深圳市第三十八高级中学项目（全过程工程咨询）工程

投标文件

业绩文件（资信标书内容）

项目编号：2109-440300-04-01-370377004001

投标人名称：深圳科宇工程顾问有限公司

投标人代表：

投标日期：2025 年 02 月 16 日

1、资信要素不进行评审，仅供定标委员会作为票决定标的参考。

2、各投标人须按《资信标要求一览表》要求编制资信标文件，**资信标文件须全部编制到业绩文件中**。资格审查结束后，由交易系统直接将所有投标人提交的业绩文件进行公示，若经核实弄虚作假的，将根据招投标法相关规定取消本次投标资格和中标资格，由建设行政主管部门查处并按规定进行处罚；经公示的业绩文件内容将作为招标人票决定标的参考。

3、**投标人的业绩文件将作为招标人票决定标的参考**。所填报内容须按附注说明提供证明资料，凡未按规定提供证明资料的，有可能作出对投标人不利的判断。招标人认为必要的，将通知投标人核对原件并予以核实。

4、投标人应确保所提供材料的准确性、真实性，资审及业绩公示时将一并公示所有投标人提供的业绩文件证明材料。

5、投标人按以下附件的格式和内容填报，证明资料统一附在表格之后。

投标人基础信息情况表

<table>
<tr><td>企业名称</td><td colspan="3">深圳科宇工程顾问有限公司</td><td>企业曾用名（如有）</td><td>深圳市筑宇建设监理有限公司</td></tr>
<tr><td>统一社会信用代码</td><td colspan="3">91440300192349118O</td><td>企业类型</td><td>有限责任公司</td></tr>
<tr><td>注册资金（万元）</td><td colspan="3">2008</td><td>注册地址</td><td>深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云 2 栋 A 座 1601</td></tr>
<tr><td>成立时间</td><td colspan="3">1995 年 6 月 13 日</td><td>办公场所信息</td><td>777.49 ㎡</td></tr>
<tr><td>法定代表人</td><td>王苏夏</td><td>联系方式</td><td>13823611033</td><td>企业属性</td><td>民营</td></tr>
<tr><td rowspan="3">工程建设类执业注册工程师数量</td><td colspan="3">注册监理工程师</td><td colspan="2">221 名</td></tr>
<tr><td colspan="3">国家行业监理工程师</td><td colspan="2">500 名</td></tr>
<tr><td colspan="3">其他类执业注册工程师</td><td colspan="2">55 名</td></tr>
<tr><td>现有工程监理资质类别及等级</td><td colspan="3">1、房屋建筑工程监理甲级资质证书、市政公用工程监理甲级资质证书、电力工程监理乙级、化工石油工程监理乙级、机电安装工程监理乙级、航天航空工程监理乙级、通信工程监理乙级；
2、工程造价咨询甲级资质证书；
3、工程造价咨询企业信用等级证书（AAA 级）；
4、广东省工程建设招标代理行业资信评价等级证书（AAA 级）；
5、全国投资项目在线审批监管平台备案；</td><td rowspan="2">企业股东信息（主要）</td><td rowspan="2">1、董事长：王苏夏
2、股东名称：王苏夏、王迎节、王雯、张宏利</td></tr>
<tr><td>企业总人数</td><td colspan="3">1214</td></tr>
</table>

注： 1.投标人自行提供便于项目对接的固定办公场所的房产证、购买合同或租赁合同的扫描件。

2.提供投标人拥有注册监理工程师数量，提供在全国建筑市场监管公共服务平台查询的截图并加盖单位公章。关键信息（注册监理工程师）用红色方框标注显示。

3.依据《深圳市住房和建设局关于印发《关于支持民营企业积极参与国有资金投资工程建设的若干措

施》的通知（深建规[2020]11 号）》，投标人应自行提供企业属性的证明文件。

4.以上所有信息须提供相关证明材料，所有证明材料将随业绩文件一起全部对外公示，请各单位认真填报，确保信息的准确性、真实性，并自行承担相应的责任。

5.**以上资料联合体各方均需提供。**

（1）营业执照

统一社会信用代码
914403001923491180

营业执照

名　　称 深圳科宇工程顾问有限公司

类　　型 有限责任公司

成立日期 1995年06月13日

法定代表人 王苏夏

住　　所 深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关 深圳市市场监督管理局

2020年12月31日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn　　国家市场监督管理总局监制

统一社会信用代码
914403001923491180

营业执照
（副　本）

名　　称 深圳科宇工程顾问有限公司

类　　型 有限责任公司

成立日期 1995年06月13日

法定代表人 王苏夏

住　　所 深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关 深圳市市场监督管理局

2020年12月31日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn　　国家市场监督管理总局监制

（2）资质证书

1） 工程监理资质证书

工 程 监 理

资 质 证 书

企 业 名 称 ：深圳科宇工程顾问有限公司

经 济 性 质 ：有限责任公司

资 质 等 级 ：房屋建筑工程监理甲级；市政公用工程监理甲级。
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。******

证书编号：E144007313

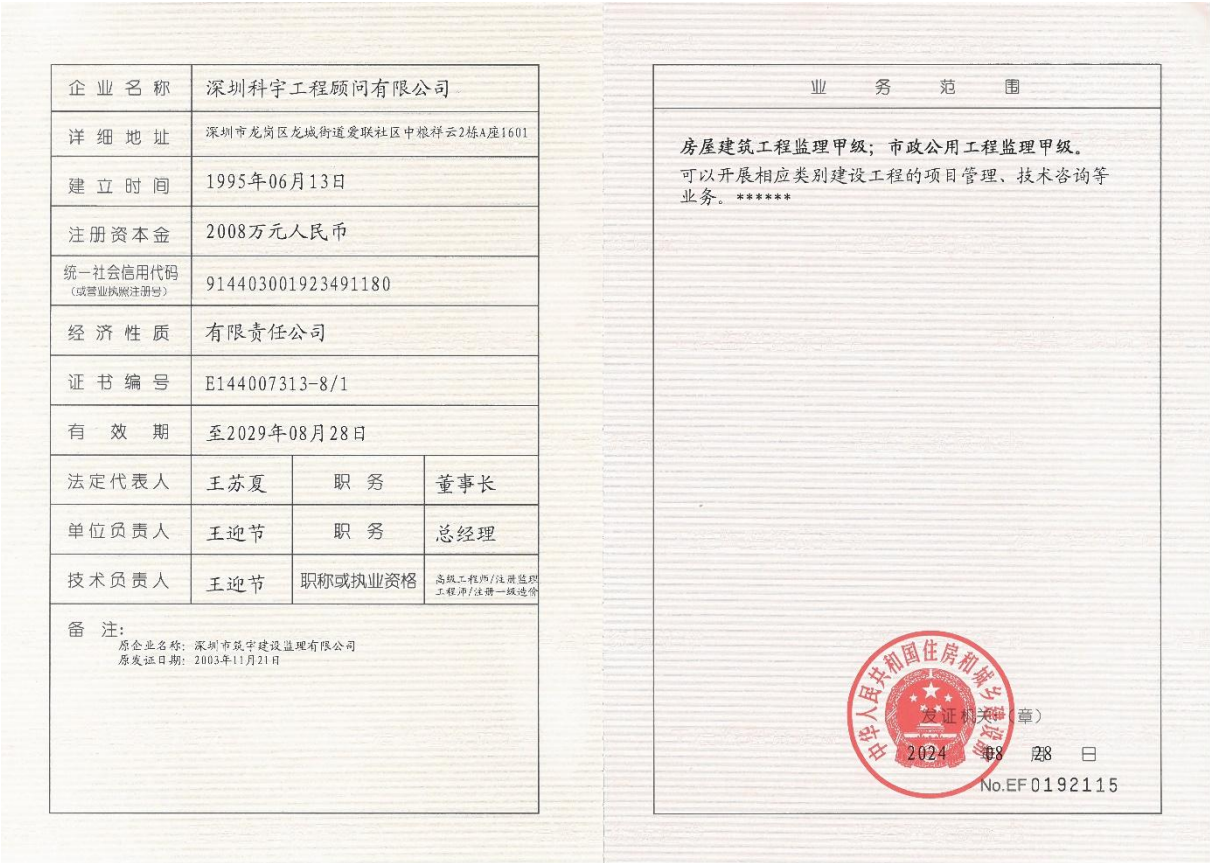
有 效 期：至2029年08月28日

发证机关

中华人民共和国住房和城乡建设部制

2024年08月28日

No.EZ 0048608



企业名称	深圳科宇工程顾问有限公司		
详细地址	深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601		
建立时间	1995年06月13日		
注册资本金	2008万元人民币		
统一社会信用代码（或营业执照注册号）	914403001923491180		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E144007313-8/1		
有效期	至2029年08月28日		
法定代表人	王苏夏	职务	董事长
单位负责人	王迎节	职务	总经理
技术负责人	王迎节	职称或执业资格	高级工程师/注册监理工程师/注册一级造价

备注：
原企业名称：深圳市筑宇建设监理有限公司
原发证日期：2003年11月21日

业务范围

房屋建筑工程监理甲级；市政公用工程监理甲级。
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。******

发证机关（章）

2024 年 08 月 28 日

No.EF 0192115

电力工程监理乙级

工程监理资质证书

证书编号： E244814164

企业名称： 深圳科宇工程顾问有限公司

统一社会信用代码： 914403001923491180

法定代表人： 王苏夏

注册地址： 深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601

有效期： 至2030年01月26日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级： 电力工程监理乙级
化工石油工程监理乙级
机电安装工程监理乙级
航天航空工程监理乙级
通信工程监理乙级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入"粤建办事"扫码查验

发证机关： 广东省住房和城乡建设厅

发证日期： 2023年01月26日

全国建筑市场监督公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

2） 工程造价咨询甲级资质证书

持 证 需 知

1.本证书是工程造价咨询企业取得工程造价咨询甲级资质和承接工程造价咨询业务的凭证。

2.本证书分为正本和副本，正本和副本具有同等法律效力。

3.本证书只限本工程造价咨询企业使用，不得伪造、涂改、出借和转让，如有遗失应在公众媒体上声明作废后，再向发证机关申请补办。

4.工程造价咨询企业须在核定的工程造价业务范围内从事经营活动。如资质等级发生变化，须及时将原证书交回发证机关，办理更换手续。

5.工程造价咨询企业改变名称、住所、企业类型、法定代表人、技术负责人、注册资本或其他原因终止业务的，应当在30日内到发证机关办理变更或注销手续。

6.本证书有效期限三年。

企业名称	深圳科宇工程顾问有限公司			
企业住所	深圳市盐田区沙头角街道深盐路3046号			
成立日期	1995年06月13日			
企业类型	有限责任公司			
注册资本	400万元人民币			
统一社会信用代码	914403001923491180			
法定代表人	姓名	王苏夏	职称	高级工程师
技术负责人	姓名	张宏利	职称	高级工程师
	造价工程师注册证号	建(造)02440003867		
资质证书号	甲180944001528			
资质有效期限：自 2018年10月01日至 2021年09月30日				

业务范围：工程造价咨询企业依法从事工程造价咨询活动，不受行政区域限制。甲级工程造价咨询企业可以从事各类建设项目的工程造价咨询业务。

工程造价咨询业务范围包括：

（一）建设项目建议书及可行性研究投资估算、项目经济评价报告的编制和审核；

（二）建设项目概预算的编制与审核，并配合设计方案比选、优化设计、限额设计等工作进行工程造价分析与控制；

（三）建设项目合同价款的确定（包括招标工程工程量清单和标底、投标报价的编制和审核）；合同价款的签订与调整（包括工程变更、工程洽商和索赔费用的计算）及工程款支付、工程结算及竣工结（决）算报告的编制与审核等；

（四）工程造价经济纠纷的鉴定和仲裁的咨询；

（五）提供工程造价信息服务等。

工程造价咨询企业可以对建设项目的组织实施进行全过程或者若干阶段的管理和服务。

发证机关 （章）

2018年 11月 19日

资 质 变 更 栏

企业住所变更为：深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601。

注册资本变更为：人民币2008万元。

******

变更核准机关 （章）

2021 年 04 月 21 日

变更核准机关 （章）

年 月 日

变更核准机关 （章）

年 月 日

3） 工程造价咨询企业信用等级证书（AAA 级）

CCEA CHINA COST ENGINEERING ASSOCIATION 中国建设工程造价管理协会

工程造价咨询企业信用等级

AAA

单位名称： 深圳科宇工程顾问有限公司

此等级为企业2023年信用等级

查询网址： http://www.ccea.pro

注：此等级是企业信用评价等级历史记录，企业信用评价等级实行动态管理，企业最新信用等级请登录网址查询。

打印日期：2024年3月1日

CCEA CHINA COST ENGINEERING ASSOCIATION 中国建设工程造价管理协会

工程造价咨询企业信用等级

AAA

单位名称： 深圳科宇工程顾问有限公司

此等级为企业最新信用等级，有效期为30天

查询网址： http://www.ccea.pro

注：此等级是企业信用评价等级历史记录，企业信用评价等级实行动态管理，企业最新信用等级请登录网址查询。

打印日期：2024年10月24日

4） 广东省工程建设招标代理行业资信评价等级证书（AAA 级）

广东省工程建设招标代理行业资信评价等级证书

编号： GDZBDL2023021

企业名称：	深圳科宇工程顾问有限公司
详细地址：	深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601
法定代表人：	王苏夏
技术负责人：	王迎节
统一社会信用代码（或营业执照注册号）：	914403001923491180
资信等级：	AAA级
有效期：	至2027年01月28日

广东省建筑业协会

2023年01月28日

广东省建筑业协会制

打印日期：2023年02月01日

广东省建筑业协会网站：http://www.gdcia.org

5） 全国投资项目在线审批监管平台备案情况

（备案专业包含建筑工程，服务范围含全过程工程咨询）

全国投资项目在线审批监管平台 请输入关键词进行搜索 登录/注册

工程咨询单位备案名录 > 工程咨询单位详情

工程咨询单位详情

名录查询

基本信息

单位名称	注册地	咨询工程师（投资）人数	通信地址	备案时间
深圳科宇工程顾问有限公司	深圳市	5	深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601	2018-04-08

联系人信息

联系人	电话
杨超	0755-82788162

专业和服务范围、非涉密咨询成果

咨询专业	规划咨询	项目咨询	评估咨询	全过程工程咨询
建筑	√	√	√	√
市政公用工程	√	√	√	√
电子、信息工程（含通信、广电、信息化）	√	√	√	√

关闭

（3）办公场所信息（777.49 平方米）

1601室：250.61平方米

粤（2019）深圳市 不动产权第 0197509 号

权利人	深圳科宇工程顾问有限公司(914403001923491180)
共有情况	单独所有
坐落	龙城街道中粮祥云广场2栋A座1601
不动产单元号	440307001008GB00757F00010138
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业用地/办公
面积	建筑面积：250.61平方米
使用期限	40年，从2015年11月27日至2055年11月26日止
权利其他状况	1.宗地号：G01035-0448,宗地面积：11077.11平方米 2.套内建筑面积：164.21平方米 3.竣工日期：2018年12月25日 4.登记价人民币11817115元 5.共有情况：无

附记

市场商品房。取得方式：购买。买卖合同签订日期：2019-09-09。
说明：本不动产上的其他权利事项，以不动产登记簿记载为准。

1602 室：102.07 平方米

粤（2019）深圳市 不动产权第 0194041 号

权利人	深圳科宇工程顾问有限公司(914403001923491180)
共有情况	单独所有
坐落	龙城街道中粮祥云广场2栋A座1602
不动产单元号	440307001008GB00757F00010140
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业用地/办公
面积	建筑面积：102.07平方米
使用期限	40年，从2015年11月27日至2055年11月26日止
权利其他状况	1.宗地号：G01035-0448,宗地面积：11077.11平方米 2.套内建筑面积：66.88平方米 3.竣工日期：2018年12月25日 4.登记价人民币3185628元 5.共有情况：无

附记

市场商品房。取得方式：买卖，买卖合同签订日期：2019-09-09。
说明：本不动产上的其他权利事项，以不动产登记簿记载为准。

1603 室：79.74 平方米

粤（2019）深圳市 不动产权第 0194049 号

权利人	深圳科宇工程顾问有限公司(91440300192349118O)
共有情况	单独所有
坐落	龙城街道中粮祥云广场2栋A座1603
不动产单元号	440307001008GB00757F00010142
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业用地/办公
面积	建筑面积：79.74平方米
使用期限	40年，从2015年11月27日至2055年11月26日止
权利其他状况	1.宗地号：G01035-0448,宗地面积：11077.11平方米 2.套内建筑面积：52.25平方米 3.竣工日期：2018年12月25日 4.登记价人民币2542626元 5.共有情况：无

附 记

市场商品房。取得方式：购买。买卖合同签订日期：2019-09-09。
说明：本不动产上的其他权利事项，以不动产登记簿记载为准。

1604 室：79.74 平方米

粤（2019）深圳市 不动产权第 0194230 号

权利人	深圳科宇工程顾问有限公司(91440300192349118O)
共有情况	单独所有
坐落	龙城街道中粮祥云广场2栋A座1604
不动产单元号	440307001008GB00757F00010144
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业用地/办公
面积	建筑面积：79.74平方米
使用期限	40年，从2015年11月27日至2055年11月26日止
权利其他状况	1.宗地号：G01035-0448,宗地面积：11077.11平方米 2.套内建筑面积：52.25平方米 3.竣工日期：2018年12月25日 4.登记价人民币2554128元 5.共有情况：无

附 记

市场商品房。取得方式：买卖，买卖合同签订日期：2019-09-09。

说明：本不动产上的其他权利事项，以不动产登记簿记载为准。

1605 室：102.07 平方米

粤（2019）深圳市 不动产权第 0194043 号

权利人	深圳科宇工程顾问有限公司(914403001923491180)
共有情况	单独所有
坐落	龙城街道中粮祥云广场2栋A座1605
不动产单元号	440307001008GB00757F00010147
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业用地/办公
面积	建筑面积：102.07平方米
使用期限	40年，从2015年11月27日至2055年11月26日止
权利其他状况	1.宗地号：G01035-0448,宗地面积：11077.11平方米 2.套内建筑面积：66.88平方米 3.竣工日期：2018年12月25日 4.登记价人民币3278868元 5.共有情况：无

附 记

市场商品房。取得方式：买卖，买卖合同签订日期：2019-09-09。
说明：本不动产上的其他权利事项，以不动产登记簿记载为准。

1613 室：163.26 平方米

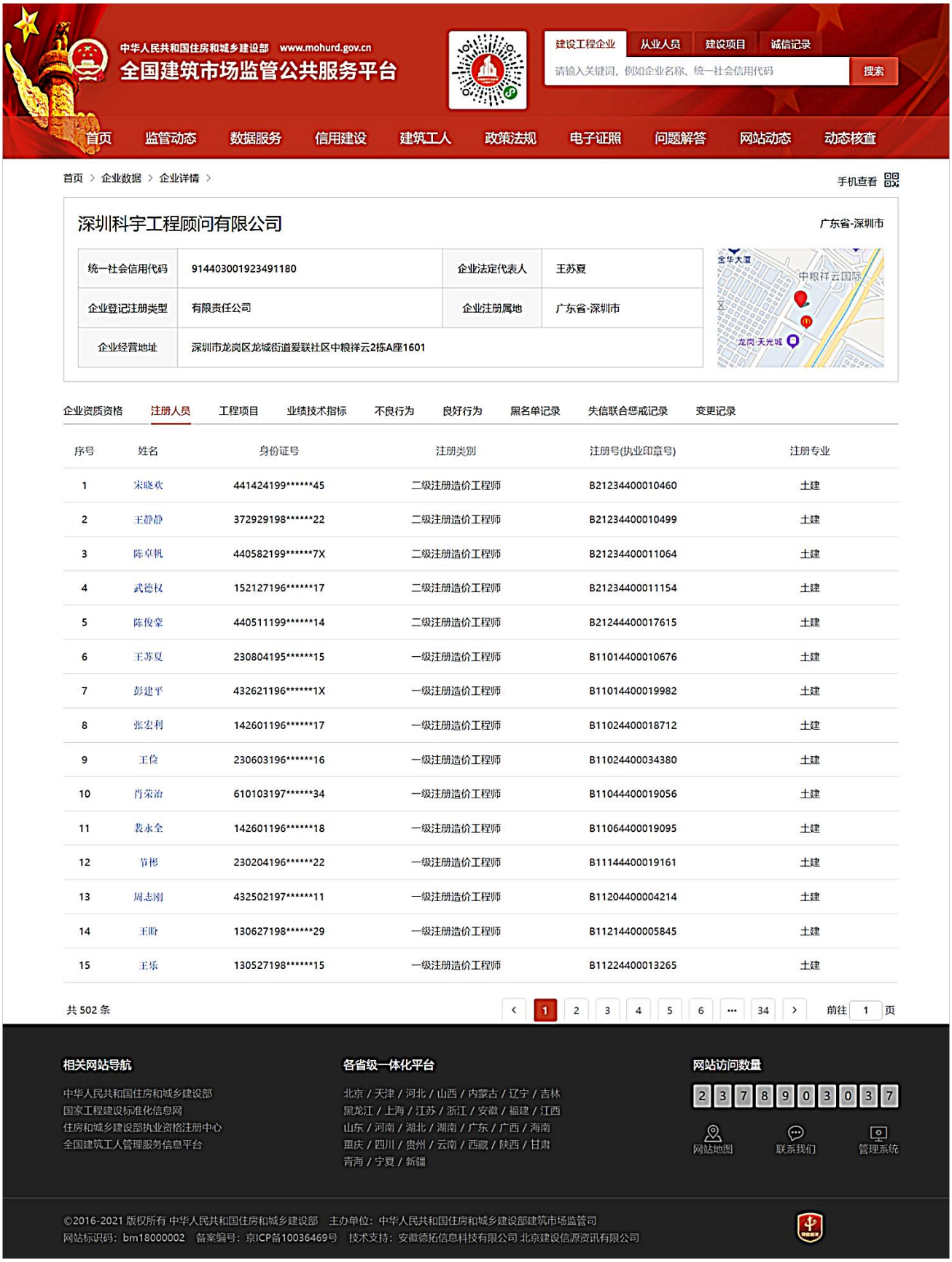
粤（2019）深圳市 不动产权第 0194033 号

权利人	深圳科宇工程顾问有限公司(914403001923491180)
共有情况	单独所有
坐落	龙城街道中粮祥云广场2栋A座1613
不动产单元号	440307001008GB00757F00010162
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业用地/办公
面积	建筑面积：163.26平方米
使用期限	40年，从2015年11月27日至2055年11月26日止
权利其他状况	1.宗地号：G01035-0448,宗地面积：11077.11平方米 2.套内建筑面积：106.98平方米 3.竣工日期：2018年12月25日 4.登记价人民币4883787元 5.共有情况：无

附 记

市场商品房。取得方式：买卖，买卖合同签订日期：2019-09-09。
说明：本不动产上的其他权利事项，以不动产登记簿记载为准。

（4）全国建筑市场监管公共服务平台查询的截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

深圳科宇工程顾问有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403001923491180	企业法定代表人	王苏夏
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	宋晓欢	441424199******45	二级注册造价工程师	B21234400010460	土建
2	王静静	372929198******22	二级注册造价工程师	B21234400010499	土建
3	陈卓帆	440582199******7X	二级注册造价工程师	B21234400011064	土建
4	武德权	152127196******17	二级注册造价工程师	B21234400011154	土建
5	陈俊豪	440511199******14	二级注册造价工程师	B21244400017615	土建
6	王苏夏	230804195******15	一级注册造价工程师	B11014400010676	土建
7	彭建平	432621196******1X	一级注册造价工程师	B11014400019982	土建
8	张宏利	142601196******17	一级注册造价工程师	B11024400018712	土建
9	王俭	230603196******16	一级注册造价工程师	B11024400034380	土建
10	肖荣治	610103197******34	一级注册造价工程师	B11044400019056	土建
11	裴永全	142601196******18	一级注册造价工程师	B11064400019095	土建
12	节彬	230204196******22	一级注册造价工程师	B11144400019161	土建
13	周志刚	432502197******11	一级注册造价工程师	B11204400004214	土建
14	王盼	130627198******29	一级注册造价工程师	B11214400005845	土建
15	王乐	130527198******15	一级注册造价工程师	B11224400013265	土建

共 502 条 < 1 2 3 4 5 6 ··· 34 > 前往 1 页

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量 2 3 7 8 9 0 3 0 3 7

网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

深圳科宇工程顾问有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403001923491180	企业法定代表人	王苏夏
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601		

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	刘妙园	440781199******21	一级注册造价工程师	B11224400016896	土建
17	苗雨	130530198******13	一级注册造价工程师	B11234400022996	土建
18	陈文涛	445222199******10	一级注册造价工程师	B11234400023432	土建
19	秦钢炎	430403197******52	一级注册造价工程师	B11244400032125	土建
20	刘嘉	440883198******15	一级注册造价工程师	B11244400034470	土建
21	董秦瑜	230302198******20	一级注册造价工程师	B14224400015482	安装
22	王迎节	120108197******11	一级注册造价工程师	B14224400015490	安装
23	李国章	441824197******78	二级注册建造师	粤2442006200802752	建筑工程
24	李国章	441824197******78	二级注册建造师	粤2442006200802752	市政公用工程
25	曾震	362122197******19	二级注册建造师	粤2442014201506680	市政公用工程
26	陈卓帆	440582199******7X	二级注册建造师	粤2442020202207037	建筑工程
27	陈卓帆	440582199******7X	二级注册建造师	粤2442020202207037	市政公用工程
28	何长军	440224199******39	二级注册建造师	粤2442021202213539	建筑工程
29	董勤	511324198******58	二级注册建造师	粤2442021202220937	建筑工程
30	张旭东	440302198******15	二级注册建造师	粤2442022202309434	建筑工程

共 502 条

< 1 2 3 4 5 6 ··· 34 > 前往 2 页

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

深圳科宇工程顾问有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403001923491180	企业法定代表人	王苏夏
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601		

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
31	龚安康	430981199******15	二级注册建造师	粤2442023202329488	建筑工程
32	吴凤武	150203196******33	一级注册建造师	粤1152006200801701	建筑工程
33	陈国深	445221198******1X	一级注册建造师	粤1232020202100255	机电工程
34	先明波	510322198******1X	一级注册建造师	粤1352016201718751	建筑工程
35	张德元	410826197******53	一级注册建造师	粤1412016201624920	建筑工程
36	肖文钊	420107196******10	一级注册建造师	粤1422010201007919	建筑工程
37	裴永全	142601196******18	一级注册建造师	粤1442006201015222	建筑工程
38	梅芳	340102197******28	一级注册建造师	粤1442010201220583	建筑工程
39	郑平江	430419198******36	一级注册建造师	粤1442013201527884	建筑工程
40	周考辉	440203197******39	一级注册建造师	粤1442015201529600	机电工程
41	董秦瑜	230302198******20	一级注册建造师	粤1442015201740404	通信与广电工程
42	刘凯	230305198******3X	一级注册建造师	粤1442017201847477	建筑工程
43	潘锦松	450421198******15	一级注册建造师	粤1442017201852218	建筑工程
44	潘锦松	450421198******15	一级注册建造师	粤1442017201852218	市政公用工程
45	刘嘉	440883198******15	一级注册建造师	粤1442018202001957	建筑工程

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

深圳科宇工程顾问有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403001923491180	企业法定代表人	王苏夏
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
46	刘嘉	440883198******15	一级注册建造师	粤1442018202001957	市政公用工程
47	赖明君	445281198******10	一级注册建造师	粤1442019202006987	建筑工程
48	赖明君	445281198******10	一级注册建造师	粤1442019202006987	通信与广电工程
49	杨川	420107199******11	一级注册建造师	粤1442019202100446	建筑工程
50	肖功生	430421196******30	一级注册建造师	粤1442019202105770	建筑工程
51	苗雨	130530198******13	一级注册建造师	粤1442020202107078	建筑工程
52	戴正	430611197******15	一级注册建造师	粤1442020202108655	建筑工程
53	郑英福	420222198******11	一级注册建造师	粤1442020202109339	水利水电工程
54	廖洁	513822198******73	一级注册建造师	粤1442020202109493	建筑工程
55	武德权	152127196******17	一级注册建造师	粤1442020202200036	建筑工程
56	冼伟亮	440803198******1X	一级注册建造师	粤1442020202407712	建筑工程
57	颜顺浩	450922199******58	一级注册建造师	粤1442022202302776	建筑工程
58	徐学祥	513023199******15	一级注册建造师	粤1442022202303321	建筑工程
59	温泉	230105198******17	一级注册建造师	粤1442023202400162	建筑工程
60	夏剑虹	430923198******18	一级注册建造师	粤1502014201614166	建筑工程

共 502 条

< 1 2 3 4 5 6 ··· 34 > 前往 4 页

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

深圳科宇工程顾问有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403001923491180	企业法定代表人	王苏夏
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601		

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
61	张建伟	420922197******5X	注册监理工程师	44000241	房屋建筑工程
62	张建伟	420922197******5X	注册监理工程师	44000241	市政公用工程
63	王华忠	230204196******33	注册监理工程师	23000927	房屋建筑工程
64	王华忠	230204196******33	注册监理工程师	23000927	市政公用工程
65	蔡卫国	422323196******9X	注册监理工程师	44003782	房屋建筑工程
66	蔡卫国	422323196******9X	注册监理工程师	44003782	市政公用工程
67	薛祥龙	340202196******34	注册监理工程师	44005701	房屋建筑工程
68	薛祥龙	340202196******34	注册监理工程师	44005701	化工石油工程
69	王新汉	422429196******53	注册监理工程师	42000368	房屋建筑工程
70	王新汉	422429196******53	注册监理工程师	42000368	机电安装工程
71	张宏利	142601196******17	注册监理工程师	44006905	房屋建筑工程
72	张宏利	142601196******17	注册监理工程师	44006905	市政公用工程
73	杨斌	420106196******95	注册监理工程师	42001809	房屋建筑工程
74	杨斌	420106196******95	注册监理工程师	42001809	市政公用工程
75	王金安	420881196******75	注册监理工程师	44006978	房屋建筑工程

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

深圳科宇工程顾问有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403001923491180	企业法定代表人	王苏夏
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601		

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
76	王金安	420881196******75	注册监理工程师	44006978	市政公用工程
77	申建平	140102196******1X	注册监理工程师	33001036	房屋建筑工程
78	申建平	140102196******1X	注册监理工程师	33001036	市政公用工程
79	刘湘宁	430302196******34	注册监理工程师	43001169	房屋建筑工程
80	刘湘宁	430302196******34	注册监理工程师	43001169	市政公用工程
81	王杞	610322196******14	注册监理工程师	44008412	房屋建筑工程
82	王杞	610322196******14	注册监理工程师	44008412	市政公用工程
83	戴双桂	432522197******78	注册监理工程师	32006910	房屋建筑工程
84	戴双桂	432522197******78	注册监理工程师	32006910	市政公用工程
85	曾强强	432524197******51	注册监理工程师	44000254	房屋建筑工程
86	曾强强	432524197******51	注册监理工程师	44000254	市政公用工程
87	宋鸿斌	612401196******55	注册监理工程师	44010993	房屋建筑工程
88	宋鸿斌	612401196******55	注册监理工程师	44010993	市政公用工程
89	姚进发	411002196******12	注册监理工程师	44007840	房屋建筑工程
90	姚进发	411002196******12	注册监理工程师	44007840	市政公用工程

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

深圳科宇工程顾问有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403001923491180	企业法定代表人	王苏夏
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601		

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
91	肖功生	430421196******30	注册监理工程师	44011982	房屋建筑工程
92	肖功生	430421196******30	注册监理工程师	44011982	市政公用工程
93	耿天来	410523197******99	注册监理工程师	44011484	房屋建筑工程
94	耿天来	410523197******99	注册监理工程师	44011484	市政公用工程
95	江勇	342401196******11	注册监理工程师	44008381	房屋建筑工程
96	江勇	342401196******11	注册监理工程师	44008381	市政公用工程
97	王迎节	120108197******11	注册监理工程师	44003682	电力工程
98	王迎节	120108197******11	注册监理工程师	44003682	航天航空工程
99	薛晓冬	140102196******52	注册监理工程师	44004900	房屋建筑工程
100	薛晓冬	140102196******52	注册监理工程师	44004900	市政公用工程
101	戴正	430611197******15	注册监理工程师	43004065	房屋建筑工程
102	戴正	430611197******15	注册监理工程师	43004065	市政公用工程
103	刘德安	420601196******18	注册监理工程师	44009376	房屋建筑工程
104	刘德安	420601196******18	注册监理工程师	44009376	市政公用工程
105	王成山	412726198******50	注册监理工程师	44011670	房屋建筑工程

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

深圳科宇工程顾问有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403001923491180	企业法定代表人	王苏夏
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
106	王成山	412726198******50	注册监理工程师	44011670	市政公用工程
107	殷华斌	420704197******58	注册监理工程师	44012090	房屋建筑工程
108	殷华斌	420704197******58	注册监理工程师	44012090	市政公用工程
109	张强顺	432623196******19	注册监理工程师	43004828	房屋建筑工程
110	张强顺	432623196******19	注册监理工程师	43004828	市政公用工程
111	彭成钢	422103197******70	注册监理工程师	42000222	房屋建筑工程
112	彭成钢	422103197******70	注册监理工程师	42000222	市政公用工程
113	程利永	412326197******38	注册监理工程师	11005818	房屋建筑工程
114	程利永	412326197******38	注册监理工程师	11005818	市政公用工程
115	李祥	430622197******11	注册监理工程师	44007281	房屋建筑工程
116	李祥	430622197******11	注册监理工程师	44007281	市政公用工程
117	张国伟	412901196******13	注册监理工程师	44003273	房屋建筑工程
118	张国伟	412901196******13	注册监理工程师	44003273	市政公用工程
119	孙国君	370620196******1X	注册监理工程师	11010961	房屋建筑工程
120	孙国君	370620196******1X	注册监理工程师	11010961	市政公用工程

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

深圳科宇工程顾问有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403001923491180	企业法定代表人	王苏夏
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601		

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
121	康柚元	432524197******33	注册监理工程师	51007024	房屋建筑工程
122	康柚元	432524197******33	注册监理工程师	51007024	市政公用工程
123	孟亚	439004197******52	注册监理工程师	43005374	房屋建筑工程
124	孟亚	439004197******52	注册监理工程师	43005374	市政公用工程
125	梅芳	340102197******28	注册监理工程师	44013368	房屋建筑工程
126	梅芳	340102197******28	注册监理工程师	44013368	市政公用工程
127	黄乃晓	441282197******19	注册监理工程师	44013552	房屋建筑工程
128	黄乃晓	441282197******19	注册监理工程师	44013552	通信工程
129	高东升	210504197******75	注册监理工程师	44013554	房屋建筑工程
130	高东升	210504197******75	注册监理工程师	44013554	市政公用工程
131	赵贵明	520103196******91	注册监理工程师	44013743	房屋建筑工程
132	赵贵明	520103196******91	注册监理工程师	44013743	市政公用工程
133	裴永全	142601196******18	注册监理工程师	44003787	电力工程
134	裴永全	142601196******18	注册监理工程师	44003787	房屋建筑工程
135	杜智	420202196******19	注册监理工程师	44014156	房屋建筑工程

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

深圳科宇工程顾问有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403001923491180	企业法定代表人	王苏夏
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
136	杜智	420202196******19	注册监理工程师	44014156	化工石油工程
137	邓和平	432503196******73	注册监理工程师	43001165	电力工程
138	邓和平	432503196******73	注册监理工程师	43001165	房屋建筑工程
139	车浩坤	430121197******58	注册监理工程师	44014606	电力工程
140	车浩坤	430121197******58	注册监理工程师	44014606	房屋建筑工程
141	唐名河	430321196******31	注册监理工程师	44014722	房屋建筑工程
142	唐名河	430321196******31	注册监理工程师	44014722	市政公用工程
143	肖荣治	610103197******34	注册监理工程师	44014888	房屋建筑工程
144	肖荣治	610103197******34	注册监理工程师	44014888	市政公用工程
145	冯玉利	230903196******19	注册监理工程师	23001412	房屋建筑工程
146	冯玉利	230903196******19	注册监理工程师	23001412	市政公用工程
147	马旭	432301197******10	注册监理工程师	44015558	房屋建筑工程
148	马旭	432301197******10	注册监理工程师	44015558	市政公用工程
149	段爱良	430526196******10	注册监理工程师	44015672	房屋建筑工程
150	段爱良	430526196******10	注册监理工程师	44015672	通信工程

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

深圳科宇工程顾问有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403001923491180	企业法定代表人	王苏夏
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601		

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
151	陈海明	652922197******35	注册监理工程师	44015674	房屋建筑工程
152	陈海明	652922197******35	注册监理工程师	44015674	市政公用工程
153	周志斌	420106196******36	注册监理工程师	44000314	房屋建筑工程
154	周志斌	420106196******36	注册监理工程师	44000314	市政公用工程
155	节彬	230204196******22	注册监理工程师	44014608	房屋建筑工程
156	节彬	230204196******22	注册监理工程师	44014608	市政公用工程
157	董秦瑜	230302198******20	注册监理工程师	44015990	房屋建筑工程
158	董秦瑜	230302198******20	注册监理工程师	44015990	化工石油工程
159	周友余	321011197******18	注册监理工程师	44016041	房屋建筑工程
160	周友余	321011197******18	注册监理工程师	44016041	市政公用工程
161	苏振华	440301196******13	注册监理工程师	11013511	房屋建筑工程
162	苏振华	440301196******13	注册监理工程师	11013511	市政公用工程
163	董勤	511324198******58	注册监理工程师	32020451	房屋建筑工程
164	董勤	511324198******58	注册监理工程师	32020451	市政公用工程
165	赵跃兵	432321197******71	注册监理工程师	44010992	房屋建筑工程

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

深圳科宇工程顾问有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403001923491180	企业法定代表人	王苏夏
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
166	赵跃兵	432321197******71	注册监理工程师	44010992	市政公用工程
167	付鹏	430123197******16	注册监理工程师	44016371	房屋建筑工程
168	付鹏	430123197******16	注册监理工程师	44016371	市政公用工程
169	秦钢炎	430403197******52	注册监理工程师	44016380	房屋建筑工程
170	秦钢炎	430403197******52	注册监理工程师	44016380	市政公用工程
171	柏华超	411123197******53	注册监理工程师	44016382	房屋建筑工程
172	柏华超	411123197******53	注册监理工程师	44016382	航天航空工程
173	刘露	430426198******18	注册监理工程师	44016440	房屋建筑工程
174	刘露	430426198******18	注册监理工程师	44016440	机电安装工程
175	张德元	410826197******53	注册监理工程师	41010415	房屋建筑工程
176	张德元	410826197******53	注册监理工程师	41010415	市政公用工程
177	李志魁	230102198******15	注册监理工程师	44016577	房屋建筑工程
178	李志魁	230102198******15	注册监理工程师	44016577	市政公用工程
179	赵湘民	430312196******16	注册监理工程师	44016910	房屋建筑工程
180	赵湘民	430312196******16	注册监理工程师	44016910	化工石油工程

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

深圳科宇工程顾问有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403001923491180	企业法定代表人	王苏夏
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
181	张朝阳	520103196******10	注册监理工程师	44016914	房屋建筑工程
182	张朝阳	520103196******10	注册监理工程师	44016914	市政公用工程
183	罗文刚	430521197******32	注册监理工程师	44016923	房屋建筑工程
184	罗文刚	430521197******32	注册监理工程师	44016923	市政公用工程
185	刘金桥	230406196******11	注册监理工程师	46001000	房屋建筑工程
186	刘金桥	230406196******11	注册监理工程师	46001000	市政公用工程
187	郎永杰	230102196******53	注册监理工程师	44017049	房屋建筑工程
188	郎永杰	230102196******53	注册监理工程师	44017049	市政公用工程
189	张玉明	650105196******36	注册监理工程师	65003477	房屋建筑工程
190	张玉明	650105196******36	注册监理工程师	65003477	市政公用工程
191	郑平江	430419198******36	注册监理工程师	44013393	房屋建筑工程
192	郑平江	430419198******36	注册监理工程师	44013393	市政公用工程
193	张书明	230202196******16	注册监理工程师	44017705	电力工程
194	张书明	230202196******16	注册监理工程师	44017705	通信工程
195	肖文钊	420107196******10	注册监理工程师	42005457	房屋建筑工程

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

深圳科宇工程顾问有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403001923491180	企业法定代表人	王苏夏
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601		

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
196	肖文钊	420107196******10	注册监理工程师	42005457	市政公用工程
197	刘创江	610424198******79	注册监理工程师	35008345	房屋建筑工程
198	刘创江	610424198******79	注册监理工程师	35008345	化工石油工程
199	黄庆瑞	440106197******39	注册监理工程师	44017919	房屋建筑工程
200	黄庆瑞	440106197******39	注册监理工程师	44017919	市政公用工程
201	柳翔	430722198******19	注册监理工程师	44017920	房屋建筑工程
202	柳翔	430722198******19	注册监理工程师	44017920	市政公用工程
203	肖立	420105197******30	注册监理工程师	44017969	房屋建筑工程
204	肖立	420105197******30	注册监理工程师	44017969	市政公用工程
205	王凤国	211221197******12	注册监理工程师	33016871	房屋建筑工程
206	王凤国	211221197******12	注册监理工程师	33016871	市政公用工程
207	武德权	152127196******17	注册监理工程师	44018424	房屋建筑工程
208	武德权	152127196******17	注册监理工程师	44018424	市政公用工程
209	高杰	412924197******14	注册监理工程师	44018554	电力工程
210	高杰	412924197******14	注册监理工程师	44018554	房屋建筑工程

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

深圳科宇工程顾问有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403001923491180	企业法定代表人	王苏夏
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601		

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
211	袁国栋	360425198******3X	注册监理工程师	44018683	房屋建筑工程
212	袁国栋	360425198******3X	注册监理工程师	44018683	市政公用工程
213	刘凯	230305198******3X	注册监理工程师	44018684	房屋建筑工程
214	刘凯	230305198******3X	注册监理工程师	44018684	市政公用工程
215	吴凤武	150203196******33	注册监理工程师	15000378	房屋建筑工程
216	吴凤武	150203196******33	注册监理工程师	15000378	机电安装工程
217	彭灿	430302196******85	注册监理工程师	11006947	房屋建筑工程
218	彭灿	430302196******85	注册监理工程师	11006947	市政公用工程
219	仇建新	650104197******10	注册监理工程师	65000267	房屋建筑工程
220	仇建新	650104197******10	注册监理工程师	65000267	市政公用工程
221	倪新河	432321197******77	注册监理工程师	44019091	电力工程
222	倪新河	432321197******77	注册监理工程师	44019091	房屋建筑工程
223	李元庆	232302196******12	注册监理工程师	31010999	房屋建筑工程
224	李元庆	232302196******12	注册监理工程师	31010999	市政公用工程
225	吴春华	510622197******53	注册监理工程师	44001020	房屋建筑工程

