723199105253810 页码: 1  
参保单位名称: 中文华南建设发展有限公司 单位编号: 31722084 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	04	31722084	21441.0	3430.56	1715.28	1	21441	1072.05	428.82	1	21441	107.21	21441	167.24	21441	171.53
2024	05	31722084	21441.0	3430.56	1715.28	1	21441	1072.05	428.82	1	21441	107.21	21441	167.24	21441	171.53
2024	06	31722084	21441.0	3430.56	1715.28	1	21441	1072.05	428.82	1	21441	107.21	21441	167.24	21441	171.53
2024	07	31722084	22122.0	3539.52	1769.76	1	22122	1106.1	442.44	1	22122	110.61	22122	221.22	22122	176.98
2024	08	31722084	22122.0	3539.52	1769.76	1	22122	1106.1	442.44	1	22122	110.61	22122	221.22	22122	176.98
2024	09	31722084	22122.0	3539.52	1769.76	1	22122	1106.1	442.44	1	22122	110.61	22122	221.22	22122	176.98
2024	10	31722084	22122.0	3539.52	1769.76	1	22122	1106.1	442.44	1	22122	110.61	22122	221.22	22122	176.98
2024	11	31722084	22122.0	3539.52	1769.76	1	22122	1106.1	442.44	1	22122	110.61	22122	221.22	22122	176.98
2024	12	31722084	22122.0	3539.52	1769.76	1	22122	1106.1	442.44	1	22122	110.61	22122	221.22	22122	176.98
2025	01	31722084	22122.0	3760.74	1769.76	1	22122	1106.1	442.44	1	22122	110.61	22122	221.22	22122	176.98
2025	02	31722084	22122.0	3760.74	1769.76	1	22122	1106.1	442.44	1	22122	110.61	22122	221.22	22122	176.98
合计			39050.28	19303.92			12064.95	4825.98			1206.51	2271.48		1930.43		482.56

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391e59a1a75e90a ) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 31722084 单位名称 中文华南建设发展有限公司



质检员 穆旭东

姓名 穆旭东

性别 男 民族 汉

出生 1997年 10月 10日

住址 内蒙古赤峰市松山区临河路临河小区3号楼1楼大厅

公民身份号码 150402199710102457





中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 赤峰市公安局松山分局

有效期限 2017.05.22-2027.05.22

普通高等学校



毕业证书

穆旭东，男，一九九七 年 十 月 十 日生，  
于 二〇一五 年 九 月至 二〇一八 年 七 月在本校 工程  
监理 专业学习。 现已修完 三 年制 专科 培养计划规定的全  
部课程，成绩合格，准予毕业。

赤峰学院

校（院）长：荣雷德

证书编号：101381201806000005

二〇一八年七月一日

证书编码: 0111810691118008086

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 穆旭东

身份证号: 150402199710102457

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

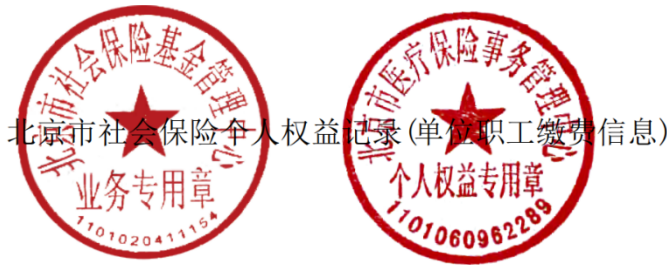


扫码验证

培训机构: 北京市

发证时间: 2021年 06月 21日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



社会保险登记号:911101145906421412 校验码: ku9893

统一社会信用代码(组织机构代码):911101145906421412 查询流水号: 11010520250306004819

单位名称:中交一公局集团有限公司北京建筑分公司 查询日期: 2024年01月至2025年03月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	穆旭东	150402199710102457	养老保险	2024年01月	2025年01月	13
			失业保险	2024年01月	2025年01月	13
			工伤保险	2024年01月	2025年01月	13
			医疗保险	2024年01月	2025年01月	13
			生育保险	2024年01月	2025年01月	13

备注:

1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjldhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。

2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。

3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心

日期: 2025年03月06日

《关于统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务的通知》  
网址: [https://rsj.beijing.gov.cn/yltc/sbzytzx/202311/t20231101\\_3292116.html](https://rsj.beijing.gov.cn/yltc/sbzytzx/202311/t20231101_3292116.html)

北京市人力资源和社会保障局

BEIJING MUNICIPAL HUMAN RESOURCES AND SOCIAL SECURITY BUREAU

本网站 >

搜索

高级搜索  
政策文件搜索

热搜词: 复工复产 疫情防控 社会保险

首页 城镇职工单位用户操作说明 个人用户操作说明 机关事业单位用户操作说明 社保通知 社保经办机构 业务申请表下载

关注民生社会保障

完善社会保险体系

当前位置: 首页 > 社会保险 > 社保通知

关于统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务的通知

京社保发〔2013〕45号

各区(县)社会保险事业(基金)管理中心、北京经济技术开发区社会保险基金管理中心、各社会保险经办机构:

根据《社会保险个人权益记录管理办法》(人社部令第14号)和《北京市社会保险个人权益记录查询使用管理办法》(京人社发[2013]210号)规定,自2013年10月1日起,我市将统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务,现就有关事项通知如下:

一、有关参保的用人单位与个人的查询经办业务

(一) 查询的渠道

1.参保地的区(县)社会保险基金(事业)管理中心、市经济技术开发区社会保险基金管理中心和北京市社会保险经办机构(以下简称:社保经(代)办机构)进行查询。

2.自行操作使用安装在社保经(代)办机构服务区的自助终端进行查询。

3.登录北京市社会保险网上服务平台进行查询。

4.拨打“12333”热线服务电话进行查询(预计2014年1月正式启用)。

(二) 查询的内容

自本通知实施之日起,暂提供在本市参保的用人单位和个人向社保经(代)办机构申报的登记和缴纳五项社会保险费的信息,有关参保的个人享受本市社会保险待遇等信息将陆续提供。

(三) 查询的表格(含语音)

查询的内容一律以制式表格予以体现,其中分为电子制式表格与纸介制式表格及制式语音三种形式。

1.电子制式表格暂定四种:

(1)《单位登记信息》(见附件1)

(2)《职工登记信息》(见附件2)

(3)《灵活就业人员登记信息》(见附件3)

(4)《单位职工缴费信息》(见附件4)

2.纸介制式表格暂定三种:

(1)《单位缴费信息》(见附件5)

(2)《参保人员缴费信息》(见附件6)

(3)《参保人员补缴信息》(见附件7)

3.制式语音

鉴于社会保险个人权益记录数据繁杂,加之电信资源有限,为此,特将参保的个人最为关心的社会保险个人权益记录进行了集合,制式语音查询内容暂定6种(见附件8)。

4.本通知实施后重新制定的其他制式表格将另行发文公布。

#### (四) 查询的方法与步骤

##### 1.到社保经(代)办机构

(1) 参保的用人单位需提供:

- [1]《社会保险登记证》;
- [2]经办人的有效身份证件原件;
- [3]《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》(见附件9);
- [4]其他相关材料。

(2) 参保的个人需提供:

- [1]本人的有效身份证件原件;
- [2]《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》;
- [3]参保的个人如委托他人代为查询时,被委托人还须提供本人的有效身份证件原件及复印件。
- (3) 社保经(代)办机构对参保的用人单位与个人(含被委托人)提供的证明材料核验后,按规定的操作步骤导出或打印相关制式表格。

##### 2.操作使用社会保险自助终端

(1) 参保的用人单位首次查询时,经办人需录入社会保险登记证号、组织机构代码并设置查询密码。再次查询时,只需录入社会保险登记证号和查询密码即可。

如查询密码遗忘,经办人应持《社会保险登记证》原件和本人的有效身份证件原件,到业务前台办理密码重置手续。之后,按首次查询的方法操作。

(2) 参保的个人首次查询时,需录入社会保障号码、社会保障卡卡号(12位)或电脑序号(10位)并设置查询密码。再次查询时,只需录入社会保障号码和查询密码即可。

如查询密码遗忘,应持本人有效身份证件原件,到业务前台办理密码重置手续。之后,按首次查询的方法操作。

(3) 参保的用人单位和个人按照系统的提示与要求,导出或打印自选的相关制式表格。

##### 3.登录北京市社会保险网上服务平台

(1) 凡是根据《关于印发<北京市用人单位办理社会保险网上申报业务管理办法>(试行)的通知》(京社保发[2011]52号)规定已申请数字证书的用人单位,可进行单位用户登录。

(2) 参保的个人在注册个人用户后,可进行个人用户登录。

(3) 在登录成功后,参保的用人单位和个人在“个人权益记录”模块提交定制申请。

(4) 原则上,从定制成功后的次日可下载打印自选的相关制式表格。

##### 4.拨打“12333”热线电话

(1) 参保的个人按照语音提示,依序输入社会保障号码、社会保障卡卡号(12位)或电脑序号(10位)及查询内容选项。

(2) 经确认后,“12333”热线电话通过自动语音的方式回答相关信息。

##### (五) 查询结果的校验

1.凡是能形成纸介形式的社会保险个人权益记录制式表格(除登记信息),参保的用人单位和个人以及依法使用的第三方可对其真伪进行甄别校验。

2.具体甄别校验方法是:从查询次日的30日内,按照规定的日期与时间登录北京市社会保险网上服务平台,进入“我要验证个人权益记录”模块,依序录入制式表格中的查询流水号和校验码后就显示出需要检验的信息。

##### (六) 查询的要求与说明

1.参保的用人单位只能查询本单位和职工申报的登记信息以及职工在本单位的缴费等信息。

2.参保的用人单位在查询前,应指定1-2名经办人,同时将经办人的个人有关信息报社保经(代)办机构进行备案登记,凡未备案登记的经办人,社保经(代)办机构不予受理。

3.参保的个人只能查询与本人有关的登记、缴费和待遇等信息。

4.参保的个人如委托他人到社保经(代)办机构进行查询,本人应事先在《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》中委托人的名下用钢笔或签字笔签署本人的名字,他人不得代签。

5.参保的用人单位和个人获取电子制式表格时需自备电子存储器。

6.参保的用人单位和个人通过社保经(代)办机构和社会保险自助终端获取《单位登记信息》、《职工登记信息》、《灵活就业人员登记信息》电子制式表格时,满90日可申请一次。

7.通过北京市社会保险网上服务平台定制查询时,同一种制式表格每日限一次。

8.参保的用人单位通过社保经(代)办机构、社会保险自助终端查询《单位职工缴费信息》时的人数上限为1500人,通过北京市社会保险网上服务平台定制查询时的人数上限为5000人,若查询人数超过上述限制标准,可通过分批定制获取。

9.医疗保险、失业保险、工伤保险、生育保险缴费信息查询的最小年月为本人在本市初次参保缴费的实际年月,而养老保险缴费信息查询的最小年月为1996年1月;五项社会保险查询的最大年月为申请查询年月的上上月。对参保的个人在1996年1月以前实际缴纳养老保险的年限在《参保人员缴费信息》的补充资料中予以体现。

10.社会保险自助终端设置查询密码的位数最少1位,最多8位,可用数字或字母,也可数字与字母组合。

11.通过北京市社会保险网上服务平台查询日期为每月5日至25日,校验日期为每月5日至月末,时间为6:00至22:00。

12.通过社保经(代)办机构、社会保险自助终端和北京市社会保险网上服务平台获取的纸介形式的社会保险个人权益记录制式表格(除登记信息)均套印“北京市社会保险个人权益记录专用章”,红色与黑色印章效力相同。

13.凡到社保经(代)办机构查询《单位职工缴费信息》,如查询单位部分职工,应附具体人员明细信息(电子版和盖单位公章的纸介),信息内容包括序号、姓名、社会保障号码。

二、有关行政、司法等部门和其他单位的查询经办业务

(一) 需提供的相关证明材料:

- 1.单位介绍信;
- 2.《北京市社会保险个人权益记录公务查询申请表》(见附件10);
- 3.工作人员的有效工作证件原件和复印件;
- 4.其他单位还须提供《社会保险个人权益记录管理办法》第十九条规定的相关证明材料。

(二) 有关行政、司法等部门和其他单位应如实填写《北京市社会保险个人权益记录公务查询申请表》中的各个指标项目所要求的信息。

(三) 区(县)社保经办机构或北京市社会保险基金管理中心应严格审核有关行政、司法等部门提交的相关表格材料,在五个工作日内提供制式的《北京市社会保险个人权益记录公务查询结果表》(见附件11)。

(四) 对其他单位提交的相关表格材料,区(县)社保经办机构应严格按照《社会保险个人权益记录管理办法》的相关规定进行审核,对符合条件的,应通知其领取《北京市社会保险个人权益记录公务查询结果表》,最长不得超过十个工作日;对不符合条件的,应在十个工作日内书面回复。

三、参保的用人单位和个人,有关行政、司法等部门及其他单位可通过登录北京市人力资源和社会保障网站或北京市社会保险网上服务平台下载打印《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》或《北京市社会保险个人权益记录公务查询申请表》。

四、自本通知实施之日起,社保经(代)办机构不得为参保的用人单位和个人,有关行政、司法等部门及其他单位开具非制式的社会保险个人权益记录证明。

五、社保经(代)办机构和北京市社会保险基金管理中心具体经办社会保险个人权益记录查询业务的工作人员一律要签订《北京市社会保险个人权益记录保密协议》,并严格执行。如有违反,将依法进行处理。

六、在具体经办业务过程中,工作人员要严格按照本通知的业务流程与要求认真办理相关业务,不得违规操作。

七、对有关行政、司法部门、其他单位及参保的个人委托他人查询所提交的个人有效身份证件、申请表和其他相关证明材料,社保经(代)办机构和北京市社会保险基金管理中心应安排专人定期按照档案保管的要求装订成册后妥善保管。对有关行政、司法部门及其他单位提出的查询申请要建立与完善登记备案制度。

八、参保的用人单位和个人应妥善保管获取的社会保险个人权益记录信息,以保证信息的安全;有关行政、司法部门等和其他单位依法获取的社会保险个人权益记录信息应用于约定的用途,不得将其用于商业交易或者营利活动,也不得违法向他人泄露;如有违反,将依法进行处理。

九、参保的用人单位和个人对社会保险个人权益记录存在异议时,按照《北京市社会保险个人权益记录查询使用管理办法》第八条规定执行。

十、社保经(代)办机构应依据本通知规定,结合本辖区的情况,对统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务做好宣传和解释工作。

