

本院用房腾挪改造工程项目（EPC）

项目

投标文件

业绩文件（资信标书）

项目编号：4403922025031800101Y001

投标人名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司、中其建筑
规划设计有限公司

投标人代表：陈洁新

投标日期：2025 年 04 月 08 日

业绩文件（资信标书）目录

一、投标人综合实力	3
二、投标人业绩情况	43
三、项目总负责人业绩情况	220
四、拟派施工项目经理业绩情况	263
五、设计负责人业绩情况	289
六、项目管理班子人员配备情况	316
七、近三年综合贡献	515
八、投标人获奖情况	553
九、投标人认为应补充提供的其他文件资料或说明	564

一、投标人综合实力

1、联合体牵头单位-深圳市中饰南方建设工程有限公司

1.1 投标人基本情况表

企业注册名称	深圳市中饰南方建设工程有限公司	注册资本	10180 万元	成立日期	1997 年 03 月 14 日
企业法人代表	陈洁新	企业技术人员数量（人）		148 人	
企业曾用名（如有）	无	企业性质（民营/国有）		民营	
企业资质/经营许可范围	建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑装饰工程设计专项甲级、建筑幕墙工程专业承包壹级；建筑幕墙工程设计甲级；建筑工程施工总承包、安防设计、施工、维修、电子与智能化工程、建筑机电安装工程、钢结构工程、消防设施工程、市政公用工程、城市及道路照明工程；古建筑工程；防水防腐保温工程；环保工程;展览展示设计与施工、园林绿化工程；建筑智能系统软件的研发；新材料新工艺的研发；地坪漆、安全标识牌、交通设施的购销，建筑材料销售，绿地养护服务、物业管理、咨询服务；沙石、建筑材料购销。（以上需凭资质证书经营的取得相关行政主管部门颁发的资质证书方可经营）。摄像及视频制作服务；数字内容制作服务（不含出版发行）；图文设计制作。广告制作。金属材料制造；金属材料销售；金属制品研发；金属制品销售；门窗制造加工；门窗销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）				
公司注册地址	深圳市福田区福保街道福田保税区万利工业大厦三期西厂房三层				
企业资质情况	建筑装饰工程专业承包一级； 建筑幕墙工程专业承包一级； 建筑机电安装工程专业承包一级； 防水防腐保温工程专业承包一级； 建筑装饰工程设计专项甲级； 建筑幕墙工程设计专项甲级； 市政公用工程施工总承包二级； 消防设施工程专业承包二级； 环保工程专业承包二级； 古建筑工程专业承包二级；				

	建筑工程施工总承包二级； 电子与智能化工程专业承包二级； 施工劳务不分等级；				
联系人	葛俊麟	联系电话	15920077209	邮箱	Zsnf123@163.com
投标人认为有必要让委托人了解的内容	通过 ISO 管理体系认证				

注：

- 1、投标人提供企业营业执照、资质证书、办公场所的房产租赁合同原件扫描件及其他相关证明。
- 2、投标人可扩展、增加表格内容。

企业营业执照



营业执照 (副本)

统一社会信用代码 91440300279318701F

名称 深圳市中饰南方建设工程有限公司
主体类型 有限责任公司
住所 深圳市福田区福保街道福田保税区万利工业大厦三期西厂房三层
法定代表人 陈洁新
成立日期 1997年03月14日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址：<http://www.szcredit.org.cn>）或扫描执照的二维码查询。
3. 商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登记机关

2017 年 06 月 20 日



中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市中饰南方建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300279318701F
注册号:	440301102910396
商事主体名称:	深圳市中饰南方建设工程有限公司
住所:	深圳市福田区福保街道福田保税区万利工业大厦三期西厂房三层
法定代表人:	陈洁新
认缴注册资本(万元):	10180
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1997-03-14
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-10-23
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2025年03月31日 14:41:7

版权所有: 深圳市市场监督管理局

地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市中饰南方建设工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑装饰工程设计专项甲级、建筑幕墙工程专业承包壹级;建筑幕墙工程设计甲级;建筑工程施工总承包、安防设计、施工、维修、电子与智能化工程、建筑机电安装工程、钢结构工程、消防设施工程、市政公用工程、城市及道路照明工程;古建筑工程;防水防腐保温工程;环保工程;展览展示设计与施工、园林绿化工程;建筑智能系统软件的研发;新材料新工艺的研发;地坪漆、安全标识牌、交通设施的购销,建筑材料销售,绿地养护服务、物业管理、咨询服务;沙石、建筑材料购销。(以上需凭资质证书经营的取得相关行政主管部门颁发的资质证书方可经营)。摄像及视频制作服务;数字内容制作服务(不含出版发行);图文设计制作。广告制作。金属材料制造;金属材料销售;金属制品研发;金属制品销售;门窗制造加工;门窗销售。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的,须凭相关审批文件方可经营: 医疗器械的销售;施工劳务;特种设备安装;广播电影、电视播控设备安装工程。;(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

打印时间: 2025年03月31日 14:41:40

版权所有: 深圳市市场监督管理局

地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

资质证书



建筑业企业资质证书

证书编号: D244013026

企业名称: 深圳市中饰南方建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300279318701F

法定代表人: 陈洁新

注册地址: 深圳市福田区福保街道福田保税区万利工业大厦三期西厂房三层

有效期至: 至 2028年12月18日



资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级
建筑幕墙工程专业承包一级
建筑机电安装工程专业承包一级
防水防腐保温工程专业承包一级
市政公用工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级

先关注广东住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验。

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅



发证日期: 2024年06月14日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypit.gdic.net>



建筑业企业资质证书

证书编号: D344005225

企业名称: 深圳市中饰南方建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300279318701F

法定代表人: 陈洁新

注册地址: 深圳市福田区福保街道福田保税区万利工业大厦三期西厂房三层

有效期: 至 2028年11月29日

资质等级: 消防设施工程专业承包二级
电子与智能化工程专业承包二级
古建筑工程专业承包二级
环保工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年06月14日



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypg.gdic.net>



建筑业企业资质证书

证书编号: DL34402145

企业名称: 深圳市中饰南方建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300279318701F

法定代表人: 陈洁新

注册地址: 深圳市福田区福保街道福田保税区万利工业大厦三期西厂房三层

有效期至: 至 2026年12月06日

资质等级: 施工劳务不分等级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市福田区住房和建设局

发证日期: 2024年12月06日



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <http://data.gdcic.net/dop>

租赁合同

房屋租赁合同

出租方(以下简称甲方):深圳市璟晖园林工程有限公司

承租方(以下简称乙方):深圳市中饰南方建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国城市房地产管理法》及其他有关法律、法规规定,在平等、自愿、协商一致的基础上,甲、乙双方就下列房屋的租赁达成如下协议:

第一条 房屋基本情况

甲方房屋(以下简称该房屋)坐落于福田保税区万利工业大厦(三期)西
厂房三层;建筑面积 2039.93 平方米。

第二条 房屋用途

该房屋用途为办公。

除双方另有约定外,乙方不得任改变房屋用途。

第三条 租赁期限

租赁期限自 2022 年 6 月 15 日至 2027 年 6 月 15 日止。

第四条 租金

该房屋每个月租金为(人民币):壹拾玖万玖仟玖佰元整。(¥ 199900.00).
租赁期间,如遇到市场变化,双方可另行协商调整租金标准;除此之外,
出租方不得以任何理由任意调整租金。

第五条 付款方式

租金按(月)结算,由乙方于每(月)的 15 号前交付给甲方。

第六条 交付房屋期限

甲方于本合同生效之日起 1 日内,将该房屋交付给乙方。

第七条 甲方对产权的承诺

甲方保证在出租该房屋没有产权纠纷;除补充协议另有约定外,有关按揭、抵押债务、税项及租金等,甲方均在出租该房屋前办妥。出租后如有上述未清事项,由甲方承担全部责任,由此给乙方造成经济损失的,由甲方负责赔偿。

第八条 维修养护责任

乙方使用期间正常的房屋大修理费用由乙方承担;日常的房屋维修由乙方承担。

因乙方管理使用不善造成房屋及其相连设备的损失和维修费用,由乙方承担责任并赔偿损失。

租赁期间,防火安全、门前三包、综合治理及安全、保卫等工作,乙方应执行当地有关部门规定并承担全部责任和服从甲方监督检查。

第九条 关于装修和改变房屋结构的约定

乙方不得随意损坏房屋设施,如需改变房屋的内部结构和装修或设置对房屋结构影响的设备,需先征得甲方书面同意,投资由乙方自理。退租时,除另有约定外,甲方有权要求乙方按原状恢复或向甲方交纳恢复工程所需费用。

第十条 关于房屋租赁期间的有关费用

在房屋租赁期间,以下费用由乙方支付,并由乙方承担延期付款的违约责任;

- 1.水、电费;
- 2.煤气费;
- 3.电话费;
- 4.物业管理费;

在租赁期,如果发生政府有关部门征收本合同未列出项目但与使用该房屋有关的费用,均由乙方支付。

工程

设计

4.4.0

设计

设计

1.0.0

第十一条 租赁期满

租赁期满后，本合同即终止，届时乙方须将房屋退还甲方。如乙方要求继续租赁，则须提前 1 个月书面向甲方提出，甲方在合同期满前 1 个月内向乙方正式书面答复，如同意继续租赁，则续签租赁合同。

第十二条 因乙方责任终止合同的约定

乙方有下列情形之一的，甲方可终止合同并收回房屋，造成甲方损失，由乙方负责赔偿：

- 1.擅自将承租的房屋转租的；
- 2.擅自将承租的房屋转让、转借他人或擅自调换使用的；
- 3.擅自拆改承租房屋结构或改变承租房屋用途的；
- 4.拖欠租金累计达 1 个月；
- 5.利用承租房屋进行违法活动的；
- 6.故意损坏承租房屋的；

第十三条 提前终止合同

租赁期间，任何一方提出终止合同，需提前 1 月书面通知对方，经双方协商后签订终止合同书，在终止合同书签订前，本合同仍有效。
如因国家建设、不可抗力因素或出现本合同第十条规定的情形，甲方必须终止合同时，一般应提前 1 个月书面通知乙方。乙方的经济损失甲方不予补偿。

第十四条 登记备案的约定

自本合同生效之日起___日内，甲、乙双方持本合同及有关证明文件向___申请登记备案。

第十五条 违约责任

租赁期间双方必须信守合同，任何一方违反本合同的规定，须按月向对方交纳月租金的 1% 作为违约金。乙方逾期未交付租金的，每逾期一

日, 甲方有权按月租金的 0.05%向乙方加收滞纳金。

第十六条 不可抗力

因不可抗力原因导致该房屋毁损和造成损失的, 双方互不承担责任。

第十七条 其它

本合同未尽事宜, 由甲、乙双方另行议定, 并签定补充协议。补充协议与本合同不一致的, 以补充协议为准。

第十八条 合同效力

本合同之附件均为本合同不可分割之一部分。本合同及其附件内空格部分填写的文字与印刷文字具有同等效力。

本合同及其附件和补充协议中未规定的事项, 均遵照中华人民共和国有关法律、法规执行。

第十九条 争议的解决

本合同在履行中发生争议, 由甲、乙双方协商解决。当事人不愿意通过协商、调解解决或者协商调解不成时, 向深圳市人民法院起诉。

第二十条 合同份数

本合同一式叁份, 甲、乙双方各执一份, 房屋主管部门一份, 均具有同等效力。

甲方(签章): 深圳市璟晖园林工程有限公司

授权代表: (签字)

乙方(签章) 深圳市中饰南方建设工程有限公司

授权代表: (签字)

1.2 投标人企业性质承诺书

致招标人：深圳市第二人民医院

我单位参加的本院用房腾挪改造工程项目（EPC）招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为 民营企业 (填写: 民营企业或国有企业或其他)。

特此承诺！

承诺人（盖章）：深圳市中饰南方建设工程有限公司

法定代表人（签字或签章）：

日期: 2025 年 04 月 08 日



1.3 履约评价情况一览表

序号	项目名称	建设单位	建设地点	履约评价等级	评价时间
1	青原区妇幼保健院建设项目门诊大楼、住院大楼 1-4 层装修工程	吉安市青原区妇幼保健院	青原区文忠路以北，水运一路以南，平安路以西滨江大道以东	优	2024. 01. 25
2	湖润名苑社康中心预防接种门诊改造工程	深圳市龙华区中心医院	深圳市龙华区中心医院	优	2024. 01. 05
3	风华社区健康服务中心三楼装修工程	深圳市南山区医疗集团总部	南山区鼎太风华南会所三楼	优	2021. 10. 28
4	风华社区健康服务中心装修(一楼)设计施工总承包（EPC）项目	深圳市南山区医疗集团总部	南山区鼎太风华南会所一楼	优	2022. 04. 25
5	中庭展览区改造工程	香港大学深圳医院	香港大学深圳医院	优	2024. 03. 26
6	罗湖区中医院 2024 年第一批零星修缮工程供应商项目	深圳市罗湖医院集团	罗湖区中医院	优良	2025. 01. 10
7	中国光大银行深圳龙华民塘支行装饰装修工程项目	中国光大银行股份有限公司深圳分行	深圳市龙华区民治街道梅龙路西侧	优	2024. 09. 27
8	小天才生产中心(一期)装饰装修工程	广东小天才科技有限公司	东莞市长安镇沙头靖海西路 113 号	优	2022. 06. 01

9	深圳市龙华区新华中学教育集团教室及设施改造工程	深圳市龙华区教育局	深圳市龙华区新华中学教育集团	优良	2024. 08. 23
10	新星大厦部分楼层维修改造工程项目	国家税务总局深圳市税务局	福田南 26 号新星大厦	优良	2023. 10. 18

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

(1) 青原区妇幼保健院建设项目门诊大楼、住院大楼 1-4 层装修工程

履约评价情况反馈表

建设单位名称：吉安市青原区妇幼保健院

联系人及电话：


项目名称	青原区妇幼保健院建设项目门诊大楼、住院大楼 1-4 层装修工程		
供应商名称	深圳市中饰南方建设工程有限公司	联系人及电话	0755-83843268
合同金额	11,599,745.39 元	合同履约时间	自 至
履约评价	优 <input checked="" type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>
具体情况	工程承包范围：		
建设单位意见 (公章)	 日期：2024 年 1 月 25 日		

说明：

履约情况分为优良、合格、不合格，请首先在对应的类别前打“√”，然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

(2) 湖润名苑社康中心预防接种门诊改造工程

履约评价表

建设单位名称		深圳市龙华区中心医院			
项目负责人		李兵	联系电话	0755-82785426	
工程项目名称		湖润名苑社康中心预防接种门诊改造工程			
承包人名称		深圳市中饰南方建设工程有限公司	承包人资质	建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑施工总承包二级、市政公用工程施工总承包二级	
承包人法定代表人		陈洁新	联系电话	0755-82785426	
合同金额		337001.26 元			
合同履约时间					
履约 情况 评价	人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
综合评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
其它情况说明					
建设单位签字（盖章）：					
		2024年1月5日			


(3) 风华社区健康服务中心三楼装修工程

18

8585

履约评价表

采购单位名称： 深圳市南山区医疗集团总部

采购项目名称		风华社区健康服务中心装修(三楼)		项目编号	\	
中标供应商名称		深圳市中饰南方建设工程有限公司		供应商联系人及电话	周鹏鹏、0755-82521256	
中标金额		182 万元		合同履约时间	自 2021 年 3 月 29 日至 2021 年 7 月 29 日	
项目经理		周鹏鹏				
履约情况评价	总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	其他	评价内容为： _____ 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
具体情况说明		详见施工合同及计价清单				
采购单位意见 (公章)		 经综合评定，施工质量优良。 日期：2021年10月28日				

说明：1、本表为采购单位向深圳市政府采购中心反映政府采购项目履约情况时所用；
2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

(4) 风华社区健康服务中心装修(一楼)设计施工总承包 (EPC) 项目

履约评价表

采购单位名称: 深圳市南山区医疗集团总部

采购项目名称		风华社区健康服务中心 装修(一楼)设计施工总 承包 (EPC) 项目		项目编号	\
中标供应商名称		深圳市中饰南方建设工 程有限公司		供应商 联系人及电话	周鹏鹏、 0755-82521256
中标金额		197.09 万元		合同履行时间	自 2021 年 9 月 27 日 至 2021 年 12 月 26 日
项目经理		周鹏鹏			
履约 情况 评价	总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
	分项 评价	质量 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		价格 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		服务 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		时间 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		环境 保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		其他	评价内容为: _____ 评价等级为: <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
	具体情况说明		详见施工合同及计价清单		
采购单位意见 (公章)		经综合评定, 施工质量优良。 日期 2021 年 4 月 25 日			

说明: 1、本表为采购单位向深圳市政府采购中心反映政府采购项目履约情况时所用;
2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级, 请在对应的框前打“√”, 然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

(5) 中庭展览区改造工程

履约评价表


建设单位名称		香港大学深圳医院			
项目负责人		肖文可		联系电话	0755-82785426
工程项目名称		香港大学深圳医院中庭展览区改造工程			
承包人名称		深圳市中饰南方建设工程有限公司		承包人资质	建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑施工总承包三级、
承包人法定代表人		陈洁新		联系电话	0755-82785426
合同金额		1920000 元			
合同履行时间					
履约 情况 评价	人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
综合评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
其它情况说明		无			
建设单位签字（盖章）：周顺望 认真履行合约，工程质量高，提前完成。  2016年3月26日					

(6) 罗湖区中医院 2024 年第一批零星修缮工程供应商项目

履约评价情况反馈表

建设单位名称：深圳市罗湖医院集团

联系人及电话：

项目名称	罗湖区中医院 2024 年第一批零星修缮工程供应商项目		
供应商名称	深圳市中饰南方建设工程有限公司	联系人及电话	0755-83843268
合同金额	元	合同履行时间	自 至
履约评价	优良 <input checked="" type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>
具体情况	工程承包范围： 拆墙、门、地板板、天花修缮、贴墙砖等零星工程		
建设单位意见 (公章)	 日期：2025 年 1 月 10 日		

说明：

履约情况分为优良、合格、不合格，请首先在对应的类别前打“√”，然后在“具体情况”一栏详细说明情况。


(7) 中国光大银行深圳龙华民塘支行装饰装修工程项目

履约评价表

建设单位名称		中国光大银行股份有限公司深圳分行			
项目负责人		联系电话		0755-88337132	
工程项目名称		中国光大银行深圳龙华民塘支行装饰装修工程项目			
承包人名称		深圳市中饰南方建设工程有限公司		建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑施工总承包三级、	
承包人法定代表人		陈洁新		联系电话 0755-82785426	
合同金额		1469242.91 元			
合同履约时间		2024 年 6 月-2024 年 9 月			
履约 情况 评价	人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
综合评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
其它情况说明					
建设单位签字（盖章）：  <div style="text-align: right;">2024年9月27日</div>					

(8) 小天才生产中心(一期)装饰装修工程

履约评价情况表


项目名称	小天才生产中心（一期）装饰装修工程		
工程地点	东莞市长安镇沙头靖海西路 113 号		
建设单位	广东小天才科技有限公司		
承包商名称	深圳市中饰南方建设工程有限公司		
合同金额	3680.666045 万元	履约时间	自 2020 年 12 月 17 日至 2022 年 06 月 01 日
工程内容	包含但不限于小天才生产中心 1 号厂房综合楼和 1 号宿舍食堂的室内装饰工程、电气工程、给排水工程、通风空调工程等。		
建设单位意见 (盖章)	 <p>施工现场管理规范，文明施工，按时付款，维护权益，施工质量优秀。</p>		
评价等级	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>		

(10) 新星大厦部分楼层维修改造工程项目

履约评价情况反馈表

建设单位名称：国家税务总局深圳市税务局

联系人及电话：

项目名称	新星大厦部分楼层维修改造工程项目		
供应商名称	深圳市中饰南方建设工程有限公司	联系人及电话	0755-83843268
合同金额	873625.49 元	合同履行时间	自 2023. 7. 10. 至 2023. 9. 8.
履约评价	优良 <input checked="" type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>
具体情况	工程承包范围：		
建设单位意见 (公章)	配合良好，给予好评。  日期：2023年10月18日		

说明：

履约情况分为优良、合格、不合格，请首先在对应的类别前打“√”，然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

2、联合体成员-中其建筑规划设计有限公司

2.1 投标人基本情况表

企业注册名称	中其建筑规划设计有限公司	注册资本	伍 仟 万 元 整	成立日期	1993 年 04 月 06 日
企业法人代表	高平	企业技术人员数量（人）		50 人	
企业曾用名 （如有）	/	企业性质（民营/国有）		民营	
企业资质/经营许可范围	建筑行业（建筑工程）设计甲级资质/一般项目：工程管理服务；工程造价咨询业务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；园林绿化工程施工；工程和技术研究和试验发展；咨询策划服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；规划设计管理；图文设计制作；专业设计服务；平面设计；广告设计、代理；工业设计服务；安全技术防范系统设计施工服务；数字文化创意内容应用服务；工业工程设计服务；企业管理咨询；市政设施管理；信息技术咨询服务；城市绿化管理；医院管理；企业管理；项目策划与公关服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；对外承包工程；品牌管理；企业形象策划；会议及展览服务；招投标代理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：特种设备设计；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程监理；人防工程设计；建筑智能化系统设计；地质灾害治理工程设计；安全评价业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）				
公司注册地址	中国（四川）自由贸易试验区成都高新区锦晖西一街 99 号 1 栋 2 单元				
企业资质情况	建筑行业（建筑工程）设计甲级资质				
联系人	李自由	联系电话	028-85220 750	邮箱	zq. jzgh@qq. com
投标人认为有必要让委托人了解的内容	/				

统一社会信用代码 915100002018345387		营业执照 (副本)		扫描二维码 “国家企业信用 信息公示系统” 了解更多登记、 备案、许可、监 管信息。	
名称	中其建筑规划设计有限公司	注册资本	伍仟万元整		
类型	其他有限责任公司	成立日期	1993年04月06日		
法定代表人	高平	住所	中国(四川)自由贸易试验区成都高新区 锦晖西一街9号1栋2单元(不含工业生产 加工项目)		
经营范围	一般项目：工程管理服务；工程造价咨询业务；工程技术服务；规划管理；测绘、设计、监理服务；园林绿化工程施工；工程和技术研究与试验发展；咨询策划服务；信息咨询业务（不含许可类信息咨询业务）；规划设计管理；图文设计制作；专业设计服务；平面设计；广告设计、代理；工业设计服务；安全技术防范系统设计施工服务；数字文化创意内容应用服务；工业工程设计服务；企业管理咨询；市政设施管理；信息技术咨询服务；城市绿化管理；医院管理；企业管理咨询；项目策划与公关服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；对外承包工程；品牌管理；企业形象策划；会议及展览服务；招租代理服务。除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)。许可项目：特种设备制造；建设工程设计；建设工程施工监理；建设工程勘察；建设工程质量检测；地质灾害治理工程设计；安全评价业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）				
		登记机关	2023 年 10 月 11 日		

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国
家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。
国家市场监督管理总局监制

资质证书

企业名称	中其建筑规划设计有限公司		
详细地址	中国（四川）自由贸易试验区成都高新区锦晖西一街99号1栋2单元		
建立时间	1993年04月06日		
注册资本金	5000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	915100002018345387		
经济性质	联营（法人）		
证书编号	A151000637-6/1		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	高平	职务	董事长
单位负责人	雷琦	职务	总经理
技术负责人	雷琦	职称或执业资格	一级注册建筑师/高级工程师
备注:	原企业名称: 中其建筑规划设计有限公司 原发证日期: 2008年08月06日		

业务范围
建筑行业（建筑工程）甲级。 可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。 *****

仅用于深圳市第二人民医院用
房腾挪改造工程项目（EPC）投标

中华人民共和国住房和城乡建设部
发证机关: (章)
2023 年 12 月 02 日
No.AF 0497582

租赁合同

房屋租赁合同

出租方（甲方）：吕婷婷

证件及号码：220104198106232642

联系方式：13882205677

承租方（乙方）：中其建筑规划设计有限公司

证件及号码：915100002018345387

联系方式：028-85220750

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》以及其它有关法律法规的规定，甲乙双方在平等自愿的基础上，就双方出租及承租房屋等事宜签订本合同。

一、房屋状况

甲方拥有的房屋位于成都市高新区交子大道 88 号 1 栋 10 楼 1002 号，建筑面积约为 282.33 平方米。

二、租赁用途

乙方租赁的该房屋仅用于办公，不得从事违反国家法律、法规的经营活动，不得擅自改变其用途。

三、租赁期限

该房屋租期为 60 个月，自 2021 年 1 月 2 日至 2026 年 1 月 1 日止。

租赁期满，乙方应按时迁出。若要继续租用，乙方须提前三个月向甲方提出续租申请，经重新签约后方可继续租用。甲方在同等条件下应优先考虑乙方的续租。

四、租金及支付方式

1、本合同租金为价格不含税。甲方配合提供相关资料，乙方自行到税务机关代

开发票，开票产生的相关租赁税费由乙方承担。

2、该房屋月租金：

¥ 30000 元 /月（人民币：叁万 元整）。

3、租金每 12 个月交付一次。乙方向甲方支付的首次租金合计¥ 360000 元，

在甲方交付房屋前 三 日付清。

具体交付见下表：

时间	递增	月租金	每期租金	付款时间
2021.1.2 -2022.1.1	无	30000 元	360000 元	2021.01.02
2022.1.2 -2023.1.1	无	30000 元	360000 元	2021.12.17
2023.1.2 -2024.1.1	3.5%	31050 元	372600 元	2022.12.17
2024.1.2 -2025.1.1	3.5%	32137 元	385644 元	2023.12.17
2025.1.2 -2026.1.1	5%	33744 元	404928 元	2024.12.17

甲方指定收款账户：

户名：吕婷婷

开户行：中信银行成都青羊支行

账号：6217681008155577

五、履约保证金

乙方于本合同签订之时交给甲方履约保证金¥ 30000 元（人民币叁万元整）。租期届满，房屋及设施若无损坏遗失且电费、空调费、物管费等费用结算完后，甲方于当日内将履约保证金（无息）退还给乙方。

六、房屋装修

- 1、乙方在装饰装修该房屋前，需将装修方案和施工图纸，向中航物业管理公司申报，并经审核同意后，方可入场施工。如涉及改变房屋结构、原有消防布局等装修，乙方则须向政府有关主管部门进行报批并经主管部门审核同意后，乙方方可实施装修。

2、乙方所有装修活动应遵守国家有关法律法规及强制性标准，遵守装饰装修中的禁止行为和注意事项。

3、乙方进行房屋装饰装修、增添设施、中央空调和消防设施改造等产生的费用，由乙方自行承担。

七、双方的权利和责任

1、甲方须征得该房屋共有人同意后方可签订本合同。甲方须保证该房屋权属无争议，若发生权属纠纷而影响乙方使用该房屋，则由甲方承担一切责任，并赔偿由此给乙方造成的经济损失。如甲方未办理房屋产权证时，应出示购房合同原件。

2、甲方委托中航物业公司在日常管理工作中，有权监督乙方遵守本物业《业主临时公约》、《物业使用手册》、《前期物业管理服务协议》及各项物业管理制度。

3、甲方应于收到首期租金后将该房屋交付乙方使用。

4、在本合同租赁期内，如该房屋发生转让时，甲方应及时通知乙方，本合同继续履行。

5、租赁期满后或因乙方责任导致退租的，除双方另有约定外，依附于房屋的装修归甲方所有，甲方不承担为乙方变卖、保管、赔偿等责任。

6、甲方对乙方的合法使用不得进行干涉，在本合同租期内不得收回房屋，或转租他人。

7、乙方须按时支付本合同约定的租金，按时交纳水电气费、电话费、有线电视收视费、宽带网使用费、卫生费、物管费等费用。

8、租赁期内，乙方拥有该房屋及其共用部位的使用权。

9、甲方或中航物业对该房屋进行修缮或处理突发事件采取避险措施时，乙方应积极配合。按照公平、合理、安全的原则，正确处理物业的给排水、通风、采光、通行、卫生、环保等方面的相邻关系，不得侵害他人的合法权益。

10、乙方负责做好该房屋的消防管理、安全防范等工作，如因乙方疏忽或管理不善，造成安全事故，由乙方自行承担责任。

11、乙方自用部位的设施设备、装饰装修的日常修缮、维护费用由乙方承担。

12、乙方迁出后，不得拆卸固定的装修设施，以维持该房屋的完整；在征得甲方同意的情况下，乙方可进行拆卸，但必须将该房屋恢复原状。

13、在租赁期间内，承租人是房屋的实际管理人，承租人需要时刻注意，防火、防盗、防触电，不做危及自身人身安全的活动，并且承租人在房屋内发生的一切安全事故，都由承租人自己承担，与出租人无关，包括但不限于高空抛物，水电煤气使用不当，在房屋内摔倒等，造成的人身伤亡，如果承租人利用此房进行不正当的经营或者违法活动，出租方有权无条件立刻收回房屋，如果给出租方造成损失的，要按照实际损失进行赔偿。

14、乙方在水管在使用期间如发生漏水，造成的损失由乙方全部自行承担并赔偿相应损失。

八、违约责任

1、甲方不按合同约定提供该房屋供乙方使用，逾期甲方每日按月租金的 1%向乙方支付违约金。

2、如乙方逾期交付租金，则每逾期一天，甲方有权按月租金的 1%加收滞纳金，逾期超过 15 天，甲方有权单方面解除合同，且收回该房屋，没收履约保证金，并追收所欠费用。

3、乙方应遵守物管制度，不得擅自改变该房屋的建筑物结构和用途，不得将该房屋转租他人，不得利用该房屋进行违法活动，否则由乙方方向甲方支付两个月租金的违约金，并赔偿由此给甲方造成的经济损失，同时甲方有权收回该房屋。

4、乙方违反《业主临时公约》、《业主公约》、《前期物业管理服务协议》或本物业管理制度的，甲方或中航物业有权制止、要求其限期整改、恢复原状、赔偿损失，并由乙方承担一切法律责任。

5、租赁期未满，甲乙双方中任何一方均不得提前解除本合同，否则视为违约。如未到合同期满，甲方房屋发生纠纷，造成乙方不能够正常使用情况，应赔偿乙方的装修费用及其它损失。

若乙方违约，未到期限搬离，押金不予退回或双方协商解决，由于乙方的不正当使用给房屋造成的损失，乙方负责修复。

6、因不可抗力的因素致使本合同无法履行。甲乙双方互不承担责任。

九、其它

1、本合同在履行过程中若发生争议，应协商解决，协商不成，任何一方均可向合同签订地人民法院提起诉讼。

2、本合同一式二份（每份共五页），甲乙双方各执一份。

3、本合同经甲乙双方签字后生效。

十、约定的其它事项

出租方签署（盖章/手印）：



承租方签署（盖章/手印）：



签约日期：2021 年 01 月 02 日

签约地点：成都市高新区交子大道 88 号 1 栋 10 楼 1002 号

附件：房产证

权利人	吕柳琴
共有情况	单独所有
坐落	高新园文子大厦88号16B10楼10B2号
不动产单元号	44010500300303002200000000000000
权利类型	国有建设用地使用权/房屋（构筑物）所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商务金融用地/办公
面积	共有用地面积24(33.62平方米/房屋建筑面积228.32平方米)
使用期限	国有建设用地使用权：2047年08月09日止
权利状况	分摊土地使用权面积：19.52平方米 房屋结构：框架 专有建筑面积：220.70平方米 分摊建筑面积：81.62平方米 房屋层数：26层 所在层数：10层



Handwritten signature and red circular stamp.

2.2 投标人企业性质承诺书

投标人企业性质承诺书

致招标人：深圳市第二人民医院

我单位参加的本院用房腾挪改造工程项目（EPC）招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为民营企业（填写：民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：中其建筑规划设计有限公司

法定代表人（签字或签章）：

日期：2025年04月08日

2.3 履约评价情况一览表

序号	项目名称	建设单位	建设地点	履约评价等级	评价时间
1	广安市广安区人民医院三期工程建设项目	广安市广安区人民医院	广安市	良好	2024.04.08
2	“绵竹市人民医院“千县工程”综合服务能力提升建设项目(二期)	绵竹市人民医院	绵竹市	良好	2025.01.31
3	开江县人民医院新区二期医装项目	开江县卫生健康局	开江县	良好	2024.04.08
4	马尔康市人民医院综合大楼建设项目及马尔康市人民医院综合大楼建设项目二期	马尔康市人民医院	马尔康市	良好	2025.02.26
5	开江县人民医院三期建设工程项目勘察设计	开江县城普资产经营(集团)有限公司	开江县	良好	2025.01.10

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

(1) 广安市广安区人民医院三期工程建设项目

工程履约评价

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	广安市广安区人民医院			评价期限	2022 年 6 月 13 日至 2024 年 4 月 08 日		
承包商 (评价对象)	中其建筑规划设计有限公司			承包商类别	设计公司		
承包商 资质等级	/			承包商地址	成都市高新区交子大道 88 号中航国际广场 A 座 10 层		
法定代表人	高平	电话	13980995999	项目负责人	雷琦	电话	13989018440
工程名称	广安市广安区人民医院三期工程建设项目			承包范围	方案设计、初步设计(含概算)、施工图(含预算)、医疗工艺设计		
工程地点	四川省广安市			工程合同价	575.276(万元)		
合同签订日期	2022 年 6 月 13 日			合同竣工日期	年 月 日		
履约评价情况							
满意度							
满意							
建设单位对承包商履约的总体评价: 良好							
建设单(公章): 年 月 日							
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)						
承包商(评价对象) 签认或拒签说明				年 月 日			

(2) “绵竹市人民医院“千县工程”综合服务能力提升建设项目(二期)

工程履约评价

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	绵竹市人民医院			评价期限	2024 年 10 月 15 日至今		
承包商 (评价对象)	中其建筑规划设计有限公司			承包商类别	设计公司		
承包商 资质等级	/			承包商地址	成都市高新区交子大道 88 号中航国际广场 A 座 10 层		
法定代表人	高平	电话	13980995999	项目负责人	雷琦	电话	13989018440
工程名称	绵竹市人民医院“千县工程”综合服务能力提升建设项目(二期)			承包范围	方案设计、初步设计(含概算)、医疗工艺设计		
工程地点	四川省德阳市			工程合同价	287.99 (万元)		
合同签订日期	2024 年 10 月 15 日			合同竣工日期	未竣工		
履约评价情况							
满意度							
满意							
建设单位对承包商履约的总体评价:							
<div>建设单位(公章): 年 月 日</div>							
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)						
承包商(评价对象) 签认或拒签说明				年 月 日			

(3) 开江县人民医院新区二期医装项目

工程履约评价

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	开江县卫生健康局			评价期限	2021年8月23日至2024年4月08日		
承包商 (评价对象)	中其建筑规划设计有限公司			承包商类别	设计公司		
承包商 资质等级	/			承包商地址	成都市高新区交子大道88号中航国际广场A座10层		
法定代表人	高平	电话	13980995999	项目负责人	雷琦	电话	15881085666
工程名称	开江县人民医院新区二期医装项目室内设计、弱电智能化设计和幕墙设计项目			承包范围	室内设计、弱电智能化设计和幕墙设计		
工程地点	四川省达州市开江县			工程合同价	323.2761 (万元)		
合同签订日期	2023年7月19日			项目竣工日期	未竣工		
履约评价情况							
满意度							
满意							
建设单位对承包商履约的总体评价:							
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) (总分<59分)						
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明				年 月 日			



(4) 马尔康市人民医院综合大楼建设项目及马尔康市人民医院综合大楼建设项目二期

工程履约评价

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	马尔康市人民医院			评价期限	2023 年 7 月 19 日至今		
承包商 (评价对象)	中其建筑规划设计有限公司			承包商类别	设计公司		
承包商 资质等级	/			承包商地址	成都市高新区交子大道 88 号中航国际广场 A 座 10 层		
法定代表人	高平	电话	13980995999	项目负责人	雷琦	电话	15881085666
工程名称	马尔康市人民医院综合大楼建设项目及马尔康市人民医院综合大楼建设项目二期			承包范围	方案设计、初步设计(含概算)、施工图、医疗工艺设计		
工程地点	四川省阿坝州			工程合同价	326.8 (万元)		
合同签订日期	2023 年 7 月 19 日			项目竣工日期	未竣工		
履约评价情况							
满意度							
满意							
建设单位对承包商履约的总体评价:							
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)						
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明				<div style="text-align: right;"> 年 月 日 </div>			



(5) 开江县人民医院三期建设工程项目勘察设计

工程履约评价

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	开江县城普资产经营(集团)有限公司			评价期限	2021年9月13日至2025年1月10日		
承包商 (评价对象)	中其建筑规划设计有限公司			承包商类别	设计公司		
承包商 资质等级	/			承包商地址	成都市高新区交子大道88号中航国际广场A座10层		
法定代表人	高平	电话	13980995999	项目负责人	雷琦	电话	13989018440
工程名称	开江县人民医院三期建设工程项目			承包范围	方案设计、初步设计(含概算)、施工图(含预算)、医疗工艺设计		
工程地点	四川省达州市			工程合同价	221.0707(万元)		
合同签订日期	2021年9月13日			合同竣工日期			
履约评价情况							
满意度							
满意							
建设单位对承包商履约的总体评价:							
							
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好(85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格(60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分<59分)						
承包商(评价对象)签认或拒签说明				年 月 日			

二、投标人业绩情况

1、施工业绩

投标人业绩情况一览表

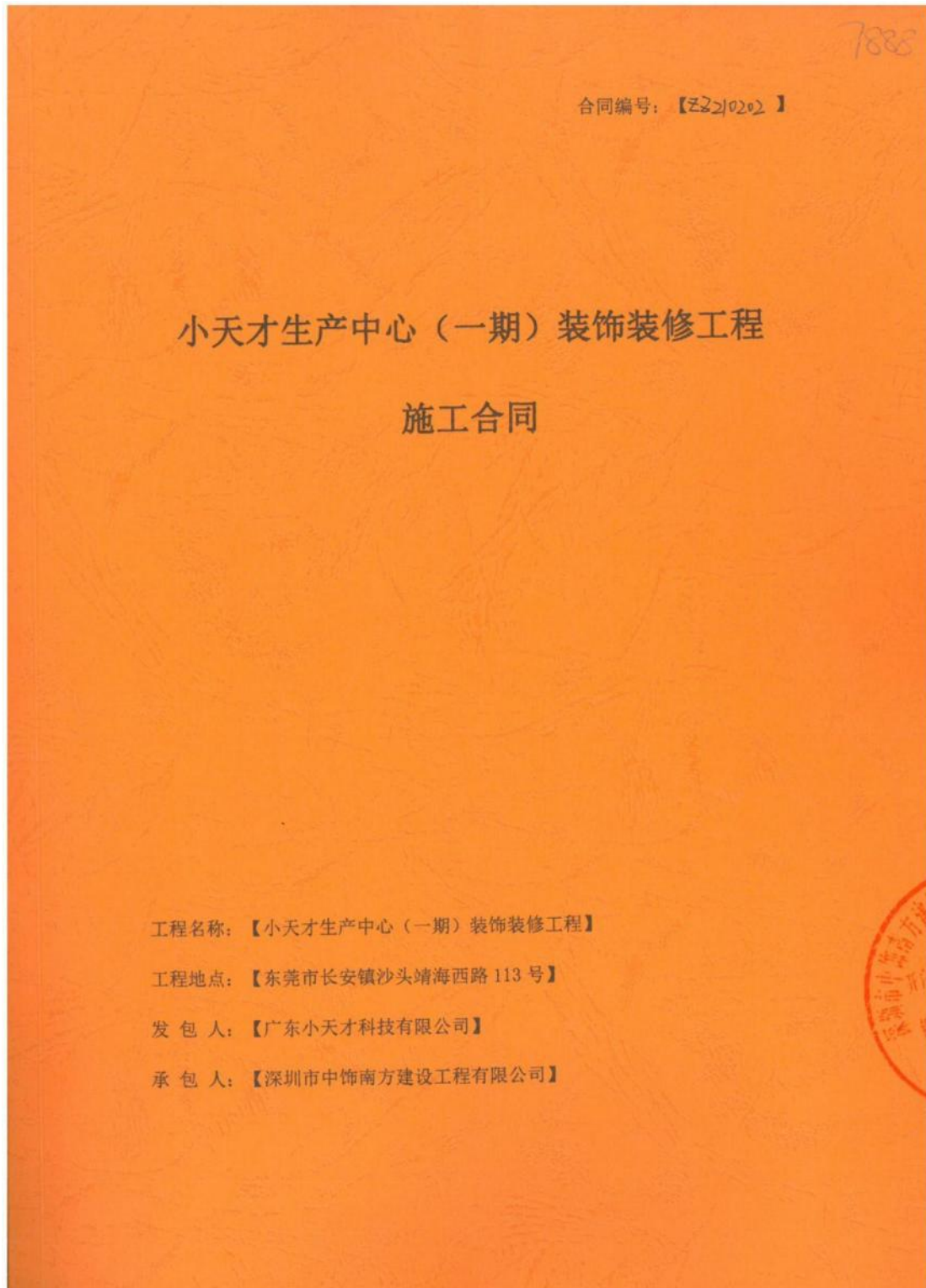
序号	建设单位	项目名称	建设内容	合同金额 (万元)	合同签订 日期	备注
1	广东小天才科技有限公司	小天才生产中心（一期）装饰装修工程	内装饰工程、电气工程、给排水工程、通风空调工程(空调末端、空调支管)等	3680.6660	2021.01.17	/
2	普宁市妇幼保健计划生育服务中心	普宁市妇幼保健计划生育服务中心配套建设项目	洁净系统设备、材料及配套等采购	3058.5706	2020.12.25	/
3	深圳奥洛瑞综合门诊部	深房广场六楼奥洛瑞综合门诊部装饰装修工程	室内装修、给排水、配电、弱电与智能化、消防、暖通等施工及保修工作	1078.2888	2022.01.15	/
4	吉安市青原区妇幼保健院	青原区妇幼保健院建设项目门诊大楼、住院大楼1-4层装修工程	室内外装修工程	1159.9745	2023.08.15	/
5	康美养老产业投资（吉林）有限公司	康美梅河口医疗健康中心医养园区精装修工程五标段（YY-3#半失能医养楼）	装修工程及给排水工程、电气工程、地热工程内容等	1120.0372	2020.06.28	/
6	毛集社会发展综合实验区人民医院（淮南市毛集镇中心卫生院）	淮南市毛集实验区人民医院住院大楼装饰装修工程项目	装饰装修工程	1031.2583	2020.09.15	/

7	河南中医药大学第三附属医院	河南中医药大学第三附属医院综合楼 5、6、7 层装修改造项目	装饰装修、强弱电、给排水、消防、暖通、加固、净化等，完工后出具气质量检测报告，施工后垃圾外运及清洁等	688.6080	2024.09.26	/
8	茂名新作为建设工程有限公司	阳江江华医院新院综合大楼项目室内精装修施工承包一标段工程	室内精装修施工	1560.00	2023.12.21	/
9	中国国际金融股份有限公司	福田区福田中心区平安金融中心北塔 7101（电梯楼层 73 层）内装修	拆除工程、装修装饰工程、机电安装工程	705.8975	2022.04.01	/
10	国家税务总局深圳市前海税务局	国家税务总局深圳市前海税务局综合业务办公用房维修改造项目	建筑装饰装修、给排水、通风与空调、电气、建筑消防、建筑智能化系统维修改造等工程	1101.2812	2021.12.28	/
11	枝江金润源建设投资控股集团有限公司	湖北宜昌市养老综合服务示范项目社区老年服务中心(枝江)装修工程	装修工程、部分主体结构、建筑给排水、建筑电气、强电、消防工程、室外工程、室外道路、景观绿化工程、岗亭、室外照明等。	1009.6397	2023.09.28	/

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

1.1 小天才生产中心（一期）装饰装修工程

合同（关键页）



小天才生产中心（一期）装饰装修施工合同

发包人：广东小天才科技有限公司

承包人：深圳市中饰南方建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程合作事项协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

- 1.1 工程名称：小天才生产中心（一期）装饰装修工程
- 1.2 工程地点：东莞市长安镇沙头靖海西路 113 号
- 1.3 工程规模：项目总占地面积 100948 m²，总建筑面积约 22 万 m²。计划分两期开发建设，其中一期拟建 4 层厂房（含综合楼）1 栋、15 层宿舍楼 1 栋、6 层厂房 1 栋等建筑物，建筑面积约 11 万 m²。

第二条 承包范围

2.1 本工程包含但不限于小天才生产中心 1 号厂房综合楼和 1 号宿舍食堂的室内装饰工程、电气工程、给排水工程、通风空调工程（空调末端、空调支管）等，详见施工图纸及工程量清单。

2.2 由于承包人的原因，致使合同工程的施工质量、进度、现场配合不能满足发包人的要求时，发包人有权将工程承包范围内的任何专项工程另行发包而无需经承包人的同意，涉及该部分的分项工程合同部分解除。发包人另行发包的专项工程价款在承包人的工程款中直接扣除，承包人无权对分包工程价款提出异议，也无权因减少部分工程或部分项目而向发包人主张任何违约、赔偿责任，同时不向发包人提出任何索赔；且承包人应对该分包工程承担责任。

2.3 本工程施工过程中，因承包人施工进度缓慢或其他原因，发包人有权根据工程施工具体情况，更换承包人承包范围内的某项工程的承包单位。承包人承诺认可且不提出异议，配合办理相关工程交接手续和签署相关协议，同意不向发包人主张任何违约、赔偿责任，且不向发包人提出任何费用索赔。

第三条 承包方式

3.1 按承包范围和合同价款包工期、包质量、包安全。综合单价包干，工程量按实结算。签订合同后，承包人需按发包人确认的工程施工图纸及有关要求的全部内容施工。

3.2 综合单价包括承包人按照本合同要求完成承包范围内工程项目，工程质量、工期、安全文明施工等满足合同要求且达到验收标准所必需的所有费用，其中包括但不限于人工费、材料设备费（甲供材料设备除外）、机械费、调试费、深化设计费、施工配合费、水电费、成品保护费、验收费（含政府主管部门的检验、试验及相关费用）、管理费、利润、市场价格波动风险、不可抗力以外的所有风险及其他一切可预见或不可预见因素等。

3.3 承包人合同内的综合单价为承包人已确认的价格，以后不再以任何理由（包括但不限于：亏损、质量要求过高/不同、材料价格上涨、人工费用上涨等）为由，向发包人主张调整综合单价或额外费用。

第四条 合同工期

4.1 计划开工日期：2020年12月17日；

4.2 计划竣工日期：2021年5月31日；

4.3 工期总日历天（自然日）数：165天。本协议无特殊约定工作日的，“日”、“天”、“自然日”、“日历天”均指代自然日，为同一概念。

上述工期包括进场准备、恶劣天气、退场及清场所需时间；也包括供气范围内的周末及法定节假日。除按合同约定外，上述工期不能延长。节点工期按相关合同文件约定执行。

第五条 质量标准

5.1 工程质量必须达到国家质量评定标准的合格标准（详见第5.7条），并符合图纸清单要求。

5.2 工程质量应符合规范、标准，质量不合格者必须严格按发包人的要求进行返工，返修费用由承包人负担，工期不予延长，承包人应通过优化工序、增加人手等方式确保工期（因此增加的费用由承包人自行承担）。如承包人未能及时处理工

《建筑工程施工现场供用电安全规范》(GB50194-2014)

上述标准及规范若国家或行业更新的,则以新标准为准;若标准及规范要求内容有不一致的,以较严格者为准;若经发包人确认的各专业材料设备供应商提供的专业施工规程或验收标准要求高于规范要求,应以较严格要求者为准进行施工。

第六条 合同价款

6.1 合同价款暂定为¥36,806,660.45元,大写人民币叁仟陆佰捌拾万零陆仟陆佰陆拾元肆角伍分;其中:不含税造价:¥33,767,578.39元,大写人民币叁仟叁佰柒拾陆万柒仟伍佰柒拾捌元叁角玖分;增值税税率9%(税率根据国家变化而调整),税款:¥ 3,039,082.06元,大写人民币叁佰零叁万玖仟零捌拾贰元零陆分)。详见所附工程量清单及报价书;报价书作为本合同的附件,是支付工程款及结算的依据。

6.2 合同报价文件是按招标清单、承包范围、招标文件、招标约谈纪要、合同条款、现场条件等由承包人充分考虑了各项费用后编制的。

6.3 合同签订后发生的变更、签证,如果清单中有相同或者相似的单价,套用清单单价;如果清单中没有相同或相似的单价,建筑装饰工程采用《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额(2018)》,安装工程按《广东省通用安装工程综合定额(2018)》等;材料价格按施工期间同期东莞市建设工程主要材料价格信息,如信息价没有公布和投标文件也没有出现的材料价,以市场价为依据,由承包人报价,经发包人审核后确认的材料单价结算。取费方法按二类地区,人工费参见当地政府最新文件规定,利润按人工费20%计取,措施费清单包干,不再计取。

6.4 按国家规定由承包人缴纳的各种税款已包含在本合同价款内,由承包人支付。报价单中各项目工程内容仅列出了主要工序,次要工序、按常规的施工工序完成的内容,垃圾清运及搭设必要的装修脚手架等费用已包含在承包人的报价中。

第七条 组成合同的文件

7.1 组成合同的各项文件应互相解释,互为说明。解释合同文件的优先顺序如下:

7.1.1 履行本合同过程中的相关补充协议;

34.6 本合同未尽事宜，合同双方另行签订补充协议。本合同所有附件，均与本合同具有同等法律效力。

第三十五条 合同附件

附件一：工程量及计价清单

附件二：材料品牌表

附件三：工程质量保修书

附件四：廉洁合作协议书

附件五：保密协议

附件六：项目主要管理人员表

附件七：承包人现场进度、质量、安全、材料、规章管理及违约金扣除细则（如

本合同约定违约责任与本附件七不一致或双方就违约行为理解产生分歧的，以承包人责任较重者为准）

（以下无正文，【本】页为合同签字盖章页）

发包人：【广东小天才科技有限公司】

承包人：【深圳市中饰南方建设工程有限公司】

法定代表人（或授权代表）：【总裁：金志江】 法定代表人：【董事长：陈洁新】

（签字）

（签字）

签约日期： 年 月 日

签约日期：2021年1月17日

深圳市中饰南方建设工程有限公司
4425 0100 0118 0000 0023
中国建设银行深圳市盐田支行

本项目工程款必须汇入以上账号，
否则视为违约，并追究付款义务。

竣工验收

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 小天才生产中心（一期）装饰装修工程

验收日期: 2022-6-1

建设单位(盖章): 广东小天才科技有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

0	0	1
---	---	---

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



／ 工程验收

一、工程概况

GD-E1-914/2001

工程名称	小天才生产中心（一期）装饰装修工程				
工程地点	广东省东莞市长安镇沙头靖海西路113号	建筑面积	48404.1平方	工程造价	36806660.45（元）
结构类型	框架	层数	地上：4层 地下：/层		
施工许可证号	441900201907120101	监理许可证号	/		
开工日期	2020年12月17日	验收日期	2022年06月01日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	广东小天才科技有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市中饰南方建设工程有限公司				
总包单位	中国建筑一局（集团）有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑一局（集团）有限公司				
承建单位（设备安装）	中国电子系统工程第二建设有限公司				
承建单位（装修）	深圳市中饰南方建设工程有限公司				
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位					



* GD- E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	罗明主
副组长	谭昌飞
组员	张自立、段星星、陈慧明、续成、陈云辉、李洛清、黄涛、吴其锡、邓志栋、李恒、王承杰、王选彭、王克魁、李骏、黎林红、周鹏鹏、江飞、王耀选、来交交、钱国强、陈衡、陈磊、陈松

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	王克魁	张自立、段星星、陈慧明、李洛清、黄涛、吴其锡、李恒、王承杰、王选彭、李骏、黎林红、周鹏鹏、江飞、王耀选、来交交、谭昌飞、陈衡、钱国强
建筑设备安装工程	王克魁	陈慧明、续成、陈云辉、邓志栋、王选彭、来交交、陈松
工程质控资料	来交交	黎林红、周鹏鹏、江飞、钱国强

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD- E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、 成套设备)工 程名称	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安 全性能资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
地基与基础		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
主体结构		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修	同意验收	8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 8 项,其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 7 项,其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
屋面		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排 水及采暖	同意验收	5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	4 项,其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	3 项,其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD- E1- 914 / 4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	罗明主	广东小天才科技有限公司	项目负责人		罗明主
2	张自立	广东小天才科技有限公司			张自立
3	段星星	广东小天才科技有限公司			段星星
4	续成	广东小天才科技有限公司			续成
5	陈慧明	广东小天才科技有限公司			陈慧明
6	谭昌飞	深圳市合创建设顾问有限公司	总监		谭昌飞
7	钱国强	深圳市合创建设顾问有限公司	专业监理		钱国强
8	陈松	深圳市合创建设顾问有限公司	专业监理		陈松
9	王承杰	深圳市中饰南方建设工程有限公司	设计负责人		王承杰
10	王耀选	深圳市中饰南方建设工程有限公司	执行经理		王耀选
11	李骏	深圳市中饰南方建设工程有限公司	项目负责人		李骏
12	黎林红	深圳市中饰南方建设工程有限公司	技术负责人		黎林红
13	周鹏鹏	深圳市中饰南方建设工程有限公司	施工负责人		周鹏鹏
14	王克魁	中国建筑一局（集团）有限公司	项目负责人		王克魁
15	来交交	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人		来交交
16	陈衡	中国建筑一局（集团）有限公司			陈衡
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

* GD- E1 - 914 / 5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程已按规定完成合同及施工图纸所有内容，且达到工程质量规范及设计要求，验收合格，同意验收

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
 (公章) 单位(项目) 负责人: 年 月 日	 (公章) 总监理工程师: 年 月 日	 (公章) 单位(项目) 负责人: 年 月 日	 (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日	(公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日

* GD-E1-914/6 *

1.2 普宁市妇幼保健计划生育服务中心配套建设项目

中标通知书

中 标 通 知 书

深圳市中饰南方建设工程有限公司：

广州穗科建设管理有限公司受普宁市妇幼保健计划生育服务中心的委托，就普宁市妇幼保健计划生育服务中心配套建设项目（洁净系统设备、材料及配套等采购项目）（项目编号：GZSK-2020-JY-032）进行公开招标采购，按规定程序进行了开标、评标，经评审委员会评审，采购人确认，贵公司为本项目的中标供应商，中标金额为人民币叁仟零伍拾捌万伍仟柒佰零陆元玖角捌分（¥30585706.98）。

请贵公司接此通知书后在三十日内依照《采购法》、《合同法》的规定并按采购文件确定的事项和投标文件的承诺与采购人签订政府采购书面合同。待采购人自采购合同签订之日起七个工作日内，将合同副本报同级政府采购监督管理部门备案生效后，按合同约定履行。

特此通知。

广州穗科建设管理有限公司
日期：2020年12月2日



广州穗科建设管理有限公司
GUANGZHOU SUIKE CONSTRUCTION
MANAGEMENT CO., LTD

Tel: 020-61371980
ADD: 广州市天河区燕岭路89号燕侨大厦1308房

合同（关键页）

揭阳市政府采购

合 同 书 (货物类)



采购编号: GZSK-2020-JY-032

项目名称: 普宁市妇幼保健计划生育服务中心配套建设项目（洁净系统
设备、材料及配套等采购项目）

甲 方：普宁市妇幼保健计划生育服务中心
电 话：0663-2177633 传 真：0663-2177836 地 址：普宁市流沙大道31号
乙 方：深圳市中饰南方建设工程有限公司
电 话：.0755-82785426 传 真：0755-83849731 地 址：深圳市福田区福保街道福田保税区万利工业大厦三期西厂房三层。

项目名称：普宁市妇幼保健计划生育服务中心配套建设项目（洁净系统设备、材料及配套等采购项目）

采购编号：GZSK-2020-JY-032

根据普宁市妇幼保健计划生育服务中心配套建设项目（洁净系统设备、材料及配套等采购项目）的采购结果，按照《中华人民共和国政府采购法》、《合同法》的规定，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订本合同如下。

一、货物内容

（一）报价货物汇总表

序号	项目名称	单位	数量	单价（元）	备注
一、	普宁市妇幼保健计划生育服务中心配套建设项目（洁净系统设备、材料及配套等采购项目）	项	1	30585706.98	
1	功能配套设施	项	1	20191669.10	
2	洁净电气	项	1	3418010.84	
3	洁净暖通	项	1	4322431.83	
4	洁净弱电	项	1	1058186.36	
5	洁净给排水	项	1	1595408.85	
	合计			30585706.98	

（二）报价货物明细表

项目名称：普宁市妇幼保健计划生育服务中心配套建设项目（洁净系统设备、材料及配套等采购项目）

采购编号：GZSK-2020-JY-032

[货币单位：人民币元]

序号	商品名称	品牌、规格型号、配置（性能参数）	产地	数量	单价（元）	金额（元）
1		详见附件《货物明细表》				
合计总额：¥ 元： 大写：						

1、合同总额包括货物采购、运输、调试、相关部门验收、现场操作培训、保修期内的维护保养及税费（按国家相关税收政策执行）等费用，如果投标人在中标并签署合同后，在供货、配合安装、调试、培训等工作中出现货物的任何遗漏，均由中标人免费提供，采购人将不再支付任何费用。

2、货物安装过程涉及拆除及配套部分以及货物明细表外项目，按实际发生量结算。

二、合同金额

合同金额为人民币（大写）：叁仟零伍拾捌万伍仟柒佰零陆元玖角捌分元（¥ 30585706.98元）。

三、设备要求

1. 货物为本次招标/谈判前原制造商制造的非淘汰类全新国标合格产品，整机无污染，无侵权行为、表面无划损、无任何缺陷隐患，在中国境内可依常规安全合法使用。

2. 交付验收标准依次序对照适用标准为：①符合中华人民共和国国家安全质量标准、环保标准或行业标准；②符合采购文件和响应承诺配置、参数及各项要求；③货物来源国官方标准。④如涉及《财政部 发展改革委〈关于印发节能产品政府采购品目清单的通知〉（财库〔2019〕19号）》文件中政府强制采购产品，如：台式计算机、便携式计算机、平板式微型计算机、激光打印机、针式打印机、液晶显示器、冷水机组、水源热泵机组、溴化锂吸收式冷水机组、多联式空调（热泵）机组（制冷量>14000W）、单元式空气调节机（制冷量>14000W）、机房空调、管型荧光灯镇流器、房间空气调节器、多联式空调（热泵）机组（制冷量≤14000W）、单元式空气调节机（制冷量≤14000W）、电热水器、普通照明用双端荧光灯、普通电视设备（电视机）、监视器、坐便器、蹲便器、小便器、水嘴等必须获得国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书。

延期履行或修订合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

十二、**税费：**在中国境内、外发生的与本合同执行有关的一切税费均由乙方负担。

十三、其它

(1) 本合同所有附件、采购文件、投标文件、中标通知书均为合同的有效组成部分，与合同有冲突的，以本合同为准。

(2) 在执行本合同的过程中，所有经双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函）即成为本合同的有效组成部分。



(3) 如一方地址、电话、传真号码有变更，应在变更当日书面通知对方，否则，应承担相应责任。

(4) 除甲方事先书面同意外，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同项下的义务。

十四、合同生效：

(1) 本合同经双方授权代表签字并加盖合同专用章或公章之日起生效，合同生效日期以最后一个签字日为准。

(2) 本合同一式陆份，甲乙双方各执两份，普宁市财政局一份，广州穗科建设管理有限公司一份，均具有同等法律效力。

甲方（盖章）： 代表：  签订时间： 2020 年 12 月 25 日	乙方（盖章）： 代表：  开户名称：深圳景田支行 开户银行：中国建设银行 账号：44250100011808500023 企业电话：0755-83843268 企业地址：深圳市福田区福保街道 签订时间： 2020 年 12 月 25 日	广州穗科建设管理有限公司 登记备案 合同已经在广州穗科建设管理 有限公司揭阳分公司 (盖章) 2020 年 12 月 25 日
--	--	--

深圳市中饰南方建设工程有限公司
4425 0100 0118 0000 0023
中国建设银行深圳市景田支行

本项目工程款必须汇入以上账号，
否则视为甲方未履行付款义务。

竣工验收

揭阳市政府采购项目

验收报告书

合同编号: GZSK-2020-JY-032

项目名称: 普宁市妇幼保健计划生育服务中心配套
建设项目 (洁净系统设备、材料及配套
等采购项目)

采购单位: 普宁市妇幼保健计划生育服务中心

揭阳市政府采购项目验收报告书

验收日期：2021年12月13日

采购单位	普宁市妇幼保健计划生育服务中心		采购项目名称	普宁市妇幼保健计划生育服务中心配套建设项目（洁净系统设备、材料及配套等采购项目）	
供应商名称	深圳市中饰南方建设工程有限公司		中标金额（元）	¥30585706.98元	
采购项目负责人	林仲夏	联系人	陈景楠	联系电话	0663-2177633
验收意见	<p>根据揭阳市政府采购合同书（货物类，合同编号GZSK-2020-JY-032）的约定，现经我单位负责人及相关人员，共同对深圳市中饰南方建设工程有限公司中标的普宁市妇幼保健计划生育服务中心配套建设项目（洁净系统设备、材料及配套等采购项目）进行验收，该项目安装调试完毕，使用正常，全部货物符合要求，全部验收合格。</p> <div style="text-align: center; margin-top: 20px;">  </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 10px;"> （单位盖章） 单位负责人：林仲夏 验收负责人：陈景楠 </div> <div style="text-align: right; margin-top: 5px;">2021年12月13日</div>				
备注					

说明：

- 1、本表一式3份，采购单位，政府采购代理机构，供货人各保存1份。
- 2、协议供货采购项目本表一式3份，财政局采购监管科（股），采购单位，供货人各保存1份。

普宁市妇幼保健计划生育服务中心配套建设项目（洁净系统设备、材料及配套等采购项目）验收报告单

根据揭阳市政府采购合同书（货物类，合同编号GZSK-2020-JY-032），我单位对普宁市妇幼保健计划生育服务中心配套建设项目（洁净系统设备、材料及配套等采购项目），供应商深圳市中饰南方建设工程有限公司提供的货物/服务进行了验收，验收情况如下：

序号	货物名称	品牌、产地	型号规格	数量	合同金额
	详见附表 货物验收清单				30585706.9
合计					8元
验收 具 体 内 容	品牌场地是否正确 <input checked="" type="checkbox"/> 规格型号是否正确 <input checked="" type="checkbox"/> 配置是否正确 <input checked="" type="checkbox"/> 安装调试是否正常 <input checked="" type="checkbox"/> 是否有保修书 <input checked="" type="checkbox"/> 包装是否完好 <input checked="" type="checkbox"/> 其他内容与合同条款是否一致 <input checked="" type="checkbox"/> （超出上述选项的，应当另附验收内容）				
是否有专业机构检测验收报告（选择有的必须填写）： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 没有 1、洁净室检测报告（五楼12间，九楼13间，十楼22间，十二楼21间，十三楼24间）-广州广电计量检测股份有限公司；2、洁净室检测报告（六楼七楼）-广东中检检测技术有限公司。			与代理机构联合验收意见（选择有的必须填写）： <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 没有		
采购验收意见结论及付款建议： <p style="text-align: center;">经验收，全部货物符合要求，验收合格，建议按合同约定付款。</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end;"> <div style="width: 40%;"> <p>验收小组成员（签名）： </p> <p>验收小组组长（签名）： </p> </div> <div style="width: 50%; text-align: right;"> <p>2021 年12月3日</p> </div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-around; margin-top: 20px;"> <div style="text-align: center;"> <p>采购单位</p> <p>普宁市妇幼保健计划生育服务中心</p> <p>（公章）</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>设计单位</p> <p>广州房建设计院有限公司</p> <p>（公章）</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>监理单位</p> <p>公诚管理咨询有限公司</p> <p>（公章）</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>供货单位</p> <p>深圳市中饰南方建设工程有限公司</p> <p>（公章）</p> </div> </div>					

说明：

- 1、本表一式3份，采购单位，政府采购代理机构，供货人各保存1份。
- 2、协议供货采购项目本表一式3份，财政局采购监管科（股），采购单位，供货人各保存1份。

1.3 深房广场六楼奥洛瑞综合门诊部装饰装修工程 中标通知书

中 标 通 知 书

深圳市中饰南方建设工程有限公司：

广东省建筑工程监理有限公司受深圳奥洛瑞综合门诊部的委托，就深房广场六楼奥洛瑞综合门诊部装饰装修工程进行招标活动。按规定程序进行了开标、评标，经评审委员会评审，招标人确认，贵公司为本项目的中标单位，中标金额为：人民币壹仟零柒拾捌万贰仟捌佰捌拾捌元整(¥10782888.00 元)。

请贵公司接此通知书后按招标文件确定的事项和投标文件的承诺与招标人签订书面合同。

特此通知。

招标人：深圳奥洛瑞综合门诊部

招标代理机构：广东省建筑工程监理有限公司

日期：2022 年 01 月 12 日

合同（关键页）

9/00

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住房城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳奥洛瑞综合门诊部

承包人（全称）：深圳市中饰南方建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就深房广场六楼奥洛瑞综合门诊部装饰装修工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：深房广场六楼奥洛瑞综合门诊部装饰装修工程。
2. 工程地点：深房广场六楼。
3. 工程内容：奥洛瑞深圳罗湖乳腺中心建筑面积约 4137 平方米，单层施工，项目位于六层，内容包括：施工图设计、室内装修、给排水、配电、弱电与智能化、消防、暖通等。

4. 工程承包范围：

按施工图设计要求和招标工程量清单范围等相关资料及说明，包括对室内装修、给排水、配电、弱电与智能化、消防、暖通等施工及保修工作。

二、合同工期

计划开工日期：2022 年 01 月 18 日。

计划竣工日期：2022 年 05 月 8 日。

工期总日历天数：110 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准:

勘察设计要求: 符合《建设工程质量管理条例》及《建设工程勘察设计管理条例》等国家及地方有关工程勘察设计管理法规和规章, 达到行业相关规范技术标准等要求。

施工要求: 符合设计图纸要求和国家、省、市相关法律法规规定要求及行业颁发的工程质量合格标准。

工程质量标准: 合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 壹仟零柒拾捌万贰仟捌佰捌拾捌元整 (¥10782888.00元);

其中: (1) 安全文明施工费:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 壹拾玖万玖仟壹佰陆拾元整 (¥199160.00元)。

2. 合同价格形式: 固定总价。

五、项目经理

承包人项目经理：王绪强

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成施工图设计、工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间: 本合同于 2022 年 01 月 15 日签订。

十、签订地点: 本合同在 深圳市 签订。

十一、补充协议: 合同未尽事宜, 合同当事人另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效: 本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 8 份, 均具有同等法律效力, 双方各执 4 份。

