

1. 企业体系认证情况表				
1	质量管理体系认证	有效日期至：	2025	年 6 月 1 日
2	环境管理体系认证	有效日期至：	2025	年 6 月 1 日
3	职业健康安全管理体系认证	有效日期至：	2025	年 6 月 1 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M

注：在证书有效期内，获证组织须按规定接受年度监督审核，保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）和兴原认证中心有限公司官方网站（www.xgqc.com.cn）上查询。





质量管理体系认证证书

注册号: 0350122Q30572R1L

兹 证 明

中核华辰建筑工程有限公司

注册地址: 陕西省西咸新区沣东新城科贸路999号A栋9F

统一社会信用代码: 91610000661156408T

管理体系符合

GB/T 19001-2016 / ISO 9001:2015, GB/T 50430-2017 标准

该管理体系适用于

资质范围内的建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、
机电工程施工总承包、核工程专业承包、地基基础工程专业承包、钢
结构工程专业承包、建筑装修装饰工程专业承包、消防设施工程专业承包
(涉及场所: 陕西省西咸新区沣东新城科贸路999号A栋9F) ***

颁证日期: 2022 年 6 月 2 日

有效期最长可至: 2025 年 6 月 1 日^注

换证日期: 2023 年 6 月 20 日

签 发 人: 王宏林

兴原认证中心有限公司

(北京市海淀区三里河九号新华大厦C座7层)



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M

注: 在证书有效期内, 获证组织须按规定接受年度监督审核, 保持认证资格。通过扫描二维码可获知
证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn)
和兴原认证中心有限公司官方网站 (www.xqcc.com.cn) 上查询。





环境管理体系认证证书

注册号: 0350122E20359R1L

兹 证 明

中核华辰建筑工程有限公司

注册地址: 陕西省西咸新区沣东新城科贸路999号A栋9F

统一社会信用代码: 91610000661156408T

管理体系符合

GB/T 24001-2016 / ISO 14001:2015 标准

该管理体系适用于

资质范围内的建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、
机电工程施工总承包、核工程专业承包、地基基础工程专业承包、钢
结构工程专业承包、建筑装饰装修工程专业承包、消防设施工程专业
承包(涉及场所: 陕西省西咸新区沣东新城科贸路999号A栋9F) ***

颁证日期: 2022年6月2日

有效期最长可至: 2025年6月1日^注

换证日期: 2023年6月20日

签 发 人: 王启林



(北京市海淀区上地二街9号嘉华大厦C座7层)



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M

注: 在证书有效期内, 获证组织须按规定接受年度监督审核, 保持认证资格。通过扫描二维码可获知
证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn)
和兴原认证中心有限公司官方网站 (www.xqcc.com.cn) 上查询。



2. 企业业绩情况

2. 企业同类工程业绩情况一览表					
序号	工程名称	建设内容	招标范围	合同额（万元）	竣工验收日期
1	水南村旧改项目 施工总承包	设计、施 工	设计、施 工	33341	2022 年 10 月 14 日
2	新建科技成像模 组生产项目	施工总承 包	施工总承 包	21600	2022 年 11 月 3 日

(1) 水南村旧改项目施工总承包

水南村旧改项目（G-1、E-1、C-4 地块）（G-1 地块：联发君悦乾景 1-3# 及地下室，4、5#楼；E-1 地块：联发君悦御景 6、8、9#楼及地下室，7、10#楼；C-4 地块：联发君悦旭景 11#楼、12#楼及地下室）工程总承包

施 工 合 同

（副本）

发 包 人：柳州联发置业有限公司

承 包 人：中核华辰建筑工程有限公司、广西荣泰建筑设计有限责任公司

签订日期：二〇二〇年 月 日

第一部分 合同协议书

合同协议书

柳州联发置业有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施水南村旧改项目（G-1、E-1、C-4地块）（G-1地块：联发君悦乾景1-3#及地下室，4、5#楼；E-1地块：联发君悦御景6、8、9#楼及地下室，7、10#楼；C-4地块：联发君悦旭景11#楼、12#楼及地下室）工程总承包招标（项目名称）已接受中核华辰建筑工程有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目的工程总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同协议书
- (2) 本合同专用条款
- (3) 中标通知书
- (4) 招投标文件及其附件
- (5) 本合同通用条款
- (6) 合同附件
- (7) 标准、规范及有关技术文件
- (8) 设计文件、资料和图纸
- (9) 双方约定构成合同组成部分的其它文件

双方在履行合同过程中形成的双方授权代表签署的会议纪要、备忘录、补充文件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 工程概况

(1) 工程名称：水南村旧改项目（G-1、E-1、C-4地块）（G-1地块：联发君悦乾景1-3#及地下室，4、5#楼；E-1地块：联发君悦御景6、8、9#楼及地下室，7、10#楼；C-4地块：联发君悦旭景11#楼、12#楼及地下室）工程总承包

(2) 工程地点：柳州市水南片区G-1、E-1、C-4地块

(3) 工程内容：水南村旧改项目（G-1、E-1、C-4地块）（G-1地块：联发君悦乾景1-3#及地下室，4、5#楼；E-1地块：联发君悦御景6、8、9#楼及地下室，7、10#楼；C-4地块：联发君悦旭景11#楼、12#楼及地下室）工程，框架剪力墙结构：1、2#楼地上33层，地下2层，3#楼地上22层，地下2层；6#楼地上17层，地下1层；8、9#楼地上18层，地下1层；10#楼地上5层，地下0层；12#楼地上13层。

地下1层；砖混结构；4、5、7、11#楼地上1层，地下0层。总建筑面积181836.52平方米。

(4) 工程承包范围：初步设计完成后施工图设计完成前；在建设规模、建设标准、投资限额及工程质量、进度要求确定的条件下，依据初步设计进行项目的施工图设计、施工、竣工验收的工程总承包内容招标。

