

南山区妇幼保健院同乐北新址（一期）建设工程 项目全过程造价咨询项目

投标文件

业绩文件

项目编号： 2502-440305-04-01-148321001001

投标人名称： 深圳市腾达工程顾问有限公司

投标人代表： 滕宁

投标日期： 2025 年 04 月 16 日

投标人基础信息情况表

| | | | | | |
|------------------|---|------|-------------|--|--|
| 企业名称 | 深圳市腾达工程顾问有限公司 | | | 企业曾用名（如有） | 无 |
| 统一社会信用代码 | 91440300596782153H | | | 企业类型 | 有限责任公司（按营业执照填写） |
| 注册资金（万元） | 1000 | | | 住所 | 深圳市龙华区龙华街道清华社区建设东路青年创业园 B 栋 2 层 202-A |
| 成立时间 | 2012-05-21 | | | 办公场所信息 | 560 m ² （填写面积，并提供证明材料） |
| 法定代表人 | 滕宁 | 联系方式 | 13825238615 | <input type="checkbox"/> 国有企业 <input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 其他 | |
| 主项资质 | (1) 原工程造价咨询企业甲级资质证书 (2) 中价协-工程造价咨询企业信用等级 AAA 证书 (3) 工程监理乙级资质证书 (4) 质量管理体系认证证书 (5) 职业健康安全管理体系认证证书 (6) 环境管理体系认证证书 (7) 工程造价咨询体系认证证书 AAAAA (8) 工程造价鉴定规范体系认证证书 AAAAA (9) (2017-2022) 广东省守合同重信用企业证书 | | | 企业股东信息 （主要） | 1、董事长： <u>滕宁</u> （有设置的则填写姓名，未设置的则填写“无或/”） 2、股东名称： <u>滕宁</u> ，认缴出资比例 70%； <u>深圳市志诚腾达咨询合伙企业（有限合伙）</u> ，认缴出资比例 30% |
| 企业总人数 | 52 人 | | | | |
| 专业技术人员规模（造价业务方面） | 一级注册造价工程师 <u>19</u> 人，二级注册造价工程师 <u>2</u> 人，其它技术人员 <u>21</u> 人[包括造价员（或预算员）]。 | | | | |

(一) 营业执照



统一社会信用代码
91440300596782153H

营业执照

(副本)



名称 深圳市腾达工程顾问有限公司

类型 有限责任公司

成立日期 2012年05月21日

法定代表人 滕宁

住所 深圳市龙华区龙华街道清华社区建设东路青年创业园B栋2层202-A

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2023 年 02 月 07 日

附：国家企业信用信息公示系统查询注册资金、股东登记截图

国家企业信用信息公示系统

国家企业信用信息公示系统

+

shiming.gsxt.gov.cn/%7BB6D62237873E044140555DE4E5348F3F2A1C333288BD6CA357EE5E4B7D948F9A92A475BA4EF7...

百度搜索

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

18664...

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息

经营异常名录

严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市腾达工程顾问有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300596782153H

注册号:

法定代表人: 滕宁

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2012年05月21日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300596782153H

企业名称: 深圳市腾达工程顾问有限公司

注册号:

法定代表人: 滕宁

类型: 有限责任公司

成立日期: 2012年05月21日

注册资本: 1000.000000万人民币

核准日期: 2023年02月07日

登记机关: 深圳市市场监督管理局

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

住所: 深圳市龙华区龙华街道清华社区建设东路青年创业园B栋2层202-A

经营范围: 一般经营项目是: 工程技术咨询、工程材料咨询、工程造价咨询、工程监理、工程招标代理 (取得建设行政主管部门颁发的资质证书方可经营); 建筑工程设计 (取得建设行政主管部门颁发的资质证书方可经营); 经营进出口业务; 政府采购代理服务; 工程信息咨询; 工程项目管理。 (以上不含限制项目), 许可经营项目是:

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

■ 营业期限信息

营业期限自: 2012年05月21日

营业期限至:

■ 股东及出资信息

| 序号 | 股东名称 | 股东类型 | 证照/证件类型 | 证照/证件号码 | 详情 |
|----|----------------------|-------|---------|---------|----|
| 1 | 滕宁 | 自然人股东 | 非公示项 | 非公示项 | |
| 2 | 深圳市志诚腾达咨询合伙企业 (有限合伙) | 企业法人 | 非公示项 | 非公示项 | |

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页

上一页

1

下一页

末页

■ 主要人员信息

共计 3 条信息

滕宁

执行董事

欧阳华

监事

滕宁

总经理

(二) 办公场所信息证明材料



青创园产业孵化服务合同

服务方（以下简称甲方）：深圳青创产业孵化管理有限公司

法定代表人：蔡怀龙

地址：深圳市龙华区龙华街道清华社区建设东路青年创业园 C 栋 1 楼夹层 01

入孵方（以下简称乙方）：深圳市腾达工程顾问有限公司

法定代表人：滕宁

地址：深圳市南山区桃源街道塘朗社区塘兴路 351 号同富裕工业城 8 号厂房 6 层 6B-1

经甲、乙双方友好协商，就孵化器办公空间事宜达成如下协议，以供双方遵守：

一、办公室用途：

该办公空间用途为办公和研发，除双方另有约定外，乙方不得任意改变办公室用途。

二、办公室基本情况：

乙方在本合同下租赁的创业办公空间（“办公空间”）坐落于深圳市龙华区龙华街道建设东路 18 号，承租孵化器办公空间的区域和面积（含公摊面积）具体如下：

青年创业园致远楼2层B202号

三、其他公共设施使用：

孵化服务期间，乙方原则可以通过预约免费进入使用洽谈区、休闲区等固定设施，乙方可以每月预约免费使用会议室 3 小时。乙方未行使免费使用权或未及时预约造成无法免费使用的，甲方不承担任何责任；如因乙方使用不当造成损失的，应照价进行赔偿，同时甲方有权视情况决定乙方不再享有上述免费使用权。

四、合同期限：

入驻期限自2023 年 01 月 01 日至2027 年 12 月 31 日止，免租期2023 年 01 月 01 日至2023 年 01 月 31 日止。

五、费用标准：

1、该孵化办公空间租赁期内场地月租金为33600元；场地租金以协议入驻日期起按年度递增，2023 年 01 月 01 日至2026 年 12 月 31 日每个协议年度在上一年基础上递增 3%，2027 年 01 月 01 日至2027 年 12 月 31 日在上一年基础上递增 6%。

2、物业管理费（人民币）8400元/月。



3、水费按平方米数均摊（水费6元/方）。

4、电费按政府指导价收取。

六、押金：

乙方应于本合同签署后3日内向甲方支付租赁押金（人民币）67200元（大写：陆万柒仟贰佰元整），物业押金（人民币）16800元（大写：壹万陆仟捌佰元整），及水电押金（人民币）1000元（大写：壹仟元整），合计押金（人民币）85000元（大写：捌万伍仟元整），不得逾期，否则须向甲方按逾期金额千分之五的标准支付违约金。在租赁期限内，乙方未经甲方同意，中途擅自退租的，乙方应按月租金的两倍向甲方支付违约金；若支付的违约金不足抵付甲方损失的，乙方还应负责赔偿。自合同签订日起实际租期未满三个月的，押金不予退还；已满三个月未满一年的，乙方要求退租的，须提前3个月以书面形式通知甲方，经双方协商同意后方可办理退租手续。

孵化服务期满，且甲乙双方经协商不再续约，乙方结清全部费用（包括租金、维修费、物业费、违约金等），将办公空间恢复原貌（双方有书面约定的按照书面约定进行），3日内完成搬离清场，不得逾期，否则须向甲方按月租金金额的千分之五支付逾期违约金至实际搬离之日。如乙方在本地地址进行过公司注册，需将公司注册地址从本地地址变更到其他地址或注销，待乙方完成前述变更或注销后，甲方一次性全部返还乙方押金。

七、付款方式：

乙方应于本合同签署生效后3个工作日内向甲方支付首月的场地租金及物业管理费共（人民币）42000元，（大写：肆万贰仟元整）。其余每月租金须于当月1日前以□转账方式接受甲方指定银行自动转账绑定扣款方式（在选择项上打√）支付给甲方当月孵化服务费。服务期满后，乙方如继续使用办公空间，同等条件下乙方优先续签合同。甲方账户信息如下：

户名：深圳青创产业孵化管理有限公司

开户行：中国银行石岩支行

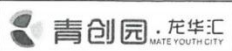
账号：777074081865

八、甲方职责：

1、甲方承诺拥有该办公空间的使用权，拥有合法出租办公空间的权力，办公空间可以用作本合同约定用途。

2、负责与其它职能部门协调，协助落实国家、省、市、区有关高新企业的优惠政策；

3、辅导乙方申报科技计划项目及其它各种资助与产业发展计划，取得政府资助；



- 4、辅导乙方申报高新技术企业、民营科技企业等政府认定的企业资质；
- 5、辅导乙方办理工商注册、税务登记等手续；
- 6、引入高端有偿中介服务机构，为入驻企业提供全方位有偿服务；
- 7、组织开展多种形式的交流活动，为乙方构建技术交流和成果转化的平台；
- 8、孵化服务期间，因设备老损或乙方使用不当造成办公空间及其相连设备的损失和维修费用，由乙方承担。若乙方接到甲方通知3天内不能有效修复或恢复，甲方可以直接安排维修或维护，乙方向甲方支付所有费用。

九、乙方职责：

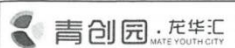
- 1、乙方需依法经营、依法纳税；甲方对乙方的一切经营行为不承担任何法律责任。
- 2、乙方不得从事与申报项目不符合的经营活动。
- 3、乙方作为入孵企业，主营业务必须为科技产品的研发、销售，不得从事纯粹的商贸经营活动。
- 4、乙方在孵化期间接受甲方的监督与年度考核，遵守甲方的孵化企业管理制度及其它相关规定。
- 5、按时按标准向甲方及其它机构支付乙方平等自愿选择的有偿服务费用。
- 6、在需要的情况下，乙方须于每季度结束向甲方报送财务报表、统计报表。
- 7、乙方获得的科技三项经费及其它政府资助，必须专款专用，若因乙方未专款专用所导致的对园区运营或甲方损失的，皆由乙方负责。
- 8、乙方承诺：乙方达到孵化企业毕业标准或孵化期满从孵化园迁出后，需在龙华区纳税满三年，乙方违反该承诺的，按年租金的千分之五向甲方支付违约金。
- 9、乙方入驻后如有专业性服务需要，另写书面报告，经甲方核准，给予安排或由甲方统筹办理，费用由乙方自理。
- 10、乙方须提交一名信息接收人的联系方式，甲方将包括但不限于租金缴纳、物业管理费缴纳、水电气费缴纳等通知发放至该信息接收人，若乙方信息接收人的联系方式发生变更，需及时告知甲方，由于未及时告知而导致通知迟延造成的一切损失，由乙方自行承担。

十、装修和改变办公室结构约定：

乙方不得随意损坏办公室设施，如需改变办公空间的内部结构和装修办公室结构影响的设备，需先征得甲方书面同意，费用由乙方自理。

十一、消防安全责任：

坚决落实乙方消防安全主体责任，建立健全消防安全组织，严格消防安全责任制和岗位责任制，健全消防安全管理制度，确定乙方消防安全责任人，消防安全责任人：滕宁，联系电话： 。



乙方租赁孵化器办公空间的区域，租赁期间加强内部消防安全管理，严格落实各项消防安全措施，确保不发生火灾事故，由此引发的火灾事故，乙方承担全部责任。

十二、协议期间其他有关费用：

如果发生政府有关部门征收本合同未列出项目但与使用该办公室有关的费用，均由乙方支付。

甲方提供卫生清洁服务、打印服务、工商税务服务、基本户开户服务、知识产权服务、政府资金申报指导服务、投融资推荐服务，服务收费标准另行签订服务协议。

十三、因乙方责任终止合同的约定：

乙方有下列情形之一的，甲方可随时终止合同并收回办公室，并不承担任何违约责任，不予退还乙方押金，同时甲方有权要求乙方承担相应的违约责任，违约金不足以弥补由此造成的甲方损失的，乙方还应继续赔偿。

- 1、擅自拆改承租办公室结构或改变承租办公室用途的；
- 2、拖欠服务费（包括但不限于租金、管理费、水电费等费用）累计达十天；
- 3、利用办公室进行违法活动的；
- 4、未经甲方容许擅自将本办公空间转租第三方使用，或交由第三方使用的。

十四、合同终止：

孵化服务期间，乙方提出终止合同，需提前3个月通知甲方。经双方协商后签订终止合同书，在终止合同前，本合同仍有效。如发生甲方必须终止合同时，需提前3个月书面通知乙方。

十五、违约责任：

1、自本合同签订之日起，甲、乙双方均应严格履行本合同的规定，任何一方违反本合同均依本合同之规定承担违约责任；任何一方因其违约行为而致使对方受有损失的，须赔偿相对方的相应经济损失。

2、乙方逾期未交付孵化服务费、租金、物业管理费、水电费的，每逾期一日，甲方有权按逾期金额的千分之五向乙方加收滞纳金。

3、乙方签订《青创园产业孵化服务合同》后三日内未支付押金的视为违约，甲方有权对办公空间重新招租或与其他第三方订立合同而无须承担任何违约责任。

4、因乙方原因当导致合同提前解除的，甲方有权向乙方追偿免租期的租金。

十六、发票：

甲方确认乙方已支付当月所有应付款项后，由甲方向乙方提供发票。税费由甲方承担。

乙方发票抬头：_____



乙方纳税人识别号: _____

乙方在此确认上述开票信息真实无误,若因开票信息有误所导致的甲方无法正常开票的,一切损失皆由乙方负责。

本合同未尽事项,由甲、乙双方另行议定,并签订补充协议。补充协议与本合同若有冲突之处,以本合同为准。

十七、 本合同之附件均为本合同不可分割之一部分。本合同及其附件内,空格部分填写的文字与印刷文字具有同等效力。本协议适用中华人民共和国(为本合同之目的,不包括香港、澳门、台湾地区)法律,而不适用冲突法规范。

本合同仅就双方租赁及物业管理服务的权利义务进行约定(包括但不限于收费标准,服务内容等),乙方需要甲方提供企业孵化服务的,有关孵化服务的权利义务约定以双方另行签署的书面协议为准。

十八、 本合同在履行过程中发生的争议或纠纷,由甲乙双方协商解决;协商不成的,任何一方均可依法向办公空间所在地深圳市龙华区人民法院起诉。胜诉方为解决本争议而产生的合理费用(包括但不限于诉讼费、律师费、证据及财产保全申请与担保费),均应由败诉方承担;部分胜诉或败诉的,则由双方按胜诉比例分担。

十九、 本合同一式叁份,甲方执贰份、乙方执壹份,每份具同等法律效力,自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章之日起生效。

备注:

- 1、会议室使用方法及收费标准详见《青创园公共会议室管理规定》
- 2、如下附件为本协议的一部分;

附件一: 乙方的营业执照(复印件);

附件二: 乙方主要负责人的身份证(复印件)联系方式;

甲方(盖章):

法定代表人

或授权代表: 王踏

日期:

2022.12.16

乙方(盖章):

法定代表人

或授权代表:

日期: 2022.12.16

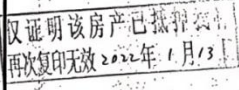
场地使用证明

兹证明深圳市腾达工程顾问有限公司在深圳青创产业孵化管理有限公司租赁办公场地，地址：深圳市龙华区龙华街道清华社区建设东路青年创业园 B 栋 2 层 202，租赁面积约为 560m²，现证明租赁合同有效，且场地实际使用。

深圳青创产业孵化管理有限公司



| 权 利 人 | | | |
|---|---------------------------------|-------|------------------------|
| 深圳市百富汇实业有限公司[100%]***** | | | |
| 土 地 | | | |
| 宗 地 号 | A826-0021 | 宗地面积 | 41621.99m ² |
| 土地用途 | 工业用地 | 所 在 区 | 宝安区 |
| 土地位置 | 宝安区龙华街道建设路 | | |
| 使用年限 | 50年, 从2004年11月18日至2054年11月17日止。 | | |
|    深房地字第 5000588352 号 (正 本) 深圳市房地产权登记中心 (即登记专用章) 登记日期 2013年08月27日 | | | |

| 建 筑 物 及 其 附 着 物 | | | |
|--|------------------------|---------|------------------|
| 房地产名称 | 百富汇工业厂区厂房B | | |
| 建筑面积 | 12662.25m ² | 套内建筑面积 | **m ² |
| 用 途 | 厂房 | 竣 工 日 期 | 2013年03月14日 |
| 登 记 价 | 人民币19077450.00 | | |
| 他 项 权 利 摘 要 及 附 记 | | | |
| 1、本宗地权属来源为协议, 土地用途为工业用地, 土地性质为商品房。用地价款为人民币10953986元。2、“百富汇工业厂区厂房B”建筑面积为12662.25平方米(均为厂房)。3、本宗地其他方面的权利和责任按深地合字(2004)4120号《深圳市土地使用权出让合同书》及其补充协议一、补充协议二执行。以下空白 1、2013年09月05日抵押给深圳农村商业银行龙华支行, 编号5D13020309; 2013年09月27日注销抵押1, 编号为5D13020309。  | | | |

证 明

兹有位于 深圳市龙华区龙华街道建设路的工业用地（宗地号 A826-0021）含百富汇科技园4栋厂房、2栋公寓 的房屋等物业，总建筑面积为 62272.71 平方米，作为 商业、办公 用途。同意承租方：深圳青创产业孵化管理有限公司 分层出租、转租、管理、经营使用。

特此证明。



(三) 主项资质

1. 原工程造价咨询企业甲级资质证书



说明:

①按照国发〔2021〕7号文件《国务院关于深化“证照分离”改革进一步激发市场主体发展活力的通知》，自2021年7月1日起，住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批（第15小项），工程造价咨询企业按照其营业执照经营范围开展业务；
查询网址：http://www.gov.cn/zhengce/content/2021-06/03/content_5615031.htm

②根据建办标〔2021〕26号文件《住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质审批加强事中事后监管的通知》，2021年6月3日起，住房和城乡建设主管部门不再办理工程造价咨询企业资质延续手续。

查询网址:

https://www.mohurd.gov.cn/gongkai/zhengce/zhengcefilelib/202106/20210629_250618.html

2. 中国建设工程造价管理协会 工程造价咨询企业信用等级 AAA 证书



温馨提示

首次填报

更新延续填报

申请评价

实地核查

信用修复

打印信用等级

单位名称变更

修改密码

安全退出

① 重要提示

1. 信用等级只证明近期内的信用状况。
2. 企业是中价协单位会员，信用评价结果才为有效。信用评价是为单位会员提供的一项会员服务。
3. 关于单位会员确认：
A.企业如直接在中价协会员服务系统中缴纳相应年度会费，请联系中价协会员服务部确认，010-68331210。
B.如企业将相应年度会费交至各省级管理机构，请联系各省级会员服务部门(信用评价系统用户登录页面省级联系方式中查询联系电话)。

① 企业参加中价协信用评价记录

| 序号 | 评价年度 | 评价时间 | 评价等级 | 有效期至 |
|----|------|------------|------|------------|
| 1 | 2024 | 2024-12-26 | AAA | 2027-12-31 |
| 2 | 2021 | 2021-12-31 | AAA | 2024-12-25 |
| 3 | 2021 | 2021-11-09 | AA | 2021-12-30 |
| 4 | 2018 | 2018-09-19 | AA | 2021-11-08 |

3. 工程监理乙级资质证书



工程监理资质证书

证书编号: E244065378

企业名称: 深圳市腾达工程顾问有限公司

统一社会信用代码: 91440300596782153H

法定代表人: 滕宁

注册地址: 深圳市龙华区龙华街道清华社区建设东路青年创业园B栋2层202-A

有效期至: 至 2025年09月27日

资质等级: 市政公用工程监理乙级
房屋建筑工程监理乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅
微信公众号, 进入“粤建办
事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年05月03日

4. 质量管理体系认证证书



质量管理体系认证证书

注册号: 12924Q30433R0S

兹证明

深圳市腾达工程顾问有限公司

统一社会信用代码: 91440300596782153H

注册/经营地址: 深圳市龙华区龙华街道清华社区建设东路青年创业园B栋2层202-A
邮编: 518000

质量管理体系符合
GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 标准
质量管理体系适用范围

**资质许可范围内房屋建筑工程和市政公用工程施工监理;
工程造价咨询、工程项目管理、工程技术咨询、工程招标代理**

发证日期: 2024年5月20日
证书有效期至: 2027年5月19日

注: 自发证之日12个月起, 获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后, 本证书与《保持认证注册资格通知书》一并使用方继续有效。本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)上查询, 也可在本公司网站(www.bjgcjx.cn)上查询。

签发人: 



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C129-M



北京国诚京信检验认证有限公司
北京市通州区北皇木厂街1号院1号楼3层306 101100
电话: 010-82015837 网址: <http://www.bjgcjx.cn>

5. 职业健康安全管理体系认证证书



职业健康安全管理体系认证证书

注册号: 12924S30244R0S

兹证明

深圳市腾达工程顾问有限公司

统一社会信用代码: 91440300596782153H

注册/经营地址: 深圳市龙华区龙华街道清华社区建设东路青年创业园B栋2层202-A

邮编: 518000

职业健康安全管理体系符合

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018 标准

职业健康安全管理体系适用范围

资质许可范围内房屋建筑工程和市政公用工程施工监理;
工程造价咨询、工程项目管理、工程技术咨询、工程招标
代理及相关职业健康安全管理活动

发证日期: 2024年5月20日

证书有效期至: 2027年5月19日

注: 自发证之日12个月起, 获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后, 本证书与《保持认证注册资格通知书》一并使用方继续有效。本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)上查询, 也可在本公司网站(www.bjgcjx.cn)上查询。

签发人: 







中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C129-M



北京国诚京信检验认证有限公司

北京市通州区北皇木厂街1号院1号楼3层306 101100

电话: 010-82015837 网址: <http://www.bjgcjx.cn>

6. 环境管理体系认证证书



环境管理体系认证证书

注册号: 12924E30249R0S

兹证明

深圳市腾达工程顾问有限公司

统一社会信用代码: 91440300596782153H

注册/经营地址: 深圳市龙华区龙华街道清华社区建设东路青年创业园B栋2层202-A
邮编: 518000

环境管理体系符合
GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015 标准
环境管理体系适用范围

资质许可范围内房屋建筑工程和市政公用工程施工监理;
工程造价咨询、工程项目管理、工程技术咨询、工程招标
代理及相关环境管理活动

发证日期: 2024年5月20日
证书有效期至: 2027年5月19日

注: 自发证之日12个月起, 获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后, 本证书与《保持认证注册资格通知书》一并使用方继续有效。本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询, 也可在本公司网站 (www.bjgcjx.cn) 上查询。

签发人: 



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C129-M



北京国诚京信检验认证有限公司
北京市通州区北皇木厂街1号院1号楼3层306 101100
电话: 010-82015837 网址: http://www.bjgcjx.cn

7. 工程造价咨询体系认证证书 AAAAA



8. 工程造价鉴定规范体系认证证书 AAAAA


中政国誉

工程造价鉴定规范体系认证证书

证书编号: 0755G24120701-045

深圳市腾达工程顾问有限公司

注册地址: 深圳市龙华区龙华街道清华社区建设东路青年创业园B栋2层202-A
经营地址: 深圳市龙华区龙华街道清华社区建设东路青年创业园B栋2层202-A
统一社会信用代码: 91440300596782153H

根据贵组织的申请, 本机构依据标准GB/T 51262-2017、CCCH1001-2020的规定, 对贵组织的工程造价鉴定规范体系实施了综合评审, 其结果为**5A级**

AAAAA

通过认证的范围:
工程造价鉴定。

证书有效期: 2024年12月20日至2027年12月19日

上述范围若涉及行政许可前置审批, 强制性认证, 本证书仅覆盖被许可资质、证书范围内的产品及服务。该证书证明获证方具有完善的工程造价鉴定规范体系, 其工程造价鉴定规范体系在相关标准要求的基础上更卓越、更优异。根据CNCA认证规则规定, 获证组织在有效期内须实施两次年度监督审查并加贴激光防伪监督合格标识, 证书方为有效。本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站www.cnca.gov.cn查询。

第一次监审合格
标识加贴处

第二次监审合格
标识加贴处


微信扫一扫可查询证书信息


证书签发人:



中政国誉认证检测股份有限公司

地址: 广州市海珠区广州大道南1601-1603号之二、之三、之四自编第一层1201 (仅限办公)
服务热线: 400-068-9610 邮编: 510220 网址: www.cpgov.com.cn

9. (2017-2022) 广东省守合同重信用企业证书



信用 证书

公示：深圳市腾达工程顾问有限公司

AAA级（2022年度）

广东省守合同重信用企业

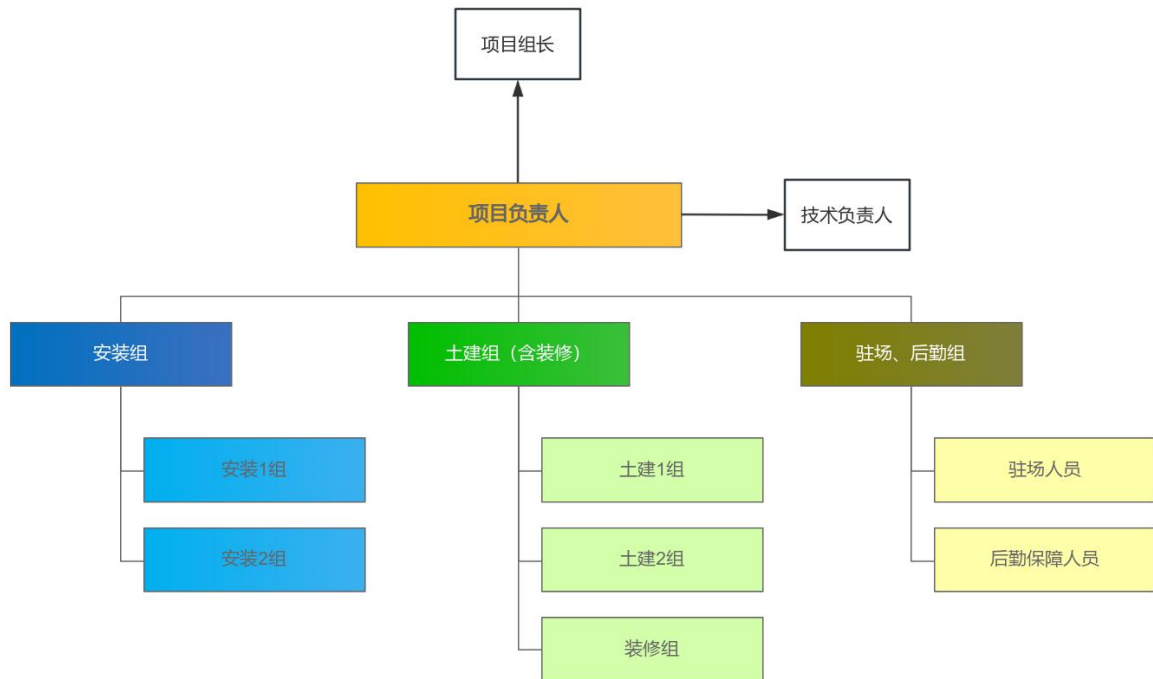


扫描二维码查看企业公示情况



一、拟派本项目服务团队

(一) 拟投入项目团队及组织架构图



(二) 拟派本项目服务团队情况汇总表

| 序号 | 姓名 | 项目拟任岗位 | 学历 | 职称 | 注册执业资格 | 专业工作年限 | 社保情况 |
|----|-----|---------|----|-------|-----------|--------|------------------|
| 1 | 滕宁 | 项目组长 | 本科 | 高级工程师 | 造价员 | 16 年 | 2024. 1-2025. 3 |
| 2 | 单亚南 | 项目负责人 | 大专 | 高级工程师 | 一级注册造价工程师 | 29 年 | 2024. 1-2025. 3 |
| 3 | 张志飞 | 技术负责人 | 本科 | 高级工程师 | 一级注册造价工程师 | 26 年 | 2024. 12-2025. 3 |
| 4 | 曾萍萍 | 土建专业负责人 | 本科 | 中级工程师 | 一级注册造价工程师 | 14 年 | 2024. 3-2025. 3 |
| 5 | 万莉丽 | 土建造价工程师 | 本科 | 高级工程师 | 一级注册造价工程师 | 19 年 | 2024. 11-2025. 3 |
| 6 | 钟文弟 | 土建造价工程师 | 大专 | 中级工程师 | 一级注册造价工程师 | 11 年 | 2024. 1-2025. 3 |
| 7 | 颜辉南 | 土建造价工程师 | 大专 | 中级工程师 | 一级注册造价工程师 | 9 年 | 2024. 4-2025. 3 |
| 8 | 徐小珠 | 土建造价工程师 | 本科 | 中级工程师 | 一级注册造价工程师 | 22 年 | 2024. 5-2025. 3 |
| 9 | 林少辉 | 土建造价工程师 | 本科 | 工程师 | 一级注册造价工程师 | 9 年 | 2024. 1-2025. 3 |
| 10 | 金晓莉 | 土建造价工程师 | 本科 | 助理工程师 | 一级注册造价工程师 | 12 年 | 2024. 4-2025. 3 |
| 11 | 丁程 | 土建造价工程师 | 本科 | 工程师 | 一级注册造价工程师 | 12 年 | 2024. 4-2025. 3 |
| 12 | 赵波 | 土建造价工程师 | 大专 | 工程师 | 一级注册造价工程师 | 15 年 | 2024. 1-2025. 3 |
| 13 | 向鹏 | 土建造价工程师 | 本科 | 工程师 | 一级注册造价工程师 | 16 年 | 2024. 1-2025. 3 |

| | | | | | | | |
|----|-----|-------------|----|-----------|---------------|------|-----------------|
| 14 | 莫小珍 | 安装专业 负责人 | 本科 | 工程师 | 一级注册造 价工程师 | 15 年 | 2024. 1-2025. 3 |
| 15 | 江韶军 | 安装造价 工程师 | 本科 | 中级工 程师 | 一级注册造 价工程师 | 20 年 | 2024. 7-2025. 3 |
| 16 | 梁帮涛 | 安装造价 工程师 | 本科 | 助理工 程师 | 一级注册造 价工程师 | 9 年 | 2024. 6-2025. 3 |
| 17 | 李平 | 安装造价 工程师 | 本科 | 助理工 程师 | 二级注册造 价工程师 | 16 年 | 2024. 3-2025. 3 |
| 18 | 罗晋南 | 安装造价 工程师 | 本科 | 中级工 程师 | 二级注册造 价工程师 | 12 年 | 2024. 6-2025. 3 |
| 19 | 沈德流 | 土建造价 员 | 本科 | 中级工 程师 | / | 25 年 | 2024. 1-2025. 3 |
| 20 | 吴日政 | 安装造价 员 | 大专 | / | 造价员 | 9 年 | 2024. 1-2025. 3 |
| 21 | 沈丽霞 | 土建造价 员 | 本科 | 助理工 程师 | / | 7 年 | 2024. 1-2025. 3 |

