

工程编号：2504-440300-04-01-900009001002

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：坂田街道 2025 年第一批社区“民生微实事·大
盆菜”项目一市政类 II 标

投标文件内容：业绩标部分

投标人：深圳市金河建设集团有限公司

日期：2025 年 05 月 15 日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业同类工程业绩	提供近 3 年内（计算时间从截标之日起倒推，以竣工验收时间为准）投标人自认为最具有代表性的已完工同类工程施工业绩（同类工程业绩，不超过 5 项，并提供目录，超过部分按提供资料前 5 项计取），证明材料为施工合同及竣工验收证明（应体现工程名称、项目概况、建设规模、合同价、单位名称、合同签订时间、竣工验收报告等）；竣工验收报告未体现时间的，则不予统计此项业绩。
2	履约评价情况	投标人提供近 3 年（从截标之日起倒算）施工类履约评价情况；（不超过 5 项，并提供目录，超过部分按提供资料前 5 项计取）。 证明材料：履约证明、施工合同等扫描件，以履约证明上载明的时间为准。一个项目的履约评价只计 1 项。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断
3	其他	所有资信因素，投标人均需自行编制表格汇总，且保证汇总数据准确无误，表格参数需体现其资信因素的关键信息，以便于招标人后期及时、准确的统计其资信条件。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、企业同类工程业绩

附件 1： 企业近三年同类工程业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	竣工验收时间	项目类型	备注
1	深圳市盐田区 建筑工程事务 署	明珠道改造工程南段（盐田 路-明珠立交段）（施工）	40186.004 453	2024.01.26	综合整治	/
2	深圳市宝安区 新桥街道办事处	新桥街道蚝乡路（中心路- 永荣路）新建工程	7729.7953 89	2023.03.17	道路	/
3	深圳市宝安区 石岩街道办事处	乌石岩庙片区综合整治工 程	6643.3893 32	2023.10.16	综合整治	/
4	深圳市交通运 输局深汕管理 局	深汕特别合作区 2022 年“四 好农村路”项目（新福线等 道路）大中修工程施工	1425.6253 46	2023.02.16	道路	/
5	深圳市龙岗区 横岗街道办事处	康中路（山湖路-恒心路） 工程	945.57717 9	2023.04.07	道路	/

注：1、按本表所填报的顺序随表提供证明资料原件扫描件；提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予认可。

2、提供同类工程业绩不超过 5 项，超过 5 项的取列表序号前 5 项业绩。

(1) 明珠道改造工程南段（盐田路-明珠立交段）（施工）

①中标通知书

中标通知书

标段编号: 440308201800690001001

标段名称: 明珠道改造工程南段（盐田路-明珠立交段）（施工）

建设单位: 深圳市盐田区建筑工程事务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市金河建设集团有限公司

中标价: 40186.004453万元

中标工期: 690天

项目经理(总监): 蒋俊毅

本工程于 2018-10-17 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2018-12-13



查验码: 6613465433213464

查验网址: www.szjsgjy.com.cn

②施工合同

盐	项目编号: 2018 -
工	合同编号: 施 合字- 1520
务	流水号: 7495

工程编号: 440308201800690001001

合同编号: 正本

深圳市建设工程 施工合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 明珠道改造工程南段(盐田路-明珠立交段) (施工)

工程地点: 深圳市盐田区

发 包 人: 深圳市盐田区建筑工程事务局

承 包 人: 深圳市金河建设集团有限公司

深圳市建设工程造价管理站 编印
2009版

第一部分、协议书

发包人（全称）：深圳市盐田区建筑工程事务局

承包人（全称）：深圳市金河建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：明珠道改造工程南段（盐田路-明珠立交段）（施工）

工程地点：深圳市盐田区

工程规模及特征：本工程位于盐田港后方陆域，对现状明珠大道（盐田路至明珠立交段）道路进行改造提升，主要包括道路路面车道重新规划、新建一座人行天桥（洪安二街路口位置）、地下综合管廊以及盐排高速下行匝道桥等。主要建设内容包括：道路工程、综合管廊工程、桥梁工程、人行天桥、挡土墙及绿化工程、交通工程、通信管道迁改工程及其他工程等。

资金来源：政府投资 100%，深盐发改投【2018】256 号

二、工程承包范围

本次招标范围为本项目施工图纸包含的全部工程内容。工程量清单及招标人指定的其它内容，本招标工程在实际施工中施工内容可能有增减，承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更的要求，并按设计变更调整施工范围及内容，还包括对全部专业分包和招标人发包专业工程的总包管理、配合等。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别： <input type="checkbox"/> 桩径；数量；	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积：平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷：冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土□砌体□钢结构 <input type="checkbox"/> 网架□索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰、装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>

建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数：户 <input type="checkbox"/> 庭院管：米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	<input checked="" type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长：宽：高：	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input checked="" type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长：宽：	电信管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input checked="" type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：高：	路灯照明工程	<input checked="" type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 雨水管：米 <input checked="" type="checkbox"/> 污水管：米	道路改造工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长：宽：
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：高：	绿化工程	<input checked="" type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/>	燃气工程	<input checked="" type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input checked="" type="checkbox"/>	其它工程	交通疏解工程、综合管廊支护及土石方工程、综合管廊结构及建筑工程、电气工程、燃气工程、通风工程、自控系统、消防工程、电梯工程、管线改迁（燃气、电力、通信）、低影响设施等。

3. 其它工程

本次招标范围为本项目施工图纸包含的全部工程内容。工程量清单及招标人指定的其它内容，本招标工程在实际施工中施工内容可能有增减，承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更的要求，并按设计变更调整施工范围及内容。还包括对全部专业分包和招标人发包专业工程的总包管理、配合等。

三、合同工期

开工日期：2018年12月10日（具体以开工令时间为准）

竣工日期: 2020 年 10 月 30 日

合同工期总日历天数 690 日历天。以接到开工令起计算天。

标准工期 / 天 (指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、合同价款

币种: 人民币

合同价款 (大写): 肆亿零壹佰捌拾陆万零肆拾肆元伍角叁分 (暂定价)

(小写): 401860044.53 元 (暂定价)

其中, 施工现场安全文明措施费为 (大写): 壹仟壹佰陆拾柒万叁仟柒佰壹拾肆元肆角叁分

(小写): 11673714.43 元

项目单价: 详见承包人的投标报价书。中标价相对建设单位确认的造价咨询单位的预算审核审核价净上浮率 13.96%, 最终结算价以审定的决算价为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致:

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 专用条款和补充条款;
4. 通用条款;
5. 投标文件;
6. 标准、规范及有关技术文件;
7. 图纸;
8. 工程量清单;
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文 (电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工, 在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2018.12.28

订立地点：深圳市盐田区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送建设行政主管部门备案后生效。

发包人(公章)

深圳市盐田区建筑工程
事务局

地 址

深圳市盐田区海景二路
工青妇大楼 17 楼

法定代表人

张进

委托代理人

电 话 0755-

传 真 0755-

开 户 名 称

开 户 银 行

账 号

邮 政 编 码

承包人(公章)

深圳市金河建设集团有
限公司

地 址

深圳市福田区梅林街道
下梅林二街 6 号颂德国
际 12 楼 1207

法定代表人

升吴
印耿

委托代理人

电 话 0755-26508688

传 真 0755-26613828

开 户 名 称

深圳市金河建设集团有
限公司

开 户 银 行

中国建设银行深圳景苑
支行

账 号 44201581500059816888

邮 政 编 码 518049

合同备案情况：

备案机构(公章)：

经办人：

年 月 日

师行使该等权力的法律后果不约束发包人，如由此发生工期延误的，工期不予顺延；如因此发生损失的，均由承包人自行承担。发包人有权单方修改工程师的权力，并书面通知承包人，修改的权力自通知到达承包人之日起生效。

12 项目经理

12.1 项目经理的姓名：蒋俊毅；一级建造师，注册专业为市政、机电，注册编号：粤132131401621

12.3 项目经理与投标文件承诺不一致或未及时到位发包人将按照下列方式对承包人进行处罚：

承包人安排的现场项目管理主要人员（项目经理、技术负责人、安全主任、质量主任等）必须与投标时配备的管理人员名单保持一致，投标配备人员名单详见承包人的施工投标承诺函附件。

（1）项目经理必须常驻现场。项目经理与投标文件承诺不一致或未及时到位，双方同意发包人将按照下列方式对承包人进行处罚办理：在工程施工期间，需暂时离开工地现场 1 天以上，应事先征得发包人现场负责人的同意，并指定不低于招标文件及本合同要求的资质和条件的项目经理代表代行其职责，同时书面通知工程师；若暂时离开现场 7 天，则除应事先征得发包人现场负责人的同意，并指定不低于招标文件及合同要求的资质和条件的项目经理代表代行其职责，同时书面通知现场工程师。项目经理一年未经批准累计离开现场时间不得超过 20 天，累计没有参加工程例会或其他重要工程会议不得超过 10 次，否则视同承包人擅自更换项目经理。承包人更换项目经理须执行《关于规范项目经理和项目总监任职锁定问题的通知》（深建市场【2011】115 号）及《广东省建设工程项目招标投标后监督检查办法（试行）》文件规定，承包人不得擅自更换项目经理。项目经理在工程施工期间，未经发包人同意离开工地现场 1 天及以上，每天支付违约金 1 万元。应支付的违约金在承包人工程款及结算款中扣除。

（2）承包人若未经发包人同意更换投标时的项目班子主要成员（技术负责人、安全主任、质量主任等）视为严重违约，发包人有权处以承包人违约金 5 万元/人次。应支付的违约金在承包人工程款及结算款中扣除。

（3）《项目管理班子配备情况表》中的技术负责人、安全主任、质量主任等主要人员须常驻现场（项目经理按本条第（1）款执行）无故或请假理由不充分，未取得发包人认可而不参加工地例会或未经同意离开工地现场 1 天及以上，视为违约，每人次处以承包人违约金 0.5 万元。技术负责人、安全主任、质量主任等主要负责人一年未经批准，累计离开

③补充合同

盐	项目编号:2022 -
工	合同编号: <u>施</u> 合字 <u>1735</u>
务	流水号: <u>9497</u>

工程编号: _____

合同编号: 副 本

合 同

工程名称: 明珠道改造工程南段(盐田路-明珠立交段)(施工)

发 包 人: 深圳市盐田区建筑工程事务署

承 包 人: 深圳市金河建设集团有限公司

《明珠道改造工程南段（盐田路-明珠立交段）（施工）》补充协议

工程名称：明珠道改造工程南段（盐田路-明珠立交段）

发 包 人：深圳市盐田区建筑工程事务署

承 包 人：深圳市星河建设集团有限公司

发包人、承包人双方于2018年12月28日签订了《明珠道改造工程南段（盐田路-明珠立交段）（施工）》施工合同（2018施合字-1520，流水号7495）（以下称“主合同”），合同价款为40186.004453万元，其中暂列金额为2185.827956万元。由于明珠道改造工程南段（盐田路-明珠立交段）原景观绿化、人行道铺装及其它交通设施设计标准较低，为高标准、高品质打造进出盐田港及片区交通的主干道，根据区政府常务会议纪要（五届一百三十次，之一）、区工程建设协调会会议纪要（盐工程会纪〔2021〕16号）、区工务署署长办公会议纪要等文件，同意明珠道改造工程南段（盐田路-明珠立交段）进行品质提升。

为确保工程下阶段顺利建设及工程款的顺利支付，双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经友好协商，特就上述变更工程的相关内容签订本补充协议。

一、实施范围

包括道路两侧绿化带、中央隔离带、货运通道中间隔离带、人行道面层铺装材料、路缘石、雨水口等原施工图



纸范围内品质提升内容以及新建口袋公园、公交智慧候车亭、绿地、管廊出入口及通风口装饰、现状桥梁装饰、井盖刷漆等新增内容。

二、工程变更单价的确定

(1) 合同中已有适用于变更工程的项目单价，按合同已有的项目单价确定变更价款。(2) 合同中只有类似于变更工程的项目单价，可以参照类似项目单价确定变更价款。

(3) 合同中中没有适用或类似于变更工程的项目单价的：按照招标控制价的编制方法计算出项目的综合单价，定额套用投标时深圳市执行的相关工程消耗量标准，信息价采用《深圳市建设工程价格信息》2018年8月信息价，园林苗木（凤凰木除外）价格采用2018年第二季度信息价格（根据2021年第16次区工程建设协调会会议纪要，凤凰木采用2018年第三季度信息价），对于信息价中没有的材料、设备，采取就近参考的原则，仍没有的，通过市场询价确定；重新组价的综合单价净下浮率与主合同一致，均为13.96%，通过市场询价经发包人确定的材料及设备价格不参与下浮。

