

福田南路-绒花路贯通工程项目建议书编制 项目

投标文件

业绩文件（资信标书内容）

项目编号： 4403922025032500301Y001

投标人名称： 泛华建设集团有限公司

投标人代表： 陈莉蓉

日 期： 2025 年 04 月 07 日

工程咨询单位甲级资信证书

证书查询

发证单位：中国工程咨询协会

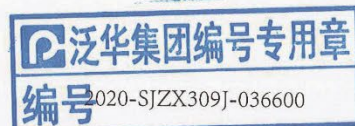


2、投标人近五年相关项目业绩

序号	合同名称	单个项目 总投资 (亿元)	合同金额 (万元)	业绩类型	合同签订时间	备注
1	丽康路西段（松白路-鹏城实验室段）可行性研究报告编制	0.4875	18.9	可行性研究报告	2020.05.18	
2	浪口二路（华韵路-大浪南路）工程项目可行性研究报告编制	0.25	6.7032	可行性研究报告	2022.05.27	项目负责人-陈红庆
3	宝浪路（大浪南路-浪口二路）工程项目建议书编制服务	0.5	5.8	项目建议书	2022.05.17	
4	长青园地下通道工程（二期）项目建议书编制服务	0.28	3.99	项目建议书	2022.08.22	
5	龙云路东延段道路工程可行性研究报告编制服务	0.0803	3.03	可行性研究报告	2024.06.07	项目负责人-刘惠娟
6	建瓴路（同双路-中山园路）市政工程项目建议书编制	0.1551	2.69	项目建议书	2021.05.25	
7	侨北三街改造工程项目建设书编制服务服务	0.1209	2.3194	项目建议书	2021.11.18	
8	深圳湾消防站南侧市政道路项目建议书编制服务	0.0616	1.69	项目建议书	2022.10.31	

注：格式仅供参考，请投标人严格按《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料扫描件。业绩类型为交通类（市政道路或公路）前期研究（或咨询）业绩或项目建议书或可行性研究报告编制业绩。

1、丽康路西段（松白路-鹏城实验室段）可行性研究报告编制



合同编号：2019S304SJ001



设计服务委托合同

工程名称：丽康路西段（松白路-鹏城实验室段）

工程地点：深圳市南山区

发包人：深圳市南山区建筑工务署

设计人：泛华建设集团有限公司

第一部分合同协议书

委托人（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

设计人（乙方）：泛华建设集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》和《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》及国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就丽康路西段（松白路-鹏城实验室段）设计服务事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

1.1 工程名称：丽康路西段（松白路-鹏城实验室段）

1.2 地点：深圳市南山区

1.3 概况：丽康路西段（宝石路-松白路）市政工程位于宝安区与南山区交界处，项目起点接石岩街道宝石路，往东下穿石壁龙园区现状山体，终点接西丽街道松白路，道路总长约 1.35km。因考虑到近期丽康路西段北侧鹏城实验室建设和使用以及隧道段施工周期较长，故本项目分为二期实施：松白路-鹏城实验室段为桩号 K0+780-K1+350 段；宝石路-鹏城实验室段为桩号 K0+000-K0+780 段（包含 0.38km 隧道段）。松白路-鹏城实验室段先行实施，为鹏城实验室建设和使用以及二期隧道段施工做好施工建设条件。本次设计内容为丽康路西段（松白路-鹏城实验室段）市政工程，设计总长为 0.57km，道路红线宽度 25 米，双向四车道，设计速度为 30Km/h，城市次干路。

1.4 总投资额：约 4875 万元人民币。

二、工程设计范围和阶段划分

设计服务的范围包括但不限于方案设计、初步设计（含概算）、施工图设计、办理相关设计成果报建、施工现场配合及竣工图编制等相关服务。具体工作内容以甲方最终确认为准。

三、进度要求及工期安排

3.1 方案调整与设计：20日历天；

3.2 初步设计：30日历天；

3.3 施工图设计：30日历天；

3.4 竣工图编制：30日历天。

四、合同价款

4.1 本合同依据南山区建筑工务署招标委员会第 135 次会议纪要签订本合同。设计费为人民币 990000 元（大写：玖拾玖万元整）。（结算上限价为玖拾玖万元）

4.2.1、本合同不设预付款，提交本项目成果文件并通过评审，相关部门批文下达后，乙方可申请支付费用，支付至合同结算价的85%；因乙方违反本合同“十五、违约责任”所发生的违约金，在当期基本计费金额中扣除

4.2.2、余款待财务决算复核报告批复后一次性支付。

五、合同的组成和相关文件优先次序

5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。

5.2 合同执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按以下次序予以判断：

- (1) 本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件
- (2) 合同协议书
- (3) 合同专用条款
- (4) 合同通用条款
- (5) 中标通知书
- (6) 招标文件及其附件（含补遗书）
- (7) 投标书及其附件
- (8) 标准、规范及规程有关技术文件

5.3 合同附件：

设计合同履行评价表

六、双方承诺

6.1 乙方向甲方承诺，按照本合同约定，承担本合同专用条款中约定范围内的咨询业务。并按照附件一《设计合同履行评价细则》的要求接受委托人对合同履行情况进行履约评价。

6.2 甲方向乙方承诺，按照合同约定支付款项，并履行本合同所约定的全部义务。

七、其他

7.1 本合同一式陆份，甲乙双方各执叁份。

7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人（甲方）：



（盖章）

法定代表人



其授权的代理人

（签字）

设计人（乙方）：



（盖章）

法定代表人

或

其授权的代理人：



（签字）

联 系 人 ： 刘工

联 系 方 式 ： 13341387850

合同签订时间： 2020年3月31日

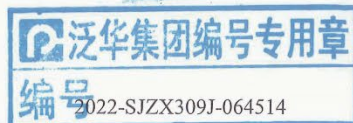
有



10

2、浪口二路（华韵路-大浪南路）工程项目可行性研究报告编制

正 本



工程编号：_____

合同编号：深龙华建工合[2022]可研-9

深圳市龙华区政府投资工程项目
可行性研究报告编制合同

项目名称：浪口二路（华韵路-大浪南路）工程

工程地点：龙华区大浪街道

甲 方：深圳市龙华区建筑工务署

乙 方：泛华建设集团有限公司

20 22 年 5 月 27 日

合同协议书

甲方（委托方）：深圳市龙华区建筑工务署

乙方（受托方）：泛华建设集团有限公司

甲方委托乙方承接浪口二路（华韵路-大浪南路）工程建设项目的可行性研究报告编制工作。依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家、深圳市现行有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，双方协商一致，订立本协议。

一、工程概况

1.1 工程名称：浪口二路（华韵路-大浪南路）工程。

1.2 工程地点：龙华区大浪街道。

1.3 建设内容：道路工程、交通工程、桥梁工程、给排水工程、电气工程、绿化工程、燃气工程等。

1.4 投资规模：约 2500 万 元人民币。

二、编制依据

2.1 中标通知书（如有）；

2.2 招标文件、补遗书和答疑书等（如有）；

2.3 甲方提供的基础资料；

2.4 投标文件及附录（如有）；

2.5 国家及地方现行有关法律法规及标准规范；

2.6 其他相关资料。

三、合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

- 3.1 合同条件及补充协议；
- 3.2 中标通知书（如有）；
- 3.3 招标文件及其附件（含补遗书）（如有）；
- 3.4 投标文件及其附件（如有）；
- 3.5 标准、规范及规程有关技术文件；
- 3.6 合同当事各方各类有约束力的往来函件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

四、工作任务及内容

4.1 工作任务包括：

可行性研究报告编制

4.2 本合同工作内容包括：

4.2.1 项目可行性研究及报告编制，承担深化研究报告以及政府主管部门审查批准而反复修改的工作责任。文件深度必须达到国家及深圳市有关规定要求及甲方所需下一步工作要求。

4.2.2 无条件配合并参加相关各种相关汇报会、论证会，承担合同范围内的反复修改、评审工作，以及配合其它前期工作的任务，直至报告文件通过评审并取得发改部门批复文件。

4.2.3 按甲方要求随时提供相关技术性及事务性服务；

4.2.4 按要求参加项目例会并在会议纪要上会签，按会议纪要要求对成果文件进行修改、补充和完善。

4.3 本合同工作范围外，如果甲方提出与本合同相关联的附加服务需求，乙方需在甲方规定时间内无条件执行，费用双方另行协商。

五、乙方交付甲方的文件

5.1 报告文件纸质版 8 套

5.2 报告文件电子版 3 套

5.3 配合或参加相关各种汇报会、论证会等工作所需的相关文件及电子文档。

5.4 甲方可以根据自己的需要,要求乙方增加文本或电子文档光盘的数量,乙方不另行收费;

5.5 其他文件: _____。

六、咨询进度

本合同可行性研究咨询及报告编制工作周期为 20 个日历天,启动日期以甲方书面启动函要求日期为准。

七、合同价及支付

7.1 计费依据

可研费参照国家计委《关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》(计价格(1999)1283 号)的有关规定并结合工程实际情况确定,计算公式如下:

可研费=可研服务收费基准价×复杂程度调整系数×行业调整系数×(1-下浮率)。

其中:

(1) 计费额为经过批准的建设项目总概算,下浮率为固定下浮率,即 16 %。

(2) 行业调整系数取 0.7, 工程复杂调整系数取 1.0 。

7.2 合同价

本合同为暂定价合同,合同价为人民币:陆万柒仟零叁拾贰元(¥ 67,032 元)。

7.2.1 可研费包括因配合并参加各种相关汇报会、论证会、反复修改、配合其它前期相关工作所产生的费用,以及相关工作产生的专家费、评审费等费用和乙方应缴纳的各种税费、保险费及其他费用和一切明示和暗示的风险、义务、责任等,均已包含在合同价之内。

7.2.2 最终结算价格以发包人委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准,项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的,则最终结算价以龙华区财政投资

14.1 双方约定,凡因执行本合同所发生的与本合同有关的一切争议,当和解或调解不成时,可选择下列方式解决:

☐依法向 甲方所在地有管辖权的 人民法院提起诉讼

☐其他: _____

14.2 除提交的争议事项外,其余工作应照常进行。

十五、合同份数及签订地点

15.1 本合同正本一式贰份、副本一式陆份,均具有同等法律效力,当正本与副本内容不一致时,以正本为准。甲方执正本壹份、副本伍份,乙方执正本壹份、副本贰份,自双方签章之日起生效。

15.2 签订地点: 深圳市龙华区

甲方: 深圳市龙华区建筑工务署 (盖章) 乙方: 泛华建设集团有限公司 (盖章)

法定代表人或其委托代理人: (签字) 法定代表人或其委托代理人: (签字)

统一社会信用代码:

统一社会信用代码: 91110000722604658T

地 址: 深圳市龙华区梅龙大道 2283 号 地 址: 北京市丰台区南四环西路 188 号
号清湖行政服务中心 3 栋 4 楼 二区 42 号楼

邮政编码:

邮政编码: 100070

法定代表人:

法定代表人: 杨文

委托代理人:

法定代表人联系方式: 0755-83948326

电 话:

委托代理人: 陈莉蓉

传 真:

电 话: 13421343968

电子信箱:

传 真: 0755-83948326

开户银行:

电子信箱: 1037243304@qq.com

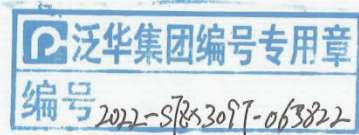
账 号:

开户银行: 中国建设银行北京紫竹桥支行

账 号: 11001098600056000169

合同签订时间: 2022 年 5 月 27 日

3、宝浪路（大浪南路-浪口二路）工程项目建议书编制服务



合同编号:

宝浪路（大浪南路-浪口二路）工程 项目建议书编制服务合同

委托方（甲方）：深圳市爱义房地产开发有限公司

受托方（乙方）：泛华建设集团有限公司

项目建议书编制服务合同

委托方（甲方）：深圳市爱义房地产开发有限公司

法定代表人：赵义良

地址：深圳市龙华区大浪街道大浪南路爱义大厦 14 楼

联系人及联系电话：倪贵斌 13826509753

受托方（乙方）：泛华建设集团有限公司

法定代表人：杨文

深圳市联系地址：深圳市福田区景田北景田七街华盛领寓办公楼 3 楼

联系人及联系电话：陈莉蓉，13421343968

甲方委托乙方承接宝浪路（大浪南路-浪口二路）工程项目建议书编制服务工作。依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家、深圳市现行有关法律法规，结合本工程的招标要求，遵循平等、资源、公平和诚实信用原则，双方协商一致，订立本协议。

一、工程概况

1.1 工程名称：宝浪路（大浪南路-浪口二路）工程

1.2 工程地点：龙华区

1.3 项目概况：宝浪路（大浪南路-浪口二路）工程呈南北走向，设计起点接现状大浪南路，终点接浪口二路，道路全长约 0.3 公里，红线宽 20 米，规划为城市次干道，双向四车道。

