

资信要素一览表填报模板

(相关证明文件应随表提供, 填报数据与证明文件不一致的, 以证明文件内容为准)

序号	资信要素	填报模板	备注
1	投标人造价咨询业务影响力	1、信用评价: <u>AAA</u> 级 2、注册造价工程师(一级): <u>41</u> 人	1、提供 2022、2023 及 2024 年度中国建设工程造价管理协会 (http://www.ccea.pro/) 全国工程造价咨询企业信用评价结果截图(要求: 任意一年评价结果均可, 显示单位名称、单位所属和级别) 2、投标人拥有住房和城乡建设部注册造价工程师数量 注: 提供全国建筑市场监管公共服务平台 (http://jzsc.mohurd.gov.cn/) 注册造价工程师数量查询截图。
2	投标人同类工程造价咨询业绩	业绩 1: 项目名称: <u>公明水库-清林径水库连通工程造价咨询</u> ; 合同金额: <u>2985.3646 万元</u> ; 合同签订时间: <u>2022-10-24</u> ; 业绩 2: 项目名称: <u>罗田水库-铁岗水库输水隧洞工程</u> ; 合同金额: <u>1274.89715 万元</u> ; 合同签订时间: <u>2022-04-15</u> ; 业绩 3: 项目名称: <u>深汕特别合作区深汕湾机器人小镇市政道路和水系整治建设工程全过程工程咨询</u> ; 合同金额: <u>1464.26 万元</u> ; 合同签订时间: <u>2020-10-27</u> ; 业绩 4:	投标人近 5 年(2020 年 1 月 1 日至招标公告发布之日, 以合同签订时间为准)独立承担的 水利水电工程或市政道路工程造价咨询业绩 (可为全过程工程咨询(只计算其中造价部分合同价)、全过程造价咨询、编制(或审核)预算、编制标底、编制(或审核)结算业绩)。(不含分包、联合体、子母公司的业绩)。 注: 1、投标人提供不超过 5 项自认为最具代表性且满足本款要求的类似业绩, 如大于 5 项招标人将按投标文件排列顺序取前 5 项; 2、“独立承担”指投标人独立承担的造价咨询业绩, 不含分包工程业绩、联合体业绩、投标人母公司或子公司的业绩。 3、提供中标通知书、合同关键页(包括项目规模、造价咨询合同价、签订日期、签字盖章有关的页面)、成果文件封面, 原件

		<p>项目名称：<u>福海街道天福路（重庆路—兴业西路）综合整治工程（全过程造价咨询）</u>；合同金额：<u>174.4314 万元</u>；合同签订时间：<u>2020-12-25</u>；</p> <p>业绩 5：</p> <p>项目名称：<u>石岩街道光明路（径背路—宝石西路）改扩建工程（全过程造价咨询）</u>；合同金额：<u>88.7641 万元</u>；合同签订时间：<u>2023-09-01</u>；</p>	<p>备查；如上述证明材料无法反映业绩考核指标，还应同时提供建设单位出具的证明材料扫描件；若提供的是全过程工程咨询合同，则合同中须体现包含造价咨询工作任务及造价咨询部分的合同金额。若合同未能体现包含造价咨询部分合同金额，应同时提供建设单位出具的证明材料扫描件，否则将不予认可。</p> <p>4、同一项目或合同分标段出造价咨询成果的，仅计算一次合同额。</p>
3	拟投入主要管理团队情况	<p>1、项目负责人：<u>郭才明</u>（姓名） 职称：高级工程师</p> <p>业绩 1：</p> <p>项目名称：<u>公明水库—清林径水库连通工程造价咨询</u>；合同金额：<u>2985.3646 万元</u>；合同签订时间：<u>2022-10-24</u>；</p> <p>业绩 2：</p> <p>项目名称：<u>罗田水库—铁岗水库输水隧洞工程</u>；合同金额：<u>1274.89715 万元</u>；合同签订时间：<u>2022-04-15</u>；</p> <p>业绩 3：</p> <p>项目名称：<u>深汕特别合作区深汕湾机器人小镇市政道路和水系整治建设工程全过程工程咨询</u>；合同金额：<u>1464.26 万元</u>；合同签订时间：<u>2020-10-27</u>；</p> <p>2、其他成员（不少于 4 人）</p> <p>成员 1：<u>肖小萍</u>（姓名）</p>	<p>(1) 投标人拟投入的项目负责人情况</p> <p>注：1、提供项目负责人简介、身份证、职称证、人员在投标人单位缴纳近 3 个月（招标公告发布之日前 3 个月）社保的证明资料。</p> <p>2、提供项目负责人近 5 年（2020 年 1 月 1 日至招标公告发布之日，以合同签订时间为准）承担的<u>水利水电工程或市政道路工程</u>造价咨询业绩。投标人提供不超过 3 项自认为最具代表性且满足本款要求的类似业绩，如大于 3 项招标人将按投标文件排列顺序取前 3 项；</p> <p>3、造价咨询合同关键信息页（包括项目规模、造价咨询合同价、签订日期、签字盖章有关的页面）及造价成果文件封面（包含建设单位名称、工程名称、工程造价、投标单位项目编制人或审核人或审定人注册章和证书号、投标人单位公章等）扫描件。多个成果文件不累加。</p> <p>4、同一项目或合同分标段出造价咨询成果的，仅计算一次合同额。</p>

	<p>注册执业资格：<u>一级造价工程师</u></p> <p>职称：<u>高级工程师</u></p> <p>成员 2：<u>朱云峰</u>（姓名）</p> <p>注册执业资格：<u>一级造价工程师</u></p> <p>职称：<u>高级工程师</u></p> <p>成员 3：<u>胡耀章</u>（姓名）</p> <p>注册执业资格：<u>一级造价工程师</u></p> <p>职称：<u>工程师</u></p> <p>成员 4：<u>邓银萍</u>（姓名）</p> <p>注册执业资格：<u>一级造价工程师</u></p> <p>职称：<u>工程师</u></p> <p>成员 5：<u>陈桂明</u>（姓名）</p> <p>注册执业资格：<u>二级造价工程师</u></p> <p>职称：<u>助理工程师</u></p> <p>成员 6：<u>方凤仪</u>（姓名）</p> <p>注册执业资格：<u>二级造价工程师</u></p> <p>职称：<u>工程师</u></p> <p>成员 7：<u>李鑫</u>（姓名）</p> <p>注册执业资格：<u>二级造价工程师</u></p> <p>职称：<u>助理工程师</u></p> <p>成员 8：<u>胡冉</u>（姓名）</p> <p>注册执业资格：<u>二级造价工程师</u></p> <p>职称：<u>助理工程师</u></p> <p>成员 9：<u>温万军</u>（姓名）</p>	<p>(2) 投标人拟投入本项目的造价咨询团队（项目负责人除外）人数不少于 4 人，其中至少 2 人具有住房和城乡建设部颁发的注册造价工程师（或一级注册造价工程师）执业资格且具备中级工程师或以上职称：</p> <p>注：提供人员简介、身份证、职称证、注册资格证书（如有）、人员在投标人单位缴纳近 3 个月（招标公告发布之日前 3 个月）社保的证明资料。</p>
--	---	--



		<p>注册执业资格：<u>二级造价工程师</u></p> <p>职称：<u>助理工程师</u></p> <p>成员 10：<u>刘家强</u>（姓名）</p> <p>注册执业资格：<u>二级造价工程师</u></p> <p>职称：<u>助理工程师</u></p>	
--	--	--	--

一、投标人造价咨询业务影响力

1、信用评价：AAA 级

CCEA

CHINA
COST
ENGINEERING
ASSOCIATION

工程造价行业信用信息平台

首页

通知公告

信用评价

职业保险

单位会员

个人会员

根据国家相关文件要求，行业协会开展信用评价工作只限于会员范围内，故参与中价协信用评价企业必须为我协会会员，并及时更新维护本企业信息。

企业信用等级为失效状态的企业，请核查本企业评价证书是否在有效期内及本企业在中价协会员系统内是否有当年的会费缴费记录，评价证书已过有效期的，需重新申请评价，无缴费记录的企业请与中价协会员部联系办理相关手续后恢复评价等级有效。

信用评价结果查询

单位名称：

深圳市深水工程造价咨询有限公司

单位所属：

请选择

信用等级：

请选择

评价年度：

Q 查询

序号	单位名称	所属省份	信用等级	评价时间	有效期至	历史评价记录
1	深圳市深水工程造价咨询有限公司	广东省	AAA	2023-06-30	2026-06-29	<div>历史评价记录</div>

上一页

1

下一页

到第

1

页

确定

共 1 条

20 条/页

企业信用评价

信

ENTERPRISE CREDIT EVALUATION

CCEA
CHINA
COST
ENGINEERING
ASSOCIATION
中国建设工程造价管理协会

工程造价咨询企业信用

AAA

单位名称：深圳市深水工程造价咨询有限公司

有效期至：2026年6月29日

查询网址：http://www.ccea.pro

注：企业信用等级实行动态管理，企业最新信用等级请登录查询网址查询。

建设工程造价管理协会

2023年06月30日

2、注册造价工程师（一级）：41 人

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词。例如:人员姓名、证件号码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别: 注册造价工程师 / 一级注册造价...

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 深圳市深水工程造价咨询有限公司

电子证号: 目前仅支持一级建筑师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	李博伟	429006*****97	一级注册造价工程师	B11244400031950
2	吴志明	440922*****15	一级注册造价工程师	B11214400009365
3	贺华英	430821*****83	一级注册造价工程师	B11194400024995
4	朱云峰	340404*****71	一级注册造价工程师	B11174400009086
5	虞进朗	432424*****53	一级注册造价工程师	B11144400019497
6	罗泽	510821*****10	一级注册造价工程师	B11224400015294
7	王华	420107*****31	一级注册造价工程师	B11044400019120
8	梅菁	420102*****44	一级注册造价工程师	B14024400018394
9	黄皖兰	422326*****65	一级注册造价工程师	B11214400006276
10	李光明	430522*****75	一级注册造价工程师	B11034400002764
11	林海荣	445222*****14	一级注册造价工程师	B11234400027048
12	邱清顺	412822*****10	一级注册造价工程师	B11124400003305
13	梁穗	440306*****23	一级注册造价工程师	B14234400027374
14	梁穗	440306*****23	一级注册造价工程师	B11204400001238
15	覃丽媛	450521*****29	一级注册造价工程师	B14234400027060

共41条

<

1

2


3

>


前往

1

页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如人员姓名、证件号码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 注册造价工程师 / 一级注册造价...

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 深圳市深水工程造价咨询有限公司

电子证号: 目前仅支持一级建筑师


查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
16	林红	430102*****02	一级注册造价工程师	B11014400011895
17	王小榕	410325*****21	一级注册造价工程师	B11184400014313
18	肖小萍	362401*****60	一级注册造价工程师	B14014400012169
19	张振强	410922*****15	一级注册造价工程师	B11214400017990
20	耿东生	410306*****57	一级注册造价工程师	B11204400001167
21	杨帆	440301*****17	一级注册造价工程师	B11014400010805
22	余德贞	360103*****40	一级注册造价工程师	B11014400010815
23	郭淑蕾	352623*****66	一级注册造价工程师	B11234400025098
24	黄瑜素	441424*****60	一级注册造价工程师	B14234400023584
25	吴康奇	440882*****78	一级注册造价工程师	B11234400026163
26	郭才明	362103*****31	一级注册造价工程师	B11104400018070
27	李彩萍	430923*****2X	一级注册造价工程师	B11244400032989
28	朱兆青	230103*****45	一级注册造价工程师	B14014400010804
29	周敬	430224*****13	一级注册造价工程师	B11024400019506
30	钟小媛	452427*****4X	一级注册造价工程师	B11174400002707


共41条

< 1 2 3 >

前往 2 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如人员姓名、证件号码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别: 注册造价工程师 / 一级注册造价...

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 深圳市深水工程造价咨询有限公司

电子证号: 目前仅支持一级建筑师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
31	卢苑	440301*****28	一级注册造价工程师	B11014400010767
32	李美平	441424*****22	一级注册造价工程师	B11214400006326
33	罗海波	410303*****12	一级注册造价工程师	B11034400011662
34	朱雅轲	340824*****22	一级注册造价工程师	B11224400027121
35	邓银萍	513902*****80	一级注册造价工程师	B11234400024844
36	邓银萍	513902*****80	一级注册造价工程师	B14234400021877
37	卢志强	622428*****16	一级注册造价工程师	B11234400025109
38	苏杰	513002*****53	一级注册造价工程师	B11234400024788
39	胡耀章	429006*****32	一级注册造价工程师	B11244400031962
40	古胜	500381*****25	一级注册造价工程师	B11244400031877
41	周翔	500105*****10	一级注册造价工程师	B11244400033059

共41条

< 1 2 3 >

前往 3 页



二、投标人同类工程造价咨询业绩

业绩 1：公明水库-清林径水库连通工程造价咨询

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44030020190096003001

标段名称：深圳市公明水库—清林径水库连通工程造价咨询

建设单位：深圳市水务工程建设管理中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市深水工程造价咨询有限公司

中标价：2985.364600万元

中标工期：按招标文件执行

项目经理(总监)：

本工程于 2022-08-17 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-09-23 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-09-26

查验码：3757879390466218

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页



ZJ 2022-187

深圳市水务局

建设工程造价咨询合同 第一册

工 程 名 称: 公明水库-清林径水库连通工程造价咨询

工 程 地 点: 深圳市

委 托 人 (全 称): 深圳市水务工程建设管理中心

咨 询 人 (全 称): 深圳市深水工程造价咨询有限公司

日 期: 2022年10月26日

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市水务工程建设管理中心

咨询人（全称）：深圳市深水工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：公明水库-清林径水库连通工程造价咨询

2. 工程地点：深圳市

3. 工程规模及特征：依据《公明水库-清林径水库连通工程可行性研究报告送审稿》，公明水库-清林径水库连通工程是珠江三角洲水资源配置工程在深圳境内配套项目之一，工程的主要任务是连通公明水库、清林径水库和东深供水工程，为Ⅰ等大（1）型工程，主要建筑物为 1 级，支线建筑物为 2 级。输水干线全长 40.76km，全程采用深埋隧洞的形式，埋深 33m~209m，过流断面直径 5.2m，工程正常输水规模为 185 万 m³/d，东江应急工况下，供水规模为 347 万 m³/d，西江应急工况下，供水规模为 200 万 m³/d。

4. 投资金额：1432494.93 万元

5. 资金来源：市政府投资

6. 其他： /

二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容：（根据合同约定内容，在下表□处打√）

服务阶段	服务范围及工作内容	
	服务范围	工作内容
☑决策阶段	☑投资估算	□编制☑审核□调整
	□经济评价	□编制□审核□调整
	□其他	
☑设计阶段	☑设计概算	□编制☑审核□调整
	☑施工图预算	☑编制□审核□调整
	□其他	
☑发承包阶段	☑工程量清单	□编制☑审核□调整
	☑招标控制价	☑编制□审核□调整
	☑投标报价分析	☑编制□审核□调整
	□清标报告	□编制□审核□调整
	□其他	
☑实施阶段	□资金使用计划	□编制
	☑工程量与工程款复核报告	☑编制□审核□调整
	□合同价款调整	□编制□审核□调整
	☑工程变更、索赔、签证	□编制☑审核□调整
	□工程实施阶段造价控制	□编制□审核□调整
	□其他	



<input checked="" type="checkbox"/> 竣工阶段	<input checked="" type="checkbox"/> 竣工结算	<input type="checkbox"/> 编制 <input checked="" type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input checked="" type="checkbox"/> 竣工决算	<input checked="" type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 其他	
<input type="checkbox"/> 全过程跟踪审计	从项目建设前期准备工作至项目竣工验收交付使用全过程的全部经济活动的真实性、合法性、合规性、完整性和效益性进行监督、检查和评价。	
<input type="checkbox"/> 第三方复核或审计	<input type="checkbox"/> 预算审核/审计 <input type="checkbox"/> 结算审核/审计 <input type="checkbox"/> 决算审核/审计	<input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
<input type="checkbox"/> 全过程造价咨询服务	包括决策阶段、设计阶段、发承包阶段、实施阶段、竣工阶段的服务	
<input type="checkbox"/> 施工阶段全过程造价咨询服务	包括发承包阶段、实施阶段、竣工阶段（不含竣工决算）的服务	<input type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核
<input checked="" type="checkbox"/> 其他服务	1. 承担初步设计经济性评价、概算审核工作；2. 承担施工图预算编制工作；3. 承担各类委托事项招标标底编制工作；4. 复核委托人本工程其他发包项目中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告，协助委托人签订合同或补充协议（若需）；5. 复核施工方案的经济性，并提出建议，尤其是对施工措施类项目方案经济性复核（若需）；6. 复核工程进度款支付；7. 承担工程变更的	

