



# 南山区妇幼保健院同乐北新址（一期）建设工程项 目全过程造价咨询项目

投标文件

业绩文件

项目编号：2502-440305-04-01-148321001001

投标人名称：深圳市广得信工程造价咨询有限公司

投标人代表：陈柳桢

投标日期：2025年04月07日

# 业绩文件目录

一、投标人基础信息情况表 .....	2
1、营业执照 .....	3
2、办公场所证明材料 .....	5
3、企业资质 .....	13
二、拟派本项目服务团队 .....	16
1、拟投入项目团队 .....	16
2、组织架构图 .....	18
3、人员情况汇总表 .....	19
4、项目负责人简历表 .....	120
5、拟派本项目团队造价工程师一览表 .....	121
三、投标人业绩 .....	122
1、布吉金稻田片区城市更新项目三期工程 .....	123
2、重庆东部国际农产品交易中心 .....	131
3、东莞知荣制衣有限公司知荣服饰创新中心项目 .....	142
4、百合教育集团大厦工程 .....	151
5、长宜木古多式联运货站物流中心二期工程 .....	158
6、盐港幼儿园 .....	166
四、项目负责人业绩 .....	175
1、布吉金稻田片区城市更新项目三期工程 .....	176
2、重庆东部国际农产品交易中心 .....	185
3、百合教育集团大厦工程 .....	197
五、履约评价情况 .....	205
1、东莞知荣制衣有限公司知荣服饰创新中心项目 .....	206
2、天健坪山 G12314-8035 地块(造价咨询) .....	207
3、龙岗区智慧交通二期建设工程项目 .....	208
4、凉帽山公园及公园与周边公共休闲空间联通项目 .....	209
5、龙岗区养老护理院重新选址建设工程 .....	210
6、甘坑新镇基础设施提升改造工程 .....	211
7、龙岗交警大队龙城中队营房建设工程（机训） .....	212
8、深圳北理莫斯科大学幼儿园改造提升工程 .....	216
六、中小企业声明函 .....	219
七、其他（（投标人认为应补充提供的其他文件资料或说明） .....	220
1、企业获奖情况 .....	220
2、投标人近三年纳税情况 .....	227



## 一、投标人基础信息情况表

企业名称	深圳市广得信工程造价咨询有限公司		企业曾用名 (如有)	/
统一社会信用代码	91440300550306282E		企业类型	有限责任公司
注册资金(万元)	1100		住所	深圳市龙岗区横岗街道华侨新村社区荣德时代广场 B701、702、715、716
成立时间	2010年01月13日		办公场所信息	839.58平方米
法定代表人	郑木雄	联系方式	0755-89707503 <input type="checkbox"/> 国有企业 <input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 其他	
主项资质	工程造价咨询--甲级; 工程招标代理 AAA 级; 市政及房建监理乙级		企业股东信息 (主要)	1、董事长: (郑木雄) 2、股东名称: 郑木雄: 95%, 郑镇加: 3%, 邓平安: 2%
企业总人数	103			
专业技术人员规模(造价业务方面)	一级注册造价工程师 24 人, 二级注册造价工程师 14 人, 其它技术人员 17 人[包括造价员(或预算员)]。			

## 1、营业执照

		
统一社会信用代码 91440300550306282E	<b>营 业 执 照</b> (副 本)	
名 称 深圳市广得信工程造价咨询有限公司	类 型 有限责任公司	成 立 日 期 2010年01月13日
法 定 代 表 人 郑木雄	住 所 深圳市龙岗区横岗街道华侨新村社区荣德时代广场 B701、702、715、716	
<b>重 要 提 示</b> 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		 登 记 机 关 2020年 05 月 18 日
国家企业信用信息公示系统网址: <a href="http://www.gsxt.gov.cn">http://www.gsxt.gov.cn</a>		国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息

许可经营信息

股东信息

成员信息

变更信息

股权质押信息

法院冻结信息

经营异常信息

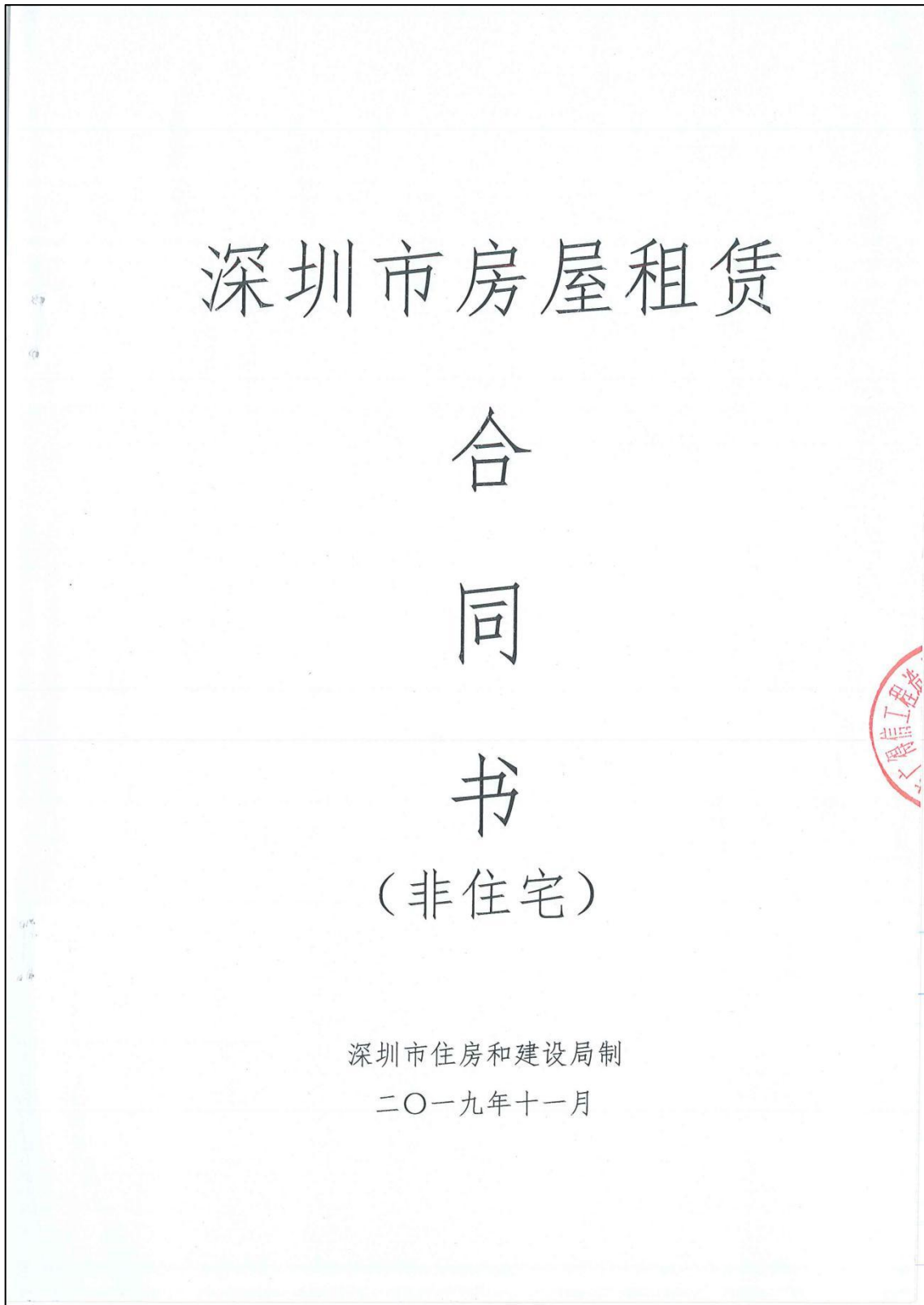
严重违法失信信息

深圳市广得信工程造价咨询有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300550306282E
注册号：	440301104464952
商事主体名称：	深圳市广得信工程造价咨询有限公司
住所：	深圳市龙岗区横岗街道华侨新村社区荣德时代广场B701、702、715、716
法定代表人：	郑木雄
认缴注册资本（万元）：	1100
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2010-01-13
营业期限：	自2010-01-13起至2030-01-13止
核准日期：	2024-09-11
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

## 2、办公场所证明材料

①深圳市龙岗区横岗街道华侨新村社区荣德时代广场 B701、702、715、716



## 房屋租赁合同

出租人(甲方): 沐别人

证件类型: ☒ 居民身份证 ☐ 护照 ☐ 统一社会信用代码 ☐ 其他

证件号码: 440524197307080925

房屋信息编码卡号码:

通讯地址:

联系电话:

☐ 委托代理人/☐ 法定代表人:

证件类型: ☐ 居民身份证 ☐ 护照 ☐ 统一社会信用代码 ☐ 其他

证件号码:

通讯地址:

联系电话:

承租人(乙方): 深圳市广得信工程造价咨询有限公司

证件类型: ☐ 居民身份证 ☐ 护照 ☒ 统一社会信用代码 ☐ 其他

证件号码: 91440300550306282E

通讯地址: 深圳市龙岗区横岗街道华侨新村社区荣德时代广场 B701、  
702、715、716

联系电话: 0755-89707503

☐ 委托代理人/☒ 法定代表人: 郑木雄

证件类型: ☒ 居民身份证 ☐ 护照 ☐ 统一社会信用代码 ☐ 其他

证件号码: 440524197201306113

通讯地址: 深圳市龙岗区横岗街道华侨新村社区荣德时代广场 B701、  
702、715、716

联系电话: 13510910788

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国城市房地产管理法》《商品房屋租赁管理办法》《深圳市人民代表大会常务委员会关于加强房屋租赁安全责任的决定》《深圳市人民政府印发<关于规范产业用租赁市场稳定租赁价格若干措施(试行)>的通知》等相关法律法规文件的规定,甲、乙双方在平等、自愿、公平以及诚实信用的基础上,就房屋租赁相关事宜协商一致,共同订立本合同。





### 第一条 租赁房屋基本情况

1.1 甲方出租给乙方的房屋坐落于深圳市 龙岗区 深圳市龙岗区横岗街道华侨新村社区荣德时代广场 大厦 (工业区) B 栋 7 层 701、702、715、716 号, 租赁形式: ☒ 整租/☐ 部分出租, 房屋建筑面积: 760.48 平方米 (其中套内建筑面积: 524 平方米, 公摊面积: 236.48 平方米) (详见附件二房屋平面图), 房屋租赁用途: 办公, 房屋编码: 4403070050070200036000358。

#### 1.2 房屋权属状况:

不动产权利人或合法使用人为                      /                     , 甲方持有: (☐ 房屋所有权证或不动产权证书/☐ 房屋买卖合同/☐ 房屋租赁合同/☐ 其他房屋来源证明文件), 房屋所有权证或不动产权证书编号:                      /                     , 房屋 (☐ 是/☐ 否) 设定了抵押。

1.3 房屋装修情况:                      /                      (装修具体情况可由甲、乙双方在本合同附件二中补充列明)。

#### 1.4 房屋内附属设施情况:

☐ 房屋内无任何设施设备, 是空房。

☐ 房屋内安装有设施设备, 详见附件三《房屋交付确认书》。

### 第二条 租赁期限

2.1 乙方租赁房屋的期限自 2022 年 11 月 07 日至 2027 年 11 月 06 日止, 共计 5 年 0 个月 (不得超过法律、法规规定的最长期限, 单个产业用房租赁合同期限原则上不得少于 1 年)。

#### 2.2 免租期:

☐ 乙方享有      /      月/     日的免租期 (含在租期内), 具体时间为      / 年      / 月      / 日至      / 年      / 月      / 日。在该期间, 乙方无需向甲方支付租金, 但需承担除租金外的水、电、燃气、物业管理费等所有费用。免租期满, 不论乙方是否使用租赁房屋, 均应当按照合同约定支付租金。

☐ 乙方不享有免租期, 自甲方交付房屋之日起开始计算租金、管理费及其他各项费用。

### 第三条 租金

3.1 租赁房屋按 ☐ 套内建筑面积/☐ 建筑面积计算租金, 月租金总额为人民币 64640 元 (大写: 陆万肆仟陆佰肆拾元整)。

3.2 租金支付时间: 租金按月支付, 乙方应当于每月 25 日前向甲方支付租金。甲方在收取乙方租金时, 应当向乙方开具收款凭证。

3.3 租金支付方式: 乙方应当在约定的支付租金日期前以 ☐ 现金支付/☒ 银行转账/☐ 其他方式                      方式将租金交付于甲方。

以转账方式支付时，乙方应当将租金付至甲方指定的如下帐户：

户名：林别人

开户行：中国银行

账号：6217582000045439486

3.4 房屋租赁合同期内，甲方不得单方面提高租金。

3.5 双方约定，租赁期限内租金自第    年起每    年在上一年度租金标准基础上 ☐ 调增/☐ 调减    %，具体如下：

自 2022 年 11 月 07 日至 2027 年 11 月 06 日，租金标准为人民币 64640 元/月（大写：陆万肆仟陆佰肆拾元整）。

#### 第四条 / 租赁押金

4.1 本合同签署后 5 日内，乙方应当向甲方支付相当于 1 个月（不超过两个月）租金的押金共计人民币 64640 元（大写：陆万肆仟陆佰肆拾元整）。甲方收取乙方押金时，应当向乙方开具收款凭证。

4.2 乙方支付的押金并非乙方预付的租金或其他费用，仅是乙方履行本合同约定义务的保证，甲方不得无故扣留乙方押金，拒不退还。租赁期限届满或合同解除后 5 日内，同时满足以下条件时，甲方应当在扣除乙方应承担的租金、费用以及违约金赔偿后，将租赁押金剩余部分无息退还给乙方（如有租金余额一并予以退还）：

（1）乙方未对租赁房屋造成损坏或已经将损坏的房屋修复；

（2）乙方按照本合同约定的方式将租赁房屋（包括附属设施）交还给甲方；

（3）乙方使用租赁房屋地址办理工商注册的，已将工商注册地址迁移，并办理完毕法律及政府规定的其他手续。

#### 第五条 其他费用

5.1 租赁期间，甲方负责支付法律、法规规定应由甲方交纳的房屋租赁相关的税费。

5.2 租赁期间，因乙方使用租赁房屋所产生的 ☒ 水费/☒ 电费/☐ 燃气费/☒ 物业管理费/☐ 电视费/☐ 电话费/☐ 网络费用/☐ 等其他费用，由乙方承担。计费标准如下（如公用事业单位或物业服务企业依法调整收费标准的，随其调整）：

水费：8 元/吨；电费：1.04 元/度；

燃气费：   /    元/立方米；物业管理费：8 元/平方米/月；

其他：   /    。

5.3 乙方应当自收到缴费通知或甲方提供的收费凭据后按要求及时缴交费用，否则因此产生的滞纳金、违约金及相关法律后果均由乙方承担。

#### 第六条 房屋的交付与验收

15.1 本合同在履行过程中发生的争议,由双方当事人协商解决;协商不成的,可以请求相关行政主管部门、行业协会或其他第三方进行调解,或者:

☐向深圳国际仲裁院申请仲裁。

☐向租赁房屋所在地人民法院起诉。

15.2 合同有关争议解决的条款独立存在,合同的变更、解除、终止、无效或者被撤销均不影响其效力。

#### 第十六条 合同的变更

非经双方协商一致,任何一方不得单方变更本合同约定内容。双方可就本合同的变更另行签订补充协议,补充协议与本合同具有同等法律效力。

#### 第十七条 合同签署、登记备案

17.1 本合同自双方签署之日起生效,一式两份,甲方执一份,乙方执一份,具有同等法律效力。

17.2 本合同附件为本合同的有效组成部分,与本合同具有同等法律效力。

17.3 本合同签署后10日内,双方当事人应当及时到房屋租赁管理主管部门办理房屋租赁登记备案手续(详见《房屋租赁登记备案须知》)。

甲方(签章):

委托代理人(签章): 林号人

签订日期: 2022年 11月 7日



乙方(签章):

委托代理人(签章):

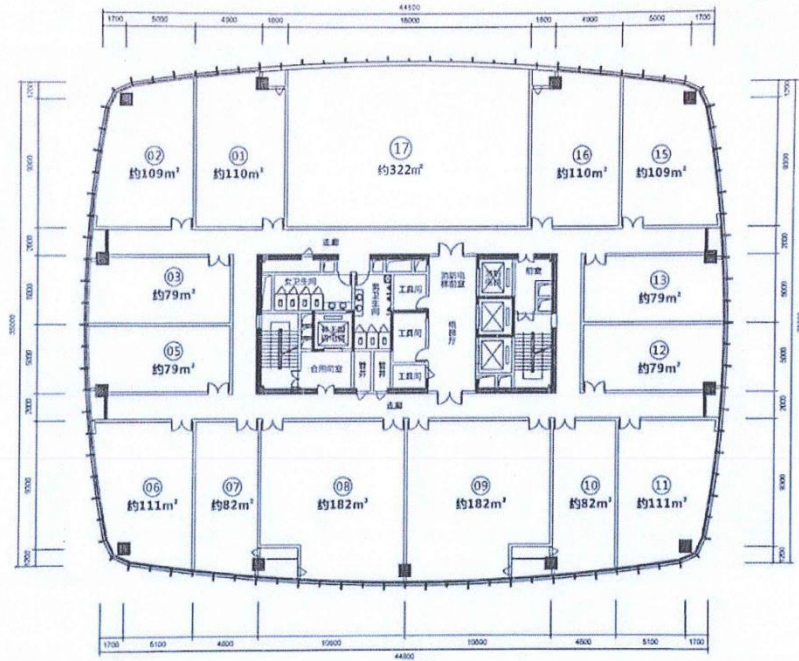


签订日期: 2022年 11月 7日





**B** EASTERN CITY CENTER  
 座标准层平面图



1. 本图是根据《建筑工程建筑面积计算规范》(GB/T 50353-2013)计算的。  
 2. 图中尺寸均为净尺寸, 不包括墙体厚度。  
 3. 图中尺寸均为净尺寸, 不包括墙体厚度。  
 4. 图中尺寸均为净尺寸, 不包括墙体厚度。



②深圳市龙岗区横岗街道华侨新村社区荣德时代广场 B703

房屋租赁凭证		该房屋已按规定办理房屋 租赁登记备案手续，特发此证。	
深房租龙岗 2022017392		刘申棠	
房屋坐落 地址	广东省深圳市龙岗区横岗街道荣德时代广场 B座 703	签发人（签章）：	
房屋编码	4403070050070200036000360	登记备案机关（盖章）：	
出租人	郑文凯	初始发证日期：	2022年09月30日
承租人	深圳市广得信工程造价咨询有限公司	持证人：	公司
租赁面积 (m <sup>2</sup> )	79.1	他项权利摘要及附记	
租赁用途	商务公寓		
租赁期限：自 2022 年 09 月 29 日至 2032 年 09 月 28 日			



### 3、企业资质

#### ①工程造价咨询资质证书



#### 全国工程造价咨询管理系统

深圳市广得信工程造价咨询有限公司

##### 企业基本信息

统一社会信用代码	91440300550306282E	企业法定代表人	郑木雄
企业登记注册类型	有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)	企业所在地	广东省
企业地址		原造价咨询资质等级	甲级
发证日期	2014-12-15	发证机关	住房和城乡建设部

②招标代理行业资信等级证书

广东省工程建设招标代理行业 资信评价等级证书	
编号: GDZBDL2024260	
企业名称	深圳市广得信工程造价咨询有限公司
详细地址	广东省深圳市龙岗区横岗街道华侨新村社区荣德时代广场B701、702、715、716
法定代表人:	郑木雄
技术负责人:	邓平安
统一社会信用代码(或 营业执照注册号):	91440300550306282E
资信等级	AAA级
有效期	至2028年06月13日



2024年06月13日  
广东省建筑业协会制

广东省建筑业协会网址: <http://www.gdcia.org> 打印日期: 2024年06月20日



### ③工程监理资质证书

	
<h2>工程监理资质证书</h2>	
证书编号: E244023982	
企 业 名 称:	深圳市广得信工程造价咨询有限公司
统一社会信用代码:	91440300550306282E
法 定 代 表 人:	郑木雄
注 册 地 址:	广东省深圳市龙岗区横岗街道华侨新村社区荣德时代广场 B701、702、715、716
有 效 期:	至 2028年12月04日
资 质 等 级:	市政公用工程监理乙级 房屋建筑工程监理乙级 *****
	
先关注广东省住房和城乡建设厅 微信公众号，进入“粤建办 事”扫码查验	
发证机关:	广东省住房和城乡建设厅
发证日期:	2023年12月04日
	
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <a href="http://jzsc.mohurd.gov.cn">http://jzsc.mohurd.gov.cn</a> 广东省建设行业数据开放平台查询网址: <a href="https://skyppt.gdcic.net">https://skyppt.gdcic.net</a>	

## 二、拟派本项目服务团队

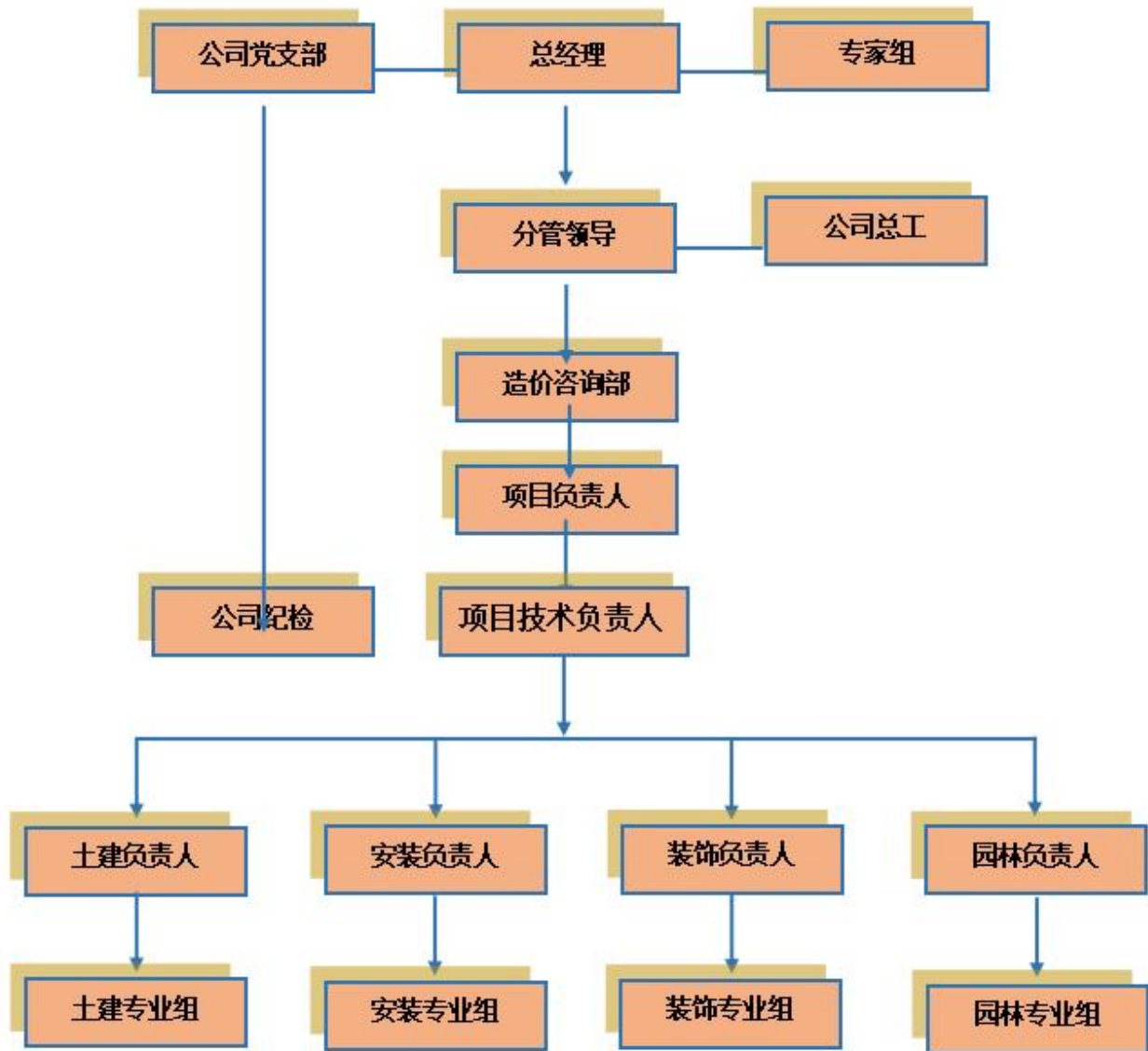
### 1、拟投入项目团队

序号	姓名	项目拟任岗位	学历	职称	注册执业资格	专业工作年限	社保情况
1	邓平安	项目负责人	本科	高级	一级注册造价工程师建[造]11044400018016	32 年	2023.01-2025.03
2	郑镇加	土建专业负责人	专科	高级	一级注册造价工程师建[造]11064400018009	38 年	2023.01-2025.03
3	杨增锋	安装专业负责人	研究生	高级	一级注册造价工程师建[造]14204400020845	25 年	2023.03-2025.03
4	洪生豪	土建一级注册造价工程师	本科	高级	一级注册造价工程师建[造]11174400007799	37 年	2023.01-2025.03
5	官宏涛	土建一级注册造价工程师	本科	高级	一级注册造价工程师建[造]11174400021462	23 年	2023.04-2025.03
6	张福荣	土建一级注册造价工程师	本科	高级	一级注册造价工程师建[造]11134400021612	15 年	2023.04-2025.03
7	唐清秀	土建一级注册造价工程师	专科	高级	一级注册造价工程师建[造]11214400005823	17 年	2023.01-2025.03
8	聂微	土建一级注册造价工程师	本科	高级	一级注册造价工程师建[造]11144400033103	18 年	2023.07-2025.03
9	王媛媛	土建一级注册造价工程师	本科	高级	一级注册造价工程师建[造]11184400013547	9 年	2024.07-2025.03
10	李军	土建二级注册造价工程师	专科	高级	二级注册造价工程师建[造]21214400002727	11 年	2023.01-2025.03
11	郑木雄	土建造价员	专科	高级	造价员 粤 060B03217	16 年	2023.01-2025.03
12	李屏	土建一级注册造价工程师	专科	中级	一级注册造价工程师建[造]11194400022079	26 年	2023.01-2025.03
13	黄志丽	土建一级注册造价工程师	专科	中级	一级注册造价工程师建[造]11214400006404	9 年	2023.06-2025.03
14	李文亮	土建一级注册造价工程师	专科	中级	一级注册造价工程师建[造]11244400030717	7 年	2023.01-2025.03