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

深圳科宇工程顾问有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403001923491180	企业法定代表人	王苏夏
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601		

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
226	吴春华	510622197******53	注册监理工程师	44001020	航天航空工程
227	夏剑虹	430923198******18	注册监理工程师	50003549	房屋建筑工程
228	夏剑虹	430923198******18	注册监理工程师	50003549	市政公用工程
229	王俭	230603196******16	注册监理工程师	23002959	电力工程
230	王俭	230603196******16	注册监理工程师	23002959	房屋建筑工程
231	杨勇	510722196******56	注册监理工程师	65004391	房屋建筑工程
232	杨勇	510722196******56	注册监理工程师	65004391	市政公用工程
233	赖明君	445281198******10	注册监理工程师	44020553	房屋建筑工程
234	赖明君	445281198******10	注册监理工程师	44020553	通信工程
235	朱雪丽	652301198******41	注册监理工程师	65004455	房屋建筑工程
236	朱雪丽	652301198******41	注册监理工程师	65004455	市政公用工程
237	米永科	622826198******12	注册监理工程师	44020791	房屋建筑工程
238	米永科	622826198******12	注册监理工程师	44020791	市政公用工程
239	苗雨	130530198******13	注册监理工程师	44020792	房屋建筑工程
240	苗雨	130530198******13	注册监理工程师	44020792	市政公用工程

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

深圳科宇工程顾问有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403001923491180	企业法定代表人	王苏夏
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
241	郭小强	430922198******12	注册监理工程师	44021371	房屋建筑工程
242	郭小强	430922198******12	注册监理工程师	44021371	市政公用工程
243	梅凯	420106197******12	注册监理工程师	44021372	房屋建筑工程
244	梅凯	420106197******12	注册监理工程师	44021372	市政公用工程
245	张志民	230805196******19	注册监理工程师	44005025	航天航空工程
246	张志民	230805196******19	注册监理工程师	44005025	化工石油工程
247	聂谷平	620202196******37	注册监理工程师	44003788	机电安装工程
248	聂谷平	620202196******37	注册监理工程师	44003788	通信工程
249	周志刚	432502197******11	注册监理工程师	44003676	房屋建筑工程
250	周志刚	432502197******11	注册监理工程师	44003676	化工石油工程
251	许杰	452729198******30	注册监理工程师	45007064	房屋建筑工程
252	许杰	452729198******30	注册监理工程师	45007064	市政公用工程
253	王飞	422322198******13	注册监理工程师	42008565	房屋建筑工程
254	王飞	422322198******13	注册监理工程师	42008565	市政公用工程
255	史秀芝	230204197******2X	注册监理工程师	45007300	房屋建筑工程

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

深圳科宇工程顾问有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403001923491180	企业法定代表人	王苏夏
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
256	史秀芝	230204197******2X	注册监理工程师	45007300	航天航空工程
257	石涛	432503199******51	注册监理工程师	43010126	房屋建筑工程
258	石涛	432503199******51	注册监理工程师	43010126	市政公用工程
259	王都	432522199******90	注册监理工程师	52004524	房屋建筑工程
260	王都	432522199******90	注册监理工程师	52004524	市政公用工程
261	邱锦贵	441324198******14	注册监理工程师	44023123	电力工程
262	邱锦贵	441324198******14	注册监理工程师	44023123	房屋建筑工程
263	胡细祥	421222198******14	注册监理工程师	44023662	房屋建筑工程
264	胡细祥	421222198******14	注册监理工程师	44023662	市政公用工程
265	陈朝华	321087197******37	注册监理工程师	33021874	房屋建筑工程
266	陈朝华	321087197******37	注册监理工程师	33021874	市政公用工程
267	刘宇	440106197******11	注册监理工程师	44024389	房屋建筑工程
268	刘宇	440106197******11	注册监理工程师	44024389	市政公用工程
269	谢鹏	430922198******12	注册监理工程师	44024392	房屋建筑工程
270	谢鹏	430922198******12	注册监理工程师	44024392	市政公用工程

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

深圳科宇工程顾问有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403001923491180	企业法定代表人	王苏夏
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
271	潘锦松	450421198******15	注册监理工程师	44024393	房屋建筑工程
272	潘锦松	450421198******15	注册监理工程师	44024393	市政公用工程
273	邱焕	420112198******2X	注册监理工程师	44024476	房屋建筑工程
274	邱焕	420112198******2X	注册监理工程师	44024476	市政公用工程
275	黄济	421223198******16	注册监理工程师	44024647	房屋建筑工程
276	黄济	421223198******16	注册监理工程师	44024647	市政公用工程
277	陈伟城	441423199******13	注册监理工程师	44025067	房屋建筑工程
278	陈伟城	441423199******13	注册监理工程师	44025067	市政公用工程
279	郑英福	420222198******11	注册监理工程师	44025110	房屋建筑工程
280	郑英福	420222198******11	注册监理工程师	44025110	市政公用工程
281	周鹏	430124198******32	注册监理工程师	43010826	房屋建筑工程
282	周鹏	430124198******32	注册监理工程师	43010826	市政公用工程
283	陈辰	230103198******12	注册监理工程师	44025533	房屋建筑工程
284	陈辰	230103198******12	注册监理工程师	44025533	市政公用工程
285	杨川	420107199******11	注册监理工程师	44026024	房屋建筑工程

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

深圳科宇工程顾问有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403001923491180	企业法定代表人	王苏夏
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
286	杨川	420107199******11	注册监理工程师	44026024	市政公用工程
287	温泉	230105198******17	注册监理工程师	44026025	房屋建筑工程
288	温泉	230105198******17	注册监理工程师	44026025	市政公用工程
289	陈国深	445221198******1X	注册监理工程师	44026026	房屋建筑工程
290	陈国深	445221198******1X	注册监理工程师	44026026	通信工程
291	林峰	362201198******94	注册监理工程师	44026027	房屋建筑工程
292	林峰	362201198******94	注册监理工程师	44026027	市政公用工程
293	孔时丰	430626198******28	注册监理工程师	44026028	房屋建筑工程
294	孔时丰	430626198******28	注册监理工程师	44026028	市政公用工程
295	易子超	512921197******94	注册监理工程师	44026029	房屋建筑工程
296	易子超	512921197******94	注册监理工程师	44026029	市政公用工程
297	孙梦茹	142701199******22	注册监理工程师	44026030	房屋建筑工程
298	孙梦茹	142701199******22	注册监理工程师	44026030	机电安装工程
299	陈阳	511621199******59	注册监理工程师	44026031	房屋建筑工程
300	陈阳	511621199******59	注册监理工程师	44026031	市政公用工程

共 502 条 < 1 ··· 18 19 20 21 22 ··· 34 > 前往 20 页

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

深圳科宇工程顾问有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403001923491180	企业法定代表人	王苏夏
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601		

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
301	丁建龙	230183199******19	注册监理工程师	44026292	房屋建筑工程
302	丁建龙	230183199******19	注册监理工程师	44026292	市政公用工程
303	陈瑶	430723198******12	注册监理工程师	44026324	房屋建筑工程
304	陈瑶	430723198******12	注册监理工程师	44026324	市政公用工程
305	王俊	652328198******62	注册监理工程师	65005282	房屋建筑工程
306	王俊	652328198******62	注册监理工程师	65005282	市政公用工程
307	蔡秀武	440582198******38	注册监理工程师	44026692	房屋建筑工程
308	蔡秀武	440582198******38	注册监理工程师	44026692	市政公用工程
309	庄培林	350521198******33	注册监理工程师	35014003	房屋建筑工程
310	庄培林	350521198******33	注册监理工程师	35014003	通信工程
311	梅虎成	430502196******12	注册监理工程师	44027283	房屋建筑工程
312	梅虎成	430502196******12	注册监理工程师	44027283	市政公用工程
313	李顺	450881198******17	注册监理工程师	44027607	房屋建筑工程
314	李顺	450881198******17	注册监理工程师	44027607	通信工程
315	李勇	420704198******11	注册监理工程师	44028249	房屋建筑工程

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

深圳科宇工程顾问有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403001923491180	企业法定代表人	王苏夏
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
316	李勇	420704198******11	注册监理工程师	44028249	化工石油工程
317	张文	421081199******12	注册监理工程师	44024390	房屋建筑工程
318	张文	421081199******12	注册监理工程师	44024390	市政公用工程
319	张海东	150404198******38	注册监理工程师	44032880	房屋建筑工程
320	张海东	150404198******38	注册监理工程师	44032880	市政公用工程
321	姜成彬	230502198******15	注册监理工程师	44032881	房屋建筑工程
322	姜成彬	230502198******15	注册监理工程师	44032881	航天航空工程
323	钟锦源	441621198******10	注册监理工程师	44032883	房屋建筑工程
324	钟锦源	441621198******10	注册监理工程师	44032883	市政公用工程
325	潘忠来	452624199******3X	注册监理工程师	44032884	房屋建筑工程
326	潘忠来	452624199******3X	注册监理工程师	44032884	航天航空工程
327	刘毛	430381198******11	注册监理工程师	44032885	房屋建筑工程
328	刘毛	430381198******11	注册监理工程师	44032885	市政公用工程
329	苏国明	440982197******16	注册监理工程师	44032887	房屋建筑工程
330	苏国明	440982197******16	注册监理工程师	44032887	市政公用工程

共 502 条

< 1 ... 20 21 22 23 24 ... 34 > 前往 22 页

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

深圳科宇工程顾问有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403001923491180	企业法定代表人	王苏夏
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601		

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
331	陈瑞鹏	421222198******38	注册监理工程师	44033004	房屋建筑工程
332	陈瑞鹏	421222198******38	注册监理工程师	44033004	市政公用工程
333	刘棋	421087199******13	注册监理工程师	44047862	房屋建筑工程
334	刘棋	421087199******13	注册监理工程师	44047862	市政公用工程
335	张振坤	441426199******32	注册监理工程师	44047863	房屋建筑工程
336	张振坤	441426199******32	注册监理工程师	44047863	市政公用工程
337	王静静	372929198******22	注册监理工程师	37011932	房屋建筑工程
338	王静静	372929198******22	注册监理工程师	37011932	市政公用工程
339	张吟亮	341227199******14	注册监理工程师	44029603	房屋建筑工程
340	张吟亮	341227199******14	注册监理工程师	44029603	市政公用工程
341	颜顺浩	450922199******58	注册监理工程师	44030205	房屋建筑工程
342	颜顺浩	450922199******58	注册监理工程师	44030205	市政公用工程
343	陈鹏	421122198******36	注册监理工程师	44030207	房屋建筑工程
344	陈鹏	421122198******36	注册监理工程师	44030207	航天航空工程
345	姜来	220181199******13	注册监理工程师	44030225	电力工程

相关网站导航
中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台
北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量
2 3 7 8 9 0 3 0 3 7
网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

深圳科宇工程顾问有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403001923491180	企业法定代表人	王苏夏
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601		

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
346	姜来	220181199******13	注册监理工程师	44030225	房屋建筑工程
347	黄振	452626198******99	注册监理工程师	44030382	房屋建筑工程
348	黄振	452626198******99	注册监理工程师	44030382	市政公用工程
349	杜磊	420683198******14	注册监理工程师	44030605	房屋建筑工程
350	杜磊	420683198******14	注册监理工程师	44030605	市政公用工程
351	李烈锋	452525198******14	注册监理工程师	44030617	房屋建筑工程
352	李烈锋	452525198******14	注册监理工程师	44030617	化工石油工程
353	洪强	420303198******12	注册监理工程师	44030884	房屋建筑工程
354	洪强	420303198******12	注册监理工程师	44030884	市政公用工程
355	邓海涛	440203197******56	注册监理工程师	44010254	房屋建筑工程
356	邓海涛	440203197******56	注册监理工程师	44010254	市政公用工程
357	陈奇林	430422197******79	注册监理工程师	44031560	房屋建筑工程
358	陈奇林	430422197******79	注册监理工程师	44031560	航天航空工程
359	胡志仁	422130197******18	注册监理工程师	44011719	房屋建筑工程
360	胡志仁	422130197******18	注册监理工程师	44011719	市政公用工程

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

深圳科宇工程顾问有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403001923491180	企业法定代表人	王苏夏
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
361	马曙	432301197******52	注册监理工程师	44011549	房屋建筑工程
362	马曙	432301197******52	注册监理工程师	44011549	市政公用工程
363	周力虬	430204197******1X	注册监理工程师	14009913	电力工程
364	周力虬	430204197******1X	注册监理工程师	14009913	房屋建筑工程
365	董辉	420381199******39	注册监理工程师	42014439	房屋建筑工程
366	董辉	420381199******39	注册监理工程师	42014439	市政公用工程
367	周考辉	440203197******39	注册监理工程师	44031893	房屋建筑工程
368	周考辉	440203197******39	注册监理工程师	44031893	市政公用工程
369	李明义	230902197******16	注册监理工程师	44033228	房屋建筑工程
370	李明义	230902197******16	注册监理工程师	44033228	市政公用工程
371	于泳	231002197******19	注册监理工程师	44033347	房屋建筑工程
372	于泳	231002197******19	注册监理工程师	44033347	机电安装工程
373	郑泽斌	440509199******19	注册监理工程师	44033861	房屋建筑工程
374	郑泽斌	440509199******19	注册监理工程师	44033861	通信工程
375	徐学祥	513023199******15	注册监理工程师	44034467	房屋建筑工程

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

深圳科宇工程顾问有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403001923491180	企业法定代表人	王苏夏
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601		

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
376	徐学祥	513023199******15	注册监理工程师	44034467	化工石油工程
377	张广厚	410305196******37	注册监理工程师	44034496	房屋建筑工程
378	张广厚	410305196******37	注册监理工程师	44034496	化工石油工程
379	申晓东	420682199******18	注册监理工程师	44034648	房屋建筑工程
380	申晓东	420682199******18	注册监理工程师	44034648	市政公用工程
381	姜开怀	411522198******18	注册监理工程师	44034649	房屋建筑工程
382	姜开怀	411522198******18	注册监理工程师	44034649	市政公用工程
383	叶浩	231083198******10	注册监理工程师	44034690	房屋建筑工程
384	叶浩	231083198******10	注册监理工程师	44034690	通信工程
385	刘良	421127199******19	注册监理工程师	44035173	房屋建筑工程
386	刘良	421127199******19	注册监理工程师	44035173	市政公用工程
387	余仉平	362525198******15	注册监理工程师	36003585	房屋建筑工程
388	余仉平	362525198******15	注册监理工程师	36003585	市政公用工程
389	王久宁	232131199******19	注册监理工程师	44036367	房屋建筑工程
390	王久宁	232131199******19	注册监理工程师	44036367	市政公用工程

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

深圳科宇工程顾问有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403001923491180	企业法定代表人	王苏夏
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
391	江辉	360428198******14	注册监理工程师	44036377	房屋建筑工程
392	江辉	360428198******14	注册监理工程师	44036377	市政公用工程
393	赵言	210782199******16	注册监理工程师	44036390	房屋建筑工程
394	赵言	210782199******16	注册监理工程师	44036390	市政公用工程
395	何伟荣	440921198******11	注册监理工程师	44036392	房屋建筑工程
396	何伟荣	440921198******11	注册监理工程师	44036392	市政公用工程
397	肖建华	430481197******90	注册监理工程师	44036394	房屋建筑工程
398	肖建华	430481197******90	注册监理工程师	44036394	市政公用工程
399	陈良杭	441423197******18	注册监理工程师	44036397	房屋建筑工程
400	陈良杭	441423197******18	注册监理工程师	44036397	市政公用工程
401	姚远志	422126197******12	注册监理工程师	44036417	房屋建筑工程
402	姚远志	422126197******12	注册监理工程师	44036417	机电安装工程
403	李伟	430921198******10	注册监理工程师	44036418	房屋建筑工程
404	李伟	430921198******10	注册监理工程师	44036418	市政公用工程
405	张旭东	440302198******15	注册监理工程师	44036419	房屋建筑工程

共 502 条 < 1 ... 25 26 27 28 29 ... 34 > 前往 27 页

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

深圳科宇工程顾问有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403001923491180	企业法定代表人	王苏夏
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
406	张旭东	440302198******15	注册监理工程师	44036419	市政公用工程
407	郑和强	420222197******59	注册监理工程师	44036421	房屋建筑工程
408	郑和强	420222197******59	注册监理工程师	44036421	通信工程
409	李锋	430421198******31	注册监理工程师	44036422	房屋建筑工程
410	李锋	430421198******31	注册监理工程师	44036422	市政公用工程
411	蔡威	421125199******12	注册监理工程师	44036427	房屋建筑工程
412	蔡威	421125199******12	注册监理工程师	44036427	市政公用工程
413	陈泉庆	450821198******35	注册监理工程师	44036443	房屋建筑工程
414	陈泉庆	450821198******35	注册监理工程师	44036443	市政公用工程
415	李毅	512928197******15	注册监理工程师	44036556	房屋建筑工程
416	李毅	512928197******15	注册监理工程师	44036556	市政公用工程
417	先明波	510322198******1X	注册监理工程师	44036600	房屋建筑工程
418	先明波	510322198******1X	注册监理工程师	44036600	市政公用工程
419	徐帆	230606198******57	注册监理工程师	44036635	房屋建筑工程
420	徐帆	230606198******57	注册监理工程师	44036635	机电安装工程

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

深圳科宇工程顾问有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403001923491180	企业法定代表人	王苏夏
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
421	雷亮	430922198******13	注册监理工程师	44037122	房屋建筑工程
422	雷亮	430922198******13	注册监理工程师	44037122	机电安装工程
423	钱雪微	230202199******21	注册监理工程师	44037157	房屋建筑工程
424	钱雪微	230202199******21	注册监理工程师	44037157	市政公用工程
425	郑和念	420222197******12	注册监理工程师	44037177	房屋建筑工程
426	郑和念	420222197******12	注册监理工程师	44037177	市政公用工程
427	李章海	450481199******18	注册监理工程师	44037543	房屋建筑工程
428	李章海	450481199******18	注册监理工程师	44037543	航天航空工程
429	黎启甜	452629199******13	注册监理工程师	44037547	房屋建筑工程
430	黎启甜	452629199******13	注册监理工程师	44037547	通信工程
431	郭武周	513701199******38	注册监理工程师	44037601	电力工程
432	郭武周	513701199******38	注册监理工程师	44037601	房屋建筑工程
433	全家丰	430406199******18	注册监理工程师	44038297	房屋建筑工程
434	全家丰	430406199******18	注册监理工程师	44038297	航天航空工程
435	赵绪成	230124198******13	注册监理工程师	44038305	房屋建筑工程

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

深圳科宇工程顾问有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403001923491180	企业法定代表人	王苏夏
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601		

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
436	赵绪成	230124198******13	注册监理工程师	44038305	市政公用工程
437	刘友刚	420106197******14	注册监理工程师	44039037	房屋建筑工程
438	刘友刚	420106197******14	注册监理工程师	44039037	市政公用工程
439	龙辉	430523198******08	注册监理工程师	44039438	房屋建筑工程
440	龙辉	430523198******08	注册监理工程师	44039438	机电安装工程
441	赵楚晗	421022199******36	注册监理工程师	44039653	房屋建筑工程
442	赵楚晗	421022199******36	注册监理工程师	44039653	市政公用工程
443	刘柏杨	362430197******37	注册监理工程师	44039660	房屋建筑工程
444	刘柏杨	362430197******37	注册监理工程师	44039660	机电安装工程
445	刘江	650203198******1X	注册监理工程师	44039978	房屋建筑工程
446	刘江	650203198******1X	注册监理工程师	44039978	市政公用工程
447	岳杰	532423198******12	注册监理工程师	53007121	房屋建筑工程
448	岳杰	532423198******12	注册监理工程师	53007121	市政公用工程
449	赵高欢	532128199******70	注册监理工程师	44041038	房屋建筑工程
450	赵高欢	532128199******70	注册监理工程师	44041038	市政公用工程

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

深圳科宇工程顾问有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403001923491180	企业法定代表人	王苏夏
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
451	刘江生	654223198******17	注册监理工程师	44040419	房屋建筑工程
452	刘江生	654223198******17	注册监理工程师	44040419	市政公用工程
453	徐义	422301198******12	注册监理工程师	44041484	房屋建筑工程
454	徐义	422301198******12	注册监理工程师	44041484	航天航空工程
455	陈文涛	445222199******10	注册监理工程师	44041490	房屋建筑工程
456	陈文涛	445222199******10	注册监理工程师	44041490	市政公用工程
457	卓猛	430821198******16	注册监理工程师	43007416	房屋建筑工程
458	卓猛	430821198******16	注册监理工程师	43007416	市政公用工程
459	李巍	432426196******39	注册监理工程师	43004246	房屋建筑工程
460	李巍	432426196******39	注册监理工程师	43004246	通信工程
461	范立云	412824197******13	注册监理工程师	44043938	房屋建筑工程
462	范立云	412824197******13	注册监理工程师	44043938	航天航空工程
463	陈夏武	452526198******19	注册监理工程师	44044067	房屋建筑工程
464	陈夏武	452526198******19	注册监理工程师	44044067	机电安装工程
465	闫立平	230221199******18	注册监理工程师	44044128	房屋建筑工程

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

深圳科宇工程顾问有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403001923491180	企业法定代表人	王苏夏
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601		

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
466	闫立平	230221199******18	注册监理工程师	44044128	市政公用工程
467	曾云龙	530323199******17	注册监理工程师	44044236	房屋建筑工程
468	曾云龙	530323199******17	注册监理工程师	44044236	市政公用工程
469	王照颖	231024199******6X	注册监理工程师	44044822	电力工程
470	王照颖	231024199******6X	注册监理工程师	44044822	房屋建筑工程
471	陈祖利	430422198******17	注册监理工程师	44044828	房屋建筑工程
472	陈祖利	430422198******17	注册监理工程师	44044828	通信工程
473	王戊长	432325197******14	注册监理工程师	44044832	房屋建筑工程
474	王戊长	432325197******14	注册监理工程师	44044832	市政公用工程
475	马振兴	142701199******17	注册监理工程师	44044846	房屋建筑工程
476	马振兴	142701199******17	注册监理工程师	44044846	市政公用工程
477	卢华	422422197******18	注册监理工程师	44044854	房屋建筑工程
478	卢华	422422197******18	注册监理工程师	44044854	航天航空工程
479	朱锦涛	445224199******12	注册监理工程师	44044924	房屋建筑工程
480	朱锦涛	445224199******12	注册监理工程师	44044924	市政公用工程

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

深圳科宇工程顾问有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403001923491180	企业法定代表人	王苏夏
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601		

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
481	冼伟亮	440803198******1X	注册监理工程师	44045034	房屋建筑工程
482	冼伟亮	440803198******1X	注册监理工程师	44045034	市政公用工程
483	刘军	431028199******1X	注册监理工程师	44045057	房屋建筑工程
484	刘军	431028199******1X	注册监理工程师	44045057	航天航空工程
485	王盼	130627198******29	注册监理工程师	44045058	电力工程
486	王盼	130627198******29	注册监理工程师	44045058	房屋建筑工程
487	肖海军	432325197******12	注册监理工程师	44045658	房屋建筑工程
488	肖海军	432325197******12	注册监理工程师	44045658	通信工程
489	姜江	430621198******19	注册监理工程师	44045717	房屋建筑工程
490	姜江	430621198******19	注册监理工程师	44045717	市政公用工程
491	王叶锋	430422199******11	注册监理工程师	44046324	房屋建筑工程
492	王叶锋	430422199******11	注册监理工程师	44046324	市政公用工程
493	廖洁	513822198******73	注册监理工程师	44047155	房屋建筑工程
494	廖洁	513822198******73	注册监理工程师	44047155	机电安装工程
495	刘嘉	440883198******15	注册监理工程师	44047177	房屋建筑工程

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

深圳科宇工程顾问有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403001923491180	企业法定代表人	王苏夏
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
496	刘嘉	440883198******15	注册监理工程师	44047177	市政公用工程
497	钟伟健	441381199******19	注册监理工程师	44047226	房屋建筑工程
498	钟伟健	441381199******19	注册监理工程师	44047226	市政公用工程
499	刘永乐	232321199******27	注册监理工程师	44047698	房屋建筑工程
500	刘永乐	232321199******27	注册监理工程师	44047698	市政公用工程
501	杨永成	440921198******53	注册监理工程师	44048112	房屋建筑工程
502	杨永成	440921198******53	注册监理工程师	44048112	市政公用工程

共 502 条

< 1 ... 29 30 31 32 33 34 > 前往 34 页

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

表一、建设工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	深圳市第三十八高级中学项目（全过程工程咨询）
建设单位	深圳市坪山区建筑工务署
投标单位	深圳科宇工程顾问有限公司
工程详细地址	深圳市坪山区
不转包挂靠的承诺	我司承诺：我司严格遵守《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》（中华人民共和国国务院令第 279 号）及《深圳经济特区建设工程监理条例》，本工程不得转让（包）、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，招标人有权取消我司的中标资格或单方面解除合同。
投标单位盖章	单位（公章）：深圳科宇工程顾问有限公司　　时间：2025 年 02 月 16 日
投标单位董事长//法定代表人签章	本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 董事长（签名）：　　时间：2025 年 02 月 16 日 法定代表人（签名）：　　时间：2025 年 02 月 16 日

注：1. 此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，签名或签章均可；

2. 投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案；

3. **若投标单位未设董事长一职的，由法定代表人进行签署**，并需提供组织架构图或其他政府相关部门网站截图，若以上证明材料中未体现董事长职务及姓名的，则还需提供其它可体现董事长职务及姓名的证明材料，以便招标人核查相关信息。

4. **以上资料联合体各方均需提供。**

首页 | 企业信息填报 | 信息公告 | 重点领域企业 | 导航 | 13112...

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳科宇工程顾问有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91440300192349118O

注册号： 440301103516384

法定代表人： 王苏夏

登记机关： 龙岗局

成立日期： 1995年06月13日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- **统一社会信用代码：** 91440300192349118O
- **企业名称：** 深圳科宇工程顾问有限公司
- **注册号：** 440301103516384
- **法定代表人：** 王苏夏
- **类型：** 有限责任公司
- **成立日期：** 1995年06月13日
- **注册资本：** 2008.000000万人民币
- **核准日期：** 2020年12月31日
- **登记机关：** 龙岗局
- **登记状态：** 存续（在营、开业、在册）
- **住所：** 深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601
- **经营范围：** 一般经营项目是：工程项目管理、工程项目代建、工程技术咨询、工程监理、工程招标代理、工程造价咨询、建筑设计咨询、建筑结构技术咨询、绿色建筑及新材料技术咨询。，许可经营项目是：

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- **营业期限自：** 1995年06月13日
- **营业期限至：**

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	张宏利	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	王雯	自然人股东	非公示项	非公示项	
3	王苏夏	自然人股东	非公示项	非公示项	
4	王迎节	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 4 条记录 共 1 页　首页　上一页　1　下一页　末页

主要人员信息

共计 4 条

余劲豪	王苏夏	王迎节	毕春芳
董事	执行董事	总经理	监事

分支机构信息

暂无分支机构信息

“多证合一”信息公示

提示：该企业下列证照事项通过“多证合一”已整合至该企业营业执照

关注　订阅　异议　返回

表二、拟投入项目管理机构成员不得更换承诺书

<table>
<tr><td>建设项目名称</td><td colspan="2">深圳市第三十八高级中学项目（全过程工程咨询）</td></tr>
<tr><td>建设单位</td><td colspan="2">深圳市坪山区建筑工务署</td></tr>
<tr><td>投标单位</td><td colspan="2">深圳科宇工程顾问有限公司</td></tr>
<tr><td>工程详细地址</td><td colspan="2">深圳市坪山区</td></tr>
<tr><td>拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺</td><td colspan="2">我司承诺：
投标人应严格按照招标文件要求配备并任命项目管理机构人员，确保及时到岗到位。
原则上项目管理班子人员在其进场服务阶段内不得更换，且不论何种情形的更换均需取得招标人书面同意。**中标人更换项目总负责人每人每次需支付签约合同价 5%作为违约金**，但符合（深府[2015]73 号）文第五十四条第（一）（二）（六）（八）款约定情形更换的，中标人无需支付违约金。**中标人更换项目总监的**，按照以下方式承担相应责任：**①取得施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续前，中标人不得更换项目总监，否则招标人根据招标文件规定取消其中标资格并解除合同。但**符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73 号）第五十四条第（一）、（八）项以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1 号）第四条第（三）项、第八条第（三）项规定情形除外。**②取得施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续后**，中标人对项目管理机构核心成员进行更换的，需支付违约金，中标人更换**项目总监**每人每次需支付签约合同价 5%作为违约金。但符合（深府[2015]73 号）文第五十四条第（一）（二）（六）（八）款约定情形更换的，中标人无需支付违约金。</td></tr>
<tr><td>投标单位盖章</td><td colspan="2">单位（公章）： 深圳科宇工程顾问有限公司 时间：2025 年 02 月 16 日</td></tr>
<tr><td>投标单位董事长//法定代表人签章</td><td colspan="2">本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。
董事长（签名）： 时间：2025 年 02 月 16 日
法定代表人（签名）： 时间：2025 年 02 月 16 日</td></tr>
</table>

注：1.此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，签名或签章均可；
2.投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案；
3.**若投标单位未设董事长一职的，由法定代表人进行签署**，并需提供组织架构图或其他政府相关部门网站截图，若以上证明材料中未体现董事长职务及姓名的，则还需提供其它可体现董事长职务及姓名的证明材料，以便招标人核查相关信息。

4. **以上资料联合体各方均需提供。**

首页 | 企业信息填报 | 信息公告 | 重点领域企业 | 导航 | 13112...

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳科宇工程顾问有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 914403001923491180

注册号： 440301103516384

法定代表人： 王苏夏

登记机关： 龙岗局

成立日期： 1995年06月13日

发送报告 | 信息分享 | 信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码： 914403001923491180
- 企业名称： 深圳科宇工程顾问有限公司
- 注册号： 440301103516384
- 法定代表人： 王苏夏
- 类型： 有限责任公司
- 成立日期： 1995年06月13日
- 注册资本： 2008.000000万人民币
- 核准日期： 2020年12月31日
- 登记机关： 龙岗局
- 登记状态： 存续（在营、开业、在册）
- 住所： 深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601
- 经营范围： 一般经营项目是：工程项目管理、工程项目代建、工程技术咨询、工程监理、工程招标代理、工程造价咨询、建筑设计咨询、建筑结构技术咨询、绿色建筑及新材料技术咨询。，许可经营项目是：

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- 营业期限自： 1995年06月13日
- 营业期限至：

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	张宏利	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	王雯	自然人股东	非公示项	非公示项	
3	王苏夏	自然人股东	非公示项	非公示项	
4	王迎节	自然人股东	非公示项	非公示项	

共 查询到 4 条记录 共 1 页 首页 上一页 1 下一页 末页

主要人员信息

共计 4 条

余劲豪	王苏夏	王迎节	毕春芳
董事	执行董事	总经理	监事

分支机构信息

暂无分支机构信息

“多证合一”信息公示

提示：该企业下列证照事项通过“多证合一”已整合至该企业营业执照

关注 | 订阅 | 异议 | 返回

表三、参考样本

无行贿犯罪记录承诺书

致深圳市坪山区建筑工务署：

我方承诺，近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算），我公司法人：914403001923491180，法定代表人：王苏夏，230804195907010915 ，均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的，贵方有权取消我方中标资格。我方愿意承担一切法律责任。

单位（公章）：深圳科宇工程顾问有限公司

董事长（签署）：王苏夏

法定代表人（签署）：王苏夏

时间：2025 年 02 月 16 日

1. 此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，签名或签章均可；
2. 投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案；
3. **若投标单位未设董事长一职的，由法定代表人进行签署，**并需提供组织架构图或其他政府相关部门网站截图，若以上证明材料中未体现董事长职务及姓名的，则还需提供其它可体现董事长职务及姓名的证明材料，以便招标人核查相关信。
4. **以上资料联合体各方均需提供。**

首页 | 企业信息填报 | 信息公告 | 重点领域企业 | 导航 | 13112...

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳科宇工程顾问有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91440300192349118O

注册号： 440301103516384

法定代表人： 王苏夏

登记机关： 龙岗局

成立日期： 1995年06月13日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- **统一社会信用代码：** 91440300192349118O
- **企业名称：** 深圳科宇工程顾问有限公司
- **注册号：** 440301103516384
- **法定代表人：** 王苏夏
- **类型：** 有限责任公司
- **成立日期：** 1995年06月13日
- **注册资本：** 2008.000000万人民币
- **核准日期：** 2020年12月31日
- **登记机关：** 龙岗局
- **登记状态：** 存续（在营、开业、在册）
- **住所：** 深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601
- **经营范围：** 一般经营项目是：工程项目管理、工程项目代建、工程技术咨询、工程监理、工程招标代理、工程造价咨询、建筑设计咨询、建筑结构技术咨询、绿色建筑及新材料技术咨询。，许可经营项目是：

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- **营业期限自：** 1995年06月13日
- **营业期限至：**

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	张宏利	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	王斐	自然人股东	非公示项	非公示项	
3	王苏夏	自然人股东	非公示项	非公示项	
4	王迎节	自然人股东	非公示项	非公示项	

共 查询到 4 条记录 共 1 页

首页 | 上一页 | 1 | 下一页 | 末页

主要人员信息

共计 4 条

余劲豪 董事	王苏夏 执行董事	王迎节 总经理	毕春芳 监事

分支机构信息

暂无分支机构信息

“多证合一”信息公示

提示：该企业下列证照事项通过“多证合一”已整合至该企业营业执照

关注

订阅

异议

返回

表四：企业属性证明文件

承诺书

致招标人：深圳市坪山区建筑工务署

我单位参加 深圳市第三十八高级中学项目（全过程工程咨询） 的招投标活动，我方郑重作以下承诺：我方承诺本公司企业性质为☑民营企业　□国有　□外资　□合资　□其他。

特此承诺！

承诺人（盖章）：深圳科宇工程顾问有限公司

法定代表人（签名或签章）：

日期：2025 年 02 月 16 日

1. 此表必须由投标单位的法定代表人签署，签名或签章均可；

2. 投标单位的法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

3. **以上资料联合体各方均需提供。**

首页 | 企业信息填报 | 信息公告 | 重点领域企业 | 导航 | 13112...

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳科宇工程顾问有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 914403001923491180
注册号： 440301103516384
法定代表人： 王苏夏
登记机关： 龙岗局
成立日期： 1995年06月13日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- **统一社会信用代码：** 914403001923491180
- **企业名称：** 深圳科宇工程顾问有限公司
- **注册号：** 440301103516384
- **法定代表人：** 王苏夏
- **类型：** 有限责任公司
- **成立日期：** 1995年06月13日
- **注册资本：** 2008.000000万人民币
- **核准日期：** 2020年12月31日
- **登记机关：** 龙岗局
- **登记状态：** 存续（在营、开业、在册）
- **住所：** 深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601
- **经营范围：** 一般经营项目是：工程项目管理、工程项目代建、工程技术咨询、工程监理、工程招标代理、工程造价咨询、建筑设计咨询、建筑结构技术咨询、绿色建筑及新材料技术咨询。，许可经营项目是：

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- **营业期限自：** 1995年06月13日
- **营业期限至：**

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	张宏利	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	王雯	自然人股东	非公示项	非公示项	
3	王苏夏	自然人股东	非公示项	非公示项	
4	王迎节	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 4 条记录 共 1 页　首页 上一页 1 下一页 末页

主要人员信息

共计 4 条

余劲豪	王苏夏	王迎节	毕春芳
董事	执行董事	总经理	监事

分支机构信息

暂无分支机构信息

“多证合一”信息公示

提示：该企业下列证照事项通过“多证合一”已整合至该企业营业执照

关注
订阅
异议
返回

深圳科宇工程顾问有限公司

投标人近五年（2019 年 1 月 1 日至今）自认为最具代表性的建筑工程全过程工程咨询业绩情况表（数量上限为 5 项）

序号	合同工程名称	合同金额（万元）	工程类别	竣工时间	项目总负责人	项目总监	工程地点	建设单位及联系方式	项目规模重要指标描述	项目获奖情况	备注
1	宝士年产350万台智能家电研发销售生产项目	2017.597653	全过程工程咨询	2024.03.12	殷华斌	殷华斌	江门市高新区16号地云沁路与江睦路交界东南侧	江门市宝士制冷电器有限公司 0750-3839286	项目总建筑面积105147.91㎡，总投资额50000万元	无	合同签订日期：2022.08.17
2	深圳市第二十六高级中学(全过程工程咨询)	1856.8751	全过程工程咨询	在建	殷华斌	封需要	深圳市龙华区	深圳市龙华区建筑工务署 0755-23332759	项目总建筑面积166232.57㎡，总投资额124403.68万元	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	合同签订日期：2022.9.9
3	龙华区未来学校(全过程工程咨询)	836.3093	全过程工程咨询	在建	殷华斌	封需要	深圳市龙华区	深圳市龙华区建筑工务署 0755-23332759	项目总建筑面积54912㎡，总投资额44360.05万元	无	合同签订日期：2022.5.20
4	人民路学校项目(全过程工程咨询)	717.86551	全过程工程咨询	在建	袁国栋	陈烨	深圳市龙华区	深圳市龙华区建筑工务署 0755-23332759	项目总建筑面积52132㎡，总投资额36492.4万元	无	合同签订日期：2022.9.23
5	龙华交警大队部营房建设项目(全过程工程咨询)	全过程工程咨询	全过程工程咨询	在建	刘晓辉	李志魁	深圳市龙华区	深圳市龙华区建筑工务署 0755-23332759	项目总建筑面积43213㎡，总投资额33520.04万元	无	合同签订日期：2021.08.17

注：1.**全过程工程咨询业绩包括全过程工程咨询、项目管理与监理一体化、监理等。**优先提供合同金额大于本项目投标报价上限一半的业绩。

2.提供的业绩信息越多，越有利于招标人对投标人的了解，但业绩数量上限为5项，若超过5项，**招标人在清标时仅考虑表中的前5项**。

3.在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准。

4.需按表中的顺序提供每项业绩的证明资料：在建项目提供中标通知书（若有）、合同关键页的原件扫描件或复印件加盖投标人公章；已完工项目提供中标通知书（若有）、合同和竣工验收报告的关键页的原件扫描件或复印件加盖投标人公章【合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附】。

5.若未附证明材料，或证明材料中工程名称不一致，或合同中未体现合同金额，或竣工验收报告上未体现验收时间的，**还需提供更名的相关证明材料，体现合同金额、验收时间的证明材料；**且关键信息须清晰可辨，证明文件中的关键内容需用红色方框明确，否则招标人有可能作出对投标人不利的判断。

1、宝士年产350万台智能家电研发销售生产项目

验收报告汇总表

子项名称	竣工验收报告份数	竣工验收日期	子项金额	合计金额
2号厂房、生活配套楼	1	2024.03.12	/	2017.597653万元
1号厂房	1	2024.01.26	/	
3号厂房	1	2024.01.26	/	
门卫室	1	2024.01.26	/	

（1）合同

副本

合同编号：

宝士年产 350 万台智能家电研发销售生产项目

全过程工程咨询服务合同

项目名称：宝士年产 350 万台智能家电研发销售生产项目

委 托 人 ：江门市宝士制冷电器有限公司

咨 询 人 ：深圳科宇工程顾问有限公司

日　　期：

第一部分　合同协议书

委托人（全称）：江门市宝士制冷电器有限公司

咨询人（全称）：深圳科宇工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规与规范性文件，遵循自愿、平等、公平和诚信的原则，双方就以下全过程工程咨询服务及有关事项协商一致，订立本合同。

一、　项目概况

1. 项目名称：宝士年产 350 万台智能家电研发销售生产项目

2. 项目地点：江门市高新区 16 号地云沁路与江睦路交界东南侧

3. 主要建设内容包括：土石方、基坑支护、桩基础、主体结构、装饰装修、给排水、强弱电、消防、人防、通风空调、供配电、燃气等，配套道路广场、岗亭、围墙、电梯、场地平整、绿化、室外管网、热水系统、直饮水系统、泛光照明及配套等。具体以实际情况为准。

4. 建设规模：总建筑面积（暂定）105147.91 平方米，总投资 50000 万元。

5. 项目周期：14 个月。

二、　服务范围

咨询人向委托人提供的全过程工程咨询服务范围为：

1. 项目管理服务

☑ 项目计划统筹及总体管理

☑ 报批报建管理

☑ 设计管理

☑ 招标采购及合同管理

☑ 进度管理

☑ 投资管理

☑ 工程技术管理

☑ 工程结算管理

☑ 档案与信息管理

☑BIM 管理

☑ 专业或专项工程工艺咨询管理

☑ 现场施工管理

☑ 竣工验收及移交管理

2. BIM 总体咨询服务

3. 工程造价咨询服务：全过程造价咨询服务；

4. 工程监理服务：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

具体的服务内容和要求等各专用合同条款。

三、 委托人代表与咨询项目总负责人及联系电话

1. 委托人代表：李雪松，身份证号：14270119760121061X，联系方式：18128289000。

2. 咨询项目总负责人：殷华斌，身份证号码：420704197610010358；联系电话：13702503508。

3. 单项 1：项目管理负责人：殷华斌，身份证号码：420704197610010358；联系电话：13702503508。

4. 单项 2：BIM 总体咨询负责人：王帅，身份证号码：230804199405250917；联系电话：15699932133；

5. 单项 3：全过程造价咨询负责人：李维潘，身份证号码：440111197010074539；联系电话：13005490633；

6. 单项 4：总监理工程师：殷华斌，身份证号码：420704197610010358；联系电话：13702503508；

7. 咨询项目总负责人具体职责如下：

（1）牵头组建工程咨询机构，明确咨询岗位职责及人员分工，并报送工程咨询单

位或联合体批准。

（2）组织制定咨询工作大纲及咨询工作制度，明确咨询工作流程和咨询成果文件模板。

（3）组织审核咨询工作计划。

（4）根据咨询工作需要及时调配专业咨询人员。

（5）代表工程咨询方协调咨询项目内外部相关方关系，调解相关争议，解决项目实施中出现的问题。

（6）监督检查咨询工作进展情况，组织评价咨询工作绩效。

（7）参与工程咨询单位或联合体重大决策，在授权范围内决定咨询任务分解、利益分配和资源使用。

（8）审核确认工程咨询成果文件，并在其确认的相关咨询成果文件上签章。

（9）参与或配合工程咨询服务质量事故的调查和处理。

（10）定期向委托方报告项目进展计划完成情况及所有与其利益密切相关的重要信息。

其他单项服务负责人的具体职责详见专用合同条款。

四、 服务费用

1.本合同工程项目暂定合同价款(含6%增值税)20175976.53元，（大写人民币：贰仟零壹拾柒万伍仟玖佰柒拾陆元伍角叁分）。其中不含税价款19033940.12元，（大写人民币:壹仟玖佰零叁万叁仟玖佰肆拾元壹角贰分),增值税率6%,增值税额1142036.41元，（大写人民币：壹佰壹拾肆万贰仟零叁拾陆元肆角壹分）。