三、工程量的确定方法

根据设计单位出具的施工图纸及现场工程师收方确认的实际完成工程量进行结算。

四、补充协议暂定合同价

币种：人民币

大写：贰仟伍佰肆拾贰万壹仟贰佰元（暂定）

小写：¥25421200.00元（暂定）

本协议增加费用的上限价为25421200.00元，结算价若

超过 25421200.00 元, 则按 25421200.00 元包干结算, 未超则按实结算。

五、付款方式

项目竣工前按照实际进度支付工程款, 最多支付至补充协议暂定价款的 50%; 项目结算初审完成后, 补充协议工程款支付至结算初审价的 85%; 工程结算财政评审完成后支付至结算审定造价的 97%; 其余 3% 作为保修金, 保修期结束且完成结算审定后支付 (不计利息)。

六、其它说明

1、本协议未提及的条款, 按照主合同《明珠道改造工程南段 (盐田路-明珠立交段) (施工)》施工合同 (2018 施合字-1520, 流水号 7495) 执行, 如有不尽事宜经双方协商解决。

2、合同双方签字盖章后生效。

3、本协议一式捌份, 发包人执肆份, 承包人执肆份。

发包人: 深圳市盐田区建筑工程事务署
法定代表人 (签字):

承包人: 深圳市金河建设集团有限公司
法定代表人 (签字):

合同签订时间: 2022 年 5 月 10 日

④项目经理变更证明

深圳市盐田区建筑工程事务局

关于明珠道改造工程南段(明珠立交-盐田路段) 变更项目经理的说明

我局负责建设的明珠道改造工程南段(明珠立交-盐田路段)正在施工。因原项目经理履职不力且因个人原因已离职,无法履职。为使工程项目更好的推进,同意变更项目经理为具有一级市政公用工程专业的何会雄同志。



(联系人: 张万宝, 联系方式: 18922812289)

项目经理变更申请表

建设单位	深圳市盐田区建筑工程事务局	施工许可证号	2015-440300-54-01-10223101
工程名称	明珠道改造工程南段（盐田路-明珠立交段）		
施工单位	深圳市金河建设集团有限公司		
原项目经理	蒋俊毅	拟变更项目经理	何会雄
执业资格证书号	00334630	执业资格证书号	00743069
经办人		联系电话	

我单位施工贵单位的明珠道改造工程南段（盐田路-明珠立交段），施工所选派项目经理蒋俊毅因现场检查中多次不在岗，未能履职，应建设单位要求更换项目经理，现申请更改项目经理为何会雄。建造师证编号：00743069



建设单位意见：

同意变更项目经理



2019/5/14

建设行业执业资格管理信息系统

功能菜单

注册上报

已注册人员

建设行业执业资格管理信息系统
Construction Industry Qualification Management Information System

首页

注册上报

企业信息

位置：注册上报

注册上报

查询条件：已上报确认

姓名： 身份证号：

注册类别： 查询

业务数据 (1)

序号	执业资格	姓名	身份证号	注册类别	上报状态	办理进度
1	一级建造师	郭松波	320401198312303114	注册注册	已确认	已完成



版权所有 住房和城乡建设部信息中心 技术支持：山东山大软件股份有限公司

建造师无在建工程承诺书



我司郑重承诺：本司注册建造师何会雄（执业证号：粤144171900245），目前在深圳市没有担任在建工程的项目经理，拟派往明珠道改造工程南段（盐田港-明珠立交段）（项目名称）担任项目经理。如有虚假承诺，由本公司承担一切法律责任。

特此承诺

拟派驻建造师签名：



法定代表人（签名）：

承诺企业：（企业公章）

2019年05月14日

注：上述承诺已在我局备案。经查阅深圳市住房和建设局网站，深圳市深圳市金河建设集团有限公司公司注册建造师何会雄近三年内没有受我市建设行政主管部门的处罚或不良行为记录。



注：此证明文件可根据编号：201905140008，在深圳市住房和建设局网站查询（<http://www.szjs.gov.cn>）

深圳市盐田区建筑工程事务局

【返回】

工程名称：	明珠道改造工程南段（盐田路-明珠立交段）			
工程编号：	2015-440300-54-01-10223101	发证机关：	深圳市盐田区住房和建设局	
发证日期：	2019-01-23	证书序列号：	2019-0118	
建设单位：	深圳市盐田区建筑工程事务局		建设规模：	---平方米
建设地址：	---			
设计单位：	中国市政工程西南设计研究总院有限公司			
施工单位：	深圳市金河建设集团有限公司	监理单位：	深圳市建艺国际工程顾问有限公司	
合同开工日期：	2018-12-10	合同竣工日期：	2020-10-30	
项目经理：	何会雄	项目总监：	孙明	
施工单位质量主任：	---		施工单位安全主任：	---
建设单位质量主任：	---		建设单位安全主任：	---
范围：	排水管道工程（雨水管）、排水管道工程（污水管）、交通疏解工程、综合管廊支护及土石方工程、综合管廊结构及建筑工程、电气工程、通风工程、自控系统、消防工程、管线迁改（燃气、电力、通信）、低影响设施等。；			
变更登记：	1、 2019-05-31:•项目经理由蒋俊毅(00334630)变更为何会雄(00743069)			

⑤竣工验收证明

市政基础设施工程 竣工验收报告

工程名称：明珠道改造工程南段(盐田路-明珠立交段)

验收日期：2024年01月26日

建设单位：深圳市盐田区建筑工程事务署
(盖公章)

一、工程概况

工程名称	明珠道改造工程南段（盐田路-明珠立交段）		
工程地址	深圳市盐田区明珠大道（盐田路-明珠立交段）		
主要工程内容	综合管廊、道路、给排水、园林绿化、电气工程及配套等	工程造价	40186 万元
施工许可证号	:2015-440300-54-01-10223101	开工日期	2019 年 1 月 24 日
监督单位	深圳市盐田区工程质量安全监督中心	监督编号	2019-003
质量责任主体			
主体类型	主体名称		资质证号
建设单位	深圳市盐田区建筑工程事务署		/
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司		442018120400
设计单位	中国市政工程西南设计研究院有限公司		A151006751
监理单位	建艺国际工程管理集团有限公司		E144004375
总承包单位	深圳市金河建设集团有限公司		D144086363
分包单位	基坑支护	/	
	桩基	/	
	预应力	/	
	燃气	/	
	高低压配电	/	
	桥梁	/	
	隧道	/	
	铁路	/	

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、监理、施工等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组 长	张万宝
副组长	魏星、吴斌
组 员	孙明、王千龙、龚旭亚、何会雄

2. 专业组

专业组	组长	组员
道路工程	魏星	黄敬
桥梁工程	/	/
隧道工程	/	/
综合管廊	包博	周斌
交通设施	魏星	郑俊宏
园建工程	杨霞晖	
给水排水	岳洋洋	邓光洺
燃气工程	吴蓬伟	刘亚坤
电力电信	陈润佳	刘连盛
其他工程	/	/

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议；
2. 建设、勘察、设计、监理、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律法规和工程建设强制性标准情况；
3. 审阅建设、勘察、设计、监理、施工单位的工程档案资料；
4. 验收组实地查验工程质量；
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定(一)

关于分部项目名称包含子分部内容的说明:

序号	项目名称	包含的子分部内容
1	道路工程	路基、基层、路面、人行道、附属构筑物等
2	桥梁工程	/
3	隧道工程	/
4	综合管廊	地基基础、管廊主体、防水工程、管廊附属工程（消防，智能化，电气，给排水、通信）等
5	交通设施	交通标识、交通标线、交通防护、交通监控等
6	园建工程	园林建筑、园林绿化、园林照明、园林给排水等
7	给水排水	给水管道、排水管道
8	燃气工程	燃气管道
9	电力电信	变配电、电力管道、电力电缆、路灯、电信管道等
10	其他工程	

(四) 验收人员签名(1):

主体类别	单位名称	职务 (专业)	姓 名	签 名 (与承诺书一致)
建设单位	深圳市盐田区建筑工程事务署	项目负责人	张万宝	张万宝
		现场工程师		
勘察单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	项目负责人 (注册土木(岩土))	龚旭亚	龚旭亚
设计单位	中国市政工程西南设计研究院有限公司	项目负责人	魏星	魏星
		设计工程师	道路	包博
			结构	陈润佳
			电气	岳洋洋
			给排水	周斌
			暖通	吴蓬伟
			燃气	李玉玲
			建筑	贺莹
			景观	刘亚坤
		岩土	刘亚坤	刘亚坤
监理单位	建艺国际工程管理集团有限公司 深圳市燃气工程监理有限公司	项目总监 (注册监理工程师)	孙明	孙明
		监理工程师	给排水	邓光洛
			电气	刘连盛
			土建	王干龙
			资料	王干龙
		项目总监 (注册监理工程师)	王干龙	王干龙

(四) 验收人员签名(2):

主体类别	单位名称	职务 (专业)	姓 名	签 名 (与承诺书一致)
总 承 包 单 位	深圳市金河建设集团有限公司	单位技术负责人	吴斌	吴斌
		项目经理 (注册建造师)	何会雄	何会雄
		项目技术负责人	黄敬	黄敬
		质量主任	郑俊宏	郑俊宏
		现场 工程 师	土建	杨霞晖
			园林	梁利常
			给排水	曾晓章
			电气	蔡建明
分 包 单 位	基坑 支护	项目经理 (注册建造师)		
	桩基	项目经理 (注册建造师)		
	预应力	项目经理 (注册建造师)		
	燃气	项目经理 (注册建造师)		
	高低 压配 电	项目经理 (注册建造师)		
	桥梁	项目经理 (注册建造师)		
	隧道	项目经理 (注册建造师)		
	/	项目经理 (注册建造师)		

(五) 工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	
	监理文件	真实、完整、齐全	√	
	施工文件	真实、完整、齐全	√	
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	
声像文件		已形成		
竣工图 CAD 文件		已形成		
BIM 竣工模型数据		/		

◎已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

(六) 各专项验收结论

序号	专项验收	结 论
1	海绵设施	合格
2	无障碍设施	合格
3	绿色建筑	/
4	城建档案	合格
5	燃气工程	合格
6	其它专项	

(七) 工程验收结论及备注

根据设计及相关验收规范规定,本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收,验收结论如下:

- 1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容;
- 2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求;
- 3、质量控制资料齐全并符合要求;
- 4、安全和使用功能核查及抽查合格;
- 5、观感质量检查合格;
- 6、经组织竣工验收,各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为“合格”,同意“验收”并“交付使用”;
- 7、竣工验收日期:2024 年 1 月 26 日。

建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	总承包单位
项目负责人 (签名与承诺书一致) (签名)	项目负责人 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章) 有效期: 至2026年12月	项目负责人 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章)	项目总监 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章)	项目经理 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章)
				
(盖公章)	(盖公章)	(盖公章)	(盖公章)	(盖公章)
2024 年 1 月 26 日	2024 年 1 月 26 日	2024 年 1 月 26 日	2024 年 1 月 26 日	2024 年 1 月 26 日
(盖章日期)	(盖章日期)	(盖章日期)	(盖章日期)	(盖章日期)

说明:

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写,向备案机关提交。
2. 填写要求内容认真,语言简练,字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份,建设单位、勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

(2) 新桥街道蚝乡路（中心路-永荣路）新建工程

①中标通知书

中标通知书

标段编号：2018-440306-54-01-702791001001

标段名称：新桥街道蚝乡路（中心路-永荣路）新建工程

建设单位：深圳市宝安区新桥街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市金河建设集团有限公司

中标价：7729.795389万元

中标工期：240天

项目经理(总监)：杜香萍

本工程于 2020-06-19 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-08-31

查验码：2003673815459745

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

②施工合同

新桥街道建书202(0)年第1478号

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 新桥街道蚝乡路(中心路—永荣路)新建工程

工程地点: 深圳市宝安区新桥街道

发 包 人: 深圳市宝安区新桥街道办事处

承 包 人: 深圳市金河建设集团有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区新桥街道办事处

承包人(全称): 深圳市金河建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2019 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 新桥街道蚝乡路(中心路—永荣路)新建工程

工程地点: 深圳市宝安区新桥街道蚝乡路

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本工程建设道路长为829米,道路红线宽为40米,双向6车道,涉及征地拆迁。主要建设内容为道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、绿化工程、交通监控工程,完善各项市政配套设施。

资金来源: 政府投资 100 %

二、工程承包范围

包括但不限于:道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、绿化工程、交通监控工程,完善各项市政配套设施,具体建设内容详见项目施工图及工程量清单内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米

