

资信标要求一览表（如有）

| 序号 | 资信要素名称 | 有关要求或说明 |
|----|--------------------|---|
| 1 | 投标人承担过近 5 年的类似施工业绩 | <p>投标人提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒算）承担过的同类施工业绩（不超过 3 项，如超过 3 项取前 3 项），优先提供同类业绩，以合同签订时间为准，在此时间已中标暂未签订合同的，以中标通知书时间为准。</p> <p>证明材料：已竣工项目，提供施工合同和竣工验收报告等材料原件扫描件；还未竣工的项目提供施工合同、中标通知书等材料原件扫描件（包含合同盖章关键页、合同金额、竣工验收报告时间）；在此时间已中标暂未签订合同的，提供中标通知书原件扫描件，原件备查。</p> |
| 2 | 拟派项目团队能力 | <p>提供拟派项目团队人员的学历、资格证书、职称证书原件扫描件，原件备查。</p> |
| 3 | 履约评价情况 | <p>提供近 3 年（截标之日起倒推），投标人在工程项目中取得建设单位或招标人出具的履约评价的证明材料原件扫描件，不超过 3 项，超过 3 项的选择列表前 3 项。</p> |

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、投标人承担过近 5 年的类似施工业绩

投标人承担过近 5 年的类似施工业绩

投标人：深圳市名胜建设有限公司

| 建设单位 | 项目名称 | 建设地点 | 建设规模 | 合同签订日期 | 合同价格(万元) | 备注 |
|---------------|------------------------------------|--------|--|-------------|----------|----|
| 深圳市宝安职业教育集团 | 深圳市宝安职业教育集团第二校区办公楼防水、体育馆、篮球场维修改造工程 | 深圳市宝安区 | 建设内容包括但不限于：全套施工图纸及有关工程变更所涉及的深圳市宝安职业教育集团第二校区办公楼防水、体育馆、篮球场维修改造工程办公楼防水补漏工程、体育馆改造工程、篮球场改造工程等工程内容。 | 2022年7月30日 | 150.87 | |
| 深圳市宝安区福海福洲幼儿园 | 深圳市宝安区福海福洲幼儿园教室厕所改造及室内修缮工程 | 深圳市宝安区 | 招标范围包括但不限于对深圳市宝安区福海福洲幼儿园教室厕所改造及室内修缮工程，设计图纸范围的所有施工内容；其它与工程建设相关的所有服务及配合工作等；具体以招标图纸、工程量清单及合同条款为准。 | 2022年8月13日 | 151.18 | |
| 深圳市西乡中学 | 高中部舞蹈室、美术室及美术展厅改造工程 | 深圳市宝安区 | 招标范围包括但不限于对高中部舞蹈室、美术室及美术展厅改造工程，设计图纸范围的所有施工内容；其它与工程建设相关的所有服务及配合工作等；具体以招标图纸、工程量清单及合同条款为准 | 2022年09月30日 | 125.94 | |

提示：要求附项目证明材料合同等材料原件扫描件（要求合同盖章关键页、合同金额），原件备查。

1、深圳市宝安职业教育集团第二校区办公楼防水、体育馆、篮球场维修改造工程

中标通知书

标段编号：44030620220027001001

标段名称：深圳市宝安职业教育集团第二校区办公楼防水、体育馆、篮球场维修改造工程

建设单位：深圳市宝安职业教育集团

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市名胜建设有限公司

中标价：150.873697万元

中标工期：30天

项目经理(总监)：曹亮帮



本工程于 2022-06-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2022-07-25 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



曹亮帮

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-07-29



查验码：7249894521487454

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



SFD-2015-06

正本

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深圳市宝安职业教育集团第二校区办公楼防水、
体育馆、篮球场维修改造工程

工程地点: 深圳市宝安区沙井街道

发 包 人: 深圳市宝安职业教育集团

承 包 人: 深圳市名胜建设有限公司



2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安职业教育集团

承包人(全称): 深圳市名胜建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市宝安职业教育集团第二校区办公楼防水、体育馆、篮球场维修改造工程

工程地点: 深圳市宝安区沙井街道

工程规模及特征: 详见施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。

资金来源: 100%政府投资

二、工程承包范围

包括但不限于:全套施工图纸及有关工程变更所涉及的深圳市宝安职业教育集团第二校区办公楼防水、体育馆、篮球场维修改造工程办公楼防水补漏工程、体育馆改造工程、篮球场改造工程等工程内容。招标范围具体以施工图及工程招标控制价(标底)所含全部内容为准。

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | |
|----------|---|--------|--|
| 土石方工程 | <input type="checkbox"/> | 金属门窗工程 | <input type="checkbox"/> |
| 基坑支护工程 | <input type="checkbox"/> | 智能建筑工程 | |
| 地基与基础工程 | <input type="checkbox"/> 桩基类别: _____, 桩径: _____ 数量: _____ | 通风空调工程 | 空调面积: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: _____ 冷吨 |
| 主体结构工程 | <input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 | 室外环境工程 | <input type="checkbox"/> |
| 装饰, 装修工程 | 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方 | 电梯工程 | <input type="checkbox"/> 电梯 _____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 _____ 部 |
| 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> | 消防工程 | <input type="checkbox"/> |



| | | | |
|--------|--------------------------|------|--|
| 筑给排水工程 | <input type="checkbox"/> | 燃气工程 | <input type="checkbox"/> 户数 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: 米 |
| 建筑电气工程 | <input type="checkbox"/> | 其它工程 | |

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | | | |
|-------------------|--------------------------|-----------|----------|--------------------------|-------|
| 七通一平工程 | <input type="checkbox"/> | 万平方 | 给水管道工程 | <input type="checkbox"/> | 米 |
| 挡墙护坡工程 | <input type="checkbox"/> | 长: 宽: 高: | 给排水构筑物工程 | <input type="checkbox"/> | |
| 软基处理工程 | <input type="checkbox"/> | 万平方 | 泵站工程 | <input type="checkbox"/> | 平方米 |
| 道路工程 | <input type="checkbox"/> | 长: 宽: | 电信管道工程 | <input type="checkbox"/> | 米 |
| 桥梁工程 | <input type="checkbox"/> | 座 | 电力管道工程 | <input type="checkbox"/> | 米 |
| 隧道工程 | <input type="checkbox"/> | 长: 宽: 高: | 路灯照明工程 | <input type="checkbox"/> | 座 |
| 排水管道工程 | <input type="checkbox"/> | 雨水管: 米 | 道路改造工程 | <input type="checkbox"/> | 长: 宽: |
| 排水箱涵工程 | <input type="checkbox"/> | 长: 宽: 高: | 绿化工程 | <input type="checkbox"/> | |
| 交通监控、收费 综合系统工程 | <input type="checkbox"/> | | 燃气工程 | <input type="checkbox"/> | 米 |
| 交通安全设施工 程 | <input type="checkbox"/> | | 其它工程 | | |

