

工程编号：4403922025031200101Y

深圳市建设工程施工招标

投标文件

工程名称：粤海街道城管科2025年日常用工整治服务

投标文件内容：业绩文件

日期：2025 年 03 月 18 日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人业绩情况	投标人近五年承担的同类工程业绩（自截标之日起倒算，不超过 3 项，若所提供业绩超过 3 项，统计时只计取前 3 项业绩。） 1、已竣工项目需提供项目中标通知书（如有）、竣工验收报告（包括：验收合格页、验收合格日期页）、项目施工合同（包括：合同封面、项目基本情况规模描述页、甲乙双方盖章页、合同金额页），以竣工报告时间为准。 2、在建项目需提供项目中标通知书（如有）、项目施工合同（包括：合同封面、项目基本情况规模描述页、甲乙双方盖章页、合同金额页），以施工合同签订时间为准。
2	拟派项目经理业绩情况	项目经理近三年（自截标之日起倒算，以竣工验收报告日期为准）所承担的最具代表性已完工的同类工程业绩。（不超过 1 项，若所提供业绩超过 1 项，统计时只计取前 1 项业绩） 注：证明文件需同时提供中标通知书（如有）、项目施工合同（包括：合同封面、项目基本情况规模描述页、甲乙双方盖章页、合同金额页）、竣工验收报告等证明材料原件扫描件。证明文件需体现拟派项目经理担任项目经理岗位。
3	项目管理班子配备	1、需提供拟投入项目团队人员情况汇总表； 2、拟派的项目团队人员需提供人员资格证明文件、职称证书、近 3 个月（以投标截止之日所在月上一个月或当月倒推）由社保局出具的盖有社保局章的社保证明扫描件（在网上打印的带有社保局的签章的均有效）； 3、需提供能证明项目经理、技术负责人相关工作年限的证明文件（毕业证、资格证书、任职文件等）。
4	履约评价情况	投标人近五年（自截标之日起倒算）所承接的项目履约评价情况（不超过 3 项，若所提供履约评价超过 3 项，统计时只计取前 3 项。） 注：提供证明资料原件扫描件或复印件加盖公章扫描件，时间以证明资料上的时间为准。

第一章、投标人业绩情况

企业同类工程业绩情况

序号	工程名称	建设单位	建设内容	合同金额 (万元)	合同签订 时间/竣工 验收时间
1	新圩镇侨光村环境综合提升工程	饶平县新圩镇人民政府	该项目主要包含新圩镇侨光村环境综合提升工程	125.7538 18	竣工验收 时间 2022.8.16
2	礮石街道磊口社区农房微改造和乡村风貌提升项目	汕头市濠江区礮石街道磊口社区居民委员会、磊口经济联合社	项目拟对沿线房前屋后闲置空地清杂处理，局部增加小庭院设计以及绿化种植提升；文化宣传栏提升；建筑微改造面积约18000平方米，以及辖区内长约1000米，宽约6米主干道，改造内容包括建筑外立面修复、腰线、门窗框装饰等及其他配套设施。	375.5595 16	竣工验收 时间 2023.1.4
3	洪东社区农贸市场项目改建工程	饶平县洪洲镇人民政府	对市场进行统一规划改造升级，重新规划砌档位、地面铺砖、墙面贴砖、天棚乳胶漆、设置档位招牌、钢结构工程、指示灯和标示、设置室内外给排水、电气照明、消防等设施。	183.3466	合同签订 时间 2022.11.4

一、新圩镇侨光村环境综合提升工程

中标通知书	
深圳建兆建设工程有限公司：	
经评标委员会推荐，招标人确定你单位为新圩镇侨光村环境综合提升工程的中标单位。招标内容：该项目主要包含新圩镇侨光村环境综合提升工程。（详见施工图纸及工程量清单），中标价为人民币：壹佰贰拾伍万柒仟伍佰叁拾捌元壹角捌分（¥1257538.18 元）。	
招标人（盖章） 法定代表人或委托代理签章： 时间：2022年1月13日	招标代理机构（盖章） 法定代表人或委托代理签章： 时间：2022年1月13日

工程施工合同

工程名称：新圩镇侨光村环境综合提升工程

工程地点：饶平县新圩镇侨光村

发 包 人：饶平县新圩镇人民政府

承 包 人：深圳建兆建设工程有限公司

合同订立时间：2022 年 1 月 14 日



扫描全能王 创建

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：饶平县新圩镇人民政府

承包人（全称）：深圳建兆建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就新圩镇侨光村环境综合提升工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：新圩镇侨光村环境综合提升工程。

2.工程地点：饶平县新圩镇侨光村。

3.工程立项批准文号： / 。

4.资金来源：财政资金。

5.工程内容：该项目主要包含新圩镇侨光村环境综合提升工程。（详见施工图纸及工程量清单）。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

依据招标人提供的施工图纸及工程量清单的内容。

二、合同工期

计划开工日期： 年 月 日。

计划竣工日期： 年 月 日。

工期总日历天数：180天。工期总日历天数与根据前述计划开工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格或以上标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）壹佰贰拾伍万柒仟伍佰叁拾捌元壹角捌分（¥1257538.18元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写） （¥ 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） （¥ 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹拾叁万陆仟贰佰伍拾元整（¥136250.00元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）柒万肆仟柒佰零叁元柒角陆分（¥74703.76元）。

2. 合同价格形式：固定单价合同。

3. 结算方式：按实结算。



五、项目经理

承包人项目经理：叶佳林，粤 2442016201701389。

六、合同文件构成

本协议与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 1 月 14 日签订。

十、签订地点

本合同在 饶平县新圩镇人民政府 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

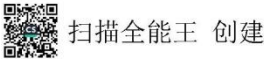
本合同自 签订之日 生效。



十三、合同份数

本合同一式 6 份，均具有同等法律效力，发包人执 3 份，承包人执 3 份。

发包人：  饶平县新圩镇人民政府 (公章)	承包人：  深圳建兆建设工程有限公司 (公章)
法定代表人或其委托代理人： (签字) 	法定代表人或其委托代理人： (签字) 
组织机构代码： _____	组织机构代码： _____
地 址： _____	地 址： _____
邮政编码： _____	邮政编码： _____
法定代表人： _____	法定代表人： _____
委托代理人： _____	委托代理人： _____
电 话： _____	电 话： _____
传 真： _____	传 真： _____
电子信箱： _____	电子信箱： _____
开户银行： _____	开户银行： _____
账 号： _____	账 号： _____



建设工程竣工验收报告

工程名称：新圩镇侨光村环境综合提升工程

建设单位（公章）：饶平县新圩镇人民政府


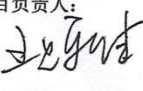
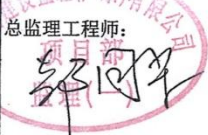
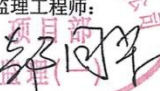




