

国际医疗器械城住 4 地块项目（全过程造
价咨询）工程

投标文件

业绩文件

项目编号： 2502-440311-04-01-608670001001

投标人名称： 深圳市合创建设工程顾问有限公司

投标人代表： 何桂花

投标日期： 2025 年 5 月 6 日

目 录

一、 企业基本情况表	1
投标人营业执照	3
企业资质证书	5
近年 3 年主要造价咨询服务评价	11
近年主要造价咨询荣誉表彰	66
企业综合实力的相关证明	81
二、 企业信用情况	123
企业信用情况	124
未被中国执行信息公开网站列入失信被执行人查询结果	125
未被“国家企业信用信息公示系统”列入严重违法失信名单的网页截图	126
三、 企业同类工程业绩一览表	127
企业同类工程业绩一览表	127
业绩 1、福城南产业片区 12-16 等宗地项目 I 标段	129
业绩 2：15 单元 02 街坊 02-01、02-02、02-03 地块居住类项目全过程造价咨询	153
业绩 3：漫舒溪里广场项目全过程造价咨询服务	162
业绩 4：广信荷花苑项目 1-2、1-3 地块、花地湾市政项目	167
业绩 5：柳东新区体验园东北侧地块主题酒店项目	174
四、 项目负责人同类工程业绩一览表	179
项目负责人同类工程业绩一览表	179
业绩 1、福城南产业片区 12-16 等宗地项目 I 标段	181
业绩 2：15 单元 02 街坊 02-01、02-02、02-03 地块居住类项目全过程造价咨询	208
业绩 3：漫舒溪里广场项目全过程造价咨询服务	217
五、 拟派项目团队能力一览表	222
1. 项目负责人:彭喜	226
2. 土建专业负责人:周议	232
3. 土建工程师:杨村	237
4. 土建工程师:何桂花	240
5. 土建工程师:邵廉琦	245
6. 土建工程师:汪锦程	249
7. 土建工程师:刘立威	252
8. 土建工程师:王黎刚	256
9. 土建工程师:邓家明	260
10. 土建工程师:陈世平	265
11. 土建工程师:徐军	270
12. 土建工程师:夏雷鸣	275
13. 土建工程师:邹宜敏	279
14. 土建工程师:唐先会	283
15. 土建工程师:熊英	288
16. 土建工程师:冯文明	292
17. 土建工程师:陈浩	296
18. 土建工程师:宋季润	299

19. 土建工程师:许乐	302
20. 土建工程师:刘婉婷	305
21. 土建工程师:康子媚	308
22. 土建工程师:杨拥哲	311
23. 安装专业负责人:张钰	314
24. 安装工程师:李志明	319
25. 安装工程师:赵建华	325
26. 安装工程师:肖华	329
27. 安装工程师:李绪创	334
28. 安装工程师:赵永超	337
29. 安装工程师:李晓鹏	341
30. 安装工程师:李晓彤	345
31. 安装工程师:彭礼洪	348
32. 安装工程师:赖少虹	351
33. 安装工程师:周映君	354
34. 安装工程师:师进田	357
35. 安装工程师:周伟	360
36. 安装工程师:王楠	363
37. 安装工程师:杨丹芳	365
38. 土建驻场工程师:周星宇	367
39. 土建驻场工程师:姚沐鑫	372
40. 安装驻场工程师:李姣	375
41. 安装驻场工程师:杨采鑫	379
六、 不违法转包分包承诺书	382
七、 诚信投标承诺书	383

一、企业基本情况表

附件 1:

企业基本情况表

企业名称	深圳市合创建设工程顾问有限公司	企业曾用名（如有）	深圳市建设咨询有限公司
统一社会信用代码	91440300754291430W	企业性质（民营/国有）	民营
注册资金（万元）	12000 万元	注册地址	深圳市福田区福田街道福山社区彩田路 2010 号中深花园 A 座 1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012
企业法定代表人	常运青	建立日期	2003 年 09 月 29 日
现有资质类别及等级	工程造价咨询甲级		
企业简介 （内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等）	<p>深圳市合创建设工程顾问有限公司前身为深圳市建设咨询有限公司，于 1984 年经深圳市人民政府批准成立。曾隶属于深圳市建设局，是深圳市最早成立的造价咨询单位，也是深圳市最早的 15 家地盘管理公司之一。2003 年 9 月分立组建深圳市合创建设工程顾问有限公司至今。注册资本 1.2 亿元。</p> <p>2015 年 12 月以本公司为母公司发起成立深圳市合创建设工程顾问集团，后于 2022 年 11 月在此基础上成立了深圳合创建设发展顾问（集团）有限公司（简称深圳合创集团）下辖：深圳市合创建设工程顾问有限公</p>		

	<p>司、深圳市合创施工总承包有限公司、深圳市南山区合创建设咨询管理有限公司、深圳市盐田区合创工程项目管理有限公司、深圳市启光建设监理有限公司共 5 个子公司。总注册资本达 2.93 亿元。</p> <p>集团现有资质：工程监理综合资质、工程造价咨询甲级、工程招标代理甲级（另含中央投资项目招标代理甲级、政府采购招标代理甲级）、测绘资质乙级、工程咨询甲级、房屋建筑工程及市政公用工程施工总承包三级、水利工程施工监理乙级、人防监理资质乙级、地质灾害治理工程监理乙级资质、广东省建设项目环境监理甲级、广东省全过程工程咨询试点单位等。同时，公司已通过 ISO 质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证、信息安全管理体系认证、知识产权管理体系认证，为深圳市科技、经济、信息一体化定点服务单位。</p> <p>集团的专家团队：目前集团公司拥有各类专业技术管理人员 2800 多名，博士 3 名、硕士 10 名、大学本科 1120 名、专科 1500 名；其中高级工程师 108 名，高级经济师 2 人，中级职称 602 名。国家各类注册工程师共 506 名，其中注册监理工程师 356 名(含水利部注册工程师 17 名)、注册造价工程师 77 名、一级注册结构师 2 人，一、二级注册建造师 104 人。另有注册建筑师 3 人、注册公用设备工程师（含暖通、给排水）3 人、注册电气工程师 2 人、注册测绘工程师 2 名、注册设备监理工程师 3 名、注册会计师 2 人、注册咨询工程师 5 人、招标师 19 人、注册造价工程师 79 名，深圳市建设局评标库专家 32 名。</p>
其他	

证明文件：提供《企业基本情况表》及营业执照原件扫描件、企业性质证明资料（包括但不限于单位股权结构查询截图）。

投标人营业执照



统一社会信用代码
91440300754291430W

营业执照



名称 深圳市台创建设工程顾问有限公司
类型 有限责任公司（法人独资）
法定代表人 常运青

成立日期 2003年09月29日
住所 深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关 关

2022年11月29日



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn> 国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市合创建设工程顾问有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300754291430W
注册号:	440301103128155
商事主体名称:	深圳市合创建设工程顾问有限公司
住所:	深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012
法定代表人:	常运青
认缴注册资本(万元):	12000
经济性质:	有限责任公司(法人独资)
成立日期:	2003-09-29
营业期限:	自2003-09-29起至2033-09-29止
核准日期:	2022-11-21
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市合创建设工程顾问有限公司京山分公司, 深圳市合创建设工程顾问有限公司南昌县分公司, 深圳市合创建设工程顾问有限公司佛山市高明分公司, 深圳市合创建设工程顾问有限公司宜春分公司, 深圳市合创建设工程顾问有限公司深汕分公司
备注:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市合创建设工程顾问有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	投资咨询; 建设工程质量安全等第三方评估与咨询服务; 工程设计、工程监理(包括水利部监理及环境监理)、工程造价咨询、工程项目管理、工程施工、工程技术咨询、工程招标代理; 政府采购项目招标代理及政府采购咨询服务(以上均须在取得行政主管部门批准的资质范围内开展业务)。(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营)
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的, 须凭相关审批文件方可经营: 工程招标代理(包括中央投资项目及政府采购项目招标代理)。

企业资质证书



工程造价咨询企业 甲级资质证书

企业名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

证书编号：甲200844001336

有效期：自 2020年07月01日

至 2023年06月30日

发证机关：

2020年 05月 28日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

持 证 需 知

1. 本证书是工程造价咨询企业取得工程造价咨询甲级资质和承接工程造价咨询业务的凭证。
2. 本证书分为正本和副本，正本和副本具有同等法律效力。
3. 本证书只限本工程造价咨询企业使用，不得伪造、涂改、出借和转让，如有遗失应在公众媒体上声明作废后，再向发证机关申请补办。
4. 工程造价咨询企业须在核定的工程造价业务范围内从事经营活动。如资质等级发生变化，须及时将原证书交回发证机关，办理更换手续。
5. 工程造价咨询企业改变名称、住所、企业类型、法定代表人、技术负责人、注册资本或其他原因终止业务的，应当在30日内到发证机关办理变更或注销手续。
6. 本证书有效期限三年。

企业名称	深圳市合创建设工程顾问有限公司		
企业住所	深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012		
成立日期	2003年09月29日		
企业类型	有限责任公司		
注册资本	5000万元人民币		
统一社会信用代码	91440300754291430W		
法定代表人	姓 名	常运青	职称 高级工程师
技术负责人	姓 名	杨庆玲	职称 高级工程师
	造价工程师注册证号	建[造]01440001311	
资质证书号	甲200844001336		
资质有效期限：自 2020年07月01日 至 2023年06月30日			
业务范围：工程造价咨询企业依法从事工程造价咨询活动，不受行政区域限制。 甲级工程造价咨询企业可以从事各建设项目的工程造价咨询业务。 工程造价咨询业务范围包括： (一) 建设项目建议书及可行性研究报告投资估算、项目经济评价报告的编制和审核； (二) 建设项目概预算的编制与审核，并配合设计方案比选、优化设计、限额设计等工作进行工程造价分析与控制； (三) 建设项目合同价款的确定（包括招标工程工程量清单和标价的编制、审核和审核），合同价款的签订与调整（包括工程变更、工程洽商和索赔费用的计算）及工程款支付、工程结算及竣工（决）算报告的编制与审核等； (四) 工程造价经济纠纷的鉴定和仲裁的咨询； (五) 提供工程造价信息服务等。 工程造价咨询企业可以对建设项目的组织实施进行全过程或者若干阶段的管理和服务。			

关于取消工程造价咨询资质的文件



住房和城乡建设部行政规范性文件

公文名称：住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质审批加强事中事后监管的通知

索引号：000013338/2021-00275

分类：标准定额（标准科技）

发文单位：住房和城乡建设部办公厅

发文日期：2021-06-28

文号：建办标〔2021〕26号

主题词：

实施日期：

废止日期：

住房和城乡建设部办公厅关于取消 工程造价咨询企业资质审批 加强事中事后监管的通知

各省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市住房和城乡建设（管）委，新疆生产建设兵团住房和城乡建设局，国务院有关部门建设工程造价管理机构，各有关单位：

为贯彻落实《国务院关于深化“证照分离”改革 进一步激发市场主体发展活力的通知》（国发〔2021〕7号），持续深入推进“放管服”改革，取消工程造价咨询企业资质审批，创新和完善工程造价咨询监管方式，加强事中事后监管，现就有关事项通知如下：

一、取消工程造价咨询企业资质审批。按照国发〔2021〕7号文件要求，自2021年7月1日起，住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批，工程造价咨询企业按照其营业执照经营范围开展业务，行政机关、企事业单位、行业组织不得要求企业提供工程造价咨询企业资质证明。2021年6月3日起，住房和城乡建设主管部门不再办理工程造价咨询企业资质延续手续，到期需延续的企业，有效期自动延续至2021年6月30日。

二、健全企业信息管理制度。各级住房和城乡建设主管部门要加强与市场监管等有关部门沟通协调，结合工程造价咨询统计调查数据，健全工程造价咨询企业名录，积极做好行政区域内企业信息的归集、共享和公开工作。鼓励企业自愿在全国工程造价咨询管理系统完善并及时更新相关信息，供委托方根据工程项目实际情况选择参考。企业对所填写信息的真实性和准确性负责，并接受社会监督。对于提供虚假信息的工程造价咨询企业，不良行为记入企业社会信用档案。

三、推进信用体系建设。各级住房和城乡建设主管部门要进一步完善工程造价咨询企业诚信长效机制，加强信用管理，及时将行政处罚、生效的司法判决等信息归集至全国工程造价咨询管理系统，充分运用信息化手段实行动态监管。依法实施失信惩戒，提高工程造价咨询企业诚信意识，努力营造诚实守信的市场环境。

- 1 -

住房和城乡建设部发布



四、构建协同监管新格局。健全政府主导、企业自治、行业自律、社会监督的协同监管格局。探索建立企业信用与执业人员信用挂钩机制，强化个人执业资格管理，落实工程造价咨询成果质量终身责任制，推广职业保险制度。支持行业协会提升自律水平，完善会员自律公约和职业道德准则，做好会员信用评价工作，加强会员行为约束和管理。充分发挥社会监督力量参与市场秩序治理。鼓励第三方信用服务机构开展信用业务。

五、提升工程造价咨询服务能力。继续落实《关于推进全过程工程咨询服务发展的指导意见》（发改投资规〔2019〕515号）精神，深化工程领域咨询服务供给侧结构性改革，积极培育具有全过程咨询能力的工程造价咨询企业，提高企业服务水平 and 国际竞争力。

六、加强事中事后监管。各级住房和城乡建设主管部门要高度重视工程造价咨询企业资质取消后的事中事后监管工作，落实放管结合的要求，健全审管衔接机制，完善工作机制，创新监管手段，加大监管力度，依法履行监管职责。全面推行“双随机、一公开”监管，根据企业信用风险分类结果实施差异化监管措施，及时查处相关违法、违规行为，并将监督检查结果向社会公布。

住房和

城乡建设部办公厅

2021年6月28日

（此件主动公开）

深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 商事主体信用监管公示平台

商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

您当前的位置：首页 > 商事登记簿

深圳市合创建设工程顾问有限公司 统一社会信用代码：91440300754291430W

商事登记信息	年报公示信息	抽查检查结果信息	经营异常信息	严重违法失信信息
--------	--------	----------	--------	----------

基本信息			
注册号	440301103128155	统一社会信用代码	91440300754291430W
企业名称	深圳市合创建设工程顾问有限公司	法定代表人	常运青
住所	深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012	成立日期	2003-09-29
认缴注册资本总额	(人民币)12000万元	核准日期	2022年11月21日
一般经营项目	投资咨询；建设工程质量安全第三方评估与咨询服务；工程设计、工程监理（包括水利部监理及环境监理）、工程造价咨询、工程项目管理、工程施工、工程技术咨询、工程招标代理；政府采购项目招标代理及政府采购咨询服务（以上均须在取得行政主管部门批准的资质范围内开展业务），（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）	类型	有限责任公司（法人独资）
企业登记状态	存续（在营、开业、在册）	许可经营项目	工程招标代理（包括中央投资项目及政府采购项目招标代理），
营业期限	2003年9月29日 至 2033年9月29日		

股东信息		
股东名称	认缴出资额	认缴出资比例
深圳合创建设发展顾问（集团）有限公司	12000万元	100%

成员信息	
成员名称	职务
常运青	总经理
池慧	董事
常运青	董事
王玉清	董事长
王玉根	董事
宁卫红	董事
江可正	监事

基本信息 235

重点关注 999+

知识产权 21

企业发展 7

经营状况 999+

数据解读

新闻资讯

股权穿透图

爱企查

深圳市合创建设工程顾问有限公司

智能总结

导出

全屏查看



以上数据根据互联网公开信息整合而成，该结果仅供参考。如对数据有争议，您可以前往页面底部【联系我们】-【用户反馈】将完整、合法的书面权利证明提交，谢谢。

股权穿透图

爱企查

深圳市合创建设工程顾问有限公司

智能总结

导出

全屏查看



以上数据根据互联网公开信息整合而成，该结果仅供参考。如对数据有争议，您可以前往页面底部【联系我们】-【用户反馈】将完整、合法的书面权利证明提交，谢谢。

近年 3 年主要造价咨询服务评价

序号	建设单位	工程名称	评价结果	履约评价日期
1.	珠海水务环境控股集团有限公司	梅溪水厂工程造价咨询	优秀	2022. 3. 17
2.	珠海市汇正置业有限公司	平沙华侨农场砖瓦房改造安置项目	优秀	2022. 3. 14
3.	中山大学附属第五医院	中山大学附属第五医院人才住房建设项目全过程造价审计	优秀	2022. 3. 17
4.	珠海保税区建设开发有限公司	珠海保税区总部经济大厦项目预算审核咨询服务（第二次）	优秀	2022. 3. 10
5.	惠州市百财智谷科技有限公司	百财智谷制造产业园	优秀	2022. 4. 11
6.	梅州市山水城房地产开发有限公司	天虹购物中心及配套住宅工程	优秀	2022. 4. 22
7.	深圳市豪方天际房地产有限公司	深圳市同乐村整体提升改造设计工程	优秀	2022. 4. 27
8.	深圳市恒裕联翔投资发展有限公司	福田区梅林街道金龙工业大楼片区城市更新项目	优秀	2022. 4. 25
9.	光明区发展和改革局	光明区政府投资项目初步设计概算协助评审审核服务	良好	2022. 4
10.	江门良骏兆业发展有限公司	江门嶺江一品	优秀	2022. 4. 22
11.	深河人民医院	深河人民医院项目工程跟踪审计服务	优秀	2022. 6. 27
12.	深圳市前海恒裕房地产开发有限公司（深圳市前海景兴物业管理有限公司）	景兴海上大厦（前海国际金融中心 T1 栋工程）	优秀	2022. 7. 5
13.	深圳市前海恒裕商业商业置地有限公司（深圳市前海景兴商业服务有限公司）	景兴海上广场（前海国际金融中心 T2/T3 栋工程）	优秀	2022. 7. 5
14.	广东喜之郎集团有限公司	喜之郎大厦	优秀	2022. 6. 27
15.	深圳市大鹏人才安居有限公司	66. 宝安 A213-0386 宗地项目（安居福厦里）、招商东岸公寓人才住房装修工程	优秀/合格	2022. 11. 18
16.	深圳市金建业房地产开发有限公司	和成嘉业名园总承包工程结算造价咨询	优良	2022. 6. 27
17.	英德市投资审核中心	英德市投资审核中心协审服务	满意	2022. 12. 13

18.	安徽和安农业发展有限公司	安徽省生鲜冷链综合供应链服务中心工程	优秀	2023. 1. 5
19.	深圳市交通公用设施建设中心	龙澜大道北延线（含樟新路）工程造价咨询	良好	2023. 4. 19
	深圳市交通公用设施建设中心	龙大高速市政化改造工程（一期）光侨立交 2 条匝道	良好	2023. 4. 19
20.	郑州乾龙物流有限公司	深国际新郑智慧供应链产业园项目	优秀	2023. 4. 24
21.	佛山深乐供应链管理有限公司	深国际佛山顺德智慧物流产业园项目	优秀	2023. 4. 24
22.	龙港深龙综合物流港发展有限公司	深国际龙港现代智慧物流产业园项目	优秀	2023. 4. 24
23.	阳江市阳东区财政局	阳江市阳东区财政局协审服务	优秀	2023. 3. 20
24.	深圳市麦捷微电子科技股份有限公司	麦捷科技智慧园工程-造价咨询	优秀	2023. 12. 2 5
25.	佛山深荷供应链管理有限公司	深国际·佛山高明先进制造与空港供应链中心项目	满意	2023. 12. 2 5
26.	南昌综保深国际供应链管理有限公司	深国际·南昌昌北智慧供应链产业园项目	满意	2023. 12. 2 5
27.	深圳市在远投资有限公司	合正安托山项目工程	优秀	2024. 01. 0 5
28.	惠东兴汇城建有限公司	合正东部湾二-三期（二）项目及东部湾度假酒店（80 栋、81 栋）精装修工程	优秀	2024. 01. 0 5
29.	深圳市龙华建设发展集团有限公司	福城南产业片区（12-16. 12-18、12-19）宗地项目	优秀	2024. 01. 2 9
			

1. 梅溪水厂工程造价咨询

深圳市合创建设工程顾问有限公司

工程造价咨询委托方评价意见表

感谢贵单位对我司在工作中的大力支持，为了进一步提高我公司的服务质量，更好的为您服务，请您针对该项目对我公司的服务质量打出相应的分值及提出您的宝贵意见或建议。

委托单位	珠海水务环境控股集团有限公司			
工程名称	梅溪水厂工程			
类 别	全过程造价（预算编制）			
项目造价金额	367,099,623.68 元			
满意度(分值)	优 (90-100)	良 (70-89)	合格 (60-70)	不合格 (60 以下)
服务质量评价 (√)	✓			

盖章：（委托单位）

时间：2022 年 3 月 17 日

2. 平沙华侨农场砖瓦房改造安置项目

深圳市合创建设工程顾问有限公司

工程造价咨询委托方评价意见表

感谢贵单位对我司在工作中的大力支持，为了进一步提高我公司的服务质量，更好的为您服务，请您针对该项目对我公司的服务质量打出相应的分值及提出您的宝贵意见或建议。

委托单位	珠海市汇正置业有限公司			
工程名称	平沙华侨农场砖瓦房改造安置项目（一期）			
类 别	预算编制			
项目造价金额	935,529,977.88 元			
满意度(分值)	优 (90-100)	良 (70-89)	合格 (60-70)	不合格 (60 以下)
服务质量评价 (√)	✓			
您认为我司需要改进加强之处或其他建议：				



时间：2022年2月14日

3. 中山大学附属第五医院人才住房建设项目全过程造价审计

深圳市合创建设工程顾问有限公司

工程造价咨询委托方评价意见表

感谢贵单位对我司在工作中的大力支持，为了进一步提高我公司的服务质量，更好的为您服务，请您针对该项目对我公司的服务质量打出相应的分值及提出您的宝贵意见或建议。

委托单位	中山大学附属第五医院			
工程名称	中山大学附属第五医院人才住房建设项目			
类 别	全过程造价（预算审核）			
项目造价金额	469,523,579.49 元			
满意度(分值)	优 (90-100)	良 (70-89)	合格 (60-70)	不合格 (60 以下)
服务质量评价 (√)	√			
您认为我司需要改进加强之处或其他建议： 后续全过程跟踪中，加强对变更造价的控制，及时识别、分析风险，并提出有效管理建议。				

盖章：（委托单位）
时间：2022 年 3 月 17 日

4. 珠海保税区总部经济大厦项目预算审核咨询服务（第二次）

深圳市合创建设工程顾问有限公司

工程造价咨询委托方评价意见表

感谢贵单位对我司在工作中的大力支持，为了进一步提高我公司的服务质量，更好的为您服务，请您针对该项目对我公司的服务质量打出相应的分值及提出您的宝贵意见或建议。

委托单位	珠海保税区建设开发有限公司			
工程名称	珠海保税区总部经济大厦项目预算审核咨询服务（第二次）			
类 别	预算审核			
项目造价金额	471,744,110.14 元			
满意度	优	良	合格	不合格
服务质量评价 (√)	✓			



5. 百财智谷制造产业园

百财智谷智能制造产业园-造价咨询服务考核评分细则

造价咨询单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

序号	考核项目	评分细则	标准 分值	实际 得分	扣分 原因
一	基本要求 (20分)	人员配备是否符合投标承诺(2分)，人员更换是否提前书面告之(1分)，项目经理是否更换(5分)，专业负责人是否更换(3分)。(全部满足10分，并按上述分值进行评分，最多扣10分)	10	10	
		考核期内，编审台帐是否登记齐全(2分)，存档资料是否齐全(2分)，收发文是否登记齐全(1分)。(全部满足5分，不齐全1个扣1分，并按上述分值进行评分，最多扣5分)	5	5	
		造价咨询单位书面汇报情况评分。(书面汇报应包括本考核期工作总结，工作中存在的问题及对今后工作的建议)	5	5	
二	工作效率 (25分)	依照造价咨询任务单的计划完成时间，考核造价咨询单位是否在规定时间内完成造价成果文件，概算阶段：在规定时间内完成得25分，非业主原因延迟完成时间，延迟时间在3天以内的扣4分，延迟时间在4-10天的扣6分，10天以上的扣25分，预算、结算阶段：(含工程变更审核)扣分标准：每个任务单延迟时间在3天以内的扣1分，延迟时间在4-10天的扣2分，10天以上的扣3分，最多扣25分。	25	24	
三	工作质量 (40分)	建立完整有效的质量保证体系，质量保证体系中必须有复核及审核程序。(完整有效得3分，一般得1分，不完整有效0分)	3	3	
		每一项子目工程量误差超过±3%(包含3%)，扣1分；以只、个出现的计量单位，工程量错一项扣1分；漏项一项扣2分，最多扣22分。	22	21	
		定额或费用应用错误一项扣1分；重大单价错误，一项扣2分；最多扣15分。	15	15	
四	履约配合 (15分)	考核期内存在问题是否及时与业主沟通(2分)，业主组织会议是否按时参加(1分)，是否及时配合政府相关部门审核(2分)。(全部满足得5分，并按上述分值进行评分每缺席1次扣1分，最多扣5分)	5	5	
		是否有串通施工、监理等单位弄虚作假的现象；在没有得到相应许可的情况下，是否对外公开涉及任何机密的资料(全部满足得10分，违规一次扣10分)。	10	10	
合计得分				98	
考核组(签名): 			检查时间: 2022.04.11		

6. 天虹购物中心及配套住宅工程

天虹购物中心及配套住宅工程造价咨询服务考核评分细则

建设单位名称：梅州市山水城房地产开发有限公司

造价咨询单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

序号	考核项目	评分细则	扣减分值	实际得分	扣分原因
一	基本要求 (25 分)	<p>人员配备是否符合投标承诺(每 1 人次不符合扣 1 分)，人员更换是否提前书面告知(每出现 1 人次扣 1 分)，项目经理是否更换(每更换 1 人次扣 4 分)，专业负责人是否更换(每更换 1 人次扣 2 分)。</p> <p>配备的编制人员的专业是否满足合同及招标文件的要求，项目经理是否具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。(每一项不满足要求扣 2 分)</p> <p>考核期内，编审台帐是否登记齐全，存档资料是否齐全，收发文是否登记齐全。(每出现 1 处不齐全扣 1 分)</p> <p>造价咨询单位书面汇报情况是否齐全、有针对性。书面汇报应包括本考核期工作总结，工作中存在的问题及对今后工作的建议。(每出现 1 处不齐全或无针对性扣 1 分)</p>		23	
二	工作效率 (25 分)	依照造价咨询合同及任务单的时间要求，考核造价咨询单位是否在规定时间内完成造价成果文件。估算、概算阶段：每延迟 1 天扣 1 分。预算、结算阶段(含工程变更审核)：每个预结算文件每延迟 1 天扣 1 分。(业主原因造成延迟不扣分)		24	
三	工作质量 (40 分)	<p>建立完善有效的质量保证体系，质量保证体系中必须有复核及审核程序，考核期内随机抽查过程及成果文件各级复核及审核记录。(复核或审核记录缺失或不完整的，每一份扣 5 分)</p> <p>造价成果文件应全面、准确：造价咨询各阶段(以合同约定范围为准)每一项清单子目工程量误差超过±5%(包含 5%)，扣 1 分；以只、个等自然单位作为计量单位出现的清单项，工程量每错一项扣 2 分。前述各单项工程量的误差超过±10%(包含 10%)，每一项扣 5 分；缺漏项一项扣 5 分。定额应用错误一项扣 1 分；重大单价错误，一项扣 5 分。取费标准、信息价、下浮率等重大错误，一项扣 10 分。</p>		40	



四	履约配合 (10分)	1、考核期内存在问题是否及时与业主沟通；2、业主组织会议是否按时参加；3、是否及时配合政府相关部门审计；4、业主指令是否积极响应。（每缺席或不满足各项要求1次扣2分）		10	
五	直接判定为 履约不合格 的行为（实际 得分直接评 定为0）	在没有得到相应许可的情况下，对外公开涉及任何机密的资料并造成不良影响或严重后果。			
		串通施工、监理等单位弄虚作假。			
		结算造价与政府相关审计部门审定价相差5%以上。			
		由于造价咨询单位原因造成项目实际结算总造价超批复概算（或超目标成本），或造价咨询单位对在建项目可能出现超概（或超目标成本）情况未及时预警并书面提出相应举措而导致项目投资失控出现超概（或超目标成本）情况。			
		因造价咨询单位原因造成的，业主审定预结算金额较造价咨询成果文件金额超±5%（不含暂列金）。			
		擅自转包或未经业主同意分包全部或部分咨询业务。			
		未尽妥善保管义务，导致业主委托资料被盗丢失、火烧浸湿、毁损灭失等。			
		被业主书面警告或约谈。			
合计得分（100分）				97	
考核组（签名）：			检查时间：2022.4.24		

备注：

1、总体得分率超过90%（含90%）的，评价等级为优秀；总体得分率75%（含）-89%的，评价等级为良好；总体得分率60%（含）-74%的，评价等级为合格；总体得分率不足60%的，评价等级为不合格。

7. 深圳市同乐村整体提升改造设计工程

造价咨询单位履约评价标准

项目名称	深圳市同乐村整体提升改造设计工程-造价咨询		咨询机构名称	深圳市合创建设工程顾问有限公司	
服务内容	工程概算编制及施工阶段全过程造价控制		评价时间		
评估纬度	序号	评价内容	评价标准	得分	备注
团队人员评价 (30%)	1	项目负责人(即项目经理)能力及配合情况(满分10分)	项目负责人专业能力强,能全盘掌控咨询服务情况,积极提出有益的建议,对甲方人员有学习借鉴的地方;得10分。 项目负责人专业能力满足项目需求,基本能够掌控咨询服务情况;得7~8分。 项目负责人对工程情况掌控不够全面,但对工程影响不大;得3~6分。	10	
	2	各专业是否配备齐全、符合合同要求及阶段工作需要(满分10分)	稳定或能按甲方要求积极调整人员,各专业负责人配备与合同要求相符,专业人员配备齐全,完全符合阶段工作需要;得10分。 专业负责人做过调整(调整不超过1人次,事先征得甲方同意),各专业负责人配备与合同要求相符,但无专业人员支持,勉强符合阶段工作需要;得6~7分。 各专业负责人配备与合同要求不相符,我司要求调整后,基本符合合同要求;得3~6分。	10	
	3	团队人员的业务能力和水平是否满足项目要求,团队主要人员是否稳定(满分10分)	稳定或能按甲方要求积极调整人员;得10分。 专业负责人做过调整(调整不超过1人次,事先征得甲方同意);得7~8分。 配合及质量较差,专业负责人调整不论原因调整过2人次以上(含2人次);得2~5分。	8	
质量评价 (35%)	4	成果文件质量是否满足甲方要求(满分25分)	完全符合要求,成果质量较优,对甲方人员亦有学习借鉴的地方;得25分。 符合要求,没有明显错误;得15~20分。 成果中有个别错漏,未造成不良影响;得10~12分。	25	
	5	成果文件是否有内部审核及项目负责人审定签字(满分10分)	执行内部审核、审定程序,签字齐全;得10分。 内部有审核或审定,但签字非项目负责人;得6分。 未执行内部审核、审定程序,无签字;得0分。	10	
进度评价 (25%)	6	成果文件提交时间是否满足甲方要求,并在过程中积	按甲方时间要求及时提交,并积极配合进度调整;得25分。 有过个别文件需催促后提交;得15~20分。	25	

		极配合进度调整 (满分 25 分)	经常未按时提交, 但对其他工作影响较小; 得 10~12 分。		
服务与执行 力评价 (10%)	7	是否及时参加甲方会议, 就相关事项为甲方提出参考建议(满分 5 分)	能满足甲方对到会人员的职位的要求, 且积极提出有益建议; 得 5 分。	5	
			除特殊情况, 保证会议不缺勤, 能够提出有效建议; 得 4 分。		
			不能保证会议不缺勤, 或出勤但无实质效果; 得 2 分。		
	8	是否积极配合甲方修改要求, 及时调整成果文件(满分 5 分)	积极配合, 满足甲方的质量和时间要求; 得 5 分。	4	
			能够配合, 修改到甲方满意; 得 4 分。		
			配合及质量较差; 得 1~2 分。		
关键项评估(扣分项)	9	是否出现重大失误, 造成后续工作无法进展或重大经济损失	如发生则每次减 20 分		
履约评价得分(D)				97	

注:

评分采用百分制, 综合考评结果分为优秀(评分 ≥ 85 分)、良好($70 \leq$ 评分 < 85 分)、合格($60 \leq$ 评分 < 70 分)、不合格(评分 < 60 分)四个等级。



8. 福田区梅林街道金龙工业大楼片区城市更新项目

咨询公司考核表

项目名称：福田区梅林街道金龙工业大楼片区城市更新项目

建设单位：深圳市恒裕联翔投资发展有限公司

咨询单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

考评时间：2022.04.21

序号	评定内容	评定标准	应得分	增减分	实得分	评分说明
1	职业道德	遵纪守法 廉洁公正	10		10	
2	咨询队伍的管理	转包造价咨询工作，兼职人员从事项目造价咨询	5		5	
		中途无故调换造价工程师，每更换1名工程师扣1分	3		3	
3	工作时效	单体工程预算、结算(含过程中的设计变更、现场签证的估算及审核时效)扣分标准：每个项目每超时3天完成扣1分	25		23	
		与施工单位核对工程量扣分标准：每个项目每超时10天完成扣1分				
		通知参加的会议扣分标准：迟到扣1分，缺席扣2分				
		现场办公扣分标准：项目负责人缺一次扣0.5分，专业工程师缺1次扣0.5分/人次(提前请假除外)				
4	工作质量	工程量计算	12		12	
		无工程量计算底稿				
		每一项目工程量误差超过3%(含3%)扣1分；以只、个出现的计量单位，工程量错一项扣1分，漏项一项扣2分	28		26	
		定额费用应用	15		15	
		定额或费用应用错一项扣1分，重大单价错误，扣2分				
5	资料管理	遗失委托方的送审资料1份扣1分	2		2	
6	合计		100		96	

注：1、每个扣分项应得分为最高扣分。

2、序号中第4项选择开发项目一个单体建安工程的预算、结算(含设计变更、现场签证)进行复核，抽查为100%；

3、75分以下：不合格；85分以上：良好；95分以上：优秀。均含本数。

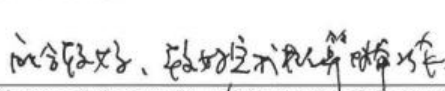
考评人：张丽

部门经理：陈泽华

9. 光明区政府投资项目初步设计概算协助评审审核服务

协助审核单位

2020年-2022年度履约评价报告书

评价单位	深圳市光明区重大项目建设服务中心			评价期限	2020年10月至2022年4月		
协助审核单位	深圳市合创建设工程有限公司			协助审核单位类别	<input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 勘察 <input checked="" type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 施工图审查, 其他		
承包商资质等级	甲级			协助审核单位地址	深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012		
法定代表人	常运青	电话	0755-82996564	项目负责人		电话	
工程名称	概算委托协助审核			承包范围	光明区政府投资项目概算委托协助审核		
工程地点	深圳市光明区			合同价	250万元		
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	(天)		
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)		
项目参建人员评分	得分:						
评价阶段	●年度协助审核阶段						
建设单位对承包商履约的总体评价:							
							
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 (90≤总分≤100分) <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (75分≤总分≤89分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分≤74分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分≤59分)					总分:	
					85.27		
履约评价结果反馈情况		履约单位联系人: 联系电话: <input type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位					
协助审核单位签认或拒签说明							
履约单位反映情况		如履约单位认为评价结果不公正, 可在收到本报告后的5个工作日内, 书面向我局反馈。					

协助审核单位履约评分表

评价形式		2020 年-2022 年度履约评价		
工程名称	光明区政府投资项目概算委托协助审核	协助审核单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	
总得分		评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
评价单位	深圳市光明区重大项目促进服务中心	评价时间	2022 年 4 月	
序号	分 项 内 容	满分 分值	评 价 标 准	得分
一	人员配备	14		1
1	人员数量要求	3	优秀 <u>3</u> 分：配备的编制人员的数量满足合同及招标文件的要求； 不合格 <u>0</u> 分：配备的编制人员的数量不满足合同及招标文件的要求。	3
2	专业配置要求	5	优秀 <u>5</u> 分：配备的编制人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员要求稳定； 良好 <u>3</u> 分：配备的编制人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员比较稳定； 合格 <u>2</u> 分：配备的编制人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员基本稳定；不合格 <u>0</u> 分：配备的编制人员的专业不满足合同及招标文件的要求或各专业人员不够稳定。	3.64
3	项目负责人要求	6	优秀 <u>6</u> 分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 良好 <u>5</u> 分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、比较好的组织协调能力和比较专业的业务水平； 合格 <u>3</u> 分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格 <u>0</u> 分：配备的项目负责人不固定或该负责人不具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。	6.64
二	履约质量	56		1


4	概算审核质量	36	优秀 <u>36</u> 分: 概算审核全面、系统、准确、认真; 良好 <u>29</u> 分: 概算审核比较全面、系统、准确、认真; 合格 <u>22</u> 分: 概算审核基本全面、系统、准确、认真; 不合格 <u>0</u> 分: 概算审核明显不全面、不系统、不准确、不认真。	29.45
5	造价文件	20	优秀 <u>20</u> 分: 能够按照合同要求提交完整的资料; 不合格 <u>0</u> 分: 不能够按照合同要求提交完整的资料。	17.64
三	履约时间	10		\
6	工作时间	10	优秀 <u>10</u> 分: 能够及时地按照合同要求完成各阶段的工作; 良好 <u>8</u> 分: 能够比较及时地按照合同要求完成各阶段的工作; 合格 <u>6</u> 分: 能够基本及时地按照合同要求完成各阶段的工作; 不合格 <u>0</u> 分: 不能够及时按照合同要求完成各阶段的工作。	8.64
四	履约配合	20		\
7	配合情况	10	优秀 <u>10</u> 分: 项目负责人能够认真主动地按合同要求积极配合光明评审中心工作、协审完成后主动地协助进行经济技术指标分析、认真地完成评审中心交办的其它工程造价咨询工作; 良好 <u>8</u> 分: 项目负责人能够比较认真主动地按合同要求积极配合光明评审中心工作、协审完成后主动地协助进行经济技术指标分析、比较认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作; 合格 <u>6</u> 分: 项目负责人基本能够认真主动地按合同要求积极配合光明评审中心工作、协审完成后基本主动地协助本署进行经济技术指标分析、基本认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作; 不合格 <u>0</u> 分: 项目负责人不能够认真主动地按合同要求积极配合光明评审中心工作、协审完成后不够主动地协助本署进行经济技术指标分析、不能认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作。	8.27
8	保密工作	5	优秀 <u>5</u> 分: 在没有得到相应许可的情况下, 不对外公开涉及任何机密的资料; 不合格 <u>0</u> 分: 在没有得到相应许可的情况下, 对外公开涉及任何机密的资料并造成。	5
9	诚信情况	5	优秀 <u>5</u> 分: 无串通施工、监理等单位弄虚作假的现象; 不合格 <u>0</u> 分: 有串通施工、监理等单位弄虚作假的现象。	
	合 计	100		85.27



业绩证明

近年深圳市合创建设工程顾问有限公司在深圳市光明区重大项目促进服务中心参与并完成以下政府投资项目的协审工作，履约评价为优秀。项目明细如下：

序号	工程名称	项目类型	送审金额 (万元)	审定金额 (万元)	调整金额 (万元)	合同金额 (元)	完成时间	参与人员
1	光明区南庄旧村管道天然气改造普及工程	概算审核	4597.27	4750.68	153.41	52067	2020.10.22	陈世平（项目负责人）、杨庆玲、许乐、张钰
2	中国科学院大学深圳医院（光明）传染病防控救治设施升级改造改造工程	概算审核	6554.19	6890.10	335.91	74046	2020.11.27	陈世平（项目负责人）、邓家明、彭喜、任继婷
3	光明圳美消防站建设工程	概算审核	6068.04	5149.03	919.01	66761	2020.12.23	陈世平（项目负责人）、何桂花、汪锦程、胡丽华
4	光明区城市管理和综合执法局道路景观提升三年行动计划工程（第一批-东明大道）	概算审核	7156.76	5467.54	1689.22	76260	2021.1.29	陈世平（项目负责人）、任继婷、张钰、李姣
5	长圳保障性住房片区学校工程	概算审核	79227.82	70874.97	8352.85	498000	2021.11.25	陈世平（项目负责人）、杨庆玲、李姣、彭喜
6	光明区二次供水设施提标改造工程（三期）	概算审核	9835.66	7129.49	2706.17	103564	2021.12.9	陈世平（项目负责人）、彭喜、邓家明、许乐



序号	工程名称	项目类型	送审金额 (万元)	审定金额 (万元)	调整金额 (万元)	合同金额 (元)	完成时间	参与人员
7	光明区优质饮用水入户工程（六期）	概算审核	35308.45	29652.69	5655.76	277127	2021.12.16	陈世平（项目负责人）、张钰、胡丽华、许乐
8	光明区马山头新村管道天然气改造普及工程	概算审核	4222.97	4376.14	153.17	48106	2020.10.22	陈世平（项目负责人）、彭喜、任继婷、汪锦程
9	北岗后山公园综合整治工程	概算审核	2819.51	2698.52	120.99	33255	2020.10.26	陈世平（项目负责人）、何桂花、李姣、许乐
10	合水口社区横岭新村西片区综合治理工程	概算审核	278.09	241.06	37.03	4237	2020.11.12	陈世平（项目负责人）、邓家明、彭喜、张钰
11	马山头学校教学用房装修及设备购置项目	概算审核	921.30	816.48	104.82	12976	2020.12.21	陈世平（项目负责人）张钰、汪锦程、李姣
12	光明区圳美综合市场改造提升工程	概算审核	1037.09	937.11	99.98	14393	2021.1.15	陈世平（项目负责人）、彭喜、汪锦程、李姣
13	大捷达工业区旧改配套（竹塘路-育新园路）市政工程	概算审核	4047.98	3929.23	118.75	46255	2021.4.8	陈世平（项目负责人）、杨庆玲、汪锦程、胡丽华

序号	工程名称	项目类型	送审金额 (万元)	审定金额 (万元)	调整金额 (万元)	合同金额 (元)	完成时间	参与人员
14	光明区凤凰学校安全隐患整改工程项目	概算审核	1203.29	1191.37	11.92	17462	2021.4.2	陈世平(项目负责人)、胡丽华、彭喜、李姣
15	中国科学院大学深圳医院(光明)2021年九家社康中心医用设备购置	概算审核	2196.98	2278.75	81.77	26667	2021.11.4	陈世平(项目负责人)、邓家明、彭喜、张钰
16	光明区城市规划展览馆布展项目	概算审核	4501.02	3780.15	720.87	51049	2021.10.18	陈世平(项目负责人)、邓家明、彭喜、李姣
17	公明街道道路景观提升三年行动计划工程(第一批-屋园路电力迁改)	概算审核	3075.93	2733.90	342.03	35968	2022.1.13	陈世平(项目负责人)、任继婷、张钰、胡丽华
18	华夏二路道路功能完善项目	概算审核	4889.63	4385.80	503.83	55161	2022.4.27	陈世平(项目负责人)、彭喜、胡丽华、许乐

注：此证明仅限于深圳市合创建设工程顾问有限公司投标业绩证明使用。

深圳市光明区重大项目促进服务中心

2022年4月27日



10. 江门嶺江一品

江门嶺江一品项目造价咨询服务考核评分细则

建设单位：江门良骏兆业发展有限公司

咨询单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

咨询单位：深圳市吉田建设工程有限公司

序号	考核项目	评分细则	标准 分值	实际 得分	扣分 原因
一	基本要求 (20分)	人员配备是否符合投标承诺(2分)，人员更换是否提前书面告知(1分)，项目经理是否更换(5分)，专业负责人是否更换(3分)。(全部满足10分，并按上述分值进行评分，最多扣10分)	10	10	
		考核期内，编审台帐是否登记齐全(2分)，存档资料是否齐全(2分)，收发文是否登记齐全(1分)。(全部满足5分，不齐全1个扣1分，并按上述分值进行评分，最多扣5分)	5	4	
		造价咨询单位书面汇报情况评分。(书面汇报应包括本考核期工作总结，工作中存在的问题及对今后工作的建议)	5	5	
二	工作效率 (25分)	依照造价咨询任务单的计划完成时间，考核造价咨询单位是否在规定时间内完成造价成果文件，在规定时间内完成得25分。非业主原因延迟完成时间，每个任务单延迟时间在3天以内的扣1分，延迟时间在4-10天的扣2分，10天以上的扣3分，最多扣25分。	25	25	
三	工作质量 (40分)	建立完整有效的质量保证体系，质量保证体系中必须有复核及审核程序。(完整有效得3分，一般得1分，不完整有效0分)	3	3	
		每一项目工程量误差超过±3%(包含3%)，扣1分；以只、个出现的计量单位，工程量错一项扣1分；漏项一项扣2分，最多扣22分。	22	20	
		定额或费用应用错误一项扣1分；重大单价错误，一项扣2分；最多扣15分。	15	15	
四	履约配合 (15分)	考核期内存在问题是否及时与业主沟通(2分)，业主组织会议是否按时参加(1分)，是否及时配合政府相关部门审核(2分)。(全部满足得5分，并按上述分值进行评分每缺席1次扣1分，最多扣5分)	5	5	
		是否有串通施工、监理等单位弄虚作假的现象；在没有得到相应许可的情况下，是否对外公开涉及任何机密的资料(全部满足得10分，违规一次扣10分)。	10	10	
合计得分				97	
考核组(签名)：			检查时间：2022.4.22.		