发包人: (公章)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

地 址: 深圳市罗湖区

地 址: 深圳市福田区福保街道福田

人民南路 3005 号六楼

保税区万利工业大厦三期西厂房三层

法定代表人: 杨世明

法定代表人: _____

委托代理人: _____

委托代理人: _____

电 话: _____

电 话: 0755-82785426

电子信箱: kyang@auroramri.com

电子信箱: zsnf123@163.com

开户银行: 招商银行深圳罗湖支行

开户银行: 中国建设银行股份有限公司

深圳景田支行

账 号: 755954374910909

账 号: 4425 0100 0118 0000 0023

13

本项目工程款必须汇入以上账号,
否则视为甲方未履行付款义务。

竣工验收

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称： 深房广场六楼奥洛瑞综合门诊部装饰装修项目

验收日期： 2023 年 1 月 11 日

建设单位（盖章）： 深圳奥洛瑞综合门诊部



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

0	0	1
---	---	---

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	深房广场六楼奥洛瑞综合门诊部装饰装修项目				
工程地点	深圳市罗湖区人民南路深房广场裙楼六层	建筑面积	130000m ²	工程造价	1078万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	50	层
	框架结构		地下:	3	层
施工许可证号	440303202204080199	监理许可证号	/		
开工日期	2022 年 4 月 8 日	验收日期	2023 年 / 月 / 日		
监督单位	罗湖区建设工程监管和住房保障中心	监督编号	XK2022029		
建设单位	深圳奥洛瑞综合门诊部				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市中饰南方建设工程有限公司				
总包单位	深圳市中饰南方建设工程有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	广东省工程监理有限公司				
施工图 审查单位	深圳市中饰南方建设工程有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	杨世明
副组长	易威武、陈建宁
组员	江飞、任德文、郑雄坤、钟佳希、苗卫、肖志华、吴东升

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	/	/
建筑设备安装工程	杨世明	易威武、陈建宁、江飞任德文、郑雄坤、钟佳希、苗卫、肖志华、吴东升
工程质控资料	杨世明	易威武、陈建宁、谢晓玲

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
主体结构	合格	共____6____项,其中: 经审查符合要求____6____项 经核定符合要求____6____项	共____1____项,其中: 资料核查符合要求____1____项 实体抽查符合要求____1____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑装饰装修	合格	共____6____项,其中: 经审查符合要求____6____项 经核定符合要求____6____项	共____1____项,其中: 资料核查符合要求____1____项 实体抽查符合要求____1____项	共____4____项,其中: 评价为“好”的____4____项 评价为“一般”的____0____项
屋面	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑给水、排水及采暖	合格	共____6____项,其中: 经审查符合要求____6____项 经核定符合要求____6____项	共____2____项,其中: 资料核查符合要求____2____项 实体抽查符合要求____2____项	共____3____项,其中: 评价为“好”的____3____项 评价为“一般”的____0____项
通风与空调	合格	共____6____项,其中: 经审查符合要求____6____项 经核定符合要求____6____项	共____2____项,其中: 资料核查符合要求____2____项 实体抽查符合要求____2____项	共____5____项,其中: 评价为“好”的____5____项 评价为“一般”的____0____项
建筑电气	合格	共____7____项,其中: 经审查符合要求____7____项 经核定符合要求____7____项	共____3____项,其中: 资料核查符合要求____3____项 实体抽查符合要求____3____项	共____2____项,其中: 评价为“好”的____2____项 评价为“一般”的____0____项
智能建筑	合格	共____4____项,其中: 经审查符合要求____4____项 经核定符合要求____4____项	共____1____项,其中: 资料核查符合要求____1____项 实体抽查符合要求____1____项	共____2____项,其中: 评价为“好”的____2____项 评价为“一般”的____0____项
建筑节能	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
电梯	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项



* GD- E1- 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务/职称		签名
1	杨世明	深圳奥洛瑞综合门诊部	项目负责人	组长	杨世明
2	易威武	广东省建筑工程监理有限公司	总监理工程师	副组长	易威武
3	陈建宁	深圳市中饰南方建设工程有限公司	项目负责人	副组长	陈建宁
4	江飞	深圳市中饰南方建设工程有限公司	项目负责人	组员	江飞
5	任德文	深圳市中饰南方建设工程有限公司	技术负责人	组员	任德文
6	郑雄坤	深圳市中饰南方建设工程有限公司	质量主任	组员	郑雄坤
7	钟佳希	深圳市中饰南方建设工程有限公司	给排水工程师	组员	钟佳希
8	苗卫	深圳市中饰南方建设工程有限公司	电气工程师	组员	苗卫
9	肖志华	深圳市中饰南方建设工程有限公司	暖通工程师	组员	肖志华
10	吴东升	深圳市中饰南方建设工程有限公司	装饰工程师	组员	吴东升
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程在施工过程中能认真执行建设管理程序，整个施工过程符合有关法律、法规和工程建设强制性标准规定。施工单位已按照合同的约定完成了各项施工项目，工程质量符合合同、规范及设计文件的要求。施工过程中无重大安全、质量事故发生。工程质量保证资料齐全，符合有关规定的要求。建筑装饰装修、建筑给水排水及采暖、建筑电气、通风与空调、智能建筑等工程项目，经主管部门验收合格。本工程经建设、设计、监理、施工等单位共同验收为合格，并通过工程验收组一致同意评定本工程为合格工程。

建设单位（公章）：

单位（项目）负责人：



2023 年 / 月 / 日



* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳奥洛瑞综合门诊部：（建设单位）

位于深圳市 罗湖 区 深房广场六楼奥洛瑞综合门诊部装饰装修项目 工程（请勾选：

☒ 单位工程， ☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）



注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市中饰南方建设工程有限公司：（施工单位）

位于深圳市 罗湖 区 深房广场六楼奥洛瑞综合门诊部装饰装修项目 工程（请勾选：

☒ 单位工程， ☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）



2023 年 1 月 11 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市中饰南方建设工程有限公司：（设计单位）

位于深圳市 罗湖 区 深房广场六楼奥洛瑞综合门诊部装饰装修项目 工程（请勾选：

☒ 单位工程， ☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人： 
（公章）

2023 年 1 月 1 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广东省建筑工程监理有限公司：（监理单位）

位于深圳市_____
罗湖区_____
深房广场六楼奥洛瑞综合门诊部装饰装修项目_____
工程（请勾选：

☒ 单位工程， ☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。



注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

1.4 青原区妇幼保健院建设项目门诊大楼、住院大楼 1-4 层装修工程
中标通知书

招标投标格式文本十六

江西省房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

中 标 通 知 书

360803202108130101-SG002

江西省建设工程招标投标办公室印制

二〇一七年

深圳市中饰南方建设工程有限公司：

经评标委员会评审，现决定青原区妇幼保健院建设项目门诊大楼、住院大楼1-4层装修工程由你单位中标承建，希望双方按照招标、投标文件确定的条件，积极配合，共同努力完成此项建设工程。

请在接到本通知书30天内，到招标单位签订工程承包合同。

工程项目现场组织结构表

		姓名	证号
注册建造师		周莹	粤2442021202126150
技术负责人			
施工现场专业人员	施工员	陈国定	0441710294417002406
	质量员	章孜媛	0441610794416001602
	安管员(C证)	葛俊麟	粤建安C3(2021)0017513
	标准员		
	材料员		
	机械员		
	劳务员		
	资料员		

特此通知！

招标人： (章)

法定代表人： (章)

经办人：罗学辉

联系电话：15007969735

2023年08月02日

中标工程主要约定条件和经济技术指标

工程名称	青原区妇幼保健院建设项目门诊大楼、住院大楼1-4层装修工程		
建筑面积	18257.80平方米	建筑结构/层数	框架/地下0层，地上4层
工程类别		中标工期	120日历天
招 标 控制价	12173605.55元		
竞争条件	下浮让利系数 $\beta =$ 市场价格调整系数 $\mu =$		
中 标 总造价	11599745.39元		
评标办法	报价承诺法	质量等级	合格
中标工程 范 围	本工程为多层公用建筑，为地上4层，本次装修总面积约18257.80平方米。其中门诊大楼建筑面积约12000平方米，住院大楼1-4层建筑面积约6257.80平方米。建设内容为室内外装修。（具体以工程量清单为准）。		
工程质量 创优奖罚 措 施			
工程款 支付办法	按工程形象进度付款，每月的25日前承包人提交已完工程量报告，发包人按经监理工程师出具的支付凭证支付已完工程价款的80%支付工程款；项目完工竣工验收，工程竣工结算经财政部门评审付至评审价的85%；工程竣工决算付至工程结算价款的97%；留3%作为质量保修金，竣工验收合格后每年返还工程结算价的1.5%，两年还清（不计息）。		
中标人 诚信 承诺	完全响应招标文件		
投标人对 招标人的 优惠措施 及其他条 件说明			
备注			

注：本表一式四份，招投标监管机构、招标单位、中标单位、监管部门各存一份。

履约担保	担保金额	合同金额的10%	
	担保期限	接到中标通知书后7天内提交，工程竣工验收合格后28天内一直有效	
	担保方式	履约保证金或银行保函	
支付担保	担保金额	元	
	担保期限		
	担保方式		
合同补充条款	1. 合理低价法中的“招投标人须知”和报价承诺法中的“招投标人须知”为施工合同的补充条款。		
其他需要说明的问题	1. 违反《 中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十七条规定，订立背离合同实质性内容的其他协议无效。		
招标单位意见	<div>招标单位： 单位章： 法定代表人： 2023年08月02日</div> 	招投标监管机构签收	<div>招投标监管机构： 单位章： 签收人：常山 2023年08月02日</div> 

注：本表一式四份，招投标监管机构、招标单位、中标单位、监管部门各存一份。

合同（关键页）

10428

建设工程施工合同

（示范文本）



住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：吉安市青原区妇幼保健院（简称发包人）

承包人（全称）：深圳市中饰南方建设工程有限公司（简称承包人）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就青原区妇幼保健院建设项目门诊大楼、住院大楼 1-4 层装修工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：青原区妇幼保健院建设项目门诊大楼、住院大楼 1-4 层装修工程。

2.工程地点：青原区文忠路以北，水运一路以南，平安路以西，滨江大道以东。

3.工程立项批准文号：吉青发改项字【2022】167 号。

4.资金来源：财政专项资金及自筹。

5.工程承包范围：

本工程为多层公用建筑，为地上 4 层，本次装修总面积约 18257.80 平方米。其中门诊大楼建筑面积约 12000 平方米，住院大楼 1-4 层建筑面积约 6257.80 平方米。建设内容为室内外装修。（具体以工程量清单为准）。

二、合同工期

计划开工日期：2023 年 8 月 10 日。

计划竣工日期：2023 年 12 月 8 日。

工期总日历天数：120 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。实际开工日期以监理单位发出的开工令为准。

三、质量标准

工程质量确保合格，工程质量必须符合现行国家有关工程施工质量验收规范和标准的要求，满足发包人要求。

四、签约合同价与合同价格形式

1.含税签约合同价为：

人民币（大写）壹仟壹佰伍拾玖万玖仟柒佰肆拾伍元叁角玖分（¥11599745.39 元）；合同价含 9%的增值税，合同价组成以招标要约价为准，招标要约价为本合同组成部分。

2.合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：周莹。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 8 月 15 日签订。

十、签订地点

本合同在 江西省吉安市青原区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字并加盖公章或合同专用章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

(以下无正文)

(本页无正文，为《青原区妇幼保健院建设项目门诊大楼、住院大楼 1-4 层装修工程施工合同》的签署页)

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：

地 址：

邮政编码：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：91440300279318701F

地 址：深圳市福田区福保街道福田保税
万利工业大厦三期西厂房三层

邮政编码：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：深圳市中南南方建设工程有限公司

账 号：4425 0100 0118 0000 0023
中国建设银行深圳市景田支行

本项目工程款必须汇入以上账号，
否则视为甲方未履行付款义务。

竣工验收

原件

工程竣工验收报告

工程名称	青原区妇幼保健院建设项目门诊大楼、住院大楼1-4 层装修工程			监督注册号	360800202310110199
结构类型	装饰装修	层 数	地上 4层	面积	18257.8 m²
开工日期	2023 年 9 月 15 日	竣工日期	2024 年 1 月 18 日	验收日期	2024 年 5 月 17 日
验收内容	有关工程质量文件和资料： 工程技术资料基本齐全，且符合设计要求，分部、分项工程符合验收规范，同意交付。				
	实物质量： 经现场监理、设计、业主及有关部门人员现场检查符合要求。				
施工单位验收意见：深圳市中饰南方建设工程有限公司 项目经理：周莹 验收合格 技术负责人：谢逸泉 (公章) 2024 年 5 月 17 日					
监理单位验收意见： 项目总监理工程师：李卫华 合格 (公章) 年 月 日			建设（开发）单位验收意见： 项目负责人：曹刚盛 (公章) 2024 年 5 月 17 日		
勘察单位验收意见： 项目负责人： (公章) 年 月 日			设计单位验收意见： 项目负责人： (公章) 2024 年 5 月 17 日		

本表一式六份，签字盖章报一份质量监督站。

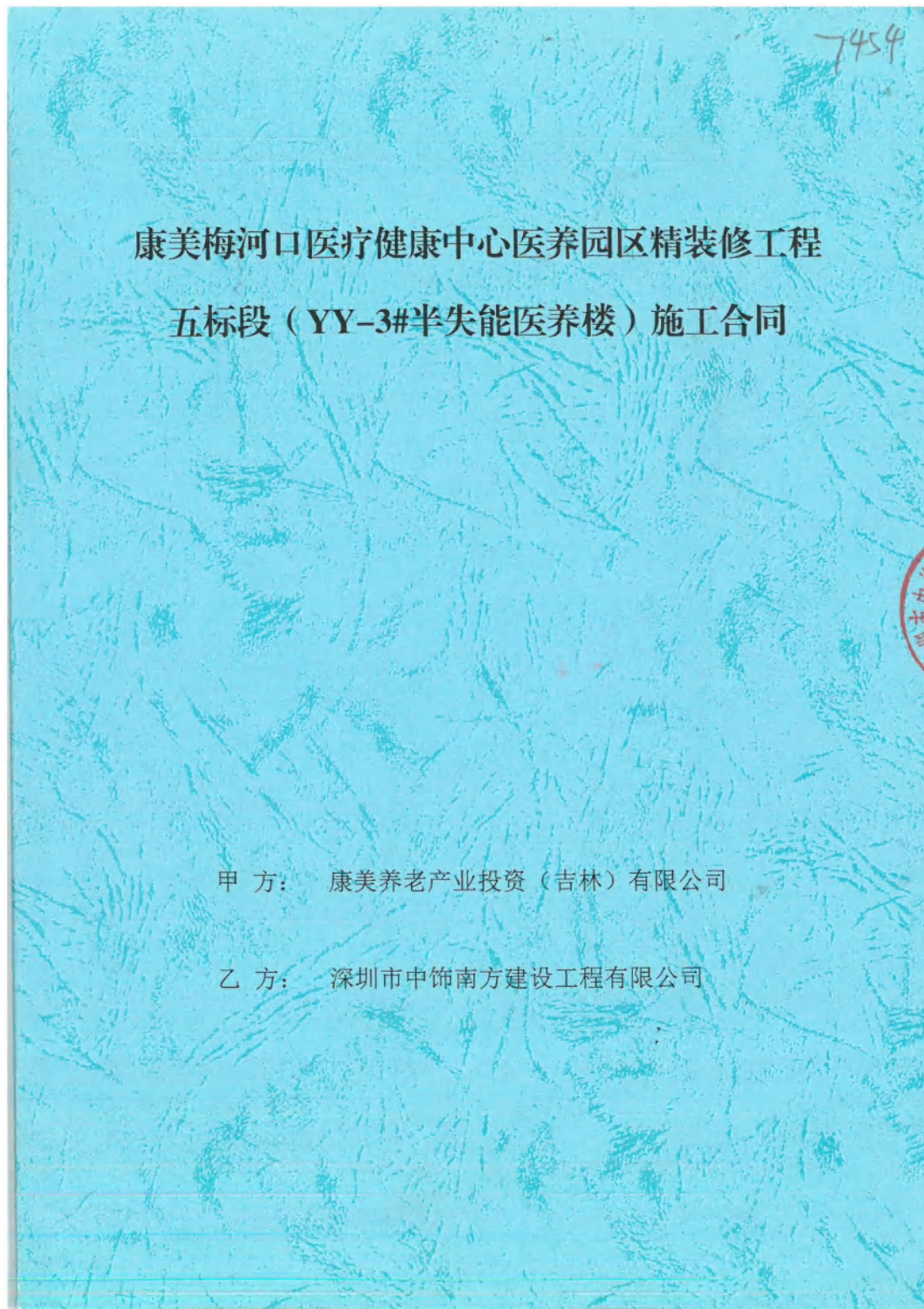
1.5 康美梅河口医疗健康中心医养园区精装修工程五标段(YY-3#半失能医养楼)

中标通知书

中 标 通 知 书

招标项目编号	JTZB-20200303		
中标单位名称	深圳市中饰南方建设工程有限公司		
中标工程名称	康美梅河口医疗健康中心医养园区精装修工程 五标段(YY-3#半失能医养楼)		
中标工程地点	梅河口市万隆大街东侧， 景阳路南侧。	建设单位	康美养老产业投资（吉林）有限公司
开标日期	2020年05月28日	招标方式	公开招标
结构类型	//	项目规模	康美梅河口医疗健康中心医养园区精装修工程 五标段(YY-3#半失能医养楼) 本标段建筑面积共 9011.58 m ² ，层数为地上一层至六层，包含装饰工程、电气工程、给排水工程施工。详见工程量清单及图纸。
项目经理	谢逸泉	资格等级	一级注册建造师
中标价格	人民币：大写壹仟壹佰贰拾万零叁佰柒拾贰元；小写 11200372.00 元。		
中标工期 (日历日)	2020年06月05日至2020年10月02日，共计120日历日。		
质量等级	符合国家现行工程施工质量验收统一标准及相关标准的合格工程		
中标工程范围	康美梅河口医疗健康中心医养园区精装修工程 五标段(YY-3#半失能医养楼) 本标段建筑面积共 9011.58 m ² ，层数为地上一层至六层，包含装饰工程、电气工程、给排水工程施工。详见工程量清单及图纸。		
依据《中国政府采购法》、《吉林省建筑市场管理条例》第四十七条、第四十八条，招标人及中标单位在中标通知书发出之日起三十日内，依法签订合同。			
招标人（公章）	招标代理机构（公章）		
法定代表人（章）	法定代表人（章）		
2020年06月02日	2020年06月02日		

合同（关键页）



康美梅河口医疗健康中心医养园区精装修工程 五标段（YY-3#半失能医养楼）施工合同

第一部分 协议书

甲方（全称）：康美养老产业投资（吉林）有限公司

乙方（全称）：深圳市中饰南方建设工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程合作事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况、承包范围及承包方式

1 工程概况

1.1 工程名称：康美梅河口医疗健康中心医养园区精装修工程五标段(YY-3#半失能医养楼)（包括该项目需要乙方配合施工其他装修工程）

1.2 工程地点：吉林省梅河口市

1. 承包范围：

2.1 按甲方提供的装修施工图及投标清单，所包含的装修工程内容及给排水工程、电气工程、地热工程内容等。

2.2 甲方分包工程需乙方配合管理工作，总包配合管理费为 2%，由甲方或分包商支付（甲方负责此项费用及时支付）。

2. 承包方式

按承包范围和合同价款包工期、包质量、包安全。综合单价包干，工程量按实结算。签订合同后，乙方需按工程施工图纸及有关要求的全部内容进行施工。

二、合同价款

合同价款（暂定）人民币 11200372.00 元（大写：壹仟壹佰贰拾万零叁佰柒拾贰元整）。详见所附工程量清单及报价书；报价书作为本合同的附件，是支付工程款及结算的依据。

1. 合同价款是按招标清单、承包范围、约谈纪要、合同条款等工作内容为依据, 进行编制的。

2. 甲供材料:

合同中设计甲供材的, 甲供材的二次搬运、保管及保护等费用均由承包人负责, 甲方给与乙方合同额 2% 的费用作为此项管理费。

3. 合同签订后发生的变更、签证和洽商(发包人需采用《工程变更通知单》或《变更指令单》、《工作联系函》等形式, 书面通知承包人项目部, 承包人在收到《工程变更通知单》或《变更指令》、《工作联系函》后方才实施, 对任何口头通知, 承包人可以拒绝施工。施工完成后, 承包人以《设计变更确认单》、《工程量签证单》的形式上报变更、签证和洽商工作及工程量, 并附带报价。甲方在收到变更或签证价格后, 应在 10 个工作日内完成价格确认工作, 双方确认后最终由造价公司在决算进入结算总价, 在决算后一并支付; 如果清单中有相同或者相似的单价, 套用清单单价; 如果清单中没有相同或相似的单价, 土建装修工程采用《吉林省建筑工程计价定额 JLJD-JZ-2019》、《吉林省装饰工程计价定额 JLJD-ZS-2019》, 安装工程按《吉林省安装工程计价定额 JLJD-AZ-2019》; 材料费中的辅材如: 砂、水泥、电线电缆、石膏板、轻钢龙骨、基层板材、钉、胶、防水等材料参照合同生效期梅河口市信息价指导价中间价执行。梅河口信息价中没有的由双方协商确认或参照工程所属地的信息价。暂估价材料价格由双方共同询价, 在询价基础上上浮 10% 作为结算材料单价, 取费费率按费用定额三类工程取费。如暂估价材料更改为甲供材, 或甲方另行分包, 甲方应支付乙方合同中此项暂估材料价的 10% 作为乙方利润补偿。

4. 按照国家规定由乙方交纳的各种税收(甲供材、甲方另行分包的专业工程除外)已包含在本合同价款内, 由乙方支付。

5. 报价单中各项目工程内容仅列出了主要工序, 次要工序、按常规的施工工序完成的内容、垃圾清运及搭设必要的装修脚手架等费用已包含在乙方的报价中。

三、合同工期

1. 总工期: 120 日历天, 2020 年 6 月 5 日——2020 年 10 月 02 日, 如冬季不具备施工条件, 工期顺延。

2. 开工日期以甲方现场书面通知为准。

四、质量标准

件、技术说明、本工程所在周围环境、交通道路等情况均已详细研究明了，所有的经济报价已按施工组织设计中的工程承包范围、质量标准、工期等要求，充分考虑了人工、材料、机械、包装运输、分批加工、施工技术、配合设计、损耗、检验、调试、验收、样品、管理、成品保护、水电费用（含损耗）、利润、建安营业税及附加的其它税金、为保证交付进度及产品质量所采用的一切技术措施等所需的一切费用和工期的影响因素。

4. 乙方严格按甲方提供的经签字确认的施工图进行施工，如因乙方未按施工图施工或施工错误，乙方承担全部返工费用，工期不予调整。如因甲方施工图错误或甲方要求对已施工的部位进行拆改，费用由甲方承担，工期顺延。拆改、返工费用按合同约定计算。

如因甲方提供的工程量清单与图纸不符的，因此产生的增加费用由甲方承担，甲方应配合乙方做好工程签证的确认工作。

七、双方约定之其它事项

1. 人员、材料设备

甲方代表：赵志祥 程刚 先生

监理单位：长春市唯实建设工程项目管理有限公司

监理公司总监代表为：高宇 先生

乙方项目经理为：谢逸泉 先生

2. 双方根据有关法律、行政法规规定，结合工程实际，经协商一致后，签订本补充协议，与主合同具有同等法律效力。

3. 本协议书中有词语的含义与本合同第二部分《通用协议条款》中分别赋予它们的定义相同。

4. 乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工并在质量保修期内承担本工程质量保修责任；甲方向乙方承诺按照合同约定的方式支付工程价款。

5. 协议书条款与通用条款冲突的，以协议书为准。

6. 乙方提交竣工验收申请后，甲方应在收到竣工验收申请后 20 日内组织进行竣工验收，甲方应在 10 日内完成验收工作，如甲方未按期限组织竣工验收或者未在 10 日内竣工验收完成的，视为工程已验收合格。

7. 竣工验收合格后，乙方应及时向甲方提交结算资料，办理工程结算，甲方应在乙

以下无正文

签字页:

甲方:康美养老产业投资(吉林)有限公司 乙方:深圳市中饰南方建设工程有限公司

(公章)

(公章)

法定代表人:

法定代表人:陈洁新

委托代理人:

委托代理人:王为

签约日期:2020年6月28日

签约日期:2020年6月28日

社会统一信用代码:91220581MA1416QR06

社会统一信用代码:91440300279318701F

开户银行:中国工商银行梅河口支行

开户银行:中国建设银行深圳景田支行

银行账号:0806221009001074248

银行账号:44250100011800000023

开户地:吉林省通化市梅河口市

开户地:广东省深圳市

公司地址:吉林省梅河口市银河大街

公司地址:深圳市福田区福保街道福田

(爱民医院)

保税区万利工业大厦三期西厂房三层

联系电话:0435-4250029

联系电话:0755-82785426

竣工验收

67

工程竣工报告

工程名称	康美梅河口医疗健康中心医养园区五标段(YY-3#半失能医养楼)精装修工程		工程地点	吉林省梅河口市康美大道 2688 号	
建设单位	康美养老产业投资(吉林)有限公司		施工单位	深圳市中饰南方建设工程有限公司	
开工日期	2020.6.5	完工日期	2020.10.02	验收日期	2020.10.02
验收内容					
<p>一、装饰工程:</p> <p>1、医养 3#楼一至六层: 天花吊顶、是石材地面、无机预涂板墙面、塑胶地板、卫生间防水及墙地面瓷砖。</p> <p>二、安装工程:</p> <p>1、医养 3#楼一至六层: 布管穿线、装饰灯盘、墙面开关插座、面盆及龙头、马桶、五金挂件。</p> <p>上述工程已全部施工完成, 进入维保阶段。</p>					
施工单位意见	<p>负责人: _____</p> <p>日期: _____</p> 				
监理单位意见	<p>负责人: _____</p> <p>日期: _____</p> <p>(盖章)</p>				
建设单位意见	<p>负责人: _____</p> <p>日期: _____</p> 				

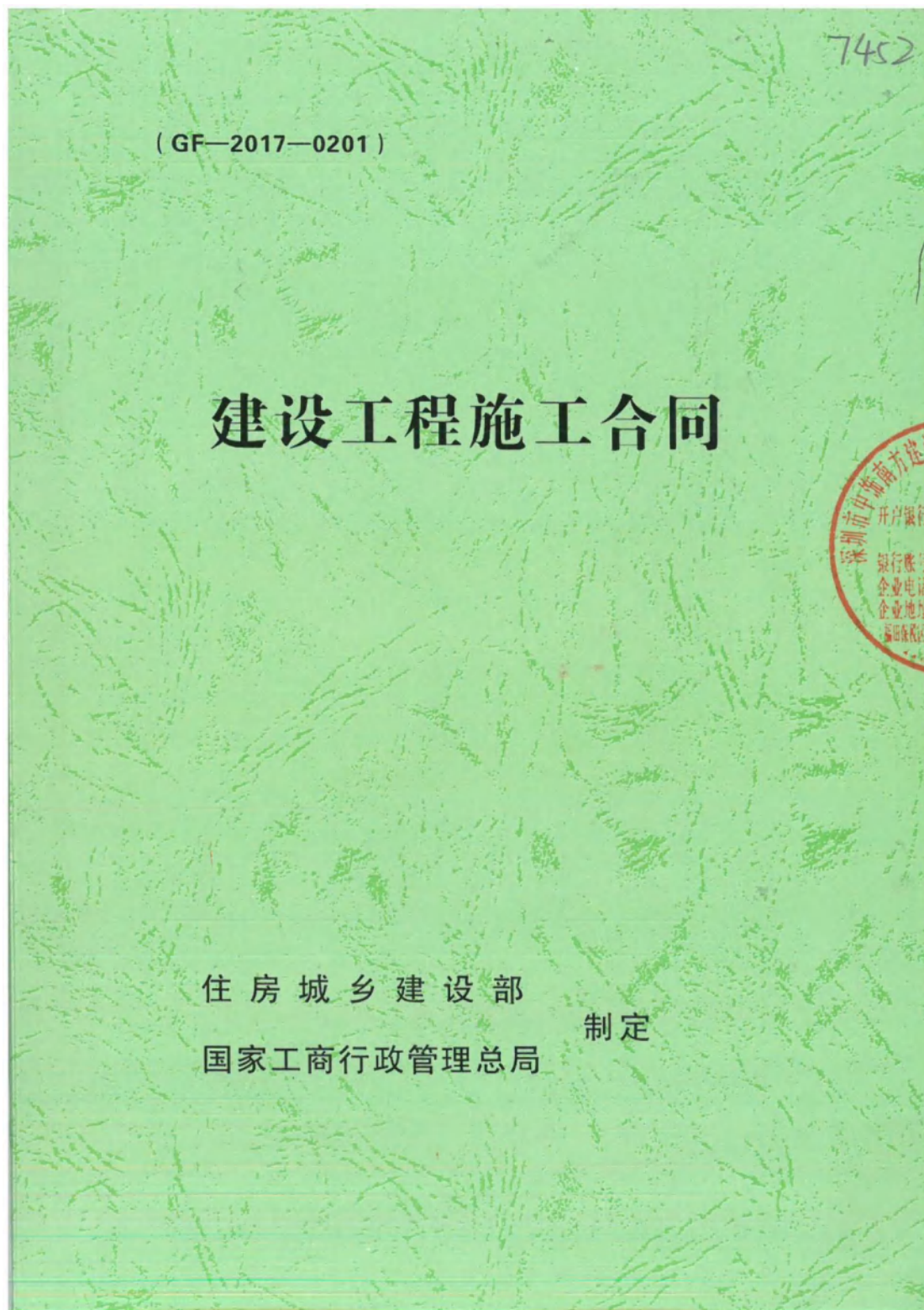
1.6 淮南市毛集实验区人民医院住院大楼装饰装修工程项目 中标通知书

7452

安徽省建设工程施工招标投标中标通知书

编号：皖D-0-20GCHNG1299-1	
深圳市中饰南方建设工程有限公司：	
<p>你单位的 淮南市毛集实验区人民医院住院大楼装饰装修工程项目 招标中（2020/8/4 8:30:00），经评标组综合评定，确定你单位为中标单位。中标价款为（人民币）壹仟零叁拾壹万贰仟伍佰捌拾叁圆肆角叁分（大写），中标工期 120 天（日历天）。</p> <p>请你单位在收到中标通知书后，于 30 日内到 毛集社会发展综合实验区人民医院（淮南市毛集镇中心卫生院）（地点）与建设单位签订承包合同。无故逾期视为自动放弃中标资格。</p>	
工程名称：	淮南市毛集实验区人民医院住院大楼装饰装修工程项目
工程地点：	淮南市毛集实验区
中标范围：	施工图纸、工程量清单、招标文件及答疑规定的全部内容。
开工日期：	以甲方开工令为准
工程负责人：	吴东升
	
	
	
	
说 明	
<p>1、《中标通知书》是建设工程合同签订的法律依据，其内容不得变更，应作为合同的组成部分；</p> <p>2、建设单位办理施工许可证时需出示《中标通知书》，交给颁发施工许可证部门存档；</p> <p>3、中标单位不得转让、出卖《中标通知书》。</p>	

合同（关键页）



一、合同协议书

发包人(全称): 毛集社会发展综合实验区人民医院(淮南市毛集镇中心卫生院)

承包人(全称): 深圳市中饰南方建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 淮南市毛集实验区人民医院住院大楼装饰装修工程项目

工程施工及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

1、工程概况

(1) 工程名称: 淮南市毛集实验区人民医院住院大楼装饰装修工程项目。

(2) 工程地点: 淮南市毛集实验区。

(3) 工程立项批准文号: \ 。

(4) 资金来源: 自筹资金。

(5) 工程内容: 具体详见工程清单及施工图纸。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

(6) 工程承包范围:

招标文件、图纸及工程量清单、招标文件的澄清和答疑。

2、合同工期

计划开工日期: 年 月 日。

计划竣工日期: 年 月 日。

工期总日历天数: 120 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

3、质量标准

工程质量符合 合格且竣工后通过室内环境检测达到环保要求 标准。

4、签约合同价与合同价格形式

4.1 签约合同价为:

人民币（大写）壹仟零叁拾壹万 贰仟伍佰捌拾叁元肆角叁分（¥ 10312583.43

元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）\ （¥\ 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\ （¥\ 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\ （¥\ 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）陆拾万元（¥ 600000 元）。

4.2 合同价格形式：固定总价。

5、项目经理

承包人项目经理：吴东升。

6、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 9 月 15 日签订。

十、签订地点

本合同在 毛集社会发展综合实验区人民医院 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 2020 年 9 月 15 日 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 肆 份。代理人壹份

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

法定代表人或其委托代理人：陈洁新
(签字)

组织机构代码：

组织机构代码：91440300279318701F

地 址：

地 址：深圳市福田区福保街道福田保税区万

利

工业大厦三期西厂房三层

邮政编码：

邮政编码：518048

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话： 0755-83843268

传 真：

传 真： 0755-83843268

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：中国建设银行深圳市景田支行

账 号：

账 号： 44250100011800000023

二、通用条款

本项目工程款必须汇入以上账号，
否则视为甲方未履行付款义务。

执行 GF-2017-0201 合同文本的通用条款（略）

通用合同主要条款详见 GF-2017-0201 标准建筑工程施工合同范本，其中实质性条款不能改变。

通用合同主要条款第 12.1 合同价格形式分为总价合同和单价合同。固定总价合同为合同双方以总价形式，约定合同范围内双方的工作内容、责任与义务的合同形式。固定单价合同为合同双方以工程量清单和综合单价的形式，约定合同范围内双方的工作内容、责任与义务的合同形式。

竣工验收

31

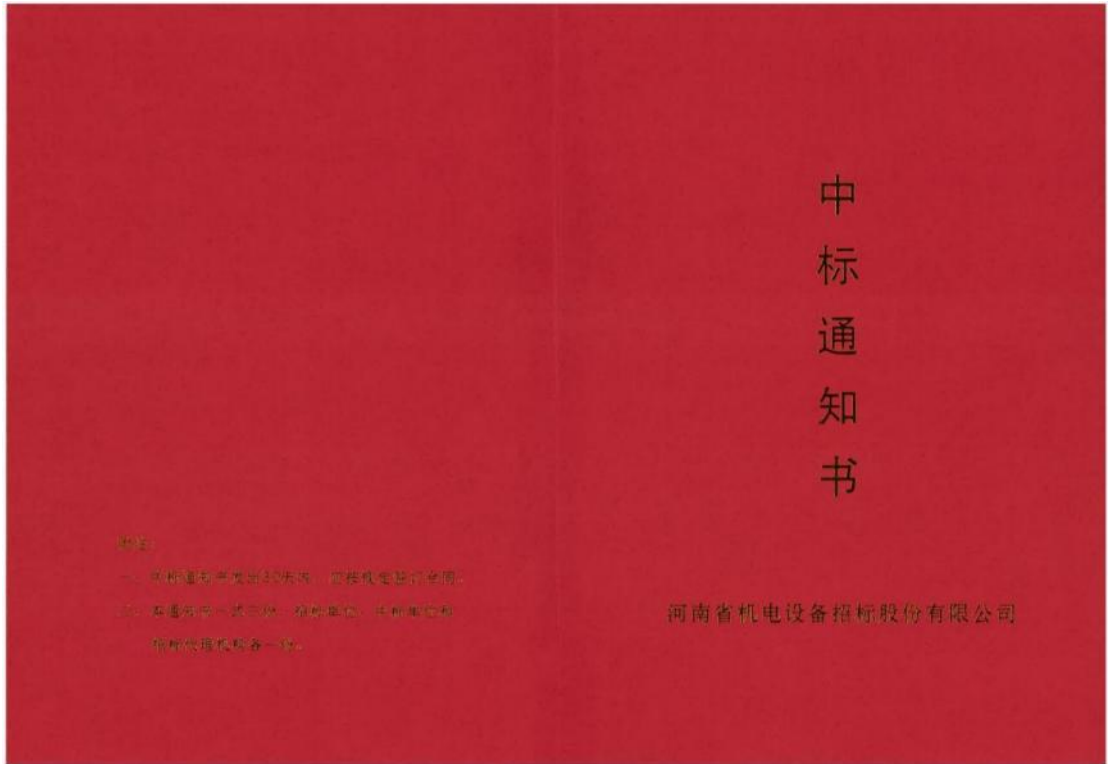
竣工验收证明书

工程名称：淮南市毛集实验区人民医院住院大楼装饰装修工程项目

验收日期：2021年5月15日

建设单位	毛集社会发展综合实验区人民医院 (淮南市毛集镇中心卫生院)	工程类型	装饰装修工程	
施工单位	深圳市中饰南方建设工程有限公司	工程规模	/	
工程地点	淮南市毛集实验区人民医院	工程造价	10312583.43元	
设计单位	安徽高胜建筑装饰工程有限公司	开工日期	2020年10月16日	
监理单位	安徽三友建设工程项目管理有限责任公司	竣工日期	2021年5月15日	
工程验收范围内容	施工图纸、工程量清单包括的全部内容			
验收意见	验收合格			
验收单位 参加人员 签字、盖章	施工单位： 项目经理： 	监理单位： 总监理工程师： 	设计单位： 参加人员： 	建设单位： 项目负责人： 

1.7 河南中医药大学第三附属医院综合楼 5、6、7 层装修改造项目
中标通知书



中标内容

编号: HNZZB2024090872

项目名称	河南中医药大学第三附属医院综合楼5、6、7层装修改造项目		
中标人名称	深圳市中饰南方建设工程有限公司		
中标金额	小写: ¥6886000.01 元 大写: 人民币陆佰捌拾捌万陆仟零陆拾元零壹分		
投标工期	合同签订之日起 120 日历天		
投标质量	工程质量符合国家、地方及行业现行规范和标准, 达到合格工程, 完工后需出具有效的空气质量检测报告。		
项目负责人	李花	资格证书及编号	一级建造师注册证书 粤 1442017201742959

合同签订期限: 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内, 根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同并由中标人在交易系统上传。

注: 1、上述内容应与招标文件、投标文件等相关实质性内容保持一致。
2、中标通知书对招标人和中标人具有法律效力, 中标通知书发出后, 招标人改变中标结果的, 或者中标人放弃中标项目的, 应当依法承担法律责任。

深圳市中饰南方建设工程有限公司:

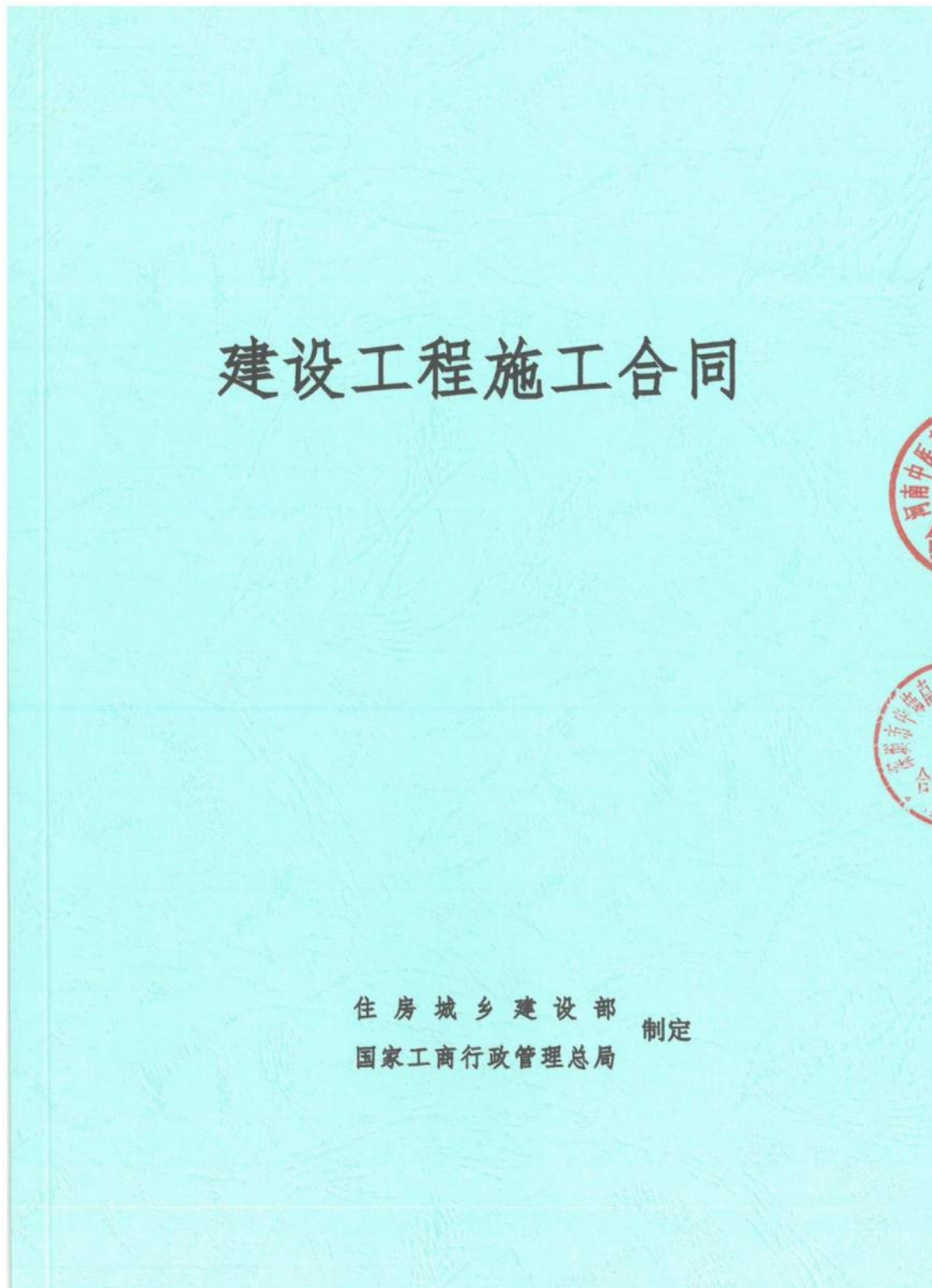
河南中医药大学第三附属医院综合楼5、6、7层装修改造项目(项目
编号: 豫工程20240421001001), 按照国家、省、市招标投标有关规定,
经招标评审, 招标人确定你单位本项目中标。

特此通知。

招标人(盖章)
2024年8月29日

招标代理机构(盖章)
2024年8月29日

合同（关键页）



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：河南中医药大学第三附属医院

承包人（全称）：深圳市中饰南方建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就河南中医药大学第三附属医院综合楼5、6、7层装修改造项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：河南中医药大学第三附属医院综合楼5、6、7层装修改造项目。

2. 工程地点：河南中医药大学第三附属医院内。

3. 招标编号：豫工程 20240421001001 采购编号： /

4. 资金来源：自筹资金

5. 工程内容：本工程施工图、技术变更单及清单等包含的内容。

6. 工程承包范围：本工程为交钥匙工程，包括但不限于装饰装修、强弱电、给排水、消防、暖通、加固、净化等，完工后出具空气质量检测报告，施工后垃圾外运及清洁等，详见本项目招标文件、图纸及工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：2024年9月26日。

计划竣工日期：2025年1月26日。

工期总日历天数：120 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量 工程质量符合国家、地方及行业现行规范和标准，达到合格工程，完工后需出具有效的空气质量检测报告。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 合同价为：人民币（大写）陆佰捌拾捌万陆仟零陆拾元零壹分（¥ 6886060.01 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾万零柒仟肆佰零柒元伍角捌分（¥ 107407.58 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（5）规费

人民币（大写）壹拾叁万陆仟玖佰伍拾伍元柒角叁分（¥ 136955.73 元）。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 9 月 26 日签订。

十、签订地点

本合同在 河南中医药大学第三附属医院综合楼 1207 会议室 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签订之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。以下为合同协议书签字页，无正文

发包人：河南中医药大学第三附属
医院(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码： /

地址：河南省郑州市东明路 63 号

开户银行： /

账 号： /

承包人：深圳市中饰南方建设工程有限
公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码： /

地址：深圳市福田区福保街道福田保税
区万利工业大厦三期西厂房三层

开户银行：中国建设银行深圳景苑支行

账 号： 44250100008600004485

日期：2024 年 9 月 26 日

竣工验收

综合楼 5. 6. 7 层装修改造项目竣工验收报告

工程名称	综合楼 5. 6. 7 层装修改造项目		
工程地点	郑州市东明路 63 号	开工时间	2024. 9. 26
验收时间	2025. 1. 3	完工时间	2025. 1. 2
验收内容	综合楼 5. 6. 7 层室内建筑装饰、强弱电、给排水、空调通风净化、消防等		
存在问题			
建设单位	河南中医药大学第三附属医院 (盖章)	施工单位 深圳市中饰南方建设工程有限公司 (盖章)	监理单位 民曜工程咨询有限公司 (盖章)
建设单位	设计单位 深圳市广泰建筑设计有限公司 (盖章)		
建设单位	<div>张政 李进 张英燕 王新峰 吕婧 吴东 郭新义 郭新义</div>		
施工单位	李进		
监理单位	李元生		
设计单位	郭新义 崔新义		
监验人	齐兴		

1.8 阳江江华医院新院综合大楼项目室内精装修施工承包一标段工程

中标通知书

中标通知书

致单位：深圳市中饰南方建设工程有限公司

贵单位提交的《阳江江华医院新院综合大楼项目室内精装修施工承包一标段工程投标书》经过我司评定，确定你单位为本次招标项目的中标单位。

中标价：含税固定总价（大写）壹仟伍佰陆拾万元整（小写）¥15600000.00 元（9 % 增值税 专用 发票）。

工期：259 日历天。

工程质量：符合 现行国家/行业质量验收规范 ‘合格’ 标准。

项目经理：详见合同（姓名）。

请贵单位接到通知后 7 天内与我司签订合同，否则当违约处理。

最终结果及相关合约关系以双方最终签订的合同为准。在这过程中如有变动，我司有最终的解释权。

特此通知！

招标单位：茂名新作为建设工程有限公司
(房建装饰工程部)

(盖章)

日期：2023 年 12 月 20 日

10730

工程合同

工程名称：阳江江华医院新院综合大楼项目室内精装修施工承包一标段工程

工程地点：阳江市阳东区东城镇裕东六路东边及广源路北边

发 包 方：茂名新作为建设工程有限公司

承 包 方：深圳市中饰南方建设工程有限公司

合同编号：XZW-FJZS-JHYY-2023-006



合同书

发包方（全称）：茂名新作为建设工程有限公司（以下简称为甲方）

承包方（全称）：深圳市中饰南方建设工程有限公司（以下简称为乙方）

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本阳江江华医院新院综合大楼项目室内精装修施工承包一标段工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.1 工程名称：阳江江华医院新院综合大楼项目室内精装修施工承包一标段工程。

1.2 工程地点：阳江市阳东区东城镇裕东六路东边及广源路北边。

1.3 工程概况：本项目总建筑面积约 85059.03m²，地上建筑面积约 57530.15m²，地下室建筑面积约 27528.88m²（地下 2 层），本标段精装修面积约为：23343m²，其中地下室约为：918m²，裙楼层约为：22425m²。

1.4 施工依据：包括甲方提供的施工图纸（以下简称为图纸）与组成合同报价书（即乙方投标时的经济报价投标书）的工程量清单（以下简称为清单）及相关国家、地方规范/标准/施工规程以及甲方内部标准/要求/通知等。

1.5 承包范围：乙方根据国家相关施工规范的标准及要求，按甲方提供的招标图纸、设计说明、图纸会审记录和有关变更文件、资料、综合单价清单及所包含的内容，采用本合同约定的材料、设备，按甲方确认的施工方案及计划组织方案等文件和甲方的要求，完成裙楼（负2至6层）部分室内装修工程。

2) 电气工程：以公共照明电箱（不含电箱及进行）为界线，电箱出线端后的所有内容为本次承包范围，包括但不限于电线、开关、插座、灯具、金属软管、砌体墙的开槽及修复、线管、总包预埋线管及底盒位置不准或者位置变更的更改等（结构预埋的线管及底盒总包已经预埋）。

注：未注明或未尽事宜者以图纸为准，图纸有前后矛盾或不一致解释权归甲方。以上承包范围甲方有权根据实际进度情况（包括乙方完成进度滞后）进行调整。

以上所述的施工承包范围仅是该标段承包的概况描述，并不能视为完整无缺的，应按照承包范围、设计图纸、清单作为施工依据，完成上述所有施工内容。

1.6 计价方式：

(1) 合同价格形式：固定含税总价包干形式；

(2) 合同含税总价：人民币（大写）：壹仟伍佰陆拾万元整，（小写）
¥ 15600000.00 元。

(3) 计税方式和发票类型：

● 增值税纳税人类型及计税方法

☒ 增值税一般纳税人 ☒ 一般计税方法 ☐ 简易计税方法

☐ 增值税小规模纳税人 ☐ 简易计税方法

● 开具发票类型及适用税率或征收率

☒ 增值税专用发票 (☐ 13% ☒ 9% ☐ 6% ☐ 3%)

☐ 增值税普通发票 (☐ 13% ☐ 9% ☐ 6% ☐ 3%)

☐ 除增值税专用发票以外的其他增税扣税凭证 (☐ 13% ☐ 5% ☐ 3% ☐ 0%)

(4) 施工用水、电已包含在合同价中，乙方自行从施工总承包单位处接水接电装表计量，进场前应与施工总承包单位做好原始数据的书面确认，水电费用由乙方自行与施工总承包单位结算。

二、合同工期

2.1 开竣工日期与工期总日历天数：

计划开工日期：2023 年 12 月 20 日（以甲方开工指令起算），计划竣工日期：2024 年 9 月 4 日；工期总日历天数：259 日历天（包括节假日、甲方分包工程的合理工期、劳务市场变化的影响、可能出现的下雨、高温天气、停水、停电、节假日、工地及周边环境等影响因素）。

乙方必须按照本合同工期约定，以及与甲方确认的施工进度计划开展及实施一切合同约定的工作。

特别说明：以上时间工期为计划时间，具体以甲方开发节点和实际情况为准，甲方可根据实际情况做出相应调整，并提前将调整计划通知乙方。

2.2 因以下原因对关键线路上的工序的施工进度造成实质影响，导致工期延误，经甲方代表确认，工期相应顺延（工期顺延不涉及费用补偿）：

- （1）甲方未按约定提供图纸；
- （2）一周内非乙方原因停水、停电造成停工累计超过 8 小时；
- （3）不可抗力（详见本合同第十五条）；
- （4）合同约定工期顺延的其他情况。

2.3 乙方在第 2.2 条款情况发生后 14 天内，就延误的工期，以书面报告向甲方代表提出报告，逾期不提出报告视为该情况没有发生。

三、工程质量与施工要求

3.1 工程质量标准：符合招标文件技术要求、国家及地方相关规范要求，达到合格标准；还需满足一次性竣工验收合格的要求。

3.2 按国家和地方现行的施工验收标准、规范及强制性标准条文执行，如国家和地方验收标准及规范有不同的，两者均需满足；无国家和地方现

限向甲方和当地劳动行政部门汇报，不得迟报瞒报。

(2) 发生重大伤亡及其他安全事故，乙方应按有关规定立即上报有关部门并通知甲方，同时按政府有关部门要求处理，由事故责任方承担发生的费用。

十七、履约担保

17.1 乙方在收到中标通知书10个工作日内需向甲方提交现金伍拾万元整(¥ 500000.00元)人民币履约保证金。履约担保的有效期截止工程承包合同规定的工程竣工验收合格之日后30日历天。若乙方在合同签订后14日内仍无法提供履约担保的，视为乙方违约，甲方有权解除合同，并没收乙方的投标保证金，给甲方造成的损失超过投标保证金数额的，乙方还应当对超过部分予以赔偿。

17.2 履约担保期满后需由乙方方向甲方发起退还申请，甲方收到申请后15个工作日内扣除合同违约责任金/代付民工工资(如有)后无息退还。

17.3 履约保证金缴纳途径：

户名：茂名新作为建设工程有限公司；

开户行：中信银行茂名分行营业部；

账号：8110901011901425697。

十八、本合同组成文件

18.1 合同组成文件应能相互说明、相互解释，合同文件组成及优先顺序为：

- (1) 本工程有关洽商、变更的补充协议；
- (2) 本合同及其附件；

发包人: (公章)



法定代表人或其委托代理人:
(签章)



纳税人识别号:

91440904MA58CTKT2K

地址: 茂名碧桂园一号商业楼28号
商铺二层211-7

邮政编码: 525400

法定代表人: 许小萍

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司电白凤凰大道支行

户名: 茂名新作为建设工程有限公司

账号: 44050169081400000398

承包人: (公章)



法定代表人或其委托代理人:
(签章)



纳税人识别号:

91440300279318701F

地址: 深圳市福田区福保街道福田
保税区有利工业大厦二期西厂房三
层

邮政编码: 518017

法定代表人: 陈洁新

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳景田支行

户名: 深圳市中饰南方建设工程有限公司

账号: 44250100011800000023

签订地址: 广东省阳江市阳东区

签订日期: 2023 年 12 月 21 日

本项目工程款必须汇入以上账号,
否则视为甲方未履行付款义务。

1.9 福田区福田中心区平安金融中心北塔 7101（电梯楼层 73 层）内装修

中标通知书

9192

中 标 通 知 书

标段编号：2201-440304-04-01-654746001001

标段名称：福田区福田中心区平安金融中心北塔7101（电梯楼层73层）内装修工程

建设单位：中国国际金融股份有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市中饰南方建设工程有限公司

中标价：705.897552万元

中标工期：79天

项目经理(总监)：任辉



本工程于 2022-02-15 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-03-09 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-03-14



康辉

查验码: 1429899681179329

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同（关键页）

9192-1

正本

建设工程施工合同

福田区福田中心区平安金融中心北塔 7101（电梯楼层 73 层）内装修工程



中国国际金融股份有限公司

中国 北京

第一章 协议书

发包人(全称): 中国国际金融股份有限公司

法定代表人：沈如军

法定注册地址: 北京市朝阳区建国门外大街1号国贸写字楼2座28层

承包人(全称): 深圳市中饰南方建设工程有限公司

法 定 代 表 人: 陈洁新

法定注册地址：深圳市福田区福保街道福田保税区万利工业大厦三期西厂房三层

发包人为建设福田区福田中心区平安金融中心北塔7101（电梯楼层73层）内装修工程（以下简称“本工程”），已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称: 福田区福田中心区平安金融中心北塔 7101 (电梯楼层 73 层) 内装修

工程地点: 深圳市福田区福田中心区平安金融中心北塔 7101 (电梯楼层 73 层)

工程内容: 本项目装修面积约为 1855 平方米, 使用类型为办公空间, 装修区域主要有前厅、茶水区、文印区、储物区、大中小会议室、项目讨论室、出纳室、营业部、IT 机房、开放办公区和休闲区等空间组成。

工程立项批准文号: _____

资金来源：国有企业单位自筹

二、工程承包范围

承包范围：包括但不限于全套施工图纸所涉及的拆除工程、装修装饰工程（包括天花地面拆改、新建隔断、墙面装饰、门及五金、固定家具等，不包括地毯、系统家具及休闲家具）、机电安装工程（包括给排水；新增配电箱；照明、开关插座、消防、通风空调和窗帘控制系统拆改；机房配电和环境检测系统、接地系统、网络配线和机柜安装；信息面板、网络布线，还包括门禁安防、视频音频、综合布线、座位预定、会议预定、智能 Locker 和智能投选柜等的线槽管线管盒预设）；不包括机房网络设备、家用电器（冰箱，饮水机，咖啡机等）、门禁安防和视频音频设备及线缆、绿植和艺术品、空气净化系统；协助配合其它专业工程施工，包括安防系统、AV 系统、系统家具、地毯、智能 locker 柜、会议室预定系统等等。本次招标范围具体以施工图及工程招标控制价所含全部内容为准。承包人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

三、合同工期

计划开工日期：2022 年 3 月 25 日

计划竣工日期：2022 年 6 月 21 日

工期总日历天数 89 天，自承包人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、施工现场安全生产标准化管理目标等级要求

施工现场安全生产标准化管理目标等级：达标

六、合同形式

本合同采用固定总价包干合同形式。

七、签约合同价

金额（大写）：柒佰零伍万捌仟玖佰柒拾伍元伍角贰分（人民币）

（小写）¥：7058975.52 元

其中：安全文明施工费（含税）：75154.15 元

建筑垃圾运输处置费（含税）： / 元

暂列金额（含税）977000 元

专业工程暂估价（含税）：749464.77 元

八、承包人项目经理：

姓名：任辉； 职称：工程师；

身份证号：430624197211045918；

建造师执业资格证书号：GD0009200；

建造师注册证书号：粤 2442006200907482。

建造师执业印章号：粤 2442006200907482 (00)。

安全生产考核合格证书号：粤建安 B(2010)0005668。

九、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- 1、本协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标函及投标函附录；
- 4、合同条款补充部分；
- 5、合同条款专用部分；
- 6、合同条款通用部分；
- 7、技术标准和要求；
- 8、图纸；
- 9、已标价工程量清单；

10、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

十、本协议书中有关词语定义与合同条款中的定义相同。

十一、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十二、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十三、本协议连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式肆份，其中一份在合同报送建设行政主管部门备案时留存。

十四、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

发包人：中国国际金融股份有限公司

(盖单位章)



法定代表人或其

委托代理人(签字):

2022 年 月 日

承包人：深圳市中饰南方建设工程有限公司

司

(盖单位章)



法定代表人或其

委托代理人(签字):

2022 年 4 月 1 日

签约地点：北京市朝阳区

竣工验收

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：福田区福田中心区平安金融中心北塔7101（电梯
楼层73层）内装修工程

验收日期： 年 月 日

建设单位（盖章）： 中国国际金融股份有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

0	0	1
---	---	---

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	福田区福田中心区平安金融中心北塔7101（电梯楼层73层）内装修工程				
工程地点	深圳市福田区	建筑面积	1855m ²	工程造价	705.89 7552万 元
结构类型	装饰装修	层数	地上：73 层		
	/		地下： 层		
施工许可证号	2201-440304-04-01-65474601	监理许可证号	914403007691586673		
开工日期	2022年06月02日	验收日期	年 月 日		
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督编号	2022-0695		
建设单位	中国国际金融股份有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	上海传承博华建筑规划设计有限公司				
总包单位	深圳市中饰南方建设工程有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市龙建建设监理有限公司				
施工图审查单位	广东广玉源工程技术设计咨询有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	黄智勇
副组长	陈闻、任辉
组员	万雄峰、王新时、洪岩、谢逸泉

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	黄智勇	任辉、万雄峰、王新时
建筑设备安装工程	陈闻	谢逸泉、刘志龙、洪岩
工程质控资料	郑雄坤	罗玲鲜、马运知

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、 成套设备)工 程名称	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修		共 121 项, 其中: 经审查符合要求 121 项 经核定符合要求 121 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 40 项, 其中: 评价为“好”的 38 项 评价为“一般”的 2 项
屋面	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排 水及采暖		共 13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 30 项, 其中: 评价为“好”的 28 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调		共 16 项, 其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 30 项, 其中: 评价为“好”的 28 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气		共 28 项, 其中: 经审查符合要求 28 项 经核定符合要求 28 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 20 项, 其中: 评价为“好”的 19 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑		共 16 项, 其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	董保	中国有色金属集团有限公司	经理		
2					
3					
4					
5					
6	陈国	深圳市东建建设监理有限公司	总监	监理工程师	陈国
7	洪若	上海宝康博建筑设计院	设计师	工程师	洪若
8	王冲	上海宝康博建筑设计有限公司	设计师	设计师	王冲
9	何志	深圳市中饰装饰设计工程有限公司	项目经理	工程师	何志
10	谢松	深圳市中饰装饰设计工程有限公司	技术负责人	高级工程师	谢松
11	郭子如	深圳市东建建设监理有限公司	专监	助理	郭子如
12	王时	深圳市东建建设监理有限公司	专监	助理	王时
13	郭子如	深圳市中饰南方建设工程有限公司	质量负责人	工程师	郭子如
14	郭子如	深圳市中饰南方建设工程有限公司	安全负责人	助理工程师	郭子如
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

已完成设计图纸和合同约定的各项内容,工程质量符合国家有关法律、法规,规范及工程建设强制性标准,质量合格,工程档案资料完整,经甲方组织设计、监理、施工单位进行竣工验收,一致评定该工程观感好,质量合格。

建设单位(公章):

单位(项目)负责人:

年 月 日



* GD - E1 - 914 / 6 *

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

中国国际金融股份有限公司：（建设单位）

位于深圳市_____
福田区福田中心区平安金融中心北塔7101（电梯楼层73层）内装修工程工程（请勾选：
☐ 单位工程， ☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性
标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人
（公章）



注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各持一份



单位（子单位）工程质量竣工验收意见

_____中国国际金融股份有限公司_____：（建设单位）

位于深圳市 福田区 区 福田区福田中心区平安金融中心北塔7101（电梯楼层73层） 内装修工程 工程（请勾选：
☐ 单位工程， ☐ 子单位工程 ），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性
标准，我方同意验收。



注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

中国国际金融股份有限公司：（建设单位）

位于深圳市 福田区 区 福田区福田中心区平安金融中心北塔7101（电梯楼层73层）内装修工程 工程（请勾选：
☐ 单位工程， ☐ 子单位工程 ），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性
标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）



注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份。

1.10 国家税务总局深圳市前海税务局综合业务办公用房维修改造项目

目

中标通知书

89/60

中标通知书

标段编号: 4403922021110300200101Y

标段名称: 国家税务总局深圳市前海税务局综合业务办公用房
维修改造项目

建设单位: 国家税务总局深圳市前海税务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市中饰南方建设工程有限公司

中标价: 1101.281278万元

中标工期: 180天

项目经理(总监): 李骏



本工程于 2021-11-11 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标
业务分公司)进行招标, 2021-12-03 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订
立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-12-06

查验码: 2653475869226242

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同（关键页）

8960-1

SFD-2015-05

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：国家税务总局深圳市前海税务局综合业务办公用房
维修改造项目

工程地点：深圳市南山区梦海大道 5033 号卓越前海一号 T1 塔
楼 5、6、8、9 层

发 包 人：国家税务总局深圳市前海税务局

承 包 人：深圳市中饰南方建设工程有限公司



2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 国家税务总局深圳市前海税务局

承包人(全称): 深圳市中饰南方建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 国家税务总局深圳市前海税务局综合业务办公用房装修改造项目

工程地点: 深圳市南山区梦海大道 5033 号卓越前海一号 T1 塔楼 5、6、8、9 层

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 项目投资概算 1455.26 万元,项目维修改造内容包括: 建筑装饰装修、给水排水、通风与空调、电气、建筑消防、建筑智能化系统维修改造。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

建筑装饰装修、给水排水、通风与空调、电气、建筑消防、建筑智能化系统维修改造等工程。本工程为包工、部分包料、包质量、包安全。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米

□其它：

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程（□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____）；		
□主体结构工程（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____）；		
□装饰装修工程（□金属门窗 □幕墙：_____平方米 □其它_____）；		
□通风与空调（□通风 □空调 □其它_____）；		
□建筑给水排水及供暖（□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____）；		
□建筑电气工程（□室外电气 □电气照明 □其它_____）；		
□智能建筑（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；		
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程（□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程（户数：_____户；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风 □空调 □其它_____）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____）；				
□智能建筑（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；				
□装饰装修（□抹灰 □涂饰 □饰面板（砖） □吊顶 □其它_____）；				
□其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2021年12月1日（具体开工时间以开工令为准）；

计划竣工日期：2022年5月29日（开工令日期顺延180天）；

合同工期总日历天数为180天。

招标工期总日历天数 180 天。

定额工期总日历天数 180 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格，质量达到招标文件、施工图纸及相关规范要求。

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟壹佰零壹万贰仟捌佰壹拾贰元柒角捌分（¥11012812.78 元）含增值税 3%；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾柒万玖仟捌佰零玖元陆角肆分（¥179809.64 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）叁拾万零壹仟零壹拾柒元捌角壹分（¥301017.81 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称： /

工人工资款支付专用账户开户银行： /

工人工资款支付专用账户号： /

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与本合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 12 月 28 日;

订立地点: _____

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章后 后成立。

本合同一式 8 份,均具有同等法律效力,发包人执 4 份,承包人执 4 份。

发包人：国家税务总局深圳市前海税务
局(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：_____
地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：深圳市中饰南方建设工程有限公司
(公章) 开户银行：中国建设银行
法定代表人或其委托代理人：
(签字) 企业电话：0755-83843228
企业地址：深圳市福田区福保街道
福田保税区万利工业大厦三期西厂房三层

统一社会信用代码：91440300279318701F
地址：深圳市福田区福保街道福田保税区万
利工业大厦三期西厂房三层

邮政编码：518000

法定代表人：陈洁新

委托代理人：_____

电话：0755-82785426

传真：0755-83849731

电子信箱：zsnf123@163.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳
景田支行

账号：44250100011800000023

本所项目款项必须汇入以上账号，
否则视为甲方未履行付款义务。

竣工验收

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐☐☐

工程名称： 国家税务总局深圳市前海税务局综合业务办公用房维修改造项目

验收日期： 2022年9月1日

建设单位（盖章）： _____



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐☐☐

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	国家税务总局深圳市前海税务局综合业务办公用房维修改造项目				
工程地点	深圳市南山区梦海大道5033号卓越前海一号T1塔5、6、8、9层	建筑面积	10515.35m²	工程造价	1101.28万元
结构类型	混凝土框架结构	层数	地上:	4	层
	/		地下:	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号			
开工日期	2022年 3 月 27 日	验收日期	2022年 9 月 1 日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	国家税务总局深圳市前海税务局				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市极尚建设集团股份有限公司				
总包单位	/				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	深圳市中饰南方建设工程有限公司				
监理单位	深圳鲲鹏工程顾问有限公司				
施工图 审查单位	/				



GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	李茂
副组长	李贵权、黄海、李德
组员	李骏、叶石广、黄超、林培峰、李宏宇、李军、张林涛、罗玲鲜、张丹扬、高翔、黄海东

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	黄海	李骏、李德、叶石广、温建达
建筑设备安装工程	李军	张林涛、肖志华、苗卫、方培生
工程质控资料	黄超	罗玲鲜、李宏宇

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
建筑装饰装修	合格	合格	合格	一般
屋面	合格	合格	合格	一般
建筑给水、排水及采暖	合格	合格	合格	一般
通风与空调	合格	合格	合格	一般
建筑电气	合格	合格	合格	一般
智能建筑	合格	合格	合格	一般