十一、本通知自2013年10月1日起施行。

北京市社会保险基金管理中心

2013年8月19日

质检员 李泽

姓名 李泽

性别 男 民族 汉

出生 1995 年 1 月 6 日

住址 天津市武清区泉州北路8号

公民身份号码 412723199501068655




 中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 天津市公安局武清分局

有效期限 2021.12.13-2041.12.13


普通高等学校

**毕业证书**




学生 李泽 性别 男 , 一九九五年 一 月 六 日生, 于二〇一三年 九 月至二〇一七年 七 月在本校 土木工程  
专业 四 年制 本 科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 河南工程学院

校(院)长: 

证书编号: 115171201705002154

二〇一七年 七 月 一 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

证书编码: 0111810691118010047

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 李泽

身份证号: 412723199501068655

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 北京市

发证时间: 2021年 07月 22日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：中交一公局集团建筑工程有限公司

组织机构代码：MA0781U51

校验码：WMA0781U5120250306101131

查询日期：202401至202503

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	陈尧	500230199410014930	基本养老保险	202401	202502	14
			失业保险	202401	202502	14
			工伤保险	202401	202502	14
2	王志强	152626198609173639	基本养老保险	202401	202502	14
			失业保险	202401	202502	14
			工伤保险	202401	202502	14
3	赵春雷	230710199308280614	基本养老保险	202401	202502	14
			失业保险	202401	202502	14
			工伤保险	202401	202502	14
4	杨东	130822199111090013	基本养老保险	202401	202502	14
			失业保险	202401	202502	14
			工伤保险	202401	202502	14
5	邹朦	431121199301080032	基本养老保险	202401	202502	14
			失业保险	202401	202502	14
			工伤保险	202401	202502	14
6	王海亮	370782198810196213	基本养老保险	202401	202502	14
			失业保险	202401	202502	14
			工伤保险	202401	202502	14
7	李泽	412723199501068655	基本养老保险	202401	202502	14
			失业保险	202401	202502	14
			工伤保险	202401	202502	14
8	刘磊	433122199302269011	基本养老保险	202401	202502	14
			失业保险	202401	202502	14
			工伤保险	202401	202502	14
9	刘钰	510722198611297353	基本养老保险	202401	202502	14
			失业保险	202401	202502	14
			工伤保险	202401	202502	14
10	郭晨伊	370681199410266828	基本养老保险	202401	202502	14
			失业保险	202401	202502	14
			工伤保险	202401	202502	14

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2025年03月06日

质检员 侯亚飞

姓名

侯亚飞

性别

男

民族

汉

出生

1993年5月5日

住址

广东省深圳市盐田区盐横路43号

公民身份号码

140107199305052218





中华人民共和国

居民身份证

签发机关

深圳市公安局盐田分局

有效期限

2020.04.17-2040.04.17

普通高等学校



毕业证书

学生

侯亚飞

性别

男

，

一九九三年

五月

五

日生

，

于二〇一二年

九月

至二〇一六年

七月

在本学院

艺术设计

专业

四

年制

本

科学

学习

，

修完

教学

计划

规定

的

全部

课程

，

成绩

合格

，

准予

毕业

。

校

名：

太原理工大学现代科技学院

院

长：

张建平

证书编号：

135341201605003694

二〇一六年

七月

一

日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：

http://www.chsi.com.cn

本证书由中国交通建设集团  
有限公司统一印制，由评审  
单位颁发。

它表明持证人通过颁发  
单位专业技术职务任职资格评  
审委员会评审，具有相应的专  
业技术资格水平。



姓 名 侯亚飞  
性 别 男  
出生年月 1993.5  
工作单位 鞍(深圳)工程局

编号 20221104006

系列名称 工程

专业名称 轨道工程

资格名称 工程师

评审时间 2022.11.04



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：侯亚飞 社保电脑号：803469752 身份证号码：140107199305052218 页码：1  
参保单位名称：中交华南建设发展有限公司 单位编号：31722084 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	31722084	0.0										20111	*201.11			
2024	09	31722084	20111.0	3217.76	1608.88	1	20111	1005.55	402.22	1	20111	100.56	20111	201.11	160.89	40.22	
2024	10	31722084	20111.0	3217.76	1608.88	1	20111	1005.55	402.22	1	20111	100.56	20111	201.11	160.89	40.22	
2024	11	31722084	20111.0	3217.76	1608.88	1	20111	1005.55	402.22	1	20111	100.56	20111	201.11	160.89	40.22	
2024	12	31722084	20111.0	3217.76	1608.88	1	20111	1005.55	402.22	1	20111	100.56	20111	201.11	160.89	40.22	
2025	01	31722084	20111.0	3418.87	1608.88	1	20111	1005.55	402.22	1	20111	100.56	20111	201.11	160.89	40.22	
2025	02	31722084	20111.0	3418.87	1608.88	1	20111	1005.55	402.22	1	20111	100.56	20111	201.11	160.89	40.22	
合计				19708.78	9653.28			6033.3	2413.32			603.36		1407.77	63.34	241.32	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59a1a76446b ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 31722084 单位名称 中交华南建设发展有限公司



材料员 雷洋



证书编码: 0111411191114006681

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 雷洋

身份证号: 412727198906114024

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

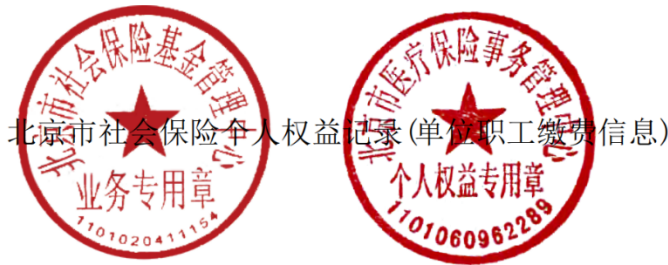


扫码验证

培训机构: 北京市

发证时间: 2021年 09月 01日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



社会保险登记号:911101145906421412 校验码: 3x61dc  
统一社会信用代码(组织机构代码):911101145906421412 查询流水号: 11010520250306102048  
单位名称:中交一公局集团有限公司北京建筑分公司 查询日期: 2024年01月至2025年03月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	雷洋	412727198906114024	养老保险	2024年01月	2025年01月	13
			失业保险	2024年01月	2025年01月	13
			工伤保险	2024年01月	2025年01月	13
			医疗保险	2024年01月	2025年01月	13
			生育保险	2024年01月	2025年01月	13

备注:  
1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fumu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。  
2 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。  
3 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心  
日期: 2025年03月06日

《关于统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务的通知》  
网址: [https://rsj.beijing.gov.cn/yltc/sbzytzx/202311/t20231101\\_3292116.html](https://rsj.beijing.gov.cn/yltc/sbzytzx/202311/t20231101_3292116.html)

北京市人力资源和社会保障局

BEIJING MUNICIPAL HUMAN RESOURCES AND SOCIAL SECURITY BUREAU

本网站 >

搜索

高级搜索  
政策文件搜索

热搜词: 复工复产 疫情防控 社会保险

之首都  
Beijing - China

首页

城镇职工单位用户操作说明

个人用户操作说明

机关事业单位用户操作说明

社保通知

社保经办机构

业务申请表下载

关注民生社会保障

完善社会保险体系

当前位置: 首页 > 社会保险 > 社保通知

关于统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务的通知

京社保发〔2013〕45号

各区(县)社会保险事业(基金)管理中心、北京经济技术开发区社会保险基金管理中心、各社会保险经办机构:

根据《社会保险个人权益记录管理办法》(人社部令第14号)和《北京市社会保险个人权益记录查询使用管理办法》(京人社发[2013]210号)规定,自2013年10月1日起,我市将统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务,现就有关事项通知如下:

一、有关参保的用人单位与个人的查询经办业务

(一) 查询的渠道

1.参保地的区(县)社会保险基金(事业)管理中心、市经济技术开发区社会保险基金管理中心和北京市社会保险经办机构(以下简称:社保经(代)办机构)进行查询。

2.自行操作使用安装在社保经(代)办机构服务区的自助终端进行查询。

3.登录北京市社会保险网上服务平台进行查询。

4.拨打“12333”热线服务电话进行查询(预计2014年1月正式启用)。

(二) 查询的内容

自本通知实施之日起,暂提供在本市参保的用人单位和个人向社保经(代)办机构申报的登记和缴纳五项社会保险费的信息,有关参保的个人享受本市社会保险待遇等信息将陆续提供。

(三) 查询的表格(含语音)

查询的内容一律以制式表格予以体现,其中分为电子制式表格与纸介制式表格及制式语音三种形式。

1.电子制式表格暂定四种:

(1)《单位登记信息》(见附件1)

(2)《职工登记信息》(见附件2)

(3)《灵活就业人员登记信息》(见附件3)

(4)《单位职工缴费信息》(见附件4)

2.纸介制式表格暂定三种:

(1)《单位缴费信息》(见附件5)

(2)《参保人员缴费信息》(见附件6)

(3)《参保人员补缴信息》(见附件7)

3.制式语音

鉴于社会保险个人权益记录数据繁杂,加之电信资源有限,为此,特将参保的个人最为关心的社会保险个人权益记录进行了集合,制式语音查询内容暂定6种(见附件8)。

4.本通知实施后重新制定的其他制式表格将另行发文公布。

#### (四) 查询的方法与步骤

##### 1. 到社保经(代)办机构

(1) 参保的用人单位需提供:

- [1] 《社会保险登记证》;
- [2] 经办人的有效身份证件原件;
- [3] 《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》(见附件9);
- [4] 其他相关材料。

(2) 参保的个人需提供:

- [1] 本人的有效身份证件原件;
- [2] 《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》;
- [3] 参保的个人如委托他人代为查询时, 被委托人还须提供本人的有效身份证件原件及复印件。
- (3) 社保经(代)办机构对参保的用人单位与个人(含被委托人)提供的相关证明材料核验后, 按规定的操作步骤导出或打印相关制式表格。

##### 2. 操作使用社会保险自助终端

(1) 参保的用人单位首次查询时, 经办人需录入社会保险登记证号、组织机构代码并设置查询密码。再次查询时, 只需录入社会保险登记证号和查询密码即可。

如查询密码遗忘, 经办人应持《社会保险登记证》原件和本人的有效身份证件原件, 到业务前台办理密码重置手续。之后, 按首次查询的方法操作。

(2) 参保的个人首次查询时, 需录入社会保障号码、社会保障卡卡号(12位)或电脑序号(10位)并设置查询密码。再次查询时, 只需录入社会保障号码和查询密码即可。

如查询密码遗忘, 应持本人有效身份证件原件, 到业务前台办理密码重置手续。之后, 按首次查询的方法操作。

(3) 参保的用人单位和个人按照系统的提示与要求, 导出或打印自选的相关制式表格。

##### 3. 登录北京市社会保险网上服务平台

(1) 凡是根据《关于印发<北京市用人单位办理社会保险网上申报业务管理办法>(试行)的通知》(京社保发[2011]52号)规定已申请数字证书的用人单位, 可进行单位用户登录。

(2) 参保的个人在注册个人用户后, 可进行个人用户登录。

(3) 在登录成功后, 参保的用人单位和个人在“个人权益记录”模块提交定制申请。

(4) 原则上, 从定制成功后的次日可下载打印自选的相关制式表格。

##### 4. 拨打“12333”热线电话

(1) 参保的个人按照语音提示, 依序输入社会保障号码、社会保障卡卡号(12位)或电脑序号(10位)及查询内容选项。

(2) 经确认后, “12333”热线电话通过自动语音的方式回答相关信息。

##### (五) 查询结果的校验

1. 凡是能形成纸介形式的社会保险个人权益记录制式表格(除登记信息), 参保的用人单位和个人以及依法使用的第三方可对其真伪进行甄别校验。

2. 具体甄别校验方法是: 从查询次日的30日内, 按照规定的日期与时间登录北京市社会保险网上服务平台, 进入“我要验证个人权益记录”模块, 依序录入制式表格中的查询流水号和校验码后就显示出需要检验的信息。

##### (六) 查询的要求与说明

1. 参保的用人单位只能查询本单位和职工申报的登记信息以及职工在本单位的缴费等信息。

2. 参保的用人单位在查询前, 应指定1-2名经办人, 同时将经办人的个人有关信息报社保经(代)办机构进行备案登记, 凡未备案登记的经办人, 社保经(代)办机构不予受理。

3. 参保的个人只能查询与本人有关的登记、缴费和待遇等信息。

4. 参保的个人如委托他人到社保经(代)办机构进行查询, 本人应事先在《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》中委托人的名下用钢笔或签字笔签署本人的名字, 他人不得代签。

5. 参保的用人单位和个人获取电子制式表格时需自备电子存储器。

6. 参保的用人单位和个人通过社保经(代)办机构和社会保险自助终端获取《单位登记信息》、《职工登记信息》、《灵活就业人员登记信息》电子制式表格时, 满90日可申请一次。

7. 通过北京市社会保险网上服务平台定制查询时, 同一种制式表格每日限一次。

8. 参保的用人单位通过社保经(代)办机构、社会保险自助终端查询《单位职工缴费信息》时的人数上限为1500人, 通过北京市社会保险网上服务平台定制查询时的人数上限为5000人, 若查询人数超过上述限制标准, 可通过分批定制获取。

9. 医疗保险、失业保险、工伤保险、生育保险缴费信息查询的最小年月为本人在本市初次参保缴费的实际年月, 而养老保险缴费信息查询的最小年月为1996年1月; 五项社会保险查询的最大年月为申请查询年月的上上月。对参保的个人在1996年1月以前实际缴纳养老保险的年限在《参保人员缴费信息》的补充资料中予以体现。

10. 社会保险自助终端设置查询密码的位数最少1位, 最多8位, 可用数字或字母, 也可数字与字母组合。

11. 通过北京市社会保险网上服务平台查询日期为每月5日至25日, 校验日期为每月5日至月末, 时间为6:00至22:00。

12. 通过社保经(代)办机构、社会保险自助终端和北京市社会保险网上服务平台获取的纸介形式的社会保险个人权益记录制式表格(除登记信息)均套印“北京市社会保险个人权益记录专用章”, 红色与黑色印章效力相同。

13. 凡到社保经(代)办机构查询《单位职工缴费信息》, 如查询单位部分职工, 应附具体人员明细信息(电子版和盖单位公章的纸介), 信息内容包括序号、姓名、社会保障号码。

二、有关行政、司法等部门和其他单位的查询经办业务

(一) 需提供的相关证明材料:

- 1.单位介绍信;
- 2.《北京市社会保险个人权益记录公务查询申请表》(见附件10);
- 3.工作人员的有效工作证件原件和复印件;
- 4.其他单位还须提供《社会保险个人权益记录管理办法》第十九条规定的相关证明材料。

(二) 有关行政、司法等部门和其他单位应如实填写《北京市社会保险个人权益记录公务查询申请表》中的各个指标项目所要求的信息。

(三) 区(县)社保经办机构或北京市社会保险基金管理中心应严格审核有关行政、司法等部门提交的相关表格材料,在五个工作日内提供制式的《北京市社会保险个人权益记录公务查询结果表》(见附件11)。

