投标人通过相关认证

1.质量管理体系认证证书；

ISO 9001

中诚认证 CTC CERTIFICATION

质量管理体系认证证书

证书编号：04924Q01253R1M

兹证明

深圳市金鑫华建设集团有限公司

统一社会信用代码：91440300671888696H

地址：广东省深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香三道22号鸿运阁A区801

建立的质量管理体系符合标准：

GB/T 19001-2016 / ISO 9001:2015 和 GB/T 50430-2017

通过的认证范围如下：

资质等级许可范围内的建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、建筑装修装饰工程专业承包、消防设施工程专业承包、防水防腐保温工程专业承包；园林绿化工程施工

首次发证日期： 2024年07月04日

证书有效日期： 2024年08月02日 至 2027年08月01日

本证书范围仅包括证书所列场所。若涉及行政许可前置审批、强制性认证的，本证书范围仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务。证书有效期内，获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在广东质检中诚认证有限公司网站（https://www.qtctc.org）和全国认证认可信息公共服务平台（http://cx.cnca.cn）或客服电话400-888-2538查询，也可扫描下方二维码查询。

微信公众号　　证书查询

CNAS 中国认可 管理体系 MANAGEMENT SYSTEM CNAS C049-M

董事长

广东质检中诚认证有限公司 证书专用章 GUANGDONG QUALITY TESTING CTC CERTIFICATION CO., LTD.

广东质检中诚认证有限公司

中国·广东·广州市黄埔区科学大道10号

电话：020-89232333　　https://www.qtctc.org

中诚认证

综合认证结果查询列表 | cx.cnca.cn/CertECloud/result/skip
不安全 | cx.cnca.cn/CertECloud/result/skipDetail?rzjgId=CNCA-R-2002-049&certNumber=04924Q01253R1M&showtemp=1&etIId=&lot_number=0d5ce65f2a9548be9bdc410502418619&pass_token=eeb9efd613617c731f45be86c2b4f1
交易平台-投标 | 信用服务平台_个人... | 全国建筑市场监管... | 登录 - 广东省统一... | 证书续期-深圳CA-C... | 商事主体登记及备... | 深圳公共资源交易... | 建设工程 | 统一用户中心 | 全国认证认可信息... | 中国深圳政府采购 | 深圳市龙华区教育
建议使用谷歌浏览器、火狐浏览器、360浏览器

国家市场监督管理总局 State Administration for Market Regulation | 全国认证认可信息公共服务平台 认e云

声明：认证结果信息由颁发证书的认证机构提供，数据的真实性、准确性由认证机构负责，如有疑问请联系认证机构，如需投诉或举报请联系国家市场监管总局。

证书信息

- 证书编号：04924Q01253R1M
- 证书状态：有效
- 颁证日期：2024-08-02
- 证书到期日期：2027-08-01
- 初次获证日期：2024-07-04
- 信息上报日期：2024-08-02
- 监督次数：0
- 再认证次数：1
- 认证项目：建设施工行业质量管理体系认证
- 认证依据：GB/T 19001-2016 / ISO 9001:2015 和 GB/T 50430-2017
- 认证覆盖的业务范围：资质等级许可范围内的建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、建筑装修装饰工程专业承包、消防设施工程专业承包、防水防腐保温工程专业承包；园林绿化工程施工
- 是否覆盖多场所：否
- 认证覆盖的场所名称及地址：
- 证书使用的认可标识：CNAS
- 证书附件下载：
- EC9000证书 建筑施工企业质量管理体系认证对应的QMS覆盖范围：资质等级许可范围内的建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、建筑装修装饰工程专业承包、消防设施工程专业承包、防水防腐保温工程专业承包；园林绿化工程施工
- 换证日期：2024-08-02

获证组织基本信息

- 组织名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司
- 统一社会信用代码/组织机构代码：91440300671888696H
- 所在国别地区：中国 广东省
- 本证书体系覆盖人数：80
- 组织地址：广东省深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香三道22号鸿运阁A区801

发证机构信息

- 机构名称：广东质检中诚认证有限公司
- 机构批准号：CNCA-R-2002-049
- 有效期：2030-12-10
- 机构状态：有效
- 网址：www.qtctc.org
- 地址：科学城科学大道10号217、220、221、222、226、227、228、230房
- 业务范围：
  纺织品、服装和皮革制品
  木材和木制品；纸浆、纸和纸制品，印刷品
  化工类产品
  建材产品
  家具；其他未分类产品
  金属材料及金属制品
  机械设备及零部件

证书变化历史轨迹

序号	认证活动	概要描述	发生日期	审核组	上报日期
1	再认证审核	换证日期：2024-08-02；	2024-07-25 -- 2024-07-27	沈志权（2021-N1QMS-3089626，审核员，再认证二阶段） 巩佳宇（2023-N1QMS-3208013，审核员，再认证二阶段） 于世新（2024-N1QMS-1321540，审核员，再认证二阶段）	2024-08-02

国家认监委微信
版权所有：国家市场监督管理总局 地址：北京市海淀区马甸东路9号 邮编：100088
技术支持：北京中认网信息技术有限公司 热线电话：010-56738610 服务邮箱：service@cait.com
京ICP备09062530号-3 京公网安备 11010502035380号

打印 关闭

声明：认证结果信息由颁发证书的认证机构提供，数据的真实性、准确性由认证机构负责，如有疑问请联系认证机构，如需投诉或举报请联系国家市场监管总局。

认证证书

认证项目：
证书编号：04924Q01253R1M 证书状态：有效
获证组织名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司
获证组织地址：广东省深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香三道22号鸿运阁A区801
认证依据：GB/T 19001-2016 / ISO 9001:2015 和 GB/T 50430-2017
认证覆盖的业务范围：资质等级许可范围内的建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、建筑装修装饰工程专业承包、消防设施工程专业承包、防水防腐保温工程专业承包；园林绿化工程施工
本证书体系覆盖人数：80
颁证日期：2024-08-02 证书到期日期：2027-08-01 初次获证日期：2024-07-04
发证机构名称：广东质检中诚认证有限公司
发证机构地址：科学城科学大道10号217、220、221、222、226、227、228、230房
发证机构网址：www.qtctc.org
证书使用的认可标识：CNAS

2.环境管理体系认证证书；

ISO 14001

环境管理体系认证证书

证书编号：04924E00681R1M

兹证明

深圳市金鑫华建设集团有限公司

统一社会信用代码：91440300671888696H

地址：广东省深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香三道22号鸿运阁A区801

建立的环境管理体系符合标准：

GB/T24001-2016/ISO14001:2015

通过的认证范围如下：

资质等级许可范围内的建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、建筑装修装饰工程专业承包、消防设施工程专业承包、防水防腐保温工程专业承包；园林绿化工程施工及相关管理活动

首次发证日期： 2024年07月04日

证书有效日期： 2024年08月02日 至 2027年08月01日

本证书范围仅包括证书所列场所，若涉及行政许可前置审批、强制性认证的，本证书范围仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务。证书有效期内，获证组织必须定期接受监管审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在广东质检中诚认证有限公司网站（https://www.qtctc.org）和全国认证认可信息公共服务平台（http://cx.cnca.cn）或客服电话400-888-2538查询，也可扫描下方二维码查询。

微信公众号　　证书查询

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M

董事长

广东质检中诚认证有限公司
证书专用章

广东质检中诚认证有限公司

中国·广东·广州市黄埔区科学大道10号

电话：020-89232333　　https://www.qtctc.org

综合认证结果查询列表 | cx.cnca.cn/CertECloud/result/skip | cx.cnca.cn/CertECloud/result/skip | cx.cnca.cn/CertECloud/result/skip

不安全 | cx.cnca.cn/CertECloud/result/skipDetail?rzjgId=CNCA-R-2002-049&certNumber=04924E00681R1M&showtemp=1&etlId=&lot_number=ba6beb5e9eeb4de1ae25a595b11bc714&pass_token=30e58503e0451bc3129cef21e71aa...

交易平台-投标 | 信用服务平台_个人... | 全国建筑市场监管... | 登录 - 广东省统一... | 证书续期-深圳ICA-C... | 商事主体登记及备... | 深圳公共资源交易... | 建设工程 | 统一用户中心 | 全国认证认可信息... | 中国深圳政府采购 | 深圳市龙华区教育局

建议使用谷歌浏览器、火狐浏览器、360浏览器（极速模式）、IE

国家市场监督管理总局 State Administration for Market Regulation | 全国认证认可信息公共服务平台 认e云

首页 认证结果 从业机构 从业人员 认证规则 数据统计 检验检测 科技标准

当前位置：认证结果 / 证书详情

声明：认证结果信息由颁发证书的认证机构提供，数据的真实性、准确性由认证机构负责，如有疑问请联系认证机构，如需投诉或举报请联系国家市场监管总局。

证书信息

- 证书编号：04924E00681R1M
- 证书状态：有效
- 颁证日期：2024-08-02
- 证书到期日期：2027-08-01
- 初次获证日期：2024-07-04
- 信息上报日期：2024-08-02
- 监督次数：0
- 再认证次数：1
- 认证项目：环境管理体系认证
- 认证依据：GB/T 24001-2016 / ISO 14001:2015
- 认证覆盖的业务范围：资质等级许可范围内的建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、建筑装修装饰工程专业承包、消防设施工程专业承包、防水防腐保温工程专业承包；园林绿化工程施工及相关管理活动
- 是否覆盖多场所：否
- 认证覆盖的场所名称及地址：
- 证书使用的认可标识：CNAS
- 证书附件下载
- 换证日期：2024-08-02

获证组织基本信息

- 组织名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司
- 统一社会信用代码/组织机构代码：91440300671888696H
- 所在国别地区：中国 广东省
- 本证书体系覆盖人数：80
- 组织地址：广东省深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香三道22号鸿运阁A区801

发证机构信息

- 机构名称：广东质检中诚认证有限公司
- 机构批准号：CNCA-R-2002-049
- 有效期：2030-12-10
- 机构状态：有效
- 网址：www.qtctc.org
- 地址：科学城科学大道10号217、220、221、222、226、227、228、230房
- 业务范围：**产品认证**

  农林（牧）渔；中药

  加工食品、饮料和烟草

  纺织品、服装和皮革制品

  木材和木制品；纸浆、纸和纸制品，印刷品

  化工类产品

  建材产品

证书变化历史轨迹

序号	认证活动	概要描述	发生日期	审核组	上报日期	数据修改声明
1	再认证审核	换证日期：2024-08-02；	2024-07-25 -- 2024-07-27	沈志权（2021-N1EMS-3089626，审核员，再认证二阶段） 巩佳宇（2023-N1EMS-3208013，审核员，再认证二阶段） 于世新（2024-N1EMS-1321540，审核员，再认证二阶段）	2024-08-02	

版权所有：国家市场监督管理总局 地址：北京市海淀区马甸东路9号 邮编：100088
技术支持：北京中认网信息技术有限公司 热线电话：010-56738610 服务邮箱：service@cait.com

打印 关闭

声明：认证结果信息由颁发证书的认证机构提供，数据的真实性、准确性由认证机构负责，如有疑问请联系认证机构，如需投诉或举报请联系国家市场监管总局。

认证证书

认证项目：

证书编号：04924E00681R1M 证书状态：有效

获证组织名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司

获证组织地址：广东省深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香三道22号鸿运阁A区801

认证依据：GB/T 24001-2016 / ISO 14001:2015

认证覆盖的业务范围：资质等级许可范围内的建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、建筑装修装饰工程专业承包、消防设施工程专业承包、防水防腐保温工程专业承包；园林绿化工程施工及相关管理活动

本证书体系覆盖人数：80

颁证日期：2024-08-02 证书到期日期：2027-08-01 初次获证日期：2024-07-04

发证机构名称：广东质检中诚认证有限公司

发证机构地址：科学城科学大道10号217、220、221、222、226、227、228、230房

发证机构网址：www.qtctc.org

证书使用的认可标识：CNAS

3.职业健康安全管理体系认证证书；

ISO 45001

职业健康安全管理体系认证证书

证书编号：04924S00610R1M

兹证明

深圳市金鑫华建设集团有限公司

统一社会信用代码：91440300671888696H

地址：广东省深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香三道22号鸿运阁A区801

建立的职业健康安全管理体系符合标准：

GB/T45001-2020/ISO45001:2018

通过的认证范围如下：

资质等级许可范围内的建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、建筑装修装饰工程专业承包、消防设施工程专业承包、防水防腐保温工程专业承包；园林绿化工程施工及相关管理活动

首次发证日期： 2024年07月04日

证书有效日期： 2024年08月02日 至 2027年08月01日

本证书范围仅包括证书所列场所。若涉及行政许可前置审批、强制性认证的，本证书范围仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务。证书有效期内，获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在广东质检中诚认证有限公司网站（https://www.qtctc.org）和全国认证认可信息公共服务平台（http://cx.cnca.cn）或客服电话400-888-2538查询，也可扫描下方二维码查询。

微信公众号　　证书查询

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M

董事长

广东质检中诚认证有限公司

中国·广东·广州市黄埔区科学大道10号

电话：020-89232333　　https://www.qtctc.org

综合认证结果查询列表 | cx.cnca.cn/CertECloud/result/skip | cx.cnca.cn/CertECloud/result/skip
不安全 | cx.cnca.cn/CertECloud/result/skipDetail?rzjgId=CNCA-R-2002-049&certNumber=04924S00610R1M&showtemp=1&etlId=&lot_number=1ca2b01e4f0847a2852ebc58495b7f04&pass_token=e537d68a604ab7e0f82e348df54935...
交易平台-投标 | 信用服务平台_个人... | 全国建筑市场监管... | 登录 - 广东省统一... | 证书续期-深圳CA-C... | 商事主体登记及备... | 深圳公共资源交易... | 建设工程 | 统一用户中心 | 全国认证认可信息... | 中国-深圳政府采购 | 深圳市龙华区教育局
建议使用谷歌浏览器、火狐浏览器、360浏览器（极速模式）、

声明：认证结果信息由颁发证书的认证机构提供，数据的真实性、准确性由认证机构负责，如有疑问请联系认证机构，如需投诉或举报请联系国家市场监管总局。

证书信息

- 证书编号：04924S00610R1M
- 证书状态：有效
- 颁证日期：2024-08-02
- 证书到期日期：2027-08-01
- 初次获证日期：2024-07-04
- 信息上报日期：2024-08-02
- 监督次数：0
- 再认证次数：1
- 认证项目：中国职业健康安全管理体系认证
- 认证依据：GB/T 45001-2020 / ISO 45001:2018
- 认证覆盖的业务范围：资质等级许可范围内的建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、建筑装修装饰工程专业承包、消防设施工程专业承包、防水防腐保温工程专业承包；园林绿化工程施工及相关管理活动
- 是否覆盖多场所：否
- 认证覆盖的场所名称及地址：
- 证书使用的认可标识：CNAS
- 证书附件下载：
- 换证日期：2024-08-02

获证组织基本信息

- 组织名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司
- 统一社会信用代码/组织机构代码：91440300671888696H
- 所在国别地区：中国 广东省
- 本证书体系覆盖人数：80
- 组织地址：广东省深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香三道22号鸿运阁A区801

发证机构信息

- 机构名称：广东质检中诚认证有限公司
- 机构批准号：CNCA-R-2002-049
- 有效期：2030-12-10
- 机构状态：有效
- 网址：www.qtctc.org
- 地址：科学城科学大道10号217、220、221、222、226、227、228、230房
- 业务范围：**产品认证**

  农林（牧）渔；中药

  加工食品、饮料和烟草

  纺织品、服装和皮革制品

  木材和木制品；纸浆、纸和纸制品，印刷品

  化工类产品

  建材产品

证书变化历史轨迹

序号	认证活动	概要描述	发生日期	审核组	上报日期	数据修改声
1	再认证审核	换证日期：2024-08-02；	2024-07-25 -- 2024-07-27	沈志权（2021-N1OHSMS-3089626，审核员，再认证二阶段） 巩佳宇（2023-N1OHSMS-3208013，审核员，再认证二阶段） 王世新（2024-N1OHSMS-4221540，审核员，再认证二阶段）	2024-08-02	

打印 关闭

声明：认证结果信息由颁发证书的认证机构提供，数据的真实性、准确性由认证机构负责，如有疑问请联系认证机构，如需投诉或举报请联系国家市场监管总局。

认证证书

认证项目：

证书编号：04924S00610R1M 证书状态：有效

获证组织名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司

获证组织地址：广东省深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香三道22号鸿运阁A区801

认证依据：GB/T 45001-2020 / ISO 45001:2018

认证覆盖的业务范围：资质等级许可范围内的建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、建筑装修装饰工程专业承包、消防设施工程专业承包、防水防腐保温工程专业承包；园林绿化工程施工及相关管理活动

本证书体系覆盖人数：80

颁证日期：2024-08-02 证书到期日期：2027-08-01 初次获证日期：2024-07-04

发证机构名称：广东质检中诚认证有限公司

发证机构地址：科学城科学大道10号217、220、221、222、226、227、228、230房

发证机构网址：www.qtctc.org

证书使用的认可标识：CNAS

4.售后服务评价体系认证证书；

售后服务认证证书

★★★★★

证　书　号：71122SC0127R0S

兹证明

深圳市金鑫华建设集团有限公司

统一社会信用代码：91440300671888696H

注册地址：深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香三道22号鸿运阁A区801

服务地址：深圳市福田区安托山侨香三道鸿运阁办公楼 801-806

售后服务能力符合

GB/T 27922-2011《商品售后服务评价体系》标准的五星级要求

本证书覆盖范围

资质范围内的建筑工程、市政公用工程、建筑装修装饰工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、地基基础工程、城市及道路照明工程、特种工程（限结构补强）、体育场地工程、园林绿化工程的售后服务

本证书的有效性需经中衡国际认证（广东）有限公司通过定期的监督或再认证审查确认保持。

组织应在**本次监督有效日期截止前**按规定进行监督或再认证审查并更换证书，逾期未通过审查，本证书作废。

本次发证日期：2024年06月03日　　本次监督有效日期：2025年06月05日

初次认证日期：2022年06月06日

有　效　期：2022年06月06日至2025年06月05日

证书签发人

证书签发单位

注：本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn)及本机构网站（www.zhic.org.cn）上查询或扫描右下方二维码获取

中衡国际认证（广东）有限公司

中国 · 深圳 ·龙岗区吉华街道三联社区赛格新城5号楼1507

综合认证结果查询列表 | cx.cnca.cn/CertECloud/result/skipDetail?rzjgId=CNCA-R-2020-711&certNumber=71122SC0127R0S&showtemp=1&etIId=&lot_number=3423ae9f8b5a4c83a32459bbd587c609&pass_token=3eb283cff472e14f65604bd6bf7874f...