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李马俊	深圳市中特南方建设工程有限公司	项目经理		
2	于文川	深圳市中特南方建设工程有限公司	技术负责人		于文川
3	叶高宏	深圳市中特南方建设工程有限公司	采购		叶高宏
4	黄海	深圳鲲鹏工程有限公司	总监理工程师		黄海
5	吕	深圳鲲鹏工程有限公司	总监		吕
6	白志伟		总监		白志伟
7	李军		总监		李军
8	黄超	深圳鲲鹏工程有限公司			黄超
9	张川海		弱电		张川海
10	王德	招商局设计	设计		王德
11	李永	招商局设计	设计		李永
12	李永	招商局设计	设计		李永
13	李永	招商局设计	设计		李永
14	吴列	招商局设计	设计		吴列
15	张丹楠		办公室		张丹楠
16	李永				李永
17	李永				李永
18	李永				李永
19	李永	深圳市中特南方建设工程有限公司	设计		李永
20	李永	前海	设计		李永
21	李永	前海	设计		李永
22	李永	前海	设计		李永
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

竣工验收结论:

经参建各方联合验收,一致同意本工程施工质量符合设计、合同及施工质量验收规范要求,工程竣工资料齐全且符合要求,工程质量等级评定为“合格”,工程质量观感评定“一般”。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
2022年9月1日	2022年9月1日	2022年9月1日	年月日	年月日

GD-E1-914/6

1.11 湖北宜昌市养老综合服务示范项目社区老年服务中心(枝江)装修工程

中标通知书

中标通知书

日期：2023 年 月 日

致：深圳市中饰南方建设工程有限公司

主题：合同授予通知第 YC-ZJ-C01b 号

谨通知，贵方于 2023 年 6 月 29 日为实施利用亚洲开发银行贷款湖北宜昌市养老综合服务示范项目社区老年服务中心（枝江）装修工程（合同号：YC-ZJ-C01b）以人民币 10,096,397.98 元的报价提交的投标已为我方接受。

请按招标文件第一章第 38 条的规定，在本中标通知书所附的已经我方签署的二份合同协议书原件上签字，并在收到本中标通知书后的 14 天内寄还我方。

请按合同规定，根据招标文件第 9 章提供的履约保函格式于 28 天内提交履约保函。

招标代理机构：中航技国际经贸发展有限公司

授权人签字：张大鹏

签字人名称及职务：张大鹏 项目经理

招标人：枝江金润源建设投资控股集团有限公司

授权人签字：曾攀

签字人名称及职务：曾攀 代建部副部长

10533

社区老年服务中心（枝江） 项目装修工程

施 工 合 同

业 主：枝江金润源建设投资控股集团有限公司

承包商：深圳市中饰南方建设工程有限公司

二〇二三年



合同格式

合同协议书

本协议于 2023 年 9 月 28 日由枝江金海源建设投资控股集团有限公司(以下简称“业主”)作为一方与深圳市中饰南方建设工程有限公司(以下简称“承包商”)作为另一方共同签署。

鉴于业主为完成 社区老年服务中心(枝江)项目装修工程而邀请投标,并接受了承包商为实施和完成上述工程及修复缺陷所作的总金额为人民币 10096397.98 元(大写:壹仟零玖万陆仟叁佰玖拾柒元玖角捌分)(以下简称“合同价格”)的投标,业主和承包商达成如下协议:

1. 本合同协议书中所用术语的含义与合同文件中相应术语的含义相同。

2. 下列文件为本合同协议书的组成部分,须与本合同协议书共同阅读和解释。

- (1) 中标通知书
- (2) 投标函
- (3) 补遗文件[插入补遗文件编号]
- (4) 特殊合同条款
- (5) 一般合同条款
- (6) 技术规范
- (7) 图纸
- (8) 标价的工程量清单
- (9) 特殊合同条款中所列的组成本合同的其它文件

3 本合同优先于其它合同文件。如果合同文件之间存在着差异或不一致之处,应按照上述文件优先级顺序进行解释。

4 考虑到业主将向承包商付款,承包商特此与业主立约,保证在完全按照合同条款和条件实施和完成上述工程,并修复缺陷。

5 考虑到承包商将实施和完成上述工程并修复缺陷,业主在此与承包商立约,保证按照合同规定的付款时间和付款方式向承包商支付合同条款所规定的合同价款或其它应付款项。

双方兹根据中华人民共和国法律在上述日期签署本合同协议书,以昭信守。

签名: _____

[业主代表签字]

签名: _____

[承包商代表签字]

深圳市中饰南方建设工程有限公司
4425 0100 0118 0000 0023
中国建设银行深圳市盐田支行

本项目工程款必须汇入以上账号,
否则视为甲方未履行付款义务。

60.1 如果合同是由于承包商严重违约而终止，项目监理应发出一份对已完工程和已订购材料的支付证书，但应扣除至发出该证书之日承包商所收到的预付款和按**特殊合同条款**中规定比例计算的业主为继续完成那些未完工程而需要发生的额外成本。此后发生的误期赔偿费不再适用。如果应向业主支付的金额超过了应向承包商支付的金额，其差额将成为承包商欠业主的债务。

60.2 如果业主随意终止合同或业主严重违约而造成合同终止，项目监理应就承包商所完成工程和已订购材料的价值、迁移施工机械的合理费用、受雇于本工程人员的遣返费用以及承包商保护工程的费用签发支付证书，但至发出证书之日所支付的预付款应予扣除。

61 财产

61.1 如果因承包商的原因而造成合同终止，则现场的所有材料，承包商拥有的设备、施工机械、临时工程和本合同项下的工程均应视为业主的财产。

62 合同解除

62.1 如果因业主和承包商完全无法控制的事件而造成合同无法履行，项目监理应核准该合同解除。收到该证明后，承包商应保证现场安全并尽快停止施工。对于在收到此证明前承包商所完成的工程和此后承包商承诺完成的工作，应向承包商支付相应的报酬。

63 停止贷款

63.1 如果国际金融机构或中国政府有关部门停止向业主提供资金，而该资金的一部分系用于支付承包商的费用，则：

(1) 业主将在接到金融机构中止支付的通知后七（7）天内将此事通知承包商。

(2) 如果承包商在二十八（28）天内未能收到一般合同条款第41.1款规定的款项，承包商可立即发出限期十四（14）天的终止合同通知。

特殊合同条款

第一节 总则	
一般合同条款第 1.1 款（4）项	国际金融机构是：亚洲开发银行
一般合同条款第 1.1 款（18）项	业主为：枝江金润源建设投资控股集团有限公司 地址：枝江市马家店友谊大道 19 号。 授权代表：曾攀
一般合同条款第 1.1 款（23）项	全部工程的预计竣工日期为：完工日期为开工日期后第 150 天。
一般合同条款第 1.1 款（27）项	项目监理为：另行通知。
一般合同条款第 1.1 款（29）项	现场位于：详见图纸
一般合同条款第 1.1 款（32）项	开工时间为：合同签订后 30 天之内。开工须遵守一般合同

	条款第 19.1 款的规定
一般合同条款第 1.1 款 (36) 项	<p>工程内容包括:</p> <p>承包商负责湖北宜昌市养老综合服务示范项目社区老年服务中心 (枝江) 项目土建装修工程施工全部工作, 主要包括但不限于如下工程及工作内容 (具体工程量请参考工程量清单):</p> <p>装修工程 (室内外全部装饰装修工程, 含室内装修、地下室装饰装修和标线标识标牌等);</p> <p>部分主体结构 (砌体结构、门窗、栏杆扶手、墙地面防水等);</p> <p>建筑给排水 (室内外给排水系统等);</p> <p>建筑电气: 强电 (配电室、供电配线、动力、照明、防雷接地等);</p> <p>消防工程: (室内外消火栓系统、喷淋系统、气体灭火、火灾自动报警及消防联动控制系统、紧急广播和对讲电话系统、消防排烟和送风系统、消防监控室等消防工程全部工作);</p> <p>室外工程: 室外道路、景观绿化工程、岗亭、围墙、室外照明等。</p> <p>其它: 电梯采购安装等。</p>
一般合同条款第 2.2 款	分部完工: 不适用
一般合同条款第 2.3 (9) 项	下述文件也将成为合同的组成部分: 附件 1 初步环境检查 (IEE), 附件 2 社会发展与性别行动计划 (SDGAP)
一般合同条款第 3.1 项	承包商还须遵守负责实施环境健康与安全控制规定的国家和地方管理机构的所有合理要求。
一般合同条款第 5.1 款	项目监理不得将其职责授权他人。
一般合同条款第 8.1 款	其它承包人进度表: 不适用
一般合同条款第 14.1 款	<p>其它保险为:</p> <p>(a) 本工程一切险的最低保险额为: 中标合同金额的 110%;</p> <p>(b) 本工程、设备和材料: 最低保险额- [人民币 500,000 元] 最大免赔额- [人民币 10,000 元]</p> <p>(c) 设备的损失或损坏: 最低保险额- [人民币 500,000 元] 最大免赔额- [人民币 6,000 元]</p> <p>(d) 合同项下其他财产的损失或损坏 (工程、工厂、材料和</p>

	<p>设备除外):</p> <p>最低保险额 -[人民币 200,000 元]</p> <p>最大免赔额 -[人民币 5,000 元]</p> <p>(e) 人身伤害或死亡:</p> <p>(i) 承包人雇员:</p> <p>最低保险额-[人民币 200,000 元 (施工期内)]</p> <p>最大免赔额-[人民币 5,000]</p> <p>(ii) 其他人员:</p> <p>最低保险额 -[人民币 200,000 元(施工期内)]</p> <p>最大免赔额 -[人民币 5,000]</p> <p>承包商应 (a) 按国家标准缴纳工伤保险费; (b) 符合当地保障农民工工资支付的相关规定。</p> <p>承包人办理保险:建筑意外伤害保险、农民工工伤保险。农民工工伤保险由承包人根据《宜昌市城区农民工工伤保险暂行办法》(宜府发[2006]019 号)及《关于宜昌市城区建筑施工企业参加农民工工伤保险的实施意见》(宜劳社发[2007]96 号)文办理(如有新文件,按新文件规定执行)。</p>
一般合同条款第 15.1 款	现场资料: 无
一般合同条款第 19 款	安全和环境保护
一般合同条款第 19.1 款	<p>(1) 承包商负责为现场工人提供安全、健康的工作条件,并建立一个操作机制,防止发生事故、伤害和疾病。这包括建立预防和应急准备及响应措施,以避免和(在无法避免的情况下)尽量降低施工现场作业对当地社区健康与安全造成不利影响和风险。</p> <p>(2) 承包商须在收到中标通知书之日起 <u>28</u> 天内,提交一份详细的“特定场所环境、健康与安全管理计划”(SSEHSMP)供项目监理进行无异议审批,表明其计划如何遵守环境、健康与安全法律法规以及合同中规定的其他具体要求,处理该项目环境影响评价(EIA)、环境管理计划(EMP)以及第六章(业主要求)所附相关“补充资料”中提出的所有监测和缓解措施。在未获得项目监理对 SSEHSMP 的无异议意见之前,现场不得开工。项目监理确认无异议并不意味着承包商在合同项下的任何义务或责任解除。</p> <p>(3) 根据承包商的 SSEHSMP,承包商需向现场包括业主人员和访客在内的所有人员提供个人防护装备,包括用于</p>

	<p>保护脚部（安全靴）、头部、眼部和耳部（安全头盔）以及手部的装备。承包商应确保其分包商遵守 SSEHSMP 并向其人员提供所有此类必要的装备。</p> <p>(4)承包商须 (a) 建立一个操作系统来管理环境、健康和影响, (b) 遵循已获批的 SSEHSMP 以及保障监测报告 (将由业主根据需要编制, 用于监测通过 SSEHSMP 实施项目环境管理计划) 中规定的任何纠正或预防措施, (c) 分配所需的预算, 确保这些措施、要求和行动得到贯彻执行, 和 (d) 每半年向项目监理和业主提交有关此类措施合规情况的报告。</p> <p>(5)若在合同期间出现意料之外的健康安全危害或环境风险影响, 则承包商须更新 SSEHSMP, 简要说明其对现场工程的潜在影响和相关缓解措施, 以供项目监理批准。</p> <p>(6)若发生需进行医疗处理或住院治疗的重大伤害以及致命事故, 则承包商应立即以口头沟通方式通知项目监理, 并在事故发生后尽快提交正式报告。对于所有事故, 无论致命与否, 承包商还须根据该国法律通知地方有关机构。</p>
一般合同条款第 21.1 款	现场提供时间为: 开工日期后 30 日内。
一般合同条款第 24.1 款和第 24.2 款	调解员指派机构: 湖北得伟君尚(湖北自贸区宜昌片区)律师事务所
一般合同条款第 25.3 款	调解员小时工资及可报销费用类别: 100 元人民币/小时, 可报销的费用为交通费。
一般合同条款第 25.4 款	双方同意的仲裁机构为: 宜昌仲裁委员会
第二节 工期管理	
一般合同条款第 26.1 款	提交的方案应包括第 19.1 (2)款中要求的环境、健康与安全信息。
一般合同条款第 26.3 款	<p>进度计划更新的周期为 28 天。</p> <p>迟交更新的进度计划应扣留的金额为 5000 元。</p>
第三节 质量管理	
一般合同条款第 34.1 款	缺陷责任期为 730 天。
第四节 成本管理	
一般合同条款第 45.1 款	合同价 <u>不可以</u> 根据一般合同条款第 45.1 条的规定进行调整。

竣工验收

建筑工程竣工验收报告

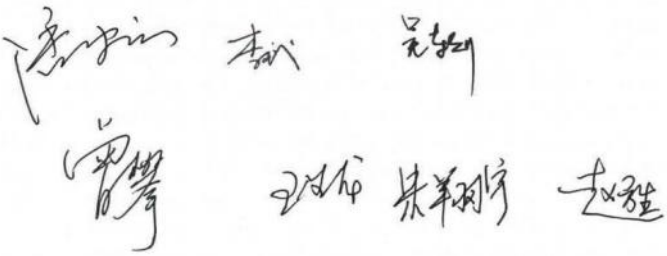
工程名称:社区老年服务中心(枝江)项目装修工程

建设单位:枝江金润源建设投资控股集团有限公司

湖北省建设厅制

工程名称	社区老年服务中心（枝江）项目装修工程	结构类型·层数	框架/5层
建设单位	枝江金润源建设投资控股集团有限公司	建筑面积	8649.09 m²
施工单位	深圳市中饰南方建设工程有限公司	基础类型	
监理单位	湖北楚元工程建设咨询有限公司	工程总造价	1009.6398 万元
项目经理	吴东升	技术负责人	谢逸泉
开工日期	2023年12月15日	竣工验收日期	2024年07月15日
工程完成设计与合同所约定内容情况	该工程已按要求完成了设计与合同所约定的全部施工内容。		
验收组织形式	成立以建设单位项目负责人曾攀为组长，各参建单位项目负责人及有关专家参加的验收组，按照验收程序进行验收。		
验收组组成情况	专业		成员名单
	土建工程		
	给排水及供暖工程		朱翔宇、曾攀、潘家新、赵方生、李斌、吴东升、王生龙
	电气工程		朱翔宇、曾攀、潘家新、赵方生、李斌、吴东升、王生龙
	通风与空调工程		朱翔宇、曾攀、潘家新、赵方生、李斌、吴东升、王生龙
	电梯安装工程		朱翔宇、曾攀、潘家新、赵方生、李斌、吴东升、王生龙
	智能建筑		朱翔宇、曾攀、潘家新、赵方生、李斌、吴东升、王生龙
	工程资料		朱翔宇、曾攀、潘家新、赵方生、李斌、吴东升、王生龙
	验收组组长： 曾攀		

工程竣工验收情况	项目	验收记录	验收结论
	分部工程	共 6 分部, 经查 6 分部, 符合标准及设计要求 6 分部	验收合格
	质量控制资料	共 32 项, 经审查符合要求 32 项, 经核定符合规范要求 32 项	验收合格
	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 12 项, 符合要求 12 项, 共抽查 12 项, 符合要求 12 项, 经返工处理符合要求 0 项	验收合格
	观感质量验收	共核查 20 项, 符合要求 20 项, 不符合要求 0 项	验收合格
参建各方竣工验收意见	建设单位(公章)	合格	项目负责人: [Signature] 2024年7月15日
	设计单位(公章)	合格	项目负责人: [Signature] 2024年7月15日
	施工单位(公章)	合格	项目负责人: [Signature] 2024年7月15日
	监理单位(公章)	合格	项目负责人: [Signature] 2024年7月15日

竣工 验收 程序	1. 建设单位介绍参建各方的情况, 并明确验收过程; 2. 施工单位介绍施工情况及自检情况; 3. 监理单位介绍监理情况及竣工预验收情况; 4. 设计单位及勘察单位介绍施工质量控制情况; 5. 监督机构明确验收程序和验收要求, 并提出指导意见; 6. 建设单位和质量监督机构按照《竣工验收计划》明确竣工验收小组的分工及人员职责; 7. 竣工验收小组按照《竣工验收计划》各自进行现场验收; 8. 验收结果汇总并由参验人员签认。
工程 竣工 验收 组 验收 意见	建设单位执行基本建设程序情况: 建设单位在工程项目建设的过程中, 执行基本建设程序, 坚持先勘察后设计, 再施工的原则, 认真履行甲方义务。
	对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价: 工程勘察、设计、施工、监理等单位的行为符合质量管理的有关要求, 在工程施工过程中, 各责任主体制度落实, 质量保证体系健全, 运行正常。
	对工程施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价: 工程施工质量、设备安装质量符合要求, 各管理环节管理严密, 管理制度落实到位, 质量保证体系健全, 运行正常。
参加验收人员签字: <div style="text-align: center;">  </div>	



2、设计业绩

序号	建设单位	项目名称	建设内容	合同金额 (万元)	合同签订日期	备注
1	成都高新区社事投资发展有限公司	成都高新区人民医院一期（地块一、地块二）勘察设计	方案设计、初步设计及相关勘察工作。	勘察报价： 384.62625 设计报价： 2594.9642	2023.01.19	/
2	广东潮汕和成医院有限公司	广东潮汕和成医院	环境评价报告编制；基坑支护施工图设计；建筑方案设计（含方案报规）；建筑初步设计（含编制设计概算）；建筑施工图设计。	1904.0000	2022.10.28	/
3	吉林大学中日联谊医院	吉林大学中日联谊医院病房改造建设及能力提升项目设计服务-初步设计、方案设计、概算编制	初步设计、方案设计、概算编制。	430.1767	2024.10.09	/
4	南充市中心医院	首都医科大学附属北京安贞医院四川医院建设项目	方案设计、初步设计、施工图设计	520.4261	2024.04.05	/
5	广安市广安区人民医院	广安市广安区人民医院三期工程建设项目	方案设计、初步设计、施工图设计	676.5265	2022.06.13	/

6	成都体育学院 附属体育医 院	成都体育学院附属体 育医院高升桥院区改 造工程	工程报批报建服务、工程 设计管理、工程设计、工 程造价咨询、工程施工招 标技术咨询、施工项目管 理、工程监理服务等	555.0000	2024.05.31	/
7	华中科技大学 同济医学院附 属协和医院	华中科技大学同济医 学院附属协和医院内 科综合楼初步设计及 概算编制项目	初步设计(含初步设计概 算), 建筑工程设计(含建 筑、结构、给排水、暖通、 电气、造价专业)、基坑 支护、装饰装修、建筑幕 墙、标识导向、弱电智能 化、室外道路管网及园林 景观、绿色建筑设计、海 绵城市、抗震支架、装配 式建筑、泛光照明、放射 防护设计、屏蔽设计、净 化区域设计、实验室设 计、医疗气体、医用纯水、 物流传输、污水处理等	409.3700	2024.06.13	/

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

2.1 成都高新区人民医院一期（地块一、地块二）勘察设计

中标通知书

中标通知书

(牵头人)中其建筑规划设计有限公司,(成员)中国建筑西南勘察设计研究院有限公司

:

你方于2022年12月22日递交的成都高新区人民医院一期（地块一、地块二）勘察设计/标段投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：勘察报价：3846262.50元，设计报价：25949642.00元。

工期/周期：勘察：30个日历天；设计：110个日历天（其中：方案设计：50个日历天，初步设计：60个日历天）；具体以任务委托书为准。

质量要求：满足国家及地方相应现行规范要求。

履约保证金：2979590.45元。

中标范围：本项目包含方案设计、初步设计及相关勘察工作。本项目设计内容包括但不限于以下内容：1、总平面、建筑、结构、给排水、暖通、强电（含红线外电力接入）、弱电及5G智能化、景观、消防、装修、声学、泛光、智能化系统、节能及绿建、交安及标识系统、BIM系统、物流系统、厨房、机械车位、轨道接驳、冻库、停机坪（如有）；2、人防地下室（含应急避难场所）各专业设计；3、二次结构设计、装配式结构、幕墙和钢结构及深化设计、抗震支架设计、弱电深化设计、隔振减噪设计（如有）；4、基坑支护和降水、特殊地基处理和抗浮锚杆设计；5、卫生防疫、放射性评估、污水处理、垃圾转运设计；6、配合医疗专业单位，做好医技实验室、手术室、疾控实验室和其他特殊医疗用房等设计衔接；7、概算编制工作；所有建设工程内容的岩土工程勘察：包括初勘、详勘、深基坑设计及审查、补勘，以及由于设计变更引起的二次或多次勘察，地基处理（包括为完成岩土工程勘察工作而进行的所有相关工作及配套措施）。

项目负责人：张崇陵（设计负责人）/宋志坚（勘察负责人）

证书名称：一级注册建筑师/注册土木工程师（岩土） 证书编号：20035100699/
AY155100942

合同（关键页）

合同编号: 1602202300102000500A

建设工程勘察设计合同

工 程 名 称: 成都高新区人民医院一期（地块一、地块二）

勘察/设计/标段

工 程 地 点: 成都高新区

合 同 编 号: 2023-ZH-17 号

勘察证书等级: 工程勘察综合资质甲级

设计证书等级: 工程设计建筑行业（建筑工程）甲级

发 包 人: 成都高新区社事投资发展有限公司

勘 察 设 计 人: （牵头人）中其建筑规划设计有限公司，

（成员）中国建筑西南勘察设计研究院有限公司

签 订 日 期: 2023 年 1 月 19 日

发包人（全称）：成都高新区社事投资发展公司（简称：甲方）

勘察人、设计人（全称）：（牵头人）中其建筑规划设计有限公司，（成员）中国建筑西南勘察设计研究院有限公司（以下如无特别说明勘察人、设计人的，勘察人、设计人共同称为乙方）

根据本项目招标文件、乙方投标文件及中标通知书，双方依照《中华人民共和国民法典》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察、设计质量，经甲、乙双方协商一致，签订本合同，共同遵守。

工程概况

1、工程名称：成都高新区人民医院一期（地块一、地块二）勘察设计/标段

2、工程建设地点：成都高新区

3、工程规模、特征：

本项目总投资 329222.35 万元，用地面积约 120 亩，规划床位数 2000 床，总建筑面积约 346700 平方米。其中地上建筑面积约 232000 平方米，主要包括综合医疗用房，专科医疗用房、门诊医技用房、后勤保障用房等；地下建筑面积约 114700 平方米，主要包括地下机动车库、设备用房、物资库房、医疗配套用房等；项目主要建设内容包括土建工程、装饰装修工程、建筑安装工程（给排水工程、强电工程、弱电工程、暖通工程、消防工程、电梯、导视系统、医用气体系统、智慧药房系统、医用物流系统、太阳能光伏发电、纯水系统等）及室外总图工程等。具体项目内容及规模以主管部门审定方案为准。

本项目包含方案设计、初步设计及相关勘察工作。本项目设计内容包括但不限于以下内容：1、总平面、建筑、结构、给排水、暖通、强电（含红线外电力接入）、弱电、及 5G 智能化、景观、消防、装修、声学、泛光、智能化系统、节能及绿建、交安及标识系统、BIM 系统、物流系统、厨房、机械车位、轨道接驳、冻库、停机坪（如有）；2、人防地下室（含应急避难场所）各专业设计；3、二次结构设计、装配式结构、幕墙和钢结构及深化设计、抗震支架设计、弱电深化设计、隔振减噪设计（如有）；4、基坑支护和降水、特殊地基处理和抗浮锚杆设计；5、卫生防疫、放射性评估、污水处理、垃圾转运设计；6、配合医疗专业单位，做好医技实验室、手术室、疾控实验室和其他特殊医疗用房等设计衔接；7、概算编制工作；所有建设工程内容的岩土工程勘察：包括初勘、详勘、深基坑设计及审查、补勘，以及由于设计变更引起的二次或多次勘察，地基处理（包括为完成岩土工程勘察工作而进行的所有相关工作及配套措施）。

第一节 建设工程勘察合同

甲方委托勘察人承担本工程详细勘察任务，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

第二节 建设工程设计合同

第一条 本合同依据下列文件签订：

1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

1.4 甲方对工程的要求和标准 国家现行规范、标准

第二条 本合同项目设计内容、名称、规模、阶段、投资及设计费等见下表。

序号	名称	建筑规模		设计阶段及内容			估算总投资 (万元)	下浮 比例	设计费 暂定价 (元)	备注
		层数	建筑面积 (平方米)	方案设计	初步设计	施工图				
1	建筑工程设计费		346700	√	√		329222 .35	4.5%	2594964 2.00	

第三条 甲方应向设计人提交的有关资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	立项批文	1	本合同签订一周内	/
2	地形图、红线图及电子文件	1	本合同签订一周内	
3	工程的地勘资料	1	相应设计阶段开始前	
4	项目设计任务书	1	相应设计阶段开始前	

第四条 设计人应向甲方交付的设计资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期有关事宜	有关事宜
1	效果图、总平面图、鸟瞰图、平面图等方案设计	25	设计人收到设计任务书之日起 50 日历天（具体时间以甲方指定为准）提交符合甲方要求的方案设计成果，深度以通过成都市及高新区规划主管部门审查为	含提交文件的电子文档 5 套

			准。如上述设计成果提交时间因甲方上级主管部门另有要求，以上级部门要求为准。	
2	各专项设计文本或图纸(包括但不限于1.智能化、景观、消防、装修、声学、泛光、智能化系统、节能及绿建、交安及标识系统、BIM系统、物流系统、厨房、机械车位、轨道接驳、冻库、停机坪(如有);2、人防地下室(含应急避难场所)各专业设计;3、一二三级医疗流程设计;4、卫生防疫、放射性评估、污水处理、垃圾转运设计;5、医技实验室、手术室、疾控实验室和其他特殊医疗用房等设计)	25	方案设计完成后,按甲方指定时间内提供并符合甲方要求。	含提交文件的电子文档5套
3	初步设计图(包括但不限于总平面图、建筑、结构、水、电、景观概算等),满足深度要求且符合业主报建需要。	25	方案设计完成后60日历天(具体时间以甲方指定为准)内提交符合甲方要求的初步设计成果及工程概算书,深度以通过成都市及高新区规划主管部门审查为准。如上述设计成果提交时间因甲方上级主管部门另有要求,以上级部门要求为准。	含提交文件的电子文档5套

第五条

5.1 设计费合同含税暂定价(大写):人民币 贰仟伍佰玖拾肆万玖仟陆佰肆拾贰元整 (¥25949642.00元,税率6%)。

本项目工程建安工程费暂估价为 273468.26 万元,设计费控制价为 2717.24 万元。

本项目设计费结算价计算方式:以经评审的概算中的建筑安装工程费(扣除暂列金、专业工程暂估价)×设计费合同价暂定价/建安工程费暂估价 273468.26 万元。设计费结算价不得超过设计费合同暂定价。

建筑工程设计费用支付进度详见下表：

付费标准	占建筑工程设计费的 %	付费额(元)	付 费 时 间
第一次付费	支付至合同暂定总价的 10%	/	合同签订后 50 日内。
第二次付费	支付至合同暂定总价的 30%	/	完成二级医疗流程设计并获得政府确定的运营方书面签字确认，同时方案设计（第四条表格第 1 项）完成且通过甲方及高新区建设主管部门审查并取得相关批复文件（含工程规划许可证）后 50 日内。
第三次付费	支付至合同暂定总价的 40%	/	完成合同第四条规定的各专项设计且通过甲方或政府确定的运营方、高新区建设主管部门审查（如有）或甲方确认并提交成果后 50 日内。
第四次付费	支付至合同暂定总价的 60%	/	完成三级医疗流程设计并获得政府确定的运营方书面签字确认，初步设计完成且通过审查（如有）且与施工图设计单位完成交底、答疑等相关配合工作（出具证明文件），经甲方确认后 50 日内。
第五次付费	支付至以经评审的概算中的建筑安装工程费（扣除暂列金、专业工程暂估价）计算的设计费结算价的 70%	/	概算经评审拿到批复并经甲方确认后 30 日内
第六次付费	支付至以经评审的概算中的建筑安装工程费（扣除暂列金、专业工程暂估价）计算的设计费结算价的 100%	/	全部设计服务工作完成且本项目施工完成并竣工验收及规划验收合格后 50 日内

说明：

1. 费用的支付需按照甲方相关程序办理，通过银行转账、保理或商业汇票等形式支付。如甲方以银

甲方名称：成都高新区社事投资发展有限公司（盖章）

地址：中国（四川）自由贸易试验区成都高新区锦城大道539号1栋1单元1501号

法定代表人：

委托代理人：

经办人：/

合同审核：/

开户银行：/

账号：/

邮政编码：/

设计人名称（牵头人）：中其建筑规划设计有限公司（盖章）

地址：中国（四川）自由贸易试验区成都高新区锦晖西一街99号1栋2单元

法定代表人：

委托代理人：

电话：028-84333172

传真：028-84333172

开户银行：中信银行股份有限公司成都金沙支行

账号：8111001013000760422

邮政编码：610000

勘察人名称（成员一）：中国建筑西南勘察设计研究院有限公司（盖章）

地址：成都市成华区龙潭总部经济城航天路33号

法定代表人：

委托代理人：

电话：028-82887802

传真：028-82887802

开户银行：中国建设银行股份有限公司成都第二支行

账号：51001426208050091399

邮政编码：610052

合同签订日期：2023年1月19日

2.2 广东潮汕和成医院

合同（关键页）

51010060171
Authorized Signature
设计部 2022.10.28

建设工程设计合同

工程名称: 广东潮汕和成医院

工程地点: 汕头市潮南区陇田镇华林村南沙路

合同编号: ZQAJ2022-ZB10005

发 包 人: 广东潮汕和成医院有限公司

设 计 人: 中其建筑规划设计有限公司

For and on behalf of
香港澳华医院建筑设计咨询有限公司
Authorized Signature

设计证书等级: 建筑行业（建筑工程）甲级

签订日期: 2022 年 10 月 28 日

签订地点: _____

仅用于深圳市龙岗区房腾挪改造工程投标

发包人：广东潮汕和成医院有限公司（以下简称“发包人”）

设计人：中其建筑规划设计有限公司/港澳华医院建筑设计咨询有限公司（以下简称“设计人”）

发包人委托设计人承担广东潮汕和成医院项目（以下简称“本项目”）的设计工作，现经双方平等友好协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订

1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《综合医院建设标准》、《综合医院建筑设计规范》、《建设工程勘察设计管理条例》。

1.2 国家及本项目所在地有关建设工程设计的法律、法规、规章、标准、规范及规程。

1.3 项目建设工程批准文件。

1.3.1 发包人提供的宗地出让红线图以及相关政府批准文件。

1.3.2 本合同所规定的内容。

1.3.3 设计人应按国家和广东省及本项目所在地现行的设计规范、质量标准及计价依据等相关规定进行设计。如在设计过程中遇国家和广东省及本项目所在地颁布的有关新规范（含新标准、规定、依据等），设计人应依法依照新规范进行设计，并提醒发包人有关事宜。发包人应确保及时报批备案，避免因规范变更，造成双方工作返工；如发生该种情况，则另行协商解决；设计中如遇国家无相应规范的，由设计人提供拟采用的标准，发包人将该拟定标准报送有关主管部门审查确认后设计人方能实施。

第二条 组成合同的文件

2.1 组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。组成本合同的文件及优先顺序如下：

- (1) 中标通知书（如有）；
- (2) 投标文件及其附件（如有）；
- (3) 招标文件、答疑会议纪要及补遗书（如有）；
- (4) 标准、规范及有关技术文件（如有）；
- (5) 其他合同文件。

2.2 双方在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

2.3 上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同

一类内容的文件，应以最新签署的为准。

第三条 项目概况及设计范围

3.1 项目名称：广东潮汕和成医院项目。

3.2 项目规模：建设规划用地面积 85686.72 平方米，项目第一期总建筑面积约 16 万平方米。

3.3 医疗规划：规划等级 三级；规划床位数共计 500 床。

3.4 委托工作范围：

环境影响评价报告编制；基坑支护施工图设计；建筑方案设计(含方案报批)；建筑初步设计(含编制设计概算)；建筑施工图设计【含建筑、结构、给排水、暖通、强电（包含高、低压配电设计）、弱电（消防火警）、总平以及与本项目相关的建筑专项设计(包括但不限于人防、景观、室内精装修装饰、地下室交安设计、抗震支架、总图管网、无障碍设计、外立面泛光照明等)和医疗专项设计（包括但不限于洁净工程设计、医用气体设计、智能化设计、智慧物流设计、医疗用水设计等）】；医疗工艺设计（医疗工艺规划设计、医疗工艺一二三级流程设计）；配合完成施工措施方案、提供建设过程现场设计服务；配合完成工程项目报批报审、项目验收等工程建设期间与设计相关的其他技术服务工作等。

设计范围还包括：建筑、结构（含钢结构，如有）、机电（强弱电、建筑弱电综合布线与 BA）、标识系统、配套市政及绿化景观、小区市政综合管线规划方案。一期、二期、三期连廊接驳预埋件设计、外电的接驳设计。

发包人与设计人双方商定设计范围包括：呼叫系统、防辐射、洁净工程（手术室、检验科、中心供应室、静脉配置、内镜中心等）、污水处理及环保工程、电信工程、燃气工程、装配式、钢结构深化设计（如有）、幕墙、海绵城市设计及绿色建筑设计。

如果本项目实施期间，发包人控规有调整，接到政府部门文件同目前提供的设计条件有出入，设计人必须修改至满足政府部门的要求为止，如产生补偿事项，双方协商处理，但补偿金额不超过完成工作量对应金额的20%。

3.5 设计周期：

设计周期总共为 120 个工作日，从设计人收到发包人支付的首付款及本合同第五条规定发包人需提供的全部资料后开始计算，至向发包人交付本合同第3.4条及第六条约定的全部设计图纸及文件资料之日为止。设计周期不包含经双方书面确认的双方就设计方面的重要事项讨论的时间及因发包人变更设计、或对设计人意见未及时答复等原因导致设计

延误的时间。所有变更和顺延都以书面确认为准。

3.5.1 设计阶段：专指设计进度的项目总体规划（包含概念规划和修建性详细规划，以下统称“总体规划”）阶段、建筑方案设计阶段、建筑外立面节点深化设计阶段、扩初图设计阶段、施工图设计阶段及其他配合服务阶段。各阶段的设计成果需达到国家相关出图深度规范要求并得到政府批准，同时须发包人签字确认。

3.5.2 设计人负责本项目建筑工程的规划、建筑方案设计、建筑外立面节点深化设计、扩初图设计、施工图设计及设计后服务配合工作，项目工程合理使用年限为50年。按照合同条款，发包人分阶段提供的设计任务（在不超过本合同服务范围内）成为本合同的有效组成部分。发包人同意按本合同规定的建筑工程设计服务费金额及时间支付设计费，发包人在付清设计人相应设计阶段的设计费之后，该阶段的本工程设计图纸的全部知识产权及使用权即归发包人所有，设计人对其提供的设计成果享有署名权。

3.6 设计费

该设计费包含设计人承担本项目设计任务所发生的一切费用、开支、义务、各种税费等，包括但不限于：本项目方案设计、初步设计、施工图设计、施工期间的设计配合、竣工验收、参与审查竣工图等）、编制设计概算（相关费用由设计人自行在设计收费报价中综合考虑，发包人不另行单独支付）、在发包人明确的工期内设计人认为应发生的赶工费、设计所用的任何工具、设备、人工、保险、风险、税金、管理费和利润等所有费用。除本合同另有约定，发包人不因任何原因再向设计人支付前述设计费之外的任何费用。

序号	项目名称	估算建筑面积（m ² ）	单价（元/m ² ）	总价（万元）
1	广东潮汕和成医院	160000	119.00	1,904.00
2	设计费暂定总额为人民币（大写）：壹仟玖佰零肆万 元整，（小写）19,040,000.00 元。			
说明	本项目实际建筑总面积与估算建筑面积上下浮动不超过 500m ² （含）时，设计费总额不作调整；超出 500m ² 的，双方应根据实际建筑面积，按照单价进行结算。			

3.6.1 设计费用结算办法按各类型实际建筑面积乘以相应包干单价进行结算（实际建筑面积以政府最终批复的面积为准，含计容积率建筑面积和不计容积率建筑面积）。

3.6.2 上述固定单价已包括设计制图费用、设计人员工资、现场服务费用（即设计人

员到项目所在地或发包人办公地进行设计工作汇报或配合的交通、食宿费用）、购买设计标准的资料费、设计人作为本项目建筑施工图设计总负责单位需配合发包人与其他相关单位的协调工作、合同约定范围内的文件审核费用、设计制图费、模型制作费、各专业配合费、施工配合费、税金（税率6%）、利润等所有设计和服务阶段发生的一切费用。除本合同另外有约定外，不再因设计调整、生产要素、市场行情及设计细化、设计修改等任何原因而做任何调整。

第四条 设计工作内容及要求

4.1 方案设计：按国家相关规定及发包人设计要求完成方案设计，并通过相关主管部门的审查。

4.2 初步设计：在经审批同意后的方案设计明确的投资限额内，按现行技术标准要求的设计深度完成初步设计并编制设计概算，经发包人审核同意后报相关部门审查，并负责配合概算评审工作。若初步设计阶段，建设行政主管部门或其他上级主管部门对方案提出优化调整，设计人应当积极配合完成，相关费用由设计人在投标报价中予以考虑，不另行向发包人计取。

4.3 施工图设计：根据建设行政主管部门或其他上级主管部门就本工程批准的方案及初步设计等文件进行施工图设计，施工图设计范围对应工程造价不得超过初步设计概算对应范围的工程造价。

第五条 发包人应向设计人提交的有关资料及文件

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	已通过审查的本项目可行性研究报告	1	合同签订后3日内	附电子版
2	地形图及红线图	1	合同签订后3日内	附电子版
3	经批准的规划设计条件	1	合同签订后3日内	附电子版
4	场地周边管线等各专业外部条件	1	合同签订后3日内	附电子版
5	项目相关地勘资料	1	合同签订后3日内	附电子版
6	项目所在区域控规	1	合同签订后3日内	附电子版
7	其他有助于设计的资料	1	合同签订后3日内	附电子版
说明	用地红线图包括地形现状及标高、规划部门批出的用地范围（四至范围坐标）、退让条件等。			

提交____本项目建设地____有管辖权的人民法院诉讼。

12.9 其他约定事宜：____/____。

(以下无正文，为双方签章处)

发包人(盖章):

法定代表人/委托代理人(签字):



设计人(盖章):

法定代表人/委托代理人(签字):

For and on behalf of
H.K. AOHUA HOSPITAL ARCHITECTURAL DESIGN CONSULTING CO., LIMITED
香港澳华医院建筑设计咨询有限公司



Authorized Signature(s):

签约时间: 2022年10月28日

附件 1:《关于“中其建筑规划设计有限公司”与“香港澳华医院建筑设计咨询有限公司”的关系说明和联合承诺》;

附件 2: 双方的营业执照;

附件 3: 本项目可行性研究报告;

附件 4: 设计人投标文件。

业主证明

业主（发包人）证明

兹证明中其建筑规划设计有限公司于2022年10月28日承接我公司广东潮汕和成医院项目，中其建筑规划设计有限公司负责本项目设计工作，香港澳华医院建筑设计咨询有限公司负责本项目医疗顾问工作。该项目属于公共建筑。

建筑规模：总建筑面积：271651.07m²，本次设计完成面积178685.86m²（一期）；

项目总投资约：150000.00万元（一期）；

项目负责人：雷琦；

质量要求：满足国家相关规范要求，施工图审查合格；

成果提交时间：2023年8月2日；

现一期设计工作内容已完成；

设计阶段：建筑方案设计(含方案报规)；建筑初步设计(含编制设计概算)；
建筑施工图设计。

设计范围：

主体工程部分建筑、结构、给排水、暖通、强电（包含高、低压配电设计）、弱电（消防火警）、室内精装修装饰、地下室交安设计、抗震支架、总图管网、无障碍设计、外立面泛光照明、医疗专项设计、医疗工艺设计（医疗工艺规划设计、医疗工艺一二三级流程设计）、人防设计、景观设计、智能化设计、绿色建筑。

特此证明。

广东潮汕和成医院有限公司

2023年10月18日



2.3 吉林大学中日联谊医院病房改造建设及能力提升项目设计服务-初步设计、方案设计、概算编制

中标通知书

建设工程项目中标通知书			
招标项目编号	ZYGJ-ZCFW-24209		
中标单位名称	中其建筑规划设计有限公司		
中标工程名称	吉林大学中日联谊医院病房改造建设及能力提升项目设计服务-初步设计、方案设计、概算编制招标		
中标工程地点	吉林省长春市仙台大街126号	建设单位	吉林大学中日联谊医院
开标日期	2024年09月13日	招标方式	公开招标
结构类型	/	建筑面积	75500m²
项目经理	雷琦	资格等级	一级注册建筑师
中标价格	人民币：（大写）肆佰叁拾万零壹仟柒佰陆拾柒元壹角玖分； （小写）4,301,767.19元；		
中标工期 （日历日）	合同签订之日起30天完成施工图设计，至竣工验收合格并资料存档之日止。		
质量等级	签订合同之日起至项目施工图审查合格终止		
中标工程范围	设计人根据发包人的委托，提供编制建设项目人防工程施工图设计文件服务，平战转换方案的编制及专家论证，负责与使用方沟通各项功能需求，并相应提供技术交底，解决施工中设计技术问题、参加竣工验收、配合项目联合验收等服务		
依据《吉林省建筑市场管理条例》第四十六条规定，招标人和中标单位在中标通知书发出之日起三十日内，依法签订合同。			
招标人（公章） 法定代表人（签字或盖章） 2024年09月19日		招标代理机构（公章） 法定代表人（签字或盖章） 2024年09月19日	

合同（关键页）

ZQAS 2014-ZS09006

GF-2000-0210

建设工程设计合同（二）

[专业建设工程设计合同]

工程名称：吉林大学中日联谊医院病房改造建设及能力提升项目设计服务-初步

设计、方案设计、概算编制

工程地点：吉林省长春市仙台大街126号

合同编号：60GK240802240919-033

设计证书等级：建筑行业（建筑工程）甲级

发包人：吉林大学中日联谊医院

设计人：中其建筑规划设计有限公司

签订日期： 年 月 日

中华人民共和国建设部

监 制

国家工商行政管理局

二 000 年三月

发包人：吉林大学中日联谊医院

设计人：中其建筑规划设计有限公司

发包人委托设计人承担吉林大学中日联谊医院病房改造建设及能力提升项目设计服务-初步设计、方案设计、概算编制，工程地点为吉林省长春市仙台大街126号，经各方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同签订依据：

1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

第二条 设计依据

2.1 发包人给设计人的委托书或设计中标文件

2.2 发包人提交的基础资料

2.3 设计人采用的主要技术标准是：

- (1) 《建筑内部装修设计防火规范》(GB50222-2017)；
- (2) 《民用建筑隔声设计规范》(GB50118-2010)；
- (3) 《建筑照明设计标准》(GB50034-2013)；
- (4) 《室内装饰装修材料胶粘剂有害物质限量》(GB18583-2008)；
- (5) 《室内装饰装修材料壁纸有害物质限量》(GB18585-2001)；
- (6) 《综合医院建筑设计规范》(GB51039-2014)；
- (7) 《综合医院建设标准》(建标110-2021)；
- (8) 《建筑设计防火规范》(GB50016-2014) (2018版)；
- (9) 《民用建筑通用规范》(GB55031-2022)等。

第三条 合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序来判断：

3.1 合同书

3.2 中标函（文件）

3.3 发包人要求及委托书

3.4 投标书

第四条 本合同项目的名称、规模、阶段、投资及设计内容

1、名称：吉林大学中日联谊医院病房改造建设及能力提升项目设计服务-初步设计、方案设计、概算编制。

2、设计内容：初步设计、方案设计、概算编制。具体范围：5号楼、6号楼、7号楼、8号楼病房改造范围内的医疗工艺、室内装饰、建筑平面局部改造、结构（加固）、给排水、强电、暖通、外立面窗、弱电智能化、医用气体系统、净化工程、概算编制。以及与病房相关的病房范围以外的各个系统设计、机电用房设置和设备调整等。

3、规模投资：项目总投资额为41168万元，设计面积为75500m²。

第五条 发包人向设计人提交的有关资料、文件及时间

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	项目立项报告和审批文件	各1	合同签订后三天内	
2	发包人要求即设计任务书（含对工艺、土建、设备等专业的具体要求）	1	合同签订后三天内	
3	当地规划部门的规划意见书	1	合同签订后三天内	
4	自然资源、气象条件、地形地貌、水文及工程详细地质勘察报告	各1	合同签订后三天内	
5	工程所在地地形图（1/500）电子版及区域位置图	1	合同签订后三天内	
6	交通、原料、外部供水、排水、供电、电信等位置、标高、坐标、管径或能力等资料	1	合同签订后三天内	
7	其它设计相关资料	1	合同签订后三天内	
8	各楼栋竣工图CAD电子版	1	合同签订后三天内	
9	各楼栋安全鉴定和抗震鉴定资料	1	合同签订后三天内	
10	竣工验收报告	1	合同签订后三天内	

第六条 设计人向发包人交付的设计文件、份数、地点及时间

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	室内方案设计文件	2	合同签订后20天内	文本图册及PDF电子版
2	初步（基础）设计文件	1	合同签订后40天内	CAD电子文件
3	概算编制文件	4	合同签订后60天内	纸质文本及专业版电子文件

第七条 费用

7.1 各方商定，本合同设计费固定总额为 ¥4,301,767.19元（大写：肆佰叁拾万壹仟柒佰陆拾柒元壹角玖分）。设计费为含税金额，税率6%。设计人需向发包人提供增值税电子普通发票。

第八条 支付方式

8.1 本合同生效后7天内，发包人向设计人支付设计费作为定金或预付款，计 ¥645,265.19元，设计合同履行完毕后，定金或预付款抵作部分设计费。

8.2 设计人向发包人提交初步设计文件后7天内，发包人向设计人支付设计费，计 ¥3,011,236.00元。

8.3 发包人取得施工图审查报告后7天内，发包人向设计人支付设计费，计 ¥645,266.00元。

第九条 各方责任

9.1 发包人责任

9.1.1 发包人按本合同第五条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交基础资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责。发包人不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。

发包人提交上述资料及文件超过规定期限 15 天以内，设计人按本合同第六条规定的交付设计文件时间顺延；发包人交付上述资料及文件超过规定期限15天以上时，设计人有权重新确定提交设计文件的时间。

12.7 本合同生效后,按规定应到项目所在地省级建设行政主管部门规定的审查部门备案;各方认为必要时,到工商行政管理部门鉴证。各方履行完合同规定的义务后,本合同即行终止。

12.8 各方认可的来往传真、电报、会议纪要等为合同的组成部分,与本合同具有同等法律效力。

12.9 未尽事宜,经各方协商一致,签订补充协议,补充协议与本合同具有同等效力。

发包人名称:吉林大学中日联谊医院 设计人名称:中其建筑规划设计有限公司

法定代表人或委托代理人:(签字) 法定代表人或委托代理人:(签字)

项目经理:(签字) 项目经理:(签字) 杨晨

住所:吉林省长春市仙台大街126号 住所:中国(四川)自由贸易试验区成都高新区锦晖西一街99号1栋2单元

邮政编码:130000 邮政编码:610000

电话:0431-84995171 电话:028-61557558

传真:\ 传真:\

开户银行:工行中日联谊医院支行 开户银行:中信银行股份有限公司成都金沙支行

银行帐号:4200221409000120957 银行帐号:8111001013000760422

2024 年 10 月 7 日

2024 年 10 月 7 日

2.4 首都医科大学附属北京安贞医院四川医院建设项目 中标通知书

中标通知书

中其建筑规划设计有限公司、四川省川建勘察设计院有限公司：

你方于 2023 年 2 月 23 日所递交的首都医科大学附属北京安贞医院四川医院建设项目勘察初步设计标段的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：勘察报价：957000.00 元；设计报价：5204261.70 元。

勘察设计服务期限：120 日历天【其中方案设计 50 天（含医疗工艺流程设计、室内精装修方案设计），初步设计 70 天，勘察及其它专业设计涵盖在此工期内】。

质量：达到国家现行要求合格标准。

项目负责人：雷琦。执业资格证及证号：一级注册建筑师、20085100980。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到南充市中心医院与我方签订勘察设计合同，并按招标文件第二章“投标人须知”第 7.6 款规定向我方提交履约保证金。

特此通知。

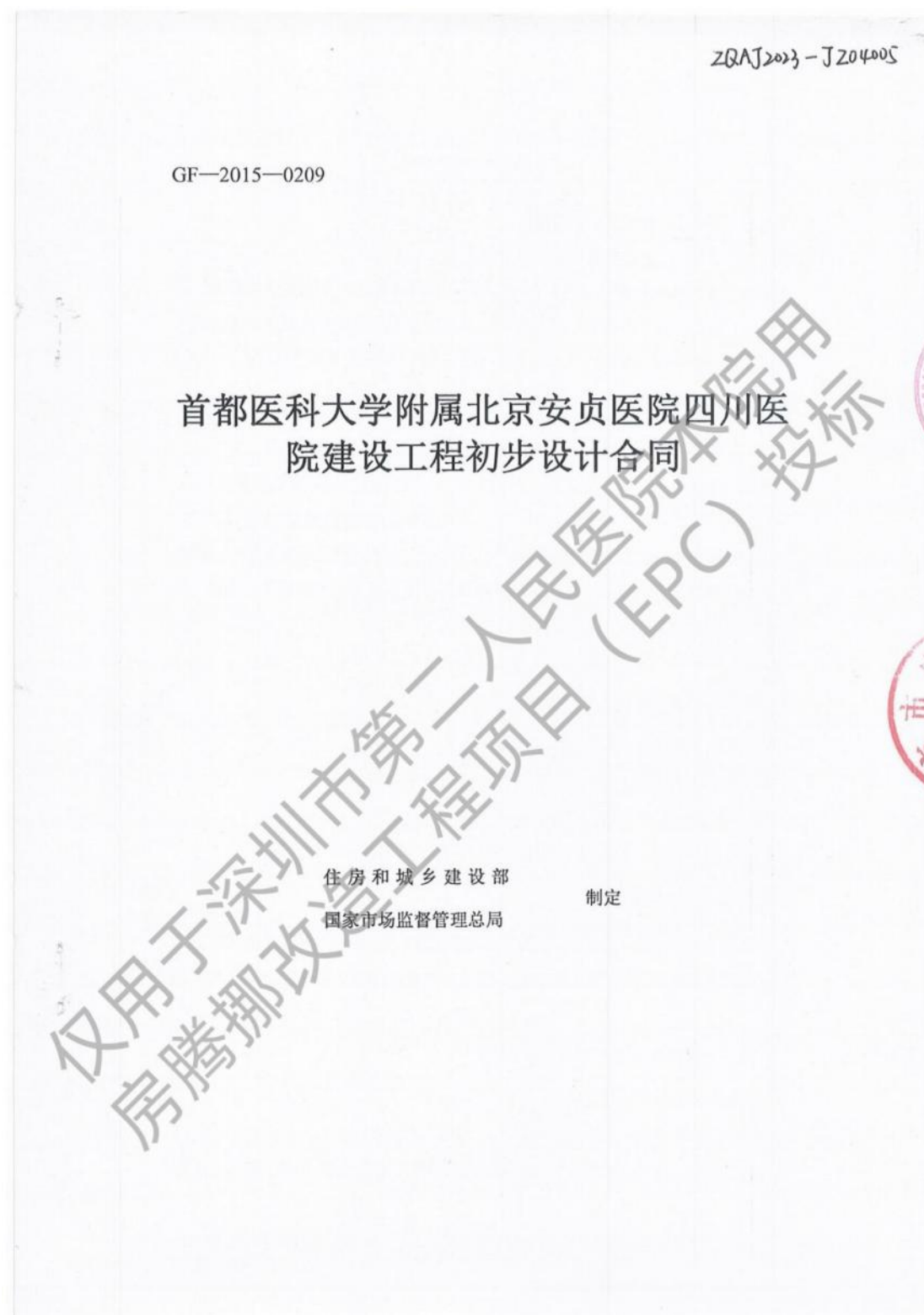
招标人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

2023 年 3 月 6 日



合同（关键页）



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：南充市中心医院

设计人（全称）：中其建筑规划设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就首都医科大学附属北京安贞医院四川医院建设项目工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

- 1.工程名称：首都医科大学附属北京安贞医院四川医院建设项目。
- 2.工程地点：南充市高坪区星河东路99号（南充市中心医院江东院区）。
- 3.规划占地面积：面积约60亩，总建筑面积：131400平方米。
- 4.建筑功能：地上主要包括综合医疗用房、心血管病临床诊疗中心、心血管病临床诊断及成果转化中心、配套保障用房等；地下主要包括地下车库、设备用房、物资用房、医疗配套用房等。
- 5.投资估算：约130000万元人民币。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

- 1.工程设计范围：详见专用合同条款。
- 2.工程设计阶段：详见专用合同条款。
- 3.工程设计服务内容：详见专用合同条款。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件1。

三、工程设计周期

勘察、设计工期：120日历天（其中方案设计50天（含医疗工艺流程设计、室内精装修方案设计），初步设计70天，勘察及其他专业设计涵盖在此工期内）。

四、合同价格形式与签约合同价

- 1.合同价格形式：固定总价；

- 2.签约合同价为：

人民币（大写）伍佰贰拾万零肆仟贰佰陆拾壹元柒角整（¥5,204,261.70）

元)。

五、设计人项目负责人

设计人项目负责人：雷琦。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书（如果有）；
- (4) 投标函及其附录（如果有）；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在 南充市中心医院 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 合同签订之日起 生效。

十二、合同份数

本合同一式 捌 份，发包人执 陆 份，设计人执 贰 份，均具有同等法律效力。

发包人：南充市中心医院
(盖章)

法定代表人：

(签字)

设计人：中其建筑规划设计有限公司
(盖章)

法定代表人：

(签字)

纳税人识别号：12511100452183688D

地 址：四川省南充市顺庆区人民南路97号

电 话：0817-2258622

传 真：/

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行南充直属支行

账 号：5100 1738 6360 5008 6207

时 间：2023 年 4 月 5 日

纳税人识别号：915100002018345387

地 址：中国（四川）自由贸易区成都高新区锦辉西一街99号2单元

电 话：028-61557558

传 真：/

电子信箱：zq.izgh@qq.com

开户银行：中信银行股份有限公司成都金沙支行

账 号：8111 0010 1300 0760 422

时 间：2023 年 4 月 5 日

附件 1:

工程设计范围、阶段与服务内容

一、本工程设计范围包括但不限于:

(1) 规划土地内相关建筑物、构筑物的有关建筑、结构、给水排水、暖通空调、建筑电气、总图专业的设计。

(2) 精装修设计、智能化专项设计、泛光立面照明设计、景观设计、外包装修设计、气体灭火及其他特殊工艺设计等, 发包人有权另行约定。

(3) 本项目红线范围内的方案设计、医疗工艺设计、室内装饰设计、初步设计(含概算编制); 基本专业设计: 建筑、结构、给排水、电气(强电、弱电)、暖通、消防、绿化景观等设计内容, 一般专项设计: 绿色建筑、室内装修、智能化设计、污物暂存、机电抗震支架等; 配合医疗专项单位, 做好医技实验室、手术室、实验室和其他特殊医疗用房等设计衔接; 与项目方案、初步设计相关审查服务及后续配合工作。

二、本工程设计阶段划分

方案设计阶段、初步设计、施工图设计阶段的相关设计交底配合工作及施工配合(如需要)四个阶段。

三、各阶段服务内容

1. 方案设计阶段

(1) 与发包人充分沟通, 深入研究项目基础资料, 协助发包人提出本项目的发展规划和市场潜力;

(2) 完成总体规划和方案设计, 提供满足深度的方案设计图纸, 并制作符合政府部门要求的规划意见书与设计方案报批文件, 协助发包人进行报批工作;

(3) 根据政府部门的审批意见在本合同约定的范围内对设计方案进行修改和必要的调整, 以通过政府部门审查批准;

(4) 配合发包人进行人防、消防、交通、绿化及市政管网等方面的咨询工作;

(5) 负责完成人防、消防等规划方案, 协助发包人完成报批工作。

2. 初步设计阶段

(1) 负责完成并制作建筑、结构、二次结构、装饰、外装、给排水、暖通空调、电气、总平、景观、动力、室外管线综合等专业的初步设计文件，设计内容和深度应满足政府相关规定；

(2) 制作报政府相关部门进行初步设计审查的设计图纸，配合发包人进行交通、人防、消防、供电、市政等各部门的报审工作，提供相关的工程用量参数，并负责有关解释和修改。

3. 施工图设计阶段

配合发包人及施工图设计单位完成施工图设计任务。

4. 施工配合阶段

如有需要设计人应配合发包人完成技术指导工作。

5. 其他设计服务任务

5.1 方案设计：

5.1.1 根据业主确定的概念方案优化落地方案，并按国家相关规定及业主要求完成方案深化设计，达到办理工程规划许可深度，配合完成规划许可证办理。（包含但不限于设计说明、总平面图、效果图、平面图、立面图、剖面图、必要的专业分析图等）

具体成果：《方案设计文件》 16套

5.2 医疗工艺流程设计：

方案、初步设计阶段包括医疗工艺一级流程设计、医疗工艺二级流程设计。

5.2.1 医疗工艺一级流程设计内容：

(1) 确定工艺总平面规划中各类型出入口与院内各项交通流线，各类人流、物流等交通流线；

(2) 结合前期确定的学科规模与定位，确定院内医疗功能各项板块在建筑内的规划方案，确定院内重点标准化功能板块；

(3) 核定各功能单元轮廓线及面积指标，交通核心筒的电梯、扶梯、步梯的数量、位置及功能属性；

(4) 清晰表达的各功能单元与公共区域之间的关系；

(5) 以上内容的最终表达形式为色块图并整合为汇报文件。

2.2 医疗工艺二级流程设计内容：

(1) 标示各功能单元范围及功能单元区域面积；

(2) 清晰表达功能单元内的动线，应包含医护动线、患者动线、洁净物品运输动线和污物运输动线；

(3) 清晰表达功能单元内的房型功能布局吗，准确表达房间、通道、门窗类型；

(4) 准确标注用房面积、尺寸及相关场地要求；

(5) 以上内容的最终表达形式为色块图并整合为汇报文件。

具体成果：

《平面工艺流程布置图》，《平面工艺流程布置图》中反映院感分区、洁污流程等。主要分为一、二级工艺流程，逐级完成设计成果，在方案设计文件中体现。

5.3 初步设计：

5.3.1、在经审批同意后的方案设计明确的投资限额内，按现行技术标准要求的设计深度完成初步设计并编制设计概算，经发包人审核同意后报相关部门审查。

5.3.2、负责配合概算评审工作。若初设阶段，建设行政主管部门或其他上级主管部门对方案提出优化调整，设计人应当积极配合完成。

具体成果：《初步设计文件》（含概算） 16 套

5.4 其他设计咨询：

5.4.1、达到业主对各专项设计深度的要求（如：室内精装修设计须提供业主方指定或典型功能房间及节点的精装方案效果图；医疗工艺流程设计应满足院方功能需求，协助完成医疗卫生流程专项审查）

5.4.2、第三方医疗专项设计咨询配合：包括但不限于净化工程设计、医用气体设计、医疗废水处理设计、放射防护与屏蔽工程、实验室设计、纯水系统等设

计的初步设计阶段相关工作配合,负责收集使用科室意见并与第三方专项沟通需求落地,配合相关专项图纸审查并向业主提供咨询建议。

5.5 其他设计要求

5.5.1、效果图包括并不限于:日景鸟瞰图、夜景鸟瞰图、人视图、临街面的实景效果图、门诊大厅、诊室、挂号、收费、检验、手术室、重症监护室、连廊、标准病房、护士站、标准通道、公共电梯大厅、检查室、治疗室等;要求效果图能真实反映材质和施工完成后的效果。

5.5.2、设计过程应充分考虑与江东院区一期工程联动设计,如装饰效果、连廊设置、设备机房能否共用或少量新增、停车位数量、医用气体系统、污水处理系统、消防系统等,相关设计应充分考虑无障碍设计,医院老弱病残行动不便,地面应做到平整或尽量缓坡设计。

5.5.3、结构初设图:设计说明,图例、材料表、目录、应包括抗震设计、地下室桩的形式、地下室底板形式、地基基础设计、各层结构平面布置图、结构计算书及模型等。

5.5.4、建筑初设图:设计说明,图例、材料表、目录、总平面图;各楼层平面图、楼栋剖面图、墙身大样图;消防分析图;平立面图、重要节点大样图等。除达到上述要求外,建筑初设包含普通病房楼层、设备层、地下室、ICU、手术室、DSA、影像机房、专科和普通门诊诊室、挂号收费、药房、设备机房、科研用房、教学用房、消防用房、洗衣房等满足使用功能配套辅助用房。

采用连廊与一期工程的急诊楼、第一住院楼进行人流和物流互通设计,并应充分考虑推床要求。

5.5.5、暖通初设图:设计说明,图例、材料表、目录、空调、供暖冷热源系统图及冷热源系统图,空调水系统图、空调及通风系统图,防排烟系统图,通风空调风管平面图,空调水管平面图,防排烟平面图,冷热源机房平面图等。

5.5.6、给排水初设图:设计说明,图例、材料表、目录、各楼栋的给水系统、热水系统、排水系统、雨水系统及消防系统(消火栓给水系统、自动喷水灭火系统、气体灭火系统),各楼栋的给排水平面图。

5.5.7、电气初设图：设计说明，图例、材料表、目录、10/0.4kV 变配电系统；电力配电系统；照明系统；防雷接地系统；漏电火灾报警系统；消防电源监控系统；变压器及柴油发电机组系统图、大样图（变配电室、柴发发电机房、消防控制室）、应急照明及疏散指示系统、消防电源监控、电气火灾监控等消防系统图、各楼栋低压配电竖向干线图。

5.5.8、智能化系统初设图：火灾自动报警系统、综合布线系统图、综合安全防范系统图、信息发布系统图、停车管理系统图、能源计量与管理系统图、视频监控监控系统图等。

5.5.9、装饰初设图：设计说明，图例、材料表、目录、各楼层墙地顶装饰平面图、病房节点图、卫生间节点图、重要节点大样图等。

5.5.10、外装初设图：设计说明，图例、材料表、目录、平立面图、重要节点大样图等。

5.5.11、总体设计要求：各专业应由专人统筹、协调各专业配合完成设计任务，如建筑和结构、装饰与机电等应互相配合完成好设计任务；统一图纸的表达表述方法，如图例样式、线条表述、逻辑关系图、系统图、平立面图等应风格一致。

5.5.12、所有初设图应符合环保设计、节能设计、绿色设计、抗震设计（含抗震支架）相关标准规范要求。

5.5.14、总图设计：总平面布置图、消防总图、管网总图、交通流线总图、绿化景观总图、总平面定位图、总平竖向布置图。

附件 4 :

设计人主要设计人员表

名 称	姓 名	职 务	注册执业资格	承担过的主要项目
项目负责人	雷琦	总经理	一级注册建筑师	/
建筑专业 负责人	袁芬	副总经 理	一级注册建筑工 程师	/
结构专业 负责人	魏进忠	结构主 管	一级注册结构工 程师	/
给水排水 专业负责人	尹福林	给排水 主管	注册公用设备工 程师（给水排水）	/
电气专业 负责人	邓志生	电气主 管	注册电气工程师 （供配电）	/
暖通空调 专业负责人	张书飞	暖通主 管	注册公用设备工 程师（暖通空调）	/
装饰专业 负责人	曾晶	装饰主 管	/	/
造价专业 负责人	张丽喆	造价师	注册造价工程师	/
				/

业主证明

业主(发包人)证明

兹证明中其建筑规划设计有限公司于2023年04月05日承接我院首都医科大学附属北京安贞医院南充医院建设工程初步设计工作，该项目属于公共建筑。

建筑规模：总建筑面积131400m²；

项目投资：130000.00万元；

项目负责人：雷琦；

质量要求：合格；

成果提交时间：2023年10月11日；

设计范围：方案设计、医疗工艺设计（一、二级流程）、初步设计及概算编制、其他设计咨询（医疗专项、室内装饰）。

特此证明。



2.5 广安市广安区人民医院三期工程项目

中标通知书

中标通知书

(牵头人) 中其建筑规划设计有限公司;

(成员) 中节能建设工程设计院有限公司;

你方于 2022 年 04 月 08 日 (投标日期) 所递交的 广安市广安区人民医院三期建设项目 (项目名称) 勘察设计 / 标段的投标文件已被我方接受, 被确定为中标人。

中标价: 6765265 元 (其中: 勘察中标价 1012505 元, 设计中标价 5752760 元)。

勘察服务期限: 180 日历天。

完成内容: (一) 勘察: 岩土工程勘察、地质勘探及地质处理、水文地质勘察、详细勘察及补充勘察报告、管线探测; 岩土工程设计 (含基坑支护、抗浮锚杆、边坡支护及外降排水设计、地基处理方案设计) 以及相应的现场技术服务及后续服务等工作;

(二) 设计: 方案设计、初步设计 (含概算)、施工图设计 (含预算、建筑、结构、给排水、暖通、强电、弱电 (消防火警)、智能化 (含楼宇控制系统)、总坪设计、污水处理系统、中心物流系统、BIM 设计、医学专项设计等) 以及与本项目相关的全部专项设计包含但不限于人防、幕墙、院内景观、室内装饰、地下室交安设计、抗震支架、总图管网 (含院内管网与市政管网连接)、绿色建筑、无障碍设计、外立面泛光照明、厨房设计。

质量: 符合国家及行业现行要求, 达到合格标准。

项目负责人: 张崇陵 执业资格证号: 一级注册建筑师/035100699。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 广安区民康街 1 号 (指定地点) 与我方签订勘察设计合同, 并按招标文件第二章“投标人须知”第 7.6 款规定向我方提交履约保证金。

特此通知。

招标人: 广安市广安区人民医院 (盖单位章)

法定代表人: 张崇陵 (签字或盖章)

