

1、投标人业绩情况：

近 5 年企业同类工程业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	中标金额或 合同金额 (万元)	中标日期或合 同签订日期或 施工许可证发 证日期	建设 地点	备注 (有效的网址链接)
1	深圳市宝安区 西乡街道办事处	宝安区中心医院和樾府社区健康服务站综合建设工程项目	中标金额： 209.06	合同签订时间： 2024-11-28	深圳市 宝安区	深圳公共资源交易公共服务平台（宝安区）网址链接： https://ba.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2362450
2	深圳市宝安区 松岗人民医院	松岗人民医院中医康复病房改造工程	中标金额： 215.11	竣工日期： 2023-03-29	深圳市 宝安区	深圳公共资源交易公共服务平台（宝安区）网址链接： https://ba.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1972131
3	深圳市宝安区 沙井街道办事处	沙井街道和一社区党群服务中心装修工程（二次公告）	中标金额： 143.91	竣工日期： 2024-06-25	深圳市 宝安区	深圳公共资源交易公共服务平台（宝安区）网址链接： https://ba.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1923523
4						
5						

1. 宝安区中心医院和槌府社区健康服务站综合建设工程项目

无神碍浏览 繁體版

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易公共服务平台(宝安区)

请输入关键词

搜索

首页

交易服务

交易公告

场地信息

政策法规

信息公开

关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

宝安区中心医院和槌府社区健康服务站综合建设工程项目中标结果公示

发布时间: 2024-11-01 信息来源: 本站

基本信息

招标项目编号:	2405-440306-04-01-572713001
招标项目名称:	宝安区中心医院和槌府社区健康服务站综合建设工程项目
标段编号:	2405-440306-04-01-572713001001
标段名称:	宝安区中心医院和槌府社区健康服务站综合建设工程项目
工程类型:	施工
招标方式:	公开招标
建设单位:	深圳市宝安区西乡街道办事处
招标代理机构:	广东鲁班行技术管理有限公司
公示时间:	2024-11-01 15:01:53 至 2024-11-06 15:01:53
联系人:	陈丽如、许晓廷、陈泽聪、林烁潇

中标单位信息

序号	单位名称	项目经理	资格等级	资格证书编号	中标价(万元)	中标工期(天)
1	深圳基鸿建设工程有限公司	朱刚	一级注册建造师	粤1332011201125821	209.067326	60

第1大轮投票表

编号	投标单位	得票数	排名
A	深圳市星中恒建筑工程有限公司	2	4
B	深圳市宝海建设工程有限公司	0	9
C	深圳市恩歌源装饰工程有限公司	2	4
D	深圳市国乾建设工程有限公司	5	1
E	天佳建设集团有限公司	0	9
F	海腾创建(深圳)集团有限公司	4	3
G	中建港湾建设(深圳)有限公司	1	6
H	深圳市卓越市政建设集团股份有限公司	0	9

中标通知书

中标通知书

标段编号：2405-440306-04-01-572713001001

标段名称：宝安区中心医院和槌府社区健康服务站综合建设工程项目

建设单位：深圳市宝安区西乡街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳基鸿建设工程有限公司

中标价：209.067326万元

中标工期（天）：60

项目经理（总监）：朱刚



本工程于2024-09-26在深圳公共资源交易中心 交易集团宝安分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在30日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-11-06



查验码：JY20241101393494

查验网址：<https://www.szggzy.com/jvfw/zbtz.html>

施工合同

合同编号（发包人）：

合同编号（承包人）：



宝安区西乡街道

XiXiang Subdistrict of Bao'an District

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：宝安区中心医院和槭府社区健康服务站综合建设工程

工程地点：深圳市宝安区西乡街道

发 包 人：深圳市宝安区西乡街道办事处

承 包 人：深圳基鸿建设工程有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区西乡街道办事处

地 址: 深圳市宝安区西乡街道宝民二路 108 号

法定代表人:

承包人(全称): 深圳基鸿建设工程有限公司

地 址: 深圳市宝安区新安街道海富社区 45 区翻身路中心大厦厂房 G1B216

法定代表人: 李立健

统一社会信用代码: 914403000780037703

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 宝安区中心医院和樾府社区健康服务站综合建设工程

工程地点: 深圳市宝安区西乡街道富华社区尖岗山大道 21 号和樾府 1 期半地下配套 01 层 02 号房

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目位于深圳市宝安区西乡街道富华社区尖岗山大道 21 号和樾府一期 1 栋半地下配套 01 层 02 号房,主要建设内容为室内装修工程、公用及辅助工程等。在原有主体结构上不影响原有主体消防疏散的情况下进行内部装饰(主要包括室内顶棚、墙面、地面装饰设计),功能为门诊医疗。装修改造设计面积约:一层 524 m²,二层 541 m²,共计 1065 m²。详见设计施工图纸和招标控制价(预算)审定书。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

建设内容主要包括: 室内装修工程、公用及辅助工程等具体详见施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米；宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米；宽：米；高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米；宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：施工图及招标控制价（预算）审定书所涉及的所有工程内容。			

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____)；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____)；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙：平方米 □其它_____)；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____)；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____)；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____)；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____)；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数：_____；庭院管：_____ 米)		
<input type="checkbox"/> 其它：		

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____)；				

<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：隔墙隔断、内墙面、天花、地面、柜台定制、标识改造

4. 其他工程：

☐_____

三、合同工期

计划开工日期：2024 年 11 月 20 日（以监理工程师开工令为准）；

计划竣工日期：2025 年 1 月 19 日；

合同工期总日历天数 60 天。

标准工期总日历天数_____天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为____/____%（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：_____合格。

五、签约合同价

合同工程款总价为人民币（大写）贰佰零玖万零陆佰柒拾叁元贰角陆分元整（¥ 2090673.26 元），具体结算造价以现场实际完成的工程量为依据，按合同相关约定计算（其中：中标下浮率为 19.98%），最终结算价以区相关部门审核为准。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）肆万壹仟壹佰陆叁元五角陆分整（¥ 41163.56 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____/____/____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） _____ / _____ （¥ _____ / _____ 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） 壹拾捌万捌仟玖佰玖拾玖元壹角贰分整 (¥ 188999.12 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序如下，本条与通用条款 2.1 款的规定不一致的以本条为准：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第四部分的补充条款；
- (3) 本合同第一部分的协议书；
- (4) 中标通知书及其附件；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与本合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2024 年 11 月 28 日；

订立地点：深圳市宝安区西乡街道

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人/负责人或委托代理人签字、发包人与承包人盖公章后成立。

(以下无正文，为签署部分。)

发包人：深圳市宝安区西乡街道办事处

(公章)

负责人或委托代理人：

(签字)

张坤明

承包人：深圳基鸿建设工程有限公司(公

章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

李王健

组织机构代码：914403000780037703

地址：深圳市宝安区新安街道海富社区

45 区翻身路中心大厦厂房 G1B216

邮政编码：518126

电话：0755-26640559

传真：0755-26640559

电子信箱：jihongis@aliyun.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳中旅公馆支行

账号：44201015700052508792

经办人：

2. 松岗人民医院中医康复病房改造工程



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易公共服务平台(宝安区)

搜索

首页交易服务交易公告场地信息政策法规信息公开关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

松岗人民医院中医康复病房改造工程

发布时间: 2023-10-18 信息来源: 本站

招标项目编号:	2309-440306-04-01-245547001
招标项目名称:	松岗人民医院中医康复病房改造工程
标段名称:	松岗人民医院中医康复病房改造工程
项目编号:	2309-440306-04-01-245547
公示时间:	2023-10-18 17:09至2023-10-23 17:09
招标人:	深圳市宝安区松岗人民医院
招标代理机构:	广州高新工程顾问有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳基鸿建设工程有限公司
中标价(万元):	215.118334万元
中标工期:	60天
项目经理:	余传雄
资格等级:	一级
资格证书编号:	粤1452016201607407
是否暂定金额:	否

定标结果列表

第1大轮投票表

编号	投标单位	得票数	排名
M	宏伟建设工程股份有限公司	0	0
D	深圳市新润建设工程有限公司	0	0
H	深圳市金港澳建设有限公司	0	0
A	深圳市海业建设工程有限公司	0	0
J	深圳市永诚信建设集团有限公司	0	0
L	深圳市东远泰建设集团有限公司	0	0
F	深圳市合冠建设工程有限公司	0	0
G	深圳市路野建设集团有限公司	0	0

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2309-440306-04-01-245547001001

标段名称: 松岗人民医院中医康复病房改造工程

建设单位: 深圳市宝安区松岗人民医院

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳基鸿建设工程有限公司

中标价: 215.118334万元

中标工期: 60天

项目经理(总监): 余传雄



本工程于 2023-09-18 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-10-23 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-10-24

查验码: 3953309919212238 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwisgc>

施工合同

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 松岗人民医院中医康复病房改造工程

工程地点: 深圳市宝安区松岗人民医院

发 包 人: 深圳市宝安区松岗人民医院

承 包 人: 深圳基鸿建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区松岗人民医院

承包人(全称): 深圳基鸿建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 松岗人民医院中医康复病房改造工程

工程地点: 深圳市宝安区松岗人民医院

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 松岗人民医院中医康复病房改造工程根据医院业务发展需要,将旧住院楼八楼病房改造为中医康复科病房。项目主要建设内容包括:装饰工程、电气工程、给排水工程、暖通工程、医气工程等。

资金来源: 财政投入___%; 国有资本___%; 集体资本___%; 民营资本___%; 外商投资___%; 混合经济___%; 其他(事业单位收入) 100%。

二、工程承包范围

本项目招标范围包括但不限于装饰工程、电气工程、给排水工程、暖通工程、医气工程等。具体详见施工图纸及工程量清单,承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: _____ 米; 宽: _____ 米; 高: _____ 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 _____ 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 _____ 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 _____ 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: _____ 米 宽: _____ 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: _____ 米 宽: _____ 米 高: _____ 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 _____ 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: _____ 米 宽: _____ 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: _____ 米 宽: _____ 米 高: _____ 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 _____ 座

