

工程编号： 4403922025050800201Y001

# 深圳市建设工程施工招标 投 标 文 件

工程名称： 赤石街道南片区征地项目坟墓临时安置点工  
程建设项目

投标文件内容： 业绩文件

投标人： 深圳市名鹏建筑工程有限公司

日期： 2025 年 05 月 15 日

### 资信标要求一览表（如有）

| 序号 | 资信要素名称             | 有关要求或说明   |
|----|--------------------|---|
| 1  | 投标人承担过近 5 年的类似施工业绩 | <p>投标人提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒算）承担过的同类施工业绩（不超过 3 项，如超过 3 项取前 3 项），优先提供同类业绩，以合同签订时间为准，在此时间已中标暂未签订合同的，以中标通知书时间为准。</p> <p>证明材料：已竣工项目，提供施工合同和竣工验收报告等材料原件扫描件；还未竣工的项目提供施工合同、中标通知书等材料原件扫描件（包含合同盖章关键页、合同金额、竣工验收报告时间）；在此时间已中标暂未签订合同的，提供中标通知书原件扫描件，原件备查。</p> |
| 2  | 拟派项目团队能力           | 提供拟派项目团队人员的学历、资格证书、职称证书原件扫描件，原件备查。  |
| 3  | 履约评价情况             | 提供近 3 年（截标之日起倒推），投标人在工程项目中取得建设单位或招标人出具的履约评价的证明材料原件扫描件，不超过 3 项，超过 3 项的选择列表前 3 项。   |



1、投标人承担过近 5 年的类似施工业绩

投标人承担过近 5 年的类似施工业绩

投标人：           深圳市名鹏建筑工程有限公司          

| 建设单位            | 项目名称                         | 建设地点 | 建设规模                        | 合同签订日期           | 合同价格（万元）    | 备注 |
|-----------------|------------------------------|------|-----------------------------|------------------|-------------|----|
| 深圳市光明区公明下村幼儿园   | 下村幼儿园外墙、公共洗手间、教职工餐厅等六项综合改造工程 | 深圳市  | 150.46 万元                   | 2022 年 08 月 25 日 | 132.859128  |    |
| 深圳市深水宝安水务集团有限公司 | 档案室修缮工程                      | 深圳市  | 300m²                       | 2023 年 12 月 03 日 | 35.487451   |    |
| 广东特建发东部投资集团有限公司 | 北京大学深圳医院深汕医院项目室内精装修工程 II 标段  | 深圳市  | 住院楼、综合楼等部位精装修，装修总面积 36793m2 | 2024 年 06 月 11 日 | 5081.029506 |    |

提示：要求附项目证明材料合同等材料原件扫描件（要求合同盖章关键页、合同金额），原件备查。

[全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）（mohurd.gov.cn）](http://mohurd.gov.cn)

下村幼儿园外墙、公共洗手间、教职工等六项综合工程





# 中标通知书

标段编号: 44038720220024001001

标段名称: 下村幼儿园外墙、公共洗手间、教职工等六项综合工程

建设单位: 深圳市光明区公明下村幼儿园

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市名鹏建筑工程有限公司

中标价: 132.859128万元

中标工期: 40天



项目经理(总监): 梁健明

本工程于 2022-06-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-07-14 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-07-13

查验码: 1828659175428823

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



工程编号：

合同编号：

深圳市光明区建设工程  
施工单价合同  
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：下村幼儿园外墙、公共洗手间、

教职工餐厅等六项综合改造工程

工程地点：深圳市光明区公明街道下村社区第

五工业区 12 号 B 栋

发 包 人：深圳市光明区公明下村幼儿园

承 包 人：深圳市名鹏建筑工程有限公司

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区公明下村幼儿园

承包人（全称）：深圳市名鹏建筑工程有限公司

项目经理姓名：梁健明资格等级：二级证书号码：粤 2442013201400545

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：下村幼儿园外墙、公共洗手间、教职工餐厅等六项综合改造工程

工程地点：深圳市光明区公明街道下村社区第五工业区 12 号 B 栋

工程内容：外墙、公共洗手间、教职工餐厅改造等

结构形式：∕

层 / 幢：∕

建筑面积：∕平方米；

工程立项批准文号：∕

资金来源：100%财政

### 二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

外墙、公共洗手间、教职工餐厅改造等

### 三、合同工期

开工日期：2022 年 7 月 19 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2022 年 8 月 25 日

合同工期总日历天数为：40 天

### 四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格

## 五、合同价款

人民币（大写）壹佰叁拾贰万捌仟伍佰玖拾壹元贰角捌分（¥1328591.28元）；

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
6. 通用合同条款；
7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 标价的工程量清单；
10. 工程质量保修书；
11. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。



## 九、合同份数

本合同一式捌份，发包人伍份，承包人叁份。

## 十、合同生效

合同订立时间：2022年7月18日

合同订立地点：深圳市光明区公明下村幼儿园

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：（公章）深圳市光明区公明

下村幼儿园

住 所：深圳市光明区公明街道下村  
社区第五工业区12号B栋

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-23192894

传 真：/

邮 箱：

开 户 银 行：交通银行股份有限公司深圳  
光明支行

账 号：443066596013000987259

邮 政 编 码：

承 包 人：（公章）深圳市名鹏建筑工程有限公司

住 所：深圳市龙岗区坂田街道岗头社区天安云谷产  
业园一期3栋ABCD座B2101-1

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-83581001

传 真：

邮 箱：

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深圳东海支行

账 号：44250100004309666666

邮 政 编 码：

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

GD3015 ☐ ☐

# 工程竣工验收报告

(建筑工程)

工 程 名 称: 下村幼儿园外墙、公共洗手间、教职工  
餐厅等六项综合改造工程

验 收 日 期: 2022 年 8 月 25 日

建设单位(盖章): 深圳市光明区公明下村幼儿园

## 一、工程概况

|                |                                  |  |                  |                              |  |
|----------------|----------------------------------|--|------------------|------------------------------|--|
| 工程名称           | 下村幼儿园外墙、公共洗手间、教职工<br>餐厅等六项综合改造工程 |  | 工程地点             | 深圳市光明区公明街道下村社区第五工业区<br>12号B栋 |  |
| 建筑面积           | /                                |  | 工程造价             | 1328591.28元                  |  |
| 结构类型           | 框架类型                             |  | 层 数              | 地上： / 层<br>地下： / 层           |  |
| 施工许<br>可证号     |                                  |  |                  |                              |  |
| 开工日期           | 2020年7月19日                       |  | 竣工日期             | 2022年8月25日                   |  |
| 监督单位           | /                                |  | 监督编号             | /                            |  |
| 建设单位           | 深圳市光明区公明下村幼儿园                    |  | 资<br>质<br>证<br>号 | /                            |  |
| 监理单位           | 深圳市昊源建设监理有限公司                    |  |                  | E144000667                   |  |
| 设计单位           | 深圳市爵典建设集团有限公司                    |  |                  | A244065990                   |  |
| 总包单位           | 深圳市名鹏建筑工程有限公司                    |  |                  | D244233710                   |  |
| 承建单位<br>(土建)   | /                                |  |                  | /                            |  |
| 承建单位<br>(设备安装) | /                                |  |                  | /                            |  |
| 承建单位<br>(装修)   | /                                |  |                  | /                            |  |
| 施工图<br>审查单位    | /                                |  |                  | /                            |  |

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织设计、施工等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

|     |                              |
|-----|------------------------------|
| 组长  | 董红霞                          |
| 副组长 | 喻磊                           |
| 组员  | 邵仁及 陈彬 董惠全<br>梁健明 庞娟 刘玮伟 尹文强 |

2. 专业组

| 专业组          | 组长  | 组 员 |
|--------------|-----|-----|
| 建筑工程         | 梁健明 | 庞娟  |
| 建筑设备安装工程     |     |     |
| 通讯、电视、燃气等业工程 |     |     |
| 工程质保资料       |     |     |

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、设计、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、设计、施工单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

[illegible]



### (五) 工程验收结论

竣工验收结论:

经验收小组评定, 质量验收合格。

|   |  |   |   |
|---|--|---|---|
| 建设单位:   | 监理单位:  | 施工单位:   | 设计单位:   |
| <br>(公章)<br>单位(项目)负责人:  | <br>(公章)<br>总监理工程师:  | <br>(公章)<br>单位(项目)负责人:  | <br>(公章)<br>单位(项目)负责人:  |
| 2022 年 8 月 5 日  | 2022 年 8 月 25 日  | 2022 年 8 月 5 日  | 2022 年 8 月 5 日  |

## 2、档案室修缮工程

<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1986965>

无障碍浏览 繁體版



深圳交易集团  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCE TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

档案室修缮工程

发布时间: 2023-10-27 信息来源: 本站 浏览次数: 457

|          |                                   |
|----------|-----------------------------------|
| 招标项目编号:  | 440393202309270010001             |
| 招标项目名称:  | 档案室修缮工程                           |
| 标段名称:    | 档案室修缮工程                           |
| 项目编号:    | 44039320230927001                 |
| 公示时间:    | 2023-10-27 11:09至2023-11-01 11:09 |
| 招标人:     | 深圳市深水宝安水务集团有限公司                   |
| 招标代理机构:  | 深圳市华南工程顾问有限公司                     |
| 招标方式:    | 公开招标                              |
| 中标人:     | 深圳市名鼎建筑工程有限公司                     |
| 中标价(万元): | 35.487451万元                       |
| 中标工期:    | 60天                               |
| 项目经理:    | 徐庆忠                               |
| 资格等级:    | 二级                                |
| 资格证书编号:  | 粤2442013201400547                 |
| 是否暂定金额:  | 否                                 |

定标结果列表

第1大轮投票表

| 编号 | 投标单位          | 得票数 | 排名 |
|----|---------------|-----|----|
| 1  | 深圳市名鼎建筑工程有限公司 | 1   | 1  |



## 中标通知书

标段编号: 4403932023092700100101Y

标段名称: 档案室修缮工程

建设单位: 深圳市深水宝安水务集团有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市名鹏建筑工程有限公司

中标价: 35.487451万元

中标工期: 60天

项目经理(总监): 徐庆忠



本工程于 2023-09-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-11-01 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):



招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

日期: 2023-11-02



查验码: 1919269461601110 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

宝水集合字(2013)年第(0262) 9

SFD-2015-07

工程编号:

合同编号:

## 深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 档案室修缮工程

工程地点: 深圳市宝安区

发 包 人: 深圳市深水宝安水务集团有限公司

承 包 人: 深圳市名鹏建筑工程有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深水宝安水务集团有限公司

承包人(全称): 深圳市名鹏建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 档案室修缮工程

工程地点: 深圳市宝安区

核准(备案)证编号: ∕

工程规模及特征: 为进一步提高档案管理效率,实现档案管理的科学化、规范化、数字化,结合机关现有档案存放空间的局限性,我办拟在宝城分公司综合楼一楼新建一个标准化的档案室,使用面积约为 300 m<sup>2</sup>。主要内容: 更换门窗、吊顶天棚、地面、卫生间墙砖,消防管道封堵。

资金来源: 财政投入 $\frac{\quad}{\quad}\%$ ; 国有资本 100 $\%$ ; 集体资本 $\frac{\quad}{\quad}\%$ ; 民营资本 $\frac{\quad}{\quad}\%$ ; 外商投资 $\frac{\quad}{\quad}\%$ ; 混合经济 $\frac{\quad}{\quad}\%$ ; 其他 $\frac{\quad}{\quad}\%$ 。