2022 年 04 月 24 日

建设工程勘察设计公司

工 程 名 称：广安市广安区人民医院三期工程项目

工 程 地 址：广安市广安区环城北路二段 56 号

合 同 编 号：ZQA72022-ZB06008

证 书 等 级：工程设计建筑工程（建筑行业）甲级；工程勘察综合甲级

发 包 人：广安市广安区人民医院

承 包 人：中其建筑规划设计有限公司

勘 察 人：中节能建设工程设计院有限公司

签 订 日 期：2022 年 6 月 15 日

中华人民共和国建设部

监制

国家工商行政管理局

发包人：广安市广安区人民医院

承包人：中其建筑规划设计有限公司

勘察人：中节能建设工程设计院有限公司

发包人委托承包人承担广安市广安区人民医院三期工程建设项目工程勘察设计，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

第二条 本合同设计项目的内容：名称、规模、阶段、投资及设计费等见下表。

序号	分项目名称	建设规模		设计阶段及内容			工程费用 (万元)	勘察 设计费 (元)
		总占地 面积	总建筑 面积	方案	初步 设计(含 概算)	施工图 (含预算)		
1	建设内科 住院楼、国 医楼、科研 教学楼、后 勤保障楼 共计 66000 平方米	/m ²	66000	√	√	√	40500	6765265.00
	地下停车 场及附属 配套工程	/m ²	15000	√	√	√		

说明	勘察范围和阶段：岩土工程勘察、地质勘探及地质处理、水文地质勘察、详细勘察及补充勘察报告、管线探测；岩土工程设计（含基坑支护、抗浮锚杆、边坡支护及外降排水设计、地基处理方案设计）以及相应的现场技术服务及后续服务等工作。
	工程设计服务内容：方案设计、初步设计（含概算）、医疗工艺（流程）设计、施工图设计（含预算、建筑、结构、给排水、暖通、强电、弱电（消防火警）、智能化（含楼宇控制系统）、总坪设计、污水处理系统、中心物流系统、BIM设计、医学专项设计等）以及与本项目相关的全部专项设计包括但不限于人防、幕墙、院内景观、室内装饰、地下室交安设计、抗震支架、总图管网（含院内管网与市政管网连接）、绿建节能、无障碍设计、外立面泛光照明、食堂（厨房）设计等。
	勘察收费结算：按照国家计委、建设部颁发的《工程勘察设计收费标准》（2002年修订本）规定计算，投标文件提交的下浮比例（3.8%）计取勘察费。
	工程设计费以本项目工程建设费约 40500 万元为计费基数，按《国家计委、建设部关于发布〈工程勘察设计收费管理规定〉的通知》（2002年修订本）（计价格[2002]10号）和《工程勘察设计收费标准》规定的相应收费标准（专业调整系数为1.0，工程复杂程度调整系数为1.15，附加调整系数为1.1）×承包人工程设计中标取费比例 3.8% 计取。

第三条 发包人应向承包人提交的有关资料及文件：

序号	资料及文件名称	份	提交日期	有关事宜
1	建设用地地质灾害危险性评估报告；	1	签订合同当日	承包人认为发包人提供资料存在问题应当于三个工作日内，以书面形式告知。
2	可研报告、环评报告及其批复文件	1	签订合同当日	
3	城市排水规划及附图、城市给水规划及附图	1	签订合同当日	
4	区域规划资料和规划图	1	签订合同当日	
5	用地红线图（含高程）（1:200~1:500）	1	签订合同当日	
6	规划设计条件通知书	1	签订合同当日	

7	提供勘察工作范围已有的技术资料及工程所需的坐标与标高资料。	1	签订合同当日
8	提供勘察工作范围地下已有埋藏物的资料（如电力、电讯电缆、各种管道、人防设施、洞室等）及具体位置分布图	1	签订合同当日
9	发包人提供的勘察设计任务书等其它资料	1	签订合同当日

第四条 承包人应向发包人交付的设计资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	方案设计文件	6		电子文件 2 份
2	初步设计文件（含概算）	6		电子文件 2 份
3	勘察成果（地勘报告）	6	跟初步设计同步进行	电子文件 2 份
4	施工图设计文件	8	初步设计审查通过后 26 日历天	电子文件 2 份
5	医疗工艺（流程）设计	6	与方案设计同步	

第五条 勘察设计费用拨付

5.1 勘察设计费固定总价¥ 6765265.00 元人民币（大写：陆佰柒拾陆万伍仟贰佰陆拾伍元整。其中设计费为¥5752760.00 元，勘察费为 1012505.00 元）。

5.2 勘察设计费支付方式：银行转账，承包人、勘察人提供等额正式发票（普票），未提供发票发包人有权暂缓支付。

5.3 设计费支付条件和金额：

付费次序	占总设计费%	付费时间 (由交付设计文件所决定)
第一次付费	10%	签订合同提交初步设计方案后5个工作日
第二次付费	10%	方案通过审查后5个工作日
第三次付费	30%	初步设计文件及图纸、初设概算通过审查批复后14个工作日

第四次付费	30%	设计施工图纸通过审图机构审查并报建设主管部门备案并合格后14个工作日
第五次付费	20%	全部工程通过竣工验收合格后14个工作日
说明	项目履约保证金以银行保函方式提交，履约保证金金额为：338263.25 元（其中：设计 287638 元、勘察 50625.25 元），履约担保期限：以银行出具保函盖章时间至 2024 年 01 月 31 日。	

说明：

1. 提交各分项目阶段设计文件的同时支付各分项目阶段设计费。

2. 第四次付款应付到实际设计费合同总额的 80%。

5.4 勘察费支付条件和金额：

(1) 合同签订入场勘察钻探后 7 日内支付合同暂定勘察金额的 5%。

(2) 勘察工作结束并提交勘察成果资料后经发包人与勘察人双方确认能够满足设计需要，7 天内发包人应向勘察人支付调整后的实际勘察费用的剩余款项。

第六条 双方责任

6.1 发包人责任：

6.1.1 发包人按本合同第三条规定的内容，在规定的时间内向承包人、勘察人、提交资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责，发包人不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。

发包人提交上述资料及文件超过规定期限15天以内，承包人、勘察人按合同第四条规定交付设计文件时间顺延；超过规定期限15天以上时，发包人、承包人、勘察人另行协商重新确定提交设计文件的时间。

6.1.2 发包人变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，以致造成承包人、勘察人需返工时，三方除需另行协商签订补充协议（或另订合同）、重新明确有关条款外，发包人应按承包人、勘察人所耗工作量向承包人、勘察人增付勘察设计费，但承包人怠于审查发包方提交的资料除外。

6.1.3 发包人要求承包人、勘察人比合同规定时间提前交付勘察、设计资料及文件时，如果承包人、勘察人能够做到，承包人、勘察人予以支持发包人。

6.1.4 发包人应为派赴现场处理有关设计问题的工作人员，提供必要的工作

生活及交通等方便条件，相关差旅费由承包人、勘察人自行承担。

6.1.5 发包人应保护承包人的投标书、设计方案、文件、资料图纸、数据、计算软件和专利技术。未经承包人同意，发包人对承包人交付的设计资料及文件不得擅自修改、复制或向第三人转让或用于本合同外的项目，如发生以上情况，发包人应负法律责任，承包人有权向发包人提出索赔。但承包人的前述资料不得侵犯第三人合法权利，否则一切责任由承包人承担。

6.1.6 发包人委托勘察任务时，必须以书面形式向勘察人明确勘察任务及技术要求，并按第二条规定提供文件资料。

6.1.8 发包人应及时为勘察人提供并解决勘察现场的工作条件和出现的问题（如：落实土地征用、青苗树木赔偿、拆除地上地下障碍物、处理施工扰民及影响施工正常进行的有关问题等），并承担其费用。

6.1.9 勘察过程中的任何变更，经办理正式变更手续后，发包人应按实际发生的工作量支付勘察费。

6.1.10 由于发包人原因造成勘察人停、窝工，工期顺延。

6.1.11 发包人应保护勘察人的投标书、勘察方案、报告书、文件、资料图纸、数据、特殊工艺（方法）、专利技术和合理化建议，未经勘察人同意，发包人不得复制、不得泄露、不得擅自修改、传送或向第三人转让或用于本合同外的项目；如发生上述情况，发包人应负法律责任，勘察人有权索赔。

6.2 承包人责任：

6.2.1 承包人应按国家技术规范、标准、规程及发包人提出的勘察设计要求，进行工程勘察，按合同规定的进度要求提交质量合格的勘察资料，并对其负责。

6.2.2 承包人采用的主要技术标准是：国家现行相关标准。

6.2.3 设计合理使用年限为 50 年。

6.2.4 承包人按本合同第二条和第四条规定的内容、进度及份数向发包人交付资料及文件。

6.2.5 承包人交付设计资料及文件后，按规定参加有关的勘察设计审查，并根据审查结论负责对不超出原定范围的内容做必要调整补充。承包人按合同规定时限交付设计资料及文件，本年内项目开始施工，负责向发包人及施工单位进行

(一) 提交 当地 仲裁委员会仲裁。

(二) 依法向广安市广安区人民法院起诉。

8.8 本合同一式 捌 份, 发包人 肆 份, 承包人 肆 份。

8.9 本合同经双方签章并在发包人向承包人支付订金后生效。


8.10 本合同生效后, 按规定到项目所在省级建设行政主管部门规定的审查部门备案。双方认为必要时, 到项目所在地工商行政管理部门申请鉴证。双方履行完合同规定的义务后, 本合同即行终止。

8.11 本合同未尽事宜, 双方可签订补充协议, 有关协议及双方认可的来往电报、传真、会议纪要等, 均为本合同组成部分, 与本合同具有同等法律效力。

8.12 其它约定事项: 无。

以下无正文

发包人名称(盖章): 广安市广安区人民医院

法定代表人: 

委托代理人:

住 所: 广安区民康街1号

电 话: 0826-2130186

传 真: 0826-2230668

开户银行:

银行帐号:

建设行政主管部门备案: (盖章)

备案号:

备案日期: 年 月 日

承包人名称(盖章): 中其建筑规划设计有限公司

法定代表人: 

委托代理人:



住 所：成都市高新区锦晖西一街

电 话：028-61557558

传 真：028-61557558

开户银行：中信银行成都金沙支行

银行帐号：8111001013000760422

鉴证意见：（盖章）

经办人：

鉴证日期： 年 月 日

勘察人名称（盖章）中节能建设工程设计院有限公司

法定代表人：

委托代理人：

住 所：四川省成都市成华区东三环路二段龙潭工业园内

电 话：028-65568801

传 真：028-65568818

开户银行：中国建设银行股份有限公司成都龙潭支行

银行帐号：51001488558052501090

鉴证意见：（盖章）

经办人：

鉴证日期： 年 月 日

业主证明

业绩证明材料

中其建筑规划设计有限公司：

你单位参与设计的广安市广安区人民医院三期工程建设项目，已完成合同约定的设计工作并通过施工图审查。

项目负责人：雷琦。

项目面积：81000 平方米

项目投资额：4.05 亿元

设计工期：120 日历天

设计质量：合格

设计工作完成时间：2022 年 09 月 27 日

特此证明！

广安市广安区人民医院

2022 年 10 月 11 日



工程履约评价

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	广安市广安区人民医院			评价期限	2022 年 6 月 13 日至 2024 年 4 月 08 日		
承包商 (评价对象)	中其建筑规划设计有限公司			承包商类别	设计公司		
承包商 资质等级	/			承包商地址	成都市高新区交子大道 88 号中航国际广场 A 座 10 层		
法定代表人	高平	电话	13980995999	项目负责人	雷琦	电话	13989018440
工程名称	广安市广安区人民医院三期工程建设项目			承包范围	方案设计、初步设计(含概算)、施工图(含预算)、医疗工艺设计		
工程地点	四川省广安市			工程合同价	575.276 (万元)		
合同签订日期	2022 年 6 月 13 日			合同竣工日期	年 月 日		
履约评价情况							
满意度							
满意							
建设单位对承包商履约的总体评价: 良好							
建设单(公章): 年 月 日							
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59 分)						
承包商(评价对象) 签认或拒签说明			年 月 日				

2.6 成都体育学院附属体育医院高升桥院区改造工程

中标通知书

中标通知书

中其建筑规划设计有限公司：

你方于2024年05月08日递交的成都体育学院附属体育医院高升桥院区改造工程全过程工程咨询服务/标段投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：5550000元

工期/周期：自合同签订之日起至项目缺陷责任期（即项目竣工验收完成之日起两年期）届满之日或项目竣工结算复审结束之日（以前述两个日期最晚结束的时间为准），按合同约定提供本项目全过程工程咨询服务。

质量要求：在委托范围内确保项目建设达到国家现行合格标准。

履约保证金：555000元

中标范围：成都体育学院附属体育医院高升桥院区改造工程全过程工程咨询服务。包含：

- （1）设计：包括方案设计、初步设计（如需）、施工图设计以及医疗工艺设计、标识导向系统设计等专项设计；
- （2）工程监理：包括合同管理、信息管理、安全管理、投资控制、进度控制、质量控制、组织协调；职业健康安全与环境保护管理；缺陷责任期监理服务及配合审计或复审；
- （3）造价咨询：包括投资估算编制或审核；设计概算编制与审核；工程预算编制与审核；工程量清单及招标控制价编制与审核、施工阶段全过程造价控制、竣工结算审核（初审）等；
- （4）其他专项服务：包括局部物探；项目管理；其他服务，包括但不限于安全生产条件和设施综合分析、工程鉴定（安全性鉴定、抗震鉴定）、工程检测、社会风险稳定性评价、环境影响评价、抗震专项审查、设计施工图审查、节能评估等，须满足工程建设建设和验收需要的服务。

项目负责人：雷琦

证书名称：一级注册建筑师证书 证书编号：20085100980

建设地点：四川省成都市武侯区高升桥路2号

1、请你方在本通知书发出后15个工作日内，按照招标文件要求向我方提交履约担保；

2、请你方在本通知书发出后30日历天内，根据招标文件要求与我方签订合同；

3、其他：无。

特此通知！

招标人：成都体育学院附属体育医院

法定代表人或授权委托人：美青松

2024年5月16日

仅用于深圳市第二人民医院
房腾挪改造工程项目（EPC）投标

合同（关键页）

ZG AJ 2024-ZX 05006

成都体育学院附属体育医院
高升桥院区改造工程工程建设全过程
咨询服务合同

委托人（全称）：成都体育学院附属体育医院

受托人（全称）：中其建筑规划设计有限公司

签订时间：2024 年 5 月 7 日

成都体育学院附属体育医院

高升桥院区改造工程工程建设全过程咨询服务合同

第一部分 合同协议书

委托人（全称）：成都体育学院附属体育医院

受托人（全称）：中其建筑规划设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》《房屋建筑和市政基础设施项目工程建设全过程咨询服务合同（示范文本）GF—2024—2612》《成都体育学院附属体育医院高升桥院区改造工程工程建设全过程咨询服务》招投标文件及相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就成都体育学院附属体育医院高升桥院区改造工程项目建设全过程咨询服务及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、项目概况

1. 项目名称：成都体育学院附属体育医院高升桥院区改造工程。
2. 项目地点：四川省成都市武侯区高升桥路2号。
3. 建设内容：改造总建筑面积约为15746.41平方米，主要包括急诊、门诊、药房、住院病区等医疗用房，以及信息机房、消控室等配套用房；配套工程对给排水工程等附属设施设备进行改造。该项目计划总投资8976.03万元，资金来源为企业自筹，非财政资金。
4. 建设规模：改造总建筑面积约为15746.41平方米，主要包括急诊、门诊、药房、住院病区等医疗用房，以及信息机房、消控室等配套用房；配套工程对给排水工程等附属设施设备进行改造。该项目计划总投资8976.03万元，资金来源为自筹，非财政资金。
5. 投资金额（ / 阶段）：暂估8976.03万元。
6. 资金来源：企业自筹。
7. 资金到位情况：已到位。
8. 项目周期：自合同签订之日起至项目缺陷责任期（即项目竣工验收完成之日起两年期）届满之日或项目竣工结算复审结束之日（以前述两个日期最晚结束的时间为准）。

二、服务内容

受托人向委托人提供的工程建设全过程咨询服务内容为（根据本合同约定达成一致的委托人的委托范围和实际需求进行勾选）：

(一) 工程建设全过程咨询

☒ 工程报批报建服务：报批报建管理。

☒ 工程设计管理，包括：

☒ 工程设计管理：____/____。

☒ 其他：1. 策划管理、2. 招标采购管理、3. 投资管理、4. 质量管理、5. 安全管理、6. 进度管理、7. 信息管理、8. 合同管理、9. 风险管理、10. 环境管理的计划、组织、协调、指挥、实施与控制。

☒ 工程设计服务，包括：

☒ 方案设计：____/____。

☒ 初步设计：____/____。

☒ 施工图设计：____/____。

☒ 其他：____/____。

☒ 工程造价咨询，包括：包括投资估算编制或审核；设计概算编制与审核；工程预算编制与审核；工程量清单及招标控制价编制与审核、施工阶段全过程造价控制（包括：1、清标；2、编制项目资金使用计划；3、施工阶段造价风险分析及建议；4、计算工程预付款和进度款；5、变更、签证及索赔管理；6、材料、设备的询价，提供核价建议；7、参与施工现场造价管理；8、项目动态造价分析；9、工程技术经济指标分析；10、汇总分阶段工程结算等）、竣工结算审核（初审）等；其中，工程量清单及招标控制价编制与审核工期为30天。

☐ 工程招标采购咨询，包括：

☐ 工程监理招标代理：____/____。

☐ 工程施工招标代理：____/____。

☐ 材料设备采购招标代理：____/____。

☒ 其他：工程施工招标技术咨询。

☒ 施工项目管理：____/____。

☒ 工程监理服务：包括合同管理、信息管理、安全管理、投资控制、进度控制、质量控制、组织协调；职业健康安全与环境保护管理；缺陷责任期监理服务及配合审计或复审。

☐ 其他：____/____。

(二) 其他专项咨询

- ☐ 项目融资咨询：_____。
- ☐ 信息技术咨询：_____。
- ☐ 风险管理咨询：_____。
- ☐ 项目后评价咨询：_____。
- ☐ 建筑节能与绿色建筑咨询：_____。
- ☒ 工程保险咨询：_____。

☒ 其他：包括局部物探；项目管理；其他服务，包括但不限于安全生产条件和设施综合分析、工程鉴定（安全性鉴定、抗震鉴定）、社会风险稳定性评价、环境影响评价、抗震专项审查、设计施工图审查、节能评估等，须满足工程建设和验收需要的服务。工作进度须满足委托人要求，同时工程建设和验收需要。

受托人向委托人提供投资决策综合性咨询等服务的，可在合同附件1中另行约定。

三、委托人代表与咨询项目总负责人

1. 委托人代表：_____任均_____，☐ 身份证号：_____，
☐ 其他证件号：_____。
2. 咨询项目总负责人：_____雷琦_____，☐ 身份证号：_____，☒ 其
他证件号：_____一级注册建筑师注册证书 20085100980_____。

四、签约合同价

1. 本项目工程建设全过程咨询服务签约合同价（含税）为：人民币（大写）伍佰伍拾伍万元整（¥5550000.00）元。
2. 签约合同价具体构成及合同价计取方式详见下表。

序号	专项咨询服务内容	签约合同价（元）	合同价计取方式	税率	税金（元）
1	设计费	2775000.00	固定总价	6%	157075
2	监理费	925000.00	固定总价	6%	52358
3	造价咨询费	925000.00	固定总价	6%	52358
4	其他费用（除前3项之外的所有咨询服务）	925000.00	固定总价	6%	52358

上述费用已包含国家规定的增值税税金。

五、服务期限

本项目工程建设全过程咨询服务期限计划自 2024 年 05 月 17 日至项目缺陷责任期（即项目竣工验收完成之日起两年期）届满之日或项目竣工结算复审结束之日（以前述两个日期最晚结束的时间为准）。本项目履约保证金为中标金额的10%，履约有效期与工程建设全过程咨询服务期限一致。

六、合同文件构成

构成本合同的文件包括：

- (1) 本合同协议书；
- (2) 招标文件（如有）；
- (3) 中标通知书（如有）；
- (4) 投标函及其附录（如有）；
- (5) 专用合同条款及附件；
- (6) 通用合同条款；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条款及附件须经合同当事人签名或盖章。

七、承诺

1. 委托人向受托人承诺，按照法律法规履行项目审批、核准或备案手续，按照合同约定派遣相应人员，提供咨询服务所需的资料 and 条件，并按照合同约定的期限和方式支付服务费用及其他应支付款项。
2. 受托人向委托人承诺，按照法律法规、相关标准及合同约定提供工程建设全过程咨询服务。

八、词语含义

合同协议书中的词语含义与通用合同条款和专用合同条款中的含义相同。

九、合同订立和生效

1. 合同订立时间：2024 年 5 月 31 日。

2. 合同订立地点：成都市武侯祠大街251号。
3. 本合同经双方签名或盖章后成立，并自盖章当日生效。
4. 本合同一式 16 份，均具有同等法律效力，委托人执 8 份，受托人执 8 份。

委托人：成都体育学院附属体育医院（公章）

法定代表人或其委托代理人：
(签名)

统一社会信用代码：12510000687947320A

地址：成都市武侯祠大街 251 号

邮政编码：610000

法定代表人：吴青松

委托代理人：任均

电话：028-85096913

传真：

电子邮箱：

开户银行：建行成都青羊支行

账号：51050144643600000197

受托人：中其建筑规划设计有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：
(签名)

统一社会信用代码：12510100580024374X

地址：成都市高新区锦晖西一街 99 号 1 栋

2 单元

邮政编码：610000

法定代表人：高平

委托代理人：

电话：

传真：

电子邮箱：

开户银行：中信银行股份有限公司成都金沙支行

账号：8111001013000760422

业主证明

业绩证明（发包人证明）

中其建筑规划设计有限公司：

你单位承接的成都体育学院附属体育医院高升桥院区改造工程全过程工程咨询服务项目，已完成方案设计、初步设计、施工图设计工作。项目建筑面积：15746.41 平方米，项目计划总投资：8979.03 万元。

设计工期：90 天（其中方案深化设计 30 天，初步设计和施工图设计 60 天）

项目咨询总负责人：雷琦

设计负责人：葛军

设计质量：合格

设计工作完成时间：2024 年 11 月 18 日

特此证明。

成都体育学院附属体育医院

2025 年 02 月 12 日



2.7 华中科技大学同济医学院附属协和医院内科综合楼初步设计及概算编制项目

中标通知书

中标通知书

招标编号: HBST-202403FJ-064001001

中其建筑规划设计有限公司:

你方于2024年04月12日所递交的华中科技大学同济医学院附属协和医院内科综合楼初步设计及概算编制项目华中科技大学同济医学院附属协和医院内科综合楼初步设计及概算编制项目勘察/设计/勘察设计的投标文件已被我方接受,被确定为中标人。

中标价: 4093700.00元
勘察/设计/勘察设计服务期(工期): 70日历天。
工程质量: /
安全目标: /
项目负责人: 雷琦
中标说明: /

请你方在接到本通知书后的30日内到武汉市解放大道1277号华中科技大学同济医学院附属协和医院本部内(指定地点)与我方签订勘察/设计/勘察设计承包合同,在此之前按招标文件第二章“投标人须知”的规定向我方提交履约担保。

随附的投标文件澄清、说明、补正事项纪要(如果有),是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附:澄清、说明、补正事项纪要



招标人/招标代理:(盖单位章)

法定代表人 张迪

2024年05月10日

备注: 空格中填写的内容根据相应行业招标文件示范文本中的规定填写,不需要填写的,在空格中用“/”标示。

合同（关键页）

合同编号：

建设工程设计合同

华中科技大学同济医学院附属协和医院

内科综合楼初步设计及概算编制项目

住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：华中科技大学同济医学院附属协和医院（以下简称：甲方）

设计人（全称）：中其建筑规划设计有限公司（以下简称：乙方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就华中科技大学同济医学院附属协和医院内科综合楼初步设计及概算编制项目及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：华中科技大学同济医学院附属协和医院内科综合楼初步设计及概算编制项目
2. 工程地点：武汉市解放大道1277号华中科技大学同济医学院附属协和医院本部内。
3. 建设规模：建筑面积为83500平方米，其中地上建筑面积51500平方米，地下建筑面积32500平方米。
4. 投资估算总额：项目总投资92350万元。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：完成本项目初步设计（含初步设计概算），包括但不限于建筑工程设计（含建筑、结构、给排水、暖通、电气、造价专业）、基坑支护、装饰

装修、建筑幕墙、标识导向、弱电智能化、室外道路管网及园林景观、绿色建筑
设计、海绵城市、抗震支架、装配式建筑、泛光照明、放射防护设计、屏蔽设
计、净化区域设计、实验室设计、医疗气体、医用纯水、物流传输、污水处理等
在初步设计阶段的全部工作内容，及后期施工图编制配合工作；初步设计须通过
国家卫健委或有关主管部门审批，概算成果文件须满足国家、地方及行业相应现
行规范要求，并通过有关主管部门审查，对后期工程招标具有指导性作用。

三、工程设计周期

计划开始设计日期：2024 年 月 日。

计划完成设计日期：2024 年 月 日。

具体方案设计周期由甲乙双方协商约定。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：固定总价合同；

2. 签约合同价为：人民币（大写）肆佰零玖万叁仟柒佰元整(¥4093700.00元)，

上述价款为含税价，增值税税率为6%。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：安云硕。

设计人项目负责人：雷琦。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同协议书
- (2) 专用合同条款及其附件；
- (3) 通用合同条款；

- (4) 中标通知书;
- (5) 投标函及其附录;
- (6) 发包人要求;
- (7) 技术标准;
- (8) 发包人提供的上一阶段图纸 (如果有);
- (9) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续, 按照合同约定提供设计依据, 并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在华中科技大学同济医学院附属协和医院签订。

十、补充协议

合同未尽事宜, 合同当事人另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章 (公章或合同专用章) 之日
生效, 合同权利义务履行完毕
后失效。

十二、合同份数

本合同正本一式两份、副本六份，均具有同等法律效力，发包人执正本一份、副本三份，设计人执正本一份、副本三份。

甲方（盖章）：

华中科技大学同济医学院附属协和医院

法定代表人或其委托代理人（签字）：



乙方（盖章）：

中其建筑规划设计有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字）：



纳税人识别号：

纳税人识别号：915100002018345387

地 址：

地 址：中国（四川）自由贸易试验区
成都高新区锦晖西一街99号1栋2单元

邮政编码：

邮政编码：610000

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：028-61557558

传 真：

传 真：/

电子信箱：

电子信箱：zq_jzgh@qq.com

开户银行：

开户银行：中信银行股份有限公司成都
金沙支行

账 号：

账 号：8111001013000760422

时 间：2024年5月 日
2024.06.13

时 间：2024年5月13日
2024.06.13

三、项目总负责人业绩情况

拟派项目总负责人业绩情况一览表

序号	建设单位	项目名称	建设内容	合同金额 (万元)	合同签订 日期	竣工验收 日期	备注
1	惠州市机关事务管理局	惠州市行政中心办公楼修缮工程	装饰装修工程、安装工程等施工及保修工作	6677.284	2019.08.17	2021.01.19	/
2	康美养老产业投资（吉林）有限公司	康美梅河口医疗健康中心医养园区精装修工程 五标段 (YY-3#半失能医养楼)	装修工程及给排水工程、电气工程、地热工程内容等	1120.0372	2020.06.28	2020.10.02	/
3	河南中医药大学第一附属医院	河南中医药大学第一附属医院龙子湖院区五、七、八层装修工程	装饰改造工程	575.2799	2019.08.01	2020.04.30	/
4	新疆城建（集团）股份有限公司、乌鲁木齐市城市交通投资有限责任公司	新疆大学新校区项目精装修工程(大学生活活动中心)专业工程暂估价施工	精装修工程	1896.2739	2021.05.01	2021.06.20	/

1、惠州市行政中心办公楼修缮工程

中标通知书

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字 [2019] 第 [04036] 号

深圳市中饰南方建设工程有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为惠州市行政中心办公楼修缮工程施工的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标下浮率为5%。

其中:

项目负责人姓名: 谢逸泉

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2019年8月8日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2019年8月9日

广州公共资源交易中心

见证(盖章)

2019年8月9日

交易确认章



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCES
TRADING CENTER

Tel: 020-28866000 Fax: 020-28866092
ADD: 广州市天河区天诚路333号 510630
WWW.GZGGZY.CN



合同（关键页）

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同



住 房 城 乡 建 设 部
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局 制 定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：惠州市机关事务管理局

承包人（全称）：深圳市中饰南方建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就惠州市行政中心办公楼修缮工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：惠州市行政中心办公楼修缮工程

2. 工程地点：惠州市惠城区云山西路6号

3. 工程立项批准文号：惠市发改[2019]145号

4. 资金来源：财政资金

5. 工程内容：本次修缮工程范围的总建筑面积为67005.00平方米，其中惠州市行政中心大院柱廊及门楼建筑面积1291.00平方米，1#~5#办公楼建筑面积65714.00平方米（其中，1#楼建筑面积23261.00平方米，2#楼建筑面积6108.00平方米、3#楼建筑面积5118.00平方米、4#楼建筑面积16379.00平方米、5#楼建筑面积14848.00平方米）。具体以批复的施工图为准。

6. 工程承包范围：按招标人提供的设计文件和有关资料及说明，包括：装饰装修工程、安装工程等施工及保修工作（具体工程内容以招标人提供的施工图等文件为准）。

二、合同工期

计划开工日期：2019年8月18日。

计划竣工日期：2020年1月9日。

工期总日历天数：145天。工期计算以发包人或监理单位发出开工令之日起计算。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。承包人应严格按照发包人要求完成施工节点，确保2019年10月1日前（该节点工期不受7.7条款异常恶劣的气候条件的影响导致的工期顺延，但是顺延的工期可按约定计入总工期）必须完成行政中心办公楼外墙喷涂真石漆；2#、3#楼外墙铝窗更换；1#、4#、5#楼首层大堂改造；1#楼二楼会客室、会议室及走廊、电梯间公共部位装修。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：暂定为 6677.284 万元，最终以财政部门审定的工程预算价乘以 (1-5%) 作为合同价。

人民币（大写）：陆仟陆佰柒拾柒万贰仟捌佰肆拾元整 (¥6677.284 万元)；

其中：

- (1) 安全文明施工费：按财政部门审定的工程预算中该费用结算。
- (2) 材料和工程设备暂估价金额： /
- (3) 专业工程暂估价金额： /
- (4) 暂列金额： /

2. 合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理： 谢逸泉 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，政府投资工程项目禁止施工企业带资施工。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，

进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 8 月 17 日签订。

十、签订地点

本合同在 惠城区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人: (公章)
法定代表人或其委托代理人:
(签字)
组织机构代码: _____
地 址: _____

邮政编码: _____
法定代表人: _____
委托代理人: _____
电 话: _____
传 真: _____
电子信箱: _____
开户银行: _____
账 号: _____

承包人: (公章)
法定代表人或其委托代理人:
(签字)
组织机构代码: 91440300270318701F
地 址: 深圳市福田区福保街道福田保税区
万利工业大厦二期西厂房三层
邮政编码: 518000
法定代表人: _____
委托代理人: _____
电 话: 0755-82785426
传 真: 0755-83849731
电子信箱: zsnf123@163.com
开户银行: 中国建设银行深圳景田支行
账 号: 4425 0100 0118 0000 0023

本项目工程款必须汇入以上账号,
否则视为甲方未履行付款义务。

竣工验收

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称:	惠州市行政中心办公楼修缮工程
验收日期:	2021年 1 月 19 日
建设单位（盖章）:	惠州市机关事务管理局



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

0	0	2
---	---	---

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-004

工程名称	惠州市行政中心办公楼修缮工程				
工程地点	惠州市惠城区云山西路6号	建筑面积	67005平方米	工程造价	66772840元
结构类型	剪力墙结构	层数	地上： 13/4/4/8/8 层		
			地下： 1/2/1/1/1 层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2019年 8月 18日	验收日期	2021年 1月 19日		
监督单位	中达安股份有限公司	监督编号	/		
建设单位	惠州市机关事务管理局				
勘察单位	核工业江西工程勘察研究总院				
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司				
总包单位	深圳市中饰南方建设工程有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	中达安股份有限公司				
施工图 审查单位	/				



* GD-E1-914/2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	叶玲
副组长	张子金
组员	罗国安, 李文波, 陈潮坤, 陈增明

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	谢逸泉	茹光械 陈子华 林远波
建筑设备安装工程	林丽	余昌洋
工程质控资料	吴桂林	李建文 罗辉

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



"GD-E1-914/3"

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	叶志	惠州市机关事务管理局	副局长		叶志
2	赖子豪	惠州市机关事务管理局	科长		赖子豪
3	罗国安	惠州市机关事务管理局	高级工程师		罗国安
4	陈明	惠州市机关事务管理局	科长		陈明
5	李文	惠州市机关事务管理局	科长		李文
6	陈明	惠州市机关事务管理局	办事人		陈明
7		惠州市机关事务管理局			
8	罗辉	核工业江西工程勘察研究总院	项目负责人		罗辉
9	林丽	深圳市建筑设计研究总院有限公司	项目负责人		林丽
10	余强	深圳市建筑设计研究总院有限公司	室内设计师		余强
11	李健	中达安股份有限公司	总工		李健
12	李健	中达安股份有限公司	总工程师		李健
13	叶志	深圳市中饰南方建设工程有限公司	项目经理		叶志
14	叶志	深圳市中饰南方建设工程有限公司			叶志
15	于文	深圳市中饰南方建设工程有限公司	技术负责人		于文
16	李金	深圳市中饰南方建设工程有限公司	安全员		李金
17	林强	深圳市中饰南方建设工程有限公司	施工员		林强
18	茹光	深圳市中饰南方建设工程有限公司	施工员		茹光
19	黄文	深圳市中饰南方建设工程有限公司	施工员		黄文
20	陈强	深圳市中饰南方建设工程有限公司	施工员		陈强
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD - E1 - 914 / 5 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 1 0

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 15 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	合格	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项

GD-E1-914/4

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 8

综合各方验收意见，一致同意竣工验收。

 建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 叶玲 年 月 日	 监理单位: (公章) 总监理工程师: 李华 年 月 日	 施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 王 年 月 日	 设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: 郑剑艺 年 月 日	 勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 罗 年 月 日
---	--	--	---	--



* GD-E1-914/6 *

2、康美梅河口医疗健康中心医养园区精装修工程 五标段(YY-3#半失能医养楼)

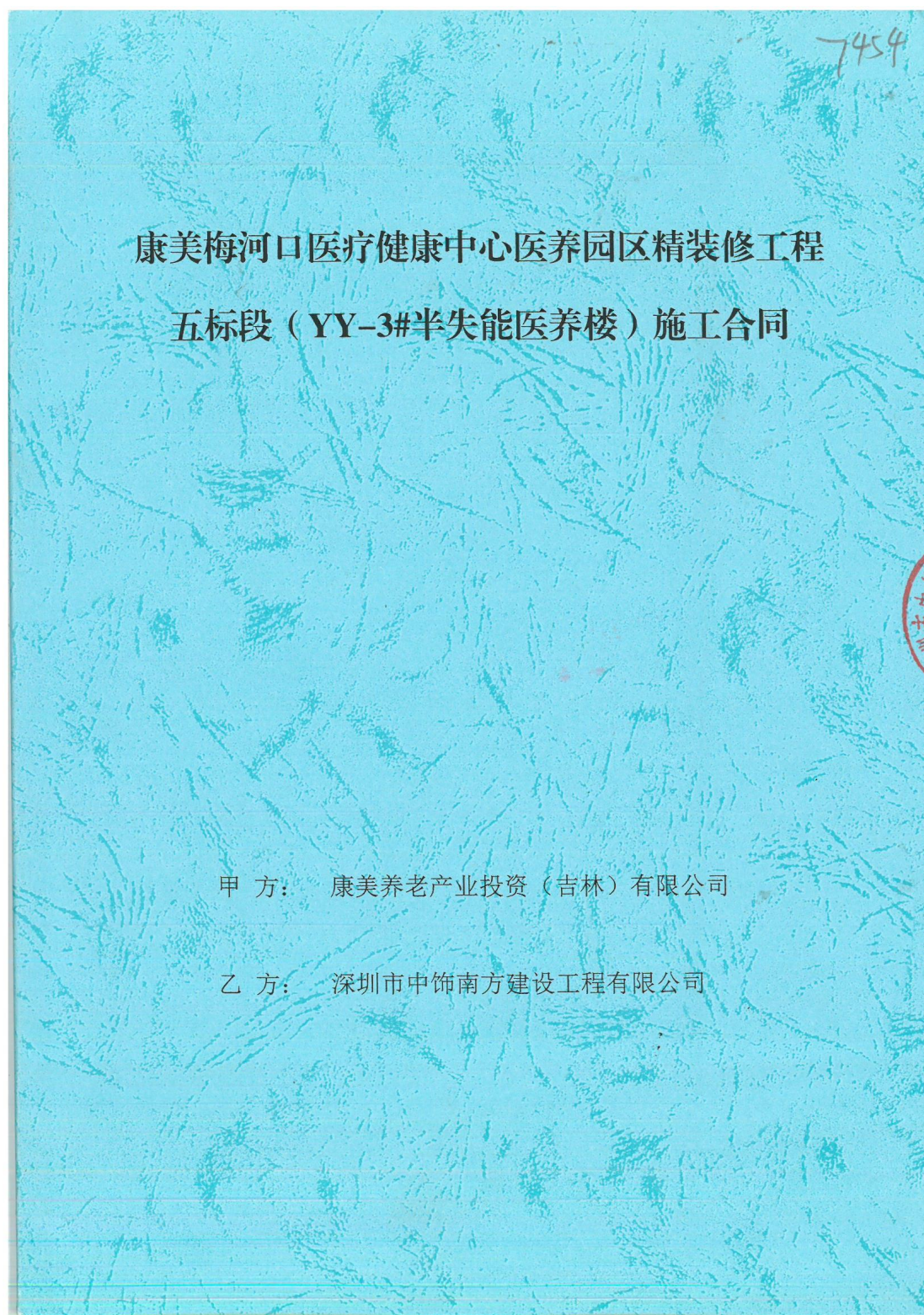
中标通知书

7454
33457

中 标 通 知 书

招标项目编号	JTZB-20200303		
中标单位名称	深圳市中饰南方建设工程有限公司		
中标工程名称	康美梅河口医疗健康中心医养园区精装修工程 五标段(YY-3#半失能医养楼)		
中标工程地点	梅河口市万隆大街东侧， 景阳路南侧。	建设单位	康美养老产业投资（吉林）有限公司
开 标 日 期	2020 年 05 月 28 日	招标方式	公开招标
结 构 类 型	//	项目规模	康美梅河口医疗健康中心医养园区精装修工程 五标段(YY-3#半失能医养楼) 本标段建筑面积共 9011.58 m²，层数为地上一层至六层，包含装饰工程、电气工程、给排水工程施工。详见工程量清单及图纸。
项 目 经 理	谢逸泉	资格等级	一级注册建造师
中 标 价 格	人民币：大写壹仟壹佰贰拾万零叁佰柒拾贰元；小写 11200372.00 元。		
中 标 工 期 (日历日)	2020 年 06 月 05 日至 2020 年 10 月 02 日，共计 120 日历日。		
质 量 等 级	符合国家现行工程施工质量验收统一标准及相关标准的合格工程		
中 标 工 程 范 围	康美梅河口医疗健康中心医养园区精装修工程 五标段(YY-3#半失能医养楼) 本标段建筑面积共 9011.58 m²，层数为地上一层至六层，包含装饰工程、电气工程、给排水工程施工。详见工程量清单及图纸。		
依据《中国政府采购法》、《吉林省建筑市场管理条例》第四十七条、第四十八条招标人及中标单位在中标通知书发出之日起三十日内，依法签订合同。			
招标人（公章）	招标代理机构（公章）		
法定代表人（章）	法定代表人（章）		
2020 年 06 月 02 日	2020 年 06 月 02 日		

合同（关键页）



康美梅河口医疗健康中心医养园区精装修工程 五标段（YY-3#半失能医养楼）施工合同

第一部分 协议书

甲方（全称）：康美养老产业投资（吉林）有限公司

乙方（全称）：深圳市中饰南方建设工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程合作事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况、承包范围及承包方式

1 工程概况

1.1 工程名称：康美梅河口医疗健康中心医养园区精装修工程五标段(YY-3#半失能医养楼)（包括该项目需要乙方配合施工其他装修工程）

1.2 工程地点：吉林省梅河口市

1. 承包范围：

2.1 按甲方提供的装修施工图及投标清单，所包含的装修工程内容及给排水工程、电气工程、地热工程内容等。

2.2 甲方分包工程需乙方配合管理工作，总包配合管理费为 2%，由甲方或分包商支付（甲方负责此项费用及时支付）。

2. 承包方式

按承包范围和合同价款包工期、包质量、包安全。综合单价包干，工程量按实结算。签订合同后，乙方需按工程施工图纸及有关要求的全部内容进行施工。

二、合同价款

合同价款（暂定）人民币 11200372.00 元（大写：壹仟壹佰贰拾万零叁佰柒拾贰元整）。详见所附工程量清单及报价书；报价书作为本合同的附件，是支付工程款及结算的依据。

1. 合同价款是按招标清单、承包范围、约谈纪要、合同条款等工作内容为依据, 进行编制的。

2. 甲供材料:

合同中设计甲供材的, 甲供材的二次搬运、保管及保护等费用均由承包人负责, 甲方给与乙方合同额 2% 的费用作为此项管理费。

3. 合同签订后发生的变更、签证和洽商(发包人需采用《工程变更通知单》或《变更指令单》、《工作联系函》等形式, 书面通知承包人项目部, 承包人在收到《工程变更通知单》或《变更指令》、《工作联系函》后方才实施, 对任何口头通知, 承包人可拒绝施工。施工完成后, 承包人以《设计变更确认单》、《工程量签证单》的形式上报变更、签证和洽商工作及工程量, 并附带报价。甲方在收到变更或签证价格后, 应在 10 个工作日内完成价格确认工作, 双方确认后最终由造价公司在决算进入结算总价, 在决算后一并支付; 如果清单中有相同或者相似的单价, 套用清单单价; 如果清单中没有相同或相似的单价, 土建装修工程采用《吉林省建筑工程计价定额 JLJD-JZ-2019》、《吉林省装饰工程计价定额 JLJD-ZS-2019》, 安装工程按《吉林省安装工程计价定额 JLJD-AZ-2019》; 材料费中的辅材如: 砂、水泥、电线电缆、石膏板、轻钢龙骨、基层板材、钉、胶、防水等材料参照合同生效期梅河口市信息价指导价中间价执行。梅河口信息价中没有的由双方协商确认或参照工程所属地的信息价。暂估价材料价格由双方共同询价, 在询价基础上上浮 10% 作为结算材料单价, 取费费率按费用定额三类工程取费。如暂估价材料更改为甲供材, 或甲方另行分包, 甲方应支付乙方合同中此项暂估材料价的 10% 作为乙方利润补偿。

4. 按国家规定由乙方交纳的各种税收(甲供材、甲方另行分包的专业工程除外)已包含在本合同价款内, 由乙方支付。

5. 报价单中各项目工程内容仅列出了主要工序, 次要工序、按常规的施工工序完成的内容、垃圾清运及搭设必要的装修脚手架等费用已包含在乙方的报价中。

三、合同工期

1. 总工期: 120 日历天, 2020 年 6 月 5 日——2020 年 10 月 02 日, 如冬季不具备施工条件, 工期顺延。

2. 开工日期以甲方现场书面通知为准。

四、质量标准

件、技术说明、本工程所在周围环境、交通道路等情况均已详细研究明了，所有的经济报价已按施工组织设计中的工程承包范围、质量标准、工期等要求，充分考虑了人工、材料、机械、包装运输、分批加工、施工技术、配合设计、损耗、检验、调试、验收、样品、管理、成品保护、水电费用（含损耗）、利润、建安营业税及附加的其它税金、为保证交付进度及产品质量所采用的一切技术措施等所需的一切费用和工期的影响因素。

4. 乙方严格按甲方提供的经签字确认的施工图进行施工，如因乙方未按施工图施工或施工错误，乙方承担全部返工费用，工期不予调整。如因甲方施工图错误或甲方要求对已施工的部位进行拆改，费用由甲方承担，工期顺延。拆改、返工费用按合同约定计算。

如因甲方提供的工程量清单与图纸不符的，因此产生的增加费用由甲方承担，甲方应配合乙方做好工程签证的确认工作。

七、双方约定之其它事项

1. 人员、材料设备

甲方代表：赵志祥 程刚 先生

监理单位：长春市唯实建设工程项目管理有限公司

监理公司总监代表为：高宇 先生

乙方项目经理为：谢逸泉 先生

2. 双方根据有关法律、行政法规规定，结合工程实际，经协商一致后，签订本补充协议，与主合同具有同等法律效力。

3. 本协议书中有关词语的含义与本合同第二部分《通用协议条款》中分别赋予它们的定义相同。

4. 乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工并在质量保修期内承担本工程质量保修责任；甲方向乙方承诺按照合同约定的方式支付工程价款。

5. 协议书条款与通用条款冲突的，以协议书为准。

6. 乙方提交竣工验收申请后，甲方应在收到竣工验收申请后 20 日内组织进行竣工验收，甲方应在 10 日内完成验收工作，如甲方未按期限组织竣工验收或者未在 10 日内竣工验收完成的，视为工程已验收合格。

7. 竣工验收合格后，乙方应及时向甲方提交结算资料，办理工程结算，甲方应在乙

康美梅河口医疗健康中心医养园区精装修工程五标段(YY-3#半失能医养楼)施工合同

以下无正文

签字页:

甲方: 康美养老产业投资(吉林)有限公司 乙方: 深圳市中饰南方建设工程有限公司

(公章)

(公章)

法定代表人:

法定代表人: 陈洁新

委托代理人:

委托代理人: 王为

签约日期: 2020年6月28日

签约日期: 2020年6月28日

社会统一信用代码: 91220581MA1416QR06

社会统一信用代码: 91440300279318701F

开户银行: 中国工商银行梅河口支行

开户银行: 中国建设银行深圳景田支行

银行账号: 0806221009001074248

银行账号: 44250100011800000023

开户地: 吉林省通化市梅河口市

开户地: 广东省深圳市

公司地址: 吉林省梅河口市银河大街

公司地址: 深圳市福田区福保街道福田

(爱民医院)

保税区万利工业大厦三期西厂房三层

联系电话: 0435-4250029

联系电话: 0755-82785426

竣工验收

47

工程竣工报告

工程名称	康美梅河口医疗健康中心医养园区五标段(YY-3#半失能医养楼)精装修工程		工程地点	吉林省梅河口市康美大道 2688 号	
建设单位	康美养老产业投资(吉林)有限公司		施工单位	深圳市中饰南方建设工程有限公司	
开工日期	2020.6.5	完工日期	2020.10.02	验收日期	2020.10.02
验收内容					
<p>一、装饰工程:</p> <p>1、医养 3#楼一至六层: 天花吊顶、是石材地面、无机预涂板墙面、塑胶地板、卫生间防水及墙地面瓷砖。</p> <p>二、安装工程:</p> <p>1、医养 3#楼一至六层: 布管穿线、装饰灯盘、墙面开关插座、面盆及龙头、马桶、五金挂件。</p> <p>上述工程已全部施工完成, 进入维保阶段。</p>					
施工单位意见	<p>负责人: _____</p> <p>日期: _____</p> 				
监理单位意见	<p>负责人: _____</p> <p>日期: _____</p> <p>(盖章)</p>				
建设单位意见	<p>负责人: _____</p> <p>日期: _____</p> 				

3、河南中医药大学第一附属医院龙子湖院区五、七、八层装修工程
中标通知书

深圳市中饰南方建设工程有限公司：

河南中医药大学第一附属医院龙子湖院区五、七、八层装修改造项目（招标编号：豫工程20190354001001），按照国家、省、市招标投标有关规定，经招标评审，招标人确定你单位本项目中标。

特此通知。

招标人（盖章）
年 月 日

招标代理机构（盖章）
年 月 日

中 标 内 容

编号:HNZBZ2019090624

项目名称	河南中医药大学第一附属医院龙子湖院区五、七、八层装修改造项目
中标金额	小写: ¥5752799.21 元 大写: 人民币伍佰柒拾伍万贰仟柒佰玖拾玖圆贰角壹分
投标工期	合同签订后 210 日历天
投标质量	符合现行国家有关工程施工质量验收规范和标准的要求。
工程缺陷责任期	工程验收合格之日起 24 个月
合同签订期限: 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内, 根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同并由中标人在交易系统中上传。	

注: 1、上述内容应与招标文件、投标文件等相关实质性内容保持一致。
2、中标通知书对招标人和中标人具有法律效力。中标通知书发出后, 招标人改变中标结果的, 或者中标人放弃中标项目的, 应当依法承担法律责任。

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定

59/15



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 河南中医药大学第一附属医院

承包人(全称): 深圳市中饰南方建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 河南中医药大学第一附属医院龙子湖院区五、七、八层装修改造项目 施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1、工程名称: 河南中医药大学第一附属医院龙子湖院区五、七、八层装修改造项目

2、工程地点: 郑州市博学路与龙子湖南路交叉口东南角(河南中医药大学龙子湖校区内)

3、工程内容和承包范围: 本次改造工程为楼层内装饰改造工程,改造工程建筑面积约4300平方米,原建筑层数12层,本次工程仅对其中5、7、8层(局部4层)进行装修改造。改造范围在原有布局的基础上对楼层内装饰、水电气暖等进行改造。(网络面板及网线、消防工程、治疗带、中央监护、紧急呼叫、热水器、电开水器和五、七~八层公共卫生间和五层净化区域部分不在本次发包内容内)。

2.4 项目规模:

二、合同工期

计划开工日期: 2019 年 7 月 30 日

计划竣工日期: 2020 年 2 月 27 日

工期总日历天数: 210 日历天

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 现行国家有关工程施工质量验收规范和标准的要求。

四、签约合同价与合同价格形式

1、签约合同价为:

人民币（大写）伍佰柒拾伍万贰仟柒佰玖拾玖元贰角壹分（5752799.21 元）；
其中：

- (1) 安全文明施工费：壹拾万玖仟伍佰壹拾壹元零捌分（109511.08 元）；
(2) 规费：（大写）壹拾叁万捌仟壹佰壹拾玖元伍角壹分（138119.51 元）；
(3) 社保费：人民币（大写） / 元（¥ / 元）；
(4) 暂列金额：人民币（大写）伍拾壹万零贰佰贰拾捌元叁角陆分（510228.36 元）。
2、合同价格形式：总价合同

五、项目经理

承包人项目经理：谢逸泉。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3、发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 8 月 1 日签订。

十、签订地点

本合同在 郑州市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。


十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 肆 份。

发包人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人： 

（签字）

电 话： _____


传 真： _____

开户银行： 中国工商银行郑州花园路支行

账 号： 1702020609008904944

邮政编码： 450003

承包人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人： 

（签字）

电 话： 0755-83843268

传 真： 0755-83849731

开户银行： 中国建设银行深圳市景田

支行 _____

账 号： 4425 0100 0118 0000 0023

邮政编码： 518017

本项目工程款必须汇入以上账号，
否则视为甲方未履行付款义务。

姓 名: 谢逸泉 ;
身份证号: 520103197011012831 ;
建造师执业资格等级: 一级 ;
建造师注册证书号: 粤 144060806254 ;
建造师执业印章号: 0124547 ;
安全生产考核合格证书号: 粤建安 B(2008)0002497 ;
联系电话: / ;
电子信箱: / 。

承包人对项目经理的授权范围如下: 项目经理经承包人授权后代表承包人负责履行合同, 但是下列必须经承包人同意, 并加盖承包人单位公章方为有效:

- 1) 与本工程相关的任何补充协议的签订;
- 2) 与本工程相关的任何采购合同、聘任合同的签订;
- 3) 同意涉及合同价款变化或合同工期变化的变更指示;
- 4) 进度款支付申请;
- 5) 竣工验收申请;
- 6) 最终结清申请单;

关于项目经理每月在施工现场的时间要求: 不少于 22 天。

项目经理未经批准, 擅自离开施工现场的违约责任: 擅自离场 \leq 3 天的, 承包人应承担违约金 5000 元; 擅自离场 $>$ 3 天的, 发包人有权要求承包人更换项目经理, 并承担违约金 2 万元。由此增加的费用和(或)延误的工期由承包人承担。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任: 承包人应向发包人支付违约金 10 万元, 承包人承担上述违约给发包人造成的一切损失。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任: 承包人应向发包人支付违约金 10 万元, 承包人承担上述违约给发包人造成的一切损失。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限: 合同签订后 7 日内。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任: 每拒绝撤换 1

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：按 1.13.2 和 1.13.3 项约定调整。

1.13.2 因承包人改变施工措施、施工工艺等引起的工程量的变化不予调整合同价格。

1.13.3 允许调整合同价格的工程量偏差范围：

(1) 施工图纸的工程量调整的偏差范围为 $\pm 5\%$ ，当工程量偏差（工程量偏差是指发包人与承包人双方就投标图纸核算的各项工程量与发包人提供的清单工程量相比较之差额）在 $\pm 5\%$ （含 $\pm 5\%$ ）范围以内的，一律不再调整合同价格；

(2) 当工程量偏差在 $\pm 5\%$ 以外至 $\pm 15\%$ （含 $\pm 15\%$ ）以内的，仅对超过 $\pm 5\%$ 以外的部分进行调整，增加或者减少相应的工程量，单价执行投标所报综合单价；

(3) 当工程量偏差超过 $\pm 15\%$ （不含 $\pm 15\%$ ）以上时，按以下原则处理：

1) 增加工程量： 5% （含 5% ）范围以内的工程量偏差，不再调整合同价格；

2) 增加工程量： 5% 以外至 15% （含 15% ）范围以内的工程量偏差，增加相应的工程量，单价执行投标所报综合单价；

3) 超过 $\pm 15\%$ （不含 $\pm 15\%$ ）工程量偏差部分，超出 $\pm 15\%$ 的部分的工程量的综合单价相应调整，增加部分的工程量的综合单价按投标所报综合单价乘以 0.9 系数调低，减少后剩余部分的工程量的综合单价按投标所报综合单价乘以 1.1 系数调高。

2. 发包人

2.2 发包人代表

姓 名：刘培枝；

联系电话：/；

电子信箱：/。

发包人对发包人代表的授权范围如下：1、负责合同约定施工范围的工程管理、监督、检查及验收；2、合同的履行，代表发包人处理与本工程建设相关的事宜，对施工组织设计、质量监督、工程量签认、进出厂材料、设备检验和使用、工程变更、工程量确认、工程造价确认、工期顺延等事项的最终审核权。

发包人结合工程实际需要保留随时修改上述授权范围的权力。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

竣工验收

河南中医药大学第一附属医院 20200057 基建工程项目竣工验收单

编号: 2020-01-03

工程名称	河南中医药大学第一附属医院 龙子湖院区五、七、八层装修 改造项目	建设地点	郑州市博学路与龙子湖 南路交叉口东南角
合同名称	河南中医药大学第一附属医院 龙子湖院区五、七、八层装修 改造项目施工合同	合同编号	GF-2017-0201
合同总金额(元)	5752799.21 元	工程类型	装修
开工日期	2019 年 7 月 30 日	竣工日期	2019 年 12 月 31 日
施工单位	深圳市中饰南方建设工程 有限公司	项目经理	谢逸泉
监理单位	河南新恒丰工程咨询有限 公司	医院验收 日期	2020.4.30.
工程项目 验收内容	1、拆除工程 2、装修工程 3、给排水工程 4、电气工程 5、暖通工程		
验收结论(√)	<input checked="" type="checkbox"/> 优; <input type="checkbox"/> 良; <input type="checkbox"/> 合格		
验收 会 签	施工单位	谢逸泉 (签名)	
	监理单位	胡国包 (签名)	
	工程主管部门	孙超 陈锦源 余永海 (签名)	
	使用部门	丁波 (签名)	
	国有资产科	刘咏枝 (签名)	
	计划财务部	陈卓兰 (签名)	
	审计室	陈军 (签名)	
	纪委监察部门	张河 (签名)	
主管院领导	马村 (签名)		

制表: 国有资产管理科

合同（关键页）

8214

新疆大学新校区项目精装修工程
（大学生活动中心）专业工程暂估价施工

施 工 合 同

（合同编号：CJT-CZ-GC-2105001）

建设单位：乌鲁木齐市城市交通投资有限责任公司
新疆城建（集团）股份有限公司

施工单位：深圳市中饰南方建设工程有限公司

2021 年 05 月 19 日



一、合同协议书

发包人(全称): 乌鲁木齐市城市交通投资有限责任公司

新疆城建(集团)股份有限公司

承包人(全称): 深圳市中饰南方建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就新疆大学新校区项目精装修工程(大学生活动中心)专业工程暂估价施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 新疆大学新校区项目精装修工程(大学生活动中心)专业工程暂估价施工

2.工程地点: 乌鲁木齐市河马泉新区新疆大学新校区校园内。

3.工程立项批准文号: 乌发改函[2018]770号。

4.资金来源: 申请中央预算内资金、自治区发行政府债券、乌鲁木齐市财政配套。

5.工程内容: 全套施工图纸内的全部工作内容(包括招标文件、答疑补充文件、工程量清单)。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围:

全套施工图纸内的全部工作内容(包括招标文件、答疑补充文件、工程量清单)。

二、合同工期

计划开工日期: 2021年05月11日。

计划竣工日期: 2021年06月20日。

工期总日历天数: 41天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天

数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。必须满足一次性交验合格，如达不到交验标准，产生的费用由承包人自行承担。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）：壹仟捌佰玖拾陆万贰仟柒佰叁拾玖元柒角捌分 (¥18962739.78 元)；其中税金：1565730.81 元 (大写：壹佰伍拾陆万伍仟柒佰叁拾元捌角壹分) 不含税金额：17397008.97 元 (大写：壹仟柒佰叁拾玖万柒仟零捌元玖角柒分) 税率 9%。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）陆万柒仟壹佰伍拾肆元伍角捌分 (¥67154.58 元)

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥_____ / _____ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥_____ / _____ 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）壹佰伍拾万元整 (¥1500000.00 元)。

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：谢逸泉。

交符合发包人要求的施工组织计划以及形象进度计划，经发包人审核后执行。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 05 月 19 日签订。

十、签订地点

本合同在乌鲁木齐市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾捌 份，均具有同等法律效力，发包人各执 陆 份，承包人执 陆 份。



本页为签章页，无正文

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：916501005762425390

地址：新疆乌鲁木齐市水磨沟区红光山

888号绿城广场写字楼B座24楼

邮政编码：830000

法定代表人：

委托代理人：

电话：0991-4169516

传真：0991-4165900

电子信箱：/

开户银行：

账 号：

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91440300279318701F

地址：深圳市福田区福保街道福田保税区万利工业大厦三期西厂房三层

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91650000228597579H

地址：乌鲁木齐市水磨沟区南湖路

133号城建大厦1栋22号

邮政编码：830063

法定代表人：

委托代理人：

电话：0991-5360036

传真：

电子信箱：1957858438@qq.com

开户银行：中国建设银行新疆区分行黄河路支

行

账 号：65001612400050000139

邮政编码: 518048

法定代表人: 陈洁新

委托代理人:

电 话: 0991-6613146

传 真: 0991-6613146

电子信箱: /

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳景田支行

账 号: 44250100011800000023

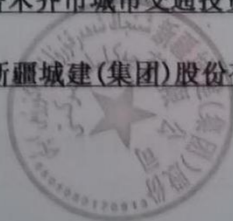
本项目工程款必须汇入以上账号,
否则视为甲方未履行付款义务。

新疆维吾尔自治区
房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收报告

工 程 名 称： 新疆大学新校区项目精装修工程施工（大学生活动中心）

建 设 单 位： 乌鲁木齐市城市交通投资有限责任公司

施 工 单 位： 新疆城建(集团)股份有限公司



新疆维吾尔自治区建设厅监制

工 程 概 况

3.1.2.6 (7-2)

建设单位名称	乌鲁木齐市城市交通投资有限责任公司		
工 程 名 称	新疆大学新校区项目精装修工程施工（大学生活动中心）		
工 程 地 点	乌鲁木齐市水磨沟区河马泉新区新疆大学新校区校园内		
建设规模（面积）	22707.42 m²		
建设投资（万元）	7476.43 万元		
结 构 类 型	框架剪力墙结构		
工 程 用 途	行政办公、演艺		
报 建 时 间	年 月 日		
开 工 日 期	年 月 日		
竣 工 日 期	年 月 日		
勘察单位名称	/	资质等级	/
设计单位名称	新疆建筑设计研究院有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	新疆城建（集团）股份有限公司	资质等级	壹级
监理单位名称	新疆高新工程项目管理有限责任公司	资质等级	甲级
质量监督机构名称	乌鲁木齐市建设工程质量监督站		

竣工验收条件

3.1.2.6 (7-3)

本工程已符合下列竣工验收条件:

- 一、完成工程设计和合同约定的各项内容。
- 二、施工单位在工程完工后对工程质量进行了检查,确认了工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制标准,符合设计文件及合同要求,并提出工程竣工报告。工程竣工报告经项目经理和施工单位有关负责人审核签字。
- 三、对于委托监理的工程,监理单位对工程进行了质量评估,具有完整的工程资料,并提出工程质量评估报告。工程质量评估报告以总监理工程师和监理单位负责人审核签字。
- 四、勘察、设计单位对勘察、设计文件及施工过程中由设计单位签署的设计变更通知书进行了检查,并提出质量检查报告。质量检查报告经项目勘察、设计负责人和勘察、设计单位有关负责人审核签字。
- 五、有完整的技术档案和施工管理资料。
- 六、有工程使用权用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告。
- 七、建设单位已按合同约定支付工程款。
- 八、有施工单位签署的工程质量保修书。
- 九、城乡规划行政主管部门对工程是否符合规划设计要求进行了检查,并出具认可文件。
- 十、有公安消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件。
- 十一、建设行政主管部门及其委托的工程质量监督机构等有关部门责令整改的问题全部整改完毕。

建设单位执行基本建设程序情况

3.1.2.6 (7-4)

项次	检查内容	检查情况
1	工程发包	勘察、设计、施工单位具有与本工程相应的资质等级，建设单位无肢解工程情况。
2	工程招投标	依据招标法，本工程勘察、设计、施工和监理实行了公开招投标。
3	执行工程建设强制性标准	严格执行基本建设程序，先勘察、后设计、再施工的原则，建设单位无违反工程建设强制性标准行为。
4	施工图设计文件审查	施工图设计文件经新疆蓝图勘察设计图审查中心审查，取得施工图设计审查批准书。
5	委托工程监理	委托的新疆高新工程项目管理有限公司，其资质符合本工程所需的相应资质条件。
6	办理工程质量监督手续	已办理工程质量监督手续，由乌鲁木齐市建设工程质量监督站实施工程质量监督。
7	按照合同约定采购建筑材料、建筑构配件、设备质量情况	按照合同约定，本工程的建筑材料（详见施工合同附件），供货到现场后由监理、施工单位共同验收，符合要求，并提供完整的产品技术资料，无合同约定以外的材料采购。

建设单位组织竣工验收情况

3.1.2.6 (7-8)

验收时间	年 月 日
组织形式	建设单位组织施工、设计、监理、勘察等单位负责人进行单位工程验收。
验收内容	建筑装饰装修工程、建筑电气工程
建设单位对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价	
<p>勘察方面: /</p> <p>设计方面: 设计图纸体现了建设方的意图。工程建设中设计方按时提供了齐全的图纸, 满足了工程需要, 同时在现场处理了相关问题。设计单位参加了地基与基础、主体结构工程的验收, 验收符合设计文件要求。实现了合同约定。</p> <p>施工方面: 施工单位依据设计文件, 按照审批的施工组织设计, 严格管理, 规范施工, 施工质量满足工程质量验收规范。实现了合同约定。</p> <p>监理方面: 按照监理合同, 监理单位派出了满足工程需要的专业人员, 在工程建设中, 通过组织协调、信息管理, 较好地控制了工程质量、投资、进度目标, 履行了监理职责, 实现了合同约定。</p>	

工程验收组验收意见

3.1.2.6 (7-6)

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的评价

工程验收组依照国家法律、法规的规定,依据工程合同、设计文件、《建筑工程施工质量验收统一标准》,分专业对本工程进行了竣工验收,验收的程序、内容和组织形式符合《统一标准》要求,抽检的方法、数量符合各专业施工质量验收规范的规定。

勘察方面:/。

设计方面:本工程建筑装饰装修、建筑电气工程符合设计文件要求,同意验收。

施工、设备安装质量:本工程已完成了合同约定的内容和设计文件规定的内容,施工及安装质量符合各专业工程施工质量验收规范规定,同意验收。

工程建设管理:建设、监理、施工三方对工程建设进行了有效管理。建设、勘察、设计、施工、监理五方的工程质量控制资料、安全和功能检验资料完整,符合验收条件,同意验收。

验收组通过现场检查认为:本工程质量验收符合规范规定。同意验收。

验收组人员签字

建设单位

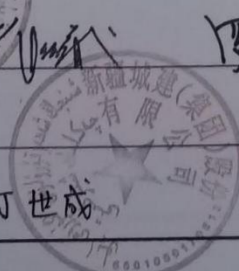
勘察单位

设计单位

监理单位

施工单位

丁世成



3.1.2.6 (7-7)

本工程提供以下文件,作为工程竣工验收报告附件:

- 一、施工许可证;
- 二、施工图审查批准书;
- 三、竣工报告;
- 四、工程质量评估报告;
- 五、勘察、设计质量检查报告;
- 六、规划、公安消防、环保等部门出具的认可文件或准许使用权用文件;
- 七、市政基础设施工程应附有质量检测和功能性试验资料;
- 八、施工单位签署的工程质量保修书;
- 九、法规、规章规定的其它有关文件。

四、拟派施工项目经理业绩情况

拟派施工项目经理业绩情况一览表

序号	建设单位	项目名称	建设内容	合同金额 (万元)	合同签订 日期	竣工验收 日期	备注
1	华泰联合证券 有限责任公司	深圳基金大厦 26-28 楼装修改造工程	装修改造工程	1385.2903	2021.03.03	2021.09.01	/
2	德阳特斯联实 业有限公司	德阳光控 AI CITY 项 目地块 1AI PARK 室 内精装修工程	室内精装修工 程	1077.3796	2021.11.26	2022.02.10	/
3	高州市人民医 院	高州市人民医院 PETCT 机房改造工程	墙面、天花、 地面、电气、 给排水及通风 系统改造工程	480.6866	2022.03.11	2024.07.04	/

1、深圳基金大厦 26-28 楼装修改造工程

中标通知书

7934

中 标 通 知 书

标段编号: 44030420200134001001

标段名称: 华泰证券深圳基金大厦26-28楼装修改造工程

建设单位: 华泰联合证券有限责任公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市中饰南方建设工程有限公司

中标价: 1385.290396万元

中标工期: 117天

项目经理(总监): 江飞



本工程于 2020-12-14 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标投标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-02-04



