

工程编号： 4403922025040300201Y001

深圳市建设工程施工招标 投 标 文 件

工程名称： 高峰、同胜学校消防整改工程（施工）

投标文件内容： 业绩文件

投标人： 深圳市凯业建设工程有限责任公司

日期： 2025 年 4 月 10 日

资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	投标单位需提供营业执照、资质证书、《企业性质承诺书》及其他相关证明原件扫描件（按“第三章 附表 1”格式要求提供）。
2	企业信用情况	<p>信用情况查询途径与查询内容：查询途径以“全国企业信用信息公示系统”查询结果为准。查询内容是近一年内企业是否有失信记录。由投标单位自行提供查询截图证明，格式自拟。</p> <p>注：上述企业信用情况以招标人复核情况为准，查询截至定标前一天下午 18 时。</p>
3	企业同类工程业绩	<p>投标人近五年（（以招标公告发布之日倒推，在建业绩以合同签订时间为准，完工业绩以交（竣）工验收报告最晚时间为准））最具代表性的同类工程业绩，同类工程业绩指消防工程，业绩不超过 2 项，如超过 2 项则按《企业业绩一览表》中的顺序取前 2 项，未提供《企业业绩一览表》则判定为无业绩。</p> <p>1. 证明材料：合同关键页扫描件（合同关键页须能清晰体现项目名称、主要建设内容、合同金额、合同签订时间、签订合同各方签章等主要信息）、竣工验收报告（若有）、项目更名证明材料（若更名，必须提供）。</p> <p>2. 对于打包招标、框架协议、集中采购等业绩，只认可其中规模（合同）最大的一项业绩，投标人应提供具体的合同（或订单），否则不予认可。</p> <p>3. 对于投标人提供以联合体方式承担的项目业绩，应体现联合体分工，否则不予认可。提供的合同原件扫描件须体现本公司承担的工作内容，若合同原件无法体现，必须提供相应的联合体协议或甲方出具的证明文件（加盖甲方公章）等材料作为补充证明，自行提供的说明无效。</p> <p>4. 如合同无法体现上述内容，需提供业主证明文件或发改概算批复文件，以上材料无法清晰反映要求内容的，因此造成的后果由投标人自行承担。（按“第三章 附表 2”格式要求提供）</p>
4	项目管理班子人员配备情况	<p>投标人至少需配备项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员（或劳务员）等专业技术人员。 证明资料：提供上述人员的注册证书或岗位证书扫描件以及近六个月的社</p>

		保缴纳情况。（按“第三章 附表 3”格式要求提供）
5	履约评价	提供近三年（以招标公告发布之日倒推，以履约评价时间为准）同类工程（指消防工程）施工项目履约评价，最多 1 项，超过 1 项的取前 1 项。履约评价证明需体现出评价等级或评价结果，如“不合格”、“合格”、“良好”、“优秀”、“分数”、“满意度”。提供的履约评价资料未体现上述履约评价等级或评价结果的，不予认可。以上材料提供证明资料：经加盖委托方公章的履约评价扫描件、合同关键页扫描件（合同关键页须能清晰体现项目名称、主要建设内容、合同金额、合同签订时间、签订合同各方签章等主要信息）、工程竣工验收报告或完工证明扫描件。格式详见招标文件第三章“附表 4”格式要求。
6	不违法转包分包承诺书	提供经法定代表人签字并加盖公章后原件扫描上传的《不违法转包分包承诺书》。
7	诚信投标承诺书	提供经法定代表人签字并加盖公章后原件扫描上传的《诚信投标承诺书》。

1、企业基本情况表

企业注册名称	深圳市凯业建设工程有限责任公司		注册资本	5088 万元	企业性质 (民营/国有)	民营
企业法人代表	丘衍雅		企业技术人员数量 (人)		98 人	
企业资质/经营 许可范围	消防设施工程专业承包二级/消防设施施工					
公司注册地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区佳兆业时代大厦 1115					
企业资质情况	建筑装修装饰工程专业承包一级、建筑工程施工总承包二级、市政公用工程施工总承包二级、防水防腐保温工程专业承包一级、钢结构工程专业承包二级、建筑机电安装工程专业承包二级、环保工程专业承包二级、电子与智能化工程专业承包一级、消防设施工程专业承包二级					
联系人	丘衍雅	联系电话	0755-88836686	邮箱	961272024@qq. com	
投标人认为有必要让委托人了解的内容	无					

注：1、提供企业营业执照、企业资质等证书扫描件。
2、如果表中填写的内容与查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。



统一社会信用代码
914403003601321627

营业执照

(副本)



名称 深圳市凯业建设工程有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 丘衍雅

成立日期 2016年03月02日

住所 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区佳兆业时代大厦1115

重要提示

- 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
- 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2024年08月30日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244248012

企业名称: 深圳市凯业建设工程有限责任公司

统一社会信用代码: 914403003601321627

法定代表人: 丘衍雅

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区佳兆业时代大厦1115

有效期: 至2026年10月25日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑工程施工总承包二级
建筑装修装饰工程专业承包一级
电子与智能化工程专业承包一级
防水防腐保温工程专业承包一级
市政公用工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码直验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月21日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344144704

企业名称: 深圳市凯业建设工程有限责任公司

统一社会信用代码: 914403003601321627

法定代表人: 丘衍雅

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区佳兆业时代大厦1115

有效期: 至2028年12月11日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 钢结构工程专业承包二级
消防设施工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
建筑机电安装工程专业承包二级
古建筑工程专业承包二级
环保工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年10月21日





统一社会信用代码：914403003601321627

安全生产许可证



编号：（粤）JZ安许证字[2023]004615

企业名称：深圳市凯业建设工程有限公司

法定代表人：丘衍雅

单位地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区佳兆业时代大厦1115

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2024年11月15日 至 2026年03月09日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年11月15日

企业性质承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区大浪街道办事处

我单位参加高峰、同胜学校消防整改工程项目的投标活动，经自查，我单位郑重作以下承诺：我单位的企业性质为 ☒ 民营企业 ☐ 国有 ☐ 外资 ☐ 合资 ☐ 其他：_____。

特此承诺！

承诺人：深圳市凯业建设工程有限责任公司（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

联系电话：10755-88836686

承诺日期：2025 年 4 月 10 日

2、企业信用情况

2025/4/10 16:52

国家企业信用信息公示系统

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

13594...

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息

经营异常名录

严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

营业执照

统一社会信用代码：914403003601321627

注册号：

法定代表人：丘衍雅

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：2016年03月02日

存续（在营、开业、在册）

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页

关注

订阅

异议

返回

https://shiming.gsxt.gov.cn/%7BBB722F938A9A09E54DF15040E890829B27B83E96861961075A4A53EF7030823E9F00781E4353D539554CA... 1/2

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息

经营异常名录

严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

营业执照

深圳市凯业建设工程有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：914403003601321627

注册号：

法定代表人：丘衍雅

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：2016年03月02日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

■ 列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关（列入）	移出严重违法失信名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关（移出）
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息							

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页

◀ 上一页

下一页 ▶

末页

★ 关注

✚ 订阅

💬 异议

↶ 返回

https://shiming.gsxt.gov.cn/%7BBB722F938A9A09E54DF15040E890829B27B83E96861961075A4A53EF7030823E9F00781E4353D539554CA... 1/2



国家企业信用信息公示系统

NATIONAL ENTERPRISE CREDIT INFORMATION PUBLICITY SYSTEM

企业信用信息公示报告

企业名称	深圳市凯业建设工程有限责任公司
报告生成时间	2025/04/10 16:51:41
申请人邮箱	961272024@qq.com

(报告内容仅供参考，具体内容请以国家企业信用信息公示系统查询页面为准)

政府部门公示信息

■ 照面信息

统一社会信用代码：914403003601321627 企业名称：深圳市凯业建设工程有限责任公司
类型：有限责任公司 法定代表人：丘衍雅
注册资本：5088 万人民币 成立日期：2016年03月02日
营业期限自：2016年03月02日 营业期限至：
登记机关：深圳市市场监督管理局 核准日期：2024年08月30日
登记状态：存续（在营、开业、在册）
住所：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区佳兆业时代大厦1115

经营范围：房屋建筑施工、市政公用工程总承包，建筑装饰装修工程与设计，机电设施安装工程，建筑智能化工程，城市园林绿化工程，古园林建筑工程，钢结构工程，电力工程，通信工程，水利水电工程，地基基础工程，消防设施工程，体育场地设施工程，建筑幕墙工程，城市及道路照明工程，环保工程，建筑劳务分包（以上凭资质证经营）；建筑装饰材料的销售；国内贸易（不含专营、专卖、专控商品）；经营电子商务；经营进出口业务（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。^

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	证照/证件类型	证照/证件号码	股东类型
1	丘秀芸	非公示项	非公示项	自然人股东
2	丘衍雅	非公示项	非公示项	自然人股东

■ 主要人员信息

序号	姓名	职位	序号	姓名	职位
1	丘衍雅	总经理	2	丘秀芸	监事
3	丘衍雅	执行董事			

■ 分支机构信息

暂无分支机构信息				
----------	--	--	--	--

■ 变更信息

序号	变更事项	变更前内容	变更后内容	变更日期
1	章程备案			2024年08月30日
2	章程备案	2022-08-03	2024-08-20	2024年08月30日
3	地址变更 (住所地址、经营场所、驻在地址等变更)	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区清林路524号龙岗天安数码创新园1号厂房A1303	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区佳兆业时代大厦1115	2024年08月30日
4	章程备案			2022年08月19日
5	章程备案	2019-12-09	2022-08-03	2022年08月19日
6	其他事项备案	丘衍欢:自然人股东,出资额3052.8(万元),出资比例60%,中国 丘衍雅:自然人股东,出资额2035.2(万元),出资比例40%,中国	丘秀芸:自然人股东,出资额254.4(万元),出资比例5%,中国 丘衍雅:自然人股东,出资额4833.6(万元),出资比例95%,中国	2022年08月19日
7	投资人变更 (包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	丘衍雅:出资额2035.2(万元),比例40%,中国 丘衍欢:出资额3052.8(万元),比例60%,中国	丘衍雅:出资额4833.6(万元),比例95%,中国 丘秀芸:出资额254.4(万元),比例5%,中国	2022年08月19日
8	章程备案			2019年12月12日
9	地址变更 (住所地址、经营场所、驻在地址等变更)	深圳市龙岗区龙城街道龙平西路18-1号三楼	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区清林路524号龙岗天安数码创新园1号厂房A1303	2019年12月12日
10	章程备案	2019-10-18	2019-12-09	2019年12月12日