### 二、工程承包范围

主要包括全套施工图纸及有关工程变更所涉及的主体建筑安装工程、装饰装修工程等。本次招标范围具体以施工图及工程招标控制价(标底)所含全部内容为准。施工总承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)



|  |                  |                                     |                |
|--|------------------|-------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程        | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 电信管道工程     | 米              |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程        | 长: 米; 宽: 米; 高: 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程     | 米              |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程        | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d          |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程       | 立方米/d            | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d          |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程        | 米                | <input type="checkbox"/> 泵站工程       | 平方米            |
| <input type="checkbox"/> 道路工程          | 长: 米 宽: 米        | <input type="checkbox"/> 隧道工程       | 长: 米 宽: 米 高: 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程          | 座                | <input type="checkbox"/> 道路改造工程     | 长: 米 宽: 米      |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程        | 长: 米 宽: 米 高: 米   | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程     | 座              |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 |                  | <input type="checkbox"/> 绿化工程       | 米              |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程      | 米                | <input type="checkbox"/> 燃气工程       | 米              |
| <input type="checkbox"/> 其它:           |                  |                                     |                |

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|   |   |                               |
|---|---|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );   |   |                               |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____ ); |   |                               |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );  |   |                               |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );  |   |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );   |   |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );   |   |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑   | ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ ); |                               |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程  | <input type="checkbox"/> 建筑节能   | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____<br><input type="checkbox"/> 室外环境_____ )。  |   |                               |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米 )   |   |                               |

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|   |  |                               |  |                               |
|---|--|-------------------------------|--|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程   | <input checked="" type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );                |  |                               |  |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ ); |  |                               |  |                               |

|   |
|---|
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);  |
| <input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input checked="" type="checkbox"/> 抹灰 <input checked="" type="checkbox"/> 涂饰 <input checked="" type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input checked="" type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____); |
| <input type="checkbox"/> 其它:  |

#### 4. 其他工程

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期: 2023年 11月 14日;

计划竣工日期: 2024年 1月 14日;

合同工期总日历天数 60 天。

招标工期总日历天数\_\_\_\_\_/\_\_\_\_天。

定额工期总日历天数\_\_\_\_\_/\_\_\_\_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_\_\_/\_\_\_\_% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家现行验收规范合格标准

### 五、签约合同价

1、本合同总价暂定价为人民币叁拾伍万肆仟捌佰柒拾肆元伍角壹分 (¥354874.51元), 其中不含税价为人民币叁拾贰万伍仟伍佰柒拾贰元玖角肆分 (¥325572.94元), 增值税为人民币贰万玖仟叁佰零壹元伍角柒分 (¥29301.57元)。

2、不含增值税价格不因税率变化而变化, 若在合同履行期间, 如遇国家政策调整, 根据政策变动情况甲方有权调整合同条款。国家增值税率提高时, 由乙方承担相应的税

款，合同总价不变，当国家增值税率降低时，由甲方享受相应的税率优惠，合同总价相应降低。

人民币（大写） 叁拾伍万肆仟捌佰柒拾肆元伍角壹分（¥ 354874.51 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） 伍仟贰佰伍拾壹元壹角肆分（¥ 5251.14 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称： /

工人工资款支付专用账户开户银行： /

工人工资款支付专用账户号： /

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间： 2023 年 11 月 14 日；

订立地点： 深圳市宝安区

发包人和承包人约定本合同自 签订合同 后成立。

本合同一式 8 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 2 份。

发包人：(公章) 深圳市深水宝安水务集团有限公司  
开户银行：建设银行深圳盐田支行  
账号：44201527100059300059  
企业地址：深圳市宝安区宝城十三区自来水有限公司办公楼

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

李雄政印

统一社会信用代码：

承包人： 深圳市名鹏建筑工程有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

林名滨

统一社会信用代码 91440300056198132Y

地址： 深圳市宝安区宝城十三区自来水  
有限公司办公楼

邮政编码：

法定代表人：

地址： 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇上  
北村湖村 104 号

邮政编码： 516475

法定代表人： 林名滨



委托代理人：\_\_\_\_\_ 委托代理人：\_\_\_\_\_

电话： 0755-27806646 \_\_\_\_\_ 电话： 0755-83581001 \_\_\_\_\_

传真： \_\_\_\_\_ 传真： \_\_\_\_\_

电子信箱： \_\_\_\_\_ 电子信箱： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_ 开户银行： 中国建设银行股份有限公司





深圳东海支行 \_\_\_\_\_

账号： \_\_\_\_\_ 账号： 44250100004309666666 \_\_\_\_\_

# 深圳市深水宝安水务（集团）有限公司 工程竣工验收报告

|      |                    |
|------|--------------------|
| 工程名称 | 档案室修缮工程            |
| 编 号  | 宝水集园台字2023年第0262号G |
| 验收日期 | 2023.12.4          |

深圳市深水宝安水务（集团）有限公司制

|   |   |  |   |
|---|---|--|---|
| 工程名称  |   | 档案室修缮工程  |   |
| 建设单位  | 深圳市深水宝安水务集团有限公司   |  |   |
| 设计单位  | 深圳恒业工程咨询管理有限公司  | 施工单位   | 深圳市名鹏建筑工程有限公司   |
| 开工日期  | 2023年11月14日   | 竣工日期   | 2023.12.3.  |
| <p>本工程为档案室修缮工程，主要工作内容：更换门窗、吊顶天棚、地面、卫生间墙砖，消防管道封堵等。工程要求：各项工程施工的各项指标需符合国家相关要求。</p>     |   |  |   |
| <p>验收意见：</p> <p>经验收合格</p>   |   |  |   |
| 设计单位(章)   | 建设单位(章)   | 施工单位(章)  | 工程监理单位(章)   |
|  |  |  |  |

3、北京大学深圳医院深汕医院项目室内精装修工程Ⅱ标段

https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2167066

无障碍浏览 繁體版



深圳交易集团  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心

SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

首页交易公告政策法规信息公开交易大数据监管信息营商环境交易智库关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

北京大学深圳医院深汕医院项目室内精装修工程Ⅱ标段

发布时间: 2024-04-25 信息来源: 本站 浏览次数: 1399

|          |                                   |  |
|----------|-----------------------------------|--|
| 招标项目编号:  | 2018-440300-84-01-706565014       |  |
| 招标项目名称:  | 北京大学深圳医院深汕医院项目室内精装修工程Ⅱ标段          |  |
| 标段名称:    | 北京大学深圳医院深汕医院项目室内精装修工程Ⅱ标段          |  |
| 项目编号:    | 2018-440300-84-01-706565          |  |
| 公示时间:    | 2024-04-25 16:41至2024-04-29 16:41 |  |
| 招标人:     | 广东特建发东部投资集团有限公司                   |  |
| 招标代理机构:  |                                   |  |
| 招标方式:    | 公开招标                              |  |
| 中标人:     | 深圳市名鹏建筑工程有限公司//深圳海外装饰工程有限公司       |  |
| 中标价(万元): | 5081.029506万元                     |  |
| 中标工期:    | 511天                              |  |
| 项目经理:    | 姬卫星                               |  |
| 资格等级:    | 一级                                |  |
| 资格证书编号:  | 粤144121220575                     |  |
| 是否暂定金额:  | 否                                 |  |

定标结果列表

# 中标通知书

标段编号: 2018-440300-84-01-706565014001

标段名称: 北京大学深圳医院深汕医院项目室内精装修工程II标段

建设单位: 广东特建发东部投资集团有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市名鹏建筑工程有限公司//深圳海外装饰工程有限公司

中标价: 5081.029506万元

中标工期: 511天

项目经理(总监): 姬卫星

本工程于 2024-01-26 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标投标业务分公司)进行招标, 2024-04-29 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-05-20

查验码: 8836506990599196 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFD-2015-06

工程编号: 2018-440300-84-01-706565014

合同编号: DBGS-HT-2024-031

## 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 北京大学深圳医院深汕医院项目室内精装修  
工程 II 标段

工程地点: 深圳市深汕特别合作区鹅埠片区

发 包 人: 广东特建发东部投资集团有限公司

承 包 人: 深圳市名鹏建筑工程有限公司 (牵头人)  
深圳海外装饰工程有限公司

2015 年版



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 广东特建发东部投资集团有限公司

承包人(全称): 深圳市名鹏建筑工程有限公司//深圳海外装饰工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 北京大学深圳医院深汕医院项目室内精装修工程 II 标段

工程地点: 深圳市深汕特别合作区鹅埠片区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目规划床位 800 床,设计日门诊量 4000 人。项目包含感染楼、门诊医技楼、科研楼、住院楼、综合楼(各楼栋间采用钢结构连廊连接),另有单层附属建筑:垃圾站、污水站、氧气站各一栋。项目用地面积 92544 m<sup>2</sup>(其中预留用地面积约 20000 m<sup>2</sup>),总建筑面积 158653 m<sup>2</sup>,其中地上总建筑面积约为 101896 m<sup>2</sup>,地下室总面积约为 56757 m<sup>2</sup>(其中人防建筑面积约 21430 m<sup>2</sup>,规划机动车停车位 1440 个(地下室停车位 1000 个,地面停车位 440 个,其中充电车停车位 432 个)。场地内设置有 2 层(局部 1 层)地下室,地下室为停车库及设备用房,并设置战时人防防护单元及人防中心医院。

本次 II 标段主要建设内容为:住院楼、综合楼等部位精装修,装修总面积 36793m<sup>2</sup>,其中住院楼地上为十层,建筑高度 46.000m,装修面积 28518m<sup>2</sup>,为一类高层、医疗类建筑,建筑耐火等级为一级;综合楼地上为八层,建筑高度 34.850m,装修面积 8275m<sup>2</sup>,为二类高层、培训类建筑,建筑耐火等级为一级。

资金来源:财政投入 100%;国有资本 // %;集体资本 // %;民营资本 // %;外商投资 // %;混合经济 // %; 其他 // %。

### 二、工程承包范围

本次发包的北京大学深圳医院深汕医院项目室内精装修工程 II 标段招标范围包括所承包范围各专业的深化设计、精装修图纸包含的所有施工采购安装、验收、移交(含局部移交)、保修等工作,具体内容包括但不限于以下内容:

1、装饰装修:本次精装修招标范围包括但不限于:地上地下区域精装修工程。详

见工程图纸内容以及界面划分表。

(1) 地下部分：住院楼和综合楼区域内地下室的电梯厅及合并前室。（Ⅰ、Ⅱ标段的地下室界面划分以 Da-I 轴为界，详见挂网版招标图。）

地上部分：住院楼（不含连廊）、综合楼（除以上楼栋内的净化、屏蔽防辐射、实验室）室内精装修工程。

(2) 本次招标精装修天、地、墙，固定家具、门、洁具、灯具需要采购的五金配件、与各专业及专项交圈处的收边收口等做法详见图纸。

有关精装修和总包、医疗专项、智能化、Ⅰ标段精装等非招标范围的界面详见界面划分（投标人必须了解和掌握此界面）。

2、精装机电专业：包括但不限于精装区域内的电气工程、给排水工程、通风空调工程、卫生间下接排风改造等二次改造工程，洁具采购及安装，配合一次机电末端点位开孔、加固、收边收口、检修口、饰面工程、风口采购安装及配合空调工程调试。