1.4 总投资规模：约 5000 万元人民币（暂估）。

二、编制依据

2.1 甲方提供的基础资料；

2.2 国家及地方现行有关法律法规及标准规范（如国家及地方标准规范不一致，以相关主管部门要求采用的标准规范为准）；

2.3 其他相关资料

三、合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

3.1 合同条款；

3.2 会议纪要；

3.3 本合同当事各方各类有约束力的往来函件

四、工作任务及内容(具体工作内容以甲方最终确认为准)

4.1 本合同工作任务包括：

☒项目建议书咨询服务

☒项目建议书编制

4.2 本合同工作内容包括：

1、项目建议书咨询服务及编制

项目建议研究，项目建议书报告编制，并负责组织专家对所提交项目建议书进行评审，承担深化研究报告以及政府主管部门审查批准而反复修改的工作责任。文件深度必须达到国家及深圳市有关规定要求及甲方所需下一步工作要求。

2、上述各项工作均包含以下工作内容：

(1) 无条件配合并参加相关各种相关汇报会、论证会，承担合同范围内的反复修改、评审工作，以及配合其它前期工作的任务，直至报告文件通过评审并取得发改部门批复文件。

(2) 按要求参加项目例会并在会议纪要上会签，按会议纪要要求对成果文件进行修改、补充和完善。

4.3 本合同工作范围外，如果甲方提出与本合同相关联的附加服务需求，乙方需在甲方规定时间内无条件执行，费用双方另行协商。

五、乙方交付甲方的文件

5.1 报告文件纸质版 6 套

5.2 报告文件电子版 2 套

5.3 配合或参加相关各种汇报会、论证会等工作所需的相关文件及电子文档。

六、进度

本合同项目建议书咨询及报告编制工作总工期为 20 日历天，自【】之日起算。如因甲方原因需要顺延工期的，甲乙双方应及时办理工期顺延手续，否则不予顺延。

七、咨询费计算规则、合同价及支付

7.1 咨询费计算规则

参照《国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》（计价格[1999]1283 号）规定的方法计算。其中工程复杂调整系数取值为 1.0，行业调整系数取值为 0.7，最终以发改部门批复的项目建议书匡算总投资额为计费基数计算编制费。

7.2 合同价

费用根据《建设项目前期工作咨询收费暂行规定》进行计算，项目建议书编制费= $[6+(14-6)/(10000-3000)] \times (5000-3000) \times 0.7$ （行业调整系数） $\times 1.0$ （复杂调整系数）=58000 元。

故本合同价格暂定含税价为人民币¥58000 元，其中不含税价格为【¥54716.98】元，税率为【6%】，结算时合同价价格最终以政府造价部门复核为准。该合同价格已包含乙方履行本合同全部义务的一切费用，并已充分考虑市场价格波动风险、材料价格上涨风险、人工成本上涨风险、政策调整风险等一切风险因素。

7.3 支付

本合同不设置预付款。具体付款方式按以下约定执行：

1、乙方按甲方要求提供全部设计成果并经甲方确认后，甲方在 10 个工作日内支付至合同暂定价的 85%；

(以下无正文)

委托人(甲方)(盖章):

深圳市爱义房地产开发有限公司

法定代表人或代理人(签字):



受托人(乙方)(盖章):

泛华建设集团有限公司

法定代表人或代理人(签字):



开户银行:中国建设银行北京紫竹桥支行

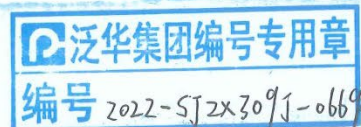
银行账号:11001098600056000169

联系人及电话:陈莉蓉, 13421343968

日期: 2022年 5月 17日

日期: 年 月 日

4、长青园地下通道工程（二期）项目建议书编制服务



合同编号：2019S255BZ001

长青园地下通道工程（二期）项目建 议书编制服务合同

甲方：深圳市南山区建筑工务署

乙方：泛华建设集团有限公司

甲方：深圳市南山区建筑工务署

乙方：泛华建设集团有限公司

本项目为小型工程 5 万元以下直接委托，甲方委托乙方承接长青园地下通道工程(二期)项目建议书编制服务。依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家、深圳市现行有关法律法规，结合本工程的招标要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，双方协商一致，订立本协议。

一、工程概况

1.1 工程名称：长青园地下通道工程（二期）

1.2 工程地点：南山区

1.3 项目投资：估算 2800 万元

1.4 工程概况：长青园下穿通道是连接南山人民医院地下停车场与地面南山大道和规划南苑路的地下通道，整个通道呈东西走向，总长约217米，该工程分为两期进行建设。长青园地下通道工程(二期)从桃园站南侧位置与已建成的一期通道相连，往东下穿规划南苑路，侧穿南侨花园后往北下穿长青园，“U”型出地面连接南苑路及南山大道，通道长度约121m，宽9.4m，高为5.45m。建筑面积约1137平方米。

二、编制依据

- 2.1 甲方提供的基础资料；
- 2.2 国家及地方现行有关法律法规及标准规范；
- 2.3 其他相关资料

三、合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

- 3.1 合同条件；
- 3.2 会议纪要；

3.3 本合同当事各方各类有约束力的往来函件

四、工作任务及内容(具体工作内容以甲方最终确认为准)

4.1 本合同工作任务包括:

项目建议书编制服务

4.2 本合同工作内容包括:

对项目进行研究,编制项目建议书报告,并负责组织专家对所提交项目建议书进行评审,承担甲方、专家及政府主管部门审查批准的意见要求而反复修改的工作责任。文件深度必须达到国家及深圳市有关规定要求及甲方所需下一步工作要求。

上述各项工作均包含以下工作内容:

(1) 无条件配合并参加各种相关汇报会、论证会,承担合同范围内的反复修改、评审工作,以及配合其它前期工作的任务,直至报告文件通过评审并取得发改部门批复文件。

(2) 按要求参加项目例会并在会议纪要上会签,按会议纪要要求对成果文件进行修改、补充和完善。

4.3 本合同工作范围外,如果甲方提出与本合同相关联的附加服务需求,乙方需在甲方规定时间内无条件执行,费用双方另行协商。

五、乙方交付甲方的文件

5.1 报告文件纸质版 8 套;

5.2 报告文件电子版 3 套;

5.3 配合或参加各种相关汇报会、论证会等工作所需的相关文件及电子文档。

六、进度

本合同项目建议书咨询及报告编制工作周期暂定为 30 (日历天) (具体服务期限视项目实际情况而定)。

七、编制服务费计算规则、合同价及支付

7.1 编制服务费计算规则

最终以发改部门批复的项目建议书匡算总投资额为计费基数计算编制费。

7.2 合同价

项目建议书计费依据按照《关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》（粤价[2000]8号）取费计取，计费过程如下： $【1.5 + (6 - 1.5) / (3000 - 0) \times (2800 - 0)】 \times 0.7$ （行业调整系数） $\times 1.0$ （复杂程度调整系数）=3.99万元（暂定价），最终结算价不得超过4.98万元，最终价款以政府造价部门复核为准。

因配合并参加各种相关汇报会、论证会、反复修改、配合其它前期相关工作所产生的费用，相关工作产生的专家费、评审费等费用和乙方应缴纳的各种税费等与编制本项目建议书相关的所有费用，均已包含在合同价之内。

7.3 支付

本合同不设置预付款。

1、完成项目建议书并获得发改部门批复后，乙方可申请支付费用，支付至合同价的85%。

2、余款待政府造价部门审核后一次性支付。

八、甲方的权利及义务

8.1 过程监督

甲方对工程咨询过程的决策、控制、实施等环节实行全面管理，协调和监督报告编制工作开展，控制报告编制过程，组织成果审查。

8.2 对乙方提出人员配置要求

检查乙方项目报告编制组的组成和人员到位情况、人员稳定情况，考核主要技术骨干的工作能力，如因人力、能力不足致使报告编制不能按计划完成时，可要求乙方增加或替换相应的服务人员，乙方不得拒绝。

8.3 资料提供

为了保证服务顺利进行，甲方应在双方约定的时间内向乙方提供与报告编制、评审相关的资料。

目中止,则本项目合同作废,乙方不得向甲方提出索赔任何费用(已实际完成的工作量除外)。

十六、合同份数及签订地点

本合同一式陆份, 甲乙双方各执叁份, 具有同等法律效力。

甲方: 深圳市南山区建筑工务署

乙方: 泛华建设集团有限公司

法定代表人

法定代表人

或

或

其授权的代理人:

其授权的代理人:

(签字)

(签字)

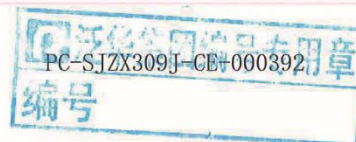
开户银行: 建行北京紫竹桥支行

银行账号: 11001098600056000169

联系人及电话: 陈莉蓉 13421343968

合同签订时间: 2022年8月22日

5、龙云路东延段道路工程可行性研究报告编制服务



合同编号: 2023S430001



深圳市南山区建筑工务署建设工程 可行性研究报告编制服务合同



工程名称: 龙云路东延段道路工程

工程地点: 深圳市南山区

委托方: 深圳市南山区建筑工务署

受托方: 泛华建设集团有限公司

委托方：深圳市南山区建筑工务署（以下简称甲方）

受托方：泛华建设集团有限公司（以下简称乙方）

经甲方直接委托，确定乙方为龙云路东延段道路工程可行性研究报告编制服务单位。依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家、深圳市现行有关法律法规，结合本工程的招标要求，遵循平等、资源、公平和诚实信用原则，双方协商一致，订立本协议。

一、工程概况

1.1 工程名称：龙云路东延段道路工程

1.2 工程地点：南山区

1.3 工程概况：项目位于南山区塘朗山片区，道路西接规划龙云路，东至现状深云车辆段隧道，北侧为方直珑樾山花园。道路长约 193.78 米，道路红线宽 18 米，设置双向两车道，道路等级为城市支路。工程内容主要包括道路、交通、给排水、燃气、电力、通信、照明等工程。

1.4 投资规模：项目总投资为 803 万元，其中建安工程费 607 万元，工程建设其他费 137 万元，预备费 59 万元。（深南发改批（2023）253 号）

二、编制依据

2.1 甲方提供的基础资料；

2.2 国家及地方现行有关法律法规及标准规范；

2.3 其他相关资料。

三、合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

3.1 合同条件；

3.2 会议纪要；

3.3 本合同当事各方各类有约束力的往来函件。

四、工作内容(具体工作内容以甲方最终确认为准)

4.1 可行性研究报告编制:

乙方负责项目可行性研究及报告编制,并负责组织专家对所提交可行性研究报告进行评审,承担深化研究报告以及政府主管部门审查批准而反复修改的工作责任。文件深度必须达到国家及深圳市有关规定要求及甲方所需下一步工作要求。

4.2 需乙方配合的工作内容:

(1) 无条件配合并参加与项目相关的各种汇报会、论证会,承担合同范围内对可行性研究报告的反复修改、评审工作,以及配合其它前期工作的任务,直至报告文件通过评审并取得发改部门批复文件。

(2) 按要求参加项目例会并在会议纪要上会签,按会议纪要要求对成果文件进行修改、补充和完善。

4.3 除本合同约定工作内容外,如果甲方提出与本合同相关联的附加服务需求,乙方需在甲方规定时间内无条件执行,费用双方另行协商。

五、乙方交付甲方的文件

5.1 报告文件纸质版 8 套

5.2 报告文件电子版 3 套

5.3 配合或参加各种相关汇报会、论证会等工作所需的相关文件及电子文档。

六、进度

本合同可行性研究咨询及报告编制工作周期暂定为 30 (日历天)(具体服务期限视项目实际情况确定)。

七、咨询费计算规则、合同价及支付

7.1 合同价

参照《国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》（计价格[1999]1283 号）的规定计费。

本工程的费用根据投资额 803 万元 对应的收费标准，采用插入法计算，本项目行业调整系数取 0.7，复杂调整系数取 1.0，下浮率取 20 %。

可研报告编制费用= $[(803-0)/(3000-0) \times (12-3)+3] \times 0.7 \times 1 \times (1-20\%)$
=3.03 万元（暂定价）

故本工程合同暂定价为 30300.00 元（大写：叁万零叁佰元整）。按照甲方履约评价管理办法，合同价由基本酬金（占 90%）和绩效酬金（占 10%）组成。

因配合并参加各种相关汇报会、论证会、评审会、反复修改、配合其它前期相关工作所产生的费用，相关工作产生的专家费、评审费，以及因甲方要求对可行性研究报告进行重新修编等工作费用及乙方应缴纳的各种税费等与编制本可行性研究报告相关的所有费用，均已包含在合同价之内，不再单独计费。