<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 _____ <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 _____ <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 _____ <input type="checkbox"/> 其它 _____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能_____	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 _____ <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 _____ <input type="checkbox"/> 信息网络系统 _____ <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板 (砖) _____ <input type="checkbox"/> 吊顶 _____ <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 11 月 7 日；

计划竣工日期：2024 年 1 月 6 日；

合同工期总日历天数 60 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家施工验收标准“合格”

五、签约合同价

人民币（大写）贰佰壹拾伍万壹仟壹佰捌拾叁元叁角肆分 (¥2151183.34 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）肆万贰仟零柒元柒角玖分 (¥42007.79 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹拾贰万陆仟零壹拾捌元贰角贰分 ¥126018.22 元)；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写） / (¥ / 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年10月27日；

订立地点：深圳市宝安区

发包人和承包人约定本合同自双方盖章或授权代表签字后成立。

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执贰份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：（公章）深圳基鸿建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：_____

914403000780037703

地址：深圳市宝安区新安街道海富社区

45区翻身路中心大厦厂房 G1B216

邮政编码：518000

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-26640559

传真：0755-26640559

电子信箱：_____

开户银行：建设银行深圳中旅公馆支行

账号：44201015700052508792

竣工报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：松岗人民医院中医康复科病房装修改造工程

验收日期：2024 年 3 月 29 日

建设单位（盖章）：深圳市宝安区松岗人民医院



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

0	0	1
---	---	---

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式六份，建设、监理、勘察、设计、施工单位监督站、备案机关各持一份。



" GD - E1 - 914 / 1 "

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	松岗人民医院中医康复科病房装修改造工程				
工程地点	圳市宝安区松岗人民医院	建筑面积	/	工程造价	2151183.34元
结构类型	框架结构、钢结构	层数	地上:	9	层
	/		地下:	0	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	年 月 日	验收日期	年 月 日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市宝安区松岗人民医院				
勘察单位	/				
设计单位	华森工程科技集团有限公司				
总包单位	深圳基鸿建设工程有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	深圳市中城建设工程咨询有限公司				
施工图审查单位	/				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

- 1. 建设单位主持验收会议。
- 2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4. 验收组实地查验工程质量。
- 5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	符合要求	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 / 项
屋面	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 / 项
通风与空调	符合要求	共 2 项，其中： 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 / 项
智能建筑	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
室外工程	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项



GD-E1-914/4

四、验收人员签名:

GD-EI-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	孙小明	松岗人民医院			孙小明
2	王小平				王小平
3	谢永华	松岗人民医院			谢永华
4	李永华	松岗人民医院			李永华
5	李永华	松岗人民医院			李永华
6	李永华	松岗人民医院			李永华
7	李永华	松岗人民医院			李永华
8	李永华	松岗人民医院			李永华
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15	李永华	松岗人民医院			李永华
16	刘永华	华新工程科技集团			刘永华
17	刘永华	华新工程集团			刘永华
18					
19	余伟雄	深圳基础工程			余伟雄
20	熊军	中成建设咨询有限公司			熊军
21					
22					
23					
24					
25					
26					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本项目经验收组成员现场实地检查后确定本工程已按合同约定内容、设计图纸及规范要求完成施工，质量控制资料齐全完整；主要使用功能和安全性能项目验收合格；观感质量验收合格；综上所述本项目工程质量达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。参会单位及相关人员一致同意本工程通过竣工验收。

以下空白。

建设单位： 深圳市宝安区松岗人民医院 (公章) 单位(项目)负责人： 2024 年 3 月 29 日	监理单位： 深圳市中城建设工程咨询有限公司 (公章) 总监理工程师： 2024 年 月 日	施工单位： 深圳基鸿建设工程有限公司 (公章) 单位(项目)负责人： 2024 年 月 日	设计单位： 华森工程科技集团有限公司 (公章) 单位(项目)负责人： 2024 年 月 日
--	---	---	---

GD-E1-914/6

3. 沙井街道和一社区党群服务中心装修工程（二次公告）

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易公共服务平台(宝安区)

请输入关键词

搜索

首页

交易服务

交易公告

场地信息

政策法规

信息公开

关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

沙井街道和一社区党群服务中心装修工程（二次公告）

发布时间: 2023-09-12 信息来源: 本站

招标项目编号:	44030620230017002
招标项目名称:	沙井街道和一社区党群服务中心装修工程（二次公告）
标段名称:	沙井街道和一社区党群服务中心装修工程（二次公告）
项目编号:	44030620230017
公示时间:	2023-09-12 17:01至2023-09-15 17:01
招标人:	深圳市宝安区沙井街道办事处
招标代理机构:	深圳市宝安区建设工程监理有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳基鸿建设工程有限公司
中标价(万元):	143.911559万元
中标工期:	130天
项目经理:	张乐斐
资格等级:	二级
资格证书编号:	粤2442016201609560
是否暂定金额:	否

定标结果列表

抽签号: 30

序号	投标人名称	投标时间	中标候选人
0	深圳基鸿建设工程有限公司	2023-08-29 11:21:48	<input checked="" type="checkbox"/>
1	宏伟建设工程股份有限公司	2023-08-29 18:24:53	<input type="checkbox"/>
2	深圳市科工建设有限公司	2023-08-29 20:17:33	<input type="checkbox"/>

附件信息

附件:

分享到:

中标通知书

中标单位

中标通知书

标段编号: 44030620230017002001

标段名称: 沙井街道和一社区党群服务中心装修工程(二次公告)

建设单位: 深圳市宝安区沙井街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳基鸿建设工程有限公司

中标价: 143.911559万元

中标工期: 130天

项目经理(总监): 张乐斐



本工程于 2023-08-24 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-09-15 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

任法群

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-09-26

查验码: 2313353440825578 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

施工合同

工程编号:

合同编号:

沙井街道建书2023年第1566号

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 沙井街道和一社区党群服务中心装修工程

工程地点: 深圳市宝安区沙井街道

发 包 人: 深圳市宝安区沙井街道办事处

承 包 人: 深圳基鸿建设工程有限公司

2015 年版

承包人(全称) 深圳基鸿建设工程有限公司

一、工程概况

工程地点: 深圳市宝安区沙井街道

工程规模及特征：沙井街道和一社区党群服务中心装修工程位于沙井中熙珑湾内。工程内容主要包括：装修工程、电气工程、给排水工程等；

二、工程承包范围

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

□ 七通一平工程	万平方米	□ 电信管道工程	米
□ 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		□ 电力管道工程	米
□ 软基处理工程	万平方米	□ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
□ 水厂及配套工程	立方米/d	□ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
□ 给水管道工程	米	□ 泵站工程	平方米
□ 道路工程 长: 米 宽: 米		□ 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米	
□ 桥梁工程	座	□ 道路改造工程 长: 米 宽: 米	
□ 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米		□ 路灯照明工程	座
□ 交通监控、收费综合系统工程		□ 绿化工程	米

<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年__月__日 (以监理工程师核发的开工令为准);

计划竣工日期: 2023 年__月__日;

合同工期总日历天数 130 天。

定额工期总日历天数____/____天。

目前主湖水位比东主湖的涨幅比例为 $\frac{1}{2}$ (涨幅比例 = 目前主湖水位 - 东主湖水位 / 东主湖水位)

本工程质量标准: 达到国家施工验收标准“合格”

五、签约合同价（暂定价）

人民币（大写）壹佰肆拾叁万玖仟壹佰壹拾伍元伍角玖分（¥1439115.59 元）

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币（大写）贰万玖仟柒佰玖拾捌元捌角柒分（¥ 29798.87 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ 0 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 1 (¥ 0 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 153,171.00 (¥ 0 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2) 本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款:

(5)本合同第三部分的专用条款:

(6) 本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10) 图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 9 月 15 日;

订立地点: 深圳市宝安区沙井街道

发包人和承包人约定本合同自双方盖章或授权代表签字后生效。

本合同一式 陆份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执贰份

发包人: (盖章)

承包人: (盖章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

统一社会信用代码:

统一社会信用代码: 914403000780037703

地址:

地址: 深圳市宝安区新安街道海富社区 45
区翻身路中心大厦厂房 G1B216

法定代表人:

法定代表人: 李立健

委托代理人:

委托代理人:

电话:

电话: 0755-26640559

经办人: 陈嘉琪

开户银行: 建设银行深圳中旅公馆支行

审核人: 曾

账号: 44201015700052508792

4.2 承包人的工作

(1) 承包人完成工作的要求：

③ 承包人向发包人提供施工场地办公和生活的房屋及设施，费用承担方式为：____
承包人承担；

⑧ 承包人应在工程竣工验收合格后 28 天 前向发包人提交 5 套竣工资料。

⑨ 约定承包人应做的其他工作： /

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：张乐斐，资格证书号：粤 2442016201609560。

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金 5 万元/次。

4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金 10 万 元 / 次。

(3) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：监理工程师应在承包人接到第二次更换通知第 29 日书面通知该项目经理停止工作，并指示暂时停止施工。按照 12.2 款[承包人原因引起的暂停施工]处理。

4.6 施工管理人员

(3) 承包人的管理人员在施工期间出现以下情况，应承担的违约责任：

① 承包人的项目管理机构设置与投标文件的承诺不一致的，承包人应向发包人支付违约金 10 万元 ；

② 承包人的主要施工管理人员不到位的，承包人应向发包人支付违约金 5 万 元 / 人次；

③ 未经发包人同意，承包人擅自更换主要施工管理人员的，承包人应向发包人支付违约金 5 万 元 / 人次；

④ 承包人的主要施工管理人员同时兼任承包人其它工程项目的任何职务的，承包人应向发包人支付违约金 5 万 元 / 人次；

(4) 发包人有权要求承包人更换不称职的施工管理人员，承包人无正当理由拒绝撤换的， 应向发包人支付违约金 10 万元 。

竣工报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐☐☐

工程名称: 沙井街道和一社区党群服务中心装修工程

验收日期: 2024 年 6 月 25 日

建设单位（盖章）:



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	沙井街道和一社区党群服务中心装修工程				
工程地点	宝安区沙井街道和一社区	建筑面积		工程造价	143.92万元
结构类型		层数	地上：层		
			地下：层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2023 年 11 月 25 日	验收日期	2024 年 6 月 25 日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市宝安区沙井街道办事处				
勘察单位					
设计单位	皓粤建筑科技集团有限公司				
总包单位	深圳基鸿建设工程有限公司				
承建单位 (土建)					
承建单位 (设备安装)					
承建单位 (装修)					
监理单位	深圳市鹏城建设监理有限公司				
施工图 审查单位					



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	林奕鹏
副组长	周君子、黄辉濠
组员	张乐斐、欧卓森、陈晓婷、陈余灼、陈余楷

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	林奕鹏	张乐斐、欧卓森
建筑设备安装工程	周君子	陈余灼、陈余楷
工程质控资料	黄辉濠	陈晓婷

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
主体结构		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
屋面		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖		共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 项
通风与空调		共 2 项, 其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 项
建筑电气		共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 项
智能建筑		共 2 项, 其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 项
建筑节能		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



GD-E1-914/4

四、验收人员签名:

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4					
5					
6	周君	沙井街道办事处			
7	黄辉源	深圳市鹏城建设监理有限公司	项目总造		黄辉源
8	张永发	深圳集鸿建设咨询有限公司	项目总工		张永发
9					
10		皓宇建筑科技集团有限公司			邱兵霖
11					
12		深圳市宝安区沙井街道办执法队			周君子
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本项目经验收组成员现场实地检查后确定本工程已按合同约定内容、设计图纸及规范要求完成施工，质量控制资料齐全完整；主要使用功能和安全性能项目验收合格；观感质量验收合格；综上所述本项目工程质量达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。参会单位及相关人员一致同意本工程通过竣工验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
 (公章) 单位(项目)负责人： 	 (公章) 单位(项目)负责人： 	 (公章) 单位(项目)负责人： 	 (公章) 单位(项目)负责人： 	 (公章) 单位(项目)负责人：
2024年6月25日	2024年6月25日	2024年6月25日	2024年6月25日	年 月 日



* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

2、拟派项目经理业绩情况

项目经理-张乐斐

姓名	张乐斐	性 别	男	年 龄	48
职务	项目经理	职 称	/	学 历	专科
证件类型	身份证	证件号码	220104197710264136	手机号码	/
参加工作时间		2001.7	从事项目经理（建造师）年限		4
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤2442016201609560			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市宝安区沙井街道办事处	沙井街道和一社区党群服务中心装修工程（二次公告）	143.91万	2023.11.25- 2024.06.25	已完	合格



使用有效期：2025年03月
13日-2025年09月09日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：张乐斐

性 别：男



出生日期：1977-10-26

注册编号：粤2442016201609560

聘用企业：深圳基鸿建设工程有限公司

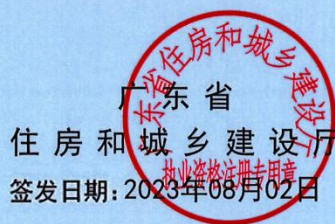
注册专业：建筑工程（有效期：2023-08-02至2026-08-01）



张乐斐

个人签名：张乐斐

签名日期：2025-03-13



住房和城乡建设厅

签发日期：2023年08月02日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2023) 0018830

姓名: 张乐斐

性别: 男

出生年月: 1977年10月26日

企业名称: 深圳基鸿建设工程有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2023年08月23日

有效期: 2023年08月23日 至 2026年08月22日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年08月23日



普通高等学校

毕业证明书



学生张乐斐 性别男，一九七七年十月二十六日生，于一九九八年九月至二〇〇一年七月在本校房屋建筑工程专业三年制专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，取得毕业证书（证书号 11927120010600471），因证书遗失，兹具毕业证明书为凭。

校名：长春工程学院

校（院）长：



补证号：1143720100010

二〇一二年五月二十二日

姓名 张乐斐

性别 男 民族 汉

出生 1977 年 10 月 26 日

住址 广东省惠州市惠城区陈江办
事处甲子居委会甲子路185
号凯欣苑6号楼302房

公民身份号码 220104197710264136



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 惠州市公安局惠城分局

有效期限 2010.09.28-2030.09.28

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张乐斐

社保电脑号: 802980500

身份证号码: 220104197710264136

页码: 1

参保单位名称: 深圳基鸿建设工程有限公司

单位编号: 1005042

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	07	1005042	2500.0	350.0	200.0	4	12964	58.34	12.96	1	2500	12.5	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2023	08	1005042	2500.0	350.0	200.0	4	12964	58.34	12.96	1	2500	12.5	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2023	09	1005042	2500.0	350.0	200.0	4	12964	58.34	12.96	1	2500	12.5	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2023	10	1005042	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2023	11	1005042	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2023	12	1005042	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2024	01	1005042	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	8.25	2500	20.0	5.0
2024	02	1005042	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	8.25	2500	20.0	5.0
2024	03	1005042	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	04	1005042	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	05	1005042	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	06	1005042	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	07	1005042	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	08	1005042	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	09	1005042	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	10	1005042	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	11	1005042	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	12	1005042	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2025	01	1005042	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2025	02	1005042	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	20.0	5.0
合计			9918.5	5378.32			1818.13	586.64			585.26		379.12			112.48	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e596551693e4 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
- | 单位编号 | 单位名称 |
|---------|--------------|
| 1005042 | 深圳基鸿建设工程有限公司 |



深圳公共资源交易公共服务平台查询截图

<https://ba.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1923523>



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易公共服务平台(宝安区)

请输入关键词

搜索

首页

交易服务

交易公告

场地信息

政策法规

信息公开

关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

沙井街道和一社区党群服务中心装修工程 (二次公告)

发布时间: 2023-09-12 信息来源: 本站

招标项目编号:	44030620230017002
招标项目名称:	沙井街道和一社区党群服务中心装修工程 (二次公告)
标段名称:	沙井街道和一社区党群服务中心装修工程 (二次公告)
项目编号:	44030620230017
公示时间:	2023-09-12 17:01至2023-09-15 17:01
招标人:	深圳市宝安区沙井街道办事处
招标代理机构:	深圳市宝安区建设工程监理有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳基鸿建设工程有限公司
中标价(万元):	143.911559万元
中标工期:	130天
项目经理:	张乐斐
资格等级:	二级
资格证书编号:	粤2442016201609560
是否暂定金额:	否

定标结果列表

抽签号: 30

序号	投标人名称	投标时间	中标候选人
0	深圳基鸿建设工程有限公司	2023-08-29 11:21:48	<input checked="" type="checkbox"/>
1	宏伟建设工程股份有限公司	2023-08-29 18:24:53	<input type="checkbox"/>
2	深圳市科工建设有限公司	2023-08-29 20:17:33	<input type="checkbox"/>

附件信息

附件:

分享到:

中标通知书原件扫描件

中标单位

中标通知书

标段编号: 44030620230017002001

标段名称: 沙井街道和一社区党群服务中心装修工程(二次公告)

建设单位: 深圳市宝安区沙井街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳基鸿建设工程有限公司

中标价: 143.911559万元

中标工期: 130天

项目经理(总监): 张乐斐



本工程于 2023-08-24 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-09-15 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章):

任法群

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章):

日期: 2023-09-26

查验码: 2313353440825578 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

工程编号:

合同编号:

沙井街道建书2023年第1566号

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 沙井街道和一社区党群服务中心装修工程

工程地点: 深圳市宝安区沙井街道

发 包 人: 深圳市宝安区沙井街道办事处

承 包 人: 深圳基鸿建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区沙井街道办事处

承包人(全称): 深圳基鸿建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019)修正》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019)修正》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 沙井街道和一社区党群服务中心装修工程

工程地点: 深圳市宝安区沙井街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 沙井街道和一社区党群服务中心装修工程位于沙井中熙珑湾内。工程内容主要包括:装修工程、电气工程、给排水工程等;

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

施工总承包,工程内容包括但不限于:拆除工程、钢结构工程、防水工程、配套工程等专业工程及相关配套设施,具体工作内容详见施工图及工程量清单内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米

<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年__月__日 (以监理工程师核发的开工令为准);

计划竣工日期: 2023 年__月__日;

合同工期总日历天数 130 天。

定额工期总日历天数____/____天。

目前主湖水位比东主湖的涨幅比例为 $\frac{1}{2}$ (涨幅比例 = 目前主湖水位 - 东主湖水位)。

本工程质量标准: 达到国家施工验收标准“合格”

五、签约合同价（暂定价）

人民币(大写)壹佰肆拾叁万玖仟壹佰壹拾伍元伍角玖分 (¥1439115.59 元)

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写)贰万玖仟柒佰玖拾捌元捌角柒分 (¥ 29798.87 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ 0 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 1 (¥ 0 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 153,171.00 (¥ 0 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2) 本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款:

(5)本合同第三部分的专用条款:

(6) 本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10) 图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 9 月 15 日;

订立地点: 深圳市宝安区沙井街道

发包人和承包人约定本合同自双方盖章或授权代表签字后生效。

本合同一式 陆份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执贰份

发包人: (盖章)

承包人: (盖章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

统一社会信用代码:

统一社会信用代码: 914403000780037703

地址:

地址: 深圳市宝安区新安街道海富社区 45
区翻身路中心大厦厂房 G1B216

法定代表人:

法定代表人: 李立健

委托代理人:

委托代理人:

电话:

电话: 0755-26640559

经办人: 陈嘉琪

开户银行: 建设银行深圳中旅公馆支行

审核人: 曾

账号: 44201015700052508792

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称: 沙井街道和一社区党群服务中心装修工程

验收日期: 2024 年 6 月 25 日

建设单位（盖章）:



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	沙井街道和一社区党群服务中心装修工程				
工程地点	宝安区沙井街道和一社区	建筑面积		工程造价	143.92万元
结构类型		层数	地上：层		
			地下：层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2023 年 11 月 25 日	验收日期	2024 年 6 月 25 日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市宝安区沙井街道办事处				
勘察单位					
设计单位	皓粤建筑科技集团有限公司				
总包单位	深圳基鸿建设工程有限公司				
承建单位 (土建)					
承建单位 (设备安装)					
承建单位 (装修)					
监理单位	深圳市鹏城建设监理有限公司				
施工图 审查单位					