查验码: 2261776525113282

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

7934

建设工程装修合同

建设单位（甲方）：华泰联合证券有限责任公司
地址：深圳市深南大道 4011 号港中旅大厦 26 层
联系人：李瑞林 联系电话：13823563827
施工单位（乙方）：深圳市中饰南方建设工程有限公司
地址：深圳市福田区福保街道福田保税区万利工业大厦三期西厂房三层
联系人：周煜骅 联系电话：13670287890

依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》及相关法律、法规的规定，结合建设工程具体情况，就甲方委托乙方进行经营及办公场所装修事宜，双方在平等自愿、协商一致的基础上达成如下合同。

第一部分 专用条款

第一条 工程概况

- 1.1 工程名称：深圳基金大厦 27-28 楼装修改造工程
1.2 工程地点：深圳基金大厦 27-28 楼
1.3 承包方式：包工包料。
1.4 工程质量：优良，具体评定标准以本合同第九条为准。
1.5 建筑面积：3923.61 平方米。
1.6 工程内容：☒ 装修 ☐ 空调 ☐ 消防 ☐ 弱电 ☐ 其它

第二条 工期

2.1 本工程自 2021 年 3 月 15 日 开工，2021 年 7 月 9 日 竣工，总日历天数共 117 天（包括法定节假日）。

2.2 如工程竣工验收合格，则以乙方提交竣工验收资料和竣工报告的日期为竣工日期；如工程竣工验收不合格，乙方按甲方要求返工后通过竣工验收的，则竣工日期为乙方返工后最后一次提请甲方验收的日期。

第三条 工程价款及结算

- 3.1 本合同价款结算采用第（1）种：

(1) 固定单价, 工程量按实结算;

(2) 固定总价加 % 包干风险系数结算, 包干范围内合同价款不作调整。
包干风险包括 / 内容;

(3) 可调价格: 以双方招投标文件为基础, 按照国家及地方有关工程计价规定计算造价, 并按有关规定进行调整和竣工结算。

3.2 本合同价款 (人民币):

序号	项目名称	金额
1	华泰证券深圳基金大厦 27-28 楼装修改造工程 (具体报价清单见附件)	9869967.62 元
本工程税金合计总价款为人民币(大写) 玖佰捌拾陆万玖仟玖佰陆拾柒元陆角贰分 (¥: 9869967.62 元), 税率 9%, 不含税金额为 9055016.17 元, 税额 814951.45 元。		

本合同以不含税金额为准, 不含税金额不因国家税率变化而变化, 在合同履行期间, 如遇国家税率调整, 则价税合计总额相应进行调整。

3.3 本合同总价款包括如下费用: 工程材料和设备费、相关税费、手续费、运输费、深化设计费、开工费、检验费、机械进出场费、保险费、工程规费、定额测定费、安全生产监督费、建筑管理费、安全文明费等整个工程的人工、运输、保险、施工、安装、土建费用。

3.4 本项目工程价款的计算须按“营改增”以后的最新建设工程工程量计价规则及有关计价规范执行, 结算时不予调整。若未按“营改增”后最新计价规则执行, 则相应后果由乙方自行承担。本合同中有关投标报价的计算方式中若有与本条事项相悖的内容, 均以本条事项为准。

3.5 本工程竣工后进行竣工结算审计, 竣工结算价变更增加部分不得超出合同价 10%; 竣工结算价变更增加部分超过本合同价款 10% 的部分由乙方自行承担; 核减额超过合同价款 5% 的, 该项审计费由乙方自行承担。

第四条 工程款支付

4.1 付款方式

(1) 预付款: 签订合同且乙方组织进场完成后, 乙方向甲方提供预付款保函 (见索即付型), 甲方向乙方支付合同额 (不含暂列金) 的 30% 预付款;

(2) 进度款：隐蔽验收通过、装饰基层施工完成且面层材料已下单，经甲方确认后，甲方向乙方支付至合同额（不含暂列金）的 60%；

(3) 验收款：经甲方确认完工并保洁完成，竣工结算资料已上报，竣工验收合格取得批准备案文件后，甲方支付至所有完成并经监理审定工程量价款总额的 80%；

(4) 结算款：工程验收合格经审计结算，且经甲方审核完成后，支付至结算审定总价的 97%；

(5) 质保金：结算总价的 3% 作为质量保证金，自工程验收合格之日起满 2 年，且经甲方确认后支付至结算总价的 100%。

乙方收款账户信息：

账户名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司

开户行：中国建设银行深圳景田支行

账号：4425 0100 0118 0000 0023

4.2 本合同项目所有费用中的相关税费均按“营改增”后的计税方式执行，价款已包含所有增值税及附加税费，乙方须向甲方全额开具增值税（税率为 9%）一般纳税人专用发票。甲方支付款项的前提是收到乙方开具的增值税一般纳税人专用发票，经验证通过后 15 个工作日内支付，结算审计结束，支付至结算价的 97% 时，乙方须开具全额发票。

甲方发票信息：

纳税人识别号：914403002794349137

纳税人地址：深圳市深南大道 4011 号港中旅大厦 26 层

纳税人名称：华泰联合证券有限责任公司

纳税人开户行：中国工商银行深圳市振华支行

纳税人账号：4000010209200006013

电话号码：0755-82492030

4.3 工程竣工验收后，乙方提交工程结算申请及完整的结算资料。甲方自接到结算资料后及时进行决算审计。

第二部分 通用条款

(本页无正文)

甲方(盖章):



法定代表人或授权代表(签字):

[Handwritten signature]

日期: 2021年3月3日

乙方(盖章):



开户银行:中国建设银行

深圳景田支行

银行账号:4425010001180000023

企业电话:0755-23843268

企业地址:深圳市福田区

年 月 日

日期:

深圳市中南方建设工程有限公司
4425 0100 0118 0000 0023
中国建设银行深圳市景田支行

本项目工程款必须汇入以上账号,
否则视为甲方未履行付款义务。

建设工程装修合同

建设单位（甲方）：华泰证券股份有限公司深圳分公司

地址：广东省深圳市福田区益田路 5999 号基金大厦 08A

联系人：李晨 联系电话：13927434290

施工单位（乙方）：深圳市中饰南方建设工程有限公司

地址：深圳市福田区福保街道福田保税区万利工业大厦三期西厂房三层

联系人：周煜骅 联系电话：13670287890

依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》及相关法律、法规的规定，结合建设工程具体情况，就甲方委托乙方进行经营及办公场所装修事宜，双方在平等自愿、协商一致的基础上达成如下合同。

第一部分 专用条款

第一条 工程概况

1.1 工程名称：深圳基金大厦 26 楼装修改造工程

1.2 工程地点：深圳基金大厦 26 楼

1.3 承包方式：包工包料。

1.4 工程质量：优良，具体评定标准以本合同第九条为准。

1.5 建筑面积：约 2182 平方米。

1.6 工程内容：☒装修 ☐空调 ☐消防 ☐弱电 ☐其它

第二条 工期

2.1 本工程自 2021 年 3 月 15 日开工，2021 年 7 月 5 日竣工，总日历天数共 113 天（包括法定节假日）。

2.2 如工程竣工验收合格，则以乙方提交竣工验收资料和竣工报告的日期为竣工日期；如工程竣工验收不合格，乙方按甲方要求返工后通过竣工验收的，则竣工日期为乙方返工后最后一次提请甲方验收的日期。

第三条 工程价款及结算

3.1 本合同价款结算采用第（1）种：

（1）固定单价，工程量按实结算；

(2) 固定总价加 ____% 包干风险系数结算, 包干范围内合同价款不作调整。包干风险包括 ____ 内容;

(3) 可调价格: 以双方招投标文件为基础, 按照国家及地方有关工程计价规定计算造价, 并按有关规定进行调整和竣工结算。

3.2 本合同价款 (人民币):

序号	项目名称	金额
1	华泰证券深圳基金大厦 26 楼装修改造工程 (具体报价清单见附件)	3982936.34 元
本工程含税价合计总价款为人民币(大写) 叁佰玖拾捌万贰仟玖佰叁拾陆元叁角肆分 (¥: 3982936.34 元), 税率 9%, 不含税金额为 3654070.04 元, 税额 328866.30 元。		

本合同以不含税金额为基准, 不含税金额不因国家税率变化而变化, 在合同履行期间, 如遇国家税率调整, 则价税合计总额相应进行调整。

3.3 本合同总价款包括如下费用: 工程材料和设备费、相关税费、手续费、运输费、深化设计费、开工费、检验费、机械进出场费、保险费、工程规费、定额测定费、安全生产监督费、建筑管理费、安全文明费等整个工程的人工、运输、保险、施工、安装、土建费用。

3.4 本项目工程价款的计算须按“营改增”以后的最新建设工程工程量计价规则及有关计价规范执行, 结算时不予调整。若未按“营改增”后最新计价规则执行, 则相应后果由乙方自行承担。本合同中有关投标报价的计算方式中若有与本条事项相悖的内容, 均以本条事项为准。

3.5 本工程竣工后进行竣工结算审计, 竣工结算价变更增加部分不得超出合同价 10%; 竣工结算价变更增加部分超过本合同价款 10% 的部分由乙方自行承担; 核减额超过合同价款 5% 的, 该项审计费由乙方自行承担。

第四条 工程款支付

4.1 付款方式

(1) 预付款: 签订合同且乙方组织进场完成后, 乙方向甲方提供预付款保函 (见索即付型), 甲方向乙方支付合同额 (不含暂列金) 的 30% 预付款;

(2) 进度款: 隐蔽验收通过、装饰基层施工完成且面层材料已下单, 经甲方确认

(本页无正文)

甲方 (盖章):

授权代表 (签字):

乙方 (盖章):

授权代表 (签字):

日期: 2021 年 3 月 17 日

日期: 年 月 日

竣工验收

6

工程竣工验收证明书

工程名称：深圳基金大厦 27.28 楼装修改造工程



验收日期：2021.9.10

建设单位	华泰联合证券有限责任公司	监理单位	四川元丰建设管理有限公司
施工单位	深圳市中饰南方建设工程有限公司	设计单位	穆氏建筑设计（上海）有限公司
工程概况	建筑面积：3923.61 开工时间：2021.3.28 竣工时间：2021.9.1		
验收内容	招标图纸及清单全部项目，变更工程		
验收结论	验收合格		
施工单位	监理单位	设计单位	建设单位
技术负责人验收意见：  合格 王培勋 (签字) (盖章)	总监理工程师验收意见：   王恭权 (签字) (盖章)	验收意见：  (签字) (盖章)	 (签字) (盖章)

工程竣工验收证明书

工程名称: 深圳基金大厦 26 楼装修改造工程

验收日期: 2021 年 8 月 24 日

建设单位	华泰证券股份有限公司深圳分公司	监理单位	四川元丰建设项目管理有限公司
施工单位	深圳市中饰南方建设工程有限公司	设计单位	穆氏建筑设计(上海)有限公司
工程概况	建筑面积: 2182 平米 开工时间: 2021 年 3 月 28 日 竣工时间: 2021 年 8 月 12 日		
验收内容	招标图纸, 全部清单, 及变更工程.		
验收结论	验收合格		
施工单位	监理单位	使用单位	分公司
技术负责人验收意见:  (签字) (盖章)	总监理工程师验收意见:  (签字) (盖章)	信息技术部项目管理人员验收意见: 唐大义 (签字) 固定收益部项目管理人员验收意见: 傅世斌 (签字)	分公司项目管理人员验收意见: 李晨 (签字) 分公司负责人验收意见: 王瑞 (签字)

2、德阳光控 AI CITY 项目地块 1AI PARK 室内精装修工程

中标通知书

中标通知书

致：深圳市中饰南方建设工程有限公司（以下简称“贵司”）

招标人即德阳特斯联实业有限公司（以下简称“我司”）兹接纳贵司就德阳光控AI CITY项目地块1 AI PARK精装修工程（以下简称“本项目”）提交的投标文件以及答疑文件、往来函件、承诺书等一切被我司接受认可的相关书面文件，经过我司招标小组的认真评审，确定贵司为本项目中标人。主要中标条件如下：

1、中标价格

本项目暂定总价：¥10773796.54元（大写：人民币壹仟零柒拾柒万叁仟柒佰玖拾陆元伍角肆分）。

2、绝对工期

绝对工期 40 日历天（开工至完工），具体进场时间以甲方项目现场通知为准。

3、合同签署

请贵司接到本《中标通知书》后在 48 小时内与我司接洽签约、进场等相关事宜，如贵司未按照招标文件规定的时间完成签约、进场事宜，则视同贵司弃标，我司有权另行选择中标单位，由此引起的相关损失由贵司负责。

4、其他事项

4.1 如本中标通知书包含其他附件，附件是本中标通知书的有效组成部分。

4.2 贵司已充分理解：（1）本中标通知书签订后，贵司最后的报价确认文件将作为本项目招标文件或合同的有效附件；（2）我司签署的中标通知书，将构成一份具有约束力的文件，并成为贵司与我司签订合同的依据。

5、联系人

联系人：瞿凯

联系电话：18349691878

邮箱地址：qu.kai@tslsmart.com

6、本函一式肆份，双方各贰份。

招标人（盖章）：德阳特斯联实业有限公司

法定代表人或其授权代表：贾琳

日期：2020.11.10



分包合同协议书

1-1

分包合同协议书

甲方：德阳特斯联实业有限公司

乙方：深圳市中饰南方建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方接受乙方为承担该项分包工程的施工、竣工、交付并承担保修责任而提交的投标文件，将【德阳光控 AI CITY 项目地块 1 AI PARK 精装修工程】分包给乙方，为了保证产品和工程质量，甲乙双方经协商一致，特签订本合同，以资信守。

第一条 工程概况

工程名称：德阳光控 AI CITY 项目地块 1 AI PARK 精装修工程（下称“本工程”）

工程地点：四川省德阳市旌阳区

工程内容：德阳光控 AI CITY 项目地块 1 AI PARK 精装修工程

单体编号	地下装饰面积 (m ²)	地上装饰面积 (m ²)	总计装饰面积 (m ²)	备注
1	236.00	6355.50	6591.50	地下4层，地上1层
合计	236.00	6355.50	6591.50	

第二条 组成合同的文件

1. 分包合同协议书；
2. 中标通知书及附件（包括答疑文件、澄清文件和承诺函等往来函件）；
3. 分包合同专用条款；
4. 分包合同通用条款；
5. 分包合同附件；
6. 甲方及其控股公司和实际控制人制定的施工安全管理制度及标准；
7. 工程规范和技术说明；
8. 招标文件；
9. 工程量清单；
10. 投标书及其附件；

11. 合同图纸。

合同履行中，双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。上述文件是相互说明、相互解释的，如出现不一致时，上述的排列顺序就是合同的解释顺序，以顺序在先者为准。

第三条 合同工程范围

详见合同文件《工程规范和技术说明》及工程量清单、合同图纸。

第四条 合同工期

分包绝对施工工期：40 个日历天

开工日期：暂定 2021 年 11 月 01 日。

完工日期：暂定 2021 年 12 月 10 日。

本工程具体开工日期以甲方或甲方发出的开工令（或通知）为准。

如绝对施工工期与根据前述暂定开工完工日期计算的工期天数不一致的，以绝对施工工期天数为准。

具体要求详见《分包合同专用条款》第 18 条及《分包合同通用条款》第 18 条。

第五条 甲方代表：

甲方联系人：张茂林 15123039693

第六条 质量标准

质量等级：合格。

第七条 合同价款

本合同为单价固定包工合同，合同暂定总价（本合同中统称“合同价款”）为：

本合同含税暂定总价为：（小写）¥10773796.54 元（大写：人民币壹仟零柒拾柒万叁仟柒佰玖拾陆元伍角肆分），其中，不含增值税金额为：（小写）¥9884217.01 元（大写：人民币玖佰捌拾捌万肆仟贰佰壹拾柒元零壹分），增值税金额：（小写）¥889579.53 元（大写：人民币捌拾捌万玖仟伍佰柒拾玖元伍角叁分），增值税税率 9%。

乙方除临时水电费押金、安全管理押金以外，不需向甲方缴纳任何配合费、管理费等。

第八条 本分包合同协议书中有关词语含义与《分包合同通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

第九条 乙方特此立约向甲方保证，在各方面均遵照分包合同的规定进行本工程的施工及竣工并承担保修责任。

第十条 合同双方特此同意，甲方直接与乙方就本工程进行结算，甲方认可该结算结果并给予必要的配合。

第十一条 乙方明确，本合同所述施工工期为绝对工期，是乙方在充分考虑政府对施工的规定、合同及甲方施工要求，以及经核实施工现场及施工环境后，而确保实现的工期。双方明确，除非甲方按合同约定事先书面同意延期外，本合同所述工期不因任何原因予以延期。

第十二条 争议解决方式

本合同签订和履行过程中产生的任何争议，各方应友好协商解决。协商不成的，任何一方均有权向甲方所在地的人民法院起诉。

第十三条 合同生效

本合同订立时间：【2021】年【11】月【26】日

本合同订立地点：【四川省德阳市旌阳区】

本合同自甲方和乙方双方盖章后生效。

甲方：德阳特斯联实业有限公司

法定代表人/委托代理人签署及盖章

日期：2021.11.26

乙方：深圳市中饰南方建设工程有限公司

法定代表人/委托代理人签署及盖章

日期：2021.11.26

分包合同专用条款

第 1 条 定义和解释

1.5 联系方式

甲方的联系方式为：

通信地址：【四川省德阳市旌阳区】

邮编：【/】

甲方代表：【张茂林】

联系电话：【15123039693】

邮箱：【zhang.maolin@tslsmart.com】

乙方的联系方式为：

通信地址：【深圳市福田区福保街道福田保税区万利工业大厦三期西厂房三层】

邮编：【/】

项目经理：【江飞】

联系电话：【13612712784】

邮箱：【zsnf123@163.com】

本合同项下对合同一方对另外一方的任何通知或请求，应当以本条载明的联系方式与地址送达。

如果是传真、微信、短信、QQ 聊天或电子邮件，则在发送当日视为收到；

如果是信函或特快专递，在收件人签收之日或挂号信发出后第三日视为收到，两个日期不一致的以在前的日期为准；

如果是派人专程送达，则在收件人签收之日视为收到；如果同时使用几种通知方式的，以其中较快到达接收方者为准。

收件人承诺，上述送达地址为与本合同签署、履行、协商、诉讼或仲裁的约定送达地址。一切与本合同相关的通知、文件或法律文书，按照本合同约定方法和期限送达至上述送达地址之一或全部，即视为收件人已经收到。

收件人保证，在本合同有效期内，上述送达地址持续有效和保持稳定。确需变更的，变更的一方应当及时向另一方发出书面通知，并仅限于采用特快专递或专人送达的方式向另一方发出，经另一方书面签署后方可生效。

第 4 条 图纸

4.1 合同图纸

甲方将免费向乙方提供 1 套晒印蓝图；

乙方负责绘制一套可晒印的竣工图底图和四套竣工蓝图提供给甲方，并向总承包商提供 1 套完整的竣工图电子文件、该费用含在措施项目费中。

图纸知识产权都属于甲方所有，乙方不得将此类图纸用于任何为本工程以外的目的，且应在工程完工交付后按照甲方的要求尽快将所有此类图纸归类整理后交还给甲方。

4.2 由乙方设计的永久工程

由乙方进行部分永久工程的设计内容包括（视具体项目而定）。


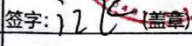
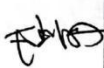

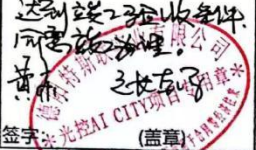
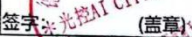
除特别说明由发展商供应的物料外，本工程所需的所有物料包括所有设备、物料、构配件、备用配件及保养维修期内需要的物料，均由分包方负责供应。与本工程有关的构件、固件之类的供应、预埋及安装，均包括在本合同范围内。

4.5 图纸中的

乙方应在获得本工程施工图纸后 7 天内，将其认为相关图纸中存在疏漏和问题以书面方式报监理工程师和总承包商，总承包商将根据具体情况组织图纸会审。如乙方

竣工验收

工程竣工验收证书

工程名称	德阳光控AICITY项目地块1AIPARK精装修工程		合同编号		
合同名称	德阳光控AICITY项目地块1AIPARK精装修工程分包合同		合同金额	10773796.54元	
建筑面积	地上装饰面积6355.5m ² ；地下装饰面积236m ²		工程地址	德阳市龙泉山北路325号	
建设单位	德阳特联实业有限公司	监理单位	成都衡泰工程管理有限责任公司		
承包单位	深圳市中饰南方建设工程有限公司	设计单位	广州共生形态工程设计有限公司		
验收范围	包括但不限于精装修区域天、地、墙水泥砂浆找平等砼表面的处理及补槽；精装修区域内天花、地面及墙面的装修，包括固定家具等；精装区域所有门及五金（除防火门、入户门外）；电梯轿箱装修；精装修区域内各单元配电箱至末端用电点的强电系统（包括灯具、开关、面板、插座等）；卫生间内的洁具五金配件装修等。				
验收评价					
竣工验收条件具备情况说明	工程于2022年02月10日已完工/供货及安装完毕，已达到竣工验收条件，工程/设备/材料质量验收合格，特此证明；保修期自 年 月 日起计算。（本竣工验收证书之发放并不免除承包单位对合同约定所承担之责任）				
竣工验收意见	承包单位	 签字:  (盖章)		总承包单位	签字: (盖章)
	设计单位	 签字: (盖章)		监理单位	 签字: (盖章)
	建设单位	 签字:  (盖章)			

备注：“承包单位”栏需由项目经理签字及盖公章，“总承包单位”栏需由土建/机电总承包单位项目负责人签字及盖公章，“设计单位”栏需由各专业设计部门单位项目负责人签字及盖公章或由建设单位项目设计负责人签署，“监理单位”栏需由监理单位项目总监签字及盖公章，“建设单位”栏需由建设单位工程部负责人。

3、高州市人民医院 PETCT 机房改造工程

中标通知书

中 标 通 知 书

工程交易编号：2021227

深圳市中饰南方建设工程有限公司：

高州市人民医院 PETCT 机房改造工程，工程建设地点位于：
高州市人民医院内；于 2022 年 01 月 21 日公开开标后，已完成
评标工作和向招标监督管理机构提交该施工招标投标情况的书
面报告工作，现确定你单位为中标人，中标价为) ¥4806866.81
元，总工期为 45 个日历天，工程质量要求达到施工图纸及《建
筑工程施工质量验收统一标准》等现行验收规范和工程质量检验
评定优良标准。项目负责人江飞。

你单位收到中标通知书后，须在 2022 年 3 月 18 日 17 时
00 分前到高州市人民医院与招标人签订合同。

招标人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

招标代理机构：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

高州市公共资源交易中心（盖章）

2022 年 02 月 28 日

注：本通知书一式九份，建设（招标）单位四份、中标单位一份、市发展和改革局一份、市工程交
易服务中心一份、招标代理两份。

9149-1

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：高州市人民医院

承包人（全称）：深圳市中饰南方建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就高州市人民医院 PETCT 机房改造工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：高州市人民医院 PETCT 机房改造工程。
2. 工程地点：高州市人民医院内。
3. 工程立项批准文号：高发改综[2021]51 号。
4. 资金来源：单位自筹资金。
5. 工程内容：招标文件、施工图及补充文件 全部内容。
群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。
6. 工程承包范围：高州市人民医院 PETCT 机房改造工程总承包。

二、合同工期

计划开工日期：2022 年 3 月 15 日。

计划竣工日期：2022 年 4 月 30 日。

工期总日历天数：45 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合施工图纸要求和《建筑工程施工质量验收统一标准》等现行验收规范和工程质量检验评定优良以上标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：肆佰捌拾万零陆仟捌佰陆拾陆元捌角壹分人民币（大写）
（¥4806866.81 元）；

其中：

(1) 绿色施工安全防护措施费：伍万玖仟壹佰捌拾玖元玖角贰分人民币（大写）
(¥59189.92 元)；

(2) 专业工程暂估价金额：玖拾捌万柒仟陆佰伍拾贰元捌角肆分人民币（大写/）
(¥987652.84 元)；

(3) 暂列金额：叁拾玖万叁仟伍佰陆拾捌元玖分人民币（大写）(¥393568.09 元)。

2. 合同价格形式：单价合同（即单价固定，工程量以实际发生工程量结算），结算
总价增减范围应在投标总价±10%内。

五、工程款支付

1、在合同签订后，且承包人提供相应的发票及资料，在发包人收到发票后七个工作
日内。发包人支付工程预付款（合同总价的 20%，即人民币 961373.36 元）给承包人。

2、当工程完成到工程量的 60%时，发包人应支付工程进度款（合同总价的 30%，
即人民币 1442060.04 元）

3、当工程完成到总工程量的 90%时，发包人应支付至工程进度款合同总价的 80%，
（即本期应支付工程进度款为人民币：1442060.04 元）。

4、在工程验收合格后，按实际发生工程量结算，承包方收到发票后 7 个工作日内
支付至工程结算总价的 97%。

5、余下工程总额的 3%，作为质保金，在质保期满后一个月内支付。

六、项目经理

承包人项目经理：江飞

七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十、签订时间

本合同于 2022 年 3 月 11 日签订。

十一、签订地点

本合同在签订地址：广东省高州市人民医院。

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效及终止

本合同自双方签字盖章当日起生效，质保期满及承包人收到质保金后合同终止。

十四、合同约定争议的解决方式

合同执行过程中发生的任何争议，应友好协商解决，如双方不能通过友好协商解决，应提交发包人所在地人民法院诉讼解决。

十五、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。

发包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地 址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300279318701F

地 址：深圳市福田区福保街道福田保税区

万科工业大厦二期西座B座二、三层

邮政编码：518017

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-82785426

传 真：0755-83849731

电子信箱：zsnf123@163.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景田支行

账 号：4425 0100 0118 0000 0023

发包人提供资金来源证明的期限要求：无。

发包人是否提供支付担保：无。

发包人提供支付担保的形式：无。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容：按茂名市建设行政主管部门规定执行。

承包人需要提交的竣工资料套数：按茂名市建设行政主管部门规定执行。

承包人提交的竣工资料的费用承担：承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：必须在验收合格后三个月内提供完毕

承包人提交的竣工资料形式要求：书面形式以及电子光盘。

(10) 承包人应履行的其他义务：工期内，给发包人和监理人提供必要的办公生活设施，所需费用由承包人承担，在投标报价的临时设施费中考虑。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓 名：江飞

身份证号：362430198909021517

建造师执业资格等级：壹级建造师

建造师注册证书号：粤 144171742018


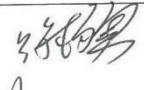



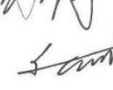

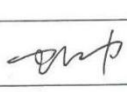
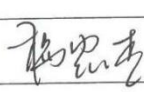


竣工验收

高州市人民医院 PETCT 机房改造工程

验 收 报 告

项目名称: 高州市人民医院 PETCT 机房改造工程
建设单位: 高州市人民医院
施工单位: 深圳市中饰南方建设工程有限公司
验收日期: 2024 年 7 月 9 日

工程竣工验收报告表

项目名称	高州市人民医院 PETCT 机房改造工程		
建设单位	高州市人民医院		
施工单位	深圳市中饰南方建设工程有限公司		
项目内容	高州市人民医院 PETCT 机房墙面、天花、地面、电气、给排水及通风系统改造。		
验收意见			
参加验收人员 (签名)	建设单位验收小组:       		
	建设单位监督小组:  		
	施工单位: 江飞		
建设单位	 建设单位 (盖章) 年 月 日		施工单位  施工单位 (盖章) 年 月 日

注: 本表一式陆份, 建设单位执肆份, 施工单位执贰份。

五、设计负责人业绩情况

拟派设计负责人业绩情况一览表

序号	建设单位	项目名称	建设内容	合同金额 (万元)	合同签订日期	备注
1	广东潮汕和成医院有限公司	广东潮汕和成医院	环境影响评价报告编制； 基坑支护施工图设计：建筑方案设计（含方案报规）：建筑初步设计（含编制设计概算）；建筑施工图设计。	1904.0000	2022.10.28	/
2	广安市广安区人民医院	广安市广安区人民医院三期工程建设项目	方案设计、初步设计、施工图设计	676.5265	2022.06.13	/
3	成都体育学院附属体育医院	成都体育学院附属体育医院高升桥院区改造工程	工程报批报建服务、工程设计管理、工程设计、工程造价咨询、工程施工招标技术咨询、施工项目管理、工程监理服务等	555.0000	2024.05.31	/

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

1、广东潮汕和成医院

合同（关键页）

建设工程设计合同

工程名称：广东潮汕和成医院

工程地点：汕头市潮南区陇田镇华林村南沙路

合同编号：ZQAJ2022-ZB10005

发包人：广东潮汕和成医院有限公司

设计人：中其建筑规划设计有限公司

For and on behalf of
香港澳华医院建筑设计咨询有限公司

设计证书等级：建筑行业（建筑工程）甲级

签订日期：2022年10月28日

签订地点：

发包人：广东潮汕和成医院有限公司（以下简称“发包人”）

设计人：中其建筑规划设计有限公司/港澳华医院建筑设计咨询有限公司（以下简称“设计人”）

发包人委托设计人承担广东潮汕和成医院项目（以下简称“本项目”）的设计工作，现经双方平等友好协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订

1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《综合医院建设标准》、《综合医院建筑设计规范》、《建设工程勘察设计管理条例》。

1.2 国家及本项目所在地有关建设工程设计的法律、法规、规章、标准、规范及规程。

1.3 项目建设工程批准文件。

1.3.1 发包人提供的宗地出让红线图以及相关政府批准文件。

1.3.2 本合同所规定的内容。

1.3.3 设计人应按国家和广东省及本项目所在地现行的设计规范、质量标准及计价依据等相关规定进行设计。如在设计过程中遇国家和广东省及本项目所在地颁布的有关新规范（含新标准、规定、依据等），设计人应依法依照新规范进行设计，并提醒发包人有关事宜。发包人应确保及时报批备案，避免因规范变更，造成双方工作返工；如发生该种情况，则另行协商解决；设计中如遇国家无相应规范的，由设计人提供拟采用的标准，发包人将该拟定标准报送有关主管部门审查确认后设计人方能实施。

第二条 组成合同的文件

2.1 组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。组成本合同的文件及优先顺序如下：

（1）中标通知书（如有）；

（2）投标文件及其附件（如有）；

（3）招标文件、答疑会议纪要及补遗书（如有）；

（4）标准、规范及有关技术文件（如有）；

（5）其他合同文件。

2.2 双方在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

2.3 上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同

一类内容的文件，应以最新签署的为准。

第三条 项目概况及设计范围

3.1 项目名称：广东潮汕和成医院项目。

3.2 项目规模：建设规划用地面积 85686.72 平方米，项目第一期总建筑面积约 16 万平方米。

3.3 医疗规划：规划等级 三级；规划床位数共计 500 床。

3.4 委托工作范围：

环境影响评价编制；基坑支护施工图设计；建筑方案设计(含方案报批)；建筑初步设计(含编制设计概算)；建筑施工图设计【含建筑、结构、给排水、暖通、强电（包含高、低压配电设计）、弱电（消防火警）、总平以及与本项目相关的建筑专项设计(包括但不限于人防、景观、室内精装修装饰、地下室交安设计、抗震支架、总图管网、无障碍设计、外立面泛光照明等)和医疗专项设计（包括但不限于洁净工程设计、医用气体设计、智能化设计、智慧物流设计、医疗用水设计等）】；医疗工艺设计（医疗工艺规划设计、医疗工艺一二三级流程设计）；配合完成施工措施方案、提供建设过程现场设计服务；配合完成工程项目报批报审、项目验收等工程建设期间与设计相关的其他技术服务工作等。

设计范围还包括：建筑、结构（含钢结构，如有）、机电（强弱电、建筑弱电综合布线与 BA）、标识系统、配套市政及绿化景观、小区市政综合管线规划方案。一期、二期、三期连廊接驳预埋件设计、外电的接驳设计。

发包人与设计人双方商定设计范围包括：呼叫系统、防辐射、洁净工程（手术室、检验科、中心供应室、静脉配置、内镜中心等）、污水处理及环保工程、电信工程、燃气工程、装配式、钢结构深化设计（如有）、幕墙、海绵城市设计及绿色建筑设计。

如果本项目实施期间，发包人控规有调整，接到政府部门文件同目前提供的设计条件有出入，设计人必须修改至满足政府部门的要求为止，如产生补偿事项，双方协商处理，但补偿金额不超过完成工作量对应金额的20%。

3.5 设计周期：

设计周期总共为 120 个工作日，从设计人收到发包人支付的首付款及本合同第五条规定发包人需提供的全部资料后开始计算，至向发包人交付本合同第3.4条及第六条约定的全部设计图纸及文件资料之日为止。设计周期不包含经双方书面确认的双方就设计方面的重要事项讨论的时间及因发包人变更设计、或对设计人意见未及时答复等原因导致设计

延误的时间。所有变更和顺延都以书面确认为准。

3.5.1 设计阶段：专指设计进度的项目总体规划（包含概念规划和修建性详细规划，以下统称“总体规划”）阶段、建筑方案设计阶段、建筑外立面节点深化设计阶段、扩初图设计阶段、施工图设计阶段及其他配合服务阶段。各阶段的设计成果需达到国家相关出图深度规范要求并得到政府批准，同时须发包人签字确认。

3.5.2 设计人负责本项目建筑工程的规划、建筑方案设计、建筑外立面节点深化设计、扩初图设计、施工图设计及设计后服务配合工作，项目工程合理使用年限为50年。按照合同条款，发包人分阶段提供的设计任务（在不超过本合同服务范围内）成为本合同的有效组成部分。发包人同意按本合同规定的建筑工程设计服务费金额及时间支付设计费，发包人在付清设计人相应设计阶段的设计费之后，该阶段的本工程设计图纸的全部知识产权及使用权即归发包人所有，设计人对其提供的设计成果享有署名权。

3.6 设计费

该设计费包含设计人承担本项目设计任务所发生的一切费用、开支、义务、各种税费等，包括但不限于：本项目方案设计、初步设计、施工图设计、施工期间的设计配合、竣工验收、参与审查竣工图等）、编制设计概算（相关费用由设计人自行在设计收费报价中综合考虑，发包人不另行单独支付）、在发包人明确的工期内设计人认为应发生的赶工费、设计所用的任何工具、设备、人工、保险、风险、税金、管理费和利润等所有费用。除本合同另有约定，发包人不因任何原因再向设计人支付前述设计费之外的任何费用。

序号	项目名称	估算建筑面积（m ² ）	单价（元/m ² ）	总价（万元）
1	广东潮汕和成医院	160000	119.00	1,904.00
2	设计费暂定总额为人民币（大写）：壹仟玖佰零肆万 元整，（小写）19,040,000.00 元。			
说明	本项目实际建筑总面积与估算建筑面积上下浮动不超过 500m ² （含）时，设计费总额不作调整；超出 500m ² 的，双方应根据实际建筑面积，按照单价进行结算。			

3.6.1 设计费用结算办法按各类型实际建筑面积乘以相应包干单价进行结算（实际建筑面积以政府最终批复的面积为准，含计容积率建筑面积和不计容积率建筑面积）。

3.6.2 上述固定单价已包括设计制图费用、设计人员工资、现场服务费用（即设计人

员到项目所在地或发包人办公地进行设计工作汇报或配合的交通、食宿费用）、购买设计标准的资料费、设计人作为本项目建筑施工图设计总负责单位需配合发包人与其他相关单位的协调工作、合同约定范围内的文件审核费用、设计制图费、模型制作费、各专业配合费、施工配合费、税金（税率6%）、利润等所有设计和服务阶段发生的一切费用。除本合同另外有约定外，不再因设计调整、生产要素、市场行情及设计细化、设计修改等任何原因而做任何调整。

第四条 设计工作内容及要求

4.1 方案设计：按国家相关规定及发包人设计要求完成方案设计，并通过相关主管部门的审查。

4.2 初步设计：在经审批同意后的方案设计明确的投资限额内，按现行技术标准要求的设计深度完成初步设计并编制设计概算，经发包人审核同意后报相关部门审查，并负责配合概算评审工作。若初步设计阶段，建设行政主管部门或其他上级主管部门对方案提出优化调整，设计人应当积极配合完成，相关费用由设计人在投标报价中予以考虑，不另行向发包人计取。

4.3 施工图设计：根据建设行政主管部门或其他上级主管部门就本工程批准的方案及初步设计等文件进行施工图设计，施工图设计范围对应工程造价不得超过初步设计概算对应范围的工程造价。

第五条 发包人应向设计人提交的有关资料及文件

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	已通过审查的本项目可行性研究报告	1	合同签订后3日内	附电子版
2	地形图及红线图	1	合同签订后3日内	附电子版
3	经批准的规划设计条件	1	合同签订后3日内	附电子版
4	场地周边管线等各专业外部条件	1	合同签订后3日内	附电子版
5	项目相关地勘资料	1	合同签订后3日内	附电子版
6	项目所在区域控规	1	合同签订后3日内	附电子版
7	其他有助于设计的资料	1	合同签订后3日内	附电子版
说明	用地红线图包括地形现状及标高、规划部门批出的用地范围（四至范围坐标）、退让条件等。			

提交_____本项目建设地_____有管辖权的人民法院诉讼。

12.9 其他约定事宜：_____ / _____。

(以下无正文，为双方签章处)

发包人(盖章):

法定代表人/委托代理人(签字):



设计人(盖章):

法定代表人/委托代理人(签字):

For and on behalf of
H.K. ACHUA HOSPITAL ARCHITECTURAL DESIGN CONSULTING CO., LIMITED
香港安华医院建筑设计咨询有限公司



Authorized Signature(s)

签约时间: 2022年10月28日

附件 1:《关于“中其建筑规划设计有限公司”与“香港安华医院建筑设计咨询有限公司”的关系说明和联合承诺》;

附件 2: 双方的营业执照;

附件 3: 本项目可行性研究报告;

附件 4: 设计人投标文件。

业主证明

业主（发包人）证明

兹证明中其建筑规划设计有限公司于2022年10月28日承接我公司广东潮汕和成医院项目，中其建筑规划设计有限公司负责本项目设计工作，香港澳华医院建筑设计咨询有限公司负责本项目医疗顾问工作。该项目属于公共建筑。

建筑规模：总建筑面积：271651.07m²，本次设计完成面积178685.86m²（一期）；

项目总投资约：150000.00万元（一期）；

项目负责人：雷琦；

质量要求：满足国家相关规范要求，施工图审查合格；

成果提交时间：2023年8月2日；

现一期设计工作内容已完成；

设计阶段：建筑方案设计(含方案报规)；建筑初步设计(含编制设计概算)；
建筑施工图设计。

设计范围：

主体工程部分建筑、结构、给排水、暖通、强电（包含高、低压配电设计）、弱电（消防火警）、室内精装修装饰、地下室交安设计、抗震支架、总图管网、无障碍设计、外立面泛光照明、医疗专项设计、医疗工艺设计（医疗工艺规划设计、医疗工艺一二三级流程设计）、人防设计、景观设计、智能化设计、绿色建筑。

特此证明。

广东潮汕和成医院有限公司

2023年10月18日



2、广安市广安区人民医院三期工程建设项目

中标通知书

中标通知书

(牵头人) 中其建筑规划设计有限公司；

(成员) 中节能建设工程设计院有限公司；

你方于 2022 年 04 月 08 日 (投标日期) 所递交的 广安市广安区人民医院三期建设项目 (项目名称) 勘察设计 / 标段的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：6765265 元 (其中：勘察中标价 1012505 元，设计中标价 5752760 元)。

勘察设计服务期限：180 日历天。

完成内容：(一) 勘察：岩土工程勘察、地质勘探及地质处理、水文地质勘察、详细勘察及补充勘察报告、管线探测；岩土工程设计 (含基坑支护、抗浮锚杆、边坡支护及外排水设计、地基处理方案设计) 以及相应的现场技术服务及后续服务等工作；

(二) 设计：方案设计、初步设计 (含概算)、施工图设计 (含预算、建筑、结构、给排水、暖通、强电、弱电 (消防火警)、智能化 (含楼宇控制系统)、总坪设计、污水处理系统、中心物流系统、BIM 设计、医学专项设计等) 以及与本项目相关的全部专项设计包含但不限于人防、幕墙、院内景观、室内装饰、地下室交安设计、抗震支架、总图管网 (含院内管网与市政管网连接)、绿建节能、无障碍设计、外立面泛光照明、厨房设计。

质量：符合国家及行业现行要求，达到合格标准。

项目负责人：张崇陵 执业资格证号：一级注册建筑师/035100699。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 广安区民康街 1 号 (指定地点) 与我方签订勘察设计合同，并按招标文件第二章“投标人须知”第 7.6 款规定向我方提交履约保证金。

特此通知。

招标人：广安市广安区人民医院 (盖单位章)

法定代表人： (签字或盖章)

2022 年 04 月 24 日

建设工程勘察设计公司

工 程 名 称：广安市广安区人民医院三期工程项目

工 程 地 址：广安市广安区环城北路二段 56 号

合 同 编 号：ZQAZ2022-ZB06008

证 书 等 级：工程设计建筑工程（建筑行业）甲级；工程勘察综合甲级

发 包 人：广安市广安区人民医院

承 包 人：中其建筑规划设计有限公司

勘 察 人：中节能建设工程设计院有限公司

签 订 日 期：2022 年 6 月 13 日

中华人民共和国建设部

监制

国家工商行政管理局

发包人：广安市广安区人民医院
 承包人：中其建筑规划设计有限公司
 勘察人：中节能建设工程设计院有限公司

发包人委托承包人承担广安市广安区人民医院三期工程建设项目工程勘察设计，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

第二条 本合同设计项目的内容：名称、规模、阶段、投资及设计费等见下表。

序号	分项目名称	建设规模		设计阶段及内容			工程费用 (万元)	勘察 设计费 (元)
		总占地 面积	总建筑 面积	方案	初步 设计(含 概算)	施工图 (含预算)		
1	建设内科 住院楼、国 医楼、科研 教学楼、后 勤保障楼 共计 66000 平方米	/m ²	66000	√	√	√	40500	6765265.00
	地下停车 场及附属 配套工程	/m ²	15000	√	√	√		

说明	勘察范围和阶段：岩土工程勘察、地质勘探及地质处理、水文地质勘察、详细勘察及补充勘察报告、管线探测；岩土工程设计（含基坑支护、抗浮锚杆、边坡支护及外降排水设计、地基处理方案设计）以及相应的现场技术服务及后续服务等工作。
	工程设计服务内容：方案设计、初步设计（含概算）、医疗工艺（流程）设计、施工图设计（含预算、建筑、结构、给排水、暖通、强电、弱电（消防火警）、智能化（含楼宇控制系统）、总坪设计、污水处理系统、中心物流系统、BIM设计、医学专项设计等）以及与本项目相关的全部专项设计包括但不限于人防、幕墙、院内景观、室内装饰、地下室交安设计、抗震支架、总图管网（含院内管网与市政管网连接）、绿色建筑、无障碍设计、外立面泛光照明、食堂（厨房）设计等。
	勘察收费结算：按照国家计委、建设部颁发的《工程勘察设计收费标准》（2002年修订本）规定计算，投标文件提交的下浮比例（3.8%）计取勘察费。
	工程设计费以本项目工程建设费约 40500 万元为计费基数，按《国家计委、建设部关于发布〈工程勘察设计收费管理规定〉的通知》（2002年修订本）（计价格[2002]10号）和《工程勘察设计收费标准》规定的相应收费标准（专业调整系数为1.0，工程复杂程度调整系数为1.15，附加调整系数为1.1）×承包人工程设计中标取费比例 3.8% 计取。

第三条 发包人应向承包人提交的有关资料及文件：

序号	资料及文件名称	份	提交日期	有关事宜
1	建设用地地质灾害危险性评估报告；	1	签订合同当日	承包人认为发包人提供的资料存在问题应当于三个工作日内，以书面形式告知。
2	可研报告、环评报告及其批复文件	1	签订合同当日	
3	城市排水规划及附图、城市给水规划及附图	1	签订合同当日	
4	区域规划资料和规划图	1	签订合同当日	
5	用地红线图（含高程）（1:200~1:500）	1	签订合同当日	
6	规划设计条件通知书	1	签订合同当日	

7	提供勘察工作范围已有的技术资料及工程所需的坐标与标高资料。	1	签订合同当日
8	提供勘察工作范围地下已有埋藏物的资料（如电力、电讯电缆、各种管道、人防设施、洞室等）及具体位置分布图	1	签订合同当日
9	发包人提供的勘察设计任务书等其它资料	1	签订合同当日

第四条 承包人应向发包人交付的设计资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	方案设计文件	6		电子文件 2 份
2	初步设计文件（含概算）	6		电子文件 2 份
3	勘察成果（地勘报告）	6	跟初步设计同步进行	电子文件 2 份
4	施工图设计文件	8	初步设计审查通过后 26 日历天	电子文件 2 份
5	医疗工艺（流程）设计	6	与方案设计同步	

第五条 勘察设计费用拨付

5.1 勘察设计费固定总价¥ 6765265.00 元人民币（大写：陆佰柒拾陆万伍仟贰佰陆拾伍元整。其中设计费为¥5752760.00 元，勘察费为 1012505.00 元）。

5.2 勘察设计费支付方式：银行转账，承包人、勘察人提供等额正式发票（普票），未提供发票发包人有权暂缓支付。

5.3 设计费支付条件和金额：

付费次序	占总设计费%	付费时间 (由交付设计文件所决定)
第一次付费	10%	签订合同提交初步设计方案后5个工作日
第二次付费	10%	方案通过审查后5个工作日
第三次付费	30%	初步设计文件及图纸、初设概算通过审查批复后14个工作日

第四次付费	30%	设计施工图纸通过审图机构审查并报建设主管部门备案并合格后14个工作日
第五次付费	20%	全部工程通过竣工验收合格后14个工作日
说明	项目履约保证金以银行保函方式提交，履约保证金金额为：338263.25 元（其中：设计 287638 元、勘察 50625.25 元），履约担保期限：以银行出具保函盖章时间至 2024 年 01 月 31 日。	

说明：

1. 提交各分项目阶段设计文件的同时支付各分项目阶段设计费。

2. 第四次付款应付到实际设计费合同总额的 80%。

5.4 勘察费支付条件和金额：

(1) 合同签订入场勘察勘探后 7 日内支付合同暂定勘察金额的 5%。

(2) 勘察工作结束并提交勘察成果资料后经发包人与勘察人双方确认能够满足设计需要，7 天内发包人应向勘察人支付调整后的实际勘察费用的剩余款项。

第六条 双方责任

6.1 发包人责任：

6.1.1 发包人按本合同第三条规定的内容，在规定的时间内向承包人、勘察人、提交资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责，发包人不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。

发包人提交上述资料及文件超过规定期限15天以内，承包人、勘察人按合同第四条规定交付设计文件时间顺延；超过规定期限15天以上时，发包人、承包人、勘察人另行协商重新确定提交设计文件的时间。

6.1.2 发包人变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，以致造成承包人、勘察人需返工时，三方除需另行协商签订补充协议（或另订合同）、重新明确有关条款外，发包人应按承包人、勘察人所耗工作量向承包人、勘察人增付勘察设计费，但承包人怠于审查发包方提交的资料除外。

6.1.3 发包人要求承包人、勘察人比合同规定时间提前交付勘察、设计资料及文件时，如果承包人、勘察人能够做到，承包人、勘察人予以支持发包人。

6.1.4 发包人应为派赴现场处理有关设计问题的工作人员，提供必要的工作

生活及交通等方便条件，相关差旅费由承包人、勘察人自行承担。

6.1.5 发包人应保护承包人的投标书、设计方案、文件、资料图纸、数据、计算软件和专利技术。未经承包人同意，发包人对承包人交付的设计资料及文件不得擅自修改、复制或向第三人转让或用于本合同外的项目，如发生以上情况，发包人应负法律责任，承包人有权向发包人提出索赔。但承包人的前述资料不得侵犯第三人合法权利，否则一切责任由承包人承担。

6.1.6 发包人委托勘察任务时，必须以书面形式向勘察人明确勘察任务及技术要求，并按第二条规定提供文件资料。

6.1.8 发包人应及时为勘察人提供并解决勘察现场的工作条件和出现的问题（如：落实土地征用、青苗树木赔偿、拆除地上地下障碍物、处理施工扰民及影响施工正常进行的有关问题等），并承担其费用。

6.1.9 勘察过程中的任何变更，经办理正式变更手续后，发包人应按实际发生的工作量支付勘察费。

6.1.10 由于发包人原因造成勘察人停、窝工，工期顺延。

6.1.11 发包人应保护勘察人的投标书、勘察方案、报告书、文件、资料图纸、数据、特殊工艺（方法）、专利技术和合理化建议，未经勘察人同意，发包人不得复制、不得泄露、不得擅自修改、传送或向第三人转让或用于本合同外的项目；如发生上述情况，发包人应负法律责任，勘察人有权索赔。

6.2 承包人责任：

6.2.1 承包人应按国家技术规范、标准、规程及发包人提出的勘察设计要求，进行工程勘察，按合同规定的进度要求提交质量合格的勘察资料，并对其负责。

6.2.2 承包人采用的主要技术标准是：国家现行相关标准。

6.2.3 设计合理使用年限为 50 年。

6.2.4 承包人按本合同第二条和第四条规定的内容、进度及份数向发包人交付资料及文件。

6.2.5 承包人交付设计资料及文件后，按规定参加有关的勘察设计审查，并根据审查结论负责对不超出原定范围的内容做必要调整补充。承包人按合同规定时限交付设计资料及文件，本年内项目开始施工，负责向发包人及施工单位进行

(一) 提交 当地 仲裁委员会仲裁。

(二) 依法向广安市广安区人民法院起诉。

8.8 本合同一式 捌 份, 发包人 肆 份, 承包人 肆 份。

8.9 本合同经双方签章并在发包人向承包人支付订金后生效。


8.10 本合同生效后, 按规定到项目所在省级建设行政主管部门规定的审查部门备案。双方认为必要时, 到项目所在地工商行政管理部门申请鉴证。双方履行完合同规定的义务后, 本合同即行终止。

8.11 本合同未尽事宜, 双方可签订补充协议, 有关协议及双方认可的来往电报、传真、会议纪要等, 均为本合同组成部分, 与本合同具有同等法律效力。

8.12 其它约定事项: 无。

以下无正文

发包人名称(盖章): 广安市广安区人民医院

法定代表人: 

委托代理人:

住 所: 广安区民康街1号

电 话: 0826-2130186

传 真: 0826-2230668

开户银行:


银行帐号:

建设行政主管部门备案: (盖章)

备案号:

备案日期: 年 月 日

承包人名称(盖章): 中其建筑规划设计有限公司

法定代表人: 

委托代理人:



住 所：成都市高新区锦晖西一街

电 话：028-61557558

传 真：028-61557558

开户银行：中信银行成都金沙支行

银行帐号：8111001013000760422

鉴证意见：（盖章）

经办人：

鉴证日期： 年 月 日

勘察人名称（盖章）中节能建设工程设计院有限公司

法定代表人：

委托代理人：

住 所：四川省成都市成华区东三环路二段龙潭工业园内

电 话：028-65568801

传 真：028-65568818

开户银行：中国建设银行股份有限公司成都龙潭支行

银行帐号：51001488558052501090

鉴证意见：（盖章）

经办人：

鉴证日期： 年 月 日

关于《关于广安市广安区人民医院三期工程建设项目》
项目负责人变更说明

广安市广安区人民医院：

按照项目合同约定，项目负责人变更需提前向贵单位提出变更申请。现我单位总建筑师兼本项目（广安市广安区人民医院三期工程建设项目）项目负责人张崇陵因个人原因于 2022 年 10 月 12 日和我司（中其建筑规划设计有限公司）解除劳动关系。根据《注册建筑师管理办法规定》及住建部相关文件要求，现对《广安市广安区人民医院三期工程建设项目》项目负责人做出以下变更：

原项目负责人：

姓名：张崇陵 身份证号码：510108196908283316

执业资格：一级注册建筑师、高级工程师

现变更项目负责人：

姓名：雷琦 身份证号码：51292619710513001X

执业资格：一级注册建筑师、一级注册结构工程师、高级工程师

特此说明！

单位名称：中其建筑规划设计有限公司

2023 年 01 月 11 日

接函人确认签章：

日期：2023 年 3 月 2 日



3、成都体育学院附属体育医院高升桥院区改造工程

中标通知书

中标通知书

中其建筑规划设计有限公司：

你方于2024年05月08日递交的成都体育学院附属体育医院高升桥院区改造工程全过程工程咨询服务/标段投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：5550000元

工期/周期：自合同签订之日起至项目缺陷责任期（即项目竣工验收完成之日起两年期）届满之日或项目竣工结算复审结束之日（以前述两个日期最晚结束的时间为准），按合同约定提供本项目全过程工程咨询服务。

质量要求：在委托范围内确保项目建设达到国家现行合格标准。

履约保证金：555000元

中标范围：成都体育学院附属体育医院高升桥院区改造工程全过程工程咨询服务。包含：

- （1）设计：包括方案设计、初步设计（如需）、施工图设计以及医疗工艺设计、标识导向系统设计等专项设计；
- （2）工程监理：包括合同管理、信息管理、安全管理、投资控制、进度控制、质量控制、组织协调；职业健康安全与环境保护管理；缺陷责任期监理服务及配合审计或复审；
- （3）造价咨询：包括投资估算编制或审核；设计概算编制与审核；工程预算编制与审核；工程量清单及招标控制价编制与审核、施工阶段全过程造价控制、竣工结算审核（初审）等；
- （4）其他专项服务：包括局部物探；项目管理；其他服务，包括但不限于安全生产条件和设施综合分析、工程鉴定（安全性鉴定、抗震鉴定）、工程检测、社会风险稳定性评价、环境影响评价、抗震专项审查、设计施工图审查、节能评估等，须满足工程建设建设和验收需要的服务。

项目负责人：雷琦

证书名称：一级注册建筑师证书 证书编号：20085100980

建设地点：四川省成都市武侯区高升桥路2号

1、请你方在本通知书发出后15个工作日内，按照招标文件要求向我方提交履约担保；

2、请你方在本通知书发出后30日历天内，根据招标文件要求与我方签订合同；

3、其他：无。

特此通知！

招标人：成都体育学院附属体育医院
法定代表人或授权委托人：吴青松
2024年5月16日

合同（关键页）

ZG AJ 2024-ZX 05006

成都体育学院附属体育医院
高升桥院区改造工程工程建设全过程
咨询服务合同

委托人（全称）：成都体育学院附属体育医院

受托人（全称）：中其建筑规划设计有限公司

签订时间：2024 年 5 月 7 日

成都体育学院附属体育医院

高升桥院区改造工程工程建设全过程咨询服务合同

第一部分 合同协议书

委托人（全称）：_____成都体育学院附属体育医院_____

受托人（全称）：_____中其建筑规划设计有限公司_____

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》《房屋建筑和市政基础设施项目工程建设全过程咨询服务合同（示范文本）GF—2024—2612》《成都体育学院附属体育医院高升桥院区改造工程工程建设全过程咨询服务》招投标文件及相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就成都体育学院附属体育医院高升桥院区改造工程 项目工程建设全过程咨询服务及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、项目概况

1. 项目名称：成都体育学院附属体育医院高升桥院区改造工程。

2. 项目地点：四川省成都市武侯区高升桥路2号。

3. 建设内容：改造总建筑面积约为15746.41平方米，主要包括急诊、门诊、药房、住院病区等医疗用房，以及信息机房、消控室等配套用房；配套工程对给排水工程等附属设施设备进行改造。该项目计划总投资8976.03万元，资金来源为企业自筹，非财政资金。

4. 建设规模：改造总建筑面积约为15746.41平方米，主要包括急诊、门诊、药房、住院病区等医疗用房，以及信息机房、消控室等配套用房；配套工程对给排水工程等附属设施设备进行改造。该项目计划总投资8976.03万元，资金来源为自筹，非财政资金。

5. 投资金额（ / 阶段）：暂估8976.03万元。

6. 资金来源：企业自筹。

7. 资金到位情况：已到位。

8. 项目周期：自合同签订之日起至项目缺陷责任期（即项目竣工验收完成之日起两年期）届满之日或项目竣工结算复审结束之日（以前述两个日期最晚结束的时间为准）。

二、服务内容

受托人向委托人提供的工程建设全过程咨询服务内容为（根据本合同约定达成一致的委托人的委托范围和实际需求进行勾选）：

(一) 工程建设全过程咨询

☒ 工程报批报建服务：报批报建管理。

☒ 工程设计管理，包括：

☒ 工程设计管理： / 。

☒ 其他：1. 策划管理、2. 招标采购管理、3. 投资管理、4. 质量管理、5. 安全管理、6. 进度管理、7. 信息管理、8. 合同管理、9. 风险管理、10. 环境管理的计划、组织、协调、指挥、实施与控制。

☒ 工程设计服务，包括：

☒ 方案设计： / 。

☒ 初步设计： / 。

☒ 施工图设计： / 。

☒ 其他： / 。

☒ 工程造价咨询，包括：包括投资估算编制或审核；设计概算编制与审核；工程预算编制与审核；工程量清单及招标控制价编制与审核、施工阶段全过程造价控制（包括：1、清标；2、编制项目资金使用计划；3、施工阶段造价风险分析及建议；4、计算工程预付款和进度款；5、变更、签证及索赔管理；6、材料、设备的询价，提供核价建议；7、参与施工现场造价管理；8、项目动态造价分析；9、工程技术经济指标分析；10、汇总分阶段工程结算等）、竣工结算审核（初审）等；其中，工程量清单及招标控制价编制与审核工期为30天。

☐ 工程招标采购咨询，包括：

☐ 工程监理招标代理： / 。

☐ 工程施工招标代理： / 。

☐ 材料设备采购招标代理： / 。

☒ 其他：工程施工招标技术咨询。

☒ 施工项目管理： / 。

☒ 工程监理服务：包括合同管理、信息管理、安全管理、投资控制、进度控制、质量控制、组织协调；职业健康安全与环境保护管理；缺陷责任期监理服务及配合审计或复审。

☐ 其他： / 。

(二) 其他专项咨询

- ☐ 项目融资咨询：_____。
- ☐ 信息技术咨询：_____。
- ☐ 风险管理咨询：_____。
- ☐ 项目后评价咨询：_____。
- ☐ 建筑节能与绿色建筑咨询：_____。
- ☒ 工程保险咨询：_____。

☒ 其他：包括局部物探；项目管理；其他服务，包括但不限于安全生产条件和设施综合分析、工程鉴定（安全性鉴定、抗震鉴定）、社会风险稳定性评价、环境影响评价、抗震专项审查、设计施工图审查、节能评估等，须满足工程建设和验收需要的服务。工作进度须满足委托人要求，同时工程建设和验收需要。

受托人向委托人提供投资决策综合性咨询等服务的，可在合同附件1中另行约定。

三、委托人代表与咨询项目总负责人

1. 委托人代表：_____任均_____，☐ 身份证号：_____，
☐ 其他证件号：_____。
2. 咨询项目总负责人：_____雷琦_____，☐ 身份证号：_____，☒ 其
他证件号：_____一级注册建筑师注册证书 20085100980_____。

四、签约合同价

1. 本项目工程建设全过程咨询服务签约合同价（含税）为：人民币（大写）伍佰伍拾伍万元整（¥5550000.00）元。
2. 签约合同价具体构成及合同价计取方式详见下表。

序号	专项咨询服务内容	签约合同价（元）	合同价计取方式	税率	税金（元）
1	设计费	2775000.00	固定总价	6%	157075
2	监理费	925000.00	固定总价	6%	52358
3	造价咨询费	925000.00	固定总价	6%	52358
4	其他费用（除前3项之外的所有咨询服务）	925000.00	固定总价	6%	52358

上述费用已包含国家规定的增值税税金。

五、服务期限

本项目工程建设全过程咨询服务期限计划自 2024 年 05 月 17 日至项目缺陷责任期（即项目竣工验收完成之日起两年期）届满之日或项目竣工结算复审结束之日（以前述两个日期最晚结束的时间为准）。本项目履约保证金为中标金额的10%，履约有效期与工程建设全过程咨询服务期限一致。

六、合同文件构成

构成本合同的文件包括：

- (1) 本合同协议书；
- (2) 招标文件（如有）；
- (3) 中标通知书（如有）；
- (4) 投标函及其附录（如有）；
- (5) 专用合同条款及附件；
- (6) 通用合同条款；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条款及附件须经合同当事人签名或盖章。

七、承诺

1. 委托人向受托人承诺，按照法律法规履行项目审批、核准或备案手续，按照合同约定派遣相应人员，提供咨询服务所需的资料 and 条件，并按照合同约定的期限和方式支付服务费用及其他应支付款项。
2. 受托人向委托人承诺，按照法律法规、相关标准及合同约定提供工程建设全过程咨询服务。

八、词语含义

合同协议书中的词语含义与通用合同条款和专用合同条款中的含义相同。

九、合同订立和生效

1. 合同订立时间：2024 年 5 月 31 日。

2. 合同订立地点：成都市武侯祠大街251号。
3. 本合同经双方签名或盖章后成立，并自盖章当日生效。
4. 本合同一式 16 份，均具有同等法律效力，委托人执 8 份，受托人执 8 份。

委托人：成都体育学院附属体育医院（公章）

法定代表人或其委托代理人：
(签名)

统一社会信用代码：12510000687947320A

地址：成都市武侯祠大街 251 号

邮政编码：610000

法定代表人：吴青松

委托代理人：任均

电话：028-85096913

传真：

电子邮箱：

开户银行：建行成都青羊支行

账号：51050144643600000197

受托人：中其建筑规划设计有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：
(签名)

统一社会信用代码：12510100580024374X

地址：成都市高新区锦晖西一街 99 号 1 栋

2 单元

邮政编码：610000

法定代表人：高平

委托代理人：

电话：

传真：

电子邮箱：

开户银行：中信银行股份有限公司成都金沙支行

账号：8111001013000760422

业主证明

业绩证明（发包人证明）

中其建筑规划设计有限公司：

你单位承接的成都体育学院附属体育医院高升桥院区改造工程
全过程工程咨询服务项目，已完成方案设计、初步设计、施工图设计
工作。项目建筑面积：15746.41 平方米，项目计划总投资：8979.03
万元。

设计工期：90 天（其中方案深化设计 30 天，初步设计和施工
图设计 60 天）

项目咨询总负责人：雷琦

设计负责人：葛军

设计质量：合格

设计工作完成时间：2024 年 11 月 18 日

特此证明。

成都体育学院附属体育医院



六、项目管理班子人员配备情况

项目管理班子人员配备情况

承包人	岗位职责	姓名	执（职）业资格证书及编号	职称	学历	专业	派遣时间
项目主要负责人	项目总负责人	谢逸泉	一级建造师注册证： 粤 1442006200806254	高级工程师	本科	建筑工程	根据招标文件、项目进度要求
	设计负责人	雷琦	一级注册建筑师注册证： 20085100980	高级工程师	本科	建筑工程	根据招标文件、项目进度要求
	施工负责人 （项目经理）	江飞	一级建造师注册证： 粤 1442017201742018	高级工程师	本科	建筑工程	根据招标文件、项目进度要求
施工管理人员	主要施工管理人员	任德文	职称证： 700011003	高级工程师	本科	工民建	根据招标文件、项目进度要求
		官吉生	安全生产考核合格证： 粤建安 C3(2006)0006787	工程师	专科	装饰装修	根据招标文件、项目进度要求
		章孜媛	职业培训合格证： 0441610794416001602	助理工程师	本科	装饰装修	根据招标文件、项目进度要求
		黎林红	职称证： 2303001144338	高级工程师	本科	建筑装饰	根据招标文件、项目进度要求
		吴雪峰	职称证： (2008)1217103	工程师	本科	建筑装饰	根据招标文件、项目进度要求
		张俊武	职称证： 2006102B127	高级工程师	本科	给排水	根据招标文件、项目进度要求

		苗卫	职称证： C18019150900010	工程师	专科	电气	根据招标文件、项目进度要求
		肖志华	职称证： 粤中职过字第 0000102012817 号	工程师	本科	暖通	根据招标文件、项目进度要求
		江学军	一级造价师注册证： 建[造]11064400028673	工程师	专科	土木建筑	根据招标文件、项目进度要求
	一般施工管理人员	罗俊键	安全生产考核合格证： 粤建安 C3(2021)0108876	助理 工程师	专科	装饰装修	根据招标文件、项目进度要求
		艾青龙	安全生产考核合格证： 粤建安 C3(2019)0043518	/	专科	装饰装修	根据招标文件、项目进度要求
		林佩彤	职业培训合格证： 0915879202408008301	/	本科	装饰装修	根据招标文件、项目进度要求
		陈国定	职业培训合格证： 0441710294417002406	/	专科	装饰装修	根据招标文件、项目进度要求
		李恒	职业培训合格证： 0441710294417001378	助理 工程师	本科	装饰装修	根据招标文件、项目进度要求
		魏家乐	职业培训合格证： 0442310200013000021	助理 工程师	本科	装饰装修	根据招标文件、项目进度要求
		艾二龙	职业培训合格证： 0441510694415006527	助理 工程师	专科	土建	根据招标文件、项目进度要求

		罗玲鲜	职业培训合格证： 0441611494416005140	助理 工程师	专科	装饰 装修	根据招标文件、项目进度要求
		刘颖	职业培训合格证： 0442111100012000004	助理 工程师	本科	装饰 装修	根据招标文件、项目进度要求
		李金欣	职业培训合格证： 0441811294418000082	助理 工程师	专科	装饰 装修	根据招标文件、项目进度要求
		龙晓芬	职业培训合格证： 0441811594418000741	助理 工程师	本科	装饰 装修	根据招标文件、项目进度要求
设计人员	各专业负责人	葛军	一级注册建筑师注册证： 20155000684	高级 工程师	本科	建筑	根据招标文件、项目进度要求
		濮本劼	一级注册建筑师： 20225102793	高级 工程师	本科	建筑	根据招标文件、项目进度要求
		魏进忠	一级注册结构工程师： S205103271	高级 工程师	本科	结构	根据招标文件、项目进度要求
		尹福林	注册公用设备工程师（给水排水）：CS143300717	高级 工程师	本科	给水 排水	根据招标文件、项目进度要求
		杜松峰	注册电气工程师（供配电）：DG106100002	高级 工程师	专科	电气	根据招标文件、项目进度要求
		张书飞	注册公用设备工程师（暖通空调）：CN225100871	高级 工程师	本科	暖通	根据招标文件、项目进度要求
		鲍志勇	一级注册造价工程师：建[造]11155100026938	高级 工程师	硕士研究生	造价	根据招标文件、项目进度要求

一般设计人员	曾晶	职称证： 44094	高级工程师	本科	装饰	根据招标文件、项目进度要求
	李亚洲	一级注册建筑师注册证： 20245103459	工程师	本科	建筑	根据招标文件、项目进度要求
	唐疆	一级注册建筑师注册证： 20195101847	工程师	本科	工民建	根据招标文件、项目进度要求
	何琪	川职改办通[2019]117号	高级工程师	本科	建筑设计	根据招标文件、项目进度要求
	陈伟	20190086124	工程师	专科	建筑设计	根据招标文件、项目进度要求
	冯赞	A405822025636182	助理工程师	本科	给排水	根据招标文件、项目进度要求
	黄友福	川人交(2019)148号	助理工程师	专科	土木工程	根据招标文件、项目进度要求
	李奎	20190020184	助理工程师	本科	建筑设计	根据招标文件、项目进度要求
	李亚蓉	B40781900249413	助理工程师	本科	工民建	根据招标文件、项目进度要求
	王飞翔	B40782003241482	助理工程师	本科	建筑设计	根据招标文件、项目进度要求
	吴定有	A40062000479807	助理工程师	本科	建筑智能化系统	根据招标文件、项目进度要求

		杨佳敏	B40782003495195	助理 工程师	本科	建筑 设计	根据招标文件、项目进 度要求
		游海洋	川建厅职改办发 [2019]29 号	助理 工程师	本科	土木 工程	根据招标文件、项目进 度要求
		杨静	/	助理 工程师	本科	建筑 电气	根据招标文件、项目进 度要求
		唐宏	一级造价师注册证书： 建[造]11215100005231	/	本科	土木 工程	根据招标文件、项目进 度要求

项目总负责人：谢逸泉

一级建造师注册证书

使用有效期至 2024年11月12日
2024年06月14日



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名：谢逸泉

性 别：男

出生日期：1970年11月01日

注册编号：粤1442006200806254

聘用企业：深圳市中饰南方建设工程有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-06-28至2027-06-27)
机电工程(有效期：2024-01-04至2027-01-03)



谢逸泉

个人签名：谢逸泉

签名日期：2024.11.12

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

中华人民共和国住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期：2008年03月10日

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



The People's Republic of China



The People's Republic of China

编号:

No.: 0124547



持证人签名:

Signature of the Bearer

管理号: 05344443404443780
File No.:

姓名:

Full Name 谢逸泉

性别:

男

Sex

出生年月:

Date of Birth 1970年11月

专业类别:

Professional Type 装饰装修

批准日期:

Approval Date 2006年04月16日

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2006 年 07 月 31 日

Issued on



一级建造师

本证明表明持有人已参加一级建造师相应专业类别考试并取得合格成绩。
本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。



人力资源和社会保障部
人事考试中心



姓 名: 谢逸泉
证件号码: 520103197011012831
性 别: 男
出生年月: 1970年11月
专 业: 机电工程
批准日期: 2023年09月10日
管 理 号: 20230903444000006029



安全生产考核合格证 B 证

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2008)0002497

姓 名: 谢逸泉

性 别: 男

出 生 年 月: 1970年11月01日

企 业 名 称: 深圳市中饰南方建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2008年04月01日

有 效 期: 2023年01月13日 至 2026年03月31日





发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年03月24日

住房和城乡建设厅

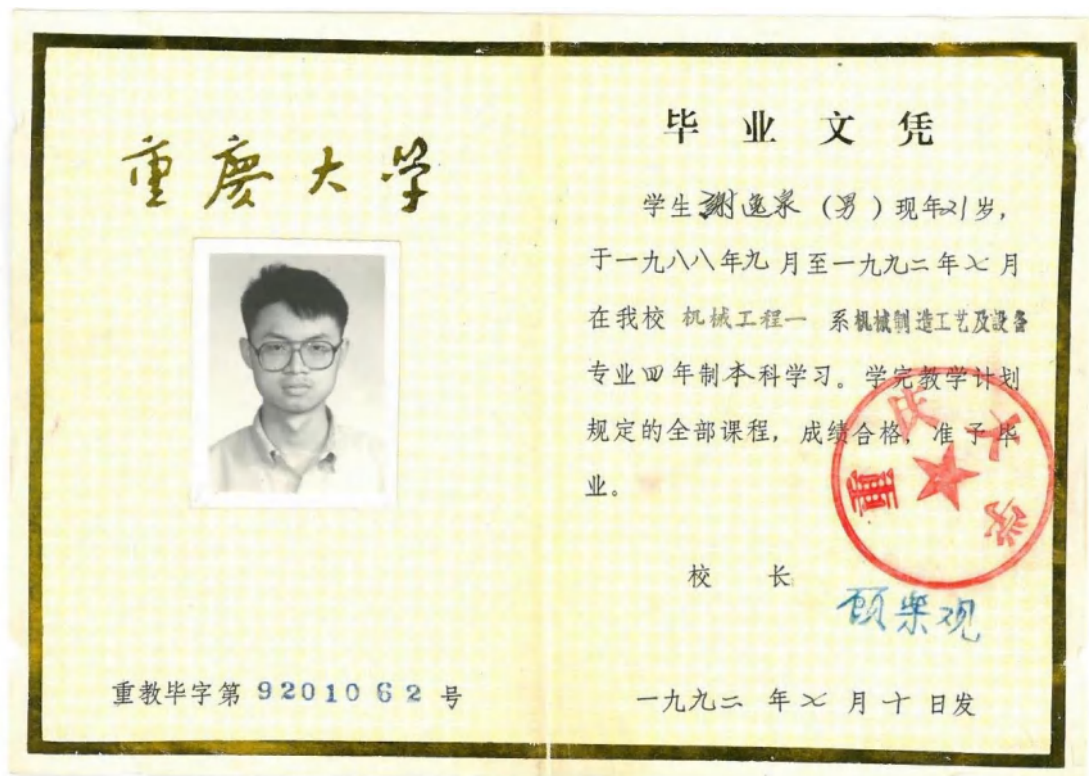
中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

324

高级工程师证书

<p>4</p>   <p>粤高职称字第 1600101107061Q号</p> 	<p>谢逸泉 于二〇〇七年 九 月，经中国航空工业第一 集团公司高级专业技术职务 评审委员会评审通过， 具备 建筑工程高级工程师 资格。特发此证</p>  <p>发证机关：广东省人力资源和社会保障厅 二〇一六年九 月 二十日</p>
---	---

本科学历证书



身份证扫描件



社保证明文件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢逸泉 社保电脑号：2605913 身份证号码：320103197011012831 页码：1

参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司 单位编号：60000641 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2023	04	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2023	05	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	06	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	07	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	08	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	09	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	10	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	11	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	12	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2024	01	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06	5.51
2024	02	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06	5.51
2024	03	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	04	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	05	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	06	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	07	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	08	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	09	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	10	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	11	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	12	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	01	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	02	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	03	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
合计			14015.13	7130.88			9372.77	3414.28			677.96			150.1		153.45	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70b635dd495 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60000641 单位名称
深圳市中饰南方建设工程有限公司



设计负责人：雷琦

一级注册建筑师注册证书

使用有效期: 2025年03月24日
- 2025年09月2011



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准
予注册（注册期内有效）。

姓 名：雷琦
性 别：男
出生日期：1971年05月13日
注册编号：20085100980
聘用单位：中其建筑规划设计有限公司
注册有效期：2025年03月12日-2027年03月11日



主任



个人签名：雷琦

签名日期：2025年3月24日 发证日期：2025年03月12日

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级注册建筑师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Class 1 Registered Architect.