☑ 项目管理服务费：5,400,000.00元；

☑BIM项目服务费：20.00元/平方米，暂定价：2102958.20元；

☑ 工程监理服务费：8,922,900.00元；

☑ 造价咨询服务费：3,666,000.00元；

☑ 现场人员奖金：0.80 元/平方米，暂定价：84,118.33 元；

如实际服务期限超出约定的 14 个月服务期的，则委托人按人民币 80.00 万元/月向咨询人支付延期服务费，不足一个月的按实际天数折算（按每月 30 天标准折算）。

2.进度款支付（按月支付）：每个月满后，咨询人提交请款单，每月的工程咨询费=合同总价/14 个月*95%，委托人审核后 30 个日历天内支付该期工程咨询费，不含延期服务费。

咨询人应在每月月底上报下月工作计划，如咨询人任一服务时间节点未能按期完成，则委托人有权暂停支付当月进度款，待咨询人完成该项服务内容后，向委托人重新提交付款申请，经委托人确认后与下期应付进度款一并支付。

3.项目竣工验收合格，双方办理完成结算后，经咨询人申请支付至工程咨询费用结算总价的 100%，如有延期服务费的则一并支付。

4.咨询人应于每次付款前提交付款申请以及对应付款金额的增值税专用发票，如未按约定提交的，则委托人有权顺延付款时间，无需承担违约责任。

五、 服务期限

全过程工程咨询服务期自合同签订之日起至工程竣工验收及结算完成之日止，暂定为 14 个月。工程竣工验收及结算完成后，在工程质保期内咨询人仍应提供工程咨询服务，但该服务期不再计费。

六、 合同文件的组成

组成本合同的合同文件包括：

（1）本协议书；

（2）中标通知书（如有）；

（3）投标函及其附录（如有）；

（4）专用合同条款及其附件；

（5）通用合同条件；

（6）技术标准和要求；

（7）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

七、 双方承诺

1. 咨询人向委托人承诺，按照法律和技术标准以及合同约定提供全过程工程咨询服务。工程咨询人承诺，工程咨询人不存在可能使其在履行合同义务时引起利益冲突的事项，包括与项目的工程总承包、施工、材料设备供应单位之间不存在利害关系。

2. 委托人向咨询人承诺，按照法律法规履行项目许可、核准或备案手续，按照合同约定提供开展全过程工程咨询服务活动的依据，按照本合同约定派遣相应的人员，提供咨询服务所需的资料和条件，并按照合同约定的期限和方式支付服务费用和其他应支付款项。

八、 词语含义

合同协议书中的词语含义与通用合同条件和专用合同条款中赋予的含义相同。

九、 合同订立和生效

1. 合同订立时间：2022 年 2 月 26 日

2. 合同订立地点：广东省江门市江海区

3. 本合同一式 壹拾叁 份，正本 叁 份，委托人 贰 份，工程咨询人 壹 份；副本 拾 份，委托人 陆 份，工程咨询人 肆 份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

4. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

5. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的住所为准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更住所的，应书面方式通知对方。

委托人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91440704551719 29XF

地址：江门市高新区东宁路 101 号 6、7、8、9 幢

邮政编码：529000

法定代表人：

委托代理人：

电话：0750-3839291

传真：

电子信箱：

开户银行：工行江门市江海支行

账号：2012033209024803481

咨询人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：914403001923491180

地址：深圳市龙岗区龙城街道中粮祥云国际 2 栋 A 座 1601

邮政编码：518000

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-82788462

传真：0755-82788162

电子信箱：szkyscb@qq.com

开户银行：中国建设银行深圳分行福田保税区支行

账号：44201540600052518476

（2）竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：2号厂房、生活配套楼

验收日期：2024 年 7月12日

建设单位（盖章）：

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	2号厂房、生活配套楼				
工程地点	高新区16号地云沁路与江睦路东南侧交界侧	建筑面积	36919.93平方米	工程造价	4734.71万元
结构类型	框架	层数	地上： 6层/13 层 地下： 0 层		
施工许可证号	440704202208170101	监理许可证号			
开工日期	2022年08月17日	验收日期	2024年3月12日		
监督单位	江门市江海区建设工程质量监督站	监督编号	2022134、2022135		
建设单位	江门市宝士制冷电器有限公司				
勘察单位	江门市高新技术联合勘测有限公司				
设计单位	江门市建筑设计院有限公司				
总包单位	广东建邦兴业集团有限公司				
承建单位（土建）	广东建邦兴业集团有限公司				
承建单位（设备安装）					
承建单位（装修）	广东建邦兴业集团有限公司				
监理单位	深圳科宇工程顾问有限公司				
施工图审查单位	湛江市广厦施工图审查服务中心				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	刘聪
副组长	殷华斌、白军亮
组员	李小凡、沈世军、曾爱荣、冯雅俊

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	白军亮	李小凡、沈世军、曾爱荣、冯雅俊
建筑设备安装工程		
工程质控资料	殷华斌	谢敏君、李海惠

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 34 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 16 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	符合要求	共 40 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 16 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	符合要求	共 24 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	符合要求	共 16 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 28 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	符合要求	共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑电气		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
智能建筑		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑节能	符合要求	共 16 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 1 项
电梯		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	刘聪	江门市宝士制冷电器有限公司	项目负责人	工程师	刘聪
2	沈世军	江门市高新技术联合勘测有限公司	项目负责人	高工	[illegible]
3	李小凡	江门市建筑设计院有限公司	项目负责人	高级工程师	[illegible]
4	白军亮	广东建邦兴业集团有限公司	项目负责人	工程师	[illegible]
5	殷华斌	深圳科宇工程顾问有限公司	项目负责人	工程师	[illegible]
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

经建设、勘察、设计、监理、施工五方主体共同验收，本工程已完成合同和设计图纸全部内容，施工过程严格执行有关法律法规和工程建设标准强制性条文要求，质量控制资料完整，安全、主要使用功能等检验资料齐全，观感质量良好，各分部分项工程均验收合格，工程能够满足使用功能。验收组一致认为该单位工程验收合格。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2024年3月12日	2024年3月12日	2024年3月12日	2024年3月12日	2024年3月12日

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：1号厂房

验 收 日 期：2024年01月26日

建设单位(盖章)：江门市宝士制冷电器有限公司

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	1号厂房					
工程地点	高新区16号地云沁路与江睦路交界东南侧		建筑面积	17015.27m²	工程造价	2313.75万元
结构类型	框架结构	层 数	地上：	13		层
			地下：	/		层
施工许可证号	440704202207220101	监理许可证号				
开工日期	2022年7月22日	验收日期	2024年 01 月 26 日			
监督单位	江门市江海区建设工程质量监督站	监督编号	2022109			
建设单位	江门市宝士制冷电器有限公司					
勘察单位	江门市高新技术联合勘测有限公司					
设计单位	江门市建筑设计院有限公司					
总包单位	江门市蓬江建筑集团有限公司					
承建单位（土建）	江门市蓬江建筑集团有限公司					
承建单位（设备安装）						
承建单位（装修）	/					
监理单位	深圳科宇工程顾问有限公司					
施工图审查单位	湛江市广厦施工图审查服务中心					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个

专业组。

1.验收组

组长	刘聪
副组长	殷华斌、苏华
组员	李小凡、沈世军

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	殷华斌	苏华、徐胜、李小凡、沈世军、李毅、邓宇宁、刘更生 易国辉
建筑设备安装工程		
工程质控资料	殷华斌	陈慧娟

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和

工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

(三)工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要 3 项 实体抽查符合要 3 项	共 1 项,其中: 评价为"好"的 1 项 评价为"一般"的 0 项
主体结构	同意验收	共 11 项,其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要 5 项 实体抽查符合要 5 项	共 9 项,其中: 评价为"好"的 8 项 评价为"一般"的 2 项
建筑装饰装修	同意验收	共 4 项,其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要 3 项 实体抽查符合要 3 项	共 16 项,其中: 评价为"好"的 13 项 评价为"一般"的 3 项
屋面	同意验收	共 4 项,其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要 1 项 实体抽查符合要 1 项	共 5 项,其中: 评价为"好"的 4 项 评价为"一般"的 1 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要 3 项 实体抽查符合要 3 项	共 7 项,其中: 评价为"好"的 5 项 评价为"一般"的 2 项
通风与空调		共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项	共 / 项,其中: 评价为"好"的 / 项 评价为"一般"的 / 项
建筑电气		共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项	共 / 项,其中: 评价为"好"的 / 项 评价为"一般"的 / 项
智能建筑	/	共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项	共 / 项,其中: 评价为"好"的 / 项 评价为"一般"的 / 项
建筑节能与绿色建筑	/	共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项	共 / 项,其中: 评价为"好"的 / 项 评价为"一般"的 / 项
电梯	/	共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项	共 / 项,其中: 评价为"好"的 / 项 评价为"一般"的 / 项
智能建筑		共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项	共 / 项,其中: 评价为"好"的 / 项 评价为"一般"的 / 项
自动喷水灭火系统		共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项	共 / 项,其中: 评价为"好"的 / 项 评价为"一般"的 / 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为"好"的 项 评价为"一般"的 项

GD-E1-914/4

(四)验收人员签名

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
	刘聪	江门市宝士制冷电器有限公司	项目负责人	工程师	刘聪
	陈加辉		土建负责人		陈加辉
	[illegible]	江门市高新技术联合勘测有限公司			[illegible]
	[illegible]	江门市建筑设计院有限公司			[illegible]
	[illegible]	深圳科宇工程顾问有限公司			[illegible]
	苏华	江门市蓬江建筑集团有限公司	项目经理		苏华

GD-E1-914/5

(五)工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

该工程按建筑施工安全条例检查标准的要求进行各阶段施工安全评分，各项得分合格，在整个施工过程中，无发生安全、质量事故，工程项目安全生产责任得到落实，达到安全管理目标。根据验收结果，分部分项工程和各阶段安全评价，单位工程观感评定，材料使用及结构性能检验结果，完成合同、设计文件内容，同意该工程通过验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
刘聪				
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2024年1月26日	2024年1月26日	2024年1月26日	2024年1月26日	2024年1月26日

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：3号厂房

验 收 日 期：2024年01月26日

建设单位(盖章)：江门市宝士制冷电器有限公司

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	3号厂房					
工程地点	高新区16号地云沁路与江睦路交界东南侧		建筑面积	46691.14㎡	工程造价	5756.24万元
结构类型	框架结构	层 数	地上：	5		层
			地下：	1		层
施工许可证号	440704202207220101	监理许可证号				
开工日期	2022年7月22日	验收日期	2024年 01 月 26 日			
监督单位	江门市江海区建设工程质量监督站	监督编号	2022110			
建设单位	江门市宝士制冷电器有限公司					
勘察单位	江门市高新技术联合勘测有限公司					
设计单位	江门市建筑设计院有限公司					
总包单位	江门市蓬江建筑集团有限公司					
承建单位（土建）	江门市蓬江建筑集团有限公司					
承建单位（设备安装）						
承建单位（装修）						
监理单位	深圳科宇工程顾问有限公司					
施工图审查单位	湛江市广厦施工图审查服务中心					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个

专业组。

1.验收组

组长	刘聪
副组长	殷华斌、苏华
组员	李小凡、沈世军

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	殷华斌	苏华、徐胜、李小凡、沈世军、李毅、邓宇宁、刘更生 易国辉
建筑设备安装工程		
工程质控资料	殷华斌	陈慧娟

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和

工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

(三)工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要 3 项 实体抽查符合要 3 项	共 1 项,其中: 评价为"好"的 1 项 评价为"一般"的 0 项
主体结构	同意验收	共 11 项,其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要 5 项 实体抽查符合要 5 项	共 9 项,其中: 评价为"好"的 8 项 评价为"一般"的 2 项
建筑装饰装修	同意验收	共 4 项,其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要 3 项 实体抽查符合要 3 项	共 16 项,其中: 评价为"好"的 13 项 评价为"一般"的 3 项
屋面	同意验收	共 4 项,其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要 1 项 实体抽查符合要 1 项	共 5 项,其中: 评价为"好"的 4 项 评价为"一般"的 1 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要 3 项 实体抽查符合要 3 项	共 7 项,其中: 评价为"好"的 5 项 评价为"一般"的 2 项
通风与空调		共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项	共 / 项,其中: 评价为"好"的 / 项 评价为"一般"的 / 项
建筑电气		共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项	共 / 项,其中: 评价为"好"的 / 项 评价为"一般"的 / 项
智能建筑	/	共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项	共 / 项,其中: 评价为"好"的 / 项 评价为"一般"的 / 项
建筑节能与绿色建筑	/	共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项	共 / 项,其中: 评价为"好"的 / 项 评价为"一般"的 / 项
电梯	/	共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项	共 / 项,其中: 评价为"好"的 / 项 评价为"一般"的 / 项
智能建筑		共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项	共 / 项,其中: 评价为"好"的 / 项 评价为"一般"的 / 项
自动喷水灭火系统		共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项	共 / 项,其中: 评价为"好"的 / 项 评价为"一般"的 / 项
		共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 资料核查符合要 ___ 项 实体抽查符合要 ___ 项	共 ___ 项,其中: 评价为"好"的 ___ 项 评价为"一般"的 ___ 项

GD-E1-914/4

(四)验收人员签名

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
	刘聪	江门市宝士制冷电器有限公司	项目负责人	工程师	刘聪
	陈加辉		土建负责人		陈加辉
	[illegible]	江门市高新技术联合勘测有限公司			[illegible]
	[illegible]	江门市建筑设计院有限公司			[illegible]
	[illegible]	深圳科宇工程顾问有限公司			[illegible]
	苏华	江门市蓬江建筑集团有限公司	项目经理		苏华

GD-E1-914/5

(五)工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

该工程按建筑施工安全条例检查标准的要求进行各阶段施工安全评分，各项得分合格，在整个施工过程中，无发生安全、质量事故，工程项目安全生产责任得到落实，达到安全管理目标。根据验收结果，分部分项工程和各阶段安全评价，单位工程观感评定，材料使用及结构性能检验结果，完成合同、设计文件内容，同意该工程通过验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
(公章) 单位(项目)负责人： 2024年1月26日	(公章) 总监理工程师： 2024年1月26日	(公章) 单位(项目)负责人： 2024年1月26日	(公章) 单位(项目)负责人： 2024年1月26日	(公章) 单位(项目)负责人： 2024年1月26日

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：门卫室

验 收 日 期：2024年01月26日

建设单位(盖章)：江门市宝士制冷电器有限公司

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	门卫室					
工程地点	高新区16号地云沁路与江睦路交界东南侧		建筑面积	25.74m²	工程造价	7.29万元
结构类型	框架结构	层 数	地上：	1	层	
			地下：	/	层	
施工许可证号	440704202207220101	监理许可证号				
开工日期	2022年7月22日	验收日期	2024年 01 月 26 日			
监督单位	江门市江海区建设工程质量监督站	监督编号	2022111			
建设单位	江门市宝士制冷电器有限公司					
勘察单位	江门市高新技术联合勘测有限公司					
设计单位	江门市建筑设计院有限公司					
总包单位	江门市蓬江建筑集团有限公司					
承建单位（土建）	江门市蓬江建筑集团有限公司					
承建单位（设备安装）						
承建单位（装修）						
监理单位	深圳科宇工程顾问有限公司					
施工图审查单位	湛江市广厦施工图审查服务中心					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个

专业组。

1.验收组

组长	刘聪
副组长	殷华斌、苏华
组员	李小凡、沈世军

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	殷华斌	苏华、徐胜、李小凡、沈世军、李毅、邓宇宁、刘更生 易国辉
建筑设备安装工程		
工程质控资料	殷华斌	陈慧娟

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和

工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

(三)工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要 2 项 实体抽查符合要 2 项	共 0 项,其中: 评价为"好"的 0 项 评价为"一般"的 0 项
主体结构	同意验收	共 4 项,其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要 3 项 实体抽查符合要 3 项	共 7 项,其中: 评价为"好"的 5 项 评价为"一般"的 2 项
建筑装饰装修	同意验收	共 2 项,其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要 2 项 实体抽查符合要 2 项	共 8 项,其中: 评价为"好"的 6 项 评价为"一般"的 2 项
屋面	同意验收	共 3 项,其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要 1 项 实体抽查符合要 1 项	共 2 项,其中: 评价为"好"的 2 项 评价为"一般"的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 4 项,其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要 2 项 实体抽查符合要 2 项	共 5 项,其中: 评价为"好"的 5 项 评价为"一般"的 0 项
通风与空调		共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项	共 / 项,其中: 评价为"好"的 / 项 评价为"一般"的 / 项
建筑电气		共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项	共 / 项,其中: 评价为"好"的 / 项 评价为"一般"的 / 项
智能建筑	/	共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项	共 / 项,其中: 评价为"好"的 / 项 评价为"一般"的 / 项
建筑节能与绿色建筑	/	共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项	共 / 项,其中: 评价为"好"的 / 项 评价为"一般"的 / 项
电梯	/	共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项	共 / 项,其中: 评价为"好"的 / 项 评价为"一般"的 / 项
智能建筑		共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项	共 / 项,其中: 评价为"好"的 / 项 评价为"一般"的 / 项
自动喷水灭火系统		共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项	共 / 项,其中: 评价为"好"的 / 项 评价为"一般"的 / 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为"好"的 项 评价为"一般"的 项

GD-E1-914/4

(四)验收人员签名

GD-E1-914/5□□□

序号	姓 名	工 作 单 位	职 务	职 称	签名
		江门市宝士电器制冷有限公司			
		江门市高新技术联合勘测有限公司			
		江门市建筑设计院有限公司			
	陈华强	深圳科宇工程顾问有限公司	项目总监	工程师	陈华强
		江门市蓬江建筑集团有限公司			

GD-E1-914/5

(五)工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

该工程按建筑施工安全条例检查标准的要求进行各阶段施工安全评分，各项得分合格，在整个施工过程中，无发生安全、质量事故，工程项目安全生产责任得到落实，达到安全管理目标。根据验收结果，分部分项工程和各阶段安全评价，单位工程观感评定，材料使用及结构性能检验结果，完成合同、设计文件内容，同意该工程通过验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
(公章) 单位(项目)负责人：刘聪 2024年1月6日	(公章) 总监理工程师： 2024年1月6日	(公章) 单位(项目)负责人： 2024年1月6日	(公章) 单位(项目)负责人： 2024年1月6日	(公章) 单位(项目)负责人： 2024年1月6日

GD-E1-914/6

宝士年产350万台智能家电研发销售生产项目全过程工程咨询服务业绩证明

宝士年产 350 万台智能家电研发销售生产项目由江门市宝士制冷电器有限公司建设开发，深圳科宇工程顾问有限公司承担全过程工程咨询服务工作，双方签订“宝士年产 350 万台智能家电研发销售生产项目全过程工程咨询服务合同”，现项目已竣工备案完成并交付使用，竣工验收报告中工程名称分别为“1 号厂房”、“2 号厂房、生活配套楼”、“3 号厂房”、“门卫室”。

特此证明。

江门市宝士制冷电器有限公司

2024 年 09 月 15 日

2、深圳市第二十六高级中学(全过程工程咨询)

（1）中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：4403102022000600300 1

标段名称：深圳市第二十六高级中学（全过程工程咨询）

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳科宇工程顾问有限公司//北京城建设计发展集团股份有限公司

中标价：1996.875187万元

中标工期：按招标文件执行

项目经理(总监)：

本工程于 2022-03-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-05-24 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-08-22

查验码：7735824635303043

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

（2）合同

正 本

工程编号：FJ202203

合同编号：深龙华建工合[2022]工程咨询-22

深圳市龙华区建筑工务署

全过程工程咨询服务合同

（范本）

项目名称：深圳市第二十六高级中学

合同名称：深圳市第二十六高级中学（全过程工程咨询）

甲　　方：深圳市龙华区建筑工务署

乙　　方：深圳科宇工程顾问有限公司//北京城建设计发展集团股份有限公司

日　　期：

第一部分 合同协议书

委 托 人（甲方）：深圳市龙华区建筑工务署

工程咨询人（乙方）：深圳科宇工程顾问有限公司//北京城建设计发展集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规、规章，并结合广东省、深圳市及龙华区的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：深圳市第二十六高级中学

2.工程地点：深圳市龙华区

3.工程规模：项目用地位于大浪街道福龙路西侧上横朗白云山新村，项目用地面积 80413 平方米，拟建办学规模为 90 班/4500 个学位全寄宿制高中，拟建总建筑面积 166232.57 平方米，其中计容建筑面积 148802.44 平方米：教学及辅助用房 50237.40 平方米，办公用房 5034.17 平方米，生活服务用房 60842.60 平方米，教师宿舍 8832.78 平方米，微格教室 365.78 平方米，室内游泳池 3889.65 平方米，架空层及连廊 13385.82 平方米，风雨连廊 2710.82 平方米，人行天桥 3503.42 平方米。不计容建筑面积为 17430.13 平方米：地下车库 13057.38 平方米，设备用房 4372.75 平方米。项目包含必配校舍、教师宿舍、微格教室、风雨连廊、架空层及连廊、人行天桥、地下停车场、设备用房等。

4.建设内容：具体以施工图纸、工程量清单为准。

5.工程投资额：**项目总投资暂估约 124403.68 万元，最终以发改部门批复为准。**

6.其他：

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

三、服务阶段与服务内容

（一）本项目全过程工程咨询服务阶段包括：

☑项目策划阶段

☑可行性研究阶段

☑工程规划阶段

☑勘察与设计阶段

☑招标与采购阶段

☑施工及保修监理阶段

☑运营管理阶段

☑其他：与全过程工程咨询服务的有关阶段

（二）本项目全过程工程咨询服务内容包括：包括但不限于全过程工程项目管理、工程监理、专业咨询服务（如有），不含造价咨询，详见以下勾选项。

1.全过程工程项目管理（以下简称："项目管理"）：

☑项目计划统筹及总体管理

☑报批报建管理

☑设计管理

☑招标采购及合同管理

☑进度管理

☑投资管理

☑工程技术管理

☑工程结算管理

☑档案与信息管理

☑BIM管理

☑专业或专项工程工艺咨询管理

☑现场施工管理

☑竣工验收及移交管理

☑运营或维护期管理

☑其他：项目策划管理、勘察管理、质量管理、安全生产管理、项目组织协调管理、风险管理、后评价工作及与项目建设管理相关的其他工作，提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。

2.工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作（不含电力管线迁改工程）。

□3.专业咨询服务：

□项目建议书编制

□可行性研究报告编制

□规划咨询

□设计任务书编制

□环境影响评估

□节能评估

□交通评估

□其他工作：_____/_____。

4.其他服务：（1）、专项工程技术咨询：以招标人实际需求为准。（2）

全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作相应的法律责任。

四、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1.专用合同条款及其附件；

2.通用合同条款；

3.中标通知书；

4.招标文件及补遗；

5.投标文件及附件（含工程咨询人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经委托人同意地对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

6.标准、规范及有关技术文件；

7.双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件。

五、项目主要负责人

项目总负责人姓名：殷华斌，身份证号码：420704197610010358，注册证书号：44012090，联系电话：0755-82877462，电子邮箱：szkyscb@qq.com，通讯地址：深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601。

设计管理负责人姓名：孙静，身份证号码：21010419770923312X，联系电话：1861093703，电子邮箱：54996254@qq.com，通讯地址：北京市西城区阜成门北大街五号；

造价合约管理负责人姓名：裘永全，身份证号码：142601196202182818，联系电话：0755-82877462，电子邮箱：szkyscb@qq.com，通讯地址：深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601；

总监理工程师姓名：封需要，身份证号码：430602196306141037，注册证书号：43005611，联系电话：0755-82877462，电子邮箱：szkyscb@qq.com，通讯地址：深

圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云 2 栋 A 座 1601。

其他主要负责人员：（如实填写）_____。

六、合同费用

合同价为人民币（大写）：壹仟玖佰玖拾陆万捌仟柒佰伍拾壹元捌角柒分（¥：19968751.87 元）。包括：

☑项目管理服务费：6385447.57 元，中标下浮率：__5__%；

☑工程监理服务费：13083304.3 元，中标下浮率：__20.53__%；

□专业咨询服务费：__/__元，中标下浮率：__/__%；

☑暂列金：500000 元，其中奖金：____元

□其他：__/__。

合同最终结算价以甲方委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准，项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的，则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。

七、服务期限

全过程工程咨询服务期为自签订合同之日起至完成全部合同约定内容为止，其中：

1. 项目管理服务期：**自签订合同之日起至工程竣工验收及结决算完成。**

2. 工程监理服务期：**自工程开工之日起至工程竣工验收及结决算完成。保修阶段监理服务期按国家有关规定执行。**

3. 专业咨询服务期：_____。

八、双方承诺

1. 工程咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。工程咨询人承诺，工程咨询人不存在可能使其在履行合同义务时引起利益冲突的事项，包括与项目的工程总承包、施工、材料设备供应单位之间不存在利害关系。

2. 委托人向工程咨询人承诺，按照本合同约定提供资料、设备，支付费用。

九、合同份数

本合同一式 **壹拾叁** 份，正本 **叁** 份，委托人 **壹** 份，工程咨询人 **贰** 份；副本 **拾** 份，委托人 **陆** 份，工程咨询人 **肆** 份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

十、合同生效

1.合同订立时间：2022年 9月 0 9日

2.合同订立地点：深圳市龙华区梅龙大道国鸿工业区 3 栋 4 楼

3.本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

4.与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的住所为准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更住所的，应书面方式通知对方。

委托人：（公章）

深圳市龙华区建筑工务署

住　　所：深圳市龙华区梅龙大道2283号行政服务中心3栋4-5楼

法定代表人：

委托代理人：

电　　话：

传　　真：

开户银行：

帐　　号：

邮政编码：

工程咨询人（联合体主体单位）：

深圳科宇工程顾问有限公司（公章）

住　　所：深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601

法定代表人：

委托代理人：

法定代表人手机：13823611033

（务必填写用以发送履约评价结果）

电　　话：0755-82788492

传　　真：0755-82788490

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳福田保税区支行

帐　　号：44201540600052518476

邮政编码：518000

工程咨询人（联合体成员单位）：

北京城建设计发展集团股份有限公司（公章）

住　　所：北京市西城区阜成门北大街五号

法定代表人：

委托代理人：

法定代表人手机：13651318887

（务必填写用以发送履约评价结果）

电　　话：010-88336666

传　　真：010-68300793

开户银行：中国建设银行北京北环支行

帐　　号：11001028700056034719

邮政编码：100037

附件五 联合体投标协议

联合体共同投标协议书

致：深圳市龙华区建筑工务署

深圳科宇工程顾问有限公司、北京城建设计发展集团股份有限公司 自愿组成联合体，共同参加 深圳市第二十六高级中学（全过程工程咨询） 的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、 深圳科宇工程顾问有限公司 为本工程投标联合体主体单位(联合体牵头单位、联合体代表)。

2、联合体主体单位合法代表联合体各成员单位负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1)联合体主体单位 深圳科宇工程顾问有限公司 ，承担 项目管理(除设计管理)、工程监理、专项工程技术咨询、及全过程工程咨询中其他 工作；

(2)联合体成员 1 北京城建设计发展集团股份有限公司 ，承担 设计管理 工作；

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式 叁 份，联合体各方和招标人各执一份。

主体单位

单位名称（盖单位公章）：深圳科宇工程顾问有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

单位地址：深圳市龙华区龙华街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601 邮编：518172

联系电话：0755-82788400 传真：0755-82788459

成员 1

单位名称（盖单位公章）：北京城建设计发展集团股份有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

单位地址：北京市西城区阜成门北大街五号 邮编：100037

联系电话：010-88336231 传真：010-68300793

（3）联合体协议

联合体共同投标协议书

致：深圳市龙华区建筑工务署

深圳科宇工程顾问有限公司、北京城建设计发展集团股份有限公司 自愿组成联合体，共同参加 深圳市第二十六高级中学（全过程工程咨询） 的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、深圳科宇工程顾问有限公司 为本工程投标联合体主体单位(联合体牵头单位，联合体代表）。

2、联合体主体单位合法代表联合体各成员单位负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1)联合体主体单位 深圳科宇工程顾问有限公司 ，承担 项目管理(除设计管理)、工程监理、专项工程技术咨询、及全过程工程咨询中其他 工作；

(2)联合体成员 1 北京城建设计发展集团股份有限公司 ，承担 设计管理 工作；

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式 叁 份，联合体各方和招标人各执一份。

主体单位

单位名称（盖单位公章）：深圳科宇工程顾问有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

单位地址：深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云 2 栋 A 座 1601 邮编：518172

联系电话： 0755-82788490 传真： 0755-82788459

成员 1

单位名称（盖单位公章）：北京城建设计发展集团股份有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

单位地址：北京市西城区阜成门北大街五号 邮编：100037

联系电话：010-88336231 传真：010-68300793

KYGL-2022-003

深圳市第二十六高级中学（全过程工程咨询）

联合体协议

甲方：深圳市龙华区建筑工务署

联合体主体单位：深圳科宇工程顾问有限公司

联合体成员单位：北京城建设计发展集团股份有限公司

2022 年 05 月 24 日，深圳科宇工程顾问有限公司、北京城建设计发展集团股份有限公司共同组成联合体中标深圳市第二十六高级中学（全过程工程咨询）（招标项目名称），中标价：1996.875187 万元。

现就联合体事宜订立如下协议：

（一）、深圳科宇工程顾问有限公司为本联合体的主体单位。

（二）、联合体成员单位在本协议中的责任

1、联合体各方将共同协商决策，严格按照国家法律法规，履行合同并获得由此而得到的收益，对各自负责的工作承担相应责任。

2、联合体的一方没有履行自己的义务时，应承担联合体其他成员由此而造成的直接损失。

3、因联合体的一方或双方没有履行自己的义务，造成联合体在履行与业主的合同时违约或联合体与业主的合同无法继续履行时，直接责任方应承担相关责任。

（三）、联合体各成员单位内部的职责分工如下：

1、联合体主体单位深圳科宇工程顾问有限公司承担项目管理：项目计划统筹及总体管理、报批报建管理、设计管理、招标采购及合同管理、进度管理、投资管理、工程技术管理、工程结算管理、档案与信息管理、BIM 管理、专业或专项工程工艺咨询管理、现场施工管理、竣工验收及移交管理、运营或维护期管理、项目策划管理、勘察管理、质量管理、安全生产管理、项目组织协调管理、风险管理、后评价工作及与项目建设管理相关的其他工作，提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。

工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修监理及后续服务以及与工程监理相关的其他工作（不含电力管线迁改工程）。

2、联合体成员单位北京城建设计发展集团股份有限公司负责以下工作内容：

2.1 制定设计管理工作大纲，明确设计管理的工作目标、管理模式、管理方法等。对项目设计全过程的进度、质量、投资进行管理。对全过程设计内容、建筑面积测绘、概算编制、全过程 BIM 应用、施工配合服务、绘制工程竣工图、项目设计统筹及总协调等工作进行全方位组织管理。

2.2 充分了解委托人的需求，基于管理团队自身的设计技术优势，编制要求明确、任务清晰的设计任务书。根据使用功能需求条件，转化成设计需求参数条件，要求设计单位按时提交合格的设计成果，检查并控制设计单位的设计进度，检查图纸的设计深度及质量，分阶段、分专项对设计成果文件进行设计审查。

2.3 负责组织对各阶段（方案、初步设计、施工图）及各专业（包括但不限于规划、总图、建筑、结构、装饰、景观园林、幕墙、电气、泛光照明、通风与空调、给排水、建筑智能化系统、室外道路、建筑节能环保与绿色建筑、民防、消防、燃气、电梯钢结构、预应力、建筑声学、灯光、音响、基坑支护工程、地基处理、边坡治理、建设用地范围外的管线接入工程、水土保持工程施工图、厨房工程、实验室工艺、10KV 外接线工程、污水处理工程、建筑永久性标识系统、地下综合管廊、海绵城市、工业化建筑以及其他与本项目密切相关、必不可少的系统、专业和其他特殊工程）的设计图纸设计深度及设计质量进行审查，减小由于设计错误造成的设计变更、增加投资、拖延工期等情况。对设计方案、装修方案及各专业系统和设备选型优化比选，并提交审查报告。

2.4 协调使用方对已有设计文件进行确认。确认设计样板，组织解决设计问题及设计变更，预估设计问题解决涉及的费用变更、施工方案变化和工期影响等，必要时开展价值工程解决设计变更问题。

2.5 组织专项审查，包括但不限于：可行性研究报告的评审、交通评估的审查、环境影响评价的审查、结构超限审查论证、消防性能化论证、深基坑审查、建筑节能审查等。对评估单位提出意义的修改、送审，直到通过各种专业评估。组织工程勘察、设计、施工图设计审查、第三方检测等前期阶段的各项服务类招标、签订合同并监督实施。

2.6 对项目全过程进行投资控制管理。负责组织设计单位进行工程设计优化、技术经济方案比选并进行投资控制，要求限额设计，施工图设计以批复的项目总概算作为控制限额。

（四）、联合体费用分配

1、联合体各方根据实际工作分工所对应咨询费如下：

深圳市第二十六高级中学（全过程工程咨询）合同额 1996.875187 万元，项目管理服务费 638.544757 万元，经过联合体成员各方共同协商后确认联合体各方的咨询费，联合体成员单位北京城建设计发展集团股份有限公司占合同中项目管理服务费的 21.92%，项目管理服务费以全过程工程咨询合同规定的结算方式为准，其余费用为联合体主体单位深圳科宇工程顾问有限公司所有，暂定如下：

联合体主体单位深圳科宇工程顾问有限公司为：1856.875187 万元

联合体成员单位北京城建设计发展集团股份有限公司为：140 万元

2、联合体各方针对本项目在合同履约阶段各自支出的相关费用由各自承担。

3. 如增加工作内容需单独计费并签订补充协议。

五、联合体成员单位费用支付

联合体主体单位负责向甲方申请咨询费，再由联合体主体单位根据工作节点支付给联合体成员单位。

合同费用支付节点

付费次序	占总设计费%	付费额（万元）	付费时间（由交付设计文件所决定）
第一次付费	20	28	方案设计完成后 15 天内，且甲方已支付咨询费。
第二次付费	30	42	初步设计完成后 15 天内，且甲方已支付咨询费。
第三次付费	40	56	施工图设计完成后 15 天内，且甲方已支付咨询费至 20%时。
第四次付费	10	结清所有款项	甲方出具项目最终履约评价后 15 天内。

六、在项目实施过程中，本协议未尽事宜，由双方协商解决。

七、因履行本协议所引起的一切争议，各方应在诚信原则基础上协商解决，也可由当地建设行政主管部门调解，调解不成时，各方当事人同意由项目所在地

仲裁委员会仲裁。

八、本协议经各方签字盖章后生效，履行完协议约定的全部义务、结算各项费用或者该项目未能履行，则本协议自动终止。

九、本协议一式捌份，联合体主体单位及联合体成员单位方各执肆份。

工程咨询人（1）（联合体主体单位）

（公章）：深圳科学工程顾问有限公司

住所：深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云 2 栋 A 座 1601

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

电话：0755-82788492

传真：0755-82788490

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳福田保税区支行

账户：44201540600052518476

邮政编码：518000

工程咨询人（2）（联合体成员单位）

（公章）：北京城建设计发展集团股份有限公司

住所：北京市西城区宣武门北大街五号

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

电话：010-88336231

传真：010-68300793

开户银行：中国建设银行北京北环支行

账户：11001028700056034719

邮政编码：100037

日期：2022 年 9 月　日

3、龙华区未来学校(全过程工程咨询)

（1）中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44031020220007001001

标段名称：龙华区未来学校、深圳市龙华区外国语学校福城校区、观澜高新园规划公交首末站及社会停车场工程（全过程工程咨询）批量招标

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳科宇工程顾问有限公司//中国五洲工程设计集团有限公司;山东同力建设项目管理有限公司//航天建筑设计研究院有限公司;浙江天成项目管理有限公司//深圳市建筑设计研究总院有限公司

中标价：2237.86491万元(龙华区未来学校（全过程工程咨询）的中标人：深圳科宇工程顾问有限公司//中国五洲工程设计集团有限公司，中标价：846.0572万元；深圳市龙华区外国语学校福城校区（全过程工程咨询）的中标人：浙江天成项目管理有限公司//深圳市建筑设计研究总院有限公司，中标价：819.637427万元；观澜高新园规划公交首末站及社会停车场工程（全过程工程咨询）的中标人：山东同力建设项目管理有限公司//航天建筑设计研究院有限公司，中标价：572.170283万元。)

中标工期：按招标文件执行

项目经理(总监)：----;----;----

本工程于 2022-01-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-04-22 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-04-23

（2）合同

副本

合同编号：深龙华建工合[2022]工程咨询-2

工程编号：FJ202124

深圳市龙华区建筑工务署

全过程工程咨询服务合同

（范本）

项目名称：龙华区未来学校

合同名称：龙华区未来学校（全过程工程咨询）

甲　　方：深圳市龙华区建筑工务署

乙　　方：深圳科宇工程顾问有限公司（主体单位）、

中国五洲工程设计集团有限公司（成员单位）

日　　期：2022 年 5 月 30 日

第一部分 合同协议书

委 托 人（甲方）：深圳市龙华区建筑工务署

工程咨询人（乙方）：深圳科宇工程顾问有限公司（主体单位）、

中国五洲工程设计集团有限公司（成员单位）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规、规章，并结合广东省、深圳市及龙华区的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：龙华区未来学校（全过程工程咨询）

2.工程地点：深圳市龙华区

3.工程规模：项目位于龙华区龙华街道宝华路与中环路交界处的西北地块，为《龙华区龙华街道龙华第三工业区城市更新单元规划》01-04 地块，拟建 54 班九年一贯制学校，总用地面积 24877 平方米，总建筑面积 54912 平方米，其中必配校舍建筑面积 28390 平方米（包括教学及辅助用房、办公用房、生活服务用房），选配校舍建筑面积 15305 平方米（包括微格教室、架空层、教师宿舍、泳池、地下车库、设备用房），总投资匡算约 44360.05 万元，其中建安工程费约 36748.42 万元。

4.建设内容：

5.工程投资额：项目总投资暂估约 44360.05 万元，最终以发改部门批复为准。

6.其他：

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

三、服务阶段与服务内容

（一）本项目全过程工程咨询服务阶段包括：

☑项目策划阶段

☑可行性研究阶段

☑工程规划阶段

☑勘察与设计阶段

☑招标与采购阶段

☑施工及保修监理阶段

☑运营管理阶段

☐其他：_____/_____

（二）本项目全过程工程咨询服务内容包括：包括但不限于全过程工程项目管理、工程监理、专业咨询服务（如有），详见以下勾选项。

1.全过程工程项目管理（以下简称："项目管理"）：

☑项目计划统筹及总体管理

☑报批报建管理

☑设计管理

☑招标采购及合同管理

☑进度管理

☑投资管理

☑工程技术管理

☑工程结算管理

☑档案与信息管理

☑BIM管理

☑专业或专项工程工艺咨询管理

☑其他：项目策划管理、前期工作管理、勘察管理、质量管理、安全生产管理、项目组织协调管理、工程决算管理、风险管理、后评价工作及与项目建设管理相关的其他工作。

2.工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理、后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作（不含电力管线迁改工程）。

□3.专业咨询服务：

□项目建议书编制

□可行性研究报告编制

□规划咨询

□设计任务书编制

□环境影响评估

□节能评估

□交通评估

□其他工作：____/____。

4.其他：①提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。②全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作相应的法律责任。

四、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1.专用合同条款及其附件；

2.通用合同条款；

3.中标通知书；

4.招标文件及补遗；

5.投标文件及附件（含工程咨询人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经委托人同意地对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

6.标准、规范及有关技术文件；

7.双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件。

五、项目主要负责人

项目总负责人姓名：殷华斌，身份证号码：420704197610010358，注册证书号：44012090，联系电话：13702503508，电子邮箱：szkyscb@qq.com，通讯地址：深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601；

设计管理负责人姓名：王彦之，身份证号码：229001197010131619，联系电话：18018762727，电子邮箱：139330927@qq.com，通讯地址：深圳市福田区滨河大道深业泰然科技园水松大厦14B、14C；

造价合约管理负责人姓名：裴永全，身份证号码：142601196202182818，联系电话：0755-82877462，电子邮箱：szkyscb@qq.com，通讯地址：深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601；

总监理工程师姓名：封需要，身份证号码：430602196306141037，注册证书号：43005611，联系电话：0755-82877462，电子邮箱：szkyscb@qq.com，通讯地址：深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601。

其他主要负责人员：（如实填写）_____。

六、合同费用

合同价为人民币（大写）：捌佰肆拾陆万零伍佰柒拾贰元整（¥：8460572.00元）。包括：

☑项目管理服务费：2637805.7元，中标下浮率：7.52%；

☑工程监理服务费：5422766.3元，中标下浮率：7.52%；

□专业咨询服务费：_____元，中标下浮率：_____%；

☑暂列金：400000.00 元， 其中奖金：/ 元

□其他：_____。

合同最终结算价以甲方委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准，项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的，则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。

七、服务期限

全过程工程咨询服务期为自签订合同之日起至完成全部合同约定内容为止，其中：

1. 项目管理服务期：**自签订合同之日起至工程竣工验收及结决算完成。**

2. 工程监理服务期：**自工程开工之日起至工程竣工验收及结决算完成。保修阶段监理服务期按国家有关规定执行。**

3. 专业咨询服务期：_____/_____。

八、双方承诺

1. 工程咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。工程咨询人承诺，工程咨询人不存在可能使其在履行合同义务时引起利益冲突的事项，包括与项目的工程总承包、施工、材料设备供应单位之间不存在利害关系。

2. 委托人向工程咨询人承诺，按照本合同约定提供资料、设备，支付费用。

九、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份，正本 贰 份，委托人 壹 份，工程咨询人 壹 份；副本 拾 份，委托人 陆 份，工程咨询人 肆 份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

十、合同生效 2022年 5月 20日

1.合同订立时间：2022 年____月____日

2.合同订立地点：深圳市龙华区梅龙大道国鸿工业区 3 栋 4 楼

3.本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

4.与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的住所为准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更住所的，应书面方式通知对方。