3. 其它工程

三、合同工期

开工日期: 计划开工日期 2022 年 月 日 (实际开工日期以开工令日期为准。)

竣工日期: 计划竣工日期 2022 年 月 日

合同工期总日历天数 30 天 (施工阶段)。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家验收标准“合格”

五、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 壹佰伍拾万零捌仟柒佰叁拾陆元玖角柒分

(小写): 1508736.97 元

其中, 施工现场安全文明施工措施费为(小写) 43796.43 元

项目单价：合同中的单价以的预算书的综合单价为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 经中标单位盖章确认的宝安区建设工程造价管理站审定的标底（含工程量清单）；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：____年____月____日

订立地点：深圳市宝安区职业教育集团

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字盖章后成立，并送 宝安区建设行政主管部门 备案后生效。

发包人(公章):
地 址:
法定代表人或
其委托代理人:
电 话:
传 真:
开 户 银 行:
账 号:
邮 政 编 码:



承 包 人 (公 章): 深圳市名胜建设有限
地 址: 公司
法 定 代 表 人 或
其 委 托 代 理 人:
电 话:
传 真:
开 户 银 行:
账 号:
邮 政 编 码:



合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

工程竣工验收报告

工程名称：深圳市宝安职业教育集团第二校区办公楼防水、体育馆、篮球场维修改造工程

验收日期：2022年9月5日

建设单位：深圳市宝安职业教育集团



一、工程概况

| | | | |
|---------|------------------------------------|------------------|------------------|
| 工程名称 | 深圳市宝安职业教育集团第二校区办公楼防水、体育馆、篮球场维修改造工程 | 工程地点 | 深圳市宝安区沙井街道 |
| 工程规模 | 3000 平方米左右 | 工程造价 (元) | 1508736.97 |
| 结构类型 | 装修 | 工程用途 | 教育 |
| 施工许可证证书 | | 开工日期 | 2022 年 07 月 30 日 |
| 监督单位 | | 监督登记号 | |
| 建设单位 | 深圳市宝安职业教育集团 | | |
| 勘察单位 | | 资 质 证 号 | |
| 施工单位 | 深圳市名胜建设有限公司 | | D344188102 |
| 设计单位 | 深圳市润丰建设工程有限公司 | | A244059322 |
| 监理单位 | 深圳市宝建协项目管理有限公司 | | E244068462 |
| 施工图审查单位 | | | |



二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织施工、监理、设计等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

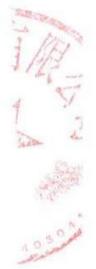
| | |
|-----|---------|
| 组长 | 严荫朋 |
| 副组长 | 何博卿 |
| 组员 | 林小俊、曹亮邦 |

2、专业组

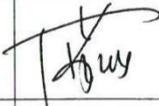
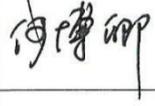
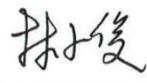
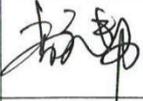
| 专业组 | 组长 | 组员 |
|---------|-----|-------------|
| 市政工程 | / | / |
| 桥梁工程 | / | / |
| 排水工程 | / | / |
| 给水工程 | / | / |
| 隧道工程 | / | / |
| 交通设施工程 | / | / |
| 污水处理工程 | / | / |
| 防洪工程 | / | / |
| 供电及照明工程 | / | / |
| 装修工程 | 严荫朋 | 何博卿、林小俊、曹亮邦 |

三、工程质量评定

| 专业工程名称 | 质量保证资料评定 | 外观质量评定 | 实测实量评定 | 评定等级 |
|---------|----------|--------|--------|------|
| 市政工程 | / | / | / | / |
| 桥梁工程 | / | / | / | / |
| 排水工程 | / | / | / | / |
| 给水工程 | / | / | / | / |
| 隧道工程 | / | / | / | / |
| 交通设施工程 | / | / | / | / |
| 污水处理工程 | / | / | / | / |
| 防洪工程 | / | / | / | / |
| 供电及照明工程 | / | / | / | / |
| 装饰装修工程 | 齐全 | 良好 | 符合要求 | 合格 |
| | | | | |



四、验收（专业）组成员签

| 姓名 | 工作单位 | 职称 | 职务 | 签名 |
|-----|----------------|----|------|---|
| 严荫朋 | 深圳市宝安职业教育集团 | | 主任 |  |
| 何博卿 | 深圳市宝建协项目管理有限公司 | | 总监 |  |
| 林子俊 | 深圳市润丰建设工程有限公司 | | 设计 |  |
| 蔡亮邦 | 深圳市名胜建设有限公司 | | 项目经理 |  |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

经组织建设、设计、监理、施工等参建单位对该工程进行竣工验收，工程完成了设计图纸和施工合同约定的各项内容，符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求，竣工资料齐全，观感良好，建设、设计、施工、监理等参建单位一致评定该工程为合格工程，同意通过竣工验收。

验收日期：2022.9.5

| | | | | |
|-----------------|---|--------------|--------------|--------------|
| 建设单位 (公章) | 监理单位 (公章) | 施工单位 (公章) | 设计单位 (公章) | 勘察单位 (公章) |
| 项目负责人： 法人代表： | 项目总监：  何博卿 注册号 440234919 有效期 2024.11.10 深圳市宝建协项目管理有限公司 | 项目负责人： | 项目负责人： | 项目负责人： |

2、深圳市宝安区福海福州幼儿园教室厕所改造及室内修缮工程

中标通知书

标段编号: 44030620220055001001

标段名称: 深圳市宝安区福海福州幼儿园教室厕所改造及室内修缮工程

建设单位: 深圳市宝安区福海福州幼儿园

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市名胜建设有限公司

中标价: 151.189354万元

中标工期: 45天

项目经理(总监): 刘戈



本工程于 2022-07-05 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-08-12 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-08-12

查验码: 7557514112541847

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)



工程名称: 深圳市宝安区福海福洲幼儿园教室厕所

改造及室内修缮工程

工程地点: 深圳市宝安区福海街道

发 包 人: 深圳市宝安区福海福洲幼儿园

承 包 人: 深圳市名胜建设有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区福海福洲幼儿园

承包人(全称): 深圳市名胜建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市宝安区福海福洲幼儿园教室厕所改造及室内修缮工程