(三) 项目负责人简历表

| | | | | | |
|--------|------------------------|----|---------------------|-----------|------|
| 姓名 | 单亚南 | 性别 | 男 | 年龄 | 51 岁 |
| 职务 | 项目经理 | 职称 | 高级工程师 | 学历 | 大专 |
| 参加工作时间 | 1996 年 7 月 | | 从事专业工作年限/ 造价工作年限 | 29 年 | |
| 资格证书编号 | 建 [造]11044400019474 | | 在本项目拟任职务 | 项目负责 人 | |

(四) 拟派本项目团队造价工程师一览表

| 序号 | 姓名 | 项目拟任岗位 | 学历 | 职称 | 注册执业资格 | 专业工作年限 | 社保情况 |
|----|-----|---------|----|-------|-----------|--------|----------------|
| 1 | 滕宁 | 项目组长 | 本科 | 高级工程师 | 造价员 | 16 年 | 2024.1-2025.3 |
| 2 | 单亚南 | 项目负责人 | 大专 | 高级工程师 | 一级注册造价工程师 | 29 年 | 2024.1-2025.3 |
| 3 | 张志飞 | 技术负责人 | 本科 | 高级工程师 | 一级注册造价工程师 | 26 年 | 2024.12-2025.3 |
| 4 | 曾萍萍 | 土建专业负责人 | 本科 | 中级工程师 | 一级注册造价工程师 | 14 年 | 2024.3-2025.3 |
| 5 | 万莉丽 | 土建造价工程师 | 本科 | 高级工程师 | 一级注册造价工程师 | 19 年 | 2024.11-2025.3 |
| 6 | 钟文弟 | 土建造价工程师 | 大专 | 中级工程师 | 一级注册造价工程师 | 11 年 | 2024.1-2025.3 |
| 7 | 颜辉南 | 土建造价工程师 | 大专 | 中级工程师 | 一级注册造价工程师 | 9 年 | 2024.4-2025.3 |
| 8 | 徐小珠 | 土建造价工程师 | 本科 | 中级工程师 | 一级注册造价工程师 | 22 年 | 2024.5-2025.3 |
| 9 | 林少辉 | 土建造价工程师 | 本科 | 工程师 | 一级注册造价工程师 | 9 年 | 2024.1-2025.3 |
| 10 | 金晓莉 | 土建造价工程师 | 本科 | 助理工程师 | 一级注册造价工程师 | 12 年 | 2024.4-2025.3 |
| 11 | 丁程 | 土建造价工程师 | 本科 | 工程师 | 一级注册造价工程师 | 12 年 | 2024.4-2025.3 |
| 12 | 赵波 | 土建造价工程师 | 大专 | 工程师 | 一级注册造价工程师 | 15 年 | 2024.1-2025.3 |
| 13 | 向鹏 | 土建造价工程师 | 本科 | 工程师 | 一级注册造价工程师 | 16 年 | 2024.1-2025.3 |

| | | | | | | | |
|----|-----|-------------|----|-----------|---------------|------|-----------------|
| 14 | 莫小珍 | 安装专业 负责人 | 本科 | 工程师 | 一级注册造 价工程师 | 15 年 | 2024. 1-2025. 3 |
| 15 | 江韶军 | 安装造价 工程师 | 本科 | 中级工 程师 | 一级注册造 价工程师 | 20 年 | 2024. 7-2025. 3 |
| 16 | 梁帮涛 | 安装造价 工程师 | 本科 | 助理工 程师 | 一级注册造 价工程师 | 9 年 | 2024. 6-2025. 3 |
| 17 | 李平 | 安装造价 工程师 | 本科 | 助理工 程师 | 二级注册造 价工程师 | 16 年 | 2024. 3-2025. 3 |
| 18 | 罗晋南 | 安装造价 工程师 | 本科 | 中级工 程师 | 二级注册造 价工程师 | 12 年 | 2024. 6-2025. 3 |

(五) 各专业人员工程经验及相关人员资格证明文件、职称证书等扫描件

1. 项目组长滕宁

在投标单位的社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

| 姓名: 滕宁 | | 社保电脑号: 601443780 | | 身份证号码: 430425197710052173 | | 页码: 1 | | | | | | | | | | | |
|-----------------------|----|------------------|----------|---------------------------|--------|-------|--------|--------|-------|----|--------|-------|-------|------|------|-------|-----|
| 参保单位名称: 深圳市腾达工程顾问有限公司 | | 单位编号: 363871 | | 计算单位: 元 | | | | | | | | | | | | | |
| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 01 | 363871 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 4.2 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 02 | 363871 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 4.2 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 03 | 363871 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 8.4 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 04 | 363871 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 8.4 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 05 | 363871 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 8.4 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 06 | 363871 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 8.4 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 07 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 08 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 09 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 10 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 11 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 12 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2025 | 01 | 363871 | 7000.0 | 1190.0 | 560.0 | 1 | 7000 | 350.0 | 140.0 | 1 | 7000 | 35.0 | 7000 | 28.0 | 7000 | 56.0 | 4.0 |
| 2025 | 02 | 363871 | 7000.0 | 1190.0 | 560.0 | 1 | 7000 | 350.0 | 140.0 | 1 | 7000 | 35.0 | 7000 | 28.0 | 7000 | 56.0 | 4.0 |
| 2025 | 03 | 363871 | 7000.0 | 1190.0 | 560.0 | 1 | 7000 | 350.0 | 140.0 | 1 | 7000 | 35.0 | 7000 | 28.0 | 7000 | 56.0 | 4.0 |
| 合计 | | | 11158.71 | 5527.2 | | | 4935.0 | 1974.0 | | | 493.56 | 139.0 | 139.0 | 56.0 | | 114.0 | |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e712e167929d) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
363871

单位名称
深圳市腾达工程顾问有限公司



高级工程师职称证书

广东省职称证书

姓 名：滕宁

身份证号：430425197710052173



职称名称：高级工程师

专 业：工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月13日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001070702

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

造价员证

| 全国建设工程造价员资格证书 National Certification of Construction Cost Estimator Qualification | |
|--|-----------------------|
|  | |
|  | 姓 名: 滕宁 |
| | 专 业: 装饰装修工程 |
| | 证书号: 粤090B00167 |
| | 工作单位: 深圳市联合创艺建筑设计有限公司 |
|  | |
| 签发单位 (盖章) 2009 年 11 月 3 日 | |
| <div>变 更 记 录 栏</div> <div>深圳市腾达工程顾问有限公司</div> <div></div> <div>年 月 日</div> <div>签发单位 (盖章) 年 月 日</div> | |
| <div>变 更 记 录 栏</div> <div>签发单位 (盖章) 年 月 日</div> <div>签发单位 (盖章) 年 月 日</div> | |

毕业证书

| | | | |
|---|----|--|------------|
|  | |  | |
| <p>成人高等教育</p> <p>毕业证书</p> | | | |
| 学生 | 滕宁 | 性别 | 男 |
| 一九七七年十月五日 | | 生，于二〇〇九年 | |
| 三月至二〇一一年六月 | | 在本校 | 土木工程 专业 函授 |
| 学习，修完 专升本 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。 | | | |
| 批准文号：83教成字002 | | 校长：  罗和安 | |
| 证书编号：105305201105600504 | | 学 校：  二〇一一年六月十五日 | |

2. 项目负责人单亚南

在投标单位的社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

| 姓名：单亚南 | | 社保电脑号：811142969 | | | | 身份证号码：342224197410230313 | | | | 页码：1 | | | | | | | |
|----------------------|----|-----------------|---------|---------|--------|--------------------------|---------|--------|-------|------|--------|--------|--------|--------|------|-------|------|
| 参保单位名称：深圳市腾达工程顾问有限公司 | | | | | | 单位编号：363871 | | | | | | 计算单位：元 | | | | | |
| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 01 | 363871 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 363871 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 363871 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 363871 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 363871 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 363871 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 363871 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 363871 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 363871 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 363871 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 363871 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 363871 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 20.08 | 2520 | 20.08 | 5.04 |
| 合计 | | | 9263.97 | 4925.28 | | | 1468.56 | 489.57 | | | 489.57 | | 118.64 | 284.48 | | 71.12 | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e712e15c18f6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
363871
单位名称
深圳市腾达工程顾问有限公司



一级造价工程师注册证书

中 华 人 民 共 和 国
一 级 造 价 工 程 师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注 册 证 书
Certificate of Registration



姓 名: 单亚南
身 份 证 号 码: 342224197410230313
性 别: 男
专 业: 土木建筑
聘 用 单 位: 深圳市腾达工程顾问有限公司

证 书 编 号: 建[造]11044400019474

初始注册日期: 2004 年 09 月 24 日

颁发机关盖章:

发 证 日 期: 2022 年 12 月 14 日




职业资格证书

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.


approved & authorized
by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China


approved & authorized
by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号:
No. **0047108**



持证人签名:
Signature of the Bearer


姓名:
Full Name 单 亚 南

性别:
Sex 男

出生年月:
Date of Birth 1974 年 10 月 23 日

专业类别:
Professional Type _____

批准日期:
Approval Date 2003 年 10 月 12 日

签发单位盖章:
Issued by 

签发日期: 2004 年 1 月 8 日
Issued on

“全国建筑市场监管服务平台”截图

→ G jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160124814315



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

单亚南

| | | | | | |
|------------|---------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 342224*****13 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市腾达工程顾问有限公司 | | | | |

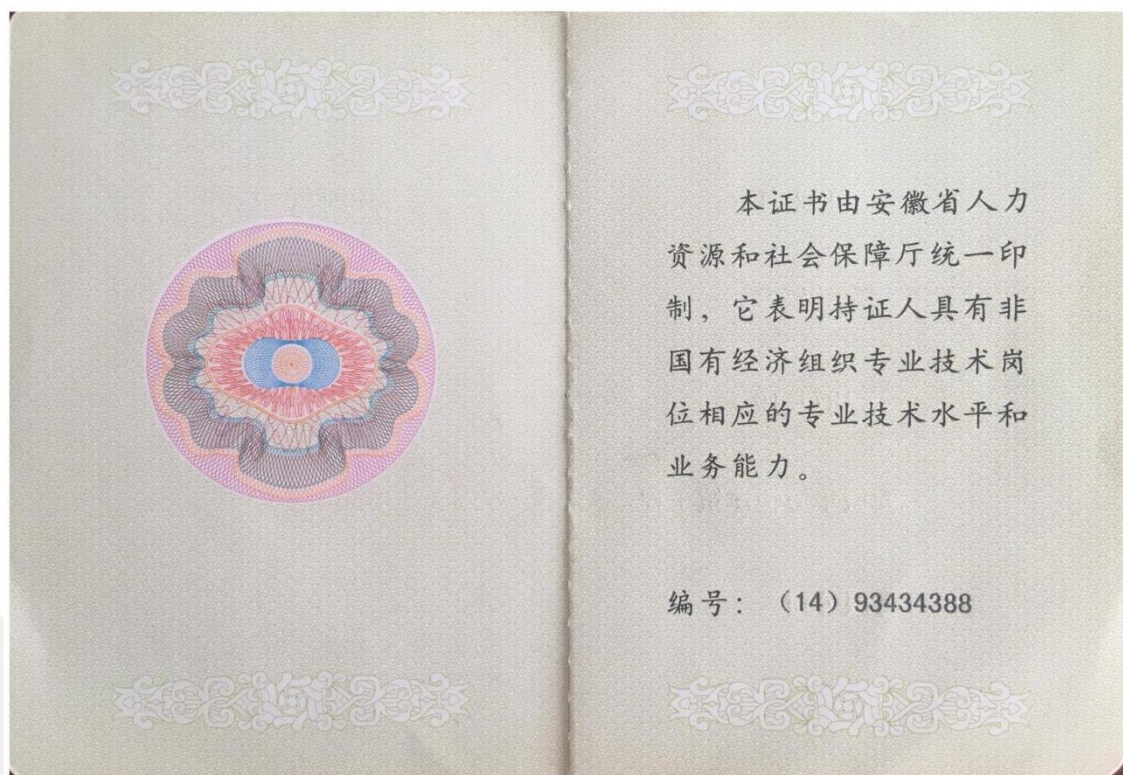
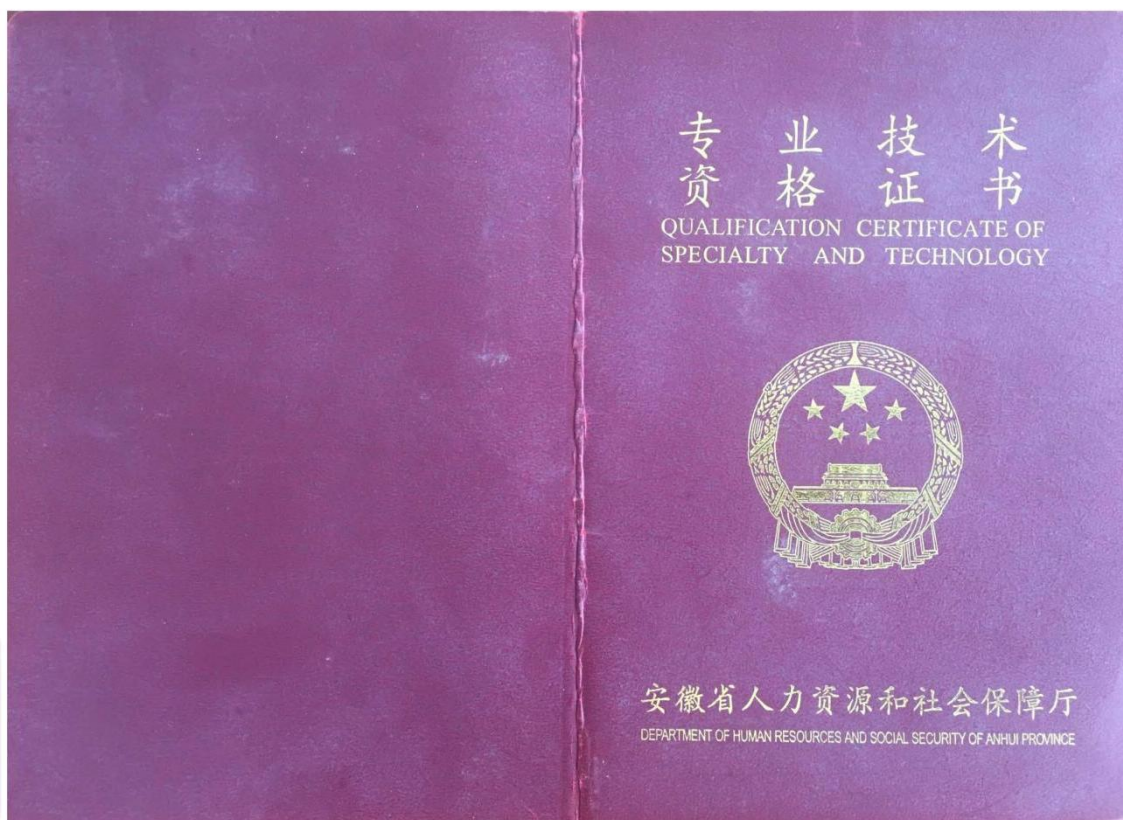
执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市腾达工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]11044400019474 注册编号/执业印章号: B11044400019474

注册专业: 土建 有效期: 2026年12月31日

高级工程师职称证书



This certificate is printed by
Department of Human Resources and
Social Security of Anhui Province.
This is to certify the corresponding
specialty level and abilities of the
bearer in professional & technical
positions of none stateowned econ-
omic organization.

No. 00000000000000000000



持证人签名 单亚南
Signature of the bearer

姓 名 单亚南
Full Name

性 别 男
Sex

出生年月 1974. 10
Date of Birth

工作单位 安徽华厦恒建筑工程
Working Unit
有限公司

系列名称 工程技术人员
Category Appellation

专业名称 市政工程
Specialty Appellation

资格名称 高级工程师
Qualification Appellation

评审时间 2014. 07. 20
Appraisal Date

88 80
评委会(章)
Commission(Sign)
2014年07月20日
Y M D
评审委员会

发证机关(章)
Issued By (Sign)

2014年08月22日
Y M D

毕业证书



3. 技术负责人张志飞

在投标单位的社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

| 姓名：张志飞 | | | 社保电脑号：600086991 | | | 身份证号码：420111197511205716 | | | | | | 页码：1 | | | | |
|----------------------|----|--------|-----------------|---------|---------|--------------------------|------|--------|--------|----|------|--------|------|-------|------|-------|
| 参保单位名称：深圳市腾达工程顾问有限公司 | | | | | | 单位编号：363871 | | | | | | 计算单位：元 | | | | |
| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | |
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 个人交 |
| 2024 | 11 | 363871 | 0.0 | | | | | | | | | | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 |
| 2024 | 12 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 |
| 2025 | 01 | 363871 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2500 | 10.0 | 2500 | 20.0 |
| 2025 | 02 | 363871 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2500 | 10.0 | 2500 | 20.0 |
| 2025 | 03 | 363871 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2500 | 10.0 | 2500 | 20.0 |
| 合计 | | | | 3009.64 | 1437.44 | | | 1333.7 | 533.48 | | | 133.39 | | 88.34 | | 22.09 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e712e15eae85 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
363871
单位名称
深圳市腾达工程顾问有限公司



一级造价工程师注册证书-1

中华人民共和国

一级造价工程师

The People's Republic of China

Class1 Cost Engineer

注册证书

Certificate of Registration



姓名: 张志飞
身份证号码: 420111197511205716
性别: 男
专业: 土木建筑
聘用单位: 深圳市建恒源工程造价
咨询有限公司

证书编号: 建[造]11034400027825

初始注册日期: 2003 年 11 月 26 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2023 年 11 月 11 日



一级造价工程师注册证书-2 变更页

| 变更注册登记栏 | | 变更注册登记栏 | |
|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| 现聘用单位: | 现聘用单位: | 现聘用单位: | 现聘用单位: |
| 注册受理机关 公 章 年 月 日 | 注册受理机关 公 章 年 月 日 | 注册受理机关 公 章 年 月 日 | 注册受理机关 公 章 年 月 日 |
| 现聘用单位: | 现聘用单位: | 现聘用单位: | 现聘用单位: |
| 注册受理机关 公 章 年 月 日 | 注册受理机关 公 章 年 月 日 | 注册受理机关 公 章 年 月 日 | 注册受理机关 公 章 年 月 日 |

2025 1 2

“全国建筑市场监管服务平台”截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

张志飞

| | | | | | |
|------------|---------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 420111*****16 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市腾达工程顾问有限公司 | | | | |

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市腾达工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]11034400027825 注册编号/执业印章号: B11034400027825

注册专业: 土建 有效期: 2027年12月31日

职业资格证书

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得造价工程师的注册资格。
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.



编号:
No.

0020488



持证人签名:
Signature of the Bearer

姓名: 张志飞
Full Name _____
性别: 男
Sex _____
出生年月: 1975年11月
Date of Birth _____
专业类别:
Professional Type _____
批准日期: 2001年10月14日
Approval Date _____

签发单位盖章: 广东省人事厅
Issued by _____
签发日期: 2002 年 03 月 05 日
Issued on _____

高级工程师职称证书



粤高职称字第1300182060042号

公民身份证号码:420111197511205716



4 4 0 3 0 3 5 2 2 0 0 4 9

张志飞 于二〇一三年
十二月, 经 广东省建筑工程
技术高级工程师资格

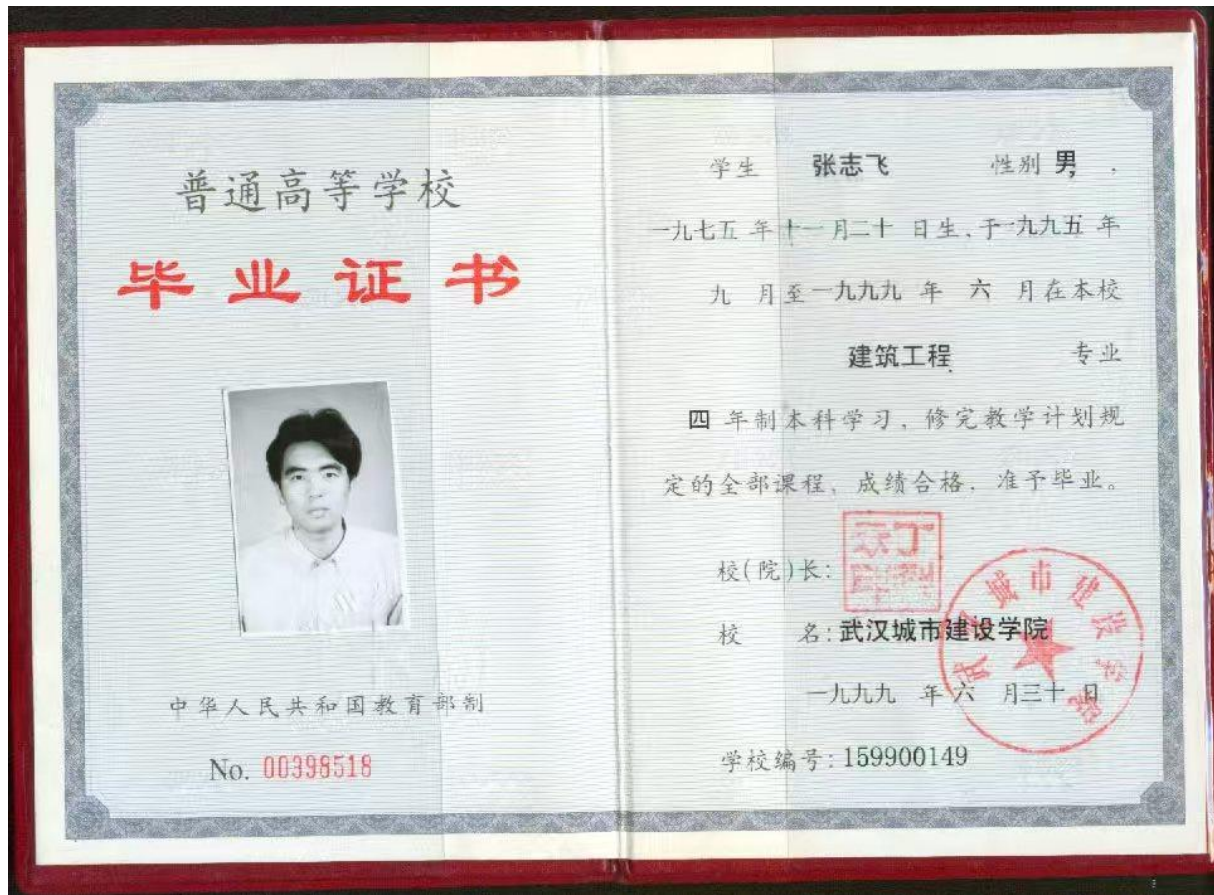
评审委员会评审通过,
具备 建筑工程高级工程师
资格。特发此证



发证机关

二〇一三年十二月二十日

毕业证书



4. 土建专业负责人曾萍萍

在投标单位的社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

| 姓名：曾萍萍 | | | 社保电脑号：634222251 | | | 身份证号码：431121199012141468 | | | 页码：1 | | | | | | | | |
|----------------------|----|--------|-----------------|--------|--------|--------------------------|---------|---------|--------|----|--------|--------|--------|-------|------|-------|------|
| 参保单位名称：深圳市腾达工程顾问有限公司 | | | 单位编号：363871 | | | 计算单位：元 | | | | | | | | | | | |
| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 03 | 363871 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 04 | 363871 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 05 | 363871 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 06 | 363871 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 07 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 08 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 09 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 10 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 11 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 12 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 01 | 363871 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 02 | 363871 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 03 | 363871 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 合计 | | | 8822.73 | 4361.6 | | | 4247.45 | 1698.98 | | | 424.81 | 166.25 | 368.34 | | | 91.65 | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e712e15c4c7m ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
363871
单位名称
深圳市腾达工程顾问有限公司



一级造价工程师注册证书

| 中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer | |
|--|---|
| 注册证书 Certificate of Registration | |
|  | 姓名: <u>曾萍萍</u> 身份证号码: <u>431121199012141468</u> 性别: <u>女</u> 专 业: <u>土木建筑</u> 聘用单位: <u>深圳市星中恒建筑工程有限公司</u> |
| 证书编号: <u>建[造]11234400023019</u> 初始注册日期: <u>2023</u> 年 <u>07</u> 月 <u>10</u> 日 | 颁发机关盖章:  发证日期: <u>2023</u> 年 <u>07</u> 月 <u>10</u> 日 |
| 变更注册登记栏 | |
| 现聘用单位: | 现聘用单位: |
| 注册受理机关 公 章 年 月 日 | 注册受理机关 公 章 年 月 日 |
| 现聘用单位: | 现聘用单位: |
| 注册受理机关 公 章 年 月 日 | 注册受理机关 公 章 年 月 日 |
| 变更注册登记栏 | |
| 现聘用单位: | 现聘用单位: |
| 注册受理机关 公 章 年 月 日 | 注册受理机关 公 章 年 月 日 |
| 现聘用单位: | 现聘用单位: |
| 注册受理机关 公 章 年 月 日 | 注册受理机关 公 章 年 月 日 |

职业资格证书



“全国建筑市场监管服务平台”截图



职称证书

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08163010100001207



持证人签名:

7026
姓 名: 曾萍萍

性 别: 女

身份证号: 431121199012141468

专 业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2016 年 9 月 3 日

毕业证书

普通高等学校

毕业证书

学生 曾萍萍 性别 女，一九九〇年十二月十四日生，于二〇〇八年九月至二〇一一年六月在本校 工程造价专业 三年制 专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  校（院）长： 

证书编号： 128481201106002091 二〇一一年 六月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

 高等教育自学考试

毕业证书



姓 名： 曾萍萍
身份证号： 431121199012141468
证书编号： 65439121101001328

参加 交通土建工程 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

 湖南省
高等教育自学考试委员会
二〇一一年十二月三十日

 湖南城市学院
高等院校
二〇一一年十二月三十日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

5. 万莉丽

在投标单位的社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

| 姓名：万莉丽 | | | 社保电脑号：612546333 | | | 身份证号码：511002198305135628 | | | 页码：1 | | | | | | |
|----------------------|----|--------|-----------------|--------|--------|--------------------------|---------|--------|-------|----|--------|-------|-------|-------|------|
| 参保单位名称：深圳市腾达工程顾问有限公司 | | | 单位编号：363871 | | | 计算单位：元 | | | | | | | | | |
| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | |
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 11 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | 3728.36 | 1796.8 | | | 1657.45 | 662.98 | | | 165.77 | | 47.34 | 23.92 | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e712e15fe6a2 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 363871
单位名称 深圳市腾达工程顾问有限公司



一级造价工程师注册证书



姓 名: 万莉丽
身份证号码: 511002198305135628
性 别: 女
专 业: 土木建筑
聘用单位: 襄阳弘升远尚工程咨询
有限公司

证书编号: 建[造]1117420006220

初始注册日期: 2017 年 12 月 15 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2021 年 12 月 6 日



延续注册登记栏

| | |
|------------------------|------------------------|
| 第一次延续注册: | 第二次延续注册: |
| 有效期至: | 有效期至: |
| 注册受理机关 公 章 年 月 日 | 注册受理机关 公 章 年 月 日 |
| 第三次延续注册: | 第四次延续注册: |
| 有效期至: | 有效期至: |
| 注册受理机关 公 章 年 月 日 | 注册受理机关 公 章 年 月 日 |

变更注册登记栏

| | |
|-------------------------------------|------------------------|
| 现聘用单位: | 现聘用单位: |
| | (万莉丽) |
| 深圳市腾达工程顾问有限公司 | 建[造]1117420006220 |
| 注册受理机关 公 章 年 月 日 2024 11 7 | 注册受理机关 公 章 年 月 日 |
| 现聘用单位: | 现聘用单位: |
| | |
| 注册受理机关 公 章 年 月 日 | 注册受理机关 公 章 年 月 日 |

职业资格证书



“全国建筑市场监管服务平台”截图

→ ↺

jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160132067149

🔍 ☆

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查

万莉丽

| | | | | | |
|------------|---------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 511002*****28 | 性别 | 女 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市腾达工程顾问有限公司 | | | | |

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市腾达工程顾问有限公司

证书编号：建[造]11174400034413

注册编号/执业印章号：B11174400034413

注册专业：土建

有效期：2025年12月14日

高级工程师职称证书

天津市专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应 副高级 专业技术职务的任职资格

姓 名: 万莉丽

性 别: 女

资 格 名 称: 高级工程师

系 列: 工程技术

专 业: 建筑工程造价

评 审 机 构: 天津市工程技术系列建筑施工专业副高级职称
评审委员会



取得资格时间: 2021年12月30日

呈 报 单 位: 天津市宝坻区人力资源和社会保障局

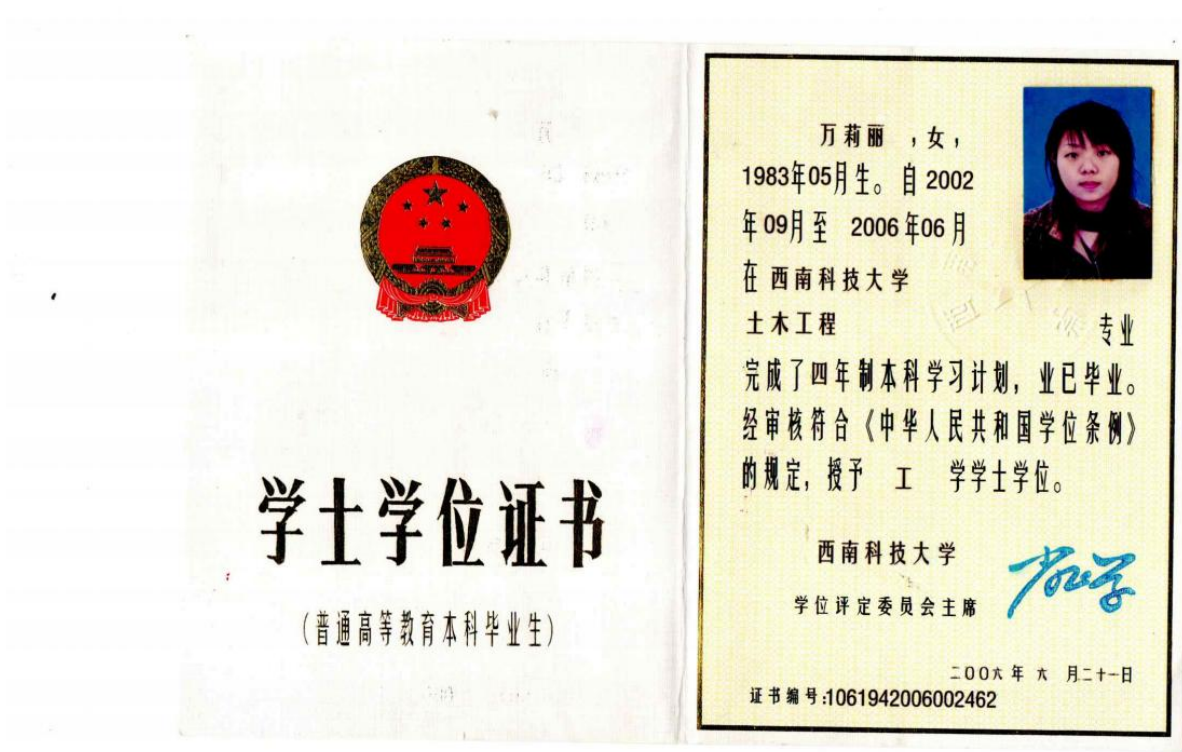
身 份 证 号: 

