

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业同类项目业绩	<p>提供近 5 年（以截标之日起倒推，以中标通知书或合同签订日期为准）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩。业绩材料不超过 2 项，超过 2 项的仅对前 2 项进行复核。</p> <p>注：1. 同类业绩由投标人自主信用申报并提供业绩的证明材料，查询路径认可以下两种：</p> <p>（1）提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图，以及工程合同关键页等证明材料，由招标人复核；</p> <p>（2）提交政府建设主管部门或工程交易服务中心相关网站“招投标”、“合同备案”查询结果截图，以及工程合同关键页等证明材料，由招标人复核；</p> <p>2. 投标人提供合同关键页等相关业绩证明材料扫描件，原件备查。业绩证明材料应能清楚反映项目名称、签订时间（如合同无法体现签订时间，须提供中标通知书，以中标通知书日期为准）、合同金额、单位名称、工作内容；若合同内未体现以上信息，可提供其他相关证明材料。</p>
2	项目经理同类业绩	<p>投标人提供项目经理近 5 年（以截标之日起倒推，以中标通知书或合同签订日期为准）以同等职位承接过的已完成的同类工程业绩，业绩材料不超过 2 项，超过 2 项的仅对前 2 项进行复核。</p> <p>注：1. 提供项目经理执业证书、近三个月（从招标公告发布之日起倒算）社保证明扫描件。由社保局出具的盖有社保局章的社保证明扫描件，网上打印的带有社保局的签章的均有效，提供社保卡的视为无效，退休人员不得作为参加本项目的人员。</p> <p>2. 同类工程业绩由投标人自主信用申报并提供业绩的证明材料，查询路径认可以下两种：</p> <p>（1）提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图，以及工程合同关键页等证明材料，由招标人复核；</p> <p>（2）提交政府建设主管部门或工程交易服务中心相关网站“招投标”、“合同备案”查询结果截图，以及工程合同关键页等证明材料，由招标人复核；</p> <p>3. 提供合同关键页、竣工验收报告等相关业绩证明材料扫描件，原件备查。业绩证明材料应能清楚反映项目名称、签订时间（如合同无法体现签订时间，须提供中标通知书，以中标通知书日期为准）、合同金额、单位名称、项目经理在项目中任职项目经理信息（如合同没有注明其姓名和职务，则需提供其他证明材料）。</p>

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

《投标人资信标情况汇总表》

投标人企业名称	深圳市精微建设工程有限公司		法定代表人姓名	洪培竹			
项目经理姓名	易宇		项目经理执业资格证	粤 2442021202128549			
<p>一、企业同类项目业绩</p> <p>提供近 5 年（以截标之日起倒推，以中标通知书或合同签订日期为准）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩。业绩材料不超过 2 项，超过 2 项的仅对前 2 项进行复核；合计 <u>2</u> 项。</p>							
序号	项目名称	合同金额 (万元)	工程内容	合同签订时间 (年、月、日)	工程规模	委托单位名称	
1	光明科学城土地整备项目-荔园学校项目清拆工程	634.863 918	光明科学城土地整备项目-荔园学校项目地块范围内全部建筑物，附属物及其他地上附着物的拆除及建筑垃圾清理外运	2022 年 12 月 21 日	/	深圳市光明区光明街道办事处	
2	坪地街道 2022 年度拆除街道两侧乱搭建物和广告招牌工程	346.480 440	本工程采用机械或人工作业方式拆除户外非法广告牌、条幅、雨棚、乱搭建物、清理乱摆卖乱堆放;协助从事执法权限内的其它辅助及提升市容环境施工作业事项等工程。	2022 年 8 月 5 日	/	深圳市龙岗区坪地街道办事处	
<p>二、项目经理同类业绩</p> <p>投标人提供项目经理近 5 年（以截标之日起倒推，以中标通知书或合同签订日期为准）以同等职位承接过的已完成的同类工程业绩，业绩材料不超过 2 项，超过 2 项的仅对前 2 项进行复核；合计 <u>0</u> 项。</p>							
序号	项目名称	合同金额 (万元)	工程内容	合同签订时间 (年、月、日)	工程规模	委托单位名称	社保时间

1、企业同类项目业绩

2024/4/16

登记通知书

登记通知书 业务流程号:22409653206

深圳市精微建设工程有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市双润建设工程有限公司

变更后名称:深圳市精微建设工程有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

1.1、光明科学城土地整备项目-荔园学校项目清拆工程



深圳交易集团
SHENZHEN EXCHANGE GROUP
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词
搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

[首页](#)[交易公告](#)[政策法规](#)[信息公开](#)[交易大数据](#)[监管信息](#)[营商环境](#)[交易智库](#)[关于我们](#)

