

## 投标人近 5 年项目管理或全过程工程咨询

投标人近 5 年项目管理或全过程工程咨询（项目管理部分）或市政公用工程代建业绩（联合体投标的，由联合体牵头单位提供）

业绩总金额：1016.16 万元；业绩数量：3 个

1、工程名称：长水街道花园路（中环南路—禹德路）改造提升工程全过程咨询服务；

项目管理或代建或全过程工程咨询（项目管理部分）合同金额：198.3285 万元；时间：2020 年 6 月 9 日；主要内容：改造花园路（北至中环南路，南至禹德路），定位为区块中心城市南北向城市次干路，总长约 3.6 公里，规划红线宽度 24 米。主要包括道路车行道的结构改造大修、人行道完善提升、侧平石更换、局部路段绿化提升，以及人行道附属设施完善、公交站台、停车位等附属配套提升、多杆合一与标志标识系统完善、提升，打造智慧路：沿线部分节点景观设计提升等，工程总投资约 12786.76 万元，建安工程费约 10933.59 万元；

2、工程名称：嘉兴市区分质供水工程—现状供水管网完善全过程工程咨询服务；

项目管理或代建或全过程工程咨询（项目管理部分）合同金额：631.26 万元；时间：2020 年 12 月 28 日；主要内容：建设规模（包括但不限于）：新建 DN400~DN1000 供水管网 65.9Km，新建 DN150~DN1000 供水管道连接管 1.4Km，改造 DN100~DN1000 市政供水管道约 100.97Km，改造 DN15~DN300 小区内供水管道约 81.7Km；

3、工程名称：嘉兴市区分质供水工程（桶装水厂一期）全过程工程咨询服务；

项目管理或代建或全过程工程咨询（项目管理部分）合同金额：186.5745 万元；时间：2020 年 11 月 16 日；主要内容：建设规模（包括但不限于）：本次招标为全过程工程咨询服务，一期工程拟建规模为：设置 3000 桶/小时桶装水（12L、5L 通用）生产线一条，24000 瓶/小时瓶装水（500ml）吹灌旋生产线一条，1200 桶/小时 PC 装水（5 加仑）生产线一条。建筑主体主要包括：生产车间、综合办公楼和综合生活楼（活楼包括宿舍、食堂、门卫等）及室外道路、绿化等附属工程；

4、工程名称：；

项目管理或代建或全过程工程咨询（项目管理部分）合同金额：\*万元；时间：\*年\*月\*日；主要内容：；

5、工程名称：；

项目管理或代建或全过程工程咨询（项目管理部分）合同金额：\*万元；时间：\*年\*月\*日；主要内容：；

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。




长水街道花园路（中环南路—禹德路）改造提升工程全过程咨询服务

# 嘉兴市建设工程中标通知书

NO.

经评标委员会综合评审，确定 浙江嘉宇工程管理有限公司 为中标单位。按照招标文件要求请在 2020 年 7 月 8 日前签订合同。

项目负责人 章亚琴 资质等级 国家注册监理工程师（市政公用工程）

工程名称	长水街道花园路（中环南路—禹德路）改造提升工程全过程咨询服务		建设单位	嘉兴市长裕投资有限公司	
工程地点	嘉兴国际商务区长水街道，花园路（北至中环南路，南至禹德路）		项目批文	嘉开管项【2020】18号、嘉开管项【2020】32号	
工程规模	改造花园路（北至中环南路，南至禹德路），定位为区块中心城市南北向城市次干路，总长约 3.6 公里，规划红线宽度 24 米。主要包括道路车行道的结构改造大修、人行道完善提升、侧平石更换、局部路段绿化提升，以及人行道附属设施完善、公交站台、停车位等附属配套提升、多杆合一与标志标识系统完善、提升，打造智慧路；沿线部分节点景观设计提升等，工程总投资约 12786.76 万元，建安工程费约 10933.59 万元。				
结构/层次	/		招标方式	公开招标	
中标价（万元）	198.3285万元		质量目标	满足招标文件要求	
监理服务期	计划开工日期 年 月 日	计划竣工日期 年 月 日	服务期自接收委托项目开始，直至建设项目全部投入使用及合同责任期满为止		
招 标 范 围	1. 建设管理：项目前期质监、安监等前期手续办理，施工过程中协助配合业主进行项目管理工作，协助业主完成项目后期验收、归档资料的整理及移交等工作。2. 工程施工监理：工程施工阶段的监理工作，监理机构人员配置数量不得低于嘉建委建（2017）197 号的相关规定。3. 全过程跟踪审计：项目进入实施阶段，针对项目的成本实施全过程的跟踪、监控、预控，完成项目成本的预期值。4. 其他：合同中双方约定的其他事项。				
建设单位	 联系人（签字）：华 婧 联系电话： 2020年6月8日		招标代理机构	 项目负责人（签字）：胡 亮 联系电话： 2020年6月8日	
备注	 经办人（签字）： 2020年6月8日				

招标单位三份，中标单位二份，招投标管理机构一份，招标代理单位二份。



正本

编号:

## 工程咨询合同

项目名称: 长水街道花园路（中环南路—禹德路）改造提升工程全过程  
咨询服务项目

委托人: 嘉兴市长裕投资有限公司

工程咨询人: 浙江嘉宇工程管理有限公司

2020年6月9日

受控

2020-071

## 协议书

委托人(全称): 嘉兴市长裕投资有限公司。

工程咨询人(全称): 浙江嘉宇工程管理有限公司。

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程咨询有关事项协商一致,订立本合同。

### 一、项目概况

项目名称: 长水街道花园路(中环南路—禹德路)改造提升工程全过程咨询服务项目。

项目总投资: 约 12786.76 万元。

建安造价: 约 10933.59 万元。

建设地点: 嘉兴市国际商务区长水街道。

建设规模(包括但不限于):

本次招标项目位于嘉兴市国际商务区长水街道,总投资约 12786.76 万元,其中工程费用暂按 10933.59 万元,具体如下(包括但不限于):

改造花园路(北至中环南路,南至禹德路),定位为区块中心城市南北向城市次干路,总长约 3.6 公里,规划红线宽度 24 米。主要包括道路车行道的结构改造大修、人行道完善提升、侧平石更换、局部路段绿化提升,以及人行道附属设施完善、公交站台、停车位等附属配套提升、多杆合一与标志标识系统完善、提升,打造智慧路;沿线部分节点景观设计提升等。

资金来源: 街道财政统筹。

### 二、工程咨询服务范围和内容

1、建设管理: 项目前期质监、安监等前期手续办理,施工过程中协助配合业主进行项目管理工作,协助业主完成项目后期验收、归档资料的整理及移交等工作。

2、工程施工监理: 工程施工阶段的监理工作,监理机构人员配置数量不得低于嘉建委建(2017)197 号的相关规定。

3、全过程跟踪审计: 项目进入实施阶段,针对项目的成本实施全过程的跟踪、监控、预控,完成项目成本的预期值。

4、其他: 合同中双方约定的其他事项。

### 三、工程咨询服务目标

1、建设管理服务目标：实现项目的进度管理目标、投资管理目标、质量、安全管理目标。

2、专业咨询服务目标：提供管理过程中的业主决策建议报告，提供项目全过程专业咨询服务。

#### 四、签约合同价与合同价格形式

1、签约合同价暂定为：人民币（大写）壹佰柒拾叁万壹仟叁佰伍拾捌元整（¥1731358元）；

注：签约合同价为暂定价，按 EPC 总承包中标价为收费基数，中标的监理取费标准。具体结算价按专用条件第四十六条约定计取。

#### 五、工程咨询报酬

根据工程咨询服务范围和内容，本项目的正常工程咨询报酬约定如下：

- 1、建设管理费：按投标报价，结算时不作调整。
- 2、工程施工监理费：按《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知发改价格（2007）670 号，收费标准的 67.50%计取（最终收费基数以长水街道花园路（中环南路—禹德路）改造提升工程设计施工（EPC）总承包的建安工程费用中标价为准）。
- 3、全过程跟踪审计费：按投标报价，结算时不作调整。
- 4、其他：参照：如果增加其他服务类的都按相关文件规定的标准收费×中标费率计取。

#### 六、本合同由以下文件组成

- 1、协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标文件及其附件；
- 4、专用条件；
- 5、通用条件；
- 6、委托人提供的房屋、资料和设备等清单。

本合同签订后，双方依法签订的补充协议，或为本合同补充订立的相关专业咨询服务合同均为本合同文件的组成内容。

构成本合同的文件若存在歧义或不一致时，则按上述排列次序进行解释。

#### 七、工程咨询服务期限

工程咨询服务期限为服务期自接收委托项目开始，直至建设项目全部投入使用及合同责

任期满为止。

相关专业咨询服务期限，在相关专业咨询服务合同中另行约定。

#### 八、双方承诺

1、委托人承诺，遵守本合同中的各项约定，为工程咨询人提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

2、工程咨询人承诺，遵守本合同中的各项约定，按照工程咨询服务范围和内容，承担工程咨询任务。

#### 九、合同订立

1、订立时间：2020年6月\_\_\_\_日。

2、订立地点：浙江省嘉兴市。

3、本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

十、本合同自工程咨询人向委托人提交履约担保、双方法定代表人签字或盖章并加盖公章后正式生效。

委托人：（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

地址：\_\_\_\_\_

开户行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

工程咨询人：（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

地址：会展路207号嘉宇商务楼

开户行：嘉兴市建行营业部

账号：33001638047050007885

邮编：314050

电话：0573-82063178







嘉兴市区分质供水工程—现状供水管网完善全过程工程咨询服务

## 嘉兴市建设工程中标通知书

经评标委员会综合评议，确定 浙江嘉宇工程管理有限公司 为中标单位。按招标文件要求指定日期前签订合同。

项目负责人：章亚琴 项目负责人资质：注册国家监理工程师（市政公用工程专业）

工程名称	嘉兴市区分质供水工程—现状供水管网完善全过程工程咨询服务	建设单位	浙江嘉源环境集团有限公司		
建筑面积	/	工程地点	嘉兴市内		
结构/层次	/	批准文号	嘉发改[2020]257号		
设计单位	/	规划许可证	/		
招标方式	公开招标	监理单位	/		
中标价	631.26 万元 (费率 66.80%)	质量目标	满足招标文件要求		
工期	服务期自接收委托项目开始，直至建设项目竣工综合验收结束全部投入使用及合同责任期满为止。				
招标范围	<p>建设管理：项目介入至项目竣工综合验收结束全部投入使用及合同责任期满的建设管理服务，施工期现场业主授权范围内的建设管理。包括但不限于以下内容：项目施工前的所有政策处理、报建报批、规划许可证、安监、质监、施工许可证的办理、完成项目的各专项及综合(竣工)验收以及项目质保期与缺陷责任期内的管理，项目质保期与缺陷责任期满后相关工作的处理；协助完成项目结算审价工作；协助完成项目竣工财务决算编制、审核等工作。</p> <p>招标代理：分质供水工程（现状供水管网完善）的招标代理环节所有工作含清单预算编制；合同起草。</p> <p>工程施工监理：督促做好项目施工准备工作；做好项目实施过程中质量、进度、投资、安全的管理工作；施工过程中变更联系单审核；配合做好项目后期交工验收、竣工验收、结算审价等工作。</p>				
建设单位(章)		招标代理单位(章)		备案单位(章)	
	2020年12月 日		项目负责人签字： 章亚琴 2020年12月 日		2020年12月 日

此表一式八份。招标单位三份，中标单位二份，招投标管理机构二份，代理机构一份。

副本

嘉兴市区分质供水工程—现状供水管网完善全过程工程咨询服务  
合同



合同编号:

受控

2021-001

## 协议书

委托人（全称）：浙江嘉源环境集团有限公司。

工程咨询人（全称）：浙江嘉宇工程管理有限公司。

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程咨询有关事项协商一致，订立本合同。

### 一、项目概况

项目名称：嘉兴市区分质供水工程—现状供水管网完善全过程工程咨询服务

总投资估算：/。

建安工程投资估算：分质供水工程（现状供水管网完善）工程建安工程费约30283万元。

建设地点：嘉兴市内。

建设规模（包括但不限于）：新建 DN400~DN1000 供水管网 65.9Km，新建 DN150~DN1000 供水管道连接管 1.4Km，改造 DN100~DN1000 市政供水管道约 100.97Km，改造 DN15~DN300 小区内供水管道约 81.7Km。

资金来源：自筹等其他方式。

### 二、工程咨询服务范围和内容

**1、建设管理：**项目介入至项目竣工综合验收结束全部投入使用及合同责任期满的建设管理服务，施工期现场业主授权范围内的建设管理。包括但不限于以下内容：项目施工前的所有政策处理、报建报批、规划许可证、安监、质监、施工许可证的办理、完成项目的各专项及综合（竣工）验收以及项目质保期与缺陷责任期内的管理，项目质保期与缺陷责任期满后相关工作的处理；协助完成项目结算审价工作；协助完成项目竣工财务决算编制、审核等工作。

**2、招标代理：**分质供水工程（现状供水管网完善）的招标代理环节所有工作含清单预算编制；合同起草。

**3、工程施工监理：**督促做好项目施工准备工作；做好项目实施过程中质量、进度、投资、安全的管理工作；施工过程中变更联系单审核；配合做好项目后期交工验收、竣工验收、结算审价等工作。

**4、其他：**做好项目业主安排的其他工作。

### 三、工程咨询服务目标

1、建设管理服务目标：加速项目报建报批等前期工作推进，实现项目实施过

程中质量、进度、投资、安全等控制目标并及时完成项目的综合验收。

2、专业咨询服务目标：招标代理、造价咨询、工程监理专业咨询服务。

#### 四、签约合同价与合同价格形式

1、签约合同总价为：人民币（大写）陆佰叁拾壹万贰仟陆佰元整(¥6312600元)，投标费率为 66.8%；

注：以上签约合同价为暂定价，投标费率固定，具体结算价按专用条件第四十六条约定计取。

#### 五、工程咨询报酬

根据工程咨询服务范围和内容，本项目的正常工程咨询报酬约定如下：

1、建设管理：按投标报价，结算时不作调整，即为 240 万元×投标费率（66.8%）；

2、招标代理：按国家计委《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格[2002]1980号）文件标准收费的 66.8%计取（标准收费的计算基数为单个标段中标价），单个项目不足 3000 元按 3000 元计。

3、工程施工监理：按《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知发改价格（2007）670号收费标准×中标费率（66.8%）计取（即按《关于发布《嘉兴市建设工程监理服务标准和收费指导标准试行办法》的通知》（嘉建监协〔2016〕8号）收费标准下浮 4.57%计取）（标准收费的计算基数为初步设计批复的建安工程费）。

4、其他：如果增加其他服务类的都按相关文件规定的标准收费的 66.8%计取。

注：1、招标项目内所含的招标公证费、中标交易费（委托人部分）由委托人缴纳（招标投标中心市场交易费、招标公证费由工程咨询人代为交纳，凭发票向委托人按实报销），其余费用均已包含在合同总价中（不限于招标投标中心场地租用费、信息发布费、支付评标专家费、招标文件及工程量清单编制费、预算编制费、资料费等所有费用等）。

注：2、费率按中标单位的投标费率计取。

除上述正常工程咨询报酬外的附加工作报酬、工作奖励或参与投资节余分成等，由合同专用条件另行约定。

#### 六、本合同由以下文件组成

1、协议书；



- 2、中标通知书;
- 3、投标文件及其附件;
- 4、专用条件;
- 5、通用条件;
- 6、委托人提供的房屋、资料和设备等清单。

本合同签订后,双方依法签订的补充协议,或为本合同补充订立的相关专业咨询服务合同均为本合同文件的组成内容。

构成本合同的文件若存在歧义或不一致时,则按上述排列次序进行解释。

#### 七、工程咨询服务期限

服务期自接收委托项目开始,直至建设项目竣工综合验收结束全部投入使用及合同责任期满为止。

相关专业咨询服务期限,在相关专业咨询服务合同中另行约定。

#### 八、双方承诺

1、委托人承诺,遵守本合同中的各项约定,为工程咨询人提供房屋、资料、设备,并按本合同约定支付酬金。

2、工程咨询人承诺,遵守本合同中的各项约定,按照工程咨询服务范围和内容,承担工程咨询任务。

#### 九、合同订立

1、订立时间:2020年12月28日。

2、订立地点:浙江省嘉兴市。

3、本合同一式拾份,具有同等法律效力,双方各执伍份。

十、本合同自双方法定代表人签字或盖章并加盖公章后正式生效。

委托人: (盖章) 

法定代表人: (签字或盖章) 

授权代理人: 

地址: 嘉兴市环城南路396号

开户行: 农行嘉兴市分行营业中心

账号: 19399901040043364

邮编: \_\_\_\_\_

电话: 0573-82078749

工程咨询人: (盖章) 

法定代表人: (签字或盖章) 

授权代理人: 

地址: 嘉兴市会展路207号

开户行: 嘉兴市建行营业部

账号: 33001638047050007885

邮编: 314050

电话: 0573-83971111

嘉兴市区分质供水工程（桶装水厂一期）全过程工程咨询服务

## 嘉兴市建设工程中标通知书

NO.南行审公招备[2020] 09

经评标委员会综合评审，确定浙江嘉宇工程管理有限公司为中标单位。请按招标文件要求签定合同。

工程名称	嘉兴市区分质供水工程（桶装水厂一期） 全过程工程咨询服务		建设单位	浙江嘉源环境集团有限公司	
工程地点	浙江省嘉兴市南湖区余新镇， 海盐塘以西、大艺树路以东。		项目批文	2020-330400-46-01-118133	
工程规模	400 吨/日。3000 桶/小时桶装水（12L、 5L 通用）生产线一条，24000 瓶/小时瓶 装水（500ml）吹灌旋生产线一条，1200 桶/小时 PC 桶装水（5 加仑）生产线一条。		招标方式	公开招标	
资金来源	自筹及其它		承包方式	包工包料	
中 标 价	186.5745 万元				
中标费率	67.00%				
服务期限	服务期自接收委托项目开始，直至建设项目竣工综合验收结束全部投入使用 及合同责任期满为止				
质量目标	满足招标文件要求				
招标范围	嘉兴市区分质供水工程（桶装水厂一期）全过程工程咨询服务。				
备注	项目负责人：代亚明（房屋建筑工程专业注册国家监理工程师[证书编号：33007420]）				
建设单位	<div>（公章）</div> <div></div> <div>联系人：沈先生 联系电话：83593886 2020 年 10 月 27 日</div>		招标代理机构	<div>（公章）</div> <div></div> <div>联系人：陈俐雯 联系电话：82087792 2020 年 10 月 27 日</div>	
		备案机关		<div>（公章）</div> <div></div> <div>经办人（签字）： 2020 年 10 月 27 日</div>	

建设单位四份，中标单位二份，招投标管理机构一份，招标代理机构一份。

副本

编号:

## 工程咨询合同

项目名称: 嘉兴市区分质供水工程(桶装水厂一期)全过程工程咨询服务

委托人: 浙江嘉源环境集团有限公司

工程咨询人: 浙江嘉宇工程管理有限公司

2020年<sup>11</sup>10月16日

受控

2020-178

## 协议书

委 托 人（全称）：浙江嘉源环境集团有限公司。

工程咨询人（全称）：浙江嘉宇工程管理有限公司。

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程咨询有关事项协商一致，订立本合同。

### 一、项目概况

项目名称：嘉兴市区分质供水工程（桶装水厂一期）全过程工程咨询服务

总投资估算：约 16660.24 万元

建安工程投资估算：约 10240.24 万元

建设地点：浙江省嘉兴市南湖区余新镇，海盐塘以西、大艺树路以东

建设规模（包括但不限于）：本次招标为一期工程全过程工程咨询服务，一期工程拟建规模为：设置 3000 桶/小时桶装水（12L、5L 通用）生产线一条，24000 瓶/小时瓶装水（500ml）吹灌旋生产线一条，1200 桶/小时 PC 桶装水（5 加仑）生产线一条。建筑主体主要包括：生产车间、综合办公楼和综合生活楼（生活楼包括宿舍、食堂、门卫等）及室外道路、绿化等附属工程。

具体本项目所含工程均以业主实际委托为准。

资金来源：自筹及其他方式。

### 二、工程咨询服务范围和内容

1. **建设管理：**自接收委托项目开始介入至工程竣工验收及合同责任期满的全过程工程咨询管理服务，负责项目管理（投资管理和建设组织实施工作），对项目的投资、质量和建设周期采用科学的方法和手段提供管理服务，协调有关单位之间的关系，向业主单位提交完整的项目管理服务档案资料等。包括以下内容：项目的报建报批、规划许可证、安监、质监、施工许可证的办理等办证报批管理；招标及合约管理；进度管理；投资资金管理；代业主方施工现场管理；辅助业主方完成项目的各专项及综合（竣工）验收及移交；项目竣工决算编制；项目维保期的管理、档案信息管理等；项目质保期与缺陷责任期内的管理，项目质保期与缺陷责任期满后相关工作的处理。

2. **招标代理：**不包含项目初步设计、施工图设计的招标代理；项目施工招标、



设备、设施的招标；合同起草；施工过程中变更联系单审核等造价咨询；协助完成项目结算审价工作；协助完成项目竣工财务决算编制、审核等工作。

**3. 工程施工监理：**督促做好项目施工准备工作；做好项目实施过程中质量、进度、投资、安全的管理工作；配合做好项目后期交工验收、竣工验收、结算审价等工作。工程施工阶段的监理工作主要范围包括：①地基与基础（含地下层及人防）；②主体结构；③建筑装饰（含二次精装修）；④建筑屋面；⑤建筑给水、排水；⑥建筑电气安装（含强电、弱电）、消防等；⑦室外附属（含附属景观绿化、亮化、围墙及室外道路、雨、污水等）；⑧工艺、暖通、电梯等设备安装等；⑨幕墙；⑩建筑智能化及与本项目有关内容的所有监理。监理机构人员配置数量不得低于嘉建委建（2017）197号的相关规定，其中至少要配备机电安装工程专业监理工程师1名。工程施工监理的主要内容包括（但不限于）：

- 1) 审查设计文件，控制工程质量、造价和工期以及施工安全；
- 2) 监督、管理建设合同的履行；
- 3) 协调建设单位与工程建设有关各方的工作关系等；主要有：
  - a) 协助承建商编写开工报告及协助业主办理工开工手续；
  - b) 参加施工图会审；
  - c) 审查承建商提出的施工组织设计、施工技术方案、施工进度计划、施工质量保证体系和施工安全保证体系；
  - d) 督促、检查承建商严格执行工程承包合同和国家工程技术规范、标准，协调业主和承建商之间的关系；
  - e) 审核承建商或业主提供的材料、构配件和设备的数量及质量；
  - f) 根据施工进度计划协助业主编制用款计划；编制材料检验送检计划；审核经质量验收合格的工程量，签证工程款支付申请表；协助业主进行工程竣工结算工作；
  - g) 审批承建商报送的施工总进度计划；审批承建商编制的年、季、月度施工计划；分阶段协调施工进度计划，及时提出调整意见，督促承建商实施进度计划；
  - h) 督促承建商严格按现行规范、规程、强制性质量控制标准和设计要求施工、控制工程质量；
  - i) 督促、检查承建商落实施工安全保证措施；
  - j) 组织分项工程和隐蔽工程的检查、验收；

- k) 审核施工现场签证;
- l) 督促承建商整理合同文件和技术档案资料;
- m) 组织业主和承建商进行工程竣工初步验收;
- n) 提出工程质量评估报告;
- o) 参加工程验收, 协助业主审查工程结算;
- p) 检查工程状况, 参与鉴定质量责任;
- q) 督促承建商回访;
- r) 督促承建商及时完成未完工程尾项、维修工程出现的缺陷;
- s) 检查督促施工单位对本工程的竣工图、竣工资料的收集审查;
- t) 审核承建商提出的工程洽商及相关技术措施。

4. 其他: 做好项目业主安排的其他工作。

### 三、工程咨询服务目标

1. **建设管理服务目标:** 加速项目报建报批等前期工作推进, 并及时完成项目的综合验收。实现项目的进度管理目标、投资管理目标、质量与安全管理目标。

其中:

- a. 质量控制目标为: 合格, 争创“南湖杯”优质工程;
- b. 安全标准化控制目标为: 杜绝安全生产事故, 创市级文明标化工地, 争创省级文明标化工地。

2. **专业咨询服务目标:** 提供管理过程中的业主决策建议报告, 提供项目全过程招标、造价咨询、工程监理等专业咨询服务。

### 四、签约合同价与合同价格形式及履约保证金

1. 签约合同价暂定为: 人民币 (大写 壹佰捌拾陆万伍仟柒佰肆拾伍元整) (¥1865745 元), 其中具体各分项合同价详见本协议书第五条。

注: 以上签约合同价为暂定价, 除建设管理费固定包干外, 监理费和招标代理费中标折扣率固定, 具体结算价按本协议书第五条约定计取。

2. 履约保证金为: 人民币 (大写) 叁万柒仟叁佰壹拾伍元整 (¥37315 元), 其中履约保证金的 10% 同时作为廉政保证金。

### 五、工程咨询报酬

根据工程咨询服务范围和内容, 本项目的正常工程咨询报酬约定如下:

1. 建设管理为: 人民币 (大写) 壹拾陆万柒仟伍佰元整 (¥167500 元)。

项目实施过程中无论何种原因（包括工期延长、投资增加等），建设管理费固定包干，结算时不作调整。

2. 招标代理为：人民币（大写）贰拾万伍仟肆佰捌拾玖元整（¥ 205489 元）。

暂定计费基数为 立项建安工程费（10240.24 万元）。今后结算时，招标代理收费为：以建安工程费中标价为计算基数，按《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格[2002]1980 号）文件规定的标准收费计算，折扣率按中标折扣率计取。  
中标折扣率为 67%。

注 1：招标项目内所含的招标公证费、中标交易费（招标人部分）由委托人缴纳（招标投标中心市场交易费、招标公证费由受托人代为交纳，凭发票向招标人按实报销），其余费用均包含在投标总价中（不限于招标投标中心场地租用费、信息发布费、支付评标专家费、招标文件及工程量清单编制费、预算编制费、资料费等所有费用等），投标人在报价时自行考虑此因素。

3、工程施工监理：为：人民币（大写）壹佰肆拾玖万贰仟柒佰伍拾陆元整（¥ 1492756 元）；

暂定计费基数为 立项建安工程费（10240.24 万元）。今后结算时，最终收费基数以施工图预算价为准，按《建设工程监理及相关服务收费管理规定》的通知发改价格（2007）670 号，收费标准的 67 %计取（即按《关于发布《嘉兴市建设工程监理服务标准和收费指导标准试行办法》的通知》（嘉建监协〔2016〕8 号）收费标准的 -4.28 %计取）。监理费计算时，相应调整系数为：①地区调整系数（嘉兴市区域）为：0.7，②专业调整系数为：1.0，③工程复杂程度调整系数为：1.0。

（4）其他：参照：如果增加其他服务类的均按相关文件规定的标准收费计算，折扣率按中标折扣率计取。暂定标准收费的计费基数为：项目估算建安工程投资估算，最终的标准收费的计费基数调整条件与方式为：以施工图预算价为准。

除上述正常工程咨询报酬外的附加工作报酬、工作奖励或参与投资节余分成等，由合同专用条件另行约定。

六、本合同由以下文件组成

1、协议书；

2、中标通知书；

3、投标文件及其附件；

4、专用条件；

5、通用条件；

6、委托人提供的房屋、资料和设备等清单。

本合同签订后，双方依法签订的补充协议，或为本合同补充订立的相关专业咨询服务合同均为本合同文件的组成内容。

构成本合同的文件若存在歧义或不一致时，则按上述排列次序进行解释。

#### 七、工程咨询服务期限

服务期自接收委托项目开始，直至建设项目竣工综合验收结束全部投入使用及合同责任期满为止。

相关专业咨询服务期限，在相关专业咨询服务合同中另行约定。

#### 八、双方承诺

1、委托人承诺，遵守本合同中的各项约定，为工程咨询人提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

2、工程咨询人承诺，遵守本合同中的各项约定，按照工程咨询服务范围和内容，承担工程咨询任务。

#### 九、合同订立

1、订立时间：2020年10月16日。

2、订立地点：浙江省嘉兴市。

3、本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

十、本合同自双方法定代表人签字或盖章并加盖公章后正式生效。

委托人：（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

地址：

开户行：

账号：

邮编：

电话：

工程咨询人：（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

地址：会展路207号嘉宇商务楼

开户行：嘉兴市建行营业部

账号：33001638047050007885

邮编：314050

电话：0573-82063178



## 投标人近 5 年工程设计业绩

**业绩总金额 255.5849 万元   ； 业绩数量：4 个**

1、工程名称：嘉兴南湖学院校园给水管网改造项目设计；

同类工程设计费合同金额：22.6 万元；时间：2024 年 5 月 11 日；主要内容：嘉兴南湖学院校园给水管网改造项目初步设计及施工图设计，包含室外给水等与工程建设相关的设计内容；

2、工程名称：大桥镇南祥苑污水零直排改造工程设计服务；

同类工程设计费合同金额：66.9 万元；时间：2023 年 3 月 21 日；主要内容：项目范围内需要改造雨污管网的生活小区，进行雨污分流改造、雨污管网检测疏通清淤、养护，对部分小区雨污水管网破损严重点位进行开挖修复等，涉及面积约 20 万平方米，雨水管道约 20km，污水管道约 25km ；