<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 消防工程	
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____);	
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)	

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2020 年 07 月 15 日;

计划竣工日期: 2021 年 03 月 11 日;

合同工期总日历天数 240 天。

招标工期总日历天数 _____ / _____ 天。

定额工期总日历天数____/____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____/____% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：____达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。____

五、签约合同价

人民币（大写）____柒仟柒佰贰拾玖万柒仟玖佰伍拾叁元捌角玖分____（¥77297953.89）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）____壹佰捌拾肆万柒仟壹佰叁拾伍元叁角陆分____（¥1847135.36）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 8 月 5 日;

订立地点: 深圳市宝安区新桥街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 12 份,均具有同等法律效力,发包人执 7 份,承包人执 5 份。

发包人: (公章)

深圳市宝安区新桥街道办事处

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: _____

地址: 深圳市宝安区新桥街道中心路 239 号

邮政编码: 518000

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

承包人: (公章)

深圳市星河建设集团有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 914403007716012269

地址: 深圳市福田区梅林街道下梅林二街 6 号颂德国际 12 楼 1207

邮政编码: 518000

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: 0755-26508688

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

③竣工验收证明

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工 程 名 称：新桥街道蚝乡路（中心路-永荣路）新建工程

验 收 日 期：2023年3月17日

建设单位(盖章)：深圳市宝安区新桥街道办事处



一、工程概况

工程名称	新桥街道蚝乡路（中心路-永荣路）新建工程	工程地点	深圳市宝安区新桥街道
建筑规模	道路等级为城市主干路，总长约 800m，道路红线宽 40m，双向 6 车道。	工程造价	7729.795389 万元
结构类型	市政道路	工程用途	便利交通出行
施工许可证号	/	开工日期	2020 年 9 月 1 日
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	深圳市宝安区新桥街道办事处		
勘察单位	核工业江西工程勘察研究总院	资 质 证 号	B136007024
设计单位	华维设计集团股份有限公司		A136001628
施工单位	深圳市金河建设集团有限公司		D144086363
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市精筑工程咨询有限公司		E244007176
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	曾桂明
副组长	黄大文
组员	黄海波、徐作飞、黄敬、吕樱、李忠虎、杜香萍

2. 专业组

专业组	组长	组员
道路工程	曾桂明	黄大文、黄海波、徐作飞、黄敬、吕樱、李忠虎、杜香萍
给排水工程	曾桂明	黄大文、黄海波、徐作飞、黄敬、吕樱、李忠虎、杜香萍
绿化工程	曾桂明	黄大文、黄海波、徐作飞、黄敬、吕樱、李忠虎、杜香萍
电气工程	曾桂明	黄大文、黄海波、徐作飞、黄敬、吕樱、李忠虎、杜香萍
交通设施工程	曾桂明	黄大文、黄海波、徐作飞、黄敬、吕樱、李忠虎、杜香萍
交通监控工程	曾桂明	黄大文、黄海波、徐作飞、黄敬、吕樱、李忠虎、杜香萍

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、监理、设计、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、监理、施工单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。











三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量质量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
给排水工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格
电气工程	合格	合格	合格	合格
交通设施工程	合格	合格	合格	合格
交通监控工程	合格	合格	合格	合格

五、工程验收结论

竣工验收结论:

本工程已完成合同约定和设计文件的各项内容,施工质量均满足相关质量验收规范和设计要求,且质量保证资料、外观质量、实测实量均评定合格,满足竣工验收条件,同意该工程竣工验收,质量等级评定为合格。

 建设单位:  单位(项目)负责人: 2023年3月17日	 监理单位:  单位(项目)负责人: 2023年3月17日	 施工单位:  单位(项目)负责人: 2023年3月17日	 勘察单位:  单位(项目)负责人: 2023年3月17日	 设计单位:  单位(项目)负责人: 2023年3月17日
---	---	---	---	---

(3) 乌石岩庙片区综合整治工程

①中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 2017-440306-48-01-703231002001

标段名称: 乌石岩庙片区综合整治工程

建设单位: 深圳市宝安区石岩街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市金河建设集团有限公司

中标价: 6643.389332万元

中标工期: 300天

项目经理(总监): 戴旭东

本工程于 2020-07-21 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2020-08-31

查验码: 8821876982711538

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

②施工合同

石岩街道政府投资建设工程项目
合同审核专用章
审核人: 刘
日期: 2020年10月26日

工程编号: _____

合同编号: _____

石岩街道政府投资
合同审核
审核人: _____
日期: _____ 年

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称: 乌石岩庙片区综合整治工程

工程地点: 深圳市宝安区石岩街道

发 包 人: 深圳市宝安区石岩街道办事处

承 包 人: 深圳市金河建设集团有限公司



2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区石岩街道办事处

承包人(全称): 深圳市金河建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发包人和承包人就本工程施工事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 乌石岩庙片区综合整治工程

工程地点: 深圳市宝安区石岩街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目为乌石岩庙片区综合整治工程, 综合整治面积 78812 m², 主要对老街一路、老街二路及巷道进行路面修复整治, 改造乌石岩公园, 新建亲子公园和乌石岩广场, 修缮乌石岩庙, 改造乌石岩庙周边 20 栋建筑立面, 对居委会进行结构加固和装修改造, 提升片区绿化, 完善片区配套设施(给排水、照明、通信广场)等。工程内容包括道路工程、园建工程、绿化工程、乌石岩庙修缮工程、建筑外立面改造工程、居委会装修改造工程、给排水工程、照明工程、通信工程等。项目投资总概算 9717.65 万元, 其中建安工程费 8255.76 万元, 工程建设其他费 999.14 万元, 预备费 462.75 万元。资金来源为区政府投资。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

承包范围包括但不限于: 道路工程、园建工程、绿化工程、乌石岩庙修缮工程、建筑外立面改造工程、居委会装修改造工程、给排水工程、照明工程、通信工程等。具体范围和内容以工程量清单和施工图纸为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米

<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____) <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：___年___月___日（以监理工程师发出的开工令中确定的开工日期为准）；

计划竣工日期：___年___月___日；

合同工期总日历天数 300 天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为___%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）陆仟陆佰肆拾叁万叁仟捌佰玖拾叁元叁角贰分（¥ 66433893.32 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）贰佰零贰万贰仟柒佰零叁元壹角贰分（¥ 2022703.12 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____ 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____ 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）叁佰玖拾陆万伍仟陆佰壹拾元零肆分（¥ 3965610.04 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 9 月 25 日;

订立地点: 深圳市宝安区石岩街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 8 份,均具有同等法律效力,发包人执 4 份,承包人执 4 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

经办人：张十源

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：深圳市福田区梅林街道下梅林二街

6号颂德国际12楼1207

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-26508688

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

(9) 配合发包人协调工程施工有关的政府部门与地方管理机构的关系：承包人应充分考虑本工程的特殊性、复杂性，承担由发包人发包的工程的施工协调和施工管理、因周边环境环保、绿色建筑、多个专业承包单位交叉施工等因素所引起的施工降效、不能连续施工或延误所增加的一切费用。

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：戴旭东 资格证书号：粤：199070800461

(3) 承包人的项目经理同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次 20000 元。

4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金 20000 元 / 次。

(3) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：

(1) 本工程实行项目经理负责制。若承包人任命的项目经理与承包人承诺不一致，除该项目经理突然身故或非承包人的原因犯罪被羁押和判刑的外，其他任何情况均视为承包人违约。承包人应按合同价的 0.5% 标准支付违约金。若承包人未经发包人批准擅自变更或调换了项目经理，视为承包人严重违约，承包人按合同价的 1% 标准支付违约金，违约金累计计算。同时，发包人有权要求承包人在规定的时间内重新按照承诺派遣项目经理。另外，发包人有权拒绝承包人 2 年内再参加发包人的其他项目投标。

(2) 项目经理每延迟到位一天承包人应向发包人支付违约金 5000 元/天，超过 10 天（含 10 天）发包人有权单方解除合同，没收承包人履约保函，并要求承包人承担由此造成的一切损失。

(3) 发包人要求项目经理必须参加的会议（主要包括但不限于工程例会、图纸会审和技术交底、现场协调会、方案论证会、专项工作碰头会等），项目经理必须到会，未经发包人同意不到会者，承包人每次向发包人支付违约金 5000 元，并承担一般违约责任 1 次。

(4) 项目经理若需离开施工现场 1 日以上（含 1 日）需经发包人批准。在其请假离开的时间段内应委托项目副经理或项目总工全权代表其行使职权，否则每违约一次，承包人应当承担一般违约责任 1 次。项目经理每月的出勤天数不得少于 22 天，如少于 22 天的，按每缺勤一天向发包人支付违约金 5000 元/天，并承担一般违约责任 1 次。

③竣工验收证明

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：乌石岩庙片区综合整治工程

验收日期：2023年10月16日

建设单位(盖章)：深圳市宝安区石岩街道办事处

一、工程概况

工程名称	乌石岩庙片区综合整治工程	工程地点	深圳市宝安区石岩街道
工程规模	占地面积78812m²	工程造价 (万元)	66433893.32
结构类型	景观提升工程	工程用途	景观提升
施工 许可证号	/	开工日期	2020.10.27
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市宝安区石岩街道办事处		
勘察单位	西北综合勘察设计院	资 质 证 号	6100373-AY012
设计单位	泛华建设集团有限公司		0502001100608
施工单位	深圳市金河建设集团有限公司		199070800461
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市天创健建设监理咨询有限公司		44000032
施工图 审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	叶雨初
副 组 长	张广源
组 员	戴旭东、吴克群、丁二忠、杨龙、黄敬、冯毅、张少忠、李吉本

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 路 工 程	张广源	戴旭东、丁二忠、张少忠
交 通 工 程	叶雨初	吴克群、丁二忠、李吉本
景 观 工 程	叶雨初	冯毅、戴旭东、杨龙
绿 化 工 程	张广源	张少忠、戴旭东
给 排 水 工 程	张广源	杨龙、吴克群、李吉本
电 气 工 程	张广源	杨龙、戴旭东、张少忠

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量评定	评定等级
道 路 工 程	合格	合格	合格	合格
交 通 工 程	合格	合格	合格	合格
景 观 工 程	合格	合格	合格	合格
绿 化 工 程	合格	合格	合格	合格
给 排 水 工 程	合格	合格	合格	合格
电 气 工 程	合格	合格	合格	合格

五、工程竣工验收结论

<p>竣工验收结论：</p> <p>已完成设计和合同约定的各工程量，满足设计文件和相关专业验收规范的要求，有完整合格的施工资料，经建设单位、监理单位、设计单位、勘察单位、施工单位各参建单位联合验收，一致评定该单位工程质量为“合格”，同意验收。</p> <p>根据石岩片区综合整治工程竣工验收会议纪要，予以备案，最终工程量以结(决)算审核为准。</p> <p>城建办：叶叶</p> <p>验收日期：2023年10月16日</p>			
<p>建设单位 (公章)</p>	<p>监理单位 (公章)</p>	<p>勘察单位 (公章)</p>	<p>设计单位 (公章)</p>
<p>项目负责人： 张</p>	<p>项目负责人： 李</p>	<p>项目负责人： 李</p>	<p>项目负责人： 丁</p>
<p>法人代表： 张</p>	<p>法人代表： 李</p>	<p>法人代表： 李</p>	<p>法人代表： 丁</p>

(4) 深汕特别合作区 2022 年“四好农村路”项目（新福线等道路）大中修工程施工

①中标通知书

中标通知书

标段编号: 4403832022004004001

标段名称: 深汕特别合作区2022年“四好农村路”项目（新福线等道路）大中修工程施工

建设单位: 深圳市交通运输局深汕管理局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市金河建设集团有限公司

中标价: 1425.625346万元

中标工期: 200天

项目经理(总监): 杨秀强



本工程于 2022-06-02 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-06-23 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2022-06-22

查验码: 6133872624379533

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

②新联村施工合同

合同编号（发包人）：SHNCL20220007
合同编号（承包人）：_____

施工合同

标段名称：深汕特别合作区 2022 年“四好农村路”项目（新福线等道路）
大中修工程

项目名称：深汕特别合作区 2022 年“四好农村路”项目新联村等道路维修工程

项目地点：深汕特别合作区

发包人（发包人）：深圳市交通运输局深汕管理局

承包人（承包人）：深圳市金河建设集团有限公司

签订时间：2022 年 6 月 27 日

合同编号（发包人）：_____
合同编号（承包人）：_____

施工合同

标段名称：深汕特别合作区 2022 年“四好农村路”项目（新福线等道路）

大中修工程

项目名称：深汕特别合作区 2022 年“四好农村路”项目新联村等道路维修工程

项目地点：深汕特别合作区

发包人（发包人）：深圳市交通运输局深汕管理局

承包人（承包人）：深圳市金河建设集团有限公司

签订时间：2022 年 6 月 29 日

第一部分 合同协议书

发包人：深圳市交通运输局深汕管理局

承包人：深圳市金河建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深汕特别合作区 2022 年“四好农村路”项目新联村等道路维修工程

