

工程编号：4403922025050500301Y001

# 深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：中心南重大产业项目房屋拆除工程

投标文件内容：                    资信文件                    

投标人：深圳市景合泰建设工程有限公司

日期：          2025          年          05          月          12          日

## 资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人承担过近 5 年的类似施工业绩	<p>投标人提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒算）承担过的同类施工业绩（不超过 3 项，如超过 3 项取前 3 项），优先提供同类业绩，以合同签订时间为准，在此时间已中标暂未签订合同的，以中标通知书时间为准。同类工程业绩是指房屋拆除工程业绩。</p> <p>证明材料：已竣工项目，提供施工合同和竣工验收报告等材料原件扫描件；还未竣工的项目提供施工合同、中标通知书等材料原件扫描件（包含合同盖章关键页、合同金额、竣工验收报告时间）；在此时间已中标暂未签订合同的，提供中标通知书原件扫描件，原件备查。</p>
2	拟派项目团队能力	提供拟派项目团队人员的学历、资格证书、职称证书原件扫描件，原件备查。
3	履约评价情况	提供近 3 年（截标之日起倒推），投标人在工程项目中取得建设单位或招标人出具的履约评价的证明材料原件扫描件，不超过 3 项，超过 3 项的选择列表前 3 项。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

投标人承担过近 5 年的类似施工业绩

投标人：深圳市景合泰建设工程有限公司

建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	合同签订日期	合同价格(万元)	备注
陆丰市甲子镇人民政府	陆丰市甲子镇“三平台”(执法中心、应急中心综治中心)升级改造工程	陆丰市甲子镇人民政府	综合治理中心、联勤指挥中心、综合行政执法中心、应急管理中心应急救援中心、值班室、一号宿舍、应急指挥中心(值班室)改造工程及安装工程	2023. 10. 26	145. 35	/
陆丰市碣石人民医院	陆丰市碣石人民医院原碣北卫生院二至五楼水电改造及部分修缮项目	陆丰市碣石人民医院	本项目修缮总面积约 4400 m <sup>2</sup> 。原场地为卫生院内职工宿舍、旧活动用房等，需清拆原有部分墙体、地面、天花及设施等，根据设计图	2024. 05. 22	139. 5	

			纸、施工图纸进行施工。具体详见施工图纸和工程量清单。			
海丰县城东镇人民政府	国道 G236 城东段道路两边拆围补绿及辖内环境综合整治项目	海丰县城东镇人民政府	国道 G236 城东段道路两边拆围补绿及辖内环境综合整治项目包含：拆除围蔽、清理杂草、杂土、杂物、垃圾、拆除原有墙面广告纸加固栏杆、种植火山榕、琴丝竹、刮腻子、乳胶漆、挂人造草皮、平整场地、扫迷彩网等	2025.01.03	81.365969	/
深圳市同富康实业发展有限公司	同富康水田工业区综合楼一、二层拆除工程	同富康水田工业区综合楼	对综合楼一、二层拆除瓷片、轻质砖墙、地	2020.05.18	8.100607	/



			板胶、影厅等工程。乙方包人工、包材料、包工期、包质量、包安全。			
震兑工业智能科技有限公司	前海人寿金融中心 T2 栋 45 楼 01-10 单元装修装饰拆除工程	深圳宝安区新安街道海旺社区兴业路 1101 号	墙体隔断、柜体、玻璃隔断、地板胶、空调风管、空调控制线路、天花吊顶、灯饰等拆除及成品保护。	/	25	

提示：要求附项目证明材料合同等材料原件扫描件（要求合同盖章关键页、合同金额），原件备查。

陆丰市甲子镇“三平台”（执法中心、应急中心综治中心）升级改造工程

2023/10/24 14:06

广东政府采购智慧云平台

中标(成交)通知书



项目编号: GDHF20230300058

深圳市景合泰建设工程有限公司:

陆丰市甲子镇人民政府于2023年10月19日就陆丰市甲子镇“三平台”（执法中心、应急中心综治中心）升级改造工程（项目编号: GDHF20230300058）进行竞争性磋商采购，现通知贵方中标，请按规定时限和程序与采购人签订采购合同。

中标采购包号	合同包1
中标采购包名称	陆丰市甲子镇“三平台”（执法中心、应急中心综治中心）升级改造工程
中标(成交)供应商	深圳市景合泰建设工程有限公司
中标供应商联系方式	李雪峰，联系方式: 15889400706
中标(成交)金额: 1,453,500.00元（壹佰肆拾伍万叁仟伍佰元整）	

采购项目联系人: 蔡女士

联系人电话: 18927900535



# 广东省政府采购

## 陆丰市甲子镇“三平台”（执法中心、应急中心综治中心）升级改造工程

### 施 工 合 同 书

采购计划编号：441581-2023-02503

项目编号：GDHF20230300058

陆丰市甲子镇人民政府  
深圳市景合泰建设工程有限公司

甲方：陆丰市甲子镇人民政府

电话：0660-8561260 传真：/ 地址：陆丰市甲子镇瀛城新区甲子镇府

乙方：深圳市景合泰建设工程有限公司

电话：0755-86953785 传真：/ 地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村 248 号楼 101 室

根据陆丰市甲子镇“三平台”（执法中心、应急中心综治中心）升级改造工程项目的采购结果，按照《中华人民共和国政府采购法》，《中华人民共和国民法典（合同编）》的规定，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意遵守本合同如下。

#### 一、项目概况

- 1、项目名称：陆丰市甲子镇“三平台”（执法中心、应急中心综治中心）升级改造工程。
- 2、项目地点：陆丰市甲子镇；具体位置按甲方指定地点。
- 3、承包范围：综合治理中心、联勤指挥中心、综合行政执法中心、应急管理中心、应急救援中心、值班室、一号宿舍、应急指挥中心（值班室）改造工程及安装工程。
- 4、承包方式：按建设单位提供的施工图纸及采购工程清单要求施工。
- 5、工程合同工期总日历天数：30 天。拟从 2023 年 10 月 27 日开始施工，计划至 2023 年 11 月 26 日竣工。
- 6、本合同施工工程按实际完成工程量进行结算。

#### 二、合同金额

合同金额为（大写）：壹佰肆拾伍万叁仟伍佰元（¥1453500.00 元）人民币。

#### 三、甲方乙方的权利和义务

##### （一）甲方的权利和义务

- 1、委派\_\_\_\_\_为甲方现场代表，全权负责项目实施的管理。
- 2、负责施工现场及对外业务的协调。
- 3、按合同条款支付工程款。
- 4、甲方未能正确完成本合同约定的全部义务，导致工期拖延或增加了费用，其责任及费用由甲方承担。
- 5、甲方任命甲方代表变更、应至少提前 3 天以书面通知乙方。在未将有关文件

送交乙方之前，该项更换无效。后任代表应继续行使合同规定的甲方代表职权和履行相应的义务。

#### (二) 乙方的权利和义务

- 1、委派肖游宋为项目负责人，为法人委托代表人，全权负责项目实施。
- 2、乙方应按甲方所提供的本项目《工程量清单》所列内容，严格认真施工，保质、保量、保该项目的竣工验收合格，交付甲方使用。
- 3、乙方任命项目负责人并将有关文件送交甲方，授予其代表乙方履行 合同规定职责所需的全部权利。乙方如需更换项目负责人，应至少提前 3 天以书面通知甲方，甲方应在收到通知书 3 天内予以答复，否则视为同意。
- 4、后任项目负责人应继续行使合同规定的职权和履行相应的义务。
- 5、施工过程中乙方需遵守施工安全、文明守则和甲方的要求，以甲方为主导，乙方接受甲方的安全监督管理。如乙方在施工过程出现意外事故、人员伤亡及其他问题，由乙方负责，并不能影响工程进度。
- 6、乙方的项目变更，应予提前 3 个工作日通知甲方，并以双方书面签名确认，否则变更涉及的费用甲方不承担。
- 7、竣工验收合格后未移交甲方前，应妥善保护现场工程，乙方造成损坏的由乙方负责赔偿。甲方擅自使用或损坏的，由甲方负责赔偿。
- 8、项目结束后符合撤人条件时，乙方必须清理施工现场后撤离，竣工验收后，乙方应将甲方交付的图纸等资料，除留一套外，连同其他物品交还甲方。
- 9、乙方应按国家规范施工，以确保工程质量合格。在隐蔽工程覆盖之前，应提前通知甲方，进行必要的验收监控。
- 10、施工期间保险费用、保修期安全责任保险等由乙方购买，费用责任由乙方承担。
- 11、承担自身措施不力所致安全事故。
- 12、服务承诺：在接到甲方通知后应及时到达现场。

#### 四、工程质量

- 1、项目质量标准：按国家相关行业，设计招标要求标准验收，达到合格。
- 2、保修期：1 年。

#### 五、付款方式

由甲方按下列程序在规定时间内付款：

1. 第一次付款支付合同总价比例 30%，签订合同后甲方付给乙方合同价款的 30% 工程预付款，作为工程备料款。
2. 第二次付款支付合同总价比例 40%，乙方完成工程量 80% 后，经甲方确认后支付合同价款的 40% 给乙方。
3. 最后一次付款支付合同总价比例 30%，工程完成，并经验收合格、工程结算完毕后，甲方须在七个工作日内支付合同价款的 30% 给乙方。
4. 对于满足合同约定支付条件的，甲方应当自收到发票后 15 日内将资金支付到合同约定的乙方账户，不得以机构变动、人员更替、政策调整等为由延迟付款，不得将采购文件和合同中未规定的义务作为向乙方付款的条件。

#### 六、违约责任与赔偿损失

1. 乙方提供的服务不符合本合同规定的，甲方有权拒收，并且乙方须向甲方支付本合同总价 5% 的违约金。
2. 乙方未能按本合同规定的交货时间提供服务，从逾期之日起每日按本合同总价 3% 的数额向甲方支付违约金；逾期半个月以上的，甲方有权终止合同，由此造成的甲方经济损失由乙方承担。
3. 甲方应保证按合同有关规定及时和向乙方支付合同款项。甲方无正当理由拒收接受服务，到期拒付服务款项的，甲方向乙方偿付本合同总的 5% 的违约金。甲方逾期付款，则每日按本合同总价的 3% 向乙方偿付违约金。
4. 对于因甲方原因导致变更、中止或者终止政府采购合同的，甲方应当依照以下合同约定对供应商受到的损失予以赔偿或者补偿：
5. 其它违约责任按《中华人民共和国民法典（合同编）》处理。

#### 七、争议的解决

合同执行过程中发生的任何争议，如双方不能通过友好协商解决，按相关法律法规处理。

#### 八、不可抗力

任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时，应在不可抗力事件结束后 1 日内向对方通报，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构的不可抗力证明或双方谅解确认后，允许延期履行或修订合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

#### 九、其它

1. 本合同所有附件、招标文件、投标文件、中标通知书均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。
2. 在执行本合同的过程中，所有经双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函）即成为本合同的有效组成部分。
3. 除甲方事先书面同意外，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同项下的义务。

#### 十、合同生效

1. 本合同在甲乙双方代表或其授权代表签字盖章后生效，工程质保期满甲、乙双方履行完本合同项下全部权利后合同即告终止。

合同订立时间：2023 年 10 月 26 日



2. 合同一式六份，甲、乙双方各执三份，具有同等法律效力。

甲方（盖章）：陆丰市甲子镇人民政府

乙方（盖章）：深圳市景合泰建设工程有限公司

代表：



签订地点：陆丰市甲子镇人民政府

代表：



签订地点：陆丰市甲子镇人民政府

签订日期：2023年10月26日

签订日期：2023年10月26日

开户名称：陆丰市甲子镇人民政府

开户名称：深圳市景合泰建设工程有限公司

银行帐号：80020000003007957

银行帐号：44250100004300001740

开户行：陆丰农村商业银行甲子支行

开户行：中国建设银行深圳东海支行

## 竣工验收报告

工程名称：陆丰市甲子镇“三平台”（执法中心、应急中心、综治中心）升级改造工程

建设单位（盖章）：陆丰市甲子镇人民政府

监理单位（盖章）：中潮项目管理有限公司

承包单位（盖章）：深圳市景合泰建设工程有限公司

验收日期：2023年12月19日



## 竣工报告

第 1 页共 4 页

工程名称	陆丰市甲子镇“三平台”（执法中心、应急中心、综治中心）升级改造工程				
工程地点	陆丰市甲子镇	建筑面积		工程造价 (元)	1453500 元
结构类型	/	层数	地上:	/	层
施工工期	30 天		地下:	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2023 年 10 月 27 日	验收日期	2023 年 12 月 19 日		
监督单位		监督编号			
建设单位	陆丰市甲子镇人民政府				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市望华建设集团有限公司				
总包单位	深圳市景合泰建设工程有限公司				
承建单位 (土建)	深圳市景合泰建设工程有限公司				
承建单位 (设备安装)	深圳市景合泰建设工程有限公司				
承建单位 (装修)	深圳市景合泰建设工程有限公司				
监理单位	中潮项目管理有限公司				
施工图审查单位	/				