委托人：（公章）

深圳市龙华区建筑工务署

住　　所：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号国鸿工业区 3 栋 4-5 层

法定代表人：

委托代理人：

电　　话：

传　　真：

开户银行：

帐　　号：

邮政编码：518000

工程咨询人（主体单位）：（公章）

深圳科宇工程顾问有限公司

住　　所：深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云 2 栋 A 座 1601

法定代表人：

委托代理人：

法定代表人手机：13823611033

（务必填写用以发送履约评价结果）

电　　话：0755-82788492

传　　真：0755-82788490

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳福田保税区支行

帐　　号：44201540600052518476

邮政编码：518000

工程咨询人（成员单位）：（公章）

中国五洲工程设计集团有限公司

住所：北京市西城区西便门内大街 85 号

法定代表人：

委托代理人：

法定代表人手机：18150073372

（务必填写用以发送履约评价结果）

电　　话：0592-5376392

传　　真：0592-5051682

附件五 联合体共同投标协议书

联合体共同投标协议书

致：深圳市龙华区建筑工务署

深圳科宁工程顾问有限公司、中国五洲工程设计集团有限公司 自愿组成联合体，共同参加 龙华区未来学校、深圳市龙华区外国语学校福城校区、观澜高新园规划公交首末站及社会停车场工程（全过程工程咨询）批量招标 的投标，现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、深圳科宁工程顾问有限公司 为本工程投标联合体主体单位（联合体牵头单位，联合体代表）。

2、联合体主体单位合法代表联合体各成员单位负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1)联合体主体单位 深圳科宁工程顾问有限公司 ，承担 项目管理(除设计管理)、工程监理、专项工程技术咨询、及全过程工程咨询中其他 工作；

(2)联合体成员1 中国五洲工程设计集团有限公司 ，承担 设计管理 工作；

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式 叁 份，联合体各方和招标人各执一份。

主体单位

单位名称（盖单位公章）：深圳科宁工程顾问有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

单位地址：深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601 邮编：518172

联系电话：0755-82788490 传真：0755-82788459

成员1

单位名称（盖单位公章）：中国五洲工程设计集团有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

单位地址：北京市西城区西便门内大街甲1号 邮编：100053

联系电话：010-83196757 传真：010-83196108

（3）联合体协议

联合体共同投标协议书

致：深圳市龙华区建筑工务署

深圳科宇工程顾问有限公司、中国五洲工程设计集团有限公司 自愿组成联合体，共同参加 龙华区未来学校、深圳市龙华区外国语学校福城校区、观澜高新园规划公交首末站及社会停车场工程（全过程工程咨询）批量招标 的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、深圳科宇工程顾问有限公司 为本工程投标联合体主体单位（联合体牵头单位，联合体代表）。

2、联合体主体单位合法代表联合体各成员单位负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1)联合体主体单位 深圳科宇工程顾问有限公司 ，承担 项目管理(除设计管理)、工程监理、专项工程技术咨询、及全过程工程咨询中其他 工作；

(2)联合体成员 1 中国五洲工程设计集团有限公司 ，承担 设计管理 工作；

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式 叁 份，联合体各方和招标人各执一份。

主体单位

单位名称（盖单位公章）：深圳科宇工程顾问有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

单位地址：深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云 2 栋 A 座 1601 邮编：518172

联系电话：0755-82788490 传真：0755-82788459

成员 1

单位名称（盖单位公章）：中国五洲工程设计集团有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

单位地址：北京市西城区西便门内大街 85 号 邮编：100053

联系电话：010-83196757 传真：010-83196108

龙华区未来学校（全过程工程咨询）项目

联合体补充协议书

深圳科宇工程顾问有限公司、中国五洲工程设计集团有限公司自愿组成的联合体已经中标共同承接龙华区未来学校（全过程工程咨询）项目。现就项目全过程工程咨询服务中本联合体有关事宜达成下列协议:

1、 **深圳科宇工程顾问有限公司** 为本项目联合体牵头人。

2、联合体牵头人代表联合体各成员单位负责本工程合同谈判活动，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1)联合体牵头单位 **深圳科宇工程顾问有限公司** ，承担 **项目管理(除设计管理)、工程监理、专项工程技术咨询、及全过程工程咨询中其他** 工作；

(2)联合体成员 **中国五洲工程设计集团有限公司** ，承担 **设计管理** 工作；

4、联合体各方应按本项目全过程工程咨询服务合同（以下简称主合同）的约定完成各自分工范围内的工作，并对各自的工作成果和质量负责。

5、项目设计管理咨询服务费用及支付：

(1) 本项目总投资 44360.05 万元，其中建安工程费 36748.42 万元，项目设计费估算为 974.79 万元；经双方协商确定本项目设计管理咨询服务费按照此估算设计费用的 1%包干计取，即设计管理费包干价

2022.5.20

合同价说明：本项目合同总价846.0572万元，其中

中国五洲工程设计集团有限公司负责设计管理工作为9.7479万元 深圳科宇工程顾问有限公司为836.3093万元。

为 9.7479 万元（人民币玖万柒仟肆佰柒拾玖元整）。

(2) 项目设计管理费支付：按主合同约定，本项目全过程咨询费用均由委托人支付给联合体牵头人，联合体牵头方根据联合体成员的分工，按提交给委托人支付的相应分工咨询费用金额支付给联合体成员方。故项目施工图送审通过后，联合体牵头方一次性向联合体成员方付清全部设计管理费用，联合体成员方提供相应足额的增值税专用发票（税率 6%）。

6、本协议书自签署之日起生效。

7、本协议书一式 陆 份，联合体双方各执 叁 份。

牵头方:深圳科宇工程顾问有限公司(全称并加盖单位公章)

法定代表人或其委托代理人:_____(签字或盖章)

成员:中国五洲工程设计集团有限公司(全称并加盖成员的单位公章)

法定代表人或其委托代理人:_____(签字或盖章)

签署日期: 2022 年_月_日

4、人民路学校项目(全过程工程咨询)

（1）中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44031020220057002001

标段名称：人民路学校项目（全过程工程咨询）

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳科宇工程顾问有限公司//深圳市联合创艺建筑设计有限公司

中标价：789.802929万元

中标工期：按招标文件要求执行

项目经理(总监)：

本工程于 2022-07-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-08-26 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-09-06

查验码：6863468361437754

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

（2）合同

副本

合同编号：深龙华建工合[2022]工程咨询-26
工程编号：FJ202109

深圳市龙华区建筑工务署
全过程工程咨询服务合同

项目名称：人民路学校项目
合同名称：人民路学校项目（全过程工程咨询）
甲　　方：深圳市龙华区建筑工务署
乙　　方：深圳科宇工程顾问有限公司//深圳市联合创艺建筑设计有限公司
日　　期：2022 年 9 月 23

第一部分 合同协议书

委 托 人（甲方）：深圳市龙华区建筑工务署

工程咨询人（乙方）：深圳科宇工程顾问有限公司（主体单位）

深圳市联合创艺建筑设计有限公司（成员单位）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规、规章，并结合广东省、深圳市及龙华区的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：人民路学校项目

2.工程地点：深圳市龙华区

3.工程规模：项目用地位于龙华街道北区五路南侧、鸿尚路北侧、中环路东侧、北区二路西侧，项目用地面积约 24400 平方米。拟建设一所 54 班九年一贯制学校。主要建设内容为：新建总建筑面积约 52132 平方米，其中教辅用房：28356 平方米，办公用房：2445 平方米，生活服务用房：6567 平方米，选配用房（微格教室）：909 平方米，教工宿舍：2695 平方米，架空层：5040 平方米，地下室：6120 平方米。

4.建设内容：具体以施工图纸、工程量清单为准。

5.工程投资额：**项目总投资暂估约 36492.4 万元，最终以发改部门批复为准。**

6.其他：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

三、服务阶段与服务内容

（一）本项目全过程工程咨询服务阶段包括：

☑项目策划阶段

☑可行性研究阶段

☑工程规划阶段

☑勘察与设计阶段

☑招标与采购阶段

☑施工及保修监理阶段

☑运营管理阶段

☑其他：与全过程工程咨询服务的有关阶段

（二）本项目全过程工程咨询服务内容包括：项目咨询与工程监理一体化的全过程工程咨询,全过程工程咨询管理包括但不限于以下方面，详见以下勾选项 。

1.全过程工程项目管理（以下简称："项目管理"）：

☑项目计划统筹及总体管理

☑报批报建管理

☑设计管理

☑招标采购及合同管理

☑进度管理

☑投资管理

☑工程技术管理

☑工程结算管理

☑档案与信息管理

☑BIM管理

☑专业或专项工程工艺咨询管理

☑现场施工管理

☑竣工验收及移交管理

☑运营或维护期管理

☑其他：项目策划管理、前期工作管理、勘察管理、质量管理、安全生产管理、项目组织协调管理、工程决算管理、风险管理、后评价工作及与项目建设管理相关的

其他工作。

2.工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理、后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作（不含电力管线迁改工程）。

□3.专业咨询服务：

□项目建议书编制

□可行性研究报告编制

□规划咨询

□设计任务书编制

□环境影响评估

□节能评估

□交通评估

□其他工作：_____/_____。

☑4.其他服务：（1）提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施；（2）全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作相应的法律责任；（3）专业或专项工程工艺咨询管理；以甲方实际需求为准。

四、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1.专用合同条款及其附件；

2.通用合同条款；

3.中标通知书；

4.招标文件及补遗；

5.投标文件及附件（含工程咨询人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经委托人同意地对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

6.标准、规范及有关技术文件；

7.双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件。

五、项目主要负责人

项目总负责人姓名：袁国栋，身份证号码：36042519831124203X，注册证书号：44018683，联系电话：0755-82877462，电子邮箱：szkyscb@qq.com，通讯地址：深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601。

设计管理负责人姓名：胡煌，身份证号码：430304197609212059，联系电话：0755-82795544，电子邮箱：lhcysj@163.com，通讯地址：深圳市福田区田面创意产业园"设计之都"10栋2B/2D；

造价合约管理负责人姓名：范利民，身份证号码：230603196612040217，联系电话：0755-82877462，电子邮箱：szkyscb@qq.com，通讯地址：深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601；

总监理工程师姓名：陈烨，身份证号码：445202198709173854，注册证书号：44027282，联系电话：0755-82877462，电子邮箱：szkyscb@qq.com，通讯地址：深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601。

其他主要负责人员：（如实填写）_____。

六、合同费用

合同价为人民币（大写）：柒佰捌拾玖万捌仟零贰拾玖元贰角玖分（¥：789.802929万元）。包括：

☑项目管理服务费：215.812258万元，中标下浮率：11.96%；

☑工程监理服务费：523.990671万元，中标下浮率：11.96%；

□专业咨询服务费：/万元，中标下浮率：____%；

☑暂列金：50万元，其中奖金：/元

□其他：/。

合同最终结算价以甲方委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准，项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的，则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准。

七、服务期限

全过程工程咨询服务期为自签订合同之日起至完成全部合同约定内容为止，其中：

1. 项目管理服务期：**自签订合同之日起至工程竣工验收及结决算完成。**

2. 工程监理服务期：**自工程开工之日起至工程竣工验收及结决算完成。保修阶段监理服务期按国家有关规定执行。**

3. 专业咨询服务期：_____/_____。

八、双方承诺

1. 工程咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。工程咨询人承诺，工程咨询人不存在可能使其在履行合同义务时引起利益冲突的事项，包括与项目的工程总承包、施工、材料设备供应单位之间不存在利害关系。

2. 委托人向工程咨询人承诺，按照本合同约定提供资料、设备，支付费用。

九、合同份数

本合同一式 **壹拾叁** 份，正本 **叁** 份，委托人 **壹** 份，工程咨询人 **贰** 份；副本 **拾** 份，委托人 **陆** 份，工程咨询人 **肆** 份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

十、合同生效

1.合同订立时间：**2022年 9月 2 8日**

2.合同订立地点：**深圳市龙华区梅龙大道国鸿工业区 3 栋 4 楼**

3.本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

4.与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的住所为准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更住所的，应书面方式通知对方。

委托人：深圳市龙华区建筑工务署（公章）　　工程咨询人（联合体主体单位）：
深圳科宇工程顾问有限公司（公章）

住　　所：深圳市龙华区梅龙大道2283号国鸿工业区3栋4-5层	住　　所：深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
	法定代表人手机：13823611033 （务必填写用以发送履约评价结果）
电　　话：	电　　话：0755-82788492
传　　真：	传　　真：0755-82788490
开户银行：	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳福田保税区支行
帐　号：	帐　号：44201540600052518476
邮政编码：	邮政编码：518000

工程咨询人（联合体成员单位）：

深圳市联合创艺建筑设计有限公司（公章）

住　　所：深圳市宝安区石岩街道浪心社区浪西一巷12号一、二楼

法定代表人：

委托代理人：

法定代表人手机：13823164886

（务必填写用以发送履约评价结果）

电　　话：0755-82795544

传　　真：0755-82795567

开户银行：深圳农村商业银行石岩支行

帐　号：000045786931

邮政编码：518108

附件五 联合体投标协议

联合体共同投标协议书

致：深圳市龙华区建筑工务署

深圳科宇工程顾问有限公司，深圳市联合创艺建筑设计有限公司 自愿组成联合体，共同参加 人民路学校项目（全过程工程咨询） 的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、 深圳科宇工程顾问有限公司 为本工程投标联合体主体单位(联合体牵头单位，联合体代表)。

2、联合体主体单位合法代表联合体各成员单位负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物、负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1)联合体主体单位 深圳科宇工程顾问有限公司 ，承担 项目管理(除设计管理)、工程监理、专项工程技术咨询、及全过程工程咨询中其他 工作；

(2)联合体成员1 深圳市联合创艺建筑设计有限公司 ，承担 设计管理 工作；

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式 叁 份，联合体各方和招标人各执一份。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

主体单位

单位名称（盖单位公章）：深圳科宇工程顾问有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

单位地址：深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601 邮编：518172

联系电话： 0755-82788490 传真： 0755-82788459

成员1

单位名称（盖单位公章）：深圳市联合创艺建筑设计有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

单位地址：深圳市宝安区石岩街道浪心社区浪西一排31号一、二楼 邮编：518108

联系电话：0755-82795544 传真：0755-82795567

日期：2022年7月21日

（3）联合体协议

联合体共同投标协议书

致：深圳市龙华区建筑工务署

深圳科宇工程顾问有限公司、深圳市联合创艺建筑设计有限公司 自愿组成联合体，共同参加 人民路学校项目（全过程工程咨询） 的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、深圳科宇工程顾问有限公司 为本工程投标联合体主体单位(联合体牵头单位，联合体代表）。

2、联合体主体单位合法代表联合体各成员单位负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1)联合体主体单位 深圳科宇工程顾问有限公司 ，承担 项目管理(除设计管理)、工程监理、专项工程技术咨询、及全过程工程咨询中其他 工作；

(2)联合体成员 1 深圳市联合创艺建筑设计有限公司 ，承担 设计管理 工作；

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式 叁 份，联合体各方和招标人各执一份。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

主体单位

单位名称（盖单位公章）：深圳科宇工程顾问有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

单位地址：深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云 2 栋 A 座 1601 邮编：518172

联系电话：0755-82788490 传真：0755-82788459

成员 1

单位名称（盖单位公章）：深圳市联合创艺建筑设计有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

单位地址：深圳市宝安区石岩街道浪心社区浪西一巷 12 号一、二楼 邮编：518108

联系电话：0755-82795544 传真：0755-82795567

日期：2022 年 7 月 21 日

人民路学校项目(全过程工程咨询)
联合体协议

联合体主体单位：深圳科宇工程顾问有限公司

联合体成员单位：深圳市联合创艺建筑设计有限公司

深圳科宇工程顾问有限公司、深圳市联合创艺建筑设计有限公司双方组成联合体中标深圳市龙华区建筑工务署的 人民路学校项目(全过程工程咨询) 项目，现就本项目联合体相关事宜订立如下协议：

一、深圳科宇工程顾问有限公司为本项目联合体主体单位，深圳市联合创艺建筑设计有限公司为本项目联合体成员单位。

二、联合体各成员单位内部职责分工如下：

1、联合体主体单位深圳科宇工程顾问有限公司，承担项目管理(除设计管理)、工程监理、专项工程技术咨询、及全过程工程咨询中其他工作；

2、联合体成员单位深圳市联合创艺建筑设计有限公司，承担设计管理工作；

三、联合体各成员单位费用分配如下：

1、人民路学校项目(全过程工程咨询)合同价为人民币：789.802929 万元。

其中：

联合体主体单位深圳科宇工程顾问有限公司为人民币：717.86551 万元，

联合体成员单位深圳市联合创艺建筑设计有限公司为人民币：71.937419 万元

2、联合体各方针对本项目在合同履约阶段各自支出的相关费用由各自承担。

3、如增加工作内容需单独计费并签订补充协议。

四、在项目实施过程中，本协议未尽事宜，由双方协商解决。

五、因履行本协议所引起的一切争议，各方应在诚信原则基础上协商解决也可由当地建设行政主管部门调解，调解不成时，各方当事人同意由项目所在地仲裁委员会仲裁。

六、本协议一式肆份，联合体主体单位及联合体成员单位方各执叁份。

主体单位（盖章）：深圳科宇工程顾问有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

日期：2022.9.23

成员单位（盖章）：深圳市联合创艺建筑设计有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

日期：2022.9.23

5、龙华交警大队部营房建设项目(全过程工程咨询)

（1）中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44031020210049001001

标段名称：龙华交警大队部营房建设项目（全过程工程咨询）

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳科宇工程顾问有限公司//深圳市联合创艺建筑设计有限公司

中标价：742.341724万元

中标工期：按招标文件执行

项目经理(总监)：

本工程于 2021-04-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2021-07-06 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-07-06

查验码：5913885665382525

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

（2）合同

副本

合同编号：深龙华建工合[2021]工程咨询-9

工程编号：FJ202012

深圳市龙华区建筑工务署

全过程工程咨询服务合同

项目名称：龙华交警大队部营房建设项目（全过程工程咨询）

合同名称：龙华交警大队部营房建设项目（全过程工程咨询）合同

甲　　方：深圳市龙华区建筑工务署

乙　　方：深圳科宇工程顾问有限公司（主体单位）

深圳市联合创艺建筑设计有限公司（成员单位）

日　　期：2021 年　　月　　日

第一部分 合同协议书

委 托 人（甲方）：深圳市龙华区建筑工务署

工程咨询人（乙方）：深圳科宇工程顾问有限公司（主体单位）

深圳市联合创艺建筑设计有限公司（成员单位）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规、规章，并结合广东省、深圳市及龙华区的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：龙华交警大队部营房建设项目（全过程工程咨询）

2. 工程地点：深圳市龙华区

3. 工程规模：该项目拟选址于福城街道茜坑社区龙澜大道东侧、田茜路南侧、规划法田路西侧地块，用地面积 8183.75 平方米，总建筑面积 43213 平方米，其中地上建筑面积 27813 平方米，地下建筑面积 15400 平方米。

4. 建设内容：主要建设内容包括：土石方、基坑支护、桩基础、主体结构、装饰装修、给排水、强弱电、消防、人防、通风空调、供配电、燃气等，配套道路广场、岗亭、围墙、电梯、场地平整、绿化、室外管网、热水系统、直饮水系统、泛光照明及配套等。具体以实际情况为准。

5. 工程投资额：该项目总概算为 33520.04 万元，其中建安工程费 28856.75 万元，工程建设其他费 3067.10 万元，预备费 1596.19 万元。

6. 其他：_____

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

三、服务阶段与服务内容

（一）本项目全过程工程咨询服务阶段包括：

☑项目策划阶段

☑可行性研究阶段

☑工程规划阶段

☑勘察与设计阶段

☑招标与采购阶段

☑施工及保修监理阶段

☑运营管理阶段

☑其他：与全过程工程咨询服务的有关阶段。

（二）本项目全过程工程咨询服务内容包括：项目咨询与工程监理一体化的全过程工程咨询。全过程工程咨询包括但不限于：（详见以下勾选项）。

1.全过程工程项目管理（以下简称："项目管理"）：

☑项目计划统筹及总体管理

☑报批报建管理

☑设计管理

☑招标采购及合同管理

☑进度管理

☑投资管理

☑工程技术管理

☑工程结算管理

☑档案与信息管理

☑BIM 管理

☑专业或专项工程工艺咨询管理

☑现场施工管理

☑竣工验收及移交管理

☑运营或维护期管理

☑其他：项目策划管理、前期工作管理、工程勘察管理、质量管理、安全生产管理、投资管理、项目组织协调管理、工程决算管理、风险管理、后评价工作及与项目建设管理相关的其他工作。

2.工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作（不含电力管线迁改工程）。

□3.专业咨询服务：

□项目建议书编制

□可行性研究报告编制

□规划咨询

□设计任务书编制

□环境影响评估

□节能评估

□交通评估

□其他工作：____/____。

4、其他服务：（1）专业或专项工程工艺咨询管理：以招标人实际需求为准。（2）提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施；（3）全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作相应的法律责任。

四、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 专用合同条款及其附件；

2. 通用合同条款；

3. 中标通知书；

4. 招标文件及补遗；

5. 投标文件及附件（含工程咨询人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经委托人同意地对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

6. 标准、规范及有关技术文件；

7. 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件。

五、项目主要负责人

项目总负责人姓名：刘晓辉，身份证号码：230504196309170036，注册证书号：00456219，联系电话：0755-82877462，电子邮箱：2948979741@qq.com，通讯地址：深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601。

设计管理负责人姓名：丁大伟，身份证号码：210302196212182113，联系电话：0755-82795544，电子邮箱：8845814@qq.com，通讯地址：深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601；

造价合约管理负责人姓名：席中明，身份证号码：410305197505115310，联系电话：0755-82877462，电子邮箱：szkyscb@qq.com，通讯地址：深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601；

总监理工程师姓名：李志魁，身份证号码：230102198106072115，注册证书号：00450214，联系电话：0755-82877462，电子邮箱：21930160@qq.com，通讯地址：深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601。

其他主要负责人员：（如实填写）。

六、合同费用

合同价为人民币（大写）：柒佰肆拾贰万叁仟肆佰壹拾柒元贰角肆分（¥：742.341724万元）。包括：

☑项目管理服务费：210.449085万元，中标下浮率：8.5%；

☑工程监理服务费：511.892639万元，中标下浮率：8.5%；

☐专业咨询服务费：_____万元，中标下浮率：_____%；

☑暂列金：20万元，其中奖金：/ 元。

☐其他：_____。

合同最终结算价以甲方委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准，项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的，则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。

七、服务期限

全过程工程咨询服务期为自签订合同之日起至完成全部合同约定内容为止，其中：

1. 项目管理服务期：**自签订合同之日起至工程竣工验收及结算审计完成。**

2. 工程监理服务期：**自工程开工之日起至工程竣工验收及结算审计完成。保修阶段监理服务期按国家有关规定执行。**

3. 专业咨询服务期：_____/_____。

八、双方承诺

1.工程咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。工程咨询人承诺，工程咨询人不存在可能使其在履行合同义务时引起利益冲突的事项，包括与项目的工程总承包、施工、材料设备供应单位之间不存在利害关系。

2. 委托人向工程咨询人承诺，按照本合同约定提供资料、设备，支付费用。

九、合同份数

本合同一式 壹拾伍 份，正本 叁 份，委托人 壹 份，工程咨询人 贰 份；副本 壹拾贰 份，委托人 陆 份，工程咨询人 陆 份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

十、合同生效

1. 合同订立时间：2021年 8月 17日

2. 合同订立地点：深圳市龙华区梅龙大道国鸿工业区 3 栋 4 楼

3. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

4. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的住所为准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更住所的，应书面方式通知对方。

委托人：（公章）

深圳市龙华区建筑工务署

住　　所：深圳市龙华区梅龙大道2283号国鸿工业区3栋4-5层

法定代表人：

委托代理人：

电　　话：

传　　真：

开户银行：

帐　　号：

邮政编码：518000

工程咨询人（主体单位）：（公章）

深圳科宇工程顾问有限公司

住　　所：深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601

法定代表人：王苏夏

委托代理人：

法定代表人手机：13823611033

（务必填写用以发送履约评价结果）

电　　话：0755-82788492

传　　真：0755-82788490

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳福田保税区支行

帐　　号：44201540600052518476

邮政编码：518000

工程咨询人（成员单位）：（公章）

深圳市联合创艺建筑设计有限公司

住　　所：深圳市宝安区石岩街道浪心社区浪西一巷12号一、二楼

法定代表人：廖志斌

委托代理人：

法定代表人手机：13510218012

（务必填写用以发送履约评价结果）

电　　话：0755-82795544

传　　真：0755-82795567

开户银行：深圳农村商业银行石岩支行

帐　　号：000045786931

邮政编码：518026

（3）联合体协议

附件五 联合体共同投标协议书

联合体共同投标协议书

致：深圳市龙华区建筑工务署

深圳科宇工程顾问有限公司、深圳市联合创艺建筑设计有限公司 自愿组成联合体，共同参加 龙华交警大队部营房建设项目（全过程工程咨询）的投标，现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、 深圳科宇工程顾问有限公司 为本工程投标联合体主体单位（联合体牵头单位，联合体代表）。

2、联合体主体单位合法代表联合体各成员单位负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1)联合体主体单位 深圳科宇工程顾问有限公司 ，承担 项目管理(除设计管理)、工程监理、专项工程技术咨询、及全过程工程咨询中其他 工作；

(2)联合体成员1 深圳市联合创艺建筑设计有限公司 ，承担 设计管理 工作；

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式 叁 份，联合体各方和招标人各执一份。

主体单位

单位名称（盖单位公章）：深圳科宇工程顾问有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

单位地址：深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601 邮编：518172

联系电话：0755-82788490 传真：0755-82788459

成员1

单位名称（盖单位公章）：深圳市联合创艺建筑设计有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

单位地址：深圳市宝安区沙井街道浪心社区浪心一巷12号一、二楼 邮编：518108

联系电话：0755-82795544 传真：0755-82795567

签订日期：2021 年 5 月 15 日

投标人近五年（2019 年 1 月 1 日至今）建筑工程全过程工程咨询项目获奖情况表（数量上限为 5 项）

企业名称：深圳科宇工程顾问有限公司（公章）　　填报日期：2025.01.27

序号	工程名称	工程造价（万元）	获奖情况									备注
			国家级奖项			省级奖项			市级奖项			
			奖项名称	评选奖项的组织机构	获奖时间	奖项名称	评选奖项的组织机构	获奖时间	奖项名称	评选奖项的组织机构	获奖时间	
1	西北工业大学三航科技大厦	22000	2020-2021 年度国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2021 年 12 月							
2	沙浦工业区片区更新单元（一期）A408-1100 号宗地项目总承包工程（艺展天地展示中心 A408-1100 号宗地项目）	134160	2018-2019 年度国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2019 年 12 月							
3	高弘花园（1-15 栋及地下室）	40000				2022 年度广东省建设工程优质奖	广东省建筑业协会	2022 年 06 月				
4	梅江区元城小学、幼儿园建设工程项目	41111				2022 年度广东省建设工程金匠奖	广东省建筑业协会	2022 年 06 月				
5	深科技城（一期）A 座、B 座、C 座	180000				广东省建设工程优质结构奖	广东省建筑业协会	2023 年 01 月				

备注：1. 本表填报投标人所承接建筑工程全过程工程咨询项目获各行业主管部门或各级协会奖项情况，优先提供省级及以上奖项。**全过程工程咨询包括全过程工程咨询、项目管理与监理一体化、监理等。**

2. 以工程项目为单位填报，一个工程项目的获奖情况应在一行填报完成，同一工程项目填报多个奖项的，招标人在清标时仅统计一次奖项。

3. 获奖时间以获奖证书载明时间为准，获奖证书载明的获奖单位应为投标人。

4. 在本表后附上表中所列奖项的获奖证书或荣誉证书原件扫描件或复印件加盖投标人公章，若有必要，投标人须提供证书原件供招标人核实。

5. 数量上限为 5 项，**若超过 5 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 5 项。**

6. 必须按规定的格式和对应的奖项填报，否则有可能作出对投标人不利的判断。

（1）西北工业大学三航科技大厦

获奖证书

深圳科宇工程顾问有限公司

你单位工程监理的西北工业大学三航科技大厦 荣获

2020-2021年度国家优质工程奖。

特发此证。

中国施工企业管理协会

二〇二一年十二月

中标通知书

防伪码：1452717379032317

中 标 通 知 书

编号：20141222001B

工程编号：44030020140245001

工程名称：西北工业大学三航科技大厦（监理）

建设单位：深圳市西北工业技术研究院有限公司

招标方式：公开招标　　开标时间：2014-12-15

中标单位：深圳科宇工程顾问有限公司

中 标 价：[人民币]488.610000万元
（大写:肆佰捌拾捌万陆仟壹佰元）

中标工期：913日历天

项目经理（总监）：康柚元　　资格证书号：0141130

本工程于 2014年12月15日09时30分 在深圳市建设工程交易服务中心 六开标室 公开开标，经评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后，应在 _____ 日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包 监理合同，签订合同的地点为：_____。

招标代理机构(盖章)：_____　深圳市建设工程交易服务中心（盖章）

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：_____

招标人(盖章)：_____

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：_____

2014年12月22日

本中标通知书，作为中标的唯一凭证，请妥善保管，遗失不补！

深圳市建设工程交易服务中心制

合同关键页

工程编号 ： FJ-14-232

合同编号 ： SHKJ-2014-010

深圳市工程监理与相关服务合同

（示范文本）

工程名称 ： 西北工业大学三航科技大厦（监理）

工程地点 ： 南山区高新南区科园路与粤兴五道交汇处

委 托 人 ： 深圳市西北工业技术研究院有限公司

监 理 人 ： 深圳科宇工程顾问有限公司

2012 年 7 月版

第一部分 协 议 书

委托人（全称）： 深圳市西北工业技术研究院有限公司

监理人（全称）： 深圳科宇工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：西北工业大学三航科技大厦（监理）

2. 工程地点：深圳市南山区高新南区科园路与粤兴五道交汇处

3. 工程规模：用地面积 4917.41 平方米，建筑面积 35350 平方米，其中高等教育用房 17650 平方米，新型产业用房 17650 平方米（包含食堂 1500 平方米），地面楼梯、风井等辅助建筑 50 平方米，公共绿地下方停车库（含设备用房及地下通道）5400 平方米。

4. 工程类别：房屋建筑工程 工程等级：一级

5. 投资性质：自筹

6. 工程概算投资额： 38000 万元 招标部分工程概算投资额：22000 万元

7. 其它：无

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

7. 本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、工程监理服务范围

1. 房屋建筑工程：西北工业大学三航科技大厦项目工程设计施工图范围内所有工程的监理工作。

2. 市政公用工程： /

3. 其他工程： /

五、工程监理服务期限

1. 施工阶段自 2014 年 12 月 24 日起至 2017 年 06 月 24 日止，共 913 日历天；
2. 保修阶段自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止，共 / 日历天；
3. 设备采购建造自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止，共 / 日历天；
4. 勘察阶段自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止，共 / 日历天；
5. 设计阶段自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止，共 / 日历天；
6. 其他服务自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止，共 / 日历天。

六、工程监理服务酬金

按照第三部分《专用条件》第 20 条《酬金计取》的计取，本工程各阶段监理服务酬金合计总金额为（大写）：肆佰捌拾捌万陆仟壹佰元整；（￥4886100 元）。其中：

1. 施工阶段监理服务酬金为 / 万元；
2. 保修阶段服务酬金为 / 万元；
3. 设备采购监造服务酬金为 / 万元；
4. 勘察阶段服务酬金为 / 万元；
5. 设计阶段服务酬金为 / 万元；
6. 其他服务服务酬金为 / 万元。

七、总监理工程师

总监理工程师姓名：康柚元，身份证号码：432524197402030133，注册号：51007024

八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施，并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

九、其他

本合同正本一式二份，双方各执一份，副本 捌 份，双方各执 肆 份，均具有同等法律效力。

委托人：深圳市西北工业技术研究院有限公司	监理人：深圳科宇工程顾问有限公司（盖章）
法定代表人或其委托代理人：（签章）	法定代表人或其委托代理人：（签章）
开户银行：	开户银行：
账号：	账号：
电话：	电话：
电子邮箱：	电子邮箱：
合同订立时间：2014 年 12 月 22 日	

（2）沙浦工业区片区更新单元（一期）A408-1100 号宗地项目总承包工程（艺展天地展示中心 A408-1100 号宗地项目）

获奖证书

深圳科宇工程顾问有限公司

你单位工程监理的沙浦工业区片区更新单元（一期）A408—1100 号宗地项目总承包工程（艺展天地展示中心 A408—1100 号宗地项目） 荣获 2018-2019年度国家优质工程奖。

特发此证。

中国施工企业管理协会

二〇一九年十二月

中标通知书

mjh 满京华地产

76

中标通知书

深圳科宇工程顾问有限公司：

经评审、研究决定，我司所开发的沙浦工业区片区更新单元项目一期 A408-1098 及 A408-1100 号宗地项目工程建设监理由贵司中标，主要中标条件详见下表格。

请贵司收到本通知书后，立即联系甲方现场负责人（项目经理：华汝群，电话：13632780701），按甲方要求准备进场。

具体合作细则按照招标文件、招标过程中双方往来函件、双方谈判记录等文件执行，另请贵司做好签订合同的准备。

深圳市沙浦巨帆投资有限公司

2015 年 7 月 27 日

项目名称	沙浦工业区片区更新单元项目
工程名称	一期 A408-1098 及 A408-1100 号宗地项目工程建设监理
工程地点	深圳宝安区松岗镇 107 国道与松福大道交界处
中标价	监理酬金按含税固定单价 9.8 元/㎡（建筑面积）计算，暂定建筑面积 250939 ㎡，暂定金额 ￥2459202.00 元(含税)，大写贰佰肆拾伍万玖仟贰佰零贰元整 。以上监理酬金结算时按政府有关部门的实际查丈面积进行调整，但监理酬金单价不得调整。
中标工期	监理工作计划开始时间：2015 年 8 月 15 日，具体以甲方书面进场通知为准。 监理工作计划结束时间：2018 年 7 月 1 日。

合同关键页

KYFJ-2015-94

mjh 满京华

编号：SPJF-SPPQ-合同部-合同(监理/）-20150803

深圳市沙浦巨帆投资有限公司

合同文件

工程名称：沙浦工业区片区更新单元（一期）A408-1098 及 A408-1100 号宗地项目施工监理

工程地点：深圳市宝安区松岗镇 107 国道与松福大道交界处

发包单位：深圳市沙浦巨帆投资有限公司

承包单位：深圳科宇工程顾问有限公司

日　　期：2015 年　　月　　日

工程建设监理合同

甲方：深圳市沙浦巨帆投资有限公司（以下简称“甲方”）

乙方：深圳科宇工程顾问有限公司（以下简称“乙方”）

经过招标，甲方确定由乙方负责沙浦工业区片区更新单元（一期）A408-1098 及 A408-1100 号宗地项目（以下简称本项目）工程建设监理。为了保证甲乙双方的权利义务，甲乙双方经友好协商，签订以下监理合同，具体条款如下：

一、工程概况：

1.1、工程名称：沙浦工业区片区更新单元（一期）A408-1098 及 A408-1100 号宗地项目

1.2、工程地点：深圳市宝安区松岗镇 107 国道与松福大道交界处

1.3、工程概况：具体规划参数见下表

地块	建筑形态	占地面积（m²）	建筑面积（m²）
A408-1098 号	多栋 2-5 层建筑组成的艺术小镇	18005.5	22300
A408-1100 号	11 层国际艺展 Mall	30148.4	156900
地下室合计		/	71739
总　计		48153.9	250939

二、监理范围：

2.1、监理范围：本项目施工监理（监理内容包括施工质量、施工进度、安全施工、文明施工、配合成本控制），监理范围为本项目开发、实施的全部工程，包括施工准备阶段、施工阶段、竣工验收阶段。其他非监理范围，如甲方需要，乙方必须免费进行内业资料的完善与签章工作。

三、监理人员配备及要求：详附件（监理人员配备名单表）

3.1、本项目分阶段监理人员配备

3.1.1 土方开挖、基坑支护及基础施工阶段：土建专业监理工程师 2 名、安装专业监理工程师 1 名、

竣工验收：2018 年 3 月 28 日～2018 年 6 月 27 日

小镇中区（02-12 地块/A408-1098 号宗地）：

基坑土方开挖及基坑支护：2016 年 6 月 15 日 ～2016 年 8 月 20 日

桩基础施工：2016 年 8 月 21 日～2016 年 11 月 15 日

地下室施工（2 层）：2016 年 11 月 16 日～2017 年 2 月 20 日

地上主体结构：2017 年 2 月 21 日～2017 年 12 月 30 日

竣工验收：2018 年 4 月 15 日～2018 年 6 月 30 日

五、监理酬金及支付方式：

5.1、监理酬金按含税固定单价 9.8 元/m²（建筑面积）计算，暂定建筑面积 250939 m²，暂定金额 ￥2459202.00 元(含税)，大写贰佰肆拾伍万玖仟贰佰零贰元整 。以上监理酬金结算时按政府有关部门的实际查丈面积进行调整,但监理酬金单价不得调整。

5.2、在监理期限内，如因工程施工需要，甲方要求乙方增加监理人员，乙方必须无条件地执行，但因此发生的监理增加费用不予计取；如工程竣工日期拖延造成监理工作延期，监理延期在三个月以内，因此发生的监理增加费用不予计取。如超过三个月，从第四个月开始按项目配备监理人员的实际人数及以下单价计算增加的监理费用：

总监人月单价：16000 元 ，土建工程师人月单价：10000 元，安装工程师人月单价：9000 月，资料员人月单价：4600 元。

5.3、监理酬金的支付方法：

5.3.1 基坑土方工程开始施工后七天内，甲方向乙方支付监理酬金的 15%；

5.3.2 地下室结构施工完成并验收合格后七天内，甲方向乙方支付监理酬金的 20%；

5.3.3 主体封顶验收合格后七天内，甲方向乙方支付监理酬金的 25%；

5.3.4 安装工程（包括设备调试）验收合格后七天内，甲方向乙方支付监理酬金的 25%；

5.3.5 工程通过政府有关部门竣工验收且技术资料移交深圳市档案馆后十五天内，甲方付清全部监理酬金。

5.3.6 每次付款时，甲方将扣留本次付款金额的 5%作为乙方现场监理人员的管理费用，此费用必

务报告的形式
关事务向乙方
不免除乙方
任承担。
费用，由乙
承担费用。
工作人员不
支付（特
等单位提
和设施
动，因
守约
且
承
还

效果或未达到施工质量标准，乙方须向甲方支付监理酬金 20%的违约金，因此造成的甲方损失亦由乙方负责。

八、合同终止或解除：

8.1、 出现下列情况之一者，监理合同终止或解除。但合同终止并不影响甲乙双方各自应有的权利和应承担的责任。

8.1.1 甲乙双方协商，一致同意终止或解除合同；

8.1.2 因不可抗力致使合同无法履行；

8.1.3 乙方失去监理资格；

8.1.4 因一方违约，导致合同无法履行。

九、其它：

9.1、本合同经双方签字盖章后生效，作为双方履行责任义务及监理酬金结算的依据。若因建设报批而需向有关部门提交的格式文本合同（备案合同），双方另行签订，但不作为合同履行和结算的依据。

9.2、未尽事宜或存在争议，双方友好协商解决，协商不成，任何一方均可向工程所在地人民法院提起诉讼。

9.3、本合同一式四份，甲方二份，乙方二份，具有同等法律效力。

甲方：　　乙方：

法定代表人：　　法定代表人：
（或授权委托人）　　（或授权委托人）

日期：2015年 8 月 17 日

（3）高弘花园（1-15 栋及地下室）

获奖证书

广东省建设工程优质奖证书

深圳科宇工程顾问有限公司监理的

高弘花园（1-15栋及地下室）　　工程评定为

二〇二二年度广东省建设工程优质奖。

特发此证

粤建工程优质证字（2022）074C号　　二〇二二年六月二十七日

合同关键页

KYFJ-2016-046

工程编号 ：

合同编号 ：

工程监理与相关服务合同

工程名称 ： 高弘花园一期

工程地点 ： 惠州市大亚湾西区龙海八路与永达路交汇处

委 托 人 ： 惠州市高弘投资有限公司

受 托 人 ： 深圳科宇工程顾问有限公司

第一部分　协 议 书

委托人（全称）：惠州市高弘投资有限公司

受托人（全称）：深圳科宇工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：高弘花园一期

2. 工程地点：惠州大亚湾西区龙山八路与永达路交汇处

3. 工程规模：一期工程用地面积约 4.6 万㎡，总建面约 15 万㎡（其中地下室面积约 4.8 万㎡，住宅面积约 3.9 万㎡，商业及写字楼面积约 6.3 万㎡），总投资约 4 亿元。包括一栋 30 层超高层酒店及写字楼、四栋 22 层住宅及 4 栋 2～3 层商业配套建筑。预计部分基础为桩基础。

4. 工程类别：一类，工程等级：

5. 投资性质：非国有投资

6. 工程估算投资额：约 40000 万元人民币；招标部分工程概算投资额：约　万元人民币。

7. 其它：

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书；

3. 投标文件；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

附录 C《受托人项目机构组成人员配置表》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

总监理工程师姓名：乐志虹，身份证号码：420102195812243112，注册号：44008568。

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：贰佰玖拾伍万元整（￥2950000.00 元）。其中：

服务类型	决策阶段（万元）	勘察阶段（万元）	设计阶段（万元）	施工阶段（万元）	保修阶段（万元）	设备监造（万元）	其他服务（万元）
工程监理	/	/	/	285.00	10.00	/	/

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自委托人通知之日起至工程保修期结束之日止，总计暂定 90 个月。其中：