3、深化设计：按合同条款、图纸及技术要求进行深化设计，精装单位负责装修面层点位统一深化和交底，并配合其他专业分包进行开孔、开检修口、末端点位安装及以上作业的修补、收口等；负责搭建承包范围内可实施的 BIM 模型，配合总包 BIM 团队完成全专业 BIM 模型的创建和深化工作，承包人对总包 BIM 团队给出的结果进行复核和确认；深化设计过程中与设计单位、总包单位的对接配合，深化设计成果的批复确认。

4、报批报建：负责承包范围内的所有报批报建检测验收工作，包括办理施工许可、质安监、消防、设计成果、深化设计成果、有害气体检测、水质检测、消防验收、竣工验收等；配合屏蔽、净化、信息化、节能验收、环评验收等。

5、临时场地：本项目现场红线内无任何临时用地或空间可用作堆场和加工场等，承包人需自行解决材料、工具、人员、加工、制造、运输等的临时场地，充分考虑材料、设备等可能发生的二次或多次搬运所产生的各项费用，投标人在投标报价中综合考虑，结算时不予调整。

6、施工样板：对于已经确定的实物样板，至少保存两份在指定样板间，直至竣工验收结束后，包括但不限于配合装修设计选样、现场样板段施工、样板间、工法展示等；医院样板间需不同科室、不同病区及不同功能区域各不少于两个房间，包括但不限于以下房间：诊室、病房、护士站（病区）、服务台（门诊）、标准走道、电梯厅、抢救室、超声室、治疗室、处置室（住院楼）、公共卫生间、办公室、会议室等。

7、成品保护：装修单位在未移交全部装饰工程给运营方前，所有已完装饰工程由



精装单位负责半成品保护和成品保护，未开放区域的围蔽，包括不限于因保护不力而造成的修补、返工和再保护，直至交付运营方全新装饰工程。

8、迎检创优：本项目质量目标为争创国家级奖项（鲁班奖或国优），承包人应无条件配合发包人和总包单位的迎检创优申报。

9、承包人作为有经验的承包商，必须清楚掌握医疗设备和开办的条件及施工关系，配合医院开办（含三大运营商、网络及有线覆盖）前清理、预留、定位、拆除、恢复、收口、室内有害物质处理、通风空调调试等一次性工作或反复工作。

10、收口收边：装修部分和外墙、幕墙、门窗、墙体及其他分包工程装饰面等的收边收口工程，为达到图纸效果及验收要求的原有墙体、洞口、强弱电位置及管线的移位、封堵及门窗洞口的二次修补及反复修补而增加的工程量。

11、垃圾清运：承包人应按总承包人的要求清运至红线范围内的指定地点。

12、配合及协调工作：服从总包单位有关场地部署、垂直运输、迎检等的统一管理，配合总包分阶段或分区域的消防验收、环评验收、电力调试、通风空调调试、弱电调试、渗水满水淋水试验等，保证相关验收或试验顺利进行。

13、开荒保洁：工程竣工验收前应由承包人委托专业的清洁公司做好清洁工作，并以运营方接收通过为标准。

14、交付（移交）：承包人不得拒绝发包人提出整体（或部分区域）提前移交的要求。

15、档案移交：按相关主管部门的规定配合发包人和总包单位完成有关装修部分BIM、竣工图、工程档案及影像资料等档案资料的整理和归档。

16、保修：保修期内承包人须免费提供所需的工作人员和材料，作一般性的定期维修保养，同时提供日夜二十四小时随叫随到的紧急维修服务。

17、发包人委托的其他工作：负责办理本工程建筑安装工程一切险、第三者责任险。

本工程精装范围若存在不明确的部分或内容，则以招标图纸、工程量清单及与其他专业工程界面划分为准，承包人不得拒绝执行为完成工程而需执行的可能遗漏的工作，发包人也可根据项目推进进展调减施工内容，最终解释权归发包人。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

|                                 |             |                                 |   |
|---------------------------------|-------------|---------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 | 万平方米        | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 | 长：米；宽：米；高：米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 | 米 |

|  |                |                                     |                |
|--|----------------|-------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程        | 万平方米           | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d          |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程       | 立方米/d          | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d          |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程        | 米              | <input type="checkbox"/> 泵站工程       | 平方米            |
| <input type="checkbox"/> 道路工程          | 长: 米 宽: 米      | <input type="checkbox"/> 隧道工程       | 长: 米 宽: 米 高: 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程          | 座              | <input type="checkbox"/> 道路改造工程     | 长: 米 宽: 米      |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程        | 长: 米 宽: 米 高: 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程     | 座              |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 |                | <input type="checkbox"/> 绿化工程       | 米              |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程      | 米              | <input type="checkbox"/> 燃气工程       | 米              |
| <input type="checkbox"/> 其它:           |                |                                     |                |

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|   |   |                               |
|---|---|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );   |   |                               |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____ ); |   |                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );   |   |                               |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );  |   |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );   |   |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );   |   |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑   | ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ ); |                               |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程  | <input type="checkbox"/> 建筑节能   | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____<br><input type="checkbox"/> 室外环境_____ ) 。   |   |                               |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)   |   |                               |

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|  |                             |                               |                               |                               |
|--|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程  | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );   |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );  |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );  |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板 (砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____ ); |                             |                               |                               |                               |

□其它:

#### 4. 其他工程

### 三、合同工期

计划开工日期: 2024 年 2 月 1 日;

计划竣工日期: 2025 年 6 月 26 日;

合同工期总日历天数 511 天。

招标工期总日历天数 511 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准, 上述标准约定不一致的, 以要求较高者为准。

### 五、签约合同价

人民币(大写) 伍仟零捌拾壹万零贰佰玖拾伍元零陆分 (¥ 50810295.06 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 捌拾壹万壹仟贰佰陆拾伍元贰角玖分 (¥ 811265.29 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 肆佰陆拾伍万元整 (¥ 4650000.00 元)。

(5)BIM 技术应用费用:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元)。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行: \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号: \_\_\_\_\_

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024年6月11日；

订立地点：深圳市深汕特别合作区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式拾捌份，均具有同等法律效力，发包人执拾份，承包人执捌份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91441500MA4U1PH524

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路与同心路交汇处东部新时代大厦  
21-22层

邮政编码：518200

法定代表人：李静

委托代理人：/

电话：/

传真：/

电子信箱：/

开户银行：交通银行股份有限公司深汕特别合作区支行

账号：443066285013002953324

承包人（牵头方）：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码： 91440300056198132Y

地址： 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇上北村鹿湖村 104 号

邮政编码： 518200

法定代表人： 林名滨

委托代理人： /

电话： 0755-86712388

传真： 0755-86712388

电子信箱： 691860609@qq.com

开户银行： 建设银行深汕特别合作区支行

账号： 44250111660700000333

承包人（成员方）：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码： 914403001921987430

地址： 深圳市福田区华强北街道振华路 122 号海外装饰大厦 A 座 8 楼

邮政编码： 518031

法定代表人： 徐刚

委托代理人： /

电话： 0755-83359988

传真： 0755-83359988

电子信箱： /

开户银行： 建设银行深汕特别合作区支行

账号： 44250111660700000333



## 2、拟派项目团队能力

拟派项目团队能力

| 序号 | 姓名  | 出生年份  | 专业                | 学历 | 单位职务  | 职称    | 注册执业资格    | 岗位职责             |
|----|-----|-------|-------------------|----|-------|-------|-----------|------------------|
| 1  | 徐庆忠 | 1985年 | 市政公用工程、<br>建筑工程二级 | 本科 | 项目经理  | /     | 注册建造师证    | 主持本项目            |
| 2  | 苏陈松 | 1989年 | 建筑                | 本科 | 技术负责人 | 工程师   | 职称证       | 指导本项目、<br>进行技术交底 |
| 3  | 林名滨 | 1988年 | /                 | 大专 | 安全负责人 | /     | 安全生产考核合格证 | 监督检查本项目安全事宜      |
| 4  | 黄超锐 | 1985年 | 土建                | 大专 | 质量负责人 | /     | 岗位证       | 监督检查本项目质量        |
| 5  | 郑旭粧 | 1985年 | 装饰                | 大专 | 施工员   | /     | 岗位证       | 施工               |
| 6  | 刘长春 | 1977年 | 土木建筑              | 本科 | 造价师   | 工程师   | 造价工程师注册证书 | 预结算              |
| 7  | 林潮波 | 1975年 | /                 | 大专 | 安全员   | /     | 安全生产考核合格证 | 协助安全负责人共同监督本项目安全 |
| 8  | 李少青 | 1977年 | /                 | 大专 | 劳资专管员 | /     | 岗位证       | 劳务管理             |
| 9  | 吴赵玲 | 1989年 | /                 | 大专 | 材料员   | /     | 岗位证       | 材料               |
| 10 | 黄燕徽 | 1987年 | /                 | 大专 | 标准员   | /     | 岗位证       | 检测               |
| 11 | 蒋姣慧 | 1996年 | /                 | 大专 | 劳务员   | /     | 岗位证       | 劳务               |
| 12 | 邓乐怡 | 1997年 | /                 | 本科 | 资料员   | 助理工程师 | 岗位证       | 资料               |
|    |     |       |                   |    |       |       |           |                  |
|    |     |       |                   |    |       |       |           |                  |

注：按《资信标要求一览表》的要求提供证明材料。

1. 项目经理——徐庆忠

项目经理（建造师）简历表

|                   |                           |                                   |                       |       |      |
|-------------------|---------------------------|-----------------------------------|-----------------------|-------|------|
| 姓名                | 徐庆忠                       | 性 别                               | 男                     | 年 龄   | 39 岁 |
| 职务                | 项目经理                      | 职 称                               | 无                     | 学 历   | 本科   |
| 证件类型              | 身份证                       | 证件号码                              | 230123198510250819    | 手机号码  | /    |
| 参加工作时间            | 1999 年                    | 从事项目经理（建造师）年限                     |                       |       | 9 年  |
| 项目经理（建造师）资格证书编号   |                           | 粤 2442013201400547（市政公用工程、建筑工程二级） |                       |       |      |
| 已完成类似工程业绩情况       |                           |                                   |                       |       |      |
| 建设单位              | 项目名称                      | 建设规模                              | 开、竣工日期                | 在建或已完 | 工程质量 |
| 中山市港口镇群乐股份合作经济联合社 | 中山市港口镇群乐股份合作经济联合社服务中心用房项目 | 626.018993 万元                     | 2020.04.03—2022.03.25 | 已完    | 合格   |
| 深圳市深水宝安水务集团有限公司   | 档案室修缮工程                   | 35.487451 万元                      | 2023.11.14—2023.12.03 | 已完    | 合格   |
|                   |                           |                                   |                       |       |      |



使用有效期：2025年02月  
28日-2025年08月27日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：徐庆忠

性 别：男

出生日期：1985-10-25

注册编号：粤2442013201400547

聘用企业：深圳市名鹏建筑工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2023-03-03至2026-03-03）  
建筑工程（有效期：2023-03-03至2026-03-03）



徐庆忠

个人签名：徐庆忠

签名日期：2025.2.28



住房和城乡建设厅

签发日期：2023年02月27日



受人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部委托,本证由广东省人力资源和社会保障厅和广东省住房和城乡建设厅批准颁发。它表明持证人通过广东省考试合格,取得二级建造师执业资格。

At the behest of Ministry of Human Resources and Social Security and Ministry of Housing and Urban-Rural Development, this certificate is approved and issued by Department of Human Resources and Social Security of Guangdong Province and Department of Housing and Urban-Rural Development of Guangdong Province. This is to certify that the bearer has passed examination organized by Guangdong Province and has obtained qualifications for Associate Constructor.