竣工验收日期：2022年8月16日

发出日期：2022年8月16日

市政基础设施工程

工程名称	新圩镇侨光村环境综合提升工程	工程地点	饶平县新圩镇侨光村
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	场地平整、砌石挡土墙、混凝土道路、草皮铺种、排水安装、钢屋架安装及照明灯安装等工程	工程造价（万元）	125.753818
结构类型		开工日期	2022年03月01日
施工许可证号	/	竣工日期	2022年08月01日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	饶平县新圩镇人民政府	总施工单位	深圳建兆建设工程有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	深圳建兆建设工程有限公司
设计单位	广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	方剑建设监理（广东）有限公司	工程检测单位	/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录			
法律法规规定的其他验收文件			
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	已按施工合同约定和设计图纸内容完成场地平整、砌石挡土墙、混凝土道路、草皮铺种、排水安装、钢屋架安装及照明灯安装等工程。			
工程质量情况	土建	基本合格		
	设备安装	/		
工程未达到使用功能的部位(范围)	无			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
	 (公章) 项目负责人:  2022年8月16日	 (公章) 总监理工程师:  2022年8月16日	 (公章) 项目负责人:  2022年8月16日	 (公章) 项目负责人:  2022年8月16日

履约评价表

采购单位名称：饶平县新圩镇人民政府

采购项目名称		新圩镇侨光村环境综合提升工程		项目编号	2022-001
中标供应商名称		深圳建兆建设工程有限公司		供应商 联系人及电话	林桂珠 0755-25726515
中标金额		1257538.18 元		合同履约时间	2022 年
项目经理		叶佳林			
履约 情况 评价	总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
	分项 评价	质量 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		价格 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		服务 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		时间 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		环境 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
	其他	评价内容为： <u>售后</u> 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
具体情况说明					
采购单位意见 (公章)		经综合评定，施工质量优良。 日期:2024 年 04 月 16 日			

说明：履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

二、礮石街道磊口社区农房微改造和乡村风貌提升项目

中标通知书

(正本)

HGJJ2022002

工程名称	礮石街道磊口社区农房微改造和乡村风貌提升项目		
招标人	汕头市濠江区礮石街道磊口社区居民委员会、磊口经济联合社		
招标代理机构	广东凯信工程造价咨询有限公司		
建设规模	项目拟对沿线房前屋后闲置空地清杂处理，局部增加小庭院设计以及绿化种植提升；文化宣传栏提升；建筑微改造面积约 18000 平方米，以及辖区内长约 1000 米，宽约 6 米主干道，改造内容包括建筑外立面修复、腰线、门窗框装饰等其他配套设施。工程招标控制价：3989483.13 元。		
招标内容	按汕头市濠江区发展和改革局文件（汕濠发改礮投[2021]13 号）批复的建设规模及内容，浙江卓创乡建规划设计有限公司设计并经广东惠湾工程咨询有限公司审查合格的施工图纸和汕头市濠江区财政局委托广东至衡工程管理有限公司审核的预算书（汕濠财审函[2022]4 号）的内容。		
中标人	深圳建兆建设工程有限公司		
中标下浮率	6.33%		
中标价	3755595.16 元；大写：叁佰柒拾伍万伍仟伍佰玖拾伍元壹角陆分。		
工程质量	工程质量符合国家现行施工验收规范，达到合格工程标准。	工期	计划总工期 120 个日历天。
递交履约保证金截止时间	在合同签订后五日内。	履约保证金金额	375559.52 元。
拟派项目负责人姓名	张春海	执业资格	二级建造师
		注册号	粤 2442021202123895
办理退还投标保证金时限	招标人与中标人签订合同后 5 日内退还。		
 招标人：（公章） 法定代表人：（签名或盖章）  2022年7月26日		 交易中心：濠江分中心 2022年7月26日	

备注：本《中标通知书》正本壹份发给中标单位；副本肆份由建设单位、招标代理机构、档案部门、区交易中心各执壹份存档。

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人：（全称）汕头市濠江区礐石街道磊口社区居民委员会、磊口经济联合社

承包人：（全称）深圳建兆建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就礐石街道磊口社区农房微改造和乡村风貌提升项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：礐石街道磊口社区农房微改造和乡村风貌提升项目

2. 工程地点：濠江区礐石街道磊口社区

3. 工程立项批准文号：汕濠发改礐投[2021]13号

4. 资金来源：为上级补助资金，不足部分由社区自筹。

5. 工程内容：项目拟对沿线房前屋后闲置空地清杂处理，局部增加小庭院设计以及绿化种植提升；文化宣传栏提升；建筑微改造面积约 18000 平方米，以及辖区内长约 1000 米，宽约 6 米主干道，改造内容包括建筑外立面修复、腰线、门窗框装饰等及其他配套设施。工程招标控制价：3989483.13 元。

6. 工程承包范围：按汕头市濠江区发展和改革局文件（汕濠发改礐投[2021]13号）批复的建设规模及内容，浙江卓创乡建规划设计有限公司设计并经广东惠湾工程咨询有限公司审查合格的施工图纸和汕头市濠江区财政局委托广东至衡工程管理有限公司审核的预算书（汕濠财审函[2022]4号）的内容。

二、合同工期

计划开工日期：2022 年 3 月 10 日（实际开工日期以总监理工程师下达的《开工令》中明确的开工日期为准。）

计划竣工日期：2022 年 7 月 10 日。

工期总日历天数：计划总工期 120 个日历天。（工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。）

三、质量标准

工程质量符合国家现行施工验收规范，达到合格工程标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币（大写）叁佰柒拾伍万伍仟伍佰玖拾伍元壹角陆分

(¥3755595.16 元)；含绿色施工安全防护措施费：人民币（大写）贰拾玖万肆仟伍佰柒拾元肆角伍分（¥ 294570.45 元）；中标下浮率：6.33%。

2. 合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：张春海（注册号：粤 2442021202123895）。

六、合同文件构成

协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）标准、规范及有关技术文件；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺：

（1）按本合同约定的期限和方式支付工程价款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

（2）根据本工程建设监理等单位核定的工程量，按约定拨付工程款，其中工程进度款总量的 15%以上作为工人工资直接拨付给承包人在本合同约定的工程项目开户银行设立的“工人工资支付专用户”，确保有足额款项保证承包人支付工人工资，并建立劳动用工管理台账。

2. 承包人承诺：

（1）按照本合同约定工期，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，履行本合同所约定的全部义务。

（2）在工程开工前在本合同约定的工程项目开户银行设立“工人工资支付专用户”，

九、签订时间

本合同于 2022 年 3 月 8 日签订。

十、签订地点

本合同在汕头市濠江区碧石街道磊口社区签订。

十一、合同生效

本合同自双方盖章和签字之日起生效。

十二、合同份数

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

(本页无正文，为签名盖章页)