11. 深河人民医院项目工程跟踪审计服务

过程跟踪审计单位评价意见表

感谢贵单位对我司在工作上的大力支持,为了进一步提高我公司的服务质量,更好的为您服务,请您针对该项目对我公司的服务质量打出相应的分值及提出您的宝贵意见或建议。

委托单位	广东深河产业投资开发有限公司			
被委托单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司			
项目名称	深河人民医院项目工程跟踪审计服务			
类别	全过程跟踪审计			
满意度((分值)	优 (90-100)	良 (70-89)	合格 (60-70)	不合格 (60 以下)
服务质量评价 (√)	√			
您认为我司需要改进加强之处或其他建议: 无				

盖章: 广东深河产业投资开发有限公司

时间: 2022 年 6 月 27 日



12. 景兴海上大厦（前海国际金融中心 T1 栋工程）

咨询公司考核表

项目名称：景兴海上大厦（前海国际金融中心 T1 栋工程）

建设单位：深圳市前海恒裕房地产开发有限公司（深圳市前海景兴物业管理有限公司）

咨询单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

考评时间：

序号	评定内容	评定标准		应得分	增减分	实得分	评分说明
1	职业道德	遵纪 守法 廉洁 更正	有违规记录，每一次扣 2 分； 索贿、受贿严重违纪现象将中止合同	10		10	
2	咨询队伍的管理	造价咨询工程师	转包造价咨询工作，兼职人员从事项目造价咨询	5		5	
			中途无故调换造价工程师，每更换 1 名工程师扣 1 分	3		3	
3	工作时效	单体工程预算、结算(含过程中的设计变更、现场签证的估算及审核时效)扣分标准：每个项目每超时 3 天完成扣 1 分		25		23	
		与施工单位核对工程量扣分标准：每个项目每超时 10 天完成扣 1 分					
		通知参加的会议扣分标准：迟到扣 1 分，缺席扣 2 分					
		现场办公扣分标准：项目负责人缺一次扣 0.5 分，专业工程师缺 1 次扣 0.5 分/人次(提前请假除外)					
4	工作质量	工程量计算	无工程量计算底稿	12		12	
			每一项目工程量误差超过 3%(含 3%)扣 1 分；以只、个出现的计量单位，工程量错一项扣 1 分，漏项一项扣 2 分	28		26	
		定额费用应用	定额或费用应用错一项扣 1 分，重大单价错误，扣 2 分	15		15	
5	资料管理	遗失委托方的送审资料 1 份扣 1 分		2		2	
6	合计			100		96	

注：1、每个扣分项应得分为最高扣分。

2、序号中第4项选择开发项目一个单体建安工程的预算、结算(含设计变更、现场签证)进行复核,抽查为100%;

3、75 分以下: 不合格; 85 分以上: 良好; 95 分以上: 优秀。均含本数。

考评人: 深圳市前海景兴物业管理有限公司

附件1: 咨询队伍名单

姓名	职务	执业资格	完成情况
彭喜	项目负责人	一级注册造价工程师	优秀
任继婷	土建专业负责人	一级注册造价工程师	优秀
何桂花	土建专业工程师	一级注册造价工程师	优秀
熊英	土建专业工程师	一级注册造价工程师	优秀
杨村	土建专业工程师	一级注册造价工程师	优秀
张钰	安装专业负责人	一级注册造价工程师	优秀
李姣	安装专业工程师	二级注册造价工程师	优秀
汪锦程	专业预算员	二级注册造价工程师	优秀
胡丽华	专业预算员	造价员	优秀
许乐	专业预算员	造价员	优秀



13. 景兴海上广场（前海国际金融中心 T2/T3 栋工程）

咨询公司考核表

项目名称：景兴海上广场（前海国际金融中心 T2/T3 栋工程）

建设单位：深圳市前海恒裕商业商业置地有限公司（深圳市前海景兴商业服务有限公司）

咨询单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

考评时间：

序号	评定内容	评定标准		应得分	增减分	实得分	评分说明
1	职业道德	遵纪 守法 廉洁 更正	有违规记录，每一次扣 2 分； 索贿、受贿严重违纪现象将中止合同	10		10	
2	咨询队伍的管理	转包造价咨询工作，兼职人员从事项目造价咨询 造价咨询工程师	中途无故调换造价工程师，每更换 1 名工程师扣 1 分	5		5	
				3		3	
3	工作时效	单体工程预算、结算(含过程中的设计变更、现场签证的估算及审核时效)扣分标准：每个项目每超时 3 天完成扣 1 分 与施工单位核对工程量扣分标准：每个项目每超时 10 天完成扣 1 分 通知参加的会议扣分标准：迟到扣 1 分，缺席扣 2 分 现场办公扣分标准：项目负责人缺一次扣 0.5 分，专业工程师缺 1 次扣 0.5 分/人次(提前请假除外)		25		23	
4	工作质量	工程量计算	无工程量计算底稿	12		12	
			每一项目工程量误差超过 3%(含 3%)扣 1 分；以只、个出现的计量单位，工程量错一项扣 1 分，漏项一项扣 2 分	28		26	
		定额费用应用	定额或费用应用错一项扣 1 分，重大单价错误，扣 2 分	15		15	
5	资料管理	遗失委托方的送审资料 1 份扣 1 分		2		2	
6	合计			100		96	

注：1、每个扣分项应得分为最高扣分。

2、序号中第4项选择开发项目一个单体建安工程的预算、结算(含设计变更、现场签证)进行复核,抽查为100%;

3、75 分以下: 不合格; 85 分以上: 良好; 95 分以上: 优秀。均含本数。

考评人: 深圳市前海景兴商业服务有限公司

附件1: 咨询队伍名单

姓名	职务	执业资格	完成情况
彭喜	项目负责人	一级注册造价工程师	优秀
任继婷	土建专业负责人	一级注册造价工程师	优秀
何桂花	土建专业工程师	一级注册造价工程师	优秀
熊英	土建专业工程师	一级注册造价工程师	优秀
杨村	土建专业工程师	一级注册造价工程师	优秀
张钰	安装专业负责人	一级注册造价工程师	优秀
李姣	安装专业工程师	二级注册造价工程师	优秀
汪锦程	专业预算员	二级注册造价工程师	优秀
胡丽华	专业预算员	造价员	优秀
许乐	专业预算员	造价员	优秀



14. 喜之郎大厦

履约评价结果通知书

兹有我方（广东喜之郎集团有限公司）与深圳市合创建设工程顾问有限公司签订《喜之郎大厦》，造价咨询服务服务范围：结算咨询服务。近日，我司对你单位在本项目的履约行为进行了评价，评定得分为：优秀，其中项目团队人员履约情况如下表：

姓名	职务	执业资格	完成情况
彭喜	项目负责人	一级注册造价工程师	优秀
任继婷	土建专业负责人	一级注册造价工程师	优秀
何桂花	土建专业工程师	一级注册造价工程师	优秀
熊英	土建专业工程师	一级注册造价工程师	优秀
杨村	土建专业工程师	一级注册造价工程师	优秀
张钰	安装专业负责人	一级注册造价工程师	优秀
李姣	安装专业工程师	二级注册造价工程师	优秀
汪锦程	专业预算员	二级注册造价工程师	优秀
胡丽华	专业预算员	造价员	优秀
许乐	专业预算员	造价员	优秀

广东喜之郎集团有限公司

2022年6月27日

项目专用章

15. 宝安 A213-0386 宗地项目（安居福厦里）、招商东岸公寓人才住房装修工程

深圳市人才安居集团有限公司

深圳市人才安居集团有限公司关于 2022 年 第三季度建设工程供应商履约评价结果的 告知函

深圳市合创建设工程顾问有限公司：

感谢贵司对我司项目的大力支持！

贵司承接我司招商东岸公寓人才住房精装修工程项目、安居福厦里项目全过程造价咨询。我司现已完成 2022 年第三季度建设工程供应商履约评价工作，其中造价咨询类共 22 家（91 个项目）参评，贵司项目履约评价结果如下：

造价咨询类履约评价结果			
项目名称	等级	项目负责人	证书编号
招商东岸公寓人才住房精装修工程项目	优秀	宁卫红	建[造]A04440006149
安居福厦里	合格	唐先会	建[造]A11440010734

此函。

联系电话：0755-83080243（纪检监察室）

0755-83080161（成本合约部）

深圳市人才安居集团有限公司

2022 年 11 月 18 日



16. 和成嘉业名园总承包工程结算造价咨询

业绩证明

兹证明深圳市合创建设工程顾问有限公司与我司（深圳市金建业房地产开发有限公司）签订《和成嘉业名园总承包工程结算造价咨询》委托合同，具体内容如下：

项目概况：工程位于深圳市龙岗区坂田杨美路与石背路交汇处，建筑面积约17.5万平方米。

造价咨询服务范围及内容：

- 1、主体总承包工程的竣工结算审核（含变更签证），提交结算审核报告（含取得工程结算三审单）；并协助“三算”办理及委托人需要办理的其他业务。
- 2、提出结算中存在的相关问题及管理建议。
- 3、经济技术指标分析报告，根据委托人的需要，协助提供有关工程造价信息的咨询。

项目服务团队：

主要团队人员名单：何桂花、彭喜、任继婷、杨村、张钰、李姣、胡丽华、许乐、黄乐辉、刘润、汪锦程。

项目总体履约情况：

该团队人员工作经验丰富，有责任感，工作严谨，耐心细致，不计较得失，能积极发现问题并提出解决方案。

履约等级：优良。

以上内容属实，特此证明！

深圳市金建业房地产开发有限公司

2022年6月27日



17. 英德市投资审核中心协审服务

深圳市合创建设工程顾问有限公司 用户年度服务评价

英德市投资审核中心：

请贵中心根据我公司 2021 年度的审核工作进行评价。并提出合理的意见或建议，以便我们不断提高和完善自己业务水平，为以后业主提供更优质的服务。

请就 2021 年度工程造价咨询服务工作中的以下方面情况进行评价（在选中框内打“√”）：

- 1、造价咨询单位的服务态度评价：☐非常满意 ☒满意 ☐一般 ☐不满意
- 2、造价咨询单位的服务内容评价：☐非常满意 ☒满意 ☐一般 ☐不满意
- 3、造价咨询单位的服务质量评价：☐非常满意 ☒满意 ☐一般 ☐不满意
- 4、造价咨询单位的服务效果评价：☐非常满意 ☒满意 ☐一般 ☐不满意
- 5、造价咨询单位的服务效率评价：☐非常满意 ☒满意 ☐一般 ☐不满意
- 6、造价咨询单位的服务收费评价：☐非常满意 ☒满意 ☐一般 ☐不满意
- 7、其他意见：

委托单位：（盖章）英德市投资审核中心

日期：2022.12.13



18. 安徽省生鲜冷链综合供应链服务中心工程

附件 1：2022-G03 宝控工程供应商(预算咨询)履约评价细则

项目名称：安徽省生鲜冷链综合供应链服务中心工程

单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

序号	分 项 内 容	满 分 分 值	扣 分 标 准	说 明
1	专业配置要求	8	1) 配备的造价人员的专业不满足合同要求, 扣 2 分; 评价规则: 提供乙方出具的人员配备表。 2) 项目实施过程中, 乙方自行更换各专业主要人员的, 扣 3 分; 因乙方原因甲方要求更换各专业主要人员的, 扣 3 分; 评价规则: 提供成本组出具的人员配备表。	8
2	项目经理(负责人)要求	7	1) 项目经理的综合能力按项目经理评价表分值 90 分以上的不扣分, 81-90 分的扣 1 分, 61-80 分的扣 2 分, 60 分以下的扣 3 分; 评价规则: 项目经理评价表。 2) 实际项目经理与乙方出具的人员配备表中不一致的, 扣 4 分; 评价规则: 提供成本组出具的人员配备表。	7
3	项目质量控制	30	1) 提供的第一版预算清单中量价存在超过 30 项以上错误(名称、量、项目特征等问题)的扣 3 分; 超过 50 项以上错误的, 扣 10 分; 评价规则: 提供甲方出具的问题汇总表。 2) 工程量指标表经甲方不随第一版正式预算一并提供, 扣 5 分; 评价规则: 提供相应邮件或函件形式发出的联系单。 3) 投标单位对招标工程量清单提出异议(量差、漏项)且实际存在偏差的, 扣 5 分; 评价规则: 提供相应澄清文件。 4) 终版预算成果文件中存在较大漏项或错误, 并导致甲方上限价或合同价调整的, 扣 30 分; 评价规则: 提供相应澄清文件。 5) 清标成果存在超过 30 项以上错误(名称、量、综合单价和项目特征等问题)的扣 3 分; 超过 30 项以上错误的, 扣 10 分。 评价规则: 提供相应的清标文件。	22
4	成果文件完整度	5	初次提供的成果文件包含: 编制说明、分部分项工程量清单及预算书(纸质及电子版, 电子版含计价软件版及转换 EXCEL 版)、工程量计算底稿、广联达或斯维尔格式三维算量建模文件、材料询价记录文件、主要项目指标分析及相应成本预测分析; 缺少其中一份成果文件, 扣 1 分; 评价规则: 提供相应邮件或函件形式发出的联系单。	4
5	进度控制	20	1) 按甲方时间要求提供项目进度节点计划表, 未按时提供的, 扣 10 分; 评价规则: 提供相应邮件或函件形式发出的联系单。 2) 未按甲方要求时限提供预算成果文件的, 延迟 1-2 天的扣 1 分, 延迟 3-7 天的扣 3 分, 延迟超过 7 天以上的, 扣 5 分; 评价规则: 提供相应邮件或函件形式发出的联系单。	20

			3) 未按甲方要求时限提供清标成果的，延迟 1-2 天的扣 5 分，延迟超过 3 天以上的，扣 8 分； 评价规则：提供相应邮件或函件形式发出的联系单。 4) 未按项目进度节点时间提供相应资料文件，每个节点扣 2 分，最多扣 10 分。 评价规则：进度计划表和提供相应邮件或函件形式发出的联系单。	
6	配合情况	30	1) 对甲方提出的各种疑问，反馈（回复迟缓、不配合、一问三不知等情况）、响应满足不了甲方要求的，扣 15 分； 评价规则：提供经甲方成本组签字确认的情况说明。 2) 对甲方提出的修改意见，未按甲方要求时间整改的，扣 5 分； 出现整改不合格的，扣 15 分； 评价规则：提供相应邮件或函件形式发出的联系单。	30
合计				91

评分说明：评分按逐条扣减，打分低于 80 分，则须对合同对应的进度款及结算款进行扣减，每低 1 分扣除合同价 1%。

高梅纯 2023.1.5.
朱怡萍 2023.1.5

19. 龙澜大道北延线（含樟新路）工程造价咨询、龙大高速市政化改造工程（一期）光侨立交 2 条匝道

深圳市交通公用设施建设中心

市交通公用设施建设中心关于造价咨询单位 2022 年度履约评价结果的通知

中心各部、各造价咨询单位：

根据《建设中心造价咨询评优活动工作方案》，我中心对 24 家造价咨询单位开展了 2022 年度履约评价工作，推选排名前 5 的咨询单位和优秀项目负责人，现将结果通知如下：

一、评价结果

（一）排名前 5 的单位：深圳市诚信行工程造价有限公司、深圳市栋森工程项目管理有限公司、深圳市航建工程造价咨询有限公司、深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司、国众联建设工程管理顾问有限公司。

（二）优秀项目负责人：深圳市诚信行工程造价有限公司的郑建威、深圳市栋森工程项目管理有限公司的邓兵、深圳市航建工程造价咨询有限公司的代兴华、深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司的王兴文、国众联建设工程管理顾问有限公司的游凌翔。

（三）其它 19 家评价为良好的单位：深圳市建锋工程造价咨询有限公司、深圳市丰浩达工程项目管理有限公司、深圳市广得信工程造价咨询有限公司、深圳市合创工程造价咨询有限

公司、深圳市永达信工程造价咨询有限公司、深圳市建衡达工程造价咨询有限公司、深圳市广诚工程顾问有限公司、广东粤能工程管理有限公司、深圳市建星工程造价咨询公司、广东省国际咨询有限公司、深圳华仑诚工程管理有限公司、广东明正工程造价咨询有限公司、深圳市鹏信工程造价咨询有限公司、云基智慧工程股份有限公司、中国建设银行深圳分行、北京思泰工程造价咨询有限公司、深圳市锦洲工程造价咨询有限公司、深圳市普利工程咨询有限公司、深圳华夏工程顾问有限公司。

二、评价发现的主要问题

（一）人员配备

个别造价单位配备的项目负责人未能满足合同及招标文件要求，组织协调能力较差，专业负责人变动较大，造成工作衔接不上等问题。

（二）履约质量

部分造价咨询单位编制的成果文件质量不高，出现清单错漏项较多，工程量计算不准确，定额套用不合理，主材询价不符合材料询价的相关规定等情况。

（三）履约进度

部分造价咨询单位在审核造价过程中，发现问题或施工单位补充资料不及时，未能及时向我中心反馈，造成出具造价成果文件滞后的情况。

三、工作要求

（一）加强造价人员履约管理

各造价咨询单位应严格依照合同及招标文件的要求配备具有高度责任心、协调组织能力强的项目负责人，在合同履行期间保持造价人员的稳定性。

（二）加强造价履约质量管理

在审核造价文件时，造价咨询单位应严格按照设计图纸及清单规范等认真核查，确保清单项目编制齐全，分类清楚，工程量计算准确，定额套用合理，主材询价工作细致全面，避免出现清单错漏项。同时应重视造价档案资料的管理工作，对于审核过的造价相关资料做到应存必存，目录清楚，资料完整。

（三）加强履约进度管理

造价咨询单位应按照合同规定的时限按时递交成果文件。审核过程中遇到问题应及时向我中心反馈，并积极主动与相关单位沟通协调，确保按时出具审核成果文件。

特此通知。



（联系人：孙颖，联系电话：13691801551）

20. 深国际新郑智慧供应链产业园项目

附件三： 过程审计服务阶段性质量评价表

评价部门： 深国际控股（深圳）有限公司工程监管中心 评价日期： 2023 年 4 月 24 日

机构名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司			项目负责人：杨庆玲				
项目名称：深国际新郑智慧供应链产业园项目二期							
评价阶段开始时间： 2022 年 10 月 18 日			评价阶段截止时间：2023 年 4 月 24 日				
初稿质量： （好、中、差）							
评 价 指 标			评 分 内 容		分值	扣分（最小扣分单位为 0.5 分，最多不超过该项分值）	备注
服务过程（40分）	工作效率	1. 是否按时完成各项工作任务	3	0			
		2. 是否按照计划进度开展工作	3	0			
		胜任能力	3. 现场工作期间，工作人数、人员资质等是否达到委托要求	4	0		
			4. 每位工作人员是否具备与中介项目相匹配的专业知识	4	1		
			5. 是否存在对同一事项（如差错、修改意见、疑问及需进一步了解的情况、需进一步分析的事项等）进行多次修改才得到最终结果的情况	6	1		
	沟通主动性	6. 是否及时就项目开展进度、情况进行沟通	2	0			
		7. 是否及时回馈委托方提出的意见、问题等，并主动提供有关建议等	2	0			
		8. 在对重大事项得出结论前是否与有关方面进行了充分的沟通	2	0			
		沟通能力	9. 中介机构工作人员能否准确理解委托方的意图	2	0		
			10. 中介机构工作人员表达或表述是否清晰无误，善于沟通	2	0		
	职业操守	11. 中介机构工作团队对事项的描述、问题的定性和数据的确定等是否合理谨慎	2	0.5			
		12. 中介机构工作团队对事项的描述、问题的定性和数据的确定等是否客观真实	2	0			

服务成果 (20分)	职业道德	13. 中介机构工作人员能否对执业过程中获得的信息保密	3	0	
		14. 中介机构工作人员能否坚持独立、客观、公正的立场	3	0.5	
	规范性	格式与文字	15. 报告或相关材料的格式是否符合委托要求	6	1
			16. 报告或相关材料表内表间数据的勾稽关系是否正确	6	1
			17. 文字表述是否清晰, 易产生歧义的内容是否不多于 3 处	6	1
			18. 报告或相关材料中的错别字、笔误等是否不多于 5 处	6	0.5
			19. 报告或相关材料中是否存在一个或多个表格不符合委托要求	6	0.5
	完整性	内容与成果	20. 是否完成协议规定的具体服务内容	6	0
			21. 是否按要求提交相关的工作成果或达到预期目标	6	0.5
	建设性	分析与建议	22. 工作成果是否具有较深入的情况分析和较高的质量	6	0.5
			23. 是否存在对问题定性或有关表述等含糊不清或不客观真实等情况	6	0.5
			24. 是否存在无充分依据或数据进行情况分析、原因剖析、判断预测等情况	6	0.5
附加	附加分	25. 具有针对性、较高参考价值的意见或建议有几条 (每条 5 分, 得分=条数×5)	得分	0	
	一票否决项	26. 中介机构工作人员存在协议中明确禁止的行为	是	否	
合计得分: 91					

经办人: 李万敏
2023.4.24

部门副总经理: 张拥军
2023.4.24



21. 深国际佛山顺德智慧物流产业园项目

附件三： 过程审计服务阶段性质量评价表

评价部门： 深国际控股（深圳）有限公司工程监管中心 评价日期： 2023 年 4 月 24 日

机构名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司			项目负责人：杨庆玲				
项目名称：深国际佛山顺德智慧物流产业园项目							
评价阶段开始时间： 2022 年 10 月 18 日			评价阶段截止时间：2023 年 4 月 24 日				
初稿质量： （好、中、差）							
评 价 指 标		评 分 内 容		分值	扣分（最小扣分单位为 0.5 分，最多不超过该项分值）	备注	
服务过程（6分）	工作效率	1. 是否按时完成各项工作任务		3	0		
		2. 是否按照计划进度开展工作		3	0		
		胜任能力	3. 现场工作期间，工作人数、人员资质等是否达到委托要求		4	0	
			4. 每位工作人员是否具备与中介项目相匹配的专业知识		4	1	
			5. 是否存在对同一事项（如差错、修改意见、疑问及需进一步了解的情况、需进一步分析的事项等）进行多次修改才得到最终结果的情况		6	1	
	沟通主动性	6. 是否及时就项目开展进度、情况进行沟通		2	0		
		7. 是否及时回馈委托方提出的意见、问题等，并主动提供有关建议等		2	0		
		8. 在对重大事项得出结论前是否与有关方面进行了充分的沟通		2	0		
		沟通能力	9. 中介机构工作人员能否准确理解委托方的意图		2	0	
			10. 中介机构工作人员表达或表述是否清晰无误，善于沟通		2	0	
	职业操守	工作态度	11. 中介机构工作团队对事项的描述、问题的定性和数据的确定等是否合理谨慎		2	0.5	
			12. 中介机构工作团队对事项的描述、问题的定性和数据的确定等是否客观真实		2	0	

服务成果 (80分)	职业道德	13. 中介机构工作人员能否对执业过程中获得的信息保密	3	0	
		14. 中介机构工作人员能否坚持独立、客观、公正的立场	3	0.5	
	规范性 格式与文字	15. 报告或相关材料的格式是否符合委托要求	6	1	
		16. 报告或相关材料表内表间数据的勾稽关系是否正确	6	1	
		17. 文字表述是否清晰, 易产生歧义的内容是否不多于3处	6	1	
		18. 报告或相关材料中的错别字、笔误等是否不多于5处	6	0.5	
		19. 报告或相关材料中是否存在一个或多个表格不符合委托要求	6	0.5	
	完整性 内容与成果	20. 是否完成协议规定的具体服务内容	6	0	
		21. 是否按要求提交相关的工作成果或达到预期目标	6	0.5	
	建设性 分析与建议	22. 工作成果是否具有较深入的情况分析和较高的质量	6	0.5	
		23. 是否存在对问题定性或有关表述等含糊不清或不客观真实等情况	6	0.5	
		24. 是否存在无充分依据或数据进行情况分析、原因剖析、判断预测等情况	6	0.5	
附加	附加分	25. 具有针对性、较高参考价值的意见或建议有几条(每条5分, 得分=条数×5)	得分	0	
	一票否决项	26. 中介机构工作人员存在协议中明确禁止的行为	是	否	
合计得分: 91					
评价说明(不够可附页): 深圳市合创建设工程顾问有限公司能较好的履行合同义务, 并在我们部牵头开展的物流仓储项目对标工作中给予了较多的支持。					

经办人: 陈耀辉
2023.4.24

部门副总经理: 陈拥军
2023.4.24

部门总经理: 陈拥军
工程监管中心 2023.4.24

22. 深国际龙港现代智慧物流产业园项目

附件三： 过程审计服务阶段性质量评价表

评价部门： 深国际控股（深圳）有限公司工程监管中心 评价日期： 2023 年 4 月 24 日

机构名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司			项目负责人：杨庆玲					
项目名称：深国际龙港现代智慧物流产业园项目								
评价阶段开始时间： 2022 年 10 月 18 日			评价阶段截止时间：2023 年 4 月 24 日					
初稿质量： （好、中、差）								
评 价 指 标			评 分 内 容			分值	扣分（最小扣分单位为 0.5 分，最多不超过该项分值）	备注
服务过程（6分）	工作能力	工作效率	1. 是否按时完成各项工作任务			3	0	
			2. 是否按照计划进度开展工作			3	0	
		胜任能力	3. 现场工作期间，工作人数、人员资质等是否达到委托要求			4	0	
			4. 每位工作人员是否具备与中介项目相匹配的专业知识			4	1	
			5. 是否存在对同一事项（如差错、修改意见、疑问及需进一步了解的情况、需进一步分析的事项等）进行多次修改才得到最终结果的情况			6	1	
	配合程度	沟通主动性	6. 是否及时就项目开展进度、情况进行沟通			2	0	
			7. 是否及时回馈委托方提出的意见、问题等，并主动提供有关建议等			2	0	
			8. 在对重大事项得出结论前是否与有关方面进行了充分的沟通			2	0	
		沟通能力	9. 中介机构工作人员能否准确理解委托方的意图			2	0	
			10. 中介机构工作人员表达或表述是否清晰无误，善于沟通			2	0	
	职业操守	工作态度	11. 中介机构工作团队对事项的描述、问题的定性和数据的确定等是否合理谨慎			2	0.5	
			12. 中介机构工作团队对事项的描述、问题的定性和数据的确定等是否客观真实			2	0	

		职业道德	13. 中介机构工作人员能否对执业过程中获得的信息保密	3	0	
			14. 中介机构工作人员能否坚持独立、客观、公正的立场	3	0.5	
服务成果(28分)	规范性	格式与文字	15. 报告或相关材料的格式是否符合委托要求	6	1	
			16. 报告或相关材料表内表间数据的勾稽关系是否正确	6	1	
			17. 文字表述是否清晰, 易产生歧义的内容是否不多于 3 处	6	1	
			18. 报告或相关材料中的错别字、笔误等是否不多于 5 处	6	0.5	
			19. 报告或相关材料中是否存在一个或多个表格不符合委托要求	6	0.5	
	完整性	内容与成果	20. 是否完成协议规定的具体服务内容	6	0	
			21. 是否按要求提交相关的工作成果或达到预期目标	6	0.5	
	建设性	分析与建议	22. 工作成果是否具有较深入的情况分析和较高的质量	6	0.5	
			23. 是否存在对问题定性或有关表述等含糊不清或不客观真实等情况	6	0.5	
24. 是否存在无充分依据或数据进行情况分析、原因剖析、判断预测等情况			6	0.5		
附加	附加分	25. 具有针对性、较高参考价值的意见或建议有几条(每条 5 分, 得分=条数×5)	得分	0		
	一票否决项	26. 中介机构工作人员存在协议中明确禁止的行为	是	否		
合计得分: 91						
评价说明(不够可附页): 深圳市合创建设工程顾问有限公司能较好的履行合同义务, 并在我部牵头开展的物流仓储项目对标工作中给予了较多的支持。						

经办人: 陈耀辉 2023.4.24
 部门副总经理: 陈桐军 2023.4.24
 部门总经理: 陈桐军 2023.4.24
 工程监管中心 2023.4.24

阳江市阳东区财政局

关于对评审机构参与 2022 年工程项目评审工作的考评情况的通报

深圳市合创建设工程顾问有限公司：

根据合同的约定，我中心于2023年2月24日对贵公司在2022年内完成的审核项目的评审工作进行了考评。考评的内容包括：审核时效、重大事项报告及沟通协调、人员管理、资料管理、造价审核、审核分析、审核报告质量、服务态度、廉政纪律等。现根据考评情况对贵公司作通报：评定贵公司在2022年工程项目评审工作考评中的档次为优秀。

一、审核中存在的问题：

- 1、提交计算稿不及时；
- 2、审核报告书写错误时有发生。

二、今后需加强的方向：

- 1、加强审核时效管理，提高审核时效性。
- 2、履行重大事项报告制度，审核过程中涉及项目超概算、影响工程造价较大和审核工作进程等重大问题及时报告、快速反应，做好沟通协调。
- 3、完善复核机制。落实好员工-组长-分公司总工-总公

司总工的复核机制，夯实责任认真审查，防止出现高套、错套定额，报告内容表述不清晰，书写错误等情况。

4、加强公司内部人员管理。审核人员应熟悉国家、省、市有关部门关于财政投资评审、工程项目造价管理方面的法律、法规及相关政策。公司应加强人员理论学习、廉洁教育和职业道德教育,鼓励审核人员完善知识储备,提高业务水平。遵守保密规定,不得以任何形式对外提供、泄漏或公开评审项目的有关情况。

阳江市阳东区财政局投资审核中心

2023年3月20日

24. 麦捷科技智慧园工程-造价咨询

造价咨询单位履约评价标准

项目名称		麦捷科技智慧园工程-造价咨询		咨询机构名称		深圳市合创建设工程顾问有限公司	
服务内容		结算审核及施工阶段全过程造价控制		评价时间		2023 年 12 月 25	
评估维度	序号	评价内容	评 价 标 准	得分	备注		
团队人员评价 (30%)	1	项目负责人(即项目经理)能力及配合情况(满分 10 分)	项目负责人专业能力强,能全盘掌控咨询服务情况,积极提出有益的建议,对甲方人员有学习借鉴的地方;得 10 分。 项目负责人专业能力满足项目需求,基本能够掌控咨询服务情况;得 7~8 分。	10			
	2	各专业是否配备齐全、符合合同要求及阶段工作需要(满分 10 分)	项目负责人对工程情况掌控不够全面,但对工程影响不大;得 3~6 分。 稳定或能按甲方要求积极调整人员,各专业负责人配备与合同要求相符,专业人员配备齐全,完全符合阶段工作需要;得 10 分。 专业负责人做过调整(调整不超过 1 人次,事先征得甲方同意),各专业负责人配备与合同要求相符,但无专业人员支持,勉强符合阶段工作需要;得 6~7 分。 各专业负责人配备与合同要求不相符,我司要求调整后,基本符合合同要求;得 3~6 分。	10			
	3	团队人员的业务能力和水平是否满足项目要求,团队主要人员是否稳定(满分 10 分)	稳定或能按甲方要求积极调整人员;得 10 分。 专业负责人做过调整(调整不超过 1 人次,事先征得甲方同意);得 7~8 分。 配合及质量较差,专业负责人调整不论原因调整过 2 人次以上(含 2 人次);得 2~5 分。	8			
质量评价 (35%)	4	成果文件质量是否满足甲方要求(满分 25 分)	完全符合要求,成果质量较优,对甲方人员亦有学习借鉴的地方;得 21~25 分。 符合要求,没有明显错误;得 15~20 分。	23			

	5	成果文件是否有内部审核及项目负责人审定签字(满分10分)	成果中有个别错漏,未造成不良影响;得10~12分。 执行内部审核、审定程序,签字齐全;得10分。 内部有审核或审定,但签字非项目负责人;得6分。 未执行内部审核、审定程序,无签字;得0分。	10
		成果文件提交时间是否满足甲方要求,并在过程中积极配合进度调整(满分25分)	按甲方时间要求及时提交,并积极配合进度调整;得25分。 有过个别文件需催促后提交;得15~20分。 经常未按时提交,但对其他工作影响较小;得10~12分。	
进度评价 (25%)	6	是否及时参加甲方会议,就相关事项为甲方提出参考建议(满分5分)	能满足甲方对到会人员的职位的要求,且积极提出有益建议;得5分。 除特殊原因,保证会议不缺勤,能够提出有效建议;得4分。 不能保证会议不缺勤,或出勤但无实质效果;得2分。	20
	7	是否积极配合甲方修改要求,及时调整成果文件(满分5分)	积极配合,满足甲方的质量和时间要求;得5分。 能够配合,修改到甲方满意;得4分。 配合及质量较差;得1~2分。	
服务与执行力评价 (10%)	8	是否出现重大失误,造成后续工作无法进展或重大经济损失	如发生则每次减20分	4
	9			
关键项评估(扣分项)				
履约评价得分(D)				90

注:
评分采用百分制,综合考评结果为优秀(评分≥85分)、良好(70≤评分<85分)、合格(60≤评分<70分)、不合格(评分<60分)四个等级。



25. 深国际·佛山高明先进制造与空港供应链中心项目

附件三： 过程审计服务阶段性质量评价表

评价部门： 深国际控股（深圳）有限公司工程监管中心 评价日期： 2023 年 12 月 25 日

机构名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司			项目负责人：周议					
项目名称：深国际·佛山高明先进制造与空港供应链中心项目								
评价阶段开始时间：2023 年 8 月 17 日			评价阶段截止时间：2023 年 12 月 25 日					
初稿质量：（好、中、差）								
评价指标		评分内容			分值	扣分（最小扣分为 0.5 分，最多不超过该项分值）	备注	
服务过程（6分）	工作能力	工作效率	1. 是否按时完成各项工作任务			3	0	
			2. 是否按照计划进度开展工作			3	0	
		胜任能力	3. 现场工作期间，工作人数、人员资质等是否达到委托要求			4	0	
			4. 每位工作人员是否具备与中介项目相匹配的专业知识			4	1	
			5. 是否存在对同一事项（如差错、修改意见、疑问及需进一步了解的情况、需进一步分析的事项等）进行多次修改才得到最终结果的情况			6	0.5	
	配合程度	沟通主动性	6. 是否及时就项目开展进度、情况进行沟通			2	0	
			7. 是否及时反馈委托方提出的意见、问题等，并主动提供有关建议等			2	0	
			8. 在对重大事项得出结论前是否与有关方面进行了充分的沟通			2	0	
		沟通能力	9. 中介机构工作人员能否准确理解委托方的意图			2	0	
			10. 中介机构工作人员表达或表述是否清晰无误，善于沟通			2	0	
	职业操守	工作态度	11. 中介机构工作团队对事项的描述、问题的定性和数据的确定等是否合理谨慎			2	0.5	
			12. 中介机构工作团队对事项的描述、问题的定性和数据的确定等是否客观真实			2	0	

服务成果(8分)	职业道德	13. 中介机构工作人员能否对执业过程中获得的信息保密	3	0	
		14. 中介机构工作人员能否坚持独立、客观、公正的立场	3	0	
	规范性 格式与文字	15. 报告或相关材料的格式是否符合委托要求	6	1	
		16. 报告或相关材料表内表间数据的勾稽关系是否正确	6	1	
		17. 文字表述是否清晰, 易产生歧义的内容是否不多于 3 处	6	1	
		18. 报告或相关材料中的错别字、笔误等是否不多于 5 处	6	0.5	
		19. 报告或相关材料中是否存在一个或多个表格不符合委托要求	6	0.5	
	完整性 内容与成果	20. 是否完成协议规定的具体服务内容	6	0	
		21. 是否按要求提交相关的工作成果或达到预期目标	6	1	
	建设性 分析与建议	22. 工作成果是否具有较深入的情况分析和较高的质量	6	1	
		23. 是否存在对问题定性或有关表述等含糊不清或不客观真实等情况	6	1	
		24. 是否存在无充分依据或数据进行情况分析、原因剖析、判断预测等情况	6	2	
附加	附加分	25. 具有针对性、较高参考价值的意见或建议有几条(每条 5 分, 得分=条数×5)	得分	0	
	一票否决项	26. 中介机构工作人员存在协议中明确禁止的行为	是	否	
合计得分: 89					
评价说明(不够可附页):					

经办人: 李贺

2023.12.25.

部门副总经理:



部门总经理:

王景

26. 深国际·南昌昌北智慧供应链产业园项目

附件三： 过程审计服务阶段性质量评价表

评价部门： 深国际控股（深圳）有限公司工程监管中心 评价日期： 2023 年 12 月 25 日

机构名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司		项目负责人：周议					
项目名称：深国际·南昌昌北智慧供应链产业园项目							
评价阶段开始时间：2023 年 8 月 17 日			评价阶段截止时间：2023 年 12 月 25 日				
初稿质量：（好、中、差）							
评价指标		评分内容		分值	扣分（最小扣分单位为 0.5 分，最多不超过该项分值）	备注	
服务过程（8 分）	工作效率	1. 是否按时完成各项工作任务		3	0		
		2. 是否按照计划进度开展工作		3	0		
		胜任能力	3. 现场工作期间，工作人数、人员资质等是否达到委托要求		4	0	
			4. 每位工作人员是否具备与中介项目相匹配的专业知识		4	1	
			5. 是否存在对同一事项（如差错、修改意见、疑问及需进一步了解的情况、需进一步分析的事项等）进行多次修改才得到最终结果的情况		6	0.5	
	配合程度	6. 是否及时就项目开展进度、情况进行沟通		2	0		
		7. 是否及时反馈委托方提出的意见、问题等，并主动提供有关建议等		2	0.5		
		8. 在对重大事项得出结论前是否与有关方面进行了充分的沟通		2	0		
		沟通能力	9. 中介机构工作人员能否准确理解委托方的意图		2	0	
			10. 中介机构工作人员表达或表述是否清晰无误，善于沟通		2	0	
	职业操守	工作态度	11. 中介机构工作团队对事项的描述、问题的定性和数据的确定等是否合理谨慎		2	0.5	
			12. 中介机构工作团队对事项的描述、问题的定性和数据的确定等是否客观真实		2	0	

服务成果 (8分)	职业道德	13. 中介机构工作人员能否对执业过程中获得的信息保密	3	0	
		14. 中介机构工作人员能否坚持独立、客观、公正的立场	3	0	
	规范性 格式与文字	15. 报告或相关材料的格式是否符合委托要求	6	1	
		16. 报告或相关材料表内表间数据的勾稽关系是否正确	6	1	
		17. 文字表述是否清晰, 易产生歧义的内容是否不多于 3 处	6	1	
		18. 报告或相关材料中的错别字、笔误等是否不多于 5 处	6	0.5	
		19. 报告或相关材料中是否存在一个或多个表格不符合委托要求	6	0.5	
	完整性 内容与成果	20. 是否完成协议规定的具体服务内容	6	0	
		21. 是否按要求提交相关的工作成果或达到预期目标	6	1	
	建设性 分析与建议	22. 工作成果是否具有较深入的情况分析和较高的质量	6	1	
		23. 是否存在对问题定性或有关表述等含糊不清或不客观真实等情况	6	0.5	
		24. 是否存在无充分依据或数据进行情况分析、原因剖析、判断预测等情况	6	2	
附加	附加分	25. 具有针对性、较高参考价值的意见或建议有几条 (每条 5 分, 得分=条数×5)	得分	0	
	一票否决项	26. 中介机构工作人员存在协议中明确禁止的行为	是	<input checked="" type="checkbox"/>	
合计得分: 89					
评价说明 (不够可附页) :					

经办人: 李可欣

2023.12.25

部门副总经理:



部门总经理:

胡明

27. 合正安托山项目工程

造价咨询单位评价意见表

感谢贵单位对我司在工作上的大力支持,为了进一步提高我公司的服务质量,更好的为您服务,请您针对该项目对我公司的服务质量打出相应的分值及提出您的宝贵意见或建议。

委托单位	深圳市在远投资有限公司			
造价咨询单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司			
项目名称	合正安托山项目			
服务内容	全过程造价咨询服务			
满意度(分值)	优 (90-100)	良 (70-89)	合格 (60-70)	不合格 (60 以下)
服务质量评价 (√)	√			
您认为我司需要改进加强之处或其他建议: <div>准确交收,精益求精。</div>				

后附：主要项目团队成员名单

委托单位：深圳市在远投资有限公司（盖章）
2024 年 1 月 5 日



主要项目团队成员名单

序号	姓名	职务	执业资格	完成情况
1	汪锦程	项目负责人	一级造价工程师	优秀
2	何桂花	技术负责人	一级造价工程师	优秀
3	周议	土建负责人	一级造价工程师	优秀
4	张钰	安装负责人	一级造价工程师	优秀
5	杨村	造价工程师	一级造价工程师	优秀
6	贺远坤	造价工程师	/	优秀
7	孙典	造价工程师	二级造价工程师	优秀
8	李姣	造价工程师	二级造价工程师	优秀
9	胡丽华	造价工程师	造价员	优秀
10	许乐	造价工程师	造价员	优秀



28. 合正东部湾二-三期（二）项目及东部湾度假酒店（80 栋、81 栋）精装修工程

造价咨询单位评价意见表

感谢贵单位对我司在工作上的大力支持，为了进一步提高我公司的服务质量，更好的为您服务，请您针对该项目对我公司的服务质量打出相应的分值及提出您的宝贵意见或建议。

委托单位	惠东兴汇城建有限公司			
造价咨询单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司			
项目名称	合正东部湾二-三期（二）项目及东部湾度假酒店（80 栋、81 栋）精装修工程			
服务内容	造价咨询及结算一审咨询服务			
满意度(分值)	优 (90-100)	良 (70-89)	合格 (60-70)	不合格 (60 以下)
服务质量评价 (√)	√			
您认为我司需要改进加强之处或其他建议：				

后附：主要项目团队成员名单

委托单位：惠东兴汇城建有限公司（盖章）
2024 年 1 月 5 日

主要项目团队成员名单

序号	姓名	职务	执业资格	完成情况
1	何桂花	项目负责人	一级造价工程师	优秀
2	吴永恒	技术负责人	一级造价工程师	优秀
3	周议	土建负责人	一级造价工程师	优秀
4	张钰	安装负责人	一级造价工程师	优秀
5	杨村	造价工程师	一级造价工程师	优秀
6	全梁	造价工程师	造价员	优秀
7	李绪创	造价工程师	造价员	优秀
8	高定良	造价工程师	造价员	优秀
9	贺远坤	造价工程师	/	优秀
10	孙典	造价工程师	二级造价工程师	优秀
11	汪锦程	造价工程师	二级造价工程师	优秀
12	李姣	造价工程师	二级造价工程师	优秀



29. 福城南产业片区(12-16.12-18、12-19)宗地项目

深圳市龙华建设发展集团有限公司

深圳市龙华建设发展集团有限公司关于 2023 年度优秀参建单位及参建单位 优秀个人评选结果的通报

各参建单位：

我司 2023 年度优秀参建单位及参建单位优秀个人评选工作现已结束，根据评选结果，决定授予深圳市政集团有限公司等 5 家单位为 2023 年度“优秀参建单位”荣誉称号，授予陈科廷等 10 名同志为 2023 年度“参建单位优秀个人”荣誉称号（获奖单位及个人详见附件）。

希望受表彰的单位和个人珍惜荣誉，再接再厉，进一步发挥表率作用。各参建单位要以受表彰的单位和个人为榜样，踔厉奋发、实干担当、为项目高质量建设作出更大贡献！

特此通报。

附件：2023 年度优秀参建单位及参建单位优秀个人获奖名单

深圳市龙华建设发展集团有限公司

2024 年 1 月 29 日



附件

2023 年度优秀参建单位（5 个）

深圳市政集团有限公司/建泰城市更新项目
深圳市华阳国际工程设计股份有限公司/建泰城市更新项目
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司/华馨雅苑项目
深圳市合创建设工程顾问有限公司/福城南产业片区（12-16、
12-18、12-19）宗地项目
深圳市诚信行工程咨询有限公司/龙华区数字创新中心公共服务
层装修项目

2023 年度参建单位优秀个人（10 名）

陈科廷 中建五局第三建设（深圳）有限公司
王 毅 中建二局深圳南方建设投资有限公司
王佳国 深圳市鲁班建设监理有限公司
杨胜利 深圳市竣迪建设监理有限公司
常发明 深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司
唐湘龙 深圳壹创国际设计股份有限公司
梅双喜 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
王春文 深圳市广诚工程顾问有限公司
向娟娟 广东粤能工程管理有限公司
麦杰轩 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

深圳市龙华建设发展集团有限公司

表 扬 信

深圳市合创建设工程顾问有限公司：

2023年7月至今，贵单位派遣杨路湘同志借调至我司成本合约部工作，以及派遣杨拥哲同志项目驻场，以高度的责任心和使命感积极践行我司的理念，在进度、质量等诸多方面都取得不错的佳绩，对我司的需求有很强的动员能力和响应能力。为各项工作的顺利推进、节点达成做出了不懈的努力，为项目的有序开展提供了有力保障。正式上下同心，使得我方要求的节点目标得以实现。

在我司工作期间，杨路湘、杨拥哲同志工作积极主动，责任心强，有较高的集体荣誉感，较好的完成领导安排的每一项工作任务，得到了领导及同事们的一致认可和好评，充分展现了你单位员工优秀精神风貌和出色业务能力。

在此，我司对杨路湘、杨拥哲同志的出色表现予以充分肯定，请你单位在绩效考核、职级晋升和评优评先时对该同志优先考虑。

衷心感谢杨路湘、杨拥哲同志的辛勤付出和你单位对我司成本合约部的大力支持！

2025年，同是关键的一年，希望贵司一如既往的大力支持我

司工作，继续发扬“招之即来，来之即战，战之必胜”的精神，圆满完成后续工作，为深圳市龙华建设发展集团有限公司成本合约部作出更大的贡献！

祝愿贵司事业蒸蒸日上，双方合作愉快！

深圳市龙华建设发展集团有限公司

2025年1月15日



近年主要造价咨询荣誉表彰

序号	奖项级别	获奖项目名称	获奖时间	授奖机构
优秀造价成果奖				
1	市级	金琴快线北延段（至珠中边界）工程（一期）（1、2标）造价优秀成果奖 二等奖	2019.11	珠海市建设工程造价协会
2	市级	珠海度假村改造提升项目（二期）总承包项目造价优秀成果奖 三等奖	2019.11	珠海市建设工程造价协会
3	市级	连州市西岸村道工程工程造价优秀成果奖 三等奖	2020.6	清远市建筑业协会工程造价咨询分会
4	市级	龙华文体中心机电工程优秀工程造价成果奖 一等奖	2022.6	深圳市造价工程师协会
5	市级	轨道交通10号线沿线五和大道等道路品质提升工程优秀工程造价成果奖 二等奖	2022.6	深圳市造价工程师协会
6	市级	天虹购物中心及配套住宅工程优秀工程造价成果奖 三等奖	2023.3	深圳市造价工程师协会
7	市级	南山区创新大道综合提升工程优秀工程造价成果奖 三等奖	2023.3	深圳市造价工程师协会
8	市级	阳江市地下综合管理廊及同步建设一期工程项目（骊阳路）工程（结算类）2022年度工程造价咨询优秀成果奖 三等奖	2023.6	阳江市工程造价咨询与招投标管理协会
9	市级	2019年度工程造价咨询先进单位	2020.9	深圳市造价工程师协会
10	市级	2020年度工程造价咨询先进单位	2021.6	深圳市造价工程师协会