证 书 编 号: 2021B005967

验 证 网 站: 天津市专业技术人才职称评审信息系统



毕业证书、学位证书



6. 钟文弟

在投标单位的社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

| 姓名：钟文弟 | | 社保电脑号：641362567 | | | | 身份证号码：44088219901113441X | | | | 页码：1 | | | | | | | |
|----------------------|----|-----------------|---------|---------|--------|--------------------------|---------|---------|--------|------|--------|--------|-------|------|------|------|-----|
| 参保单位名称：深圳市腾达工程顾问有限公司 | | | | | | 单位编号：363871 | | | | | | 计算单位：元 | | | | | |
| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 01 | 363871 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 4.2 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 02 | 363871 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 4.2 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 03 | 363871 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 8.4 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 04 | 363871 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 8.4 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 05 | 363871 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 8.4 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 06 | 363871 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 8.4 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 07 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 08 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 09 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 10 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 11 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 12 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2025 | 01 | 363871 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2025 | 02 | 363871 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2025 | 03 | 363871 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 合计 | | | 9879.63 | 4925.28 | | | 4894.95 | 1957.98 | | | 489.57 | 150.0 | 360.0 | | 90.0 | | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证真码（ 3391e712e15dae10 ）核查，验证真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
363871
单位名称
深圳市腾达工程顾问有限公司



一级造价工程师注册证书

中华人民共和国
一级造价工程师

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration



姓名: 钟文弟
身份证号码: 44088219901113441X
性别: 男
专业: 土木建筑
聘用单位: 深圳市腾达工程顾问有限公司

证书编号: 建[造]11234400028526

初始注册日期: 2023 年 12 月 15 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2023 年 12 月 15 日



职业资格证书



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部



姓名：钟文弟
证件号码：44088219901113441X
性别：男
出生年月：1990年11月
专业：土木工程
批准日期：2022年11月13日
管理号：20221104544000000765



“全国建筑市场监管服务平台”截图

→  jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002312260144362590  ☆ 



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

钟文弟

| | | | | | |
|------------|---------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 440882*****1X | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市腾达工程顾问有限公司 | | | | |

执业注册信息

个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市腾达工程顾问有限公司 证书编号：建[造]11234400028526 注册编号/执业印章号：B11234400028526

注册专业：土建 有效期：2027年12月14日

职称证书

| | | |
|---|---|---|
|  | 经济专业技术资格 Economics Professional Qualification |  |
| <p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得相应的专业技术资格。</p> | | |
|  中华人民共和国人力资源和社会保障部 | 姓 名: | 钟文弟 |
| | 证件号码: | 44088219901113441X |
| | 性 别: | 男 |
| | 出生年月: | 1990年11月 |
| | 级 别: | 中级 |
| | 专 业: | 建筑与房地产经济 |
| 批准日期: | 2023年11月12日 | |
| 管理号: | 20231100149000003662 | |
|  | | |

毕业证书

| | | |
|---|----------------------|---|
| 普通高等学校 | |  |
| 毕 业 证 书 | | |
| <p>学生 钟文弟 性别男，一九九〇年十一月十三日生，于二〇一一年九月至二〇一四年六月在本校 建筑工程技术专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p> | | |
| 校 名: | 广东建设职业技术学院 (院长: 黄乐览) | |
| 证书编号: | 127411201406608579 | |
| | | 二〇一四年 六 月 三十 日 |
| <p>查询网址: http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制</p> | | |

7. 颜辉南

在投标单位的社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

| 姓名：颜辉南 | | 社保电脑号：814833675 | | 身份证号码：432501198002221563 | | 页码：1 | | | | | | | | | | | |
|----------------------|----|-----------------|---------|--------------------------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|--------|--------|------|-------|------|
| 参保单位名称：深圳市腾达工程顾问有限公司 | | 单位编号：363871 | | 计算单位：元 | | | | | | | | | | | | | |
| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 04 | 363871 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 05 | 363871 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 06 | 363871 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 07 | 363871 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 08 | 363871 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 09 | 363871 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 10 | 363871 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 11 | 363871 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 12 | 363871 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 01 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 02 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 03 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 合计 | | | 7784.31 | 4079.76 | | | 1177.17 | 392.43 | | | 392.43 | | 156.35 | 338.16 | | 84.6 | |

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e712e161e45r ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
363871
单位名称
深圳市腾达工程顾问有限公司



一级造价工程师注册证书

中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration



408

姓名: 颜辉南
身份证号码: 432501198002221563
性别: 女
专业: 土木建筑
聘用单位: 深圳市腾达工程顾问有限公司

证书编号: 建[造]11244400031658

初始注册日期: 2024 年 06 月 03 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2024 年 6 月 3 日



职业资格证书



“全国建筑市场监管服务平台”截图

→ G jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160116469343

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机

颜辉南

| | | | | | |
|------------|----------------------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 432501*****63 | 性别 | 女 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市腾达工程顾问有限公司,湖南腾正建设工程有限公司 | | | | |

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市腾达工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]11244400031658 注册编号/执业印章号: B11244400031658

注册专业: 土建 有效期: 2028年06月02日

职称证书



姓 名：颜辉南
性 别：女
身份证号：432501198002221563
职称名称：工程师
专业类别：电力系统及其自动化
备案日期：2020年12月30日
工作单位：湖南省翔宇工程有限公司
系统编码：B08201010000002824

编号：NO. 20003416

毕业证书



No. X003584756

中华人民共和国教育部监制

8. 徐小珠

在投标单位的社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

| 姓名：徐小珠 | | | 社保电脑号：641663606 | | | 身份证号码：36252319780720722X | | | | | | 页码：1 | | | | | |
|----------------------|----|--------|-----------------|--------|--------|--------------------------|------|--------|--------|----|------|---------------|------|-------|-------|-------|------|
| 参保单位名称：深圳市腾达工程顾问有限公司 | | | 单位编号：363871 | | | | | | 计算单位：元 | | | | | | | | |
| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | | 失业保险 | | |
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 05 | 363871 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 06 | 363871 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 07 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 08 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 09 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 10 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 11 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 12 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 01 | 363871 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 02 | 363871 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 03 | 363871 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 合计 | | | 7730.6 3797.92 | | | 3599.95 1439.98 | | | 360.05 | | | 146.53 309.98 | | | 77.55 | | |

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e712e16003b7 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
363871
单位名称
深圳市腾达工程顾问有限公司



职业资格证书



“全国建筑市场监管服务平台”截图

→ ↻ 🔍 jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160124808529



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

徐小珠

| | | | | | |
|------------|---------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 362523*****2X | 性别 | 女 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市腾达工程顾问有限公司 | | | | |

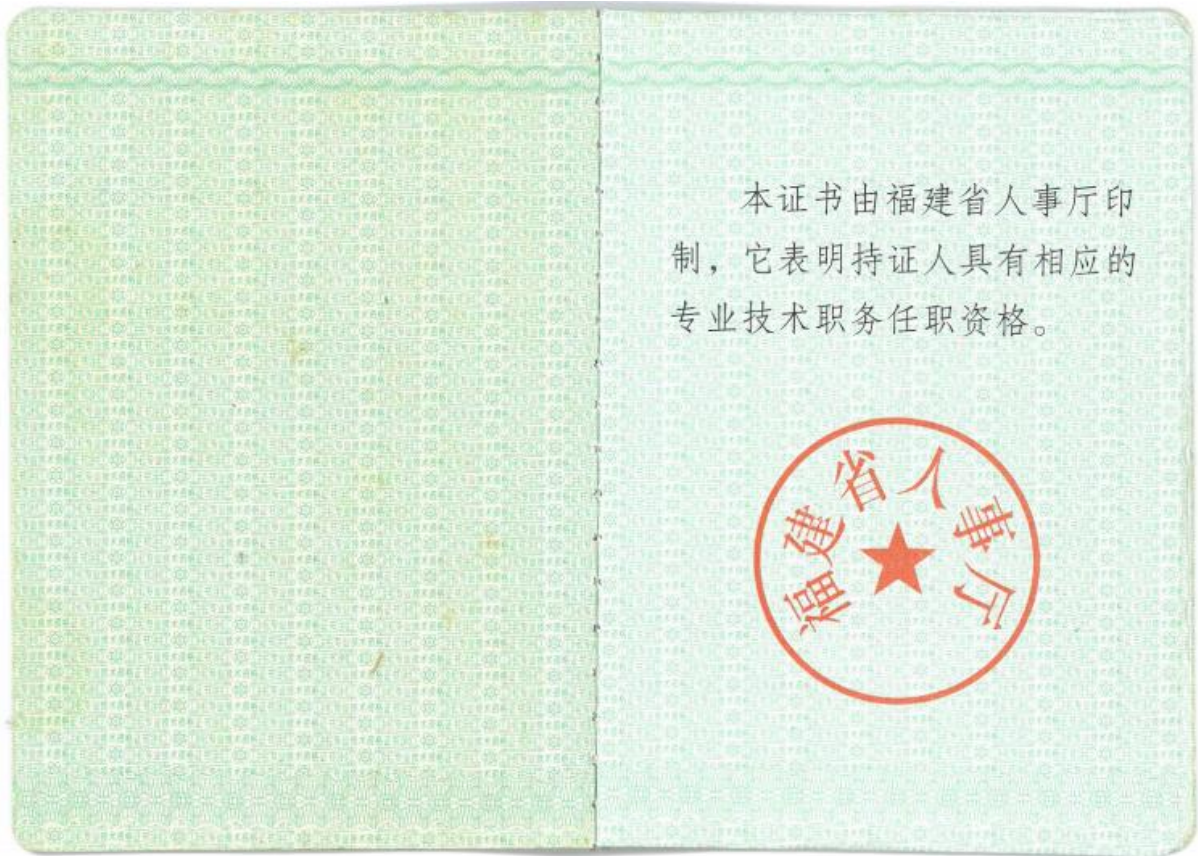
[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市腾达工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]11154400027697 注册编号/执业印章号: B11154400027697

注册专业: 土建 有效期: 2027年12月31日

职称证书



| | | |
|---|--|------------------------------------|
|  | | 级 别: <u>中 级</u> |
| | | <u>路桥</u> |
| | | 专业名称: <u>工程师</u> |
| | | 资格名称: <u>工程师</u> |
| | | 评审组织: <u>宁德市工程技术人员</u> |
| | | <u>评审委员会</u> |
| 姓 名: <u>徐小珠</u> | | 审批部门: <u>宁德市人事局</u> |
| 性 别: <u>女</u> | | 批准文号: <u>宁人发[2010]245 号</u> |
| 出生年月: <u>1978.07</u> | | 批准日期: <u>2010 年 12 月 14</u> |
| 工作单位: <u>宁德市交通经济发展中心</u> | | |
| 证书编号: <u>闽 Z809-04974</u> | | |

毕业证书

| | |
|---|---|
| 普通高等学校 | |
| 毕业证书 | |
|  | 学生 徐小珠 性别 女， 一九七九年 七 月 廿一日生，于一九九九年 九 月至 二〇〇三 年 七 月在本校 土木工程学院 土木工程 专业 (道路与桥梁方向) 四 年制本科学习，修完教学计划规定 的全部课程，成绩合格，准予毕业。 |
| 中华人民共和国教育部监制 | 校(院)长:  校 名: 南昌大学 |
| No. 02754379 | 二〇〇三年 七 月 四 日 学校编号: 104031200305005035 |

9. 林少辉

在投标单位的社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

| 姓名：林少辉 | | | 社保电脑号：645275836 | | | 身份证号码：43052519940108351X | | | 页码：1 | | | | | | | | |
|----------------------|----|--------|-----------------|---------|--------|--------------------------|---------|---------|--------|----|--------|-------|-------|------|------|------|-----|
| 参保单位名称：深圳市腾达工程顾问有限公司 | | | 单位编号：363871 | | | | | | 计算单位：元 | | | | | | | | |
| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 01 | 363871 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 4.2 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 02 | 363871 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 4.2 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 03 | 363871 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 8.4 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 04 | 363871 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 8.4 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 05 | 363871 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 8.4 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 06 | 363871 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 8.4 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 07 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 08 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 09 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 10 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 11 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 12 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2025 | 01 | 363871 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2025 | 02 | 363871 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2025 | 03 | 363871 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 合计 | | | 9879.63 | 4925.28 | | | 4894.95 | 1957.98 | | | 489.57 | 150.0 | 360.0 | | 90.0 | | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证真码（ 3391e712e15de05x ）核查，验证真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
363871
单位名称
深圳市腾达工程顾问有限公司



一级造价工程师注册证书

| 中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer | |
|--|---|
| 注册证书 Certificate of Registration | |
|  | 姓名: <u>林少辉</u> 身份证号码: <u>43052519940108351X</u> 性别: <u>男</u> 专业: <u>土木建筑</u> 聘用单位: <u>深圳市金鑫华建设集团有限公司</u> |
| 证书编号: <u>建[造]11214400008991</u> 初始注册日期: <u>2021</u> 年 <u>09</u> 月 <u>30</u> 日 | 颁发机关盖章:  发证日期: <u>2021</u> 年 <u>09</u> 月 <u>30</u> 日 |
| 变更注册登记栏 现聘用单位: _____ 注册受理机关 公 章 年 月 日 | 变更注册登记栏 现聘用单位: _____ 注册受理机关 公 章 年 月 日 |
| 变更注册登记栏 现聘用单位: _____ 注册受理机关 公 章 年 月 日 | 变更注册登记栏 现聘用单位: _____ 注册受理机关 公 章 年 月 日 |

职业资格证书



“全国建筑市场监管服务平台”截图

→ jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160117525062

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

林少辉

| | | | | | |
|------------|---------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 430525*****1X | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市腾达工程顾问有限公司 | | | | |

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市腾达工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]11214400008991 注册编号/执业印章号: B11214400008991

注册专业: 土建 有效期: 2025年09月29日

毕业证书

普通高等学校

毕业证书

学生 林少辉 性别男,一九九四年一月八日生,于二〇一二年九月至二〇一六年七月在本校 工程造价 专业四年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名 广东技术师范学院天河学院 校(院)长: **王祖益**

证书编号:126681201605003123 二〇一六年七月一日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

 广东技术师范学院天河学院

学士学位证书

学生 林少辉 性别男, 1994 年 1 月 8 日生。在本校 工程造价 专业完成了本科学习计划,业已毕业,经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定,授予管理学学士学位。

校 长 王祖益 学位评定委员会主席

广东技术师范学院天河学院

证书编号:1266842016003126 二〇一六年七月一日

(普通高等教育本科毕业生)

荣誉证书



10. 金晓莉

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

| 姓名：金晓莉 | | 社保电脑号：643960489 | | | | 身份证号码：432522198908170047 | | | | 页码：1 | | | | | | | |
|----------------------|----|-----------------|--------|-------------|---------|--------------------------|------|---------|--------|------|------|--------|------|--------|--------|-------|------|
| 参保单位名称：深圳市腾达工程顾问有限公司 | | | | 单位编号：363871 | | | | 计算单位：元 | | | | | | | | | |
| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 04 | 363871 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 05 | 363871 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 06 | 363871 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 07 | 363871 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 08 | 363871 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 09 | 363871 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 10 | 363871 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 11 | 363871 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 12 | 363871 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 01 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 02 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 03 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 合计 | | | | 7784.31 | 4079.76 | | | 1177.17 | 392.43 | | | 392.43 | | 156.35 | 338.16 | | 84.6 |

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e712e158da7j ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
363871
单位名称
深圳市腾达工程顾问有限公司



一级造价工程师注册证书



职业资格证书



“全国建筑市场监管服务平台”截图

→ ↻ 🔍 jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002407120232933321

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

金晓莉

| | | | | | |
|------------|---------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 432522*****47 | 性别 | 女 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市腾达工程顾问有限公司 | | | | |

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市腾达工程顾问有限公司

证书编号: 建[造]11244400032847

注册编号/执业印章号: B11244400032847

注册专业: 土建

有效期: 2028年07月02日

职称证书

广东省职称证书

姓 名：金晓莉

身份证号：432522198908170047



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年10月09日

评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046006167

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月30日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书

普通高等学校

毕业证书



学生 **金晓莉** 性别 **女**，一九八九年 八 月 十七 日生，于
二〇〇九年 九 月至 二〇一三年 六 月在本校 **工程管理**
专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**湖南城市学院** 校（院）长：**李建华**

证书编号：115271201305001276 二〇一三年 六 月 二十 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



学士学位证书

金晓莉，女，1989 年 08 月 17 日生。在 **湖南城市学院**
工程管理 专业完成了本科学习计划，业已
毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予**管理学**
学士学位。

校 长 

湖南城市学院 学位评定委员会主席

证书编号：1152742013001302 二〇一三年 六 月 二十 日

(普通高等教育本科毕业生)



11. 丁程

在投标单位的社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

| 姓名：丁程 | | 社保电脑号：803419994 | | | 身份证号码：420982199107296743 | | | 页码：1 | | | | | | | | | |
|----------------------|----|-----------------|---------|---------|--------------------------|------|--------|---------|--------|----|--------|-------|------|-------|--------|-------|------|
| 参保单位名称：深圳市腾达工程顾问有限公司 | | | | | 单位编号：363871 | | | 计算单位：元 | | | | | | | | | |
| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 04 | 363871 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 05 | 363871 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 06 | 363871 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 07 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 08 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 09 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 10 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 11 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 12 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 01 | 363871 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 02 | 363871 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 03 | 363871 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 合计 | | | 8294.28 | 4079.76 | | | 3923.7 | 1569.48 | | | 392.43 | | | | 338.16 | 84.6 | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e712e16752e8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
363871
单位名称
深圳市腾达工程顾问有限公司



一级造价工程师注册证书

| 中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer | |
|---|---|
| 注册证书 Certificate of Registration | |
|  | 姓 名: <u>丁 程</u> 身份证号码: <u>420982199107286743</u> 性 别: <u>女</u> 专 业: <u>土木建筑</u> 聘用单位: <u>深圳市名胜建设有限公司</u> |
| 证书编号: <u>粤书建[造]1224101006504</u> 初始注册日期: <u>2021</u> 年 <u>07</u> 月 <u>08</u> 日 | 颁发机关盖章:  发证日期: <u>2021</u> 年 <u>08</u> 月 <u>08</u> 日 |
| 延续注册登记栏 | |
| 第一次延续注册: 有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日 | 第二次延续注册: 有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日 |
| 第三次延续注册: 有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日 | 第四次延续注册: 有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日 |
| 变更注册登记栏 | |
| 现聘用单位: 变更内容: 广东永瑞工程项目管理有限公司 建造师注册变更 2023年5月11日 | 现聘用单位:  2023年5月11日 |
| 现聘用单位:  2023年5月11日 | 现聘用单位: (丁程) 深圳市腾达工程顾问有限公司 注册受理机关 公 章 年 月 日 2024年5月29日 |

职业资格证书

资格证书
职业资格

一级造价工程师

Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国人力资源和社会保障部



中华人民共和国住房和城乡建设部



姓 名: 丁程

证件号码: 420982199107286743

性 别: 女

出生年月: 1991 年 07 月

专 业: 土木建筑工程

批准日期: 2020 年 10 月 25 日

管 理 号: 20201004544000001528

“全国建筑市场监管服务平台”截图

→  jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160124832768



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

丁程

| | | | | |
|------------|---------------|------|---------------|----|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 420982*****43 | 性别 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市腾达工程顾问有限公司 | | | |

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市腾达工程顾问有限公司

证书编号: 建[造]11214400031369

注册编号/执业印章号: B11214400031369

注册专业: 土建

有效期: 2025年07月07日

毕业证书

普通高等学校

毕业证书

学生 丁程 性别 女，一九九一年七月二十八日生，于二〇〇九年九月至二〇一三年六月在本校 园林专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华中农业大学楚天学院 校（院）长：陈焕春

证书编号：140351201305060016 二〇一三年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



学士学位证书

丁程，女，1991年7月28日生。在华中农业大学楚天学院 园林专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 农学学士学位。

华中农业大学楚天学院 校 长 陈焕春 学位评定委员会主席

证书编号：1403542013003760 二〇一三年六月三十日

(普通高等教育本科毕业生)

12. 赵波

在投标单位的社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

| 姓名：赵波 | | 社保电脑号：624481709 | | 身份证号码：420821198711190710 | | 页码：1 | | | | | | | | | | | |
|----------------------|----|-----------------|---------|--------------------------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|-------|------|------|------|-----|
| 参保单位名称：深圳市腾达工程顾问有限公司 | | 单位编号：363871 | | 计算单位：元 | | | | | | | | | | | | | |
| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 01 | 363871 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 4.2 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 02 | 363871 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 4.2 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 03 | 363871 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 8.4 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 04 | 363871 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 8.4 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 05 | 363871 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 8.4 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 06 | 363871 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 8.4 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 07 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 08 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 09 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 10 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 11 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 12 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2025 | 01 | 363871 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2025 | 02 | 363871 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2025 | 03 | 363871 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 合计 | | | 9879.63 | 4925.28 | | | 4894.95 | 1957.98 | | | 489.57 | 150.0 | 360.0 | | 90.0 | | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e712e16527dh ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
363871
单位名称
深圳市腾达工程顾问有限公司



一级造价工程师注册证书

| | | |
|---|----------|------------------------|
|  | 姓 名: | 赵 波 |
| | 身份证号码: | 420821198711190710 |
| | 性 别: | 男 |
| | 专 业: | 土木建筑 |
| | 聘 用 单 位: | 深圳市国建工程造价咨询有限公司 |
| 证书编号: 建[造]11204400001909 | | 颁发机关盖章: |
| 初始注册日期: 2020 年 09 月 17 日 | | 发证日期: 2020 年 09 月 17 日 |

| 变更注册登记栏 | |
|------------------------|------------------------|
| 现聘用单位: | 现聘用单位: |
| 注册受理机关 公 章 年 月 日 | 注册受理机关 公 章 年 月 日 |
| 现聘用单位: | 现聘用单位: 赵波 |
| 注册受理机关 公 章 年 月 日 | 注册受理机关 公 章 年 月 日 |

| 延续注册登记栏 | | 变更注册登记栏 | |
|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| 第一次延续注册: | 第二次延续注册: | 现聘用单位: | 现聘用单位: |
| 同意延续注册 | | 注册受理机关 公 章 年 月 日 | 注册受理机关 公 章 年 月 日 |
| 有效期至: 2028年09月16日 | 有效期至: | 现聘用单位: | 现聘用单位: |
| 注册受理机关 公 章 年 月 日 | 注册受理机关 公 章 年 月 日 | 注册受理机关 公 章 年 月 日 | 注册受理机关 公 章 年 月 日 |
| 第三次延续注册: | 第四次延续注册: | | |
| 有效期至: | 有效期至: | | |
| 注册受理机关 公 章 年 月 日 | 注册受理机关 公 章 年 月 日 | | |

职业资格证书



“全国建筑市场监管服务平台”截图

→ G jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160117536050

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

赵波

| | | | | | |
|------------|---------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 420821*****10 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市腾达工程顾问有限公司 | | | | |

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市腾达工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]11204400001909 注册编号/执业印章号: B11204400001909

注册专业: 土建 有效期: 2028年09月16日

毕业证书

普通高等学校

毕业证书

学生 赵波 性别 男，一九八七年十一月十九日生，于二〇〇七年九月至二〇一〇年六月在本校 工程造价专业 三年制 专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖北交通职业技术学院

校（院）长： 

证书编号： 127521201006001003

二〇一〇年 六 月 三十 日

13. 向鹏

在投标单位的社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

| 姓名：向鹏 | | 社保电脑号：810457502 | | 身份证号码：433122198707234081 | | 页码：1 | | | | | | | | | | | |
|----------------------|----|-----------------|---------|--------------------------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|--------|--------|------|-------|------|
| 参保单位名称：深圳市腾达工程顾问有限公司 | | | | 单位编号：363871 | | | | 计算单位：元 | | | | | | | | | |
| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 01 | 363871 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 363871 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 363871 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 363871 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 363871 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 363871 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 363871 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 363871 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 363871 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 363871 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 363871 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 363871 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 20.08 | 2520 | 20.08 | 5.04 |
| 合计 | | | 9263.97 | 4925.28 | | | 1468.56 | 489.57 | | | 489.57 | | 118.68 | 384.48 | | 71.12 | |

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e712e16778c9 ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
363871
单位名称
深圳市腾达工程顾问有限公司



一级造价工程师注册证书

| 中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer | |
|--|---|
| 注册证书 Certificate of Registration | |
|  | 姓名: <u>向鹏</u> 身份证号码: <u>433122198707234031</u> 性别: <u>男</u> 专 业: <u>土木建筑</u> 聘用单位: <u>中铁十二局集团第七工程有限公司</u> |
| 证书编号: <u>建[造]11214300002877</u> 初始注册日期: <u>2021</u> 年 <u>07</u> 月 <u>16</u> 日 | 颁发机关盖章:  发证日期: <u>2021</u> 年 <u>07</u> 月 <u>16</u> 日 |
| 延续注册登记栏 | 变更注册登记栏 |
| 第一次延续注册: 有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日 | 现聘用单位: 现聘用单位: 深圳市腾达工程顾问有限公司 注册受理机关 公 章 年 月 日 |
| 第二次延续注册: 有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日 | 现聘用单位: 现聘用单位: 注册受理机关 公 章 年 月 日 |
| 第三次延续注册: 有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日 | 现聘用单位: 现聘用单位: 注册受理机关 公 章 年 月 日 |
| 第四次延续注册: 有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日 | 现聘用单位: 现聘用单位: 注册受理机关 公 章 年 月 日 |

职业资格证书



“全国建筑市场监管服务平台”截图

→   jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160131061693  ☆ 



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查

向鹏

| | | | | | |
|------------|---------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 433122*****31 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市腾达工程顾问有限公司 | | | | |

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市腾达工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]11214400016019 注册编号/执业印章号: B11214400016019

注册专业: 土建 有效期: 2025年07月15日

毕业证书

普通高等学校

毕业证书

学生 向鹏 性别 男 , 1987 年 07 月 23 日生, 于 2005
年 09 月至 2009 年 06 月在本校 安全工程 专业
4 年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 石家庄铁道学院 校(院)长: 王岳森

证书编号: 101071200905002141 2009 年 06 月 18 日

14. 安装专业负责人莫小珍

在投标单位的社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

| 姓名：莫小珍 | | 社保电脑号：626345292 | | | 身份证号码：43042219880229006X | | | | | | 页码：1 | | | | | | | | |
|----------------------|----|-----------------|---------|---------|--------------------------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|-------|-------|------|------|--------|--|--|
| 参保单位名称：深圳市腾达工程顾问有限公司 | | | | | 单位编号：363871 | | | | | | | | | | | | 计算单位：元 | | |
| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | | | |
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2024 | 01 | 363871 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 4.2 | 3000 | 24.0 | 6.0 | | |
| 2024 | 02 | 363871 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 4.2 | 3000 | 24.0 | 6.0 | | |
| 2024 | 03 | 363871 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 8.4 | 3000 | 24.0 | 6.0 | | |
| 2024 | 04 | 363871 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 8.4 | 3000 | 24.0 | 6.0 | | |
| 2024 | 05 | 363871 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 8.4 | 3000 | 24.0 | 6.0 | | |
| 2024 | 06 | 363871 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 8.4 | 3000 | 24.0 | 6.0 | | |
| 2024 | 07 | 363871 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 | | |
| 2024 | 08 | 363871 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 | | |
| 2024 | 09 | 363871 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 | | |
| 2024 | 10 | 363871 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 | | |
| 2024 | 11 | 363871 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 | | |
| 2024 | 12 | 363871 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 | | |
| 2025 | 01 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 | | |
| 2025 | 02 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 | | |
| 2025 | 03 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 | | |
| 合计 | | | 9263.97 | 4925.28 | | | 1468.56 | 489.57 | | | 489.57 | | 150.0 | 360.0 | | 90.0 | | | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e712e15d7b0w ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
363871
单位名称
深圳市腾达工程顾问有限公司



一级造价工程师注册证书

中 华 人 民 共 和 国
一 级 造 价 工 程 师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注 册 证 书
Certificate of Registration



姓 名: 莫小珍
身 份 证 号 码: 43042219880229006X
性 别: 女
专 业: 安装工程
聘 用 单 位: 深圳市腾达工程顾问有限公司

证 书 编 号: 建[造]14194400022316

初始注册日期: 2019 年 07 月 04 日

颁发机关盖章:

发 证 日 期: 2023 年 6 月 12 日



职业资格证书



“全国建筑市场监管服务平台”截图

→ G jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160124817241 ☆

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机

莫小珍

| | | | | | |
|------------|---------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 430422*****6X | 性别 | 女 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市腾达工程顾问有限公司 | | | | |

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市腾达工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]14194400022316 注册编号/执业印章号: B14194400022316