4、本合同采用固定总价的计价方式，合同价格为人民币(大写)叁亿叁仟叁佰肆拾壹万元整元，(¥ 333410000)，其中：勘察费 / 元(如有)，设计费 3210000 元，设备购置费 / 元(如有)，建筑安装工程费 330200000 元，暂列费用 / 元(如有)。

按规定应由发包人承担的费用不包括在本合同价格内。

暂列费用不包括在本合同价格内。暂列费用主要为以下情况：

(1) 在批准的初步设计范围内，技术设计、施工图设计及施工过程中所增加的工程费用；经批准的设计变更，工程变更、材料代用、局部地基处理等增加的费用。

(2) 一般自然灾害造成的损失和预防自然灾害所采取的措施费用。

(3) 竣工验收时为鉴定工程质量对隐蔽工程进行必要的挖掘和修复费用。

(4) 地下障碍物处理、超规超限设备运输等发生的费用。

5. 项目总负责人：周崇旭；项目设计负责人：苏永跃；项目采购负责人(如有)：项目经理：吴庆阳；项目施工专职安全员：付国新。

6. 工程质量符合的标准和要求：合格。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人计划开始工作时间：设计开始时间 2020.6.1，施工开始时间 2020.7.30，实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准。工期为 1186 天，其中设计工期 60 天，施工工期 1126 天(合同履行期业主承担义务的工作影响占用承包人进度计划时间，如包括但不限于业主选择方案、审图、报建、论证及承包人有证据证明非承包人责任引起工期延误等，工期相应顺延。)

10. 本协议书中有关的词语含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

11. 合同生效：本合同自 双方签字盖章 之日起生效。

12. 合同订立时间： 年 月 日；合同订立地点： 柳州市 。

13. 本协议书一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

14. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

及
包
元,
购
如

发包人:

(公章或合同专用章)

法定代表人:

(签字或盖章)

地 址:

邮政编码:

电话:

传真:

日 期:

承包人: 中核华辰建筑工程有限公司 (联合体牵头人)

(公章或合同专用章)

法定代表人:

(签字或盖章)

地 址: 陕西省西咸新区沣东新城世纪大道中段南侧人才大厦 601

邮政编码: 710000

电话: 029-62669759

传真: 029-62669759

日 期:

承包人: 广西荣泰建筑设计有限责任公司 (联合体成员)

(公章或合同专用章)

法定代表人:

(签字或盖章)

地 址: 柳州市城中区静兰路东一巷 19 号

邮政编码: 545006

电话: 0772-2633020

传真: 0772-2610139

日 期:

标
期
括
应



建设工程竣工验收报告

工程名称: 联发君悦乾景1#楼及地下室(水南村旧改项目G-1地块)

建设单位: 柳州联发置业有限公司

竣工验收日期: 2022 年 10 月 14 日

(由建设单位填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程竣工验收报告

工程名称	联发君悦乾景1#楼及地下室（水南村旧改项目G-1地块）		
预估结算价 (万元)	7867	工程地址	水南村旧改项目E-1地块
建筑面积 (m ²) (或工程规模)	43272.94	结构类型	剪力墙、框架
		层数	地下 2 层，地上 33 层
勘察单位名称	广西基础勘察工程有限责任公司		
设计单位名称	广西荣泰建筑设计有限责任公司		
施工单位名称	中核华辰建筑工程有限公司		
监理单位名称	深圳市中行建设工程顾问有限公司		
开工日期	年 月 日	竣工验收日期	2022 年 10 月 19 日
<p>工程验收内容、组织形式、程序：</p> <p>一、工程验收内容：</p> <p>1、参与建设各方分别汇报工程执行法律、法规、强制性标准情况；</p> <p>2、验收组人员审阅 参与各方工程档案；</p> <p>3、实地查工程质量；</p> <p>4、验收组人员对竣工验收情况讲评并形式竣工验收意见。</p> <p>二、组织形式：</p> <p>1、由建设单位负责组织成立验收小组；</p> <p>2、组长为建设单位项目负责人；</p> <p>3、小组成员由勘察单位他、设计单位、施工单位、监理单位人员及其他相关方面专家组成。</p> <p>三、验收程序：</p> <p>1、工程已具备验收条件；</p> <p>2、我单位已收到施工、勘察、设计、监理等单位的合格证明书；</p> <p>3、已组织成立验收小组；</p> <p>4、预定竣工验收时间；</p> <p>5、竣工验收合格后向质量监督站提交工程竣工验收报告。</p>			

加密锁号：7716110314921

对施工单位的评价：

项目管理人员配备及到位情况符合要求；分包单位资质符合要求，并对分包单位进行管理工作；施工组织设计及专项方案有审批并执行；按照经审查批准的设计图纸及相关规范标准进行施工，能及时整改施工中存在的质量问题；手机整理了工程质量保证资料。
完成设计文件和合同约定的各项内容，施工质量符合各专业验收规范、设计文件及施工合同要求。

对监理单位的评价：

项目监理机构的人员配备及到位情况符合要求；监理规划、监理实施细则按规定编制、审批；对材料、构配件、设备投入使用或安装前进行了审查；核查分包的单位资质；实施见证取样制度；对重点部位、关键工序实施旁站监理；签发质量问题通知单并复查质量问题；组织分部、分项工程验收、参与单位工程验收；收集整理监理资料；出具了《监理单位工程竣工质量评价报告》。
能按照工程建设文件、有关的法律法规规章和标准规范、建设工程委托监理合同有关的建设工程合同进行监理。

工程竣工验收意见：
(工程质量是否合格、是否存在问题、是否同意接收)

工程质量验收合格，存在问题整改完毕，同意接收。



建设单位（公章）

项目负责人：

单位负责人：

程锦
洪毅
2022年10月11日

注：本报告应附竣工永久性标牌彩色全景照片和特定照片各一张，贴在附件上。

加密锁号：7716110314921

建设工程竣工验收报告

工程名称: 联发君悦乾景2#楼及地下室(水南村旧改项目G-1地块)