## 工程验收结论及备注

第 4 页共 4 页




竣工验收工程项目名称及内容:

陆丰市甲子镇“三平台”（执法中心、应急中心、综治中心）升级改造工程  
由深圳市景合泰建设工程有限公司承建。

工程实施项目名称及内容如下:

工程验收结论:

本项目工程内容陆丰市甲子镇“三平台”（执法中心、应急中心、综治中心）升级改造工程：执法中心、应急中心、综治中心及配套因使用多年，失修情况严重，地面、墙面、天花、家具、设备都已经无法再继续使用，需要重新装修，并配置设备。（详细见竣工图和工程签证表）。建设单位、施工单位、监理单位、设计单位对各项技术、资料及现场进行验收。各种进场材料出厂合格，质量、规格、数量、尺寸符合要求。分项、分部工程质量均符合设计要求，工程项目已全部竣工。综上所述本项目工程质量评定为合格。

建设单位	施工单位	监理单位
<p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p>  <p>2023年12月19日</p>	<p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p>  <p>2023年12月19日</p>	<p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p>  <p>2023年12月19日</p>

### 履约情况反馈表

发包人名称：陆丰市甲子镇人民政府

联系人及电话：

工程名称	陆丰市甲子镇“三平台” (执法中心、应急中心、综治中心) 升级改造工程			项目编号	GDHF20230300058	
中标供应商名称	深圳市景合泰建设工程有限公司			供应商 联系人及电话	李雪峰 0755-86540226	
中标金额	1453500 元			合同履约 时间	开工日期: 2023年10月7日 竣工日期: 2023年12月19日	
履约 情况 评价	分 项 评 价	总体评价	合同施工内容已全部完成, 总体评价为优。			
		质量 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境 保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		其他	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
具体情况说明		该项目已按合同内容完成, 并竣工验收, 符合履约评价优秀标准。				
发包单位意见 (公章)		 日期: 2023 年 12 月 19 日				

说明: 1、本表为反映项目履约情况时所用。

2、履约情况评价分为优良中差四个等级, 请在对应框前打“√”, 然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

陆丰市碣石人民医院原碣北卫生院二至五楼水电改造及部分修缮项目

## 《修缮工程施工合同》

工程名称:陆丰市碣石人民医院原碣北卫生院二至五楼水电改造及部分修缮项目

采购方:陆丰市碣石人民医院

承包方:深圳市景合泰建设工程有限公司





## 工程合同

采购方（甲方） 陆丰市碣石人民医院

承包方（乙方） 深圳市景合泰建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，签订本合同。

### 第一条 工程项目

（一）工程名称：陆丰市碣石人民医院原碣北卫生院二至五楼水电改造及部分修缮项目

（二）工程地址：陆丰市碣石人民医院原碣北卫生院

（三）工程内容：本项目修缮总面积约 4400 m²。原场地为卫生院内职工宿舍、旧活动室用房等，需清拆原有部分墙体、地面、天花及设施等，根据设计图纸、施工图纸进行施工。具体详见施工图纸和工程量清单。

（四）承包方式：包工、包料、包机械、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包劳保、包竣工验收、包保修、包各项材料检验检测、包税费、包保险等的承包方式。

合同价款采用第（2）种方式：

（1）固定总价包干：按成交确定的总价承包工程，明确承包内容和工程量，承包价固定不变。

（2）综合单价包干：根据成交确定的综合单价，工程量按实结算。

（五）安装要求：按现行规范施工并验收。

### 第二条 合同价款

签约合同价为：（人民币）大写：壹佰叁拾玖万伍仟元整 小写：1395000.00 元。

工程价款的结算须以甲方审定为准。

### 第三条 工期

合同签订后，接到开工通知之日起60个自然日内完成项目实施的各项工作，并通过竣工验收交付甲方使用。

### 第四条 工程质量和保修期

（一）工程质量标准按国家及省、市现行验收规范执行。

（二）本工程项目按照《建设工程质量管理条例》规定，自竣工验收签字之日起计。

保修期限内，在正常使用情况下，属乙方工程质量问题，由乙方负责；如属甲方使用不当或甲方所供设备的质量问题，可由乙方修理，费用由甲方承担。

(三) 本工程自竣工之日起，在保质期内出现工程质量问题，乙方在接到甲方通知后24小时内派人维修，否则甲方委托其他单位或人员修整，属乙方责任的，费用由乙方承担，如给甲方造成损失的，乙方需进行赔偿，非乙方责任返修费用由甲方承担。

#### 第五条 材料设备供应

(一) 工程所需属乙方提供的材料和设备由乙方负责购进并送至施工现场。

(二) 材料设备需附有合格证明。如一方对材料设备有异议，需进行检验。如检验合格，检验费由持有异议一方承担，否则由材料采购方承担。工程料设备差价的处理办法不作差价调整。

#### 第六条 履约保证金及工程款支付和结算

根据国家有关规定，甲方将工程款划入乙方账户或开具支票，乙方不得将工程款另作他用。

##### (一) 履约保证金：

本合同设履约保证金条款，保证金额为本项目成交总价 5%，即合同签订后 7 天内，乙方通过银行转账，将保证金转入甲方银行账户；工程完工验收合格后，甲方将履约保证金原路退回至乙方账户。

##### (二) 合同款支付：

1. 合同签订后 7 天内，甲方收到乙方提供的等额发票凭证资料后 7 天内向乙方支付合同总价的 30 %。
2. 乙方完成工程量 50%后，经甲方确认后，甲方支付合同总价 40 %。
3. 工程全部完工并竣工验收合格，自项目档案已移交并完成项目结（决）算编制、审核后，且甲方在收到发票凭证资料后 7 天内，按工程结算价支付剩余全部工程款。
4. 每次按合同支付款项前，乙方应向甲方提供与支付金额相符的合法有效完整的完税发票及凭证资料，且收款方、出具发票方、合同乙方均必须与乙方名称一致；
5. 违约责任：甲方逾期支付合同款项的，除应当支付合同款项外，还应当每日按合同总价的 3%向乙方偿付违约金，但因乙方自身原因导致无法及时支付的除外。
6. 付款方式：采用支票、银行汇票、电汇三种形式。

##### (三) 工程款结算

1. 广东政府采购智慧云平台电子卖场定点议价总报价在成交后即为签订合同总价（综

合单价)的唯一依据,采购双方均不得修改。

2. 因设计变更导致工程量变化,但项目工作内容不变时,其项目综合单价沿用乙方响应文件中已有的相同项目的综合单价,并按变更导致的工程量变化数量调整总造价。

## 第七条 双方责任

### (一) 甲方责任

- (1) 甲方带乙方至现场办好进场手续。
- (2) 开工前 3 天完成由甲、乙双方参加的施工图会审。提供施工用水、电、材料、工具堆放场所。
- (3) 甲方委派\_\_\_\_\_为现场管理代表,监督检查工程质量、进度、负责设计图纸的变更、工程质量验收及其他事宜,组织对工程竣工验收和办理竣工结算。对乙方在施工中发现设计错误提出的意见,甲方在收到书面通知后 2 天内会同设计方进行处理。
- (4) 如需变更已施工的工程,甲方应以书面通知乙方,如现场临时变更,应在 2 天内补办并签认。
- (5) 协调施工现场有关部门,提供施工上的方便和材料设备堆放场所。

### (二) 乙方责任

- (1) 开工前完成施工方案的施工图会审及现场交底工作,编造施工组织设计和材料、设备进场计划并送甲方审定。
- (2) 确定项目负责人,乙方委派 李雪峰 为现场管理代表,严格按照施工图与说明书以及施工技术规范 and 操作规程保证质量进行施工。遵守甲方相关现场管理规定。该人员必须在施工期间每天到场实施工程监督和协调。
- (3) 对工程质量、安全、环保、文明施工进行现场管理和控制。
- (4) 按施工安全规范做好施工质量、安全管理,指定安全、防火负责人,物件堆放整齐,道路畅通,处理好与周围单位的关系。
- (5) 负责施工所需的工具、设备、机械运输,设置安全设施标志。
- (6) 严格按照施工方案、施工图与说明书以及施工技术规范 and 操作规程进行施工,接受甲方和质监部门的监督。
- (7) 凡施工期间发生的施工质量、安全事故均由乙方负责。
- (8) 如工程上存在问题,经相关部门确认后,须即采取措施纠正,否则甲方有权采取措施直至终止合同。
- (9) 施工中如发现设计错误或严重不合理时,即以书面通知甲方。做好施工原始记录,



按时向甲方报送进度和完工报表。

(10) 工程竣工移交资料、附件及备用件。竣工后的施工和生活设施拆除。验收后 3 天内施工人员撤离。

(11) 未经甲方同意不得随意拆改原建筑物结构及各种管线、设备并对本工程的材料、产品作验收移交前的保护。

(12) 工程中的拆除物，经甲方认定，无价值的由乙方按有关规定清理，存在价值的，交由甲方处理或按甲方要求进行处理。

(13) 乙方须派报价文件报备的项目经理来施工现场履行项目经理职责，未经甲方同意不得随意更换。

#### **第八条 工程验收**

由甲乙双方以施工图纸及说明书、图纸会审记录、有关变更的书面文件，国家施工验收规范和质量检验标准为依据进行验收。隐蔽工程在乙方自检后填制记录表，待甲方检查。甲方接通知后 2 天内到场验收，经检验合格由双方签字确认进行下一工序的施工。如甲方不按时验收，乙方自检确认合格后可隐蔽，甲、乙方应予承认。若事后甲方提出复查，费用由甲方承担。复查结果不合格，返修费由乙方承担，工期顺延。工程竣工前 2 天，由乙方通知甲方组织有关人员验收。甲方应在接通知 2 天内组织验收。工程内容及质量符合要求的，双方签字确认，同时乙方将全部资料移交给甲方 1 套。如质量不合格，乙方在限期内返修后进行验收，直至合格，由此发生的费用由乙方承担。验收合格日为竣工日期。工程未经验收，甲方提前使用或擅自动用而发生损坏，由此发生的质量或其他问题由甲方负责。工程竣工后，由乙方提供经乙方签章的竣工图。

#### **第九条 违约责任**

(一) 任何一方中止合同，按工程造价的 / %向对方偿付违约金。但如果一方严重违反合同，并在收到对方违约通知书后在 3 天内仍未能改正违约的，另一方可立即终止本合同。

(二) 甲方未能履行合同，出现以下情形的，其损失由甲方承担，工期顺延。(1) 不按期支付工程款；(2) 因设计变更，使已完成的工程拆改；(3) 逾期验收；(4) 其他甲方原因造成的。

(三) 乙方责任造成的停工、返工，材料、器材损失均由乙方承担。逾期竣工，从逾期次日起，每逾期一天，按 / 向甲方偿付违约金。

(四) 遇不可抗力，双方需在尽可能的情况下采取保全措施，并及时通知对方。



**第十条 其他约定条款**

- (一) 本工程的云平台电子卖场采购文件、报价清单是合同的组成部分。
- (二) 乙方按有关规定,采取严格的安全防护措施,并承担由于自身安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用。
- (三) 乙方材料设备、机械的损坏及停工等损失,费用由乙方承担。
- (四) 未经甲方同意,乙方擅自拆改原建筑物结构或设备、管线和其他附着物,由此发生的事故或造成的损失(包括罚款),由乙方承担责任并赔偿损失。
- (五) 每日施工后,乙方要收整现场,并清理余泥杂物。
- (六) 乙方应做好文明施工工作及安全保卫工作,所有施工人员进场作业,必须办理出入证件等。

