

深圳国际交流中心（一期）B303-0064 地块
标识标牌采购及安装工程

投标文件

业绩文件

项目编号：44039220241213003004

投标人名称：杭州天翔标识有限公司

投标人代表：王学武

投标日期：2025年01月20日



各投标人在编制资信标时将资信标中的内容同时放入业绩文件中，即业绩标包含资信标所有内容。在资审结果公示时，一并公示所有投标人提供的资信证明资料（资信标中业绩内容和顺序与业绩标中不一致的，以资信标为准）

1. 企业基础信息情况一览表

企业名称	杭州天翔标识有限公司		企业曾用名（如有）	/
统一社会信用代码	913301105579297812			
法定代表人	王学武		企业股东信息（主要）	董凤楚
注册资本	1100 万元		人员规模	17 人
纳税额（万元）	2021 年	24.16		
	2022 年	42.80		
	2023 年	58.29		
近三年合计纳税额总额（万元）	125.25			
企业认证证书情况	(一) ISO 9001 质量管理体系认证 (二) ISO 14001 环境管理体系认证 (三) ISO 45001 职业健康安全管理体系认证			
企业缴纳社保人员数量	17 人			
投标人类似项目业绩情况 （自 2019 年 1 月 1 日至今在建或已完工业绩，上限 5 项）	1	项目名称：九寨鲁能丽思卡尔顿隐世酒店标识提升制作与安装 合同金额：92.9369 万元 合同签订时间：2023 年 2 月 9 日 验收报告/证明或货物移交时间（已完工）：2023 年 5 月 15 日		
	2	项目名称：亚运度假村一期一标段(2-3、2-6 地块)配套市政道路绿道标识系统项目采购及安装 合同金额：56.74 万元 合同签订时间：2022 年 1 月 7 日 验收报告/证明或货物移交时间（已完工）：2023 年 7 月 30 日		
	3	项目名称：嵊州开元名都大酒店项目室内外标识标牌项目 合同金额：109.04 万元 合同签订时间：2022 年 4 月 19 日 验收报告/证明或货物移交时间（已完工）：2022 年 11 月 03 日		
	4	项目名称：紫荆辰光标识标牌专业分包工程项目 合同金额：83.68 万元 合同签订时间：2022 年 1 月 19 日		

		验收报告/证明或货物移交时间（已完工）：2022 年 7 月 27 日
	5	项目名称：希尔顿·逸林府项目花园酒店室内外标识标牌制作及安装工程施工合同 合同金额：23.33 万元 合同签订时间：2024 年 5 月 10 日 验收报告/证明或货物移交时间（已完工）：2024 年 10 月 29 日
投标人售后服务和维修机构及相关承诺	1. 投标人必须确保产品无任何质量问题，并承诺保修期内对存在问题的所有产品或零件提供免费更换服务，所有产品必须达到合同规定的质量标准，并且适用于商业用途的承诺书： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无 2. 投标人提供对其所有投标货物的产品质量和售后服务保障（具备 24 小时随时维保服务）的承诺书： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无 3. 投标人提供承诺“本项目合同项下的货物质量保修期为【 2 】年，自通过最终验收且项目移交至甲方之日起计算。若投标人供应某项货物的质保单等档上规定的质保期长于前述时间，则以较长的时间作为该项货物的质保期”的承诺书： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无	
拟投入项目团队人员情况	共计 5 人，其中： 1. 拟投入的团队人员是否都提供 6 个月社保证明： <input checked="" type="checkbox"/> 是； <input type="checkbox"/> 否，XX 人无社保证明	

一、2021 年度纳税机关出具的纳税证明原件扫描件

中 华 人 民 共 和 国
税 收 完 税 证 明

25(0115)33 证明 00008864

税 务 机 关	国家税务总局杭州市临平区税务局	填 发 日 期	2025-01-15
纳税人名称	杭州天翔标识有限公司	纳税人识别号	913301105579297812
税 种	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）金额
增值税(滞纳金)	2020-12-01 至 2021-10-31	2021-05-07	¥1194.24
增值税	2020-12-01 至 2021-10-31	2021-05-07	¥179261.65
企业所得税	2020-01-01 至 2021-09-30	2021-05-31	¥3814.39
企业所得税(滞纳金)	2020-10-01 至 2020-12-31	2021-05-07	¥7.34
城市维护建设税(滞纳金)	2020-12-01 至 2021-10-31	2021-05-07	¥83.60
城市维护建设税	2020-12-01 至 2021-10-31	2021-05-07	¥12548.32
印花税(滞纳金)	2020-12-01 至 2021-01-31	2021-05-07	¥16.72
印花税	2020-12-01 至 2021-10-31	2021-08-16	¥6922.90
车辆购置税	2021-08-18 至 2021-08-18	2021-08-19	¥4504.43
教育费附加	2020-12-01 至 2021-10-31	2021-05-07	¥5377.85
地方教育附加	2020-12-01 至 2021-10-31	2021-05-07	¥3585.24
残疾人就业保障金	2020-01-01 至 2020-12-31	2021-09-22	¥24243.84
金额合计（大写）	贰拾肆万壹仟伍佰陆拾元伍角贰分		¥241560.52



备 注

填票人 电子税务局

第 1 页，总共 1 页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

二、2022 年度纳税机关出具的纳税证明原件扫描件

中 华 人 民 共 和 国
税 收 完 税 证 明

25(0115)33 证明 00008888

税 务 机 关	国家税务总局杭州市临平区税务局	填 发 日 期	2025-01-15
纳税人名称	杭州天翔标识有限公司	纳税人识别号	913301105579297812
税 种	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）金额
增值税	2021-11-01 至 2022-07-31	2022-06-20	¥367449.78
增值税(滞纳金)	2021-11-01 至 2022-07-31	2022-09-06	¥1495.60
企业所得税	2021-01-01 至 2022-09-30	2022-05-30	¥758.98
城市维护建设税	2021-11-01 至 2022-07-31	2022-06-20	¥22593.18
城市维护建设税(滞纳金)	2022-01-01 至 2022-01-31	2022-03-27	¥-2.91
印花税(滞纳金)	2021-11-01 至 2021-11-30	2022-04-24	¥47.72
印花税	2021-11-01 至 2022-09-30	2022-02-24	¥3692.86
印花税	2022-01-01 至 2022-02-28	2022-03-28	¥-398.05
教育费附加	2021-11-01 至 2022-07-31	2022-06-20	¥9682.78
教育费附加	2022-01-01 至 2022-01-31	2022-03-28	¥-1246.19
地方教育附加	2021-11-01 至 2022-07-31	2022-06-20	¥6455.19
地方教育附加	2022-01-01 至 2022-01-31	2022-05-30	¥-830.79
残疾人就业保障金	2021-01-01 至 2021-12-31	2022-09-27	¥21154.12
金额合计（大写）	肆拾贰万捌仟零叁拾伍元陆角陆分		¥428035.66



备 注

填票人 电子税务局

第 1 页，总共 2 页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

中华人民共和国
税 收 完 税 证 明

		25 (0115) 33 证明 00008888	
税 务 机 关	国家税务总局杭州市临平区税务局	填 发 日 期	2025-01-15
纳税人名称	杭州天翔标识有限公司	纳税人识别号	913301105579297812
税 种	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）金额
城市维护建设税(滞纳金)	2021-11-01 至 2022-07-31	2022-09-06	¥91.16
城市维护建设税	2022-01-01 至 2022-01-31	2022-03-28	¥2907.77

妥
善
保
管

手
写
无
效

金额合计（大写）	肆拾贰万捌仟零叁拾伍元陆角陆分	¥428035.66
----------	-----------------	------------



备 注

填票人 电子税务局

第 2 页， 总共 2 页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

三、2023 年度纳税机关出具的纳税证明原件扫描件

中 华 人 民 共 和 国
税 收 完 税 证 明

25(0115)33 证明 00008899

税 务 机 关	国家税务总局杭州市临平区税务局	填 发 日 期	2025-01-15
纳税人名称	杭州天翔标识有限公司	纳税人识别号	913301105579297812
税 种	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）金额
增值税(滞纳金)	2019-08-01 至 2023-07-31	2023-01-12	¥2623.84
增值税	2019-08-01 至 2023-07-31	2023-09-27	¥510853.84
企业所得税(滞纳金)	2019-01-01 至 2019-12-31	2023-04-28	¥290.68
企业所得税	2019-01-01 至 2019-12-31	2023-04-28	¥548.46
城市维护建设税(滞纳金)	2019-08-01 至 2023-07-31	2023-01-12	¥103.69
城市维护建设税	2019-08-01 至 2023-07-31	2023-09-27	¥23640.35
印花税	2018-12-01 至 2023-06-30	2023-04-21	¥2118.41
教育费附加	2019-08-01 至 2023-07-31	2023-09-27	¥10218.22
地方教育附加	2019-08-01 至 2023-07-31	2023-09-27	¥6813.14
残疾人就业保障金	2022-01-01 至 2022-12-31	2023-11-21	¥25673.79

妥
善
保
管

手
写
无
效

金额合计（大写） 伍拾捌万贰仟捌佰捌拾肆元肆角贰分 ¥582884.42



备 注

填票人 电子税务局

第 1 页， 总共 1 页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

2. 投标人类似项目业绩情况一览表（上限 5 项）

序号	项目名称	合同金额 (万元)	合同签订时间	验收报告/证明或 货物移交时间（已 完工需填写）	证明材料所在资 信标文件页码
1	九寨鲁能丽思 卡尔顿隐世酒 店标识提升制 作与安装	92.9369	2023 年 2 月 9 日	2023 年 5 月 15 日	第 2 页-第 18 页
2	亚运度假村 一期一标段 (2-3、2-6 地 块)配套市政 道路绿道标 识系统项目 采购及安装	56.74	2022 年 1 月 7 日	2023 年 7 月 30 日	第 19 页-第 33 页
3	嵊州开元名 都大酒店项 目室内外标 识标牌项目	109.04	2022 年 4 月 19 日	2022 年 11 月 03 日	第 34 页-第 58 页
4	紫荆辰光标 识标牌专业 分包工程项 目	83.68	2022 年 1 月 19 日	2022 年 7 月 27 日	第 59 页-第 77 页
5	希尔顿·逸林 府项目花园 酒店室内外 标识标牌制 作及安装工 程施工合同	23.33	2024 年 5 月 10 日	2024 年 10 月 29 日	第 78 页-第 92 页

注：①要求按《资信标要求一览表》附项目证明材料扫描件，否则不予清标。

第一节 九寨鲁能丽思卡尔顿隐世酒店标识提升制作与安装

一、成交通知书

成交通知书

致：杭州天翔标识有限公司

根据评审委员会评审结果，经招评标审定委员会批准，贵公司在我司招标采购中被确认为项目名称：九寨鲁能丽思卡尔顿隐世酒店标识提升制作与安装的成交人，成交总金额为929369.00 元（大写金额：玖拾贰万玖仟叁佰陆拾玖元整），应答期间所作的一切应答文件及书面承诺均为有效文件。

请贵公司在收到本成交通知书之日起 30 天内，携带所有签订合同所需的资料（包括但不限于法定代表人授权书、技术规范、技术图纸等），与四川九寨鲁能生态旅游投资开发有限公司按照采购文件和成交人的应答文件签订采购合同。

采购人：四川九寨鲁能生态旅游投资开发有限公司

2023 年 1 月 16 日

二、合同复印件



九寨鲁能丽思卡尔顿隐世酒店标识提升 制作与安装合同



合同编号：

买受人：四川九寨鲁能生态旅游投资开发有限公司

出卖人：杭州天翔标识有限公司

签订日期：

签订地点：四川省阿坝州九寨沟县新区平安路1号



九寨鲁能丽思卡尔顿隐世酒店标识提升制作与安装合同

买受人：四川九寨鲁能生态旅游投资开发有限公司

出卖人：杭州天翔标识有限公司

买受人因九寨鲁能丽思卡尔顿酒店项目建设需向出卖人购买标识提升制作与安装（以下简称“货物”），根据《中华人民共和国民法典》，双方经协商一致，订立本合同。

第1条 合同标的

1.1 出卖人向买受人供应的货物的名称、品牌、规格型号、数量、价格等，详见《供货范围及分项价格表》（附件1）。

1.2 出卖人保证货物是全新的、安全可靠、技术成熟、质量优良的，且经正确安装和保养在其使用寿命内具有符合标准的性能，并保证该货物未侵犯任何第三方的合法权利（包括但不限于知识产权）。

1.3 出卖人提供货物的技术规范、技术经济指标和性能应符合《技术协议书》（附件2）的约定，且不得低于国家和行业标准，本合同履行过程中若有新的强制性标准，则执行新标准；若技术协议书中无相应规定，则以国家和行业最新颁发的标准和规范为准。

1.4 若买卖双方约定按买受人确定的样品、样板供货，出卖人供应的货物除满足相应的技术要求外，还应满足封样的约定要求。

1.5 本合同下的供货范围包括所有合同货物、技术资料和技术服务，详见《技术协议书》（附件2）。



1.6 如果在执行合同过程中发现合同约定的设备材料、技术资料、专用工具、备品备件和技术服务有任何漏项和短缺，而该遗漏或短缺部分确实是出卖人供货范围中应该有的，并且是满足合同对合同货物的技术和性能保证要求所必须的，出卖人均应负责将遗漏或短缺的部分补上，发生的费用由出卖人承担。

1.7 双方明确合作的总协调负责人，并建立各层级沟通机制。

出卖人代表：陈珍珍 联系电话：15888875030

买受人代表：苗壮 联系电话：18753049366

第2条 合同价格

2.1 合同价格

本合同为固定总价包干，总价价款为（大写）人民币玖拾贰万玖仟叁佰陆拾玖元整（¥：929369.00），其中不含税价（大写）人民币捌拾贰万贰仟肆佰伍拾元肆角肆分（¥：822450.44），税率 13%，税款（大写）人民币壹拾万陆仟玖佰壹拾捌元伍角陆分（¥：106918.56）。具体价格构成见《供货范围及分项价格表》（附件1），合同总价及分项单价固定不变，不予调整。

如因国家税制改革引发增值税税率改变，本合同应适应调整后的最新税率，《供货范围及分项价格表》（附件1）内分项不含税单价不变，合同原约定的不含税价格不因税率改变而改。

合同总价及单价包括但不限于中标服务费、原材料购买、生产、检验、样板、设计深化、配件、备品备件、专用工具、打样、制造、包装、运输、搬运、安装（到设计图指定位置，含安装前定位及基座加固等）、成品保护直至交付、维修至保修期、劳务费、劳保费、垂直运输费、管理费、货到工地卸车费（运输至买受人指定地点）、开箱验收相关费用、因产品检验不合格的二次搬运费、安装验收合格前的损耗、送检、验货、抽样检测、产品材料检验试验费用以及保修费用、方案中需连接电源的装置，厂家需自行考虑相关电缆管线、配电箱、变压器等费用，综合考虑在报价内，因质量问题引起的维修和更换、服务（包括提供样品、



参与设计、调试、试运行、以及交付完毕后对酒管人员的技术指导、培训、维保客服、整件或部件更换等）、保险、利润、各项税费、政策性文件规定及招标合同包含的所有风险、责任义务等各项应有费用，以及投标单位给予招标单位的所有优惠。

疫情期间，疫情防控产生的费用包含在合同总价中，不再单独计取。

2.2 付款

2.2.1 付款方式

2.2.1.1 预付款：合同生效后，买受人在收到出卖人提供的银行保函（与预付款等额，有效期至合同全部货物到货并竣工验收合格止）及收据后 30 个工作日内，支付合同总价的 15%作为预付款。（若出卖人自愿放弃本次预付款，则该款项纳入到货款一起支付，按分批到货比例进行分批支付。）

2.2.1.2 到货款：满足九寨鲁能丽思卡尔顿隐世酒店项目现场施工进度要求并质量合格的需求货物分批到场后，通过买受人项目部、设计部以及出卖人联合收货确认并验收合格，按分批供货量提供该分批到货款 100%全额增值税专用发票后，买受人 30 日内支付给出卖人分批到货款的 55%。（本合同标识标牌供货批次不超过 2 次）

2.2.1.3 竣工验收款：完成所有货物安装后，通过买受人以及出卖人联合验收，出具竣工验收报告后，出卖人提供本合同总价 100%全额增值税专用发票后买受人 30 日内支付出卖人本合同总额的 15%作为竣工验收款。

2.2.1.4 结算款：竣工结算终审办理完毕 30 个工作日内，出卖人提供审定结算金额全额增值税专用发票后，支付至买受人审定结算造价的 95%，并留审定金额的 5%作为货物质保金，若质保期满并无质量问题，由买受人无息支付该余款。

出卖人应积极配合买受人委托的造价咨询单位及买受人上级部门对竣工结算进行审核以及终审认定。最终审定后的竣工结算其审减额在审定价款的 5%之



内（含 5%），委托审核费用由买受人支付，审减额超过审定价款 5% 以外的部分按（审减额—审定价款×5%）×_5_%计算效益审计费由出卖人支付，买受人在支付结算款项时扣除。

2.2.1.5 质保金：合同全部货物质保期满 24 个月且无索赔（有索赔待索赔完成后），买受人在收到酒管管理公司出具的质保验收合格证明和出卖人提供的财务收据后 30 个工作日内，支付（结算总价的 5 %）质保金。

2.2.2 买受人可以采用银行转账或银行汇票等方式向出卖人支付合同价款。

2.2.3 尽管有上述约定，买受人有权从任何一笔应向出卖人支付的价款中扣除退货款、出卖人按合同约定应向买受人支付的违约金、赔偿金或其他费用。

第 3 条 供货

3.1 出卖人应按以下时间和地点将货物交付给买受人：

3.1.1 加工图深化、材料封样、实样完成时间：出卖人在收到中标通知书 30 天内完成深化设计及样板确认，一式三份；深化图纸和材料样板确认后 25 天内完成各类标识标牌制作等比例实样经设计单位和买受人签字确认。

3.1.2 交货时间：具体到货时间以买受人的提料单为准，出卖人收到买受人的提料单 28 日内完成供货，并在买受人要求的工期内完成安装。

3.1.3 交货地点：四川省九寨沟县丽思卡尔顿隐世酒店现场，出卖人负责找仓库保管。

3.1.4 交货方式：施工现场买受人指定地点卸车后交货（合同价格包含现场卸车费）。

出卖人负责货物按约定的交货方式交货（包括分批交货）前所发生的一切费用。

3.2 出卖人承担货物到货验收合格安装调试完成前的损毁、灭失等一切风险。

3.3 货物的实际交货日期以符合合同要求的分批货物到达应交货约定的交货地点为准。此日期为计算迟延交货违约金的时间依据。



3.4 买受人如需变更交货时间，应提前 10 日书面通知出卖人。出卖人如需提前交货，需提出书面要求并征得买受人同意。

3.5 每批货物交付前 7 天双方应对交货内容及交货期做最终确认，确认无误后由出卖人负责发货；若出卖人对交货内容及交货期 2 天内没完成最终确认，按合同 7.1.1 条违约责任执行。发货后出卖人应及时将货物发出的时间、地点、运输方式、货物名称、规格、型号、种类、数量、预计到达时间等信息告知需方。

3.6 货物到达现场后出卖人应及时通知买受人，并由买受人当面核实签字确认。

3.7 对于易燃、易爆、腐蚀性、毒性等危险性货物，或对存放环境的温度、湿度、地面等有特殊要求的货物，出卖人应向买受人提出保管注意事项书面说明。如出卖人未尽到提醒义务或买受人按出卖人要求进行仓储保管，合同货物在保管期间发生损坏的，或因货物存储不当导致对买受人以及其他人身、财产损害的，出卖人应承担因此发生的一切费用。

第 4 条 包装

4.1 出卖人交付的所有货物均应符合相关包装储运指示标志的规定，按照国家主管机关最新的规定对每个包装箱进行包装，标明重量、尺寸等信息，满足长途运输、能承受水平受力、垂直受力、多次搬运、装卸、防潮、防震、防碎等包装要求。由于包装不善引起的货物损坏和损失均由出卖人承担。

4.2 每个包装箱内，应附有分件名称、数量、规格等内容的装箱清单，及装配所必需的图纸、资料等。

第 5 条 到货检验

5.1 货物到达交货地点后 2 个工作日内，由买受人组织出卖人、设计师等相关单位代表共同对货物的包装、外观及数量等进行现场检查验收，并共同签署到货验收报告。若出卖人未及时到场参加检验，则视为认同检验结果。

5.1.1 检验内容：



(1) 货物的包装、外观完好性检查：主要核对外包装所标示的：数量、规格型号、品牌、产地、质量等级、尺寸、颜色、及包装标识完整、完好程度、交货资料包含产品合格证，质检报告等。

(2) 产品完好性、装箱资料齐全性检查：货物验收中如发现短缺、损坏或与合同内容不符，出卖人应负责尽快补齐或更换，全部的补齐、更换工作，都不能影响项目工期进度要求；否则买受人有权要求出卖人承担迟延交付的违约责任。

(3) 安全部件的检测结果及合格证明：认真核实验收货物的出厂检测记录，应满足合同约定的技术和质量要求，合同中未作明确约定的应满足国家相关技术标准。

(4) 出厂质量检验报告（不得超过有关规定期限）、出厂合格证明：验收的货物及材料、配件应无任何缺陷、质量状况良好、未经使用、经检验合格和符合国家标准的产品，如发现不是全新的产品，则视为假冒伪劣产品。

(5) 进口产品及部件的海关证明材料：进口产品应提供海关证明材料，内容包括但不限于生产地址、供货厂商（或其指定经销商）、产品说明书、质量证明、文件中译文本等。

(6) 有关国家标准规定或合同约定项目的现场检测试验或抽查。

5.2 如检验发现货物非因买受人原因有任何损坏、缺陷、短少或不符合合同约定的质量标准 and 规范的情况，出卖人应在接到买受人通知后，尽快修理、更换，或补齐货物，并承担相关费用 and 产品质量违约责任。

5.3 上述检验为现场的到货初步检验，初步检验未发现问题或出卖人已按索赔要求予以修理、更换货物，即使货物通过现场验收，均不减轻或免除出卖人按合同约定所应承担的质量责任。

第 6 条 安装和质量保证

6.1 出卖人应对货物质量、供货进度总体负责，本合同货物由出卖人负责安装，同时 标识标牌 及其配套的预留预埋由出卖人施工，满足设计及规范要求。



6.2 如果货物安装过程中，由于出卖人原因需要进行检查、试验、再试验、修理或更换，出卖人应承担进行上述工作所需的费用。

6.3 货物的质量保证期为自货物供货、安装完毕后，经竣工验收合格，质保期起始日以标识标牌全部移交酒管公司的签字日期为准，所有标识标牌保修期为24个月。在保证期终止之前，出卖人应按有关规定对货物实行“三包”服务。国家法律、法规等规定的质量保证期长于上述质量保证期的，适用国家法律、法规等规定。

6.4 在货物质量保证期内，由于出卖人责任需要修理、更换有缺陷的设备或部件导致货物停运或货物存在缺陷影响正常运行时，货物的质量保证期自出卖人消除该缺陷后重新计算，由此产生的所有损失由出卖人承担。如在质量保证期内发现设备或部件出现缺陷但不影响货物的正常运行，经维修或更换后的设备或部件的质量保证期重新计算。

6.5 出卖人承诺货物的寿命不少于10年。因出卖人设计、材料或工艺等原因造成货物存在缺陷或出现故障的，出卖人应按买受人要求免费修理或更换有缺陷的设备或部件。

6.6 在从货物运至交货地点之日起至质量保证期结束之日的期间，如发现出卖人提供的货物有缺陷或故障，不符合本合同约定时，买受人有权选择且出卖人须采取以下补救措施：

6.6.1 对不符合合同约定的货物进行修理，以使其符合合同要求，费用由出卖人承担。除非买受人同意，出卖人的修理工作应在7天内完成。

6.6.2 以符合合同要求的货物更换不符合要求的货物，费用由出卖人承担。除非买受人同意，出卖人应在7天内完成更换。

6.6.3 买受人将有缺陷的货物退还出卖人，出卖人负责将被退还的货物运出安装现场。出卖人应退还已收取的货款并承担买受人支出的安装、拆卸、运输、保险及购买替代品等所发生的额外支出等费用。



第7条 违约责任

7.1 出卖人不履行本合同义务或者履行义务不符合约定的,买受人有权要求出卖人承担继续履行、赔偿损失或支付违约金等违约责任。

7.1.1 出卖人违反合同约定迟延交货的,每迟延一周应向买受人支付相当于迟交货物金额 1%的迟延交货违约金,不满一周按一周计算。

7.1.2 出卖人未按第 6.6 款约定时间履行修理、更换等义务的,每迟延一周应向买受人支付相当于合同总价 0.1%的违约金,不满一周按一周计算。

7.1.3 由于出卖人货物质量或迟延交货等原因导致九寨鲁能丽思卡尔顿酒店不能按买受人要求开业的,每逾期一天,出卖人应向买受人支付合同总价 0.1%的违约金。

7.1.4 在质保期内,由于出卖人设计、材料、制造缺陷造成货物无法正常使用的,每发生一次出卖人应向买受人支付合同总价 2%的违约金。

7.1.5 发生以下情况之一时,买受人有权终止并解除本合同,并可要求出卖人退还买受人已支付的全部(或部分)合同价款;在第(1)、(2)和(4)种情况下买受人同时有权要求出卖人支付全部(或部分)合同价款 20%的违约金:

- (1) 出卖人提供的货物完全不能使用;
- (2) 出卖人明确表示无法供货或买受人有合理理由认为出卖人无法供货;
- (3) 出卖人应支付的违约金总额达到合同总价的 20%;
- (4) 出卖人出现违约行为,经买受人通知后在限定时间内仍不改正的。

买受人终止并解除本合同的,有权以依其认为适当的条件和方式购买与本合同项下货物类似的货物,由此发生的额外费用由出卖人承担。

7.1.6 出卖人按合同约定应支付的违约金低于给买受人造成的损失,应就差额部分向买受人进行赔偿。本合同中买受人的损失均包括但不限于:直接经济损失、因出卖人违约致使买受人向第三方支付违约金及赔偿费等、律师费、诉讼费用等其他合理费用。



7.2 在出卖人守约的情况下,买受人逾期支付合同价款的,应就逾期部分向出卖人支付违约金,违约金按照全国银行间同业拆借中心公布的1年期贷款市场报价利率(LPR)计算。

7.3 若因出卖人货物质量问题造成买受人、第三方的人身或财产损失,均由出卖人承担全部责任和损失。出卖人的违约金、赔偿费等,买受人可从应向出卖人支付的费用中先行扣除。

第8条 不可抗力

任何一方由于不可抗力而影响合同义务履行时,应及时向对方通报,在取得有关机构的证明文件以后,可根据不可抗力的影响程度和范围延迟或免除履行部分或全部合同义务。但是受不可抗力影响的一方应尽量减少不可抗力引起的延误或其他不利影响。任何一方不得因不可抗力造成的延迟而要求调整合同价格。

第9条 争议解决

9.1 合同履行过程中发生争议时,双方应本着诚实信用原则,通过友好协商解决。

9.2 若争议经协商仍无法解决的,向买受人所在地人民法院提起诉讼。

9.3 在争议解决期间,合同中未涉及争议部分的条款仍须履行。

第10条 合同组成文件

下列文件为合同的组成部分:

- 10.1 双方在合同履行过程中达成的纪要、补充协议等文件;
- 10.2 本买卖合同;
- 10.3 合同附件,包括但不限于供货范围及分项价格表、技术协议书;
- 10.4 中标通知书或签约通知书;
- 10.5 招标文件和投标文件;
- 10.6 构成合同的其他文件。

上述文件应互为补充和解释,如有不一致,以所列顺序在前的为准。



第 11 条 合同生效

本合同正本一式捌份，买受人执伍份，出卖人执叁份。本合同自双方盖章、法定代表人（负责人）或其授权代表签字之日起生效。



签署页

买受人：四川九寨鲁能生态旅游投资开发有限公司

(盖章)



法定代表人(负责人)或

授权代表(签字):

出卖人：杭州天翔标识有限公司

(盖章)



法定代表人(负责人)或

授权代表(签字):



签订日期:

签订日期: 2023.2.9

地址：四川省阿坝州九寨沟县新区下较场平安路一号

邮编：623400

联系人：苗壮

电话：18753049366

传真：

Email：

开户银行：中国农业银行股份有限公司九寨沟县支行

账号：22-602401040013502

税号：91513225064469254U

地址：杭州市临平区运河街道明智村南道家圩 90—2 号杭州天翔

邮编：311100

联系人：陈珍珍

电话：15888875030

传真：

Email：

开户银行：中国建设银行股份有限公司杭州临平支行

账号：3305 0161 7435 0000 0232

税号：913301105579297812

三、完工证明复印件

开工报告

单位工程名称	九寨鲁能丽思卡尔顿隐世酒店标识	合同造价	929369.00元
计划工作天	95天	工程地点	四川九寨沟
计划开工时间	2023年2月9日	计划竣工时间	2023年5月15日
施工许可证或开工报告批准文号			
序号	工程开工条件	具备情况	
1	合同或协议书签订情况	已签订	
2	工程项目是否列入计划	已列入	
3	设计交底施工图会审情况	已交底	
4	施工组织设计或施工方案批准交底情况	已交底	
5	施工图预算编制情况	已完成	
6	施工机械落实情况	已落实	
7	主要材料供应情况	已落实	
8	现场管理人员到位情况	已到位	
9	劳动力落实情况	已落实	
10	施工现场道路、水、电通讯等条件情况	已具备	
工程内容：公区标识、SPA标识、后勤标识、客房标识、户外标识等九寨鲁能丽思卡尔顿隐世酒店的所有标识；			
审批意见：同意开工		申报单位：杭州天翔标识有限公司	
总监理工程师：		代表：（公章）	
建设单位代表： 1223		年 月 日	

工程竣工验收报告

项目名称	九寨鲁能丽思卡尔顿隐世酒店标识提升制作与安装	建设单位	四川九寨鲁能生态旅游投资开发有限公司
建设地点	九寨鲁能丽思卡尔顿隐世酒店	施工单位	杭州天翔标识有限公司
开工日期	2023/2/9	竣工日期	2023/5/15
施工范围	公区标识、SPA标识、后勤标识、客房标识、户外标识等九寨鲁能丽思卡尔顿隐世酒店的所有标识；		
完成情况	已经完成移交工作，现已竣工。		
验收意见及施工质量评语：			
<div style="font-size: 2em; margin-bottom: 10px;">合格</div> 			
施工单位 (盖章) 专业工程师签字:  负责人 (签字):  <div style="float: right; margin-top: 20px;">2023年5月15日</div>			
监理单位 (盖章) 专业工程师 (签字):			
负责人 (签字): <div style="float: right; margin-top: 20px;">年 月 日</div>			
建设单位设计部 (盖章) 专业工程师 (签字):  负责人 (签字):  2023年5月15日		建设单位工程部 (盖章) 专业工程师 (签字):  负责人 (签字):  2023年5月15日	








附件 1:

供货范围及分项价格表

九寨沟思卡尔顿隐世酒店标识提升制作与 安装清单			
序号	区域	金额（元）	备注
1	公区	833734.00	
2	后勤区	46635.00	
3	其他	49000.00	
合价		929369.00	
说明：1、本价格包含设计深化、打样、制造、运输、搬运、安装（到设计图指定位置，含安装前加固等）、成品保护直至交付、维修至保修期、保险、利润、税金等所有费用；2、当清单描述与设计文本冲突时，以设计文本为准，且必须满足设计说明书的其他要求；3. 方案中需连接电源的装置，出卖人需自行考虑相关电缆管线、配电箱、变压器等费用，综合考虑在报价内；4、涉及有样品的，出卖人必须严格按照样品进行生产；5. 本合同为总价包干合同，结算数量变化以签证变更调整为准，最终排产数量以买受人项目部出具的排产单为准；6. 标牌文字内容以后期设计确认为准，不以此调整合同单价。			

结算定案表

工程名称	九寨鲁能丽思卡尔顿隐世酒店标识提升制作与安装合同	合同名称	九寨鲁能丽思卡尔顿隐世酒店标识提升制作与安装合同
施工单位	杭州天翔标识有限公司	合同编号	CGJZ-DTCS-2023-02-0001
结算日期	年 月 日		
序号	项目名称	金额(元)	备注
1	合同金额	含税: 929,369.00 不含税: 822,450.44	含税 RMB (玖拾贰万玖仟叁佰陆拾玖元整)
2	送审金额	含税: 1,067,545.00 不含税: 944,730.09	含税 RMB (壹佰零陆万柒仟伍佰肆拾伍元整)
3	审核金额	含税: 1,021,932.09 不含税: 904,364.68	含税 RMB (壹佰零贰万壹仟玖佰叁拾贰元零玖分)
签字栏			
建设单位 (公章)		施工单位 (公章)	
			
			
			
法人代表 (或委托代理人): (签字) <div style="text-align: center;">丁 伟</div>		法人代表 (或委托代理人): (签字) <div style="text-align: center;">陈 斌</div>	
日期: 5/19/2024		日期:	
		日期:	

第二节 亚运度假村一期一标段(2-3、2-6 地块)配套市政道路绿道标识系统项目 采购及安装

一、成交通知书

竞争性谈判成交通知书

(采购编号: CGDG-20211104-JZ11-WZ-ZSJT)

致: 杭州天翔标识有限公司

中国绿发投资集团直属项目公司 2021 年第 11 批集中采购物资类项目竞争性谈判采购的评审工作已经结束。根据评审委员会的评审结果,在亚运度假村一期一标段(2-3/6 地块)标识系统采购及安装/2 的竞争性谈判中,贵公司被确认为谈判成交供应商,成交金额 44.598876 万元。依据采购文件规定,贵公司应交代理服务费 0.6690 万元。我公司将从投标保证金中扣除招标代理服务费,若投标保证金为投标保证金保险等不适宜直接扣除或投标保证金不足此费用的,请在收到成交通知书后 5 个工作日内,一次性将代理服务费或不足部分汇至如下账户。

开户名称: 山东鲁能三公招标有限公司

开 户 行: 中国建设银行股份有限公司济南纬二路支行

账 号: 37001619088050148581

请汇妥后,将汇款底单扫描后发至: 250000

如有疑问,请联系代理公司工作人员: 刘雪梅

联系电话: 0531-83161016

请贵公司在本竞争性谈判成交通知书发出之日起 30 天内,携带所有签订合同所需的资料(包括但不限于法定代表人授权书、技术规范、技术图纸等),并按照竞争性谈判文件和谈判成交供应商的竞标文件订立书面合同,签订合同的时间与地点由合同签约单位另行通知。

请贵公司收到本竞争性谈判成交通知书后,在本页加盖公章并速回函确认(邮箱: liuxm@cgdg.com)。

杭州千岛湖全域旅游有限公司

山东鲁能三公招标有限公司

二零二一年十一月二十三日

二、合同复印件

亚运度假村一期一标段（2-3、2-6 地块）配套
市政道路绿道标识系统项目采购及安装合同

合同编号：QYLY-SZ-CG-2021-06

买受人（采购方）：杭州千岛湖全域旅游有限公司

出卖人（供货方）：杭州天翔标识有限公司

签订日期：2022年1月7日

签订地点：淳安县千岛湖镇开发路 129 号

标识系统设备采购及安装合同

买受人（甲方）：杭州千岛湖全域旅游有限公司

出卖人（乙方）：杭州天翔标识有限公司

买受人向出卖人购买标识系统（以下简称“货物”），并由出卖人负责安装。根据《中华人民共和国民法典》，双方经协商一致，订立本合同。

第1条 合同标的

1.1 出卖人向买受人供应的货物的名称、品牌、规格型号、数量、价格等，详见《供货范围及分项价格表》（附件1）和《技术协议书》（附件2）。

1.2 出卖人保证货物是全新的、安全可靠、技术成熟、质量优良的，且经正确安装、运转和保养在其使用寿命内具有满意的性能，并保证该货物未侵犯任何第三方的合法权益（包括但不限于知识产权）。

1.3 出卖人提供货物的技术规范、技术经济指标和性能应符合《技术协议书》（附件2）的约定，且不得低于国家和行业标准，本合同履行过程中若有新的强制性标准，则执行新标准；若技术协议书中无相应规定，则以国家和行业最新颁发的标准和规范为准。

1.4 若买卖双方约定按买受人确定的样品、样板供货，出卖人供应的货物除满足相应的技术要求外，还应满足封样的约定要求。

1.5 本合同下的供货范围包括所有合同货物、技术资料和技术服务，详见《技术协议书》（附件2）。

1.6 如果在执行合同过程中发现合同约定的设备材料、技术资料、专用工具、备品备件和技术服务有任何漏项和短缺，而该遗漏或短缺部分确实是出卖人供货范围中应该有的，并且是满足合同对合同货物的技术和性能保证要求所必须的，出卖人均应负责将遗漏或短缺的部分补上，发生的费用由出卖人承担。

第2条 合同价格

2.1 合同价格

本合同为固定单价合同，本合同总价为人民币（大写）伍拾陆万柒仟肆佰贰拾陆元整（小写567426.00元），其中不含税价格：¥ 502146.90（大写：伍拾万零贰仟壹佰肆拾陆元玖角），增值税金额：¥ 65279.10（大写：陆万伍仟贰佰柒拾玖元壹角）；增值税税率：13%。

本合同总价中应包括但不限于材料设备、配附件、备品备件、消耗件（易损件）、设计、制作、现场踏勘核实、包装、运杂、运输保险（以出卖人为受益人的合同货物价值110%的一切险）、装卸（含二次装卸）、仓储、各种报关费用、各种损耗、现场协调、现场配合验收、图纸深化、抽样协试、技术服务费、吊装费、安装费、装饰费、调试、检验及验收费用、人员培训、发证费、人工费、维修费、保修期内的维修保养和保修、政府有关职能部门审批许可及验收费、所有间接费、与总包、其他分包及供应商的配合、综合费率、保险和国家规定的任何收费、税金等全部费用。

2.2 付款

2.2.1 付款方式

(1) 预付款：合同生效后，出卖人完成深化图纸确认，买受人在收到出卖人提供的银行保函（与预付款等额，有效期至合同全部货物到货验收完毕止）和等额财务收据后20个工作日内，支付合同总价的15%作为预付款。

(2) 到货验收款：货物运抵现场交货地点，经买受人、监理、设计师等相关单位初步验收合格后，买受人在收到出卖人该批货物全额增值税专用发票（100%合同价格）及买受人、监理、设计师等相关单位签章的到货验收合格证明（即到货验收报告）后20个工作日内，支付至到货设备总价的65%作为到货验收款。（分批到货，分批付款，累计不超过2次）

(3) 工程安装款：出卖人在完成本工程所有在亚运大道一号路（桩号K0+006至K2+020）及亚运大道二号路（桩号K0+000至K1+620）范围内的形象标识、指引标识、绿道标识、名称类标识、说明类标识、警示类标识、公共服务类标识（包括座椅、垃圾桶）等标识系统的安装调试、工作，并出具调试验收报告交由买受人审阅、盖章完成后20个工作日内，支付至合同总价的75%作为工程安装款；

(4) 工程验收款：出卖人在配合完成所有涉及标识系统区域的验收、移交工作后20个工作日内，支付至合同总价的85%作为工程验收款；

(5) 竣工结算款：经买受人竣工结算审定后，在收到竣工结算报告和有效的财务收据并完成结算后20个工作日内，支付至结算价的95%作为竣工验收款。

(6) 质保金：合同全部货物质保期满且无索赔（有索赔待索赔完成后），买受人在收到质保验收合格证明和有效的财务收据后 20 个工作日内，支付合同结算价的 5% 作为质保金。

2.2.2 买受人可以采用银行转账或电汇等方式向出卖人支付合同价款。

2.2.3 尽管有上述约定，买受人有权从任何一笔应向出卖人支付的价款中扣除退货款、出卖人按合同约定应向买受人支付的违约金、赔偿金或其他费用。

2.3 支付说明

2.3.1 提供发票类型：一般纳税人须提供正规、合法、票面信息正确的增值税专用发票，小规模纳税人须到税务机关代开增值税专用发票。

2.3.2 发票开具时间：达到合同约定的付款条件后，向买受人提供相应的付款支撑材料，买受人审核通过后通知出卖人开具相应价款的增值税专用发票，增值税专用发票经买受人认证通过后付款。

2.3.3 发票送达时间：出卖人须在发票开具后 5 日内，并且在每月 24 日前将发票送达至买受人，由买受人经办人员签收；如遇邮寄发票情况，以买受人签收时间为送达时间。

2.3.4 如无特别说明，本合同中所指价格均为含税价格，包含增值税税款及其他税费。

2.3.5 出卖人所开具发票应当包含具体金额、盖具增值税发票专用章、开具时间、汇总开票具体规定等内容，确保发票无瑕疵。

2.3.6 买受人收取发票并抵扣的行为，不视为买受人对出卖人履约行为的确认。

2.3.7 因买受人原因导致发票遗失，出卖人应提供发票记账联复印件及出卖人所在地主管税务机关出具的《丢失增值税专用发票已报税证明单》。

2.3.8 非买受人原因致使买受人增值税进项税额无法抵扣，买受人有权延迟付款，且出卖人应当负责向买受人提供相关凭证或重新开具发票确保买受人能够抵扣相应进项税额；给买受人造成损失的，出卖人应当赔偿买受人全部损失。

2.3.9 因发票存在瑕疵或违法违规情形给买受人造成损失的，出卖人应当承担全部责任并赔偿买受人全部损失；如果存在假发票、虚开发票等严重违法情形时，出卖人应按照发票金额

的 200%向买受人支付违约金，如该违约金不足弥补买受人损失的，出卖人应赔偿买受人全部损失。

2.3.10 每次付款前承包人均需提供《签证、变更处理情况确认单》（附件 7），当期付款时存在本期应处理未处理签证、变更及相关争议，发包人有权拒绝支付工程款。

2.4 结算审核

2.4.1 买受人收到出卖人申报的竣工结算报告及结算资料，首先经过监理单位审核，再由买受人或买受人委托的造价咨询单位审核，最终由买受人上级部门终审认定。任何未经买受人审核并经买受人上级部门终审认定的结算资料，均不能作为本合同双方结算的依据。

2.4.2 出卖人应积极配合买受人委托的造价咨询单位及买受人上级部门对竣工结算进行审核以及终审认定。最终审定后的竣工结算其审减额在 5%之内（含 5%），委托审核费用由买受人支付，审减额超过审定价款 5%以外的部分按（审减额—审定价款×5%）×5%计算审计费由出卖人支付，买受人在支付结算款项时扣除。

2.4.3 出卖人须向买受人一次性递交完整的竣工结算书，并以买受人一次性签收的竣工结算书办理竣工结算，出卖人此后补交的任何结算资料买受人均拒绝接收。双方约定买受人签收后在 90 天内办理完竣工结算的审核工作。因出卖人原因提交竣工结算不及时或配合拖延等问题造成竣工结算不能正常进行或中断或长时间停滞，每拖延一天，出卖人向买受人支付 500 元的违约金。买受人不承担因此造成的结算及付款延期责任。

第 3 条 交货

3.1 出卖人应按以下时间和地点将货物交付给买受人：

3.1.1 交货时间：具体交货时间以买受人指令为准。

分批交货进度见《供货范围及分项价格表》（附件 1）

3.1.2 交货地点：杭州市淳安县界首乡千岛鲁能胜地亚运大道一号路及亚运大道二号路（施工现场）。

3.1.3 交货方式按以下第（2）种方式（必选）：

(1) 施工现场车板交货（合同价格不含现场二次卸车费）；

(2) 施工现场买受人指定地点卸车后交货（合同价格包含现场卸车费及一、二次搬运费用）。

出卖人负责货物按交货方式交货（包括分批交货）前所发生的一切费用。

3.2 出卖人负责货物的安装，出卖人承担货物安装调试验收合格并交付给买受人之前的损毁、灭失等一切风险。

3.3 货物的实际交货日期以符合合同要求的货物到达合同约定的交货地点，且按照本合同约定到货检验合格后为准。此日期为计算迟延履行违约金的时间依据。

3.4 买受人如需变更交货时间，应提前 15 日书面通知出卖人，出卖人不得据此向买受人主张任何权利。出卖人如需提前交货，需提出书面要求并征得买受人同意。

3.5 对于易燃、易爆、腐蚀性、毒性等危险性货物，或对存放环境的温度、湿度、地面等有特殊要求的货物，出卖人应向买受人提出保管注意事项书面说明。如出卖人未尽到提醒义务或买受人按出卖人要求进行仓储保管，合同货物在保管期间发生损坏的，或因货物存储不当导致对买受人以及其他人身、财产损害的，出卖人应承担因此发生的一切费用。

第 4 条 包装

4.1 出卖人交付的所有货物均应符合相关包装储运指示标志的规定，按照国家主管机关最新的规定对每个包装箱进行包装，标明重量、尺寸等信息，满足长途运输、能承受水平受力、垂直受力、多次搬运、装卸、防潮、防震、防碎等包装要求。由于包装不善引起的货物损坏和损失均由出卖人承担。

4.2 每个包装箱内，应附有分件名称、数量、规格等内容的装箱清单，及装配所必需的图纸、资料等。

4.3. 根据《黄山区松材线虫管理条例》和杭州市淳安县千岛湖林业局要求，设备外包装不能使用松木类材质包装，其他木质材料包装需提供植物检疫证书。

第 5 条 到货检验

5.1 货物到达交货地点后2个工作日内，由买受人组织出卖人、监理、施工等相关单位代表共同对货物的包装、外观及数量等进行现场检查验收，并共同签署到货验收报告。若出卖人未及时到场参加检验，则视为认同检验结果。

5.2 如检验发现货物非因买受人原因有任何损坏、缺陷、短少或不符合合同约定的质量标准和规范的情况，出卖人应在接到买受人通知后，尽快修理、更换，或补齐短缺部件，并承担相关费用。

5.3 上述检验为现场的到货初步检验，初步检验未发现问题或出卖人已按索赔要求予以修理、更换，或补齐短缺部件，即使货物通过现场验收，均不减轻或免除出卖人按合同约定所应承担的质量责任。

第6条 安装和质量保证

6.1 如果货物安装过程中，由于出卖人原因需要进行检查、试验、再试验、修理或更换，出卖人应承担进行上述工作所需的费用。

6.2 货物的质量保证期为自货物安装完毕、调试合格、经各方验收完成、移交运行管理公司、投入正常运行之日起 24个月（必填）。在保证期终止之前，出卖人应按有关规定对货物实行“三包”服务。国家法律、法规等规定的质量保证期长于上述质量保证期的，适用国家法律、法规等规定。

6.3 在货物质量保证期内，由于出卖人责任需要修理、更换有缺陷的设备或部件导致货物停运或货物存在缺陷影响正常运行时，货物的质量保证期自出卖人消除该缺陷后重新计算，由此产生的所有损失由出卖人承担。如在质量保证期内发现设备或部件出现缺陷但不影响货物的正常运行，经维修或更换后的设备或部件的质量保证期重新计算。

6.4 出卖人承诺货物的寿命不少于 15年，自货物安装完毕、验收合格、投入正常运行（或竣工验收合格后）之日起计算。因出卖人设计、材料或工艺的原因造成货物存在缺陷或出现故障的，出卖人应按买受人要求免费修理或更换有缺陷的设备或部件。

6.5 在从货物运至交货地点之日起至质量保证期结束之日的期间，如发现出卖人提供的货物有缺陷或故障，不符合本合同约定时，买受人有权选择且出卖人须采取以下补救措施：

6.5.1 对不符合合同约定的货物进行修理，以使其符合合同要求，费用由出卖人承担。除非买受人同意，出卖人的修理工作应在 3 天内完成，否则，买受人有权委托第三方进行维修，由此产生的费用由出卖人承担。

6.5.2 以符合合同要求的货物更换不符合要求的货物，费用由出卖人承担。除非买受人同意，出卖人应在 7 天内完成更换。

6.5.3 买受人将有缺陷的货物退还出卖人，出卖人负责将被退还的货物运出安装现场。出卖人应退还已收取的货款并承担买受人支出的安装、拆卸、运输、保险及购买替代品所发生的额外支出等费用。

6.6 在出卖人完成工作、验收并移交给物业公司之前，所涉及到的成品保护工作均由出卖人承担。

6.7 工程施工范围以招标文件中的界面划分为准，深化设计图纸需经买受人确认后方可施工。

6.8 出卖人无须考虑施工总包配合费，但需考虑水电费和垃圾费，暂定工程造价的 2%，具体由出卖人与总包自行协商。

6.9 出卖人在安装过程中应做好安全防护措施，若因出卖人安装给其他成品造成损害或给第三方主体造成损失，则由出卖人负责赔偿；出卖人委派的工人在安装过程中发生人身或财产等损害，则由出卖人负责赔偿。买受人由此遭受损失的，有权向出卖人追偿。

第 7 条 违约责任

7.1 出卖人不履行本合同义务或者履行义务不符合约定的，买受人有权要求出卖人承担继续履行、赔偿损失或支付违约金等违约责任。

7.1.1 出卖人违反合同约定迟延交货的，每迟延一周应向买受人支付相当于迟交货物金额 1%的迟延交货违约金，不满一周按一周计算。

7.1.2 出卖人未按买受人通知日期进场安装、调试、竣工的，每延迟一周应向买受人支付相当于合同总价 1%的违约金，不满一周按一周计算。

7.1.3 出卖人未按第 6.6 款约定时间履行修理、更换等义务的，每延迟一周应向买受人支付相当于合同总价 0.1%的违约金，不满一周按一周计算。

7.1.4 由于出卖人货物质量等原因导致买受人工程不能按期投入使用的，每逾期一天，出卖人应向买受人支付合同总价 0.1%的违约金。

7.1.5 在质保期内，由于出卖人设计、材料、制造缺陷造成货物无法正常使用的，每发生一次出卖人应向买受人支付合同总价 2%的违约金。

7.1.5 发生以下情况之一时，买受人有权终止并解除本合同，并可要求出卖人退还买受人已支付的全部（或部分）合同价款；同时，买受人有权要求出卖人支付全部（或部分）合同价款 20%的违约金：

（1）出卖人提供的货物完全不能使用，或未按合同约定保质、保量供应产品的，或提供假冒伪劣、以次充好、质量低下的产品，或在保养维修中采用伪劣或质量低下的材料的；

（2）出卖人明确表示无法供货或买受人有合理理由认为出卖人无法供货；

（3）出卖人应支付的违约金总额达到合同总价的 20%；

（4）出卖人出现违约行为，经买受人通知后在限定时间内仍不改正的；

（5）买受人对出卖人提供的产品或服务投诉 2 次以上并经查属实的；

（6）出卖人投标所提供的产品质量检测报告、各项技术经济参数在现场使用过程中或产品质量技术性能抽检中，发现与之不符的，或者超出买受人认可的允许误差范围，经整改后仍不符合的；

（7）出卖人将其在本合同项下的义务转让给第三方主体的；

（8）出卖人提供的货物侵犯第三方权利的；

（9）出卖人逾期交付符合买受人要求的货物超过【 60 】天的。

买受人终止并解除本合同的，有权以依其认为适当的条件和方式购买与本合同项下货物类似的货物，由此发生的额外费用由出卖人承担。7.1.7 出卖人按合同约定应支付的违约金低于给买受人造成的损失，应就差额部分向买受人进行赔偿。

7.1.6 出卖人按合同约定应支付的违约金低于给买受人造成的损失，应就差额部分向买受人进行赔偿。

7.2 在出卖人守约的情况下，买受人逾期支付合同价款的，应就逾期部分向出卖人支付按照全国银行间同业拆借中心公布的贷款利率公布的贷款市场报价利率计算的逾期付款违约金。

7.3 若因出卖人货物质量问题造成买受人、第三方的人身或财产损害，均由出卖人承担全部责任和损失。

第8条 不可抗力

任何一方由于不可抗力而影响合同义务履行时，应及时向对方通报，在取得有关机构的证明文件以后，可根据不可抗力的影响程度和范围延迟或免除履行部分或全部合同义务。但是受不可抗力影响的一方应尽量减少不可抗力引起的延误或其他不利影响。任何一方不得因不可抗力造成的延迟而要求调整合同价格。

第9条 争议解决

9.1 合同履行过程中发生争议时，双方应本着诚实信用原则，通过友好协商解决。

9.2 若争议经协商仍无法解决的，按以下第(2)种方式处理(必选)：

(1) 仲裁：提交_____（买受人所在地）仲裁委员会，按照申请仲裁时该仲裁机构有效的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

(2) 诉讼：向买受人所在地人民法院提起诉讼。

9.3 在争议解决期间，合同中未涉及争议部分的条款仍须履行。

第10条 合同组成文件

下列文件为合同的组成部分：

- (1) 双方在合同履行过程中达成的纪要、补充协议等文件；
- (2) 本买卖合同；
- (3) 合同附件，包括但不限于供货范围及分项价格表、技术协议书；
- (4) 中标通知书/签约通知书（若有）；
- (5) 招标文件和投标文件或竞标文件（若有）；
- (6) 构成合同的其他文件。

上述文件应互为补充和解释，如有不一致，以所列顺序在前的为准。但当出卖人向买受人提交的投标文件、或在施工过程中提交的任何供买受人批准的资料，如出现与招标文件要求不符，或与买受人的指令或本意不符的情况，而买受人又未作说明，则不能视为买受人已接受或认可。出卖人必须按招标文件要求和买受人的指令履行合同约定之责任和义务。

双方签订本合同后协商达成一致的补充协议、洽商、签证等具有合同性质的文件均是合同的组成部分。上述文件与双方签订本合同后协商达成一致的补充协议、洽商、签证等具有合同性质的文件相冲突的，该补充协议、洽商、签证等优先适用，且签订时间靠后者优先。专用合同条款及其附件须经合同当事人盖章。

第 11 条 合同生效

本合同正本一式两份，买受人执一份，出卖人执一份；副本一式六份，买受人执四份，出卖人执两份。

本合同自双方盖章、法定代表人（负责人）或其授权代表签字之日起生效。

第 12 条 特别约定

本特别约定是对合同其他条款的修改或补充，如有不一致，以特别约定为准。

如因国家税制改革引发增值税税率变化，本合同应适用调整后的最新税率，合同约定的不含税价不因税率变化而改变，双方按照最新税率开票并结算。

第 13 条 合同附件

附件 1：供货范围及分项价格表

附件 2: 技术协议书

附件 3: 随机备品备件清单

附件 4: 质量和售后服务承诺

附件 5: 安全文明施工协议书

附件 6: 廉洁合作协议书

(以下为签署页, 无正文)