工程地点: 深圳市宝安区福海街道新和一区三巷 13 号

工程规模及特征: 详见施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。

资金来源: 100%政府投资

二、工程承包范围

施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。

1.房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | |
|----------|---|--------|--|
| 土石方工程 | <input type="checkbox"/> | 金属门窗工程 | <input type="checkbox"/> |
| 基坑支护工程 | <input type="checkbox"/> | 智能建筑工程 | |
| 地基与基础工程 | <input type="checkbox"/> 桩基类别: _____, 桩径: _____, 数量: _____ | 通风空调工程 | 空调面积: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: _____ 冷吨 |
| 主体结构工程 | <input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 | 室外环境工程 | <input type="checkbox"/> |
| 装饰, 装修工程 | 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 | 电梯工程 | <input type="checkbox"/> 电梯 _____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 _____ 部 |
| 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> | 消防工程 | <input type="checkbox"/> |
| 筑给排水工程 | <input type="checkbox"/> | 燃气工程 | <input type="checkbox"/> 户数 _____ 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: _____ 米 |
| 建筑电气工程 | <input type="checkbox"/> | 其它工程 | |

2.市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | |
|--------|---|----------|----------------------------------|
| 七通一平工程 | <input type="checkbox"/> _____ 万平方米 | 给水管道工程 | <input type="checkbox"/> _____ 米 |
| 挡墙护坡工程 | <input type="checkbox"/> 长: _____ 宽: _____ 高: _____ | 给排水构筑物工程 | <input type="checkbox"/> |

| | | | |
|---------------|--|--------|--------------------------------|
| 软基处理工程 | <input type="checkbox"/> 万平方米 | 泵站工程 | <input type="checkbox"/> 平方米 |
| 道路工程 | <input type="checkbox"/> 长: 宽: | 电信管道工程 | <input type="checkbox"/> 米 |
| 桥梁工程 | <input type="checkbox"/> 座 | 电力管道工程 | <input type="checkbox"/> 米 |
| 隧道工程 | <input type="checkbox"/> 长: 宽: 高: | 路灯照明工程 | <input type="checkbox"/> 座 |
| 排水管道工程 | <input type="checkbox"/> 雨水管: 米 <input type="checkbox"/> 污水管: 米 | 道路改造工程 | <input type="checkbox"/> 长: 宽: |
| 排水箱涵工程 | <input type="checkbox"/> 长: 宽: 高: | 绿化工程 | <input type="checkbox"/> |
| 交通监控、收费综合系统工程 | <input type="checkbox"/> | 燃气工程 | <input type="checkbox"/> 米 |
| 交通安全设施工程 | <input type="checkbox"/> | 其它工程 | |

3.其它工程

装饰装修工程

三、合同工期

开工日期: 计划开工日期 2022年 8 月 13 日 (实际开工日期以开工令日期为准。)

竣工日期: 计划竣工日期 2022年 9 月 26 日

合同工期总日历天数 45天 (施工阶段)。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家验收标准“合格”

五、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 壹佰伍拾壹万壹仟捌佰玖拾叁元伍角肆分

(小写): 1511893.54 元

其中, 施工现场安全文明措施费为(小写) 33172.62 元

项目单价: 合同中的单价以宝安区建设工程造价管理站备案的预算价格项目的综合单价为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致:

- 1.协议书;
- 2.中标通知书;
- 3.专用条款和补充条款;

- 4.通用条款;
- 5.投标文件;
- 6.标准、规范及有关技术文件;
- 7.图纸;
8. 经中标单位盖章确认的宝安区建设工程造价管理站审定的标底(含工程量清单);
- 9.双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
- 10.发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
- 11.工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间: 2022 年 8 月 13 日

订立地点: 深圳市宝安区福海街道新一区三巷13号

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字盖章后成立,并送 宝安区建设行政主管部门 备案后生效。



发包人(公章):

地 址:

法定代表人或

其委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



承包人(公章):

地 址:

法定代表人或

其委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



深圳市宝安区航城街道三围社

区三围一队工业园厂房



中国建设银行股份有限
公司深圳天健世纪支行

4425 0100 0100 0000

1525



工程竣工验收报告

(建设工程)

工程名称: 深圳市宝安区福海福洲幼儿园教室厕所改造及室内修缮工程

验收日期: 2022年9月19日

建设单位(盖章): 深圳市宝安区福海福洲幼儿园

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



一、工程概况

| | | | |
|----------------|----------------------------|------------------|--------------|
| 工程名称 | 深圳市宝安区福海福洲幼儿园教室厕所改造及室内修缮工程 | 工程地点 | 深圳市宝安区福海街道 |
| 建筑面积 | 2300m ² | 工程造价 | ¥1511893.54元 |
| 结构类型 | 砖混结构 | 工程类型 | 装修 |
| 施工许可证号 | / | 监理许可证号 | / |
| 开工日期 | 2022年8月13日 | 验收日期 | 2022年09月19日 |
| 监督单位 | | 监督编号 | |
| 建设单位 | 深圳市宝安区福海福洲幼儿园 | 资 质 证 号 | / |
| 勘察单位 | | | |
| 设计单位 | 深圳市科建建设集团有限公司 | | A144042675 |
| 总包单位 | | | |
| 承建单位 (土建) | | | |
| 承建单位 (设备安装) | | | |
| 承建单位 (装修) | 深圳市名胜建设有限公司 | | D344188102 |
| 监理单位 | 深圳市中城建设工程咨询有限公司 | | E244066716 |
| 施工图 审查单位 | | | |

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|--|
| 组长 | 吴爱萍 |
| 副组长 | 邱丽芬 |
| 组员 | 许绿红、肖燕燕、熊军、郭星海、奉金山、甘源磊、吴新怀、闰婷婷、刘戈、黄威、张洽岱 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组 员 |
|--------------|-----|-------------|
| 建筑工程 | 吴新怀 | 闰婷婷 |
| 建筑设备安装工程 | 熊军 | 郭星海、甘源磊、奉金山 |
| 通讯、电视、燃气等业工程 | / | / |
| 工程质保资料 | 甘源磊 | 刘戈 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

| 分部工程名称 | 验收意见 | 质量控制资料核查 | 安全和主要功能核 查及抽查结果 | 观感质量验收 |
|------------------|------|---|---|--------------------------------------|
| 地基与基础工程 | / | 共9项 经审查符合要求9 项 经核定符合规范要 求9项 | 共核查 5 项, 符合要求 5 项。 共抽查 3 项, 符合要求 3 项。 经返工处理 符合要求 0 项 | 共抽查 6 项 符合要求 6 项 不符合要 求 0 项 |
| 主体结构工程 | / | | | |
| 建筑装饰装修工程 | 合格 | | | |
| 建筑屋面工程 | / | | | |
| 建筑给水、排水 及采暖工程 | 合格 | | | |
| 建筑电气工程 | 合格 | | | |
| 智能建筑工程 | / | | | |
| 通风与空调工程 | / | | | |
| 电梯工程 | / | | | |