交易平台-投标 | 信用服务平台_个人... | 全国建筑市场监管... | 登录 - 广东省统一... | 证书续期-深圳CA-C... | 商事主体登记及备... | 深圳公共资源交易... | 建设工程 | 统一用户中心 | 全国认证认可信息... | 中国深圳政府采购 | 深圳市龙华区教育局

建议使用谷歌浏览器、火狐浏览器、360浏览器（极速模式）、IE9+（非兼容

国家市场监督管理总局 | 全国认证认可信息公共服务平台 认e云

State Administration for Market Regulation

首页 | 认证结果 | 从业机构 | 从业人员 | 认证规则 | 数据统计 | 检验检测 | 科技标准 | 政采

当前位置：认证结果 / 证书详情

声明：认证结果信息由颁发证书的认证机构提供，数据的真实性、准确性由认证机构负责，如有疑问请联系认证机构，如需投诉或举报请联系国家市场监管总局。

证书信息

- 证书编号：71122SC0127R0S
- 证书状态：有效
- 颁证日期：2022-06-06
- 证书到期日期：2025-06-05
- 初次获证日期：2022-06-06
- 信息上报日期：2024-06-06
- 监督次数：2
- 再认证次数：0
- 认证项目：商品售后服务评价认证
- 认证依据：GB/T 27922-2011
- 认证覆盖的业务范围：资质范围内的建筑工程、市政公用工程、建筑装修装饰工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、地基基础工程、城市及道路照明工程、特种工程（限结构补强）、体育场地工程、园林绿化工程的售后服务
- 是否覆盖多场所：否
- 认证覆盖的场所名称及地址：
- 证书使用的认可标识：
- 证书附件下载：
- 换证日期：2024-06-03

获证组织基本信息

- 组织名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司
- 统一社会信用代码/组织机构代码：91440300671888696H
- 所在国别地区：中国 广东省
- 本证书体系覆盖人数：45
- 组织地址：深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香三道22号鸿运阁A区801；深圳市福田区安托山侨香三道鸿运阁办公楼 801-806；深圳市福田区安托山侨香三道鸿运阁办公楼 801-806；

发证机构信息

- 机构名称：中衡国际认证（广东）有限公司
- 机构批准号：CNCA-R-2020-711
- 有效期：2026-11-04
- 机构状态：有效
- 网址：www.zhic.org.cn
- 地址：古华街道三联社区赛格新城5号楼1507
- 业务范围：**服务认证**
  - 批发业和零售业服务
  - 在收费或合同基础上的生产服务
  - **管理体系认证**
  - 质量管理体系认证
  - 环境管理体系认证
  - 职业健康安全管理体系认证

证书变化历史轨迹

序号	认证活动	概要描述	发生日期	审核组	上报日期	数据修改声明
4	监督审核	换证日期：2024-06-03；	2024-05-28 -- 2024-05-28	王献桃（2022-S1SC-2086146，审查员，监督审核）	2024-06-06	
3	监督审核		2023-05-31 -- 2023-05-31	黄向黎（2020-S1SC-1232443，审查员，监督审核）	2023-08-01	
2	变更	变更内容：证书信息勘误； 变更日期：2022-06-06； 换证日期：2022-06-06；	2022-06-06		2022-06-08	
				王献桃（2019-S1SC-1086146，审查员，初审二阶段）		

在线客服

打印 关闭

声明：认证结果信息由颁发证书的认证机构提供，数据的真实性、准确性由认证机构负责，如有疑问请联系认证机构，如需投诉或举报请联系国家市场监管总局。

认证证书

认证项目：

证书编号：71122SC0127R0S　证书状态：有效

获证组织名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司

获证组织地址：深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香三道22号鸿运阁A区801；深圳市福田区安托山侨香三道鸿运阁办公楼 801-806；深圳市福田区安托山侨香三道鸿运阁办公楼 801-806；

认证依据：GB/T 27922-2011

认证覆盖的业务范围：资质范围内的建筑工程、市政公用工程、建筑装修装饰工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、地基基础工程、城市及道路照明工程、特种工程（限结构补强）、体育场地工程、园林绿化工程的售后服务

本证书体系覆盖人数：45

颁证日期：2022-06-06　证书到期日期：2025-06-05　初次获证日期：2022-06-06

发证机构名称：中衡国际认证（广东）有限公司

发证机构地址：古华街道三联社区赛格新城5号楼1507

发证机构网址：www.zhic.org.cn

5.履约能力评价服务认证证书；

履约能力达标测评服务认证证书

证书编号：58923F0329R0S

兹证明：

深圳市金鑫华建设集团有限公司

统一信用代码证号：91440300671888696H

注册地址：深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香三道 22 号鸿运阁 A 区 801

经营地址：深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香三道 22 号鸿运阁 A 区 801

经评审，公司的履约能力达到

GB/T 33718-2017《企业合同信用指标指南》、GB/T 31863-2015《企业质量信用评价指标》及 STR-C-22《履约能力评价技术规范》标准的要求，授予 5A 级。

AAAAA

认证范围

建筑工程、市政公用工程、建筑装修装饰工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、地基基础工程、城市及道路照明工程、体育场地工程施工、园林绿化工程施工、资质范围内的建筑装饰工程设计所涉及的履约能力达标活动。

首次注册日期：2023 年 07 月 17 日　　注册有效日期：2026 年 07 月 16 日

换证日期：2024 年 07 月 15 日

证书有效性以下二维码扫描内容为准。

国家认证认可监督管理委员会官方网址：www.cnca.gov.cn

认监委查询扫描　　鑫瑞达认证中心

年审通过　第二次年审

注：本证书应与监督年审通过标志一起使用方为有效。

签发人：

深圳市鑫瑞达认证有限公司

地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区 72 区留仙三路 38 号创兴达商务中心 6008

邮编：518101　联系电话：0755-28877669

公司网址：www.51Guanbei.com

国家市场监督管理总局 | 全国认证认可信息公共服务平台

State Administration for Market Regulation

首页 认证结果 从业机构 从业人员 认证规则 数据统计 检验检测 科技标准

当前位置：认证结果 / 证书详情

声明：认证结果信息由颁发证书的认证机构提供，数据的真实性、准确性由认证机构负责，如有疑问请联系认证机构，如需投诉或举报请联系国家市场监管总局。

证书信息

- 证书编号：58923F0329R0S
- 证书状态：有效
- 颁证日期：2023-07-17
- 证书到期日期：2026-07-16
- 初次获证日期：2023-07-17
- 信息上报日期：2024-07-15
- 监督次数：1
- 再认证次数：0
- 认证项目：批发业和零售业服务
- 认证依据：GB/T 31863-2015、GB/T 33718-2017、STR-C-22
- 认证覆盖的业务范围：建筑工程、市政公用工程、建筑装修装饰工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、地基基础工程、城市及道路照明工程、体育场地工程施工、园林绿化工程施工、资质范围内的建筑装饰工程设计所涉及的履约能力达标活动。
- 是否覆盖多场所：否
- 认证覆盖的场所名称及地址
- 证书使用的认可标识
- 证书附件下载

获证组织基本信息

- 组织名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司
- 统一社会信用代码/组织机构代码：91440300671888696H
- 所在国别地区：中国 广东省
- 本证书体系覆盖人数：45
- 组织地址：深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香三道 22 号鸿运阁 A 区 801

发证机构信息

- 机构名称：深圳市鑫瑞达认证有限公司
- 机构批准号：CNCA-R-2019-589
- 有效期：2025-11-26
- 机构状态：有效
- 网址：www.51guanbei.com
- 地址：新安街道兴东社区72区留仙三路38号创兴达商务中心6008
- 业务范围：**服务认证**
  - 批发业和零售业服务
  - **管理体系认证**
  - 质量管理体系认证
  - 环境管理体系认证
  - 职业健康安全管理体系认证

打印 关闭

声明：认证结果信息由颁发证书的认证机构提供，数据的真实性、准确性由认证机构负责，如有疑问请联系认证机构，如需投诉或举报请联系国家市场监管总局。

认证证书

认证项目：

证书编号：58923F0329R0S 证书状态：有效

获证组织名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司

获证组织地址：深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香三道 22 号鸿运阁 A 区 801

认证依据：GB/T 31863-2015、GB/T 33718-2017、STR-C-22

认证覆盖的业务范围：建筑工程、市政公用工程、建筑装修装饰工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、地基基础工程、城市及道路照明工程、体育场地工程施工、园林绿化工程施工、资质范围内的建筑装饰工程设计所涉及的履约能力达标活动。

本证书体系覆盖人数：45

颁证日期：2023-07-17 证书到期日期：2026-07-16 初次获证日期：2023-07-17

发证机构名称：深圳市鑫瑞达认证有限公司

发证机构地址：新安街道兴东社区72区留仙三路38号创兴达商务中心6008

发证机构网址：www.51guanbei.com

6.建筑工程服务认证证书。

应急预案管理能力评价认证证书

★★★★★★★★★★ 证书编号：58923K0330R0S

兹证明：

深圳市金鑫华建设集团有限公司

统一信用代码证号：91440300671888696H

注册地址：深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香三道 22 号鸿运阁 A 区 801

经营地址：深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香三道 22 号鸿运阁 A 区 801

经评价，公司所建立的应急预案管理能力评价体系符合

GB/T 37228-2018《公共安全 应急管理突发事件响应要求》

十星级

认证范围

建筑工程、市政公用工程、建筑装修装饰工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、地基基础工程、城市及道路照明工程、体育场地工程施工、园林绿化工程施工、资质范围内的建筑装饰工程设计所涉及的应急预案管理能力评价活动。

首次注册日期：2023 年 07 月 17 日　　注册有效日期：2026 年 07 月 16 日

换证日期：2024 年 07 月 15 日

证书有效性以下二维码扫描内容为准。

国家认证认可监督管理委员会官方网址：www.cnca.gov.cn

认监委查询扫描　　鑫瑞达认证中心

年审通过　第二次年审

注：本证书应与监督年审通过标志一起使用方为有效。

签发人：

深圳市鑫瑞达认证有限公司

地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区 72 区留仙三路 38 号创兴达商务中心 6008

邮编：518101　联系电话：0755-28877669

公司网址：www.51Guanbei.com

声明：认证结果信息由颁发证书的认证机构提供，数据的真实性、准确性由认证机构负责，如有疑问请联系认证机构，如需投诉或举报请联系国家市场监管总局。

证书信息

- 证书编号 58923K0330R0S
- 证书状态 有效
- 颁证日期 2023-07-17
- 证书到期日期 2026-07-16
- 初次获证日期 2023-07-17
- 信息上报日期 2024-07-15
- 监督次数 1
- 再认证次数 0
- 认证项目 所有未列明的其他管理体系认证
- 认证依据 GB/T 37228-2018
- 认证覆盖的业务范围 建筑工程、市政公用工程、建筑装修装饰工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、地基基础工程、城市及道路照明工程、体育场地工程施工、园林绿化工程施工、资质范围内的建筑装饰工程设计所涉及的应急预案管理能力评价活动。
- 是否覆盖多场所 否
- 认证覆盖的场所名称及地址
- 证书使用的认可标识
- 证书附件下载

打印

获证组织基本信息

- 组织名称 深圳市金鑫华建设集团有限公司
- 统一社会信用代码/组织机构代码 91440300671888696H
- 所在国别地区 中国 广东省
- 本证书体系覆盖人数 45
- 组织地址 深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香三道 22 号鸿运阁 A 区 801

发证机构信息

- 机构名称 深圳市鑫瑞达认证有限公司
- 机构批准号 CNCA-R-2019-589
- 有效期 2025-11-26
- 机构状态 有效
- 网址 www.51guanbei.com
- 地址 新安街道兴东社区72区留仙三路38号创兴达商务中心6008
- 业务范围 **服务认证**

  批发业和零售业服务

  管理体系认证

  质量管理体系认证

  环境管理体系认证

  职业健康安全管理体系认证

证书变化历史轨迹

序号	认证活动	概要描述	发生日期	审核组	上报日期	数据修改声明
2	监督审核		2024-07-10 -- 2024-07-10	王鹏（2023-N1QMS-2260780，审核员，监督审核）	2024-07-15	
1	初次审核		2023-07-10 -- 2023-07-14	黄忠全（2022-N1QMS-2249322，审核员，初审一阶段） 黄忠全（2022-N1QMS-2249322，审核员，初审二阶段）	2023-07-17	

在线客服

打印 关闭

声明：认证结果信息由颁发证书的认证机构提供，数据的真实性、准确性由认证机构负责，如有疑问请联系认证机构，如需投诉或举报请联系国家市场监管总局。

认证证书

认证项目：

证书编号：58923K0330R0S 证书状态：有效

获证组织名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司

获证组织地址：深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香三道 22 号鸿运阁 A 区 801

认证依据：GB/T 37228-2018

认证覆盖的业务范围：建筑工程、市政公用工程、建筑装修装饰工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、地基基础工程、城市及道路照明工程、体育场地工程施工、园林绿化工程施工、资质范围内的建筑装饰工程设计所涉及的应急预案管理能力评价活动。

本证书体系覆盖人数：45

颁证日期：2023-07-17 证书到期日期：2026-07-16 初次获证日期：2023-07-17

发证机构名称：深圳市鑫瑞达认证有限公司

发证机构地址：新安街道兴东社区72区留仙三路38号创兴达商务中心6008

发证机构网址：www.51guanbei.com

企业诚信管理体系认证证书

证　书　号：71122EIM0199R0M

兹证明

深圳市金鑫华建设集团有限公司

统一社会信用代码：91440300671888696H

注册地址：深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香三道22号鸿运阁A区801

经营地址：深圳市福田区安托山侨香三道鸿运阁办公楼 801-806

经评审诚信管理体系符合

GB/T 31950-2023《企业诚信管理体系》标准

本证书覆盖范围

资质范围内的建筑工程、市政公用工程、建筑装修装饰工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、地基基础工程、城市及道路照明工程、特种专业工程（限结构补强）的施工、体育场地工程施工、城市园林绿化的施工、建筑装饰工程专项设计所涉及的诚信管理活动

本证书的有效性需经中衡国际认证（广东）有限公司通过定期的监督或再认证审核确认保持。

组织应在**本次监督有效日期截止前**按规定进行监督或再认证审核并更换证书，逾期未通过审核，本证书作废。

本次发证日期：2024年06月03日　　本次监督有效日期：2025年07月31日

初次认证日期：2022年08月01日

有　效　期：2022年08月01日至2025年07月31日

证书签发人

证书签发单位

注：本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）及本机构网站（www.zhic.org.cn）上查询或扫描右下方二维码获取

中衡国际认证（广东）有限公司

中国 · 深圳 ·龙岗区吉华街道三联社区赛格新城5号楼1507

国家市场监督管理总局 State Administration for Market Regulation | 全国认证认可信息公共服务平台

首页 认证结果 从业机构 从业人员 认证规则 数据统计 检验检测 科技标准 政采

当前位置：认证结果 / 证书详情

声明：认证结果信息由颁发证书的认证机构提供，数据的真实性、准确性由认证机构负责，如有疑问请联系认证机构，如需投诉或举报请联系国家市场监管总局。

证书信息

- 证书编号 71122EIM0199R0M
- 证书状态 有效
- 颁证日期 2022-08-01
- 证书到期日期 2025-07-31
- 初次获证日期 2022-08-01
- 信息上报日期 2024-06-06
- 监督次数 2
- 再认证次数 0
- 认证项目 所有未列明的其他管理体系认证
- 认证依据 GB/T 31950-2023
- 认证覆盖的业务范围 资质范围内的建筑工程、市政公用工程、建筑装修装饰工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、地基基础工程、城市及道路照明工程、特种专业工程（限结构补强）的施工、体育场地工程施工、城市园林绿化的施工、建筑装饰工程专项设计所涉及的诚信管理活动
- 是否覆盖多场所 否
- 认证覆盖的场所名称及地址
- 证书使用的认可标识
- 证书附件下载
- 换证日期 2024-06-03

获证组织基本信息

- 组织名称 深圳市金鑫华建设集团有限公司
- 统一社会信用代码/组织机构代码 91440300671888696H
- 所在国别地区 中国 广东省
- 本证书体系覆盖人数 159
- 组织地址 深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香三道22号鸿运阁A区801；深圳市福田区安托山侨香三道鸿运阁办公楼 801-806；深圳市福田区安托山侨香三道鸿运阁办公楼 801-806；

发证机构信息

- 机构名称 中衡国际认证（广东）有限公司
- 机构批准号 CNCA-R-2020-711
- 有效期 2026-11-04
- 机构状态 有效
- 网址 www.zhic.org.cn
- 地址 古华街道三联社区赛格新城5号楼1507
- 业务范围 **服务认证**
  - 批发和零售业服务
  - 在收费或合同基础上的生产服务

  管理体系认证
  - 质量管理体系认证
  - 环境管理体系认证
  - 职业健康安全管理体系认证

证书变化历史轨迹

序号	认证活动	概要描述	发生日期	审核组	上报日期	数据修改声明
1	监督审核	换证日期：2024-06-03；	2024-05-27 -- 2024-05-27	王献桃（2023-EIMS-0004，审核员，监督审核）	2024-06-06	

打印 关闭

声明：认证结果信息由颁发证书的认证机构提供，数据的真实性、准确性由认证机构负责，如有疑问请联系认证机构，如需投诉或举报请联系国家市场监管总局。

认证证书

认证项目：

证书编号：71122EIM0199R0M 证书状态：有效

获证组织名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司

获证组织地址：深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香三道22号鸿运阁A区801；深圳市福田区安托山侨香三道鸿运阁办公楼 801-806；深圳市福田区安托山侨香三道鸿运阁办公楼 801-806；

认证依据：GB/T 31950-2023

认证覆盖的业务范围：资质范围内的建筑工程、市政公用工程、建筑装修装饰工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、地基基础工程、城市及道路照明工程、特种专业工程（限结构补强）的施工、体育场地工程施工、城市园林绿化的施工、建筑装饰工程专项设计所涉及的诚信管理活动

本证书体系覆盖人数：159

颁证日期：2022-08-01 证书到期日期：2025-07-31 初次获证日期：2022-08-01

发证机构名称：中衡国际认证（广东）有限公司

发证机构地址：古华街道三联社区赛格新城5号楼1507

发证机构网址：www.zhic.org.cn

不安全 | cx.cnca.cn/CertECloud/result/skipResultList

交易平台-投标 信用服务平台_个人... 全国建筑市场监管... 登录 - 广东省统一... 证书续期-深圳CA-C... 商事主体登记及备... 深圳公共资源交易... 建设工程 统一用户中心 全国认证认可信息... 中国-深圳政府采购 深圳市龙华区教育

建议使用谷歌浏览器、火狐浏览器、360浏览器（

国家市场监督管理总局 State Administration for Market Regulation | 全国认证认可信息公共服务平台 认e云

首页 认证结果 从业机构 从业人员 认证规则 数据统计 检验检测

当前位置：认证结果 / 认证结果综合查询

查询条件

证书编号：请输入准确的证书编号　　获证组织名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司

认证项目：

国家地区：　　证书状态：　　具有CNAS标识

查 询　重 置

组织列表(点击查看证书信息)

序号	组织名称	统一社会信用代码/组织机构代码
1	深圳市金鑫华建设集团有限公司	91440300671888696H

证书列表(点击查看详细信息)

深圳市金鑫华建设集团有限公司
证书编号：04924S00610R1M 有效 CNAS　认证项目/产品类别：中国职业健康安全管理体系认证　证书到期日期：2027-08-01
发证机构：广东质检中诚认证有限公司

深圳市金鑫华建设集团有限公司
证书编号：04924Q01253R1M 有效 CNAS　认证项目/产品类别：建设施工行业质量管理体系认证　证书到期日期：2027-08-01
发证机构：广东质检中诚认证有限公司