	计量计价审核工作；8. 承担竣工结算审核工作，协助委托人完成工程结算报评审机构审核工作；9. 承担竣工决算编制工作，配合委托人完成竣工决算评审工作；10. 协助委托人开展各阶段的经济技术指标分析工作；11. 协助委托人做好项目全过程的投资控制工作，并向委托人提供有效的投资控制方案；12. 协助完成固定资产投资审核；13. 协助完成年度投资计划的审核及控制；14. 委托人合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。
--	---

注 1：选择的服务内容可以是单项，也可以是多项；

注 2：上表所列之外的服务范围及工作内容可在“□其他服务”中拓展。

三、服务期限

全过程造价咨询服务，服务期限自合同签订之日起至咨询人编制的竣工决算文件经委托人验收合格之日止。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：具体详见本合同通用条款及专用条款“4 质量标准”约定。

五、酬金及计取方式

1. 本合同价格形式为：

☒ 固定总价

☐ 费率计费

☐ 基本费用+效益收费



☐固定单价

☐其他：_____

2. 签约合同价为：贰仟玖佰捌拾伍万叁仟陆佰肆拾陆元整人民币
(大写) (¥29853646.00元)。签约合同价包含基本酬金与绩效酬金。

六、项目负责人

项目负责人姓名：郭才明；

身份证号码：362103197704053531；

联系方式：15815558645；

资格证书号：建[造]10440009982；

七、合同文件的构成

本协议书与下列文件构成合同文件：

1. 本合同签订后双方新签订的补充协议及其附件；
2. 本合同协议书；
3. 中标通知书；
4. 本合同补充条款及其附件；
5. 本合同专用条款（含附录 A、附录 B、附录 C、附录 D）；
6. 本合同通用条款；
7. 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
8. 投标文件（包括咨询人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经委托人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
9. 现行的标准、规范、规定及有关技术文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和



修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

八、词语定义

本协议书中相关词语的含义与本合同“通用条款”中所赋予的定义与解释相同。

九、承诺

1. 咨询人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作并确保工作成果符合本合同约定的质量标准，同时履行本合同所约定的全部义务。

2. 委托人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 委托人和咨询人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年10月24日；

订立地点：_____

委托人和咨询人约定本合同自_____之日起生效。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，其中委托人执陆份，咨询人执贰份。

十一、其他

如合同有效期内，本协议涉及的法律、法规、规章、规范性文件被有



权机关 / 机构修改或被新的文件取代,则以被修改或新的生效文件规定为准。

(以下无正文)



(以下为签署页)

委托人: 深圳市水务工程建设管
理中心 (盖章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: _____

地址: _____

邮政编码: _____

法定代表人姓名: _____

委托代理人姓名: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

承包人: 深圳市深水工程造价咨
询有限公司 (盖章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 74886823-X

地址: 深圳市罗湖区清水河街道

清水河社区清水河一路 112 号深

业进元大厦塔楼 2 座 1302

邮政编码: 518001

法定代表人姓名: 耿东生

委托代理人姓名: _____

电话: 15815558676

传真: /

电子信箱: /

开户银行: 上海浦东发展银行股

份有限公司深圳湾支行

账号: 79030078801700000172

三方协议

合同编号: GMQL-221317-007

公明水库—清林径水库连通工程 造价咨询合同 权利义务概括转让三方协议

甲 方: 深圳市水务工程建设管理中心

乙 方: 深圳市深水工程造价咨询有限公司

丙 方: 深圳市原水有限公司

2022 年 11 月 22 日

甲方：深圳市水务工程建设管理中心

乙方：深圳市深水工程造价咨询有限公司

丙方：深圳市原水有限公司

鉴于：深圳市政府关于《深圳市水务局关于转移4项原水工程实施主体的请示》的签批意见（办文编号：B202212901）：“原则同意将4项原水工程的实施主体由市水务局转移至市水务集团，由市水务集团组建原水公司负责项目实施。市水务局会同市水务集团组建专班，尽快确定移交方案，抓紧完成项目移交工作”。

根据《中华人民共和国民法典》等相关法律法规规定和《深圳市罗田水库—铁岗水库输水隧洞工程等四项原水工程移交协议书》的有关约定，罗田水库—铁岗水库输水隧洞工程、西丽水库至南山水厂原水管工程、公明水库—清林径水库连通工程、北坑水库及其配套输水工程四项原水工程建设单位已变更为深圳市原水有限公司。

经友好协商，甲乙丙三方达成一致意见：各方均同意自本协议生效之日起，丙方承继甲方对公明水库—清林径水库连通工程造价咨询合同（合同编号：GMQL-221102-006，签订时间 2022 年 10 月 24 日，下称“原合同”）的全部权利及义务，丙方按现状接受上述合同项目所涉的资产、档案和一切债权和债务，并代替甲方继续履行原合同。

各方确认本协议签订时, 合同执行情况如下:

(一) 无

(二) _____

(三) _____。

(四) _____。

(五) _____。

自本协议生效之日起,甲方将原合同项下的所有权利义务概括转让给丙方,由丙方概括受让甲方在原合同下的全部权利义务及责任等。乙方无权就原合同及本协议向甲方主张任何权利或责任等。

凡因执行本协议所发生的或者与本协议有关的一切争议,各方可以和解或者向有关部门或机构申请调解。当事人不愿和解、调解或者和解、调解不成的,各方均可以依法向甲方所在地有管辖权的法院提起诉讼。

本协议自甲乙丙三方法定代表人或者授权代表签字并加盖公章或者合同专用章之日起生效。

本协议一式八份,由甲方执两份、乙方执两份、丙方执四份。自三方签字盖章后生效。

(本页为《协议书》之签署页)

甲方(盖章):



深圳市水务工程建设管理中心

乙方(盖章):



深圳市深水工程造价咨询有限公司

法定代表人(或授权代表)

签名:

潘振

日期: 2022年11月22日

法定代表人(或授权代表)

签名:

马元

日期: 2022年11月22日

丙方(盖章):

深圳市原水有限公司

法定代表人(或授权代表)

签名:



日期: 2022年11月22日

成果文件封面

公明水库-清林径水库连通工程土建
一标

招 标 控 制 价

深圳市深水工程造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号: 甲201444002839
有效期至: 2023年12月07日

招标控制价(小写): 3406770762.19 (元)

(大写): 叁拾肆亿零陆佰柒拾柒万零柒佰陆拾贰元壹角玖分

招标人: 深圳市原水有限公司

(单位盖章)

工程造价

深圳市深水工程造价

咨询人:

咨询有限公司

(单位公章及资质专用章)

法定代表人

法定代表人

或其授权人:

或其授权人:

(签字或盖章)

(签字或盖章)

编制人:



复核人:



编制时间: 2022 年 12 月 25 日

复核时间: 2023 年 3 月 15 日

业绩 2：罗田水库-铁岗水库输水隧洞工程

中标通知书

中标通知书

标段编号：44030020190097004001

标段名称：罗田水库—铁岗水库输水隧洞工程造价咨询

建设单位：深圳市水务工程建设管理中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市深水工程造价咨询有限公司

中标价：1274.897150万元

中标工期：按招标文件执行

项目经理(总监)：

本工程于 2022-01-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2022-03-16 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

陈春生

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-03-18

陈振

查验码：3809886666736891

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页

正本



深圳市水务局

建设工程造价咨询合同

工 程 名 称: 罗田水库-铁岗水库输水隧洞工程造价咨询

工 程 地 点: 深圳市光明区、宝安区

委 托 人 (全称): 深圳市水务工程建设管理中心

承 包 人 (全称): 深圳市深水工程造价咨询有限公司

日 期: 2022.4.15

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市水务工程建设管理中心

承包人（全称）：深圳市深水工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：罗田水库-铁岗水库输水隧洞工程造价咨询

2. 工程地点：深圳市光明区、宝安区

3. 工程规模、特征及本次委托的工程范围：依据《深圳市发展和改革委员会关于罗田水库一铁岗水库输水隧洞工程项目总概算的复函》（深发改函〔2021〕414号），罗田水库-铁岗水库输水隧洞工程是珠江三角洲水资源配置工程深圳境内的配套工程。工程主要任务是将西江来水在深圳境内进行合理的分配，提高西部片区供水保障。工程设计输水规模 260 万立方米/日，属 I 等大(1)型工程。主要建设内容包括：输水干线、分水支线、深圳分干线连通隧洞、配套管理中心等。

4. 投资金额：580230 万元

5. 资金来源：市政府投资

6. 建设工期或周期：施工总工期 36 个月。

7. 委托人所处工程中的角色：∕

8. 其他：∕

二、服务范围及工作内容

本次招标为罗田水库-铁岗水库输水隧洞工程的造价咨询，主要包括但不限于：

(1) 施工图预算编制；

- (2) 施工阶段变更、工程进度款支付等造价审核工作；
- (3) 工程结算审核，配合结算评审工作；
- (4) 工程决算编制或审核，配合决算评审工作；
- (5) 工程纠纷造价审核；
- (6) 除施工总承包招标以外的工程量清单及招标控制价编制，投标报价分析，配合清标等工作；
- (7) 委托方要求的与本项目相关的其他造价服务工作，包括全过程投资控制分析，经济技术指标分析等。

三、服务期限

本合同约定的建设工程造价咨询服务自中标通知书发出之日或委托人交付资料之日开始，至本工程决算通过深圳市财政投资评审中心评审后结束。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：具体详见本合同通用条款条款“4 质量标准”约定。

五、酬金及计取方式

1. 本合同价格形式为：

☒ 固定总价（最终以深圳市财政投资评审中心的评审结果作为双方结算依据）

☐ 固定单价

☐ 固定费率

☐ 基本费用+核减额

☐ 其他：_____

2. 签约合同价为：壹仟贰佰柒拾肆万捌仟玖佰柒拾壹元伍角人民币（大写）（¥ 12748971.5



元)。签约合同价包含基础费用与绩效费用。

六、合同文件的构成

本协议书与下列文件构成合同文件：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 合同补充条款；
- (5) 合同专用条款（含附录 A、附录 B、附录 C、附录 D）；
- (6) 合同通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的相关要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 述标承诺书、述标 PPT 及述标录音录像资料；
- (10) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (11) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、词语定义

本协议书相关词语的含义与本合同“通用条款”中所赋予的定义与解释相同。

八、承诺

1. 承包人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作，



并确保工作成果符合本合同既定的质量标准，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 委托人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向承包人支付酬金，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 委托人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年4月15日；

订立地点：深圳市

委托人和承包人约定本合同自_____后生效。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，其中委托人执陆份，承包人执贰份。

(以下无正文)

(以下为签署页)

委托人: 深圳市水务工程建设管理中心 (盖章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

陈振

组织机构代码: _____

地址: _____

邮政编码: _____

法定代表人姓名: _____

委托代理人姓名: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

承包人: 深圳市深水工程造价咨询有限公司 (盖章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

耿东生

组织机构代码: 74886823-X

地址: 深圳市罗湖区清水河街道清水河社区
清水河一路 112 号深业进元大厦塔楼 2 座

1302

邮政编码: 518001

法定代表人姓名: 耿东生

委托代理人姓名: _____

电话: 15815558676

传真: /

电子信箱: /

开户银行: 上海浦东发展银行股份有限公司

深圳湾支行

账号: 79030078801700000172



三方协议

合同编号: LTTG-221102-005

罗田水库-铁岗水库输水隧洞工程 造价咨询合同 权利义务概括转让三方协议

甲 方: 深圳市水务工程建设管理中心
乙 方: 深圳市深水工程造价咨询有限公司
丙 方: 深圳市原水有限公司

二〇二二年九月三十日

甲方：深圳市水务工程建设管理中心

乙方：深圳市深水工程造价咨询有限公司

丙方：深圳市原水有限公司

鉴于：深圳市政府关于《深圳市水务局关于转移4项原水工程实施主体的请示》的签批意见（办文编号：B202212901）：“原则同意将4项原水工程的实施主体由市水务局转移至市水务集团，由市水务集团组建原水公司负责项目实施。市水务局会同市水务集团组建专班，尽快确定移交方案，抓紧完成项目移交工作”。

根据《中华人民共和国民法典》等相关法律法规规定和《深圳市罗田水库—铁岗水库输水隧洞工程等四项原水工程移交协议书》的有关约定，罗田水库—铁岗水库输水隧洞工程、西丽水库至南山水厂原水管工程、公明水库—清林径水库连通工程、北坑水库及其配套输水工程四项原水工程建设单位已变更为深圳市原水有限公司。

经友好协商，甲乙丙三方达成一致意见：各方均同意自本协议生效之日起，丙方承继甲方对罗田水库-铁岗水库输水隧洞工程造价咨询合同（合同编号：LTTG-221102-005，签订时间2022年4月15日，下称“原合同”）的全部权利及义务，丙方按现状接受上述合同项目所涉的资产、档案和一切债权和债务，并代替甲方继续履行原合同。

各方确认本协议签订时，合同执行情况如下：

- （一）乙方已进场开展工作，成立项目组织机构，提交履约保函。
- （二）乙方已完成第三方检测、安全监测和环境监测的招标控制价编制工作。
- （三）甲方已向乙方支付全额预付款，预付款比例为基本酬金



的10%，累计支付114.740743万元。

自本协议生效之日起，甲方将原合同项下的所有权利义务概括转让给丙方，由丙方概括受让甲方在原合同下的全部权利义务及责任等。乙方无权就原合同及本协议向甲方主张任何权利或责任等。

凡因执行本协议所发生的或者与本协议有关的一切争议，各方可以和解或者向有关部门或机构申请调解。当事人不愿和解、调解或者和解、调解不成的，各方均可以依法向甲方所在地有管辖权的法院提起诉讼。

本协议自甲乙丙三方法定代表人或者授权代表签字并加盖公章或者合同专用章之日起生效。

本协议一式八份，由甲方执两份、乙方执两份、丙方执四份。自三方签字盖章后生效。

(本页为《协议书》之签署页)

甲方(盖章):



深圳市水务工程建设管理中心

乙方(盖章):



深圳市深水工程造价咨询有限公司

法定代表人(或授权代表)

签名:

潘振

日期: 二〇二二年九月三十日

法定代表人(或授权代表)

签名:

王飞

日期: 二〇二二年九月三十日

丙方(盖章):



深圳市原水有限公司

法定代表人(或授权代表)

签名:

吴宇

日期: 二〇二二年九月三十日

成果文件封面

涉铁工程相关费用

工程名称：罗田水库-铁岗水库输水隧洞工程-涉铁工程相关费用

建设单位：深圳市原水有限公司

委托单位：深圳市原水有限公司

咨询类别：费用编制

深圳市深水工程造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编号：甲201444002839
有效期至：2023年12月07日

工程预算金额：（大写）陆仟肆佰肆拾叁万贰仟柒佰柒拾玖元肆角玖分

（小写）¥64432779.49元

编制单位：深圳市深水工程造价咨询有限公司

编制单位资质等级：甲级 编制单位资质证书编号：甲 201444002839

编制人：黄瑜素

注册证书号：

复核人：王小格

注册证书号：

批准人：郭才明

注册证书号：

编制日期：2023年9月20日



业绩 3: 深汕特别合作区深汕湾机器人小镇市政道路和水系整治建设

工程全过程工程咨询

中标通知书

中标通知书

标段编号: 44030020190094002001

标段名称: 深汕特别合作区深汕湾机器人小镇市政道路和水系整治建设工程全过程工程咨询

建设单位: 深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市深水水务咨询有限公司//深圳市深水工程造价咨询有限公司//中国市政工程中南设计研究总院有限公司

中标价: 下浮率为30%

中标工期: 按招标文件要求

项目经理(总监):

本工程于 2019-06-13 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2019-08-09



查验码: 5167626146552954

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



合同关键页

合同编号: SSZJ-JQR-QGC001-3
ZX2019-164(2)

深汕特别合作区深汕湾机器人小镇市政
道路和水系整治建设工程全过程咨询
(除可行性研究报告编制、设计文件审查外)
服务合同

工程名称: 深汕特别合作区深汕湾机器人小镇市政道路
和水系整治建设工程

工程地点: 深圳市深汕特别合作区

委 托 人: 深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设局

咨 询 人: 深圳市深水水务咨询有限公司(牵头单位)
深圳市深水工程造价咨询有限公司(成员单位)