发包人：汕头市濠江区礮石街道磊口社区居民委员会、磊口经济联合社（公章）

地址：汕头市濠江区礮石街道磊口社区

法定代表人：林桂珠

经办人：

电话：0754-87490127

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

电子邮箱：

承包人：深圳建兆建设工程有限公司（公章）

地址：深圳市盐田区海山街道沙头角深盐路北侧昊海君悦大厦 1520

法定代表人：林桂珠

经办人：

电话：0754-82514891

传真：0754-82514891

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳龙华支行

帐号：44201555400052532436

邮政编码：518000

电子邮箱：

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称: 汕头市濠江区礐石街道礐口社区老房微改造和乡村风貌提升项目

建设单位(公章): 汕头市濠江区礐石街道礐口社区居民委员会/礐口经济联合社

竣工验收日期: 2023年1月4日






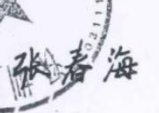


发出日期: 2023年1月4日

市政基础设施工程

工程名称	磐石街道磊口社区农房微改造和乡村风貌提升项目	工程地点	濠江区磐石街道磊口社区
工程规模 (建筑面积、道路桥梁长度等)	项目拟对沿线房屋后闲置地清杂处理, 局部增加小庭院设计及绿化种植提升; 文化宣传栏提升; 建筑微改造面积约18000平方米, 以及辖区内长约1000米, 宽约6米主干道, 改造内容包括建筑外立面修复、腰线、门窗框装饰及其他配套设施	工程造价 (万元)	3755595.16元
结构类型	/	开工日期	2022年3月15日
施工许可证号	/	竣工日期	2022年7月13日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	汕头市濠江区磐石街道磊口社区居民委员会/磊口经济联合社	总施工单位	深圳建兆建设工程有限公司
勘察单位	/	施工单位 (土建)	/
设计单位	浙江卓创乡建规划设计有限公司	施工单位 (设备安装)	/
监理单位	广东鲁班行技术管理有限公司	工程检测单位	深圳市土木检测有限公司
其他主要参建单位	汕头市濠江区磐石街道办事处	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位 (子单位) 工程质量竣工验收记录	2023年 1 月 4 日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件审查意见	/	/	/
工程竣工报告	2023. 1. 4	市政竣·通-11	合格
工程质量评估报告	2022. 11. 16	市政竣·通-5	合格
勘察质量检查报告	/	/	/
设计质量检查报告	/	/	/
工程质量保修书	2022. 11. 16	市政竣·通-8	合格



市政基础设施工程

工程完成情况	全部完成		
工程质量情况	土建		
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2023年1月4日	 (公章) 总监理工程师:  2023年1月4日	 (公章) 项目负责人:  2023年1月4日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: _____ 年 月 日	 (公章) 项目负责人:  2023年1月4日	(公章) 项目负责人: _____ 年 月 日

三、洪东社区农贸市场项目改建工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

洪东社区农贸市场项目改建工程

广东省·潮州市·饶平县

项目编号	4451222307270001	省级项目编号	4451222307260001
建设单位	饶平县洪洲镇人民政府	建设单位统一社会信用代码	00701636-3
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	500.38
立项级别	区县级	立项文号	饶发改投审(2022)138号



项目地址：潮州市饶平县洪洲镇洪东社区农贸市场

工程基本信息	招标投标信息	合同登记信息	施工图审查	施工许可	竣工验收	业绩技术指标		
数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
C	深圳建兆建设工程有限公司	施工	公开招标	2022-10-18	183.35	4451222307270001-BD-001	4451222307260001-BD-001	查看

合同登记信息详情

×

项目名称	洪东社区农贸市场项目改建工程		
工程名称	洪东社区农贸市场项目改建工程		
合同登记编号	4451222307270001-HZ-001	合同编号	445122-2022-01393
省级合同备案编号	4451222307260001-HZ-001		
合同金额(万元)	183.35	合同类别	施工总包
建设规模	洪东社区农贸市场项目改建工程利用旧市场拆除原址重建，总建筑面积1575.82平方米，设置56个摊位，管理用房1处。		
发包单位名称	饶平县洪洲镇人民政府	发包单位统一社会信用代码	00701636-3
承包单位名称	深圳建兆建设工程有限公司	承包单位统一社会信用代码	91440300063879219H
联合体承包单位名称	--	联合体单位统一社会信用代码	--
合同签订日期	2022-11-04	记录登记时间	2023-07-26
数据来源	共享交换	数据等级	C

2022/10/18

广东政府采购智慧云平台

中标(成交)通知书

项目编号: 445122-2022-01393



深圳建兆建设工程有限公司:

饶平县洪洲镇人民政府于2022年10月18日就洪东社区农贸市场项目改建工程(项目编号: 445122-2022-01393) 进行竞争性磋商采购, 现通知贵公司中标, 请按规定时限和程序与采购人签订采购合同。

中标采购包号	合同包1
中标采购包名称	洪东社区农贸市场项目改建工程
中标(成交)供应商	深圳建兆建设工程有限公司
中标供应商联系方式	林桂珠, 联系方式: 13760053056
中标(成交)金额: 1,833,466.10元 (壹佰捌拾叁万叁仟肆佰陆拾陆元壹角)	

采购项目联系人: 姚先生
联系电话: 0768-8783265



[https://gdgpo.czt.gd.gov.cn/all-portal/gpx-gpx/#/gpx/correctRealV2/12-1?processVariablesVo=%7B"projectUuid"%3A"8a7ebfb9832d729401838c4e145...](https://gdgpo.czt.gd.gov.cn/all-portal/gpx-gpx/#/gpx/correctRealV2/12-1?processVariablesVo=%7B%22projectUuid%3A%228a7ebfb9832d729401838c4e145...%22%7D) 1/1

广东省政府采购

合 同 书

采购计划编号：445122-2022-01393

项目编号：445122-2022-01393

项目名称：洪东社区农贸市场项目改建工程

施工合同书

采购人（全称）：饶平县洪洲镇人民政府（以下简称甲方）

中标人（全称）：深圳建兆建设工程有限公司（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：洪东社区农贸市场项目改建工程

工程地点：饶平县洪洲镇

工程内容：对市场进行统一规划改造升级，重新规划砌筑档位、地面铺砖、墙面贴砖、天棚乳胶漆、设置档位招牌、钢结构工程、指示灯和标示、设置室内外给排水、电气照明、消防等设施。

二、工程承包范围

承包范围：依据甲方提供的施工设计图纸及工程量清单。

三、合同工期：

合同工期总日历天数 150 天。

四、质量标准及验收

工程质量标准：分部分项工程质量应符合国家有关工程施工验收规范、标准及合同约定。

验收：按照行业主管部门的验收要求执行。

五、合同价款：金额（大写）：壹佰捌拾叁万叁仟肆佰陆拾陆元壹角整（人民币）¥：1833466.10 元。

六、付款方式：支付比例 80%，工程进度款按实际完成工程量 80% 支付，剩余 20% 除质量保证金（结算价的 3%）外在竣工验收结算后一年内支付。

七、合同形式：本工程采用固定单价合同形式，工程量按实结算，以结算审核结果为准。

八、乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。如乙方所施工项目不能达到验收部门要求所产生的误工、返工