15	朱伟	安装 一级注册造价 工程师	本科	中级	一级注册造价工程师 建[造]14074400027257	14 年	2023.01-2025.03
16	郭春溪	安装 一级注册造价 工程师	本科	中级	一级注册造价工程师 建[造]14214400006707	10 年	2023.01-2025.03
17	肖亮辉	安装 二级注册造价 工程师	本科	中级	二级注册造价工程师 建[造]24234400011351	8 年	2023.01-2025.03
18	唐少佳	安装 二级注册造价 工程师	本科	初级	二级注册造价工程师 建[造]24234400015679	10 年	2023.01-2025.03
19	张海鹏	安装 二级注册造价 工程师	专科	初级	二级注册造价工程师 建[造]24244400015684	11 年	2023.01-2025.03



## 2、组织架构图



### 3、人员情况汇总表

序号	姓名	项目拟任岗位	学历	职称	注册执业资格	专业工作年限	社保情况
1	邓平安	项目负责人	本科	高级	一级注册造价工程师 建[造]11044400018016	32 年	2023. 01-2025. 03
2	郑镇加	土建 专业负责人	专科	高级	一级注册造价工程师 建[造]11064400018009	38 年	2023. 01-2025. 03
3	杨增锋	安装 专业负责人	研究生	高级	一级注册造价工程师 建[造]14204400020845	25 年	2023. 03-2025. 03
4	洪生豪	土建 一级注册造价工程师	本科	高级	一级注册造价工程师 建[造]11174400007799	37 年	2023. 01-2025. 03
5	官宏涛	土建 一级注册造价工程师	本科	高级	一级注册造价工程师 建[造]11174400021462	23 年	2023. 04-2025. 03
6	张福荣	土建 一级注册造价工程师	本科	高级	一级注册造价工程师 建[造]11134400021612	15 年	2023. 04-2025. 03
7	唐清秀	土建 一级注册造价工程师	专科	高级	一级注册造价工程师 建[造]11214400005823	17 年	2023. 01-2025. 03
8	聂微	土建 一级注册造价工程师	本科	高级	一级注册造价工程师 建[造]11144400033103	18 年	2023. 07-2025. 03
9	王媛媛	土建 一级注册造价工程师	本科	高级	一级注册造价工程师 建[造]11184400013547	9 年	2024. 07-2025. 03
10	李军	土建 二级注册造价工程师	专科	高级	二级注册造价工程师 建[造]21214400002727	11 年	2023. 01-2025. 03

11	郑木雄	土建 造价员	专科	高级	造价员 粤 060B03217	16 年	2023.01-2025.03
12	李屏	土建 一级注册造价工程师	专科	中级	一级注册造价工程师 建[造]11194400022079	26 年	2023.01-2025.03
13	黄志丽	土建 一级注册造价工程师	专科	中级	一级注册造价工程师 建[造]11214400006404	9 年	2023.06-2025.03
14	李文亮	土建 一级注册造价工程师	专科	/	一级注册造价工程师 建[造]11244400030717	7 年	2023.01-2025.03
15	朱伟	安装 一级注册造价工程师	本科	中级	一级注册造价工程师 建[造]14074400027257	14 年	2023.01-2025.03
16	郭春溪	安装 一级注册造价工程师	本科	/	一级注册造价工程师 建[造]14214400006707	10 年	2023.01-2025.03
17	肖亮辉	安装 二级注册造价工程师	本科	中级	二级注册造价工程师 建[造]24234400011351	8 年	2023.01-2025.03
18	唐少佳	安装 二级注册造价工程师	本科	/	二级注册造价工程师 建[造]24234400015679	10 年	2023.01-2025.03
19	张海鹏	安装 二级注册造价工程师	专科	初级	二级注册造价工程师 建[造]24244400015684	11 年	2023.01-2025.03

## (1) 项目负责人--邓平安

### 邓平安--一级注册造价工程师证书

196



姓 名: 邓平安

身 份 证 号 码: 422428197012175554

性 别: 男

专 业: 土木建筑

聘 用 单 位: 深圳市广得信工程造价咨询有限公司

证 书 编 号: 建[造]11044400018016

初始注册日期: 2004 年 09 月 24 日

颁发机关盖章:



发 证 日 期: 2022 年 10 月 25 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 

**邓平安**

证件类型	居民身份证	证件号码	422428*****54	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广得信工程造价咨询有限公司				

执业注册信息

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市广得信工程造价咨询有限公司

注册专业: 土建

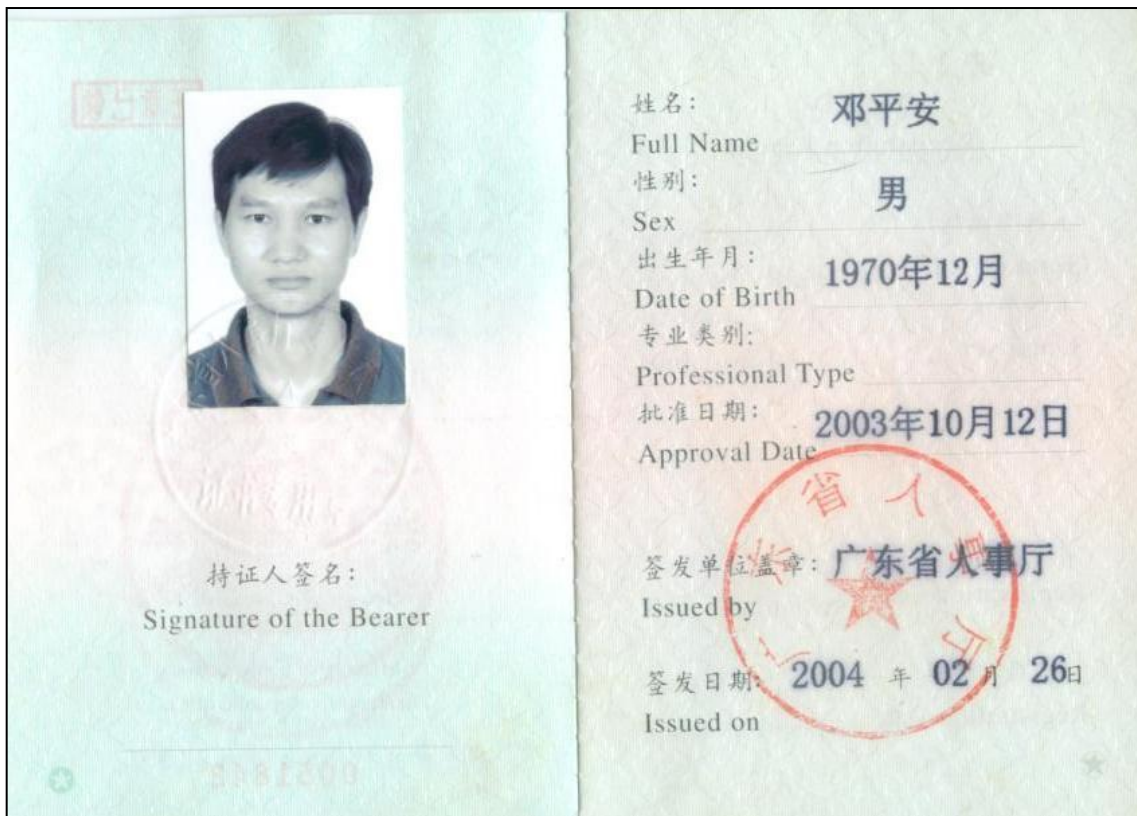
证书编号: 建[造]11044400018016

有效期: 2026年12月31日



注册编号/执业印章号: B11044400018016



邓平安--执业资格证书



邓平安--职称证书（高级工程师）

	专业名称： 工业与民用建筑
	资格名称： 高级工程师
	评审时间： 2008.03
	证书编号： 0647200812576
姓 名： 邓平安	颁证单位： 
性 别： 男	
出生年月： 1970.12	
身份证号码： 422428197012175554	发证日期： 2008 年 05 月 28 日



邓平安--毕业证书



邓平安--社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓平安

社保电脑号：601463518

身份证号码：422428197012175554

页码：1

参保单位名称：深圳市广得信工程造价咨询有限公司

单位编号：184104

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	184104	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	3.36	2360	16.52	7.08
2023	02	184104	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	3.36	2360	16.52	7.08
2023	03	184104	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	3.36	2360	16.52	7.08
2023	04	184104	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	3.36	2360	16.52	7.08
2023	05	184104	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	06	184104	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	07	184104	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	08	184104	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	09	184104	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	10	184104	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	11	184104	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	12	184104	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2024	01	184104	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	02	184104	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	03	184104	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	04	184104	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	05	184104	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	06	184104	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	07	184104	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	08	184104	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	184104	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	10	184104	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	11	184104	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	12	184104	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	01	184104	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	02	184104	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	03	184104	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				15279.63	7805.28			10337.25	3725.4			716.43		197.04	358.24		174.96

备注：
 

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e82a638ab41s ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
 

单位编号  
184104
 

单位名称  
深圳市广得信工程造价咨询有限公司





## (2) 土建专业负责人--郑镇加

### 郑镇加--一级注册造价工程师证书

203



姓 名: 郑镇加

身 份 证 号 码: 44052419740128043X

性 别: 男

专 业: 土木建筑

聘 用 单 位: 深圳市广得信工程造价咨询有限公司


证 书 编 号: 建[造]11064400018009

初始注册日期: 2006 年 09 月 04 日

颁发机关盖章:




发 证 日 期: 2022 年 标准定额司 月 25 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)


**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 

**郑镇加**

证件类型	居民身份证	证件号码	440524*****3X	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广得信工程造价咨询有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市广得信工程造价咨询有限公司      证书编号: 建[造]11064400018009      注册编号: B11064400018009

注册专业: 土建      有效期至: 2026年12月31日

郑镇加--执业资格证书





郑镇加--职称证书（高级工程师）

	姓名：郑镇加	性别：男
	出生年月：1974年1月	
	籍贯：广东	民族：汉
	专业名称：土建造价	
	资格级别：高级工程师	
	初任时间：2013年11月5日	
	首次任期：2013 年 11 月 5 日	
	至 年 月 日	
	发证单位：办公室	
		2013 年11月12日
证书编号：G1300133		

郑镇加--毕业证书





郑镇加--社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑镇加

社保电脑号：625229292

身份证号码：44052419740128043X

页码：1

参保单位名称：深圳市广得信工程造价咨询有限公司

单位编号：184104

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	184104	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	184104	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	184104	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	184104	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	184104	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	184104	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	184104	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	184104	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	184104	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	184104	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	184104	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	184104	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	184104	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	184104	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	184104	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	184104	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	184104	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	184104	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	184104	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	184104	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	184104	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	184104	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	184104	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	184104	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	184104	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	184104	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	184104	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.08	2520	20.08	15.04
合计				13228.77	7190.88			2269.17	698.07			687.63			155.6	482.72	156.08

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e82a63a8eebg ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

184104

单位名称

深圳市广得信工程造价咨询有限公司




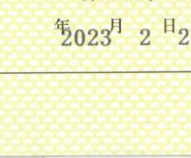





### (3) 安装专业负责人--杨增锋

#### 杨增锋--一级注册造价工程师证书

	姓 名:	杨增锋
	身份证号码:	142724197707312133
	性 别:	男
	专 业:	安装工程
	聘 用 单 位:	湖南长承大雅工程造价咨询有限公司
证书编号: 建[造]14204300001275		
初始注册日期: 2020 年 10 月 26 日		发证日期: 2020 年 10 月 26 日

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册: <b>同意延续注册</b> 有效期至: 2028年 10月 25日 注册受理机关:  年 月 日	第二次延续注册: 有效期至: 注册受理机关: 公 章 年 月 日	现聘用单位: 现聘用单位: 山西和泰工程项管 理有限责任公司 建[造]14204300001275 注册受理机关:  公 章 年 月 日	现聘用单位: 现聘用单位: 杨增锋 深圳市广得信工程造价 咨询有限公司 建[造]14204300001275 注册受理机关:  公 章 年 月 日
第三次延续注册: 有效期至: 注册受理机关: 公 章 年 月 日	第四次延续注册: 有效期至: 注册受理机关: 公 章 年 月 日	现聘用单位: 现聘用单位: 杨增锋 深圳市广得信工程造价 咨询有限公司 建[造]14204300001275 注册受理机关:  公 章 年 月 日	现聘用单位: 现聘用单位: 杨增锋 深圳市广得信工程造价 咨询有限公司 建[造]14204300001275 注册受理机关:  公 章 年 月 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#) > [手机查看](#)

杨增锋

证件类型	居民身份证	证件号码	142724*****33	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广得信工程造价咨询有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广得信工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]14204400020845 注册编号/执业印章号：B14204400020845

注册专业：安装 有效期：2028年10月25日



# 杨增锋--执业资格证书

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

  
approved & authorized  
by  
Ministry of Personnel  
The People's Republic of China

  
approved & authorized  
by  
Ministry of Construction  
The People's Republic of China

编号:  
No.: 0077058

证章已领



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 06234442304444899  
File No.:

姓名: 杨增锋  
Full Name

性别: 男  
Sex

出生年月: 1977年07月  
Date of Birth

专业类别: 安 装  
Professional Type

批准日期: 2006年10月15日  
Approval Date

签发单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2007年03月30日  
Issued on



杨增锋--职称证书（高级工程师）



杨增锋--毕业证书





杨增锋--社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨增锋

社保电话号：605017277

身份证号码：142724197707312133

页码：1

参保单位名称：深圳市广得信工程造价咨询有限公司

单位编号：184104

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	184104	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	04	184104	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	05	184104	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	06	184104	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	07	184104	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	08	184104	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	09	184104	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	10	184104	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08
2023	11	184104	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08
2023	12	184104	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08
2024	01	184104	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	02	184104	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	03	184104	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	04	184104	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	05	184104	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	06	184104	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	07	184104	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	08	184104	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	09	184104	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	10	184104	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	11	184104	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	12	184104	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2025	01	184104	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72
2025	02	184104	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72
2025	03	184104	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.08	5.04
合计			13419.63	6813.28			9372.77	3414.28			664.03		150.32	449.68	141.92

备注：
 

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e82a638c9af7 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
 

单位编号  
184104
 

单位名称  
深圳市广得信工程造价咨询有限公司





## (4) 土建--一级注册造价工程师--洪生豪

### 洪生豪--一级注册造价工程师证书

	姓 名:	洪生豪
	身份证号码:	440524196505094813
	性 别:	男
	专 业:	土木建筑
	聘 用 单 位:	深圳市广得信工程造价咨询有限公司
证书编号: 建[造]11174400007799		颁发机关盖章:
初始注册日期: 2017 年 09 月 11 日		发 证 日 期: 2021 年 08 月 18 日


 中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录  
 请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#) | [监管动态](#) | [数据服务](#) | [信用建设](#) | [建筑工人](#) | [政策法规](#) | [电子证照](#) | [网站动态](#)

[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#) > 手机查看

**洪生豪**

证件类型	居民身份证	证件号码	440524*****13	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广得信工程造价咨询有限公司				

[执业注册信息](#) | [个人工程业绩](#) | [不良行为](#) | [良好行为](#) | [黑名单记录](#)


**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市广得信工程造价咨询有限公司      证书编号: 建[造]11174400007799      注册编号: A11174400007799  
 注册专业: 土建      **有效期: 2025年09月10日**



## 洪生豪--执业资格证书

<p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.</p> <div style="text-align: center;">  <p>approved &amp; authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China</p> </div>	<div style="text-align: center;">  <p>approved &amp; authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China</p> </div> <p>编号: 0087751 No.:</p>
---	---

<div style="text-align: center;">  <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p> <hr style="width: 200px; margin: 10px auto;"/> <p>管理号: File No.:</p> </div>	<p>姓名: 洪生豪 Full Name</p> <p>性别: 男 Sex</p> <p>出生年月: 1965年05月 Date of Birth</p> <p>专业类别: 土 建 Professional Type</p> <p>批准日期: 1998年01月31日 Approval Date</p> <p>签发单位盖章: Issued by</p> <p>签发日期: 1998 年 01 月 31日 Issued on</p> <p>2008年05月27日补发证书</p>
---	--



洪生豪--职称证书（高级工程师）

## 山东省高级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓 名：洪生豪

性 别：男

从事专业：建设工程-建筑工程

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：高级工程师

评审时间：2023年12月24日

评审委员会：淄博市工程技术职务高级评审委员会

身份证号：440524196505094813

证书编号：鲁230300033202207

公布文号：淄人社字〔2024〕3号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台  
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：6WWI6V11



核准公布部门（章）

公布时间：2024年01月06日



洪生豪--毕业证书

<h2>毕业证明书</h2>  <p>中华人民共和国国家教育委员会印制 证书编号: 0001125511</p>	<p>学生洪生豪 性别男, 一九六五年五月九日生, 于一九八二年九月至一九八六年七月在本校公路与城市道路工程专业四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 取得毕业证书(证书号5122117), 因证书遗失, 兹具毕业证明书为凭。</p> <p>校(院)长: 陈峰 校名: 西安公路交通大学 一九九八年四月十六日 补证号: 陕98049</p>
---	--

普通高等学校		
<h2>毕业证明书</h2>		
<p>学生洪生豪 性别男, 一九六五年五月九日生, 于一九八二年九月至一九八六年七月在本校公路工程专业四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 取得毕业证书(证书号5122117), 因证书遗失, 特补此证; 以兹证明。</p>		
校名: 长安大学	校(院)长: 陈峰	
补证号: 10710120170036	二〇一七年十月十二日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

洪生豪--社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：洪生豪 社保电脑号：2521449 身份证号码：440524196505094813 页码：1  
参保单位名称：深圳市广得信工程造价咨询有限公司 单位编号：184104 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	184104	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	02	184104	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	03	184104	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	04	184104	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	05	184104	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	06	184104	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	07	184104	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	08	184104	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	09	184104	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	10	184104	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08
2023	11	184104	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08
2023	12	184104	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08
2024	01	184104	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	02	184104	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	03	184104	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	04	184104	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	05	184104	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	06	184104	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	07	184104	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	08	184104	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	09	184104	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	10	184104	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	11	184104	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	12	184104	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2025	01	184104	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72
2025	02	184104	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72
2025	03	184104	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.50	5.04
合计			14127.63	7190.88			10337.25	3725.4			687.63	155.6	182.72	156.08	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e82a6389f119 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
184104

单位名称  
深圳市广得信工程造价咨询有限公司






## (5) 土建--一级注册造价工程师--官宏涛

### 官宏涛--一级注册造价工程师证书

14



姓 名: 官宏涛

身份证号码: 230107197604290630

性 别: 男


专 业: 土木建筑

聘 用 单 位: 黑龙江省利资伟业工程管理有限公司

证 书 编 号: 建[造]11172300000867

初始注册日期: 2017 年 08 月 01 日

颁发机关盖章:




发 证 日 期: 2021 年 06 月 30 日

#### 延续注册登记栏

<p>第一次延续注册:</p> <p>有效期至:</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>第二次延续注册:</p> <p>有效期至:</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章 年 月 日</p>
<p>第三次延续注册:</p> <p>有效期至:</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>第四次延续注册:</p> <p>有效期至:</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章 年 月 日</p>

#### 变更注册登记栏

<p>现聘用单位:</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位:</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章 年 月 日</p>
---	---



官宏涛  
 深圳市广得信工程造价咨询有限公司  
 建[造]111744000021462  
 2023 年 4 月 14 日





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

官宏涛

证件类型	居民身份证	证件号码	230107*****30	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广得信工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广得信工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]11174400021462 注册编号：B11174400021462

注册专业：土建 有效期：2025年07月31日

## 官宏涛--执业资格证书

<p>           本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。            This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.         </p> <div style="text-align: center;">  <p>             approved &amp; authorized              by              Ministry of Human Resources and Social Security              The People's Republic of China           </p> </div>	<div style="text-align: center;">  <p>             approved &amp; authorized              by              Ministry of Housing and Urban-Rural Development              The People's Republic of China           </p> </div> <p>             编号: <b>ZT 00164449</b>              No.           </p>
--	--

<div style="text-align: center;">  <p>             持证人签名:              Signature of the Bearer           </p> </div> <p>             管理号:              File No. <b>2016023230230000002311230319</b> </p>	<p>             姓名:              Full Name <b>官宏涛</b> </p> <p>             性别:              Sex <b>男</b> </p> <p>             出生年月:              Date of Birth <b>1976年04月</b> </p> <p>             专业类别:              Professional Type <b>土 建</b> </p> <p>             批准日期:              Approval Date <b>2016年10月16日</b> </p> <p>             签发单位盖章:              Issued by  </p> <p>             签发日期:              Issued on <b>2017年4月18日</b> </p>
---	--

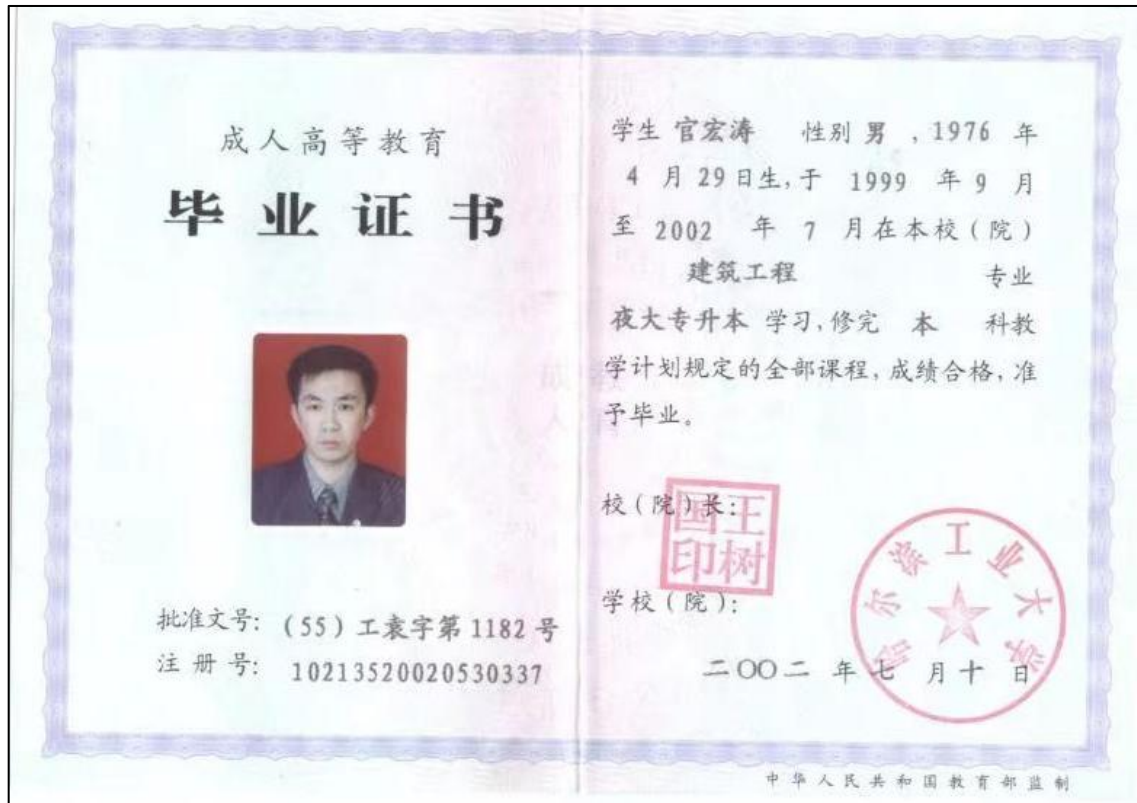


官宏涛--职称证书（高级工程师）





官宏涛--毕业证书



官宏涛--社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 官宏涛 社保电脑号: 812583459 身份证号码: 230107197604290630 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市广得信工程造价咨询有限公司 单位编号: 184104 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	04	184104	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	05	184104	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	06	184104	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	07	184104	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	08	184104	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	09	184104	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	10	184104	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	11	184104	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	12	184104	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2024	01	184104	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	02	184104	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	03	184104	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	184104	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	184104	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	184104	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	184104	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	08	184104	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	09	184104	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	10	184104	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	11	184104	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	12	184104	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2025	01	184104	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	184104	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	03	184104	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
合计			12237.57	6624.48			2094.15	659.19			652.23		147.68	133.16		134.84

备注:



1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391e82a638c933r ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 184104 单位名称 深圳市广得信工程造价咨询有限公司





(6) 土建--一级注册造价工程师--张福荣

张福荣--一级注册造价工程师证书


	姓 名: <u>张福荣</u>
	身份证号码: <u>130105197207270947</u>
	性 别: <u>女</u>
	专 业: <u>土木建筑</u>
	聘 用 单 位: <u>河北翰易工程造价咨询有限公司</u>
证书编号: <u>建[造]11131300005794</u>	颁发机关盖章: 
初始注册日期: <u>2013</u> 年 <u>07</u> 月 <u>15</u> 日	发 证 日 期: <u>2021</u> 年 <u>12</u> 月 <u>31</u> 日

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册:	第二次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
有效期至:	有效期至:	张福荣	
注册受理机关	注册受理机关	深圳市广得信工程造价咨询有限公司	
公 章	公 章	建[造]11134400021612	
年 月 日	年 月 日	注册受理机关	注册受理机关
		公 章	公 章
		年 月 日	年 月 日
		2023	4 25
第三次延续注册:	第四次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
有效期至:	有效期至:		
注册受理机关	注册受理机关		
公 章	公 章		
年 月 日	年 月 日		