7.2 结算原则

结算时以发改部门批复的可行性研究报告投资额为计费基数计算编制费，执行上述约定的下浮率，最终结算价以区造价站复核的质量复核结论为准，但最高限价为 4.98 万元。

双方确认，如因新政策规定导致本合同最终结算审核单位发生调整，应当按照最新政策规定执行。若最终存在甲方超付情况的，乙方应自收到甲方通知返还之日起【30】日内（特殊情况时，甲乙双方协商返还时间）一次性退还甲方超付的款项，否则乙方应以未退金额为基数，按照中国人民银行同期贷款利率向甲方支付违约金，直至全部还清，并赔偿由此造成甲方的全部损失。

7.3 支付

本合同不设置预付款。

1、完成可行性研究并获得发改部门批复后以及甲方完成履约评价，经乙方申请后，在 30 天内，按照履约评价结果支付本合同绩效酬金；同时支付基本酬金的 85%；因乙方违反本合同“十、违约责任”所发生的违约金，在本合同中扣除。

2、余款经区造价站复核后，经乙方申请后，30 天内支付基本酬金的尾款。

3、乙方申请付款时，应递交书面付款申请及等额、合法且有效的发票，否则甲方有权暂不付款，亦不因此承担延迟付款的责任。

八、甲方的权利及义务

8.1 过程监督

甲方对工程咨询过程的决策、控制、实施等环节实行全面管理，协调和监督报告编制工作开展，控制报告编制过程，组织成果审查。

8.2 对乙方提出人员配置要求

检查乙方项目报告编制组的组成和人员到位情况、人员稳定情况，考核主要技术骨干的工作能力，如因人力、能力不足致使报告编制不能按计划完成时，可要求乙方增加或替换相应的服务人员，乙方不得拒绝。

8.3 资料提供

为了保证服务顺利进行，甲方应在双方约定的时间内向乙方提供与报告编制、评审相关的资料。

8.4 协助工作

指派专人与乙方保持密切联系，对乙方提供的咨询文件应及时组织审查上报，及时答复乙方提出的有关问题。

8.5 支付费用

按照合同规定支付合同价，按合同规定进行处罚。

九、乙方的权利及义务

9.1 对基础资料进行复核

乙方收到甲方提供的工程咨询依据文件及基础资料后，应仔细阅读，如发现任何不明晰或错误，应 5 日内向甲方提出书面意见。乙方对甲方提供资料的理解的准确性自行负责。

9.2 保证报告进度、质量

乙方应根据合同规定的工期要求，严格按照进度计划开展和组织咨询工作，保证各阶段咨询工作如期完成，并根据工程咨询依据文件和国家及地方现行有关法律法规及标准规范完成咨询工作，并确保工程咨询质量。

9.3 保证报告深度

乙方对咨询深度和质量承担保证责任，咨询深度必须满足国家及地方关于建设项目咨询文件编制深度的要求，对报告文件的正确性、完备性、可靠性、可操作性、经济性负责，甲方或政府部门及委托的相关单位组织的审查并不减少乙方的以上所有责任。

9.4 保证投资估算的准确性

乙方应对投资估算的准确性负责，认真分析可能影响造价的各种因素（如自然条件和施工条件等），准确选用定额、费用和价格等各项编制依据，使估算能够完整地反映工程内容，合理地反映施工条件，准确地确定工程造价。

9.5 提供关键计算文件（底稿）

对涉及安全或对投资影响重大的有关计算，乙方必须提供设计计算书（包括设计输入条件、基础数据、计算方法、计算结果等）以便甲方或甲方委托的相关单位在必要时使用其它程序进行验算，乙方不得以专利和知识产权为借口拒绝配合。

9.6 提交方案、建议

在咨询过程中，乙方应及时向甲方提交各种方案、建议，以便甲方对此进行审查把关，控制各种方案的可操作性，保证各种决策意见在咨询工作中得以贯彻。

9.7 执行代表及服务人员

为了执行本合同，每一方应指定一位工作人员作为本方代表。

乙方派出的服务人员，应能适应本职工作，同时他们的资质、资格应得到甲方的认可。如果甲方要求乙方更换项目组任何人员，乙方应立即安排，代之以一位具有同等能力的人员，并以书面形式通知甲方。

服务人员配置表

姓名	职称/职务	分工	专业	电话
刘惠娟	道路桥梁高级工程师	项目负责人	路桥交通	15899860176
刘达华	市政工程师	道路交通专业负责人	道路交通	13341387850
姚晓媚	给排水工程师	给排水专业负责人	给排水	13534168680
夏微	电气工程师	电气专业负责人	电气	13632936129
张毅	一级注册造价工程师	造价专业负责人	造价	18923465259

9.8 配合甲方检查

乙方应积极配合甲方进行定期检查；按照甲方建立的例会制度，乙方相关人员应参加例会、技术研讨会、协调会等；乙方应积极配合甲方对咨询工作的全面检查，包括进度、深度与质量、人员到位和投入力量等，对存在的问题，应及时进行整改。

9.9 勤勉义务

乙方在根据本合同履行其义务时，应按要求运用专业技能，谨慎、尽职地开展工作，以完成甲方的委托。

9.10 保密义务

乙方对甲方提交的有关文件材料负保密义务，并仅限于本项目的咨询工

甲方：

深圳市南山区建筑工务署

乙方：

泛华建设集团有限公司



法 定 代 表 人

法 定 代 表 人

或

或

其授权的代理人：

其授权的代理人：

(签字)

(签字)



开户银行：

中国建设银行

北京紫竹桥支行

银行账号：

1100 1098 6000 5600 0169

联系人及联系方

陈莉蓉

式：

0755-83948326

13421343968

签订日期：

2024 年 6 月 7 日

6、建瓴路（同双路-中山园路）市政工程项目建议书编制



合同编号: S0000113172

建瓴路（同双路-中山园路）市政工
程项目建议书编制服务合同

甲 方: 深圳市南山区建筑工务署

乙 方: 泛华建设集团有限公司

合同协议书

委托方：深圳市南山区建筑工务署（以下简称甲方）

受托方：泛华建设集团有限公司（以下简称乙方）

甲方委托乙方承接建瓴路（同双路-中山园路）市政工程建设项目（项目建议书）工作。依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家、深圳市现行有关法律法规，结合本工程的招标要求，遵循平等、资源、公平和诚实信用原则，双方协商一致，订立本协议。

一、工程概况

1.1 工程名称：建瓴路（同双路-中山园路）市政工程

1.2 工程地点：南山区

1.3 项目概况：/

1.4 投资规模：概算估算 1551 万元人民币。

二、编制依据

2.1 甲方提供的基础资料；

2.2 国家及地方现行有关法律法规及标准规范；

2.3 其他相关资料

三、合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

3.1 合同条件；

3.2 会议纪要；

3.3 本合同当事各方各类有约束力的往来函件

四、工作任务及内容（具体工作内容以甲方最终确认为准）

4.1 本合同工作任务包括：

☒ 项目建议书咨询服务

4.2 本合同工作内容包括：

1、项目建议书咨询服务

项目建议研究，项目建议书报告编制，并负责组织专家对所提交项目建议书进行评审，承担深化研究报告以及政府主管部门审查批准而反复修改的工作责任。文件深度必须达到国家及深圳市有关规定要求及甲方所需下一步工作要求。

2、上述各项工作均包含以下工作内容：

(1) 无条件配合并参加相关各种相关汇报会、论证会，承担合同范围内的反复修改、评审工作，以及配合其它前期工作的任务，直至报告文件通过评审并取得发改部门批复文件。

(2) 按要求参加项目例会并在会议纪要上会签，按会议纪要要求对成果文件进行修改、补充和完善。

4.3 本合同工作范围外，如果甲方提出与本合同相关联的附加服务需求，乙方需在甲方规定时间内无条件执行，费用双方另行协商。

五、乙方交付甲方的文件

5.1 报告文件纸质版 8 套

5.2 报告文件电子版 3 套

5.3 配合或参加相关各种汇报会、论证会等工作所需的相关文件及电子文档。

六、进度

☒项目建议书编制

本合同项目建议书咨询及报告编制工作周期为 40（日历天）

(1) 在签订合同后 30 天内根据发包人的要求完成并提交可行性研究报告文件送审稿

(2) 可行性研究报告文件送审稿评审通过后 10 天内提交修改后的正式可行性研究报告文件。

七、咨询费计算规则、合同价及支付

7.1 咨询费计算规则

参照《关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》（粤价[2000]8号）计算，行业调整系数为 0.7、复杂调整系数取 1.0，结算时以发改部门批复的

项目建议书匡算总投资额为计费基数计算编制费，最终以政府造价部门复核结果为准。

7.2 合同价

本合同依据南山区建筑工务署招标委员会第 192 次会议纪要签订，合同价为暂定价人民币：26900 元（大写贰万陆仟玖佰元）。因配合并参加各种相关汇报会、论证会、反复修改、配合其它前期相关工作所产生的费用，相关工作产生的专家费、评审费等费用和乙方应缴纳的各种税费，均已包含在合同价之内。

7.3 支付

本合同不设置预付款。由甲方按照财政支付程序办理支付手续，如因乙方原因或财政支付程序造成延迟付款，甲方不承担任何责任，乙方应当继续履行合同。

☒项目建议书

1、完成项目建议书并获得发改部门批复后，乙方可申请支付费用，支付至合同价的 85%；因乙方违反本合同“十、违约责任”所发生的违约金，在当期合同款中扣除。

2、余款待财务决算复核报告批复后一次性支付。

八、甲方的权利及义务

8.1 过程监督

甲方对工程咨询过程的决策、控制、实施等环节实行全面管理，协调和监督报告编制工作开展，控制报告编制过程，组织成果审查。

8.2 对乙方提出人员配置要求

检查乙方项目报告编制组的组成和人员到位情况、人员稳定情况，考核主要技术骨干的工作能力，如因人力、能力不足致使报告编制不能按计划完成时，可要求乙方增加或替换相应的服务人员，乙方不得拒绝。

8.3 资料提供

为了保证服务顺利进行，甲方应在双方约定的时间内向乙方提供与报告编制、评审相关的资料。

8.4 协助工作

甲方：(盖章)



乙方：(盖章)



法定代表或授权委托人：

周堂山

法定代表或授权委托人：



签订时间：2021年5月25日

7、侨北三街改造工程项目建议书编制服务服务



侨北三街改造工程项目建议书编制
服务服务合同

甲 方：深圳市南山区建筑工务署

乙 方：泛华建设集团有限公司

合同协议书

委托方：深圳市南山区建筑工务署（以下简称甲方）

受托方：泛华建设集团有限公司（以下简称乙方）

甲方委托乙方承接侨北三街改造工程项目（项目建议书/可行性研究）工作。

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家、深圳市现行有关法律法规，结合本工程的招标要求，遵循平等、资源、公平和诚实信用原则，双方协商一致，订立本协议。

一、工程概况

1.1 工程名称：侨北三街改造工程

1.2 工程地点：南山区

1.3 项目概况：/。

1.4 投资规模：造价暂按 1209 万元人民币。

二、编制依据

2.1 甲方提供的基础资料；

2.2 国家及地方现行有关法律法规及标准规范；

2.3 其他相关资料

三、合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

3.1 合同条件；

3.2 会议纪要；

3.3 本合同当事各方各类有约束力的往来函件

四、工作任务及内容（具体工作内容以甲方最终确认为准）

4.1 本合同工作任务包括：

☒项目建议书咨询服务

☐可行性研究

4.2 本合同工作内容包括：

1、项目建议书咨询服务

项目建议研究，项目建议书报告编制，并负责组织专家对所提交项目建议书进行评审，承担深化研究报告以及政府主管部门审查批准而反复修改的工作责任。文件深度必须达到国家及深圳市有关规定要求及甲方所需下一步工作要求。

2、可行性研究

(1) 项目可行性研究及报告编制，并负责组织专家对所提交可行性研究报告进行评审，承担深化研究报告以及政府主管部门审查批准而反复修改的工作责任。文件深度必须达到国家及深圳市有关规定要求及甲方所需下一步工作要求。

(2) 节能评估及报告编制，并负责组织专家对所提交节能评估报告文件进行评审，承担修改、深化研究报告以及政府主管部门审查批准而反复修改的工作责任。文件深度必须达到国家及深圳市有关规定要求及甲方所需下一步工作要求。

3、上述各项工作均包含以下工作内容：

(1) 无条件配合并参加相关各种相关汇报会、论证会，承担合同范围内的反复修改、评审工作，以及配合其它前期工作的任务，直至报告文件通过评审并取得发改部门批复文件。

(2) 按要求参加项目例会并在会议纪要上会签，按会议纪要要求对成果文件进行修改、补充和完善。

4.3 本合同工作范围外，如果甲方提出与本合同相关联的附加服务需求，乙方需在甲方规定时间内无条件执行，费用双方另行协商。

五、乙方交付甲方的文件

5.1 报告文件纸质版 8 套

5.2 报告文件电子版 3 套

5.3 配合或参加相关各种汇报会、论证会等工作所需的相关文件及电子文档。

六、进度

☒项目建议书编制

本合同项目建议书咨询及报告编制工作周期为__ (日历天), 自自__年__月__日起至__年__月__日止。

☐ 可行性研究

本合同可行性研究咨询及报告编制工作周期为__ (日历天), 自__年__月__日起至__年__月__日止。

七、咨询费计算规则、合同价及支付

7.1 咨询费计算规则

参照《国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》(计价格[1999]1283号)规定的方法计算。其中工程复杂调整系数取值为1.0, 行业调整系数取值为0.8, 最终以发改部门批复的项目建议书匡算总投资额为计费基数计算编制费。