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	林奕鹏
副组长	周君子、黄辉濠
组员	张乐斐、欧卓森、陈晓婷、陈余灼、陈余楷

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	林奕鹏	张乐斐、欧卓森
建筑设备安装工程	周君子	陈余灼、陈余楷
工程质控资料	黄辉濠	陈晓婷

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
主体结构		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
屋面		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖		共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 项
通风与空调		共 2 项, 其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 项
建筑电气		共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 项
智能建筑		共 2 项, 其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 项
建筑节能		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



GD-E1-914/4

四、验收人员签名:

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4					
5					
6	周君	沙井街道办事处			
7	黄辉源	深圳市鹏城建设监理有限公司	项目总造		黄辉源
8	张永发	深圳集鸿建设咨询有限公司	项目总工		张永发
9					
10		皓宇建筑科技集团有限公司			邱兵霖
11					
12		深圳市宝安区沙井街道办执法队			周君子
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本项目经验收组成员现场实地检查后确定本工程已按合同约定内容、设计图纸及规范要求完成施工，质量控制资料齐全完整；主要使用功能和安全性能项目验收合格；观感质量验收合格；综上所述本项目工程质量达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。参会单位及相关人员一致同意本工程通过竣工验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
 (公章) 单位(项目)负责人： 	 (公章) 单位(项目)负责人： 	 (公章) 单位(项目)负责人： 	 (公章) 单位(项目)负责人： 	 (公章) 单位(项目)负责人：
2024年6月25日	2024年6月25日	2024年6月25日	2024年6月25日	年 月 日



* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

3、项目管理班子配备

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	张乐斐	/	注册建造师证	二级	粤2442016201609560	建筑工程
技术负责人	陈文波	建筑工程师	职称证	中级	16036532	建筑工程
安全负责人	张晓杰	/	安全员C证	/	粤建安C3（2015）0003978	建筑工程
质量负责人	李立健	工程师	质量员证	初级	091587920221209173	建筑工程
造价工程师	崔晓强	造价工程师	注册造价师证	中级	建[造]17440015277	建筑工程
预算员	郑衍洲	/	上岗证	/	20211000611	建筑工程
安全员	陈晓娜	/	安全员C证	/	粤建安C3(2014)0012685	建筑工程
施工员	陈惠吟	/	上岗证	/	915879202201209000	建筑工程
质量员	廖泽楷	/	上岗证	/	20226404730	建筑工程
材料员	陈余昭	/	上岗证	/	20226403213	建筑工程
资料员	陈晓婷	/	上岗证	/	JZ1803003079	建筑工程
劳资专管员	林佩卿	/	上岗证	/	0915879202401004408	建筑工程

项目经理-张乐斐

姓名	张乐斐	性 别	男	年 龄	48
职务	项目经理	职 称	/	学 历	专科
证件 类型	身份证	证件号码	2201041977102 64136	手机号 码	/
参加工作时间	2001. 7		从事项目经理（建造师） 年限		4
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤2442016201609560			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已 完	工程质量
深圳市宝安区 沙井街道 办事处	沙井街道和 一社区党群 服务中心装 修工程（二 次公告）	143. 91万	2023. 11. 25- 2024. 06. 25	已完	合格



使用有效期：2025年03月
13日-2025年09月09日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：张乐斐

性 别：男



出生日期：1977-10-26

注册编号：粤2442016201609560

聘用企业：深圳基鸿建设工程有限公司

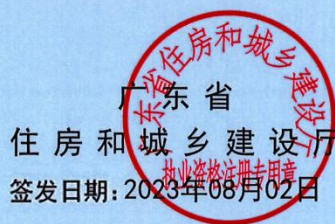
注册专业：建筑工程（有效期：2023-08-02至2026-08-01）



张乐斐

个人签名：张乐斐

签名日期：2025-03-13



广东省住房和城乡建设厅

签发日期：2023年08月02日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2023) 0018830

姓名: 张乐斐

性别: 男

出生年月: 1977年10月26日

企业名称: 深圳基鸿建设工程有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2023年08月23日

有效期: 2023年08月23日 至 2026年08月22日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年08月23日



普通高等学校

毕业证明书



学生张乐斐 性别男，一九七七年十月二十六日生，于一九九八年九月至二〇〇一年七月在本校房屋建筑工程专业三年制专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，取得毕业证书（证书号 11927120010600471），因证书遗失，兹具毕业证明书为凭。

校名：长春工程学院

校（院）长：



补证号：1143720100010

二〇一二年五月二十二日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 张乐斐

社保电脑号: 802980500

身份证号码: 220104197710264136

页码: 1

参保单位名称: 深圳基鸿建设工程有限公司

单位编号: 1005042

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	07	1005042	2500.0	350.0	200.0	4	12964	58.34	12.96	1	2500	12.5	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2023	08	1005042	2500.0	350.0	200.0	4	12964	58.34	12.96	1	2500	12.5	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2023	09	1005042	2500.0	350.0	200.0	4	12964	58.34	12.96	1	2500	12.5	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2023	10	1005042	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2023	11	1005042	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2023	12	1005042	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2024	01	1005042	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	8.25	2500	20.0	5.0
2024	02	1005042	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	8.25	2500	20.0	5.0
2024	03	1005042	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	04	1005042	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	05	1005042	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	06	1005042	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	07	1005042	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	08	1005042	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	09	1005042	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	10	1005042	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	11	1005042	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	12	1005042	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2025	01	1005042	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2025	02	1005042	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	20.0	5.0
合计			9918.5	5378.32			1818.13	586.64			585.26					112.48	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e596551693e4) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
1005042

单位名称

深圳基鸿建设工程有限公司



深圳公共资源交易公共服务平台查询截图

<https://ba.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1923523>



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易公共服务平台(宝安区)

请输入关键词

搜索

首页交易服务交易公告场地信息政策法规信息公开关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

沙井街道和一社区党群服务中心装修工程(二次公告)

发布时间: 2023-09-12 信息来源: 本站

招标项目编号:	44030620230017002
招标项目名称:	沙井街道和一社区党群服务中心装修工程(二次公告)
标段名称:	沙井街道和一社区党群服务中心装修工程(二次公告)
项目编号:	44030620230017
公示时间:	2023-09-12 17:01至2023-09-15 17:01
招标人:	深圳市宝安区沙井街道办事处
招标代理机构:	深圳市宝安区建设工程监理有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳基鸿建设工程有限公司
中标价(万元):	143.911559万元
中标工期:	130天
项目经理:	张乐斐
资格等级:	二级
资格证书编号:	粤2442016201609560
是否暂定金额:	否

定标结果列表

抽签号: 30

序号	投标人名称	投标时间	中标候选人
0	深圳基鸿建设工程有限公司	2023-08-29 11:21:48	<input checked="" type="checkbox"/>
1	宏伟建设工程股份有限公司	2023-08-29 18:24:53	<input type="checkbox"/>
2	深圳市科工建设有限公司	2023-08-29 20:17:33	<input type="checkbox"/>

附件信息

附件:

分享到:

中标通知书原件扫描件

中标单位

中标通知书

标段编号: 44030620230017002001

标段名称: 沙井街道和一社区党群服务中心装修工程(二次公告)

建设单位: 深圳市宝安区沙井街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳基鸿建设工程有限公司

中标价: 143.911559万元

中标工期: 130天

项目经理(总监): 张乐斐



本工程于 2023-08-24 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-09-15 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章):

任法群

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章):

日期: 2023-09-26

查验码: 2313353440825578 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

施工合同原件扫描件

工程编号：

合同编号：

沙井街道建书2023年第1566号

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：沙井街道和一社区党群服务中心装修工程

工程地点：深圳市宝安区沙井街道

发 包 人：深圳市宝安区沙井街道办事处

承 包 人：深圳基鸿建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区沙井街道办事处

承包人(全称): 深圳基鸿建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019)修正》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019)修正》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 沙井街道和一社区党群服务中心装修工程

工程地点: 深圳市宝安区沙井街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 沙井街道和一社区党群服务中心装修工程位于沙井中熙珑湾内。工程内容主要包括:装修工程、电气工程、给排水工程等;

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

施工总承包,工程内容包括但不限于:拆除工程、钢结构工程、防水工程、配套工程等专业工程及相关配套设施,具体工作内容详见施工图及工程量清单内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米

<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年__月__日 (以监理工程师核发的开工令为准);

计划竣工日期: 2023 年__月__日;

合同工期总日历天数 130 天。

定额工期总日历天数____/____天。

目前主湖水位比东主湖的涨幅比例为 $\frac{1}{2}$ (涨幅比例 = 目前主湖水位 - 东主湖水位)。

本工程质量标准：达到国家施工验收标准“合格”

五、签约合同价（暂定价）

人民币(大写)壹佰肆拾叁万玖仟壹佰壹拾伍元伍角玖分(¥1439115.59元)

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写)贰万玖仟柒佰玖拾捌元捌角柒分 (¥ 29798.87 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ 0 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ 0 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 壹拾玖元 (¥ 19 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4) 本合同第四部分的补充条款:

(5)本合同第三部分的专用条款:

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10) 图纸和技术规格书;

(1)已标价工程量清单:

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 9 月 15 日;

订立地点: 深圳市宝安区沙井街道

发包人和承包人约定本合同自双方盖章或授权代表签字后生效。

本合同一式 陆份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执贰份

发包人: (盖章)

承包人: (盖章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

统一社会信用代码:

统一社会信用代码: 914403000780037703

地址:

地址: 深圳市宝安区新安街道海富社区 45
区翻身路中心大厦厂房 G1B216

法定代表人:

法定代表人: 李立健

委托代理人:

委托代理人:

电话:

电话: 0755-26640559

经办人: 陈嘉琪

开户银行: 建设银行深圳中旅公馆支行

审核人: 曾

账号: 44201015700052508792

竣工报告原件扫描件

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐☐☐

工程名称：沙井街道和一社区党群服务中心装修工程

验收日期：2024 年 6 月 25 日

建设单位（盖章）：



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	沙井街道和一社区党群服务中心装修工程				
工程地点	宝安区沙井街道和一社区	建筑面积		工程造价	143.92万元
结构类型		层数	地上：层		
			地下：层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2023 年 11 月 25 日	验收日期	2024 年 6 月 25 日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市宝安区沙井街道办事处				
勘察单位					
设计单位	皓粤建筑科技集团有限公司				
总包单位	深圳基鸿建设工程有限公司				
承建单位 (土建)					
承建单位 (设备安装)					
承建单位 (装修)					
监理单位	深圳市鹏城建设监理有限公司				
施工图 审查单位					



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	林奕鹏
副组长	周君子、黄辉濠
组员	张乐斐、欧卓森、陈晓婷、陈余灼、陈余楷

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	林奕鹏	张乐斐、欧卓森
建筑设备安装工程	周君子	陈余灼、陈余楷
工程质控资料	黄辉濠	陈晓婷

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
主体结构		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
屋面		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖		共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 项
通风与空调		共 2 项, 其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 项
建筑电气		共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 项
智能建筑		共 2 项, 其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 项
建筑节能		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



GD-E1-914/4

四、验收人员签名:

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4					
5					
6	周君	沙井街道办事处			
7	黄辉源	深圳市鹏城建设监理有限公司	项目总造		黄辉源
8	张永发	深圳集鸿建设咨询有限公司	项目总工		张永发
9					
10		皓宇建筑科技集团有限公司			邱兵霖
11					
12		深圳市宝安区沙井街道办执法队			周君子
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本项目经验收组成员现场实地检查后确定本工程已按合同约定内容、设计图纸及规范要求完成施工，质量控制资料齐全完整；主要使用功能和安全性能项目验收合格；观感质量验收合格；综上所述本项目工程质量达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。参会单位及相关人员一致同意本工程通过竣工验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
 (公章)	 (公章)	 (公章)	 (公章)	 (公章)
单位(项目)负责人： 	单位(项目)负责人： 	单位(项目)负责人： 	单位(项目)负责人： 	单位(项目)负责人：
2024年6月25日	2024年6月25日	2024年6月25日	2024年6月25日	年 月 日



* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

技术负责人-陈文波

ZHUANYE JISHU ZHIWU ZIGE ZHENGSHU		
姓 名	陈文波	持证人参加全国专业技术人才 培养工程专业技术培训。 经统一考试和资格评审，具备 工程师 专业技术职务资格水平。
性 别	男	
出生年月	1974 年 07 月	
专业名称	装饰工程	
资格名称	工程师	
证书编号	16036532	

2016 年 12 月 28 日

评审委员会 证书专用章

姓名: 陈文波		社保电脑号: 6366147350		身份证号码: 440521197407076675		页码: 1											
参保单位名称: 深圳基鸿建设工程有限公司		单位编号: 1005042		计算单位: 元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	1005042	2700.0	378.0	216.0	1	7778	482.24	155.56	1	2700	13.5	2700	8.91	2360	16.52	7.08
2023	07	1005042	2700.0	378.0	216.0	1	7778	482.24	155.56	1	2700	13.5	2700	8.91	2360	16.52	7.08
2023	08	1005042	2700.0	378.0	216.0	1	7778	482.24	155.56	1	2700	13.5	2700	8.91	2360	16.52	7.08
2023	09	1005042	2700.0	378.0	216.0	1	7778	482.24	155.56	1	2700	13.5	2700	8.91	2360	16.52	7.08
2023	10	1005042	2700.0	378.0	216.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2700	8.91	2360	16.52	7.08
2023	11	1005042	2700.0	378.0	216.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2700	8.91	2360	16.52	7.08
2023	12	1005042	2700.0	378.0	216.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2700	8.91	2360	16.52	7.08
2024	01	1005042	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	8.91	2700	21.6	5.4
2024	02	1005042	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	8.91	2700	21.6	5.4
2024	03	1005042	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	17.82	2700	21.6	5.4
2024	04	1005042	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	17.82	2700	21.6	5.4
2024	05	1005042	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	17.82	2700	21.6	5.4
2024	06	1005042	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	17.82	2700	21.6	5.4
2024	07	1005042	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	24.3	2700	21.6	5.4
2024	08	1005042	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	24.3	2700	21.6	5.4
2024	09	1005042	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	24.3	2700	21.6	5.4
2024	10	1005042	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	24.3	2700	21.6	5.4
2024	11	1005042	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	24.3	2700	21.6	5.4
2024	12	1005042	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	24.3	2700	21.6	5.4
2025	01	1005042	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	24.3	2700	21.6	5.4
2025	02	1005042	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				10464.5	5690.32			7589.4	2812.94			601.76					

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e5965596aa22 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 1005042 单位名称 深圳基鸿建设工程有限公司

武汉市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年2月25日
证明专用章

安全负责人-张晓杰

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2015) 0003978

姓 名: 张晓杰

性 别: 男

出 生 年 月: 1992年05月24日

企 业 名 称: 深圳基鸿建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2015年05月15日

有 效 期: 2024年03月28日 至 2027年05月14日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年03月28日



姓名: 张晓杰 社保电脑号: 646595711 身份证号码: 440582199205246659 页码: 2

参保单位名称: 深圳基鸿建设工程有限公司 单位编号: 1005042 计算单位: 元

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e5965525d99h) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
1005042
单位名称
深圳基鸿建设工程有限公司

长沙市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年2月6日
证明专用章

质量负责人-李立健

其他主要管理人员简历表

姓名	李立健	性别	男	出生年月	1994. 02
学历	大专	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		助理工程师 质量员证	
毕业学校及专业	惠州经济职业技术学院 施工技术管理专业	毕业时间		2016	
现任职务	质量负责人				
参加工作时间	2016	从事相关工作年限		7	
相关业绩情况	1田厦社区党群服务中心改造升级工程				
	2				
	...				

注：后附相关证明材料。



持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 0915879202201209173
Certificate No.

注册编号: 091587920221209173
Registration No.

姓名: 李立健
Full Name

性别: 男
Gender

身份证号: 440506199402111730
ID No.

项目名称: 质量员
Project name

级别: —
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2022年12月21日
Issued Date



广东省职称证书

姓名：李立健

身份证号：440506199402111730



职称名称：助理工程师

专业：建筑工程

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年07月29日

评审组织：深圳市宝安区人力资源局

证书编号：2003066002563

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年07月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李立健 社保电脑号：647396087 身份证号码：440506199402111730 页码：2
 参保单位名称：深圳基鸿建设工程有限公司 单位编号：1005042 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	10	1005042	2500.0	350.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	8.25	2360	16.52
2023	11	1005042	2500.0	350.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	8.25	2360	16.52
2023	12	1005042	2500.0	350.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	8.25	2360	16.52
2024	01	1005042	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	8.25	2500	20.0
2024	02	1005042	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	8.25	2500	20.0
2024	03	1005042	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0
2024	04	1005042	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0
2024	05	1005042	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0
2024	06	1005042	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0
2024	07	1005042	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0
2024	08	1005042	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0
2024	09	1005042	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0
2024	10	1005042	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0
2024	11	1005042	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0
2024	12	1005042	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0
2025	01	1005042	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	20.0
2025	02	1005042	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	20.0
合计			20803.1	13661.52			21844.43	7879.46			1058.69			396.88	895.16	411.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e5965526d10v ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号1005042

单位名称深圳基鸿建设工程有限公司



造价工程师-崔晓强

其他主要管理人员简历表

姓名	崔晓强	性别	男	出生年月	1987.07
学历	大专	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		注册造价师证	
毕业学校及专业	武汉工业学院 工商学院 工程造价专业	毕业时间		2009	
现任职务	安全负责人				
参加工作时间	2009	从事相关工作年限		14	
相关业绩情况	1田厦社区党群服务中心改造升级工程				
	2				
	...				

注：后附相关证明材料。



姓名: 崔晓强
身份证号码: 420626198707035516
性别: 男
专业: 土木建筑
聘用单位: 深圳基鸿建设工程有限公司

证书编号: 建[造]11174400006207

初始注册日期: 2017 年 08 月 01 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2021 年 13 日



普通高等学校

毕业证书



学生 崔晓强 性别 男, 一九八七年 七 月 三 日生, 于 二〇〇六
年 九 月至 二〇〇九年 六 月在本校 工程造价
专业 三 年制 专 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合
格, 准予毕业。

校 名: 武汉工业学院工商学院

校(院)长:

徐广志

证书编号: 132411200906000116

二〇〇九年 六 月 三十 日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

頁碼: 2

计算单位: 元



缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	01	1005042	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	02	1005042	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	03	1005042	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	04	1005042	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	05	1005042	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	06	1005042	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	07	1005042	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	08	1005042	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	1005042	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	1005042	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	1005042	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	1005042	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	1005042	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	1005042	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	1005042	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	1005042	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	1005042	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	1005042	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	1005042	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	1005042	2450.0	367.5	196.0	1	7778	482.24	155.56	1	2450	12.25	2450	8.09	2360	16.52	7.08
2023	09	1005042	2450.0	367.5	196.0	1	7778	482.24	155.56	1	2450	12.25	2450	8.09	2360	16.52	7.08
2023	10	1005042	2450.0	367.5	196.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2450	8.09	2360	16.52	7.08
2023	11	1005042	2450.0	367.5	196.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2450	8.09	2360	16.52	7.08
2023	12	1005042	2450.0	367.5	196.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2450	8.09	2360	16.52	7.08
2024	01	1005042	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2450	8.09	2450	19.6	4.9
2024	02	1005042	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2450	8.09	2450	19.6	4.9
2024	03	1005042	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2450	16.17	2450	19.6	4.9
2024	04	1005042	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2450	16.17	2450	19.6	4.9
2024	05	1005042	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2450	16.17	2450	19.6	4.9
2024	06	1005042	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2450	16.17	2450	19.6	4.9
2024	07	1005042	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2450	22.05	2450	19.6	4.9
2024	08	1005042	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2450	22.05	2450	19.6	4.9
2024	09	1005042	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2450	22.05	2450	19.6	4.9
2024	10	1005042	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2450	22.05	2450	19.6	4.9
2024	11	1005042	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2450	22.05	2450	19.6	4.9
2024	12	1005042	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2025	01	1005042	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2025	02	1005042	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	21.6	2400	19.2	4.8
合计			27673.69	16983.92			22088.42	7909.73			1245.74				1196.5	590.3	