1 1	章程备案	2019-07-09	2019-10-18	2019年10月18日
1 2	投资人变更 (包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	四川龙泽东建筑工程有限公司:出资额5088(万元),比例100%,中国	丘衍雅:出资额2035.2(万元),比例40%,中国 丘衍欢:出资额3052.8(万元),比例60%,中国	2019年10月18日
1 3	市场主体类型变更	有限责任公司(法人独资)	有限责任公司	2019年10月18日
1 4	期限变更(经营期限、营业期限、驻在期限等变更)	2016-03-02,2036-03-02,20	2016-03-02,,	2019年07月11日
1 5	章程备案	2019-04-08	2019-07-09	2019年07月11日
1 6	章程备案			2019年07月11日
1 7	其他事项备案			2019年04月09日
1 8	章程备案	2018-07-24	2019-04-08	2019年04月09日
1 9	市场主体类型变更	有限责任公司	有限责任公司(法人独资)	2019年04月09日
2 0	投资人变更 (包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	丘衍欢:出资额3052.8(万元),比例60%,中国 丘衍雅:出资额2035.2(万元),比例40%,中国	四川龙泽东建筑工程有限公司:出资额5088(万元),比例100%,中国	2019年04月09日
2 1	章程备案	2017-06-16	2018-07-24	2018年08月21日
2 2	章程备案			2018年08月21日

2 3	注册资本变更(注册资金、资金数额等变更)	1000,156	5088,156	2018年08月21日
2 4	投资人变更(包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	丘衍雅:出资额400(万元),比例40%,中国 丘衍欢:出资额600(万元),比例60%,中国	丘衍欢:出资额3052.8(万元),比例60%,中国 丘衍雅:出资额2035.2(万元),比例40%,中国	2018年08月21日
2 5	章程备案	1900-01-01	2017-06-16	2017年06月19日
2 6	投资人变更(包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	丘衍雅:出资额400(万元),比例40%,中国 丘秀芸:出资额600(万元),比例60%,中国	丘衍欢:出资额600(万元),比例60%,中国 丘衍雅:出资额400(万元),比例40%,中国	2017年06月19日
2 7	一般经营项目变更	房屋建筑施工、市政公用工程总承包,建筑装饰装修工程与设计,机电设施安装工程,建筑智能化工程,城市园林绿化工程,古园林建筑工程,钢结构工程(以上凭资质证经营);国内贸易。	房屋建筑施工、市政公用工程总承包,建筑装饰装修工程与设计,机电设施安装工程,建筑智能化工程,城市园林绿化工程,古园林建筑工程,钢结构工程,电力工程,通信工程,水利水电工程,地基基础工程,消防设施工程,体育场地设施工程,建筑幕墙工程,城市及道路照明工程,环保工程,建筑劳务分包(以上凭资质证经营);建筑装饰材料的销售;国内贸易(不含专营、专卖、专控商品);经营电子商务;经营进出口业务(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外,限制的项目须取得许可后方可经营)。	2017年04月10日
2 8	章程备案			2017年04月10日

清算信息

暂无清算信息

行政许可信息

序号	许可文件编号	许可文件名称	有效期自	有效期至	许可机关	许可内容
1		企业登记注册	2019年04月09日	2099年12月31日	深圳市市场监督管理局	主体类型:有限责任公司;住所:深圳市龙岗区龙城街道龙平西路18-1号三楼;法定代表人:丘衍雅;成立日期:2016-03-02
2		企业登记注册	2016年03月02日	2099年12月31日	深圳市市场监督管理局	主体类型:有限责任公司;住所:深圳市龙岗区龙城街道龙平西路18-1号三楼;法定代表人:丘衍雅;成立日期:2016-03-02
3		企业登记注册	2019年12月12日	2099年12月31日	深圳市市场监督管理局	主体类型:有限责任公司;住所:深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区清林路524号龙岗天安数码创新园1号厂房A1303;法定代表人:丘衍雅;成立日期:2016-03-02
4		企业登记注册	2019年07月11日	2099年12月31日	深圳市市场监督管理局	主体类型:有限责任公司;住所:深圳市龙岗区龙城街道龙平西路18-1号三楼;法定代表人:丘衍雅;成立日期:2016-03-02
5		企业登记注册	2019年10月18日	2099年12月31日	深圳市市场监督管理局	主体类型:有限责任公司;住所:深圳市龙岗区龙城街道龙平西路18-1号三楼;法定代表人:丘衍雅;成立日期:2016-03-02
6		有限责任公司变更登记	2019年04月09日	2036年03月02日	深圳市市场监督管理局	主体类型:有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资);住所:深圳市龙岗区龙城街道龙平西路18-1号三楼;法定代表人:丘衍雅;成立日期:2016-03-02
7	粤GB1621号	广东省安全技术防范系统设计、施工、维修资格证	2021年06月11日	2023年06月10日	深圳市公安局	安全技术防范系统设计、施工、维修

行政处罚信息

暂无行政处罚信息

经营异常信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关(移出)
1	通过登记的住所或者经营场所无法联系的	2018年06月29日	深圳市市场监督管理局龙岗监管局	列入经营异常名录3年内且依照《经营异常名录管理办法》第九条规定被列入经营异常名录的企业,提出通过登记的住所或者经营场所可以重新取得联系,申请移出	2018年07月10日	深圳市市场监督管理局龙岗监管局

严重违法信息

暂无严重违法信息

抽查检查信息

序号	检查实施机关	类型	日期	结果
1	深圳市市场监督管理局	检查	2017年12月20日	未按规定公示应当公示的信息

司法协助信息

暂无司法协助信息

动产抵押登记信息

暂无动产抵押登记信息

股权出质登记信息

暂无股权出质登记信息

企业自行公示信息

(企业自行公示信息由该企业提供,企业对其即时信息的真实性、合法性负责)

股东及出资信息

暂无股东及出资信息

股权变更信息

暂无股权变更信息

行政许可信息

暂无行政许可信息

知识产权出质登记信息

暂无知识产权出质登记信息

行政处罚信息

暂无行政处罚信息

2024年度报告

基本信息

统一社会信用代码/注册号: 914403003601321627

企业名称: 深圳市凯业建设工程有限责任公司

企业通信地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区佳兆业时代大厦1115

邮政编码: 518172

企业联系电话: 075588836686

企业电子邮箱: 1358244474@qq.com

从业人数: 企业选择不公示

其中女性从业人数: 企业选择不公示

企业经营状态: 开业

企业控股情况: 企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权: 否

是否有网站或网店: 否

是否有对外担保信息: 否

有限责任公司本年度是否发生股东股权转让: 否

企业主营业务活动：房屋建筑施工、市政公用工程总承包，建筑装饰装修工程与设计，机电设施安装工程，建筑智能化工程，城市园林绿化工程，古园林建筑工程，钢结构工程，电力工程，通信工程，水利水电工程，地基基础工程，消防设施工程，体育场地设施工程，建筑幕墙工程，城市及道路照明工程，环保工程，建筑劳务分包（以上凭资质证经营）；建筑装饰材料的销售；国内贸易（不含专营、专卖、专控商品）；经营电子商务；经营进出口业务（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。

■ 网站网店信息

暂无网站网店信息

■ 股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额（万元）	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额（万元）	实缴出资时间	实缴出资方式
1	丘秀芸	254.4	2017年1月30日	货币	20	2023年1月22日	货币
2	丘衍雅	4833.6	2017年1月30日	货币	2293.52 7626	2017年1月30日	货币

■ 对外投资信息

暂无对外投资信息

■ 企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
营业总收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示
营业总收入中主营业务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示

■ 社保信息

城镇职工基本养老保险	0 人	失业保险	0 人
职工基本医疗保险	0 人	工伤保险	0 人
生育保险	0 人		
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加失业保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加职工基本医疗保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加生育保险缴费基数	企业选择不公示	
本期实际缴费金额	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加失业保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加工伤保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加生育保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额	企业选择不公示	
	单位参加失业保险累计欠缴金额	企业选择不公示	
	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额	企业选择不公示	
	单位参加工伤保险累计欠缴金额	企业选择不公示	
	单位参加生育保险累计欠缴金额	企业选择不公示	

■ 对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

■ 股权变更信息

暂无股权变更信息

■ 2023年度报告

■ 基本信息

统一社会信用代码/注册号：914403003601321627 企业名称：深圳市凯业建设工程有限责任公司

企业通信地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区清林路524号龙岗天安数码创新园1号厂房A1303 邮政编码：518172

企业联系电话：075588836686 企业电子邮箱：1358244474@qq.com

从业人数：企业选择不公示 其中女性从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业 企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：否 是否有网站或网店：否

是否有对外担保信息：否 有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否

企业主营业务活动：房屋建筑施工、市政公用工程总承包，建筑装饰装修工程与设计，机电设施安装工程，建筑智能化工程，城市园林绿化工程，古园林建筑工程，钢结构工程，电力工程，通信工程，水利水电工程，地基基础工程，消防设施工程，体育场地设施工程，建筑幕墙工程，城市及道路照明工程，环保工程，建筑劳务分包（以上凭资质证经营）；建筑装饰材料的销售；国内贸易（不含专营、专卖、专控商品）；经营电子商务；经营进出口业务（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。

■ 网站网店信息

暂无网站网店信息

■ 股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额 (万元)	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额 (万元)	实缴出资时间	实缴出资方式
1	丘衍雅	4833.6	2017年1月30日	货币	2238.427626	2017年12月30日	货币
2	丘秀芸	254.4	2017年1月30日	货币	20	2023年1月22日	货币

■ 对外投资信息

暂无对外投资信息

■ 企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
营业总收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示
营业总收入中主营业务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示

■ 社保信息

城镇职工基本养老保险	112 人	失业保险	108 人
职工基本医疗保险	112 人	工伤保险	108 人
生育保险	108 人		
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数	企业选择不公示	

本期实际缴费金额	单位参加失业保险缴费基数	企业选择不公示
	单位参加职工基本医疗保险缴费基数	企业选择不公示
	单位参加生育保险缴费基数	企业选择不公示
	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加失业保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加工伤保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加生育保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加失业保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加工伤保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加生育保险累计欠缴金额	企业选择不公示

■ 对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

■ 股权变更信息

暂无股权变更信息

■ 2022年度报告

■ 基本信息

统一社会信用代码/注册号：914403003601321627 企业名称：深圳市凯业建设工程有限公司

企业通信地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区清林路524号龙岗天安数码创新园1号厂房A1303 邮政编码：518172

企业联系电话：075588836686 企业电子邮箱：1358244474@qq.com

从业人数：企业选择不公示 其中女性从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业 企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：否 是否有网站或网店：否