注册专业: 安装 有效期: 2027年07月03日

毕业证书



荣誉证书



15. 江韶军

在投标单位的社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

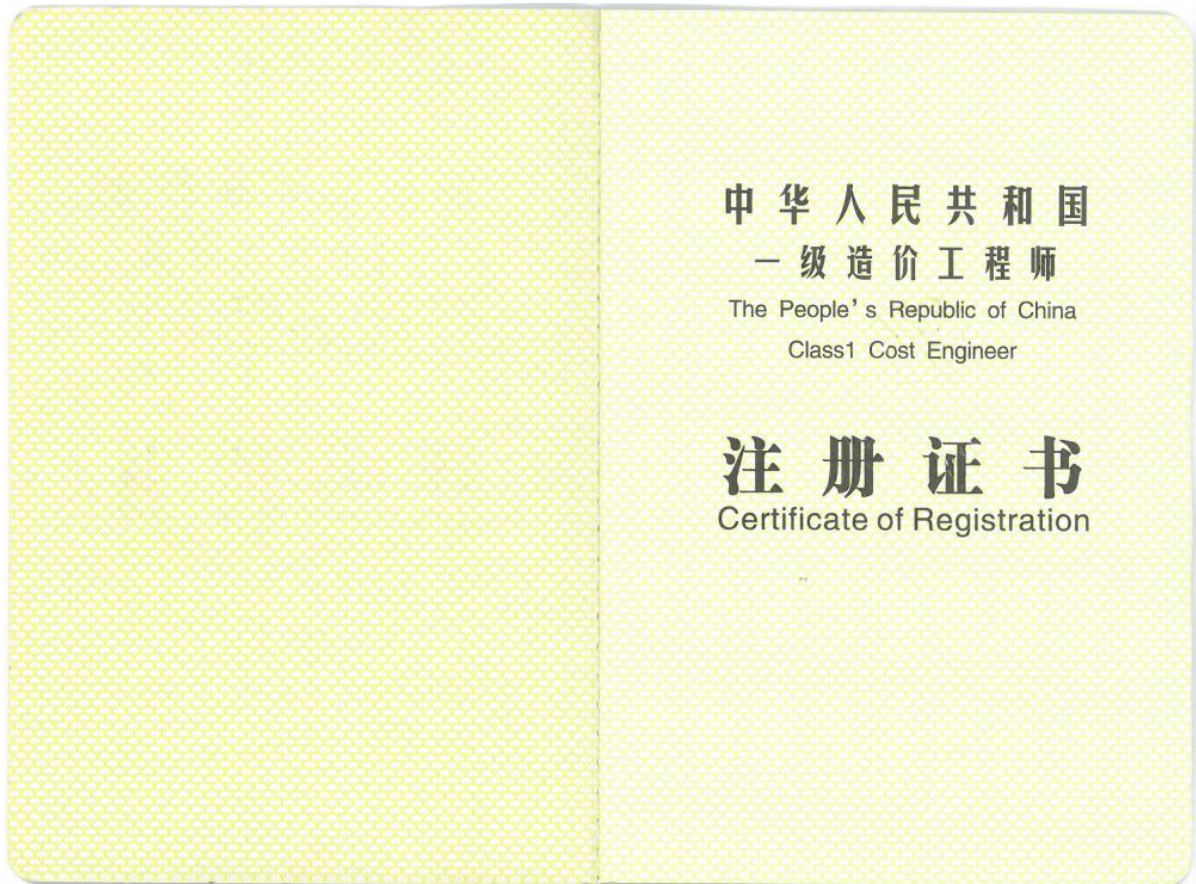
| 姓名: 江韶军 | | | 社保电脑号: 805785968 | | | 身份证号码: 440204197110174715 | | | 页码: 1 | | | | | | | | |
|-----------------------|----|--------|------------------|---------|---------|---------------------------|------|--------|---------|----|------|--------|------|--------|-------|-------|------|
| 参保单位名称: 深圳市腾达工程顾问有限公司 | | | 单位编号: 363871 | | | 计算单位: 元 | | | | | | | | | | | |
| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2024 | 07 | 363871 | 0.0 | | | | | | | | | | 3523 | 14.09 | | | |
| 2024 | 08 | 363871 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 09 | 363871 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 10 | 363871 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 11 | 363871 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 12 | 363871 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 01 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 02 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 03 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 合计 | | | | 5525.16 | 2874.88 | | | 2628.7 | 1051.48 | | | 262.91 | | 126.81 | 23.44 | | 56.4 |

备注：


1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e712e1711cec ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
363871
单位名称
深圳市腾达工程顾问有限公司




一级造价工程师注册证书-1



一级造价工程师注册证书-2 变更页

| 延续注册登记栏 | | 变更注册登记栏 | |
|---|----------|---------|--------|
| 第一次延续注册: | 第二次延续注册: | 现聘用单位: | 现聘用单位: |
| 同意延续注册 | | | |
| 有效期至: 2028年12月31日 | 有效期至: | 注册受理机关 | 注册受理机关 |
|  | 注册受理机关 | 公 章 | 公 章 |
| 年 月 日 | 年 月 日 | 年 月 日 | 年 月 日 |
| 第三次延续注册: | 第四次延续注册: | 现聘用单位: | 现聘用单位: |
| 有效期至: | 有效期至: | 注册受理机关 | 注册受理机关 |
| 注册受理机关 | 注册受理机关 | 公 章 | 公 章 |
| 公 章 | 公 章 | 年 月 日 | 年 月 日 |
| 年 月 日 | 年 月 日 | | |

| 变更注册登记栏 | | 变更注册登记栏 | |
|---------|---|---------|--------|
| 现聘用单位: | 现聘用单位: | 现聘用单位: | 现聘用单位: |
| 注册受理机关 | 注册受理机关 | 注册受理机关 | 注册受理机关 |
| 公 章 | 公 章 | 公 章 | 公 章 |
| 年 月 日 | 年 月 日 | 年 月 日 | 年 月 日 |
| 现聘用单位: | 现聘用单位: | 现聘用单位: | 现聘用单位: |
| 注册受理机关 | 注册受理机关 | 注册受理机关 | 注册受理机关 |
| 公 章 | 公 章 | 公 章 | 公 章 |
| 年 月 日 | 2024 年 月 日 | 年 月 日 | 年 月 日 |
| |  | | |

职业资格证书


本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.


Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China


Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: 0107115
No. : 0107115



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号:
File No. : 10234442344991527


姓名:
Full Name 江韶军

性别:
Sex 男

出生年月:
Date of Birth 1971年10月

专业类别:
Professional Type 安 装

批准日期:
Approval Date 2010年10月24日

签发单位盖章:
Issued by 

签发日期: 2011年 03月10日
Issued on

“全国建筑市场监管服务平台”截图

→ ↻ jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160124806844 百度搜索



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



[建设工程企业](#) [从业人员](#) [建设项目](#) [诚信记录](#)

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 [搜索](#)

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#) [动态核查](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > [手机查看](#)

江韶军

| | | | | | |
|------------|---------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 440204*****15 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市腾达工程顾问有限公司 | | | | |

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市腾达工程顾问有限公司

证书编号: 建[造]14124400003168

注册编号/执业印章号: B14124400003168

注册专业: 安装

有效期: 2028年12月31日

职称证书

| | |
|--|---|
| <p>本证书由中华人民共和国人事部批准和颁发，它表明持证人通过全国专业技术统一考试具有资格水平。</p> |  <p>Approved & Issued by Ministry of Personnel People's Republic of China</p> <p>编号: 02055931 No.</p> |
|--|---|

| | |
|---|---|
| <p>姓名 江韶军 Full Name</p> <p>性别 男 Sex</p> <p>出生年月 1971年10月 Date of Birth</p> <p>出生地点 Place of Birth</p> | <p>专业名称 建筑经济 Speciality</p> <p>资格级别 中 级 Qualification Level</p> <p>授予时间 2002年11月03日 Conferment Date</p> <p style="text-align: center;"> 专业主管部门 Conferred by</p> |
|---|---|

毕业证书

普通高等学校

毕业证书

学生 江韶军 性别 男 , 一九七一年十月十七日生, 于二〇〇三年九月
至二〇〇五年七月在本校网络教育学院 工商管理 (专升本)专业 二年制
本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 华南理工大学 校(院)长: 李元元

证书编号: 105617200505001226 二〇〇五年九月三十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

毕业证书

学生江韶军, 一九七一年七月出生。
系湖南省宁乡县(市)人, 于一九九九年九月
至一九九九年七月, 在本校电子工程专业 三年
制 专科 修业期满, 已按计划完成
全部学业, 成绩合格, 准予毕业。

校长 余少雄

一九九九年七月一日

韶师专毕证字第4774号

16. 梁帮涛

在投标单位的社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

| 姓名：梁帮涛 | | | 社保电脑号：644308999 | | | 身份证号码：440883199202260327 | | | 页码：1 | | | | | | | | |
|----------------------|----|--------|--------------------|--------|--------|--------------------------|------|--------|--------|----|------|-----------------|------|-------|------|-------|------|
| 参保单位名称：深圳市腾达工程顾问有限公司 | | | 单位编号：363871 | | | 计算单位：元 | | | | | | | | | | | |
| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 06 | 363871 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 07 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 08 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 09 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 10 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 11 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 12 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 01 | 363871 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 02 | 363871 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 03 | 363871 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 合计 | | | 7166.92 3516.08 | | | 3276.2 1310.48 | | | 327.67 | | | 136.67 281.8 | | | 70.5 | | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e712e168f3fr ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
363871

单位名称
深圳市腾达工程顾问有限公司



一级造价工程师注册证书

| | |
|---|---|
|  | 姓名： <u>梁帮涛</u> 身份证号码： <u>440883199202260327</u> 性别： <u>女</u> 专业： <u>安装工程</u> 聘用单位： <u>江西辰硕工程管理有限公司</u> |
| 证书编号： <u>证建[粤]字第44033600009915</u> 初始注册日期： <u>2023</u> 年 <u>08</u> 月 <u>16</u> 日 | 颁发机关盖章：  发证日期： <u>2023</u> 年 <u>08</u> 月 <u>16</u> 日 |

| 延续注册登记栏 | | 变更注册登记栏 | |
|---|---|---|---|
| 第一次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日 | 第二次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日 | 现聘用单位： （梁帮涛） 深圳市腾达工程顾问有限公司 注册受理机关 公 章 年 月 日 2024 9 16 | 现聘用单位： （梁帮涛） 深圳市腾达工程顾问有限公司 注册受理机关 公 章 年 月 日 2024 9 16 |
| 第三次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日 | 第四次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日 | 现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日 | 现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日 |

职业资格证书



“全国建筑市场监管服务平台”截图

→ G jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160117573847



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

梁帮涛

| | | | | | |
|------------|---------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 440883*****27 | 性别 | 女 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市腾达工程顾问有限公司 | | | | |

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市腾达工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]14234400033789 注册编号/执业印章号: B14234400033789

注册专业: 安装 有效期: 2027年08月15日

职称证书

广东省职称证书

姓 名：梁帮涛

身份证号：440883199202260327



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月02日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2003006043553

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书

普通高等学校

毕业证书

学生 梁帮涛 性别女,一九九二年二月二十六日生,于二〇一四年九月至二〇一六年六月在本校 工程管理 专业专科起点本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:  广州大学 校(院)长: 邹采荣

证书编号: 110781201605060569 二〇一六年六月二十一日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制



学士学位证书

梁帮涛,女,1992年2月26日生。在广州大学工程管理专业完成了本科学习计划,业已毕业,经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定,授予 管理学学士学位。

校 长 邹采荣
学位评定委员会主席

证书编号: 1107842016066171 二〇一六年六月二十一日
(普通高等教育本科毕业生)

17. 李平

在投标单位的社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

| 姓名：李平 | | 社保电脑号：634376465 | | | 身份证号码：430426198510106019 | | | | | | 页码：1 | | | | | | |
|----------------------|----|-----------------|--------|---------|--------------------------|------|------|--------|--------|----|--------|--------|------|--------|------|--------|-------|
| 参保单位名称：深圳市腾达工程顾问有限公司 | | | | | 单位编号：363871 | | | | | | 计算单位：元 | | | | | | |
| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 03 | 363871 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 04 | 363871 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 05 | 363871 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 06 | 363871 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 07 | 363871 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 08 | 363871 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 09 | 363871 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 10 | 363871 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 11 | 363871 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 12 | 363871 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 01 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 02 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 03 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 合计 | | | | 8277.53 | 4361.6 | | | 1274.3 | 424.81 | | | 424.81 | | 135.25 | | 368.84 | 91.65 |

社保费缴纳清单

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e712e1696375 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
363871
单位名称
深圳市腾达工程顾问有限公司



二级造价工程师注册证书

使用有效期：2025年03月
18日-2025年09月14日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 李平

性 别： 男

出 生 日 期： 1985年10月10日

专 业： 安装工程

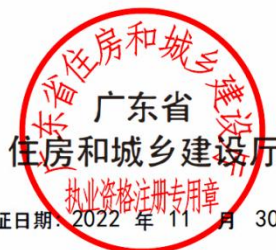
证 书 编 号： 建[造]24224400009403

有 效 期： 2022年11月30日-2026年11月29日

聘 用 单 位： 深圳市腾达工程顾问有限公司



李平



发证日期：2022 年 11 月 30 日

个人签名：

签名日期：

职业资格证书

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|---|------|----|-------|--------------------|------|---|-------|----------|------|------|-------|-------------|--------|------------------------------|
| <h3>二级造价工程师</h3> <p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。</p>  <p>广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试</p> |  <table><tr><td>姓 名:</td><td>李平</td></tr><tr><td>证件号码:</td><td>430426198510106019</td></tr><tr><td>性 别:</td><td>男</td></tr><tr><td>出生年月:</td><td>1985年10月</td></tr><tr><td>专 业:</td><td>安装工程</td></tr><tr><td>批准日期:</td><td>2021年12月01日</td></tr><tr><td>管 理 号:</td><td>2021985145789831440201002623</td></tr></table> | 姓 名: | 李平 | 证件号码: | 430426198510106019 | 性 别: | 男 | 出生年月: | 1985年10月 | 专 业: | 安装工程 | 批准日期: | 2021年12月01日 | 管 理 号: | 2021985145789831440201002623 |
| 姓 名: | 李平 | | | | | | | | | | | | | | |
| 证件号码: | 430426198510106019 | | | | | | | | | | | | | | |
| 性 别: | 男 | | | | | | | | | | | | | | |
| 出生年月: | 1985年10月 | | | | | | | | | | | | | | |
| 专 业: | 安装工程 | | | | | | | | | | | | | | |
| 批准日期: | 2021年12月01日 | | | | | | | | | | | | | | |
| 管 理 号: | 2021985145789831440201002623 | | | | | | | | | | | | | | |

毕业证书

| | |
|--|---|
| <p>普通高等学校</p> <h3>毕业证书</h3> <p>学生 李平 性别男，一九八五年 十 月 十 日生，于二〇〇五年九月至二〇〇九年 七 月在本校 工程管理 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p> <p>校 名: 四川理工学院 校(院)长: 曾黄群</p> <p>证书编号: 106221200905001033</p> <p>二〇〇九年 六 月 二十八 日</p> |  |
|--|---|

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>

18. 罗晋南

在投标单位的的社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

| 姓名：罗晋南 | | 社保电脑号：647879991 | | | | 身份证号码：441523199104176576 | | | | 页码：1 | | | | | | | |
|----------------------|----|-----------------|--------|---------|---------|--------------------------|------|--------|---------|------|------|--------|------|--------|------|-------|------|
| 参保单位名称：深圳市腾达工程顾问有限公司 | | | | | | 单位编号：363871 | | | | | | 计算单位：元 | | | | | |
| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 06 | 363871 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 | 7.06 |
| 2024 | 07 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.06 |
| 2024 | 08 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.06 |
| 2024 | 09 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.06 |
| 2024 | 10 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.06 |
| 2024 | 11 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.06 |
| 2024 | 12 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.06 |
| 2025 | 01 | 363871 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.06 |
| 2025 | 02 | 363871 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.06 |
| 2025 | 03 | 363871 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.06 |
| 合计 | | | | 7166.92 | 3516.08 | | | 3276.2 | 1310.48 | | | 327.67 | | 156.67 | 3523 | 281.8 | 70.5 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e712e169230r ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
363871
单位名称
深圳市腾达工程顾问有限公司



二级造价工程师注册证书

使用有效期：2024年12月
23日-2025年06月21日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 罗晋南

性 别： 男

出 生 日 期： 1991年04月17日

专 业： 安装工程

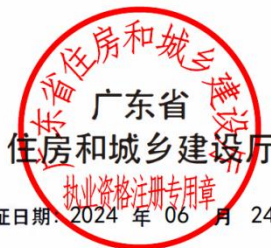
证 书 编 号： 建[造]24244400015033

有 效 期： 2024年06月24日-2028年06月23日

聘 用 单 位： 深圳市腾达工程顾问有限公司



罗晋南



发证日期：2024 年 06 月 24 日

个人签名：

签名日期：

使用有效期：2025年01月
03日-2025年07月02日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 罗晋南

性 别： 男

出 生 日 期： 1991年04月17日

专 业： 土木建筑工程

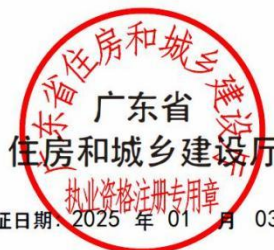
证 书 编 号： 建[造]21254400017886

有 效 期： 2025年01月03日-2029年01月02日

聘 用 单 位： 深圳市腾达工程顾问有限公司



罗晋南



发证日期：2025 年 01 月 03 日

个人签名：

签名日期：

职业资格证书

二级造价工程师

本证明表明持有人已参加广东省二级造价工程师职业资格相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业专业类别的依据。



姓 名: 罗晋南
证件号码: 441523199104176576
性 别: 男
出生年月: 1991年04月
专 业: 安装工程
批准日期: 2023年06月18日
管 理 号: 2023985446309851440201000326



职称证书

| 经济专业技术资格 Economics Professional Qualification | |
|---|---|
| <p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得相应的专业技术资格。</p> <p> 中华人民共和国人力资源和社会保障部</p> | <p></p> <p>姓 名: 罗晋南 证件号码: 441523199104176576 性 别: 男 出生年月: 1991年04月 级 别: 中级 专 业: 建筑与房地产经济 批准日期: 2023年11月12日 管 理 号: 20231100149000004266</p> |

毕业证书

普通高等学校

毕业证书

学生 罗晋南 性别男，一九九一年 四 月 十七 日生，于二〇一〇年
九 月至二〇一三年 六 月在本校 工程造价 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东水利电力职业技术学院 校（院）长：江明

证书编号：108621201306864115 二〇一三年 六 月 三十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

19. 沈德流

在投标单位的社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

| 姓名：沈德流 | | | 社保电脑号：605887670 | | | 身份证号码：362101196808090671 | | | 页码：1 | | | | | | | | |
|----------------------|----|--------|-----------------|---------|--------|--------------------------|---------|---------|--------|----|--------|-------|------|------|------|------|-----|
| 参保单位名称：深圳市腾达工程顾问有限公司 | | | 单位编号：363871 | | | 计算单位：元 | | | | | | | | | | | |
| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | | |
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 01 | 363871 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 4.2 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 02 | 363871 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 4.2 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 03 | 363871 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 8.4 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 04 | 363871 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 8.4 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 05 | 363871 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 8.4 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 06 | 363871 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 8.4 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 07 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 08 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 09 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 10 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 11 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 12 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2025 | 01 | 363871 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2025 | 02 | 363871 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2025 | 03 | 363871 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 合计 | | | 9879.63 | 4925.28 | | | 4894.95 | 1967.98 | | | 489.57 | | | | | 90.0 | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e712e173d122 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
363871

单位名称
深圳市腾达工程顾问有限公司



职称证书

| | |
|---|---|
| <p>本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准、广西壮族自治区人事厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。</p> | <p>编号: 200011207</p> |
| <p>This is to certify the qualification of intermediate level of speciality and technology of the bearer.</p> <p>Approved by Guangxi Leading Group of Professional Title Conferment.</p> <p>Issued by The personnel Department of Guangxi Zhuang Autonomous Region.</p> | <p>持证人签名: 沈德流</p> <p>Signature of the bearer</p> |
| <p>姓名 沈德流</p> <p>Name</p> <p>性别 男</p> <p>Sex</p> <p>出生年月 1969年8月</p> <p>Date of Birth</p> <p>出生地点 广西合浦</p> <p>Place of Birth</p> <p>专业 工业分析</p> <p>Speciality</p> <p>工作单位 桂林市电焊条厂</p> <p>Work Unit</p> | <p>职称系列 工程</p> <p>Category of Profession</p> <p>资格名称 工程师</p> <p>Qualification</p> <p>授予单位 桂林市职改工作领导小组</p> <p>Conferring Institution</p> <p>授予时间 1999年12月</p> <p>Date of Conferment</p> <p>办证时间 2000年9月</p> <p>Date of Issue</p> |

毕业证书

| | | | |
|--|--|---|--|
|  | | 中国地质大学 CHINA UNIVERSITY OF GEOSCIENCES | |
| <h1>毕业证书</h1> | | | |
|  | 沈德流 性别 男 , 1968 年 08 月 09 日生, 于 2014 | | |
| | 年 09 月至 2017 年 07 月在本校 网络教育 土木工程 | | |
| | 专业 2.5 年制 专科起点本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。 | | |
| 校长  | |  | |
| 证书编号: 114157201705010622 | | 2017 年 07 月 10 日 | |

217

20. 吴日政

在投标单位的社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

| 姓名：吴日政 | | 社保电脑号：630669393 | | 身份证号码：45242319810512333X | | 页码：1 | | | | | | | | | | | |
|----------------------|----|-----------------|---------|--------------------------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|-------|------|------|------|-----|
| 参保单位名称：深圳市腾达工程顾问有限公司 | | 单位编号：363871 | | 计算单位：元 | | | | | | | | | | | | | |
| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 01 | 363871 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 4.2 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 02 | 363871 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 4.2 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 03 | 363871 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 8.4 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 04 | 363871 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 8.4 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 05 | 363871 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 8.4 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 06 | 363871 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 8.4 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 07 | 363871 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 08 | 363871 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 09 | 363871 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 10 | 363871 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 11 | 363871 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 12 | 363871 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2025 | 01 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2025 | 02 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2025 | 03 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 合计 | | | 9263.97 | 4925.28 | | | 4894.95 | 1967.98 | | | 489.57 | 150.0 | 360.0 | | 90.0 | | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e712e16b0637 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 363871 单位名称 深圳市腾达工程顾问有限公司



职业资格证书

全国建设工程造价员资格证书

National Certification of Construction

Cost Estimator Qualification



姓 名:吴日政

专 业:安装

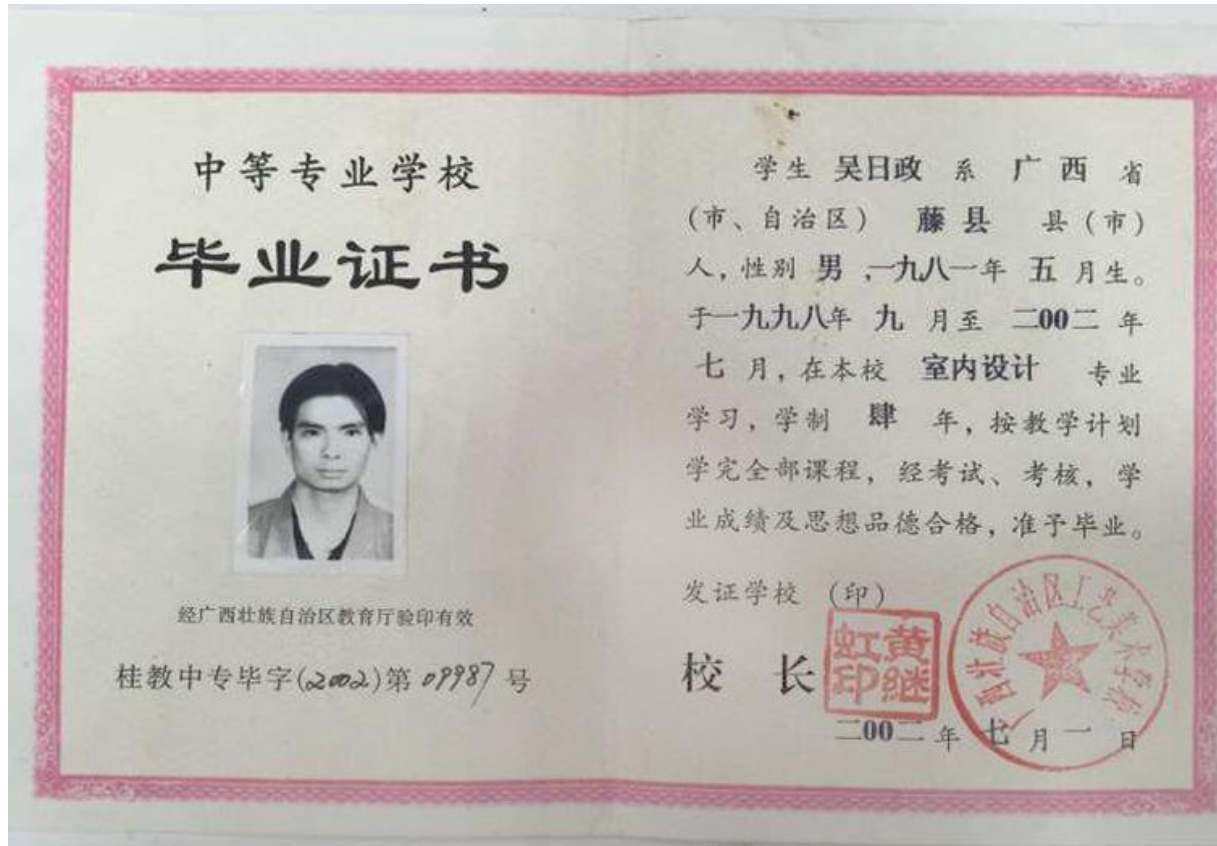
证 书 号:林业164419353

工作单位:深圳市腾达工程顾问有限公司

签发单位 (盖章)

2016 年 1 月 10 日

毕业证书



21. 沈丽霞

在投标单位的社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

| 姓名：沈丽霞 | | 社保电脑号：635919070 | | | | 身份证号码：440682199703216321 | | | | 页码：1 | | | | | | | |
|----------------------|----|-----------------|---------|---------|--------|--------------------------|---------|---------|--------|------|--------|--------|-------|------|------|------|-----|
| 参保单位名称：深圳市腾达工程顾问有限公司 | | | | | | 单位编号：363871 | | | | | | 计算单位：元 | | | | | |
| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 01 | 363871 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 4.2 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 02 | 363871 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 4.2 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 03 | 363871 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 8.4 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 04 | 363871 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 8.4 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 05 | 363871 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 8.4 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 06 | 363871 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 8.4 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 07 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 08 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 09 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 10 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 11 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 12 | 363871 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2025 | 01 | 363871 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2025 | 02 | 363871 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2025 | 03 | 363871 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 合计 | | | 9879.63 | 4925.28 | | | 4894.95 | 1967.98 | | | 489.57 | 150.0 | 360.0 | | 90.0 | | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e712e16c36a8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
363871
单位名称
深圳市腾达工程顾问有限公司



职称证书

广东省职称证书

姓 名：沈丽霞

身份证号：440582199703216321



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006209562

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



毕业证书

普通高等学校

毕业证书

学生 沈丽霞 性别女，一九九七年 三 月二十一日生，于二〇一五年
九 月至二〇一八年 六 月在本校 市政工程技术 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东水利电力职业技术学院 校（院）长：江明

证书编号：108621201806740412 二〇一八 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

 **广东海洋大学**
GUANGDONG OCEAN UNIVERSITY

毕业证书

沈丽霞 ，女，一九九七年 三 月二十一日生，于二〇一九年
三 月至二〇二二年 一 月在本校 工程管理 专业
函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

 广东海洋大学 校长 梁时辉

批准文号：(87)教高三字022号
证书编号：105665202205000686 二〇二二 年 一 月 五 日

成人高等教育毕业生 查询网址：http://www.chsi.com.cn

22. 工程师、助理工程师职称说明

根据“建人〔2018〕67号文件”第五章 附则规定，第三十一条 专业技术人员取得一级造价工程师、二级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师、助理工程师职称。附：建人〔2018〕67号文件规定截图

**中华人民共和国住房和城乡建设部**
Ministry of Housing and Urban-Rural Development of the People's Republic of China
www.mohurd.gov.cn

请输入搜索的内容

[首页](#) [机构](#) [新闻](#) [公开](#) [服务](#) [互动](#) [专题](#)

首页 > 公开 > 政策 > 文件库

公文名称：住房城乡建设部 交通运输部 水利部 人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师资格考试实施办法》的通知

索引号：000013338/2018-00238

发文单位：中华人民共和国住房和城乡建设部 中华人民共和国交通运输部 中华人民共和国水利部 中华人民共和国人力资源和社会保障部

文 号：建人〔2018〕67号

实施日期：

分 类：人事管理

发文日期：2018-07-20

主 题 词：

废止日期：

住房城乡建设部 交通运输部 水利部 人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师资格考试实施办法》的通知

选择字体：[大·中·小] 发布时间：2018-08-01 14:39:07 分享：

各省、自治区、直辖市及新疆生产建设兵团住房城乡建设、交通运输、水利（水务）、人力资源社会保障厅（委、局），国务院有关专业部门建设工程造价管理机构，各有关单位：

根据《国家职业资格目录》，为统一和规范造价工程师职业资格设置和管理，提高工程造价专业人员素质，提升建设工程造价管理水平，现将《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师资格考试实施办法》印发给你们，请遵照执行。

中华人民共和国住房和城乡建设部
中华人民共和国交通运输部
中华人民共和国水利部
中华人民共和国人力资源和社会保障部
2018年7月20日

（此件主动公开）

造价工程师职业资格制度规定

第一章 总 则

第一条 为提高固定资产投资效益，维护国家、社会和公共利益，充分发挥造价工程师在工程建设经济活动中合理确定和有效控制工程造价的作用，根据《中华人民共和国建筑法》和国家职业资格制度有关规定，制定本规定。

第五章 附 则

第三十条 本规定印发之前取得的全国建设工程造价员资格证书、公路水运工程造价人员资格证书以及水利工程造价工程师资格证书，效用不变。

第三十一条 专业技术人员取得一级造价工程师、二级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师、助理工程师职称，并可作为申报高一级职称的条件。

第三十二条 本规定自印发之日起施行。原人事部、原建设部发布的《造价工程师执业资格制度暂行规定》（人发〔1996〕77号）同时废止。根据该暂行规定取得的造价工程师执业资格证书与本规定中一级造价工程师职业资格证书效用等同。

查询链接：

https://www.mohurd.gov.cn/gongkai/zhengce/zhengcefilelib/201808/20180801_237029.html