7.2 合同价

费用根据《建设项目前期工作咨询收费暂行规定》进行计算, 项目建议书编制费= $[1.5 + (6 - 1.5) / (3000 - 0)] \times (1209 - 0] \times 0.7$ (专业调整系数) $\times 1$ (复杂调整系数) = 23194 元。

因配合并参加各种相关汇报会、论证会、反复修改、配合其它前期相关工作所产生的费用, 相关工作产生的专家费、评审费等费用和乙方应缴纳的各种税费等与编制本项目建议书相关的所有费用, 均已包含在合同价之内。

结算时最终以政府造价部门复核为准。

7.3 支付

本合同不设置预付款。

☒ 项目建议书

1、完成项目建议书并获得发改部门批复后, 乙方可申请支付费用, 支付至合同价的85%; 因乙方违反本合同“十、违约责任”所发生的违约金, 在当期合同款中扣除。

2、余款待财务决算复核报告批复后一次性支付。

☐ 可行性研究

委托人（甲方）： 深圳市南山区建筑工程署

(盖章)

法 定 代 表 人

或

其授权的代理人：

(签字)

受托人（乙方）： 泛华建设集团有限公司

(盖章)

法 定 代 表 人

或

其授权的代理人：

(签字)

开户银行：

中国建设银行北京紫竹桥
支行

银行账号：

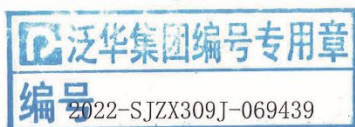
1100 1098 6000 5600 0169

联系人及电话：

陈雁 13632508306

合同签订时间： 2021 年 11 月 18 日

8、深圳湾消防站南侧市政道路项目建议书编制服务



合同编号: S00001243

深圳湾消防站南侧市政道路项目建
议书编制服务合同

甲方: 深圳市南山区建筑工务署

乙方: 泛华建设集团有限公司

甲方：深圳市南山区建筑工程署

乙方：泛华建设集团有限公司

本项目为小型工程 5 万元以下直接委托，甲方委托乙方承接深圳湾消防站南侧市政道路项目建议书编制服务。依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家、深圳市现行有关法律法规，结合本工程的招标要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，双方协商一致，订立本协议。

一、工程概况

1.1 工程名称：深圳湾消防站南侧市政道路

1.2 工程地点：南山区

1.3 项目投资：估算 616 万元

1.4 工程概况：深圳湾消防站南侧市政道路，全长135米，红线宽度10米，变电站退线2米。

二、编制依据

2.1 甲方提供的基础资料；

2.2 国家及地方现行有关法律法规及标准规范；

2.3 其他相关资料

三、合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如

下优先次序判断：

3.1 合同条件；

3.2 会议纪要；

3.3 本合同当事各方各类有约束力的往来函件

四、工作任务及内容(具体工作内容以甲方最终确认为准)

4.1 本合同工作任务包括：

项目建议书编制服务

4.2 本合同工作内容包括：

对项目进行研究，编制项目建议书报告，并负责组织专家对所提交项目建议书进行评审，承担甲方、专家及政府主管部门审查批准的意见要求而反复修改的工作责任。文件深度必须达到国家及深圳市有关规定要求及甲方所需下一步工作要求。

上述各项工作均包含以下工作内容：

(1) 无条件配合并参加各种相关汇报会、论证会，承担合同范围内的反复修改、评审工作，以及配合其它前期工作的任务，直至报告文件通过评审并取得发改部门批复文件。

(2) 按要求参加项目例会并在会议纪要上会签，按会议纪要要求对成果文件进行修改、补充和完善。

4.3 本合同工作范围外，如果甲方提出与本合同相关联的附加服务需求，乙方需在甲方规定时间内无条件执行，费用双方另行协商。

五、乙方交付甲方的文件

5.1 报告文件纸质版 8 套；

5.2 报告文件电子版 3 套；

5.3 配合或参加各种相关汇报会、论证会等工作所需的相关文件及电子文档。

六、进度

本合同项目建议书咨询及报告编制工作周期暂定为 30（日历天）（具体服务期限视项目实际情况而定）。

七、编制服务费计算规则、合同价及支付

7.1 编制服务费计算规则

最终以发改部门批复的项目建议书匡算总投资额为计费基数计算编制费。

7.2 合同价

项目建议书计费依据按照《关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》（粤

价[2000]8号)取费计取,计费过程如下: $1.5 + (6 - 1.5) \div (3000 - 0) \times (616 - 0) \times 0.7 \times 1 = 1.69$ 万元(暂定价)。合同价款暂定为 1.69 万元,最终结算价不得超过 4.98 万元,最终价款以政府造价部门复核为准。

因配合并参加各种相关汇报会、论证会、反复修改、配合其它前期相关工作所产生的费用,相关工作产生的专家费、评审费等费用和乙方应缴纳的各种税费等与编制本项目建议书相关的所有费用,均已包含在合同价之内。

7.3 支付

本合同不设置预付款。完成项目建议书并获得发改部门批复后,重新核算合同价,乙方申请支付费用,支付至重新核算合同价的 100%。

八、甲方的权利及义务

8.1 过程监督

甲方对工程咨询过程的决策、控制、实施等环节实行全面管理,协调和监督报告编制工作开展,控制报告编制过程,组织成果审查。

8.2 对乙方提出人员配置要求

检查乙方项目报告编制组的组成和人员到位情况、人员稳定情况,考核主要技术骨干的工作能力,如因人力、能力不足致使报告编制不能按计划完成时,可要求乙方增加或替换相应的服务人员,乙方不得拒绝。

8.3 资料提供

为了保证服务顺利进行,甲方应在双方约定的时间内向乙方提供与报告编制、评审相关的资料。

8.4 协助工作

指派专人与乙方保持密切联系,对乙方提供的咨询文件应及时组织审查上报,及时答复乙方提出的有关问题。

8.5 支付费用

甲方：

深圳市南山区建筑工务署



乙方：

泛华建设集团有限公司



法定 代 表 人

或

其授权的代理人：

杨文

(签字)

法定 代 表 人

或

其授权的代理人：



(签字)

开户银行：

建行北京紫竹桥支行

银行账号：

11001098600056000169

联系人及电话：

陈莉蓉 13421343968

合同签订时间：

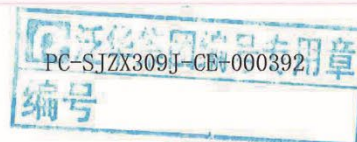
2022 年 10 月 31 日

3、项目负责人业绩情况

序号	合同名称	单个项目 总投资 (亿元)	合同金额 (万元)	业绩类型	合同签订时间	担任职位
1	龙云路东延段道路 工程可行性研究报告 编制服务	0.0803	3.03	可行性研究 报告	2024.06.07	项目负责人
2	南山东晋遗址博物 馆项目交通影响评 价服务	1.483	5.7	交通影响评 价	2024.05.22	项目负责人

注：格式仅供参考，请投标人严格按《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料扫描件。业绩类型为交通类（市政道路或公路）前期研究（或咨询）业绩或项目建议书或可行性研究报告编制业绩。

1、龙云路东延段道路工程可行性研究报告编制服务



合同编号: 2023S430001



深圳市南山区建筑工务署建设工程 可行性研究报告编制服务合同



工程名称: 龙云路东延段道路工程

工程地点: 深圳市南山区

委 托 方: 深圳市南山区建筑工务署

受 托 方: 泛华建设集团有限公司

委托方：深圳市南山区建筑工务署（以下简称甲方）

受托方：泛华建设集团有限公司（以下简称乙方）

经甲方直接委托，确定乙方为龙云路东延段道路工程可行性研究报告编制服务单位。依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家、深圳市现行有关法律法规，结合本工程的招标要求，遵循平等、资源、公平和诚实信用原则，双方协商一致，订立本协议。

一、工程概况

1.1 工程名称：龙云路东延段道路工程

1.2 工程地点：南山区

1.3 工程概况：项目位于南山区塘朗山片区，道路西接规划龙云路，东至现状深云车辆段隧道，北侧为方直珑樾山花园。道路长约 193.78 米，道路红线宽 18 米，设置双向两车道，道路等级为城市支路。工程内容主要包括道路、交通、给排水、燃气、电力、通信、照明等工程。

1.4 投资规模：项目总投资为 803 万元，其中建安工程费 607 万元，工程建设其他费 137 万元，预备费 59 万元。（深南发改批（2023）253 号）

二、编制依据

2.1 甲方提供的基础资料；

2.2 国家及地方现行有关法律法规及标准规范；

2.3 其他相关资料。

三、合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

3.1 合同条件；

3.2 会议纪要；

3.3 本合同当事各方各类有约束力的往来函件。

四、工作内容(具体工作内容以甲方最终确认为准)

4.1 可行性研究报告编制:

乙方负责项目可行性研究及报告编制,并负责组织专家对所提交可行性研究报告进行评审,承担深化研究报告以及政府主管部门审查批准而反复修改的工作责任。文件深度必须达到国家及深圳市有关规定要求及甲方所需下一步工作要求。

4.2 需乙方配合的工作内容:

(1) 无条件配合并参加与项目相关的各种汇报会、论证会,承担合同范围内对可行性研究报告的反复修改、评审工作,以及配合其它前期工作的任务,直至报告文件通过评审并取得发改部门批复文件。

(2) 按要求参加项目例会并在会议纪要上会签,按会议纪要要求对成果文件进行修改、补充和完善。

4.3 除本合同约定工作内容外,如果甲方提出与本合同相关联的附加服务需求,乙方需在甲方规定时间内无条件执行,费用双方另行协商。

五、乙方交付甲方的文件

5.1 报告文件纸质版 8 套

5.2 报告文件电子版 3 套

5.3 配合或参加各种相关汇报会、论证会等工作所需的相关文件及电子文档。

六、进度

本合同可行性研究咨询及报告编制工作周期暂定为 30 (日历天)(具体服务期限视项目实际情况确定)。

七、咨询费计算规则、合同价及支付

7.1 合同价

参照《国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》（计价格[1999]1283 号）的规定计费。

本工程的费用根据投资额 803 万元 对应的收费标准，采用插入法计算，本项目行业调整系数取 0.7，复杂调整系数取 1.0，下浮率取 20 %。

可研报告编制费用= $[(803-0)/(3000-0) \times (12-3)+3] \times 0.7 \times 1 \times (1-20\%)$
=3.03 万元（暂定价）

故本工程合同暂定价为 30300.00 元（大写：叁万零叁佰元整）。按照甲方履约评价管理办法，合同价由基本酬金（占 90%）和绩效酬金（占 10%）组成。

因配合并参加各种相关汇报会、论证会、评审会、反复修改、配合其它前期相关工作所产生的费用，相关工作产生的专家费、评审费，以及因甲方要求对可行性研究报告进行重新修编等工作费用及乙方应缴纳的各种税费等与编制本可行性研究报告相关的所有费用，均已包含在合同价之内，不再单独计费。

7.2 结算原则

结算时以发改部门批复的可行性研究报告投资额为计费基数计算编制费，执行上述约定的下浮率，最终结算价以区造价站复核的质量复核结论为准，但最高限价为 4.98 万元。

双方确认，如因新政策规定导致本合同最终结算审核单位发生调整，应当按照最新政策规定执行。若最终存在甲方超付情况的，乙方应自收到甲方通知返还之日起【30】日内（特殊情况时，甲乙双方协商返还时间）一次性退还甲方超付的款项，否则乙方应以未退金额为基数，按照中国人民银行同期贷款利率向甲方支付违约金，直至全部还清，并赔偿由此造成甲方的全部损失。

7.3 支付

本合同不设置预付款。

1、完成可行性研究并获得发改部门批复后以及甲方完成履约评价，经乙方申请后，在 30 天内，按照履约评价结果支付本合同绩效酬金；同时支付基本酬金的 85%；因乙方违反本合同“十、违约责任”所发生的违约金，在本合同中扣除。

2、余款经区造价站复核后，经乙方申请后，30 天内支付基本酬金的尾款。

3、乙方申请付款时，应递交书面付款申请及等额、合法且有效的发票，否则甲方有权暂不付款，亦不因此承担延迟付款的责任。

八、甲方的权利及义务

8.1 过程监督

甲方对工程咨询过程的决策、控制、实施等环节实行全面管理，协调和监督报告编制工作开展，控制报告编制过程，组织成果审查。

8.2 对乙方提出人员配置要求

检查乙方项目报告编制组的组成和人员到位情况、人员稳定情况，考核主要技术骨干的工作能力，如因人力、能力不足致使报告编制不能按计划完成时，可要求乙方增加或替换相应的服务人员，乙方不得拒绝。