五、工程验收结论

竣工验收结论:

经各参建单位对工程实体,合同约定,竣工资料
进行检查验收,评定“合格”。

| | | | | |
|--|---|--|--------------------|--|
| 建设单位: | 监理单位: | 施工单位: | 勘察单位: | 设计单位: |
|   |  同意验收 “合格” |  同意验收 合格。 | |   |
| (公章) 单位(项目)负责人: | (公章) 总监理工程师: | (公章) 单位(项目)负责人: | (公章) 单位(项目)负责人: | (公章) 单位(项目)负责人: |
|  2022年09月19日 |  2022年09月19日 |  2022年09月19日 | 月 日 | 2022年09月19日 |

深圳市建设局 深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

3、高中部舞蹈室、美术室及美术展厅改造工程

中标通知书

标段编号: 44030620220034001001

标段名称: 高中部舞蹈室、美术室及美术展厅改造工程

建设单位: 深圳市西乡中学

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市名胜建设有限公司

中标价: 125.942893万元

中标工期: 45天

项目经理(总监): 高海



本工程于 2022-06-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-07-26 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-09-30



查验码: 2615206314396212

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

副本

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 高中部舞蹈室、美术室及美术展厅改造工程

工程地点: 深圳市西乡中学高中部

发 包 人: 深圳市西乡中学

承 包 人: 深圳市名胜建设有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市西乡中学

承包人(全称): 深圳市名胜建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 高中部舞蹈室、美术室及美术展厅改造工程

工程地点: 深圳市宝安区

工程规模及特征: 详见施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。

资金来源: 100%政府投资

二、工程承包范围

施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | |
|----------|---|--------|--|
| 土石方工程 | <input type="checkbox"/> | 金属门窗工程 | <input type="checkbox"/> |
| 基坑支护工程 | <input type="checkbox"/> | 智能建筑工程 | |
| 地基与基础工程 | <input type="checkbox"/> 桩基类别: _____, 桩径: _____ 数量: _____ | 通风空调工程 | 空调面积: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: _____ 冷吨 |
| 主体结构工程 | <input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 | 室外环境工程 | <input type="checkbox"/> |
| 装饰, 装修工程 | 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 | 电梯工程 | <input type="checkbox"/> 电梯 _____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 _____ 部 |
| 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> | 消防工程 | <input type="checkbox"/> |
| 筑给排水工程 | <input type="checkbox"/> | 燃气工程 | <input type="checkbox"/> 户数 _____ 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: _____ 米 |
| 建筑电气工程 | <input type="checkbox"/> | 其它工程 | |

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)



| | | | | | |
|---------------|--------------------------|------------------|----------|--------------------------|-------|
| 七通一平工程 | <input type="checkbox"/> | 万平方米 | 给水管道工程 | <input type="checkbox"/> | 米 |
| 挡墙护坡工程 | <input type="checkbox"/> | 长: 宽: 高: | 给排水构筑物工程 | <input type="checkbox"/> | |
| 软基处理工程 | <input type="checkbox"/> | 万平方米 | 泵站工程 | <input type="checkbox"/> | 平方米 |
| 道路工程 | <input type="checkbox"/> | 长: 宽: | 电信管道工程 | <input type="checkbox"/> | 米 |
| 桥梁工程 | <input type="checkbox"/> | 座 | 电力管道工程 | <input type="checkbox"/> | 米 |
| 隧道工程 | <input type="checkbox"/> | 长: 宽: 高: | 路灯照明工程 | <input type="checkbox"/> | 座 |
| 排水管道工程 | <input type="checkbox"/> | 雨水管: 米 污水管: 米 | 道路改造工程 | <input type="checkbox"/> | 长: 宽: |
| 排水箱涵工程 | <input type="checkbox"/> | 长: 宽: 高: | 绿化工程 | <input type="checkbox"/> | |
| 交通监控、收费综合系统工程 | <input type="checkbox"/> | | 燃气工程 | <input type="checkbox"/> | 米 |
| 交通安全设施工程 | <input type="checkbox"/> | | 其它工程 | | |

3. 其它工程

三、合同工期

开工日期: 计划开工日期 2022 年 月 日 (实际开工日期以开工令日期为准。)

竣工日期: 计划竣工日期 2022 年 月 日

合同工期总日历天数为 45 天 (施工阶段)。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家验收标准“合格”

五、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 壹佰贰拾伍万玖仟肆佰贰拾捌元玖角叁分

(小写): 1259428.93 元

其中, 施工现场安全文明措施费为(小写) 11377.36 元

项目单价: 合同中的单价以宝安区建设工程造价管理站备案的预算价格项目的综合单价为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致:

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 专用条款和补充条款;
4. 通用条款;
5. 投标文件;
6. 标准、规范及有关技术文件;
7. 图纸;
8. 经中标单位盖章确认的宝安区建设工程造价管理站审定的标底 (含工程量清单);
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间: 2022年9月30日

订立地点: 深圳市宝安区

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字盖章后成立,并送 宝安区建设行政主管部门 备案后生效。

发包人(公章):



地 址:

深圳市宝安区西乡街道兴业路2015号

法定代表人或
其委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

承包人(公章):



地 址:

深圳市宝安区航城街道三围社三围一队工业园厂房2栋201

法定代表人或
其委托代理人:



电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

0755-23058085

中国建设银行深圳天健世纪支行

4425 0100 0100 0000
1525

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

2022年9月30日



工程竣工验收报告

(建设工程)

工程名称: 高中部舞蹈室、美术室及美术展厅改造工程

验收日期: 2022年10月31日

建设单位(盖章): 深圳市西乡中学



深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



一、工程概况

| | | | |
|----------------|-------------------------|------------------|-----------------|
| 工程名称 | 高中部舞蹈室、美术室及美术展厅改造工程 | 工程地点 | 宝安区西乡街道兴业路2015号 |
| 建筑面积 | 施工面积约1200m ² | 中标价 | ¥1259428.93元 |
| 结构类型 | 砖混结构 | 工程类型 | 装修 |
| 施工许可证号 | / | 监理许可证号 | / |
| 开工日期 | 2022年9月30日 | 验收日期 | 2022年10月31日 |
| 监督单位 | | 监督编号 | |
| 建设单位 | 深圳市西乡中学 | 资 质 证 号 | / |
| 勘察单位 | | | |
| 设计单位 | 深圳金煌建设工程有限公司 | | A244027498 |
| 总包单位 | | | |
| 承建单位 (土建) | | | |
| 承建单位 (设备安装) | | | |
| 承建单位 (装修) | 深圳市名胜建设有限公司 | | D344188102 |
| 监理单位 | 深圳市中城建设工程咨询有限公司 | | E244066716 |
| 施工图 审查单位 | | | |