日 期 2020 年 10 月 27 日

合同协议书

委托人（甲方）：深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设水务局

咨询人（乙方）：深圳市深水水务咨询有限公司（牵头单位）

深圳市深水工程造价咨询有限公司（成员单位）

经甲乙双方友好协商，就深汕特别合作区深汕湾机器人小镇市政道路和水系整治建设工程全过程咨询（除可行性研究报告编制、设计文件审查外）服务工
作达成如下协议：

一、工程概况：

1、工程名称：深汕特别合作区深汕湾机器人小镇市政道路和水系整治建设工程

2、工程规模：

河流水系范围约为：泗马岭干流、支流大水坑水、支流新乡水、支流罟寮河。其中泗马岭干流整治长度为 3.4km，支流大水坑水整治长度 1.4km，支流新乡水整治长度 1.3km，支流罟寮河整治长度 4.2km，共整治河长 10.3km。包括防洪工程、水质改善工程、生态修复工程等分项工程。

市政道路范围约为：主干道 1001.38m，红线宽度 36m；次干路 4472.45m，红线宽度 26m，支路 8686.34m，红线宽度 20m。包括道路工程、交通工程、给排水工程、电力电信工程、绿化工程、智慧交通、桥梁工程等分项工程。

工程总投资：暂定为人民币 21 亿元，其中建安费暂定为 16.89 亿元。

二、服务范围：

- 1、各专业咨询服务范围以各单项委托服务所涉及范围及内容为准。
- 2、全过程工程项目管理：主要工作内容为“三控十一管一协调”。“三

控”为工程质量、进度及造价控制；“十一管”为计划管理、技术管理、合同管理、征地拆迁管理、合同开工及交工验收管理、文明安全施工管理、信息管理、范围管理、风险管理及沟通管理；“一协调”为参建单位间协调（包括项目沿线涉及单位）。包括但不限于协助建设单位开展项目策划管理、报建报批、勘察管理、审查初步设计阶段和施工图阶段方案和设计文件、合同管理、投资管理、施工组织管理、参建单位管理、验收管理以及质量、计划、安全、信息、沟通、风险、人力资源等管理与协调工作。

三、服务期限：

服务期限以各单项委托期限为准。

四、合同暂定价：

1、本合同暂定总价为：人民币（大写）伍仟柒佰捌拾陆万叁仟元整（¥57,863,000.00 元）（含税价）。其中：

（1）施工监理服务暂定价：人民币（大写）贰仟肆佰伍拾肆万伍仟叁佰元整（¥24,545,300.00 元）（含税价）；

（2）全过程造价咨询服务暂定价：人民币（大写）壹仟肆佰陆拾肆万贰仟陆佰元整（¥14,642,600.00 元）（含税价）；

（3）水土保持方案和防洪影响评价方案编制服务暂定价：人民币（大写）伍佰玖拾玖万叁仟伍佰元整（¥5,993,500.00 元）（含税价）；

（4）环境影响方案编制服务暂定价：人民币（大写）伍拾肆万捌仟贰佰元整（¥548,200.00 元）；

（5）第三方监测、检测及水土保持监测服务暂定价：人民币（大写）壹仟壹佰捌拾叁万叁仟肆佰元整（¥11,833,400.00 元）；

（6）地质灾害评估服务暂定价：（大写）叁拾万元整（¥300,000.00 元）。

2、上述取费基价：施工监理参考深价规（2009）1号文件的要求，各阶段

监理服务收费计取参考国家发展改革委员会、建设部联合发布的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670号）执行；造价咨询服务费依据《深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格》（深价协〔2017〕14号）；水土保持方案编制费按《深圳市开发建设项目水土保持服务费计列办法》（深水保〔2007〕362号）规定的取费标准；防洪影响评价编制费按铁建〔2010〕151号文规定的取费标准；地质灾害评估（参照发改办价格〔2006〕745号）、水土保持方案编制（深水保〔2007〕362号）、环境影响评价（计价格〔2002〕125号）计算；第三方监测费参照《工程勘察设计收费标准》（计价格〔2002〕10号）；第三方检测费参照《广东省物价局关于交通建设工程现场检测和工程材料试（检）验收费问题的复函》（粤价函〔2012〕1490号）文件；水土保持监测费参照《深圳市开发建设项目水土保持服务费计列办法》（深水保〔2007〕362号）；地质灾害评估参照《国家发展改革委办公厅、国土资源部办公厅关于征求对地质灾害危险性评估收费管理办法意见的函》（发改办价格〔2006〕745号）。

全过程工程项目管理费已包含在各专业服务合同价中，甲方不再另行支付。

3、各项费用的计取，按上述取费依据计算后下浮30%后执行。

五、结算：

本合同按单项服务条款进行结算。

1、本项目的各单项工程的服务酬金下浮率为考虑乙方正常开展、完成本合同要求的全部工作所需发生的一切直接及间接费用的下浮率。

各单项服务结算价不超过经批复的项目总概算中该部分的价格。即：若单项服务结算价低于或等于经批复的项目总概算中该部分的价格，则以结算价结算；若单项服务结算价高于经批复的项目总概算中该部分的价格，则以经批复的项目总概算中该部分的价格作为结算价结算。

2、需履约评价未达优秀而少支付或不予支付的履约评价费用，结算时均不

予补发。如服务酬金调整，履约评价费用按调整后的服务酬金计取，但已扣除（或不予支付）的履约评价费用不再调整。

3、甲方不因乙方分包的各专业服务造成的费率、费用增减而调整本合同的结算原则。

4、乙方应按本合同要求提供人员，包括项目管理服务人员和监理服务人员，若乙方的服务人员未满足本合同要求，则以国家计委【1999】1283号文中附件三“工程咨询人员工日费用标准”下浮中标下浮率后作为服务人员工日单价（每月按30日历天计），发改价格【2007】670号文中的附表四“建设工程监理与相关服务人员人工日费用标准”取中间值下浮中标下浮率后作为服务人员工日单价（每月按30日历天计），从当期进度款中扣除，结算时不予调整。

5、由于部分项目尚存在不确定性，其投资额也尚不确定，该情形可能造成服务费用的增或减，该部分风险由乙方承担。

6、本次招标项目的规模、范围、工程名称、数量、合同金额、单项工程的实施时间等有可能进行调整，乙方均应按招标文件及合同要求完成全部工作，由此引起乙方费用增减、付款时间滞后、联合体投标人各成员占比变化，由乙方承担由此引起的风险，甲方不会因此调整支付及结算的相关原则。

7、最终结算价以深圳市深汕特别合作区财政部门审定为准。若需政府审计，以政府审计部门审定为准。

六、其它约定

1、本合同自签订之日起生效。

2、合同如有未尽事宜，以招投标文件为准。

3、本合同履行期间，双方发生的争议，由双方当事人协商解决。协商不成的，提交深圳仲裁委员会进行仲裁。

4、双方来往函件，按照合同规定的地址或传真号码如传真、会议纪要等方



式送达对方。如一方地址、电话、传真号码有变更，应在变更后的5日内以书面通知对方，否则，应承担相应责任。

5、本合同正本一式贰拾份，甲方捌份，乙方拾贰份。

全过程造价咨询服务

第一条 委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程造价咨询服务：

1. 项目名称：深汕特别合作区深汕湾机器人小镇市政道路和水系整治建设工程
2. 服务类别：建设工程全过程造价咨询业务。

第二条 本合同的措词和用语与所属建设工程造价咨询合同条件及有关附件同义：

第三条 下列文件均为本合同的组成部分：

1. 建设工程造价咨询合同通用条款；
2. 建设工程造价咨询合同专用条款；
3. 建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修正文件。

第四条 本项目造价咨询范围：

咨询人同意按照本合同的规定，承担本合同专用条款中议定范围内的建设工程造价咨询业务。

第五条 本项目造价咨询服务费合同价暂定为：

全过程造价咨询服务暂定价：人民币（大写）壹仟肆佰陆拾肆万贰仟陆佰元整（¥14,642,600.00 元）（含税价）。依据《深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格》（深价协〔2017〕14号）确定。造价咨询服务费最终结算价以政府审定价部门审定价为准。（注：若委托人要求进行审核概算、编制或审核工程预算或驻场服务等，咨询人应无条件响应，相关费用不另行计取支付，视为已包含在施工阶段过程造价控制收费中）。

由咨询人支付的所有税费以及完成合同规定的所有工作内容以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用，都已包含在按上述规定计算得出的造价咨询服务费用中，委托人不再另行支付。

(一) 合同酬金的支付

本合同项下施工全过程造价咨询服务酬金由基本费用和履约评价费用两部分构成，基本费用为本合同项下服务酬金的 85%，履约评价费用为本合同项下服务酬金的 15%。基本费用及履约评价费用均按《单项工程施工全过程造价咨询服务合同》进行支付。服务酬金按提交的成果文件，分阶段支付，包括基本费及履约评价费两部分。

1) 施工全过程造价咨询服务酬金基本费的支付:

1、投资估算的审核阶段成果交付并经甲方认可且通过市或深汕特别合作区相关部门评审，批文下达后，支付至暂定服务酬金基本费用的 5%;

2、工程概算的审核阶段成果交付并经甲方认可且通过市或深汕特别合作区相关部门评审，批文下达后，支付至暂定服务酬金基本费用下浮 30%后的 20%或预计结算价的 20%（二者取较小值）。

3、工程预算的审核阶段成果交付并经甲方认可且通过市或深汕特别合作区相关部门评审，批文下达后，支付至暂定服务酬金基本费用下浮 30%后的 60%或预计结算价的 60%（二者取较小值）。

4、施工工程中的计量和变更审核及工程结算的审核阶段成果交付并经甲方认可且通过市或深汕特别合作区相关部门审核后，支付至暂定服务酬金基本费用下浮 30%后的 80%或预计结算价的 80%（二者取较小值）。

5、竣工决算的审核阶段成果交付并经甲方认可且通过市或深汕特别合作区相关部门审核后，根据相关审定部门出具的结算结果支付合同余款。

6、施工全过程造价咨询服务履约评价费的支付:

根据基本费的支付节点进行施工全过程造价咨询服务履约评价，履约评价费于履约评价结束后，与当期基本费一同支付。

(二) 全过程造价咨询服务履约评价费的计算

1.履约评价办法参照《单项工程合同》中约定的办法执行。

2.经双方协商，采用第②种履约评价方式：

①期限履约评价。该履约评价方式分为三类：季度履约评价、年度履约评价、工程竣工履约评价。该履约评价方式为按季度履约评价结果进行支付。

②节点履约评价。

3.履约评价等级分为四级：优秀、良好、合格、不合格。采用节点履约评价方式的，履约评价结果与履约评价费用支付比例关联，具体如下：

①节点履约评价等级为优秀的，支付该节点 100%履约评价费用。

②节点履约评价等级为良好的，支付该节点 80%履约评价费用。

③节点履约评价等级为合格的，支付该节点 60%履约评价费用。

④节点履约评价等级为不合格的，不予支付该节点履约评价费用。

4.履约评价费计算公式：

当期履约评价费基数=当期施工全过程造价咨询服务暂定酬金下浮 30%×
15%

当期履约评价费=当期履约评价费基数×N%

（备注：N 为监理人履约评价分数对应的支付率）

5.对因履约评价未达到优秀而少支付或不予支付的履约评价费用，后续履约评价及结算时均不予补发。

6.如施工全过程造价咨询服务酬金调整，履约评价费用按调整后的施工全过程造价咨询服务酬金计取，但已扣除或不予支付的履约评价费用不再调整。

第六条 委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

第七条 本项目造价咨询期限：

本合同的建设工程造价咨询业务自 2019 年 11 月 15 日开始实施，至项目竣工结算完成。

甲方:	深圳市深汕特别合作区 住房和城乡建设局	乙方:	深圳市深水水务咨询有 限公司(牵头单位)
地址:		地址:	
电话:		电话:	
传真:		传真:	
开户银行:		开户银行:	
账号:		账号:	
法定代表人		法定代表人	
或		或	
其授权的代理人:	 (签字或盖章)	其授权的代理人:	 (签字或盖章)

日期: 2020 年 10 月 27 日

日期: 2020 年 10 月 27 日

乙方:	深圳市深水工程造价咨 询有限公司(成员单位)
地址:	
电话:	
传真:	
开户银行:	
账号:	
法定代表人	
或	
其授权的代理人:	 (签字或盖章)

日期: 2020 年 10 月 27 日

成果文件封面

工程预算书

工程名称：深圳市深汕特别合作区深汕湾机器人小镇碧道及水系

整治建设工程-人才湖路、泗马岭路、新源路

建设单位：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

委托单位：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

咨询类别：预算编制

深圳市深水工程造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编号：甲201444002839
有效期至：2023年12月07日

工程预算价：(大写)壹亿叁仟肆佰伍拾玖万贰仟肆佰伍拾肆元

叁角柒分

(小写)¥134592454.37元

编制单位：深圳市深水工程造价咨询有限公司

编制单位资质等级：甲级 编制单位资质证书编号：甲201444002839

编制人：王华

注册证书号：

复核人：肖正秋

注册证书号：

批准人：李志明

注册证书号：11014400011887

编制日期：2022年8月8日



联合体协议书

联合体共同投标协议

致 深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。
我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。


本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）： 深圳市深水水务咨询有限公司
法定代表人（签字或盖章）：黄琼
授权委托人（签字或盖章）：唐武明
单位地址：深圳市罗湖区黄贝街道延芳路 63 号深水楼 邮编：518003
联系电话：0755-22385980 传真：0755-22385985

分工内容：作为本协议的牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。负责水利专业的项建编制、工可编制、勘察设计监理、施工监理，负责市政专业施工监理工作，负责水土保持方案编制、防洪影响评价方案编制、环境影响评价方案编制、地质灾害评估等，其他联合体单位分工以外的内容。并可按规定将相应专业内容委托具有相关资质单位实施。

联合体成员（盖章）： 深圳市深水工程造价咨询有限公司
法定代表人（签字或盖章）：耿东生
授权委托人（签字或盖章）：唐武明
单位地址：深圳市龙华区龙华街道富康社区天汇大厦 C 栋 312 邮编：518000
联系电话：0755-21057545 传真：0755-22385900

分工内容：作为联合体成员单位，负责施工阶段全过程造价咨询工作，根据牵头单位的安排参与全过程咨询过程中的其他内容的管理、实施。

联合体成员（盖章）： 中国市政工程中南设计研究总院有限公司
法定代表人（签字或盖章）：杨书平
授权委托人（签字或盖章）：唐武明
单位地址：武汉市江岸区解放公园路 41 号 邮编：430010
联系电话：027-82415421 传真：027-82428314

分工内容：作为联合体单位成员，负责市政专业的项建编制、可研编制、勘察设计监理工作，根据牵头单位的安排参与全过程咨询过程中的其他内容的管理、实施。

签订日期：2019 年 6 月 27 日

业绩 4: 福海街道天福路（重庆路—兴业西路）综合整治工程（全过程造价咨询）

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2018-440306-54-01-702727001001

标段名称: 福海街道天福路（重庆路—兴业西路）综合整治工程（全过程造价咨询）

建设单位: 深圳市宝安区福海街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市深水工程造价咨询有限公司

中标价: 174.4314万元

中标工期: /

项目经理(总监):

本工程于 2020-10-29 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司宝安分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-12-17

查验码: 7157870596445075

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页

合同编号	FH(HT)2017011-9
资金来源	宝发改政投[2020]7号

深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称：福海街道天福路（重庆路-兴业西路）综合整治工程（全过程造价咨询）

工程地点：深圳市宝安区福海街道

委托单位：深圳市宝安区福海街道办事处

咨询单位：深圳市深水工程造价咨询有限公司

第一部分 合同协议书

委托人：深圳市宝安区福海街道办事处

咨询人：深圳市深水工程造价咨询有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就福海街道天福路（重庆路-兴业西路）综合整治工程（全过程造价咨询）服务事项协商一致，订立本合同。

一、本项目工程概述及造价咨询服务范围

- 1、工程名称：福海街道天福路（重庆路-兴业西路）综合整治工程（全过程造价咨询）
- 2、工程地点：深圳市宝安区
- 3、工程造价咨询服务范围为：工程量清单编制开始到工程结算审核的造价咨询服务。

二、建设工程咨询服务内容

- 1、审核概算、协助完成概算评审工作（若需）；
 - 2、编制工程施工图预算；
 - 3、依据招标文件要求，编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表；
 - 4、提供主要材料数量及价格清单；
 - 5、提供主要设备清单及单价；
 - 6、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告，协助委托人签订合同；
 - 7、复核中标人对底标提出的错项、漏项及其他有关标底的异议；
 - 8、参与施工过程中的工程量及工程进度款支付的编制或审核工作；
 - 9、参与工程变更及现场签证的计量、计价编制或审核工作；
 - 10、协助委托人向相关审计部门报备工程变更；
 - 11、审核工程竣工结算，协助委托人完成结算审计工作；
 - 12、参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议；
 - 13、结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；
 - 14、配合委托人对设计、监理和施工等单位进行履约评价；
 - 15、委托人合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务；
 - 16、协助委托人按照宝安区投资管理办法完成各项任务。
- 三、服务时间（具体项目若无对应部分工作内容，则无对应时限要求）