建设单位: 柳州联发置业有限公司

竣工验收日期: 2022 年 7 月 12 日

(由建设单位填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程竣工验收报告

工程名称	联发君悦乾景2#楼及地下室（水南村旧改项目G-1地块）		
预估结算价（万元）	7028	工程地址	水南村旧改项目G-1地块
建筑面积（m ² ） （或工程规模）	38890.02	结构类型	剪力墙
		层数	地下 2 层，地上 33 层
勘察单位名称	广西基础勘察工程有限责任公司		
设计单位名称	广西荣泰建筑设计有限责任公司		
施工单位名称	中核华辰建筑工程有限公司		
监理单位名称	深圳市中行建设工程顾问有限公司		
开工日期	2019年12月6日	竣工验收日期	2022 年 7 月 12 日
<p>工程验收内容、组织形式、程序：</p> <p>一、工程验收内容：</p> <p>1、参与建设各方分别汇报工程执行法律、法规、强制性标准情况；</p> <p>2、验收组人员审阅 参与各方工程档案；</p> <p>3、实地查工程质量；</p> <p>4、验收组人员对竣工验收情况讲评并形式竣工验收意见。</p> <p>二、组织形式：</p> <p>1、由建设单位负责组织成立验收小组；</p> <p>2、组长为建设单位项目负责人；</p> <p>3、小组成员由勘察单位他、设计单位、施工单位、监理单位人员及其他相关方面专家组成。</p> <p>三、验收程序：</p> <p>1、工程已具备验收条件；</p> <p>2、我单位已收到施工、勘察、设计、监理等单位的合格证明书；</p> <p>3、已组织成立验收小组；</p> <p>4、预定竣工验收时间；</p> <p>5、竣工验收合格后向质量监督站提交工程竣工验收报告。</p>			

加密锁号：7716110314921

对施工单位的评价：

项目管理人员配备及到位情况符合要求；分包单位资质符合要求，并对分包单位进行管理工作；施工组织设计及专项方案有审批并执行；按照经审查批准的设计图纸及相关规范标准进行施工，能及时整改施工中存在的质量问题；手机整理了工程质量保证资料。
完成设计文件和合同约定的各项内容，施工质量符合各专业验收规范、设计文件及施工合同要求。

对监理单位的评价：

项目监理机构的人员配备及到位情况符合要求；监理规划、监理实施细则按规定编制、审批；对材料、构配件、设备投入使用或安装前进行了审查；核查分包的单位资质；实施见证取样制度；对重点部位、关键工序实施旁站监理；签发质量问题通知单并复查质量问题；组织分部、分项工程验收、参与单位工程验收；收集整理监理资料；出具了《监理单位工程竣工质量评价报告》。
能按照工程建设文件、有关的法律法规规章和标准规范、建设工程委托监理合同有关的建设工程合同进行监理。

工程竣工验收意见：
(工程质量是否合格、是否存在问题、是否同意接收)

工程质量验收合格，存在问题整改完毕，同意接收。



建设单位(公章)

项目负责人

单位负责人



2023年7月14日

注：本报告应附竣工永久性标牌彩色全景照片和特定照片各一张，贴在附件上。

建设工程竣工验收报告

工程名称: 联发君悦乾景3#楼及地下室, 4#-5#楼 (水南村
旧改项目G-1地块)

建设单位: 柳州联发置业有限公司

竣工验收日期: 2022 年 7 月 12 日

(由建设单位填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程竣工验收报告

工程名称	联发君悦乾景3#楼及地下室, 4#-5#楼 (水南村旧改项目G-1地块)		
预估结算价 (万元)	3758	工程地址	水南村旧改项目G-1地块
建筑面积 (m ²) (或工程规模)	20572.4m ²	结构类型	剪力墙、框架
		层数	地下 2 层, 地上 31 层
勘察单位名称	广西基础勘察工程有限责任公司		
设计单位名称	广西荣泰建筑设计有限责任公司		
施工单位名称	中核华辰建筑工程有限公司		
监理单位名称	深圳市中行建设工程顾问有限公司		
开工日期	2019年12月6日	竣工验收日期	2020年7月12日
<p>工程验收内容、组织形式、程序:</p> <p>一、工程验收内容:</p> <p>1、参与建设各方分别汇报工程执行法律、法规、强制性标准情况;</p> <p>2、验收组人员审阅 参与各方工程档案;</p> <p>3、实地查工程质量;</p> <p>4、验收组人员对竣工验收情况讲评并形式竣工验收意见。</p> <p>二、组织形式:</p> <p>1、由建设单位负责组织成立验收小组;</p> <p>2、组长为建设单位项目负责人;</p> <p>3、小组成员由勘察单位他、设计单位、施工单位、监理单位人员及其他相关方面专家组成。</p> <p>三、验收程序:</p> <p>1、工程已具备验收条件;</p> <p>2、我单位已收到施工、勘察、设计、监理等单位的合格证明书;</p> <p>3、已组织成立验收小组;</p> <p>4、预定竣工验收时间;</p> <p>5、竣工验收合格后向质量监督站提交工程竣工验收报告。</p>			

加密编号: 7716110314921

对施工单位的评价：

项目管理人员配备及到位情况符合要求；分包单位资质符合要求，并对分包单位进行管理工作；施工组织设计及专项方案有审批并执行；按照经审查批准的设计图纸及相关规范标准进行施工，能及时整改施工中存在的质量问题；手机整理了工程质量保证资料。

完成设计文件和合同约定的各项内容，施工质量符合各专业验收规范、设计文件及施工合同要求。

对监理单位的评价：

项目监理单位的人员配备及到位情况符合要求；监理规划、监理实施细则按规定编制、审批；对材料、构配件、设备投入使用或安装前进行了审查；核查分包的单位资质；实施见证取样制度；对重点部位、关键工序实施旁站监理；签发质量问题通知单并复查质量问题；组织分部、分项工程验收、参与单位工程验收；收集整理监理资料；出具了《监理单位工程竣工质量评价报告》。