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

全国建筑市场监管公共服务平台

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

张福荣

证件类型	居民身份证	证件号码	130105*****47	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市广得信工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位：深圳市广得信工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]11134400021612 注册编号：B11134400021612

注册专业：土建 有效期：2025年12月31日

张福荣--执业资格证书

	姓名: 张福荣 Full Name
	性别: 女 Sex
	出生年月: 1972.07.27 Date of Birth
	专业类别: 土 建 Professional Type
	批准日期: 2012.10.21 Approval Date
持证人签名: Signature of the Bearer	签发单位盖章: Issued by
	2013 年 1 月 9 日 Issued on
管理号: 12231340130101105 File No.:	



张福荣--职称证书（高级工程师）

专业技术系列 Professuibak Series	建筑工程	 (加 盖 公 章)
专 业 名 称 Name of Speciality	施工管理	
资 格 名 称 Name Qualification	高级工程师	
批 文 号 Approval No	冀职政办字[2007]248 号	
授 予 时 间 Date of Conferment	2007 年 11 月 26 日	姓 名 张福荣 性 别 女 Name Sex
工 作 单 位 Work Nhit	河北省第四建筑 工程公司	出 生 年 月 1972 年 7 月 Date of Birth
		编 号 0197065 No.
		二〇一〇 年 三 月 日

张福荣--毕业证书





张福荣--社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张福荣 社保电脑号: 812622127 身份证号码: 130105197207270947 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市广得信工程造价咨询有限公司 单位编号: 184104 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	184104	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	05	184104	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	06	184104	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	07	184104	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	08	184104	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	09	184104	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	10	184104	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08
2023	11	184104	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08
2023	12	184104	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08
2024	01	184104	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	02	184104	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	03	184104	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	04	184104	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	05	184104	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	06	184104	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	07	184104	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	08	184104	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	09	184104	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	10	184104	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	11	184104	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	12	184104	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2025	01	184104	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72
2025	02	184104	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72
2025	03	184104	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.08	5.04
合计			12237.57	6624.48			2094.15	659.19			652.23		147.68	133.16	134.84

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391e82a63a93ef6 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
184104

单位名称  
深圳市广得信工程造价咨询有限公司



## (7) 土建--一级注册造价工程师--唐清秀

### 唐清秀--一级注册造价工程师证书

	姓 名:	唐清秀
	身份证号码:	362330198509094236
	性 别:	男
	专 业:	土木建筑
	聘 用 单 位:	深圳市广得信工程造价咨询有限公司
证 书 编 号: 建[造]11214400005823		颁发机关盖章: 
初始注册日期: 2021 年 06 月 16 日		发 证 日 期: 2021 年 6 月 16 日


 中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[网站动态](#)

[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#) > 手机查看

#### 唐清秀

证件类型	居民身份证	证件号码	362330*****36	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广得信工程造价咨询有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

#### 一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市广得信工程造价咨询有限公司     
 证书编号: 建[造]11214400005823     
 注册编号: A11214400005823

注册专业: 土建     
 有效期: 2025年06月15日



唐清秀--执业资格证书

 <b>一级造价工程师</b> Class1 Cost Engineer  本证书由中华人民共和国人力资源 和社会保障部、住房和城乡建设部批准 颁发，表明持证人通过国家统一组织的 考试，取得一级造价工程师职业资格。   中华人民共和国 人力资源和社会保障部   中华人民共和国 住房和城乡建设部	  姓 名: 唐清秀 证件号码: 362330198509094236 性 别: 男 出生年月: 1985 年 09 月 专 业: 土木建筑工程 批准日期: 2020 年 10 月 25 日 管 理 号: 20201004544000001347 
---	--

唐清秀--职称证书（高级工程师）

# 广东省职称证书

姓 名：唐清秀

身份证号：362330198509094236



职称名称：高级工程师

专 业：建筑工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月7日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2400101277154

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2024年9月14日





唐清秀--毕业证书

普通高等学校

**毕业证书**

学生 唐清秀 性别 男 ,一九八五年九 月九 日生,于二〇〇五  
年 九 月至二〇〇八年七 月在本校 工程造价  
专业 三 年制 专 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合  
格,准予毕业。

校 名: 江西环境工程职业学院 校(院)长: 唐清秀

证书编号: 129341200806000443 二〇〇八年七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



## 唐清秀--社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐清秀

社保电脑号：624468993

身份证号码：362330198509094236

页码：1

参保单位名称：深圳市广得信工程造价咨询有限公司

单位编号：184104

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	184104	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	02	184104	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	03	184104	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	04	184104	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	05	184104	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	06	184104	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	07	184104	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	08	184104	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	09	184104	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	10	184104	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08
2023	11	184104	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08
2023	12	184104	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08
2024	01	184104	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	02	184104	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	03	184104	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	04	184104	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	05	184104	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	06	184104	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	07	184104	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	08	184104	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	09	184104	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	10	184104	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	11	184104	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	12	184104	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2025	01	184104	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72
2025	02	184104	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72
2025	03	184104	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.50	5.04
合计			14127.63	7190.88			10337.25	3725.4			687.63	155.6	182.72	156.08	



#### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e82a638ac922 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
184104

单位名称  
深圳市广得信工程造价咨询有限公司





(8) 土建--一级注册造价工程师--聂微

聂微--一级注册造价工程师证书

	姓 名:	聂 微
	身份证号码:	230223198103030021
	性 别:	女
	专 业:	土木建筑
	聘 用 单 位:	中资国际工程咨询集团 有限责任公司
证书编号: 建[造]11142300002690		颁发机关盖章:
初始注册日期: 2014 年 10 月 11 日		发证日期: 2022 年 12 月 14 日

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册:	第二次延续注册:	现聘用单位: 黑龙江蓝图 测绘设计咨询有限公司	现聘用单位:
有效期至:	有效期至:	注册受理机关 公 章	注册受理机关 公 章
注册受理机关 公 章	注册受理机关 公 章	2024 年 4 月 16 日 已变更	年 月 日
第三次延续注册:	第四次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
有效期至:	有效期至:	(聂微)	
注册受理机关 公 章	注册受理机关 公 章	深圳市广得信工程造价 咨询有限公司	
年 月 日	年 月 日	注册受理机关 公 章	注册受理机关 公 章
		建[造]11144400033103	
		年 月 日	2024 年 7 月 23 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

全国建筑市场监管公共服务平台

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

聂微

证件类型	居民身份证	证件号码	230223*****21	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市广得信工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广得信工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]11144400033103 注册编号/执业印章号：B11144400033103

注册专业：土建 有效期：2026年12月31日



聂微--执业资格证书

	
<b>一级造价工程师</b> Class 1 Cost Engineer	
本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。	
	
姓名：聂微	
证件号码：230223198103030021	
性别：女	
出生年月：1981年03月	
专业：土建	
批准日期：2013年10月20日	
管理号：2013023230230000002307230337	
 中华人民共和国人力资源和社会保障部	 中华人民共和国住房和城乡建设部
补发 	

聂微--职称证书（高级工程师）

	姓 名：聂微
(加盖授予部门钢印有效)	性 别：女
	出生年月：1981年03月03日
	专业名称：建筑工程(工业与民用建筑)
	资格名称：高级工程师
持证人签名：_____	授予时间：2018年9月1日
身份证号码：230222198103030021	授予部门：(印章)
编 号：P131810844	



聂微--毕业证书

成人高等教育		
毕业证书		
学生 聂微	性别女, 1981 年 3 月 3 日生, 于 2004 年	
1 月至 2007 年 1 月在本校	土木工程	
专业 函授 学习, 修完 专科起点本科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名:	校(院)长:	
批准文号: (84)教成字 004 号		
证书编号: 102135200705600273	二〇〇七年 一 月 五 日	
查询网址: <a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a>		中华人民共和国教育部监制

聂微--社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：聂微  
参保单位名称：深圳市广得信工程造价咨询有限公司

社保电脑号：815737345  
单位编号：184104

身份证号码：230223198103030021  
单位编号：184104

页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	184104	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	184104	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	184104	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	184104	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	184104	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	184104	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	184104	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	184104	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	184104	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			6198.96    3234.24			885.78    295.29				295.29			177.2		42.8		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82a638c8d3b ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
184104  
单位名称  
深圳市广得信工程造价咨询有限公司





## (9) 土建--一级注册造价工程师--王媛媛

### 王媛媛--一级注册造价工程师证书

64



姓 名: 王媛媛

身份证号码: 410223198803250029

性 别: 女

专 业: 土木建筑

聘 用 单 位: 深圳市海景达建筑工程有限公司

证 书 编 号: 建[造]11184400013547

初始注册日期: 2018 年 05 月 16 日

颁发机关盖章:



发 证 日 期: 2022 年 5 月 5 日

#### 变更注册登记栏

现聘用单位:   注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位:   注册受理机关 公 章 年 月 日
--	--

#### 变更注册登记栏

现聘用单位:   注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位:   注册受理机关 公 章 年 月 日
--	--

现聘用单位:

注册受理机关  
公 章  
年 月 日

现聘用单位:

注册受理机关  
公 章  
年 月 日

现聘用单位:

注册受理机关  
公 章  
年 月 日

现聘用单位:


注册受理机关  
公 章  
年 月 日

现聘用单位:

注册受理机关  
公 章  
年 月 日


现聘用单位:

注册受理机关  
公 章  
年 月 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#) > [手机查看](#)

王媛媛

证件类型	居民身份证	证件号码	410223*****29	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市广得信工程造价咨询有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

**一级注册造价工程师**

注册单位：深圳市广得信工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]11184400013547 注册编号/执业印章号：B11184400013547

注册专业：土建 有效期：2026年05月15日



## 王媛媛--执业资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



approved & authorized  
 by  
 Ministry of Human Resources and Social Security  
 The People's Republic of China



approved & authorized  
 by  
 Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
 The People's Republic of China

编号: **ZT00171543**  
 No.



持证人签名:  
 Signature of the Bearer

---

姓名: **王媛媛**  
 Full Name

性别: **女**  
 Sex

出生年月: **1988. 03**  
 Date of Birth

专业类别: **土 建**  
 Professional Type

批准日期: **2016. 10**  
 Approval Date

签发单位盖章:  
 Issued by

签发日期: **2017 年 11 月**  
 Issued on

管理号: **2016023410232013411802000864**  
 File No.

**ZT00171543**



王媛媛--职称证书（高级工程师）

河北省专业技术职务任职资格证书	
姓名	王媛媛
性别	女性
证件类型	居民身份证（户口簿）
证件号码	410223198803250029
系列	工程-建筑工程
专业	工程造价
资格名称	高级工程师
批文号	冀职改办字（2023）210号
授予时间	2023年11月28日
工作单位	定州蓝耀建设工程有限公司
管理号	2023B170588
颁证机关：	
	
证书可通过“河北省专业技术职称申报评审信息系统” 网址： <a href="http://111.63.208.196:8080">http://111.63.208.196:8080</a> 查询核验	
 (二维码核验)	



王媛媛--毕业证书





## 王媛媛--社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王媛媛

社保电脑号: 639998865

身份证号码: 410223198803250029

页码: 1

参保单位名称: 深圳市广得信工程造价咨询有限公司

单位编号: 184104

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	184104	0.0										2360	9.44			
2024	08	184104	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	184104	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	184104	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	184104	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	184104	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	184104	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	184104	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	184104	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.00	5.04
合计				5525.16	2874.88		788.65	262.91			262.91				152.32		38.08

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391e82a638aba5c ) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
184104

单位名称

单位名称  
深圳市广得信工程造价咨询有限公司





(10) 土建-二级注册造价工程师--李军

李军--二级注册造价工程师证书

		使用有效期：2025年01月 14日-2025年07月13日
		
<b>中华人民共和国</b>		
<b>二级造价工程师注册证书</b>		
The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer		
姓 名：	李军	
性 别：	男	
出 生 日 期：	1979年12月14日	
专 业：	土木建筑工程	
证 书 编 号：	建[造]21214400002727	
有 效 期：	2021年11月03日-2025年11月02日	
聘 用 单 位：	深圳市广得信工程造价咨询有限公司	
		
个人签名：		
签名日期：	2025.1.14	
		发证日期：2021 年 11 月 03 日

李军--执业资格证书

<b>二级造价工程师</b>	
本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。	
 广东省人力资源和社会保障厅	
	
姓 名:	李军
证件号码:	430723197912145013
性 别:	男
出生年月:	1979年12月
专 业:	土木建筑工程
批准日期:	2020年12月27日
管 理 号:	2020985445499851440201000877



李军--职称证书（高级工程师）

# 广东省职称证书

姓 名：李军

身份证号：430723197912145013



职称名称：高级工程师

专 业：建筑工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月7日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2400101277170

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2024年9月14日



李军--毕业证书

成人高等教育		
<b>毕 业 证 书</b>		
学 生	李 军	性 别 男 ， 一 九 七 九 年 十 二 月 十 四 日 生 ， 于
二 〇 一 二 年 三 月 至 二 〇 一 四 年 七 月 在 本 校		工 程 造 价
专 业	业 余	学 习 ， 修 完 专 科 教 学 计 划 规 定 的 全 部 课 程 ， 成 绩 合 格 ，
准 予 毕 业 。		
校 名：湖南工学院		校 长：張 力
批准文号：国家教委教成厅[1997]17号		二〇一四年七月一日
证书编号：115285201406001447		

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



李军--社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李军

社保电脑号：628349176

身份证号码：430723197912145013

页码：1

参保单位名称：深圳市广得信工程造价咨询有限公司

单位编号：184104

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	01	184104	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	02	184104	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	03	184104	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	04	184104	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	05	184104	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	06	184104	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	07	184104	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	08	184104	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	09	184104	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	10	184104	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	11	184104	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	12	184104	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2024	01	184104	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	02	184104	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	03	184104	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	184104	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	184104	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	184104	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	184104	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	08	184104	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	09	184104	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	10	184104	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	11	184104	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	12	184104	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2025	01	184104	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	184104	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	03	184104	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.08	2520	20.08
合计			14127.63	7190.88			10337.25	3725.4			687.63		155.6		182.72	156.08

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e82a6389fa92 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

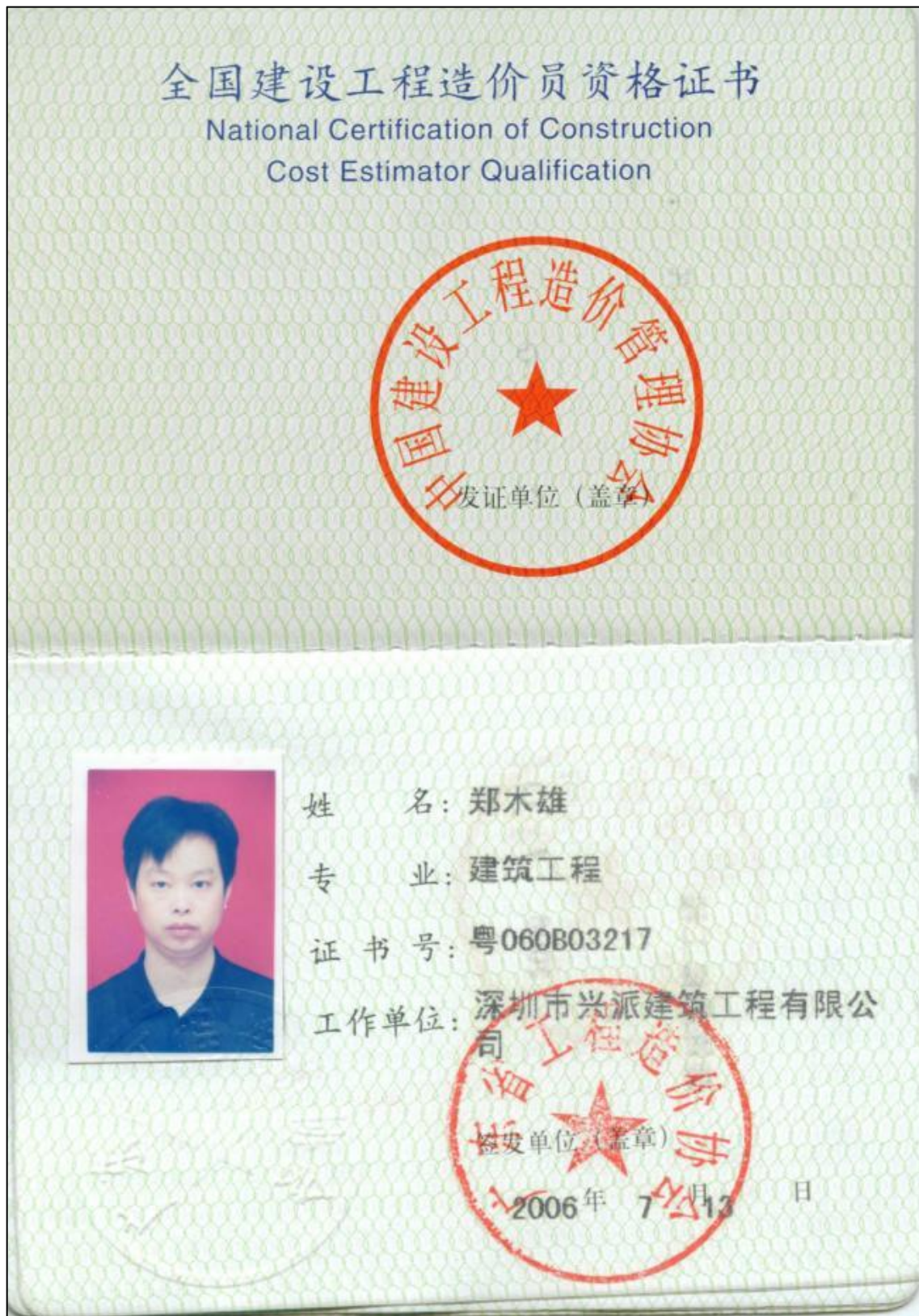
单位编号  
184104

单位名称  
深圳市广得信工程造价咨询有限公司



(11) 土建-造价员--郑木雄

郑木雄--造价员证书





# 变 更 记 录 栏

深圳市广得信工程造价咨询有限公司



签发单位 (盖章)

年 月 日

郑木雄--职称证书（高级工程师）

	专业名称： <b>工业与民用建筑</b>	
	资格名称： <b>高级工程师</b>	
	评审时间： <b>2008.03</b>	
	证书编号： <b>0647200812511</b>	
姓名： <b>郑木雄</b>		
性别： <b>男</b>		
出生年月： <b>1972.01</b>		
身份证号码： <b>440524197201306113</b>		
	颁证单位：	发证日期： <b>2008年05月28日</b>



郑木雄--毕业证书

成人高等教育

**毕业证书**

学生 郑木雄 性别 男 , 一九七二 年 一 月 三十 日生, 于  
二〇〇七 年 三 月至二〇〇九 年 一 月在本校 工程造价  
专业 脱产 学习, 修完 专 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格,  
准予毕业。

校 名: 湖南工学院 校 长: 張力

批准文号: 国家教委教成厅[1997]17号  
证书编号: 115285200906002108 二〇〇九 年 一 月 六 日



## 郑木雄--社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑木雄

社保电脑号：620344872

身份证号码：440524197201306113

页码：1

参保单位名称：深圳市广得信工程造价咨询有限公司

单位编号：184104

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	01	184104	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	02	184104	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	03	184104	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	04	184104	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	05	184104	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	06	184104	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	07	184104	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	08	184104	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	09	184104	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	10	184104	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	11	184104	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	12	184104	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2024	01	184104	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	02	184104	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	03	184104	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	184104	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	184104	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	184104	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	184104	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	08	184104	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0
2024	09	184104	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0
2024	10	184104	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0
2024	11	184104	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0
2024	12	184104	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0
2025	01	184104	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0
2025	02	184104	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0
2025	03	184104	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0
合计			17543.61	9436.0			10908.55	3953.92			744.72		535.41		842.4	246.0

社保费缴纳清单  
证明专用章

#### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82a63a902e9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
184104

单位名称  
深圳市广得信工程造价咨询有限公司





## (12) 土建--一级注册造价工程师--李屏

### 李屏--一级注册造价工程师证书

106



姓 名: 李 屏

身 份 证 号 码: 422825197709070026

性 别: 女

专 业: 土木建筑

聘 用 单 位: 深圳市广得信工程造价咨询有限公司


证 书 编 号: 建[造]11194400022079

初 始 注 册 日 期: 2019 年 07 月 04 日

颁发机关盖章:




发 证 日 期: 2023 年 07 月 31 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

**李屏**

证件类型	居民身份证	证件号码	422825*****26	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市广得信工程造价咨询有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市广得信工程造价咨询有限公司      证书编号: 建[造]11194400022079      注册编号/执业印章号: 811194400022079

注册专业: 土建      有效期至: 2027年07月03日

李屏--执业资格证书

	
<b>一级造价工程师</b> Class1 Cost Engineer	
<p>本证书由中华人民共和国人力资源 和社会保障部、住房和城乡建设部批准 颁发，表明持证人通过国家统一组织的 考试，取得一级造价工程师职业资格。</p>	
	
 中华人民共和国 人力资源和社会保障部	 中华人民共和国 住房和城乡建设部
姓 名: 李屏	
证件号码: 422825197709070026	
性 别: 女	
出生年月: 1977 年 09 月	
专 业: 土木建筑	
批准日期: 2018 年 10 月 28 日	
管 理 号: 201810045440000769	
	



李屏--职称证书

	<b>专业名称:</b> 建筑工程 Professional Field _____
<b>姓名:</b> 李屏 Full Name _____	<b>资格名称:</b> 工程师 Qualificational Title _____
<b>身份证号:</b> 422825197709070026 ID No. _____	<b>批准时间:</b> 2018. 4. 1 Approval Date _____
<b>管理号:</b> QFps2018301775 Administration No. _____	<b>批准单位:</b> 恩施州职改办 Approved by _____
<b>发证日期:</b> 2018. 4. 17 Issue Date _____	<b>批准文号:</b> 恩施州职改办(2018) 15号 Approval No. _____
	<b>评审组织:</b> 恩施州工程技术中级专业技术职务任职资格评审委员会 Evaluation Organization _____

李屏--毕业证书





李屏--社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李屏

社保电脑号：600108289

身份证号码：422825197709070026

页码：1

参保单位名称：深圳市广得信工程造价咨询有限公司

单位编号：184104

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	184104	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	184104	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	184104	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	184104	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	184104	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	184104	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	184104	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	184104	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	184104	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	184104	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	184104	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	184104	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	184104	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	184104	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	184104	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	184104	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	184104	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	184104	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	184104	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	184104	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	184104	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	184104	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	184104	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	184104	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	184104	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	184104	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	184104	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.08	2520	20.08	5.04
合计				14127.63	7190.88			10337.25	3725.4			687.63		155.6		182.72	156.08

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e82a638aac41 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

184104

单位名称

深圳市广得信工程造价咨询有限公司







(13) 土建-一级注册造价工程师--黄志丽

黄志丽--一级注册造价工程师证书

	姓 名:	黄志丽
	身份证号码:	441322198709056022
	性 别:	女
	专 业:	土木建筑
	聘 用 单 位:	深圳市华阳国际工程造 价咨询有限公司
证书编号: 建[造]11214400006404		颁发机关盖章:
初始注册日期: 2021 年 07 月 08 日		发 证 日 期: 2021 年 07 月 08 日


变更注册登记栏		变更注册登记栏	
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	 注册受理机关 公 章 2021 年 07 月 25 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#) > [手机查看](#)

黄志丽

证件类型	居民身份证	证件号码	441322*****22	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市广得信工程造价咨询有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广得信工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]11214400006404 注册编号/执业印章号：811214400006404

注册专业：土建 有效期：2025年07月07日

黄志丽--执业资格证书

	<b>一级造价工程师</b> Class1 Cost Engineer	
<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。</p>		
		姓 名: 黄志丽
		证件号码: 441322198709056022
		性 别: 女
		出生年月: 1987 年 09 月
		专 业: 土木建筑工程
		批准日期: 2020 年 10 月 25 日
		管 理 号: 20201004544000001894
<p>中华人民共和国人力资源和社会保障部 中华人民共和国住房和城乡建设部</p>		



黄志丽--职称证书

# 广东省职称证书

姓 名：黄志丽

身份证号：441322198709056022



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003070258

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

黄志丽--毕业证书

国家开放大学 THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA	
毕业证书	
 (无国家开放大学钢印无效)	学生 黄志丽 , 性别 女 , 生于 一九八七 年 九 月 五 日 , 于 二〇一六 年 一 月 在本校修完 二 年制 专 科 工程造价管理 专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。
批准文号:(78)教工农字089号 注册证号: 511618201606857985	校长: 杨表坚 学校: 国家开放大学 二〇一六 年 一 月 三十一 日

No. X003700290

中华人民共和国教育部监制





黄志丽--社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄志丽

社保电脑号：613917554

身份证号码：441322198709056022

页码：1

参保单位名称：深圳市广得信工程造价咨询有限公司

单位编号：184104

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	184104	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	184104	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	184104	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	184104	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	184104	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	184104	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	184104	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	184104	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	184104	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	184104	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	184104	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	184104	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	184104	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	184104	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	184104	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	184104	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	184104	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	184104	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	184104	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	184104	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	184104	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	184104	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.00	5.04
合计			12357.63	6246.88				7926.05	2947.6			628.63			141.74	400.12	120.68

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82a6389a79t ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
184104  
单位名称  
深圳市广得信工程造价咨询有限公司



## (14) 土建-一级注册造价工程师--李文亮

### 李文亮--一级注册造价工程师证书

153



姓 名: 李文亮

身份证号码: 440883199706143933

性 别: 男

专 业: 土木建筑

聘 用 单 位: 深圳市广得信工程造价咨询有限公司

证 书 编 号: 建[造]11244400030717

初始注册日期: 2024 年 05 月 09 日

颁发机关盖章:



发 证 日 期: 2024 年 5 月 9 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 手机查看 

**李文亮**

证件类型	居民身份证	证件号码	440883*****33	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广得信工程造价咨询有限公司				

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市广得信工程造价咨询有限公司      证书编号: 建[造]11244400030717      注册编号/执业印章号: 811244400030717