1. 施工阶段：自委托人通知之日起至工程竣工验收合格之日止，暂定共 30 个月(913 日历天)；

2. 保修阶段：自工程竣工验收合格之日起至工程保修期结束之日止，共五年（60 个月；

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2016 年 04 月 19 日。

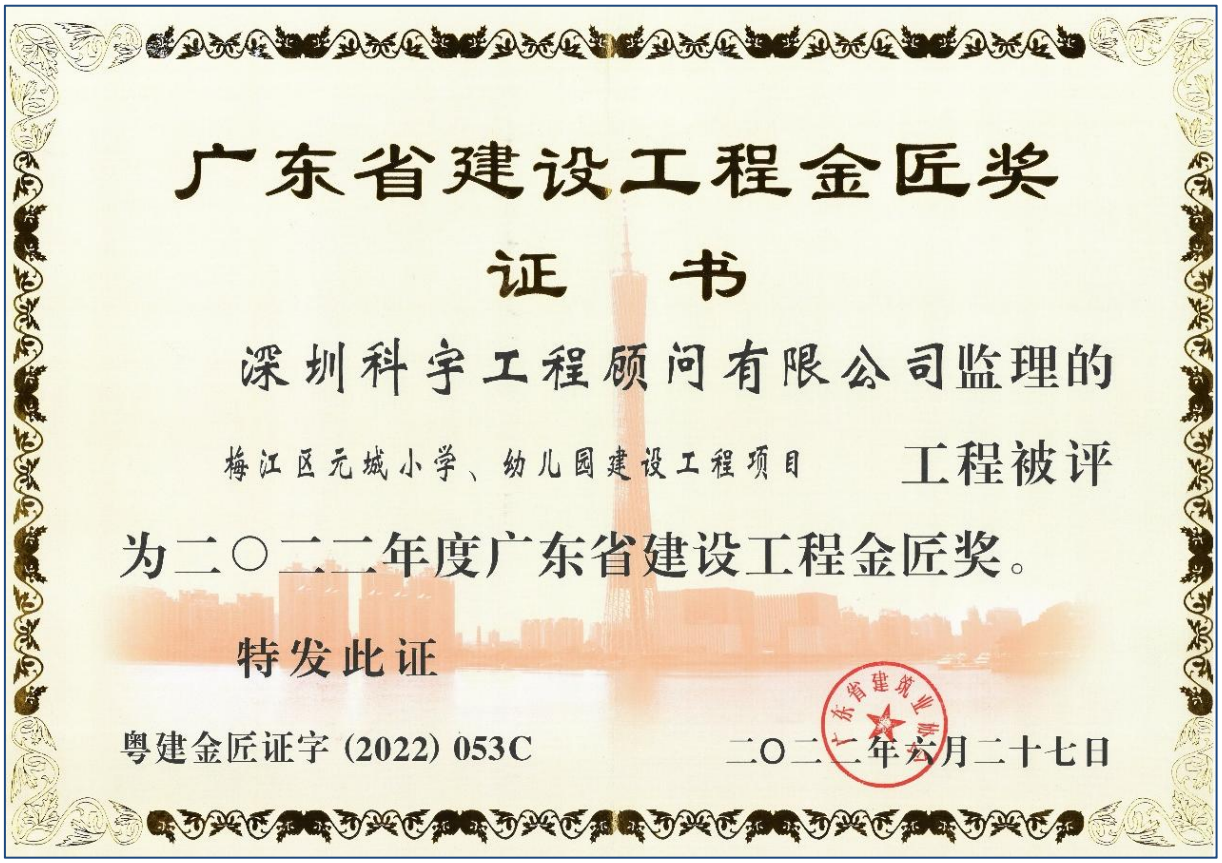
2. 订立地点：广东省惠州大亚湾。

3. 本合同一式 陆 份，具有同等法律效力，双方各执 叁 份。

委托人： （盖章）	**受托人：** （盖章）
住所： 惠州市大亚湾西区龙海二路	**住所：** 深圳市福田保税区红花路99号长平商务大厦1508室
邮编： 516083	**邮编：** 518038
法定代表人或其授权代理人： （签章）	**法定代表人或其授权代理人：** （签章）
开户银行： 工商银行惠州响水河支行	**开户银行：** 中国建设银行股份有限公司深圳福田保税区支行
账号： 2008 0228 0920 0002 323	**账号：** 4420 1540 6000 5251 8476
电话：	**电话：** 0755-82788459
传真：	**传真：** 0755-82788462
电子邮箱：	**电子邮箱：** scb_keyu@163.com

（4）梅江区元城小学、幼儿园建设工程项目

获奖证书



广东省建设工程金匠奖

证　书

深圳科宇工程顾问有限公司监理的

梅江区元城小学、幼儿园建设工程项目　工程被评

为二〇二二年度广东省建设工程金匠奖。

特发此证

粤建金匠证字（2022）053C　二〇二二年六月二十七日

中标通知书

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2019]第[04512]号

深圳科宇工程顾问有限公司：

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为梅江区元城小学、幼儿园建设工程项目监理的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价为人民币壹佰柒拾柒万叁仟玖佰零陆元捌角（￥177.39068万元）。

其中：

项目负责人姓名：罗文刚

招标人（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2019年8月29日

招标代理机构（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2019年8月29日

广州公共资源交易中心

见证人盖章

2019年8月29日

合同关键页

（GF-2012-0202）　　合同编号:2019-MZ-001

建设工程监理合同

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分　协议书

委托人（全称）：梅州市梅江区教育局

监理人（全称）：深圳科宇工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：梅江区元城小学、幼儿园建设工程

2. 工程地点：梅江区江南东片秀兰大桥北侧

3. 工程规模：规划用地面积26661平方米，总建筑面积27463.86平方米，其中计容面积18484.76平方米，不计容面积8979.1平方米。新建36个班规模小学，15个班规模幼儿园；主要建筑物为：新建2栋小学教学楼（占地面积：2783.14平方米；建筑面积：10156.51平方米；造价：3252.87万元），2栋幼儿园教学楼（占地面积：1594.46平方米；建筑面积：4344.52平方米；造价：1975.04万元），1座风雨操场，1个300米环形塑胶运动场，2个篮球场、2个排球场，1个足球场等设施；以及停车位、水池泵房地下室、架空停车场。建设内容包含建筑装饰、水电安装、围墙、设备购置、场地水电道路工程等。

4. 工程概算投资额：4.111 亿 。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书；

3. 投标文件；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录，即：

附录A　相关服务的范围和内容

附录B　委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：罗文刚，身份证号码：430521197206177532，注册号：44016923。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：壹佰柒拾柒万叁仟玖佰零陆元捌角整元；（小写）￥1773906.8元。

六、期限

1. 监理期限：自合同签订之日起至该工程竣工结算定案且质量缺陷责任期及结算定案止。

七、双方承诺

监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

八、合同订立

1. 订立时间：2019 年 9 月 11 日。
2. 订立地点：梅州市梅江区 。
3. 本合同一式 拾份，具有同等法律效力，甲方执捌 份，乙方执贰 份。

委托人：梅州市梅江区教育局（盖章）　　监理人：深圳科宇工程顾问有限公司（盖章）

住　所：梅州市梅江区政府大院内　　住　所：广东省深圳市福田保税区红花路99号长平商务大厦1508

邮政编码：　　邮政编码：

法定代表人或其授权的代理人：（签字）　　法定代表人或其授权的代理人：（签字）

开户银行：　　开户银行：中国建设银行深圳福田保税区支行

账号：　　账号：44201540600052518476

行号：　　行号：

电话：0753-2196835　　电话：0755-82788462

传真：　　传真：

电子邮箱：　　电子邮箱：

（5）深科技城（一期）A 座、B 座、C 座

广东省建设工程优质结构奖

广东省建设工程优质结构奖证书

深圳科宇工程顾问有限公司监理的

深科技城（一期）A座、B座、C座　工程评定为

二〇二二年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2022）387C 号

二〇二二年一月十六日

合同关键页

编号:KFPUR 0 5 7 4-219

工程编号：44030420170004000700 1

合同编号：

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：福田区华富街道长城开发彩田工业园城市更新单元项目一期主体工程监理

工程地点：深圳市福田区

委 托 人：深圳长城开发科技股份有限公司

受 托 人：深圳科宇工程顾问有限公司

2016 年 4 月版

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳长城开发科技股份有限公司

受托人（全称）：深圳科宇工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：福田区华富街道长城开发彩田工业园城市更新单元项目一期主体工程监理

2. 工程地点：深圳市福田区

3. 工程规模：本工程总建筑面积约 26.7 万平方米，其中地下四层，地下建筑面积约 8.6 万平米，地上建筑面积约 18.1 万平米（三栋塔楼：01 楼 21 层，高 94.2m；02 楼 22F，高 98.6m；03 楼 47F，高 215m）。

4. 工程类别：房屋建筑工程工程等级：壹级

5. 投资性质：自有资金

6. 工程概算投资额：/ 招标部分工程概算投资额：180000 万元

7. 其它：

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：耿天来，身份证号码：410523197311017599，注册号：44011484

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：贰仟贰佰叁拾捌万壹仟陆佰伍拾元（¥2238.165 万

元）。其中：

服务类型	决策阶段（万元）	勘察阶段（万元）	设计阶段（万元）	施工阶段（万元）	保修阶段（万元）	设备监造（万元）	其他服务（万元）
工程监理				2131.5825	106.5825		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2018 年 4 月 1 日起至 2023 年 12 月 31 日止，总计 2101 日历天。其中：

1. 决策阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
2. 勘察阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
3. 设计阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
4. 施工阶段：自 2018 年 4 月 1 日起至 2021 年 12 月 31 日止，共 1371 日历天；
5. 保修阶段：自 2022 年 1 月 1 日 起至 2023 年 12 月 31 日 止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自_____起至_____止，共_____日历天；
7. 其他服务：自_____起至_____止，共_____日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2018.6.9。
2. 订立地点：福田区彩田路 7006 号。
3. 本合同一式 拾 份，具有同等法律效力，其中委托人 捌 份，受委托人 贰 份。

委托人：（盖章）
住所：住所：
邮编：邮编：
法定代表人或其授权代理人：（签章）
开户银行：
账号：
电话：
传真：
电子邮箱：

受托人：（盖章）
法定代表人或其授权代理人：（签章）
开户银行：
账号：
电话：
传真：
电子邮箱：

第三部分 专用条件

1 定义与解释

1.2 解释

1.2.1 本合同文件除使用中文外，还可用___/____。

1.2.2 约定本合同文件的解释顺序为：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

⑼发包人和承包人双方有关本工程的洽商合同等文件。

2 受托人义务

2.1 监理的范围和内容

2.1.1 监理范围包括：包括但不限于:建筑安装、智能化、通风空调、消防、幕墙、金属门窗、主体结构、主体建筑、钢结构、电梯、市政管道、市政道路、工程桩、大堂等公共部位装修、屋面及防水、高低压配电工程、室外管网、室外环境及室外附属工程等其它施工阶段的工程监理____。

2.1.2 监理工作内容还包括：___施工阶段、保修阶段监理____。

2.2 监理与相关服务依据

2.2.1 监理依据包括：《建设工程监理规范》（GB50319—2013）、《深圳市施工监理规程》、《深圳经济特区建设工程监理条例》。国家和地方现行的建设工程质量评定标准、设计及施工验收规范。 经批准的施工图纸及说明，以及经图纸会审确定的修改设计通知书。本工程的设计、施工、安装招投标文件及合同。委托人发出的有关本工程的指令。 委托人制定的有关本工程的规定。

2.2.2 相关服务依据包括：___/____。

2.3 项目机构和人员

2.3.4 更换监理服务人员的其他情形：___见补充条款____。

2.4 履行职责

投标人拟派项目总监简历表（一）

（房屋建筑工程专业）

企业名称：深圳科宇工程顾问有限公司（公章）　　填报日期：2025.02.16

姓名	程利永	性别	男	年龄	53	学历	大专	职称	工程师
毕业院校	黄河科技学院			毕业时间	1996年6月		所学专业	建筑设计与施工	
工程建设行业工作年限	24			投标人企业工作年限		7	技术特长	工民建	
执业资格类型	注册监理工程师			执业资格证书编号及注册专业				证书编号：00335844 专业1：房屋建筑工程 专业2：市政公用工程	
作主经要历工	2022年5月-2024年12月在深圳市光明区上村文体中心新建项目监理项目任职总监理工程师								

拟派**项目总监**自认为最具代表性的已完工同类工程监理业绩合计 1 项。（数量上限为**2**项）

序号	工程项目名称	工程规模	合同价（万元）	合同签订时间	工程类别	工程所在地	担任职位
1	深圳市光明区上村文体中心新建项目监理	总建筑面积：53042㎡	413.70	2022年3月10日	房屋建筑工程	深圳市光明区公民街道上村社区，公明北环大道与长春北路交汇处东南侧	总监理工程师

注：1.提供拟派项目总监的学历、执业资格、职称、社保局出具的社保清单复印件加盖投标人公章或者有社保局章的原件扫描件等证明文件。

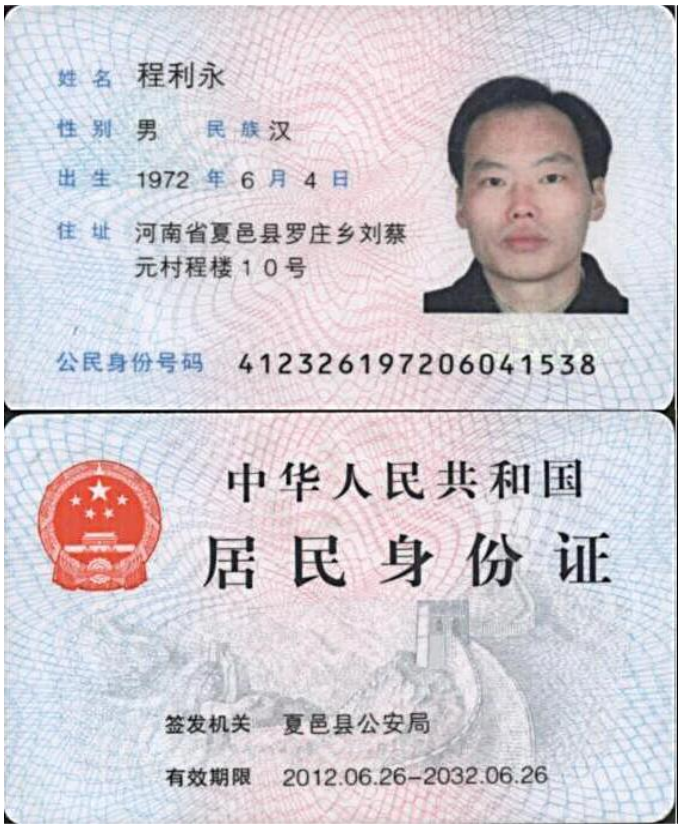
2.同类工程是指按《住房城乡建设部关于印发〈建筑业企业资质标准〉的通知》（建市[2014]159号）等企业资质管理规定，已完工工程实际采用的资质类别与本次招标要求的资质类别**（房屋建筑工程专业）**相同的工程；投标人提供的业绩必须是由拟派**项目总监**具体实施的，否则该项业绩将不予计入。

3.提供的业绩信息越多，越有利于招标人对投标人的了解，但业绩数量上限为2项，若超过2项，**招标人在清标时仅考虑表中的前2项。**

4.需按表中的顺序提供每项业绩的证明资料：中标通知书（若有）、合同、竣工验收报告的关键页的原件扫描件或复印件加盖投标人公章扫描件【合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页及**涉及项目总监名字**等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页。】**若竣工验收报告上未能体现拟派项目总监信息，则还需提供能够证明拟派项目总监为所填报业绩工程的项目总监的业主证明、正式任命书等**原件扫描件或复印件加盖投标人公章扫描件。

5.若未附证明材料，或证明材料中工程名称不一致，或合同中未体现合同金额，或竣工验收报告上未体现验收时间的，**还需提供更名的相关证明材料，体现合同金额、验收时间的证明材料；**且关键信息须清晰可辨，证明文件中的关键内容需用红色方框明确，否则招标人有可能作出对投标人不利的判断。

程利永证件



姓名 程利永

性别 男 民族 汉

出生 1972 年 6 月 4 日

住址 河南省夏邑县罗庄乡刘蔡元村程楼１０号

公民身份号码 412326197206041538

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 夏邑县公安局

有效期限 2012.06.26-2032.06.26

毕业证书

程利永 同志，河南 省（市、自治区）夏邑 县（市）人，参加建筑设计与施工 专业专科考试，于一九九六 年 六 月全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

河南省省属教育自学考试委员会

河南科技学院

一九九六年六月

证书登记第19514481号

从事专业 Speciality 工民建（建筑）

专业技术职务任职资格 Professional & Technical Qualifications 工程师

评审组织 Organization Of Evaluation 河南省工程系列高级专业技术职务任职资格评委会

评审通过时间 Time Of Adoption 2000. 5. 28

发证单位 Issuing Authority 郑州市人民政府

姓名 Full Name 程利永　性别 Sex 男

出生年月 Birthdate 1972. 06　籍贯 Native Place 河南夏邑

工作单位 Work Unit 郑州建筑工程有限公司

证书编号 Credentials No. C. 19044104212785

2001 年 10 月 25 日

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师

注册执业证书

发证机关

证书编号： 00335844

注 册 号 11005818

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. ******

注册执业单位 北京蔷薇工程监理有限责任公司

已变更

有 效 期 至 2013 年 07 月 29 日

15

姓 名 程利永

性 别 男

出 生 日 期 1972 年 06 月 04 日

身份证号码 412326197206041538

学历(学位) 大 专

所 学 专 业 建筑设计与施工

持证人签名

发证日期 2012 年 06 月 26 日

中华人民共和国建设部 行政许可专用章 (2)

执 业 印 章

人民共和国注册监理工程师 程利永 注册号11005818 有效期2016.07.29

中华人民共和国注册监理工程师 程利永 注册号11005818 有效期2019.07.29 北京神州治工程技术管理有限公司

备 注

北京市住房和城乡建设委员会 资格证书专用章

延续／变更注册记录

有效期至：

2016 年 07 月 29 日

No. 00060341

认定机关（签章）

2013 年 8 月 28 日

北京市住房和城乡建设委员会 资格证书专用章

延续／变更注册记录

有效期至：

2019 年 07 月 29 日

No. 00234330

认定机关（签章）

2016 年 8 月 18 日

备　注

延续／变更注册记录

聘用企业变更为：
北京科瑞信工程技术管理有限公司
注册专业变更为：
房屋建筑工程 市政公用工程

No. 00272066　认定机关（签章）
2016 年12 月27 日

延续／变更注册记录

聘用企业变更为：
广东鲁班行技术管理有限公司

No. 00294892　认定机关（签章）
2017 年 5 月25 日

备　注

延续／变更注册记录

聘用企业变更为
深圳科宇工程顾问有限公司

No. 00298911　认定机关（签章）
2018 年 4 月26 日

延续／变更注册记录

有效期至：
2022 年07 月 29 日

No. 00494517　认定机关（签章）
2019 年 5 月29 日

延续／变更注册记录

有效期至：
2025年07月29日

No. 00879309　认定机关（签章）
2022 年 05 月 26 日

持证人须知

1、本证书是持证人获准从事工程监理及相关业务活动的有效证件。持证人执行业务时应出示本证。

2、持证人应依法使用本证书并予以妥善保管，不得涂改、转让、出租、出借、抵押和损毁。如有遗失或破损，应立即向发证机关报告，并依照有关规定申请补发或更换。

3、持证人变更执业单位、注册专业等注册内容的，应依照有关规定将本证交回发证机关，申请变更注册，更换新证。

4、本证书有效期满后自动失效。持证人如需继续从事工程监理及相关业务活动，应按有关规定将本证交回发证机关，申请延续注册，更换新证。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：程利永　　社保电脑号：645190672　　身份证号码：412326197206041538　　页码：1

参保单位名称：深圳科宇工程顾问有限公司　　单位编号：205447　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	205447	11191.0	1566.74	895.28	2	11191	167.87	55.96	1	11191	55.96	11191	25.07	11191	89.53	22.38
2024	02	205447	11191.0	1566.74	895.28	2	11191	167.87	55.96	1	11191	55.96	11191	25.07	11191	89.53	22.38
2024	03	205447	11191.0	1566.74	895.28	2	11191	167.87	55.96	1	11191	55.96	11191	31.33	11191	89.53	22.38
2024	04	205447	11191.0	1678.65	895.28	2	11191	167.87	55.96	1	11191	55.96	11191	31.33	11191	89.53	22.38
2024	05	205447	11191.0	1678.65	895.28	2	11191	167.87	55.96	1	11191	55.96	11191	31.33	11191	89.53	22.38
2024	06	205447	11191.0	1678.65	895.28	2	11191	167.87	55.96	1	11191	55.96	11191	31.33	11191	89.53	22.38
2024	07	205447	11191.0	1678.65	895.28	2	11191	167.87	55.96	1	11191	55.96	11191	44.76	11191	89.53	22.38
2024	08	205447	11191.0	1678.65	895.28	2	11191	167.87	55.96	1	11191	55.96	11191	44.76	11191	89.53	22.38
2024	09	205447	11191.0	1678.65	895.28	2	11191	167.87	55.96	1	11191	55.96	11191	44.76	11191	89.53	22.38
2024	10	205447	11191.0	1678.65	895.28	2	11191	167.87	55.96	1	11191	55.96	11191	44.76	11191	89.53	22.38
2024	11	205447	11191.0	1678.65	895.28	2	11191	167.87	55.96	1	11191	55.96	11191	44.76	11191	89.53	22.38
2024	12	205447	11191.0	1678.65	895.28	2	11191	167.87	55.96	1	11191	55.96	11191	44.76	11191	89.53	22.38
2025	01	205447	11875.0	1900.0	950.0	2	11875	178.13	59.38	1	11875	59.38	11875	47.5	11875	95.0	23.75
合计				21708.07	11693.36			2192.57	730.9			730.9		491.52		1169.36	292.31

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e5697706fcd2 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
205447	深圳科宇工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年2月13日

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

（1）深圳市光明区上村文体中心新建项目监理
中标通知书

附件一：中标入围通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2112-440311-04-01-236215001001

标段名称：深圳市光明区上村文体中心新建项目监理

建设单位：深圳市光明天健文体发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳科宇工程顾问有限公司

中标价：413.700000万元

中标工期：1460日历天

项目经理(总监)：罗文刚

本工程于 2022-01-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-01-24 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-01-25

查验码：2454913269075701

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

监理合同

GMGCJL-2021-1

工程编号：

合同编号：

深圳市光明区建设工程

工程监理合同

正 本

工程名称：深圳市光明区上村文体中心新建项目监理

工程地点：深圳市光明区公民街道上村社区，公明北环大道与长春北路交汇处东南侧

委 托 人：深圳市光明天建文体发展有限公司

监 理 人：深圳科宇工程顾问有限公司

2021 年版

第一章 合同协议书

委托人（全称）：深圳市光明天建文体发展有限公司

监理人（全称）：深圳科宇工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：深圳市光明区上村文体中心新建项目监理；
2. 工程地点：深圳市光明区公明街道上村社区，公明北环大道与长春北路交汇处东南侧；
3. 工程规模：项目位于公明街道上村社区，公明北环大道与长春北路交汇处东南侧，定位为街道级文化和综合体育活动中心。用地面积为 17277.19 ㎡，总建筑面积为 53042 ㎡。主要建设内容包括（以政府批复为准）：（一）地上建筑工程：体育馆建筑面积 12300 ㎡，文化馆建筑面积 8000 ㎡；上村社区党群服务中心建筑面积 4637 ㎡，公交首末站建筑面积 1265 ㎡；（二）地下建筑工程：地下建筑面积 26840 ㎡。包括地下车库、人防、设备用房，共提供 670 个停车位。（三）室外及其他配套工程：包括室外道路铺装、室外绿化工程、室外屋顶球场、室外管网及配套工程、高低压配电工程、泛光照明工程、标识系统、大门及围墙。（四）设备及其他包括现状场地管线及道路拆除工程、高压进线及电缆保护管等。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件；
4. 专用条件；

5. 通用条件：

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：罗文刚，身份证号码：430521197206177532，注册号：44016923。

五、签约酬金

本签约酬金为含税包干价，含税总价为（小写）：￥4137000 元，人民币（大写）：肆佰壹拾叁万柒仟元整；不含税总价为（小写）：￥3902830.19 元，人民币（大写）：叁佰玖拾万贰仟捌佰叁拾元壹角玖分；税率 6%，税金为（小写）：￥234169.81 元，人民币（大写）贰拾叁万肆仟壹佰陆拾玖元捌角壹分。如合同履行期间国家增值税税率发生调整，在增值税税率调整之日前已支付或已开具发票的合同价款不再调整，未支付且未开具发票的合同价款自增值税税率调整之日起，按不含税价格及新税率进行调整。

酬金名称	酬金细目名称	占比	签约金额（万元）	是否为固定价格
监理酬金(A)	小计(A)	/	413.70	☑ 是 □否
	施工阶段监理基本酬金(A1)	90	372.33	/
	施工阶段监理绩效酬金(A2)	10	41.37	/
说明：A1=A*90%，A2=A*10% 基本酬金及绩效酬金的比例详见合同专用条款 6.3。				

六、期限

1. 施工阶段监理期限：预计 24 个月，自 2022 年 4 月 16 日始（以开工令为准），至工程竣工验收合格并接到甲方退场通知截止。

2. 保修阶段服务期限：按国家《建设工程质量管理条例（2019 修订）》规定的保修期限。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供房屋、资料、设备，支付酬金。

八、合同份数

本合同一式壹拾份，正本肆份，委托人贰份，监理人贰份；副本陆份，委托人肆份，监理人贰份。

九、合同生效

合同订立时间：2022 年 3 月 10 日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委　托　人：（公章）	监　理　人：（公章）
住　　所：深圳市光明区上方中心 11 楼	住　　所：深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云 2 栋 A 座 1601
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电　　话：0755-23401960	电　　话：0755-82788490
传　　真：0755-23401960	传　　真：
开户银行：招商银行股份有限公司深圳光明支行	开户银行：中国建设银行深圳福田保税区支行
帐　　号：755958238710901	帐　　号：44201540600052518476
邮政编码：518000	邮政编码：518000

总监任职证明

建筑工程施工许可证

工程编号：2112-440311-04-01-23621501

根据<<中华人民共和国建筑法>>第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 深圳市住房和建设局

日 期 2022年10月10日

证书序列号：2022-1024

建设单位	深圳市光明天健文体发展有限公司		
工程名称	深圳市光明区上村文体中心新建项目基坑支护、土石方工程		
建设地址	深圳市光明区公明街道公明北环大道与长春北路交汇东南侧		
建设规模	17258.32 平方米	合同价格	6387.554383 万元
设计单位	深圳市工勘岩土集团有限公司，香港华艺设计顾问（深圳）有限公司		
施工单位	深圳市市政工程总公司		
监理单位	深圳科宇工程顾问有限公司		
合同开工日期	2022年05月16日	合同竣工日期	2022年12月12日
备注	项目经理：昝帅 注册证书号：粤1442014201425998 项目总监：程利永 注册证书号：11005818 范围：基坑支护；土石方；		
变更登记	◆◆◆ 2022-09-03项目总监由罗文刚(00456217)变更为程利永(11005818)		

注意事项：

一. 本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二. 未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四. 本证自核发之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按<<中华人民共和国建筑法>>的规定予以处罚。

1/1

建筑工程施工许可证

工程编号：2112-440311-04-01-23621502

根据<<中华人民共和国建筑法>>第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 深圳市住房和建设局

日 期 2022-08-30

证书序列号：2022-1279

建设单位	深圳市光明天健文体发展有限公司		
工程名称	茅洲河体育艺术中心（上村文体中心）桩基础工程		
建设地址	深圳市光明区公明街道公明北环大道与长春北路交汇东南侧		
建设规模	0 平方米	合同价格	3482.384709 万元
设计单位	香港华艺设计顾问（深圳）有限公司		
施工单位	深圳市市政工程总公司		
监理单位	深圳科宇工程顾问有限公司		
合同开工日期	2022-08-01	合同竣工日期	2023-01-31
备注	项目经理：张凯亮 注册证书号：粤1442021202204338 项目总监：程利永 注册证书号：11005818 范围：基础；		
变更登记	◆◆◆ 2022-10-12项目总监由罗文刚(00456217)变更为程利永(11005818)◆◆◆ 2022-10-12项目经理由昝帅(粤1442014201425998)变更为张凯亮(粤1442021202204338)		

注意事项：

一. 本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二. 未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四. 本证自核发之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按<<中华人民共和国建筑法>>的规定予以处罚。

建筑工程施工许可证

工程编号：2112-440311-04-01-236215003

根据《《中华人民共和国建筑法》》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关　深圳市住房和建设局

日　期　2022-12-07

证书序列号：2022-1902

建设单位	深圳市光明天健文体发展有限公司		
工程名称	茅洲河体育艺术中心（上村文体中心）主体施工总承包工程		
建设地址	深圳市光明区公明街道公明北环大道与长春北路交汇东南侧		
建设规模	53759　平方米	合同价格	35338.592016　万元
设计单位	香港华艺设计顾问（深圳）有限公司		
施工单位	深圳市市政工程总公司		
监理单位	深圳科宇工程顾问有限公司		
合同开工日期	2022-12-13	合同竣工日期	2024-05-15
备注	项目经理：张凯亮　注册证书号：粤1442021202204338 项目总监：程利水　注册证书号：11005818 范围：钢筋混凝土;钢结构;金属门窗;通风;空调;室内给、排水系统 ;室外给、排水系统;室外电气 ;电气照明;综合布线系统;信息网络系统;建筑节能;消防工程;室外设施;;		
变更登记			

注意事项：

一. 本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二. 未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四. 本证自核发之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《《中华人民共和国建筑法》》的规定予以处罚。

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：茅洲河体育艺术中心（上村文体中心）主体施工总承包工程

验收日期：2024年10月24日

建设单位(盖章)：深圳市光明天健文体发展有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

"GD-E1-914/1"

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	茅洲河体育艺术中心（上村文体中心）主体施工总承包工程					
工程地点	深圳市光明区公明街道公明北环大道与长春北路交汇东南侧		建筑面积	53759m²	工程造价	35338.592016万元
结构类型	框架结构、钢结构	层 数	地上： 5 层 地下： 2 层			
施工许可证号	2112-440311-04-01-23621501 2112-440311-04-01-23621502 2112-440311-04-01-23621503	监理许可证号	914403001923491180			
开工日期	2022年7月27日	验收日期	年 月 日			
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督编号	Q440301202200 78-03			
建设单位	深圳市光明天健文体发展有限公司					
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司					
设计单位	香港华艺设计顾问（深圳）有限公司					
总包单位	深圳市天健建工有限公司、深圳市政集团有限公司					
承建单位（土建）	深圳市嘉泰钢结构有限公司、广东潮远幕墙工程有限公司					
承建单位（设备安装）	四川科宁建设工程有限公司、北京城建北方设备安装有限责任公司、深圳市楚浩空调机电设备工程有限公司、迅达（中国）电梯有限公司、深圳市胜驰新能源电气有限公司、深圳市华诚能源建设工程有限公司等					
承建单位（装修）	深圳市顺洲建设集团有限公司					
监理单位	深圳科宇工程顾问有限公司					
施工图审查单位	广东广玉源工程技术设计咨询有限公司					

* GD- E1- 914/ 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	严继军
副组长	陈伟、王沛、程利永、汪文富、徐博文
组员	肖湘鹏、袁超、李松、胡小艳、赵兵、曾德光、武士清、庄浩、谭秋良、安敬伟、刘欣、胡俊杰、黄金发、吴茂崇、王春勇、张凯亮、昝帅、林上泉、吴俊佳、唐云芝、陆营部、徐亚淼

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈伟	肖湘鹏、胡小艳、程利永、王沛、曾德光、武士清、汪文富、徐博文、胡俊杰、黄金发
建筑设备安装工程	严继军	袁超、庄浩、谭秋良、安敬伟、吴茂崇、林上泉、吴俊佳、徐亚淼
工程质控资料	张凯亮	赵兵、李松、刘欣、王春勇、昝帅、唐云芝、陆营部

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标 准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 23 项，其中： 评价为“好”的 23 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 23 项，其中： 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 23 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项 年 月 日	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 22 项，其中： 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 17 项，其中： 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 23 项，其中： 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 23 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
建筑智能化	合格	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能（围护结构）	合格	共 10 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能（建筑设备）	合格	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	合格	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	严继军	深圳市光明天健文体发展有限公司			
2	陈伟	深圳市光明天健文体发展有限公司			
3	肖湘鹏	深圳市光明天健文体发展有限公司			
4	胡小艳	深圳市光明天健文体发展有限公司			
5	袁超	深圳市光明天健文体发展有限公司			
6	赵兵	深圳市光明天健文体发展有限公司			
7	李松	深圳市光明天健文体发展有限公司			
8	王沛	香港华艺设计顾问（深圳）有限公司			
9	武士清	香港华艺设计顾问（深圳）有限公司			
10	曾德光	香港华艺设计顾问（深圳）有限公司			
11	庄浩	香港华艺设计顾问（深圳）有限公司			
12	汪文富	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司			
13	程利永	深圳科宇工程顾问有限公司			
14	谭秋良	深圳科宇工程顾问有限公司			
15	安敬伟	深圳科宇工程顾问有限公司			
16	刘欣	深圳科宇工程顾问有限公司			
17	徐博文	深圳市天健建工有限公司			徐博文
18	胡俊杰	深圳市天健建工有限公司			
19	黄金发	深圳市天健建工有限公司			
20	王春勇	深圳市天健建工有限公司			
21	张凯亮	深圳市天健建工有限公司			
22	吴茂崇	深圳市天健建工有限公司			
23	吴俊佳	深圳市天健建工有限公司			
24	林上泉	深圳市天健建工有限公司			林上泉
25	昝帅	深圳市天健建工有限公司			昝帅
26	唐云芝	深圳市天健建工有限公司			
27	陆营部	深圳市天健建工有限公司			陆营部
28	徐亚淼	深圳市天健建工有限公司			徐亚淼
29					

GD-E1-914/5

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，各专项验收通过，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名：王　沛
注册号：4407194-035
有效期：至2025年06月

中华人民共和国注册监理工程师
程利永
注册号 11005818
有效期 2025.07.29
深圳科宇工程顾问有限公司

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
徐博文
粤1442020202110927(00)
建筑
2026.09.13
深圳市天健建工有限公司

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓　名：汪文富
注册号：4404826-AY010
有效期：至2024年12月

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人： 2024年10月24日	总监理工程师： 2024年10月24日	单位(项目)负责人：徐博文 2024年10月24日	单位(项目)负责人： 2024年10月24日	单位(项目)负责人： 2024年10月24日

* GD-E1-914/6 *

投标人拟派项目总监简历表（二）

（电力工程专业）

企业名称：深圳科宇工程顾问有限公司（公章）　　填报日期：2025.02.16

姓名	姜来	性别	男	年龄	34	学历	大专	职称	工程师
毕业院校	黑龙江建筑职业技术学院			毕业时间	2014.6		所学专业	建筑工程监理	
工程建设行业工作年限	12			投标人企业工作年限	12		技术特长	工民建	
执业资格类型	注册监理工程师			执业资格证书编号及注册专业				证书编号：00730258 专业1：房屋建筑工程 专业2：电力工程	
主要工作经历	1、2013.05-2014.05 深圳市卓能雅苑项目 担任土建监理员 2、2014.05 至 2017.03 贵州大学二期扩建工程 担任土建监理工程师 3、2017.4 年至 2019.3 珠海市金湾区中兴智能汽车生产基地项目担任总监代表：								

拟派**项目总监**自认为最具代表性的已完工同类工程监理业绩合计 0 项。（数量上限为**2**项）

序号	工程项目名称	工程规模	合同价（万元）	合同签订时间	工程类别	工程所在地	担任职位

注：1.提供拟派项目总监的学历、执业资格、职称、社保局出具的社保清单复印件加盖投标人公章或者有社保局章的原件扫描件等证明文件。

2.同类工程是指按《住房城乡建设部关于印发〈建筑业企业资质标准〉的通知》（建市[2014]159号）等企业资质管理规定，已完工工程实际采用的资质类别与本次招标要求的资质类别**（电力工程专业）**相同的工程；投标人提供的业绩必须是由拟派**项目总监**具体实施的，否则该项业绩将不予计入。

4.提供的业绩信息越多，越有利于招标人对投标人的了解，但业绩数量上限为2项，若超过2项，**招标人在清标时仅考虑表中的前2项。**

5.需按表中的顺序提供每项业绩的证明资料：中标通知书（若有）、合同、竣工验收报告的关键页的原件扫描件或复印件加盖投标人公章扫描件【合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页及**涉及项目总监名字**等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页。】**若竣工验收报告上未能体现拟派项目总监信息，则还需提供能够证明拟派项目总监为所填报业绩工程的项目总监的业主证明、正式任命书等**原件扫描件或复印件加盖投标人公章扫描件。

6.若未附证明材料，或证明材料中工程名称不一致，或合同中未体现合同金额，或竣工验收报告上未体现验收时间的，**还需提供更名的相关证明材料，体现合同金额、验收时间的证明材料；**且关键信息须清晰可辨，证明文件中的关键内容需用红色方框明确，否则招标人有可能作出对投标人不利的判断。

姜来证件

普通高等学校

毕业证书

学生 姜来 性别 男，一九九一 年 八 月 二十二日生，于 二〇一一 年 九 月至 二〇一四年六 月在本校 建筑工程管理 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：黑龙江建筑职业技术学院 校（院）长：

证书编号：20531201406000407 二〇一四 年六 月三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

（发证单位钢印）

发证单位 （公章）

发证时间 2019-12-30

证书管理号 黔考中19100052961192

证书印刷序列号：52102001192

姓　　名 姜来

公民身份号码 220181199108225013

工作单位 贵州龙文建筑工程有限公司

系　　列 工程 专　业 建筑工程管理

中级职务任职资格 工程师

评审组织 贵州省人社厅 贵州省住建厅

取得任职资格时间 2019年 12 月 30 日

审批单位 贵阳市职称改革工作领导小组

监理工程师

Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：姜来

证件号码：220181199108225013

性　　别：男

出生年月：1991年08月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2022年05月15日

管 理 号：20220504852000000061

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书

中华人民共和国住房和城乡建设部

发证机关

证书编号：00730258

106

注册号 44030225

姓名 姜来

性别 男

出生日期 1991 年 08 月 22 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 电力工程

注册执业单位 深圳科宇工程顾问有限公司

有效期至 2025 年 09 月 08 日

持证人签名

发证日期 2022 年 09 月 09 日

住房和城乡建设部执业资格注册中心
注册专用章
1101081137778

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姜来　　社保电脑号：639355882　　身份证号码：220181199108225013　　页码：1

参保单位名称：深圳科宇工程顾问有限公司　　单位编号：205447　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	205447	8092.0	1132.88	647.36	2	8092	121.38	40.46	1	8092	40.46	8092	18.13	8092	64.74	16.18
2024	02	205447	8092.0	1132.88	647.36	2	8092	121.38	40.46	1	8092	40.46	8092	18.13	8092	64.74	16.18
2024	03	205447	8092.0	1132.88	647.36	2	8092	121.38	40.46	1	8092	40.46	8092	22.66	8092	64.74	16.18
2024	04	205447	8092.0	1213.8	647.36	2	8092	121.38	40.46	1	8092	40.46	8092	22.66	8092	64.74	16.18
2024	05	205447	8092.0	1213.8	647.36	2	8092	121.38	40.46	1	8092	40.46	8092	22.66	8092	64.74	16.18
2024	06	205447	8092.0	1213.8	647.36	2	8092	121.38	40.46	1	8092	40.46	8092	22.66	8092	64.74	16.18
2024	07	205447	8092.0	1213.8	647.36	2	8092	121.38	40.46	1	8092	40.46	8092	32.37	[illegible]	64.74	16.18
2024	08	205447	8092.0	1213.8	647.36	2	8092	121.38	40.46	1	8092	40.46	8092	[illegible]	8092	[illegible]	16.18
2024	09	205447	8092.0	1213.8	647.36	2	8092	121.38	40.46	1	8092	40.46	8092	32.37	8092	64.74	16.18
2024	10	205447	8092.0	1213.8	647.36	2	8092	121.38	40.46	1	8092	40.46	8092	32.37	8092	64.74	16.18
2024	11	205447	8092.0	1213.8	647.36	2	8092	121.38	40.46	1	8092	40.46	8092	32.37	8092	64.74	16.18
2024	12	205447	8092.0	1213.8	647.36	2	8092	121.38	40.46	1	8092	40.46	8092	32.37	8092	64.74	16.18
2025	01	205447	8092.0	1294.72	647.36	2	8092	121.38	40.46	1	8092	40.46	8092	32.37	8092	64.74	16.18
合计				15617.56	8415.68			1577.94	525.98			525.98		353.49		841.62	210.34

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e56977073ae2 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
205447	深圳科宇工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年2月13日

社保费缴纳清单
证明专用章

其他

一、投标人近一年（2023 年 1 月 1 日至今）已完工建筑工程全过程工程咨询项目的建设单位履约评价结果表（数量上限为 5 项）

序号	合同工程名称	合同金额（万元）	工程类别	工程地点	建设单位、联系人及联系方式	评价时间	评价等级	备注
1	深圳市第二十六高级中学（全过程工程咨询）	1856.875187	全过程工程咨询	深圳市龙华区	深圳市龙华区建筑工务署/白小宇/0755-23332759	2024 年 03 月 20 日	良好	项目年度履约评价结果
2	人民路学校项目（全过程工程咨询）	717.86551 万元	全过程工程咨询	深圳市龙华区	深圳市龙华区建筑工务署/白小宇/0755-23332759	2024 年 03 月 20 日	良好	项目年度履约评价结果
3	龙华交警大队部营房建设项目(全过程工程咨询)	742.341724 万元	全过程工程咨询	深圳市龙华区	深圳市龙华区建筑工务署/白小宇/0755-23332759	2024 年 03 月 20 日	良好	项目年度履约评价结果
4	龙华文化广场地下停车场（全过程工程咨询）	414.883073 万元	全过程工程咨询	深圳市龙华区	深圳市龙华区建筑工务署/白小宇/0755-23332759	2024 年 03 月 20 日	中等	项目年度履约评价结果
5	观澜大水坑地区 15-01 地块场平工程	406.82 万元	全过程工程咨询	深圳市龙华区	深圳市龙华区建筑工务署/熊斌/0755-23332759	2024 年 12 月 24 日	良好	项目季度履约评价结果

注：

1.投标人如实填写相关信息，表中所有空格均要求填写，若表内项目没有内容填写的，则写“无”。

2.提供近一年已完工建筑工程全过程工程咨询（**含全过程工程咨询、项目管理与监理一体化、监理等**）项目的建设单位履约评价结果证明文件原件扫描件或复印件加盖投标人公章扫描件，**履约评价等级的效力“项目最终履约评价结果优于项目年度履约评价结果，项目年度履约评价结果优于项目季度履约评价结果”，同一项目履约评价只计最高等级效力的。**

3.提供的履约评价信息越多，越有利于招标人对投标人的了解，**数量上限为 5 项，若超过 5 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 5 项。**

4.投标人需将提供的证明文件关键内容用红色方框明确。关键信息须清晰可辨，若具体信息无法辨识，招标人有可能作出对投标人不利的判断。

1、深圳市龙华区建筑工务署 2023 年度合同履约评价结果

龙华区建筑工务署2023年第四季度、年度和最终合同履约评价结果公告

来源：龙华区建筑工务署　日期：2024年03月20日　【字体：大 中 小】　分享到：　打印

根据《深圳市龙华区建筑工务署（区轨道交通建设管理中心）承包商履约评价管理办法》（深龙华建工〔2022〕36号）规定，现将2023年第四季度、年度和最终合同履约评价结果予以公告。