是否有对外担保信息：否 有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否

企业主营业务活动：房屋建筑施工、市政公用工程总承包，建筑装饰装修工程与设计，机电设施安装工程，建筑智能化工程，城市园林绿化工程，古园林建筑工程，钢结构工程，电力工程，通信工程，水利水电工程，地基基础工程，消防设施工程，体育场地设施工程，建筑幕墙工程，城市及道路照明工程，环保工程，建筑劳务分包（以上凭资质证经营）；建筑装饰材料的销售；国内贸易（不含专营、专卖、专控商品）；经营电子商务；经营进出口业务（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。

■ 网站网店信息

暂无网站网店信息

■ 股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额（万元）	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额（万元）	实缴出资时间	实缴出资方式
1	丘秀芸	254.4	2017年1月30日	货币	0	2017年1月30日	货币
2	丘衍雅	4833.6	2017年1月30日	货币	2238.427626	2017年12月30日	货币

■ 对外投资信息

暂无对外投资信息

■ 企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
营业总收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示
营业总收入中主营业务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示

■ 社保信息

城镇职工基本养老保险	128 人	失业保险	127 人
职工基本医疗保险	128 人	工伤保险	127 人
生育保险	127 人		
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加失业保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加职工基本医疗保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加生育保险缴费基数	企业选择不公示	
本期实际缴费金额	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加失业保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	

	参加工伤保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加生育保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加失业保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加工伤保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加生育保险累计欠缴金额	企业选择不公示

■ 对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

■ 股权变更信息

暂无股权变更信息

■ 2021年度报告

■ 基本信息

统一社会信用代码/注册号：914403003601321627 企业名称：深圳市凯业建设工程有限公司

企业通信地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区清林路524号龙岗天安数码创新园1号厂房A1303 邮政编码：518172

企业联系电话：075588836686 企业电子邮箱：1358244474@qq.com

从业人数：企业选择不公示 其中女性从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业 企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：否

是否有网站或网店：否

是否有对外担保信息：否

有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否

企业主营业务活动：

■ 网站网店信息

暂无网站网店信息

■ 股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额(万元)	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资时间	实缴出资方式
1	丘衍欢	3052.8	2017年1月30日	货币	680	2017年1月30日	货币
2	丘衍雅	2035.2	2017年1月30日	货币	400	2017年12月30日	货币

■ 对外投资信息

暂无对外投资信息

■ 企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
营业总收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示
营业总收入中主营业务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示

■ 社保信息

城镇职工基本养老保险		失业保险	
职工基本医疗保险		工伤保险	
生育保险			
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数		
	单位参加失业保险缴费基数		
	单位参加职工基本医疗保险缴费基数		
	单位参加生育保险缴费基数		
本期实际缴费金额	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数		
	参加失业保险本期实际缴费基数		
	参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数		
	参加工伤保险本期实际缴费基数		
	参加生育保险本期实际缴费基数		
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额		
	单位参加失业保险累计欠缴金额		
	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额		
	单位参加工伤保险累计欠缴金额		
	单位参加生育保险累计欠缴金额		

■ 对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

■ 股权变更信息

暂无股权变更信息

■ 2020年度报告

■ 基本信息

统一社会信用代码/注册号：914403003601321627 企业名称：深圳市凯业建设工程有限责任公司

企业通信地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区清林路524号龙岗天安数码创新园1号厂房A1303 邮政编码：518172

企业联系电话：0755-88836686 企业电子邮箱：kaiyiejianshe@163.com

从业人数：企业选择不公示 其中女性从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业 企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：否 是否有网站或网店：否

是否有对外担保信息：否 有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否

企业主营业务活动：房屋建筑施工、市政公用工程总承包，建筑装饰装修工程与设计，机电设施安装工程，建筑智能化工程，城市园林绿化工程，古园林建筑工程，钢结构工程，电力工程，通信工程，水利水电工程，地基基础工程，消防设施工程，体育场地设施工程，建筑幕墙工程，城市及道路照明工程，环保工程，建筑劳务分包（以上凭资质证经营）；建筑装饰材料的销售；国内贸易（不含专营、专卖、专控商品）；经营电子商务；经营进出口业务（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。

■ 网站网店信息

暂无网站网店信息

■ 股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额 (万元)	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额 (万元)	实缴出资时间	实缴出资方式
1	丘衍欢	3052.8	2017年12月01日	货币	600	2017年12月01日	货币
2	丘衍雅	2035.2	2017年12月01日	货币	400	2017年12月31日	货币

■ 对外投资信息

暂无对外投资信息

■ 企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
营业总收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示
营业总收入中主营业务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示

■ 社保信息

城镇职工基本养老保险	0 人	失业保险	0 人
职工基本医疗保险	0 人	工伤保险	0 人
生育保险	0 人		
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加失业保险缴费基数	企业选择不公示	

本期实际缴费金额	单位参加职工基本医疗保险缴费基数	企业选择不公示
	单位参加生育保险缴费基数	企业选择不公示
	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加失业保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加工伤保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加生育保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加失业保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加工伤保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加生育保险累计欠缴金额	企业选择不公示

■ 对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

■ 股权变更信息

暂无股权变更信息

■ 2019年度报告

■ 基本信息

统一社会信用代码/注册号：914403003601321627 企业名称：深圳市凯业建设工程有限公司

企业通信地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区清林路524号龙岗天安数码创新园1号厂房A1303 邮政编码：518172

企业联系电话：0755-88836686 企业电子邮箱：kaiyejianshe@163.com

从业人数：企业选择不公示 其中女性从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业 企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：否 是否有网站或网店：否

是否有对外担保信息：否 有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否

企业主营业务活动：房屋建筑施工、市政公用工程总承包，建筑装饰装修工程与设计，机电设施安装工程，建筑智能化工程，城市园林绿化工程，古园林建筑工程，钢结构工程，电力工程，通信工程，水利水电工程，地基基础工程，消防设施工程，体育场地设施工程，建筑幕墙工程，城市及道路照明工程，环保工程，建筑劳务分包（以上凭资质证经营）；建筑装饰材料的销售；国内贸易（不含专营、专卖、专控商品）；经营电子商务；经营进出口业务（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。

■ 网站网店信息

暂无网站网店信息

■ 股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额（万元）	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额（万元）	实缴出资时间	实缴出资方式
1	丘衍欢	3052.8	2019年12月31日	货币	600	2017年12月01日	货币
2	丘衍雅	2035.2	2019年12月31日	货币	400	2017年12月31日	货币

■ 对外投资信息

暂无对外投资信息

■ 企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
营业总收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示
营业总收入中主营业务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示

■ 社保信息

城镇职工基本养老保险	110 人	失业保险	124 人
职工基本医疗保险	124 人	工伤保险	124 人
生育保险	124 人		
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加失业保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加职工基本医疗保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加生育保险缴费基数	企业选择不公示	
本期实际缴费金额	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加失业保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加工伤保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	

	参加生育保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加失业保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加工伤保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加生育保险累计欠缴金额	企业选择不公示

■ 对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

■ 股权变更信息

暂无股权变更信息

■ 2018年度报告

■ 基本信息

统一社会信用代码/注册号：914403003601321627 企业名称：深圳市凯业建设工程有限责任公司

企业通信地址：深圳市龙岗区龙城街道龙平西路18-1号三楼 邮政编码：518116

企业联系电话：075588823363

企业电子邮箱：852526150@qq.com

从业人数：企业选择不公示

其中女性从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业

企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：否

是否有网站或网店：否

是否有对外担保信息：否

有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：是

企业主营业务活动：房屋建筑施工、市政公用工程总承包，建筑装饰装修工程与设计，机电设施安装工程，建筑智能化工程，城市园林绿化工程，古园林建筑工程，钢结构工程，电力工程，通信工程，水利水电工程，地基基础工程，消防设施工程，体育场地设施工程，建筑幕墙工程，城市及道路照明工程，环保工程，建筑劳务分包（以上凭资质证经营）；建筑装饰材料的销售；国内贸易（不含专营、专卖、专控商品）；经营电子商务；经营进出口业务（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。

网站网店信息

暂无网站网店信息

股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额（万元）	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额（万元）	实缴出资时间	实缴出资方式
1	丘衍雅	2035.2	2019年12月31日	货币	400	2017年12月31日	货币
2	丘衍欢	3052.8	2019年12月31日	货币	600	2017年12月01日	货币

对外投资信息

暂无对外投资信息

企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
营业总收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示
营业总收入中主营业务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示

■ 社保信息

城镇职工基本养老保险		79 人	失业保险		98 人
职工基本医疗保险		98 人	工伤保险		98 人
生育保险		98 人			
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数		企业选择不公示		
	单位参加失业保险缴费基数		企业选择不公示		
	单位参加职工基本医疗保险缴费基数		企业选择不公示		
	单位参加生育保险缴费基数		企业选择不公示		
本期实际缴费金额	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数		企业选择不公示		
	参加失业保险本期实际缴费基数		企业选择不公示		
	参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数		企业选择不公示		
	参加工伤保险本期实际缴费基数		企业选择不公示		
	参加生育保险本期实际缴费基数		企业选择不公示		
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额		企业选择不公示		
	单位参加失业保险累计欠缴金额		企业选择不公示		
	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额		企业选择不公示		
	单位参加工伤保险累计欠缴金额		企业选择不公示		
	单位参加生育保险累计欠缴金额		企业选择不公示		

城镇职工基本养老保险		79 人	失业保险		98 人
职工基本医疗保险		98 人	工伤保险		98 人
生育保险		98 人			
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数		企业选择不公示		
	单位参加失业保险缴费基数		企业选择不公示		
	单位参加职工基本医疗保险缴费基数		企业选择不公示		
	单位参加生育保险缴费基数		企业选择不公示		
本期实际缴费金额	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数		企业选择不公示		
	参加失业保险本期实际缴费基数		企业选择不公示		
	参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数		企业选择不公示		
	参加工伤保险本期实际缴费基数		企业选择不公示		
	参加生育保险本期实际缴费基数		企业选择不公示		
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额		企业选择不公示		
	单位参加失业保险累计欠缴金额		企业选择不公示		
	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额		企业选择不公示		
	单位参加工伤保险累计欠缴金额		企业选择不公示		
	单位参加生育保险累计欠缴金额		企业选择不公示		

■ 对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

■ 股权变更信息

序号	股东	变更前股权比例	变更后股权比例	股权变更日期
1	丘衍欢	60 %	60 %	2018年08月21日
2	丘衍雅	40 %	40 %	2018年08月21日

■ 2017年度报告

■ 基本信息

统一社会信用代码/注册号：914403003601321627 企业名称：深圳市凯业建设工程有限责任公司

企业通信地址：深圳市龙岗区龙城街道龙平西路18-1号三楼 邮政编码：518172

企业联系电话：0755-88823363 企业电子邮箱：87138883@qq.com

从业人数：企业选择不公示 其中女性从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业 企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：否 是否有网站或网店：否