8.3 资料提供

为了保证服务顺利进行，甲方应在双方约定的时间内向乙方提供与报告编制、评审相关的资料。

8.4 协助工作

指派专人与乙方保持密切联系，对乙方提供的咨询文件应及时组织审查上报，及时答复乙方提出的有关问题。

8.5 支付费用

按照合同规定支付合同价，按合同规定进行处罚。

九、乙方的权利及义务

9.1 对基础资料进行复核

乙方收到甲方提供的工程咨询依据文件及基础资料后，应仔细阅读，如发现任何不明晰或错误，应 5 日内向甲方提出书面意见。乙方对甲方提供资料的理解的准确性自行负责。

9.2 保证报告进度、质量

乙方应根据合同规定的工期要求，严格按照进度计划开展和组织咨询工作，保证各阶段咨询工作如期完成，并根据工程咨询依据文件和国家及地方现行有关法律法规及标准规范完成咨询工作，并确保工程咨询质量。

9.3 保证报告深度

乙方对咨询深度和质量承担保证责任，咨询深度必须满足国家及地方关于建设项目咨询文件编制深度的要求，对报告文件的正确性、完备性、可靠性、可操作性、经济性负责，甲方或政府部门及委托的相关单位组织的审查并不减少乙方的以上所有责任。

9.4 保证投资估算的准确性

乙方应对投资估算的准确性负责，认真分析可能影响造价的各种因素（如自然条件和施工条件等），准确选用定额、费用和价格等各项编制依据，使估算能够完整地反映工程内容，合理地反映施工条件，准确地确定工程造价。

9.5 提供关键计算文件（底稿）

对涉及安全或对投资影响重大的有关计算，乙方必须提供设计计算书（包括设计输入条件、基础数据、计算方法、计算结果等）以便甲方或甲方委托的相关单位在必要时使用其它程序进行验算，乙方不得以专利和知识产权为借口拒绝配合。

9.6 提交方案、建议

在咨询过程中，乙方应及时向甲方提交各种方案、建议，以便甲方对此进行审查把关，控制各种方案的可操作性，保证各种决策意见在咨询工作中得以贯彻。

9.7 执行代表及服务人员

为了执行本合同，每一方应指定一位工作人员作为本方代表。

乙方派出的服务人员，应能适应本职工作，同时他们的资质、资格应得到甲方的认可。如果甲方要求乙方更换项目组任何人员，乙方应立即安排，代之以一位具有同等能力的人员，并以书面形式通知甲方。

服务人员配置表

姓名	职称/职务	分工	专业	电话
刘惠娟	道路桥梁高级工程师	项目负责人	路桥交通	15899860176
刘达华	市政工程师	道路交通专业负责人	道路交通	13341387850
姚晓媚	给排水工程师	给排水专业负责人	给排水	13534168680
夏微	电气工程师	电气专业负责人	电气	13632936129
张毅	一级注册造价工程师	造价专业负责人	造价	18923465259

9.8 配合甲方检查

乙方应积极配合甲方进行定期检查；按照甲方建立的例会制度，乙方相关人员应参加例会、技术研讨会、协调会等；乙方应积极配合甲方对咨询工作的全面检查，包括进度、深度与质量、人员到位和投入力量等，对存在的问题，应及时进行整改。

9.9 勤勉义务

乙方在根据本合同履行其义务时，应按要求运用专业技能，谨慎、尽职地开展工作，以完成甲方的委托。

9.10 保密义务

乙方对甲方提交的有关文件材料负保密义务，并仅限于本项目的咨询工

甲方：

深圳市南山区建筑工务署

乙方：

泛华建设集团有限公司



法 定 代 表 人

法 定 代 表 人

或

或

其授权的代理人：

其授权的代理人：

(签字)

(签字)



开户银行：

中国建设银行

北京紫竹桥支行

银行账号：

1100 1098 6000 5600 0169

联系人及联系方

陈莉蓉

式：

0755-83948326

13421343968

签订日期：

2024 年 6 月 7 日

2、南山东晋遗址博物馆项目交通影响评价服务

中标通知书

工程编号：NSGWS20240506013

工程名称：南山东晋遗址博物馆项目（交通影响评价）

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

中标单位：泛华建设集团有限公司

中标金额：5.700000（万元）

备注信息：最终结算价不得超过99.8万元。

本工程于 2024年5月6日 09:00 在南山区政府网站进行公开招标，
现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 10 日内按照招标公告和招标人
签订本项目的发包合同。

招标人（盖章）：

日期：2024年5月14日



正 正本

合同编号: 2023F197010

深圳市南山区建筑工程署
交通影响评价合同



工程名称: 南山东晋遗址博物馆项目

合同名称: 南山东晋遗址博物馆项目

交通影响评价服务合同

委托方: 深圳市南山区建筑工程署

服务方: 泛华建设集团有限公司



委托方（以下称甲方）：深圳市南山区建筑工务署

服务方（以下称乙方）：泛华建设集团有限公司

甲方采用南山区建筑工务署小型建设工程交易及履约评价管理系统公开招标方式确定乙方承接南山东晋遗址博物馆项目交通影响评价工作。依据《中华人民共和国民法典》的规定，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方就项目的交通影响评价服务事宜，经协商一致，签订本合同。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：南山东晋遗址博物馆项目

1.2 工程地点：深圳市南山区南头古城南门外考古发掘广场

1.3 工程投资额：项目预计总投资约 14830.39 万元(不含设备、信息化和首次开办费，以最终概算批复为准)，其中建安工程费约 11591.17 万元。

1.4 工程规模及特征：该项目位于南头古城南门外考古发掘广场，以考古发现的魏晋护壕遗址、古井和明清护城河遗址为依托，项目总用地面积为 8678.4 平方米，总建筑面积约 6500 平方米。功能用房包括陈列展览区、教育区、藏品库区、藏品技术区、业务与研究用房、行政管理区、办公后勤用房、人防及地下车库、设备用房等。

第二条 编制依据

2.1 《建设项目交通影响评价技术标准》（CJJ/T141-2010）；

2.2 《深圳市城市规划标准与准则》；

2.3 《深圳经济特区道路交通安全管理条例》；

2.4 《深圳市交通影响评价管理办法（送审稿）》；

2.5 《深圳市建设项目交通影响评价工作指引（试行）》；

2.6 《关于印发深圳市交通运输委员会规划及课题研究类项目管理暂行办法及深圳市交通规划及课题研究项目取费指引的通知》（深交〔2012〕498 号）；

2.7 国家及地方现行有关规范、规程和规定；

2.8 甲方提供的基础资料。

第三条 合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

3.1 合同条件；

3.2 合同当事各方各类有约束力的往来函件。

第四条 工作任务及具体要求

4.1 工作任务

- (1) 相关资料收集与交通调查；
- (2) 现状周边道路交通运行分析；
- (3) 对项目建筑的各类交通生成量及其流线进行预测和分析；
- (4) 对项目建筑设计方案中的交通组织方案（含道路开口）进行分析评估；
- (5) 研究分析本项目对周边交通产生的影响；
- (6) 提出减轻项目对周边交通影响所需的交通改善措施；
- (7) 编制项目交通影响评价报告；
- (8) 配合专家对所提交的有关研究报告进行评审（如需），取得政府主管部门审查意见或同意批文，并按甲方要求完成有关后续服务工作；
- (9) 与交通影响评价相关的其他工作。

4.2 具体要求

- (1) 合同签订后，乙方应立即组织本项目报告编制组人员踏勘现场，开展详尽的资料收集、调查摸底工作；
- (2) 乙方应根据合同规定的编制进度要求，严格按照进度计划开展和组织现场调查与研究以及交通影响评价报告编制工作，保证报告编制工作如期完成。
- (3) 乙方根据报告编制依据文件及有关技术要求和工作任务等完成交通影响评价报告编制工作，并承担深化报告工作，以及政府主管部门审查批准而出现的反复修改的工作责任（合同价已含以上费用）；
- (4) 组织、配合参加相关各种汇报会、论证会、协调会和技术评估，配合交通影响评价报告申报等工作，直至交通影响评价报告通过专家评审（如需）并取得政府主管部门审查意见或同意批文；
- (5) 交通影响评价报告深度必须达到国家、省、市及行业有关方案设计深度要求及招标要求（如有）；交通影响评价报告须明确主要的相关计算过程、附图、附表、附件等相关内容。
- (6) 交通影响评价报告应符合本项目现状的要求。
- (7) 乙方应积极配合甲方对报告编制工作的全面检查，包括投资额、现场调查进度、研究进度、报告编制进度、报告编制深度与质量、人员到位和投入力量等，对存在的问题，应及时进行整改。

(8)乙方提交的报告获得相关部门批复且乙方已按合同约定提交终期成果后，若项目在后续实施过程中部分条件或指标发生变化或调整，并由此引起项目的交通影响评价报告必须进行修编，乙方在得到甲方的修编通知后必须无条件义务执行，甲方不另行支付任何费用。

第五条 编制进度、人员配置及成果要求

5.1 进度要求

(1)项目建筑设计方案基本确定后15日内提交交通影响评价报告初步成果，配合甲方同有关部门或有关单位进行沟通协调；

(2)沟通协调完成后15日内，根据有关部门意见或有关单位意见及甲方意见进行修改、完善，提交送审稿；

(3)送审稿经有关部门审查或审批通过后10日内提交终期成果。

5.2 人员配置

(1)乙方派遣的项目负责人为：刘惠娟，职务：项目负责人，电话号码：15899860176。

(2)乙方其他技术人员配备情况表：

序号	姓名	职务	电话	专业
1	刘达华	专业设计师	13341387850	路桥交通
2	杨合华	专业设计师	18938893753	路桥交通
3	郭凯迪	专业设计师	15109234107	路桥交通

5.3 成果要求

(1)中间成果：初步成果4套；送审稿4套；

(2)终期成果：即通过审查或审批的全套建设工程项目交通影响评价报告6套；

(3)各阶段成果电子文档（文本word格式；图纸dwg和pdf格式）2份。

第六条 合同价款、结算原则及支付方式

6.1 合同价款

(1)计费依据：参照深圳市交通运输委文件：《关于印发深圳市交通运输委员会规划及课题研究类项目管理暂行办法及深圳市交通规划及课题研究项目取费指引的通知》（深交[2012]498号）中有关交通影响评价收费指导标准（见下表）计费：

表1：交通影响评价收费表（参考）

序号	建筑总面积（万平方米）	收费基价（万元）	单价（元/平方米）
----	-------------	----------	-----------

1	≤5.0	5.0	—
2	5.1 — 10.0	建筑面积 × 1.0	1.0
3	10.1 — 30.0	10.0 + 超过 10 万部分的建筑面积 × 0.9	0.9
4	30.1 — 50.0	28.0 + 超过 30 万部分的建筑面积 × 0.8	0.8
5	>50.0	面议	

注：① 难度调整系数，大型居住区、大型会议中心、体育中心、商业中心、大型停车设施、对外交通场站等超过《建设项目交通影响评价》启动阈值上限的建筑，收费应按 1.5~1.8 的系数计算；

② 区域调整系数，中心城区（福田、罗湖、南山、宝安中心区、龙岗中心区）系数取 1.2，其他区域系数取 1.0。

（2）合同价款

① 项目总建筑面积按项目建议书批复面积 0.65 万平方米计，单价依据上述表 1 记取，本项目收费基价为 5.0 万元。

② 项目难度调整系数取 1.0。

③ 项目位于中心城区，区域调整系数取 1.2。

④ 项目收费基价为：5.0 万元。

⑤ 下浮率取 5%。

⑥ 项目交通影响评价费用 = 收费基价 × 难度调整系数 × 区域调整系数 × (1 - 下浮率) = $5 \times 1.0 \times 1.2 \times (1 - 5\%) = 57000.00$ 元。

即本合同价款（暂定价）为人民币伍万柒仟元整（RMB: ¥57000.00 元）（含税）。该费用已包含调查费、技术工作费、印刷费、专家费、会务费、包装费、乙方应缴纳的各种税费等。

按照甲方履约评价管理办法，本合同费用由基本酬金（占合同价 90%）和绩效酬金（占合同价 10%）组成。

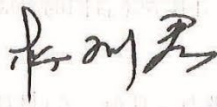
6.2 结算原则：结算时，项目总建筑面积以概算批复总建筑面积为准，计费依据、计算方法、各系数取值及下浮率按合同约定执行，最终以区造价站质量复核为准，但合同额最高限价不得超过 99.8 万元。

双方确认，如因新政策规定导致本合同最终结算审核单位发生调整，应当按照最新政策规定执行。若最终存在甲方超付情况的，乙方应自收到甲方通知返还之日起【30】日内（特殊情况时，甲乙双方协商返还时间）一次性退还甲方超付的款项，否

(此页无正文)

委托人(甲方): 深圳市南山区建筑工程
署
(盖章)

法定代表人
或其授权的代理
人:



(签字)

受托人(乙方): 泛华建设集团有限公司
(盖章)