签署页

买受人：杭州千岛湖全域旅游有限公司
(盖章)

法定代表人(负责人)或授权代表(签字)：

地址：杭州市淳安县千岛湖镇开发路129号

邮编：311701

联系人：刘树良

电话：18866893093

传真：

开户银行：中国银行淳安支行

账号：362374744785

税号：91330127MA2CCKU299

出卖人：杭州天翔标识有限公司
(盖章)

法定代表人(负责人)或授权代表(签字)：王学武

地址：浙江省杭州市余杭区塘栖镇泉漳新街
18号1幢

邮编：311100

联系人：关雪松

电话：13588101189

传真：0571-88783296

开户银行：中国建设银行杭州临平支行

账号：33050161743500000232

税号：913301105579297812

签订日期：2022年1月7日

签订地点：浙江杭州

三、用户单位验收证明

亚运度假村一期一标段（2-3、2-6地块）配套市政道路绿道标识系统项目移交验收单						
项目名称:	亚运度假村一期一标段（2-3、2-6地块）配套市政道路绿道标识系统项目					
移交单位	杭州天翔标识有限公司		接收单位	杭州千岛湖全域旅游有限公司		
移交时间	2023年7月30日					
标识编号	标识名称	图例	规格/尺寸 (mm)	总数	单位	备注
EX-ID1	慢骑、步道名称 标识 (方案一)		5000*950*150	3	套	
	绿道总索引标识		2400*1210*160	4	套	
EX-ID11	慢骑、步道节点标识		350*550*150	12	套	
	园区慢骑、步道地面喷涂标识		大: 800*800 小: 500*480	4	套	
移交单位负责人	陈玲珍		接收单位负责人	王海勇		

第三节 嵊州开元名都大酒店项目室内外标识标牌项目

一、中标通知书



中标通知书

编号: KYWC-CG/TZ-10-001 ()

版本/换页: E / 0

兹因我公司 嵊州开元名都大酒店项目室内外标识标牌制作安装工程 招标, 经公司评标小组评定, 并报物产集团公司领导核准, 于 2022 年 2 月 28 日最后一轮开标、评标、询标后, 嵊州开元名都大酒店项目室内外标识标牌制作安装工程 招标由 杭州天翔标识有限公司 以暂定含税总价 (人民币) ¥1090450.00 元 (含 13 % 增值税专用发票税, 最终工程量按实结算) 中标, 并确定为本招标工程的中标单位。

中标单位在书面签收本中标通知书后 5 个工作日内 一次性向我方缴纳履约保证金 (共计 ¥54522.50 元), 中标单位未在本中标通知书约定的时间内缴纳履约保证金, 则视为主动放弃中标资格, 我方将没收中标单位的投标保证金作为违约金, 并另选择中标单位。

同时, 中标单位在缴纳履约保证金后 5 个工作日内签订合同, 并积极做好本招标工程的前期准备工作, 于收到本中标通知书后三个工作日内由法人代表或其授权人到我公司洽谈具体的施工事宜。

履约保证金请汇入公司信息如下:

开户名称: 嵊州开元名都大酒店有限公司
开户行: 招商银行股份有限公司杭州江南支行
账号: 571914934510101

招标单位: 杭州开元物产集团有限公司
嵊州开元名都大酒店有限公司
合同专用章
3306831 采购管理部

2022-04-12

二、合同复印件

嵊州开元名都大酒店项目室内外标识标牌制作安装工程承包合同

发包人（甲方）： 嵊州开元名都大酒店有限公司

承包人（乙方）： 杭州天翔标识有限公司

签约时间： 2022 年 4 月 18 日

签约地点： 浙江省绍兴市

合同编号： 83010903301

第 1 页 共 28 页

发包人：嵊州开元名都大酒店有限公司（以下简称甲方）

通讯地址：浙江省绍兴市嵊州市三江街道兴盛街 1002 号 926 室

承包人：杭州天翔标识有限公司（以下简称乙方）

通讯地址：浙江省杭州市余杭区塘栖镇泉漳新街 18 号 1 幢

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国广告法》和《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方协商一致，就甲方将本合同项下工程发包给乙方事宜订立本合同，以资共同遵守。

一、工程概况、承包范围和方式

1.1 工程概况：本项目总用地面积 30225m²，总建筑面积 137435m²，建筑高度 189.9 米，共 44 层（其中地上建筑面积约 11 万 m²，包含酒店、办公、商业街、车库、后场）。主体结构为钢筋混凝土框架—核心筒结构。

1.2 工程名称：嵊州开元名都大酒店项目室内外标识标牌制作安装工程

1.3 工程地点：浙江省绍兴市

1.4 承包范围及内容：本合同范围内所有标识、标牌的材料供应、深化设计、制作、运输、包装、装卸、材料二次搬运、施工、安装、成品保护、保修、验收前的产品清洁、验收、管理、配合、售后服务、税收、现场安全、文明施工等内容。

1.5 承包方式：乙方对上述范围内的工程实行包工包料、包工期、包质量、包安全文明施工、包一次性验收通过等全过程承包。

1.6 承包要求：本工程乙方不得私自转包给第三方或擅自分包，一旦发现，乙方按合同总价的 20% 向甲方支付违约金，并且甲方有权解除合同，所有损失由乙方承担。

二、合同工期

2.1 总工期为 75 日历天，计划工期为 2022 年 4 月 1 日至 2022 年 6 月 15 日。具体开工日期以甲方签发的开工令或甲方批准的开工报告中载明的时间为准。乙方接甲方书面通知后，按甲方最终确认的技术要求 45 天内制作；30 天内安装完毕。竣工时间以甲方和政府部门验收合格的日期为准（如甲方和政府部门验收合格的时间不一致的，则以后面的时间为准）。

2.2 工期延误

2.2.1 合同工期充分考虑了节假日、设计变更、工程量增减、停水停电、恶劣天气等所有不确定因

素可能对工程进度造成的影响，但经甲方签证同意顺延的除外。

2.2.2 如因乙方原因造成工期延误，工期延误在 10 日之内的，乙方须每日向甲方支付 500 天的违约金。超过 10 日（含 10 日）但不足 30 日的，乙方每日向甲方支付 1000 天的违约金。超过 30 日（含 30 日）的，甲方有权解除合同；其中：①. 甲方解除合同的，乙方应当向甲方支付合同总价的 5% 的违约金；②. 甲方不解除合同的，合同继续履行，自本合同约定的工期届满之日次日起至实际竣工且经甲方验收合格之日止，乙方每日向甲方支付合同总价的 0.05% 的违约金。违约金甲方有权在各期应付工程款中或工程结算中扣除；同时乙方须承担由于延误交房（或酒店、商业、写字楼开业）而引起的甲方的一切损失（包括但不限于甲方延期交房的违约金）。

2.2.3 如能按时完成下一节点的，可返还上一节点工期延误违约金，如最终总工期能如期完工的，可返还工期延误违约金总额的 80%。

2.2.4 如遇下列情况，乙方应在约定期限内向甲方提出申请，经甲方签字盖章确认后，合同工期相应顺延，费用不予补偿：

2.2.4.1 甲方因自身原因未能按约定提供图纸及开工条件；

2.2.4.2 由甲方提出的重大设计变更及土建原因造成，而实际确实影响工期的，乙方应在前述情形发生后 7 日内向甲方提出申请，由甲方现场签证确认后工期顺延。乙方未在约定期限内提出顺延工期的申请或甲方签证不同意顺延工期后 14 日内未提出异议的，视为前述事项对工期不构成影响。

2.2.4.3 一周内非乙方原因停水、停电、停气造成停工连续超过 8 小时；

2.2.4.4 受不可抗力影响。

2.2.4.4.1 不可抗力是指：严重的自然灾害和灾难（如十二级以上台风、洪水、地震、火灾和爆炸等）、战争、叛乱、动乱等等。合同双方中的任何一方，由于不可抗力事件而影响合同义务的履行时，则延迟履行义务的期限相当于不可抗力事件影响的时间，但是不能因为不可抗力的延迟而调整合同价格。

2.2.4.4.2 受到不可抗力影响一方应在不可抗力事故发生后，24 小时内将所发生的不可抗力事件的情况以书面形式通知另一方，并在 20 天内将有关当局出具的证明文件提交给另一方审阅确认，受影响的一方同时应尽量设法缩小这种影响和由此而引起的延误，一旦不可抗力的影响消除后，应将此情况立即通知对方。

2.2.4.4.3 如双方对不可抗力事件的影响估计将延续到 7 天以上时，双方应通过友好协商解决本合同的执行问题（包括交货、安装、试运行和验收等问题）。

2.2.5 乙方在 2.2.4 条情况发生后 7 天内，就延误工期以书面形式向甲方提出报告。甲方在收到报告后 14 天内审查所有情况并就事件性质确定总的延长时间，乙方逾期未向甲方提出报告的，视为工期不受影响。非上述原因，工程不能按合同工期竣工，乙方应承担违约责任，并向甲方支付违约金及赔偿由

此而带来的损失。

三、合同价款

3.1 合同含税总价暂定为（大写）：壹佰零玖万零肆佰伍拾元整（小写：¥1090450.00 元），其中不含税总价为¥965000.00 元，税金为¥125450.00 元（13%增值税专用发票税率），综合单价包干，工程量按实结算，具体造价组成详见附件清单。

3.1.1 综合单价包含但不限于预埋件（如有）、预埋件的施工费用（如有）、安装支撑架、支撑架的安装费用、结构支架、支撑、基础供应及施工费，与建筑结构、幕墙、景观等的连接，锚固，包括所有预留预埋和后置埋件费用、材料费、样板费、安装费、运输费、运输保险、损耗费、装卸费及货到现场的二次搬运费、施工机械使用费、措施费、成品保护费、脚手架搭设、吊兰以及相关安全手续费、垃圾清理（承包人将施工范围内的垃圾统一打包后，运至建筑总承包人和发包人指定的垃圾堆放并清理出工地现场）、设计深化费、结构深化设计费、管路管线安装费、配合费、施工水电费、利润、抽样测试、按要求送检、因质量问题引起的维修和更换、质保期内保修服务、现场施工水电费、包一次性验收通过所引起的费用、指导和培训等为完成合同工程内容所需的一切费用（漏项视为优惠内容）。相关费用请投标单位在投标价格中综合考虑。增值税实行税价分离，合同的增值税税率固定包干，由乙方承担。工程量为暂定工程量，数量按实结算。安装完成后必须将现场遗留的建筑垃圾清理干净。

3.1.2 乙方确认已充分考虑项目实施期间各种风险因素，各种风险因素的影响已在本合同价款中综合考虑，如遇市场物价因素影响，导致材料涨价或降价，甲、乙双方均应遵守合同约定价格，不得再有异议。

3.2 本工程使用材料名称、规格(型号)、数量、单价等信息如下查阅附件 1.1

3.3 如有规格尺寸调整，将按表面积的大小比例，同比例调整价格。

3.4 乙方 2 周内出具以上清单产品详细设计图纸、经过甲方签字确认后再进行生产制作。

3.5 清单数量为暂定数量，由甲方确认准确数量后，按需求数量生产。

3.6 整体工程尚未竣工验收合格且移交甲方前，乙方应采取有效的成品保护措施，防止产品污染和表面损伤，并承担相关的成品保护费用（该费用已经包含在合同价款中）。

3.7 不锈钢表面烤漆、丝印，所有铁件必须经过热镀锌。

四、工程质量与竣工验收

4.1 凡乙方供应的材料应是全新的、未使用过的，并且是用质量优良的原材料和良好的工艺设计和制造，并经严格检验；完全符合合同规定的质量、规格和性能以及施工工程的要求。乙方在货到达甲方施工现场时，每件产品包装必须完好。保证所提供的产品经正确安装、正常使用和保养在其使用寿命期

内应具有满意的性能。在产品质量保证期之内，乙方应对由于自身设计、工艺或材料的缺陷而发生的任何不足或故障负责。

4.2 技术规范、技术经济指标和性能按技术规范及国家最新标准、规范，不一致的以要求高的为准。乙方必须保证交货产品各项性能不得低于上述标准，甲方保留在例行送检之外随时抽检及送检产品的权利，检验机构为政府法定检验机构。对于产品的任何技术及质量不合格，乙方承担检测费用，甲方有权拒收、部分拒收、退货、部分退货直至解除本合同，追究乙方违约责任，并要求乙方赔偿因此造成的所有损失。

4.3 本工程质量确保一次性验收“合格”，如工程验收未达到合格标准，则乙方必须在甲方要求的时间内整改至合格，所有费用由乙方承担，工期不得顺延；甲方有权视情况对乙方处以工程总造价 10% 以内的违约金或解除合同，因此给甲方造成的所有损失由乙方承担。如乙方拒绝整改的或接甲方书面整改通知后一周内未有实际响应行动的，甲方有权委托第三方进行整改，因此发生的一切费用及损失均由乙方承担。

4.4 本工程不得影响总包创杯（如有），由于本工程原因造成总包无法创杯的，因此发生的一切费用及损失均由乙方承担。

4.5 乙方应严格按国家有关标准和规范要求加工制作以及施工安装，且制作、施工、安装必须符合设计要求。如果甲方发现乙方制作、施工、安装未能达到设计或国家有关标准的，乙方应在收到甲方通知后立即进行整改，相关费用均由乙方承担；乙方未能在规定期限内进行整改的或接甲方书面整改通知后一周内未有实际响应行动的，甲方有权视情况选择请第三方整改或解除合同，第三方整改产生的费用和甲方因此产生的损失均由乙方承担。

4.7 工程竣工验收按如下条款进行：

4.7.1 工程竣工验收按照乙方自评、设计人认可、监理人核定、甲方组织验收的流程进行。

工程完工后，乙方通过自检认为达到竣工验收条件时，应按国家和工程所在地现行关于工程竣工验收有关规定，向甲方提供完整的竣工档案资料、竣工验收报告。

4.7.2 竣工验收除检查必要的质保资料外，还要对使用功能进行实测、实量及外部观感质量的评定。甲方组织验收后 10 天内，给予批准或提出修改意见，若验收未通过，乙方应按验收组所提出的修改意见整改并承担费用，完成后再次申报。

4.7.3 经甲方组织验收，参与验收单位一致认为工程质量合格的，则自验收合格之日起二周内（甲方书面通知移交的以书面通知为准），乙方将工程移交给甲方，撤出全部临建、施工人员、机械设备和剩余材料，并将所有承包范围内的工程清理干净，不影响甲方使用及交房工作。若乙方不能及时完成上述工作，对于占用的面积甲方将收取每平方米每天 5 元的租金，并有权派人强行拆除及清理，造成的费

用及责任均由乙方承担。

4.7.4 乙方在工程竣工验收合格后（以竣工验收合格报告载明日期为准）10日内提交2套完整的竣工资料（其中必须有一套为原件交城建档案机构），并配合甲方的存档备案工作，资料未完整移交或不配合甲方的存档备案，甲方有权拒绝支付工程款，同时属乙方原因导致备案迟延的，则每延误一天的还应向甲方支付违约金1000元。

4.7.5 如竣工图纸或隐蔽工程资料与现场不一致时，无论保修期是否届满，每发现一处，则甲方有权要求乙方限期整改，同时甲方有权视情况对乙方收取违约金：一般情况处以乙方1万的违约金，如情节严重的，则处以2万以下的违约金；如因整改造成甲方其它经济损失的，乙方还须据实赔偿。

4.8 施工期间乙方须先做样板，样板施工完成经甲方验收合格后，才可以进行大面积施工，具体执行规定遵从《开元工程质量样板验收管理规程》。对未经样板验收通过就进入大面积施工的，乙方按2000元/次向甲方支付违约金。工程质量验收须达到样板标准，否则视为不合格，乙方需无条件返工。

4.9 乙方在施工中发生质量事故，应在事故发生后24小时内报告甲方和监理，并按甲方和监理的要求限时整改，且工期不得顺延。若乙方不能在甲方限定时间内完成整改的，甲方有权视情况向乙方收取违约金甚至解除合同。如因乙方施工中发生质量事故导致甲方其它损失的，乙方得赔偿甲方的损失。

4.10 乙方应严格按甲方要求及国家标准和规范要求进行加工制作以及施工安装，且制作、施工、安装必须达到设计要求并保证工程竣工验收通过。

五、付款

5.1 本合同使用货币种类为人民币。

5.2 付款方式：乙方按甲方要求，货到工地初验合格后三十天内，甲方支付给乙方实际签收该批货物货款总额的70%；安装完成并验收合格后支付到实际到货货款总额的80%（乙方需提供暂定总价金额95%的增值税专用发票）；竣工后乙方提交经双方确认完整的竣工结算资料后支付至支实际工程量的83%；工程竣工结算报告经双方书面确认后支付至审定金额的95%（乙方需提供全额增值税专用发票）；余款5%作为质量保修金，待整体工程竣工验收合格之日起保修期二年满后，如无质量问题，经使用管理部门签字确认无质量问题的三十天内无息返还，出现质量问题将做相应扣除。

5.3 甲方支付货款允许有壹个月延误期，乙方不得以此为由影响交货或提出任何索赔。

5.4 每批次货到工地后3日内且该批次货款支付前，乙方必须提供该批货物货款总额100%的增值税专用发票同时还需提供工程所在地税务局的完税证明资料（增值税专用发票备注栏需注明建筑服务发生地所在县（市、区）、项目名称等），否则，甲方有权暂停付款，直至乙方提供相应的发票时为止。如因乙方原因导致开票错误的，由此造成的损失由乙方承担。

5.5 如甲方遗失增值税专用发票联和抵扣联,则乙方应当在接到甲方通知之日起3日内提供加盖乙方发票专用章的专用发票记账联复印件,乙方逾期提供造成甲方不能抵扣或者其他损失的,乙方应当足额赔偿甲方。

5.6 甲方有权对乙方所提供的发票进行真假检查,一经发现乙方提供虚假的增值税发票,乙方需向甲方支付发票金额2-3倍的违约金,同时乙方因提供假发票被相关政府部门发现,所产生的一切责任均由乙方承担,并赔偿由此甲方造成的损失。

5.7 增值税实行税价分离,不含税价格不因国家税率变化而变化,若遇国家增值税税率调整的,除本合同增值税税金按照届时适用的增值税税率调整外,本合同其他价款不因增值税税率调整而调整。

5.8 总包配合管理费:本工程纳入总包管理,总包配合管理费按本工程总造价的1.5%计取(已包含在总价中),本工程承包单位须在申报首次工程进度款时提供向建筑总承包人支付50%总包配合管理费的相关凭证(支付凭证作为向我司申报进度款的附件),剩余50%总包配合管理费本工程承包单位最晚须在项目竣工验收前的一个月支付完成,本工程承包单位在申报项目竣工验收前的月进度款时提供向总承包人支付剩余50%总包配合管理费的相关凭证(支付凭证作为向我司申报进度款的附件),总包配合管理费不含水电费。

5.9 水电费:总包配合管理费不含水电费,水电费按合同总造价的0.5%支付给建筑总承包单位,水电费已经综合考虑并包含在合同价款中。

5.10 甲方每次支付工程款前,乙方需提供由监理、甲方工程部人员(建筑工程师或安装工程师)确认的乙供材料验收单。

5.11 甲方每次支付工程款时如涉及隐蔽工程内容的,该次付款前,乙方还需提供隐蔽工程验收资料(相关资料按甲方工程管理要求提供)。如乙方未按以上要求提供相关资料,甲方有权推迟支付本次工程款,直到乙方提供资料后才予以支付。

5.12 本合同执行过程中,如乙方以合同清单中报价低于市场价为由,拖延施工,并且未按甲方书面催促函的要求进行全面施工的,甲方有权另行指派第三方施工单位进行此部分工程施工,并且甲方有权向乙方按该部分工程量对应工程款的30%收取违约金,对应工程款和违约金在乙方工程款中直接扣除。

5.13 竣工结算

5.13.1 工程竣工验收通过之日起30天内乙方提供完整的竣工资料和结算资料(乙方需按照甲方出具的清单提交结算资料)给甲方,如逾期提交的甲方的结算审计期自动相应顺延,且甲方有权不予支付后期工程款;如乙方逾期时间超过30天且经甲方书面催告后仍未提交竣工结算报告及完整的结算资料的,甲方有权按每月工程量审定金额作为结算审定金额,并且由此导致甲方额外承担增值税、土地增值税、企业所得税等税费所产生的经济损失,都须由乙方承担,乙方对此无异议。甲方在收到完整的竣工

结算资料起3个月内将工程结算审核完毕（包括一审和复审），并按本协议规定结算工程款。若因乙方的原因造成结算资料提供不全，或有漏项，经甲方要求再次提交的，甲方审核结算报告起算日从乙方再次提交结算资料开始计算，如乙方不按要求补充提交结算资料的，责任由乙方承担，甲方审核结算报告日期相应顺延直至乙方提交完整的结算资料。

5.13.2 工程竣工结算经甲方一次审计完毕后，双方签字盖章确认，一旦确认后对乙方再提出有遗漏项目时均作为让利给甲方。如乙方接到甲方审计报告后未在7天内确认也未就审计报告提出异议的，视作乙方已同意并接受该审计结果，如因此导致甲方额外承担增值税、土地增值税、企业所得税等税费所产生的经济损失，都由乙方承担赔偿责任。如甲方认为结算需经复审审计的，乙方同意由甲方委托具有造价审核资质的单位对工程造价进行复审审计，复审审核期限为45天。复审审计过程中如审计单位发现一次审计结论中有多算、重算的，甲方有权根据复审审计情况对审计结果进行调整，乙方应当予以确认。

5.13.3 工程审计费用基本费由甲方承担；核减追加费按核减超过送审造价5%的幅度以外的核减额为基数计取5%的费用，核增追加费按核增额的5%计算费用，核增额与核减额不作抵扣，核减、核增追加费由乙方承担，即核增减追加费=（核减额-送审造价×5%）×5%+核增额×5%。无论是否委托中介审计，乙方均应支付核减、核增追加费；同时乙方须提供审计费委托扣款函，由甲方在支付结算款时代扣代付。工程结算过程中，乙方必须根据甲方及审计部门的要求履行配合义务。

5.13.4 若双方通过诉讼等法律途径确认工程结算总价的，则乙方仍应承担核增核减追加费，核增核减额可以司法鉴定机构出具的报告为准。

5.14 图纸会审纪要不作为结算依据。所有费用变更类的条款不得出现在图纸会审纪要中，须以联系单签证方式确认。

5.15 所有涉及本工程的采购材料应考虑未来实际市场的货源供给，若出现后期施工时因承包方自身原因采购不到，但是经发包人及市场了解到此类材料不存在货源短缺问题，此时若承包方坚持要更换材料，按10万/次的金额进行处罚。

5.16 项目施工过程中，如进行更换材料，以两种材料实际市场询价的差价签证联系单补差，且不再取费，只计税金。

六、履约担保

6.1 乙方应在书面签收中标通知书后5个工作日内一次性向甲方提交合同总额5%的履约保证金，即人民币¥54522.50元（银行转账）；否则，乙方应向甲方支付应付未付金额每日千分之一点五的违约金，如超过30日履约保证金仍未全部缴付到位的，甲方有权解除合同并要求乙方赔偿损失。如合同履行过程中因工程需要签订增补协议的，乙方应按主合同比例补充缴纳履约保证金。

6.2 乙方应当向甲方支付的违约金或者赔偿款或者任何应由乙方承担的费用，甲方有权从履约保证金及任何应付给乙方的款项中直接扣除。

6.3 履约保证金待整体工程竣工验收合格后归还（履约保证金根据乙方履约情况按比例返还，每违约壹次扣除履约保证金的5%，本合同另有约定的除外；无违约行为的全额返还，不计利息）。

七、技术服务

7.1 如遇有重大问题需要双方立即研究协商时，任何一方均可建议召开会议，在一般情况下，另一方应同意参加。

7.2 甲乙双方有权将对方所提供的一切与本合同材料有关的资料分发给与本工程有关的各方，并不因此构成任何侵权。

7.3 乙方派到现场施工的技术人员应是有实践经验、持证上岗的人员。甲方有权提出更换其认为不符合要求的乙方现场施工人员，乙方应在接到通知后24小时内将相应人员调离本工程范围，否则每人应向甲方支付违约金1000元，同时，乙方应在3天内用甲方批准的合格的人员代替上述调离的任何人员，在经甲方批准的合格人员到位之前，乙方应妥善安排相应合格人员暂代处理原来由被调离人负责的工作，由此发生的一切费用由乙方承担。

7.4 乙方为本工程施工服务的项目经理为：王学武，联系电话为13588101189。【乙方人员必须遵守《杭州开元物产集团有限公司施工现场管理制度》等】

7.5 本合同签订后20日内，乙方需向甲方工程部、监理提交详细的施工组织设计方案等资料（中标时双方确认的施工组织设计方案）。施工组织设计方案属乙方自身的施工措施，所增加的人工、材料、机械等措施费用均由乙方自行承担。乙方逾期不提交的，每逾期一日需向甲方支付违约金500元。甲方对施工组织设计方案的确认是对施工组织设计方案可行性的确认，并不是对所涉费用的确认。

八、工程质量与验收

8.1 由乙方采购的所有施工材料进场时提供合格证和质量证明文件等，进口材料需提供海关证明和原产地资料。

8.2 乙方供应加工承揽甲方项目的标识标牌，产品必须达到行业标准一级品，规格、尺寸、材料按设计稿的要求，肉眼观看外观没有明显瑕疵、字迹清楚、油漆不起壳、不脱落且安装牢固、无晃动。货物到达施工现场后，乙方通知甲方工程部及现场监理单位一起根据送货清单对货物的包装、外观、型号、检验证明，进行检验。如发现有货物毁损、数量缺失等与约定不符之处的，乙方须在甲方要求的时间内无条件予以补足或更换，费用由乙方承担，且工期不得顺延。若乙方逾期不予补足或者更换的，甲方有权解除本合同并追究乙方的违约责任，如因此还遭受其它损失的，乙方得一并予以赔偿。此次验收仅是

第9页共28页

对货物的包装、外观、数量等的检验，最终质量的检验以整体工程竣工验收为准。

8.3 乙方如对甲方提出修理、更换、索赔的要求有异议，应在接到甲方书面通知后 24 小时内提出，否则上述要求即告成立。如有异议，乙方在接到通知后 3 天内，自费派代表赴现场同甲方代表共同复验。

8.4 如双方代表在会同检验中对检验记录不能取得一致意见时，可由双方委托权威的第三方检验机构进行检验；如双方对检验机构的选择不能达成一致意见的，甲方有权直接选定检验机构。检验结果对双方都有约束力，检验费用由责任方承担。若乙方所供材料送检不合格的，甲方有权退货、部分退货直至解除本合同，并向乙方索赔因此造成的所有损失。