是否有对外担保信息：否 有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：是

企业主营业务活动：房屋建筑施工、市政公用工程总承包，建筑装饰装修工程与设计，机电设施安装工程，建筑智能化工程，城市园林绿化工程，古园林建筑工程，钢结构工程，电力工程，通信工程，水利水电工程，地基基础工程，消防设施工程，体育场地设施工程，建筑幕墙工程，城市及道路照明工程，环保工程，建筑劳务分包（以上凭资质证经营）；建筑装饰材料的销售；国内贸易（不含专营、专卖、专控商品）；经营电子商务；经营进出口业务（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。

■ 网站网店信息

暂无网站网店信息

■ 股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额 (万元)	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额 (万元)	实缴出资时间	实缴出资方式
1	丘衍雅	400	2016年03月02日	货币	400	2017年12月01日	货币
2	丘衍欢	600	2016年03月02日	货币	600	2017年12月01日	货币

■ 对外投资信息

暂无对外投资信息

■ 企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
营业总收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示
营业总收入中主营业务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示

■ 社保信息

城镇职工基本养老保险	64 人	失业保险	89 人
职工基本医疗保险	89 人	工伤保险	89 人
生育保险	89 人		
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数	企业选择不公示	

本期实际缴费金额	单位参加失业保险缴费基数	企业选择不公示
	单位参加职工基本医疗保险缴费基数	企业选择不公示
	单位参加生育保险缴费基数	企业选择不公示
	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加失业保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加工伤保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加生育保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加失业保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加工伤保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加生育保险累计欠缴金额	企业选择不公示

■ 对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

■ 股权变更信息

序号	股东	变更前股权比例	变更后股权比例	股权变更日期
1	丘衍雅	40 %	40 %	2017年06月16日

2	丘衍欢	0 %	60 %	2017年06月16日
---	-----	-----	------	-------------

2016年度报告

基本信息

统一社会信用代码/注册号：914403003601321627 企业名称：深圳市凯业建设工程有限公司

企业通信地址：深圳市龙岗区龙城街道龙平西路18-1号三楼 邮政编码：518000

企业联系电话：13502837635

企业电子邮箱：3140717265@qq.com

从业人数：企业选择不公示

其中女性从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业

企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：否

是否有网站或网店：否

是否有对外担保信息：否

有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否

企业主营业务活动：房屋建筑施工、市政公用工程总承包，建筑装饰装修工程与设计，机电设施安装工程，建筑智能化工程，城市园林绿化工程，古园林建筑工程，钢结构工程，电力工程，通信工程，水利水电工程，地基基础工程，消防设施工程，体育场地设施工程，建筑幕墙工程，城市及道路照明工程，环保工程，建筑劳务分包（以上凭资质证经营）；建筑装饰材料的销售；国内贸易（不含专营、专卖、专控商品）；经营电子商务；经营进出口业务（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。

网站网店信息

暂无网站网店信息

股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额(万元)	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资时间	实缴出资方式
1	丘衍雅	400	2026年03月02日	货币	0	2016年03月02日	货币

2	丘秀芸	600	2026年03月02日	货币	0	2016年03月02日	货币
---	-----	-----	-------------	----	---	-------------	----

■ 对外投资信息

暂无对外投资信息

■ 企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
营业总收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示
营业总收入中主营业务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示

■ 社保信息

城镇职工基本养老保险	0 人	失业保险	0 人
职工基本医疗保险	0 人	工伤保险	0 人
生育保险	0 人		
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加失业保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加职工基本医疗保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加生育保险缴费基数	企业选择不公示	
	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	

本期实际缴费金额	参加失业保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加工伤保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加生育保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加失业保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加工伤保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加生育保险累计欠缴金额	企业选择不公示

■ 对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

■ 股权变更信息

暂无股权变更信息

3、企业同类工程业绩

企业同类工程业绩一览表

企业同类工程业绩	1、项目名称：临邦里、临富里施工总承包工程-临邦里、临富里消防工程专业分包；合同金额：993.96 万元（合同金额保留两位小数）；合同签订时间：2021 年 10 月 18 日；竣工时间：2022 年 8 月 2 日；建设内容：消防电工程，消防水工程，气体灭火系统、消防栓系统及喷淋系统），灭火器等。 2、项目名称：龙岗中学消防改造及电梯安装工程；合同金额：436.13 万元（合同金额保留两位小数）；合同签订时间：2021 年 7 月 12 日；竣工时间：2021 年 12 月 9 日；建设内容：消防改造、电梯安装等
----------	---

注：投标人近五年（（以招标公告发布之日倒推，在建业绩以合同签订时间为准，完工业绩以交（竣）工验收报告最晚时间为准））最具代表性的同类工程业绩，同类工程业绩指消防工程，业绩不超过 2 项，如超过 2 项则按《企业业绩一览表》中的顺序取前 2 项，未提供《企业业绩一览表》则判定为无业绩。

1. 证明材料：合同关键页扫描件（合同关键页须能清晰体现项目名称、主要建设内容、合同金额、合同签订时间、签订合同各方签章等主要信息）、竣工验收报告（若有）、项目更名证明材料（若更名，必须提供）。
2. 对于打包招标、框架协议、集中采购等业绩，只认可其中规模（合同）最大的一项业绩，投标人应提供具体的合同（或订单），否则不予认可。
3. 对于投标人提供以联合体方式承担的项目业绩，应体现联合体分工，否则不予认可。提供的合同原件扫描件须体现本公司承担的工作内容，若合同原件无法体现，必须提供相应的联合体协议或甲方出具的证明文件（加盖甲方公章）等材料作为补充证明，自行提供的说明无效。
4. 如合同无法体现上述内容，需提供业主证明文件或发改概算批复文件，以上材料无法清晰反映要求内容的，因此造成的后果由投标人自行承担。
5. 同类工程业绩合同额须大于本招标项目招标控制价的二分之一。

业绩 1、临邦里、临富里施工总承包工程-临邦里、临富里消防工程专业分包

合同编号: A202114-2Y2021171

工程施工专业分包合同

工程名称: 临邦里、临富里施工总承包工程-临邦里、临富里消防工程专业分包

工程地点: 深汕特别合作区赤石镇赤河广场 G324 对面

建设单位: 深圳市深汕特别合作区开发建设有限公司

承包人: 深圳市建安(集团)股份有限公司

分包人: 深圳市凯业建设工程有限责任公司

签约日期: 2021 年 月 日



工程施工专业分包合同

承包人(全称): 深圳市建安(集团)股份有限公司 (以下简称“甲方”)

法定代表人: 刘进跃

职务: 董事长

住所: 深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座5层

分包人(全称): 深圳市凯业建设工程有限责任公司 (以下简称“乙方”)

法定代表人: 丘衍雅

职务: 总经理

住所: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区清林路524号龙岗天安数码创新园1号厂房A1303

鉴于甲方已于 2021 年 4 月 8 日与 深圳市深汕特别合作区开发建设有限公司 (下称“建设单位”) 签订了施工总承包合同, 为此, 甲方与乙方经友好协商, 依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》及其他有关法律、行政法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 就工程专业分包事宜达成一致意见, 订立本合同。

第一条 乙方资质情况

1.1 资质证书号码: D344144704

1.2 发证机关: 深圳市龙岗区住房和建设局

1.3 资质专业及等级: 消防设施工程专业承包二级

1.4 复审时间及有效期: 2020年08月11日至2022年03月29日

1.5 安全生产许可证号码: (粤)JZ安许证字[2020]021496 延

1.6 复审时间及有效期: 2020年04月29日至2023年04月29日

1.7 乙方属于: ☒ 一般纳税人 ☐ 小规模纳税人 ☐ 其他

第二条 分包工程概况

2.1 分包工程名称: 临邦里、临富里施工总承包工程-临邦里、临富里消防

工程专业分包

2.2 分包工程地点：深汕特别合作区赤石镇赤河广场 G324 对面

2.3 分包工程范围：临邦里、临富里消防工程专业分包 项目所有消防的施工内容，具体包括且不限于以下：消防电工程（火灾自动报警及联动控制系统、消防电源设备监控系统、防火门监控系统、漏电火灾监控系统但不含应急照明部分），消防水工程（包括消防泵房消防安装工程（含室内外消防泵及其配套设备采购及安装），气体灭火系统、消防栓系统及喷淋系统），灭火器等。

2.3.1 消防水工程（消火栓、喷淋系统（含消防泵及其配套设备的采购及安装））：甲方提供的设计图纸所示所有室内、地下室、地上消火栓系统、喷淋系统安装工程。

注：喷淋部分合同价款含消防工程施工中与各专业交叉安装所引起的一切增加工程量。

2.3.2 火灾自动报警及联动控制系统：火灾自动报警及联动控制系统报警主机、手动控制盘、消防广播主机、电话主机、报警按钮、继电器、火警电铃等系统工程的所有火灾自动报警及联动控制系统报警系统设备材料均由乙方采购及安装，系统的线缆敷设、调试亦由乙方负责完成。

注：与火灾自动报警及联动控制系统相联动的系统包括与高低压配电、电梯、防排烟控制箱、信号阀、报警阀等相关线缆的采购及施工，并承担消防自动报警设备安装、调试和所有消防工程及火灾自动报警及联动控制系统工程（含火灾自动报警及联动控制系统报警设备）的报建、验收及由此产生的费用。

2.3.3 防火门监控系统：含防火门监控设备（含相关的闭门器及锁）采购及安装，由防火门监控主机至各终端的线缆采购敷设及系统的调试。

2.3.4 气体灭火系统：含系统气体灭火系统的深化设计及全部主材的采购安装及调试。

2.3.5 漏电火灾监控系统：含所有监控设备采购安装及由消防控制中心相应设备至各终端的线缆采购敷设及系统的调试。

2.3.6 消防电源设备监控系统：含所有监控设备采购安装及由消防控制中心相应设备至各终端的线缆采购敷设及系统的调试。

2.3.7 与消防相关的二次深化设计，包括并不限于气体灭火、消防控制室等

2.3.8 与其他相关单位的界限划分：本消防工程不包含挡烟垂壁工程、防火

卷帘门、室外消防管线、应急疏散指示灯工程。

2.3.9 以甲方提供的临邦里、临富里项目的相关图纸为基本依据【包括但不限于图中内容，在甲方提供的图纸资料范围内，如有设计遗漏、缺陷等乙方须根据规范和深圳市住房和建设局相关部门验收需要在甲方、设计、建设单位签字确认的情况完善图纸并提出本项目各专业与消防验收所需配合要求，且所发生费用已含入合同价款中，甲方不再作任何补偿，由此发生的费用概由乙方承担；与高低压配电、所有电梯、智能化、通风、消防控制中心部分弱电系统接地（其它弱电部分接地由智能化工程施工单位负责）、给排水等各系统的联动调试及相关的有线槽、管、线的工程量及其费用均由乙方承担】。