能按照工程建设文件、有关的法律法规规章和标准规范、建设工程委托监理合同有关的建设工程合同进行监理。

工程竣工验收意见：

(工程质量是否合格、是否存在问题、是否同意接收)

工程质量验收合格，存在问题整改完毕，同意接收。



项目负责人：

单位负责人：



年7月14日

注：本报告应附竣工永久性标牌彩色全景照片和特定照片各一张，贴在附件上。

建设工程竣工验收报告

工程名称: 联发君悦御景6#楼及地下室(水南村旧改项目E-1地块)

建设单位: 柳州联发置业有限公司

竣工验收日期: 2022 年 8 月 18 日

(由建设单位填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程竣工验收报告

工程名称	联发君悦御景6#楼及地下室（水南村旧改项目E-1地块）		
预估结算价 (万元)	2443	工程地址	水南村旧改项目E-1地块
建筑面积 (m³) (或工程规模)	12123.95m²	结构类型	剪力墙、框架
		层 数	地下 1 层，地上 17 层
勘察单位名称	广西基础勘察工程有限责任公司		
设计单位名称	广西荣泰建筑设计有限责任公司		
施工单位名称	中核华辰建筑工程有限公司		
监理单位名称	深圳市中行建设工程顾问有限公司		
开工日期	2022年12月12日	竣工验收日期	2022年8月18日
<p>工程验收内容、组织形式、程序：</p> <p>一、工程验收内容：</p> <p>1、参与建设各方分别汇报工程执行法律、法规、强制性标准情况；</p> <p>2、验收组人员审阅 参与各方工程档案；</p> <p>3、实地查工程质量；</p> <p>4、验收组人员对竣工验收情况讲评并形成竣工验收意见。</p> <p>二、组织形式：</p> <p>1、由建设单位负责组织成立验收小组；</p> <p>2、组长为建设单位项目负责人；</p> <p>3、小组成员由勘察单位、设计单位、施工单位、监理单位人员及其他相关方面专家组成。</p> <p>三、验收程序：</p> <p>1、工程已具备验收条件；</p> <p>2、我单位已收到施工、勘察、设计、监理等单位的合格证明书；</p> <p>3、已组织成立验收小组；</p> <p>4、预定竣工验收时间；</p> <p>5、竣工验收合格后向质量监督站提交工程竣工验收报告。</p>			

加密锁号：7716110314921

对施工单位的评价:

项目管理人员配备及到位情况符合要求;分包单位资质符合要求,并对分包单位进行管理工作;施工组织设计及专项方案有审批并执行;按照经审查批准的设计图纸及相关规范标准进行施工,能及时整改施工中存在的质量问题;手机整理了工程质量保证资料。
完成设计文件和合同约定的各项内容,施工质量符合各专业验收规范、设计文件及施工合同要求。

对监理单位的评价:

项目监理机构的人员配备及到位情况符合要求;监理规划、监理实施细则按规定编制、审批;对材料、构配件、设备投入使用或安装前进行了审查;核查分包的单位资质;实施见证取样制度;对重点部位、关键工序实施旁站监理;签发质量问题通知单并复查质量问题;组织分部、分项工程验收、参与单位工程验收;收集整理监理资料;出具了《监理单位工程竣工质量评价报告》。
能按照工程建设文件、有关的法律法规规章和标准规范、建设工程委托监理合同有关的建设工程合同进行监理。

工程竣工验收意见:
(工程质量是否合格、是否存在问题、是否同意接收)

工程质量验收合格,存在问题整改完毕,同意接收。



项目负责人:

单位负责人



解锦

2022年8月22日

注:本报告应附竣工永久性标牌彩色全景照片和特定照片各一张,贴在附件上。

建设工程竣工验收报告

工程名称： 联发君悦御景7#楼（水南村旧改项目E-1地块）

建设单位： 柳州联发置业有限公司

竣工验收日期： 2022 年 8 月 18 日

（由建设单位填写）

建设工程竣工验收报告

工程名称	联发君悦御景7#楼（水南村旧改项目E-1地块）		
预估结算价 (万元)		工程地址	水南村旧改项目E-1地块
建筑面积 (m ²) (或工程规模)	8.4	结构类型	剪力墙、框架
		层 数	地下 层, 地上 1 层
勘察单位名称	广西基础勘察工程有限责任公司		
设计单位名称	广西荣泰建筑设计有限责任公司		
施工单位名称	中核华辰建筑工程有限公司		
监理单位名称	深圳市中行建设工程顾问有限公司		
开工日期	2022年7月20日	竣工验收日期	2022年8月18日
<p>工程验收内容、组织形式、程序：</p> <p>一、工程验收内容：</p> <p>1、参与建设各方分别汇报工程核执行法律、法规、强制性标准情况；</p> <p>2、验收组人员审阅 参与各方工程档案；</p> <p>3、实地查工程质量；</p> <p>4、验收组人员对竣工验收情况讲评并形式竣工验收意见。</p> <p>二、组织形式：</p> <p>1、由建设单位负责组织成立验收小组；</p> <p>2、组长为建设单位项目负责人；</p> <p>3、小组成员由勘察单位他、设计单位、施工单位、监理单位人员及其他相关方面专家组成。</p> <p>三、验收程序：</p> <p>1、工程已具备验收条件；</p> <p>2、我单位已收到施工、勘察、设计、监理等单位的合格证明书；</p> <p>3、已组织成立验收小组；</p> <p>4、预定竣工验收时间；</p> <p>5、竣工验收合格后向质量监督站提交工程竣工验收报告。</p>			

对施工单位的评价：

项目管理人员配备及到位情况符合要求；分包单位资质符合要求，并对分包单位进行管理工作；施工组织设计及专项方案有审批并执行；按照经审查批准的设计图纸及相关规范标准进行施工，能及时整改施工中存在的质量问题；手机整理了工程质量保证资料。