Department of Human Resources and Social Security of Guangdong Province



approved & authorized  
by  
Department of Housing and Urban-Rural Development  
of Guangdong Province

编号: **GD 014268**  
No.



持证人签名:  
Signature of the Bearer

12441150114421133

姓名: 徐庆忠  
Full Name \_\_\_\_\_  
性别: 男  
Sex \_\_\_\_\_  
出生年月: 1985年10月  
Date of Birth \_\_\_\_\_  
专业类别: 建筑工程  
Professional Type \_\_\_\_\_  
批准日期: 2012年10月28日  
Approval Date \_\_\_\_\_

签发单位盖章:   
Issued by \_\_\_\_\_  
签发日期: 2013年 03 月 04 日  
Issued on \_\_\_\_\_

姓 名: 徐庆忠  
性 别: 男  
身份证号: 230123198510250819  
专业类别: 市政公用工程  
考试年度: 2013年度  
取得执业资格证书时间: 2012年10月28日  
执业资格证书编号: GD014268  
执业资格证书记载的专业类别: 建筑工程

管理号: 13514410813065425

编 号: 4406730



本证明表明持有人已通过  
中华人民共和国二级建造师考试  
的相应专业类别。本证明作为注  
册时增加执业岗位专业类别的依据。

签发单位(章): 

签发日期: 2013年10月18日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2014)0004165

姓 名:徐庆忠

性 别:男

出 生 年 月:1985年10月25日

企 业 名 称:深圳市名鹏建筑工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2014年06月20日

有 效 期:2023年06月06日 至 2026年06月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年06月06日





普通高等学校

# 毕业证书



学生 徐庆川 性别 男 ,一九八五年 十 月二十五日生,于二〇〇四  
年 九 月至二〇〇八年 七 月在本学院 土木工程 专业  
四 年制 本 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:



院 长:

李健

证书编号: 134331200805000635

二〇〇八年 七 月 一 日



|                       |                  |                           |         |
|-----------------------|------------------|---------------------------|---------|
| 姓名: 徐庆忠               | 社保电脑号: 636541277 | 身份证号码: 230123198510250819 | 页码: 1   |
| 参保单位名称: 深圳市名鹏建筑工程有限公司 |                  | 单位编号: 393928              | 计算单位: 元 |

|        |       |      |       |
|--------|-------|------|-------|
| 2360   | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 2360   | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 2360   | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 2360   | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 2360   | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 2520   | 22.68 | 2520 | 20.16 |
| 2520   | 22.68 | 2520 | 20.16 |
| 262.02 |       |      | 248.0 |

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391e8932f36222d ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
393928  
单位名称  
深圳市名鹏建筑工程有限公司



<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2447367>

手机查看









中华人民共和国  
建筑工程施工许可证

编号 442000202004303001

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，  
本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关



中山市住房和城乡建设局

发证日期

2020年04月08日

|   |                           |           |             |
|---|---------------------------|-----------|-------------|
| 建设单位  | 中山市港口镇群乐股份合作经济联合社         |           |             |
| 工程名称  | 中山市港口镇群乐股份合作经济联合社服务中心用房项目 |           |             |
| 建设地址  | 中山市港口镇群乐社区酒和围街82号         |           |             |
| 建设规模  | 2382.59M2                 | 合同价格      | 626.0190 万元 |
| 勘察单位  | 广东明利工程勘察设计有限公司            |           |             |
| 设计单位  | 广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司         |           |             |
| 施工单位  | 深圳市名鹏建筑工程有限公司             |           |             |
| 监理单位  | 广东中胜工程管理有限公司              |           |             |
| 勘察单位项目负责人   | 谢双贤                       | 设计单位项目负责人 | 杜凯          |
| 施工单位项目负责人   | 徐庆忠                       | 总监理工程师    | 徐晖          |
| 合同工期  | 365天                      |           |             |
| 备注  |                           |           |             |
| 统一项目编号：2019-442000-47-03-052456 幢数：2 层数：3施工单位深圳市名鹏建筑工程有限公司相关人员：项目经理：徐庆忠 安全员：李建军 质量检查员：蒋秋燕 施工员：林细虹 机械师：吴晓晖 劳务员：储宇等 资料员：林少婷 标准员：吴志坤 材料员：林名滨监理单位广东中胜工程管理有限公司相关人员：总监理工程师：徐晖 专业监理工程师：余文定 监理员：颜一彪建筑工程规划许可证：建字第181212019090014号，审图合格证号：中建【201903989】2267 |                           |           |             |

注意事项：

- 一、本证为建筑工程施工许可，非为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予以施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或逾期不办，时间超过规定时间的，本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

变更内容

以下空白

深圳市名鹏建筑工程有限公司

中山市港口镇群乐股份合作经济联合社的中山市港口镇群乐股份合作经济联合社服务中心用房项目，招标申请号2019401422。我单位委托深圳市建星项目管理顾问有限公司招标，经2020年03月10日评标会评定，我单位同意由贵公司中标，请贵公司在2020年04月18日前与我单位接洽签订合同，特此通知。

|          |   |      |      |      |                   |      |   |
|----------|---|------|------|------|-------------------|------|---|
| 工程名称     | 中山市港口镇群乐股份合作经济联合社服务中心用房项目   |      |      | 建设单位 | 中山市港口镇群乐股份合作经济联合社 |      |   |
| 建设地点     | 中山市港口镇群乐股份合作经济联合社   |      |      |      |                   |      |   |
| 建设规模     | 2382.59<br>(平方米)  | 结构类型 | 框架 / | 幢数   | /                 | 结构层数 | / |
| 招标部分工程规模 | 中山市港口镇群乐股份合作经济联合社服务中心用房, 共建设二栋, 总占地面积678平方米, 建筑面积2382.59平方米。第一栋建筑高度为11.85m, 层数为地上三层; 第二栋建筑高度为14.85m, 层数为地上三层。结构类型为框剪结构。 |      |      |      |                   |      |   |
| 承包形式     | 总价承包。   |      |      |      |                   |      |   |
| 工程内容     | 本次招标内容为中山市港口镇群乐股份合作经济联合社服务中心用房建筑、安装、挡土墙等内容。具体内容以建设单位所提供的施工设计图纸和中介预算及有关资料的内容为准。  |      |      |      |                   |      |   |
| 中 标 价    | 大写: 陆佰贰拾陆万零壹佰捌拾玖元玖角叁分<br>小写: ¥6,260,189.93元<br>(安全文明施工费: ¥421,136.49元)  |      |      |      |                   |      |   |
| 完工时间     | 365日历天  |      |      | 质量标准 | 合格                |      |   |
| 备 注      |   |      |      |      |                   |      |   |

本通知书一式陆份：建设单位1份，建设单位主管部门1份，中标单位1份，公共资源交易中心1份，

招标代理1份, 磋商报价1份

建设单位：中山市港口镇港乐股份合作经济联合社（公章）

招标代理：深圳市建星项目管理顾问有限公司（公章）

2020年03月19日

### 现场主要施工人员明细表

[illegible]

联系人: 黄泽鑫  
联系电话: 15815189105

(GF—2019—0118)

# 建设工程施工合同



住 房 城 乡 建 设 部 制 定  
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局



## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 中山市港口镇群乐股份合作经济联合社

承包人(全称): 深圳市名鹏建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就

中山市港口镇群乐股份合作经济联合社服务中心用房项目工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

- 1.工程名称: 中山市港口镇群乐股份合作经济联合社服务中心用房项目。
- 2.工程地点: 中山市港口镇群乐社区泗和围街 82 号。
- 3.工程立项批准文号(项目代码): 2019-442000-47-03-052456。
- 4.资金来源: 自筹资金。
- 5.工程内容: 中山市港口镇群乐股份合作经济联合社服务中心用房建筑、安装、挡土墙等内容。
- 6.工程承包范围:
  - 1、服务中心用房一,层数: 3 层,建筑面积: 1156.24m<sup>2</sup>
  - 2、服务中心用房二,层数: 3 层,建筑面积: 1226.35m<sup>2</sup>
  - 3、室外挡土墙

## 二、合同工期

计划开工日期: 2020 年 04 月 08 日。

计划竣工日期: 2021 年 04 月 08 日。

工期总日历天数: 365 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量符合国家及工程所属行业等相关施工质量验收合格标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

### 1. 签约合同价为:

人民币(大写) 陆佰贰拾陆万壹佰捌拾玖元玖角叁分  
(¥6260189.93 元);

其中:

#### (1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 肆拾贰万壹仟壹佰叁拾陆元肆角玖分  
(¥421136.49 元);

#### (2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

#### (3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

#### (4) 暂列金额:



人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）。

2.合同结算价格形式：\_\_\_\_\_ 工程量按实计算;清单综合单价包干+变更\_\_\_\_\_。

## 五、项目经理

承包人项目经理：\_\_\_\_\_ 徐庆忠 \_\_\_\_\_。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同法定代表人或其授权代表签字并盖单位公章。

## 七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2020 年 04 月 01 日签订。

## 十、签订地点

本合同在 中山市东区岑溪路良海大厦16层 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订书面补充协议,书面补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 发包人和承包人的法定代表人或其授权代表在协议书

上签字并盖单位公章后 生效。

### 十三、合同份数

本合同一式 十 份，均具有同等法律效力，发包人执 四 份，  
承包人执 六 份。

发包人： (公章)

中山市港口镇群乐股份合作经  
济联合社

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

承包人： (公章)

深圳市名鹏建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码： 91440300056198132Y

地 址： 中山市港口镇群乐社区新

泗和围街82号

邮政编码： 528400

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行： 中山农商银行

港口东街支行

账 号： 80020000000228062

地 址： 深圳市宝安区西乡街道流塘社区

安四路198宝立方珠宝城B座L8-01-C67

邮政编码： 518000

法定代表人：

委托代理人： 谢斌

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行： 中国建设银行股份有限

公司深圳东海支行

账 号： 44250100004309666666

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：中山市港口镇群乐股份合作经济联社服务中心用房项目

验收日期：2022年5月6日

建设单位(盖章)：中山市港口镇群乐股份合作经济联社



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD-E1-914/1 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

|                |                           |        |              |                       |      |            |
|----------------|---------------------------|--------|--------------|-----------------------|------|------------|
| 工程名称           | 中山市港口镇群乐股份合作经济联合社服务中心用房项目 |        |              |                       |      |            |
| 工程地点           | 中山市港口镇群乐社区泗和围街82号         |        | 建筑面积         | 2382.59m <sup>2</sup> | 工程造价 | 626.0190万元 |
| 结构类型           | 框架结构                      | 层 数    | 地上：3 层       |                       |      |            |
|                |                           |        | 地下：0 层       |                       |      |            |
| 施工许可证号         | 442000202004303001        | 监理许可证号 |              |                       |      |            |
| 开工日期           | 2020年4月30日                | 验收日期   | 2022年5月6日    |                       |      |            |
| 监督单位           | 中山市住房和城乡建设局               | 监督编号   | 2020043002GK |                       |      |            |
| 建设单位           | 中山市港口镇群乐股份合作经济联合社         |        |              |                       |      |            |
| 勘察单位           | 广东明利工程勘察设计有限公司            |        |              |                       |      |            |
| 设计单位           | 广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司         |        |              |                       |      |            |
| 总包单位           | 深圳市名鹏建筑工程有限公司             |        |              |                       |      |            |
| 承建单位<br>(土建)   | 深圳市名鹏建筑工程有限公司             |        |              |                       |      |            |
| 承建单位<br>(设备安装) | 深圳市名鹏建筑工程有限公司             |        |              |                       |      |            |
| 承建单位<br>(装修)   | 深圳市名鹏建筑工程有限公司             |        |              |                       |      |            |
| 监理单位           | 广东中胜工程管理有限公司              |        |              |                       |      |            |
| 施工图<br>审查单位    | 中山市建筑工程施工图设计文件审查中心有限公司    |        |              |                       |      |            |