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
1005042	深圳基鸿建设工程有限公司

武汉市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期: 2025年2月25日
证明专用章

预算员-郑衍洲

	姓 名: 郑衍洲 Full Name
	性 别: 男 Gender
	身份证号: 440524196901315438 ID No.
	岗位名称: 预算员 Position Title
	技能等级: Skill Level
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 20211000611 Certificate No.	发证单位盖章: 
注册编号: 2021100611 Registration No.	签发日期: 2021年10月8日 Issued Date

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑衍洲 社保电话：607976301 身份证号码：440524196901315438 页码：1
 参保单位名称：深圳基鸿建设工程有限公司 单位编号：1005042 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2021	09	1005042	2800.0	392.0	224.0	1	6972	362.54	139.44	1	2800	12.6	2800	1.96	2200	15.4
2021	10	1005042	2800.0	392.0	224.0	1	6972	362.54	139.44	1	2800	12.6	2800	1.96	2200	15.4
2021	11	1005042	2800.0	392.0	224.0	1	6972	362.54	139.44	1	2800	12.6	2800	1.96	2200	15.4
2021	12	1005042	2800.0	392.0	224.0	1	6972	362.54	139.44	1	2800	12.6	2800	1.96	2200	15.4
2022	01	1005042	2800.0	392.0	224.0	1	6972	432.26	139.44	1	2800	12.6	2800	1.96	2360	16.52
2022	02	1005042	2800.0	392.0	224.0	1	6972	432.26	139.44	1	2800	12.6	2800	1.96	2360	16.52
2022	03	1005042	2800.0	392.0	224.0	1	6972	432.26	139.44	1	2800	12.6	2800	1.96	2360	16.52
2022	04	1005042	2800.0	392.0	224.0	1	6972	418.32	139.44	1	2800	12.6	2800	1.96	2360	16.52
2022	05	1005042	2800.0	392.0	224.0	1	6972	418.32	139.44	1	2800	12.6	2800	3.14	2360	16.52
2022	06	1005042	2800.0	392.0	224.0	1	6972	418.32	139.44	1	2800	12.6	2800	3.14	2360	16.52
2022	07	1005042	2800.0	392.0	224.0	1	7778	466.68	155.56	1	2800	12.6	2800	3.14	2360	16.52
2022	08	1005042	2800.0	392.0	224.0	1	7778	466.68	155.56	1	2800	12.6	2800	3.14	2360	16.52
2022	09	1005042	2800.0	392.0	224.0	1	7778	466.68	155.56	1	2800	12.6	2800	3.14	2360	16.52
2022	10	1005042	2800.0	392.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	12.6	2800	3.14	2360	16.52
2022	11	1005042	2800.0	392.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	12.6	2800	3.14	2360	16.52
2022	12	1005042	2800.0	392.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	12.6	2800	3.14	2360	16.52
2023	01	1005042	2800.0	392.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	3.14	2360	16.52
2023	02	1005042	2800.0	392.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	3.14	2360	16.52
2023	03	1005042	2800.0	392.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	3.14	2360	16.52
2023	04	1005042	2800.0	392.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	3.14	2360	16.52
2023	05	1005042	2800.0	392.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52
2023	06	1005042	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52
2023	07	1005042	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52
2023	08	1005042	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52
2023	09	1005042	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52
2023	10	1005042	2800.0	420.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52
2023	11	1005042	2800.0	420.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52
2023	12	1005042	2800.0	420.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52
2024	01	1005042	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	9.24	2800	22.4
2024	02	1005042	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	9.24	2800	22.4
2024	03	1005042	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4
2024	04	1005042	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4
2024	05	1005042	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4
2024	06	1005042	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4
2024	07	1005042	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4
2024	08	1005042	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4
2024	09	1005042	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4
2024	10	1005042	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4
2024	11	1005042	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4
2024	12	1005042	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4
2025	01	1005042	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4
2025	02	1005042	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4
合计			19512.79	10450.32			16849.26	5918.5			875.36		421.28	771.68		274.72

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e596555fd52u ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 1005042 单位名称
 深圳基鸿建设工程有限公司



安全员-陈晓娜

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2014)0012685

姓名:陈晓娜

性别:女

出生年月:1995年10月12日

企业名称:深圳基鸿建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2014年09月05日

有效期:2023年06月13日至2026年09月04日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年07月06日



姓名: 陈晓娜	社保电脑号: 500145549	身份证号码: 440513199510122940	页码: 1
参保单位名称: 深圳基鸿建设工程有限公司		单位编号: 1005042	计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e59655979733) 核查, 验真码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
1005042	深圳基鸿建设工程有限公司



施工员-陈惠吟



持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 0915879202201209162
Certificate No.

注册编号: 091587920221209162
Registration No.

姓名: 陈惠吟
Full Name

性别: 女
Gender

身份证号: 440582198005226667
ID No.

项目名称: 施工员
Project name

级别: —
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2022年12月21日
Issued Date



姓名: 陈惠吟		社保电脑号: 6366147351		身份证号码: 440582198005226667		页码: 1											
参保单位名称: 深圳基鸿建设工程有限公司		单位编号: 1005042		计算单位: 元													
缴费年月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险				
		基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2023	06	1005042	2700.0	378.0	216.0	1	7778	482.24	155.56	1	2700	13.5	2700	8.91	2360	16.52	7.08
2023	07	1005042	2700.0	378.0	216.0	1	7778	482.24	155.56	1	2700	13.5	2700	8.91	2360	16.52	7.08
2023	08	1005042	2700.0	378.0	216.0	1	7778	482.24	155.56	1	2700	13.5	2700	8.91	2360	16.52	7.08
2023	09	1005042	2700.0	378.0	216.0	1	7778	482.24	155.56	1	2700	13.5	2700	8.91	2360	16.52	7.08
2023	10	1005042	2700.0	378.0	216.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2700	8.91	2360	16.52	7.08
2023	11	1005042	2700.0	378.0	216.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2700	8.91	2360	16.52	7.08
2023	12	1005042	2700.0	378.0	216.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2700	8.91	2360	16.52	7.08
2024	01	1005042	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	8.91	2700	21.6	5.4
2024	02	1005042	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	8.91	2700	21.6	5.4
2024	03	1005042	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	17.82	2700	21.6	5.4
2024	04	1005042	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	17.82	2700	21.6	5.4
2024	05	1005042	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	17.82	2700	21.6	5.4
2024	06	1005042	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	17.82	2700	21.6	5.4
2024	07	1005042	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	24.3	2700	21.6	5.4
2024	08	1005042	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	24.3	2700	21.6	5.4
2024	09	1005042	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	24.3	2700	21.6	5.4
2024	10	1005042	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	24.3	2700	21.6	5.4
2024	11	1005042	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	24.3	2700	21.6	5.4
2024	12	1005042	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	24.3	2700	21.6	5.4
2025	01	1005042	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	24.3	2700	21.6	5.4
2025	02	1005042	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计			10464.5	5690.32			7589.4	2812.94			601.76						

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e5965595c231 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 1005042 单位名称 深圳基鸿建设工程有限公司

武汉市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年2月25日
证明专用章

质量员-廖泽楷



持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 20226404730
Certificate No.

注册编号: 2022404730
Registration No.

姓名: 廖泽楷
Full Name

性别: 男
Gender

身份证号: 440582199505286679
ID No.

岗位名称: 质量员
Position Title

技能等级: --
Skill Level

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2022年5月6日
Issued Date



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖泽楷 社保电话号：500678834 身份证号码：440582199505286679 页码：2
 参保单位名称：深圳基鸿建设工程有限公司 单位编号：1005042 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	02	1005042	2700.0	378.0	216.0	1	7778	482.24	155.56	1	2700	13.5	2700	3.02	2360	16.52
2023	03	1005042	2700.0	378.0	216.0	1	7778	482.24	155.56	1	2700	13.5	2700	3.02	2360	16.52
2023	04	1005042	2700.0	378.0	216.0	1	7778	482.24	155.56	1	2700	13.5	2700	3.02	2360	16.52
2023	05	1005042	2700.0	378.0	216.0	1	7778	482.24	155.56	1	2700	13.5	2700	8.91	2360	16.52
2023	06	1005042	2700.0	378.0	216.0	1	7778	482.24	155.56	1	2700	13.5	2700	8.91	2360	16.52
2023	07	1005042	2700.0	378.0	216.0	1	7778	482.24	155.56	1	2700	13.5	2700	8.91	2360	16.52
2023	08	1005042	2700.0	378.0	216.0	1	7778	482.24	155.56	1	2700	13.5	2700	8.91	2360	16.52
2023	09	1005042	2700.0	378.0	216.0	1	7778	482.24	155.56	1	2700	13.5	2700	8.91	2360	16.52
2023	10	1005042	2700.0	378.0	216.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2700	8.91	2360	16.52
2023	11	1005042	2700.0	378.0	216.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2700	8.91	2360	16.52
2023	12	1005042	2700.0	378.0	216.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2700	8.91	2360	16.52
2024	01	1005042	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	8.91	2700	21.6
2024	02	1005042	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	8.91	2700	21.6
2024	03	1005042	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	17.82	2700	21.6
2024	04	1005042	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	17.82	2700	21.6
2024	05	1005042	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	17.82	2700	21.6
2024	06	1005042	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	17.82	2700	21.6
2024	07	1005042	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	24.3	2700	21.6
2024	08	1005042	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	24.3	2700	21.6
2024	09	1005042	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	24.3	2700	21.6
2024	10	1005042	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	24.3	2700	21.6
2024	11	1005042	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	24.3	2700	21.6
2024	12	1005042	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	24.3	2700	21.6
2025	01	1005042	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	24.3	2700	21.6
2025	02	1005042	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2700	24.3	2700	21.6
合计			23920.5	15642.32				25473.07	9471.62			1168.31		455.45	1016.17	469.92

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e596551647c7 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 1005042 单位名称
 深圳基鸿建设工程有限公司