工程地点：深圳市深汕特别合作区

二、工程承包范围及内容

工程包括但不限于：（一）道路工程、桥梁工程、交通工程、给水工程、雨水工程、电力工程、通信工程、照明工程、绿化工程等专项工程；（二）施工图纸、工程量清单及合同条款的全部内容；（三）执行为完成全部工程而可能遗漏的工作。

三、合同工期

1. 开工日期： 年 月 日。

2. 竣工日期： 年 月 日。

3. 合同工期总日历天数 200 天。

4. 因发包人原因不能在约定日期开工的，以具备开工条件后发包人发出的书面开工通知中记载的日期为开工日期，承包人的施工工期相应顺延。承包人收到发包人发出的书面开工通知后应书面确认具体开工时间。

5. 因承包人的原因不能在约定的日期开工的，工期不予顺延。如造成工期延误的，承包人应承担本合同约定的相应违约责任、赔偿责任。

6. 工程完工后，承包人通知发包人验收，发包人应在本合同约定的

时间内进行验收。验收通过的时间为竣工日期。

7. 发包人的验收不免除或减轻承包人对该工作、工程、材料、工程设备等应承担的责任和义务。

四、质量标准

1. 本工程执行标准详见专用条款。

2. 本工程质量依据《市政道路工程质量检验评定标准》(CJJ-2008)等有关规定进行验收, 要求达到合格及以上。

3. 以上规范或标准若有不一致时, 以标准高的为准; 若出现新颁布的规范和标准, 以最新的为准。

4. 承包人应根据具体项目的属性, 分别按照市政道路法律体系的规定或公路法律体系的规定, 履行承包人应承担的合同义务; 合同约定与法律法规规章的禁止性或强制性规定冲突的, 以法律法规规章的规定为准。

五、合同价款

1. 币种: 人民币。

2. 合同价款(大写): 柒佰贰拾柒万伍仟肆佰零叁元贰角肆分伍厘。

(小写): 727.5403245 万元。

中标净下浮率为 13.84%。

合同价款以招标时公示的招标控制价为基数, 并结合承包人的中标下浮率进行下浮后的金额(不可竞争费不参与下浮)。

3. 结算造价:

结算价根据实际发生的工程量确定, 最终工程造价以政府审计部门或政府造价管理部门或第三方结算审核部门审定为准, 且不超过主管部门批复的预算金额。

承包人应详细阅读理解本工程设计文件及与本工程有关的其它图纸资料, 认真细致领会招标文件要旨, 并充分、详细考察工地现场。充分了解项目所在位置、设施情况、储存空间、装卸限制及任何其它足以影

响合同价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的费用索赔或工期延长的申请将不获批准。

承包人应充分的考虑各种风险，应严格按照有关的规范规定履行本合同，并自行承担履行本合同的全部风险。

六、组成合同的文件

1. 合同及附件（含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料，发包人与承包人签订的《廉政合同》《工程质量缺陷承诺书》《安全生产合同》《维护农民工合法权益合同》《项目经理委任书》和《履约担保》）。

2. 协议书；

3. 专用条款和补充条款；

4. 通用条款；

5. 中标通知书；

6. 招标文件；

7. 投标文件；

8. 标准、规范及有关技术文件；

9. 图纸；

10. 工程量清单及造价文件；

11. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；

12. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；

13. 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

1. 承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义

务。

2. 承包人明确在签订本协议前已经全部知悉本协议提到的《深圳市交通建设工程现场文明施工规程（试行）》《深圳市道路养护管理模式》《深圳市财政局有关财政资金拨付办法》《深圳市交通抢险工程管理办法》《深圳建设工程价格信息》《深圳市交通运输局道路设施养护大中修工程管理制度》《深圳市交通运输局深汕管理局关于印发大中修工程项目变更实施办法（试行）的通知》《深圳市交通运输委员会道路工程竣工验收及备案办法》（试行）及深圳市补充规范等有权部门或市交通运输主管部门或发包人已经印发的有关文件、标准、制度的内容，承包人同意将上述文件制度作为本协议组成部分，并承诺严格遵照以上文件的要求开展相关工作，如有违反，则按照相关规定和约定承担违约责任。承包人已经知悉并同意市交通运输主管部门等有权部门已经印发的文件以及发包人或市交通运输局系统（包括但不限于交通设施处、辖区交通局等局属单位）已经印发的有关文件、文书规定的或与承包人合同约定的罚金、罚款、不良记录、信用惩戒等措施均为本协议的承包人违约责任构成部分。

3. 本协议所提到的涉及发包人、承包人权利义务的文件、文书等，除法律法规规章政策规范性文件 and 标准文件、规范文件等已经依法公开的文件外，均应当作为本合同附件附后，或由发包人交付承包人，并经承包人签收。

4. 发包人解除协议（或协议项下具体合同）的部分或全部的，承包人应及时、全面的履行解除协议相配套的义务及附随义务，尽最大努力保障发包人合法权益和社会公共利益，否则由此造成的损失（包括但不限于赔偿金，诉讼费，律师费、交通费等），由承包人负责赔偿。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

1. 本合同签订时间：2020年6月29日，签订地点：深圳市深汕特别合作区。

2. 承包人出现违约行为的，发包人除有权按约定收取违约金外，还有权同时要求限期整改，承包人未按要求限期整改达标的，除合同另有明确的约定外，发包人有权按原标准的两倍另行收取违约金，发包人并不免除承包人的相关责任。

3. 本协议有关承包人违约责任的约定，相关条款的内容存在差异的，均属有效，发包人有权自行选择适用条款。本协议或本协议项下具体合同就违约行为约定一定金额范围内的浮动违约金的，每次承包人应支付的具体金额应由发包人根据违约情形单方确定（发包人有权径行要求按最高额支付），承包人不得提出异议。因承包人违约行为给发包人造成的损失超过约定的违约金的，承包人应赔偿发包人全部实际损失。

4. 本合同自双方签字并盖章后成立，按规定应送深圳市交通运输局审查备案的，应及时履行报备手续。有关法律、法规规定备案作为生效要件的，合同在按要求备案后生效；有关法律、法规未对生效要件作特殊规定的，合同自双方签字盖章之日起生效。

5. 本合同一式十二份，发包人执八份、承包人执四份，合同必须胶装成册，所有合同均具有同等法律效力。合同未尽事宜由双方另行协商确定，并签订书面补充协议。补充协议的成立和生效按前款规定执行。

（以下为签字页）

(本页为签字页)

甲方: 深圳市交通运输局深汕管理局

法定代表人或授权代理人: 修书

审核人:

经办人: 82

日期: 2022 年 6 月 29 日

乙方: 深圳市金河建设集团有限公司

法定代表人或授权代理人: 升吴

开户银行: 建设银行深圳景苑支行

账号: 44201581500059816888

日期: 2022 年 6 月 29 日

支付。若因承包人未及时清理施工场地的障碍物，而出现交通事故，由此引起的诉讼或索赔由承包人承担。如发包人因第三方索赔或追诉而承担了赔偿责任，承包人应向发包人全额赔偿发包人因此遭受的全部损失（包括但不限于赔偿金，诉讼费，律师费等）。

约定承包人应做的其他工作及费用承担：

承包人应承担其施工范围内的以下工作并支付相关费用：

①按有关规定办理为开展、进行及验收本工程所需要的各项报批手续，并获得法律法规所要求的有关政府部门的批准、许可、执照及证书；

②承包人负责工程完工后的场地清理和因施工破坏的原有建（构）筑物的恢复；

③工程移交前的一切保护管养工作；

④为保证工程质量与安全，根据政府和行业规定以及设计要求进行的一切材料检测和工程试验（包括平行检验、工程师按规定进行的抽检等）；

⑤各种设备材料的送检，并获得相关政府主管部门批准。

⑥组织应急救援预案和组织应急救援队伍，落实安全责任制；

⑦为保障现场的交通舒畅而设置的引导社会车辆的临时道路或临时加宽道路的费用，已包括在工程量清单的单价与总额价中；

⑧施工现场的乔木、灌木等绿化的拆除、迁移或回迁、施工完毕后场地的喷播草灌等绿化处理、在城管部门办理相关绿化迁移等各项费用，已包括在工程量清单的单价与总额价中。

四、工程管理人员

11 工程师

11.1 发包人指定的工程师姓名：龚国钢。

11.3 工程师行使的其他需要取得发包人批准的权力：按本工程监理合同有关约定执行。

12 项目经理

12.1 项目经理的姓名：杨秀强。

12.3 项目经理与投标书承诺不一致或未及时到位发包人将按照下列方式

③圆墩村施工合同

合同编号（发包人）：SHNCL20220006
合同编号（承包人）：_____

施工合同

标段名称：深汕特别合作区 2022 年“四好农村路”项目（新福线等道路）
大中修工程

项目名称：深汕特别合作区 2022 年“四好农村路”项目圆墩村等道路维修
工程

项目地点：深汕特别合作区

发包人（发包人）：深圳市交通运输局深汕管理局

承包人（承包人）：深圳市金河建设集团有限公司

签订时间：2022 年 6 月 29 日

合同编号（发包人）：_____
合同编号（承包人）：_____

施工合同

标段名称：深汕特别合作区 2022 年“四好农村路”项目（新福线等道路）

大中修工程

项目名称：深汕特别合作区 2022 年“四好农村路”项目圆墩村等道路维修工程

项目地点：深汕特别合作区

发包人（发包人）：深圳市交通运输局深汕管理局

承包人（承包人）：深圳市金河建设集团有限公司

签订时间：2022 年 6 月 27 日



第一部分 合同协议书

发包人：深圳市交通运输局深汕管理局

承包人：深圳市金河建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深汕特别合作区 2022 年“四好农村路”项目圆墩村等道路维修工程

工程地点：深圳市深汕特别合作区

二、工程承包范围及内容

工程包括但不限于：（一）道路工程、桥梁工程、交通工程、给水工程、雨水工程、电力工程、通信工程、照明工程、绿化工程等专项工程；（二）施工图纸、工程量清单及合同条款的全部内容；（三）执行为完成全部工程而可能遗漏的工作。

三、合同工期

1. 开工日期： 年 月 日。

2. 竣工日期： 年 月 日。

3. 合同工期总日历天数为 200 天。

4. 因发包人原因不能在约定日期开工的，以具备开工条件后发包人发出的书面开工通知中记载的日期为开工日期，承包人的施工工期相应顺延。承包人收到发包人发出的书面开工通知后应书面确认具体开工时间。

5. 因承包人的原因不能在约定的日期开工的，工期不予顺延。如造成工期延误的，承包人应承担本合同约定的相应违约责任、赔偿责任。

6. 工程完工后，承包人通知发包人验收，发包人应在本合同约定的

时间内进行验收。验收通过的时间为竣工日期。

7. 发包人的验收不免除或减轻承包人对该工作、工程、材料、工程设备等应承担的责任和义务。

四、质量标准

1. 本工程执行标准详见专用条款。

2. 本工程质量依据《市政道路工程质量检验评定标准》(CJJ-2008)等有关规定进行验收, 要求达到合格及以上。

3. 以上规范或标准若有不一致时, 以标准高的为准; 若出现新颁布的规范和标准, 以最新的为准。

4. 承包人应根据具体项目的属性, 分别按照市政道路法律体系的规定或公路法律体系的规定, 履行承包人应承担的合同义务; 合同约定与法律法规规章的禁止性或强制性规定冲突的, 以法律法规规章的规定为准。

五、合同价款

1. 币种: 人民币。

2. 合同价款(大写): 陆佰玖拾捌万零捌佰伍拾元贰角壹分伍厘。

(小写): 698.0850215 万元。

中标净下浮率为 13.84 %。

合同价款以招标时公示的招标控制价为基数, 并结合承包人的中标下浮率进行下浮后的金额(不可竞争费不参与下浮)。

3. 结算造价:

结算价根据实际发生的工程量确定, 最终工程造价以政府审计部门或政府造价管理部门或第三方结算审核部门审定为准, 且不超过主管部门批复的预算金额。

承包人应详细阅读理解本工程设计文件及与本工程有关的其它图纸资料, 认真细致领会招标文件要旨, 并充分、详细考察工地现场。充分了解项目所在位置、设施情况、储存空间、装卸限制及任何其它足以影