深圳市龙华区建筑工务署

2024年03月20日

扫一扫在手机上打开当前页

相关附件下载：

1.深圳市龙华区建筑工务署2023年第四季度合同履约评价结果.pdf

2.深圳市龙华区建筑工务署2023年度合同履约评价结果.pdf

3.深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果（截至2024年2月20日）.pdf

2023年度履约评价结果分类统计表

合同类别	合同份数	优秀	良好	中等	合格	不合格
施工	97	4	27	39	24	3
设计	111	1	52	46	11	1
全过程造价咨询	103	2	52	46	3	0
勘察	53	5	26	19	3	0
监理	49	1	17	23	7	1
工程咨询	71	0	28	35	8	0
代建	23	1	7	13	2	0
EPC	14	0	4	10	0	0
合计	**521**	**14**	**213**	**231**	**58**	**5**

2023年度合同履约评价结果汇总表

序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	评价得分	评价等级
1	施工	北站壹号公共服务层建设工程	启迪数字科技（深圳）有限公司	工程管理三部	76.94	中等
2	施工	北站壹号公共服务层建设工程	宏伟建设工程股份有限公司	工程管理三部	80.74	良好
3	施工	深莞先进制造走廊黎光片区配套道路工程	深圳市市政工程总公司	工程管理四部	80.11	良好
4	施工	清泉外国语学校初中部配套道路工程	深圳市鹏润达控股集团有限公司	工程管理一部	73.67	中等
5	施工	松平公园	中建五局第三建设（深圳）有限公司//中建五局第三建设有限公司	工程管理三部	87.28	良好
6	施工	观澜高新园近期整治提升工程（二期）	深圳榕享实业集团有限公司	工程管理五部	62.81	合格
7	施工	长顺路空中连廊（CS-02与CS-03）工程	深圳市典汉濠建筑工程有限公司	工程管理五部	61.00	合格
8	施工	龙华二线拓展区白松路（新区大道-民塘路）新通路（白松一路-白松路）工程	深圳市市政工程总公司	工程管理五部	93.50	优秀
9	施工	求知东路(梅观高速东辅道-横滨西二路)工程	深圳市鹏润达控股集团有限公司	工程管理五部	87.24	良好
10	施工	福悦路（龙澜大道-合和科技园）工程	深圳市市政工程总公司	工程管理五部	75.37	中等
11	施工	澜盛二路新建工程	中建三局第一建设工程有限责任公司	工程管理三部	79.39	中等
12	施工	福润路（福悦路-龙澜大道）工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	81.24	良好
13	施工	龙华学校配套道路工程	中建三局集团（深圳）有限公司	工程管理一部	71.93	中等
14	施工	观盛二路-大和路下穿隧道及连接工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	90.18	优秀
15	施工	福花路（龙澜大道-九龙山2号变电站）工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	82.23	良好
16	施工	宝君路（环观南路-君新路）市政工程	中铁五局集团深圳工程有限责任公司	工程管理五部	82.50	良好
17	施工	英泰工业中心城市更新单元规划学校配套道路	深圳市市政工程总公司//中建科工集团有限公司	工程管理一部	74.88	中等
18	施工	景悦路南北连接工程	深圳市市政工程总公司	工程管理五部	78.41	中等
19	施工	上塘医院（01-13）地块场平工程	深圳市鹏润达控股集团有限公司	工程管理四部	65.50	合格
20	施工	桂荣路（桂月路-黎光新工业区）工程	深圳市兴远工程有限公司	工程管理四部	63.86	合格
21	施工	观盛四路（澜汇路-科盛路）工程	深圳市路安达工程有限公司	工程管理五部	92.30	优秀
22	施工	观兴东路道路工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	80.28	良好
23	施工	浪景路工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	80.00	良好
24	施工	龙峰小学配套道路项目	深圳市路安达工程有限公司	工程管理一部	77.60	中等
25	施工	清奔路、新业路、规划路新建工程项目（原名称：龙华街道清湖富多肯城市更新单元配套道路项目）	深圳市鹏润达控股集团有限公司	工程管理四部	66.42	合格
26	施工	福民学校	中建海峡建设发展有限公司	工程管理一部	71.93	中等
27	施工	油松路（布龙路至东环二路）改造工程	中冶建工集团有限公司	工程管理五部	77.75	中等
28	施工	富荣路（狮径路-悦兴路）工程	广州市第二市政工程有限公司	工程管理四部	58.14	不合格
29	施工	长湖东路（湖松路-武馆路 ）工程	重庆建工集团股份有限公司	工程管理二部	78.00	中等

30	施工	横坑水库西侧产业园区场平工程	中冶建工集团有限公司	工程管理四部	62.24	合格
31	施工	观澜大道改造工程	深圳市政集团有限公司/中建国际建设发展（深圳）有限公司	工程管理五部	78.34	中等
32	施工	观澜大道改造工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	70.19	中等
33	施工	观平路改造工程	中国建筑第七工程局有限公司	工程管理五部	63.77	合格
34	施工	大浪北路市政工程	中建八局第二建设有限公司	工程管理五部	77.00	中等
35	施工	龙华二线拓展区建设东路（清玉街-新区大道）工程	深圳市兴班建筑工程有限公司	工程管理四部	74.40	中等
36	施工	景祥路（平安路-金园路）工程	深圳榕亨实业集团有限公司	工程管理五部	62.00	合格
37	施工	片区路网综合整治工程第三批-观湖横坑片区	深圳市交运工程集团有限公司	工程管理五部	65.56	合格
38	施工	樟桂路（龙观快速路-桂祥路）市政工程	武汉市市政建设集团有限公司	工程管理五部	61.78	合格
39	施工	深圳北站超核绿芯项目	中建三局集团（深圳）有限公司	工程管理四部	75.79	中等
40	施工	龙华区云珑幼儿园（艺术幼儿园）	深圳市景鹏建设工程有限公司	工程管理一部	76.33	中等
41	施工	华龙幼儿园	深圳市景鹏建设工程有限公司	工程管理一部	81.00	良好
42	施工	龙华区第三实验学校	中建五局第三建设（深圳）有限公司/中建五局第三建设有限公司	工程管理二部	84.45	良好
43	施工	深圳鹏城技师学院龙华校区	中建五局第三建设（深圳）有限公司/中建五局第三建设有限公司	工程管理三部	87.28	良好
44	施工	龙华区妇幼保健院	中建五局第三建设（深圳）有限公司//中建三局第一建设工程有限责任公司	工程管理三部	85.50	良好
45	施工	深圳市第二十六高级中学	深圳市市政工程总公司/中建三局集团有限公司	工程管理二部	78.40	中等
46	施工	田背工业区城市更新单元规划学校	中建八局深圳建筑科技有限公司/中建八局第二建设有限公司	工程管理二部	68.30	合格
47	施工	新围学校	中建海峡（深圳）建设发展有限公司/中建海峡建设发展有限公司	工程管理一部	79.30	中等
48	施工	龙华区高级中学初中部（南校区）	深圳市政集团有限公司	工程管理一部	79.84	中等
49	施工	福龙学校	上海建工（深圳）建设有限公司	工程管理一部	67.42	合格
50	施工	振能学校老校区改扩建工程	深圳市鹏润达控股集团有限公司	工程管理二部	76.49	中等
51	施工	人民路学校项目	中建二局深圳南方建设投资有限公司/ 中国建筑第二工程局有限公司	工程管理一部	68.05	合格
52	施工	龙为小学	深圳市政集团有限公司//中建科工集团有限公司	工程管理一部	89.00	良好
53	施工	深圳市第二十七高级中学	中建五局第三建设（深圳）有限公司/中建五局第三建设有限公司	工程管理二部	82.99	良好
54	施工	大浪上下横朗城市更新单元规划学校（博雅实验学校）	中建八局深圳建筑科技有限公司/中建八局第二建设有限公司	工程管理一部	80.50	中等
55	施工	民治体育公园及地下水质净化厂（非BOT部分）	深圳市鹏润达控股集团有限公司	工程管理二部	73.13	中等
56	施工	澜兴学校	广东永升建设工程有限公司/中铁建设集团有限公司	工程管理二部	73.07	中等
57	施工	龙澜学校改扩建工程（原名称：大水坑小学改扩建工程）	中国建筑第四工程局有限公司/深圳市景鹏建设工程有限公司	工程管理二部	74.00	中等
58	施工	龙华交警大队部营房建设项目	深圳市市政工程总公司	工程管理三部	77.13	中等
59	施工	龙华二小改扩建工程	中建五局第三建设（深圳）有限公司（联合体主体单位）//中建五局第三建设有限公司（联合体成员单位）	工程管理二部	77.47	中等
60	施工	英泰工业中心城市更新单元规划学校	深圳市政集团有限公司/中建科工集团有限公司	工程管理一部	80.00	良好

61	施工	区颐养院	深圳市鹏润达控股集团有限公司	工程管理四部	81.44	良好
62	施工	华东师范大学附属深圳龙华学校	广东永升建设工程有限公司/中铁建设集团有限公司	工程管理二部	81.97	良好
63	施工	区图书馆、群艺馆、大剧院	中建三局集团（深圳）有限公司、中建三局第一建设工程有限责任公司、深圳市东深工程有限公司	工程管理四部	87.68	良好
64	施工	大浪文化艺术中心	中建三局集团有限公司	工程管理四部	88.46	良好
65	施工	区社会福利综合服务中心	深圳市第一建筑工程有限公司	工程管理三部	79.20	中等
66	施工	观澜公共服务中心工程	浙江省一建建设集团有限公司	工程管理三部	62.54	合格
67	施工	大浪体育中心	中建三局第一建设工程有限责任公司/中建三局集团（深圳）有限公司	工程管理四部	81.94	良好
68	施工	科技馆	中建三局集团（深圳）有限公司、中建三局第一建设工程有限责任公司	工程管理四部	77.79	中等
69	施工	区中医院	中建五局第三建设（深圳）有限公司/中国建筑第五工程局有限公司	工程管理三部	82.76	良好
70	施工	华联社区党群服务中心项目	广东省第一建筑工程有限公司	工程管理三部	65.26	合格
71	施工	新石社区党群服务中心项目	浙江省一建建设集团有限公司	工程管理三部	68.10	合格
72	施工	长湖学校	重庆建工集团股份有限公司	工程管理二部	72.49	中等
73	施工	龙华公安分局指挥中心大楼建设项目	上海宝冶集团有限公司	工程管理三部	84.42	良好
74	施工	龙华区人民武装部新营区工程	中建三局第一建设工程有限责任公司/中建三局集团（深圳）有限公司	工程管理四部	79.80	中等
75	施工	观澜派出所	中建海峡建设发展有限公司	工程管理三部	70.42	中等
76	施工	龙华派出所	中国建筑一局（集团）有限公司	工程管理三部	67.01	合格
77	施工	龙翔小学	中国建筑第六工程局有限公司	工程管理一部	52.94	不合格
78	施工	民丰学校	中国建筑第四工程局有限公司	工程管理二部	66.54	合格
79	施工	龙华大道（观光路–黎泰路）改造工程	中交第二航务工程局有限公司	工程管理四部	86.58	良好
80	施工	观湖文化艺术体育场馆项目	上海建工四建集团有限公司	工程管理四部	78.90	中等
81	施工	龙华新区人民医院新外科大楼工程	迅达（中国）电梯有限公司	工程管理三部	58.00	不合格
82	施工	龙华新区人民医院新外科大楼工程	深圳中航幕墙工程有限公司	工程管理三部	62.50	合格
83	施工	龙华新区人民医院新外科大楼工程	上海宝冶集团有限公司	工程管理三部	77.64	中等
84	施工	龙华新区人民医院新外科大楼工程	中建三局第一建设工程有限责任公司	工程管理三部	60.38	合格
85	施工	龙华新区人民医院新外科大楼工程	江苏达实久信医疗科技有限公司	工程管理三部	74.33	中等
86	施工	龙华新区人民医院新外科大楼工程	蓓安科仪（北京）技术有限公司	工程管理三部	79.00	中等
87	施工	龙华新区人民医院新外科大楼工程	深圳英飞拓仁用信息有限公司	工程管理三部	90.21	优秀
88	施工	新田停车场综合体	深圳市建艺市政工程有限公司	工程管理二部	81.33	良好
89	施工	龙华区中心医院扩建工程	深圳市路安达工程有限公司	工程管理三部	83.00	良好
90	施工	龙华区中心医院扩建工程	深圳市华辉装饰工程有限公司	工程管理三部	68.90	合格
91	施工	龙华区中心医院扩建工程	江苏环亚医用科技集团股份有限公司	工程管理三部	66.57	合格

92	施工	龙华区中心医院扩建工程	中建一局集团第二建筑有限公司	工程管理三部	62.07	合格
93	施工	龙华区中心医院扩建工程	中建一局集团第二建筑有限公司	工程管理三部	78.00	中等
94	施工	白松公园地下停车场项目	深圳市市政工程总公司	工程管理二部	73.67	中等
95	施工	上塘派出所	中国建筑第六工程局有限公司	工程管理三部	61.94	合格
96	施工	区档案馆建设项目	中建二局第三建筑工程有限公司	工程管理三部	79.27	中等
97	施工	75615部队（竹村部队）西侧挡墙治理工程	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	工程管理五部	81.00	良好
98	设计	北站壹号公共服务层建设工程	深圳机械院建筑设计有限公司	工程管理三部	71.33	中等
99	设计	龙华文化艺术中心升级改造	深圳市建筑设计研究总院有限公司	工程管理二部	80.25	良好
100	设计	星火创新器械产业园区场平工程	深圳市西伦土木结构有限公司	工程管理四部	80.00	良好
101	设计	黎光工业地块13-08M1配套道路工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司(原名称：深圳市综合交通设计研究院有限公司）	工程管理四部	85.00	良好
102	设计	罗屋围北路建设工程	北京市市政工程设计研究总院有限公司	工程管理三部	78.50	中等
103	设计	深莞先进制造走廊黎光片区配套道路工程	中国华西工程设计建设有限公司	工程管理四部	75.00	中等
104	设计	龙华区轨道站点（周边1公里）接驳慢行系统建设工程	苏交科集团股份有限公司	工程管理五部	83.00	良好
105	设计	福花路（泗黎南路-规划梅创路）新建工程	深圳市市政设计研究院有限公司	工程管理五部	82.00	良好
106	设计	松平公园	深圳市朗石园林设计工程有限公司	工程管理三部	87.50	良好
107	设计	章阁工业园区配套道路工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司/深圳市建设综合勘察设计院有限公司	工程管理四部	80.00	良好
108	设计	福龙路（简上段）内涝点整治工程	苏交科集团股份有限公司	工程管理五部	86.00	良好
109	设计	长顺路空中连廊（CS-02与CS-03）工程	上海林同炎李国豪土建工程咨询有限公司	工程管理五部	82.50	良好
110	设计	深圳北站商务中心区跨铁路廊桥	林同棪国际工程咨询（中国）有限公司、长沙铁路勘察设计有限公司、海南水文地质工程地质勘察院	工程管理五部	82.50	良好
111	设计	规划二路（永乐路东延段）又名：永乐路（下岭排路-现状水泰路）工程	深圳市市政设计研究院有限公司	工程管理四部	78.00	中等
112	设计	规划一路（浪水路-永乐路）又名：下岭排路（浪水路-永乐路）工程	深圳市市政设计研究院有限公司	工程管理四部	78.00	中等
113	设计	观澜棕坑径片区01-05地块规划一路及规划三路新建工程	中交远洲交通科技集团有限公司	工程管理四部	85.00	良好
114	设计	观澜北（企坪）地区03-02-01、03-02-02地块配套道路工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司(原名称：深圳市综合交通设计研究院有限公司）	工程管理四部	85.00	良好
115	设计	求知东路(梅观高速东辅道-横滨西二路)工程	辽宁城建设计院有限公司	工程管理五部	83.00	良好
116	设计	深圳市第二十七高级中学配套道路工程	中天设计咨询有限公司	工程管理二部	78.00	中等
117	设计	澜盛三路新建工程	广州市市政工程设计研究总院	工程管理三部	87.50	良好
118	设计	澜盛三路新建工程	广州市市政工程设计研究总院有限公司	工程管理三部	87.50	良好
119	设计	澜盛二路新建工程	广州市市政工程设计研究总院有限公司	工程管理三部	86.25	良好
120	设计	澜盛一路(鸳鸯湖大道-澜盛三路)新建工程	广州市市政工程设计研究总院有限公司	工程管理三部	87.50	良好
121	设计	观盛二路-大和路下穿隧道及连接工程	天津城建设计院有限公司	工程管理五部	84.75	良好
122	设计	深圳北站商务中心区留仙大道中段跨街连廊X-02工程	林同棪国际工程咨询（中国）有限公司	工程管理五部	82.00	良好

123	设计	深圳北站商务中心区留仙大道西段跨街连廊X-03工程	林同棪国际工程咨询（中国）有限公司	工程管理五部	82.00	良好
124	设计	福花路（龙澜大道-九龙山2号变电站）工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理五部	82.00	良好
125	设计	华达路改扩建工程	云基智慧工程股份有限公司	工程管理四部	82.50	良好
126	设计	观盛五路-清祥路通道工程	深圳市高速工程顾问有限公司	工程管理五部	85.00	良好
127	设计	宝君路（环观南路-君新路）市政工程	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	工程管理五部	62.00	合格
128	设计	英泰工业中心城市更新单元规划学校配套道路	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	工程管理一部	75.00	中等
129	设计	人民路学校配套道路工程	天津市政工程设计研究总院有限公司	工程管理一部	73.33	中等
130	设计	上塘医院（01-13）地块场平工程	云基智慧工程股份有限公司	工程管理四部	80.00	良好
131	设计	观盛四路（澜汇路-科盛路）工程	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	工程管理五部	72.00	中等
132	设计	富澜路（观澜大道-安元大道）工程	深圳市西伦土木结构有限公司	工程管理五部	80.67	良好
133	设计	君恒路（君新路-观和路）工程	北京市市政工程设计研究总院有限公司	工程管理三部	85.50	良好
134	设计	观兴东路道路工程	中国瑞林工程技术有限公司	工程管理五部	87.00	良好
135	设计	浪景路工程	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	工程管理五部	79.33	中等
136	设计	龙峰小学配套道路项目	深圳城建交通设计研究院有限公司	工程管理一部	82.50	良好
137	设计	清奔路、新业路、规划路新建工程项目（原名称：龙华街道清湖富多肯城市更新单元配套道路项目）	辽宁省市政工程设计研究院有限责任公司	工程管理四部	78.00	中等
138	设计	梅林关城市更新配套道路工程	中国华西工程设计建设有限公司	工程管理五部	77.50	中等
139	设计	福民学校	深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司	工程管理一部	77.67	中等
140	设计	油松路（布龙路至东环二路）改造工程	北京市市政工程设计研究总院有限公司	工程管理五部	80.00	良好
141	设计	富荣路（狮径路-悦兴路）工程	中国瑞林工程技术股份有限公司	工程管理四部	78.00	中等
142	设计	长湖东路（湖松路-武馆路 ）工程	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	工程管理二部	79.00	中等
143	设计	观澜大道改造工程	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	工程管理五部	63.75	合格
144	设计	龙华二线拓展区龙塘二路（向荣路-景龙南路）、景龙南路（民益路-民塘路）、民悦南路（景龙南路-大洋西街）工程	深圳市市政设计研究院有限公司	工程管理五部	75.50	中等
145	设计	横坑水库溢洪道改造工程	湖南省水利水电勘测研究总院	工程管理四部	71.00	中等
146	设计	观澜樟坑径片区09-10-02地块场平工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	工程管理四部	78.50	中等
147	设计	地铁4号线红山站至深圳北站区段声屏障增设工程	北京城建设计发展集团股份有限公司	工程管理五部	81.00	良好
148	设计	龙华区实验学校至善校区新建工程	中南建筑设计院股份有限公司	工程管理一部	69.33	合格
149	设计	龙华新城核心地区20-02-02地块规划学校	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程管理二部	76.00	中等
150	设计	栢恒保障房配套学校	中国建筑科学研究院有限公司	工程管理一部	79.33	中等
151	设计	龙华文化广场地下停车场	深圳机械院建筑设计有限公司	工程管理二部	82.00	良好
152	设计	白石龙文化中心	深圳墨泰建筑设计与咨询有限公司	工程管理四部	82.00	良好
153	设计	深圳北站超核绿芯项目	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程管理四部	79.33	中等

154	设计	龙华交警大队观澜中队（含龙华车管分所）营房建设项目	深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司	工程管理三部	80.50	良好
155	设计	深圳市第三十四高级中学	深圳市明润建筑设计有限公司	工程管理一部	76.50	中等
156	设计	龙华区云珑幼儿园（艺术幼儿园）	深圳席得建筑设计有限公司/中航国润（深圳）建 筑科技发展有限公司	工程管理一部	77.33	中等
157	设计	华龙幼儿园	广州南方建筑设计研究院/城设科技研究（深圳）有限公司	工程管理一部	80.00	良好
158	设计	龙华区第三实验学校	申都设计集团有限公司	工程管理二部	72.00	中等
159	设计	深圳鹏城技师学院龙华校区	深圳壹创国际设计股份有限公司	工程管理三部	87.75	良好
160	设计	龙华区妇幼保健院	深圳市建筑设计研究总院有限公司	工程管理三部	89.25	良好
161	设计	深圳市第二十六高级中学	深圳市东大国际工程设计有限公司	工程管理二部	77.25	中等
162	设计	观澜中心小学扩建工程	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程管理二部	80.50	良好
163	设计	田背工业区城市更新单元规划学校	深圳大学建筑设计研究院有限公司	工程管理二部	70.67	中等
164	设计	新围学校	申都设计集团有限公司	工程管理一部	73.25	中等
165	设计	龙华区高级中学初中部（南校区）	深圳大学建筑设计研究院有限公司	工程管理一部	72.50	中等
166	设计	福龙学校	深圳市天华建筑设计有限公司	工程管理一部	73.50	中等
167	设计	振能学校老校区改扩建工程	贵州省交通规划勘察设计研究院股份有限公司	工程管理二部	71.00	中等
168	设计	人民路学校项目	深圳壹创国际设计股份有限公司	工程管理一部	69.67	合格
169	设计	龙为小学	中国华西工程设计建设有限公司	工程管理一部	85.75	良好
170	设计	深圳市第二十七高级中学	深圳市东大国际工程设计有限公司	工程管理二部	81.00	良好
171	设计	大浪上下横朗城市更新单元规划学校（博雅实验学校）	深圳市建筑设计研究总院有限公司	工程管理一部	70.25	中等
172	设计	民治体育公园及地下水质净化厂（非BOT部分）	北京市市政工程设计研究总院有限公司	工程管理二部	75.75	中等
173	设计	清华社区党群服务中心项目	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	工程管理三部	80.67	良好
174	设计	澜兴学校	深圳市和域城建筑设计有限公司	工程管理二部	82.67	良好
175	设计	观澜第二小学改扩建工程	深圳市和域城建筑设计有限公司	工程管理一部	82.75	良好
176	设计	龙澜学校改扩建工程（原名称：大水坑小学改扩建工程）	深圳大学建筑设计研究院有限公司	工程管理二部	74.75	中等
177	设计	龙华交警大队大浪中队营房建设项目	深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司	工程管理三部	80.50	良好
178	设计	龙华交警大队部营房建设项目	广东省建筑设计研究院	工程管理三部	81.25	良好
179	设计	龙华二小改扩建工程	深圳市建筑设计研究总院有限公司	工程管理二部	78.50	中等
180	设计	观澜体育中心（原大布巷停车场）	深圳机械院建筑设计有限公司	工程管理四部	90.00	优秀
181	设计	英泰工业中心城市更新单元规划学校	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	工程管理一部	83.25	良好
182	设计	区颐养院	深圳市同济人建筑设计有限公司	工程管理四部	80.25	良好
183	设计	华东师范大学附属深圳龙华学校	深圳市建筑设计研究总院有限公司	工程管理二部	84.67	良好
184	设计	区图书馆、群艺馆、大剧院	悉地国际设计顾问（深圳）有限公司，Studio Link-Arc,LLC	工程管理四部	85.50	良好

185	设计	油松派出所	深圳市建筑设计研究总院有限公司	工程管理三部	81.75	良好
186	设计	大浪文化艺术中心	深圳市天华建筑设计有限公司	工程管理四部	77.75	中等
187	设计	区社会福利综合服务中心	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	工程管理三部	77.75	中等
188	设计	观澜公共服务中心工程	中南建筑设计院股份有限公司	工程管理三部	67.67	合格
189	设计	大浪体育中心	航天建设集团深圳有限公司	工程管理四部	83.75	良好
190	设计	科技馆	深圳市都市实践设计有限公司/深圳中咨建筑设计有限公司	工程管理四部	77.67	中等
191	设计	区中医院	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程管理三部	82.00	良好
192	设计	华联社区党群服务中心项目	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	工程管理三部	71.00	中等
193	设计	新石社区党群服务中心项目	深圳机械院建筑设计有限公司	工程管理三部	70.00	中等
194	设计	长湖学校	深圳市东大国际工程设计有限公司	工程管理二部	77.33	中等
195	设计	龙华公安分局指挥中心大楼建设项目	深圳大学建筑设计研究院有限公司	工程管理三部	84.25	良好
196	设计	观澜派出所	深圳市物业国际建筑设计有限公司	工程管理三部	71.00	中等
197	设计	观澜派出所	深圳市物业国际建筑设计有限公司	工程管理三部	76.50	中等
198	设计	龙华派出所	中国建筑科学研究院有限公司	工程管理三部	68.25	合格
199	设计	龙翔小学	中国华西工程设计建设有限公司	工程管理一部	72.00	中等
200	设计	民丰学校	深圳机械院建筑设计有限公司	工程管理二部	70.00	中等
201	设计	龙华大道（观光路–黎泰路）改造工程	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	工程管理四部	65.00	合格
202	设计	观湖文化艺术体育场馆项目	深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司	工程管理四部	67.75	合格
203	设计	龙华新区人民医院新外科大楼工程	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程管理三部	78.50	中等
204	设计	龙华区中心医院扩建工程	深圳机械院建筑设计有限公司	工程管理三部	68.75	合格
205	设计	白松公园地下停车场项目	上海市地下空间设计研究总院有限公司	工程管理二部	59.00	不合格
206	设计	上塘派出所	深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司	工程管理三部	66.67	合格
207	设计	区档案馆建设项目	浙江西城工程设计有限公司	工程管理三部	79.00	中等
208	设计	75615部队（竹村部队）西侧挡墙治理工程	江苏南京地质工程勘察院	工程管理五部	66.67	合格
209	全过程造价咨询	北站壹号公共服务层建设工程	深圳市昌信工程管理顾问有限公司	工程管理三部	90.00	优秀
210	全过程造价咨询	深莞先进制造走廊黎光片区配套道路工程	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	工程管理四部	82.00	良好
211	全过程造价咨询	龙华区轨道站点（周边1公里）接驳慢行系统建设工程	深圳市海西工程管理有限公司	工程管理五部	81.33	良好
212	全过程造价咨询	清泉外国语学校初中部配套道路工程	深圳市博信盛项目管理有限公司	工程管理一部	79.00	中等
213	全过程造价咨询	松平公园	深圳市博信盛项目管理有限公司	工程管理三部	88.00	良好
214	全过程造价咨询	章阁工业园区配套道路工程	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	工程管理四部	80.00	良好
215	全过程造价咨询	观澜高新园近期整治提升工程（二期）	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	工程管理五部	76.00	中等

216	全过程造价咨询	福花路（观兴西路-观兴东路）	深圳市华夏工程顾问有限公司	工程管理五部	75.00	中等
217	全过程造价咨询	观澜樟坑径片区01-05地块规划一路及规划三路新建工程	深圳市龙城工程咨询有限公司	工程管理四部	84.50	良好
218	全过程造价咨询	观澜北（金坪）地区03-02-01、03-02-02地块配套道路工程	深圳市广诚工程顾问有限公司	工程管理四部	84.00	良好
219	全过程造价咨询	龙华二线拓展区白松路（新区大道-民塘路）新通路（白松一路-白松路）工程	深圳市海德伦工程咨询有限公司	工程管理五部	84.00	良好
220	全过程造价咨询	求知东路(梅观高速东辅道-横滨西二路)工程	深圳市广智工程咨询有限公司	工程管理五部	66.00	合格
221	全过程造价咨询	福悦路（龙澜大道-合和科技园）工程	深圳市广诚工程顾问有限公司	工程管理五部	78.67	中等
222	全过程造价咨询	龙华学校配套道路工程	深圳市众鑫工程造价咨询有限公司	工程管理一部	83.50	良好
223	全过程造价咨询	观盛二路-大和路下穿隧道及连接工程	四川同创建设工程管理有限公司	工程管理五部	85.00	良好
224	全过程造价咨询	福花路（龙澜大道-九龙山2号变电站）工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理五部	78.50	中等
225	全过程造价咨询	华达路改扩建工程	深圳市广诚工程顾问有限公司	工程管理四部	80.00	良好
226	全过程造价咨询	宝君路（环观南路-君新路）市政工程	深圳市华夏工程顾问有限公司	工程管理五部	80.33	良好
227	全过程造价咨询	景悦路南北连接工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理五部	78.50	中等
228	全过程造价咨询	人民路学校配套道路工程	华联世纪工程咨询股份有限公司	工程管理一部	80.00	良好
229	全过程造价咨询	上塘医院（01-13）地块场平工程	深圳科宇工程顾问有限公司	工程管理四部	84.25	良好
230	全过程造价咨询	下横朗八路（下横朗十路-布龙路）工程	深圳市海德伦工程咨询有限公司	工程管理四部	82.00	良好
231	全过程造价咨询	观盛四路（澜汇路-科盛路）工程	深圳市成效项目管理有限公司	工程管理五部	82.00	良好
232	全过程造价咨询	富澜路（观澜大道-安元大道）工程	深圳市诚信行工程咨询有限公司	工程管理五部	80.25	良好
233	全过程造价咨询	观兴东路道路工程	深圳市栋森工程项目管理有限公司	工程管理五部	81.50	良好
234	全过程造价咨询	地下原水隧洞（茜坑-鹅颈）新建工程	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	工程管理五部	82.75	良好
235	全过程造价咨询	龙峰小学配套道路项目	深圳科宇工程顾问有限公司	工程管理一部	80.00	良好
236	全过程造价咨询	清奔路、新业路、规划路新建工程项目（原名称：龙华街道清湖富多肯城市更新单元配套道路项目）	广东凯信工程造价咨询有限公司	工程管理四部	78.00	中等
237	全过程造价咨询	梅林关城市更新配套道路工程	广西诚华工程造价咨询有限公司	工程管理五部	72.00	中等
238	全过程造价咨询	福民学校	建业恒安工程管理股份有限公司	工程管理一部	74.00	中等
239	全过程造价咨询	油松路（布龙路至东环二路）改造工程	亿诚建设项目管理有限公司	工程管理五部	79.00	中等
240	全过程造价咨询	横坑水库西侧产业园区场平工程	国众联建设工程管理顾问有限公司	工程管理四部	81.75	良好
241	全过程造价咨询	观澜大道改造工程	云基智慧工程股份有限公司	工程管理五部	73.50	中等
242	全过程造价咨询	观澜大道改造工程	深圳市昌信工程管理顾问有限公司	工程管理五部	75.00	中等
243	全过程造价咨询	观平路改造工程	深圳市栋森工程项目管理有限公司	工程管理五部	76.00	中等
244	全过程造价咨询	大浪北路市政工程	深圳市华夏工程顾问有限公司	工程管理五部	79.75	中等
245	全过程造价咨询	龙华二线拓展区建设东路（清玉街-新区大道）工程	深圳市海德伦工程咨询有限公司	工程管理四部	84.00	良好
246	全过程造价咨询	景祥路（平安路-金园路）工程	深圳市成效项目管理有限公司	工程管理五部	65.00	合格

247	全过程造价咨询	樟桂路（龙观快速路-桂祥路）市政工程	深圳市海德伦工程咨询有限公司	工程管理五部	76.50	中等
248	全过程造价咨询	柏恒保障房配套学校	深圳市广诚工程顾问有限公司	工程管理一部	80.00	良好
249	全过程造价咨询	深圳市龙华区观湖实验学校（原名：樟坑径片区法定图则06-23地块规划学校）	深圳市诚信行工程咨询有限公司	工程管理二部	79.00	中等
250	全过程造价咨询	深圳北站超核绿芯项目	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	工程管理四部	78.00	中等
251	全过程造价咨询	龙华交警大队观澜中队（含龙华车管分所）营房建设项目	深圳市振强建设工程管理有限公司	工程管理三部	80.00	良好
252	全过程造价咨询	深圳市第三十四高级中学	深圳市广诚工程顾问有限公司	工程管理一部	78.00	中等
253	全过程造价咨询	龙华区云瑰幼儿园（艺术幼儿园）	深圳市诚信行工程咨询有限公司	工程管理一部	82.33	良好
254	全过程造价咨询	龙华区第三实验学校	深圳市普利工程咨询有限公司	工程管理二部	74.00	中等
255	全过程造价咨询	深圳鹏城技师学院龙华校区	深圳市博信盛项目管理有限公司	工程管理三部	89.00	良好
256	全过程造价咨询	龙华区妇幼保健院	深圳市栋森工程项目管理有限公司	工程管理三部	91.33	优秀
257	全过程造价咨询	深圳市第二十六高级中学	友宜国际工程咨询股份有限公司	工程管理二部	81.67	良好
258	全过程造价咨询	深高北校区扩建工程	友宜国际工程咨询股份有限公司	工程管理二部	79.25	中等
259	全过程造价咨询	田背工业区城市更新单元规划学校	深圳科宇工程顾问有限公司	工程管理二部	76.50	中等
260	全过程造价咨询	新围学校	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	工程管理一部	78.13	中等
261	全过程造价咨询	龙华区高级中学初中部（南校区）	深圳市中建达工程项目管理有限公司	工程管理一部	75.00	中等
262	全过程造价咨询	福龙学校	深圳市龙浩工程咨询有限公司	工程管理一部	77.00	中等
263	全过程造价咨询	创新实验学校初中部	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	工程管理一部	78.25	中等
264	全过程造价咨询	清泉外国语学校（初中部）	深圳市博信盛项目管理有限公司	工程管理一部	77.75	中等
265	全过程造价咨询	民治小学改扩建项目	深圳市博信盛项目管理有限公司	工程管理一部	79.00	中等
266	全过程造价咨询	振能学校老校区改扩建工程	深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司	工程管理二部	72.00	中等
267	全过程造价咨询	人民路学校项目	华联世纪工程咨询股份有限公司	工程管理一部	81.00	良好
268	全过程造价咨询	民治学校	深圳科宇工程顾问有限公司	工程管理一部	80.75	良好
269	全过程造价咨询	龙华学校	深圳市建锋工程造价咨询有限公司	工程管理一部	82.75	良好
270	全过程造价咨询	龙为小学	深圳市航建工程造价咨询有限公司	工程管理一部	82.50	良好
271	全过程造价咨询	深圳市第二十七高级中学	深圳市信任行工程造价咨询有限公司	工程管理二部	78.33	中等
272	全过程造价咨询	大浪上下横朗城市更新单元规划学校（博雅实验学校）	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	工程管理一部	82.50	良好
273	全过程造价咨询	民治体育公园及地下水质净化厂（非EOT部分）	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	工程管理二部	82.00	良好
274	全过程造价咨询	澜兴学校	深圳市诚信行工程咨询有限公司	工程管理二部	83.67	良好
275	全过程造价咨询	观澜第二小学改扩建工程	广东宏茂建设管理有限公司	工程管理一部	82.00	良好
276	全过程造价咨询	龙澜学校改扩建工程（原名称：大水坑小学改扩建工程）	深圳市信任行工程造价咨询有限公司	工程管理二部	76.75	中等
277	全过程造价咨询	龙华交警大队大浪中队营房建设项目	深圳市振强建设工程管理有限公司	工程管理三部	80.25	良好

278	全过程造价咨询	龙华交警大队部营房建设项目	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	工程管理三部	81.00	良好
279	全过程造价咨询	龙华二小改扩建工程	深圳市广诚工程顾问有限公司	工程管理二部	78.00	中等
280	全过程造价咨询	龙华区实验学校小学部	深圳市海德伦工程咨询有限公司	工程管理一部	80.50	良好
281	全过程造价咨询	观澜公共文化中心（原名称：观澜文化小镇公共服务平台）	国众联建设工程管理顾问有限公司	工程管理四部	78.25	中等
282	全过程造价咨询	观澜体育中心（原大布巷停车场）	深圳锦洲工程管理有限公司	工程管理四部	70.33	中等
283	全过程造价咨询	英泰工业中心城市更新单元规划学校	深圳市诚信行工程咨询有限公司	工程管理一部	85.75	良好
284	全过程造价咨询	区颐养院	深圳市航建工程造价咨询有限公司	工程管理四部	83.00	良好
285	全过程造价咨询	华东师范大学附属深圳龙华学校	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	工程管理二部	77.50	中等
286	全过程造价咨询	区图书馆、群艺馆、大剧院	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	工程管理四部	77.25	中等
287	全过程造价咨询	大浪文化艺术中心	深圳市栋森工程项目管理有限公司	工程管理四部	85.00	良好
288	全过程造价咨询	区社会福利综合服务中心	深圳华仑诚工程管理有限公司	工程管理三部	79.75	中等
289	全过程造价咨询	观澜公共服务中心工程	深圳市深永工程造价咨询有限公司	工程管理三部	82.67	良好
290	全过程造价咨询	大浪体育中心	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	工程管理四部	84.00	良好
291	全过程造价咨询	科技馆	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	工程管理四部	84.75	良好
292	全过程造价咨询	区中医院	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	工程管理三部	82.25	良好
293	全过程造价咨询	华联社区党群服务中心项目	深圳市昌信工程管理顾问有限公司	工程管理三部	74.50	中等
294	全过程造价咨询	新石社区党群服务中心项目	深圳市普利工程咨询有限公司	工程管理三部	83.00	良好
295	全过程造价咨询	长湖学校	国众联建设工程管理顾问有限公司	工程管理二部	78.50	中等
296	全过程造价咨询	龙华公安分局指挥中心大楼建设项目	深圳市诚信行工程咨询有限公司	工程管理三部	82.75	良好
297	全过程造价咨询	观澜派出所	深圳市华夏工程顾问有限公司	工程管理三部	71.25	中等
298	全过程造价咨询	龙华派出所	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	工程管理三部	70.25	中等
299	全过程造价咨询	龙翔小学	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	工程管理一部	78.00	中等
300	全过程造价咨询	观澜中学改扩建工程	深圳市建星项目管理顾问有限公司	工程管理二部	76.50	中等
301	全过程造价咨询	民丰学校	中盛精诚工程项目管理有限公司	工程管理二部	71.50	中等
302	全过程造价咨询	观湖保障性住房项目（润湖苑）	深圳市栋森工程项目管理有限公司	工程管理二部	82.00	良好
303	全过程造价咨询	龙华大道（观光路–黎泰路）改造工程	深圳市信任行工程造价咨询有限公司	工程管理四部	86.25	良好
304	全过程造价咨询	观湖文化艺术体育场馆项目	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	工程管理四部	81.50	良好
305	全过程造价咨询	龙华新区人民医院新外科大楼工程	深圳市栋森工程项目管理有限公司	工程管理三部	71.00	中等
306	全过程造价咨询	新田停车场综合体	济南市建设监理有限公司	工程管理二部	82.67	良好
307	全过程造价咨询	龙华区中心医院扩建工程	深圳市航建工程造价咨询有限公司	工程管理三部	73.75	中等
308	全过程造价咨询	白松公园地下停车场项目	深圳市振强建设工程管理有限公司	工程管理二部	84.33	良好

309	全过程造价咨询	上塘派出所	云基智慧工程股份有限公司	工程管理三部	68.23	合格
310	全过程造价咨询	区档案馆建设项目	深圳市栋森工程项目管理有限公司	工程管理三部	84.00	良好
311	全过程造价咨询	75615部队（竹村部队）西侧挡墙治理工程	深圳市汇福工程造价咨询有限公司	工程管理五部	76.00	中等
312	勘察	星火创新器械产业园区场平工程	深圳市工勘岩土集团有限公司	工程管理四部	90.00	优秀
313	勘察	黎光工业地块(13-08M1)配套道路工程	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	工程管理四部	83.50	良好
314	勘察	深莞先进制造走廊黎光片区配套道路工程	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	工程管理四部	82.50	良好
315	勘察	松平公园	广东有色工程勘察设计院	工程管理三部	81.00	良好
316	勘察	规划二路（永乐路东延段）又名：永乐路（下岭排路-现状水泰路）工程	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	工程管理四部	80.00	良好
317	勘察	规划一路（浪水路-永乐路）又名：下岭排路（浪水路-永乐路）工程	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	工程管理四部	80.00	良好
318	勘察	观澜樟坑径片区01-05地块规划一路及规划三路新建工程	深圳地质建设工程公司	工程管理四部	79.00	中等
319	勘察	观澜北（企坪）地区03-02-01、03-02-02地块配套道路工程	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	工程管理四部	85.00	良好
320	勘察	福花路（观兴东路-泗黎南路）工程	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	工程管理五部	60.00	合格
321	勘察	观盛五路-清祥路通道工程	黄河勘测规划设计研究院有限公司	工程管理五部	69.00	合格
322	勘察	人民路学校配套道路工程	深圳市工勘岩土集团有限公司	工程管理一部	73.33	中等
323	勘察	上塘医院（01-13）地块场平工程	云基智慧工程股份有限公司	工程管理四部	80.00	良好
324	勘察	富澜路（观澜大道-安元大道）工程	深圳市勘察研究院有限公司	工程管理五部	79.33	中等
325	勘察	君恒路（君新路-观和路）工程	湖南省勘测设计院	工程管理三部	82.50	良好
326	勘察	观兴东路道路工程	深圳市勘察研究院有限公司	工程管理五部	80.50	良好
327	勘察	长湖东路（湖松路-武馆路 ）工程	建设综合勘察研究设计院有限公司	工程管理二部	78.00	中等
328	勘察	观澜樟坑径片区09-10-02地块场平工程	深圳市爱华勘测工程有限公司	工程管理四部	80.50	良好
329	勘察	龙华新城核心地区20-02-02地块规划学校	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	工程管理二部	79.00	中等
330	勘察	栢恒保障房配套学校	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	工程管理一部	79.33	中等
331	勘察	龙华文化广场地下停车场	深圳地质建设工程公司	工程管理二部	80.00	良好
332	勘察	深圳市龙华区观湖实验学校（原名：樟坑径片区法定图则06-23地块规划学校）	深圳市工勘岩土集团有限公司	工程管理二部	79.50	中等
333	勘察	深圳北站超核绿芯项目	深圳市工勘岩土集团有限公司	工程管理四部	80.00	良好
334	勘察	深圳市第三十四高级中学	建设综合勘察研究设计院有限公司/深圳市建设综合勘察设计院有限公司	工程管理一部	76.00	中等
335	勘察	龙华区云珑幼儿园（艺术幼儿园）	深圳地质建设工程公司	工程管理一部	85.00	良好
336	勘察	深圳鹏城技师学院龙华校区	深圳市勘察研究院有限公司	工程管理三部	81.00	良好
337	勘察	深圳鹏城技师学院龙华校区	广东有色工程勘察设计院	工程管理三部	81.00	良好
338	勘察	龙华区妇幼保健院	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	工程管理三部	91.00	优秀
339	勘察	观澜中心小学扩建工程	深圳市勘察研究院有限公司	工程管理二部	76.50	中等