(四) 对其他单位提交的相关表格材料,区(县)社保经办机构应严格按照《社会保险个人权益记录管理办法》的相关规定进行审核,对符合条件的,应通知其领取《北京市社会保险个人权益记录公务查询结果表》,最长不得超过十个工作日;对不符合条件的,应在十个工作日内书面回复。

三、参保的用人单位和个人,有关行政、司法等部门及其他单位可通过登录北京市人力资源和社会保障网站或北京市社会保险网上服务平台下载打印《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》或《北京市社会保险个人权益记录公务查询申请表》。

四、自本通知实施之日起,社保经(代)办机构不得为参保的用人单位和个人,有关行政、司法等部门及其他单位开具非制式的社会保险个人权益记录证明。

五、社保经(代)办机构和北京市社会保险基金管理中心具体经办社会保险个人权益记录查询业务的工作人员一律要签订《北京市社会保险个人权益记录保密协议》,并严格执行。如有违反,将依法进行处理。

六、在具体经办业务过程中,工作人员要严格按照本通知的业务流程与要求认真办理相关业务,不得违规操作。

七、对有关行政、司法部门、其他单位及参保的个人委托他人查询所提交的个人有效身份证件、申请表和其他相关证明材料,社保经(代)办机构和北京市社会保险基金管理中心应安排专人定期按照档案保管的要求装订成册后妥善保管。对有关行政、司法部门及其他单位提出的查询申请要建立与完善登记备案制度。

八、参保的用人单位和个人应妥善保管获取的社会保险个人权益记录信息,以保证信息的安全;有关行政、司法部门等和其他单位依法获取的社会保险个人权益记录信息应用于约定的用途,不得将其用于商业交易或者营利活动,也不得违法向他人泄露;如有违反,将依法进行处理。

九、参保的用人单位和个人对社会保险个人权益记录存在异议时,按照《北京市社会保险个人权益记录查询使用管理办法》第八条规定执行。

十、社保经(代)办机构应依据本通知规定,结合本辖区的情况,对统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务做好宣传和解释工作。

十一、本通知自2013年10月1日起施行。

北京市社会保险基金管理中心

2013年8月19日

材料员 刘磊



本证书由中国交通建设集团  
有限公司统一印制，由评审  
单位颁发。

它表明持证人通过颁发  
单位专业技术职务任职资格评  
审委员会评审，具有相应的专  
业技术资格水平。



姓 名 刘磊

性 别 男

出生年月 1993.02.26

工作单位 中交一公局集团有限公司

编号 202110200057

系 列 名 称 工程系列

专 业 名 称 物资设备管理

资 格 名 称 工程师

评 审 时 间 2021.10.20



证书编码: 0111411191114006561

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 刘磊

身份证号: 433122199302269011

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 北京市

发证时间: 2021年 08月 30日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：中交一公局集团建筑工程有限公司

组织机构代码：MA0781U51

校验码：WMA0781U5120250306101131

查询日期：202401至202503

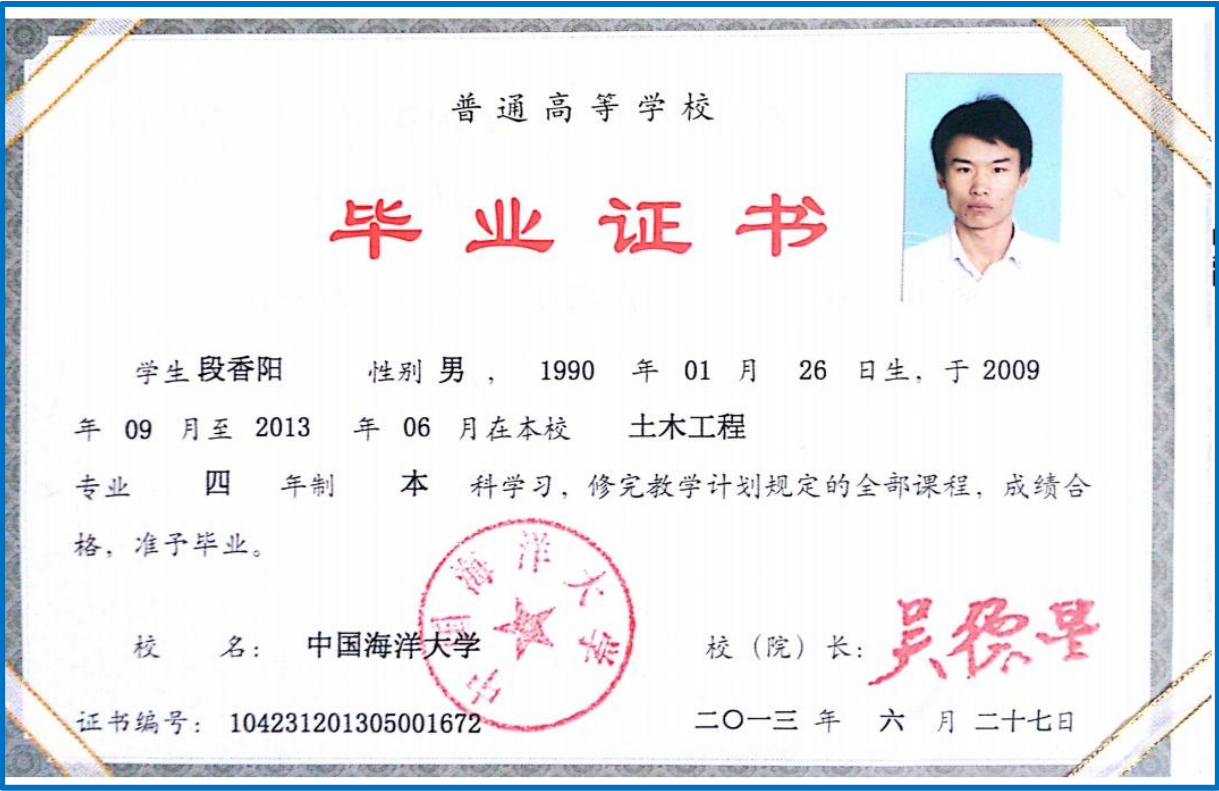
序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	陈尧	500230199410014930	基本养老保险	202401	202502	14
			失业保险	202401	202502	14
			工伤保险	202401	202502	14
2	王志强	152626198609173639	基本养老保险	202401	202502	14
			失业保险	202401	202502	14
			工伤保险	202401	202502	14
3	赵春雷	230710199308280614	基本养老保险	202401	202502	14
			失业保险	202401	202502	14
			工伤保险	202401	202502	14
4	杨东	130822199111090013	基本养老保险	202401	202502	14
			失业保险	202401	202502	14
			工伤保险	202401	202502	14
5	邹朦	431121199301080032	基本养老保险	202401	202502	14
			失业保险	202401	202502	14
			工伤保险	202401	202502	14
6	王海亮	370782198810196213	基本养老保险	202401	202502	14
			失业保险	202401	202502	14
			工伤保险	202401	202502	14
7	李泽	412723199501068655	基本养老保险	202401	202502	14
			失业保险	202401	202502	14
			工伤保险	202401	202502	14
8	刘磊	433122199302269011	基本养老保险	202401	202502	14
			失业保险	202401	202502	14
			工伤保险	202401	202502	14
9	刘钰	510722198611297353	基本养老保险	202401	202502	14
			失业保险	202401	202502	14
			工伤保险	202401	202502	14
10	郭晨伊	370681199410266828	基本养老保险	202401	202502	14
			失业保险	202401	202502	14
			工伤保险	202401	202502	14

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2025年03月06日

材料员 段香阳



本证书由中国交通建设股份有限公司统一印制，由评审单位颁发。

它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。



姓 名 段香阳  
性 别 男  
出生年月 1990. 01. 26  
工作单位 中交第四航务工程局有限公司

编 号 418092019

系 列 名 称 工程系列  
专 业 名 称 道路桥梁与隧道工程  
资 格 名 称 工程师  
评 审 时 间 2018. 07. 06



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：段香阳

社保电脑号：814018312

身份证号码：371421199006262993

页码：1

参保单位名称：中交华南建设发展有限公司

单位编号：31722084

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	31722084	2619.0	3666.74	2095.28	1	26191	1571.46	523.82	1	26191	130.96	26191	204.29	2360	36.52	7.08
2023	11	31722084	2619.0	3666.74	2095.28	1	26191	1571.46	523.82	1	26191	130.96	26191	204.29	2360	36.52	7.08
2023	12	31722084	2619.0	3666.74	2095.28	1	26191	1571.46	523.82	1	26191	130.96	26191	204.29	2360	36.52	7.08
2024	01	31722084	2619.0	3666.74	2095.28	1	26191	1309.55	523.82	1	26191	130.96	26191	204.29	26191	309.53	52.38
2024	02	31722084	2619.0	3666.74	2095.28	1	26191	1309.55	523.82	1	26191	130.96	26191	204.29	26191	309.53	52.38
2024	03	31722084	2619.0	3666.74	2095.28	1	26191	1309.55	523.82	1	26191	130.96	26191	204.29	26191	309.53	52.38
2024	04	31722084	2619.0	3928.65	2095.28	1	26191	1309.55	523.82	1	26191	130.96	26191	204.29	26191	309.53	52.38
2024	05	31722084	2619.0	3928.65	2095.28	1	26191	1309.55	523.82	1	26191	130.96	26191	204.29	26191	309.53	52.38
2024	06	31722084	2619.0	3928.65	2095.28	1	26191	1309.55	523.82	1	26191	130.96	26191	204.29	26191	309.53	52.38
2024	07	31722084	1960.0	2949.0	1572.8	1	19660	983.0	393.2	1	19660	98.3	19660	196.6	19660	157.28	39.32
2024	08	31722084	1960.0	2949.0	1572.8	1	19660	983.0	393.2	1	19660	98.3	19660	196.6	19660	157.28	39.32
2024	09	31722084	1960.0	2949.0	1572.8	1	19660	983.0	393.2	1	19660	98.3	19660	196.6	19660	157.28	39.32
2024	10	31722084	1960.0	2949.0	1572.8	1	19660	983.0	393.2	1	19660	98.3	19660	196.6	19660	157.28	39.32
2024	11	31722084	1960.0	2949.0	1572.8	1	19660	983.0	393.2	1	19660	98.3	19660	196.6	19660	157.28	39.32
2024	12	31722084	1960.0	2949.0	1572.8	1	19660	983.0	393.2	1	19660	98.3	19660	196.6	19660	157.28	39.32
2025	01	31722084	1960.0	3145.6	1572.8	1	19660	983.0	393.2	1	19660	98.3	19660	196.6	19660	157.28	39.32
2025	02	31722084	1960.0	3145.6	1572.8	1	19660	983.0	393.2	1	19660	98.3	19660	196.6	19660	157.28	39.32
合计			57771.39	31439.92			20435.68	7859.98			1965.04			3412.11	564.98	650.08	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59ala769f8y ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 31722084 单位名称 中交华南建设发展有限公司



造价员 段玉玲

姓名 段玉玲

性别 女 民族 汉

出生 1982 年 11 月 3 日

住址 北京市朝阳区管庄西里42号36号楼2层4单元202号

公民身份号码 230702198211030921



中华人民共和国居民身份证

签发机关 北京市公安局朝阳分局

有效期限 2016.12.11-2036.12.11



普通高等学校




毕业证书

学生 段玉玲 性别 女 , 一九八二年十一月三日生, 于二〇〇二年 九月至二〇〇六年 七月在本校 土木工程 专业 四 年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 黑龙江工程学院 校(院)长: 胜魏印兆

证书编号: 118021200605001412 二〇〇六年 七 月 一 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制



本证书由中国交通建设股份有限公司统一印制，由评审单位颁发。它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。

The Certificate is made exclusively by China Communications Construction Company Ltd and issued by the Competent Appraising and Approval Committee, proving the holder has been appraised and duly approved thereafter by the said Committee and found to have met the prescribed professional and technical requirements and thus have the competence for jobs relating thereto.



姓名 段玉玲  
Name

性别 女  
Sex

出生年月 1982.11  
Date of Birth

工作单位 中交第一公路工程局有限公司  
Company Name

编号 4171890  
Number

系列名称 工程系列  
Category

专业名称 房建施工  
Speciality

资格名称 高级工程师  
Competent for

评审时间 2017.09.07  
Date of Appraisal



APPRAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR  
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

中国交通建设股份有限公司制发  
Designed and Issued by  
China Communications Construction Company



姓名: 段玉玲  
身份证号码: 230702198211030921  
性别: 女  
专业: 土木建筑  
聘用单位: 中交一公局集团有限公司

证书编号: 建[造]11191100023199  
初始注册日期: 2019 年 08 月 21 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2023 年 8 月 21 日



#### 延续注册登记栏

第一次延续注册:

第二次延续注册:

延期注册合格  
有效期至2027年8月20日

有效期至:

有效期至:

注册受理机关  
公章  
年 月 日

注册受理机关  
公章  
年 月 日

第三次延续注册:

第四次延续注册:

有效期至:

有效期至:

注册受理机关  
公章  
年 月 日

注册受理机关  
公章  
年 月 日

#### 变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关  
公章  
年 月 日

注册受理机关  
公章  
年 月 日

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关  
公章  
年 月 日

注册受理机关  
公章  
年 月 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

段玉玲

证件类型	居民身份证	证件号码	230702*****21	性别	女
注册证书所在单位名称	中交一公局集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 中交一公局集团有限公司 证书编号: 建[造]11191100023199 注册编号/执业印章号: 811191100023199

注册专业: 土建 有效期: 2027年08月20日

2023-08-19 - 延续注册 - 土建  
中交一公局集团有限公司

2019-06-06 - 初始注册 - 土建  
中交一公局集团有限公司

查看证书变更记录 (2)

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160124758776>



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:911101145906421412      校验码: ia267k  
统一社会信用代码(组织机构代码):911101145906421412      查询流水号: 11010520250306004907  
单位名称:中交一公局集团有限公司北京建筑分公司      查询日期: 2024年01月至2025年03月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	段玉玲	230702198211030921	养老保险	2024年01月	2025年01月	13
			失业保险	2024年01月	2025年01月	13
			工伤保险	2024年01月	2025年01月	13
			医疗保险	2024年01月	2025年01月	13
			生育保险	2024年01月	2025年01月	13

备注:  
1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwm.rsj.beijing.gov.cn/bjldhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。  
2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。  
3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心  
日期: 2025年03月06日

《关于统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务的通知》  
网址: [https://rsj.beijing.gov.cn/yltc/sbzytzx/202311/t20231101\\_3292116.html](https://rsj.beijing.gov.cn/yltc/sbzytzx/202311/t20231101_3292116.html)