- 1、工程量清单及标底提交时间：接到施工图纸及相关资料后 20 天内提交；
- 2、造价控制形象进度表提交时间：在委托人与施工承包人签订施工合同后 20 天内；
- 3、施工过程的计量计价复核意见提交时间：自接到相关资料后 3 天内；
- 4、工程竣工结算审核报告提交时间：自接到相关资料后 30 天内；
- 5、委托人有权调整以上时间，咨询人应无条件接受。

四、合同价款及支付

1、合同价暂定为人民币 174.4314 万元。本工程造价咨询服务费参照《关于印发深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格的通知》（深价协[2017]14 号）规定的方法计算，最终结算价以发改概算批复的本项目建安费为计费基数，按施工阶段全过程造价控制差率率累进计费办法并下浮 10% 计取。且不得超过发改概算批复本项目的造价咨询费用，若超过则直接按项目概算批复中的造价咨询费包干。

合同价以项目估算总投资建安费作为计费基数，参照《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表》的费率表计算，通过“差额定率累进”计费并下浮 10%，计算如下：

0——100: $100 \times 12.00\% = 1.2$ 万元

100——500: $400 \times 11.00\% = 4.4$ 万元

500——1000: $500 \times 10.00\% = 5$ 万元

1000——5000: $4000 \times 9.00\% = 36$ 万元

5000——10000: $5000 \times 8.00\% = 40$ 万元

> 1 亿元: $\times 7.00\%$

项目估算总投资建安费为: 25316.1 万元

全过程造价咨询费为: $[100 \times 1.2\% + (500 - 100) \times 1.1\% + (1000 - 500) \times 1\% + (5000 - 1000) \times 0.9\% + (10000 - 5000) \times 0.8\% + (25316.1 - 10000) \times 0.7\%] \times (1 - 10\%) = 174.4314$ 万元

2、本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

3、支付方式

预算（标底）阶段：咨询人按要求提交工程预算成果文件，且主体工程完成招标后 15

天内支付合同暂定价的 35%;

施工阶段: 工程完工且所有招标都已完成后 15 天内, 委托人支付至合同暂定价的 60%;

结算阶段: 工程竣工验收且完成结算审核后 15 天内, 委托人支付至结算价的 90%;

余款: 待竣工决算经政府部门审定后按照审计结果将余款一次性付清。

五、质量要求（具体项目若无对应部分工作内容，则无对应质量要求）

1、工程量清单项目审核齐全，分类清楚，不得漏项，标底价格合理；

2、工程量计算准确率在 95%以上（含 95%）；

3、结算造价与政府审定价差额应小于 5%（不含 5%）；

4、造价成果文件应符合国家颁布的有关法律、法规及深圳市相关主管部门发布的政策规定，并符合相关的技术规范 and 标准要求，做到文件清晰整齐、数据详实可靠，签字及盖章符合要求；

5、按委托人的工程造价咨询履约评价细则执行；

六、下列文件均为本合同的组成部分

1、建设工程造价咨询合同协议书

2、建设工程造价咨询合同通用条件；

3、建设工程造价咨询合同专用条件；

4、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。

七、 咨询人同意承担本合同的约定范围内的建设工程造价咨询业务，保证保质保量按时完成本合同约定造价咨询服务事项。

八、咨询业务期限

本合同的咨询业务自合同签订日期开始实施，至咨询人完成本合同约定范围内的所有建设工程造价咨询业务，委托人按照本合同约定支付建设工程造价咨询酬金后终结。

八、 委托人按照咨询人符合约定要求的咨询报告和意见作出决策所造成的损失，由委托人承担，但当事人另行约定的除外。

九、 咨询人利用委托人提供的资料完成的新的技术报告，属于咨询人；委托人利用咨询人的工作成果完成的新的技术成果，属于委托人。

十、 本合同一式 捌 份，合同双方各执 肆 份，具有同等法律效力。

委托人：深圳市宝安区福海街道办事处

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

开户名称：

开户银行：

银行帐号：

合同签订时间：

2020年12月25日

2020年12月25日

咨询人：

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

开户名称：

开户银行：

银行帐号：

合同经办人：

合同复核人：

成果文件封面

福海街道天福路（重庆路-兴业西路）综合整治工程
招标控制价



招标控制价(小写): 215552854.43 (元)

(大写): 贰亿壹仟伍佰伍拾伍万贰仟捌佰伍拾肆元肆角叁分

招标人: 深圳市宝安区福海街道
办事处
(单位盖章)

工程造价
咨询人: 深圳市深水工程造价
咨询有限公司
(单位公章及资质专用章)

法定代表人
或其授权人:
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人:
(签字或盖章)



编制人: 肖正秋
(造价工程师签字盖专用章)

复核人: 郭才明
(造价工程师签字盖专用章)



编制时间: 2021年1月20日



复核时间: 年 月 日

业绩 5：石岩街道光明路（径背路-宝石西路）改扩建工程（全过程
造价咨询）

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2112-440306-04-01-596079002001

标段名称：石岩街道光明路（径背路-宝石西路）改扩建工程
、石岩夜间经济商圈配套设施提升工程（全过程造价咨询批量
招标）

建设单位：深圳市宝安区石岩街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市深水工程造价咨询有限公司

中标价：133.908100万元(其中石岩街道光明路(径背路-宝石
西路)改扩建工程（全过程造价咨询）中标价88.7641万元，石
岩夜间经济商圈配套设施提升工程（全过程造价咨询）中标价
45.144万元。)

中标工期：/

项目经理(总监)：

本工程于 2023-07-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进
行招标， 2023-08-07 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订
立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

日期：2023-10-13

查验码：2058389316844147 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同关键页

石岩街道政府投资建设工程项目
合同审核专用章
审核人: 杨银
日期: 2023 年 8 月 22 日

编号: _____

深圳市建设工程造价咨询合同

石岩街道
合同
审核人: _____
日期: _____

工程名称: 石岩街道光明路(径背路-宝石西路)改扩建工程

(全过程造价咨询)

工程地点: 深圳市宝安区石岩街道

委托单位: 深圳市宝安区石岩街道办事处

咨询单位: 深圳市深水工程造价咨询有限公司



第一部分 合同协议书

委 托 人：深圳市宝安区石岩街道办事处

咨 询 人：深圳市深水工程造价咨询有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、本项目工程概述及造价咨询服务范围

- 1、工程名称：石岩街道光明路（径背路-宝石西路）改扩建工程（全过程造价咨询）
- 2、工程地点：深圳市宝安区石岩街道
- 3、工程造价咨询服务范围为：工程量清单编制开始到工程竣工决算编制的全过程造价咨询服务。

二、建设工程咨询服务内容

- 1、审核概算、协助完成概算评审工作；
- 2、编制工程施工图预算；
- 3、依据招标文件要求，编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表；
- 4、提供主要材料数量及价格清单；
- 5、提供主要设备清单及单价；
- 6、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告，协助委托人签订合同；
- 7、复核中标人对底标提出的错项、漏项及其他有关标底的异议；
- 8、参与施工过程中的工程量及工程进度款支付的编制或审核工作；
- 9、审核工程变更及现场签证的计量、计价；
- 10、协助委托人向相关审计部门报备工程变更；
- 11、审核工程竣工结算报告，协助委托人完成结算审核工作；
- 12、编制工程竣工决算报告，协助委托人完成决算审核工作；
- 13、参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议；
- 14、结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；
- 15、配合委托人对设计、监理和施工等单位进行履约评价；
- 16、委托人合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务；
- 17、协助委托人按照宝安区投资管理办法完成各项任务。

三、服务时间

- 1、工程量清单及标底提交时间：接到施工图纸及相关资料后 15 天内提交；
- 2、造价控制形象进度表提交时间：在委托人与施工承包人签订施工合同后 10 天内；
- 3、施工过程的计量计价复核意见提交时间：自接到相关资料后 5 天内；
- 4、工程竣工结算审核报告提交时间：自接到相关资料后 20 天内；
- 5、委托人有权调整以上时间，咨询人应无条件接受。

四、合同价款及支付

1、合同价暂定为人民币 **88.7641 万元（大写：捌拾捌万柒仟陆佰肆拾壹元整）**。本工程造价咨询服务费参照《关于印发深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格的通知》（深价协[2017]14 号）规定的方法计算，**最终结算价以概算批复建安费为计费基数**，按施工阶段全过程造价控制差额率累进计费办法计取，超过 3 万元须下浮 10%。

合同价暂以**项目估算建安费 11718.11 万元为计费基数**，参照《关于印发深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格的通知》（深价协[2017]14 号）的费率表计算，通过“差额定率累进”计费并下浮 10%，计算如下：

0—100 万元： $100 \times 12.00\% = 1.2$ 万元

100—500 万元： $400 \times 11.00\% = 4.4$ 万元

500—1000 万元： $500 \times 10.00\% = 5$ 万元

1000—5000 万元： $4000 \times 9.00\% = 36$ 万元

5000—10000 万元： $(10000 - 5000) \times 8.00\% = 40$ 万元

10000—11718.11 万元： $(11718.11 - 10000) \times 7\% = 12.0268$ 万元

全过程造价咨询费为： $[100 \times 12\% + (500 - 100) \times 11\% + (1000 - 500) \times 10\% + (5000 - 1000) \times 9\% + (10000 - 5000) \times 8\% + (** - 10000) \times 7\%] \times (1 - 10\%) = 88.7641$
万元。

2、本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求和合同约定完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。委托人由于行政审批、财政拨付导致延迟支付款项的，委托人不构成违约，无需承担任何逾期付款的责任，咨询人对此应予以谅解。

3、支付方式



预算（标底）阶段：咨询人按要求提交工程预算成果文件，且主体工程完成招标后 15 天内支付合同结算价的 35%；

施工阶段：工程完工，所有工程变更经咨询人审核后且都已完成备案后 15 天内，委托人支付至合同结算价的 60%；

结算审核阶段：工程竣工验收且完成结算审核后 15 天内，委托人支付至结算价的 80%；

决算编制阶段：工程竣工结算审核后且完成决算编制后 15 天内，委托人支付至结算价的 100%；

五、质量要求（具体项目若无对应部分工作内容，则无对应质量要求）

- 1、工程量清单项目审核齐全，分类清楚，不得漏项，标底价格合理；
- 2、工程量计算准确率在 95%以上（含 95%）；
- 3、结算造价与政府审定价差额应小于 5%（不含 5%）；
- 4、造价成果文件应符合国家颁布的有关法律、法规及深圳市相关主管部门发布的政策规定，并符合相关的技术规范 and 标准要求，做到文件清晰整齐、数据详实可靠，签字及盖章符合要求；

5、按委托人的工程造价咨询履约评价细则执行；

六、本合同组成文件及优先解释顺序如下：

- 1、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件；
- 2、建设工程造价咨询合同补充条款；
- 3、建设工程造价咨询合同协议书；
- 4、建设工程造价咨询合同专用条款；
- 5、建设工程造价咨询合同通用条款。

七、咨询人同意承担本合同的约定范围内的建设工程造价咨询业务，保证保质保量按时完成本合同约定造价咨询服务事项。

八、咨询业务期限

本合同的咨询业务自合同签订日期开始实施，至合同所有义务履行完毕终结。

九、委托人按照咨询人符合约定要求的咨询报告和意见作出决策所造成的损失，由委托人承担，但当事人另行约定的除外。

十、咨询人利用委托人提供的资料完成的新的技术报告，属于咨询人；委托人利用咨询人的工作成果完成的新的技术成果，属于委托人。

十一、本合同一式 捌 份，合同双方各执肆份，具有同等法律效力。

（下页为签署页）

(此页为签署页)

委托人: 深圳市宝安区石岩街道办事处

地址:

法定代表人:

或其委托代理人:

电话:

开户名称:

开户银行:

银行帐号:

合同签订时间: 2023 年 9 月 1 日

咨询人: 深圳市深水工程造价咨询有限公司

地址: 深圳市罗湖区清水河街道清水河社区
清水河一路 112 号深业进元大厦塔楼 2 座
1302

法定代表人:

或其委托代理人:

电话: 0755-21057545

开户名称: 深圳市深水工程造价咨询有限公司

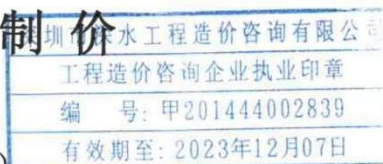
开户银行: 上海浦东发展银行股份有限公司
深圳湾支行

银行帐号: 79030078801700000172

成果文件封面

石岩街道光明路（径背路—
宝石西路）改扩建工程

招 标 控 制 价



招标控制价(小写): 89613696.56 (元)

(大写): 捌仟玖佰陆拾壹万叁仟陆佰玖拾陆元伍角陆分

招标人: 深圳市宝安区石岩街道
办事处
(单位盖章)

工程造价 深圳市深水工程造价
咨询人: 咨询有限公司
(单位公章及资质专用章)

法定代表人
或其授权人:
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人:
(签字或盖章)

编制人: 邓银萍
(造价工程师签字专用章)
B14234400021877
深圳市深水工程造价
咨询有限公司
有效期至: 2027年05月09日

复核人: 郭才明
(造价工程师签字专用章)
B11104400018070
深圳市深水工程造价
咨询有限公司
有效期至: 2026年12月31日

编制时间: 2023年10月17日

复核时间: 2023年10月20日

三、拟投入主要管理团队情况

1、投标人拟投入的项目负责人情况

项目负责人简介

姓名	郭才明	性别	男	年龄	48
学历	本科	职称	高级工程师	工作年限	21 年
执业资格类型	一级注册造价工程师		执业资格证书 编号	建[造]11104400018070	
主要工作经历					
2001.7-2002.4 中国水利水电第十四工程局技术员 2002.4-2017.8 深圳市深水水务咨询有限公司项目负责人 2017.8-2018.8 中电建水环境治理技术有限公司副处长 2018.8 至今深圳市深水工程造价咨询有限公司总工程师					

身份证






学历证书

成人高等教育		
毕业证书		
学生 郭才明 性别 男，一九七七年四月五日生，于二〇〇一年九月		
至二〇〇四年七月在本校 水利水电工程 专业		
函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予		
毕业。		
校（院）长：范伯元		
学校（院）：		
批准文号：83教成字002号		二〇〇四年七月八日
证书编号：100055200405000915		
Nº 00480317		中华人民共和国教育部监制

职称证

  粤高职称证字第 1100101039581 号	<p>郭才明 于 二〇一一年 十一月，经 深圳市水利 水电工程高级专业技术资格 评审委员会评审通过， 具备 规划与施工高级工程师 资格。特发此证</p> <p>发证机关：深圳市人力资源和社会保障局 二〇一二年 六月 十三 日</p> 
--	--

注册资格证书

	姓名: 郭才明
	身份证号码: 362103197704053531
	性别: 男
	专业: 土木建筑
	聘用单位: 深圳市深水工程造价咨询有限公司
证书编号: 建[造]11104400018070	颁发机关盖章: 
初始注册日期: 2010 年 09 月 29 日	发证日期: 2022 年 10 月 25 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

郭才明

证件类型	居民身份证	证件号码	362103*****31	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市深水工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位: 深圳市深水工程造价咨询有限公司 证书编号: 00350158 注册编号/执业印章号: 44012740

注册专业: 电力工程 有效期: 2027年09月10日

注册专业: 水利水电工程 有效期: 2027年09月10日

[查看证书变更记录 \(6\)](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市深水工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11104400018070 注册编号/执业印章号: B11104400018070

注册专业: 土建 有效期: 2026年12月31日



人员在投标人单位缴纳近 3 个月（招标公告发布之日前 3 个月）社
保的证明资料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）																	
姓名：郭才明		社保电脑号：600936347		身份证号码：362103197704053531		页码：1											
参保单位名称：深圳市深水工程造价咨询有限公司		单位编号：60020254		计算单位：元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	60020254	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	56.0	14000	112.0	28.0
2024	11	60020254	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	56.0	14000	112.0	28.0
2024	12	60020254	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	56.0	14000	112.0	28.0
2025	01	60020254	14000.0	2380.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	56.0	14000	112.0	28.0
2025	02	60020254	14000.0	2380.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	56.0	14000	112.0	28.0
2025	03	60020254	14000.0	2380.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	56.0	14000	112.0	28.0
合计			13860.0	6720.0			4200.0	1680.0			420.0		336.0	672.0		168.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70f24d6ccf3 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。