响合同价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的费用索赔或工期延长的申请将不获批准。

承包人应充分的考虑各种风险，应严格按照有关的规范规定履行本合同，并自行承担履行本合同的全部风险。

六、组成合同的文件

1. 合同及附件（含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料，发包人与承包人签订的《廉政合同》《工程质量缺陷承诺书》《安全生产合同》《维护农民工合法权益合同》《项目经理委托书》和《履约担保》）。

2. 协议书；

3. 专用条款和补充条款；

4. 通用条款；

5. 中标通知书；

6. 招标文件；

7. 投标文件；

8. 标准、规范及有关技术文件；

9. 图纸；

10. 工程量清单及造价文件；

11. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录 and 文件；

12. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；

13. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

1. 承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义

务。

2. 承包人明确在签订本协议前已经全部知悉本协议提到的《深圳市交通建设工程现场文明施工规程（试行）》《深圳市道路养护管理模式》《深圳市财政局有关财政资金拨付办法》《深圳市交通抢险工程管理办法》《深圳建设工程价格信息》《深圳市交通运输局道路设施养护大中修工程管理制度》《深圳市交通运输局深汕管理局关于印发大中修工程项目变更实施办法（试行）的通知》《深圳市交通运输委员会道路工程竣工验收及备案办法》（试行）及深圳市补充规范等有权部门或市交通运输主管部门或发包人已经印发的有关文件、标准、制度的内容，承包人同意将上述文件制度作为本协议组成部分，并承诺严格遵照以上文件的要求开展相关工作，如有违反，则按照相关规定和约定承担违约责任。承包人已经知悉并同意市交通运输主管部门等有权部门已经印发的文件以及发包人或市交通运输局系统（包括但不限于交通设施处、辖区交通局等局属单位）已经印发的有关文件、文书规定的或与承包人合同约定的罚金、罚款、不良记录、信用惩戒等措施均为本协议的承包人违约责任构成部分。

3. 本协议所提到的涉及发包人、承包人权利义务的文件、文书等，除法律法规规章政策规范性文件和标准文件、规范文件等已经依法公开的文件外，均应当作为本合同附件附后，或由发包人交付承包人，并经承包人签收。

4. 发包人解除协议（或协议项下具体合同）的部分或全部的，承包人应及时、全面的履行解除协议相配套的义务及附随义务，尽最大努力保障发包人合法权益和社会公共利益，否则由此造成的损失（包括但不限于赔偿金，诉讼费，律师费、交通费等），由承包人负责赔偿。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

1. 本合同签订时间：2011年6月29日，签订地点：深圳市深汕特别合作区。

2. 承包人出现违约行为的，发包人除有权按约定收取违约金外，还有权同时要求限期整改，承包人未按要求限期整改达标的，除合同另有明确的约定外，发包人有权按原标准的两倍另行收取违约金，发包人并不免除承包人的相关责任。

3. 本协议有关承包人违约责任的约定，相关条款的内容存在差异的，均属有效，发包人有权自行选择适用条款。本协议或本协议项下具体合同就违约行为约定一定金额范围内的浮动违约金的，每次承包人应支付的具体金额应由发包人根据违约情形单方确定（发包人有权径行要求按最高额支付），承包人不得提出异议。因承包人违约行为给发包人造成的损失超过约定的违约金的，承包人应赔偿发包人全部实际损失。

4. 本合同自双方签字并盖章后成立，按规定应送深圳市交通运输局审查备案的，应及时履行报备手续。有关法律、法规规定备案作为生效要件的，合同在按要求备案后生效；有关法律、法规未对生效要件作特殊规定的，合同自双方签字盖章之日起生效。

5. 本合同一式十二份，发包人执八份、承包人执四份，合同必须胶装成册，所有合同均具有同等法律效力。合同未尽事宜由双方另行协商确定，并签订书面补充协议。补充协议的成立和生效按前款规定执行。

（以下为签字页）

(本页为签字页)

甲方: 深圳市交通运输局深汕管理局

法定代表人或授权代理人: 刘修书

审核人: 张

经办人: 张

日期: 2022 年 6 月 29 日

乙方: 深圳市金河建设集团有限公司

法定代表人或授权代理人: _____

开户银行: 建设银行深圳景苑支行

账号: 44201581500059816888

日期: 2022 年 月 日



支付。若因承包人未及时清理施工场地的障碍物，而出现交通安全事故，由此引起的诉讼或索赔由承包人承担。如发包人因第三方索赔或追诉而承担了赔偿责任，承包人应向发包人全额赔偿发包人因此遭受的全部损失（包括但不限于赔偿金，诉讼费，律师费等）。

约定承包人应做的其他工作及费用承担：

承包人应承担其施工范围内的以下工作并支付相关费用：

①按有关规定办理为开展、进行及验收本工程所需要的各项报批手续，并获得法律法规所要求的有关政府部门的批准、许可、执照及证书；

②承包人负责工程完工后的场地清理和因施工破坏的原有建（构）筑物的恢复；

③工程移交前的一切保护管养工作；

④为保证工程质量与安全，根据政府和行业规定以及设计要求进行的一切材料检测和工程试验（包括平行检验、工程师按规定进行的抽检等）；

⑤各种设备材料的送检，并获得相关政府主管部门批准。

⑥组织应急救援预案和组织应急救援队伍，落实安全责任制；

⑦为保障现场的交通舒畅而设置的引导社会车辆的临时道路或临时加宽道路的费用，已包括在工程量清单的单价与总额价中；

⑧施工现场的乔木、灌木等绿化的拆除、迁移或回迁、施工完毕后场地的喷播草灌等绿化处理、在城管部门办理相关绿化迁移等各项费用，已包括在工程量清单的单价与总额价中。

四、工程管理人员

11 工程师

11.1 发包人指定的工程师姓名：_____。

11.3 工程师行使的其他需要取得发包人批准的权力：按本工程监理合同有关约定执行。

12 项目经理

12.1 项目经理的姓名：_____杨秀强_____。

12.3 项目经理与投标书承诺不一致或未及时到位发包人将按照下列方式

④新联村竣工验收证明

附件 7

深圳市道路工程 竣工验收报告

工程名称：深汕特别合作区 2022 年“四好农村路”
项目新联村等道路维修工程

建设单位：深圳市交通运输局深汕管理局

验收日期：2023 年 7 月 16 日

填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、质量监督站、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	深汕特别合作区 2022 年“四好农村路”项目新联村等道路维修工程				
建设单位	深圳市交通运输局 深汕管理局	项目负责人	杜左雷	开工许可证号	
勘察单位	中誉设计有限公司	项目负责人	管军武	工程地点	深汕特别合作区 赤石镇
设计单位	中誉设计有限公司	项目负责人	张永伟	合同造价	7275403.245 元
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	项目总监	龚国钢	开工日期	2022 年 7 月 1 日
施工单位	深圳市金河建设集团有限公司	项目经理	杨秀强	完工日期	2022 年 12 月 20 日
		技术负责人	吴斌	验收日期	2023 年 2 月 16 日
图纸审查机构		质量监督机构			
<p>工程概况：</p> <p>本次道路维修项目位于赤石镇新联村内，道路大致呈东西走向，起点西接省道 S387，终点东至深圳市第二高级中学实验学校，道路总分为三段，线路全长 1896 米。道路等级为四级公路，双向四车道，设计道路宽度 7~9m。施工包含道路、交通、桥涵、管线及绿化景观等工程内容。</p>					
工 程 建 设 内 容	道路工程	新建水泥混凝土路面约 11400m ² 、新建边坡防护约 1700m ² 以及原路面拆除约 8000m ² 等工程内容。			
	桥梁工程				
	隧道工程				
	通道桥涵	新建箱涵（6*3m）一座、各式管涵 60 米。			
	给水排水工程				
	交通设施工程	新建标线约 530m ² 、新建标志牌 41 套、反光防护柱 44 根、波形护栏 50m 等工程内容。			
	交通信号和监控				
	电力及照明工程	现状电力井和通信井的加固			
	绿化景观工程	新栽植乔木 6 株、栽植色带约 280m ² ，人行道及台阶铺装约 90m ² ，新建石笼墙 65m 以及景观照明和亚克力字体等工程内容			
	其他附属设施				

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价： 参建各方均能够严格履行合同、执行法律、法规和工程建设强制性标准、图纸设计要求和施工规范规定要求组织安排施工管理，工程质量资料齐全有效，工程质量达到验收标准。
--

二、竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长（建设单位）	
副组长	
组员	

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程		
桥梁工程		
隧道工程		
通道桥涵		
给水排水工程		
交通设施工程		
交通信号和监控工程		
电力及照明工程		
绿化景观工程		
其他附属设施		

(二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议；是☒ 否☐
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是☒ 否☐
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是☒ 否☐
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是☒ 否☐
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是☒ 否☐

(三) 竣工验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已按合同要求完成，符合设计及规范要求
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 已按合同要求完成，符合设计及规范要求
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 符合要求
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测 and 功能性试验资料的检查情况： 符合要求
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 符合设计及规范要求；
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 符合要求
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已按要求整改
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已按合同要求签署
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 符合设计及规范要求

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	符合设计及规范要求	合格	合格
桥梁工程			
隧道工程			
通道桥涵	符合设计及规范要求	合格	合格
给水排水工程			
交通设施工程	符合设计及规范要求	合格	合格
交通信号和监控工程			
电力及照明工程	符合设计及规范要求	合格	合格
绿化景观工程	符合设计及规范要求	合格	合格
其他附属设施			

(五) 专项验收情况汇总

专项验收类别	验收及备案情况
消 防	
水 保	
环 评	
档 案	
防 雷	
节 水	
排 水	
海绵城市	
通 信	

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论： 经检查，该项目已完成施工图设计文件和合同约定的各项内容，工程质量保证资料完整齐全，真实有效，符合国家法律法规和地方现行法律规定，质量符合验收要求，综合评定等级为合格，同意验收。	
建设单位审查情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2023年2月16日） 项目负责人（签字）：  单位负责人（签字）：  建设单位（盖章）：  2023年2月16日
	单位负责人（签字）：  勘察负责人（签字）：  勘察单位（盖章）：  2023年2月17日
	单位负责人（签字）：  设计负责人（签字）：  设计单位（盖章）：  2023年2月17日
	单位负责人（签字）：  项目经理（签字）：  施工单位（盖章）：  2023年2月14日
	单位负责人（签字）：  项目总监（签字）：  监理单位（盖章）：   2023年2月15日



四、竣工验收小组成员签名

工程名称	深汕特别合作区 2022 年“四好农村路” 项目新联村等道路维修工程	竣工验收 会议日期	2023 年 2 月 16 日	
竣工验收 小组成员	单 位 名 称	姓 名	职务或职称	签 名
建设单位	深圳市交通运输局深汕管理局	杜左雷	项目负责人	杜左雷
	深圳市交通运输局深汕管理局			杜左雷
勘察单位	中誉设计有限公司	管军武	项目负责人	管军武
设计单位	中誉设计有限公司	张永伟	设计负责人	张永伟
	中誉设计有限公司			
施工单位	深圳市金河建设集团有限公司	杨秀强	项目经理	杨秀强
	深圳市金河建设集团有限公司	吴斌	项目技术负责	吴斌
	深圳市金河建设集团有限公司			吴斌
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	龚国钢	项目总监	龚国钢
	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司			