3、工程名称：南湖区老（旧）住宅区改造提升专项工程（三期）（未来社区场景建设及二环内新增污水零直排）施工图设计服务；

同类工程设计费合同金额：125.0972 万元；时间：2023 年 7 月 10 日；主要内容：建筑、水、电、消防、暖通、智能化、装修改造、外立面改造、门头改造、标识标牌、景观绿化、雨污水管道改造、道路修复、停车位、化粪池、隔油池、井盖等一切与本项目有关的所有内容的设计；

4、工程名称：中环东路、凌公塘路道路整治设计；

同类工程设计费合同金额：40.9877 万元；时间：2022 年 7 月 27 日；主要内容：中环东路、凌公塘路、泾水路人行道整治工程设计包括嘉兴市中环东路、泾水路、凌公塘路三条道路进行“还道于民”改造，设计内容包括人行道铺装翻挖新建，局部绿化区域品质提升，优化车位布置等 ；

## (一) 嘉兴南湖学院校园给水管网改造项目设计

# 成 交 通 知 书

宏正工程设计集团股份有限公司：

贵方于二〇二四年五月十日参加我公司组织的嘉兴南湖学院校园给水管网改造项目设计[南湖采竞磋【2024】7号]的竞争性磋商。经磋商小组评比，贵方确定为成交人，成交价格为226000元。已在浙江政府采购网站进行了成交结果公告，在公告期内无异议和投诉，贵方获得成交。

请贵方在招标文件日期前，按照招标文件确定的事项与采购单位签订合同，逾期作自动放弃。

特此通知。



采购单位：嘉兴南湖学院

代理机构：浙江中磊工程咨询有限公司

2024年5月11日

GF—2015—0209

合同编号：\_\_\_\_\_

**建设工程设计合同**  
**（嘉兴南湖学院校园给水管网改造项目）**

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局

制定



发包人：嘉兴南湖学院

设计人：宏正工程设计集团股份有限公司

发包人和设计人经协商一致，就设计人承担嘉兴南湖学院校园给水管网改造项目设计工作事宜签订本合同，以资信守。

#### 第一条 本合同签订依据

- 1.1 《民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计市场管理规定》。
- 1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件。

#### 第二条 设计依据

- 2.1 招投标文件。
- 2.2 发包人的要求。
- 2.3 发包人提交的基础资料。
- 2.4 国家、行业的相关设计标准。

#### 第三条 合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序来判断：1 合同书；2 中标函（文件）；3 发包人要求及委托书；4 投标书。

#### 第四条 本合同项目的名称、规模、阶段、投资及设计内容

项目名称：嘉兴南湖学院校园给水管网改造项目设计

项目规模及投资：本次改造对校园内现状生活给水及消防系统进行改造，并改造一个现有消防水泵房和新建一个消防水泵房，同时将校园内的水塔改造成高位消防水箱。

设计内容：初步设计(含概算编制)、施工图设计(含概算调整)、设计调整以及工程勘察配合、报批配合、施工配合、验收配合等报批及工程期间的其他相关服务。

设计合理使用年限为执行现行国家最新规定。

第五条 发包人向设计人提交基础资料的时间：项目委托设计后，分阶段提交，双方做好相应基础资料交接的手续。

第六条 设计人向发包人交付的设计文件、份数及时间：

合同签订后 7 日历天内完成初步设计（含概算编制）、初步设计评审通过后 15 日历天内完成施工图设计并提交审图。

12.8 双方认可的来往传真、电报、会议纪要等，均为合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

设计人不得将本合同工作转包、分包，否则，发包人有权解除本合同并要求设计人赔偿一切损失。

12.9 如遇政策调整、不可抗力等因素造成项目无法继续实施或推进的。设计费按当前节点进行支付后并中止合同。

12.10 未尽事宜，经双方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

### 第十三条 通知、通讯方式

13.1 本合同规定的任何通知或通讯文件按合同签署处载明的联系方式由专人传送、或挂号邮寄、特快专递或传真、电报送达。

凡按合同约定联系方式进行的通知即为有效通知。邮寄通知的自寄出之日起满三日视为已通知到对方，传真通知的，发出传真通知的当日视为已通知到对方。任何一方改变前述联系方式，应当在3日内书面通知对方，否则视为未更改，原方式仍然有效。

发包人名称：盖章

嘉兴南湖学院

法定代表人或委托代理人：(签字或盖章)

住 所： 嘉兴市越秀南路572号

邮政编码： 314001

电 话：

传 真：

开户银行：中国工商银行股份有限公司嘉兴秀洲支行

银行帐号：1204068029201023323

2024年5月 日

本合同签订于浙江省嘉兴市

设计人名称：(盖章)

宏正工程设计集团股份有限公司

法定代表人或委托代理人：(签字或盖章)

住 所：嘉兴市中环南路320号

邮政编码：314050

电 话：

传 真：

开户银行：交通银行股份有限公司嘉兴禾城支行

银行帐号 334602000018171102539



2024年5月 日

(二) 大桥镇南祥苑污水零直排改造工程设计服务

嘉兴市南湖区小型工程建设中标通知书

经评标委员会综合评审，确定 宏正工程设计集团股份有限公司 为中标单位。按招标文件要求在 2023 年 4 月 19 日前签定合同。

项目经理： 洪峰 资质等级： 高级工程师（给排水专业）

工程名称	大桥镇南祥苑污水零直排改造工程 设计服务		建设单位	嘉兴科技城建设投资有限公司	
工程地点	嘉兴市南湖区大桥镇南祥苑		项目批文	/	
工程规模	对南祥苑等小区实施污水零直排改造，主要建设内容包括对项目范围内需要改造雨污管网的生活小区，进行雨污分流改造、雨污管网检测疏通清淤、养护，对部分小区雨污水管网破损重点位进行开挖修复等，涉及面积约 20 万平方米，雨水管道约 20km，污水管道约 25km。				
设计单位	/		监理单位	/	
承包方式	包工包料		招标方式	公开招标	
中标价（万元）	66.9000		质量目标	符合国家、行业和地方颁发的现行有效的设计、技术规范和规程、技术标准的规定	
工 期	计划开工日期	计划竣工日期	合同签订后 10 日历天内完成方案设计深化并出具设计成果；方案设计通过后 15 日历天内完成初步设计（含初步设计概算编制）；初步设计批复后 20 日历天完内成施工图设计（含施工图预算编制），施工期间及项目验收配合等设计全过程的服务工作，并全力协助业主做好本项目的设计沟通工作。		
	/	/			
招标范围	大桥镇南祥苑污水零直排改造工程设计服务规定范围内的方案设计及优化（含估算编制）、初步设计（含概算编制）、施工图设计（含施工图预算编制），以及与本项目相关的技术服务、相关审批、报批、施工图设计审查等工作的协调、配合和设计的后续服务等，并全力协助业主做好本项目的设计沟通工作。				
建设单位	 （公章） 经办人：曹晓阳 2023 年 3 月 21 日		招标代理机构	 （公章） 经办人：黄晓霞 2023 年 3 月 21 日	
备案机关				 （公章） 2023 年 3 月 21 日	
备注					



GF—2015—0209

合同编号: \_\_\_\_\_

# 建设工程设计合同

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局 制定



## 第一部分 合同协议书

委托人(全称): 嘉兴科技城建设投资有限公司

设计人(全称): 宏正工程设计集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就大桥镇南祥苑污水零直排改造工程设计服务及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1. 工程名称: 大桥镇南祥苑污水零直排改造工程设计服务。

2. 工程地点: 嘉兴市南湖区大桥镇南祥苑。

3. 建设规模: 对南祥苑等小区实施污水零直排改造,主要建设内容包括对项目范围内需要改造雨污管网的生活小区,进行雨污分流改造、雨污管网检测疏通清淤、养护,对部分小区雨污水管网破损重点位进行开挖修复等,涉及面积约 20 万平方米,雨水管道约 20km,污水管道约 25km,主要设计内容如下:

①埋地排水管线串接错接改造:对污水管接入雨水管网、雨水管接入污水管网、污水管直排河道的情况实施雨污分流改造

②埋地排水管线修复:结合排水管道 CCTV 检测情况,对存在问题的管段实施原位修复,主要以原位翻挖重建为主;

③建筑立管雨废分流改造:针对建筑雨水立管接入生活废水的情况实施雨废分流改造,主要做法是在原合流立管的一边新建一根专用雨水立管、同时对原合流立管进行改造用作污水立管使用;

④路面、场地修复:对由埋设管道造成的路面、场地破坏范围进行修复。道路结构层设计参照初步设计文件中的要求或与现状路面相同。铺砌路面材质应尽量与现状路面保持一致。

⑤绿化修复:按照初步设计图纸,结合现场尽量不破坏原有绿化区域;对由埋设管道造成的绿化破坏进行修复,苗木品种与范围与现状保持一致。

⑥零直排相关标志、标牌的安装等。

⑦沥青车道上检查井盖采用防沉降球墨铸铁井盖。

⑧对小区附属设施进行提升改造。

⑨配合招标人完成关于“污水零直排创建”的相关工作,如闭水试验、蓄水试验等内容。

4. 建设内容: 对南祥苑等小区实施污水零直排改造,主要建设内容包括对项目范围内需

#### 四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：固定费率；

合同费率=签约合同价÷暂定建安工程费= 3.19 %

【暂定建安工程费为 2100 万元】

2. 签约合同价为：

人民币（大写）陆拾陆万玖仟元整（¥ 669000 元）。

#### 五、委托人代表与设计人项目负责人

委托人代表：\_\_\_\_\_。

设计人项目负责人： 洪峰 。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书（如果有）；
- (4) 投标函及其附录（如果有）；
- (5) 委托人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 委托人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

#### 七、承诺

1. 委托人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订地点

本合同在 浙江省嘉兴市 签订。

#### 十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十一、合同生效

本合同自合同当事人加盖公章，并由法定代表人或法定代表人的授权代表签字后生效。

#### 十二、合同份数

本合同正本一式贰份、副本一式捌份，均具有同等法律效力，委托人执正本壹份、副本肆份，设计人执正本壹份、副本肆份。

委托人：（盖章）

嘉兴科技城建设投资有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签字）

组织机构代码：

纳税人识别号：

地 址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

时 间：2023 年 4 月 7 日

设计人：（盖章）

宏正工程设计集团股份有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签字）

组织机构代码：913304007539644377

纳税人识别号：913304007539644377

地 址：嘉兴市中环南路 320 号

邮政编码：314050

法定代表人：徐文辉

委托代理人：

电 话：0573-82570812

传 真：0573-82575003

电子信箱：

开户银行：交通银行嘉兴禾城支行

账 号：334602000018171102539

时 间：2023 年 4 月 日

(三) 南湖区老(旧)住宅区改造提升专项工程(三期)(未来社区场景建设及二环内新增污水零直排)施工图设计服务

嘉兴市建设工程中标通知书

NO.南行审公招备[2023]0873

经评标委员会综合评审,确定宏正工程设计集团股份有限公司为中标单位。请按招标文件要求签定合同。

工程名称	南湖区老(旧)住宅区改造提升专项工程(三期)(未来社区场景建设及二环内新增污水零直排)施工图设计服务		建设单位	嘉兴市南湖城投物业管理有限公司				
工程地点	嘉兴市南湖区,其中未来社区场景建设位于文昌社区、南湖社区、瓶山社区、虹桥社区、西马桥社区;二环内新增污水零直排位于瓶山社区、子城社区、百福弄社区、南杨社区、丁家桥社区、秀洲路片区、大新路片区、农翔社区、洪波路片区。		项目批文	南行审投〔2022〕167号				
质量目标	合格,并符合国家现行相关标准并通过施工图审查		招标方式	公开招标				
资金来源	财政资金		承包方式	包工包料				
工程规模	本项目主要分为未来社区场景建设及二环内新增污水零直排改造提升两个区块。①未来社区场景建设项目改造面积约6052平方米。②二环内新增污水零直排项目用地面积约195106平方米,其中:建设街道用地面积约77292平方米,解放街道用地面积约19029平方米,南湖街道用地面积约6215平方米,新嘉街道用地面积约92570平方米。							
中标价	125.0972万元(中标费率:1.550%)							
设计周期	接到招标人通知后14日历天内完成未来社区场景建设及污水零直排的施工图设计,各专业工程设计服从总体工程进度安排							
招标范围	南湖区老(旧)住宅区改造提升专项工程(三期)(未来社区场景建设及二环内新增污水零直排)规定范围内的施工图设计(含概算调整)以及与本项目相关的技术服务、相关审批、报批、施工图设计审查等工作的协调、配合和设计的后续服务等,并全力协助业主做好本项目的设计沟通工作。涉及设计内容包含(但不限于)各建筑、水、电、消防、暖通、智能化、装修改造、外立面改造、门头改造、标识标牌、景观绿化、雨污水管道改造、道路修复、停车位、化粪池、隔油池、井盖等一切与本项目有关的所有内容的设计。							
备注	项目负责人:徐奇立(一级注册建筑师〔注册编号:20053300806〕)							
建设单位	<div><div>(公章)</div><div>嘉兴市南湖城投物业管理有限公司</div><div>联系人:陈先生</div><div>联系电话:82869013</div><div>2023年7月10日</div></div>		招标代理机构	<div><div>(公章)</div><div>中诚建设咨询有限公司</div><div>联系人:马琳</div><div>联系电话:82087792</div><div>2023年7月10日</div></div>		备案机关	<div><div>(公章)</div><div>南湖区行政服务中心</div><div>招投标管理科</div><div>经办人:</div><div>2023年7月10日</div></div>	

建设单位四份,中标单位二份,招投标管理机构一份,招标代理机构一份。

GF—2015—0209

合同编号：\_\_\_\_\_

## 建设工程设计合同

工程名称：南湖区老（旧）住宅区改造提升专项工程（三期）  
（未来社区场景建设及二环内新增污水零直排）施工图设计服务

合同编号：\_\_\_\_\_

发包人：嘉兴市南湖城投物业管理有限公司

设计人：宏正工程设计集团股份有限公司

签订日期：2023年7月

住 房 和 城 乡 建 设 部  
国家工商行政管理总局 制定



## 第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：嘉兴市南湖城投物业管理有限公司

设计人（乙方）：宏正工程设计集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就南湖老（旧）住宅区改造提升专项工程（三期）（未来社区场景建设及二环内新增污水零直排）施工图设计服务及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：南湖老（旧）住宅区改造提升专项工程（三期）（未来社区场景建设及二环内新增污水零直排）施工图设计服务

2. 工程地点：嘉兴市南湖区，其中未来社区场景建设位于文昌社区、南湖社区、瓶山社区、虹桥社区、西马桥社区；二环内新增污水零直排位于瓶山社区、子城社区、百福弄社区、南杨社区、丁家桥社区、秀洲路片区、大新路片区、农翔社区、洪波路片区

3. 规划占地面积：本项目主要分为未来社区场景建设及二环内新增污水零直排改造提升两个区块。

①未来社区场景建设项目改造面积约 6052 平方米。

②二环内新增污水零直排项目用地面积约 195106 平方米，其中：建设街道用地面积约 77292 平方米，解放街道用地面积约 19029 平方米，南湖街道用地面积约 6215 平方米，新嘉街道用地面积约 92570 平方米。

4. 投资估算：约 8300 万元人民币。

### 二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：南湖老（旧）住宅区改造提升专项工程（三期）（未来社区场景建设及二环内新增污水零直排）规定范围内的施工图设计（含概算调整）以及与本项目相关的技术服务、相关审批、报批、施工图设计审查等工作的协调、配合和设计的后续服务等，并全力协助业主做好本项目的设计沟通工作。

涉及设计内容包含（但不限于）各建筑、水、电、消防、暖通、智能化、装修改造、外立面改造、门头改造、标识标牌、景观绿化、雨污水管道改造、道路修复、停车位、化粪池、隔油池、井盖等一切与本项目有关的所有内容的设计。

2. 工程设计阶段：完成本项目的施工图（含概算调整）全过程设计，以及相关审批、报批、施工图设计审查等工作的协调、配合和设计的后续服务等，并全力协助业主做好本项目的设计沟通工作。

3. 工程设计服务内容：涉及设计内容包含（但不限于）各建筑、水、电、消防、暖通、智能化、装修改造、外立面改造、门头改造、标识标牌、景观绿化、雨污水管道改造、道路修复、

停车位、化粪池、隔油池、井盖等一切与本项目有关的所有内容的设计。设计单位需专业分包的（需符合相关分包规定）由设计单位自行委托有资质的单位设计、出图、盖章，并与其他设计文件一起递交，分包单位的设计费包含在总包单位的设计费中，今后由总包单位直接支付给分包单位）。

### 三、工程设计周期

接到招标人通知后 14 日历天内完成未来社区场景建设及污水零直排的施工图设计，各专业工程设计服从总体工程进度安排。

### 四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：固定费率合同；

2. 签约合同价为：

含增值税人民币（大写）壹佰贰拾伍万零玖佰柒拾贰元整（¥1250972 元），增值税率 6%；

不含增值税人民币（大写）壹佰壹拾捌万零壹佰陆拾贰元贰角陆分（¥1180162.26 元）；

税金为人民币（大写）柒万零捌佰零玖元柒角肆分（¥70809.74 元）。

### 五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：\_\_\_\_\_。

设计人项目负责人：徐奇立。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：（1）专用合同条款及其附件；（2）通用合同条款；（3）中标通知书（如果有）；（4）投标函及其附录（如果有）；（5）发包人要求；（6）技术标准；（7）发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；（8）其他合同文件。在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

### 九、签订地点

本合同在嘉兴市签订。

### 十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。



十一、合同生效

本合同自 双方签章后 生效。

十二、合同份数

本合同正本一式 2 份、副本一式 10 份，均具有同等法律效力，发包人执正本 1 份、副本 5 份，设计人执正本 1 份、副本 5 份。

发包人：（盖章）  
嘉兴市南湖城投物业管理有限公司  
法定代表人或其委托代理人：  
（签字）

组织机构代码：91330402MA2JED2P7N  
纳税人识别号：91330402MA2JED2P7N  
地 址：南湖區新興街道耀城廣場  
郵政編碼：314050  
法定代表人：來晨熙  
委托代理人：  
电 话：  
传 真：  
电子信箱：  
开户银行：工行嘉兴南湖支行  
账 号：1204 0660 0920 0135 105  
时 间：2023 年 7 月 27 日

设计人：（盖章）  
宏正工程设计集团股份有限公司  
法定代表人或其委托代理人：  
（签字）

组织机构代码：913304007539644377  
纳税人识别号：913304007539644377  
地 址：嘉兴市中环南路 320 号  
郵政編碼：314050  
法定代表人：徐文辉  
委托代理人：  
电 话：  
传 真：  
电子信箱：  
开户银行：交通银行嘉兴禾城支行  
账 号：334602000018171102539  
时 间：2023 年 7 月 20 日

(四) 中环东路、凌公塘路道路整治设计

嘉兴市建设工程中标通知书

NO.

经评标委员会综合评审,确定**宏正工程设计集团股份有限公司**为中标单位。按招标文件要求请在 2022 年 8 月 26 日前签定合同。

设计负责人: 洪峰

资质等级: 工程设计市政行业(道路工程)专业乙级、风景园林工程设计专项甲级

工程名称	中环东路、凌公塘路、泾水路人行道整治工程设计	建设单位 代建单位	嘉兴市园林市政管理服务中心 嘉兴市嘉城建设发展有限公司
建筑规模	本次中环东路、凌公塘路、泾水路人行道整治工程设计包括嘉兴市中环东路、泾水路、凌公塘路三条道路进行“还道于民”改造,设计内容包括人行道铺装翻挖新建,局部绿化区域品质提升,优化车位布置等,改造总投资约 1814.61 万元,建安工程费约 1558.47 万元。	工程地点	项目位于嘉兴市中环东路、泾水路、凌公塘路
结构/层次	/	项目批文	嘉发改项【2022】32 号
承包方式	双包	招标方式	公开招标
中标价 (万元)	40.9877	质量标准	合格,满足国家有关规定及现行设计规范的要求。
设计费率	2.63%		
设计工期 要求	合同签订后 10 日历天内完成方案设计,方案确定后 10 日历天内完成初步设计,初步设计确定后 10 日历天内完成施工图设计并提交业主方全部合格设计文件及电子文档(文本说明 Word、清单 Excel、图纸 CAD、DWG 和 DWF 格式、图片 JPG 格式文件)。		
招标范围	中环东路、凌公塘路、泾水路人行道整治工程的方案设计(含估算编制)、初步设计(含概算编制)、施工图设计(含概算调整)、报批配合、后续施工图配合、测绘等及工程期间的其他相关服务的全部费用以及税金和政策性规定应计取的合法取费等各项费用。		
建设单位  (公章) 联系人:  2022 年 7 月 27 日	代建单位  (公章) 联系人:  2022 年 7 月 27 日	招标代理机构  (公章) 项目负责人: 张桂芳 2022 年 7 月 27 日	备案机关  (公章) 经办人:  2022 年 7 月 27 日
备注			

GF—2015—0210

合同编号：

建设工程设计合同  
(专业建设工程)

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：嘉兴市园林市政管理服务中心

代建人（全称）：嘉兴市嘉城建设发展有限公司

设计人（全称）：宏正工程设计集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中环东路、凌公塘路、泾水路人行道整治工程设计及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：中环东路、凌公塘路、泾水路人行道整治工程设计。
2. 工程地点：本项目位于嘉兴市中环东路、泾水路、凌公塘路。
3. 规划占地面积：中环东路：中环南路~南溪西路，全长约 1600m，泾水路：东塔路~中环东路，全长约 510m，凌公塘路：纺工路~中环东路，全长约 930m。
4. 建筑功能：环境提升、优化车位、人行空间等。
5. 投资估算：约 18146100 元人民币。

### 二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：中环东路、凌公塘路、泾水路人行道整治工程的方案设计（含估算编制）、初步设计（含概算编制）、施工图设计（含概算调整）、报批配合、后续施工图配合、测绘等及工程期间的其他相关服务的全部费用以及税金和政策性规定应计取的合法取费等各项费用。

2. 工程设计阶段：方案优化设计、初步设计、施工图设计、施工配合。

3. 工程设计服务内容：进行方案设计（根据业主要求进行深化和补充）、初步设计、施工图设计并承担图纸会审、技术交底、提供施工现场服务、竣工验收等后续服务。

工程设计任务书详见专用合同条款附件 1。

### 三、工程设计周期

计划开始设计日期：2022 年 8 月 10 日。

计划完成设计日期：2022 年 9 月 10 日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

#### 四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式： 费率(2.63%)固定合同；

2. 签约合同价为：

人民币（大写） 肆拾万玖仟捌佰柒拾柒元整 （¥ 409877 元）。

#### 五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表： 沈飞峰。

代建人代表： 唐月飞。

设计人项目负责人： 洪峰。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）专用合同条款及其附件；
- （2）通用合同条款；
- （3）中标通知书；
- （4）投标函及附表；
- （5）发包人要求；
- （6）技术标准；
- （7）发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- （8）其他合同文件（含招标文件、投标文件等）。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订地点

本合同在 浙江省嘉兴市 签订。



十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自三方签字并盖章后生效。

发包人：（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：

（签字）

统一社会信用代码：

邮政编码：

法定代表人：

授权代表：

电 话：

传 真：

电子邮箱：

开户银行：

账 号：

代建人：（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：

（签字）

统一社会信用代码：91330401761338305J

邮政编码：314000

法定代表人：

授权代表：

电 话：0573-83381983

传 真：0573-89993057

电子邮箱：/

开户银行：工行嘉兴分行

账 号：1204060009245028610

设计人：（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：

（签字）

统一社会信用代码：913304007539694877

邮政编码：314050

法定代表人：

授权代表：

电 话：0573-82575003

传 真：0573-82575003

电子邮箱：40435004@qq.com

开户银行：交通银行股份有限公司嘉兴禾城支行

账 号：334602000018171102539

合同订立时间：2022年8月27日

合同订立地点：浙江省嘉兴市

# 投标人近 5 年工程勘察业绩

投标人近 5 年工程勘察业绩（联合体投标的，由承担勘察工作的单位提供）

业绩总金额：4195.95 万元   ； 业绩数量：5 个

1、工程名称：昆明长水国际机场改扩建工程飞行区工程详细勘察（标段一）；  
勘察合同金额：2474.0320 万元；时间：2022 年 6 月 27 日；主要内容:工程  
勘察 ；

2、工程名称：光侨路北延工程勘察；  
勘察合同金额：989.97 万元；时间：2023 年 8 月 15 日；主要内容：工程勘  
察；

3、工程名称：珠三角枢纽（广州新）机场可行性研究阶段勘察服务项目(包  
组三)；  
勘察合同金额：372.94 万元；时间：2022 年 5 月 27 日；主要内容:工程勘察 ；

4、工程名称：深圳花样年梅林越华项目勘察及测绘工程；  
勘察合同金额：211.5090 万元；时间：2021 年 6 月 30 日；主要内容:工程勘  
察 ；

5、工程名称：羊台山小学综合改造工程（勘察） ；  
勘察合同金额：147.497 万元；时间：2021 年 3 月 3 日；主要内容:工程勘察 ；



(1) 昆明长水国际机场改扩建工程飞行区工程详细勘察（标段一）

## 中标通知书

本中标通知书为招标人向中标的投标人发出的告知其中标的书面通知文件，中标结果根据投标人提交的投标文件经评标委员会评审做出。本中标通知书与招标人和中标人具有法律效力，一经发出后，中标人放弃中标项目的应当依法承担法律责任。

招标项目名称	昆明长水国际机场改扩建工程飞行区工程详细勘察（标段一）	
招标人名称	云南机场集团有限责任公司	
备案记录编号	民航西南招标备字[2022]20 号	
中标人名称	中国有色金属工业昆明勘察设计院有限公司	
中标金额	大写：人民币贰仟肆佰柒拾肆万零叁佰贰拾元陆角陆分 小写：¥24740320.66 元	
项目负责人	龚宪伟	
中标内容范围	两标段交界南北分界为拟建西侧跑到最西侧飞行区围界与高边坡勘察区交点为界，两侧为标段一；两标段交界东西分界为拟建西侧跑到最西侧飞行区围界为准，以东为标段一，详见发包人要求及图纸。 机务维修区只做到地基处理及土石方工程深度，不包括后续建筑物及其它工程详细勘察。	
中标人与招标人签订 中标合同期限	30 天内	
签订中标合同地点	昆明长水国际机场	
其他需要说明问题	无	
招标人盖章： 联系人：张振宇 电话：0871-67099124 手机：15812106614 传真：/  2022年 5 月 30 日		民航地区管理局审核盖章：  经办人：   2022年 5 月 27 日

云机场 ( ) 号



GF—2016—0203

合同编号: \_\_\_\_\_

合同编号: 云机场昆枢(2022)-(23)-( )

# 建设工程勘察合同

昆明长水国际机场改扩建工程飞行区工程详细勘察

标段 一

住房和城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局

云机场（                      ）                      号



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：云南机场集团有限责任公司

勘察人（全称）：中国有色金属工业昆明勘察设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就昆明长水国际机场改扩建工程飞行区工程详细勘察（标段一）项目工程勘察有关事项协商一致，达成如下协议。

### 一、工程概况

1. 工程名称：昆明长水国际机场改扩建工程飞行区工程详细勘察（标段一）
2. 工程地点：昆明长水国际机场
3. 工程规模、特征：昆明长水国际机场改扩建工程飞行区工程详细勘察，详见发包人要求及图纸。

### 二、勘察范围和阶段、技术要求及工作量

1. 勘察范围和阶段：标段一：两标段交界南北分界为拟建西侧跑道最西侧飞行区围界与高边坡勘察区交点为界，两侧为标段一；两标段交界东西分界为拟建西侧跑道最西侧飞行区围界为准，以东为标段一。
2. 技术要求：详见招标文件第五章《发包人要求》。

### 三、合同工期

1. 开工日期：以监理单位下达开工令为准
2. 成果提交日期：期间按照项目进度分阶段进行，每阶段工期为 60 日历天，外业工作完成后 15 天内提交当阶段成果资料，非经发包人同意期限不得顺延。
3. 合同工期：约 5 年，期间按照项目进度分阶段进行。

### 四、质量标准

质量标准：满足国家、地方及行业现行相关规范、标准及发包人要求。

### 五、合同价款

1. 签约合同价款金额：人民币（含税价大写）贰仟肆佰柒拾肆万零叁佰贰拾元陆角陆分（含税价¥24740320.66 元）；人民币（不含税价大写）贰仟叁佰叁拾叁万玖仟玖佰贰拾伍元壹角伍分（不含税价¥23339925.15 元）；税率：6%。全费用综合单价：人民币（大写）贰佰贰拾肆元陆角贰分每米（¥224.62 元/米）。

2. 合同价款形式：全费用综合单价合同，已含税

注：拟定暂定工作量为：110143.00 米。



## 六、合同文件构成

组成本合同的文件包括：

- (1) 合同协议书；
- (2) 专用合同条款及其附件；
- (3) 通用合同条款；
- (4) 中标通知书；
- (5) 投标文件及其附件；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件构成合同文件组成部分。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供工程勘察条件和相关资料，并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 勘察人承诺按照法律法规和技术标准规定及合同约定提供勘察技术服务。