GD-E1-914/2



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3001

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

|     |                        |
|-----|------------------------|
| 组长  | 梁国文                    |
| 副组长 | 徐晖                     |
| 组员  | 谢双贤、杜凯、徐庆忠、余文楚、颜一彪、刘长春 |

2. 专业组

| 专业组      | 组长  | 组员      |
|----------|-----|---------|
| 建筑工程     | 梁国文 | 徐庆忠、余文楚 |
| 建筑设备安装工程 | 杜凯  | 刘长春     |
| 工程质控资料   | 徐晖  | 谢双贤、颜一彪 |

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

| 分部(系统、成套设备)工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查<br>结果统计                         | 主要使用功能和安全<br>性能资料核查/实体<br>质量抽查结果统计         | 观感质量验收抽查<br>结果统计                          |
|-----------------|---------|--|--|---|
| 地基与基础           | 同意验收    | 共 8 项, 其中:<br>经审查符合要求 8 项<br>经核定符合要求 8 项 | 共 2 项, 其中:<br>资料核查符合要求 2 项<br>实体抽查符合要求 2 项 | 共 0 项, 其中:<br>评价为“好”的 0 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 主体结构            | 同意验收    | 共 8 项, 其中:<br>经审查符合要求 8 项<br>经核定符合要求 8 项 | 共 6 项, 其中:<br>资料核查符合要求 6 项<br>实体抽查符合要求 6 项 | 共 1 项, 其中:<br>评价为“好”的 1 项<br>评价为“一般”的 1 项 |
| 建筑装饰装修          | 同意验收    | 共 6 项, 其中:<br>经审查符合要求 6 项<br>经核定符合要求 6 项 | 共 4 项, 其中:<br>资料核查符合要求 4 项<br>实体抽查符合要求 4 项 | 共 8 项, 其中:<br>评价为“好”的 7 项<br>评价为“一般”的 1 项 |
| 屋面              | 同意验收    | 共 6 项, 其中:<br>经审查符合要求 6 项<br>经核定符合要求 6 项 | 共 3 项, 其中:<br>资料核查符合要求 3 项<br>实体抽查符合要求 3 项 | 共 1 项, 其中:<br>评价为“好”的 1 项<br>评价为“一般”的 1 项 |
| 建筑给水、排水及采暖      | 同意验收    | 共 6 项, 其中:<br>经审查符合要求 6 项<br>经核定符合要求 6 项 | 共 4 项, 其中:<br>资料核查符合要求 4 项<br>实体抽查符合要求 4 项 | 共 3 项, 其中:<br>评价为“好”的 2 项<br>评价为“一般”的 1 项 |
| 通风与空调           |         | 共 项, 其中:<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项       | 共 项, 其中:<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项       | 共 项, 其中:<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项       |
| 建筑电气            | 同意验收    | 共 6 项, 其中:<br>经审查符合要求 6 项<br>经核定符合要求 6 项 | 共 6 项, 其中:<br>资料核查符合要求 6 项<br>实体抽查符合要求 6 项 | 共 3 项, 其中:<br>评价为“好”的 2 项<br>评价为“一般”的 1 项 |
| 智能建筑            |         | 共 项, 其中:<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项       | 共 项, 其中:<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项       | 共 项, 其中:<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项       |
| 建筑节能            | 同意验收    | 共 项, 其中:<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项       | 共 项, 其中:<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项       | 共 项, 其中:<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项       |
| 电梯              |         | 共 项, 其中:<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项       | 共 项, 其中:<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项       | 共 项, 其中:<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项       |
|                 |         | 共 项, 其中:<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项       | 共 项, 其中:<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项       | 共 项, 其中:<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项       |
|                 |         | 共 项, 其中:<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项       | 共 项, 其中:<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项       | 共 项, 其中:<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项       |
|                 |         | 共 项, 其中:<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项       | 共 项, 其中:<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项       | 共 项, 其中:<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项       |

\* GD-E1-914/4 \*

#### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

| 序号 | 姓 名 | 工作单位              | 职务      | 职称 | 签名  |
|----|-----|-------------------|---------|----|-----|
| 1  | 梁国文 | 中山市港口镇群乐股份合作经济联合社 | 项目负责人   |    | 梁国文 |
| 2  | 谢双贤 | 广东明利工程勘察设计有限公司    | 项目负责人   |    | 谢双贤 |
| 3  | 杜凯  | 广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司 | 项目负责人   |    | 杜凯  |
| 4  | 徐晖  | 广东中胜工程管理有限公司      | 总监      |    | 徐晖  |
| 5  | 余文楚 | 广东中胜工程管理有限公司      | 专监      |    | 余文楚 |
| 6  | 颜一彪 | 广东中胜工程管理有限公司      | 监理员     |    | 颜一彪 |
| 7  | 徐庆忠 | 深圳市名鹏建筑工程有限公司     | 项目经理    |    | 徐庆忠 |
| 8  | 刘长春 | 深圳市名鹏建筑工程有限公司     | 项目技术负责人 |    | 刘长春 |
| 9  |     |                   |         |    |     |
| 10 |     |                   |         |    |     |
| 11 |     |                   |         |    |     |
| 12 |     |                   |         |    |     |
| 13 |     |                   |         |    |     |
| 14 |     |                   |         |    |     |
| 15 |     |                   |         |    |     |
| 16 |     |                   |         |    |     |
| 17 |     |                   |         |    |     |
| 18 |     |                   |         |    |     |
| 19 |     |                   |         |    |     |
| 20 |     |                   |         |    |     |
| 21 |     |                   |         |    |     |
| 22 |     |                   |         |    |     |
| 23 |     |                   |         |    |     |
| 24 |     |                   |         |    |     |
| 25 |     |                   |         |    |     |
| 26 |     |                   |         |    |     |



GD-E1-914/5

## 五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程已按设计及合同约定的全部内容完成施工,工程质量保证资料齐全,每道工序均达到合格标准,工程竣工验收结论一致,评定为合格。

|            |           |            |            |            |
|------------|-----------|------------|------------|------------|
| 建设单位:      | 监理单位:     | 施工单位:      | 设计单位:      | 勘察单位:      |
| (公章)       | (公章)      | (公章)       | (公章)       | (公章)       |
| 单位(项目)负责人: | 总监理工程师:   | 单位(项目)负责人: | 单位(项目)负责人: | 单位(项目)负责人: |
| 2022年5月6日  | 2022年5月6日 | 2022年5月6日  | 2022年5月6日  | 2022年5月6日  |

\* GD-E1-914/6 \*

## 2、档案室修缮工程

<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1986965>

无障碍浏览 繁體版



深圳交易集团  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

档案室修缮工程

发布时间: 2023-10-27 信息来源: 本站 浏览次数: 457

|          |                                   |
|----------|-----------------------------------|
| 招标项目编号:  | 440393202309270010001             |
| 招标项目名称:  | 档案室修缮工程                           |
| 标段名称:    | 档案室修缮工程                           |
| 项目编号:    | 44039320230927001                 |
| 公示时间:    | 2023-10-27 11:09至2023-11-01 11:09 |
| 招标人:     | 深圳市深水宝安水务集团有限公司                   |
| 招标代理机构:  | 深圳市华南工程顾问有限公司                     |
| 招标方式:    | 公开招标                              |
| 中标人:     | 深圳市名鼎建筑工程有限公司                     |
| 中标价(万元): | 35.487451万元                       |
| 中标工期:    | 60天                               |
| 项目经理:    | 徐庆忠                               |
| 资格等级:    | 二级                                |
| 资格证书编号:  | 粤2442013201400547                 |
| 是否暂定金额:  | 否                                 |

定标结果列表

第1大轮投票表

| 编号 | 投标单位          | 得票数 | 排名 |
|----|---------------|-----|----|
| 1  | 深圳市名鼎建筑工程有限公司 | 1   | 1  |



## 中标通知书

标段编号: 4403932023092700100101Y

标段名称: 档案室修缮工程

建设单位: 深圳市深水宝安水务集团有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市名鹏建筑工程有限公司

中标价: 35.487451万元

中标工期: 60天

项目经理(总监): 徐庆忠



本工程于 2023-09-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-11-01 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):



招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

日期: 2023-11-02



查验码: 1919269461601110 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



宝水集合字(2013)年第(0262) 9

SFD-2015-07

工程编号:

合同编号:

## 深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 档案室修缮工程

工程地点: 深圳市宝安区

发 包 人: 深圳市深水宝安水务集团有限公司

承 包 人: 深圳市名鹏建筑工程有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深水宝安水务集团有限公司

承包人(全称): 深圳市名鹏建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 档案室修缮工程

工程地点: 深圳市宝安区

核准(备案)证编号: ∕

工程规模及特征: 为进一步提高档案管理效率,实现档案管理的科学化、规范化、数字化,结合机关现有档案存放空间的局限性,我办拟在宝城分公司综合楼一楼新建一个标准化的档案室,使用面积约为 300 m<sup>2</sup>。主要内容: 更换门窗、吊顶天棚、地面、卫生间墙砖,消防管道封堵。

资金来源: 财政投入 $\frac{\quad}{\quad}\%$ ; 国有资本 100%; 集体资本 $\frac{\quad}{\quad}\%$ ; 民营资本 $\frac{\quad}{\quad}\%$ ; 外商投资 $\frac{\quad}{\quad}\%$ ; 混合经济 $\frac{\quad}{\quad}\%$ ; 其他 $\frac{\quad}{\quad}\%$ 。

### 二、工程承包范围

主要包括全套施工图纸及有关工程变更所涉及的主体建筑安装工程、装饰装修工程等。本次招标范围具体以施工图及工程招标控制价(标底)所含全部内容为准。施工总承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

|  |                  |                                     |                |
|--|------------------|-------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程        | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 电信管道工程     | 米              |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程        | 长: 米; 宽: 米; 高: 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程     | 米              |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程        | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d          |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程       | 立方米/d            | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d          |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程        | 米                | <input type="checkbox"/> 泵站工程       | 平方米            |
| <input type="checkbox"/> 道路工程          | 长: 米 宽: 米        | <input type="checkbox"/> 隧道工程       | 长: 米 宽: 米 高: 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程          | 座                | <input type="checkbox"/> 道路改造工程     | 长: 米 宽: 米      |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程        | 长: 米 宽: 米 高: 米   | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程     | 座              |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 |                  | <input type="checkbox"/> 绿化工程       | 米              |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程      | 米                | <input type="checkbox"/> 燃气工程       | 米              |
| <input type="checkbox"/> 其它:           |                  |                                     |                |