11	市级	2021 年度工程造价咨询先进单位	2022. 6	深圳市造价工程师协会
12	市级	2022 年度工程造价咨询先进单位	2023. 3	深圳市造价工程师协会
其他获奖				
1	省级	2021 年度广东省工程造价特色企业和特色团队- 品牌造价咨询企业	2022. 6	广东省工程造价协会
2	省级	2021 年度广东省工程造价特色企业和特色团队- 专业领域造价咨询骨干企业	2022. 6	广东省工程造价协会
3	省级	2022 年度广东省工程造价特色企业和特色团队- 品牌造价咨询企业	2023. 10	广东省工程造价协会
4	省级	2022 年度广东省工程造价特色企业和特色团队- 专业领域造价咨询骨干企业	2023. 10	广东省工程造价协会
5	国家级	工程造价咨询企业信用等级 AAA 级	2024. 12	中国建设工程造价管理协会
6	其他	中交汇通横琴广场项目 2015-2018 年度 优秀合作单位奖	2019. 4	中交南方投资发展有限公司
7	其他	贵阳万科新都荟三分期 19 组团 优秀团队奖	2020-2021	贵阳万科房地产有限公司
8	其他	2022 年度 A 类服务供应商	2022	宝湾物流控股有限公司
9	其他	2023 年度 优秀参建单位	2024. 2	深圳市龙华建设发展集团有限公司
10			

金琴快线北延段（至珠中边界）工程（一期）（1、2标）造价优秀成果奖二等
奖



珠海度假村改造提升项目（二期）总承包项目造价优秀成果奖三等奖



连州市西岸村道工程工程造价优秀成果奖三等奖



龙华文体中心机电工程优秀工程造价成果奖一等奖



轨道交通 10 号线沿线五和大道等道路品质提升工程优秀工程造价成果奖二等奖



天虹购物中心及配套住宅工程优秀工程造价成果奖三等奖



南山区创新大道综合提升工程优秀工程造价成果奖三等奖



阳江市地下综合管理廊及同步建设一期工程项目（邝阳路）工程（结算类）2022年度工程造价咨询优秀成果奖三等奖



2019-2022 年度工程造价咨询先进单位





2021 年度广东省工程造价特色企业和特色团队-品牌造价咨询企业



2021 年度广东省工程造价特色企业和特色团队-专业领域造价咨询骨干企业







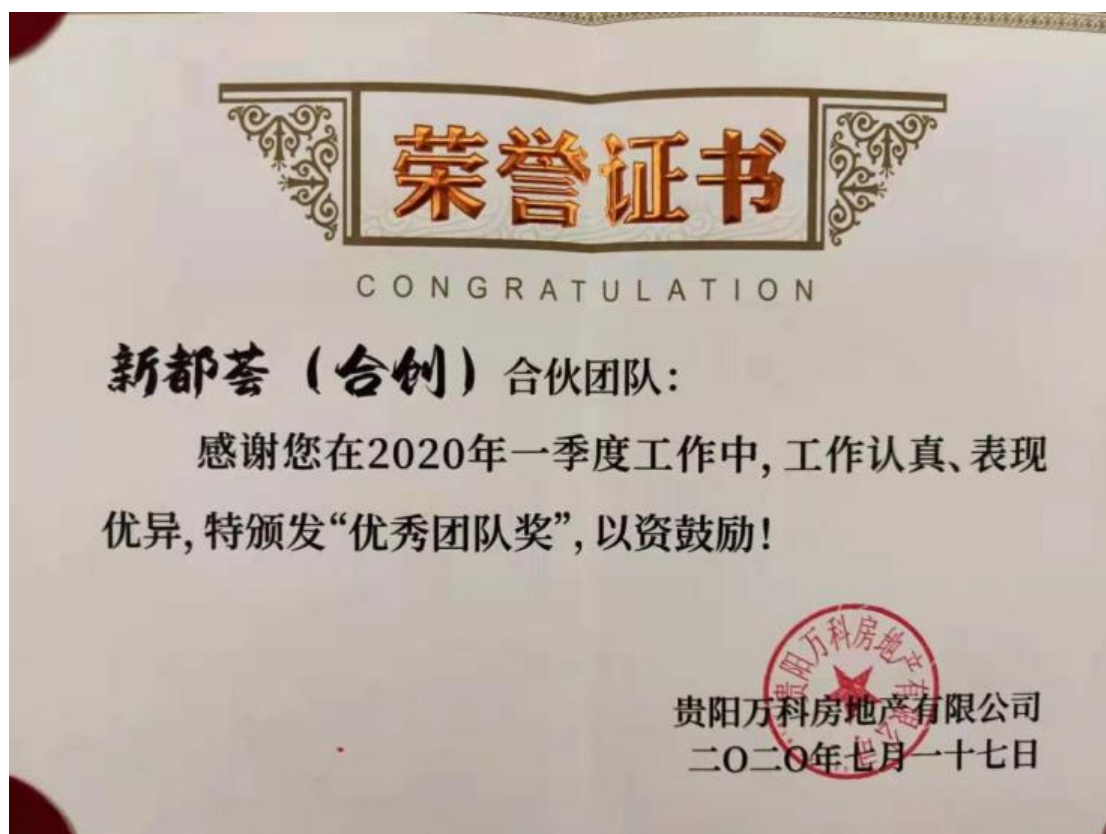
工程造价咨询企业信用等级 AAA 级



中交汇通横琴广场项目 2015-2018 年度优秀合作单位奖



贵阳万科新都荟三分期 19 组团优秀团队奖





vanke | 贵阳

荣誉证书
CERTIFICATE
OF HONOR

2021年年中成本咨询总结会

新都荟19组团合创团队：

鉴于贵团队在2021年上半年度刻苦努力，表现优异，特颁发

优秀团队奖

以资鼓励！

二〇二一年七月七日

Date

贵阳万科

Issuing Authority



2022 年度 A 类服务供应商



2023 年度优秀参建单位



企业综合实力的相关证明

序号	类别	名称	发布时间
1.	ISO 认证	质量管理体系认证证书	2023. 5. 17
2.	ISO 认证	环境管理体系认证证书	2024. 4. 11
3.	ISO 认证	职业健康安全管理体系认证证书	2024. 4. 11
4.	ISO 认证	信息安全管理体系认证证书	2021. 6. 29
5.	其他认证	知识产权管理体系认证证书	2023. 11. 21
6.	其他认证	履约能力达标测评认证证书	2023. 5. 30
7.	其他认证	企业诚信管理体系认证证书	2023. 5. 30
8.	定额编制	珠海市建设工程造价经济指标（2015 年）	2016. 1
9.	定额编制	珠海市建设工程造价经济指标（2016 年）	2017. 11
10.	定额编制	珠海市建设工程造价技术经济指标（房屋建筑类） 2017-2018 年	2018. 12
11.	定额编制	《珠海市政府投资项目建设标准指导意见》 第一册 市政道路	2022. 3
12.	定额编制	《珠海市政府投资项目建设标准指导意见》 第二册 园林绿化	2022. 3
13.	定额编制	《珠海市政府投资项目建设标准指导意见》 第三册 老旧小区改造	2022. 3
14.	定额编制	《珠海市政府投资项目建设标准指导意见》 第四册 公共建筑	2023. 1
15.	定额编制	《珠海市政府投资项目建设标准指导意见》 第五册 公路	2023. 1
16.	定额编制	《珠海市政府投资项目建设标准指导意见》 第六册 桥梁	2023. 1
17.	定额编制	《珠海市政府投资项目建设标准指导意见》 第七册 隧道	2023. 1
18.	定额编制	《珠海市政府投资项目建设标准指导意见》 第八册 水利	2023. 1

19.	行业标准	《建设工程施工安全巡查管理标准》	2021. 12. 29
20.	行业标准	深圳市工程监理专项工作标准第 2 册建筑主体结构与屋面工程质量控制	2020. 7. 30
21.	行业标准	深圳市工程监理专项工作标准第 3 册建筑装饰装修工程质量控制	2020. 7. 30
22.	专利	热膨胀固定夹	2017. 4. 12
23.	专利	一种钢筋笼辅助绑扎架	2017. 5. 31
24.	专利	一种楼面厚度测量装置	2017. 4. 12
25.	专利	装配式钢结构建筑	2017. 4. 12
26.	著作权	BIM 网络技术的建筑工程管理系统	2018. 2. 8
27.	著作权	地下空间两级冷却塔进排风串联冷却系统	2018. 2. 7
28.	著作权	混凝土结构开裂监控系统	2018. 2. 7
29.	著作权	现浇钢筋混凝土外墙外保温板钢架支护系统	2018. 2. 7
		

① 质量管理体系认证证书



质量管理体系认证证书

注册号: U006623Q0156R6M

兹证明

深圳市合创建设工程顾问有限公司

统一社会信用代码: 91440300754291430W

注册地址: 中国·广东省·深圳市福田区福田街道福山社区彩田路 2010 号中深花园 A 座 1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012

办公地址: 中国·广东省·深圳市福田区彩田南路中深花园 A 栋 1010、1012

质量管理体系符合标准

ISO 9001:2015

认证范围如下:

市政公用工程监理、房屋建筑工程监理、水利工程施工监理, 全过程工程咨询服务、工程咨询服务, 建设工程质量安全第三方评估与咨询服务, 招标代理及工程造价咨询服务

本证书有效期至 2026 年 6 月 1 日

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的, 证书与资质共同使用有效。

在正常接受年度审核的情况下, 与年度监督保持通知一并使用有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询。



华夏认证中心有限公司

中国北京市海淀区北四环中路 211 号太极大厦

<http://www.ccci.com.cn>

总 经 理:

颁证日期:

2023 年 5 月 17 日



0066

② 环境管理体系认证证书

<p>CERTIFICATE</p>		<p>注册号: 016SZ24E30535R5M</p> <p>环境管理体系认证证书</p> <p>初次发证日期: 2009年06月24日 / 再认证日期: 2024年04月11日</p> <p>证书有效期至: 2027年04月28日</p> <p>兹 证 明</p> <p>深圳市合创建设工程有限公司</p> <p>环境管理体系符合GB/T24001-2016 idt ISO14001:2015 标准,适用于 房屋建筑工程监理、市政公用工程监理、水利工程施工监理、招标代理和工程造价咨询、全过程工程咨询服务、工程咨询、建设工程质量安全第三方评估与咨询服务</p>		
		<p>新世纪检验认证有限责任公司</p> <p>总经理: </p>		
		<p>统一社会信用代码: 91440300754291430W</p> <p>注册地址: 广东省深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012</p> <p>经营地址: 广东省深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012</p>		
			<p>中国认可 国际互认 管理体系 MANAGEMENT SYSTEM CNAS C016-M</p>	
			<p>BCC 地址: 北京市东城区广渠门内大街45号5层45-(05)-02室</p> <p>本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效范围内使用有效</p> <p>获证组织必须接受监督审核并维持合格,此证书方继续有效</p> <p>证书有效性可通过网站: www.bcc.com.cn 查询;也可扫描二维码</p> <p>本证书信息可在国家认监委网站www.cnca.gov.cn 查询</p>	

③ 职业健康安全管理体系认证证书

	注册号：0165Z24530514R5M	
	职业健康安全管理体系认证证书	
	初次发证日期：2009年06月24日 / 再认证日期：2024年04月11日	
	证书有效期至：2027年04月28日	
	兹 证 明	
CERTIFICATE	深圳市合创建设工程有限公司	
	职业健康安全管理体系符合GB/T 45001-2020 idt ISO 45001:2018标准,适用于	
	房屋建筑工程监理、市政公用工程监理、水利工程施工监理、招标代理和工程造价咨询、全过程工程咨询服务、工程咨询、建设工程质量安全第三方评估与咨询服务	
	新世纪检验认证有限责任公司 总经理： 	
		
统一社会信用代码：91440300754291430W		
注册地址：广东省深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012		
经营地址：广东省深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012		
		中国认可 国际互认 管理体系 MANAGEMENT SYSTEM CNAS C016-M
		BCC 地址：北京市东城区广内大街45号5层45-（05）-02室 本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期限内使用有效 获证组织必须定期接受监督审核并维持合格，此证书方继续有效 证书有效性可通过网站：www.bcc.com.cn查询，也可二维码查询 本证书信息可在国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询

④ 信息安全管理体认证证书



CERTIFICATE

注册号: 016SZ24I30211R1M



信息安全管理体认证证书

初次发证日期: 2021年06月29日 / 再认证日期: 2024年06月06日

证书有效期至: 2027年06月28日

兹 证 明

深圳市合创建设工程顾问有限公司

信息安全管理体符合ISO/IEC 27001:2022,适用于
与市政公用工程、房屋建筑工程监理,工程咨询,招标代理及工程造价咨询服务相关的信息安全管理;
适用性声明:HC-A-02, 版本V2.0

新世纪检验认证有限责任公司

总经理:



统一社会信用代码: 91440300754291430W

注册地址: 广东省深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012

经营地址: 广东省深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C016-M



BCC 地址: 深圳市福田区福安门内大街45号5层45-105-102室
本证书在国家和规定的各行政区域内, 按照许可有效期限内使用有效
获证组织必须定期接受监督审核并按时缴纳费用, 获证组织应遵守
证书的有效性可通过网站: www.bcc.com.cn 查询, 也可扫描二维码
本证书信息可在国家认监委网站www.cnca.gov.cn 查询

⑤ 知识产权管理体系认证证书

	
知识产权管理体系认证证书	
证书编号: 536IPMS230659ROM	
兹证明	
深圳市合创建设工程顾问有限公司	
统一社会信用代码: 91440300754291430W	
注册地址: 深圳市福田区福田街道福山社区彩田路 2010 号中深花园 A 座	
1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012	
办公地址: 广东省深圳市福田区福田街道福山社区彩田路 2010 号中深花园 A 座	
1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012	
知识产权管理体系符合标准	
GB/T29490-2013	
通过认证的范围	
建设工程质量安全第三方评估与咨询服务、招标代理及工程造价咨询服务、工程技术咨询所涉及的知识产权管理; 资质范围内市政公用工程监理、房屋建筑工程监理、水利工程施工监理所涉及的知识产权管理。	
注: 认证范围不包括未获得有效行政许可、资质许可相关的产品/服务。	
初次发证日期: 2023 年 11 月 21 日	
本次发证日期: 2023 年 11 月 21 日	
有效期至: 2026 年 11 月 20 日	
有效期内获证组织需经颁证机构监督审核, 获得监督审核合格通知书时本证书方持续有效。	
	
签发: 刘秋荣	
北京中科智雅国际认证有限公司	
地址: 北京市朝阳区北苑东路19号院3号楼20层2009	
Tel: 010-59251261; Web: http://www.zkzyrz.com	
证书可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 http://www.cnca.gov.cn 查询	
	

⑥ 履约能力达标测评认证证书



CERTIFICATE

履约能力达标测评认证证书

证书编号: 18723QCC0490R0L

兹证明

深圳市合创建设工程顾问有限公司

统一社会信用代码: 91440300754291430W

注册地址: 深圳市福田区福田街道福山社区彩田路 2010 号中深花园 A 座 1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012

经营/生产/加工地址: 深圳市福田区福田街道福山社区彩田路 2010 号中深花园 A 座 1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012

经评价,其履约能力符合以下标准要求: **5A 级**

GB/T 31863-2015、GB/T 33718-2017、CTS SDIC-WI-TC-071

AAAAA

通过的认证范围如下:

市政公用工程监理、房屋建筑工程监理、水利工程施工监理,全过程工程咨询服务、工程咨询服务,建设工程质量安全第三方评估与咨询服务,招标代理及工程造价咨询服务

第一次
监督审核

第二次
监督审核

签 发 人:

首次发证日期: 2023 年 05 月 30 日

本次发证日期: 2023 年 05 月 30 日

有效期至: 2026 年 05 月 29 日

(本证有效期内每年需要进行监督审核,证书是否继续有效,以是否贴监督合格标志为准。)

陈汉岭

证书专用章

深圳市深大国际认证有限公司

深圳市光明区马田街道新庄社区新围第四工业区 A45 栋 302

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询



⑦ 企业诚信管理体系认证证书



CERTIFICATE

企业诚信管理体系认证证书

证书编号: 18723C0491R0L

兹证明

深圳市合创建设工程顾问有限公司

统一社会信用代码: 91440300754291430W

注册地址: 深圳市福田区福田街道福山社区彩田路 2010 号中深花园 A 座 1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012

经营/生产/加工地址: 深圳市福田区福田街道福山社区彩田路 2010 号中深花园 A 座 1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012

建立的企业诚信管理体系符合以下标准要求:

GB/T31950-2015

通过的认证范围如下:

市政公用工程监理、房屋建筑工程监理、水利工程施工监理, 全过程工程咨询服务、工程咨询服务, 建设工程质量安全第三方评估与咨询服务, 招标代理及工程造价咨询服务

第一次
监督审核

第二次
监督审核

签发人:

首次发证日期: 2023 年 05 月 30 日

本次发证日期: 2023 年 05 月 30 日

有效期至: 2026 年 05 月 29 日

(本证有效期内每年需要进行监督审核, 证书是否继续有效, 以是否贴监督合格标志为准。)

陈汉明



深圳市深大国际认证有限公司

深圳市光明区马田街道新庄社区新围第四工业区 A45 栋 302

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询



⑧ 2015 年度《珠海市建设工程造价经济指标》

珠海市建设工程造价经济指标 (2015年)

珠海市建设工程造价管理站
二〇一六年十月

编制单位及人员

审批: 陈相斌

审定: 徐 斌 朱希坚

主编: 杨翠玲 许碧君

主编单位: 珠海市建设工程造价管理站

参编单位: 珠海华信达工程顾问有限公司

珠海鸿立工程造价咨询事务所有限公司

珠海市建信建设投资咨询有限公司

珠海德联咨询工程有限公司

广东明正项目管理有限公司

珠海市正达丰造价师事务所有限公司

广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司

深圳市合创建设工程顾问有限公司珠海分公司

广州永道工程咨询有限公司珠海分公司

广州金良工程咨询有限公司珠海分公司

广州建成工程咨询股份有限公司珠海分公司

参编人员: 马九红 周立公 王雄辉 林 琳 蔡 慧 彭 晞 陈远锋 梁福星 李剑平 谢曼婷
陈润航 高尚红 陈 悦 郑少裕 黄 静 谭顺晓 魏刘文 靳立峰 李思俊 吴翠文

⑨ 2016 年度《珠海市建设工程造价经济指标》

珠海市建设工程造价经济指标 (2016年)

珠海市建设工程造价管理站
二〇一七年十一月

编制单位及人员

审批：毛建华

审定：徐 斌 朱希坚

主编：杨翠玲 许碧君

主编单位：珠海市建设工程造价管理站

参编单位：珠海华信达工程顾问有限公司

珠海鸿立工程造价咨询事务所有限公司

珠海市建信建设投资咨询有限公司

珠海德联咨询工程有限公司

广东巨正建设项目管理有限公司

珠海市正达丰造价师事务所有限公司

广东长信德工程咨询有限公司

珠海市聚天立工程造价咨询有限公司

珠海市公评工程造价咨询有限公司

广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司

深圳市合创建设工程顾问有限公司珠海分公司

广州水道工程咨询有限公司珠海分公司

东莞市建业工程造价咨询事务所有限公司

东莞市华城工程造价咨询有限公司

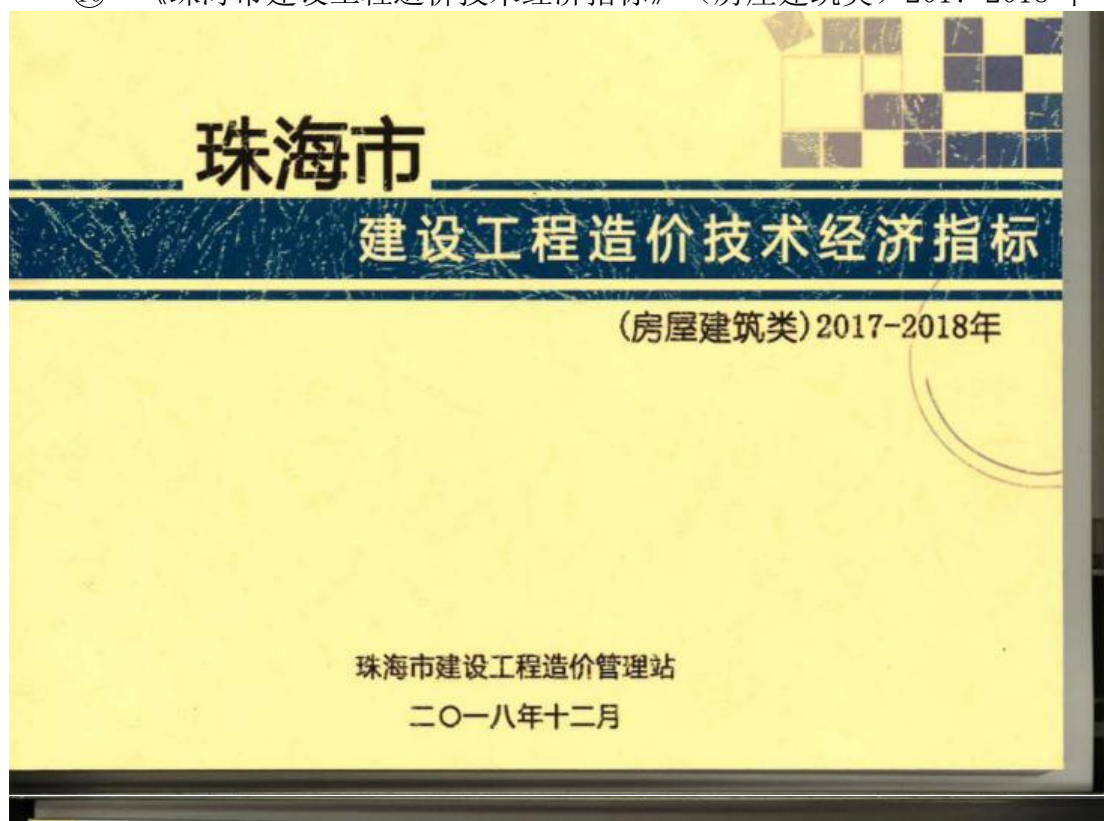
珠海华泰工程项目管理有限公司

广东建宇工程咨询有限公司

广州金良工程咨询有限公司珠海分公司

参编人员：马九红 王新峰 陈 平 黄伟军 周立公 林 琳 蔡 慧 陈远锋 梁福星 罗晓敏
肖显升 吴 伟 李韩英 吴紫梅 肖璇珠 曾 山 张兴萍 曾丽君 肖祥林 练 斌
陈 园 凌海峰 郑惠文 王黎刚 徐昌华 廖道辉 胡敏平 阳冬元 谢正清 刘 彬

⑩ 《珠海市建设工程造价技术经济指标》（房屋建筑类）2017-2018 年



编制单位及人员

审 批：毛建华

审 定：徐 斌 朱希坚

主 编：杨翠玲 马九红

副 主 编：余湖云 王新峰 梁福星

主编单位：珠海市建设工程造价管理站

协编单位：珠海市建设工程造价协会

参编单位：珠海华信达工程顾问有限公司

珠海市公评工程造价咨询有限公司

珠海鸿立工程造价咨询事务所有限公司

广东明正项目管理有限公司

广东建宇工程咨询有限公司珠海分公司

永道工程咨询有限公司珠海分公司

珠海市财政投资审核中心

软件支持：广州易达建信科技开发有限公司

珠海德联工程咨询有限公司

广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司

深圳市合创建设工程顾问有限公司珠海分公司

广东信仕德建设项目管理有限公司

广东长信德工程咨询有限公司

⑪ 《珠海市政府投资项目建设标准指导意见》珠海市政府投资项目建设标准指导意见》
第一册 市政道路

《珠海市政府投资项目建设标准指导意见》系列

珠海市政府投资项目建设标准指导意见

第一册 市政道路

珠海市财政局

2022.03

前言

根据珠海市政府的工作部署，落实“本着厉行节约、经济适用、严防浪费的原则，研究制定珠海市政府投资工程的建设标准”工作，结合我市实际情况，充分考虑了城市的定位和特点，根据国家 2030 年碳达峰和 2060 年碳中和的战略目标以及《中共广东省委、广东省人民政府关于支持珠海建设新时代中国特色社会主义现代化国际化经济特区的意见》的要求，兼顾城市发展前瞻性与持续性，秉持绿色节能、生态文明和智慧共享等城市建设理念，制定《珠海市政府投资项目建设标准指导意见》（以下简称“本指导意见”），从建设规模和内容、施工方法和材料选择等方面对珠海市政府投资项目予以指导，充分发挥财政资金使用效益。本指导意见适用于珠海市各行政区（不含横琴粤澳深度合作区），供政府各职能部门和建设各方参考。

本指导意见共四册，第一至四册分别为市政道路、园林绿化、老旧小区改造和公共建筑。本册为第一册，共分 16 章，主要内容包括总则、道路总体设计、道路平纵断面设计、路基工程、路面工程、交通工程、社会治安视频监控系统设计、给水工程、雨水工程、污水工程、管线管廊、海绵城市、照明工程、人行天桥工程、道路加铺工程和经济指标。

本指导意见由珠海市财政投资审核中心负责编制和解释。各单位在执行过程中发现的问题和意见，请及时函告珠海市财政投资审核中心，以便修订时参考。

主编单位：珠海市财政投资审核中心

珠海市规划设计研究院

深圳市合创建设工程顾问有限公司

- ⑫ 《珠海市政府投资项目建设标准指导意见》政道路 第二册 园林绿化

《珠海市政府投资项目建设标准指导意见》系列

珠海市政府投资项目建设标准指导意见

第二册 园林绿化

珠海市财政局

2022.03

前言

根据珠海市政府的工作部署，落实“本着厉行节约、经济适用、严防浪费的原则，研究制定珠海市政府投资工程的建设标准”工作，结合我市实际情况，充分考虑了城市的定位和特点，根据国家 2030 年碳达峰和 2060 年碳中和的战略目标以及《中共广东省委、广东省人民政府关于支持珠海建设新时代中国特色社会主义现代化国际化经济特区的意见》的要求，兼顾城市发展前瞻性与持续性，秉持绿色节能、生态文明和智慧共享等城市建设理念，制定《珠海市政府投资项目建设标准指导意见》（以下简称“本指导意见”），从建设规模和内容、施工方法和材料选择等方面对珠海市政府投资项目予以指导，充分发挥财政资金使用效益。本指导意见适用于珠海市各行政区（不含横琴粤澳深度合作区），供政府各职能部门和建设各方参考。

本指导意见共四册，第一至四册分别为市政道路、园林绿化、老旧小区改造和公共建筑，本册为第二册。本册共分 7 章，主要内容包括总则、术语、基本规定、基本要素、社区体育公园、道路绿化、经济指标。

本册由珠海市财政投资审核中心负责编制和解释。各单位在执行过程中发现的问题和意见，请及时函告珠海市财政投资审核中心，以便修订时参考。

主编单位：珠海市财政投资审核中心

珠海市规划设计研究院

深圳市合创建设工程顾问有限公司

- ⑬ 《珠海市政府投资项目建设标准指导意见》第三册 老旧小区改造

《珠海市政府投资项目建设标准指导意见》系列

珠海市政府投资项目建设标准指导意见

第三册 老旧小区改造

珠海市财政局

2022.03

前言

根据珠海市政府的工作部署，落实“本着厉行节约、经济适用、严防浪费的原则，研究制定珠海市政府投资工程的建设标准”工作，结合我市实际情况，充分考虑了城市的定位和特点，根据国家 2030 年碳达峰和 2060 年碳中和的战略目标以及《中共广东省委、广东省人民政府关于支持珠海建设新时代中国特色社会主义现代化国际化经济特区的意见》的要求，兼顾城市发展前瞻性与持续性，秉持绿色节能、生态文明和智慧共享等城市建设理念，制定《珠海市政府投资项目建设标准指导意见》（以下简称“本指导意见”），从建设规模和内容、施工方法和材料选择等方面对珠海市政府投资项目予以指导，充分发挥财政资金使用效益。本指导意见适用于珠海市各行政区（不含横琴粤澳深度合作区），供政府各职能部门和建设各方参考。

本指导意见共四册，第一至四册分别为市政道路、园林绿化、老旧小区改造和公共建筑。本册为第三册，共分 8 章，主要内容包括总则、基本规定、建筑本体整修、基础设施改造、小区环境整治、服务设施提升、实施与管理 and 经济指标。

本册由珠海市财政投资审核中心负责编制和解释。各单位在执行过程中发现的问题和意见，请及时函告珠海市财政投资审核中心，以便修订时参考。

主编单位：珠海市财政投资审核中心

珠海市规划设计研究院

深圳市合创建设工程顾问有限公司

珠海正圆股份有限公司

⑭ 《珠海市政府投资项目建设标准指导意见》第四册 公共建筑

《珠海市政府投资项目建设标准指导意见》系列

珠海市政府投资项目建设标准指导意见
第四册 公共建筑

珠海市财政局

2023. 01

前言

根据珠海市政府的工作部署，落实“本着厉行节约、经济适用、严防浪费的原则，研究制定珠海市政府投资工程的建设标准”工作，结合我市实际情况，充分考虑了城市的定位和特点，根据国家 2030 年碳达峰和 2060 年碳中和的战略目标以及《中共广东省委、广东省人民政府关于支持珠海建设新时代中国特色社会主义现代化国际化经济特区的意见》的要求，兼顾城市发展前瞻性与持续性，秉持绿色节能、生态文明和智慧共享等城市建设理念，制定《珠海市政府投资项目建设标准指导意见》（以下简称“本指导意见”），从建设规模和内容、施工方法和材料选择等方面对珠海市政府投资项目予以指导，充分发挥财政资金使用效益。本指导意见适用于珠海市各行政区（不含横琴粤澳深度合作区），供政府各职能部门和建设各方参考。

本指导意见共分四册，第一至四册分别为市政道路、园林绿化、老旧小区改造和公共建筑。本册为第四册，共分幼儿园、普通中小学、公共住房、社区卫生服务中心 4 个专篇。

幼儿园专篇共分 10 章，主要包括编制依据、术语、基本规定、选址与规划、建筑单体、建筑结构、建筑设备、装修装饰、专项技术和经济指标。

普通中小学专篇共分 11 章，主要包括编制依据、术语、选址与规划、办学规模和班额、建筑用地、建筑标准、建筑结构、建筑设备、装修装饰、专项技术和经济指标。

公共住房专篇共分 11 章，主要包括编制依据、术语、基本规定、选址与规划、配套设施、建筑单体、建筑结构、建筑设备、装修装饰、专项技术和经济指标。

社区卫生服务中心专篇共分 11 章，主要包括编制依据、基本规定、选址与规划、规模与构成、建筑单体、建筑标准、建筑结构、建筑设备、装修装饰、专项技术和经济指标。

本册由珠海市财政投资审核中心负责编制和解释。各单位在执行过程中发现的问题和意见，请及时函告珠海市财政投资审核中心，以便修订时参考。

主编单位：珠海市财政投资审核中心

珠海市规划设计研究院

深圳市合创建设工程顾问有限公司

广东中洲国信建设管理咨询有限公司

- ⑮ 《珠海市政府投资项目建设标准指导意见》第五册 公路

《珠海市政府投资项目建设标准指导意见》系列

珠海市政府投资项目建设标准指导意见
第五册 公路

珠海市财政局

2023.01

前言

根据珠海市政府的工作部署，落实“本着厉行节约、经济适用、严防浪费的原则，研究制定珠海市政府投资工程的建设标准”工作，结合我市实际情况，充分考虑了城市的定位和特点，根据国家 2030 年碳达峰和 2060 年碳中和的战略目标以及《中共广东省委、广东省人民政府关于支持珠海建设新时代中国特色社会主义现代化国际化经济特区的意见》的要求，兼顾城市发展前瞻性与持续性，秉持绿色节能、生态文明和智慧共享等城市建设理念，制定《珠海市政府投资项目建设标准指导意见》（以下简称“本指导意见”），从建设规模和内容、施工方法和材料选择等方面对珠海市政府投资项目予以指导，充分发挥财政资金使用效益。本指导意见适用于珠海市各行政区（不含横琴粤澳深度合作区），供政府各职能部门和建设各方参考。

本指导意见共八册，分别为市政道路、园林绿化、老旧小区改造、公共建筑、公路、桥梁、隧道和水利。本册为第五册，共分 7 章，主要内容包括总则、路线工程、路基工程、路面工程、交通及安全设施、公路加铺工程和经济指标。

本指导意见由珠海市财政投资审核中心负责编制和解释。各单位在执行过程中发现的问题和意见，请及时函告珠海市财政投资审核中心，以便修订时参考。

主编单位：珠海市财政投资审核中心

珠海市规划设计研究院

上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司

深圳市合创建设工程顾问有限公司

广东中洲国信建设管理咨询有限公司

- ⑩ 《珠海市政府投资项目建设标准指导意见》第六册 桥梁

《珠海市政府投资项目建设标准指导意见》系列

珠海市政府投资项目建设标准指导意见
第六册 桥梁

珠海市财政局

2023.01

前 言

根据珠海市政府的工作部署，落实“本着厉行节约、经济适用、严防浪费的原则，研究制定珠海市政府投资工程的建设标准”工作，结合我市实际情况，充分考虑了城市的定位和特点，根据国家 2030 年碳达峰和 2060 年碳中和的战略目标以及《中共广东省委、广东省人民政府关于支持珠海建设新时代中国特色社会主义现代化国际化经济特区的意见》的要求，兼顾城市发展前瞻性与持续性，秉持绿色节能、生态文明和智慧共享等城市建设理念，制定《珠海市政府投资项目建设标准指导意见》（以下简称“本指导意见”），从建设规模和内容、施工方法和材料选择等方面对珠海市政府投资项目予以指导，充分发挥财政资金使用效益。本指导意见适用于珠海市各行政区（不含横琴粤澳深度合作区），供政府各职能部门和建设各方参考。

本指导意见共八册，第一至八册分别为市政道路、园林绿化、老旧小区改造、公共建筑、公路、桥梁、隧道、水利。本册为第六册，共分 11 章，主要内容包括：总则、一般规定、桥梁总体设计、上部结构、下部结构、桥面系、施工临时措施、桥梁检测与评定、桥梁加固、新技术新材料的应用和经济指标。

本指导意见由珠海市财政投资审核中心负责编制和解释。各单位在执行过程中发现的问题和意见，请及时函告珠海市财政投资审核中心，以便修订时参考。

主编单位：珠海市财政投资审核中心

珠海市规划设计研究院

上海市城市建设设计研究总院(集团)有限公司

深圳市合创建设工程顾问有限公司

广东中洲国信建设管理咨询有限公司

- ⑪ 《珠海市政府投资项目建设标准指导意见》第七册 隧道

《珠海市政府投资项目建设标准指导意见》系列

珠海市政府投资项目建设标准指导意见

第七册 隧道

珠海市财政局

2023.01

前言

根据珠海市政府的工作部署，落实“本着厉行节约、经济适用、严防浪费的原则，研究制定珠海市政府投资工程的建设标准”工作，结合我市实际情况，充分考虑了城市的定位和特点，根据国家 2030 年碳达峰和 2060 年碳中和的战略目标以及《中共广东省委、广东省人民政府关于支持珠海建设新时代中国特色社会主义现代化国际化经济特区的意见》的要求，兼顾城市发展前瞻性与持续性，秉持绿色节能、生态文明和智慧共享等城市建设理念，制定《珠海市政府投资项目建设标准指导意见》（以下简称“本指导意见”），从建设规模和内容、施工方法和材料选择等方面对珠海市政府投资项目予以指导，充分发挥财政资金使用效益。本指导意见适用于珠海市各行政区（不含横琴粤澳深度合作区），供政府各职能部门和建设各方参考。

本指导意见共八册，分别为市政道路、园林绿化、老旧小区改造、公共建筑、公路、桥梁、隧道、水利。本册为第七册 隧道，共分 7 章，主要内容包括总则、建筑工程、结构与防水工程、给排水及消防工程、供配电系统及安监工程、暖通工程、交通设施工程、经济指标。

本指导意见由珠海市财政投资审核中心负责编制和解释。各单位在执行过程中发现的问题和意见，请及时函告珠海市财政投资审核中心，以便修订时参考。

主编单位：珠海市财政投资审核中心

上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司

珠海市规划设计研究院

深圳市合创建设工程顾问有限公司

广东中洲国信建设管理咨询有限公司

- ⑮ 《珠海市政府投资项目建设标准指导意见》第八册 水利

《珠海市政府投资项目建设标准指导意见》系列

珠海市政府投资项目建设标准指导意见

第八册 水利

珠海市财政局

2023.01

前言

根据珠海市政府的工作部署，落实“本着厉行节约、经济适用、严防浪费的原则，研究制定珠海市政府投资工程的建设标准”工作，结合我市实际情况，充分考虑了城市的定位和特点，根据国家 2030 年碳达峰和 2060 年碳中和的战略目标以及《中共广东省委、广东省人民政府关于支持珠海建设新时代中国特色社会主义现代化国际化经济特区的意见》的要求，兼顾城市发展前瞻性与持续性，秉持绿色节能、生态文明和智慧共享等城市建设理念，制定《珠海市政府投资项目建设标准指导意见》（以下简称“本指导意见”），从建设标准和内容、施工方法和材料选择等方面对珠海市政府投资项目予以指导，充分发挥财政资金使用效益。本指导意见适用于珠海市各行政区（不含横琴粤澳深度合作区），供政府各职能部门和建设各方参考。

本指导意见共八册，分别为市政道路、公共建筑、园林绿化、老旧小区改造、公路、桥梁、隧道、水利。本册为第八册 水利，共分五篇，分别为海堤专篇、水闸专篇、泵站专篇、施工组织专篇、经济指标。

海堤专篇共分 17 章，主要内容包括设计防潮（洪）标准、设计潮（洪）水面线、合理使用年限及耐久性、海堤工程级别、堤线布置与堤型选择、筑堤材料与填筑标准、堤顶高程、堤顶宽度、堤顶路面结构、防浪墙、防渗与排水设施、护岸与消浪设施、软土堤基处理、旧堤加固与扩建、新建及改建堤、安全监测、运行管理及信息化。

水闸专篇共分 10 章，主要内容包括水闸等级和设计标准、水闸规模、闸址选择、水闸总布置、水工混凝土结构设计、地基处理、电气及自动化、金属结构、安全监测、运行管理。

泵站专篇共分 12 章，主要内容包括泵站等级和设计标准、泵站规模、站址选择、泵站总体布置、泵站建筑物、水工混凝土结构设计、地基处理、水力机械及辅助设备、电气及自动化、金属结构、安全监测、运行管理。

施工组织专篇共分 5 章，主要内容包括：施工导流、基坑支护、主体工程施工

技术要求、施工交通运输、施工总布置。

本册由珠海市财政投资审核中心负责编制和解释。各单位在执行过程中发现的问题和意见，请及时函告珠海市财政投资审核中心，以便修订时参考。

主编单位：珠海市财政投资审核中心

上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司

湖北省水利水电规划勘测设计院

珠海市规划设计研究院

深圳市合创建设工程顾问有限公司

广东中洲国信建设管理咨询有限公司

⑪ 《建设工程施工安全巡查管理标准》

中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

参编证明

根据中国工程建设标准化协会《关于印发〈2019 年第一批协会标准制订、修订计划〉的通知（建标协字〔2019〕12 号）》，我司负责主编《建设工程施工安全巡查管理标准》。
深圳市合创建设工程顾问有限公司作为国内监理行业有影响力的企业，积极参与了该标准的编制工作。目前该标准已通过审查，进入批准发布阶段。

特此证明！

中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

2021 年 12 月 29 日



深圳市工程监理专项工作标准

第2册

建筑主体结构与屋面工程质量控制

深圳市建筑工程质量安全监督总站

深圳市市政工程质量安全监督总站

深圳市交通工程质量监督站

深圳市监理工程师协会

2020年7月30日

前 言

本标准《深圳市工程监理专项工作标准》第2册：建筑主体结构与屋面工程质量控制，与《深圳市工程监理通用工作标准》配套使用。本标准共分15章和1个说明。15章分别为：总则，术语和定义，规范性引用文件，施工准备监理工作，施工技术复核，工程材料、构配件、设备审查，巡视，旁站，见证，隐蔽工程验收，平行检验与检验批验收，分项、分部（子分部）工程验收，工程质量异常情况处理，文件资料管理，附则；1个说明为本标准条文说明。

本标准内页文件的结构格式执行GB/T 1.1—2020《标准化工作导则 第1部分：标准化文件的结构和起草规则》。

本标准由深圳市住房和建设局提出并已通过深圳市住房和建设局组织的专家评审，同意印发试行。试行过程中如发现需要修改和补充之处，请将意见和有关资料寄送深圳市监理工程师协会（地址：深圳市福田区车公庙泰然6路西雪松大厦B座3A层E；联系电话：88373056），以供今后修订时参考。

主编单位：深圳市建筑工程质量安全监督总站	深圳市市政工程质量安全监督总站
深圳市交通工程质量监督站	深圳市监理工程师协会
参编单位：深圳市福田区建设工程质量监督站	浙江江南工程管理股份有限公司
深圳市建筑科学研究院股份有限公司	武汉华胜工程建设科技有限公司
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	四川亿联建设工程项目管理有限公司
深圳市合创建设工程顾问有限公司	上海建科工程咨询有限公司
深圳市中侨物业工程监理有限公司	深圳市鲁班建设监理有限公司
深圳市英来建设监理有限公司	深圳市龙城建设监理有限公司
深圳市特区建设发展集团有限公司	

主要起草人员：申新亚 李伟波 张 伟 谢卫兵 刘朝阳 黎锐文 袁广州 谢毅刚 邹学琴
吴慧群 霍 星 李 波 谢毅刚 刘小斌 谢 雄 郝晓冬 王春涛 郭海轮
周长标 鲁 秘 刘 君 张 劲 陈锦泉 赵建荣 张 杰 邓 波
主要审查人员：王早生 杨卫东 龚花强 朱立权 陈泽广 徐玉胜 谢勇利 刘绪普

- ②① 深圳市工程监理专项工作标准第3册建筑装饰装修工程质量控制

深圳市工程监理专项工作标准

第3册

建筑装饰装修工程质量控制

深圳市建筑工程质量安全监督总站

深圳市市政工程质量安全监督总站

深圳市交通工程质量监督站

深圳市监理工程师协会

2020年7月30日

前 言



本标准为《深圳市工程监理专项工作标准》第3册：建筑装饰装修工程质量控制，与《深圳市工程监理通用工作标准》配套使用。本标准共分14章和1个说明。14章分别为：总则，术语和定义，规范性引用文件，施工准备监理工作，施工技术复核，工程材料、构配件、设备审查，巡视，见证，隐蔽工程验收，平行检验与检验批验收，分项、分部（子分部）工程验收，工程质量异常情况处理，文件资料管理，附则；1个说明为本标准条文说明。

本标准内页文件的结构格式执行GB/T 1.1—2020《标准化工作导则 第1部分：标准化文件的结构和起草规则》。

本标准由深圳市住房和建设局提出并已通过深圳市住房和建设局组织的专家评审，同意印发试行。试行过程中如发现需要修改和补充之处，请将意见和有关资料寄送深圳市监理工程师协会（地址：深圳市福田区车公庙泰然6路西雪松大厦B座3A层E；联系电话：88373056），以供今后修订时参考。

主编单位：深圳市建筑工程质量安全监督总站	深圳市市政工程质量安全监督总站
深圳市交通工程质量监督站	深圳市监理工程师协会
参编单位：深圳市福田区建设工程质量监督站	浙江江南工程管理股份有限公司
深圳市建筑科学研究院股份有限公司	武汉华胜工程建设科技有限公司
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	四川亿联建设工程项目管理有限公司
深圳市合创建设工程顾问有限公司	上海建科工程咨询有限公司
深圳市英来建设监理有限公司	深圳市龙城建设监理有限公司
深圳市特区建设发展集团有限公司	
主要起草人员：申新亚 李伟波 张 伟 谢卫兵 黎锐文 刘朝阳 袁广州 谢毅刚 邹学琴	
顾红生 袁乃富 李 波 谢毅刚 刘小斌 谢 雄 郝晓冬 王春涛 郭海轮	
周长标 鲁 秘 刘 君 陈锦泉 赵建荣 邓 波	
主要审查人员：王早生 杨卫东 龚花强 朱立权 陈泽广 徐玉胜 谢勇利 刘绪普	

②② 热膨胀固定夹

证书号 第6059076号		
<h2>实用新型专利证书</h2>		
实用新型名称：热膨胀固定夹		
发 明 人：李艺新		
专 利 号：ZL 2016 2 1070531.9		
专 利 申 请 日：2016 年 09 月 21 日		
专 利 权 人：深圳市合创建设工程顾问有限公司		
授 权 公 告 日：2017 年 04 月 12 日		
<p>本实用新型经过本局依照中华人民共和国专利法进行初步审查，决定授予专利权，颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。</p> <p>本专利的专利权期限为十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 09 月 21 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。</p> <p>专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。</p>		
		
局长 申长雨		2017 年 04 月 12 日
第 1 页 (共 1 页)		

②③ 一种钢筋笼辅助绑扎架

证书号第6174757号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种钢筋笼辅助绑扎架

发 明 人：王玉华

专 利 号：ZL 2016 2 1069781.0

专利申请日：2016年09月21日

专 利 权 人：深圳市合创建设工程顾问有限公司

授权公告日：2017年05月31日

本实用新型经过本局依照中华人民共和国专利法进行初步审查，决定授予专利权，颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年09月21日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。






局长
申长雨

申长雨



第1页(共1页)

②4 一种楼面厚度测量装置

证书号第 6055378 号		
<h1>实用新型专利证书</h1>		
实用新型名称：一种楼面厚度测量装置		
发 明 人：常运青		
专 利 号：ZL 2016 2 1069888.5		
专利申请日：2016 年 09 月 21 日		
专 利 权 人：深圳市合创建设工程顾问有限公司		
授权公告日：2017 年 04 月 12 日		
<p>本实用新型经过本局依照中华人民共和国专利法进行初步审查，决定授予专利权，颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。</p> <p>本专利的专利权期限为十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 09 月 21 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。</p> <p>专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。</p>		
		
局长 申长雨		2017 年 04 月 12 日
第 1 页 (共 1 页)		

证书号 第6075205号



实用新型专利证书

实用新型名称：装配式钢结构建筑

发 明 人：孔小明

专 利 号：ZL 2016 2 1070641.5

专利申请日：2016年09月22日

专 利 权 人：深圳市合创建设工程顾问有限公司

授权公告日：2017年04月12日

本实用新型经过本局依照中华人民共和国专利法进行初步审查，决定授予专利权，颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年09月22日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第1页(共1页)

②6 BIM网络技术的建筑工程管理系统

中华人民共和国国家版权局	
计算机软件著作权登记证书	
证书号： 软著登字第2429257号	
软 件 名 称：	BIM网络技术的建筑工程管理系统 V1.0
著 作 权 人：	深圳市合创建设工程顾问有限公司
开发完成日期：	2017年11月21日
首次发表日期：	2017年11月21日
权利取得方式：	原始取得
权 利 范 围：	全部权利
登 记 号：	2018SR100162
根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的 规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。	
	
No. 02325437	

②7 地下空间两级冷却塔进排风串联冷却系统

中华人民共和国国家版权局	
计算机软件著作权登记证书	
证书号： 软著登字第2427787号	
软件名称：	地下空间两级冷却塔进排风串联冷却系统 V1.0
著作权人：	深圳市合创建设工程顾问有限公司
开发完成日期：	2017年09月12日
首次发表日期：	2017年09月12日
权利取得方式：	原始取得
权利范围：	全部权利
登记号：	2018SR098692
根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。	
	
No. 02318934	

②⑧ 混凝土结构开裂监控系统

中华人民共和国国家版权局	
计算机软件著作权登记证书	
证书号： 软著登字第2427792号	
软件名称：	混凝土结构开裂监控系统 V1.0
著作权人：	深圳市合创建设工程顾问有限公司
开发完成日期：	2017年10月16日
首次发表日期：	2017年10月16日
权利取得方式：	原始取得
权利范围：	全部权利
登记号：	2018SR098697
根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。	
	
No. 02318935	

②9 现浇钢筋混凝土外墙外保温板钢架支护系统

中华人民共和国国家版权局	
计算机软件著作权登记证书	
证书号： 软著登字第2427227号	
软 件 名 称：	现浇钢筋混凝土外墙外保温板钢架支护系统 V1.0
著 作 权 人：	深圳市合创建设工程顾问有限公司
开发完成日期：	2017年12月25日
首次发表日期：	2017年12月25日
权利取得方式：	原始取得
权 利 范 围：	全部权利
登 记 号：	2018SR098132
根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的 规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。	
	
No. 02318865	

二、企业信用情况

附件 2：企业信用情况

企业信用情况

投标人格式自拟。

信用情况查询途径与查询内容：

近三年内企业是否有失信或执行能力欠缺记录，查询途径以“中国执行信息公开网”、“全国企业信用信息公示系统”查询结果；由投标单位自行提供查询截图证明。

注：具体要求详见《资信标要求一览表》。

企业信用情况



CCEA

CHINA COST ENGINEERING ASSOCIATION

中国建设工程造价管理协会

工程造价咨询企业信用等级

AAA

单位名称： 深圳市合创建设工程顾问有限公司

此等级为企业最新信用等级，有效期为30天

查询网址： <http://www.ccea.pro>

注：此等级是企业信用评价等级历史记录，企业信用评价等级实行动态管理，企业最新信用等级请登录网址查询。



打印日期：2024年12月30日

CCEA

CHINA COST ENGINEERING ASSOCIATION

中国建设工程造价管理协会

工程造价咨询企业信用评价系统

温馨提示

打印信用等级

单位名称变更

修改密码

安全退出

重要提示

1. 信用等级只证明近期内的信用状况。

2. 企业是中价协单位会员，信用评价结果才为有效。信用评价是为单位会员提供的一项会员服务。

3. 关于单位会员确认：
A.企业如直接在中价协会员服务系统中缴纳相应年度会费，请联系中价协会员服务部确认，010-68331210。
B.如企业将相应年度会费交至各省级管理机构，请联系各省级会员服务部门(信用评价系统用户登录页面省级联系方式中查询联系电话)。

企业参加中价协信用评价记录

序号	评价年度	评价时间	评价等级	有效期至
1	2024	2024-12-26	AAA	2027-12-31
2	2021	2021-11-09	AAA	2024-11-08
3	2018	2018-09-19	AAA	2021-11-08
4	2015	2016-01-01	AAA	2018-09-18

未被中国执行信息公开网站列入失信被执行人查询结果



中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

[首页](#) [执行公开服务](#)

失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒！

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
毕国军	1326231967****2016
郑树	5102021973****0919
钟来平	5129211973****3853
雍先全	5129011961****2911
张雪飞	1302811988****005X

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J

查询条件

被执行人姓名/名称:

深圳市合创建设工程顾问有限公司

身份证号码/组织机构代码:

91440300754291430W

省份:

-----全部-----

验证码:

34rf

3 4 R f

验证码正确!