## 八、词语定义

本合同协议书中词语含义与合同第二部分《通用合同条款》中的词语含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2022 年 6 月 27 日签订。

## 十、签订地点

本合同在昆明长水国际机场签订。

## 十一、合同生效

本合同自发包人、勘察人双方法定代表人或委托代理人签字并加盖单位公章（或合同专用章）生效。

## 十二、合同份数

本合同一式 七 份，具有同等法律效力，发包人执 陆 份，勘察人执 肆 份。

发包人：（印章）云南机场集团有限责任公司

勘察人：（印章）中国有色金属工业昆明勘察设计研究院有限公司

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

统一社会信用代码：91530000748276947E 统一社会信用代码：91530000216525578C

地址：

地址：云南省昆明市东风东路东风巷1号



(2) 光侨路北延工程勘察

## 中标通知书

标段编号: 4403832023013001001

标段名称: 光侨路北延工程勘察设计

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 中国市政工程中南设计研究总院有限公司//中国有色金属工业昆明勘察设计研究院有限公司

中标价: 4292.01万元

中标工期: 严格按照招标文件要求执行

项目经理(总监):

本工程于 2023-04-20 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-06-29 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-07-17



查验码: 3281762614025774 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同编号: G02-2023-0001

## 光侨路北延工程勘察设计合同

工程名称: 光侨路北延工程勘察设计

工程地点: 深圳市

甲 方: 深圳市交通公用设施建设中心

乙 方: 中国市政工程中南设计研究总院有限公司(联合体  
主办人)

中国有色金属工业昆明勘察设计研究院有限公司(联合体成员)

日期: 2023 年 8 月

## 一、合同书

本合同书由 深圳市交通公用设施建设中心（以下简称“甲方”）与中国市政工程中南设计研究总院有限公司（联合体主办人）、中国有色金属工业昆明勘察设计研究院有限公司（联合体成员）（以下简称“乙方”）于2023年8月5日签署。

依照《中华人民共和国民法典》和国家的其他有关法律、法规及规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方友好协商，达成如下条款：

一、下列文件应作为本合同的组成部分：

- 1、合同书及附件(含澄清文件)；
- 2、中标通知书；
- 3、招标文件；
- 4、合同专用条款；
- 5、合同通用条款；
- 6、投标文件；
- 7、技术标准与规范；
- 8、标价的工程量清单及说明(如果有)；
- 9、项目负责人及项目主要参与人员的基本情况；
- 10、技术建议书。

上述文件应认为是互为补充和理解的，但如有含义不清或互相矛盾处，以上面所列顺序在前的为准。

二、工程概况及工作范围

1、工程概况：项目为光侨路北延（南起现状公常路，北接南光高速北延）深圳段，总长约6.4km，城市主干路，以隧道和路基为主，其中隧道段约2.5km，桥梁段约1.5km，道路断面以双向4车道为主，局部起点段为双向6车道。

2、工作范围：包括但不限于：项目建议书（如需）、方案设计、工程可行性研究报告、初步设计（含初步设计概算）、施工图设计（含施工图预算）、施工配合（设计变更）、工程勘察设计以及项目行政审批所需要的各类专题研究，可行性研究勘察、初步勘察及详细勘察，提供相应成果文件（包含各阶段勘察设计BIM技术应用成果）、依托项目编制的有关标准等技术成果、技术资料及后续服务等工作。

注：专题研究包括但不限于社会稳定风险评估、环评、各类安全评估、动漫、交通仿真模拟及交通疏解专题研究、效果图、航拍摄影等。

三、工作周期初步安排：见附件工期计划表。

四、甲方和乙双方的责任和义务及违约条款遵照合同条款的规定。



五、合同价：合同价暂定为人民币(¥4292.01万元)(¥人民币肆仟贰佰玖拾贰万零壹佰元整)，其中勘察费暂定为(¥989.97万元)(¥人民币玖佰捌拾玖万玖仟柒佰元整)，设计费暂定为人民币(¥2477.07万元)(¥人民币贰仟肆佰柒拾柒万零柒佰元整)，其他技术事项费用暂定为(¥824.97万元)(¥人民币捌佰贰拾肆万玖仟柒佰元整)。合同价款的计算方法见合同专用条款第七条。

六、合同价款的支付程序和时间见合同专用条款第七条。

七、各阶段服务要求及成果文件数量

1. 成果文件要求

(1) 各设计阶段设计文件均达到国家和地方有关设计文件编制深度规定相应阶段要求。

(2) 乙方提交的设计成果：设计方案及施工图设计成果以国家标准及当地报审要求为设计深度。

(3) 本项目涉及的法律法规、国家强制性标准、行业标准及相关规定中关于工程设计标准及要求有所更新的，以最新为准；相关法律法规标准不同的，以标准高的为准。

(4) 乙方应按合同约定时间完成设计工作，并向甲方申请验收，甲方应组织召开验收会议，甲方验收过程中如有更改意见，乙方应根据双方协商一致的方案和时限，修改完善设计文件。

(5) 双方在对设计方案和图纸进行验收确认后，甲方应签字认可，乙方必须将按约定整套设计文件交给甲方并办理交接手续。

(6) 勘察阶段：勘察工作分为工可阶段勘察、初步设计勘察及详细勘察三个阶段，乙方需按甲方要求的工期提交符合要求的勘察成果文件及后续服务等工作，勘察期限应满足相应设计期限要求。

(7) 勘察单位应按经甲方批准的设计人要求的时间、数量和类别分批、分阶段向甲方和设计人提供勘察测量成果，并满足设计需要；所有勘察测量工作完成后，再向甲方提交所有正式勘察测量成果。

2、成果文件数量

(1) 项目建议书阶段（如有）

■项目建议书文件	12套	项目建议书送审稿
	12套	正式项目建议书文件

(2) 方案设计阶段

■方案设计文件	12套	方案设计文件送审稿
	12套	正式方案设计文件

■工程估算	12套
-------	-----

(2) 设计图纸及说明应采用中文。

(4) 乙方必须全面落实 BIM 应用的各项要求, 采用 BIM 开展技术工作 (含技术研究、沟通汇报、报审报批、正向设计等), 提交各阶段勘察设计 BIM 成果, 满足相关勘察设计信息模型交付标准要求, 并通过相关专项验收。

八、本合同书未尽事宜由双方协商解决。

十、本合同书一式十四份，甲方八份，乙方六份，具有同等法律效力

法 定 代 表 人  
或  
其授权的代理人:

时 间 : 2023 年 8 月 15 日 时 间 : 2023 年 月 日

乙方（联合体成员）：中国有色金属工业昆明勘察设计院有限公司

（盖章）

法定代表人  
或  
其授权的代理人：  

时 间 : 2023 年 月 日

(3) 珠三角枢纽（广州新）机场可行性研究阶段勘察服务项目(包组三)

佛山市公共资源交易项目  
中标（成交）通知书

一、项目信息	
项目名称	珠三角枢纽（广州新）机场可行性研究阶段勘察服务项目
交易编号	JG2022(SZ)XZ0013
采购人 (委托人)	佛山市机场建设开发有限公司
采购方式	公开招标
政府采购 代理机构	广东中采招标有限公司
二、中标（成交）供应商及相关信息	
供应商名称	中国有色金属工业昆明勘察设计院有限公司
中标(成交) 金 额	3729400.00元
其他情况 说明	服务期：自招标人发出开工令之日起60日历天内提交最终勘察成果报告，包括：本包组勘察服务报告（含试验测试成果资料）、工程物探报告及其他专题勘察报告资料。
备 注	中标包组号：包组三。 采购内容：工作区勘察服务。 数量：1项。 中标单价：岩溶勘察部分预留金（或称暂列金额）：人民币700,000.00元；机场工作区岩土工程初步勘察工作部分人民币3,029,400.00元；钻孔综合单价（钻孔总进尺暂按13600米计算）人民币22.33元/延米。



GF—2016—0203

合同编号：佛机场建 kc-2022-47

# 建设工程勘察合同

工程名称：珠三角枢纽（广州新）机场可行性研究阶段勘察服务

项目

包组号：包组三

发包人：佛山市机场建设开发有限公司

承包人：中国有色金属工业昆明勘察设计研究院有限公司

签订日期：2022 年 5 月 27 日

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局 制定

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：佛山市机场建设开发有限公司

承包人（全称）：中国有色金属工业昆明勘察设计研究院有限公司

佛山市机场建设开发有限公司（以下简称发包人）通过公开招标，确定（以下简称承包人）为珠三角枢纽（广州新）机场可行性研究阶段勘察服务项目（包组三）的实施单位。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本项目包组三有关事项协商一致，达成如下协议。

### 一、工程概况

1. 工程名称：珠三角枢纽（广州新）机场可行性研究阶段勘察服务项目
2. 工程地点：佛山更合镇东北部、肇庆市蛟塘镇西侧
3. 工程规模、特征：详见“附件 A 勘察任务书及技术要求”（以下简称“技术要求”）。

### 二、勘察内容、技术要求及工作量

1. 勘察内容：详见技术要求。
2. 勘察技术要求：详见技术要求。
3. 工作量：详见技术要求。

### 三、合同工期

1. 开工日期：以本合同签订之日为准。
2. 成果提交日期：自本合同签订之日起 60 日历天内提交最终勘察成果报告，包括：本包组勘察服务报告（含试验测试成果资料）、工程物探报告及其他专题勘察报告资料。
3. 合同工期（总日历天数）：60 天。

### 四、质量标准

质量标准：本工程的勘察过程和成果均必须符合中华人民共和国国家标准、中国民航局和建设部颁布的有关勘察方面的现行标准、规范、规程、定额、办法、示例，以及广东省、佛山市下发的有关勘察方面的文件和规定。在勘察过程中，如果国家或有关部门颁发了新的技术标准或规范，应采用新的标准或规范进行勘察。承包人勘察前应将勘察方案上报发包人审核及批准后方可实施。

## 五、合同价款

1. 签约合同价：人民币（大写）叁佰柒拾贰万玖仟肆佰元整（¥3,729,400.00元）【含岩溶勘察部分预留金（或称暂列金额）人民币（大写）柒拾万元整（¥700,000.00元）】

其中，机场工作区岩土工程初步勘察工作签约合同价：人民币（大写）叁佰零贰万玖仟肆佰元整（¥3,029,400.00元）；签约单价人民币（大写）贰佰贰拾贰元柒角伍分（¥222.75元/延米），钻孔总进尺暂按13600米计算，固定单价包干；

2. 合同价款形式：机场工作区岩土工程初步勘察工作部分采用固定单价包干，按实结算，但最终结算金额不得超出本包组签约合同价。

## 六、合同文件构成

组成本合同的文件包括：

- （1）合同协议书；
- （2）专用合同条款及其附件；
- （3）通用合同条款；
- （4）中标通知书（如果有）；
- （5）投标文件及其附件（如果有）；
- （6）技术标准和要求；
- （7）图纸；
- （8）其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件构成合同文件组成部分。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供工程勘察条件和相关资料，并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律法规和技术标准规定及合同约定提供勘察技术服务。

## 八、词语定义

本合同协议书中词语含义与合同第二部分《通用合同条款》中的词语含义相同。



九、签订时间

本合同于 2022 年 5 月 27 日签订。

十、签订地点

本合同在佛山市签订。

十一、合同生效

本合同自发包人和承包人的法定代表人或其授权代理人在协议书上签字并盖单位公章后生效。

十二、合同份数

本合同一式 陆 份，具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。

甲方（盖章）：

佛山市机场建设开发有限公司

法定代表人：

或委托代理人：

地址：佛山市禅城区季华五路 20 号

日期：2022 年 5 月 27 日

经办人：王腾飞

校核人：盛超

乙方（盖章）：

中国有色金属工业昆明勘察设计研究院有限公司

法定代表人：

或委托代理人：

地址：云南省昆明市东风东路东风巷 1 号

日期：2022 年 5 月 27 日

经办人：成词峰

开户名称：中国有色金属工业昆明勘察设计研究院有限公司

银行账号：832080016910001

开 户 行：招商银行股份有限公司昆明分行营业部

(4) 深圳花样年梅林越华项目勘察及测绘工程

合同编号：【深圳-梅林越华-工程-001】

深圳花样年  
梅林越华项目勘察及测绘工程  
施工合同

发包方（甲方）：【深圳市花样年投资发展有限公司】

承包方（乙方）：【中国有色金属工业昆明勘察设计研究院有限公司】

合同订立时间：【2021年6月30日】

合同订立地点：【深圳市福田区】

## 第一部分 协议书

发包方(以下简称甲方): 深圳市花样祥投资发展有限公司

承包方(以下简称乙方): 中国有色金属工业昆明勘察设计研究院有限公司

为进一步明确责任,保障甲乙双方的利益,保证工程顺利进行,经甲、乙双方友好协商,根据《中华人民共和国合同法》及本工程的具体情况签订本合同。

### 一、工程概况:

工程名称: 花样年·深圳梅林越华项目勘察及测绘工程

二、承包范围: (1) 勘察: 场地初步勘察钻探、详细勘察钻探及报告出具; (2) 测绘: 地形图测量、方格网、红线放点、地下管线探测测量、建筑物测点等及报告出具; (3) 土壤氡浓度检测及报告出具; (4) 超前钻勘探及报告出具; (详见第四部分—合同计价清单)

三、工期: 合同工期 147 天, 具体开竣工时间详见专用条款。

四、本工程质量标准: 施工质量 【合格】, 具体详见“专用条款/工程管理/质量标准合同附件”, 以及花样年集团(系指深圳市花样年地产集团有限公司)上述管控文件的适时更新版本。

### 五、供应商税务资质

#### 5.1 增值税纳税人类型及计税方法

☒ 增值税一般纳税人 ☐ 一般计税方法 ☐ 简易计税方法  
☐ 增值税小规模纳税人 ☐ 简易计税方法

#### 5.2 开具发票类型及适用税率或征收率

☒ 增值税专用发票 (☐ 13%/ ☐ 9%/ ☒ 6%/ ☐ 5%/ ☐ 3%/ ☐ \_\_%)  
☐ 增值税普通发票 (☐ 13%/ ☐ 9%/ ☐ 6%/ ☐ 5%/ ☐ 3%/ ☐ \_\_%)  
☐ 除增值税专用发票以外的其他增税扣税凭证  
(☐ 13%/ ☐ 9%/ ☐ 6%/ ☐ 5%/ ☐ 3%/ ☐ \_\_%)

六、合同总价: 甲乙双方约定的合同总价为合同价款及税款总金额。

6.1 合同计价模式为: ☐ 固定总价 ☒ 暂定总价

6.2 固定总价条款:

6.2.1 合同含税固定总价：¥ / 元，大写：人民币 / 元整；其中，不含税合同价款：¥ / 元，大写：人民币 / 元整；税款¥ / 元，大写：人民币 / 元整。

6.2.2 合同固定总价包含但不限于如下内容：完成本工程所需要规费、人工费、材料费（包括材料检验试验费、材料损耗）、措施项目费【包括环境保护费（含施工现场为达到环保主管部门要求所需要的各项措施费用）、文明施工费、安全施工费、临时设施费、疫情防护费、机械费、材料运输费、材料损耗、样板费及其他费用（运杂费、质检费、安装费、检验与试验费、缺陷修复费、各种行政事业收费、规费等）、管理费、税金等全部费用和要求获得的利润以及应由乙方承担的义务、责任和风险以及为完成本项目资金的筹集和使用所发生的一切费用】，以及合同期间市场材料价格、人工价格或劳务费、政府收费、汇率或调价文件的变动等各种因素造成的价格变动。除合同允许的情况外，合同总价在合同有效期内不予变更。

6.3 暂定总价条款：

6.3.1 合同含税暂定总价：¥2115090.00 元，大写：人民币贰佰壹拾壹万伍仟零玖拾元整；其中，不含税合同价款：¥1995367.92 元，大写：人民币壹佰玖拾玖万伍仟叁佰陆拾柒元玖角贰分；税款¥119722.08 元，大写：人民币壹拾壹万玖仟柒佰贰拾贰元零捌分。以上合同价款为暂定合同价款，合同计价清单工程量为暂定工程量，综合单价为固定单价，除本合同另有约定外不得调整；其中，措施项目清单与 / 总价包干（包干价款分别为¥/ 元和 / 元，结算不予调整）。

6.4 税款（增值税金额）为¥119722.08 元，适用税率（征收率）为 6 %。（计税基数为 1995367.92 元）。如遇国家税收法律、法规或政策变化，导致增值税税率调整，双方一致同意不含税价款不作任何调整，增值税金额根据调整后的增值税税率进行调整；合同价款不论是合同固定总价还是暂定总价，在不含税价款保持不变的前提下，根据调整后的增值税金额进行调整。

## 七、文件组成及解释次序

构成本合同的文件应能相互解释，互为说明。除本合同条款另有约定外，本合同文件组成及优先解释次序如下：

7.1 履约过程中的其他有效资料（本合同签订后，合同履行过程中双方约定并共同签署的有关工程的补充协议，限价表，设计变更、工程指令单原件，相应的签证结算、甲供或三方供货材料领用单原件，工期、质量、奖励及违约金通知单）：



- 7.2 合同的协议书;  
7.3 本合同的专用条款;  
7.4 本合同的附件;  
7.5 本合同的通用条款;  
7.6 现行标准、规范、技术要求和有关技术资料;  
7.7 图纸或材料样板;  
7.8 本合同的合同计价清单;  
7.9 经双方认可的投标书;  
7.10 招标文件及招标文件补遗。

八、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《合同条款》中定义相同。

九、本合同及其附件是甲乙双方经过平等协商拟定,甲乙双方对有疑义之条款已进行了充分的沟通和说明,乙方已充分约定和理解其全部条款的内容,并对其无异议。

十、本协议自双方加盖公司公章或合同专用章之日起生效(通用和专用条款及相关附件加盖骑缝章后为本合同的组成部分,同样有效)。

(以下无正文,为合同签署页)

甲方:【深圳市花样年投资发展有限公司】 乙方:【中国有色金属工业昆明勘察设计研究院有限公司】

(盖章)

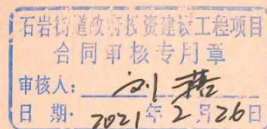
(盖章)

地址:【深圳市福田区深南大道 6021 号喜年中心 A 栋 4 楼】 地址:【云南省昆明市东风东路东风巷 1 号】

单位代表:【】 单位代表:【】

日期:【2021年6月30日】 日期:【2021年6月30日】

(5) 羊台山小学综合改造工程（勘察）



# 深圳市建设工程勘察合同

工程名称: 羊台山小学综合改造工程（勘察）

工程地点: 深圳市宝安区石岩街道

勘察证书等级: 综合类甲级

发包人: 深圳市宝安区石岩街道办事处

勘察人: 中国有色金属工业昆明勘察设计研究院有限公司

签订日期: 2021 年 3 月 3 日

签订地点: 深圳市宝安区石岩街道办事处



发包人：深圳市宝安区石岩街道办事处

勘察人：中国有色金属工业昆明勘察设计研究院有限公司

发包人委托勘察人承担 羊台山小学综合改造工程 的勘察任务。

根据《中华人民共和国合同法》、《建设工程勘察设计管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，发包人、勘察人经协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

#### 第一条 工程概况

1.1 工程名称：羊台山小学综合改造工程（勘察）

1.2 工程建设地点：深圳市宝安区石岩街道

1.3 工程规模、特征：匡算总投资23496万元。

1.4 工程勘察任务（内容）与技术要求：包括但不限于初勘、详勘、地形地貌特征、场地水文地质条件、地下管线探测、地形图补测、工程测量等，按国家技术规范、标准、规程和发包人的勘察任务委托书及技术要求进行工程勘察，并按发包人规定的  
时间提交质量合格的勘察成果资料，以及做好与设计单位的协调、配合等相关勘察服  
务工作，具体勘察工作内容及要求以设计单位提出的技术要求为准。

1.5 承接方式：包工、包料

1.6 预计勘察工作量：详见勘察任务书。

#### 第二条 发包人应尽量向勘察人提供下列文件资料：

2.1 提供本工程批准文件（复印件），以及用地（附红线范围）、勘察许可等批件（复印件）。

2.2 提供工程勘察任务委托书、技术要求和工作范围的地形图、建筑总平面布置图。

2.3 提供勘察工作范围已有的技术资料及工程所需的坐标与标高资料。

2.4 提供勘察工作范围地下已有埋藏物的资料（如电力、电讯电缆、各种管道、人防设施、洞室等）及具体位置分布图。

2.5 发包人如不能提供上述资料，不够成违约，缺失的资料由勘察人自行收集，因此产生的收集费用亦由勘察人自行承担，发包人无需向勘察人支付相应费用，且勘察人不能以收集费用、收集难度、收集时间等为由要求延长勘察期限。

2.6 勘察人应对发包人提供的或其自行收集的资料的时效性、准确性、可靠性及完整性作出判断,勘察人未尽到审慎判断的义务造成发包人损失的,发包人有权要求勘察人赔偿损失。

第三条 勘察人向发包人提交勘察成果资料并对其质量负责。

勘察人负责向发包人提交包括但不限于以下勘察成果资料:

序号	成果名称	单位	数量(份)
1	勘察报告	套	1×8
2	测量、物探技术报告	套	1×8
3	相关图纸	套	1×8
4	以上1、2、3项的电子数据光盘	套	2

发包人根据需要要求增加份数的,勘察人应积极配合,但不再另行收费。

第四条 开工及提交勘察成果资料的时间和收费标准及付费方式。

4.1 开工及提交勘察成果资料的时间。

4.1.1 勘察人应自本合同签订之日起4个月内完成本合同约定的勘察任务,提交勘察工作成果资料。具体的提交勘察工作成果的期限以发包人的通知为准(含发包人当面或利用电话、网络、邮件等以口头或书面的方式通知),如发包人变更勘察工作期限,勘察人予以无条件配合。如遇特殊情况(设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非勘察人原因造成的停工等)时,提交勘察成果的期限顺延,但需提前经发包人确认。由于发包人或勘察人的原因未能按期开工或提交成果资料时,按本合同第六条规定办理。

4.2 收费标准及付费方式。

4.2.1 勘察费合同价暂定147.497万元。

4.2.2 本工程勘察费结算价按实际委托并完成的合格工程量参照国家发展和改革委员会、建设部2002年1月发布的《工程勘察设计收费管理规定》(计价格[2002]10号)计取并下浮10%结算。若按照上述计算方法得出的结算价超过本项目概算批复(或概算备案)中勘察费的,则按概算批复(或概算备案)中的勘察费包干,且最终勘察费不得超过合同暂定价。按照该标准所计算的费用包括勘察人完成合同约定的所有工作、所有工作量、提供本合同约定文件、全部基础资料和后续的配合、协助服务所需的全部费用以及承担因履行本合同可能产生的一切风险、义务、责任所导致的费用。非经发包人同意,发包人不再支付其他任何费用。

发包人:



(盖章)

勘察人:

中国有色金属工业昆明  
勘察设计院有限公司



(盖章)

法定代表人:

(签字)

法定代表人:

(签字)

委托代理人:

(签字)

委托代理人:

(签字)

住 所:

住 所: 云南省昆明市东风东  
路东风巷1号

邮 政 编 码:

邮 政 编 码: 650051

电 话:

电 话: 0871-63162136

开 户 名 称:

开 户 名 称: 中国有色金属工业昆明  
勘察设计院有限公司

开 户 银 行:

开 户 银 行: 招商银行昆明分行

银 行 帐 号:

银 行 帐 号: 832080016910001

合同签订地点: 石岩街道办

合同经办人:

合同签订日期: 2021年 3月 3日

## 投标人近 5 年市政公用工程监理业绩(含全过程工程咨询(监理部分))

投标人近 5 年市政公用工程监理业绩(含全过程工程咨询(监理部分))(联合体投标的, 由承担监理工作的单位提供)

业绩总金额: 万元 ; 业绩数量: 个

1、工程名称:嘉兴港区工业水厂扩容工程(8万吨日)设计施工总承包项目监理;  
同类工程监理业绩(含全过程工程咨询(监理部分))合同金额: 90.0869 万元;  
时间: 2021 年 5 月 28 日; 主要内容:本工程为 8 万 m<sup>3</sup>/d 工业水厂一座, 包括取水泵站、水处理系统、自动化控制系统泥处理系统改造、辅助系统改造等, 其供水范围为嘉兴港区工业企业生产用水;

2、工程名称:盐官音乐小镇智慧旅游服务中心停车场项目全过程工程咨询服务;  
同类工程监理业绩(含全过程工程咨询(监理部分))合同金额: 1200 万元; 时间: 2021 年 1 月 5 日; 主要内容:本项目用地面积约 136.9215 亩, 项目新建总建筑面积约 196114.37 平方米, 其中西区建筑面积约 126078.72 平方米(含地上约 101333.06 平方米、地下人防约 24745.66 平方米), 东区建筑面积约 70035.65 平方米(含地上约 57009.77 平方米、地下约 13025.88 平方米, 地上除停车楼外配建仿古配套用房面积约 16512 平方米), 建设停车位约 5467 个同时建设道路、绿化、给排水、智慧停车管理系统充电桩等相关配套设施。项目总投资约 69267 万元;

3、工程名称:嘉兴港区综合保税区雨污水管道及部分道路提升改造工程;  
同类工程监理业绩(含全过程工程咨询(监理部分))合同金额: 48.22 万元; 时间: 2020 年 7 月 28 日; 主要内容:工程规模:嘉兴港区综合保税区内卡口东路、卡门四路、区和路、保祥路、综创路、兴业路、嘉腾路、巡逻通道等八条路段 DN200~DN1000 雨污水管道修复改造, 巡逻通道等道路修复改造;

4、工程名称:嘉兴港区综合保税区雨污水管道及部分道路提升改造工程;  
同类工程监理业绩(含全过程工程咨询(监理部分))合同金额: 146.90 万元; 时间: 2020 年 9 月 27 日; 主要内容:改造段道路总长度约 5.6 公里, 规划红线宽度 42 米。项目建设内容包括路面维修、新建人行道、公交站提升、绿化提升、亮化提升, 以及排水管网改造、城市家具提升等该项目内所有工程;

5、工程名称:佛山市塘西大道三期(桃园路-S263 广云路段)工程、佛山市塘西大道三期南延线(S263 广海大道-进港路段)工程(涉铁部分)工程;

同类工程监理业绩(含全过程工程咨询(监理部分))合同金额: 146.90 万元; 时间: 2020 年 9 月 27 日; 主要内容:涉铁标范围里程桩号为:K15+132.500~K15+289.500, 桥跨布置为 43.5+70+43.5m 预应力混凝土连续梁桥。与本涉铁标相交的铁路为广佛肇城际轻轨(DK047+366.219-DK047+426.219)。交叉里程公 K15+213.735=铁 DK047+398.562, 交角约为 82 度。既有塘西铁路特大桥桥孔布置为: 34.9m+60.0m+34.9m 连续箱梁, 桥墩号分别为 53、54、55、56, 桥墩基础均为钻孔桩, 群桩基础, 本次涉铁标公路桥从塘西铁路特大桥 54' 55 号桥墩间下穿。



备注: 按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。



嘉兴港区工业水厂扩容工程（8万吨/日）设计施工总承包项目监理

## 嘉兴市建设工程中标通知书

经评标委员会综合评审，确定浙江嘉宇工程管理有限公司为中标单位。按招标文件要求请在2021年6月7日前签定合同。

工程名称	嘉兴港区工业水厂扩容工程(8万吨/日) 设计施工总承包项目监理			建设单位	嘉兴市港区供水有限责任公司
工程地点	项目位于现状亭子桥水厂一期范围内， 现状 SAF 池、鼓风机房位置。			项目批文	嘉港区【2021】18 号文
工程规模	本工程为 8 万 m <sup>3</sup> /d 工业水厂一座，包括取水泵站、水处理系统、自动化控制系统、泥处理系统改造、辅助系统改造等，其供水范围为嘉兴港区工业企业生产用水。				
承包方式	监 理		招标方式	公开招标	
中标价 (元)	900869.00 元		质量目标	合格	
项目负责人	马忠强				
工期	7 个月，另外免费延长 62 日历天和提前介入时间为 31 日历天（免费延长和提前介入时间不少于 3 个月）				
招标范围	设计施工图范围内嘉兴港区工业水厂扩容工程（8 万吨/日）设计施工总承包项目包括取水泵站、水处理系统、自动化控制系统，泥处理系统改造、辅助系统改造等全部工程施工阶段的全过程监理。				
建设单位		招标代理机构		备案机关	
备注	/				

建设单位三份，中标单位二份，招投标管理机构一份。

(GF—2012—0202)

正本

# 建设工程监理合同

(示范文本)

工程名称：嘉兴港区工业水厂扩容工程（8万吨/日）

设计施工总承包项目监理

委托人：嘉兴市港区供水有限责任公司

监理人：浙江嘉宇工程管理有限公司

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局

制定

受控

2021-105



## 第一部分 协议书

委托人(全称): 嘉兴市港区供水有限责任公司

监理人(全称): 浙江嘉宇工程管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称: 嘉兴港区工业水厂扩容工程(8万吨/日)设计施工总承包项目监理