二、投标人业绩

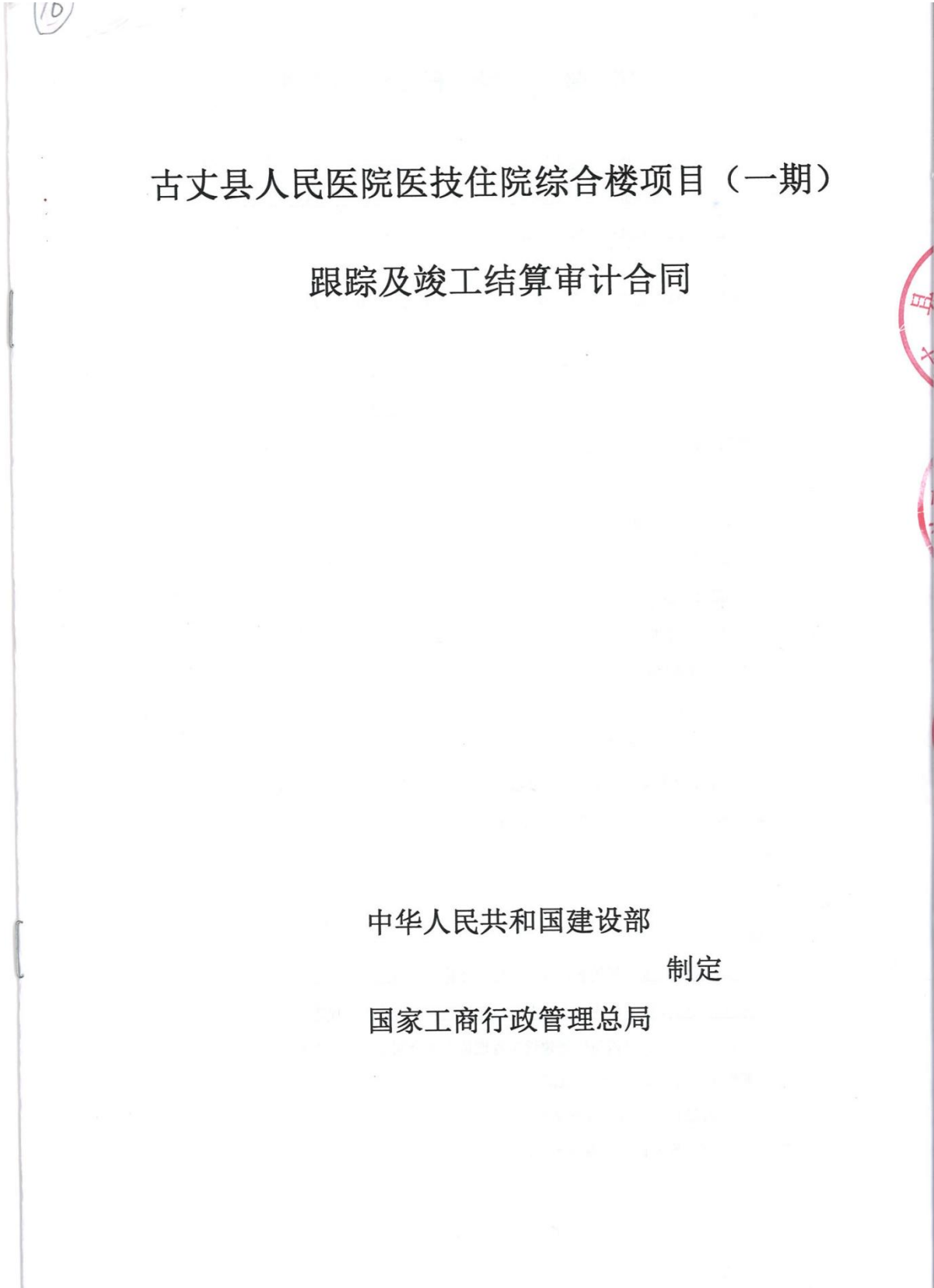
投标人近 3 年同类工程全过程造价咨询服务业绩一览表

| 序号 | 项目名称 | 委托单位 | 合同价 (万元) | 成果完成时间（工程决 (结)算的造 价书封面日 | 项目所 在地 | 合同范 围 |
|----|---|------------------|-------------|-------------------------------|-----------|-----------|
| 1 | 古丈县人民医院医技住院综合楼项目(一期)跟踪及竣工结算审计 | 古丈县卫生健康局 | 77.59 | 2023.12.04 | 湘西 | 跟踪及竣工结算审计 |
| 2 | 深铁珑境项目白地工程二标段全过程造价咨询 | 深圳市地铁集团有限公司 | 277.2 | 2022.12.05 | 深圳市 | 全过程造价咨询 |
| 3 | 创维创客工业园一期二标段项目造价咨询 | 深圳创维创客发展有限公司 | 142.5 | 2024.11.12 | 深圳市 | 全过程造价咨询 |
| 4 | 阳江市第二水厂扩建工程 | 阳江市自来水有限公司 | 102.7474 | 2024.09.27 | 阳江市 | 全过程造价咨询 |
| 5 | 广州创维智能产业创新基地超高清显示科技产业园二期工程食堂宿舍楼项目工程造价咨询 | 创维集团智能科技有限公司 | 57.26 | 2023.10.20 | 广州市 | 全过程造价咨询 |
| 6 | 田头消防站项目全过程造价咨询 | 深圳市坪山人才安居有限公司 | 105.78 | 2023.10.27 | 深圳市 | 全过程造价咨询 |
| 7 | 南水镇产业园区（村居）职工活动中心建设工程全过程造价咨询服务 | 珠海市金湾区南水镇城市管理办公室 | 94.36 | 2023.11.03 | 珠海市 | 全过程造价咨询 |
| 8 | 深汕特别合作区（南山）高新产业园项目（一期）全过程造价咨询 | 深圳市深汇通产业园开发有限公司 | 621.57 | 2021.12.16 | 深汕特别合作区 | 全过程造价咨询 |

投标人业绩证明文件

1. 古丈县人民医院医技住院综合楼项目(一期)跟踪及竣工结算审计

(1) 咨询合同关键页扫描件



第一部分 建设工程造价咨询合同

委托方：古丈县卫生健康局（以下简称甲方）
服务方：深圳市腾达工程顾问有限公司（以下简称乙方）
政府审计方：古丈县审计局（以下简称丙方）

为了合理确定和有效控制建设工程造价，提高投资的经济效益，维护建设各方合法权益，根据有关法律、法规，经过双方协商一致，签订本合同。

一、甲方委托乙方为以下项目提供建设工程造价咨询服务：

1. 项目名称：古丈县人民医院医技住院综合楼项目（一期）

2. 服务范围：古丈县人民医院医技住院综合楼项目（一期）跟踪及竣工结算审计，具体范围如下：

2.1 甲方委托乙方对建设范围内的工程进行施工阶段工程造价咨询，具体工程包括但不限于以下范围：古丈县人民医院医技住院综合楼项目（一期），建筑规模为建设1栋地上14层、地下1层框架结构（框架剪力墙）医技住院综合楼，项目建筑总面积34352.47 m²，其中地下建筑面积4288.42 m²，地上建筑面积30064.05 m²，建筑高度60.3m（不含设备及地下室人防）

2.2 主咨询服务内容

2.2.1 施工阶段：

- ①建设项目工程造价相关合同履行过程的管理；
- ②工程量支付的确定，审核工程款支付申请，提出资金使用计划建议；
- ③施工过程的设计变更、工程签证和工程索赔的处理；

2.2.2 竣工阶段：

- ①竣工结算审核。

3. 服务时间：

3.1 工程施工阶段服务期从签订合同之日起计算24个月

3.2 工程竣工结算服务期从接受送审资料起至完成工程竣工结算审计。

二、本合同的措词和用语与所属建设工程造价咨询合同条件及有关附件同义。

三、下列文件均为本合同的组成部分：

- 1、建设工程造价咨询合同标准条件；
- 2、建设工程造价咨询合同专用条件；

3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修正文件。

四、乙方同意按照本合同的规定，承担本合同专用条件中议定范围内的建设工程造价咨询业务。

五、甲方同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向乙方支付酬金。根据湖南省物价局文件规定，乙方按 柒拾柒万伍仟玖佰元整 (¥775900.00 元) 向甲方收取咨询服务费，若施工阶段服务期超过 24 个月，甲乙双方另行协商；

六、为了保证 古丈县人民医院医技住院综合楼项目（一期） 造价咨询服务有效进行，现由深圳市腾达工程顾问有限公司湘西分公司在本合同签订后负责收取该项目的造价咨询服务费并开具相关的发票。深圳市腾达工程顾问有限公司湘西分公司银行帐户资料如下：

开户名称：深圳市腾达工程顾问有限公司湘西分公司

开户银行：中国农业银行股份有限公司吉首乾州支行

银行帐户：1883 6101 0400 07060

七、本合同一式伍份，具有同等法律效力，甲、乙双方各执贰份，丙方执一份。

委托人：（盖章）

法定代表人：

委托代理人：

2022年 6月 7 日

咨询人：（盖章）

法定代表人：

委托代理人：

2022年 6月 7 日

丙方：（盖章）

法定代表人：

委托代理人：

2022年 6月 7 日

(2) 成果文件封面

古丈县人民医院医技住院综合楼项目
(一期) 中间计量第八次进度款

工程造价审核报告

编号：腾达咨字[2023]160 号

编制单位：深圳市腾达工程顾问有限公司

编制日期：2023 年 12 月 4 日



深圳市腾达工程顾问有限公司文件

腾达咨字[2023]160号

古丈县人民医院医技住院综合楼项目（一期）中间计量第八次进度款 审核报告

古丈县卫生健康局：

受贵单位委托，我们对古丈县人民医院医技住院综合楼项目（一期）中间计量第八次进度款进行审核。

参与本次工作的造价工程师郑重声明：

- 1、我们在本报告中陈述的事实是真实的和准确的；
- 2、本报告中的分析、意见和结论是我们自己公正的专业分析、意见和结论；
- 3、本报告的结果是依据委托方提供的资料进行分析计算所得，对所提供资料的准确性等其他因素造成的造价变化不承担责任；
- 4、我们与本报告中的审核对象没有利害关系，也与有关当事人没有个人利害关系或偏见；
- 5、委托方应正确使用审核报告，由于使用不当所造成的后果，与受托方无关。

注册造价工程师（签章）：



编审人员：



一、工程概况

工程名称：古丈县人民医院医技住院综合楼项目（一期）中间计量第八次进度款

建设单位：古丈县卫生健康局

设计单位：湖南大学设计研究院有限公司（联合体成员）

勘察单位：湘西自治州紫源工程勘察有限公司

监理单位：湖南方圆工程咨询监理有限公司

施工单位：湖南北山建设集团股份有限公司（联合体牵头人）

建设地点：古丈县古阳镇黑潭村

建设时间：2021 年 12 月 5 日-2023 年 12 月 5 日

项目建设程序：

立项批复及资金来源：本项目于 2019 年 8 月 2 日，经古丈县发展和改革局《关于古丈县人民医院医技住院综合楼项目可行性研究报告的批复》（古发改【2019】50 号）批准项目立项建设，并核定项目建设内容及规模；于 2021 年 7 月 28 日经古丈县发展和改革局《关于古丈县人民医院医技住院综合楼项目（一期）概算总投资的批复》（古发改概算[2021]4 号）核准，项目总投资为 17149.69 万元（其中：工程建设费用 11276.92 万元，工程建设其他费 1165.43 万元，预备费 1244.24 万元，设备采购费 2663.10 万元，人防工程费（防空地下室）800 万元）。

资金来源为申请国家投资和县自筹。

招投标：本项目招标方式为公开招标。招标代理机构为湖南省湘咨工程咨询有限责任公司，招标公告发布时间为 2021 年 8 月 12 日，开标时间为 2021 年 9 月 13 日。中标单位为湖南北山建设集团股份有限公司（联合体牵头人）、湖南大学设计研究院有限公司（联合体成员），中标价格为



129819193.58 元，中标候选人公示时间为 2021 年 9 月 14 日至 9 月 21 日，于 2021 年 9 月 22 日收到中标通知书。

工程建设规模：古丈县人民医院医技住院综合楼项目（一期）工程，病床数 376 张，包含相关的配套医疗设施。地下室 1 层，地上主楼 14 层，有 2 层及 4 层的裙楼，旋挖桩、独立基础及筏板基础，框架结构，檐口高度 59.6 米，建筑面积 34158.40 m²（其中地下室建筑面积 4527.48 m²，地上建筑面积 29630.92 m²）。

建设内容：包含设计施工图范围内的土石方工程、桩基工程、建筑工程、装饰工程、安装工程（电气、给排水、消防、暖通、智能安装）、防空地下室工程等。

合同工期：合同工期为 2021 年 12 月 5 日-2023 年 12 月 5 日

第八次进度款申报金额：29081297.09 元。

二、审核依据

1. 与古丈县卫生健康局签订的造价咨询合同；
2. 建设单位与施工单位签订的施工合同；
3. 工程招投标文件、施工图纸；
4. 中间计量资料、工程经济签证单、工程计价文件等相关资料；
5. 结算方式按施工合同第 27 页 14.1.1（2）条；
6. 材料价格按《湘西自治州工程造价》2022 年第 5 期发布的信息价，部分材料按市场价格。

三、审核范围

根据中间计量资料、现场踏勘核实工程量，对古丈县人民医院医技住院综合楼项目（一期）中间计量第八次进度款所施工的内容进行审核。

四、审核方法

此次中间计量审核，本着实事求是、尊重合同及双方协议，对项目施工单位所提供资料的准确性、合法性、完整性进行了审查，结合该项目工程的实际情况，进行了现场踏勘，核实工程量，按照施工合同及相关资料确定价格，通过中间计量资料的核查、计量、分析、汇总形成审核意见，经三方复核后就审核意见与建设方、施工方交换审核意见，最终形成审核结论，起草并出具审核报告。

五、审核日期

审核于2023年11月28日开始，2023年12月4日初步结束，2023年12月4日出具审核报告。

六、审核结论

本工程送审金额为29081297.09元，审定金额为25200169.29元（已下浮5%），核减金额为3881127.80元。

本次审核结论为中间计量第八次进度款计价，未扣除质保金，请建设单位根据实际情况按合同约定予以支付。

七、其他事项说明

第八次进度款审核内容：

- （1）地下室顶棚及墙面无机涂料；
- （2）地上装饰工程：外墙保温装饰一体板，内墙无机涂料，瓷砖地面、墙面铺贴，抗菌板安装，天棚吊顶；
- （3）消防工程：应急照明安装、喷淋安装、防排烟防火材料包裹、防火门监控系统、抗震支架安装；
- （4）水电工程：精装修线路穿线、开关插座安装，配电房工程安装，配电箱安装；给水工程水箱安装，给水管道安装；
- （5）空调工程：风机盘管安装，室内机组安装，空调水系统安装，空



调风系统管道及配件安装。

八、附件：

附件 1：进度款支付审核明细表

项目编制人：



项目负责人：



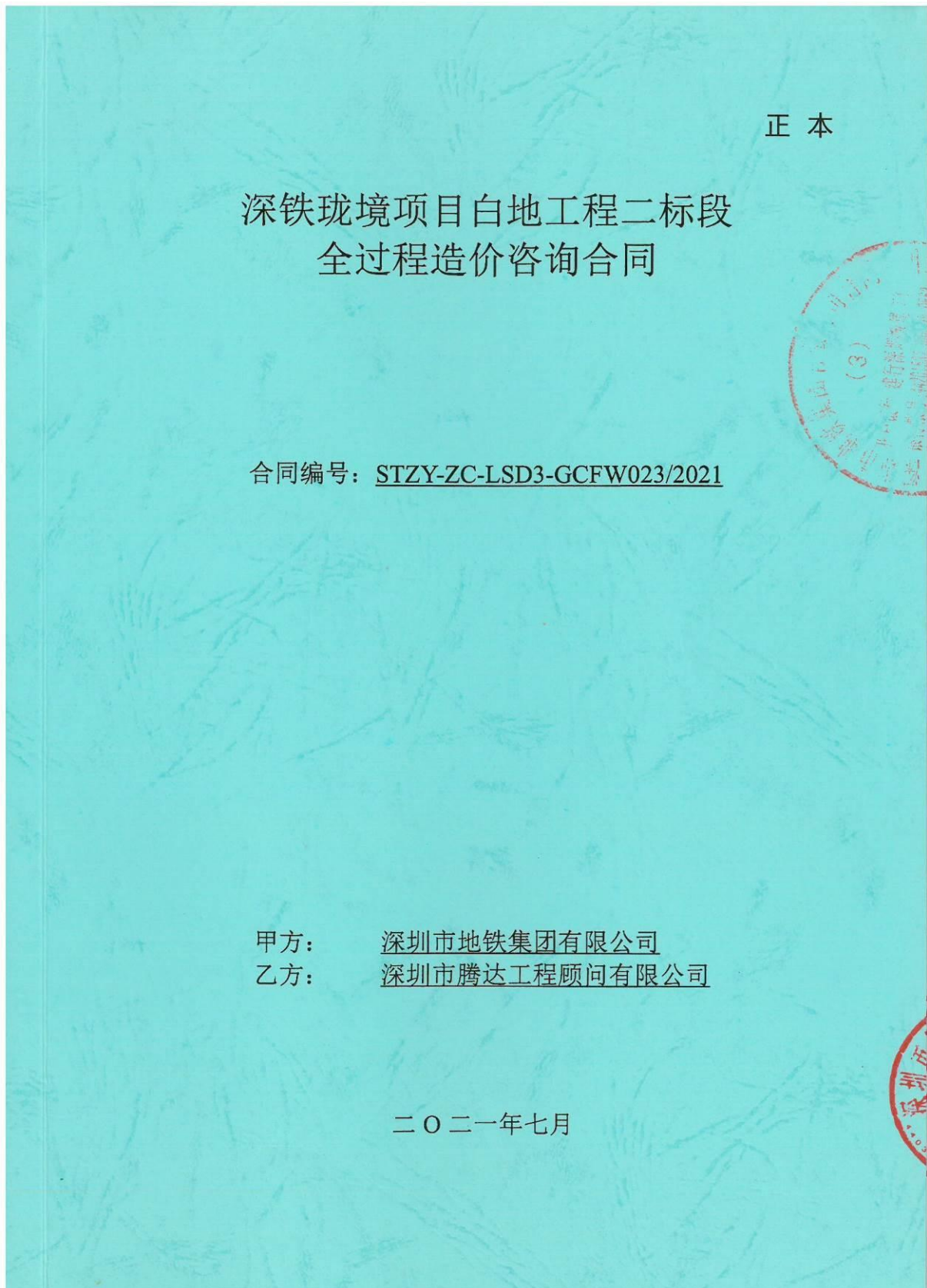
工程造价咨询企业：

二〇二三年十二月四日



2. 深铁珑境项目白地工程二标段全过程造价咨询

(1) 咨询合同关键页扫描件



第一部分 合同协议书

深圳市地铁集团有限公司（以下简称“甲方”）通过公开招标选择深圳市腾达工程顾问有限公司（以下简称“乙方”）承担深铁珑境项目白地工程二标段全过程造价咨询工作。

一、本协议书中所用术语的含义与下文提到合同条款中相应术语的含义相同。

二、本合同文件组成及解释顺序：

组成合同的各个文件应该是一个整体，彼此相互解释，互为说明。组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

1. 合同协议书；
2. 中标通知书；
3. 合同条款；
4. 投标函；
5. 造价咨询任务单；
6. 招标文件、投标文件及其澄清文件（如果有）。

三、上述文件应认为是互为补充和解释的，若有不明确及不一致之处，以上面所列顺序在前者为准。

四、本合同暂定总酬金（含税价）为人民币贰佰柒拾柒万贰仟元整（小写：¥2,772,000.00元）。其中：不含税价为¥2,615,094.34元，增值税税额¥156,905.66元，增值税税率6%，

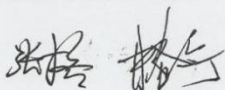
（合同增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价不随增值税率的变化进行调整）。最终结算价按甲方发放的任务单和合同条款第五条计取。

五、服务期限：自合同签订之日起至本合同全部工作完成之日止。

六、乙方保证全部按照本合同规定向甲方提供成果和服务。甲方付款前乙方需提供等额的增值税专用发票，如果乙方不能提供等额合法发票，甲方有权拒绝支付。

七、因本合同产生的一切争议，双方应协商解决，协商不成时，任何一方可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

八、合同份数，本合同正本一式贰份，双方各执壹份，副本一式壹拾份，甲方执玖份，乙方执壹份。



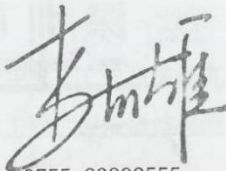
九、本合同文本制作费用由乙方承担。

十、本协议自双方签字盖章之日起生效。

甲方(盖章):

深圳市地铁集团有限公司

法定代表人
或授权代表:



住 所:

深圳市福田区福中一路
1016号地铁大厦

电 话:

0755-23992674

传 真:

0755-23992555

开户银行:

招商银行深圳分行益田
支行

开户全名:

深圳市地铁集团有限公司

账 号:

755904924410506

邮政编码:

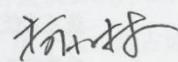
518026

项目主管部门经办
人及电话:

合约部门经办人及
电话: 张格
0755-89987504

项目主管部门
审核人:

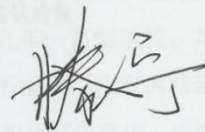
合约部门审核
人:



乙方(盖章):

深圳市腾达工程顾问有
限公司

法定代表人
或授权代表:



住 所:

深圳市南山区桃源街道
塘朗社区塘兴路351号同
富裕工业城8号厂房6层
6B-1

电 话:

0755-83725996

传 真:

075529036996

开户银行:

中国建设银行深圳西丽
支行

开户全名:

深圳市腾达工程顾问有限
公司

账 号:

4425 0100 0161 0000
2299

邮政编码:

518055

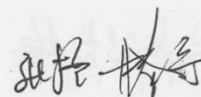
承包商经办人:

承包商经办人
电话:

合同签署地点:

时 间:

2021年7月21日



第三部分 合同条款

甲方：深圳市地铁集团有限公司

乙方：深圳市腾达工程顾问有限公司

通过公开招标，由深圳市地铁集团有限公司（以下简称“甲方”）选择深圳市腾达工程顾问有限公司（以下简称“乙方”）承担深铁珑境项目白地工程二标段全过程造价咨询服务工作。根据《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章的规定，结合该工程的具体情况，经充分协商，签署本合同。

第一条 服务的工程范围

项目概况： 龙胜车辆段上盖物业开发项目，规划范围总用地面积约 11.05 公顷，部分用地位于龙华车辆段盖上（盖上用地面积约 4.34 公顷），用地功能为轨道交通用地+二类居住用地+教育设施用地。二类居住用地面积 9.35 公顷，计容建筑面积为 28.96 万平方米，其中住宅 26.97 万平方米，幼儿园 0.5 万平方米（不少于 18 个班，总占地面积不少于 0.54 公顷），商业 0.45 万平方米，其他配套设施共 1.04 万平方米。教育设施用地面积 1.70 公顷，建筑面积为 2.12 万平方米，规划建设 36 班九年一贯制学校。其中二期工程暂定为白地住宅，深铁珑境项目白地工程建筑面积约 33 万 m^2 ，二次室内精装修面积约 17 万 m^2 ，二标段暂定总建筑面积 16.5 万 m^2 。各标段建筑面积为暂定范围，后续根据项目实际标段划分情况再行调整。服务内容包括不限于本期用地范围内的所有专业工程（基坑支护土石方及桩基础工程除外）以及红线外配套工程等全部内容。

服务范围：深铁珑境项目白地工程二标段全过程造价咨询。

上述咨询范围内的项目，甲方可另行招标或委托其他咨询公司。

第二条 造价咨询的内容

一、乙方提供的项目全过程（含精装）造价控制咨询，具体工作内容如下：

（一）招标、预算、施工阶段

1. 协助甲方编制建安目标成本，配合甲方进行各项经济指标测算和分析，提出限额设计指标，并向甲方提出有关造价管理、成本优化及控制等方面的合理化建议，提供其他类似项目的工程技术经济指标。

2. 编制工程量清单（含模拟工程量清单编制及修订）、标底、控制价，对技术经济指标提出成本优化建议；

3. 协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；
 4. 施工合同签订后，根据甲方要求，对正式施工图进行清单更新和施工图预算编制，负责与施工单位核对并出具成果文件。
 5. 甲方委托造价复审单位对上述成果文件进行审核，乙方参与核对并确认。
 6. 项目进度款、验工计价审核。
 7. 提供工程变更方案的测算，工程变更、签证及各类索赔的立项估算。
 8. 负责工程变更、签证及各类索赔工程量清单和预算的编制，负责与施工单位核对；变更费用审核阶段，负责与施工单位/复审单位核对；参与甲方与施工单位变更签证洽商，协助甲方处理索赔事项；配合内外审计工作。
 9. 对施工单位上报的合同外工程报价和材料报价进行审核，并提交成果文件，参与甲方与施工单位的洽商。
 10. 参与监理方组织的询价或按甲方要求组织询价工作。
 11. 项目施工过程中与造价相关的其他工作业务。
- 咨询服务范围包括各类甲方分包工程以及甲供材料等，提供有关工程造价信息资料和造价指标分析表等。

（二）竣工结算阶段

1. 依据甲方规章制度、作业指引、模板格式的要求，编制和审核工程结算书，出具结算审核报告，与施工、复审单位核对确认，办理送审及配合深圳市财政投资评审中心、深圳市建设工程造价管理站等政府部门的审计工作。
2. 在甲方规定的时限协助办理并取得深圳市建设工程造价管理站出具的竣工结算审核表，其费用已在合同价中综合考虑，不再另计。
3. 项目竣工结算完成后，对整个项目发生的成本进行的全面的、系统的评价和分析总结，包括建安工程各项经济指标测算和分析等成本分析，形成成本后评估报告。
4. 建设过程中与工程结算相关的其他工作业务。

（三）造价人员驻场要求

项目全过程造价控制咨询，乙方需按甲方工作需要及专业要求派驻一名专职造价人员（至少有五年以上造价工作经验）提供咨询服务。驻场造价人员由甲方调配，办公地点与派驻时间具体以甲方通知为准（派驻人员费用已包含在咨询费中，不另计算）。

张 格 格

二、项目建设过程中有关造价相关的工作业务，具体任务应以按届时甲方正式所填发的“造价咨询任务单”（格式详见本合同附件）中所规定的内容及要求为准。甲方根据项目的需要，有权取消某个阶段的造价咨询工作。

注：各阶段与其他造价咨询单位及施工方核实时，工作地点为甲方指定的地点。乙方与其他造价咨询单位及施工方均不直接对接，工程资料移交、意见反馈、澄清、补充及核定事宜均经由甲方成本人员单向传达与控制，对所涉及的内容与乙方形成过程备忘录。

第三条 造价咨询任务的委托

1、甲方将根据工程进展需要，以书面形式向乙方发出《造价咨询任务单》，乙方收到《造价咨询任务单》后，方可对列明的项目开展造价咨询工作。

2、若因委托工程的建设规模或使用功能的变化、开工、竣工日期的调整或本委托工程在施工期间暂停施工等情况，甲方可能对造价咨询工作完成时间做出相应调整，乙方不得因此要求调整咨询费用。

3、按照甲方相关考核管理办法，甲方对乙方造价咨询工作进行考核，甲方有权根据考核结果调整委托乙方的工作范围和内容或取消咨询业务甚至直接办理结算终止合同。

4、甲方根据项目的需要，有权取消某个阶段的造价咨询工作。

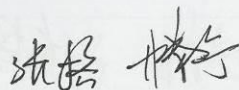
5、甲方有权另行委托其他造价咨询公司同步进行咨询服务或复审，且无需通知乙方，乙方需积极配合。

第四条 造价咨询的要求

一、进度要求

1、乙方应在下表规定的时间内完成委托项目的造价咨询任务并向甲方提交造价文件。

| 阶段名称 | 工作内容 | 工程造价 | 完成时间 |
|------|------------------|-----------------------------|------|
| 预算阶段 | 工程量清单、招标控制价、预算编制 | 总承包工程 | 40 天 |
| | | 其它专业工程 2000 万元以上 | 20 天 |
| | | 其它专业工程 2000 万元以下(含 2000 万元) | 10 天 |
| | 清单更新 | 总承包工程 | 60 天 |
| | | 其它专业工程 2000 万元以上 | 30 天 |



(2) 成果文件封面

招标控制价报告书

编号: TDYB-2021-476

工程名称: 深铁珑境(二期)施工总承包I标

建设单位: 深圳市地铁集团有限公司

施工单位:

工程造价: 673606136.05 元

大写金额: 陆亿柒仟叁佰陆拾万零陆仟壹佰叁拾陆元零伍分

咨询单位: 深圳市腾达工程顾问有限公司

资质等级: 甲级

资质编号: 甲002044004787

编制人:

莫小珍
林玉珠
曾萍萍

复核人:

卓航如

公司负责人:

滕达



日期: 2022 年 3 月 11 日

招标控制价报告书

编号: TDYB-2021-476-03

工程名称: 深铁珑境二、三期幕墙工程 II 标

建设单位: 深圳地铁置业集团有限公司 深圳市腾达工程顾问有限公司

施工单位:

工程造价: 234344333.95元

大写金额: 贰亿叁仟肆佰叁拾肆万肆仟叁佰叁拾叁元玖角伍分

咨询单位: 深圳市腾达工程顾问有限公司

资质等级: 甲级

资质编号: 甲 002044004787

编制人: 沈郁亮 莫小珍

资质证号:

曾萍萍

复核人:

卓航如

公司负责人:

滕子

资质证号:



日期: 2022 年 12 月 5 日

招标控制价公示表

(此表限评标工程)

| | |
|------------|-------------------------------|
| 工程名称 | 深铁珑境（二期）施工总承包工程 I 标 |
| 审定造价（含税） | 67360.613605 万元 |
| 投标报价上限（含税） | 招标控制价下浮 10%，即 61563.785722 万元 |
| 招标控制价修正价格 | / |
| 不可竞争费用 | 9392.334777 万元 |
| 经办人签名 | |

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

- 1、标底主要材料价格采用《深圳建设工程价格信息》2022 年第 1 月；
- 2、工程总价为：67360.613605 万元；其中包含：
 - 1) 分部分项工程量清单计价合计：41386.715339 万元；
 - 2) 措施项目清单计价合计：13239.357868 万元；（含安全文明施工措施费计价合计：2123.148113 万元（不含规费及税金））；
 - 3) 总承包服务费合计：510.177228 万元；
 - 4) 甲供材保管费合计：174.494845 万元
 - 5) 规费合计：2979.901265 万元；
 - 6) 税金：1948.464484 万元；
 - 7) 专业工程暂估价合计：0 万元；
 - 8) 暂列金额合计：6023.911103 万元；
 - 9) 工程建设其他费（不含暂列金额、专业工程暂估价）合计：1097.591473 万元；（含工程保险费 60.603488 万元、工期奖励 300 万元、BIM 费用 244.654856 万元、白蚁防治费 54.44841 万元、优质优价奖励费 200 万元、弃土场收纳处置费 237.884719 万元）
- 3、上述安全文明施工措施费、产业工人职业训练专项经费、专业工程暂估价、暂列金额、优质优价奖励费、工程保险费、总承包管理服务费、甲供材保管费、工期奖励费共九项费用不参与竞争性报价，为不可竞争费用；不可竞争性费用合计：9392.334777 万元。