8.5 上述各项检验仅是现场的到货检验，尽管没有发现问题，或乙方已按索赔要求予以更换、修理，此均不能被视为乙方按合同规定应承担的质量保证责任的解除。如因乙方供货或安装质量问题导致工程不能通过有关部门验收的，乙方应在甲方限定期限内进行整改、更换及再次报验直至验收通过，由此产生的全部费用由乙方承担。若乙方逾期不履行前述义务的，逾期的时间在 10 天内（含）的，乙方应向甲方每天支付合同总造价 0.2% 的违约金；超过 10 天的，乙方应向甲方每天支付合同总造价 0.5% 的违约金；超过 30 天的，甲方有权解除本合同，乙方应承担对甲方损失的赔偿责任。

8.6 标识、标牌具体规格尺寸的材质、工艺、颜色及安装要求详见设计图册。如规格尺寸的材质、工艺、颜色及安装要求等有调整变动，乙方须提前申报联系单，经甲方书面同意后，方可加工安装，否则乙方应按合同相关条款的约定向甲方支付违约金。

8.7 乙方承诺所提供的产品及产品安装施工的质量保证通过政府主管部门的专项验收。施工过程中，若乙方使用的主材、设备系三无产品、假冒伪劣产品或经有资质单位检测为不合格品的，甲方均有权要求乙方全部更换（无论工程是否通过竣工验收），由此发生的费用由乙方自行承担，延误的工期不予顺延，同时乙方应向甲方支付相当于合格材料、设备市场价 20% 的违约金；如无法更换或拒不更换的，乙方应向甲方支付相当于合格材料、设备市场价壹倍的违约金。若乙方使用的辅材系三无产品、假冒伪劣产品或经有资质单位检测为不合格品的，甲方均有权要求乙方全部更换（无论工程是否通过竣工验收），由此发生的费用由乙方自行承担，延误的工期不予顺延，同时乙方应向甲方支付相当于该辅材合格材料市场价 20% 的违约金，如无法更换或拒不更换的，乙方应向甲方支付相当于该辅材合格材料市场价壹倍的违约金。在乙方更换、重做前，甲方还有权不予支付后期款项。监理人或甲方在更换后再次进行检查和检验，由此增加的费用由乙方承担，工期不予顺延。

8.8 材料的品牌、型号按合同规定执行，作为生产制作的依据。所有的材料进场，乙方都要提供材料原产地证明和合格证以及出货单。在未征得甲方同意情况下，乙方不得擅自更换或使用达不到合同约定标准的主材、辅材品牌、规格、型号、材质、尺寸厚度及相关技术参数等要求，乙方私自更换设备主材（品牌、规格、型号、材质、尺寸厚度及相关技术参数等要求）的乙方需按实际发生额的 50% 向甲方

支付违约金，私自更换辅材（品牌、规格、型号、材质、尺寸厚度及相关技术参数等要求）的乙方需按实际发生额的 20%向甲方支付违约金；同时对上述产品分两种情况处理：

（1）如产品经甲方确认满足使用要求，同意不更换的，则双方按实际所使用产品的价格进行结算；无论合同价中是否有该部分材料、设备的价格，亦或合同中价格是否偏高或偏低的，均按施工期间实际市场价差价扣除，扣罚数量按实计算。

（2）如产品经甲方确认无法满足使用要求，则甲方有权要求乙方全部更换，由此发生的费用由乙方自行承担，延误的工期不予顺延。

8.9 在施工过程中，如乙方使用的材料、设备虽系合格产品，但其品牌、规格、型号、材质、尺寸厚度及相关技术参数等要求与合同约定或设计要求不符的，无论工程是否通过竣工验收，乙方均需承担违约责任：如使用小于国标下公差规定一倍以内的产品（或减料偷料）的，按发生额的 20%支付违约金；如超过国标下公差规定一倍（含一倍）以上的产品（或减料偷料）的，按发生额的 50%支付违约金；同时对上述产品分两种情况处理：

（1）如产品经甲方确认满足使用要求，同意不更换的，则双方按实际所使用产品的价格进行结算；无论合同价中是否有该部分材料、设备的价格，亦或合同中价格是否偏高或偏低的，均按施工期间实际市场价差价扣除，扣罚数量按实计算。

（2）如产品经甲方确认无法满足使用要求，则甲方有权要求乙方全部更换，由此发生的费用由乙方自行承担，延误的工期不予顺延。

8.10 如乙方在施工过程中，存在施工工艺发生偷工减料情况的，按以下两种方式处理：

（1）如偷工减料的施工工艺经甲方确认满足使用要求，同意不需要重新施工的，则双方按实际所施工内容的价格进行结算；同时，无论合同价中是否有该部分施工内容（材料、设备）的价格，亦或合同中价格是否偏高或偏低的，乙方均需按施工期间该部分施工内容（材料、设备）的实际市场价差价的 3 倍支付违约金。

（2）如偷工减料的施工工艺经甲方确认无法满足使用要求，则甲方有权要求乙方全部重新施工，由此发生的费用由乙方自行承担，工期不予顺延。如因此导致工期延误的，乙方应承担工期延误的违约责任。如乙方拒不整改或在甲方指定的期限内仍未整改的，则甲方有权委托整改，所发生的费用由乙方承担，同时按所发生费用的 10%向甲方支付违约金。

8.11 甲方在竣工验收及其他验收报告上签字认可，并不免除乙方按上述约定应承担的违约责任。

九、保证与索赔

9.1 乙方保证所提供的技术资料齐全、完整、清晰、可靠。在正确使用这些资料的情况下，能满足

正常使用和维护的需要。

9.2 无论工程是否已通过验收，如发现产品及施工、安装存在缺陷或者质量不符合本合同规定的，甲方有权向乙方提出索赔，并由乙方整改至合格，费用由乙方承担。若乙方提供证据证明不属于乙方责任的，乙方仍需承担维修责任，由此产生的费用由责任人承担。

十、工程保修

10.1 产品的免费质量保证期（保修期）指从本工程竣工验收合格之日起 2 年。

10.2 在保修期内乙方应定期对承包内容进行检查（每年 2 次），并填写巡访记录，作为保修金返还的依据之一。对未按约定履行满回访、巡检次数的，乙方同意按 2000 元/次向甲方支付违约金，在质量保修金中扣除。

10.3 乙方对由于产品及施工、安装而造成的任何质量问题或故障负责，包括安全事故造成的损失。保修期间因工程质量问题，乙方接到甲方通知后 2 天内完成维修并通过甲方验收，如未完成维修或通过甲方验收，甲方可委托其他单位施工，甲方有权按实际发生费用（产生的费用及造成的损失）的 1.5 倍在保修金中直接扣除。质量保修金余额如有不足，乙方须自接到甲方通知之日起 3 日内予以补足，逾期不补足的，每逾期一日甲方有权按未补足金额的 0.1%加收违约金。

10.4 在免费保修期满后，乙方承诺终身优惠维修。

10.5 免费保修期结束前，乙方必须组织对产品进行壹次由甲方使用部门人员参加的全面检查，填写检验记录，乙方必须书面通知甲方保修期结束，且经使用部门人员签字认可。否则，甲方有权全额没收质量保修金。

10.6 保修期服务联系表：

保修事项	内 容	备 注
保修服务人员	王学武	
保修服务电话	1358811189	
回访巡检次数	每年 1 次	
回访巡检时间	11 月	
保修服务投诉电话	1358811189	

注：保修服务人员、联系方式等如发生变化，乙方应及时书面通知甲方，否则视为乙方未能履行保修义务。

10.7 保修期内，任何应由乙方承担的违约金、赔偿金等一切费用，甲方均有权直接从质量保修金中扣除，余额不足的，乙方应按第 10.3 条的约定予以补足。

十一、安全条款

11.1 乙方应遵守各方现场管理制度，并在进场前，向甲方提交工程的施工组织设计方案、管理人员名单（其中必须提供项目经理与签约单位的劳动关系证明）和详细的工程进度表。

11.2 乙方负责现场施工人员的管理，工程达到安全、文明施工标准化要求。

11.3 乙方应加强对参与施工作业的所有人员的人身安全和财产安全的管理，如发生事故或问题，由乙方承担全部责任及费用（包括第三者在内）。施工期间由于乙方违反安全操作规范，被政府有关部门处罚，如通报批评、警告和罚款等，乙方承担一切责任，且每发生一次应向甲方支付 2000 元违约金。

11.4 涉及到施工质量、检测、安全监督、现场文明施工等所发生的费用由乙方自行承担。

11.5 乙方应按有关规定采取严格的安全防范措施，确保安全施工。遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除隐患。若乙方未履行上述义务而造成的一切损失，由乙方承担责任及所发生的费用。因乙方安全措施不力而引起的第三方事故，其责任应由乙方承担。

11.6 乙方进场施工必须服从总包方、甲方的管理，遵行施工现场管理规定，如有违反相关管理规定的，乙方须接受相应处罚。施工期间由于乙方原因造成人员伤亡而导致停工，乙方承担一切责任，且每停工一天应向甲方支付 2000 元违约金，直至恢复工程施工为止。停工 30 天以上的，甲方有权解除本合同，乙方应赔偿由此给甲方造成的损失。

11.7 甲方有权对乙方的违章现象提出整改，乙方接书面通知后 24 小时内未采取相应措施，乙方应按 2000 元/次向甲方支付违约金，累计 3 次罚款后，乙方按 5000 元/次向甲方支付违约金，乙方承担一切责任。

11.8 乙方必须遵守地方政府和有关部门对施工场地的交通、施工噪音、施工环境卫生和污染等管理规定，及时办理有关手续，承担由此发生的费用（该费用已经包含在合同价款中）。

十二、甲方责任

12.1 及时组织有关单位办理工程的分项验收、隐蔽验收、竣工验收及工程结算。

12.2 协调乙方与现场其它施工单位之间相互协作关系。

12.3 督促总包单位向乙方提供施工用水、用电（乙方自带配电箱接线）、施工脚手架、施工电梯和塔吊等使用。

十三、乙方责任

13.1 组织材料到场的验收以及安装过程中的保管，费用由乙方自行承担。

13.2 乙方承包项目交付前需将所承建项目清洗干净，并需甲方确认合格，交付时并向甲方递交使用、维修、清洗说明书。

13.3 乙方自行承担在工程现场储物仓库和办公室等场地使用费。

13.4 合同终止或解除的，乙方须在终止或解除合同之日起 10 日内撤出施工现场的所有机械、材料、人员，并向甲方移交施工资料。如乙方未按约定撤出施工现场或未按约定向甲方移交施工资料的，甲方有权将机械、材料清理出施工现场，由此产生的费用、造成的损失由乙方承担，乙方逾期移交施工资料的应按 1000 元/日向甲方支付逾期移交施工资料违约金，乙方逾期移交场地的应按照 2000 元/日的标准按日向甲方支付场地占用费，且甲方有权拒绝支付乙方已完工程的工程款。

13.5 甲方或监理单位就乙方的违约行为下发违约处理单或书面通知乙方其应承担的维修费、补偿金、管理费、违约金等，乙方收到违约处理单或书面通知后 3 天内不提出异议的或故意拖延不答复的，视为乙方认可并接受违约处理单或书面通知中明确的应由其承担的费用，甲方有权直接在应付未付乙方的工程款中扣除该费用，不足部分由乙方另行支付给甲方。

十四、工程设计变更

14.1 施工中乙方应严格按照设计施工图纸进行施工，不得对原工程设计进行变更。因乙方擅自变更设计发生的费用和由此导致甲方的直接损失，由乙方承担，延误的工期不予顺延；如已不具备整改的条件（包括但不限于整改会影响到开业或交付或正常的经营、生活）或乙方拒不整改的，乙方应支付实际发生额 20%的违约金给甲方。

14.2 施工中甲方需对原工程设计变更，应提前 14 天以书面形式向乙方发出变更通知。变更超过原设计标准时，甲方应报有关部门重新审查批准，并由原设计单位提供变更的相应图纸和说明。乙方按照工程师发出的变更通知及有关要求，进行变更。

14.3 所有因设计变更影响而发生的图纸会审、设计变更内容必须由甲方、乙方、监理单位、设计单位签字（授权人签字），同时甲方加盖合同专用章，其他各方必须加盖公章才能发放使用，其它的指令由授权人签字盖章才有效。

14.4 因工程设计变更导致工程量增减，建筑材料变更等，双方根据变更情况予以确认。

14.5 施工期间因甲方设计变更时所涉及到材料变更的，材料单价按联系单签证价格执行，不论付款条件如何均由乙方按甲方签证的品牌、价格、质量负责采购，签证价已包含 10%（利润差价、搬运费、采保费、税金等）费用，数量按实结算。如乙方不按甲方指定或不及时采购时，甲方有权将该材料转为甲供或三方供货协议，则乙方必须按该材料总价的 30%向甲方支付违约金。乙方在上报签证材料价格时，必须提前 20 天上报，并注明规格、型号、数量、品牌等技术参数。（同种材料必须统计工程所涉及到的

规格、型号、数量统一集中上报)未提前上报签证造成工程延误,由乙方自行承担。

14.6 如遇赶工或其他特殊情况的,乙方需在施工完成 30 天内上报联系单,如联系单上报时间超过 30 天并小于 60 天的按该联系单发生额的 5%对施工单位进行处罚;联系单上报时间超过 60 天的则按该联系单发生额的 10%对乙方进行处罚。

14.7 乙方上报联系单金额,若高于甲方签证单价的 15%(含)以上的,甲方有权按高出部分【计算公式为:(乙方所报的材料签证单价-甲方签证单价)×已审核的材料数量】的 5%向乙方收取审计费,并在联系单审核时直接注明,于当月进度款支付时扣减。涉及材料价格的签证联系单,乙方上报的材料价格不得高于同档次材料市场价的 50%(含),第一次发现乙方上报的材料价格高于市场价的 50%(含),乙方按高于市场价格的部分向甲方支付违约金,第二次发现高于市场价的 50%(含)或第一次上报价格高于市场价格 100%的,乙方除按高于市场价格部分向甲方支付违约金外,乙方从上报联系单之日起一年内,不得参加“开元旅业集团”下属公司内的任何招投标活动。

14.8 对于甲方下发执行的工程施工联系单必须在该变更内容完成后 7 天内或将隐蔽前通知甲方进行闭口验收,涉及执行期较长的情况应提前沟通确保闭口验收记录内容的一致性。如因乙方未提前通知造成不能进行闭口验收的,其变更引起的费用增加不予计取;对于同一变更事件的工程施工联系单及施工联系单等不同发起方、不同形式的联系单可关联编号仅附一份闭口验收单;任何未经甲方签证同意的变更资料均不作为费用增加的结算依据。

14.9 所有工程联系单(含设计变更)必须经甲方现场工程师、甲方项目总经理签字并加盖甲方公司合同专用章方为有效,未按此办理不能作为结算依据。

14.10 所有用技术专用章盖章资料不作为工程款结算依据。

十五、合同的变更、修改和终止

15.1 本合同一经生效,合同双方均不得擅自对本合同的内容(包括附件)作任何单方的修改。

15.2 如果乙方有违反或拒绝执行本合同规定的行为时,且在甲方限定的期限内仍未整改的,甲方有权解除本合同,不予支付相应款项,并有权就所遭受的损失向乙方索赔。

十六、合同争议的解决

16.1 凡与本合同有关而引起的一切争议,双方应首先通过友好协商解决,如仍不能解决,双方同意由工程所在地人民法院管辖。

16.2 在法院进行审理期间,除提起法院审理的事项外,合同仍应继续履行。

十七、合同生效

17.1 本合同应由双方法定代表人或委托代理人（经法定代表人书面授权）签字，加盖本公司合同专用章（若没有合同专用章可用公司公章代替）。

17.2 本合同生效日期：本合同自签订之日起生效。

十八、其它

18.1 乙方不得拖欠民工工资，如因拖欠民工工资造成民工上访或到甲方销售、施工现场及建成小区索要工资事件的，每发生一次上述事件，乙方应向甲方支付5万元违约金，且甲方有权直接从工程款、履约保证金或保修金中扣除该部分民工工资直接发放给民工，同时按上述标准扣除违约金，乙方无异议。

18.2 本合同包括的附件（含招标文件、投标文件、答疑回复、询标纪要、承诺书等），是本合同不可分割的一部分，具有同等法律效力，如与本合同不一致之处，以本合同为准。

18.3 送达：甲方和乙方保证在本合同中记载的通讯地址、联系电话、联系人均真实有效。任何根据本合同发出的文件，均应采用书面形式。任何一方变更通讯地址、联系电话、联系人的，应在变更之日起10日内书面通知对方。变更的一方未履行通知义务导致送达不能的，应承担相应的法律责任及由此导致的不利后果。

18.4 本合同壹式玖份，甲方执陆份，乙方执叁份，具有同等法律效力。

18.5 合同附件

附件一、招标活动期间所有文件，包括招标文件、答疑回复、询标纪要、投标文件、中标通知、施工图纸（单独提供）等

附件二、安全生产责任承诺书

附件三、廉洁协议

附件四、成品保护细则（部分）

附件五、开元物产工程竣工决算报送资料清单目录

附件六、开元物产联系单闭口管理

附件七、开元物产建设工程施工现场管理实施细则（电子版）

附件八、工程技术及材料要求

附件九、报价清单

以下无正文。

发包人(盖章): 嵊州开元名都大酒店有限公司

法定代表人: 吴鼎建

授权委托人:

税 号: 91330683MA2D771J1F

电 话: 0571-82886331

开 户 行: 招商银行股份有限公司杭州江南支行

帐 号: 571914934510101

承包人(盖章): 杭州天翔标识有限公司

法定代表人: 王学武

授权委托人:

税 号: 913301105579297812

电 话: 13588101189

开 户 行: 建设银行股份有限公司杭州临平支行

帐 号: 3305 0161 7435 0000 0232

三、用户单位验收证明

开工报告

项目名称： 嵊州开元名都大酒店项目室内外标识标牌制作安装工程承包合同 报告日期： 2022 年 8 月 20 日

建 设 单 位	嵊州开元名都大酒店有限公司	开工日期	2022 年 8 月 20 日	造价	合同价 1090450 元
施 工 单 位	杭州天翔标识有限公司	建设地点	浙江省绍兴市嵊州市官河南路 8 号		
施工单位项目负责人	张祥通	建设单位负责人	戴铁波		
说明： 本工程已按业主要求及合同约定全部完成，无甩项工程，自检质量合格，请准予竣工。					
施工单位： 		建设单位： 			

竣工报告












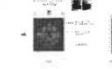






项目名称： 嵊州开元名都大酒店项目室内外标识标牌制作安装工程承包合同 报告日期： 2022 年 11 月 3 日










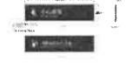
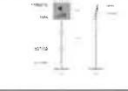

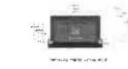


建 设 单 位	嵊州开元名都大酒店有限公司	竣工日期	2022 年 11 月 3 日	造价	合同价 1090450 元
施 工 单 位	杭州天翔标识有限公司	建设地点	浙江省绍兴市嵊州市官河南路 8 号		
施工单位项目负责人	张祥通	建设单位负责人	戴铁波		
说明： 本工程已按业主要求及合同约定全部完成，无甩项工程，自检质量合格，请准予竣工。					
施工单位： 				建设单位： 	

施工内容移交单

施工场地：嵊州开元名都大酒店项目			
移交部位	酒店室内外标识标牌		
移交单位	杭州天翔标识有限公司		
接收单位		交接日期	2022.11.23
移交内容及范围：详见附页清单			
现场交付验收意见： <div style="font-size: 2em; font-family: cursive;">合格</div>			
移交单位：  签名：张祥通 日期：	项目公司： 同鑫物业 签名：张锋 日期：2022.11.23	酒管公司：  签名：李锐军 日期：2022.11.23	

嵊州开元名都大酒店室内外标识牌移交清单										
序号	名称	图 示	规 格(mm)	工 艺 材 质	单 位	数 量	新 增	合 计	备 注	
A01-1	高位北侧发光字		如图	2.0mm厚铝板折边字框 表面汽车烤漆(阿克苏诺贝尔)白色, 5mm厚(德固赛)乳白色亚克力板贴, 10mm高密度pvc板, 日上防水LED模组(M983TA)0.72W(5年质保) 布滴色温6000K, 内部铝方管支撑	个	1	个	1.00		
A01-2	高位南侧发光字				个	1	个	1.00		
A02	中位雨棚发光字		如图	1.5mm厚不锈钢板折边字框 表面汽车烤漆(阿克苏诺贝尔)开元金, PANTONE 7555U, 内部喷白; 10mm高密度pvc板, 日上防水LED模组(M983TA)0.72W(5年质保) 布滴色温6000K, 内部铝方管支撑, 5mm厚(德固赛)乳白色亚克力板贴 3M白色冲孔透光贴膜(3M-3635-210) 冲孔膜UV日本东洋油墨SSPE-丝网油墨 开元金, PANTONE 7555U	个	1	个	1.00		
A03	低位旗台发光字		如图	1.2mm304#不锈钢折边焊接厚度40mm, 电镀拉丝黄铜效果, 背衬10mm厚度亚克力, 内置(日上)防水LED模组, 暖光(色温4000K)	个	1	个	1.00		
A04	车行导视立牌		2200*440*80mm	1.2mm304#不锈钢折弯焊接, 电镀香槟色, 厚度20mm; 1.0mm厚304#不锈钢圆边立体字, 表面电镀黄铜色, 5mm厚(伸春)冬瓜白亚克力镜槽嵌入内藏LED(日上)模组R0860TA-B色温4200K; 3mm厚乳白色亚克力板激光雕刻, 文字于面板外凸1.5mm粘贴固定, 正面贴1mm香槟色304#不锈钢字片透光, 内置防水LED模组, 色温4200K; 1.2mm厚304#不锈钢板折边焊接, 表面汽车烤漆哑光黑色, 3mm厚(伸春)乳白色亚克力灯条板内藏LED(日上)灯带, R0860TA-B, 色温4200K	个	7		7		
A05	地下停车场入口横眉		5500*550*80mm	1.5mm厚铝板折边焊接烤漆黑色; 圆形激光镂空, 内置5mm厚乳白色亚克力板, 贴3M透光膜, PVC密度板贴防水LED模组, 色温6000K; 20X20X2mm镀锌方管内骨架; 1.5mm304#不锈钢折弯焊接, 电镀香槟色	个	2	3	5		
A06	地下停车场吊挂标识		1600*360*60mm	1.5mm304#不锈钢折弯焊接烤漆壳体; 1.5mm香槟色304#不锈钢折弯焊接烤漆壳体, 内置30*30镀锌方管焊接龙骨; 壳内镂空内置LED光源, 内衬5mm亚克力;	个	11	14	25		
室内部分										
B01	总导览立牌		1600*430*250mm	1.2mm不锈钢精工焊接, 表面香槟金拉丝不锈钢, 3mm厚硬质铝氧化香槟色, 表面信息丝网印, 背衬5.0mm黑色药水砂钢化玻璃, 正面整体凹陷10mm效果, 背面锁安装固定, 底部配重10mm钢板	个	2	-1	1		
B02	台牌		350*50*55mm	15mm厚硬质铝雕刻, 氧化深灰色, 20mm厚硬质铝雕刻, 氧化香槟色, 3mm厚拉丝香槟色立体字黏贴, 10cm厚硬质铝雕刻, 氧化深灰色	个	4		4		
B01	楼层索引		110*390*22mm	T=5mm304#不锈钢激光切割, 表面古铜拉丝不锈钢效果	个	10	-2	8		
D02	全日制餐厅		700*500*20mm	1.2mm不锈钢精工焊接, 表面香槟金拉丝不锈钢, 背衬4.0mm黑色钢化玻璃, 正面整体凹陷10mm效果, 3mm硬质铝氧化香槟色	个	1		1		
D01	大堂吧		1600*430*250mm	1.2mm不锈钢精工焊接, 表面香槟金拉丝不锈钢, 3mm硬质铝氧化香槟色, 背衬5.0mm黑色药水砂钢化玻璃, 正面整体凹陷10mm效果, 背面锁安装固定, 底部配重10mm钢板	个	1		1		
D03-1	零点餐厅形象		如图	20mm厚亚克力雕刻立体字, 烤漆深灰色, 10mm厚亚克力雕刻立体字, 烤漆红色; 5mm厚亚克力烤漆深灰色, 内容打标填漆	个	1		1		
D03-2	国风堂包厢群		如图	20mm厚亚克力雕刻立体字, 烤漆红色; 10mm厚亚克力雕刻立体字, 烤漆深灰色;	个	1		1		
D04	包厢		100*423*22mm	5cm厚硬质铝雕刻, 氧化深灰色, 3mm厚乳白色亚克力板激光雕刻, 正面贴1mm黄铜字, 文字于面板外凸1.5mm粘贴固定, 透光内置防水LED模组, 色温4200K, 内容打标填漆, 3cm厚硬质铝雕刻, 氧化香槟色5cm厚硬质铝雕刻, 氧化香槟色	个	8		8		
D05	宴会厅形象		如图	10mm厚硬质铝氧化香槟色	个	4		4		

D06	新娘房		如图	3mm304#不锈钢激光切割, 表面古铜拉丝不锈钢效果	个	1		1	
D07	会议室		如图	10mm厚硬质铝氧化香槟色	个	7	1	8	
D08	贵宾室		如图	3mm304#不锈钢激光切割, 表面古铜拉丝不锈钢效果	个	1		1	
D09	乒乓球室		如图	5mm304#不锈钢激光切割, 表面古铜拉丝不锈钢效果	个	1	-1	0	
D10	健身房		如图	3mm304#不锈钢激光切割, 表面古铜拉丝不锈钢效果	个	1		1	
D10-1	健身房使用规则		285*600*10mm	10mm亚克力香槟色烤漆; 10mm亚克力深灰色烤漆内容uv	个	1	3	4	
C02	男女更衣室		如图	3mm304#不锈钢激光切割, 表面古铜拉丝不锈钢效果	个	2		2	
D11	儿童游乐区		如图	3mm304#不锈钢激光切割, 表面古铜拉丝不锈钢效果	个	1		1	
D12	棋牌室形象牌		如图	3mm304#不锈钢激光切割, 表面古铜拉丝不锈钢效果	个	6	-6	0	
D13	行政酒廊形象		450*450*20mm	1.2mm不锈钢精工焊接, 表面香槟金拉丝不锈钢, 背衬4.0mm黑色钢化玻璃, 正面整体凹陷10mm效果, 3mm硬质铝氧化香槟色	个	1		1	
J10	区域指示导视		如图	3mm304#不锈钢激光切割, 表面古铜拉丝不锈钢效果	个	12		12	
E01	房号指示		如图	3mm304#不锈钢激光切割, 表面古铜拉丝不锈钢效果	个	108		108	
F01	卫生间指引(侧挑式)		如图	2mm304#不锈钢激光切割, 表面古铜拉丝不锈钢效果; 10mm304#不锈钢激光切割, 表面古铜拉丝不锈钢效果; 1.2mm304#不锈钢双面精工焊接厚度40mm, 表面古铜拉丝不锈钢效果	个	5		5	
	卫生间指引(侧挑式)(42F卫生间)		如图	2mm304#不锈钢激光切割, 表面香槟金拉丝不锈钢效果; 10mm304#不锈钢激光切割, 表面香槟金拉丝不锈钢效果; 1.2mm304#不锈钢双面精工焊接厚度40mm, 表面香槟金拉丝不锈钢效果	个	1		1	
C01	卫生间形象		如图	10mm304#不锈钢激光切割, 表面古铜拉丝不锈钢效果	个	11		11	
	卫生间形象(42F卫生间)		如图	10mm304#不锈钢激光切割, 表面香槟色拉丝不锈钢效果	个	2	6	8	
B09-1	电梯楼层号		180mm	10mm硬质铝立体字, 氧化古铜色	个	155	2	157	
B09-2	楼梯楼层号		180mm	10mm硬质铝立体字, 氧化深灰色	个	62		62	
室内-后勤部分及消防警示									