注册专业: 土建      有效期: 2028年05月08日



李文亮--执业资格证书

 中华人民共和国人力资源和社会保障部	 中华人民共和国住房和城乡建设部
--	--



姓名: 李文亮

证件号码: 440883199706143933

性别: 男

出生年月: 1997 年 06 月

专 业: 土木建筑工程

批准日期: 2023 年 10 月 29 日

管 理 号: 20231004544000002420

一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,表明持证人通过全国统一组织的考试,取得一级造价工程师职业资格。

李文亮--毕业证书

普通高等学校		
<b>毕业证书</b>		
学生 李文亮 性别男，一九九七年六月十四日生，于二〇一五年九月至二〇一八年六月在本校 工程造价 专业		
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：	广东理工职业学院	校（院）长： 
证书编号：	139191201806000736	二〇一八年 六 月 二十八日
查询网址： <a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a>		广东省教育厅监制



李文亮--社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李文亮

社保电脑号：802800322

身份证号码：440883199706143933

页码：1

参保单位名称：深圳市广得信工程造价咨询有限公司

单位编号：184104

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	184104	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	02	184104	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	03	184104	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	04	184104	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	05	184104	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	06	184104	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	07	184104	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	08	184104	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	09	184104	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	10	184104	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08
2023	11	184104	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08
2023	12	184104	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08
2024	01	184104	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	02	184104	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	03	184104	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	04	184104	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	05	184104	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	06	184104	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	07	184104	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	08	184104	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	09	184104	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	10	184104	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	11	184104	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	12	184104	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2025	01	184104	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72
2025	02	184104	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72
2025	03	184104	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.56	5.04
合计			13228.77	7190.88			2976.12	1001.04			687.63		155.6	182.72	156.08

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e82a6389b08i ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

184104

单位名称

深圳市广得信工程造价咨询有限公司



## (15) 安装--一级注册造价工程师--朱伟

### 朱伟--一级注册造价工程师证书

342



姓 名: 朱 伟

身 份 证 号 码: 130603197103111516

性 别: 男

专 业: 安装工程

聘 用 单 位: 深圳市广得信工程造价咨询有限公司

证 书 编 号: 建[造]14074400027257

初始注册日期: 2007 年 08 月 22 日


颁发机关盖章: 

发 证 日 期: 2023 年 12 月 1 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 

**朱伟**

证件类型	居民身份证	证件号码	130603*****16	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广得信工程造价咨询有限公司				

**执业注册信息**

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市广得信工程造价咨询有限公司      证书编号: 建[造]14074400027257      注册编号/执业印章号: B14074400027257

注册专业: 安装      有效期: 2027年12月31日



## 朱伟--执业资格证书

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.




approved & authorized  
by  
Ministry of Personnel  
The People's Republic of China



approved & authorized  
by  
Ministry of Construction  
The People's Republic of China

编号: \_\_\_\_\_  
 No.: 0076613



持证人签名:  
Signature of the Bearer

\_\_\_\_\_

管理号:  
File No.:

姓名: 朱伟  
Full Name

性别: 男  
Sex


出生年月: 1971.03  
Date of Birth

专业类别: 安 装  
Professional Type

批准日期: 2006年10月  
Approval Date

签发单位盖章: \_\_\_\_\_  
Issued by

签发日期: 2006年4月16日  
Issued on





## 朱伟--职称证书

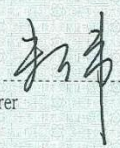
This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the national examination.

approved & issued

by

Ministry of Personnel

People's Republic of China

持证人签名 

Signature of the bearer

姓名 朱伟

Full Name

性别 男

Sex

出生年月 71.3

Date of Birth

出生地点 江西·南昌

Place of Birth

专业名称 工业经济


Speciality

资格级别 中级

Qualification Level

授予时间 99.11.7

Conferment Date

  
 主管部门  
 Conferred by



朱伟--毕业证书

成人高等教育		
毕业证书		
学生 朱伟 性别 男，一九七一年三月十一日生，于二〇〇九年三月至二〇一一年七月在本校 工程造价		
专业 业余 学习，修完 专科升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：天津理工大学		校（院）长：马建标
批准文号：国家教委（87）教高三字022号		二〇一一年七月二十日
证书编号：100605201105000264		

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



朱伟--社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱伟

社保电脑号：626713706

身份证号码：130603197103111516

页码：1

参保单位名称：深圳市广得信工程造价咨询有限公司

单位编号：184104

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	184104	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	184104	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	806.0	260.0	1	13000	65.0	13000	14.56	2360	16.52	7.08
2023	03	184104	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	806.0	260.0	1	13000	65.0	13000	14.56	2360	16.52	7.08
2023	04	184104	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	806.0	260.0	1	13000	65.0	13000	14.56	2360	16.52	7.08
2023	05	184104	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	806.0	260.0	1	13000	65.0	13000	18.2	2360	16.52	7.08
2023	06	184104	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	806.0	260.0	1	13000	65.0	13000	18.2	2360	16.52	7.08
2023	07	184104	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	806.0	260.0	1	13000	65.0	13000	18.2	2360	16.52	7.08
2023	08	184104	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	806.0	260.0	1	13000	65.0	13000	18.2	2360	16.52	7.08
2023	09	184104	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	806.0	260.0	1	13000	65.0	13000	18.2	2360	16.52	7.08
2023	10	184104	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	780.0	260.0	1	13000	65.0	13000	18.2	2360	16.52	7.08
2023	11	184104	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	780.0	260.0	1	13000	65.0	13000	18.2	2360	16.52	7.08
2023	12	184104	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	780.0	260.0	1	13000	65.0	13000	18.2	2360	16.52	7.08
2024	01	184104	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	18.2	13000	104.0	26.0
2024	02	184104	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	18.2	13000	104.0	26.0
2024	03	184104	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	36.4	13000	104.0	26.0
2024	04	184104	13000.0	2080.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	36.4	13000	104.0	26.0
2024	05	184104	13000.0	2080.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	36.4	13000	104.0	26.0
2024	06	184104	13000.0	2080.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	36.4	13000	104.0	26.0
2024	07	184104	13000.0	2080.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	52.0	13000	104.0	26.0
2024	08	184104	13000.0	2080.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	52.0	13000	104.0	26.0
2024	09	184104	13000.0	2080.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	52.0	13000	104.0	26.0
2024	10	184104	13000.0	2080.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	52.0	13000	104.0	26.0
2024	11	184104	13000.0	2080.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	52.0	13000	104.0	26.0
2024	12	184104	13000.0	2080.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	52.0	13000	104.0	26.0
2025	01	184104	13000.0	2210.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	52.0	13000	104.0	26.0
2025	02	184104	13000.0	2210.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	52.0	13000	104.0	26.0
2025	03	184104	13000.0	2210.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	52.0	13000	104.0	26.0
合计			53004.0	27228.8			19020.24	6915.56			1701.8		841.32	1738.24	474.96		

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e82a63a92c9c ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
184104

单位名称  
深圳市广得信工程造价咨询有限公司






(16) 安装--一级注册造价工程师--郭春溪

郭春溪--一级注册造价工程师证书

	姓 名:	郭春溪
	身 份 证 号 码:	362421199011182910
	性 别:	男
	专 业:	安装工程
	聘 用 单 位:	深圳市建锋工程造价咨询有限公司
证 书 编 号: 建[造]14214400006707		颁发机关盖章: 
初始注册日期: 2021 年 07 月 16 日		发 证 日 期: 2021 年 07 月 16 日

变更注册登记栏		变更注册登记栏	
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	郭春溪  深圳市广得信工程造价咨询有限公司 注册受理机关 公 章 2021 年 9 月 23 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [网站动态](#)

[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#) > [手机查看](#)

郭春溪

证件类型	居民身份证	证件号码	362421*****10	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广得信工程造价咨询有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广得信工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]14214400006707

注册编号：B14214400006707

注册专业：安装

有效期：2025年07月15日



郭春溪--执业资格证书

	<b>一级造价工程师</b> Class1 Cost Engineer	
<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。</p>		
		姓 名: 郭春溪
		证件号码: 362421199011182910
		性 别: 男
		出生年月: 1990 年 11 月
		专 业: 安装工程
		批准日期: 2020 年 10 月 25 日
		管 理 号: 20201004544000001349
中华人民共和国 人力资源和社会保障部	中华人民共和国 住房和城乡建设部	

郭春溪--毕业证书

普通高等学校

**毕业证书**

学生 郭春溪 性别 男，一九九〇年十一月十八日生，于二〇一三年九月至二〇一五年七月在本校 工程管理(工程造价管理) (专科起点) 专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西理工大学

校（院）长：罗嗣海（代）

证书编号：104071201505000301

二〇一五年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>





郭春溪--社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭春溪 社保电脑号：648983082 身份证号码：362421199011182910 页码：1  
参保单位名称：深圳市广得信工程造价咨询有限公司 单位编号：184104 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	184104	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	02	184104	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	03	184104	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	04	184104	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	05	184104	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	06	184104	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	07	184104	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	08	184104	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	09	184104	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	10	184104	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08
2023	11	184104	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08
2023	12	184104	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08
2024	01	184104	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	02	184104	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	03	184104	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	04	184104	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	05	184104	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	06	184104	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	07	184104	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	08	184104	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	09	184104	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	10	184104	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	11	184104	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	12	184104	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2025	01	184104	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72
2025	02	184104	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72
2025	03	184104	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.50	5.04
合计			13228.77	7190.88			10337.25	3725.4			687.63		155.6	182.72	156.08

备注：  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e82a638abd92 ）核查，验真码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。  
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 184104 单位名称 深圳市广得信工程造价咨询有限公司



(17) 安装-二级注册造价工程师--肖亮辉

肖亮辉--二级注册造价工程师证书

		使用有效期：2025年01月 14日-2025年07月13日	
			
<b>中华人民共和国</b>			
<b>二级造价工程师注册证书</b>			
The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer			
姓 名：	肖亮辉		
性 别：	男		
出 生 日 期：	1989年11月12日		
专 业：	安装工程		
证 书 编 号：	建[造]24234400011351		
有 效 期：	2023年08月16日-2027年08月15日		
聘 用 单 位：	深圳市广得信工程造价咨询有限公司		
			
个人签名：			
签名日期：	2023.1.14		
		发证日期：2023 年 08 月 16 日	



肖亮辉--执业资格证书

<b>二级造价工程师</b>		
本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。		
 广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试	姓 名:	肖亮辉
	证件号码:	440582198911120119
	性 别:	男
	出生年月:	1989年11月
	专 业:	安装工程
	批准日期:	2023年06月18日
管 理 号:		2023985446309851440201002178

肖亮辉--职称证书

<h1>山东省中级职称证书</h1>	
本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力	
姓 名：肖亮辉	
性 别：男	
从事专业：电气工程	
系列（专业）名称：工程技术	
资格名称：工程师	
评审时间：2021年12月05日	
评审委员会：青岛市工程技术职务资格中级评审委员会	
身份证号：440582198911120119	
证书编号：鲁210200033301620	
公布文号：青人社字〔2021〕122号	
证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台 ( <a href="http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps">http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps</a> )	
在线验证码：NK6F9SSC	
	<div>核准公布部门（章） 公布时间：2021年12月16日</div> 



肖亮辉--毕业证书

成人高等教育		
毕业证书		
学生	肖亮辉	性别 男，一九八九年十一月十二日生，于
二〇一五年	三月至二〇一七年	七月在本校
工程管理		
专业	业余	学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。		
校	名：湖南工学院	校（院）长：罗建华
批准文号：	国家教委教成厅[1997]17号	
证书编号：	115285201705001099	二〇一七年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



## 肖亮辉--社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖亮辉

社保电脑号：628349180

身份证号码：440582198911120119

页码：1

参保单位名称：深圳市广得信工程造价咨询有限公司

单位编号：184104

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	184104	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	02	184104	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	03	184104	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	04	184104	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	05	184104	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	06	184104	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	07	184104	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	08	184104	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	09	184104	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	10	184104	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08
2023	11	184104	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08
2023	12	184104	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08
2024	01	184104	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	02	184104	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	03	184104	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	04	184104	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	05	184104	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	06	184104	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	07	184104	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	08	184104	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	09	184104	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	10	184104	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	11	184104	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	12	184104	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2025	01	184104	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72
2025	02	184104	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72
2025	03	184104	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.50	5.04
合计			13228.77	7190.88			10337.25	3725.4			687.63	155.6	182.72	156.08	

社保费缴纳清单  
证明专用章

#### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e82a6389d192 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
184104

单位名称  
深圳市广得信工程造价咨询有限公司





(18) 安装-二级注册造价工程师--唐少佳

唐少佳--二级注册造价工程师证书

		使用有效期：2025年01月 14日-2025年07月13日	
			
<b>中华人民共和国</b>			
<b>二级造价工程师注册证书</b>			
The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer			
姓 名：	唐少佳		
性 别：	男		
出 生 日 期：	1989年10月02日		
专 业：	安装工程		
证 书 编 号：	建[造]24244400015679		
有 效 期：	2024年08月01日-2028年07月31日		
聘 用 单 位：	深圳市广得信工程造价咨询有限公司		
			
个人签名： 		发证日期：2024 年 08 月 01 日	
签名日期：2025.1.14			

唐少佳--执业资格证书

<b>二级造价工程师</b>	
本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。	
	姓 名：唐少佳
广东省人力资源和社会保障厅	证件号码：430221198910027114
	性 别：男
	出生年月：1989年10月
	专 业：安装工程
	批准日期：2024年06月16日
	管 理 号：2024985446339851440201001366



唐少佳--毕业证书





唐少佳--社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐少佳

社保电脑号：621948896

身份证号码：430221198910027114

页码：1

参保单位名称：深圳市广得信工程造价咨询有限公司

单位编号：184104

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	184104	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	02	184104	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	03	184104	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	04	184104	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	05	184104	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	06	184104	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	07	184104	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	08	184104	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	09	184104	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	10	184104	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08
2023	11	184104	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08
2023	12	184104	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08
2024	01	184104	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	02	184104	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	03	184104	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	04	184104	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	05	184104	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	06	184104	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	07	184104	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	08	184104	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	09	184104	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	10	184104	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	11	184104	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	12	184104	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2025	01	184104	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72
2025	02	184104	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72
2025	03	184104	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.50	5.04
合计			13228.77	7190.88			10337.25	3725.4			687.63		155.6	182.72	156.08

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e82a638aa21a ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
184104

单位名称  
深圳市广得信工程造价咨询有限公司





(19) 安装-二级注册造价工程师--张海鹏

张海鹏--二级注册造价工程师证书

		使用有效期：2025年01月 14日-2025年07月13日	
			
<b>中华人民共和国</b>			
<b>二级造价工程师注册证书</b>			
The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer			
姓 名：	张海鹏		
性 别：	男		
出 生 日 期：	1991年07月24日		
专 业：	安装工程		
证 书 编 号：	建[造]24244400015684		
有 效 期：	2024年08月01日-2028年07月31日		
聘 用 单 位：	深圳市广得信工程造价咨询有限公司		
			
个人签名：		发证日期：2024 年 08 月 01 日	
签名日期：	2025.1.14.		

张海鹏--执业资格证书

<b>二级造价工程师</b>	
本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。	姓 名： 张海鹏
	证件号码： 441522199107240039
	性 别： 男
	出生年月： 1991年07月
	专 业： 安装工程
	批准日期： 2024年06月16日
	管 理 号： 2024985446339851440201001570



广东省人力资源和社会保障厅



张海鹏--职称证书

# 广东省职称证书

姓 名：张海鹏

身份证号：441522199107240039



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年11月05日

评审组织：深圳市龙岗区人力资源局

证书编号：2003076002272

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年11月06日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

张海鹏--毕业证书





张海鹏--社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张海鹏

社保电脑号：629813846

身份证号码：441522199107240039

页码：1

参保单位名称：深圳市广得信工程造价咨询有限公司

单位编号：184104

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	184104	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	02	184104	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	03	184104	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	04	184104	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	05	184104	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	06	184104	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	07	184104	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	08	184104	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	09	184104	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	10	184104	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08
2023	11	184104	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08
2023	12	184104	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08
2024	01	184104	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	02	184104	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	03	184104	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	04	184104	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	05	184104	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	06	184104	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	07	184104	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	08	184104	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	09	184104	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	10	184104	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	11	184104	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	12	184104	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2025	01	184104	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72
2025	02	184104	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72
2025	03	184104	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.50	5.04
合计			14127.63	7190.88			10337.25	3725.4			687.63	155.6	182.72	156.08	

备注：
 

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e82a63a7d4dw ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
 

单位编号  
184104
 

单位名称  
深圳市广得信工程造价咨询有限公司



#### 4、项目负责人简历表

姓名	邓平安	性别	男	年龄	55
职务	技术负责人	职称	高级	学历	本科
参加工作时间	1993.06	从事专业工作年限/造价工作年限		31	
资格证书编号	建[造]11044400018016	在本项目拟任职务		项目负责人	



## 5、拟派本项目团队造价工程师一览表

拟派本项目团队造价工程师	
一级注册造价工程师	14人
二级注册造价工程师	4人
造价员	1人
合计	19人

### 三、投标人业绩

序号	项目名称	委托单位	合同价 (万元)	成果完成时间(工 程决(结)算的造 价书封面日期)	项目所在地	合同范围
1	布吉金稻田片区 城市更新项目三 期工程	深圳市世纪百合 房地产开发有限 公司	2726.34	2024.06.12	龙岗区	全过程造 价咨询
2	重庆东部国际农 产品交易中心	重庆三科农产品 市场有限公司	1311.60	2022.12.13	重庆市	预算编 制、施工 过程造价 控制及结 算审核
3	东莞知荣制衣有 限公司知荣服饰 创新中心项目	东莞知荣制衣有 限公司	1193.04	2024.06.27	东莞市	全过程造 价咨询
4	百合教育集团大 厦工程	深圳市百业盛房 地产开发有限公 司	459.84	2024.05.17	龙岗区	全过程造 价咨询
5	长宜木古多式联 运货站物流中心 二期工程	深圳市龙岗区投 资控股集团有限公司	54.39	2022.07.25	龙岗区	结算审核 及全过程 造价咨询
6	盐港幼儿园	深圳市盐田区建 筑工程事务局	46.45	2023.03.14	盐田区	预算编 制、施工 阶段全过 程造价控 制及结算 审核



## 1、布吉金稻田片区城市更新项目三期工程

# 中 标 通 知 书

项目名称：布吉金稻田片区城市更新项目三期工程全过程造价咨询

建设单位：深圳市世纪百合房地产开发有限公司

招标方式：邀请招标

中标单位：深圳市广得信工程造价咨询有限公司

中标金额：2726.34 万元

中标服务期：自合同签订之日起至布吉金稻田片区城市更新项目三期工程全部工程竣工且结算工作及合同内容全部履行完毕后结束。

项目负责人：邓平安

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标资料和中标人的投标文件与招标人签订本招标项目服务合同。

招标人(盖章)：深圳市世纪百合房地产开发有限公司

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：费元之

日期：2021 年 8 月 12 日

合同编号：2021-0348

## 深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称：布吉金稻田片区城市更新项目三期工程全过程造价咨询

工程地点：深圳市龙岗区

委托人（甲方）：深圳市世纪百合房地产开发有限公司

咨询人（乙方）：深圳市广得信工程造价咨询有限公司



## 第一部分 合同协议书

委托人(甲方): 深圳市世纪百合房地产开发有限公司

咨询人(乙方): 深圳市广得信工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、法规、规章,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本工程造价咨询事项协商一致,订立本合同,并达成协议如下:

### 一、咨询服务项目概况

项目名称: 布吉金稻田片区城市更新项目三期工程全过程造价咨询

工程地点: 深圳市龙岗区

工程规模及内容: 本项目位于深圳市龙岗区布吉街道罗岗社区,本项目包含 B-01-1 及 B-02 两个地块,建设用面积共 48100.86 平方米,总建筑面积 355882.05 平方米。其中 B-01-1 地块建筑面积 92194.04m<sup>2</sup>,两层地下室建筑面积 17935.67 平方米、地上三栋商业住宅楼建筑面积 71450.00 平方米(7 栋 46 层,建筑高度 142.7m,8 栋 46 层,建筑高度 146.7m,9 栋 47 层,建筑高度 145m)、公共配套面积 2808.37 平方米;其中 B-02 地块建筑面积 263688.01m<sup>2</sup>,三层地下室建筑面积 73071.16 平方米、地上八栋商业住宅楼建筑面积 184850 平方米(1 栋 47 层,建筑高度 146.1m,2 栋 A 座 47 层,建筑高度 146.1m,2 栋 B、C 座 48 层,建筑高度 147.4m,2 栋 D、E 座 38 层,建筑高度 98.9m,3 栋 29 层,建筑高度 94.9m,4 栋 21 层,建筑高度 97.5m,5 栋 3 层,建筑高度 13.8m,6 栋 43 层,建筑高度 132.6m)、公共配套面积 5766.85 平方米;1 栋、2 栋、3 栋、6 栋、7 栋、8 栋、9 栋采用标准层装配式施工工艺,采用的预制种类包括预制叠合板、轻质隔墙板、预制凸窗、预制外墙板、预制楼梯等。

### 二、服务范围和內容

服务范围: 本次招标的全过程造价咨询服务涉及的专业包括但不限于:土石方、基坑支护、桩基础、锚杆、土建、钢结构、人防、给排水、强电(含变配电)、智能化、通风空调、消防、电梯、燃气、精装修、幕墙、泛光照明、白蚁防治、标识标牌(含地下车库停车划线)、室外配套、园林景观、市政接驳等与本项目有关的全部工程的全过程造价咨询服务。

服务内容: 造价咨询服务的工作内容包括但不限于:

1. 审核投资估算、设计概算及工程前期造价咨询服务;

2. 编制、审核施工图预算(工程量计算包括但不限于钢筋、预埋件、模板、混凝土等材料),在预算编制或审核过程中书面提出设计问题,提醒委托人工程中采用的新材料、新工艺,并提交关于新材料、新工艺的计价方案供委托人决策;

3. 根据设计图纸提供主要材料数量及价格(包括暂定价格)清单, 并与相关单位完成核对工作;
4. 根据设计图纸提供主要设备清单及单价(包括价格来源依据), 并与相关单位完成核对工作;
5. 协助及配合委托人, 制定现场控制造价的流程与操作措施;
6. 施工过程中, 根据形象进度测算工程量及每月投资额完成情况;
7. 施工过程中, 配合委托人完成工程量及工程进度款支付的复核工作;
8. 参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作, 及时按委托人要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、审核现场签证, 并与相关单位完成现场认量及核对工作;
9. 对重大设计变更的多个待选方案进行成本测算, 提供专业意见, 以协助委托人确定变更方案;
10. 全过程造价咨询期间, 当委托人与第三人发生工程经济纠纷时, 需为委托人提供相关造价分析、鉴定及咨询服务;
11. 按《深圳市建设工程材料设备询价采购办法》的相关规定, 协助委托人完成材料设备询价采购;
12. 工程建设其它费用中的设计、监理、勘察及其它等所有合同的造价咨询工作;
13. 编制、审核工程结算, 并协助委托人将工程结算资料报送政府相关造价管理部门(或委托人另行委托的复审单位)审核, 并积极配合审核工作;
14. 须按照委托人的要求和格式填报工程指标数据表, 协助委托人进行经济技术指标分析, 并协助完成项目成本后评价;
15. 做好与项目建筑设计单位、各专项设计及咨询单位、设计统筹单位、监理单位、委托人相关职能部门的各项造价工作的衔接、归口及统筹工作; 做好与前期相关造价咨询单位的衔接及配合工作; 配合委托人做好与市(区)建设工程交易中心、市(区)建设工程造价管理站、市(区)审计局(中心)及其它相关的政府职能部门的协调工作;
16. 定期或不定期的向委托人提供深圳市工程造价行业执行的最新规定, 提供相关工程计价案例; 为委托人提供工程造价管理相关培训;
17. 参与有关工程造价及合同执行的工程会议;
18. 编制工程结算书, 出具结算审核报告;
19. 编制工程竣工决算;
20. 配合委托人对造价咨询工作的审计工作;
21. 其它工程造价技术咨询等。

### 三、合同价款

币种: 人民币

合同包干价: 2726.34 万元 (大写: 贰仟柒佰贰拾陆万叁仟肆佰元整)



1. 计费基数: 以概算建安费 3029268010 元为基数;
2. 咨询服务费用计算:  $3029268010 \times 0.9\% = 2726.34$  万元
3. 咨询费支付方式:

- ①. 设计方案取得规划国土部门审批完成并概算审核完成后, 甲方在 7 个工作日内向乙方支付合同价的 10%;
- ②. 预算编制完成整体项目的 100% 时, 咨询人按要求提交了工程预算成果文件, 按照合同约定经委托人审核后, 支付至合同价的 30%;
- ③. 配合施工方进场开工后, 支付至合同价的 40%;
- ④. 在本项目施工主体完成竣工后, 支付至合同价的 60%;
- ⑤. 结算编制完成整体项目的 100% 时, 咨询人按要求提交了工程结算成果文件, 支付至合同价的 80%;
- ⑥. 完成相关审计单位工程造价结算审计后, 支付至合同价的 100%。

#### 四、服务周期

本合同约定的咨询工作自 2021 年 8 月 16 日开始实施, 至布吉金稻田片区城市更新项目三期工程全部工程竣工且结算工作及合同内容全部履行完毕后结束。

咨询人收到委托人发出的“造价咨询任务通知书”及相关资料后, 应立即组织人力开展工作。根据委托人要求及项目情况, 分阶段向委托人提交完成的咨询工作文件及提供全程咨询服务。

#### 五、质量要求

工程造价咨询成果文件应符合: 深圳市、龙岗区有关造价管理规定。

#### 六、合同文件组成及解释顺序

- 1、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件;
- 2、本合同协议书、合同附件;
- 3、合同专用条款;
- 4、合同通用条款;
- 5、投标书及其附件;
- 6、招标文件及补遗、中标通知书;
- 7、标准、规范及规程有关技术文件。