2. 工程地点: 项目位于现状亭子桥水厂一期范围内,现状SAF池、鼓风机房位置。

3. 工程规模: 本工程为8万m<sup>3</sup>/d工业水厂一座,包括取水泵站、水处理系统、自动化控制系统,泥处理系统改造、辅助系统改造等,其供水范围为嘉兴港区工业企业生产用水。

4. 工程总投资: 12407.01万元

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书
3. 投标文件
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录,即:

附录A 相关服务的范围和内容

附录B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 马忠强, 身份证号码: 330482197911141838, 注册号: 33012590。

### 五、签约酬金

签约酬金(大写): 玖拾万零捌佰陆拾玖元整 (¥ 900869元)。

包括

1. 监理酬金: 玖拾万零捌佰陆拾玖元整。

2. 相关服务酬金: /。

其中:

(1) 勘察阶段服务酬金: /。

(2) 设计阶段服务酬金: /。

(3) 保修阶段服务酬金: \_\_\_\_\_

(1) 其他相关服务酬金: \_\_\_\_\_

## 六、期限

### 1. 监理期限:

7 个月 (按实际施工期), 并适当延长 62 天和提前介入 31 天。从监理合同签订到发改部门的工程竣工验收结束。

### 2. 相关服务期限:

(1) 勘察阶段服务期限自 \_\_\_\_ 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日始, 至 \_\_\_\_ 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日止。

(2) 设计阶段服务期限自 \_\_\_\_ 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日始, 至 \_\_\_\_ 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日止。

(3) 保修阶段服务期限自 \_\_\_\_ 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日始, 至 \_\_\_\_ 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日止。

(4) 其他相关服务期限自 \_\_\_\_ 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日始, 至 \_\_\_\_ 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日止。

## 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

## 八、合同订立

1. 订立时间: 2021 年 5 月 28 日。

2. 订立地点: 嘉兴市港区供水有限责任公司

3. 本合同一式拾份, 具有同等法律效力, 双方各执拾份。

委托人: \_\_\_\_\_ (盖章)

监理人: \_\_\_\_\_ (盖章)

住所: \_\_\_\_\_

住所: 嘉兴市新气象路太华城市花园 C9 商务楼

邮政编码: \_\_\_\_\_

邮政编码: 314050

法定代表人或其授权的代理人:

法定代表人或其授权的代理人:

(签字) \_\_\_\_\_

(签字) 张建

开户银行: \_\_\_\_\_

开户银行: 嘉兴市建行营业部

账号: \_\_\_\_\_

账号: 33001638047050007885

电话: \_\_\_\_\_

电话: 0573-82060258

传真: \_\_\_\_\_

传真: 0573-82063178

电子邮箱: \_\_\_\_\_

电子邮箱: \_\_\_\_\_

# 盐官音乐小镇智慧旅游服务中心停车场项目全过程工程咨询服务

## 海宁市建设工程中标通知书

招标编号：JS2020-243 号

嘉兴市国华建设工程造价咨询有限公司（联合体牵头人）、浙江嘉宇工程管理有限公司（联合体成员）：

盐官音乐小镇智慧旅游服务中心停车场项目全过程工程咨询服务项目招标，于 2020 年 12 月 14 日在浙江江南要素交易中心（浙江省海宁市文苑南路 138 号，海宁市交通局 3 号楼）213 室公开开标，2020 年 12 月 18 日在浙江江南要素交易中心会议室定标，经评委会审查评议，已经决标，确定你单位为中标单位。请按以下中标结果与招标单位签订承包合同。

工程名称	盐官音乐小镇智慧旅游服务中心 停车场项目全过程工程咨询服务		招标方式	公开招标（评定分离）	
招标单位	海宁市盐官景区综合开发 有限公司		最高限价	约 1200 万元	
			评标基准价	63.47%	
建设批文	2020-330481-78-01-140142		建设规模	本项目用地面积约 136.9215 亩，项目新建总建筑面积约 196114.37 平方米，其中西区建筑面积约 126078.72 平方米（含地上约 101333.06 平方米、地下人防约 24745.66 平方米），东区建筑面积约 70035.65 平方米（含地上约 57009.77 平方米、地下约 13025.88 平方米，地上除停车楼外配建仿古配套用房面积约 16512 平方米），建设停车位约 5467 个，同时建设道路、绿化、给排水、智慧停车管理系统、充电桩等相关配套设施。项目总投资约 69267 万元。	
签约期限	发出中标通知书后 30 天内		建设地点	盐官旅游度假区潮涌路北侧、上塘河东侧两侧。	
工程范围和说明	盐官音乐小镇智慧旅游服务中心停车场项目招标代理服务、造价跟踪审计服务、项目管理服务、监理、前期咨询等内容。				
项目总负责人	程娟苗		咨询服务期限	自接收委托项目开始，直至建设项目全部竣工验收通过为止。	
中标费率	造价跟踪审计	浙价服【2009】84 号			收费标准的 63.9 %
	招标代理	计价格【2002】1980 号			
	项目管理	海财政【2017】26 号			
	监理	发改价格【2007】670 号、嘉建监协【2016】8 号			
工程咨询服务目标	建设管理服务目标：合格，争创“省标化”。专业咨询服务目标：合格。				
<div>招标单位（盖章） 2020 年 12 月 23 日</div>			<div>代理机构（盖章） 项目负责人签字： 2020 年 12 月 23 日</div>		
<div>备案单位（盖章） 2020 年 12 月 23 日</div> <div>备案专用章</div>					

注：本中标通知书发送有关部门及中标单位。

## 联合体协议书

嘉兴市国华建设工程造价咨询有限公司、浙江嘉宇工程管理有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加盐官音乐小镇智慧旅游服务中心停车场项目全过程工程咨询服务（项目名称）施工投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

- 1、嘉兴市国华建设工程造价咨询有限公司（某成员单位名称）为联合体牵头人。
- 2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
- 3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。
- 4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：

①、嘉兴市国华建设工程造价咨询有限公司负责本项目的招标代理服务、造价跟踪审计服务、前期咨询等工作；

②、浙江嘉宇工程管理有限公司负责本项目的项目管理服务、监理工作。

- 5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。
- 6、本协议书一式 3 份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称（盖单位章）：嘉兴市国华建设工程造价咨询有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

成员名称（盖单位章）：浙江嘉宇工程管理有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日期：2020 年 12 月 14 日

备注：联合体投标的提供。

正本

## 建设工程咨询合同

项目名称：盐官音乐小镇智慧旅游服务中心停车场项目全过程工程咨询服务

委托人：海宁市盐官景区综合开发有限公司

咨询人：嘉兴市国华建设工程造价咨询有限公司（联合体牵头人）

浙江嘉宇工程管理有限公司（联合体成员）

中华人民共和国建设部

制定

国家工商行政管理总局

受控

2021-030

# 建设工程咨询合同

## 第一部分 协议书

委托人（全称）：海宁市盐官景区综合开发有限公司。

工程咨询人（全称）：嘉兴市国华建设工程造价咨询有限公司（联合体牵头人）。

浙江嘉宇工程管理有限公司（联合体成员）。

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规。遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述全过程工程咨询有关事项协商一致，订立本合同。

### 一、项目概况

项目名称：盐官音乐小镇智慧旅游服务中心停车场项目全过程工程咨询服务。

项目总投资：约 69267 万元。

建安造价：以概算批复为准。

建设地点：盐官旅游度假区潮涌路北侧，上塘河东西两侧。

建设规模：项目用地面积约 136.9215 亩，项目新建总建筑面积约 196114.37 平方米，其中西区建筑面积约 126078.72 平方米（含地上约 101333.06 平方米、地下人防约 24745.66 平方米），东区建筑面积约 70035.65 平方米（含地上约 57009.77 平方米、地下约 13025.88 平方米，地上除停车楼外配建仿古配套用房面积约 16512 平方米），建设停车位约 5467 个，同时建设道路、绿化、给排水、智慧停车管理系统、充电桩等相关配套设施。

资金来源：由市财政安排和建设单位自筹解决。

二、工程咨询服务范围和内容：招标代理、造价跟踪审计、项目管理、监理、前期咨询等服务。

### 三、工程咨询服务目标

☐ 建设管理服务目标：合格，争创“省标化”。

☐ 专业咨询服务目标：合格。

### 四、工程咨询报酬

根据工程咨询服务范围和内容，本项目的正常工程咨询报酬约定如下：

☐ 造价跟踪审计费：按浙价服〔2009〕84 号文和投标口径进行计算（以本项目批复的建安投资金额为基数）。

☐ 招标代理：按计价格【2002】1980 号文和投标口径进行计算（以单个工程类、服务类、设备类



# 建设工程咨询合同

## 第一部分 协议书

委托人（全称）：海宁市盐官景区综合开发有限公司。

工程咨询人（全称）：嘉兴市国华建设工程造价咨询有限公司（联合体牵头人）。

浙江嘉宇工程管理有限公司（联合体成员）。

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规。遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述全过程工程咨询有关事项协商一致，订立本合同。

### 一、项目概况

项目名称：盐官音乐小镇智慧旅游服务中心停车场项目全过程工程咨询服务。

项目总投资：约 69267 万元。

建安造价：以概算批复为准。

建设地点：盐官旅游度假区潮涌路北侧，上塘河东西两侧。

建设规模：项目用地面积约 136.9215 亩，项目新建总建筑面积约 226114.37 平方米，其中西区建筑面积约 126078.72 平方米（含地上约 101333.06 平方米、地下人防约 24745.66 平方米），东区建筑面积约 70035.65 平方米（含地上约 57009.77 平方米、地下约 13025.88 平方米，地上除停车楼外配建仿古配套用房面积约 46512 平方米），建设停车位约 5467 个，同时建设道路、绿化、给排水、智慧停车管理系统、充电桩等相关配套设施。

资金来源：由市财政安排和建设单位自筹解决。

二、工程咨询服务范围和内容：招标代理、造价跟踪审计、项目管理、监理、前期咨询等服务。

### 三、工程咨询服务目标

☐ 建设管理服务目标：合格，争创“省标化”。

☐ 专业咨询服务目标：合格。

### 四、工程咨询报酬

根据工程咨询服务范围和内容，本项目的正常工程咨询报酬约定如下：

☐ 造价跟踪审计费：按浙价服〔2009〕84 号文和投标口径进行计算（以本项目批复的建安投资金额为基数）。

☐ 招标代理：按计价格【2002】1980 号文和投标口径进行计算（以单个工程类、服务类、设备类

的中标价为基数，每个招标代理项目最低收费为 5000 元整)。

☐项目管理：按海财政【2017】26 号文和投标口径进行计算（以批复的工程总概算（除土地及相关费用外）工程总概算为基数）。

☐工程施工监理：按发改价[2007]670 号文和投标口径进行计算（以本项目批复的建安投资金额为基数）。

中标价为收费标准的 63.9% 。

承包人以汇票的形式向发包人提供 20 万元履约保证金，履约保证金在签订合同前提交。履约保证金直至建设项目全部竣工验收通过后的一个月内存息退还。

除上述正常工程咨询报酬外的附加工作报酬、工作奖励或参与投资节余分成等，由合同专用条件另行约定。

#### 五、本合同由以下文件组成

- 1、协议书；
- 2、专用条件；
- 3、通用条件；
- 4、各专业范围及内容；
- 5、委托人提供的房屋、资料和设备等清单。

本合同签订后，双方依法签订的补充协议，或为本合同补充订立的相关专业咨询服务合同（如 ☐ 监理合同、☐ 招标代理合同、☐ 造价咨询合同等）均为本合同文件的组成内容。

构成本合同的文件若存在歧义或不一致时，则按上述排列次序进行解释。

#### 六、工程咨询服务期限

自接收委托项目开始，直至建设项目全部竣工验收通过为止，暂定自 2020 年月日始，至年月日止；其中建设管理服务期限自年月日始，至年月日止。最终以实际工程完工情况而定。

相关专业咨询服务期限，在相关专业咨询服务合同中另行约定。

#### 七、双方承诺

1、委托人承诺，遵守本合同中的各项约定，为工程咨询人提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

2、工程咨询人承诺，遵守本合同中的各项约定，按照工程咨询服务范围和内容，承担工程咨询任务。

#### 八、合同订立

1、订立时间：2021年1月5日。

2、订立地点：盐官。

3、本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

九、本合同自双方法定代表人签字或盖章并加盖公章后正式生效。

委托人：海宁市盐官景区综合开发有限公司 工程咨询人：嘉兴市国华建设工程造价咨询有限公司(联合体牵头人)

法定代表人：(盖章或签字)

法定代表人：(盖章或签字)

委托代理人：(盖章或签字)

委托代理人：(盖章或签字)

住 所：

住 所：

开户银行：

开户银行：

帐 号：

帐 号：

邮政编码：

邮政编码：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

电子信箱：

电子信箱：

年 月 日

年 月 日

工程咨询人：浙江嘉宇工程管理有限公司(联合体成员)

法定代表人：(盖章或签字)

委托代理人：(盖章或签字)

住 所：嘉兴市新气象路C-9座

开户银行：嘉兴市建设银行

帐 号：33001638047050007885

邮政编码：314050

电 话：0573-82060258

传 真：0573-82063178

电子信箱：

年 月 日

嘉兴港区综合保税区雨污水管道及部分道路提升改造工程

正本

# 建设工程委托监理合同

嘉兴港区综合保税区雨污水管道及部分道路提升改造工程

嘉兴综合保税区建设投资有限公司

中华人民共和国建设部  
国家工商行政管理局

制定

受控

2020-131

## 第一部分 协议书

委托人（全称）：嘉兴综合保税区建设投资有限公司

监理人（全称）：浙江嘉宇工程管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1、工程名称：嘉兴港区综合保税区雨污水管道及部分道路提升改造工程

2、工程地点：嘉兴港区

3、工程规模：嘉兴港区综合保税区内卡口东路、卡口西路、区和路、保祥路、综创路、兴业路、嘉腾路、巡逻通道等八条路段 DN200~DN1000 雨污水管道修复改造，巡逻通道等道路修复改造。

4、工程总投资：施工中中标价 28401287 元。

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

- 1、监理招标书或中标通知书；
- 2、本合同标准条件；
- 3、本合同专用条件；
- 4、在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、总监理工程师

总监理工程师姓名：马忠强，身份证号码：330482197911141838，

注册号：33012590。

### 五、签约酬金

总签约酬金（大写）：暂定 肆拾捌万贰仟壹佰捌拾柒元整；

包括：1、监理酬金：¥ 482187 元（按《嘉兴市建设工程监理服务标准和收费指导标准试行办法》嘉建监协〔2016〕8 号文收费标准计算基准收费，再乘以中标优惠率 94.28% 计算监理

费；计算基准收费时专业调整系数（本工程专业调整系数为1）和工程复杂程度系数（本工程工程复杂程度系数为1）按具体项目对应的系数计取，地区调整系数0.7。）。

## 六、期限

### 1、监理期限：

监理服务期同施工总工期，提前30天介入，并免费延长至工程竣工验收合格。（含工程质保期间的技术指导及保修整改现场的监理）。

### 2、相关服务期限：

- (1) 勘察阶段服务期限自 年 月 日始，至 年 月 日止。
- (2) 设计阶段服务期限自 年 月 日始，至 年 月 日止。
- (3) 保修阶段服务期限自 年 月 日始，至 年 月 日止。
- (4) 其他相关服务期限自 年 月 日始，至 年 月 日止。

## 七、双方承诺

1、监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2、委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

## 八、合同订立

1、订立时间：2020 年 月 日。

2、订立地点：嘉兴港区。

3、本合同一式 捌 份，委托人执 伍 份，监理人执 叁 份。

委托人（盖章）：\_\_\_\_\_

法定代表人或其

授权的代理人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

住 所：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

电子邮箱：\_\_\_\_\_

监理人（盖章）：\_\_\_\_\_

法定代表人或其

授权的代理人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

住 所：\_\_\_\_\_ 嘉兴市会展路207号

开户银行：\_\_\_\_\_ 嘉兴市建行营业部

账 号：\_\_\_\_\_ 33001638047050007885

电 话：\_\_\_\_\_ 82062658、82060258

传 真：\_\_\_\_\_ 82063178

邮政编码：\_\_\_\_\_ 314050


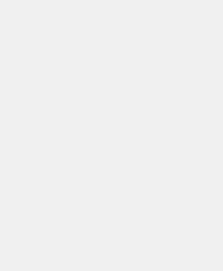
电子邮箱：\_\_\_\_\_ 526061281@qq.com



2021-37

# 竣工验收证书

施管表2

工程名称	嘉兴港区综合保税区雨污水管道及部分道路提升改造工程		开工日期	2020年7月23日	
施工单位	恒祥市政园林有限公司		竣工日期	2021年1月18日	
合同造价(万元)	2840.1287		施工决算(万元)		
验收范围及数量: 详见竣工图					
存在问题及处理意见: 1. 检查井未装防坠网的需要补装 2. 雨篦井破损的需要修复 3. 雨污水井内建筑垃圾清理 4. 整改完成时间以最终竣工验收通过日期					
工程已按施工合同要求完成, 经验收检查, 外观项目, 量测项目及资料核查均符合有关标准的规范, 全部达到合格, 同意验收。					
竣工验收日期: 2021年2月23日					
建设单位	设计单位	监理单位	勘察单位	施工单位	监理单位
 签名: (盖章)	 签名: (盖章)	 签名: (盖章)	 签名: (盖章)	 签名: (盖章)	 签名: (盖章)

13735813636

## 嘉兴市建设工程中标通知书

NO.

经评标委员会综合评审，确定浙江嘉宇工程管理有限公司为中标单位。按招标文件要求请在 2020 年 10 月 5 日前签定合同。

项目负责人 林谋成资质等级 国家注册监理工程师（市政公用工程）

工程名称	嘉兴国际商务区精品示范道路整治提升工程—纺工路（中环南路—百川路）监理		建设单位	嘉兴国际商务区投资建设有限公司	
工程地点	项目位于嘉兴国际商务区纺工路，北起中环南路，南至百川路		项目批文	嘉开管项【2020】85 号	
工程规模	改造段道路总长度约 5.6 公里，规划红线宽度 42 米。项目建设内容包括路面维修、新建人行道、公交站提升、绿化提升、亮化提升，以及排水管网改造、城市家具提升等该项目内所有工程				
结构/层次			规划许可证编号		
设计单位			监理单位		
承包方式	双包		招标方式	公开招标	
中标价（万元）	146.8992		质量目标	合格	
工 期	实际施工总工期+3 个月，并提前 30 天介入，免费延长监理服务期（含工程质保期间的技术指导及保修整改现场的监理）至工程综合验收合格、竣工验收备案且审计完成、工程技术资料存档完成				
招标范围	本项目涉及所有施工图范围内嘉兴国际商务区精品示范道路整治提升工程—纺工路（中环南路—百川路）施工阶段全过程监理				
建设单位（公章）	联系人： 黄嘉慧	2020 年 9 月 25 日	招标代理机构（公章）	项目负责人（签字）： 浙温	2020 年 9 月 25 日
（公章）			（公章）		
备注					

建设单位五份，中标单位二份，招投标管理机构一份，招标代理机构二份。

正本



(GF—2012—0202)

建设工程监理合同  
嘉兴国际商务区精品示范道路整治提升工  
程—纺工路（中环南路-百川路）监理

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

受控

2020-149

## 第一部分 协议书

委托人(全称): 嘉兴国际商务区投资建设有限公司

监理人(全称): 浙江嘉宇工程管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

## 一、工程概况

1. 工程名称: 嘉兴国际商务区精品示范道路整治提升工程—纺工路(中环南路-百川路)监理。
2. 工程地点: 项目位于嘉兴国际商务区纺工路,北起中环南路,南至百川路。
3. 工程规模: 改造段道路总长度约 5.6 公里,规划红线宽度 42 米。项目建设内容包括路面维修、新建人行道、公交站提升、绿化提升、亮化提升,以及排水管网改造、城市家具提升等该项目内所有工程。
4. 工程概算投资额: 17538.66 万元。

## 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 投标文件;
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录, 即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

#### 四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 林谋成

身份证号码: 360521197012060098

注册号: 33001064

## 五、签约酬金

暂定签约酬金(大写): 壹佰肆拾陆万捌仟玖佰玖拾贰元(¥: 1468992.00 元)。实际按监理  
范围内建安工程费结算审定价作为计费基数,计算监理费。

包括:

1. 监理酬金: 壹佰肆拾陆万捌仟玖佰玖拾贰元 (¥: 1468992.00 元)。

其中:

- (1) 勘察阶段服务酬金: \_\_\_\_\_
- (2) 设计阶段服务酬金: \_\_\_\_\_
- (3) 保修阶段服务酬金: \_\_\_\_\_
- (4) 其他相关服务酬金: \_\_\_\_\_

## 六、期限

### 1. 监理期限:

实际施工总工期+3个月,并提前30天介入,免费延长监理服务期(含工程质保期间的技术指导及保修整改现场的监理)至工程综合验收合格、竣工验收备案且审计完成、工程技术资料存档完成。

### 2. 相关服务期限:

- (1) 勘察阶段服务期限自\_\_\_\_年\_\_月\_\_日始,至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止。
- (2) 设计阶段服务期限自\_\_\_\_年\_\_月\_\_日始,至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止。
- (3) 保修阶段服务期限自\_\_\_\_年\_\_月\_\_日始,至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止。
- (4) 其他相关服务期限自\_\_\_\_年\_\_月\_\_日始,至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止。

## 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供房屋、资料、设备,并按本合同约定支付酬金。

## 八、合同订立

1. 订立时间: 2020年9月27日。

2. 订立地点: 浙江嘉兴。

3. 本合同一式二份,具有同等法律效力,每方各执一份。

委托人: 嘉兴国际商务区投资建设有限公司

监理人: 浙江嘉理工程管理有限公司

(盖章)

(盖章)

住所: 嘉兴市展业路1号经投大厦B座6F

住所: 嘉兴经济开发区大华城市花园C9幢办公楼

邮政编码: 314001

邮政编码: 314050

法定代表人或其授权

法定代表人或其授权

的代理人: (签字)

的代理人: (签字)

开户银行: 交通银行嘉兴市分行

开户银行: 嘉兴市建行营业部

账号: 334601000018170294339

账号: 33001638047050007885

电话: 0573-83674833

电话: 0573-83971111

传真: 0573-82876825

传真: /

电子邮箱: /

电子邮箱: /



## 中标通知书, 监理合同

# 中标通知书

广州公资交(建设)字[2021]第[07021]号

浙江嘉宇工程管理有限公司:

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为佛山市塘西大道三期(桃园路-S263)广云路段)工程、佛山市塘西大道三期南延线(S263)广海大道-进港路段)工程(涉铁部分)工程监理(二次)的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 中标价为人民币叁佰壹拾伍万伍仟伍佰玖拾元(¥315.559万元)。

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2021年12月14日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2021年12月14日

广州公共资源交易中心

见证(盖章)

2021年12月14日  
交易确认章



广州公共资源交易中心  
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCES  
TRADING CENTER

Tel: 020-28866000 Fax: 020-28866095  
ADD: 广州市天河区天南路323号 510630  
WWW.GZGGZY.CN



正本

合同编号：AM-2021-JL044

佛山市塘西大道三期(桃园路-S263 广云路段)  
工程、佛山市塘西大道三期南延线(S263 广海  
大道-进港路段)工程  
(涉铁部分)工程

## 建设工程委托监理合同

委 托 人(甲方): 广州安茂铁路工程咨询有限公司

监 理 人(乙方): 浙江嘉宇工程管理有限公司

签订时间: 年 月 日

# 铁路建设工程监理合同协议书

委托人（全称）：广州安茂铁路工程咨询有限公司

监理人（全称）：浙江嘉宇工程管理有限公司

注：联合体应填写各成员全称

依据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程委托的监理服务和相关服务事项协商一致，订立本合同。

## 一、工程概况

1. 工程名称：佛山市塘西大道三期（桃园路-S263 广云路段）工程、佛山市塘西大道三期南延线（S263 广海大道-进港路段）工程（涉铁部分）工程。

2. 工程地点：广东省佛山市。

3. 工程规模：塘西大道三期（桃园路-S263 广云路段）工程委托范围：主线桥 K15+132.5-K15+289.5；A 匝道 AK0+000-AK0+032.818；B 匝道 BK0+000-BK0+068.247；C 匝道 CK0+000-CK0+039.431；D 匝道 DK0+000-DK0+038.873；E 匝道 EK0+000-EK0+049.494；防汛通道 FXK0+313.461-FXK0+414.321；环学校道路 XGK15+235.788-XGK15+269.245。工程内容包括：路基（特殊路基处理）及排水、路面结构层的水稳层、桥梁工程及附属工程（含桥梁排水、支座、伸缩缝等）、交安工程与机电工程预埋件、铁路桥梁栏杆改造以及其他清单预算中对应内容。

塘西大道三期南延线（S263 广海大道-进港路段）工程委托范围：广海立交主线桥 K18+922-K19+213；A 匝道桥 AK0+163.29-AK0+325.035；B 匝道桥 BK0+185.764-BK0+260.764；C 匝道桥 CK0+123.65-CK0+422.736；D 匝道 DK0+000-DK0+662.092，右侧辅道人行道 K0+000-K0+620。工程内容包括：路基（含特殊路基处理）及排水、路面结构层的水泥稳定级配碎石层及未筛分碎石层、桥梁工程及附属工程（含桥梁排水、支座、伸缩缝、防雷设施等）、交安工程与机电工程预埋件以及其他清单预算中对应内容。具体以审批通过的施工图为准。

4. 工程投资总额：约 24509.4773 万元。

5. 建设工期：计划工期 24 个月。

## 二、监理服务范围与服务费

1. 服务范围及内容：佛山市塘西大道三期（桃园路-S263 广云路段）工程、佛山市塘西大道三期南延线（S263 广海大道-进港路段）工程（涉铁部分）工程施工监理标段范围内全部工程。

2. 总监理工程师：高成通。

3. 监理工作质量符合的标准和要求：合格。

4. 监理人计划开始监理日期：以开工报告批准之日始计，实现日期按照委托人在开始监理通知单中载明的开始监理日期为准。监理服务期限为包括工程施工阶段（含施工准备阶段）、工程保修阶段、工程缺陷责任期和竣工结算期。

5. 监理报酬：叁佰壹拾伍万伍仟伍佰玖拾元整（¥3155590.00 元）此价格为含税价格，其中不含税价款为 2976971.70 元，税率为 6%，税金 178618.30 元。最终合同价款以业主审定价款为准。

三、合同中的有关词语含义与《通用条件》中赋予它们的定义相同。

四、下列文件均为本合同的组成部分：

1. 中标通知书；
2. 投标函及投标函附录；
3. 专用合同条款；
4. 通用合同条款；
5. 委托人要求；
6. 监理报酬清单；
7. 监理大纲；
8. 招标文件；
9. 其他合同文件。

五、监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本合同约定范围内的监理业务。

六、委托人向监理人承诺，按照本合同约定的期限、方式、酬金总额，向监理人支付报酬。

七、本合同自双方签字盖章之日始生效。

八、本合同协议书正本贰份，副本捌份，具有同等法律效力。双方各执正本壹份，副本  份。

九、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。



(本页为签字页，无正文)

委 托 人： 广州安茂铁路工程咨询  
有限公司

(盖单位章)

监 理 人： 浙江嘉宇工程有限  
公司

(盖单位章)

法定代表人 或  
其委托代理人：

Am

地址： 广州市越秀区中山一路 23 号

天兴大厦 4 楼

开户银行： 建行广州铁路支行

帐号： 44050140070500000001

邮政编码： 510600

电话： 020-61325907

签订时间： 2022 年 2 月 25 日

法定代表人 或  
其委托代理人：

张建 张建

地址： 浙江省嘉兴市会展路 207 号嘉宇商务楼

开户银行： 中国建设银行股份有限公司

嘉兴市建行营业部

帐号： 33001638047050007885

邮政编码： 314000

电话： 0573-82063178

签订日期： \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日



## 项目总负责人近 5 年项目管理或全过程工程咨询

项目总负责人近 5 年项目管理或全过程工程咨询（项目管理部分）或市政公用工程代建业绩（联合体投标的，由联合体牵头单位提供）

业绩总金额：1286.9865 万元；业绩数量：1 个

1、工程名称：嘉兴国际金融广场 4#、5#、6#地块项目全过程工程咨询服务；

项目管理或代建或全过程工程咨询（项目管理部分）合同金额：1286.9865 万元；时间：2020 年 5 月 28 日；主要内容：建设规模：嘉兴国际金融广场 4#、6#地块拟建造建筑总面积约 242126 平方米（其中地上约 151346 平方米，地下约 90780 平方米）；人员项目任职：项目负责人；

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

## 嘉兴市建设工程中标通知书

经评标委员会综合评审,确定 浙江嘉宇工程管理有限公司 为中标单位。按招标文件要求请在 2020 年 6 月 28 日前签定合同。

项目负责人 李伟 资质等级 注册国家监理工程师(房屋建筑工程专业)