完成设计文件和合同约定的各项内容，施工质量符合各专业验收规范、设计文件及施工合同要求。

对监理单位的评价：

项目监理机构的人员配备及到位情况符合要求；监理规划、监理实施细则按规定编制、审批；对材料、构配件、设备投入使用或安装前进行了审查；核查分包的单位资质；实施见证取样制度；对重点部位、关键工序实施旁站监理；签发质量问题通知单并复查质量问题；组织分部、分项工程验收、参与单位工程验收；收集整理监理资料；出具了《监理单位工程竣工质量评价报告》。

能按照工程建设文件、有关的法律法规规章和标准规范、建设工程委托监理合同有关的建设工程合同进行监理。

工程竣工验收意见：
(工程质量是否合格、是否存在问题、是否同意接收)

工程质量验收合格，存在问题整改完毕，同意接收。



项目负责人：

单位负责人：

程锦
洪毅

4502011061

2022年8月22日

注：本报告应附竣工永久性标牌彩色全景照片和特定照片各一张，贴在附件上。

建设工程竣工验收报告

工程名称: 联发君悦御景8#楼及地下室(水南村旧改项目E-1地块)

建设单位: 柳州联发置业有限公司

竣工验收日期: 2022 年 8 月 18 日

(由建设单位填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程竣工验收报告

工程名称	联发君悦御景8#楼及地下室（水南村旧改项目E-1地块）		
预估结算价 （万元）	3767	工程地址	水南村旧改项目E-1地块
建筑面积（m ² ） （或工程规模）	20451.75m ²	结构类型	剪力墙
		层数	地下 1 层，地上 18 层
勘察单位名称	广西基础勘察工程有限责任公司		
设计单位名称	广西荣泰建筑设计有限责任公司		
施工单位名称	中核华辰建筑工程有限公司		
监理单位名称	深圳市中行建设工程顾问有限公司		
开工日期	2020 年 10 月 21 日	竣工验收日期	2020 年 8 月 18 日
<p>工程验收内容、组织形式、程序：</p> <p>一、工程验收内容：</p> <p>1、参与建设各方分别汇报工程执行法律、法规、强制性标准情况；</p> <p>2、验收组人员审阅 参与各方工程档案；</p> <p>3、实地查工程质量；</p> <p>4、验收组人员对竣工验收情况讲评并形式竣工验收意见。</p> <p>二、组织形式：</p> <p>1、由建设单位负责组织成立验收小组；</p> <p>2、组长为建设单位项目负责人；</p> <p>3、小组成员由勘察单位、设计单位、施工单位、监理单位人员及其他相关方面专家组成。</p> <p>三、验收程序：</p> <p>1、工程已具备验收条件；</p> <p>2、我单位已收到施工、勘察、设计、监理等单位的合格证明书；</p> <p>3、已组织成立验收小组；</p> <p>4、预定竣工验收时间；</p> <p>5、竣工验收合格后向质量监督站提交工程竣工验收报告。</p>			

加密锁号：7716110314921

<p>对施工单位的评价：</p> <p>项目管理人员配备及到位情况符合要求；分包单位资质符合要求，并对分包单位进行管理工作；施工组织设计及专项方案有审批并执行；按照经审查批准的设计图纸及相关规范标准进行施工，能及时整改施工中存在的质量问题；手机整理了工程质量保证资料。</p> <p>完成设计文件和合同约定的各项内容，施工质量符合各专业验收规范、设计文件及施工合同要求。</p>
<p>对监理单位的评价：</p> <p>项目监理机构的人员配备及到位情况符合要求；监理规划、监理实施细则按规定编制、审批；对材料、构配件、设备投入使用或安装前进行了审查；核查分包的单位资质；实施见证取样制度；对重点部位、关键工序实施旁站监理；签发质量问题通知单并复查质量问题；组织分部、分项工程验收、参与单位工程验收；收集整理监理资料；出具了《监理单位工程竣工质量评价报告》。</p> <p>能按照工程建设文件、有关的法律法规规章和标准规范、建设工程委托监理合同有关的建设工程合同进行监理。</p>
<p>工程竣工验收意见： (工程质量是否合格、是否存在问题、是否同意接收)</p> <p>工程质量验收合格，存在问题整改完毕，同意接收。</p> <div><div>建设单位（公章）</div><div>4502011061250</div><div>项目负责人：程锦</div><div>单位负责人：洪毅</div><div>450201106190</div><div>2022年8月22日</div></div>

注：本报告应附竣工永久性标牌彩色全景照片和特定照片各一张，贴在附件上。

加密编号：7716110314921

建设工程竣工验收报告

工程名称: 联发君悦御景9#楼及地下室(水南村旧改项目E-1地块)

建设单位: 柳州联发置业有限公司

竣工验收日期: 2022 年 8 月 18 日

(由建设单位填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程竣工验收报告

工程名称	联发君悦御景9#楼及地下室（水南村旧改项目E-1地块）		
预估结算价 （万元）	3797	工程地址	水南村旧改项目E-1地块
建筑面积（m ² ） （或工程规模）	21501.4m ²	结构类型	剪力墙
		层数	地下 1 层，地上 18 层
勘察单位名称	广西基础勘察工程有限责任公司		
设计单位名称	广西荣泰建筑设计有限责任公司		
施工单位名称	中核华辰建筑工程有限公司		
监理单位名称	深圳市中行建设工程顾问有限公司		
开工日期	2022年10月21日	竣工验收日期	2022年8月18日
<p>工程验收内容、组织形式、程序：</p> <p>一、工程验收内容：</p> <p>1、参与建设各方分别汇报工程执行法律、法规、强制性标准情况；</p> <p>2、验收组人员审阅 参与各方工程档案；</p> <p>3、实地查工程质量；</p> <p>4、验收组人员对竣工验收情况讲评并形成竣工验收意见。</p> <p>二、组织形式：</p> <p>1、由建设单位负责组织成立验收小组；</p> <p>2、组长为建设单位项目负责人；</p> <p>3、小组成员由勘察单位他、设计单位、施工单位、监理单位人员及其他相关方面专家组成。</p> <p>三、验收程序：</p> <p>1、工程已具备验收条件；</p> <p>2、我单位已收到施工、勘察、设计、监理等单位的合格证明书；</p> <p>3、已组织成立验收小组；</p> <p>4、预定竣工验收时间；</p> <p>5、竣工验收合格后向质量监督站提交工程竣工验收报告。</p>			