7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60020254
单位名称
深圳市深水工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年3月28日
证明专用章

提供项目负责人近 5 年（2020 年 1 月 1 日至招标公告发布之日，以合同签订时间为准）承担的水利水电工程或市政道路工程造价咨询业绩

业绩 1：公明水库-清林径水库连通工程造价咨询

造价咨询合同关键信息页

	<div>正本</div> <div>23 2022-187</div>
深圳市水务局	
建设工程造价咨询合同 第一册	
工 程 名 称：公明水库-清林径水库连通工程造价咨询	
工 程 地 点：深圳市	
委 托 人（全称）：深圳市水务工程建设管理中心	
咨 询 人（全称）：深圳市深水工程造价咨询有限公司	
日	期：2022 年 10 月 24 日

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市水务工程建设管理中心

咨询人（全称）：深圳市深水工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：公明水库-清林径水库连通工程造价咨询

2. 工程地点：深圳市

3. 工程规模及特征：依据《公明水库-清林径水库连通工程可行性研究报告送审稿》，公明水库-清林径水库连通工程是珠江三角洲水资源配置工程在深圳境内配套项目之一，工程的主要任务是连通公明水库、清林径水库和东深供水工程，为Ⅰ等大（1）型工程，主要建筑物为 1 级，支线建筑物为 2 级。输水干线全长 40.76km，全程采用深埋隧洞的形式，埋深 33m~209m，过流断面直径 5.2m，工程正常输水规模为 185 万 m³/d，东江应急工况下，供水规模为 347 万 m³/d，西江应急工况下，供水规模为 200 万 m³/d。

4. 投资金额：1432494.93 万元

5. 资金来源：市政府投资

6. 其他： /

二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容：（根据合同约定内容，在下表□处打√）

服务阶段	服务范围及工作内容	
	服务范围	工作内容
☑决策阶段	☑投资估算	□编制☑审核□调整
	□经济评价	□编制□审核□调整
	□其他	
☑设计阶段	☑设计概算	□编制☑审核□调整
	☑施工图预算	☑编制□审核□调整
	□其他	
☑发承包阶段	☑工程量清单	□编制☑审核□调整
	☑招标控制价	☑编制□审核□调整
	☑投标报价分析	☑编制□审核□调整
	□清标报告	□编制□审核□调整
	□其他	
☑实施阶段	□资金使用计划	□编制
	☑工程量与工程款复核报告	☑编制□审核□调整
	□合同价款调整	□编制□审核□调整
	☑工程变更、索赔、签证	□编制☑审核□调整
	□工程实施阶段造价控制	□编制□审核□调整
	□其他	



<input checked="" type="checkbox"/> 竣工阶段	<input checked="" type="checkbox"/> 竣工结算	<input type="checkbox"/> 编制 <input checked="" type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input checked="" type="checkbox"/> 竣工决算	<input checked="" type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 其他	
<input type="checkbox"/> 全过程跟踪审计	从项目建设前期准备工作至项目竣工验收交付使用全过程的全部经济活动的真实性、合法性、合规性、完整性和效益性进行监督、检查和评价。	
<input type="checkbox"/> 第三方复核或审计	<input type="checkbox"/> 预算审核/审计 <input type="checkbox"/> 结算审核/审计 <input type="checkbox"/> 决算审核/审计	<input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
<input type="checkbox"/> 全过程造价咨询服务	包括决策阶段、设计阶段、发承包阶段、实施阶段、竣工阶段的服务	
<input type="checkbox"/> 施工阶段全过程造价咨询服务	包括发承包阶段、实施阶段、竣工阶段（不含竣工决算）的服务	<input type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核
<input checked="" type="checkbox"/> 其他服务	1. 承担初步设计经济性评价、概算审核工作；2. 承担施工图预算编制工作；3. 承担各类委托事项招标标底编制工作；4. 复核委托人本工程其他发包项目中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告，协助委托人签订合同或补充协议（若需）；5. 复核施工方案的经济性，并提出建议，尤其是对施工措施类项目方案经济性复核（若需）；6. 复核工程进度款支付；7. 承担工程变更的	

	计量计价审核工作；8. 承担竣工结算审核工作，协助委托人完成工程结算报评审机构审核工作；9. 承担竣工决算编制工作，配合委托人完成竣工决算评审工作；10. 协助委托人开展各阶段的经济技术指标分析工作；11. 协助委托人做好项目全过程的投资控制工作，并向委托人提供有效的投资控制方案；12. 协助完成固定资产投资审核；13. 协助完成年度投资计划的审核及控制；14. 委托人合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。
--	---

注 1：选择的服务内容可以是单项，也可以是多项；

注 2：上表所列之外的服务范围及工作内容可在“□其他服务”中拓展。

三、服务期限

全过程造价咨询服务，服务期限自合同签订之日起至咨询人编制的竣工决算文件经委托人验收合格之日止。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：具体详见本合同通用条款及专用条款“4 质量标准”约定。

五、酬金及计取方式

1. 本合同价格形式为：

☒ 固定总价

☐ 费率计费

☐ 基本费用+效益收费



☐固定单价

☐其他：_____

2. 签约合同价为：贰仟玖佰捌拾伍万叁仟陆佰肆拾陆元整人民币
(大写) (¥29853646.00元)。签约合同价包含基本酬金与绩效酬金。

六、项目负责人

项目负责人姓名：郭才明；

身份证号码：362103197704053531；

联系方式：15815558645；

资格证书号：建[造]10440009982；

七、合同文件的构成

本协议书与下列文件构成合同文件：

1. 本合同签订后双方新签订的补充协议及其附件；
2. 本合同协议书；
3. 中标通知书；
4. 本合同补充条款及其附件；
5. 本合同专用条款（含附录 A、附录 B、附录 C、附录 D）；
6. 本合同通用条款；
7. 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
8. 投标文件（包括咨询人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经委托人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
9. 现行的标准、规范、规定及有关技术文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和

修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

八、词语定义

本协议书中相关词语的含义与本合同“通用条款”中所赋予的定义与解释相同。

九、承诺

1. 咨询人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作并确保工作成果符合本合同约定的质量标准，同时履行本合同所约定的全部义务。

2. 委托人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 委托人和咨询人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年10月24日；

订立地点：_____

委托人和咨询人约定本合同自_____之日起生效。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，其中委托人执陆份，咨询人执贰份。

十一、其他

如合同有效期内，本协议涉及的法律、法规、规章、规范性文件被有



权机关 / 机构修改或被新的文件取代,则以被修改或新的生效文件规定为准。

(以下无正文)



(以下为签署页)

委托人: 深圳市水务工程建设管
理中心 (盖章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: _____

地址: _____

邮政编码: _____

法定代表人姓名: _____

委托代理人姓名: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

承包人: 深圳市深水工程造价咨
询有限公司 (盖章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 74886823-X

地址: 深圳市罗湖区清水河街道

清水河社区清水河一路 112 号深

业进元大厦塔楼 2 座 1302

邮政编码: 518001

法定代表人姓名: 耿东生

委托代理人姓名: _____

电话: 15815558676

传真: /

电子信箱: /

开户银行: 上海浦东发展银行股

份有限公司深圳湾支行

账号: 79030078801700000172

三方协议

合同编号: GQMOL-221317-007

公明水库—清林径水库连通工程 造价咨询合同 权利义务概括转让三方协议

甲 方: 深圳市水务工程建设管理中心
乙 方: 深圳市深水工程造价咨询有限公司
丙 方: 深圳市原水有限公司

2022 年 11 月 20 日

甲方：深圳市水务工程建设管理中心

乙方：深圳市深水工程造价咨询有限公司

丙方：深圳市原水有限公司

鉴于：深圳市政府关于《深圳市水务局关于转移4项原水工程实施主体的请示》的签批意见（办文编号：B202212901）：“原则同意将4项原水工程的实施主体由市水务局转移至市水务集团，由市水务集团组建原水公司负责项目实施。市水务局会同市水务集团组建专班，尽快确定移交方案，抓紧完成项目移交工作”。

根据《中华人民共和国民法典》等相关法律法规规定和《深圳市罗田水库—铁岗水库输水隧洞工程等四项原水工程移交协议书》的有关约定，罗田水库—铁岗水库输水隧洞工程、西丽水库至南山水厂原水管工程、公明水库—清林径水库连通工程、北坑水库及其配套输水工程四项原水工程建设单位已变更为深圳市原水有限公司。

经友好协商，甲乙丙三方达成一致意见：各方均同意自本协议生效之日起，丙方承继甲方对公明水库—清林径水库连通工程造价咨询合同（合同编号：GMQL-221102-006，签订时间 2022 年 10 月 24 日，下称“原合同”）的全部权利及义务，丙方按现状接受上述合同项目所涉的资产、档案和一切债权和债务，并代替甲方继续履行原合同。

各方确认本协议签订时, 合同执行情况如下:

(一) 无

(二) _____

(三) _____。

(四) _____。

(五) _____。

自本协议生效之日起,甲方将原合同项下的所有权利义务概括转让给丙方,由丙方概括受让甲方在原合同下的全部权利义务及责任等。乙方无权就原合同及本协议向甲方主张任何权利或责任等。

凡因执行本协议所发生的或者与本协议有关的一切争议,各方可以和解或者向有关部门或机构申请调解。当事人不愿和解、调解或者和解、调解不成的,各方均可以依法向甲方所在地有管辖权的法院提起诉讼。

本协议自甲乙丙三方法定代表人或者授权代表签字并加盖公章或者合同专用章之日起生效。

本协议一式八份,由甲方执两份、乙方执两份、丙方执四份。自三方签字盖章后生效。

(本页为《协议书》之签署页)

甲方(盖章):



深圳市水务工程建设管理中心

乙方(盖章):



深圳市深水工程造价咨询有限公司

法定代表人(或授权代表)

签名:

潘振

日期: 2022年11月22日

法定代表人(或授权代表)

签名:

马元

日期: 2022年11月22日

丙方(盖章):

深圳市原水有限公司

法定代表人(或授权代表)

签名:



日期: 2022年11月22日

造价成果文件封面

公明水库-清林径水库连通工程土建
一标

招 标 控 制 价



招标控制价(小写): 3406770762.19 (元)

(大写): 叁拾肆亿零陆佰柒拾柒万零柒佰陆拾贰元壹角玖分

招标人: 深圳市原水有限公司

(单位盖章)

工程造价

深圳市深水工程造价

咨询人:

咨询有限公司

(单位公章及资质专用章)

法定代表人

或其授权人:

(签字或盖章)

法定代表人

或其授权人:

周瑜

(签字或盖章)

编制人:



复核人:



编制时间: 2022 年 12 月 25 日

复核时间: 2023 年 3 月 15 日

业绩 2：罗田水库-铁岗水库输水隧洞工程

造价咨询合同关键信息页

正本



深圳市水务局

建设工程造价咨询合同

工 程 名 称：罗田水库-铁岗水库输水隧洞工程造价咨询

工 程 地 点：深圳市光明区、宝安区

委 托 人（全称）：深圳市水务工程建设管理中心

承 包 人（全称）：深圳市深水工程造价咨询有限公司

日 期：2022.4.15

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市水务工程建设管理中心

承包人（全称）：深圳市深水工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：罗田水库-铁岗水库输水隧洞工程造价咨询

2. 工程地点：深圳市光明区、宝安区

3. 工程规模、特征及本次委托的工程范围：依据《深圳市发展和改革委员会关于罗田水库一铁岗水库输水隧洞工程项目总概算的复函》（深发改函〔2021〕414号），罗田水库-铁岗水库输水隧洞工程是珠江三角洲水资源配置工程深圳境内的配套工程。工程主要任务是将西江来水在深圳境内进行合理的分配，提高西部片区供水保障。工程设计输水规模 260 万立方米/日，属 I 等大(1)型工程。主要建设内容包括：输水干线、分水支线、深圳分干线连通隧洞、配套管理中心等。

4. 投资金额：580230 万元

5. 资金来源：市政府投资

6. 建设工期或周期：施工总工期 36 个月。

7. 委托人所处工程中的角色：∕

8. 其他：∕

二、服务范围及工作内容

本次招标为罗田水库-铁岗水库输水隧洞工程的造价咨询，主要包括但不限于：

(1) 施工图预算编制；

- (2) 施工阶段变更、工程进度款支付等造价审核工作；
- (3) 工程结算审核，配合结算评审工作；
- (4) 工程决算编制或审核，配合决算评审工作；
- (5) 工程纠纷造价审核；
- (6) 除施工总承包招标以外的工程量清单及招标控制价编制，投标报价分析，配合清标等工作；
- (7) 委托方要求的与本项目相关的其他造价服务工作，包括全过程投资控制分析，经济技术指标分析等。

三、服务期限

本合同约定的建设工程造价咨询服务自中标通知书发出之日或委托人交付资料之日开始，至本工程决算通过深圳市财政投资评审中心评审后结束。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：具体详见本合同通用条款条款“4 质量标准”约定。

五、酬金及计取方式

1. 本合同价格形式为：

☒ 固定总价（最终以深圳市财政投资评审中心的评审结果作为双方结算依据）

☐ 固定单价

☐ 固定费率

☐ 基本费用+核减额

☐ 其他：_____

2. 签约合同价为：壹仟贰佰柒拾肆万捌仟玖佰柒拾壹元伍角人民币（大写）（¥ 12748971.5



元)。签约合同价包含基础费用与绩效费用。

六、合同文件的构成

本协议书与下列文件构成合同文件：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 合同补充条款；
- (5) 合同专用条款（含附录 A、附录 B、附录 C、附录 D）；
- (6) 合同通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的相关要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 述标承诺书、述标 PPT 及述标录音录像资料；
- (10) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (11) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、词语定义

本协议书相关词语的含义与本合同“通用条款”中所赋予的定义与解释相同。

八、承诺

1. 承包人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作，

并确保工作成果符合本合同既定的质量标准，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 委托人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向承包人支付酬金，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 委托人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年4月15日；

订立地点：深圳市

委托人和承包人约定本合同自_____后生效。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，其中委托人执陆份，承包人执贰份。

(以下无正文)

(以下为签署页)

委托人: 深圳市水务工程建设管理中心 (盖章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

陈振

组织机构代码: _____

地址: _____

邮政编码: _____

法定代表人姓名: _____

委托代理人姓名: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

承包人: 深圳市深水工程造价咨询有限公司

(盖章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

耿东生

组织机构代码: 74886823-X

地址: 深圳市罗湖区清水河街道清水河社区

清水河一路 112 号深业进元大厦塔楼 2 座

1302

邮政编码: 518001

法定代表人姓名: 耿东生

委托代理人姓名: _____

电话: 15815558676

传真: /

电子信箱: /

开户银行: 上海浦东发展银行股份有限公司

深圳湾支行

账号: 79030078801700000172

附录 D 承包人主要承包人员表

序号	拟任职务	姓名	职称	执业或职业资格		职称		备注
				证书名称	证书编号	职称专业	级别	
1	项目负责人	郭才明	高级工程师	一级造价工程师（土建）	建[造]10440009982	规划与施工高级工程师	高级工程师	
2	造价工程师	耿东生	高级工程师	一级造价工程师（土木建筑工程）	建[造]11204400001167	水利水电施工与管理高级工程师	高级工程师	
3	造价工程师	杨帆	高级工程师	一级造价工程师（土建）	建[造]11014400010805	施工高级工程师	高级工程师	
4	造价工程师	卢进波	高级工程师	一级造价工程师（土建）	建[造]11164400002684	水土保持高级工程师	高级工程师	
5	造价工程师	王小格	工程师	一级造价工程师（土建）	建[造]18440016896	水利水电施工与管理	工程师	
6	造价员	肖正秋	工程师	一级造价工程师（土建）	建[造]11014400011887	工程师	工程师	
7	造价工程师	梅菁	高级工程师	一级造价工程师（安装）	建[造]02440005406	电机电器	高级工程师	
8	造价工程师	郝玲	工程师	一级造价工程师（安装）	建（造）02440007055	给排水	工程师	
9	造价员	王华	工程师	一级造价工程师（土建）	建[造]04440005913	土木工程	工程师	