当前位置:首页/交易公告/建设工程

光明科学城土地整备项目-荔园学校项目清拆工程定标结果公示

发布时间: 2022-12-16 信息来源: 本站 浏览次数: 177

基本信息

公告名称:	光明科学城土地整备项目-荔园学校项目清拆工程
标段编号:	44038720220079001001
标段名称:	光明科学城土地整备项目-荔园学校项目清拆工程
建设单位:	深圳市光明区光明街道办事处
定标时间:	2022-12-16 17:50
中标候选人:	深圳市双润建设工程有限公司//深圳绿水依山环境建设科技有限公司
入围方式:	无需入围
定标方法:	票决抽签定标
联系人:	邓工
联系电话:	13670542355

中标通知书

标段编号: 44038720220079001001

标段名称: 光明科学城土地整备项目-荔园学校项目清拆工程

建设单位: 深圳市光明区光明街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市双润建设工程有限公司//深圳绿水依山环境建设科技有限公司

中标价: 634.863918万元

中标工期: 365天

项目经理(总监): 冯宝全



本工程于 2022-11-26 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-12-21 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-12-21



查验码: 2576964449797923

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

附件 2:

联合体协议书格式

致 (深圳市光明区光明街道办事处):

我方决定组成联合体共同参加该项目 光明科学城土地整备项目-荔园学校项目清拆工程 的投标, 若中标, 联合体各成员向招标人承担连带责任。

联合体各单位职责分工如下:

联合体牵头单位为 深圳市双润建设工程有限公司,

承担分工内容: 承担建筑物、构筑物等其他附着物等拆除;

联合体成员为 深圳绿水依山环境建设科技有限公司

承担分工内容: 承担建筑废弃物处理及利用工作;

我方授权委托本协议联合体牵头单位, 代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件, 以及与招标人签订合同, 负责整个合同实施阶段的协调工作。

中标后, 按合同约定支付工程款。

注:

1、本投标协议同时作为法定代表人证书和法人授权委托书。

联合体牵头单位 (盖章): 深圳市双润建设工程有限公司

法定代表人 (签字或盖章): 沈子薇

授权委托人 (签字或盖章): _____

单位地址: 深圳市光明区凤凰街道塘尾社区南太云创谷 6 栋 6-201

邮编: 518132

联系电话: 0755-82793391 传真: 0755-82793391

联合体成员 (盖章): 深圳绿水依山环境建设科技有限公司

法定代表人 (签字或盖章): 洪伟森

授权委托人 (签字或盖章): _____

单位地址: 深圳市坪山区龙田街道老坑社区坪山大道 6072 号 101

邮编: 518000

联系电话: 18680391377 传真: 0755-84204233

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区光明街道办事处

承包人（全称）：深圳市双润建设工程有限公司、深圳绿水依山环境建设科技有限公司项目

经理姓名：冯宝全 资格等级：一级 证书号码：粤 1352009200904218

本工程于 2022 年 11 月 26 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：光明科学城土地整备项目-荔园学校项目清拆工程

工程地点：光明区光明街道

工程内容：光明科学城土地整备项目-荔园学校项目地块范围内全部建筑物、附属物及其他地上附着物的拆除及建筑垃圾清理外运

结构形式：

层 / 幢：

建筑面积：平方米；

工程立项批准文号：深光土整组〔2021〕43号、深光更新整备函〔2022〕20号

资金来源：《光明区土地整备工作领导小组办公室关于启动光明科学城土地整备项目-荔园学校项目土地整备工作的通知》、《光明区城市更新和土地整备局关于调整光明科学城土地整备项目-荔园学校项目土地整备范围的函》

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 土石方工程	<input type="checkbox"/> 土方： <u></u> m ³	<input type="checkbox"/> 门窗工程	<input type="checkbox"/> 门窗面积： <u></u> m ²
	<input type="checkbox"/> 石方： <u></u> m ³		

	<input type="checkbox"/> 运距：_____ km		
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度：_____ m <input type="checkbox"/> 边坡高度：_____ m <input type="checkbox"/> 基坑周长：_____ m <input type="checkbox"/> 基坑深度：_____ m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型： 桩径/数量：_____mm/____根 设计桩长：_____ m <input type="checkbox"/> 其他基础形式：	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积：_____m ² <input type="checkbox"/> 冷负荷：_____RT (冷吨)
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____ m ²
<input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积：_____ m ² <input type="checkbox"/> 幕墙：_____ m ²	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯：_____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯：_____ 部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积：_____ m ² <input type="checkbox"/> 防水层面积：_____ m ²	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数：_____ 户 <input type="checkbox"/> 管长：_____ m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他：
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项