查询

查询结果

在全国范围内没有找到 91440300754291430W 深圳市合创建设工程顾问有限公司相关的结果.

未被“国家企业信用信息公示系统”列入严重违法失信名单的网页截图



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) | [经营异常名录](#) | [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市合创建设工程顾问有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91440300754291430W
注册号： 440301103128155
法定代表人： 常运青
登记机关： 深圳市市场监督管理局
成立日期： 2003年09月29日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

■ 营业执照信息

· 统一社会信用代码： 91440300754291430W
· 注册号： 440301103128155
· 类型： 有限责任公司（法人独资）
· 注册资本： 12000.000000万人民币
· 登记机关： 深圳市市场监督管理局
· 住所： 深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012
· 经营范围： 一般经营项目是：投资咨询；建设工程质量安全等第三方评估与咨询服务；工程设计、工程监理（包括水利部监理及环境监理）、工程造价咨询、工程项目管理、工程施工、工程技术咨询、工程招标代理；政府采购项目招标代理及政府采购咨询服务（以上均须在取得行政主管部门批准的资质范围内开展业务）。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营），许可经营项目是：工程招标代理（包括中央投资项目及政府采购项目招标代理）。
提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcf/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

· 企业名称： 深圳市合创建设工程顾问有限公司
· 法定代表人： 常运青
· 成立日期： 2003年09月29日
· 核准日期： 2022年11月21日
· 登记状态： 存续（在营、开业、在册）

■ 营业期限信息

· 营业期限自： 2003年09月29日
· 营业期限至： 2033年09月29日



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) | [经营异常名录](#) | [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市合创建设工程顾问有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91440300754291430W
注册号： 440301103128155
法定代表人： 常运青
登记机关： 深圳市市场监督管理局
成立日期： 2003年09月29日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

■ 列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关（列入）	移出严重违法失信名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关（移出）
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息。							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页

三、企业同类工程业绩一览表

附件 3:

企业同类工程业绩一览表

1、工程名称：福城南产业片区 12-16 等宗地项目 I 标段 (合同价：665.286 万元；主要工作内容：全过程造价咨询服务；合同签订日期：2023.10.7)
2、工程名称：15 单元 02 街坊 02-01、02-02、02-03 地块居住类项目全过程造价咨询 (合同价：539 万元；主要工作内容：全过程造价咨询；合同签订日期：2024.2.29)
3、工程名称：漫舒溪里广场项目全过程造价咨询服务 (合同价：632.353421 万元；主要工作内容：全过程造价咨询服务；合同签订日期：2022.1.29)
4、工程名称：广信荷花苑项目 1-2、1-3 地块、花地湾市政项目 (合同价：346.696076 万元；主要工作内容：全过程造价咨询服务；合同签订日期：2023.3.30)
5、工程名称：柳东新区体验园东北侧地块主题酒店项目 (合同价：369.0955 万元；主要工作内容：全过程造价咨询服务；合同签订日期：2020.10.14)

注：提供投标人近五年（自截标之日往前倒推，以合同签订时间为准）自认为最具代表性的同类工程（房建类）造价咨询业绩情况（提供的业绩最多不超过 5 项，若超过 5 项取列表前 5 项）。

（1）业绩认可指标：同类工程对应合同额大于本次招标项目投标上限价二分之一（即 332.464066 万元）以上的为符合本工程择优业绩。

（2）证明材料：请仔细阅读第二章资信标要求一览表，务必按资信要求一览表提供相关材料，证明材料中信息模糊或缺失视为无效证明材料。投标人可将上述材料中的关键信息进行标记，以便招标人审核。

福城南产业片区 12-16 等宗地项目 I 标段

本项目共有五个宗地业绩

序号	项目名称	建设单位	建设地点	建设规模	合同签订日期	合同价格(万元)	备注
1	福城南产业片区 12-16 等宗地项目 I 标段 10-08-02 宗地（全过程造价咨询）	深圳市新龙福投资发展有限公司	深圳市	15.3571 万m ²	2023.10.7	226.6586	全过程造价咨询服务
2	福城南产业片区 12-16 等宗地项目 I 标段 10-08-03 宗地（全过程造价咨询）	深圳市新龙福投资发展有限公司	深圳市	11.4888 万m ²	2023.10.7	156.1584	全过程造价咨询服务
3	福城南产业片区 12-16 等宗地项目 I 标段 12-18 宗地（全过程造价咨询）	深圳市新龙福投资发展有限公司	深圳市	8.4291 万m ²	2023.10.7	114.6499	全过程造价咨询服务
4	福城南产业片区 12-16 等宗地项目 I 标段 12-19 宗地（全过程造价咨询）	深圳市新龙福投资发展有限公司	深圳市	6.8449 万m ²	2023.10.7	93.0837	全过程造价咨询服务
5	福城南产业片区 12-16 等宗地项目 I 标段 12-16 宗地（全过程造价咨询）	深圳市新龙福投资发展有限公司	深圳市	4.3962 万m ²	2023.10.7	74.7354	全过程造价咨询服务
合计：				46.5161		665.286	

业绩 1、福城南产业片区 12-16 等宗地项目 I 标段

1.1、福城南产业片区 12-16 等宗地项目 I 标段 10-08-02 宗地(全过程造价咨询)

合同关键页

福城南产业片区 12-16 等宗地项目
I 标段 10-08-02 宗地
全过程造价咨询合同

合同编号：新龙福合字-服-B-ZZ-[2023]024 号

工程名称：福城南产业片区 12-16 等宗地项目 I 标段
10-08-02 宗地（全过程造价咨询）

发包人（全称）：深圳市新龙福投资发展有限公司

咨询人（全称）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

签订日期： 2023 年 10 月 7 日

第一部分协议书

委托人（甲方）：深圳市新龙福投资发展有限公司

法定代表人：刘晓迎

住所地：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛三路 10 号龙馨家园 A 栋
2101

咨询人（乙方）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

法定代表人：常运青

住所地：深圳市福田区福田街道福山社区彩田路 2010 号中深花园 A 座 1001、
1003、1005、1006、1008、1010、1012

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：福城南产业片区 12-16 等宗地项目（全过程造价咨询）（I 标段）
10-08-02 宗地（全过程造价咨询）

工程地点：深圳市龙华区

工作范围：福城南产业片区 12-16 等宗地项目 I 标段 10-08-02 宗地的全过程造价咨询服务，即从概算审核开始到全部工程结算审核完成及竣工决算审核完成、项目所有工程保修期结束的全过程、全项目造价咨询服务，服务内容包括但不限于：概算审核、招标控制价工程量清单编制、施工图预算编制、设计变更签证审核、进度款审核、暂定价定价审核、索赔审核、结算编制或审核等施工阶段造价咨询审核工作，并出具相应的成果文件。

二、咨询工作内容及要求

本次造价咨询服务为全过程造价咨询，具体内容包括但不限于：

（1）招标、施工阶段主要工作内容：

1) 协助招标人编制建安目标成本，配合招标人进行各项经济指标测算和分析，提出限额设计指标，并向招标人提出有关造价管理、成本优化及控制等方面的合理化建议，提供其他类似项目的工程技术经济指标，按照招标人要求完成概算审核工作；

四、咨询酬金

本项目咨询服务暂定合同价（含税）为人民币（大写 贰佰贰拾陆万陆仟伍佰捌拾陆元整）（¥ 2266586.00 元），增值税率 6 %，若国家政策导致增值税率发生变化的，不含增值金额保持不变，合同未执行部分含税价按变化后的税率执行。

①工业厂房毛坯房全过程造价咨询费中标单价： m²，暂定总建筑面积 75300 m²；

②工业厂房装修部分全过程造价咨询费中标单价： 0 元/m²，暂定工业厂房室内装修面积 0 m²；

③住宅（含配套宿舍、小型商业服务设施、公共配套、地下室等）毛坯房全过程造价咨询费中标单价： ，暂定总建筑面积 78271 m²；

④住宅装修部分全过程造价咨询费中标单价： 0 元/m²，暂定住宅室内装修面积 0 m²；

1. 本合同为固定单价合同，固定单价包含咨询人合理成本、税金及利润、驻场费等以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用。固定单价在服务期间一律不予调整。本合同价已包含钢筋及预埋件的计算，结算时，不再单独计取该部分费用。

2. 本合同咨询服务费结算时，咨询费总额=Σ（建设工程规划许可证中确定的建筑总面积、深圳市房屋建筑面积测绘报告中确定的套内建筑面积）×中标单价（元/平方米）。

3. 结算时需按合同约定条款扣除违约金及相关罚款，有关竣工结算依照现行法律法规执行。咨询人应承担由于本工程项目造价需求变化而导致咨询服务内容增加或减少的风险，咨询人不得因此向委托人提出任何索赔或补偿要求。

五、各阶段提交咨询成果的时限及准确性要求

阶段名称	工作内容	工程造价	准确性要求	完成时间
概算审核	依据初步设计图纸计算或复核工程量，出具工程概算书或审核报告		误差率在±5%以内	以委托人业务委托单要求时间为准

委托人（盖章）： 深圳市新龙福投资发
展有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签名）


统一社会信用代码：

91440300MA5H3J8K43

地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区
观盛三路10号龙馨家园A栋2201

邮政编码：518110

法定代表人：刘晓迎

委托代理人：/

电话：0755-29809916

传真：/

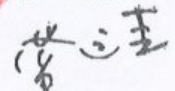
电子信箱：lhjszb@163.com

开户银行：兴业银行股份有限公司深圳
龙华支行

账号：338090100100387184

合同签订时间：2023年10月7日

咨询人（盖章）： 深圳市合创建设工
程顾问有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签名）


统一社会信用代码：

91440300754291430W

地址：深圳市福田区福田街道福山社
区彩田路2010号中深花园A座1001、
1003、1005、1006、1008、1010、1012

邮政编码：518026

法定代表人：常运青

法定代表人联系方式（务必填写用以发
送履约评价结果）：13249891224

委托代理人：/

电话：0755-83048876

传真：0755-82996518

电子信箱：szhcjl@sina.com.cn

开户银行：招商银行股份有限公司深圳
皇岗支行

账号：815284984310001

1.2、福城南产业片区 12-16 等宗地项目 I 标段 10-08-03 宗地（全过程造价咨询）

福城南产业片区 12-16 等宗地项目
I 标段 10-08-03 宗地
全过程造价咨询合同

合同编号：新龙福合字-服-B-ZZ-[2023]025 号

工程名称：福城南产业片区 12-16 等宗地项目 I 标段
10-08-03 宗地（全过程造价咨询）

发包人（全称）：深圳市新龙福投资发展有限公司

咨询人（全称）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

签订日期： 2023 年 10 月 7 日

第一部分协议书

委托人（甲方）：深圳市新龙福投资发展有限公司

法定代表人：刘晓迎

住所地：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛三路10号龙馨家园A栋
2101

咨询人（乙方）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

法定代表人：常运青

住所地：深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、
1003、1005、1006、1008、1010、1012

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：福城南产业片区12-16等宗地项目（全过程造价咨询）（I标段）
10-08-03宗地（全过程造价咨询）

工程地点：深圳市龙华区

工作范围：福城南产业片区12-16等宗地项目I标段10-08-03宗地的全过程造价咨询服务，即从概算审核开始到全部工程结算审核完成及竣工决算审核完成、项目所有工程保修期结束的全过程、全项目造价咨询服务，服务内容包括但不限于：概算审核、招标控制价工程量清单编制、施工图预算编制、设计变更签证审核、进度款审核、暂定价定价审核、索赔审核、结算编制或审核等施工阶段造价咨询审核工作，并出具相应的成果文件。

二、咨询工作内容及要求

本次造价咨询服务为全过程造价咨询，具体内容包括但不限于：

（1）招标、施工阶段主要工作内容：

1）协助招标人编制建安目标成本，配合招标人进行各项经济指标测算和分析，提出限额设计指标，并向招标人提出有关造价管理、成本优化及控制等方面的合理化建议，提供其他类似项目的工程技术经济指标，按照招标人要求完成概算审核工作；

四、咨询酬金

本项目咨询服务暂定合同价（含税）为人民币（大写 壹佰伍拾陆万壹仟伍佰捌拾肆元壹角零分）（¥ 1561584.10 元），增值税率 6 %，若国家政策导致增值税率发生变化的，不含增值税金额保持不变，合同未执行部分含税价按变化后的税率执行。

①工业厂房毛坯房全过程造价咨询费中标单价： ?，暂定总建筑面积 85670 m²；

②工业厂房装修部分全过程造价咨询费中标单价： 0 元/m²，暂定工业厂房室内装修面积 0 m²；

③住宅（含配套宿舍、小型商业服务设施、公共配套、地下室等）毛坯房全过程造价咨询费中标单价： 暂定总建筑面积 29218 m²；

④住宅装修部分全过程造价咨询费中标单价： 0 元/m²，暂定住宅室内装修面积 0 m²；


1. 本合同为固定单价合同，固定单价包含咨询人合理成本、税金及利润、驻场费等以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用。固定单价在服务期间一律不予调整。本合同价已包含钢筋及预埋件的计算，结算时，不再单独计取该部分费用。

2. 本合同咨询服务费结算时，咨询费总额=Σ（建设工程规划许可证中确定的建筑总面积、深圳市房屋建筑面积测绘报告中确定的套内建筑面积）×中标单价（元/平米）。

3. 结算时需按合同约定条款扣除违约金及相关罚款，有关竣工结算依照现行法律法规执行。咨询人应承担由于本工程项目造价需求变化而导致咨询服务内容增加或减少的风险，咨询人不得因此向委托人提出任何索赔或补偿要求。

五、各阶段提交咨询成果的时限及准确性要求

阶段名称	工作内容	工程造价	准确性要求	完成时间
概算审核	依据初步设计图纸计算或复核工程量，出具工程概算书或审核报告		误差率在±5%以内	以委托人业务委托单要求时间为准

委托人（盖章）： 深圳市新龙福投资发
展有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签名）

统一社会信用代码：

91440300MA5H3J8K43

地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区
观盛三路 10 号龙馨家园 A 栋 2201

邮政编码：518110

法定代表人：刘晓迎

委托代理人：/

电话：0755-29809916


传真：/

电子信箱：lhjszb@163.com

开户银行：兴业银行股份有限公司深圳
龙华支行

账号：338090100100387184

合同签订时间：2022年10月7日

咨询人（盖章）： 深圳市合创建设工
程顾问有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签名）

统一社会信用代码：

91440300754291430W

地址：深圳市福田区福田街道福山社
区彩田路 2010 号中深花园 A 座 1001、
1003、1005、1006、1008、1010、1012

邮政编码：518026

法定代表人：常运青

法定代表人联系方式（务必填写用以发
送履约评价结果）：13249891224

委托代理人：/

电话：0755-83048876

传真：0755-82996518

电子信箱：szhcjl@sina.com.cn

开户银行：招商银行股份有限公司深圳
皇岗支行

账号：815284984310001

1.3、福城南产业片区 12-16 等宗地项目 I 标段 12-18 宗地（全过程
造价咨询）

福城南产业片区 12-16 等宗地项目
I 标段 12-18 宗地
全过程造价咨询合同

合同编号：新龙福合字-服-B-ZZ-[2023]027 号

工程名称：福城南产业片区 12-16 等宗地项目 I 标段 12-18
宗地（全过程造价咨询）

发包人（全称）：深圳市新龙福投资发展有限公司

咨询人（全称）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

签订日期： 2023 年 10 月 7 日

第一部分协议书

委托人（甲方）：深圳市新龙福投资发展有限公司

法定代表人：刘晓迎

住所地：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛三路 10 号龙馨家园 A 栋
2101

咨询人（乙方）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

法定代表人：常运青

住所地：深圳市福田区福田街道福山社区彩田路 2010 号中深花园 A 座 1001、
1003、1005、1006、1008、1010、1012

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：福城南产业片区 12-16 等宗地项目（全过程造价咨询）（I 标段）
12-18 宗地（全过程造价咨询）

工程地点：深圳市龙华区

工作范围：福城南产业片区 12-16 等宗地项目 I 标段 12-18 宗地的全过程造价咨询服务，即从概算审核开始到全部工程结算审核完成及竣工决算审核完成、项目所有工程保修期结束的全过程、全项目造价咨询服务，服务内容包括但不限于：概算审核、招标控制价工程量清单编制、施工图预算编制、设计变更签证审核、进度款审核、暂定价定价审核、索赔审核、结算编制或审核等施工阶段造价咨询审核工作，并出具相应的成果文件。

二、咨询工作内容及要求

本次造价咨询服务为全过程造价咨询，具体内容包括但不限于：

（1）招标、施工阶段主要工作内容：

1）协助招标人编制建安目标成本，配合招标人进行各项经济指标测算和分析，提出限额设计指标，并向招标人提出有关造价管理、成本优化及控制等方面的合理化建议，提供其他类似项目的工程技术经济指标，按照招标人要求完成概算审核工作；

四、咨询酬金

本项目咨询服务暂定合同价（含税）为人民币（大写 壹佰壹拾肆万陆仟肆佰玖拾玖元肆角零分）（¥ 1146499.40 元），增值税率 6 %，若国家政策导致增值税率发生变化的，不含增值税金额保持不变，合同未执行部分含税价按变化后的税率执行。

①工业厂房毛坯房全过程造价咨询费中标单价： 元/m²，暂定总建筑面积 62680 m²；

②工业厂房装修部分全过程造价咨询费中标单价：0 元/m²，暂定工业厂房室内装修面积 0 m²；

③住宅（含配套宿舍、小型商业服务设施、公共配套、地下室等）毛坯房全过程造价咨询费中标单价： 元/m²，暂定总建筑面积 21611 m²；

④住宅装修部分全过程造价咨询费中标单价：0 元/m²，暂定住宅室内装修面积 0 m²；

1. 本合同为固定单价合同，固定单价包含咨询人合理成本、税金及利润、驻场费等以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用。固定单价在服务期间一律不予调整。本合同价已包含钢筋及预埋件的计算，结算时，不再单独计取该部分费用。

2. 本合同咨询服务费结算时，咨询费总额=Σ（建设工程规划许可证中确定的建筑总面积、深圳市房屋建筑面积测绘报告中确定的套内建筑面积）×中标单价（元/平方米）。

3. 结算时需按合同约定条款扣除违约金及相关罚款，有关竣工结算依照现行法律法规执行。咨询人应承担由于本工程项目造价需求变化而导致咨询服务内容增加或减少的风险，咨询人不得因此向委托人提出任何索赔或补偿要求。

五、各阶段提交咨询成果的时限及准确性要求

阶段名称	工作内容	工程造价	准确性要求	完成时间
概算审核	依据初步设计图纸计算或复核工程量，出具工程概算书或审核报告		误差率在±5%以内	以委托人业务委托单要求时间为准

委托人（盖章）： 深圳市新龙福投资发
展有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签名）


统一社会信用代码：

91440300MA5H3J8K43

地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区
观盛三路10号龙馨家园A栋2201

邮政编码：518110

法定代表人：刘晓迎

委托代理人：/

电话：0755-29809916


传真：/

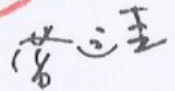
电子信箱：lhjszb@163.com

开户银行：兴业银行股份有限公司深圳
龙华支行

账号：338090100100387184

合同签订时间：2023年10月7日

咨询人（盖章）： 深圳市合创建设工
程顾问有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签名）


统一社会信用代码：

91440300754291430W

地址：深圳市福田区福田街道福山社
区彩田路2010号中深花园A座1001、
1003、1005、1006、1008、1010、1012

邮政编码：518026

法定代表人：常运青

法定代表人联系方式（务必填写用以发
送履约评价结果）：13249891224

委托代理人：/

电话：0755-83048876

传真：0755-82996518

电子信箱：szhcjl@sina.com.cn

开户银行：招商银行股份有限公司深圳
皇岗支行

账号：815284984310001

1.4、福城南产业片区 12-16 等宗地项目 I 标段 12-19 宗地（全过程
造价咨询）

福城南产业片区 12-16 等宗地项目
I 标段 12-19 宗地
全过程造价咨询合同

合同编号：新龙福合字-服-B-ZZ-[2023]028 号

工程名称：福城南产业片区 12-16 等宗地项目 I 标段 12-19
宗地（全过程造价咨询）

发包人（全称）：深圳市新龙福投资发展有限公司

咨询人（全称）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

签订日期： 2023 年 10 月 7 日

第一部分协议书

委托人（甲方）：深圳市新龙福投资发展有限公司

法定代表人：刘晓迎

住所地：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛三路 10 号龙馨家园 A 栋
2101

咨询人（乙方）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

法定代表人：常运青

住所地：深圳市福田区福田街道福山社区彩田路 2010 号中深花园 A 座 1001、
1003、1005、1006、1008、1010、1012

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：福城南产业片区 12-16 等宗地项目（全过程造价咨询）（I 标段）
12-19 宗地（全过程造价咨询）

工程地点：深圳市龙华区

工作范围：福城南产业片区 12-16 等宗地项目 I 标段 12-19 宗地的全过程造价咨询服务，即从概算审核开始到全部工程结算审核完成及竣工决算审核完成、项目所有工程保修期结束的全过程、全项目造价咨询服务，服务内容包括但不限于：概算审核、招标控制价工程量清单编制、施工图预算编制、设计变更签证审核、进度款审核、暂定价定价审核、索赔审核、结算编制或审核等施工阶段造价咨询审核工作，并出具相应的成果文件。

二、咨询工作内容及要求

本次造价咨询服务为全过程造价咨询，具体内容包括但不限于：

（1）招标、施工阶段主要工作内容：

1) 协助招标人编制建安目标成本，配合招标人进行各项经济指标测算和分析，提出限额设计指标，并向招标人提出有关造价管理、成本优化及控制等方面的合理化建议，提供其他类似项目的工程技术经济指标，按照招标人要求完成概算审核工作；

四、咨询酬金

本项目咨询服务暂定合同价（含税）为人民币（大写 玖拾叁万零捌佰叁拾柒元贰角零分）（¥ 930837.20 元），增值税率 6%，若国家政策导致增值税率发生变化的，不含增值税金额保持不变，合同未执行部分含税价按变化后的税率执行。

①工业厂房毛坯房全过程造价咨询费中标单价： /m²，暂定总建筑面积 50940 m²；

②工业厂房装修部分全过程造价咨询费中标单价： 0 元/m²，暂定工业厂房室内装修面积 0 m²；

③住宅（含配套宿舍、小型商业服务设施、公共配套、地下室等）毛坯房全过程造价咨询费中标单价： ，暂定总建筑面积 17509 m²；

④住宅装修部分全过程造价咨询费中标单价： 0 元/m²，暂定住宅室内装修面积 0 m²；

1. 本合同为固定单价合同，固定单价包含咨询人合理成本、税金及利润、驻场费等以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用。固定单价在服务期间一律不予调整。本合同价已包含钢筋及预埋件的计算，结算时，不再单独计取该部分费用。

2. 本合同咨询服务费结算时，咨询费总额=Σ（建设工程规划许可证中确定的建筑总面积、深圳市房屋建筑面积测绘报告中确定的套内建筑面积）×中标单价（元/平米）。

3. 结算时需按合同约定条款扣除违约金及相关罚款，有关竣工结算依照现行法律法规执行。咨询人应承担由于本工程项目造价需求变化而导致咨询服务内容增加或减少的风险，咨询人不得因此向委托人提出任何索赔或补偿要求。

五、各阶段提交咨询成果的时限及准确性要求

阶段名称	工作内容	工程造价	准确性要求	完成时间
概算审核	依据初步设计图纸计算或复核工程量，出具工程概算书或审核报告		误差率在±5%以内	以委托人业务委托单要求时间为准

委托人（盖章）：深圳市新龙福投资发展有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签名）


统一社会信用代码：

91440300MA5H3J8K43

地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛三路10号龙馨家园A栋2201

邮政编码：518110

法定代表人：刘晓迎

委托代理人：/

电话：0755-29809916

传真：/

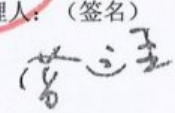
电子信箱：lhjszb@163.com

开户银行：兴业银行股份有限公司深圳龙华支行

账号：338090100100387184

合同签订时间：2023年10月7日

咨询人（盖章）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签名）


统一社会信用代码：

91440300754291430W

地址：深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012

邮政编码：518026

法定代表人：常运青

法定代表人联系方式（务必填写用以发送履约评价结果）：13249891224

委托代理人：/

电话：0755-83048876

传真：0755-82996518

电子信箱：szhcjl@sina.com.cn

开户银行：招商银行股份有限公司深圳皇岗支行

账号：815284984310001

1.5、福城南产业片区 12-16 等宗地项目 I 标段 12-16 宗地（全过程
造价咨询）

福城南产业片区 12-16 等宗地项目
I 标段 12-16 宗地
全过程造价咨询合同

合同编号：新龙福合字-服-B-ZZ-[2023]026 号

工程名称：福城南产业片区 12-16 等宗地项目 I 标段 12-16
宗地（全过程造价咨询）

发包人（全称）：深圳市新龙福投资发展有限公司

咨询人（全称）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

签订日期： 2023 年 10 月 7 日

第一部分协议书

委托人（甲方）：深圳市新龙福投资发展有限公司

法定代表人：刘晓迎

住所地：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛三路10号龙馨家园A栋
2101

咨询人（乙方）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

法定代表人：常运青

住所地：深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、
1003、1005、1006、1008、1010、1012

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：福城南产业片区12-16等宗地项目（全过程造价咨询）（I标段）
12-16宗地（全过程造价咨询）

工程地点：深圳市龙华区

工作范围：福城南产业片区12-16等宗地项目I标段12-16宗地的全过程造价咨询服务，即从概算审核开始到全部工程结算审核完成及竣工决算审核完成、项目所有工程保修期结束的全过程、全项目造价咨询服务，服务内容包括但不限于：概算审核、招标控制价工程量清单编制、施工图预算编制、设计变更签证审核、进度款审核、暂定价定价审核、索赔审核、结算编制或审核等施工阶段造价咨询审核工作，并出具相应的成果文件。

二、咨询工作内容及要求

本次造价咨询服务为全过程造价咨询，具体内容包括但不限于：

（1）招标、施工阶段主要工作内容：

1）协助招标人编制建安目标成本，配合招标人进行各项经济指标测算和分析，提出限额设计指标，并向招标人提出有关造价管理、成本优化及控制等方面的合理化建议，提供其他类似项目的工程技术经济指标，按照招标人要求完成概算审核工作；

四、咨询酬金

本项目咨询服务暂定合同价（含税）为人民币（大写柒拾肆万柒仟叁佰伍拾肆元整）（¥747354.00元），增值税率6%，若国家政策导致增值税率发生变化的，不含增值税金额保持不变，合同未执行部分含税价按变化后的税率执行。

①工业厂房毛坯房全过程造价咨询费中标单价： 元/m²，暂定总建筑面积0 m²；

②工业厂房装修部分全过程造价咨询费中标单价：0元/m²，暂定工业厂房室内装修面积0 m²；

③住宅（含配套宿舍、小型商业服务设施、公共配套、地下室等）毛坯房全过程造价咨询费中标单价： 元/m²，暂定总建筑面积43962 m²；

④住宅装修部分全过程造价咨询费中标单价：0元/m²，暂定住宅室内装修面积0 m²；

1. 本合同为固定单价合同，固定单价包含咨询人合理成本、税金及利润、驻场费等以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用。固定单价在服务期间一律不予调整。本合同价已包含钢筋及预埋件的计算，结算时，不再单独计取该部分费用。

2. 本合同咨询服务费结算时，咨询费总额=Σ（建设工程规划许可证中确定的建筑总面积、深圳市房屋建筑面积测绘报告中确定的套内建筑面积）×中标单价（元/平方米）。

3. 结算时需按合同约定条款扣除违约金及相关罚款，有关竣工结算依照现行法律法规执行。咨询人应承担由于本工程项目造价需求变化而导致咨询服务内容增加或减少的风险，咨询人不得因此向委托人提出任何索赔或补偿要求。

五、各阶段提交咨询成果的时限及准确性要求

阶段名称	工作内容	工程造价	准确性要求	完成时间
概算审核	依据初步设计图纸计算或复核工程量，出具工程概算书或审核报告		误差率在±5%以内	以委托人业务委托单要求时间为准

委托人（盖章）： 深圳市新龙福投资发
展有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签名）


统一社会信用代码：

91440300MA5H3J8K43

地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区
观盛三路10号龙馨家园A栋2201

邮政编码：518110

法定代表人：刘晓迎

委托代理人：/

电话：0755-29809916

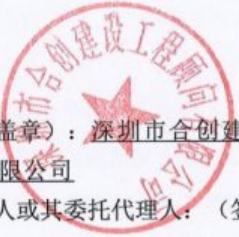
传真：/

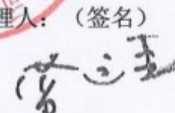
电子信箱：lhjszb@163.com

开户银行：兴业银行股份有限公司深圳
龙华支行

账号：338090100100387184

合同签订时间：2023年10月7日

咨询人（盖章）： 深圳市合创建设工
程顾问有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签名）


统一社会信用代码：

91440300754291430W

地址：深圳市福田区福田街道福山社
区彩田路2010号中深花园A座1001、
1003、1005、1006、1008、1010、1012

邮政编码：518026

法定代表人：常运青

法定代表人联系方式（务必填写用以发
送履约评价结果）：13249891224

委托代理人：/

电话：0755-83048876

传真：0755-82996518

电子信箱：szhcjl@sina.com.cn

开户银行：招商银行股份有限公司深圳
皇岗支行

账号：815284984310001

招标控制价公示表

工程名称	福城南产业片区 12-16 等宗地项目施工总承包 (三标段)
招标控制价	33669.531515 万元
投标报价上限	招标控制价净下浮 15 %, 即 29518.748346 万元
不可竞争费	5997.643723 万元

备注 (73 号文要求公示的其他内容):

1. 标底主要材料价格采用《深圳建设工程价格信息》2023 年第 8 月与 2023 年第二季度苗木价格;
2. 工程总价为 33669.531515 万元; 其中包含:
 - 1) 分部分项工程量清单计价合计: 21953.308014 万元; (含材料设备暂估价 574.8127 万元 (不含规费及税金))
 - 2) 措施项目清单计价合计: 4925.10538 万元; (含安全文明施工费为 739.419248 万元 (不含规费及税金));
 - 3) 规费: 1137.354995 万元;
 - 4) 税金: 947.605351 万元;
 - 5) 专业工程暂估价合计: 1426.698 万元;
 - 6) 暂列金额合计: 2896.337374 万元;
 - 7) 工程建设其他费: 383.122401 万元; (白蚁防治费 22.746 万元、弃土场受纳处置费 360.376401 万元);
3. 上述安全文明施工措施费、产业工人职业训练专项经费、专业工程暂估价、材料设备暂估价、暂列金额、弃土场受纳处置费等费用不参与竞争性报价, 为不可竞争费用;

不可竞争费用合计: 5997.643723 万元。

招标人: (盖章)

日期: 年 月 日

造价咨询单位: (盖章)

造价工程师: (盖章)

B11184400016544

深圳市合创建设工程咨询有限公司

有效期至: 2028 年 09 月 11 日

深圳市建设工程交易服务中心制:



深圳市合创建设工程顾问有限公司

地址：深圳市福田区彩田路中深花园A座1005室

电话：0755-83241663

邮编：518026

工程控制价文件

工程名称：福城南产业片区12-16等宗地项目施工总承包（三标段）

建设单位：深圳市新龙福投资发展有限公司

编制单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

证书编号：甲 200844001336



招标控制价(小写)： ¥336695315.15元

(大写)： 叁亿叁仟陆佰陆拾玖万伍仟叁佰壹拾伍元壹角伍分

编制人：汪锦程 胡丽华 杨永隆

审核人：



项目负责人：

编制日期： 二〇二三年九月二十五日

深圳市龙华建设发展集团有限公司

深圳市龙华建设发展集团有限公司关于 2023 年度优秀参建单位及参建单位 优秀个人评选结果的通报

各参建单位：

我司 2023 年度优秀参建单位及参建单位优秀个人评选工作现已结束，根据评选结果，决定授予深圳市政集团有限公司等 5 家单位为 2023 年度“优秀参建单位”荣誉称号，授予陈科廷等 10 名同志为 2023 年度“参建单位优秀个人”荣誉称号（获奖单位及个人详见附件）。

希望受表彰的单位和个人珍惜荣誉，再接再厉，进一步发挥表率作用。各参建单位要以受表彰的单位和个人为榜样，踔厉奋发、实干担当、为项目高质量建设作出更大贡献！

特此通报。

附件：2023 年度优秀参建单位及参建单位优秀个人获奖名单

深圳市龙华建设发展集团有限公司

2024 年 1 月 29 日



附件

2023 年度优秀参建单位（5 个）

深圳市政集团有限公司/建泰城市更新项目

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司/建泰城市更新项目

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司/华馨雅苑项目

深圳市合创建设工程顾问有限公司/福城南产业片区（12-16、
12-18、12-19）宗地项目

深圳市诚信行工程咨询有限公司/龙华区数字创新中心公共服务
层装修项目

2023 年度参建单位优秀个人（10 名）

陈科廷 中建五局第三建设（深圳）有限公司

王 毅 中建二局深圳南方建设投资有限公司

王佳国 深圳市鲁班建设监理有限公司

杨胜利 深圳市竣迪建设监理有限公司

常发明 深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司

唐湘龙 深圳壹创国际设计股份有限公司

梅双喜 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

王春文 深圳市广诚工程顾问有限公司

向娟娟 广东粤能工程管理有限公司

麦杰轩 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

业绩 2: 15 单元 02 街坊 02-01、02-02、02-03 地块居住类项目全过程造价咨询

合同关键页

合同编号: ZMTZ-0DSY2NCG
59H5K2dSYX95-ZMTZ-2X-20



15 单元 02 街坊 02-01、02-02、02-03 地块
居住类项目全过程造价咨询委托合同

工程名称: 15 单元 02 街坊 02-01、02-02、02-03 地块居
住类项目

工程地点: 妈湾片区 15 单元

委托单位: 深圳市前海蛇口启迪实业有限公司

咨询单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

第一部分 协议书

深圳市前海蛇口启迪实业有限公司（以下简称委托人）与深圳市合创建设工程顾问有限公司（以下简称咨询人）经过协商达成一致，签订本合同。

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程造价咨询服务：

- 1、工程名称：15 单元 02 街坊 02-01、02-02、02-03 地块居住类项目
- 2、工程地点：前海妈湾片区 15 单元
- 3、服务范围：本项目用地红线内列入项目投资（不含地基基础工程、红线外市政路及配建绿地）的全部建设工程以及设计施工图范围内所有工程的全过程造价咨询。

二、咨询服务类别：

A 类：建设项目可行性研究投资估算：

- ☐ 编制
- ☐ 审核
- ☐ 项目经济评价

B 类：

- ☐ 建设工程概算编制（审核）
- ☐ 建设工程预算编制（审核）
- ☐ 建设工程结算编制（审核）

C 类：

- ☐ 建设工程招标工程量清单及标底编制（审核）
- ☐ 建设工程招标标底编制（审核）

D 类：☐ 工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔。

E 类：☐ 编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等。

F 类：☒ 全过程造价咨询。

☒ 其他：驻场服务

三、咨询酬金：

①咨询酬金按下列方式计算（均含税金在内）：

☒ 6、固定酬金，本项咨询服务酬金为：

(小写)不含税价人民币: 5084905.66 元, 增值税人民币: 305094.34 元,
增值税率: 6 %, 含税价人民币: 5390000.00 元。

(大写): 不含税价人民币: 伍佰零捌万肆仟玖佰零伍元陆角陆分, 增值税人民币: 叁拾万伍仟零玖拾肆元叁角肆分, 含税价人民币: 伍佰叁拾玖万元整。

其中基本酬金为

(小写)不含税价人民币: 4067924.53 元, 增值税人民币: 244075.47 元,
增值税率: 6 %, 含税价人民币: 4312000.00 元。

(大写): 不含税价人民币: 肆佰零陆万柒仟玖佰贰拾肆元伍角叁分, 增值税人民币: 贰拾肆万肆仟零柒拾伍元肆角柒分, 含税价人民币: 肆佰叁拾壹万贰仟 元整。

履约评价费为:

(小写)不含税价人民币: 1016981.13 元, 增值税人民币: 61018.87 元, 增值税率: 6 %, 含税价人民币: 1078000.00 元。

(大写): 不含税价人民币: 壹佰零壹万陆仟玖佰捌拾壹元壹角叁分, 增值税人民币: 陆万壹仟零壹拾捌元捌角柒分, 含税价人民币: 壹佰零柒万捌仟 元整。

②本项目为合同总价包干(含税), 合同价已包含可能的一版图及再版图纸的工作量, 超过再版图工作量的, 双方过程中就增加部分另行协商; 合同价已包含委派一名具备三年以上造价经验的驻场人员至指定地点办公, 具体驻场时间根据项目进度要求另行确定, 该名人员各项费用已包含在投标总价中。

③结算价除按合同另有约定外, 不因项目面积调整、工期因素、招投标次数、市场因素、政策因素等的变化而调整。

[] 8、其他: /

四、咨询成果要求:

1. 咨询人编制的估算、概算、预算、工程量清单、标底应全面反映设计图纸包含的内容, 不得多项、漏项, 工程量计算准确。工程量清单单项工程工程量平均误差率在 $\pm 2\%$ (统计各分部分项工程量误差率的平均值) 以内, 以上数据的统计以委托项目结算确认的工程量为依据, 具体咨询成果要求在咨询

委托人：深圳市前海蛇口启迪实业有限公司（盖章）

地址：深圳市前海深港合作区南山街道自贸西街 151 号招商局前海经贸中心一期 A 座 2202

咨询人：深圳市合创建设工程顾问有限公司（盖章）

地址：深圳市福田区福田街道福山社区彩田路 2010 号中深花园 A 座 1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

合同签订时间：2024 年 2 月 29 日

合同签订地点：深圳市南山区

备案意见：

经办人：

备案机构：

____年____月____日

项目规模概括



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

妈湾15单元02街坊T102-0478宗地

广东省·深圳市·南山区

项目编号	4403052404110003	省级项目编号	4403052404100001
建设单位	深圳市前海蛇口启迪实业有限公司	建设单位统一社会信用代码	91440300MA5EPGB68P
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	329636
立项级别	地市级	立项文号	2404-440305-04-05-171773



项目地址：前海合作区妈湾15单元02街坊02-02地块

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

项目代码	2404-440305-04-05-171773	项目编号	4403052404110003
项目分类	其他	行政区划	广东省·深圳市·南山区
具体地点	前海合作区妈湾15单元02街坊02-02地块	经纬度	--
立项文号	2404-440305-04-05-171773	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2024-04-09
建设单位	深圳市前海蛇口启迪实业有限公司	建设单位统一社会信用代码	91440300MA5EPGB68P
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	国内资金	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	329636
总长度 (米)	--	建设性质	其他
建设规模	该项目位于前海合作区妈湾片区15单元02街坊02-02地块，总用地面积19769.27平方米（其中建设用地面积14953.09平方米、公园绿地用地面积4816.18平方米）。规定建筑面积 66888平方米，建设内容包括：住宅58400平方米（含物业服务办公用房100平方米）、商业26888平方米、公共配套设施5800平方米（18班幼儿园）。地块周边的城市次干道、支路及公共绿地由项目单位一并建设。		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级	B

(一) 招标工程情况介绍

(提示招标人：本章节为必填内容，招标人应当如实详细填写，并作为投标、评标的重要参考。如因招标人未填写或未如实填写本章节内容，造成的不利后果应由招标人承担。)

1. 工程概况、工程规模

该项目位于前海合作区妈湾片区 15 单元 02 街坊，包括 02-01、02-02、02-03 地块，总占地面积约为 47665 平方米，总建筑面积约 340000 平方米，地上总计容建面积为 241736 平方米，其中，公寓计容建面积为 98000 平方米，住宅计容建面积为 111200 平方米，商业计容建面积为 12016 平方米，经营性文化教育医疗计容建面积为 4890 平方米，公共服务配套计容建面积为 15630 平方米（包括：18 班幼儿园 5800 平方米，门诊部 400 平方米，邮政所 150 平方米，汇聚机房 250 平方米，公交首末站 3700 平方米，公共厕所 80 平方米，社区管理用房 300 平方米，社区警务室 50 平方米，社区便民服务站 400 平方米，文化活动室 2000 平方米，社区老年人日间照料中心 1500 平方米，普惠性托育园 1000 平方米），地块建筑须符合航空限高绝对标高 153.7 米的要求，其中 02-02 地块建筑限高 120m。