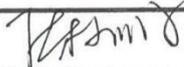
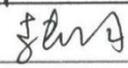
深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|---|
| 组长 |  |
| 副组长 |  |
| 组员 | 高海、张玲、甘德新、简建莹 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组 员 |
|--------------|----|-----|
| 建筑工程 | / | / |
| 建筑设备安装工程 | / | / |
| 通讯、电视、燃气等业工程 | / | / |
| 工程质保资料 | / | / |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

| 分部工程名称 | 验收意见 | 质量控制资料核查 | 安全和主要功能核 查及抽查结果 | 观感质量验收 |
|------------------|------|--|--|---|
| 地基与基础工程 | / | 共 <u>9</u> 项 经审查符合要求 <u>9</u> 项 经核定符合规范要求 <u>9</u> 项 | 共核查 <u>5</u> 项, 符合要求 <u>5</u> 项。 共抽查 <u>3</u> 项, 符合要求 <u>3</u> 项。 经返工处理 符合要求 <u>0</u> 项 | 共抽查 <u>6</u> 项 符合要求 <u>6</u> 项 不符合要 求 <u>0</u> 项 |
| 主体结构工程 | / | | | |
| 建筑装饰装修工程 | 合格 | | | |
| 建筑屋面工程 | / | | | |
| 建筑给水、排水 及采暖工程 | 合格 | | | |
| 建筑电气工程 | 合格 | | | |
| 智能建筑工程 | / | | | |
| 通风与空调工程 | / | | | |
| 电梯工程 | / | | | |



四、验收人员签名

| 姓名 | 工作单位 | 职称 | 职务 |
|-----|-----------------|-------|--------|
| 陈小明 | 西乡中学 | | 验收 |
| 李昆 | 西乡中学 | | 总务处副训 |
| 孙子强 | 西乡中学 | | 总务处干事 |
| 简楚莹 | 西乡中学 | | 音乐舞蹈老师 |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| 王建刚 | 深圳金煌建设有限公司 | 工长 | 工长 |
| 张平 | 深圳市中城建设工程咨询有限公司 | 工程师 | 总监 |
| 甘恩霖 | - - - - - | 工程师 | 专监 |
| 高海 | 深圳市名胜建设有限公司 | 工程师 | 项目经理 |
| 张玲琴 | 深圳市名胜建设有限公司 | 助理工程师 | 现场施工 |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

五、工程验收结论

竣工验收结论：

经各参建单位对工程实体、合同履约、竣工资料进行检查验收，评定“合格”。

| | | | | |
|---|--|---|--|---|
| 建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 2022年10月31日 | 监理单位：  (公章) 总监(项目)负责人：  2022年10月31日 | 施工单位： 验收合格  (公章) 单位(项目)负责人： 2022年10月31日 | 勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2022年10月31日 | 设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 2022年10月31日 |
|---|--|---|--|---|

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

二、拟派项目团队能力

拟派项目团队能力

| 序号 | 姓名 | 出生年份 | 专业 | 学历 | 单位职务 | 职称 | 注册执业资格 | 岗位职责 |
|----|-----|----------|------|----|-------|-----|---------|-------|
| 1 | 曹亮帮 | 1982年10月 | 建筑工程 | 本科 | 项目经理 | 工程师 | 注册建造师证 | 项目经理 |
| 2 | 黄威 | 1981年7月 | 林业工程 | 专科 | 技术负责人 | 工程师 | 职称证 | 技术负责人 |
| 3 | 李仁强 | 1988年12月 | 建筑工程 | 高中 | 质量负责人 | / | 岗位证 | 质量负责人 |
| 4 | 梁维国 | 1989年1月 | 建筑工程 | 专科 | 安全负责人 | / | 安全生产考核证 | 安全负责人 |
| 5 | 李思琪 | 2003年7月 | 建筑工程 | 专科 | 专职安全员 | / | 安全生产考核证 | 专职安全员 |
| 6 | 程杨权 | 1983年3月 | 建筑工程 | 本科 | 劳资专管员 | / | 岗位证 | 劳资专管员 |
| 7 | 何华台 | 1980年5月 | 土木工程 | 本科 | 造价工程师 | 工程师 | 注册造价师证 | 造价工程师 |
| 8 | 戴福军 | 1991年12月 | 建筑工程 | 专科 | 施工员 | / | 岗位证 | 施工员 |
| 9 | 丁凤 | 1987年6月 | 建筑工程 | 高中 | 标准员 | / | 岗位证 | 标准员 |
| 10 | 吴凤婷 | 1990年9月 | 建筑工程 | 专科 | 机械员 | / | 岗位证 | 机械员 |
| 11 | 滕春林 | 1995年4月 | 建筑工程 | 专科 | 材料员 | / | 岗位证 | 材料员 |
| 12 | 黄雪珠 | 1990年11月 | 建筑工程 | 本科 | 资料员 | / | 岗位证 | 资料员 |
| 13 | 黄聪 | 1983年11月 | 建筑工程 | 高中 | 资料员 | / | 岗位证 | 资料员 |

注：按《资信标要求一览表》的要求提供证明材料。

1、项目经理（建造师）证书-曹亮帮





成人高等教育

毕业证书



学生 曹亮帮 性别男，一九八二年 十 月二十一日生，于二〇一三年
三月至二〇一六年 一 月在本校 园林

专业 函授 学习，修完 专科起点本科 教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：华南农业大学

校（院）长：

陳曉陽

批准文号：教育部（83）教成字002号

证书编号：105645201605000720

二〇一六年 一 月 二十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

广东省职称证书

姓名：曹亮帮

身份证号：430903198210214512



职称名称：高级工程师

专业：园林

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月21日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001067438

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



使用有效期：2025年03月
03日-2025年08月30日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：曹亮帮



性 别：男

出生日期：1982-10-21

注册编号：粤2442013201303875

聘用企业：深圳市名胜建设有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2023-03-24至2026-03-24）



个人签名：

签名日期：2025.3.3

广东省

住房和城乡建设厅

签发日期：2023年01月09日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2013)0005008

姓 名: 曹亮帮

性 别: 男

出生年月: 1982年10月21日

企业名称: 深圳市名胜建设有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2013年11月15日

有效 期: 2022年08月18日 至 2025年11月14日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2013年11月15日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