双方在本合同履行中所共同签署或认可的符合本合同实质性约定的指令、洽商、纪要或同类性质的文件, 均构成合同文件的有效补充。

七、本合同一式伍份, 均具有同等法律效力, 委托人执叁份, 咨询人执贰份。

委托人：深圳市世纪百合房地产开发有  
限公司

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：

帐号：

咨询人：深圳市广得信工程造价咨询有限公司

地 址：深圳市龙岗区横岗街道荣德国际 B 座 701

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-89707503

开户银行：深圳工行南岭支行

帐 号：4000031819200613271

合同签订时间： 2021 年 8 月 16 日

合同签订地点：



# 工程造价预算书

工程名称: 布吉金稻田片区城市更新项目三期工程

建设单位: 深圳市世纪百合房地产开发有限公司

工程造价: ¥3029753694.16 元

大 写: 叁拾亿零贰仟玖佰柒拾伍万叁仟陆佰玖拾肆元壹角陆分

编制人: 




复核人: 


批准人:  电 话: 89707503

编制单位: 深圳市广得信工程造价咨询有限公司

单位资质: 甲级

证书编号: 甲 201444002834

公司地址: 深圳市龙岗区横岗荣德国际B座701

编制日期: 2021 年 08 月 23 日

深圳市广得信工程造价咨询有限公司  
 工程造价咨询企业执业印章  
 编 号: 甲 201444002834  
 有效期至: 2023年12月07日

# 工程结算审核书

工程名称: 布吉金稻田片区城市更新项目三期工程

建设单位: 深圳市世纪百合房地产开发有限公司

施工单位: 江苏兴邦建工集团有限公司

报审造价: ¥3090823536.37 元

审核造价: ¥2899253400.19 元 核减金额: ¥191570136.18 元

大 写: 贰拾捌亿玖仟玖佰贰拾伍万叁仟肆佰元壹角玖分

编制人:    资格证书号: 

复核人:  

批准人:  电 话: 89707503

审核单位: 深圳市广得信工程造价咨询有限公司

单位资质: 甲级

证书编号: 甲 201444002834

公司地址: 深圳市龙岗区横岗荣德国际 B 座 701

审核日期: 2024 年 06 月 12 日



## 2、重庆东部国际农产品交易中心

重庆三科农产品市场有限公司

# 中标通知书

工程名称：重庆东部国际农产品交易中心（全过程造价咨询）

建设单位：重庆三科农产品市场有限公司

招标方式：邀请招标

中标单位：深圳市广得信工程造价咨询有限公司

中 标 价：1311.60 万元

请贵公司尽快与我单位联系，做好签署合同的准备，自本  
中标通知书发出之日起三十日内签订书面合同。

招 标 人：

法 定 代 表 人：

或其委托代理人：

日

期：2018 年 3 月 20 日



编号: GDX2018HT1001

## 深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称: 重庆东部国际农产品交易中心(全过程造价咨询)  
工程地点: 重庆市长寿区渡舟街道  
委托单位: 重庆三科农产品市场有限公司  
咨询单位: 深圳市广得信工程造价咨询有限公司

2018 年 4 月 6 日



## 第一部分 协议书

重庆三科农产品市场有限公司（以下简称委托人）与深圳市广得信工程造价咨询有限公司（以下简称咨询人）经过协商一致，签订本合同。

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

1、工程名称：重庆东部国际农产品交易中心(全过程造价咨询)  
(下称“本项目”)

2、工程地点：重庆市长寿区渡舟街道

3、工程规模：本项目总建筑面积为 835376m<sup>2</sup>。其中，一标段总建筑面积为 8222.96m<sup>2</sup>，由 8#楼组成，主要为市场及酒店功能，地上最大层数为 6 层，建设高度最高为 23.90m；二标段总建筑面积为 60371.76m<sup>2</sup>，由 2#、3#、6#楼组成，主要为市场及车库功能，地上最大层数为 3 层，建设高度最高为 19.00m；三标段总建筑面积为 42602.84m<sup>2</sup>，由 9#、10#、12#楼组成，主要为市场、办公楼、酒店及车库功能，地上最大层数为 12 层，建设高度最高为 43.80m；四标段总建筑面积为 138484.47m<sup>2</sup>，由 11#楼组成，主要为市场功能，地上最大层数为 3 层，建设高度最高为 23.95m；五标段总建筑面积为 28999.84m<sup>2</sup>，由 14#、15#、16#楼组成，主要为仓库及交易市场功能，地上最大层数为 3 层，建设高度最高为 16.30m；六标段总建筑面积为 55691.04m<sup>2</sup>，由 18#、19#楼组成，主要为厂房及交易市场功能，地上

最大层数为 1 层，建设高度最高为 9.9m；七标段总建筑面积为 22369.58m<sup>2</sup>，由 20#楼组成，主要为仓库功能，地上最大层数为 2 层，建设高度最高为 14.00m；其余标段暂未开发。

4、服务范围： 预算编制、施工过程造价控制及结算审核的全过程造价咨询服务

## 二、咨询服务类别：

A 类：建设项目可行性研究投资估算：

☐编制      ☐审核      ☐项目经济评价

B 类：☐建设工程概算编制（审核）

☒建设工程施工过程控制

☒建设工程结算审核

C 类：☒建设工程招标标底编制

☐投标报价的编制（审核）

D 类：工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；

E 类：编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等；

其他：\_\_\_\_\_

## 三、咨询酬金及付款方式：

含 税 费用，本项咨询服务酬金为人民币（小写）：

暂定金额：1311.60 万元，咨询服务费用按实结算，如下计算：

咨询酬金执行:计费基数暂按 185000 万元,执行粤价函[2011]742 号(广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表)。

1、全过程咨询执行粤价函[2011]742 号第 6 条:

A.  $100 \text{ 万元} \times 12\% + (500 - 100) \text{ 万元} \times 11\% + (1000 - 500) \text{ 万元} \times 10\% + (5000 - 1000) \text{ 万元} \times 9\% + (10000 - 5000) \text{ 万元} \times 8\% + (185000 - 10000) \text{ 万元} \times 7\% = 1311.60 \text{ 万元};$

B. 最终按结算审核报告金额作为计费基数。

2、付款方式

(1)、全过程费用支付方式

a 介入服务后一个月内支付【100】万元;

b 预算报告编制完成并提交委托人确认完毕后一个月内支付暂定咨询费的 40%;

c 项目竣工验收后一个月内付暂定咨询费的 20%;

d 结算报告经委托人确认后一个月内付清结算咨询费。

(2) 咨询人应在每次付款前向委托人提供符合委托人要求的增值税发票,咨询人未提供发票或者提供的发票不符合要求的,委托人有权拒绝付款,并不得视为委托人违约,咨询人不得因此拒绝履行本合同的义务。

四、本合同的咨询业务自 2018 年 4 月 6 日开始实施,至本项目出具结算审核报告后为止。

五、质量要求:

1、咨询人所提交的工作成果必须达到国家、省、市相关部门及行业管理部门的规定和委托人的要求,文字清晰整齐,计算底稿必须条



理清楚、步骤清晰。如委托人认为咨询人提交的工作成果不符合要求的，咨询人应当按照委托人的要求进行修改或补充；

如果委托人与咨询人对咨询人所提交的工作成果质量有争议的，双方可以共同委托有资质的第三方复核。第三方复核的结果误差率在 $\pm 5.0\%$ 内，属咨询人准确率达要求，复核费用由双方平均分担；若第三方复核的结果误差率超 $\pm 5.0\%$ 但不超过 $\pm 5\%$ 时，复核费用由咨询人负担，委托人有权扣除咨询人咨询费伍万元，咨询人需按照委托人的要求进行修改且完成日期不予延长；咨询人拒绝修改、未及时修改或者修改后仍不符合委托人的要求的，委托人有权解除合同，并要求咨询人承担本项目金额 30%的违约金；如有其他损失的，委托人的损失由咨询人全额承担。

咨询人所有有关本项目造价咨询资料必须建立健全档案管理制度、台帐制度、收发制度等，委托人随时随地有权检查。达不到国家、省、市相关部门及行业管理部门的规定或委托人的要求的，咨询人须及时整改、修正，直至符合委托人要求验收为止。

2、如果委托人认为咨询人拟派人员无法胜任合同约定的工作内容，委托人有权要求更换，咨询人应在 3 个工作日内更换。更换期间，咨询人应当保证咨询服务的质量，且更换后的拟派人员应当在承担本合同前熟悉本工程的相关情况。咨询人拒不更换、未及时更换或者更换后的拟派人员不能胜任合同约定的工作内容的，委托人有权解除合同，并要求咨询人承担本项目咨询服务暂定金额 30%的违约金；如有其他损失的，委托人的损失由咨询人全额承担。

3、咨询人如需变更拟派人员需以书面上报委托人，由委托人批准确认后才可更换。咨询人未经委托人同意更换人员，委托人可按 10000 元/人·次的标准扣除违约金。

六、下列文件均为本合同的组成部分：

- 1、建设工程造价咨询合同通用条件；
- 2、建设工程造价咨询合同专用条件；
- 3、补充条款；
- 4、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改的其他文件。

七、咨询人同意按照本合同的规定，承担本合同约定范围内的建设工程造价咨询业务。

八、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

九、委托人按照咨询人符合约定要求的咨询报告和意见作出决策所造成的损失，由委托人承担，但咨询报告和意见中可能出现任何损害委托人利益的情况的除外。

十、咨询人利用委托人提供的资料完成的新的技术报告，属于委托人；委托人利用咨询人的工作成果完成的新的技术成果，属于委托人。

十一、本合同一式肆份，具有同等法律效力，双方各执贰份。

(以下空白)

委托人: 重庆三科农产品市场有限公司 咨询人: 深圳市广得信工程造价咨询有限公司

地址:

地址: 深圳市龙岗区布吉深惠路 288 号 409 号

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

电话:

电话: 0755-89707503

开户银行:

开户银行: 工商银行深圳南岭支行

帐号:

帐号: 4000031819200613271

合同签订时间: 2018 年 4 月 6 日

合同签订地点:



编号: GDX2018BG1001

# 工程造价预算书

工程名称: 重庆东部国际农产品交易中心

建设单位: 重庆巨科农产品市场有限公司

工程造价: ¥1815630045.36 元

大 写: 壹拾捌亿壹仟伍佰陆拾叁万零肆拾伍元叁角陆分

编制人: 俞春辉

资格证号:



复核人: 邓平安

资格证号:



批准人: 邓平安

电

话:

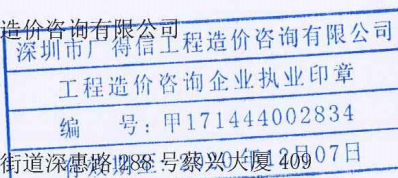
编制单位: 深圳市广得信工程造价咨询有限公司

单位资质: 甲级

证书编号: 甲171444002834

公司地址: 深圳市龙岗区布吉街道深惠路1288号蔡兴大厦409

编制日期: 2018 年 05 月 08 日



# 工程结算审核书

工程名称: 重庆东部国际农产品交易中心(一标段)

建设单位: 重庆三科农产品市场有限公司

施工单位: 深圳鹏湾实业有限公司

报审造价: ¥209678612.99 元

审核造价: ¥204924367.66 元 核减金额: ¥4754245.33 元

大写: 贰亿零肆佰玖拾贰万肆仟叁佰陆拾柒元陆角陆分



编制人: 洪生豪



审核人: 朱伟



编制人: 李军

复核人:



复核人: 邓平安



资格证号: 李军

批准人:

电话: 89707503

郭平

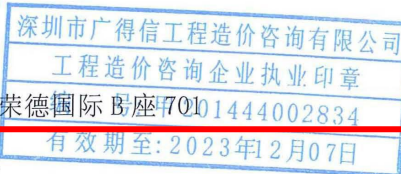
审核单位: 深圳市广得信工程造价咨询有限公司

单位资质: 甲级

证书编号: 甲 201444002834

公司地址: 深圳市龙岗区横岗荣德国际B座701

审核日期: 2022 年 12 月 08 日



# 工程结算审核书

工程名称: 重庆东部国际农产品交易中心(二标段)

建设单位: 重庆三科农产品市场有限公司

施工单位: 上海明鹏建设集团有限公司

报审造价: ¥570416340.30 元

审核造价: ¥558137319.28 元 核减金额: ¥12279021.02 元

大写: 伍亿伍仟捌佰壹拾叁万柒仟叁佰壹拾玖元贰角捌分



编制人: 洪生豪



资格证号: A07744010661



复核人:



资格证号: A04440005580



批准人: 邓平安

电话: 89707503

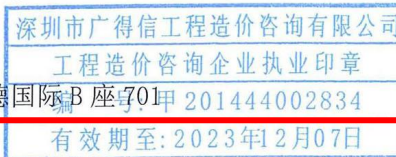
审核单位: 深圳市广得信工程造价咨询有限公司

单位资质: 甲级

证书编号: 甲 201444002834

公司地址: 深圳市龙岗区横岗荣德国际B座701

审核日期: 2022 年 12 月 13 日





### 3、东莞知荣制衣有限公司知荣服饰创新中心项目

#### 中标（成交）结果通知书

深圳市广得信工程造价咨询有限公司

贵公司参与投标的东莞知荣制衣有限公司知荣服饰创新中心项目全过程造价咨询项目。经我公司确认，贵公司为本项目的中标单位。中标结果如下：

采购人	东莞知荣制衣有限公司
委托项目	东莞知荣制衣有限公司知荣服饰创新中心项目全过程造价咨询
服务期	按招标文件要求执行
中标金额	人民币壹仟壹佰玖拾叁万零肆佰元整（¥1193.04 万元）

请贵公司凭此《中标通知书》原件，于十个工作日内与我公司签订书面合同。



东莞知荣制衣有限公司  
二〇二一年一月十一日

合同编号：2021-0013

## 建设工程造价咨询委托合同

工程名称：东莞知荣制衣有限公司知荣服饰创新中心项目全过程造价咨询

工程地点：东莞市长安镇

委托人（甲方）：东莞知荣制衣有限公司

咨询人（乙方）：深圳市广得信工程造价咨询有限公司

## 第一部分 合同协议书

委托人(甲方): 东莞知荣制衣有限公司

咨询人(乙方): 深圳市广得信工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、法规、规章,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本工程造价咨询事项协商一致,订立本合同,并达成协议如下:

### 一、咨询服务项目概况

项目名称: 东莞知荣制衣有限公司知荣服饰创新中心项目全过程造价咨询

工程地点: 东莞市长安镇

工程规模及内容: 本项目位于广东省东莞市长安镇,总建筑面积为585556.65平方米,占地面积为101248.60平方米,总投资约为220000万元。项目主要以生产“GIORDANO”品牌及附属品牌“BSX”的各类服装为主的服装产业园区。主要包括地下1层,5栋58.9~97.9米高宿舍、8栋14.8~97.7米高厂房组成。基础采用环保锤桩法+静压法预制钢筋砼管桩。

### 二、服务范围和内容

服务范围: 本次招标的全过程造价咨询服务涉及的工程包括但不限于:(1)地下室基坑大开挖土方挖运工程;(2)桩基础工程;(3)基础土方工程;(4)地下室侧壁及顶板回填土工程;(5)钢筋混凝土主体结构工程;(6)砌体工程;(7)室内装饰装修工程;(8)外墙装修工程;(9)屋面及防水工程;(10)门窗工程;(11)栏杆工程;(12)地下室人防特种门工程;(13)给排水安装工程;(14)电气安装工程;(15)防雷基础接地安装工程;(16)消火栓给水系统安装工程;(17)消防自动喷淋给水系统安装工程;(18)消防火灾自动报警系统安装工程;(19)电气火灾监控系统安装工程;(20)消防电源监控系统安装工程;(21)通风安装工程;(22)弱电预留安装工程;(23)电梯安装工程;(24)抗震支架安装工程;(25)高低压柜、变压器及柴油发电机安装工程;(26)七氟丙烷灭火系统安装工程;(27)通风安装工程;(28)弱电预留安装工程;(29)人防给排水安装工程;(30)人防强电安装工程;(31)人防通风安装工程;(32)弱电预留安装工程等与本项目有关的全部工程的全过程造价咨询服务。

服务内容: 造价咨询服务的工作内容包括但不限于:

1. 审核投资估算、设计概算及工程前期造价咨询服务;
2. 编制、审核施工图预算(工程量计算包括但不限于钢筋、预埋件、模板、混凝土等材料),在预算编制或审核过程中书面提出设计问题,提醒委托人工程中采用的新材料、新工艺,并提交关于新材料、新工艺的计价方案供委托人决策;



3. 根据设计图纸提供主要材料数量及价格(包括暂定价格)清单, 并与相关单位完成核对工作;
4. 根据设计图纸提供主要设备清单及单价(包括价格来源依据), 并与相关单位完成核对工作;
5. 协助及配合委托人, 制定现场控制造价的流程与操作措施;
6. 施工过程中, 根据形象进度测算工程量及每月投资额完成情况;
7. 施工过程中, 配合委托人完成工程量及工程进度款支付的复核工作;
8. 参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作, 及时按委托人要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、审核现场签证, 并与相关单位完成现场认量及核对工作;
9. 对重大设计变更的多个待选方案进行成本测算, 提供专业意见, 以协助委托人确定变更方案;
10. 全过程造价咨询期间, 当委托人与第三人发生工程经济纠纷时, 需为委托人提供相关造价分析、鉴定及咨询服务;
11. 按相关规定, 协助委托人完成材料设备询价采购;
12. 工程建设其它费用中的设计、监理、勘察及其它等所有合同的造价咨询工作;
13. 须按照委托人的要求和格式填报工程指标数据表, 协助委托人进行经济技术指标分析, 并协助完成项目成本后评价;
14. 参与有关工程造价及合同执行的工程会议;
15. 编制工程结算书, 出具结算审核报告;
16. 编制工程竣工决算;
17. 配合委托人对造价咨询工作的审计工作;
18. 其它工程造价技术咨询等。

### 三、合同价款

币种: 人民币

合同暂定价: 1193.04 万元 (大写: 壹仟壹佰玖拾叁万零肆佰元整)

1. 本项咨询服务咨询费根据《广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》(粤价函[2011]742号)的计费方式并下浮 10% 计算;
2. 计费基数: 以概算建安费为基数, 暂定为 187000 万元;
3. 咨询服务费用计算:  
$$[100 \times 1.2\% + 400 \times 1.1\% + 500 \times 1.0\% + 4000 \times 0.9\% + 5000 \times 0.8\% + (187000 - 10000) \times 0.7\%] \times (1 - 10\%) = 1193.04 \text{ 万元}$$
4. 咨询费支付方式:
  - ①. 预算编制完成整体项目的 100% 时, 咨询人按要求提交了工程预算成果文件, 按照合同约定经委托人审核后, 支付至暂定造价咨询费的 30%;

②. 在本项目施工主体完成竣工后，支付至暂定造价咨询费的 60%；

③. 结算编制完成整体项目的 100%时，咨询人按要求提交了工程结算成果文件，支付至审核造价咨询费的 85%后停止支付（审核造价咨询费如超过暂定价，则按暂定咨询费的 85%支付）

④. 结算审核阶段：完成相关审计单位工程造价结算审计后，支付至审核后的造价咨询费的 100%。

#### 四、服务周期

本合同约定的咨询工作自 2021 年 01 月 20 日开始实施，至东莞知荣制衣有限公司知荣服饰创新中心项目全部工程竣工且结算工作及合同内容全部履行完毕后结束。

咨询人收到委托人发出的“造价咨询任务通知书”及相关资料后，应立即组织人力开展工作。根据委托人要求及项目情况，分阶段向委托人提交完成的咨询工作文件及提供全程咨询服务。

#### 五、质量要求

工程造价咨询成果文件应符合：东莞市有关规定。

#### 六、合同文件组成及解释顺序

- 1、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件；
- 2、本合同协议书、合同附件；
- 3、合同专用条款；
- 4、合同通用条款；
- 5、投标书及其附件；
- 6、招标文件及补遗、中标通知书；
- 7、标准、规范及规程有关技术文件。

双方在本合同履行中所共同签署或认可的符合本合同实质性约定的指令、洽商、纪要或同类性质的文件，均构成合同文件的有效补充。

七、本合同一式二份，均具有同等法律效力，委托人执一份，咨询人执一份。

委托人：东莞知荣制衣有限公司

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：

帐号：

咨询人：深圳市广得信工程造价咨询有限公司

地址：深圳市龙岗区横岗街道荣德国际 B 座 701

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-89707503

开户银行：深圳工行南岭支行

帐号：4000031819200613271

合同签订时间： 2021 年 01 月 19 日

合同签订地点：



2021-0021

# 工程造价预算书

工程名称: 东莞知荣制衣有限公司知荣服饰创新中心项目

建设单位: 东莞知荣制衣有限公司

工程造价: ¥1908235622.89 元

大写: 壹拾玖亿零捌佰贰拾叁万伍仟陆佰贰拾贰元捌角玖分



编制人:

资格证号:



复核人:

资格证号:



批准人:

电

话: 89707503

编制单位: 深圳市广得信工程造价咨询有限公司

单位资质: 甲级

证书编号: 甲 201444002834

公司地址: 深圳市龙岗区横岗荣德国际B座 701

编制日期: 2021 年 02 月 23 日

深圳市广得信工程造价咨询有限公司  
工程造价咨询企业执业印章  
编 号: 甲 201444002834  
有效期至: 2023年12月07日

# 工程结算审核书

工程名称: 东莞知荣制衣有限公司知荣服饰创新中心一6号、7号

厂房工程

建设单位: 东莞知荣制衣有限公司

施工单位: 深圳市中莞建设有限公司

报审造价: ¥120501827.60 元

审核造价: ¥116992065.70 元 核减金额: ¥3509761.90 元

大写: 陆佰玖拾玖万贰仟零陆拾伍元柒角

编制人:



复核人:

李屏

邓平安



批准人:

郭才雄

电话: 89707503

审核单位: 深圳市广得信工程造价咨询有限公司

单位资质: 甲级

证书编号: 甲 201444002884

公司地址: 深圳市龙岗区横岗荣德国际 B 座 701

审核日期: 2024 年 06 月 20 日

# 工程结算审核书

工程名称: 知荣服饰创新中心工程--10~15 号厂房工程

建设单位: 东莞知荣制衣有限公司

施工单位: 江苏省建筑工程集团第一工程有限公司


报审造价: ¥382181655.00 元

审核造价: ¥374687897.10 元 核减金额: ¥7493757.90 元

大 写: 叁亿柒仟肆佰陆拾捌万柒仟捌佰玖拾柒元壹角

编制人:   

复核人:  邓平安

批准人: 

审核单位: 深圳市广得信工程造价咨询有限公司

单位资质: 甲级

证书编号: 甲 201444002834

公司地址: 深圳市龙岗区横岗荣德国际 B 座 701

审核日期: 2024 年 06 月 27 日



#### 4、百合教育集团大厦工程

## 中 标 通 知 书

项目名称：百合教育集团大厦工程全过程造价咨询

建设单位：深圳市百业盛房地产开发有限公司

招标方式：邀请招标

中标单位：深圳市广得信工程造价咨询有限公司

中标金额：459.8365 万元

中标服务期：自合同签订之日起至百合教育集团大厦工程全部工程竣工且结算工作及合同内容全部履行完毕后结束。

项目负责人：邓平安

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标资料和中标人的投标文件与招标人签订本招标项目服务合同。

招标人(盖章)：深圳市百业盛房地产开发有限公司

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

日期：2022 年 1 月 4 日



合同编号：2022-0018

## 深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称：百合教育集团大厦工程全过程造价咨询

工程地点：深圳市龙岗区

委托人（甲方）：深圳市百业盛房地产开发有限公司

咨询人（乙方）：深圳市广得信工程造价咨询有限公司

## 第一部分 合同协议书

委托人(甲方): 深圳市百业盛房地产开发有限公司

咨询人(乙方): 深圳市广得信工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、法规、规章,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本工程造价咨询事项协商一致,订立本合同,并达成协议如下:

### 一、咨询服务项目概况

项目名称: 百合教育集团大厦工程全过程造价咨询

工程地点: 深圳市龙岗区

工程规模及内容: 本项目位于深圳市龙岗区布吉街道文景社区,本项目建设用面积 8624.65 平方米,总建筑面积 87007.72 平方米,其中三层地下室建筑面积 21661.38 平方米、地上商业办公楼建筑面积 59860.00 平方米(44 层,建筑高度 194.70m)、公共配套面积 5486.34 平方米;商业办公楼采用标准层装配式施工工艺,采用的预制种类包括钢管混凝土柱、轻质隔墙板、预制楼梯、单元式幕墙等。

### 二、服务范围和内容

服务范围: 本次招标的全过程造价咨询服务涉及的专业包括但不限于:土石方、基坑支护、桩基础、土建、人防、给排水、强电(含变配电)、智能化、通风空调、消防、电梯、燃气、精装修、幕墙、泛光照明、白蚁防治、标识标牌(含地下车库停车划线)、室外配套、市政接驳等与本项目有关的全部工程的全过程造价咨询服务。

服务内容: 造价咨询服务的工作内容包括但不限于:

1. 审核投资估算、设计概算及工程前期造价咨询服务;

2. 编制、审核施工图预算;

3. 施工过程中,根据形象进度测算工程量及每月投资额完成情况;

4. 施工过程中,配合委托人完成工程量及工程进度款支付的复核工作;

5. 参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作,及时按委托人要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、审核现场签证,并与相关单位完成现场认量及核对工作;

6. 全过程造价咨询期间,当委托人与第三人发生工程经济纠纷时,需为委托人提供相关造价分析、鉴定及咨询服务;

7. 按《深圳市建设工程材料设备询价采购办法》的相关规定,协助委托人完成材料设备询价采购;

8. 工程建设其它费用中的设计、监理、勘察及其它等所有合同的造价咨询工作;