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组

⑤圆墩村竣工验收证明

附件 7

深圳市道路工程 竣工验收报告

工程名称：深汕特别合作区 2022 年“四好农村路”
项目圆墩村等道路维修工程

建设单位：深圳市交通运输局深汕管理局

验收日期：2023 年 2 月 16 日

填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、质量监督站、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	深汕特别合作区 2022 年“四好农村路”项目圆墩村等道路维修工程				
建设单位	深圳市交通运输局 深汕管理局	项目负责人	杜左雷	开工许可证号	
勘察单位	中誉设计有限公司	项目负责人	管军武	工程地点	深汕特别合作区 鹅埠镇
设计单位	中誉设计有限公司	项目负责人	张永伟	合同造价	6980850.215 元
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	项目总监	龚国钢	开工日期	2022 年 7 月 1 日
施工单位	深圳市金河建设集团有限公司	项目经理	杨秀强	完工日期	2022 年 10 月 20 日
		技术负责人	吴 斌	验收日期	2023 年 2 月 16 日
图纸审查机构		质量监督机构			
工程概况： 本次道路维修项目均位于鹅埠镇圆墩村内，分为 A、B 段，其中 A 段为国道 G228（圆墩村-吉水门段），线路全场全 683 米。道路等级为二级公路，按双向两车道城市次干路标准进行市政化管理，施工包含道路、交通、排水等工程内容。B 段为规划新风路的一部分，南侧起点接国道 G228，向北 456 米为本项目设计终点，红线宽度 19m。施工包含道路、交通、给排水、电气等工程内容。					
工 程 建 设 内 容	道路工程	A 段新建沥青混凝土罩面约 11500m ² 、路面更新和顺接混凝土 750m ² 等。B 段新建沥青混凝土层约 7500m ² 、新建人行道约 1700m ² 等。			
	桥梁工程				
	隧道工程				
	通道桥涵				
	给排水工程	A 段检查井更换及提升加固 15 套，B 段新建雨水口 26 座、水泥管安装约 300 米。			
	交通设施工程	A 段新建标线约 700m ² 、新建标志牌 12 套、不锈钢防护柱 20 根、隔离护栏 260 米。B 段新建标线约 350m ² 新建标志牌 9 套、不锈钢防护柱 42 根、隔离护栏 54 米。			
	交通信号和监控				
	电力及照明工程	B 段现状电力井和通信井的加固			
	绿化景观工程				
	其他附属设施				

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：

参建各方均能够严格履行合同、执行法律、法规和工程建设强制性标准、图纸设计要求和施工规范规定要求组织安排施工管理，工程质量资料齐全有效，工程质量达到验收标准。

二、竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长（建设单位）	
副组长	
组员	

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程		
桥梁工程		
隧道工程		
通道桥涵		
给水排水工程		
交通设施工程		
交通信号和监控工程		
电力及照明工程		
绿化景观工程		
其他附属设施		

(二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议；是☒ 否☐
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是☒ 否☐
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是☒ 否☐
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是☒ 否☐
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是☒ 否☐

(三) 竣工验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已按合同要求完成，符合设计及规范要求
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 已按合同要求完成，符合设计及规范要求
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 符合要求
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 符合要求
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 符合设计及规范要求；
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 符合要求
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已按要求整改
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已按合同要求签署
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 符合设计及规范要求

（四）工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	符合设计及规范要求	合格	合格
桥梁工程			
隧道工程			
通道桥涵			
给水排水工程	符合设计及规范要求	合格	合格
交通设施工程	符合设计及规范要求	合格	合格
交通信号和监控工程			
电力及照明工程	符合设计及规范要求	合格	合格
绿化景观工程			
其他附属设施			

（五）专项验收情况汇总

专项验收类别	验收及备案情况
消 防	
水 保	
环 评	
档 案	
防 雷	
节 水	
排 水	
海绵城市	
通 信	

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

经检查,该项目已完成施工图设计文件和合同约定的各项内容,工程质量保证资料完整齐全,真实有效,符合国家法律法规和地方现行法律规定,质量符合验收要求,综合评定等级为合格,同意验收。

建设单位
审查情况

经审查,同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为 2023 年 2 月 16 日)

项目负责人(签字):

单位负责人(签字):

建设单位(盖章):

2023 年 2 月 16 日

单位负责人(签字):

勘察负责人(签字):

勘察单位(盖章):

2023 年 2 月 17 日

单位负责人(签字):

设计负责人(签字):

设计单位(盖章):

2023 年 2 月 17 日

单位负责人(签字):

项目经理(签字):

施工单位(盖章):

2023 年 2 月 16 日

单位负责人(签字):

项目总监(签字):

监理单位(盖章):

2023 年 2 月 16 日



四、竣工验收小组成员签名

工程名称	深汕特别合作区 2022 年“四好农村路” 项目圆墩村等道路维修工程	竣工验收 会议日期	2023 年 1 月 16 日	
竣工验收 小组成员	单 位 名 称	姓名	职务或职称	签名
建设单位	深圳市交通运输局深汕管理局	杜左雷	项目负责人	杜左雷
	深圳市交通运输局深汕管理局			李江
勘察单位	中誉设计有限公司	管军武	项目负责人	管军武
设计单位	中誉设计有限公司	张永伟	设计负责人	张永伟
	中誉设计有限公司			
施工单位	深圳市金河建设集团有限公司	杨秀强	项目经理	杨秀强
	深圳市金河建设集团有限公司	吴斌	项目技术负责	吴斌
	深圳市金河建设集团有限公司			李江
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	龚国钢	项目总监	龚国钢
	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司			

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组

(5) 康中路（山湖路-恒心路）工程

①中标通知书

中标通知书

标段编号：2019-440307-48-01-107010001001

标段名称：康中路（山湖路-恒心路）工程

建设单位：深圳市龙岗区横岗街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市金河建设集团有限公司

中标价：945.577179万元

中标工期：270天

项目经理(总监)：林育斌

本工程于 2021-09-09 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标， 2021-10-18 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)

日期：2021-10-26

查验码：4328303668553867

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

②施工合同

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程 施工合同

工程名称: 康中路(山湖路-恒心路)工程

工程地点: 深圳市龙岗区横岗街道辖区

发 包 人: 深圳市龙岗区横岗街道办事处

承 包 人: 深圳市金河建设集团有限公司

协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区横岗街道办事处

承包人(全称): 深圳市金河建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 康中路(山湖路-恒心路)工程

工程地点: 深圳市龙岗区横岗街道辖区

工程规模及特征: 本工程位于横岗街道辖区内悦心园小区北侧,水官高速南侧。康中路规划线位大致呈东西走向,西起山湖路,东至恒心路,全长约 156 米,道路红线为 12 米,双向两车道,道路级别为城市支路。因现状恒心路在悦心园小区东门处断头,无法与康中路相连,本次工程需新建 76 米道路,以连接恒心路、康中路。该段道路设计宽度为 14 米,双向两车道。

资金来源: 政府投资

二、工程承包范围

工程主要内容: (一)道路工程: 软基处理(素填土换填石粉渣、片石) 3473 立方米; 机动车道共 1753 平方米, 结构层分别为沥青层 10 厘米(“4+6”两层结构)+水稳基层 50 厘米(“32+18”两层结构); 自行车道 456 平方米(“4+15”水泥混凝土两层结构+沥青表面处治), 人行道 860 平方米(环保透水砖+C20 水泥混凝土 15 厘米+碎石 10 厘米)。路基挖方 8450 立方米, 原土回填 1970 立方米。拆除现状人行道 565 平方米, 拆除现状围墙 135 米, 拆除现状截水沟 155 米, 拆除路面 501 平方米等。

(二)交通工程: 花岗岩车止石 29 根, 隔离护栏 183 米, 独立式路名牌 2 套, 单柱凸面镜 1 套, 单柱标志牌 8 套, 交通热熔标线 230 平方米。

(三)交通疏解工程: PVC 施工围挡(膨胀型机械锚栓) 449 米, 活动护栏 100

米, 标志牌 6 块。

(四) 给水工程: 敷设 DN150-DN400 球墨铸铁管 223 米, 消火栓 2 个, 混凝土井 8 座, 砌筑井 2 座, 新旧管连接 2 处。

(五) 雨水工程: 敷设 DN300-DN800 钢筋混凝土管 276 米, 混凝土井 14 座, 双算联合式双篦雨水口 18 座, 拆除现状雨水沟 151 米, 拆除现状雨篦子 4 座。

(六) 污水工程: 敷设 DN400-DN500 HDPE 钢带增强螺旋波纹管 281 米, 混凝土井 11 座。

(七) 岩土工程: 新建仰斜式挡土墙 (均高 3 米) 112 米, 悬臂式钢筋混凝土挡墙 (均高 4 米) 165 米, 三维网植草护坡 915 平方米, 坡顶截水沟 156 米, 坡脚矩形边沟 110 米, 槽钢支护 366 吨等。

(八) 绿化工程: 乔木栽植 36 株, 树池 36 个, 种植土回填等。

(九) 电力工程: 电缆保护管 63 米, UPVC 塑料管 100 米, 混凝土方沟 187 米。

(十) 通信工程: PVC 电缆保护管 242 米, 人 (手) 孔井 7 座。

(十一) 照明工程: 单臂钢杆照明灯 10 套, 电缆 307 米, 砌筑井 3 座, 现状照明管线、井、庭院灯拆除等。

(十二) 水土保持工程: 排水沟、截水沟 471 米, 沉砂池 7 座, 洗车池 2 座, 集水坑 3 座, 土袋拦挡等。

人行道铺装采用环保透水砖, 本工程已计入 PVC 材质临时施工围挡 (膨胀螺栓固定)。

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	□	金属门窗工程	□
基坑支护工程	□	智能建筑工程	□
地基与基础工程	□ 桩基类别: 桩径: 数量: □ 独立柱基础	通风空调工程	□ 空调面积: 平方米 □ 设计冷负荷: 冷吨
主体结构工程	□ 混凝土 □ 砌体 □ 钢结构 □ 网架 □ 索膜结构	室外环境工程	□
装饰, 装修工程	□ 二次装修 □ 幕墙: 平方米	电梯工程	□ 电梯 部 □ 自动扶梯 部
屋面及防水工程	□	消防工程	□
建筑给排水工程	□	燃气工程	□ 户数 户 □ 庭院管: 米
建筑电气工程	□	其它工程	

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/>
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽： 高：	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长： 米 宽： 米	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/>
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽： 高：	路灯照明工程	<input type="checkbox"/>
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管： 米 <input type="checkbox"/> 污水管： 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽：
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽： 高：	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程

三、合同工期

开工日期：2022 年 01 月 10 日；

竣工日期：2022 年 10 月 06 日；

合同工期总日历天数为 270 日历天；开工日期最终以监理工程师发出的开工令为准。

四、质量标准

本工程质量标准：深圳市现行行业验收的标准合格规范

五、合同价款

币种：人民币

合同价款(大写)：玖佰肆拾伍万伍仟柒佰柒拾壹元柒角玖分

(小写)：9455771.79 元

其中，施工现场安全文明措施费为(小写)：380335.86 元

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 专用条款和补充条款;
4. 通用条款;
5. 投标文件;
6. 标准、规范及有关技术文件;
7. 图纸;
8. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
9. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
10. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间: 2021 年 11 月 26 日

订立地点: 深圳市龙岗区横岗街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。并送 / 备案后生效。

发包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

承包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

联 系 人:

电 话:

邮 政 编 码:

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

发包人
代理人

黄泽益
13723745448

发包人规定的其他权利。

12 项目经理

12.1 项目经理的姓名：林育斌

12.3 项目经理与投标书承诺不一致或未及时到位发包人将按照下列方式对承包人进行处罚：承包人应按投标时的承诺委派项目经理，项目经理必须常驻施工现场并切实履行工程管理职责，不得兼职其他项目。未经发包人批准承包人不得擅自变更或调换项目经理，项目经理与投标文件承诺不一致或未及时到位时，将承担合同价5%的违约责任，发包人有权要求承包人更换不称职的项目经理，承包人必须服从，并且必须在接到发包人要求的10日内，更换符合资质及项目要求的项目经理。

12.3.4 承包人任命的项目经理必须称职，认真履行项目经理职责。若承包人任命的项目经理严重不称职（项目经理严重不称职是指长期不到现场、或虽在现场但没有履行项目经理职责、或按照有关规定认定的项目经理严重不称职其他行为），发包人书面要求承包人更换的，承包人必须在接到发包人要求10日内无条件更换成称职的项目经理。否则发包人将按照下列方式对承包人进行处罚：/

12.3.6 本工程实行项目经理负责制，承包人必须按照工程投标书承诺和实际需要配备项目管理机构，经监理工程师和发包人批准的项目主要管理人员（指项目总工、项目副经理、质量工程师、安全工程师等）不得擅自更换。若承包人派驻的上述人员与投标书承诺不一致或未经批准擅自更换上述班子成员，则发包人将按照下列方式对承包人进行处罚：/