(2) 若乙方违反本责任书之上述有关约定, 不按工期竣工、质量达到设计规范或要求、存在较大安全隐患或发生安全事故以及发生其他导致本责任书履行的行为, 甲方有权单方解除本责任书并要求乙方清场, 乙方对该行为给甲方造成的经济损失应当予以赔偿。

十四、甲方对本责任书上述各条款具有解释权。

十五、本责任书一式 4 份, 甲方执 2 份, 乙方执 2 份, 具有同等法律效力。未尽事项甲乙双方应积极协商解决。该责任书自双方签自盖章之日起生效, 至乙方负责施工之上述施工项目完工工程验收交接并竣工结算后, 即告终止。

甲方: 
负责人: 
2022 年 11 月 4 日

乙方: 
负责人: 
2022 年 11 月 4 日

第二章、拟派项目经理业绩情况

项目经理同类工程业绩情况

序号	工程名称	建设单位	建设内容	合同金额 (万元)	合同签订 时间/竣工 验收时间
1	中山市神湾繁花里公建配套小区幼儿园建设项目	中山市神湾镇教育和体育事务中心	本项目占地面积约 8057.04 平方米，总建筑面积为 3937.97 平方米，其中装修面积为 3636.3 平方米，建筑高度为 12.8 米。建设内容包括教学楼、外、围墙、厨房、功能场室、卫生室、门卫室、绿化、消防、运动场等进行装修改造。	548.0982 31	竣工验收 时间 2024.7.8
2					
3					

一、中山市神湾繁花里公建配套小区幼儿园建设项目

中山市神湾繁花里公建配套小区幼儿园建设项目
中标通知书

深圳建兆建设工程有限公司：
中山市神湾镇教育和体育事务中心的中山市神湾繁花里公建配套小区幼儿园建设项目，招标申请号2023401340。我单位委托广东海外建设咨询有限公司招标，经评定，我单位同意由贵公司中标，请贵公司自中标通知书发出之日起30日内与我单位接洽签订合同，特此通知。

工程名称

中山市神湾繁花里公建配套小区幼儿园建设项目

建设单位

中山市神湾镇教育和体育事务中心

建设地点

中山市神湾镇

招标部分工程规模

本项目占地面积约8057.04平方米，总建筑面积为3937.97平方米，其中装修面积为3636.3平方米，建筑高度为12.8米。建设内容包括教学楼、外墙、围墙、厨房、功能教室、卫生间、门卫室、绿化、消防、运动场等进行装修改造。

工程内容

建设内容包括主要包括教学楼、外墙、围墙、厨房、功能教室、卫生间、门卫室、绿化、消防、运动场等进行装修改造，具体范围详见施工图纸及中介预算所界定的内容。

中 标 价

大写：伍佰肆拾捌万零玖佰捌拾玖元叁角壹分
小写：¥5,480,982.31元
(安全文明施工费：¥306,217.45元)

工期要求

90日历天

质量标准

合格

备 注

建设单：中山市神湾镇教育和体育事务中心（公章）
招标代理：广东海外建设咨询有限公司（公章）
2023年10月26日

扫码查看项目备案信息：扫码码：ZBGC20231026005

现场主要施工人员名单

序号	姓名	性别	岗位	职称	等级	证书编号	备注
1	叶剑钦	男	注册建造师			粤2442022202223803	项目负责人
2	周仕能	男	技术负责人	工程师		908193011100000114	
3	叶泳波	男	安全员			粤建安C3（2020）0009233	

联系人：叶先生
联系电话：18029337232

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 442000202312220701

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 中山市住房和城乡建设局

发证日期 2023年12月22日

住房和城乡建设局

业务专用章(24)

扫描二维码核对证照信息

建设单位	中山市神湾镇教育和体育事务中心		
工程名称	中山市神湾繁花里公建配套小区幼儿园建设项目		
建设地址	中山市神湾镇外沙村		
建设规模	3636.3M²		
合同工期	计划91天	合同价格	548.0982万元

参建单位

勘察单位		项目负责人	
设计单位	广东中山建筑设计院股份有限公司	项目负责人	阮家凯
施工单位	深圳建兆建设工程有限公司	项目负责人	叶剑钦
监理单位	广东华晨项目管理咨询有限公司	总监理工程师	郭云虎
工程总承包单位	深圳建兆建设工程有限公司	项目经理	叶剑钦

备注

统一项目编号：2210-442000-04-01-683312 幅数：1 层数：3 工程编号（范围）：1幢
施工单位：深圳建兆建设工程有限公司相关人员：项目经理：叶剑钦 安全员：叶泳波 质检员：林福庆 施工员：蔡宋强 机械师：林育冬 劳务员：叶晓群 资料员：吕晓彬
标准员：杨尚忠 材料员：叶楚律 质量负责人：叶剑钦 技术负责人：周仕能 安全负责人：叶剑钦
监理单位：广东华晨项目管理咨询有限公司相关人员：总监理工程师：郭云虎 专业监理工程师：许立新 监理员：杨威威
中图合格证书号：4420002302090001-TX-001消防信息：该工程属于特殊建设工程（指具有《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》第十四条情形之一）人防信息：其他不需要人防的情况

注意事项：
一、本证设置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

(GF—2017—0201)

工程编号: _____

合同编号: _____

建设工程施工合同

2017 年版

工程名称: 中山市神湾繁花里公建配套小区幼儿园建设项目

工程地点: 中山市神湾镇

发 包 人: 中山市神湾镇教育和体育事务中心

承 包 人: 深圳建兆建设工程有限公司



住 房 城 乡 建 设 部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中山市神湾镇教育和体育事务中心

承包人（全称）：深圳建兆建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中山市神湾镇繁花里公建配套小区幼儿园建设项目工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：中山市神湾镇繁花里公建配套小区幼儿园建设项目

2.工程地点：中山市神湾镇。

3.工程立项批准文号：中发改神湾投审〔2022〕26号。

4.资金来源：镇财政资金。

5.工程内容 本项目占地面积约 8057.04 平方米，总建筑面积为 3937.97 平方米，其中装修面积为 3636.3 平方米，建筑高度为 12.8 米。建设内容包括教学楼、外墙、围墙、厨房、功能场室、卫生室、门卫室、绿化、消防、运动场等进行装修改造。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

本项目占地面积约 8057.04 平方米，总建筑面积为 3937.97 平方米，其中装修面积为 3636.3 平方米，建筑高度为 12.8 米。建设内容包括教学楼、外墙、围墙、厨房、功能场室、卫生室、门卫室、绿化、

消防、运动场等进行装修改造。

二、合同工期

计划开工日期：2023年10月25日。

计划竣工日期：2024年01月25日。

工期总日历天数：90天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）伍佰肆拾捌万零玖佰捌拾贰元叁角壹分
(¥5480982.31元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） (¥) 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） (¥) 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） (¥) 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） (¥) 元)。