北京市人力资源和社会保障局

BEIJING MUNICIPAL HUMAN RESOURCES AND SOCIAL SECURITY BUREAU

本网站 >

搜索

高级搜索  
政策文件搜索

热搜词: 复工复产 疫情防控 社会保险

首页 城镇职工单位用户操作说明 个人用户操作说明 机关事业单位用户操作说明 社保通知 社保经办机构 业务申请表下载

关注民生社会保障

完善社会保险体系

当前位置: 首页 > 社会保险 > 社保通知

关于统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务的通知

京社保发〔2013〕45号

各区(县)社会保险事业(基金)管理中心、北京经济技术开发区社会保险基金管理中心、各社会保险经办机构:

根据《社会保险个人权益记录管理办法》(人社部令第14号)和《北京市社会保险个人权益记录查询使用管理办法》(京人社发[2013]210号)规定,自2013年10月1日起,我市将统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务,现就有关事项通知如下:

一、有关参保的用人单位与个人的查询经办业务

(一) 查询的渠道

1.参保地的区(县)社会保险基金(事业)管理中心、市经济技术开发区社会保险基金管理中心和北京市社会保险经办机构(以下简称:社保经(代)办机构)进行查询。

2.自行操作使用安装在社保经(代)办机构服务区的自助终端进行查询。

3.登录北京市社会保险网上服务平台进行查询。

4.拨打“12333”热线服务电话进行查询(预计2014年1月正式启用)。

(二) 查询的内容

自本通知实施之日起,暂提供在本市参保的用人单位和个人向社保经(代)办机构申报的登记和缴纳五项社会保险费的信息,有关参保的个人享受本市社会保险待遇等信息将陆续提供。

(三) 查询的表格(含语音)

查询的内容一律以制式表格予以体现,其中分为电子制式表格与纸介制式表格及制式语音三种形式。

1.电子制式表格暂定四种:

(1)《单位登记信息》(见附件1)

(2)《职工登记信息》(见附件2)

(3)《灵活就业人员登记信息》(见附件3)

(4)《单位职工缴费信息》(见附件4)

2.纸介制式表格暂定三种:

(1)《单位缴费信息》(见附件5)

(2)《参保人员缴费信息》(见附件6)

(3)《参保人员补缴信息》(见附件7)

3.制式语音

鉴于社会保险个人权益记录数据繁杂,加之电信资源有限,为此,特将参保的个人最为关心的社会保险个人权益记录进行了集合,制式语音查询内容暂定6种(见附件8)。

4.本通知实施后重新制定的其他制式表格将另行发文公布。

#### (四) 查询的方法与步骤

##### 1.到社保经(代)办机构

(1) 参保的用人单位需提供:

- [1]《社会保险登记证》;
- [2]经办人的有效身份证件原件;
- [3]《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》(见附件9);
- [4]其他相关材料。

(2) 参保的个人需提供:

- [1]本人的有效身份证件原件;
- [2]《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》;
- [3]参保的个人如委托他人代为查询时,被委托人还须提供本人的有效身份证件原件及复印件。
- (3) 社保经(代)办机构对参保的用人单位与个人(含被委托人)提供的相关证明材料核验后,按规定的操作步骤导出或打印相关制式表格。

##### 2.操作使用社会保险自助终端

(1) 参保的用人单位首次查询时,经办人需录入社会保险登记证号、组织机构代码并设置查询密码。再次查询时,只需录入社会保险登记证号和查询密码即可。

如查询密码遗忘,经办人应持《社会保险登记证》原件和本人的有效身份证件原件,到业务前台办理密码重置手续。之后,按首次查询的方法操作。

(2) 参保的个人首次查询时,需录入社会保障号码、社会保障卡卡号(12位)或电脑序号(10位)并设置查询密码。再次查询时,只需录入社会保障号码和查询密码即可。

如查询密码遗忘,应持本人有效身份证件原件,到业务前台办理密码重置手续。之后,按首次查询的方法操作。

(3) 参保的用人单位和个人按照系统的提示与要求,导出或打印自选的相关制式表格。

##### 3.登录北京市社会保险网上服务平台

(1) 凡是根据《关于印发<北京市用人单位办理社会保险网上申报业务管理办法>(试行)的通知》(京社保发[2011]52号)规定已申请数字证书的用人单位,可进行单位用户登录。

(2) 参保的个人在注册个人用户后,可进行个人用户登录。

(3) 在登录成功后,参保的用人单位和个人在“个人权益记录”模块提交定制申请。

(4) 原则上,从定制成功后的次日可下载打印自选的相关制式表格。

##### 4.拨打“12333”热线电话

(1) 参保的个人按照语音提示,依序输入社会保障号码、社会保障卡卡号(12位)或电脑序号(10位)及查询内容选项。

(2) 经确认后,“12333”热线电话通过自动语音的方式回答相关信息。

##### (五) 查询结果的校验

1.凡是能形成纸介形式的社会保险个人权益记录制式表格(除登记信息),参保的用人单位和个人以及依法使用的第三方可对其真伪进行甄别校验。

2.具体甄别校验方法是:从查询次日的30日内,按照规定的日期与时间登录北京市社会保险网上服务平台,进入“我要验证个人权益记录”模块,依序录入制式表格中的查询流水号和校验码后就显示出需要检验的信息。

##### (六) 查询的要求与说明

1.参保的用人单位只能查询本单位和职工申报的登记信息以及职工在本单位的缴费等信息。

2.参保的用人单位在查询前,应指定1-2名经办人,同时将经办人的个人有关信息报社保经(代)办机构进行备案登记,凡未备案登记的经办人,社保经(代)办机构不予受理。

3.参保的个人只能查询与本人有关的登记、缴费和待遇等信息。

4.参保的个人如委托他人到社保经(代)办机构进行查询,本人应事先在《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》中委托人的名下用钢笔或签字笔签署本人的名字,他人不得代签。

5.参保的用人单位和个人获取电子制式表格时需自备电子存储器。

6.参保的用人单位和个人通过社保经(代)办机构和社会保险自助终端获取《单位登记信息》、《职工登记信息》、《灵活就业人员登记信息》电子制式表格时,满90日可申请一次。

7.通过北京市社会保险网上服务平台定制查询时,同一种制式表格每日限一次。

8.参保的用人单位通过社保经(代)办机构、社会保险自助终端查询《单位职工缴费信息》时的人数上限为1500人,通过北京市社会保险网上服务平台定制查询时的人数上限为5000人,若查询人数超过上述限制标准,可通过分批定制获取。

9.医疗保险、失业保险、工伤保险、生育保险缴费信息查询的最小年月为本人在本市初次参保缴费的实际年月,而养老保险缴费信息查询的最小年月为1996年1月;五项社会保险查询的最大年月为申请查询年月的上上月。对参保的个人在1996年1月以前实际缴纳养老保险的年限在《参保人员缴费信息》的补充资料中予以体现。

10.社会保险自助终端设置查询密码的位数最少1位,最多8位,可用数字或字母,也可数字与字母组合。

11.通过北京市社会保险网上服务平台查询日期为每月5日至25日,校验日期为每月5日至月末,时间为6:00至22:00。

12.通过社保经(代)办机构、社会保险自助终端和北京市社会保险网上服务平台获取的纸介形式的社会保险个人权益记录制式表格(除登记信息)均套印“北京市社会保险个人权益记录专用章”,红色与黑色印章效力相同。

13.凡到社保经(代)办机构查询《单位职工缴费信息》,如查询单位部分职工,应附具体人员明细信息(电子版和盖单位公章的纸介),信息内容包括序号、姓名、社会保障号码。

二、有关行政、司法等部门和其他单位的查询经办业务

(一) 需提供的相关证明材料:

- 1.单位介绍信;
- 2.《北京市社会保险个人权益记录公务查询申请表》(见附件10);
- 3.工作人员的有效工作证件原件和复印件;
- 4.其他单位还须提供《社会保险个人权益记录管理办法》第十九条规定的相关证明材料。

(二) 有关行政、司法等部门和其他单位应如实填写《北京市社会保险个人权益记录公务查询申请表》中的各个指标项目所要求的信息。

(三) 区(县)社保经办机构或北京市社会保险基金管理中心应严格审核有关行政、司法等部门提交的相关表格材料,在五个工作日内提供制式的《北京市社会保险个人权益记录公务查询结果表》(见附件11)。

(四) 对其他单位提交的相关表格材料,区(县)社保经办机构应严格按照《社会保险个人权益记录管理办法》的相关规定进行审核,对符合条件的,应通知其领取《北京市社会保险个人权益记录公务查询结果表》,最长不得超过十个工作日;对不符合条件的,应在十个工作日内书面回复。

三、参保的用人单位和个人,有关行政、司法等部门及其他单位可通过登录北京市人力资源和社会保障网站或北京市社会保险网上服务平台下载打印《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》或《北京市社会保险个人权益记录公务查询申请表》。

四、自本通知实施之日起,社保经(代)办机构不得为参保的用人单位和个人,有关行政、司法等部门及其他单位开具非制式的社会保险个人权益记录证明。

五、社保经(代)办机构和北京市社会保险基金管理中心具体经办社会保险个人权益记录查询业务的工作人员一律要签订《北京市社会保险个人权益记录保密协议》,并严格执行。如有违反,将依法进行处理。

六、在具体经办业务过程中,工作人员要严格按照本通知的业务流程与要求认真办理相关业务,不得违规操作。

七、对有关行政、司法部门、其他单位及参保的个人委托他人查询所提交的个人有效身份证件、申请表和其他相关证明材料,社保经(代)办机构和北京市社会保险基金管理中心应安排专人定期按照档案保管的要求装订成册后妥善保管。对有关行政、司法部门及其他单位提出的查询申请要建立与完善登记备案制度。

八、参保的用人单位和个人应妥善保管获取的社会保险个人权益记录信息,以保证信息的安全;有关行政、司法部门等和其他单位依法获取的社会保险个人权益记录信息应用于约定的用途,不得将其用于商业交易或者营利活动,也不得违法向他人泄露;如有违反,将依法进行处理。

九、参保的用人单位和个人对社会保险个人权益记录存在异议时,按照《北京市社会保险个人权益记录查询使用管理办法》第八条规定执行。

十、社保经(代)办机构应依据本通知规定,结合本辖区的情况,对统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务做好宣传和解释工作。

十一、本通知自2013年10月1日起施行。

北京市社会保险基金管理中心

2013年8月19日

造价员 刘钰

姓名 刘钰

性别 男 民族 汉

出生 1986 年 11 月 29 日

住址 成都市天府新区华阳天府大道南段846号附9号

公民身份号码 510722198611297353



 中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 成都市公安局天府新区分局

有效期限 2018.05.03-2038.05.03

普通高等学校

**毕业证书**

学生 刘钰 性别 男，一九八六年十一月二十九日生，于二〇〇五年九月至二〇〇九年六月在本校 工程管理专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 山东财政学院

校（院）长： 

证书编号： 118221200905001319

二〇〇九年 六 月 十二 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

本证书由中国交通建设集团有限公司统一印制，由评审单位颁发。它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。

The Certificate is made exclusively by China Communications Construction Group ( Ltd.) and issued by the Competent Appraising and Approval Committee,proving the holder has been appraised and duly approved thereafter by the said Committee and found to have met the prescribed professional and technical requirements and thus have the competence for jobs relating thereto.



姓 名 刘钰  
Name .....

性 别 男  
Sex .....

出生年月 1986. 11  
Date of Birth .....

工作单位 中交一公局集团有  
Company Name .....限公司.....

编 号 4201659  
Number .....

系列名称 工程系列  
Category .....

专业名称 建筑工程  
Speciality .....

资格名称 高级工程师  
Competent for .....

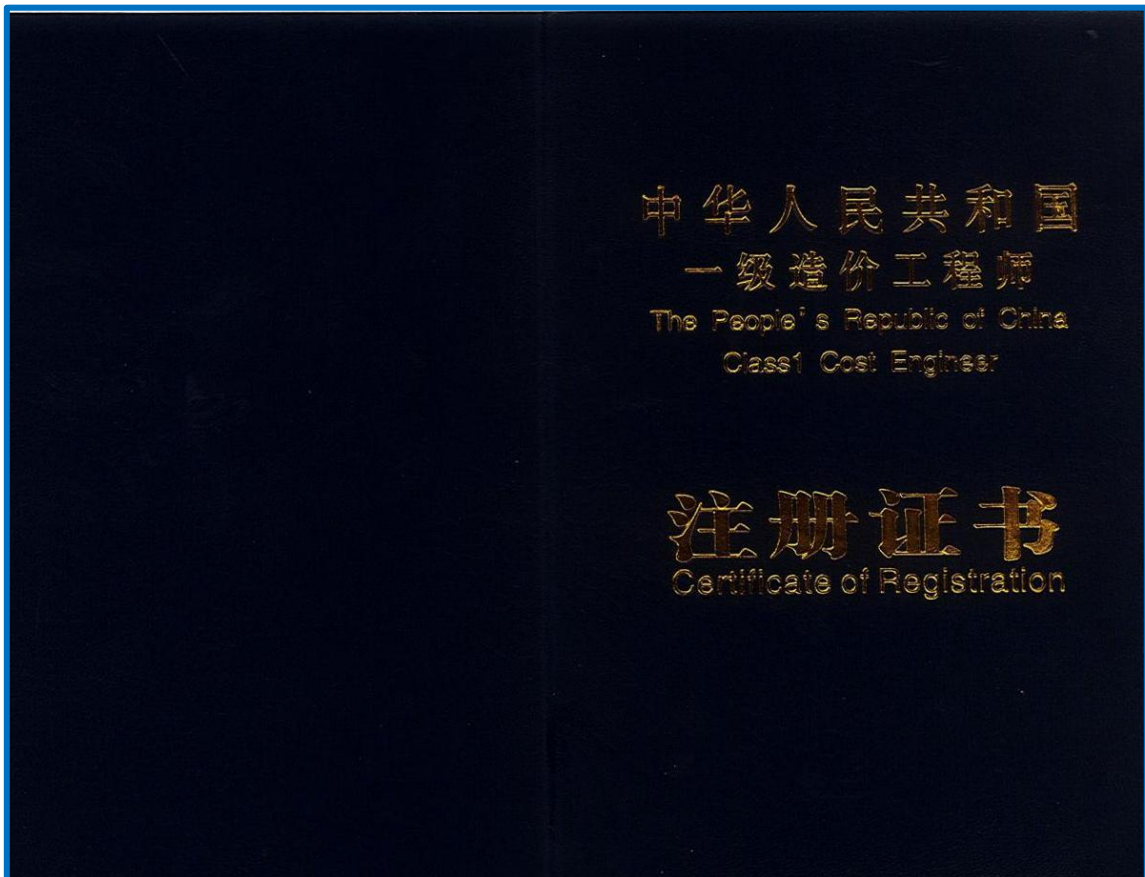
评审时间 2020. 10. 16  
Date of Appraisal .....



APPRAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR  
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

中国交通建设集团有限公司制发  
Designed and Issued by  
China Communications Construction Group ( Ltd. )

一级造价师注册证书



26-12



姓名: 刘 钰

身份证号码: 510722198611297353

性 别: 男

专 业: 土木建筑

聘用单位: 中交一公局集团建筑工程有限公司

证书编号: 建[造]11221200003330

初始注册日期: 2021 年 12 月 31 日

颁发机关盖章: 

发证日期: 2021 年 12 月 31 日

010-59363000

住房和城乡建设部

住房和城乡建设部

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

刘钰

证件类型	居民身份证	证件号码	510722*****53	性别	男
注册证书所在单位名称	中交一公局集团建筑工程有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 中交一公局集团建筑工程有限公司

注册编号/执业印章号: 1122024202402516

注册专业: 建筑工程

有效期至: 2028年01月02日

查看证书变更记录 (1)

一级注册造价工程师

注册单位: 中交一公局集团建筑工程有限公司

证书编号: 建[造]11221200003330

注册编号/执业印章号: 811221200003330

注册专业: 土建

有效期至: 2025年12月30日

2021-11-18 - 初始注册 - 土建

中交一公局集团建筑工程有限公司

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160124765744

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：中交一公局集团建筑工程有限公司

组织机构代码：MA0781U51

校验码：WMA0781U5120250306101131

查询日期：202401至202503

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	陈尧	500230199410014930	基本养老保险	202401	202502	14
			失业保险	202401	202502	14
			工伤保险	202401	202502	14
2	王志强	152626198609173639	基本养老保险	202401	202502	14
			失业保险	202401	202502	14
			工伤保险	202401	202502	14
3	赵春雷	230710199308280614	基本养老保险	202401	202502	14
			失业保险	202401	202502	14
			工伤保险	202401	202502	14
4	杨东	130822199111090013	基本养老保险	202401	202502	14
			失业保险	202401	202502	14
			工伤保险	202401	202502	14
5	邹朦	431121199301080032	基本养老保险	202401	202502	14
			失业保险	202401	202502	14
			工伤保险	202401	202502	14
6	王海亮	370782198810196213	基本养老保险	202401	202502	14
			失业保险	202401	202502	14
			工伤保险	202401	202502	14
7	李泽	412723199501068655	基本养老保险	202401	202502	14
			失业保险	202401	202502	14
			工伤保险	202401	202502	14
8	刘磊	433122199302269011	基本养老保险	202401	202502	14
			失业保险	202401	202502	14
			工伤保险	202401	202502	14
9	刘钰	510722198611297353	基本养老保险	202401	202502	14
			失业保险	202401	202502	14
			工伤保险	202401	202502	14
10	郭晨伊	370681199410266828	基本养老保险	202401	202502	14
			失业保险	202401	202502	14
			工伤保险	202401	202502	14

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2025年03月06日

造价员 王勇

姓名 王勇  
性别 男 民族 汉  
出生 1992 年 3 月 12 日  
住址 天津市滨海新区第三大街  
51号金融街西区3号楼  
A B座401号  
公民身份号码 420625199203126818



 中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 天津市滨海新区公安局  
有效期限 2016.03.28-2026.03.28

普通高等学校

**毕业证书**

学生 王勇 性别男 , 1992 年 03 月 12 日生, 于 2010  
年 09 月至 2014 年 06 月在本校 工程管理 专业  
4 年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 石家庄铁道大学 校(院)长: 王岳森

证书编号: 101071201405001680 2014 年 06 月 19 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

使用有效期: 2025年03月07日  
- 2025年06月05日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 王勇

性 别: 男

出 生 日 期: 1992年03月12日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11244400028887

有 效 期: 2023年12月28日-2027年12月27日

聘 用 单 位: 中交华南建设发展有限公司



个人签名:

签名日期:

王勇

2025年3月7日

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

发证日期: 2023年12月13日

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

王勇

证件类型 居民身份证 证件号码 420625\*\*\*\*\*18 性别 男

注册证书所在单位名称 中交华南建设发展有限公司

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 中交华南建设发展有限公司 注册编号/执业印章号: 1442022202301981 注册专业: 市政公用工程 有效期至: 2027年11月16日

查看证书变更记录 (5)

一级注册造价工程师

注册单位: 中交华南建设发展有限公司 证书编号: 建[造]11244400028887 注册编号/执业印章号: 811244400028887 注册专业: 土建 有效期至: 2027年12月27日

2024-10-24 - 机构内变更 - 土建 中交华南建设发展有限公司

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002305190058614236

经济专业技术资格  
Economics Professional Qualification

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得相应的专业技术资格水平。

人力资源和社会保障部人事考试中心 提供查询结果

中华人民共和国人力资源和社会保障部



姓名: 王勇  
证件号码: 420625199203126818  
性别: 男  
出生年月: 1992年03月  
级别: 中级  
专业: 建筑经济  
批准日期: 2019年11月03日  
管理号: 201911001490000710



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王勇 社保电脑号: 801168266 身份证号码: 420625199203126818 页码: 1  
参保单位名称: 中交华南建设发展有限公司 单位编号: 31722084 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	08	31722084	0.0										26058	*260.58				
2024	09	31722084	26058.0	3908.7	2084.64	1	26058	1302.9	521.16	1	26058	130.29	26058	260.58	26058	208.46	52.12	
2024	10	31722084	26058.0	3908.7	2084.64	1	26058	1302.9	521.16	1	26058	130.29	26058	260.58	26058	208.46	52.12	
2024	11	31722084	26058.0	3908.7	2084.64	1	26058	1302.9	521.16	1	26058	130.29	26058	260.58	26058	208.46	52.12	
2024	12	31722084	26058.0	3908.7	2084.64	1	26058	1302.9	521.16	1	26058	130.29	26058	260.58	26058	208.46	52.12	
2025	01	31722084	26058.0	4169.28	2084.64	1	26058	1302.9	521.16	1	26058	130.29	26058	260.58	26058	208.46	52.12	
2025	02	31722084	26058.0	4169.28	2084.64	1	26058	1302.9	521.16	1	26058	130.29	26058	260.58	26058	208.46	52.12	
合计			23973.36		12507.84		7817.4		3126.96		781.74			1824.06			1230.76	312.72

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391e59a1a770b5x ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 31722084 单位名称 中交华南建设发展有限公司



劳资专管员（或劳务员） 孙亚茹

姓 名	孙亚茹	
性 别	女    民 族 汉	
出 生	1996 年 5 月 9 日	
住 址	山东省巨野县独山镇孙解庄行政村孙解庄村209号	
公民身份号码	372926199605095743	

	中 华 人 民 共 和 国 居 民 身 份 证
签发机关    巨野县公安局	
有效期限    2022.06.23-2042.06.23	

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生    孙亚茹    性别 女 ，一九九六年 五 月 九 日生，于二〇一四年 九 月至二〇一八年 六 月在本校    人力资源管理		
专业    四    年制    本    科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校    名：	 长沙理工大学	校    长：  (代)
证书编号：	105361201805001443	二〇一八年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

证书编码: 0111811391118004836

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 孙亚茹

身份证号: 372926199605095743

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 北京市

发证时间: 2021年 06月 11日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



社会保险登记号:911101145906421412 校验码: y6yd7m

统一社会信用代码(组织机构代码):911101145906421412 查询流水号: 11010520250306004954

单位名称:中交一公局集团有限公司北京建筑分公司 查询日期: 2024年01月至2025年03月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	孙亚茹	372926199605095743	养老保险	2024年01月	2025年01月	13
			失业保险	2024年01月	2025年01月	13
			工伤保险	2024年01月	2025年01月	13
			医疗保险	2024年01月	2025年01月	13
			生育保险	2024年01月	2025年01月	13

备注:

1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjldhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。

2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。

3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心

日期: 2025年03月06日

《关于统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务的通知》  
网址: [https://rsj.beijing.gov.cn/yltc/sbzytzx/202311/t20231101\\_3292116.html](https://rsj.beijing.gov.cn/yltc/sbzytzx/202311/t20231101_3292116.html)

北京市人力资源和社会保障局

BEIJING MUNICIPAL HUMAN RESOURCES AND SOCIAL SECURITY BUREAU

本网站 >

搜索

高级搜索  
政策文件搜索

热搜词: 复工复产 疫情防控 社会保险

首页 城镇职工单位用户操作说明 个人用户操作说明 机关事业单位用户操作说明 社保通知 社保经办机构 业务申请表下载

关注民生社会保障

完善社会保险体系

当前位置: 首页 > 社会保险 > 社保通知

关于统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务的通知

京社保发〔2013〕45号

各区(县)社会保险事业(基金)管理中心、北京经济技术开发区社会保险基金管理中心、各社会保险经办机构:

根据《社会保险个人权益记录管理办法》(人社部令第14号)和《北京市社会保险个人权益记录查询使用管理办法》(京人社发[2013]210号)规定,自2013年10月1日起,我市将统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务,现就有关事宜通知如下:

一、有关参保的用人单位与个人的查询经办业务

(一) 查询的渠道

1.参保地的区(县)社会保险基金(事业)管理中心、市经济技术开发区社会保险基金管理中心和北京市社会保险经办机构(以下简称:社保经(代)办机构)进行查询。

2.自行操作使用安装在社保经(代)办机构服务区的自助终端进行查询。

3.登录北京市社会保险网上服务平台进行查询。

4.拨打“12333”热线服务电话进行查询(预计2014年1月正式启用)。

(二) 查询的内容

自本通知实施之日起,暂提供在本市参保的用人单位和个人向社保经(代)办机构申报的登记和缴纳五项社会保险费的信息,有关参保的个人享受本市社会保险待遇等信息将陆续提供。

(三) 查询的表格(含语音)

查询的内容一律以制式表格予以体现,其中分为电子制式表格与纸介制式表格及制式语音三种形式。

1.电子制式表格暂定四种:

(1)《单位登记信息》(见附件1)

(2)《职工登记信息》(见附件2)

(3)《灵活就业人员登记信息》(见附件3)

(4)《单位职工缴费信息》(见附件4)

2.纸介制式表格暂定三种:

(1)《单位缴费信息》(见附件5)

(2)《参保人员缴费信息》(见附件6)

(3)《参保人员补缴信息》(见附件7)

3.制式语音

鉴于社会保险个人权益记录数据繁杂,加之电信资源有限,为此,特将参保的个人最为关心的社会保险个人权益记录进行了集合,制式语音查询内容暂定6种(见附件8)。

4.本通知实施后重新制定的其他制式表格将另行发文公布。

#### (四) 查询的方法与步骤

##### 1.到社保经(代)办机构

(1) 参保的用人单位需提供:

- [1]《社会保险登记证》;
- [2]经办人的有效身份证件原件;
- [3]《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》(见附件9);
- [4]其他相关材料。

(2) 参保的个人需提供:

- [1]本人的有效身份证件原件;
- [2]《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》;
- [3]参保的个人如委托他人代为查询时,被委托人还须提供本人的有效身份证件原件及复印件。
- (3) 社保经(代)办机构对参保的用人单位与个人(含被委托人)提供的相关证明材料核验后,按规定的操作步骤导出或打印相关制式表格。

##### 2.操作使用社会保险自助终端

(1) 参保的用人单位首次查询时,经办人需录入社会保险登记证号、组织机构代码并设置查询密码。再次查询时,只需录入社会保险登记证号和查询密码即可。

如查询密码遗忘,经办人应持《社会保险登记证》原件和本人的有效身份证件原件,到业务前台办理密码重置手续。之后,按首次查询的方法操作。

(2) 参保的个人首次查询时,需录入社会保障号码、社会保障卡卡号(12位)或电脑序号(10位)并设置查询密码。再次查询时,只需录入社会保障号码和查询密码即可。

如查询密码遗忘,应持本人有效身份证件原件,到业务前台办理密码重置手续。之后,按首次查询的方法操作。

(3) 参保的用人单位和个人按照系统的提示与要求,导出或打印自选的相关制式表格。

##### 3.登录北京市社会保险网上服务平台

(1) 凡是根据《关于印发<北京市用人单位办理社会保险网上申报业务管理办法>(试行)的通知》(京社保发[2011]52号)规定已申请数字证书的用人单位,可进行单位用户登录。

(2) 参保的个人在注册个人用户后,可进行个人用户登录。

(3) 在登录成功后,参保的用人单位和个人在“个人权益记录”模块提交定制申请。

(4) 原则上,从定制成功后的次日可下载打印自选的相关制式表格。

##### 4.拨打“12333”热线电话

(1) 参保的个人按照语音提示,依序输入社会保障号码、社会保障卡卡号(12位)或电脑序号(10位)及查询内容选项。

(2) 经确认后,“12333”热线电话通过自动语音的方式回答相关信息。

##### (五) 查询结果的校验

1.凡是能形成纸介形式的社会保险个人权益记录制式表格(除登记信息),参保的用人单位和个人以及依法使用的第三方可对其真伪进行甄别校验。

2.具体甄别校验方法是:从查询次日的30日内,按照规定的日期与时间登录北京市社会保险网上服务平台,进入“我要验证个人权益记录”模块,依序录入制式表格中的查询流水号和校验码后就显示出需要检验的信息。

##### (六) 查询的要求与说明

1.参保的用人单位只能查询本单位和职工申报的登记信息以及职工在本单位的缴费等信息。

2.参保的用人单位在查询前,应指定1-2名经办人,同时将经办人的个人有关信息报社保经(代)办机构进行备案登记,凡未备案登记的经办人,社保经(代)办机构不予受理。

3.参保的个人只能查询与本人有关的登记、缴费和待遇等信息。

4.参保的个人如委托他人到社保经(代)办机构进行查询,本人应事先在《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》中委托人的名下用钢笔或签字笔签署本人的名字,他人不得代签。

5.参保的用人单位和个人获取电子制式表格时需自备电子存储器。

6.参保的用人单位和个人通过社保经(代)办机构和社会保险自助终端获取《单位登记信息》、《职工登记信息》、《灵活就业人员登记信息》电子制式表格时,满90日可申请一次。

7.通过北京市社会保险网上服务平台定制查询时,同一种制式表格每日限一次。

8.参保的用人单位通过社保经(代)办机构、社会保险自助终端查询《单位职工缴费信息》时的人数上限为1500人,通过北京市社会保险网上服务平台定制查询时的人数上限为5000人,若查询人数超过上述限制标准,可通过分批定制获取。

9.医疗保险、失业保险、工伤保险、生育保险缴费信息查询的最小年月为本人在本市初次参保缴费的实际年月,而养老保险缴费信息查询的最小年月为1996年1月;五项社会保险查询的最大年月为申请查询年月的上上月。对参保的个人在1996年1月以前实际缴纳养老保险的年限在《参保人员缴费信息》的补充资料中予以体现。