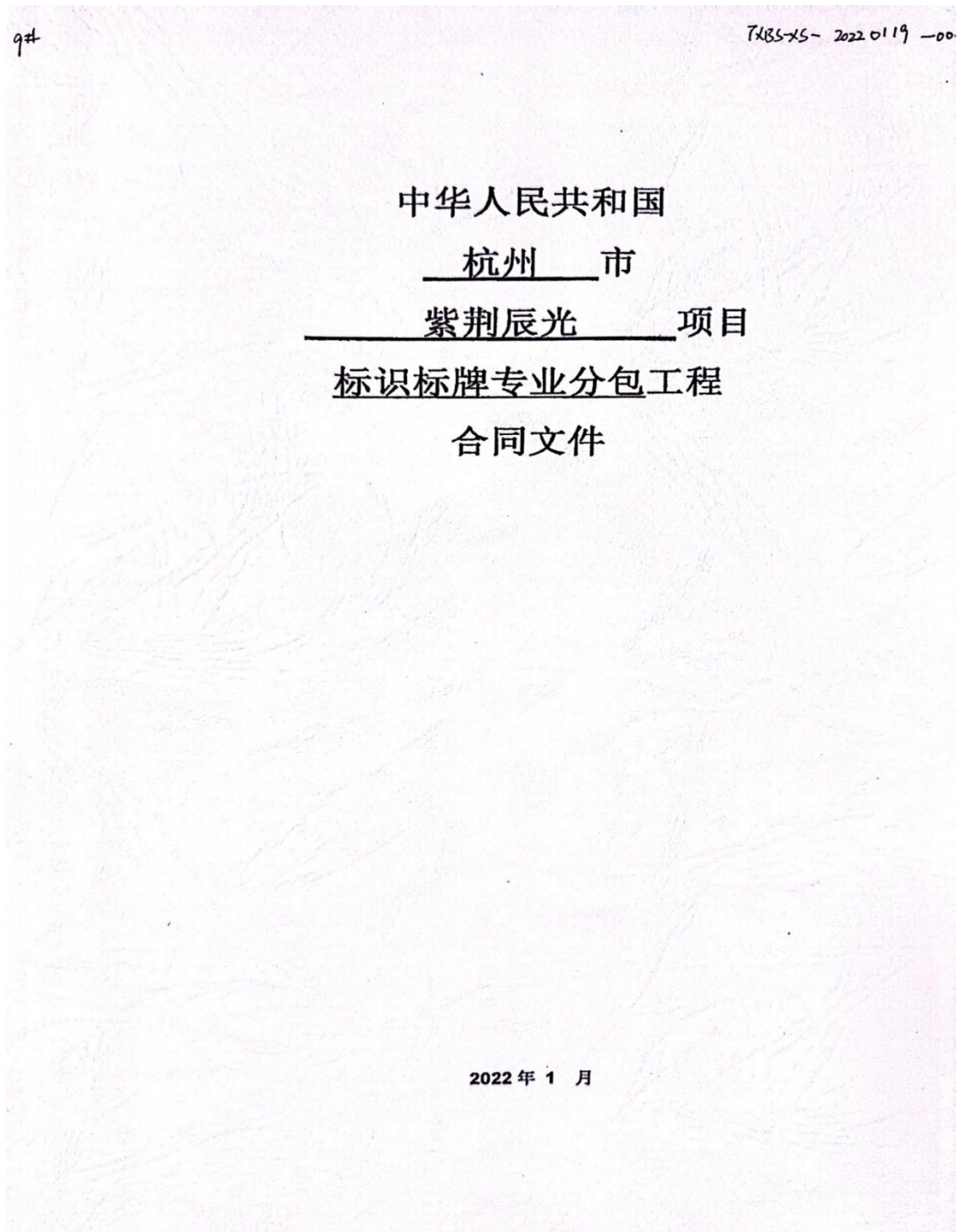
J01	如遇火警请勿使用电梯		90*30*5mm	5mm厚硬质铝雕刻, 氧化深灰色 (见色样); 内容打标	个	155	381	536	
J02	消防疏散图		185*185*5mm	8mm铝塑板 汽车哑光烤漆 丝网印刷 四周r4圆角	个	384	53	437	
J04	小心地滑		60*60*3mm	5mm厚硬质铝雕刻, 氧化深灰色 (见色样); 内容打标	个	384		394	
J05	移		60*60*3mm	5mm厚硬质铝雕刻, 氧化深灰色 (见色样); 内容打标	个	384	384	768	
J06	消防通道\安全楼梯		250*50*5mm	5mm厚硬质铝雕刻, 氧化深灰色 (见色样); 内容打标	个	67	63	130	
J08	消火栓		250*50*5mm	5mm厚硬质铝雕刻, 氧化深灰色 (见色样); 内容打标	个	100	300	400	
H02	员工专用		250*50*5mm	5mm厚硬质铝雕刻, 氧化深灰色 (见色样); 内容打标	个	186	152	338	
H03	排烟机房								
H04	补风机房								
H05	机房								
H06	空调机房								
H07	设备间								
H08	强弱电间								
H09	布草间								
I01	办公室								
I02	行李房								
H10	员工卫生间		70*350*5mm	5mm厚硬质铝雕刻, 氧化深灰色 (见色样); 内容打标	个	2	2	4	
H11	游泳池水深警示牌		200*200*8mm	5mm厚硬质铝雕刻, 氧化深灰色 (见色样); 内容打标; 边缘倒边处理	个	1	7	8	
H12-1	游泳池提示牌		450*65*5mm	5mm厚硬质铝雕刻, 氧化深灰色 (见色样); 内容打标; 边缘倒边处理	个	2	1	3	
H12-2	游泳池提示牌 (立牌)		1400*400mm	1.2mm不锈钢折边厚度15mm, 表面香槟金拉丝不锈钢, 内容打标填漆, 直径20mm不锈钢方管, 表面香槟金拉丝不锈钢, 直径350mm底座配重, 后背支架焊接固定	个	2		2	
H13	更衣室提示牌		250*40*5mm	5mm厚硬质铝雕刻, 氧化深灰色 (见色样); 内容打标; 边缘倒边处理	个	4	-2	2	
J09	餐厅桌号牌		如图	航空硬质铝氧化深灰色, 底座氧化黑色, 内容打标填漆边缘倒边处理	个	67		67	
J10	请勿卧床吸烟		100*45mm	硬质铝机加工立体雕刻, 氧化香槟金色, 内容打标填漆	个	384		384	
J11	请勿泊车		250*600mm	1.0mm不锈钢折边焊接厚度10mm, 图文丝网印刷	个	预估5	24	29	

以下为新增

A04-2	车行地面指示		2600*800*60mm	1.2mm厚304#不锈钢板折边焊接。 表面汽车烤漆增光深灰色，厚度20mm，1.2mm304#不锈钢折角焊接。 电镀香槟色，厚度40mm，3mm厚乳白色亚克力板激光雕刻。 304#不锈钢面板激光雕刻镂空。 文字于面板外凸1.5mm粘贴固定。 颜色: 亮面银灰色、色温4000K	个	1	0	1	
	宴会预定		如图	10mm厚硬质铝氧化香槟色	个	1	0	1	
A07	会议室		如图	10mm厚硬质铝氧化香槟色	个	1	0	1	
	水质检测表		900mm*550mm	40mm铝型材槽槽，烤漆深灰色，内插2mm透明亚克力插片，背丝印白色，10mm亚克力，分段烤漆深灰色\香槟色，丝印白色，A4亚克力盒子，A7亚克力盒子	个	1	0	1	
Y01	42F房号（亚克力版）		60mm高	3mm厚黑色亚克力立体字	套	10	0	10	
Y02	42F房号（金属立体字版）		60mm高	5mm厚硬质铝氧化深棕色	套	10	0	10	
移交单位：杭州天翔标识有限公司					接收单位：				

第四节 紫荆辰光标识标牌专业分包工程项目

一、合同复印件



扫描全能王 创建

中华人民共和国
杭 州 市
紫荆辰光 项目
标识标牌专业分包工程
合同文件

目 录

1. 合同协议书
2. 往来函件
3. 报价函/投标函
4. 授权委托书
5. 合同条款
 - 5.1 附件 1 - 房屋建筑工程质量保修书
 - 5.2 附件 2 - 变更洽商管理协议
 - 5.3 附件 3 - 廉洁合作协议书
6. 技术规范
 - 6.1.1 措施项目规范
 - 6.1.2 措施附录一-责任分工表
 - 6.2 技术标准与要求
 - 6.3 工程施工界面
 - 6.4 标识标牌设计参数
7. 招标图纸及疑问卷汇总
8. 工程量清单
9. 投标须知
10. 投标技术文件（详见报价文件）



扫描全能王 创建

合同协议书

发包人（全称）：杭州成禾房地产开发有限公司

法定代表人：

联系地址：浙江省杭州市西湖区莲花街 333 号南一号楼 10 层 1004 室

联系电话：0571-87616131

承包人（全称）：杭州天翔标识有限公司

法定代表人：王学武

联系地址：杭州临平区湔樟新街 18 号

联系电话：13588101189

鉴于发包人愿将名称为 杭州紫荆辰光 项目 标识标牌专业分包 工程交由承包人实施，并已接受由承包人为承担本工程的深化设计、供应、安装、调试及保修而提交的投标函及其后的修订，故依据《中华人民共和国民法典》等相关法律、法规和规章等文件的规定，发包人、承包人就下列事项达成本协议：

承包人要服从总承包人在工程质量、进度、安全、现场管理、竣工备案等方面的管理。

一、工程概况

1.1 工程名称：杭州紫荆辰光项目标识标牌专业分包工程

1.2 工程地点：杭州市西湖区古荡科技园（杭政储出【2017】54 号地块商业商务用房项目）

1.3 资金来源：自筹

二、工程承包范围

工程范围详见措施项目规范A-6条。

本工程包括（但不限于）以下工作内容：

2.1 楼面发光字：1#楼、3#楼外立面楼面发光字的制作与安装。



2.2 园区户外标识标牌：精神堡垒（发光）、地下车库立牌（发光）、车库出入口横眉警示标识、非机动车库立牌、楼幢入口落地编号标识（发光）、户外立杆指示牌（发光）、地下商业街入口门头标识（发光）、户外广告位立牌（发光）、户外垃圾桶、爱护绿化提示牌、楼幢入口编号贴墙标识、商业电梯入口标识等标识标牌的制作与安装。

户外精神堡垒、立牌等的基础土方开挖及回填、钢筋砼或砼基础施工、底座钢板制作与安装、支脚制作与安装、标牌内部焊接方管龙骨等制作与安装。

2.3 地下室标识标牌：商业铺位屏显立牌（发光）、商业区通道提示、商业洗手间吊挂（发光）、地下室楼幢入口吊挂（发光）、地下室通道吊挂（发光）、后勤类房间标识、防火门警示标识、消防疏散图等制作与安装。

2.4 室内大堂、楼层标识标牌：入口玻璃防撞标识、办公楼大厅水牌、楼座编号、电梯厅楼层号、楼梯间楼层号、洗手间标识、公寓楼房号标识、公寓楼房号指示、后勤类房间标识、电梯警示标识、防火门警示标识等制作与安装。

2.5 发光标牌的 LED 芯片、光源、配电箱、时控器、变压器以及到指定接驳点电线、电缆、管路等的接驳、供货及安装。

特别说明：

2.6 因项目需要，补充图纸中增加了精神堡垒 3（详见图纸《2021.12.13 紫荆辰光精神堡垒增加》），并已列入工程量报价清单；

2.7 精神堡垒和地面大型字体内容及位置制作施工前根据现场实际情况再行确认；

2.8 负责精神堡垒、1#楼、3#楼外立面楼面发光字、户外广告位立牌、和地面大型字体城管等相关政府部门验收报备（如需），由标识标牌单位组织、协调、统一报杭州市相关政府部门验收，并保证通过验收，报价须包含该部分费用，由此产生的费用体现在措施费中。

三、合同工期：

3.1 总承包工程计划工期

1) 开工日期：2018 年 12 月 6 日

2) 竣工日期：2021 年 3 月 30 日



3) 合同工期: 845 日历天

3.2 本工程计划工期

1) 拟开工时间: 2021 年 12 月 25 日;

2) 竣工时间: 2022 年 3 月 30 日;

3) 总工期 96 日历天。

备注: 3 号楼大堂、楼层标识标牌工期为 2021 年 12 月 25 日至 12 月 29 日, 工期 5d; 其他区域标识标牌结合现场实际情况根据甲方指令实施。

四、质量标准

工程质量标准: 合格

创优目标: /

五、合同价款

5.1 本合同为固定总价合同, 本合同工程不含增值税签约合同价为人民币大写: 【柒拾陆万柒仟柒佰叁拾柒元零伍分】(小写: ¥【767, 737.05 元】), 增值税税率【9%】, 增值税税额为人民币大写: 【陆万玖仟零玖拾陆元叁角叁分】(小写: ¥【69, 096.33 元】), 含增值税的签约合同总价为人民币大写: 【捌拾叁万陆仟捌佰叁拾叁元叁角捌分】(小写: ¥【836, 833.38 元】)。

5.2 合同金额依据合同图纸、技术规范等要求总价包干, 包含所有完成合同文件规定的工程内容的一切费用及税金(包括但不限于增值税等因完成本合同而由承包人承担的各项税费), 该总价除因暂定工程量的确定、设计变更、国家规定的增值税率调整及本合同所允许的调整外, 承包人不会因为人工费、货物价格、清单的完整性和准确性或费率、市场设备材料价格波动、政府调价文件等原因另行向发包人主张调整或赔偿。

5.3 合同金额包含但不限于人工费、材料(包含工程设备)费、施工机具使用费、企业管理费、利润、规费和税金(除增值税外的其它企业应缴所有税金, 包括个人所得税)、成品保护费、图纸深化设计费、夜间施工增加费、材料二次搬运费、材料检



验试验费、赶工措施费以及施工降效费、施工人员意外伤害险、风险费、与其他单位的配合费用等全部费用。

5.4 本合同以人民币为报价和结算货币，除非发包人、承包人双方另有约定。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 合同协议书；
- (2) 往来函件；
- (3) 报价函/投标函；
- (4) 合同条款及附件；
- (5) 工程规范及附件；
- (6) 招标图纸及疑问卷汇总；
- (7) 合同工程量清单；
- (8) 报价须知；
- (9) 投标文件（技术文件）。

组成合同文件的各种文件应被认为是相互解释的，如有意义含糊不清或分歧之处，按下列顺序解释：

- (1) 按上述合同文件组成的先后次序解释；
- (2) 同一文件的解释顺序以时间的先后为准，时间在后的文件解释顺序在前，且同一文件以规范要求较为严格者作为解释；
- (3) 当同一文件中同一问题出现矛盾或不一致时，以较严格的标准执行；
- (4) 发包人对上述（1）（2）（3）条保留最终解释权，并以发包人发出书面回复作为最终解释。

七、本协议书中有词语含义与本合同条款中分别赋予其定义相同。

八、承包人向发包人保证，在各方面均遵照本合同的规定进行本工程的深化设计、施工、竣工、测试、验收、交付并修补其中任何缺陷。



九、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

十、本协议一式 陆 份，发包人 肆 份，承包人 贰 份，具有同等的法律效力。

十一、合同生效

11.1 合同订立时间： 见签署页。

11.2 合同订立地点： 杭州市西湖区。

11.3 本协议书双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章后生效。

（本页以下无正文）



(本页无正文，为《合同协议书》的签署页)

发包人：杭州成禾房地产开发有限公司

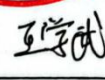
法定代表人或委托代理人（签字）



日期 2022.1.19

承包人：杭州天翔标识有限公司

法定代表人或委托代理人（签字）



日期 2022.1.19



1. The first part of the document is a list of names and titles, including "The Hon. Mr. Justice" and "The Hon. Mr. Justice".

2. The second part of the document is a list of names and titles, including "The Hon. Mr. Justice" and "The Hon. Mr. Justice".

3. The third part of the document is a list of names and titles, including "The Hon. Mr. Justice" and "The Hon. Mr. Justice".

4. The fourth part of the document is a list of names and titles, including "The Hon. Mr. Justice" and "The Hon. Mr. Justice".

5. The fifth part of the document is a list of names and titles, including "The Hon. Mr. Justice" and "The Hon. Mr. Justice".

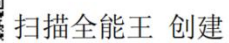
6. The sixth part of the document is a list of names and titles, including "The Hon. Mr. Justice" and "The Hon. Mr. Justice".

7. The seventh part of the document is a list of names and titles, including "The Hon. Mr. Justice" and "The Hon. Mr. Justice".

8. The eighth part of the document is a list of names and titles, including "The Hon. Mr. Justice" and "The Hon. Mr. Justice".

9. The ninth part of the document is a list of names and titles, including "The Hon. Mr. Justice" and "The Hon. Mr. Justice".

10. The tenth part of the document is a list of names and titles, including "The Hon. Mr. Justice" and "The Hon. Mr. Justice".



质询函

项目名称：杭州紫荆辰光项目标识标牌专业分包工程

调研单位：杭州成禾房地产开发有限公司

参与单位：杭州天翔标识有限公司

发出时间：2021年12月27日

参与单位授权人（签字）：王学利
参与单位回复日期：2021.12.28

序号	市场调研单位的质询问题	参与单位的澄清和答复
	一、报价总体问题	
1	贵公司对本工程市场调研文件及答疑中各项内容及条款是否清楚明确？是否完全响应市场调研文件条款？	条款清楚明确，完全响应文件条款
2	市场调研文件所附合同及所有附件均为市场调研文件的组成部分，贵司已完全理解并接受合同及所有附件之所有要求，被确认为合作单位后不得以任何理由提出修改合同主要条款，相关费用已全部包括在总价中，否则视为未实质响应市场调研文件。请贵公司确认。	确认
3	请贵公司确认，工程量清单中以“项”为计量单位的项目为包干价，除特别说明外，贵司于竣工结算时总不得以任何因素的变化提出费用调整要求。	确认
4	请贵公司确认，本工程措施费用为一项固定的费用，无论实际工程量及实际施工措施和方案是否变化，该项费用不能更改，即变更、洽商等不再计取措施项目费用。除合同约定的可以调整措施费的情况外其余均不作调整。如若参与单位中标，只要市场调研文件中有要求，无论参与单位的报价文件中是否填写报价金额，都不能免除在合同履行过程中履行相关要求事项的责任，且不能索偿。清单编制说明中其他需说明的第5条与第3条和合同文本关于措施费的描述相矛盾，现明确以第3条描述为准，请确认。	确认
5	请贵公司自行复核报价文件中是否有相同清单子目但填报单价不一致的情况，并请贵公司确认若贵司被确认为合作单位，如合同清单中存在相同项目单价不一致的情况，若发生增项，价格将按较低的执行，若发生减项，则按价格较高的执行。	确认
6	请贵公司确认同意如下内容：一旦贵司被确认为合作单位，当市场调研单位向贵司发出设计变更和工程洽商指令时，贵司须立即执行。无论在什么情况下，贵司不得因市场调研单位未批准合同约定的造价为由而停止施工、或拒不执行市场调研单位的指令、或要求市场调研单位批准变更造价后再进行施工；否则，贵司将被视为违约，由此造成的一切经济损失由贵司自行承担。	确认
7	请贵公司确认，报价时已充分考虑了合同执行期间任何人工、材料、设备、机械价格涨跌的可能，除合同中约定的可以进行价格调整的材料外，其余市场风险完全由贵司承担，若贵司被确认为合作单位，合同执行过程中不会以任何理由要求进行相关费用的调整，否则视为合同违约。	确认
8	请贵公司确认将会在收到本工程的合作意向通知书（口头通知或纸质通知）后立即按照合作意向通知书或其所提有关文件的要求安排相关工作。若贵司借故正式合同尚未签署而暂缓或不执行本工程或本文的承诺，贵司同意承担因此而引起的一切损失，业主有权按误期损害赔偿费计算处罚贵司。	确认
9	请贵公司细阅市场调研文件之工程规范要求内容，并请贵公司确认，若贵司被确认为合作单位，于施工期间业主认为贵司施工所用的材料品牌与市场调研文件要求的材料品牌不一致时，业主有权要求贵司使用市场调研文件中所确定的品牌，贵司需同意并遵照执行，请确认。	确认
10	请贵公司确认，若贵司被确认为合作单位，合同执行过程中不允许使用非报价时所填报的设备或材料。若在特殊情况下，贵司需更改某产品，则须以书面提交合理解释及证明文件，及其所建议的设备或材料的制造商，重新建议的设备或材料制造商，必须于本标书的可接受生产商清单内挑选，并同时获得业主/监理的书面批准方可使用，而且该设备及材料亦必须达到本技术规格说明书的要求。此外，如有额外费用或合约上的责任应由分包商完全负责，如成本增加，全部由分包商承担，如成本降低，业主有权按合理市场价进行扣减。	确认
11	请贵公司确认，本工程如由于市场调研单位原因违反《工程建设标准强制性条文》、地方标准、合同约定的标准或技术要求、设计规定、市场调研人要求等情况，所造成的一切工期、成本影响，均包含在报价总价内，不进行任何调整。	确认
12	请贵公司确认若市场调研文件中技术规范与中华人民共和国现行国家标准出现矛盾时，或技术规范和其他文件内容不一致，则应按较严格及较高标准执行，费用均已经包含在报价内。	确认
13	请贵公司确认本合同之综合单价为按图纸及工程技术规范等相关要求的固定综合单价，除合同另有约定外，任何情况下，综合单价不得调整。业主不接受贵司基于任何工作子目单价在报价时的组价不当（包括但不限于工作子目对应的市场调研清单工程量与实际图纸工程量之间差异、工作内容理解的偏差、工料耗量水平的确定、生产要素市场价格的判断、取费等）或任何其他差错而主张的任何损失或索赔。	确认



扫描全能王 创建

14	请贵司确认:针对市场调研文件之合同条款无商务偏离,一旦确认贵司为本工程的合作意向单位后,将按照市场调研文件合同条款及附件有关文件的要求执行相关工作。市场调研人不接受与单位以任何形式提出的合同商务偏离。	确认
15	请贵司确认,在业主指定检测单位服务内容以外的,根据规范又必须要检测的,由分包商负责送样、检测,上述费用已包含在报价中,如送检不合格,二次加倍复试检测费用或不合格造成的费用和损失,由分包商承担。	确认
16	请贵司确认,已对施工情况进行了踏勘,清楚现场施工场地狭小等因素,贵司需自行考虑工人临时生活设施,相关费用已包含在报价总价中。	确认
17	请贵司确认,分包商需做好足够的安全措施,确保施工人员在安全环境下施工,分包商保证业主免于任何因分包商违章使用工人而可能导致的任何损失或损害,此等措施费用已包含在报价总价中。	确认
18	请贵司确认,如贵司被确认为合作单位,按政府有关规定为本工程之施工人员进行购买施工期间意外伤害保险,并立即提供予业主及政府相关部门已购买之证明文件,以保证业主及时办理开工手续,并符合工程所在地社保部门有关文件的规定,报价中已包含此等费用。	确认
19	贵司对本工程市场调研文件中有关合同工期的约定和要求已知悉并在报价文件中予以完全响应,请确认。	确认
20	是否已完全理解市场调研文件中市场调研范围施工界面划分,请确认。	确认
21	贵司已充分考虑现场场地复杂性、交通运输、材料加工堆放、工程二改等条件,报价中已考虑,请确认。	确认
22	市场调研文件中已明确要求列入报价的费用,如贵司未作专项说明,则视为已包含在总价内或改费用已优惠,如在施工过程中发生的费用与报价文件不一致,贵司不得以任何理由另行增加或调整有关费用,请确认。	确认
23	如贵司被确定为合作单位,如施工过程中因我司原因增加或减少市场调研的范围或工程量,贵司应无条件接受,费用调整按报价商务口径相应增减,是否同意?	同意
24	本工程总价包干:本次市场调研为图纸设计范围和承包范围内总价包干。参与单位对市场调研人提供的图纸、工程量清单有复核、复算的义务,一旦被确定为合作单位,除非市场调研人要求变更或者合同允许调整的情况下,合同总价不调整,在工程实施过程中,若因参与单位报价时审图不仔细或在市场调研过程中未提及而产生的工作内容,均视为报价优惠,只做技术变更,不追加费用,请确认。	确认
二、报价问题		
1	1号楼楼面发光字综合单价偏高,后续根据调研单位要求调整,请确认。	确认
2	户外精神堡垒1、2、3;地下车库立牌(接电发光)、非机动车库立牌、楼幢入口落地编号(接电发光)、户外广告位立牌(接电发光)、商业电梯入口标识综合单价偏低,后续根据调研单位要求调整,请确认。	确认
3	车库横眉警示综合单价偏高,后续根据调研单位要求调整,请确认。	确认
4	办公楼楼座编号(1号楼)、办公楼楼层号(1/2/3/4号楼)、洗手间标识(1号楼+地下商业)、电梯警示标识(1/2/3/4号楼)、地下商业店铺屏显立牌(发光)、商业洗手间吊挂(发光)、地下室楼幢入口吊挂(发光)、综合单价偏低,后续根据调研单位要求调整,请确认。	确认
5	公寓楼门号指示(2、3/4号楼)综合单价偏高,后续根据调研单位要求调整,请确认。	确认
6	精神堡垒基础、户外立杆指示牌基础综合单价偏高,后续根据调研单位要求调整,请确认。	确认
7	户外广告位立牌基础、综合单价偏低,后续根据调研单位要求调整,请确认。	确认
8	零星工程报价偏高,后续根据调研单位要求调整,请确认。	确认
9	综合单价分析表(竖表)未提供完整,后续根据调研单位要求调整,请确认。	确认
10	油漆主材价格偏高,后续根据调研单位要求调整,请确认。	确认
11	以上质询内容,请贵司认真回复,并保证上述的任何修正、调整均保持总报价不变,请确认。	确认



扫描全能王 创建

一、报价函

致：杭州成禾房地产开发有限公司

在考察现场并仔细研究 杭州紫荆辰光 项目 标识牌专业分包 工程之报价须知、报价书、工程商务条款、设计及技术要求、图纸、工程量清单后，我司愿以报价人民币 捌拾叁万陆仟捌佰叁拾叁元叁角捌分 整（RMB 836,833.38）的总价，其中不含增值税价为人民币 767,737.05 元，增值税率 9 %，增值税金额 69,096.33 元承担上述工程的施工。