三方协议

合同编号: LTTG-221102-005

罗田水库-铁岗水库输水隧洞工程 造价咨询合同 权利义务概括转让三方协议

甲 方: 深圳市水务工程建设管理中心
乙 方: 深圳市深水工程造价咨询有限公司
丙 方: 深圳市原水有限公司

二〇二二年九月三十日

甲方：深圳市水务工程建设管理中心

乙方：深圳市深水工程造价咨询有限公司

丙方：深圳市原水有限公司

鉴于：深圳市政府关于《深圳市水务局关于转移4项原水工程实施主体的请示》的签批意见（办文编号：B202212901）：“原则同意将4项原水工程的实施主体由市水务局转移至市水务集团，由市水务集团组建原水公司负责项目实施。市水务局会同市水务集团组建专班，尽快确定移交方案，抓紧完成项目移交工作”。

根据《中华人民共和国民法典》等相关法律法规规定和《深圳市罗田水库—铁岗水库输水隧洞工程等四项原水工程移交协议书》的有关约定，罗田水库—铁岗水库输水隧洞工程、西丽水库至南山水厂原水管工程、公明水库—清林径水库连通工程、北坑水库及其配套输水工程四项原水工程建设单位已变更为深圳市原水有限公司。

经友好协商，甲乙丙三方达成一致意见：各方均同意自本协议生效之日起，丙方承继甲方对罗田水库-铁岗水库输水隧洞工程造价咨询合同（合同编号：LTTG-221102-005，签订时间2022年4月15日，下称“原合同”）的全部权利及义务，丙方按现状接受上述合同项目所涉的资产、档案和一切债权和债务，并代替甲方继续履行原合同。

各方确认本协议签订时，合同执行情况如下：

- （一）乙方已进场开展工作，成立项目组织机构，提交履约保函。
- （二）乙方已完成第三方检测、安全监测和环境监测的招标控制价编制工作。
- （三）甲方已向乙方支付全额预付款，预付款比例为基本酬金



的10%，累计支付114.740743万元。

自本协议生效之日起，甲方将原合同项下的所有权利义务概括转让给丙方，由丙方概括受让甲方在原合同下的全部权利义务及责任等。乙方无权就原合同及本协议向甲方主张任何权利或责任等。

凡因执行本协议所发生的或者与本协议有关的一切争议，各方可以和解或者向有关部门或机构申请调解。当事人不愿和解、调解或者和解、调解不成的，各方均可以依法向甲方所在地有管辖权的法院提起诉讼。

本协议自甲乙丙三方法定代表人或者授权代表签字并加盖公章或者合同专用章之日起生效。

本协议一式八份，由甲方执两份、乙方执两份、丙方执四份。自三方签字盖章后生效。

(本页为《协议书》之签署页)

甲方(盖章):



深圳市水务工程建设管理中心

乙方(盖章):



深圳市深水工程造价咨询有限公司

法定代表人(或授权代表)

签名:

潘振

日期: 二〇二二年九月三十日

法定代表人(或授权代表)

签名:

王飞

日期: 二〇二二年九月三十日

丙方(盖章):



深圳市原水有限公司

法定代表人(或授权代表)

签名:

吴宇

日期: 二〇二二年九月三十日

造价成果文件封面

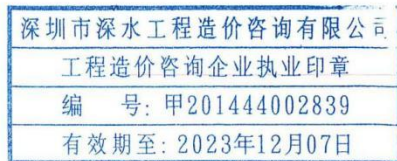
涉铁工程相关费用

工程名称：罗田水库-铁岗水库输水隧洞工程-涉铁工程相关费用

建设单位：深圳市原水有限公司

委托单位：深圳市原水有限公司

咨询类别：费用编制



工程预算金额：（大写）陆仟肆佰肆拾叁万贰仟柒佰柒拾玖元肆角玖分

（小写）¥64432779.49元

编制单位：深圳市深水工程造价咨询有限公司

编制单位资质等级：甲级 编制单位资质证书编号：甲 201444002839

编制人：黄瑜素

注册证书号：

复核人：王小格

注册证书号：

批准人：郭才明

注册证书号：

编制日期：2023年9月20日



业绩 3: 深汕特别合作区深汕湾机器人小镇市政道路和水系整治建设
工程全过程工程咨询

造价咨询合同关键信息页

合同编号: SSZJ-JQR-QGC001-3
ZX2019-164(2)

深汕特别合作区深汕湾机器人小镇市政
道路和水系整治建设工程全过程咨询
(除可行性研究报告编制、设计文件审查外)
服务合同

工程名称: 深汕特别合作区深汕湾机器人小镇市政道路
和水系整治建设工程

工程地点: 深圳市深汕特别合作区

委 托 人: 深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设水务局

咨 询 人: 深圳市深水水务咨询有限公司 (牵头单位)
深圳市深水工程造价咨询有限公司 (成员单位)

日 期 2020 年 10 月 27 日

合同协议书

委托人（甲方）：深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设水务局

咨询人（乙方）：深圳市深水水务咨询有限公司（牵头单位）

深圳市深水工程造价咨询有限公司（成员单位）

经甲乙双方友好协商，就深汕特别合作区深汕湾机器人小镇市政道路和水系整治建设工程全过程咨询（除可行性研究报告编制、设计文件审查外）服务工
作达成如下协议：

一、工程概况：

1、工程名称：深汕特别合作区深汕湾机器人小镇市政道路和水系整治建设工程

2、工程规模：

河流水系范围约为：泗马岭干流、支流大水坑水、支流新乡水、支流罟寮河。其中泗马岭干流整治长度为 3.4km，支流大水坑水整治长度 1.4km，支流新乡水整治长度 1.3km，支流罟寮河整治长度 4.2km，共整治河长 10.3km。包括防洪工程、水质改善工程、生态修复工程等分项工程。

市政道路范围约为：主干道 1001.38m，红线宽度 36m；次干路 4472.45m，红线宽度 26m，支路 8686.34m，红线宽度 20m。包括道路工程、交通工程、给排水工程、电力电信工程、绿化工程、智慧交通、桥梁工程等分项工程。

工程总投资：暂定为人民币 21 亿元，其中建安费暂定为 16.89 亿元。

二、服务范围：

- 1、各专业咨询服务范围以各单项委托服务所涉及范围及内容为准。
- 2、全过程工程项目管理：主要工作内容为“三控十一管一协调”。“三

控”为工程质量、进度及造价控制；“十一管”为计划管理、技术管理、合同管理、征地拆迁管理、合同开工及交工验收管理、文明安全施工管理、信息管理、范围管理、风险管理及沟通管理；“一协调”为参建单位间协调（包括项目沿线涉及单位）。包括但不限于协助建设单位开展项目策划管理、报建报批、勘察管理、审查初步设计阶段和施工图阶段方案和设计文件、合同管理、投资管理、施工组织管理、参建单位管理、验收管理以及质量、计划、安全、信息、沟通、风险、人力资源等管理与协调工作。

三、服务期限：

服务期限以各单项委托期限为准。

四、合同暂定价：

1、本合同暂定总价为：人民币（大写）伍仟柒佰捌拾陆万叁仟元整（¥57,863,000.00 元）（含税价）。其中：

（1）施工监理服务暂定价：人民币（大写）贰仟肆佰伍拾肆万伍仟叁佰元整（¥24,545,300.00 元）（含税价）；

（2）全过程造价咨询服务暂定价：人民币（大写）壹仟肆佰陆拾肆万贰仟陆佰元整（¥14,642,600.00 元）（含税价）；

（3）水土保持方案和防洪影响评价方案编制服务暂定价：人民币（大写）伍佰玖拾玖万叁仟伍佰元整（¥5,993,500.00 元）（含税价）；

（4）环境影响方案编制服务暂定价：人民币（大写）伍拾肆万捌仟贰佰元整（¥548,200.00 元）；

（5）第三方监测、检测及水土保持监测服务暂定价：人民币（大写）壹仟壹佰捌拾叁万叁仟肆佰元整（¥11,833,400.00 元）；

（6）地质灾害评估服务暂定价：（大写）叁拾万元整（¥300,000.00 元）。

2、上述取费基价：施工监理参考深价规（2009）1号文件的要求，各阶段

监理服务收费计取参考国家发展改革委员会、建设部联合发布的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670号）执行；造价咨询服务费依据《深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格》（深价协〔2017〕14号）；水土保持方案编制费按《深圳市开发建设项目水土保持服务费计列办法》（深水保〔2007〕362号）规定的取费标准；防洪影响评价编制费按铁建〔2010〕151号文规定的取费标准；地质灾害评估（参照发改办价格〔2006〕745号）、水土保持方案编制（深水保〔2007〕362号）、环境影响评价（计价格〔2002〕125号）计算；第三方监测费参照《工程勘察设计收费标准》（计价格〔2002〕10号）；第三方检测费参照《广东省物价局关于交通建设工程现场检测和工程材料试（检）验收费问题的复函》（粤价函〔2012〕1490号）文件；水土保持监测费参照《深圳市开发建设项目水土保持服务费计列办法》（深水保〔2007〕362号）；地质灾害评估参照《国家发展改革委办公厅、国土资源部办公厅关于征求对地质灾害危险性评估收费管理办法意见的函》（发改办价格〔2006〕745号）。

全过程工程项目管理费已包含在各专业服务合同价中，甲方不再另行支付。

3、各项费用的计取，按上述取费依据计算后下浮30%后执行。

五、结算：

本合同按单项服务条款进行结算。

1、本项目的各单项工程的服务酬金下浮率为考虑乙方正常开展、完成本合同要求的全部工作所需发生的一切直接及间接费用的下浮率。

各单项服务结算价不超过经批复的项目总概算中该部分的价格。即：若单项服务结算价低于或等于经批复的项目总概算中该部分的价格，则以结算价结算；若单项服务结算价高于经批复的项目总概算中该部分的价格，则以经批复的项目总概算中该部分的价格作为结算价结算。

2、需履约评价未达优秀而少支付或不予支付的履约评价费用，结算时均不

予补发。如服务酬金调整，履约评价费用按调整后的服务酬金计取，但已扣除（或不予支付）的履约评价费用不再调整。

3、甲方不因乙方分包的各专业服务造成的费率、费用增减而调整本合同的结算原则。

4、乙方应按本合同要求提供人员，包括项目管理服务人员和监理服务人员，若乙方的服务人员未满足本合同要求，则以国家计委【1999】1283号文中附件三“工程咨询人员工日费用标准”下浮中标下浮率后作为服务人员工日单价（每月按30日历天计），发改价格【2007】670号文中的附表四“建设工程监理与相关服务人员人工日费用标准”取中间值下浮中标下浮率后作为服务人员工日单价（每月按30日历天计），从当期进度款中扣除，结算时不予调整。

5、由于部分项目尚存在不确定性，其投资额也尚不确定，该情形可能造成服务费用的增或减，该部分风险由乙方承担。

6、本次招标项目的规模、范围、工程名称、数量、合同金额、单项工程的实施时间等有可能进行调整，乙方均应按招标文件及合同要求完成全部工作，由此引起乙方费用增减、付款时间滞后、联合体投标人各成员占比变化，由乙方承担由此引起的风险，甲方不会因此调整支付及结算的相关原则。

7、最终结算价以深圳市深汕特别合作区财政部门审定为准。若需政府审计，以政府审计部门审定为准。

六、其它约定

1、本合同自签订之日起生效。

2、合同如有未尽事宜，以招投标文件为准。

3、本合同履行期间，双方发生的争议，由双方当事人协商解决。协商不成的，提交深圳仲裁委员会进行仲裁。

4、双方来往函件，按照合同规定的地址或传真号码如传真、会议纪要等方



式送达对方。如一方地址、电话、传真号码有变更，应在变更后的5日内以书面通知对方，否则，应承担相应责任。

5、本合同正本一式贰拾份，甲方捌份，乙方拾贰份。

全过程造价咨询服务

第一条 委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程造价咨询服务：

1. 项目名称：深汕特别合作区深汕湾机器人小镇市政道路和水系整治建设工程
2. 服务类别：建设工程全过程造价咨询业务。

第二条 本合同的措词和用语与所属建设工程造价咨询合同条件及有关附件同义：

第三条 下列文件均为本合同的组成部分：

1. 建设工程造价咨询合同通用条款；
2. 建设工程造价咨询合同专用条款；
3. 建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修正文件。

第四条 本项目造价咨询范围：

咨询人同意按照本合同的规定，承担本合同专用条款中议定范围内的建设工程造价咨询业务。

第五条 本项目造价咨询服务费合同价暂定为：

全过程造价咨询服务暂定价：人民币（大写）壹仟肆佰陆拾肆万贰仟陆佰元整（¥14,642,600.00 元）（含税价）。依据《深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格》（深价协〔2017〕14号）确定。造价咨询服务费最终结算价以政府审定价部门审定价为准。（注：若委托人要求进行审核概算、编制或审核工程预算或驻场服务等，咨询人应无条件响应，相关费用不另行计取支付，视为已包含在施工阶段过程造价控制收费中）。

由咨询人支付的所有税费以及完成合同规定的所有工作内容以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用，都已包含在按上述规定计算得出的造价咨询服务费用中，委托人不再另行支付。

(一) 合同酬金的支付

本合同项下施工全过程造价咨询服务酬金由基本费用和履约评价费用两部分构成，基本费用为本合同项下服务酬金的 85%，履约评价费用为本合同项下服务酬金的 15%。基本费用及履约评价费用均按《单项工程施工全过程造价咨询服务合同》进行支付。服务酬金按提交的成果文件，分阶段支付，包括基本费及履约评价费两部分。

1) 施工全过程造价咨询服务酬金基本费的支付:

1、投资估算的审核阶段成果交付并经甲方认可且通过市或深汕特别合作区相关部门评审，批文下达后，支付至暂定服务酬金基本费用的 5%;

2、工程概算的审核阶段成果交付并经甲方认可且通过市或深汕特别合作区相关部门评审，批文下达后，支付至暂定服务酬金基本费用下浮 30%后的 20%或预计结算价的 20%（二者取较小值）。

3、工程预算的审核阶段成果交付并经甲方认可且通过市或深汕特别合作区相关部门评审，批文下达后，支付至暂定服务酬金基本费用下浮 30%后的 60%或预计结算价的 60%（二者取较小值）。

4、施工工程中的计量和变更审核及工程结算的审核阶段成果交付并经甲方认可且通过市或深汕特别合作区相关部门审核后，支付至暂定服务酬金基本费用下浮 30%后的 80%或预计结算价的 80%（二者取较小值）。

5、竣工决算的审核阶段成果交付并经甲方认可且通过市或深汕特别合作区相关部门审核后，根据相关审定部门出具的结算结果支付合同余款。

6、施工全过程造价咨询服务履约评价费的支付:

根据基本费的支付节点进行施工全过程造价咨询服务履约评价，履约评价费于履约评价结束后，与当期基本费一同支付。

(二) 全过程造价咨询服务履约评价费的计算

1.履约评价办法参照《单项工程合同》中约定的办法执行。

2.经双方协商，采用第②种履约评价方式：

①期限履约评价。该履约评价方式分为三类：季度履约评价、年度履约评价、工程竣工履约评价。该履约评价方式为按季度履约评价结果进行支付。

②节点履约评价。

3.履约评价等级分为四级：优秀、良好、合格、不合格。采用节点履约评价方式的，履约评价结果与履约评价费用支付比例关联，具体如下：

①节点履约评价等级为优秀的，支付该节点 100%履约评价费用。

②节点履约评价等级为良好的，支付该节点 80%履约评价费用。

③节点履约评价等级为合格的，支付该节点 60%履约评价费用。

④节点履约评价等级为不合格的，不予支付该节点履约评价费用。

4.履约评价费计算公式：

当期履约评价费基数=当期施工全过程造价咨询服务暂定酬金下浮 30%×
15%

当期履约评价费=当期履约评价费基数×N%

（备注：N 为监理人履约评价分数对应的支付率）

5.对因履约评价未达到优秀而少支付或不予支付的履约评价费用，后续履约评价及结算时均不予补发。

6.如施工全过程造价咨询服务酬金调整，履约评价费用按调整后的施工全过程造价咨询服务酬金计取，但已扣除或不予支付的履约评价费用不再调整。

第六条 委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

第七条 本项目造价咨询期限：



本合同的建设工程造价咨询业务自 2019 年 11 月 15 日开始实施，至项目竣工结算完成。

甲方:	深圳市深汕特别合作区 住房和城乡建设局	乙方:	深圳市深水水务咨询有 限公司(牵头单位)
地址:		地址:	
电话:		电话:	
传真:		传真:	
开户银行:		开户银行:	
账号:		账号:	
法定代表人		法定代表人	
或		或	
其授权的代理人:	 (签字或盖章)	其授权的代理人:	 (签字或盖章)

日期: 2020 年 10 月 27 日

日期: 2020 年 10 月 27 日

乙方:	深圳市深水工程造价咨 询有限公司(成员单位)
地址:	
电话:	
传真:	
开户银行:	
账号:	
法定代表人	
或	
其授权的代理人:	 (签字或盖章)