材料员-陈余昭

	姓名： Full Name	陈余昭
	性别： Gender	男
	身份证号： ID No.	440513199208272913
	岗位名称： Position Title	材料员
	技能等级： Skill Level	---
持证人签名 Signature of the holder		
证书编号： Certificate No.	20226403213	
注册编号： Registration No.	2022403213	
	发证单位盖章： Issued by	
	签发日期： Issued Date	2022年3月3日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈余昭 社保电脑号：806267971 身份证号码：440513199208272913 页码：1
 参保单位名称：深圳基鸿建设工程有限公司 单位编号：1005042 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	03	1005042	2600.0	364.0	208.0	1	6388	332.18	127.76	1	2600	11.7	2600	1.82	2200	15.4	6.6
2021	04	1005042	2600.0	364.0	208.0	1	6388	332.18	127.76	1	2600	11.7	2600	1.82	2200	15.4	6.6
2021	05	1005042	2600.0	364.0	208.0	1	6388	332.18	127.76	1	2600	11.7	2600	1.82	2200	15.4	6.6
2021	06	1005042	2600.0	364.0	208.0	1	6388	332.18	127.76	1	2600	11.7	2600	1.82	2200	15.4	6.6
2021	07	1005042	2600.0	364.0	208.0	1	6972	362.54	139.44	1	2600	11.7	2600	1.82	2200	15.4	6.6
2021	08	1005042	2600.0	364.0	208.0	1	6972	362.54	139.44	1	2600	11.7	2600	1.82	2200	15.4	6.6
2021	09	1005042	2600.0	364.0	208.0	1	6972	362.54	139.44	1	2600	11.7	2600	1.82	2200	15.4	6.6
2021	10	1005042	2600.0	364.0	208.0	1	6972	362.54	139.44	1	2600	11.7	2600	1.82	2200	15.4	6.6
2021	11	1005042	2600.0	364.0	208.0	1	6972	362.54	139.44	1	2600	11.7	2600	1.82	2200	15.4	6.6
2021	12	1005042	2600.0	364.0	208.0	1	6972	362.54	139.44	1	2600	11.7	2600	1.82	2200	15.4	6.6
2022	01	1005042	2600.0	364.0	208.0	1	6972	432.26	139.44	1	2600	11.7	2600	1.82	2360	16.52	7.08
2022	02	1005042	2600.0	364.0	208.0	1	6972	432.26	139.44	1	2600	11.7	2600	1.82	2360	16.52	7.08
2022	03	1005042	2600.0	364.0	208.0	1	6972	432.26	139.44	1	2600	11.7	2600	1.82	2360	16.52	7.08
2022	04	1005042	2600.0	364.0	208.0	1	6972	418.32	139.44	1	2600	11.7	2600	1.82	2360	16.52	7.08
2022	05	1005042	2600.0	364.0	208.0	1	6972	418.32	139.44	1	2600	11.7	2600	2.91	2360	16.52	7.08
2022	06	1005042	2600.0	364.0	208.0	1	6972	418.32	139.44	1	2600	11.7	2600	2.91	2360	16.52	7.08
2022	07	1005042	2600.0	364.0	208.0	1	7778	466.68	155.56	1	2600	11.7	2600	2.91	2360	16.52	7.08
2022	08	1005042	2600.0	364.0	208.0	1	7778	466.68	155.56	1	2600	11.7	2600	2.91	2360	16.52	7.08
2022	09	1005042	2600.0	364.0	208.0	1	7778	466.68	155.56	1	2600	11.7	2600	2.91	2360	16.52	7.08
2022	10	1005042	2600.0	364.0	208.0	1	7778	482.24	155.56	1	2600	11.7	2600	2.91	2360	16.52	7.08
2022	11	1005042	2600.0	364.0	208.0	1	7778	482.24	155.56	1	2600	11.7	2600	2.91	2360	16.52	7.08
2022	12	1005042	2600.0	364.0	208.0	1	7778	482.24	155.56	1	2600	11.7	2600	2.91	2360	16.52	7.08
2023	01	1005042	2600.0	364.0	208.0	1	7778	482.24	155.56	1	2600	13.0	2600	2.91	2360	16.52	7.08
2023	02	1005042	2600.0	364.0	208.0	1	7778	482.24	155.56	1	2600	13.0	2600	2.91	2360	16.52	7.08
2023	03	1005042	2600.0	364.0	208.0	1	7778	482.24	155.56	1	2600	13.0	2600	2.91	2360	16.52	7.08
2023	04	1005042	2600.0	364.0	208.0	1	7778	482.24	155.56	1	2600	13.0	2600	2.91	2360	16.52	7.08
2023	05	1005042	2600.0	364.0	208.0	1	7778	482.24	155.56	1	2600	13.0	2600	8.58	2360	16.52	7.08
2023	06	1005042	2600.0	364.0	208.0	1	7778	482.24	155.56	1	2600	13.0	2600	8.58	2360	16.52	7.08
2023	07	1005042	2600.0	364.0	208.0	1	7778	482.24	155.56	1	2600	13.0	2600	8.58	2360	16.52	7.08
2023	08	1005042	2600.0	364.0	208.0	1	7778	482.24	155.56	1	2600	13.0	2600	8.58	2360	16.52	7.08
2023	09	1005042	2600.0	364.0	208.0	1	7778	482.24	155.56	1	2600	13.0	2600	8.58	2360	16.52	7.08
2023	10	1005042	2600.0	364.0	208.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2600	8.58	2360	16.52	7.08
2023	11	1005042	2600.0	364.0	208.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2600	8.58	2360	16.52	7.08
2023	12	1005042	2600.0	364.0	208.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2600	8.58	2360	16.52	7.08
2024	01	1005042	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	8.58	2600	20.8	5.2
2024	02	1005042	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	8.58	2600	20.8	5.2
2024	03	1005042	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	17.16	2600	20.8	5.2
2024	04	1005042	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	17.16	2600	20.8	5.2
2024	05	1005042	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	17.16	2600	20.8	5.2
2024	06	1005042	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	17.16	2600	20.8	5.2
2024	07	1005042	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2024	08	1005042	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2024	09	1005042	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2024	10	1005042	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2024	11	1005042	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2024	12	1005042	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	01	1005042	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	32.38	2600	23.4	2600	20.8	5.2



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈余昭
社保电脑号: 806267971
参保单位名称: 深圳基鸿建设工程有限公司

身份证号码: 440513199208272913
单位编号: 1005042

打印日期: 2023年3月25日
打印人: 陈余昭
打印地点: 深圳基鸿建设工程有限公司

打印日期: 2023年3月25日
打印人: 陈余昭
打印地点: 深圳基鸿建设工程有限公司

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	
2025	02	1005042	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	20.87	5.2		
合计			20194.5	11250.32			18903.06	6708.42			922.16	402.04	841.68	308.72			

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e596556109bc ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 1005042 单位名称 深圳基鸿建设工程有限公司



资料员-陈晓婷

	姓 名: 陈晓婷 Full Name
	性 别: 女 Gender
	身份证号: 440513199906042920 ID No.
	岗位名称: 资料员 Position Title
	技能等级: -- Skill Level
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 20211000600 Certificate No.	发证单位盖章: 广东省住房和城乡建设厅 Issued by
注册编号: 2021100600 Registration No.	签发日期: 2024年10月8日 Issued Date

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈晓婷 社保电脑号：500145066 身份证号码：440513199906042920 页码：2
 参保单位名称：深圳基鸿建设工程有限公司 单位编号：1005042 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	08	1005042	2400.0	360.0	192.0	1	7778	466.68	155.56	1	2400	10.8	2400	2.69	2360	16.52
2022	09	1005042	2400.0	360.0	192.0	1	7778	466.68	155.56	1	2400	10.8	2400	2.69	2360	16.52
2022	10	1005042	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	11.25	2500	2.8	2360	16.52
2022	11	1005042	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	11.25	2500	2.8	2360	16.52
2022	12	1005042	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	11.25	2500	2.8	2360	16.52
2023	01	1005042	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	2.8	2360	16.52
2023	02	1005042	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	2.8	2360	16.52
2023	03	1005042	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	2.8	2360	16.52
2023	04	1005042	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	2.8	2360	16.52
2023	05	1005042	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	8.25	2360	16.52
2023	06	1005042	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	8.25	2360	16.52
2023	07	1005042	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	8.25	2360	16.52
2023	08	1005042	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	8.25	2360	16.52
2023	09	1005042	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	8.25	2360	16.52
2023	10	1005042	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	8.25	2360	16.52
2023	11	1005042	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	8.25	2360	16.52
2023	12	1005042	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	8.25	2360	16.52
2024	01	1005042	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	8.25	2500	20.0
2024	02	1005042	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	8.25	2500	20.0
2024	03	1005042	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0
2024	04	1005042	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0
2024	05	1005042	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0
2024	06	1005042	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0
2024	07	1005042	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0
2024	08	1005042	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0
2024	09	1005042	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0
2024	10	1005042	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0
2024	11	1005042	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0
2024	12	1005042	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0
2025	01	1005042	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	20.0
2025	02	1005042	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	20.0
合计			27237.79	16586.32				27186.16	10072.7			1223.21		404.35	083.45	517.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e5965597c159 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称
 深圳基鸿建设工程有限公司



劳资专管员-林佩卿



持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 0915879202401004408
Certificate No.

注册编号: 091587920241004408
Registration No.

姓 名: 林佩卿
Full Name

性 别: 女
Gender

身份证号: 440506198006051743
ID No.