1. 我对贵司市场调研文件中提出的合同条件没有异议，并愿意接受。
2. 如果我司的报价书被接纳，我将按贵司的要求开始施工，并在总工期 96 日历天内，按国家现行施工验收规范的 合格 标准，完成并交付本合同包括的所有工程。
3. 如果我司的报价书被接纳，我将按市场调研文件要求，取得一家具有独立法人资格的有经济实力的并经贵司认可的银行的担保，按工程承包合同总价 10 % 的金额，同我司一起负有连带责任地承担义务，根据招标文件中分包合同条件第 2.6 条款规定的保函条件以及经贵司认可的其他保函条件，担保合同的履行实施。
4. 在市场调研文件约定的报价书有效期限届满之前，本报价书将始终对我司具有约束力。
5. 我司同意并接受，如果接到合作意向书后未按贵司要求的时间签署正式合同或坚持提出附加条件或未按要求时间提供履约保函（如有），视为我司放弃中标，报价保证金不予退还，且贵司有权另选其他中标单位。
6. 我司同意并接受贵司发出的有关市场调研文件的修改通知内容。
7. 我们保证在此次市场调研期间，不以任何方式行贿及搞不正之风，如有发现，愿被取消报价资格及接受有关部门的查处。

报价人（盖章）：杭州天翔标识有限公司法定代表人（或授权委托人）签章：刘签署日期：2021年12月23日

二、用户单位验收证明

扫描全能王 创建




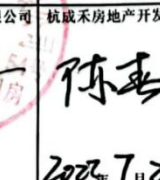


单位工程竣工验收证明书

工程名称：杭州市紫荆辰光项目标识标牌工程
验收日期：2022年7月27日

建设单位	杭州成禾房地产开发有限公司	监理单位	浙江工程建设监理有限公司
施工单位	杭州天翔标识有限公司	设计单位	
开工日期	2022年3月	竣工日期	2022年7月27
验收意见 杭州市紫荆辰光项目标识标牌工程已全部施工完毕，验收合格。			
施工单位		监理单位	
技术负责人 (签字)		参加人员 (签名)	参加人员 (签名)
(公章)			
		2022年7月27日	2022年7月27日

标识标牌2号楼产品移交清单

工程名称	紫荆辰光项目标识标牌工程				
移交单位	杭州天翔标识有限公司				
接收单位	绿城物业服务集团有限公司余杭分公司				
监理单位	浙江工程建设监理有限公司				
建设单位	杭州成禾房地产开发有限公司				
移交日期	2022年7月27日				
移交清单					
序号	物品名称	材质规格	数量	单位	备注
1	入口防撞条	0.55M, 磨砂贴	4	条	
2	公寓楼楼层号	规格: H: 250mm*1, 20mm定制铝制品, 激光雕刻, 表面氧化玫瑰金色; 2, 斜边打磨造型; 3, 背打胶固定;	18	个	
3	楼梯间楼层号	规格: H: 250mm*1, 10mm定制亚克力, 激光雕刻; 2, 平面造型; 3, 背打胶固定;	18	个	
4	后勤房间类标识	规格: 290*60*2mm, 2mm定制304#不锈钢玫瑰金板, 激光雕刻, 表面拉丝处理;	73	块	
5	消火栓	项目特征: 规格: 290*60*2mm, 2mm定制304#不锈钢玫瑰金板, 激光雕刻, 表面拉丝处理;	9	块	
6	电梯警示标识	项目特征: 规格: 60*60*2mm, 2mm定制304#不锈钢玫瑰金板, 激光雕刻, 表面拉丝处理; 2, 内容腐蚀填色	27	块	
7	防火门标识	项目特征: 规格: 350*80*8mm, 8mm定制亚克力, 激光雕刻; 2, 平面造型; 3, 背面印刷内容, 背打胶固定	18	块	
8	公寓楼门号	项目特征: 规格: H: 50mm, 8mm定制亚克力激光刻字, 表面烤漆; 2, 背打胶固定;	419	套	
9	公寓楼门号指示	规格: 270*290*10mm, 10mm定制铝制品, 激光雕刻, 表面氧化玫瑰金色; 2, 斜边打磨造型;	16	套	
10	疏散图	1, 规格: 350*350*15mm 2, 5mm304定制不锈钢板按图形V型开槽折弯, 表面及接缝处精细打磨, 表面电镀黑钛金, 拉丝处理	18	块	
<p>备注:</p> <p>1、上述设备材料移交单内所有设备材料均数量齐全, 外观完好, 运行正常。</p> <p>2、杭州天翔标识有限公司(移交单位)于 年 月 日 将2号楼移交清单内标识标牌移交给绿城物业服务集团有限公司余杭分公司(接收单位), 自交接即日起移交的产品如有丢失, 由接收单位承担, 如正常使用损坏按质保约定, 移交单位按照三包政策执行。</p> <p>3、附件为2号楼标识方案点位图。</p>					
移交单位 杭州天翔标识有限公司		接收单位 绿城物业服务集团有限公司 余杭分公司		监理单位 浙江工程建设监理有限公司	建设单位 杭州成禾房地产开发有限公司
移交人 		接收人 		监理人 	建设人 
年 月 日		年 月 日		年 月 日	2022年7月27日



扫描全能王 创建

标识标牌3号楼产品移交清单

工程名称	紫荆辰光项目标识标牌工程				
移交单位	杭州天翔标识有限公司				
接收单位	绿城物业服务集团有限公司余杭分公司				
监理单位	浙江工程建设监理有限公司				
建设单位	杭州成禾房地产开发有限公司				
移交日期	年 月 日				
移交清单					
序号	物品名称	材质规格	数量	单位	备注
1	入口防撞条	0.75M, 磨砂贴	2	条	
2	公寓楼楼层号	规格: H: 250mm, 20mm定制铝制品, 激光雕刻, 表面氧化玫瑰金色; 2, 斜边打磨造型; 3, 背打胶固定;	9	个	
3	楼梯间楼层号	规格: H: 250mm, 10mm定制亚克力, 激光雕刻; 2, 平面造型; 3, 背打胶固定;	18	个	
4	后勤房间类标识	规格: 290*60*2mm, 2mm定制304#不锈钢玫瑰金板, 激光雕刻, 表面拉丝处理;	27	块	
5	消火栓	项目特征: 规格: 290*60*2mm, 2mm定制304#不锈钢玫瑰金板, 激光雕刻, 表面拉丝处理;	18	块	
6	电梯警示标识	项目特征: 规格: 60*60*2mm, 2mm定制304#不锈钢玫瑰金板, 激光雕刻, 表面拉丝处理; 2, 内容腐蚀填色	9	块	
7	防火门标识	项目特征: 规格: 350*80*8mm, 8mm定制亚克力, 激光雕刻; 2, 平面造型; 3, 背面印刷内容, 背打胶固定	17	块	
8	公寓楼门号	项目特征: 规格: H: 50mm, 8mm定制亚克力激光刻字, 表面烤漆; 2, 背打胶固定;	136	套	
9	公寓楼门号指示	规格: 270*290*10mm, 10mm定制铝制品, 激光雕刻, 表面氧化玫瑰金色; 2, 斜边打磨造型;	16	套	
10	疏散图	1, 规格: 350*350*15mm 2, 5mm304定制不锈钢板按图形V型开槽折弯, 表面及接缝处精细打磨, 表面电镀黑钛金, 拉丝处理	17	块	
<p>备注:</p> <p>1、上述设备材料移交单内所有设备材料均数量齐全, 外观完好, 运行正常。</p> <p>2、杭州天翔标识有限公司(移交单位)于 年 月 日 将3号楼移交清单内标识标牌移交给绿城物业服务集团有限公司余杭分公司(接收单位), 自交接即日起移交的产品如有丢失, 由接收单位承担, 如正常使用损坏按质保约定, 移交单位按照三包政策执行。</p> <p>3、附件为3号楼标识方案点位图。</p>					
移交单位	接收单位	监理单位	建设单位		
 杭州天翔标识有限公司 移交人: 陈永洪 2022年7月27日	 绿城物业服务集团有限公司余杭分公司 接收人: 陈永洪 2022年7月27日	 浙江工程建设监理有限公司 监理单位: 陈永洪 2022年7月27日	 杭州成禾房地产开发有限公司 建设单位: 陈永洪 2022年7月27日		



扫描全能王 创建

标识标牌4号楼产品移交清单

工程名称	紫荆辰光项目标识标牌工程
移交单位	杭州天翔标识有限公司
接收单位	绿城物业服务集团有限公司余杭分公司
监理单位	浙江工程建设监理有限公司
建设单位	杭州成禾房地产开发有限公司
移交日期	2022年7月27日

移交清单

序号	物品名称	材质规格	数量	单位	备注
1	入口防撞条	0.75M, 磨砂贴	2	条	
2	公寓楼楼层号	规格: H: 250mm, 20mm定制铝制品, 激光雕刻, 表面氧化玫瑰金色; 2, 斜边打磨造型; 3, 背打胶固定;	18	个	
3	楼梯间楼层号	规格: H: 250mm, 10mm定制亚克力, 激光雕刻; 2, 平面造型; 3, 背打胶固定;	18	个	
4	后勤房间类标识	规格: 290*60*2mm, 2mm定制304#不锈钢玫瑰金板, 激光雕刻, 表面拉丝处理;	37	块	
5	消火栓	项目特征: 规格: 290*60*2mm, 2mm定制304#不锈钢玫瑰金板, 激光雕刻, 表面拉丝处理;	2	块	
6	电梯警示标识	项目特征: 规格: 60*60*2mm, 2mm定制304#不锈钢玫瑰金板, 激光雕刻, 表面拉丝处理; 2, 内容腐蚀填色	9	块	
7	防火门标识	项目特征: 规格: 350*80*8mm, 8mm定制亚克力, 激光雕刻; 2, 平面造型; 3, 背面印刷内容, 背打胶固定	18	块	
8	公寓楼门号	项目特征: 规格: H: 50mm, 8mm定制亚克力激光刻字, 表面烤漆; 2, 背打胶固定;	284	套	
9	公寓楼门号指示	规格: 270*290*10mm, 10mm定制铝制品, 激光雕刻, 表面氧化玫瑰金色; 2, 斜边打磨造型;	8	套	
10	疏散图	1, 规格: 350*350*15mm 2, 5mm304定制不锈钢板按图形V型开槽折弯, 表面及接缝处精细打磨, 表面电镀黑钛金, 拉丝处理	17	块	

备注:

1、上述设备材料移交单内所有设备材料均数量齐全, 外观完好, 运行正常。

2、杭州天翔标识有限公司(移交单位)于 年 月 日 将4号楼移交清单内标识标牌移交给绿城物业服务集团有限公司余杭分公司(接收单位), 自交接即日起移交的产品如有丢失, 由接收单位承担, 如正常使用损坏按质保约定, 移交单位按照三包政策执行。

3、附件为4号楼标识方案点位图。

移交单位	接收单位	监理单位	建设单位
杭州天翔标识有限公司 移交人: 陈圣岳 年 月 日	绿城物业服务集团有限公司余杭分公司 接收人: 陈圣岳 年 月 日	浙江工程建设监理有限公司 项目监理部 年 月 日	杭州成禾房地产开发有限公司 陈圣岳 2022年7月27日



扫描全能王 创建

室外及地下标识产品移交清单

工程名称	紫荆辰光项目标识标牌工程
移交单位	杭州天翔标识有限公司
接收单位	绿城物业服务集团有限公司余杭分公司
监理单位	浙江工程建设监理有限公司
建设单位	杭州成禾房地产开发有限公司
移交日期	2022 年 7 月 27 日

移交清单

序号	物品名称	材质规格	数量	单位	备注
1	3号楼楼顶字	规格： 2500*2000mm1, 1.2mm304定制不锈钢板（或2mm铝板）发光字壳），天地盖造型，侧厚80mm；表面及侧面进口汽车烤漆；内部焊接方管支撑龙骨2，表面5mm乳白亚克力板透光；3，箱体内部布置5050系列超白LED光源模组，进口芯片；	1	套	
2	2号楼楼顶字	规格： 2500*2000mm1, 1.2mm304定制不锈钢板（或2mm铝板）发光字壳（下料制作前需由调研单位最终确认材质），天地盖造型，侧厚80mm；表面及侧面进口汽车烤漆；内部焊接方管支撑龙骨2，表面5mm乳白亚克力板透光；3，箱体内部布置5050系列超白LED光源模组，进口芯片；	1	套	
3	楼体楼栋号	不锈钢拉丝烤漆，高800	6	套	
4	地下车库立牌	规格： 460*2500*120mm, 2mm304定制不锈钢板按图形V型开槽折弯，表面及接缝处精细打磨，表面喷漆；内部焊接方管支撑龙骨2，上下斜切边造型；3，文字部分采用镂空雕刻背衬3MM乳白板，表面发光，内部5050超正白LED光源；	3	个	
5	楼幢入口落地编号	规格： 800*1400*220mm1, 2mm304定制不锈钢板按图形V型开槽折弯，接缝处精细打磨，表面喷漆；	4	套	
6	户外立杆指示牌	规格：1200*2600mm1, 直径80mm厚3mm定制不锈钢圆管，叶片采用1.2mm定制不锈钢板V行开槽折弯，接缝处精细打磨，表面喷漆；内部焊接方管支撑龙骨	5	个	




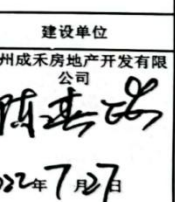


扫描全能王 创建

7	地下商业街门头标识	5400*683规格: 6500*750*60mm1, 1.2mm304定制不锈钢精品围边发光字, 表面镜面本色;	1	套	
8	户外广告机立牌	规格: 600*2500*120mm1, 2mm304定制不锈钢板按图形V型开槽折弯, 表面及接缝处精细打磨, 表面喷漆	5	套	
9	户外垃圾桶	规格: 900*1000*400mm1, 2mm304定制不锈钢板按图形V型开槽折弯, 表面及接缝处精细打磨, 表面喷漆	10	套	
10	爱护绿化提示牌	规格: 400*300*300mm1, 2mm304定制不锈钢板按图形V型开槽折弯, 表面及接缝处精细打磨, 表面喷漆	7	块	
11	楼幢入口编号贴墙标识	规格: 300*500*40mm1, 2mm304定制不锈钢板按图形围边焊接, 精细打磨, 表面电镀黑钛金拉丝效果	5	套	
12	功能性房间牌	规格: 400*170*20mm1, 1.5mm304定制不锈钢板按图形V型开槽折弯, 表面及接缝处精细打磨, 表面喷漆	2	块	
13	商业电梯入口标识	规格: 1200*300*40mm1, 1.5mm304定制不锈钢板按图形V型开槽折弯, 表面及接缝处精细打磨, 表面喷漆	1	块	
14	车库横眉警示	规格: 6000*600*80mm1, 2mm定制铝板按图形V型开槽折弯, 表面及接缝处精细打磨, 表面喷漆	3	块	
15	非机动车入口立牌	规格: 400*2200*100mm1, 2mm304定制不锈钢板按图形V型开槽折弯, 表面及接缝处精细打磨, 表面喷漆	4	套	
16	地下商铺位屏显立牌	规格: 600*2500*120mm1, 2mm304定制不锈钢板按图形V型开槽折弯, 表面及接缝处精细打磨, 表面喷漆	1	个	
17	公寓楼楼层号	规格: H: 250mm1, 20mm定制铝制品, 激光雕刻, 表面氧化玫瑰金	9	个	商业街B1 (1个) 公寓B1 (4个) 公寓B2 (4个)
18	洗手间标识	规格: H: 200mm1, 20mm定制铝制品, 激光雕刻, 表面氧化黑色; 2, 斜边打磨造型	5	套	
19	商业洗手间悬挂	规格: 1200*250*120mm1, 1.2mm304定制不锈钢板按图形V型开槽折弯, 表面及接缝处精细打磨, 表面喷漆	1	套	
20	消火栓标识	项目特征: 规格: 290*60*2mm1, 2mm定制304#不锈钢玫瑰金板, 激光雕刻, 表面拉丝处理;	5	块	地下商业街



扫描全能王 创建

21	电梯警示标识	项目特征：规格：60*60*2mm1, 2mm定制304#不锈钢玫瑰金板，激光雕刻，表面拉丝处理；2、内容腐蚀填色	1	块	地下商业街
22	防火门警示标识	项目特征：规格：350*80*8mm1, 8mm定制亚克力，激光雕刻；2、平面造型；3、背面印刷内容，背打	2	块	地下商业街
23	商业区通道提示	规格：1200*200*30mm1, 1.5mm304定制不锈钢板按图形V型开槽折弯，表面及接缝处精细打磨，表面喷漆	2	块	地下商业街
24	楼梯楼层号	规格：H：250mm1, 10mm定制亚克力，激光雕刻	12	个	B1（5个），B2（7个）
25	地下室楼梯入口吊挂	规格：1200*250*120mm1, 1.2mm304定制不锈钢板按图形V型开槽折弯，表面及接缝处精细打磨，表面喷漆；	11	块	
26	地下室通道吊挂	规格：2500*250*120mm1, 1.2mm304定制不锈钢板按图形V型开槽折弯，表面及接缝处精细打磨，表面喷漆	33	块	
备注： 1、上述设备材料移交单内所有设备材料均数量齐全，外观完好，运行正常。 2、杭州天翔标识有限公司（移交单位）于 年 月 日 将4号楼移交清单内标识标牌移交给绿城物业服务集团有限公司余杭分公司（接收单位），自交接即日起移交的产品如有丢失，由接收单位承担，如正常使用损坏按质保约定，移交单位按照三包政策执行。 3、附件为4号楼标识方案点位图。					
移交会签栏	施工单位 杭州天翔标识有限公司 	接收单位 绿城物业服务集团有限公司 余杭分公司 	监理单位 浙江工程建设监理有限公司 	建设单位 杭州成禾房地产开发有限公司 	



扫描全能王 创建

第五节 希尔顿·逸林府项目花园酒店室内外标识标牌制作及安装工程施工合同

一、合同复印件

希尔顿·逸林府项目花园酒店室内外标识标牌 制作及安装工程施工合同

合同编号: YLSY-XEDYLF-GC-SG-20240510

发 包 人: 淮阳县逸林实业有限公司

承 包 人: 杭州天翔标识有限公司

签约地点: 希尔顿逸林府售楼部二楼

签订时间: 2024 年 5 月 10 日

希尔顿·逸林府项目花园酒店室内外标识标牌制作及安装工程施工合同

发包人（甲方）：**淮阳县逸林实业有限公司**

承包人（乙方）：**杭州天翔标识有限公司**

根据《中华人民共和国民法典》及其它有关法律法规的规定，双方在平等自愿的基础上，经友好协商，就希尔顿·逸林府项目花园酒店室内外标识标牌制作及安装工程达成以下条款，以资双方共同遵守。

第一条 制作内容

希尔顿·逸林府项目花园酒店室内外标识标牌的深化设计、制作、运输、安装（包含基础设置、开孔、加固及恢复）；范围包括：酒店公区、酒店后勤区、酒店警示标识、酒店客房区标识、酒店室外楼体标识、酒店室外地面导向标识等。GF-01 客房门牌不含门铃，含户外配电箱及时控开关，户外主电源需甲方提供至标识附近 1 米处，室内发光标识精装预留电源线到标识安装位置。对于报审报批等政府相关手续，由甲方负责申请报审，乙方协助提供工程资料。具体详见方案施工图纸及清单。

第二条 制作及安装

2.1 承包人必须严格按照图纸及清单材质工艺要求制作，安装必须严格遵照国家有关操作规程和发包人的要求进行。工程质量必须达到优质标准。

2.2 质量要求、技术标准：按双方确认图纸并经发包人确认的检验标准执行，工程达到**甲方及希尔顿酒店管理方**验收标准。承包人必须严格按照双方确认的施工图纸及行业相关工艺要求标准制作施工。

2.3 工期要求：根据甲方要求，按照项目实际情况完成，不能耽误甲方其他项目进度。

第三条 合同价款和支付方式

3.1 本合同为固定综合单价合同。综合单价包含但不限于：设计深化费、人工费、材料费、制作费、安装费、施工用机械设备费、运输、装卸、搬运、临时设施费、安全措施费、文明施工费、协调费、已完工程保护费、保证工期措施费、社保费、保险费、规费、利润、管理费、税金等完成本工程必备工序等一切费用。在合同履行期内，固定综合单价不受市场价格因素或其它任何因素（不含方案、尺寸重大变更）变化及政策调整而调整。发包人不再支付任何费用。

合同暂定含税总价为人民币贰拾叁万叁仟叁佰肆拾柒元整（¥：233347.00 元），暂定不含税总价为 214079.82 元，税金：19267.18, 元，税率 9%。本合同执行期间，如国家增

值税税率调整，则自税率调整之日起，以不含税价格为基准，按新税率重新计算新的含税价予以结算。

3.2 付款方式：

3.2.1 合同签订后 7 个工作日支付合同暂定总价的 30%；货物制作完成发货前，乙方提供完成产品照片后 7 个工作日支付本批次货物的 40%；产品到货后 7 个工作日支付本次货物的 20%，工程全部完工经甲方验收及酒店正常开业后 7 个工作日付至实际总价款的 97%；余 3%作为质保金，待质保期两年满后，无质量问题或扣除相应费用后一次性无息结清。

3.2.2 甲方每次付款前，乙方须应向甲方开具足额的合法有效的**增值税专用发票**，否则甲方有权拒绝付款，且不承担任何违约责任。乙方应当对其开具发票的合规合法性负责，如果因为乙方开具的发票不合规导致甲方无法税前扣除或遭受其他损失的，乙方应承担赔偿责任，且甲方有权要求乙方重新开具合法有效的发票。当甲方累计总金额付款至合同总金额 97%时，乙方应开具 100%的发票，否则甲方有权拒绝支付最后一笔工程款。

3.2.3 甲方支付给乙方的工程款，乙方必须确保优先解决工程施工中的劳务费、材料费、机械费等工程直接费用，若因乙方不按照合同约定向供货方支付材料费而影响本工程进度、质量及甲方信誉时，甲方可直接支付供货方材料费，并从乙方工程进度款中抵扣。

3.2.4 乙方向甲方申请支付工程款，乙方必须提供已完工程量价款的增值税专用发票，否则甲方有权拒绝支付工程款，因提供虚假或者不合法合规的增值税发票给甲方造成的损失由乙方全额承担。

3.2.5 乙方确认本合同提供的收款账户信息真实有效，且不更改收款账户名称，若由于乙方原因需要变更收款账号的，需至少提前 3 天书面通知甲方，并按照甲方的要求出具收款账户变更通知，否则因该收款账号信息变更产生的一切纠纷，均由乙方承担。

3.2.6 发票开具要求及责任

(1)在达到付款条件时，乙方应按甲方要求出具合法有效的增值税【专用】发票。

(2)乙方应在开票之后【20】天内将发票送达甲方，甲方签收发票的日期为发票的送达日期。

(3)乙方开具的发票不合格的，甲方有权要求乙方提供合格发票，在提供合规发票之前，甲方有权不支付应付款项，且不承担任何违约责任，乙方的各项合同义务仍按合同约定履行。不合格发票包括但不限于以下情形：开具虚假、作废等无效发票或者违反国家法律法规开具、提供发票的；开具发票种类错误；开具发票税率与合同约定不符；发票上的信息错误；因乙方迟延送达、开具错误等原因造成发票认证失败等。

(4)合同中不含税价不因国家税收政策变化而变化,若在合同履行期间,遇国家税收政策调整,在原不含税金额不变的基础上,按照新税率进行重新计算含税价,并且继续履行。

(5)乙方提供的发票为增值税专用发票的,乙方还应遵守如下条款:

1)乙方提供增值税专用发票必须交甲方办理发票交接手续,无甲方经办人员签认,视为乙方未提供增值税专用发票,如发生增值税专用发票丢失,由乙方承担责任。

2)因乙方迟延送达、开具错误等原因导致其提供的增值税专用发票没有通过税务部门认证,造成甲方不能抵扣的,甲方有权拒绝接收,并要求乙方重新开具。

3)乙方未按合同约定开具增值税专用发票或实际开具的增值税专用发票税率低于合同中约定税率的,乙方除应向甲方支付无法抵扣部分的税款金额外,乙方还应向甲方支付合同总价【20】%的违约金,违约金不足以弥补甲方损失的,乙方应予赔偿,甲方有权终止合同。

4)乙方开具虚假、作废等无效发票或者违反国家法律法规开具、提供发票的,乙方应自行承担相应法律责任,并向甲方支付合同总价【20】%的违约金,乙方提供履约保证金的,甲方有权扣除乙方全部履约保证金,以上违约金或履约保证金不足以弥补甲方损失的,乙方应予赔偿;乙方重新开具的发票仍与合同约定不符的,甲方有权解除合同,乙方应当向甲方支付合同总价款20%违约金,同时退还前期已经收取费用;如甲方不解除合同,乙方仍应当向甲方支付合同总价款20%违约金,同时继续开具合规发票和履行合同约定义务,在未开具合规票据之前甲方有权不予支付任何款项。

5)乙方账户必须是合同约定的在主管国税机关备案的账户,且真实有效,在合同履行期间不更改收款账户名称,若由于乙方原因需要变更收款账号的,需至少提前3天书面通知甲方,并按照甲方的要求出具收款账户变更通知,否则因该收款账号信息变更产生的一切纠纷,均由乙方承担,如乙方改变收款账号后未通知甲方,甲方将拒付货款,由此引起的延期付款责任及相关的损失由乙方承担。

6)签订合同后,因乙方自身纳税人身份,纳税方式变化带来的适用增值税税率的变化,导致甲方的损失应由乙方承担。

7)如果甲方丢失增值税专用发票联和抵扣联,乙方应向甲方提供专用发票记账联复印件并加盖发票专用章。

8)如果获得开具的汇总专用发票,则乙方应提供其防伪税控系统开具的《销售货物或者提供应税劳务清单》,并加盖发票专用章。

3.3 工程竣工结算:

3.3.1 双方结算办法:

合同固定综合单价*实际工程量+变更/有效签证部分的总价款-违约金-其他应扣除的费用=工程结算总价款。

3.3.2 合同固定综合单价部分为: 发包人提供图纸范围内的合同固定综合单价, 不因(除发包人要求的设计变更及有效签证部分外) 其他原因做任何调整。

3.3.3 因设计变更及有效签证引起的分项工程价款的计算办法:

变更总价款=最终报价内的各分项工程合同综合单价×变更的工程量工程价款的汇总。
(最终报价中的综合单价为固定综合单价, 如投标有优惠, 按优惠后的固定单价执行, 除此不因任何原因做调整)

3.3.4 设计变更及有效签证所涉及分项工程在投标最终报价中有相同分项工程的的执行相同分项的综合单价, 最终投标报价中有相近分项工程的按相近分项工程综合单价调整后执行, 如合同有优惠率, 综合单价执行合同优惠率。

3.3.5 由于自然及社会因素造成的不可抗力原因而影响工程施工的, 只顺延工期, 不调整合同相应价款。

3.3.6 其他情况按最终报价中内容执行, 如最终报价中无有相关内容, 视为承包人对发包人的优惠条件, 不调整合同总价款及其综合单价。

第四条 质量标准及技术要求

4.1 货物质量标准要求

4.1.1 产品的制作及安装质量必须达到国家标准及国家其它有关规范以及设计方案的技术要求, 满足希尔顿花园酒店酒店管理运营方的验收要求。

4.1.2 承包人必须保证所提供产品是原厂生产的、全新的完全符合设计要求的质量。

4.1.3 承包人在施工过程中应随时接受发包人有关人员的检查, 并严格按照设计图纸施工, 若发包人在检查中发现承包人未按设计及规定的相应的国家规范进行制作及安装。承包人有权终止合同, 另选其它施工单位, 由此造成的经济损失全部由承包人承担。