工程名称	嘉兴国际金融广场 4#、5#、6#地块项目全过程工程咨询服务(一标段)	建设单位	嘉兴国际商务区投资建设有限公司
工程地点	嘉兴经济技术开发区嘉兴国际金融广场	项目批文	2020-330451-72-03-119543、119545、119547 号
工程规模	一标段: 4#、6#地块, 拟建总面积约 242126 m <sup>2</sup> (其中地上约 151346 m <sup>2</sup> , 地下约 90780 m <sup>2</sup> );	最大跨度	/
结构/层次	/	规划许可证号	/
设计单位	/	监理单位	/
承包方式	包工包料	招标方式	公开招标
中标价	1286.9865 万元, 其中项目管理 318.2000 万元 (37.00%), 招标代理 43.2485 万元 (67.00%), 工程施工监理 925.5380 万元 (67.00%)		
工期	服务期自接收委托项目开始, 直至建设项目通过竣工验收及合同责任期满为止。		
质量标准	1、项目管理服务目标: 实现项目的进度管理目标、投资管理目标、质量与安全管理目标。其中: a. 质量控制目标为: 合格, 确保钱江杯; b. 安全标准化控制目标为: 杜绝安全生产事故, 创市级文明标化工地, 争创省级文明标化工地。2、专业咨询服务目标: 提供管理过程中的业主决策建议报告, 提供项目全过程专业咨询服务。		
招标范围	工程全过程工程咨询管理、工程施工招标代理、工程施工监理及项目实施阶段协助业主做好项目的造价审核、成本控制工作 (详见招标文件)。		
建设单位	 (公章) 联系人: 徐云来 2020年5月25日	招标代理机构 (公章) 项目负责人:   2020年5月28日	备案机关 (公章) 经办人: 石译  2020年5月28日
备注	牵头人: 浙江嘉宇工程管理有限公司; 联合体成员: 嘉兴市建新工程造价咨询事务所有限公司		

建设单位三份, 中标单位二份, 招标代理及招投标管理机构各一份。

## 联合体协议书

浙江嘉宇工程管理有限公司、嘉兴市建新工程造价咨询事务所有限公司自愿组成联合体，共同参加嘉兴国际金融广场 4#、5#、6#地块项目全过程工程咨询服务（一标段）工程咨询投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、浙江嘉宇工程管理有限公司为本联合体的牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，处理与之有关的一切事务，并负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。投标担保和履约担保均以联合体牵头人名义提交。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，提交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：

浙江嘉宇工程管理有限公司负责本项目的项目管理、工程施工监理等工作；嘉兴市建新工程造价咨询事务所有限公司负责本项目的工程施工招标代理、项目实施阶段协助业主做好项目的造价审核、成本控制工作。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式三份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称：浙江嘉宇工程管理有限公司（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

成员名称：嘉兴市建新工程造价咨询事务所有限公司（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

2020年05月20日

正本

编号:

## 工程咨询合同

项目名称: 嘉兴国际金融广场 4#、5#、6#地块项目全过程  
工程咨询服务 (一标段)

委托人: 嘉兴国际商务区投资建设有限公司

工程咨询人: 浙江嘉宇工程管理有限公司 (牵头人);  
嘉兴市建新工程造价咨询事务所有限公司 (联合体成员)

2020 年 5 月 28 日

受控

2020-073

## 协 议 书

委 托 人（全称）：嘉兴国际商务区投资建设有限公司。

工程咨询人（全称）：浙江嘉宇工程管理有限公司（牵头人）；

嘉兴市建新工程造价咨询事务所有限公司（联合体成员）。

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程咨询有关事项协商一致，订立本合同。

### 一、项目概况

项目名称：嘉兴国际金融广场 4#、5#、6#地块项目全过程工程咨询服务（一标段）

总投资估算：约 176500 万元（其中 4#地块约 83600 万元，6#地块约 92900 万元）。

建安工程投资估算：134000 万元（其中 4#地块约 637000 万元，6#地块约 703000 万元）。

建设地点：嘉兴国际金融广场 4#、6#地块

建设规模：嘉兴国际金融广场 4#、6#地块拟建造建筑总面积约 242126 平方米（其中地上约 151346 平方米，地下约 90780 平方米）。

资金来源：自筹。

### 二、工程咨询服务范围和内容

1、项目管理：工程全过程工程咨询管理，项目立项后介入至全部投入使用及合同责任期满的全过程工程咨询管理服务。包括以下内容：方案阶段投资评估（方案估算评估）、初步设计阶段的投资评估（概算评估）、项目设计文件的内部审查、组织设计文件优化会议、提出设计优化建议、办证报批管理、招标及合约管理、进度管理、投资管理、施工现场管理、工程监理及设计管理、项目的验收及移交，项目维保期的管理、档案信息管理及与审计的配合工作。

2、工程施工招标代理：编写招标文件，编制工程量清单及招标控制价，发布招标公告，发放招标文件，招标答疑，组织开标、评标、评标结果公示、发中标通知书及施工过程中变更联系单审核等工作。

3、工程施工监理：工程施工阶段的监理工作，主要范围包括：①地基与基础（含地下层及人防）；②主体结构；③建筑装饰；④建筑屋面；⑤建筑给水、排水；⑥建筑电气安装（含强电、弱电）、消防等；⑦室外附属（含附属景观绿化、亮化、围墙



及室外道路、雨、污水等)；⑧暖通、电梯等设备安装等；⑨幕墙；⑩建筑智能化及与本项目有关内容的所有监理。监理机构人员配置数量不得低于嘉建委建(2017)197号的相关规定。

工程施工监理的主要内容包括(但不限于)：

- 1) 审查设计文件，控制工程质量、造价和工期以及施工安全；
- 2) 监督、管理建设合同的履行；
- 3) 协调建设单位与工程建设有关各方的工作关系等；主要有：
  - a) 协助承建商编写开工报告及协助业主办理工开工手续；
  - b) 参加施工图会审；
  - c) 审查承建商提出的施工组织设计、施工技术方案、施工进度计划、施工质量保证体系和施工安全保证体系；
  - d) 督促、检查承建商严格执行工程承包合同和国家工程技术规范、标准，协调业主和承建商之间的关系；
  - e) 审核承建商或业主提供的材料、构配件和设备的数量及质量；
  - f) 根据施工进度计划协助业主编制用款计划；编制材料检验送检计划；审核经质量验收合格的工程量，签证工程款支付申请表；协助业主进行工程竣工结算工作；
  - g) 审批承建商报送的施工总进度计划；审批承建商编制的年、季、月度施工计划；分阶段协调施工进度计划，及时提出调整意见，督促承建商实施进度计划；
  - h) 督促承建商严格按现行规范、规程、强制性质量控制标准和设计要求施工、控制工程质量；
  - i) 督促、检查承建商落实施工安全保证措施；
  - j) 组织分项工程和隐蔽工程的检查、验收；
  - k) 审核施工现场签证；
  - l) 督促承建商整理合同文件和技术档案资料；
  - m) 组织业主和承建商进行工程竣工初步验收；
  - n) 提出工程质量评估报告；
  - o) 参加工程验收，协助业主审查工程结算；
  - p) 检查工程状况，参与鉴定质量责任；
  - q) 督促承建商回访；
  - r) 督促承建商及时完成未完工程尾项、维修工程出现的缺陷；
  - s) 检查督促施工单位对本工程的竣工图、竣工资料的收集审查；

t)审核承建商提出的工程洽商及相关技术措施。

### 三、工程咨询服务目标

1、项目管理服务目标：实现项目的进度管理目标、投资管理目标、质量与安全  
管理目标。其中：

a. 质量控制目标为：合格，确保钱江杯；

b. 安全标准化控制目标为：杜绝安全生产事故，创市级文明标化工地，争创省级文  
明标化工地。

2、专业咨询服务目标：提供管理过程中的业主决策建议报告，提供项目全过程专  
业咨询服务。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1、签约合同价暂定为：人民币（大写）壹仟贰佰捌拾陆万玖仟捌佰陆拾伍元  
（¥12869865 元），其中：

项目管理人民币（大写）叁佰壹拾捌万贰仟元（¥3182000 元）；

招标代理人民币（大写）肆拾叁万贰仟肆佰捌拾伍元（¥432485 元）；

工程施工监理人民币（大写）玖佰贰拾伍万伍仟叁佰捌拾元（¥9255380 元）；

注：以上签约合同价为暂定价，投标费率固定，具体结算价按专用条件第四十六  
条约定计取。

### 五、工程咨询报酬

根据工程咨询服务范围和内容，本项目的正常工程咨询报酬约定如下：

1、项目管理：按财政部关于印发《基本建设项目建设成本管理规定》（财建【2016】  
504 号）文件收费标准的 37%计取（最终收费基数以施工中标价为准）；

2、招标代理：按国家计委《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格【2002】  
1980 号）文件收费标准的 67%计取（最终收费基数以施工中标价为准）；

工程量清单、工程招标控制价编制费用：按浙价服【2009】84 号标准收费的 30%  
计取（最终收费基数以施工中标价为准）。

注：招标项目内所含招标公证费、中标交易费（招标人部分）由委托人自行支付，  
其余费用均包含在投标总价中。

3、工程施工监理：按《关于发布《嘉兴市建设工程监理服务标准和收费指导标准  
试行办法》的通知》（嘉建监协（2016）8 号），收费标准的 67%计取（最终收费基数

以施工中标价为准)；

**注：上述三项咨询报酬，费率均按中标费率计取。**

除上述正常工程咨询报酬外的附加工作报酬、工作奖励或参与投资节余分成等，由合同专用条件另行约定。

#### **六、本合同由以下文件组成**

- 1、协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标文件及其附件；
- 4、专用条件；
- 5、通用条件；
- 6、委托人提供的房屋、资料和设备等清单。

本合同签订后，双方依法签订的补充协议，或为本合同补充订立的相关专业咨询服务合同均为本合同文件的组成内容。

#### **七、工程咨询服务期限**

工程咨询服务期限为完成所有管理内容的历时，自接收委托项目开始，直至建设项目全部投入使用及合同责任期满为止。

相关专业咨询服务期限，在相关专业咨询服务合同中另行约定。

#### **八、双方承诺**

1、委托人承诺，遵守本合同中的各项约定，为工程咨询人提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

2、工程咨询人承诺，遵守本合同中的各项约定，按照工程咨询服务范围和内容，承担工程咨询任务。

#### **九、合同订立**

- 1、订立时间：2020年5月28日。
- 2、订立地点：浙江省嘉兴市。
- 3、本合同一式十份，具有同等法律效力，双方各执五份。

十、本合同自双方法定代表人签字或盖章并加盖公章后正式生效。

委托单位名称: (盖章)



法定代表人: (签字/盖章)

住 所: 嘉兴市展望路1号

经投大厦B幢6F

邮政编码: 314001

电 话: 0573-82876783

传 真: 0573-82876825

开户银行: 交通银行嘉兴市分行营业部

银行帐号: 334601000018170294339

2020年5月28日

工程咨询单位名称: (盖章)



法定代表人: (签字/盖章)

住 所: 嘉兴市大华城市花园

C-9号商务楼

邮政编码: 314050

电 话: 0573-83971111

传 真: 0573-82063178

开户银行: 嘉兴市建行营业部

银行帐号: 33001638047050007885

2020年5月28日

联合体成员名称: (盖章)



法定代表人: (签字/盖章)

住 所: 嘉兴市大华城市花园商务楼C9座三楼

邮政编码: 314050

电 话: 0573-82872522

传 真: 0573-82872522

开户银行: 工行嘉兴分行中山支行

银行帐号: 1204068109200005047

2020年5月28日

## 项目总负责人近 5 年项目管理或全过程工程咨询

项目总负责人近 5 年项目管理或全过程工程咨询（项目管理部分）或市政公用工程代建业绩（联合体投标的，由联合体牵头单位提供）

业绩总金额：1286.9865 万元；业绩数量：1 个

1、工程名称：嘉兴国际金融广场 4#、5#、6#地块项目全过程工程咨询服务；

项目管理或代建或全过程工程咨询（项目管理部分）合同金额：1286.9865 万元；时间：2020 年 5 月 28 日；主要内容：建设规模：嘉兴国际金融广场 4#、6#地块拟建造建筑总面积约 242126 平方米（其中地上约 151346 平方米，地下约 90780 平方米）；人员项目任职：项目负责人；

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。



## 嘉兴市建设工程中标通知书

经评标委员会综合评审,确定 浙江嘉宇工程管理有限公司 为中标单位。按招标文件要求请在 2020 年 6 月 28 日前签定合同。

项目负责人 李伟 资质等级 注册国家监理工程师(房屋建筑工程专业)

工程名称	嘉兴国际金融广场 4#、5#、6#地块项目全过程工程咨询服务（一标段）		建设单位	嘉兴国际商务区投资建设有限公司	
工程地点	嘉兴经济技术开发区嘉兴国际金融广场		项目批文	2020-330451-72-03-119543、119545、119547 号	
工程规模	一标段：4#、6#地块，拟建总面积约 242126 m²（其中地上约 151346 m²，地下约 90780 m²）；		最大跨度	/	
结构/层次	/		规划许可证号	/	
设计单位	/		监理单位	/	
承包方式	包工包料		招标方式	公开招标	
中标价	1286.9865 万元，其中项目管理 318.2000 万元（37.00%），招标代理 43.2485 万元（67.00%），工程施工监理 925.5380 万元（67.00%）				
工期	服务期自接收委托项目开始，直至建设项目通过竣工验收及合同责任期满为止。				
质量标准	1、项目管理服务目标：实现项目的进度管理目标、投资管理目标、质量与安全管理目标。其中：a. 质量控制目标为：合格，确保钱江杯；b. 安全标准化控制目标为：杜绝安全生产事故，创市级文明标化工地，争创省级文明标化工地。2、专业咨询服务目标：提供管理过程中的业主决策建议报告，提供项目全过程专业咨询服务。				
招标范围	工程全过程工程咨询管理、工程施工招标代理、工程施工监理及项目实施阶段协助业主做好项目的造价审核、成本控制工作（详见招标文件）。				
建设单位	<div>（公章） 联系人：徐云来 2020年5月25日</div>		招标代理机构	<div>（公章） 项目负责人：李伟 2020年5月28日</div>	
备案机关	<div>（公章） 经办人：石译 2020年5月28日</div>				
备注	牵头人：浙江嘉宇工程管理有限公司； 联合体成员：嘉兴市建新工程造价咨询事务所有限公司				

建设单位三份, 中标单位二份, 招标代理及招投标管理机构各一份。

## 联合体协议书

浙江嘉宇工程管理有限公司、嘉兴市建新工程造价咨询事务所有限公司自愿组成联合体，共同参加嘉兴国际金融广场 4#、5#、6#地块项目全过程工程咨询服务（一标段）工程咨询投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、浙江嘉宇工程管理有限公司为本联合体的牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，处理与之有关的一切事务，并负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。投标担保和履约担保均以联合体牵头人名义提交。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，提交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：

浙江嘉宇工程管理有限公司负责本项目的项目管理、工程施工监理等工作；嘉兴市建新工程造价咨询事务所有限公司负责本项目的工程施工招标代理、项目实施阶段协助业主做好项目的造价审核、成本控制工作。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式三份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称：浙江嘉宇工程管理有限公司（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

成员名称：嘉兴市建新工程造价咨询事务所有限公司（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

2020年05月20日

正本

编号:

## 工程咨询合同

项目名称: 嘉兴国际金融广场 4#、5#、6#地块项目全过程  
工程咨询服务 (一标段)

委托人: 嘉兴国际商务区投资建设有限公司

工程咨询人: 浙江嘉宇工程管理有限公司 (牵头人);  
嘉兴市建新工程造价咨询事务所有限公司 (联合体成员)

2020 年 5 月 28 日

受控

2020-073

## 协 议 书

委 托 人（全称）：嘉兴国际商务区投资建设有限公司。

工程咨询人（全称）：浙江嘉宇工程管理有限公司（牵头人）；

嘉兴市建新工程造价咨询事务所有限公司（联合体成员）。

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程咨询有关事项协商一致，订立本合同。

### 一、项目概况

项目名称：嘉兴国际金融广场 4#、5#、6#地块项目全过程工程咨询服务（一标段）

总投资估算：约 176500 万元（其中 4#地块约 83600 万元，6#地块约 92900 万元）。

建安工程投资估算：134000 万元（其中 4#地块约 637000 万元，6#地块约 703000 万元）。

建设地点：嘉兴国际金融广场 4#、6#地块

建设规模：嘉兴国际金融广场 4#、6#地块拟建造建筑总面积约 242126 平方米（其中地上约 151346 平方米，地下约 90780 平方米）。

资金来源：自筹。

### 二、工程咨询服务范围和内容

1、项目管理：工程全过程工程咨询管理，项目立项后介入至全部投入使用及合同责任期满的全过程工程咨询管理服务。包括以下内容：方案阶段投资评估（方案估算评估）、初步设计阶段的投资评估（概算评估）、项目设计文件的内部审查、组织设计文件优化会议、提出设计优化建议、办证报批管理、招标及合约管理、进度管理、投资管理、施工现场管理、工程监理及设计管理、项目的验收及移交，项目维保期的管理、档案信息管理及与审计的配合工作。

2、工程施工招标代理：编写招标文件，编制工程量清单及招标控制价，发布招标公告，发放招标文件，招标答疑，组织开标、评标、评标结果公示、发中标通知书及施工过程中变更联系单审核等工作。

3、工程施工监理：工程施工阶段的监理工作，主要范围包括：①地基与基础（含地下层及人防）；②主体结构；③建筑装饰；④建筑屋面；⑤建筑给水、排水；⑥建筑电气安装（含强电、弱电）、消防等；⑦室外附属（含附属景观绿化、亮化、围墙

及室外道路、雨、污水等)；⑧暖通、电梯等设备安装等；⑨幕墙；⑩建筑智能化及与本项目有关内容的所有监理。监理机构人员配置数量不得低于嘉建委建(2017)197号的相关规定。

工程施工监理的主要内容包括(但不限于)：

- 1) 审查设计文件，控制工程质量、造价和工期以及施工安全；
- 2) 监督、管理建设合同的履行；
- 3) 协调建设单位与工程建设有关各方的工作关系等；主要有：
  - a) 协助承建商编写开工报告及协助业主办理工开工手续；
  - b) 参加施工图会审；
  - c) 审查承建商提出的施工组织设计、施工技术方案、施工进度计划、施工质量保证体系和施工安全保证体系；
  - d) 督促、检查承建商严格执行工程承包合同和国家工程技术规范、标准，协调业主和承建商之间的关系；
  - e) 审核承建商或业主提供的材料、构配件和设备的数量及质量；
  - f) 根据施工进度计划协助业主编制用款计划；编制材料检验送检计划；审核经质量验收合格的工程量，签证工程款支付申请表；协助业主进行工程竣工结算工作；
  - g) 审批承建商报送的施工总进度计划；审批承建商编制的年、季、月度施工计划；分阶段协调施工进度计划，及时提出调整意见，督促承建商实施进度计划；
  - h) 督促承建商严格按现行规范、规程、强制性质量控制标准和设计要求施工、控制工程质量；
  - i) 督促、检查承建商落实施工安全保证措施；
  - j) 组织分项工程和隐蔽工程的检查、验收；
  - k) 审核施工现场签证；
  - l) 督促承建商整理合同文件和技术档案资料；
  - m) 组织业主和承建商进行工程竣工初步验收；
  - n) 提出工程质量评估报告；
  - o) 参加工程验收，协助业主审查工程结算；
  - p) 检查工程状况，参与鉴定质量责任；
  - q) 督促承建商回访；
  - r) 督促承建商及时完成未完工程尾项、维修工程出现的缺陷；
  - s) 检查督促施工单位对本工程的竣工图、竣工资料的收集审查；



t)审核承建商提出的工程洽商及相关技术措施。

### 三、工程咨询服务目标

1、项目管理服务目标：实现项目的进度管理目标、投资管理目标、质量与安全  
管理目标。其中：

a. 质量控制目标为：合格，确保钱江杯；

b. 安全标准化控制目标为：杜绝安全生产事故，创市级文明标化工地，争创省级文  
明标化工地。

2、专业咨询服务目标：提供管理过程中的业主决策建议报告，提供项目全过程专  
业咨询服务。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1、签约合同价暂定为：人民币（大写）壹仟贰佰捌拾陆万玖仟捌佰陆拾伍元  
(¥12869865 元)，其中：

项目管理人民币（大写）叁佰壹拾捌万贰仟元(¥3182000 元)；

招标代理人民币（大写）肆拾叁万贰仟肆佰捌拾伍元(¥432485 元)；

工程施工监理人民币（大写）玖佰贰拾伍万伍仟叁佰捌拾元(¥9255380 元)；

注：以上签约合同价为暂定价，投标费率固定，具体结算价按专用条件第四十六  
条约定计取。

### 五、工程咨询报酬

根据工程咨询服务范围和内容，本项目的正常工程咨询报酬约定如下：

1、项目管理：按财政部关于印发《基本建设项目建设成本管理规定》（财建【2016】  
504 号）文件收费标准的 37%计取（最终收费基数以施工中标价为准）；

2、招标代理：按国家计委《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格【2002】  
1980 号）文件收费标准的 67%计取（最终收费基数以施工中标价为准）；

工程量清单、工程招标控制价编制费用：按浙价服【2009】84 号标准收费的 30%  
计取（最终收费基数以施工中标价为准）。

注：招标项目内所含招标公证费、中标交易费（招标人部分）由委托人自行支付，  
其余费用均包含在投标总价中。

3、工程施工监理：按《关于发布《嘉兴市建设工程监理服务标准和收费指导标准  
试行办法》的通知》（嘉建监协（2016）8 号），收费标准的 67%计取（最终收费基数

以施工中标价为准)；

注：上述三项咨询报酬，费率均按中标费率计取。

除上述正常工程咨询报酬外的附加工作报酬、工作奖励或参与投资节余分成等，由合同专用条件另行约定。

#### 六、本合同由以下文件组成

- 1、协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标文件及其附件；
- 4、专用条件；
- 5、通用条件；
- 6、委托人提供的房屋、资料和设备等清单。

本合同签订后，双方依法签订的补充协议，或为本合同补充订立的相关专业咨询服务合同均为本合同文件的组成内容。

#### 七、工程咨询服务期限

工程咨询服务期限为完成所有管理内容的历时，自接收委托项目开始，直至建设项目全部投入使用及合同责任期满为止。

相关专业咨询服务期限，在相关专业咨询服务合同中另行约定。

#### 八、双方承诺

1、委托人承诺，遵守本合同中的各项约定，为工程咨询人提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

2、工程咨询人承诺，遵守本合同中的各项约定，按照工程咨询服务范围和内容，承担工程咨询任务。

#### 九、合同订立

- 1、订立时间：2020年5月28日。
- 2、订立地点：浙江省嘉兴市。
- 3、本合同一式十份，具有同等法律效力，双方各执五份。

十、本合同自双方法定代表人签字或盖章并加盖公章后正式生效。

委托人名称: (盖章)



法定代表人: (签字/盖章)

住 所: 嘉兴市展望路1号

经投大厦B幢6F

邮政编码: 314001

电 话: 0573-82876783

传 真: 0573-82876825

开户银行: 交通银行嘉兴市分行营业部

银行帐号: 334601000018170294339

2020年5月28日

工程咨询人名称: (盖章)



法定代表人: (签字/盖章)

住 所: 嘉兴市大华城市花园

C-9号商务楼

邮政编码: 314050

电 话: 0573-83971111

传 真: 0573-82063178

开户银行: 嘉兴市建行营业部

银行帐号: 33001638047050007885

2020年5月28日

联合体成员名称: (盖章)



法定代表人: (签字/盖章)

住 所: 嘉兴市大华城市花园商务楼C9座三楼

邮政编码: 314050

电 话: 0573-82872522

传 真: 0573-82872522

开户银行: 工行嘉兴分行中山支行

银行帐号: 1204068109200005047

2020年5月28日

## 项目设计负责人近 5 年市政给水工程设计业绩

业绩总金额：66.96 万元；业绩数量：1 个

工程名称：大桥镇南祥苑污水零直排改造工程设计服务；

同类工程设计费合同金额：66.96 万元；时间：2023 年 3 月 21 日；

主要内容：项目范围内需要改造雨污管网的生活小区，进行雨污分流改造、雨污管网检测疏通清淤、养护，对部分小区雨污水管网破损严重点位进行开挖修复等，涉及面积约 20 万平方米，雨水管道约 20km，污水管道约 25km；

人员项目任职：设计负责人

中标通知书





## 合同协议书

GF—2015—0209

合同编号：\_\_\_\_\_

# 建设工程设计合同

住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局 制定

## 第一部分 合同协议书

委托人（全称）：嘉兴科技城建设投资有限公司

设计人（全称）：宏正工程设计集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就大桥镇南祥苑污水零直排改造工程设计服务及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：大桥镇南祥苑污水零直排改造工程设计服务。

2. 工程地点：嘉兴市南湖区大桥镇南祥苑。

3. 建设规模：对南祥苑等小区实施污水零直排改造，主要建设内容包括对项目范围内需要改造雨污管网的生活小区，进行雨污分流改造、雨污管网检测疏通清淤、养护，对部分小区雨污水管网破损严重点位进行开挖修复等，涉及面积约 20 万平方米，雨水管道约 20km，污水管道约 25km，主要设计内容如下：

①埋地排水管线串接错接改造：对污水管接入雨水管网、雨水管接入污水管网、污水管直排河道的情况实施雨污分流改造

②埋地排水管线修复：结合排水管道 CCTV 检测情况，对存在问题的管段实施原位修复，主要以原位翻挖重建为主；

③建筑立管雨废分流改造：针对建筑雨水立管接入生活废水的情况实施雨废分流改造，主要做法是在原合流立管的一边新建一根专用雨水立管、同时对原合流立管进行改造用作污水立管使用；

④路面、场地修复：对由埋设管道造成的路面、场地破坏范围进行修复。道路结构层设计参照初步设计文件中的要求或与现状路面相同。铺砌路面材质应尽量与现状路面保持一致。

⑤绿化修复：按照初步设计图纸，结合现场尽量不破坏原有绿化区域；对由埋设管道造成的绿化破坏进行修复，苗木品种与范围与现状保持一致。

⑥零直排相关标志、标牌的安装等。

⑦沥青车行道上检查井盖采用防沉降球墨铸铁井盖。

⑧对小区附属设施进行提升改造。

⑨配合招标人完成关于“污水零直排创建”的相关工作，如闭水试验、蓄水试验等内容。

4. 建设内容：对南祥苑等小区实施污水零直排改造，主要建设内容包括对项目范围内需

#### 四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：固定费率；

合同费率=签约合同价÷暂定建安工程费= 3.19 %

【暂定建安工程费为 2100 万元】

2. 签约合同价为：

人民币（大写）陆拾陆万玖仟元整（¥ 669000 元）。

#### 五、委托人代表与设计人项目负责人

委托人代表：\_\_\_\_\_。

设计人项目负责人： 洪峰 。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）专用合同条款及其附件；
- （2）通用合同条款；
- （3）中标通知书（如果有）；
- （4）投标函及其附录（如果有）；
- （5）委托人要求；
- （6）技术标准；
- （7）委托人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- （8）其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

#### 七、承诺

1. 委托人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

#### 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订地点

本合同在 浙江省嘉兴市 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自合同当事人加盖公章，并由法定代表人或法定代表人的授权代表签字后生效。

十二、合同份数

本合同正本一式贰份、副本一式捌份，均具有同等法律效力，委托人执正本壹份、副本肆份，设计人执正本壹份、副本肆份。

委托人：（盖章）

嘉兴科技城建设投资有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签字）

组织机构代码：

纳税人识别号：

地 址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

时 间：2023 年 4 月 7 日

设计人：（盖章）

宏正工程设计集团股份有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签字）

组织机构代码：913304007539644377

纳税人识别号：913304007539644377

地 址：嘉兴市中环南路 320 号

邮政编码：314050

法定代表人：徐文辉

委托代理人：

电 话：0573-82570812

传 真：0573-82575003

电子信箱：

开户银行：交通银行嘉兴禾城支行

账 号：334602000018171102539

时 间：2023 年 4 月 日

## 项目监理负责人近 5 年市政公用工程监理业绩(含全过程工程咨询(监理部分))

2 名项目监理负责人近 5 年市政公用工程监理业绩(含全过程工程咨询(监理部分))  
(联合体投标的, 由承担监理工作的单位提供)

龙岗区市属公共机构(建筑)供水设施老化更新改造项目监理负责人 1: 陈志荣  
业绩总金额: 537.781 万元 ; 业绩数量: 1 个

工程名称: 荔湾区花地河以西北丫涌以北区域 11 个流量计新装工程监理(第二次交易);

同类工程监理业绩(含全过程工程咨询(监理部分)) 合同金额: 1.173 万元;  
时间: 2023 年 12 月 21 日; 主要内容: 项目内计划新装管线 DN300 钢管约 30 米、DN300 超声波水表 5 个、DN150 钢管 18 米, DN150 超声波水表 3 个、DN100 钢管约 18 米, DN100 超声波水表 3 个, 拆除管线 DN300 钢管约 30 米、DN150 铸铁管约 18 米、DN100 铸铁管约 18 米。需要相关路面修复, 需要交通疏解, 具体内容以技术要求、发包图纸及有关资料为准。; 人员项目任职: 总监理工程师;

龙岗区区属公共机构(建筑)供水设施老化更新改造项目监理负责人 2: 王刚  
业绩总金额: 765.6 万元 ; 业绩数量: 1 个

工程名称: 嘉兴市域外配水市区分质供水工程(水厂部分)项目招标代理监理等全过程工程咨询服务;