**第十一条 争议解决方式**

发生纠纷双方协商或调解,协商或调解不成时,向甲方所在辖区人民法院提起诉讼。

**第十二条 合同有效期**

本合同经甲方盖章,乙方签字盖章后生效,至工程竣工验收,保修期满并结清款项后失效。

**第十三条** 合同一式 叁 份,甲乙双方各执 壹 份,监督管理部门 壹 份。

**第十四条** 合同附件:

采购方(盖章):

代表(签字或盖章):

签定地点: 陆丰市碣石人民医院

签定日期: 2024 年 5 月 22 日

承包方(盖章):

代表(签字或盖章):



签定日期: 2024 年 5 月 22 日

开户名称: 深圳市景合泰建设工程有限公司

银行账号: 44250100004300001740

开户行: 中国建设银行深圳东海支行

国道 G236 城东段道路两边拆围补绿及辖内环境综合整治项目

## 中标（成交）通知书

深圳市景合泰建设工程有限公司：

广东弘业建设项目管理有限公司受海丰县城东镇人民政府（以下简称“采购人”）的委托，就国道 G236 城东段道路两边拆围补绿及辖内环境综合整治项目，项目编号：GDHYCG20241220，采用竞争性谈判的采购方式进行采购。本项目于 2024 年 12 月 24 日发布采购公告，2024 年 12 月 31 日下午 14:30（北京时间）在广东弘业建设项目管理有限公司进行开标、评标工作。

本项目的招标、评标活动参照《中华人民共和国政府采购法》以及政府采购的有关流程进行，根据评标委员会的评审结果，采购人确定成交单位及成交金额如下：

1. 成交项目内容为：国道 G236 城东段道路两边拆围补绿及辖内环境综合整治项目
2. 本项目的成交单位：深圳市景合泰建设工程有限公司
3. 成交金额：人民币：813659.69 元（大写：捌拾壹万叁仟陆佰伍拾玖元陆角玖分）

请贵单位参照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》的规定并按谈判文件确定的事项和报价文件的承诺，自本通知发出之日起十日内与采购人依据谈判文件、响应文件进行签订合同书，自双方签订合同七个工作日内，成交供应商将合同副本一份送采购代理机构备案。

特此通知。

采购人：海丰县城东镇人民政府

采购联系人：钟克钊

联系电话：0660-6403684

采购代理机构：广东弘业建设项目管理有限公司

联系电话：0660-6999948

日期：2025 年 1 月 2 日

# 建设工程施工合同 合同书

(工程类)

采购编号: GDHYCG20241220

项目名称: 国道 G236 城东段道路两边拆围补绿及辖内环  
境综合整治项目



# 建设工程施工合同

发包方（甲方）：海丰县城东镇人民政府

承包方（乙方）：深圳市景合泰建设工程有限公司

根据 国道 G236 城东段道路两边拆围补绿及辖内环境综合整治项目（项目编号：GDHYCG20241220）的采购结果，按照《中华人民共和国政府采购法》及其实施条例、《中华人民共和国民法典》的规定，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订本合同如下。

## 第1条 工程概况

1.1、工程名称：国道 G236 城东段道路两边拆围补绿及辖内环境综合整治项目

1.2、工程地点：国道 G236 城东段道路两边，具体地址施工图标注地点

1.3、承包范围：国道 G236 城东段道路两边拆围补绿及辖内环境综合整治项目包含：拆除围蔽、清理杂草、杂土、杂物、垃圾、拆除原有墙面广告纸、加固栏杆、种植火山榕、琴丝竹、刮腻子、乳胶漆、挂人造草皮、平整场地、挂迷彩网等

1.4、承包方式：按图施工，包工包料

1.5、工期：自合同签订之日起 30 日历天（绿化养护 6 个月），本工程自 2025 年 1 月 3 日开工，于 2025 年 2 月 1 日竣工。

1.6、工程质量：合格

1.7、合同价款（人民币大写）：捌拾壹万叁仟陆佰伍拾玖元陆角玖分  
（小写）：813659.69 元

## 第2条 甲方工作

2.1、开工前 1 天，向乙方提供经确认的施工图纸或作法说明 1 份，并向乙方进行现场交底。消除影响施工的障碍物、向乙方提供施工所需的水、电、等设备，并说明使用注意事项。办理施工所涉及的各种申请、批件等手续。

2.2、指派 范国仁 为甲方驻工地代表，负责合同履行。对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。



2.3、负责保护好周围建筑物及装修、设备管线、古树名木、绿地等不受损坏。

2.4、如确实需要拆改原建筑物结构或设备管线，负责到有关部门办理相应审批手续。

### 第3条 乙方工作

3.1、参加甲方组织的施工图纸或作法说明的现场交底，拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。

3.2、指派 李海融 为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决有乙方负责的各项事宜。

3.3、严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。参加竣工验收，编制工程结算。

3.4、遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线等不受损坏。做好施工现场保卫和垃圾清运等工作，处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位（住户）的关系。

3.5、施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

3.6、工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

### 第4条 关于工期的约定

4.1、甲方要求比合同约定的工期提前竣工时，应征得乙方同意，并支付乙方因赶工采取的措施费用。

4.2、因甲方未按约定完成工作，影响工期，工期顺延。

4.3、因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延。

4.4、因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水及不可抗力因素影响，导致停工8小时以上(一周内累计计算)。工期相应顺延。

### 第5条 关于工程质量及验收的约定

5.1、本工程以施工图纸、作法说明、设计变更和现行国家制定的施工及验收规范为质量评定验收标准。

5.2、本工程质量应达到国家质量评定 合格 标准。

5.3、甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。甲方不按时参加隐蔽工程和中间工程验收，乙方可自行验收，甲方应予承认。若甲方要求复验时，乙方应按要求办理复验。若复验合格，甲方应承担复验费用，由此造成停工，工期顺延；若复验不合格，其复验及返工费用由乙方承担，但工期也予顺延。

5.4、由于甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费用由甲方承担，工期顺延。

5.5、由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

5.6、工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知 10 日内组织验收，需聘请质监部门应聘请质监部门进行验收，并办理验收、移交手续。如甲方在规定时间内未能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。

5.7、保质期 1 年；属于维护范围的项目，成交供应商应在接到采购人通知后的 1 天内派人维护；发生紧急抢修的，成交供应商在接到通知后，应立即赶赴现场进行维护

#### **第 6 条 关于工程价款及结算的约定**

6.1、双方商定本合同价款采用：

(1) 谈判响应文件包含总价及综合单价时，总价为合同总价。合同总价在谈判文件及施工合同约定的风险范围之内不可调整。

(2) 可调价格：按照汕尾市有关工程计价规定计算造价，并按有关规定进行调整和竣工结算。

6.2、双方约定合同价款的其他调整因素：

6.3、付款方式：

1、第一次付款：支付比例 15%，签订合同后甲方付给乙方合同价款的 15%，作为工程开工预付款；

2、第二次付款：支付比例 65%，项目进度达到 80%，经采购人确认，工程款支付至合同价的 80%；

第三次付款：支付比例 20%，项目竣（交）工经采购人及有关部门验收合格，报采购人结算后，支付至工程结算总造价的 100%。

付款时，成交供应商应提前向采购人提供相应金额的正式发票。采购人收到成交供应商递交的正式发票后按照支付流程办理付款申请，付款时间最终以采购人拨付的时间为准。

1) 中标人开具的发票；中标人逾期提供发票的，采购人有权顺延支付相应款项，中标人不得以此为由拒绝履行合同项下义务；2) 合同；3) 中标通知书；4) 请款必要的其他材料。

如项目发生合同融资，采购人应当将合同款项支付到合同约定收款账户。

#### 第 7 条 关于材料供应的约定

7.1、由乙方采购的材料、设备，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用。若已使用，对工程造成的损失由乙方负责。

#### 第 8 条 争议或纠纷处理

8.1、本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商解决或请消费者委员会进行调解。

8.2、当事人不愿意通过协商、调解解决或者协商调解不成时，双方可选择下列 2 方式解决：

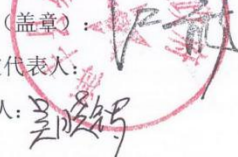
- (1) 向仲裁委员会申请仲裁；
- (2) 向甲方当地人民法院起诉。

#### 第 9 条 其它约定 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

#### 第 10 条 附则

10.1、本合同一式六份，双方各执三份。均具同等效力。

10.2、合同订立时间：2025年 1 月 3 日，本合同双方约定双方签字盖章后生效。

甲方（盖章）：  
法定代表人：  
代理人：王映辉

乙方（盖章）：  
法定代表人：  
代理人：雪峰  
开户银行：中国民生银行深圳西丽支行  
账号：644580615



## 同富康水田工业区综合楼一、二层拆除工程

### 同富康水田工业区综合楼一、二层拆除工程 施工合同

发包人(甲方): 深圳市同富康实业发展有限公司

地 址: 深圳市宝安区石岩街道上排社区爱群路同富裕工业区

承包人(乙方): 深圳市景合泰建设工程有限公司

地 址: 深圳市宝安区新安街道上合社区 33 区裕安二路 129 号裕安居  
3 栋 B202-27

经甲、乙双方协商一致,甲方同意将同富康水田工业区综合楼一、  
二层拆除工程发包给乙方,为了明确双方责任,特订立本合同,具体  
条款约定如下:

#### 一、工程概况

工程名称: 同富康水田工业区综合楼一、二层拆除工程

工程地点: 同富康水田工业区综合楼

#### 二、工程承包范围及要求

本工程包含对综合楼一、二层拆除瓷片、轻质砖墙、地板胶、影  
厅等工程。乙方包人工、包材料、包工期、包质量、包安全。

#### 三、工程期限

开工日期: 二〇二〇年五月十八日

竣工日期: 二〇二〇年五月三十一日

合同工期总日历天数 14 天(含雨天和节假日)

#### 四、质量标准

按照国家验收标准达到合格,现场安全及文明施工应符合“深圳  
市文明工地”的有关规定及要求。

#### 五、合同价款

合同总价为人民币 81,006.07 元(大写:捌万壹仟零陆元零角柒  
分)含税。

#### 六、预(结)算方式

本工程按施工单位的市场综合报价 81,006.07 元进行总承包。报  
价表中的工程量为实际发生的工程量,结算时不作增减。

#### 七、付款方式

本工程在竣工验收合格后,一次性支付工程款。

#### 八、工程验收

工程完工后乙方必须以书面方式通知甲方验收,甲方必须在接到  
通知后十五个工作日内组织安排验收,否则视为验收合格。验收不合  
格,由乙方在十五天内负责整改直至验收合格为止。

#### 九、甲方权利和义务

- 1、为乙方提供施工条件;
- 2、派出施工现场监督人员;
- 3、协调解决乙方施工过程中有干扰施工的问题。



#### 十、乙方权利和义务

- 1、工程开工前，向甲方提供详细的施工进度计划，做好技术、质量、安全保障措施；
- 2、服从甲方派出的监督人员的指挥和监督；
- 3、保证做到安全施工、文明施工，保证施工现场整洁，并严格按照国家有关安全操作规程进行施工；
- 4、乙方应当具备施工资质条件，并严格按照要求安全文明施工。

#### 十一、安全责任

乙方必须遵守建设工程安全生产有关规定，严格按照安全标准组织施工，根据现场情况采取必要的安全防护措施，全面负责施工现场的安全，加强施工人员安全教育，坚决杜绝安全事故的发生。在施工过程中，如发生安全事故，由乙方承担事故处理的一切费用（包括但不限于人身损害赔偿费用、财物损失费用等）。同时，乙方应立即通知甲方，组织人员和设备进行紧急抢救和抢修，减少人员伤亡和财产损失，防止事故扩大，并保护事故现场。

#### 十二、违约责任

- 1、合同双方之任何一方不能及时、全面履行合同条款约定均属违约，因违约造成的损失，由违约一方承担相应责任；
- 2、乙方违法将工程进行转包或者分包的，甲方有权单方面解除合同，因此遭受的损失由乙方赔偿，甲方有权追究乙方相应违约责任；
- 3、因乙方原因导致合同解除的，乙方应在收到甲方发出的书面解除合同通知之日起7日内清理施工现场并撤出；逾期未清理的，由甲方代为清理，费用由乙方承担。

#### 十三、争议解决

因合同事项发生争议的，由双方协商解决；协商不成的，任何一方均可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