深圳市金鑫华建设集团有限公司
证书编号：04924E00681R1M 有效 CNAS　认证项目/产品类别：环境管理体系认证　证书到期日期：2027-08-01
发证机构：广东质检中诚认证有限公司

深圳市金鑫华建设集团有限公司
证书编号：58923K0330R0S 有效　认证项目/产品类别：所有未列明的其他管理体系认证　证书到期日期：2026-07-16
发证机构：深圳市鑫瑞达认证有限公司

深圳市金鑫华建设集团有限公司
证书编号：71122EIM0199R0S 有效　认证项目/产品类别：所有未列明的其他管理体系认证　证书到期日期：2025-07-31
发证机构：中衡国际认证（广东）有限公司

深圳市金鑫华建设集团有限公司
证书编号：71122EIM0199R0M 有效　认证项目/产品类别：所有未列明的其他管理体系认证　证书到期日期：2025-07-31
发证机构：中衡国际认证（广东）有限公司

深圳市金鑫华建设集团有限公司
证书编号：58923F0329R0S 有效　认证项目/产品类别：批发业和零售业服务　证书到期日期：2026-07-16
发证机构：深圳市鑫瑞达认证有限公司

深圳市金鑫华建设集团有限公司
证书编号：71122SC0127R0S 有效　认证项目/产品类别：商品售后服务评价认证　证书到期日期：2025-06-05
发证机构：中衡国际认证（广东）有限公司

深圳市金鑫华建设集团有限公司
证书编号：85023RMS0010R0M 撤销　认证项目/产品类别：所有未列明的其他管理体系认证　证书到期日期：2026-06-27
发证机构：华晟国际认证检验有限公司

深圳市金鑫华建设集团有限公司
证书编号：20EIMS10030R0M 撤销　认证项目/产品类别：所有未列明的其他管理体系认证　证书到期日期：2023-08-04
发证机构：北京海德国际认证有限公司

附表二：投标人业绩情况一览表

序号	项目名称	项目规模及特征	合同价（万元）	竣工验收时间	备注
1	中山市黄圃镇新丰六号路道路工程	本工程为中山市黄圃镇新丰六号路道路工程，为城市支路，道路总长约 957 米，道路包含 A 段道路长 312 米，宽度 12 米，B 段道路长 391 米，宽 5 米，C 段道路长 171 米，宽 5 米，D 段道路长 83 米，宽 5 米。建设内容包括道路工程、桥涵工程、排水工程、综合管线工程、交通工程、照明工程、绿化工程等。	326.472649	2023.5.27	/
2	银星大道道路改造工程	包括但不限于:原砼路道牙拆除，安砌平道牙、立道牙，拆除砼减速带、安装新减速带，原人行道拆除及仿花岗岩陶瓷透水砖铺砌，拆除围墙及新建围墙(栏杆利旧)、铣刨路面、病害路面局部拆除及恢复，沥青路面铺筑、挖土方、围墙钢筋制安、车止石安装，雨水口、检查井改造，标线划线、交通疏解、电气配管、电缆、LED 围墙灯及路灯的采购安装等;施工图范围的最后收口封堵修补、材料二次搬运、建筑垃圾清理外运等。	228.8888	2024.3.15	/
3	留仙洞校区知行园 B 座周边道路黑化及景观改造工程	项目主要内容为围墙加高、更换栏杆、改造翻新等;施工地点分散三个区，深圳职业技术学院留仙洞校区知行园 B 周边。	244.454872	2023.9.12	/
4	清湖农贸批发市场南侧道路改造工程（施工）	项目位于龙华街道清湖农贸市场南侧，道路全长约 198 米，双向单车道。项目主要设计范围包括:道路改造、围墙墙面装修改造、电管网工程及其他部分。	95.067779	2024.1.18	/
5	仙湖植物园 2023 年园区道路及配套设施管理工程	仙湖园内 2023 年全年园内广场、道路、园路以及登山道等园内所有的道路及道路配套设施维修、修缮以及维护管理的相关工作	88.00	2023.11.13	/

注：要求不超过 5 项，超过 5 项的，选择前 5 项。

中山市黄圃镇新丰六号路道路工程

中标通知书

中山市黄圃镇新丰六号路道路工程
中标通知书

深圳市金鑫华建设集团有限公司 ：

中山市黄圃镇城市更新和建设服务中心的中山市黄圃镇新丰六号路道路工程，招标申请号2022418155。 我单位委托**广东宏茂建设管理有限公司**招标，经2022年06月17日 评标会评定，我单位同意由贵公司中标，请贵公司自中标通知书发出之日起 10日内与我单位接洽签订合同，特此通知。

工程名称	中山市黄圃镇新丰六号路道路工程	建设单位	中山市黄圃镇城市更新和建设服务中心
建设地点	中山市黄圃镇新柳东路70号		
招标部分工程规模	本工程为中山市黄圃镇新丰六号路道路工程，为城市支路，道路总长约957米，道路包含A段道路长312米，宽度12米，B段道路长391米，宽5米，C段道路长171米，宽5米，D段道路长83米，宽5米。		
工程内容	建设内容包括道路工程、桥涵工程、排水工程、综合管线工程、交通工程、照明工程、绿化工程等。具体内容以建设单位提供的施工图纸和中介预算清单为准。		
中 标 价	大写：叁佰贰拾陆万肆仟柒佰贰拾陆元肆角玖分 小写：￥3,264,726.49 元 (安全文明施工费：￥212,700.36元)		
工期要求	90个日历天	质量标准	合格
备 注			

建设单位：中山市黄圃镇城市更新和建设服务中心（公章）

招标代理：广东宏茂建设管理有限公司（公章）

2022年06月24日

经黄圃镇招标监督部门备案，查验码：

ZBGC20220624003

现场主要施工人员明细表

序号	姓名	性别	岗位	职称	等级	证书编号	备注
1	余传锋	男	注册建造师	工程师		粤1442017201850629	项目负责人
2	施九鹏	男	技术负责人	工程师		B08183041200000001	
3	卢创兴	男	安全员			粤建安c（2018）0017166	

联 系 人：余传锋

联系电话：15986694976

合同

（GF—2017—0201）

建设工程施工合同

工程名称：中山市黄圃镇新丰六号路道路工程

工程地址：中山市黄圃镇

发包人（建设单位）：中山市黄圃镇城市更新和建设服务中心

承包人（施工单位）：深圳市金鑫华建设集团有限公司

合同签订时间：2022 年 06 月 27 日

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中山市黄圃镇城市更新和建设服务中心

承包人（全称）：深圳市金鑫华建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 中山市黄圃镇新丰六号路道路工程 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称： 中山市黄圃镇新丰六号路道路工程 。

2.工程地点： 中山市黄圃镇 。

3.工程立项批准文号： 中发改黄圃投审〔2022〕4 号 。

4.资金来源： 镇级财政 。

5.工程内容：本次招标范围为道路工程、桥涵工程、排水工程、综合管线工程、交通工程、照明工程、绿化工程等。具体内容以建设单位提供的施工图纸和中介预算清单为准。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：

本次招标范围为中山市黄圃镇新丰六号路道路工程，为城市支路，道路总长约 957 米，道路包含 A 段道路长 312 米，宽度 12 米，B 段道路长 391 米，宽 5 米，C 段道路长 171 米，宽 5 米，D 段道路长 83 米，宽 5 米。具体以本项目施工图纸和中介预算所界定的所有

内容为准，所有调整和变更项目施工单位不得拒绝承担。

二、合同工期

计划开工日期：2022年07月01日。

计划竣工日期：2022年09月29日。

工期总日历天数：90天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。（工期总日历天数含竣工验收时间，时间竣工日期以竣工验收日期为准。）

三、质量标准

工程质量符合**合格**标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）叁佰贰拾陆万肆仟柒佰贰拾陆元肆角玖分(¥3264726.49元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾壹万贰仟柒佰元叁角陆分 (¥212700.36元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/ (¥/元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____ (¥_____/_____元);

（4）暂列金额：

人民币（大写）贰拾万零玖仟玖佰贰拾陆元陆角肆分(¥209926.64 元)。

2.合同价格形式：**固定总价** 。

五、项目经理

承包人项目经理：余传锋 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合

同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 06 月 27 日签订。

十、签订地点

本合同在 **中山市黄圃镇新柳东路 70 号** 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 **签订日起** 生效。

十三、合同附件

营业执照、收款帐号开户证明。

十四、合同份数

本合同一式 **壹拾贰** 份，均具有同等法律效力，发包人执 **陆** 份，承包人执 **陆** 份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
组织机构代码：/	组织机构代码：91440300671888696H
地　址：中山市黄圃镇新柳东路 70 号	地　址：深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香三道 22 号鸿运阁 A 区 801
邮政编码：528429	邮政编码：518000
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电　话：0760-23303000	电　话：
传　真：/	传　真：/
电子信箱：/	电子信箱：/
开户银行：/	开户银行：建设银行股份有限公司深圳东海支行
账　号：/	账　号：44201533400052505184

验收报告

2022.65号

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程（分阶段）竣工验收报告

工程名称：中山市黄圃镇新丰六号路道路工程

建设单位（公章）：中山市黄圃镇城市更新和建设服务中心

竣工验收日期：2022年5月27日

发出日期：2022年5月27日

市政基础设施工程

工程名称	中山市黄圃镇新丰六号路道路工程	工程地点	中山市黄圃镇
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	957米	工程造价（万元）	326.47万元
结构类型		开工日期	2022年7月1日
施工许可证号		竣工日期	2023年4月15日
监督单位		监督登记号	
建设单位	中山市黄圃镇城市更新和建设服务中心	总施工单位	深圳市金鑫华建设集团有限公司
勘察单位		施工单位（土建）	
设计单位	洛阳市规划建筑设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	
监理单位	深圳市佳安特工程建设管理有限公司	工程检测单位	中山市检通建设工程质量检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

专项验收情况

专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件

施工许可证			
施工图设计文件审查意见	齐全有效		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	A段路由于征地问题，只施工雨污水管、人行道石渣路基、车行道砖渣路基、路灯，其余部分无法施工； B段路由于部分土地涉及农用地，BK0+000~BK0+065、BK0+160~BK0+265段无法浇筑混凝土路面，路面标线取消；B段路浇筑混凝土路面范围是BK0+065~BK0+160、BK0+265~BK0+391.679，砖渣路基、6%水泥稳定石粉层、4%水泥稳定石粉层全线施工完毕，B段路路灯全部施工完毕； C段路除路面标线外，其余按图施工完毕； D段路除路面标线外，其余按图施工完毕；	
工程质量情况	土建	工程质量符合设计图纸、国家相关验收规范要求，质量评定合格。
	设备安装	
工程未达到使用功能的部位（范围）	/	

参加验收单位意见			
	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人： 2023年5月27日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2023年5月27日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023年5月27日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023年5月27日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023年5月27日

银星大道道路改造工程
中标通知书

银星投资集团（深圳）物业服务有限公司

银星招字[2023] B460 号

中标通知书

深圳市金鑫华建设集团有限公司：

根据贵司的报价资料及最终洽谈内容，按照我司的评审方法和原则，经评标小组的严格评审和推荐，最终确认贵司为银星投资集团（深圳）物业服务有限公司“银星大道道路改造工程”的中标单位，中标含税金额为人民币：**贰佰贰拾捌万捌仟捌佰捌拾捌元（￥2,288,888 元）。**

请贵司接到本通知 1 日内安排相关工作，并满足我司项目安全、质量、成本、进度等要求。

若签订合同时贵司提出与双方确认的报价资料或本通知内容较大偏离的要求及条款，我司将视贵司放弃承接上述项目。

银星投资集团（深圳）物业服务有限公司

二〇二三年十二月二十九日

银星联系人：叶学武 13510533063；中标单位联系人：陈东 13823282148

合同

合同审核
编号：20240210

403.169万

合同编号 YXJT-20240122-021

银星大道道路改造工程

施

工

合

同

发包单位：银星投资集团（深圳）物业服务有限公司

施工单位：深圳市金鑫华建设集团有限公司

发包单位（以下简称“甲方”）：银星投资集团（深圳）物业服务有限公司

施工单位（以下简称“乙方”）：深圳市金鑫华建设集团有限公司

为明确合同内容及合同双方的权利与义务，根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规、规章和深圳市的有关规定及本工程的具体情况，在遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则的基础上，甲乙双方就银星大道道路改造工程协商一致，订立本合同。

第一条 工程内容及承包范围

1.1 工程名称：银星大道道路改造工程。

1.2 工程地点：深圳市龙华区观澜街道观光路银星科技园内。

1.3 工作内容及施工范围

1.3.1 本合同主要工作内容及施工范围包括但不限于：原砼路道牙拆除，安砌平道牙、立道牙，拆除砼减速带、安装新减速带，原人行道拆除及仿花岗岩陶瓷透水砖铺砌，拆除围墙及新建围墙（栏杆利旧）、铣刨路面、病害路面局部拆除及恢复，沥青路面铺筑、挖土方、围墙钢筋制安、车止石安装， 雨水口、检查井改造，标线划线、交通疏解、电气配管、电缆、LED 围墙灯及路灯的采购安装等；施工图范围的最后收口封堵修补、材料二次搬运、建筑垃圾清理外运等。

1.3.2 其他要求

1.3.2.1 负责因施工过程中造成的结构及建筑修复工作，负责施工期间及竣工后将所有的废料和垃圾清理并运走；

1.3.2.2 乙方为满足工期，需在晚上进行加班施工，由此引起的包括但不限于：人工费、材料费、照明费、赶工费等的增加已包含在综合单价中；

1.3.2.3 乙方项目经理、技术负责人和施工组织方案编制者必须到工地进行实地踏勘，并针对现场情况、工期要求，施工图要求及相关规范规定的要求，编制具有针对性、可操作的实施方案；

1.3.2.4 本项目必须满足招标文件和本合同约定的要求，符合国家有关标准及规范，通过政府报批报建、备案，并满足甲方的使用要求；

1.3.2.5 满足当地政府的施工要求，由甲方向政府有关部门申请报建，乙方协助甲方通过施工报建，具备当地政府要求的相关资质，若乙方不具备政府要求的施工要求，导致甲方工程无法进行，由乙方承担甲方的赔偿责任，甲方有权解除合同；

1.3.2.6 负责与本项目其他施工单位的配合工作，成品及半成品保护工作；

1.3.2.7 负责完成本工程所需要的所有相关措施工作，包括防雨防潮措施、安全措施、交通疏散指引措施；

1.3.2.8 负责提供驻场工程人员相关信息表，在施工工程中接受甲方的专项或例行检查；

1.3.2.9 按照行业相关规范标准及甲方相关其他要求进行图纸设计及功能完善。

1.3.3 工作界面划分

1.3.3.1 依据设计图纸，结合现场土建及水电部分，墙体和地面拆改等施工造成建筑损坏修复等工作，配合甲方拆除或安装监控设施的工作；

1.3.3.2 不包括以下内容：拆除和安装监控设备（甲方自行完成），乙方仅提供配合；

1.3.3.3 乙方自行负责施工范围的安全防护设施；

1.3.3.4 乙方自行负责其施工范围区域的成品保护，包括防损坏、丢失、污染等，并承担由此所产生的损失，直至验收合格交付甲方使用为止；

1.3.3.5 乙方自行负责至加工、施工、安装用水用电的施工用水管、电缆电线、配电箱、计量水电表及敷设安装等，甲方协调所能提供的水、电源接驳点，当现场施工用水、电压不能满足要求时，乙方须自行设法解决，以完成其进度要求；

1.3.3.6 施工图纸未体现部分：现场与施工图不符的拆建工程、原给排水管暗藏、给排水及电气工程的接驳等完善工程；设计错误，漏项及图纸未体现的结构改造要求及辅助措施等所有满足使用要求的一切费用。

1.4 工期

本工程预计开工日期为 2023 年 12 月 30 日，施工总工期约 31 日历天，工期分两个阶段：2024 年 1 月 20 日前完成施工图所列的所有沥青路面的铺设工程，2024 年 1 月 29 日完成人行道等剩余的全部工程，并通过甲方验收合格，可正常使用和通行。工期不因节假日、恶劣天气、非甲方过错而调整。

1.5 承包方式

本工程采用全费用综合单价包干方式，全费用综合单价工作内容包括但不限于：人工费、材料费（含主材费、辅料费、材料运杂费、运输损耗费、采购及保管费、材料检验试验费、水泥砂浆塞缝及材料费、预埋件费、防雷系统费、检测费等所有费用）、技术措施费用、制作安装、保护性拆除和恢复等施工费、场内运输费、二次深化费用、搬运费、二次运输费、建筑垃圾搬运及处置费、甲供材的保管及安装费、措施费（含临设、安全、文明施工费等）、防疫费用、夜间施工增加费、成品或半成品保护费、工程保险及意外伤害保险、配合报批报

建费、其他措施费、水电费、管理费、规费、利润、税金等全部费用。且包质量、包安全、包工期、包验收合格、包检验试验、包竣工备案、包质量保修、包措施费及交通疏解等相关服务费用。合同综合单价不会因现场施工条件、费率、税金、材料涨价、疫情、人工费、政策原因等因素而调整。

第二条 合同价款

本工程暂定含增值税价格为：¥2,288,888.00 元，大写：人民币 贰佰贰拾捌万捌仟捌佰捌拾捌元整；其中不含增值税价格为：¥2,099,897.25 元，大写：人民币 贰佰零玖万玖仟捌佰玖拾柒元贰角伍分 ；增值税专用发票税率为 9 %，增值税税额为：¥188,990.75 元，大写：人民币 壹拾捌万捌仟玖佰玖拾元柒角伍分 。

本合同价为暂定价，仅为工程款支付参考依据之一，最终价款以双方结算为准。

第三条 付款方式

3.1 工程付款方式如下：

3.1.1 乙方于 2023 年 12 月 30 日组织人员进场施工，本工程无预付款；

3.1.2 乙方完成工程进度的 50%且达到暂定总价的 50%，获得相关部门要求的施工许可证同时经甲方验收完成且书面签章确认后，乙方向甲方提交付款资料，甲方收到乙方提交的付款资料后 15 个工作日内，甲方向乙方支付合同暂定总价的 40%。

3.1.3 乙方完成全部工程，经甲方验收完成且书面签章确认后，乙方向甲方提交付款资料后 15 个工作日内，甲方向乙方支付至合同暂定总价的 80%。

3.1.4 工程全部竣工，并经甲方验收合格书面签章确认且乙方配合甲方通过报批报建完成，乙方办理完资料和工程的移交手续，甲乙双方根据合同约定及实际完成工程量进行结算，双方办理完结算后，乙方向甲方提交付款资料，甲方收到乙方提交的付款资料后 30 个工作日内，甲方向乙方支付至结算总价款的 95%。

3.1.5 剩余结算总价的 5%为质保金，本工程为两年保修期，质保金在保修期满两年后，乙方正常履行保修责任，工程无遗留质量问题后，乙方向甲方申请付款，甲方收到付款申请后 30 个工作日内无息退还结算总价款 5%的质保金。