招标人：（盖章）
日期：

造价咨询单位：（盖章）
造价工程师：（盖章）
日期：

中华人民共和国住房和城乡建设部
卓航
A11214400006585
深圳市腾达工程顾问有限公司
有效期至2025年03月01日

说明：

1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在交易网申请招标控制价公示时，原件彩色扫描上传；

深圳市建设工程交易服务中心制：

招标控制价公示表

(此表限评标工程)

| | |
|--|---|
| 工程名称 | 深铁珑境二、三期幕墙工程 II 标 |
| 审定造价 (含税) | <u>23434.433395</u> 万元 |
| 投标报价上限 (含税) | 招标控制价下浮 <u>10%</u> , 即 <u>21336.317677</u> 万元 |
| 安全文明措施费 | <u>333.585155</u> 万元 |
| 不可竞争费用 | <u>2453.276214</u> 万元 |
| 经办人签名 | |
| <p>备注 (73 号文要求公示的其他内容):</p> <p>1、标底主要材料价格采用《深圳建设工程价格信息》2022 年第 10 月;</p> <p>2、工程总价为: <u>23434.433395</u> 万元; 其中包含:</p> <p>1) 分部分项工程量清单计价合计: <u>18782.245256</u> 万元;</p> <p>2) 措施项目清单计价合计: <u>1128.722175</u> 万元; (含安全文明措施费计价合计: <u>333.585155</u> 万元 (不含规费及税金));</p> <p>3) 规费合计: <u>592.436037</u> 万元;</p> <p>4) 税金: <u>693.507118</u> 万元; ;</p> <p>5) 暂列金额合计: <u>2119.691059</u> 万元;</p> <p>6) 工程建设其他费 (不含暂列金额) 合计: <u>117.831750</u> 万元 (含工程保险费 <u>12.718146</u> 万元、BIM 费用 <u>60.113604</u> 万元、幕墙物理性能测试费 <u>45.00</u> 万元);</p> <p>3、上述安全文明施工措施费、产业工人职业训练专项经费、暂列金额等费用不参与竞争性报价, 为不可竞争费用; 不可竞争性费用合计: <u>2453.276214</u> 万元。</p> | |
| <p>招标人: (盖单)</p> <p>日期:</p> | |
| <p>造价咨询单位: (盖章)</p> <p>造价师: (盖章)</p> <p>日期:</p> | |

说明:

1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致, 在交易网申请招标控制公示时, 原件彩色扫描上传;

深圳市建设工程交易服务中心制:

3. 创维创客工业园一期二标段项目造价咨询

(1) 咨询合同关键页扫描件

合同编号：CK-LGII-2021-028

深圳市建设工程造价咨询服务合同

工程名称： 创维创客工业园一期二标段项目

工程地点： 深圳市龙岗区宝龙工业城高科大道 12 号

委托单位： 深圳创维创客发展有限公司

咨询单位： 深圳市腾达工程顾问有限公司

第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳创维创客发展有限公司

咨询人（乙方）：深圳市腾达工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：创维创客工业园一期二标段项目

2.工程地点：深圳市龙岗区宝龙工业城高科大道12号

3.工程规模、特征及本次委托的工程范围：本项目占地面积约2.6万m²，建筑面积约18万m²。

二、服务范围及工作内容

详见合同附件：服务范围

三、服务期限

本合同约定的建设工程造价咨询服务期为3年，自202__年__月__日至202__年__月__日止。起始时间以甲方签发的书面通知为准。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：现行国家及行业标准。

五、酬金及计取方式

1.本合同价格形式为：☐固定总价 ☐固定单价 ☒固定费率

2.签约合同价含税为：人民币（大写）壹佰肆拾贰万伍仟元（小写：¥1,425,000.00元）；签约合同价不含税为：人民币（大写）壹佰叁拾肆万肆仟叁佰叁拾玖元陆角贰分（小写：1,344,339.62元），税率6%，税金：人民币（大写）捌万零陆佰陆拾元叁角捌分，（小写：

80,660.38 元)。本合同不含税单价保持不变, 税率变动时, 按照新颁布的税率执行并相应调整合同价。

3.计取方式: 详见附件。

六、合同文件的构成

本协议书与下列文件构成合同文件:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 合同协议书;
- (3) 中标通知书或委托书(如果有)
- (4) 合同补充条款及合同附件;
- (5) 合同专用条款;
- (6) 合同通用条款;
- (7) 投标函及投标函附录或造价咨询服务建议书(如果有);
- (8) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。

七、词语定义

本协议书中相关词语的含义与本合同“通用条款”中所赋予的定义与解释相同。

八、承诺

1. 咨询人承诺, 按照本合同的约定, 完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作, 并确保工作成果符合本合同既定的质量标准, 并履行本合同所约定的全部义务。

2. 委托人承诺, 按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 委托人和咨询人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年1月20日；

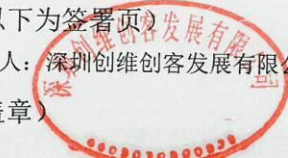
订立地点：深圳市龙岗区宝龙工业城高科大道12号；

委托人和咨询人约定本合同自双方代表签字并盖章后生效。

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，其中委托人执叁份，
咨询人执叁份。

(以下无正文)

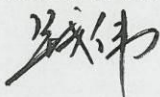
(以下为签署页)

委托人:  深圳创维创客发展有限公司

(盖章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



组织机构代码: 91440300777151860U

地址: 深圳市龙岗区宝龙工业城高科大道 12 号

邮政编码: _____

法定代表人姓名: _____

委托代理人姓名: _____

电话: 0755-26908263

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 中国工商银行股份有限公司深圳高新园支行

账号: 4000 0919 1910 0324 772

咨询人: 深圳市腾达工程顾问有限公司

(盖章)

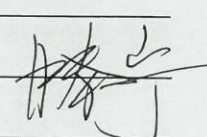
法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91440300596782153H

地址: 深圳市南山区桃源街道塘朗社区塘兴路 351 号同富裕工业城 8 号厂房 6 层 6B-1

邮政编码: _____

法定代表人姓名: 

委托代理人姓名: _____

电话: 0755-83725996

传真: _____

电子信箱: _info@tdgcgw.com_

开户银行: 中国建设银行深圳西丽支行

账号: 4425 0100 0161 0000 2299

5 服务酬金及支付

5.1 服务酬金及支付

合同当事人约定合同价格形式：

(1) 固定费率

本合同采用固定费率计费。设计与招标阶段：以中标价为基数，
费率为：1‰。结算阶段：以合同价格为基数，费率为0.9‰；

投资额证明 合同签署时取费基数暂定为 750,000,000 元 (暂定，按实结算)；
咨询费结算时取费基数为 750,000,000 元 (暂定，按实结算)。

固定费率包含的风险范围：固定费率包含人工费、管理费、规费、税金、必要时的差旅费和食宿费等一切费用。

风险范围以外合同价款计费的调整方法： / 。

(2) 驻场人员收费： / 元/人/月* / 月= / 元。

驻场服务不单独存在，仅属于其他咨询服务的特殊要求内容，驻场工期按照月暂定，超出暂定时间三个月内的，免费继续提供驻场服务；超出预定时间三个月的部分，重新按照 元/人/月增加驻场服务费用。

5.2 支付货币

币种为：人民币，其他约定： / 。

5.3 支付申请

咨询人应在本合同约定的每次应付款日期 7 日前，向委托人

附件3 服务范围

1、设计阶段

1.1、方案及扩初阶段

全过程造价咨询服务证明

1、目标成本的编制，进行成本目标工程量测算，提供土石方、建筑、幕墙、安装、机电、室内外装修、园林绿化、供货、消防、桩基、强弱电智能化及室外工程等本项目所涉及的所有工程目标成本控制建议；

2、方案测算：以初版的概念方案或扩初图为基础进行工程量及造价的测算，并与目标成本的工程量及造价进行对比，若超出，则须进行优化，之后重新测算，保证量价均不超成本目标。

3、单体扩初阶段设计优化，针对设计提出的经济性指标（钢含量、砼含量、窗地比等）进行比较分析，提出优化建议；

4、配合甲方进行设计经济性管理的要素进行优化（产品组合方案、停车布置方案、场地标高、节能方案、建筑平面与立面、供水与供电方式、软硬景比例、基础选型、结构指标、设备选型、标准化做法等）。

5、项目概算的编制、审核、评审。

1.2、施工图阶段

1、施工图工程量清单计价审图，针对其对计价的影响，提供施工图审图意见；

2、单体施工图阶段设计优化，计算标准层施工图钢筋、砼含量等相关指标，提出建议。

3、方案图纸审核、图纸会审等，提出的总包施工图会审意见应确保在后续的预算审核过程中无标注不清、做法不明、与常规习惯做法不同的情况。

4、成本优化建议，参与和该项目相关的其它方案测算，提出建筑方案、景观方案、装修方案等方面优化等设计优化建议。

5、根据甲方提供的图纸(包括但不限于:方案、初设、扩初、施工图等)进行审核,提出图纸设计上的错漏碰缺,对于图纸设计错误及不同系统相互冲突等位置提出修改意见。

6、根据甲方要求每月至少来现场参加会议。

2、招标阶段

2.1 施工总承包工程招标工作

包括确定招标范围、划分各专业工作界面(对甲方的总分包界面提出改进意见)、编制审核总承包工程招标文件及编制工程量清单及标底、编标提疑及过程跟踪、清标及回标分析(投标文件的算术复核、分项造价及主要单价的分析比较、对各投标人发出清标疑问卷、建议方案的商务评审(如有)等)、商务洽谈、合同文件审核、合同交底等。

2.2 除施工总承包工程外

其余专业专项分包工程(包括但不限于:基坑支护及土石方工程、桩基础、幕墙、机电设备、通风空调、电梯、精装修、室外泛光照明、高低压供电工程、强弱电智能化、消防、园林绿化、室外工程等工程)的招标工作,包含但不限于招标文件编制审核、工程量清单及标底编制、编标提疑及过程跟踪、清标及回标分析(投标文件的算术复核、分项造价及主要单价的分析比较、对各投标人发出清标疑问卷、建议方案的商务评审(如有)等)、清单核对、商务洽谈、合同文件审核、合同交底等。

2.3 根据甲方提供的资料进行招标文件编制并分析招标文件中商务条款的风险利弊,防止不平衡报价;前期施工图纸会审、编写工程量清单编制规则、工程量清单编制及核对、在编制工程量清单的过程中发图纸疑问清单、将设计答复的图纸疑问清单抄送给投标者、将设计答复的图纸疑问清单作为合同的一部分、编制标底;编制招标参考价,用于经济标评审用;经济指标分析,提交经济指标分析表;按每项工程的特殊情况,修改合同条文,务求将风险尽量分摊;对每份回标文件作回标分析,需对投标文件中差异大的子目的区别分

析说明，并和招标参考价（参考价真实反映市场水平）及目标成本进行对比，建议选择合适

的承包商。

2.4 与创维集团审计部委托的咨询公司进行招标工程量清单核对，核对工作应及时、准确；

对核对后的工程量清单差异进行分析，给出差异原因。

2.5 当招标人需要招投标工作按不同设计方案或材料进行同一项工程的报价以评定其性能

价格比时，中标人应配合招标人评审并满足其要求。

3、施工阶段：

包括但不限于完成临时成本测算、签证变更的预算估价与审核、提交造价咨询月报以及甲方安排的其他过程成本管理工作。

- 1) 负责跟踪甲方提供的项目经营计划、采购计划表和动态成本的控制；
- 2) 协助甲方进行现场成本风险控制，并提出风险预控的解决方案；
- 3) 协助甲方对设计变更、修改、现场签证、零星工程进行事前估价，设计变更、现场签证估价相关文件编号存档、同时完善台账；
- 4) 建立变更签证台账；
- 5) 变更签证审核，出具月度变更签证审计报告；
- 6) 每月编制一份造价管理报告，对当月的工作做总结，对当月当地政策性调整、材料价格异常波动、工程隐含的风险需关注；
- 7) 协助处理和了解合同细则，从而避免或尽量减少合同索赔；
- 8) 配合甲方进行施工组织设计及施工方案经济性评估，主要为：桩基工程、基坑支护、地下室及主体工程、幕墙工程、装饰工程、景观工程、其他附属工程、场地布置、降水方案、土方平衡、转换层支护（如有）等；
- 11) 对限价材料进行实时核价；

4、竣工结算：

针对总承包工程、所有其他专业发包工程、材料设备供应及零星合同等本项目的全部

工程类合同，根据甲方提供的竣工图、施工图，设计变更/工程洽商/签证等结算资料及甲方约定的结算程序与要求，对设计变更/工程洽商/签证进行审核，编制完成工程竣工结算，与承包单位进行核对定案，按甲方要求出具结算审核报告。

1) 编制项目结算工作计划，其中对总包单独做一份详细的进度计划；总包结算在竣工后3个月内完成，所有结算（总分包、甲供材等所有合同）在竣工后4个月完成；

2) 针对每份合同出具工程竣工造价指标分析及造价指标分析报告，相关数据归类录入数据库，进行结算小结。

5、造价咨询服务工作成果

成本管理造价咨询类工作成果主要包括《目标成本》（概念版、方案版、施工图版）、《合约规划》、《成本优化建议报告》、《图纸疑问清单》、《招标答疑》、《招标清单咨询报告》、《招标控制价咨询报告》、《控制价指标分析表》、《结算咨询报告》、《咨询建议书》、《结算指标分析》、《成本分析报告》、《清标报告》、《方案论证/比选成本对比分析报告》、《合同咨询意见》、《资金计划》、《方案经济性分析》、《预算书》、《项目成本后评估分析报告》、《经验总结》、《数据库》等。

5.1 成本管理台账类：

工作成果主要包括与成本管理工作有关的台账

5.2 咨询工作计划类

咨询工作报表包含《跟踪咨询月报》、《咨询工作计划与总结》等。

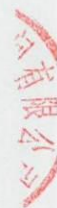
6、其他咨询服务

(1) 供国内及本市工程项目的造价咨询业务有关法律、法令、条例、规定、标准、规范和一般惯例的咨询服务；

(2) 提供材料、设备、工程等造价信息的咨询，协助甲方获取、分析成本指标；

(3) 为甲方提供专业管理的相关培训及接受甲方关于制度的培训；

- (4) 协助甲方进行项目成本规划;
- (5) 针对项目进展, 进行零星测算, 造价研究, 提供经济性建议。
- (6) 协助甲方完成阶段编制成本后评估工作。
- (7) 甲方交办的其他造价咨询服务。



(2) 成果文件封面

工程预算编制报告书

编号:TDYB-2022-410-01

工程名称:创维创客工业园一期二标段项目总承包工程

建设单位:深圳创维创客发展有限公司

工程造价:566660129.57元

大写金额:伍亿陆仟陆佰陆拾陆万零壹佰贰拾玖元伍角柒分

咨询单位:深圳市腾达工程顾问有限公司

资质等级:甲级

资质编号:甲 002044004787

编制人:



审核人:

单亚南



批准人:

滕子

日期:2024年11月12日

4. 阳江市第二水厂扩建工程

(1) 咨询合同关键页扫描件

副本

编号: SJ20210410

阳江市第二水厂扩建工程勘察、设计 及工程造价咨询合同

工程名称: 阳江市第二水厂扩建工程

工程地点: 第二水厂一期厂区以南、振兴路以
北现状预留及远期规划用地内

合同编号: SJ20210410

(由勘察、设计及工程造价咨询单位编填)

勘察证书等级: 工程勘察综合资质甲级

设计证书等级: 市政行业给水排水专业甲级

工程造价咨询证书等级: 工程造价咨询甲级

发包人: 阳江市自来水有限公司

承包人: 湖南省建筑设计院有限公司、中国有
色金属工业西安勘察设计研究院有限
公司、深圳市腾达工程顾问有限公司

签订日期: 2021年4月10日

中华人民共和国建设部
国家工商行政管理局

监制

发包人：阳江市自来水有限公司

承包人：湖南省建筑设计院有限公司

中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司

深圳市腾达工程顾问有限公司

发包方委托承包方进行阳江市第二水厂扩建工程勘察、设计及工程造价咨询任务。根据《中华人民共和国合同法》和《建设工程勘察设计管理条例》等有关规定，结合该工程的具体情况，为明确责任，协作配合，搞好该工程勘察设计及造价咨询工作，经双方协商一致，就阳江市第二水厂扩建工程勘察、设计及工程造价咨询阶段的工作签订本合同，共同遵守。

第一条 本合同签订依据

1. 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和工程勘察设计市场管理的有关规定。

2. 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

3. 建设工程批准文件。

第二条 勘察、设计及工程造价咨询依据

1. 发包方给承包方的委托书或勘察、设计及工程造价咨询中标文件。

2. 发包方提交的基础资料。

3. 承包方采用的主要技术标准是：详见勘察、设计及工程造价咨询任务书。

第三条 合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序来判断：

1. 合同书；
2. 招标文件；
3. 中标函（文件）；
4. 发包方要求及任务书；
5. 估算书；
6. 投标书。

第四条 工程概况

1. 工程名称：阳江市第二水厂扩建工程。

2. 工程建设地点：第二水厂一期厂区以南、振兴路以北现状预留及远期规划用地内。

3. 工程规模、特征：阳江市第二水厂现状一期规模为 10 万 m³/d，本期扩建 20 万 m³/d，扩建后总规模达到 30 万 m³/d。扩建工程范围包括厂外取水泵房、净水厂两部分。

4. 工程勘察、设计及工程造价咨询任务委托文号、日期：详见勘察、设计及工程造价咨询任务书。

5. 工程勘察、设计及工程造价咨询任务（内容）与技术要求：详见勘察、设计及工程造价咨询任务书。

| | | | |
|---|---------------------------------|--|------------|
| 7 | 发包人办理本工程相关手续所需承包单位提供的其他资料（不另计费） | | 提出要求后 7 天内 |
|---|---------------------------------|--|------------|

第七条 工期

本工程自签订合同日起至完成勘察、设计及工程造价咨询任务书的内容要求止。由于发包方或承包方的原因，未能按期开工、完工或交付成果资料时，按本合同第十二条规定执行。

第八条 收费标准及支付方式

1. 本工程收费按国家规定的现行收费标准，项目估算书内规定的计取。国家规定的收费标准中没有规定的收费项目，由发包方、承包方另行议定。

2. 本项目费用总额约为 11930501 元（大写 壹仟壹佰玖拾叁万零伍佰零壹元），本项目中标下浮率为 21%；根据招标控制价暂计设计费为 8819797 元，勘察费约为 2083230 元，造价咨询费约为 1027474 元。

①设计费结算时以财政部门或相关单位审定的建安工程预算（不含暂列金）作为计费基数，并按照设计中标下浮后的百分比值进行结算；勘察费结算时以财政部门或相关单位审核通过的工程勘察费进行结算，即以工程勘察费基准价作为计费基数，并按照勘察费中标下浮后的百分比值进行结算。②工程造价咨询费结算包括工程预算的编制或审核和工程结算审核，以财审中心审核后的工程预算价和工程结算价作为计费基数，并按中标下浮后的百分比值进行结算。

3. 本合同生效后，发包方按下表约定向承包方支付费用。

一、工程设计费支付：

| 序号 | 拨付设计费时间 | 占合同总额百分比(%) | 金额人民币(元) |
|----|---|-------------|----------|
| 1 | 合同签订后 | 20 | 1763959 |
| 2 | 提交初步设计后 | 30 | 2645939 |
| 3 | 提交施工图审查机构通过的施工图成果文件后 | 30 | 2645939 |
| 4 | 工程竣工验收或工程完工交付使用之后 | 10 | 881980 |
| 5 | 完成工程备案后，支付工程设计费的所有余款（如不能完成工程备案，又不是设计单位原因造成的，在工程竣工验收或工程完工交付使用之日起，两年后一次性支付工程设计费的所有余款） | 10 | 按预算计结 |

二、工程勘察费支付：

| 序号 | 拨付勘察费时间 | 占合同总额百分比(%) | 金额人民币(元) |
|----|---------------------|-------------|----------|
| 1 | 提交勘察文件审查机构通过的勘察成果文件 | 50 | 1041615 |

成损失，发包方可向承包方索赔。

3. 承包方完成的勘察、设计任务深度不足，致使项目施工困难，发包方也可提出索赔。
4. 因承包方的其他原因造成发包方损失的，发包方可提出索赔。

第二十一条 未尽事宜与附加条款

1. 本合同未尽事宜由双方协商确定，并形成书面协议作为本合同附件执行。
2. 本合同附加条款如下：1。

第二十二条 合同生效、中止与结束

1. 本合同需经双方加盖单位法人公章，并且要有双方单位法人代表或由法定代表人授权的委托代理人的签字（或盖章）方为有效。本合同生效日期以双方中最后一方签字（或盖章）的日期为准。

2. 双方因故需变更或终止本勘察设计合同时，应提前一个月书面通知对方，对本合同中的遗留问题取得一致意见，形成书面协议作为本合同附件执行。未达成协议前，本合同继续有效。

3. 本合同以承包方向发包方提供本合同中规定的全部工程勘察设计文件，发包方按本合同规定付清全部勘察设计的费用之日起，结束本合同关系，本合同另有条款约定的除外。

第二十三条 本合同自双方签字盖章后，在 15 日内报项目所在地省级建设行政主管部门规定的审查部门审查。双方认为必要时，到项目所在地工商行政管理部门申请鉴证。双方履行完合同规定的义务后，本合同即行废止。

第二十四条 附则

本合同未言明事项，一律按《中华人民共和国合同法》和《建设工程勘察设计管理条例》规定执行。

本合同所有附件均为本合同的组成部分，具有同等的法律效力。

本合同自双方签字盖章之日起生效，正本 4 份，发包方、承包各方各执 1 份；副本 20 份，各方各执 5 份。


发包方（盖章）： 阳江市自来水有限公司

承包方一（盖章）： 湖南省建筑设计院有限公司

法定代表人（签字）：

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

委托代理人（签字）：

联系地址：阳江市城区尤鱼桥头
邮政编码：529500

联系地址：湖南省长沙市岳麓区福祥路 65 号
邮政编码：410000

联系电话: 0662-3322566
传 真:
开户名称: 阳江市自来水有限公司
开户银行: 中行阳江分行营业部

银行账户: 6639 6267 6277
签订地点:
签订时间: 2021 年 4 月 10 日

承包方二 (盖章): 中国有色金属工业西安
勘察设计院有限公司

法定代表人 (签字):

委托代理人 (签字):

联系地址: 广东省深圳市宝安区前进路
诺铂广场 1016

邮政编码:

联系电话: 029-85512494

传 真:

开户名称: 中国有色金属工业西安
勘察设计院有限公司

开户银行: 工行西安雁塔路支行

银行账户: 3700023009089100742

签订地点:

签订时间: 2021 年 4 月 10 日

联系电话: 0731-85166248
传 真:
开户名称: 湖南省建筑设计院有限公司
开户银行: 中国建设银行股份有限公司长沙人
民中路支行

银行账户: 43001526061050001916
签订地点:
签订时间: 2021 年 4 月 10 日

承包方三 (盖章): 深圳市腾达工程顾问
有限公司

法定代表人 (签字):

委托代理人 (签字):

联系地址: 深圳市南山区桃源街道塘朗社区
塘兴路351号同富裕工业城8号厂房6层6B-1

邮政编码:

联系电话: 0755-83725996

传 真:

开户名称: 深圳市腾达工程顾问有限公司

开户银行: 中国工商银行股份有限公司深圳
水榭春天支行

银行账户: 4000042739100277380

签订地点:

签订时间: 2021 年 4 月 10 日

(2) 成果文件封面

工程结算审核报告书

编号: HTDYB-2022-0043

工程名称: 阳江市第二水厂扩建工程第一标段

建设单位: 阳江市自来水有限公司

施工单位: 中国建筑第八工程局有限公司

合同造价: 132699925.59 元 送审造价: 138385536.18 元

审核造价: 129554493.63 元 核减造价: 8831042.55 元

大写金额: 壹亿贰仟玖佰伍拾伍万肆仟肆佰玖拾叁元陆角叁分

咨询单位: 深圳市腾达工程顾问有限公司

资质等级: 甲级

资质编号: 甲 002044004787

审核人:

莫小珍



钟文弟

B14194400022316

深圳市腾达工程顾问有限公司

有效期至: 2027年12月14日



莫小珍

B14194400022316

深圳市腾达工程顾问有限公司

有效期至: 2027年07月03日

沈丽霞

复核人:

曾萍萍

资质证号:



曾萍萍

B11234400023019

深圳市腾达工程顾问有限公司

有效期至: 2027年07月09日

批准人:

滕子

日期: 2024 年 09 月 27 日

5. 田头消防站项目全过程造价咨询

(1) 咨询合同关键页扫描件

合同编号: PS-G-2023-TT2D-012

建设工程造价咨询委托合同

工程名称: 田头消防站项目全过程造价咨询

工程地点: 深圳市坪山区

委 托 人: 深圳市坪山人才安居有限公司

咨 询 人: 深圳市腾达工程顾问有限公司

第一部分 协议书

深圳市坪山人才安居有限公司（以下简称委托人）与深圳市腾达工程顾问有限公司（以下简称咨询人）经过协商达成一致，签订本合同。

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程全过程造价咨询服务：

1、工程名称：田头消防站项目全过程造价咨询

2、工程地点：深圳市坪山区

3、服务范围：

（一）全过程造价咨询服务内容：

本项目全过程造价咨询范围及内容包括但不限于：

1、概算编制（若有）：

根据发包人要求完成项目概算编制并协助完成概算评审工作。

2、招标控制价编制：

根据发包人要求完成项目施工总承包及单独分包工程的招标控制价编制并协助完成招标工作，包括建模计量、套价、询价、清单编制、出具招标控制价审核报告、招标文件审查、招标答疑等与招标相关的各项工作；其中单独分包工程包括但不限于精装修工程、园林景观工程、电梯工程、裙楼幕墙工程、入户门、入户门锁、甲供材等，具体根据发包人需要进行调整。

3、施工过程造价管理（含总承包及各分包工程）：

1）全专业施工图预算编制及审核，包括建模计量、套价、询价、清单编制、出具施工图预算审核报告。

2）计算主要材料的抽量及类比分析，审核主要材料价差调整；

3）各阶段的比选方案的经济测算；

4）进度款审核；

5）变更签证审核；

6）协助发包人处理施工过程中出现的有关造价的纠纷；

7）根据发包人要求参与供应商考察、材料考察等工作；

8) 参与图纸会审并提出合理化建议;

9) 参与项目管理过程与成本管理相关的会议并提出合理化建议;

10) 其他与项目造价相关的过程管理工作。

4、结算审核(含总承包及各分包工程):

根据发包人要求完成项目施工总承包及单独分包工程结算审核工作,并报造价审定部门审核。

5、指标分析:

根据发包人要求完成项目后评估及项目建设经济指标编制工作。

6、驻场服务(协助招标人做好各项工作,要求派驻1名造价服务人员):

(1) 参与项目管理过程与成本管理相关的会议,配合招投标答疑,审核工程进度款、变更及合同争议索赔的鉴定与索赔,参与图纸会审并提出合理化建议(如有需要,项目负责人需要参与);

(2) 根据招标人要求,协助招标人做好专项工程招标工作(包括清单编制、招标控制价编制、招标文件审查、招标答疑等与招标相关的各项工作)。

(3) 完成招标人安排的其他日常相关工作。

7、发包人要求的其他与项目造价管理相关的工作。

(二) 全过程造价咨询范围:

全过程造价咨询工作范围含各专业工程,包括但不限于:

地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、屋面工程、建筑给水排水及采暖工程、通风与空调工程、建筑电气工程、消防工程、燃气工程、建筑智能化工程、建筑节能工程、人防工程、外立面装饰工程、幕墙工程、栏杆工程、门窗工程、防水工程、防排烟工程、烟道工程、航空障碍灯工程、10KV 外线工程、充电桩工程、发电机工程、标识标线设施工程、配套市政路及其他市政相关工程、园林景观工程、电梯工程、其他与本项目相关的其他专业工程。

招标服务内容及要求详见“任务书”。

二、咨询服务类别:

A 类: 建设项目可行性研究投资估算:

[] 编制

☐ 审核

☐ 项目经济评价

B类:

☐ 建设工程概算编制(审核)

☐ 建设工程预算编制(审核)

☐ 建设工程结算编制(审核)

C类:

☐ 建设工程招标工程量清单及标底编制(审核)

☐ 建设工程招标标底编制(审核)

D类:

☐ 工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔。

E类:

☐ 编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等。

F类:

☒ 全过程造价咨询。

其他:

三、咨询酬金:

咨询酬金按下列方式计算(均含税金在内):

☐ 1、以咨询工程总造价为基数,费率为%,咨询工程总造价暂定为元人民币,

咨询酬金暂定为:

(小写)不含税价人民币:元,增值税人民币:元,增值税率:%,含税价人民币:元。

(大写):不含税价人民币:,增值税人民币:,含税价人民币:元。

☐ 2、编制工程预算或标底的,咨询酬金由基本酬金和浮动酬金组成:

基本酬金=咨询工程总造价×费率,费率为 %;

浮动酬金=咨询工程总造价×费率×咨询评价表(见合同附表1)的总得分率,

费率为%;

咨询工程总造价暂定为元人民币,基本酬金与浮动酬金合计最高可能(最高可能即

(小写) 不含税价人民币: ¥ 997,924.53 元, 增值税人民币: ¥ 59,875.47 元, 增值税率: 6%, 含税价人民币: ¥ 1,057,800.00 元

合同总金额

(大写) 不含税价人民币: 玖拾玖万柒仟玖佰贰拾肆元伍角叁分, 增值税人民币: 伍万玖仟捌佰柒拾伍元肆角柒分, 含税价人民币: 壹佰零伍万柒仟捌佰元。

若国家政策导致增值税税率发生变化的, 不含税价款保持不变, 合同未执行部分含税价按不含税价及变化后的税率执行。

其中:

1.1 全过程造价咨询服务费合同暂定价为 ■ 万元, 合同费率为 ■, 为固定费率, 取费基数为项目建安工程费 (暂定 32,168.00 万元) (最终的取费基数可能因咨询内容变动而进行调整), 服务期内不因取费基数调整而调整合同费率。招标人依据工程建设需求, 可将本项目部分专业工程 (变电站拆除工程、地基与基础工程等) 的造价咨询服务另行发包; 如招标人选择另行发包的, 本服务结算取费基数 (项目建安工程费) 不计取招标人另行发包部分建安工程费。