2、技术负责人证书-黄威



广东省职称证书

姓名：黄威

身份证号：45252819810705577X



职称名称：工程师

专业：林业

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月02日

评审组织：河源市农业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1916003004666

发证单位：河源市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年02月18日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄威 社保电脑号：604363819 身份证号码：45252819810705577X 页码：1
 参保单位名称：深圳市名胜建设有限公司 单位编号：693645 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|--------|--------|-------|----|--------|-------|------|------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 04 | 693645 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 693645 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 693645 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 693645 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 693645 | 8000.0 | 1200.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 400.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 32.0 | 8000 | 64.0 | 16.0 |
| 2024 | 09 | 693645 | 8000.0 | 1200.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 400.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 32.0 | 8000 | 64.0 | 16.0 |
| 2024 | 10 | 693645 | 8000.0 | 1200.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 400.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 32.0 | 8000 | 64.0 | 16.0 |
| 2024 | 11 | 693645 | 8000.0 | 1200.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 400.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 32.0 | 8000 | 64.0 | 16.0 |
| 2024 | 12 | 693645 | 8000.0 | 1200.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 400.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 32.0 | 8000 | 64.0 | 16.0 |
| 2025 | 01 | 693645 | 8000.0 | 1280.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 400.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 32.0 | 8000 | 64.0 | 16.0 |
| 2025 | 02 | 693645 | 8000.0 | 1280.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 400.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 32.0 | 8000 | 64.0 | 16.0 |
| 2025 | 03 | 693645 | 8000.0 | 1280.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 400.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 32.0 | 8000 | 64.0 | 16.0 |
| 2025 | 04 | 693645 | 8000.0 | 1280.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 400.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 32.0 | 8000 | 64.0 | 16.0 |
| 合计 | | | 13379.15 | 6964.88 | | | 4895.0 | 1958.0 | | | 489.52 | | | | | | |



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e88baf0ce88e ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 693645 深圳市名胜建设有限公司



3、质量负责人曾叔-李仁强





李仁强 同志于 2024 年
07月26 日至 2024年 08月 07日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 质量员 (装饰) 职业
培训, 经考核成绩合格, 特发此证。



姓 名 李仁强
身份证号 45088119881218651X
证书编号 2401030500498750
工作单位



有效期至: 2027 年 08 月 09 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李仁强 社保电脑号: 806694167 身份证号码: 45088119881218651X 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市名胜建设有限公司 单位编号: 693645 计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|---------|-------|-------|----|-------|-------|--------|-------|-------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2024 | 04 | 693645 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 693645 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 693645 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 693645 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 693645 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 693645 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 693645 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 693645 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 693645 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 693645 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 693645 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 693645 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.15 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 693645 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.15 | 5.04 |
| 合计 | | | 8503.03 | 4439.12 | | | 1278.17 | 426.1 | | | 426.1 | | 115.51 | | 248.0 | | 62.0 |



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e88baefe81e3) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 693645 单位名称: 深圳市名胜建设有限公司



4、安全负责人证书-梁维国



教育部学历证书电子注册备案表

更新日期：2023年08月16日

| | |
|---------|------------------------|
| 姓名 | 梁维国 |
| 性别 | 男 |
| 出生日期 | 1989年01月24日 |
| 入学日期 | 2010年09月01日 |
| 毕（结）业日期 | 2013年06月28日 |
| 学校名称 | 深圳职业技术学院 |
| 专业 | 楼宇智能化工程技术 |
| 学制 | 3年 |
| 层次 | 专科 |
| 学历类别 | 普通高等教育 |
| 学习形式 | 普通全日制 |
| 毕（结）业 | 毕业 |
| 证书编号 | 1111 3120 1306 0028 65 |
| 校（院）长姓名 | |



在线验证码 **AB6XNNW6YRMK2J2J**

①验证报告在线查验网址：<https://www.chsi.com.cn/xlcx/bgcx.jsp>

②使用学信网App扫描二维码验证

注意事项：

- 1、备案表是依据《高等学校学生学籍学历电子注册办法》(教学[2014]11号)对学历证书电子注册复核备案的结果。
- 2、备案表内容如有修改，请以最新在线验证的内容为准。
- 3、未经学历信息权属人同意，不得将备案表用于违背权属人意愿之用途。
- 4、报告在线验证有效期由报告权属人设置（1~6个月），其在报告验证到期前可再次延长验证有效期。



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2020）0037800

姓 名：梁维国

性 别：男

出生年月：1989年01月24日

企业名称：深圳市名胜建设有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年11月11日

有效 期：2023年08月24日 至 2026年11月10日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年08月24日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

5、安全员证书-李思琪



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2023）0030291

姓 名：李思琪

性 别：女

出生年月：2003年07月27日

企业名称：深圳市名胜建设有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年08月25日

有效 期：2023年08月25日 至 2026年08月24日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年08月25日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

6、劳资专管员证书-程杨权



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



程杨权440981198303227516

程杨权 同志于 2024 年

07月12日至 2024年 07月 24日

参加住房和城乡建设领域专业技术

管理人员 劳务员 职业

培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 程杨权

身份证号 440981198303227516

证书编号 2401140000483661

工作单位



发证单位
2024 年 07 月 25 日
有效期至：2027 年 07 月 26 日

7、造价工程师证书-何华台



使用有效期: 2025年04月25日
2025年07月24日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class I Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 何华台
性 别: 女
出 生 日 期: 1980年05月13日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11114400034401
有 效 期: 2024年01月01日-2027年12月31日
聘 用 单 位: 深圳市名胜建设有限公司



个人签名:

何华台
2025.4.15

签名日期:



发证日期: 2023年12月18日

8、施工员证书-戴福军





戴福军 同志于 2023 年
10 月 24 日至 2023 年 11 月 08 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 施工员（装饰）职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 戴福军
身份证号 441424199112272833
证书编号 2301010500270528
工作单位 无



2023年11月 10日

有效期至：2026

9、标准员证书-丁凤



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：丁凤 社保电脑号：612567580 身份证号码：430922198706208115 页码：1
 参保单位名称：深圳市名胜建设有限公司 单位编号：693645 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|---------|-------|-------|----|-------|-------|--------|-------|-------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2024 | 04 | 693645 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 693645 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 693645 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 693645 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 693645 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 693645 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 693645 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 693645 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 693645 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 693645 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 693645 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 693645 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.15 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 693645 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.15 | 5.04 |
| 合计 | | | 8503.03 | 4439.12 | | | 1278.17 | 426.1 | | | 426.1 | | 115.51 | | 248.0 | | 62.0 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88baef2fb3q ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 693645 深圳市名胜建设有限公司



10、机械员证书-吴凤婷





吴凤婷 同志于 2022 年
10 月 26 日至 2022 年 11 月 9 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员机械员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 吴凤婷
身份证号 350583199009094947
证书编号 2201110000394317
工作单位 无



11、材料员证书-滕春林

姓名 滕春林
性别 男 民族 汉
出生 1995 年 4 月 5 日
住址 江西省南昌市南昌县蒋巷镇早上村滕卢自然村54
公民身份号码 360121199504051910