3.1.6 甲方每次付款前，乙方须出具付款资料（等额合法有效的增值税发票、验收确认单、进度审核确认单和付款申请），当付款节点至结算总价款的 95%时，须开具全额（含质保金）合法有效的增值税专用发票，否则甲方有权延期付款。

3.1.7 如因账号资料提供有误而产生银行退票情况，乙方对此承担全部责任，并在下次申请付款之前，不得因资金理由导致工期延误、质量下降等情况的发生，否则甲方有权在此基

础上进行索赔。如果乙方提供虚假的增值税发票，应赔偿由此给甲方造成的所有损失，且仍须提供合法有效的增值税发票。如果甲方发票丢失或损坏，乙方应提供发票记账联复印件以及其他税务机关所需证明材料。

3.1.8 收付款信息

3.1.8.1 甲方增值税发票信息

开户行：中国银行深圳观澜支行

开户名：银星投资集团（深圳）物业服务有限公司

账　号：7757　5794　0023

纳税识别号：9144 0300 7827 6133XG

3.1.8.2 乙方收款信息

公司名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司

税务识别号：91440300671888696H

账　号：44201533400052505184

开户行：建设银行深圳东海支行

3.1.9 支付方式：银行转账。

3.2 价款约定

3.2.1 合同价款指甲乙双方在合同中约定，在乙方按照合同约定完成其承包范围内的全部工程和质量保修责任时甲方应支付的款项；

3.2.2 乙方在签订本合同前对本工程的设计图纸、技术要求及说明、质量要求、合同条件、现场条件及周围环境、承建风险、现场管理要求及组织技术人员勘查现场、对于现场给排水、强弱电、布置预埋、结构墙体偏差、砌筑材料垂直运输等已详细研究并完全明白，在综合单价中已予以充分考虑；

3.2.3 按国家及政府规定由乙方缴纳的各种税金及其他费用已包含在本合同综合单价内，由乙方负责向相关部门缴纳。

3.2.4 对土建主体结构、砌筑墙体预留洞口、抹灰工程、预埋水电、标高等内容按国家有关标准进行复核；不得因局部需整改而不施工或不接收场地，对应整改费用已包含在综合单价内。

3.2.5 综合单价已包括了乙方为完成承建和质量保修责任的人员、材料、机械、运输包装、施工技术及措施、管理、安全文明施工以及材料设备市场价格变化等可能发生的一切费用以及利润、税金等。

第四条 结算方式

本工程采取全费用综合单价包干，工程量结合施工图、签证、变更方式按实结算。变更、签证及未列项计价原则按本合同第 13.4 条执行，变更签证及结算流程按甲方相关规定执行。

第五条 甲方义务

5.1 甲方指派 叶学武 负责现场工作的协调，监督检查工程质量、隐蔽工程的验收，负责设计问题的处理和工程变更的签认。

5.2 根据合同约定，对本工程发出工程变更要求或进行现场签证。

5.3 按合同约定的方式，按时向乙方支付工程进度款，及时办理工程结算和结算款的支付。

5.4 及时组织竣工验收，办理竣工、移交等手续。

5.5 向乙方提供设计施工图纸或甲方认为必须向乙方提供的技术资料、数据、图纸等。

5.6 乙方违反合同约定，甲方有权按本合同约定对乙方进行违约索赔。在证据充分的情况下，该项违约金经甲方确认后，甲方即有权直接从工程款中扣除。

5.7 甲方有权在工程实施过程中对合同内工作内容进行增减、修改和调整，乙方应全力配合及无条件接受。

5.8 在开工前按审定的施工组织设计或施工方案，提供水源、电源接驳点。

第六条 乙方义务

6.1 乙方指派 莫海燕 为此工程的负责人，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜，对其行为乙方应予认可。如更换人员，乙方应及时通知甲方，未经甲方同意不得更换人员。本项目高空作业工作必须指派具有高空作业证的人员进行施工，无此证的人员不得从事高空作业工作。

6.2 乙方应按甲方要求组织施工，需要提前送检的材料应当及时书面通知甲方。

6.3 乙方负责为乙方管理人员及本工程施工人员办理政府规定的社会保险、意外伤害保险等各种保险，缴纳相关的费用。

6.4 乙方应于开工前向甲方提交详细的施工组织设计，并严格按照甲方批准的施工计划组织设计施工。即使有甲方的批准，乙方仍应对全部现场作业和施工方法的适应、稳妥和安全性承担全部责任。

6.5 乙方应于开工前勘查现场，如发现其中有任何土建遗留的问题应及时向甲方提出，否则因遗留问题产生的施工延期由乙方自行负责，甲方不予工期延后。

6.6 乙方在查阅合同文件或在本合同工程实施过程中，有责任对工程设计、规范与补充

费等的增加已包含在综合单价中。

6.15 乙方需配合消防安装及验收，相关涉及消防验收材料需满足验收要求，如未满足验收要求需整改，直至整改至合格。

6.16 施工内容中，需乙方保护性拆除的利旧安装工程，若乙方未能完成保护性拆除，则由乙方出资自行采购相关设备进行安装。

第七条 现场管理

7.1 乙方项目经理 莫海燕 及管理人员在施工期间均须专职在岗。甲方认为乙方人员难以完成乙方的义务时，可以要求乙方更换，乙方应积极执行并保证工程不受损失，同时委派新的经甲方同意的其他人员履行其职责，若由此造成的损失由乙方自行承担，上述被撤回的人员未经甲方同意不得重新回到本工程工作。乙方应服从甲方的安排。乙方项目经理及技术负责人须在本工程工地现场，且必须参加甲方组织的周例会等各种会议（特殊情况经向甲方请示并经甲方同意可以不参加的除外），如乙方未按要求参加会议，乙方向甲方支付 500 元/次的违约金。

7.2 乙方在施工期间应及时整理或清理所有的机械、工具、材料、垃圾等，做到工完料尽场清。

7.3 乙方在现场的用水用电应安装计量装置，并从甲方指定的地点接驳水电管线，且满足甲方要求的接驳方式和接驳管线的规格或容量，经甲方检查合格后方能使用，水电费按月结算。乙方施工作业不得阻碍通道及他人施工场地，不得滥用或破坏甲方提供的设施，否则由此给甲方造成的损失，乙方应予以双倍赔偿。

7.4 乙方应在进场前对已完成的工程及场地进行检查、接收，且应核对相关的工程图纸，否则，由此而导致的损失由乙方承担。

第八条 进度及计划

8.1 乙方按要求向甲方提供施工进度计划，即使乙方向甲方提交了工程进度计划和说明，并取得甲方工程师同意，也不能因此而免除乙方根据合同规定应承担的任何责任或承担的义务。

8.2 因乙方的原因导致实际进度与计划进度不符，乙方无权就改进措施提出追加合同价款，本合同约定的工期不予顺延。

8.3 当乙方的实际施工进度与经批准的计划进度出现严重滞后，逾期 10 日（含 10 日）或甲方认为乙方无法弥补进度滞后时，甲方有权解除本合同，并按已完成工程量价款的 80% 进行结算，并赔偿由此给甲方造成的所有损失，且乙方应在收到甲方解除合同通知之日起 7

12.2 用于本工程的一切材料，必须满足消防要求，达到环保标准并具有有关部门认可的专业检测机构出具的检测合格报告，严禁使用环保超标劣质产品。

12.3 材料进场后，使用前应通知甲方验货，按规定现场取样送检，进行必要的性能、质量等级检测，费用由供货商承担。

12.4 用于本工程的所有材料应达到有关产品标准优等品的质量标准，乙方承担产品标准及本合同有关约定的终端责任。

12.5 乙方供应的材料、设备，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用；如提供的材料、设备系伪劣产品，均应按材料、设备合同约定价款的双倍赔偿给甲方。

12.6 乙方应安排专职人员进行甲供材料的保管，相关费用包含在综合单价中，对于施工过程中及保管不善等造成的损坏或丢失需自费按原样采购或照价赔偿。

第十三条 工程变更

13.1 甲方有权根据实际情况增减施工的内容。

13.2 甲方如需进行工程变更，应提前 3 天以书面形式通知乙方。乙方按书面通知的内容和要求进行施工，如变更内容实际影响整个工期，双方协商解决。

13.3 乙方不得擅自进行工程变更。任何擅自变更导致的费用和造成甲方的损失，由乙方承担全部责任。

13.4 设计变更及签证的计价原则如下：

13.4.1 合同单价中有适用于该工作的子目（含子项、独立费等，下同），采用该子目的单价，结合实际完成工程量据实结算；

13.4.2 合同单价中无适用于该工作的子目，但有类似子目的，可在合理范围内参照类似子目的单价，由甲方确定单价，结算时只能替换该项综合单价中的材料价格，该项综合单价中人工费及其他费不得改变；

13.4.3 合同单价中无适用或类似子目的单价，清单计价执行《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013，清单计量执行《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》GB50854-2013，《建筑工程建筑面积计算规范》GBT50353-2013，定额执行《深圳市装饰工程消耗量定额（2020）》《深圳市市政工程消耗量定额（2017）》，人工、机械、材料价格按施工期间深圳市建设工程造价管理站发布的《深圳建设工程价格信息》价的平均信息价执行，（材料价格等如信息价中无适用价格，由乙方按实际施工品牌及规格申报认质认价，甲方确定单价，此部分材料价格不参与下浮）；取费标准按《深圳市建设工程计价费率标准（2018-25 号文）及深建市场（2021-20 号文）》推荐费率执行。按上述原则套用上述文件计价后总价下浮 15%进行结算，

16.14 乙方承诺：对于无合同参考价或合同价变更后需重新定价的子目，乙方不得以价格未确定为由不承接、停止施工或拖延施工，若出现以上情形，乙方愿意向甲方支付 10000 元/次的违约金，造成工期拖延的违约者按合同 16.4 条执行。

16.15 乙方在合同履行期限届满之前，明确表示或者以自己的行为表明不履行或无法履行合同义务，甲方可以解除合同并要求乙方退回该阶段已支付的合同价款并支付合同暂定总价 20%的违约金。

16.16 甲方有权在任何一笔应付乙方费用中直接抵扣上述违约金、赔偿金或应由乙方承担的其他费用，不足以弥补上述损失和费用的，乙方应该补足。

第十七条 争议或纠纷的处理

17.1 当合同文件内容含糊不清或不一致时，在不影响工程正常进行的情况下，由合同双方协商解决，或提请经双方认可的第三方作出解释。

17.2 本合同在履行期间，若双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商解决或请有关部门进行调解。

17.3 本合同在执行中发生的争议，当事人不愿协商、调解或协商、调解不成的，任何一方均有权向工程所在地人民法院起诉。

第十八条 合同解除

18.1 甲乙双方协商一致，可以解除本合同。

18.2 甲方根据市场需要、工程停建或工程设计修改后相应的承包工程项目不存在时甲方可单方面提出解除合同。

第十九条 合同生效与终止

19.1 本合同自双方签字盖章之日起生效。

19.2 除质量保修外，甲乙双方履行合同的全部义务，乙方向甲方交付竣工工程，甲方结算款支付完毕，本合同即告终止。

19.3 合同终止后，乙方应当履行保修、协助、保密等义务。

第二十条 双方联系人及通讯地址

20.1 甲方联系人：叶学武　　电话：13510533063

通讯地址：深圳市龙华区观澜街道观光路 1301 号银星科技大厦 D 区 11 楼

邮箱：988@szyxjt.com

20.2 乙方联系人：莫海燕　电话：13530452230

通讯地址：深圳市福田区香蜜湖街道香安社区桥香三道 22 号鸿运阁 A 区 801

邮箱：103143379@qq.com

注：邮箱为双方电子版文件往来的有效通信方式

第二十一条 附则

21.1 本合同的补充文件，与本合同具有同等的法律效力。本合同附件如下：

附件一：廉洁合作协议书；

附件二：承包商施工现场管理制度；

附件三：关于及时支付劳动者报酬的承诺函；

附件四：《银星大道道路改造工程-合同清单》；

21.2 本合同一式五份，甲方三份，乙方二份，具有同等法律效力。

（以下无正文）

甲方：银星投资集团（深圳）物业服务有限公司

法定代表人/授权代表：

乙方：深圳市金鑫华建设集团有限公司

法定代表人/授权代表：

合同签约地：深圳市龙华区

2020年1月23日

验收报告

2023.6月

工程竣工验收单

工程名称	银星大道道路改造工程				
工程地址	深圳市龙华区观澜街道观光路银星科技园内				
建设单位	银星投资集团（深圳）物业服务有限公司				
施工单位	深圳市金鑫华建设集团有限公司				
建筑面积	/	合同造价	/	结算造价	/
开工日期	/	竣工日期	/	验收日期	/
施工内容	原砼路道牙拆除，安砌平道牙、立道牙，拆除砼减速带、安装新减速带，原人行道拆除及仿花岗岩陶瓷透水砖铺砌，拆除围墙及新建围墙（栏杆利旧）、铣刨路面、病害路面局部拆除及恢复，沥青路面铺筑、挖土方、围墙钢筋制安、车止石安装， 雨水口、检查井改造，标线划线、交通疏解、电气配管、电缆、LED 围墙灯及路灯的采购安装等；施工图范围的最后收口封堵修补、材料二次搬运、建筑垃圾清理外运等。				
验收结果	验收合格				

建设单位			施工单位
经办人（专业工程师）：刘化 2024.5.14 部门负责人（项目经理）：叶学武	审计与法务：陈[illegible] 2024.5.14	工程管理部门：[illegible] 2024.5.14 成本（造价）管理部门 [illegible] 2024.5.14	负责人：[illegible]

[illegible] 2024

2023.12.30

工程移交书

工程名称	银星大道道路改造工程		
建设单位	银星投资集团（深圳）物业服务有限公司	开工日期	2023.12.30
施工单位	深圳市金鑫华建设集团有限公司	竣工日期	2024.3.15
工程情况及说明	原砼路道牙拆除，安砌平道牙、立道牙，拆除砼减速带、安装新减速带，原人行道拆除及仿花岗岩陶瓷透水砖铺砌，拆除围墙及新建围墙（栏杆利旧）、铣刨路面、病害路面局部拆除及恢复，沥青路面铺筑、挖土方、围墙钢筋制安、车止石安装， 雨水口、检查井改造，标线划线、交通疏解、电气配管、电缆、LED 围墙灯及路灯的采购安装等；施工图范围的最后收口封堵修补、材料二次搬运、建筑垃圾清理外运等按照施工图完工并验收合格。		
移交内容	安装平道牙、立道牙，车止石，减速带，仿花岗岩陶瓷透水砖铺砌，沥青路面铺筑、围墙护栏制安，雨水箅子、雨污检查井，标线划线，电气配管、电缆、LED 围墙灯及路灯工程		
建设单位	监理单位	移交单位	接收单位
2024.5.14 2024.7.2			2024.7.2

留仙洞校区知行园B座周边道路黑化及景观改造工程

中标通知书

深圳市东海国际招标有限公司
SHENZHEN DONGHAI INTERNATIONAL TENDERING CO.,LTD

中标通知书

公正　权威　诚信　高效

东海国际〔2023〕064125号

深圳市金鑫华建设集团有限公司：

我司受采购单位的委托，就留仙洞校区知行园B座周边道路黑化及景观改造工程（项目编号:3324-DH2331G4130（SZDL2023001241））进行公开招标采购，本项目经评标委员会评审和采购人确认，贵公司为中标单位，中标结果如下：

项目名称	留仙洞校区知行园B座周边道路黑化及景观改造工程	采购单位	深圳职业技术学院
中标金额	人民币贰佰肆拾肆万肆仟伍佰肆拾捌元柒角贰分（￥2,444,548.72）	完工期	合同签订后 50 个日历日，开工时间以实际开工日期为准。

请贵司尽快与采购单位联系，并据此通知在十个工作日内与采购单位办理签订合同事宜。

采购单位联系人：卢老师，电话：0755-26019265

中标单位联系人：张最最，电话：13928453602

代理机构联系人：常工，电话：0755-86959378 转 8024

深圳市东海国际招标有限公司

二〇二三年六月二十五日

抄送：**深圳职业技术学院**

地址：深圳市罗湖区太宁路2号百仕达大厦27B
邮箱：dh@szdhit.com 官网：www.szdhit.com

合同

SFD-2015-07

工程编号：CGXM-2023-004149

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

深圳职业技术学院

工程名称：留仙洞校区知行园 B 座周边道路黑化及景观改造工程

工程地点：深圳职业技术学院留仙洞校区知行园 B 座周边

发 包 人：深圳职业技术学院

承 包 人：深圳市金鑫华建设集团有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳职业技术学院

承包人(全称)：深圳市金鑫华建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：留仙洞校区知行园 B 座周边道路黑化及景观改造工程

工程地点：深圳职业技术学院留仙洞校区知行园 B 座周边

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：项目主要内容为围墙加高、更换栏杆、改造翻新等；施工地点分散三个区，深圳职业技术学院留仙洞校区知行园 B 座周边。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %； 其他 / %。

二、工程承包范围

详见图纸和工程量清单

深圳职业技术学院

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□ 七通一平工程 万平方米	□电信管道工程 米
□挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米；高： 米	□电力管道工程 米
□ 软基处理工程 万平方米	□污水处理厂及配套工程 立方米/d
□水厂及配套工程 立方米/d	□污泥处理厂及配套工程 立方米/d
□给水管道工程 米	□泵站工程 平方米
□道路工程 长： 米 宽： 米	□隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米

□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土石方　□其它_____　）；		
□主体结构工程　（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 _____）；		
□装饰装修工程　（□金属门窗　□幕墙：　平方米　□其它_____　）；		
□通风与空调　（□通风　□空调　□其它_____　）；		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统　□其它_____）；		
□建筑电气工程　（□室外电气　□电气照明　□其它_____　）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程　（ □室外设施_____　□附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程　（户数：_____户；　庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风　□空调　□其它_____　）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□室外给、排水系统　□其它_____　）；				
□智能建筑　（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____　）；				
□装饰装修　（□抹灰　□涂饰　□饰面板（砖）　□吊顶　□其它_____　）；				
□其它：				

深圳职业技术学院

4. 其他工程

_____

_____

三、合同工期

计划开工日期：以实际开工日期为准；

计划竣工日期：_____年_____月_____日；

合同工期总日历天数 50 天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % （压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写） 贰佰肆拾肆万肆仟伍佰肆拾捌元柒角贰分 （¥ 2444548.72 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） 壹拾万零伍仟玖佰贰拾玖元伍角贰分 （¥ 105929.52 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____/_____

深圳职业技术学院

工人工资款支付专用账户开户银行：_____/_____

工人工资款支付专用账户号：_____/_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

深圳职业技术学院

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年7月5日；

订立地点：深圳职业技术学院

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
统一社会信用代码：	统一社会信用代码：91440300671888696H
地址：	地址：深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香三道22号鸿运阁A区801
邮政编码：	邮政编码：518040
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电话：	电话：0755-82933511
传真：	传真：0755-82933511
电子信箱：	电子信箱：jxh00668899@163.com
开户银行：	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳东海支行
账号：	账号：44201533400052505184

深圳职业技术学院

验收报告

修缮工程竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：留仙洞校区知行园B座周边道路黑化及景观改造工程