2.合同价格形式：固定总价方式。

五、项目经理

承包人项目经理：叶剑钦。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 12 月 1 日签订。

十、签订地点

本合同在 中山神湾 签订。

十一、补充协议



合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。



十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人：(公章)  承包人：(公章) 

法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：
(签字)  (签字) 

组织机构代码： 12442000056821414U 组织机构代码： 91440300063879219H

地 址： 中山市神湾镇神湾大道中48号 地 址： 深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路2015号盐田综合保税
区沙头角片区保发大厦2层
2F01

邮政编码： 528462 邮政编码： 518000

—

法定代表人： 谭瑞香 法定代表人： 林桂珠

委托代理人： 谭瑞香 委托代理人： 叶剑钦

电 话： 0760-86602861 电 话： 0755-25726515

传 真： / 传 真： /

电子信箱： 电子信箱： 1378382196@qq.com

开户银行： 开户银行： 中国建设银行股份有限公司
深圳龙华支行

账 号： 账 号： 44201555400052532436

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称：中山市神湾繁花里公建配套小区幼儿园建设项目

验收日期：2024 年 10 月 8 日

建设单位（盖章）：中山市神湾镇教育和体育事务中心



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	中山市神湾繁花里公建配套小区幼儿园建设项目				
工程地点	中山市神湾镇外沙村	装修面积	3636.3㎡	工程造价	548.0982万元
结构类型	框架	层数	地上:	3	层
	框架		地下:	0	层
施工许可证号	442000202312220701	监理许可证号			
开工日期	2023年12月22日	验收日期	2024.7.8		
监督单位	中山市神湾镇城市建设和管理局	监督编号	2023121901SW		
建设单位	中山市神湾镇教育和体育事务中心				
勘察单位	/				
设计单位	广东中山建筑设计院股份有限公司				
总包单位	深圳建兆建设工程有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	深圳建兆建设工程有限公司				
监理单位	广东华晨项目管理咨询有限公司				
施工图 审查单位	中山市建筑工程施工图设计文件审查中心有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	梁财成
副组长	郭云虎
组员	叶剑钦、蔡宋强、许立新、阮家凯、徐立权、罗惠玲、周仕能

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	梁财成	叶剑钦、郭云虎
建筑设备安装工程	阮家凯	许立新、徐立权
工程质控资料	梁财成	蔡宋强

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部（系统、 成套设备）工程 名称	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	合格	共 <u>14</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>14</u> 项 经核定符合要求 <u>14</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>24</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>0</u> 项 评价为“一般”的 <u>24</u> 项
屋面		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排 水及采暖	合格	共 <u>26</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>26</u> 项 经核定符合要求 <u>26</u> 项	共 <u>14</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>14</u> 项 实体抽查符合要求 <u>14</u> 项	共 <u>17</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>0</u> 项 评价为“一般”的 <u>17</u> 项
通风与空调	合格	共 <u>12</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>12</u> 项 经核定符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>0</u> 项 评价为“一般”的 <u>6</u> 项
建筑电气	合格	共 <u>26</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>26</u> 项 经核定符合要求 <u>26</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>10</u> 项 实体抽查符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>20</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>0</u> 项 评价为“一般”的 <u>20</u> 项
智能建筑	合格	共 <u>12</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>12</u> 项 经核定符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>0</u> 项 评价为“一般”的 <u>10</u> 项
建筑节能		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐



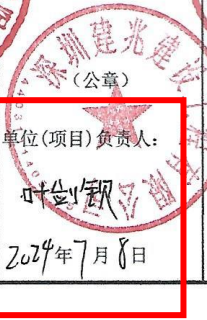


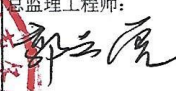

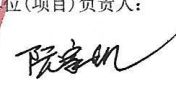
序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	周国平	设计中心	主任		周国平
2	王强	广东中水环境设计院			王强
3	郭三虎	38华港项目富路湖便坝			郭三虎 13420292511
4	许文七		总监		许文七
5	郭三虎	贵广公司	项目负责人		郭三虎
6	郭三虎	贵广公司	项目负责人		郭三虎
7	叶剑钦	深圳建北建设工程有限公司	项目负责人		叶剑钦
8	李永强	深圳建北建设工程有限公司	施工员		李永强
9	周仕能	深圳建北建设工程有限公司	项目技术负责人		周仕能
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					

GD-E1-914/5

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

中山市神湾繁花里公建配套小区幼儿园建设项目各分部工程均已按照设计图纸、施工合同、设计变更文件施工完毕；各分部工程质量控制资料、技术资料等均齐全、有效。我单位认为本工程符合《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013的验收要求，工程质量自评为“合格”，工程观感自评为“一般”；同意竣工验收。


建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
				
单位(项目)负责人： 	总监理工程师： 	单位(项目)负责人： 	单位(项目)负责人： 	单位(项目)负责人：
2024年7月8日	2024年7月8日	2024年7月8日	2024年7月8日	年 月 日



* GD - E1 - 914 / 6 *

履约评价表

建设单位名称：中山市神湾镇教育和体育事务中心

项目名称	中山市神湾镇繁花里公建配套小区幼儿园建设项目		项目编号	/		
施工单位名称	深圳建兆建设工程有限公司		施工单位联系人及电话	林桂珠 0755-25726515		
中标金额	5480982.31元		合同履约时间	自2023年12月22日至2024年07月08日		
项目经理	叶剑钦					
履约情况评价	总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		其他	评价内容为： <u>售后</u> 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	具体情况说明		本项目占地面积约8057.04平方米，总建筑面积为3937.97平方米，其中装修面积为3636.3平方米，建筑高度为12.8米。建设内容包括教学楼、外、围墙、厨房、功能场室、卫生室、门卫室、绿化、消防、运动场等进行装修改造。			
建设单位意见 (公章)		<div>经综合评定，施工质量优良</div> <div></div> <div>日期:2024年 07 月 16 日</div>				

说明：履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

第三章、项目管理班子配备

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	叶剑钦	/	注册建造师证	二级	粤 2442022202223803	建筑工程
技术负责人	周仕能	工程师	职称证	中级	B08193011100000114	建筑工程
给排水工程师	陈良康	工程师	职称证	中级	2018214C0404	给排水
安全工程师	张振超	工程师	注册安全工程师证	中级	19200253461	建筑工程
造价工程师	叶佳林	工程师	注册造价师证	一级	建[造]11224400017057	建筑工程
安全负责人	杨润忠	工程师	安全生产考核证	C3	粤建安 C3(2016)0001388	建筑施工
安全员	吕晓彬	/	安全生产考核证	C3	粤建安 C3(2021)0038423	建筑施工
质量负责人	林禧庆	/	岗位证	/	2201030100411002	土建
质量员	叶妙霞	/	岗位证	/	0132410700032000100	装修
施工员	蔡宋强	工程师	岗位证	/	2301010500269684	装饰
施工员	罗玲	/	岗位证	/	2401010100502221	土建
材料员	李伟波	/	岗位证	/	2201040000393421	建筑施工
资料员	林茹	/	岗位证	/	2201050000388996	建筑施工
劳资专管员	叶晓群	/	岗位证	/	0915879202408000596	建筑施工
预算员	叶晓婷	/	岗位证	/	2201100100320536	土建与装修