340	勘察	深高北校区扩建工程	深圳市勘察研究院有限公司	工程管理二部	80.50	良好
341	勘察	田背工业区城市更新单元规划学校	广东有色工程勘察设计院	工程管理二部	63.75	合格
342	勘察	新围学校	深圳高速工程顾问有限公司	工程管理一部	75.00	中等
343	勘察	龙华区高级中学初中部（南校区）	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	工程管理一部	85.00	良好
344	勘察	福龙学校	建设综合勘察研究设计院有限公司深圳市建设综合勘察设计院有限公司	工程管理一部	77.00	中等
345	勘察	清泉外国语学校（初中部）	深圳市勘察研究院有限公司中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	工程管理一部	75.00	中等
346	勘察	人民路学校项目	深圳市工勘岩土集团有限公司	工程管理一部	75.00	中等
347	勘察	民治学校	深圳地质建设工程公司	工程管理一部	82.25	良好
348	勘察	龙华学校	深圳市工勘岩土集团有限公司	工程管理一部	79.75	中等
349	勘察	大浪上下横朗城市更新单元规划学校（博雅实验学校）	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	工程管理一部	81.88	良好
350	勘察	观澜第二小学改扩建工程	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	工程管理一部	83.75	良好
351	勘察	龙澜学校改扩建工程（原名称：大水坑小学改扩建工程）	深圳地质建设工程公司	工程管理二部	79.00	中等
352	勘察	龙华交警大队部营房建设项目	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	工程管理三部	86.00	良好
353	勘察	龙华二小改扩建工程	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	工程管理二部	80.00	良好
354	勘察	观澜体育中心（原大布巷停车场）	深圳地质建设工程公司	工程管理四部	90.00	优秀
355	勘察	区颐养院	深圳市勘察测绘院有限公司	工程管理四部	82.50	良好
356	勘察	区图书馆、群艺馆、大剧院	深圳地质建设工程公司	工程管理四部	90.00	优秀
357	勘察	科技馆	深圳地质建设工程公司	工程管理四部	90.00	优秀
358	勘察	区中医院	深圳市勘察研究院有限公司	工程管理三部	83.00	良好
359	勘察	龙华公安分局指挥中心大楼建设项目	深圳市勘察测绘院有限公司	工程管理三部	81.50	良好
360	勘察	观澜派出所	深圳市勘察测绘院有限公司	工程管理三部	77.67	中等
361	勘察	龙华派出所	深圳市勘察测绘院有限公司	工程管理三部	78.00	中等
362	勘察	龙翔小学	深圳市勘察研究院有限公司	工程管理一部	75.00	中等
363	勘察	上塘派出所	深圳市长勘勘察设计有限公司	工程管理三部	75.00	中等
364	勘察	区档案馆建设项目	深圳地质建设工程公司	工程管理三部	83.75	良好
365	监理	北站壹号公共服务层建设工程	深圳市深龙港建设监理有限公司	工程管理三部	75.06	中等
366	监理	清泉外国语学校初中部配套道路工程	四川元丰建设项目管理有限公司	工程管理一部	78.00	中等
367	监理	松平公园	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理三部	85.60	良好
368	监理	观澜高新园近期整治提升工程（二期）	广州广保建设监理有限公司	工程管理五部	72.30	中等
369	监理	长顺路空中连廊（CS-02与CS-03）工程	深圳天邦建设工程顾问有限公司	工程管理五部	64.00	合格
370	监理	龙华二线拓展区白松路（新区大道-民塘路）新通路（白松一路-白松路）工程	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程管理五部	82.50	良好

371	监理	求知东路(梅观高速东辅道-横滨西二路工程	建艺国际工程管理集团有限公司	工程管理五部	87.58	良好
372	监理	福花路（观兴东路-凯黎南路）工程	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程管理五部	76.80	中等
373	监理	澜盛二路新建工程	深圳市特发工程建设监理有限公司	工程管理三部	81.47	良好
374	监理	龙华学校配套道路工程	中海监理有限公司	工程管理一部	76.78	中等
375	监理	宝君路（环观南路-君新路）市政工程	深圳市西伦土木结构有限公司	工程管理五部	81.35	良好
376	监理	英泰工业中心城市更新单元规划学校配套道路	上海建科工程咨询有限公司	工程管理一部	77.35	中等
377	监理	景悦路南北连接工程	浙江天成项目管理有限公司	工程管理五部	71.01	中等
378	监理	上塘医院（01-13）地块场平工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理四部	80.26	良好
379	监理	桂荣路（桂月路-黎光新工业区）工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理四部	61.99	合格
380	监理	观盛四路（澜汇路-科盛路）工程	东莞市建设监理有限公司	工程管理五部	90.40	优秀
381	监理	龙峰小学配套道路项目	重庆赛迪工程咨询有限公司	工程管理一部	80.00	良好
382	监理	清奔路、新业路、规划路新建工程项目（原名称：龙华街道清湖富多肯城市更新单元配套道路项目）	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理四部	74.72	中等
383	监理	福民学校	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理一部	77.48	中等
384	监理	油松路（布龙路至东环二路）改造工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理五部	77.00	中等
385	监理	富荣路（狮径路-悦兴路）工程	湖北中南市政工程监理有限公司	工程管理四部	57.23	不合格
386	监理	长湖东路（湖松路-武馆路 ）工程	深圳市粤鹏建设有限公司	工程管理二部	87.00	良好
387	监理	观澜大道改造工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理五部	75.02	中等
388	监理	观澜大道改造工程	建艺国际工程管理集团有限公司	工程管理五部	76.85	中等
389	监理	观澜大道改造工程	珠海电力工程监理有限责任公司	工程管理五部	78.16	中等
390	监理	观平路改造工程	深圳市粤电工程监理有限公司	工程管理五部	70.24	中等
391	监理	观平路改造工程	河南新恒丰工程咨询有限公司	工程管理五部	67.20	合格
392	监理	大浪北路市政工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理五部	79.00	中等
393	监理	龙华二线拓展区建设东路（清玉街-新区大道）工程	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	工程管理四部	82.00	良好
394	监理	景祥路（平安路-金园路）工程	广州广保建设监理有限公司	工程管理五部	64.25	合格
395	监理	片区路网综合整治工程第三批-观湖横坑片区	深圳市首嘉工程顾问有限公司	工程管理五部	75.53	中等
396	监理	樟桂路（龙观快速路-桂祥路）市政工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理五部	75.01	中等
397	监理	深圳北站超核绿芯项目	中咨工程管理咨询有限公司	工程管理四部	81.78	良好
398	监理	新围学校	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理一部	82.50	良好
399	监理	龙华区高级中学初中部（南校区）	浙江天成项目管理有限公司	工程管理一部	77.64	中等
400	监理	福龙学校	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理一部	80.29	良好
401	监理	民治体育公园及地下水质净化厂（非BOT部分）	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理二部	78.69	中等

402	监理	大浪文化艺术中心	深圳市首嘉工程顾问有限公司	工程管理四部	85.20	良好
403	监理	大浪体育中心	深圳华西建设工程管理有限公司	工程管理四部	87.82	良好
404	监理	华联社区党群服务中心项目	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	工程管理三部	71.45	中等
405	监理	新石社区党群服务中心项目	深圳市甘泉建设监理有限公司	工程管理三部	69.68	合格
406	监理	龙华区人民武装部新营区工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理四部	87.00	良好
407	监理	民丰学校	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理二部	66.43	合格
408	监理	龙华新区人民医院新外科大楼工程	深圳市京圳工程咨询有限公司	工程管理三部	69.80	合格
409	监理	新田停车场综合体	深圳市启光建设监理有限公司	工程管理二部	81.33	良好
410	监理	龙华区中心医院扩建工程	深圳市首嘉工程顾问有限公司	工程管理三部	71.52	中等
411	监理	白松公园地下停车场项目	深圳市深龙港建设监理有限公司	工程管理二部	75.67	中等
412	监理	区档案馆建设项目	中海监理有限公司	工程管理三部	81.88	良好
413	监理	75615部队（竹村部队）西侧挡墙治理工程	广州市广州工程建设监理有限公司	工程管理五部	75.40	中等
414	工程咨询	龙华文化艺术中心升级改造	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理二部	79.50	中等
415	工程咨询	深莞先进制造走廊黎光片区配套道路工程	云基智慧工程股份有限公司	工程管理四部	71.40	中等
416	工程咨询	章阁工业园区配套道路工程	江西中昌工程咨询监理有限公司/天津市政工程设计研究总院有限公司	工程管理四部	77.20	中等
417	工程咨询	福悦路（龙澜大道-合和科技园）工程	浙江天成项目管理有限公司/中交第二公路勘察设计研究院有限公司	工程管理五部	74.39	中等
418	工程咨询	福润路（福悦路-龙澜大道）工程	浙江天成项目管理有限公司/中交第二公路勘察设计研究院有限公司	工程管理五部	77.33	中等
419	工程咨询	观盛二路-大和路下穿隧道及连接工程	英泰克工程顾问（上海）有限公司/北京城建设计发展集团股份有限公司	工程管理五部	88.49	良好
420	工程咨询	福花路（龙澜大道-九龙山2号变电站）工程	浙江天成项目管理有限公司/中交第二公路勘察设计研究院有限公司	工程管理五部	78.87	中等
421	工程咨询	华达路改扩建工程	浙江天成项目管理有限公司/中交第二公路勘察设计研究院有限公司	工程管理四部	83.00	良好
422	工程咨询	观盛五路-清祥路通道工程	浙江天成项目管理有限公司/中交第二公路勘察设计研究院有限公司	工程管理五部	74.33	中等
423	工程咨询	景悦路南北连接工程	浙江天成项目管理有限公司/中交第二公路勘察设计研究院有限公司	工程管理五部	71.62	中等
424	工程咨询	观兴东路道路工程	江苏建科工程咨询有限公司	工程管理五部	80.33	良好
425	工程咨询	地下原水隧洞（茜坑-鹅颈）新建工程	深圳市水务规划设计院股份有限公司/北京燕波工程管理有限公司	工程管理五部	85.42	良好
426	工程咨询	浪景路工程	福州市规划设计研究院集团有限公司深圳地铁工程咨询有限公司	工程管理五部	79.75	中等
427	工程咨询	横坑水库西侧产业园区场平工程	浙江江南工程管理股份有限公司	工程管理四部	82.16	良好
428	工程咨询	龙华区实验学校至善校区新建工程	广东海外建设咨询有限公司/中国建筑西南设计研究院有限公司	工程管理一部	79.00	中等
429	工程咨询	栢恒保障房配套学校	上海同济工程咨询有限公司/深圳机械院建筑设计有限公司	工程管理一部	80.56	良好
430	工程咨询	龙华文化广场地下停车场	深圳科宇工程顾问有限公司/中国五洲工程设计集团有限公司	工程管理二部	78.33	中等
431	工程咨询	深圳市龙华区观湖实验学校（原名：樟坑径片区法定图则06-23地块规划学校）	广东海外建设咨询有限公司/中国建筑西南设计研究院有限公司	工程管理二部	75.77	中等
432	工程咨询	白石龙文化中心	深圳市东部工程咨询有限公司/深圳市建筑设计研究总院有限公司	工程管理四部	64.38	合格

433	工程咨询	龙华交警大队观澜中队（含龙华车管分所）营房建设项目	深圳市东部工程咨询有限公司/深圳市建筑设计研究总院有限公司	工程管理三部	79.42	中等
434	工程咨询	深圳市第三十四高级中学	深圳市邦迪工程顾问有限公司/深圳壹创国际设计股份有限公司	工程管理一部	77.50	中等
435	工程咨询	龙华区云珑幼儿园（艺术幼儿园）	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理一部	79.10	中等
436	工程咨询	华龙幼儿园	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理一部	79.33	中等
437	工程咨询	龙华区第三实验学校	四川元丰建设项目管理有限公司/北京城建设 计发展集团股份有限公司	工程管理二部	73.36	中等
438	工程咨询	深圳鹏城技师学院龙华校区	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司/深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程管理三部	86.04	良好
439	工程咨询	龙华区妇幼保健院	重庆赛迪工程咨询有限公司/华东建筑设计研 究院有限公司	工程管理三部	89.40	良好
440	工程咨询	深圳市第二十六高级中学	深圳科宇工程顾问有限公司/北京城建设计发展集团股份有限公司	工程管理二部	80.49	良好
441	工程咨询	观澜中心小学扩建工程	深圳市东部工程咨询有限公司/重庆市设计院有限公司	工程管理二部	71.09	中等
442	工程咨询	深高北校区扩建工程	北京国金管理咨询有限公司/平安建设集团 有限公司	工程管理二部	82.99	良好
443	工程咨询	清湖文化产业园二期建设工程项目	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司/深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理二部	80.27	良好
444	工程咨询	田背工业区城市更新单元规划学校	浙江天成项目管理有限公司（主体单位）、深圳市建筑设计研究总院有限公司（成员单位）	工程管理二部	74.35	中等
445	工程咨询	创新实验学校初中部	四川元丰建设项目管理有限公司/北京城建设计发展集团股份有限公司	工程管理一部	77.77	中等
446	工程咨询	清泉外国语学校（初中部）	四川元丰建设项目管理有限公司/北京城建设计发展集团股份有限公司	工程管理一部	69.45	合格
447	工程咨询	松和小学改扩建项目	广州珠江工程建设监理有限公司	工程管理一部	78.08	中等
448	工程咨询	民治小学改扩建项目	广州珠江工程建设监理有限公司	工程管理一部	79.09	中等
449	工程咨询	振能学校老校区改扩建工程	江苏建科工程咨询有限公司/中国城市发展规划设 计咨询有限公司	工程管理二部	73.97	中等
450	工程咨询	人民路学校项目	深圳科宇工程顾问有限公司/深圳市联合创艺建筑设计有限公司	工程管理一部	85.56	良好
451	工程咨询	民治学校	重庆赛迪工程咨询有限公司	工程管理一部	76.96	中等
452	工程咨询	龙华学校	中海监理有限公司（联合体主体单位）/中国城市发展规划设计咨询有限公司（联合体成员单位）	工程管理一部	79.07	中等
453	工程咨询	龙为小学	上海市建设工程监理咨询有限公司/中国建筑东北设计研究院有限公司	工程管理一部	83.28	良好
454	工程咨询	深圳市第二十七高级中学	重庆赛迪工程咨询有限公司/中冶赛迪工程技术股份有限公司	工程管理二部	83.38	良好
455	工程咨询	大浪上下横朗城市更新单元规划学校（博雅实验学校）	上海市建设工程监理咨询有限公司中国建筑东北设计研究	工程管理一部	71.33	中等
456	工程咨询	碧澜外国语学校	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司/广州宏达工程顾问集团有限公司	工程管理二部	77.80	中等
457	工程咨询	清华社区党群服务中心项目	深圳市大众工程管理有限公司/奥意建筑工程设计有限公司	工程管理三部	80.66	良好
458	工程咨询	澜兴学校	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司/广州宏达工程顾问集团有限公司	工程管理二部	74.97	中等
459	工程咨询	龙澜学校改扩建工程（原名称：大水坑小学改扩建工程）	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理二部	76.76	中等
460	工程咨询	龙华交警大队大浪中队营房建设项目	深圳市东部工程咨询有限公司/深圳市建筑设计研究总院有限公司	工程管理三部	79.42	中等
461	工程咨询	龙华交警大队部营房建设项目	深圳科宇工程顾问有限公司/深圳市联合创艺建筑设计有限公司	工程管理三部	83.50	良好
462	工程咨询	龙华二小改扩建工程	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理二部	77.87	中等
463	工程咨询	龙华区实验学校小学部	江苏建科工程咨询有限公司/中国城市发展规划设 计咨询有限公司	工程管理一部	81.18	良好

464	工程咨询	观澜公共文化中心（原名称：观澜文化小镇公共服务平台）	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理四部	83.18	良好
465	工程咨询	观澜体育中心（原大布巷停车场）	广州珠江监理咨询集团有限公司/中都工程设计有限公司	工程管理四部	73.55	中等
466	工程咨询	英泰工业中心城市更新单元规划学校	上海建科工程咨询有限公司/上海建科建筑设计院有限公司	工程管理一部	84.55	良好
467	工程咨询	区颐养院	北京国金管理咨询有限公司/福州市规划设计研究院集团有限公司	工程管理四部	88.61	良好
468	工程咨询	华东师范大学附属深圳龙华学校	中国建筑东北设计研究院有限公司/上海市建设工程监理咨询有限公司	工程管理二部	82.79	良好
469	工程咨询	区图书馆、群艺馆、大剧院	福州市规划设计研究院集团有限公司/北京国金管理咨询有限公司/福州市规划设计研究院集团有限公司	工程管理四部	88.19	良好
470	工程咨询	油松派出所	中国建筑东北设计研究院有限公司/上海市建设工程监理咨询有限公司	工程管理三部	78.07	中等
471	工程咨询	区社会福利综合服务中心	深圳大学建筑设计研究院有限公司/晨越建设项目管理集团股份有限公司	工程管理三部	80.12	良好
472	工程咨询	观澜公共服务中心工程	/深圳大学建筑设计研究院有限公司/晨越建设项目管理集团股份有限公司	工程管理三部	70.37	中等
473	工程咨询	科技馆	福州市规划设计研究院集团有限公司/北京国金管理咨询有限公司/福州市规划设计研究院集团有限公司	工程管理四部	81.78	良好
474	工程咨询	区中医院	上海建科工程咨询有限公司	工程管理三部	82.72	良好
475	工程咨询	长湖学校	上海市建设工程监理咨询有限公司	工程管理二部	69.56	合格
476	工程咨询	龙华公安分局指挥中心大楼建设项目	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司/深圳市建筑科学研究院股份有限公司	工程管理三部	82.35	良好
477	工程咨询	观澜派出所	广东华禹工程咨询有限公司郑州中兴工程监理有限公司	工程管理三部	69.64	合格
478	工程咨询	龙华派出所	广东华禹工程咨询有限公司郑州中兴工程监理有限公司	工程管理三部	69.00	合格
479	工程咨询	龙翔小学	上海市建设工程监理咨询有限公司	工程管理一部	70.35	中等
480	工程咨询	观澜中学改扩建工程	浙江江南工程管理股份有限公司	工程管理二部	68.41	合格
481	工程咨询	观湖保障性住房项目（润湖苑）	上海市建设工程监理咨询有限公司	工程管理二部	81.96	良好
482	工程咨询	龙华大道（观光路-黎泰路）改造工程	浙江江南工程管理股份有限公司	工程管理四部	68.34	合格
483	工程咨询	观湖文化艺术体育场馆项目	重庆赛迪工程咨询有限公司	工程管理四部	81.20	良好
484	工程咨询	上塘派出所	广东华禹工程咨询有限公司/国机中兴工程咨询有限公司	工程管理三部	64.41	合格
485	EPC	地下原水隧洞（茜坑-鹅颈）新建工程	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	工程管理五部	83.00	良好
486	EPC	深圳市龙华区观湖实验学校（原名：樟坑径片区法定图则D6-23地块规划学校）	中建八局深圳建筑科技有限公司/深圳市建筑设计研究总院有限公司	工程管理二部	78.77	中等
487	EPC	深高北校区扩建工程	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司/中建三局集团（深圳）有限公司	工程管理二部	78.59	中等
488	EPC	清湖文化产业园二期建设工程项目	深圳市建筑设计研究总院有限公司/中建三局第一建设工程有限责任公司/中建三局集团（深圳）有限公司	工程管理二部	79.40	中等
489	EPC	创新实验学校初中部	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司/深圳市市政工程总公司	工程管理一部	77.58	中等
490	EPC	清泉外国语学校（初中部）	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司/深圳市市政工程总公司	工程管理一部	71.31	中等
491	EPC	松和小学改扩建项目	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司/深圳市市政工程总公司	工程管理一部	76.00	中等
492	EPC	民治小学改扩建项目	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司/深圳市市政工程总公司	工程管理一部	79.43	中等
493	EPC	民治学校	中建三局集团（深圳）有限公司/深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程管理一部	87.18	良好
494	EPC	龙华学校	中建三局集团（深圳）有限公司/深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程管理一部	80.57	良好

495	EPC	龙华区实验学校小学部	中建海峡建设发展有限公司/深圳市联合创艺建筑设计有限公司	工程管理一部	73.12	中等
496	EPC	观澜公共文化中心（原名称：观澜文化小镇公共服务平台）	深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司/中建一局集团第五建筑有限公司/深圳市宏建辉建筑工程有限公司	工程管理四部	82.32	良好
497	EPC	观澜中学改扩建工程	深圳市市政工程总公司；深圳市华阳国际工程设计股份有限公司/深圳市市政工程总公司	工程管理二部	75.43	中等
498	EPC	观湖保障性住房项目（润湖苑）	中国建筑东北设计研究院有限公司/中铁建工集团	工程管理二部	72.84	中等
499	代建	澜盛二路新建工程	华润置地有限公司	工程管理三部	81.77	良好
500	代建	深圳市龙华高级中学初中部（南校区）配套道路工程	深圳市万科城市建设管理有限公司	工程管理一部	75.33	中等
501	代建	建大学校（建大轮胎城市更新单元规划学校）配套道路	深圳市万科城市建设管理有限公司	工程管理一部	74.33	中等
502	代建	清奔路、新业路、规划路新建工程项目（原名称：龙华街道清湖富多肯城市更新单元配套道路项目）	深圳市锦富房地产开发有限公司	工程管理四部	70.00	中等
503	代建	梅林关城市更新配套道路工程	深圳市深国际联合置地有限公司	工程管理五部	61.00	合格
504	代建	观澜大道改造工程	港铁技术咨询（深圳）有限公司	工程管理五部	65.76	合格
505	代建	观平路改造工程	深圳地质建设工程公司/中国市政工程中南设计研究总院有限公司	工程管理五部	76.33	中等
506	代建	龙华新城核心地区20-02-02地块规划学校	华润置地城市运营管理（深圳）有限公司	工程管理二部	74.00	中等
507	代建	深圳北站超核绿芯项目	华润置地城市运营管理（深圳）有限公司	工程管理四部	80.33	良好
508	代建	新围学校	深圳市万科城市建设管理有限公司	工程管理一部	80.50	良好
509	代建	龙华区高级中学初中部（南校区）	深圳市万科城市建设管理有限公司	工程管理一部	82.50	良好
510	代建	建大轮胎城市更新单元规划学校(建大学校)	深圳市万科城市建设管理有限公司	工程管理一部	82.00	良好
511	代建	福龙学校	深圳市万科城市建设管理有限公司	工程管理一部	71.50	中等
512	代建	龙华文化创意交流中心项目	深圳市锦富房地产开发有限公司	工程管理四部	70.00	中等
513	代建	大浪文化艺术中心	深圳市万科发展有限公司	工程管理四部	90.00	优秀
514	代建	大浪体育中心	深圳市万科发展有限公司	工程管理四部	82.25	良好
515	代建	龙华新区人民医院新外科大楼工程	华润（深圳）有限公司	工程管理三部	73.00	中等
516	代建	东和花园三期（好日子保障性住房）	深圳市万科房地产有限公司	工程管理一部	73.34	中等
517	代建	新田停车场综合体	深圳市天健地产集团有限公司	工程管理二部	78.00	中等
518	代建	龙华区中心医院扩建工程	华润（深圳）有限公司	工程管理三部	72.75	中等
519	代建	龙华区综合医院	华润置地有限公司	工程管理三部	72.23	中等
520	代建	白松公园地下停车场项目	深圳市天健地产集团有限公司	工程管理二部	73.33	中等
521	代建	民新派出所	深圳市龙华人才安居有限公司	工程管理三部	80.00	良好

2、深圳市龙华区建筑工务署 2024 年第三季度合同履约评价结果

2024年第三季度履约评价结果分类统计表

合同类别	合同份数	优秀	良好	中等	合格	不合格
施工	79	6	49	10	9	5
设计	91	3	60	23	3	2
全过程造价咨询	94	2	73	17	2	0
勘察	39	1	31	7	0	0
监理	39	1	25	8	5	0
工程咨询	58	3	39	13	3	0
代建	19	1	13	3	2	0
EPC	9	1	7	1	0	0
合计	**428**	**18**	**297**	**82**	**24**	**7**

2024年第三季度合同履约评价结果汇总表

序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	评价得分	评价等级
1	施工	华达路改扩建工程（一期）	深圳市景鹏建设工程有限公司 // 济南城建集团有限公司	工程管理四部	65	合格
2	施工	红山中学配套道路新建工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	84	良好
3	施工	梅观高速新增声屏障工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	84	良好
4	施工	坂澜大道西侧华章新筑声屏障工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	84	良好
5	施工	观澜大水坑地区15-01地块场平工程	中建三局集团（深圳）有限公司	工程管理六部	80.5	良好
6	施工	星火创新器械产业园区场平工程	深圳市路安达工程有限公司	工程管理六部	75.52	中等
7	施工	建盛路、建环路和建优路新建道路工程（原名：黎光工业地块(13-08M1)配套道路工程）	深圳市兴班建筑工程有限公司	工程管理六部	74.15	中等
8	施工	深莞先进制造走廊黎光片区配套道路工程	深圳市市政工程总公司	工程管理六部	75.27	中等
9	施工	福花路（泗黎南路-规划梅创路）新建工程	深圳市政集团有限公司	工程管理六部	80.55	良好
10	施工	观澜高新园近期整治提升工程（二期）	深圳榕亨实业集团有限公司	工程管理五部	5	不合格
11	施工	长顺路空中连廊（CS-02与CS-03）工程	深圳市典汉滦建筑工程有限公司	工程管理五部	68	合格
12	施工	观澜北（企坪）地区03-02-01、03-02-02地块配套道路工程	深圳市典汉滦建筑工程有限公司	工程管理六部	80	良好
13	施工	澜盛三路新建工程	中建三局第一建设工程有限责任公司	工程管理三部	80	良好
14	施工	澜盛二路新建工程	中建三局第一建设工程有限责任公司	工程管理三部	85	良好
15	施工	龙华学校配套道路工程	中建三局集团（深圳）有限公司	工程管理一部	80.35	良好
16	施工	观盛二路-大和路下穿隧道及连接工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	82.32	良好
17	施工	宝君路（环观南路-君新路）市政工程	中铁五局集团深圳工程有限责任公司	工程管理五部	80.68	良好
18	施工	英泰工业中心城市更新单元规划学校配套道路	深圳市市政工程总公司//中建科工集团有限公司	工程管理一部	80.79	良好
19	施工	人民路学校配套道路工程	中建二局深圳南方建设投资有限公司 // 中国建筑第二工程局有限公司	工程管理一部	83	良好

20	施工	桂荣路（桂月路-黎光新工业区）工程	深圳市兴远工程有限公司	工程管理六部	80.97	良好
21	施工	富澜路（观澜大道-安元大道）工程	中铁五局集团深圳工程有限责任公司	工程管理六部	80.55	良好
22	施工	观兴东路道路工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	81.25	良好
23	施工	浪景路工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	88	良好
24	施工	清奔路、新业路、规划路新建工程项目（原名称：龙华街道清湖富多肯城市更新单元配套道路项目）	深圳市鹏润达控股集团有限公司	工程管理四部	80	良好
25	施工	观澜大道改造工程	深圳市政集团有限公司 //中建国际建设发展（深圳）有限公司	工程管理六部	84.15	良好
26	施工	观澜大道改造工程	深圳市政集团有限公司	工程管理六部	80.1	良好
27	施工	观澜大道改造工程	中国联合网络通信有限公司深圳市分公司	工程管理六部	82.15	良好
28	施工	观平路改造工程	中国建筑第七工程局有限公司	工程管理五部	65.78	合格
29	施工	龙华二线拓展区龙塘二路（向荣路-景龙南路）、景龙南路（民益路-民塘路）、民悦南路（景龙南路-大洋西街）工程	深圳市中深集信建设有限公司	工程管理五部	82	良好
30	施工	大浪北路市政工程	中建八局第二建设有限公司	工程管理五部	80	良好
31	施工	龙华二线拓展区建设东路（洁玉街-新区大道）工程	深圳市兴班建筑工程有限公司	工程管理六部	66.87	合格
32	施工	片区路网综合整治工程第三批-观湖横坑片区	深圳市交运工程集团有限公司	工程管理六部	65.46	合格
33	施工	樟桂路（龙观快速路-桂祥路）市政工程	武汉市市政建设集团有限公司	工程管理六部	58.84	不合格
34	施工	地铁4号线红山站至深圳北站区段声屏障增设工程	江苏一环集团有限公司	工程管理五部	82	良好
35	施工	110千伏云昌I、II线下地工程	深圳市福睿能源发展有限公司	工程管理五部	68.6	合格
36	施工	新华中学新教学楼建设工程项目	深圳市鹏润达控股集团有限公司	工程管理二部	86	良好
37	施工	龙华区实验学校至善校区新建工程	中建海峡（深圳）建设发展有限公司	工程管理一部	80.04	良好
38	施工	龙华新城核心地区20-02-02地块规划学校	中建三局集团（深圳）有限公司	工程管理二部	86.76	良好
39	施工	栢恒保障房配套学校	深圳市政集团有限公司	工程管理一部	85.6	良好
40	施工	深圳北站超核绿芯项目	中建三局集团（深圳）有限公司	工程管理四部	82	良好
41	施工	龙华区云瑰幼儿园（艺术幼儿园）	深圳市景鹏建设工程有限公司	工程管理一部	60.4	合格
42	施工	华龙幼儿园	深圳市景鹏建设工程有限公司	工程管理一部	70	中等
43	施工	龙华区第三实验学校	中建五局第三建设（深圳）有限公司//中建五局第三建设有限公司	工程管理二部	90.48	优秀

44	施工	深圳鹏城技师学院龙华校区	中建五局第三建设（深圳）有限公司//中建五局第三建设有限公司	工程管理三部	88.01	良好
45	施工	龙华区妇幼保健院	中建五局第三建设（深圳）有限公司//中建三局第一建设工程有限责任公司	工程管理三部	95	优秀
46	施工	深圳市第二十六高级中学	深圳市市政工程总公司/中建三局集团有限公司	工程管理二部	84	良好
47	施工	田背工业区城市更新单元规划学校（深圳市龙华区外国语学校福城校区）	中建八局深圳建筑科技有限公司 //中建八局第二建设有限公司	工程管理二部	85.82	良好
48	施工	新国学校	中建海峡（深圳）建设发展有限公司//中建海峡建设发展有限公司	工程管理一部	90	优秀
49	施工	龙华区高级中学初中部（南校区）	深圳市政集团有限公司	工程管理一部	81.74	良好
50	施工	福龙学校	上海建工（深圳）建设有限公司	工程管理一部	80.07	良好
51	施工	振能学校老校区改扩建工程	深圳市鹏润达控股集团有限公司	工程管理二部	80.76	良好
52	施工	人民路学校项目	中建二局深圳南方建设投资有限公司 // 中国建筑第二工程局有限公司	工程管理一部	87.14	良好
53	施工	大浪上下横朗城市更新单元规划学校（博雅实验学校）	中建八局深圳建筑科技有限公司 //中建八局第二建设有限公司	工程管理二部	91	优秀
54	施工	观澜第二小学改扩建工程	深圳市政集团有限公司	工程管理二部	85	良好
55	施工	龙澜学校改扩建工程（原名称：大水坑小学改扩建工程 ）	中国建筑第四工程局有限公司//深圳市景鹏建设工程有限公司	工程管理二部	71.74	中等
56	施工	龙华交警大队部营房建设项目	深圳市市政工程总公司	工程管理三部	75.58	中等
57	施工	观澜体育中心（原大布巷停车场）	中建五局第三建设（深圳）有限公司	工程管理四部	84.16	良好
58	施工	英泰工业中心城市更新单元规划学校	深圳市政集团有限公司//中建科工集团有限公司	工程管理一部	85.9	良好
59	施工	区颐养院	深圳市鹏润达控股集团有限公司	工程管理四部	82.58	良好
60	施工	区颐养院	城信科技股份有限公司 // 广东中天工程技术有限公司	工程管理四部	76.71	中等
61	施工	区图书馆、群艺馆、大剧院	中建三局集团（深圳）有限公司、中建三局第一建设工程有限责任公司 、深圳市东深工程有限公司	工程管理四部	79	中等
62	施工	区图书馆、群艺馆、大剧院	北京江河幕墙系统工程有限公司 // 广东虹雨照明工程建设有限公司	工程管理四部	66.33	合格
63	施工	大浪文化艺术中心	中建三局集团（深圳）有限公司//中建三局第一建设工程有限责任公司	工程管理四部	92.6	优秀
64	施工	区社会福利综合服务中心	深圳市第一建筑工程有限公司	工程管理三部	80.41	良好
65	施工	观澜公共服务中心工程	浙江省一建建设集团有限公司	工程管理三部	59.23	不合格
66	施工	大浪体育中心	中建三局第一建设工程有限责任公司 //中建三局集团（深圳）有限公司	工程管理四部	90.7	优秀
67	施工	科技馆	中建三局集团（深圳）有限公司、中建三局第一建设工程有限责任公司	工程管理四部	84.72	良好

68	施工	区中医院	中建五局第三建设（深圳）有限公司//中国建筑第五工程局有限公司	工程管理三部	88.49	良好
69	施工	华联社区党群服务中心项目	广东省第一建筑工程有限公司	工程管理三部	71.25	中等
70	施工	新石社区党群服务中心项目	浙江省一建建设集团有限公司	工程管理三部	70.17	中等
71	施工	龙华公安分局指挥中心大楼建设项目	上海宝冶集团有限公司	工程管理三部	80.25	良好
72	施工	观澜派出所	中建海峡建设发展有限公司	工程管理三部	80.81	良好
73	施工	龙华派出所	中国建筑一局（集团）有限公司	工程管理三部	56.31	不合格
74	施工	龙华大道（观光路-黎泰路）改造工程	中交第二航务工程局有限公司	工程管理六部	83.93	良好
75	施工	观湖文化艺术体育场馆项目	上海建工四建集团有限公司	工程管理四部	85.72	良好
76	施工	新田停车场综合体	深圳市建艺市政工程有限公司	工程管理四部	80	良好
77	施工	龙华区中心医院扩建工程	中建一局集团第二建筑有限公司	工程管理三部	81	良好
78	施工	上塘派出所	中国建筑第六工程局有限公司	工程管理三部	62.43	合格
79	施工	区档案馆建设项目	中建二局第三建筑工程有限公司	工程管理三部	57.43	不合格
80	设计	龙华文化艺术中心升级改造	深圳市建筑设计研究总院有限公司	工程管理四部	82	良好
81	设计	立项全段：新丹路（碧澜路-布朗路）道路工程 实施段：新丹路（碧澜路-布新路）工程	林同棪国际工程咨询（中国）有限公司//湖南省地质工程勘察院有限公司	工程管理六部	84	良好
82	设计	黎泰路下穿梅观段新建道路工程（黎泰路下穿梅观段节点工程）	广州市市政工程设计研究总院有限公司	工程管理六部	81	良好
83	设计	华达路改扩建工程（一期）	云基智慧工程股份有限公司	工程管理四部	72	中等
84	设计	红山中学配套道路新建工程	中交远洲交通科技集团有限公司	工程管理五部	81	良好
85	设计	梅观高速新增声屏障工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	工程管理五部	82	良好
86	设计	坂澜大道西侧华章新筑声屏障工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	工程管理五部	83	良好
87	设计	星火创新器械产业园区场平工程	深圳市西伦土木结构有限公司	工程管理六部	84	良好
88	设计	建盛路、建环路和建优路新建道路工程（原名：黎光工业地块(13-08M1)配套道路工程）	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司（原名称：深圳市综合交通设计研究院有限公司）	工程管理六部	85	良好
89	设计	深莞先进制造走廊黎光片区配套道路工程	中国华西工程设计建设有限公司	工程管理六部	81	良好
90	设计	龙华区轨道站点（周边1公里）接驳慢行系统建设工程	苏交科集团股份有限公司	工程管理五部	80	良好

91	设计	福花路（泗黎南路-规划梅创路）新建工程	深圳市市政设计研究院有限公司	工程管理六部	82	良好
92	设计	观澜高新园近期整治提升工程（二期）	深圳市西伦土木结构有限公司；深圳市勘察测绘院有限公司；深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	工程管理五部	70	中等
93	设计	福龙路（简上段）内涝点整治工程	苏交科集团股份有限公司	工程管理五部	82	良好
94	设计	长顺路空中连廊（CS-02与CS-03）工程	上海林同炎李国豪土建工程咨询有限公司	工程管理五部	82	良好
95	设计	深圳北站商务中心区跨铁路廊桥	林同棪国际工程咨询（中国）有限公司、长沙铁路勘察设计有限公司、海南水文地质工程地质勘察院	工程管理五部	80	良好
96	设计	观澜樟坑径片区01-05地块规划一路及规划三路新建工程	中交远洲交通科技集团有限公司	工程管理六部	76	中等
97	设计	观澜北（企坪）地区03-02-01、03-02-02地块配套道路工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司（原名称：深圳市综合交通设计研究院有限公司）	工程管理六部	85	良好
98	设计	观盛二路-大和路下穿隧道及连接工程	天津城建设计院有限公司	工程管理五部	82	良好
99	设计	深圳北站商务中心区留仙大道LX-02和LX-03跨街连廊新建工程	林同棪国际工程咨询（中国）有限公司	工程管理五部	81	良好
100	设计	深圳北站商务中心区留仙大道西段跨街连廊LX-03工程	林同棪国际工程咨询（中国）有限公司	工程管理五部	81	良好
101	设计	观盛五路-清祥路通道工程	深圳市高速工程顾问有限公司	工程管理五部	83	良好
102	设计	宝君路（环观南路-君新路）市政工程	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	工程管理五部	57	不合格
103	设计	英泰工业中心城市更新单元规划学校配套道路	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	工程管理一部	78	中等
104	设计	观光路观澜体育公园段人行天桥工程	深圳市西伦土木结构有限公司	工程管理六部	80	良好
105	设计	人民路学校配套道路工程	天津市政工程设计研究总院有限公司	工程管理一部	75	中等
106	设计	下横朗八路（下横朗十路-布龙路）工程	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司 //地矿新余地质工程勘察院	工程管理四部	88	良好
107	设计	富澜路（观澜大道-安元大道）工程	深圳市西伦土木结构有限公司	工程管理六部	80	良好
108	设计	观兴东路道路工程	中国瑞林工程技术有限公司	工程管理五部	80	良好
109	设计	浪景路工程	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	工程管理五部	83	良好
110	设计	观澜大道改造工程	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	工程管理六部	78	中等
111	设计	龙华二线拓展区龙塘二路（向荣路-景龙南路）、景龙南路（民益路-民塘路）、民悦南路（景龙南路-大洋西街）工程	深圳市市政设计研究院有限公司	工程管理五部	81	良好
112	设计	数字零碳产业园重点产业项目场平工程项目	深圳市联合创艺建筑设计有限公司	工程管理六部	82	良好
113	设计	龙欢欣苑（龙塘停车场综合体）通信信号覆盖系统工程	中讯邮电咨询设计院有限公司	工程管理四部	88	良好

114	设计	观澜樟坑径片区09-10-02地块场平工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	工程管理六部	80	良好
115	设计	地铁4号线红山站至深圳北站区段声屏障增设工程	北京城建设计发展集团股份有限公司	工程管理五部	83	良好
116	设计	110千伏云昌I、II线下地工程	深圳新能电力开发设计院有限公司 //深圳市勘察研究院有限公司	工程管理五部	75	中等
117	设计	深圳外环高速黎光互通立交改造工程（深圳外环高速黎光互通新增匝道工程）	北京市市政工程设计研究总院有限公司	工程管理六部	81	良好
118	设计	赤岭头一片区城市更新单元规划学校	深圳市东大国际工程设计有限公司	工程管理二部	81	良好
119	设计	清泉外国语学校改扩建工程	中国建筑科学研究院有限公司	工程管理二部	82	良好
120	设计	清湖小学改扩建工程	中国建筑科学研究院有限公司	工程管理一部	80	良好
121	设计	九龙山产业园区涉及法定图则未覆盖区域规划学校	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程管理一部	82	良好
122	设计	华南物流园土地整备利益统筹学校新建工程	中国建筑科学研究院有限公司	工程管理二部	80	良好
123	设计	观湖北产业片区土地整备利益统筹项目规划学校	深圳市建筑设计研究总院有限公司	工程管理二部	78	中等
124	设计	龙华大道段（桂香路-观光路）新建电缆通道工程	深圳市市政设计研究院有限公司	工程管理六部	81	良好
125	设计	观湖街道松元厦大布头片区更新单元规划学校	东南大学建筑设计研究院有限公司 /深圳壹创国际设计股份有限公司	工程管理一部	72	中等
126	设计	民乐片区规划学校	中国建筑科学研究院有限公司	工程管理二部	79	中等
127	设计	福城冠彩电器厂城市更新单元规划学校	申都设计集团有限公司	工程管理一部	83	良好
128	设计	深圳市第三十七高级中学	香港华艺设计顾问（深圳）有限公司	工程管理二部	83	良好
129	设计	新华中学新教学楼建设工程项目	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程管理二部	83	良好
130	设计	龙华区实验学校至善校区新建工程	中南建筑设计院股份有限公司	工程管理一部	78	中等
131	设计	龙华新城核心地区20-02-02地块规划学校	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程管理二部	80	良好
132	设计	栢恒保障房配套学校	中国建筑科学研究院有限公司	工程管理一部	83	良好
133	设计	深圳北站超核绿芯项目	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程管理四部	86	良好
134	设计	龙华区第三实验学校	申都设计集团有限公司	工程管理二部	83	良好
135	设计	深圳鹏城技师学院龙华校区	深圳壹创国际设计股份有限公司	工程管理三部	60	合格
136	设计	龙华区妇幼保健院	深圳市建筑设计研究总院有限公司	工程管理三部	95	优秀
137	设计	深圳市第二十六高级中学	深圳市东大国际工程设计有限公司	工程管理二部	82	良好