Ministry of Personnel
The People's Republic of China



编号:
No.: 0003849



持证人签名:
Signature of the Bearer

雷琦

管理号: 07275190510101434
File No.:

姓名: 雷琦
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1971年05月
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 二00七年九月六日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2007年 10月 8日
Issued on



高级工程师证书

姓 名 <u>雷琦</u>	
性 别 <u>男</u>	
出生年月 <u>1971.05</u>	评审组织 <u>四川省高等学校 教师高级职务评审委员会</u>
专业名称 <u>工民建</u>	审批机关 <u>四川省职称改革 领导小组办公室</u>
资格名称 <u>高级工程师</u>	批准时间 <u>2005年1月</u>

本证书表明持证人符合
国家颁布的《试行条例》
规定的相应专业技术职务
任职条件,具备相应专业
技术职务任职资格。

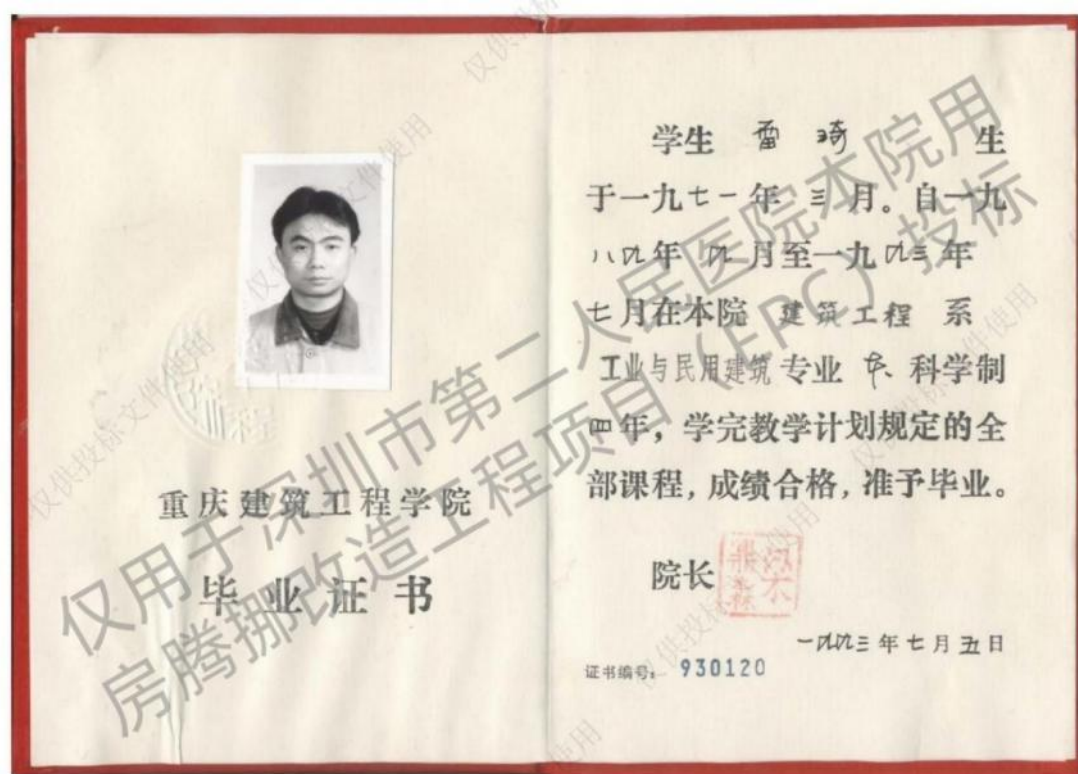
This is to certify that
the credential holder is up to
the tenure of the correspond-
ing professional and technical
position prescribed in the Pro-
posed Regulations issued by
the state and therefore has
full qualifications for the cor-
responding professional and
technical position.



编号: 0047439
NO

Personnel Department of
Sichuan Province

本科毕业证书



身份证扫描件



社保证明文件

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中其建筑规划设计有限公司

单位社保编号 10010012602

当前参保地：成都市高新区

参保险种：企业职工基本养老保险、失业保险、工伤保险(2024年01月-2025年03月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202401	86	92318.64		0	86	3846.61	86	1692.55
202402	84	90216.96		0	84	3759.04	84	1654.02
202403	80	86191.44		0	80	3591.31	80	1580.23
202404	75	81159.84		0	75	3381.66	75	1488
202405	70	76064.64		0	70	3169.36	70	1394.6
202406	69	75045.6		0	69	3126.9	69	1375.92
202407	69	75109.2		0	69	3129.55	69	1377.09
202408	69	75363.6		0	69	3140.15	69	1381.77
202409	68	74280.96		0	68	3095.04	68	1361.92
202410	61	66771.84		0	61	2782.16	61	1224.24
202411	60	65689.2		0	60	2737.05	60	1204.39
202412	60	65689.2		0	60	2737.05	60	1204.39
202501	60	65689.2		0	60	2737.05	60	1505.35
202502	57	62441.28		0	57	2601.72	57	1430.92
202503	57	62462.64		0	57	2602.61	57	1431.41
欠费情况（从单位初次参保时间2003年05月截至2023年12月）								
险种	企业养老保险（本金）		机关养老保险（本金）		失业保险（本金）		工伤保险（本金）	
累计欠费（元）	0		0		0		0	

人员缴费信息(2024年01月-2025年03月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	310229198109299633	唐疆	企业职工养老	202401	15	202401	15	202401	15
2	511024198610200033	濮本勃	企业职工养老	202401	15	202401	15	202401	15
3	511026197907190251	葛军	企业职工养老	202401	15	202401	15	202401	15





4	51292619710513001X	雷琦	企业职工养老	202401	15	202401	15	202401	15
5	622924198401074710	魏进忠	企业职工养老	202401	15	202401	15	202401	15
6	130421198503231017	鲍志勇	企业职工养老	202401	15	202401	15	202401	15

打印时间: 2025年03月01日

- 说明: 1. 本证明采用电子验证方式, 不再加盖红色鲜章。如需验证, 请登陆<https://www.schrss.org.cn/scggfw/cb2myz/toPage.do>, 凭验证码 n q j 3 b K B a Y p Q h 3 7 R 2 p 9 d i 验证。验证码有效期至2025年06月01日 (有效期三个月)。
2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的, 请到参保地社保经办机构核实; 2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。
3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。
4. 2024年1月1日起, 由税务部门征收社会保险费, 缴费记录可能存在滞后。

施工负责人（项目经理）：江飞

一级建造师注册证书

		使用有效期：2025年03月11日 2025年09月07日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名：江飞		
性 别：男		
出生日期：1989年09月02日		
注册编号：粤1442017201742018		
聘用企业：深圳市中饰南方建设工程有限公司		
注册专业：市政公用工程(有效期：2025-03-10至2028-03-09) 建筑工程(有效期：2024-07-12至2027-07-11)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名：江飞 签名日期：2025.3.11	中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期：2017年09月30日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: JZ 00523580
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

江飞

管理号: 2016034440342015440263001729
File No.

姓名: 江飞
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1989年09月
Date of Birth
专业类别: 建筑工程
Professional Type
批准日期: 2016年09月25日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2017年03月11日
Issued on





一级建造师

本证明表明持有人已参加中华人民共和国一级建造师相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。



人力资源和社会保障部
人事考试中心



姓 名: 江飞
证件号码: 362430198909021517
性 别: 男
出生年月: 1989 年 09 月
专 业: 市政公用工程
批准日期: 2018 年 09 月 16 日
管 理 号: 201809034440002349



安全生产考核合格证 B 证

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B (2012) 0007037

姓 名: 江 飞

性 别: 男

出 生 年 月: 1989年09月02日

企 业 名 称: 深圳市中饰南方建设工程有限公司

职 务: 项目负责人 (项目经理)

初次领证日期: 2012年12月07日

有 效 期: 2024年09月11日 至 2027年12月06日





发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年09月11日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

337

高级工程师证书

广东省职称证书

姓 名：江飞

身份证号：362430198909021517



职称名称：高级工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月21日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001083668

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

本科学历证书

1008-015 171176 362430198909021517

成人高等教育

毕业证书

学生 **江飞** 性别 **男**，一九八九年九月二日生，于二〇一四年一月至二〇一七年一月在本校 **土木工程** 专业 **业余** 学习，修完 **专科起点本科** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**井冈山大学** 校（院）长：**常建华**

批准文号：国家教委教成厅(T994)10号
证书编号：**104195201705166502**

二〇一七年一月十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

身份证扫描件



社保证明文件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：江飞
社保电脑号：632465208
身份证号：362430198909021517
参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司
单位编号：60000641

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	03	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	04	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	05	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	06	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	07	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	08	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	60000641	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	60000641	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	60000641	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	60000641	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	60000641	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	60000641	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	60000641	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	60000641	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	60000641	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
合计			12567.97	6813.28			9372.77	3414.28			664.03	345.25		649.68		141.92

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70b635f430a ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60000641
单位名称 深圳市中饰南方建设工程有限公司

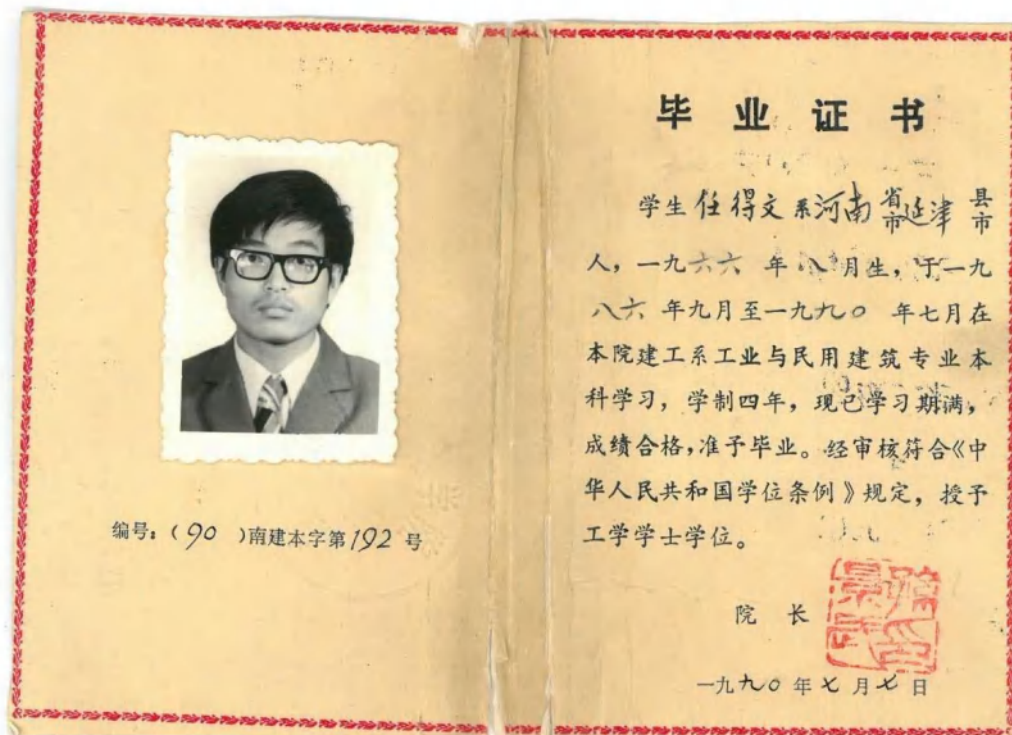


技术负责人：任德文

高级工程师证书

	<h2>资格证书</h2>
 中国建筑工程总公司制	姓 名 任 德 文
	性 别 男
	出生年月 1966年10月
	专 业 工 民 建
	任职资格 高级工程师
证书编号：700011003	发证单位中国建筑工程第七工程局  二〇〇〇年十二月一日

本科学历证书



身份证扫描件



深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

页码: 1

计算单位: 元

2360	21.24	2360	18.88
2360	21.24	2360	18.88
2360	21.24	2360	18.88
2360	21.24	2360	18.88
2360	21.24	2360	18.88
2360	21.24	2360	18.88
2520	22.68	2520	20.44
345.28		349.68	

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391670h635f380d) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7 单位编号对应的单位名称。

单位编号
60000641

单位名称

单位名称
深圳市中饰南方建设工程有限公司



安全负责人：官吉生

安全生产考核合格证C证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2006) 0006787

姓 名: 官吉生

性 别: 男

出 生 年 月: 1981年03月05日

企 业 名 称: 深圳市中饰南方建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2006年11月01日

有 效 期: 2024年08月22日 至 2027年10月31日





发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年08月22日



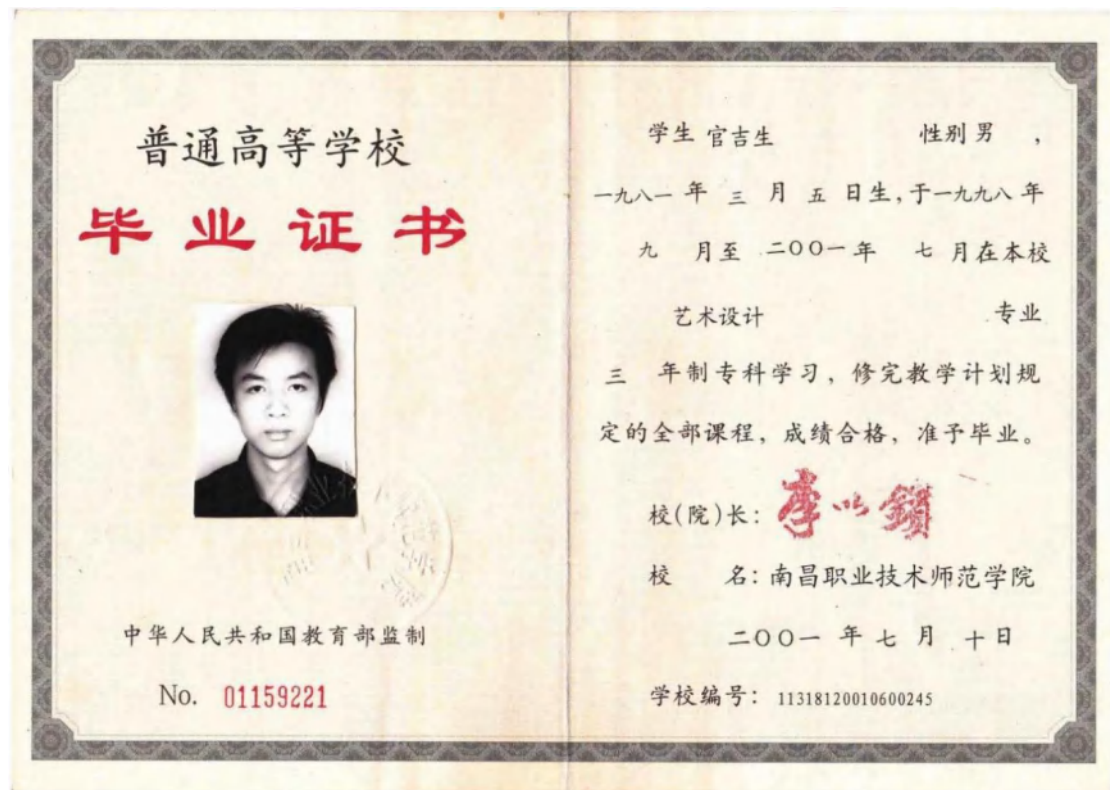
中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

344

中级工程师证书

	
<p>江西省中级专业技术 资 格 证 书</p>   <p>江西省人事厅制</p>	
<p>所 在 单 位 <u>南昌市建筑装饰工程公司</u></p> <p>从 事 专 业 <u>艺术设计</u></p> <p>专业技术资格 <u>工程师</u></p> <p>评审通过时间 <u>2011年02月16日</u></p> <p>评 审 组 织 <u>江西省建筑工程中级专业技术资格评审委员会</u></p>	
 <p>姓 名 <u>官吉生</u></p> <p>身份证号码 <u>362226198103051818</u></p> <p>证 书 编 号 <u>B1100006200662</u></p> <p>发 证 单 位 <u>江西省人事厅</u></p> <p>发 证 时 间 <u>2011年02月25日</u></p>	

专科学历证书



身份证扫描件



社保证明文件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：官吉生 社保电脑号：610328463 身份证号码：362226198103051818 页码：1

参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司 单位编号：60000641 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2023	04	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2023	05	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	06	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	07	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	08	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	09	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	10	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	11	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	12	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2024	01	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06	5.51
2024	02	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06	5.51
2024	03	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	04	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	05	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	06	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	07	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	08	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	09	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	10	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	11	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	12	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	01	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	02	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	03	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
合计			14015.13	7130.88			9372.77	3414.28			677.96			150.1		153.45	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70b635f7418 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60000641 单位名称
深圳市中饰南方建设工程有限公司



质量负责人：章孜媛

质量员资格证书

证书编码：0441610794416001602	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名：章孜媛
	身份证号：362226198906184526
	岗位名称：装饰装修质量员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训，测试成绩合格。	
继续教育记录：	
2024 年度，继续教育学时为 32 学时。	
2023 年度，继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构：广东省
扫码验证	发证时间：2020年 12月 28日
	查询地址： http://rcgz.mohurd.gov.cn

助理工程师证书

广东省职称证书

姓 名：章孜媛

身份证号：362226198906184526



职称名称：助理工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月11日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：2003006047449

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

本科学历证书



身份证扫描件



社保证明文件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：章孜媛 社保电话号：634095897 身份证号码：362226198906184526 页码：1

参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司 单位编号：60000641 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2023	04	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2023	05	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	06	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	07	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	08	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	09	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	10	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	11	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	12	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2024	01	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06	5.51
2024	02	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06	5.51
2024	03	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	04	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	05	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	06	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	07	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	08	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	09	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	10	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	11	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	12	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	01	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	02	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	03	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
合计			14015.13	7130.88			9372.77	3414.28			677.96			107.65	196.1	153.45	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70b635f62cs ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60000641 单位名称
深圳市中饰南方建设工程有限公司



建筑装饰工程师：黎林红

高级工程师证书

广东省职称证书

姓名：黎林红

身份证号：362203198409046128



职称名称：高级工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001144338

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

本科毕业证书



身份证扫描件



社保证明文件

姓名：黎林红
参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司

社保账号：643625716
单位编号：60000641

身份证号码：362203198409046128
单位编号：60000641

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2023	04	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2023	05	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	06	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	07	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	08	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	09	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	10	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	11	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	12	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2024	01	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06	5.51
2024	02	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06	5.51
2024	03	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	04	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	05	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	06	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	07	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	08	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	09	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	10	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	11	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	12	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	01	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	02	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	03	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
合计			14015.13	7130.88				9372.77	3414.28			677.96		107.65	196.1	153.45	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70b635f829e ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60000641
单位名称
深圳市中饰南方建设工程有限公司



建筑装饰工程师：吴雪峰

工程师证书

	<h1>资格证书</h1>
 中国建筑工程总公司制	姓 名.....吴雪峰.....
	性 别.....男.....
	出生年月.....1970年5月.....
	专 业.....建筑装饰.....
	任职资格.....工程师.....
证书编号：.....(2008) 1217103.....	发证单位 深圳海外装饰工程有限公司  二〇〇八年 月 日

本科学历证书



No.01- 1202495493

身份证扫描件



社保证明文件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴雪峰
社保电脑号：2632475
参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司

身份证号码：340603197005010817
单位编号：60000641

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	03	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	04	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	05	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	06	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	07	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	08	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
合计			13419.63	6813.28				9372.77	3414.28			664.03		345.25	649.68	141.92

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70b635fe04p ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

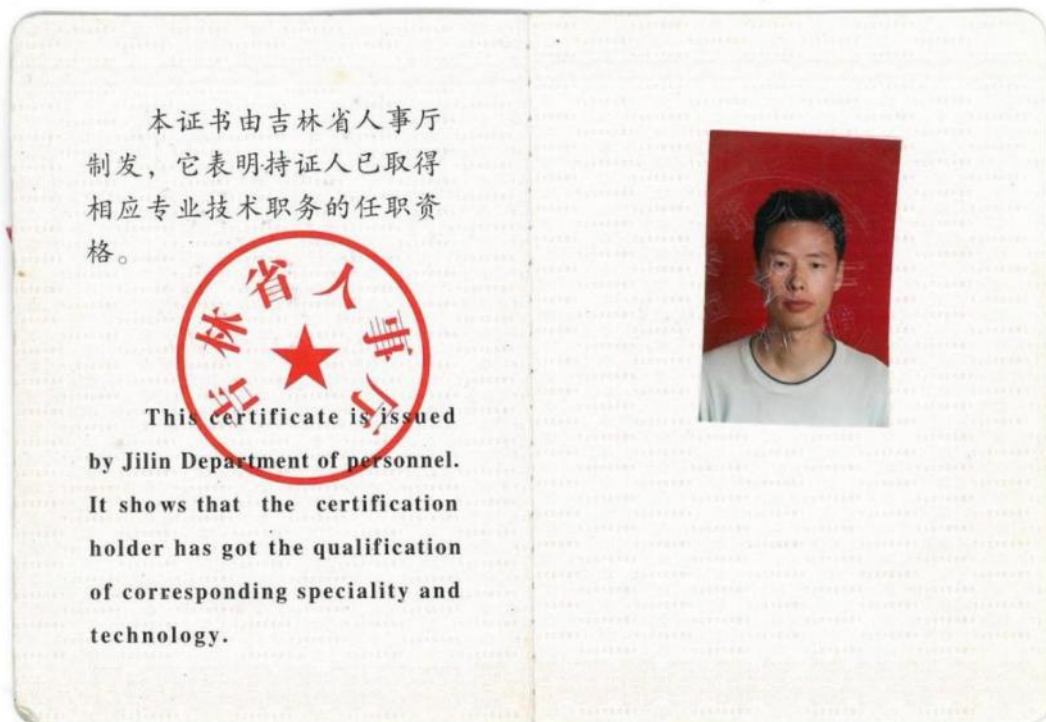
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60000641
单位名称 深圳市中饰南方建设工程有限公司



给排水工程师：张俊武

高级工程师证书



姓 名 Full Name	张俊武	资格名称 Qualification Level	高级工程师
性 别 Sex	男	从事专业 Profession	给水排水
身份证号 ID Card No	220104197104223836	取得任职 资格时间 Acquirement Date	2006 年 01 月 01 日
所在单位 Unit	长春市自来水公司	批准机关 Approval Organ	2006 年 11 月 28 日
编 号 Code	2006102B127	办证人章： Seal of Person handling the qualification certificate	

本科学历证书



身份证扫描件



社保证明文件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张俊武
参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司

社保电脑号：803568661
单位编号：60000641

身份证号码：220104197104223836

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60000641	4192.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60000641	4192.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60000641	4192.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60000641	4192.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60000641	4192.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60000641	4192.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60000641	4192.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60000641	4192.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60000641	4192.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.45	5.04
合计			12567.97	6813.28			2288.57	762.94			664.03		345.23		649.68	141.92	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70b635fef04 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。


6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。


7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60000641
单位名称
深圳市中饰南方建设工程有限公司



电气工程师：苗卫

中级工程师证书

<p>本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。</p> <p>This certificate, formulated and issued by Human Resources and Social Security Department of Henan Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.</p>	<p>河南省专业技术人员 任职资格证书 (中级)</p> <p></p> <p>河南省人力资源和社会保障厅</p> <p>编号: Nº 00340271</p>
--	---

<p>从事专业 Speciality <u>电气</u></p> <p>专业技术职务 任职资格 Professional & Technical Qualifications <u>工程师</u></p> <p>评审组织 Organization Of Evaluation <u>济源市工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会</u></p> <p>评审通过时间 Time Of Adoption <u>2015.10</u></p> <p>发证单位 Issuing Authority <u>济源市人民政府</u></p> <p>文件号 <u>济职政办[2016]4号</u></p>	<p></p> <p>姓名 Full Name <u>苗卫</u> 性别 Sex <u>男</u></p> <p>出生年月 Birthdate <u>1981.03</u> 籍贯 Native Place <u></u></p> <p>工作单位 Work Unit <u>河南豫光金铅集团</u></p> <p>证书编号 Credentials No. <u>C18019150900010</u></p> <p><u>2016</u> 年 <u>3</u> 月 <u>21</u> 日</p>
---	---

专科学历证书



身份证扫描件



社保证明文件

姓名：苗卫

社保电脑号：803086157

身份证号：410881198103011533

参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司

单位编号：60000641

页码：1

计算单位：元

养老保险

医疗保险

生育

工伤保险

失业保险

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60000641	4192.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60000641	4192.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60000641	4192.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60000641	4192.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60000641	4192.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60000641	4192.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60000641	4192.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60000641	4192.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60000641	4192.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.45	5.04
合计			12567.97	6813.28			2288.57	762.94			664.03		345.23		649.68	141.92	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70b635f2130 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60000641

单位名称
深圳市中饰南方建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

证明专用章

打印日期：2025年3月25日

363

暖通工程师：肖志华

中级工程师证



本科学历证



身份证扫描件



社保证明文件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖志华 社保电脑号：613882751 身份证号码：362132197008240415 页码：1
参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司 单位编号：60000641 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	03	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	04	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	05	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	06	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	07	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	08	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.45
合计			13419.63	6813.28			9372.77	3414.28			664.03	345.23		649.68		141.92

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70b635f883b ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60000641 单位名称
深圳市中饰南方建设工程有限公司



造价工程师：江学军

注册造价工程师证书





证书编号: 建[造]11064400028673
初始注册日期: 2006 年 09 月 04 日

7
姓名: 江学军
身份证号码: 432522197801235192
性别: 男
专业: 土木建筑
聘用单位: 深圳市中饰南方建设工程有限公司

颁发机关盖章:

发证日期: 2023 年 09 月 25 日



中级工程师证书

本证书由湖南省人事厅批准和颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编码: B08043082500000159



持证人签名:

江学军

姓 名: 江学军
性 别: 男
身份证号: 432522197801235192
专业名称: 水暖
资格级别: 工程师
授予时间: 2004年10月23日
工作单位: 娄底市市政建设总公司

专科学历证书



身份证扫描件



深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

页码: 1

计算单位: 元

深圳市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
证明专用章

单位名称
深圳市中饰南方建设工程有限公司

安全员：罗俊键

安全考核合格证C证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0108876

姓 名:罗俊键

性 别:男

出 生 年 月:1998年03月21日

企 业 名 称:深圳市中饰南方建设工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年07月29日

有 效 期:2024年06月07日 至 2027年07月28日





发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年06月07日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

372

助理工程师证书

广东省职称证书

姓 名: 罗俊键

身份证号: 441523199803217576



职称名称: 助理工程师

专 业: 工程造价

级 别: 助理级

取得方式: 考核认定

通过时间: 2023年04月23日

评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303006130456

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月13日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

专科学历证书



身份证扫描件



社保证明文件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗俊键
参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司

社保电话号：638860345
单位编号：60000641

身份证号码：441523199803217576
单位编号：60000641

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2023	04	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2023	05	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	06	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	07	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	08	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	09	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	10	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	11	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	12	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2024	01	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06	5.51
2024	02	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06	5.51
2024	03	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	04	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	05	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	06	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	07	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	08	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	09	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	10	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	11	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	12	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	01	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	02	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	03	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
合计			14015.13	7130.88			9372.77	3414.28			677.96			150.1		153.45	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70b63666dag ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60000641
单位名称
深圳市中饰南方建设工程有限公司



安全员：艾青龙

安全考核合格证C证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书	
编号:粤建安C3(2019)0043518	
姓 名:艾青龙	
性 别:男	
出 生 年 月:1982年02月02日	
企 业 名 称:深圳市中饰南方建设工程有限公司	
职 务:专职安全生产管理人员	
初次领证日期:2019年12月14日	
有 效 期:2022年09月27日 至 2025年12月13日	
	发证机关:广东省住房和城乡建设厅
	发证日期:2023年03月24日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

专科学历证书



身份证扫描件



社保证明文件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：艾青龙 社保电话号：646081368 身份证号码：360502198202020412 页码：1
参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司 单位编号：60000641 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.45	5.04
合计			12567.97	6813.28			2288.57	762.94			664.03		345.23		649.68	141.92	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70b635fbcbc ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60000641 单位名称
深圳市中饰南方建设工程有限公司



劳资专管员：林佩彤

劳资专管员资格证书

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名：林佩彤

身份证号：440307199903080229

名 称：劳资专管员

等 级：--

证书编号：0915879202408008301



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2024年08月16日

查询网址：www.gdzjx.org.cn

本科学历证书



身份证扫描件



社保证明文件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林佩彤
社保电话号：502493304
身份证号：440307199903080229
参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司
单位编号：60000641

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2023	04	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2023	05	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	06	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	07	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	08	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	09	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	10	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	11	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	12	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2024	01	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06	5.51
2024	02	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06	5.51
2024	03	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	04	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	05	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	06	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	07	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	08	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	09	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	10	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	11	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	12	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	01	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	02	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	03	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
合计			14015.13	7130.88			9372.77	3414.28			677.96			107.65	196.1	153.45	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70b63668221 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60000641
单位名称
深圳市中饰南方建设工程有限公司



施工员：陈国定

施工员资格证书

证书编码：0441710294417002406

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名：陈国定

身份证号：362226197104174516

岗位名称：装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构：广东省

发证时间：2020 年 12 月 28 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

专科学历证书



身份证扫描件



社保证明文件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈国定 社保电脑号：628758674 身份证号码：362226197104174516 页码：1
参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司 单位编号：60000641 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	03	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	04	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	05	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	06	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	07	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	08	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.45
合计			12567.97	6813.28			2288.57	762.94			664.03	345.23		649.68		141.92

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70b635f7a42 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60000641 单位名称
深圳市中饰南方建设工程有限公司



施工员：李恒

施工员资格证书

证书编码：0441710294417001378

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证**



姓 名： 李恒

身份证号： 362226198711054510

岗位名称： 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 11月 25日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

助理工程师证书

广东省职称证书

姓 名：李恒

身份证号：362226198711054510



职称名称：助理工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月11日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：2003006047450

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

本科毕业证书

成人高等教育

毕业证书



学生 李恒 性别 男 ,一九八七年十一月 五 日生,于二〇一三年 二 月至二〇一八年 一 月在本校 土木工程

专业 函授 学习,修完 本 科教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 宜春学院

校(院)长: 

批准文号:赣府字(2000)107号

证书编号:104175201805200607

二〇一八年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

身份证扫描件

姓名 李 恒

性别 男 民族 汉

出生 1987 年 11 月 5 日

住址 广东省深圳市福田区市花路万利工业大厦三期西厂房3层

公民身份号码 362226198711054510



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2018.08.30-2038.08.30

社保证明文件

姓名: 李恒
社保电脑号: 623233559
参保单位名称: 深圳市中饰南方建设工程有限公司

身份证号码: 362226198711054510
单位编号: 60000641

页码: 1
计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	03	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52
2023	04	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52
2023	05	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52
2023	06	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52
2023	07	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52
2023	08	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52
2023	09	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52
2023	10	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52
2023	11	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52
2023	12	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52
2024	01	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06
2024	02	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06
2024	03	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06
2024	04	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06
2024	05	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06
2024	06	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06
2024	07	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	08	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	09	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	10	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	11	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	12	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2025	01	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
2025	02	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
2025	03	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
合计			14015.13	7130.88			9372.77	3414.28			677.96		107.65	196.1	153.45	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e70b635f6d3e) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 60000641
单位名称 深圳市中饰南方建设工程有限公司



施工员：魏家乐

施工员资格证书

证书编码：0442310200013000021

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证**

姓 名： 魏家乐

身份证号： 620523199412070012

岗位名称： 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：
2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构： 广东省凯文职业培训学院

发证时间： 2023年04月24 日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

助理工程师证书

广东省职称证书

姓名：魏家乐
身份证号：620523199412070012



职称名称：助理工程师
专业：建筑装饰施工
级别：助理级
取得方式：职称评审
通过时间：2024年5月25日
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006196335
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2024年8月20日



本科学历证书

	
<h1>西南科技大学</h1>	
<h2>毕业证书</h2>	
	
<p>学生 魏家乐 ，性别 男，1994年 12月 07日生， 于 2021 年 09 月至 2024 年 01 月在本校网络教育 土木工程 专业 2.5 年制 专科起点本 科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格， 准予毕业。</p>	
	<p>校长 </p>
	<p>二〇二四年 一 月 十 日</p>
<p>证书编号：106197202405108169</p>	<p>80</p>

身份证扫描件



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）																	
姓名：魏家乐			社保电话号：801130729			身份证号码：620523199412070012			页码：1			计算单位：元					
参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司			单位编号：60000641														
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险			失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475</						

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e70b635dc572 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:	
单位编号	单位名称
60000641	深圳市中饰南方建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2023年3月29日
证明专用章

质量员：艾二龙

质量员资格证书

证书编码：0441510694415006527

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

姓 名： 艾二龙

身份证号： 360502198703180414

岗位名称： 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构： 广东省

发证时间： 2020 年 11 月 30 日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

助理工程师证书

广东省职称证书

姓 名：艾二龙

身份证号：360502198703180414



职称名称：助理工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006083801

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

专科学历证书



身份证扫描件



社保证明文件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：艾二龙 社保电话号：628367787 身份证号码：360502198703180414 页码：1
参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司 单位编号：60000641 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2023	04	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2023	05	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	06	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	07	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	08	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	09	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	10	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	11	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	12	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2024	01	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06	5.51
2024	02	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06	5.51
2024	03	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	04	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	05	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	06	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	07	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	08	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	09	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	10	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	11	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	12	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	01	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	02	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	03	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
合计			14015.13	7130.88			9372.77	3414.28			677.96			150.1		153.45	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70b635fadcq ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60000641 单位名称
深圳市中饰南方建设工程有限公司



资料员：罗玲鲜

资料员资格证书



助理工程师证书

广东省职称证书

姓 名：罗玲鲜

身份证号：431102198608265708



职称名称：助理工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006083058

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

专科学历证书



身份证扫描件



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）																	
姓名：罗玲鲜		社保电话号：617865084		身份证号码：431102198608265708		页码：1											
参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司				单位编号：60000641				计算单位：元									
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	03	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60000641	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60000641	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60000641	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60000641	4192.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60000641	4192.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60000641	4192.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5								

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e70b635ebe36) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
60000641

单位名称

单位名称
深圳市中饰南方建设工程有限公司

材料员：刘颖

材料员资格证书

证书编码：0442111100012000004	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证	
	姓 名：刘颖
	身份证号：432524199902011923
	岗位名称：材料员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训，测试成绩合格。	
继续教育记录：	
2024 年度，继续教育学时为 32 学时。	
2023 年度，继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构：广东省艺建联职业培训学校
扫码验证	发证时间：2024 年 01 月 20 日
	查询地址： http://rcgz.mohurd.gov.cn

助理工程师证书

广东省职称证书

姓 名：刘颖

身份证号：432524199902011923



职称名称：助理工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006083014

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

本科学历证书



身份证扫描件



社保证明文件

姓名: 刘颖
参保单位名称: 深圳市中饰南方建设工程有限公司

社保电脑号: 804673524
单位编号: 60000641

身份证号: 432524199902011923
单位编号: 60000641

页码: 1
计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	03	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	04	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	05	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	06	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	07	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	08	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
合计			12567.97	6813.28			2288.57	762.94			664.03	345.23	649.68		141.92	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e70b635eaf3i) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为补缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
60000641
单位名称
深圳市中饰南方建设工程有限公司



机械员：李金欣

机械员资格证书

证书编码：0441811294418000082

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名： 李金欣

身份证号： 511324199310042898

岗位名称： 机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 06月 23日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

助理工程师证书

广东省职称证书

姓 名: 李金欣

身份证号: 511324199310042898



职称名称: 助理工程师

专 业: 建筑装饰施工

级 别: 助理级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2022年05月14日

评审组织: 深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号: 2203006081827

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2022年07月14日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

专科学历证书

320

成人高等教育		
毕业证书		
学生 李金欣 性别 男，一九九三年十月四日生，于二〇一二年三月至二〇一四年六月在本校 建筑工程技术专业 业余学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：西南交通大学	校（院）长：	
批准文号：(84)教成字004号	二〇一四年六月三十日	
证书编号：106135201406003290		

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

身份证扫描件



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）														
姓名：李金欣			社保电话号：639018268			身份证号码：511324199310042898			页码：1			计算单位：元		
参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司			单位编号：60000641											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交
2023	03	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23
2023	04	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23
2023	05	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23
2023	06	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23
2023	07	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23
2023	08	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23
2023	09	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23
2023	10	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	6.23
2023	11	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	6.23
2023	12	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	6.23
2024	01	60000641	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.23
2024	02	60000641	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.23
2024	03	60000641	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.23
2024	04	60000641	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.23
2024	05	60000641	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.23
2024	06	60000641	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.23
2024	07	60000641	4192.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.23
2024	08	60000641	4192.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.23
2024	09	60000641	4192.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.23
2024	10	60000641	4192.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.23
2024	11	60000641	4192.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.23
2024	12	60000641	4192.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.23
2025	01	60000641	4192.0	718.72	359.36	1	6733							

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e70b635df106) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
60000641	深圳市中饰南方建设工程有限公司



标准员：龙晓芬

龙晓芬资格证书

证书编码：0441811594418000741

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名：龙晓芬

身份证号：452127199207282749

岗位名称：标准员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 12日

扫码验证

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

工程师证书

广东省职称证书

姓名：龙晓芬
身份证号：452127199207282749



职称名称：工程师
专业：建筑装饰施工
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2024年5月25日
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003195954
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2024年8月20日



本科学历证书



No.01- 1705497989

身份证扫描件



社保证明文件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：龙晓芬
参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司

社保电脑号：642451239
单位编号：60000641

身份证号码：452127199207282749
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2023	04	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2023	05	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	06	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	07	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	08	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	09	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	10	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	11	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	12	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2024	01	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06	5.51
2024	02	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06	5.51
2024	03	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	04	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	05	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	06	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	07	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	08	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	09	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	10	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	11	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	12	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	01	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	02	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	03	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
合计			14015.13	7130.88				9372.77	3414.28			677.96		107.65	196.1	153.45	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70b63663b36 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60000641

单位名称
深圳市中饰南方建设工程有限公司



建筑装饰设计师：葛军

一级注册建筑师注册证书

使用有效期:2025年03月19日
-2025年09月15日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准
予注册（注册期内有效）。

姓 名：葛军
性 别：男
出生日期：1979年07月19日
注册编号：20155000684
聘用单位：中其建筑规划设计有限公司
注册有效期：2025年03月12日-2027年03月11日



主任 

个人签名：葛军

签名日期：2025年3月19日



发证日期：2025年03月12日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级注册建筑师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Class 1 Registered Architect.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: JA 00017132
No.



葛军
00017132

持证人签名:
Signature of the Bearer

2014027510270000002706510039

管理号:
File No.

姓名: 葛军
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1979年07月
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 二〇一四年九月二十五日
Approval Date

签发单位盖章
Issued by

签发日期: 2014年 12 月 12 日
Issued on



高级工程师证书

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

编号
NO : 00006386

Chengdu Reform Of Professional Title Leading Group Made

成都改革工作小组

姓名 葛军

性别 男

身份证号 51102619790719025X

四川省工程技术高级
评审组织职务成都评审委员会

审批机关 成都改革工作小组

任职资格时间 2017.12.21

专业名称 建筑设计

批准时间 2018.05.24

资格名称 高级工程师

发证时间 2018.06.04

619

本科学历毕业证



身份证扫描件



社保证明文件

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中其建筑规划设计有限公司

单位社保编号 10010012602

当前参保地：成都市高新区

参保险种：企业职工基本养老保险、失业保险、工伤保险(2024年01月-2025年03月)

缴费月份

缴费情况

缴费月份	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202401	86	92318.64		0	86	3846.61	86	1692.55
202402	84	90216.96		0	84	3759.04	84	1654.02
202403	80	86191.44		0	80	3591.31	80	1580.23
202404	75	81159.84		0	75	3381.66	75	1488
202405	70	76064.64		0	70	3169.36	70	1394.6
202406	69	75045.6		0	69	3126.9	69	1375.92
202407	69	75109.2		0	69	3129.55	69	1377.09
202408	69	75363.6		0	69	3140.15	69	1381.77
202409	68	74280.96		0	68	3095.04	68	1361.92
202410	61	66771.84		0	61	2782.16	61	1224.24
202411	60	65689.2		0	60	2737.05	60	1204.39
202412	60	65689.2		0	60	2737.05	60	1204.39
202501	60	65689.2		0	60	2737.05	60	1505.35
202502	57	62441.28		0	57	2601.72	57	1430.92
202503	57	62462.64		0	57	2602.61	57	1431.41

欠费情况（从单位初次参保时间2003年05月截至2023年12月）

险种	企业养老保险（本金）	机关养老保险（本金）	失业保险（本金）	工伤保险（本金）
累计欠费（元）	0	0	0	0

人员缴费信息(2024年01月-2025年03月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	510229198109299633	唐疆	企业职工养老	202401	15	202401	15	202401	15
2	511024198610200033	濮本劫	企业职工养老	202401	15	202401	15	202401	15
3	511026197907190291	葛军	企业职工养老	202401	15	202401	15	202401	15

四川省社会保险局

查询专用章

418

4	51292619710513001X	雷琦	企业职工养老	202401	15	202401	15	202401	15
5	622424198401074710	魏进忠	企业职工养老	202401	15	202401	15	202401	15
6	150421198503231517	鲍志勇	企业职工养老	202401	15	202401	15	202401	15

打印时间: 2025年03月04日

- 说明: 1. 本证明采用电子验证方式, 不再加盖红色鲜章。如需验证, 请登陆<https://www.schrss.org.cn/scggfw/cb2myz/toPage.do>, 凭验证码 n q j 3 b K B a Y p Q h 3 7 R 2 p 9 d i 验证。验证码有效期至2025年03月04日(有效期三个月)。
2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的, 请到参保地社保经办机构核实; 2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。
3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。
4. 2024年1月1日起, 由税务部门征收社会保险费, 缴费记录可能存在滞后。

建筑装饰设计师：濮本劼

一级注册建筑师注册证书

使用有效期:2025年02月06日
-2025年08月05日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准
予注册（注册期内有效）。

姓 名：濮本劼

性 别：男

出生日期：1986年10月20日

注册编号：20225102793

聘用单位：中其建筑规划设计有限公司

注册有效期：2024年10月16日-2026年10月15日





主任





个人签名：濮本劼

签名日期：2025年2月6日

发证日期：2024年10月16日



一级注册建筑师

Class 1 Registered Architect

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的考
试，取得一级注册建筑师职业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



姓 名: 濮本勃

证件号码: 511024198610200033

性 别: 男

出生年月: 1986年10月

批准日期: 2022年05月22日

管 理 号: 20220502751000000081



高级工程师证书

130



姓名
Full Name

—— 濮本韵 ——

性别
Sex

—— 男 ——

身份证号
ID Number

—— 511024198610200033 ——

专业名称
Speciality

—— 建筑设计 ——

资格名称
Professional Qualification

—— 高级工程师 ——

评审组织
Appraisal Organization

—— 成都市工程技术高级职称评审委员会 ——

评审时间
Appraisal Date

—— 2022年12月9日 ——

批准文号
Approval Number

—— 成人社职称〔2023〕52号 ——

批准时间
Approval Date


—— 2023年8月24日 ——

查询码
Query Code

—— A213023026446369 ——

本证书表明持证人符合国家颁布的《专业技术职务试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

The certificate indicates that the holder has the qualifications of the related professional and technical positions as stipulated in the national regulations — Provisional Regulations for Professional and Technical Positions.



成都市人力资源和社会保障局制发
Chengdu Human Resources and Social Security Bureau

编号：201922029806

本科学历证书



身份证扫描件



社保证明文件

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中其建筑规划设计有限公司

单位社保编号 10010012602

当前参保地：成都市高新区

参保险种：企业职工基本养老保险、失业保险、工伤保险(2024年01月-2025年03月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202401	86	92318.64		0	86	3846.61	86	1692.55
202402	84	90216.96		0	84	3759.04	84	1654.02
202403	80	86191.44		0	80	3591.31	80	1580.23
202404	75	81159.84		0	75	3381.66	75	1488
202405	70	76064.64		0	70	3169.36	70	1394.6
202406	69	75045.6		0	69	3126.9	69	1375.92
202407	69	75109.2		0	69	3129.55	69	1377.09
202408	69	75363.6		0	69	3140.15	69	1381.77
202409	68	74280.96		0	68	3095.04	68	1361.92
202410	61	66771.84		0	61	2782.16	61	1224.24
202411	60	65689.2		0	60	2737.05	60	1204.39
202412	60	65689.2		0	60	2737.05	60	1204.39
202501	60	65689.2		0	60	2737.05	60	1505.35
202502	57	62441.28		0	57	2601.72	57	1430.92
202503	57	62462.64		0	57	2602.61	57	1431.41
欠费情况（从单位初次参保时间2003年05月截至2023年12月）								
险种	企业养老保险（本金）		机关养老保险（本金）		失业保险（本金）		工伤保险（本金）	
累计欠费（元）	0		0		0		0	

人员缴费信息(2024年01月-2025年03月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	310229198109299633	唐疆	企业职工养老	202401	15	202401	15	202401	15
2	511024198610200033	濮本劫	企业职工养老	202401	15	202401	15	202401	15
3	511026197907190251	葛军	企业职工养老	202401	15	202401	15	202401	15

4	51292619710513001X	雷琦	企业职工养老	202401	15	202401	15	202401	15
5	622424198401074710	魏进忠	企业职工养老	202401	15	202401	15	202401	15
6	150421198503231517	鲍志勇	企业职工养老	202401	15	202401	15	202401	15

打印时间: 2025年03月01日

- 说明: 1. 本证明采用电子验证方式, 不再加盖红色鲜章。如需验证, 请登陆<https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzmyz/toPage.do>, 凭验证码 n q j 3 b K B a Y p Q h 3 7 R 2 p 9 d i 验证。验证码有效期至2025年03月21日 (有效期三个月)。
2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的, 请到参保地社保经办机构核实; 2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。
3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。
4. 2024年1月1日起, 由税务部门征收社会保险费, 缴费记录可能存在滞后。

结构设计师：魏进忠

一级注册结构工程师注册证书

使用有效期: 2025年01月22日 - 2025年07月21日					
<h3>中华人民共和国一级注册结构工程师 注册执业证书</h3>					
<p>本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。</p>					
姓 名: 魏进忠					
性 别: 男					
出生日期: 1984年01月07日					
注册编号: S20205103271					
聘用单位: 中其建筑规划设计有限公司					
注册有效期: 2023年12月07日-2026年12月31日					
					
个人签名: 魏进忠					
签名日期: 2023.01.22					
发证日期: 2023年12月07日					

一级注册结构工程师

Class 1 Registered Structural Engineer

姓名: 魏进忠

证件号码: 622424198401074710

性别: 男

出生年月: 1984年01月

批准日期: 2018年10月21日

管理号: 201810003510000460

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发,表明持证人通过国家统一组织的
考试,取得一级注册结构工程师的执业
资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓名: 魏进忠

证件号码: 622424198401074710

性别: 男

出生年月: 1984年01月

批准日期: 2018年10月21日

管理号: 201810003510000460

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓名: 魏进忠

证件号码: 622424198401074710

性别: 男

出生年月: 1984年01月

批准日期: 2018年10月21日

管理号: 201810003510000460

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

427

高级工程师证书

<p>本证书表明持证人符合国家颁布的《专业技术职务试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。</p> <p>The certificate indicates that the holder has the qualifications of the related professional and technical positions as stipulated in the national regulations — Provisional Regulations for Professional and Technical Positions.</p>	<div></div> <p>成都市人力资源和社会保障局制发 Chengdu Human Resources and Social Security Bureau</p> <p>编号: 20190205189</p>
<p>1141</p> <div></div> <p>姓名 魏进忠 Full Name</p> <p>性别 男 Sex</p> <p>身份证号 622424198401074710 ID Number</p>	<p>专业名称 工民建 Speciality</p> <p>资格名称 高级工程师 Professional Qualification</p> <p>四川省成都市工程技术 高级职称评审委员会</p> <p>评审组织 Appraisal Organization</p> <p>评审时间 2021年12月13日 Appraisal Date</p> <p>批准时间 2022年5月16日 Approval Date</p> <p>查询码 A211322022351039 Query Code</p>

本科学历证书



身份证扫描件



社保证明文件

四川省社会保险单位参保证明

单位名称: 中其建筑规划设计有限公司

单位社保编号 10010012602

当前参保地: 成都市高新区

参保险种: 企业职工基本养老保险, 失业保险, 工伤保险(2024年01月-2025年03月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202401	86	92318.64		0	86	3846.61	86	1692.55
202402	84	90216.96		0	84	3759.04	84	1654.02
202403	80	86191.44		0	80	3591.31	80	1580.23
202404	75	81159.84		0	75	3381.66	75	1488
202405	70	76064.64		0	70	3169.36	70	1394.6
202406	69	75045.6		0	69	3126.9	69	1375.92
202407	69	75109.2		0	69	3129.55	69	1377.09
202408	69	75363.6		0	69	3140.15	69	1381.77
202409	68	74280.96		0	68	3095.04	68	1361.92
202410	61	66771.84		0	61	2782.16	61	1224.24
202411	60	65689.2		0	60	2737.05	60	1204.39
202412	60	65689.2		0	60	2737.05	60	1204.39
202501	60	65689.2		0	60	2737.05	60	1505.35
202502	57	62441.28		0	57	2601.72	57	1430.92
202503	57	62462.64		0	57	2602.61	57	1431.41
欠费情况(从单位初次参保时间2003年05月截至2023年12月)								
险种	企业养老保险(本金)		机关养老保险(本金)		失业保险(本金)		工伤保险(本金)	
累计欠费(元)	0		0		0		0	

人员缴费信息(2024年01月-2025年03月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	310229198109299633	唐福	企业职工养老	202401	15	202401	15	202401	15
2	311024198610200033	濮本劫	企业职工养老	202401	15	202401	15	202401	15
3	311026197907190253	葛军	企业职工养老	202401	15	202401	15	202401	15

4	51292619710513001X	雷琦	企业职工养老	202401	15	202401	15	202401	15
5	622424198401074710	魏进忠	企业职工养老	202401	15	202401	15	202401	15
6	130421198203231917	鲍志勇	企业职工养老	202401	15	202401	15	202401	15

打印时间: 2025年03月01日

- 说明: 1. 本证明采用电子验证方式, 不再加盖红色鲜章。如需验证, 请登陆<https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzmyz/toPage.do>, 凭验证码 n q j 3 b K B a Y p Q h 3 7 R 2 p 9 d i 验证。验证码有效期至2025年03月21日 (有效期三个月)。
2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的, 请到参保地社保经办机构核实; 2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。
3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。
4. 2024年1月1日起, 由税务部门征收社会保险费, 缴费记录可能存在滞后。

给水排水设计师：尹福林

公用设备工程师(给水排水)注册证书

使用有效期：2025年01月22日
-2025年07月21日



中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)
注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(给水排水)的执业凭证，准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓 名：尹福林
性 别：男
出生日期：1981年07月09日
注册编号：CS20143300717
聘用单位：中其建筑规划设计有限公司
注册有效期：2024年11月18日-2027年12月31日



尹福林
个人签名：尹福林
签名日期：2025.1.22

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810000461

发证日期：2024年11月18日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册公用设备工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Utility Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: 0023718
No.:



持证人签名: 尹福林
Signature of the Bearer

管理号: 12133320127020417
File No.:

姓名: 尹福林
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1981年07月
Date of Birth
专业类别: 给水排水
Professional Type Water Supply & Drainage
批准日期: 2012年09月16日
Approval Date

签发单位盖章: 人力资源和社会保障部
Issued by
签发日期: 2013年08月06日
Issued on



高级工程师证书



本科学历证书



身份证扫描件



社保证明文件

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中其建筑规划设计有限公司

单位社保编号 10010012602

当前参保地：成都市高新区

参保险种：企业职工基本养老保险, 失业保险, 工伤保险(2024年01月-2025年03月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202401	86	92318.64		0	86	3846.61	86	1692.55
202402	84	90216.96		0	84	3759.04	84	1654.02
202403	80	86191.44		0	80	3591.31	80	1580.23
202404	75	81159.84		0	75	3381.66	75	1488
202405	70	76064.64		0	70	3169.36	70	1394.6
202406	69	75045.6		0	69	3126.9	69	1375.92
202407	69	75109.2		0	69	3129.55	69	1377.09
202408	69	75363.6		0	69	3140.15	69	1381.77
202409	68	74280.96		0	68	3095.04	68	1361.92
202410	61	66771.84		0	61	2782.16	61	1224.24
202411	60	65689.2		0	60	2737.05	60	1204.39
202412	60	65689.2		0	60	2737.05	60	1204.39
202501	60	65689.2		0	60	2737.05	60	1505.35
202502	57	62441.28		0	57	2601.72	57	1430.92
202503	57	62462.64		0	57	2602.61	57	1431.41
欠费情况（从单位初次参保时间2003年05月截至2023年12月）								
险种	企业养老保险（本金）		机关养老保险（本金）		失业保险（本金）		工伤保险（本金）	
累计欠费（元）	0		0		0		0	

人员缴费信息(2024年01月-2025年03月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	513621198107090637	尹福林	企业职工养老	202401	15	202401	15	202401	15
2	430435198808162350	张书飞	企业职工养老	202401	15	202401	15	202401	15
3	610113196810052290	杜松峰	企业职工养老	202401	15	202401	15	202401	15

打印时间：2025年02月25日

- 说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆<https://www.schrss.org.cn/schrss/w/2025mpz/10Page.do>，凭验证码 A D K 7 G M Q 4 n T E 6 P y T i s y 9 F 验证。验证码有效期至2025年06月25日（有效期三个月）。
2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月1日后的缴费情况按税务部门反馈的实际到账情况记录。
3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。
4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。



电气设计师：杜松峰

电气工程师(供配电)注册证书

使用有效期: 2025年01月22日
- 2025年07月21日



**中华人民共和国注册电气工程师(供配电)
注册执业证书**

本证书是中华人民共和国注册电气工程师(供配电)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 杜松峰
性 别: 男
出生日期: 1968年10月05日
注册编号: DG20106100002
聘用单位: 中其建筑规划设计有限公司
注册有效期: 2023年07月05日-2026年12月31日



杜松峰

个人签名: 杜松峰
签名日期: 2025.01.22

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810800461

发证日期: 2023年07月05日

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册电气工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Electrical Engineer.



The People's Republic of China



编号: 0010773
No.:



持证人签名:

Signature of the Bearer

杜松峰

07126120130391320

管理号:

File No.:

姓名:

Full Name

杜松峰

性别:

Sex

男

出生年月:

Date of Birth

1968. 10

专业类别:

Professional Type

供配电

Distribution

批准日期

Approval Date

2007. 09. 23

签发单位盖章:

Issued by

签发日期:

Issued on

2008年8月15日



高级工程师证书

This certifies that the holder is qualified, as the result of an appraisal by the Committee of Technical Post Qualification, for the coverages or endorsements listed hereby.



持证人签名
Signature of the holder

编号
No. 0 1 8 5 2 3 1

姓名 杜松峰
Name

身份证号 610113196810052290
ID No.