验收日期：2023 年 9 月 12 日

建设单位（盖章）：深圳职业技术大学

一、修缮工程概况

GD-E1-914/2

<table>
<tr><td>修缮工程名称</td><td colspan="5">留仙洞校区知行园B座周边道路黑化及景观改造工程</td></tr>
<tr><td>修缮工程地点</td><td>留仙洞校区知行园B座</td><td>建筑面积</td><td>/</td><td>工程造价</td><td>2444548.72元</td></tr>
<tr><td rowspan="2">结构类型</td><td>/</td><td rowspan="2">层数</td><td colspan="3">地上： / 层</td></tr>
<tr><td>/</td><td colspan="3">地下： / 层</td></tr>
<tr><td>开工日期</td><td>2023年7月8日</td><td>完工日期</td><td colspan="3">2023年8月25日</td></tr>
<tr><td>工期</td><td>50日历天</td><td>验收日期</td><td colspan="3">2023 年 9 月 12 日</td></tr>
<tr><td>建设单位</td><td colspan="5">深圳职业技术大学</td></tr>
<tr><td>设计单位</td><td colspan="5">奥福科技有限公司</td></tr>
<tr><td>施工单位</td><td colspan="5">深圳市金鑫华建设集团有限公司</td></tr>
<tr><td>监理单位</td><td colspan="5">深圳市昊源建设监理有限公司</td></tr>
<tr><td>施工图审查单位</td><td colspan="5">深圳市深大源建筑技术研究有限公司</td></tr>
</table>

黑龙景观

二、修缮工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一)验收组织

建设单位组织、设计、施工、监理等单位组成验收组，根据修缮工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	周中元
副组长	卢培夫
组员	黎寄华 李志凯 孙新强

2.专业组

专业组	组长	组员
土建工程	卢培夫	张旭辉 陈伟强 黎寄华 刘刚保 周北平 梅琦枫 李志凯 张最最 孙新强
水电工程	林泽从	呼金梅 黄鹏 吴同耀 卢恒利 刘唯 匡萃浙
工程资料	陈鹏宇	邓玉有 李培良

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、设计、施工、监理单位介绍修缮工程合同履约情况和在修缮工程建设各个环环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅修缮工程档案资料。

4.验收组实地查验修缮工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成修缮工程竣工验收意见并签名。

三、修缮工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	具体分类	质量检查结论	现场观感检查	验收意见/备注
结构工程	地基与基础	☑符合设计及规范要求 ☐不符合设计及规范要求	☑评价为“好” ☐评价为“一般”	☑验收合格 ☐验收不合格
	主体结构	☐符合设计及规范要求 ☐不符合设计及规范要求	☐评价为“好” ☐评价为“一般”	☐验收合格 ☐验收不合格
道路工程	车行道	☑符合设计及规范要求 ☐不符合设计及规范要求	☑评价为“好” ☐评价为“一般”	☑验收合格 ☐验收不合格
	人行道	☑符合设计及规范要求 ☐不符合设计及规范要求	☑评价为“好” ☐评价为“一般”	☑验收合格 ☐验收不合格
园林与绿化工程	园建工程	☐符合设计及规范要求 ☐不符合设计及规范要求	☐评价为“好” ☐评价为“一般”	☐验收合格 ☐验收不合格
	绿化种植	☑符合设计及规范要求 ☐不符合设计及规范要求	☑评价为“好” ☐评价为“一般”	☑验收合格 ☐验收不合格
给水、排水工程	给水	☐符合设计及规范要求 ☐不符合设计及规范要求	☐评价为“好” ☐评价为“一般”	☐验收合格 ☐验收不合格
	排水	☑符合设计及规范要求 ☐不符合设计及规范要求	☑评价为“好” ☐评价为“一般”	☑验收合格 ☐验收不合格
市政电气	强电	☑符合设计及规范要求 ☐不符合设计及规范要求	☑评价为“好” ☐评价为“一般”	☑验收合格 ☐验收不合格
	弱电	☐符合设计及规范要求 ☐不符合设计及规范要求	☐评价为“好” ☐评价为“一般”	☐验收合格 ☐验收不合格
		☐符合设计及规范要求 ☐不符合设计及规范要求	☐评价为“好” ☐评价为“一般”	☐验收合格 ☐验收不合格
		☐符合设计及规范要求 ☐不符合设计及规范要求	☐评价为“好” ☐评价为“一般”	☐验收合格 ☐验收不合格
		☐符合设计及规范要求 ☐不符合设计及规范要求	☐评价为“好” ☐评价为“一般”	☐验收合格 ☐验收不合格
		☐符合设计及规范要求 ☐不符合设计及规范要求	☐评价为“好” ☐评价为“一般”	☐验收合格 ☐验收不合格
		☐符合设计及规范要求 ☐不符合设计及规范要求	☐评价为“好” ☐评价为“一般”	☐验收合格 ☐验收不合格
		☐符合设计及规范要求 ☐不符合设计及规范要求	☐评价为“好” ☐评价为“一般”	☐验收合格 ☐验收不合格

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	签名
1	周中元	深圳职业技术大学	总工程师	周中元
2	~~罗浩~~ 卢培夫	深圳职业技术大学	项目负责人	卢培夫
3	张旭辉	深圳职业技术大学	结构专业工程师	张旭辉
4	陈伟强	深圳职业技术大学	建筑专业工程师	陈伟强
5	林泽从	深圳职业技术大学	强电专业工程师	林泽从
6	呼金梅	深圳职业技术大学	给排水专业工程师	呼金梅
7	黄鹏	深圳职业技术大学	弱电专业工程师	黄鹏
8	匡萃浙	深圳职业技术大学	暖通专业工程师	匡萃浙
9	陈鹏宇	深圳职业技术大学	档案管理工程师	陈鹏宇
10	李志凯	奥福科技有限公司	项目负责人	李志凯
11	卢恒利	奥福科技有限公司	专业工程师	卢恒利
12	黎寄华	深圳市昊源建设监理有限公司	总监理工程师	黎寄华
13	刘刚保	深圳市昊源建设监理有限公司	总监代表	刘刚保
14	周北平	深圳市昊源建设监理有限公司	园林监理工程师	周北平
15	梅琦枫	深圳市昊源建设监理有限公司	土建监理工程师	梅琦枫
16	吴同耀	深圳市昊源建设监理有限公司	安装监理工程师	吴同耀
17	李培良	深圳市昊源建设监理有限公司	监理员	李培良
18	孙新强	深圳市金鑫华建设集团有限公司	项目经理	孙新强
19	沈翀	深圳市金鑫华建设集团有限公司	项目技术负责人	沈翀
20	张最最	深圳市金鑫华建设集团有限公司	土建专业工程师	张最最
21	刘唯	深圳市金鑫华建设集团有限公司	电气专业工程师	刘唯
22	邓玉有	深圳市金鑫华建设集团有限公司	资料员	邓玉有
23				
24				
25				
26				

（五）修缮工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程已经完成设计图纸要求和施工合同约定的全部施工内容，施工质量满足相关质量验收规范及设计文件要求，且已按要求完成相关资料，外观质量合格，满足竣工验收条件，程序合法，同意该工程竣工验收，质量等级评定为：合格。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2023年9月12日	2023年9月12日	2023年9月12日	2023年9月12日

清湖农贸批发市场南侧道路改造工程（施工）
中标通知书

中标通知书

由深圳市龙华区龙华街道建设工程事务中心（工程事务）承建的清湖农贸批发市场南侧道路改造工程（施工），于 2023 年 3 月 15 日邀请开标。确定深圳市金鑫华建设集团有限公司为中标人，中标价为人民币（大写）：玖拾伍万零陆佰柒拾柒元柒角玖分（小写：950677.79 元）。

中标工期自 2023 年 4 月 1 日开工，2023 年 6 月 1 日竣工，工期 60 日历天，工程质量达到招标文件规定的标准。

本招标项目负责人：廖海波；资格等级：市政公用工程一级建造师；

证书编号：粤 1442020202103982

招标人（盖章）：深圳市龙华区龙华街道建设工程事务中心（工程事务）

法定代表人或其委托代理人（签字）：

日期：2023 年 3 月 20 日

合同

2023.2月

合同编号：_____

施工（单价）合同

工程名称：清湖农贸批发市场南侧道路改造工程（施工）

工程地点：深圳市龙华区龙华街道

发 包 人：深圳市龙华区龙华街道办事处

承 包 人：深圳市金鑫华建设集团有限公司

一、协议书

发包人(全称)：深圳市龙华区龙华街道办事处

承包人(全称)：深圳市金鑫华建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：清湖农贸批发市场南侧道路改造工程（施工）

工程地点：深圳市龙华区龙华街道

工程规模及特征：项目位于龙华街道清湖农贸市场南侧，道路全长约 198 米，双向单车道。项目主要设计范围包括：道路改造、围墙墙面装修改造、弱电管网工程及其他部分。具体详见本工程施工图纸及工程量清单。

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

本工程内容主要包括：清湖农贸批发市场南侧道路改造工程施工图纸中的所有施工内容。工程量清单包含的全部内容。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人有权利根据需要进行调整，承包人须服从，不得有异议。

1. 房建工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

土石方工程	□	金属门窗工程	□
基坑支护工程	□	智能建筑工程	□
地基与基础工程	□桩基类别： 桩径：　数量：	通风空调工程	□空调面积：平方米 □设计冷负荷：冷吨
主体结构工程	□混凝土□砌体□钢结构 □网架□索膜结构	室外环境工程	□

装饰，装修工程	□二次装修 □幕墙：平方米	电梯工程	□电梯部 □自动扶梯部
屋面及防水工程	□	消防工程	□
建筑给排水工程	□	燃气工程	□户数户 □ 庭院管：米
建筑电气工程	□	其它工程	□

2. 市政工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

七通一平工程	□ 万平方米	给水管道工程	□ 米
挡墙护坡工程	□长：米 宽：米	给排水构筑物工程	□
软基处理工程	□ 万平方米	泵站工程	□ 平方米
道路工程	□ 长：宽：	电信管道工程	☑ 米
桥梁工程	□ 座	电力管道工程	□ 米
隧道工程	□ 长：宽：高：	路灯照明工程	□ 座
排水管道工程	□ 雨水管：米 □ 污水管：米	道路改造工程	☑长：宽：高：
排水箱涵工程	□ 长：宽：高：	绿化工程	□
交通监控、收费综合系统工程	□	燃气工程	□ 米
交通安全设施工程	□	其它工程-园建工程	□

3. 其它工程：_____

三、合同工期

开工日期：2023 年 04 月 21 日（具体以开工令为准）

竣工日期：2023 年 06 月 20 日

合同工期总日历天数天

标准工期 60 天。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。国家、行业及工程所在地标准、规范存在不一致时，以较严格者为准。

五、合同价款

本合同签约合同价为：人民币（大写）玖拾伍万零陆佰柒拾柒元柒角玖分(¥950677.79元)；

其中：

⑴ 安全文明施工费：

人民币（大写）贰万叁仟贰佰伍拾壹元捌角贰分(¥23251.82元)；

⑵ 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/(¥/元)；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/(¥/元)；

⑷暂列金额：

人民币（大写）壹万玖仟肆佰壹拾柒元壹角陆分(¥19417.16元)。

币种：人民币

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 施工合同重点条款确认书；
4. 补充条款；
5. 专用条款；
6. 通用条款；
7. 招标文件和投标文件；
8. 标准、规范及有关技术文件；
9. 图纸；

10. 工程量清单；

11. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；

12. 发包人和（或）工程师的有关通知及工程会议纪要；

13. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在保修期内承担相应的工程保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同生效

本合同订立时间：2023 年 4 月 7 日

订立地点：深圳市龙华区龙华街道办事处

发包人和承包人约定本合同自合同双方法定代表人或委托代理人签字并加盖双方公章后生效。

发包人(公章)：	深圳市龙华区龙华街道办事处	承包人(公章)：	深圳市金鑫华建设集团有限公司
地　　址：		地　　址：	深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香三道22号鸿运阁A区801
法定代表人：		法定代表人：	
委托代理人：		委托代理人：	
电　　话：		电　　话：	
传　　真：		传　　真：	
开 户 银 行：		开 户 银 行：	宁波银行深圳分行营业部
账号：		账号：	73010122002286113
邮 政 编 码：		邮 政 编 码：	518040

验收报告

市政基础设施工程

工 程 竣 工 验 收 报 告

市政备-1

工程名称：清湖农贸批发市场南侧道路改造工程(施工)

验收日期：2024 年 01 月 18 日

建设单位（盖章）

一、工程概况

<table>
<tr><td>工程名称</td><td colspan="2">清湖农贸批发市场南侧道路改造工程(施工)</td><td>工程地点</td><td>深圳市龙华区龙华街道</td></tr>
<tr><td>工程规模</td><td colspan="2">全长约198米</td><td>工程造价（万元）</td><td>95.067779万元</td></tr>
<tr><td>结构类型</td><td colspan="2">/</td><td>工程用途</td><td>/</td></tr>
<tr><td>施工许可证证号</td><td colspan="2">/</td><td>开工日期</td><td>2023年04月25日</td></tr>
<tr><td>监督单位</td><td colspan="2">/</td><td>监督登记号</td><td>/</td></tr>
<tr><td>建设单位</td><td colspan="4">深圳市龙华区龙华街道办事处</td></tr>
<tr><td>勘察单位</td><td colspan="2">/</td><td rowspan="6">资质证号</td><td>/</td></tr>
<tr><td>设计单位</td><td colspan="2">广州亚泰建筑设计院有限公司</td><td>A244002168</td></tr>
<tr><td rowspan="2">施工单位</td><td colspan="2">深圳市金鑫华建设集团有限公司</td><td>D244014796</td></tr>
<tr><td colspan="2">/</td><td>/</td></tr>
<tr><td>监理单位</td><td colspan="2">公诚管理咨询有限公司</td><td>E144017577</td></tr>
<tr><td>施工图审查单位</td><td colspan="2">/</td><td>/</td></tr>
</table>

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收驵，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组　长	古少臣
副组长	廖伟权、黄辉、廖海波、王成
组　员	李志、王家璇 、朱志灵、吕立群

2、专业组

专业组	组　长	组 员
道路工程	廖伟权	李志、吕立群
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	/	/
隧道工程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	黄辉	王家璇 、朱志灵

（二）验收程序

1、建设单位主持验收会议；
2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
4、验收组实地查验工程质量；
5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

（三）、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	资料齐全，符合要求	良好	合格	良好
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	/	/	/	/
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	资料齐全，符合要求	良好	合格	良好

四、验收（专业）组成员签名

姓　名	工 作 单 位	职　称	职　务	签　名
古少臣	深圳市龙华区龙华街道建设工程事务中心			
廖伟权	深圳市龙华区龙华街道建设工程事务中心			
李志	深圳市龙华区龙华街道建设工程事务中心			李志
王成	广州亚泰建筑设计院有限公司		设计	王成
黄辉	公诚管理咨询有限公司		项目总监	黄辉
廖海波	深圳市金鑫华建设集团有限公司		项目经理	廖海波

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容；

2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及建设单位的合同约定要求；

3、质量控制资料齐全并符合要求；

4、安全和使用功能核查及抽查合格；

5、观感质量检查合格；

6、经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为"合格"，同意"验收"并"交付使用"；

验收日期：2024 年01月18日

建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）	勘察单位（公章）	设计单位（公章）
项目负责人：	项目总监：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：

仙湖植物园2023年园区道路及配套设施管理工程
中标通知书

深 圳 市 仙 湖 植 物 园

成交通知书

深圳市金鑫华建设集团有限公司：

由 深圳市仙湖植物园 组织的仙湖植物园2023年园区道路及配套设施管理工程项目，根据《深圳市城市管理和综合执法局服务类和货物类自行采购管理办法》规定的成交原则，经过 公开抽签 采购，确定贵公司成交，成交结果如下：

项目名称	仙湖植物园2023年园区道路及配套设施管理工程
服务地点	深圳市仙湖植物园
服务内容	项目为仙湖园内2023年全年园内广场、道路、园路以及登山道等相关工作。
成交价格	最终工程结算金额不能超过88万元，具体按实际产生的工作量和工程量结算，最终结算金额以市城管和综合执法局审计为准。
服务期限	2023年度
备注	

请贵公司（联系人：余传锋，联系电话18025302700）尽快与采购单位联系（联系人：张颖，联系电话：25737131），在本通知书发出之日起十个工作日内按项目招标要求的内容与采购单位签订合同。

特此通知。

深圳市仙湖植物园

2023年3月1日

合同

2023.2月

仙湖植物园2023年园区道路及配套设施管理工程施工合同

甲方：深圳市仙湖植物园

地址：深圳市罗湖区仙湖路160号

乙方：深圳市金鑫华建设集团有限公司

地址：深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香三道22号鸿运阁A区801

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就本工程施工事项协商一致，订立本合同。

第一条　工程概况

1、工程名称：仙湖植物园2023年园区道路及配套设施管理工程

2、工程地点：深圳市仙湖植物园

3、工程内容：仙湖园内2023年全年园内广场、道路、园路以及登山道等园内所有的道路及道路配套设施维修、修缮以及维护管理的相关工作

4、项目要求：

（1）乙方承建仙湖植物园全年有关园区道路及配套设施等的零星修缮项目，乙方须按甲方要求完成施工任务，按甲方要求需提供施工图纸、清单报价、施工过程中的全程资料(含照片)以及结算资料，不得

无故延误工作和拒接甲方下达的工程指令；

（2）乙方按三个月进行工程子项小结，甲方可按季度进行工程质量和服务进行评价，经评价后若不达标，甲方有权利立即终止并解除合同。

第二条　工程造价

合同金额以具体实际产生的工程量结算，本项目全年内承接金额不得超过88万元（不含本数），最终结算价格以市城管局审计为准。

第三条　工期

1、总工期为 / 日历天。

开工日期：2023年3月/日（以甲方通知的实际开工日期为准）；

竣工日期：2023 年 12月31日（以实际竣工日期为准）。

2、根据项目情况具体工期按实际要求执行，应急项目随时处置，日常项目工期为一周以内，涉及到严重安全隐患项目需当天完成。

3、如因甲方的原因或遇不可抗力的自然灾害造成停工，经甲方确认后，工期按实际相应顺延。

4、工程质量缺陷责任期为二年。

第四条　材料、设备供应

1、甲方供应材料设备

（1）甲方供应材料设备清单：　/

（2）甲方供应材料设备的结算方式：　/

2、乙方采购材料设备

（1）乙方采购材料设备的约定：凡由乙方采购的用于本工程的材

1、 甲方工程师

（1）甲方指定的工程师姓名：张颖 郑婷

（2）其他需要取得甲方批准的权力：

①对原设计文件的修改、变更；

②工程量的增减；

③工程进度款的拨付；

④工程延期。

2、 乙方项目负责人及项目部成员

（1 ）项目负责人（项目经理）及项目部成员管理及到岗必须严格按照本项目招标书及工程管理规范执行。

（2） 项目负责人（项目经理）及项目部成员列表

（以招标文件要求，按照投标单位的投标文件中安排的具体专业人员设置列表）

（3） 项目负责人（项目经理）/技术负责人及项目部成员与投标书承诺不一致或未及时到位，甲方将按照下列方式对乙方进行处罚：视作乙方转包或违法分包，按照建设工程相关法规追究乙方法律责任，将承包企业纳入违约黑名单，投诉至深圳市工程建设行业上级主管部门及全国建筑市场监管公共服务平台，并处以乙方合同总价 20%的违约金，违约金甲方可从应付乙方的任何款项内予以扣除，同时也可采取废标或终止合同处理。