10.社会保险自助终端设置查询密码的位数最少1位,最多8位,可用数字或字母,也可数字与字母组合。

11.通过北京市社会保险网上服务平台查询日期为每月5日至25日,校验日期为每月5日至月末,时间为6:00至22:00。

12.通过社保经(代)办机构、社会保险自助终端和北京市社会保险网上服务平台获取的纸介形式的社会保险个人权益记录制式表格(除登记信息)均套印“北京市社会保险个人权益记录专用章”,红色与黑色印章效力相同。

13.凡到社保经(代)办机构查询《单位职工缴费信息》,如查询单位部分职工,应附具体人员明细信息(电子版和盖单位公章的纸介),信息内容包括序号、姓名、社会保障号码。

二、有关行政、司法等部门和其他单位的查询经办业务

(一) 需提供的相关证明材料:

- 1.单位介绍信;
- 2.《北京市社会保险个人权益记录公务查询申请表》(见附件10);
- 3.工作人员的有效工作证件原件和复印件;
- 4.其他单位还须提供《社会保险个人权益记录管理办法》第十九条规定的相关证明材料。

(二) 有关行政、司法等部门和其他单位应如实填写《北京市社会保险个人权益记录公务查询申请表》中的各个指标项目所要求的信息。

(三) 区(县)社保经办机构或北京市社会保险基金管理中心应严格审核有关行政、司法等部门提交的相关表格材料,在五个工作日内提供制式的《北京市社会保险个人权益记录公务查询结果表》(见附件11)。

(四) 对其他单位提交的相关表格材料,区(县)社保经办机构应严格按照《社会保险个人权益记录管理办法》的相关规定进行审核,对符合条件的,应通知其领取《北京市社会保险个人权益记录公务查询结果表》,最长不得超过十个工作日;对不符合条件的,应在十个工作日内书面回复。

三、参保的用人单位和个人,有关行政、司法等部门及其他单位可通过登录北京市人力资源和社会保障网站或北京市社会保险网上服务平台下载打印《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》或《北京市社会保险个人权益记录公务查询申请表》。

四、自本通知实施之日起,社保经(代)办机构不得为参保的用人单位和个人,有关行政、司法等部门及其他单位开具非制式的社会保险个人权益记录证明。

五、社保经(代)办机构和北京市社会保险基金管理中心具体经办社会保险个人权益记录查询业务的工作人员一律要签订《北京市社会保险个人权益记录保密协议》,并严格执行。如有违反,将依法进行处理。

六、在具体经办业务过程中,工作人员要严格按照本通知的业务流程与要求认真办理相关业务,不得违规操作。

七、对有关行政、司法部门、其他单位及参保的个人委托他人查询所提交的个人有效身份证件、申请表和其他相关证明材料,社保经(代)办机构和北京市社会保险基金管理中心应安排专人定期按照档案保管的要求装订成册后妥善保管。对有关行政、司法部门及其他单位提出的查询申请要建立与完善登记备案制度。

八、参保的用人单位和个人应妥善保管获取的社会保险个人权益记录信息,以保证信息的安全;有关行政、司法部门等和其他单位依法获取的社会保险个人权益记录信息应用于约定的用途,不得将其用于商业交易或者营利活动,也不得违法向他人泄露;如有违反,将依法进行处理。

九、参保的用人单位和个人对社会保险个人权益记录存在异议时,按照《北京市社会保险个人权益记录查询使用管理办法》第八条规定执行。

十、社保经(代)办机构应依据本通知规定,结合本辖区的情况,对统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务做好宣传和解释工作。

十一、本通知自2013年10月1日起施行。

北京市社会保险基金管理中心

2013年8月19日

劳资专管员（或劳务员） 郭晨伊



经中华人民共和国人力资源  
和社会保障部授权批准，由中国  
交通建设集团有限公司统一印制  
本证书。它表明持证人通过颁发  
单位专业技术职务任职资格评审  
委员会评审，由评审单位颁发，  
具有相应的专业技术资格水平。



姓 名 郭晨伊

性 别 女

出生年月 1994.10

工作单位 中交一公局集团有限  
公司

编 号 420230019

系 列 名 称 政工系列

资 格 名 称 政工师

专 业 名 称 党建管理

评 审 时 间 2023.07.10

专业技术资格  
评审委员会(章)



# 住房和城乡建设领域专业人员 岗位培训评价合格证书

姓 名：郭晨伊

身份证号：370681199410266828

证书编号：京建教11113000937

岗位名称：劳务员

有效期至：2026年12月31日



本证书由北京市建设教育协会核发。本证书表明  
持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训  
评价，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：（盖章）



发证日期：2020年05月25日

查询网址：[www.bjjsjy.org.cn](http://www.bjjsjy.org.cn)

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：中交一公局集团建筑工程有限公司

组织机构代码：MA0781U51

校验码：WMA0781U5120250306101131

查询日期：202401至202503

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	陈尧	500230199410014930	基本养老保险	202401	202502	14
			失业保险	202401	202502	14
			工伤保险	202401	202502	14
2	王志强	152626198609173639	基本养老保险	202401	202502	14
			失业保险	202401	202502	14
			工伤保险	202401	202502	14
3	赵春雷	230710199308280614	基本养老保险	202401	202502	14
			失业保险	202401	202502	14
			工伤保险	202401	202502	14
4	杨东	130822199111090013	基本养老保险	202401	202502	14
			失业保险	202401	202502	14
			工伤保险	202401	202502	14
5	邹朦	431121199301080032	基本养老保险	202401	202502	14
			失业保险	202401	202502	14
			工伤保险	202401	202502	14
6	王海亮	370782198810196213	基本养老保险	202401	202502	14
			失业保险	202401	202502	14
			工伤保险	202401	202502	14
7	李泽	412723199501068655	基本养老保险	202401	202502	14
			失业保险	202401	202502	14
			工伤保险	202401	202502	14
8	刘磊	433122199302269011	基本养老保险	202401	202502	14
			失业保险	202401	202502	14
			工伤保险	202401	202502	14
9	刘钰	510722198611297353	基本养老保险	202401	202502	14
			失业保险	202401	202502	14
			工伤保险	202401	202502	14
10	郭晨伊	370681199410266828	基本养老保险	202401	202502	14
			失业保险	202401	202502	14
			工伤保险	202401	202502	14

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2025年03月06日

劳资专管员（或劳务员） 胡海深

姓名 胡海深

性别 男 民族 汉

出生 1985 年 11 月 10 日

住址 天津市滨海新区天津港航运西路清水港湾11号楼1门1003号

公民身份号码 120225198511104074



 中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 天津市公安局天津港公安局

有效期限 2021.01.15-2041.01.15

普通高等学校

毕业证书

学生 胡海深 性别 男 ，一九八五 年 十一 月 十 日生，于二〇〇五年 九 月至二〇〇九年 六 月在本校 人力资源管理 专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：天津农学院

校（院）长：程治山

证书编号：100611200905001384

二〇〇九 年 六 月 二十八 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

经中华人民共和国人力资源  
和社会保障部授权批准，由中国  
交通建设集团有限公司统一印制  
本证书。它表明持证人通过颁发  
单位专业技术职务任职资格评审  
委员会评审，由评审单位颁发，  
具有相应的专业技术资格水平。

This certificate is authorized and approved by the  
Ministry of Human Resources and Social Security of  
the People's Republic of China and is uniformly  
printed by China Communications Construction  
Group and issued by the Competent Appraising  
and Approval Committee, proving the holder has  
been appraised and duly approved thereafter by the said  
Committee and found to have met the prescribed  
professional and technical requirements and thus  
have the competence for jobs relating thereto.



胡海深

姓名  
Name 男

性别  
Sex 1985.11

出生年月  
Date of Birth 中交第一航务工程

工作单位  
Company Name 局有限公司

7220037

编号  
Number

系列名称  
Category 政工系列

资格名称  
Competent for 高级政工师

专业名称  
Speciality 组织干部管理

评审时间  
Date of Appraisal 2022.12.08

专业技术资格  
评审委员会  
(章)

APPRAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR  
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

中国交通建设集团有限公司制发  
Designed and Issued by  
China Communications Construction Group

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 胡海深      社保电脑号: 803219804      身份证号: 120225198511104074      页码: 1  
 参保单位名称: 中交华南建设发展有限公司      单位编号: 31722084      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2023	10	31722084	23700.0	3318.0	1896.0	1	23700	1422.0	474.0	1	23700	118.5	23700	184.86	2360	16.52
2023	11	31722084	23700.0	3318.0	1896.0	1	23700	1422.0	474.0	1	23700	118.5	23700	184.86	2360	16.52
2023	12	31722084	23700.0	3318.0	1896.0	1	23700	1422.0	474.0	1	23700	118.5	23700	184.86	2360	16.52
2024	01	31722084	23700.0	3318.0	1896.0	1	23700	1385.0	474.0	1	23700	118.5	23700	184.86	23700	189.6
2024	02	31722084	23700.0	3318.0	1896.0	1	23700	1385.0	474.0	1	23700	118.5	23700	184.86	23700	189.6
2024	03	31722084	23700.0	3318.0	1896.0	1	23700	1385.0	474.0	1	23700	118.5	23700	184.86	23700	189.6
2024	04	31722084	23700.0	3355.0	1896.0	1	23700	1385.0	474.0	1	23700	118.5	23700	184.86	23700	189.6
2024	05	31722084	23700.0	3355.0	1896.0	1	23700	1385.0	474.0	1	23700	118.5	23700	184.86	23700	189.6
2024	06	31722084	23700.0	3355.0	1896.0	1	23700	1385.0	474.0	1	23700	118.5	23700	184.86	23700	189.6
2024	07	31722084	25875.0	3881.25	2070.0	1	25875	1293.75	517.5	1	25875	129.38	25875	258.75	25875	207.0
2024	08	31722084	25875.0	3881.25	2070.0	1	25875	1293.75	517.5	1	25875	129.38	25875	258.75	25875	207.0
2024	09	31722084	25875.0	3881.25	2070.0	1	25875	1293.75	517.5	1	25875	129.38	25875	258.75	25875	207.0
2024	10	31722084	25875.0	3881.25	2070.0	1	25875	1293.75	517.5	1	25875	129.38	25875	258.75	25875	207.0
2024	11	31722084	25875.0	3881.25	2070.0	1	25875	1293.75	517.5	1	25875	129.38	25875	258.75	25875	207.0
2024	12	31722084	25875.0	3881.25	2070.0	1	25875	1293.75	517.5	1	25875	129.38	25875	258.75	25875	207.0
2025	01	31722084	25875.0	4140.0	2070.0	1	25875	1293.75	517.5	1	25875	129.38	25875	258.75	25875	207.0
2025	02	31722084	25875.0	4140.0	2070.0	1	25875	1293.75	517.5	1	25875	129.38	25875	258.75	25875	207.0
合计			62140.5	33624.0			21726.0	8406.0			2301.54					719.64

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391e59a1a77148j ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 ( 医疗保险二档 ), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
31722084

单位名称  
中交华南建设发展有限公司



建筑专业负责人 方巍

<p>姓名 方巍</p> <p>性别 女 民族 汉</p> <p>出生 1970 年 9 月 6 日</p> <p>住址 广东省深圳市福田区农园路21号港中旅花园7栋302</p> <p>公民身份号码 120104197009066322</p>	<p>中华人民共和国居民身份证</p> <p>签发机关 深圳市公安局福田分局</p> <p>有效期限 2024.04.24-长期</p>
---	--

No. 00008407

硕士研究生

毕业证书

研究生方巍 性别女，一九七〇年九月六日生；于一九九三年九月至一九九六年三月在建筑学系城市规划与设计专业学习，学制2.5年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

校（院、所）长： 李光永

培养单位： 一九九六年 月 日

编号：96370

中华人民共和国国家教育委员会印制

使用有效期:2024年09月19日  
-2025年03月18日



## 中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的  
规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准  
予注册(注册期内有效)。

姓 名:方巍

性 别:女

出生日期:1970年09月06日

注册编号:20101103740

聘用单位:深圳艺洲建筑工程设计有限公司

注册有效期:2024年04月10日-2026年04月09日



主任



个人签名:

方巍

签名日期:2024.9.19

发证日期:2024年04月10日



<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160120108807>

中华人民共和国  
信息产业部制



姓 名 方 捷  
性 别 女  
出生年月 1970.9  
从事专业 建筑  
任职资格 高级建筑师

授予单位

通过日期 2004.8.24

证书编号: 中电01056623

二〇〇四年 九月二十日

姓名: 方巍	社保电话号: 600525752	身份证号码: 120104197009066322	页码: 1
参保单位名称: 深圳艺洲建筑工程设计有限公司		单位编号: 590237	计算单位: 元

**社保费缴纳清单**

**证明专用章**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门可提供，查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391e592999ab8es ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
590237	深圳艺洲建筑工程设计有限公司



结构专业负责人 单厚义

姓名 单厚义

性别 男 民族 汉

出生 1970 年 3 月 19 日

住址 广东省深圳市福田区国泰豪园馨月轩902

公民身份号码 510106197003192112



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2006.07.10-2026.07.10



普通高等学校  
毕业证书

学生单厚义 性别男 现年二十五岁  
于一九九一年九月至一九九五年七月在  
本校建筑工程系工业与民用建筑工程 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规定的  
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名西南交通大学  
校(院)长 胡正氏

一九九五年七月二日

中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0562246

证书编号: 950239



使用有效期: 2025年02月26日  
- 2025年08月25日



## 中华人民共和国一级注册结构工程师 注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 单厚义

性 别: 男

出生日期: 1970年03月19日

注册编号: S20044410409

聘用单位: 深圳艺洲建筑工程设计有限公司

注册有效期: 2024年06月18日-2027年06月30日



个人签名:

单厚义

签名日期:

2025.2.26

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年06月18日

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160120137447>

专业名称: ..... 建筑结构

Speciality

资格名称: ..... 高级工程师

Qualification Level

授予时间: ..... 二〇一三年十一月五日

Conferment Date

编号: ..... 133330407

No.