法定代表人
或其授权的代
理人:



(签字)

开户银行: 中国建设银行北京紫竹桥
支行

银行账号: 1100 1098 6000 5600 0169

联系人: 陈莉蓉

联系方式: 13421343968

合同签订时间: 2024 年 5 月 22 日

4、投标人获奖情况

序号	合同名称	奖项名称	颁奖单位	奖项类型	获奖时间	备注
1	兰考县林泉路道路工程	2020 年度河南省优秀勘察设计奖三等奖	河南省勘察设计协会	交通类（市政道路）优秀勘察设计奖	2020. 06	
2	金山大道北延伸段道路工程	2021 年“北京市优秀工程勘察设计奖”市政公用工程综合奖（道路桥隧）三等奖	北京工程勘察设计协会	交通类（市政道路）综合设计奖	2021. 09	
3	银川市凤凰北街（贺兰山路-唐徕渠北）市政道路工程	2021 年“北京市优秀工程勘察设计奖”市政公用工程综合奖（道路桥隧）三等奖	北京工程勘察设计协会	交通类（市政道路）综合设计奖	2021. 09	
4	德政路（龙岗大道-临河南路）工程	2023 年度“北京市优秀工程勘察设计成果评价”市政公用工程综合成果评价（道路桥隧）二等奖	北京工程勘察设计协会	交通类（市政道路）市政公用工程综合成果评价	2023. 10	

注：格式仅供参考，请投标人严格按《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料扫描件。奖项类型为交通类（市政道路或公路）项目获得工程咨询相关奖项。

兰考县林泉路道路工程
获奖证书扫描件



奖励证书

2020 年度河南省优秀勘察设计奖

项目名称：兰考县林泉路道路工程

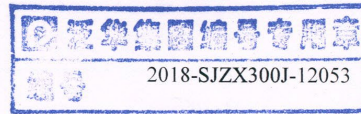
奖励等级：三等奖

获奖单位：泛华建设集团有限公司

河南省勘察设计协会

二〇二〇年六月

豫设协优秀设计奖证 D2020-95



建设工程设计合同

(专业建设工程设计合同)

工程名称: 兰考县林泉路道路设计

工程地点: 兰考县

合同编号: FHHNSJ-736

(由设计人编填)

设计证书等级: 甲级

发包人: 兰考县规划管理局

设计人: 泛华建设集团有限公司

签订日期: 2017年7月

中华人民共和国建设部
国家工商行政管理局
监制

发包人： 兰考县规划管理局

设计人： 泛华建设集团有限公司

发包人委托设计人承担兰考县林泉路道路设计工程设计，经双方协商一致，签订本合同，共同执行。

第一条 本合同签订依据

1.1 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计管理条例》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

第二条 设计依据

2.1 发包人给设计人的委托书或设计中标文件

2.2 发包人提交的基础资料

2.3 设计人采用的主要技术标准是： 国家现行法律、法规及行业现行技术标准、规范、规定

第三条 合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序来判断：

3.1 合同书

3.2 发包人要求及委托书

第四条 本合同项目的名称、规模、阶段、投资及设计内容（根据行业特点填写）

合同项目名称：兰考县林泉路道路设计

工程内容：设计方案、施工图设计（包含道路、桥涵、雨污水、供水、绿化、道路照明及交通管理设施等专业）、项目效果图。

工程规模：道路全长约 1.84 公里，宽 28-28 米。

设计阶段：设计工作全过程服务。

投资规模：暂无。

第五条 发包人向设计人提交的有关资料、文件及时间

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	设计任务书	1	合同签订后一周内	
2	建设场地市政及规划条件	1	合同签订后一周内	
3	相关各项技术资料	1	合同签订后一周内	

第六条 设计人向发包人交付的设计文件、份数、地点及时间

序号	资料及文件名称	份数	提交日期
1	工程设计方案	4	合同生效后 20 天
2	施工图设计	8	初步设计批准后 30 天

第七条 费用

7.1 本合同设计付费方式依据双方签订的《兰考县规划设计咨询合同》。

本项目总设计费为人民币 95.00 万元整，大写：玖拾伍万元整。

7.2 上述费用为最终设计费，不因初步设计概算调整等因素调整设计费。

第八条 支付方式

8.2.1 签订合同 5 日内, 发包人向设计人支付设计费用总额 25%, 计 23.75 万元整, 大写: 贰拾叁万柒仟伍佰元整。

8.2.2 提交方案初步阶段成果后 5 日内, 发包人向设计人支付设计费总额 45%, 计 42.75 万元整, 大写: 肆拾贰万柒仟伍佰元整。

8.2.3 提交方案深化阶段成果后 5 日内, 发包人向设计人支付设计费总额 20%, 计 19.00 万元整, 大写: 壹拾玖万元整。

8.2.4 提交最终规划成果后 5 日内, 发包人向设计人支付设计费总额的 10%, 计 9.50 万元整, 大写: 玖万伍仟元整。

第九条 双方责任

9.1 发包人责任

9.1.1 发包人按本合同第五条规定的内容, 在规定的时间内向设计人提交基础资料及文件, 并对其完整性、正确性及时限负责。发包人不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。

发包人提交上述资料及文件超过规定期限 15 天以内, 设计人按本合同第六条规定的交付设计文件时间顺延; 发包人交付上述资料及文件超过规定期限 15 天以上时, 设计人有权重新确定提交设计文件的时间。

9.1.2 发包人变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误, 或所提交资料作较大修改, 以致造成设计人设计返工时, 双方除另行协商签订补充协议 (或另订合同)、重新明确有关条款外, 发包人应按设计人所耗工作量向设计人支付返工费。

在未签订合同前发包人已同意, 设计人为发包人所做的各项设计工作,

具有同等效力。

以下无正文。

发包人：兰考县规划管理局

(盖章)



设计人：泛华建设集团有限公司

(盖章)



法定代表人(签字):

法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

委托代理人(签字):

地址:

地址:

邮政编码:

邮政编码:

电话:

电话:

传真:

传真:

开户银行:

开户银行: 建行北京紫竹桥支行

银行帐号:

银行帐号: 11001098600056000169

签订日期:

签订日期:

金山大道北延伸段道路工程
获奖证书扫描件

奖 状

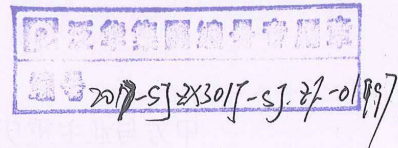
泛华建设集团有限公司

你单位完成的“金山大道北延伸段道路工程”项目，被评为 2021 年“北京市优秀工程勘察设计奖”市政公用工程综合奖（道路桥隧）三等奖。

特发此证，以资鼓励。

北京工程勘察设计协会
二〇二一年九月





建设工程设计咨询合同



项目名称：金山大道北延伸段项目勘察及设计

甲 方：泛华建设集团有限公司

乙 方：重庆宏博工程设计事务所

签订时间：2017-12

签定地点：重庆

甲方与业主重庆市城市建设发展有限公司于2016年11月签订了“金山大道北延伸段项目勘察及设计”合同（以下简称“主合同”，编号：2016-SJZX301J--00272），为更好的完成该项目设计工作，甲方委托乙方承担该项目的技术咨询工作，依据《中华人民共和国合同法》的规定，合同双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同签订依据

1.1 本合同依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》。

1.2 国家和地方有关勘察设计管理法规和规章。

第二条 设计咨询依据

2.1 甲方给乙方的委托书。

2.2 甲方提交的基础资料。

2.3 甲方与业主签订的主合同。

2.4 乙方采用的主要技术标准是国家和地区现行的有关规范和标准及有关规定。

第三条 甲方向乙方提交的有关资料、文件及时间

3.1 甲方向乙方提交的有关资料、文件：经有关部门批准的设计
文件_____

3.2 甲方向乙方提交的有关资料、文件的时间：合同签订后五个

工作日

第四条 乙方向甲方交付的成果、份数及时间

4.1 乙方向甲方交付的成果及份数：纸质成果四套，电子成果两套，
纸质成果均采用 A4 纸打印装订成册。

4.2 乙方向甲方交付成果的时间：60 个工作日内，如因甲方或政府职
能部门的原因，导致文件中途反复修改，则顺延交付时间。

第五条 费用

5.1 双方商定，本合同费用合计 ¥ 70 万元（大写：人民币柒拾万
元整）。

5.2 上述付款最终视该项目主合同付款到账情况，业主付款后甲
方按比例支付进度款，因业主未付款导致的付款延误，不视为甲方违
约。

5.3 甲方支付每次款项前，乙方应提供合法、等额、有效增值税
专用发票，否则甲方可顺延付款。

第六条 双方责任

6.1 甲方责任

6.1.1 甲方按本合同第三条规定的内容，在规定的时间内向乙方
提交基础资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责。甲方不得
要求乙方违反国家有关标准进行设计咨询。甲方提交上述资料及文件
超过规定期限，乙方按本合同第四条规定的交付成果时间顺延。

6.1.2 就甲方或业主提出的修改，应先无条件进行修改。若甲方

9.1 乙方派专人长期驻施工现场进行配合与解决有关问题。

9.2 乙方为本合同项目的服务至项目结束为止。

9.3 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方及时协商解决。

9.4 本合同双方签字盖章即生效，一式 4 份，甲方 2 份，乙方 2 份。

甲方单位名称:

泛华建设集团有限公司

法定代表人(签字):

代理人(签字):

电话:

传真:

地址:

邮编:

乙方单位名称:

重庆宏博工程设计事务所

法定代表人(签字):

代理人(签字):

电话: 023-65432119

传真: 023-65432119

地址: 重庆黔江

邮编:

乙方开户行: 兴业银行股份有限公司

重庆北部新区支行

乙方银行账号: 346140100100204423

日期: 年 月 日

日期: 年 月 日

银川市凤凰北街（贺兰山路-唐徕渠北）市政道路工程
获奖证书扫描件

奖 状

泛华建设集团有限公司

你单位完成的“银川市凤凰北街（贺兰山路-唐徕渠北）市政道路工程”项目，被评为2021年“北京市优秀工程勘察设计奖”市政公用工程综合奖（道路桥隧）三等奖。

特发此证，以资鼓励。

北京工程勘察设计协会
二〇二一年九月



GF-2000-0210

2018-SJZX304J.01-11235

建设工程设计合同

(专业建设工程设计合同)

工 程 名 称: 银川市凤凰北街(贺兰山路-唐徕渠北)

市政道路工程设计

工 程 地 点: 银川市

合 同 编 号: _____

(由设计人编填) 建筑行业建筑工程甲级; 市政公用行业

设计证书等级: (燃气、地铁轻轨除外) 甲级 A111002223

发 包 人: 银川市市政建设和综合管廊投资建设管理有限公司

设 计 人: 泛华建设集团有限公司

签 订 日 期: 2017 年 8 月



中华人民共和国建设部
国家工商行政管理局 监制

发包人：银川市市政建设和综合管廊投资建设管理有限公司

设计人：泛华建设集团有限公司

发包人委托设计人承担银川市凤凰北街（贺兰山路-唐徕渠北）市政道路工程设计，工程地点为银川市，经双方协商一致，签订本合同，共同执行。

第一条 本合同签订依据

1.1 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

第二条 设计依据

2.1 发包人给设计人的委托书或设计中标文件

2.2 发包人提交的基础资料

2.3 设计人采用的主要技术标准是：

1)、设计规范：

《城市道路工程设计规范》CJJ 37-2012(2016 年版)

《城市道路路线设计规范》CJJ 193-2012

《城镇道路路面设计规范》GJJ 169-2012

《城市道路路基设计规范》CJJ 194-2013

《城市道路交通设施设计规范》GB 50688-2011

《城市道路交通标志和标线设置规范》GB 51038-2015

《城市道路交叉口设计规程》CJJ 152-2010

《无障碍设计规范》GB 50763-2012

《城市桥梁设计规范》CJJ 11-2011

《城市桥梁抗震设计规范》CJJ 166-2011
《公路桥涵设计通用规范》JTG D60-2015
《公路桥涵地基与基础设计规范》JTG D63-2007
《公路钢筋混凝土及预应力混凝土桥涵设计规范》JTG
D62-2004

《公路桥梁抗震设计细则》JTG/T B02-01-2008
《公路涵洞设计细则》JTG/T D65-04-2007
《城市道路照明设计标准》CJJ 45-2015
《室外排水设计规范》GB50014-2006(2016 年版)
《室外给水设计规范》GB50013-2006

2)、施工及验收规范:

《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ1-2008
《城市道路照明工程施工及验收规范》CJJ 89-2012

其它现行法律法规及技术规程等。

第三条 合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的,如果合同文件存在歧义或不一致,则根据如下优先次序来判断:

3.1 合同书

3.2 中标函(文件)

3.3 发包人要求及委托书

3.4 投标书

第四条 本合同项目的名称、规模、阶段、投资及设计内容

名称: 银川市凤凰北街(贺兰山路-唐徕渠北)市政道路工
程设计;