（4） 项目负责人（项目经理）/技术负责人缺席工程例会三次及以

（以下无正文）

甲方：深圳市仙湖植物园　　乙方：深圳市金鑫华建设集团有限公司

(盖章)　　(盖章)

代表：　　代表：

签约时间：2023年3月6日　　签约时间：2023年3月6日

签约地点：深圳市仙湖植物园

验收报告

市城管局建设工程项目竣工验收报告书

项目名称	仙湖植物园2023年园区道路及配套设施管理工程		
工程基本情况简述	主要为园区道路及配套设施管理工程		
开工日期	2023.3.10	竣工日期	2023.11.13

验收内容		验收情况	存在问题
1	竣工资料是否齐全	是	无
2	是否符合设计要求	是	无
3	材料是否有产品合格证或检测报告	是	无
4	质量是否符合国家标准或行业标准	是	无
5	是否符合合同约定的其他要求	是	无
综合验收结论（良好/合格/不合格）		良好	

参加验收单位			
建设单位	设计单位	监理单位	施工单位
项目负责人 签名（正楷）： 参加验收人员 签名（正楷）： （公章） 2023年11月13日	项目负责人 签名（正楷）： 参加验收人员 签名（正楷）： （公章） 年 月 日	项目总监 签名（正楷）： 参加验收人员 签名（正楷）： （公章） 2023年11月13日	项目经理 签名（正楷）： 参加验收人员 签名（正楷）： （公章） 2023年11月13日

说明：本表适用施工类，监理、勘察、设计项目的验收内容可按合同条款要求由建设单位自行制定。

投标人获奖情况

序号	获奖时间	项目名称	奖项名称	颁奖机构	级别（国家级、省级、市级、区级）
1	2022.7.18	区行政服务大厅一门集中改造工程（施工）	广东省优秀建筑装饰工程奖	广东省建筑业协会建筑装饰分会	省级
2	2023.6.16	中山火炬高技术产业开发区第九小学建设工程	广东省优秀建筑装饰工程奖	广东省建筑业协会建筑装饰分会	省级
3	2022.12	新一代产业园智慧园区建设暨品质提升工程（建筑、设备设施）	安全生产与文明施工优良工地	深圳市装饰行业协会	市级
4	2023.12	数据要素产业生态平台建设项目（装饰装修）	安全生产与文明施工优良工地	深圳市装饰行业协会	市级
5	2023.12	民治街道平安建设中心工程	安全生产与文明施工优良工地	深圳市装饰行业协会	市级

广东省优秀建筑装饰工程奖

证　书

深圳市金鑫华建设集团有限公司承建的

区行政服务大厅一门集中改造工程（施工）荣获

二〇二二年广东省优秀建筑装饰工程奖。

特发此证。

承建范围：一楼自助服务厅自动感应门工程及二楼综合行政服务大厅装饰改造、电气、消防、暖通工程等

证书编号：GDZS2022111

二〇二三年七月十八日

广东省优秀建筑装饰工程奖

证　书

深圳市金鑫华建设集团有限公司承建的

中山火炬高技术产业开发区第九小学建设工程　荣获

二〇二三年广东省优秀建筑装饰工程奖。

特发此证。

承建范围：教学楼、综合楼、教研楼、图书馆（含报告厅）、体育馆、饭堂、地下车库等装饰装修工程

证书编号：GDZS2023184

二〇二三年六月十六日

https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxt/newDetails?b=eyJpZCI6IjUxNDQwMDAwQzAzNjMzNzgzSyJ9

信用服务平台_个人... 全国建筑市场监管... 登录 - 广东省统一... 证书续期-深圳CA-C... 商事主体登记及备... 深圳公共资源交易... 建设工程 统一用户中心 全国认证认可信息... 中国-深圳政府采购 深圳市龙华区教育局

民政一体化政务服务平台
中国社会组织政务服务平台
（全国社会组织信用信息公示平台）

首页 社会组织

广东省建筑业协会

正常 行业协会商会

统一社会信用代码: 51440000C03633783K 法定代表人: 梁剑明 成立时间: 1989-06-30

页面打印 信息下载 提出异议

基础信息 | 行政许可信息 | 年检（年报）信息 | 评估信息 | 表彰信息 | 行政处罚信息 | 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51440000C03633783K	社会组织名称	广东省建筑业协会		
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记		
证书有效期	2023-06-14至2027-06-13	登记管理机关	广东省民政厅		
法定代表人	梁剑明	成立登记日期	1989-06-30	注册资金	5万元
业务范围	调查研究，交流经验，咨询服务，人才培训。				
住所	广州市越秀北路222号越良大厦八楼				

不安全 | gdcia.org/branch/13.aspx

服务平台_个人... 全国建筑市场监管... 登录 - 广东省统一... 证书续期-深圳CA-C... 商事主体登记及备... 深圳公共资源交易... 建设工程 统一用户中心 全国认证认可信息... 中国-深圳

首页 | 协会概况 | 协会工作 | 新闻公告 | 分会机构 | 政策法规 | 会员之家 | 相关下载 | 广州市办理建筑许可 | 联系我们

欢迎来到广东省建筑业协会网站！

分会机构

- 建筑装饰分会
  - 分会简介
  - 工作办法
  - 工作动态
  - 通知公告
- 智能建筑分会
  - 分会简介
  - 工作办法
- 专家委员会
  - 分会简介
  - 工作办法
- 绿色建造与装配式建筑分会
  - 分会简介
  - 工作办法
- 幕墙门窗分会
  - 分会简介
  - 工作办法
- 工程建设招标投标分会
  - 分会简介
  - 工作办法

当前位置： 首页 > 分会机构 > 建筑装饰分会> 分会简介

广东省建筑业协会建筑装饰分会简介

广东省建筑业协会建筑装饰分会成立于2009年，是广东省建筑业协会的分支机构，由广东省建筑业协会会员中从事建筑装饰设计、施工、科研、教育、建筑装饰材料生产销售的相关单位自愿组成的分支机构，在广东省建筑业协会管理下开展活动。分会下设工程技术委员会和幕墙工程委员会。近年来，建筑装饰分会在中国建筑装饰协会、省住房和城乡建设厅与省建筑业协会的领导和关心下，认真贯彻“十二五”发展规划和省政府开展质量强省的有关工作要求，在创新服务方式、开拓服务领域和提高服务水平等方面积极开展各项工作。

建筑装饰分会的宗旨是：遵守国家宪法、法律、法规和政策，遵守社会道德风尚。维护行业利益，培育、建立和完善我省建筑装饰市场运行机制和行业自律机制，充分发挥联系政府与企业间的桥梁纽带作用。提供服务、反映诉求、规范行为。为推动广东省建筑装饰行业可持续发展而努力。

业务范围：

（一）宣传、贯彻国家有关政策、法规，研究探讨建筑装饰行业的发展方向和方针政策；

（二）开展行业基本情况调查，反映企业诉求，向政府有关部门提出行业发展的经济、技术政策建议；协助政府有关部门制定和实施行业的发展规划和有关法规，推进行业管理，提高全行业的整体素质；

（三）引导和推动建筑装饰企业面向市场，完善经营机制，推动企业技术进步，增强企业市场竞争力，不断提高建筑装饰工程质量、企业的管理水平和竞争力；

（四）开展建筑装饰设计、施工企业的技术和管理人员的培训，不断提高企业及从业人员素质；

（五）组织开展行业诚信体系建设，制定行业自律公约，维护市场秩序，促进公平竞争。

注：本网站建议使用IE浏览器进行预览！

版权所有 广东省建筑业协会 © Copyright 2013 - 2016. All Rights Reserved. 地址：广州市越秀北路222号越良大厦八楼 邮编：510050
联系电话：020－83642505 传真：020－83642502 E-mail：gdcia@vip.163.com 备案号：粤ICP备15007635号-1

2022年度深圳市建筑装饰工程

安全生产与文明施工优良工地

工程名称：新一代产业园智慧园区建设暨品质提升工程
（建筑、设备设施）

承建单位：深圳市金鑫华建设集团有限公司

深圳市装饰行业协会
二〇二二年十二月

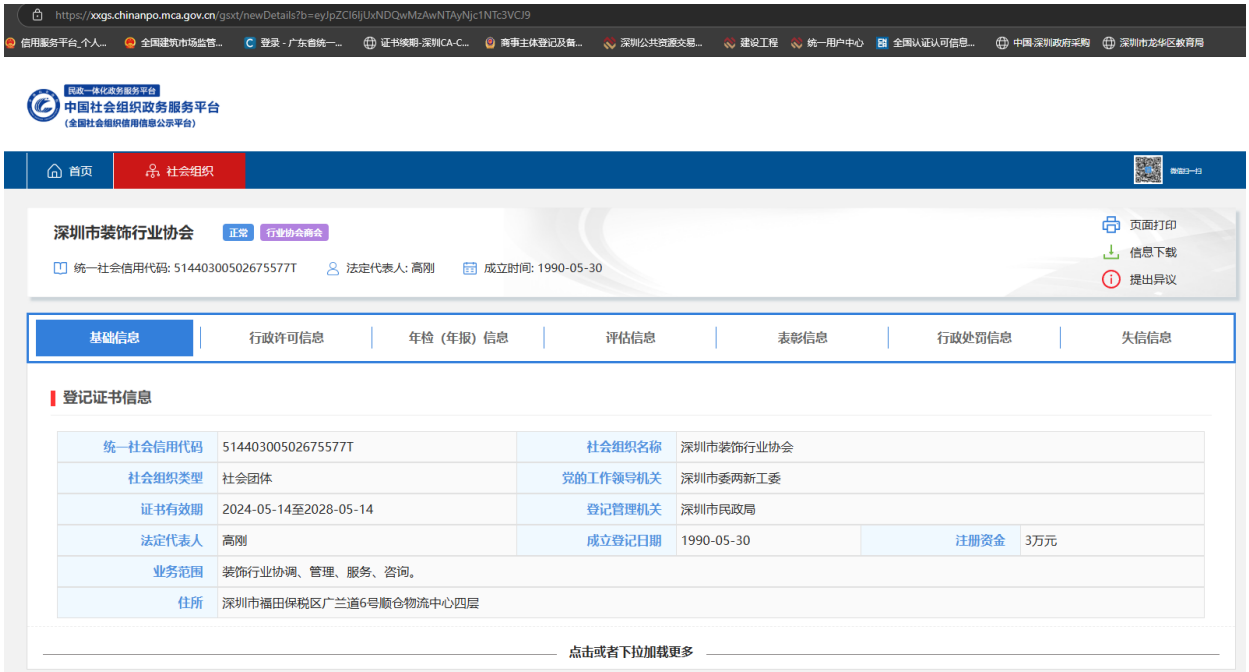
2023年度深圳市建筑装饰工程

安全生产与文明施工优良工地

工程名称：数据要素产业生态平台建设项目
（装饰装修）

承建单位：深圳市金鑫华建设集团有限公司

深圳市装饰行业协会
二〇二三年十二月



https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxt/newDetails?b=eyJpZCI6IjUxNDQwMzAwNTAyNjc1NTc3VCJ9

民政一体化政务服务平台
中国社会组织政务服务平台
（全国社会组织信用信息公示平台）

首页 | 社会组织

深圳市装饰行业协会 正常 行业协会商会

统一社会信用代码: 51440300502675577T　法定代表人: 高刚　成立时间: 1990-05-30

页面打印
信息下载
提出异议

基础信息 | 行政许可信息 | 年检（年报）信息 | 评估信息 | 表彰信息 | 行政处罚信息 | 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51440300502675577T	社会组织名称	深圳市装饰行业协会		
社会组织类型	社会团体	党的工作领导机关	深圳市委两新工委		
证书有效期	2024-05-14至2028-05-14	登记管理机关	深圳市民政局		
法定代表人	高刚	成立登记日期	1990-05-30	注册资金	3万元
业务范围	装饰行业协调、管理、服务、咨询。				
住所	深圳市福田保税区广兰道6号顺仓物流中心四层				

点击或者下拉加载更多

诚信

（采购代理机构通过“信用中国”、“中国政府采购网”、“深圳市政府采购监管网”以及市、区财政部门认定的其他渠道查询供应商信用信息，投标人无需提供证明材料。）

附表一：投标人基本情况表

投标人企业名称	深圳市金鑫华建设集团有限公司	法定代表人姓名	龚龙海
企业曾用名	深圳市金鑫华建筑工程有限公司		
注册地址	深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香三道22号鸿运阁A区801		
投标人资质情况	市政公用工程施工总承包二级		
专业技术人员情况	165		
全国建筑市场监管公共服务平台中所示注册专业人员数量	19	国家企业信用信息公示系统无信用信息异常证明	https://www.gsxt.gov.cn/corp-query-search-1.html

统一社会信用代码
91440300671888696H

营业执照

（副 本）

名　　称　深圳市金鑫华建设集团有限公司

类　　型　有限责任公司

成立日期　2008年03月04日

法定代表人　龚龙海

住　　所　深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香三道22号鸿运阁A区801

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2021年01月19日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

变更（备案）通知书

22105446844

深圳市金鑫华建设集团有限公司：

我局已于二〇二一年一月十九日对你企业申请的（法定代表人信息、住所、名称）变更予以核准； 对你企业 的（升级换照、章程修正案、董事成员、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

备案前董事成员： 张瑜（执行董事）

备案后董事成员： 龚龙海（执行董事）

章程备案

变更前法定代表人信息： 张瑜

变更后法定代表人信息： 龚龙海

变更前住所： 深圳市福田区安托山鸿运阁会议室2

变更后住所： 深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香三道22号鸿运阁A区801

变更前名称： 深圳市金鑫华建筑工程有限公司

变更后名称： 深圳市金鑫华建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。

深圳市市场监督管理局

二〇二一年一月十九日

深圳市市场监督管理局 注册业务专用章 (电子)

建筑业企业资质证书

证书编号： D244014796

企业名称： 深圳市金鑫华建设集团有限公司

统一社会信用代码： 91440300671888696H

法定代表人： 龚龙海

注册地址： 深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香三道22号鸿运阁A区801

有效期： 至2028年12月20日

资质等级： 特种工程（特种防雷）专业承包不分等级
特种工程（结构补强）专业承包不分等级
建筑工程施工总承包二级
市政公用工程施工总承包二级
建筑装修装饰工程专业承包一级
消防设施工程专业承包一级
防水防腐保温工程专业承包一级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入”粤建办事“扫码查验

发证机关： 广东省住房和城乡建设厅

发证日期： 2023年12月20日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

深圳市金鑫华建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300671888696H	企业法定代表人	龚龙海
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香三道22号鸿运阁A区801		

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	张最最	430521198******0X	二级注册造价工程师	B21244400015587	土建
2	柳秋香	350881198******60	一级注册造价工程师	B11154400027157	土建
3	余传锋	421127198******12	二级注册建造师	粤2442015201503393	机电工程
4	莫莞	430523198******40	二级注册建造师	粤2442016201602734	建筑工程
5	张最最	430521198******0X	二级注册建造师	粤2442019202001385	市政公用工程
6	龚龙海	430521198******71	二级注册建造师	粤2442020202105887	建筑工程
7	张英红	430521198******89	二级注册建造师	粤2442020202111273	建筑工程
8	莫海燕	460030199******25	二级注册建造师	粤2442020202202374	市政公用工程
9	曾慧	430521199******45	二级注册建造师	粤2442021202121286	建筑工程
10	曾慧	430521199******45	二级注册建造师	粤2442021202121286	市政公用工程
11	钟永春	360732199******11	二级注册建造师	粤2442022202218943	建筑工程
12	孙新强	412922196******11	一级注册建造师	粤1442006200701580	机电工程
13	孙新强	412922196******11	一级注册建造师	粤1442006200701580	建筑工程
14	沈翀	362101197******13	一级注册建造师	粤1442006200702006	建筑工程
15	沈翀	362101197******13	一级注册建造师	粤1442006200702006	市政公用工程

共 36 条

深圳市金鑫华建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300671888696H	企业法定代表人	龚龙海
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香三道22号鸿运阁A区801		

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	董善君	379014197******16	一级注册建造师	粤1442006200809568	建筑工程
17	李功银	430521197******30	一级注册建造师	粤1442007200914334	建筑工程
18	李功银	430521197******30	一级注册建造师	粤1442007200914334	市政公用工程
19	谷宗强	340111197******1X	一级注册建造师	粤1442011201118475	建筑工程
20	柳秋香	350881198******60	一级注册建造师	粤1442012201321345	建筑工程
21	罗锡铭	413024197******12	一级注册建造师	粤1442017201846520	建筑工程
22	余传锋	421127198******12	一级注册建造师	粤1442017201850629	公路工程
23	余传锋	421127198******12	一级注册建造师	粤1442017201850629	建筑工程
24	余传锋	421127198******12	一级注册建造师	粤1442017201850629	市政公用工程
25	何炎勇	421182197******12	一级注册建造师	粤1442019202300184	建筑工程
26	何炎勇	421182197******12	一级注册建造师	粤1442019202300184	市政公用工程
27	张最最	430521198******0X	一级注册建造师	粤1442020202101023	建筑工程
28	莫海燕	460030199******25	一级注册建造师	粤1442021202201957	建筑工程
29	刘学涛	460030198******30	一级注册建造师	粤1442023202404933	建筑工程
30	孙新强	412922196******11	注册监理工程师	44012271	房屋建筑工程

共 36 条

深圳市金鑫华建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300671888696H	企业法定代表人	龚龙海
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香三道22号鸿运阁A区801		

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
31	孙新强	412922196******11	注册监理工程师	44012271	市政公用工程
32	莫菀	430523198******40	注册监理工程师	44028481	房屋建筑工程
33	莫菀	430523198******40	注册监理工程师	44028481	市政公用工程
34	张最最	430521198******0X	注册监理工程师	44039554	房屋建筑工程
35	张最最	430521198******0X	注册监理工程师	44039554	市政公用工程
36	钟世波	120104197******15	注册电气工程师（供配电）	4406601-DG004	–

共 36 条

首页 | 企业信息填报 | 信息公告 | 重点领域企业 | 导航 | 18875...

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市金鑫华建设集团有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91440300671888696H
注册号：
法定代表人： 龚龙海
登记机关： 深圳市市场监督管理局福田监管局
成立日期： 2008年03月04日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共 查询到 0 条记录 共 0 页　首页　上一页　下一页　末页

首页 | 企业信息填报 | 信息公告 | 重点领域企业 | 导航 | 18875...