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|   |   |                               |
|---|---|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );   |   |                               |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____ ); |   |                               |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );  |   |                               |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );  |   |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );   |   |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );   |   |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑   | ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ ); |                               |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程  | <input type="checkbox"/> 建筑节能   | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____<br><input type="checkbox"/> 室外环境_____ )。  |   |                               |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米 )   |   |                               |

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|   |  |                               |  |                               |
|---|--|-------------------------------|--|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程   | <input checked="" type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );                |  |                               |  |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ ); |  |                               |  |                               |

|   |
|---|
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);  |
| <input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input checked="" type="checkbox"/> 抹灰 <input checked="" type="checkbox"/> 涂饰 <input checked="" type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input checked="" type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____); |
| <input type="checkbox"/> 其它:  |

#### 4. 其他工程

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期: 2023年 11月 14日;

计划竣工日期: 2024年 1月 14日;

合同工期总日历天数 60 天。

招标工期总日历天数\_\_\_\_\_/\_\_\_\_天。

定额工期总日历天数\_\_\_\_\_/\_\_\_\_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_\_\_/\_\_\_\_% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家现行验收规范合格标准

### 五、签约合同价

1、本合同总价暂定价为人民币叁拾伍万肆仟捌佰柒拾肆元伍角壹分 (¥354874.51 元), 其中不含税价为人民币叁拾贰万伍仟伍佰柒拾贰元玖角肆分 (¥325572.94 元), 增值税为人民币贰万玖仟叁佰零壹元伍角柒分 (¥29301.57 元)。

2、不含增值税价格不因税率变化而变化, 若在合同履行期间, 如遇国家政策调整, 根据政策变动情况甲方有权调整合同条款。国家增值税率提高时, 由乙方承担相应的税



款，合同总价不变，当国家增值税率降低时，由甲方享受相应的税率优惠，合同总价相应降低。

人民币（大写） 叁拾伍万肆仟捌佰柒拾肆元伍角壹分（¥ 354874.51 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） 伍仟贰佰伍拾壹元壹角肆分（¥ 5251.14 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称： /

工人工资款支付专用账户开户银行： /

工人工资款支付专用账户号： /

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。



## 十、合同订立与生效

本合同订立时间： 2023 年 11 月 14 日；

订立地点： 深圳市宝安区

发包人和承包人约定本合同自 签订合同 后成立。

本合同一式 8 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 2 份。

发包人：(公章) 深圳市深水宝安水务集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地址： 深圳市宝安区宝城十三区自来水有限公司办公楼

邮政编码：

法定代表人：

承包人： 深圳市名鹏建筑工程有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码 91440300056198132Y

地址： 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇上北村湖村 104 号

邮政编码： 516475

法定代表人： 林名滨

委托代理人：\_\_\_\_\_ 委托代理人：\_\_\_\_\_

电话： 0755-27806646 电话： 0755-83581001

传真：\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_ 电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_ 开户银行：中国建设银行股份有限公司



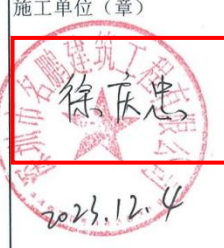

深圳东海支行

账号：\_\_\_\_\_ 账号：44250100004309666666

# 深圳市深水宝安水务（集团）有限公司 工程竣工验收报告

|      |                    |
|------|--------------------|
| 工程名称 | 档案室修缮工程            |
| 编 号  | 宝水集园台字2023年第0262号G |
| 验收日期 | 2023.12.4          |

深圳市深水宝安水务（集团）有限公司制

|   |   |  |   |
|---|---|--|---|
| 工程名称  |   | 档案室修缮工程  |   |
| 建设单位  | 深圳市深水宝安水务集团有限公司   |  |   |
| 设计单位  | 深圳恒业工程咨询管理有限公司  | 施工单位   | 深圳市名鹏建筑工程有限公司   |
| 开工日期  | 2023年11月14日   | 竣工日期   | 2023.12.3.  |
| <p>本工程为档案室修缮工程，主要工作内容：更换门窗、吊顶天棚、地面、卫生间墙砖，消防管道封堵等。工程要求：各项工程施工的各项指标需符合国家相关要求。</p>     |   |  |   |
| <p>验收意见：</p> <p>经验收合格</p>   |   |  |   |
| 设计单位(章)   | 建设单位(章)   | 施工单位(章)  | 工程监理单位(章)   |
|  |  |  |  |

## 2. 技术负责人——苏陈松


技术负责人信息表


|        |        |      |                    |                    |      |
|--------|--------|------|--------------------|--------------------|------|
| 姓名     | 苏陈松    | 性 别  | 男                  | 年 龄                | 35 岁 |
| 职务     | 建筑工程师  | 职 称  | 工程师                | 学 历                | 本科   |
| 证件类型   | 身份证    | 证件号码 | 430581198912095017 |                    |      |
| 手机号码   | /      |      | 证书编号               | B08203010300000213 |      |
| 参加工作时间 | 2013 年 |      | 从事年限               | 11 年               |      |





729





姓名: 苏陈松

性别: 男

身份证号: 430581198912095017


专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020 年 12 月 20 日

证书编号: B08203010300000213

查询网址: <http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



## 办事与查询服务窗口

湖南省土建工程专业技术职务任职资格查询

证书编号:

姓名:

专业名称:

补办编码:

等级:

验证码:

|      |                    |
|------|--------------------|
| 证书编号 | B08203010300000213 |
| 姓名   | 苏陈松                |
| 身份证号 | 430581*****5017    |
| 专业名称 | 建筑工程               |
| 等级   | 中级                 |
| 所属机构 | 湘潭市                |
| 所属年份 | 2020               |

主办单位: 湖南省住房和城乡建设厅  
承办单位: 湖南省住房和城乡建设厅信息中心

中国政府网 中华人民共和国住房和城乡建设部 湖南省政府门户网站 湖南省住房和城乡建设厅

备案号: 湘ICP备10205723号-1  
地址: 湖南省长沙市雨花区高升路266号



普通高等学校

# 毕业证书



学生 苏陈松 性别 男，一九八九年十二月九日生，于二〇〇九年九月至二〇一三年六月在本学院 工程管理 专业  
四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



院 长：

张启平

证书编号：126561201305356522

二〇一三年 六 月 二十 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：苏陈松                      社保电脑号：816507314                      身份证号码：430581198912095017                      页码：1  
 参保单位名称：深圳市名鹏建筑工程有限公司                      单位编号：393928                      计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |         |        | 医疗保险 |        |        |       | 生育 |        |       | 工伤保险   |        | 失业保险  |      |     |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|--------|--------|-------|----|--------|-------|--------|--------|-------|------|-----|
|      |    |        | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交    | 基数    | 单位交  | 个人交 |
| 2024 | 11 | 393928 | 4492.0  | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 18.88 | 4.72 |     |
| 2024 | 12 | 393928 | 4492.0  | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24  | 18.88 | 4.72 |     |
| 2025 | 01 | 393928 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360   | 21.24  | 18.88 | 4.72 |     |
| 2025 | 02 | 393928 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360   | 21.24  | 18.88 | 4.72 |     |
| 2025 | 03 | 393928 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 20.16 | 5.04 |     |
| 2025 | 04 | 393928 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 22.68  | 20.16 | 5.04 |     |
| 合计   |    |        | 4222.48 | 2156.16 |        |      | 598.26 | 199.44 |       |    | 199.44 |       | 130.32 | 113.84 | 28.96 |      |     |

备注：
   
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
   
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e8932f347a2h ）核查，验证码有效期三个月。
   
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
   
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
   
 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
   
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
   
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
   
 7. 单位编号对应的单位名称：
 

单位编号  
393928
 

单位名称  
深圳市名鹏建筑工程有限公司



3. 安全负责人——林名滨

安全负责人信息表

|        |             |      |                        |     |      |
|--------|-------------|------|------------------------|-----|------|
| 姓名     | 林名滨         | 性 别  | 男                      | 年 龄 | 35 岁 |
| 职务     | 安全负责人       | 职 称  | /                      | 学 历 | 大专   |
| 证件类型   | 身份证         | 证件号码 | 440307198811082812     |     |      |
| 手机号码   | 13430666638 | 证书编号 | 粤建安<br>C3(2019)0025693 |     |      |
| 参加工作时间 | 2012 年      | 从事年限 | 7 年                    |     |      |



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0025693

姓 名:林名滨

性 别:男

出 生 年 月:1988年11月08日

企 业 名 称:深圳市名鹏建筑工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2019年10月21日

有 效 期:2022年08月31日 至 2025年10月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2019年10月21日





# 成人高等教育 毕业证书



学生 **林名滨**，性别 **男**，一九八八年十一月八日生，于一〇一〇年三月  
至二〇一二年六月在本校 **建筑工程技术** <sup>34%</sup> 专业 **函授** 学习，  
修完 2.5 年制 **专科** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

**哈明光**

校（院）名：



证书编号：100765201206074725

二〇一二年六月二十四

|                       |                  |                           |         |
|-----------------------|------------------|---------------------------|---------|
| 姓名: 林名滨               | 社保电脑号: 606021160 | 身份证号码: 440307198811082812 | 页码: 1   |
| 参保单位名称: 深圳市名鹏建筑工程有限公司 |                  | 单位编号: 393928              | 计算单位: 元 |

**社保费缴纳清单**

**证明专用章**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391e8932f33a70v ) 核查, 验证码有效期三个月。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

长沙市社会保险基金管理局  
社会保险费缴纳清单  
打印日期：2025年4月30日  
证明专用章



4. 质量负责人——黄超锐

质量负责人信息表

|        |             |      |                    |                     |      |
|--------|-------------|------|--------------------|---------------------|------|
| 姓名     | 黄超锐         | 性 别  | 男                  | 年 龄                 | 38 岁 |
| 职务     | 土建质量员       | 职 称  | 无                  | 学 历                 | 专科   |
| 证件类型   | 身份证         | 证件号码 | 440582198505306639 |                     |      |
| 手机号码   | 13450968163 |      | 证书编号               | 0441710694417009012 |      |
| 参加工作时间 | 2008 年      |      | 从事年限               | 9 年                 |      |



证书编码：0441710694417009012

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证



姓 名：黄超锐

身份证号：440582198505306639

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 12 月 17 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 黄超锐 性别 男，一九八五年五月三十日生，于二〇〇五年九月至二〇〇八年六月在本校 数控技术专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：