规模：本项目道路总长 1170 米。建设内容包括道路工程、桥涵工程、给水工程、污水工程、雨水工程、附属工程等。工程内容以初步设计为准。

投资：建安费 14788.89 万元；

阶段：可研、初设、施工图；

设计内容：道路工程、桥涵工程、给水工程、污水工程、雨水工程、附属工程等。

第五条 发包人向设计人提交的有关资料、文件及时间

银川市凤凰北街（贺兰山路-唐徕渠北）市政道路工程规划平面图、地形图等相关资料，2017 年 9 月提供。

第六条 设计人向发包人交付的设计文件、份数、地点及时间 设计文件份数：15 份；地点：银川市市政建设和综合管廊投资建设有限公司；时间：2017 年 9 月 28 日

第七条 费用

双方商定，本合同的设计费为市政道路费率 1.10%，桥梁设计费率 2.10%（中标费率）取费，本工程的设计费为（大写）：贰佰捌拾陆万捌仟零玖拾玖元伍角叁分元整（¥2868099.53 元），
（最终以竣工结算价为准）。

设计费用计算式：

市政道路：2375.67 万元*1.10%=26.13 万元

桥梁工程：12413.22 万元*2.10%=260.68 万元

设计费合计：26.13 万元+260.68 万元=286.81 万元

第八条 支付方式

8.1 本合同生效后，设计人向发包人提交完整的设计资料及文件，待设计资料与文件由相关部门验收合格后，设计人向发包人提交申请设计费，发包人按工程进度支付设计费。双方确认，本工程进度款依据发包人确认的施工图及工程量清单内当月实际完成工程量的建安费乘以设计费率计算出来费用的 70% 支付，原则上在签批确认后的 30 天内支付，工程款若因财政等原因未能按期支付，视为双方达成延期付款协议。工程整体竣工通过验收移交给管理单位后，90 天内支付合同金额的 85%（扣除 3% 的质保金）。完成工程总决算后付清剩余设计费。设计费若因市财政原因未能按期支付，视为双方达到延期付款协议。

8.2 双方委托银行代付代收有关费用。

第九条 双方责任

9.1 发包人责任

9.1.1 发包人按合同第五条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交基础资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责。发包人不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。

发包人提交上述资料及文件超过规定期限的，设计人按本合同第六条规定的交付设计文件时间相应顺延。

9.1.2 发包人变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，以致造成设计人设计返式时，双方除另行协商签订补充协议（或另订合同）、重新明确有关条

12.5 发包人委托设计人承担本合同内容以外的工作服务,另行签订协议并支付费用。

12.6 由于不可抗力因素致使合同无法履行时,双方应及时协商解决。

12.7 本合同双方签字盖章即生效,一式 10 份,发包人 6 份,设计人 4 份。

12.8 本合同生效后,按规定应到项目所在地省级建设行政主管部门规定的审查部门备案;双方认为必要时,到工商行政管理部门鉴证。双方履行完合同规定的义务后,本合同即行终止。

12.9 双方认可的来往传真、电报、会议纪要等,均为合同的组成部分,与本合同具有同等法律效力。

12.10 未尽事宜,经双方协商一致,签订补充协议,补充协议与本合同具有同等效力。

发包人名称:银川市市政建设和综合管廊投资建设管理有限公司
(盖章)

法定代表人:(签字)

委托代理人:(签字)



设计人名称:泛华建设集团有限公司
(盖章)

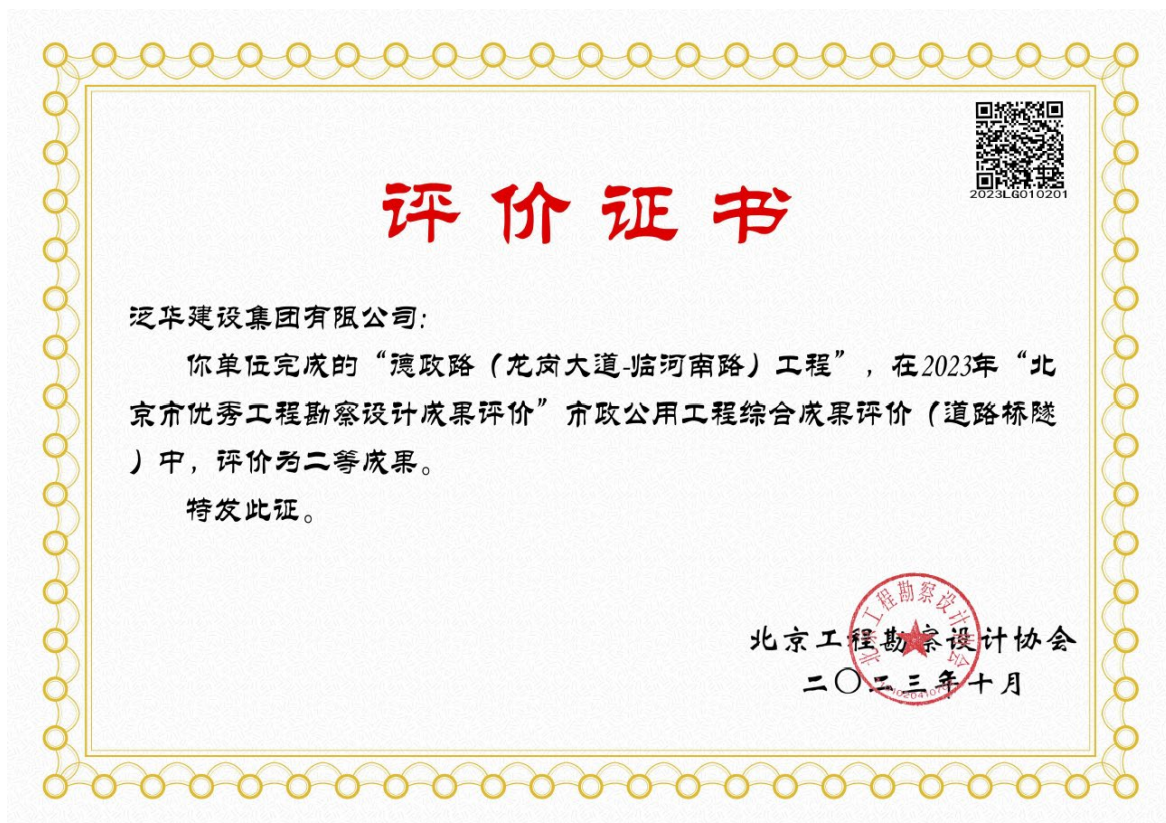
法定代表人:(签字)

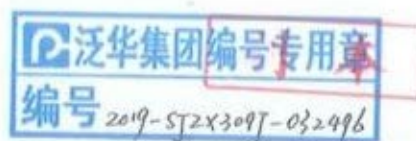
委托代理人:(签字)



刘俊

德政路（龙岗大道-临河南路）工程
获奖证书扫描件





合同编号 : SJ-14231

建设工程设计合同



工程名称 : 德政路(龙岗大道-临河南路)工程(设计)

工程地点 : 深圳市龙岗区龙城街道

发 包 人 : 深圳市龙岗区建筑工务署

设 计 人 : 泛华建设集团有限公司

局 2017 年 12 月版

第一部分 合同协议书

发包人(甲方): 深圳市龙岗区建筑工务署

设计人(乙方): 泛华建设集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》和《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》及国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就德政路（龙岗大道-临河南路）工程（设计）事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

1.1 工程名称: 德政路(龙岗大道-临河南路)工程(设计)

1.2 工程地址: 深圳市龙岗区龙城街道

1.3 项目批准文件：深龙发改〔2019〕381号

1.4 工程内容及规模：德政路（龙岗大道-临河南路）工程道路全长约 200 米，为城市次干道，红线宽 40 米，双向 4 车道，其中德政路跨龙岗河桥一座，长约 100 米。项目涉及桥梁，包含（但不限于）道路工程、桥梁工程、给排水工程、电力电信及照明工程、燃气工程、交通设施、交通监控、施工期间的交通疏解与交通组织、环境保护与水土保持措施、管线改迁与保护（包含电力、通信、燃气、给排水等管线改迁）、节能措施、其他附属工程等，总投资约 5500 万元，建安费约 5000 万元。

1.5 工程主要技术标准:

1.6 工程投资额: 约人民币 5500 万元 (暂估); 资金来源: 政府投资

1.7 满足绿色建筑评价设计认证等级:

国家绿色建筑认证标准: ☐ 一星级; ☐ 二星级; ☐ 三星级。

深圳绿色建筑认证标准: ☐ 铜级; ☐ 银级; ☐ 金级; ☐ 铂金级。

二、工程设计范围和阶段划分

详见合同通用条款第四、第五条及合同专用条款 4.2.2、5.1。

三、进度要求及工期安排

3.1 方案调整与设计: 18 日历天;

3.2 初步设计: 37 日历天;

3.3 施工图设计: 67 日历天;

3.4 竣工图编制: 10 日历天。

3.5 设计进度必须符合工程建设总体进度要求,满足工程建设需要。

3.6 各阶段设计任务的完成时间区间不包括相关政府部门对设计成果的审批时间及发包人的审查时间。

四、合同价款

4.1 本合同设计费暂定价为人民币 165.5 万元 (大写: 壹佰陆拾伍万伍仟元整), 计算办法详见合同专用条款 7.1.4;

4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款 7.2、7.3 和合同专用条款。

☐ 本合同结算价不超过 万元。

五、合同的组成和相关文件优先次序

5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。

5.2 合同执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按以下次序予以判断：

- 1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件
- 2、合同协议书
- 3、合同专用条款
- 4、合同通用条款
- 5、中标通知书
- 6、招标文件及其附件（含补遗书）
- 7、投标书及其附件
- 8、标准、规范及规程有关技术文件

5.3 合同附件：

- 1、中标通知书
- 2、投入本项目人员一览表

六、双方承诺

6.1 乙方向甲方承诺，按照合同约定开展工作，并履行本合同所约定的全部义务。

6.2 甲方向乙方承诺，按照合同约定支付款项，并履行本合同所约定的全部义务。

七、其他

7.1 本合同一式十份，其中正本二份，双方各执一份，副本八份，甲方执五份，乙方执三份，具有同等法律效力。

7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人（甲方）： 深圳市龙岗区建筑工务署
(盖章)

法定代表人
或
其授权的代理人：


(签字)

设计人（乙方）： 泛华建设集团有限公司
(盖章)

法定代表人
或
其授权的代理人：


(签字)

银行开户名： 泛华建设集团有限公司

开户银行： 建行北京紫竹桥支行

银行账号： 11001098600056000169

合同签订时间：

2019年12月12日

5、专业技术人员配备情况

序号	姓名	职称级别	职称专业	社保缴纳月份	执（职）业资格及证书编号（如有）	备注
1	丁二忠	高级工程师	路桥	202501-202503		
2	陈红庆	高级工程师	道路桥梁	202501-202503	注册土木工程师 （道路工程）	
3	张毅	高级工程师	道路与桥梁工程	202501-202503		
4	滕进美	高级工程师	道路与桥梁	202409-202504		
5	郭永锋	高级工程师	道路与桥梁工程	202403-202503		
6	张红霞	高级工程师	道路桥梁	202501-202503		
7	符范涛	工程师	道路与桥梁工程	202501-202503		

注：格式仅供参考，请投标人严格按《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料扫描件。

项目主要团队成员（项目负责人除外）

丁二忠-专业技术人员



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：丁二忠 社保电脑号：601324267 身份证号码：12010319730417141X 页码：1
参保单位名称：泛华建设集团有限公司深圳设计分公司 单位编号：518964 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	19.2	2400	19.2	4.8
2025	02	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	19.2	2400	19.2	4.8
2025	03	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
合计				2290.92	1078.08			1009.95	403.98			101.01		237.28		88.56	14.64

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e83d13a7b329 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号518964 单位名称泛华建设集团有限公司深圳设计分公司



	<h1>资格证书</h1>
	姓 名 陈红庆
	性 别 男
	出生年月 1980 年 12 月
	专 业 道路桥梁
	任职资格 高级工程师
	
仅限于项目洽谈、报价、投标及所承接项目使用	
证书编号: (2013) 1119006	2013 年 10 月 15 日

<h2>中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）</h2>	
<h1>注册执业证书</h1>	
本证书由住房和城乡建设部、交通运输部批准颁发，是中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。	
姓 名 陈红庆	
证书编号 AD241100526	
NO. AD0009324	发证日期 2024年09月09日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈红庆
参保单位名称：泛华建设集团有限公司深圳设计分公司

社保电脑号：609084694
单位编号：518964

身份证号码：130103198012040019

页码：1
币种单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	19.6	2400	19.2	4.8
2025	02	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	19.6	2400	19.2	4.8
2025	03	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.08	2520	20.4	5.04
合计				2290.92	1078.08			1009.95	403.98			101.01				58.56	14.64

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e83d13a982f6 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
518964
单位名称
泛华建设集团有限公司深圳设计分公司