1.2 驻场费用暂定价为 ■, ■, ■ 元, (固定单价 ■, ■, ■ 元/月/人), 按实结算;

(2) 咨询酬金由基本酬金和浮动酬金组成, 其中基本酬金占 70%, 浮动酬金占 30%。浮动酬金的具体计算方式详见本合同专用条件第二十一条。

(3) 如遇施工期延长, 导致咨询服务时间超出合同约定的时间/ 月以内的, 咨询费用不予调整; 超出合同约定的时间/ 月以上的, 超出部分按合同中专用条件的约定进行调整。

(4) 本项目如因不可抗力或其他不可预见因素导致本项目暂停或终止, 按照实际完成且经委托人评估合格的工作量结算, 委托人不做任何赔偿。

[] 8、其他: 无

四、咨询成果要求:

1、咨询人编制或审核的概算应客观全面, 反应市场真实水平, 具体要求详见专用条款。

2、咨询人应按委托人要求, 在规定的时间内完成施工图预算的编制与审核。

3、咨询人所提交的工作成果必须达到委托人的要求, 文字清晰整齐, 计算底稿必

十、本合同正本一式贰份，双方各执壹份，副本拾份，委托人执玖份，咨询人执壹份，具有同等法律效力，送 市住房和建设局备案 份。

十一、本合同所载双方联系方式和联系信息适用于双方往来联系、书面文件送达及争议解决时法律文书送达。因联系方式和联系信息错误或接收一方拒收而无法直接送达的，自交邮后第7日视为送达。

| | | | |
|---------------|---|---------------|---|
| 委托人： | 深圳市坪山人牙安居有限公司 | 咨询人： | 深圳市腾达工程顾问有限公司 |
| 住所： | 深圳市坪山区坪山街道六联社区坪山大道2007号创新广场A2101 | 住所： | 深圳市龙华区龙华街道清华社区建设东路青年创业园B栋2层202-A |
| 邮编： | 518000 | 邮编： | 518000 |
| 法定代表人或其授权代理人： |  | 法定代表人或其授权代理人： |  |
| 纳税人识别号： | 91440300MA5ECQ7E4H | 纳税人识别号： | 91440300596782153H |
| 开户银行： | 平安银行深圳分行营业部 | 开户银行： | 中国建设银行股份有限公司深圳西丽支行 |
| 账号： | 15000077464521 | 账号： | 4425 0100 0161 0000 2299 |
| 电话： | 0755-89593233 | 电话： | 0755-83725996 |

2023年 11月 3日



合同签订时间

(2) 成果文件封面

招标控制价编制报告书

编号: HTDYB-2023-0374-02

工程名称: 田头中队消防站上盖保障性住房项目基坑支护、土石方及桩基工程

建设单位: 深圳市坪山人才安居有限公司

工程造价: 72588969.90 元

大写金额: 柒仟贰佰伍拾捌万捌仟玖佰陆拾玖元玖角

咨询单位: 深圳市腾达工程顾问有限公司

资质等级: 甲级

资质编号: 甲 002044004787

编制人:

莫小珍

资质证号:



复核人:

林少辉

资质证号:



公司负责人:

滕子

日期: 2023 年 10 月 27 日

6. 广州创维智能产业创新基地超高清显示科技产业园二期工程食堂宿舍楼项目工程造价咨询

(1) 咨询合同关键页扫描件

正本

合同编号: ZSC (II) -2021-006

广州市建设工程造价咨询服务合同


工程名称: 广州创维智能产业创新基地超高清显示科技
产业园二期工程食堂宿舍楼项目造价咨询

工程地点: 广州市黄埔区中新知识城

委托单位: 创维集团智能科技有限公司

咨询单位: 深圳市腾达工程顾问有限公司

签订日期: 2021 年 9 月 8 日



第一部分 协议书

委托人（全称）：创维集团智能科技有限公司

咨询人（全称）：深圳市腾达工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：广州创维智能产业创新基地超高清显示科技产业园二期工程食堂宿舍楼项目

2.工程地点：广州市黄埔区中新知识城

3.工程规模、特征：本项目占地面积 28234 平方米，总建筑面积约 10.2 万平方米，地上 15 层、地下 2 层。包括员工宿舍、食堂及地下车库等功能用房。

委托范围：本工程所有专业的造价咨询工作。

二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容：（根据合同约定内容，在下表□处打√）

| 服务阶段 | 服务范围及工作内容 | |
|--------|-----------|-----------|
| | 服务范围 | 工作内容 |
| □决策阶段 | □投资估算 | □编制□审核□调整 |
| | □经济评价 | □编制□审核□调整 |
| | □其他 | |
| □设计阶段 | □设计概算 | □编制□审核□调整 |
| | □施工图预算 | □编制□审核□调整 |
| | □其他 | |
| ☑发承包阶段 | ☑工程量清单 | ☑编制□审核□调整 |
| | ☑招标控制价 | ☑编制□审核□调整 |

| | | |
|--|--|---|
| | <input type="checkbox"/> 投标报价分析 | <input type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整 |
| | <input type="checkbox"/> 清标报告 | <input type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整 |
| | <input type="checkbox"/> 其他 | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 实施阶段 | <input type="checkbox"/> 资金使用计划 | <input type="checkbox"/> 编制 |
| | <input checked="" type="checkbox"/> 工程量与工程款复核 | <input checked="" type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整 |
| | <input type="checkbox"/> 合同价款调整 | <input type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整 |
| | <input checked="" type="checkbox"/> 工程变更、索赔、签证 | <input checked="" type="checkbox"/> 编制 <input checked="" type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整 |
| | <input type="checkbox"/> 工程实施阶段造价控制 | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> 其他 | 招标图与施工图量差计量 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 竣工阶段 | <input checked="" type="checkbox"/> 竣工结算 | <input type="checkbox"/> 编制 <input checked="" type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整 |
| | <input type="checkbox"/> 竣工决算 | <input type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整 |
| | <input type="checkbox"/> 其他 | |
| <input type="checkbox"/> 全过程跟踪审计 | 从项目建设前期准备工作至项目竣工验收交付使用全过程的全部经济活动的真实性、合法性、合规性、完整性和效益性进行监督、检查和评价。 | |
| <input type="checkbox"/> 第三方复核或审计 | <input type="checkbox"/> 预算审核/审计 <input type="checkbox"/> 结算审核/审计 <input type="checkbox"/> 决算审核/审计 | <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整 |
| <input type="checkbox"/> 全过程造价咨询服务 | 包括决策阶段、设计阶段、发承包阶段、实施阶段、竣工阶段的服务 | |
| <input type="checkbox"/> 其他服务 | <input type="checkbox"/> 工程造价鉴定 | |
| | <input type="checkbox"/> 材料设备询价 | |
| | <input type="checkbox"/> 目标成本规划与控制 | |
| | <input type="checkbox"/> 技术经济指标优化 | |
| | | |

注1: 选择的服务内容可以是单项, 也可以是多项

注2: 上表所列之外的服务范围及工作内容可在“□其他服务”中拓展;

三、 服务期限

本合同约定的建设工程造价咨询服务自 2021 年 1 月 1 日至本项目工程造价咨询服务完成截止。

四、 质量标准

工程造价咨询成果文件应符合: 现行国家及行业标准。

五、 酬金及计取方式

1. 本合同价格形式为: ☐ 固定总价 ☐ 固定单价 ☒ 固定费率

☐ 基本费用+核减额 ☐ 其他: _____ / _____

2. 签约含税合同价: 人民币(大写) 伍拾柒万贰仟陆佰 元整, (小写) (572,600.00);

不含税合同价: 人民币(大写) 伍拾肆万零壹佰捌拾捌元陆角捌分 (小写)

(540,188.68), 税率 6%, 税金: 人民币(大写) 叁万贰仟肆佰壹拾壹元叁角贰

分 (小写) (32,411.32)。本合同执行不含税合同价+税金, 后期税率变动时按照新颁

布的税率执行, 并相应调整合同总价。

3. 计取方式: 详见附件 D。

六、 合同文件的构成

本协议书与下列文件构成合同文件:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 合同协议书;
- (3) 中标通知书或委托书
- (4) 合同补充条款;
- (5) 合同专用条款(含附录 A、附录 B、附录 C);
- (6) 合同通用条款;
- (7) 投标函及投标函附录或造价咨询服务建议书(如果有);
- (8) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。

七、 词语定义

本协议书中相关词语的含义与本合同“通用条款”中所赋予的定义与解释相同。

八、 承诺

1. 咨询人承诺,按照本合同的约定,完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作,并确保工作成果符合本合同既定的质量标准,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 委托人承诺,按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 委托人和咨询人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 月 日;

订立地点: 广州市黄埔区开达路 99 号

委托人和咨询人约定本合同自 双方代表签字并盖章 后生效。

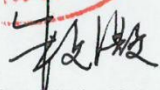
本合同一式 陆 份,均具有同等法律效力,其中委托人执 叁 份,咨询人执 叁 份。

(以下无正文)

委托人: 创维集团智能科技有限公司

(盖章) 限公司

法定代表人:
(或授权委托人)



住 所: 广州市黄埔区中新广州知识城九佛建设路 333 号

纳税人识别号: 91440101MA5AUN482K

开户银行: 中国工商银行股份有限公司广州科学城支行

账号: 3602 0907 0920 0316 265

咨询人: 深圳市腾达工程顾问有限公司

(盖章)

法定代表人:
(或授权委托人)



住所: 深圳市南山区桃源街道塘朗社区塘兴路 351 号同富裕工业城 8 号厂房 6 层 6B-1

纳税人识别号: 91440300596782153H

开户银行: 中国建设银行深圳西丽支行

账号: 4425 0100 0161 0000 2299

固定总价包含的风险范围：_____。

风险范围以外合同价款计费的调整方法：_____。

☐ (2) 固定单价

本合同采用固定单价计费，即：_____。

风险范围以内合同单价不予调整。单价包含的风险范围：_____。

风险范围以外合同价款计费的调整方法：_____。

☒ (3) 固定费率

本合同采用固定费率计费，招标阶段：以中标价为基数，费率为：1‰，施工阶段：以审定价为基数，费率为：1.8‰，结算阶段：基本收费+效益收费，基本收费：以合同价格为基数，费率为0.6‰；效益收费：以核减额为基数：数费率为3.2%。

合同签署时取费基数暂定为 350000000 元；咨询费结算时取费基数为 350000000 元（暂定，按实结算）。

总投资额证明

固定费率包含的风险范围：固定费率包含人工费、管理费、规费、税金、必要时的差旅费和食宿费的一切费用。

风险范围以外合同价款计费的调整方法：_____/_____。

☐ (4) 基本费用+核减额计费

基本费用计算方法：_____。

核减额的计算方法：_____。

基本费用+核减额计费包含的风险范围：_____。

风险范围以外合同价款计费的调整方法：_____。

☐ (5) 其他形式：_____。

☐ (6) 驻场人员收费：_____元/人/月*_____月=_____元。

驻场服务不单独存在，仅属于其他咨询服务的特殊要求内容，驻场工期按照月暂定，超出暂定时间三个月内的，免费继续提供驻场服务；超出预定时间三个月的部分，重新按照_____元/人/月增加驻场服务费用。

(2) 成果文件封面

工程结算审核编制报告书

编号: TDJS-2023-162

工程名称: 广州创维智能产业创新基地超高清显示科技产业园二期工程
食堂宿舍楼项目总承包工程

建设单位: 创维集团智能科技有限公司

施工单位: 中建三局第二建设工程有限责任公司

合同造价: 285000000.00 元

报送造价: 311799220.36 元

审核造价: 289251210.30 元

核减造价: 22548010.06 元

大写金额: 贰亿捌仟玖佰贰拾伍万壹仟贰佰壹拾元叁角整

咨询单位: 深圳市腾达工程顾问有限公司

资质等级: 甲级

资质编号: 甲008044901787

有效期至: 2025年09月29日

编制人:

林少辉
莫小珍

资质证号:


有效期至: 2027年07月03日

复核人:

卓航如

资质证号:


有效期至: 2025年07月07日

公司负责人:

杨宇

日期: 2023 年 10 月 20 日

7. 南水镇产业园区（村居）职工活动中心建设工程全过程造价咨询服务

(1) 咨询合同关键页扫描件

GF—2015—0212

合同编号：_____

建设工程造价咨询合同

南水镇产业园区（村居）职工活动中心建设工程
全过程造价咨询服务

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 协议书

委托人（全称）：珠海市金湾区南水镇城市管理办公室

咨询人（全称）：深圳市腾达工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：南水镇产业园区（村居）职工活动中心建设工程全过程造价咨询服务。

2. 工程地点：珠海市金湾区。

3. 工程规模：项目总用地面积 12905.75m²（约 19 亩），总建筑面积 26000.26m²，其中地上总建筑面积 17417.84m²，地下总建筑面积 8582.42m²，建筑密度 36%，容积率 1.34。项目总投资 16887.26 万元，工程项目规模以最终政府批复的工程项目文件载明的为准。

4. 投资金额：16887.26 万元。

5. 资金来源：全部使用财政性资金，本项目使用了[镇]级财政性资金。

6. 建设工期或周期：1. 工期自本项目中标通知书发出之日起至完成本建设项目竣工结算审核、财务决算并通过相关部门评审、审计止。2. 中标人提供咨询服务和成果的进度须满足工程进展和招标人对各项咨询工作的具体要求。

7. 其他：无。

二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容：全过程造价咨询服务工作，包括但不限于以下内容：1. 概算编制或审核：编制或审核项目概算；提供与工程有关的经济指标、综合单价、市场价；提供与工程建设有关各类服务（如勘测、检测、评估等二类费用）的行业收费标准或市场价。2. 预算编制/施工招标标底编制阶段：在规定的时间内独立编制标底及工程量清单，进行经济指标分析，准确核

定材料价格及主材、设备价格。在编制标底预算时，如发现施工图有缺陷、设计深度不够或不符合常规设计，以致不能满足造价编制要求时，应及时地向委托人反应，并提出书面合理化建议或意见，配合预算审核单位完成标底预算的审核工作，标底预算成果要求计算准确，做到不漏项、不重复计算、不套错定额；标底预算编制原则须符合委托人的招标文件有关规定及委托人提供的有关规定；审核或编制前，必须进行现场踏勘，并配合有关单位进行现场计量工作。招标文件会审及招标答疑回复与造价相关的问题并提供纸质版及电子版。咨询人必须完成办理标底的网上备案手续。3. 施工阶段：参加设计变更等有关的工程例会，根据施工招标文件对风险包干的内容进行辨别；编制、核定有效的设计变更、工程量增减而引起的工程造价增减；对设计变更提出合理化建议，供委托人参考；做好施工过程的造价咨询服务；现场踏勘并配合计量工作，协助委托人进行有关材料询价工作，负责提供有关材料的信息价；4. 竣工结算阶段：根据招标人的要求对已竣工分部工程协助监理单位进行现场计量，并在规定时间内完成结算；结算时对竣工资料进行审核；在招标人规定的时间并做好该项目的竣工结算及经济指标分析，做到公平、公正、廉洁；结算后的15日内，全部结算资料返回招标人。在相关部门结算审核阶段，配合招标人及相关部门做好结算审核工作做好与工程建设有关各类服务（如勘测、检测、评估等二类费用）的结算工作。5. 财务决算阶段：按招标人及相关部门要求配合财务决算。6. 如项目需审计，要配合审计工作直至项目审计完结。

具体委托内容以委托人书面委托为准，委托人有权对范围进行增减，咨询人不得有异议。

服务范围及工作内容详见附录A。

三、服务期限

本合同约定的建设工程造价咨询服务自 2023 年 7 月 28 日开始实施，至工程竣工结算完毕终结。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：

符合国家、广东省及珠海市相关法律法规及有关规定的要求，并按要求通过有关机构审查。

五、酬金或计取方式

1. 造价咨询费暂定合同价：¥943600 元（大写）（玖拾肆万叁仟陆佰元整）。

2. 计取方式：按粤价函[2011]742号文附表中的第[6]条所在标准乘以中标费率（70%）计算，最终合同造价咨询费以经审定的预算建安费为计费基数计算。最终结算价不得超出经审定的预算建安费的0.5%，若超出，则按经审定的预算建安费的0.5%结算且不得超出相关财政部门的批复金额。

酬金或计取方式详见附录A。

六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 中标通知书或委托书（如果有）；
2. 投标函及投标函附录或造价咨询服务建议书（如果有）；
3. 专用条件及附录；
4. 通用条件；
5. 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件（包括补充协议）均构成合同文件的组成部分。

七、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

八、合同订立

1. 订立时间：2023 年 8 月 22 日。


2. 订立地点：珠海市金湾区。

九、合同生效

本合同自双方签字盖章生效。

十、合同份数

本合同一式捌份，具有同等法律效力，其中委托人执肆份，咨询人执肆份。

委托人:  (盖章)

法定代表人或其授权的

代理人: _____ (签字)

咨询人:  (盖章)

法定代表人或其授权的

代理人: _____ (签字)

组织机构代码:

纳税人识别号:

住 所:

账 号:

开户银行:

邮政编码:

电 话:

传 真:

电子信箱:

组织机构代码:

纳税人识别号:

住 所: 深圳市龙华区龙华街道清

华社区建设东路青年创

业园B栋2层202-A

账 号:

开户银行:

邮政编码: 518000

电 话:

传 真:

电子信箱:

(2) 成果文件封面

工程预算编制报告书

编号: HTDQK-2023-0397

工程名称: 南水镇产业园区(村居)职工活动中心建设工程

建设单位: 珠海市金湾区南水镇城市管理办公室

工程造价: 125979848.68 元

大写金额: 壹亿贰仟伍佰玖拾柒万玖仟捌佰肆拾捌元陆角捌分

咨询单位: 深圳市腾达工程顾问有限公司

资质等级: 甲级

资质编号: 甲 002044004787

编制人:

莫小珍 林少辉

资质证号:



复核人:

单亚南

资质证号:



批准人:

滕子

日期: 2023年11月3日

8. 深汕特别合作区（南山）高新产业园项目（一期）全过程造价咨询

(1) 咨询合同关键页扫描件

合同编号： SC-GC-2021-012

深圳市建设工程造价咨询服务合同

工程名称： 深汕特别合作区（南山）高新产业园项目（一期）

全过程造价咨询

工程地点： 深汕特别合作区鹅埠片区

委托单位： 深圳市深汇通产业园开发有限公司

咨询单位： 深圳市腾达工程顾问有限公司

第一部分 协议书

委托人（简称甲方）：深圳市深汇通产业园开发有限公司

咨询人（简称乙方）：深圳市腾达工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、 工程概况

1.工程名称：深汕特别合作区（南山）高新产业园项目（一期）全过程造价咨询

2.工程地点：深汕特别合作区鹅埠片区

3.工程规模、特征及本次委托的工程范围：深汕特别合作区（南山）高新产业园项目（一期）用地面积 8.491 万平方米，产业园项目（一期）建设起步园区，概念规划建筑面积约 23.8 万平方米。围绕先进制造业、新一代信息技术、新材料产业等相关产业，打造高端高效的产业服务平台、融合共享的产业生态系统，创造一个科技绿色、弹性生长的智慧园区，塑造园区工业高端的科技形象。产业园项目（一期）总投资约 110000 万元。

本工程服务范围包括但不限于：工程概算及招标控制价编制、施工图预算编制、施工过程中造价管理、工程结算审核、竣工决算编制及相关指标分析。

4.投资金额：总投资约 110000 万元

5.资金来源：国有资金 100%

6.建设工期或周期：自合同签订日期开始实施，至乙方完成本合同约定范围内的所有建设工程造价咨询业务，甲方按照本合同约定支付建设工程造价咨询酬金后终止。

7.委托人所处工程中的角色：建设单位

8.其他：/

二、 服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容：（根据合同约定内容，在下表口处打√）

| 服务阶段 | 服务范围及工作内容 | |
|----------|--|-----------|
| | 服务范围 | 工作内容 |
| □决策阶段 | □投资估算 | □编制□审核□调整 |
| | □经济评价 | □编制□审核□调整 |
| | □其他 | |
| ☑设计阶段 | ☑设计概算 | ☑编制□审核☑调整 |
| | ☑施工图预算 | ☑编制□审核☑调整 |
| | □其他 | |
| ☑发承包阶段 | ☑工程量清单 | ☑编制□审核☑调整 |
| | ☑招标控制价 | ☑编制□审核☑调整 |
| | ☑投标报价分析 | ☑编制□审核☑调整 |
| | ☑清标报告 | ☑编制□审核☑调整 |
| | □其他 | |
| ☑实施阶段 | □资金使用计划 | □编制 |
| | ☑工程量与工程款复核 | □编制☑审核☑调整 |
| | ☑合同价款调整 | □编制☑审核☑调整 |
| | ☑工程变更、索赔、签证 | □编制☑审核☑调整 |
| | ☑工程实施阶段造价控制 | □编制☑审核☑调整 |
| | □其他 | |
| ☑竣工阶段 | ☑竣工结算 | □编制☑审核☑调整 |
| | ☑竣工决算 | ☑编制□审核☑调整 |
| | □其他 | |
| □全过程跟踪审计 | 从项目建设前期准备工作至项目竣工验收交付使用全过程的全部经济活动的真实性、合法性、合 | |

| | | |
|---|--|---|
| | 规性、完整性和效益性进行监督、检查和评价。 | |
| <input type="checkbox"/> 第三方复核或审计 | <input type="checkbox"/> 预算审核/审计 <input type="checkbox"/> 结算审核/审计 <input type="checkbox"/> 决算审核/审计 | <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 全过程造价咨询服务 | 包括设计阶段、发承包阶段、实施阶段、竣工阶段的服务 | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 其他服务 | <input type="checkbox"/> 工程造价鉴定 | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> 材料设备询价 | |
| | <input type="checkbox"/> 目标成本规划与控制 | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> 技术经济指标优化 | |
| | | |

注 1：选择的服务内容可以是单项，也可以是多项

注 2：上表所列之外的服务范围及工作内容可在“☐其他服务”中拓展；

三、 服务期限

自合同签订日期开始实施，咨询人须在 2025 年 6 月 30 日前完成合同约定范围内的所有建设工程造价咨询业务，否则，按约定承担违约责任。非咨询人原因无法按时完成的另行协商工期。

四、 质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：

（一）施工图工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，招标控制价合理，编制说明需详细；

（二）施工图工程量计算准确，准确率在 95%以上（包括 95%）；

（三）施工图预算设备工程量准确率在 99%以上（包括 99%）；

（四）主要材料设备计价准确，无失误；

（五）结算造价与委托人委托的第三方结算审核单位或造价站审定的结算价相

差应小于 5%以内（不含 5%）；

（六）造价文件必须文字清晰整齐。必须有相关专业造价工程师盖注册章、公司负责人签字盖章，并盖公司公章；

（七）项目实际结算总造价应控制在概算批复内（如无概算批复则以甲方认可的概算为准）；

（八）计价文件格式应符合深圳市相关计价要求，其中施工图工程量清单格式应满足深圳市建设工程电子标书编制的要求。

五、咨询服务费及计取方式

本合同咨询服务费为中标价人民币 621.57 万元整（¥陆百贰拾壹万伍仟柒佰元整）。如实际咨询服务费（以甲方确认的概算价为收费基数，参照《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742 号）中“施工阶段全过程造价控制项”的收费标准并按下浮 20.98%计算得出）低于中标价，则以实际咨询服务费为最终酬金数额；如实际咨询服务费高于中标价，则以中标价为最终酬金数额。

本合同咨询服务费包括但不限于税费、差旅费等。

五、合同文件的构成

本协议书与下列文件构成合同文件：

- （1）本合同签订后双方新签订的补充协议；
- （2）合同协议书；
- （3）中标通知书或委托书（如果有）
- （4）合同补充条款；
- （5）合同专用条款（含附录 A、附录 B、附录 C）；
- （6）合同通用条款；
- （7）投标函及投标函附录或造价咨询服务建议书（如果有）；
- （8）其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

六、词语定义

本协议书中相关词语的含义与本合同“通用条款”中所赋予的定义与解释相同。

七、承诺

1. 咨询人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作，并确保工作成果符合本合同既定的质量标准，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 委托人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 委托人和咨询人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年11月19日；

订立地点：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇晟火科技园 C 栋 607、608

委托人和咨询人约定本合同自委托人和咨询人的法定代表人或其授权代理人签字并加盖公章后生效。

本合同一式 10 份，均具有同等法律效力，其中委托人执 8 份，咨询人执 2 份。

(以下无正文)

(以下为签署页)

委托人: _____ (盖章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



组织机构代码: 91440300MA5GA0GK0M

地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇
创新大道南侧、创富路东侧晟火科技
园 C 栋 607、60

邮政编码: _____

电话: 0755-36565669

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 招商银行股份有限公司深
圳南山支行

账号: 755950833210105

咨询人: _____ (盖章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



组织机构代码: 91440300MA5FC49973

地址: 深圳市南山区南头街道莲城社
区深南大道 10128 号南山软件园

B2706

邮政编码: 518000

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 平安银行深圳常兴支行

账号: 15000096354338

(2) 成果文件封面

招标控制价报告书

编号: TDSZNS-2021-483

工程名称: 深汕特别合作区(南山)高新产业园项目(一期)

建设单位: 深圳市深汇通产业园开发有限公司

工程造价: 869497500.00 元

大写金额: 捌亿陆仟玖佰肆拾玖万柒仟伍佰元整

咨询单位: 深圳市腾达工程顾问有限公司



资质等级: 甲级

资质编号: 甲 002044004787

编制人:

莫小珍

资质证号:



复核人:

卓航如

资质证号:



公司负责人:

滕子

日期: 2021 年 12 月 16 日

三、项目负责人业绩

项目负责人近 3 年同类工程全过程造价咨询服务业绩一览表

| 序号 | 项目名称 | 委托单位 | 合同价 (万元) | 成果完成时间（工程决 (结)算的造 价书封面日 期) | 项目所 在地 | 合同范 围 |
|----|--|--------------------------|-------------|-------------------------------------|-----------|-----------------|
| 1 | 创维创客工业园 一期二标段项目 造价咨询 | 深圳创维创客 发展有限公司 | 142.5 | 2024.11.12 | 深圳市 | 全过程 造价咨 询 |
| 2 | 南水镇产业园区 (村居)职工活 动中心建设工程 全过程造价咨询 服务 | 珠海市金湾区 南水镇城市管 理办公室 | 94.36 | 2023.11.03 | 珠海市 | 全过程 造价咨 询 |
| 3 | 英威腾中山产业 园项目一二期 (预结算) | 深圳市英威腾 电气股份有限 公司 | 75 | 2024.10.28 | 中山市 | 全过程 造价咨 询 |

项目负责人业绩证明文件

1. 创维创客工业园一期二标段项目造价咨询

(1) 合同关键页

合同编号: CK-LGII-2021-028

深圳市建设工程造价咨询服务合同

工程名称: 创维创客工业园一期二标段项目

工程地点: 深圳市龙岗区宝龙工业城高科大道 12 号

委托单位: 深圳创维创客发展有限公司

咨询单位: 深圳市腾达工程顾问有限公司

第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳创维创客发展有限公司

咨询人（乙方）：深圳市腾达工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：创维创客工业园一期二标段项目

2.工程地点：深圳市龙岗区宝龙工业城高科大道12号

3.工程规模、特征及本次委托的工程范围：本项目占地面积约2.6万m²，建筑面积约18万m²。

二、服务范围及工作内容

详见合同附件：服务范围

三、服务期限

本合同约定的建设工程造价咨询服务期为3年，自202__年__月__日至202__年__月__日止。起始时间以甲方签发的书面通知为准。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：现行国家及行业标准。

五、酬金及计取方式

1.本合同价格形式为：☐固定总价 ☐固定单价 ☒固定费率

2.签约合同价含税为：人民币（大写）壹佰肆拾贰万伍仟元（小写：¥1,425,000.00元）；签约合同价不含税为：人民币（大写）壹佰叁拾肆万肆仟叁佰叁拾玖元陆角贰分（小写：1,344,339.62元），税率6%，税金：人民币（大写）捌万零陆佰陆拾元叁角捌分，（小写：

80,660.38 元)。本合同不含税单价保持不变,税率变动时,按照新颁布的税率执行并相应调整合同价。

3.计取方式: 详见附件。

六、合同文件的构成

本协议书与下列文件构成合同文件:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 合同协议书;
- (3) 中标通知书或委托书(如果有)
- (4) 合同补充条款及合同附件;
- (5) 合同专用条款;
- (6) 合同通用条款;
- (7) 投标函及投标函附录或造价咨询服务建议书(如果有);
- (8) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

七、词语定义

本协议书中相关词语的含义与本合同“通用条款”中所赋予的定义与解释相同。

八、承诺

1. 咨询人承诺,按照本合同的约定,完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作,并确保工作成果符合本合同既定的质量标准,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 委托人承诺,按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 委托人和咨询人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年1月20日；

订立地点：深圳市龙岗区宝龙工业城高科大道12号；

委托人和咨询人约定本合同自双方代表签字并盖章后生效。

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，其中委托人执叁份，
咨询人执叁份。

(以下无正文)

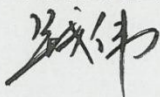
(以下为签署页)

委托人: 深圳创维创客发展有限公司

(盖章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



组织机构代码: 91440300777151860U

地址: 深圳市龙岗区宝龙工业城高科大道 12 号

邮政编码: _____

法定代表人姓名: _____

委托代理人姓名: _____

电话: 0755-26908263

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 中国工商银行股份有限公司深圳高新园支行

账号: 4000 0919 1910 0324 772

咨询人: 深圳市腾达工程顾问有限公司

(盖章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91440300596782153H

地址: 深圳市南山区桃源街道塘朗社区塘兴路 351 号同富裕工业城 8 号厂房 6 层 6B-1

邮政编码: _____

法定代表人姓名: _____

委托代理人姓名: _____

电话: 0755-83725996

传真: _____

电子信箱: _info@tdgcgw.com_

开户银行: 中国建设银行深圳西丽支行

账号: 4425 0100 0161 0000 2299

5 服务酬金及支付

5.1 服务酬金及支付

合同当事人约定合同价格形式：

(1) 固定费率

本合同采用固定费率计费。设计与招标阶段：以中标价为基数，费率为：1‰。结算阶段：以合同价格为基数，费率为0.9‰；

合同签署时取费基数暂定为 750,000,000 元 (暂定，按实结算)；
咨询费结算时取费基数为 750,000,000 元 (暂定，按实结算)。

固定费率包含的风险范围：固定费率包含人工费、管理费、规费、税金、必要时的差旅费和食宿费等一切费用。

风险范围以外合同价款计费的调整方法： / 。

(2) 驻场人员收费： / 元/人/月* / 月= / 元。

驻场服务不单独存在，仅属于其他咨询服务的特殊要求内容，驻场工期按照月暂定，超出暂定时间三个月内的，免费继续提供驻场服务；超出预定时间三个月的部分，重新按照 元/人/月增加驻场服务费用。