证书编号：120551200806002201

二〇〇八年六月三十日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名：黄超锐

社保电脑号: 629317319

身份证号码: 440582198505306639

页码: 1

参保单位名称: 深圳市名鹏建筑工程有限公司

单位编号: 393928

计算单位: 元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |         |        | 医疗保险 |         |       |       | 生育 |       |       | 工伤保险 |       | 失业保险 |       |      |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|---------|-------|-------|----|-------|-------|------|-------|------|-------|------|
|      |    |        | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交   | 个人交   | 险种 | 基数    | 单位交   | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2024 | 04 | 393928 | 3523.0  | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 393928 | 3523.0  | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 393928 | 3523.0  | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 393928 | 4492.0  | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 393928 | 4492.0  | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 393928 | 4492.0  | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 393928 | 4492.0  | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 393928 | 4492.0  | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 393928 | 4492.0  | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475  | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 393928 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0 | 33.67 | 1  | 6733  | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 393928 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0 | 33.67 | 1  | 6733  | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 393928 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0 | 33.67 | 1  | 6733  | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.11 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 393928 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0 | 33.67 | 1  | 6733  | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.11 | 5.04 |
| 合计   |    |        | 8503.03 | 4439.12 |        |      | 1278.17 | 426.1 |       |    | 426.1 |       |      |       |      | 62.0  |      |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e8932f302e0d ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 393928 单位名称 深圳市名鹏建筑工程有限公司





5. 施工员——郑旭粧

施工员信息表

|        |             |      |                    |                  |      |
|--------|-------------|------|--------------------|------------------|------|
| 姓名     | 郑旭粧         | 性 别  | 女                  | 年 龄              | 38 岁 |
| 职务     | 施工员         | 职 称  | 无                  | 学 历              | 大专   |
| 证件类型   | 身份证         | 证件号码 | 440582198510056726 |                  |      |
| 手机号码   | 13666871258 |      | 证书编号               | 2401010500006305 |      |
| 参加工作时间 | 2010 年      |      | 从事年限               | 9 年              |      |



证书编号：2401010500006305

# 住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓 名：郑旭粧

性 别：女

身份证号：4405\*\*\*\*\*6726

证书编号：2401010500006305

证书有效期：2027年01月05日

岗位名称：施工员（装饰）

工作单位：



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，  
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2024 年 01 月 05 日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>



|                       |                  |                           |         |
|-----------------------|------------------|---------------------------|---------|
| 姓名: 郑旭胜               | 社保电脑号: 617021627 | 身份证号码: 440582198510056726 | 页码: 1   |
| 参保单位名称: 深圳市名鹏建筑工程有限公司 | 单位编号: 393928     |                           | 计算单位: 元 |

|        |       |      |       |
|--------|-------|------|-------|
| 2360   | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 2360   | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 2360   | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 2360   | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 2360   | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 2520   | 22.68 | 2520 | 20.11 |
| 2520   | 22.68 | 2520 | 20.11 |
| 262.02 |       |      | 248.0 |

社保费缴纳清单  
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391e8932f370b8j ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
393928  
单位名称  
深圳市名鹏建筑工程有限公司



6. 造价工程师——刘长春

造价工程师信息表

|        |             |      |                         |     |      |
|--------|-------------|------|-------------------------|-----|------|
| 姓名     | 刘长春         | 性 别  | 男                       | 年 龄 | 44 岁 |
| 职务     | 造价工程师       | 职 称  | 工程师                     | 学 历 | 本科   |
| 证件类型   | 身份证         | 证件号码 | 320723197703300077      |     |      |
| 手机号码   | 15371692351 | 证书编号 | 建[造]<br>]1113440D009734 |     |      |
| 参加工作时间 | 1999 年      | 从事年限 | 8 年                     |     |      |



中华人民共和国

一级造价工程师

The People's Republic of China

Class1 Cost Engineer

注册证书

Certificate of Registration



姓名: 刘长春

身份证号码: 320723197703300077

性别: 男

专业: 土木建筑

聘用单位: 深圳市名鹏建筑工程有限公司

证书编号: 建[造]11134400009734

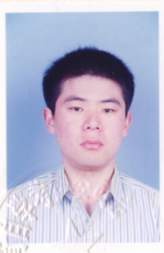
初始注册日期: 2013 年 10 月 24 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2021 年 10 月 25 日







# 高等教育自学考试 毕业证书

姓名：刘长春

身份证号：320722770330007

证书编号：65420930001000354

参加 计算机网络  
经审定，准予毕业。

专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，



中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.03 00860196

本证书由江苏省连  
云港市人事局核发,它是  
持证人通过初定、考试  
或评审所取得的专业技  
术职称的证明。

江苏省连云港市职称办制



持证人签名  
Signature of the Bearer

\_\_\_\_\_

姓 名 刘长春  
Full Name

性 别 男  
Sex

出生年月 320723197703300077  
Date of Birth

地 区 连云港市灌云县  
Area

公布文号连职改办 [2010] 32号

证书编号: L201020362

专业名称 建筑  
Speciality

职称名称 工程师  
Professional Title

职称级别 中级  
Professional Qualifications

职称认定方式 评审  
Professional Title Confirm

获得日期 2010年9月17日  
Approval Date

签发部门盖章  
Issued by

签发日期: 2010年10月13日  
Issued on





|                       |                  |                           |       |
|-----------------------|------------------|---------------------------|-------|
| 姓名: 刘长春               | 社保电脑号: 649100962 | 身份证号码: 320723197703300077 | 页码: 1 |
| 参保单位名称: 深圳市名鹏建筑工程有限公司 | 单位编号: 393928     | 计算单位: 元                   |       |

|        |       |       |       |
|--------|-------|-------|-------|
| 2360   | 21.24 | 2360  | 18.88 |
| 2360   | 21.24 | 2360  | 18.88 |
| 2360   | 21.24 | 2360  | 18.88 |
| 2360   | 21.24 | 2360  | 18.88 |
| 2520   | 22.68 | 2520  | 20.16 |
| 2520   | 22.68 | 2520  | 20.16 |
| 202.02 |       | 248.0 |       |

社保费缴纳清单  
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391e8932f3416e3 ) 核查, 验证码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

|                 |               |
|-----------------|---------------|
| 7. 单位编号对应的单位名称: |               |
| 单位编号            | 单位名称          |
| 393928          | 深圳市名鹏建筑工程有限公司 |



7. 安全员——林潮波

专职安全员信息表

|        |        |      |                    |                        |      |
|--------|--------|------|--------------------|------------------------|------|
| 姓名     | 林潮波    | 性 别  | 男                  | 年 龄                    | 48 岁 |
| 职务     | 专职安全员  | 职 称  | 无                  | 学 历                    | 专科   |
| 证件类型   | 身份证    | 证件号码 | 440524197511036315 |                        |      |
| 手机号码   | /      |      | 证书编号               | 粤建安<br>C3(2017)0004428 |      |
| 参加工作时间 | 2002 年 |      | 从事年限               | 20 年                   |      |



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2017)0004428

姓 名:林潮波

性 别:男

出 生 年 月:1975年11月03日

企 业 名 称:深圳市名鹏建筑工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2017年04月10日

有 效 期:2023年02月16日 至 2026年04月09日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2017年04月10日



成人高等教育

# 毕业证书



学生 林潮波 性别 男，一九七五年十一月三日生，于  
二〇〇八年三月至二〇一〇年一月在本校 工程造价  
专业 脱产 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，  
准予毕业。

校 名：湖南工学院

校 长：张力

批准文号：国家教委教成厅[1997]17号  
证书编号：115285201006000563

二〇一〇年一月六日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

|                       |                  |                           |         |
|-----------------------|------------------|---------------------------|---------|
| 姓名: 林潮波               | 社保电脑号: 606021213 | 身份证号码: 440524197511036315 | 页码: 1   |
| 参保单位名称: 深圳市名鹏建筑工程有限公司 |                  | 单位编号: 393928              | 计算单位: 元 |

|        |       |       |       |
|--------|-------|-------|-------|
| 2360   | 21.24 | 2360  | 18.88 |
| 2360   | 21.24 | 2360  | 18.88 |
| 2360   | 21.24 | 2360  | 18.88 |
| 2360   | 21.24 | 2360  | 18.88 |
| 2520   | 22.68 | 2520  | 20.16 |
| 2520   | 22.68 | 2520  | 20.16 |
| 202.02 |       | 248.0 |       |

社保费缴纳清单  
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391e8932f32a8f4 ) 核查, 验真码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位名称  
深圳市名鹏建筑工程有限公司





## 8. 劳资专管员——李少青

劳资专管员信息表

|        |             |      |                         |     |      |
|--------|-------------|------|-------------------------|-----|------|
| 姓名     | 李少青         | 性 别  | 男                       | 年 龄 | 45 岁 |
| 职务     | 劳资专管员       | 职 称  | 无                       | 学 历 | /    |
| 证件类型   | 身份证         | 证件号码 | 440524197701316617      |     |      |
| 手机号码   | 15968724189 | 证书编号 | 0915879202201108<br>417 |     |      |
| 参加工作时间 | 2000 年      | 从事年限 | 22 年                    |     |      |



依据中华人民共和国《劳动法》和  
《职业教育法》按照广东省建协职业技  
能鉴定中心相关行业领域从业人员职业  
课程继续教育和测评标准,经教育评估,  
成绩合格。

特发此证。

In accordance with the labor law and the law  
of the People's Republic of China on vocational  
education, and in accordance with the standards for  
vocational cos and assessment of practitioners in the  
relevant industries of the vocational skills assessment  
center of the Guangdong Provincial Construction  
Association, the Continuing education has passed  
the educational assessment. I hereby certify that.

## 建设行业工程机械专业人员 合格证书



Housing and Urban-Rural Construction  
Professional Skills Certificate  
广东省建协职业技能鉴定中心



持证人签名  
Signature of the holder

证书编号 0915879202201108417  
Certificate No.

注册编号 091587920221108417  
Registration No.

姓 名: 李少青  
Full Name

性 别: 男  
Gender

身份证号 440524197701316617  
ID No.

项目名称: 劳资专管员  
Project name

级 别: —  
Rank

发证单位盖章:  
Issued by

签发日期 2022年11月18日  
Issued Date



# 住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 李少青

身份证号: 440524197701316617

名 称: 劳资专管员

等 级: --

证书编号: 0915879202201108417



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



发证日期: 2022年11月18日

查询网址: [www.gdzjx.org.cn](http://www.gdzjx.org.cn)

|                       |                  |                           |         |
|-----------------------|------------------|---------------------------|---------|
| 姓名: 李少青               | 社保电脑号: 605618261 | 身份证号码: 440524197701316617 | 页码: 1   |
| 参保单位名称: 深圳市名鹏建筑工程有限公司 | 单位编号: 393928     |                           | 计算单位: 元 |

|      |       |      |       |
|------|-------|------|-------|
| 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 |
| 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 |
| 2620 | 24.00 | 2620 | 218.0 |

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码( 3391e8932f31ce0v ) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
393928  
单位名称  
深圳市名鹏建筑工程有限公司





## 9. 材料员——吴赵玲

材料员信息表

|        |             |      |                    |                     |      |
|--------|-------------|------|--------------------|---------------------|------|
| 姓名     | 吴赵玲         | 性 别  | 女                  | 年 龄                 | 34 岁 |
| 职务     | 材料员         | 职 称  | 无                  | 学 历                 | 大专   |
| 证件类型   | 身份证         | 证件号码 | 440582198907046323 |                     |      |
| 手机号码   | 13823484718 |      | 证书编号               | 0441711194417011737 |      |
| 参加工作时间 | 2012 年      |      | 从事年限               | 6 年                 |      |





证书编码: 0441711194417011737

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 吴赵玲

身份证号: 440582198907046323

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 04月 20日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

成人高等教育  
毕业证书



学生 吴赵玲，性别 女，一九八九年七月四日生，于二〇〇六年三月  
至二〇一〇年一月在本校 道路桥梁工程技术 专业 函授 学习，  
修完 四 年制 专科 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：