张毅-专业技术人员

广东省职称证书

姓名：张毅

身份证号：131122198909181617



仅限于项目洽谈、报价、
投标及所承接项目使用

职称名称：高级工程师

专业：道路与桥梁工程

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月26日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001139922

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张毅 社保电脑号：635955083 身份证号码：131122198909181617 页码：1
参保单位名称：泛华建设集团有限公司深圳设计分公司 单位编号：518964 币种单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	19.2	2400	19.2	1.8
2025	02	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	19.2	2400	19.2	1.8
2025	03	518964	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	1.8
合计				2290.92	1078.08			1009.95	403.98			101.01					

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e83d13ab3b2q ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 518964 单位名称 泛华建设集团有限公司深圳设计分公司



浙江省高级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓 名：滕进美
性 别：女
出 生 年 月：1982年01月30日
资 格 名 称：高级工程师
专 业 名 称：市政道路（桥梁）
取得资格时间：2017年12月28日
评委会名称：浙江省建筑工程技术人员高级工程师职务任职资格评审委员会



身 份 证 号：33010619820130012X
证 书 编 号：G3300282958
查 询：浙江政务服务网(www.zjzfw.gov.cn)
在线验证码：LDEMVFZY



发证时间：2018年02月06日
仅限于项目洽谈、报价、投标
及所承接项目使用



浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明(单位专用)



共1页, 第1页

[illegible]

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签署。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3174401301884202161,
验证平台: <https://mapi.zjzfwf.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#validation>
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄露的, 依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2025年04月07日



郭永锋-专业技术人员

姓 名: 郭永锋		
性 别: 男		
出生年月: 1970年 08月		
系列名称: 工程		
专业名称: 道路与桥梁		
资格名称: 高级工程师		发证单位: 宁夏回族自治区人力资源和社会保障厅
授予时间: 2005年08月28日		证书编号: 20107136
仅限于项目洽谈、报价、投标及所承接项目使用		

2014年6月30日

本证书由宁夏回族自治区人力资源和社会保障厅统一制发，它表明持证人通过全区专业技术职务任职资格的统一评审或考试，取得相应的专业技术职务任职资格。

宁夏回族自治区人力资源和社会保障厅制发

社保证明

宁夏回族自治区社会保险参保
个人权益记录单

验证编号: 202503100944574358H631EU



验证二维码



基本情况								
姓名		郑永锋		社会保障号码		642123197008170032		
参保情况								
个人编号	参保单位		参保险种	参保日期	参保状态	经办机构		
2001831852	泛华建设集团有限公司银川分公司		职工养老保险	20031001	正常参保	银川市社会保险事业管理中心		
2001831852	泛华建设集团有限公司银川分公司		失业保险	20080101	正常参保	银川市社会保险事业管理中心		
2001831852	泛华建设集团有限公司宁夏设计分公司		工伤保险	20090701	终止/暂停	银川市社会保险事业管理中心		
2001831852	泛华建设集团有限公司银川分公司		工伤保险	20250101	正常参保	银川市社会保险事业管理中心		
缴费情况								
所属期	缴费期	险种类型	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费标志	到账时间	缴费单位
202503	202503	职工养老保险	10544.00	1687.04	843.52	足额到账	20250306	泛华建设集团有限公司银川分公司
202503	202503	失业保险	10544.00	52.72	52.72	足额到账	20250306	泛华建设集团有限公司银川分公司
202503	202503	工伤保险	10544.00	137.07	0.00	足额到账	20250306	泛华建设集团有限公司银川分公司
202502	202502	职工养老保险	10544.00	1687.04	843.52	足额到账	20250211	泛华建设集团有限公司银川分公司
202502	202502	失业保险	10544.00	52.72	52.72	足额到账	20250211	泛华建设集团有限公司银川分公司
202502	202502	工伤保险	10544.00	137.07	0.00	足额到账	20250211	泛华建设集团有限公司银川分公司



202501	202501	职工养老保险	10544.00	1687.04	843.52	足额到账	20250115	泛华建设集团有限公司银川分公司
202501	202501	失业保险	10544.00	52.72	52.72	足额到账	20250115	泛华建设集团有限公司银川分公司
202501	202501	工伤保险	10544.00	137.07	0.00	足额到账	20250115	泛华建设集团有限公司银川分公司
202412	202412	职工养老保险	10496.00	1679.36	839.68	足额到账	20241209	泛华建设集团有限公司宁夏设计分公司
202412	202412	失业保险	10496.00	52.48	52.48	足额到账	20241209	泛华建设集团有限公司宁夏设计分公司
202412	202412	工伤保险	10496.00	25.19	0.00	足额到账	20241209	泛华建设集团有限公司宁夏设计分公司
202411	202411	职工养老保险	10496.00	1679.36	839.68	足额到账	20241113	泛华建设集团有限公司宁夏设计分公司
202411	202411	失业保险	10496.00	52.48	52.48	足额到账	20241113	泛华建设集团有限公司宁夏设计分公司
202411	202411	工伤保险	10496.00	25.19	0.00	足额到账	20241113	泛华建设集团有限公司宁夏设计分公司
202410	202410	职工养老保险	10496.00	1679.36	839.68	足额到账	20241021	泛华建设集团有限公司宁夏设计分公司
202410	202410	失业保险	10496.00	52.48	52.48	足额到账	20241021	泛华建设集团有限公司宁夏设计分公司
202410	202410	工伤保险	10496.00	25.19	0.00	足额到账	20241021	泛华建设集团有限公司宁夏设计分公司
202409	202409	职工养老保险	10496.00	1679.36	839.68	足额到账	20240918	泛华建设集团有限公司宁夏设计分公司
202409	202409	失业保险	10496.00	52.48	52.48	足额到账	20240918	泛华建设集团有限公司宁夏设计分公司
202409	202409	工伤保险	10496.00	25.19	0.00	足额到账	20240918	泛华建设集团有限公司宁夏设计分公司
202408	202408	职工养老保险	10496.00	1679.36	839.68	足额到账	20240816	泛华建设集团有限公司宁夏设计分公司
202408	202408	失业保险	10496.00	52.48	52.48	足额到账	20240816	泛华建设集团有限公司宁夏设计分公司
202408	202408	工伤保险	10496.00	25.19	0.00	足额到账	20240816	泛华建设集团有限公司宁夏设计分公司
202407	202407	职工养老保险	10496.00	1679.36	839.68	足额到账	20240718	泛华建设集团有限公司宁夏设计分公司
202407	202407	失业保险	10496.00	52.48	52.48	足额到账	20240718	泛华建设集团有限公司宁夏设计分公司
202407	202407	工伤保险	10496.00	25.19	0.00	足额到账	20240718	泛华建设集团有限公司宁夏设计分公司
202406	202406	职工养老保险	10496.00	1679.36	839.70	足额到账	20240606	泛华建设集团有限公司宁夏设计分公司
202406	202406	失业保险	10496.00	52.48	52.50	足额到账	20240606	泛华建设集团有限公司宁夏设计分公司
202406	202406	工伤保险	10496.00	25.19	0.00	足额到账	20240606	泛华建设集团有限公司宁夏设计分公司
202405	202405	职工养老保险	10496.00	1679.36	839.70	足额到账	20240510	泛华建设集团有限公司宁夏设计分公司
202405	202405	失业保险	10496.00	52.48	52.50	足额到账	20240510	泛华建设集团有限公司宁夏设计分公司
202405	202405	工伤保险	10496.00	25.19	0.00	足额到账	20240510	泛华建设集团有限公司宁夏设计分公司
202404	202404	职工养老保险	10496.00	1679.36	839.70	足额到账	20240407	泛华建设集团有限公司宁夏设计分公司
202404	202404	失业保险	10496.00	52.48	52.50	足额到账	20240407	泛华建设集团有限公司宁夏设计分公司
202404	202404	工伤保险	10496.00	25.19	0.00	足额到账	20240407	泛华建设集团有限公司宁夏设计分公司
202403	202403	职工养老保险	10496.00	1679.36	839.70	足额到账	20240308	泛华建设集团有限公司宁夏设计分公司
202403	202403	失业保险	10496.00	52.48	52.50	足额到账	20240308	泛华建设集团有限公司宁夏设计分公司
202403	202403	工伤保险	10496.00	16.79	0.00	足额到账	20240308	泛华建设集团有限公司宁夏设计分公司

校验流水号: 20250310094457431902

申请查询日期: 2025-03-10

备注

1.本证明作为宁夏回族自治区参保缴费证明,包含养老保险、失业保险、工伤保险的权益记录,为保障信息安全,请妥善保管。



- 2.本证明采用电子验证方式，黑色与红色印章效力相同，复印有效。
- 3.如需查验真伪，请登陆宁夏人力资源和社会保障公共服务系统（<http://12333.hrss.nx.gov.cn/>），进入“权益记录验证”录入验证编号和流水号进行查验。
- 4.本证明验证有效期至2025-06-10（查询起始日期内三个月），有效期内验证编号可重复查询。





资格证书

姓 名 张 红 霞

性 别 女

出生年月 1978 年 03 月

专 业 道路与桥梁设计

任职资格 高级工程师

发证单位

中国建筑工程总公司制

仅限于项目洽谈、报价、投标及所承接项目使用

证书编号: (2011) 1119009

2011年 10月 18日



社保证明

宁夏回族自治区社会保险参保
个人权益记录单

验证编号: 202503101512504325PA3845



验证二维码



基本情况								
姓名		张红霖		社会保障号码		640102197803010026		
参保情况								
个人编号	参保单位		参保险种	参保日期	参保状态	经办机构		
2001831851	泛华建设集团有限公司银川分公司		职工养老保险	20010101	正常参保	银川市社会保险事业管理中心		
2001831851	泛华建设集团有限公司银川分公司		失业保险	20080101	正常参保	银川市社会保险事业管理中心		
2001831851	泛华建设集团有限公司宁夏设计分公司		工伤保险	20090701	终止/暂停	银川市社会保险事业管理中心		
2001831851	泛华建设集团有限公司银川分公司		工伤保险	20250101	正常参保	银川市社会保险事业管理中心		
缴费情况								
所属期	缴费期	险种类型	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费标志	到账时间	缴费单位
202503	202503	职工养老保险	9632.00	1541.12	770.56	足额到账	20250306	泛华建设集团有限公司银川分公司
202503	202503	失业保险	9632.00	48.16	48.16	足额到账	20250306	泛华建设集团有限公司银川分公司
202503	202503	工伤保险	9632.00	125.22	0.00	足额到账	20250306	泛华建设集团有限公司银川分公司
202502	202502	职工养老保险	9632.00	1541.12	770.56	足额到账	20250211	泛华建设集团有限公司银川分公司
202502	202502	失业保险	9632.00	48.16	48.16	足额到账	20250211	泛华建设集团有限公司银川分公司
202502	202502	工伤保险	9632.00	125.22	0.00	足额到账	20250211	泛华建设集团有限公司银川分公司



202501	202501	职工养老保险	9632.00	1541.12	770.56	足额到账	20250115	泛华建设集团有限公司银川分公司
202501	202501	失业保险	9632.00	48.16	48.16	足额到账	20250115	泛华建设集团有限公司银川分公司
202501	202501	工伤保险	9632.00	125.22	0.00	足额到账	20250115	泛华建设集团有限公司银川分公司

校验流水号: 20250310151250434892

申请查询日期: 2025-03-10

备注

- 1.本证明作为宁夏回族自治区参保缴费证明, 包含养老保险、失业保险、工伤保险的权益记录, 为保障信息安全, 请妥善保管。
- 2.本证明采用电子验证方式, 黑色与红色印章效力相同, 复印有效。
- 3.如需查验真伪, 请登陆宁夏人力资源和社会保障公共服务系统 (<http://12333.hrss.nx.gov.cn/>), 进入“权益记录验证”录入验证编号和流水号进行查验。
- 4.本证明验证有效期至2025-06-10 (查询起始日期内三个月), 有效期内验证编号可重复查询。



广东省职称证书

姓名：符范涛

身份证号：430902199407060535



仅限于项目洽谈、报价、投标

职称名称：工程师

及所承接项目使用

专业：道路与桥梁工程

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月17日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003138219

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书

符范涛，男，一九九四年七月六日生，
于二〇一二年九月至二〇一六年六月在本校
土木工程专业四年制本科学习，修完
教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
仅限于项目洽谈、报价、投标及所承接项目使用

校名：湖南科技大学潇湘学院 院长 郭迎福

证书编号：126491201605001025 二〇一六年六月十七日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：符范涛 社保电脑号：644689694 身份证号：430902199407060535 页码：1
参保单位名称：泛华建设集团有限公司深圳设计分公司 单位编号：518964 单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育保险			工伤保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	01	518964	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	19.2	4.8	
2025	02	518964	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	19.2	4.8	
2025	03	518964	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04	
合计			2156.16	1078.08			1009.95	408.98			101.01		23.56		14.64	

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（ 3391e83d13ac87fm ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 518964 单位名称 泛华建设集团有限公司深圳设计分公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年4月1日
证明专用章