2. 工程主要特点

无

3. 建议的评标要点

无

4. 其它：

无

成果文件

招标控制价公示表

工程名称	妈湾15单元02街坊首开区项目地基与基础工程
审定造价(招标控制价)	77158.313698 万元
投标报价上限	招标控制价下浮 15%，即 65881.706161 万元
安全文明措施费	1980.930116 万元
暂列金额	0 万元
不可竞争费	1980.930116 万元 (其中安全文明措施费 1980.930116 万元)
说明： 分部分项工程量清单计价合计： <u>64892.27014</u> 万元； 措施项目清单计价合计： <u>2893.069159</u> 万元； 规费为： <u>1899.163351</u> 万元； 应纳税费为： <u>2357.008618</u> 万元； 工程建设其他费为： <u>0</u> 万元； 单项工程其他费为： <u>5116.80243</u> 万元； 工程总造价为： <u>77158.313698</u> 万元；	
招标人： 	造价咨询单位：  造价工程师： 
日期：2023 年 12 月 15 日	

说明：1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在标底公示时须一同交；2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

深圳市建设工程交易服务中心制：



深圳市合创建设工程顾问有限公司

地址：深圳市福田区彩田路中深花园A座1005室
电话：0755-83241663 邮编：518026

预算书

文件编号：正式版预算书

工程名称：妈湾15单元02街坊首开区项目地基与基础工程

建设单位：深圳市前海蛇口启迪实业有限公司

编制单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

证书编号：甲 200844001336



工程造价（小写）：¥771583136.98元

（大写）：柒亿柒仟壹佰伍拾捌万叁仟壹佰叁拾陆元玖角捌分

编制人：周星宇 阳慧

审核人：[Signature]



项目负责人：[Signature]

编制日期：二〇二三年十二月十五日

编制说明

一. 工程概述

本项目地点位于深圳前海妈湾片区 15 单元，听海大道以南，妈湾二路以东，临近前海湾花园小区。妈湾 15 单元 02 街坊首开区位于前海妈湾片区 2.9 平方公里内的东侧中心地带，毗邻前湾河水廊道。地块北至听海大道，南至六号路（现状），东至前湾河西街，西至妈湾二路。总占地面积约为 9.27 万平方米，总建筑面积约 33.45 万平方米。

二. 编制范围

首开区地基基础工程施工图纸全部内容，包括但不限于：土石方挖运工程、基坑支护工程、桩基工程、临时围挡工程等，具体详招标文件及合同。

三. 编制依据

- 1、《妈湾 15 单元 02 街坊首开区项目基坑支护设计 CAD》、《20231208 01~06 地块桩基招标图》、《妈湾 15 单元 02 街坊首开区项目岩土工程详细勘察报告》以及现场部分的场地资料等附件；
- 2、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；
- 3、《深圳市建筑工程消耗量定额（2016）》、《深圳市装配式建筑工程消耗量定额（2016）》、《深圳市市政工程消耗量定额（2017）》、《深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额（2017）》、《深圳市建设工程计价规程（2017）》、定额站出的资料汇编等；
- 4、信息价采用深圳建设工程价格信息 2023 年第 11 月，无信息价的按市场价；
- 5、税率标准采用深建价[2018] 25 号、建办标函[2021] 20 号（安全文明施工费按各专业取费）；
- 6、其他有关法律法规文件等。

四. 其他说明

- 1、由于招标图场地原始标高为浮动值，清单工程量暂按场地原始标高+5.5m 计算，开挖至底板垫层底标高预留 300mm，后续根据三方现场联测实际地形图核算实际土方量结算；
- 2、场地清表为按项包干，后期不因混凝土厚度不同调整；

业绩 3：漫舒溪里广场项目全过程造价咨询服务

合同关键页

深圳合创存档			
编号:	123		
日期:	年	月	日

合同编号: GLXX-ZX-2201-01

建设工程造价咨询合同

住 房 城 乡 建 设 部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 建设工程造价咨询合同协议书

委托人（全称）：珠海格力香溪建设开发有限公司

咨询人（全称）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.项目名称：漫舒溪里广场项目全过程造价咨询服务。

2.项目概况：

漫舒溪里广场项目位于香洲大道北侧、梅界路南侧、沥东路东侧、沥西路西侧。用地面积 45107.68 平方米，用地功能为二类居住、商业、商务、旅馆业、公园绿地、水域，计容建筑面积 127235.02 平方米。其中：

（一）S1 地块用地面积 27195.36 平方米，功能为旅馆业+商务+商业，计容建筑面积 82380.75 平方米（其中旅馆业建筑面积 35000.00 平方米、商务建筑面积 34670.19 平方米、商业建筑面积 12710.56 平方米）；

（二）S2 地块用地面积 14469.12 平方米，用地功能为二类居住，容积率 ≤ 3.1 且 >1.0 ，计容建筑面积 44854.27 平方米；

（三）S3 地块用地面积为 3443.20 平方米（不含历史建筑用地面积，其中水域 732.67 平方米、公园绿地 2710.53 平方米），用地功能为水域+公园绿地。

项目总投资暂定约 257591.35 万元，其中包括建安费约 126680.29 万元，工程项目规模以最终批复的工程项目文件载明的为准。

二、服务内容

服务内容为本工程在设计阶段、施工图预算编制阶段、工程招投标阶段、工程施工阶段、竣工结算阶段、审计阶段等全过程造价咨询服务工作。

具体工作内容详见专用条件 3.2.1 款。

三、服务期限：

1. 本项目约定的造价咨询工作自本合同签订之日起至合同项下全部事项完成之日止。咨询人提供咨询服务和成果的进度须满足工程进展和委托人对各项咨询工作的具体要求。

2. 成果文件及工期要求：

(1) 审核设计概算：在收到文件资料后14个日历天内提出审核意见；

(2) 编制标底预算提交时限：在收到施工图文件（包括修改的施工图纸）后25个日历天内完成项目标底预算的编制工作，提交书面成果报告5份（电子版一份，以U盘形式提供）；

(3) 实施过程的施工造价监控时限要求：收到变更、签证类资料后7天内给出书面审核意见，提交成果文件8份；其它工作内容在项目实施时，由委托人、咨询人协商确定合理时间；

(4) 结算审核成果提交时限：收到竣工结算资料后30个日历天内提交项目结算审核初稿，提交符合要求的结算报告8份（电子版一份）；

(5) 在咨询工作实施过程中若遇到特殊情况或非咨询人原因应延期的，需经委托人书面同意后方可延长，其服务延期费用已包含在造价咨询服务费中，咨询人不得因此提出索赔。

四、质量标准

咨询人须根据合同约定及委托人提供的有关资料，按实计算工程量、核实材料价格、费用，按有关规定进行咨询活动，按时完成有关造价咨询业务，出具符合规定的咨询成果文件。咨询人在提交咨询成果文件的同时必须向委托人提供相应咨询项目的工程量计算稿、完整的广联达算量模型、计价软件（要求使用易达计价软件）、不少于三家的材料报价单等电子文档，并出具正式的造价咨询成果文件等工作。否则委托人有权视为咨询人没有完成咨询服务任务而不予接受成果文件或扣减咨询费用。具体要求包括但不限于以下方面：

1. 必须符合国家、广东省及珠海市相关法律法规及有关规定的要求。
2. 设计概算不超过投资估算，预算不超过批准的概算。

五、酬金及计取方式

本合同采用固定费率方式，中标费率为70.00%，暂定造价咨询费（即服务酬金或服务费，下同）=¥9033620.30元×70.00%=¥6323534.21元（大写：人民币陆佰叁拾贰万叁仟伍佰叁拾肆元贰角壹分），其中不含税金额为¥5965598.31元，税金为¥357935.90元，税率为6%。

暂定造价咨询费已包含完成本项目造价咨询服务工作的所有费用、利润及税金等，以及招标文件和本合同约定应当由咨询人承担的风险因素等费用。咨询人已根据招标文件等材料

综合考虑相关风险因素。委托人将不予支付除了招标文件及本合同约定的由委托人承担的风险因素之外的任何补偿。

六、本合同文件的组成部分及解释顺序：

1. 合同执行中共同签署的补充及修正文件；
2. 建设工程造价咨询合同协议书；
3. 中标通知书或委托书；
4. 建设工程造价咨询合同专用条件、附加协议条款；
5. 建设工程造价咨询合同通用条件。

七、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

八、合同订立

1. 订立时间：2022 年 1 月 29 日。
2. 订立地点：广东省珠海市。

九、合同生效

本合同经双方法定代表人或授权代理人签章并加盖公章或合同章时生效。

十、本合同一式四份，具有同等法律效力，委托人执肆份，咨询人执肆份。
(下无正文)

委托人：珠海格力香溪建设开发有限公司
(盖章)

法定代表人

或其授权的代理人：



户名：珠海格力香溪建设开发有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司
珠海东区支行

银行账号：4405 0164 6341 0000 0083

地址：珠海市香洲区福田路18号1栋1层
103-018室（集中办公区）

咨询人：深圳市合创建设工程顾问有限公司
(盖章)

法定代表人

或其授权的代理人：



户名：深圳市合创建设工程顾问有限公司

开户银行：招商银行深圳皇岗支行

银行账号：815 284 984 310 001

地址：

成果文件

珠海市建设工程预算审批表

深圳市合创建设工程顾问有限公司	
咨询企业执业印章	
编 号	甲00844001336
有效期至	2023年06月30日

工程名称: 漫舒溪里广场项目施工总承包

建设单位: 珠海格力香溪建设开发有限公司

工程内容: 本工程包含地下室(S1地块、S2地块)、1栋商业、2栋综合楼、住宅1#、2#、3#、4#。包括桩基础工程、建筑工程、给排水工程、电气工程、消防工程、发
电机工程(含机房环保设施)、穿孔预埋等)、幕墙工程、建筑泛光照明、绿
建工程、人防工程、抗震支架工程、室内外标识导视工程、燃气工程、室外消
防给水、白蚁工程等。

工程性质: 新建工程

预算编制单位:
深圳市合创建设工程顾问有限公司

负责人:

编制人:

资格证号:

审核人:

资格证号:

工程预算造价:

捌亿叁仟肆佰贰拾柒万叁仟柒佰肆拾
壹元零柒分

(¥:834,273,741.07元)

日期:2022年8月2日

建设单位:

负责人:

审核经办人:

审批意见:

捌亿叁仟肆佰贰拾柒万叁仟柒佰肆拾
壹元零柒分
¥ 834 273 741.07元

业绩 4：广信荷花苑项目 1-2、1-3 地块、花地湾市政项目

合同关键页

广信荷花苑项目 1-2、1-3 地块、花地湾市政项目全过程造价咨询服务合同

编号：

广信荷花苑项目 1-2、1-3 地块、花地湾市政项目全过程造价咨询工程服务合同

甲方：广东省信托房产开发有限公司

乙方：深圳市合创建设工程顾问有限公司

甲方通过考察、商议、招标，现确定乙方为甲方房地产开发的广信荷花苑项目 1-2、1-3 地块、花地湾市政项目全过程工程造价咨询服务合作商。为进一步明确责任，保障甲乙双方各自权益，保证工作顺利进行，经甲乙双方友好协商，按照《中华人民共和国民法典》，并结合国家建设部、广东省建委和广州市有关规定及本业务具体情况，签订本合同。

一、项目概况

1. 项目名称：广信荷花苑项目 1-2、1-3 地块、花地湾市政项目。
2. 项目位置：广信荷花苑项目 1-2、1-3 地块；广州市荔湾区喜鹊路。花地湾市政项目：广州荔湾区花地湾片区
3. 项目范围：广信荷花苑项目 1-2、1-3 地块、花地湾市政项目：住宅、商业及相关公建配套建筑、市政工程建设,包括但不限于总包工程、精装修工程、园建景观、道路管网、基坑工程、桩基工程等。
4. 产品类型：住宅+商业+配套等。

二、造价咨询服务

1. 服务范围：广信荷花苑项目 1-2、1-3 地块、花地湾市政项目：住宅、商业及相关公建配套、市政工程建设。
2. 服务内容：前期成本测算(不计次数)、施工图预算编制、工程量清单编制，合理价建议，经济标书评审、现场实测实量及反馈、预结算审核(包括变更指令签证审核)、进度款支付审核、直至办理完成工程总结算及工程竣工结算总结报告。所有的计量过程必须完全电算化，建立模型算量。

2.1 成本测算

2.1.1. 建筑结构指标测算

2.1.1.1 方案阶段

乙方在收到甲方提供的方案图后完成建筑结构指标测算，并在规定时间内（从收到甲方提供的方案之日起 5 日内）提交测算表格。测算指标按产品类型单列，至少需包



咨询费总额=基本收费+合理化建议奖金+咨询结果的质量（准确率）及其他奖惩，以上费用已包含乙方应缴纳的一切税金及行政收费。

2. 咨询基本收费

a. 清单招标时：单体工程 A、住宅及相关公建配套，按施工图的建筑面积 \square 元/平方米计算，B、商业业态，按施工图的建筑面积 \square 元/平方米计算，含税总价暂按估价 3,466,960.76 元。其中，单价中的 \square 元/平方米属于甲方支配的奖励费用，**甲方项目成本工程师根据现场成本咨询工程师的表现以补充合同的形式对现场成本咨询工程师额外进行奖励，按照 \square 元/平方米的奖励费（包干含税） \times 测绘局认可的竣工查账的建筑面积结算控制；甲方根据现场实际，对部分工作本着高效准确的原则，可另行委托或自行完成，乙方不得有异议，未完成部分结算时根据“造价咨询费计算表”计费标准，再乘以 1.2 系数在本合同总结算费用扣减；**

b. 室外及景观的所有工程全过程服务费用已经包含在以上 a 条综合单价中，不再另行收费。

c. 如项目涉及附加值改造，楼栋改建、加建等，全过程咨询费用已经包含在以上 a 条综合单价中，不再另行收费。

d. 如项目分期开发，乙方仅承揽其中一期或多期，涉及跨期工程的，相应跨期工程的全过程咨询费用已经包含在以上 a 条综合单价中，不再另行收费。但乙方提供的跨期咨询面积超过其承揽的一期或多期占地总面积的 10% 的，超过部分的费用可甲乙双方另行协商。

e. 本合同含税暂定价为小写¥【3,466,960.76】元，大写人民币【叁佰肆拾陆万陆仟玖佰陆拾元柒角陆分】；不含税暂定价为小写¥【3,270,717.70】元，大写人民币【叁佰贰拾柒万零柒佰壹拾柒元柒角】；6%税金为小写¥【196,243.06】元，大写人民币【壹拾玖万陆仟贰佰肆拾叁元零陆分】。综合单价包干，按政府竣工查丈面积结算。

f. 本项目暂定工期：33 个月，驻场服务时间超期三个月内不增加额外驻场费用，超出三个月后关于驻场费用的增加，甲乙双方再另行协商。

g. 双方一致确认：甲方有权自行或通过甲方关联主体（甲方无需另行通知收款方）向本协议约定的收款方支付本协议项下甲方应支付的所有款项，且无论该支付是否备注款项性质等事项、收款方开具的发票及收据等文件备注的款项性质与合同约定是否一致，一经支付，均视为收款方已收到甲方支付的相关款项，均视为甲方已履行相关付款义务。如收款方对款项有异议的，应在收款后 3 个自然日内向甲方提出且送达书面异议，否则视为无异议。

h. 结算办理的建筑面积计算依据是政府竣工查丈面积为准。

i. 本合同的增值税税款为签约时根据现行执行税率计算的结果，如结算时执行税率发



甲方：广东省信托房地产开发有限公司
法定代表人：

委托代理人：
签约日期：

2023年03月30日



乙方：深圳市信创建设工程顾问有限公司
法定代表人：

委托代理人：
签约日期：

2023年03月30日



<广信荷花苑项目1-2、1-3地块、花地湾市政项目全过程造价咨询合同清单> 编制说明		
一 总论		
1	招标范围：广信荷花苑项目1-2、1-3地块、花地湾市政项目全过程造价咨询	
2	招标方式： 综合单价包干 （花地湾市政按造价0.3%计费）	
3	说明： 合同清单-花地湾市政项目（页签），花地湾市政项目（清单项）不投价格明细，按造价0.3%计费，据实结算	
二 编制要求		
1	投标人按照招标单位提供的招标文件编制报价书，并按招标文件提供的格式填写。	
2	投标人对本次招标的全部技术要求、招标文件、合同条件等情况应均已详细研究。投标人需明确甲方对造价咨询业务的职责范围、工作要求等内容。	
三 编制说明		
1	本次招标为开发项目全过程造价咨询业务，包含地上建筑、地下建筑，建筑高度包括高层、超高层、小高层、多层。建筑业态涵盖住宅业态（含超高层住宅、高层住宅、多层住宅）、配套商业（含底商、街商、独立商业）、配套建筑（含配套学校、配套养老院、配套菜市场）、地下室等。 具体详技术要求。	
2	综合单价已包含人工费、办公用品及设备仪器费、交通费、临时驻场人员差旅费、加班费、成果出具（方案签证变更测算、清单、结算等）、保险、咨询人员食宿、配合检查和检测、管理、利润、税金、不可预见费及附加的其它费用等；	
3	本清单工程量为暂定，签约与结算面积工程量参见下述计算规则；	
4	本报价为全费用综合单价包干，包括直接工程费、间接费、利润和税金（需开据6%的专用增值税发票），甲方不再做任何调整，不再给予额外任何补贴；	
5	个别项目存在因零星装修标准增配所增加的精装修类全过程咨询服务，亦在本合同范围内，费用不作增加；	
6	在审核服务中，乙方应建立完善的内部审核机制，保证审核结果的准确性。但不因乙方内部审核影响甲方工作要求与时效性。	
四 计算规则		
1	结算造价	荷花苑项目1-2、1-3地块： 结算造价=建筑面积*（基本费包干单价+奖励单价+调整单价（如有））+审减绩效+零星费用-其他违约罚款（如有）。 花地湾市政项目： 结算造价=单项合同结算金额的0.3%计费
2	预结算审减绩效	造价咨询审减绩效费用以经过甲方认可的审减金额（送审金额减定案金额的差）超过5%（签证等小额预结算10%）的部分的5% 计算，计算公式为：a为送审金额，b为定案金额，当（a-b）/b>5%时，造价咨询绩效费用=（a-1.05*b）*5%，当（a-b）/b<=5%，无造价咨询绩效费。其中，暂定/暂列金额、界面划分调整造成的审减、非现金/产值调差不参与计算，最终以甲方认定为准，审减绩效限额不超过3元/m2，超出部分不做补偿奖励。
3	建筑面积	合同签订时按方案指标面积（计算方式与工程规划许可证相同），结算时取竣工备案证面积。



工程量清单明细表													
项目特征			不含税价格明细										
编码	项目名称	工作内容及特征描述	属性1	主材采购方式	基本计量单位	工程量	计入模块总量	人工费	主材费(含损耗)	机械+辅材	(管理费+利润+其他)%	综合单价(元)	合价(元)
CKG	咨询造价费					327,099.980							3,270,717.700
CKG.001	【商业】广信荷花苑项目1-2、1-3地块项目	建筑面积: 327099.98㎡ (地上2482112㎡, 地下78888㎡) 建筑业态: 住宅+商业+配套(含2-2幼儿园), 地下三层 暂定工期: 33个月	限价-商业: 17元/㎡	乙供	㎡	28,200.650	是	14.310			12.000	16.027	451,977.458
CKG.002	【住宅、配套及地下】广信荷花苑项目1-2、1-3地块项目	建筑面积: 327099.98㎡ (地上2482112㎡, 地下78888㎡) 建筑业态: 住宅+商业+配套(含2-2幼儿园), 地下三层 暂定工期: 33个月	限价-住宅、配套及地下: 10元/㎡	乙供	㎡	298,899.330	是	8.420			12.000	9.430	2,818,740.242

工程清单明细表													
项目特征				不含税价格明细									
编码	项目名称	工作内容及特征描述	属性1	主材采购方式	基本计量单位	工程量	计入模块总量	人工费	主材费(含损耗)	机械+辅材	(管理费+利润+其他)%	综合单价(元)	合价(元)
CKG	咨询造价费												
CKG.001	花地湾市政项目	建筑面积: 预计60000m² 建筑业态: 市政道路、桥梁、河涌、公园、变电站等 暂定工期: 24个月	限价-按造价的0.3%计	乙供	m2		是						

项目规模

中华人民共和国住房和城乡建设部
www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

广东省信托房产开发有限公司荷花苑花园及幼儿园项目

广东省-广州市-荔湾区

项目编号	4401032210290001	省级项目编号	4401032210280001
建设单位	广东省信托房产开发有限公司	建设单位统一社会信用代码	91440000190336276C
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	其他
总面积 (平方米)	316585	总投资 (万元)	316033
立项级别	地市级	立项文号	2207-440103-04-01-984138

项目地址：广州市荔湾区茶滘街道喜鹊路以北、东漖北路以东广信花地湾地块以内

工程基本信息

招投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

详细信息

参与单位及相关负责人

单位信息

172

成果文件



深圳市合创建设工程顾问有限公司

地址：深圳市福田区彩田路中深花园A座1005室

电话：0755-83241663 邮编：518026

结算审核报告

工程名称：花1-2地块土石方工程

建设单位：广东省信托房产开发有限公司

施工单位：广州市国扬工程有限公司

审核单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

证书编号：甲 200844001336

送审价（小写）：¥18027109.48元

（大写）：壹仟捌佰零贰万柒仟壹佰零玖元肆角捌分

审定价（小写）：¥17699829.34元

（大写）：壹仟柒佰陆拾玖万玖仟捌佰贰拾玖元叁角肆分

核减/增额（小写）：¥327280.14元

（大写）：叁拾贰万柒仟贰佰捌拾元壹角肆分

审核人：

汪锦利

复核人：

杨建

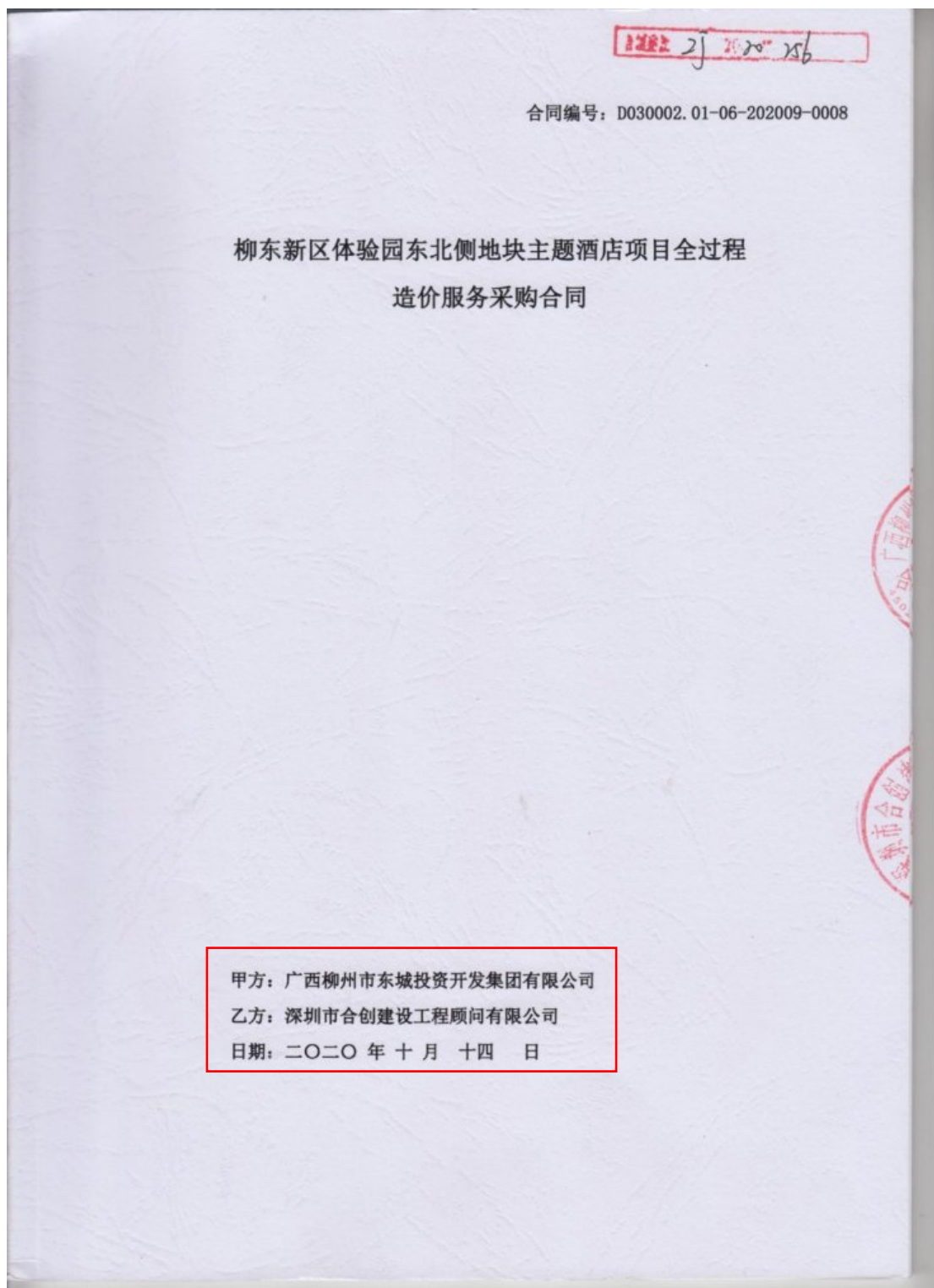
项目负责人：

彭喜

审核日期：

二〇二四年一月三日

业绩 5：柳东新区体验园东北侧地块主题酒店项目
合同关键页



柳东新区体验园东北侧地块主题酒店项目全过程

造价服务采购合同

甲方：广西柳州市东城投资开发集团有限公司

乙方：深圳市合创建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，订立本合同。经过双方协商一致，达成如下条款，以资共同遵守。

甲方根据乙方承接 柳东新区体验园东北侧地块主题酒店项目全过程造价咨询服务 内容，签订本咨询服务合同。

一、项目概况：本工程总建筑面积 75851.3 平方米，其中：地上建筑面积 49260.24 平方米，地下建筑面积 26591.06 平方米。主要建设主题酒店及配套商业群体建筑，以及厂区范围给排水、供配电、道路铺装、景观绿化、围墙、大门配套设施。

二、合同内容：

乙方接受甲方委托，配合甲方提供完成工程项目全过程成本控制服务的咨询。项目可能会采用 BIM 设计管理和 BIM 施工管理，对于项目设计单位及总包施工单位直接提供的 BIM 设计或施工管理的模型数据，乙方应具备创建造价模型及分析算量的能力。

乙方应能使用广联达 BIM 土建、钢筋、安装算量软件创建造价模型。并参考设计方提供 BIM 设计模型导入广联达算量软件，对导入过程中不能转换的模型数据，乙方应自行创建模型，保证模型的完整性以及数据的准确性。

乙方应创建预算 BIM 模型、以及最终竣工结算 BIM 模型，供业主审核。

乙方应指派专业的 BIM 建模专员负责 BIM 工作的沟通及协调，定期参与 BIM 工作会议。

乙方应从项目成本全过程管理、参与各阶段目标成本的编制工作，提出限额设计指标并在招标、施工过程、结算阶段对目标成本进行动态分析、沉淀指标数据，开展全过程成本管理，各阶段工作要求如下，项目实施过程中甲乙双方根据《全过程造价咨询工作指导书》（详见附件三，另附）开展具体工作：

1、施工阶段：

（1）施工图设计完成后，编制工程预算，并对预算和概算进行对比分析，配合甲方完成《目标成本（施工图版）》中开发成本科目的目标成本编制工作；

（2）对项目的主要材料及设备，进行市场询价工作，必须提供三家以上相同档次品牌型号的材料、设备价格作为核实主材、设备价格的依据；

（3）协助甲方审核招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款内容

i 基本建设项目管理经验、问题和建议,预备费动用情况;

j 招投标情况、政府采购情况、合同(协议)履行情况;

k 征地拆迁补偿情况、移民安置情况

l 需说明的其他事项;

m 编表说明。

(4) 相关附件包括建设项目立项、可行性研究报告及初步设计的批复文件、建设项目历年投资计划、决(结)算审计或审查报告、其他与项目决算相关的资料。

4、其他工程造价技术咨询等。

(1) 如果甲方在履行本合同的过程中提出完成某些工作的要求,虽然甲方要求完成的工作在本合同中没有直接提及,但根据相关造价规范或本合同的全过程造价控制要求,这些工作是全面、全部执行本合同所必需的,则乙方应将这些工作视为已在本合同中提及一样予以实施,相关费用已包含在本合同约定的造价咨询服务费中,乙方不得要求甲方额外支付费用。

(2) 完成乙方应该完成的其他工作,未尽事宜按建设项目全过程造价咨询规程(CECA/GC 4-2009)执行。

(3) 对项目设计成果进行经济性技术咨询服务,提出成本测算复核意见以及优化建议。

(4) 对变更及签证等进行经济性技术咨询服务,提出成本测算复核意见以及优化建议。

二、项目组人员要求:

1、签订合同前乙方须提供拟投入人员名单送甲方审核,填写《柳东新区体验园东北侧地块主题酒店项目全过程造价服务人员配置表》(详见附件二)。拟投入的人员均应提供资格证书(或考试合格证明)、职称证书、社保证明等资料复印件。

2、乙方不能更换项目负责人,如因特殊需要更换他人,乙方应提前五天报甲方批准,接替人员的学历、资历、技术职称、管理和技术水平不能低于原来的人员,同时甲方收取乙方违约金人民币 50000 元。

三、合同价格及支付条款:

1、全过程造价咨询服务费用计取:按综合系数计取,不累进。根据暂定预算造价 万元为计费基数,则暂估全过程造价咨询服务费用为:人民币: 大写: 叁佰陆拾玖万零玖佰伍拾伍元整(¥3690955),即暂估服务费 万元。咨询服务费根据工程项目进展按阶段支付,项目结算完成前以建安工程施工预算价作为全过程咨询服务的进度款支付计费基数再乘以乙方投标费率作暂估服务费用。在招标阶段,完成预算控制价的编制和招标工作后,支付暂估服务费用的 40%;施工阶段,根据工期,每半年平均支付咨询费,直到工程竣工验收,在此期间,支付的总费用约为该项目暂估服务费用的 40%,如项目停工或

以中
0%。
%。

1、乙方须在《全过程造价咨询工作指导书》（详见附件三，另附）的约定时间内出具初步编审成果，并保证编制成果的准确性。

2、乙方根据提交的初审结果与招标代理（预控价审核阶段）、施工单位（结算阶段）进行复核对数，甲方对对数结果进行复核。乙方需在甲方确认复核结果后五个工作日内向甲方提交该项目的审计结果报告。

八、违约责任：

减

（1）根据已确定的审核时间要求，因乙方其过错原因，无法在约定的时间内完成各阶段编制、审核工作的，如累计超过7工作日的，扣减整个项目审核费用的50%；累计超过15工作日的，视为乙方违约，甲方不再支付该项目的评审服务费。违约第1次，给予警告处理；违约累计3次以上（含3次），取消其为期一年的评审资格；

（2）编审的预算误差大于 $\pm 3\%$ ，或结算误差大于3%时，视为乙方违约，违约第1次，给予警告处理；违约累计3次以上（含3次），取消其为期一年的评审资格；

（3）正式提交预、结算后，经核实单项造价误差超过3万元的且工程量误差超过该单项工程量的 $\pm 5\%$ 计算误差、漏项、重复计算项目，每单将扣减5%的咨询费，最多累计扣减20%的咨询费。（单项的概念以分部分项工程量清单与计价表为准）

间

（4）项目实施过程控制中，以《目标成本（施工图版）》做为实施过程中的执行控制依据，由于乙方原因导致单科目目标成本被强控预警一次给予警告处理，警告累计3次以上（含3次）但未突破总目标成本的，每强控一次扣减整个项目审核费用的10%，突破总目标成本的，取消其为期一年的评审资格。

评

九、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

十、诉讼

如

双方在执行合同中所发生的一切争议，应通过协商解决。如协商不成，可向甲方所在地的人民法院提起诉讼。

十一、合同生效及其他：

1、本合同经甲乙双方法定代表人签字或盖章并加盖公章后生效。

2、本合同一式壹拾份，甲方执柒份，乙方执叁份。

动

没

甲方（公章）： 法定代表人： 单位地址：柳州市企业总部（高新柳大道87号	乙方（公章）：深圳市合创建设工程顾问有限公司 法定代表人： 单位地址：深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、
--	---

成果文件

工程造价审核定案单

业务类别：招标控制价审核

单位：人民币（元）

建设单位	广西柳州市东城投资开发集团有限公司			
审核单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司			
编制单位	广西鑫润建设项目管理有限公司			
项目名称	柳东新区体验园东北侧地块主题酒店项目工程			
分部项目名称	送审金额	审定金额	核减金额	核减率
柳东新区体验园东北侧地块主题酒店项目工程	173766968.04	171953183.60	-1813784.44	-1.04%
合 计	核减金额	-1813784.44		
合 计	审定金额	171953183.60	(其中安全文明施工费 5629521.38元)	
	大写：	壹亿柒仟壹佰玖拾伍万叁仟壹佰捌拾叁元陆角整		
审核说明	<p>(1) 《GB50856-2013通用安装工程工程量计算规范》；</p> <p>(2) (GB50854-50862-2013)《建设工程工程量清单计价规范广西壮族自治区实施细则》；</p> <p>(3) 2015年版《广西壮族自治区安装工程定额宣贯辅导材料》；</p> <p>(4) 《广西壮族自治区安装工程消耗量定额》（2015版）及其配套费用定额；</p> <p>(5) 《广西壮族自治区园林绿化工程消耗量定额》（2013）及配套园林绿化工程费用定额（2016）；</p> <p>(6) 《广西壮族自治区市政工程消耗量定额》（2014）及配套市政工程费用定额（2016）；</p> <p>(7) 《广西壮族自治区建筑工程安全防护、文明施工措施费及使用管理细则》；</p> <p>(8) 《关于调整建设工程定额人工费及有关费率的通知》（桂建标【2015】5号文）；</p> <p>(9) 《关于调整除税价计算适用增值税税率的通知》（桂造价〔2019〕10号）；</p> <p>(10) 关于调整建设工程定额人工费及有关费率的通知(桂建标〔2018〕19号)文</p> <p>(11) 桂建标[2016]17号文《自治区住房城乡建设厅关于建筑业实施营业税改增值税后广西壮族自治区建设工程计价依据调整的通知》；</p> <p>(12) 财税[2019]39号文《财政部税务总局关于调整增值税税率的通知》；</p> <p>(13) 广西壮族自治区及柳州市颁发的有关政策性调整工程费用文件；</p> <p>(14) 与工程建设与计价相关的标准、规范、技术资料；</p>			
建设（代建）单位意见：	审核单位意见：		编制单位意见：	
经办人签字：左四妹 负责人签字：李新扬 （单位公章）	审核人签字：陈世平 负责人签字：李强先 （单位公章）		编制人签字：解红梅 负责人签字：李红梅 （单位公章）	
年 月 日	年 月 日		年 月 日	

四、项目负责人同类工程业绩一览表

附件 4:

项目负责人同类工程业绩一览表

1. 工程名称：福城南产业片区 12-16 等宗地项目 I 标段 (合同额：665.286 万元；合同签订时间：2023 年 10 月 7 日；是否为项目负责人：是；)
2. 工程名称：15 单元 02 街坊 02-01、02-02、02-03 地块居住类项目全过程造价咨询 (合同额：539 万元；合同签订时间：2024 年 2 月 29 日；是否为项目负责人：是；)
3. 工程名称：漫舒溪里广场项目全过程造价咨询服务 (合同额：632.353421 万元；合同签订时间：2022 年 1 月 29 日；是否为项目负责人：是；)

注：提供近 5 年（以截标之日起倒算，以合同签订时间为准）以项目负责人身份承担的同类工程（房建类）造价咨询业绩情况。业绩不超过 3 项，超过 3 项只取列表前 3 项。

1. 业绩认可指标：同类工程对应合同额大于本次招标项目投标上限价二分之一（即 332.464066 万元）以上的为符合本工程择优业绩。

2. 证明材料：按资信标要求一览表提供相关材料。

福城南产业片区 12-16 等宗地项目 I 标段

本项目共有五个宗地业绩

序号	项目名称	建设单位	建设地点	建设规模	合同签订日期	合同价格(万元)	备注
1	福城南产业片区 12-16 等宗地项目 I 标段 10-08-02 宗地（全过程造价咨询）	深圳市新龙福投资发展有限公司	深圳市	15.3571 万m ²	2023.10.7	226.6586	全过程造价咨询服务
2	福城南产业片区 12-16 等宗地项目 I 标段 10-08-03 宗地（全过程造价咨询）	深圳市新龙福投资发展有限公司	深圳市	11.4888 万m ²	2023.10.7	156.1584	全过程造价咨询服务
3	福城南产业片区 12-16 等宗地项目 I 标段 12-18 宗地（全过程造价咨询）	深圳市新龙福投资发展有限公司	深圳市	8.4291 万m ²	2023.10.7	114.6499	全过程造价咨询服务
4	福城南产业片区 12-16 等宗地项目 I 标段 12-19 宗地（全过程造价咨询）	深圳市新龙福投资发展有限公司	深圳市	6.8449 万m ²	2023.10.7	93.0837	全过程造价咨询服务
5	福城南产业片区 12-16 等宗地项目 I 标段 12-16 宗地（全过程造价咨询）	深圳市新龙福投资发展有限公司	深圳市	4.3962 万m ²	2023.10.7	74.7354	全过程造价咨询服务
合计：				46.5161		665.286	

业绩 1、福城南产业片区 12-16 等宗地项目 I 标段

1.1、福城南产业片区 12-16 等宗地项目 I 标段 10-08-02 宗地（全过程造价咨询）

合同关键页

福城南产业片区 12-16 等宗地项目
I 标段 10-08-02 宗地
全过程造价咨询合同

合同编号：新龙福合字-服-B-ZZ-[2023]024 号

工程名称：福城南产业片区 12-16 等宗地项目 I 标段
10-08-02 宗地（全过程造价咨询）

发包人（全称）：深圳市新龙福投资发展有限公司

咨询人（全称）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

签订日期： 2023 年 10 月 7 日

第一部分协议书

委托人（甲方）：深圳市新龙福投资发展有限公司

法定代表人：刘晓迎

住所地：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛三路10号龙馨家园A栋
2101

咨询人（乙方）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

法定代表人：常运青

住所地：深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、
1003、1005、1006、1008、1010、1012

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：福城南产业片区12-16等宗地项目（全过程造价咨询）（I标段）
10-08-02宗地（全过程造价咨询）

工程地点：深圳市龙华区

工作范围：福城南产业片区12-16等宗地项目I标段10-08-02宗地的全过程造价咨询服务，即从概算审核开始到全部工程结算审核完成及竣工决算审核完成、项目所有工程保修期结束的全过程、全项目造价咨询服务，服务内容包括但不限于：概算审核、招标控制价工程量清单编制、施工图预算编制、设计变更签证审核、进度款审核、暂定价定价审核、索赔审核、结算编制或审核等施工阶段造价咨询审核工作，并出具相应的成果文件。

二、咨询工作内容及要求

本次造价咨询服务为全过程造价咨询，具体内容包括但不限于：

（1）招标、施工阶段主要工作内容：

1）协助招标人编制建安目标成本，配合招标人进行各项经济指标测算和分析，提出限额设计指标，并向招标人提出有关造价管理、成本优化及控制等方面的合理化建议，提供其他类似项目的工程技术经济指标，按照招标人要求完成概算审核工作；

四、咨询酬金

本项目咨询服务暂定合同价（含税）为人民币（大写 贰佰贰拾陆万陆仟伍佰捌拾陆元整）（¥ 2266586.00 元），增值税率 6 %，若国家政策导致增值税率发生变化的，不含增值金额保持不变，合同未执行部分含税价按变化后的税率执行。

①工业厂房毛坯房全过程造价咨询费中标单价： m²，暂定总建筑面积 75300 m²；

②工业厂房装修部分全过程造价咨询费中标单价： 0 元/m²，暂定工业厂房室内装修面积 0 m²；

③住宅（含配套宿舍、小型商业服务设施、公共配套、地下室等）毛坯房全过程造价咨询费中标单价： ，暂定总建筑面积 78271 m²；

④住宅装修部分全过程造价咨询费中标单价： 0 元/m²，暂定住宅室内装修面积 0 m²；

1. 本合同为固定单价合同，固定单价包含咨询人合理成本、税金及利润、驻场费等以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用。固定单价在服务期间一律不予调整。本合同价已包含钢筋及预埋件的计算，结算时，不再单独计取该部分费用。

2. 本合同咨询服务费结算时，咨询费总额=Σ（建设工程规划许可证中确定的建筑总面积、深圳市房屋建筑面积测绘报告中确定的套内建筑面积）×中标单价（元/平方米）。

3. 结算时需按合同约定条款扣除违约金及相关罚款，有关竣工结算依照现行法律法规执行。咨询人应承担由于本工程项目造价需求变化而导致咨询服务内容增加或减少的风险，咨询人不得因此向委托人提出任何索赔或补偿要求。

五、各阶段提交咨询成果的时限及准确性要求

阶段名称	工作内容	工程造价	准确性要求	完成时间
概算审核	依据初步设计图纸计算或复核工程量，出具工程概算书或审核报告		误差率在±5%以内	以委托人业务委托单要求时间为准

委托人（盖章）： 深圳市新龙福投资发
展有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签名）


统一社会信用代码：

91440300MA5H3J8K43

地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区
观盛三路10号龙馨家园A栋2201

邮政编码：518110

法定代表人：刘晓迎

委托代理人：/

电话：0755-29809916

传真：/

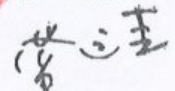
电子信箱：lhjszb@163.com

开户银行：兴业银行股份有限公司深圳
龙华支行

账号：338090100100387184

合同签订时间：2023年10月7日

咨询人（盖章）： 深圳市合创建设工
程顾问有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签名）


统一社会信用代码：

91440300754291430W

地址：深圳市福田区福田街道福山社
区彩田路2010号中深花园A座1001、
1003、1005、1006、1008、1010、1012

邮政编码：518026

法定代表人：常运青

法定代表人联系方式（务必填写用以发
送履约评价结果）：13249891224

委托代理人：/

电话：0755-83048876

传真：0755-82996518

电子信箱：szhcjl@sina.com.cn

开户银行：招商银行股份有限公司深圳
皇岗支行

账号：815284984310001

合同附件 3:

派驻本工程项目部人员汇总表

序号	姓 名	本工程拟任 岗位	年龄	性别	学历	专 业	专业 年限	职称	备注
1	彭喜	项目负责人	34	男	本科	土木 建筑	13	工程师	一级注 册造价 工程师
2	周议	土建负责人	35	男	本科	土木 建筑	12	工程师	一级注 册造价 工程师
3	何桂花	土建工程师	42	女	本科	土木 建筑	18	高级工 程师	一级注 册造价 工程师
4	杨村	土建工程师	38	女	本科	土木 建筑	17	/	一级注 册造价 工程师
5	邵廉琦	土建工程师	29	男	本科	土木 建筑	5	工程师	一级注 册造价 工程师
6	周星宇	土建工程师	31	男	本科	土木 建筑	8	助理工 程师	一级注 册造价 工程师
7	汪锦程	土建工程师	26	男	专科	土木 建筑	5	助理工 程师	二级注 册造价 工程师
8	刘婉婷	土建工程师	23	女	本科	土木 建筑	2	/	二级注 册造价 工程师
9	孙典	土建工程师	26	女	本科	土木 建筑	6	助理工 程师	二级注 册造价 工程师
10	宋季润	土建工程师	27	女	本科	土木 建筑	5	助理工 程师	二级注 册造价 工程师
11	胡丽华	土建工程师	33	女	专科	土木 建筑	11	助理工 程师	造价员
12	许乐	土建工程师	33	男	专科	土木 建筑	12	/	造价员
13	唐正武	土建工程师	28	男	本科	土木 建筑	6	/	/
14	康子媚	土建工程师	23	女	专科	土木 建筑	2	/	/
15	熊英	土建工程师	48	女	本科	土木 建筑	26	工程师	一级注 册造价 工程师
16	欧嘉豪	土建工程师	25	男	本科	土木 建筑	3	/	/

1.2、福城南产业片区 12-16 等宗地项目 I 标段 10-08-03 宗地（全过程造价咨询）

福城南产业片区 12-16 等宗地项目
I 标段 10-08-03 宗地
全过程造价咨询合同

合同编号：新龙福合字-服-B-ZZ-[2023]025 号

工程名称：福城南产业片区 12-16 等宗地项目 I 标段
10-08-03 宗地（全过程造价咨询）

发包人（全称）：深圳市新龙福投资发展有限公司

咨询人（全称）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

签订日期：2023 年 10 月 7 日

第一部分协议书

委托人（甲方）：深圳市新龙福投资发展有限公司

法定代表人：刘晓迎

住所地：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛三路10号龙馨家园A栋
2101

咨询人（乙方）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

法定代表人：常运青

住所地：深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、
1003、1005、1006、1008、1010、1012

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：福城南产业片区12-16等宗地项目（全过程造价咨询）（I标段）
10-08-03宗地（全过程造价咨询）

工程地点：深圳市龙华区

工作范围：福城南产业片区12-16等宗地项目I标段10-08-03宗地的全过程造价咨询服务，即从概算审核开始到全部工程结算审核完成及竣工决算审核完成、项目所有工程保修期结束的全过程、全项目造价咨询服务，服务内容包括但不限于：概算审核、招标控制价工程量清单编制、施工图预算编制、设计变更签证审核、进度款审核、暂定价定价审核、索赔审核、结算编制或审核等施工阶段造价咨询审核工作，并出具相应的成果文件。