为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____ 万 m ²
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高：____ m×____ m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DN _____mm 总长：_____ m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高：____m×____m 舱数：_____舱 总长：_____m <input type="checkbox"/> 其他断面形式：
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽：____m 总长：____m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> _____座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨度：_____m 桥宽：_____m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高：____ m×____ m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长：_____m
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DN_____mm 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长：_____m
<input type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管： 最大管径：d_____mm 总长：_____m <input type="checkbox"/> 污水管： 最大管径：d_____mm	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模：_____t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模：_____t/d

	总长：_____m		
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式： <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高：_____ m×_____m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____m ²
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模：_____ t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模：_____万 m ³ /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长：_____km <input type="checkbox"/> 车站：_____座 <input type="checkbox"/> 车辆段： <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程：
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：_____万 m ³	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	

(3) 其他工程

光明科学城土地整备项目-荔园学校项目地块范围内全部建筑物、附属物及其他地上附着物的拆除及建筑垃圾清理外运。

三、合同工期

开工日期：____年____月____日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：____年____月____日

合同工期总日历天数：_____

四、工程质量标准

工程质量标准目标：承包人应将项目范围内的建筑物、附属物及其他地上附着物拆除至与室外地面齐平（含拆除室内地台、室内硬化地面），并确保清拆范围整洁干净，清拆物全部清理出现场，保证做到工完场清，且不得对清拆范围外相邻建筑物等造成安全质量影响。

工程创优目标： /

五、合同价款

人民币（大写）陆佰叁拾肆万捌仟陆佰叁拾玖元壹角捌分（¥634.863918万元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写） （¥ 元）；

（2）☐工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写） （¥ 元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） （¥ 元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） （¥ 元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写） （¥ 元）；

（6）奖励金：

人民币（大写） （¥ 元）；

（7）其他：

人民币（大写） （¥ 元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为： 。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；

3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

4. 招标文件中的投标报价规定；

5. 补充合同条款；

6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

7. 通用合同条款；

8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

10. 标价的工程量清单；

11. 工程质量保修书；

12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1. 承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式捌份，正本捌份，发包人柒份，承包人壹份，副本零份，发包人零份，承包人零份。

十、合同生效

合同订立时间：2022年12月21日

合同订立地点：_____

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承 包 人：深圳市双润建设工程有限公司 (公章)

住 所：深圳市光明区凤凰街道塘尾社区南太
云创谷 6 栋 6-201

法定代表人：沈于获

委托代理人：

电 话：0755-82793391

传 真：0755-82793391

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深圳建设
路支行

账 号：4425 0100 0031 0000 1860

邮 政 编 码：518132

承包人 (公章)：深圳绿水依山环境建设科技有限公司

住所：深圳市坪山区龙田街道老坑社区坪山大道 6072 号 101

法定代表人：唐得森

委托代理人：

联系人：

电 话：0755-84204233

传 真：0755-84204233

开 户 银 行：招商银行深圳上步支行

帐 号：755947698310601

邮 政 编 码：518083

备案意见：

经 办 人：

备案机构 (公章)

年 月 日

1.2、坪地街道 2022 年度拆除街道两侧乱搭建物和广告招牌工程

项目信息		招标基本信息详情	
项目名称	坪地街道2022年度拆除违法构筑物工程和广告牌工程		
工程名称	坪地街道2022年度拆除违法构筑物工程和广告牌工程		
中标通知书编号	4403072206160005-BD-001	领取中标通知书编号	4403072206150004-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-07-12	中标金额(万元)	346.48
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市成源工程咨询有限公司	统一社会信用代码	MA5DBQYX-5
中标单位名称	深圳市双润建设工程有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5G7HCJ77
项目负责人	林生源	证件类型	身份证
身份证号码	440582*****3X	记录登记时间	2022-07-12
数据来源	共享交换	数据等级	B

中标通知书

标段编号: 44030720220062001001

标段名称: 坪地街道2022年度拆除街道两侧乱搭建物和广告招牌工程

建设单位: 深圳市龙岗区坪地街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市双润建设工程有限公司

中标价: 346.480440万元

中标工期: 365天

项目经理(总监): 林生波



本工程于 2022-06-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2022-07-15 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-07-20



查验码: 2298116641869970

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号: GD2215

合同编号: SRJS-GD2215-GC01-001A

深圳市建设工程 施工(单价)合同

工程名称: 坪地街道 2022 年度拆除街道两侧乱搭建物和广告招牌工程

工程地点: 坪地街道辖区

发 包 人: 深圳市龙岗区坪地街道办事处

承 包 人: 深圳市双润建设工程有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区坪地街道办事处

承包人(全称): 深圳市双润建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 坪地街道 2022 年度拆除街道两侧乱搭建物和广告招牌工程