职业工种: 劳务员
Occupation Trade

级 别: —
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2024年11月16日
Issued Date



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林佩卿 社保电脑号：636528332 身份证号码：440506198006051743 页码：1
 参保单位名称：深圳基鸿建设工程有限公司 单位编号：1005042 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	04	1005042	2800.0	0.0	224.0	2	9309	23.27	18.62	1	2800	12.6	2800	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	1005042	2800.0	0.0	224.0	2	9309	23.27	18.62	1	2800	12.6	2800	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	1005042	2800.0	0.0	224.0	2	9309	23.27	18.62	1	2800	12.6	2800	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	1005042	2800.0	0.0	224.0	2	10646	63.88	21.29	1	2800	12.6	2800	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	1005042	2800.0	0.0	224.0	2	10646	63.88	21.29	1	2800	12.6	2800	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	1005042	2800.0	0.0	224.0	2	10646	63.88	21.29	1	2800	12.6	2800	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	1005042	2800.0	0.0	224.0	2	10646	63.88	21.29	1	2800	12.6	2800	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	1005042	2800.0	0.0	224.0	2	10646	63.88	21.29	1	2800	12.6	2800	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	1005042	2800.0	0.0	224.0	2	10646	63.88	21.29	1	2800	12.6	2800	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	1005042	2800.0	392.0	224.0	2	10646	63.88	21.29	1	2800	12.6	2800	1.96	2200	12.32	6.6
2021	02	1005042	2800.0	392.0	224.0	2	10646	63.88	21.29	1	2800	12.6	2800	1.96	2200	15.4	6.6
2021	03	1005042	2800.0	392.0	224.0	2	10646	63.88	21.29	1	2800	12.6	2800	1.96	2200	15.4	6.6
2021	04	1005042	2800.0	392.0	224.0	2	10646	63.88	21.29	1	2800	12.6	2800	1.96	2200	15.4	6.6
2021	05	1005042	2800.0	392.0	224.0	2	10646	63.88	21.29	1	2800	12.6	2800	1.96	2200	15.4	6.6
2021	06	1005042	2800.0	392.0	224.0	2	10646	63.88	21.29	1	2800	12.6	2800	1.96	2200	15.4	6.6
2021	07	1005042	2800.0	392.0	224.0	1	6972	362.54	139.44	1	2800	12.6	2800	1.96	2200	15.4	6.6
2021	08	1005042	2800.0	392.0	224.0	1	6972	362.54	139.44	1	2800	12.6	2800	1.96	2200	15.4	6.6
2021	09	1005042	2800.0	392.0	224.0	1	6972	362.54	139.44	1	2800	12.6	2800	1.96	2200	15.4	6.6
2021	10	1005042	2800.0	392.0	224.0	1	6972	362.54	139.44	1	2800	12.6	2800	1.96	2200	15.4	6.6
2021	11	1005042	2800.0	392.0	224.0	1	6972	362.54	139.44	1	2800	12.6	2800	1.96	2200	15.4	6.6
2021	12	1005042	2800.0	392.0	224.0	1	6972	362.54	139.44	1	2800	12.6	2800	1.96	2200	15.4	6.6
2022	01	1005042	2800.0	392.0	224.0	1	6972	432.26	139.44	1	2800	12.6	2800	1.96	2360	16.52	7.08
2022	02	1005042	2800.0	392.0	224.0	1	6972	432.26	139.44	1	2800	12.6	2800	1.96	2360	16.52	7.08
2022	03	1005042	2800.0	392.0	224.0	1	6972	432.26	139.44	1	2800	12.6	2800	1.96	2360	16.52	7.08
2022	04	1005042	2800.0	392.0	224.0	1	6972	418.32	139.44	1	2800	12.6	2800	1.96	2360	16.52	7.08
2022	05	1005042	2800.0	392.0	224.0	1	6972	418.32	139.44	1	2800	12.6	2800	3.14	2360	16.52	7.08
2022	06	1005042	2800.0	392.0	224.0	1	6972	418.32	139.44	1	2800	12.6	2800	3.14	2360	16.52	7.08
2022	07	1005042	2800.0	392.0	224.0	1	7778	466.68	155.56	1	2800	12.6	2800	3.14	2360	16.52	7.08
2022	08	1005042	2800.0	392.0	224.0	1	7778	466.68	155.56	1	2800	12.6	2800	3.14	2360	16.52	7.08
2022	09	1005042	2800.0	392.0	224.0	1	7778	466.68	155.56	1	2800	12.6	2800	3.14	2360	16.52	7.08
2022	10	1005042	2800.0	392.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	12.6	2800	3.14	2360	16.52	7.08
2022	11	1005042	2800.0	392.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	12.6	2800	3.14	2360	16.52	7.08
2022	12	1005042	2800.0	392.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	12.6	2800	3.14	2360	16.52	7.08
2023	01	1005042	2800.0	392.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	3.14	2360	16.52	7.08
2023	02	1005042	2800.0	392.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	3.14	2360	16.52	7.08
2023	03	1005042	2800.0	392.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	3.14	2360	16.52	7.08
2023	04	1005042	2800.0	392.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	3.14	2360	16.52	7.08
2023	05	1005042	2800.0	392.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	06	1005042	2800.0	392.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	07	1005042	2800.0	392.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	08	1005042	2800.0	392.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	09	1005042	2800.0	392.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	10	1005042	2800.0	392.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	11	1005042	2800.0	392.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	12	1005042	2800.0	392.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2024	01	1005042	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	30.62	2800	9.24	2800	22.4	5.6
2024	02	1005042	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	30.62	2800	9.24	2800	22.4	5.6



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林佩卿 社保电脑号：636528332 身份证号码：440506198006051743 页码：2
 参保单位名称：深圳基鸿建设工程有限公司 单位编号：1005042 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	03	1005042	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4
2024	04	1005042	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4
2024	05	1005042	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4
2024	06	1005042	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4
2024	07	1005042	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4
2024	08	1005042	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4
2024	09	1005042	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4
2024	10	1005042	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4
2024	11	1005042	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4
2024	12	1005042	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4
2025	01	1005042	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4
2025	02	1005042	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4
合计			21930.5	14258.32			18410.71	6508.72			1089.56			391.8		386.92

备注：

 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录

 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e5965558fd7m ）核查，验证码有效期三个月。

 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），

 “6”为统筹医疗保险。

 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

 7. 单位编号对应的单位名称：

单位名称

 深圳基鸿建设工程有限公司



4、履约评价情况

1、履约评价；

序号	项目名称	能力评价	评价单位	证明文件（列出证明文件名称的清单）	备注
1	北京师范大学南山附属学校中学健身房改造项目	优秀	北京师范大学南山附属学校	履约评价报告书	评价时间： 2020. 11. 18
2	深圳市宝安区福永白石厦第三幼儿园（深圳市宝安区福永空港幼儿园）厨房改造工程（小型工程）	优秀	深圳市宝安区福永白石厦第三幼儿园	履约评价报告书	评价时间： 2024. 09. 19
3	深圳市宝安区石岩人民医院住院部地下停车场整改翻新改造工程	优秀	深圳市宝安区石岩人民医院	履约评价报告书	评价时间： 2024. 04. 10

① 北京师范大学南山附属学校中学健身房改造项目

工程项目履约评价表

工程名称	北京师范大学南山附属学校健身房装饰项目	工程地点	深圳市南山区东滨路3002号
建设单位	北京师范大学南山附属学校	联系人及电话	
施工单位	深圳基鸿建设工程有限公司	联系人及电话	庄工 15816036443
合同金额	¥183160.00 元	合同履约时间	
履约情况	序号	类别	评价
	1	合同签订是否及时	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
	2	是否及时办理开工手续、进场开工	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
	3	主要材料样板是否及时确认	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
	4	是否按规范要求进行施工、隐蔽工程是否及时	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
	5	是否按质按量完成本工程内容	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
	6	是否及时办理竣工验收手续	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
建设单位综合评价（签字盖章）： <div style="text-align: center;">  经办人 日期：2020年11月18日 </div>			

综合评价说明：一项不合格最高评价为合格，两项或以上不合格的评定为不合格；半数以上

优的方可评价为优。

② 深圳市宝安区福永白石厦第三幼儿园（深圳市宝安区福永
空港幼儿园）厨房改造工程（小型工程）

附件 4:

学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）

采购单位名称	深圳市宝安区福永白石厦第三幼儿园（深圳市宝安区福永空港幼儿园）			招标项目编号	XX20240617001
项目负责人	苏晓亚			联系电话	13670205186
工程项目名称	深圳市宝安区福永白石厦第三幼儿园（深圳市宝安区福永空港幼儿园）厨房改造工程（小型工程）			招标类型	公开招标
承包商名称	深圳基鸿建设工程有限公司			承包商资质	建筑装修装饰工程专业承包二级
承包商法定代表人	李立健			联系电话	15767956480
中标金额	63.414562（万元）				
合同履行时间	自2024年7月17日至2024年8月20日				
履约 情况 评价	人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
其它情况说明	无				
监理单位意见： 已按合同要求完成履约。 监理单位负责人（签字/盖章）：陈平 2024年9月19日					
履约评价小组意见（签名）： 陈慧君 2024年9月19日					
采购单位主要负责人签字（盖章）： 计海华 2024年9月19日					

③ 深圳市宝安区石岩人民医院住院部地下停车场整改翻新改造工程

造工程

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市宝安区石岩人民医院		评价期限	年 月 日至 年 月 日	
承包商 (评价对象)	深圳基鸿建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑装修装饰工程专业承包一级		承包商地址	深圳市宝安区新安街道海富社区 45 区翻身路中心大厦厂房 G1B216	
法定代表人	李立健	电话	15767956480	项目负责人	陈晓娜 电话 13417515818
工程名称	深圳市宝安区石岩人民医院住院部地下停车场整改翻新改造工程		承包范围	具体详见施工图纸及工程量清单	
工程地点	深圳市宝安区		工程合同价	91.11797 (万元)	
合同开工日期	2024年3月1日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	(天)
实际开工日期	2024年03月01日	实际竣工日期	2024年04月09日	合同工期	30 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备 (15 分)			15	98
2	技术经济实力 (15 分)			15	
3	施工过程管理 (40 分)			38	
4	进度控制 (10 分)			10	
5	配合与服务 (14 分)			14	
6	资金支付 (6 分)			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
优良 监理单位 (公章): 2024年4月8日					
建设单位对承包商履约的总体评价:					
优良 建设单位 (公章): 2024年4月9日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优 (90分≤总分) <input type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分<90分) <input type="checkbox"/> 合格 (70分≤总分<85分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<70分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明		同意签认 2024年4月10日			
备注	1、建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2、建设单位将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				