若承包人的上述班子成员严重不称职且发包人书面要求承包人更换的，则发包人将按照下列方式对承包人进行处罚：/

五、转让、分包、专业工程发包

14 分包

14.1 经发包人批准，承包人拟将下列项目进行分包施工：

(1) 分包工程名称：/ 分包人：/

(2) 分包工程名称：/ 分包人：/

(3) 分包工程名称：/ 分包人：/

③竣工验收证明

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：康中路（山湖路-恒心路）工程

建设单位（公章）：深圳市龙岗区横岗街道办事处

竣工验收日期：2023年04月07日

发出日期：2023年04月07日

市政基础设施工程









填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	康中路（山湖路-恒心路）工程	工程地点	龙岗区横岗街道	
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路长约225m	工程造价（万元）	945.577179	
结构类型	市政道路工程	开工日期	2022年04月20日	
施工许可证号	2022-0337	竣工日期	2022年12月11日	
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	LG220053	
建设单位	深圳市龙岗区横岗街道办事处	总施工单位	深圳市金河建设集团有限公司	
勘察单位	深圳市协鹏工程勘察有限公司	施工单位（土建）		
设计单位	中交远洲交通科技集团有限公司	施工单位（设备安装）		
监理单位	深圳市佳安特工程建设管理有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心	
其他主要参建单位		其他主要参建单位		
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2022年12月13日	市政竣·通-10	合格	
法律法规规定的 其他验收文件	工程竣工档案 验收意见书	2023年03月24日	深龙城建档验【2023】 27号	合格
附有关证明文件				
施工许可证				
施工图设计文件 审查意见				
工程竣工报告				
工程质量评估报告				
勘察质量检查报告				
设计质量检查报告				
工程质量保修书				

市政基础设施工程

工程完成情况	已按设计图纸及施工合同约定要求完成		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	/	
工程未达使用功能的部位(范围)	<div style="border: 1px solid red; padding: 5px; display: inline-block;"> <p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓名: 肖志伦</p> <p>注册号: 4405589-AY001</p> <p>有效期: 至2023年06月</p> </div>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2023年4月8日	 (公章) 总监理工程师: 陈富慧 注册号44012396 有效期2024.07.23 2023年4月8日	 (公章) 项目负责人:  2023年4月7日
	分包单位	设计单位	
	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2023年4月8日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2023年4月7日

二、履约评价情况

附件 2：企业近 3 年履约评价情况一览表

企业近 3 年施工类履约评价情况一览表

投标人：深圳市金河建设集团有限公司

序号	工程名称	履约评价等级	履约时间	备注
1	2023 年光明区楼村水和楼村社区排洪渠公园大道桥底绿化提升工程	优秀	自 2023 年至 2023 年	/
2	2023 年光明区水库库尾围网修复工程	优秀	自 2023 年至 2023 年	/
3	2023 年光明区鹅颈水光侨科农路段河床清淤工程	优秀	自 2023 年至 2023 年	/
4	2023 年光明区河道新建下河爬梯工程（第二批）	优秀	自 2023 年至 2023 年	/
5	2023 年光明区河道排口清淤工程	优秀	自 2023 年至 2023 年	/

注：提供相关履约证明。投标人提供近 3 年（从截标之日起倒算）施工类履约情况：（不超过 5 项，若超过 5 项，招标人仅对前 5 项履约进行复核及统计）。 证明材料：履约证明、施工合同等扫描件，以履约证明上载明的时间为准。一个项目的履约评价只计 1 项。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。

(1) 2023 年光明区楼村水和楼村社区排洪渠公园大道桥底绿化提升工程
①履约评价报告书

建设工程承包商季度（竣工）履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市光明区环境水务有限公司		评价期限	2023 年自 2023 年 至	
承包商名称	深圳市金河建设集团有限公司		承包资质	壹级	
法定代表人 及联系电话	吴耿升 075526508688		项目负责人 及联系电话	张友军	
企业地址	深圳市福田区下梅林二街 6 号颂德国际广场 12 楼				
工程名称	2023 年光明区楼村水和楼村社区排洪渠公园大道桥底绿化提升工程		承包范围	桥底绿化提升	
工程地点	光明区		工程合同价	331000 元	
合同开工日期	2023.9.2	合同竣工日期	2023.9.22	合同工期	21
实际开工日期	2023.9.2	实际竣工日期	2023.9.22	实际工期	21
履约评价项得分					
分项内容				得分	
机械人员配备 (15 分)				13	
技术经济实力 (15 分)				14	
工程实施过程管理 (45 分)				41	
工期控制 (10 分)				9	
协调配合与服务 (15 分)				12	
合 计:				89	
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
<div>光明区环境水务有限公司 (建设单位公章)</div> <div>2024.6.25</div>					
评价等级	<div>优秀<input checked="" type="checkbox"/></div> <div>良好<input type="checkbox"/></div> <div>合格<input type="checkbox"/></div> <div>不合格<input type="checkbox"/></div>				

②施工合同

深光环水合字 2023 年第 0282 号

合同编号:

简
易
工
程
施
工
合
同

工程名称: 2023 年光明区楼村水和楼村社区排洪渠公园大道
桥底绿化提升工程

甲 方: 深圳市光明区环境水务有限公司

乙 方: 深圳市金河建设集团有限公司

2023 年 8 月

甲方： 深圳市光明区环境水务有限公司

乙方： 深圳市金河建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，甲乙双方就 2023 年光明区楼村水和楼村社区排洪渠公园大道桥底绿化提升工程（以下简称工程）事项协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

1. 工程名称： 2023 年光明区楼村水和楼村社区排洪渠公园大道桥底绿化提升工程
2. 工程地点： 深圳市光明区
3. 承包范围及施工面积： 楼村水和楼村社区排洪渠公园大道桥底
4. 主要内容： 绿化提升

第二条 承包方式

工程承包方式：双方商定采取下列第 (1) 种承包方式。

- (1) 乙方包工、包料、包安全；
- (2) 乙方包工、部分包料，甲方提供部分材料；
- (3) 乙方包工、甲方包料。

第三条 合同价款

1. 工程暂定价为： ¥331000 元（大写：人民币叁拾叁万壹仟元整）

2. 最终按实际发生量，以甲方审核的结算价进行结算。工程结算总价按甲方规定下浮 2.65 %。按照工程发生期间《深圳建设工程价格信息》及《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）计价。

3. 若本工程实行工程监理，甲方与监理公司另行签订《工程监理合同》，并将监理工程师的姓名、单位、联系方式及监理工程师的职责等通知乙方。

第四条 工程款支付

1. 本合同生效后十五个工作日内，甲方向乙方支付至本合同暂定价款的 30 %。甲方验收合格并审核结算后，甲方向乙方支付至本工程审定结算价总额的 100 %。

2. 甲方向乙方支付每笔款项前，乙方应向甲方提供等额的增值税专用发票，税率为 9 %。

第五条 合同工期

工程期限 15 天。

第六条 施工图纸

1. 双方商定施工图纸采取下列第 (4) 种方式提供：

(1) 甲方自行设计并提供施工图纸，图纸一式二份，甲方、乙方各一份；

(2) 甲方委托乙方设计施工图纸，图纸一式二份，甲方、乙方各一份，设计费（大写） 元，由甲方支付（此费用不在工程价款内）；

(3) 双方不得将对方提供的施工图纸、设计方案等资料擅自复制或转让给第三方，也不得用于本合同以外的项目；

(4) 本项目不适用。

第七条 甲方的义务

1. 开工前 3 天，为乙方入场施工创造条件，包括提供房屋平面图及水、电、气线路图，并向乙方进行现场交底；
2. 提供入场施工期间的水源、电源，相关费用由乙方承担；
3. 参与工程质量和施工进度的监督，负责材料进场、竣工验收。

第八条 乙方的义务

1. 施工中严格执行安全施工操作规范、防火规定、施工规范及质量标准，按期保质完成工程。施工过程中发生安全事故导致财产和人身伤害的，乙方承担所有的经济 and 法律责任。
2. 严格执行有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境，乙方未按照相关规定造成损失的，由乙方承担相应责任。
3. 保护好施工临时用房的家具和陈设，保证临时用房上、下水管道的畅通。因施工造成房屋管道堵塞、渗漏、停水、停电的，乙方承担修理和损失赔偿责任。
4. 保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。因工程施工而产生的垃圾，由乙方负责运出施工现场，并负责将垃圾运到指定的地点，相关费用由乙方承担。

5. 负责保护未交付甲方验收的已完工工程，期间发生损坏的，乙方自费予以修复；第三方原因造成损坏的，由责任方负责修复；甲方要求采取特殊保护的分段或分部工程的，费用由甲方承担。

6. 工程完工后向甲方提供一式三份工程竣工资料，并对资料内容予以保密。

7. 施工过程中发生的任何可能影响施工项目完成的事件，乙方应当及时告知甲方相关情况。

8. 乙方承诺符合甲方对于承包人资质的要求。如承诺不实，甲方有权解除合同，要求承包人赔偿全部损失。

9. 施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑结构及各种设备管线，而影响建筑的正常使用。

10. 乙方承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

11. 乙方应采取一切适当措施，保护施工现场内外环境，防治扬尘、噪音、废气、废水、废渣等污染，限制由其施工作业引起的污染对公众和财产造成的损害和妨害。乙方应确保因其活动产生的扬尘、气体排放、地面排水及排污等，不超过政府部门规范要求。

第九条 工程变更

1. 工程项目及施工方式如需变更，双方应协商一致，签订书面变更协议，同时调整相关工程费用及工期。

2. 乙方提出工程量变更的，应经设计人同意并提交相应变更设计，经甲方工程师审核并报甲方同意后方可实施。

第十条 材料提供

1. 由甲方提供的材料，甲方应在材料运到施工现场前通知乙方，双方共同验收并办理交接手续。

2. 由乙方提供的材料，乙方应在材料运到施工现场前通知甲方，并接受甲方检验。

3. 如一方对对方提供的材料有异议需进行复检的，检测费由其先行垫付；材料经检测确实不合格的，检测费用则最终由责任方承担。

4. 甲方所提供的材料，经乙方验收合格并办理交接手续后，保管和质量控制责任均由乙方承担。

第十一条 工期延误

1. 经甲方确认，以下原因造成竣工日期延误的，工期相应顺延：

- (1) 工程量变化和设计变更。
- (2) 不可抗力。
- (3) 甲方同意工期顺延的其他情况。

2. 因甲方未按约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期顺延；因甲方提供的材料质量不合格而影响工程质量的，返工费用由甲方承担，工期顺延。

3. 因乙方责任不能按期开工或无故中途停工而影响工期的，工期不顺延；因乙方原因造成工程质量存在问题的，返工费用由乙方承担，工期不顺延。

第十二条 转包与分包

除经甲方书面同意外,乙方不得将其承包的全部或部分工程转包给第三方,也不得将其承包的工程违法分包给第三方。

第十三条 工程质量

双方约定本工程施工质量标准为达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。双方对工程质量发生争议,由深圳市建筑质量主管部门对工程质量予以认证,经认证工程质量不符合合同约定的标准,认证过程支出的相关费用由乙方承担,相关责任按本合同约定处理;经认证工程质量符合合同约定的标准,认证过程支出的相关费用由甲方承担。

第十四条 工程验收

1. 双方约定在施工过程中分阶段对工程质量进行验收:

- (1) 材料验收。
- (2) 隐蔽工程验收。
- (3) 竣工验收。

2. 工程竣工后,乙方应通知甲方验收,甲方应自接到验收通知后15天内组织验收,填写工程验收单;验收合格的,甲方按约定向乙方支付工程款,办理移交手续。

第十五条 保修

1. 本工程的保修期自工程竣工验收合格之日计算,保修期限为1个月。

2. 除甲方人为损坏、原设计错误、第三者故意或非故意损坏、自然灾害及不可抗力因素损坏外，凡属乙方施工质量原因造成工程各部位、整体或单体、整件或单件的损坏、脱落、变质、丢失、开裂等，均属乙方保修责任范围。

3. 保修期间，乙方应在接到甲方书面通知后 7 天内派人修理，否则甲方可委托其它单位或人员修理，其费用在工程保修费内扣除，不足部分由乙方承担。

第十六条 不可抗力

1. 不可抗力是指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况，包括由自然力量引起的水灾、风灾、旱灾、地震等；由社会原因引起的战争、封锁、政府禁令等。

2. 任何一方由于不可抗力不能如期或无法履行合同时，应及时通知对方，以减轻损失。在取得有关机构证明后，双方协商延期履行或者不履行合同，并根据情况部分或全部免于追究对方违约责任。

第十七条 违约责任

1. 甲方未按期支付工程款的，每逾期一天，甲方应向乙方支付合同总额 3‰ 的逾期违约金，但违约金的总数不超过合同总额的 15 %。

2. 由于乙方原因致使工期延误，每逾期一天，乙方应向甲方支付合同总额 3‰ 的逾期违约金，但违约金的总数不超过合同总额的 15 %。如逾期时间超过 10 天，甲方有权解除合同，乙方应在十个工作日内返还甲方所支付的所有款项，并赔偿甲方损失。

3. 由于乙方原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，乙方负责修理，工期不予顺延；因返工造成工程延期交付的，按本条第二项支付违约金。