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 南昌县公安局
有效期限 2021.05.28-2041.05.28

普通高等学校

毕业证书

学生 滕春林 性别 男 ,一九九五年四月五日 生,于二〇一四年九月至二〇一七年七月在本校 园林工程技术专业 三年制 专 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 江西建设职业技术学院 校(院)长: 朱 繁

证书编号: 134271201706000917 二〇一七年七月一日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



滕春林 同志于 2024 年
10 月 11 日至 2024 年 10 月 23 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 材料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 滕春林
身份证号 360121199504051910
证书编号 2401040000547691
工作单位



12、资料员证书-黄雪珠





黄雪珠 同志于 2023 年
11 月 08 日至 2023 年 11 月 22 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 资料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



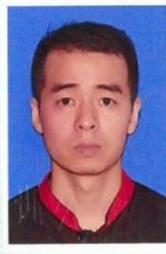
姓 名 黄雪珠
身份证号 440923199011230781
证书编号 2301050000276340
工作单位



13、资料员证书-黄聪



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



黄聪 同志于 2023 年
7 月 18 日至 2023 年 7 月 19 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 资料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 黄聪

身份证号 452528198311125712

证书编号 2301050000179363

工作单位 无



2023 年 7 月 21 日

有效期至：2026 年 07 月 21 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄聪 社保电脑号：608543172 身份证号码：452528198311125712 页码：1
 参保单位名称：深圳市名胜建设有限公司 单位编号：693645 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|---------|---------|------|---------|-------|-------|----|-------|-------|--------|-------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2024 | 04 | 693645 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 693645 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 693645 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 693645 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 693645 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 693645 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 693645 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 693645 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 693645 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 693645 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 693645 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 693645 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.15 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 693645 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.15 | 5.04 |
| 合计 | | | 8503.03 | 4439.12 | 4439.12 | | 1278.17 | 426.1 | 426.1 | | 426.1 | | 115.51 | 248.0 | | 62.0 | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88baf15af31 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 693645 深圳市名胜建设有限公司



三、履约评价情况

| 序号 | 工程名称 | 履约评价 | 履约时间 | 备注 |
|----|------------------------------------|------|----------------------|----|
| 1 | 航城街道 2023 年立体绿化项目 | 85 分 | 2024 年 12. 月 11 日 | |
| 2 | 深圳市宝安职业教育集团第二校区办公楼防水、体育馆、篮球场维修改造工程 | 优秀 | 2022 年 09 月 05 日 | |
| 3 | 深圳市新安中学（集团）初中部门卫室及垃圾房改扩建工程（小型工程） | 优秀 | 2021 年 09 月 28 日 | |
| 4 | 斗门出入境边防检查站营区附楼修缮工程 | 优秀 | 2021 年 06 月 22 日 | |
| 5 | 揭阳市揭东区玉湖镇宁化初级中学食堂维修改造工程项目 | 优秀 | 2020 年 06 月 20 日 | |

1、航城街道 2023 年立体绿化项目

附件 1-1

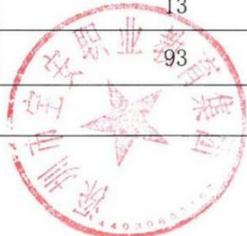
航城街道建设工程承包商履约评分表 (施工)

实施部门 (盖章):

| 工程名称 | | 航城街道 2023 年立体绿化项目 | | |
|---------------|------------|-------------------|---|-------------|
| 合同金额 | | 115.47 万元 | 承包商 | 深圳市名胜建设有限公司 |
| 序号 | 分项内容 | 满分值 | 评价指标 | 实得分 |
| 一 | 人员及机械配备 | 15 | 施工工人数、机械数量是否满足工程需要并及时到位; 技术负责人、安全员是否常驻现场。 | 13 |
| 二 | 技术实力 | 10 | 施工组织计划是否及时、优化合理。 | 8 |
| 三 | 安全文明施工 | 15 | 施工场地总体布置, 临建设施, 围挡、警示标志是否按要求设置; 施工安全措施、安全防护设施是否完善; 现场作业人员是否配置安全防护装备; 是否有行政处罚和投诉。 | 13 |
| 四 | 质量、进度、投资控制 | 40 | 是否按设计文件、合同要求进行施工; 材料进场是否及时、质保资料是否齐全; 是否有使用不合格材料设备或偷工减料、伪造记录等现象; 现场施工技术资料是否完整、真实; 发包人、监理发出的整改令是否按期完成; 竣工验收是否能一次性验收合格; 是否发生过一般质量事故; 是否及时编制和报批施工总进度计划以及月进度分解计划; 是否有承包商原因导致实际工期超过计划工期; 是否按合同要求及时办理工程变更、工程结算等手续; 是否按月完成工程投资月分解计划、是否及时办理月工程款申请。 | 35 |
| 五 | 配合与服务 | 10 | 是否及时按合同整理竣工资料 (含竣工图); 是否主动配合办理工程竣工资料移交使用单位、管养单位; 是否能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其他相关部门的工作。 | 8 |
| 六 | 资金支付 | 10 | 是否有发生过因拖欠劳务工工资、供应商材料款引发投诉或上访。 | 8 |
| 合计得分 | | | | 85 |
| 项目经办人签名 | | 钟毅 | 日期 | 2024.12.11 |
| 部门 (社区) 负责人签名 | | 张芝 | 日期 | 2024.12.11 |

2、深圳市宝安职业教育集团第二校区办公楼防水、体育馆、篮球场维修改造工程

建设工程承包商履约评价报告书

| | | | | | |
|--|---|--------|-------------|--|-----|
| 建设单位名称 (评价单位) | 深圳市宝安职业教育集团 | | 评价期限 | 2022年07月30日至 2022年09月05日 | |
| 承包商名称 | 深圳市名胜建设有限公司 | | 承包商资质 | 市政公用工程施工总承包三级、 建筑工程施工总承包三级、建筑 装饰装修工程专业承包二级 | |
| 法定代表人及联系方式 | 黄威：0755-23058085 | | 项目负责人及联系方式 | 曹亮帮：0755-23058085 | |
| 企业地址 | 深圳市宝安区航城街道三围社区三围一队工业园厂房2栋201 | | | | |
| 工程名称 | 深圳市宝安职业教育集团第二校区办公楼防水、体育馆、篮球场维修改造工程 | | 承包范围 | 包含装修工程、电气工程、拆除工程等内容 | |
| 工程地点 | 深圳市宝安区沙井街道 | | 工程合同价 | 150.873697万元 | |
| 合同开工日期 | 2022年07月30日 | 合同竣工日期 | 2022年08月28日 | 合同工期 | 30天 |
| 实际开工日期 | 2022年07月30日 | 实际竣工日期 | 2022年09月05日 | 实际工期 | 38天 |
| 履约评价分项得分 | | | | | |
| 分项内容 | | | | 得分 | |
| 机构人员配置 (≤14分) | | | | 13 | |
| 技术经济实力 (≤18分) | | | | 16 | |
| 工程实施过程管理 (≤45分) | | | | 43 | |
| 工期控制 (≤10分) | | | | 8 | |
| 协调配合与服务 (≤13分) | | | | 13 | |
| 合计 | | | | 93 | |
| 备注： | | | | | |
| 建设单位对该承包商履约表现的总体评价： <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  (建设单位公章) 日期：2022年 9 月 5 日 </div> | | | | | |
| 评价等级 | 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> | | | | |