4.2 样品要求: 产品生产前根据甲方要求送样, 满足甲方要求后方可大量生产制作, 否则因货物不符合甲方要求而产生的更换退货等损失由乙方承担。

4.3 除应满足酒店管理运营方的技术标准外, 还应满足以下基本技术要求:

4.3.1 对丝网印刷工艺的技术要求

(1) 按设计文件进行制版, 颜色按照设计文件中的给出的色值调色。

(2) 丝印成品要求图文字体边缘清晰, 无毛边; 画面整体无瑕疵。

(3) 油墨的选用需根据使用条件（室外、室内、使用年限）等因素确定。

4.3.2 对标识外观的技术要求

(1) 标识所有喷涂表面应颜色均匀，漆膜厚度一致、无流挂、无褶皱。

(2) 标识所有外露的尖角处应将毛刺清理干净，以免伤人，各部件对接应平齐，间隙均匀一致。

(3) 标识所有需用螺栓固定的点位，需采用隐蔽安装方式，如必须外露的，则采用平基沉头不锈钢螺栓固定，螺栓头与面板材料表面平齐并拧紧，螺栓头部需涂刷与外表面同色油漆。

(4) 如标识牌体外挂独立图文、字体与牌体的安装间隙应均匀一致，必要时沿图文、字体廓边缘用大硅酮耐候密封。

(5) 标识的误差在高度和长度上不大于 0.8mm。

(6) 平整度变化：测量任何一点表面坡度，每米不超过 2.6mm。

4.3.3 标识安装的技术要求

(1) 立地式标识：安装位置按规划点位或按发包人变更的新位置进行，标识底部须与所在位置的地面平齐（水泥地面、花岗岩铺装地面、地砖铺装地面、绿化带）。安装的要求横平竖直，确保标识的使用安全。注：做混凝土基础是需预留混凝土基础顶部到地面的高度。

(2) 挂墙式标识：安装位置按规划点位或按发包人变更的新位置进行，安装高度按发包人或物业的要求安装。安装时注意牢固、安全。安装要求横竖平直。

(3) 嵌入式标识：安装完成后保证标识外表面与建筑表面齐平，四周间隙均匀一致。

4.3.4 图文版面要求：所有标识图文以参照图纸并结合甲方及酒店管理方的具体要求为准。

4.3.5 对标识的加工要求：提供精确形状、无凹痕，有笔直的角和边缘。锯割或机切割，成笔直平面和转角在图示处提供简单和组合的曲线，有夹具折弯成均匀曲线。整个折弯过程中，保证工件没有扭曲折断和其他使外露表面变形的损坏。

4.3.6 安装施工要求

(1) 可接受的水平的误差 2mm/m；可接受的垂直误差 3mm/m。

(2) 标识面板的应便于固定的拆启，方便更换图片和维护者 能满足在冲击、声音振动等情况下保持结构稳定；安装的标识应具备防撞要求，标识表面对人体具备防刮伤的要求。

4.3.7 性能要求

(1) 标识防火性能：总体满足 GBJ16 和 GB50222-95 的国家标准。

(2) 标识材料抗腐蚀性能：避免产生构件材料之间的化学及电解反应，对应现场空气 PH 值环境，无氧化腐蚀现象。

4.3.8 其他制作、施工工艺要求

(1) 孔/洞：钻孔时应采取适当的措施，防止金属孔周围变形。进行热切割后应将被腐蚀的残留物质清除干净。

(2) 粘合：粘合前金属表面应以机械或化学方法除油脂、污垢、灰土、水份、氧化物，并打磨，以便涂抹粘结剂。涂抹粘结剂的方法及步骤应严格按照粘结剂制造商的要求执行。

(3) 焊接：焊接前应清除焊接件上的油脂、污垢、灰土、水份、氧化物等。应使用夹具或夹紧装置以确保精确度。在不适宜使用夹紧装置处，应采用定位焊临时固定。接缝应彻底熔融，没有孔洞、孔隙或裂缝。防止焊接溅出物料落在在高强度钢和标识的可见表面上。保证彻底清除焊剂残留物和熔渣。对接焊缝应打磨平整。填角显示应打磨平滑。

(4) 铆钉孔和螺栓孔：铆钉孔和螺栓孔应钻至或铰至所需的精确直径，并清除毛边。孔洞的设置应与对接零件上对应的孔洞精确相符，以便于铆钉和螺栓连接。在所需处孔洞应采用埋头式，钻孔应同心。

(5) 铆接：所有铆钉应牢固的钉入以全部填满孔洞，铆钉头应平整。除另有注明，所有铆钉接须为隐蔽式。

(6) 螺栓连接：所有螺栓应采用前角形螺栓，须配有防松垫圈。除另有注明，所有螺栓连接须为隐蔽式。

(7) 接头：接头应紧密靠拢，机械连接应紧密，无可见空隙。

(8) 丝网印刷：丝网印刷图案的边角部份必须深刻清楚，没有因粗糙材料造成的严重锯齿纹或因处理不当造成的污点。所有图案必须以一种能兼容的聚氨酯底漆来处理。表面须做哑光处理。

(9) 油漆：保证平整光滑度，保证所有喷涂表面颜色均匀，漆膜厚度一致，无流挂、无褶皱（如有不合格产品需喷涂第二次面漆）。所有同物料底漆须为同一制造商提供。

第五条 质量保证与维护

5.1 货物运达后的检查：乙方提供的货物须通过有关部门的验证检查，如到场后确认货物错发，丢失及损坏，乙方应承担责任；

5.2 验收：在本项目全面安装完毕后进行最终验收，本项目按照合同和双方共同商定

的最终验收条款对安装完毕的产品进行最终验收。如验收结果不能使甲方及酒店管理运营方满意，甲方有权拒绝接收不合格产品，乙方负责赔偿由乙方原因引起的该项目的一切损失。

5.3 验收的目的和程序：

5.3.1 确认安装完成；

5.3.2 确认产品性能及其它经济技术指标符合合同规定。

5.3.3 验收程序应根据产品施工质量验收规范中规定的顺序、标准和实验方法进行。

5.4 质保期为贰年（保修期从安装完毕验收合格之日算起）。在质保期内如发生因材质、工艺等非外力因素造成损坏的，承包人应在接到发包人通知后 48 小时内进行免费修复；否则，发包人有权委托第三方维修，费用由承包人双倍承担。

5.5 质保期内承包人应定期维护，并保证相关设施的稳固性、安全性。

5.6 质保期内乙方须自行付费，负责修理和替换任何由于产品自身或因非自然磨损的质量问题及损坏故障。

5.7 质保期结束后，如发生产品损坏需要承包人维修时，承包人按材料成本价收取维修费。

第六条 双方责任

6.1 发包人委派项目负责人王文彪，联系电话：15903631269；负责现场对接，提供材料堆放场地。

6.2 发包人有权在加工过程中对承包人进行监督检查。

6.3 发包人有权根据现场情况，调整产品用量，承包人不得以此调整单项产品价格，拒绝加工；否则承包人赔偿由此给发包人造成的一切损失。

6.4 承包人委派项目负责人陈珍珍，联系电话：15888875030；负责现场对接。

6.5 承包人有义务对本合同内产品进行设计深化（设计深化效果必须经甲方及酒店管理运营方书面认可后才能开始制作），以达到发包人满意。

第七条 违约责任

7.1 由于承包人原因，逾期竣工，每逾期一天，承包人支付发包人合同总价 5% 的违约金。逾期超过 15 天，发包人有权解除合同，承包人应向发包人支付合同总价 30% 的违约金。

7.2 因承包人责任不能按期开工或中途无故停工，每停工一天，承包人应按日向发包人支付合同总价 5% 的违约金，逾期超过 15 天，发包人有权解除合同。承包人应向发包人支付合同总价 30% 的违约金。

7.3 未经发包人同意, 承包人擅自拆改原建筑物结构或设备管线, 由此发生的损失或事故(包括罚款)由承包人负责并承担损失。

7.4 因承包人自身因素造成停工、返工、材料、机械二次进场等损失由承包人承担, 同时发包人有追究承包人违约责任的权利(标准为每次处以 5000 元的违约金), 由此造成的工期延误不予顺延。

7.5 工程施工全过程中, 任一阶段如达不到发包人要求的施工效果, 发包人有权要求承包人对工程进行整改, 所发生的费用由承包人承担。

7.6 如因承包人施工质量不符合本合同要求或国家标准, 承包人违约, 承包人除应整改合格外, 还应向发包人支付工程款 30%的违约金。

7.7 承包人必须使用本单位的施工队伍进行施工, 不得以任何形式转包给其他单位。如发现有转包给其他单位或承包人临时拼凑的工程队伍进行施工的情况, 发包人有权终止施工合同, 承包人应向发包人支付合同总价款 30%的违约金, 由此造成的一切经济损失, 由承包人承担。

7.8 承包人确认: 由于承包人原因, 未按照合同约定履行, 承包人应承担或支付的违约金和费用, 发包方均有权自合同总价款中扣除。

第八条 争议解决方式

合同在履行过程中发生争议的, 双方应协商解决, 协商不成任何一方有权向工程所在地人民法院提起诉讼。

第九条 其他

9.1 本合同未尽事宜, 双方协商解决。

9.2 本合同壹式伍份, 发包人执叁份, 承包人执贰份, 自双方签字盖章后生效。

附件一: 廉洁合作承诺书

附件二: 工程量清单

(以下无正文)

甲方（盖章）：淮阳县逸林实业有限公司 乙方（盖章）：杭州天翔标识有限公司

法定代表人：张强

法定代表人：王学武

法定代表人或
被授权人
(签字):

法定代表人或
被授权人

(签字):

纳税人识别号：91411626MA46AKM84H

纳税人识别号：913301105579297812

开户银行：淮阳县农村信用合作联社
城关信用社

开户银行：中国银行杭州临平区经济
技术开发区支行

银行账号：37719001000000322

银行账号：374084211224

地址：淮阳县西城区清风路与建
设路龙湖春天东门东2米

地址：浙江省杭州市临平区运河
街道明智村南道家圩90-2
号1层102室

电话：0394-8968976

电话：15888875030

纳税人身份：一般纳税人

纳税人身份：一般纳税人

二、用户单位验收证明

竣工验收单












工程名称	希尔顿·逸林府项目花园酒店 室内外标识标牌制作及安装工程 施工	工程地点	淮阳区希尔顿逸林府南苑(建设 北路西
项目负责人	韩锦文	施工单位	杭州天翔标识有限公司
开工日期	2024 年 月 日	竣工日期	2024 年 月 日
<p>主要内容:</p> <p>周口淮阳希尔顿花园酒店室外地面及室内标识, 具体如下:</p> <p>1、周口淮阳希尔顿花园酒店室内标识, 详见移交清单;</p> <p>2、周口淮阳希尔顿花园酒店室外地面标识, 详见移交清单;</p>			
<p>检查评定结果:</p> <p>现场验收合格, 符合验收标准以希尔顿花园酒店管理之 验收单为准。</p>			
<p>遗留问题:</p>			
<p>截止日期:</p>			
施工单位:		甲方:	
代表签字:		代表签字:	
<p>韩锦文</p> <p>2024 年 月 日</p>		<p>王</p> <p>2024 年10月29日</p>	






移交清单
疏散楼梯 4 块
面试间 1 块
人事部 1 块
行李房 1 块
男更衣 1 块
女更衣 1 块
工程部 1 块
隔油器间 1 块
文件储藏室 1 块
财务部经理室 1 块
总经理室 1 块
客房部 1 块
空调外机房 1 块
办公区 2 块
财务部 1 块
洗消间 1 块
干净布草间 2 块
员工专用 1 块
员工餐厅 1 块
前台办公室 1 块
强电间 2 块
清洁间 1 块
B1 步梯楼层号 1 块
会议室 1 块
请使用疏散楼梯 1 块
推拉牌 4 块

王科

2014-10-28

河南周口希尔顿花园酒店导视系统项目（室内）-移交清单																	
工程名称：周口淮阳希尔顿花园酒店										工程地址：河南省周口市淮阳区清风路与明礼路交叉口东北侧							
NO. 编号	Signage project 标识项目				Quantity 数量												
图底 编号	项目名称	图例	尺寸（MM）	主材	固定 方式	是否 用电	B1F	1F	3F	4F	5F	6F	7F	8F	数量（套）	备注	
室内标识																	
ID-01	背景墙LOGO		700*700*45	a. 1.2mm厚不锈钢切割折弯造型，表面热转印模木纹与墙体饰面相同 b. 25mm厚乳白色亚克力切割面板，边缘打磨，背侧发光4000K	贴墙	是		1								1	发光（甲方需将12V电源线放置标识设置处）
ID-02	电梯厅楼层牌		180*180*15	a. 1.2mm厚不锈钢折弯，面烤白色半哑氟碳漆 b. 文字信息镂空，5mm厚白色亚克力雕刻立体字，烤蓝色半哑光漆。 c. 内置LED发光模组，色温4000K，正发光效果	贴墙	是	1	1	1	1	1	1	1	1	1	8	
ID-03	如遇火警请勿乘坐电梯		100*46	a. 3M透明膜，表面文字信息UV	贴墙	否	1	1	1	1	1	1	1	1	1	8	
ID-04	酒店目录		960*200*15	a. 1.2mm厚不锈钢折弯，面烤白色半哑氟碳漆 b. 文字信息镂空，5mm厚白色亚克力雕刻立体字，烤蓝色半哑光漆。 c. 内置LED发光模组，色温4000K，正发光效果	贴墙	是	1	1	1							3	
ID-05	室内导向		540*180*15	a. 1.2mm厚不锈钢折弯，面烤白色半哑氟碳漆 b. 文字信息镂空，5mm厚白色亚克力雕刻立体字，烤蓝色半哑光漆。 c. 内置LED发光模组，色温4000K，正发光效果	贴墙	是		2								2	
ID-06	洗手间（双面挂牌）		180*180*20	a. 1.2mm厚不锈钢折弯，面烤白色半哑氟碳漆 b. 文字信息镂空，5mm厚白色亚克力雕刻立体字，烤蓝色半哑光漆。 c. 内置LED发光模组，色温4000K，正发光效果	贴墙	是		1								1	
ID-07	男洗手间		180*180*8	a. 3mm厚乳白色亚克力切割面板 b. 图案镂空，文字丝印 c. 背垫5mm厚蓝色亚克力切割面板	贴门	否		1								1	
ID-08	女洗手间		180*180*8	a. 3mm厚乳白色亚克力切割面板 b. 图案镂空，文字丝印 c. 背垫5mm厚蓝色亚克力切割面板	贴门	否		1								1	
ID-09	无障碍洗手间		180*180*8	a. 3mm厚乳白色亚克力切割面板 b. 图案镂空，文字丝印 c. 背垫5mm厚蓝色亚克力切割面板	贴门	否		1								1	
ID-10	花艺吧台		180*180*15	a. 1.2mm厚不锈钢折弯，面烤白色半哑氟碳漆 b. 文字信息镂空，5mm厚白色亚克力雕刻立体字，烤蓝色半哑光漆。 c. 内置LED发光模组，色温4000K，正发光效果	贴墙	是		1								1	
ID-11	花艺味全日餐厅		180*180*15	a. 1.2mm厚不锈钢折弯，面烤白色半哑氟碳漆 b. 文字信息镂空，5mm厚白色亚克力雕刻立体字，烤蓝色半哑光漆。 c. 内置LED发光模组，色温4000K，正发光效果	贴墙	是		1								1	
ID-12	好味亭写真画面		1500*550	a. 3M灯箱贴膜。	贴墙	否		2								2	
ID-12-1	好味亭logo		180*124*15	a. 1.2mm厚不锈钢折弯，面烤红色半哑氟碳漆 b. 中间图案镂空，3mm厚白色亚克力背衬。 c. 内置LED发光模组，色温4000K，正发光效果	贴墙	是		1								1	
ID-13	多功能厅		180*180*15	a. 1.2mm厚不锈钢折弯，面烤白色半哑氟碳漆 b. 文字信息镂空，5mm厚白色亚克力雕刻立体字，烤蓝色半哑光漆。 c. 内置LED发光模组，色温4000K，正发光效果	贴墙	是		1								1	
ID-14	健身中心		180*180*8	a. 3mm厚乳白色亚克力切割面板 b. 图案镂空，文字丝印 c. 背垫5mm厚蓝色亚克力切割面板	贴墙	否			1							1	
ID-15	健身中心使用须知		950*500*8	a. 3mm厚乳白色亚克力切割面板 b. 图案镂空，文字丝印 c. 背垫5mm厚黄色亚克力切割面板	贴墙	否			2							2	增加一个洗衣房须知
ID-17	行李间		180*180*8	a. 3mm厚乳白色亚克力切割面板 b. 图案镂空，文字丝印 c. 背垫5mm厚蓝色亚克力切割面板	贴墙	否		1								1	
ID-18	推拉		60*60*3	a. 3mm厚乳白色亚克力切割面板 b. 文字信息丝印	贴门	否		3								3	推、拉牌各3个。
ID-19	消火栓		180*180*8	a. 3mm厚乳白色亚克力切割面板 b. 图案镂空，文字丝印 c. 背垫5mm厚蓝色亚克力切割面板	贴门	否		2	3	3	5	5	5	5		28	
ID-20	防撞条		H: 1000	a. 磨砂贴膜	贴门	否											20个平方
	防撞条		H: 1500	定制渐变圆点膜													265个平方
ID-21	紧急求助按钮		160*128*8	a. 3mm厚乳白色亚克力切割面板 b. 文字内容丝印 c. 背垫5mm厚灰色亚克力切割面板	贴墙	否		1	1							2	楼取消1个
ID-22	防火门请保持常闭		178*160*8	a. 3mm厚乳白色亚克力切割面板 b. 图案镂空，文字丝印 c. 背垫5mm厚灰色亚克力切割面板	贴门	否	2	3	2	2	2	2	2	2	2	17	1F3个

河南周口希尔顿花园酒店导视系统项目（室内）-移交清单																
工程名称：周口淮阳希尔顿花园酒店										工程地址：河南省周口市淮阳区清风路与明礼路交叉口东北侧						
NO. 编号	Signage project 标识项目										Quantity 数量					
图纸编号	项目名称	图例	尺寸 (MM)	主材	固定方式	是否用电	B1F	1F	3F	4F	5F	6F	7F	8F	数量(新)	备注
ID-23	共享办公区		180*180*8	a. 3mm厚乳白色亚克力切割面板 b. 文字镂空，图案丝印 c. 背垫5mm厚蓝色亚克力切割面板	贴墙	否		0							0	取消
ID-24	休息区		180*180*8	a. 1.2mm厚不锈钢折盒，面烤白色半哑氟碳漆 b. 文字信息镂空，5mm厚白色亚克力雕刻立体字，烤蓝色半哑光漆。 c. 内置LED发光模组，色温4000K，正发光效果	贴墙	否		0							0	取消
客房标识																
GF-01	客房门牌		170*130*15	a. 1.2mm厚不锈钢折盒，面烤白色半哑氟碳漆 b. 文字信息镂空，5mm厚白色亚克力雕刻立体字，烤蓝色半哑光漆。 c. 内置LED发光模组，色温4000K，正发光效果	贴墙	是			20	21	29	29	30	30	159	5层增加一个房间
GF-02	客房分流指示		300*180*15	a. 1.2mm厚不锈钢折盒，面烤白色半哑氟碳漆 b. 文字信息镂空，5mm厚白色亚克力雕刻立体字，烤蓝色半哑光漆。 c. 内置LED发光模组，色温4000K，正发光效果	贴墙	是			1	1	1	1	1	1	6	
GF-03	消防疏散图		342*240*8	a. 3mm厚乳白色亚克力切割面板 b. 文字信息丝网印刷 c. 背垫5mm厚灰色亚克力切割面板	贴门	否		1	20	21	29	29	30	30	160	5层增加一个房间 1层会议室增加一个疏散图
后勤标识																
BH-01	后勤电梯楼层号		180*180*8	a. 3mm厚乳白色亚克力切割面板 b. 文字镂空 c. 背垫5mm厚蓝色亚克力切割面板	贴墙	否	1	1	2	2	2	2	2	2	13	B1, 3-6F每层2个
BH-02	后勤电梯安全警示牌		160*160*8	a. 3mm厚乳白色亚克力切割面板 b. 文字镂空，图案丝印 c. 背垫5mm厚灰色亚克力切割面板	贴墙	否	1	1	2	2	2	2	2	2	13	B1, 3-6F每层2个
BH-03	楼梯楼层号		180*180*8	a. 3mm厚乳白色亚克力切割面板 b. 文字镂空，图案丝印 c. 背垫5mm厚蓝色亚克力切割面板	贴墙	否	1	1	2	2	2	2	2	2	14	
BH-04	后勤门牌		180*180*8	a. 3mm厚乳白色亚克力切割面板 b. 文字镂空，图案丝印 c. 背垫5mm厚蓝色亚克力切割面板	贴墙	否	25	7	11	11	12	11	11	11	99	
移交单位：杭州天翔标识有限公司										接收单位：周口淮阳希尔顿花园酒店						
代表签字：  日期：2024年 月 日										代表签字：  日期：2024年 月 日						

河南周口希尔顿花园酒店导视系统项目（户外）-移交清单						
工程名称：周口淮阳希尔顿花园酒店			工程地址：河南省周口市淮阳区清风路与明礼路交叉口东北侧			
图纸编号	项目名称	图例	尺寸（MM）	主材	固定方式	是否用电
户外标识						
EX-03	碑状标识		2552*1524*127	a. 2mm铝合金板剪切折弯烤漆哑光漆（PANTONE2756C） b. 镂空图形背托5mm奶白色亚克力板，表面贴3M贴膜（型号3630-73） c. 镂空文字背托5mm奶白色亚克力板，内置日光灯管发光 d. 2mm铝合金板剪切折弯表面烤银色哑光漆，型号：AKZ0354C2	座地	是
EX-02	户外指引标识		1219*788*152	a. 表面贴红色&白色反光即时贴，（3M 680-72& 3M 680-10） b. 2mm铝合金板剪切折弯烤漆哑光漆，（PANTONE 2756C） c. 铝板表面烤AKZO 354C2银色哑光漆 d. 表面贴白色反光即时贴（3M 680-10）	立地	否
EX-04	大堂入口铭牌标识		558, 8*203, 2*12, 7	a. 1.5mm横纹拉丝不锈钢剪切折弯，文字信息腐蚀填黑漆，防指纹处理	贴墙	否
移交单位：杭州天翔标识有限公司				接收单位：周口淮阳希尔顿花园酒店		
代表签字： 		日期：2024年 月 日		代表签字： 		日期：2024年10月9日

3. 投标人售后服务及相关承诺

(需提供相关承诺函并加盖投标人公章, 格式仅供参考)

致: 中国建筑第八工程局有限公司

我方杭州天翔标识有限公司(投标单位名称)作为深圳国际交流中心(一期)B303-0064地块标识标牌采购及安装工程项目(标段编号:4403922024121300301Y001)的投标单位,已经充分考虑了本项目所有供货产品的产品情况,在此基础上,我方郑重承诺:

1. 我方确保所有投标货物的产品无任何质量问题,并承诺保修期内对存在问题的所有产品或零件提供免费更换服务,所有产品必须达到合同规定的质量标准,并且适用于商业用途。

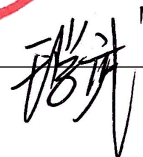
2. 我方确保对所有投标货物的产品质量和售后服务保障(承诺具备 24 小时随时维保服务)。

3. 一旦我方中标,我方承诺本项目合同项下的货物质量保修期为【2】年,自通过最终验收且项目移交至甲方之日起计算。若我方供应某项货物的质保单等档上规定的质保期长于前述时间,则以较长的时间作为该项货物的质保期。

投标人(盖章):  杭州天翔标识有限公司

法定代表人或委托人签字: _____

2025 年 01 月 20 日



4. 项目管理团队一览表

序号	拟任岗位职务	姓名	工作年限	执业资格	职称	学历	提供近 6 个月社保材料
1	项目负责人	王学武	20 年	安全生产考核合格证	中级职称	本科	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
2	技术负责人	王瑛	10 年	安全生产考核合格证	/	专科	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
3	现场工程师 1	张东东	8 年	特种作业操作证-高处作业证	/	/	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
4	现场工程师 2	向登武	13 年	特种作业操作证-焊接与热切工	/	/	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
5	安全工程师	杜林彦	5 年	安全生产考核合格证	/	专科	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
...							

注：1. 按《资信标要求一览表》附项目证明材料扫描件，否则不予清标。

2. 人员要求详见招标文件第六章合同条款及格式要求 26. 乙方项目管理机构人员设置。

项目负责人-王学武

1、身份证



2、毕业证



3、住建部颁发的合格有效的“安全生产考核合格证”

建筑施工企业主要负责人

安全生产考核合格证书

编号：浙建安A(2023)0102728

姓 名：王学武

性 别：男

出 生 年 月：1972年10月

企 业 名 称：杭州天翔标识有限公司

职 务：企业主要负责人

初次领证日期：2023年06月15日

有 效 期：2023年06月15日 至 2026年06月14日





发证机关：浙江省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年06月15日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

4、近 6 个月社保证明材料

浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明（单位专用）



单位名称：杭州天翔标识有限公司 统一社会信用代码：913301105579297812 共2页，第1页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	17	17	17	
2024年02月 - 2025年01月，该单位（养老保险）参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	杜林彦	130121199607091824	202402 - 202412	11
2	王瑛	142732198103170036	202408 - 202412	5
3	黄向军	150422197105262133	202402 - 202405	4
4	黄向军	150422197105262133	202410 - 202412	3
5	刘文龙	230223198609022416	202402 - 202412	11
6	孙悦	231181199003260042	202402 - 202412	11
7	张祥通	320382199502083632	202402 - 202402	1
8	沈冬阳	321323198407146531	202405 - 202405	1
9	何永勤	330125197103040031	202402 - 202404	3
10	梅景萍	330184198112183813	202409 - 202412	4
11	李敏强	330184198710011835	202402 - 202412	11
12	徐晖	330184199408281628	202403 - 202406	4
13	褚豪杰	340321199603126276	202409 - 202412	4
14	张东东	34242219901126779X	202402 - 202412	11
15	马言章	342423197408292595	202402 - 202403	2
16	王学武	360203197210173537	202402 - 202412	11
17	喻容	362204198110071712	202402 - 202412	11
18	王双双	36220419850301214X	202402 - 202412	11
19	韩锦文	410521199711020099	202403 - 202404	2
20	史俊岭	411424199611098432	202403 - 202405	3
21	李霖杰	430624199112135028	202402 - 202406	5
22	麻香爱	433123198102197529	202402 - 202412	11
23	赵兴云	51022319670928661X	202402 - 202412	11
24	陈天兵	510704199512263512	202402 - 202404	3

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：3173923869963388267，
验证平台：<https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明(单位专用)

统一社会信用代码: 913301105579297812

共2页, 第2页

[illegible]

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3173923869963388267.