二、咨询工作内容及要求

本次造价咨询服务为全过程造价咨询，具体内容包括但不限于：

（1）招标、施工阶段主要工作内容：

1）协助招标人编制建安目标成本，配合招标人进行各项经济指标测算和分析，提出限额设计指标，并向招标人提出有关造价管理、成本优化及控制等方面的合理化建议，提供其他类似项目的工程技术经济指标，按照招标人要求完成概算审核工作；

四、咨询酬金

本项目咨询服务暂定合同价（含税）为人民币（大写 壹佰伍拾陆万壹仟伍佰捌拾肆元壹角零分）（¥ 1561584.10 元），增值税率 6 %，若国家政策导致增值税率发生变化的，不含增值税金额保持不变，合同未执行部分含税价按变化后的税率执行。

①工业厂房毛坯房全过程造价咨询费中标单价： ?，暂定总建筑面积 85670 m²；

②工业厂房装修部分全过程造价咨询费中标单价： 0 元/m²，暂定工业厂房室内装修面积 0 m²；

③住宅（含配套宿舍、小型商业服务设施、公共配套、地下室等）毛坯房全过程造价咨询费中标单价： 暂定总建筑面积 29218 m²；

④住宅装修部分全过程造价咨询费中标单价： 0 元/m²，暂定住宅室内装修面积 0 m²；


1. 本合同为固定单价合同，固定单价包含咨询人合理成本、税金及利润、驻场费等以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用。固定单价在服务期间一律不予调整。本合同价已包含钢筋及预埋件的计算，结算时，不再单独计取该部分费用。

2. 本合同咨询服务费结算时，咨询费总额=Σ（建设工程规划许可证中确定的建筑总面积、深圳市房屋建筑面积测绘报告中确定的套内建筑面积）×中标单价（元/平方米）。

3. 结算时需按合同约定条款扣除违约金及相关罚款，有关竣工结算依照现行法律法规执行。咨询人应承担由于本工程项目造价需求变化而导致咨询服务内容增加或减少的风险，咨询人不得因此向委托人提出任何索赔或补偿要求。

五、各阶段提交咨询成果的时限及准确性要求

阶段名称	工作内容	工程造价	准确性要求	完成时间
概算审核	依据初步设计图纸计算或复核工程量，出具工程概算书或审核报告		误差率在±5%以内	以委托人业务委托单要求时间为准

委托人（盖章）： 深圳市新龙福投资发
展有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签名）


统一社会信用代码：

91440300MA5H3J8K43

地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区
观盛三路 10 号龙馨家园 A 栋 2201

邮政编码：518110

法定代表人：刘晓迎

委托代理人：/

电话：0755-29809916


传真：/

电子信箱：lhjszb@163.com

开户银行：兴业银行股份有限公司深圳
龙华支行

账号：338090100100387184

合同签订时间：2022年10月7日

咨询人（盖章）： 深圳市合创建设工
程顾问有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签名）


统一社会信用代码：

91440300754291430W

地址：深圳市福田区福田街道福山社
区彩田路 2010 号中深花园 A 座 1001、
1003、1005、1006、1008、1010、1012

邮政编码：518026

法定代表人：常运青

法定代表人联系方式（务必填写用以发
送履约评价结果）：13249891224

委托代理人：/

电话：0755-83048876

传真：0755-82996518

电子信箱：szhcjl@sina.com.cn

开户银行：招商银行股份有限公司深圳
皇岗支行

账号：815284984310001

合同附件 3:

派驻本工程项目部人员汇总表

序号	姓 名	本工程拟任 岗位	年龄	性别	学历	专 业	专业 年限	职称	备注
1	彭喜	项目负责人	34	男	本科	土木 建筑	13	工程师	一级注 册造价 工程师
2	周议	土建负责人	35	男	本科	土木 建筑	12	工程师	一级注 册造价 工程师
3	何桂花	土建工程师	42	女	本科	土木 建筑	18	高级工 程师	一级注 册造价 工程师
4	杨村	土建工程师	38	女	本科	土木 建筑	17	/	一级注 册造价 工程师
5	邵廉琦	土建工程师	29	男	本科	土木 建筑	5	工程师	一级注 册造价 工程师
6	周星宇	土建工程师	31	男	本科	土木 建筑	8	助理工 程师	一级注 册造价 工程师
7	汪锦程	土建工程师	26	男	专科	土木 建筑	5	助理工 程师	二级注 册造价 工程师
8	刘婉婷	土建工程师	23	女	本科	土木 建筑	2	/	二级注 册造价 工程师
9	孙典	土建工程师	26	女	本科	土木 建筑	6	助理工 程师	二级注 册造价 工程师
10	宋季润	土建工程师	27	女	本科	土木 建筑	5	助理工 程师	二级注 册造价 工程师
11	胡丽华	土建工程师	33	女	专科	土木 建筑	11	助理工 程师	造价员
12	许乐	土建工程师	33	男	专科	土木 建筑	12	/	造价员
13	唐正武	土建工程师	28	男	本科	土木 建筑	6	/	/
14	康子媚	土建工程师	23	女	专科	土木 建筑	2	/	/
15	熊英	土建工程师	48	女	本科	土木 建筑	26	工程师	一级注 册造价 工程师
16	欧嘉豪	土建工程师	25	男	本科	土木 建筑	3	/	/

1.3、福城南产业片区 12-16 等宗地项目 I 标段 12-18 宗地（全过程
造价咨询）

福城南产业片区 12-16 等宗地项目
I 标段 12-18 宗地
全过程造价咨询合同

合同编号：新龙福合字-服-B-ZZ-[2023]027 号

工程名称：福城南产业片区 12-16 等宗地项目 I 标段 12-18
宗地（全过程造价咨询）

发包人（全称）：深圳市新龙福投资发展有限公司

咨询人（全称）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

签订日期： 2023 年 10 月 7 日

第一部分协议书

委托人（甲方）：深圳市新龙福投资发展有限公司

法定代表人：刘晓迎

住所地：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛三路 10 号龙馨家园 A 栋
2101

咨询人（乙方）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

法定代表人：常运青

住所地：深圳市福田区福田街道福山社区彩田路 2010 号中深花园 A 座 1001、
1003、1005、1006、1008、1010、1012

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：福城南产业片区 12-16 等宗地项目（全过程造价咨询）（I 标段）
12-18 宗地（全过程造价咨询）

工程地点：深圳市龙华区

工作范围：福城南产业片区 12-16 等宗地项目 I 标段 12-18 宗地的全过程造价咨询服务，即从概算审核开始到全部工程结算审核完成及竣工决算审核完成、项目所有工程保修期结束的全过程、全项目造价咨询服务，服务内容包括但不限于：概算审核、招标控制价工程量清单编制、施工图预算编制、设计变更签证审核、进度款审核、暂定价定价审核、索赔审核、结算编制或审核等施工阶段造价咨询审核工作，并出具相应的成果文件。

二、咨询工作内容及要求

本次造价咨询服务为全过程造价咨询，具体内容包括但不限于：

（1）招标、施工阶段主要工作内容：

1）协助招标人编制建安目标成本，配合招标人进行各项经济指标测算和分析，提出限额设计指标，并向招标人提出有关造价管理、成本优化及控制等方面的合理化建议，提供其他类似项目的工程技术经济指标，按照招标人要求完成概算审核工作；

四、咨询酬金

本项目咨询服务暂定合同价（含税）为人民币（大写 壹佰壹拾肆万陆仟肆佰玖拾玖元肆角零分）（¥ 1146499.40 元），增值税率 6 %，若国家政策导致增值税率发生变化的，不含增值税金额保持不变，合同未执行部分含税价按变化后的税率执行。

①工业厂房毛坯房全过程造价咨询费中标单价： m²，暂定总建筑面积 62680 m²；

②工业厂房装修部分全过程造价咨询费中标单价：0 元/m²，暂定工业厂房室内装修面积 0 m²；

③住宅（含配套宿舍、小型商业服务设施、公共配套、地下室等）毛坯房全过程造价咨询费中标单价： 暂定总建筑面积 21611 m²；

④住宅装修部分全过程造价咨询费中标单价：0 元/m²，暂定住宅室内装修面积 0 m²；

1. 本合同为固定单价合同，固定单价包含咨询人合理成本、税金及利润、驻场费等以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用。固定单价在服务期间一律不予调整。本合同价已包含钢筋及预埋件的计算，结算时，不再单独计取该部分费用。

2. 本合同咨询服务费结算时，咨询费总额=Σ（建设工程规划许可证中确定的建筑总面积、深圳市房屋建筑面积测绘报告中确定的套内建筑面积）×中标单价（元/平米）。

3. 结算时需按合同约定条款扣除违约金及相关罚款，有关竣工结算依照现行法律法规执行。咨询人应承担由于本工程项目造价需求变化而导致咨询服务内容增加或减少的风险，咨询人不得因此向委托人提出任何索赔或补偿要求。

五、各阶段提交咨询成果的时限及准确性要求

阶段名称	工作内容	工程造价	准确性要求	完成时间
概算审核	依据初步设计图纸计算或复核工程量，出具工程概算书或审核报告		误差率在±5%以内	以委托人业务委托单要求时间为准

委托人（盖章）： 深圳市新龙福投资发
展有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签名）


统一社会信用代码：

91440300MA5H3J8K43

地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区
观盛三路10号龙馨家园A栋2201

邮政编码：518110

法定代表人：刘晓迎

委托代理人：/

电话：0755-29809916

传真：/

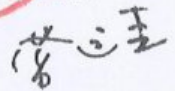
电子信箱：lhjszb@163.com

开户银行：兴业银行股份有限公司深圳
龙华支行

账号：338090100100387184

合同签订时间：2023年10月7日

咨询人（盖章）： 深圳市合创建设工
程顾问有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签名）


统一社会信用代码：

91440300754291430W

地址：深圳市福田区福田街道福山社
区彩田路2010号中深花园A座1001、
1003、1005、1006、1008、1010、1012

邮政编码：518026

法定代表人：常运青

法定代表人联系方式（务必填写用以发
送履约评价结果）：13249891224

委托代理人：/

电话：0755-83048876

传真：0755-82996518

电子信箱：szhcjl@sina.com.cn

开户银行：招商银行股份有限公司深圳
皇岗支行

账号：815284984310001

合同附件 3:

派驻本工程项目部人员汇总表

序号	姓 名	本工程拟任 岗位	年龄	性别	学历	专 业	专业 年限	职称	备注
1	彭喜	项目负责人	34	男	本科	土木 建筑	13	工程师	一级注 册造价 工程师
2	周议	土建负责人	35	男	本科	土木 建筑	12	工程师	一级注 册造价 工程师
3	何桂花	土建工程师	42	女	本科	土木 建筑	18	高级工 程师	一级注 册造价 工程师
4	杨村	土建工程师	38	女	本科	土木 建筑	17	/	一级注 册造价 工程师
5	邵廉琦	土建工程师	29	男	本科	土木 建筑	5	工程师	一级注 册造价 工程师
6	周星宇	土建工程师	31	男	本科	土木 建筑	8	助理工 程师	一级注 册造价 工程师
7	汪锦程	土建工程师	26	男	专科	土木 建筑	5	助理工 程师	二级注 册造价 工程师
8	刘婉婷	土建工程师	23	女	本科	土木 建筑	2	/	二级注 册造价 工程师
9	孙典	土建工程师	26	女	本科	土木 建筑	6	助理工 程师	二级注 册造价 工程师
10	宋季润	土建工程师	27	女	本科	土木 建筑	5	助理工 程师	二级注 册造价 工程师
11	胡丽华	土建工程师	33	女	专科	土木 建筑	11	助理工 程师	造价员
12	许乐	土建工程师	33	男	专科	土木 建筑	12	/	造价员
13	唐正武	土建工程师	28	男	本科	土木 建筑	6	/	/
14	康子媚	土建工程师	23	女	专科	土木 建筑	2	/	/
15	熊英	土建工程师	48	女	本科	土木 建筑	26	工程师	一级注 册造价 工程师
16	欧嘉豪	土建工程师	25	男	本科	土木 建筑	3	/	/

1.4、福城南产业片区 12-16 等宗地项目 I 标段 12-19 宗地（全过程
造价咨询）

福城南产业片区 12-16 等宗地项目
I 标段 12-19 宗地
全过程造价咨询合同

合同编号：新龙福合字-服-B-ZZ-[2023]028 号

工程名称：福城南产业片区 12-16 等宗地项目 I 标段 12-19
宗地（全过程造价咨询）

发包人（全称）：深圳市新龙福投资发展有限公司

咨询人（全称）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

签订日期： 2023 年 10 月 7 日

第一部分协议书

委托人（甲方）：深圳市新龙福投资发展有限公司

法定代表人：刘晓迎

住所地：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛三路 10 号龙馨家园 A 栋
2101

咨询人（乙方）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

法定代表人：常运青

住所地：深圳市福田区福田街道福山社区彩田路 2010 号中深花园 A 座 1001、
1003、1005、1006、1008、1010、1012

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：福城南产业片区 12-16 等宗地项目（全过程造价咨询）（I 标段）
12-19 宗地（全过程造价咨询）

工程地点：深圳市龙华区

工作范围：福城南产业片区 12-16 等宗地项目 I 标段 12-19 宗地的全过程造价咨询服务，即从概算审核开始到全部工程结算审核完成及竣工决算审核完成、项目所有工程保修期结束的全过程、全项目造价咨询服务，服务内容包括但不限于：概算审核、招标控制价工程量清单编制、施工图预算编制、设计变更签证审核、进度款审核、暂定价定价审核、索赔审核、结算编制或审核等施工阶段造价咨询审核工作，并出具相应的成果文件。

二、咨询工作内容及要求

本次造价咨询服务为全过程造价咨询，具体内容包括但不限于：

（1）招标、施工阶段主要工作内容：

1) 协助招标人编制建安目标成本，配合招标人进行各项经济指标测算和分析，提出限额设计指标，并向招标人提出有关造价管理、成本优化及控制等方面的合理化建议，提供其他类似项目的工程技术经济指标，按照招标人要求完成概算审核工作；

四、咨询酬金

本项目咨询服务暂定合同价（含税）为人民币（大写 玖拾叁万零捌佰叁拾柒元贰角零分）（¥ 930837.20 元），增值税率 6%，若国家政策导致增值税率发生变化的，不含增值税金额保持不变，合同未执行部分含税价按变化后的税率执行。

①工业厂房毛坯房全过程造价咨询费中标单价： /m²，暂定总建筑面积 50940 m²；

②工业厂房装修部分全过程造价咨询费中标单价： 0 元/m²，暂定工业厂房室内装修面积 0 m²；

③住宅（含配套宿舍、小型商业服务设施、公共配套、地下室等）毛坯房全过程造价咨询费中标单价： ，暂定总建筑面积 17509 m²；

④住宅装修部分全过程造价咨询费中标单价： 0 元/m²，暂定住宅室内装修面积 0 m²；

1. 本合同为固定单价合同，固定单价包含咨询人合理成本、税金及利润、驻场费等以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用。固定单价在服务期间一律不予调整。本合同价已包含钢筋及预埋件的计算，结算时，不再单独计取该部分费用。

2. 本合同咨询服务费结算时，咨询费总额=Σ（建设工程规划许可证中确定的建筑总面积、深圳市房屋建筑面积测绘报告中确定的套内建筑面积）×中标单价（元/平米）。

3. 结算时需按合同约定条款扣除违约金及相关罚款，有关竣工结算依照现行法律法规执行。咨询人应承担由于本工程项目造价需求变化而导致咨询服务内容增加或减少的风险，咨询人不得因此向委托人提出任何索赔或补偿要求。

五、各阶段提交咨询成果的时限及准确性要求

阶段名称	工作内容	工程造价	准确性要求	完成时间
概算审核	依据初步设计图纸计算或复核工程量，出具工程概算书或审核报告		误差率在±5%以内	以委托人业务委托单要求时间为准

委托人（盖章）：深圳市新龙福投资发
展有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签名）


统一社会信用代码：

91440300MA5H3J8K43

地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区
观盛三路 10 号龙馨家园 A 栋 2201

邮政编码：518110

法定代表人：刘晓迎

委托代理人：/

电话：0755-29809916


传真：/

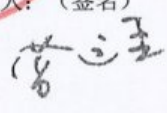
电子信箱：lhjszb@163.com

开户银行：兴业银行股份有限公司深圳
龙华支行

账号：338090100100387184

合同签订时间：2023年 10月 7日

咨询人（盖章）：深圳市合创建设工
程顾问有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签名）


统一社会信用代码：

91440300754291430W

地址：深圳市福田区福田街道福山社
区彩田路 2010 号中深花园 A 座 1001、
1003、1005、1006、1008、1010、1012

邮政编码：518026

法定代表人：常运青

法定代表人联系方式（务必填写用以发
送履约评价结果）：13249891224

委托代理人：/

电话：0755-83048876

传真：0755-82996518

电子信箱：szhcjl@sina.com.cn

开户银行：招商银行股份有限公司深圳
皇岗支行

账号：815284984310001

合同附件 3:

派驻本工程项目部人员汇总表

序号	姓 名	本工程拟任 岗位	年龄	性别	学历	专 业	专业 年限	职称	备注
1	彭喜	项目负责人	34	男	本科	土木 建筑	13	工程师	一级注 册造价 工程师
2	周议	土建负责人	35	男	本科	土木 建筑	12	工程师	一级注 册造价 工程师
3	何桂花	土建工程师	42	女	本科	土木 建筑	18	高级工 程师	一级注 册造价 工程师
4	杨村	土建工程师	38	女	本科	土木 建筑	17	/	一级注 册造价 工程师
5	邵康琦	土建工程师	29	男	本科	土木 建筑	5	工程师	一级注 册造价 工程师
6	周星宇	土建工程师	31	男	本科	土木 建筑	8	助理工 程师	一级注 册造价 工程师
7	汪锦程	土建工程师	26	男	专科	土木 建筑	5	助理工 程师	二级注 册造价 工程师
8	刘婉婷	土建工程师	23	女	本科	土木 建筑	2	/	二级注 册造价 工程师
9	孙典	土建工程师	26	女	本科	土木 建筑	6	助理工 程师	二级注 册造价 工程师
10	宋季润	土建工程师	27	女	本科	土木 建筑	5	助理工 程师	二级注 册造价 工程师
11	胡丽华	土建工程师	33	女	专科	土木 建筑	11	助理工 程师	造价员
12	许乐	土建工程师	33	男	专科	土木 建筑	12	/	造价员
13	唐正武	土建工程师	28	男	本科	土木 建筑	6	/	/
14	康子媚	土建工程师	23	女	专科	土木 建筑	2	/	/
15	熊英	土建工程师	48	女	本科	土木 建筑	26	工程师	一级注 册造价 工程师
16	欧嘉豪	土建工程师	25	男	本科	土木 建筑	3	/	/

1.5、福城南产业片区 12-16 等宗地项目 I 标段 12-16 宗地（全过程
造价咨询）

福城南产业片区 12-16 等宗地项目
I 标段 12-16 宗地
全过程造价咨询合同

合同编号：新龙福合字-服-B-ZZ-[2023]026 号

工程名称：福城南产业片区 12-16 等宗地项目 I 标段 12-16
宗地（全过程造价咨询）

发包人（全称）：深圳市新龙福投资发展有限公司

咨询人（全称）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

签订日期： 2023 年 10 月 7 日

第一部分协议书

委托人（甲方）：深圳市新龙福投资发展有限公司

法定代表人：刘晓迎

住所地：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛三路10号龙馨家园A栋
2101

咨询人（乙方）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

法定代表人：常运青

住所地：深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、
1003、1005、1006、1008、1010、1012

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：福城南产业片区12-16等宗地项目（全过程造价咨询）（I标段）
12-16宗地（全过程造价咨询）

工程地点：深圳市龙华区

工作范围：福城南产业片区12-16等宗地项目I标段12-16宗地的全过程造价咨询服务，即从概算审核开始到全部工程结算审核完成及竣工决算审核完成、项目所有工程保修期结束的全过程、全项目造价咨询服务，服务内容包括但不限于：概算审核、招标控制价工程量清单编制、施工图预算编制、设计变更签证审核、进度款审核、暂定价定价审核、索赔审核、结算编制或审核等施工阶段造价咨询审核工作，并出具相应的成果文件。

二、咨询工作内容及要求

本次造价咨询服务为全过程造价咨询，具体内容包括但不限于：

（1）招标、施工阶段主要工作内容：

1）协助招标人编制建安目标成本，配合招标人进行各项经济指标测算和分析，提出限额设计指标，并向招标人提出有关造价管理、成本优化及控制等方面的合理化建议，提供其他类似项目的工程技术经济指标，按照招标人要求完成概算审核工作；

四、咨询酬金

本项目咨询服务暂定合同价（含税）为人民币（大写柒拾肆万柒仟叁佰伍拾肆元整）（¥747354.00元），增值税率6%，若国家政策导致增值税率发生变化的，不含增值税金额保持不变，合同未执行部分含税价按变化后的税率执行。

①工业厂房毛坯房全过程造价咨询费中标单价： 元/m²，暂定总建筑面积0 m²；

②工业厂房装修部分全过程造价咨询费中标单价：0元/m²，暂定工业厂房室内装修面积0 m²；

③住宅（含配套宿舍、小型商业服务设施、公共配套、地下室等）毛坯房全过程造价咨询费中标单价： 元/m²，暂定总建筑面积43962 m²；

④住宅装修部分全过程造价咨询费中标单价：0元/m²，暂定住宅室内装修面积0 m²；

1. 本合同为固定单价合同，固定单价包含咨询人合理成本、税金及利润、驻场费等以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用。固定单价在服务期间一律不予调整。本合同价已包含钢筋及预埋件的计算，结算时，不再单独计取该部分费用。

2. 本合同咨询服务费结算时，咨询费总额=Σ（建设工程规划许可证中确定的建筑总面积、深圳市房屋建筑面积测绘报告中确定的套内建筑面积）×中标单价（元/平方米）。

3. 结算时需按合同约定条款扣除违约金及相关罚款，有关竣工结算依照现行法律法规执行。咨询人应承担由于本工程项目造价需求变化而导致咨询服务内容增加或减少的风险，咨询人不得因此向委托人提出任何索赔或补偿要求。

五、各阶段提交咨询成果的时限及准确性要求

阶段名称	工作内容	工程造价	准确性要求	完成时间
概算审核	依据初步设计图纸计算或复核工程量，出具工程概算书或审核报告		误差率在±5%以内	以委托人业务委托单要求时间为准

委托人（盖章）： 深圳市新龙福投资发
展有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签名）


统一社会信用代码：

91440300MA5H3J8K43

地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区
观盛三路10号龙馨家园A栋2201

邮政编码：518110

法定代表人：刘晓迎

委托代理人：/

电话：0755-29809916

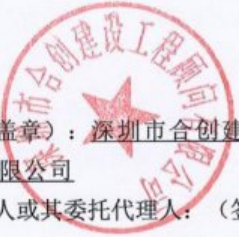
传真：/

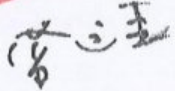
电子信箱：lhjszb@163.com

开户银行：兴业银行股份有限公司深圳
龙华支行

账号：338090100100387184

合同签订时间：2023年10月7日

咨询人（盖章）： 深圳市合创建设工
程顾问有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签名）


统一社会信用代码：

91440300754291430W

地址：深圳市福田区福田街道福山社
区彩田路2010号中深花园A座1001、
1003、1005、1006、1008、1010、1012

邮政编码：518026

法定代表人：常运青

法定代表人联系方式（务必填写用以发
送履约评价结果）：13249891224

委托代理人：/

电话：0755-83048876

传真：0755-82996518

电子信箱：szhcjl@sina.com.cn

开户银行：招商银行股份有限公司深圳
皇岗支行




账号：815284984310001

合同附件 3:

派驻本工程项目部人员汇总表

序号	姓 名	本工程拟任 岗位	年龄	性别	学历	专 业	专业 年限	职称	备注
1	彭喜	项目负责人	34	男	本科	土木 建筑	13	工程师	一级注 册造价 工程师
2	周议	土建负责人	35	男	本科	土木 建筑	12	工程师	一级注 册造价 工程师
3	何桂花	土建工程师	42	女	本科	土木 建筑	18	高级工 程师	一级注 册造价 工程师
4	杨村	土建工程师	38	女	本科	土木 建筑	17	/	一级注 册造价 工程师
5	邵廉琦	土建工程师	29	男	本科	土木 建筑	5	工程师	一级注 册造价 工程师
6	周星宇	土建工程师	31	男	本科	土木 建筑	8	助理工 程师	一级注 册造价 工程师
7	汪锦程	土建工程师	26	男	专科	土木 建筑	5	助理工 程师	二级注 册造价 工程师
8	刘婉婷	土建工程师	23	女	本科	土木 建筑	2	/	二级注 册造价 工程师
9	孙典	土建工程师	26	女	本科	土木 建筑	6	助理工 程师	二级注 册造价 工程师
10	宋季润	土建工程师	27	女	本科	土木 建筑	5	助理工 程师	二级注 册造价 工程师
11	胡丽华	土建工程师	33	女	专科	土木 建筑	11	助理工 程师	造价员
12	许乐	土建工程师	33	男	专科	土木 建筑	12	/	造价员
13	唐正武	土建工程师	28	男	本科	土木 建筑	6	/	/
14	康子媚	土建工程师	23	女	专科	土木 建筑	2	/	/
15	熊英	土建工程师	48	女	本科	土木 建筑	26	工程师	一级注 册造价 工程师
16	欧嘉豪	土建工程师	25	男	本科	土木 建筑	3	/	/

招标控制价公示表

工程名称	福城南产业片区 12-16 等宗地项目施工总承包 (三标段)
招标控制价	33669.531515 万元
投标报价上限	招标控制价净下浮 15 %，即 29518.748346 万元
不可竞争费	5997.643723 万元
<p>备注（73 号文要求公示的其他内容）：</p> <p>1. 标底主要材料价格采用《深圳建设工程价格信息》2023 年第 8 月与 2023 年第二季度苗木价格；</p> <p>2. 工程总价为 33669.531515 万元；其中包含：</p> <p>1) 分部分项工程量清单计价合计：21953.308014 万元；（含材料设备暂估价 574.8127 万元（不含规费及税金））</p> <p>2) 措施项目清单计价合计：4925.10538 万元；（含安全文明施工费为 739.419248 万元（不含规费及税金））；</p> <p>3) 规费：1137.354995 万元；</p> <p>4) 税金：947.605351 万元；</p> <p>5) 专业工程暂估价合计：1426.698 万元；</p> <p>6) 暂列金额合计：2896.337374 万元；</p> <p>7) 工程建设其他费：383.122401 万元；（白蚁防治费 22.746 万元、弃土场受纳处置费 360.376401 万元）；</p> <p>3. 上述安全文明施工措施费、产业工人职业训练专项经费、专业工程暂估价、材料设备暂估价、暂列金额、弃土场受纳处置费等费用不参与竞争性报价，为不可竞争费用；</p> <p>不可竞争费用合计：5997.643723 万元。</p>	
招标人：（盖章）	
日期： 年 月 日	
造价咨询单位：（盖章）	 

深圳市建设工程交易服务中心制：



合創 深圳市合创建设工程顾问有限公司

地址：深圳市福田区彩田路中深花园A座1005室

电话：0755-83241663

邮编：518026

工程控制价文件

工程名称：福城南产业片区12-16等宗地项目施工总承包（三标段）

建设单位：深圳市新龙福投资发展有限公司

编制单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

证书编号：甲 200844001336



招标控制价（小写）：¥336695315.15元

（大写）：叁亿叁仟陆佰陆拾玖万伍仟叁佰壹拾伍元壹角伍分

编制人：汪锦程 胡丽华 杨永强

审核人：

项目负责人：

编制日期：二〇二三年九月二十五日



业绩 2: 15 单元 02 街坊 02-01、02-02、02-03 地块居住类项目全过程造价咨询

合同关键页

合同编号: ZMTZ-0DSY2NCG
59H5K2dSYX95-ZMTZ-2X-20



15 单元 02 街坊 02-01、02-02、02-03 地块
居住类项目全过程造价咨询委托合同

工程名称: 15 单元 02 街坊 02-01、02-02、02-03 地块居
住类项目

工程地点: 妈湾片区 15 单元

委托单位: 深圳市前海蛇口启迪实业有限公司

咨询单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

第一部分 协议书

深圳市前海蛇口启迪实业有限公司（以下简称委托人）与深圳市合创建设工程顾问有限公司（以下简称咨询人）经过协商达成一致，签订本合同。

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程造价咨询服务：

- 1、工程名称：15 单元 02 街坊 02-01、02-02、02-03 地块居住类项目
- 2、工程地点：前海妈湾片区 15 单元
- 3、服务范围：本项目用地红线内列入项目投资（不含地基基础工程、红线外市政路及配建绿地）的全部建设工程以及设计施工图范围内所有工程的全过程造价咨询。

二、咨询服务类别：

A 类：建设项目可行性研究投资估算：

- ☐ 编制
- ☐ 审核
- ☐ 项目经济评价

B 类：

- ☐ 建设工程概算编制（审核）
- ☐ 建设工程预算编制（审核）
- ☐ 建设工程结算编制（审核）

C 类：

- ☐ 建设工程招标工程量清单及标底编制（审核）
- ☐ 建设工程招标标底编制（审核）

D 类：☐ 工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔。

E 类：☐ 编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等。

F 类：☒ 全过程造价咨询。

☒ 其他：驻场服务

三、咨询酬金：

①咨询酬金按下列方式计算（均含税金在内）：

☒ 6、固定酬金，本项咨询服务酬金为：

(小写) 不含税价人民币: 5084905.66 元, 增值税人民币: 305094.34 元,
增值税率: 6 %, 含税价人民币: 5390000.00 元。

(大写): 不含税价人民币: 伍佰零捌万肆仟玖佰零伍元陆角陆分, 增值税人
民币: 叁拾万伍仟零玖拾肆元叁角肆分, 含税价人民币: 伍佰叁拾玖万
元整。

其中基本酬金为

(小写) 不含税价人民币: 4067924.53 元, 增值税人民币: 244075.47 元,
增值税率: 6 %, 含税价人民币: 4312000.00 元。

(大写): 不含税价人民币: 肆佰零陆万柒仟玖佰贰拾肆元伍角叁分, 增值
税人民币: 贰拾肆万肆仟零柒拾伍元肆角柒分, 含税价人民币: 肆佰叁拾壹
万贰仟 元整。

履约评价费为:

(小写) 不含税价人民币: 1016981.13 元, 增值税人民币: 61018.87 元, 增
值税率: 6 %, 含税价人民币: 1078000.00 元。

(大写): 不含税价人民币: 壹佰零壹万陆仟玖佰捌拾壹元壹角叁分, 增值
税人民币: 陆万壹仟零壹拾捌元捌角柒分, 含税价人民币: 壹佰零柒万捌仟
元整。

②本项目为合同总价包干(含税), 合同价已包含可能的一版图及再版图纸的工
作量, 超过再版图工作量的, 双方过程中就增加部分另行协商; 合同价已包含委
派一名具备三年以上造价经验的驻场人员至指定地点办公, 具体驻场时间根据项
目进度要求另行确定, 该名人员各项费用已包含在投标总价中。

③结算价除按合同另有约定外, 不因项目面积调整、工期因素、招投标次数、市
场因素、政策因素等的变化而调整。

[] 8、其他: /

四、咨询成果要求:

1. 咨询人编制的估算、概算、预算、工程量清单、标底应全面反映设计图纸包
含的内容, 不得多项、漏项, 工程量计算准确。工程量清单单项工程工程量
平均误差率在 $\pm 2\%$ (统计各分部分项工程量误差率的平均值) 以内, 以上
数据的统计以委托项目结算确认的工程量为依据, 具体咨询成果要求在咨询

委托人：深圳市前海蛇口启迪实业有限公司（盖章）

地址：深圳市前海深港合作区南山街道自贸西街 151 号招商局前海经贸中心一期 A 座 2202

咨询人：深圳市合创建设工程顾问有限公司（盖章）

地址：深圳市福田区福田街道福山社区彩田路 2010 号中深花园 A 座 1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

合同签订时间：2024年2月29日

合同签订地点：深圳市南山区

备案意见：

经办人：

备案机构：

____年____月____日

项目规模概括

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

妈湾15单元02街坊T102-0478宗地

广东省·深圳市·南山区

项目编号	4403052404110003	省级项目编号	4403052404100001
建设单位	深圳市前海蛇口启迪实业有限公司	建设单位统一社会信用代码	91440300MA5EPGB68P
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	329636
立项级别	地市级	立项文号	2404-440305-04-05-171773

项目地址：前海合作区妈湾15单元02街坊02-02地块

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

项目代码	2404-440305-04-05-171773	项目编号	4403052404110003
项目分类	其他	行政区划	广东省·深圳市·南山区
具体地点	前海合作区妈湾15单元02街坊02-02地块	经纬度	--
立项文号	2404-440305-04-05-171773	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2024-04-09
建设单位	深圳市前海蛇口启迪实业有限公司	建设单位统一社会信用代码	91440300MA5EPGB68P
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	国内资金	项目二维码	--
资金来源	--	国有资产出资比例	--
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	329636
总长度 (米)	--	建设性质	其他
建设规模	该项目位于前海合作区妈湾片区15单元02街坊02-02地块，总用地面积19769.27平方米（其中建设用地面积14953.09平方米、公园绿地用地面积4816.18平方米）。规定建筑面积 66888平方米，建设内容包括：住宅58400平方米（含物业服务办公用房100平方米）、商业2688平方米、公共配套设施5800平方米（18班幼儿园）。地块周边的城市次干道、支路及公共绿地由项目单位一并建设。		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级	B

(一) 招标工程情况介绍

(提示招标人：本章节为必填内容，招标人应当如实详细填写，并作为投标、评标的重要参考。如因招标人未填写或未如实填写本章节内容，造成的不利后果应由招标人承担。)

1. 工程概况、工程规模

该项目位于前海合作区妈湾片区 15 单元 02 街坊，包括 02-01、02-02、02-03 地块，总占地面积约为 47665 平方米，总建筑面积约 340000 平方米，地上总计容建面积为 241736 平方米，其中，公寓计容建面积为 98000 平方米，住宅计容建面积为 111200 平方米，商业计容建面积为 12016 平方米，经营性文化教育医疗计容建面积为 4890 平方米，公共服务配套计容建面积为 15630 平方米（包括：18 班幼儿园 5800 平方米，门诊部 400 平方米，邮政所 150 平方米，汇聚机房 250 平方米，公交首末站 3700 平方米，公共厕所 80 平方米，社区管理用房 300 平方米，社区警务室 50 平方米，社区便民服务站 400 平方米，文化活动室 2000 平方米，社区老年人日间照料中心 1500 平方米，普惠性托育园 1000 平方米），地块建筑须符合航空限高绝对标高 153.7 米的要求，其中 02-02 地块建筑限高 120m。

2. 工程主要特点

无

3. 建议的评标要点

无

4. 其它：

无

成果文件

招标控制价公示表

工程名称	妈湾15单元02街坊首开区项目地基与基础工程
审定造价(招标控制价)	77158.313698 万元
投标报价上限	招标控制价下浮 15%，即 65881.706161 万元
安全文明措施费	1980.930116 万元
暂列金额	0 万元
不可竞争费	1980.930116 万元 (其中安全文明措施费 1980.930116 万元)
说明： 分部分项工程量清单计价合计： <u>64892.27014</u> 万元； 措施项目清单计价合计： <u>2893.069159</u> 万元； 规费为： <u>1899.163351</u> 万元； 应纳税费为： <u>2357.008618</u> 万元； 工程建设其他费为： <u>0</u> 万元； 单项工程其他费为： <u>5116.80243</u> 万元； 工程总造价为： <u>77158.313698</u> 万元；	
招标人： 	造价咨询单位：  造价工程师：  日期：2023 年 12 月 15 日

说明：1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在标底公示时须一同交；2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

深圳市建设工程交易服务中心制：



深圳市合创建设工程顾问有限公司

地址：深圳市福田区彩田路中深花园A座1005室
电话：0755-83241663 邮编：518026

预算书

文件编号：正式版预算书

工程名称：妈湾15单元02街坊首开区项目地基与基础工程

建设单位：深圳市前海蛇口启迪实业有限公司

编制单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

证书编号：甲 200844001336



工程造价（小写）：¥771583136.98元

（大写）：柒亿柒仟壹佰伍拾捌万叁仟壹佰叁拾陆元玖角捌分

编制人：周星宇 阳慧

审核人：[Signature]

项目负责人：[Signature]

编制日期：二〇二三年十二月十五日



编制说明

一. 工程概述

本项目地点位于深圳前海妈湾片区 15 单元，听海大道以南，妈湾二路以东，临近前海湾花园小区。妈湾 15 单元 02 街坊首开区位于前海妈湾片区 2.9 平方公里内的东侧中心地带，毗邻前湾河水廊道。地块北至听海大道，南至六号路（现状），东至前湾河西街，西至妈湾二路。总占地面积约为 9.27 万平方米，总建筑面积约 33.45 万平方米。

二. 编制范围

首开区地基基础工程施工图纸全部内容，包括但不限于：土石方挖运工程、基坑支护工程、桩基工程、临时围挡工程等，具体详招标文件及合同。

三. 编制依据

1、《妈湾 15 单元 02 街坊首开区项目基坑支护设计 CAD》、《20231208 01~06 地块桩基招标图》、《妈湾 15 单元 02 街坊首开区项目岩土工程详细勘察报告》以及现场部分的场地资料等附件；

2、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；

3、《深圳市建筑工程消耗量定额（2016）》、《深圳市装配式建筑工程消耗量定额（2016）》、《深圳市市政工程消耗量定额（2017）》、《深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额（2017）》、《深圳市建设工程计价规程（2017）》、定额站出的资料汇编等；

4、信息价采用深圳建设工程价格信息 2023 年第 11 月，无信息价的按市场价；

5、税率标准采用深建价[2018] 25 号、建办标函[2021] 20 号（安全文明施工费按各专业取费）；

6、其他有关法律法规文件等。

四. 其他说明

1、由于招标图场地原始标高为浮动值，清单工程量暂按场地原始标高+5.5m 计算，开挖至底板垫层底标高预留 300mm，后续根据三方现场联测实际地形图核算实际土方量结算；

2、场地清表为按项包干，后期不因混凝土厚度不同调整；

业绩 3：漫舒溪里广场项目全过程造价咨询服务
[合同关键页](#)

深圳合创存档	
编号:	123
日期:	年 月 日

合同编号: GLXX-ZX-2201-01

建设工程造价咨询合同

住 房 城 乡 建 设 部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 建设工程造价咨询合同协议书

委托人（全称）：珠海格力香溪建设开发有限公司

咨询人（全称）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.项目名称：漫舒溪里广场项目全过程造价咨询服务。

2.项目概况：

漫舒溪里广场项目位于香洲大道北侧、梅界路南侧、沥东路东侧、沥西路西侧。用地面积 45107.68 平方米，用地功能为二类居住、商业、商务、旅馆业、公园绿地、水域，计容建筑面积 127235.02 平方米。其中：

（一）S1 地块用地面积 27195.36 平方米，功能为旅馆业+商务+商业，计容建筑面积 82380.75 平方米（其中旅馆业建筑面积 35000.00 平方米、商务建筑面积 34670.19 平方米、商业建筑面积 12710.56 平方米）；

（二）S2 地块用地面积 14469.12 平方米，用地功能为二类居住，容积率 ≤ 3.1 且 > 1.0 ，计容建筑面积 44854.27 平方米；

（三）S3 地块用地面积为 3443.20 平方米（不含历史建筑用地面积，其中水域 732.67 平方米、公园绿地 2710.53 平方米），用地功能为水域+公园绿地。

项目总投资暂定约 257591.35 万元，其中包括建安费约 126680.29 万元，工程项目规模以最终批复的工程项目文件载明的为准。

二、服务内容

服务内容为本工程在设计阶段、施工图预算编制阶段、工程招投标阶段、工程施工阶段、竣工结算阶段、审计阶段等全过程造价咨询服务工作。

具体工作内容详见专用条件 3.2.1 款。

三、服务期限：

1. 本项目约定的造价咨询工作自本合同签订之日起至合同项下全部事项完成之日止。咨询人提供咨询服务和成果的进度须满足工程进展和委托人对各项咨询工作的具体要求。

2. 成果文件及工期要求：

(1) 审核设计概算：在收到文件资料后14个日历天内提出审核意见；

(2) 编制标底预算提交时限：在收到施工图文件（包括修改的施工图纸）后25个日历天内完成项目标底预算的编制工作，提交书面成果报告5份（电子版一份，以U盘形式提供）；

(3) 实施过程的施工造价监控时限要求：收到变更、签证类资料后7天内给出书面审核意见，提交成果文件8份；其它工作内容在项目实施时，由委托人、咨询人协商确定合理时间；

(4) 结算审核成果提交时限：收到竣工结算资料后30个日历天内提交项目结算审核初稿，提交符合要求的结算报告8份（电子版一份）；

(5) 在咨询工作实施过程中若遇到特殊情况或非咨询人原因应延期的，需经委托人书面同意后方可延长，其服务延期费用已包含在造价咨询服务费中，咨询人不得因此提出索赔。

四、质量标准

咨询人须根据合同约定及委托人提供的有关资料，按实计算工程量、核实材料价格、费用，按有关规定进行咨询活动，按时完成有关造价咨询业务，出具符合规定的咨询成果文件。咨询人在提交咨询成果文件的同时必须向委托人提供相应咨询项目的工程量计算稿、完整的广联达算量模型、计价软件（要求使用易达计价软件）、不少于三家的材料报价单等电子文档，并出具正式的造价咨询成果文件等工作。否则委托人有权视为咨询人没有完成咨询服务任务而不予接受成果文件或扣减咨询费用。具体要求包括但不限于以下方面：

1. 必须符合国家、广东省及珠海市相关法律法规及有关规定的要求。
2. 设计概算不超过投资估算，预算不超过批准的概算。

五、酬金及计取方式

本合同采用固定费率方式，中标费率为70.00%，暂定造价咨询费（即服务酬金或服务费，下同）=¥9033620.30元×70.00%=¥6323534.21元（大写：人民币陆佰叁拾贰万叁仟伍佰叁拾肆元贰角壹分），其中不含税金额为¥5965598.31元，税金为¥357935.90元，税率为6%。

暂定造价咨询费已包含完成本项目造价咨询服务工作的所有费用、利润及税金等，以及招标文件和本合同约定应当由咨询人承担的风险因素等费用。咨询人已根据招标文件等材料

综合考虑相关风险因素。委托人将不予支付除了招标文件及本合同约定的由委托人承担的风险因素之外的任何补偿。

六、本合同文件的组成部分及解释顺序：

1. 合同执行中共同签署的补充及修正文件；
2. 建设工程造价咨询合同协议书；
3. 中标通知书或委托书；
4. 建设工程造价咨询合同专用条件、附加协议条款；
5. 建设工程造价咨询合同通用条件。

七、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

八、合同订立

1. 订立时间：2022 年 1 月 29 日。
2. 订立地点：广东省珠海市。

九、合同生效

本合同经双方法定代表人或授权代理人签章并加盖公章或合同章时生效。

十、本合同一式捌份，具有同等法律效力，委托人执肆份，咨询人执肆份。

(下为正文)

委托人：珠海格力香溪建设开发有限公司
(盖章)

法定代表人

或其授权的代理人：



户名：珠海格力香溪建设开发有限公司
开户银行：中国建设银行股份有限公司
珠海东区支行

银行账号：4405 0164 6341 0000 0083

地址：珠海市香洲区福田路18号1栋1层
103-018室（集中办公区）

咨询人：深圳市合创建设工程顾问有限公司
(盖章)

法定代表人

或其授权的代理人：



户名：深圳市合创建设工程顾问有限公司
开户银行：招商银行深圳皇岗支行

银行账号：815 284 984 310 001

地址：

成果文件

珠海市建设工程预算审批表

深圳市合创建设工程顾问有限公司	
咨询企业执业印章	
编	粤号甲00844001336
有效期至: 2023年06月30日	

工程名称: 漫舒溪里广场项目施工总承包

建设单位: 珠海格力香溪建设开发有限公司

工程内容: 本工程包含地下室(S1地块、S2地块)、1栋商业、2栋综合楼、住宅1#、2#、3#、4#。包括桩基础工程、建筑工程、给排水工程、电气工程、消防工程、发电机电工程(含机房环保设施)、穿孔预埋等)、幕墙工程、建筑泛光照明、绿色建筑、人防工程、抗震支架工程、室内外标识导视工程、燃气工程、室外消防给水、白蚁工程等。

工程性质: 新建工程

<p>预算编制单位:</p> <p>深圳市合创建设工程顾问有限公司</p> <p>负责人:</p> <p>编制人: 陈平</p> <p>资格证号: A04440005819</p> <p>审核人: 郑惠志</p> <p>资格证号: B11014100010200</p> <p>工程预算造价:</p> <p>捌亿叁仟肆佰贰拾柒万叁仟柒佰肆拾壹元零柒分</p> <p>(¥:834,273,741.07元)</p> <p>日期:2022年8月2日</p>	<p>建设单位:</p> <p>珠海格力香溪建设开发有限公司</p> <p>负责人: 李锦英</p> <p>审核人: 李锦英</p> <p>审批意见:</p> <p>捌亿叁仟肆佰贰拾柒万叁仟柒佰肆拾壹元零柒分</p> <p>肆拾壹元零柒分</p> <p>¥ 834 273 741.07元</p>
--	--

五、拟派项目团队能力一览表

附件 5:

拟派项目团队能力一览表

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明				学历	社保月份
				证书名称	学历	级别	专业		
1.	项目负责人	彭喜	高级工程师	一级注册造价工程师	建 [造]11184 400016544	一级	土木建筑	本科	2025.1-2 025.4
2.	土建专业负责人	周议	高级工程师	一级注册造价工程师	建 [造]11174 400008795	一级	土木建筑	本科	2025.1-2 025.4
3.	土建工程师	杨村	/	一级注册造价工程师	建 [造]11214 400006397	一级	土木建筑	本科	2025.1-2 025.4
4.	土建工程师	何桂花	高级工程师	一级注册造价工程师	建 [造]11194 400023890	一级	土木建筑	本科	2025.1-2 025.4
5.	土建工程师	邵廉琦	工程师	一级注册造价工程师	建 [造]11234 400023621	一级	土木建筑	硕士	2025.1-2 025.4
6.	土建工程师	汪锦程	工程师	一级注册造价工程师	建 [造]11244 400030617	一级	土木建筑	本科	2025.1-2 025.4
7.	土建工程师	刘立威	/	一级注册造价工程师	建 [造]11234 400033813	一级	土木建筑	本科	2025.1-2 025.4
8.	土建工程师	王黎刚	高级工程师	一级注册造价工程师	建 [造]11014 400010061	一级	土木建筑	本科	2025.1-2 025.4

9.	土建工程师	邓家明	高级工程师	一级注册造价工程师	建 [造]11114 400028449	一级	土木建筑	本科	2025.1-2 025.4
10.	土建工程师	陈世平	高级工程师	一级注册造价工程师	建 [造]11014 400010784	一级	土木建筑	本科	2025.1-2 025.4
11.	土建工程师	徐军	高级工程师	一级注册造价工程师	建 [造]11104 400019387	一级	土木建筑	本科	2025.1-2 025.4
12.	土建工程师	夏雷鸣	高级工程师	一级注册造价工程师	建 [造]11024 400018910	一级	土木建筑	本科	2025.1-2 025.4
13.	土建工程师	邹宜敏	工程师	一级注册造价工程师	建 [造]11034 400027839	一级	土木建筑	本科	2025.1-2 025.4
14.	土建工程师	唐先会	高级工程师	一级注册造价工程师	建 [造]11114 400027815	一级	土木建筑	本科	2025.1-2 025.4
15.	土建工程师	熊英	工程师	一级注册造价工程师	建 [造]11214 400009402	一级	土木建筑	本科	2025.1-2 025.4
16.	土建工程师	冯文明	/	一级注册造价工程师	建 [造]11234 400024117	一级	土木建筑	本科	2025.1-2 025.4
17.	土建工程师	陈浩	/	一级注册造价工程师	建 [造]11224 400014964	一级	土木建筑	本科	2025.1-2 025.4
18.	土建工程师	宋季润	助理工程师	二级注册造价工程师	建 [造]21234 400010813	二级	土木建筑	本科	2025.1-2 025.4
19.	土建工程师	许乐	工程师	造价员	431720100 01032	造价员	土木建筑	本科	2025.1-2 025.4

20.	土建工程师	刘婉婷	/	二级注册造价工程师	建 [造]21234 400010082	二级	土木建筑	本科	2025.1-2 025.4
21.	土建工程师	康子媚	/	二级注册造价工程师	建 [造]21234 400012534	二级	土木建筑	专科	2025.1-2 025.4
22.	土建工程师	杨拥哲	/	二级注册造价工程师	建 [造]21244 400015627	二级	土木建筑	专科	2025.1-2 025.4
23.	安装专业负责人	张钰	工程师	一级注册造价工程师	建 [造]14194 400023855	一级	安装工程	本科	2025.1-2 025.4
24.	安装工程师	李志明	高级工程师	一级注册造价工程师	建 [造]14224 400014542	一级	安装工程	本科	2025.1-2 025.4
25.	安装工程师	赵建华	工程师	一级注册造价工程师	建 [造]14124 400005155	一级	安装工程	专科	2025.1-2 025.4
26.	安装工程师	肖华	高级工程师	一级注册造价工程师	建 [造]14094 400011611	一级	安装工程	本科	2025.1-2 025.4
27.	安装工程师	李绪创	助理工程师	二级注册造价工程师	建 [造]24234 400013423	二级	安装工程	本科	2025.1-2 025.4
28.	安装工程师	赵永超	工程师	一级注册造价工程师	建 [造]11421 440002397 4	一级	安装工程	本科	2025.1-2 025.4
29.	安装工程师	李晓鹏	/	一级注册造价工程师	建 [造]14244 400031103	一级	安装工程	本科	2025.1-2 025.4
30.	安装工程师	李晓彤	/	二级注册造价工程师	建 [造]24224 400005009	二级	安装工程	本科	2025.1-2 025.4

31.	安装工程师	彭礼洪	助理工程师	二级注册造价工程师	建 [造]24224 400004989	二级	安装工程	专科	2025.1-2 025.4
32.	安装工程师	赖少虹	/	二级注册造价工程师	建 [造]24234 400010726	二级	安装工程	专科	2025.1-2 025.4
33.	安装工程师	周映君	助理工程师	造价员	粤 130B00370	造价员	安装工程	专科	2025.1-2 025.4
34.	安装工程师	师进田	工程师	造价员	粤 060B05245	造价员	安装工程	专科	2025.1-2 025.4
35.	安装工程师	周伟	/	二级注册造价工程师	建 [造]24234 400011986	二级	安装工程	本科	2025.1-2 025.4
36.	安装工程师	王楠	工程师	/	/	/	/	本科	2025.1-2 025.4
37.	安装工程师	杨丹芳	助理工程师	/	/	/	/	本科	2025.1-2 025.4
38.	土建驻场工程师	周星宇	工程师	一级注册造价工程师	建 [造]11234 400023107	一级	土木建筑	本科	2025.1-2 025.4
39.	土建驻场工程师	姚沐鑫	/	一级注册造价工程师	建 [造]11254 400036602	一级	土木建筑	专科	2025.1-2 025.4
40.	安装驻场工程师	李姣	工程师	二级注册造价工程师	建 [造]24214 400001986	二级	安装工程	本科	2025.1-2 025.4
41.	安装驻场工程师	杨采鑫	助理工程师	/	/	/	/	专科	2025.1-2 025.4
								

注:

(1) 项目管理团队由投标人自行配置,至少须包含项目负责人、土建专业负责人、安装专业负责人等专业技术人员,以上人员不得兼任。

(2) 证明材料:按资信标要求一览表提供相关材料。

1. 项目负责人:彭喜

使用有效期: 2025年04月29日
- 2025年07月28日



中华人民共和国

一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 彭喜

性 别: 男

出 生 日 期: 1989年10月14日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11184400016544

有 效 期: 2022年09月12日-2026年09月11日

聘 用 单 位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司







个人签名:

签名日期:

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章

发证日期: 2022年08月23日

(1)

1010810905450



广东省职称证书

姓名：彭喜

身份证号：430423198910145114



职称名称：高级工程师

专业：工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131623

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

专家证人聘书 CERTIFICATE

彭喜 先生

已完成所有专家证人辅导课程，获聘为
专家证人发展委员会专家证人，聘期四年。

This is to certify that Mr. Peng Xi
has successfully completed all expert witness training
courses and has been appointed as an expert witness by
Expert Witness Development Commission.
This position is a four-year period from January 26 2024.