138	设计	龙华区音乐艺术中心、动漫美术馆、妇女儿童中心建设工程	申都设计集团有限公司	工程管理三部	80	良好
139	设计	田背工业区城市更新单元规划学校 (深圳市龙华区外国语学校福城校区)	深圳大学建筑设计研究院有限公司	工程管理二部	81	良好
140	设计	新围学校	申都设计集团有限公司	工程管理一部	76	中等
141	设计	龙华区高级中学初中部（南校区）	深圳大学建筑设计研究院有限公司	工程管理一部	81	良好
142	设计	建大轮胎城市更新单元规划学校(建大学校)	深圳机械院建筑设计有限公司	工程管理一部	82	良好
143	设计	福龙学校	深圳市天华建筑设计有限公司	工程管理一部	80	良好
144	设计	观澜桂花小学改扩建工程	申都设计集团有限公司	工程管理二部	79	中等
145	设计	振能学校老校区改扩建工程	贵州省交通规划勘察设计研究院股份有限公司	工程管理二部	76	中等
146	设计	人民路学校项目	深圳壹创国际设计股份有限公司	工程管理一部	80	良好
147	设计	大浪上下横朗城市更新单元规划学校（博雅实验学校）	深圳市建筑设计研究总院有限公司	工程管理二部	85	良好
148	设计	观澜第二小学改扩建工程	深圳市和域城建筑设计有限公司	工程管理二部	88	良好
149	设计	龙澜学校改扩建工程（原名称：大水坑小学改扩建工程）	深圳大学建筑设计研究院有限公司	工程管理二部	85	良好
150	设计	龙华交警大队部营房建设项目	广东省建筑设计研究院有限公司	工程管理三部	80	良好
151	设计	观澜体育中心（原大布巷停车场）	深圳机械院建筑设计有限公司	工程管理四部	81	良好
152	设计	英泰工业中心城市更新单元规划学校	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	工程管理一部	80	良好
153	设计	区颐养院	深圳市同济人建筑设计有限公司	工程管理四部	73	中等
154	设计	区图书馆、群艺馆、大剧院	悉地国际设计顾问（深圳）有限公司，Studio Link-Arc,LLC	工程管理四部	78	中等
155	设计	大浪文化艺术中心	深圳市天华建筑设计有限公司	工程管理四部	75	中等
156	设计	区社会福利综合服务中心	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	工程管理三部	75	中等
157	设计	观澜公共服务中心工程	中南建筑设计院股份有限公司	工程管理三部	60	合格
158	设计	大浪体育中心	航天建设集团深圳有限公司	工程管理四部	80	良好
159	设计	科技馆	深圳市都市实践设计有限公司//深圳中寄建筑设计有限公司	工程管理四部	88	良好
160	设计	区中医院	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程管理三部	90	优秀
161	设计	华联社区党群服务中心项目	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	工程管理三部	75	中等

162	设计	新石社区党群服务中心项目	深圳机械院建筑设计有限公司	工程管理三部	81	良好
163	设计	龙华公安分局指挥中心大楼建设项目	深圳大学建筑设计研究院有限公司	工程管理三部	60	合格
164	设计	观澜派出所	深圳市物业国际建筑设计有限公司	工程管理三部	72	中等
165	设计	龙华派出所	中国建筑科学研究院有限公司	工程管理三部	75	中等
166	设计	龙华大道（观光路-黎泰路）改造工程	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	工程管理六部	77	中等
167	设计	观湖文化艺术体育场馆项目	深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司	工程管理四部	78	中等
168	设计	龙华区中心医院扩建工程	深圳机械院建筑设计有限公司	工程管理三部	90	优秀
169	设计	区档案馆建设项目	浙江西城工程设计有限公司	工程管理三部	57	不合格
170	设计	桂平路 新环路及海存路新建工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 //深圳市建设综合勘察设计院有限公司	工程管理六部	80	良好
171	全过程造价咨询	龙华文化艺术中心升级改造	深圳市诚信行工程咨询有限公司	工程管理四部	82	良好
172	全过程造价咨询	黎泰路下穿梅观段新建道路工程（黎泰路下穿梅观段节点工程）	深圳市信任行工程造价咨询有限公司	工程管理六部	82	良好
173	全过程造价咨询	华达路改扩建工程（一期）	深圳市广诚工程顾问有限公司	工程管理四部	80	良好
174	全过程造价咨询	红山中学配套道路新建工程	深圳市华诚达项目管理有限公司	工程管理五部	82	良好
175	全过程造价咨询	梅观高速新增声屏障工程	深圳轩明达工程项目管理有限公司	工程管理五部	81	良好
176	全过程造价咨询	坂澜大道西侧华章新筑声屏障工程	深圳市华诚达项目管理有限公司	工程管理五部	82	良好
177	全过程造价咨询	观澜大水坑地区15-01地块场平工程	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理六部	80	良好
178	全过程造价咨询	星火创新器械产业园区场平工程	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理六部	85	良好
179	全过程造价咨询	建盛路、建环路和建优路新建道路工程（原名：黎光工业地块(13-08M1)配套道路工程）	深圳市昌信工程管理顾问有限公司	工程管理六部	84	良好
180	全过程造价咨询	深莞先进制造走廊黎光片区配套道路工程	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	工程管理六部	80	良好
181	全过程造价咨询	龙华区轨道站点（周边1公里）接驳慢行系统建设工程	深圳市海西工程管理有限公司	工程管理五部	81	良好
182	全过程造价咨询	福花路（泗黎南路-规划梅创路）新建工程	深圳市建锋工程造价咨询有限公司	工程管理六部	80	良好
183	全过程造价咨询	翠幽路（军竹路-观澜大道）军竹路及 新竹街新建工程（原项目名称：人才街区城市更新单元配套道路工程）	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	工程管理六部	80	良好
184	全过程造价咨询	观澜高新园近期整治提升工程（二期）	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	工程管理五部	73	中等
185	全过程造价咨询	福龙路（简上段）内涝点整治工程	深圳锦洲工程管理有限公司	工程管理五部	81	良好

186	全过程造价咨询	观澜樟坑径片区01-05地块规划一路及规划三路新建工程	深圳市龙城工程咨询有限公司	工程管理六部	85	良好
187	全过程造价咨询	观澜北（企坪）地区03-02-01、03-02-02地块配套道路工程	深圳市广诚工程顾问有限公司	工程管理六部	72	中等
188	全过程造价咨询	龙华学校配套道路工程	深圳市众鑫工程造价咨询有限公司	工程管理一部	82	良好
189	全过程造价咨询	观盛二路-大和路下穿隧道及连接工程	四川同创建设工程管理有限公司	工程管理五部	83	良好
190	全过程造价咨询	深圳北站商务中心区留仙大道LX-02和LX-03跨街连廊新建工程	深圳市海西工程管理有限公司	工程管理五部	82	良好
191	全过程造价咨询	深圳北站商务中心区留仙大道西段跨街连廊LX-03工程	深圳市海西工程管理有限公司	工程管理五部	82	良好
192	全过程造价咨询	宝君路（环观南路-君新路）市政工程	深圳市华夏工程顾问有限公司	工程管理五部	68	合格
193	全过程造价咨询	观光路观澜体育公园段人行天桥工程	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	工程管理六部	80	良好
194	全过程造价咨询	景悦路南北连接工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理六部	80	良好
195	全过程造价咨询	人民路学校配套道路工程	华联世纪工程咨询股份有限公司	工程管理一部	80	良好
196	全过程造价咨询	下横朗八路（下横朗十路-布龙路）工程	深圳市海德伦工程咨询有限公司	工程管理四部	83	良好
197	全过程造价咨询	富澜路（观澜大道-安元大道）工程	深圳市诚信行工程咨询有限公司	工程管理六部	82	良好
198	全过程造价咨询	观兴东路道路工程	深圳市栋森工程项目管理有限公司	工程管理五部	80	良好
199	全过程造价咨询	地下原水隧洞（茜坑-鹅颈）新建工程	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	工程管理五部	82	良好
200	全过程造价咨询	浪景路工程	云基智慧工程股份有限公司	工程管理五部	83	良好
201	全过程造价咨询	横坑水库西侧产业园区场平工程	国众联建设工程管理顾问有限公司	工程管理四部	82	良好
202	全过程造价咨询	观澜大道改造工程	云基智慧工程股份有限公司	工程管理六部	80	良好
203	全过程造价咨询	观澜大道改造工程	深圳市昌信工程管理顾问有限公司	工程管理六部	83	良好
204	全过程造价咨询	观平路改造工程	深圳市栋森工程项目管理有限公司	工程管理五部	74	中等
205	全过程造价咨询	大浪北路市政工程	深圳市华夏工程顾问有限公司	工程管理五部	80	良好
206	全过程造价咨询	龙华二线拓展区建设东路（洁玉街-新区大道）工程	深圳市海德伦工程咨询有限公司	工程管理六部	83	良好
207	全过程造价咨询	片区路网综合整治工程第三批-观湖横坑片区	中国航天建设集团有限公司	工程管理六部	72	中等
208	全过程造价咨询	樟桂路（龙观快速路-桂祥路）市政工程	深圳市海德伦工程咨询有限公司	工程管理六部	75	中等
209	全过程造价咨询	数字零碳产业园重点产业项目场平工程项目	深圳市昌信工程管理顾问有限公司	工程管理六部	85	良好

210	全过程造价咨询	观澜樟坑径片区09-10-02地块场平工程	深圳市普利工程咨询有限公司	工程管理六部	78	中等
211	全过程造价咨询	地铁4号线红山站至深圳北站区段声屏障增设工程	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	工程管理五部	82	良好
212	全过程造价咨询	深圳外环高速黎光互通立交改造工程（深圳外环高速黎光互通新增匝道工程）	深圳市龙城工程咨询有限公司	工程管理六部	80	良好
213	全过程造价咨询	华南物流园土地整备利益统筹学校新建工程	深圳市诚信行工程咨询有限公司	工程管理二部	80	良好
214	全过程造价咨询	龙华大道段（桂香路-观光路）新建电缆通道工程	深圳市裕鼎工程项目管理有限公司	工程管理六部	82	良好
215	全过程造价咨询	新华中学新教学楼建设工程项目	深圳市诚信行工程咨询有限公司	工程管理二部	83	良好
216	全过程造价咨询	龙华区实验学校至善校区新建工程	深圳市诚信行工程咨询有限公司	工程管理一部	80	良好
217	全过程造价咨询	龙华新城核心地区20-02-02地块规划学校	深圳市诚信行工程咨询有限公司	工程管理二部	82	良好
218	全过程造价咨询	栢恒保障房配套学校	深圳市广诚工程顾问有限公司	工程管理一部	81	良好
219	全过程造价咨询	市龙华区观湖实验学校（原名：樟坑径片区法定图则06-23地块规划学	深圳市诚信行工程咨询有限公司	工程管理二部	78	中等
220	全过程造价咨询	深圳北站超核绿芯项目	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	工程管理四部	84	良好
221	全过程造价咨询	龙华区云珑幼儿园（艺术幼儿园）	深圳市诚信行工程咨询有限公司	工程管理一部	81	良好
222	全过程造价咨询	华龙幼儿园	深圳市诚信行工程咨询有限公司	工程管理一部	81	良好
223	全过程造价咨询	龙华区第三实验学校	深圳市普利工程咨询有限公司	工程管理二部	82	良好
224	全过程造价咨询	深圳鹏城技师学院龙华校区	深圳市博信盛项目管理有限公司	工程管理三部	85	良好
225	全过程造价咨询	龙华区妇幼保健院	深圳市栋森工程项目管理有限公司	工程管理三部	93	优秀
226	全过程造价咨询	深圳市第二十六高级中学	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理二部	69	合格
227	全过程造价咨询	深高北校区扩建工程	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理二部	78	中等
228	全过程造价咨询	清湖文化产业园二期建设工程	国众联建设工程管理顾问有限公司	工程管理四部	80	良好
229	全过程造价咨询	田背工业区城市更新单元规划学校（深圳市龙华区外国语学校福城校区）	深圳科宇工程顾问有限公司	工程管理二部	81	良好
230	全过程造价咨询	新国学校	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	工程管理一部	80	良好
231	全过程造价咨询	龙华区高级中学初中部（南校区）	深圳市中建达工程项目管理有限公司	工程管理一部	80	良好
232	全过程造价咨询	建大轮胎城市更新单元规划学校（建大学校）	深圳市栋森工程项目管理有限公司	工程管理一部	81	良好
233	全过程造价咨询	福龙学校	深圳市龙浩工程咨询有限公司	工程管理一部	70	中等

234	全过程造价咨询	观澜桂花小学改扩建工程	深圳市诚信行工程咨询有限公司	工程管理二部	75	中等
235	全过程造价咨询	民治小学改扩建项目	深圳市博信盛项目管理有限公司	工程管理一部	83	良好
236	全过程造价咨询	振能学校老校区改扩建工程	深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司	工程管理二部	77	中等
237	全过程造价咨询	人民路学校项目	华联世纪工程咨询股份有限公司	工程管理一部	82	良好
238	全过程造价咨询	民治学校	深圳科宇工程顾问有限公司	工程管理一部	77	中等
239	全过程造价咨询	大浪上下横朗城市更新单元规划学校（博雅实验学校）	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	工程管理二部	81	良好
240	全过程造价咨询	观澜第二小学改扩建工程	广东宏茂建设管理有限公司	工程管理二部	80	良好
241	全过程造价咨询	龙澜学校改扩建工程（原名称：大水坑小学改扩建工程 ）	深圳市信任行工程造价咨询有限公司	工程管理二部	80	良好
242	全过程造价咨询	龙华交警大队部营房建设项目	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	工程管理三部	75	中等
243	全过程造价咨询	观澜公共文化中心（原名称：观澜文化小镇公共服务平台 ）	国众联建设工程管理顾问有限公司	工程管理四部	80	良好
244	全过程造价咨询	英泰工业中心城市更新单元规划学校	深圳市诚信行工程咨询有限公司	工程管理一部	82	良好
245	全过程造价咨询	区颐养院	深圳市航建工程造价咨询有限公司	工程管理四部	85	良好
246	全过程造价咨询	区图书馆、群艺馆、大剧院	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	工程管理四部	79	中等
247	全过程造价咨询	大浪文化艺术中心	深圳市栋森工程项目管理有限公司	工程管理四部	80	良好
248	全过程造价咨询	区社会福利综合服务中心	深圳华仑诚工程管理有限公司	工程管理三部	80	良好
249	全过程造价咨询	观澜公共服务中心工程	深圳市深水工程造价咨询有限公司	工程管理三部	82	良好
250	全过程造价咨询	大浪体育中心	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	工程管理四部	82	良好
251	全过程造价咨询	科技馆	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	工程管理四部	85	良好
252	全过程造价咨询	区中医院	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	工程管理三部	80	良好
253	全过程造价咨询	华联社区党群服务中心项目	深圳市昌信工程管理顾问有限公司	工程管理三部	85	良好
254	全过程造价咨询	新石社区党群服务中心项目	深圳市普利工程咨询有限公司	工程管理三部	80	良好
255	全过程造价咨询	润泽学校	深圳市广诚工程顾问有限公司	工程管理一部	90	优秀
256	全过程造价咨询	龙华公安分局指挥中心大楼建设项目	深圳市诚信行工程咨询有限公司	工程管理三部	75	中等
257	全过程造价咨询	观澜派出所	深圳市华夏工程顾问有限公司	工程管理三部	72	中等

258	全过程造价咨询	龙华派出所	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	工程管理三部	73	中等
259	全过程造价咨询	龙华大道（观光路-黎泰路）改造工程	深圳市信任行工程造价咨询有限公司	工程管理六部	82	良好
260	全过程造价咨询	观湖文化艺术体育场馆项目	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	工程管理四部	82	良好
261	全过程造价咨询	新田停车场综合体	济南市建设监理有限公司	工程管理四部	80	良好
262	全过程造价咨询	龙华区中心医院扩建工程	深圳市航建工程造价咨询有限公司	工程管理三部	81	良好
263	全过程造价咨询	区档案馆建设项目	深圳市栋森工程项目管理有限公司	工程管理三部	85	良好
264	全过程造价咨询	桂平路 新环路及海存路新建工程	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	工程管理六部	83	良好
265	勘察	黎泰路下穿梅观段新建道路工程（黎泰路下穿梅观段节点工程）	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	工程管理六部	82	良好
266	勘察	红山中学配套道路新建工程	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	工程管理五部	83	良好
267	勘察	梅观高速新增声屏障工程	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有 限公司	工程管理五部	81	良好
268	勘察	坂澜大道西侧华章新筑声屏障工程	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司	工程管理五部	84	良好
269	勘察	星火创新器械产业园区场平工程	深圳市工勘岩土集团有限公司	工程管理六部	82	良好
270	勘察	建盛路、建环路和建优路新建道路工程（原名：黎光工业地块(13-08M1)配套道路工程）	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	工程管理六部	85	良好
271	勘察	深莞先进制造走廊黎光片区配套道路工程	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	工程管理六部	82	良好
272	勘察	福花路（泗黎南路-规划梅创路）新建工程	建设综合勘察研究院有限公司	工程管理六部	90	优秀
273	勘察	深高北扩建校区配套道路新建工程	深圳市勘察研究院有限公司	工程管理二部	80	良好
274	勘察	福龙路（简上段）内涝点整治工程	苏交科集团股份有限公司	工程管理五部	82	良好
275	勘察	观澜樟坑径片区01-05地块规划一路及规划三路新建工程	深圳地质建设工程公司	工程管理六部	81	良好
276	勘察	观澜北（企坪）地区03-02-01、03-02-02地块配套道路工程	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	工程管理六部	85	良好
277	勘察	观盛五路-清祥路通道工程	黄河勘测规划设计研究院有限公司	工程管理五部	82	良好
278	勘察	观光路观澜体育公园段人行天桥工程	深圳市勘察研究院有限公司	工程管理六部	80	良好
279	勘察	人民路学校配套道路工程	深圳市工勘岩土集团有限公司	工程管理一部	79	中等
280	勘察	富澜路（观澜大道-安元大道）工程	深圳市勘察研究院有限公司	工程管理六部	80	良好
281	勘察	观兴东路道路工程	深圳市勘察研究院有限公司	工程管理五部	78	中等

282	勘察	数字零碳产业园重点产业项目场平工程项目	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	工程管理六部	83	良好
283	勘察	深圳外环高速黎光互通立交改造工程（深圳外环高速黎光互通新增匝道工程）	西北综合勘察设计研究院	工程管理六部	82	良好
284	勘察	赤岭头一片区城市更新单元规划学校	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	工程管理二部	82	良好
285	勘察	九龙山产业园区涉及法定图则未覆盖区域规划学校	建设综合勘察研究设计院有限公司 //深圳市建设综合勘察设计院有限公司	工程管理一部	81	良好
286	勘察	观城第一期城市更新单元规划学校	深圳地质建设工程公司	工程管理一部	80	良好
287	勘察	华南物流园土地整备利益统筹学校新建工程	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	工程管理二部	75	中等
288	勘察	观湖北产业片区土地整备利益统筹项目规划学校	北京市勘察设计研究院有限公司	工程管理二部	80	良好
289	勘察	龙华大道段（桂香路-观光路）新建电缆通道工程	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	工程管理六部	82	良好
290	勘察	观湖街道松元厦大布头片区更新单元规划学校	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	工程管理一部	72	中等
291	勘察	民乐片区规划学校	深圳地质建设工程公司	工程管理二部	81	良好
292	勘察	福城冠彩电器厂城市更新单元规划学校	深圳地质建设工程公司	工程管理一部	80	良好
293	勘察	新华中学新教学楼建设工程项目	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	工程管理二部	78	中等
294	勘察	龙华区实验学校至善校区新建工程	深圳市工勘岩土集团有限公司	工程管理一部	70	中等
295	勘察	龙华新城核心地区20-02-02地块规划学校	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	工程管理二部	82	良好
296	勘察	福悦路北侧地下停车场建设工程	深圳市勘察研究院有限公司	工程管理四部	80	良好
297	勘察	栢恒保障房配套学校	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	工程管理一部	80	良好
298	勘察	龙华区妇幼保健院	深圳市勘察研究院有限公司	工程管理三部	82	良好
299	勘察	龙华区妇幼保健院	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	工程管理三部	89	良好
300	勘察	人民路学校项目	深圳市工勘岩土集团有限公司	工程管理一部	79	中等
301	勘察	大浪上下横朗城市更新单元规划学校（博雅实验学校）	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	工程管理二部	83	良好
302	勘察	观澜第二小学改扩建工程	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	工程管理二部	81	良好
303	勘察	龙澜学校改扩建工程（原名称：大水坑小学改扩建工程）	深圳地质建设工程公司	工程管理二部	84	良好
304	监理	红山中学配套道路新建工程	深圳市粤鹏建设有限公司	工程管理五部	82	良好
305	监理	梅观高速新增声屏障工程	深圳市龙佳建工程项目管理有限公司	工程管理五部	84	良好

306	监理	坂澜大道西侧华章新筑声屏障工程	深圳市龙佳建工程项目管理有限公司	工程管理五部	84	良好
307	监理	星火创新器械产业园区场平工程	深圳市金钢建设监理有限公司	工程管理六部	81.4	良好
308	监理	建盛路、建环路和建优路新建道路工程（原名：黎光工业地块(13-08M1)配套道路工程）	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	工程管理六部	81.2	良好
309	监理	观澜高新园近期整治提升工程（二期）	广州广保建设监理有限公司	工程管理五部	61.1	合格
310	监理	长顺路空中连廊（CS-02与CS-03）工程	深圳天邦建设工程顾问有限公司	工程管理五部	84	良好
311	监理	观澜北（企坪）地区03-02-01、03-02-02地块配套道路工程	深圳市昊源建设监理有限公司	工程管理六部	84.2	良好
312	监理	澜盛三路新建工程	深圳市特发工程建设监理有限公司	工程管理三部	77	中等
313	监理	澜盛二路新建工程	深圳市特发工程建设监理有限公司	工程管理三部	80	良好
314	监理	龙华学校配套道路工程	中海监理有限公司	工程管理一部	80.11	良好
315	监理	宝君路（环观南路-君新路）市政工程	深圳市西伦土木结构有限公司	工程管理五部	80.23	良好
316	监理	英泰工业中心城市更新单元规划学校配套道路	上海建科工程咨询有限公司	工程管理一部	81	良好
317	监理	景悦路南北连接工程	浙江天成项目管理有限公司	工程管理六部	80.79	良好
318	监理	人民路学校配套道路工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理一部	79.5	中等
319	监理	桂荣路（桂月路-黎光新工业区）工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理六部	82.52	良好
320	监理	富澜路（观澜大道-安元大道）工程	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程管理六部	80.54	良好
321	监理	清奔路、新业路、规划路新建工程项目（原名称：龙华街道清湖高多肯城市更新单元配套道路项目）	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理四部	86	良好
322	监理	观澜大道改造工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理六部	83.27	良好
323	监理	观澜大道改造工程	建艺国际工程管理集团有限公司	工程管理六部	83.37	良好
324	监理	观平路改造工程	深圳市粤电工程监理有限公司	工程管理五部	75.4	中等
325	监理	观平路改造工程	河南新恒丰工程咨询有限公司	工程管理五部	64.57	合格
326	监理	大浪北路市政工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理五部	83	良好
327	监理	龙华二线拓展区建设东路（诘玉街-新区大道）工程	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	工程管理六部	68.06	合格
328	监理	樟桂路（龙观快速路-桂祥路）市政工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理六部	65.66	合格
329	监理	地铁4号线红山站至深圳北站区段声屏障增设工程	深圳市大众工程管理有限公司	工程管理五部	84	良好

330	监理	110千伏云昌I、II线下地工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理五部	78.8	中等
331	监理	龙华新城核心地区20-02-02地块规划学校	深圳市邦迪工程顾问有限公司	工程管理二部	85	良好
332	监理	深圳北站超核绿芯项目	中咨工程管理咨询有限公司	工程管理四部	84	良好
333	监理	新国学校	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理一部	84.21	良好
334	监理	龙华区高级中学初中部（南校区）	浙江天成项目管理有限公司	工程管理一部	76.01	中等
335	监理	福龙学校	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理一部	81.27	良好
336	监理	大浪文化艺术中心	深圳市首嘉工程顾问有限公司	工程管理四部	90	优秀
337	监理	大浪体育中心	深圳华西建设工程管理有限公司	工程管理四部	87.96	良好
338	监理	华联社区党群服务中心项目	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	工程管理三部	61.51	合格
339	监理	新石社区党群服务中心项目	深圳市甘泉建设监理有限公司	工程管理三部	72.18	中等
340	监理	新田停车场综合体	深圳市启光建设监理有限公司	工程管理四部	79	中等
341	监理	龙华区中心医院扩建工程	深圳市首嘉工程顾问有限公司	工程管理三部	80	良好
342	监理	区档案馆建设项目	中海监理有限公司	工程管理三部	75.39	中等
343	工程咨询	龙华文化艺术中心升级改造	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理四部	84	良好
344	工程咨询	华达路改扩建工程（一期）	浙江天成项目管理有限公司//中交第二公路勘察设计研究院有限公司	工程管理四部	69	合格
345	工程咨询	观澜大水坑地区15-01地块场平工程	深圳科宇工程顾问有限公司//北京城建设计发展集团股份有限公司//北京城建勘测设计研究院有限责任公司	工程管理六部	83.31	良好
346	工程咨询	深莞先进制造走廊黎光片区配套道路工程	云基智慧工程股份有限公司	工程管理六部	71.67	中等
347	工程咨询	福花路（泗黎南路-规划梅创路）新建工程	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	工程管理六部	80.32	良好
348	工程咨询	深高北扩建校区配套道路新建工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司//湖南省建筑设计院集团股份有限公司	工程管理二部	80	良好
349	工程咨询	观盛二路-大和路下穿隧道及连接工程	英泰克工程顾问（上海）有限公司//北京城建设计发展集团股份有限公司	工程管理五部	83.18	良好
350	工程咨询	观盛五路-清祥路通道工程	浙江天成项目管理有限公司//中交第二公路勘察设计研究院有限公司	工程管理五部	91	优秀
351	工程咨询	景悦路南北连接工程	浙江天成项目管理有限公司//中交第二公路勘察设计研究院有限公司	工程管理六部	71.22	中等
352	工程咨询	观兴东路道路工程	江苏建科工程咨询有限公司	工程管理五部	80.99	良好
353	工程咨询	地下原水隧洞（茜坑-鹅颈）新建工程	深圳市水务规划设计院股份有限公司//北京燕波工程管理有限公司	工程管理五部	83.51	良好

354	工程咨询	浪景路工程	福州市规划设计研究院集团有限公司 /深圳地铁工程咨询有限公司	工程管理五部	86	良好
355	工程咨询	观城第一期城市更新单元规划学校	五洲工程顾问集团有限公司 //深圳市东大国际工程设计有限公司	工程管理一部	80	良好
356	工程咨询	福城冠彩电器厂城市更新单元规划学校	友谊国际工程咨询股份有限公司 //华南理工大学建筑设计研究院有限公司	工程管理一部	81	良好
357	工程咨询	深圳市第三十七高级中学	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 //深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理二部	76.48	中等
358	工程咨询	新华中学新教学楼建设工程项目	广州珠江监理咨询集团有限公司 /深圳市联合 艺建筑设计有限公司	工程管理二部	85.13	良好
359	工程咨询	龙华区实验学校至善校区新建工程	广东海外建设咨询有限公司 //中国建筑西南设计研究院有限公司	工程管理一部	82	良好
360	工程咨询	福悦路北侧地下停车场建设工程	江苏建科工程咨询有限公司（主体单位）奥意建筑工程设计有限公司（成员单位）	工程管理四部	80.4	良好
361	工程咨询	栢恒保障房配套学校	上海同济工程咨询有限公司 //深圳机械院建筑设计有限公司	工程管理一部	80.98	良好
362	工程咨询	深圳市龙华区观湖实验学校（原名：樟坑径片区法定图则 06-23 地块规划学校）	广东海外建设咨询有限公司 //中国建筑西南设 计研究院有限公司	工程管理二部	84.41	良好
363	工程咨询	龙华区云珑幼儿园（艺术幼儿园）	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理一部	76.3	中等
364	工程咨询	华龙幼儿园	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理一部	77.8	中等
365	工程咨询	龙华区第三实验学校	四川元丰建设项目管理有限公司 //北京城建设 计发展集团股份有限公司	工程管理二部	86.43	良好
366	工程咨询	深圳鹏城技师学院龙华校区	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 //深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程管理三部	82.23	良好
367	工程咨询	龙华区妇幼保健院	重庆赛迪工程咨询有限公司 //华东建筑设计研 究院有限公司	工程管理三部	93	优秀
368	工程咨询	深圳市第二十六高级中学	深圳科宇工程顾问有限公司 //北京城建设计发展集团股份有限公司	工程管理二部	83	良好
369	工程咨询	深高北校区扩建工程	北京国金管理咨询有限公司 //平安建设集团 有限公司	工程管理二部	81.34	良好
370	工程咨询	龙华区音乐艺术中心、动漫美术馆、妇女儿童中心建设工程	上海建科工程咨询有限公司 //上海建科建筑设计院有限公司	工程管理三部	72	中等
371	工程咨询	龙华区音乐艺术中心、动漫美术馆、妇女儿童中心建设工程	上海建科工程咨询有限公司 //上海建科建筑设计院有限公司	工程管理三部	72	中等
372	工程咨询	龙华区音乐艺术中心、动漫美术馆、妇女儿童中心建设工程	上海建科工程咨询有限公司 //上海建科建筑设计院有限公司	工程管理三部	72	中等
373	工程咨询	清湖文化产业园二期建设工程	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 //深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理四部	80.4	良好
374	工程咨询	田背工业区城市更新单元规划学校（深圳市龙华区外国语学校福城校区）	浙江天成项目管理有限公司（主体单位）、深圳市建筑设计研究总院有限公司（成员单位）	工程管理二部	81.33	良好
375	工程咨询	观澜桂花小学改扩建工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司\\深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程管理二部	76.67	中等
376	工程咨询	松和小学改扩建项目	广州珠江工程建设监理有限公司	工程管理一部	82.22	良好
377	工程咨询	民治小学改扩建项目	广州珠江工程建设监理有限公司	工程管理一部	82.22	良好

378	工程咨询	振能学校老校区改扩建工程	江苏建科工程咨询有限公司//中国城市发展规划设 计咨询有限公司	工程管理二部	81.19	良好
379	工程咨询	人民路学校项目	深圳科宇工程顾问有限公司/深圳市联合创艺建筑设计有限公司	工程管理一部	85.31	良好
380	工程咨询	民治学校	重庆赛迪工程咨询有限公司	工程管理一部	91	优秀
381	工程咨询	大浪上下横朗城市更新单元规划学校（博雅实验学校）	上海市建设工程监理咨询有限公司中国建筑东北设计研究	工程管理二部	80.77	良好
382	工程咨询	观澜第二小学改扩建工程	上海市建设工程监理咨询有限公司//中国建筑东北设计研究院有限公司	工程管理二部	80.77	良好
383	工程咨询	龙澜学校改扩建工程（原名称：大水坑小学改扩建工程）	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理二部	77.59	中等
384	工程咨询	龙华交警大队部营房建设项目	深圳科宇工程顾问有限公司/深圳市联合创艺建筑设计有限公司	工程管理三部	81.3	良好
385	工程咨询	观澜公共文化中心（原名称：观澜文化小镇公共服务平台）	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理四部	80.33	良好
386	工程咨询	观澜体育中心（原大布巷停车场）	广州珠江监理咨询集团有限公司//中都工程设计有限公司	工程管理四部	80.98	良好
387	工程咨询	英泰工业中心城市更新单元规划学校	上海建科工程咨询有限公司//上海建科建筑设计院有限公司	工程管理一部	82	良好
388	工程咨询	区颐养院	北京国金管理咨询有限公司//福州市规划设计研究院集团有限公司	工程管理四部	84.38	良好
389	工程咨询	区图书馆、群艺馆、大剧院	北京国金管理咨询有限公司//福州市规划设计研究院集团有限公司	工程管理四部	80.9	良好
390	工程咨询	区社会福利综合服务中心	深圳大学建筑设计研究院有限公司/晨越建设项目管理集团股份有限公司	工程管理三部	80.41	良好
391	工程咨询	观澜公共服务中心工程	/深圳大学建筑设计研究院有限公司/晨越建设项目管理集团股份有限公司	工程管理三部	60.82	合格
392	工程咨询	科技馆	北京国金管理咨询有限公司//福州市规划设计研究院集团有限公司	工程管理四部	82.74	良好
393	工程咨询	区中医院	上海建科工程咨询有限公司	工程管理三部	82.39	良好
394	工程咨询	龙华公安分局指挥中心大楼建设项目	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司//深圳市建筑科学研究院股份有限公司	工程管理三部	89.53	良好
395	工程咨询	观澜派出所	广东华禹工程咨询有限公司郑州中兴工程 监理有限公司	工程管理三部	75.1	中等
396	工程咨询	龙华派出所	广东华禹工程咨询有限公司郑州中兴工程 监理有限公司	工程管理三部	78.46	中等
397	工程咨询	龙华大道（观光路-黎泰路）改造工程	浙江江南工程管理股份有限公司	工程管理六部	66.27	合格
398	工程咨询	观湖文化艺术体育场馆项目	重庆赛迪工程咨询有限公司	工程管理四部	88.69	良好
399	工程咨询	桂平路 新环路及海存路新建工程	江西中昌工程咨询监理有限公司//天津市政工程设计研究总院有限公司	工程管理六部	81.36	良好
400	工程咨询	福悦路（龙澜大道-合和科技园）工程	浙江天成项目管理有限公司//中交第二公路勘察设计研究院有限公司	工程管理六部	72.22	中等
401	代建	黎光工业地块（13-08M1）边坡治理工程	深圳市龙华特区建工产业空间发展有限公司	工程管理六部	80	良好

402	代建	建盛路、建环路和建优路新建道路工程（原名：黎光工业地块(13-08M1)配套道路工程）	深圳市龙华特区建工产业空间发展有限公司	工程管理六部	80	良好
403	代建	澜盛三路新建工程	华润（深圳）有限公司	工程管理三部	80	良好
404	代建	澜盛二路新建工程	华润（深圳）有限公司	工程管理三部	82	良好
405	代建	深圳市龙华高级中学初中部（南校区）配套道路	深圳市万科城市建设管理有限公司	工程管理一部	60	合格
406	代建	建大学校（建大轮胎城市更新单元规划学校 ）配套道路	深圳市万科城市建设管理有限公司	工程管理一部	80	良好
407	代建	清奔路、新业路、规划路新建工程项目（原名称：龙华街道清湖富多肯城市更新单元配套道路项目 ）	深圳市锦富房地产开发有限公司	工程管理四部	80	良好
408	代建	观澜大道改造工程	港铁技术咨询（深圳）有限公司	工程管理六部	80.44	良好
409	代建	观平路改造工程	深圳地质建设工程公司/中国市政工程中南设计研究总院有限公司	工程管理五部	78	中等
410	代建	龙华新城核心地区20-02-02地块规划学校	华润置地城市运营管理（深圳）有限公司	工程管理二部	88	良好
411	代建	深圳北站超核绿芯项目	华润置地城市运营管理（深圳）有限公司	工程管理四部	85	良好
412	代建	新国学校	深圳市万科城市建设管理有限公司	工程管理一部	84	良好
413	代建	龙华区高级中学初中部（南校区）	深圳市万科城市建设管理有限公司	工程管理一部	78	中等
414	代建	建大轮胎城市更新单元规划学校(建大学校)	深圳市万科城市建设管理有限公司	工程管理一部	84	良好
415	代建	福龙学校	深圳市万科城市建设管理有限公司	工程管理一部	85	良好
416	代建	大浪文化艺术中心	深圳市万科发展有限公司	工程管理四部	90	优秀
417	代建	大浪体育中心	深圳市万科发展有限公司	工程管理四部	88	良好
418	代建	新田停车场综合体	深圳市天健地产集团有限公司	工程管理四部	75	中等
419	代建	龙华区中心医院扩建工程	华润（深圳）有限公司	工程管理三部	60	合格
420	EPC	深高北扩建校区配套道路新建工程	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司 //深圳市鹏润达控股集团有限公司	工程管理二部	72.8	中等
421	EPC	地下原水隧洞（茜坑-鹅颈）新建工程	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司 //深圳市政集团有限公司//中国水利水电第八工程局有限公司	工程管理五部	83	良好
422	EPC	市龙华区观湖实验学校（原名：樟坑径片区法定图则06-23地块规划学	中建八局深圳建筑科技有限公司 //深圳市建筑设计研究总院有限公司	工程管理二部	84.45	良好
423	EPC	深高北校区扩建工程	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司//中建三局集团（深圳）有限公司	工程管理二部	81.06	良好
424	EPC	清湖文化产业园二期建设工程	深圳市建筑设计研究总院有限公司 //中建三局第一建设工程有限责任公司 //中建三局集团（深圳）有限公司	工程管理四部	81	良好
425	EPC	松和小学改扩建项目	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 //深圳市市政工程总公司	工程管理一部	80	良好

426	EPC	民治小学改扩建项目	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 //深圳市市政工程总公司	工程管理一部	87.44	良好
427	EPC	民治学校	中建三局集团（深圳）有限公司//深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程管理一部	93	优秀
428	EPC	观澜公共文化中心（原名称：观澜文化小镇公共服务平台）	深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司 //中建一局集团第五建筑有限公司//深圳市宏建辉建筑工程有限公司	工程管理四部	80.22	良好

二、提供能够反映投标人企业综合实力的相关证明。

如：企业专利发明，企业主编或参编的行业规范、行业标准、课题研究等的相关证明。（数量上限为10项）【格式自拟】

(1) 科宇工程造价智能预估和测算系统 V1.0

中华人民共和国国家版权局

计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第11504296号

软 件 名 称： 科宇工程造价智能预估和测算系统 V1.0

著 作 权 人： 深圳科宇工程顾问有限公司

开发完成日期： 2023年04月25日

首次发表日期： 2023年05月20日

权利取得方式： 原始取得

权 利 范 围： 全部权利

登 记 号： 2023SR0917123

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。

中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记专用章

2023年08月10日

(2) 科宇基于 BIM 的工程项目要素管理系统 V1.0

中华人民共和国国家版权局

计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第11508446号

软 件 名 称： 科宇基于BIM的工程项目要素管理系统 V1.0

著 作 权 人： 深圳科宇工程顾问有限公司

开发完成日期： 2023年02月25日

首次发表日期： 2023年03月20日

权利取得方式： 原始取得

权 利 范 围： 全部权利

登 记 号： 2023SR0921273

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。

中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记专用章

2023年08月11日

(3) 科宇基于 BIM 的智慧建造管控系统 V1.0

中华人民共和国国家版权局

计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第11502051号

软 件 名 称： 科宇基于BIM的智慧建造管控系统 V1.0

著 作 权 人： 深圳科宇工程顾问有限公司

开发完成日期： 2023年04月10日

首次发表日期： 2023年05月23日

权利取得方式： 原始取得

权 利 范 围： 全部权利

登 记 号： 2023SR0914878

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。

中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记专用章

2023年08月10日

(4) 科宇基于 BIM 的工程成本和造价管理系统 V1.0

中华人民共和国国家版权局

计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第11508791号

软 件 名 称： 科宇基于BIM的工程成本和造价管理系统 V1.0

著 作 权 人： 深圳科宇工程顾问有限公司

开发完成日期： 2023年04月29日

首次发表日期： 2023年05月19日

权利取得方式： 原始取得

权 利 范 围： 全部权利

登 记 号： 2023SR0921618

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。

中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记专用章

2023年08月11日

(5) 科宇基于 BIM 的信息化监理系统 V1.0

中华人民共和国国家版权局

计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第11508150号

软 件 名 称： 科宇基于BIM的信息化监理系统 V1.0

著 作 权 人： 深圳科宇工程顾问有限公司

开发完成日期： 2023年03月25日

首次发表日期： 2023年04月20日

权利取得方式： 原始取得

权 利 范 围： 全部权利

登 记 号： 2023SR0920977

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。

中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记专用章

2023年08月11日

(6) 建筑工程垂直度检测装置

证书号第20538256号

实用新型专利证书

实用新型名称：建筑工程垂直度检测装置

发　明　人：张志民

专　利　号：ZL 2023 2 1890196.7

专利申请日：2023年07月18日

专利权人：深圳科宇工程顾问有限公司

地　　址：518100 广东省深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601

授权公告日：2024年03月01日　　授权公告号：CN 220552460 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

国家知识产权局
2024年03月01日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第20538256号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年07月18日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳科宇工程顾问有限公司

发明人：

张志民

(7) 一种设计图纸的便携装置

证书号第20355485号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种设计图纸的便携装置

发　明　人：王迎节

专　利　号：ZL 2023 2 1856840.9

专利申请日：2023年07月14日

专利权人：深圳科宇工程顾问有限公司

地　　址：518100 广东省深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601

授权公告日：2024年01月23日　　授权公告号：CN 220375273 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

国家知识产权局
2024年01月23日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第20355485号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年07月14日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳科宇工程顾问有限公司

发明人：

王迎节

(8) 一种建筑工程监理用多功能检查设备

证书号第20703589号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑工程监理用多功能检查设备

发　明　人：谌聪

专　利　号：ZL 2023 2 2526266.7

专利申请日：2023年09月18日

专利权人：深圳科宇工程顾问有限公司

地　　址：518100 广东省深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601

授权公告日：2024年04月05日　　授权公告号：CN 220727816 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

国家知识产权局
2024年04月05日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第20703589号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年09月18日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳科宇工程顾问有限公司

发明人：

谌聪

(9) 一种安全警示装置

证书号第20633026号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种安全警示装置

发　明　人：朱雷雷

专　利　号：ZL 2023 2 2136352.7

专利申请日：2023年08月09日

专利权人：深圳科宇工程顾问有限公司

地　　址：518100 广东省深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601

授权公告日：2024年03月22日　　授权公告号：CN 220643943 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

国家知识产权局
2024年03月22日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第20633026号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年08月09日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳科宇工程顾问有限公司

发明人：

朱雷雷

（10） 一种建筑检测装置

证书号第20290472号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑检测装置

发　明　人：张海东

专　利　号：ZL 2023 2 1890201.4

专利申请日：2023年07月18日

专利权人：深圳科宇工程顾问有限公司

地　　址：518100 广东省深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601

授权公告日：2024年01月05日　　授权公告号：CN 220303250 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

国家知识产权局
2024年01月05日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第20290472号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年07月18日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳科宇工程顾问有限公司

发明人：

张海东