加密锁号：7716110314921

对施工单位的评价：

项目管理人员配备及到位情况符合要求；分包单位资质符合要求，并对分包单位进行管理工作；施工组织设计及专项方案有审批并执行；按照经审查批准的设计图纸及相关规范标准进行施工，能及时整改施工中存在的质量问题；手机整理了工程质量保证资料。

完成设计文件和合同约定的各项内容，施工质量符合各专业验收规范、设计文件及施工合同要求。

对监理单位的评价：

项目监理机构的人员配备及到位情况符合要求；监理规划、监理实施细则按规定编制、审批；对材料、构配件、设备投入使用或安装前进行了审查；核查分包的单位资质；实施见证取样制度；对重点部位、关键工序实施旁站监理；签发质量问题通知单并复查质量问题；组织分部、分项工程验收、参与单位工程验收；收集整理监理资料；出具了《监理单位工程竣工质量评价报告》。

能按照工程建设文件、有关的法律法规规章和标准规范、建设工程委托监理合同有关的建设工程合同进行监理。

工程竣工验收意见：
(工程质量是否合格、是否存在问题、是否同意接收)

工程质量验收合格，存在问题整改完毕，同意接收。



项目负责人：

单位负责人：



程锦

2022年8月22日

注：本报告应附竣工永久性标牌彩色全景照片和特定照片各一张，贴在附件上。

加密锁号：7716110314921

建设工程竣工验收报告

工程名称: 联发君悦御景10#楼(水南村旧改项目E-1地块)

建设单位: 柳州联发置业有限公司

竣工验收日期: 2022 年 8 月 18 日

(由建设单位填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程竣工验收报告

工程名称	联发君悦御景10#楼（水南村旧改项目E-1地块）		
预估结算价 （万元）	496	工程地址	水南村旧改项目E-1地块
建筑面积（m ² ） （或工程规模）	3256.28m ²	结构类型	剪力墙、框架
		层数	地下 0 层，地上 5 层
勘察单位名称	广西基础勘察工程有限责任公司		
设计单位名称	广西荣泰建筑设计有限责任公司		
施工单位名称	中核华辰建筑工程有限公司		
监理单位名称	深圳市中行建设工程顾问有限公司		
开工日期	2020 年 10 月 21 日	竣工验收日期	2021 年 8 月 18 日
<p>工程验收内容、组织形式、程序：</p> <p>一、工程验收内容：</p> <p>1、参与建设各方分别汇报工程执行法律、法规、强制性标准情况；</p> <p>2、验收组人员审阅参与各方工程档案；</p> <p>3、实地查工程质量；</p> <p>4、验收组人员对竣工验收情况讲评并形式竣工验收意见。</p> <p>二、组织形式：</p> <p>1、由建设单位负责组织成立验收小组；</p> <p>2、组长为建设单位项目负责人；</p> <p>3、小组成员由勘察单位、设计单位、施工单位、监理单位人员及其他相关方面专家组成。</p> <p>三、验收程序：</p> <p>1、工程已具备验收条件；</p> <p>2、我单位已收到施工、勘察、设计、监理等单位的合格证明书；</p> <p>3、已组织成立验收小组；</p> <p>4、预定竣工验收时间；</p> <p>5、竣工验收合格后向质量监督站提交工程竣工验收报告。</p>			

加密编号：7716110314921

对施工单位的评价:

项目管理人员配备及到位情况符合要求;分包单位资质符合要求,并对分包单位进行管理工作;施工组织设计及专项方案有审批并执行;按照经审查批准的设计图纸及相关规范标准进行施工,能及时整改施工中存在的质量问题;手机整理了工程质量保证资料。
完成设计文件和合同约定的各项内容,施工质量符合各专业验收规范、设计文件及施工合同要求。

对监理单位的评价:

项目监理机构的人员配备及到位情况符合要求;监理规划、监理实施细则按规定编制、审批;对材料、构配件、设备投入使用或安装前进行了审查;核查分包的单位资质;实施见证取样制度;对重点部位、关键工序实施旁站监理;签发质量问题通知单并复查质量问题;组织分部、分项工程验收、参与单位工程验收;收集整理监理资料;出具了《监理单位工程竣工质量评价报告》。
能按照工程建设文件、有关的法律法规规章和标准规范、建设工程委托监理合同有关的建设工程合同进行监理。

工程竣工验收意见:
(工程质量是否合格、是否存在问题、是否同意接收)

工程质量验收合格,存在问题整改完毕,同意接收。



项目负责人:

单位负责人:



2022年8月22日

注:本报告应附竣工永久性标牌彩色全景照片和特定照片各一张,贴在附件上。

加密锁号: 7716110314921

(2) 新建科技成像模组生产项目

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住 房 城 乡 建 设 部 制 定
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局

2021SZ-L-K-6737



*3

张明

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 信扬科技(佛山)有限公司

承包人(全称): 中核华辰建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就新建科技成像模组生产项目工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称:新建科技成像模组生产项目。

2.工程地点:佛山市南海区狮山镇桃园西路以南,兴业路以西工业园。

3.工程立项批准文号:广东省企业投资项目备案证,项目代码2018-440605-04-01-377407。

4.资金来源:建设单位自有资金。

5.工程内容:新建科技成像模组生产项目——一期建筑的施工图范围内全部内容,单位工程包括有:1号厂房(包括与能源站连接的连廊)、能源站1、厨房、仓库1、2、3、人流警卫室、物流警卫室、社区警卫室及微型消防站、室外工程(围墙、场内道路、市政、道闸、施工围挡),包括有:主体建筑工程、安装(电气、给排水、暖通)工程、市政工程等,消防工程等除外。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围:新建科技成像模组生产项目——一期的施工图范围内全部内容,单位工程包括有:1号厂房(包括与能源站连接的连廊)、能源站1、厨房、仓库1、2、3、人流警卫室、物流警卫室、社区警卫室及微型消防站、