3、深圳市新安中学（集团）初中部门卫室及垃圾房改扩建工程（小型工程）

建设工程承包商履约评价报告书

| | | | | | |
|---|---|--------|-----------------|--|-----|
| 建设单位名称 (评价单位) | 深圳市新安中学（集团） | | 评价期限 | 2021年07月23日至 2021年09月18日 | |
| 承包商名称 | 深圳市名胜建设有限公司 | | 承包商资质 | 市政公用工程施工总承包三级、 建筑工程施工总承包三级、建筑 装饰装修工程专业承包二级 | |
| 法定代表人及联系 方式 | 黄威：0755-23058085 | | 项目负责人及 联系方式 | 高海：0755-23058085 | |
| 企业地址 | 深圳市宝安区航城街道三围社区三围一队工业园厂房2栋201 | | | | |
| 工程名称 | 深圳市新安中学（集团）初中 部门卫室及垃圾房改扩建工 程（小型工程） | | 承包范围 | 包含装修工程、电气工程、拆除 工程等内容 | |
| 工程地点 | 深圳市宝安区新安街道 | | 工程合同价 | 44.979061 万元 | |
| 合同开工日期 | 2021年07月 23日 | 合同竣工日期 | 2021年09月 11日 | 合同工期 | 50天 |
| 实际开工日期 | 2021年07月 23日 | 实际竣工日期 | 2021年09月 18日 | 实际工期 | 57天 |
| 履约评价分项得分 | | | | | |
| 分项内容 | | | | 得分 | |
| 机构人员配置（≤14分） | | | | 13 | |
| 技术经济实力（≤18分） | | | | 16 | |
| 工程实施过程管理（≤45分） | | | | 43 | |
| 工期控制（≤10分） | | | | 9 | |
| 协调配合与服务（≤13分） | | | | 13 | |
| 合计 | | | | 94 | |
| 备注： | | | | | |
| 建设单位对该承包商履约表现的总体评价： <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  （建设单位公章） 日期：2021年 9 月 28 日 </div> | | | | | |
| 评价等级 | 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> | | | | |

4、斗门出入境边防检查站营区附楼修缮工程

建设工程承包商履约评价报告书

| | | | | | |
|--|---|----------------|--|-------------|-----|
| 验收单位名称 (评价单位) | 中华人民共和国斗门 出入境边防检查站 | 评价期限 | 2021年04月24日 至 2021年06月22日 | | |
| 承包商名称 | 深圳市名胜建设有限 公司 | 承包商资质 | 建筑装修装饰工程专业承包贰 级 | | |
| 法定代表人 及联系方式 | 黄威 0755-23058085 | 项目负责人 及联系方式 | 高海 0755-23058085 | | |
| 企业地址 | 深圳市宝安区航城街道三围社区三围一队工业园厂房2栋201 | | | | |
| 工程名称 | 斗门出入境边防检查站营 区附楼修缮工程 | 承包范围 | 工程内容包括斗门出入境边 防检查站营区附楼修缮项目。 详细内容见工程量清单。 | | |
| 工程地点 | 珠海市斗门区白蕉镇桥东 金田二路76号 | 工程合同价 | 20.44 (万元) | | |
| 合同开工日期 | 2021年04月16日 | 合同竣工日期 | 2021年06月14日 | 合同工期 (天) | 60 |
| 实际开工日期 | 2021年04月24日 | 实际竣工日期 | 2021年06月22日 | 实际工期 (天) | 60 |
| 四、履约评价分项得分 | | | | | |
| 分 项 内 容 | | | | | 得 分 |
| 一. 人员配备 (分数: 0-24) | | | | | 24 |
| 二. 履约质量 (分数: 0-48) | | | | | 46 |
| 三. 进度控制 (分数: 0-10) | | | | | 9 |
| 四. 协调配合与服务 (分数: 0-18) | | | | | 17 |
| 合计 | | | | | 96 |
| 备注: | | | | | |
| 评价单位对该承包商履约表现的总体评价: | | | | | |
|  | | | | | |
| 评价等级 | 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> | | | | |

5、揭阳市揭东区玉湖镇宁化初级中学食堂维修改造工程项目

建设工程承包商履约评价报告书

| | | | | | |
|--|---|--------|----------------------------|-------------|-----|
| 验收单位名称 (评价单位) | 揭阳市揭东区玉湖镇 宁化初级中学 | 评价期限 | 2019年12月20日 至2020年6月20日 | | |
| 承包商名称 | 深圳市名胜建设有限 公司 | 承包商资质 | 建筑装饰装修工程专业承包 贰级 | | |
| 法定代表人 | 黄威 | 项目负责人 | 黄乐平 | | |
| 企业地址 | 深圳市宝安区航城街道三围社区三围一队工业园厂房2栋201 | | | | |
| 工程名称 | 揭阳市揭东区玉湖镇宁化 初级中学食堂维修改造工 程项目 | 承包范围 | 详见施工图纸及工程量清 单 | | |
| 工程地点 | 揭阳市揭东区玉湖镇宁化 初级中学 | 工程合同价 | 87 (万元) | | |
| 合同开工日期 | 2019年2月20日 | 合同竣工日期 | 2020年3月20日 | 合同工期 (天) | 90 |
| 实际开工日期 | 2019年12月20日 | 实际竣工日期 | 2020年6月20日 | 实际工期 (天) | 182 |
| 四、履约评价分项得分 | | | | | |
| 分 项 内 容 | | | | | 得 分 |
| 一. 人员配备 (分数: 0-24) | | | | | 24 |
| 二. 履约质量 (分数: 0-48) | | | | | 45 |
| 三. 进度控制 (分数: 0-10) | | | | | 8 |
| 四. 协调配合与服务 (分数: 0-18) | | | | | 15 |
| 合计 | | | | | 92 |
| 备注: | | | | | |
| 评价单位对该承包商履约表现的总体评价: | | | | | |
|  | | | | | |
| 评价等级 | 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> | | | | |