9. 编制、审核工程结算，并协助委托人将工程结算资料报送政府相关造价管理部门（或委托人另行委托的复审单位）审核，并积极配合审核工作；

10. 须按照委托人的要求和格式填报工程指标数据表，协助委托人进行经济技术指标分析，并协助完成项目成本后评价；

11. 做好与项目建筑设计单位、各专项设计及咨询单位、设计统筹单位、监理单位、委托人相关职能部门的各项造价工作的衔接、归口及统筹工作；做好与前期相关造价咨询单位的衔接及配合工作；配合委托人做好与市（区）建设工程交易中心、市（区）建设工程造价管理站、市（区）审计局（中心）及其它相关的政府职能部门的协调工作；

12. 参与有关工程造价及合同执行的工程会议；

13. 编制工程结算书，出具结算审核报告；

14. 编制工程竣工决算；

15. 配合委托人对造价咨询工作的审计工作；

16. 其它工程造价技术咨询等。

### 三、合同价款

币种：人民币

合同包干价：459.8365 万元（大写：肆佰伍拾玖万捌仟叁佰陆拾伍元）

1. 计费基数：以概算建安费 52254.15 万元为基数；

2. 咨询服务费用计算： $522541500 \times 0.88\% = 459.8365$  万元

3. 咨询费支付方式：

①. 设计方案取得规划国土部门审批完成并概算审核完成后，甲方在 7 个工作日内向乙方支付合同价的 10%；

②. 预算编制完成整体项目的 100% 时，咨询人按要求提交了工程预算成果文件，按照合同约定经委托人审核后，支付至合同价的 30%；

③. 配合施工方进场开工后，支付至合同价的 40%；

④. 在本项目施工主体完成竣工后，支付至合同价的 60%；

⑤. 结算编制完成整体项目的 100% 时，咨询人按要求提交了工程结算成果文件，支付至合同价的 80%；

⑥. 完成相关审计单位工程造价结算审计后，支付至合同价的 100%。

### 四、服务周期

本合同约定的咨询工作自 2022 年 1 月 7 日开始实施，至百合教育集团大厦工程全部工程竣工且结算工作及合同内容全部履行完毕后结束。

咨询人收到委托人发出的“造价咨询任务通知书”及相关资料后，应立即组织人力开展

工作。根据委托人要求及项目情况，分阶段向委托人提交完成的咨询工作文件及提供全程咨询服务。

#### 五、质量要求




工程造价咨询成果文件应符合：深圳市、龙岗区有关造价管理规定。

#### 六、合同文件组成及解释顺序

- 1、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件；
- 2、本合同协议书、合同附件；
- 3、合同专用条款；
- 4、合同通用条款；
- 5、投标书及其附件；
- 6、招标文件及补遗、中标通知书；
- 7、标准、规范及规程有关技术文件。

双方在本合同履行中所共同签署或认可的符合本合同实质性约定的指令、洽商、纪要或同类性质的文件，均构成合同文件的有效补充。

七、本合同一式伍份，均具有同等法律效力，委托人执叁份，咨询人执贰份。

委托人：深圳市百业盛房地产开发有限公司	咨询人：深圳市广得信工程造价咨询有限公司
地址：	地址：深圳市龙岗区横岗街道荣德国际B座701
法定代表人： 	法定代表人： 
委托代理人：	委托代理人： 

电话：	电话：0755-89707503
开户银行：	开户银行：深圳工行南岭支行
帐号：	帐号：4000031819200613271

合同签订时间： 2022 年 1 月 7 日

合同签订地点：

# 工程造价预算书

工程名称: 百合教育集团大厦工程

建设单位: 深圳市百业盛房地产开发有限公司

工程造价: ¥523641523.15 元

大 写: 伍亿贰仟叁佰陆拾肆万壹仟伍佰贰拾叁元壹角伍分

中华人民共和国注册造价工程师  
朱伟  
A07440012662  
深圳市广得信工程造价咨询有限公司  
有效期至:2023年12月31日

中华人民共和国一级注册造价工程师  
唐清秀  
A1211440005822  
深圳市广得信工程造价咨询有限公司  
有效期至:2025年06月15日

中华人民共和国二级注册造价工程师  
李军  
A21214400002727  
深圳市广得信工程造价咨询有限公司  
有效期至:2025年11月07日

复核人: 邓平安  
A04440005580  
深圳市广得信工程造价咨询有限公司  
有效期至:2022年12月31日

李屏  
A19440019507  
深圳市广得信工程造价咨询有限公司  
有效期至:2023年07月03日

批准人: 郭才雄  
电话: 89707503

编制单位: 深圳市广得信工程造价咨询有限公司

单位资质: 甲级

证书编号: 甲 201444002834

公司地址: 深圳市龙岗区横岗荣德国际B座701期至:2023年12月07日

编制日期: 2022 年 02 月 24 日

深圳市广得信工程造价咨询有限公司  
工程造价咨询企业执业印章  
编 号: 甲 201444002834  
有效期至: 2023年12月07日



# 工程结算审核书

工程名称: 百合教育集团大厦工程

建设单位: 深圳市百业盛房地产开发有限公司

施工单位: 江苏兴邦建工集团有限公司

报审造价: ¥533196069.79 元

审核造价: ¥518805780.38 元 核减金额: ¥14390289.41 元

大 写: 伍亿壹仟捌佰捌拾万零伍仟柒佰捌拾元叁角捌分

编制人:    

复核人:    
批准人:  电话: 89707503

审核单位: 深圳市广得信工程造价咨询有限公司

单位资质: 甲级

证书编号: 甲 201444002834

公司地址: 深圳市龙岗区横岗荣德国际 B 座 701

审核日期: 2024 年 05 月 17 日

## 5、长宜木古多式联运货站物流中心二期工程

82

### 中 标 通 知 书

编码: 20160527003B

工程编号: 440307201630801

工程名称: 长宜木古多式联运货站物流中心工程造价咨询

建设单位: 深圳市龙岗区投资控股集团有限公司

建设规模:

招标方式: 公开招标

开标时间: 2016-05-12

中标单位: 深圳市广得信工程造价咨询有限公司

中 标 价: [人民币]54.387200万元

(大写: 伍拾肆万叁仟捌佰柒拾贰元整)

中标工期:

项目经理(总监):

资格证书号:

本工程于 2016年05月12日 09时30分 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心

招标大厅(3) 公开开标, 经评标委员会评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后, 应在 \_\_\_\_\_ 日前按照

招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同, 签订合同的

地点为: \_\_\_\_\_。

深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心(业务章)

业务专用章(3)

招标代理机构(盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

(签字或盖章):

打印日期: 2016年05月27日

作为办理后续手续的唯一中标凭证, 请妥善保管, 复印无效! 遗失不补!

深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心制

GDX 2016117231

## 深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称：长直木古多式联运货站物流中心工程造价咨询

工程地点：深圳市龙岗区

委托单位：深圳市龙岗区投资控股集团有限公司

咨询单位：深圳市广得信工程造价咨询有限公司

2007 年版



## 第一部分 协议书

委托人：深圳市龙岗区投资控股集团有限公司

咨询人：深圳市广得信工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其它法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，

委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：长宜木古多式联运货站物流中心工程造价咨询

工程地点：深圳市龙岗区

服务范围：一期工程结算审核，二期工程全过程造价咨询服务

二、咨询工作内容：

(一) 建设项目可行性研究投资估算：

☐ 编制(审核)

☐ 项目经济评价

(二) ☒ 建设工程概算编制

☒ 建设工程预算编制(审核)

☒ 建设工程结算编制(审核)

(三) ☒ 建设工程招标标底编制(审核)

☐ 投标报价的编制(审核)

(四) ☒ 工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；

(五) ☒ 编制工程造价计价依据

☒ 对工程造价进行监控

☒ 提供有关工程造价信息服务

(六) ☒ 对建设工程造价进行全过程编制(审核)

(七) ☒ 其他：与本项目有关的其他造价咨询服务

三、咨询酬金：

1、本项咨询服务咨询费根据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》(粤价函[2011]742号)的计费方式下浮 20% 计算，即咨询服务费暂定为：54.3872 万元 (大写：伍拾肆万叁仟捌佰柒拾贰元整)

2、咨询服务费按下列方法计算：

1) 计费依据：广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》(粤价函[2011]742号)。

2) 计费基数：招标控制价 67.984 万元 (实际计费基数为结算价)。

3) 咨询服务费用 = 计费基数 × 费率 × 下浮率 (实际计费基数为结算价)

3、最终结算价以审计部门或造价管理部门审定的结算价为计费基数确定最终咨询费用，最高不超过

54.3872 万元。

四、咨询工作进度要求：

- 1、咨询服务工作任务：一期工程结算审核，二期工程全过程造价咨询服务。
- 2、乙方应在下表规定的任务内完成委托项目的造价咨询任务并向甲方提交造价文件。

项目类别	工作内容	进度
施工前造价咨询	施工图预算编制，清单编制，招标标底编制	15 个日历天
施工阶段的造价咨询	施工工程中的进度及变更签证审核等造价咨询工作	施工过程中
结算阶段的造价咨询	工程项目中的单项工程结算的审查，并协助完成结算审计或审核	40 个日历天

五、质量要求：

1、一般要求

(1) 乙方必须依照现行国家及深圳市的计价规范、相关法律、法规要求及合同规定进行造价编制和审核。

(2) 乙方必须有完整有效的质量保证体系，质量保证体系中必须有复核及审核程序，且复核人和审核人必须在造价成果文件上签字。审核人必须持有全国注册造价工程师执业章。

(3) 乙方造价成果文件必须提供一式三份书面文件和一份电子文件。造价成果文件必须文字清晰、整齐，表格齐全，表述逻辑严密，必须有相关专业造价工程师签字并盖注册章、公司负责人签字并盖公司章。

(4) 审计部门需要时，乙方必须配合政府审计部门审计，乙方审核工程结算造价与审计专业局相应审定价相差不应超过 5%。

(5) 乙方完成任务后应保存齐全的工程造价成果文件，项目结算后统一移交甲方。

(6) 乙方必须建立造价编审台帐，并做到档帐相符。

(7) 乙方对提交的造价成果文件的准确性、完整性负有完全责任。

(8) 乙方编制的标底造价（结算造价）与审计部门审定的标底（结算价）相差，造价超过 5% 至 10% 的甲方有权扣除该项目咨询酬金的 10%；超过 10% 至 20% 的甲方有权扣除该项目咨询酬金的 20%，超过 20% 的甲方有权扣除该项目全部咨询酬金。

六、下列文件均为本合同的组成部分：

- 1、建设工程造价咨询合同通用条款；
- 2、建设工程造价咨询合同专用条款；
- 3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。

七、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定范围内的建设工程造价咨询工作。

八、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

九、本合同一式拾份，具有同等法律效力，双方各执五份。

委托人:

地址:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

开户银行:

帐号:

合同签订地点:

合同签订时间:

备案意见:

咨询人: 深圳市广得信工程造价咨询有限公司

地址: 深圳市龙岗区布吉街道木棉湾社区蔡兴大厦 407~410

法定代表人: 郑永强

委托代理人:

电话: 0755-89707503

开户银行: 深圳工行南岭支行

帐号: 4000031819200613271

2016 年 6 月

经办人:

备案机构:

年 月



编号: GDX2016BG827

# 工程招标控制价

工程名称: 长宜木古多式联运货站物流中心二期工程施工总承包

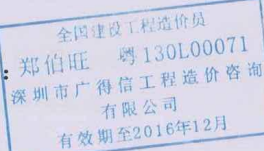
建设单位: 深圳市长宜物流股份有限公司

工程造价: ¥99281329.50 元

大写: 玖仟玖佰贰拾捌万壹仟叁佰贰拾玖元伍角

不可竞争费用合计: ¥7161595.86 元, 其中安全文明措施费为  
1722140.86 元, 暂列金为 4720000.00 元, 暂估价为 719455.00 元。

编制人: 俞春辉 资格证号: 郑伯旺



复核人: 邓平安 资格证号:

批准人: 郑木雄 电 话:



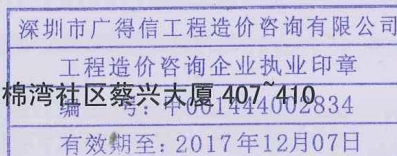
编制单位: 深圳市广得信工程造价咨询有限公司

单位资质: 甲级

证书编号: 甲 001444002834

公司地址: 深圳市龙岗区布吉街道木棉湾社区蔡兴木厦 407~410

编制日期: 2016 年 09 月 07 日



编号: 2020-0961

# 工程结算审核书

(上册)

工程名称: 长宜木古多式联运货站物流中心二期工程施工总承包

建设单位: 深圳市长宜物流股份有限公司

施工单位: 陕西建工安装集团有限公司

送审造价: ¥85908334.67 元 核减金额: ¥445294.64 元

审核造价: ¥85463040.03 元 (核减率 0.52%)

大写: 捌仟伍佰肆拾陆万叁仟零肆拾元零叁分

编制人: 张春刚



复核人: 宋波



批准人: 郭才强

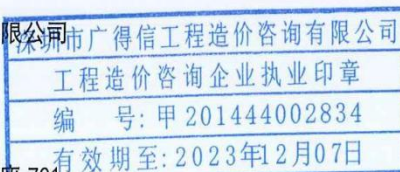
电话: 89707503

审核单位: 深圳市广得信工程造价咨询有限公司

单位资质: 甲级

证书编号: 甲 201444002834

公司地址: 深圳市龙岗区横岗荣德国际B座701



审核日期: 2022年07月25日

编号: 2020-0961

# 工程结算审核书

(下册)

工程名称: 长宜木古多式联运货站物流中心二期工程施工总承包

建设单位: 深圳市长宜物流股份有限公司

施工单位: 陕西建工安装集团有限公司

送审造价: ¥85908334.67 元 核减金额: ¥445294.64 元

审核造价: ¥85463040.03 元 (核减率 0.52%)

大写: 捌仟伍佰肆拾陆万叁仟零肆拾元零叁分

编制人:

宋波

资格证号:



复核人:

张春刚

资格证号:



批准人:

郭永刚

电

话: 89707503

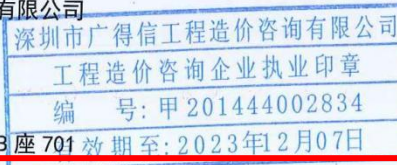
审核单位: 深圳市广得信工程造价咨询有限公司

单位资质: 甲级

证书编号: 甲 201444002834

公司地址: 深圳市龙岗区横岗荣德国际 B 座 701 有效期至: 2023 年 12 月 07 日

审核日期: 2022 年 07 月 25 日





## 6、盐港幼儿园

中 标 通 知 书	
标段编号: 201807270180001001	
标段名称: 盐田区建筑工程事务局2018-2020年度造价咨询预选招标	
建设单位: 深圳市盐田区建筑工程事务局	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 深圳锦洲工程管理有限公司;深圳华仑诚工程管理有限公司;中昕国际项目管理有限公司;深圳科宇工程顾问有限公司;广东华禹工程咨询有限公司;深圳市广得信工程造价咨询有限公司;深圳市建星项目管理顾问有限公司;深圳市栋森工程项目管理有限公司;深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司;深圳市诚信行工程咨询有限公司	
中标价: 200万元	
中标工期: 730	
项目经理(总监): _____	
本工程于 2018-07-31 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。	
中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。	
招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):	招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):
日期: 2018-09-14	

盐	项目编号: 201 <u>8</u> -
工	合同编号: <u>业</u> 合字- <u>4242</u>
务	流水号: <u>706</u>

工程编号: GDX2018HJ284

合同编号: 正本

## 建设工程造价咨询合同

工程名称: 盐港幼儿园全过程造价咨询

发 包 人 : 深圳市盐田区建筑工程事务局

承 包 人 : 深圳市广得信工程造价咨询有限公司

## 第一部分 协议书

委托人： 深圳市盐田区建筑工程事务局

咨询人： 深圳市广得信工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、 委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称： 盐港幼儿园全过程造价咨询

工程地点： 深圳市盐田区

工作范围： 工程预算编制、施工阶段全过程造价控制、工程结算审核

计划列项： 深盐发改投【2018】98 号

### 二、 咨询工作内容：

(一)：建设项目可行性研究投资估算

☐ 编制（审核） ☐ 项目经济评价

(二)： ☐ 建设工程概算编制（审核）

☒ 建设工程预算编制（审核）

☒ 建设工程结算编制（审核）

(三)： ☒ 建设工程施工招标标底及工程量清单编制（审核）

☒ 施工投标报价的编制（复核）

(四)： ☒ 工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔

(五)： ☒ 编制工程造价计价依据

☒ 对工程造价进行监控

☒ 提供有关工程造价信息服务

(六)： ☒ 对建设工程造价进行全过程控制

(七)： ☒ 其他： 见补充条款。



### 三、咨询酬金：

本项咨询服务酬金（暂定）为人民币（大写）：肆拾陆万肆仟肆佰陆拾捌元捌角叁分

¥：464468.83 元

(-)咨询酬金结算按下列第 5 种方式计算：

- ☐ 1、以咨询工程总造价为基数，费率为        /       ；
- ☐ 2、以工程造价核减额为基数，费率为        /       ；
- ☐ 3、以钢筋抽量吨数为基数，费用为        /        元/吨；
- ☐ 4、固定酬金；
- ☒ 5、其他：见补充条款。

### 四、咨询工作期限：

1、预算编制的咨询工作自收到委托人的全部有效资料后开始实施，咨询人在 30 天内向委托人提交完整的预算编制工作成果文件（2018 年 4 月 21 日～2018 年 5 月 21 日）。接到委托人意见后，三天内出正式咨询工作成果文件。

2、施工阶段全过程造价控制原则上在委托人要求之日起或造价控制相关会议后 3 天内提供相关造价咨询文件或会议纪要。

3、工程结算阶段的咨询工作自收到委托人的全部有效资料后开始实施，咨询人在        天内向委托人提交完整的结算审核工作成果文件。接到委托人意见后，三天内出正式咨询工作成果文件。

### 五、质量要求：

- 1、满足市、区有关造价管理规定。
- 2、咨询成果报告内容、格式符合市、区政府审计部门要求，工程量清单格式满足深圳市建设工程电子标书编制的要求，咨询人对咨询工作成果文件的质量负责。
- 3、工程量清单项目编制齐全，项目特征描述准确，没有错项漏项，主要材料设备价格合理，措施项目计价合理，编制说明详细准确。

4、工程量计算底稿详细，工程数量准确，准确率在 95%以上。

5、经委托人核实，如因咨询人原因预算造价与第三方审核标底价的误差在±5%（含）至±10%时，预算编制阶段咨询费按 50%计取，如因咨询人原因报审预算造价与第三方审核标底价的误差在±10%（含）以上时，委托人有权不予支付该项目的预算编制阶段咨询费。

6、如咨询人无故不按时参加施工过程造价控制相关会议或不按时提交过程造价控制成果文件累计达到三次以上（含三次）时，委托人有权不予支付该项目的施工阶段造价咨询费。

7、如咨询人的审核结算造价与政府审计部门终审价的误差在±5%（含）至±10%时，工程结算审核阶段咨询费按 50%计取；当误差超过终审价的±10%（含）以上时，委托人有权不予支付该项目的工程结算审核阶段咨询费。

8、造价文件必须文字清晰整齐，有相关专业造价工程师盖注册章、公司负责人签字并盖公章。

## 六、履约评价

### 1、履约评价评分细则

履约评价由委托人指定的履约评价小组进行考评，考评办法详见委托人履约评价管理办法。评分采用百分制，综合考评结果分为优秀（评分 $\geq 90$ 分）、良好（ $80 \leq \text{评分} < 90$ 分）、合格（ $60 \leq \text{评分} < 80$ 分）、不合格（评分 $< 60$ 分）四个等级。

2、在委托人履约评价被评为不合格项目的项目负责人和注册造价工程师，委托人将记录不良行为，拒绝其今后为委托人服务，同时通报建设行政主管部门。

### 七、下列文件均为本合同的组成部分：

- 1、建设工程造价咨询合同通用条款。
- 2、建设工程造价咨询合同专用条款。
- 3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。

八、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

九、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

十、本合同一式陆份，具有同等法律效力，委托人执肆份，咨询人执贰份。

委托人：

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户名称：

开户银行：

帐号：

咨询人：深圳市广得信工程造价咨询有限公司

地址：深圳市龙岗区布吉街道木棉湾社区蔡兴大厦

407~410

法定代表人：

委托代理人：

开户名称：深圳市广得信工程造价咨询有限公司

开户银行：深圳工行南岭支行

帐号：4000031819200613271

电话：0755-89707503

合同签订地点：盐田区

合同签订时间：

2018年6月13日

备案意见：

备案机构：

经办人：

年 月 日



编号: GDX2018B362

# 工程造价预算书

工程名称: 盐港幼儿园

建设单位: 盐田区建筑工程事务局

建筑面积: 13894.41 m<sup>2</sup>

单方造价: 5651.96 元/m<sup>2</sup>

工程造价: ¥78530611.4 元

大写: 柒仟捌佰伍拾叁万零陆佰壹拾壹元肆角

编制人: 郑镇加 蔡群 资格证号:



复核人: 邓平安 资格证号:

批准人: 郭子雄 电 话: 89700503



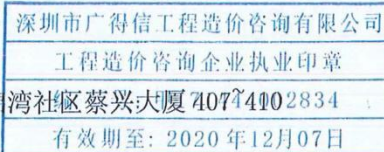
编制单位: 深圳市广得信工程造价咨询有限公司

单位资质: 甲级

证书编号: 甲 171444002834

公司地址: 深圳市龙岗区布吉街道木棉湾社区蔡兴大厦 4074102834

编制日期: 2018 年 05 月 21 日



深盐工结【2023】05号

# 工程结算审核书

编号: 2023-0052

工程名称: 盐港幼儿园-施工图土建部分

建设单位: 深圳市盐田区建筑工程事务署

施工单位: 深圳市宝安建筑工程有限公司

送审造价: ¥54488302.42 元 核减金额: ¥4750369.25 元

审核造价: ¥49737933.17 元 (核减率 8.72%)

大写: 肆仟玖佰柒拾叁万柒仟玖佰叁拾叁元壹角柒分

编制人: 唐清秀  
审核人: 郭春溪  
复核人: 江鑫楷  
批准人: 李屏屏  
资格证件号: A212144000566  
资格证件号: A11044400018016  
资格证件号: A11044400018016  
资格证件号: A11044400018016

审核单位: 深圳市广得信工程造价咨询有限公司

单位资质: 甲级

证书编号: 甲 201444002834

公司地址: 深圳市龙岗区横岗荣德国际 B 座 701

审核日期: 2023 年 03 月 06 日

深圳市广得信工程造价咨询有限公司  
工程造价咨询企业执业印章  
甲 201444002834  
有效期至: 2023 年 12 月 07 日

深盐工结【2023】05 号

# 工程结算审核书

编号: 2023-0052

工程名称: 盐港幼儿园-施工图安装部分、变更、签证、调差及其它等

建设单位: 深圳市盐田区建筑工程事务署

施工单位: 深圳市宝安建筑工程有限公司

送审造价: ¥27150346.02 元 核减金额: ¥3149833.63 元

审核造价: ¥24000512.39 元 (核减率 11.60%)

编制人: 洪生豪 (A11174400007799) 杨兴春 (A21214400001149) 何桂湘 (B07440021371)

复核人: 李屏 (A1919507) 邓平安 (B1124400000016)

批准人: 电话: 89707503

审核单位: 深圳市广得信工程造价咨询有限公司

单位资质: 甲级

证书编号: 甲 201444002834

公司地址: 深圳市龙岗区横岗荣德国际B座701

审核日期: 2023 年 03 月 14 日

深圳市广得信工程造价咨询有限公司  
工程造价咨询企业执业印章  
编号: 甲 201444002834  
有效期至: 2023年12月07日



#### 四、项目负责人业绩

序号	项目名称	委托单位	合同价 (万元)	成果完成时间 (工程决(结) 算的造价书封面 日期)	项目所在地	合同范围
1	布吉金稻田片区 城市更新项目三 期工程	深圳市世纪百合 房地产开发有限公司	2726.34	2024.06.12	龙岗区	全过程造价 咨询
2	重庆东部国际农 产品交易中心	重庆三科农产品 市场有限公司	1311.60	2022.12.13	重庆市	预算编制、 施工过程造 价控制及结 算审核
3	百合教育集团大 厦工程	深圳市百业盛房 地产开发有限公 司	459.84	2024.05.17	龙岗区	全过程造价 咨询

## 1、布吉金稻田片区城市更新项目三期工程

# 中 标 通 知 书

项目名称：布吉金稻田片区城市更新项目三期工程全过程造价咨询

建设单位：深圳市世纪百合房地产开发有限公司

招标方式：邀请招标

中标单位：深圳市广得信工程造价咨询有限公司

中标金额：2726.34 万元

中标服务期：自合同签订之日起至布吉金稻田片区城市更新项目三期工程全部工程竣工且结算工作及合同内容全部履行完毕后结束。

项目负责人：邓平安

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标资料和中标人的投标文件与招标人签订本招标项目服务合同。

招标人(盖章)：深圳市世纪百合房地产开发有限公司

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：费元之

日期：2021 年 8 月 12 日

合同编号：2021-0348

## 深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称：布吉金稻田片区城市更新项目三期工程全过程造价咨询

工程地点：深圳市龙岗区

委托人（甲方）：深圳市世纪百合房地产开发有限公司

咨询人（乙方）：深圳市广得信工程造价咨询有限公司



## 第一部分 合同协议书

委托人(甲方): 深圳市世纪百合房地产开发有限公司

咨询人(乙方): 深圳市广得信工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、法规、规章,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本工程造价咨询事项协商一致,订立本合同,并达成协议如下:

### 一、咨询服务项目概况

项目名称: 布吉金稻田片区城市更新项目三期工程全过程造价咨询

工程地点: 深圳市龙岗区

工程规模及内容: 本项目位于深圳市龙岗区布吉街道罗岗社区,本项目包含 B-01-1 及 B-02 两个地块,建设用面积共 48100.86 平方米,总建筑面积 355882.05 平方米。其中 B-01-1 地块建筑面积 92194.04m<sup>2</sup>,两层地下室建筑面积 17935.67 平方米、地上三栋商业住宅楼建筑面积 71450.00 平方米(7 栋 46 层,建筑高度 142.7m,8 栋 46 层,建筑高度 146.7m,9 栋 47 层,建筑高度 145m)、公共配套面积 2808.37 平方米;其中 B-02 地块建筑面积 263688.01m<sup>2</sup>,三层地下室建筑面积 73071.16 平方米、地上八栋商业住宅楼建筑面积 184850 平方米(1 栋 47 层,建筑高度 146.1m,2 栋 A 座 47 层,建筑高度 146.1m,2 栋 B、C 座 48 层,建筑高度 147.4m,2 栋 D、E 座 38 层,建筑高度 98.9m,3 栋 29 层,建筑高度 94.9m,4 栋 21 层,建筑高度 97.5m,5 栋 3 层,建筑高度 13.8m,6 栋 43 层,建筑高度 132.6m)、公共配套面积 5766.85 平方米;1 栋、2 栋、3 栋、6 栋、7 栋、8 栋、9 栋采用标准层装配式施工工艺,采用的预制种类包括预制叠合板、轻质隔墙板、预制凸窗、预制外墙板、预制楼梯等。

### 二、服务范围和內容

服务范围: 本次招标的全过程造价咨询服务涉及的专业包括但不限于:土石方、基坑支护、桩基础、锚杆、土建、钢结构、人防、给排水、强电(含变配电)、智能化、通风空调、消防、电梯、燃气、精装修、幕墙、泛光照明、白蚁防治、标识标牌(含地下车库停车划线)、室外配套、园林景观、市政接驳等与本项目有关的全部工程的全过程造价咨询服务。

服务内容: 造价咨询服务的工作内容包括但不限于:

1. 审核投资估算、设计概算及工程前期造价咨询服务;

2. 编制、审核施工图预算(工程量计算包括但不限于钢筋、预埋件、模板、混凝土等材料),在预算编制或审核过程中书面提出设计问题,提醒委托人工程中采用的新材料、新工艺,并提交关于新材料、新工艺的计价方案供委托人决策;



3. 根据设计图纸提供主要材料数量及价格(包括暂定价格)清单, 并与相关单位完成核对工作;
4. 根据设计图纸提供主要设备清单及单价(包括价格来源依据), 并与相关单位完成核对工作;
5. 协助及配合委托人, 制定现场控制造价的流程与操作措施;
6. 施工过程中, 根据形象进度测算工程量及每月投资额完成情况;
7. 施工过程中, 配合委托人完成工程量及工程进度款支付的复核工作;
8. 参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作, 及时按委托人要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、审核现场签证, 并与相关单位完成现场认量及核对工作;
9. 对重大设计变更的多个待选方案进行成本测算, 提供专业意见, 以协助委托人确定变更方案;
10. 全过程造价咨询期间, 当委托人与第三人发生工程经济纠纷时, 需为委托人提供相关造价分析、鉴定及咨询服务;
11. 按《深圳市建设工程材料设备询价采购办法》的相关规定, 协助委托人完成材料设备询价采购;
12. 工程建设其它费用中的设计、监理、勘察及其它等所有合同的造价咨询工作;
13. 编制、审核工程结算, 并协助委托人将工程结算资料报送政府相关造价管理部门(或委托人另行委托的复审单位)审核, 并积极配合审核工作;
14. 须按照委托人的要求和格式填报工程指标数据表, 协助委托人进行经济技术指标分析, 并协助完成项目成本后评价;
15. 做好与项目建筑设计单位、各专项设计及咨询单位、设计统筹单位、监理单位、委托人相关职能部门的各项造价工作的衔接、归口及统筹工作; 做好与前期相关造价咨询单位的衔接及配合工作; 配合委托人做好与市(区)建设工程交易中心、市(区)建设工程造价管理站、市(区)审计局(中心)及其它相关的政府职能部门的协调工作;
16. 定期或不定期的向委托人提供深圳市工程造价行业执行的最新规定, 提供相关工程计价案例; 为委托人提供工程造价管理相关培训;
17. 参与有关工程造价及合同执行的工程会议;
18. 编制工程结算书, 出具结算审核报告;
19. 编制工程竣工决算;
20. 配合委托人对造价咨询工作的审计工作;
21. 其它工程造价技术咨询等。

### 三、合同价款

币种: 人民币

合同包干价: 2726.34 万元 (大写: 贰仟柒佰贰拾陆万叁仟肆佰元整)

1. 计费基数: 以概算建安费 3029268010 元为基数;
2. 咨询服务费用计算:  $3029268010 \times 0.9\% = 2726.34$  万元
3. 咨询费支付方式:

- ①. 设计方案取得规划国土部门审批完成并概算审核完成后, 甲方在 7 个工作日内向乙方支付合同价的 10%;
- ②. 预算编制完成整体项目的 100% 时, 咨询人按要求提交了工程预算成果文件, 按照合同约定经委托人审核后, 支付至合同价的 30%;
- ③. 配合施工方进场开工后, 支付至合同价的 40%;
- ④. 在本项目施工主体完成竣工后, 支付至合同价的 60%;
- ⑤. 结算编制完成整体项目的 100% 时, 咨询人按要求提交了工程结算成果文件, 支付至合同价的 80%;
- ⑥. 完成相关审计单位工程造价结算审计后, 支付至合同价的 100%。

#### 四、服务周期

本合同约定的咨询工作自 2021 年 8 月 16 日开始实施, 至布吉金稻田片区城市更新项目三期工程全部工程竣工且结算工作及合同内容全部履行完毕后结束。

咨询人收到委托人发出的“造价咨询任务通知书”及相关资料后, 应立即组织人力开展工作。根据委托人要求及项目情况, 分阶段向委托人提交完成的咨询工作文件及提供全程咨询服务。

#### 五、质量要求

工程造价咨询成果文件应符合: 深圳市、龙岗区有关造价管理规定。

#### 六、合同文件组成及解释顺序

- 1、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件;
- 2、本合同协议书、合同附件;
- 3、合同专用条款;
- 4、合同通用条款;
- 5、投标书及其附件;
- 6、招标文件及补遗、中标通知书;
- 7、标准、规范及规程有关技术文件。

双方在本合同履行中所共同签署或认可的符合本合同实质性约定的指令、洽商、纪要或同类性质的文件, 均构成合同文件的有效补充。

七、本合同一式伍份, 均具有同等法律效力, 委托人执叁份, 咨询人执贰份。



委托人：深圳市世纪百合房地产开发有  
限公司

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：

帐号：

咨询人：深圳市广得信工程造价咨询有限公司

地 址：深圳市龙岗区横岗街道荣德国际 B 座 701

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-89707503

开户银行：深圳工行南岭支行

帐 号：4000031819200613271

合同签订时间： 2021 年 8 月 16 日

合同签订地点：

### 第三部分 专用条款

**第一条** 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)及深圳市补充规范、深圳现行的计价标准、《深圳市建设工程价格信息》、深圳市有关定额消耗量标准及国家、省、市有关工程造价的其他法律、法规、规定等。

**第二条** 咨询人指派 邓平安 造价工程师负责本项目咨询业务，其主要职责（以委托人委托的咨询服务类型为准）：

#### 2.1 初步设计阶段

2.1.1 工作内容：编制或审核建设工程概算；提出合理化建议；协助完成概算评审工作。

2.1.2 具体要求：

2.1.2.1 质量要求：严格按照国家及深圳市有关部门的规定编制或审核概算，并对概算进行补充和完善。概算编制或审核的重点：审核概算资料的完整性，工程量计算是否少计，定额套用是否合理，有无重大错、漏项，措施费充分考虑，对主要材料设备应进行询价并保留相应资料，建设工程其它费用项目是否齐全，工程总造价是否符合造价指标要求。

2.1.2.2 时间要求：视项目的具体情况而定，一般在接到初步设计图纸、地勘报告、送审概算书等资料后 60 天内完成概算复核工作。

2.1.2.3 提交成果文件：概算审核详细说明三份原件，审核后的概算软件电子文件一份。

#### 2.2 施工图设计阶段

2.2.1 工作内容：编制或审核建设工程预算，协助完成预算审计工作。

2.2.2 具体要求：

2.2.2.1 质量要求：对计价依据及图纸的完整性进行审核；对图纸内容的错、漏、碰、缺提出意见和建议；了解现场情况，并就图纸与现场情况不符提出意见；工程量计算准确，无重大漏项；充分考虑措施费用；定额套用合理；主要材料、设备价格选取符合规定，对于特殊材料、设备应进行询价，并保留相应的资料。缺漏项、套错项、多算或少算的造价（多算或少算的可相互抵消）合计不超过施工合同价的 3%；若由政府审计部门审定预算，则预算造价与政府审计部门审定价相比，核减率应控制在 5% 以内。

2.2.2.2 时间要求：自接到施工图纸、地勘报告、施工组织设计、施工图会审纪要等资料后 90 天内完成工程预算编制工作。

2.2.2.3 提交成果文件：预算书三份，预算软件电子文件一份。

#### 2.3 施工招标阶段

2.3.1 工作内容：负责编制工程量清单及建设工程招标标底，并提供综合单价分析表、提供主要材料数量及价格（包括暂定价格）清单、提供主要设备清单及单价；协助编制招标文件；提供标准工期的咨询意见；按要求提交钢筋算量工作；参与招标答疑，负责审核投标报价和商务标澄清，并提供详细的造价分析报告；参与施工合同谈判，协助合同签订。

2.3.2 具体要求：

2.3.2.1 质量要求：工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，并正确地描述分部分项工程的项目特征；工程量计算准确，无重大失误，准确率在 95% 以上；标底价格合理，以

# 工程造价预算书

工程名称: 布吉金稻田片区城市更新项目三期工程

建设单位: 深圳市世纪百合房地产开发有限公司

工程造价: ¥3029753694.16 元

大 写: 叁拾亿零贰仟玖佰柒拾伍万叁仟陆佰玖拾肆元壹角陆分

编制人:    

复核人:  

批准人:  电 话: 89707503

编制单位: 深圳市广得信工程造价咨询有限公司

单位资质: 甲级

证书编号: 甲 201444002834

公司地址: 深圳市龙岗区横岗荣德国际B座701

编制日期: 2021 年 08 月 23 日

深圳市广得信工程造价咨询有限公司  
 工程造价咨询企业执业印章  
 编 号: 甲 201444002834  
 有效期至: 2023年12月07日



# 工程结算审核书

工程名称: 布吉金稻田片区城市更新项目三期工程

建设单位: 深圳市世纪百合房地产开发有限公司

施工单位: 江苏兴邦建工集团有限公司

报审造价: ¥3090823536.37 元

审核造价: ¥2899253400.19 元 核减金额: ¥191570136.18 元

大 写: 贰拾捌亿玖仟玖佰贰拾伍万叁仟肆佰元壹角玖分

编制人:    资格证书号: 

复核人:  资格证书号: 

批准人: 

电 话: 89707503

审核单位: 深圳市广得信工程造价咨询有限公司

单位资质: 甲级

证书编号: 甲 201444002834

公司地址: 深圳市龙岗区横岗荣德国际 B 座 701

审核日期: 2024 年 06 月 12 日

## 2、重庆东部国际农产品交易中心

重庆三科农产品市场有限公司

# 中标通知书

工程名称：重庆东部国际农产品交易中心（全过程造价咨询）

建设单位：重庆三科农产品市场有限公司

招标方式：邀请招标

中标单位：深圳市广得信工程造价咨询有限公司

中 标 价：1311.60 万元

请贵公司尽快与我单位联系，做好签署合同的准备，自本  
中标通知书发出之日起三十日内签订书面合同。

招 标 人：

法 定 代 表 人：

或其委托代理人：

日

期：2018 年 3 月 20 日



编号: GDX2018HT1001

## 深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称: 重庆东部国际农产品交易中心(全过程造价咨询)  
工程地点: 重庆市长寿区渡舟街道  
委托单位: 重庆三科农产品市场有限公司  
咨询单位: 深圳市广得信工程造价咨询有限公司

2018 年 4 月 6 日



## 第一部分 协议书

重庆三科农产品市场有限公司（以下简称委托人）与深圳市广得信工程造价咨询有限公司（以下简称咨询人）经过协商一致，签订本合同。

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

1、工程名称：重庆东部国际农产品交易中心(全过程造价咨询)  
（下称“本项目”）

2、工程地点：重庆市长寿区渡舟街道

3、工程规模：本项目总建筑面积为 835376m<sup>2</sup>。其中，一标段总建筑面积为 8222.96m<sup>2</sup>，由 8#楼组成，主要为市场及酒店功能，地上最大层数为 6 层，建设高度最高为 23.90m；二标段总建筑面积为 60371.76m<sup>2</sup>，由 2#、3#、6#楼组成，主要为市场及车库功能，地上最大层数为 3 层，建设高度最高为 19.00m；三标段总建筑面积为 42602.84m<sup>2</sup>，由 9#、10#、12#楼组成，主要为市场、办公楼、酒店及车库功能，地上最大层数为 12 层，建设高度最高为 43.80m；四标段总建筑面积为 138484.47m<sup>2</sup>，由 11#楼组成，主要为市场功能，地上最大层数为 3 层，建设高度最高为 23.95m；五标段总建筑面积为 28999.84m<sup>2</sup>，由 14#、15#、16#楼组成，主要为仓库及交易市场功能，地上最大层数为 3 层，建设高度最高为 16.30m；六标段总建筑面积为 55691.04m<sup>2</sup>，由 18#、19#楼组成，主要为厂房及交易市场功能，地上

最大层数为 1 层，建设高度最高为 9.9m；七标段总建筑面积为 22369.58m<sup>2</sup>，由 20#楼组成，主要为仓库功能，地上最大层数为 2 层，建设高度最高为 14.00m；其余标段暂未开发。

4、服务范围： 预算编制、施工过程造价控制及结算审核的全过程造价咨询服务

## 二、咨询服务类别：

A 类：建设项目可行性研究投资估算：

☐编制      ☐审核      ☐项目经济评价

B 类：☐建设工程概算编制（审核）

☒建设工程施工过程控制

☒建设工程结算审核

C 类：☒建设工程招标标底编制

☐投标报价的编制（审核）

D 类：工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；

E 类：编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等；

其他：\_\_\_\_\_

## 三、咨询酬金及付款方式：

含\_\_\_\_\_税\_\_\_\_\_费用，本项咨询服务酬金为人民币（小写）：

暂定金额：1311.60 万元，咨询服务费用按实结算，如下计算：

咨询酬金执行:计费基数暂按 185000 万元,执行粤价函[2011]742 号(广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表)。

1、全过程咨询执行粤价函[2011]742 号第 6 条:

A.  $100 \text{ 万元} \times 12\% + (500 - 100) \text{ 万元} \times 11\% + (1000 - 500) \text{ 万元} \times 10\% + (5000 - 1000) \text{ 万元} \times 9\% + (10000 - 5000) \text{ 万元} \times 8\% + (185000 - 10000) \text{ 万元} \times 7\% = 1311.60 \text{ 万元};$

B. 最终按结算审核报告金额作为计费基数。

2、付款方式

(1)、全过程费用支付方式

a 介入服务后一个月内支付【100】万元;

b 预算报告编制完成并提交委托人确认完毕后一个月内支付暂定咨询费的 40%;

c 项目竣工验收后一个月内付暂定咨询费的 20%;

d 结算报告经委托人确认后一个月内付清结算咨询费。

(2) 咨询人应在每次付款前向委托人提供符合委托人要求的增值税发票,咨询人未提供发票或者提供的发票不符合要求的,委托人有权拒绝付款,并不得视为委托人违约,咨询人不得因此拒绝履行本合同的义务。

四、本合同的咨询业务自 2018 年 4 月 6 日开始实施,至本项目出具结算审核报告后为止。

五、质量要求:

1、咨询人所提交的工作成果必须达到国家、省、市相关部门及行业管理部门的规定和委托人的要求,文字清晰整齐,计算底稿必须条



理清楚、步骤清晰。如委托人认为咨询人提交的工作成果不符合要求的，咨询人应当按照委托人的要求进行修改或补充；

如果委托人与咨询人对咨询人所提交的工作成果质量有争议的，双方可以共同委托有资质的第三方复核。第三方复核的结果误差率在 $\pm 5.0\%$ 内，属咨询人准确率达要求，复核费用由双方平均分担；若第三方复核的结果误差率超 $\pm 5.0\%$ 但不超过 $\pm 5\%$ 时，复核费用由咨询人负担，委托人有权扣除咨询人咨询费伍万元，咨询人需按照委托人的要求进行修改且完成日期不予延长；咨询人拒绝修改、未及时修改或者修改后仍不符合委托人的要求的，委托人有权解除合同，并要求咨询人承担本项目金额 30%的违约金；如有其他损失的，委托人的损失由咨询人全额承担。

咨询人所有有关本项目造价咨询资料必须建立健全档案管理制度、台帐制度、收发制度等，委托人随时随地有权检查。达不到国家、省、市相关部门及行业管理部门的规定或委托人的要求的，咨询人须及时整改、修正，直至符合委托人要求验收为止。

2、如果委托人认为咨询人拟派人员无法胜任合同约定的工作内容，委托人有权要求更换，咨询人应在 3 个工作日内更换。更换期间，咨询人应当保证咨询服务的质量，且更换后的拟派人员应当在承担本合同前熟悉本工程的相关情况。咨询人拒不更换、未及时更换或者更换后的拟派人员不能胜任合同约定的工作内容的，委托人有权解除合同，并要求咨询人承担本项目咨询服务暂定金额 30%的违约金；如有其他损失的，委托人的损失由咨询人全额承担。

3、咨询人如需变更拟派人员需以书面上报委托人，由委托人批准确认后才可更换。咨询人未经委托人同意更换人员，委托人可按 10000 元/人·次的标准扣除违约金。

六、下列文件均为本合同的组成部分：

- 1、建设工程造价咨询合同通用条件；
- 2、建设工程造价咨询合同专用条件；
- 3、补充条款；
- 4、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改的其他文件。

七、咨询人同意按照本合同的规定，承担本合同约定范围内的建设工程造价咨询业务。

八、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

九、委托人按照咨询人符合约定要求的咨询报告和意见作出决策所造成的损失，由委托人承担，但咨询报告和意见中可能出现任何损害委托人利益的情况的除外。

十、咨询人利用委托人提供的资料完成的新的技术报告，属于委托人；委托人利用咨询人的工作成果完成的新的技术成果，属于委托人。

十一、本合同一式肆份，具有同等法律效力，双方各执贰份。

(以下空白)

委托人: 重庆三科农产品市场有限公司 咨询人: 深圳市广得信工程造价咨询有限公司

地址:

地址: 深圳市龙岗区布吉深惠路 288 号 409 号

法定代表人:

李泽名

法定代表人:

郑雄印

委托代理人:

委托代理人:

电话:

电话: 0755-89707503

开户银行:

开户银行: 工商银行深圳南岭支行

帐号:

帐号: 4000031819200613271

合同签订时间: 2018 年 4 月 6 日

合同签订地点:



### 第三部分 建设工程造价咨询合同专用条件

第二条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：

中华人民共和国法律、法规以及深圳市工程造价管理部门颁发的  
有关文件。

第四条 咨询人指派 邓平安 造价工程师负责本项目咨询  
业务，其主要职责：

履行国家法律、法规以及本合同中规定的咨询人的权利、义务和  
责任。

第八条 双方约定的委托人应提供的建设工程造价咨询材料：

施工图纸及地质资料等资料。咨询人因咨询工作需要由委托人提  
供资料的应当以书面资料清单方式一次性提出。

提供资料时间 委托人收到书面资料清单后 3 天。

第九条 委托人应在 3 日内对咨询人书面提交并要求做出  
答复的事宜做出书面答复，不应由委托人答复的除外。

第十条 委托人授权的本咨询业务代表，姓名           ，其主要  
职责：

履行通用条件中规定的委托人的权利、义务和责任。

第十三条 咨询人在接到结算资料或其它资料后，按照本合同的  
约定交付时间交付成果。

第十四条 咨询人在其责任期内如果失职，同意按以下办法承担

编号: GDX2018BG1001

# 工程造价预算书

工程名称: 重庆东部国际农产品交易中心

建设单位: 重庆巨科农产品市场有限公司

工程造价: ¥1815630045.36 元

大 写: 壹拾捌亿壹仟伍佰陆拾叁万零肆拾伍元叁角陆分

编制人: 俞春辉

资格证号:



复核人: 邓平安

资格证号:



批准人: 邓平安

电

话:

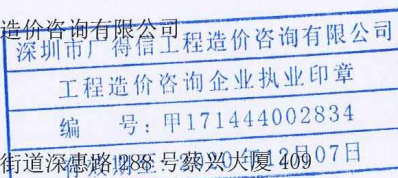
编制单位: 深圳市广得信工程造价咨询有限公司

单位资质: 甲级

证书编号: 甲171444002834

公司地址: 深圳市龙岗区布吉街道深惠路1288号蔡兴大厦409

编制日期: 2018 年 05 月 08 日



# 工程结算审核书

工程名称: 重庆东部国际农产品交易中心(一标段)

建设单位: 重庆三科农产品市场有限公司

施工单位: 深圳鹏湾实业有限公司

报审造价: ¥209678612.99 元

审核造价: ¥204924367.66 元 核减金额: ¥4754245.33 元

大写: 贰亿零肆佰玖拾贰万肆仟叁佰陆拾柒元陆角陆分



编制人: 洪生豪



审核人: 朱伟



编制人: 李军

复核人:



邓平安



资格证号: 李军

批准人:

郭平

电话: 89707503

审核单位: 深圳市广得信工程造价咨询有限公司

单位资质: 甲级

证书编号: 甲 201444002834

公司地址: 深圳市龙岗区横岗荣德国际B座701

审核日期: 2022年12月08日







# 工程结算审核书

工程名称: 重庆东部国际农产品交易中心(二标段)

建设单位: 重庆三科农产品市场有限公司

施工单位: 上海明鹏建设集团有限公司

报审造价: ¥570416340.30 元

审核造价: ¥558137319.28 元 核减金额: ¥12279021.02 元

大写: 伍亿伍仟捌佰壹拾叁万柒仟叁佰壹拾玖元贰角捌分



编制人: 洪生豪



资格证号: A07744010661



复核人:



资格证号: A04440005580



批准人: 邓平安

电话: 89707503

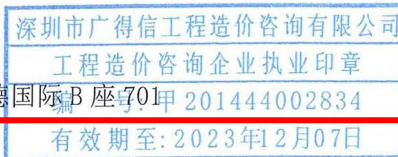
审核单位: 深圳市广得信工程造价咨询有限公司

单位资质: 甲级

证书编号: 甲 201444002834

公司地址: 深圳市龙岗区横岗荣德国际B座701

审核日期: 2022 年 12 月 13 日



### 3、百合教育集团大厦工程

## 中 标 通 知 书

项目名称：百合教育集团大厦工程全过程造价咨询

建设单位：深圳市百业盛房地产开发有限公司

招标方式：邀请招标

中标单位：深圳市广得信工程造价咨询有限公司

中标金额：459.8365 万元

中标服务期：自合同签订之日起至百合教育集团大厦工程全部工程竣工且结算工作及合同内容全部履行完毕后结束。

项目负责人：邓平安

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标资料和中标人的投标文件与招标人签订本招标项目服务合同。

招标人(盖章)：深圳市百业盛房地产开发有限公司

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

日期：2022 年 1 月 4 日



合同编号：2022-0018

## 深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称：百合教育集团大厦工程全过程造价咨询

工程地点：深圳市龙岗区

委托人（甲方）：深圳市百业盛房地产开发有限公司

咨询人（乙方）：深圳市广得信工程造价咨询有限公司



## 第一部分 合同协议书

委托人(甲方): 深圳市百业盛房地产开发有限公司

咨询人(乙方): 深圳市广得信工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、法规、规章,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本工程造价咨询事项协商一致,订立本合同,并达成协议如下:

### 一、咨询服务项目概况

项目名称: 百合教育集团大厦工程全过程造价咨询

工程地点: 深圳市龙岗区

工程规模及内容: 本项目位于深圳市龙岗区布吉街道文景社区,本项目建设用面积 8624.65 平方米,总建筑面积 87007.72 平方米,其中三层地下室建筑面积 21661.38 平方米、地上商业办公楼建筑面积 59860.00 平方米(44 层,建筑高度 194.70m)、公共配套面积 5486.34 平方米;商业办公楼采用标准层装配式施工工艺,采用的预制种类包括钢管混凝土柱、轻质隔墙板、预制楼梯、单元式幕墙等。

### 二、服务范围和内容

服务范围: 本次招标的全过程造价咨询服务涉及的专业包括但不限于:土石方、基坑支护、桩基础、土建、人防、给排水、强电(含变配电)、智能化、通风空调、消防、电梯、燃气、精装修、幕墙、泛光照明、白蚁防治、标识标牌(含地下车库停车划线)、室外配套、市政接驳等与本项目有关的全部工程的全过程造价咨询服务。

服务内容: 造价咨询服务的工作内容包括但不限于:

1. 审核投资估算、设计概算及工程前期造价咨询服务;

2. 编制、审核施工图预算;

3. 施工过程中,根据形象进度测算工程量及每月投资额完成情况;

4. 施工过程中,配合委托人完成工程量及工程进度款支付的复核工作;

5. 参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作,及时按委托人要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、审核现场签证,并与相关单位完成现场认量及核对工作;

6. 全过程造价咨询期间,当委托人与第三人发生工程经济纠纷时,需为委托人提供相关造价分析、鉴定及咨询服务;

7. 按《深圳市建设工程材料设备询价采购办法》的相关规定,协助委托人完成材料设备询价采购;

8. 工程建设其它费用中的设计、监理、勘察及其它等所有合同的造价咨询工作;