同类工程监理业绩(含全过程工程咨询(监理部分)) 合同金额: 765.6 万元;  
时间: 2021 年 7 月 1 日; 主要内容: 水厂位于南郊河与荣中路交叉口处, 贯泾港水厂二期工程北侧的预留地块, 建设用地面积 58.8 亩。水库泵站位于嘉兴经济技术开发区石臼漾水厂东侧, 中环东路以西, 建设用地面积 35.4 亩。建设规模(包括但不限于): 水厂 20 万吨/日, 水库泵站 10 万吨/日, 连通专线 DN1400 约 14km, 具体本项目所含工程均以业主实际委托为准; 人员项目任职: 总监理工程师;

注: 提供监理负责人在相关主管部门网站(如: 广东政务服务网搜索: “企业和人员信用基本信息服务”, 在弹出窗口选择深圳市, 在深圳市住房和城乡建设局在线办理即可) 查询到的深圳任职情况查询证明, 查询结果截图放入资信标文件。



广东政务服务网 | 企业与人员信息诚信申报平台

您好, 浙江\*\*\*\*公司 | 用户中心 安全退出 常见问题

电话:83882112

深圳住建

建筑行业信用数据登记

企业信息

人员信息

基本信息

任职记录

任职锁定记录

任职解锁申请

建筑市场主体信用管理系统

人员信息管理

请选择

请输入人员名称或证件号码或状态

搜索

序号	人员名称	证件号码	修改时间	状态	操作
11	陈惜全	330625196910287252	2021-10-10	已提交	修改 删除 添加证件 更新人员信息
12	陈志荣	360102197110038010	2021-10-10	已提交	修改 删除 添加证件 更新人员信息
13	钱耀	330402196811170934	2021-10-10	已提交	修改 删除 添加证件 更新人员信息
14	陈司林	410901196808260817	2021-10-10	已提交	修改 删除 添加证件 更新人员信息
15	玄海军	220104197508120630	2021-10-10	已提交	修改 删除 添加证件 更新人员信息
16	朱强	320525198102170517	2021-10-10	已提交	修改 删除 添加证件 更新人员信息
17	魏红涛	440526197209100091	2021-10-10	已提交	修改 删除 添加证件 更新人员信息
18	魏红涛	440526197209100091	2021-10-08	未提交	修改 删除 添加证件 更新人员信息
19	干武	42012219741026701X	2021-10-08	未提交	修改 删除 添加证件 更新人员信息
20	王刚	511023197802153672	2019-11-26	已提交	修改 删除 添加证件 更新人员信息

显示第 11 到第 20 条记录, 总共 23 条记录 每页显示 10 条记录

联系我们  
热线电话: 0755-83882112

129

广东政务服务网 | 企业与人员信息诚信申报平台

您好, 浙江\*\*\*\*公司 | 用户中心 安全退出 常见问题

电话:83882112

深圳住建

建筑行业信用数据登记

企业信息

人员信息

任职记录

任职锁定记录

任职解锁申请

建筑市场主体信用管理系统

人员任职记录查询

任职中

所有任职类型

陈志荣

搜索

序号	人员名称	任职类型	项目编号	工程名称	是否重大项目	创建时间	是否任职中
没有找到匹配的记录							

联系我们  
热线电话: 0755-83882112

广东政务服务网 | 企业与人员信息诚信申报平台

您好, 浙江\*\*\*\*公司 | 用户中心 安全退出 常见问题

电话:83882112

深圳住建

建筑行业信用数据登记

企业信息

人员信息

任职记录

任职锁定记录

任职解锁申请

建筑市场主体信用管理系统

人员任职记录查询

任职中

所有任职类型

王刚

搜索

序号	人员名称	任职类型	项目编号	工程名称	是否重大项目	创建时间	是否任职中
没有找到匹配的记录							

联系我们  
热线电话: 0755-83882112

监理负责人 1：陈志荣

成交通知书

(编号：NQ-2023-FW-0012)

浙江嘉宇工程管理有限公司：

你方递交的响应文件已被我方接受，你方已被确认为荔湾区花地河以西北丫涌以北区域 11 个流量计新装工程监理（第二次交易）的成交供应商。成交金额，大写：人民币壹万壹仟柒佰贰拾捌元捌角陆分，小写：11728.86 元。成交内容范围：负责为荔湾区花地河以西北丫涌以北区域 11 个流量计新装工程的施工准备期、施工期、工程收尾期等全过程监理服务。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到南区供水分公司与我方签订采购合同，逾期视为自动放弃成交资格，因并按采购文件第二章供应商须知规定向我方提交履约保证金。

采购人：广州市自来水有限公司

南区供水分公司（公章）

或代理机构：                    （公章）

2023 年 12 月 15 日

副 本

【标准文本】合同-YZ-JL-201901

# 广州市自来水有限公司 建设工程监理合同

(标准文本)

工程名称：荔湾区花地河以西北丫涌以北区域 11 个流  
量计新装工程监理（第二次交易）

工程编号：工改 2023-48

委托人：广州市自来水有限公司

监理人：浙江嘉宇工程管理有限公司

合同编号：【合同】NQ-2023083-JL-10

签订日期：2023 年 12 月 2 日

## 第一部分 协议书

委托人（全称）：广州市自来水有限公司

监理人（全称）：浙江嘉宇工程管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：荔湾区花地河以西北丫涌以北区域 11 个流量计新装工程监理（第二次交易）；

2. 工程地点：广州市；

3. 工程规模：项目内计划新装管线 DN300 钢管约 30 米、DN300 超声波水表 5 个、DN150 钢管 18 米，DN150 超声波水表 3 个、DN100 钢管约 18 米，DN100 超声波水表 3 个，拆除管线 DN300 钢管约 30 米、DN150 铸铁管约 18 米、DN100 铸铁管约 18 米。需要相关路面修复，需要交通疏散，具体内容以技术要求、发包图纸及有关资料为准。；

4. 工程概算中的建筑安装工程费、设备与工器具购置费和联合试运转费之和：68.32 万元；

5. 项目立项（或计划）批准文件号： 工改 2023-48 ；

6. 资金来源： 自筹资金 。

## 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

## 三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或发包通知书（适用于非招标方式交易工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或响应文件（适用于非招标方式交易工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附件 1： 监理服务的形式、范围与内容

附件 2： 廉洁责任书

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

## 四、总监理工程师

总监理工程师姓名： 陈志荣 ， 身份证号码：



360102197110038010，注册号：33005233。

## 五、签约酬金

监理酬金估算约¥ 11728.86 元（大写：壹万壹仟柒佰贰拾捌元捌角陆分），服务费按照收费依据文件与约定的综合下浮进行结算。

（1）监理费以经发包人审定的施工费结算金额（剔除耗水费）、甲供材料设备费用之和为计费基数，参照《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670号）及《国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》（发改价格〔2015〕299号）等文件与约定的“综合下浮”进行结算，其中，“综合下浮”通过“ $(1 - \text{标准下浮率}) \times (1 - \text{响应报价下浮率})$ ”公式进行计算（执行的标准下浮率为20%），专业调整系数为1.00，工程复杂程度调整系数为0.85，高程调整系数为1.00，结算时，约定的综合下浮及相关系数不作调整。

（2）当监理费基准价金额超出5万元（含本数）时，应按上述结算原则执行；监理费基准价金额少于5万元的，应按上述结算原则执行，公式内的标准下浮率为0%。

（3）监理费结算金额不可超出对应概算金额，具体结算方式

按合同约定执行。最终结算金额以发包人、发包人委托的第三方审价机构或广州市财政局评审中心审定的结算价为准。

## 六、期限

监理期限自双方签订本合同之日起至保修期结束和竣工结算完成之日止，包括工程施工阶段（含施工前准备期）、工程保修阶段和竣工结算完毕阶段。

## 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付酬金。

## 八、合同订立

1. 订立时间：2023年12月21日。

2. 订立地点：广州市。

3. 本合同一式六份，其中正本一式两份，双方各执一份，副本一式四份，委托人执三份，监理人执一份。正副本具有同等法律效力。

（本页以下无正文）

(本页为签署页)

委托人: (盖章) 广州市自来水有限公司

✓ 法定代表人或其委托人: (签名或盖章)  

联系人: 杜咏贤

地址: 海珠区赤岗北路 13 号

开户名称: 广州市自来水有限公司南区供水分公司

开户银行: 工商银行沙园支行

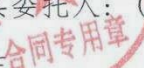
账 号: 3602001209200179710

邮 编: 510000

电 话: 020-84213784

监理人: (盖章) 浙江嘉宇工程管理有限公司

法定代表人或其委托人: (签名或盖章) 

联系人: 田旭东 

地 址: 浙江省嘉兴市经济开发区大华城市花园 C9 幢办公楼

开户银行: 中国建设银行股份有限公司嘉兴分行

账 号: 33001638047050007885

邮 编: 314040




电 话: 13189004197

监理负责人 2: 王刚

**嘉兴经济技术开发区建设工程中标通知书**  
**NO.**

经评标委员会综合评审, 确定浙江嘉宇工程管理有限公司为中标单位。按招标文件要求在 2020 年 11 月 13 日前签定合同。

项目负责人: 王刚 资质等级: 注册国家监理工程师(市政公用工程专业)及注册造价工程师

工程名称	嘉兴市区分质供水工程现状水厂工艺提升改造工程(一期)全过程工程咨询服务	建设单位	浙江嘉源环境集团有限公司		
工程地点	嘉兴市贯泾港水厂和石臼漾水厂预留用地内	项目批文	嘉发改【2020】148号		
工程规模	现状水厂工艺提升改造(一期)工程: 贯泾港水厂新建 27 万 m <sup>3</sup> /d 纳滤车间的土建和 13.5 万 m <sup>3</sup> /d 的纳滤设备; 石臼漾水厂新建 22.5 万 m <sup>3</sup> /d 纳滤车间的土建和 13.5 万 m <sup>3</sup> /d 的纳滤设备。				
结构/层次	/	规划许可证编号	/		
设计单位	/	监理单位	/		
承包方式	/	招标方式	公开招标		
中标价	874.4750 万元(中标费率 66.50%)	质量目标	满足招标文件要求		
服务期	自接收委托项目开始, 直至建设项目竣工综合验收结束全部投入使用及合同责任期满为止。				
招标范围	1、建设管理: 项目介入至项目竣工综合验收结束全部投入使用及合同责任期满的建设管理服务, 不包括施工期现场业主建设管理范围。包括但不限于以下内容: 项目的报建报批、规划许可证、安监、质监、施工许可证的办理、完成项目的各专项及综合(竣工)验收以及项目质保期与缺陷责任期内的管理, 项目质保期与缺陷责任期满后相关工作的处理。2、招标代理: 不包含现状水厂工艺提升改造工程(一期)设计施工总承包 EPC 的招标代理; 合同起草; 施工过程中变更联系单审核等造价咨询; 协助完成项目结算审价工作; 协助完成项目竣工财务决算编制、审核等工作。3、工程施工监理: 督促做好项目施工准备工作; 做好项目实施过程中质量、进度、投资、安全的管理工作; 配合做好项目后期竣工验收、竣工验收、结算审价等工作。4、工程管理 BIM 模型化应用内容: (1) 按照全过程工程咨询管理的要求, 构建 BIM 管理模型及运维模型; (2) 针对进度、质量、安全、资金等方面开展模型化过程管理及专项化管理(如: 进度计划对照、重大危险源的分析与预控、各阶段投资状态分析等), 用模型方式直观形象地反映工程建设管理中相关的问题; (3) 完善运维模型的相关信息: 如设计图纸、施工维修、产品信息、厂商信息等, 并对项目运维工作提出合理化建议; (4) 结合工程管理 BIM 模型化应用, 提交相关工作成果(主要有工程管理 BIM 模型、工程设计优化建议书、专业间工程碰撞检查报告、工程进度状态分析报告、工程重大危险源分析报告、施工质量预控措施建议书、工程阶段性资金使用状况分析报告、易损设备管件信息清单)。5、其他: 做好项目业主安排的其他工作。				
建设单位		招标代理机构		备案机关	
备注					

正本

嘉兴市区分质供水工程现状水厂工艺提升改造工程（一期）全过程工程咨询服务合同

合同编号：JYHJ2020-1-6

受控

2020-155

## 协议书

委 托 人（全称）：浙江嘉源环境集团有限公司。

工程咨询人（全称）：浙江嘉宇工程管理有限公司。

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程咨询有关事项协商一致，订立本合同。

### 一、项目概况

项目名称：嘉兴市区分质供水工程现状水厂工艺提升改造工程（一期）全过程工程咨询服务

总投资估算：      /      

建安工程投资估算：现状水厂工艺提升改造工程（一期）建安工程费约 61000 万元

建设地点：嘉兴市贯泾港水厂和石臼漾水厂预留用地内

建设规模（包括但不限于）：现状水厂工艺提升改造工程（一期），主要包括：贯泾港水厂新建 27 万 m<sup>3</sup>/d 纳滤车间的土建和 13.5 万 m<sup>3</sup>/d 的纳滤设备；石臼漾水厂新建 22.5 万 m<sup>3</sup>/d 纳滤车间的土建和 13.5 万 m<sup>3</sup>/d 的纳滤设备。

资金来源：自筹等其他方式。

### 二、工程咨询服务范围和内容

**1、建设管理：**项目介入至项目竣工综合验收结束全部投入使用及合同责任期满的建设管理服务，不包括施工期现场业主建设管理范围。包括但不限于以下内容：项目的报建报批、规划许可证、安监、质监、施工许可证的办理、完成项目的各专项及综合（竣工）验收以及项目质保期与缺陷责任期内的管理，项目质保期与缺陷责任期满后相关工作的处理。

**2、招标代理：**不包含现状水厂工艺提升改造工程（一期）设计施工总承包 EPC 的招标代理；合同起草；施工过程中变更联系单审核等造价咨询；协助完成项目结算审价工作；协助完成项目竣工财务决算编制、审核等工作。

**3、工程施工监理：**督促做好项目施工准备工作；做好项目实施过程中质量、进度、投资、安全的管理工作；配合做好项目后期交工验收、竣工验收、结算审价等工作。



#### 4、工程管理 BIM 模型化应用内容：

(1) 按照全过程工程咨询管理的要求，构建 BIM 管理模型及运维模型。

(2) 针对进度、质量、安全、资金等方面开展模型化过程管理及专项化管理（如：进度计划对照、重大危险源的分析与预控、各阶段投资状态分析等），用模型方式直观形象地反映工程建设管理中相关的问题。

(3) 完善运维模型的相关信息：如设计图纸、施工维修、产品信息、厂商信息等，并对项目运维工作提出合理化建议。

(4) 结合工程管理 BIM 模型化应用，提交相关工作成果（主要有工程管理 BIM 模型、工程设计优化建议书、专业间工程碰撞检查报告、工程进度状态分析报告、工程重大危险源分析报告、施工质量预控措施建议书、工程阶段性资金使用状况分析报告、易损设备管件信息清单）。

#### 5、其他：做好项目业主安排的其他工作。

### 三、工程咨询服务目标

1、建设管理服务目标：加速项目报建报批等前期工作推进，实现项目实施过程中质量、进度、投资、安全等控制目标并及时完成项目的综合验收。

2、专业咨询服务目标：造价咨询、工程监理专业咨询服务。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1、签约合同总价为：人民币（大写）**捌佰柒拾肆万肆仟柒佰伍拾元整（¥8744750 元）**，投标费率为 **66.5%**；

注：以上签约合同价为暂定价，投标费率固定，具体结算价按专用条件第四十六条约定计取。

### 五、工程咨询报酬

根据工程咨询服务范围和内容，本项目的正常工程咨询报酬约定如下：

1、建设管理：按投标报价，结算时不作调整，即为 140 万元×投标费率（66.5%）；

2、招标代理：按国家计委《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格[2002]1980 号）文件标准收费的 66.5%计取（标准收费的计算基数为中标价）。

3、工程施工监理：按《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知发改价格（2007）670 号收费标准×中标费率（66.5%）计取（即按《关于发布《嘉兴市建设工程监理服务标准和收费指导标准试行办法》的通知》（嘉建监协〔2016〕

8号)收费标准下浮5%计取)(标准收费的计算基数为初步设计批复的建安工程费)对设备购置费和联合试运转费占工程概算投资额40%以上的工程项目其建筑安装工程费全部计入计费额,设备购置费和联合试运转费按40%的比例计入计费额。但其计费额不应小于建筑安装工程费与其相同且设备购置费和联合试运转费等于工程概算投资额40%的工程项目的计费额。

4、其他:如果增加其他服务类的都按相关文件规定的标准收费的66.5%计取。

注:1、招标项目内所含的招标公证费、中标交易费(委托人部分)由委托人缴纳(招标投标中心市场交易费、招标公证费由工程咨询人代为交纳,凭发票向委托人按实报销),其余费用均已包含在合同总价中(不限于招标投标中心场地租用费、信息发布费、支付评标专家费、招标文件及工程量清单编制费、预算编制费、资料费等所有费用等)。

注:2、费率按中标单位的投标费率计取。

除上述正常工程咨询报酬外的附加工作报酬、工作奖励或参与投资节余分成等,由合同专用条件另行约定。

## 六、本合同由以下文件组成

- 1、协议书;
- 2、中标通知书;
- 3、投标文件及其附件;
- 4、专用条件;
- 5、通用条件;
- 6、委托人提供的房屋、资料和设备等清单。

本合同签订后,双方依法签订的补充协议,或为本合同补充订立的相关专业咨询服务合同均为本合同文件的组成内容。

构成本合同的文件若存在歧义或不一致时,则按上述排列次序进行解释。

## 七、工程咨询服务期限

服务期自接收委托项目开始,直至建设项目竣工综合验收结束全部投入使用及合同责任期满为止。

相关专业咨询服务期限,在相关专业咨询服务合同中另行约定。

## 八、双方承诺

1、委托人承诺，遵守本合同中的各项约定，为工程咨询人提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

2、工程咨询人承诺，遵守本合同中的各项约定，按照工程咨询服务范围和内容，承担工程咨询任务。

#### 九、合同订立

1、订立时间：2020年11月2日。

2、订立地点：浙江省嘉兴市。

3、本合同一式拾份，具有同等法律效力，双方各执伍份。

十、本合同自双方法定代表人签字或盖章并加盖公章后正式生效。

委托人：(盖章)

法定代表人：(签字或盖章)

授权代理人：(签字)

地址：嘉兴市环城南路396号

开户行：农行嘉兴市分行营业中心

账号：19399901040043364

邮编：

电话：0573-82078749

工程咨询人：(盖章)

法定代表人：(签字或盖章)

授权代理人：(签字)

地址：嘉兴市会展路207号

开户行：嘉兴市建行营业部

账号：33001638047050007885

邮编：314050

电话：0573-83971111

## 项目管理人员的经验与水平

1、提供拟投入人员配备表（项目总负责人、设计负责人、勘察负责人、监理负责人和其他人员配置情况，暂按管理班子拟投入项目最低人员配备表的格式要求提供；中标后，招标人有权要求投标人按招标人的要求设置管理班子组织架构）及对应人员资格或执业证明文件（需提供证书扫描件（必须清晰反映证书中的人员姓名、注册单位、证书有效时间（若证书无法体现有效时间，则需提供体现注册有效期的“全国建筑市场监管服务平台”网站截图），否则不予认可））；

2、投标人（若为联合体，由承担其对应工作的单位提供）需提供所有拟投入人员的社保情况。（社保部门出具的社保证明文件中的缴费单位名称必须与投标人单位名称一致（投标人没有独立法人机构的分公司或分支机构或主管单位缴纳的社保视同单位缴纳社保），若投标人单位名称变更的，已提供单位名称变更证明文件的，可不再重复提供。

3、投标人必须提供完整资料，若投标人提供的证明材料无法清晰反映相关内容的，或提供的相关材料模糊不清无法清晰辨认，导致招标人在清标时根据投标文件提供的材料无法核实清标需求相关内容的，所提供社保情况不予认可，由此造成的后果由投标人自行承担。

序号	姓名	项目中 拟任部门	项目中 拟任岗位	技术职称 专业及等 级	执业证书注 册专业及等 级	提供社 保月份	备注
1.	李伟	综合管理 团队	项目总负责人	高级工程师	注册监理工程师(市政)	2025. 02	
2.	高悦	综合管理 团队	综合管理员	工程师		2025. 02	
3.	胡晨璐	综合管理 团队	综合管理员	工程师		2025. 02	
4.	许维维	设计管理 团队	设计管理负责人	高级工程师 (给排水)		2025. 02	
5.	朱强	设计管理 团队	综合管理员 (驻委托方代表)	高级工程师		2025. 02	
6.	邓亚超	施工管理 团队	施工管理负责人	高级工程师		2025. 02	
7.	任文正	施工管理 团队	技术负责人	高级工程师		2025. 02	
8.	刘明发	造价合约 团队	造价合约管理负 责人	高级工程师	注册造价工程师	2025. 02	
9.	林谋成	造价合约 团队	合同工程师	高级工程师		2025. 02	

序号	姓名	项目中 拟任部门	项目中 拟任岗位	技术职称 专业及等 级	执业证书注 册专业及等 级	提供社 保月份	备注
10.	洪峰	设计团队	设计负责人	高级工程师 (给排水)	注册公用设备 工程师(给水 排水)	2025.4	
11.	何光超	设计团队	市政设计人	高级工程师 (给排水)	注册公用设备 工程师(给水 排水)	2025.4	
12.	邓旭晨	设计团队	市政设计人	高级工程师 (给排水)	注册公用设备 工程师(给水 排水)	2025.4	
13.	陈虹羽	设计团队	市政设计人	工程师 (给排水)	注册公用设备 工程师(给水 排水)	2025.4	
14.	唐杰	设计团队	市政设计人	高级工程师 (给排水)	/	2025.4	
15.	刘芬	设计团队	市政设计人	工程师 (给排水)	/	2025.4	
16.	陈晶	设计团队	市政设计人	工程师 (给排水)	/	2025.4	
17.	陆德才	设计团队	市政设计人	工程师 (给排水)	/	2025.4	
18.	平佳丽	设计团队	市政设计人	工程师 (给排水)	/	2025.4	
19.	罗丹	设计团队	市政设计人	工程师 (给排水)	/	2025.4	
20.	胡嘉伟	设计团队	市政设计人	工程师 (给排水)	/	2025.4	
21.	李永红	勘察团队	勘察负责人	岩土工程 正高级工程 师	注册岩土工程 师	2025.03	
22.	龚宪伟	勘察团队	勘察人员	岩土工程 正高级工程 师	注册岩土工程 师	2025.02	
23.	董柱	勘察团队	勘察人员	岩土工程 正高级工程 师	注册岩土工程 师	2025.02	
24.	史华林	勘察团队	测量人员	工程测量 正高级工程 师		2025.02	

序号	姓名	项目中 拟任部门	项目中 拟任岗位	技术职称 专业及等 级	执业证书注 册专业及等 级	提供社 保月份	备注
25.	张俊贤	勘察团队	测量人员	测绘 高级工程师		2025.02	
26.	槐以高	勘察团队	勘察人员	岩土工程 正高级工程 师		2025.02	
27.	吴万红	勘察团队	勘察人员	岩土工程 正高级工程 师		2025.02	
28.	王会云	勘察团队	勘察人员	岩土工程 正高级工程 师		2025.02	
29.	王良川	勘察团队	测量人员	地质工程 正高级工程 师		2025.02	
30.	曹东伟	勘察团队	测量人员	岩土工程 高级工程师		2025.02	
31.	贺松	勘察团队	测量人员	工程测量 工程师		2025.02	
32.	陈志荣	监理团队 1	监理负责人	高级工程师	注册监理工程 师 (市政工程)	2025.02	
33.	代亚明	监理团队 1	安全工程师	高级工程师		2025.02	
34.	沈东莉	监理团队 1	专业监理工程师	高级工程师		2025.02	
35.	张国寿	监理团队 1	监理员		广东省监理工 程师	2025.02	
36.	黄志勇	监理团队 1	监理员		广东省监理工 程师	2025.02	
37.	蔡红涛	监理团队 1	监理员		铁路监理工程 师	2025.02	
38.	李志强	监理团队 1	监理员		广东省监理工 程师	2025.02	
39.	周振明	监理团队 1	监理员		广东省监理工 程师	2025.02	



序号	姓名	项目中 拟任部门	项目中 拟任岗位	技术职称 专业及等 级	执业证书注 册专业及等 级	提供社 保月份	备注
40.	王刚	监理团队 2	监理负责人	高级工程师	注册监理工程师 (市政工程)	2025.02	
41.	张纪明	监理团队 2	安全工程师	高级工程师		2025.02	
42.	翁志敏	监理团队 2	专业监理工程师	高级工程师		2025.02	
43.	董文妍	监理团队 2	专业监理工程师	高级工程师		2025.02	
44.	朱阳	监理团队 2	监理员		广东省监理工 程师	2025.02	
45.	沈燕	监理团队 2	监理员		浙江省监理工 程师	2025.02	
46.	罗德艳	监理团队 2	监理员		广东省监理工 程师	2025.02	
47.	赵宏旭	监理团队 2	监理员		广东省监理工 程师	2025.02	
48.	张国勇	监理团队 2	监理员		广东省监理工 程师	2025.02	
49.	钱曜	招标代理 团队	招标代理负责人	高级工程师		2025.02	

项目总负责人李伟

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



approved & authorized  
by  
Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



approved & authorized  
by  
Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: JL00174294  
No. 0015021502105  
111333153310000



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 20130213302100  
File No. 00002112331311

姓名: 李伟  
Full Name

性别: 男  
Sex

出生年月: 1980年06月  
Date of Birth

专业类别:  
Professional Type

批准日期: 2013年05月26日  
Approval Date

签发单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2013年09月12日  
Issued on



江苏省人力资源和社会保障厅  
证书专用章  
(1)



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师  
注册执业证书



证书编号： 00398835



注册号 33011620

姓名 李伟

性别 男

出生日期 1980年 06月 06日

注册专业

1. 房屋建筑工程
2. 市政公用工程

注册执业单位 浙江五洲工程项目管理  
有限公司

有效期至 2017 年 04月 10日

持证人签名

发证日期 2014年 04月 11日





执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

聘用企业变更为:

浙江嘉宇工程管理有限公司

No. 00137693

认定机关 (签章)

2015年 3月 5日

延续/变更注册记录

监理工程师  
注册管理专用章

2020年 04月 10日

No. 00291032

认定机关 (签章)

2017年 4月 7日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至:

2023年 04月 10日

No. 00566403

认定机关 (签章)

2020年 3月 11日

延续/变更注册记录

有效期至:

2026年 04月 10日

No. 01030326

认定机关 (签章)

2023年 02月 5日

延续/变更注册记录

粘贴处

粘贴处



持证人具备担任相应高级  
专业技术职务的任职资格。

评委会名称：省建筑工程技术人员高级工程  
师资格评审委员会

取得资格时间：2015年12月14日

发证时间：2016年02月04日

发证单位：



证书编号：G3300251975



姓 名：李伟

性 别：男

出生年月：1980年06月06日

资格名称：高级工程师

专业名称：建筑工程管理

综合管理员高悦

嘉兴市初中级专业技术职务  
任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格

姓名：高悦  
性别：女  
出生年月：1994年3月23日  
资格名称：工程师  
专业名称：建筑工程管理  
评委会名称：嘉兴市建筑工程技术人员中级专业技术资格评审委员会



取得资格时间：2021年11月14日  
证书编号：ZC3304202200516  
查询：浙江政务服务网([www.zjzfw.gov.cn](http://www.zjzfw.gov.cn))  
在线验证码：MEPKVQ90



发证时间：2022年1月11日





综合管理员胡晨璐

# 嘉兴市初中级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格

姓名：胡晨璐  
性别：女  
出生年月：1988年9月8日  
资格名称：工程师  
专业名称：建筑工程管理  
评委会名称：嘉兴市建筑工程技术人员中级专业技术资格评审委员会



取得资格时间：2024年10月27日

证书编号：ZC3304202407815

查询：浙江政务服务网([www.zjzfwf.gov.cn](http://www.zjzfwf.gov.cn))

在线验证码：5RBSP3AU



发证时间：2024年12月2日  
电子证书管理章



设计管理负责人许维维（给排水高级工程师）

持证人具备担任相应高级  
专业技术职务的任职资格。

评委会名称：省建筑工程技术人员高级工程  
师资格评审委员会

取得资格时间：2015年12月14日

发证时间：2016年02月04日

发证单位：



证书编号：G3300251973



姓 名：许维维

性 别：男

出生年月：1982年11月30日

资格名称：高级工程师

专业名称：给水排水工程



综合管理员（驻委托方代表）朱强

持证人具备担任相应中、初级专业技术职务的任职资格。		
评定组织：	嘉兴市建筑工程中级专业技术资格评委会	
取得资格时间：	2015年12月8日	
公布文号：	嘉人社[2015]189号	
发证时间：	2016年1月	
发证单位：		姓 名：朱强
		性 别：男
		出生年月：1981年2月
		资格名称：工程师
证书编号：	3046566	专业名称：建筑工程管理

施工管理负责人邓亚超

持证人具备担任相应高级 专业技术职务的任职资格。		
评委会名称：省建筑工程技术人员高级工程 师资格评审委员会		
取得资格时间：2014年12月25日		
发证时间：2015年03月05日		
发证单位：		姓 名：邓亚超
证书编号：G3300238062		性 别：男
		出生年月：1978年08月16日
		资格名称：高级工程师
		专业名称：建筑工程管理