2021SZ-L-K-6737



3

1 324345

新建科技成像模组生产项目用地范围内的室外工程（围墙、场内道路、市政、
道闸、施工围挡等）；

专业包括有：主体建筑与装饰专业、安装（电气、给排水、暖通）专业、市政专业等，消防专业等除外。

二、合同工期

计划开工日期：2021 年 11 月 24 日。

计划竣工日期：2022 年 8 月 30 日。

工期总日历天数：280 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

未税人民币（大写）贰亿壹仟陆佰万元（¥ 216,000,000.00 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

未税人民币（大写）壹仟零玖拾万元（¥ 10,900,000.00 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；



张明

(4) 暂列金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

2. 合同价格形式: 包工、包料、包工期、包安全、包文明施工, 综合单价包干合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 谭凯(陕 151111313385)。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

2021SZ-L-K-6737



3

3/24/25

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

· 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2021年11月16日签订。

十、签订地点

本合同在 深圳市龙华区东环二路二号富士康科技集团 F1 栋 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 伍 份, 承包人执



2024/3/24

伍份。

发包人：(公章)



承包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：

(签字) 江文增

(签字)

组织机构代码：91440605MA56E16F0P

组织机构代码：9161000066156408T

地 址：狮山镇软件科技园研发楼A座

地 址：陕西省西咸新区沣东新城沣泾大道

四区

西咸金融4-B1-901

邮政编码： /

邮政编码： 712000

法定代表人： 江文增

法定代表人： 董德建

委托代理人： /

委托代理人： /

电 话： 13715310425

电 话： 0592-5166655

传 真： /

传 真： 029-33186060

电子信箱： /

电子信箱： 308811545@qq.com

开户银行：中国农业银行狮山支行 开户银行：中国建设银行股份有限公司西安南大街支行

账 号：44526401040042918 账号： 61001862500052529774

20218Z-L-K-8737



'3

5

324545

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：新建科技成像模组生产项目1号厂房

验收日期：2021年11月3日

建设单位（盖章）：信扬科技（佛山）有限公司



* GD - E1 - 914 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	新建科技成像模组生产项目1号厂房				
工程地点	佛山市南海区狮山镇桃园路南侧、兴业路以西路段	建筑面积	73041.54m²	工程造价	17941万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	4	层
	框架结构		地下:	0	层
施工许可证号	440605202201100601	监理许可证号			
开工日期	2022年01月10日	验收日期	2022年 月 日		
监督单位	佛山市南海区建筑工程质量监督站	监督编号	00-00-22-0011		
建设单位	信扬科技（佛山）有限公司				
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司				
设计单位	中外建工程设计与顾问有限公司				
总包单位	中核华辰建筑工程有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	广东财贸建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	广东中睿工程技术咨询有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

验收要求,同意竣工验收.

中华人民共和国注册土木工程师
姓名: 李德平
注册号: 4404678-AY
有效期: 至2023年6月

建设单位:		监理单位:		施工单位:		设计单位:		勘察单位:	
(公章)		(公章)		(公章)		(公章)		(公章)	
单位(项目)负责人:		总监理工程师:		单位(项目)负责人:		单位(项目)负责人:		单位(项目)负责人:	
2022年11月3日		2022年11月3日		2022年11月3日		2022年11月3日		2022年11月3日	

信恒科技 (佛山) 有限公司
注册号: 44026372
有效期至: 2024.11.10

一级注册建造师
注册号: 1611019904265(00)

一级注册结构工程师
姓名: 喻卫东
注册号: 1100670-S020
有效期至: 至2023年12月

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：新建科技成像模组生产项目客户办公大楼

验收日期： 年 月 日

建设单位（盖章）：信扬科技（佛山）有限公司



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	新建科技成像模组生产项目客户办公大楼				
工程地点	佛山市南海区狮山镇桃园路南侧、兴业路以西路段	建筑面积	13433.96m²	工程造价	5150.万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	7	层
	框架结构		地下:	0	层
施工许可证号	440605202206010301	监理许可证号			
开工日期	2022年06月01日	验收日期	年 月 日		
监督单位	佛山市南海区建筑工程质量监督站	监督编号	00-00-22-0531		
建设单位	信扬科技（佛山）有限公司				
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司				
设计单位	中外建工程设计与顾问有限公司				
总包单位	中核华辰建筑工程有限公司				
承建单位（土建）	中核华辰建筑工程有限公司				
承建单位（设备安装）	中核华辰建筑工程有限公司				
承建单位（装修）	中核华辰建筑工程有限公司				
监理单位	广东财贸建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	广东中睿工程技术咨询有限公司				



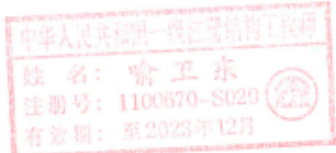
* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

1. 本工程已于 年 月 日完成了设计和合同约定的各项内容，监理单位已对建筑工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料进行核查，检查结果为合格。
2. 勘察及设计单位均出具了《工程质量检查报告》，监理单位出具了《工程质量评估报告》。
3. 工程设计变更执行情况良好。
4. 法定报告手续齐全。
5. 各分部工程均已按要求通过了分部验收。
6. 现场观感质量好，现场抽查结果合格。
7. 参建各方责任主体验收人员一致通过，本工程为合格工程，并表述竣工验收合格，竣工验收通过。

综上所述，本工程为合格工程，竣工验收结论为合格！



建设单位： 信扬科技（佛山）有限公司 (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日	监理单位： 广东财贸建设工程咨询有限公司 (公章) 总监理工程师： 年 月 日	施工单位： 广东核辰建筑工程有限公司 (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日	设计单位： 广东核辰建筑工程有限公司 (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日	勘察单位： 深圳市勘察研究院有限公司 (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日
--	---	--	--	--