评委会章

Seal of the Evaluation

Committee of Professional Titles

发证时间: ..... 2013 年 12 月 23 日

Issued Date

高级专业技术职称  
评审委员会

姓名: 单厚义	社保电脑号: 3175549	身份证号码: 510106197003192112	页码: 1
参保单位名称: 深圳艺洲建筑工程设计有限公司		单位编号: 590237	计算单位: 元

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码( 3391e592999b158h ) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
590237	深圳艺洲建筑工程设计有限公司

武汉市社会保险基金管理局  
武汉市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期: 2023年2月24日  
证明专用章

电气专业负责人 赵金行

姓名 赵金行  
性别 男 民族 汉  
出生 1984 年 3 月 13 日  
住址 广东省深圳市龙岗区布吉镇罗岗老干村十五栋  
公民身份号码 440307198403134812

中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局  
有效期限 2011.06.16-2031.06.16

普通高等学校

毕业证书

学生 赵金行 性别 男，一九八四年 三 月十三 日生，于二〇〇三年  
九 月至二〇〇七年 七 月在本校 电气工程及其自动化  
(楼宇设备与智能化技术) 专业  
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东技术师范学院 校(院)长：王乐夫

证书编号：105881200705003018 二〇〇七年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

照  
片



粤高职称字第 1803001011799 号

赵金行 于 二〇一七年

十月，经 深圳市建筑专  
业高级专业技术资格第一

评审委员会评审通过，  
具备 建筑电气  
高级工程师  
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证单位：

二〇一八年五月十二日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵金行

社保电脑号：613937380

身份证号码：440307198403134812

页码：1

参保单位名称：深圳艺洲建筑工程设计有限公司

单位编号：590237

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	08	590237	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	18.88	4.72
2024	09	590237	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	18.88	4.72
2024	10	590237	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	18.88	4.72
2024	11	590237	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	18.88	4.72
2024	12	590237	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	18.88	4.72
2025	01	590237	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	18.88	4.72
2025	02	590237	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	18.88	4.72
合计				5120.88	2515.52			2292.05	916.82			229.24	66.08		32.16	33.04

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e592999b3cc4 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
590237  
单位名称  
深圳艺洲建筑工程设计有限公司



给排水专业负责人 倪达峰



使用有效期: 2025年02月25日  
- 2025年08月24日



## 中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师  
(给水排水)的执业凭证,准予持证人在执业范围和  
注册有效期内执业。

姓 名: 倪达峰

性 别: 男

出生日期: 1982年07月25日

注册编号: CS20104400113

聘用单位: 深圳艺洲建筑工程设计有限公司

注册有效期: 2023年11月20日-2026年12月31日



个人签名: 倪达峰

签名日期: 2025.02.25


中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期: 2023年11月20日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
 请输入关键字，例如：企业名称、统一社会信用代码

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

[手机查看](#)

[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#)

倪达峰
 

证件类型	居民身份证	证件号码	429006*****70	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳艺洲建筑设计有限公司				


[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)


**注册公用设备工程师 (给水排水)**  
 注册单位: 深圳艺洲建筑设计有限公司    证书编号: CS104400113    电子证书编号: CS20104400113    注册编号/执业印章号: 4401953-CS005  
 注册专业: 不分专业    有效期: 2026年12月31日

2023-11-20 - 延续申请  
深圳艺洲建筑设计有限公司

2020-11-10 - 延续申请  
深圳艺洲建筑设计有限公司

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160120131264>

照片
 




粤高职称字第 1803001013459号

倪达峰 于 二〇一七年  
十二月，经 深圳市建筑专  
业高级专业技术资格第一  
评审委员会评审通过，  
给排水  
具备 高级工程师  
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证单位

二〇一八年五月十二日



姓名:倪达峰	社保电脑号:604882626	身份证号码:429006198207251570	页码:1
参保单位名称:深圳艺洲建筑工程设计有限公司		单位编号:590237	计算单位:元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391e592999b63cm ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 590237 单位名称 深圳艺洲建筑工程设计有限公司



暖通专业负责人 刘蓓

<p>姓名 刘蓓</p> <p>性别 女 民族 汉</p> <p>出生 1982 年 2 月 27 日</p> <p>住址 广东省深圳市南山区学府路103号怡园大厦裙楼四楼商铺</p> <p>公民身份号码 51102819820227002X</p>	  <p>中华人民共和国 居民身份证</p> <p>签发机关 深圳市公安局南山分局</p> <p>有效期限 2014.09.29-2034.09.29</p>
---	---

<p>硕士研究生</p> <p><b>毕业证书</b></p>		
<p>研究生 刘蓓，性别 女，一九八二年二月二十七日生，于二〇〇五年九月至二〇〇八年四月在 供热、供燃气、通风及空调工程专业学习,学制 2.5 年,修完硕士研究生培养计划规定的全部课程,成绩合格,毕业论文答辩通过,准予毕业。</p>		
<p>校 长: 陈春阳</p> <p>校 名: 西南交通大学</p>		
<p>证书编号: 106131200802000052</p>		<p>二〇〇八年四月三十日</p>
<p>查询网址: <a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a></p>		

使用有效期: 2025年02月24日  
2025年08月23日



## 中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师  
(暖通空调)的执业凭证,准予持证人在执业范围和  
注册有效期内执业。

姓 名: 刘蓓

性 别: 女

出生日期: 1982年02月27日

注册编号: CN20144400529

聘用单位: 深圳艺洲建筑工程设计有限公司

注册有效期: 2023年11月17日-2026年12月31日



个人签名:

刘蓓

签名日期: 2025.02.24

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期: 2023年11月17日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设市场 诚信记录

请输入关键字，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

刘蓓

证件类型	居民身份证	证件号码	511028*****2X	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳艺洲建筑设计有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**注册公用设备工程师（暖通空调）**

注册单位：深圳艺洲建筑设计有限公司 证书编号：CN144400529 电子证书编号：CN20144400529 注册编号/执业印章号：4401953-CN006

注册专业：不分专业 有效期：2026年12月31日

2023-11-17 - 延续申请  
深圳艺洲建筑设计有限公司

2020-11-10 - 延续申请  
深圳艺洲建筑设计有限公司

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160120120849>

照片

刘蓓 于二〇一七年十一月，经 深圳市建筑专业高级专业技术资格第二

评审委员会评审通过，具备 暖通高级工程师 资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证单位： 二〇一八年五月十二日

广东省专业技术资格委员会 专用章

粤高职称字第 1803001009641号

姓名：刘蓓                      社保电脑号：617274544                      身份证号码：51102819820227002X                      页码：1

参保单位名称：深圳艺洲建筑工程设计有限公司                      单位编号：590237                      计算单位：元

社保费缴纳清单  
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391e59299f6d9e2 ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

单位名称  
深圳艺洲建筑工程设计有限公司



测绘技术负责人 林如喜

姓名 林如喜

性别 男 民族 汉

出生 1971 年 11 月 25 日

住址 广东省深圳市福田区彩田路3030号橄榄鹏苑1号楼2单元502房

公民身份号码 440521197111252837





中华人民共和国  
居民 身 份 证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2024.06.24-长期



普通高等学校  
毕 业 证 书



学生林如喜 性别男 现年二十三岁  
于一九九一年九月至一九九五年七月在  
本校资源与经济学院 工程测量 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规定的  
全部课程，成绩合格，准予毕业。

成都理工大学  
校(院)长



一九九五年七月二日

中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0544859

证书编号: 911292

中华人民共和国注册测绘师

注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名：林如喜

证书编号：244403167(00)



证书流水号：88871

有效期至：2027-12-26

照片



林如喜 于二〇一六年十二月，经 深圳市建筑专业高级专业技术资格第一

评审委员会评审通过，具备 测绘高级工程师 资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证单位

二〇一七年四月二十五日



粤高职称证字第 1703001002019号



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林如喜

社保电脑号：601180621

身份证号码：440521197111252837

页码：1

参保单位名称：深圳市勘察研究院有限公司

单位编号：705065

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	12	705065	11142.0	1671.3	891.36	1	11142	668.52	222.84	1	11142	55.71	11142	24.96	2360	16.52
2024	01	705065	11142.0	1671.3	891.36	1	11142	557.1	222.84	1	11142	55.71	11142	24.96	11142	89.14
2024	02	705065	11142.0	1671.3	891.36	1	11142	557.1	222.84	1	11142	55.71	11142	24.96	11142	89.14
2024	03	705065	11142.0	1671.3	891.36	1	11142	557.1	222.84	1	11142	55.71	11142	31.2	11142	89.14
2024	04	705065	11142.0	1782.72	891.36	1	11142	557.1	222.84	1	11142	55.71	11142	31.2	11142	89.14
2024	05	705065	11142.0	1782.72	891.36	1	11142	557.1	222.84	1	11142	55.71	11142	31.2	11142	89.14
2024	06	705065	11142.0	1782.72	891.36	1	11142	557.1	222.84	1	11142	55.71	11142	31.2	11142	89.14
2024	07	705065	11142.0	1782.72	891.36	1	11142	557.1	222.84	1	11142	55.71	11142	44.57	11142	89.14
2024	08	705065	11142.0	1782.72	891.36	1	11142	557.1	222.84	1	11142	55.71	11142	44.57	11142	89.14
2024	09	705065	11142.0	1782.72	891.36	1	11142	557.1	222.84	1	11142	55.71	11142	44.57	11142	89.14
2024	10	705065	11142.0	1782.72	891.36	1	11142	557.1	222.84	1	11142	55.71	11142	44.57	11142	89.14
2024	11	705065	11142.0	1782.72	891.36	1	11142	557.1	222.84	1	11142	55.71	11142	44.57	11142	89.14
2024	12	705065	11142.0	1782.72	891.36	1	11142	557.1	222.84	1	11142	55.71	11142	44.57	11142	89.14
2025	01	705065	11142.0	1894.14	891.36	1	11142	557.1	222.84	1	11142	55.71	11142	44.57	11142	89.14
2025	02	705065	11142.0	1894.14	891.36	1	11142	557.1	222.84	1	11142	55.71	11142	44.57	11142	89.14
合计			26517.96	13370.4			8467.92	3342.6			835.65	556.24		1204.45		319.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59657a041dm ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号705065单位名称深圳市勘察研究院有限公司



勘察技术人员 邹辉

姓名 邹辉


性别 男 民族 汉

出生 1974 年 3 月 18 日

住址 广东省深圳市福田区福华路253号福华新村6栋501

公民身份号码 362222197403180013





中华人民共和国  
居民身份 证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2024.06.17-长期



普通高等学校  
毕 业 证 书



中华人民共和国国家教育委员会印制

NO. 0543618

学生邹辉 性别男 现年二十一岁  
于一九九一年九月至一九九五年七月在  
本校水文地质与工程地质系 水文地质与  
工程地质 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规定的  
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 工 名 成都理工学院  
校(院)长

加 强 基 础  
一九九五年七月二日

证书编号: 913177



粤高取证字第 1002001100473 号

邹辉 于二〇〇九年  
十二月，经 深圳市建筑工程高  
级专业技术资格

评审委员会评审通过，  
具备 岩土 高级工程师  
资格。特发此证



发证机关：广东省人事厅  
二〇一〇年三月十日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邹辉

社保电脑号：601180565

身份证号：362222197403180013

页码：1

参保单位名称：深圳市勘察研究院有限公司

单位编号：705065

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	705065	10457.0	1568.55	836.56	1	10457	627.42	209.14	1	10457	52.29	10457	23.42	2360	16.52	7.08
2024	01	705065	10457.0	1568.55	836.56	1	10457	522.85	209.14	1	10457	52.29	10457	23.42	10457	83.66	20.91
2024	02	705065	10457.0	1568.55	836.56	1	10457	522.85	209.14	1	10457	52.29	10457	23.42	10457	83.66	20.91
2024	03	705065	10457.0	1568.55	836.56	1	10457	522.85	209.14	1	10457	52.29	10457	29.28	10457	83.66	20.91
2024	04	705065	10457.0	1673.12	836.56	1	10457	522.85	209.14	1	10457	52.29	10457	29.28	10457	83.66	20.91
2024	05	705065	10457.0	1673.12	836.56	1	10457	522.85	209.14	1	10457	52.29	10457	29.28	10457	83.66	20.91
2024	06	705065	10457.0	1673.12	836.56	1	10457	522.85	209.14	1	10457	52.29	10457	29.28	10457	83.66	20.91
2024	07	705065	10457.0	1673.12	836.56	1	10457	522.85	209.14	1	10457	52.29	10457	41.83	10457	83.66	20.91
2024	08	705065	10457.0	1673.12	836.56	1	10457	522.85	209.14	1	10457	52.29	10457	41.83	10457	83.66	20.91
2024	09	705065	10457.0	1673.12	836.56	1	10457	522.85	209.14	1	10457	52.29	10457	41.83	10457	83.66	20.91
2024	10	705065	10457.0	1673.12	836.56	1	10457	522.85	209.14	1	10457	52.29	10457	41.83	10457	83.66	20.91
2024	11	705065	10457.0	1673.12	836.56	1	10457	522.85	209.14	1	10457	52.29	10457	41.83	10457	83.66	20.91
2024	12	705065	10457.0	1673.12	836.56	1	10457	522.85	209.14	1	10457	52.29	10457	41.83	10457	83.66	20.91
2025	01	705065	10457.0	1777.69	836.56	1	10457	522.85	209.14	1	10457	52.29	10457	41.83	10457	83.66	20.91
2025	02	705065	10457.0	1777.69	836.56	1	10457	522.85	209.14	1	10457	52.29	10457	41.83	10457	83.66	20.91
合计				24887.66	12548.4			7947.32	3137.1			784.35			522.02	1187.76	299.82

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59657a2601f ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 705065 单位名称 深圳市勘察研究院有限公司



测绘技术人员 马燕平

姓名 马燕平

性别 男 民族 汉

出生 1965 年 4 月 23 日

住址 广东省深圳市福田区桂花路红树绿洲1栋1座022B

公民身份号码 530111196504232055



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2023.12.18-长期



毕业证书



学生 马燕平 性别 男 生于一九六五年，于一九八四年九月至一九八八年七月，在我院地质系矿山测量专业四年制本科学习，修业期满，按教学计划完成全部课程，成绩及格，准予毕业。

经审核符合《中华人民共和国学位条例》规定，授予工学学士学位。

西安矿业学院 院长

证书编号西矿字第846

一九八八年七月十日



照  
片



粤高取证字第 1803001009415号

马燕平 于 二〇一七年  
十二月，经 深圳市建筑专  
业高级专业技术资格第一

评审委员会评审通过，  
具备 测绘  
高级工程师  
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证单位  
二〇一八年五月十二日



姓名: 马燕平	社保电脑号: 2688045	身份证号码: 530111196504232055	页码: 1
参保单位名称: 深圳市勘察研究院有限公司	单位编号: 705065		计算单位: 元

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391e596579ff8a1 ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
705065	深圳市勘察研究院有限公司

武汉市社会保险基金管理局  
社会保险费缴纳清单  
打印日期: 2024年02月05日  
证明专用章

附表 6：不违法转包分包承诺书（提示：承诺书签字盖章放在业绩文件中）（联合体牵头单位盖章签字）

不违法转包分包承诺书

深圳市泰中置地有限公司：

我单位参加招标编号为 2501-440311-04-01-670024001001 的 深圳市龙华区民治街道国润电器片区城市更新项目设计采购施工 EPC 总承包（一标段） 的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；