一、项目经理（叶剑钦）

		使用有效期：2024年12月 02日-2025年05月31日
中华人民共和国二级建造师注册证书		
姓 名：叶剑钦		
性 别：男		
出生日期：1991-09-23		
注册编号：粤2442022202223803		
聘用企业：深圳建兆建设工程有限公司		
注册专业：建筑工程（有效期：2022-11-14至2025-11-13）		
		
个人签名：叶剑钦	广东省住房和城乡建设厅	签发日期：2022年11月14日
签名日期：2024.12.2		

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2023)0001779

姓 名:叶剑钦

性 别:男

出 生 年 月:1991年09月23日

企 业 名 称:深圳建兆建设工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2023年02月18日

有 效 期:2023年02月18日 至 2026年02月17日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月24日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

中央广播电视中等专业学校

毕业证书



(无中央广播电视中等专业学校钢印无效)

批准文号：教成司〔1997〕34号

注册证号：200900507567

No. 0867155



学生 叶剑钦 ,性别 男 ,
生于一九九一 年 九 月二十三日,
于二〇二〇 年 九 月二十二日在本校
建筑工程施工 专业修完一年制
教学计划规定的全部课程,成绩合格,
准予毕业。

校 长:

李林曙

中央广播电视中等专业学校

二〇二〇 年 九 月二十二日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶剑钦 社保电脑号：811487572 身份证号码：440582199109236936 页码：1
参保单位名称：深圳建兆建设工程有限公司 单位编号：21038341 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	09	21038341	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2880	11.52	2880	23.04
2024	10	21038341	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2880	11.52	2880	23.04
2024	11	21038341	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2880	11.52	2880	23.04
2024	12	21038341	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2880	11.52	2880	23.04
2025	01	21038341	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2880	11.52	2880	23.04
2025	02	21038341	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2880	11.52	2880	23.04
合计				3696.59	1923.6			590.52	196.86			196.86		69.12	38.24	34.56

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e592972548ce ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 21038341 单位名称 深圳建兆建设工程有限公司



二、技术负责人（周仕能）

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08193011100000114



持证人签名:

姓 名: 周仕能
性 别: 男
身份证号: 440582199111307414
专 业: 建筑工程
资格级别: 工程师
授予时间: 2019 年 9 月 28 日

普通高等学校

毕业证书



学生 周仕能 性别男，一九九一年十一月三十日生，于二〇一〇年九月至二〇一三年七月在本校 建筑工程管理(工程造价) 专业叁年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 汕头职业技术学院 校（院）长：  

证书编号： 129541201306003421

二〇一三年 七 月 一 日

姓名: 周仕能 社保电脑号: 645114521 身份证号码: 440582199111307414 页码: 1
参保单位名称: 深圳建兆建设工程有限公司 单位编号: 21038341 计算单位: 元






缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	21038341	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2024	10	21038341	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2024	11	21038341	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2024	12	21038341	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	01	21038341	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	02	21038341	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
合计				3696.59	1923.6			590.52	196.86			196.86				34.4	33.6

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e5929719013y ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
- | 单位编号 | 单位名称 |
|----------|--------------|
| 21038341 | 深圳建兆建设工程有限公司 |



三、给排水工程师（陈良康）

<p>本证书由吉林省人力资源和社会保障厅制发，它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。</p> <p>This certificate, formulated and issued by Human Resources and social security of Jilin Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.</p>	<p></p> <p>吉林省人力资源和社会保障厅制发 Formulated and issued by Human Resources and social security of Ji Lin Province</p> <p>防伪标识: </p>
<p></p> <p>(加盖公章审批部门钢印有效)</p> <p>姓名 陈良康 Name 性别 男 Sex 身份证号 440509198501055214 ID Card No. 证书编号 2018214C0404 Certificate No.</p>	<p>专业名称 给排水 Profession 资格名称 工程师 Post 授予时间 2018年03月19日 Date of Issue 审核人章  Verifies the person seal</p> <p></p> <p>发证机关 Issued by</p>

姓名: 陈良康 社保电脑号: 650314746 身份证号码: 440509198501055214 页码: 1
 参保单位名称: 深圳建兆建设工程有限公司 单位编号: 21038341 计算单位: 元

单位交	共缴	单位交
11.52	2880	23.04
11.52	2880	23.04
11.52	2880	23.04
11.52	2880	23.04
11.52	2880	23.04
69.12		138.24

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e592971697er) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

单位编号
21038341

单位名称
深圳建兆建设工程有限公司



四、安全工程师（张振超）

190-0009



张振超 412728198702220518

本人签名 _____

职业资格
证书管理号 2014033410332013411801000046

姓名 张振超

性别 男

证件号码 412728198702220518

级别 中管级

执业证号 192000000461

发证日期 2022年1月4日

注册安全工程师
注册专用章
1101020334400



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张振超 社保电话号: 809227872 身份证号码: 412728198702220518 页码: 1

参保单位名称: 深圳建兆建设工程有限公司 单位编号: 21038341 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	09	21038341	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2600	20.8	5.2	
2024	10	21038341	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2600	20.8	5.2	
2024	11	21038341	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2600	20.8	5.2	
2024	12	21038341	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2600	20.8	5.2	
2025	01	21038341	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	20.8	5.2	
2025	02	21038341	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	20.8	5.2	
合计				3696.59	1923.6			590.52	196.86			196.86		62.4	24.8	31.2

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e592971a001g ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
21038341

单位名称
深圳建兆建设工程有限公司



五、造价师工程师（叶佳林）

75



姓名：叶佳林
身份证号码：440883199009200373
性别：男
专业：土木建筑
聘用单位：深圳建兆建设工程有限公司

证书编号：建[造]11224400017057
初始注册日期：2022 年 09 月 08 日

颁发机关盖章：
发证日期：2022 年 9 月 8 日



叶佳林 于二〇一五年
九月，经云浮市工程技术
中级职务任职资格
评审委员会评审通过，
具备建筑工程工程师
资格。特发此证

发证机关：云浮市人力资源和社会保障局
二〇一五年十月二十八日

广东省专业技术资格
专用章
粤中取证字第1501628512号

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶佳林			社保电脑号：801690274			身份证号码：440883199009200373			页码：1								
参保单位名称：深圳建兆建设工程有限公司						单位编号：21038341			计算单位：元								
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	21038341	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	10	21038341	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	11	21038341	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	12	21038341	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	01	21038341	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	02	21038341	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				3696.59	1923.6		590.52	196.86			196.86		72.0		144.0		36.0

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e592971a5f4b ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 21038341 单位名称 深圳建兆建设工程有限公司