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称：新建科技成像模组生产项目仓库1

验收日期： 年 月 日

建设单位（盖章）：信扬科技（佛山）有限公司



* GD - E 1 - 9 1 4 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	新建科技成像模组生产项目仓库1				
工程地点	佛山市南海区狮山镇桃园路南侧、兴业路以西路段	建筑面积	640m²	工程造价	157.1万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	1	层
	框架结构		地下:	0	层
施工许可证号	440605202201100901	监理许可证号			
开工日期	2022年01月10日	验收日期	年 月 日		
监督单位	佛山市南海区建筑工程质量监督站	监督编号	00-00-22-0015		
建设单位	信扬科技（佛山）有限公司				
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司				
设计单位	中外建工程设计与顾问有限公司				
总包单位	中核华辰建筑工程有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	广东财贸建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	广东申睿工程技术咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
年月日	年月日	年月日	年月日	年月日



* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

中华人民共和国一级注册结构工程师
姓名: 喻卫东
注册号: 1100670-S020
有效期: 至2023年12月

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称：新建科技成像模组生产项目仓库2

验收日期：年 月 日

建设单位（盖章）：信扬科技（佛山）有限公司



* GD- E1 - 914 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	新建科技成像模组生产项目仓库2				
工程地点	佛山市南海区狮山镇桃园路南侧、兴业路以西路段	建筑面积	400m²	工程造价	11.8万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	1	层
	框架结构		地下:	0	层
施工许可证号	4406052022011001001	监理许可证号			
开工日期	2022年01月10日	验收日期	年 月 日		
监督单位	佛山市南海区建筑工程质量监督站	监督编号	00-00-22-0016		
建设单位	信扬科技（佛山）有限公司				
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司				
设计单位	中外建工程设计与顾问有限公司				
总包单位	中核华辰建筑工程有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	广东财贸建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	广东中睿工程技术咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
李永	马永	李永	李永	李永
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日



* GD - E1 - 914 / 6 *

中华人民共和国一级注册结构工程师
姓名: 喻卫东
注册号: 1100670-S020
有效期至: 至2023年12月

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称：新建科技成像模组生产项目能源站（一期）

验收日期：2022年11月12日

建设单位（盖章）：信扬科技（佛山）有限公司



GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	新建科技成像模组生产项目能源站（一期）				
工程地点	佛山市南海区狮山镇桃园路南侧、兴业路以西路段	建筑面积	11696.92㎡	工程造价	2871.7万元
结构类型	框架结构	层数	地上：	4	层
	框架结构		地下：	1	层
施工许可证号	440605202201101201	监理许可证号			
开工日期	2022年01月10日	验收日期	年 月 日		
监督单位	佛山市南海区建筑工程质量监督站	监督编号	00-00-22-0013		
建设单位	信扬科技（佛山）有限公司				
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司				
设计单位	中外建工程设计与顾问有限公司				
总包单位	中核华辰建筑工程有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	广东财贸建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	广东中睿工程技术咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

同意验收

中华人民共和国注册土木工程师
姓名: 李德平
注册号: 4404578-A701
有效期至: 至2023年05月

建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 年月日	监理单位: (公章) 总工程师: 年月日	施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 年月日	设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: 年月日	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 年月日
------------------------------------	-------------------------------	------------------------------------	------------------------------------	------------------------------------

GD-E1-914/6

姓名: 喻卫东
注册号: 1100670-S020
有效期至: 至2023年12月

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称： 新建科技成像模组生产项目宿舍楼

验收日期： 年 月 日

建设单位（盖章）： 信扬科技（佛山）有限公司



* GD - E 1 - 9 1 4 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	新建科技成像模组生产项目宿舍楼				
工程地点	佛山市南海区狮山镇桃园路南侧、兴业路以西路段	建筑面积	7640.58m²	工程造价	2518.57万元
结构类型	框架结构	层数	地上：	5	层
	框架结构		地下：	0	层
施工许可证号	440605202206010401	监理许可证号			
开工日期	2022年06月01日	验收日期	年 月 日		
监督单位	佛山市南海区建筑工程质量监督站	监督编号	00-00-22-0532		
建设单位	信扬科技（佛山）有限公司				
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司				
设计单位	中外建工程设计与顾问有限公司				
总包单位	中核华辰建筑工程有限公司				
承建单位（土建）	中核华辰建筑工程有限公司				
承建单位（设备安装）	中核华辰建筑工程有限公司				
承建单位（装修）	中核华辰建筑工程有限公司				
监理单位	广东财贸建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	广东申睿工程技术咨询有限公司				



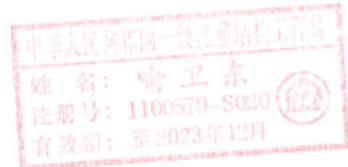
* GD - E1 - 914 / 2 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

1. 本工程已于 年 月 日完成了设计和合同约定的各项内容，监理单位已对建筑工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料进行核查，检查结果为合格。
2. 勘察及设计单位均出具了《工程质量检查报告》，监理单位出具了《工程质量评估报告》。
3. 工程设计变更执行情况良好。
4. 法定报告手续齐全。
5. 各分部工程均已按要求通过了分部验收。
6. 现场观感质量好，现场抽查结果合格。
7. 参建各方责任主体验收人员一致通过，本工程为合格工程，并表述竣工验收合格，竣工验收通过。

综上所述，本工程为合格工程，竣工验收结论为合格！



建设单位: 信扬科技(佛山)有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 李长 年 月 日	监理单位: 广东财贸建设工程顾问有限公司 (公章) 总监理工程师: 马胜 年 月 日	施工单位: 中核华辰建筑工程有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 林 年 月 日	设计单位: 中外建工程设计与顾问有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: W 年 月 日	勘察单位: 深圳市勘察研究院有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 李 年 月 日
--	---	---	---	---



* GD - E1 - 914 / 6 *

3. 企业获奖情况