工作单位 西安市政设计研究院有限公司
Work unit

资格名称 高级工程师
Title of qualification

专业名称 电气设计
Speciality

批准文号 陕人社职字(2019)46号
Approval number

授予时间 2018-12-08
Approval date

发证时间 2019-5-9
Issue date



专科学历证书



身份证扫描件



社保证明文件

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中其建筑规划设计有限公司

单位社保编号 10010012602

当前参保地：成都市高新区

参保险种：企业职工基本养老保险, 失业保险, 工伤保险(2024年01月-2025年03月)

缴费月份

缴费情况

查询专用章

缴费月份	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202401	86	92318.64		0	86	3846.61	86	1692.55
202402	84	90216.96		0	84	3759.04	84	1654.02
202403	80	86191.44		0	80	3591.31	80	1580.23
202404	75	81159.84		0	75	3381.66	75	1488
202405	70	76064.64		0	70	3169.36	70	1394.6
202406	69	75045.6		0	69	3126.9	69	1375.92
202407	69	75109.2		0	69	3129.55	69	1377.09
202408	69	75363.6		0	69	3140.15	69	1381.77
202409	68	74280.96		0	68	3095.04	68	1361.92
202410	61	66771.84		0	61	2782.16	61	1224.24
202411	60	65689.2		0	60	2737.05	60	1204.39
202412	60	65689.2		0	60	2737.05	60	1204.39
202501	60	65689.2		0	60	2737.05	60	1505.35
202502	57	62441.28		0	57	2601.72	57	1430.92
202503	57	62462.64		0	57	2602.61	57	1431.41

欠费情况（从单位初次参保时间2003年05月截至2023年12月）

险种	企业养老保险（本金）	机关养老保险（本金）	失业保险（本金）	工伤保险（本金）
累计欠费（元）	0	0	0	0

人员缴费信息(2024年01月-2025年03月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	513621198107090637	尹福林	企业职工养老	202401	15	202401	15	202401	15
2	430435198808162350	张书飞	企业职工养老	202401	15	202401	15	202401	15
3	610113196810052290	杜松峰	企业职工养老	202401	15	202401	15	202401	15

打印时间：2025年02月25日

- 说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆<https://www.schrss.org.cn/schtml/2290002/10Page.do>，凭验证码 A D K 7 G M Q 4 n T E 6 P y T f s y 9 F 验证。验证码有效期至2025年06月25日（有效期三个月）。
2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月1日后的缴费情况按税务部门反馈的实际到账情况记录。
3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。
4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。



暖通设计师：张书飞

公用设备工程师(暖通空调)注册证书

使用有效期: 2025年01月22日
- 2025年06月29日



中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调)
注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(暖通空调)的执业凭证,准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓 名: 张书飞
性 别: 男
出生日期: 1988年08月16日
注册编号: CN20225100871
聘用单位: 中其建筑规划设计有限公司
注册有效期: 2022年06月02日-2025年06月30日



个人签名: 
签名日期: 2025.01.22

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810900461

发证日期: 2022年06月02日



注册公用设备工程师
Registered Utility Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的考
试，取得注册公用设备工程师职业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



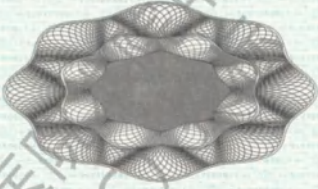

中华人民共和国
住房和城乡建设部



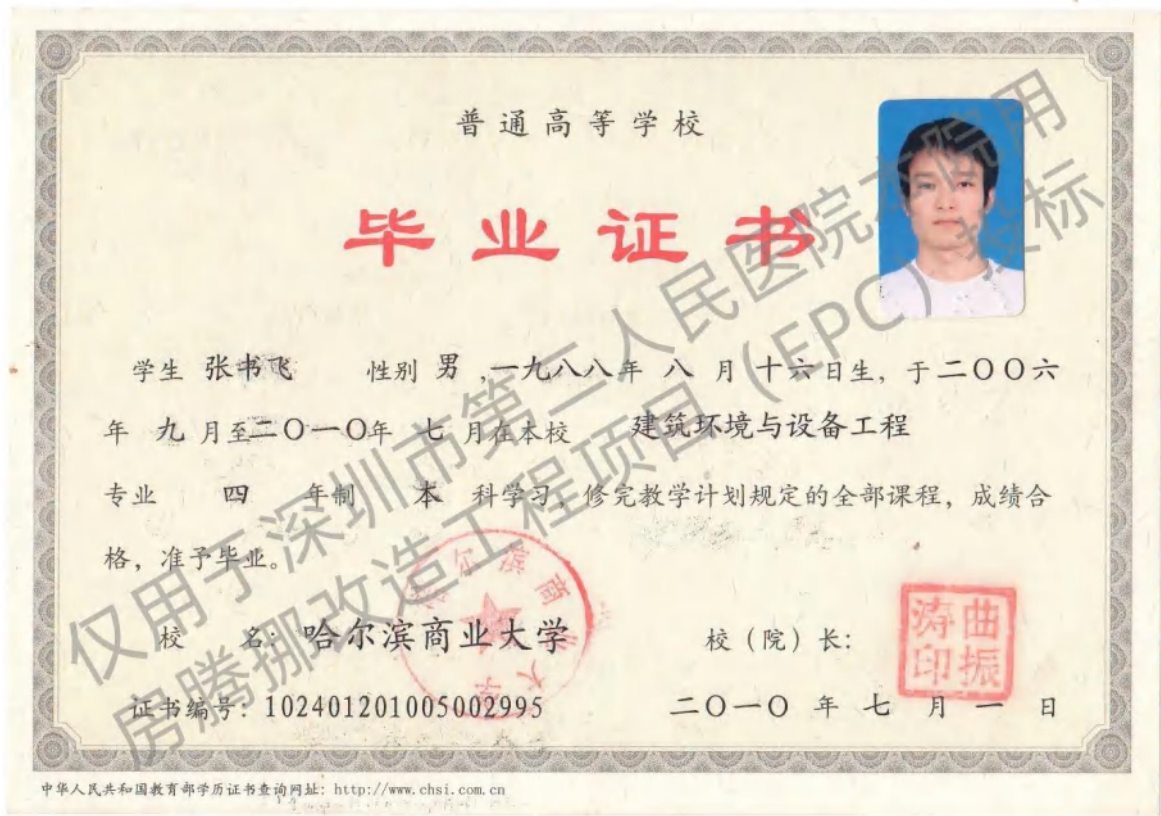
姓 名: 张书飞
证件号码: 130435198808162350
性 别: 男
出生年月: 1988年08月
专 业: 暖通空调
批准日期: 2021年10月24日
管 理 号: 20211001451000000004



高级工程师证书

<p>本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。</p> <p>This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.</p>	<div><div>人力资源和社会保障部 Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province 5101008229649</div><div></div><div>编号: 31639426 No</div></div>
<p>姓名 张书飞</p> <p>性别 男</p> <p>身份证号 130435198808162350</p> <p>专业名称 暖通</p> <p>资格名称 高级工程师</p>	<div><div></div><div>四川省住房和城乡建设厅建筑 评审组织 工程技术高级职务评审委员会</div><div>四川省住房和城乡建设厅 审批机关 职称改革工作领导小组</div><div>批准文号 川建厅职改办发[2020]31号</div><div>批准时间 2020年11月25日</div></div>

本科学历证书



身份证扫描件



社保证明文件

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中其建筑规划设计有限公司 单位社保编号 10010012602 当前参保地：成都市高新区
参保险种：企业职工基本养老保险, 失业保险, 工伤保险(2024年01月-2025年03月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202401	86	92318.64		0	86	3846.61	86	1692.55
202402	84	90216.96		0	84	3759.04	84	1654.02
202403	80	86191.44		0	80	3591.31	80	1580.23
202404	75	81159.84		0	75	3381.66	75	1488
202405	70	76064.64		0	70	3169.36	70	1394.6
202406	69	75045.6		0	69	3126.9	69	1375.92
202407	69	75109.2		0	69	3129.55	69	1377.09
202408	69	75363.6		0	69	3140.15	69	1381.77
202409	68	74280.96		0	68	3095.04	68	1361.92
202410	61	66771.84		0	61	2782.16	61	1224.24
202411	60	65689.2		0	60	2737.05	60	1204.39
202412	60	65689.2		0	60	2737.05	60	1204.39
202501	60	65689.2		0	60	2737.05	60	1505.35
202502	57	62441.28		0	57	2601.72	57	1430.92
202503	57	62462.64		0	57	2602.61	57	1431.41
欠费情况（从单位初次参保时间2003年05月截至2023年12月）								
险种	企业养老保险（本金）		机关养老保险（本金）		失业保险（本金）		工伤保险（本金）	
累计欠费（元）	0		0		0		0	

人员缴费信息(2024年01月-2025年03月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	513621198107090637	尹福林	企业职工养老	202401	15	202401	15	202401	15
2	130435198808162350	张书飞	企业职工养老	202401	15	202401	15	202401	15
3	610113196810052290	杜松峰	企业职工养老	202401	15	202401	15	202401	15

打印时间：2025年03月23日

- 说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆<https://www.schrss.org.cn/schrgw/2025myz/toPage.do>，凭验证码 A D K 7 G M Q 4 n T E 6 P y T f s y 9 F 验证。验证码有效期至2025年06月23日（有效期三个月）。
2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月1日后的缴费情况按税务部门反馈的实际到账情况记录。
3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。
4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。



高级经济师：鲍志勇

一级造价师注册证书

	姓名： Full Name <u>鲍志勇</u>
	性别： Sex <u>男</u>
	出生年月： Date of Birth <u>1985年03月</u>
	专业类别： Professional Type <u>土 建</u>
	批准日期： Approval Date <u>2014年10月19日</u>
持证人签名： Signature of the Bearer 	签发单位盖章： Issued by 
管理号： File No. <u>014023530230000002312531874</u>	签发日期： Issued on <u>2015</u> 年 <u>10</u> 月 <u>19</u> 日

<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.</p>  <p>Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China</p>	 <p>Ministry of Housing and Urban-Rural Development The People's Republic of China</p> <p>编号： No. <u>ZT00138371</u></p>
---	---

使用有效期: 2025年04月01日
- 2025年06月30日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 鲍志勇

性 别: 男

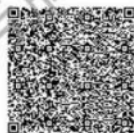
出 生 日 期: 1985年03月23日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11155100026938

有 效 期: 2024年01月01日-2027年12月31日

聘 用 单 位: 中其建筑规划设计有限公司



个人签名:

鲍志勇

签名日期:

2025.4.1

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2023年12月25日

行政审批专用章

1010810900459

高级经济师证书



硕士学历证书



身份证扫描件



社保证明文件

四川省社会保险单位参保证明

单位名称: 中其建筑规划设计有限公司

单位社保编号 10010012602

当前参保地: 成都市高新区

参保险种: 企业职工基本养老保险, 失业保险, 工伤保险(2024年01月-2025年03月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202401	86	92318.64		0	86	3846.61	86	1692.55
202402	84	90216.96		0	84	3759.04	84	1654.02
202403	80	86191.44		0	80	3591.31	80	1580.23
202404	75	81159.84		0	75	3381.66	75	1488
202405	70	76064.64		0	70	3169.36	70	1394.6
202406	69	75045.6		0	69	3126.9	69	1375.92
202407	69	75109.2		0	69	3129.55	69	1377.09
202408	69	75363.6		0	69	3140.15	69	1381.77
202409	68	74280.96		0	68	3095.04	68	1361.92
202410	61	66771.84		0	61	2782.16	61	1224.24
202411	60	65689.2		0	60	2737.05	60	1204.39
202412	60	65689.2		0	60	2737.05	60	1204.39
202501	60	65689.2		0	60	2737.05	60	1505.35
202502	57	62441.28		0	57	2601.72	57	1430.92
202503	57	62462.64		0	57	2602.61	57	1431.41
欠费情况(从单位初次参保时间2003年05月截至2023年12月)								
险种	企业养老保险(本金)		机关养老保险(本金)		失业保险(本金)		工伤保险(本金)	
累计欠费(元)	0		0		0		0	

人员缴费信息(2024年01月-2025年03月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	510229198109299633	唐疆	企业职工养老	202401	15	202401	15	202401	15
2	511024198610200033	濮本勃	企业职工养老	202401	15	202401	15	202401	15
3	511026197907190251	葛军	企业职工养老	202401	15	202401	15	202401	15

4	51292619710513001X	雷琦	企业职工养老	202401	15	202401	15	202401	15
5	622424198401074710	魏进忠	企业职工养老	202401	15	202401	15	202401	15
6	150421198503231517	鲍志勇	企业职工养老	202401	15	202401	15	202401	15

打印时间: 2025年03月01日

- 说明: 1. 本证明采用电子验证方式, 不再加盖红色鲜章。如需验证, 请登陆<https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzmyz/toPage.do>, 凭验证码 n q j 3 b K B a Y p Q h 3 7 R 2 p 9 d i 验证。验证码有效期至2025年03月21日 (有效期三个月)。
2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的, 请到参保地社保经办机构核实; 2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。
3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。
4. 2024年1月1日起, 由税务部门征收社会保险费, 缴费记录可能存在滞后。

深化设计师：曾晶

高级工程师证书

<p>本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。</p>		<p>This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.</p>	
<p>编号 NO : 44094</p>		<p>Chengdu Reform Of Professional Title Leading Group Made</p>	
<p>姓名 曾晶</p>			
<p>性别 女</p>		<p>审批机关 成都市职称改革工作领导小组</p>	
<p>出生年月 1981-09-15</p>		<p>任职资格时间 2014. 11. 21</p>	
<p>专业名称 建筑装饰</p>		<p>批准时间 2015. 01. 27</p>	
<p>资格名称 高级工程师</p>		<p>发证时间 2015. 02. 15</p>	

本科学历证书



身份证扫描件



社保证明文件

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中其建筑规划设计有限公司

单位社保编号 10010012602

当前参保地：成都市高新区

参保险种：企业职工基本养老保险, 失业保险, 工伤保险(2024年09月-2025年03月)

缴费月份

缴费情况

缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202409	68	74280.96		0	68	3095.04	68	1361.92
202410	61	66771.84		0	61	2782.16	61	1224.24
202411	60	65689.2		0	60	2737.05	60	1204.39
202412	60	65689.2		0	60	2737.05	60	1204.39
202501	60	65689.2		0	60	2737.05	60	1505.35
202502	57	62441.28		0	57	2601.72	57	1430.92
202503	57	62462.64		0	57	2602.61	57	1431.41

欠费情况（从单位初次参保时间2003年05月截至2023年12月）

险种	企业养老保险（本金）	机关养老保险（本金）	失业保险（本金）	工伤保险（本金）
累计欠费（元）	0	0	0	0

人员缴费信息(2024年09月-2025年03月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	513621198107090637	尹福林	企业职工养老	202409	7	202409	7	202409	7
2	130435198808162350	张书飞	企业职工养老	202409	7	202409	7	202409	7
3	510525198109150020	曾晶	企业职工养老	202409	7	202409	7	202409	7
4	150421198503231517	鲍志勇	企业职工养老	202409	7	202409	7	202409	7
5	610113196810052290	杜松峰	企业职工养老	202409	7	202409	7	202409	7
6	51292619710513001X	雷琦	企业职工养老	202409	7	202409	7	202409	7
7	622424198401074710	魏进忠	企业职工养老	202409	7	202409	7	202409	7
8	511024198610200033	濮本昉	企业职工养老	202409	7	202409	7	202409	7

打印时间：2025年03月28日

说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆<https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbznysz/toPage.do>，凭验证码 B s p U P w d p F e Y u u 3 W j b t G k 验证。验证码有效期至2025 年 06 月 28 日（有效期三个月）。
2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。
3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。
4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

深化设计师：李亚洲

一级建筑师注册证书

使用有效期:2025年01月09日
-2025年07月08日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准
予注册（注册期内有效）。

姓 名：李亚洲

性 别：男

出生日期：1988年06月16日

注册编号：20245103459

聘用单位：中其建筑规划设计有限公司

注册有效期：2024年05月07日-2026年05月06日





主任



个人签名：

签名日期：2025.1.9



发证日期：2024年05月07日

中华人民共和国
专业技术人员职业资格证书
(电子证书)

一级注册建筑师
Class 1 Registered Architect

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得一级注册建筑师职业资格。



姓 名：李亚娟

证件号码：51390119880616611X

性 别：男

出生年月：1988年06月

批准日期：2023年10月21日


管 理 号：20231005051000000345




制发日期：2024年01月29日



工程师证书

姓名 <u>李亚洲</u>	
性别 <u>男</u>	
身份证号 <u>51390119880616611X</u> 成都市成华区工程技术建筑专业 技术职称资格专家评审委员会 评审组织	
专业名称 <u>建筑</u>	
资格名称 <u>工程师</u>	审批机关 <u>成都市成华区职称改革工作领导小组</u> <u>2018年12月31日</u> 任职资格时间 批准时间 <u>2019年4月16日</u> 发证时间 <u>2019年8月02日</u>

<p>本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。</p> <p></p> <p>编号 NO: <u>00142352</u></p>	<p>This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.</p> <p>Chengdu Reform Of Professional Title Leading Group Made</p>
--	--

本科学历证书



身份证扫描件



社保证明文件

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中其建筑规划设计有限公司 单位社保编号 10010012602 当前参保地：成都市高新区
参保险种：企业职工基本养老保险, 失业保险, 工伤保险(2024年01月-2025年03月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202401	86	92318.64		0	86	3846.61	86	1692.55
202402	84	90216.96		0	84	3759.04	84	1654.02
202403	80	86191.44		0	80	3591.31	80	1580.23
202404	75	81159.84		0	75	3381.66	75	1488
202405	70	76064.64		0	70	3169.36	70	1394.6
202406	69	75045.6		0	69	3126.9	69	1375.92
202407	69	75109.2		0	69	3129.55	69	1377.09
202408	69	75363.6		0	69	3140.15	69	1381.77
202409	68	74280.96		0	68	3095.04	68	1361.92
202410	61	66771.84		0	61	2782.16	61	1224.24
202411	60	65689.2		0	60	2737.05	60	1204.39
202412	60	65689.2		0	60	2737.05	60	1204.39
202501	60	65689.2		0	60	2737.05	60	1505.35
202502	57	62441.28		0	57	2601.72	57	1430.92
202503	57	62462.64		0	57	2602.61	57	1431.41
欠费情况（从单位初次参保时间2003年05月截至2023年12月）								
险种	企业养老保险（本金）		机关养老保险（本金）		失业保险（本金）		工伤保险（本金）	
累计欠费（元）	0		0		0		0	

人员缴费信息(2024年01月-2025年03月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	51390119880616611X	李亚洲	企业职工养老	202404	12	202404	12	202404	12
2	511024198610200033	濮本劼	企业职工养老	202401	15	202401	15	202401	15
3	150421198503231517	鲍志勇	企业职工养老	202401	15	202401	15	202401	15

4	622424198401074710	魏进忠	企业职工养老	202401	15	202401	15	202401	15
5	51102619790719025X	葛军	企业职工养老	202401	15	202401	15	202401	15
6	51292619710513001X	雷琦	企业职工养老	202401	15	202401	15	202401	15

打印时间：2025年03月04日

- 说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆<https://www.schrss.org.cn/scgfw/cbzmyz/toPage.do>，凭验证码 8 k P W e K M h n a 4 E b 5 e M U t K y 验证。验证码有效期至2025年03月04日（有效期三个月）。
2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。
3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。
4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

深化设计师：唐疆

一级建筑师注册证书

使用有效期:2024年11月26日
-2025年05月25日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准
予注册（注册期内有效）。

姓 名：唐疆
性 别：男
出生日期：1981年09月29日
注册编号：20195101847
聘用单位：中其建筑规划设计有限公司
注册有效期：2023年12月13日-2025年12月12日



主任



个人签名：唐疆

签名日期：2024.11.26

发证日期：2023年12月13日



一级注册建筑师

Class 1 Registered Architect

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的考
试，取得一级注册建筑师的执业资格。



姓 名: 唐毅

证件号码: 510229198109299633

性 别: 男

出生年月: 1981年09月

批准日期: 2018年05月13日

管 理 号: 201805027510000039



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



工程师证书

1215#

姓名 唐疆

性别 男

出生年月 1981年9月

专业名称 工民建

资格名称 工程师

审批 成都武侯区职称改革工作领导小组

任职资格时间 2017年12月28

批准时间 2017年12月28

发证时间 2017年12月18日




本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

Chengdu Reform Of Professional Title Leading Group Made

编号 108535

NO: 108535



本科学历毕业证



身份证扫描件



社保证明文件

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中其建筑规划设计有限公司 单位社保编号 10010012602 当前参保地：成都市高新区
参保险种：企业职工基本养老保险, 失业保险, 工伤保险(2024年01月-2025年03月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202401	86	92318.64		0	86	3846.61	86	1692.55
202402	84	90216.96		0	84	3759.04	84	1654.02
202403	80	86191.44		0	80	3591.31	80	1580.23
202404	75	81159.84		0	75	3381.66	75	1488
202405	70	76064.64		0	70	3169.36	70	1394.6
202406	69	75045.6		0	69	3126.9	69	1375.92
202407	69	75109.2		0	69	3129.55	69	1377.09
202408	69	75363.6		0	69	3140.15	69	1381.77
202409	68	74280.96		0	68	3095.04	68	1361.92
202410	61	66771.84		0	61	2782.16	61	1224.24
202411	60	65689.2		0	60	2737.05	60	1204.39
202412	60	65689.2		0	60	2737.05	60	1204.39
202501	60	65689.2		0	60	2737.05	60	1505.35
202502	57	62441.28		0	57	2601.72	57	1430.92
202503	57	62462.64		0	57	2602.61	57	1431.41
欠费情况（从单位初次参保时间2003年05月截至2023年12月）								
险种	企业养老保险（本金）		机关养老保险（本金）		失业保险（本金）		工伤保险（本金）	
累计欠费（元）	0		0		0		0	

人员缴费信息(2024年01月-2025年03月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	510229198109299633	唐疆	企业职工养老	202401	15	202401	15	202401	15
2	511024198610200033	濮本劼	企业职工养老	202401	15	202401	15	202401	15
3	51102619790719025X	葛军	企业职工养老	202401	15	202401	15	202401	15

4	51292619710513001X	雷琦	企业职工养老	202401	15	202401	15	202401	15
5	622424198401074710	魏进忠	企业职工养老	202401	15	202401	15	202401	15
6	150421198503231517	鲍志勇	企业职工养老	202401	15	202401	15	202401	15



打印时间：2025年03月

- 说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆<https://www.schrss.org.cn/scgfw/cbzmyz/toPage.do>，凭验证码 n q J 3 b K B a Y p Q h 3 7 R 2 p 9 d t 验证。验证码有效期至2025年03月31日（有效期三个月）。
2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。
3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。
4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

深化设计师：何琪

高级工程师证书

姓名	何琪	
性别	女	
身份证号	511002198503130027	四川省建筑工程技术高级 职务评审委员会
专业名称	建筑设计	评审组织
资格名称	高级工程师	审批机关 四川省职称改革领导小组
		批准文号 川职改办通[2019]117号
		批准时间 2018年12月12日

<p>本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。</p> <p>This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.</p>	  编号：00310727 No
---	---

本科毕业证书



身份证扫描件



社保证明文件

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中其建筑规划设计有限公司 单位社保编号 10010012602 当前参保地：成都市高新区
参保险种：企业职工基本养老保险, 失业保险, 工伤保险(2024年03月-2025年03月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202403	80	86191.44		0	80	3591.31	80	1580.23
202404	75	81159.84		0	75	3381.66	75	1488
202405	70	76064.64		0	70	3169.36	70	1394.6
202406	69	75045.6		0	69	3126.9	69	1375.92
202407	69	75109.2		0	69	3129.55	69	1377.09
202408	69	75363.6		0	69	3140.15	69	1381.77
202409	68	74280.96		0	68	3095.04	68	1361.92
202410	61	66771.84		0	61	2782.16	61	1224.24
202411	60	65689.2		0	60	2737.05	60	1204.39
202412	60	65689.2		0	60	2737.05	60	1204.39
202501	60	65689.2		0	60	2737.05	60	1505.35
202502	57	62441.28		0	57	2601.72	57	1430.92
202503	57	62462.64		0	57	2602.61	57	1431.41
欠费情况（从单位初次参保时间2003年05月截至2023年12月）								
险种	企业养老保险（本金）		机关养老保险（本金）		失业保险（本金）		工伤保险（本金）	
累计欠费（元）	0		0		0		0	

人员缴费信息(2024年03月-2025年03月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	511002198503130027	何琪	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
2	511623199304207991	冯赞	企业职工养老	202408	8	202408	8	202408	8
3	511022198202261096	吴定有	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
4	511323199109025176	唐宏	企业职工养老	202409	7	202409	7	202409	7
5	510229198109299633	唐疆	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
6	513621198107090637	尹福林	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13

7	510525198109150020	曾晶	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
8	51390119880616611X	李亚洲	企业职工养老	202404	12	202404	12	202404	12
9	622301199310088126	李亚蓉	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
10	513901199101186115	李奎	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
11	511621199703236068	杨佳敏	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
12	511126199504174911	杨静	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
13	511622198801024618	游海洋	企业职工养老	202408	8	202408	8	202408	8
14	511024198610200033	濮本劼	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
15	510182199510100812	王飞翔	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
16	51102619790719025X	葛军	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
17	51110219910419201X	蒋力卓	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
18	513030198707048313	陈伟	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
19	51292619710513001X	雷琦	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
20	511322199506012372	黄友福	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13

打印时间：2025年04月03日

- 说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆<https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzymyz/toPage.do>，凭验证码 p 7 D B t u S T y y E T U Q A S S 8 N A 验证。验证码有效期至2025 年 07 月 03 日（有效期三个月）。
2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。
3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴社会保险费的情况。
4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

深化设计师：陈伟

工程师证书

124



(颁证部门钢印)

姓名 陈伟
Full Name

性别
Sex

身份证号 513030198707048313
ID Number

专业名称 建筑设计
Speciality

资格名称 工程师
Professional Qualification 成都市工程技术建筑专业中(初)级职称资格

评审组织 专家评审委员会
Appraisal Organization

评审时间 2019年12月23日
Appraisal Date

批准时间 2020年5月14日
Approval Date

查询码 A30062001817058
Query Code

本证书表明持证人符合国家颁布的《专业技术职务试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

The certificate indicates that the holder has the qualifications of the related professional and technical positions as stipulated in the national regulations — Provisional Regulations for Professional and Technical Positions.

成都市人力资源和社会保障局制发
Chengdu Human Resources and Social Security Bureau

编号: 20190086124

专科毕业证书



身份证扫描件



社保证明文件

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中其建筑规划设计有限公司 单位社保编号 10010012602 当前参保地：成都市高新区
参保险种：企业职工基本养老保险, 失业保险, 工伤保险(2024年03月-2025年03月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202403	80	86191.44		0	80	3591.31	80	1580.23
202404	75	81159.84		0	75	3381.66	75	1488
202405	70	76064.64		0	70	3169.36	70	1394.6
202406	69	75045.6		0	69	3126.9	69	1375.92
202407	69	75109.2		0	69	3129.55	69	1377.09
202408	69	75363.6		0	69	3140.15	69	1381.77
202409	68	74280.96		0	68	3095.04	68	1361.92
202410	61	66771.84		0	61	2782.16	61	1224.24
202411	60	65689.2		0	60	2737.05	60	1204.39
202412	60	65689.2		0	60	2737.05	60	1204.39
202501	60	65689.2		0	60	2737.05	60	1505.35
202502	57	62441.28		0	57	2601.72	57	1430.92
202503	57	62462.64		0	57	2602.61	57	1431.41
欠费情况（从单位初次参保时间2003年05月截至2023年12月）								
险种	企业养老保险（本金）		机关养老保险（本金）		失业保险（本金）		工伤保险（本金）	
累计欠费（元）	0		0		0		0	

人员缴费信息(2024年03月-2025年03月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	511002198503130027	何琪	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
2	511623199304207991	冯赞	企业职工养老	202408	8	202408	8	202408	8
3	511022198202261096	吴定有	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
4	511323199109025176	唐宏	企业职工养老	202409	7	202409	7	202409	7
5	510229198109299633	唐疆	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
6	513621198107090637	尹福林	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13

7	510525198109150020	曾晶	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
8	51390119880616611X	李亚洲	企业职工养老	202404	12	202404	12	202404	12
9	622301199310088126	李亚蓉	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
10	513901199101186115	李奎	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
11	511621199703236068	杨佳敏	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
12	511126199504174911	杨静	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
13	511622198801024618	游海洋	企业职工养老	202408	8	202408	8	202408	8
14	511024198610200033	濮本劼	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
15	510182199510100812	王飞翔	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
16	51102619790719025X	葛军	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
17	51110219910419201X	蒋力卓	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
18	513030198707048313	陈伟	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
19	51292619710513001X	雷琦	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
20	511322199506012372	黄友福	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13

打印时间：2025年04月03日

- 说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆<https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzymyz/toPage.do>，凭验证码 p 7 D B t u S T y y E T U Q A S S 8 N A 验证。验证码有效期至2025 年 07 月 03 日（有效期三个月）。
2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。
3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。
4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

设计师：冯赞

助理工程师证书

733



姓名 Full Name	冯赞	专业名称 Speciality	给排水
性别 Sex		资格名称 Professional Qualification	助理工程师
身份证号 ID Number	511623199304207991	评审组织 Appraisal Organization	成都市武侯区工程技术 建筑专业中（初）级职称 评审委员会
		评审时间 Appraisal Date	2022 年 5 月 16 日
		批准时间 Approval Date	2022 年 5 月 26 日
		查询码 Query Code	A405822025636182

仅用于深圳市第二人民医院房屋修缮工程改造项目（EPC）投标

本科毕业证书



身份证扫描件



社保证明文件

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中其建筑规划设计有限公司 单位社保编号 10010012602 当前参保地：成都市高新区
参保险种：企业职工基本养老保险, 失业保险, 工伤保险(2024年03月-2025年03月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202403	80	86191.44		0	80	3591.31	80	1580.23
202404	75	81159.84		0	75	3381.66	75	1488
202405	70	76064.64		0	70	3169.36	70	1394.6
202406	69	75045.6		0	69	3126.9	69	1375.92
202407	69	75109.2		0	69	3129.55	69	1377.09
202408	69	75363.6		0	69	3140.15	69	1381.77
202409	68	74280.96		0	68	3095.04	68	1361.92
202410	61	66771.84		0	61	2782.16	61	1224.24
202411	60	65689.2		0	60	2737.05	60	1204.39
202412	60	65689.2		0	60	2737.05	60	1204.39
202501	60	65689.2		0	60	2737.05	60	1505.35
202502	57	62441.28		0	57	2601.72	57	1430.92
202503	57	62462.64		0	57	2602.61	57	1431.41
欠费情况（从单位初次参保时间2003年05月截至2023年12月）								
险种	企业养老保险（本金）		机关养老保险（本金）		失业保险（本金）		工伤保险（本金）	
累计欠费（元）	0		0		0		0	

人员缴费信息(2024年03月-2025年03月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	511002198503130027	何琪	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
2	511623199304207991	冯赞	企业职工养老	202408	8	202408	8	202408	8
3	511022198202261096	吴定有	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
4	511323199109025176	唐宏	企业职工养老	202409	7	202409	7	202409	7
5	510229198109299633	唐疆	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
6	513621198107090637	尹福林	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13

7	510525198109150020	曾晶	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
8	51390119880616611X	李亚洲	企业职工养老	202404	12	202404	12	202404	12
9	622301199310088126	李亚蓉	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
10	513901199101186115	李奎	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
11	511621199703236068	杨佳敏	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
12	511126199504174911	杨静	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
13	511622198801024618	游海洋	企业职工养老	202408	8	202408	8	202408	8
14	511024198610200033	濮本劼	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
15	510182199510100812	王飞翔	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
16	51102619790719025X	葛军	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
17	51110219910419201X	蒋力卓	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
18	513030198707048313	陈伟	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
19	51292619710513001X	雷琦	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
20	511322199506012372	黄友福	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13

打印时间：2025年04月03日

- 说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆<https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzymyz/toPage.do>，凭验证码 p 7 D B t u S T y y E T U Q A S S 8 N A 验证。验证码有效期至2025 年 07 月 03 日（有效期三个月）。
2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。
3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴社会保险费的情况。
4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

设计师：黄友福

助理工程师证书

姓 名	黄友福		
性 别	男		
身份证号	511322199506012372	评审组织	四川省人才交流中心
专业名称	土木工程	审批机关	四川省人才交流中心
资格名称	助理工程师	批准文号	川人交(2019)148号
		批准时间	2019年12月18日

本科毕业证书



身份证扫描件



社保证明文件

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中其建筑规划设计有限公司

单位社保编号 10010012602

当前参保地：成都市高新区

参保险种：企业职工基本养老保险, 失业保险, 工伤保险(2024年03月-2025年03月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202403	80	86191.44		0	80	3591.31	80	1580.23
202404	75	81159.84		0	75	3381.66	75	1488
202405	70	76064.64		0	70	3169.36	70	1394.6
202406	69	75045.6		0	69	3126.9	69	1375.92
202407	69	75109.2		0	69	3129.55	69	1377.09
202408	69	75363.6		0	69	3140.15	69	1381.77
202409	68	74280.96		0	68	3095.04	68	1361.92
202410	61	66771.84		0	61	2782.16	61	1224.24
202411	60	65689.2		0	60	2737.05	60	1204.39
202412	60	65689.2		0	60	2737.05	60	1204.39
202501	60	65689.2		0	60	2737.05	60	1505.35
202502	57	62441.28		0	57	2601.72	57	1430.92
202503	57	62462.64		0	57	2602.61	57	1431.41
欠费情况（从单位初次参保时间2003年05月截至2023年12月）								
险种	企业养老保险（本金）		机关养老保险（本金）		失业保险（本金）		工伤保险（本金）	
累计欠费（元）	0		0		0		0	

人员缴费信息(2024年03月-2025年03月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	511002198503130027	何琪	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
2	511623199304207991	冯赞	企业职工养老	202408	8	202408	8	202408	8
3	511022198202261096	吴定有	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
4	511323199109025176	唐宏	企业职工养老	202409	7	202409	7	202409	7
5	510229198109299633	唐疆	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
6	513621198107090637	尹福林	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13

7	510525198109150020	曾晶	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
8	51390119880616611X	李亚洲	企业职工养老	202404	12	202404	12	202404	12
9	622301199310088126	李亚蓉	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
10	513901199101186115	李奎	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
11	511621199703236068	杨佳敏	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
12	511126199504174911	杨静	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
13	511622198801024618	游海洋	企业职工养老	202408	8	202408	8	202408	8
14	511024198610200033	濮本劼	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
15	510182199510100812	王飞翔	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
16	51102619790719025X	葛军	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
17	51110219910419201X	蒋力卓	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
18	513030198707048313	陈伟	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
19	51292619710513001X	雷琦	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
20	511322199506012372	黄友福	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13

打印时间：2025年04月03日

- 说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆<https://www.schrss.org.cn/scgfw/cbzymyz/toPage.do>，凭验证码 p 7 D B t u S T y y E T U Q A S S 8 N A 验证。验证码有效期至2025 年 07 月 03 日（有效期三个月）。
2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。
3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴社会保险费的情况。
4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

设计师：李奎

助理工程师证书

214



(颁证部门钢印)

姓名李奎

Full Name

性别男

Sex

身份证号513901199101186115

ID Number

专业名称建筑设计

Speciality

资格名称助理工程师

Professional Qualification

成都市武侯区工程技术
建筑专业中(初)级职务

评审组织任职资格评审专家委员会

Appraisal Organization

评审时间2019年5月23日

Appraisal Date

批准时间2019年6月27日

Approval Date

查询码

Query Code

本证书表明持证人符合
国家颁布的《专业技术职务
试行条例》规定的相应专业
技术职务任职条件，具备相
应专业技术职务任职资格。

The certificate indicates that
the holder has the qualifications
of the related professional and
technical positions as stipulated
in the national regulations —
Provisional Regulations for
Professional and Technical
Positions.

成都市人力资源和社会保障局制发
Chengdu Human Resources
and Social Security Bureau

编号：20190020184

本科毕业证书



身份证扫描件



社保证明文件

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中其建筑规划设计有限公司 单位社保编号 10010012602 当前参保地：成都市高新区
参保险种：企业职工基本养老保险, 失业保险, 工伤保险(2024年03月-2025年03月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202403	80	86191.44		0	80	3591.31	80	1580.23
202404	75	81159.84		0	75	3381.66	75	1488
202405	70	76064.64		0	70	3169.36	70	1394.6
202406	69	75045.6		0	69	3126.9	69	1375.92
202407	69	75109.2		0	69	3129.55	69	1377.09
202408	69	75363.6		0	69	3140.15	69	1381.77
202409	68	74280.96		0	68	3095.04	68	1361.92
202410	61	66771.84		0	61	2782.16	61	1224.24
202411	60	65689.2		0	60	2737.05	60	1204.39
202412	60	65689.2		0	60	2737.05	60	1204.39
202501	60	65689.2		0	60	2737.05	60	1505.35
202502	57	62441.28		0	57	2601.72	57	1430.92
202503	57	62462.64		0	57	2602.61	57	1431.41
欠费情况（从单位初次参保时间2003年05月截至2023年12月）								
险种	企业养老保险（本金）		机关养老保险（本金）		失业保险（本金）		工伤保险（本金）	
累计欠费（元）	0		0		0		0	

人员缴费信息(2024年03月-2025年03月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	511002198503130027	何琪	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
2	511623199304207991	冯赞	企业职工养老	202408	8	202408	8	202408	8
3	511022198202261096	吴定有	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
4	511323199109025176	唐宏	企业职工养老	202409	7	202409	7	202409	7
5	510229198109299633	唐疆	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
6	513621198107090637	尹福林	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13

7	510525198109150020	曾晶	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
8	51390119880616611X	李亚洲	企业职工养老	202404	12	202404	12	202404	12
9	622301199310088126	李亚蓉	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
10	513901199101186115	李奎	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
11	511621199703236068	杨佳敏	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
12	511126199504174911	杨静	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
13	511622198801024618	游海洋	企业职工养老	202408	8	202408	8	202408	8
14	511024198610200033	濮本劼	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
15	510182199510100812	王飞翔	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
16	51102619790719025X	葛军	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
17	51110219910419201X	蒋力卓	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
18	513030198707048313	陈伟	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
19	51292619710513001X	雷琦	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
20	511322199506012372	黄友福	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13

打印时间：2025年04月03日

- 说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆<https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzymyz/toPage.do>，凭验证码 p 7 D B t u S T y y E T U Q A S S 8 N A 验证。验证码有效期至2025 年 07 月 03 日（有效期三个月）。
2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。
3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。
4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

设计师：李亚蓉

助理工程师证书

	专业名称 Speciality	工民建
(颁证部门钢印)	资格名称 Professional Qualification	助理工程师
姓 名 Full Name	评审组织 Appraisal Organization	认定
性 别 Sex	评审时间 Appraisal Date	2019年12月24日
身份证号 ID Number	批准时间 Approval Date	2019年12月24日
622301199310088126	查询码 Query Code	B40781900249413

本科毕业证书



身份证扫描件



社保证明文件

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中其建筑规划设计有限公司 单位社保编号 10010012602 当前参保地：成都市高新区
参保险种：企业职工基本养老保险, 失业保险, 工伤保险(2024年03月-2025年03月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202403	80	86191.44		0	80	3591.31	80	1580.23
202404	75	81159.84		0	75	3381.66	75	1488
202405	70	76064.64		0	70	3169.36	70	1394.6
202406	69	75045.6		0	69	3126.9	69	1375.92
202407	69	75109.2		0	69	3129.55	69	1377.09
202408	69	75363.6		0	69	3140.15	69	1381.77
202409	68	74280.96		0	68	3095.04	68	1361.92
202410	61	66771.84		0	61	2782.16	61	1224.24
202411	60	65689.2		0	60	2737.05	60	1204.39
202412	60	65689.2		0	60	2737.05	60	1204.39
202501	60	65689.2		0	60	2737.05	60	1505.35
202502	57	62441.28		0	57	2601.72	57	1430.92
202503	57	62462.64		0	57	2602.61	57	1431.41
欠费情况（从单位初次参保时间2003年05月截至2023年12月）								
险种	企业养老保险（本金）		机关养老保险（本金）		失业保险（本金）		工伤保险（本金）	
累计欠费（元）	0		0		0		0	

人员缴费信息(2024年03月-2025年03月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	511002198503130027	何琪	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
2	511623199304207991	冯赞	企业职工养老	202408	8	202408	8	202408	8
3	511022198202261096	吴定有	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
4	511323199109025176	唐宏	企业职工养老	202409	7	202409	7	202409	7
5	510229198109299633	唐疆	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
6	513621198107090637	尹福林	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13

7	510525198109150020	曾晶	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
8	51390119880616611X	李亚洲	企业职工养老	202404	12	202404	12	202404	12
9	622301199310088126	李亚蓉	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
10	513901199101186115	李奎	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
11	511621199703236068	杨佳敏	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
12	511126199504174911	杨静	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
13	511622198801024618	游海洋	企业职工养老	202408	8	202408	8	202408	8
14	511024198610200033	濮本劼	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
15	510182199510100812	王飞翔	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
16	51102619790719025X	葛军	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
17	51110219910419201X	蒋力卓	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
18	513030198707048313	陈伟	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
19	51292619710513001X	雷琦	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
20	511322199506012372	黄友福	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13

打印时间：2025年04月03日

- 说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆<https://www.schrss.org.cn/scgfw/cbzymz/toPage.do>，凭验证码 p 7 D B t u S T y y E T U Q A S S 8 N A 验证。验证码有效期至2025 年 07 月 03 日（有效期三个月）。
2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。
3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴社会保险费的情况。
4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

设计师：王飞翔

助理工程师证书

	专业名称 Speciality	建筑设计
(颁证部门钢印)	资格名称 Professional Qualification	助理工程师
姓 名 Full Name	评审组织 Appraisal Organization	认定
性 别 Sex	评审时间 Appraisal Date	2020年10月29日
身份证号 ID Number	批准时间 Approval Date	2020年11月27日
	查询码 Query Code	B40782003241482

本科毕业证书



中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>

身份证扫描件



社保证明文件

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中其建筑规划设计有限公司 单位社保编号 10010012602 当前参保地：成都市高新区
参保险种：企业职工基本养老保险, 失业保险, 工伤保险(2024年03月-2025年03月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202403	80	86191.44		0	80	3591.31	80	1580.23
202404	75	81159.84		0	75	3381.66	75	1488
202405	70	76064.64		0	70	3169.36	70	1394.6
202406	69	75045.6		0	69	3126.9	69	1375.92
202407	69	75109.2		0	69	3129.55	69	1377.09
202408	69	75363.6		0	69	3140.15	69	1381.77
202409	68	74280.96		0	68	3095.04	68	1361.92
202410	61	66771.84		0	61	2782.16	61	1224.24
202411	60	65689.2		0	60	2737.05	60	1204.39
202412	60	65689.2		0	60	2737.05	60	1204.39
202501	60	65689.2		0	60	2737.05	60	1505.35
202502	57	62441.28		0	57	2601.72	57	1430.92
202503	57	62462.64		0	57	2602.61	57	1431.41
欠费情况（从单位初次参保时间2003年05月截至2023年12月）								
险种	企业养老保险（本金）		机关养老保险（本金）		失业保险（本金）		工伤保险（本金）	
累计欠费（元）	0		0		0		0	

人员缴费信息(2024年03月-2025年03月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	511002198503130027	何琪	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
2	511623199304207991	冯赞	企业职工养老	202408	8	202408	8	202408	8
3	511022198202261096	吴定有	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
4	511323199109025176	唐宏	企业职工养老	202409	7	202409	7	202409	7
5	510229198109299633	唐疆	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
6	513621198107090637	尹福林	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13

7	510525198109150020	曾晶	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
8	51390119880616611X	李亚洲	企业职工养老	202404	12	202404	12	202404	12
9	622301199310088126	李亚蓉	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
10	513901199101186115	李奎	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
11	511621199703236068	杨佳敏	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
12	511126199504174911	杨静	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
13	511622198801024618	游海洋	企业职工养老	202408	8	202408	8	202408	8
14	511024198610200033	濮本劼	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
15	510182199510100812	王飞翔	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
16	51102619790719025X	葛军	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
17	51110219910419201X	蒋力卓	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
18	513030198707048313	陈伟	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
19	51292619710513001X	雷琦	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
20	511322199506012372	黄友福	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13

打印时间：2025年04月03日

- 说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆<https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzymyz/toPage.do>，凭验证码 p 7 D B t u S T y y E T U Q A S S 8 N A 验证。验证码有效期至2025 年 07 月 03 日（有效期三个月）。
2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。
3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。
4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

设计师：吴定有

助理工程师证书

 (颁证部门钢印)	专业名称 Speciality	建筑智能化系统	
姓名 Full Name	吴定有	资格名称 Professional Qualification	助理工程师 成都市工程技术建筑专业 中(初)级职称资格专家
性别 Sex	男	评审组织 Appraisal Organization	评审委员会
身份证号 ID Number	511022198202261096	评审时间 Appraisal Date	2019年12月23日
		批准时间 Approval Date	2020年5月26日
		查询码 Query Code	A40062000479807

本科毕业证书



身份证扫描件



社保证明文件

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中其建筑规划设计有限公司 单位社保编号 10010012602 当前参保地：成都市高新区
参保险种：企业职工基本养老保险, 失业保险, 工伤保险(2024年03月-2025年03月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202403	80	86191.44		0	80	3591.31	80	1580.23
202404	75	81159.84		0	75	3381.66	75	1488
202405	70	76064.64		0	70	3169.36	70	1394.6
202406	69	75045.6		0	69	3126.9	69	1375.92
202407	69	75109.2		0	69	3129.55	69	1377.09
202408	69	75363.6		0	69	3140.15	69	1381.77
202409	68	74280.96		0	68	3095.04	68	1361.92
202410	61	66771.84		0	61	2782.16	61	1224.24
202411	60	65689.2		0	60	2737.05	60	1204.39
202412	60	65689.2		0	60	2737.05	60	1204.39
202501	60	65689.2		0	60	2737.05	60	1505.35
202502	57	62441.28		0	57	2601.72	57	1430.92
202503	57	62462.64		0	57	2602.61	57	1431.41
欠费情况（从单位初次参保时间2003年05月截至2023年12月）								
险种	企业养老保险（本金）		机关养老保险（本金）		失业保险（本金）		工伤保险（本金）	
累计欠费（元）	0		0		0		0	

人员缴费信息(2024年03月-2025年03月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	511002198503130027	何琪	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
2	511623199304207991	冯赞	企业职工养老	202408	8	202408	8	202408	8
3	511022198202261096	吴定有	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
4	511323199109025176	唐宏	企业职工养老	202409	7	202409	7	202409	7
5	510229198109299633	唐疆	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
6	513621198107090637	尹福林	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13

7	510525198109150020	曾晶	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
8	51390119880616611X	李亚洲	企业职工养老	202404	12	202404	12	202404	12
9	622301199310088126	李亚蓉	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
10	513901199101186115	李奎	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
11	511621199703236068	杨佳敏	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
12	511126199504174911	杨静	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
13	511622198801024618	游海洋	企业职工养老	202408	8	202408	8	202408	8
14	511024198610200033	濮本劼	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
15	510182199510100812	王飞翔	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
16	51102619790719025X	葛军	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
17	51110219910419201X	蒋力卓	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
18	513030198707048313	陈伟	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
19	51292619710513001X	雷琦	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
20	511322199506012372	黄友福	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13

打印时间：2025年04月03日

- 说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆<https://www.schrss.org.cn/scgfw/cbzymz/toPage.do>，凭验证码 p 7 D B t u S T y y E T U Q A S S 8 N A 验证。验证码有效期至2025 年 07 月 03 日（有效期三个月）。
2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。
3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴社会保险费的情况。
4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

设计师：杨佳敏

助理工程师证书

203



(颁证部门钢印)

姓名
Full Name

杨佳敏

性别
Sex

女

身份证号
ID Number

511621199703236068

专业名称
Speciality

建筑设计

资格名称
Professional Qualification

助理工程师

评审组织
Appraisal Organization

认定

评审时间
Appraisal Date

2020年12月24日

批准时间
Approval Date

2020年12月25日

查询码
Query Code

B40782003495195

本科毕业证书



身份证扫描件



社保证明文件

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中其建筑规划设计有限公司 单位社保编号 10010012602 当前参保地：成都市高新区
参保险种：企业职工基本养老保险, 失业保险, 工伤保险(2024年03月-2025年03月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202403	80	86191.44		0	80	3591.31	80	1580.23
202404	75	81159.84		0	75	3381.66	75	1488
202405	70	76064.64		0	70	3169.36	70	1394.6
202406	69	75045.6		0	69	3126.9	69	1375.92
202407	69	75109.2		0	69	3129.55	69	1377.09
202408	69	75363.6		0	69	3140.15	69	1381.77
202409	68	74280.96		0	68	3095.04	68	1361.92
202410	61	66771.84		0	61	2782.16	61	1224.24
202411	60	65689.2		0	60	2737.05	60	1204.39
202412	60	65689.2		0	60	2737.05	60	1204.39
202501	60	65689.2		0	60	2737.05	60	1505.35
202502	57	62441.28		0	57	2601.72	57	1430.92
202503	57	62462.64		0	57	2602.61	57	1431.41
欠费情况（从单位初次参保时间2003年05月截至2023年12月）								
险种	企业养老保险（本金）		机关养老保险（本金）		失业保险（本金）		工伤保险（本金）	
累计欠费（元）	0		0		0		0	

人员缴费信息(2024年03月-2025年03月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	511002198503130027	何琪	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
2	511623199304207991	冯赞	企业职工养老	202408	8	202408	8	202408	8
3	511022198202261096	吴定有	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
4	511323199109025176	唐宏	企业职工养老	202409	7	202409	7	202409	7
5	510229198109299633	唐疆	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
6	513621198107090637	尹福林	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13

7	510525198109150020	曾晶	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
8	51390119880616611X	李亚洲	企业职工养老	202404	12	202404	12	202404	12
9	622301199310088126	李亚蓉	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
10	513901199101186115	李奎	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
11	511621199703236068	杨佳敏	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
12	511126199504174911	杨静	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
13	511622198801024618	游海洋	企业职工养老	202408	8	202408	8	202408	8
14	511024198610200033	濮本劼	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
15	510182199510100812	王飞翔	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
16	51102619790719025X	葛军	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
17	51110219910419201X	蒋力卓	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
18	513030198707048313	陈伟	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
19	51292619710513001X	雷琦	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
20	511322199506012372	黄友福	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13

打印时间：2025年04月03日

- 说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆<https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzymz/toPage.do>，凭验证码 p 7 D B t u S T y y E T U Q A S S 8 N A 验证。验证码有效期至2025 年 07 月 03 日（有效期三个月）。
2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。
3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。
4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

设计师：游海洋

助理工程师证书

姓 名	游海洋	
性 别	男	
身份证号	511622198801024618	
专业名称	土木工程	
资格名称	助理工程师	初定
评审组织		四川省住房和城乡建设厅职称
审批机关		改革工作领导小组
批准文号		川建厅职改办发[2019]29号
批准时间		2019年2月15日
起算时间		2014年7月

本科毕业证书



身份证扫描件



社保证明文件

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中其建筑规划设计有限公司

单位社保编号 10010012602

当前参保地：成都市高新区

参保险种：企业职工基本养老保险, 失业保险, 工伤保险(2024年03月-2025年03月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202403	80	86191.44		0	80	3591.31	80	1580.23
202404	75	81159.84		0	75	3381.66	75	1488
202405	70	76064.64		0	70	3169.36	70	1394.6
202406	69	75045.6		0	69	3126.9	69	1375.92
202407	69	75109.2		0	69	3129.55	69	1377.09
202408	69	75363.6		0	69	3140.15	69	1381.77
202409	68	74280.96		0	68	3095.04	68	1361.92
202410	61	66771.84		0	61	2782.16	61	1224.24
202411	60	65689.2		0	60	2737.05	60	1204.39
202412	60	65689.2		0	60	2737.05	60	1204.39
202501	60	65689.2		0	60	2737.05	60	1505.35
202502	57	62441.28		0	57	2601.72	57	1430.92
202503	57	62462.64		0	57	2602.61	57	1431.41
欠费情况（从单位初次参保时间2003年05月截至2023年12月）								
险种	企业养老保险（本金）		机关养老保险（本金）		失业保险（本金）		工伤保险（本金）	
累计欠费（元）	0		0		0		0	

人员缴费信息(2024年03月-2025年03月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	511002198503130027	何琪	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
2	511623199304207991	冯赞	企业职工养老	202408	8	202408	8	202408	8
3	511022198202261096	吴定有	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
4	511323199109025176	唐宏	企业职工养老	202409	7	202409	7	202409	7
5	510229198109299633	唐疆	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
6	513621198107090637	尹福林	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13

7	510525198109150020	曾晶	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
8	51390119880616611X	李亚洲	企业职工养老	202404	12	202404	12	202404	12
9	622301199310088126	李亚蓉	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
10	513901199101186115	李奎	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
11	511621199703236068	杨佳敏	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
12	511126199504174911	杨静	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
13	511622198801024618	游海洋	企业职工养老	202408	8	202408	8	202408	8
14	511024198610200033	濮本勃	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
15	510182199510100812	王飞翔	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
16	51102619790719025X	葛军	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
17	51110219910419201X	蒋力卓	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
18	513030198707048313	陈伟	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
19	51292619710513001X	雷琦	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
20	511322199506012372	黄友福	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13

打印时间：2025年04月03日

- 说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆<https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzymz/toPage.do>，凭验证码 p 7 D B t u S T y y E T U Q A S S 8 N A 验证。验证码有效期至2025 年 07 月 03 日（有效期三个月）。
2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。
3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴社会保险费的情况。
4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

设计师：杨静

助理工程师证书

	专业名称 Speciality	建筑电气
(颁证部门钢印)	资格名称 Professional Qualification	助理工程师
姓 名 Full Name	评审组织 Appraisal Organization	认定
性 别 Sex	评审时间 Appraisal Date	2020年1月
身份证号 ID Number	批准时间 Approval Date	2020年3月
511126199504174911	查询码 Query Code	

本科毕业证书

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学 生	杨 静	性 别 男，一九九五年 四 月 十 七 日 生，于二〇一四年 九 月 至 二〇一八年 六 月 在本校 电气工程及其自动化 专业 四 年 制 本 科 学 习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：	西 华 大 学	校 长：刘清友
证书编号：106231201805001160		二〇一八年 六 月 二 十 八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>

身份证扫描件



仅用于深圳市第二人民医院本院用房腾挪工程改造项目 (EPC)



社保证明文件

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中其建筑规划设计有限公司 单位社保编号 10010012602 当前参保地：成都市高新区
参保险种：企业职工基本养老保险, 失业保险, 工伤保险(2024年03月-2025年03月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202403	80	86191.44		0	80	3591.31	80	1580.23
202404	75	81159.84		0	75	3381.66	75	1488
202405	70	76064.64		0	70	3169.36	70	1394.6
202406	69	75045.6		0	69	3126.9	69	1375.92
202407	69	75109.2		0	69	3129.55	69	1377.09
202408	69	75363.6		0	69	3140.15	69	1381.77
202409	68	74280.96		0	68	3095.04	68	1361.92
202410	61	66771.84		0	61	2782.16	61	1224.24
202411	60	65689.2		0	60	2737.05	60	1204.39
202412	60	65689.2		0	60	2737.05	60	1204.39
202501	60	65689.2		0	60	2737.05	60	1505.35
202502	57	62441.28		0	57	2601.72	57	1430.92
202503	57	62462.64		0	57	2602.61	57	1431.41
欠费情况（从单位初次参保时间2003年05月截至2023年12月）								
险种	企业养老保险（本金）		机关养老保险（本金）		失业保险（本金）		工伤保险（本金）	
累计欠费（元）	0		0		0		0	

人员缴费信息(2024年03月-2025年03月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	511002198503130027	何琪	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
2	511623199304207991	冯赞	企业职工养老	202408	8	202408	8	202408	8
3	511022198202261096	吴定有	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
4	511323199109025176	唐宏	企业职工养老	202409	7	202409	7	202409	7
5	510229198109299633	唐疆	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
6	513621198107090637	尹福林	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13

7	510525198109150020	曾晶	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
8	51390119880616611X	李亚洲	企业职工养老	202404	12	202404	12	202404	12
9	622301199310088126	李亚蓉	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
10	513901199101186115	李奎	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
11	511621199703236068	杨佳敏	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
12	511126199504174911	杨静	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
13	511622198801024618	游海洋	企业职工养老	202408	8	202408	8	202408	8
14	511024198610200033	濮本劼	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
15	510182199510100812	王飞翔	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
16	51102619790719025X	葛军	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
17	51110219910419201X	蒋力卓	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
18	513030198707048313	陈伟	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
19	51292619710513001X	雷琦	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
20	511322199506012372	黄友福	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13

打印时间：2025年04月03日

- 说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆<https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzymyz/toPage.do>，凭验证码 p 7 D B t u S T y y E T U Q A S S 8 N A 验证。验证码有效期至2025 年 07 月 03 日（有效期三个月）。
2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。
3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。
4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

造价师：唐宏

一级造价师注册证

使用有效期: 2025年04月01日
2025年06月15日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 唐宏

性 别: 男

出 生 日 期: 1991年09月02日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11215100005231

有 效 期: 2021年06月16日-2025年06月15日

聘 用 单 位: 中其建筑规划设计有限公司



仅用于深圳市第二人民医院病房改造工程改造项目(EPC) 投标



个人签名: 唐宏

签名日期: 2025. 4. 1

发证日期: 2021年06月16日

本科毕业证书



身份证扫描件



社保证明文件

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中其建筑规划设计有限公司 单位社保编号 10010012602 当前参保地：成都市高新区
参保险种：企业职工基本养老保险, 失业保险, 工伤保险(2024年03月-2025年03月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202403	80	86191.44		0	80	3591.31	80	1580.23
202404	75	81159.84		0	75	3381.66	75	1488
202405	70	76064.64		0	70	3169.36	70	1394.6
202406	69	75045.6		0	69	3126.9	69	1375.92
202407	69	75109.2		0	69	3129.55	69	1377.09
202408	69	75363.6		0	69	3140.15	69	1381.77
202409	68	74280.96		0	68	3095.04	68	1361.92
202410	61	66771.84		0	61	2782.16	61	1224.24
202411	60	65689.2		0	60	2737.05	60	1204.39
202412	60	65689.2		0	60	2737.05	60	1204.39
202501	60	65689.2		0	60	2737.05	60	1505.35
202502	57	62441.28		0	57	2601.72	57	1430.92
202503	57	62462.64		0	57	2602.61	57	1431.41
欠费情况（从单位初次参保时间2003年05月截至2023年12月）								
险种	企业养老保险（本金）		机关养老保险（本金）		失业保险（本金）		工伤保险（本金）	
累计欠费（元）	0		0		0		0	

人员缴费信息(2024年03月-2025年03月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	511323199109025176	唐宏	企业职工养老	202409	7	202409	7	202409	7
2	513621198107090637	尹福林	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
3	622424198401074710	魏进忠	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
4	130435198808162350	张书飞	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
5	610113196810052290	杜松峰	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
6	51102619790719025X	葛军	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13

7	51292619710513001X	雷琦	企业职工养老	202403	13	202403	13	202403	13
---	--------------------	----	--------	--------	----	--------	----	--------	----

打印时间：2025年03月27日

- 说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆<https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzm>到Page.do，凭验证码 n 6 b 8 9 k T P d R j Q h b E S A a r q 验证。验证码有效期至2025年06月27日（有效期三个月）。
2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。
3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。
4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。



七、近三年综合贡献

1、联合体牵头单位-深圳市中饰南方建设工程有限公司

近三年企业纳税额汇总表

年份	纳税额（万元）
2021 年	1479.26841
2022 年	834.213592
2023 年	351.316303
合计	2664.798305

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

2021 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2022〕80852号

深圳市中饰南方建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300279318701F) 在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	822,080.71	0
2	企业所得税	1,269,884.58	0
3	印花税	305,572.6	0
4	教育费附加	352,320.31	0
5	增值税	11,744,010.26	0
6	地方教育附加	234,880.22	0
7	残疾人就业保障金	63,935.42	0
8	个人所得税	0	365,195.14
合 计		14,792,684.1	365,195.14
其中, 自缴税款		14,141,548.15	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2018年125.76元, 2020年3,088,099.69元, 2021年11,704,458.65元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年1月14日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522201144738929422





中华人民共和国 税收完税证明

(220) 深税证明 2201073993

税务机关 国家税务总局深圳市税务局

填发日期 2022-06-16

纳税人名称 深圳市中饰南方建设工程有限公司

纳税人识别号 91440300279318701F

深圳市中饰南方建设工程有限公司在2021-01-01至2021-12-31期间(税款缴退时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

序号	征收项目	自缴税费	自缴税费(退)	代扣(收)代缴税费	代扣(收)代缴税费(退)
1	城市维护建设税	822080.71	-	-	-
2	残疾人就业保障金	63935.42	-	-	-
3	增值税	11744010.26	-	-	-
4	企业所得税	1269884.58	-	-	-
5	教育费附加	352320.31	-	-	-
6	地方教育附加	234880.22	-	-	-
7	印花税	305572.60	-	-	-

安
善
保
管

合计:自缴税费合计(扣减已退) 14,792,684.10元,代扣(收)代缴税费(扣减已退) 合计0元
其中,自缴税款(扣减已退) 14,141,548.15元

手
写
无
效

以上自缴税费(扣减已退),按所属期统计如下:2018年125.76元,2021年11,704,458.65元,2020年3,088,099.69元。

二、已退税费情况:

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零元整),未包含在上表的“自缴税费(退)”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费0.00元(零元整)。

(三)上表“自缴税费(退)”列未在“自缴税费”列中扣减,“代扣(收)代缴税费(退)”列未在“代扣(收)代缴税费”列中扣减。

三、欠缴税费情况:

截至2022年06月16日10时10分06秒,欠缴税费0元(零元整)。

四、查询结果不含工会经费、农网还贷资金收入、大中型水库移民后期扶持基金、大中型水库库区基金、三峡水库库区基金、国家重大水利工程建设基金收入、核电站乏燃料处理处置基金、可再生能源发展基金、水资源费收入、场外核应急准备资金、油价调控风险准备金、石油特别收益金、国家留成油上缴收入、免税商品特许经营费、其他收入(超定额超计划加价水费)。

五、查验渠道:

(一)网页端电子税务局进入“公众服务-公众查询-税收完税证明(文书式)查验”功能进行完税证明真伪查验。

(二)“深圳税务服务号”公众号-我要办-微信税务局-公共查询-税收完税(费)证明(文书式)查验功能进行完税证明真伪查验。

以下内容为空

1/1页,第1次打印

金额合计(大写) 壹仟肆佰柒拾玖万贰仟陆佰捌拾肆元壹角

¥14,792,684.10

税务机关

(盖章)



备注: 汇总开具

填票人

电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

2022 年纳税证明

纳税证明 深税纳证〔2023〕22565号

深圳市中饰南方建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300279318701F) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:			单位: 元
序号	税种	自缴税费	代扣(收) 代缴税费
1	城市维护建设税	451,579.9	0
2	企业所得税	988,475.33	0
3	印花税	65,899.12	0
4	教育费附加	193,534.23	0
5	增值税	6,451,141.6	0
6	地方教育附加	129,022.82	0
7	残疾人就业保障金	62,482.92	0
合 计		8,342,135.92	0
其中, 自缴税款		7,957,095.95	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2019年-85,593.5元, 2020年86,211.63元, 2021年2,180,941.22元, 2022年6,160,576.57元。

二、已退税费情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。
- (二) 除出口退税以外的各类退税费428,925.8元(肆拾贰万捌仟玖佰贰拾伍圆捌角整), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年1月5日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301055813878835





中华人民共和国 税收完税证明

(230) 深税证明 2301252657

税务机关 国家税务总局深圳市税务局

填发日期 2023-01-05

纳税人名称 深圳市中饰南方建设工程有限公司

纳税人识别号 91440300279318701F

深圳市中饰南方建设工程有限公司在2022-01-01至2022-12-31期间(税款缴退时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

序号	征收项目	自缴税费	自缴税费(退)	代扣(收)代缴税费	代扣(收)代缴税费(退)
1	城市维护建设税	473038.18	21458.28	-	-
2	残疾人就业保障金	62482.92	-	-	-
3	增值税	6757688.27	306546.67	-	-
4	地方教育附加	135153.75	6130.93	-	-
5	教育费附加	202730.65	9196.42	-	-
6	企业所得税	1074068.83	85593.50	-	-
7	印花税	65899.12	-	-	-

安
善
保
管

合计:自缴税费合计(扣减已退) 8,342,135.92元,代扣(收)代缴税费(扣减已退)合计0元
其中,自缴税款(扣减已退) 7,957,095.95元

手
写
无
效

以上自缴税费(扣减已退),按所属期统计如下:2019年-85,593.5元,2022年6,160,576.57元,2021年2,180,941.22元,2020年86,211.63元。

二、已退税费情况:

- (一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零元整),未包含在上表的“自缴税费(退)”中。
(二)除出口退税以外的各类退税费0.00元(零元整)。

(三)上表“自缴税费(退)”列未在“自缴税费”列中扣减,“代扣(收)代缴税费(退)”列未在“代扣(收)代缴税费”列中扣减。

三、欠缴税费情况:

截至2023年01月05日15时00分08秒,欠缴税费0元(零元整)。

四、查询结果不含工会经费、农网还贷资金收入、大中型水库移民后期扶持基金、大中型水库库区基金、三峡水库库区基金、国家重大水利工程建设基金收入、核电站乏燃料处理处置基金、可再生能源发展基金、水资源费收入、场外核应急准备资金、油价调控风险准备金、石油特别收益金、国家留成油上缴收入、免税商品特许经营费、其他收入(超定额超计划加价水费)。

五、查验渠道:

(一)网页端电子税务局进入“公众服务-公众查询-税收完税证明(文书式)查验”功能进行完税证明真伪查验。

(二)“深圳税务服务号”公众号-我要办-微信税务局-公共查询-税收完税(费)证明(文书式)查验功能进行完税证明真伪查验。

以下内容为空

1/1页,第1次打印

金额合计(大写) 捌佰叁拾肆万贰仟壹佰叁拾伍元玖角贰分

¥8,342,135.92

税务机关

(盖章)



备注: 汇总开具

填票人

电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

2023 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2024〕769259号

深圳市中饰南方建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300279318701F)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:			单位:元
序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	177,406.07	0
2	企业所得税	448,615.46	0
3	印花税	170,154.18	0
4	教育费附加	76,031.18	0
5	增值税	2,534,372.17	0
6	地方教育附加	50,687.44	0
7	残疾人就业保障金	55,896.53	0
合 计		3,513,163.03	0
其中,自缴税款		3,330,547.88	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2020年31,420.4元,2022年686,800.58元,2023年2,794,942.05元。

二、已退税费情况

- (一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。
(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年6月20日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522406205249987468





中华人民共和国 税收完税证明

(240) 深税证明 2401607216

税务机关 国家税务总局深圳市税务局

填发日期 2024-01-09

纳税人名称 深圳市中饰南方建设工程有限公司

纳税人识别号 91440300279318701F

深圳市中饰南方建设工程有限公司在2023-01-01至2023-12-31期间(税款缴退时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

序号	征收项目	自缴税费	自缴税费(退)	代扣(收)代缴税费	代扣(收)代缴税费(退)
1	城市维护建设税	177406.07	-	-	-
2	残疾人就业保障金	55896.53	-	-	-
3	增值税	2534372.17	-	-	-
4	企业所得税	448615.46	-	-	-
5	教育费附加	76031.18	-	-	-
6	地方教育附加	50687.44	-	-	-
7	印花税	170154.18	-	-	-

妥
善
保
管
。
二、已退税费情况:
(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零元整),未包含在上表的“自缴税费(退)”中。
(二)除出口退税以外的各类退税0.00元(零元整)。
(三)上表“自缴税费(退)”列未在“自缴税费”列中扣减,“代扣(收)代缴税费(退)”列未在“代扣(收)代缴税费”列中扣减。
三、欠缴税费情况:
截至2024年01月09日14时27分14秒,欠缴税费0元(零元整)。
四、查询结果不含工会经费、农网还贷资金收入、大中型水库移民后期扶持基金、大中型水库库区基金、三峡水库库区基金、国家重大水利工程建设基金收入、核电站乏燃料处理处置基金、可再生能源发展基金、水资源费收入、场外核应急准备资金、油价调控风险准备金、石油特别收益金、国家留成油上缴收入、免税商品特许经营费、其他收入(超定额超计划加价水费)。
五、查验渠道:
(一)网页端电子税务局进入“公众服务-公众查询-税收完税证明(文书式)查验”功能进行完税证明真伪查验。
(二)“深圳税务服务号”公众号-我要办-微信税务局-公共查询-税收完税(费)证明(文书式)查验功能进行完税证明真伪查验。

以下内容为空

1/1页,第1次打印

金额合计(大写) 叁佰伍拾壹万叁仟壹佰陆拾叁元叁分

¥3,513,163.03

税务机关

(盖章)



备注: 汇总开具

填票人 电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

2、联合体成员-中其建筑规划设计有限公司

近三年企业纳税额汇总表

年份	纳税额（万元）
2021 年	34.96864
2022 年	43.133712
2023 年	89.432717
合计	167.535069

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

2021 年纳税证明

中 华 人 民 共 和 国
税 收 完 税 证 明

25 (0402) 51 证明 00000216

税 务 机 关	国家税务总局成都高新技术产 业开发区税务局	填 发 日 期	2025-04-02
纳税人名称	中其建筑规划设计有限公司	纳税人识别号	915100002018345387
税 种	税款所属时期	入 (退) 库日期	实 缴 (退) 金 额
增值税(滞纳金)	2020-12-01 至 2020-12-31	2021-05-17	¥2708.51
增值税	2020-12-01 至 2021-10-31	2021-07-14	¥287633.97
城市维护建设税(滞纳金)	2020-12-01 至 2020-12-31	2021-05-17	¥189.60
城市维护建设税	2020-12-01 至 2021-10-31	2021-04-20	¥20134.38
印花稅	2021-05-18 至 2021-12-01	2021-09-14	¥22995.60
教育费附加	2020-12-01 至 2021-10-31	2021-04-20	¥8629.02
地方教育附加	2020-12-01 至 2021-10-31	2021-04-20	¥5752.68
其他收入	2020-10-01 至 2021-09-30	2021-10-26	¥1642.64

妥
善
保
管

手
写
无
效

金额合计 (大写)	叁拾肆万玖仟陆佰捌拾陆元肆角	¥349686.40
-----------	----------------	------------



备 注

填票人 电子税务局

第 1 页, 总共 1 页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



电子缴税付款凭证

交易日期: 20211102

纳税人全称		中其建筑规划设计有限公司	纳税人识别号	915100002018345387
付款人	户名	中其建筑规划设计有限公司	征收机关名称	国家税务总局成都高新技术产业开发区税务局
	账号	8111001013000760422	缴款书流水号	49661663
	开户行名	中信银行成都金沙支行	收款国库(银行)名称	国家金库成都市高新区支库(代理)
	开户行号	302651041407	税票号码	351016211100035371
币种及金额:		人民币玖佰壹拾玖元贰角RMB919.20		
税(费)种名称		所属时期	实缴金额	
印花税		20211102-20211102	919.20	