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市金鑫华建设集团有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91440300671888696H
注册号：
法定代表人： 龚龙海
登记机关： 深圳市市场监督管理局福田监管局
成立日期： 2008年03月04日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息							

共 查询到 0 条记录 共 0 页　首页　上一页　下一页　末页

附表三 ：拟派项目经理情况

姓名	张最最	职称	工程师	社保电脑号	629395520
专业	市政公用工程	执业资格	二级建造师	证书编号	粤2442019202001385

类似工程业绩情况					
序号	**项目名称**	**项目规模及特征**	**合同价（万元）**	**竣工验收时间**	**备注**
1	留仙洞校区停车场及周边改造维修	深圳职业技术学院留仙洞校区车棚及地面进行改造，对原有路灯进行更新改造。	164.026208	2023.9.14	/

注：要求不超过 1 项，超过 1 项的，依顺序选择前 1 项。

使用有效期：2025年01月16日-2025年07月15日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓　　名：张最最

性　　别：女

出生日期：1988-09-25

注册编号：粤2442019202001385

聘用企业：深圳市金鑫华建设集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2022-10-25至2025-10-24）

个人签名：张最最

签名日期：2025.1.16

广东省
住房和城乡建设厅
签发日期：2022年10月25日

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

二级建造师

本证明表明持有人已参加广东省二级建造师相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。

姓　　名：张最最

证件号码：43052119880925380X

性　　别：女

出生年月：1988年09月

专　　业：市政公用工程

批准日期：2022年06月12日

管 理 号：202205044050202144029200271 5

广东省人力资源和社会保障厅

专业技术人员资格考试

证书打印专用

广东省人力资源和社会保障厅

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2020）0002755

姓　　名：张最最

性　　别：女

出 生 年 月：1988年09月25日

企 业 名 称：深圳市金鑫华建设集团有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2020年08月03日

有　效　期：2023年05月29日　　至 2026年08月02日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023 年 05 月 29 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

专业技术
资格证书

Qualification Certificate
of Speciality and Technology

湖南省人力资源和社会保障厅制

F861

姓　　名：张最最

性　　别：女

身份证号：43052119880925380X

专　　业：建筑工程

资格级别：工程师

授予时间：2020 年 12 月 20 日

湖南省人力资源和社会保障厅

证书编号：B08203010100005851

查询网址：
http://www.hnjsrcw.com/zcquery/

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张最最　　社保电脑号：629395520　　身份证号码：430521198809253 80X　　页码：1

参保单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司　　单位编号：172850　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	172850	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	04	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	05	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	06	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	07	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2024	08	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2024	09	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2024	10	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	[illegible]	2757	[illegible]	5.51
2024	11	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2024	12	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	01	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	02	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	03	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
合计				8047.53	3974.0			4247.45	1698.98			424.81		331.13		286.78	71.63

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e712e4221379 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
172850	深圳市金鑫华建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年3月21日

社保费缴纳清单 证明专用章

HT-00002978-P2

留仙洞校区停车场及周边环境改造维修

_HT-00002978-P2_甲方：深圳职业技术学院_乙方：深圳市金鑫华建设集团有限公司

SFD-2015-03

项目编号：CGXM-2023-003908

合同编号：

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

深圳职业技术学院

工程名称：留仙洞校区停车场及周边改造维修

工程地点：深圳职业技术学院留仙洞校区

发 包 人：深圳职业技术学院

承 包 人：深圳市金鑫华建设集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳职业技术学院

承包人(全称)：深圳市金鑫华建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：留仙洞校区停车场及周边改造维修

工程地点：深圳职业技术学院留仙洞校区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：深圳职业技术学院留仙洞校区车棚及地面进行改造，对原有路灯进行更新改造。具体施工内容以图纸和清单为准。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

详见图纸和工程量清单

深圳职业技术学院

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米

□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长:　米　宽:　米
□排水箱涵工程　长:　米 宽:　米 高:　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□地基与基础工程　(□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土方　□其它_____)；		
□主体结构工程　(□钢筋混凝土　□钢结构　□钢管混凝土　□型钢混凝土　□其它 ____)；		
□建筑装饰装修工程　(□门窗　□幕墙:　平方米　□其它_____)；		
□通风与空调　(□通风　□空调　□其它_____)；		
□建筑给水排水及供暖　(□室内给、排水系统　□ 室外给、排水管网　□其它_____)；		
□建筑电气工程　(□室外电气　□电气照明　□其它_____)；		
□智能建筑	(□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____)；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程　(□室外设施_____　□附属建筑_____ □室外环境_____)。		
□燃气工程　(户数: _____；庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调 (□通风　□空调　□其它_____)；				
□建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统　□其它_____)；				
□智能建筑　(□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____)；				
□其它:				

4. 其他工程

_____/_____

_____

深圳职业技术学院

三、合同工期

计划开工日期：以实际开工日期为准；

计划竣工日期：_____年_____月_____日；

合同工期总日历天数_____50 日历_____天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为___/ %___（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：_____合格_____

五、签约合同价

人民币（大写）_壹佰陆拾肆万零贰佰陆拾贰元零捌分_（¥__1640262.08__元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）_壹拾万零贰仟柒佰捌拾伍元贰角伍分_（¥__102785.25__元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

深圳职业技术学院

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

深圳职业技术学院

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年6月7日；

订立地点：深圳职业技术学院

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。

同意

等书

约定

。

全，

，并

容相

立。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：深圳市金鑫华建设集团有限公司

（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：671888696

地址：深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香三道22号鸿运阁A区801

邮政编码：518000

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-82933511

传真：

电子信箱：

开户银行：建行深圳东海支行

账号：4420 1533 4000 5250 5184

深圳职业技术学院

3.5 发包人委托

发包人委托承包人办理的工作：_____/_____

4 承包人

4.2 承包人的工作

(1)承包人完成工作的要求：

③承包人向发包人提供施工场地办公和生活的房屋及设施，费用承担方式为：_____/_____；

⑧承包人应在_____/_____前向发包人提交_____/_____套竣工资料。

⑨约定承包人应做的其他工作：_____/_____

4.3 项目经理的任命

(2)承包人任命的项目经理姓名：张最最，资格证书号：粤1442020202101023

(3)承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次2万。

4.4 项目经理的更换

(2)承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金2万元/次。

(3)承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：_____/_____

4.6 施工管理人员

(3)承包人的管理人员在施工期间出现以下情况，应承担的违约责任：

深圳职业技术学院

2023.2(19)

修缮工程竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：留仙洞校区停车场及周边改造维修

验收日期：2025 年 8 月 10 日

建设单位（盖章）：深圳职业技术大学

一、修缮工程概况

GD-E1-914/2

<table>
<tr><td>修缮工程名称</td><td colspan="5">留仙洞校区停车场及周边改造维修</td></tr>
<tr><td>修缮工程地点</td><td>留仙洞校区</td><td>建筑面积</td><td>/</td><td>工程造价</td><td>1640262.08元</td></tr>
<tr><td rowspan="2">结构类型</td><td>/</td><td rowspan="2">层数</td><td colspan="3">地上： / 层</td></tr>
<tr><td>/</td><td colspan="3">地下： / 层</td></tr>
<tr><td>开工日期</td><td>2023 年 7 月 10 日</td><td>完工日期</td><td colspan="3">2023年 8 月 15 日</td></tr>
<tr><td>工期</td><td>50日历天</td><td>验收日期</td><td colspan="3">2023 年 9 月 14 日</td></tr>
<tr><td>建设单位</td><td colspan="5">深圳职业技术大学</td></tr>
<tr><td>设计单位</td><td colspan="5">深圳市联合创艺建筑设计有限公司</td></tr>
<tr><td>施工单位</td><td colspan="5">深圳市金鑫华建设集团有限公司</td></tr>
<tr><td>监理单位</td><td colspan="5">深圳市昊源建设监理有限公司</td></tr>
<tr><td>施工图审查单位</td><td colspan="5">深圳市深大源建筑技术研究有限公司</td></tr>
</table>

二、修缮工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一)验收组织

建设单位组织、设计、施工、监理等单位组成验收组，根据修缮工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	周中元
副组长	董晶晶
组员	黎寄华　吴晓刚　张最最

2.专业组

专业组	组长	组员
土建工程	董晶晶	张旭辉 陈伟强 黎寄华 梅琦枫 周北平 吴晓刚 张最最 孙新强
水电工程	林泽从	呼金梅 黄鹏 刘刚保 吴同耀 孙江 施九鹏
工程资料	陈鹏宇	李培良 余传锋

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、设计、施工、监理单位介绍修缮工程合同履约情况和在修缮工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅修缮工程档案资料。

4.验收组实地查验修缮工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成修缮工程竣工验收意见并签名。

三、修缮工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	具体分类	质量检查结论	现场观感检查	验收意见/备注
结构工程	地基与基础	☑符合设计及规范要求 ☐不符合设计及规范要求	☑评价为“好” ☐评价为“一般”	☑验收合格 ☐验收不合格
	主体结构	☐符合设计及规范要求 ☐不符合设计及规范要求	☐评价为“好” ☐评价为“一般”	☐验收合格 ☐验收不合格
道路工程	车行道	☑符合设计及规范要求 ☐不符合设计及规范要求	☑评价为“好” ☐评价为“一般”	☑验收合格 ☐验收不合格
	人行道	☑符合设计及规范要求 ☐不符合设计及规范要求	☑评价为“好” ☐评价为“一般”	☑验收合格 ☐验收不合格
园林与绿化工程	园建工程	☐符合设计及规范要求 ☐不符合设计及规范要求	☐评价为“好” ☐评价为“一般”	☐验收合格 ☐验收不合格
	绿化种植	☑符合设计及规范要求 ☐不符合设计及规范要求	☑评价为“好” ☐评价为“一般”	☑验收合格 ☐验收不合格
给水、排水工程	给水	☐符合设计及规范要求 ☐不符合设计及规范要求	☐评价为“好” ☐评价为“一般”	☐验收合格 ☐验收不合格
	排水	☑符合设计及规范要求 ☐不符合设计及规范要求	☑评价为“好” ☐评价为“一般”	☑验收合格 ☐验收不合格
市政电气	强电	☑符合设计及规范要求 ☐不符合设计及规范要求	☑评价为“好” ☐评价为“一般”	☑验收合格 ☐验收不合格
	弱电	☐符合设计及规范要求 ☐不符合设计及规范要求	☐评价为“好” ☐评价为“一般”	☐验收合格 ☐验收不合格
		☐符合设计及规范要求 ☐不符合设计及规范要求	☐评价为“好” ☐评价为“一般”	☐验收合格 ☐验收不合格
		☐符合设计及规范要求 ☐不符合设计及规范要求	☐评价为“好” ☐评价为“一般”	☐验收合格 ☐验收不合格
		☐符合设计及规范要求 ☐不符合设计及规范要求	☐评价为“好” ☐评价为“一般”	☐验收合格 ☐验收不合格
		☐符合设计及规范要求 ☐不符合设计及规范要求	☐评价为“好” ☐评价为“一般”	☐验收合格 ☐验收不合格
		☐符合设计及规范要求 ☐不符合设计及规范要求	☐评价为“好” ☐评价为“一般”	☐验收合格 ☐验收不合格
		☐符合设计及规范要求 ☐不符合设计及规范要求	☐评价为“好” ☐评价为“一般”	☐验收合格 ☐验收不合格

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	签名
1	周中元	深圳职业技术大学	总工程师	周中元
2	董晶晶	深圳职业技术大学	项目负责人	董晶晶
3	张旭辉	深圳职业技术大学	结构专业工程师	张旭辉
4	陈伟强	深圳职业技术大学	建筑专业工程师	陈伟强
5	林泽从	深圳职业技术大学	强电专业工程师	林泽从
6	呼金梅	深圳职业技术大学	给排水专业工程师	呼金梅
7	黄鹏	深圳职业技术大学	弱电专业工程师	黄鹏
8	陈鹏宇	深圳职业技术大学	档案管理工程师	陈鹏宇
9	吴晓刚	深圳市联合创艺建筑设计有限公司	项目负责人	[illegible]
10	黎寄华	深圳市昊源建设监理有限公司	总监理工程师	黎寄华
11	刘刚保	深圳市昊源建设监理有限公司	总监代表	刘刚保
12	梅琦枫	深圳市昊源建设监理有限公司	土建监理工程师	梅琦枫
13	吴同耀	深圳市昊源建设监理有限公司	安装监理工程师	吴同耀
14	周北平	深圳市昊源建设监理有限公司	园林监理工程师	周北平
15	李培良	深圳市昊源建设监理有限公司	监理员	李培良
16	张最最	深圳市金鑫华建设集团有限公司	项目经理	张最最
17	孙新强	深圳市金鑫华建设集团有限公司	项目技术负责人	孙新强
18	孙江	深圳市金鑫华建设集团有限公司	电气工程师	孙江
19	施九鹏	深圳市金鑫华建设集团有限公司	给排水工程师	施九鹏
20	余传锋	深圳市金鑫华建设集团有限公司	资料员	余传锋
21				
22				
23				
24				
25				
26				

（五）修缮工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程已经完成设计图纸要求和施工合同约定的全部施工内容，施工质量满足相关质量验收规范及设计文件要求，且已按要求完成相关资料，外观质量合格，满足竣工验收条件，程序合法，同意该工程竣工验收，质量等级评定为：合格。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2023年9月14日	2023年9月14日	2023年9月14日	2023年9月10日

附表四：项目团队成员情况

注：本表与《施工投标承诺函》附件《项目管理机构配备情况表（与技术标书一致）》内容一致

序号	拟担任职务	姓名	职称或执业资格	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	张最最	中级工程师	建造师资格证	二级	粤2442019202001385	市政公用
2	技术负责人	余传锋	中级工程师	职称证	中级	B08193080100002985	市政公用
3	安全工程师	沈翀	高级工程师	职称证	中级	44120118369	建筑施工安全
4	给排水专业高级工程师	王静宾	高级工程师	职称证	高级	鲁220100033202963	给水排水工程
5	电气专业高级工程师	汤强	高级工程师	职称证	高级	A08041000000000651	电气工程
6	质量负责人	谷宗强	高级工程师	职称证	高级	2303001128878	建筑施工
7	安全负责人	钟永春	助理工程师	安全考核B证	/	粤建安C3(2018)0017167	建筑工程
8	安全员	宋颂	/	安全考核C证	/	粤建安C3(2020)0021446	建筑工程
9	施工员	赵勇刚	/	上岗证	/	0441810194418030350	土建施工
10	质量员	莫菀	/	上岗证	/	0441610694416001294	建筑工程
11	材料员	谭世富	/	上岗证	/	0441811194418003366	建筑工程
12	资料员	吴海燕	/	上岗证	/	2201050000403003	建筑工程
13	劳资专管员	徐志翔	/	劳资专管员证	/	0915879202300611012	建筑工程

注：根据要求配置，自行延展表格。

项目经理　张最最

普通高等学校

毕业证书

学生　张最最　性别 女，一九八八 年 九 月二十五 日生，于二〇一五 年 九 月至二〇一八年 一 月在本校网络教育 工程管理 专业 2.5 年制　专升本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：东北财经大学

校（院）长：夏春玉

证书编号：101737201805010327

二〇一八 年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

中国高等教育学生信息网（学信网）

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页　学籍查询　学历查询　在线验证　出国教育背景服务　图像校对　学信档案　高考　研招　港澳台招生　征兵　就业　学职平台

首页 > 学历查询 > 零散查询 > 查询结果

中国高等教育学历证书查询结果

姓名：	张最最	性别：	女
出生日期：	1988年9月25日	入学日期：	2015年9月1日
毕（结）业日期：	2018年1月10日	学校名称：	东北财经大学
专业：	工程管理	学历类别：	网络教育
学制：	2.5	学习形式：	网络教育
层次：	本科	毕（结）业：	毕业
校（院）长姓名：	夏春玉	证书编号：	101737201805010327

声明：

1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。

2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

登录学信档案免费申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历售假骗局

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识　常见问题

F861

姓　　名：张最最

性　　别：女

身份证号：43052119880925380X

专　　业：建筑工程

资格级别：工程师

授予时间：2020 年 12 月 20 日

湖南省人力资源和社会保障厅

证书编号：B08203010100005851

查询网址：

http://www.hnjsrcw.com/zcquery/

二级建造师

本证明表明持有人已参加广东省二级建造师相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。

姓　　名：张最最

证件号码：43052119880925380X

性　　别：女

出生年月：1988年09月

专　　业：市政公用工程

批准日期：2022年06月12日

管 理 号：20220504405020214402920027 15

广东省人力资源和社会保障厅

专业技术人员资格考试证书管理

广东省人力资源和社会保障厅

使用有效期：2025年01月16日-2025年07月15日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓　　名：张最最

性　　别：女

出生日期：1988-09-25

注册编号：粤2442019202001385

聘用企业：深圳市金鑫华建设集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2022-10-25至2025-10-24）

个人签名：张最最

签名日期：2025.1.16

广东省
住房和城乡建设厅
签发日期：2022年10月25日

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B（2020）0002755

姓　　名：张最最

性　　别：女

出 生 年 月：1988年09月25日

企 业 名 称：深圳市金鑫华建设集团有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2020年08月03日

有　效　期：2023年05月29日　　至 2026年08月02日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023 年 05 月 29 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张最最　　社保电脑号：629395520　　身份证号码：430521198809253 80X　　页码：1

参保单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司　　单位编号：172850　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	172850	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	04	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	05	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	06	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	07	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2024	08	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2024	09	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2024	10	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2024	11	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2024	12	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	01	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	02	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	03	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
合计				8047.53	3974.0			4247.45	1698.98			424.81		331.13		286.78	71.63

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e712e4221379 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
172850	深圳市金鑫华建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年3月21日

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

技术负责人 余传锋

国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕业证书

学生 余传锋 ，性别 男 ，
生于 一九八九 年 十一 月 四 日，于
二〇一六 年 一 月在本校修完 二 年制
（专科起点）本 科 土木工程
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

（无国家开放大学钢印无效）

校长：杨志坚
学校：国家开放大学
二〇一六 年 一 月 三十一 日

批准文号:(78)教工农字089号
注册证号： 511618201605906773

No. X003973286
中华人民共和国教育部监制

中国高等教育学生信息网（学信网）
教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 在线验证 出国教育背景服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台 日本频道

首页 > 学历查询 > 零散查询 > 查询结果

中国高等教育学历证书查询结果

姓名： 余传锋　　性别： 男
出生日期： 1989年11月4日　　入学日期： 2013年9月1日
毕（结）业日期： 2016年1月31日　　学校名称： 国家开放大学
专业： 土木工程　　学历类别： 开放教育
学制： 2　　学习形式： 开放教育
层次： 本科　　毕（结）业： 毕业
校（院）长姓名： 杨志坚　　证书编号： 511618201605906773

声明：
1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

网站提醒
谨防学历售假骗局

政策及常识
高等学校学生学籍学历电子注册办法
学历电子注册工作流程
高校学生获得学籍及毕业证书政策
学历相关知识 常见问题

G020

姓　　名：余传锋

性　　别：男

身份证号：421127198911045412

专　　业：市政公用工程

资格级别：工程师

授予时间：2019 年 9 月 28 日

湖南省人力资源和社会保障厅

证书编号：B08193080100002985

查询网址：

http://www.hnjsrcw.com/zcquery/

一级建造师

Constructor

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

姓　　名：余传锋

证件号码：421127198911045412

性　　别：男

出生年月：1989年11月

专　　业：市政公用工程

批准日期：2017 年 09 月 17 日

管 理 号：20170344403420164402280006 95

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国
人力资源和社会保障部

中华人民共和国
住房和城乡建设部

使用有效期：2025年03月19日
- 2025年09月15日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：余传锋