#### 十四、合同的生效与终止

本合同自甲、乙双方授权代表签名加盖公章后开始生效，验收合格并在工程款项支付完毕即告终止。本合同一式四份，甲方执三份，乙方执一份，均具同等法律效力。

甲方（公章）：  
法定代表人：  
委托代理人：



乙方（公章）：  
法定代表人：  
委托代理人：李雪峰

签订时间：2020年5月18日  
签订地点：深圳 宝安 石岩

## 报价单

工程名称：水田工业区综合楼一、二层拆除工程

序号	施工内容	单位	工程量	单价	合计（元）	备注
①	瓷片拆除	m <sup>3</sup>	682	25	17050	墙面、地面瓷片拆除、转运、清理、外弃
②	轻质砖墙拆除	m <sup>2</sup>	663	45	29835	墙厚12cm，人工拆除、转运、清理、外弃
③	地板胶拆除	m <sup>2</sup>	95.5	15	1432.5	二层所有走道地板胶拆除、清理、外弃
④	影厅	个	4	6500	26000	墙面隔音棉，8厘厚夹板，吸音软包，隔音天花，地毯，拆除、清理、外弃
合计： 74317.5*（1+0.09）=81006.07元						

备注：以上工程量为实际工程量



报价单位：深圳市景合泰建设工程有限公司

报价时间： 2020年4月29日



GC-20033

深圳市同富康实业发展有限公司  
工程竣工验收结算单

工程名称	同富康水田工业区综合楼一、二层拆除工程	
施工单位	深圳市景合泰建设工程有限公司	
项目内容	本工程无增加工程量。	
合同价款	¥81,006.07 元	
结算造价	¥81,006.07 元	
验收意见	工程已完工，验收合格。	
验收人员	叶江波	
主管领导意见	同意。 赵育波 2020.6.23	
建设单位盖章（签名）	 2020 年 6 月 23 日	施工单位盖章（签名）  2020 年 6 月 20 日

前海人寿金融中心 T2 栋 45 楼 01-10 单元装修装饰拆除工程

深圳前海人寿金融中心 T2 栋 45 楼 01—10 单元装修装饰拆  
除工程施工合同

工程名称：前海人寿金融中心 T2 栋 45 楼 01—10 单元装修装  
饰拆除工程

工程地点：前海人寿金融中心 T2 栋 45 楼 01-10 单元

发 包 方：震兑工业智能科技有限公司

承 包 方：深圳市景合泰建设工程有限公司



## 前海人寿金融中心 T2 栋 45 楼 01-10 单元装修装饰拆除工程 施工合同

发包方：震兑工业智能科技有限公司（以下简称甲方）

法定代表人：邱伯华

地址：深圳市宝安区新安街道海旺社区兴业路1100号金利通金融中心大厦2栋4501

承包方：深圳市景合泰建设工程有限公司（以下简称乙方）

法定代表人：李雪峰

地址：深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 1 栋 B 座 307

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》及有关法律、行政法规及司法解释的规定，甲乙双方在平等、自愿、友好、诚实信用的原则的基础上，现就乙方承担前海人寿金融中心 T2 栋 45 楼 01-10 单元项目（以下简称“本项目”）装修装饰拆除工程施工工作，双方协商一致，签订本合同，双方依约履行。

### 第一条 工程范围

1.1 项目名称：深圳前海人寿金融中心

1.2 工程名称：深圳前海人寿金融中心 T2 栋 45 楼 01-10 单元装修装饰拆除工程施工

1.3 工程地点：深圳宝安区新安街道海旺社区兴业路 1101 号

1.4 拆除工程范围：深圳前海人寿金融中心 T2 栋 45 楼 01-10 单元装修装饰工程拆除报单价（详见附件一《报价单》）所包含的全部工程内容及其它为实施合同目的所涉及的承包范围。

1.5 具体承包范围包括但不限于：墙体隔断、柜体、玻璃隔断、地板胶、空调风管、空调控制线路、天花吊顶、灯饰等拆除及成品保护。

1.6 拆除过程中，乙方将确保施工安全，遵守相关法律法规，并采取必要的措施防止对周边环境和物业造成损害。

### 第二条 拆除期限



2.1 工期：自甲乙双方签定本合同之日起15日内，乙方应当完成上述工程。

2.2 具体开工日期如有变更的，竣工日期相应变更，但工期总天数不变。

上述工期包括进场准备、公休及假期、恶劣天气等，已充分考虑了施工期间可能遇到的停水及停电、法定节假日等因素，除不可抗力及合同另有约定的情况外，工程工期不作调整。

### 第三条 拆除方式及质量标准

3.1 拆除方式：包工、包料、包质量、包安全、包工期、包文明施工。

3.2 质量要求：按甲方验收标准验收合格为止。

### 第四条 报酬与支付方式

4.1 本拆除工程实行固定含税总价包干，合同固定含税总价为人民币：大写贰拾伍万元整，小写¥250000.00元。

4.2 甲方付款后两个工作日内乙方应向甲方提供相应等额的工程款☒增值税专用发票/☐增值税普通发票。

4.3 付款时间

合同签订后现场具备拆除条件时（2024年12月20日前）甲方全额支付全部工程款项。

4.4 乙方确认其收取本合同款项的银行账号信息如下：

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳东海支行

账户名：深圳市景合泰建设工程有限公司

账号：44250100004300001740

乙方如需变更该收款账户的，必须提前书面通知甲方，否则由此引起的一切责任由乙方承担。

### 第五条 工地现场管理

5.1 应遵守工程建设安全生产有关管理规定及施工现场安全、文明施工制度，严格执行施工规范、安全操作规程、环境保护规定和质量标准进行施工，确保施工安全和第三者安全，并随时接受政府主管部门依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。对于提出的整改要求，乙方必须在规定期限内予以落实；乙方因进行安全文明施工整改而导致工期延误的，乙方应向甲方承担延误工期的违约责任。乙方在施工过程中造成施工人员、甲方、第三人人身损害和



财产损失的,概由乙方承担全部责任,因此导致甲方承担责任的,可向乙方追偿。

5.2 乙方必须对进场施工人员进行安全教育及交底,并签字存查,同时认真做好安全防护措施,严禁违章作业,杜绝伤亡事故。所有进场人员必须进行安全操作规程教育,从事机械操作等特种作业人员必须持证上岗。

5.3 现场警戒和安全设施由乙方自行负责,配合甲方做好文明施工工作,搞好施工现场及周围的环境卫生。

5.4 严禁随意拆除安全设施,施工时遇障碍时必须经甲方管理人员书面同意后方能拆除。

5.5 乙方在进行合同约定的各项工作时,不得侵害甲方与他人使用公用道路、水源、市政管网等公共设施的权利,避免对邻近的公共设施产生干扰。乙方占用或使用他人的施工场地,影响他人作业或生活的,应承担相应责任并赔偿由此导致的甲方损失。

#### **第六条 违约责任**

任何一方未按照合同约定履行义务,应承担违约责任,并赔偿因此造成的损失。

#### **第七条 争议的解决**

对本合同的订立、履行、解释、效力和争议的解决均适用中华人民共和国法律。凡因本合同的签订、履行而发生的或与本合同有关的一切争议,合同双方应友好协商解决;协商不成的,可向工程项目所在地的人民法院提起诉讼。

#### **第八条 合同终止与解除**

8.1 发生下列情形之一的,合同终止:

8.2 双方协商一致解除的;

8.3 双方合同权利义务履行完毕的。

8.4 发生下列情形之一的,甲方可单方解除合同且无须承担任何责任:

8.5 不可抗力致合同无法履行的;

8.6 乙方原因导致项目发生重大安全、质量事故的;

8.7 本合同其它条款约定达解除条件的。

#### **第九条 其他事项**

9.1 本合同自甲方、乙方双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

9.2 本合同一式 肆 份, 甲方持 贰 份, 乙方持 贰 份, 均具同等法律效力。

9.3 合同附件

附件: 深圳前海人寿金融中心 T2 栋 45 楼 1—10 单元装修装饰拆除报价单

(合同正文结束)

甲方:

法定代表或代理人:



乙方:

法定代表或代理人:





拟派项目团队能力

序号	姓名	出生年份	专业	学历	单位职务	职称	注册执业资格	岗位职责
1	肖游宋	1983 年	建筑	本科	项目经理	注册证	一级建造师	负责统筹规划、协调执行和监控项目全过程，确保项目在预算、时间和质量目标内完成，具体包括制定计划、分配资源、管理团队、沟通协调各方利益相关者、识别并应对风险，以及交付符合要求的成果，最终实现项目目标与客户满意。
2	刘明久	1979 年	建筑	本科	技术负责人	职称证	中级工程师	负责项目的技术管理与质量控制，包括编制施工方案、审核图纸、解决技术难题、监督施工工艺与规范执行、指导现场技术交底、协调设计与施工衔接，确保工程符合设计标准、行业规范及安全要求，并对新技术、新材料应用提供专业支持，

								保障项目技术可行性与质量达标。
3	李雪燕	1990 年	建筑	本科	安全负责人	安全生产考核合格证书	安全 C 证	安全负责人全面负责项目安全生产监督与管理，包括制定安全制度、组织安全培训、排查隐患、监督防护措施落实、应急演练及事故处理，确保施工全过程符合国家法规及行业标准，预防安全事故发生，保障人员、设备及环境安全，维护项目安全平稳运行。
4	唐莎	1992 年	建筑	专科	质量负责人	岗位证	/	全面负责项目质量管理体系的建立与实施，包括制定质量计划、监督检验标准执行、组织质量检查与验收、分析质量缺陷并推动整改，确保施工材料、工艺及成品符合设计规范、国家标准及合同要求，通过全过程质量控制保障工程品质达

								标，提升项目质量水平。
5	朱海华	2001 年	建筑	专科	安全员	安全生 产考核 合格证 书	安全 C 证	负责项目现场日常安全监督与风险管控，具体包括巡查作业环境、检查安全防护措施、纠正违规操作、记录隐患并督促整改，协助开展安全教育培训和应急演练，确保施工全过程符合安全规范，及时处置突发状况，保障人员、机械及作业环境安全，落实安全生产责任制。
6	吴必凤	1989 年	建筑	本科	安全员	安全生 产考核 合格证 书	安全 C 证	负责项目现场日常安全监督与风险管控，具体包括巡查作业环境、检查安全防护措施、纠正违规操作、记录隐患并督促整改，协助开展安全教育培训和应急演练，确保施工全过程符合安全规范，及时处置突发状况，保障人员、机械及作业环境安

								全，落实安全生产责任制。
7	阳建	2002 年	建筑	专科	施工员	岗位证	/	施工员负责项目现场施工组织与过程管控，具体包括测量放线、技术交底、进度协调、材料设备调配及工序验收，监督班组按图施工并确保工艺规范，实时记录施工日志，解决现场技术问题，协同质量安全管控，保障工程按计划推进并符合设计及规范要求。
8	刘园琳	1996 年	建筑	专科	劳资专管员	岗位证	/	负责项目劳动用工与薪酬福利管理，具体包括劳动合同备案、考勤统计、工资核算与发放、社保公积金申报、劳务纠纷协调，监督农民工工资专户及实名制管理落实，确保用工合规、薪酬支付及时，维护劳动者权益，保障项目劳资关系合法有

								序。
9	李水清	1975 年	建筑	/	材料员	岗位证	/	负责项目物资的全流程管理，包括材料计划编制、采购申请、进场验收、库存盘点、领用发放及耗损核算，监督材料质量证明文件归档，协调供应商与施工班组需求，确保物资供应及时、堆放规范、账实相符，保障施工进度同时控制材料成本。
10	杨戊源	1996 年	建筑	/	资料员	岗位证	/	资料员负责工程项目全过程技术资料的收集、编制与归档管理，具体包括施工记录、检验报告、变更签证等文件的整理核验，确保资料的真实性、完整性和可追溯性，同步对接监理、甲方及城建档案馆要求，规范资料签章流程，保障工程验收及结算依据的合

								法合规性。
11	喻桂花	1995 年	建筑	/	质量员	岗位证	/	依据规范标准开展工序检查、材料检测及实体质量抽查，记录质量验收数据并出具报告，跟踪整改质量缺陷，协助编制质量方案和交底文件，协同施工班组落实三检制度，确保各环节质量受控，为工程分部分项验收及创优评奖提供完整依据。
12	李洁文	1971 年	建筑	/	标准员	岗位证	/	收集更新国家、行业及地方相关标准规范，编制项目标准实施清单并组织宣贯培训，检查施工工艺、材料验收及质量验收的合规性，协助制定企业技术标准，确保项目各环节严格执行现行有效标准，为工程质量和标准化管理提供技术支持。