技术负责人任文正

303

持证人具备担任相应高级  
专业技术职务的任职资格。

评委会名称：省建筑工程技术人员高级工程  
师资格评审委员会



取得资格时间：2009年12月17日

发证时间：2010年03月19日

发证单位：

证书编号：G3300104030

姓 名：任文正

性 别：男

出生年月：1975年12月07日

资格名称：高级工程师

专业名称：建筑工程



造价合约管理负责人刘明发

中华人民共和国  
一级造价工程师

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer

注册证书  
Certificate of Registration



姓名: 刘明发  
身份证号码: 610103197507101610  
性别: 男  
专业: 土木建筑  
聘用单位: 浙江嘉宇工程管理有限公司

证书编号: 建[造]11053300010767

初始注册日期: 2005 年 07 月 25 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2021 年 12 月 15 日





证件类型	居民身份证	证件号码	610103*****10	性别	男
注册证书所在单位名称	浙江嘉宇工程管理有限公司				

注册监理工程师

注册单位: 浙江嘉宇工程管理有限公司	证书编号: 00239385	注册编号/执业印章号: 33005231
注册专业: 铁路工程	有效期至: 2025年12月28日	
注册专业: 房屋建筑工程	有效期至: 2025年12月28日	

[查看证书变更记录 \(7\)](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 浙江嘉宇工程管理有限公司 证书编号: 建(造)11053300010767 注册编号/执业印章号: B11053300010767  
注册专业: 土建 有效期: 2025年12月31日

查看证书变更记录 (2) ▾



## 合同工程师林谋成

持证人具备担任相应高级  
专业技术职务的任职资格。

评委会名称： 省建筑工程技术人员高级工程  
师资格评审委员会

取得资格时间： 2006年12月13日

发证时间： 2011年09月06日

发证单位：



证书编号： G3300158647



姓 名： 林谋成

性 别： 男

出生年月： 1970年12月06日


资格名称： 高级工程师

专业名称： 建筑工程

设计负责人洪峰

使用有效期: 2025年02月18日  
- 2025年08月17日





# 中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)

## 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师  
(给水排水)的执业凭证,准予持证人在执业范围和  
注册有效期内执业。

姓 名: 洪峰


性 别: 男

出生日期: 1977年11月12日

注册编号: CS20103300307

聘用单位: 宏正工程设计集团股份有限公司

注册有效期: 2023年05月30日-2026年06月30日



个人签名:  
洪峰  
2025.2.19

发证日期: 2023年05月30日

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
(3)  
11010810000461



# 浙江省高级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓 名：洪峰

性 别：男

出 生 年 月：1977年11月12日

资 格 名 称：高级工程师

专 业 名 称：给排水

取得资格时间：2010年12月24日

评 委 会 名 称：省建筑工程技术人员高级工程师资格评审委员会

身 份 证 号：330419197711123016

证 书 编 号：G3300133894

查 询：浙江政务服务网([www.zjzfwf.gov.cn](http://www.zjzfwf.gov.cn))

在线验证码：Y00IGWCN



发证时间：2011年02月24日



设计管理负责人何光超

使用有效期: 2025年02月18日  
- 2025年08月17日





中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师  
(给水排水)的执业凭证,准予持证人在执业范围和  
注册有效期内执业。

姓 名: 何光超

性 别: 男

出生日期: 1989年07月06日

注册编号: CS20213301173

聘用单位: 宏正工程设计集团股份有限公司

注册有效期: 2024年05月09日-2027年06月30日



何光超

个人签名: 何光超

签名日期: 2025.2.19

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年05月09日



# 浙江省高级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓名：何光超  
性别：男  
出生年月：1989年07月06日  
资格名称：高级工程师  
专业名称：给排水  
取得资格时间：2021年11月26日



评委会名称：浙江省建设工程技术人员高级工程师职务任职资格评审委员会

身份证号：410782198907062230

证书编号：G3300347929

查询：浙江政务服务网([www.zjzfw.gov.cn](http://www.zjzfw.gov.cn))


在线验证码：TLTSXUWN




发证时间：2021年12月28日

设计人员邓旭晨

使用有效期: 2025年02月18日  
- 2025年08月17日





中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师  
(给水排水)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和  
注册有效期内执业。

姓 名: 邓旭晨


性 别: 男


出生日期: 1990年11月10日

注册编号: CS20243301458

聘用单位: 宏正工程设计集团股份有限公司


注册有效期: 2024年05月10日-2027年06月30日



个人签名: 

签名日期: 2025.2.19

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



行政审批专用章  
(3)  
17010810000461

发证日期: 2024年05月10日



# 浙江省高级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓名：邓旭晨  
性别：男  
出生年月：1990年11月10日  
资格名称：高级工程师  
专业名称：给排水  
取得资格时间：2024年12月04日



评委会名称：浙江省建设工程技术人员高级工程师职务任职资格评审委员会

身份证号：330411199011104410

证书编号：G3300408931

查询：浙江政务服务网([www.zjzfw.gov.cn](http://www.zjzfw.gov.cn))

在线验证码：W4N49UVX



发证时间：2024年12月31日

设计人员陈虹羽

使用有效期: 2025年03月26日  
2025年06月22日



中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)  
注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师  
(给水排水)的执业凭证,准予持证人在执业范围和  
注册有效期内执业。

姓名: 陈虹羽  
性别: 女  
出生日期: 1995年01月28日  
注册编号: CS20243301444  
聘用单位: 宏正工程设计集团股份有限公司  
注册有效期: 2024年05月10日-2027年06月30日





个人签名: 陈虹羽

签名日期: 2025.3.26

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

  
行政审批专用章  
(3)  
11010810900461

发证日期: 2024年05月10日



# 嘉兴市初中级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格

姓名：陈虹羽

性别：女

出生年月：1995年1月28日

资格名称：工程师

专业名称：给排水

评委会名称：嘉兴市建筑工程技术人员中级专业技术资格评审委员会



取得资格时间：2022年12月4日

证书编号：ZC3304202300283

查询：浙江政务服务网([www.zjzwfw.gov.cn](http://www.zjzwfw.gov.cn))

在线验证码：MNI1RCDA



发证时间：2023年1月18日

电子证书管理章





设计人员唐杰

持证人具备担任相应高级  
专业技术职务的任职资格。

评委会名称：省建筑工程技术人员高级工程  
师资格评审委员会

取得资格时间：2013年12月26日

发证时间：2014年03月24日

发证单位：



证书编号：G3300218289



姓 名：唐杰

性 别：男

出生年月：1977年04月06日

资格名称：高级工程师

专业名称：给排水

设计人员刘芬

# 嘉兴市中初级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任中、初级专业技术职务的任职资格。

姓 名：刘芬

性 别：女

出生年月：1981年03月18日

资格名称：工程师

专业名称：给排水

取得资格时间：2020年12月06日

评委会名称：嘉兴市建筑工程中级专业技术资格评审委员会



公布文号：嘉人社[2020]78号

身份证号：642126198103182422

证书编号：3066149

查 询：浙江政务服务网([www.zjzfw.gov.cn](http://www.zjzfw.gov.cn))

在线验证码：ZNBB0AGN



发证时间：2021年03月18日



设计人员陈晶

嘉兴市初中级专业技术职务  
任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格

姓名：陈晶

性别：女

出生年月：1994年11月6日

资格名称：工程师

专业名称：给排水

评委会名称：嘉兴市建筑工程技术人员中级专业技术资格评审委员会



取得资格时间：2022年12月4日

证书编号：ZC3304202300298

查询：浙江政务服务网([www.zjzfw.gov.cn](http://www.zjzfw.gov.cn))

在线验证码：BV6RS2R3



发证时间

2023年1月18日

电子证书管理章



设计人员陆德才

# 嘉兴市初中级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格

姓 名：陆德才

性 别: 男

出生年月: 1996年12月6日

资格名称: 工程师

专业名称: 给排水

**评委会名称:** 嘉兴市建筑工程技术人员中级专业技术资格评审委员会



取得资格时间: 2024年10月27日

证书编号: ZC3304202407313

**查 询:** 浙江政务服务网([www.zjzwfw.gov.cn](http://www.zjzwfw.gov.cn))

在线验证码: YFXFT7B4



发证时间: 2024年12月2日



设计人员平佳丽

嘉兴市初中级专业技术职务  
任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格

姓名：平佳丽

性别：女

出生年月：1992年6月8日

资格名称：工程师

专业名称：给排水

评委会名称：嘉兴市建筑工程技术人员中级专业技术资格评审委员会



取得资格时间：2021年11月14日

证书编号：ZC3304202200715

查询：浙江政务服务网 (www.zjzwfw.gov.cn)

在线验证码：CHAGVXQM



发证时间：2022年1月11日





# 嘉兴市初中级专业技术职务 任职资格证书



发证时间: 2022年1月11日



设计人员胡嘉伟

嘉兴市初中级专业技术职务  
任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格

姓名：胡嘉伟

性别：男

出生年月：1993年10月18日

资格名称：工程师

专业名称：给排水

评委会名称：嘉兴市建筑工程技术人员中级专业技术资格评审委员会



取得资格时间：2023年12月3日

证书编号：ZC3304202309160

查询：浙江政务服务网 (www.zjzfw.gov.cn)

在线验证码：77CC3MGG



发证时间：2023年12月28日



浙江省(嘉兴市本级)  
社会保险参保证明（单位专用）



单位名称：宏正工程设计集团股份有限公司      统一社会信用代码：913304007539644377      共1页，第1页

当前单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数		236	236	236
2024年11月 - 2025年04月，该单位（养老保险）参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	陈品	23012119941106502X	202411 - 202502	4
2	陈品	23012119941106502X	202504 - 202504	1
3	陆德才	32091119961206531X	202411 - 202502	4
4	陆德才	32091119961206531X	202504 - 202504	1
5	唐杰	330106197704060012	202411 - 202502	4
6	唐杰	330106197704060012	202504 - 202504	1
7	邓旭晨	330411199011104410	202411 - 202502	4
8	邓旭晨	330411199011104410	202504 - 202504	1
9	洪峰	330419197711123016	202411 - 202502	4
10	洪峰	330419197711123016	202504 - 202504	1
11	平佳丽	330483199206081628	202411 - 202502	4
12	平佳丽	330483199206081628	202504 - 202504	1
13	陈虹羽	33250119950128042X	202411 - 202502	4
14	陈虹羽	33250119950128042X	202504 - 202504	1
15	罗丹	360121199209080532	202411 - 202502	4
16	罗丹	360121199209080532	202504 - 202504	1
17	胡嘉伟	362502199310182634	202501 - 202502	2
18	胡嘉伟	362502199310182634	202504 - 202504	1
19	何光超	410782198907062230	202411 - 202502	4
20	何光超	410782198907062230	202504 - 202504	1
21	刘芬	642126198103182422	202411 - 202502	4
22	刘芬	642126198103182422	202504 - 202504	1

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。  
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：3174347441459782141，  
验证平台：<https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#validation>。  
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄露的，依法承担相应的法律责任。

打印时间：2025年04月01日





勘察负责人李永红

(1) 具有注册土木工程师（岩土）执业资格（联合体投标时，由承担勘察工作的单位提供）



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李永红 社保电脑号: 2819806 身份证号码: 430104197404114315 页码: 4  
参保单位名称: 中国有色金属工业昆明勘察设计院有限公司深圳分公司 单位编号: 634706 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	02	634706	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	03	634706	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	04	634706	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	05	634706	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	06	634706	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	07	634706	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	08	634706	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	634706	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	634706	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	634706	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	634706	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	634706	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	634706	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	634706	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	634706	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	634706	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	634706	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	634706	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	634706	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	634706	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	634706	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	634706	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	634706	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	634706	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	634706	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	634706	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	634706	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	634706	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	634706	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	634706	12865.0	2058.4	1029.2	1	12865	643.25	257.3	1	12865	64.33	12865	51.46	12865	102.92	25.73
2024	08	634706	12865.0	2058.4	1029.2	1	12865	643.25	257.3	1	12865	64.33	12865	51.46	12865	102.92	25.73
2024	09	634706	12865.0	2058.4	1029.2	1	12865	643.25	257.3	1	12865	64.33	12865	51.46	12865	102.92	25.73
2024	10	634706	12865.0	2058.4	1029.2	1	12865	643.25	257.3	1	12865	64.33	12865	51.46	12865	102.92	25.73
2024	11	634706	12865.0	2058.4	1029.2	1	12865	643.25	257.3	1	12865	64.33	12865	51.46	12865	102.92	25.73
2024	12	634706	14110.0	2257.6	1128.8	1	14110	705.5	282.2	1	14110	70.55	14110	56.44	14110	112.88	28.22
2025	01	634706	14110.0	2398.7	1128.8	1	14110	705.5	282.2	1	14110	70.55	14110	56.44	14110	112.88	28.22
2025	02	634706	14110.0	2398.7	1128.8	1	14110	705.5	282.2	1	14110	70.55	14110	56.44	14110	112.88	28.22
2025	03	634706	14110.0	2398.7	1128.8	1	14110	705.5	282.2	1	14110	70.55	14110	56.44	14110	112.88	28.22
合计			74954.29	42402.16			50439.31	17937.76			2888.21			1283.83	3666.81	1683.51	

备注:  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391e712e4139463 ) 核查, 验证码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),  
“6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。  
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。  
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 634706 单位名称 中国有色金属工业昆明勘察设计院有限公司深圳分公司





勘察人员龚宪伟资格证书

 (颁证部门钢印)	工作单位 昆明勘察设计研究院
姓名 龚宪伟	专业名称 岩土工程
性别 男	资格名称 正高级工程师
出生年月 1966年01月	评审组织 云南省正高级工程师评审委员会
	资格认定时间 2007年11月15日
	发证时间 2008年04月28日
	证书编号: 171015540

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 龚宪伟

证书编号 AY065300073

发证日期 2006年06月30日

NO. AY0005170

中华人民共和国住房和城乡建设部

龚宪伟

证件类型	居民身份证	证件号码	450305*****77	性别	男
注册证书所在单位名称	中国有色金属工业昆明勘察设计研究院有限公司				

执业注册信息    个人工程业绩    个人业绩技术指标    不良行为    良好行为    黑名单记录

注册土木工程师（岩土）

注册单位：中国有色金属工业昆明勘察设计研究院有限公司

证书编号：AY065300073

电子证书编号：AY20065300073

注册编号/执业印章号：5300102-AY007

注册专业：不分专业

有效期：2025年06月30日

查看证书变更记录 (5) 



勘察人员董柱资格证书

	中国有色金属昆明勘察设计院
(颁证部门钢印)	工作单位
姓 名 董 柱	专业名称 岩土工程
性 别 男	资格名称 正高级工程师
出生年月 1975年02月	评审组织 云南省正高级工程师评审委员会
	资格认定时间 2012年11月22日
	发证时间 2013年02月27日
	证书编号 171023420

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 董 柱

证书编号 AY065300060

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0005157

发证日期 2006年06月30日

董柱					
证件类型	居民身份证	证件号码	532501*****12	性别	男
注册证书所在单位名称	中国有色金属工业昆明勘察设计院有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册结构工程师					
注册单位:	中国有色金属工业昆明勘察设计院有限公司	证书编号:	S075300549	电子证书编号:	S20075300549
注册专业:	不分专业	有效期:	2026年06月30日	注册编号/执业印章号:	5300102-S005
查看证书变更记录 (6)					

注册土木工程师（岩土）					
注册单位:	中国有色金属工业昆明勘察设计院有限公司	证书编号:	AY065300060	电子证书编号:	AY20065300060
注册专业:	不分专业	有效期:	2025年06月30日	注册编号/执业印章号:	5300102-AY013
查看证书变更记录 (5)					

测量人员史华林资格证书

	中国有色金属工业昆明勘 察设计研究院
(颁证部门钢印)	
姓 名 史华林	专业名称 工程测量
性 别 男	资格名称 正高级工程师
出生年月 1969年04月	评审组织 云南省正高级工程师评审 委员会
	资 格 认 定 时 间 2014年11月19日
	发证时间 2015年2月5日
	证书编号 011029996



测量人员张俊贤资格证书

	中国有色金属工业昆明勘察设计院
(颁证部门钢印)	工作单位
姓 名 张俊贤	专业名称 测绘
性 别 男	资格名称 高级工程师
出生年月 1978年07月	评审组织 云南省地质测绘工程高级工程师评审委员会
	资格认定时间 2013年8月29日
	发证时间 2014年3月13日
	证书编号 011027424

测量人员槐以高资格证书

	工作单位: 中国有色金属工业昆明勘察设计院有限公司 Work Unit
(颁证部门钢印)	资格名称: 正高级工程师 Qualification
	专业名称: 岩土工程 Profession
	评审组织: 云南省正高级工程师评审委员会 Appraising Institution
	认定时间: 2018年12月11日 Date of Approval
	批复文件: 云人社专职资字[2018]904号 Approval Document
姓名: 槐以高 Full Name	
身份证号: 310110197112233611 ID Number	
证书编号: 1710051319 Certificate No.	
	签发单位盖章: Issued by
	签发日期: 2019年2月13日 Issued on

勘察人员吴万红资格证书

	工作单位 中国有色金属昆明勘察设计院
(持证部门盖章)	专业名称 岩土工程
姓 名 吴万红	资格名称 正高级工程师
性 别 男	评审组织 云南省正高级工程师评审委员会
出生年月 1966年10月	资格认定时间 2012年11月22日
	发证时间 2013年02月27日
	证书编号 171023419



勘察人员王会云资格证书

 (颁证部门钢印)	工作单位: 中国有色金属工业昆明勘察设计院有限公司 Work Unit
	资格名称: 正高级工程师 Qualification
	专业名称: 岩土工程 Profession
	评审组织: 云南省正高级工程师评审委员会 Appraising Institution
	认定时间: 2018年12月11日 Date of Approval
	批复文件: 云人社专职资字[2018]904号 Approval Document
姓名: 王会云 Full Name	签发单位盖章: 
身份证号: 530103196907122117 ID Number	Issued by
证书编号: 1710051318 Certificate No.	签发日期: 2019年2月13日 Issued on



测量人员王良川资格证书

	中国有色金属工业昆明勘 察设计研究院
(颁证部门钢印)	
姓 名 王良川	专业名称 地质工程
性 别 男	资格名称 正高级工程师
出生年月 1971年07月	评审组织 云南省正高级工程师评审 委员会
	资 格 认 定 时 间 2016年11月25日
	发证时间 2017年4月18日
	证书编号 011039936

测量人员曹东伟资格证书

	工作单位 中国有色金属工业昆明勘察设计院
(颁证部门钢印)	专业名称 岩土工程
姓 名 曹东伟	资格名称 高级工程师
性 别 男	评审组织 云南省地质矿产勘查开发局工程技术高级评委会
出生年月 1976年01月	资格认定时间 2012年08月29日
	发证时间 2013年02月27日
	证书编号 011023400

测量人员贺松资格证书

	中国有色金属工业
(颁证部门钢印)	工作单位 昆明勘察设计院
姓 名 贺松	专业名称 工程测量
性 别 男	资格名称 工程师
	中国有色金属工业
	昆明勘察设计院中
	评审组织 级技术资格评审委员会
	资 格 认 定 时 间 2006年6月26日
出生年月 1973年02月08日	发证时间 2006年9月12日
	证号: 23200110




监理负责人1 陈志荣

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国  
注册监理工程师  
注册执业证书



发证机关

证书编号: 00239382

46



姓名 陈志荣

性别 男

出生日期 1971 年 10 月 03 日

身份证号码 360102197110038010

学历(学位) 本科

所学专业 水利水电工程

持证人签名

注册号 33005233

注册专业

1. 市政公用工程

2. 农林工程



注册执业单位 浙江嘉宇工程管理有限公司


有效期至 2013 年 12 月 28 日





发证日期 2010 年 09 月 15 日





备 注

延续/变更注册记录

有效期至: 2016 年 12 月 28 日

No. 00085383      认定机关 (签章)  
2014 年 2 月 11 日

延续/变更注册记录

有效期至: 2016 年 12 月 28 日

No. 00275049      认定机关 (签章)  
2017 年 1 月 9 日

备 注

延续/变更注册记录

有效期至: 2022 年 12 月 28 日

No. 00538806      认定机关 (签章)  
2019 年 10 月 24 日

延续/变更注册记录

注册专业变更为: 市政公用工程 公路工程

No. 00583885      认定机关 (签章)  
2020 年 4 月 21 日

延续/变更注册记录

有效期至: 2025 年 12 月 28 日

No. 00975153      认定机关 (签章)  
2022 年 11 月 02 日



安全工程师代亚明

持证人具备担任相应高级  
专业技术职务的任职资格。

评委会名称：省建筑工程技术人员高级工程师资格评审委员会

取得资格时间：2010年12月24日

发证时间：2011年02月24日

发证单位：



证书编号：G3300133908



姓名：代亚明

性别：男

出生年月：1975年10月28日

资格名称：高级工程师

专业名称：建筑工程

专业监理工程师沈东莉

持证人具备担任相应高级  
专业技术职务的任职资格。

评委会名称：省建筑工程技术人员高级工程师资格评审委员会

取得资格时间：2013年12月26日

发证时间：2014年03月24日

发证单位：



证书编号：G3300218357



姓名：沈东莉

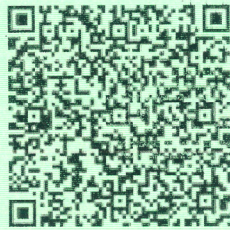
性别：男

出生年月：1979年11月10日

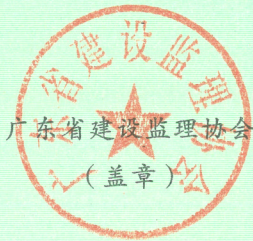
资格名称：高级工程师

专业名称：建筑工程管理

监理员张国寿



实时数据，扫码验证



姓 名 张国寿

性 别 男

身份证号 110108196810019715

专 业 房屋建筑工程

铁路工程

工作单位 浙江嘉宇工程管理有限公司

证书编号 B20120195



初次发证日期：2020 年 12 月 21 日

换 证 日 期： 年 月 日

有 效 期 至：2026 年 12 月 20 日



监理员黄志勇

 实时数据，扫码验证	
	姓名 <u>黄志勇</u>
	性别 <u>男</u>
	身份证号 <u>220503197008020516</u>
	专 业 <u>市政公用工程</u>
	<u>铁路工程</u>
	工作单位 <u>浙江嘉宇工程管理有限公司</u>
	证书编号 <u>B24080620</u>
	初次发证日期：2024 年 8 月 21 日
	换 证 日 期：        年    月    日
	有 效 期 至：2027 年 8 月 20 日

 实时数据，扫码验证	
 广东省建设监理协会 (盖章)	姓名 <u>黄志勇</u>
 广东省建筑安全协会 (盖章)	性别 <u>男</u>
	身份证号 <u>220503197008020516</u>
	专 业 <u>市政公用工程</u>
	<u>铁路工程</u>
	工作单位 <u>浙江嘉宇工程管理有限公司</u>
	证书编号 <u>A24080329</u>
	初次发证日期：2024 年 8 月 21 日
	换 证 日 期：        年    月    日
	有 效 期 至：2027 年 8 月 20 日

监理员蔡红涛



参加铁路监理工程师业务培训，经考试合格，颁发本证书。

发证单位：



发证日期： 2015年01月20日

姓名 蔡红涛  
性别 男  
出生年月 1972.09.10  
身份证号 440526197209100091  
职称 工程师  
专业 建筑工程  
注册 广东铁路建设  
监理单位 监理有限公司

证书编号：铁路监业考字第2015051386号



监理员李志强



实时数据，扫码验证



姓 名 李志强

性 别 男

身份证号 432302197305108358

专 业 房屋建筑工程

市政公用工程

工作单位 浙江嘉宇工程管理有限公司

证书编号 A24120014

初次发证日期：2024 年 12 月 2 日

换 证 日 期： 年 月 日

有 效 期 至：2027 年 12 月 1 日



实时数据，扫码验证



姓 名 李志强

性 别 男

身份证号 432302197305108358

专 业 房屋建筑工程

市政公用工程

工作单位 浙江嘉宇工程管理有限公司

证书编号 B24120079

初次发证日期：2024 年 12 月 2 日

换 证 日 期： 年 月 日

有 效 期 至：2027 年 12 月 1 日



监理员周振明



实时数据，扫码验证



姓 名 周振明

性 别 男

身份证号 430602197406091510

专 业 房屋建筑工程

铁路工程

工作单位 浙江嘉宇工程管理有限公司

证书编号 B20110047

初次发证日期：2020 年 11 月 1 日

换 证 日 期： 年 月 日

有 效 期 至：2026 年 10 月 31 日




监理负责人 2 王刚

<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	<p>中华人民共和国</p> <p>注册监理工程师 注册执业证书</p> <p></p> <p>发证机关</p> <p>证书编号: 00239390</p>
---	--

<p>20</p> <p></p> <p>注册号 33005224</p> <p>注册专业</p> <p>1. 房屋建筑工程</p> <p>2. 市政公用工程</p> <p>注册执业单位 浙江嘉宇工程管理有限公司</p> <p>有效期至 2013 年 12 月 28 日</p>	<p>姓名 王刚</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1978 年 02 月 15 日</p> <p>身份证号码 511023197802153672</p> <p>学历(学位) 本科</p> <p>所学专业 土木工程</p> <p>持证人签名</p> <p></p> <p>发证日期 2010 年 09 月 15 日</p>
--	--



备 注	备 注
<p>延续/变更注册记录</p> <p>有效期至： 2022年12月28日</p> <p>No. 00538012      认定机关（签章） 2019年10月24日</p>	
<p>延续/变更注册记录</p> <p>有效期至： 2025年12月28日</p> <p>No. 00975155      认定机关（签章） 2022年11月02日</p>	

备 注	备 注
<p>延续/变更注册记录</p> <p>有效期至： 2016年12月28日</p> <p>No. 00085391      认定机关（签章） 2014年2月11日</p>	
<p>延续/变更注册记录</p> <p>有效期至： 2019年12月28日</p> <p>No. 00275056      认定机关（签章） 2017年1月9日</p>	



专业监理工程师张纪明

持证人具备担任相应高级  
专业技术职务的任职资格。

评委会名称： 省建筑工程技术人员高级工程师资格评审委员会

取得资格时间： 2012年12月28日

发证时间： 2013年03月19日

发证单位：



证书编号： G3300190332



姓 名： 张纪明

性 别： 男

出生年月： 1966年10月20日

资格名称： 高级工程师

专业名称： 建筑工程管理

姓名: 翁志敏  
性别: 男  
出生年月: 1976年01月31日  
资格名称: 高级工程师  
专业名称: 建筑工程管理  
取得资格时间: 2017年12月28日



身份证号: 330424197601312618

证书编号: G3300284210

查 询: 浙江政务服务网([www.zjzwfw.gov.cn](http://www.zjzwfw.gov.cn))

在线验证码: FS3HYXJZ



发证时间: 2018年02月06日





安全工程师董文妍

持证人具备担任相应高级 专业技术职务的任职资格。		
评委会名称：省建筑工程技术人员高级工程 师资格评审委员会		
取得资格时间：2014年12月25日		
发证时间：2015年03月05日		姓 名：董文妍
发证单位： 		性 别：女
证书编号：G3300238063		出生年月：1982年01月10日
		资格名称：高级工程师
		专业名称：给水排水

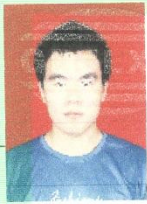
监理员朱阳



实时数据，扫码验证



姓 名 朱阳  
性 别 男  
身份证号 432522199608201010  
专 业 市政公用工程  
铁路工程  
工作单位 浙江嘉宇工程管理有限公司  
证书编号 A22100260



初次发证日期: 2022 年 10 月 11 日  
换 证 日 期: 年 月 日  
有 效 期 至: 2025 年 10 月 10 日



实时数据，扫码验证



姓 名 朱阳  
性 别 男  
身份证号 432522199608201010  
专 业 市政公用工程  
铁路工程  
工作单位 浙江嘉宇工程管理有限公司  
证书编号 B22100332