六、安全负责人（杨润忠）

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2016) 0001388

姓 名: 杨润忠

性 别: 男

出 生 年 月: 1991年03月16日

企 业 名 称: 深圳建兆建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2016年02月01日

有 效 期: 2024年12月23日 至 2028年01月31日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年12月23日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

教育部学历证书电子注册备案表

更新日期：2024年01月31日

姓名	杨润忠
性别	男
出生日期	1991年03月16日
入学日期	2010年09月12日
毕（结）业日期	2013年06月28日
学校名称	肇庆工商职业技术学院
专业	建筑工程管理
学制	3 年
层次	专科
学历类别	普通高等教育
学习形式	普通全日制
毕（结）业	毕业
证书编号	1372 1120 1306 0025 50
校（院）长姓名	



在线验证码 **AFZFFZ8FJ37PWJCTH**

- ①验证报告在线查验网址：<https://www.chsi.com.cn/xlcx/bgcx.jsp>
②使用学信网App扫描二维码验证

注意事项：

- 1、备案表是依据《高等学校学生学籍学历电子注册办法》([教学\[2014\]11号](#))对学历证书电子注册复核备案的结果。
- 2、备案表内容如有修改，请以最新在线验证的内容为准。
- 3、未经学历信息权属人同意，不得将备案表用于违背权属人意愿之用途。
- 4、报告在线验证有效期由报告权属人设置（1~6个月），其在报告验证到期前可再次延长验证有效期。





持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 0915879202408000595
Certificate No.

注册编号: 091587920248000595
Registration No.

姓名: 杨润忠
Full Name

性别: 男
Gender

身份证号: 44082519910316001X
ID No.

职业工种: 建筑管理工程师
Occupation Trade

级别: 中级
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2019年12月29日
Issued Date



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨润忠			社保电脑号：633144097			身份证号码：44082519910316001X			页码：1						
参保单位名称：深圳建兆建设工程有限公司						单位编号：21038341			计算单位：元						
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	21038341	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	10	21038341	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	11	21038341	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	12	21038341	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2025	01	21038341	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72
2025	02	21038341	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72
合计				3696.59	1923.6			590.52	196.86			196.86		86.64	28.32

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e592971add1h ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
21038341
单位名称
深圳建兆建设工程有限公司



七、安全员（吕晓彬）

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2021) 0038423

姓 名: 吕晓彬

性 别: 男

出 生 年 月: 1996年01月19日

企 业 名 称: 深圳建兆建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2021年05月10日

有 效 期: 2024年03月04日 至 2027年05月09日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年03月04日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吕晓彬 社保电脑号：800534242 身份证号码：445281199601192412 页码：1
参保单位名称：深圳建兆建设工程有限公司 单位编号：21038341 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	09	21038341	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2600	2600	20.8	5.2
2024	10	21038341	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2600	2600	20.8	5.2
2024	11	21038341	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2600	2600	20.8	5.2
2024	12	21038341	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2600	2600	20.8	5.2
2025	01	21038341	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	2600	20.8	5.2
2025	02	21038341	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	2600	20.8	5.2
合计				3696.59	1923.6			590.52	196.86			196.86		62.4	24.8	31.2

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e592971f790f ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 21038341 单位名称 深圳建兆建设工程有限公司



八、质量负责人（林禧庆）



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林禧庆			社保电脑号：650314742			身份证号码：440509200004205218			页码：1						
参保单位名称：深圳建兆建设工程有限公司						单位编号：21038341			计算单位：元						
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	21038341	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2600	20.8	5.2
2024	10	21038341	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2600	20.8	5.2
2024	11	21038341	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2600	20.8	5.2
2024	12	21038341	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2600	20.8	5.2
2025	01	21038341	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	20.8	5.2
2025	02	21038341	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	20.8	5.2
合计				3696.59	1923.6		590.52	196.86			196.86		62.4	24.8	31.2

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e592971b91a8 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 21038341 单位名称 深圳建兆建设工程有限公司



九、质量员（叶妙霞）

证书编码：0132410700032000100

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

姓 名： 叶妙霞

身份证号： 440582198807136946

岗位名称： 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。



扫码验证

培训机构：无极县慧晨职业技能培训学校有限公司

发证时间：2024年11月15日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名: 叶妙霞	社保电脑号: 628735190	身份证号码: 440582198807136946	页码: 1
参保单位名称: 深圳建邦建设工程有限公司		单位编号: 21038341	计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e59297541b3q ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

单位编号
21038341

单位名称
深圳建兆建设工程有限公司



十、施工员（蔡宋强）



蔡宋强 同志于 2023 年
10月26日至 2023年11月8日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 施工员（装饰） 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 蔡宋强

身份证号 44050919791002481X

证书编号 2301010500269684

工作单位 深圳建兆建设工程有限公司



2023年11月10日
有效期至：2026年11月10日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡宋强
参保单位名称：深圳建兆建设工程有限公司

社保电脑号：650314723
单位编号：21038341

身份证号码：44050919791002481X
单位编号：21038341

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	09	21038341	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2700	21.6	5.4	
2024	10	21038341	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2700	21.6	5.4	
2024	11	21038341	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2700	21.6	5.4	
2024	12	21038341	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2700	21.6	5.4	
2025	01	21038341	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2700	21.6	5.4	
2025	02	21038341	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2700	21.6	5.4	
合计				3696.59	1923.6			590.52	196.86			196.86		64.8	29.6	32.4

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e5929717008n ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
21038341
单位名称
深圳建兆建设工程有限公司



十一、施工员（罗玲）

	罗玲 同志于 2024 年 07月 26日至 2024 年 08月 07日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 施工员（土建）职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。
姓 名 罗玲	
身份证号 532724198908302123	
证书编号 2401010100502221	发证单位
工作单位 深圳建兆建设工程有限公司	2024 年 08月 10日 有效期至：2027 年 08月 10日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗玲			社保电脑号：808908666			身份证号码：532724198908302123			页码：1								
参保单位名称：深圳建兆建设工程有限公司			单位编号：21038341			计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	09	21038341	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2024	10	21038341	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2024	11	21038341	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2024	12	21038341	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	01	21038341	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
2025	02	21038341	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8	5.2
合计			3696.59 1923.6			590.52 196.86			196.86			62.4		24.8		31.2	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e592971cce74 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 21038341 单位名称 深圳建兆建设工程有限公司



十二、材料员（李伟波）

	李伟波 同志于 2022 年 10月28日至 2022年 11月 09日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 材料员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。
姓 名 李伟波	
身份证号 440582199407106670	
证书编号 2201040000393421	发证单位 2022 年 11 月 12 日
工作单位 深圳建兆建设工程有限公司	有效期：2023 年 11 月 12 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李伟波			社保电脑号：800534252			身份证号码：440582199407106670			页码：1						
参保单位名称：深圳建兆建设工程有限公司						单位编号：21038341			计算单位：元						
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	21038341	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2600	20.8	5.2
2024	10	21038341	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2600	20.8	5.2
2024	11	21038341	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2600	20.8	5.2
2024	12	21038341	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2600	20.8	5.2
2025	01	21038341	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	20.8	5.2
2025	02	21038341	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	20.8	5.2
合计				3696.59	1923.6			590.52	196.86			196.86		62.4	31.2