2.3.10 以下内容属于消防验收范围，但不是由乙方采购安装，该部分内容乙方须统一负责报建及验收，所发生费用已含入合同价款中，甲方不再作任何补偿，由此发生的费用概由乙方承担。包括但不限于：挡烟垂壁工程、防火卷帘门、入户门安装工程、应急疏散指示灯、室外消防管线等。

2.3.11 所有消防系统在施工、调试、验收时所需的一切用水、用电费用已包含在合同价款中，甲方不再作任何补偿。

2.3.12 为了确保工程的质量，乙方必须在品牌参考表（详见附件）内选用；对于未详细注明品牌规格的，则乙方必须在甲方选定的产品内选择供货，所产生的差价甲方在结算时不予调整，乙方不得有异议，由此产生的费用由乙方承担。

2.3.13 乙方负责项目消防安装工程所涉及的全部工程内容的验收并办理相关手续，并承担属于本项目的消防工程的相应验收费用，消防验收所发生费用已含入合同价款中，甲方不再作任何补偿，乙方保证本合同工程承包范围内的工程施工完毕后，在本合同约定的工期内通过深圳市住房和建设局相关部门验收，完成消防备案，并向甲方出具验收合格的报告，非乙方施工的消防内容，在符合消防设计规范要求范围内，乙方亦须负责其报建及验收通过。

2.4 提供分包内容：包人工、包材料、包机械、包工期、包质量、包安全文明施工、包管理费、包利润、包规费、包税金、包资料、包竣工验收合格等图纸和工程量清单中所有明示、暗示内容的费用。

2.5 分包合同价款：

本工程为 1 合同（1、固定单价 2、固定总价）。

金额：大写：（人民币） 玖佰玖拾叁万玖仟陆佰壹拾柒元伍角伍分

小写: 9939617.55 元

其中不含税合同价为 9118915.18 元, 增值税税金为 820702.37 元。乙方提供的增值税发票为第 1 种 (1、增值税专用发票, 2、增值税普通发票)。

以上价款包含增值税 (税率为 9 %)、城市维护建设税、教育费附加、地方教育费附加、等一切应由乙方缴纳的税费。若政府税务部门调整税费, 合同不含税价格不变, 变更后的税费由乙方承担。

2.6 固定单价含乙方完成合同工程内容的所有费用 (含利润及风险费), 不因任何情形而进行调整, 包括但不限于工程量的变化, 市场人工费、材料设备费 (甲方提供除外)、机械费 (甲方提供除外) 等价格变化, 取费标准的变化等。

2.7 针对含有热浸镀锌钢管的工程清单综合单价可根据深圳市工程造价管理机构发布的权威信息价进行调差, 以具体的开标月份信息价作为基价 (具体以线上开标时间为准), 以实际采购进场数量的 (提供有效依据并经项目经理部核实为准) 月份信息价作为调价依据, 涨跌幅超过 $\pm 5\%$ (含 5%) 可根据增减率进行综合单价调整。

第三条 分包工作期限

3.1 开始工作日期: / 年 / 月 / 日

3.2 结束工作日期: / 年 / 月 / 日

3.3 总日历工作天数为: 90 天

3.4 实际开工时间以现场实际情况为准。

第四条 质量标准及适用的标准规范

4.1 工程质量: 按总包合同有关质量的约定、国家现行的相关规范、规程、标准, 本工作必须达到 合格 质量评定等级。

4.2 除本工程总包合同另有约定外, 本合同适用标准规范如下:

《消防给水及消火栓系统技术规范》GB50974-2014;

《自动喷水灭火系统设计规范》GB50084-2001 (2005 年版);

《建筑灭火器配置设计规范》GB50140-2005;

《火灾自动报警系统设计规范》GB50116-2013;

《民用建筑电气设计规范》JGJ16-2008

《火灾自动报警系统施工及验收规范》GB50166-2007

本页为签署页！

甲方：（公章）

地址：

法定代表人(签字)：

或其委托代理人(签字)：

纳税人识别号：

开户银行：

账号：

年 月 日 2021年 10月 18日



乙方：（公章）

地址：

法定代表人(签字)：

或其委托代理人(签字)：

纳税人识别号：

开户银行：

账号：

年 月 日



火灾自动报警系统 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位) 工程名称		临邦里(1栋)						
施工单位		深圳市建安(集团)股份有限公司	项目技术负责人	王凯	项目负责人	李正	单位技术(质量)负责人	武里
分包单位		深圳市凯业建设工程有限公司	项目技术负责人	吴雨堃	项目负责人	陈建帆	单位技术(质量)负责人	文健
序号	隶属的分项工程名称			检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论	
1	梯架、托盘、槽盒和导管安装			3	符合设计要求		验收合格	
2	线缆敷设			4	符合设计要求		验收合格	
3	探测器类设备安装			4	符合设计要求		验收合格	
汇总		本子分部共计分项数: 3, 检验批数: 11			符合设计要求		验收合格	
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料					符合设计要求		验收合格	
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验					符合设计要求		验收合格	
子分部(系统、子系统)、分项观感质量					符合设计要求		验收合格	
<div>综合验收结论及备注</div> <div>合格</div>								
分包单位		施工单位		监理单位		设计单位		监理单位
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:
陈建帆		李正		王凯		张建峰		万仁辉
2022年8月2日		2022年8月2日		2022年8月2日		2022年8月2日		2022年8月2日
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)



业绩 2、龙岗中学消防改造及电梯安装工程

SFD-2021-07

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：龙岗中学消防改造及电梯安装工程

工程地点：龙岗中学辖区

发 包 人：深圳市龙岗区龙岗中学

承 包 人：深圳市凯业建设工程有限责任公司

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市龙岗区龙岗中学

承包人（全称）：深圳市凯业建设工程有限责任公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：龙岗中学消防改造及电梯安装工程

工程地点：龙岗街道辖区

核准（备案）证编号：/。

工程规模及特征：工程内容包括：消防改造工程：行政楼及新教学楼的消防系统改造翻新及室外消防管道挖除重建；另新建钢筋混凝土结构水泵房一间及消防水池一个，建筑面积共 206 m²，水泵房配套安装给排水及电气工程。电梯安装工程：新教学楼新建 1 部载荷 1000kg 交流电梯，层数共计 6 层；行政楼新建 1 部载荷 1000kg 交流电梯，层数共计 4 层；包括模板、脚手架等施工措施。

资金来源：财政投入 100%；国有资本 /%；集体资本 /%；民营资本 /%；外商投资 /%；混合经济 /%；其他 /%。

二、工程承包范围

（一）、消防改造工程：行政楼及新教学楼的消防系统改造翻新及室外消防管道挖除重建；另新建钢筋混凝土结构水泵房一间及消防水池一个，建筑面积共 206 m²，水泵房配套安装给排水及电气工程。（二）、电梯安装工程：新教学楼新建 1 部载荷 1000kg 交流电梯，层数共计 6 层；行政楼新建 1 部载荷 1000kg 交流电梯，层数共计 4 层；包括模板、脚手架等施工措施。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米；高： 米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2021 年 07 月 11 日;

计划竣工日期：2021年10月08日；

合同工期总日历天数 90 天。

标准工期总日历天数 / 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：按施工图纸设计及国家、省、深圳市现行行业验收的标准合格规范。

五、签约合同价

人民币（大写）肆佰叁拾陆万壹仟叁佰玖拾肆元柒角叁分整（¥4361394.73元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）叁拾贰万贰仟元整（¥322000.00元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地址：

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：914403003601321627

地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区清林路 524
号龙岗天安数码创新园 1 号厂房 A1303

邮政编码： 邮政编码：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

工程经办人（签字）：

合同审核人（签字）：

电话： 电话：

传真： 传真：

电子信箱： 电子信箱：

开户银行： 开户银行：

账号： 账号：

的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年7月12日；

订立地点：深圳市龙岗区龙岗中学

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式10份，均具有同等法律效力，发包人执5份，承包人执5份。

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

0	0	1
---	---	---

工程名称: 龙岗中学消防改造及电梯安装工程

验收日期: 2021年12月09日

建设单位(盖章): 深圳市龙岗区龙岗中学



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

0	0	1
---	---	---

- 1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	龙岗中学消防改造及电梯安装工程				
工程地点	龙岗中学辖区	建筑面积	/	工程造价	436.139473万元
结构类型	/	层数	地上: / 层		
	/		地下: / 层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2021年07月2日	验收日期	2021年12月09日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市龙岗区龙岗中学				
勘察单位	深圳市大升高科技工程有限公司				
设计单位	湖南城市学院规划建筑设计研究院				
总包单位	深圳市凯业建设工程有限责任公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司				
施工图审查单位	/				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	张增辉
副组长	黄伯平、鲁松柏
组员	谢志平、彭成威

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张增辉	陈丹丹、石金云
建筑设备安装工程	黄伯平	叶壮强、黄锡源
工程质控资料	鲁松柏	黄晓勇

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	同意验收	共 3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	同意验收	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 4 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	同意验收	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
电梯工程	同意验收	共 3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	黄伯平	龙岗中学			黄伯平
2	彭成威	深圳市凯业建设工程有限公司	项目经理		彭成威
3	黄晓勇	深圳市凯业建设工程有限公司	资料员		黄晓勇
4	赖金方	深圳市凯业建设工程有限公司	施工管理		赖金方
5	郑文	龙岗中学	总务		郑文
6	熊文	龙岗中学	总务		熊文
7	李伟	龙岗中学	总务		李伟
8	王明	龙岗中学	总务		王明
9					
10	李伟	龙岗中学	总务		李伟
11	李伟	深圳市凯业建设工程有限公司	设计		15017930850 李伟
12	叶世强	深圳市凯业建设工程有限公司	施工负责	管理	叶世强
13	李伟	龙岗中学	总务		李伟
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					

* GD-E1-914/5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

建设单位组织设计、监理、施工单位等相关人员参加对龙岗中学消防改造及电梯安装工程进行验收，该工程已完成设计图纸和合同的各项内容，工程质量符合国家现行法律、法规、工程建设标准强制性条文及有关规范的要求，工程资料档案完整，观感质量评定为一般，本单位工程质量评定为合格，同意竣工验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
 (公章) 单位(项目)负责人：  2021 年 12 月 09 日	 (公章) 总监理工程师：  2021 年 12 月 09 日	 (公章) 单位(项目)负责人：  2021 年 12 月 09 日	 (公章) 单位(项目)负责人：  2021 年 12 月 09 日	 (公章) 单位(项目)负责人：  2021 年 12 月 09 日