工程地点: 坪地街道辖区

工程规模及特征: 本工程采用机械或人工作业方式拆除户外非法广告牌、条幅、雨棚、乱搭建物、清理乱摆卖乱堆放;协助从事执法权限内的其它辅助及提升市容环境施工作业事项等工程。

资金来源: 政府投资

二、工程承包范围

拆除户外非法广告牌、条幅、雨棚、乱搭建物、清理乱摆卖乱堆放;协助从事执法权限内的其它辅助及提升市容环境施工作业事项等工程。

三、合同工期

开工日期: 2022 年 8 月 13 日

竣工日期: 2023 年 8 月 12 日

合同工期总日历天数 365 天。

开工日期最终以监理工程师发出的开工令为准。

四、质量标准:

本工程质量标准: 按发包人要求,拆除户外非法广告牌、条幅、雨棚、乱搭建物、清理乱摆卖乱堆放;协助从事执法权限内的其它辅助及提升市容环境施工作业事项等工程;清理拆除现场。

五、合同价款

币种: 人民币

合同总价(大写): 叁佰肆拾陆万肆仟捌佰零肆元肆角(暂定价)

(小写): ¥346.480440 万元

项目单价: 详见附件的工程报价表(招标工程)

合同结算价中工程量及工程造价以施工期间实际发生进行计算,最终以第三方造价机构审核定价为准。

六、组成合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 专用条款和补充条款及附件 1、2、3;
4. 通用条款;
5. 拆除街道两侧乱搭建物和广告招牌签证决算程序
6. 坪地街道 2022 年度拆除街道两侧乱搭建物和广告招牌工程项目登记表
7. 投标文件;
8. 标准、规范及有关技术文件;
9. 图纸、面积测量报告等;
10. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
11. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
12. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2022 年 8 月 5 日

订立地点：坪地街道办事处

发包人向承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送备案后生效。

发包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)深圳市双润建设工程有限公司
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：91440300MA5G7HCJ77

地址：深圳市光明区凤凰街道塘尾社区南太云创谷 6 栋 6-201

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-82793391

传真：_

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳建设路支行

账号：4425 0100 0031 0000 1860

工程竣工验收报告

工程名称	坪地街道2022年度拆除街道两侧乱搭建物和广告招牌工程		
开工日期	2022年8月13日	竣工日期	2023年8月12日
工程地点	深圳市龙岗区坪地街道辖区		
工程承包范围	拆除龙岗区坪地街道辖区户外非法广告牌、条幅、雨棚、乱搭建物、清理乱摆卖乱堆放；协助从事执法权限内的其它辅助及提升市容环境施工作业事项等		
施工单位（承包方）	深圳市双润建设工程有限公司		
建设单位（发包方）	深圳市龙岗区坪地街道办事处		
验收内容	按合同要求工期内、完成合同所有施工内容，包括拆除龙岗区坪地街道辖区户外非法广告牌、条幅、雨棚、乱搭建物、清理乱摆卖乱堆放；协助从事执法权限内的其它辅助及提升市容环境施工作业事项等		
工程质量验收情况	按合同要求，全部拆除完成，没有发生任何安全事故达到质量要求		
参加验收人员（签字）	施工单位代表（签字） （盖章） 	监理单位代表（签字） （盖章）  	建设单位代表（签字） （盖章） 
工程验收时间	2023 年10 月 18 日		

2、项目经理同类业绩

	使用有效期：2024年11月 05日-2025年05月04日
中华人民共和国二级建造师注册证书	
姓 名：易宇	
性 别：女	
出生日期：1995-02-28	
注册编号：粤2442021202128549	
聘用企业：深圳市精微建设工程有限公司	
注册专业：建筑工程（有效期：2024-12-22至2027-12-22）	
	
个人签名：易宇	住房和城乡建设厅
签名日期：2024.11.5	签发日期：2024年11月05日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0100736

姓 名: 易宇

性 别: 女

出 生 年 月: 1995年02月28日

企 业 名 称: 深圳市精微建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2022年06月23日

有 效 期: 2024年04月01日 至 2025年06月22日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月20日



姓名: 易宇	社保电脑号: 635775634	身份证号码: 360311199502282043	页码: 1
参保单位名称: 深圳市精微建设工程有限公司		单位编号: 30298516	计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门可提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e59dd6dcc661) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
30298516	深圳市精微建设工程有限公司