注：按《资信标要求一览表》的要求提供证明材料。

### 项目经理（建造师）简历表

姓名	肖游宋	性 别	男	年 龄	42
职务	项目经理	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	440582198310100016	手机号码	0755-86953785
参加工作时间	18		从事项目经理（建造师）年限		14
项目经理（建造师）资格证书编号		一级建筑工程专业：粤 1442014201526792 二级市政公用工程专业：粤 2442010201004798			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设内容	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
海丰县梅陇镇人民政府	海丰县梅陇镇老年人居适老化改造项目（2024 年）	海丰县梅陇镇人民政府装修工程定点采购全部内容	2024. 12. 16— 2024. 12. 30	已完工	合格
陆丰市甲子镇人民政府	陆丰市甲子镇“三平台”（执法中心、应急中心综治中心）升级改造工程	综合治理中心、联勤指挥中心、综合行政执法中心、应急管理中心、应急救援中心、值班室、一号宿舍、应急指挥中心（值班室）改造工程及安装工程	2023. 10. 27-20 23. 12. 19	已完工	合格





使用有效期: 2025年01月22日  
- 2025年07月21日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 肖游宋

性 别: 男

出生日期: 1983年10月10日

注册编号: 粤1442014201526792

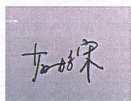


聘用企业: 深圳市景合泰建设工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2022-08-18至2025-08-17)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 肖游宋

签名日期: 2025.1.22







使用有效期：2025年01月  
22日-2025年07月21日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：肖游宋

性 别：男



出生日期：1983-10-10

注册编号：粤2442010201004798

聘用企业：深圳市景合泰建设工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2023-03-31至2026-03-30）



个人签名：肖游宋  
签名日期：2023.1.22

广东省住房和城乡建设厅  
执业资格注册专用章  
签发日期：2023年03月31日



粤中取证字第 1400102227579 号



肖游宋 于二〇一四年

十 月，经 韶关市建筑路  
桥工程技术工程师资格

评审委员会评审通过，  
具备 建筑施工工程师  
资格。特发此证

发证机关 韶关市人力资源和社会保障局  
二〇一五年 一 月 八 日





# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2011) 0000254

姓 名: 肖游宋

性 别: 男

出 生 年 月: 1983年10月10日

企 业 名 称: 深圳市景合泰建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2011年01月21日

有 效 期: 2022年11月23日 至 2026年01月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2022年05月24日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

130

普通高等学校

# 毕业证书



学生 **肖游宋** 性别 **男** 一九八三年十月十日 生于二〇〇七年

九月至二〇〇七年七月在本校 工程管理 专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校

名: **东莞理工学院**

校(院)长:

**杨晓西**

证书编号: 118191200705000176

二〇〇七年六月十八日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制





姓名: 肖游宋	社保电话号: 627059169	身份证号码: 440582198310100016	页码: 1
参保单位名称: 深圳市景合泰建设工程有限公司	单位编号: 20299492		计算单位: 元

社保费缴纳清单  
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391e88f6e9f08e8 ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

单位名称  
深圳市景合泰建设工程有限公司



业绩一 海丰县梅陇镇老年人居家适老化改造项目(2024 年)项目

广东政府采购智慧云平台电子卖场

装修工程定点采购合同

合同名称：海丰县梅陇镇人民政府装修工程定点服务定点议价采购合同

合同编号：HT-2024-03836093

甲方：海丰县梅陇镇人民政府

乙方：深圳市景合泰建设工程有限公司

合同金额(元)：121835.57

人民币大写：壹拾贰万壹仟捌佰叁拾伍元伍角柒分

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工及有关事项协商一致，签订本合同，并共同遵守。

1.工程概况

1.1工程名称：海丰县梅陇镇人民政府装修工程定点采购

1.2工程地点：海丰县梅陇镇

1.3承包范围：海丰县梅陇镇人民政府装修工程定点采购

1.4承包方式：总价包干。

1.5工期：合同生效之日起15个日历天内完工。

1.6工程质量：合格。

1.7合同总价款（人民币小写）：121835.57（人民币大写：壹拾贰万壹仟捌佰叁拾伍元伍角柒分）

合同总额包工、包料、包机械设备、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包验收（合格或以上）、包资料移交（归档）、各项税费及合同实施过程中不可预见费用等。

2.甲方工作

2.1开工前确认乙方的设计施工图纸，并向乙方进行现场交底。全部腾空或部分腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设等采取保护措施。向乙方提供施工所需的水、电等设备，尽可能地提供电汛之便。协助办理施工所涉及的各种申请、批件等手续。

2.2指派驻工地代表，负责合同履行。对工程质量、进度进行监督检查，办理验收。

2.3如确实需要拆改原建筑物结构或设备管线，负责到有关部门办理相应审批手续。

2.4协调有关部门做好现场保卫、消防等工作。

3.乙方工作

3.1参加甲方组织的施工图纸设计交底及现场交底，于开工前/天提交施工方案、进度计划以及人员配备资料（包括专业技术人员、专业资格证书、项目负责人执业证书、安全考核合格证书等）和进度计划给甲方审定。

3.2指派肖游末为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

3.3乙方必须严格遵守以下各项规定，如由于乙方的原因，致使由下述几点而产生的相关一切经济问题和法律责任全部由乙方承担：

3.3.1严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或做法说明进行施工，做好各项质量检查记录。参加竣工验收，编制工程结算。

3.3.2遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线、古树名木不受损坏。处理

好由于施工带来的扰民问题及与周围单位（住户）的关系。做好施工现场保卫和垃圾消纳等工作，并承担相应费用。

3.3.3 施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得擅自拆改原建筑物结构及各种设备管线。

3.4 工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

3.5 按附件签订《项目负责人驻场承诺书》，并自觉遵守承诺书条款。

3.6 按附件签订《专职安全管理人员驻场承诺书》，并自觉遵守承诺书条款。

#### 4 关于工期的约定

4.1 甲方要求比合同约定的工期提前竣工时，应征得乙方同意，并支付乙方因赶工采取的措施费用。

4.2 因政府或有关部门的行为或不可抗力，导致无法动工、影响工期的，可根据具体情况顺延工期。

4.3 因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延。

4.4 因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水、停气及不可抗力因素影响，导致停工8小时以上（一周内累计计算），工期相应顺延。如发生上述所述情况，乙方应在事发后24小时内告知甲方，并提供足够证据予以证实，否则甲方将不接受乙方擅自顺延工期的做法。经甲方现场代表签证后，工期作相应顺延，并用书面形式确定顺延期限。

#### 5 关于工程质量及验收的约定

5.1 本工程以施工图纸、设计变更和参照《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《建筑装饰装修工程质量验收标准》（GB50210-2018）等国家制订的施工及验收规范为质量评定验收标准。并达到合格标准。

5.2 甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。乙方应于验收前24小时通知甲方，甲方代表接到通知后24小时内应到现场检验，认可签证后，方可进行下一道工序施工。若甲方要求复验时，乙方应按要求办理复验。若复验合格，甲方应承担复验费用，由此造成停工，工期顺延；若复验不合格，其复验及返工费用由乙方承担，但工期也不予顺延。

5.3 由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

5.4 工程竣工后，乙方按规定整理提供完整的技术档案资料并发出竣工通知书经双方协商确定验收时间，甲方在双方确定的验收时间内组织验收，并办理验收、移交手续。如甲方在规定时间内未能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。但甲方应承认竣工日期，并承担乙方的看管费用和相关费用。若验收不合格，乙方在甲方限定时间内修改后重新验收，并承担由于修改而产生的费用。工期不予顺延，竣工日期以最后检验合格的日期为准。

5.5 工程竣工验收，应以施工图纸、技术交底纪要、设计更改通知、国家颁发的施工验收规范和质量检验标准为依据。自工程移交甲方管理日起计算，装修工程保修期为2年，在保修期内因施工造成的工程质量问题，甲方应书面通知乙方并约定时间进行修理。

#### 6 关于工程价款支付及结算的约定

6.1 付款方式：1. 工程竣工验收后，乙方提出工程结算并将有关资料送交甲方。甲方应在接到上述资料20天内审查完毕，若未提出异议，应在审查完毕后5个工作日内支付工程款。

6.2 乙方申请工程款同时，向甲方提供等值有效的工程发票。

#### 7 合同价款的约定与调整

7.1 本合同价款采用固定总价合同，该合同价款包括了本项目工程量清单、施工图纸全部内容。

7.2 合同价款中包括的风险范围：

7.2.1 乙方所编写的综合单价及总价在合同期内，不因由于燃料、电费、运输费、任何税率、税种、货币汇率升降、工资、地方政府征收的有关费用、材料差价等引起的价格波动而调整，也不因交通管制、夜间施工、冬、雨季施工、二次搬运施工场地不足、成品保护、配合服务、临时赶工等情况可能引起的费用调整，并已充分考虑了其他可能因素影响施工所增加的费用。

7.2.2 乙方须负责报价的综合单价及总价的准确性及错误估计所引致的损失。乙方未报，但作为一个有经验的、尤其是有着与本工程相类似的工程施工经验的乙方应该从图纸或现场踏勘中或实际情况中或自身的工程施工实践中了解到、估计到或可能了解到、估计到的子目之费用应视为已摊到其它的子目单价或总价中去。任何报价时的估算错误和漏项，一律由乙方承担，合同价不会因乙方的设计问题、估算错误

和漏项而做出调整。

#### 7.3 合同价款的调整事件:

7.3.1 本合同属总价包干合同、工程量清单、施工图包干。工程项目实施期间和结算时,施工图纸和工程量清单中的内容(工程变更和现场签证除外)不予增加,即使工程量清单有漏列,只要施工图纸已有相关内容,均不调整价款。

#### 7.3.2 风险范围以外合同价款调整范围:

- (1) 设计变更和现场签证(暂估价项除外)增减经甲方和乙方双方确认后实施;
- (2) 甲方给定的以暂估价(项)形式列出的。
- (3) 金额在1000元以下的变更不做价款调整。

#### 7.4 调整方法:

7.4.1 设计变更和现场签证由乙方提出经甲方确认后进行调整。任何变更洽商须有监理单位(如需)、甲方签字才能生效,乙方因没有遵守此条款引起的任何返工,其损失或工期延误都应由乙方负责。

7.4.2 甲方给定的以暂估价(项)形式列出的,按工程实施过程中的实际发生额由乙方提出经甲方确认后进行调整。

#### 7.5 设计变更及设计外新增工程项目的结算方式

7.5.1 工程量清单有的项目,按照工程量清单报价进行结算;

7.5.2 工程量清单有类似的项目,按照工程量清单报价换算进行结算;

7.5.3 工程量清单没有相同或没有类似的项目,按照最新的中华人民共和国国家标准《建设工程工程量清单计价规范》、《广东省建设工程计价依据》、《广东省建筑与装饰工程综合定额》计价,总价给予下浮,下浮率=(1-成交价/最高限价),其中人工、机械台班价格按施工当期项目所在地建设工程造价管理站相关文件发布的价格执行,材料设备价格按以下约定方式结算:

- (1) 工程量清单有的材料设备,按工程量清单报价进行结算;
- (2) 工程量清单没有的材料设备,有指导价的按照如下优先顺序确定设备材料价;

I、按施工当期项目所在地的工程造价信息相关文件对应材料的市场参考价及市场行情价较低者结算;

II、按施工当期项目所在地工程造价信息相关文件对应品牌材料设备的厂商信息价格下浮10%结算;

III、按施工当期项目所在地建设工程材料(设备)厂商价格信息相关文件对应品牌的材料、设备价格下浮10%结算。

- (3) 工程量清单和指导价都没有可参照的材料设备,由乙方按照市场报价,由甲方监理单位及甲方审定后作为结算依据。

7.5.4 工程量清单中没有相同或没有类似且无相关定额的项目,乙方按照施工当期的市场价格编制预算,送甲方/监理单位审定后作为结算依据。措施项目费不另计。

7.5.5 本合同总价已包含措施项目费、预算包干费,不再额外计取。

#### 7.5.6 其他

(1) 乙方因拖欠外包队、分包人(自有分包人)及材料设备乙方费用而发生的债务纠纷,由乙方自行解决,甲方不承担任何责任,也不负责协商解决。

(2) 安全文明施工措施费。乙方应按规定计取安全文明施工费用,并列入工程造价,在竞标时不得删减。其他的措施项目可根据施工组织设计自行计算。

(3) 规费和税金。规费是指政府和有关职能部门规定必须缴纳的费用,包括工程排污费、社会保障费、住房公积金、危险作业意外伤害保险等;税金按规定计取。

(4) 技术规范要求的费用应包括在报价中。

(5) 乙方应在考察施工场地的基础上,结合本工程实际工程量及自身劳动力安排,充分考虑如施工人员(含管理人员)的食宿以及材料加工场地、人员及材料的运输等与此相关的费用,并将此部分费用纳入报价中,结算时不做调整。