* GD- E1 - 914 / 6 *

4、项目管理班子配备情况表

序号	姓名	职务	技术职称			注册证书			
			级别	证号	专业	证书类别	级别	证号	专业
1	陆路	项目经理	中级	191600 300532 5	建筑装饰 施工	注册建造 师	二级	粤 2442016 2016052 71	建筑工 程
2	文键	项目 技术 负责 人	高级工 程师	190300 102338 8	建筑设 计	/	/	/	/
3	傅明亮	安全 主任	助理	220300 608188 4	建筑装 饰施工	安全生 产考核 合格 证书	C	粤建安 C3(2019)001923 7	/
4	郑展涛	质量 主任	中级	190300 302248 2	建筑装 饰设计	质量员	/	2301030 1001338 24	土建
5	钟可文	造价 工程 师	中级	230300 311732 9	施工管 理	注册造价 师	一级	建 【造】11 1944000 25285	土木建 筑
6	曾有为	电气 专业 工程 师	中级师	粤中职 证字第 150010 226924 5号	电气	/	/	/	/
7	阳冰	安全	/	/	/	注册安全	中级	2018100	建设施

		工程师				工程师		3343000 0371	工安全
8	丘义进	施工 员	/	/	/	施工员	/	1801010 010977	/
9	薛丽贞	施工 员	/	/	/	施工员	/	0441810 3944180 03632	设备安 装
10	曾淑芬	安全 员	/	/	/	安全生产 考核合格 证书	/	粤建安 C3(2020)004313 0	/
11	吴荣富	安全 员	/	/	/	安全生产 考核合格 证书	/	粤建安 C3(2017)000373 1	/
12	尤日丽	资料 员	/	/	/	资料员	/	2101050 0000284 73	/
13	尤日英	劳务 员	/	/	/	劳务员	/	0441811 3944180 02353	/
14	廖思媚	材料 员	/	/	/	材料员	/	2201040 0002704 72	/
15	朱梦佳	材料 员	/	/	/	材料员	/	2101040 0000284 46	/
16	刘志宏	质量 员	/	/	/	质量员	/	2101030 6000283	市政

								29	
17	罗秋凤	质量 员	/	/	/	质量员	/	2201030 5002564 57	装饰
18	钟传峰	机械 员	/	/	/	机械员	/	2201110 0001785 14	/

注：投标人至少需配备项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员（或劳务员）等专业技术人员。

证明资料：提供上述人员的注册证书或岗位证书扫描件以及近三个月的社保缴纳情况。

项目经理资格证书及社保证明

使用有效期：2025年03月07日-2025年09月03日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：陆路

性别：女

出生日期：1988-11-05

注册编号：粤2442016201605271

聘用企业：深圳市凯业建设工程有限责任公司

注册专业：建筑工程（有效期：2023-06-05至2026-06-04）

陆路

个人签名：陆路

签名日期：2024年3月7日

住房和城乡建设厅

签发日期：2024年03月27日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2017)0000185

姓名:陆路

性别:女

出生年月:1988年11月05日

企业名称:深圳市凯业建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2017年01月09日

有效期:2024年04月01日至2026年06月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年04月01日



广东省职称证书

姓名：陆路

身份证号：452730198811050529



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月30日

评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1916003005325

发证单位：河源市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年02月18日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陆路

社保电脑号：618238445

身份证号码：452730198811050529

页码：1

参保单位名称：深圳市凯业建设工程有限公司

单位编号：751197

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	751197	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	11	751197	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	12	751197	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	01	751197	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	02	751197	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	03	751197	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
合计			3886.86	2001.12			594.39	198.15			198.15		128.88	14.56		114.56	28.64

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e84c12bd2255 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
751197

单位名称
深圳市凯业建设工程有限公司



技术负责人资格证书及社保证明

广东省职称证书

姓名：文键
身份证号：432301197206150511



职称名称：高级工程师
专 业：建筑装饰设计
级 别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2018年12月09日
评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903001023388
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

仅供高峰

普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00320789

学生 文键 性别 男，一九七二年
六月 日生，于 一九九一年 九月
至 一九九九年 七月在本校 建筑学系
建筑学 专业 五 年制本科学习，修
完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校(院)长: 刘燎彬
校 名: 华南理工大学
一九九九年 七月 一日
学校编号: 9602057



同胜学校消防整改工程(施工)投标使用

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：文键
参保单位名称：深圳市凯业建设工程有限公司

社保电脑号：600220374
单位编号：751197

身份证号码：432301197206150511
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	751197	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72		
2024	11	751197	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72		
2024	12	751197	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72		
2025	01	751197	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72		
2025	02	751197	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72		
2025	03	751197	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04		
合计			4137.0	2001.12			1981.2	792.48			198.15		128.88	14.56	28.64		

社保费缴纳清单
证明专用章

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e721d6d50f73 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
751197

单位名称
深圳市凯业建设工程有限公司



安全主任资格证书及社保证明

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0019237

姓 名:傅明亮
性 别:男
出 生 年 月:1995年06月26日
企 业 名 称:深圳市凯业建设工程有限责任公司
职 务:专职安全生产管理人员
初次领证日期:2019年09月25日
有 效 期:2022年08月08日 至 2025年09月24日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅
发证日期:2019年09月25日



广东省职称证书

姓名：傅明亮

身份证号：500234199506264075



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰施工

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006081884

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生**傅明亮** 性别**男**，一九九五年六月二十六日生，于二〇一四年九月至二〇一七年六月在本校**建筑经济管理**专业三年制专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**重庆电讯职业学院**

校（院）长：

刘生利

证书编号：142371201706000725

二〇一七年六月十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

（施工）投标使用

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：傅明亮
社保电脑号：638797307
参保单位名称：深圳市凯业建设工程有限公司

身份证号码：500234199506264075
单位编号：751197

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	10	751197	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0
2024	11	751197	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0
2024	12	751197	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0
2025	01	751197	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	02	751197	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	03	751197	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
合计				3886.86	2001.12			1274.25	489.51			198.15			189.0	42.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e721d6cd84cf ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
751197

单位名称
深圳市凯业建设工程有限公司



质量主任资格证书及社保证明



广东省职称证书

姓名：郑展涛

身份证号：440306198908100013



职称名称：工程师

专业：建筑装饰设计

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月25日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003022482

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 郑展涛 性别 男，一九八九年八月十日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年七月在本校 艺术设计(建筑环境艺术设计)专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安美术学院

校（院）长：

证书编号：107291201105627524

二〇一一年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

(施工) 投标使用

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑展涛 社保电脑号：631130175 身份证号码：440306198908100013 页码：1
参保单位名称：深圳市凯业建设工程有限公司 单位编号：751197 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	751197	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72		
2024	11	751197	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72		
2024	12	751197	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72		
2025	01	751197	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72		
2025	02	751197	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72		
2025	03	751197	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04		
合计			4137.0	2001.12			1981.2	792.48			198.15		128.88	14.56	28.64		

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e721d6cef02j ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
751197
单位名称
深圳市凯业建设工程有限公司



造价工程师资格证书及社保证明

仅供高登、同胜学校消防整改工程（施工）招领使用

中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration



姓名: 钟可文
身份证号码: 429006199003053964
性别: 女
专业: 土木建筑
聘用单位: 深圳市凯业建设工程有限公司

证书编号: 建[造]11194400025285
初始注册日期: 2019 年 10 月 11 日

颁发机关盖章: 
发证日期: 2023 年 9 月 18 日

广东省职称证书

姓名: 钟可文

身份证号: 429006199003053964



职称名称: 工程师

专业: 施工管理

级别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2023年04月16日

评审组织: 深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303003117329

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月05日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育

毕业证书



学生 钟可文 性别 女， 1990 年 03 月 05 日生，于2012
年 02 月至 2015 年 01 月在本校 工程管理
专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。

校 名： 重庆交通大学

校（院）长： [Signature]

批准文号： (87) 交函字800号
证书编号： 106185201505000847

二〇一五年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

仅供高峰

同里镇农村水利防改工程（施工）投标使用

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟可文

社保电脑号：802217435

身份证号码：429006199003053964

页码：1

参保单位名称：深圳市凯业建设工程有限公司

单位编号：751197

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	751197	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72		
2024	11	751197	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72		
2024	12	751197	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72		
2025	01	751197	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72		
2025	02	751197	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72		
2025	03	751197	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04		
合计			4137.0	2001.12			1981.2	792.48			198.15		128.88	14.56	28.64		