验证平台: <https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#validate>

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2025年02月11日

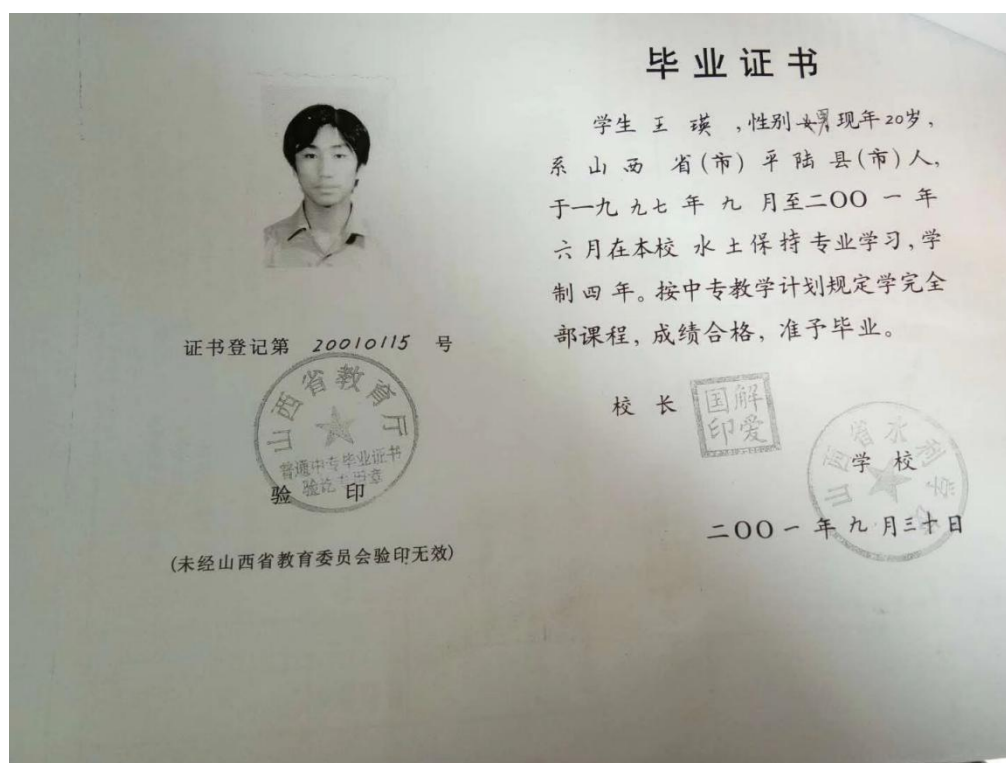


技术负责人-王瑛

1、身份证



2、学历证



3、住建部颁发的合格有效的“安全生产考核合格证”

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员	
安全生产考核合格证书	
编号：浙建安C3(2020)6196439	
姓 名：	王瑛
性 别：	男
出 生 年 月：	1981年03月
企 业 名 称：	杭州天翔标识有限公司
职 务：	专职安全生产管理人员
初次领证日期：	2020年07月30日
有 效 期：	2024年09月14日 至 2026年06月12日
	
发证机关：浙江省住房和城乡建设厅	
发证日期：2024年09月14日	
	

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明(单位专用)

第 109 页

浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明(单位专用)

统一社会信用代码: 913301105579297812

共2页, 第2页

[illegible]

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3173923869963388267,

验证平台: <https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#validity>

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2025年02月11日



现场工程师 1-张东东

1、身份证



2、特种作业操作证-高处作业证



浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明(单位专用)



共2页, 第1页

当前单位参保种		养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数		17	17	17
2024年02月 - 2025年01月, 该单位（养老保险）参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	杜林彦	130121199607091824	202402 - 202412	11
2	王瑛	142732198103170036	202408 - 202412	5
3	黄向军	150422197105262133	202402 - 202405	4
4	黄向军	150422197105262133	202410 - 202412	3
5	刘文龙	230223198609022416	202402 - 202412	11
6	孙悦	231181199003260042	202402 - 202412	11
7	张祥通	320382199502083632	202402 - 202402	1
8	沈冬阳	321323198407146531	202405 - 202405	1
9	何永勤	330125197103040031	202402 - 202404	3
10	梅景萍	330184198112183813	202409 - 202412	4
11	李敏强	330184198710011835	202402 - 202412	11
12	徐晖	330184199408281628	202403 - 202406	4
13	褚豪杰	340321199603126276	202409 - 202412	4
14	张东东	34242219901126779X	202402 - 202412	11
15	马言章	342423197408292595	202402 - 202403	2
16	王学武	360203197210173537	202402 - 202412	11
17	喻容	362204198110071712	202402 - 202412	11
18	王双双	36220419850301214X	202402 - 202412	11
19	韩锦文	410521199711020099	202403 - 202404	2
20	史俊岭	411424199611098432	202403 - 202405	3
21	李霖杰	430624199112135028	202402 - 202406	5
22	麻香爱	433123198102197529	202402 - 202412	11
23	赵兴云	51022319670928661X	202402 - 202412	11
24	陈天兵	510704199512263512	202402 - 202404	3

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：3173923869963388267。
验证平台：<https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/ymgov/gov-open?zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄露的，依法承担相应的法律责任。

浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明(单位专用)

统一社会信用代码: 913301105579297812

共2页, 第2页

[illegible]

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3173923869963388267.

验证平台: <https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#validate>

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2025年02月11日



现场工程师 2-向登武

1、身份证



2、特种作业操作证-高处作业证



浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明(单位专用)



共2页, 第1页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	17	17	17	
2024年02月 - 2025年01月, 该单位（养老保险）参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	杜林彦	130121199607091824	202402 - 202412	11
2	王瑛	142732198103170036	202408 - 202412	5
3	黄向军	150422197105262133	202402 - 202405	4
4	黄向军	150422197105262133	202410 - 202412	3
5	刘文龙	230223198609022416	202402 - 202412	11
6	孙悦	231181199003260042	202402 - 202412	11
7	张祥通	320382199502083632	202402 - 202402	1
8	沈冬阳	321323198407146531	202405 - 202405	1
9	何永勤	330125197103040031	202402 - 202404	3
10	梅景萍	330184198112183813	202409 - 202412	4
11	李敏强	330184198710011835	202402 - 202412	11
12	徐晖	330184199408281628	202403 - 202406	4
13	褚豪杰	340321199603126276	202409 - 202412	4
14	张东东	34242219901126779X	202402 - 202412	11
15	马言章	342423197408292595	202402 - 202403	2
16	王学武	360203197210173537	202402 - 202412	11
17	喻容	362204198110071712	202402 - 202412	11
18	王双双	36220419850301214X	202402 - 202412	11
19	韩锦文	410521199711020099	202403 - 202404	2
20	史俊岭	411424199611098432	202403 - 202405	3
21	李霖杰	430624199112135028	202402 - 202406	5
22	麻香爱	433123198102197529	202402 - 202412	11
23	赵兴云	51022319670928661X	202402 - 202412	11
24	陈天兵	510704199512263512	202402 - 202404	3

第 115 页

浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明(单位专用)

统一社会信用代码: 913301105579297812

共2页, 第2页

[illegible]

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3173923869963388267.

验证平台: <https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#validate>

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2025年02月11日



安全工程师-杜林彦

1、身份证



2、毕业证



3、住建部颁发的合格有效的“安全生产考核合格证 ”

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：浙建安C3(2024)6106061

姓 名：杜林彦

性 别：女

出 生 年 月：1996年07月

企 业 名 称：杭州天翔标识有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2024年09月24日

有 效 期：2024年09月24日 至 2027年09月23日





发证机关：浙江省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年09月24日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

4、近 6 个月社保证明材料

浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明（单位专用）



单位名称：杭州天翔标识有限公司 统一社会信用代码：913301105579297812 共2页，第1页

当前单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数		17	17	17
2024年02月 - 2025年01月，该单位（养老保险）参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	杜林彦	130121199607091824	202402 - 202412	11
2	王瑛	142732198103170036	202408 - 202412	5
3	黄向军	150422197105262133	202402 - 202405	4
4	黄向军	150422197105262133	202410 - 202412	3
5	刘文龙	230223198609022416	202402 - 202412	11
6	孙悦	231181199003260042	202402 - 202412	11
7	张祥通	320382199502083632	202402 - 202402	1
8	沈冬阳	321323198407146531	202405 - 202405	1
9	何永勤	330125197103040031	202402 - 202404	3
10	梅景萍	330184198112183813	202409 - 202412	4
11	李敏强	330184198710011835	202402 - 202412	11
12	徐晖	330184199408281628	202403 - 202406	4
13	褚豪杰	340321199603126276	202409 - 202412	4
14	张东东	34242219901126779X	202402 - 202412	11
15	马言章	342423197408292595	202402 - 202403	2
16	王学武	360203197210173537	202402 - 202412	11
17	喻容	362204198110071712	202402 - 202412	11
18	王双双	36220419850301214X	202402 - 202412	11
19	韩锦文	410521199711020099	202403 - 202404	2
20	史俊岭	411424199611098432	202403 - 202405	3
21	李霖杰	430624199112135028	202402 - 202406	5
22	麻香爱	433123198102197529	202402 - 202412	11
23	赵兴云	51022319670928661X	202402 - 202412	11
24	陈天兵	510704199512263512	202402 - 202404	3

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：3173923869963388267，
验证平台：<https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgcp/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明(单位专用)

统一社会信用代码: 913301105579297812

共2页, 第2页

[illegible]

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3173923869963388267.

验证平台: <https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#validate>

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2025年02月11日



5. 投标人控股及管理关系情况申报表

致：中国建筑第八工程局有限公司

我方参加 深圳国际交流中心（一期）B303-0064 地块标识标牌采购及安装工程项目 的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人名称	杭州天翔标识有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓名	王学武
	身份证号	360203197210173537
控股股东/投资人名称及出资比例	王学武、90.9091% 董凤楚、9.0909%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	浙江辰旺标识有限公司 湖州旺翔企业管理有限公司
备注	无	

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

投标人： 杭州天翔标识有限公司 （盖公司公章）

法定代表人或其委托代理人： 王学武 （签字或盖法人章）

2025 年 01 月 20 日

附：全资或控股子公司关系的相关证明材料

对外投资

股权结构图

天眼查

对外投资2

历史对外投资0

持股比例

所属行业

导出

序号	被投资企业名称	状态	成立日期	持股比例	认缴出资额	间接持股比例	所属地区	所属行业
1	<div>辰旺标识</div> 浙江辰旺标识有限公司	存续	2024-07-31	95%	950万元人民币	4.5%	浙江省湖州市	制造业
2	<div>旺翔企业</div> 湖州旺翔企业管理有限公司	存续	2024-07-29	90%	1.8万元人民币	-	浙江省湖州市	租赁和商务服务业

6. 其他投标人认为按《资信要素一览表》需要提交的资料

一、投标人具有有效期内质量管理体系认证证书

NOA

质量管理体系认证证书

兹证明

杭州天翔标识有限公司

注册地址: 浙江省杭州市临平区运河街道明智村南道家圩 90-2 号 1 层 102 室

审核地址: 杭州市临平区星桥街道东港路 118 号雷恩国际 A 座 1214 -2 室

其质量管理体系已通过 NOA Certification 的评审, 符合

GB/T 19001-2016 idt ISO9001:2015 标准

认证范围

国内广告标识的设计制作和服务

(代码: 35)

认证证书编号: NOA1991419

统一社会信用代码: 913301105579297812

首次注册日期: 2019 年 05 月 09 日

监督审核通过标签:

第一次监审贴标处

第二次监审贴标处

第三次监审贴标处

NOA

ISO 9001

MANAGEMENT

CERTIFICATION

MEMBER OF MULTILATERAL

IAF

RECOGNITION ARRANGEMENT

IAS

ACCREDITED

Management Systems

Certification Body

MSCB-261

微信扫码上方二维码, 验证证书有效性。

认证经理

证书签发日期: 2024.09.26

注册截止日期: 2025.05.08

本证书由挪亚检测认证集团有限公司提供, 获证组织应按照认证认可规则和认证合同规定执行监督审核, 并加贴监督审核通过标签, 以保持证书有效性。认证证书是否有效应登录本机构网站 (www.noagroup.com) 查询或微信扫描上方二维码, 亦可登陆 CNCA 网站 (www.cnca.gov.cn) 查询。

挪亚检测认证集团有限公司

地址: 中国·上海市闵行区联川路169号5幢二层 邮箱地址: info@noagroup.com



QUALITY MANAGEMENT SYSTEM CERTIFICATE

This is to Certify that the QUALITY MANAGEMENT SYSTEM of

HANGZHOU TIANXIANG SIGN CO., LTD.

Registered Address: Room 102, 1st Floor, No. 90-2, South Daojiawei, Yunhe Street, Yunhe Street, Linping District, Hangzhou City, Zhejiang Province

Audit Address: Room 1214-2, Building A, Ren International, No. 118 Donggang Road, Xingqiao Street, Linping District, Hangzhou City

has been assessed by NOA Certification and found to comply with

GB/T 19001-2016 idt ISO9001:2015

for the scope of

Design, production and service of domestic advertising signs
(Code: 35)

Certificate Number: NOA1991419
Unified Social Credit Code: 913301105579297812
Initial Certification Date: 09 May. 2019

Surveillance Audit Pass Label:

Surveillance 1
Audit Pass Label

Surveillance 2
Audit Pass Label

Surveillance 3
Audit Pass Label

Certification Manager



Please scan the QR code above by WeChat to check certificate validity.

Certificate Issue Date: 26 Sep. 2024

Certificate Expiry Date: 08 May. 2025


This certificate is issued by NOA Testing & Certification Group Ltd. The certificate holder shall perform the supervision and audit in accordance with the certification and accreditation rules and the certification contract, and affix a surveillance audit pass label to maintain the validity of certificate. To verify the validity of certificate, please visit our website (www.noagroup.com) or scan the QR code above by WeChat, or visit the CNCA website (www.cnca.gov.cn).

NOA Testing & Certification Group Ltd.

Add.: 2F, Building 5, No. 169, Lianchuan Road, Minhang District, Shanghai, China Email: info@noagroup.com

← → ↻ 📄 📄 📄 🔍 http://cx.cnca.cn/CertCloud/result/skipDetail?zjgId=CNCA-R-2002-051&certNumber=NOA1991419&shc 🔍 ☆ ⋮ 🔍 拼凑信息发谣言被抓

建议使用谷歌浏览器、火狐浏览器、360浏览器（极速模式）、16+（兼容最佳范围）



国家市场监督管理总局
State Administration for Market Regulation

全国认证认可信息公共服务平台

认云

首页 认证结果 从业机构 从业人员 认证规则 数据统计 检验检测 科技标准 政策信息

当前位置：认证结果 / 证书详情

声明：认证结果信息由颁发证书的认证机构提供，数据的真实性、准确性由认证机构负责，如有疑问请联系认证机构，如需投诉或举报请联系国家市场监督管理总局。

证书信息

• 证书编号 NOA1991419

• 颁证日期 2022-05-25

• 初次获证日期 2019-05-09

• 监督次数 2

• 认证项目 质量管理体系认证（ISO9001）

• 认证依据 GB/T 19001-2016 idt ISO9001:2015

• 认证范围的业务范围 国内广告标识的设计制作和服务

• 是否覆盖多场所 否

• 认证覆盖的场所名称及地址 杭州市临平区星桥街道东港路119号曼思国际A座1214 - 2室

• 证书使用的认可标识 IAS

• 换证日期 2024-09-26

• 证书状态 有效

• 证书到期日期 2025-05-08

• 信息上报日期 2024-09-29

• 再认证次数 1

打印

证书附件下载

获证组织基本信息

• 组织名称 杭州天翔标识有限公司

• 统一社会信用代码/组织机构代码 913301105579297812

• 所在国家地区 中国 浙江省

• 本证书体系覆盖人数 25

• 组织地址 浙江省杭州市临平区运河街道明哲村南溪家圩90-2号1层102室

发证机构信息

• 机构名称 浙江检验检测集团有限公司

• 有效期 2024-12-10

• 网址 www.nadgroup.com

• 机构批准号 CNCA-R-2002-051

• 机构状态 有效

在线客服

第 125 页

二、投标人具有有效期内的环境管理体系认证证书

NOA

环境管理体系认证证书

兹证明

杭州天翔标识有限公司

注册地址: 浙江省杭州市临平区运河街道明智村南道家圩 90-2 号 1 层 102 室

审核地址: 杭州市临平区星桥街道东港路 118 号雷恩国际 A 座 1214 -2 室

其环境管理体系已通过 NOA Certification 的评审, 符合

GB/T 24001-2016 idt ISO14001:2015 标准

认证范围

国内广告标识的设计制作和服务

(代码: 35)

认证证书编号: NOA1991418

统一社会信用代码: 913301105579297812

首次注册日期: 2019 年 05 月 09 日

监督审核通过标签:

第一次监审
贴标处

第二次监审
贴标处

第三次监审
贴标处

NOA

ISO 14001

MANAGEMENT
CERTIFICATION

MEMBER OF MULTILATERAL
RECOGNITION ARRANGEMENT

IAF

IAS

ACCREDITED

Management Systems
Certification Body

MSCB-261

认证经理

微信扫码上方二维码,
验证证书有效性。

证书签发日期: 2024.09.26

注册截止日期: 2025.05.08

本证书由挪亚检测认证集团有限公司提供, 获证组织应按照认证认可规则和认证合同规定执行监督审核, 并加贴监督审核通过标签, 以保持证书有效性。认证证书是否有效登录本机构网站 (www.noagroup.com) 查询或微信扫描上方二维码, 亦可登陆CNCA网站 (www.cnca.gov.cn) 查询。

挪亚检测认证集团有限公司

地址: 中国·上海市闵行区联川路169号5幢二层 邮箱地址: info@noagroup.com



环境管理体系认证证书

兹证明

杭州天翔标识有限公司

注册地址: 浙江省杭州市临平区运河街道明智村南道家圩 90-2 号 1 层 102 室

审核地址: 杭州市临平区星桥街道东港路 118 号雷恩国际 A 座 1214 -2 室

其环境管理体系已通过 NOA Certification 的评审, 符合

GB/T 24001-2016 idt ISO14001:2015 标准

认证范围

国内广告标识的设计制作和服务

(代码: 35)

认证证书编号: NOA1991418

统一社会信用代码: 913301105579297812

首次注册日期: 2019 年 05 月 09 日

监督审核通过标签:

第一次监审
贴标处

第二次监审
贴标处

第三次监审
贴标处

认证经理



微信扫描上方二维码,
验证证书有效性。

证书签发日期: 2024.09.26

注册截止日期: 2025.05.08

本证书由挪亚检测认证集团有限公司提供, 获证组织应按照认证认可规则和认证合同规定执行监督审核, 并加贴监督审核通过标签, 以保持证书有效性。认证证书是否有效应登录本机构网站 (www.noagroup.com) 查询或微信扫描上方二维码, 亦可登陆CNCA网站 (www.cnca.gov.cn) 查询。

挪亚检测认证集团有限公司

地址: 中国·上海市闵行区联川路169号5幢二层 邮箱地址: info@noagroup.com

← → ↺ 📄 AI 🔍 http://cx.cnca.cn/CertECloud/result/skipDetail?rjzgId=CNCA-R-2002-051&certNumber=NOA19914188shr 🔍 ⭐ ⋮ 🔍 去搜1年公司或想主 🏠 ⚙️ 🗑️ ☰

国家市场监督管理总局 | 全国认证认可信息公共服务平台 认0云
State Administration for Market Regulation

首页 认证结果 从业机构 从业人员 认证规则 数据统计 检验检测 科技标准 政采信息

当前位置：认证结果 / 证书详情

声明：认证结果信息由颁发证书的认证机构提供，数据的真实性、准确性由认证机构负责，如有疑问请联系认证机构，如需投诉或举报请联系国家市场监督管理总局。

证书信息

• 证书编号 NOA1991418

• 颁证日期 2022-05-25

• 初次获证日期 2019-05-09

• 监督次数 2

• 认证项目 环境管理体系认证

• 认证依据 GB/T 24001-2016 idt ISO14001:2015

• 认证范围的业务范围 国内广告标识的设计制作和服务

• 是否覆盖多场所 否

• 认证范围的场所名称及地址 杭州市临平区星桥街道东港路118号奥恩国际A座1214 - 2室

• 证书使用的认可标识 IAS

• 换证日期 2024-09-26

• 证书状态 有效

• 证书到期日期 2025-05-08

• 获证上报日期 2024-09-29

• 再认证次数 1

打开

获证组织基本信息

• 组织名称 杭州天翔标识有限公司

• 所在国别地区 中国 浙江省

• 组织地址 浙江省杭州市临平区运河街道明智村南道聚好90-2号1层102室

• 统一社会信用代码/组织机构代码 913301105579297812

• 本证书体系覆盖人数 25

发证机构信息

• 机构名称 摩亚检测认证集团有限公司

• 有效期 2024-12-10

• 网址 www.noagroup.com

• 机构批准号 CNCA-R-2002-051

• 机构状态 有效

在线客服

第 128 页

三、投标人具有有效期内职业健康安全管理体系认证证书

NOA

职业健康安全管理体系认证证书

兹证明

杭州天翔标识有限公司

注册地址: 浙江省杭州市临平区运河街道明智村南道家圩 90-2 号 1 层 102 室

审核地址: 杭州市临平区星桥街道东港路 118 号雷恩国际 A 座 1214 -2 室

其职业健康安全管理体系已通过 NOA Certification 的评审, 符合

GB/T 45001-2020 idt ISO45001:2018 标准

认证范围

国内广告标识的设计制作和服务

(代码: 35)

认证证书编号: NOA1991417

统一社会信用代码: 913301105579297812

首次注册日期: 2019 年 05 月 09 日

监督审核通过标签:

第一次监督审核贴标处

第二次监督审核贴标处

第三次监督审核贴标处

NOA

ISO 45001

MANAGEMENT

CERTIFICATION

MEMBER OF MULTILATERAL

IAF

RECOGNITION ARRANGEMENT

IAS

ACCREDITED

Management Systems

Certification Body

MSCB-261

认证经理

微信扫码上方二维码, 验证证书有效性。

证书签发日期: 2024.09.26

注册截止日期: 2025.05.08

本证书由挪亚检测认证集团有限公司提供, 获证组织应按照认证认可规则和认证合同规定执行监督审核, 并加贴监督审核通过标签, 以保持证书有效性。认证证书是否有效登录本机构网站 (www.noagroup.com) 查询或微信扫描上方二维码, 亦可登陆 CNCA 网站 (www.cnca.gov.cn) 查询。

挪亚检测认证集团有限公司

地址: 中国·上海市闵行区联川路 169 号 5 幢二层 邮箱地址: info@noagroup.com



OCCUPATIONAL HEALTH & SAFETY MANAGEMENT SYSTEM CERTIFICATE

This is to Certify that the OCCUPATIONAL HEALTH & SAFETY MANAGEMENT SYSTEM of

HANGZHOU TIANXIANG SIGN CO., LTD.

Registered Address: Room 102, 1st Floor, No. 90-2, South Daojiawei, Yunhe Street, Yunhe Street, Linping District, Hangzhou City, Zhejiang Province

Audit Address: Room 1214-2, Building A, Ren International, No. 118 Donggang Road, Xingqiao Street, Linping District, Hangzhou City

has been assessed by NOA Certification and found to comply with

GB/T 45001-2020 idt ISO45001:2018

for the scope of

**Design, production and service of domestic advertising signs
(Code: 35)**

Certificate Number: NOA1991417
Unified Social Credit Code: 913301105579297812
Initial Certification Date: 09 May. 2019

Surveillance Audit Pass Label:

Surveillance 1
Audit Pass Label

Surveillance 2
Audit Pass Label

Surveillance 3
Audit Pass Label

Certification Manager



Please scan the QR code above by WeChat to check certificate validity.

Certificate Issue Date: 26 Sep. 2024

Certificate Expiry Date: 08 May. 2025

This certificate is issued by NOA Testing & Certification Group Ltd. The certificate holder shall perform the supervision and audit in accordance with the certification and accreditation rules and the certification contract, and affix a surveillance audit pass label to maintain the validity of certificate. To verify the validity of certificate, please visit our website (www.noagroup.com) or scan the QR code above by WeChat, or visit the CNCA website (www.cnca.gov.cn).

NOA Testing & Certification Group Ltd.


Add.: 2F, Building 5, No. 169, Lianchuan Road, Minhang District, Shanghai, China Email: info@noagroup.com

← → ↺ 🌐


http://cx.cnca.cn/CertECloud/result/skipDetail?zjgId=CNCA-R-2002-051&certNumber=NOA19914178shc 🔍 ☆ ⋮

🔍 孙颖莎1比3败金琴英 🏠 ⚙️ 📄 ☰

建议停用自动浏览器 火狐浏览器 360浏览器 (极速模式) 无痕 (无痕模式设置)



国家市场监督管理总局
State Administration for Market Regulation

全国认证认可信息公共服务平台 

首页 认证结果 从业机构 从业人员 认证规则 数据统计 检验检测 科技标准 政府采购信息

当前位置：认证结果 > 证书详情

声明：认证结果信息由颁发证书的认证机构提供，数据的真实性、准确性由认证机构负责，如有疑问请联系认证机构，如需投诉或举报请联系国家市场监督管理总局。

证书信息

• 证书编号 NOA1991417

• 颁证日期 2022-05-25

• 初次获证日期 2019-05-09

• 监督次数 2

• 认证项目 中国职业健康安全管理体系认证

• 认证依据 GB/T 45001-2020 idt ISO 45001:2018

• 认证范围的业务范围 国内广告标识的设计和制作

• 是否覆盖多场所 否

• 认证覆盖的场所名称及地址 杭州市临平区星桥街道东港路118号星桥国际A座1214 - 2室

• 证书使用的认可标识 IAS

• 换证日期 2024-09-26


• 证书状态 有效

• 证书到期日期 2025-05-08

• 信息上报日期 2024-09-29

• 再认证次数 1

• 证书附件下载



获证组织基本信息

• 组织名称 杭州天翔标识有限公司

• 所在国家地区 中国 浙江省

• 组织地址 浙江省杭州市临平区星桥街道明智村南溪家圩90-2号1层102室

• 统一社会信用代码/组织机构代码 913301105579297812

• 本证书体系覆盖人数 25

发证机构信息


• 机构名称 赛亚检测认证集团有限公司

• 有效期 2024-12-10

• 网址 www.noagroup.com

• 机构批准号 CNCA-R-2002-051

• 机构状态 有效



第 131 页

四、建筑装修装饰工程专业承包贰级



建筑业企业资质证书

企业名称：杭州天翔标识有限公司

注册地址：浙江省杭州市临平区运河街道明智村南道家圩90-2号1层102室

营业执照注册号：913301105579297812

注册资本：1100万元

证书编号：D233251988

资质类别及等级：建筑装修装饰工程专业承包贰级

法定代表人：王学武

经济性质：有限责任公司（自然人投资或控股）

有效期：2020年05月21日至2025年05月20日





2024年10月24日

五、安全及生产许可证

统一社会信用代码：913301105579297812					
安全生产许可证					
编号：（浙）JZ安许证字[2020]019911					
企业名称：	杭州天翔标识有限公司				
法定代表人：	王学武				
单位地址：	浙江省杭州市临平区运河街道明智村南道家圩90-2号1层102室				
经济类型：	有限责任公司（自然人投资或控股）				
许可范围：	建筑施工				
有效期：	2023年06月01日至 2026年05月31日				
发证机关：				浙江普住房城乡建设厅	
发证日期：				2024年 10 月24日	

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制