(6) 计日工核算, 乙方必须在发生计日工24小时内, 向监理人和甲方提交现场签证, 否则不予计量。

#### 8关于材料供应的约定

8.1工程所需材料, 需经甲方管理人员、监理人员(如有)验收合格后方可使用。材料及设备由乙方采购供应至施工场地。

8.2材料设备应附有出厂合格证明。如甲方对材料、设备有异议, 应进行检验, 检验费用由采购方承担。

8.3材料设备和设备差价的处理方法: 如遇材料涨价, 甲方不再另外调整。

#### 9有关安全生产和防火的约定

9.1乙方在施工期间应严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《中华人民共和国消防法》和其它相关的法规、规范。

9.2由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防条例, 导致发生安全或火灾事故, 乙方应承担由此引发的一切经济损失, 现场所有的安全责任由乙方负责。

9.3乙方负责施工场地的平整, 施工范围内的用水、用电、临时设施等设备、材料的提供及施工。

#### 10奖励和违约责任

10.1乙方应妥善保管甲方提供的设备及现场堆放的家具、陈设和工程成品, 如造成损失, 应照价赔偿。

10.2甲方未办理任何手续, 擅自同意拆改原有建筑物结构或设备管线, 由此造成的损失或事故(包括罚款), 由甲方负责并承担损失。

10.3本工程所有设计更改, 必须经过甲方书面确认后乙方才可实施, 否则视为无效; 若乙方未经甲方书面确认而单方面更改设计并实施, 则被视为乙方违约, 乙方负责修复至原约定的设计, 并且承担由此造成的所有费用及损失;

10.4未经甲方同意, 乙方擅自拆改原建筑物结构或设备管线, 由此造成的损失或事故(包括罚款), 由乙方负责并承担损失。

10.5未办理验收手续, 甲方擅自动用, 造成的损失由甲方负责。如甲方确需提前使用, 可与乙方就现场情况确认及记录有关资料。

10.6因一方原因, 合同无法继续履行时, 应通知对方, 办理合同终止协议, 并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

10.7乙方发生下列条款的任何一条, 甲方有权声明终止本合同的全部或一部分:

(1) 依照国家有关法律、法规的规定, 宣告破产、倒闭, 与债权人达成协议;

(2) 办理清算;

(3) 办理公司的重整;

(4) 与其他公司进行合并;

(5) 经甲方确认已经丧失偿还债务的能力;

(6) 严重违反合同重要条款约定。

10.8本合同依照合同规定而全部或部分终止后, 乙方应在收到甲方书面通知后, 在规定时间内撤走所有人员与工具及器械等。否则乙方放在工地上的工具、器械等将被认为废弃物, 甲方有权处理, 处理费用由乙方支付。

#### 11保密

11.1甲乙双方在订立合同、合同履行过程中, 知悉的商业秘密或者其他应当保密的信息, 不得泄露或者不正当使用; 泄露、不正当使用该商业秘密或者信息, 造成对方损失的, 应当承担赔偿责任。

#### 12争议或纠纷处理

12.1因本合同引起的争议, 甲乙双方应首先通过友好协商解决。如果协商或调解不能解决争议, 则向采购单位所在地的仲裁委员会申请仲裁解决。

#### 13不可抗力

13.1甲乙双方的任何因一方因不可抗力不能履行合同时, 应及时向对方书面通知不能部分履行或不能完全履行的理由, 取得对方同意后, 允许延期履行、部分履行或者不履行合同, 并根据具体情况可部分或全部免除承担违约责任。

14其它约定

14.1本合同自双方盖章之日起开始生效，甲乙双方不得单方面变更和解除合同。在合同有效期内，合同的变更需征得双方的同意并以书面的形式确认变更的内容，经双方盖章的合同变更内容与本合同具有同等法律效力。

14.2.本合同一式 4 份，由甲乙双方盖章即生效，至双方履行完合同权利义务时终止，具有同等法律效力。

(以下无正文)

甲方(盖章): 海丰县梅陇镇人民政府

甲方联系人: 黎文龙

联系电话: 13828955528

合同签订日期:

合同履约开始日期: 2024-12-16

合同履约截止日期: 2024-12-30

乙方(盖章): 深圳市景合泰建设工程有限公司

开户银行: 中国建设银行深圳东海支行

银行账号: 4425010000430000340

乙方联系人: 李雪峰

联系电话: 15889400706

合同签订日期:

附件1

## 项目负责人驻场承诺书

致: 海丰县梅陇镇人民政府

本人肖游宋, 居民身份证号: 440582198310100016 (项目负责人建造师证书注册编号: 粤1442014201526792)受深圳市景合泰建设工程有限公司委派, 拟在海丰县梅陇镇人民政府装修工程定点采购担任项目负责人一职。为加强本项目管理, 保证我公司履行与采购人签订的工程定点采购合同, 圆满完成本工程, 我愿就此做出以下承诺:

1. 本人作为我公司选派的本项目的项目负责人, 保证自即日起至项目竣工并通过验收之日止, 自始至终全过程常驻工地现场, 代表我公司全面负责本工程现场组织, 指挥, 管理, 协调等工作。并承诺在本项目完成后的合同责任保修期内, 根据项目实际保修工作需要也能随时到场负责指挥, 安排应做的保修工作。

2. 本人承诺在工程签订合同之日起至工程竣工验收完成期间只担任此工程的项目经理, 不参加其他任何工程的报名和任何工作, 不在其他任何工程担任职务, 如有则由采购人按相关法律法规处理, 严重影响本工程的, 采购人有权提出更换项目负责人。

-第5页-

3、除非征得采购人的书面批准，否则如果违背以上承诺，不能常驻施工现场，本人自愿接受采购人给予本人的批评和处罚，并同意采购人就此作为我个人的不良记录进一步上报有关部门处理。

供应商：（盖章）

项目负责人（签名）：肖游宋

2024年12月13日



附件2

## 专职安全管理人员驻场承诺书

致：海丰县梅陇镇人民政府

本人袁新发，居民身份证号：42232319670714471X（安全生产考核合格证编号：粤建安C3(2014)0017749）受深圳市景合泰建设工程有限公司委派，拟在海丰县梅陇镇人民政府装修工程定点采购担任项目专职安全管理人员一职。为加强本项目安全生产管理，保证我公司履行与采购人签订的工程定点采购合同，圆满完成本工程，我愿就此做出以下承诺：

1、本人作为我公司选派的本项目的专职安全管理人员，保证自即日起至项目竣工并通过验收之日止，自始至终全过程常驻工地现场，代表我公司全面负责本工程现场安全生产管理工作。

2、本人承诺在工程签订合同之日起至工程竣工验收完成期间只担任此工程的专职安全管理人员，不参加其他任何工程的报名和任何工作，不在其他任何工程担任职务。

3、除非征得采购人的书面批准，否则如果违背以上承诺，不能常驻施工现场，本人自愿接受采购人给予本人的批评和处罚，并同意采购人就此作为我个人的不良记录进一步上报有关部门处理。

供应商（盖章）：深圳市景合泰建设工程有限公司

专职安全管理人员（签名）：袁新发

2024年12月13日



工程竣工验收证明书

工程名称	海丰县梅陇镇老年人居家适老化改造项目（2024 年）			
建设单位	海丰县梅陇镇人民政府			
施工单位	深圳市景合泰建设工程有限公司	工程地址	海丰县梅陇镇内	
改造对象	80 户			
开工日期	2024 年 12 月 16 日	竣工日期	2024 年 12 月 30 日	
合同日期	15 天	实际工期	15 天	
合同造价	小写：121835.57 元（大写）：壹拾贰万壹仟捌佰叁拾伍元伍角柒分			
承建项目名称	实际完成情况			
适老化改造	按合同约定及工程项目内容完成，同意验收。			
参加验收单位	建设单位		施工单位	
	<div>(公章)  项目负责人：李阳城 2025 年 1 月 2 日</div>		<div>(公章)  项目负责人：肖游宋 2025 年 1 月 2 日</div>	
参加验收的单位及人员 (签名)	单位名称	姓名	单位名称	姓名
			深圳市景合泰建设工程有限公司	肖游宋
			深圳市景合泰建设工程有限公司	李阳城
			梅陇镇人民政府	李阳城
			梅陇镇人民政府	李阳城

业绩二：陆丰市甲子镇“三平台”（执法中心、应急中心综治中心）升级改造工程

2023/10/24 14:06

广东政府采购智慧云平台

中标(成交)通知书



项目编号：GDHF20230300058

深圳市景合泰建设工程有限公司：

陆丰市甲子镇人民政府于2023年10月19日就陆丰市甲子镇“三平台”（执法中心、应急中心综治中心）升级改造工程（项目编号：GDHF20230300058）进行竞争性磋商采购，现通知贵方中标，请按规定时限和程序与采购人签订采购合同。

中标采购包号	合同包1
中标采购包名称	陆丰市甲子镇“三平台”（执法中心、应急中心综治中心）升级改造工程
中标(成交)供应商	深圳市景合泰建设工程有限公司
中标供应商联系方式	李雪峰，联系方式：15889400706
中标(成交)金额：	1,453,500.00元（壹佰肆拾伍万叁仟伍佰元整）

采购项目联系人：蔡女士  
联系人电话：18927900535



## 广东省政府采购

### 陆丰市甲子镇“三平台”（执法中心、应急 中心综治中心）升级改造工程

## 施 工 合 同 书

采购计划编号：441581-2023-02503

项目编号：GDHF20230300058

陆丰市甲子镇人民政府  
深圳市景合泰建设工程有限公司



甲方：陆丰市甲子镇人民政府

电话：0660-8561260 传真：/ 地址：陆丰市甲子镇瀛城新区甲子镇府

乙方：深圳市景合泰建设工程有限公司

电话：0755-86953785 传真：/ 地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村 248 号楼 101 室

根据陆丰市甲子镇“三平台”（执法中心、应急中心综治中心）升级改造工程项目的采购结果，按照《中华人民共和国政府采购法》，《中华人民共和国民法典（合同编）》的规定，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意遵守本合同如下。

#### 一、项目概况

- 1、项目名称：陆丰市甲子镇“三平台”（执法中心、应急中心综治中心）升级改造工程。
- 2、项目地点：陆丰市甲子镇；具体位置按甲方指定地点。
- 3、承包范围：综合治理中心、联勤指挥中心、综合行政执法中心、应急管理中心、应急救援中心、值班室、一号宿舍、应急指挥中心（值班室）改造工程及安装工程。
- 4、承包方式：按建设单位提供的施工图纸及采购工程清单要求施工。
- 5、工程合同工期总日历天数：30 天。拟从 2023 年 10 月 27 日开始施工，计划至 2023 年 11 月 26 日竣工。
- 6、本合同施工工程按实际完成工程量进行结算。

#### 二、合同金额

合同金额为（大写）：壹佰肆拾伍万叁仟伍佰元（¥1453500.00 元）人民币。

#### 三、甲方乙方的权利和义务

##### （一）甲方的权利和义务

- 1、委派\_\_\_\_\_为甲方现场代表，全权负责项目实施的管理。
- 2、负责施工现场及对外业务的协调。
- 3、按合同条款支付工程款。
- 4、甲方未能正确完成本合同约定的全部义务，导致工期拖延或增加了费用，其责任及费用由甲方承担。
- 5、甲方任命甲方代表变更、应至少提前 3 天以书面通知乙方。在未将有关文件

送交乙方之前，该项更换无效。后任代表应继续行使合同规定的甲方代表职权和履行相应的义务。

#### (二) 乙方的权利和义务

1、委派肖游宋为项目负责人，为法人委托代理人，全权负责项目实施。

2、乙方应按甲方所提供的本项目《工程量清单》所列内容，严格认真施工，保质、保量、保该项目的竣工验收合格，交付甲方使用。

3、乙方任命项目负责人并将有关文件送交甲方，授予其代表乙方履行 合同规定职责所需的全部权利。乙方如需更换项目负责人，应至少提前 3 天以书面通知甲方，甲方应在收到通知书 3 天内予以答复，否则视为同意。