回单专用章
FA9EF86C5C73976F

核心流水号: SE130665635081

1/1

此回单以客户真实交易为依据, 可通过中信银行网站(<http://www.citicbank.com/common/login/>)校验真伪, 电子回单可重复打印, 请勿重复记账。



电子缴税付款凭证

交易日期: 20211213

纳税人全称		中其建筑规划设计有限公司	纳税人识别号	915100002018345387
付款人	户名	中其建筑规划设计有限公司	征收机关名称	国家税务总局成都高新技术产业开发区税务局
	账号	8111001013000760422	缴款书流水号	54098798
	开户行名	中信银行成都金沙支行	收款国库(银行)名称	国家金库成都市高新区支库(代理)
	开户行号	302651041407	税票号码	351016211200212816
币种及金额:		人民币伍佰陆拾壹元捌角RMB561.80		
税(费)种名称		所属时期	实缴金额	
印花税		20211201-20211201	561.80	

回单专用章
C51F257AE833EB63

核心流水号: SC431297962148

1/1

此回单以客户真实交易为依据, 可通过中信银行网站(<http://www.citicbank.com/common/login/>)校验真伪, 电子回单可重复打印, 请勿重复记账。



电子缴税付款凭证

交易日期: 20211102

纳税人全称		中其建筑规划设计有限公司	纳税人识别号	915100002018345387
付款人	户名	中其建筑规划设计有限公司	征收机关名称	国家税务总局成都高新技术产业开发区税务局
	账号	8111001013000760422	缴款书流水号	49661361
	开户行名	中信银行成都金沙支行	收款国库(银行)名称	国家金库成都市高新区支库(代理)
	开户行号	302651041407	税票号码	351016211100032590
币种及金额:		人民币壹拾壹万叁仟贰佰陆拾玖元贰角玖分RMB113,269.29		
税(费)种名称		所属时期	实缴金额	
增值税		20211001-20211031	101133.29	
城市维护建设税		20211001-20211031	7079.33	
教育费附加		20211001-20211031	3034.00	
地方教育附加		20211001-20211031	2022.67	

中信银行成都分行
回单专用章
0975C9537D5EA6BF

核心流水号: SE430666349222

1/1

此回单以客户真实交易为依据, 可通过中信银行网站(<http://www.citicbank.com/common/login/>)校验真伪, 电子回单可重复打印, 请勿重复记账。



电子缴税付款凭证

交易日期: 20210913

纳税人全称		中其建筑规划设计有限公司	纳税人识别号	915100002018345387
付款人	户名	中其建筑规划设计有限公司	征收机关名称	国家税务总局成都高新技术产业开发区税务局
	账号	8111001013000760422	缴款书流水号	44342931
	开户行名	中信银行成都金沙支行	收款国库(银行)名称	国家金库成都市高新区支库(代理)
	开户行号	302651041407	税票号码	351016210900202830
币种及金额:		人民币贰佰捌拾元柒角RMB280.70		
税(费)种名称		所属时期	实缴金额	
印花税		20210913-20210913	280.70	

中信银行成都分行
回单专用章
04B54C384A8CFEFA

核心流水号: SC251157482179

1/1

此回单以客户真实交易为依据, 可通过中信银行网站(<http://www.citicbank.com/common/login/>)校验真伪, 电子回单可重复打印, 请勿重复记账。



电子缴税付款凭证

交易日期: 20221213

纳税人全称	中其建筑规划设计有限公司		纳税人识别号	915100002018345387	
付款人	户名	中其建筑规划设计有限公司		征收机关名称	国家税务总局成都高新技术产业开发区税务局
	账号	8111001013000760422		缴款书流水号	25719552
	开户行名	中信银行成都金沙支行		收款国库(银行)名称	国家金库成都市高新区支库(代理)
	开户行号	302651041407		税票号码	351016221200216541
币种及金额:		人民币玖万零伍佰陆拾元零贰分RMB90,560.02			
税(费)种名称		所属时期		实缴金额	
城市维护建设税		20221101-20221130		2979.81	
教育费附加		20221101-20221130		1277.06	
地方教育附加		20221101-20221130		851.37	
增值税		20221101-20221130		85137.45	
印花税		20221212-20221212		314.33	



核心流水号: SCMG0133859794

1/1

此回单以客户真实交易为依据, 可通过中信银行网站(<http://www.citicbank.com/common/login/>)校验真伪, 电子回单可重复打印, 请勿重复记账。



电子缴税付款凭证

交易日期: 20210910

纳税人全称	中其建筑规划设计有限公司		纳税人识别号	915100002018345387	
付款人	户名	中其建筑规划设计有限公司		征收机关名称	国家税务总局成都高新技术产业开发区税务局
	账号	8111001013000760422		缴款书流水号	44096097
	开户行名	中信银行成都金沙支行		收款国库(银行)名称	国家金库成都市高新区支库(代理)
	开户行号	302651041407		税票号码	351016210900168693
币种及金额:		人民币叁万伍仟贰佰伍拾元伍角肆分RMB35,250.54			
税(费)种名称		所属时期		实缴金额	
增值税		20210801-20210831		31473.70	
地方教育附加		20210801-20210831		629.47	
城市维护建设税		20210801-20210831		2203.16	
教育费附加		20210801-20210831		944.21	



核心流水号: SE130554149631

1/1

此回单以客户真实交易为依据, 可通过中信银行网站(<http://www.citicbank.com/common/login/>)校验真伪, 电子回单可重复打印, 请勿重复记账。



电子缴税付款凭证

交易日期: 20220119

纳税人全称		中其建筑规划设计有限公司	纳税人识别号	915100002018345387
付款人	户名	中其建筑规划设计有限公司	征收机关名称	国家税务总局成都高新技术产业开发区税务局
	账号	8111001013000760422	缴款书流水号	59136858
	开户行名	中信银行成都金沙支行	收款国库(银行)名称	国家金库成都市高新区支库(代理)
	开户行号	302651041407	税票号码	351016220100698469
币种及金额:		人民币捌佰玖拾元捌角RMB890.80		
税(费)种名称		所属时期	实缴金额	
印花税		20211231-20211231	890.80	

回单专用章
4F0F220DAC12CB88

核心流水号: SC011362700126

1/1

此回单以客户真实交易为依据, 可通过中信银行网站(<http://www.citicbank.com/common/login/>)校验真伪, 电子回单可重复打印, 请勿重复记账。



电子缴税付款凭证

交易日期: 20220118

纳税人全称		中其建筑规划设计有限公司	纳税人识别号	915100002018345387
付款人	户名	中其建筑规划设计有限公司	征收机关名称	国家税务总局成都高新技术产业开发区税务局
	账号	8111001013000760422	缴款书流水号	58893889
	开户行名	中信银行成都金沙支行	收款国库(银行)名称	国家金库成都市高新区支库(代理)
	开户行号	302651041407	税票号码	351016220100633191
币种及金额:		人民币陆万肆仟叁佰玖拾叁元肆角贰分RMB64,393.42		
税(费)种名称		所属时期	实缴金额	
增值税		20211201-20211231	57494.13	
教育费附加		20211201-20211231	1724.82	
城市维护建设税		20211201-20211231	4024.59	
地方教育附加		20211201-20211231	1149.88	

回单专用章
5639D269FB25E6B0

核心流水号: SC251361107625

1/1

此回单以客户真实交易为依据, 可通过中信银行网站(<http://www.citicbank.com/common/login/>)校验真伪, 电子回单可重复打印, 请勿重复记账。



电子缴税付款凭证

交易日期: 20211022

纳税人全称	中其建筑规划设计有限公司		纳税人识别号	915100002018345387	
付款人	户名	中其建筑规划设计有限公司		征收机关名称	国家税务总局成都高新技术产业开发区税务局
	账号	8111001013000760422		缴款书流水号	48500927
	开户行名	中信银行成都金沙支行		收款国库(银行)名称	国家金库成都市高新区支库(代理)
	开户行号	302651041407		税票号码	351016211000505195
币种及金额:		人民币壹拾元捌角RMB10.80			
税(费)种名称		所属时期		实缴金额	
印花税		20211022-20211022		10.80	

回单专用章
CADB8B1C746476B4

核心流水号: SC011214528893

1/1

此回单以客户真实交易为依据, 可通过中信银行网站(<http://www.citicbank.com/common/login/>)校验真伪, 电子回单可重复打印, 请勿重复记账。



电子缴税付款凭证

交易日期: 20221114

纳税人全称	中其建筑规划设计有限公司		纳税人识别号	915100002018345387	
付款人	户名	中其建筑规划设计有限公司		征收机关名称	国家税务总局成都高新技术产业开发区税务局
	账号	8111001013000760422		缴款书流水号	22818252
	开户行名	中信银行成都金沙支行		收款国库(银行)名称	国家金库成都市高新区支库(代理)
	开户行号	302651041407		税票号码	351016221100243349
币种及金额:		人民币壹拾伍万柒仟玖佰零壹元壹角贰分RMB157,901.12			
税(费)种名称		所属时期		实缴金额	
城市维护建设税		20221001-20221031		5199.43	
地方教育附加		20221001-20221031		1485.55	
印花税		20221111-20221111		432.72	
增值税		20221001-20221031		148555.10	
教育费附加		20221001-20221031		2228.32	

回单专用章
C3B071589EFE9153

核心流水号: SCMD0093852727

1/1

此回单以客户真实交易为依据, 可通过中信银行网站(<http://www.citicbank.com/common/login/>)校验真伪, 电子回单可重复打印, 请勿重复记账。



电子缴税付款凭证

交易日期：20210811

纳税人全称		中其建筑规划设计有限公司	纳税人识别号	915100002018345387
付款人	户名	中其建筑规划设计有限公司	征收机关名称	国家税务总局成都高新技术产业开发区税务局
	账号	8111001013000760422	缴款书流水号	41150337
	开户行名	中信银行成都金沙支行	收款国库（银行）名称	国家金库成都市高新区支库（代理）
	开户行号	302651041407	税票号码	351016210800198261
币种及金额：		人民币贰拾叁元叁角RMB23.30		
税（费）种名称		所属时期	实缴金额	
印花税		20210811-20210811	23.30	



核心流水号：SE160487597169

1/1

此回单以客户真实交易为依据，可通过中信银行网站(<http://www.citicbank.com/common/login/>)校验真伪，电子回单可重复打印，请勿重复记账。

2022 年纳税证明

中 华 人 民 共 和 国
税 收 完 税 证 明

25 (0402) 51 证明 00000237

税 务 机 关	国家税务总局成都高新技术产 业开发区税务局	填 发 日 期	2025-04-02
纳税人名称	中其建筑规划设计有限公司	纳税人识别号	915100002018345387
税 种	税款所属时期	入 (退) 库日期	实缴 (退) 金额
增值税	2021-12-01 至 2022-11-30	2022-02-22	¥426531.08
增值税	2022-04-01 至 2022-07-31	2022-08-15	¥-28110.59
企业所得税	2022-01-01 至 2022-03-31	2022-04-20	¥1256.00
城市维护建设税	2021-12-01 至 2022-11-30	2022-02-22	¥17658.30
城市维护建设税	2022-01-01 至 2022-01-31	2022-04-19	¥-1701.30
印花稅	2021-12-31 至 2022-12-12	2022-08-15	¥3650.75
印花稅	2022-01-31 至 2022-02-01	2022-04-19	¥-344.15
教育费附加	2021-12-01 至 2022-11-30	2022-02-22	¥7567.83
教育费附加	2022-01-01 至 2022-01-31	2022-04-19	¥-729.13
地方教育附加	2021-12-01 至 2022-11-30	2022-02-22	¥5045.22
地方教育附加	2022-01-01 至 2022-01-31	2022-04-19	¥-486.09
其他收入	2021-10-01 至 2022-03-31	2022-04-20	¥999.20
金额合计 (大写)	肆拾叁万壹仟叁佰叁拾柒元壹角貳分		¥431337.12

妥
善
保
管

手
写
无
效



备 注

填票人 电子税务局

第 1 页, 总共 1 页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



电子缴税付款凭证

交易日期: 20220715

纳税人全称		中其建筑规划设计有限公司	纳税人识别号	915100002018345387
付款人	户名	中其建筑规划设计有限公司	征收机关名称	国家税务总局成都高新技术产业开发区税务局
	账号	8111001013000760422	缴款书流水号	10338683
	开户行名	中信银行成都金沙支行	收款国库(银行)名称	国家金库成都市高新区支库(代理)
	开户行号	302651041407	税票号码	351016220700444950
币种及金额:		人民币壹拾玖元壹角RMB19.10		
税(费)种名称		所属时期	实缴金额	
印花税		20220711-20220711	19.10	

回单专用章
CE5D73C3501C1E6D

核心流水号: SCAY0066751421

1/1

此回单以客户真实交易为依据, 可通过中信银行网站(<http://www.citicbank.com/common/login/>)校验真伪, 电子回单可重复打印, 请勿重复记账。



电子缴税付款凭证

交易日期: 20220516

纳税人全称		中其建筑规划设计有限公司	纳税人识别号	915100002018345387
付款人	户名	中其建筑规划设计有限公司	征收机关名称	国家税务总局成都高新技术产业开发区税务局
	账号	8111001013000760422	缴款书流水号	83008820
	开户行名	中信银行成都金沙支行	收款国库(银行)名称	国家金库成都市高新区支库(代理)
	开户行号	302651041407	税票号码	351016220500242841
币种及金额:		人民币壹佰壹拾肆元玖角RMB114.90		
税(费)种名称		所属时期	实缴金额	
印花税		20220430-20220430	114.90	

回单专用章
87A93F9D5C369E5

核心流水号: SCAY0055334729

1/1

此回单以客户真实交易为依据, 可通过中信银行网站(<http://www.citicbank.com/common/login/>)校验真伪, 电子回单可重复打印, 请勿重复记账。



电子缴税付款凭证

交易日期: 20220419

纳税人全称		中其建筑规划设计有限公司	纳税人识别号	915100002018345387
付款人	户名	中其建筑规划设计有限公司	征收机关名称	国家税务总局成都高新技术产业开发区税务局
	账号	8111001013000760422	缴款书流水号	76523352
	开户行名	中信银行成都金沙支行	收款国库(银行)名称	国家金库成都市高新区支库(代理)
	开户行号	302651041407	税票号码	351016220400485053
币种及金额:		人民币壹万伍仟柒佰元玖角贰分RMB15,700.92		
税(费)种名称		所属时期	实缴金额	
城市维护建设税		20220301-20220331	518.42	
增值税		20220301-20220331	14812.20	
地方教育附加		20220301-20220331	148.12	
教育费附加		20220301-20220331	222.18	

中信银行成都分行
回单专用章
C2C1B6A5D0ABC89E

核心流水号: SC371507578327

1/1

此回单以客户真实交易为依据, 可通过中信银行网站(<http://www.citicbank.com/common/login/>)校验真伪, 电子回单可重复打印, 请勿重复记账。



电子缴税付款凭证

交易日期: 20221213

纳税人全称		中其建筑规划设计有限公司	纳税人识别号	915100002018345387
付款人	户名	中其建筑规划设计有限公司	征收机关名称	国家税务总局成都高新技术产业开发区税务局
	账号	8111001013000760422	缴款书流水号	25719552
	开户行名	中信银行成都金沙支行	收款国库(银行)名称	国家金库成都市高新区支库(代理)
	开户行号	302651041407	税票号码	351016221200216541
币种及金额:		人民币玖万零伍佰陆拾元零贰分RMB90,560.02		
税(费)种名称		所属时期	实缴金额	
城市维护建设税		20221101-20221130	2979.81	
教育费附加		20221101-20221130	1277.06	
地方教育附加		20221101-20221130	851.37	
增值税		20221101-20221130	85137.45	
印花税		20221212-20221212	314.33	

中信银行成都分行
回单专用章
18B517833804BEBF

核心流水号: SCMG0133859794

1/1

此回单以客户真实交易为依据, 可通过中信银行网站(<http://www.citicbank.com/common/login/>)校验真伪, 电子回单可重复打印, 请勿重复记账。



电子缴税付款凭证

交易日期：20231214

纳税人全称	中其建筑规划设计有限公司		纳税人识别号	915100002018345387	
付款人	户名	中其建筑规划设计有限公司		征收机关名称	国家税务总局成都高新技术产业开发区税务局
	账号	8111001013000760422		缴款书流水号	72910231
	开户行名	中信银行成都金沙支行		收款国库（银行）名称	国家金库成都市高新区支库（代理）
	开户行号	302651041407		税票号码	351016231200241002
币种及金额：		人民币贰万柒仟陆佰贰拾陆元零贰分RMB27,626.02			
税（费）种名称		所属时期		实缴金额	
增值税		20231101-20231130		6230.22	

回单专用章
A414AE6AA3E12393

核心流水号：SCM10799695305

2/2

此回单以客户真实交易为依据，可通过中信银行网站(<http://www.citicbank.com/common/login/>)校验真伪，电子回单可重复打印，请勿重复记账。



电子缴税付款凭证

交易日期：20221019

纳税人全称	中其建筑规划设计有限公司		纳税人识别号	915100002018345387	
付款人	户名	中其建筑规划设计有限公司		征收机关名称	国家税务总局成都高新技术产业开发区税务局
	账号	8111001013000760422		缴款书流水号	19904409
	开户行名	中信银行成都金沙支行		收款国库（银行）名称	国家金库成都市高新区支库（代理）
	开户行号	302651041407		税票号码	351016221000333841
币种及金额：		人民币壹仟肆佰伍拾柒元捌角捌分RMB1,457.88			
税（费）种名称		所属时期		实缴金额	
教育费附加		20220901-20220930		19.02	
印花税		20221018-20221018		113.74	
城市维护建设税		20220901-20220930		44.38	
增值税		20220901-20220930		1268.06	
地方教育附加		20220901-20220930		12.68	

回单专用章
899FA3D3F5E130AA

核心流水号：SC401846019838

1/1

此回单以客户真实交易为依据，可通过中信银行网站(<http://www.citicbank.com/common/login/>)校验真伪，电子回单可重复打印，请勿重复记账。



电子缴税付款凭证

交易日期: 20220815

纳税人全称	中其建筑规划设计有限公司		纳税人识别号	915100002018345387	
付款人	户名	中其建筑规划设计有限公司		征收机关名称	国家税务总局成都高新技术产业开发区税务局
	账号	8111001013000760422		缴款书流水号	13582192
	开户行名	中信银行成都金沙支行		收款国库(银行)名称	国家金库成都市高新区支库(代理)
	开户行号	302651041407		税票号码	351016220800227676
币种及金额:		人民币叁佰叁拾伍元叁角叁分RMB335.33			
税(费)种名称		所属时期		实缴金额	
印花税		20220812-20220812		335.33	

回单专用章
3C5EBD9F3D13C6CC

核心流水号: SCBH0072543501

1/1

此回单以客户真实交易为依据, 可通过中信银行网站(<http://www.citicbank.com/common/login/>)校验真伪, 电子回单可重复打印, 请勿重复记账。



电子缴税付款凭证

交易日期: 20220419

纳税人全称	中其建筑规划设计有限公司		纳税人识别号	915100002018345387	
付款人	户名	中其建筑规划设计有限公司		征收机关名称	国家税务总局成都高新技术产业开发区税务局
	账号	8111001013000760422		缴款书流水号	76555587
	开户行名	中信银行成都金沙支行		收款国库(银行)名称	国家金库成都市高新区支库(代理)
	开户行号	302651041407		税票号码	351016220400492624
币种及金额:		人民币壹仟贰佰伍拾陆元整RMB1,256.00			
税(费)种名称		所属时期		实缴金额	
企业所得税		20220101-20220331		1256.00	

回单专用章
E7FDD2A2658B095

核心流水号: SC521507743818

1/1

此回单以客户真实交易为依据, 可通过中信银行网站(<http://www.citicbank.com/common/login/>)校验真伪, 电子回单可重复打印, 请勿重复记账。



电子缴税付款凭证

交易日期: 20220419

纳税人全称		中其建筑规划设计有限公司	纳税人识别号	915100002018345387
付款人	户名	中其建筑规划设计有限公司	征收机关名称	国家税务总局成都高新技术产业开发区税务局
	账号	8111001013000760422	缴款书流水号	76557169
	开户行名	中信银行成都金沙支行	收款国库(银行)名称	国家金库成都市高新区支库(代理)
	开户行号	302651041407	税票号码	351016220400491617
币种及金额:		人民币叁佰贰拾肆元柒角RMB324.70		
税(费)种名称		所属时期	实缴金额	
印花税		20220301-20220301	324.70	

回单专用章
4C9341D3EF8BEF30

核心流水号: SC041507743928

1/1

此回单以客户真实交易为依据, 可通过中信银行网站(<http://www.citicbank.com/common/login/>)校验真伪, 电子回单可重复打印, 请勿重复记账。



电子缴税付款凭证

交易日期: 20220222

纳税人全称		中其建筑规划设计有限公司	纳税人识别号	915100002018345387
付款人	户名	中其建筑规划设计有限公司	征收机关名称	国家税务总局成都高新技术产业开发区税务局
	账号	8111001013000760422	缴款书流水号	62168833
	开户行名	中信银行成都金沙支行	收款国库(银行)名称	国家金库成都市高新区支库(代理)
	开户行号	302651041407	税票号码	351016220200221540
币种及金额:		人民币伍万伍仟零柒拾捌元叁角玖分RMB55,078.39		
税(费)种名称		所属时期	实缴金额	
地方教育附加		20220101-20220131	972.17	
增值税		20220101-20220131	48608.56	
城市维护建设税		20220101-20220131	3402.60	
印花税		20220131-20220131	636.80	
教育费附加		20220101-20220131	1458.26	

回单专用章
206DF5201D1D29EB

核心流水号: SC161415730072

1/1

此回单以客户真实交易为依据, 可通过中信银行网站(<http://www.citicbank.com/common/login/>)校验真伪, 电子回单可重复打印, 请勿重复记账。



电子缴税付款凭证

交易日期: 20221114

纳税人全称		中其建筑规划设计有限公司	纳税人识别号	915100002018345387
付款人	户名	中其建筑规划设计有限公司	征收机关名称	国家税务总局成都高新技术产业开发区税务局
	账号	8111001013000760422	缴款书流水号	22818252
	开户行名	中信银行成都金沙支行	收款国库(银行)名称	国家金库成都市高新区支库(代理)
	开户行号	302651041407	税票号码	351016221100243349
币种及金额:		人民币壹拾伍万柒仟玖佰零壹元壹角贰分RMB157,901.12		
税(费)种名称		所属时期	实缴金额	
城市维护建设税		20221001-20221031	5199.43	
地方教育附加		20221001-20221031	1485.55	
印花税		20221111-20221111	432.72	
增值税		20221001-20221031	148555.10	
教育费附加		20221001-20221031	2228.32	



核心流水号: SCMD0093852727

1/1

此回单以客户真实交易为依据, 可通过中信银行网站(<http://www.citicbank.com/common/login/>)校验真伪, 电子回单可重复打印, 请勿重复记账。



电子缴税付款凭证

交易日期: 20220920

纳税人全称		中其建筑规划设计有限公司	纳税人识别号	915100002018345387
付款人	户名	中其建筑规划设计有限公司	征收机关名称	国家税务总局成都高新技术产业开发区税务局
	账号	8111001013000760422	缴款书流水号	16838894
	开户行名	中信银行成都金沙支行	收款国库(银行)名称	国家金库成都市高新区支库(代理)
	开户行号	302651041407	税票号码	351016220900152680
币种及金额:		人民币柒万叁仟肆佰捌拾叁元叁角RMB73,483.30		
税(费)种名称		所属时期	实缴金额	
城市维护建设税		20220801-20220831	1489.07	
增值税		20220801-20220831	70655.58	
印花税		20220920-20220920	275.03	
教育费附加		20220801-20220831	638.17	
地方教育附加		20220801-20220831	425.45	



核心流水号: SC551799280175

1/1

此回单以客户真实交易为依据, 可通过中信银行网站(<http://www.citicbank.com/common/login/>)校验真伪, 电子回单可重复打印, 请勿重复记账。



电子缴税付款凭证

交易日期：20220608

纳税人全称		中其建筑规划设计有限公司	纳税人识别号	915100002018345387
付款人	户名	中其建筑规划设计有限公司	征收机关名称	国家税务总局成都高新技术产业开发区税务局
	账号	8111001013000760422	缴款书流水号	85772975
	开户行名	中信银行成都金沙支行	收款国库（银行）名称	国家金库成都市高新区支库（代理）
	开户行号	302651041407	税票号码	351016220600095410
币种及金额：		人民币壹佰肆拾壹元捌角RMB141.80		
税（费）种名称		所属时期	实缴金额	
印花税		20220531-20220531	141.80	



核心流水号：SC101596832395

1/1

此回单以客户真实交易为依据，可通过中信银行网站(<http://www.citicbank.com/common/login/>)校验真伪，电子回单可重复打印，请勿重复记账。

2023 年纳税证明

中 华 人 民 共 和 国
税 收 完 税 证 明

25 (0402) 51 证明 00000243

税 务 机 关	国家税务总局成都高新技术产 业开发区税务局	填 发 日 期	2025-04-02
纳税人名称	中其建筑规划设计有限公司	纳税人识别号	915100002018345387
税 种	税款所属时期	入 (退) 库日期	实 缴 (退) 金 额
增值税(滞纳金)	2023-02-01 至 2023-02-28	2023-03-29	¥46.33
增值税	2023-02-01 至 2023-11-30	2023-07-18	¥810326.48
企业所得税	2022-01-01 至 2022-12-31	2023-05-05	¥-1256.00
企业所得税	2023-01-01 至 2023-03-31	2023-04-18	¥8799.63
城市维护建设税(滞纳金)	2023-02-01 至 2023-02-28	2023-03-29	¥1.62
城市维护建设税	2023-02-01 至 2023-11-30	2023-07-18	¥28361.41
印花税	2023-01-14 至 2023-12-08	2023-07-18	¥7230.31
教育费附加	2023-02-01 至 2023-11-30	2023-07-18	¥12154.87
地方教育附加	2023-02-01 至 2023-11-30	2023-07-18	¥8103.25
残疾人就业保障金	2022-01-01 至 2022-12-31	2023-12-14	¥20559.27

妥
善
保
管

手
写
无
效

金额合计 (大写)	捌拾玖万肆仟叁佰贰拾柒元壹角柒分	¥894327.17
-----------	------------------	------------



备 注

填票人 电子税务局

第 1 页, 总共 1 页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

中华人民共和国
税收完税证明

25(0402)51 证明 00000266

税务机关	国家税务总局成都高新技术产业开发区税务局	填发日期	2025-04-02
纳税人名称	中其建筑规划设计有限公司	纳税人识别号	915100002018345387
税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2023-12-01 至 2023-12-31	2024-01-16	¥201583.00
企业所得税	2023-01-01 至 2023-12-31	2024-05-29	¥34149.08
企业所得税(滞纳金)	2023-01-01 至 2023-12-31	2024-08-15	¥1118.11
企业所得税	2023-10-01 至 2023-12-31	2024-01-16	¥5235.63
城市维护建设税	2023-12-01 至 2023-12-31	2024-01-16	¥7055.40
印花税	2024-01-09 至 2024-01-09	2024-01-16	¥514.97
教育费附加	2023-12-01 至 2023-12-31	2024-01-16	¥3023.74
地方教育附加	2023-12-01 至 2023-12-31	2024-01-16	¥2015.83

妥善保管

手写无效

金额合计(大写)	贰拾伍万肆仟陆佰玖拾伍元柒角陆分	¥254695.76
----------	------------------	------------



备注

填票人 电子税务局

第 1 页, 总共 1 页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



电子缴税付款凭证

交易日期：20231020

纳税人全称		中其建筑规划设计有限公司		纳税人识别号	915100002018345387
付款人	户名	中其建筑规划设计有限公司		征收机关名称	国家税务总局成都高新技术产业开发区税务局
	账号	8111001013000760422		缴款书流水号	67132529
	开户行名	中信银行成都金沙支行		收款国库（银行）名称	国家金库成都市高新区支库（代理）
	开户行号	302651041407		税票号码	351016231000504688
币种及金额：		人民币叁佰肆拾伍元柒角RMB345.70			
税（费）种名称		所属时期		实缴金额	
印花税		20231013-20231013		345.70	

回单专用章
41D029B33CA4310B

核心流水号：SCN20651609094

1/1

此回单以系统真实交易为依据，可通过中信银行网站(<http://www.citicbank.com/common/login/>)校验真伪，电子回单可重复打印，请勿重复记账。



电子缴税付款凭证

交易日期：20230214

纳税人全称		中其建筑规划设计有限公司		纳税人识别号	915100002018345387
付款人	户名	中其建筑规划设计有限公司		征收机关名称	国家税务总局成都高新技术产业开发区税务局
	账号	8111001013000760422		缴款书流水号	31742272
	开户行名	中信银行成都金沙支行		收款国库（银行）名称	国家金库成都市高新区支库（代理）
	开户行号	302651041407		税票号码	351016230200220537
币种及金额：		人民币壹佰伍拾壹元壹角贰分RMB151.12			
税（费）种名称		所属时期		实缴金额	
印花税		20230214-20230214		151.12	

回单专用章
3C29F9D991119AE3

核心流水号：SCNH0134193158

1/1

此回单以系统真实交易为依据，可通过中信银行网站(<http://www.citicbank.com/common/login/>)校验真伪，电子回单可重复打印，请勿重复记账。



电子缴税付款凭证

交易日期: 20231113

纳税人全称		中其建筑规划设计有限公司	纳税人识别号	915100002018345387
付款人	户名	中其建筑规划设计有限公司	征收机关名称	国家税务总局成都高新技术产业开发区税务局
	账号	8111001013000760422	缴款书流水号	69677768
	开户行名	中信银行成都金沙支行	收款国库(银行)名称	国家金库成都市高新区支库(代理)
	开户行号	302651041407	税票号码	351016231100222561
币种及金额:		人民币陆佰零玖元陆角柒分RMB609.67		
税(费)种名称		所属时期	实缴金额	
印花税		20231108-20231108	609.67	

回单专用章
19548DA24467682

核心流水号: SCN50711014042

1/1

此回单以系统真实交易为依据,可通过中信银行网站(<http://www.citicbank.com/common/login/>)校验真伪,电子回单可重复打印,请勿重复记账。



电子缴税付款凭证

交易日期: 20230912

纳税人全称		中其建筑规划设计有限公司	纳税人识别号	915100002018345387
付款人	户名	中其建筑规划设计有限公司	征收机关名称	国家税务总局成都高新技术产业开发区税务局
	账号	8111001013000760422	缴款书流水号	63251307
	开户行名	中信银行成都金沙支行	收款国库(银行)名称	国家金库成都市高新区支库(代理)
	开户行号	302651041407	税票号码	351016230900154688
币种及金额:		人民币玖万肆仟肆佰捌拾玖元贰角玖分RMB94,489.29		
税(费)种名称		所属时期	实缴金额	
地方教育附加		20230801-20230831	878.77	
教育费附加		20230801-20230831	1318.15	
城市维护建设税		20230801-20230831	3075.69	
增值税		20230801-20230831	87877.05	
印花税		20230911-20230911	1339.63	

回单专用章
CEF0AB99BD26DFF1

核心流水号: SCMA0562902048

1/1

此回单以系统真实交易为依据,可通过中信银行网站(<http://www.citicbank.com/common/login/>)校验真伪,电子回单可重复打印,请勿重复记账。



电子缴税付款凭证

交易日期: 20230313

纳税人全称		中其建筑规划设计有限公司	纳税人识别号	915100002018345387
付款人	户名	中其建筑规划设计有限公司	征收机关名称	国家税务总局成都高新技术产业开发区税务局
	账号	8111001013000760422	缴款书流水号	36130504
	开户行名	中信银行成都金沙支行	收款国库(银行)名称	国家金库成都市高新区支库(代理)
	开户行号	302651041407	税票号码	351016230300188419
币种及金额:		人民币壹拾肆万捌仟柒佰肆拾叁元壹角壹分RMB148,743.11		
税(费)种名称		所属时期	实缴金额	
城市维护建设税		20230201-20230228	4883.89	
印花税		20230310-20230310	830.96	
教育费附加		20230201-20230228	2093.09	
地方教育附加		20230201-20230228	1395.40	
增值税		20230201-20230228	139539.77	



核心流水号: SCNE0188152475

1/1

此回单以系统真实交易为依据,可通过中信银行网站(<http://www.citicbank.com/common/login/>)校验真伪,电子回单可重复打印,请勿重复记账。



电子缴税付款凭证

交易日期: 20231214

纳税人全称		中其建筑规划设计有限公司	纳税人识别号	915100002018345387
付款人	户名	中其建筑规划设计有限公司	征收机关名称	国家税务总局成都高新技术产业开发区税务局
	账号	8111001013000760422	缴款书流水号	72910231
	开户行名	中信银行成都金沙支行	收款国库(银行)名称	国家金库成都市高新区支库(代理)
	开户行号	302651041407	税票号码	351016231200241002
币种及金额:		人民币贰万柒仟陆佰贰拾陆元零贰分RMB27,626.02		
税(费)种名称		所属时期	实缴金额	
增值税		20231101-20231130	6230.22	



核心流水号: SCM10799695305

2/2

此回单以系统真实交易为依据,可通过中信银行网站(<http://www.citicbank.com/common/login/>)校验真伪,电子回单可重复打印,请勿重复记账。



电子缴税付款凭证

交易日期: 20231214

纳税人全称		中其建筑规划设计有限公司	纳税人识别号	915100002018345387
付款人	户名	中其建筑规划设计有限公司	征收机关名称	国家税务总局成都高新技术产业开发区税务局
	账号	8111001013000760422	缴款书流水号	72910231
	开户行名	中信银行成都金沙支行	收款国库(银行)名称	国家金库成都市高新区支库(代理)
	开户行号	302651041407	税票号码	351016231200241002
币种及金额:		人民币贰万柒仟陆佰贰拾陆元零贰分RMB27,626.02		
税(费)种名称		所属时期	实缴金额	
地方教育附加		20231101-20231130	62.30	
印花税		20231208-20231208	462.72	
残疾人就业保障金		20220101-20221231	20559.27	
城市维护建设税		20231101-20231130	218.06	
教育费附加		20231101-20231130	93.45	



核心流水号: SCM10799695305

1/2

此回单以系统真实交易为依据,可通过中信银行网站(<http://www.citicbank.com/common/login/>)校验真伪,电子回单可重复打印,请勿重复记账。



电子缴税付款凭证

交易日期: 20230810

纳税人全称		中其建筑规划设计有限公司	纳税人识别号	915100002018345387
付款人	户名	中其建筑规划设计有限公司	征收机关名称	国家税务总局成都高新技术产业开发区税务局
	账号	8111001013000760422	缴款书流水号	60393886
	开户行名	中信银行成都金沙支行	收款国库(银行)名称	国家金库成都市高新区支库(代理)
	开户行号	302651041407	税票号码	351016230800146325
币种及金额:		人民币叁佰柒拾柒元捌角叁分RMB377.83		
税(费)种名称		所属时期	实缴金额	
印花税		20230807-20230807	377.83	



核心流水号: SCN50488659742

1/1

此回单以系统真实交易为依据,可通过中信银行网站(<http://www.citicbank.com/common/login/>)校验真伪,电子回单可重复打印,请勿重复记账。



电子缴税付款凭证

交易日期：20230505

纳税人全称		中其建筑规划设计有限公司	纳税人识别号	915100002018345387
付款人	户名	中其建筑规划设计有限公司	征收机关名称	国家税务总局成都高新技术产业开发区税务局
	账号	8111001013000760422	缴款书流水号	48613138
	开户行名	中信银行成都金沙支行	收款国库（银行）名称	国家金库成都市高新区支库（代理）
	开户行号	302651041407	税票号码	351016230500037491
币种及金额：		人民币玖拾叁元柒角伍分RMB93.75		
税（费）种名称		所属时期	实缴金额	
印花税		20230425-20230425	93.75	

回单专用章
0ADC319E381EF50A

核心流水号：SCMT0293757573

1/1

此回单以系统真实交易为依据，可通过中信银行网站(<http://www.citicbank.com/common/login/>)校验真伪，电子回单可重复打印，请勿重复记账。



电子缴税付款凭证

交易日期：20230328

纳税人全称		中其建筑规划设计有限公司	纳税人识别号	915100002018345387
付款人	户名	中其建筑规划设计有限公司	征收机关名称	国家税务总局成都高新技术产业开发区税务局
	账号	8111001013000760422	缴款书流水号	40299489
	开户行名	中信银行成都金沙支行	收款国库（银行）名称	国家金库成都市高新区支库（代理）
	开户行号	302651041407	税票号码	351016230300361132
币种及金额：		人民币柒仟陆佰零贰元陆角肆分RMB7,602.64		
税（费）种名称		所属时期	实缴金额	
增值税		20230201-20230228	7127.06	

回单专用章
76EA39AD6DA00B53

核心流水号：SCLY0334989265

2/2

此回单以系统真实交易为依据，可通过中信银行网站(<http://www.citicbank.com/common/login/>)校验真伪，电子回单可重复打印，请勿重复记账。



电子缴税付款凭证

交易日期: 20230328

纳税人全称		中其建筑规划设计有限公司		纳税人识别号	915100002018345387
付款人	户名	中其建筑规划设计有限公司		征收机关名称	国家税务总局成都高新技术产业开发区税务局
	账号	8111001013000760422		缴款书流水号	40299489
	开户行名	中信银行成都金沙支行		收款国库(银行)名称	国家金库成都市高新区支库(代理)
	开户行号	302651041407		税票号码	351016230300361132
币种及金额:		人民币柒仟陆佰零贰元陆角肆分RMB7,602.64			
税(费)种名称		所属时期		实缴金额	
城市维护建设税		20230201-20230228		249.45	
增值税		20230201-20230228		46.33	
教育费附加		20230201-20230228		106.91	
地方教育附加		20230201-20230228		71.27	
城市维护建设税		20230201-20230228		1.62	



核心流水号: SCLY0334989265

1/2

此回单以系统真实交易为依据,可通过中信银行网站(<http://www.citicbank.com/common/login/>)校验真伪,电子回单可重复打印,请勿重复记账。



电子缴税付款凭证

交易日期: 20230116

纳税人全称		中其建筑规划设计有限公司		纳税人识别号	915100002018345387
付款人	户名	中其建筑规划设计有限公司		征收机关名称	国家税务总局成都高新技术产业开发区税务局
	账号	8111001013000760422		缴款书流水号	29206938
	开户行名	中信银行成都金沙支行		收款国库(银行)名称	国家金库成都市高新区支库(代理)
	开户行号	302651041407		税票号码	351016230100524765
币种及金额:		人民币陆拾肆元贰角肆分RMB64.24			
税(费)种名称		所属时期		实缴金额	
印花税		20230114-20230114		64.24	



核心流水号: SCNH0086023886

1/1

此回单以系统真实交易为依据,可通过中信银行网站(<http://www.citicbank.com/common/login/>)校验真伪,电子回单可重复打印,请勿重复记账。



电子缴税付款凭证

交易日期: 20230717

纳税人全称	中其建筑规划设计有限公司		纳税人识别号	915100002018345387	
付款人	户名	中其建筑规划设计有限公司		征收机关名称	国家税务总局成都高新技术产业开发区税务局
	账号	8111001013000760422		缴款书流水号	58378442
	开户行名	中信银行成都金沙支行		收款国库(银行)名称	国家金库成都市高新区支库(代理)
	开户行号	302651041407		税票号码	351016230700552204
币种及金额:		人民币叁拾壹万玖仟肆佰贰拾陆元玖角伍分RMB319,426.95			
税(费)种名称		所属时期		实缴金额	
地方教育附加		20230601-20230630		3001.20	
增值税		20230601-20230630		300120.38	
教育费附加		20230601-20230630		4501.80	
城市维护建设税		20230601-20230630		10504.21	
印花税		20230713-20230713		1299.36	



核心流水号: SCM70435470379

1/1

此回单以系统交易记录为依据,可通过中信银行网站(<http://www.citicbank.com/common/login/>)校验真伪,电子回单可重复打印,请勿重复记账。



电子缴税付款凭证

交易日期: 20230615

纳税人全称	中其建筑规划设计有限公司		纳税人识别号	915100002018345387	
付款人	户名	中其建筑规划设计有限公司		征收机关名称	国家税务总局成都高新技术产业开发区税务局
	账号	8111001013000760422		缴款书流水号	54640281
	开户行名	中信银行成都金沙支行		收款国库(银行)名称	国家金库成都市高新区支库(代理)
	开户行号	302651041407		税票号码	351016230600241016
币种及金额:		人民币壹拾玖万叁仟叁佰伍拾捌元伍角捌分RMB193,358.58			
税(费)种名称		所属时期		实缴金额	
城市维护建设税		20230501-20230531		6354.64	
教育费附加		20230501-20230531		2723.41	
地方教育附加		20230501-20230531		1815.61	
增值税		20230501-20230531		181561.10	
印花税		20230612-20230612		903.82	



核心流水号: SCNB0365398919

1/1

此回单以系统交易记录为依据,可通过中信银行网站(<http://www.citicbank.com/common/login/>)校验真伪,电子回单可重复打印,请勿重复记账。



电子缴税付款凭证

交易日期: 20230413

纳税人全称		中其建筑规划设计有限公司	纳税人识别号	915100002018345387
付款人	户名	中其建筑规划设计有限公司	征收机关名称	国家税务总局成都高新技术产业开发区税务局
	账号	8111001013000760422	缴款书流水号	44486492
	开户行名	中信银行成都金沙支行	收款国库(银行)名称	国家金库成都市高新区支库(代理)
	开户行号	302651041407	税票号码	351016230400380706
币种及金额:		人民币伍万柒仟贰佰壹拾陆元伍角陆分RMB57,216.56		
税(费)种名称		所属时期	实缴金额	
增值税		20230301-20230331	53724.69	
印花税		20230412-20230412	268.40	
地方教育附加		20230301-20230331	537.24	
教育费附加		20230301-20230331	805.87	
城市维护建设税		20230301-20230331	1880.36	



核心流水号: SCNB0240538017

1/1

此回单以系统真实交易为依据,可通过中信银行网站(<http://www.citicbank.com/common/login/>)校验真伪,电子回单可重复打印,请勿重复记账。



电子缴税付款凭证

交易日期: 20230417

纳税人全称		中其建筑规划设计有限公司	纳税人识别号	915100002018345387
付款人	户名	中其建筑规划设计有限公司	征收机关名称	国家税务总局成都高新技术产业开发区税务局
	账号	8111001013000760422	缴款书流水号	45305905
	开户行名	中信银行成都金沙支行	收款国库(银行)名称	国家金库成都市高新区支库(代理)
	开户行号	302651041407	税票号码	351016230400548597
币种及金额:		人民币捌仟柒佰玖拾玖元陆角叁分RMB8,799.63		
税(费)种名称		所属时期	实缴金额	
企业所得税		20230101-20230331	8799.63	



核心流水号: SCMA0246740785

1/1

此回单以系统真实交易为依据,可通过中信银行网站(<http://www.citicbank.com/common/login/>)校验真伪,电子回单可重复打印,请勿重复记账。



电子缴税付款凭证

交易日期：20230518

纳税人全称		中其建筑规划设计有限公司	纳税人识别号	915100002018345387
付款人	户名	中其建筑规划设计有限公司	征收机关名称	国家税务总局成都高新技术产业开发区税务局
	账号	8111001013000760422	缴款书流水号	50859789
	开户行名	中信银行成都金沙支行	收款国库（银行）名称	国家金库成都市高新区支库（代理）
	开户行号	302651041407	税票号码	351016230500354557
币种及金额：		人民币叁万陆仟陆佰柒拾捌元零捌分RMB36,678.08		
税（费）种名称		所属时期	实缴金额	
教育费附加		20230401-20230430	512.19	
地方教育附加		20230401-20230430	341.46	
增值税		20230401-20230430	34146.21	
印花税		20230512-20230512	483.11	
城市维护建设税		20230401-20230430	1195.11	

中信银行成都分行
回单专用章
9DDC5A5387C43596

核心流水号：SCM40307324387

1/1

此回单以系统真实交易为依据，可通过中信银行网站(<http://www.citicbank.com/common/login/>)校验真伪，电子回单可重复打印，请勿重复记账。

八、投标人获奖情况

投标人获奖情况一览表

序号	建设单位	项目名称	获奖等级(国家级、省级)	竣工验收日期	获奖时间及授奖机构
1	广东小天才科技有限公司	小天才生产中心(一期)装饰装修工程	国家级	2022.06.01	2024.12 中国建筑装饰协会
2	中国人民财产保险股份有限公司山东省分公司	中国人民财产保险股份有限公司山东省分公司新营业用房装修项目(二标段)	国家级	2020.09.12	2022.12.31 中国建筑装饰协会
3	奥园集团(英德)有限公司	奥园(英德)文化旅游城(一期)●希尔顿逸林温泉度假酒店公区、B区客房室内工程	国家级	2020.05.10	2022.06.16 中国建筑装饰协会
4	广州雅佳物业管理服务有限公司	广州雅佳物业管理服务有限公司综合大楼装修工程	国家级	2019.04.01	2020.12 中国建筑装饰协会
5	中信银行股份有限公司信用卡中心	中信银行信用卡信息技术开发中心建设项目装修工程	国家级	2018.05.10	2020.12 中国建筑装饰协会
6	西安招阳房地产有限公司	招商局丝路中心项目南地块二标段幕墙	省级	2022.08.25	2023.12 陕西省建筑装饰协会
7	广东小天才科技有限公司	小天才生产中心(一期)装饰装修工程	省级	2022.06.01	2023.06.16 广东省建筑业协会建筑装饰分会

8	招商局光明科技园有限公司	招商局光明科技园三期 B1B2、B10 栋门窗与幕墙工程	省级	2020. 05. 09	2021. 07. 05 广东省建筑业协会建筑装饰分会
9	广东建星建造集团有限公司	中山大学珠海校区建设项目（一期）房建工程一标段石材幕墙工程	省级	2020. 07. 03	2021. 07. 05 广东省建筑业协会建筑装饰分会
10	广州雅佳物业管理服务有限公司	广州雅佳物业管理服务有限公司综合大楼装修工程	省级	2019. 04. 01	2020. 07 广东省建筑业协会建筑装饰分会
11	广东潮汕和成医院有限公司	广东潮汕和成医院项目	国家级	2022. 07	2023. 12. 26 《中国医院建筑与装备》杂志社
12	乐山市沙湾区人民医院	乐山市沙湾区人民医院项目	国家级	2023. 09	2024. 04. 30 《中国医院建筑与装备》杂志社
13	四川大学华西高新医院	四川大学华西高新医院项目	国家级	2023. 02	2024. 03. 30 《中国医院建筑与装备》杂志社
14	凯州新城人民医院	凯州新城人民医院项目	国家级	2022. 8	2023. 10 中国人文医疗建筑奖系列评选组委会
15	广东小天才科技有限公司	小天才生产中心一期装饰装修工程	国家级	2021. 01. 17	2021. 09 中国建筑装饰协会

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市中饰南方建设工程有限公司

你单位承建的 小天才生产中心(一期)装饰装修工程 工程
荣获二〇二三~二〇二四年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围:小天才1号厂房综合楼和1号宿舍食堂
室内装修工程。



中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市中饰南方建设工程有限公司

你单位承建的 中国人民财产保险股份有限公司山东省分公司 工程
新营业用房装修项目(二标段)
荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围:2层至4层装饰装修工程



中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市中饰南方建设工程有限公司

你单位承建的 奥园(英德)文化旅游城(一期)·希尔顿逸林温泉度假酒店公区、B区客房室内工程 工程

荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 1-7层精装修及水电安装工程



二〇二二年六月十六日

中国建筑装饰协会 制

中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市中饰南方建设工程有限公司

你单位承建的 广州雅佳物业管理服务有限公司综合大楼装修工程 工程

荣获二〇一九~二〇二〇年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 1~5层室内装饰装修及水电安装



二〇二〇年十一月

中国建筑装饰协会 制



※中国建筑装饰协会 制※



广东省优秀建筑装饰工程奖 证 书

深圳市中饰南方建设工程有限公司承建的

小天才生产中心（一期）装饰装修工程 荣获

二〇二三年广东省优秀建筑装饰工程奖。

特发此证。

承建范围：小天才1号厂房综合楼和1号宿舍食堂室内
装修工程

证书编号：GDZS2023179

二〇二三年六月十六日



广东省优秀建筑装饰工程奖 证 书

深圳市中饰南方建设工程有限公司承建的

中山大学珠海校区建设项目（一期）房建工程一标段
石材幕墙工程 荣获

二〇二一年广东省优秀建筑装饰工程奖。

特发此证。

承建范围：4号学院楼群石材幕墙

证书编号：GDZS2021261

二〇二一年七月五日



广东省优秀建筑装饰工程奖 证书

深圳市中饰南方建设工程有限公司承建的
招商局光明科技园三期B1B2、B10栋门窗与幕墙工程荣获
二〇二一年广东省优秀建筑装饰工程奖。
特发此证。

承建范围: B1B2玻璃幕墙、石材幕墙、铝单板幕墙,
B10玻璃幕墙、石材幕墙等
证书编号: GDZS2021242

二〇二一年七月五日



广东省优秀建筑装饰工程奖 证书

深圳市中饰南方建设工程有限公司承建的
广州雅佳物业管理服务有限公司综合大楼装修工程荣获
二〇二〇年广东省优秀建筑装饰工程奖。
特发此证。

承建范围: 1~5层室内装饰装修及水电安装
证书编号: GDZS2020034

二〇二〇年七月十六日





荣誉证书



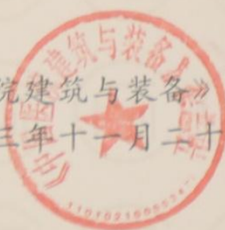
广东潮汕和成肿瘤医院：

在“中国医院建筑与装备匠心征集”
活动中，入选 2022 年度中国医院建筑与
装备匠心案例（装修设计类）。

申报单位：中其建筑规划设计有限公司

特发此证，以资鼓励。

《中国医院建筑与装备》杂志社
二〇二三年十一月二十六日



荣誉证书

乐山市沙湾区人民医院：

在“中国医院建筑与装备匠心征集”
活动中，入选 2023 年度中国医院建筑与
装备匠心案例（建筑设计类）。

申报单位：中其建筑规划设计有限公司

特发此证，以资鼓励。

《中国医院建筑与装备》杂志社
二〇二四年三月三十日

荣誉证书

四川大学华西高新医院：

在“中国医院建筑与装备匠心征集”
活动中，入选 2023 年度中国医院建筑与
装备匠心案例（建筑设计类）。

申报单位：中其建筑规划设计有限公司

特发此证，以资鼓励。

《中国医院建筑与装备》杂志社

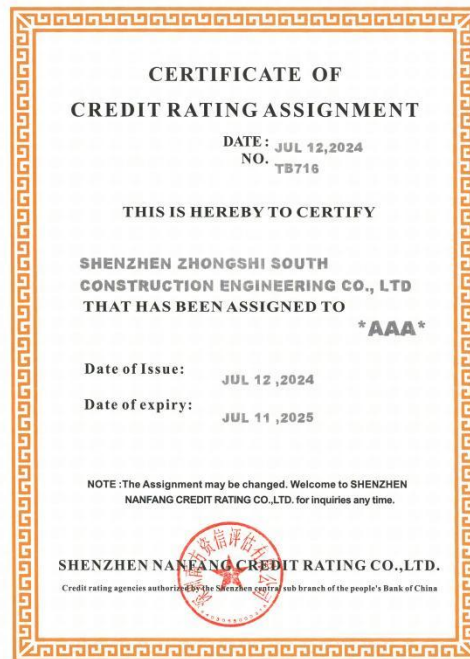
二〇二四年三月三十日



九、投标人认为应补充提供的其他文件资料或说明

1、联合体牵头单位-深圳市中饰南方建设工程有限公司







2023年度中国建筑装饰行业

综合数据统计

深圳市中饰南方建设工程有限公司

装饰类 NO. 079

2024年12月40日





企业名称:深圳市中饰南方建设工程有限公司

证书编号:GR202344204875

发证时间:二〇二三年十一月十五日

有效期:三年

批准机关:



授予: 深圳市中饰南方建设工程有限公司

在抗击新冠疫情中做出突出贡献先进单位

特发此证

广东省建筑业协会

二〇二一年一月



荣誉证书

深圳市中饰南方建设工程有限公司：

经评审，你单位荣获2021年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（建筑装饰
装修工程专业承包类）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2022年5月5日



2、联合体成员-中其建筑规划设计有限公司

企业信用评级	
诚信经营示范单位 Good faith Business Demonstration Unit	
中其建筑规划设计有限公司	
地址：中国(四川)自由贸易试验区成都高新区锦晖西一街99号1栋2单元	
所建立的信用管理体系经审核符合Q/230031DJGJ0102-2020标准适用条款的要求，被评为 Upon review, the established credit management system conforms to the requirements of the applicable provisions of the Q/230031DJGJ0102-2020 standard, hence appraised as	
AAA级诚信经营示范单位	
信用产品名称：诚信经营示范单位	
证书编号：DJ2022XY01CD0418712	
证书有效期限：2022年04月18日至2025年04月17日	
监督服务电话：4000-315-300	
公示查询：全国商务诚信信用共享平台 http://www.dongjugov.com 中国招标投标网 http://www.ccebidding.org.cn	
证书说明 NOTES	
1.企业信用等级自评定之日起有效期为3年。 The enterprise credit grade is valid for 3 years from the date of issue.	
2.企业信用等级实行复审制度，有效期内，每年复审一次。经复审合格的，加盖复审后可继续使用；信用状况发生变化的，需重新评定信用等级并更换证书。 The credit grade should be re-examined every year in the period of validity. If the credit status has changed, the credit grade should be re-evaluated and the certificate should be changed.	
3.有效期内企业改变名称的，必须持证到发证单位办理变更手续。 If the enterprise changes name in the period of validity, it shall take the certificate to the issue unit to go through the formalities for the change.	
4.本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。 The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity.	
5.本证书不得涂改、转借。 Modifications or use by any other person is not allowed.	
年审记录：	
年审标签处 年 月	年审标签处 年 月
企业信用评价 体系标准查询	
全国企业公示 信用证书查询	
互认标	

企业信用评级	
企业信用等级证书 Enterprise Credit Rating Certificate	
中其建筑规划设计有限公司	
地址：中国(四川)自由贸易试验区成都高新区锦晖西一街99号1栋2单元	
所建立的信用管理体系经审核符合Q/230031DJGJ0102-2020标准适用条款的要求，被评为 Upon review, the established credit management system conforms to the requirements of the applicable provisions of the Q/230031DJGJ0102-2020 standard, hence appraised as	
AAA级信用企业	
信用产品名称：企业信用等级证书	
证书编号：DJ2022XY01CD0418185	
证书有效期限：2022年04月18日至2025年04月17日	
监督服务电话：4000-315-300	
公示查询：全国商务诚信信用共享平台 http://www.dongjugov.com 中国招标投标网 http://www.ccebidding.org.cn	
证书说明 NOTES	
1.企业信用等级自评定之日起有效期为3年。 The enterprise credit grade is valid for 3 years from the date of issue.	
2.企业信用等级实行复审制度，有效期内，每年复审一次。经复审合格的，加盖复审后可继续使用；信用状况发生变化的，需重新评定信用等级并更换证书。 The credit grade should be re-examined every year in the period of validity. If the credit status has changed, the credit grade should be re-evaluated and the certificate should be changed.	
3.有效期内企业改变名称的，必须持证到发证单位办理变更手续。 If the enterprise changes name in the period of validity, it shall take the certificate to the issue unit to go through the formalities for the change.	
4.本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。 The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity.	
5.本证书不得涂改、转借。 Modifications or use by any other person is not allowed.	
年审记录：	
年审标签处 年 月	年审标签处 年 月
企业信用评价 体系标准查询	
全国企业公示 信用证书查询	
互认标	



企业信用等级证书

Certificate of Enterprise Credit Rating

中其建筑规划设计有限公司

地址：中国(四川)自由贸易试验区成都高新区锦晖西一街99号1栋2单元

所建立的信用管理体系经审核符合Q/230031DJGJ0102-2020标准适用条款的要求，被评为
Upon review, the established credit management system conforms to the requirements of
the applicable provisions of the Q/230031DJGJ0102-2020 standard, hence appraised as

AAA级资信企业

信用产品名称：企业资信等级证书

证书编号：DJ2022XY01CD0418855

证书有效期限：2022年04月18日至2025年04月17日

监督服务电话：4000-315-300

公示查询：全国商务诚信信用共享平台 <http://www.dongjugov.com>
中国招标投标网 <http://www.ccebidding.org.cn>

证书说明

NOTES

- 企业信用等级自评定之日起有效期为3年。
The enterprise credit grade is valid for 3 years from the date of issue.
- 企业信用等级实行复审制度，有效期内，每年复审一次。经复审合格的，加盖复审后可继续使用；信用状况发生变化的，需重新评定信用等级并更换证书。
The credit grade should be re-examined every year in the period of validity. If the credit status has changed, the credit grade should be re-evaluated and the certificate should be changed.
- 有效期内企业改变名称的，必须持证到发证单位办理变更手续。
If the enterprise changes name in the period of validity, it shall take the certificate to the issue unit to go through the formalities for the change.
- 本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。
The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity.
- 本证书不得涂改、转借。
Modifications or use by any other person is not allowed.

年审记录：

年审标签处	年审标签处
年 月	年 月




企业信用评价 全国企业公示
体系标准查询 信用证书查询





互认标



中国诚信企业家

China's honest Entrepreneurs

中其建筑规划设计有限公司

地址：中国(四川)自由贸易试验区成都高新区锦晖西一街99号1栋2单元

所建立的信用管理体系经审核符合Q/230031DJGJ0102-2020标准适用条款的要求，被评为
Upon review, the established credit management system conforms to the requirements of
the applicable provisions of the Q/230031DJGJ0102-2020 standard, hence appraised as

中国诚信企业家 高平

信用产品名称：中国诚信企业家

证书编号：DJ2022XY01CD0418236

证书有效期限：2022年04月18日至2025年04月17日

监督服务电话：4000-315-300

公示查询：全国商务诚信信用共享平台 <http://www.dongjugov.com>
中国招标投标网 <http://www.ccebidding.org.cn>

证书说明

NOTES

- 企业信用等级自评定之日起有效期为3年。
The enterprise credit grade is valid for 3 years from the date of issue.
- 企业信用等级实行复审制度，有效期内，每年复审一次。经复审合格的，加盖复审后可继续使用；信用状况发生变化的，需重新评定信用等级并更换证书。
The credit grade should be re-examined every year in the period of validity. If the credit status has changed, the credit grade should be re-evaluated and the certificate should be changed.
- 有效期内企业改变名称的，必须持证到发证单位办理变更手续。
If the enterprise changes name in the period of validity, it shall take the certificate to the issue unit to go through the formalities for the change.
- 本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。
The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity.
- 本证书不得涂改、转借。
Modifications or use by any other person is not allowed.

年审记录：

年审标签处	年审标签处
年 月	年 月




企业信用评价 全国企业公示
体系标准查询 信用证书查询





互认标



重服务守信用企业

Pay attention to Service and Keep Promise Enterprises

中其建筑规划设计有限公司

地址：中国(四川)自由贸易试验区成都高新区锦晖西一街99号1栋2单元

所建立的信用管理体系经审核符合Q/230031DJGJ0102-2020标准适用条款的要求，被评为
Upon review, the established credit management system conforms to the requirements of
the applicable provisions of the Q/230031DJGJ0102-2020 standard, hence appraised as

AAA级重服务守信用企业

信用产品名称：重服务守信用企业

证书编号：DJ2022XY01CD0418894

证书有效期限：2022年04月18日至2025年04月17日

监督服务电话：4000-315-300

公示查询：全国商务诚信信用共享平台 <http://www.dongjugov.com>
中国招标投标网 <http://www.cebidding.org.cn>





互认标

证书说明
NOTES

- 企业信用等级自评定之日起有效期为3年。
The enterprise credit grade is valid for 3 years from the date of issue.
- 企业信用等级实行复审制度，有效期内，每年复审一次。经复审合格的，加盖复审后可继续使用；信用状况发生变化的，需重新评定信用等级并更换证书。
The credit grade should be re-examined every year in the period of validity. If the credit status has changed, the credit grade should be re-evaluated and the certificate should be changed.
- 有效期内企业改变名称的，必须持证到发证单位办理变更手续。
If the enterprise changes name in the period of validity, it shall take the certificate to the issue unit to go through the formalities for the change.
- 本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。
The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity.
- 本证书不得涂改、转借。
Modifications or use by any other person is not allowed.

年审记录：

年审标签处	年审标签处
年 月	年 月




企业信用评价
体系标准查询

全国企业公示
信用证书查询



重合同守信用企业

Enterprise of Abiding by Contract and Keeping Promise

中其建筑规划设计有限公司

地址：中国(四川)自由贸易试验区成都高新区锦晖西一街99号1栋2单元

所建立的信用管理体系经审核符合Q/230031DJGJ0102-2020标准适用条款的要求，被评为
Upon review, the established credit management system conforms to the requirements of
the applicable provisions of the Q/230031DJGJ0102-2020 standard, hence appraised as

AAA级重合同守信用企业

信用产品名称：重合同守信用企业

证书编号：DJ2022XY01CD0418667

证书有效期限：2022年04月18日至2025年04月17日

监督服务电话：4000-315-300

公示查询：全国商务诚信信用共享平台 <http://www.dongjugov.com>
中国招标投标网 <http://www.cebidding.org.cn>





互认标

证书说明
NOTES

- 企业信用等级自评定之日起有效期为3年。
The enterprise credit grade is valid for 3 years from the date of issue.
- 企业信用等级实行复审制度，有效期内，每年复审一次。经复审合格的，加盖复审后可继续使用；信用状况发生变化的，需重新评定信用等级并更换证书。
The credit grade should be re-examined every year in the period of validity. If the credit status has changed, the credit grade should be re-evaluated and the certificate should be changed.
- 有效期内企业改变名称的，必须持证到发证单位办理变更手续。
If the enterprise changes name in the period of validity, it shall take the certificate to the issue unit to go through the formalities for the change.
- 本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。
The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity.
- 本证书不得涂改、转借。
Modifications or use by any other person is not allowed.

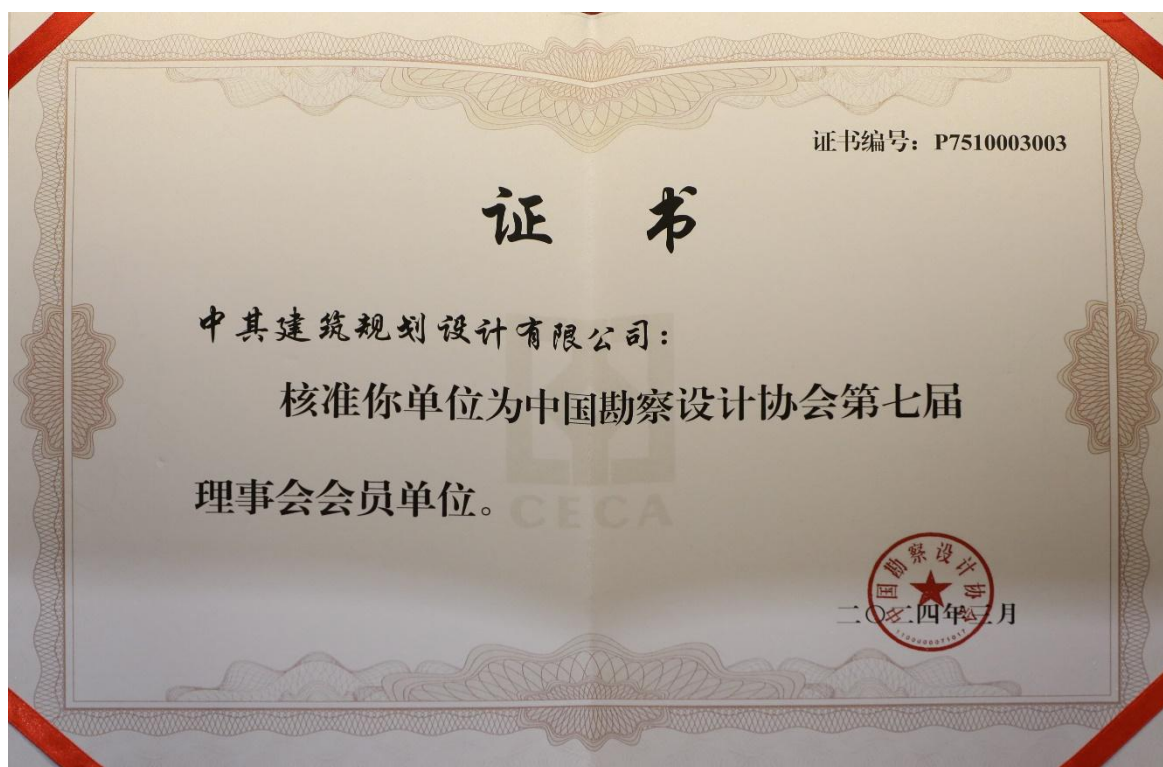
年审记录：

年审标签处	年审标签处
年 月	年 月




企业信用评价
体系标准查询

全国企业公示
信用证书查询



荣誉证书



中国医院建筑设计行业百强企业

TOP 100 ENTERPRISES IN CHINA'S HOSPITAL ARCHITECTURAL DESIGN INDUSTRY

(重点推广企业)

中其建筑规划设计有限公司

贵公司在全国中国医院建筑设计行业百强企业评选活动中，信誉优良、服务周到，经审核被评为《中国医院建筑设计行业百强企业》

证书编号: CQSC2022FG5079
有效日期: 2022.07-2025.07



中国企业质量品牌认证监督中心



中国企业信用评价管理中心

证书



中其建筑规划设计有限公司

经审核：贵公司在全国开展的中国医院建筑设计行业十大著名品牌宣传推广活动中，被荣选为：

中国医院建筑设计行业十大著名品牌

TOP TEN FAMOUS BRANDS IN CHINESE HOSPITAL ARCHITECTURAL DESIGN INDUSTRY

证书编号: CQSC2022FG5082
有效日期: 2022.07-2025.07



中国企业质量品牌认证监督中心



中国企业信用评价管理中心

证书



中其建筑规划设计有限公司

贵公司在中国开展的中国最具社会责任感企业评选活动中，经审核被荣选为：

中国最具社会责任感企业

THE MOST SOCIALLY RESPONSIBLE ENTERPRISE IN CHINA

证书编号：CQSC2022FG5081
有效日期：2022.07-2025.07



中国企业质量品牌认证监督中心



中国企业信用评价管理中心