广东省工程造价协会专家证人发展委员会
Guangdong Engineering Cost Association
Expert Witness Development Committee

发证日期 (Date of Appointment): 2024年1月26日 (January 26 2024)

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭喜

社保电脑号：625718611

身份证号码：430423198910145114

页码：2

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	02	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	9.9	2200	15.4	6.6
2021	03	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	9.9	2200	15.4	6.6
2021	04	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	9.9	2200	15.4	6.6
2021	05	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	9.9	2200	15.4	6.6
2021	06	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	9.9	2200	15.4	6.6
2021	07	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	6972	362.54	139.44	1	3000	13.5	3000	9.9	2200	15.4	6.6
2021	08	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	6972	362.54	139.44	1	3000	13.5	3000	9.9	2200	15.4	6.6
2021	09	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	6972	362.54	139.44	1	3000	13.5	3000	9.9	2200	15.4	6.6
2021	10	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	6972	362.54	139.44	1	3000	13.5	3000	9.9	2200	15.4	6.6
2021	11	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	6972	362.54	139.44	1	3000	13.5	3000	9.9	2200	15.4	6.6
2021	12	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	6972	362.54	139.44	1	3000	13.5	3000	9.9	2200	15.4	6.6
2022	01	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	6972	432.26	139.44	1	3000	13.5	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2022	02	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	6972	432.26	139.44	1	3000	13.5	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2022	03	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	6972	432.26	139.44	1	3000	13.5	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2022	04	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	6972	418.32	139.44	1	3000	13.5	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2022	05	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	6972	418.32	139.44	1	3000	13.5	3000	12.67	2360	16.52	7.08
2022	06	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	6972	418.32	139.44	1	3000	13.5	3000	12.67	2360	16.52	7.08
2022	07	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	7778	466.68	155.56	1	3000	13.5	3000	12.67	2360	16.52	7.08
2022	08	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	7778	466.68	155.56	1	3000	13.5	3000	12.67	2360	16.52	7.08
2022	09	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	7778	466.68	155.56	1	3000	13.5	3000	12.67	2360	16.52	7.08
2022	10	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	13.5	3000	12.67	2360	16.52	7.08
2022	11	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	13.5	3000	12.67	2360	16.52	7.08
2022	12	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	13.5	3000	12.67	2360	16.52	7.08
2023	01	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	12.67	2360	16.52	7.08
2023	02	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	12.67	2360	16.52	7.08
2023	03	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	12.67	2360	16.52	7.08
2023	04	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	12.67	2360	16.52	7.08
2023	05	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	06	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	07	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	08	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	09	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	10	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	11	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	12	60024751	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	6.72	2360	16.52	7.08
2024	01	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	6.72	3000	24.0	6.0
2024	02	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	6.72	3000	24.0	6.0
2024	03	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	04	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	05	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	06	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	07	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭喜
社保电脑号：625718611
身份证号码：430423198910145114
参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司
单位编号：60024751

页码：3
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				43988.27	24964.64			32824.58	11943.66			1710.1		953.5		1594.7	721.51

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e87cb2dd53fd ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60024751
单位名称
深圳市合创建设工程顾问有限公司



2. 土建专业负责人:周议

使用有效期: 2025年04月29日 - 2025年07月28日		
<h1>中华人民共和国</h1> <h1>一级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration</p>		
姓 名:	周议	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1988年04月20日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11174400008795	
有 效 期:	2021年10月23日-2025年10月22日	
聘 用 单 位:	深圳市合创建设工程顾问有限公司	
		 <p>中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 (1) 发证日期: 2022年10月29日</p>
		
个人签名:		
签名日期:		

普通高等学校

毕业证书



学生 周议 性别 男，一九八八年四月二十日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年六月在本校 土木工程(岩土工程方向)专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南华大学

校(院)长：

李松波

证书编号：105551201105680116

二〇一一年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国 法律职业资格证书



周议 经国家统一
法律职业资格考试合格，授予法
律职业资格。特颁此证。

姓 名：周议 性别：男
出 生：1988年4月20日 民族：汉族
身份证号：43042319880420511X
申 请 地：广东省深圳市
证书编号：A 20244304233444

中华人民共和国司法部

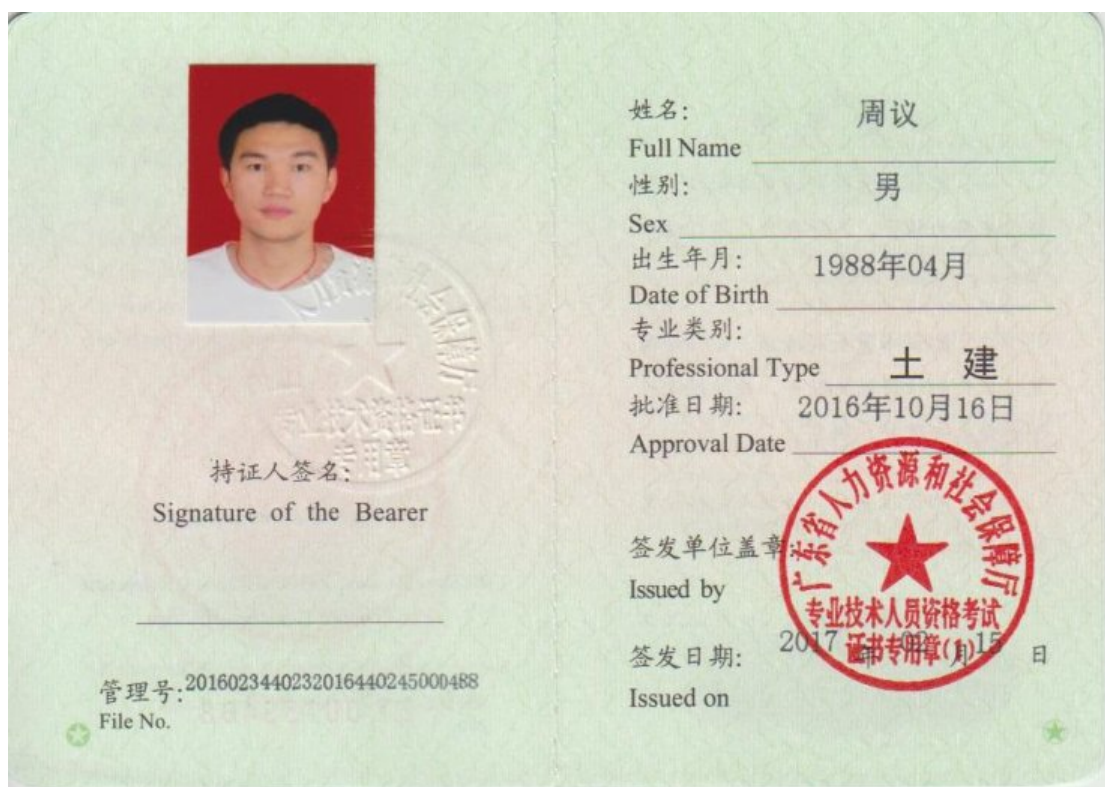
部长：

周强

颁证日期：二〇二五年三月



No. 250100066905



广东省职称证书

姓 名：周议

身份证号：43042319880420511X



职称名称：高级工程师

专 业：工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131624

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名: 周议	社保电脑号: 629889051	身份证号码: 43042319880420511X	页码: 3
参保单位名称: 深圳市合创建设工程顾问有限公司		单位编号: 60024751	计算单位: 元

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e87cb2dd355p) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
60024751	深圳市合创建设工程顾问有限公司

长沙市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
证明专用章

3. 土建工程师:杨村

使用有效期: 2025年04月29日
- 2025年07月07日



中华人民共和国

一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 杨村

性 别: 女

出 生 日 期: 1985年05月24日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11214400006397

有 效 期: 2021年07月08日-2025年07月07日

聘 用 单 位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司





个人签名:

签名日期:

中华人民共和国住房和城乡建设部

行政审批专用章

发证日期: 2021年06月15日

1010510900459

一级造价工程师

Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部

中华人民共和国
住房和城乡建设部



姓 名: 杨村
证件号码: 43042319850524512X
性 别: 女
出生年月: 1985年05月
专 业: 土木建筑工程
批准日期: 2020年10月25日
管 理 号: 20201004544000001649



天津大学 毕业证书



学生 杨村 性别 女，一九八五年五 月二十四日生，于 二零零八年
九 月至 二零一一年 一 月在本校 土木工程 专业，网络
教育 专科升本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 天津大学

校(院)长:

李永俊

证书编号: 100567201105000475

二零一一年 一 月 二十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

天津大学制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨村

社保电脑号：615151056

身份证号码：43042319850524512X

页码：3

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	04	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	05	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	06	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	07	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	08	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	09	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	10	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	11	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	12	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2024	01	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	02	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	03	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.15	5.04
2025	04	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.15	5.04
合计			37514.01	21740.56			28089.98	10265.44			1664.47		854.58		1894.37	905.42	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e87cb2dd27b3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60024751

单位名称
深圳市合创建设工程顾问有限公司



4. 土建工程师:何桂花

使用有效期: 2025年04月30日 - 2025年07月29日		
<h2>中华人民共和国</h2> <h2>一级造价工程师注册证书</h2> <p>The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration</p>		
姓 名:	何桂花	
性 别:	女	
出 生 日 期:	1981年09月23日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11194400023890	
有 效 期:	2023年08月21日-2027年08月20日	
聘 用 单 位:	深圳市合创建设工程顾问有限公司	
		 <p>中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 (1) 发证日期: 2023年08月02日</p>
个人签名: 		
签名日期:		



广东省职称证书

姓 名：何桂花

身份证号：430411198109234028



职称名称：高级工程师

专 业：工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月13日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001070712

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

专家证书

何桂花 同志：

经深圳建筑业协会专家委员会审定，
兹聘请您为本会专家。

特发此证



证书编号：SZJXZJ-0255

有效期至：2026年02月28日

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn/>



专家 信息

姓 名	何桂花
性 别	女
民 族	汉族
政 治 面 貌	党员
出 生 年 月	1981年09月
参 加 工 作 时 间	2005-06
最 高 学 历	本科
所 学 专 业	土木工程
工 作 专 业	工程造价
职 称	高级工程师
行 政 / 技 术 职 务	造价部经理
工 作 单 位	深圳市合创建设工程顾问有限公司

聘任 工作 项目

专家类别	专业分类
教育、培训、咨询类	工程造价咨询、培训

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何桂花

社保电脑号：606738961

身份证号码：430411198109234028

页码：3

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				32321.71	19218.56			27109.25	9414.48			1590.61		781.15	1728.05		799.82


备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e87cb2d3b168 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育险种中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60024751
单位名称
深圳市合创建设工程顾问有限公司



5. 土建工程师:邵廉琦

使用有效期: 2025年04月29日
- 2025年07月28日



中华人民共和国

一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 邵廉琦

性 别: 男


出 生 日 期: 1994年01月31日


专 业: 土木建筑工程


证 书 编 号: 建[造]11234400023621

有 效 期: 2023年07月17日-2027年07月16日

聘 用 单 位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司







个人签名:

签名日期:

中华人民共和国住房和城乡建设部

行政审批专用章

发证日期: 2023年07月13日



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。




姓名：邵廉琦

证件号码：440301199401315114

性别：男

出生年月：1994 年 01 月

专业：土木建筑工程

批准日期：2022 年 11 月 13 日

管理号：20221104544000000683



广东省职称证书



姓名：邵廉琦

身份证号：440301199401315114

职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003070582

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邵康琦 社保电脑号：500296458 身份证号码：440301199401315114 页码：2
参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司 单位编号：60024751 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	个人交
2024	03	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	08	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	09	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	10	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	11	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	12	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2025	01	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	03	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	04	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
合计			26231.27	14231.84			22736.45	8334.92			1097.14		885.16		975.24	384.68

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e87cb3755b79 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60024751 单位名称 深圳市合创建设工程顾问有限公司



6. 土建工程师:汪锦程

使用有效期: 2025年02月20日
- 2025年05月21日



中华人民共和国

一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 汪锦程

性 别: 男

出 生 日 期: 1997年07月22日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11244400030617

有 效 期: 2024年05月09日-2028年05月08日

聘 用 单 位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司







个人签名:

签名日期:

中华人民共和国住房和城乡建设部

行政审批专用章

发证日期: 2024年04月29日

249



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汪锦程

社保电脑号：800211832

身份证号码：430121199707225210

页码：2

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	06	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52
2023	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52
2023	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52
2023	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52
2023	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52
2023	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52
2023	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52
2024	01	60024751	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88
2024	02	60024751	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88
2024	03	60024751	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	08	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	09	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	10	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	11	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	12	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2025	01	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	03	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	04	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
合计			26041.29	15095.84			25104.49	9340.22			1145.74		436.12		444.08	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e87cb2922d23 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60024751
单位名称
深圳市合创建设工程顾问有限公司



7. 土建工程师:刘立威

使用有效期: 2025年02月20日
- 2025年05月21日



中华人民共和国

一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 刘立威

性 别: 男

出 生 日 期: 1994年04月04日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11234400033813

有 效 期: 2023年08月16日-2027年08月15日

聘 用 单 位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司







中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(1)

发证日期: 2023年08月01日

个人签名:

签名日期:

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

姓 名:	刘立威
证件号码:	441424199404030510
性 别:	男
出生年月:	1994年04月
专 业:	土木建筑工程
批准日期:	2022年11月13日
管 理 号:	202211045440000011443



制发日期: 2023年04月17日



毕业证书

校 名: 嘉应学院

校(院)长: 邱国璋

证书编号: 105821201605120033

二〇一六年 六 月二十八日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

<div></div> <div><h1>经济专业技术资格</h1><p>Economics Professional Qualification</p></div> <div><p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得相应的专业技术资格。</p></div> <div><p>中华人民共和国人力资源和社会保障部</p></div>	<div></div> <div><p>姓 名：刘立威</p><p>证件号码：441424199404030510</p><p>性 别：男</p><p>出生年月：1994年04月</p><p>级 别：中级</p><p>专 业：建筑与房地产经济</p><p>批准日期：2024年11月17日</p><p>管 理 号：00120241149010004348</p></div>
---	--

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘立威 社保电脑号：815003223 身份证号码：441424199404030510 页码：1
参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司 单位编号：60024751 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	05	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	06	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	07	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.18	5.04
2025	04	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.18	5.04
合计				8503.03	4439.12			4260.35	1704.14			426.1				68.99	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e87cb3b077b1 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60024751 单位名称 深圳市合创建设工程顾问有限公司



8. 土建工程师:王黎刚

使用有效期: 2025年05月06日 - 2025年08月04日		
<h1>中华人民共和国</h1> <h1>一级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration</p>		
姓 名:	赵建华	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1971年12月19日	
专 业:	安装工程	
证 书 编 号:	建[造]14124400005155	
有 效 期:	2025年01月01日-2028年12月31日	
聘 用 单 位:	深圳市合创建设工程顾问有限公司	
		
		
个人签名:		
签名日期:	发证日期: 2024年11月29日	

证章已领



持证人签名:
Signature of the Bearer

姓名: 王黎刚
Full Name

性别: 男
Sex

出生年月: 1966年03月
Date of Birth

工作单位:
Employer

批准日期: 1997年10月12日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 1998年10月14日
Issued on

1050000

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格, 取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

批准 & 授权
by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

批准 & 授权
by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号: 粤执造证(97)1604
No.

0990201



粤高职证字第 04020041101353 号

王黎刚 于二〇〇四年
十一月，经 深圳市建筑
工程高级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 高级工程师
资格。特发此证

发证机关：广东省人事厅
二〇〇四年 十二月 二十日



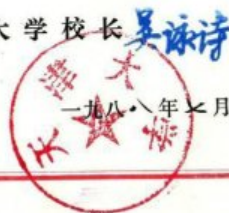
毕 业 证 书



学生 王黎刚 系 浙江省 黄岩 市(县)人，性别 男
生于一九六六年 三 月， 一九八四年 九月至一九八八 年 七月在本校
土木工程系 **环境工程** 专业学习，完成四年制本科教学计划规
定的全部学业，成绩合格，准予毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》
规定，授予 **工** 学士学位。

天津大学校长 **吴咏诗**

证书登记津大毕(88)工 字 165 号



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王黎刚

社保电脑号：1912026

身份证号码：120104196603166479

页码：5

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	03	60024751	4500.0	675.0	360.0	1	6972	432.26	139.44	1	4500	20.25	4500	11.88	2360	16.52	7.08
2022	04	60024751	4500.0	675.0	360.0	1	6972	418.32	139.44	1	4500	20.25	4500	11.88	2360	16.52	7.08
2022	05	60024751	4500.0	675.0	360.0	1	6972	418.32	139.44	1	4500	20.25	4500	19.01	2360	16.52	7.08
2022	06	60024751	4500.0	675.0	360.0	1	6972	418.32	139.44	1	4500	20.25	4500	19.01	2360	16.52	7.08
2022	07	60024751	4500.0	675.0	360.0	1	7778	466.68	155.56	1	4500	20.25	4500	19.01	2360	16.52	7.08
2022	08	60024751	4500.0	675.0	360.0	1	7778	466.68	155.56	1	4500	20.25	4500	19.01	2360	16.52	7.08
2022	09	60024751	4500.0	675.0	360.0	1	7778	466.68	155.56	1	4500	20.25	4500	19.01	2360	16.52	7.08
2022	10	60024751	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	20.25	4500	19.01	2360	16.52	7.08
2022	11	60024751	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	20.25	4500	19.01	2360	16.52	7.08
2022	12	60024751	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	20.25	4500	19.01	2360	16.52	7.08
2023	01	60024751	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	19.01	2360	16.52	7.08
2023	02	60024751	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	19.01	2360	16.52	7.08
2023	03	60024751	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	19.01	2360	16.52	7.08
2023	04	60024751	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	19.01	2360	16.52	7.08
2023	05	60024751	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	10.08	2360	16.52	7.08
2023	06	60024751	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	10.08	2360	16.52	7.08
2023	07	60024751	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	10.08	2360	16.52	7.08
2023	08	60024751	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	10.08	2360	16.52	7.08
2023	09	60024751	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	10.08	2360	16.52	7.08
2023	10	60024751	4500.0	675.0	360.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4500	10.08	2360	16.52	7.08
2023	11	60024751	4500.0	675.0	360.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4500	10.08	2360	16.52	7.08
2023	12	60024751	4500.0	675.0	360.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4500	10.08	2360	16.52	7.08
2024	01	60024751	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	10.08	4500	36.0	9.0
2024	02	60024751	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	10.08	4500	36.0	9.0
2024	03	60024751	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0	9.0
2024	04	60024751	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0	9.0
2024	05	60024751	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0	9.0
2024	06	60024751	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0	9.0
2024	07	60024751	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	08	60024751	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	09	60024751	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	10	60024751	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	11	60024751	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	12	60024751	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	01	60024751	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	02	60024751	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	03	60024751	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	04	60024751	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
合计			83732.04	49831.28			52525.87	18506.04			3420.63		2133.82	4247.17		1557.66	

备注：

- 1.本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e87cb13c65cz ）核查，验证码有效期三个月。
- 2.生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3.医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4.上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 5.居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 6.如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 7.单位编号对应的单位名称：

单位编号
60024751

单位名称
深圳市合创建设工程顾问有限公司



9. 土建工程师:邓家明

使用有效期: 2025年05月06日
- 2025年08月04日



中华人民共和国

一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 邓家明

性 别: 男

出 生 日 期: 1981年09月21日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11114400028449

有 效 期: 2024年01月01日-2027年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司





中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章

发证日期: 2023年12月20日

个人签名:

签名日期:

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号:
No.: 0103235



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 10234442308442601
File No.:

姓名: 邓家明
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1981年09月
Date of Birth
专业类别: 土 建
Professional Type
批准日期: 2010年10月24日
Approval Date

签发单位盖章: 
Issued by
签发日期: 2011年 03月 10日
Issued on

照片



粤高证字第 1600101105613 号

邓家明 于 二〇一五 年
十二月，经 深圳市交通运

输专业高级专业技术资格

评审委员会评审通过，

具备 道路与桥梁
高级工程师
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关

二〇一六 年 三 月 三十 日

普通高等学校

毕业证书



学生 邓家明 性别 男，一九八一年 九 月二十一日生，于二〇〇一年 九 月
至二〇〇五年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉理工大学

校（院）长：

周社德

证书编号：104971200505004046

二〇〇五年 六 月三十日

查询网址：<http://www.whut.edu.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓家明 社保电脑号：619687424 身份证号码：421003198109213531 页码：3
参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司 单位编号：60024751 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	01	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	6388	332.18	127.76	1	4500	20.25	4500	14.85	2200	12.32	6.6
2021	02	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	6388	332.18	127.76	1	4500	20.25	4500	14.85	2200	15.4	6.6
2021	03	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	6388	332.18	127.76	1	4500	20.25	4500	14.85	2200	15.4	6.6
2021	04	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	6388	332.18	127.76	1	4500	20.25	4500	14.85	2200	15.4	6.6
2021	05	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	6388	332.18	127.76	1	4500	20.25	4500	14.85	2200	15.4	6.6
2021	06	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	6388	332.18	127.76	1	4500	20.25	4500	14.85	2200	15.4	6.6
2021	07	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	6972	362.54	139.44	1	4500	20.25	4500	14.85	2200	15.4	6.6
2021	08	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	6972	362.54	139.44	1	4500	20.25	4500	14.85	2200	15.4	6.6
2021	09	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	6972	362.54	139.44	1	4500	20.25	4500	14.85	2200	15.4	6.6
2021	10	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	6972	362.54	139.44	1	4500	20.25	4500	14.85	2200	15.4	6.6
2021	11	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	6972	362.54	139.44	1	4500	20.25	4500	14.85	2200	15.4	6.6
2021	12	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	6972	362.54	139.44	1	4500	20.25	4500	14.85	2200	15.4	6.6
2022	01	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	6972	432.26	139.44	1	4500	20.25	4500	14.85	2360	16.52	7.08
2022	02	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	6972	432.26	139.44	1	4500	20.25	4500	14.85	2360	16.52	7.08
2022	03	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	6972	432.26	139.44	1	4500	20.25	4500	11.88	2360	16.52	7.08
2022	04	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	6972	418.32	139.44	1	4500	20.25	4500	11.88	2360	16.52	7.08
2022	05	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	6972	418.32	139.44	1	4500	20.25	4500	19.01	2360	16.52	7.08
2022	06	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	6972	418.32	139.44	1	4500	20.25	4500	19.01	2360	16.52	7.08
2022	07	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	7778	466.68	155.56	1	4500	20.25	4500	19.01	2360	16.52	7.08
2022	08	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	7778	466.68	155.56	1	4500	20.25	4500	19.01	2360	16.52	7.08
2022	09	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	7778	466.68	155.56	1	4500	20.25	4500	19.01	2360	16.52	7.08
2022	10	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	20.25	4500	19.01	2360	16.52	7.08
2022	11	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	20.25	4500	19.01	2360	16.52	7.08
2022	12	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	20.25	4500	19.01	2360	16.52	7.08
2023	01	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	19.01	2360	16.52	7.08
2023	02	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	19.01	2360	16.52	7.08
2023	03	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	19.01	2360	16.52	7.08
2023	04	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	19.01	2360	16.52	7.08
2023	05	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	10.08	2360	16.52	7.08
2023	06	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	10.08	2360	16.52	7.08
2023	07	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	10.08	2360	16.52	7.08
2023	08	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	10.08	2360	16.52	7.08
2023	09	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	10.08	2360	16.52	7.08
2023	10	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4500	10.08	2360	16.52	7.08
2023	11	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4500	10.08	2360	16.52	7.08
2023	12	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4500	10.08	2360	16.52	7.08
2024	01	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	10.08	4500	36.0	9.0
2024	02	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	10.08	4500	36.0	9.0
2024	03	60024751	4500.0	630.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0	9.0
2024	04	60024751	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0	9.0
2024	05	60024751	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0	9.0
2024	06	60024751	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	2.6	4500	36.0	9.0
2024	07	60024751	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	08	60024751	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	09	60024751	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	10	60024751	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	11	60024751	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0

社保费缴纳清单
证明专用章

姓名: 邓家明	社保电脑号: 619687424	身份证号码: 421003198109213531	页码: 4
参保单位名称: 深圳市合创建设工程有限公司		单位编号: 60024751	计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e87cb2816065 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

长沙市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2025年7月29日
证明专用章

10. 土建工程师:陈世平

使用有效期: 2025年03月28日 - 2025年06月26日		
中华人民共和国 一级造价工程师注册证书 <small>The People's Republic of China Class 1 Cost Engineer Certificate of Registration</small>		
姓 名:	陈世平	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1974年05月13日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11014400010784	
有 效 期:	2022年01月01日-2025年12月31日	
聘 用 单 位:	深圳市合创建设工程顾问有限公司	
		 中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 发证日期: 2022年12月15日 (1) 11010810900450
个人签名:		
签名日期:	2025.3.28	

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得造价工程师的注册资格。
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.



编号:
No.

0010175



持证人签名
Signature of the Bearer

陈世平

姓名:

Full Name

陈世平

性别:

Sex

男

出生年月:

Date of Birth

1974.5

专业类别:

Professional Type

批准日期:

Approval Date

2000.10

签发单位盖章:

Issued by

签发日期:

Issued on



本证书由湖北省职称改革工作领导小组办公室批准颁发。它表明持证人通过相关专业高级评审委员会评审,具备相应的专业技术职务任职资格水平。

This Certificate, awarded By the Office of Hubei Provincial Commission on Professional Title Reform, indicates that the bearer has passed the evaluation of Senior Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



编号: 00028248 陈世平



姓名: 陈世平
Full Name

身份证号: 422128197405130852
ID No.

管理号: W0662012208685
Administration No.

发证日期: 2012-5-2
Issue Date

专业名称: 建筑
Professional Field

资格名称: 高级工程师
Qualificational Title

批准时间: 2011-11-1
Approval Date

批准单位: 湖北省职称改革工作领导小组办公室
Approved by

批准文号: 鄂职改办(2012) 74 号
Approval No.

评审组织: 湖北省建筑工程技术高级
职务评审委员会

Evaluation Organization

普通高等学校

毕业证书



学生 陈世平 性别 男 ，一九七四年 五 月 十三 日生，于二〇〇六
年 三 月至二〇一〇 年 一 月在本校网络教育 土木工程(建筑)
专业 二 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：中国地质大学(武汉)

校(院)长：

张锦文

证书编号：104917201005161025

二〇一〇 年 一 月 三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名: 陈世平	社保电话号: 2943639	身份证号码: 422128197405130852	页码: 4
参保单位名称: 深圳市合创建设工程有限公司	单位编号: 60024751		计算单位: 元



1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e87cb28438c3)核查, 验证码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

单位名称
深圳市合创建设工程顾问有限公司

11. 土建工程师:徐军

使用有效期: 2025年03月12日
- 2025年06月10日



中华人民共和国

一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 徐军

性 别: 男

出 生 日 期: 1971年05月28日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11104400019387

有 效 期: 2023年01月01日-2026年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司







中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(1)

发证日期: 2022年12月14日

个人签名:

签名日期:

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号:
No.: 0095693



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 09234442308440943
File No.:

姓名:
Full Name 徐军
性别:
Sex 男
出生年月:
Date of Birth 1971年05月
专业类别:
Professional Type 土 建
批准日期:
Approval Date 2009年10月25日

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2010 年 01 月 22 日
Issued on



1023



粤高取证字第 1300101483442 号



徐军 于二〇一三年

十一月，经广东省建筑工程
技术高级工程师资格第一

评审委员会评审通过，
具备建筑工程管理高级工程师
资格。特发此证

发证机关 广东省人力资源和社会保障厅
二〇一四年四月一日



普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0585844

学生徐军 性别男 现年24岁
于一九九一年九月至一九九五年六月在
本校管理工程系 管理工程 专业
肆年制本科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名

校(院)长

何保康

一九九五年六月九日

证书编号: 950899



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐军

社保电脑号：612549162

身份证号码：441426197105282834

页码：3

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2021	02	60024751	4000.0	560.0	320.0	2	10646	63.88	21.29	1	4000	18.0	4000	13.2	2200	15.4
2021	03	60024751	4000.0	560.0	320.0	2	10646	63.88	21.29	1	4000	18.0	4000	13.2	2200	15.4
2021	04	60024751	4000.0	560.0	320.0	2	10646	63.88	21.29	1	4000	18.0	4000	13.2	2200	15.4
2021	05	60024751	4000.0	560.0	320.0	2	10646	63.88	21.29	1	4000	18.0	4000	13.2	2200	15.4
2021	06	60024751	4000.0	560.0	320.0	2	10646	63.88	21.29	1	4000	18.0	4000	13.2	2200	15.4
2021	07	60024751	4000.0	560.0	320.0	2	11620	69.72	23.24	1	4000	18.0	4000	13.2	2200	15.4
2021	08	60024751	4000.0	560.0	320.0	2	11620	69.72	23.24	1	4000	18.0	4000	13.2	2200	15.4
2021	09	60024751	4000.0	560.0	320.0	2	11620	69.72	23.24	1	4000	18.0	4000	13.2	2200	15.4
2021	10	60024751	4000.0	560.0	320.0	2	11620	69.72	23.24	1	4000	18.0	4000	13.2	2200	15.4
2021	11	60024751	4000.0	560.0	320.0	2	11620	69.72	23.24	1	4000	18.0	4000	13.2	2200	15.4
2021	12	60024751	4000.0	560.0	320.0	2	11620	69.72	23.24	1	4000	18.0	4000	13.2	2200	15.4
2022	01	60024751	4000.0	560.0	320.0	2	11620	69.72	23.24	1	4000	18.0	4000	13.2	2360	16.52
2022	02	60024751	4000.0	560.0	320.0	2	11620	69.72	23.24	1	4000	18.0	4000	13.2	2360	16.52
2022	03	60024751	4000.0	560.0	320.0	2	11620	69.72	23.24	1	4000	18.0	4000	10.56	2360	16.52
2022	04	60024751	4000.0	560.0	320.0	2	11620	58.1	23.24	1	4000	18.0	4000	10.56	2360	16.52
2022	05	60024751	4000.0	560.0	320.0	2	11620	58.1	23.24	1	4000	18.0	4000	16.9	2360	16.52
2022	06	60024751	4000.0	560.0	320.0	2	11620	58.1	23.24	1	4000	18.0	4000	16.9	2360	16.52
2022	07	60024751	4000.0	560.0	320.0	2	12964	64.82	25.93	1	4000	18.0	4000	16.9	2360	16.52
2022	08	60024751	4000.0	560.0	320.0	2	12964	64.82	25.93	1	4000	18.0	4000	16.9	2360	16.52
2022	09	60024751	4000.0	560.0	320.0	2	12964	64.82	25.93	1	4000	18.0	4000	16.9	2360	16.52
2022	10	60024751	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	18.0	4000	16.9	2360	16.52
2022	11	60024751	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	18.0	4000	16.9	2360	16.52
2022	12	60024751	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	18.0	4000	16.9	2360	16.52
2023	01	60024751	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	16.9	2360	16.52
2023	02	60024751	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	16.9	2360	16.52
2023	03	60024751	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	16.9	2360	16.52
2023	04	60024751	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	16.9	2360	16.52
2023	05	60024751	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	8.96	2360	16.52
2023	06	60024751	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	8.96	2360	16.52
2023	07	60024751	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	8.96	2360	16.52
2023	08	60024751	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	8.96	2360	16.52
2023	09	60024751	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	8.96	2360	16.52
2023	10	60024751	4000.0	560.0	320.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4000	8.96	2360	16.52
2023	11	60024751	4000.0	560.0	320.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4000	8.96	2360	16.52
2023	12	60024751	4000.0	560.0	320.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4000	8.96	2360	16.52
2024	01	60024751	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0
2024	02	60024751	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0
2024	03	60024751	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0
2024	04	60024751	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0
2024	05	60024751	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0
2024	06	60024751	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0
2024	07	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2024	08	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2024	09	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2024	10	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2024	11	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2024	12	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0



12. 土建工程师:夏雷鸣

使用有效期: 2025年04月29日
- 2025年07月28日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 夏雷鸣

性 别: 男

出 生 日 期: 1971年05月23日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11024400018910

有 效 期: 2023年01月01日-2026年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司







个人签名: 

签名日期: 2025.4.29

发证日期: 2025年1月14日

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得造价工程师的注册资格。
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Personnel
The People's Republic of China



Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号:

No.

0008811



持证人签名:
Signature of the Bearer

姓名:

Full Name

夏雷鸣

性别:

Sex

男

出生年月:

Date of Birth

7.1.5

专业类别:

Professional Type

批准日期:

Approval Date

2000.10.15

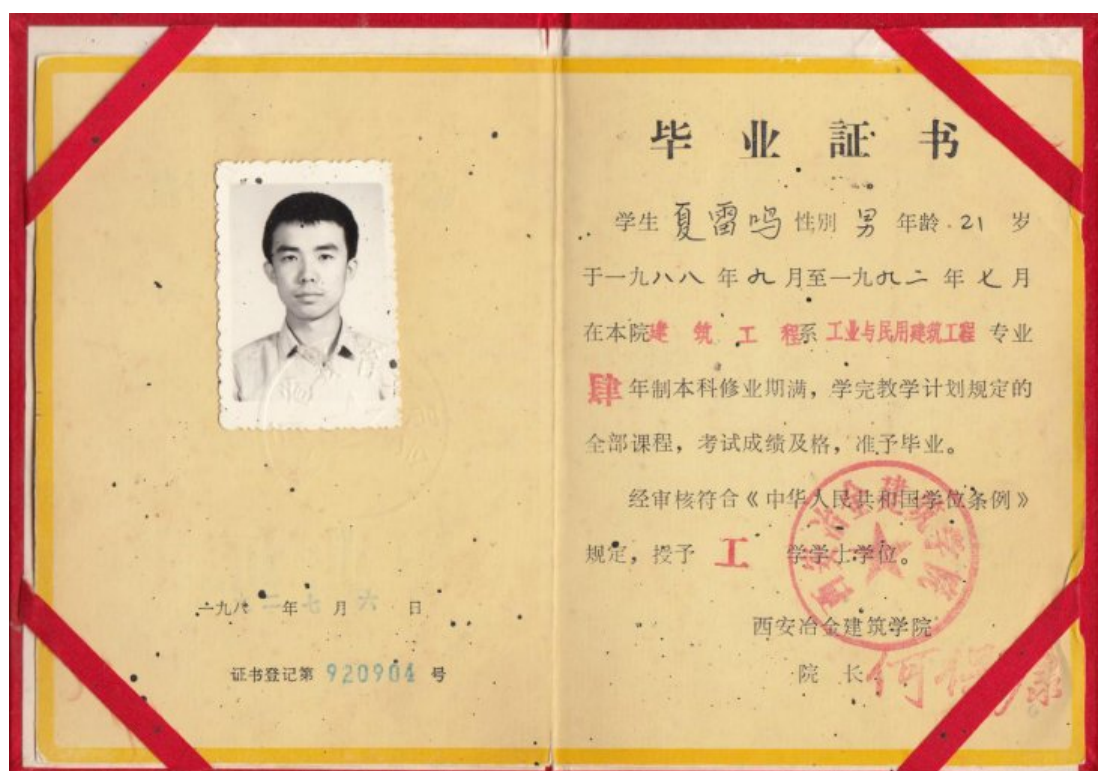
签发单位盖章:

Issued by

签发日期:

Issued on





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：夏雷鸣 社保电脑号：600705954 身份证号：610103197105232837 页码：2
参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司 单位编号：60024751 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	12	60024751	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	558.0	180.0	1	9000	40.5	9000	38.02	2360	16.52	7.08
2023	01	60024751	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	558.0	180.0	1	9000	45.0	9000	38.02	2360	16.52	7.08
2023	02	60024751	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	558.0	180.0	1	9000	45.0	9000	38.02	2360	16.52	7.08
2023	03	60024751	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	558.0	180.0	1	9000	45.0	9000	38.02	2360	16.52	7.08
2023	04	60024751	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	558.0	180.0	1	9000	45.0	9000	38.02	2360	16.52	7.08
2023	05	60024751	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	558.0	180.0	1	9000	45.0	9000	20.16	2360	16.52	7.08
2023	06	60024751	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	558.0	180.0	1	9000	45.0	9000	20.16	2360	16.52	7.08
2023	07	60024751	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	558.0	180.0	1	9000	45.0	9000	20.16	2360	16.52	7.08
2023	08	60024751	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	558.0	180.0	1	9000	45.0	9000	20.16	2360	16.52	7.08
2023	09	60024751	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	558.0	180.0	1	9000	45.0	9000	20.16	2360	16.52	7.08
2023	10	60024751	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	20.16	2360	16.52	7.08
2023	11	60024751	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	20.16	2360	16.52	7.08
2023	12	60024751	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	20.16	2360	16.52	7.08
2024	01	60024751	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	20.16	9000	72.0	18.0
2024	02	60024751	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	20.16	9000	72.0	18.0
2024	03	60024751	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	25.2	9000	72.0	18.0
2024	04	60024751	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	25.2	9000	72.0	18.0
2024	05	60024751	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	25.2	9000	72.0	18.0
2024	06	60024751	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	25.2	9000	72.0	18.0
2024	07	60024751	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2024	08	60024751	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2024	09	60024751	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2024	10	60024751	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2024	11	60024751	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2024	12	60024751	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2025	01	60024751	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2025	02	60024751	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2025	03	60024751	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2025	04	60024751	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
合计			98595.0	54720.0			36288.0	13680.0			3204.0			1955.08		695.52	

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e87cb3f367cx ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60024751 单位名称 深圳市合创建设工程顾问有限公司



13. 土建工程师:邹宜敏

使用有效期: 2025年04月29日
- 2025年07月28日



中华人民共和国

一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 邹宜敏

性 别: 男

出 生 日 期: 1967年09月01日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11034400027839

有 效 期: 2024年01月01日-2027年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司





邹宜敏

个人签名: 邹宜敏

签名日期: 2015.04.29

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章

发证日期: 2015年12月11日



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得造价工程师的注册资格。
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Personnel
The People's Republic of China



Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号:

No.