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e592971e1549 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 21038341 单位名称 深圳建兆建设工程有限公司



十三、资料员（林茹）

	林茹 同志于 2022 年 10 月 28 日至 2022 年 11 月 09 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 资料员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。
姓 名 林茹	
身份证号 440509198911065220	
证书编号 2201050000388996	发证单位 2022 年 11 月 11 日
工作单位 深圳建兆建设工程有限公司	有效期至：2025 年 11 月 11 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林茹			社保电脑号：800534245			身份证号码：440509198911065220			页码：1						
参保单位名称：深圳建兆建设工程有限公司						单位编号：21038341			计算单位：元						
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	21038341	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2600	20.8	5.2
2024	10	21038341	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2600	20.8	5.2
2024	11	21038341	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2600	20.8	5.2
2024	12	21038341	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2600	20.8	5.2
2025	01	21038341	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	20.8	5.2
2025	02	21038341	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	20.8	5.2
合计				3696.59	1923.6		590.52	196.86			196.86		62.4	24.8	31.2

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e59297250af4 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 21038341 单位名称 深圳建兆建设工程有限公司



十四、劳资专管员（叶晓群）

	姓 名： 叶晓群 Full Name
	性 别： 男 Gender
	身份证号： 440582198702106951 ID No.
	职业工种： 劳资专管员 Occupation Trade
	级 别： Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号： 0915879202408000596 Certificate No.	发证单位盖章： Issued by
注册编号： 091587920248000596 Registration No.	签发日期： 2024年8月14日 Issued Date



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶晓群 社保电脑号：811061835 身份证号码：440582198702106951 页码：1
参保单位名称：深圳建兆建设工程有限公司 单位编号：21038341 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	09	21038341	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2600	2600	20.8	5.2
2024	10	21038341	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2600	2600	20.8	5.2
2024	11	21038341	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2600	2600	20.8	5.2
2024	12	21038341	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2600	2600	20.8	5.2
2025	01	21038341	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	2600	20.8	5.2
2025	02	21038341	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	2600	20.8	5.2
合计				3696.59	1923.6			590.52	196.86			196.86		62.4	24.8	31.2

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e592972028f6 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 21038341 单位名称 深圳建兆建设工程有限公司



十五、预算员（叶晓婷）



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶晓婷
参保单位名称：深圳建兆建设工程有限公司

社保电脑号：650314721
单位编号：21038341

身份证号码：440582199210246928
单位编号：21038341

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	09	21038341	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2600	20.8	20.8	5.2
2024	10	21038341	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2600	20.8	20.8	5.2
2024	11	21038341	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2600	20.8	20.8	5.2
2024	12	21038341	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2600	20.8	20.8	5.2
2025	01	21038341	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	20.8	20.8	5.2
2025	02	21038341	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	20.8	20.8	5.2
合计				3696.59	1923.6			590.52	196.86			196.86		62.4	24.8	31.2

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e5929724cd0d ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
21038341
单位名称
深圳建兆建设工程有限公司



第四章、履约评价情况

履约评价情况

序号	工程名称	建设单位	评价等级	履约评价时间
1	新圩镇侨光村环境综合提升工程	饶平县新圩镇人民政府	优	2024. 4. 16
2	中山市神湾繁花里公建配套小区幼儿园建设项目	中山市神湾镇教育和体育事务中心	优	2024. 7. 16
3	汕头市澄海东里第三中学修缮工程	汕头市澄海东里第三中学	优	2024. 8. 20
4	樟溪低碳工业区商业小广场配套项目	饶平县新时代产业园区投资开发有限公司	较好	2021. 8. 13
5	永安社区原二线路面破损修复工程	深圳市盐田区盐田街道办事处	93	2024. 8. 29

履约评价表


采购单位名称：饶平县新圩镇人民政府

采购项目名称		新圩镇侨光村环境综合提升工程		项目编号	2022-001
中标供应商名称		深圳建兆建设工程有限公司		供应商联系人及电话	林桂珠 0755-25726515
中标金额		1257538.18 元		合同履约时间	2022 年
项目经理		叶佳林			
履约情况评价	总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		环境方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
	其他	评价内容为： <u>售后</u> 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
具体情况说明					
采购单位意见 (公章)		经综合评定，施工质量优良。 日期:2024 年 04 月 16 日			

说明：履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

履约评价表


建设单位名称：中山市神湾镇教育和体育事务中心

项目名称		中山市神湾繁花里公建配套小区幼儿园建设项目		项目编号		/	
施工单位名称		深圳建兆建设工程有限公司		施工单位联系人及电话		林桂珠 0755-25726515	
中标金额		5480982.31 元		合同履约时间		自 2023 年 12 月 22 日至 2024 年 07 月 08 日	
项目经理		叶剑钦					
履约 情况 评价	总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
	分项 评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
		环境方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
		其他	评价内容为： <u>售后</u> 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
	具体情况说明		本项目占地面积约 8057.04 平方米，总建筑面积为 3937.97 平方米，其中装修面积为 3636.3 平方米，建筑高度为 12.8 米。建设内容包括教学楼、外、围墙、厨房、功能场室、卫生室、门卫室、绿化、消防、运动场等进行装修改造。				
建设单位意见 (公章)		<div style="display: flex; align-items: center; justify-content: space-between;"> <div style="text-align: center;">  <p>经综合评定，施工质量优良</p> </div> <div style="text-align: right;"> 日期: 2024 年 07 月 16 日 </div> </div>					

说明：履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

履约评价表

建设单位名称：汕头市澄海东里第三中学

项目名称		东里第三中学 A 幢教学楼正面外墙改造工程		项目编号	ZYST20248008
中标单位名称		深圳建兆建设工程有限公司		施工单位 联系人及电话	林桂珠 0755-25726515
中标金额		45.774938 万元		合同履行时间	自 2024 年 07 月 25 日 至 2024 年 08 月 13 日
项目经理		叶剑钦			
履约 情况 评价	总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
	分项 评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		环境方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
	其他	评价内容为： <u>售后</u> 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
具体情况说明		A 幢教学楼正面外墙改造			
建设单位意见 (公章)		经综合评定，施工质量优良。  日期: 2024 年 08 月 20 日			

说明：履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

工 程 评 价 意 见

由 深圳建兆建设工程有限公司

承建我单位的樟溪低碳工业区商业小广场配套项目工程，
在工程施工过程中，施工企业信誉较好，项目经理合同履行情况良好。在工程施工过程中，积极配合甲方单位的工作，
工程质量管理严格，现场安全文明施工良好，未发生拖欠
农民工工资现象，能较好的完成施工任务，赢得建设单位
一致好评。

甲方名称：饶平县新时代产业园区投资开发有限公司（盖
章）



2021年8月13日