日期: 2020 年 10 月 27 日

联合体协议书

联合体共同投标协议

致 深圳市深汕特别合作区住房和水务局：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。
我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深圳市深水水务咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）：黄琰

授权委托人（签字或盖章）：唐武明

单位地址：深圳市罗湖区黄贝街道延芳路 63 号深水楼 邮编：518003

联系电话：0755-22385980 传真：0755-22385985

分工内容：作为本协议的牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。负责水利专业的项建编制、工可编制、勘察设计监理、施工监理，负责市政专业施工监理工作，负责水土保持方案编制、防洪影响评价方案编制、环境影响评价方案编制、地质灾害评估等，其他联合体单位分工以外的内容。并可按规定将相应专业内容委托具有相关资质单位实施。

联合体成员（盖章）：深圳市深水工程造价咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）：耿东生

授权委托人（签字或盖章）：唐武明

单位地址：深圳市龙华区龙华街道富康社区天汇大厦 C 栋 312 邮编：518000

联系电话：0755-21057545 传真：0755-22385900

分工内容：作为联合体成员单位，负责施工阶段全过程造价咨询工作，根据牵头单位的安排参与全过程咨询过程中的其他内容的管理、实施。

联合体成员（盖章）：中国市政工程中南设计研究总院有限公司

法定代表人（签字或盖章）：杨书平

授权委托人（签字或盖章）：唐武明

单位地址：武汉市江岸区解放公园路 41 号 邮编：430010

联系电话：027-82415421 传真：027-82428314

分工内容：作为联合体单位成员，负责市政专业的项建编制、可研编制、勘察设计监理工作，根据牵头单位的安排参与全过程咨询过程中的其他内容的管理、实施。

签订日期：2019 年 6 月 27 日

造价成果文件封面

工程预算书

工程名称：深圳市深汕特别合作区深汕湾机器人小镇碧道及水系

整治建设工程-人才湖路、泗马岭路、新源路

建设单位：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

委托单位：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

咨询类别：预算编制

深圳市深水工程造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编号：甲201444002839
有效期至：2023年12月07日

工程预算价：(大写)壹亿叁仟肆佰伍拾玖万贰仟肆佰伍拾肆元

叁角柒分

(小写)¥134592454.37元

编制单位：深圳市深水工程造价咨询有限公司

编制单位资质等级：甲级 编制单位资质证书编号：甲201444002839

编制人：王华

注册证书号：

复核人：肖正秋

注册证书号：

批准人：王华

注册证书号：

编制日期：2022年8月8日



业绩证明

项目业绩证明

项目名称	深汕特别合作区深汕湾机器人小镇市政道路和水系整治 建设工程全过程工程咨询
业主单位/联系方式	深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设水务局
建设规模	项目位于泗马岭河流域深汕特别合作区东部组团厦深铁路鲘门站片区，建设实施范围为市政道路建设和水系整治两部分。 市政道路范围约为：主干道 1001.38m，红线宽度 36m；次干路 4472.45m，红线宽度 26m，支路 8686.34m，红线宽度 20m。包括道路工程、交通工程、给排水工程、电力电信工程、绿化工程、智慧交通、桥梁工程等分项工程。 河流水系范围约为：泗马岭干流、支流大水坑水、支流新乡水、支流罟寮河。其中泗马岭干流整治长度为 3.4km，支流大水坑水整治长度 1.4km，支流新乡水整治长度 1.3km，支流罟寮河整治长度 4.2km，共整治河长 10.3km。包括防洪工程、水质改善工程、生态修复工程等分项工程。
项目组人员	项目总负责人：汪大志 监理负责人：孙 晓
	造价负责人：郭才明
	专业负责人：孙 立、许日城、彭伟斌、夏 海、李龙升 其他主要人员：胡耀章、毕继豪、丘绍乾、陈启雄、罗文军
项目证明	深汕特别合作区深汕湾机器人小镇市政道路和水系整治建设工程的 全过程工程咨询服务由深圳市深水水务咨询有限公司中标，特此证明。 业主单位：（盖章） 日期： 年 月 日

2、投标人拟投入本项目的造价咨询团队

成员 1：肖小萍

人员简介

姓名	肖小萍	性别	女	年龄	54
学历	专科	职称	高级工程师	工作年限	34 年
执业资格类型	一级注册造价工程师		执业资格证书 编号	建[造]14014400012169	
主要工作经历					
1995. 3-2003. 7 南昌铁路局工程师 2003. 8-2007. 3 深圳捷星工程实业有限公司合同预算部经理、造价工程师 2007. 4-2024. 2 深圳市华夏工程顾问有限公司副总工程师 2024. 3 至今深圳市深水工程造价咨询有限公司造价工程师					





身份证



职称证

 <p>照片</p>	<p>肖小萍 于二〇一二年 十二月，经 深圳市建筑专 业高级专业技术资格第二</p>
 <p>广东省专业技术资格 专用章</p>	<p>评审委员会评审通过， 工程造价 具备 高级工程师 资格。特发此证</p>
<p>粤高职称字第 1300101060466 号</p>	<p>深圳市人力资源和社会保障局 发证机关 二〇一三年五月二十三日</p>

注册资格证书

	姓名： <u>肖小萍</u> 身份证号码： <u>362401197108092060</u> 性别： <u>女</u> 专 业： <u>安装工程</u> 聘 用 单 位： <u>深圳市华夏工程顾问有限公司</u>
证书编号： <u>建[造]14014400012169</u> 初始注册日期： <u>2001</u> 年 <u>01</u> 月 <u>01</u> 日	颁发机关盖章：  发 证 日 期： <u>2021</u> 年 <u>12</u> 月 <u>31</u> 日

变更注册登记栏		变更注册登记栏	
现聘用单位：	现聘用单位：	现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位：	现聘用单位：	现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

肖小萍
深圳市深水工程造价咨询有限公司
注册受理机关
2024 年 3 月 20 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

全国建筑市场监管公共服务平台

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

肖小萍

证件类型	居民身份证	证件号码	362401*****60	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市深水工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市深水工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]14014400012169 注册编号/执业印章号: B14014400012169

注册专业: 安装 有效期: 2025年12月31日

查看证书变更记录 (3)

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得造价工程师的注册资格。
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.



编号: 赣2000-039
No. 0012177



持证人签名:
Signature of the Bearer

姓名: 肖小萍
Full Name
性别: 女
Sex
出生年月: 1971年8月
Date of Birth
专业类别: 安装
Professional Type
批准日期: 二〇〇〇年十月十五日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 二〇〇一年一月十八日
Issued on



人员在投标人单位缴纳近 3 个月（招标公告发布之日前 3 个月）社
保的证明资料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖小萍

社保电话号：2226762

身份证号码：362401197108092060

页码：1

参保单位名称：深圳市深水工程造价咨询有限公司

单位编号：60020254

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	60020254	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	48.0	12.0
2024	11	60020254	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	48.0	12.0
2024	12	60020254	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	48.0	12.0
2025	01	60020254	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	48.0	12.0
2025	02	60020254	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	48.0	12.0
2025	03	60020254	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	48.0	12.0
合计			5940.0	2880.0			1981.2	792.48			198.15				72.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70f24d88cb5 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60020254

单位名称
深圳市深水工程造价咨询有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单
打印日期：2025年3月16日
证明专用章

成员 2：朱云峰

人员简介

姓名	朱云峰	性别	男	年龄	38
学历	专科	职称	高级工程师	工作年限	14 年
执业资格类型	一级注册造价工程师		执业资格证书 编号	建[造]11174400009086	
主要工作经历					
2011. 7-2016. 12 淮南天鹅湾置业有限公司预算员 2017. 3-2023. 12 深圳市栋森工程项目管理有限公司部门经理 2024. 1 至今深圳市深水工程造价咨询有限公司造价工程师					

身份证



职称证

广东省职称证书

姓 名：朱云峰

身份证号：340404198705100071



职称名称：高级工程师

专 业：工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月13日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001071055

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日




查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

注册资格证书

	姓名： <u>朱云峰</u> 身份证号码： <u>340404198705100071</u> 性别： <u>男</u> 专 业： <u>土木建筑</u> 聘 用 单 位： <u>深圳市栋森工程项目管理有限公司</u>
证书编号： <u>建[造]11174400009086</u> 初始注册日期： <u>2017</u> 年 <u>10</u> 月 <u>23</u> 日	颁发机关盖章：  发 证 日 期： <u>2021</u> 年 <u>10</u> 月 <u>19</u> 日


变更注册登记栏		变更注册登记栏	
现聘用单位：	现聘用单位：	现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位：	现聘用单位：	现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

朱云峰
深圳市深水工程造价咨询有限公司
注册受理机关
公 章
年 月 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

朱云峰

证件类型	居民身份证	证件号码	340404*****71	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市深水工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市深水工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11174400009086 注册编号/执业印章号: B11174400009086

注册专业: 土建 有效期: 2025年10月22日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: ZT 00161467
No.



316朱云峰

持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 2016023340232015343044001201
File No.

姓名: 朱云峰
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1987.05
Date of Birth
专业类别: 土 建
Professional Type
批准日期: 2016.10.16
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2017年01月16日
Issued on (07)

人员在投标人单位缴纳近 3 个月（招标公告发布之日前 3 个月）社
保的证明资料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）															
姓名：朱云峰		社保电脑号：645924438		身份证号码：340401198705100071		页码：1									
参保单位名称：深圳市深水工程造价咨询有限公司		单位编号：60020254		计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	60020254	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	50.00	12.0
2024	11	60020254	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	50.00	12.0
2024	12	60020254	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	50.00	12.0
2025	01	60020254	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	48.00	12.0
2025	02	60020254	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	48.00	12.0
2025	03	60020254	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	48.00	12.0
合计			5580.0	2880.0			594.39	198.15			198.15		171.0	288.0	72.0

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70f24d96e25 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60020254
单位名称
深圳市深水工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2025年3月26日

成员 3：胡耀章

人员简介

姓名	胡耀章	性别	男	年龄	33
学历	本科	职称	工程师	工作年限	12 年
执业资格类型	一级注册造价工程师		执业资格证书 编号	建[造]11244400031962	
主要工作经历					
2013.7 至今深圳市深水工程造价咨询有限公司造价工程师					

身份证



职称证

广东省职称证书

姓 名：胡耀章

身份证号：429006199202245432



职称名称：工程师

专 业：水利技术管理

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月25日

评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003075594

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月06日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

注册资格证书

186

姓名: 胡耀章

身份证号码: 429006199202245432

性别: 男

专业: 土木建筑

聘用单位: 深圳市深水工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]11244400031962

初始注册日期: 2024 年 06 月 03 日

颁发机关盖章: 

发证日期: 2024 年 6 月 3 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

胡耀章

证件类型	居民身份证	证件号码	429006*****32	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市深水工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市深水工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11244400031962 注册编号/执业印章号: B11244400031962

注册专业: 土建 有效期: 2028年06月02日

暂无证书变更记录

	<h1>一级造价工程师</h1> <p>Class 1 Cost Engineer</p>	
<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。</p>		
		<p>姓 名: 胡耀章</p> <p>证件号码: 429006199202245432</p> <p>性 别: 男</p> <p>出生年月: 1992 年 02 月</p> <p>专 业: 土木建筑工程</p> <p>批准日期: 2023 年 10 月 29 日</p> <p>管 理 号: 20231004544000002100</p>
中华人民共和国人力资源和社会保障部	中华人民共和国住房和城乡建设部	

人员在投标人单位缴纳近 3 个月（招标公告发布之日前 3 个月）社
保的证明资料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）																
姓名：胡曜章		社保电脑号：635847731		身份证号码：429006199202245432		页码：1										
参保单位名称：深圳市深水工程造价咨询有限公司		单位编号：60020254		计算单位：元												
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	10	60020254	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	10.0	
2024	11	60020254	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	10.0	
2024	12	60020254	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	10.0	
2025	01	60020254	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	10.0	
2025	02	60020254	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	10.0	
2025	03	60020254	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	10.0	
合计			4950.0	2400.0			1981.2	792.48			198.15		240.0	60.0		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70f24da5da0 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60020254
单位名称
深圳市深水工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年3月26日
证明专用章

成员 4：邓银萍

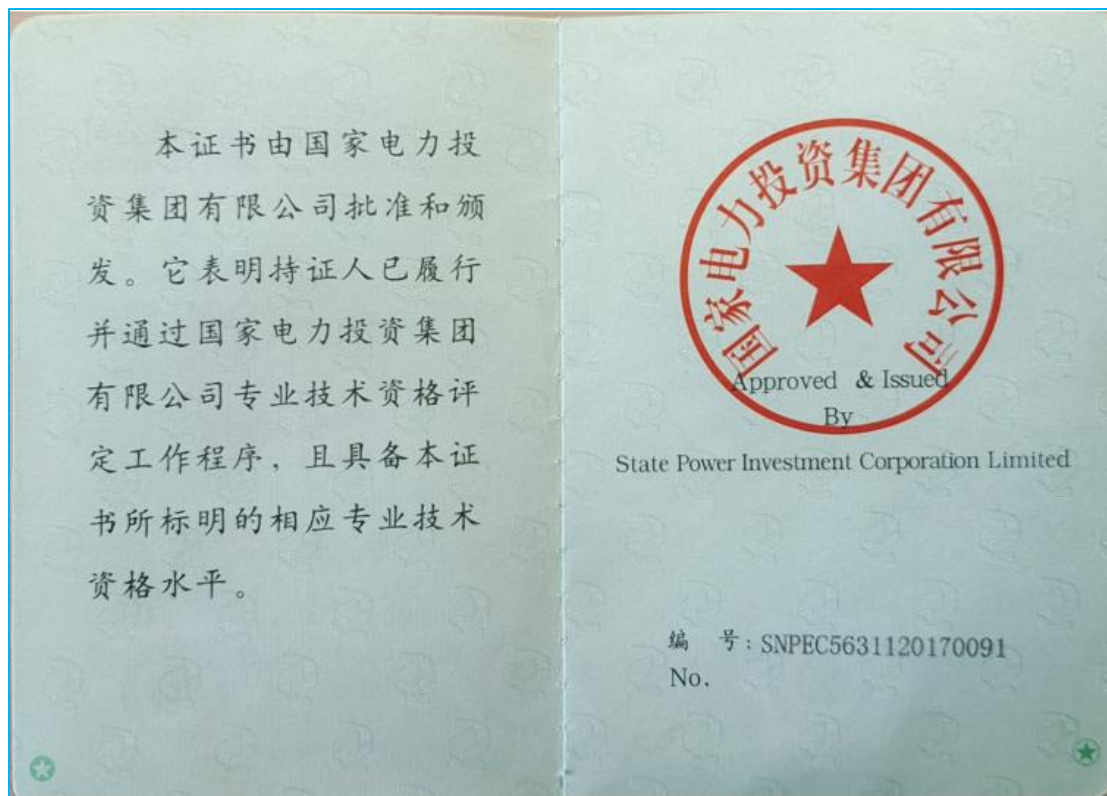
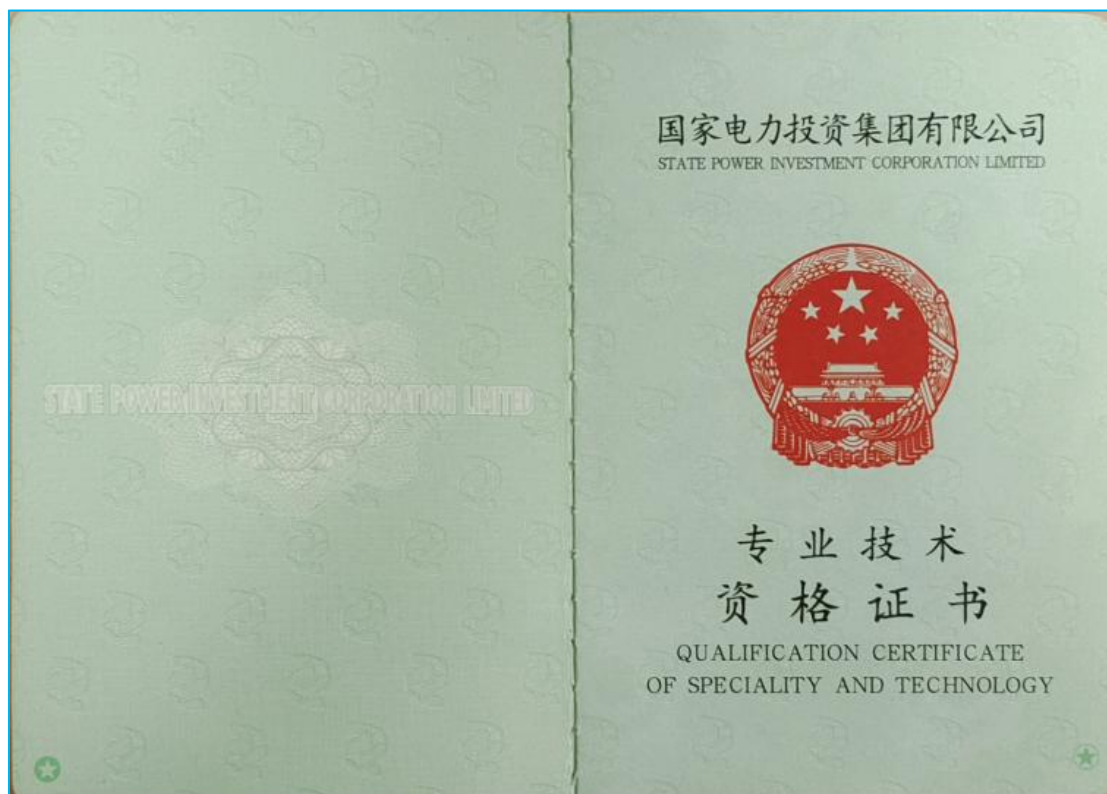
人员简介

姓名	邓银萍	性别	女	年龄	35
学历	本科	职称	工程师	工作年限	13 年
执业资格类型	一级注册造价工程师		执业资格证书 编号	建[造]14234400021877 建[造]11234400024844	
主要工作经历					
2012.7-2019.3 国家电投集团电能核电设备有限公司招标采购员 2019.3-2019.8 利亚德照明股份有限公司采购工程师 2019.9-2021.12 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司安装预算员 2022.1-2023.2 待业 2023.3 至今深圳市深水工程造价咨询有限公司造价工程师					

身份证



职称证





This certificate is approved and issued by the State Power Investment Corporation Limited. It proves that the person who holds it has performed and passed State Power Investment Corporation Limited's professional and technical qualification appraisal procedures and had the professional and technical qualification indicated in the certificate.