4、后任项目负责人应继续行使合同规定的职权和履行相应的义务。

5、施工过程中乙方需遵守施工安全、文明守则和甲方的要求，以甲方为主导，乙方接受甲方的安全监督管理。如乙方在施工过程出现意外事故、人员伤亡及其他问题，由乙方负责，并不能影响工程进度。

6、乙方的项目变更，应予提前 3 个工作日通知甲方，并以双方书面签名确认，否则变更涉及的费用甲方不承担。

7、竣工验收合格后未移交甲方前，应妥善保护现场工程，乙方造成损坏的由乙方负责赔偿。甲方擅自使用或损坏的，由甲方负责赔偿。

8、项目结束后符合撤人条件时，乙方必须清理施工现场后撤离，竣工验收后，乙方应将甲方交付的图纸等资料，除留一套外，连同其他物品交还甲方。

9、乙方应按国家规范施工，以确保工程质量合格。在隐蔽工程覆盖之前，应提前通知甲方，进行必要的验收监控。

10、施工期间保险费用、保修期安全责任保险等由乙方购买，费用责任由乙方承担。

11、承担自身措施不力所致的安全事故。

12、服务承诺：在接到甲方通知后应及时到达现场。

#### 四、工程质量

1、项目质量标准：按国家相关行业，设计招标要求标准验收，达到合格。

2、保修期：1 年。

#### 五、付款方式

由甲方按下列程序在规定时间内付款：

1. 第一次付款支付合同总价比例 30%，签订合同后甲方付给乙方合同价款的 30% 工程预付款，作为工程备料款。
2. 第二次付款支付合同总价比例 40%，乙方完成工程量 80% 后，经甲方确认后支付合同价款的 40% 给乙方。
3. 最后一次付款支付合同总价比例 30%，工程完成，并经验收合格、工程结算完毕后，甲方须在七个工作日内支付合同价款的 30% 给乙方。
4. 对于满足合同约定支付条件的，甲方应当自收到发票后 15 日内将资金支付到合同约定的乙方账户，不得以机构变动、人员更替、政策调整等为由延迟付款，不得将采购文件和合同中未规定的义务作为向乙方付款的条件。

#### 六、违约责任与赔偿损失

1. 乙方提供的服务不符合本合同规定的，甲方有权拒收，并且乙方须向甲方支付本合同总价 5% 的违约金。
2. 乙方未能按本合同规定的交货时间提供服务，从逾期之日起每日按本合同总价 3% 的数额向甲方支付违约金；逾期半个月以上的，甲方有权终止合同，由此造成的甲方经济损失由乙方承担。
3. 甲方应保证按合同有关规定及时和向乙方支付合同款项。甲方无正当理由拒收接受服务，到期拒付服务款项的，甲方向乙方偿付本合同总的 5% 的违约金。甲方逾期付款，则每日按本合同总价的 3% 向乙方偿付违约金。
4. 对于因甲方原因导致变更、中止或者终止政府采购合同的，甲方应当依照以下合同约定对供应商受到的损失予以赔偿或者补偿：
5. 其它违约责任按《中华人民共和国民法典（合同编）》处理。

#### 七、争议的解决

合同执行过程中发生的任何争议，如双方不能通过友好协商解决，按相关法律法规处理。

#### 八、不可抗力

任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时，应在不可抗力事件结束后 1 日内向对方通报，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构的不可抗力证明或双方谅解确认后，允许延期履行或修订合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

#### 九、其它

1. 本合同所有附件、招标文件、投标文件、中标通知书均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。
2. 在执行本合同的过程中，所有经双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函）即成为本合同的有效组成部分。
3. 除甲方事先书面同意外，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同项下的义务。

#### 十、合同生效

1. 本合同在甲乙双方代表或其授权代表签字盖章后生效，工程质保期满甲、乙双方履行完本合同项下全部权利后合同即告终止。
- 合同订立时间：2023 年 10 月 26 日

2. 合同一式六份，甲、乙双方各执三份，具有同等法律效力。

甲方（盖章）：陆丰市甲子镇人民政府

乙方（盖章）：深圳市景合泰建设工程有限公司

代表：



签订地点：陆丰市甲子镇人民政府

代表：



签订地点：陆丰市甲子镇人民政府

签订日期：2023年10月26日

签订日期：2023年10月26日

开户名称：陆丰市甲子镇人民政府

开户名称：深圳市景合泰建设工程有限公司

银行帐号：80020000003007957

银行帐号：44250100004300001740

开户行：陆丰农村商业银行甲子支行

开户行：中国建设银行深圳东海支行

# 竣工验收报告

工程名称：陆丰市甲子镇“三平台”（执法中心、应急中心、综治中心）升级改造工程

建设单位（盖章）：陆丰市甲子镇人民政府

监理单位（盖章）：中潮项目管理有限公司

承包单位（盖章）：深圳市景合泰建设工程有限公司

验收日期：2023年12月19日



## 竣工报告

第 1 页共 4 页

工程名称	陆丰市甲子镇“三平台”（执法中心、应急中心、综治中心）升级改造工程				
工程地点	陆丰市甲子镇	建筑面积		工程造价 (元)	1453500 元
结构类型	/	层数	地上:	/	层
施工工期	30 天		地下:	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2023 年 10 月 27 日	验收日期	2023 年 12 月 19 日		
监督单位	监督编号				
建设单位	陆丰市甲子镇人民政府				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市望华建设集团有限公司				
总包单位	深圳市景合泰建设工程有限公司				
承建单位 (土建)	深圳市景合泰建设工程有限公司				
承建单位 (设备安装)	深圳市景合泰建设工程有限公司				
承建单位 (装修)	深圳市景合泰建设工程有限公司				
监理单位	中潮项目管理有限公司				
施工图审查单位	/				



## 竣工验收条件具备情况

第 2 页共 4 页

检查项目与内容	检查情况
工程按设计和合同约定项目完成情况	已按设计和合同约定项目全部完成
技术档案和施工管理资料编审情况	工程技术档案盒施工管理资料已按资料管理规程编制完成
主要材料、构配件和设备的进场试验报告(含监理见证、监督抽检资料)	工程物资的进程试验报告基本完整, 合格
工程实体竣工质量检测 and 功能性试验资料	资料基本完整, 符合规范规定
工程施工安全评价资料	工程施工安全评价资料基本完整, 合格
工程款支付情况	工程款已支付按进度支付
工程质量保修书	工程质量保修书已签署完成
市政工程(建设行政)主管部门及其监督机构责令整改问题的执行情况	/

理, X 1080 子

# 验收人员签名

第 3 页 共 4 页

序号	姓名	工作单位	职务/职称	签名
1	肖游梁	深圳市合泰建设工程有限公司	项目经理	肖游梁
2	刘明久	深圳市合泰建设工程有限公司	技术负责人	刘明久
3	江斌	中潮建设工程有限公司	副经理	江斌
4	林德强	中潮建设工程有限公司	安全员	林德强
5	郭北	中潮建设工程有限公司	总监	郭北
6	郑康琪	中潮建设工程有限公司	监理员	郑康琪
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				

## 工程验收结论及备注

第 4 页共 4 页




竣工验收工程项目名称及内容:

陆丰市甲子镇“三平台”（执法中心、应急中心、综治中心）升级改造工程  
由深圳市景合泰建设工程有限公司承建。

工程实施项目名称及内容如下:

工程验收结论:

本项目工程内容陆丰市甲子镇“三平台”（执法中心、应急中心、综治中心）升级改造工程：执法中心、应急中心、综治中心及配套因使用多年，失修情况严重，地面、墙面、天花、家具、设备都已经无法再继续使用，需要重新装修，并配置设备。（详细见竣工图和工程签证表）。建设单位、施工单位、监理单位、设计单位对各项技术、资料及现场进行验收。各种进场材料出厂合格，质量、规格、数量、尺寸符合要求。分项、分部工程质量均符合设计要求，工程项目已全部竣工。综上所述本项目工程质量评定为合格。

建设单位	施工单位	监理单位
<p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p>  <p>2023年12月19日</p>	<p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: 肖海东</p>  <p>2023年12月19日</p>	<p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p>  <p>2023年12月19日</p>

### 履约情况反馈表

发包人名称：陆丰市甲子镇人民政府

联系人及电话：

工程名称		陆丰市甲子镇“三平台” (执法中心、应急中心 综治中心) 升级改造工 程		项目编号	GDHF20230300058	
中标供应商名称		深圳市景合泰建设工程有 限公司		供应商 联系人及电 话	李雪峰 0755-86540226	
中标金额		1453500 元		合同履约 时间	开工日期： 年 月 日 竣工日期： 年 月 日	
履 约 情 况 评 价	分 项 评 价	总体评价	合同施工内容已全部完成，总体评价为优。			
		质量 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境 保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		其他	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
具体情况说明		该项目已按合同内容完成，并竣工验收，符合履约评价优秀标准。				
发包单位意见 (公章)		 <div style="display: inline-block; vertical-align: middle;">日期： 年 月 日</div>				

说明：1、本表为反映项目履约情况时所用。

2、履约情况评价分为优良中差四个等级，请在对应框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。



技术负责人-刘明久

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of medium level of speciality and technology of the bearer.



### 注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

### Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1536143  
No.



(加盖批准机关钢印有效)  
Valid with embossed seal

持证人签名 \_\_\_\_\_  
Signature of the Bearer

管理号:  
File No.

姓 名 刘明久 性 别 男  
Name Gender

身份证号 510230197906074112  
ID Number

职称系列 工程  
Category of Profession

资格名称 工程师  
Qualification

专 业 建筑工程  
Speciality

授予时间 2016年8月  
Date of Conferment

评审机构 工程系列流动专业技术人员  
Accrediting Agency 贵港市中级评委会

批准机关(盖章) 贵港市人力资源  
Issued by 和社会保障局





15117287

No.01- 1504226207





姓名: 刘明久	社保电话号: 106446703	身份证号码: 510230197906074112	页码: 1
参保单位名称: 深圳市景合泰建设工程有限公司		单位编号: 20299492	计算单位: 元

130.32 115.8

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391e88f6e9df275 ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

单位名称  
深圳市景合泰建设工程有限公司



安全负责人-李雪燕

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2015)0007393

姓 名: 李雪燕  
性 别: 女  
出 生 年 月: 1990年12月27日  
企 业 名 称: 深圳市景合泰建设工程有限公司  
职 务: 专职安全生产管理人员  
初次领证日期: 2015年08月21日  
有 效 期: 2024年07月16日 至 2027年08月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅  
发证日期: 2024年07月16日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

成人高等教育

**毕业证书**

学生 李雪燕 性别 女，一九九〇年 十二月 二十七日生，于 二〇一二年 二月至 二〇一五年 一 月在本校 工商企业管理 专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 华南理工大学 校（院）长： 王迎军

批准文号：（80）教工农字041 证书编号：105615201506001727 二〇一五年 一 月 二十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

姓名 李雪燕

性别 女 民族 汉

出生 1990 年 12 月 27 日

住址 广东省深圳市南山区龙珠六路32号郁金香家园1栋10C

公民身份号码 500231199012276042

中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局

有效期限 2024.10.10-2044.10.10



姓名: 李雪燕	社保电话号: 620665585	身份证号码: 500231199012276042	页码: 1
参保单位名称: 深圳市景合泰建设工程有限公司		单位编号: 20299492	计算单位: 元

社保费缴纳清单  
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391e88f6e9e1447 ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

单位名称  
深圳市景合泰建设工程有限公司





质量负责人-唐莎

	姓 名: 唐莎 Full Name
	性 别: 男 Gender
	身份证号: 43052319921201861X ID No.
	职业工种: 质量员 Occupation Trade
	级 别: — Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 0915879202300705550 Certificate No.	发证单位盖章: Issued by
注册编号: 091587920230705550 Registration No.	签发日期: 2023年05月15日 Issued Date

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有资格水平。



证书编号: B08193011000000035



持证人签名:

姓 名: 唐莎

性 别: 男

身份证号: 43052319921201861X

专 业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2019 年 9 月 28 日

普通高等学校

# 毕业证书



学生 唐莎 性别男,一九九二年十二月一日生,于二〇一〇年九月  
至二〇一三年六月在本校 工程造价 专业三年制  
专科学学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校名:



校长:

王汉青

证书编号:115351201306106372

二〇一三年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

湖南工业大学监制





姓名: 唐莎	社保电话号: 804246590	身份证号码: 43052319921201861X	页码: 1
参保单位名称: 深圳市景合泰建设工程有限公司	单位编号: 20299492		计算单位: 元

社保费缴纳清单  
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391e88f6e9fd03b ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
20299492	深圳市景合泰建设工程有限公司



<b>建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书</b>	
编号:粤建安C3(2023)0031928	
姓 名:	朱海华
性 别:	男
出 生 年 月:	2001年07月24日
企 业 名 称:	深圳市景合泰建设工程有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2023年08月30日
有 效 期:	2024年07月12日 至 2026年08月29日
	<div>发证机关:广东省住房和城乡建设厅</div> <div>发证日期:2024年07月12日</div>





普通高等学校

# 毕业证书



学生 朱海华 性别男,二〇〇一年七月二十四日生,于二〇二〇年  
十月至二〇二三年七月在本校 建设工程管理 专业  
叁年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 汕头职业技术学院 校(院)长: 吴萍

证书编号: 129541202306003508

二〇二三年七月一日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



姓名: 朱海华	社保电话号: 813177034	身份证号码: 445381200107243115	页码: 1
参保单位名称: 深圳市景合泰建设工程有限公司	单位编号: 20299492		计算单位: 元

社保费缴纳清单

130.32	113.84
--------	--------

证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391e88f6e9e59ah ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

单位名称  
深圳市景合泰建设工程有限公司



<b>建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书</b>	
编号:粤建安C3(2023)0935279	
姓 名:	吴必凤
性 别:	女
出 生 年 月:	1989年09月09日
企 业 名 称:	深圳市景合泰建设工程有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2023年12月22日
有 效 期:	2023年12月22日 至 2026年12月21日
	发证机关:广东省住房和城乡建设厅 发证日期:2023年12月22日





NO. 20230703778

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



姓名: 吴必凤	社保电话号: 649674209	身份证号码: 450512198909091040	页码: 1
参保单位名称: 深圳市景合泰建设工程有限公司	单位编号: 20299492	计算单位: 元	

社保费缴纳清单  
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391e88ff6e9e4b91 ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

单位名称  
深圳市景合泰建设工程有限公司





施工员-阳建

	姓名: 阳建 Full Name
	性别: 女 Gender
	身份证号: 430481200212109822 ID No.
	职业工种: 施工员 Occupation Trade
	级别: Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 0915879202501003270 Certificate No.	发证单位盖章: Issued by
注册编号: 0915879202501003270 Registration No.	签发日期: 2025-11-15 Issued Date



中国高等教育学生信息网(学信网)  
教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

姓名: 阳建

性别: 女

出生日期: 2002年12月10日

入学日期: 2020年09月01日

毕(结)业日期: 2023年06月30日

学校名称: 湖南信息职业技术学院

专业: 会计

学历类别: 普通高等教育

学制: 3

学习形式: 普通全日制

层次: 专科

毕(结)业: 毕业

校(院)长姓名: 陈剑旆

证书编号: 108651202306002865



政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

声明

1、未经学历信息权属人同意,不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“\*”号,表示该项内容不详。学历信息如有修改,请以网站在线查询内容为准。

2、学历证书查询结果仅供查询人使用,不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息,建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

中心简介 网站简介 版权声明 网站宣传 联系我们 招聘信息 帮助中心 学信十周年 大事记

客服热线: 010-67410388 主办单位: 教育部学生服务与素质发展中心 京ICP备19004913号-1

客服邮箱: kefu@chsi.com.cn Copyright © 2003-2025 学信网 All Rights Reserved 京公网安备11010202009747号



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：阳建 社保电脑号：812931292 身份证号码：430481200212109822 页码：1  
参保单位名称：深圳市景合泰建设工程有限公司 单位编号：20299492 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	20299492	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20299492	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20299492	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20299492	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20299492	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20299492	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			4222.48	2156.16				598.26	199.44			199.44		130.32		113.84	28.96

#### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6e9fdadt ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 20299492 单位名称 深圳市景合泰建设工程有限公司



劳资专管员-刘园琳



持证人签名  
Signature of the holder

证书编号: 0915879202300703037  
Certificate No.

注册编号: 091587920230703037  
Registration No.

姓名: 刘园琳  
Full Name

性别: 女  
Gender

身份证号: 44088219960312782X  
ID No.

职业工种: 劳资专管员  
Occupation Trade

级别: —  
Rank

发证单位盖章: 

签发日期: 2023年7月5日  
Issued Date





普通高等学校

# 毕业证书



学生 刘园琳 性别女，一九九六年三月十二日生，于一九一四年九月至二〇一七年六月在本校纺织服装学院  
会计  
(注册会计师) 专业  
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校

名：



校(院)

长：

魏明海

证书编号：110781201706010784

二〇一七年六月三十日



姓名: 刘园琳	社保电话号: 641812781	身份证号码: 44088219960312782X	页码: 1
参保单位名称: 深圳市景合泰建设工程有限公司	单位编号: 20299492		计算单位: 元

社保费缴纳清单  
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391e88ff6e9ec22m ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

单位名称  
深圳市景合泰建设工程有限公司



材料员-李水清

	姓 名: 李水清 Full Name
	性 别: 男 Gender
	身份证号: 510221197502131719 ID No.
	职业工种: 材料员 Occupation Trade
持证人签名 Signature of the holder	级 别: Rank
证书编号: 0915879202301217090 Certificate No.	发证单位盖章: 
注册编号: 091587920231217090 Registration No.	签发日期: 2023年12月29日 Issued Date



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李水清 社保电脑号：606038712 身份证号码：510221197502131719 页码：1  
参保单位名称：深圳市景合泰建设工程有限公司 单位编号：20299492 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	20299492	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20299492	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20299492	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20299492	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20299492	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20299492	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			4222.48	2156.16			598.26	199.44			199.44		130.32	113.84		28.96	

#### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6e9e05di ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 20299492 单位名称 深圳市景合泰建设工程有限公司



资料员-杨戊源

	姓 名: 杨戊源 Full Name
	性 别: 男 Gender
	身份证号: 445281199601055039 ID No.
	职业工种: 资料员 Occupation Trade
	级 别: — Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 0915879202300705551 Certificate No.	发证单位盖章: 
注册编号: 091587920230705551 Registration No.	签发日期: 2023年7月16日 Issued Date



# 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 普宁市公安局

有效期限 2023.02.01-2043.02.01

姓名 杨成源

性别 男 民族 汉

出生 1996 年 1 月 5 日

住址 广东省普宁市大池农场大  
池村径仔心264号



公民身份号码 445281199601055039



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨戊源

社保电脑号：641309297

身份证号码：445281199601055039

页码：1

参保单位名称：深圳市景合泰建设工程有限公司

单位编号：20299492

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	11	20299492	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	18.88	4.72
2024	12	20299492	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	18.88	4.72
2025	01	20299492	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	18.88	4.72
2025	02	20299492	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	18.88	4.72
2025	03	20299492	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	20.15	5.04
2025	04	20299492	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	20.15	5.04
合计			4222.48	2156.16			598.26	199.44			199.44		130.32	113.84	28.96	

社保费缴纳清单

130.32元

113.84元

28.96元

备注：
 

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6e9e6c9j ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 20299492  
 单位名称  
 深圳市景合泰建设工程有限公司



质量员-喻桂花

	姓 名: 喻桂花 Full Name
	性 别: 女 Gender
	身份证号: 510824199509032685 ID No.
	职业工种: 质量员 Occupation Trade
	级 别: Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 0915879202301217094 Certificate No.	发证单位盖章: Issued by
注册编号: 091587920231217094 Registration No.	签发日期: 2023年12月29日 Issued Date



中央广播电视中等专业学校

毕业证书



(无中央广播电视中等专业学校钢印无效)

批准文号: 教成司[1997]34号

注册证号: 180700824247

NO: 0240409



学生 喻桂花, 性别 女, 生于一九九五年九月三日, 于二〇一八年七月在本校计算机网络技术专业修完一年制教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。



校长:



深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 喻桂花		社保电脑号: 647900723		身份证号码: 510824199509032685				页码: 1									
参保单位名称: 深圳市景合泰建设工程有限公司				单位编号: 20299492				计算单位: 元									
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	11	20299492	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20299492	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20299492	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20299492	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20299492	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.18	5.04
2025	04	20299492	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.18	5.04
合计			4222.48	2156.16			598.26	199.44			199.44			130.32	113.84	28.96	

- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391e88f6e9de733 )核查, 验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 20299492 单位名称 深圳市景合泰建设工程有限公司



标准员-李洁文

	姓 名: 李洁文 Full Name
	性 别: 男 Gender
	身份证号: 44282919710506373X ID No.
	职业工种: 标准员 Occupation Trade
	级 别: Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 0915879202404019396 Certificate No.	发证单位盖章: 
注册编号: 091587920244019396 Registration No.	签发日期: 2024年4月26日 Issued Date





## 履约评价情况一览表

投标人： 深圳市景合泰建设工程有限公司

序号	工程名称	履约评价等级	履约评价时间	备注
1	陆丰市甲子镇“三平台”(执法中心、应急中心综治中心)升级改造 工程	优	2023. 12. 19	/
2	料坑办公楼部分办公区域装修工 程	优	2024. 02. 29	/
3	深圳市光明区外国语学校漏水及 卫生间沉箱项目	优	2024. 05. 03	/

注：提供相关履约证明。

陆丰市甲子镇“三平台”（执法中心、应急中心综治中心）升级改造工程

履约情况反馈表

发包人名称：陆丰市甲子镇人民政府

联系人及电话：

工程名称	陆丰市甲子镇“三平台” (执法中心、应急中心综治中心) 升级改造工程			项目编号	GDHF20230300058	
中标供应商名称	深圳市景合泰建设工程有限公司			供应商 联系人及电话	李雪峰 0755-86540226	
中标金额	1453500 元			合同履约 时间	开工日期: 2023年10月7日 竣工日期: 2023年12月19日	
履约 情况 评价	分 项 评 价	总体评价	合同施工内容已全部完成, 总体评价为优。			
		质量 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境 保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		其他	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
具体情况说明	该项目已按合同内容完成, 并竣工验收, 符合履约评价优秀标准。					
发包单位意见 (公章)	 日期: 2023 年 12 月 19 日					

说明: 1、本表为反映项目履约情况时所用。

2、履约情况评价分为优良中差四个等级, 请在对应框前打“√”, 然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

# 料坑办公楼部分办公区域装修工程

## 履约情况反馈表

发包人名称：深圳市料坑股份合作公司

联系人及电话：

工程名称		料坑办公楼部分办公区域 装修工程		项目编号		
中标供应商名称		深圳市景合泰建设工程有 限公司		供应商 联系人及电 话	李雪峰 0755-86540226	
中标金额		647926.68 元		合同履约 时间	开工日期 2024年 1月 18日 竣工日期 2024年 2月 27日	
履 约 情 况 评 价	分 项 评 价	总体评价	合同施工内容已全部完成，总体评价为优。			
		质量 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境 保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		其他	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
具体情况说明		该项目已按合同内容完成，并竣工验收，符合履约评价优秀标准。				
发包单位意见 (公章)		 <div style="float: right;">日期：2024年 2月 27日</div>				

说明：1、本表为反映项目履约情况用。

2、履约情况评价分为优良中差四个等级，请在对应框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

# 深圳市光明区外国语学校漏水及卫生间沉箱项目

履约情况反馈表

发包人名称：深圳市光明区外国语学校

联系人及电话：

工程名称		深圳市光明区外国语学校漏水及卫生间沉箱项目		工程编号		
中标供应商名称		深圳市景合泰建设工程有限公司		供应商联系人及电话	李雪峰 0755-86540226	
中标金额		38639.48 元		履约时间	开工日期: 2024年4月20日 竣工日期: 2024年5月3日	
履约情况评价	分项评价	总体评价	合同施工内容已全部完成，总体评价为优。			
		质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		其他	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
具体情况说明		该项目已按合同内容完成，并竣工验收，符合履约评价优秀标准。				
发包单位意见 (公章)		日期: 2024年5月3日				

说明：1、本表为反映项目履约情况时所用。

2、履约情况评价分为优良中差四个等级，请在对应框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。