初次发证日期: 2022 年 10 月 11 日  
换 证 日 期: 年 月 日  
有 效 期 至: 2025 年 10 月 10 日



监理员沈燕

姓 名：沈燕

性 别：女

身份证号：330411198709015466

工作单位：浙江嘉宇工程管理有限公司

专 业 一：房屋建筑工程

专 业 二：市政公用工程

专 业 三：施工安全管理

证书编号：浙建监2016021361

有 效 期：2019年12月9日



发证机关：（盖章）

发证日期：2016年12月10日



续期登记栏

审核意见：

有效期：

批准单位（盖章）  
年 月 日

续期登记栏

审核意见：

有效期：

批准单位（盖章）  
年 月 日

续期登记栏

审核意见：

有效期：

批准单位（盖章）  
年 月 日

监理员罗德艳



实时数据，扫码验证



姓 名 罗德艳

性 别 女

身份证号 511028198712170061

专 业 房屋建筑工程

机电安装工程

工作单位 浙江嘉宇工程管理有限公司

证书编号 A24090411

初次发证日期：2024 年 9 月 23 日

换 证 日 期： 年 月 日

有 效 期 至：2027 年 9 月 22 日



实时数据，扫码验证



姓 名 罗德艳

性 别 女

身份证号 511028198712170061

专 业 房屋建筑工程

机电安装工程

工作单位 浙江嘉宇工程管理有限公司

证书编号 B24090495

初次发证日期：2024 年 9 月 23 日

换 证 日 期： 年 月 日

有 效 期 至：2027 年 9 月 22 日

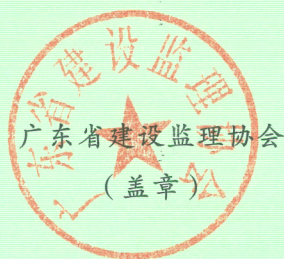




监理员赵宏旭



实时数据，扫码验证



姓 名 赵宏旭

性 别 男

身份证号 220502198304281217

专 业 铁路工程

机电安装工程

工作单位 浙江嘉宇工程管理有限公司

证书编号 B20120193

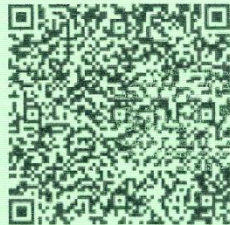


初次发证日期：2020 年 12 月 21 日

换 证 日 期： 年 月 日

有 效 期 至：2026 年 12 月 20 日

监理员张国勇



实时数据，扫码验证



姓 名 张国勇

性 别 男



身份证号 422201197208011817

专 业 房屋建筑工程

铁路工程

工作单位 浙江嘉宇工程管理有限公司

证书编号 B20120196

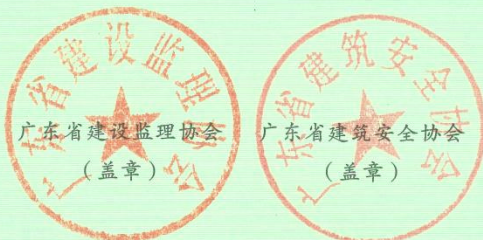
初次发证日期: 2020 年 12 月 21 日

换 证 日 期: 2024 年 4 月 1 日

有 效 期 至: 2026 年 12 月 20 日



实时数据，扫码验证



姓 名 张国勇

性 别 男



身份证号 422201197208011817

专 业 房屋建筑工程

铁路工程

工作单位 浙江嘉宇工程管理有限公司

证书编号 A20120392

初次发证日期: 2020 年 12 月 21 日

换 证 日 期: 2024 年 2 月 22 日

有 效 期 至: 2026 年 12 月 20 日



招标代理负责人钱曜

持证人具备担任相应高级  
专业技术职务的任职资格。

评委会名称： 省建筑工程技术人员高级工程师资格评审委员会

取得资格时间： 2011年12月23日

发证时间： 2012年03月09日

发证单位：



证书编号： G3300168316



姓 名： 钱曜

性 别： 男

出生年月： 1968年11月17日

资格名称： 高级工程师

专业名称： 建筑工程管理

浙江嘉宇工程管理有限公司人员 202502 月社保



浙江省(嘉兴市本级)  
社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：浙江嘉宇工程管理有限公司      统一社会信用代码：91330401146488336Q      共13页，第1页

当前单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数		303	306	303
2025年02月 - 2025年02月，该单位（养老保险）参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	董云平	152127198002192744	202502 - 202502	1
2	李珊珊	152127199209262740	202502 - 202502	1
3	马文涛	210804199110040011	202502 - 202502	1
4	徐珊珊	220284199308111920	202502 - 202502	1
5	王昭玥	230381199201177012	202502 - 202502	1
6	肖韩鹤	230421198802033334	202502 - 202502	1
7	任文正	310107197512076418	202502 - 202502	1
8	席远力	320322197009254033	202502 - 202502	1
9	朱强	320525198102170517	202502 - 202502	1
10	卢严严	320724199711291815	202502 - 202502	1
11	曹丙波	320925196609202832	202502 - 202502	1
12	王小伟	321027198211266311	202502 - 202502	1
13	张强	321181199108292819	202502 - 202502	1
14	杜其云	321282198304202427	202502 - 202502	1
15	徐辉	330124199103084117	202502 - 202502	1
16	周林军	330124199104193817	202502 - 202502	1
17	周成	330182198807152113	202502 - 202502	1
18	茹航君	330184199406124311	202502 - 202502	1
19	刘毛军	330219198112223297	202502 - 202502	1
20	刘洋	330281199705043817	202502 - 202502	1
21	潘慧君	330324198210145591	202502 - 202502	1
22	杨克考	330326199812161414	202502 - 202502	1
23	于金松	330402196511023617	202502 - 202502	1
24	胡建林	330402196610173311	202502 - 202502	1

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。  
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：3174364615925284954，  
验证平台：<https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。  
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。



## 浙江省(嘉兴市本级) 社会保险参保证明(单位专用)

统一社会信用代码: 913304011464883360

共13页, 第2页

当前单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数		303	306	303
2025年02月 - 2025年02月，该单位（养老保险）参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
25	张建	330402196704220617	202502 - 202502	1
26	陆剑	330402196809113615	202502 - 202502	1
27	钱曜	330402196811170934	202502 - 202502	1
28	王永伟	330402197001041510	202502 - 202502	1
29	周柏松	330402197005132110	202502 - 202502	1
30	黄田丰	330402197103160617	202502 - 202502	1
31	朱建忠	33040219720125211X	202502 - 202502	1
32	沈毅	330402197309172111	202502 - 202502	1
33	钟桢超	330402197309191216	202502 - 202502	1
34	冯晓洪	330402197403012122	202502 - 202502	1
35	戴凌	330402197405310318	202502 - 202502	1
36	芦雅英	330402197506063627	202502 - 202502	1
37	高王莺	33040219760229242X	202502 - 202502	1
38	查成玮	330402197708200917	202502 - 202502	1
39	周钦军	330402197811293314	202502 - 202502	1
40	张笋	330402198006110911	202502 - 202502	1
41	沈玥	330402198007100627	202502 - 202502	1
42	查佳煜	330402198011011221	202502 - 202502	1
43	谷涛	330402198105231233	202502 - 202502	1
44	许泰华	33040219811027393X	202502 - 202502	1
45	张勤	330402198205083629	202502 - 202502	1
46	沈洁	330402198207111240	202502 - 202502	1
47	高佳俊	330402198208160917	202502 - 202502	1
48	俞明娟	330402198209101521	202502 - 202502	1

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3174364615925284954.

验证平台: <https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

# 浙江省(嘉兴市本级) 社会保险参保证明(单位专用)

统一社会信用代码: 91330401146488336Q

共13页, 第3页

当前单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数		303	306	303
2025年02月 - 2025年02月，该单位（养老保险）参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
49	罗建兵	330402198211032414	202502 - 202502	1
50	许维维	330402198211300036	202502 - 202502	1
51	王振翔	330402198303131516	202502 - 202502	1
52	施臻	33040219830602031X	202502 - 202502	1
53	刘晨	330402198310290910	202502 - 202502	1
54	沈云	330402198401053945	202502 - 202502	1
55	王怀理	330402198411201235	202502 - 202502	1
56	朱云峰	330402198502093313	202502 - 202502	1
57	张麒玮	33040219850221121X	202502 - 202502	1
58	唐明超	330402198509240910	202502 - 202502	1
59	陈洁	330402198702063047	202502 - 202502	1
60	田文渊	330402198702163611	202502 - 202502	1
61	周峰	330402198704160019	202502 - 202502	1
62	周李峰	330402198706133612	202502 - 202502	1
63	王焕	330402198712071235	202502 - 202502	1
64	黎玮	33040219880106001X	202502 - 202502	1
65	戴尧东	330402198805100031	202502 - 202502	1
66	张嫻	330402198811230043	202502 - 202502	1
67	王佳栋	330402198902060617	202502 - 202502	1
68	陈曦	330402198903090316	202502 - 202502	1
69	于静芳	330402198907023620	202502 - 202502	1
70	王成凯	33040219890731361X	202502 - 202502	1
71	杨淑君	330402198908150023	202502 - 202502	1
72	施崇祺	330402199002260036	202502 - 202502	1

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3174364615925284954,

验证平台: <https://mapi.zjzfwf.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

## 浙江省(嘉兴市本级) 社会保险参保证明(单位专用)

统一社会信用代码: 913304011464883360

共13页, 第4页

当前单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数		303	306	303
2025年02月 - 2025年02月，该单位（养老保险）参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
73	俞人超	330402199006300613	202502 - 202502	1
74	谢冬	33040219900831092X	202502 - 202502	1
75	胡东诚	330402199101273318	202502 - 202502	1
76	冯诚彦	33040219920130031X	202502 - 202502	1
77	钱程	330402199304063636	202502 - 202502	1
78	杜建斌	330402199309233016	202502 - 202502	1
79	沈佳辰	330402199310100931	202502 - 202502	1
80	高悦	330402199403231527	202502 - 202502	1
81	孙磊	330402199408300616	202502 - 202502	1
82	罗旻彦	330402199409240635	202502 - 202502	1
83	施雷	330402199410030918	202502 - 202502	1
84	干蒙恩	330402199504093928	202502 - 202502	1
85	何一帆	330402199508110916	202502 - 202502	1
86	范宇晖	330402199608140012	202502 - 202502	1
87	沈伟	330402199609253916	202502 - 202502	1
88	董家鸿	330402199611293626	202502 - 202502	1
89	钱榭鸣	330402199612170644	202502 - 202502	1
90	章孝锋	330402199703033012	202502 - 202502	1
91	陆宇佳	330402199805073015	202502 - 202502	1
92	苏一涵	330402199812210911	202502 - 202502	1
93	沈心悦	330402200008010025	202502 - 202502	1
94	姚一奇	330402200104093617	202502 - 202502	1
95	沈政宣	330402200105210010	202502 - 202502	1
96	杨鸿宇	330402200112096316	202502 - 202502	1

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3174364615925284954

验证平台: <https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

# 浙江省(嘉兴市本级) 社会保险参保证明(单位专用)

统一社会信用代码: 91330401146488336Q

共13页, 第5页

当前单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数		303	306	303
2025年02月 - 2025年02月，该单位（养老保险）参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
97	徐一铭	330402200206225713	202502 - 202502	1
98	李城涛	330402200207016315	202502 - 202502	1
99	李云祥	330411196504042613	202502 - 202502	1
100	陶新源	330411196604202610	202502 - 202502	1
101	高长发	330411196801102619	202502 - 202502	1
102	张明忠	330411196806124411	202502 - 202502	1
103	高忠根	330411196810184214	202502 - 202502	1
104	陶卫林	33041119700312261X	202502 - 202502	1
105	陶新春	330411197308242612	202502 - 202502	1
106	肖琴	330411198004133649	202502 - 202502	1
107	韩水琴	330411198108185443	202502 - 202502	1
108	章亚琴	330411198111174024	202502 - 202502	1
109	许凯亮	330411198209194410	202502 - 202502	1
110	樊里平	330411198211244026	202502 - 202502	1
111	周炯	33041119830109261X	202502 - 202502	1
112	鲁建钢	330411198308292438	202502 - 202502	1
113	朱家峰	330411198311254811	202502 - 202502	1
114	罗冬	330411198312254426	202502 - 202502	1
115	徐君	330411198612175412	202502 - 202502	1
116	罗飞	330411198701074832	202502 - 202502	1
117	陈翔	330411198705260018	202502 - 202502	1
118	陈芳	330411198708234421	202502 - 202502	1
119	沈燕	330411198709015466	202502 - 202502	1
120	陈佳俊	330411198711073817	202502 - 202502	1

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：3174364615925284954，验证平台：<https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。

3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄露的，依法承担相应的法律责任。



## 浙江省(嘉兴市本级) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称：浙江嘉宇工程管理有限公司

统一社会信用代码: 913304011464883360

共13页, 第6页

当前单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数		303	306	303
2025年02月 - 2025年02月，该单位（养老保险）参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
121	朱洪学	330411198807180019	202502 - 202502	1
122	张黎斌	330411198810024615	202502 - 202502	1
123	李伟	330411198907300612	202502 - 202502	1
124	何玲燕	330411198908173627	202502 - 202502	1
125	张天彪	330411198908240615	202502 - 202502	1
126	徐佳华	330411198909012438	202502 - 202502	1
127	李琦	330411198909165610	202502 - 202502	1
128	莫佳伟	330411199011060614	202502 - 202502	1
129	陆菊红	330411199011064826	202502 - 202502	1
130	朱加军	330411199102092435	202502 - 202502	1
131	汪叶超	33041119910630241X	202502 - 202502	1
132	韩皆欢	330411199111233666	202502 - 202502	1
133	蒋晓梅	330411199112042220	202502 - 202502	1
134	沈耀君	330411199112083612	202502 - 202502	1
135	何罡	330411199202253611	202502 - 202502	1
136	殷明剑	330411199205142618	202502 - 202502	1
137	朱磊	330411199207140616	202502 - 202502	1
138	周佳锋	330411199207212819	202502 - 202502	1
139	潘雨风	330411199301065456	202502 - 202502	1
140	姜家青	330411199405091210	202502 - 202502	1
141	俞兰岚	330411199405223623	202502 - 202502	1
142	张奇	330411199411282216	202502 - 202502	1
143	盛沈叶	330411199502012828	202502 - 202502	1
144	高小飞	330411199503012619	202502 - 202502	1

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3174364615925284954

验证平台: <https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

## 浙江省(嘉兴市本级) 社会保险参保证明(单位专用)

统一社会信用代码: 91330401146488336Q

共13页, 第7页

当前单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数		303	306	303
2025年02月 - 2025年02月，该单位（养老保险）参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
145	方佳峰	330411199508233816	202502 - 202502	1
146	屠思慧	330411199510124627	202502 - 202502	1
147	邱凯悦	330411199510214614	202502 - 202502	1
148	徐娇	330411199603100624	202502 - 202502	1
149	赵俊	330411199606193619	202502 - 202502	1
150	曹晋俊	330411199610165610	202502 - 202502	1
151	李云超	330411199706012838	202502 - 202502	1
152	陶永杰	33041119980202541X	202502 - 202502	1
153	金蒙竹	330411199807153621	202502 - 202502	1
154	陈一飞	330411199811092817	202502 - 202502	1
155	钱文杰	330411199902065216	202502 - 202502	1
156	沈逸晨	33041120000801601X	202502 - 202502	1
157	高海鹏	330411200101150811	202502 - 202502	1
158	冯玉明	330419197004173014	202502 - 202502	1
159	张建新	33041919701009307X	202502 - 202502	1
160	顾水青	330419197606073010	202502 - 202502	1
161	吴律江	33041919770126021X	202502 - 202502	1
162	张雪龙	330419197701280018	202502 - 202502	1
163	华燕飞	330419197804100622	202502 - 202502	1
164	周星	330419198109300037	202502 - 202502	1
165	张一峰	330419198112080012	202502 - 202502	1
166	张晓强	330419198201313615	202502 - 202502	1
167	孙昊	330419198206010058	202502 - 202502	1
168	叶杰华	330421197711150016	202502 - 202502	1

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：3173436415925284954，验证平台：<https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgov/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

## 浙江省(嘉兴市本级) 社会保险参保证明(单位专用)

统一社会信用代码: 91330401146488336Q

共13页, 第8页

当前单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数		303	306	303
2025年02月 - 2025年02月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
169	王民	330421198102160037	202502 - 202502	1
170	马永峰	330421198311040031	202502 - 202502	1
171	严炜	33042119860607591X	202502 - 202502	1
172	钱佳佳	330421198608013819	202502 - 202502	1
173	周成蹊	330421199505190059	202502 - 202502	1
174	朱晓峰	330421199601173814	202502 - 202502	1
175	孙小明	330422196507091516	202502 - 202502	1
176	郑利平	330422196606222411	202502 - 202502	1
177	富志祥	330422196801205414	202502 - 202502	1
178	陆付林	330422196810241513	202502 - 202502	1
179	林显忠	330422196910115418	202502 - 202502	1
180	潘旭明	33042219700430393X	202502 - 202502	1
181	褚永林	330422197209283338	202502 - 202502	1
182	屠建明	33042219741115541X	202502 - 202502	1
183	陆芳明	330424196509131414	202502 - 202502	1
184	沈明洪	330424196511153233	202502 - 202502	1
185	张纪明	330424196610202416	202502 - 202502	1
186	翁志敏	330424197601312618	202502 - 202502	1
187	宋平	330424198104122818	202502 - 202502	1
188	徐刘	33042419830611121X	202502 - 202502	1
189	高晓军	330424198608010035	202502 - 202502	1
190	张金节	330424198802233814	202502 - 202502	1
191	马超	330424198910211065	202502 - 202502	1
192	张佳杰	330424199005042438	202502 - 202502	1

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：3173436415925284954，验证平台：<https://mapi.zjzfwf.gov.cn/web/mgov/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

## 浙江省(嘉兴市本级) 社会保险参保证明(单位专用)

统一社会信用代码: 91330401146488336Q

共13页, 第9页

当前单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数		303	306	303
2025年02月 - 2025年02月，该单位（养老保险）参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
193	王家慧	330424199112292619	202502 - 202502	1
194	孔泰山	330424199206241417	202502 - 202502	1
195	马腾超	330424199208203414	202502 - 202502	1
196	丁鹏	3304241993041120010	202502 - 202502	1
197	岳全华	330425196710186915	202502 - 202502	1
198	吴志浩	330481198511015654	202502 - 202502	1
199	杨倩	33048119861016564X	202502 - 202502	1
200	李滨	330481198710093030	202502 - 202502	1
201	张宁	33048119871205481X	202502 - 202502	1
202	朱玲燕	330481198712294821	202502 - 202502	1
203	胡晨璐	330481198809083027	202502 - 202502	1
204	顾春涛	330481199105114838	202502 - 202502	1
205	王娟	330481199210235623	202502 - 202502	1
206	张宏辉	330481199410314617	202502 - 202502	1
207	张鑫	330481199411010017	202502 - 202502	1
208	张骏韬	330481199907160019	202502 - 202502	1
209	陆顺	330481200110283017	202502 - 202502	1
210	张嘉晖	330481200206053013	202502 - 202502	1
211	陆苏勤	330482197806033923	202502 - 202502	1
212	马忠强	330482197911141838	202502 - 202502	1
213	倪林光	330482198107116011	202502 - 202502	1
214	王伟杰	330482198202253938	202502 - 202502	1
215	赵琳	330482198302230020	202502 - 202502	1
216	沈云灏	330482198306250053	202502 - 202502	1

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：3174364615925284954，验证平台：<https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。

3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。



## 浙江省(嘉兴市本级) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称：浙江嘉宇工程管理有限公司

统一社会信用代码: 913304011464883360

共13页, 第10页

当前单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数		303	306	303
2025年02月 - 2025年02月，该单位（养老保险）参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
217	徐卫东	330482198409270014	202502 - 202502	1
218	朱琴锋	33048219841022391X	202502 - 202502	1
219	童超	330482198507171810	202502 - 202502	1
220	郭燕	330482198709300326	202502 - 202502	1
221	李杰	330482198810270336	202502 - 202502	1
222	李园	330482198903052135	202502 - 202502	1
223	姚叶美	330482198906123023	202502 - 202502	1
224	姚正理	330482198910082439	202502 - 202502	1
225	顾锦美	330482198911102120	202502 - 202502	1
226	倪凯锋	330482199111290316	202502 - 202502	1
227	谢鑫	330482199204012737	202502 - 202502	1
228	沈伟杰	330482199207142414	202502 - 202502	1
229	潘斌	330482199212232414	202502 - 202502	1
230	沈高杰	330482199401210011	202502 - 202502	1
231	李晓权	330482199401210310	202502 - 202502	1
232	丁耀峰	330482199404120011	202502 - 202502	1
233	陈康华	330482199406161538	202502 - 202502	1
234	金伊琴	330482199603292422	202502 - 202502	1
235	曹潇君	330482199704180913	202502 - 202502	1
236	冯志宇	330482199812253032	202502 - 202502	1
237	曹静雯	330482199907092729	202502 - 202502	1
238	戴鑫豪	330482200202272733	202502 - 202502	1
239	顾天宇	330482200207190315	202502 - 202502	1
240	朱丽花	330483198601230940	202502 - 202502	1

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3174364615925284954

验证平台: <https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

## 浙江省(嘉兴市本级) 社会保险参保证明(单位专用)

统一社会信用代码: 91330401146488336Q

共13页, 第11页

当前单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数		303	306	303
2025年02月 - 2025年02月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
241	沈州彬	33048319870919163X	202502 - 202502	1
242	吴旭岗	33048319910509231X	202502 - 202502	1
243	徐叶灵	330483199308312028	202502 - 202502	1
244	沈佳海	330483199411015515	202502 - 202502	1
245	俞琦凤	330522198212014921	202502 - 202502	1
246	顾佳芸	330522199612206927	202502 - 202502	1
247	费婷婷	330523198410011840	202502 - 202502	1
248	叶涛	330621199105092653	202502 - 202502	1
249	袁波	330623197701260194	202502 - 202502	1
250	赵伟勇	330624196707024792	202502 - 202502	1
251	蒋建平	330625196906300733	202502 - 202502	1
252	陈祖全	330625196910287252	202502 - 202502	1
253	酆振东	330681199401224418	202502 - 202502	1
254	胡浙阳	330683198501306830	202502 - 202502	1
255	施嘉楠	330724199405202433	202502 - 202502	1
256	郑叶攀	33072619830910273X	202502 - 202502	1
257	王奕娟	330726198403042526	202502 - 202502	1
258	胡国凡	330821197108186470	202502 - 202502	1
259	黄胜珍	330821197112171423	202502 - 202502	1
260	陈建霞	330821197602160022	202502 - 202502	1
261	吴小慧	330821198208252863	202502 - 202502	1
262	范仁芳	330821198607026011	202502 - 202502	1
263	朱德诚	330821200002267277	202502 - 202502	1
264	李友兰	330822197607025125	202502 - 202502	1

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：3173436415925284954，验证平台：<https://mapi.zjzfwf.gov.cn/web/mgov/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄露的，依法承担相应的法律责任。

# 浙江省(嘉兴市本级) 社会保险参保证明(单位专用)

共13页, 第12页

当前单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数		303	306	303
2025年02月 - 2025年02月，该单位（养老保险）参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
265	张全双	330901196810272518	202502 - 202502	1
266	任世海	330902197409081417	202502 - 202502	1
267	沃峰杰	330902198311274418	202502 - 202502	1
268	夏良潮	330902198711233092	202502 - 202502	1
269	费佳威	330902198911266219	202502 - 202502	1
270	余光	330903199009210211	202502 - 202502	1
271	钟美燕	332501199201155328	202502 - 202502	1
272	叶有伟	33252419660601177X	202502 - 202502	1
273	蓝周建	332529199607120017	202502 - 202502	1
274	阮斌	339011197505121613	202502 - 202502	1
275	常沫含	340321199010080567	202502 - 202502	1
276	马奇玉	340322196910090819	202502 - 202502	1
277	陈玲	340811199608275822	202502 - 202502	1
278	汪子豪	340824200301222432	202502 - 202502	1
279	邢政	341282200208314617	202502 - 202502	1
280	李伟	341622198006066016	202502 - 202502	1
281	邓亚超	342124197808164517	202502 - 202502	1
282	戴建玲	342125198105048027	202502 - 202502	1
283	陈志荣	360102197110038010	202502 - 202502	1
284	温宁鑫	360103199209140336	202502 - 202502	1
285	林谋成	360521197012060098	202502 - 202502	1
286	杨忠华	362302196904010034	202502 - 202502	1
287	朱政春	362323196507125112	202502 - 202502	1
288	李雄	362526199607140014	202502 - 202502	1

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：3174364615925284954，验证平台：<https://mapi.zjzfwf.gov.cn/web/mgov/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

## 浙江省(嘉兴市本级) 社会保险参保证明(单位专用)

统一社会信用代码: 913304011464883360

共13页, 第13页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	303	306	303	
2025年02月 - 2025年02月，该单位（养老保险）参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
289	丁筠	372822196501220015	202502 - 202502	1
290	胡宪磊	410527198707049757	202502 - 202502	1
291	付文静	410527198912036226	202502 - 202502	1
292	张天驰	41132519991201239X	202502 - 202502	1
293	胡久薇	411423199711274521	202502 - 202502	1
294	程俊	420521197603290086	202502 - 202502	1
295	何苏清	420801198808134031	202502 - 202502	1
296	袁夜路	421081199509186011	202502 - 202502	1
297	王首杰	421081199804241378	202502 - 202502	1
298	江子豪	421081199909216013	202502 - 202502	1
299	陆佳	421083198811072419	202502 - 202502	1
300	董康	421126199203241138	202502 - 202502	1
301	盛治进	422301196907102655	202502 - 202502	1
302	余恒进	43060219660308151X	202502 - 202502	1
303	李丽	51070219751210902X	202502 - 202502	1
304	王刚	511023197802153672	202502 - 202502	1
305	毛进	511023199008014332	202502 - 202502	1
306	龚君权	511023199808250579	202502 - 202502	1
307	代亚明	512223197510286897	202502 - 202502	1
308	孔祥川	513624198207103932	202502 - 202502	1
309	陆正明	52242519980415873X	202502 - 202502	1
310	刘明发	610103197507101610	202502 - 202502	1
311	董文妍	630103198201100429	202502 - 202502	1
312	陈海涛	652101199612170437	202502 - 202502	1

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3174364615925284954

验证平台: <https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2025年04月03日





## 自有 CMA 实验室情况

有 CMA 实验室情况(联合体投标时,由承担工程勘察工作的单位提供)

中国有色金属工业昆明勘察设计研究院有限公司,暂不具有 CMA 资格。

企业基本信息一览表(中国有色金属工业昆明勘察设计院有限公司)

企业名称	中国有色金属工业昆明勘察设计院有限公司		成立时间	1992 年 10 月 28 日
企业类型	(投标人勾选) <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 民营企业		注册资本 (万元)	20850
主营业务范围	建筑工程设计；冶金行业设计；环保工程设计与施工；市政公用工程设计与施工；工程地质和水文地质勘察及凿井；工程测量，不动产测绘（地籍、房产及行政界线），摄影测量与遥感；不良地质条件的处理，地球物理勘探；矿产地质调查、勘查（不含石油、天然气矿产）；水文地质、工程地质勘查；地质勘探工程；岩石、矿物、土壤及水质的分析、化验、鉴定与测试，水、土、岩试验；工程咨询，城市规划编制；地质灾害危险性评估，地质灾害治理工程勘查、设计、施工；地基与基础工程专业承包；高速公路路基、标准公路和独立大桥的施工；钻探机具修理及设备加工，测绘仪器及计算机修理；勘察、设计的技术咨询、技术培训；水文地质、工程地质钻探，水井、地热井钻井；桩、基础工程、软弱地基基础处理工程，特种钻道工程，验桩工程；土石方工程专业承包；特种专业工程专业承包；矿山机械销售，机电设备销售；工程监理；地理信息系统工程（数据采集、数据处理及数据库建设），测绘航空摄影；测绘项目监理；计算机软硬件开发、设计与技术咨询，信息系统集成；环境工程设计；建筑工程施工；公路工程设计与施工；水利水电工程设计与施工；矿山工程施工总承包；装备制造（租赁、销售）；城市及道路照明与亮化工程；风景园林工程设计；绿化景观工程；安装工程；管道施工及安装；土地规划；设备设施检修、维护；运输；装卸搬运。			
人员情况	总人数	751 人	具备技术职称或相关执业资格技术人员	697 人

企业基本信息一览表(宏正工程设计集团股份有限公司)

企业名称	宏正工程设计集团股份有限公司		成立时间	2003 年 8 月 21 日
企业类型	(投标人勾选) <input type="checkbox"/> 国有企业 <input checked="" type="checkbox"/> 民营企业		注册资本 (万元)	10537.8
主营业务范围	许可项目:建设工程设计,建设工程监理;建设工程施工;国土空间规划编制(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以审批结果为准)。一般项目:建筑信息模型技术开发、技术咨询、技术服务,技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广工程管理服务,合同能源管理,在线能源计量技术研发,在线能源监测技术研发,节能管理服务,工程造价咨询业务;办公服务;物业管理(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)。			
人员情况	总人数	300 人	具备技术职称或相关执业资格技术人员	180 人

## 企业基本信息一览表(浙江嘉宇工程管理有限公司)

企业名称	浙江嘉宇工程管理有限公司		成立时间	2001.02.02
企业类型	(投标人勾选) <input type="checkbox"/> 国有企业 <input checked="" type="checkbox"/> 民营企业		注册资本(万元)	2050
主营业务范围	<p>一般项目：工程管理服务；单建式人防工程监理；信息技术咨询服务；招投标代理服务；工程造价咨询业务；政府采购代理服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；建筑信息模型技术开发、技术咨询、技术服务；工程和技术研究和试验发展；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；设备监理服务(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)。</p> <p>许可项目：建设工程监理；水利工程建设监理；公路工程监理；文物保护工程监理(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)。</p>			
人员情况	总人数	1346	具备技术职称或相关执业资格技术人员	1154

(若为联合体投标，则联合体各方均需提供)



## 中小企业划型情况

浙江嘉宇工程管理有限公司，

宏正工程设计集团股份有限公司

中国有色金属工业昆明勘察设计研究院有限公司

按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）等规定确定联合体投标人均为非中小企业。