2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；

3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同约定履行合同并保证工期、质量和安全；

4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；

5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；

6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。

7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料用于本工程。

8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：中交一公局集团有限公司//中交一公局集团建筑工程有限公司//中交华南建设发展有限公司//深圳艺洲建筑设计有限公司//深圳市勘察研究院有限公司（公章）

法定代表人：

联系电话：010-65168299//022-22123877//0755-23096862//0755-86257206//0755-83234866

传真：  /  

承诺日期：2025 年 03 月 10 日

附表 7：诚信投标承诺书（提示：承诺书签字盖章放在业绩文件中）（联合体牵头单位盖章签字）

### 诚信投标承诺书

致招标人：深圳市泰中置地有限公司

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受深圳市龙华区民治街道国润电器片区城市更新项目设计采购施工 EPC 总承包（一标段）招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

（1）近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

（2）近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）依法应当拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

（3）招标人今后可拒绝我方参与投标；

（4）建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：中交一公局集团有限公司//中交一公局集团建筑工程有限公司//中交华南建设发展有限公司//深圳艺洲建筑工程设计有限公司//深圳市勘察研究院有限公司

法定代表人（签章）：

公司总部地址：北京市朝阳区望庄周家井//天津市武清开发区福源道北侧创业总部基地 B20 号

楼 1001 室//深圳市宝安区新安街道海旺社区兴业路 1100 号金利通金融中心大厦 1 栋 3901//深圳市南山区桃源街道学苑大道南山智园 A4 栋 11 层//深圳市福田区福中路 15 号

邮政编码：100024//301700//518128//518055//518026

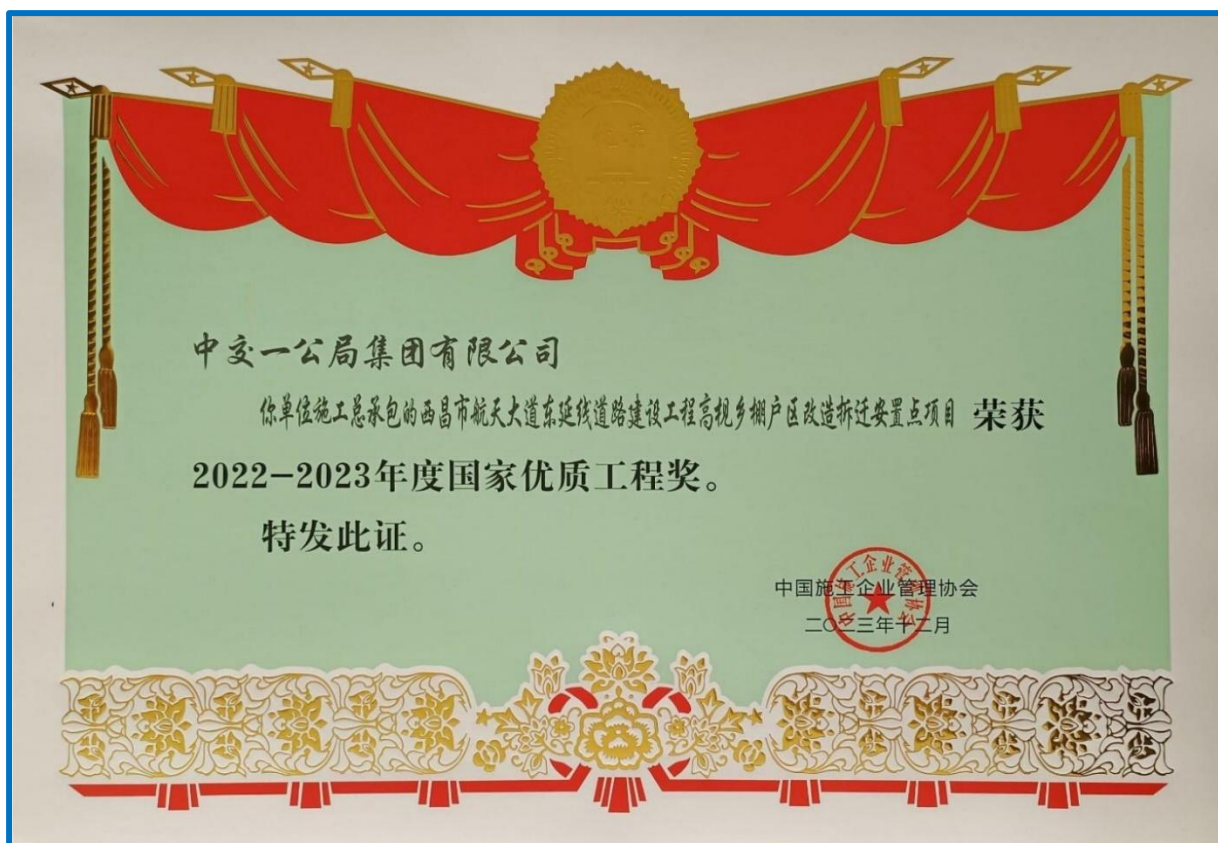
公司总部电话：010-65168299//022-22123877//0755-23096862//0755-86257206//0755-83234866

传真：—

日期：2025 年 03 月 10 日

工程获奖情况

序号	获奖工程名称	获奖类型	颁奖机构	获奖日期
1	西昌市航天大道东延线道路建设工程高视乡棚户区改造拆迁安置点项目	国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2023 年 12 月
2	中交蓝色海湾	中国土木工程詹天佑奖优秀住宅小区金奖	中国土木工程学会住宅工程指导工作委员会	2022 年 11 月
3	顺义新城第 13 街区 SY00-0013-6010 地块 R2 二类居住用地项目	中国土木工程詹天佑奖优秀住宅小区金奖	中国土木工程学会住宅工程指导工作委员会	2023 年 12 月
4	拉萨市高新区核心区管理中心（孵化器）项目 EPC 总承包	2020 年度“雪莲杯”优质工程奖	西藏自治区建筑业协会	2020 年 12 月
5	宁波市奉化区未来城科普中心（总包）	中国钢结构金奖	中国建筑金属结构协会	2021 年 5 月
6	海南中医院新院区（含省职业病医院）项目	海南省建筑施工优质结构工程	海南省建设工程质量安全检测协会	2021 年 12 月



# 获奖证书

顺义新城第13街区SY00-0013-6010地块

R2二类居住用地项目

荣获2023年中国土木工程詹天佑奖

优秀住宅小区金奖（保障房项目）

获奖单位：中交一公局集团有限公司

创新集体人员：曾文、张云超、王博、佟世前、谢周兵

中国土木工程学会住宅工程指导工作委员会

二〇二三年十二月

# 荣誉证书

中交一公局集团有限公司

你单位承建的“拉萨市高新区核心区管理中心（孵化器）  
项目 EPC 总承包”工程荣获 2020 年度“雪莲杯”优质工程奖  
特发此证

西藏自治区建筑业协会

二〇二〇年十二月

# 荣誉证书

中交一公局集团有限公司

你单位承建的宁波市奉化区未来城科普中心  
(总包) 荣获第十四届第二批中国钢结构金奖。

特发此证。

二〇二一年五月



# 荣誉证书

中交一公局集团有限公司

你单位施工的 海南省中医院新院区(含省职业病医院) 项目 工程, 荣获二〇二一年度 海南省建筑施工优质结构工程。

特发此证


海南省建设工程质量安全检测协会

二〇二一年十二月




# 履约评价

## 建筑工程承包商履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	海口江东新居第壹置业有限公司		评价期限	2021 年 12 月 01 日至 2023 年 10 月 26 日	
承包商名称	中交一公局集团有限公司		承包商资质	建筑工程施工总承包壹级	
法定代表人	韩国明		项目负责人	王波	
企业地址	北京市朝阳区管庄周家井				
工程名称	安置房 8#地块项目		承包范围	安置房椰青园 S01、6#、7#、8#地块项目第四工区(8#地块)施工总承包	
工程地点	海口市江东新区		工程合同价	1320366032.77 元	
合同开工日期	2021 年 9 月 21 日	合同竣工日期	2023 年 3 月 14 日	合同工期	540 天
实际开工日期	2021 年 12 月 1 日	实际竣工日期	2023 年 10 月 26 日	实际工期	694 天
履约评价分项得分					
分项内容					得分
机构人员配置 (14 分)					12分
技术经济实力 (13 分)					11分
工程实施过程管理 (45 分)					43分
工期控制 (15 分)					13分
协调配合与服务 (13 分)					11分
合计					80分
建设单位对承包商履约的总体评价:					
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div> <p>良好</p> </div> <div>  </div> </div> <p style="text-align: right;">建设单位(公章): 海口江东新居第壹置业有限公司 2023 年 12 月 5 日</p>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分以上) <input type="checkbox"/> 合格 (60-84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (59 分以下)				
备注:					

## 施工企业项目履约情况业主评价意见表

施工单位（公章）：中交一公局集团有限公司      填表日期：2022年7月13日

项目 基本 情况	项目名称	海口市江东新区(JDWH-06-E18 地块)安居房项目 EPC(设计施工)总承包			合同价	48509.15 万元
	资金来源	<input type="checkbox"/> 政府投融资 <input type="checkbox"/> 国有 <input checked="" type="checkbox"/> 其他			结算价	48509.15 万元
	开工日期	2021 年 3 月 1 日	竣工日期	2022 年 6 月 10 日	质量等级	优良
	工程类型	<input checked="" type="checkbox"/> 房屋建筑、 <input type="checkbox"/> 市政工程、 <input type="checkbox"/> 装饰装修、 <input type="checkbox"/> 园林绿化、 <input type="checkbox"/> _____				
	工程内容	土方、桩基、基坑、支护、地基与基础、地下停车场、主体结构、门窗、栏杆工程、建筑外立面装饰工程、建筑室内装饰装修(含全部装修)、屋面工程、人防工程、地下库车位划线及导向标识、消防、楼栋内及室外智能化、土建、机电工程、楼栋内给排水、室外红线内小市政给排水、楼栋内电气(除抄表到户部分外)、所有电线电缆材料采购、通风、暖通、电梯、发电机、防雷接地、天然气、景观、供配电、有线电视等施工总承包以及建筑信息模型(BIM)。				
	建设单位	海口和美安居实业有限公司		监理单位	广东鸿业工程项目管理有限公司	
设计单位	华优建筑设计院有限责任公司		施工单位	中交一公局集团有限公司		
施工单位履约情况(以下由业主或代建单位填写)						
1	施工工期	对照合同工期,本工程实际施工工期评价为:(在口打√选择,下同) <input type="checkbox"/> 不合格、 <input type="checkbox"/> 基本合格、 <input type="checkbox"/> 合格、 <input checked="" type="checkbox"/> 优秀				
2	施工质量	本工程施工过程中质量控制和竣工质量综合评价为: <input type="checkbox"/> 不合格、 <input type="checkbox"/> 基本合格、 <input type="checkbox"/> 合格、 <input checked="" type="checkbox"/> 优秀				
3	安全文明施 工	本工程施工过程中安全、文明施工管理情况评价为: <input type="checkbox"/> 不合格、 <input type="checkbox"/> 基本合格、 <input type="checkbox"/> 合格、 <input checked="" type="checkbox"/> 优秀				
4	保修服务	根据施工合同和工程质量保修相关规定,保修期内履行保修义务的评价: <input type="checkbox"/> 不合格、 <input type="checkbox"/> 基本合格、 <input type="checkbox"/> 合格、 <input checked="" type="checkbox"/> 优秀				
项目业主或 代建单位综 合评价意见		根据施工单位在工期、质量、安全文明施工和保修服务等方面的履约情况,本工程施工单位履约情况综合评价等级为: <u>优秀</u> (填写:不合格、基本合格、合格和优秀四个等级之一,具体判定详见备注1)。				
		<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div>项目业主或代建单位: 海口和美安居实业有限公司(公章)</div> <div>  </div> </div> <div style="text-align: right; margin-top: 5px;">2022年7月13日</div>				

备注: 1、履约情况 1~4 项中:有 1 项及以上不合格,则综合评价等级为不合格;有 1 项及以上基本合格,则综合评价等级为基本合格;有 4 项均合格及以上,则综合评价等级为合格(其中有 2 项及以上优良,则综合评价等级为优良)

2、履约情况综合评价等级为合格或优良等级的项目,才可作为申请加入预选承包商名录的业绩证明。

3、本表应随附:施工合同、竣工验收证明书,若为公开招标项目还应附上中标通知书。

# 工程项目施工企业履约情况评价表


2022 年 6 月 8 日

工程名称	中交绿城·高福小镇二期 D-07 地块(设计施工总承包)			工程地点	三亚市天涯镇塔岭管区内中交绿城·高福小镇项目
中标价格	25034.5 万元	建造师	元男男	联系方式	18618489713
建设单位	海南岛三亚日出观光有限公司	公司地址	三亚市天涯镇塔岭管区内	联系方式	15109838881
施工单位	中交一公局集团有限公司	公司地址	北京市朝阳区管庄周家井	联系方式	010-65894668
建设单位评价意见	评价内容		评价意见		不合格意见理由
	现场管理人员到位情况		<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 不合格		
	工程进度控制情况		<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 不合格		
	质量管理情况		<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 不合格		
	安全生产和文明施工管理情况		<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 不合格		
	民工工资支付情况		<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 不合格		
	履约整体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 不合格		
建设单位综合评价意见:					
<div> <div>  </div> <div>  </div> </div> <div>           建设单位: 海南岛三亚日出观光有限公司 (盖章)           <div>2022 年 6 月 8 日</div> </div>					

填表日期: 2022 年 6 月 8 日

填表说明: 此表为建设单位对施工企业履约情况进行评论用表, 请在评价意见的□内打钩。

工程项目履约评价表

工程名称	中房天津东丽雅郡项目一期 1 标段施工总承包工程				
开工日期	2020 年 7 月 1 日	竣工日期	2022 年 8 月 22 日	项目经理	陈进
合同编号	12102020054005-1			合同造价	17995.0796 万元
建设单位	中房（天津）房地产开发有限公司				
施工单位	中交一公局集团有限公司				
建设单位 评价意见	评价内容	评价情况			
	现场管理人员 到位情况	人员到位率 100%			
	工程进度 控制情况	符合要求			
	质量管理 情况	合格			
	安全生产和文明 施工管理情况	符合要求			
	履约整体 评价	良好			
	罚款情况	无			
建设单位（盖章）：					
<div>履约情况良好。</div> <div>2022 年 9 月 6 日</div>					

### 优秀评价

创新药物产业化基地建设项目的中标单位及工程施工总承包单位为中交一公局集团有限公司，中标价格：350000000.00 元，建设工期：730 天。

在项目建设实施阶段，中交一公局集团有限公司高水平、高效率、高质量的完成了项目建设，积极配合我单位进行各项工作开展，顺利通过竣工验收，特此对中交一公局集团有限公司施工建设的创新药物产业化基地建设项目提出优秀评价。