校（院）名：



证书编号：100805201006003049

二〇一〇年一月五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

XIX91035193

|                       |                  |                           |         |
|-----------------------|------------------|---------------------------|---------|
| 姓名: 吴赵玲               | 社保电脑号: 629675366 | 身份证号码: 440582198907046323 | 页码: 1   |
| 参保单位名称: 深圳市名鹏建筑工程有限公司 |                  | 单位编号: 393928              | 计算单位: 元 |

|        |       |      |       |
|--------|-------|------|-------|
| 2360   | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 2360   | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 2360   | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 2360   | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 2360   | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 2520   | 22.68 | 2520 | 20.11 |
| 2520   | 22.68 | 2520 | 20.11 |
| 262.02 |       |      | 248.0 |

社保费缴纳清单  
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391e8932f3572c9 ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
393928  
单位名称  
深圳市名鹏建筑工程有限公司



# 10. 标准员——黄燕徽

标准员信息表

|        |             |      |                     |     |      |
|--------|-------------|------|---------------------|-----|------|
| 姓名     | 黄燕徽         | 性 别  | 女                   | 年 龄 | 36 岁 |
| 职务     | 标准员         | 职 称  | 无                   | 学 历 | 专科   |
| 证件类型   | 身份证         | 证件号码 | 440582198702196627  |     |      |
| 手机号码   | 15291124388 | 证书编号 | 0441811594418001215 |     |      |
| 参加工作时间 | 2010 年      | 从事年限 | 8 年                 |     |      |





证书编码: 0441811594418001215

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 黄燕徽

身份证号: 440582198702196627

岗位名称: 标准员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 12 月 17 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



|                       |                  |                           |       |
|-----------------------|------------------|---------------------------|-------|
| 姓名: 黄燕薇               | 社保电脑号: 629317345 | 身份证号码: 440582198702196627 | 页码: 1 |
| 参保单位名称: 深圳市名鹏建筑工程有限公司 | 单位编号: 393928     | 计算单位: 元                   |       |

|        |       |       |       |
|--------|-------|-------|-------|
| 2360   | 21.24 | 2360  | 18.88 |
| 2360   | 21.24 | 2360  | 18.88 |
| 2360   | 21.24 | 2360  | 18.88 |
| 2360   | 21.24 | 2360  | 18.88 |
| 2360   | 21.24 | 2360  | 18.88 |
| 2500   | 22.68 | 2520  | 20.16 |
| 2520   | 22.68 | 2520  | 20.16 |
| 262.02 |       | 548.0 |       |

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码( 3391e8932f305009 ) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 393928 单位名称 深圳市名鹏建筑工程有限公司



11. 劳务员——蒋姣慧

劳务员信息表

|        |             |      |                     |     |      |
|--------|-------------|------|---------------------|-----|------|
| 姓名     | 蒋姣慧         | 性 别  | 女                   | 年 龄 | 27 岁 |
| 职务     | 劳务员         | 职 称  | 无                   | 学 历 | 本科   |
| 证件类型   | 身份证         | 证件号码 | 430422199604179226  |     |      |
| 手机号码   | 15973552000 | 证书编号 | 0441811494418008326 |     |      |
| 参加工作时间 | 2016 年      | 从事年限 | 6 年                 |     |      |



证书编码: 0441711394417001100

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 蒋姣慧

身份证号: 430422199604179226

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 10 月 19 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

|                       |                  |                           |         |
|-----------------------|------------------|---------------------------|---------|
| 姓名: 蒋蛟慧               | 社保电脑号: 635255962 | 身份证号码: 430422199604179226 | 页码: 1   |
| 参保单位名称: 深圳市名鹏建筑工程有限公司 |                  | 单位编号: 393928              | 计算单位: 元 |

|        |       |       |       |
|--------|-------|-------|-------|
| 2360   | 21.24 | 2360  | 18.88 |
| 2360   | 21.24 | 2360  | 18.88 |
| 2360   | 21.24 | 2360  | 18.88 |
| 2360   | 21.24 | 2360  | 18.88 |
| 2520   | 22.68 | 2520  | 20.16 |
| 2520   | 22.68 | 2520  | 20.16 |
| 202.02 |       | 248.0 |       |

社保证费缴纳清单  
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391e8932f312d06 ) 核查, 验真码有效期三个月。

- 



12. 资料员——邓乐怡

资料员信息表

|      |             |             |     |                     |                    |
|------|-------------|-------------|-----|---------------------|--------------------|
| 姓名   | 邓乐怡         | 证件类型        | 身份证 | 证件号码                | 430702199708170024 |
| 手机号码 | 18390607817 | 证件号（资料员证编号） |     | 0441811494418014786 |                    |





证书编码: 0441811494418014786

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 邓乐怡

身份证号: 430702199708170024

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 04月 13日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓名：邓乐怡  
身份证号：430702199708170024



职称名称：助理工程师

专业：电气工程

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市生物技术专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006108514

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月04日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

|                       |                  |                           |       |
|-----------------------|------------------|---------------------------|-------|
| 姓名: 邓乐怡               | 社保电脑号: 802440072 | 身份证号码: 430702199708170024 | 页码: 1 |
| 参保单位名称: 深圳市名鹏建筑工程有限公司 | 单位编号: 393928     | 计算单位: 元                   |       |

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391e8932f2fb36h ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

|                |                       |
|----------------|-----------------------|
| 单位编号<br>393928 | 单位名称<br>深圳市名鹏建筑工程有限公司 |
|----------------|-----------------------|



### 3、履约评价情况

## 变更（备案）通知书

22206872933

深圳市名鹏建筑工程有限公司：

我局已于二〇二二年三月七日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（总经理、董事成员、指定联系人）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前总经理：林少婷（总经理）

备案后总经理：林名滨（总经理）

备案前董事成员：林少婷（执行董事）

备案后董事成员：林名滨（执行董事）

备案前指定联系人：姓名：杜新强 电话： 邮箱：

备案后指定联系人：姓名：林名滨 电话：0755-83581001 邮箱：

变更前法定代表人信息：林少婷


变更后法定代表人信息：林名滨

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





# 科技第三幼儿园走廊雨棚、户外地面改造工程

| 建设工程预选库子项目中标单位等级评定表（工程施工类）   |                      |  |                                    |    |
|--|----------------------|--|------------------------------------|----|
| 用库单位名称<br>(评价单位)   | 深圳市南山区科技第三幼儿园        | 评价期限   | 2020 年 8 月 5 日至<br>2020 年 8 月 27 日 |    |
| 入库单位名称   | 深圳市名鹏建筑工程有限公司        | 工程名称   | 科技第三幼儿园走廊雨棚、户外地面改造工程               |    |
| 工程地点   | 深圳市南山区粤海街道高新南环路 35 号 | 中标价  | 41.139645（万元）                      |    |
| 等级评定分项内容   | 等级                   | 评分细则   |                                    | 备注 |
| 项目组织管理   | B                    | 项目经理的责任心、组织协调能力和专业的业务水平；工作人员业务素质；承包方的财务履约能力和履行合同相应的技术实力；应急处理能力。<br>(A-优秀；B-良好；C-一般；D-差)                                |                                    |    |
| 工程质量   | B                    | A-组织的任何一项施工验收，一次性验收合格；B-组织的任何一项施工验收，在一次整改后验收合格；C-施工验收中，整改两次后验收合格；D-施工验收中，整改两次后仍然达不到要求。                                 |                                    |    |
| 安全文明施工   | A                    | 文明施工，有效投诉的数量及投诉的处理情况(受到一次或以上的有效投诉评分不得为“A”)；施工安全措施的完善情况；是否发生安全事故(发生一般安全事故评分不得为“A”)；有效防止污染措施及施工现场环境。(A-优秀；B-良好；C-一般；D-差) |                                    |    |
| 工期限制   | A                    | A-工期提前 10%或以上完成；B-正常完工(子项目中标单位自身原因未提前完工)；C-子项目中标单位自身原因超期达 10%以下；D-子项目中标单位自身原因超期达 50%及以上。                               |                                    |    |
| 评定得分   | 90                   | 以上各项“A”得 25 分，“B”得 20 分，“C”得 15 分，“D”得 0 分，逐项累加。   |                                    |    |
| 评定小组负责人签名:  |                      |  |                                    |    |
| 单位（加盖公章）:  |                      |  |                                    |    |



# 全区性预留安全应急项目（体育馆报告厅安全整改工程）

## 学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）

|                 |   |                            |   |
|-----------------|---|----------------------------|---|
| 采购单位名称          | 深圳市宝安区燕山学校  | 招标项目编号                     | 4403932022031000100101Y   |
| 项目负责人           | 陈向忠   | 联系电话                       |   |
| 工程项目名称          | 全区性预留安全应急项目（体育馆报告厅安全整改工程）<br>（小型工程）   | 招标类型                       | 公开招标  |
| 承包商名称           | 深圳市名鹏建筑工程有限公司   | 承包商资质                      | 装饰装修一级  |
| 承包商法定代表人        | 林少婷   | 联系电话                       |   |
| 中标金额            | 74.603568 万元  |                            |   |
| 合同履行时间          | 自 2022 年 4 月 01 日至 2022 年 4 月 30 日  |                            |   |
| 履约<br>情况<br>评价  | 人员配备  | <input type="checkbox"/> 优 | <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 |
|                 | 履约质量  | <input type="checkbox"/> 优 | <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 |
|                 | 进度控制  | <input type="checkbox"/> 优 | <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 |
|                 | 协调配合与服务   | <input type="checkbox"/> 优 | <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 |
| 综合评价            | <input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差  |                            |   |
| 其它情况说明          | 无   |                            |   |
| 监理单位意见:         |  <div style="text-align: right;"> <br/>           监理单位负责人 (签字/盖章):<br/>           年 月 日         </div> |                            |   |
| 履约评价小组意见（签名）:   | <br>年 月 日  |                            |   |
| 采购单位主要负责人签字（盖章） | <br>年 月 日  |                            |   |

下村幼儿园外墙、公共洗手间、教职工餐厅等六项综合改造工程

履约情况反馈表

采购人名称：深圳市光明区公明下村幼儿园                      联系人及电话：

|               |      |   |  |           |                 |
|---------------|------|---|--|-----------|-----------------|
| 项目名称          |      | 下村幼儿园外墙、公共洗手间、教职工餐厅等六项综合改造工程  |  | 项目编号      | /               |
| 中标供应商名称       |      | 深圳市名鹏建筑工程有限公司   |  | 供应商联系人及电话 | 梁健明 18909188283 |
| 中标金额          |      | 1328591.28 元  |  | 合同履行时间    | 40 天            |
| 履约情况评价        | 总体评价 |   | <input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差             |           |                 |
|               | 分项评价 | 质量方面  | <input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差             |           |                 |
|               |      | 价格方面  | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差             |           |                 |
|               |      | 服务方面  | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差             |           |                 |
|               |      | 时间方面  | <input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差             |           |                 |
|               |      | 环境保护  | <input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差             |           |                 |
|               |      | 其他  | 评价内容为： _____<br>评价等级为： <input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 |           |                 |
| 具体情况说明        |      |   |  |           |                 |
| 采购人意见<br>(公章) |      | <div>日期： 年 月 日</div>  |  |           |                 |