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

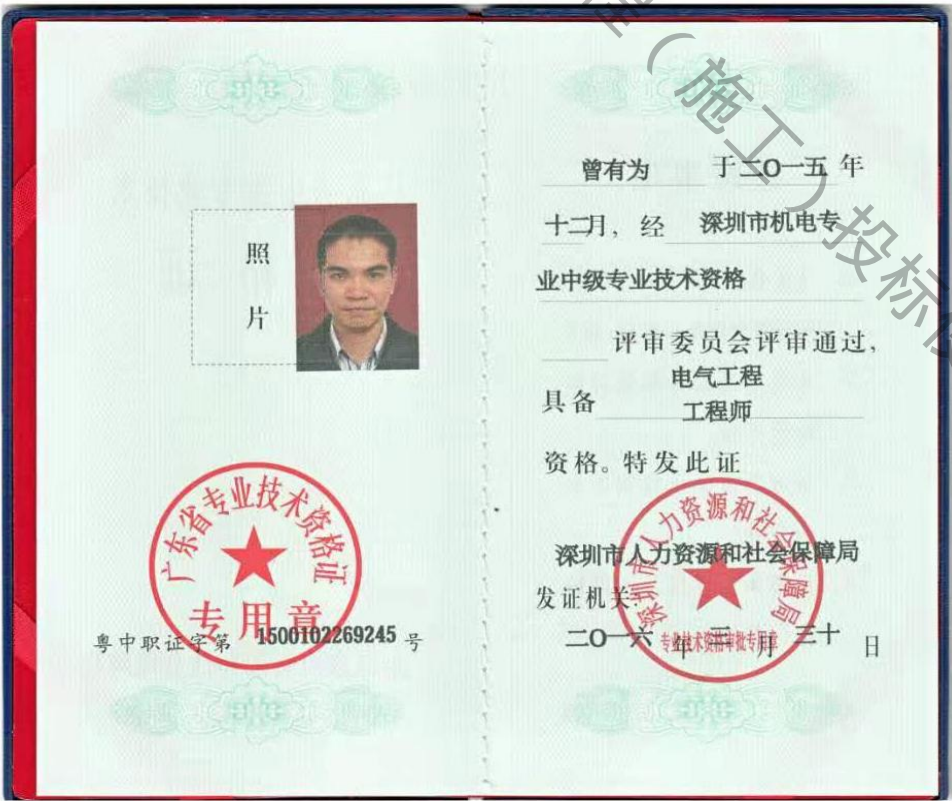
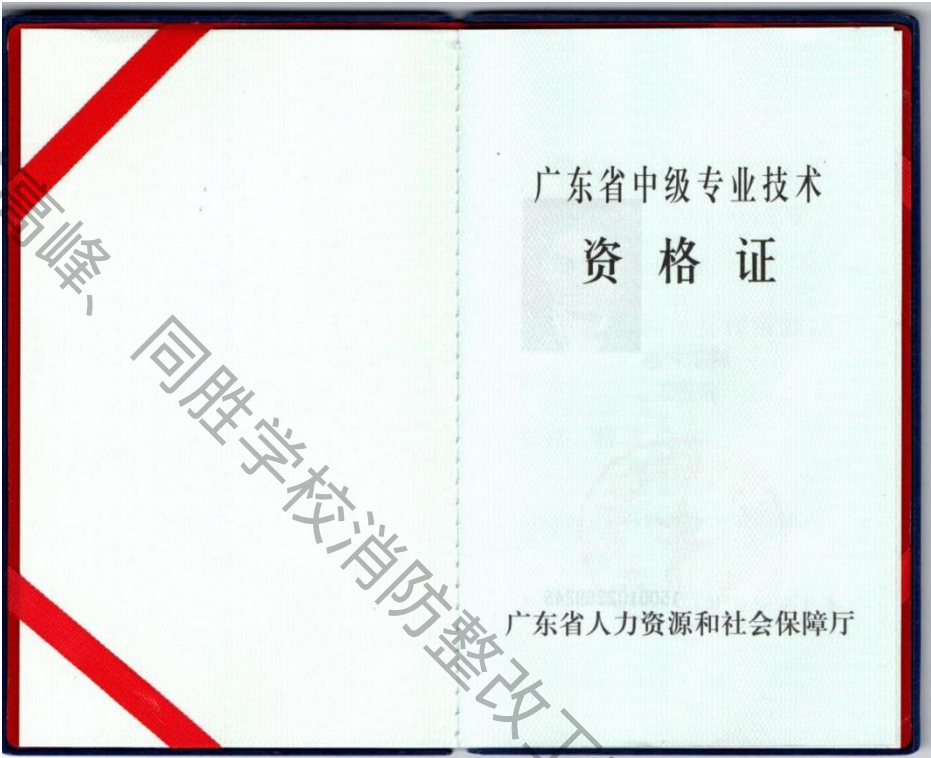
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e721d6cf0b4f ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
751197

单位名称
深圳市凯业建设工程有限公司



电气专业工程师资格证书及社保证明



仅供高峯

为 性别 男，一九
00七年 六 月在本
科学习，修完教学计划
名：惠州学院



惠州学院

校（院）长：

二〇〇七年 六 月 三十 日

广东省教育厅监制

(施工) 投标使用

安全工程师资格证书及社保证明

190-1459



本人签名

职业资格
证书管理号

201810033430000371



姓名 阳冰

性别 男

证件号码 43048219870605037X

级 别 中管级

执业证号 19190227577

发证日期 2019年10月2日



注册记录

B0135 阳冰

43048219870605037X

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市职业建设工程有限公司

有效期: 2024年5月15日至2029年10月1日



注册记录

(施工)

投标使用

成人高等教育

毕业证书



学生 阳冰

性别 男，一九八七年六月五日生，于

二〇一五年三月至二〇一七年六月在本校 安全工程

专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名： 南华大学

校（院）长：

张灼华

批准文号： 教成[1997]5号

证书编号： 105555201705000570

二〇一七年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

（施工）投标使用

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：阳冰

社保电脑号：815193707

身份证号码：43048219870605037X

页码：1

参保单位名称：深圳市凯业建设工程有限公司

单位编号：751197

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	751197	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72		
2024	11	751197	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72		
2024	12	751197	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72		
2025	01	751197	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72		
2025	02	751197	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72		
2025	03	751197	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.56	5.04		
合计			3886.86	2001.12			594.39	198.15			198.15		128.88	14.56	28.64		

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e721d6d0d266 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
751197

单位名称
深圳市凯业建设工程有限公司



施工员资格证书及社保证明



中央广播电视中等专业学校

毕业证书



(无中央广播电视中等专业学校钢印无效)

批准文号：教成司[1997]34号

注册证号：190100809326

NO: 0326807



学生 丘义进 ，性别 男 ，
生于一九八一年三月十六日，
于二〇一九年一月在本校
建筑工程施工专业修完一年制
教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校长：

中央广播电视中等专业学校
二〇一九年一月

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：丘义进
参保单位名称：深圳市凯业建设工程有限公司

社保电脑号：620322347
单位编号：751197

身份证号码：441523198103165539
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	751197	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72		
2024	11	751197	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72		
2024	12	751197	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72		
2025	01	751197	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72		
2025	02	751197	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72		
2025	03	751197	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04		
合计			4137.0	2001.12			1981.2	792.48			198.15		128.88	14.56	28.64		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e721d6d13bdp ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
751197

单位名称
深圳市凯业建设工程有限公司



证书编码: 0441810394418003632

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 薛丽贞

身份证号: 441522198507297988

岗位名称: 设备安装施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2021 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021 年 01 月 07 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：薛丽贞 社保电脑号：620402828 身份证号码：441522198507297988 页码：1
参保单位名称：深圳市凯业建设工程有限公司 单位编号：751197 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	751197	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72		
2024	11	751197	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72		
2024	12	751197	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72		
2025	01	751197	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72		
2025	02	751197	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72		
2025	03	751197	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04		
合计			4137.0	2001.12			1981.2	792.48			198.15		128.88	14.56	28.64		

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e721d6d1cdc6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
751197
单位名称
深圳市凯业建设工程有限公司



安全员资格证书及社保证明

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2020) 0043130

姓 名: 曾淑芬

性 别: 女

出 生 年 月: 1986年11月10日

企 业 名 称: 深圳市凯业建设工程有限责任公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2020年11月25日

有 效 期: 2023年08月30日 至 2026年11月24日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年08月30日





广东开放大学
GUANGDONG OPEN UNIVERSITY



毕业证书

学生 曾淑芬 性别 女,一九八六年十一月 十 日生,于
二〇二三年 一 月在本校修完 专 科 公共事务管理
专业教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

学 校: 广东开放大学

校 长:

证书编号: 513158202306137763

二〇二三年 一 月 十 日

NO. 20230134446

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

施工) 投标使用

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾淑芬 社保电脑号：646853214 身份证号码：441522198611105341 页码：1
参保单位名称：深圳市凯业建设工程有限公司 单位编号：751197 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	751197	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72		
2024	11	751197	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72		
2024	12	751197	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72		
2025	01	751197	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72		
2025	02	751197	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72		
2025	03	751197	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.56	5.04		
合计			3886.86	2001.12			594.39	198.15			198.15		128.88	14.56	28.64		

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e721d6d1eeag ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
751197
单位名称
深圳市凯业建设工程有限公司



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2017)0003731

姓名:吴荣富

性别:男

出生年月:1970年10月29日

企业名称:深圳市凯业建设工程有限责任公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2017年03月30日

有效期:2023年01月16日至2026年03月29日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年06月06日

成人高等教育

毕业证书



学生 **吴荣富** 性别 **男**，一九七〇年 十 月二十九日生，于二〇二〇年
一 月至二〇二二年 六 月在本校 **建设工程管理**
专业 **业余** 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：**广东工商职业技术大学**
批准文号：**教发函[2019]32号**
证书编号：**137215202206004374**

校（院）长：

二〇二二年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

仅供高途
广东工商职业技术大学
建设工程（施工）投标使用

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴荣富 社保电脑号：612866594 身份证号码：342524197010296416 页码：1
参保单位名称：深圳市凯业建设工程有限公司 单位编号：751197 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	751197	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72		
2024	11	751197	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72		
2024	12	751197	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72		
2025	01	751197	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72		
2025	02	751197	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72		
2025	03	751197	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.56	5.04		
合计			3886.86	2001.12			1981.2	792.48			198.15		128.88	14.56	28.64		

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e721d6d236ac ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
751197
单位名称
深圳市凯业建设工程有限公司



资料员资格证书及社保证明



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：尤日丽

社保电脑号：800313022

身份证号码：440982199604065486

页码：1

参保单位名称：深圳市凯业建设工程有限公司

单位编号：751197

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	751197	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	28.0	7.0	7.0	
2024	11	751197	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	28.0	7.0	7.0	
2024	12	751197	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	28.0	7.0	7.0	
2025	01	751197	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	28.0	7.0	7.0	
2025	02	751197	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	28.0	7.0	7.0	
2025	03	751197	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	28.0	7.0	7.0	
合计				4137.0	2001.12			1981.2	792.48			198.15		189.0	42.0	42.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e721d6d3a016 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
751197

单位名称
深圳市凯业建设工程有限公司



劳务员资格证书及社保证明

证书编码: 0441811394418002353

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 尤日英

身份证号: 440982199308145465

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2021 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 12 月 17 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 尤日英 性别 女，一九九三年 八 月 十四 日生，于二〇一二年
九 月至二〇一五年 六 月在本校 财务管理 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州城市职业学院 校（院）长：李洲贵

证书编号：139291201506000014

二〇一五年 六 月二十八 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

(施工) 投标使用

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：尤日英 社保电脑号：633023320 身份证号码：440982199308145465 页码：1
参保单位名称：深圳市凯业建设工程有限公司 单位编号：751197 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	751197	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	28.0	7.0	7.0	
2024	11	751197	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	28.0	7.0	7.0	
2024	12	751197	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	28.0	7.0	7.0	
2025	01	751197	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	28.0	7.0	7.0	
2025	02	751197	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	28.0	7.0	7.0	
2025	03	751197	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	28.0	7.0	7.0	
合计				4137.0	2001.12			1981.2	792.48			198.15		189.0	68.0	42.0	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e721d6d3d4bb ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
751197
单位名称
深圳市凯业建设工程有限公司



材料员资格证书及社保证明

仅供高峰、

住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证书

中国建设教育协会监制

廖思媚 同志于 2022 年 7 月 20日至 2022 年 8 月 3 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 材料员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 廖思媚
身份证号 441523199710017620
证书编号 2201040000270472
工作单位 无

发证单位 中国建设教育协会
有效期至：2025年8月5日

成人高等教育

毕业证书



学生 廖思嫻 性别 女,一九九七年 十 月 一 日生,于二〇一九年
三 月至二〇二一年 七 月在本校 工商管理
专业 函授 学习,修完 专 科教学计划规定的全部课程,成绩
合格,准予毕业。