性　　别：男

出生日期：1989年11月04日

注册编号：粤1442017201850629

聘用企业：深圳市金鑫华建设集团有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2025-03-10至2028-03-09)

公路工程(有效期：2025-03-17至2028-03-16)

市政公用工程(有效期：2024-10-17至2027-10-16)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：余传锋

签名日期：2025年3月14日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2018年12月06日

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B（2013）0004054

姓　　名:余传锋

性　　别:男

出 生 年 月:1989年11月04日

企 业 名 称:深圳市金鑫华建设集团有限公司

职　　务:项目负责人（项目经理）

初次领证日期:2013年10月18日

有　效　期:2022年08月11日　　至 2025年10月17日

发 证 机 关:广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期:2023年03月03日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余传锋　　社保电脑号：631733460　　身份证号码：421127198911045412　　页码：1

参保单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司　　单位编号：172850　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	172850	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	172850	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				7550.78	3974.0			1274.3	424.81			424.81		287.64		216.72	61.68

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e712e4229358 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
172850	深圳市金鑫华建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年3月21日

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

安全工程师　沈翀

2024年7月16日 星期二

请输入检索词

中华人民共和国应急管理部

Ministry of Emergency Management of the People's Republic of China

对党忠诚 纪律严明
赴汤蹈火 竭诚为民

首页　机构　新闻　公开　服务　互动　科普　党建　社会救援服务

首页 > 服务 > 办事大厅 > 中级注册安全工程师注册信息查询

中级注册安全工程师

注册信息查询

362101197310242513

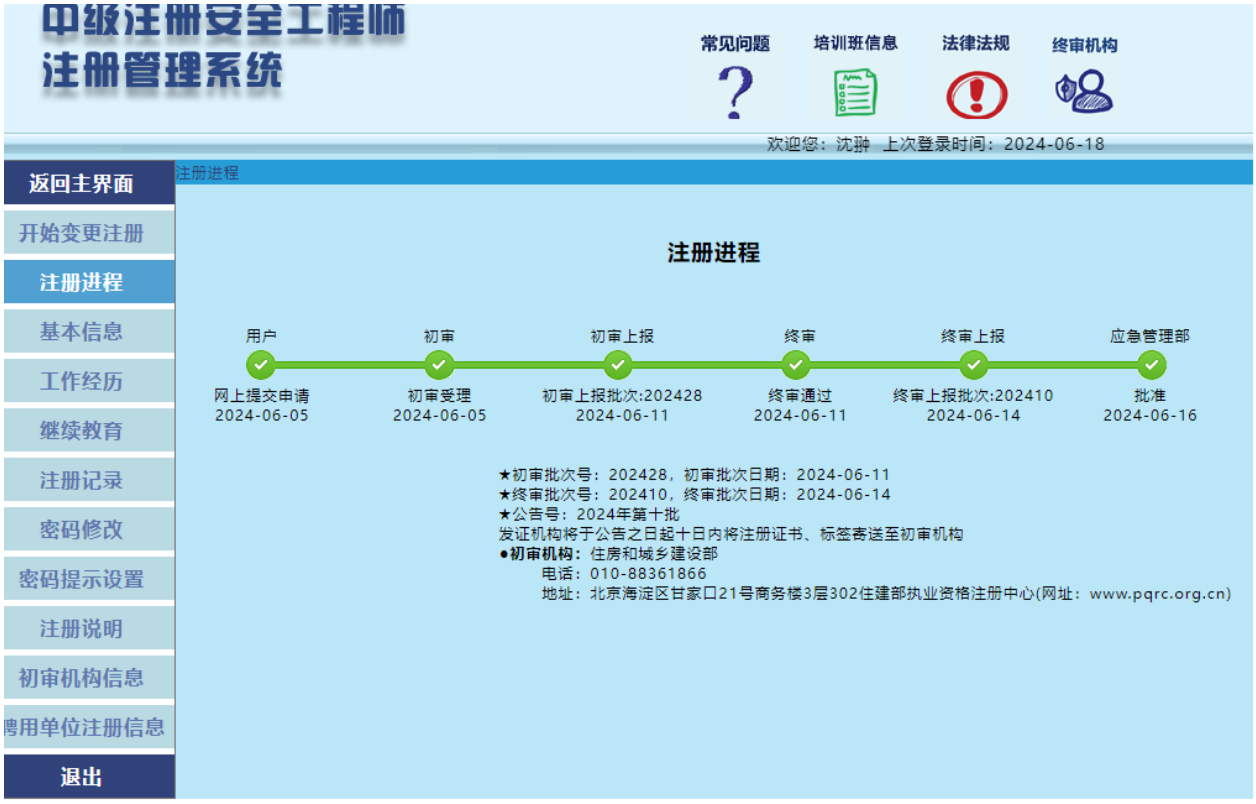
沈翀

立刻查询　重置信息

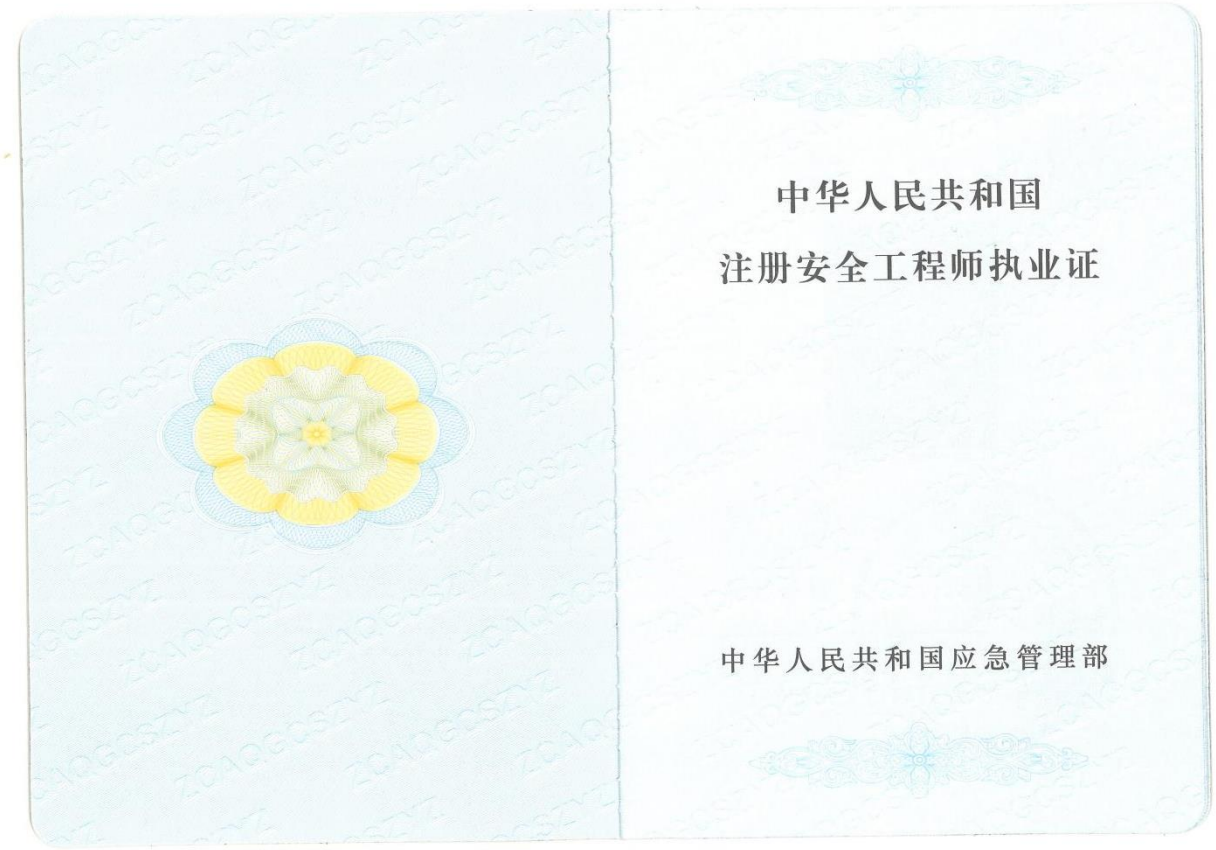
查询结果

姓名	沈翀
注册证书号	44120118369
聘用单位	深圳市金鑫华建设集团有限公司
证书有效期	2029-08-26
注册类别	建筑施工安全
备注	--

1



注册安全工程师注册管理中心
邮箱：zhuanshi@chinasafety.ac.cn



190-0006

沈翀 362101197310242513

本人签名 _____

职业资格证书管理号 09334443309442855

姓　　名 沈翀

性　　别 男

证件号码 362101197310242513

级　　别 中级

执业证号 44120118369

发证日期 2021年7月1日（年月）

应急管理部 注册安全工程师 注册专用章 1101020334400

190-0006

注册记录

沈翀 362101197310242513

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：深圳市金鑫华建设集团有限公司

有效期至：2024年8月26日

应急管理部 注册安全工程师 注册专用章 1101020334400

Y0038 沈翀 362101197310242513

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：深圳市金鑫华建设集团有限公司

有效期：2024年8月27日至2029年8月26日

应急管理部 注册安全工程师 注册专用章

注册记录

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家安全生产监督管理总局批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册安全工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Certified Safety Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

国家安全生产监督管理总局

approved & authorized by

State Administration of Work safety

编号：
No.：0118036

持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：
File No.：09334443309442855

姓名：
Full Name 沈翀

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1973年10月

专业类别：
Professional Type ——

批准日期：
Approval Date 2009年09月06日

签发单位盖章：
Issued by

广东省人力资源和社会保障厅

签发日期：
Issued on 2009 年 12 月 03 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：沈翀　　社保电脑号：611766197　　身份证号码：362101197310242513　　页码：1

参保单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司　　单位编号：172850　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	172850	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	04	172850	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	05	172850	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	06	172850	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	07	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	[illegible]	18.88	4.72
2024	10	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	[illegible]	[illegible]	4.72
2024	11	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
2024	12	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	[illegible]
2025	02	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	[illegible]
2025	03	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	[illegible]	[illegible]
合计				8978.04	4446.64			4247.45	1698.98			424.81		370.0		331.2	82.8

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e712e42c023m ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
172850	深圳市金鑫华建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年3月21日

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

给排水专业高级工程师 王静宾

山东省高级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓　　名：王静宾

性　　别：男

从事专业：给水排水工程

系列（专业）名称：建设工程

资格名称：高级工程师

评审时间：2023年04月01日

评审委员会：济南市建设工程职务高级评审委员会

身份证号：372501198404042019

证书编号：鲁220100033202963

公布文号：济建发〔2023〕15号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
（http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps）

在线验证码：PJLC3B9C

核准公布部门（章）

公布时间：2023年05月15日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王静宾　　社保电脑号：807429746　　身份证号码：372501198404042019　　页码：1

参保单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司　　单位编号：172850　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	[illegible]	18.88	4.72
2024	10	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	[illegible]	[illegible]	[illegible]	4.72
2024	11	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	172850	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				4943.76	2564.8			788.65	262.91			262.91		190.[illegible]		152.32	38.08

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e712e42bf2dt ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
172850	深圳市金鑫华建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年7月21日

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

电气专业高级工程师　　汤强

高级专业技术职务

资格证书

湖南省人事厅

湖南省人事厅

姓　　名：汤强

性　　别：男

身份证号：430304197005141034

任职资格：高级工程师

专业类别：电气工程

批准日期：2004年10月30日

工作单位：湘潭电机集团有限公司

持证人签名：

系统编码：A08041000000000651

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汤强　　社保电脑号：803011570　　身份证号码：430304197005141034　　页码：1

参保单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司　　单位编号：172850　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	172850	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	172850	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				7550.78	3974.0			1274.3	424.81			424.81		287.64		216.72	61.68

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e712e42bc5f2 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
172850	深圳市金鑫华建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年3月21日

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

质量负责人 谷宗强

广东省职称证书

姓　　名：谷宗强

身份证号：34011119740120451X

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑施工

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001128878

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谷宗强　　社保电脑号：2945991　　身份证号码：340111197401204 51X　　页码：1

参保单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司　　单位编号：172850　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	172850	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				8047.53	3974.0			4247.45	1698.98			424.81		287.64		216.72	61.68

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e712e431f5ac ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
172850	深圳市金鑫华建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年3月21日

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

安全负责人 钟永春

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2018）0017167

姓　　名：钟永春

性　　别：男

出 生 年 月：1995年01月20日

企 业 名 称：深圳市金鑫华建设集团有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2018年08月10日

有　效　期：2024年05月31日　　至 2027年08月09日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 05 月 31 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟永春　　社保电脑号：646905168　　身份证号码：360732199501201911　　页码：1

参保单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司　　单位编号：172850　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	172850	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	172850	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				7550.78	3974.0			1274.3	424.81			424.81		287.64		216.72	61.68

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e712e432ca0e ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
172850	深圳市金鑫华建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年3月21日

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

安全员 宋颂

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2020）0021446

姓　　名：宋胜艳

性　　别：女

出 生 年 月：2000年10月16日

企 业 名 称：深圳市金鑫华建设集团有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年08月31日

有　效　期：2023年06月06日　　至 2026年08月30日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023年06月06日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

湖南省公民主项信息变更、更正证明

No：

兹有姓名：宋颂，性别：女，民族：汉，出生年月日：2000年10月16日、公民身份号码：430523200010165828的居民，经公安机关同意，其姓名由宋胜艳变更（更正）为宋颂。

特此证明

证明单位（户口专用公章）

2025 年 02 月 26 日

姓 名 宋 颂

性 别 女 民 族 汉

出 生 2000 年 10 月 16 日

住 址 湖南省邵阳县郦家坪镇石山村上二房组27号

公民身份号码 430523200010165828

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 邵阳县公安局

有效期限 2025.02.19-2035.02.19

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宋颂　　社保电脑号：801165095　　身份证号码：430523200010165828　　页码：1

参保单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司　　单位编号：172850　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	172850	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	172850	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				7550.78	3974.0			1274.3	424.81			424.81		287.64		216.72	61.68

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e712e4216728 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
172850	深圳市金鑫华建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年3月21日

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

施工员 赵勇刚

证书编码：0441810194418030350

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：　赵勇刚

身份证号：　430521197803020736

岗位名称：　土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 08月 26日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵勇刚　　社保电脑号：628119226　　身份证号码：430521197803020736　　页码：1

参保单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司　　单位编号：172850　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	172850	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	172850	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				7550.78	3974.0			1274.3	424.81			424.81		287.64		216.72	61.68

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e712e433ba12 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
172850	深圳市金鑫华建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年3月21日

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

质量员 莫菀

证书编码：0441610694416001294

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：　莫菀

身份证号：　430523198211074340

岗位名称：　土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 08月 12日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：莫菀　　社保电脑号：613593773　　身份证号码：430523198211074340　　页码：1

参保单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司　　单位编号：172850　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	172850	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	04	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	05	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	06	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	07	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2024	08	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2024	09	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2024	10	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2024	11	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2024	12	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	01	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	02	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	03	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
合计				8047.53	3974.0			4247.45	1698.98			424.81		334.13		286.78	71.63

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e712e434a227 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
172850	深圳市金鑫华建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年3月21日

社保费缴纳清单
证明专用章

材料员 谭世富

证书编码：0441811194418003366

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：　谭世富

身份证号：　440825199301081531

岗位名称：　材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 11日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谭世富　　社保电脑号：635877201　　身份证号码：440825199301081531　　页码：1

参保单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司　　单位编号：172850　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	172850	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	172850	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	172850	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	172850	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	172850	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	172850	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	172850	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	172850	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	172850	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	172850	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				7550.78	3974.0			4247.45	1698.98			424.81		287.64		216.72	61.68

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e712e4350cax ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
172850	深圳市金鑫华建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年3月21日

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

资料员 吴海燕

姓　　名 吴海燕

身份证号 440923199404275921

证书编号 2201050000403003

工作单位 无

吴海燕 同志于 2022 年 11 月 10日至 2022 年11 月23 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 资料员 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

发证单位

2022 年 11 月 25日

有效期至：2025-11-25

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴海燕　　社保电脑号：648003756　　身份证号码：440923199404275921　　页码：1

参保单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司　　单位编号：172850　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	172850	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	172850	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				7550.78	3974.0			1274.3	424.81			424.81		287.64		216.72	61.68

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e712e4212b7x ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
172850	深圳市金鑫华建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年3月21日

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

劳资专管员 徐志翔

持证人签名
Signature of the holder

证书编号：091587920230061101 2
Certificate No.

注册编号：091587920230611012
Registration No.

姓　名：徐志翔
Full Name

性　别：男
Gender

身份证号：441423199808290056
ID No.

职业工种：劳资专管员
Occupation Trade

级　别：一
Rank

发证单位盖章：
Issued by

签发日期：2023年06月15日
Issued Date

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐志翔　　社保电脑号：650471119　　身份证号码：441423199808290056　　页码：1

参保单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司　　单位编号：172850　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	172850	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	172850	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	172850	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	172850	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	172850	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	172850	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	172850	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	172850	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	172850	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	172850	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				7550.78	3974.0			4247.45	1698.98			424.81		287.64		216.72	61.68

社保费缴纳清单证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e712e4211a0r ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
172850	深圳市金鑫华建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年3月21日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单证明专用章

附表五：投标人企业所有制情况申报表

附表五：

投标人企业所有制情况申报表

致：广东省深圳市龙岗区中海康城花园二期业主大会

我方参加中海康城花园二期外围改沥青路面翻新改造工程的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人姓名	深圳市金鑫华建设集团有限公司	
企业所有制	☑民营企业　　□国有企业	
控股股东/投资人	贺华秀 张瑜 张和平	出资比（51）% 出资比（39）% 出资比（10）%
非控股股东/投资人	无	出资比（　）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备　注	无	

注：1.本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2.管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3.如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。

4.如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳市金鑫华建设集团有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或加盖私章）

2025 年 4 月 9 日

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息　许可经营信息　股东信息　成员信息　变更信息　股权质押信息　法院冻结信息　经营异常信息　严重违法失信信息

深圳市金鑫华建设集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300671888696H
注册号：	440301103200878
商事主体名称：	深圳市金鑫华建设集团有限公司
住所：	深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香三道22号鸿运阁A区801
法定代表人：	龚龙海
认缴注册资本（万元）：	10010
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2008-03-04
营业期限：	永续经营
核准日期：	2021-10-09
年报情况：	2013年报已公示、 2014年报已公示、 2015年报已公示、 2016年报已公示、 2017年报已公示、 2018年报已公示、 2019年报已公示、 2020年报已公示、 2021年报已公示、 2022年报已公示、 2023年报已公示、 2024年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	深圳市金鑫华建设集团有限公司茶陵分公司,深圳市金鑫华建设集团有限公司炎陵分公司,深圳市金鑫华建设集团有限公司长沙分公司
备注：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息　许可经营信息　股东信息　成员信息　变更信息　股权质押信息　法院冻结信息　经营异常信息　严重违法失信信息

深圳市金鑫华建设集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
张和平	1001	自然人	自然人股东
张瑜	3903.9	自然人	自然人股东
贺华秀	5105.1	自然人	自然人股东