0041594



持证人签名:
Signature of the Bearer

姓名:

Full Name

邹宜敏

性别:

Sex

男

出生年月:

Date of Birth

1967年09月

专业类别:

Professional Type

批准日期:

Approval Date

2002年10月13日

签发单位盖章:

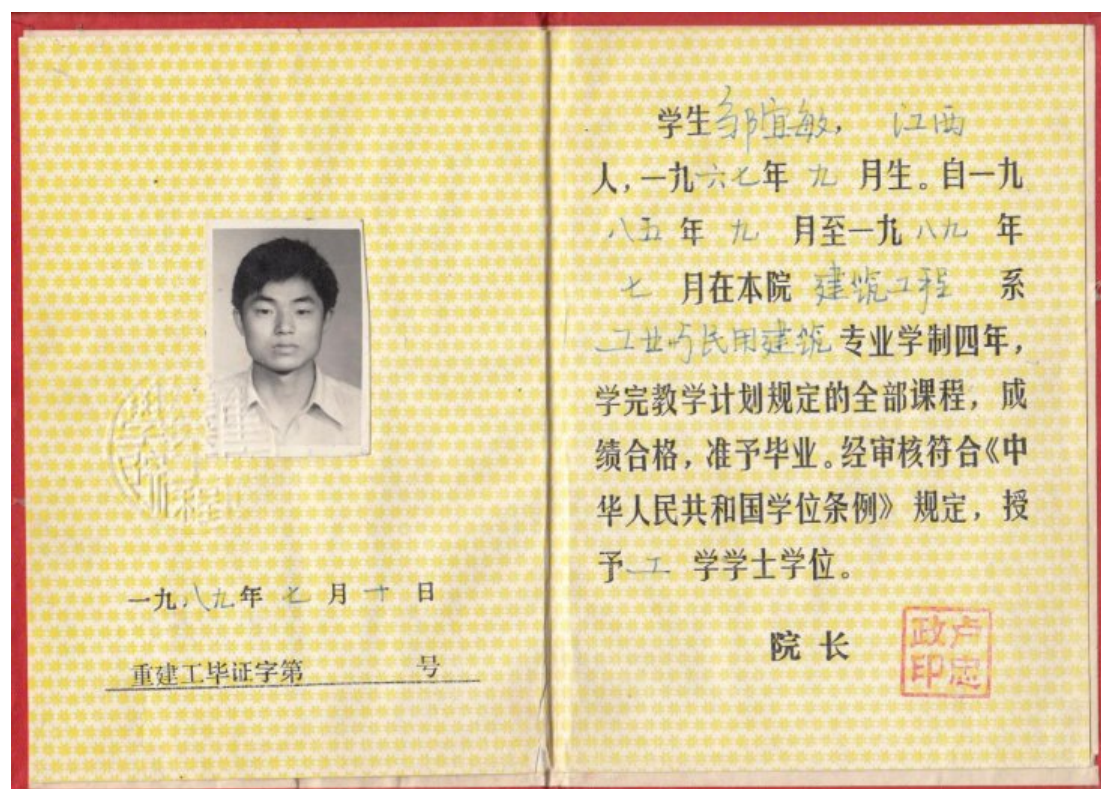
Issued by

广东省人事厅

签发日期:

Issued-on

2003 年 02 月 24 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邹宜敏

社保电脑号：600926929

身份证号码：510212196709010470

页码：2

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	01	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	02	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	03	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	04	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	05	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	06	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2024	01	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	02	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	03	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.11	5.04
2025	04	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.11	5.04
合计				27456.31	15993.92			5303.12	1828.65			1185.34				470.48	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e87cb3d3869f ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60024751
单位名称
深圳市合创建设工程顾问有限公司



14. 土建工程师:唐先会

使用有效期: 2025年04月30日 - 2025年07月29日		
中华人民共和国 一级造价工程师注册证书 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration		
姓 名:	唐先会	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1968年03月10日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11114400027815	
有 效 期:	2024年01月01日-2027年12月31日	
聘 用 单 位:	深圳市合创建设工程顾问有限公司	
		
		
个人签名:	唐先会	
发证日期:	2023年12月11日	
签名日期:	2015.04.30	

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: 0105640
No.:



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 10234342304430936
File No.:

姓名: 唐先会
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1968年3月
Date of Birth
专业类别: 土 建
Professional Type
批准日期: 2010年10月24日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2011年7月12日
Issued on



广东省职称证书

姓 名: 唐先会
身份证号: 430404196803101513



职称名称: 高级工程师
专 业: 工程造价
级 别: 副高
取得方式: 职称评审
通过时间: 2022年05月13日
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2203001070717
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2022年06月29日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



湖南大学
HUNAN UNIVERSITY

毕业证书



学生唐先会, 性别男, 1968 年 3 月 10 日生, 于 2013 年 3 月至 2015 年 6 月在本校土木工程专业成人教育函授 2.5 年制 专科起点本科学习, 按培养计划要求修完全部课程, 成绩合格, 取得规定学分, 准予毕业。

校 长:

二〇一五年六月三十日

证书编号: No. C00183991

电子注册编号: 105325201505001725



姓名: 唐先会	社保电脑号: 600680021	身份证号码: 430404196803101513	页码: 3
参保单位名称: 深圳市合创建设工程有限公司		单位编号: 60024751	计算单位: 元

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e6fc6ddf42d6) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
60024751
单位名称
深圳市合创建设工程顾问有限公司



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐先会 社保电脑号：600680021 身份证号码：430404196803101513 参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司 单位编号：60024751 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60024751	25000.0	4250.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000.0	2000.0	50.0
合计			145525.0	77440.0			58830.86	21526.32			4795.28		3424.62	3593.40	2119.66

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e87cb2d042d8 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60024751 单位名称 深圳市合创建设工程顾问有限公司



15. 土建工程师:熊英

使用有效期: 2025年03月03日
- 2025年06月01日



中华人民共和国

一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 熊英

性 别: 女

出 生 日 期: 1975年10月30日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11214400009402

有 效 期: 2021年11月05日-2025年11月04日

聘 用 单 位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司







中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(1)

发证日期: 2021年10月27日

个人签名:

签名日期:



一级建造师

Constructor



本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的考
试，取得一级建造师的执业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部

姓 名： 熊英

证件号码： 23112119751030522X

性 别： 女

出生年月： 1975年10月

专 业： 建筑工程

批准日期： 2020年09月20日

管 理 号： 20200903423000000197

58



(加盖授予部门钢印有效)

持证人签名： 熊英

身份证号码： 23112119751030522x

姓 名： 熊英

性 别： 女

出生年月： 1975.10

专业名称： 工程

资格名称： 工程师

授予时间： 2011.09.01

授予部门：

(印 章)



国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕业证书



(无国家开放大学钢印无效)

批准文号:(78)教工农字089号

注册证号: 511618201605800746

学生 熊英 , 性别 女 ,

生于一九七五年十月三十日,于

二〇一六年七月在本校修完二年制

(专科起点)本科 土木工程

专业教学计划规定的全部课程,成绩合格,

准予毕业。

校长: 杨志坚

学校: 国家开放大学

二〇一六年



No. X004484199

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：熊英 社保电脑号：808047388 身份证号码：23112119751030522X 页码：1
 参保单位名称：深圳市合创建设工程有限公司 单位编号：60024751 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	08	60024751	5000.0	700.0	400.0	2	11620	69.72	23.24	1	5000	22.5	5000	16.5	2200	15.4	6.6
2021	09	60024751	5000.0	700.0	400.0	2	11620	69.72	23.24	1	5000	22.5	5000	16.5	2200	15.4	6.6
2021	10	60024751	5000.0	700.0	400.0	2	11620	69.72	23.24	1	5000	22.5	5000	16.5	2200	15.4	6.6
2021	11	60024751	5000.0	700.0	400.0	2	11620	69.72	23.24	1	5000	22.5	5000	16.5	2200	15.4	6.6
2021	12	60024751	5000.0	700.0	400.0	2	11620	69.72	23.24	1	5000	22.5	5000	16.5	2200	15.4	6.6
2022	01	60024751	5000.0	700.0	400.0	2	11620	69.72	23.24	1	5000	22.5	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2022	02	60024751	5000.0	700.0	400.0	2	11620	69.72	23.24	1	5000	22.5	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2022	03	60024751	5000.0	700.0	400.0	2	11620	69.72	23.24	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	04	60024751	5000.0	700.0	400.0	2	11620	58.1	23.24	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	05	60024751	5000.0	700.0	400.0	2	11620	58.1	23.24	1	5000	22.5	5000	11.12	2360	16.52	7.08
2022	06	60024751	5000.0	700.0	400.0	2	11620	58.1	23.24	1	5000	22.5	5000	11.12	2360	16.52	7.08
2022	07	60024751	5000.0	700.0	400.0	2	12964	64.82	25.93	1	5000	22.5	5000	11.12	2360	16.52	7.08
2022	08	60024751	5000.0	700.0	400.0	2	12964	64.82	25.93	1	5000	22.5	5000	11.12	2360	16.52	7.08
2022	09	60024751	5000.0	700.0	400.0	2	12964	64.82	25.93	1	5000	22.5	5000	11.12	2360	16.52	7.08
2022	10	60024751	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	22.5	5000	11.12	2360	16.52	7.08
2022	11	60024751	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	22.5	5000	11.12	2360	16.52	7.08
2022	12	60024751	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	22.5	5000	11.12	2360	16.52	7.08
2023	01	60024751	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000				7.08
2023	02	60024751	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000				7.08
2025	01	60024751	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	50.0	10000	80.0	30.0
2025	02	60024751	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	50.0	10000	80.0	30.0
2025	03	60024751	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	50.0	10000	80.0	30.0
2025	04	60024751	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	50.0	10000	80.0	30.0
合计			19700.0	10800.0			3315.42	1263.08			632.5			813.1	524.28	212.12	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e87cb159f8cs ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为线筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 60024751
 单位名称
 深圳市合创建设工程有限公司



16. 土建工程师:冯文明

使用有效期: 2025年02月17日
- 2025年05月18日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 冯文明

性 别: 男

出 生 日 期: 1984年03月14日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11234400024117

有 效 期: 2023年07月28日-2027年07月27日

聘 用 单 位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司



冯文明

个人签名: 冯文明

签名日期: 2025年02月17日

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政印章专用章
发证日期: 2023年07月21日



招标采购从业人员专业技术能力评价证书

Professional Technical Competence Evaluation Certificate of Tendering and Procurement Practitioners



持证人 **冯文明** 通过中国招标投标协会组织的招标采购从业人员专业技术能力评价，

具备 **中级** 招采人员专业技术能力。

身份证号: 411322198403140314

证书编号: TPP202010004388

证书签发单位: 中国招标投标协会

证书签发日期: 2020年06月19日





广东省社会保险个人参保证明

该参保人在中山市参加社会保险情况如下:

姓名			冯文明			证件号码			411322198403140314		
参保险种情况											
参保起止时间			单位			参保险种					
						养老		工伤		失业	
202501 - 202504			中山市:深圳市合创建设工程顾问有限公司中山分公司			4		4		4	
截止			2025-05-06 10:00 , 该参保人累计月数合计			实际缴费4个月,缓缴6个月		实际缴费4个月,缓缴0个月		实际缴费4个月,缓缴0个月	

备注:

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称(证明专用章)

证明时间

2025-05-06 10:00

17. 土建工程师:陈浩

使用有效期: 2025年02月18日
- 2025年05月19日



中华人民共和国

一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 陈浩

性 别: 男

出 生 日 期: 1991年12月18日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11224400014964

有 效 期: 2022年07月04日-2026年07月03日

聘 用 单 位: 深圳市南山区合创建设咨询管理有限公司







个人签名:

签名日期:

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章

发证日期: 2022年06月30日

296



姓名: 陈浩	社保电脑号: 636046140	身份证号码: 429006199112184293	页码: 1
参保单位名称: 深圳市南山区合创建设咨询管理有限公司	单位编号: 31386966		计算单位: 元

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ae542be189 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
31386966	深圳市南山区合创建设咨询管理有限公司



18. 土建工程师:宋季润

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试



姓名: 宋季润

证件号码: 220623199605200048

性别: 女

出生年月: 1996年05月

专业: 土木建筑工程

批准日期: 2021年07月03日

管理号: 2021985445789851440401000168

普通高等学校



毕业证书

学生 宋季润 性别 女， 1996 年 05 月 20 日生，于 2014 年 09 月至 2018 年 06 月在本校

工程管理

专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 惠州建筑学校

校(院)长: 

证书编号: 101911201805002810

二〇一八年 六 月 二十二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

使用有效期：2025年01月
20日-2025年07月19日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 宋季润

性 别： 女

出 生 日 期： 1996年05月20日

专 业： 土木建筑工程

证 书 编 号： 建[造]21234400010813

有 效 期： 2023年05月10日-2027年05月09日

聘 用 单 位： 深圳市合创建设工程顾问有限公司



宋季润



个人签名：

发证日期：2023 年 05 月 10 日

签名日期：

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宋季润		社保电脑号：11810341		身份证号码：220623199605200048		页码：1											
参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司				单位编号：60024751		计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	01	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	02	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	03	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	04	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	05	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	06	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2024	01	60024751	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	02	60024751	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	03	60024751	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2530	10.08	2530	20.18	5.04
2025	04	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2530	10.08	2530	20.18	5.04
合计			14277.89	7739.04			11156.14	4015.62			731.92					168.2	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e87cb14ac356 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60024751
单位名称
深圳市合创建设工程顾问有限公司



19. 土建工程师:许乐



成人高等教育

毕业证书



学生 许乐 性别 男，一九九〇年 一 月 二十五日生，于
 二〇一六年 三 月至二〇一八年 六 月在本校 土木工程
 专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，
 准予毕业。

校 名：湖南农业大学 校（院）长：

批准文号：国家教育部（83）成教学002号
 证书编号：105375201805002723 二〇一八年 六 月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 许乐

性 别 男

身份证号 430624199001253830

级 别 中级

专 业 工程造价

发证时间 2022年12月31日

证书编号 B08223070100000602





“智慧人社”微信公众号



盖章发单位电子签章

核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许乐

社保电脑号：632906263

身份证号码：430621199001253830

页码：4

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				46822.71	28050.56			40704.24	14492.64			2099.98		1781.98	2892.05	1489.82	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e87cb3435f0z ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60024751
单位名称
深圳市合创建设工程顾问有限公司



20. 土建工程师:刘婉婷



使用有效期：2024年07月
04日-2024年12月31日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 刘婉婷

性 别： 女

出 生 日 期： 2000年09月01日

专 业： 土木建筑工程

证 书 编 号： 建[造]21234400010082

有 效 期： 2023年02月09日-2027年02月08日

聘 用 单 位： 深圳市合创建设工程顾问有限公司



刘婉婷



个人签名：

发证日期：2023 年 02 月 09 日

签名日期：

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘婉婷

社保电脑号：808065528

身份证号码：430922200009017225

页码：1

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2021	07	60024751	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4
2021	08	60024751	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4
2021	09	60024751	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4
2021	10	60024751	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4
2021	11	60024751	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4
2021	12	60024751	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4
2022	01	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52
2022	02	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52
2022	03	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	04	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	05	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52
2022	06	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52
2022	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52
2022	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52
2022	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52
2022	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52
2022	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52
2022	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52
2023	01	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52
2023	02	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52
2023	03	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52
2023	04	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52
2023	05	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52
2023	06	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52
2023	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52
2023	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52
2023	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52
2023	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52
2023	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52
2023	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52
2024	01	60024751	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88
2024	02	60024751	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88
2024	03	60024751	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	08	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	09	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	10	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	11	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	12	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2025	01	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	03	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.18
2025	04	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.18
合计			19760.29	10871.84			18247.64	6466.7			908.14				285.68	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e87cb34f40cw ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60024751
单位名称
深圳市合创建设工程顾问有限公司



21. 土建工程师:康子媚



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

使用有效期：2025年01月
20日-2025年07月19日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 康子媚
性 别： 女
出 生 日 期： 2000年05月29日
专 业： 土木建筑工程
证 书 编 号： 建[造]21234400012534
有 效 期： 2023年08月31日-2027年08月30日
聘 用 单 位： 深圳市合创建设工程顾问有限公司



康子媚



发证日期：2023 年 08 月 31 日

个人签名：

签名日期：

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：康子媚 社保电脑号：649847360 身份证号码：432503200005296520 页码：1
 参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司 单位编号：60024751 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	07	60024751	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	08	60024751	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	09	60024751	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	10	60024751	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	11	60024751	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	12	60024751	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2022	01	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	02	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	03	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	04	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	05	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	06	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	01	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	02	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	03	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	04	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	05	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	06	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2024	01	60024751	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	02	60024751	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	03	60024751	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			19760.29	10871.84			18247.64	6466.7			908.14					285.68	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e87cb36659f4 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 60024751 单位名称
 深圳市合创建设工程顾问有限公司



22. 土建工程师:杨拥哲



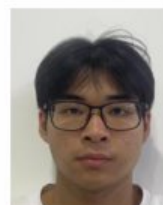
使用有效期：2025年01月
20日-2025年07月19日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 杨拥哲
性 别： 男
出 生 日 期： 2002年03月11日
专 业： 土木建筑工程
证 书 编 号： 建[造]21244400015627
有 效 期： 2024年08月01日-2028年07月31日
聘 用 单 位： 深圳市合创建设工程顾问有限公司



发证日期：2024 年 08 月 01 日

个人签名：

签名日期：

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨拥哲

社保电脑号：500973763

身份证号码：430424200203118332

页码：1

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	12	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	01	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	02	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	03	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	04	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	05	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	06	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	07	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	08	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	09	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	10	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	11	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	12	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2024	01	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	02	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	03	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			15599.27	7927.84			11638.38	4171.18			742.54		234.81		335.92	175.28	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e87cb2dfed18 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60024751
单位名称
深圳市合创建设工程顾问有限公司



23. 安装专业负责人:张钰

使用有效期: 2025年04月29日
- 2025年07月28日



中华人民共和国

一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 张钰

性 别: 女

出 生 日 期: 1988年11月05日

专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14194400023855

有 效 期: 2023年08月21日-2027年08月20日

聘 用 单 位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司





个人签名:

签名日期:

中华人民共和国住房和城乡建设部

行政审批专用章

发证日期: 2023年08月02日

11010810900469



广东省职称证书

姓 名：张钰

身份证号：511521198811052100



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003019849

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名: 张钰	社保电话号: 629889285	身份证号码: 511521198811052100	页码: 3
参保单位名称: 深圳市合创建设工程有限公司	单位编号: 60024751	计算单位: 元	

姓名: 张钰	社保电话号: 629889285	身份证号码: 511521198811052100	页码: 3
参保单位名称: 深圳市合创建设工程有限公司	单位编号: 60024751	计算单位: 元	

6475	32.38	2360	6
6475	32.38	2360	6
6475	32.38	2360	6
6475	32.38	2360	9
6475	32.38	2360	9
6475	32.38	2360	9
6475	32.38	2360	9
桂保委撤清单			
6475	32.38	2360	9

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张钰			社保电脑号: 29889285			身份证号码: 511521198811052100			页码: 4						
参保单位名称: 深圳市合创建设工程有限公司			单位编号: 60024751			计算单位: 元									
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360.00	2360.00	4.72
2025	01	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360.00	2360.00	4.72
2025	02	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360.00	2360.00	4.72
2025	03	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520.00	2520.00	4.72
2025	04	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520.00	2520.00	4.72
合计			45894.29	26178.56			35929.24	12397.18			2004.39	1187.88	6855.60		1364.42

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e87cb3e3b53t ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 60024751
 单位名称
 深圳市合创建设工程顾问有限公司



24. 安装工程师:李志明

使用有效期: 2025年03月04日
- 2025年06月02日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 李志明

性 别: 男

出 生 日 期: 1983年08月16日

专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14224400014542

有 效 期: 2022年06月16日-2026年06月15日

聘 用 单 位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司



个人签名: 

签名日期: 

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
发证日期: 2022年06月06日

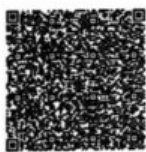
使用有效期: 2025年03月04日
- 2025年06月02日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 李志明
性 别: 男
出 生 日 期: 1983年08月16日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11184400014314
有 效 期: 2022年07月13日-2026年07月12日
聘 用 单 位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司



李志明

个人签名:

签名日期:

李志明



发证日期: 2022年06月22日



扫一扫查询
证书有效性

中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

姓 名：李志明

身份证件号码：440229198308163917

性 别：男

专 业：交通运输工程

类 别：公路工程



聘用单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

证书编号：建[造]12244454034633

有效期至：2029年03月03日

个人签名：

李志明

发证机关（章）：

发证日期：2025





普通高等学校

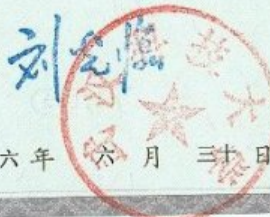
毕业证书



学生 李志明 性别男，一九八三年八月十六日生，于二〇〇二年九月至二〇〇六年六月在本校 工程管理 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 武汉科技大学

校（院）长：



证书编号:104881200605006955

二〇〇六年 六月 三十日



李志明 于2016 年
11月，经 广东省地质勘
查工程技术高级工程师资格

评审委员会评审通过，
具备 岩土工程高级工程师
资格。特发此证



粤高职称字第 1700101018344 号



发证单位

2017 年 03 月 24 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李志明

社保电脑号：648826353

身份证号码：440229198308163917

页码：1

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2018	04	60024751	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	7.03	2130	17.04
2018	05	60024751	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	7.03	2130	17.04
2018	06	60024751	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	7.03	2130	17.04
2018	07	60024751	2130.0	276.9	170.4	2	8348	50.08	16.7	1	2130	9.59	2130	7.03	2130	17.04
2018	08	60024751	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.08	16.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	17.6
2018	09	60024751	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.08	16.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	17.6
2018	10	60024751	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	17.6
2018	11	60024751	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	17.6
2018	12	60024751	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	12.32
2019	01	60024751	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	5.08	2200	12.32
2019	02	60024751	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	5.08	2200	12.32
2019	03	60024751	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	5.08	2200	12.32
2024	11	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	12	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2025	01	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	03	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	04	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
合计				7618.08	4245.76			2579.52	992.82			317.0			363.68	141.96

备注：

- 1.本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e87cb372b6c8 ）核查，验证码有效期三个月。
- 2.生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3.医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4.上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 5.居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 6.如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 7.单位编号对应的单位名称：
单位编号
60024751
单位名称
深圳市合创建设工程顾问有限公司



25. 安装工程师:赵建华

使用有效期: 2025年05月06日
- 2025年08月04日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 赵建华

性 别: 男

出 生 日 期: 1971年12月19日

专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14124400005155

有 效 期: 2025年01月01日-2028年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司





个人签名:

签名日期:

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
(1)

发证日期: 2024年11月29日



(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)

批准文号: (93)鲁政函106号
鲁教计字(1993)117号
证书编号: 962170024

学生赵建华, 性别男, 一九七一年
十二月九日生。于一九九三年
九月至一九九六年七月在本校(院)
机电一体化专业脱产学
习, 修完三年制专科教
学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校(院)长



学校(院)



一九九六年七月十日



姓名 赵建华 性别 男
出生日期 1971 年 12 月 日
工作单位 肥城市建安兴公司
现从事专业 建筑安装
资格名称 工程师

评审组织
(章)
(确定单位)

评审(确定)时间:

2003 年 8 月 8 日

审核发证单位(章)

发证日期 2003 年 8 月 16 日

证书编号 0305005

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵建华

社保电话号：642870263

身份证号码：37092219711219531X

页码：1

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	03	60024751	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	04	60024751	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	05	60024751	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	06	60024751	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	07	60024751	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	08	60024751	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	09	60024751	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	10	60024751	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	11	60024751	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	12	60024751	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2022	01	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	02	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	03	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	04	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	05	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	06	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	01	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	02	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	03	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	04	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	05	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	06	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2024	01	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	02	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	03	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72



26. 安装工程师:肖华

使用有效期: 2025年05月06日
- 2025年08月04日



中华人民共和国

一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 肖华

性 别: 男

出 生 日 期: 1966年05月18日

专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14094400011611

有 效 期: 2022年01月01日-2025年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司





肖华

个人签名:

签名日期:

中华人民共和国住房和城乡建设部

行政审批专用章

发证日期: 2022年12月24日

(1)

1010810900480

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Personnel
The People's Republic of China



编号:
No.: 0076971



持证人签名:
Signature of the Bearer

06234340439910836

管理号:
File No.:

姓名: 肖 华
Full Name _____
性别: 男
Sex _____
出生年月: 1966年5月
Date of Birth _____
专业类别: 安 装
Professional Type _____
批准日期: 2006年10月15日
Approval Date _____

签发单位盖章:
Issued by _____
签发日期: 2007 年 3 月 12 日
Issued on _____



高级专业技术职务 资格证书



湖南省人事厅



持证人签名:

姓名: 肖华
性别: 男
身份证号: 432922660518008
任职资格: 高级工程师
专业类别: 机械制造自动化
批准日期: 2007年11月8日
工作单位: 湖南省湘南爆破器材有限公司
系统编码: A0807100000001032



证书登记 字第25052号

高等教育自学考试 毕业证书

肖华同志，系湖南省(自治区、直辖市)湘潭县(区)人，参加高等教育机电一体化专业本科自学考试，课程成绩全部合格，经审定，准予于一九九六年十二月毕业。



主考学校
(校长)

刘汝勤



高等教育自学考试委员会
一九九六年十二月

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖华

社保电脑号：647673493

身份证号码：43292219660518003X

页码：2

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2021	09	60024751	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4
2021	10	60024751	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4
2021	11	60024751	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4
2021	12	60024751	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4
2022	01	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52
2022	02	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52
2022	03	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	04	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	05	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52
2022	06	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52
2022	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52
2022	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52
2022	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52
2022	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52
2022	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52
2022	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52
2023	01	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52
2023	02	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52
2023	03	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52
2023	04	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52
2024	12	60024751	0.0										2360	9.97	2360	16.52
2025	01	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	03	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	04	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
合计			22205.28	13378.24			4223.6	1486.82			814.3		837.9	369.16		527.5



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e87cb36c8870 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60024751 单位名称 深圳市合创建设工程顾问有限公司



27. 安装工程师:李绪创

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



广东省人力资源和社会保障厅



姓名：李绪创

证件号码：440582199110056633

性别：男

出生年月：1991年10月

专业：安装工程

批准日期：2023年06月18日

管理号：2023585446309851440201001276



使用有效期：2025年01月
20日-2025年07月19日

中华人民共和国

二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：李绪创

性别：男

出生日期：1991年10月05日

专业：安装工程

证书编号：建[造]24234400013423

有效期：2023年10月09日-2027年10月08日

聘用单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司





个人签名：李绪创

签名日期：



广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年10月09日



No.01- 1504630447

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李绪创

社保电脑号：39480618

身份证号码：440582199110056633

页码：1

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2024	01	60024751	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	02	60024751	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	03	60024751	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2537	10.08	2520	20.15	5.04
2025	04	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2537	10.08	2520	20.15	5.04
合计				11304.29	6039.84			6815.98	2615.58			626.9		153.86	70.72	104.48	

社保费缴纳清单

缴费人：李绪创

缴费单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

缴费时间：2025-04-01

缴费金额：11304.29元

备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e87cb37c4a06 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

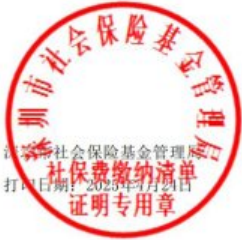
3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 60024751
 单位名称
 深圳市合创建设工程顾问有限公司



28. 安装工程师:赵永超

使用有效期: 2025年05月06日
- 2025年07月26日



中华人民共和国

一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 赵永超

性 别: 男

出 生 日 期: 1982年12月18日

专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14214400023974

有 效 期: 2021年07月27日-2025年07月26日

聘 用 单 位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司







个人签名:

签名日期:

中华人民共和国住房和城乡建设部

行政审批专用章

发证日期: 2021年07月27日

11010810900489



本证书由江苏省连云港市人力资源和社会保障局核发,它是持证人通过初定、考试或评审所取得的技术资格的证明。

江苏省连云港市职称办制

赵永超



持证人签名
Signature of the Bearer

371055105

姓名 赵永超
Full Name
性别 男
Sex
出生年月 320723198212182015
Date of Birth
地区 连云港市
Area

连职称办[2015]11号
公布文号:
证书编号: 201520472

专业名称 建设工程
Speciality
资格名称 工程师
Qualification Name
资格级别 中级
Qualification Level
资格认定方式 评审
Qualification Confirm
获得日期 2015年9月11日
Approval Date

签发部门盖章:
Issued by
签发日期: 2015年9月11日
Issued on



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵永超

社保电脑号：813096024

身份证号码：320723198212182015

页码：1

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2023	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52
2023	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52
2023	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52
2023	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52
2023	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52
2023	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52
2024	01	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88
2024	02	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88
2024	03	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	60024751	4690.0	703.5	375.2	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4690	18.76	4690	37.52
2024	08	60024751	4690.0	703.5	375.2	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4690	18.76	4690	37.52
2024	09	60024751	4690.0	703.5	375.2	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4690	18.76	4690	37.52
2024	10	60024751	4690.0	703.5	375.2	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4690	18.76	4690	37.52
2024	11	60024751	4690.0	703.5	375.2	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4690	18.76	4690	37.52
2024	12	60024751	4690.0	703.5	375.2	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4690	18.76	4690	37.52
2025	01	60024751	4690.0	750.4	375.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4690	18.76	4690	37.52
2025	02	60024751	4690.0	750.4	375.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4690	18.76	4690	37.52
2025	03	60024751	4690.0	750.4	375.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4690	18.76	4690	37.52
2025	04	60024751	4690.0	750.4	375.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4690	18.76	4690	37.52
合计			12270.01	6575.84			3021.05	1096.85			650.5		255.36	387.6		164.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e87cb16078dv ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60024751

单位名称
深圳市合创建设工程顾问有限公司



29. 安装工程师:李晓鹏

使用有效期: 2025年02月18日
- 2025年05月19日



中华人民共和国

一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 李晓鹏

性 别: 男

出 生 日 期: 1975年12月06日

专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14244400031103

有 效 期: 2024年05月15日-2028年05月14日

聘 用 单 位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司







个人签名:

签名日期:

中华人民共和国住房和城乡建设部

行政审批专用章

发证日期: 2024年04月30日

<div></div> <div><h1>一级造价工程师</h1><p>Class 1 Cost Engineer</p></div> <div><p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。</p></div> <div><div><p>中华人民共和国人力资源和社会保障部</p></div><div><p>住房和城乡建设部</p></div></div>	<div></div> <div><p>姓名： 李晓鹏</p><p>证件号码： 41030519751206251X</p><p>性别： 男</p><p>出生年月： 1975 年 12 月</p><p>专 业： 安装工程</p><p>批准日期： 2023 年 10 月 29 日</p><p>管 理 号： 20231004541000001950</p><div></div></div>
--	---

3804



河南科技大学

HENAN UNIVERSITY OF SCIENCE & TECHNOLOGY

毕业证书



李晓鹏，男，一九七五年十二月六日生。
于二〇二〇年三月至二〇二二年七月在
电气工程及其自动化专业学习，学习形式
函授，学制2.5年，修完专科起点本科
培养计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：河南科技大学

校长：

孔留安

批准文号：(84)教成字004号

证书编号：104645202205599275

二〇二二年七月一日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李晓鹏

社保电脑号：803322208

身份证号码：41030519751206251X

页码：1

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	05	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	06	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2024	01	60024751	3523.0	486.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	02	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	03	60024751	3523.0	486.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	4.04
2025	04	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	4.04
合计			12956.29	6983.84			2311.79	770.68			685.9					453.32	139.88

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e87cb184dacf ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60024751

单位名称
深圳市合创建设工程顾问有限公司



30. 安装工程师:李晓彤





中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：李晓彤

性 别：女

出 生 日 期：1993年12月13日

专 业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24224400005009

有 效 期：2022年04月06日-2026年04月05日

聘 用 单 位：深圳市合创建设工程顾问有限公司



个人签名：

签名日期：



发证日期：2022 年 04 月 06 日



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在肇庆市参加社会保险情况如下：

姓名		李晓彤			证件号码		441283199312136464		
参保险种情况									
参保起止时间			单位			参保险种			
						养老	工伤	失业	
202403	-	202504	肇庆市:深圳市合创建设工程顾问有限公司肇庆分公司			14	14	14	
截止			2025-04-30 11:11，该参保人累计月数合计			实际缴费14个月，缓缴0个月	实际缴费14个月，缓缴0个月	实际缴费14个月，缓缴0个月	

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。



证明机构名称（证明专用章） 证明时间 2025-04-30 11:11

31. 安装工程师:彭礼洪

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试
广东省人力资源和社会保障厅



姓 名：彭礼洪

证件号码：441283199509146471

性 别：男

出生年月：1995年09月

专 业：安装工程

批准日期：2021年07月04日

管 理 号：2021985445789851441701000500



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书
The People's Republic of China
Registration Certificate of Class II Cost Engineer

姓 名：彭礼洪

性 别：男

出 生 日 期：1995年09月14日

专 业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24224400004989

有 效 期：2022年04月06日-2026年04月05日

聘 用 单 位：深圳市合创建设工程顾问有限公司





个人签名：彭礼洪

签名日期：2024年4月25日



广东省住房和城乡建设厅
造价工程师注册章

发证日期：2022年04月06日

348





广东省社会保险个人参保证明

该参保人在肇庆市参加社会保险情况如下:

姓名	彭礼洪			证件号码	441283199509146471		
参保种情况							
参保起止时间			单位		参保险种		
					养老	工伤	失业
202403	-	202504	肇庆市:深圳市合创建设工程顾问有限公司肇庆分公司		14	14	14
截止			2025-04-30 11:12, 该参保人累计月数合计		实际缴费14个月, 缓缴0个月	实际缴费14个月, 缓缴0个月	实际缴费14个月, 缓缴0个月

备注:

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称(证明专用章)

证明时间

2025-04-30 11:12

32. 安装工程师:赖少虹

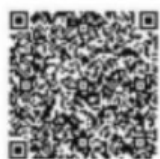




中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineers

姓 名： 赖少虹
性 别： 女
出 生 日 期： 1999年06月02日
专 业： 安装工程
证 书 编 号： 建[造]24234400010726
有 效 期： 2023年04月26日-2027年04月25日
聘 用 单 位： 深圳市合创建设工程顾问有限公司



赖少虹

个人签名： 赖少虹

签名日期： 2024年5月21日



发证日期： 2023 年 04 月 26 日



ZHSI20250430000419

珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 445281199906022641

姓名: 赖少红

性别: 女

打印范围: 全部缴费记录

打印日期: 2025年04月30日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
深圳市合创建设工程顾问有限公司珠海分公司	职工养老	202303	202306	2216.48	1266.56	0.00	3958	正常缴
深圳市合创建设工程顾问有限公司珠海分公司	职工养老	202307	202407	8455.56	4727.84	0.00	4546	正常缴
深圳市合创建设工程顾问有限公司珠海分公司	职工养老	202407	202408	66.30	35.36	0.00	221	正常缴
深圳市合创建设工程顾问有限公司珠海分公司	职工养老	202408	202408	681.90	363.68	0	4546	正常缴
深圳市合创建设工程顾问有限公司珠海分公司	职工养老	202409	202409	33.15	17.68	0	221	正常缴
深圳市合创建设工程顾问有限公司珠海分公司	职工养老	202409	202409	681.90	363.68	0	4546	正常缴
深圳市合创建设工程顾问有限公司珠海分公司	职工养老	202410	202410	33.15	17.68	0	221	正常缴
深圳市合创建设工程顾问有限公司珠海分公司	职工养老	202410	202410	681.90	363.68	0	4546	正常缴
深圳市合创建设工程顾问有限公司珠海分公司	职工养老	202411	202411	33.15	17.68	0	221	正常缴
深圳市合创建设工程顾问有限公司珠海分公司	职工养老	202411	202412	1363.80	727.36	0.00	4546	正常缴
深圳市合创建设工程顾问有限公司珠海分公司	职工养老	202412	202412	33.15	17.68	0	221	正常缴
深圳市合创建设工程顾问有限公司珠海分公司	职工养老	202501	202504	3050.88	1525.44	0.00	4767	正常缴
深圳市合创建设工程顾问有限公司珠海分公司	失业	202303	202502	346.56	91.20	0.00	1900	正常缴
深圳市合创建设工程顾问有限公司珠海分公司	失业	202503	202504	33.28	8.32	0.00	2080	正常缴
深圳市合创建设工程顾问有限公司珠海分公司	基本医疗	202303	202501	5462.04	1365.51	0.00	3958.00	正常缴
深圳市合创建设工程顾问有限公司珠海分公司	基本医疗	202502	202504	818.28	204.57	0.00	4546.00	正常缴
深圳市合创建设工程顾问有限公司珠海分公司	工伤	202303	202404	58.10	0.00	0.00	1720	正常缴
深圳市合创建设工程顾问有限公司珠海分公司	工伤	202405	202502	71.06	0.00	0.00	1900	正常缴
深圳市合创建设工程顾问有限公司珠海分公司	工伤	202503	202504	16.64	0.00	0.00	2080	正常缴
深圳市合创建设工程顾问有限公司珠海分公司	生育	202303	202501	0.00	0.00	0.00	3958.00	正常缴
深圳市合创建设工程顾问有限公司珠海分公司	生育	202502	202504	0.00	0.00	0.00	4546.00	正常缴

基本养老保险

缴费年限合计: 2年2个月

单位缴费合计: 17331.32

个人缴费合计: 9444.32

失业保险

缴费年限合计: 2年2个月

单位缴费合计: 379.84

个人缴费合计: 99.52

基本医疗保险

缴费年限合计: 2年2个月

单位缴费合计: 6280.32

个人缴费合计: 1570.08

工伤保险

缴费年限合计: 2年2个月

单位缴费合计: 145.80

个人缴费合计: 0.00

生育保险



33. 安装工程师:周映君



广东省职称证书

姓 名：周映君

身份证号：44098119870604866X



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年12月25日

评审组织：深圳市福田区人力资源局（非公职人员申报）

证书编号：2003046003132

发证单位：深圳市福田区人力资源局（非公
职人员申报）

发证时间：2020年01月03日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周映君

社保电话号：631292566

身份证号码：4409811987060486X

页码：3

参保单位名称：深圳市合创建设工程有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	03	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	04	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	05	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52
2022	06	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52
2022	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52
2022	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52
2022	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52
2022	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52
2022	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52
2022	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52
2023	01	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52
2023	02	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52
2023	03	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52
2023	04	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52
2023	05	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52
2023	06	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52
2023	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52
2023	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52
2023	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52
2023	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52
2023	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52
2023	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52
2024	01	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88
2024	02	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88
2024	03	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	08	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	09	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	10	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	11	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	12	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2025	01	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	03	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.15
2025	04	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.15
合计			42539.59	25248.64			7544.81	2594.17			1844.62				1229.58	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e87cb39292ax ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60024751

单位名称
深圳市合创建设工程有限公司



34. 安装工程师:师进田





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：柳进田

社保电脑号：600160066

身份证号码：511113197706262716

页码：2

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	01	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52
2023	02	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52
2023	03	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52
2023	04	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52
2023	05	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52
2023	06	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52
2023	07	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52
2023	08	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52
2023	09	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52
2023	10	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52
2023	11	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52
2023	12	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52
2024	01	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88
2024	02	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88
2024	03	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	08	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	09	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	10	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	11	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	12	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2025	01	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	03	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.08	2520	20.18
2025	04	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.08	2520	20.18
合计			28996.25	15764.94			26069.34	9697.2			1189.56		521.58	129.58	463.88	

备注：

- 1.本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e87cb3d6ff88 ）核查，验证码有效期三个月。
- 2.生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3.医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4.上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 5.居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 6.如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 7.单位编号对应的单位名称：
单位编号
60024751
单位名称
深圳市合创建设工程顾问有限公司



35. 安装工程师:周伟



使用有效期：2025年01月
20日-2025年07月19日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：周伟

性 别：女

出 生 日 期：2000年02月16日

专 业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24234400011986

有 效 期：2023年08月22日-2027年08月21日

聘 用 单 位：深圳市合创建设工程顾问有限公司



周伟

个人签名：

签名日期：



发证日期：2023 年 08 月 22 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周伟

社保电脑号：802356358

身份证号码：430423200002169049

页码：1

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	01	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	02	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	03	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	04	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	05	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	06	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2024	01	60024751	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	02	60024751	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	03	60024751	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			14608.29	7927.84			11638.38	4171.18			742.54				333.92	175.28	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e87cb2de47a8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60024751
单位名称
深圳市合创建设工程顾问有限公司



36. 安装工程师:王楠



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王楠

社保电脑号：811631992

身份证号码：222403199207240226

页码：1

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08		
2022	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08		
2023	01	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08		
2023	02	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08		
2023	03	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08		
2023	04	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08		
2023	05	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08		
2023	06	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08		
2023	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08		
2023	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08		
2023	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08		
2023	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08		
2023	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08		
2023	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08		
2024	01	60024751	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72		
2024	02	60024751	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72		
2024	03	60024751	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72		
2024	04	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72		
2024	05	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72		
2024	06	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72		
2024	07	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72		
2024	08	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72		
2024	09	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72		
2024	10	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72		
2024	11	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72		
2024	12	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72		
2025	01	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72		
2025	02	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72		
2025	03	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.15	5.04		
2025	04	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.15	5.04		
合计			14608.29			7927.84			11638.38		4171.18		742.54			335.92			175.28



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e87cb14c90a5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60024751

单位名称
深圳市合创建设工程顾问有限公司



37. 安装工程师:杨丹芳

	姓 名: 杨丹芳
	性 别: 女
	身份证号: 430423199005045126
	职称名称: 助理工程师
	专业类别: 管理工程
	备案日期: 2021年11月8日
	工作单位: 湖南华南建设有限公司
	系统编码: C08213911222001094
编号: NO. 202151187	

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 杨丹芳 性别 女, 一九九〇年 五 月 四 日生, 于 二〇一五		
年 三 月至二〇一七年 七 月在本校 网络教育学院 专科起点		工程管理
		(工程造价管理方向)
专业 2.5 年制 本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合		
格, 准予毕业。		
校 名:	 重庆大学	校(院)长: 周绪红
证书编号: 106117201705203602		二〇一七 年 七 月 一 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn		

38. 土建驻场工程师:周星宇

使用有效期: 2025年04月30日
- 2025年07月29日



中华人民共和国

一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 周星宇

性 别: 男

出 生 日 期: 1992年12月05日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11234400023107

有 效 期: 2023年07月10日-2027年07月09日

聘 用 单 位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司





个人签名:

签名日期:



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(1)

发证日期: 2023年06月26日



广东省职称证书

姓名：周星宇

身份证号：320705199212050014



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003208458

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



姓名: 周星宇	社保电脑号: 645131984	身份证号码: 320705199212050014	页码: 2
参保单位名称: 深圳市合创建设工程顾问有限公司		单位编号: 60024751	计算单位: 元

6123	32.38	2360	5.2
6175	32.38	2360	5.2
6175	32.38	2360	5.2
6175	32.38	2360	6.6
6175	32.38	2360	6.6
6175	32.38	2360	6.6
6175	32.38	2360	6.6
6175	32.38	2360	9.4
6175	32.38	2360	9.4

39. 土建驻场工程师:姚沐鑫

使用有效期: 2025年04月16日
- 2025年07月15日



中华人民共和国

一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 姚沐鑫

性 别: 男

出 生 日 期: 1991年11月17日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11254400036602

有 效 期: 2025年04月10日-2029年04月09日

聘 用 单 位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司







个人签名:

签名日期:

中华人民共和国住房和城乡建设部

行政审批专用章

发证日期: 2025年04月08日

1010#10900400



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姚沐鑫 社保电脑号：636410842 身份证号码：440582199111170139 页码：2
 参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司 单位编号：60024751 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				24023.27	12455.84			21237.26	7616.54			997.24					345.08

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e87cb37cabc3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

60024751

单位名称

深圳市合创建设工程顾问有限公司



40. 安装驻场工程师:李姣





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李蛟

社保电脑号：634066323

身份证号码：430423199104290928

页码：2

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	02	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	03	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	04	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	05	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	06	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	07	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	08	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	09	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	10	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	11	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	12	60024751	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2022	01	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	02	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	03	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	04	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	05	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	06	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	07	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	08	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	09	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	10	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	11	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	12	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	01	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	02	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	03	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	04	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	05	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	06	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	07	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	08	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	09	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	10	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	11	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	12	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2024	01	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	02	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	03	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李皎 社保电脑号：634066323 身份证号码：430423199104290928 页码：3
参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司 单位编号：60024751 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.18	5.04
2025	04	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.18	5.04
合计				33965.69	18906.56			27552.02	10135.39			1478.65	685.63		1894.37		905.42

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e87cb2de07eb ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60024751 单位名称 深圳市合创建设工程顾问有限公司



41. 安装驻场工程师:杨采鑫



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书

姓 名：杨采鑫

身份证号：43042319970215511X



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006131621

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨采鑫			社保电脑号：649850722			身份证号码：43042319970215511X			页码：2								
参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司						单位编号：60024751						计算单位：元					
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2024	01	60024751	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	02	60024751	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	03	60024751	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	04	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	05	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	06	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	07	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	08	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	09	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	12	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2025	01	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2025	02	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2025	03	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.29	2520	20.15	5.04
2025	04	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.29	2520	20.15	5.04
合计			26041.29	15095.84			25104.49	9340.22			1145.74				444.08		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e880732b59bp ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 60024751
 单位名称
 深圳市合创建设工程顾问有限公司



六、不违法转包分包承诺书

附件 6:

不违法转包分包承诺书

致招标人：深圳市新龙观投资发展有限公司

我单位参加国际医疗器械城住 4 地块项目（全过程造价咨询）的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订全过程造价咨询合同，按期进场，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；



承诺人：（公章）深圳市合创建设工程顾问有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

联系电话：0755-83048876

传真：0755-82996518

承诺日期：2025 年 5 月 6 日

七、诚信投标承诺书

附件 7:

诚信投标承诺书

致招标人：深圳市新龙观投资发展有限公司

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受国际医疗器械城住 4 地块项目（全过程造价咨询）招标文件所有内容，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

(1) 近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

(2) 近 1 年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

(3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

(4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

(5) 依法拒绝投标的其他情形。

2、保证投标时不存在以下去劣情形：（1）被建设、交通或水务部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的；（2）近一年内曾被履约评价为不合格的；（3）近两年内曾有对招标人放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的，或因以上情形在市、区被相关主管部门通报批评的；（4）因违反工程质量、安全生产管理规定，或因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通、水务或者财政部门立案调查或受到行政处罚的（以清标时在相关网站查阅到的信息为准）；（5）近一年内有在建项目被市、区政府或建设主管部门通报批评的；（6）近一年内在深发生安全生产管理死亡较大事故的投标人；（7）近一年内在深因欠薪被通报批评或引发集体上访事件造成较大社会影响的投标人；（8）近一年内在“中国执行信息公开网”、“全国企业信用信息公示系统”被判定为企业有失信或执行能力欠缺。若在后续招标过程中招标人或其他权



利人发现存在上述去劣情形的，招标人或其他权利人可直接废标，本单位无条件接受废标结果。

3、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

(1) 取消投标资格、取消中标资格；

(2) 投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

承诺人：（公章）深圳市合创建设工程顾问有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

联系电话：0755-83048876

传真：0755-82996518

承诺日期：2025 年 5 月 6 日