校 名: 广东南方职业学院

校(院)长:

符刚

批准文号:粤教规函(2011)210号
证书编号:142655202106304119

二〇二一年 七 月二十九日

广东省教育厅制

查询: <http://www.chsi.com.cn>

(施工) 投标使用

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖思媚
参保单位名称：深圳市凯业建设工程有限公司

社保电脑号：809018406
单位编号：751197

身份证号码：441523199710017620
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	751197	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0	7.0
2024	11	751197	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0	7.0
2024	12	751197	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0	7.0
2025	01	751197	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	28.0	3500	28.0	7.0
2025	02	751197	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	28.0	3500	28.0	7.0
2025	03	751197	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	28.0	3500	28.0	7.0
合计				3886.86	2001.12			1274.25	489.51			198.15		189.0		68.0	42.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e721d6d4082n ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
751197
单位名称
深圳市凯业建设工程有限公司



住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证书



中国建设教育协会监制



朱梦佳 同志于 2020 年
12 月 20 日至 2021 年 1 月 20 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员材料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 朱梦佳

身份证号 441523199307076428

证书编号 2101040000028446

工作单位





国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕业证书



(无国家开放大学钢印无效)

批准文号:(78)教工农字089号

注册证号: 511618201906469740

学生 朱梦佳 , 性别 女 ,
生于一九九三年 七 月 七 日, 于
二〇一九 年 七 月在本校修完 二年制
专 科 会计学(财会方向)
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校长:

杨书明

学校: 国家开放大学

二〇一九 年 七 月 九 日



No. X006798541

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

(施工) 投标使用

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱梦佳
参保单位名称：深圳市凯业建设工程有限公司

社保电脑号：645427221
单位编号：751197

身份证号码：441523199307076428
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	751197	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0	7.0
2024	11	751197	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0	7.0
2024	12	751197	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0	7.0
2025	01	751197	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	28.0	3500	28.0	7.0
2025	02	751197	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	28.0	3500	28.0	7.0
2025	03	751197	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	28.0	3500	28.0	7.0
合计				3886.86	2001.12			1274.25	489.51			198.15		189.0		68.0	42.0

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e721d6c421ek ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
751197
单位名称
深圳市凯业建设工程有限公司



质量员资格证书及社保证明





国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕业证书



(无国家开放大学钢印无效)

批准文号:(78)教工农字089号

注册证号: 511618202006716804

学生 刘志宏 , 性别 男 ,
生于 一九七四 年 九 月二十五 日, 于
二〇二〇 年 一 月在本校修完
专 科 建筑施工与管理
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
符合毕业规定, 准予毕业。

校长:

刘志刚

学校:

国家开放大学

二〇二〇 年 一 月 二十 日



(施工) 投标使用

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘志宏

社保电脑号：617509424

身份证号码：441523197409256594

页码：1

参保单位名称：深圳市凯业建设工程有限公司

单位编号：751197

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	751197	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72		
2024	11	751197	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72		
2024	12	751197	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72		
2025	01	751197	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72		
2025	02	751197	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72		
2025	03	751197	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04		
合计			3886.86	2001.12			594.39	198.15			198.15		128.88	14.56	28.64		

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e721d6c48d14 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
751197
- 单位名称
深圳市凯业建设工程有限公司



住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证书



中国建设教育协会监制



罗秋凤

罗秋凤 同志于 2022 年

7 月 6 日至 2022 年 7 月 20 日

参加住房和城乡建设领域专业技术

管理人员 质量员（装饰） 职业

培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 罗秋凤

身份证号 441523198509046580

证书编号 2201030500256457

工作单位 无



2022 年 7 月 24 日
有效期至：2025 年 7 月 24 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗秋风 社保电脑号：621409670 身份证号码：441523198509046580 页码：1
参保单位名称：深圳市凯业建设工程有限公司 单位编号：751197 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	751197	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72		
2024	11	751197	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72		
2024	12	751197	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72		
2025	01	751197	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72		
2025	02	751197	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72		
2025	03	751197	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.56	5.04		
合计			3886.86	2001.12			594.39	198.15			198.15		128.88	14.56	28.64		

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e721d6ca0a3b ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
751197
单位名称
深圳市凯业建设工程有限公司



机械员相关资格证书



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟传峰
参保单位名称：深圳市凯业建设工程有限公司

社保电脑号：801559600
单位编号：751197

身份证号码：441523199107056051
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	751197	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72		
2024	11	751197	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72		
2024	12	751197	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72		
2025	01	751197	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72		
2025	02	751197	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72		
2025	03	751197	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.56	5.04		
合计			3886.86	2001.12			594.39	198.15			198.15		128.88	14.56	28.64		

社保费缴纳清单
证明专用章

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e721d6cb5454 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
751197

单位名称
深圳市凯业建设工程有限公司



5、履约评价一览表

履约评价	1	工程名称：金葵丰花园消防隐患整治服务工程；建设内容：消防隐患整治；履约评价等级：良好；评价时间：2023 年 6 月 27 日
------	---	---

注：提供近三年（以招标公告发布之日倒推，以履约评价时间为准）同类工程（指消防工程）施工项目履约评价，最多 1 项，超过 1 项的取前 1 项。履约评价证明需体现出评价等级或评价结果，如“不合格”、“合格”、“良好”、“优秀”、“分数”、“满意度”。提供的履约评价资料未体现上述履约评价等级或评价结果的，不予认可。以上材料提供证明资料：经加盖委托方公章的履约评价扫描件、合同关键页扫描件（合同关键页须能清晰体现项目名称、主要建设内容、合同金额（消防工程部分须大于本招标项目招标控制价的二分之一）、合同签订时间、签订合同各方签章等主要信息）、工程竣工验收报告或完工证明扫描件。

建设工程承包商单选工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价					
建设单位 (评价单位)	深圳市大鹏新区葵涌办事处葵丰社区居民委员会		评价期限	2023 年 3 月 22 日至 2023 年 6 月 21 日		
承包商 (评价对象)	深圳市凯业建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构		
承包商 资质等级	建筑装饰装修工程专业承包壹级资质、建筑幕墙工程专业承包壹级资质、防水防腐保温工程专业承包壹级资质、建筑工程施工总承包贰级资质、市政公用工程总承包贰级资质、消防设施工程专业承包贰级资质、电子与智能化工程专业承包贰级资质、钢结构工程专业承包叁级资质、建筑机电安装工程专业承包叁级资质、地基基础工程专业承包叁级资质、城市及道路照明工程专业承包叁级资质。		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区清林路 524 号龙岗天安数码创新园 1 号厂房 A1303		
法定代表人	丘衍雅	电话	0755-88836686	项目负责人	谭允纯	
工程名称	金葵丰花园消防隐患整治服务工程		承包范围	喷淋系统、暖通系统、火灾报警系统、防排烟系统等		
工程地点	深圳市大鹏新区葵涌办事处		工程合同价	1431673.7 元		
合同开工日期	2023 年 3 月 22 日		合同竣工日期	2023 年 6 月 21 日	合同工期	90 天
实际开工日期	2023 年 3 月 22 日		实际竣工日期	2023 年 6 月 21 日	实际工期	90 天
履约评价分项内容及得分情况						
序号	分项内容			得分	总得分	
1	施工管理过程 (15)			13	93	
2	进度控制 (15)			14		
3	配合与服务 (40)			38		
4	机构人员配置 (10)			9		
5	技术经济实力 (20)			19		
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="float: right; text-align: right;"> 建设单位 (公章): 2023 年 6 月 27 日 </div>						
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优 (90 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 分 ≤ 总分 < 85 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 60 分)					
备注						

注: 1 单项工程定期履约评价和最终评价的结果, 分为优秀、良好、合格、不合格四个等级

- (1) 优秀: 承包商的履约表现达到合同约定标准且履约水平高于合同约定标准
- (2) 良好: 承包商的履约表现达到合同约定标准且部分履约水平高于合同约定标准, 评价得分在 75 (含) ~90 分
- (3) 合格: 承包商的履约表现达到合同约定标准, 评价得分在 60 (含) ~75 分
- (4) 不合格: 承包商的履约表现低于合同约定的标准, 或需有关单位重复发出指令、反复整改

6、不违法转包分包承诺书

承诺书

(招标人): 深圳市龙华区大浪街道办事处

我单位参加招标编号, 高峰、同胜学校消防整改工程的招投标活动, 若有幸成为中标人, 为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施, 我方郑重作以下承诺:

1、我方声明在本项目投标活动中无出借(租)企业资质、围标串标、弄虚作假行为, 违者承担相应的法律和经济责任;

2、承诺工程实施过程中不发生违法分包、转包、挂靠等行为, 违者承担相应的法律和经济责任;

3、承诺按期签订施工合同, 按期进场, 按期开工建设, 严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全;

4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗, 未经批准不得变更;


5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规, 不发生违法乱纪行为;

6、承诺在项目实施过程中, 服从招标人和监理单位的现场管理, 积极配合相关管理部门的检查、调查工作。

7、严格把控电缆等施工主要材料质量, 杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。

8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》(GB36886-2018)国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人: 深圳市凯业建设工程有限公司(公章)

法定代表人(签字): 

联系电话: 0755-88836686 传真: /

承诺日期: 2025年4月10日



7、诚信投标承诺书

诚信投标承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区大浪街道办事处

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，完全理解和接受高峰、同胜学校消防整改工程招标文件所有内容，并承诺一旦我方中标后，完全按照招标文件的约定，就企业有关情况作出如下承诺：

- 1、我单位承诺一旦中标，完全按照招标文件中的施工合同条款与贵司签订施工合同。
- 2、我单位承诺在工程实施过程中不挂靠、不转包、不转让工程。
- 3、我单位在参加投标活动中，截止至截标之日，不存在以下情形：
 - (1) 近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的；
 - (2) 近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的；
 - (3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的；
 - (4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的；
 - (5) 项目经理（建造师）的任职数量达到规定限额的，或因不良行为红色警示（或等同处罚）等被建设行政主管部门管理系统锁定的；
 - (6) 被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的；
 - (7) 近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的；
 - (8) 近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的；
 - (9) 因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的；
 - (10) 依法应当拒绝投标的其他情形。
- 4、如果招标人在“政府官方网站或者政府备案资料”查询我单位存在上述情形且又未在投标文件中提供相关主管部门出具的免责证明文件的，我方愿意接受：
 - (1) 取消投标资格、取消中标资格；
 - (2) 投标担保金额将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还

有权要求我方对超过部分进行赔偿；

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市凯业建设工程有限责任公司

法定代表人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区佳兆业时代大厦 1115

邮政编码：518172

电话：0755-88836686

日期：2025 年 4 月 10 日