100071051

持证人签名: 邓银萍
Signature of the bearer

证书专用章

姓名 邓银萍
Full Name

性别 女
Sex

出生地点 四川省
Place of Birth

身份证号 513902199010013880
ID No.

专业名称 电力工程技术
Speciality

资格名称 工程师
Qualification Level

授予时间 2017年12月31日
Conferment Date

评审委员会
Conferred by

注册资格证书

106



姓名: 邓银萍

身份证号码: 513902199010013880

性别: 女

专业: 安装工程

聘用单位: 深圳市深水工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]14234400021877

初始注册日期: 2023 年 05 月 10 日

颁发机关盖章: 

发证日期: 2023 年 5 月 10 日

一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,表明持证人通过全国统一组织的考试,取得一级造价工程师职业资格。



姓名: 邓银萍

证件号码: 513902199010013880

性别: 女

出生年月: 1990 年 10 月

专业: 安装工程

批准日期: 2019 年 10 月 27 日

管理号: 201910045440001082


中华人民共和国人力资源和社会保障部


中华人民共和国住房和城乡建设部



38



姓 名: 邓银萍

身份证号码: 513902199010013880


性 别: 女

专 业: 土木建筑

聘 用 单 位: 深圳市深水工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]11234400024844

初始注册日期: 2023 年 08 月 16 日

颁发机关盖章: 

发 证 日 期: 2023 年 08 月 16 日

一级造价工程师

本证明表明持有人已参加一级造价工程师职业资格相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业专业类别的依据。



姓 名: 邓银萍

证件号码: 513902199010013880

性 别: 女

出生年月: 1990年10月

专 业: 土木建筑工程


批准日期: 2022年11月13日

管 理 号: 2022110454400000997




人力资源和社会保障部
人事考试中心






中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 **从业人员** **建设项目** **诚信记录**
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 **搜索**

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > [手机查看](#) 

邓银萍

证件类型	居民身份证	证件号码	513902*****80	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市深水工程造价咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 深圳市深水工程造价咨询有限公司 注册编号/执业印章号: 粤 1442018202309470
注册专业: 机电工程 有效期: 2026年10月10日

查看证书变更记录 (3) ▾

注册监理工程师

注册单位: 深圳市深水工程造价咨询有限公司 证书编号: 00801307 注册编号/执业印章号: 44036983
注册专业: 水利水电工程 有效期: 2026年09月18日
注册专业: 市政公用工程 有效期: 2026年09月18日

查看证书变更记录 (1) ▾

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市深水工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11234400024844 注册编号/执业印章号: B11234400024844
注册专业: 土建 有效期: 2027年08月15日

查看证书变更记录 (4) ▾

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市深水工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]14234400021877 注册编号/执业印章号: B14234400021877
注册专业: 安装 有效期: 2027年05月09日

查看证书变更记录 (4) ▾

人员在投标人单位缴纳近 3 个月（招标公告发布之日前 3 个月）社
保的证明资料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓银萍

社保电脑号：801627925

身份证号码：513902199010013880

页码：1

参保单位名称：深圳市深水工程造价咨询有限公司

单位编号：60020254

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	10	60020254	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	11	60020254	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	12	60020254	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	01	60020254	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	02	60020254	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	03	60020254	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计			4950.0	2400.0			1981.2	792.48			198.15					60.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70f24da929q ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号60020254

单位名称深圳市深水工程造价咨询有限公司

社保费缴纳清单

证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

打印日期：2025年3月26日

证明专用章

成员 5：陈桂明

人员简介

姓名	陈桂明	性别	男	年龄	27
学历	本科	职称	助理工程师	工作年限	4 年
执业资格类型	二级注册造价工程师		执业资格证书 编号	建[造]11104400018070	
主要工作经历					
2021.7 至今深圳市深水工程造价咨询有限公司造价工程师					

身份证





职称证

广东省职称证书

姓 名：陈桂明

身份证号：440582199804067433



职称名称：助理工程师

专 业：水利技术管理

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006114155

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

注册资格证书

使用有效期：2025年01月
13日-2025年07月12日



中华人民共和国

二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：陈桂明

性 别：男

出 生 日 期：1998年04月06日

专 业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21224400009633

有 效 期：2022年12月26日-2026年12月25日

聘 用 单 位：深圳市深水工程造价咨询有限公司





陈桂明

个人签名：陈桂明

签名日期：2025.1.13



广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2022 年 12 月 26 日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名：陈桂明
证件号码：440582199804067433
性 别：男
出生年月：1998年04月
专 业：土木工程
批准日期：2022年10月30日
管 理 号：2022985446269851440201006202



人员在投标人单位缴纳近 3 个月（招标公告发布之日前 3 个月）社
保的证明资料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）																	
姓名：陈桂明		社保电脑号：650022047		身份证号码：440582199804067433		页码：1											
参保单位名称：深圳市深水工程造价咨询有限公司		单位编号：60020254		计算单位：元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	60020254	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	60020254	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	60020254	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	60020254	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60020254	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60020254	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			4177.56	2156.16			594.39	198.15			198.15		96.0	192.0		48.0	

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70f24db87d1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60020254 单位名称 深圳市深水工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年3月26日
证明专用章

成员 6：方凤仪

人员简介

姓名	方凤仪	性别	女	年龄	31
学历	本科	职称	工程师	工作年限	8 年
执业资格类型	二级注册造价工程师		执业资格证书 编号	建[造]21234400011568	
主要工作经历					
2017. 7-2018. 3 武汉宏宇建设工程咨询有限公司产品运营中心职工 2018. 3 至今深圳市深水工程造价咨询有限公司造价工程师					

身份证



职称证

广东省职称证书

姓名：方凤仪
身份证号：420104199411063322



职称名称：工程师
专业：工程造价
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2024年4月21日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003207618
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2024年8月20日



注册资格证书

使用有效期：2024年12月
04日-2025年06月02日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书
The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：方凤仪

性 别：女

出 生 日 期：1994年11月06日

专 业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21234400011568

有 效 期：2023年08月16日-2027年08月15日

聘 用 单 位：深圳市深水工程造价咨询有限公司





个人签名：方凤仪
签名日期：2024.12.4



广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
发证日期：2023 年 08 月 16 日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名：方凤仪
证件号码：420104199411063322
性 别：女
出生年月：1994年11月
专 业：土木工程
批准日期：2023年06月18日
管 理 号：2023985446309851440201006398



人员在投标人单位缴纳近 3 个月（招标公告发布之日前 3 个月）社
保的证明资料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：方凤仪

社保电脑号：648872851

身份证号码：420104199411063322

页码：1

参保单位名称：深圳市深水工程造价咨询有限公司

单位编号：60020254

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	60020254	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000.0	20.0	10.0
2024	11	60020254	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000.0	20.0	10.0
2024	12	60020254	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000.0	20.0	10.0
2025	01	60020254	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000.0	20.0	10.0
2025	02	60020254	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000.0	20.0	10.0
2025	03	60020254	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000.0	20.0	10.0
合计			4650.0	2400.0			594.39	198.15			198.15			240.0	60.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70f24dbf14s ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60020254

单位名称
深圳市深水工程造价咨询有限公司

社保费缴纳清单

证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

打印日期：2025年3月26日

证明专用章

成员 7：李鑫

人员简介

姓名	李鑫	性别	男	年龄	25
学历	本科	职称	助理工程师	工作年限	3 年
执业资格类型	二级注册造价工程师		执业资格证书 编号	建[造]21244400015817	
主要工作经历					
2022.7 至今深圳市深水工程造价咨询有限公司造价工程师					

身份证



职称证

广东省职称证书

姓名：李鑫

身份证号：500384200007293415



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006207884

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



注册资格证书

使用有效期：2025年01月
09日-2025年07月08日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

姓 名：李鑫

性 别：男

出 生 日 期：2000年07月29日

专 业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21244400015817

有 效 期：2024年08月02日-2028年08月01日

聘 用 单 位：深圳市深水工程造价咨询有限公司





李鑫

个人签名：李鑫

签名日期：2025.1.09

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2024 年 08 月 02 日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



广东省人力资源和社会保障厅



姓 名：李鑫
证件号码：500384200007293415
性 别：男
出生年月：2000年07月
专 业：土木工程
批准日期：2024年06月15日
管 理 号：2024985446339851440201000085

人员在投标人单位缴纳近 3 个月（招标公告发布之日前 3 个月）社
保的证明资料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）																	
姓名：李鑫		社保电脑号：810731080		身份证号码：500384200007293415		页码：1											
参保单位名称：深圳市深水工程造价咨询有限公司		单位编号：60020254		计算单位：元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	10	60020254	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	10.0	
2024	11	60020254	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	10.0	
2024	12	60020254	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	10.0	
2025	01	60020254	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	10.0	
2025	02	60020254	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	10.0	
2025	03	60020254	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	10.0	
合计			4650.0	2400.0			594.39	198.15			198.15			120.0	240.0	60.0	

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70f24d3975u ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60020254
单位名称
深圳市深水工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年3月26日
证明专用章

成员 8：胡冉

人员简介

姓名	胡冉	性别	女	年龄	27
学历	本科	职称	助理工程师	工作年限	21 年
执业资格类型	二级注册造价工程师		执业资格证书 编号	建[造]11104400018070	
主要工作经历					
2022.7 至今深圳市深水工程造价咨询有限公司造价工程师					

身份证



职称证

广东省职称证书

姓名：胡冉

身份证号：420625199811082521



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006207616

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



注册资格证书

		使用有效期：2024年10月 14日-2025年04月12日	
			
中华人民共和国 二级造价工程师注册证书			
姓 名：	胡冉		
性 别：	女		
出 生 日 期：	1998年11月08日		
专 业：	土木建筑工程		
证 书 编 号：	建[造]21234400011557		
有 效 期：	2023年08月16日-2027年08月15日		
聘 用 单 位：	深圳市深水工程造价咨询有限公司		
			
个人签名：胡冉		发证日期：2023 年 08 月 16 日	
签名日期：2024.10.14			

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名:	胡冉
证件号码:	420625199811082521
性 别:	女
出生年月:	1998年11月
专 业:	土木建筑工程
批准日期:	2023年06月17日
管 理 号:	2023985446309851440201001930

人员在投标人单位缴纳近 3 个月（招标公告发布之日前 3 个月）社
保的证明资料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡冉

社保电脑号：501387304

身份证号码：420625199811082521

页码：1

参保单位名称：深圳市深水工程造价咨询有限公司

单位编号：60020254

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	60020254	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	60020254	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	60020254	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	60020254	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60020254	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60020254	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			4447.08	2156.16			1981.2	792.48			198.15		96.0		96.0	48.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70f24e6265i ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位名称
深圳市深水工程造价咨询有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2025年3月26日

成员 9：温万军

人员简介

姓名	温万军	性别	男	年龄	27
学历	专科	职称	助理工程师	工作年限	6 年
执业资格类型	二级注册造价工程师		执业资格证书 编号	建[造]21234400011564	
主要工作经历					
2019.6-2020.9 中鼎誉润工程咨询有限公司中山分公司预算员 2020.10 至今深圳市深水工程造价咨询有限公司造价工程师					

身份证



职称证

广东省职称证书

姓名：温万军
身份证号：441424199806186817



职称名称：助理工程师
专 业：工程造价
级 别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2023年04月23日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130502
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

注册资格证书

使用有效期：2025年01月
08日-2025年07月07日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书
The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 温万军

性 别： 男

出 生 日 期： 1998年06月18日

专 业： 土木建筑工程

证 书 编 号： 建[造]21234400011564

有 效 期： 2023年08月16日-2027年08月15日

聘 用 单 位： 深圳市深水工程造价咨询有限公司





个人签名： 

签名日期： 2025.01.08



广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2023 年 08 月 16 日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名: 温万军
证件号码: 441424199806186817
性 别: 男
出生年月: 1998年06月
专 业: 土木建筑工程
批准日期: 2023年06月17日
管 理 号: 2023985446309851440201003786

人员在投标人单位缴纳近 3 个月（招标公告发布之日前 3 个月）社
保的证明资料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）																	
姓名：温万军		社保电脑号：805950796		身份证号码：441424199806186817		页码：1											
参保单位名称：深圳市深水工程造价咨询有限公司		单位编号：60020254		计算单位：元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	60020254	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	60020254	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	60020254	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	60020254	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60020254	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60020254	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			4177.56	2156.16			594.39	198.15			198.15		192.0			48.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e712e18a9718 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60020254
单位名称
深圳市深水工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

成员 10：刘家强

人员简介

姓名	刘家强	性别	男	年龄	29
学历	本科	职称	助理工程师	工作年限	5 年
执业资格类型	二级注册造价工程师		执业资格证书 编号	建[造]21234400011848	
主要工作经历					
2021.4 至今深圳市深水工程造价咨询有限公司造价工程师					

身份证

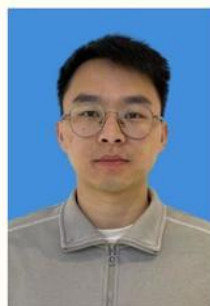


职称证

广东省职称证书

姓名：刘家强

身份证号：441622199612242575



职称名称：助理工程师

专业：水利技术管理

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006113820

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

注册资格证书

使用有效期：2024年12月
04日-2025年06月02日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书
The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 刘家强

性 别： 男

出 生 日 期： 1996年12月24日

专 业： 土木建筑工程

证 书 编 号： 建[造]21234400011848

有 效 期： 2023年08月18日-2027年08月17日

聘 用 单 位： 深圳市深水工程造价咨询有限公司





个人签名： 刘家强

签名日期： 2024.12.4



广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2023 年 08 月 18 日

<h2>二级造价工程师</h2>		
<p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。</p>		
 <p>广东省人力资源和社会保障厅</p>	姓 名:	刘家强
	证件号码:	441622199612242575
	性 别:	男
	出生年月:	1996年12月
	专 业:	土木建筑工程
	批准日期:	2023年06月17日
		管 理 号: 2023985446309851440201004443

人员在投标人单位缴纳近 3 个月（招标公告发布之日前 3 个月）社
保的证明资料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）																	
姓名：刘家强		社保电脑号：80733042		身份证号码：441622199612242575		页码：1											
参保单位名称：深圳市深水工程造价咨询有限公司		单位编号：60020254		计算单位：元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	10	60020254	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	
2024	11	60020254	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	
2024	12	60020254	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	
2025	01	60020254	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	
2025	02	60020254	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	
2025	03	60020254	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	
合计			4177.56	2156.16			594.39	198.15			198.15		96.0	48.0			

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70f24dbc25i ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60020254
单位名称
深圳市深水工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年3月16日
证明专用章