5.2 支付货币

币种为：人民币，其他约定： / 。

5.3 支付申请

咨询人应在本合同约定的每次应付款日期7日前，向委托人

全过程造价咨询服务证明

附件3 服务范围

1、设计阶段

1.1、方案及扩初阶段

1、目标成本的编制，进行成本目标工程量测算，提供土石方、建筑、幕墙、安装、机电、室内外装修、园林绿化、供货、消防、桩基、强弱电智能化及室外工程等本项目所涉及的所有工程目标成本控制建议；

2、方案测算：以初版的概念方案或扩初图为基础进行工程量及造价的测算，并与目标成本的工程量及造价进行对比，若超出，则须进行优化，之后重新测算，保证量价均不超成本目标。

3、单体扩初阶段设计优化，针对设计提出的经济性指标（钢含量、砼含量、窗地比等）进行比较分析，提出优化建议；

4、配合甲方进行设计经济性管理的要素进行优化（产品组合方案、停车布置方案、、场地标高、节能方案、建筑平面与立面、供水与供电方式、软硬景比例、基础选型、结构指标、设备选型、标准化做法等）。

5、项目概算的编制、审核、评审。

1.2、施工图阶段

1、施工图工程量清单计价审图，针对其对计价的影响，提供施工图审图意见；

2、单体施工图阶段设计优化，计算标准层施工图钢筋、砼含量等相关指标，提出建议。

3、方案图纸审核、图纸会审等，提出的总包施工图会审意见应确保在后续的预算审核过程中无标注不清、做法不明、与常规习惯做法不同的情况。

4、成本优化建议，参与和该项目相关的其它方案测算，提出建筑方案、景观方案、装修方案等方面优化等设计优化建议。

5、根据甲方提供的图纸(包括但不限于:方案、初设、扩初、施工图等)进行审核,提出图纸设计上的错漏碰缺,对于图纸设计错误及不同系统相互冲突等位置提出修改意见。

6、根据甲方要求每月至少来现场参加会议。

2、招标阶段

2.1 施工总承包工程招标工作

包括确定招标范围、划分各专业工作界面(对甲方的总分包界面提出改进意见)、编制审核总承包工程招标文件及编制工程量清单及标底、编标提疑及过程跟踪、清标及回标分析(投标文件的算术复核、分项造价及主要单价的分析比较、对各投标人发出清标疑问卷、建议方案的商务评审(如有)等)、商务洽谈、合同文件审核、合同交底等。

2.2 除施工总承包工程外

其余专业专项分包工程(包括但不限于:基坑支护及土石方工程、桩基础、幕墙、机电设备、通风空调、电梯、精装修、室外泛光照明、高低压供电工程、强弱电智能化、消防、园林绿化、室外工程等工程)的招标工作,包含但不限于招标文件编制审核、工程量清单及标底编制、编标提疑及过程跟踪、清标及回标分析(投标文件的算术复核、分项造价及主要单价的分析比较、对各投标人发出清标疑问卷、建议方案的商务评审(如有)等)、清单核对、商务洽谈、合同文件审核、合同交底等。

2.3 根据甲方提供的资料进行招标文件编制并分析招标文件中商务条款的风险利弊,防止不平衡报价;前期施工图纸会审、编写工程量清单编制规则、工程量清单编制及核对、在编制工程量清单的过程中发图纸疑问清单、将设计答复的图纸疑问清单抄送给投标者、将设计答复的图纸疑问清单作为合同的一部分、编制标底;编制招标参考价,用于经济标评审用;经济指标分析,提交经济指标分析表;按每项工程的特殊情况,修改合同条文,务求将风险尽量分摊;对每份回标文件作回标分析,需对投标文件中差异大的子目的区别分

析说明，并和招标参考价（参考价真实反映市场水平）及目标成本进行对比，建议选择合适

的承包商。

2.4 与创维集团审计部委托的咨询公司进行招标工程量清单核对，核对工作应及时、准确；

对核对后的工程量清单差异进行分析，给出差异原因。

2.5 当招标人需要招投标工作按不同设计方案或材料进行同一项工程的报价以评定其性能

价格比时，中标人应配合招标人评审并满足其要求。

3、施工阶段：

包括但不限于完成临时成本测算、签证变更的预算估价与审核、提交造价咨询月报以

及甲方安排的其他过程成本管理工作。

- 1) 负责跟踪甲方提供的项目经营计划、采购计划表和动态成本的控制；
- 2) 协助甲方进行现场成本风险控制，并提出风险预控的解决方案；
- 3) 协助甲方对设计变更、修改、现场签证、零星工程进行事前估价，设计变更、现场
- 签证估价相关文件编号存档、同时完善台账；
- 4) 建立变更签证台账；
- 5) 变更签证审核，出具月度变更签证审计报告；
- 6) 每月编制一份造价管理报告，对当月的工作做总结，对当月当地政策性调整、材料
- 价格异常波动、工程隐含的风险需关注；
- 7) 协助处理和了解合同细则，从而避免或尽量减少合同索赔；
- 8) 配合甲方进行施工组织设计及施工方案经济性评估，主要为：桩基工程、基坑支护、
- 地下室及主体工程、幕墙工程、装饰工程、景观工程、其他附属工程、场地布置、降水方
- 案、土方平衡、转换层支护（如有）等；
- 11) 对限价材料进行实时核价；

4、竣工结算：

针对总承包工程、所有其他专业发包工程、材料设备供应及零星合同等本项目的全部

工程类合同，根据甲方提供的竣工图、施工图，设计变更/工程洽商/签证等结算资料及甲方约定的结算程序与要求，对设计变更/工程洽商/签证进行审核，编制完成工程竣工结算，与承包单位进行核对定案，按甲方要求出具结算审核报告。

1) 编制项目结算工作计划，其中对总包单独做一份详细的进度计划；总包结算在竣工后3个月内完成，所有结算（总分包、甲供材等所有合同）在竣工后4个月完成；

2) 针对每份合同出具工程竣工造价指标分析及造价指标分析报告，相关数据归类录入数据库，进行结算小结。

5、造价咨询服务工作成果

成本管理造价咨询类工作成果主要包括《目标成本》（概念版、方案版、施工图版）、《合约规划》、《成本优化建议报告》、《图纸疑问清单》、《招标答疑》、《招标清单咨询报告》、《招标控制价咨询报告》、《控制价指标分析表》、《结算咨询报告》、《咨询建议书》、《结算指标分析》、《成本分析报告》、《清标报告》、《方案论证/比选成本对比分析报告》、《合同咨询意见》、《资金计划》、《方案经济性分析》、《预算书》、《项目成本后评估分析报告》、《经验总结》、《数据库》等。

5.1 成本管理台账类：

工作成果主要包括与成本管理工作有关的台账

5.2 咨询工作计划类

咨询工作报表包含《跟踪咨询月报》、《咨询工作计划与总结》等。

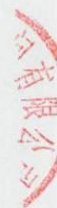
6、其他咨询服务

(1) 供国内及本市工程项目的造价咨询业务有关法律、法令、条例、规定、标准、规范和一般惯例的咨询服务；

(2) 提供材料、设备、工程等造价信息的咨询，协助甲方获取、分析成本指标；

(3) 为甲方提供专业管理的相关培训及接受甲方关于制度的培训；

- (4) 协助甲方进行项目成本规划;
- (5) 针对项目进展, 进行零星测算, 造价研究, 提供经济性建议。
- (6) 协助甲方完成阶段编制成本后评估工作。
- (7) 甲方交办的其他造价咨询服务。



(2) 咨询成果文件

工程预算编制报告书

编号:TDYB-2022-410-01

工程名称: 创维创客工业园一期二标段项目总承包工程

建设单位: 深圳创维创客发展有限公司

工程造价: 566660129.57 元

大写金额: 伍亿陆仟陆佰陆拾陆万零壹佰贰拾玖元伍角柒分

咨询单位: 深圳市腾达工程顾问有限公司

资质等级: 甲级

资质编号: 甲 002044004787

编制人:



审核人:

单亚南



批准人:

滕子

日期: 2024 年 11 月 12 日

2. 南水镇产业园区（村居）职工活动中心建设工程全过程造价咨询服务

（1）合同关键页

GF—2015—0212

合同编号：_____

建设工程造价咨询合同

南水镇产业园区（村居）职工活动中心建设工程
全过程造价咨询服务

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 协议书

委托人（全称）：珠海市金湾区南水镇城市管理办公室

咨询人（全称）：深圳市腾达工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：南水镇产业园区（村居）职工活动中心建设工程全过程造价咨询服务。

2. 工程地点：珠海市金湾区。

3. 工程规模：项目总用地面积 12905.75m²（约 19 亩），总建筑面积 26000.26m²，其中地上总建筑面积 17417.84m²，地下总建筑面积 8582.42m²，建筑密度 36%，容积率 1.34。项目总投资 16887.26 万元，工程项目规模以最终政府批复的工程项目文件载明的为准。

4. 投资金额：16887.26 万元。

5. 资金来源：全部使用财政性资金，本项目使用了[镇]级财政性资金。

6. 建设工期或周期：1. 工期自本项目中标通知书发出之日起至完成本建设项目竣工结算审核、财务决算并通过相关部门评审、审计止。2. 中标人提供咨询服务和成果的进度须满足工程进展和招标人对各项咨询工作的具体要求。

7. 其他：无。

二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容：全过程造价咨询服务工作，包括但不限于以下内容：1. 概算编制或审核：编制或审核项目概算；提供与工程有关的经济指标、综合单价、市场价；提供与工程建设有关各类服务（如勘测、检测、评估等二类费用）的行业收费标准或市场价。2. 预算编制/施工招标标底编制阶段：在规定的时间内独立编制标底及工程量清单，进行经济指标分析，准确核

定材料价格及主材、设备价格。在编制标底预算时，如发现施工图有缺陷、设计深度不够或不符合常规设计，以致不能满足造价编制要求时，应及时地向委托人反应，并提出书面合理化建议或意见，配合预算审核单位完成标底预算的审核工作，标底预算成果要求计算准确，做到不漏项、不重复计算、不套错定额；标底预算编制原则须符合委托人的招标文件有关规定及委托人提供的有关规定；审核或编制前，必须进行现场踏勘，并配合有关单位进行现场计量工作。招标文件会审及招标答疑回复与造价相关的问题并提供纸质版及电子版。咨询人必须完成办理标底的网上备案手续。3. 施工阶段：参加设计变更等有关的工程例会，根据施工招标文件对风险包干的内容进行辨别；编制、核定有效的设计变更、工程量增减而引起的工程造价增减；对设计变更提出合理化建议，供委托人参考；做好施工过程的造价咨询服务；现场踏勘并配合计量工作，协助委托人进行有关材料询价工作，负责提供有关材料的信息价；4. 竣工结算阶段：根据招标人的要求对已竣工分部工程协助监理单位进行现场计量，并在规定时间内完成结算；结算时对竣工资料进行审核；在招标人规定的时间并做好该项目的竣工结算及经济指标分析，做到公平、公正、廉洁；结算后的15日内，全部结算资料返回招标人。在相关部门结算审核阶段，配合招标人及相关部门做好结算审核工作做好与工程建设有关各类服务（如勘测、检测、评估等二类费用）的结算工作。5. 财务决算阶段：按招标人及相关部门要求配合财务决算。6. 如项目需审计，要配合审计工作直至项目审计完结。

具体委托内容以委托人书面委托为准，委托人有权对范围进行增减，咨询人不得有异议。

服务范围及工作内容详见附录A。

三、服务期限

本合同约定的建设工程造价咨询服务自 2023 年 7 月 28 日开始实施，至工程竣工结算完毕终结。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：

符合国家、广东省及珠海市相关法律法规及有关规定的要求，并按要求通过有关机构审查。

五、酬金或计取方式

1. 造价咨询费暂定合同价：¥943600 元（大写）（玖拾肆万叁仟陆佰元整）。

2. 计取方式：按粤价函[2011]742号文附表中的第[6]条所在标准乘以中标费率（70%）计算，最终合同造价咨询费以经审定的预算建安费为计费基数计算。最终结算价不得超出经审定的预算建安费的0.5%，若超出，则按经审定的预算建安费的0.5%结算且不得超出相关财政部门的批复金额。

酬金或计取方式详见附录A。

六、合同文件的构成

本协议与下列文件一起构成合同文件：

1. 中标通知书或委托书（如果有）；
2. 投标函及投标函附录或造价咨询服务建议书（如果有）；
3. 专用条件及附录；
4. 通用条件；
5. 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件（包括补充协议）均构成合同文件的组成部分。

七、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

八、合同订立

1. 订立时间：2023 年 8 月 22 日。

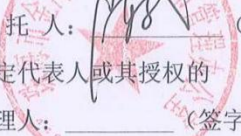
2. 订立地点：珠海市金湾区。

九、合同生效

本合同自双方签字盖章生效。

十、合同份数

本合同一式捌份，具有同等法律效力，其中委托人执肆份，咨询人执肆份。

委托人:  (盖章)
法定代表人或其授权的
代理人: _____ (签字)

组织机构代码:

纳税人识别号:

住 所:

账 号:


开户银行:

邮政编码:

电 话:

传 真:

电子信箱:

咨询人:  (盖章)
法定代表人或其授权的
代理人: _____ (签字)

组织机构代码:

纳税人识别号:

住 所: 深圳市龙华区龙华街道清
华社区建设东路青年创
业园B栋2层202-A

账 号:

开户银行:

邮政编码: 518000

电 话:

传 真:

电子信箱:

(2) 咨询成果文件

工程预算编制报告书

编号: HTDQK-2023-0397

工程名称: 南水镇产业园区(村居)职工活动中心建设工程

建设单位: 珠海市金湾区南水镇城市管理办公室

工程造价: 125979848.68 元

大写金额: 壹亿贰仟伍佰玖拾柒万玖仟捌佰肆拾捌元陆角捌分

咨询单位: 深圳市腾达工程顾问有限公司

资质等级: 甲级

资质编号: 甲 002044004787

编制人:

林少辉

资质证号:



复核人:

单亚南

资质证号:



批准人:

滕子



日期: 2023年11月3日

3. 英威腾中山产业园项目一二期（预结算）

（1）合同关键页

编号：_____

建设工程造价咨询委托合同

工程名称：英威腾中山产业园项目一二期

工程地点：广东省中山市三角镇

委 托 人：深圳市英威腾电气股份有限公司

咨 询 人：深圳市腾达工程顾问有限公司

2024 年 5 月



建设工程造价咨询服务合同

甲方：深圳市英威腾电气股份有限公司

乙方：深圳市腾达工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其它法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，甲、乙双方就工程造价咨询服务事项协商一致，达成共识，订立本合同。

第一条 甲方委托乙方为以下建设工程提供工程造价咨询服务：

- 工程名称：英威腾中山产业园项目一二期

工程地点：广东省中山市三角镇

- 服务时限：自2024年5月6日起至本项目规定工作内容完成并确认
- 工程造价计价办法：采用工程量清单计价规范并与招标文件相一致
- 本合同咨询项目乙方负责人由李熊担任，负责本咨询项目的具体实施及与委托方的联系等事宜；
- 乙方与甲方代表张清或其指定专人单独联系接洽，除本合同约定的联系人外，乙方不得与甲方项目组成员、甲方项目的其他参与方相关人员联系。

咨询范围：项目一期总包结算审核；项目二期总包招标控制价编制、清标及结算审核；一二期专业分包项目招标控制价编制、清标。（注：总包招标控制价编制及清标与甲方原有造价咨询单位同步开展；结算审核在一审基础上进行）

第二条 咨询工作内容

☐工程清单编制 ☒工程标底编制 ☒审查商务标 ☐工程概算编制、审核 ☒
复核工程索赔与签证费用 ☒复核工程价款调整 ☐工程预算编制 ☐工程结算编制
☒工程结算审核 ☐技术标、商务标编制 ☐项目建议书 ☐项目可行性研究
☐工程施工图设计 ☐工程监理 ☐工程项目管理 ☐其它

第三条 咨询酬金

本合同价格形式为固定总价（不含结算审核效益费），咨询酬金为人民币（大写）：柒拾伍万元整 ￥750000.00元（6%增值税票）。本合同价格包含实施本合同所有可能发生的费用，包括但不限于酬金、人工、税费等。

本着互利共赢原则，结算审核效益费计算方式：

效益费=核减额（一审报送金额-审核金额）*4%

第四条 付款方式：

1、按项目完成节点方式支付：

- a、二期项目预算编制初稿完成经甲方确认达到质量要求的支付 20 万元，清标工作经甲方确认达到质量要求的完成支付 5 万元。
- b、一期项目结算审核稿完成经甲方确认后支付基本费 20 万元、答疑等问题核对完成并与各被审单位确认后支付其余基本费 5 万元及效益费。
- c、二期项目结算审核稿完成经甲方确认后支付基本费 20 万元、答疑等问题核对完成并与各被审单位确认后支付其余基本费 5 万元及效益费。

以上项目完成甲方需在 20 日内通过银行转账支付咨询服务费。甲方付款前，乙方需向甲方开具符合财税规定的与甲方将要付款的金额相等的发票。乙方延迟提供上述发票的，支付时间相应顺延。

2、乙方收款帐号：

公司名称：深圳市腾达工程顾问有限公司

开户银行名称：中国建行深圳西丽支行

银行账号： 44250100016100002299

乙方变更收款信息的，至少于应付款日前 10 个工作日书面告知甲方并说明理由，否则甲方按照上述信息付款即视为履行了付款义务，由此造成的全部损失由乙方承担。

第五条 服务时限要求

本合同约定的咨询工作甲方应以相对合理期限要求乙方开展，原则上甲方会按原有造价咨询单位的时限要求来要求乙方并会提前通知乙方；乙方自收到委托人的

上述条款未尽事宜，双方本着友好合作的精神协商解决。对本合同发生争议，协商无效时，可向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

第九条 本合同一式四份，甲方执二份，乙方执二份。自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后生效。

甲方：深圳市英威腾电气股份有限公司

法定代表人（授权代表）：

日期：2024年5月8日

乙方：深圳市腾达工程顾问有限公司

法定代表人（授权代表）：

日期： 年 月 日

(2) 咨询成果文件

预算编制报告书

编号：HTDYB-2024-0087

项目名称：英威腾中山新能源产业基地二期项目

建设单位：深圳市英威腾电气股份有限公司

工程造价：446018176.95元

大写金额：肆亿肆仟陆佰零壹万捌仟壹佰柒拾陆元玖角伍分

咨询单位：深圳市腾达工程顾问有限公司

资质等级：甲级

资质编号：甲 002044004787

编制人：

莫小珍

钟文弟



复核人：

单亚南

资质证号：



批准人：

滕子

日期：2024 年 10 月 28 日

四、履约评价情况

履约评价情况

| 序号 | 项目名称 | 建设单位 | 合同价 (万元) | 项目所在地 | 评价时间 | 评价等级 | 备注 |
|----|-------------------------|---------------|-------------|-------|-----------|------|----|
| 1 | 南山区妇幼保健院南山医疗器械产业园装修改造项目 | 深圳市南山区妇幼保健院 | 4.83 | 深圳市 | 2022.10.9 | 优 | |
| 2 | 汇德大厦第30层改造提升工程全过程造价咨询 | 深圳市龙华区建筑工程工务署 | 15.624 | 深圳市 | 2024.2.27 | 优 | |
| 3 | 公办学校信息化项目工程结决算审核工作 | 深圳市龙华区教育局 | 9.910206 | 深圳市 | 2024.7.2 | 优 | |
| 4 | 天门市岳口工业园配套服务区项目造价咨询服务 | 天门市园欣产业投资有限公司 | 26.32 | 天门市 | 2023.1.18 | 很满意 | |
| 5 | 特发信息数字科技楼项目造价咨询服务 | 深圳市特发信息股份有限公司 | 19.76 | 深圳市 | 2023.9.1 | 优 | |

履约评价证明文件

1. 南山区妇幼保健院南山医疗器械产业园装修改造项目

履约评价表

| | | | |
|-------------------|---|--------|------------|
| 工程名称 | 南山区妇幼保健院南山医疗器械产业园装修改造项目 | | |
| 建设单位 | 南山区妇幼保健院 | | |
| 履约单位 | 深圳市腾达工程顾问有限公司 | | |
| 合同金额 | 按粤价函下浮 10% 计算，具体以合同为准 | 合同签订时间 | 2022 年 8 月 |
| 工程地点 | 深圳 | 完成时间 | 2022 年 9 月 |
| 服务范围或服务内容 | 南山区妇幼保健院南山医疗器械产业园装修改造项目标底编制, 即预算编制 | | |
| 项目团队成员 | 卓航如、樊玉珠、吴日政 | | |
| 评价等级 | <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 | | |
| 建设单位意见 (加盖单位章) | <div><p>日期: 2022. 10. 9</p></div> | | |

2. 汇德大厦第 30 层改造提升工程全过程造价咨询

月12日 星期二 | 18-23°C | 50%-90% | 更多>>

个人空间 移动门户 无障碍阅读 进入关怀版 数据开放 数据发布 繁体 EN

深圳 龙华区政府 SHENZHEN CHINA www.sz.gov.cn

龙华政府在线www.szlhq.gov.cn

服务搜索 新闻搜索

请输入关键字

当前位置: 首页 > 部门信息公开 > 建筑工程署 > 其他 > 履约评价

龙华区建筑工程署2023年第四季度、年度和最终合同履约评价结果公示

来源: 龙华区建筑工程署 日期: 2024年02月27日 【字体: 大 中 小 】

根据《深圳市龙华区建筑工程署(区轨道交通建设管理中心)承包商履约评价管理办法》(深龙华建工〔2022〕36号)规定,现将2023年第四季度、年度和最终合同履约评价结果予以公示,公示时间为2024年2月27日至3月4日。如履约单位对评价结果有异议,可在公示期间以书面形式向我署反映,联系方式为:(0755) 21076176,逾期不予受理。

深圳市龙华区建筑工程署
2024年2月27日

相关附件下载:
1.深圳市龙华区建筑工程署2023年第四季度合同履约评价结果.pdf
2.深圳市龙华区建筑工程署2023年度合同履约评价结果.pdf
3.深圳市龙华区建筑工程署最终合同履约评价结果(截至2024年2月20日).pdf

附表3.4 最终合同履约评价结果汇总表(优秀)

| 序号 | 合同类型 | 项目名称 | 履约单位 | 评价科室 | 评价得分 | 评价等级 |
|----|---------|------------------------------------|-------------------|--------|------|------|
| 1 | 设计 | 民治小学改扩建项目 | 深圳市建筑设计研究总院有限公司 | 工程管理一部 | 90 | 优秀 |
| 2 | 全过程造价咨询 | 观澜河流域水环境综合整治工程—塘水围河综合整治工程 | 深圳市建峰工程造价咨询有限公司 | 工程管理二部 | 92 | 优秀 |
| 3 | 全过程造价咨询 | 观澜河流域(龙华片区)水环境综合整治项目--爱莲学校片区内涝整治工程 | 深圳市普利工程咨询有限公司 | 工程管理一部 | 90 | 优秀 |
| 4 | 全过程造价咨询 | 观澜河流域(龙华片区)水环境综合整治项目--爱莲学校片区内涝整治工程 | 深圳市诚信工程咨询有限公司 | 工程管理一部 | 91 | 优秀 |
| 5 | 全过程造价咨询 | 龙观快速污水管道接驳工程 | 深圳华仑诚工程管理有限公司 | 工程管理一部 | 90 | 优秀 |
| 6 | 全过程造价咨询 | 龙观快速污水管道接驳工程 | 中国建设银行股份有限公司深圳市分行 | 工程管理一部 | 94 | 优秀 |
| 7 | 全过程造价咨询 | 汇德大厦第 30 层改造提升工程 | 深圳市腾达工程顾问有限公司 | 工程管理三部 | 90 | 优秀 |
| 8 | 可研 | 观澜体育中心(原大布巷停车场) | 深圳市全至工程咨询有限公司 | 工程管理四部 | 90 | 优秀 |
| 9 | 竣工测绘 | 观澜河流域水环境综合整治工程—塘水围河综合整治工程 | 广东有色工程勘察设计院 | 工程管理二部 | 90 | 优秀 |
| 10 | 结算审核 | 龙华区方舱医院建设工程 | 深圳锦洲工程管理有限公司 | 工程管理二部 | 90 | 优秀 |
| 11 | 监理 | 观澜河流域水环境综合整治工程—塘水围河综合整治工程 | 深圳市威彦达电力工程监理有限公司 | 工程管理二部 | 90 | 优秀 |
| 12 | 监理 | 观澜河流域(龙华片区)水环境综合整治项目--爱莲学校片区内涝整治工程 | 广东明正项目管理有限公司 | 工程管理一部 | 90 | 优秀 |
| 13 | 监理 | 观澜河流域水环境综合整治工程—塘水围河综合整治工程 | 四川省城市建设工程监理有限公司 | 工程管理二部 | 90 | 优秀 |
| 14 | 监理 | 汇德大厦第30层改造提升工程 | 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 | 工程管理三部 | 90 | 优秀 |
| 15 | 监测检测 | 观澜河流域水环境综合整治工程—塘水围河综合整治工程 | 深圳地质建设工程公司 | 工程管理二部 | 91 | 优秀 |
| 16 | 环评 | 福悦路(龙观大道-合和科技园)工程 | 深圳市汉宇环保科技有限公司 | 工程管理五部 | 90 | 优秀 |
| 17 | 项目建议 | 福悦路北测地下停车场建设工程 | 深圳市建星项目管理顾问有限公司 | 工程管理二部 | 90 | 优秀 |

查询网站网址: 龙华政府在线

http://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/lypj/content/post_11163772.html

附件《3. 深圳市龙华区建筑工程署最终合同履约评价结果(截至 2024 年 2 月 20 日)》

3. 公办学校信息化 项目工程结决算审核工作

工程造价咨询履约评价表

| | | | | | |
|-----------------------|---|-----------|-------------|------------------|----------|
| 项目名称 | 公办学校信息化 项目工程结决算审核工作 | | | | |
| 委托单位 | 深圳市龙华区教育局 | | | | |
| 履约单位 | 深圳市腾达工程顾问有限公司 | | | | |
| 结算送审金额（元） | 18762345.50 | 结算审定金额（元） | 18762345.50 | 核减金额（元） | 0.00 |
| 决算送审金额（元） | 19822279.88 | 决算审核金额（元） | 19846095.05 | 核增金额（元） | 23815.17 |
| 服务类型 | 结决算审核 | | 完成时间 | 2024 年 月 日 | |
| 项目概况 | 项目建设内容及规模:公办学校信息化项目涉及全区9所公办学校,包括:行知小学、龙华中心小学、新华中学、教科院附属学校、振能小学、教科院附小、玉龙学校、丹堤实验学校、清湖小学。主要建设内容在网络改造、教学及智慧课堂、监控及直录播、校园安全等。 | | | | |
| 项目团队成 员 | 项目负责人:曾萍萍 | | | | |
| | 参与人员:林少辉、莫小珍、梁马发、李平、向鹏 | | | | |
| 评价等级 | <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 | | | | |
| 建设单位建 议(加盖单位 章) | <div></div> <div>日期:2024年 7 月 2 日</div> | | | | |

4. 天门市岳口工业园配套服务区项目造价咨询服务

附表十：

造价咨询项目征询意见回访记录表

| | | | | | | |
|--|--|------|-----------------|--|--|--|
| 咨询项目名称 | 天门市岳口工业园配套服务区项目 | 项目编号 | TDZXTM-2022-017 | | | |
| 回访对象 | 天门市园欣产业投资有限公司 | 服务内容 | 预算编制 | | | |
| 序号 | | | | | | |
| 1 | 业务水平：很满意(✓) 满意() 一般() 不满意() 很不满意() | | | | | |
| 2 | 管理能力：很满意(✓) 满意() 一般() 不满意() 很不满意() | | | | | |
| 3 | 规范服务：很满意(✓) 满意() 一般() 不满意() 很不满意() | | | | | |
| 4 | 职业道德：很满意(✓) 满意() 一般() 不满意() 很不满意() | | | | | |
| 征询单位评价意见： | | | | | | |
| <p>记录人：  日期：2023.1.18</p> <p>单位（盖章）：</p> | | | | | | |
| <p>汇总小结：小组成员及时解决服务中存在的原则问题，碰到此类问题，及时向公司进行汇报，讨论后形成初步意见，并与各方会议时达成共识，保证预算编制工作高效运行。如期内完成委托人所指派的所有工作。</p> <p>记录人：莫小强 日期：2023.1.18</p> | | | | | | |
| <p>完善措施：</p> <p>加强沟通，合作处理问题</p> <p>记录人：  日期：2023.1.18</p> | | | | | | |

5. 特发信息数字科技楼项目造价咨询服务

工程造价咨询履约评价表

| | | | |
|-------------------|---|--------------|------------|
| 工程名称 | 特发信息数字科技楼项目 | | |
| 委托单位 | 深圳市特发信息股份有限公司 | | |
| 履约单位 | 深圳市腾达工程顾问有限公司 | | |
| 合同金额 (万元) | 19.76 | 总投资额 (万元) | 15200 |
| 服务类型 | 招标控制价编制 | 完成时间 | 2023.07.20 |
| 项目概况 | <p>工程名称：特发信息数字科技楼项目</p> <p>工程地点：深圳市龙华区龙观东路西侧</p> <p>工程规模、特征：钢筋砼框架结构，总用地面积约 9,866.4 m²，总建筑面积约 39,600 m²，建筑层高最高≤9，建安费约 1.52 亿元。</p> | | |
| 项目团队成员 | 项目负责人：卓航如 | | |
| | 参与人员：曾萍萍、莫小珍、王娟、梁马发、许家文、赖生龙、卢佛孔、沈德流 | | |
| 评价等级 | <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 | | |
| 建设单位建议 (加盖单位章) | <div style="text-align: center;">  日期：2023年9月1日 </div> | | |



深圳市腾达工程顾问有限公司

A 深圳市龙华区景龙建设路18号青创园龙华汇致远楼202室
T 0755-29036996 0755-83725996

五、中小企业声明函

中小企业声明函

本企业参加（深圳市南山区建筑工务署）的（南山区妇幼保健院同乐北新址（一期）建设工程项目全过程造价咨询）招标投标活动，工程服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市腾达工程顾问有限公司从业人员 52 人，营业收入为 3376.2781 万元，资产总额为 3217.6142 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业（2011）300号）的划分标准，属于 其他未列明行业（本招标项目所属行业）行业的（中型企业、小型企业、微型企业）。

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市腾达工程顾问有限公司

日期：2025年04月16日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。