9. 编制、审核工程结算，并协助委托人将工程结算资料报送政府相关造价管理部门（或委托人另行委托的复审单位）审核，并积极配合审核工作；

10. 须按照委托人的要求和格式填报工程指标数据表，协助委托人进行经济技术指标分析，并协助完成项目成本后评价；

11. 做好与项目建筑设计单位、各专项设计及咨询单位、设计统筹单位、监理单位、委托人相关职能部门的各项造价工作的衔接、归口及统筹工作；做好与前期相关造价咨询单位的衔接及配合工作；配合委托人做好与市（区）建设工程交易中心、市（区）建设工程造价管理站、市（区）审计局（中心）及其它相关的政府职能部门的协调工作；

12. 参与有关工程造价及合同执行的工程会议；

13. 编制工程结算书，出具结算审核报告；

14. 编制工程竣工决算；

15. 配合委托人对造价咨询工作的审计工作；

16. 其它工程造价技术咨询等。

### 三、合同价款

币种：人民币

合同包干价：459.8365 万元（大写：肆佰伍拾玖万捌仟叁佰陆拾伍元）

1. 计费基数：以概算建安费 52254.15 万元为基数；

2. 咨询服务费用计算： $522541500 \times 0.88\% = 459.8365$  万元

3. 咨询费支付方式：

①. 设计方案取得规划国土部门审批完成并概算审核完成后，甲方在 7 个工作日内向乙方支付合同价的 10%；

②. 预算编制完成整体项目的 100% 时，咨询人按要求提交了工程预算成果文件，按照合同约定经委托人审核后，支付至合同价的 30%；

③. 配合施工方进场开工后，支付至合同价的 40%；

④. 在本项目施工主体完成竣工后，支付至合同价的 60%；

⑤. 结算编制完成整体项目的 100% 时，咨询人按要求提交了工程结算成果文件，支付至合同价的 80%；

⑥. 完成相关审计单位工程造价结算审计后，支付至合同价的 100%。

### 四、服务周期

本合同约定的咨询工作自 2022 年 1 月 7 日开始实施，至百合教育集团大厦工程全部工程竣工且结算工作及合同内容全部履行完毕后结束。

咨询人收到委托人发出的“造价咨询任务通知书”及相关资料后，应立即组织人力开展

工作。根据委托人要求及项目情况，分阶段向委托人提交完成的咨询工作文件及提供全程咨询服务。

#### 五、质量要求




工程造价咨询成果文件应符合：深圳市、龙岗区有关造价管理规定。

#### 六、合同文件组成及解释顺序

- 1、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件；
- 2、本合同协议书、合同附件；
- 3、合同专用条款；
- 4、合同通用条款；
- 5、投标书及其附件；
- 6、招标文件及补遗、中标通知书；
- 7、标准、规范及规程有关技术文件。

双方在本合同履行中所共同签署或认可的符合本合同实质性约定的指令、洽商、纪要或同类性质的文件，均构成合同文件的有效补充。

七、本合同一式伍份，均具有同等法律效力，委托人执叁份，咨询人执贰份。

委托人：深圳市百业盛房地产开发有限公司	咨询人：深圳市广得信工程造价咨询有限公司
地址：	地址：深圳市龙岗区横岗街道荣德国际B座701
法定代表人： 	法定代表人： 
委托代理人：	委托代理人： 

电话：	电话：0755-89707503
开户银行：	开户银行：深圳工行南岭支行
帐号：	帐号：4000031819200613271

合同签订时间： 2022 年 1 月 7 日

合同签订地点：



### 第三部分 专用条款

**第一条** 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)及深圳市补充规范、深圳现行的计价标准、《深圳市建设工程价格信息》、深圳市有关定额消耗量标准及国家、省、市有关工程造价的其他法律、法规、规定等。

**第二条** 咨询人指派邓平安造价工程师负责本项目咨询业务，其主要职责（以委托人委托的咨询服务类型为准）：

#### 2.1 初步设计阶段

2.1.1 工作内容：编制或审核建设工程概算；提出合理化建议；协助完成概算评审工作。

2.1.2 具体要求：

2.1.2.1 质量要求：严格按照国家及深圳市有关部门的规定编制或审核概算，并对概算进行补充和完善。概算编制或审核的重点：审核概算资料的完整性，工程量计算是否少计，定额套用是否合理，有无重大错、漏项，措施费充分考虑，对主要材料设备应进行询价并保留相应资料，建设工程其它费用项目是否齐全，工程总造价是否符合造价指标要求。

2.1.2.2 时间要求：视项目的具体情况而定，一般在接到初步设计图纸、地勘报告、送审概算书等资料后 60 天内完成概算复核工作。

2.1.2.3 提交成果文件：概算审核详细说明三份原件，审核后的概算软件电子文件一份。

#### 2.2 施工图设计阶段

2.2.1 工作内容：编制或审核建设工程预算，协助完成预算审计工作。

2.2.2 具体要求：

2.2.2.1 质量要求：对计价依据及图纸的完整性进行审核；对图纸内容的错、漏、碰、缺提出意见和建议；了解现场情况，并就图纸与现场情况不符提出意见；工程量计算准确，无重大漏项；充分考虑措施费用；定额套用合理；主要材料、设备价格选取符合规定，对于特殊材料、设备应进行询价，并保留相应的资料。缺漏项、套错项、多算或少算的造价（多算或少算的可相互抵消）合计不超过施工合同价的 3%；若由政府审计部门审定预算，则预算造价与政府审计部门审定价相比，核减率应控制在 5% 以内。

2.2.2.2 时间要求：自接到施工图纸、地勘报告、施工组织设计、施工图会审纪要等资料后 90 天内完成工程预算编制工作。

2.2.2.3 提交成果文件：预算书三份，预算软件电子文件一份。

#### 2.3 施工招标阶段

2.3.1 工作内容：负责编制工程量清单及建设工程招标标底，并提供综合单价分析表、提供主要材料数量及价格（包括暂定价）清单、提供主要设备清单及单价；协助编制招标文件；提供标准工期的咨询意见；按要求提交钢筋算量工作；参与招标答疑，负责审核投标报价和商务标澄清，并提供详细的造价分析报告；参与施工合同谈判，协助合同签订。

2.3.2 具体要求：

2.3.2.1 质量要求：工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，并正确地描述分部分项工程的项目特征；工程量计算准确，无重大失误，准确率在 95% 以上；标底价格合理，以招标划分的标段作为该项考核指标的基本单位，缺漏项、套错项、多算或少算的造价（多算或少算的可相互抵消）合计不超过施工合同价的 3%；若由政府审计部门审定标底价，则标底价与政府审

# 工程造价预算书

工程名称: 百合教育集团大厦工程

建设单位: 深圳市百业盛房地产开发有限公司

工程造价: ¥523641523.15 元

大 写: 伍亿贰仟叁佰陆拾肆万壹仟伍佰贰拾叁元壹角伍分

中华人民共和国注册造价工程师  
朱伟  
A07440012662  
深圳市广得信工程造价咨询有限公司  
有效期至:2023年12月31日

中华人民共和国一级注册造价工程师  
唐清秀  
A121440005822  
深圳市广得信工程造价咨询有限公司  
有效期至:2025年06月15日

中华人民共和国二级注册造价工程师  
李军  
A21214400002727  
深圳市广得信工程造价咨询有限公司  
有效期至:2025年11月07日

复核人: 邓平安  
A04440005580  
深圳市广得信工程造价咨询有限公司  
有效期至:2022年12月31日

李屏  
A19440019507  
深圳市广得信工程造价咨询有限公司  
有效期至:2023年07月03日

批准人: 郭才雄  
电话: 89707503

编制单位: 深圳市广得信工程造价咨询有限公司

单位资质: 甲级

证书编号: 甲 201444002834

公司地址: 深圳市龙岗区横岗荣德国际B座701期至:2023年12月07日

编制日期: 2022 年 02 月 24 日

深圳市广得信工程造价咨询有限公司  
工程造价咨询企业执业印章  
编 号: 甲 201444002834  
有效期至: 2023年12月07日

# 工程结算审核书

工程名称: 百合教育集团大厦工程

建设单位: 深圳市百业盛房地产开发有限公司

施工单位: 江苏兴邦建工集团有限公司

报审造价: ¥533196069.79 元

审核造价: ¥518805780.38 元 核减金额: ¥14390289.41 元

大 写: 伍亿壹仟捌佰捌拾万零伍仟柒佰捌拾元叁角捌分

编制人: 朱伟 (B14074400027257) 唐清秀 (A1121440005438) 李军 (A21214400002727)  
资格证书号: 89707503

复核人: 邓平 (B11044400018016) 李 (B11194400022079)  
批准人: 郭子明 电话: 89707503

审核单位: 深圳市广得信工程造价咨询有限公司

单位资质: 甲级

证书编号: 甲 201444002834

公司地址: 深圳市龙岗区横岗荣德国际 B 座 701

审核日期: 2024 年 05 月 17 日



## 五、履约评价情况

序号	项目名称	建设单位	合同价 (万元)	项目所在地	评价时间	评价等级	备注
1	东莞知荣制衣有限公司知荣服饰创新中心项目	东莞知荣制衣有限公司	1193.04	东莞市	2024.08.22	优秀	
2	天健坪山 G12314-8035 地块	深圳市天启置地有限公司	525.19	坪山区	2023.11.06	优秀	
3	龙岗区智慧交通二期建设工程项目	深圳市龙岗区建筑工务署	248.36	龙岗区	2023.12.28	优秀	
4	凉帽山公园及公园与周边公共休闲空间联通项目	深圳市龙岗区建筑工务署	188.32	龙岗区	2023.08.18	优秀	
5	龙岗区养老护理院重新选址建设工程	深圳市龙岗区建筑工务署	120.74	龙岗区	2024.01.09	良好（最高）	
6	甘坑新镇基础设施提升改造工程	深圳市龙岗区建筑工务署	95.49	龙岗区	2022.10.12	优秀	
7	龙岗交警大队龙城中队营房建设工程（机训）	深圳市龙岗区建筑工务署	42.58	龙岗区	2025.01.26	通报表扬	
8	深圳北理莫斯科大学幼儿园改造提升工程	深圳市龙岗区建筑工务署	10.57	龙岗区	2022.08.17	通报表扬	

## 1、东莞知荣制衣有限公司知荣服饰创新中心项目

### 履约证明

深圳市广得信工程造价咨询有限公司为我司东莞知荣制衣有限公司知荣服饰创新中心项目的全过程造价咨询服务单位，服务期间该单位严格履行合同协议，工作态度积极，认真负责，履约评价为优秀。  
特此证明！

东莞知荣制衣有限公司

2024年8月22日

## 2、天健坪山 G12314-8035 地块(造价咨询)

### 履约证明

天健坪山 G12314-8035 地块（造价咨询）由深圳市广得信工程造价咨询有限公司承担，现该单位已完成本项目的预算阶段造价咨询服务。服务期间严格按照合同要求完成相应工作内容，认真负责，及时完成我方要求，履约评价为优秀。

特此证明！

深圳市天健置地有限公司

2023年11月16日

天健和悦府  
项目经理部



### 3、龙岗区智慧交通二期建设工程项目

#### 履约证明

龙岗区智慧交通二期建设工程项目（全过程造价咨询）由深圳市广得信工程造价咨询有限公司承担，该公司现已完成龙岗区智慧交通二期建设工程项目（一阶段）预算编制造价咨询工作，履约期间能严格履行合同协议，工作积极，认真负责，履约情况优秀。

特此证明。

深圳市龙岗区政务服务数据管理局

2023年12月28日





## 4、凉帽山公园及公园与周边公共休闲空间联通项目

### 建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市华侨城房地产有限公司						
承包商 (评价对象)	深圳市广得信工程造价咨询有限公司			承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input checked="" type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构		
承包商 资质等级	甲级			承包商地址	深圳市龙岗区横岗荣德国际 B701		
法定代表人	郑木雄	电话	0755-89707503	项目负责人	邓平安	电话	15625221968
工程名称	凉帽山公园及公园与周边公共休闲空间联通项目全过程造价咨询			承包范围	施工阶段全过程造价咨询服务		
工程地点	深圳市龙岗区			工程合同价	188.318 (万元)		
评价期限	2022.6.23-2023.8.17						
合同签订时间	2022年06月23日						
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分 项 内 容			得 分	总得分		
1	人员配备 (0~15)			10	86		
2	履约质量 (0~60)			55			
3	履约时间 (0~10)			10			
4	履约配合 (0~15)			11			
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center; margin-top: 20px;"> <div style="font-size: 2em;">优</div> <div style="text-align: right;">                     建设单位 (公章):                        2023年8月18日                 </div> </div>							
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (85分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 良好 (60 ≤ 总分 < 85分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 60分)						
承包商 (评价对象) 签订或拒签说明				 年 月 日			
备注							

## 5、龙岗区养老护理院重新选址建设工程

### 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务署			评价期限	2023年10月1日至2023年12月31日		
承包商 (评价对象)	深圳市广得信工程造价咨询有限公司			承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input checked="" type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 代建		
承包商 资质等级	甲级			承包商地址	深圳市龙岗区横岗街道华侨新村社区荣德时代广场 B701		
法定代表人	郑木雄	电话	13510910788	项目负责人	李屏	电话	13689585957
工程名称	龙岗区养老护理院重新选址建设工程			承包范围	全过程造价咨询		
工程地点	龙岗区平湖街道			工程合同价	120.735264 (万元)		
合同签订日期	2023年5月19日		合同竣工日期	年 月 日	合同工期	(天)	
实际开工日期	年 月 日		实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)	
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分 项 内 容				得 分	总得分	
1	人员和资源配备				12	88	
2	质量管理				22		
3	安全文明施工管理 (含环境保护)				17		
4	进度管理				14		
5	合约造价管理				9		
6	配合与协调				14		
监理单位意见 (适用于施工履约评价): _____ 监理单位 (公章): _____ 年 月 日							
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="text-align: center; font-size: 1.2em;">履约情况良好.</div> <div style="text-align: right;">                     建设单位 (公章):  2023年11月9日                 </div>							
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59分)						
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明				 年 月 日			
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。						



## 6、甘坑新镇基础设施提升改造工程

125

### 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区吉华街道办事处		评价期限	2020年07月16日至2020年10月16日	
承包商 (评价对象)	深圳市广得信工程造价咨询有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input checked="" type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	造价咨询甲级		承包商地址	深圳市龙岗区横岗街道荣德国际大厦701	
法定代表人	郑木雄	电话	28703515	项目负责人	邓平安    电话    28703515
工程名称	甘坑新镇基础设施提升改造工程		承包范围	全过程造价咨询	
工程地点	龙岗区		工程合同价	95.4889 (万元)	
合同开工日期	2020年05月01日	合同竣工日期	2021年04月30日	合同工期	365天
实际开工日期	2020年05月01日	实际竣工日期	/	实际工期	/
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备 (0~15)			15	93
2	履约质量 (0~60)			53	
3	履约时限 (0~10)			10	
4	配合与服务 (0~15)			15	
5					
监理单位意见 (适用于施工履约评价): _____ <div style="text-align: right;">监理单位 (公章): _____ 年 月 日</div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: _____ <div style="text-align: right;">建设单位 (公章): _____ 2021年10月10日</div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (90分≤总分) <input type="checkbox"/> 良好 (75≤总分<90分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<75分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			2022 年 10 月 12 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

## 7、龙岗交警大队龙城中队营房建设工程（机训）

# 深圳市龙岗区建筑工务署

## 龙岗区建筑工务署 2024 年第四季度 履约评价情况通报

为进一步促进各参建单位诚信履约，奖优罚劣提升项目建设质量，我署组织开展了 2024 年第四季度履约评价工作，对施工、监理、全过程咨询、工程总承包、造价咨询、设计、勘察、代建、技术服务类等 699 个项目合同、242 家参建单位进行了合同履约评价。现对 27 个项目（27 家参建单位）进行通报表扬。

名单如下（排名不分先后）：

### 一、施工单位

#### 中国建筑第八工程局有限公司

〔协力路（友谊路）盐龙大道立交拓宽改造工程、龙岗区第六人民医院二期工程〕

#### 中国建筑第五工程局有限公司

〔惠畅路市政工程、新桥三路（辅岐路-平龙路）工程、辅岐路（新桥三路-嘉湖路）工程、养老护理院重新选址建设工程〕

#### 中铁七局集团有限公司

〔中环大道市政改造工程（k3+580-k4+525）〕

#### 中建五局水利能源建设有限公司

〔养老护理院重新选址建设工程〕

#### 中建三局集团有限公司

〔龙岗区良白路-铁东路-丹白路-道路工程、龙岗中心医院外科综合楼工程〕

**中建三局第一建设工程有限责任公司**

〔深圳市龙岗中等专业学校（含深圳市龙岗区教师发展中心）  
迁址重建工程〕

**中建交通建设集团有限公司、中建交通建设集团华南工程有限  
公司**

〔园山街道大康垃圾填埋场整治工程〕

**中建科工集团有限公司**

〔龙岗区委党校迁址重建工程〕

**深圳市输变电工程有限公司**

〔罗山片区 110KV 远牛高压线迁改工程〕

**深圳建安置业工程有限公司**

〔平湖街道晨华路市政工程〕

**深圳市辉熙智能科技有限公司**

〔深圳市龙岗区第二人民医院（罗岗）门诊医技部、住院部、  
行政科（物流）〕

**中庆建设有限责任公司**

〔国际低碳城会展中心 B 馆报告厅显示屏改造工程〕

**二、造价咨询单位**

**深圳市航建工程造价咨询有限公司**

〔龙岗区第三人民医院医技内科楼〕

**深圳市广得信工程造价咨询有限公司**

〔龙岗交警大队龙城中队营房建设工程（机训）〕

**深圳锦洲工程管理有限公司**



〔吉华街道水径九年一贯制学校新建工程〕

### 三、设计单位

**中国中元国际工程有限公司**

〔深圳市龙岗区耳鼻喉医院迁址重建工程〕

**上海市隧道工程轨道交通设计研究院**

〔龙岗大道大运枢纽段下沉工程（非密不可分段）〕

**深圳市市政设计研究院有限公司、中铁第四勘察设计院集团有限公司、上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司**

〔龙岗区沙荷西路（一期）市政工程〕

**深圳市勘察测绘院（集团）有限公司**

〔龙岗区 2023 年第二批 5 处地质灾害隐患点综合治理工程〕

### 四、勘察单位

**深圳市勘察研究院有限公司**

〔新布新路市政工程〕

### 五、代建单位

**华润（深圳）有限公司**

〔深圳市龙岗中等专业学校（含深圳市龙岗区教师发展中心）迁址重建工程、养老护理院重新选址建设工程〕

**华润置地城市运营管理（深圳）有限公司**

〔大运智慧公园〕

### （六）技术服务类单位

**深圳瑞捷技术股份有限公司**

〔2024-2026 年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方质量工作〕

技术咨询服务」

中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

〔2024-2026 年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方安全工作

技术咨询服务」

特此通报。



## 8、深圳北理莫斯科大学幼儿园改造提升工程

### 深圳市龙岗区建筑工务署 龙岗区建筑工务署 2022 年第二季度履约评价 情况通报

为有效促进各参建单位诚信建设,提高项目建设质量、提升合同履约水平,达到奖优罚劣的目的,根据我署履约管理办法规定,我署组织开展了 2022 年第二季度履约评价工作,对施工、监理、全过程咨询、造价咨询、设计、勘察、第三方监测、施工图审查、代建及其他服务类等共 765 个项目合同、285 家参建单位进行了合同履约评价,其中履约通报表扬项目 18 个(18 家参建单位),名单如下(排名不分先后):

#### 一、通报表扬单位名单(共 18 家)

##### (一)施工单位(8 家)

1. 中国建筑第八工程局有限公司〔龙岗区第六人民医院二期工程〕;
2. 中建三局集团有限公司〔龙岗区第二人民医院迁址重建工程(罗岗地块)〕;
3. 中国建筑一局(集团)有限公司〔龙岗区南湾人民医院改扩建工程(2 标)〕;
4. 中国建筑第五工程局有限公司〔深圳市龙岗区中医院医疗综合大楼项目(2 标)〕;
5. 中建二局第一建筑工程(深圳)有限公司〔龙岗区第三人民医院医技内科楼项目〕;



6. 深圳市华与建设集团有限公司〔深圳北理莫斯科大学幼儿园改造提升工程〕;

7. 深圳市宝龙泰建设工程有限公司〔香山路（宏电大厦北侧段）市政工程〕;

8. 中建五局第三建设有限公司〔宝龙街道锦龙九年一贯制学校新建工程〕。

#### **（二）造价咨询单位（4家）**

1. 深圳市栋森工程项目管理有限公司〔深圳科学高中足球学校建设工程〕;

2. 深圳市永达信工程造价咨询有限公司〔深圳市龙岗区耳鼻喉医院迁址重建工程〕;

3. 深圳市航建工程造价咨询有限公司〔龙岗区妇幼保健院扩建工程〕;

4. 深圳市广得信工程造价咨询有限公司〔深圳北理莫斯科大学幼儿园改造提升工程〕。

#### **（三）设计单位（6家）**

1. 中国建筑西南设计研究院有限公司〔坂田街道文体中心〕;

2. 同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司〔平湖街道河包围九年一贯制学校新建工程〕;

3. 奥意建筑工程设计有限公司〔坪地街道综合文体中心建设工程〕;

4. 深圳市综合交通设计研究院有限公司〔坪地街道园岭路、富岭路、支路一市政工程〕;

5. 中交公路规划设计院有限公司〔坳背路西延段市政工程〕;
6. 深圳市市政设计研究院有限公司〔协力路(友谊路)盐龙大道立交拓宽改造工程〕。

深圳市龙岗区建筑工务署

2022年8月17日

## 六、中小企业声明函

### 中小企业声明函

深圳市广得信工程造价咨询有限公司参加深圳市南山区建筑工务署的南山区妇幼保健院同乐北新址（一期）建设工程项目全过程造价咨询招标投标活动，工程服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市广得信工程造价咨询有限公司企业从业人员 103 人，营业收入为 2495.44 万元，资产总额为 2400.42 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于（本招标项目所属行业）租赁和商务服务 行业的（小型企业）。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市广得信工程造价咨询有限公司

日期：2025 年 04 月 07 日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。



## 七、其他（（投标人认为应补充提供的其他文件资料或说明）

### 1、企业获奖情况

序号	近 5 年获得的工程奖项名称	奖项等级	颁发机构	获奖时间
1	《山海小学建设工程预算编制》优秀成果奖	一等奖	深圳市造价工程师协会	2021. 06
2	《深汕巴士综合交通枢纽》优秀成果奖	一等奖	深圳市造价工程师协会	2023. 03
3	《南湾郊野公园建设工程预算编制》优秀成果奖	二等奖	深圳市造价工程师协会	2022. 06
4	《龙岗区交警大队中队营房建设工程（机训）预算编制》优秀成果奖	二等奖	深圳市造价工程师协会	2022. 06
5	《深龙投智慧云谷大厦预算编制》优秀成果奖	二等奖	深圳市造价工程师协会	2021. 06
6	《深圳市盐田污水处理厂升级改造工程（建安工程）》优秀成果奖	二等奖	深圳市造价工程师协会	2023. 03

(1) 《山海小学建设工程预算编制》优秀成果奖——一等奖



(2) 《深汕巴士综合交通枢纽》优秀成果奖——一等奖





(3) 《南湾郊野公园建设工程预算编制》优秀成果奖--二等奖



(4) 《龙岗区交警大队中队营房建设工程（机训）预算编制》优秀成果奖



(5) 《深龙投智慧云谷大厦预算编制》优秀成果奖--二等奖





(6) 《深圳市盐田污水处理厂升级改造工程（建安工程）》优秀成果奖--二等  
奖



## 2、投标人近三年纳税情况

序号	年份	纳税额（万元）	备注
1	2022 年	162.50	
2	2023 年	147.46	
3	2024 年	157.34	
合计		467.30	

## (1) 2022 年纳税证明

### 纳税证明

深税纳证〔2023〕63423号

深圳市广得信工程造价咨询有限公司(统一社会信用代码:91440300550306282E) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

#### 一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	58,333.94	0
2	企业所得税	73,345.62	0
3	印花税	1,541.28	0
4	车船税	360	0
5	教育费附加	25,000.26	0
6	增值税	1,412,861.05	0
7	地方教育附加	16,666.82	0
8	残疾人就业保障金	36,863.67	0
合 计		1,624,972.64	0
其中、自缴税款		1,546,441.89	

以上自缴税费,按所属期统计如下: 2019年5,000元,2021年382,445.04元,2022年1,237,527.6元。

#### 二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费3,132.71元(叁仟壹佰叁拾贰圆柒角壹分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

#### 三、欠缴税费情况

截至2023年1月12日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: [shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn)

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301123325166066





## (2) 2023 年纳税证明

### 纳税证明

深税纳证〔2024〕8198号

深圳市广得信工程造价咨询有限公司(统一社会信用代码:91440300550306282E)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

#### 一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	45,203.08	0
2	企业所得税	62,759.85	0
3	印花税	4,245.49	0
4	车船税	360	0
5	教育费附加	19,372.73	0
6	增值税	1,291,517.71	0
7	地方教育附加	12,915.16	0
8	残疾人就业保障金	38,216	0
合 计		1,474,590.02	0
其中、自缴税款		1,404,086.13	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2022年263,957.51元,2023年1,210,632.51元。

#### 二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

#### 三、欠缴税费情况

截至2024年1月2日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: [shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn)

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401022006349442



### (3) 2024 年纳税证明

#### 纳税证明

深税纳证〔2025〕96887号

深圳市广得信工程造价咨询有限公司(统一社会信用代码:91440300550306282E) 在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

**一、已缴税费情况:**

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	47,807.35	0
2	企业所得税	17,668.05	0
3	印花税	4,942.78	0
4	教育费附加	20,488.84	0
5	增值税	1,365,925.37	0
6	地方教育附加	13,659.22	0
7	残疾人就业保障金	35,035.5	0
8	车辆购置税	67,886.11	0
合 计		1,573,413.22	0
其中、自缴税款		1,504,229.66	

以上自缴税费,按所属期统计如下: 2023年167,619.66元,2024年1,405,793.56元。

**二、已退税费情况**

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

**三、欠缴税费情况**

截至2025年1月20日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: [shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn)

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522501200021880325