4. 乙方违反关于资质的承诺，导致工程出现质量或者其他问题的，应当承担相应的违约责任：向甲方支付合同价款的 100%的违约金，同时承担甲方的损失。

第十八条 通知

甲乙双方应按本合同载明的联系地址以邮寄或传真等方式通知对方，任何一方变更联系地址的，应在变更之日起三个工作日内告之对方，否则承担无法送达的不利后果。

第十九条 合同的组成文件及优先解释顺序

1. 本合同签订后双方新签订的补充协议；
2. 合同协议书及其附件；
3. 中标通知书；
4. 招标文件；
5. 投标文件；
6. 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
7. 甲方和乙方协商确定的其他文件。

上述文件应认为是互为补充和理解的，但如有含义不清或互相矛盾处，以上面所列顺序在前的为准。

第二十条 合同的生效、变更、终止和解除

1. 甲方和乙方约定本合同自双方法定代表人（或委托代理人）签

字并加盖单位公章后生效。

2. 双方协商一致，可以变更、终止、解除合同。变更、终止、解除合同的通知或协议应当采取书面形式，作为本合同的有效附件，与本合同具备同等法律效力。新的协议未达到相对方之前，原合同仍然有效。

3. 双方履行完本合同全部义务后，除本合同保密条款继续生效外，本合同即告终止。

4. 乙方无法完成施工时，甲方可无条件解除合同，并要求乙方承担因此所受的损失费用。

第二十一条 争议解决

1. 合同在履行过程中发生争议，双方应及时友好协商解决，经协商不能达成协议的，任何一方均可依法向甲方所在地人民法院起诉。诉讼过程中发生的诉讼费、律师费、保全费、鉴定费、调查取证费等合理费用由违约方承担。

2. 诉讼期间，除正在进行诉讼部分外，合同其它部分应继续履行。

第二十二条 其它

1. 本合同订立时间：2023年8月31日；订立地点：深圳市光明区。

2. 本合同一式陆份，均具有同等法律效力，甲方执叁份，乙方执叁份。

（以下无正文）

甲方：(公章)

乙方：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

(签字或盖章)

地址：深圳市光明新区凤凰街道观

地址：深圳市宝安区燕罗街道燕川社区

光路 3009 号招商局科技园 A1 栋

兴达路 7 号鹏辉达工业园宿舍 320-321

17 楼

开户银行：中国工商银行光明支行

联系人：_____

电话：0755-21386816

电话：_____

电子邮箱：4000091109100383406

电子邮箱：_____

开户银行：建设银行深圳天健世纪支行

银行账号：44201581500059816888

(2) 2023 年光明区水库库尾围网修复工程

①履约评价报告书

建设工程承包商季度（竣工）履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市光明区环境水务有限公司		评价期限	2023 年自 2023 年至	
承包商名称	深圳市金河建设集团有限公司		承包资质	壹级	
法定代表人 及联系电话	吴耿升 075526508688		项目负责人 及联系电话	张友军	
企业地址	深圳市福田区下梅林二街 6 号颂德国际广场 12 楼				
工程名称	2023 年光明区水库库尾围网修复工程		承包范围	水库库尾围网修复	
工程地点	光明区		工程合同价	100890.11 元	
合同开工日期	2023.4.17	合同竣工日期	2023.4.30	合同工期	14
实际开工日期	2023.4.17	实际竣工日期	2023.4.30	实际工期	14
履约评价项得分					
分项内容				得分	
机械人员配备 (15 分)				15	
技术经济实力 (15 分)				14	
工程实施过程管理 (45 分)				41	
工期控制 (10 分)				9	
协调配合与服务 (15 分)				12	
合 计:				91	
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
<div>光明区环境水务有限公司 (建设单位公章) 2024.6.27</div>					
评价等级	<div>优秀<input checked="" type="checkbox"/>良好<input type="checkbox"/>合格<input type="checkbox"/>不合格<input type="checkbox"/></div>				

②施工合同

深光环水合字 2023 年第 0082 号

合同编号:

简易工程施工合同



工程名称: 2023 年光明区水库库尾围网修复工程

甲 方: 深圳市光明区环境水务有限公司

乙 方: 深圳市金河建设集团有限公司

2023 年 4 月

甲方： 深圳市光明区环境水务有限公司

乙方： 深圳市金河建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，甲乙双方就 2023 年光明区水库库尾围网修复工程（以下简称工程）事项协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

1. 工程名称： 2023 年光明区水库库尾围网修复工程
2. 工程地点： 深圳市光明区
3. 承包范围及施工面积： 光明区莲塘水库、横坑水库、阿婆髻水库
4. 主要内容： 安装围网，围网破损更换等工程

第二条 承包方式

工程承包方式：双方商定采取下列第(1)种承包方式。

- (1) 乙方包工、包料、包安全；
- (2) 乙方包工、部分包料，甲方提供部分材料；
- (3) 乙方包工、甲方包料。

第三条 合同价款

1. 工程暂定价为：¥ 100890.11 元（大写：人民币 拾万零捌佰玖拾元壹角壹分）

2. 最终按实际发生量，以甲方审核的结算价进行结算。工程结算总价按甲方规定下浮0%。按照工程发生期间《深圳建设工程价格信息》及《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)计价。

3. 若本工程实行工程监理，甲方与监理公司另行签订《工程监理合同》，并将监理工程师的姓名、单位、联系方式及监理工程师的职责等通知乙方。

第四条 工程款支付

1. 本合同生效后十五个工作日内，甲方向乙方支付至本合同暂定价款的30%。甲方验收合格并审核结算后，甲方向乙方支付至本工程审定结算价总额的100%。

2. 甲方向乙方支付每笔款项前，乙方应向甲方提供等额的增值税专用发票，税率为9%。

第五条 合同工期

工程期限____天，自____年____月____日始至____年____月____日。

第六条 施工图纸

1. 双方商定施工图纸采取下列第(4)种方式提供：

(1) 甲方自行设计并提供施工图纸，图纸一式二份，甲方、乙方各一份；

(2) 甲方委托乙方设计施工图纸，图纸一式二份，甲方、乙方各一份，设计费(大写) / 元，由甲方支付(此费用不在工程价款内)；

(3) 双方不得将对方提供的施工图纸、设计方案等资料擅自复制或转让给第三方，也不得用于本合同以外的项目。

(4) 本项目不适用。

第七条 甲方的义务

1. 开工前 3 天，为乙方入场施工创造条件，包括提供房屋平面图及水、电、气线路图，并向乙方进行现场交底；
2. 提供入场施工期间的水源、电源，相关费用由乙方承担；
3. 参与工程质量和施工进度的监督，负责材料进场、竣工验收。

第八条 乙方的义务

1. 施工中严格执行安全施工操作规范、防火规定、施工规范及质量标准，按期保质完成工程。施工过程中发生安全事故导致财产和人身伤害的，乙方承担所有的经济 and 法律责任。
2. 严格执行有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境，乙方未按照相关规定造成损失的，由乙方承担相应责任。
3. 保护好施工临时用房的家具和陈设，保证临时用房上、下水管道的畅通。因施工造成房屋管道堵塞、渗漏、停水、停电的，乙方承担修理和损失赔偿责任。
4. 保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。因工程施工而产生的垃圾，由乙方负责运出施工现场，并负责将垃圾运到指定的地点，相关费用由乙方承担。

5. 负责保护未交付甲方验收的已完工工程，期间发生损坏的，乙方自费予以修复；第三方原因造成损坏的，由责任方负责修复；甲方要求采取特殊保护的分段或分部工程的，费用由甲方承担。

6. 工程完工后向甲方提供一式三份工程竣工资料，并对资料内容予以保密。

7. 施工过程中发生的任何可能影响施工项目完成的事件，乙方应当及时告知甲方相关情况。

8. 乙方承诺符合甲方对于承包人资质的要求。如承诺不实，甲方有权解除合同，要求承包人赔偿全部损失。

9. 施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑结构及各种设备管线，而影响建筑的正常使用。

10. 乙方承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

11. 工程竣工后，若属甲方使用不当或人为造成的损失，其损失由甲方或业主自负，由于乙方施工和材料质量而引起的损失，由乙方负责。

12. 乙方应采取一切适当措施，保护施工现场内外环境，防治扬尘、噪音、废气、废水、废渣等污染，限制由其施工作业引起的污染对公众和财产造成的损害和妨害。乙方应确保因其活动产生的扬尘、气体排放、地面排水及排污等，不超过政府部门规范要求。

第九条 工程变更

1. 工程项目及施工方式如需变更，双方应协商一致，签订书面变更协议，同时调整相关工程费用及工期。

2. 乙方提出工程量变更的，应经设计人同意并提交相应变更设计，经甲方工程师审核并报甲方同意后方可实施。

第十条 材料提供

1. 由甲方提供的材料，甲方应在材料运到施工现场前通知乙方，双方共同验收并办理交接手续。

2. 由乙方提供的材料，乙方应在材料运到施工现场前通知甲方，并接受甲方检验。

3. 如一方对对方提供的材料有异议需进行复检的，检测费由其先行垫付；材料经检测确实不合格的，检测费用则最终由责任方承担。

4. 甲方所提供的材料，经乙方验收合格并办理交接手续后，保管和质量控制责任均由乙方承担。

第十一条 工期延误

1. 经甲方确认，以下原因造成竣工日期延误的，工期相应顺延：

(1) 工程量变化和设计变更。

(2) 不可抗力。

(3) 甲方同意工期顺延的其他情况。

2. 因甲方未按约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期顺延；因甲方提供的材料质量不合格而影响工程质量的，返工费用由甲方承担，工期顺延。

3. 因乙方责任不能按期开工或无故中途停工而影响工期的, 工期不顺延; 因乙方原因造成工程质量存在问题的, 返工费用由乙方承担, 工期不顺延。

第十二条 转包与分包

除经甲方书面同意外, 乙方不得将其承包的全部或部分工程转包给第三方, 也不得将其承包的工程违法分包给第三方。

第十三条 工程质量

双方约定本工程施工质量标准为达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。双方对工程质量发生争议, 由深圳市建筑质量主管部门对工程质量予以认证, 经认证工程质量不符合合同约定的标准, 认证过程支出的相关费用由乙方承担, 相关责任按本合同约定处理; 经认证工程质量符合合同约定的标准, 认证过程支出的相关费用由甲方承担。

第十四条 工程验收

1. 双方约定在施工过程中分阶段对工程质量进行验收:

- (1) 材料验收。
- (2) 隐蔽工程验收。
- (3) 竣工验收。

2. 工程竣工后, 乙方应通知甲方验收, 甲方应自接到验收通知后15天内组织验收, 填写工程验收单; 验收合格的, 甲方按约定向乙方支付工程款, 办理移交手续。

第十五条 保修

1. 本工程的保修期自工程竣工验收合格之日计算, 保修期限为 0 年。

2. 除甲方人为损坏、原设计错误、第三者故意或非故意损坏、自然灾害及不可抗力因素损坏外, 凡属乙方施工质量原因造成工程各部位、整体或单体、整件或单件的损坏、脱落、变质、丢失、开裂等, 均属乙方保修责任范围。

3. 保修期间, 乙方应在接到甲方书面通知后 7 天内派人修理, 否则甲方可委托其它单位或人员修理, 其费用在工程保修费内扣除, 不足部分由乙方承担。

第十六条 不可抗力

1. 不可抗力是指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况, 包括由自然力量引起的水灾、风灾、旱灾、地震等; 由社会原因引起的战争、封锁、政府禁令等。

2. 任何一方由于不可抗力不能如期或无法履行合同时, 应及时通知对方, 以减轻损失。在取得有关机构证明后, 双方协商延期履行或者不履行合同, 并根据情况部分或全部免于追究对方违约责任。

第十七条 违约责任

1. 甲方未按期支付工程款的, 每逾期一天, 甲方应向乙方支付合同总额 3 % 的逾期违约金, 但违约金的总数不超过合同总额的 15 %。

2. 由于乙方原因致使工期延误, 每逾期一天, 乙方应向甲方支付合同总额 3 % 的逾期违约金, 但违约金的总数不超过合同总额的

15 %。如逾期时间超过 15 天，甲方有权解除合同，乙方应在十个工作日内返还甲方所支付的所有款项，并赔偿甲方损失。

3. 由于乙方原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，乙方负责修理，工期不予顺延；因返工造成工程延期交付的，按本条第二项支付违约金。

4. 乙方违反关于资质的承诺，导致工程出现质量或者其他问题的，应当承担相应的违约责任：向甲方支付合同价款的 100%的违约金，同时承担甲方的损失。

5. 乙方违反本合同第十二条的，甲方有权立即解除合同，乙方应承担合同总额 50%的违约责任，违约金不足赔偿甲方损失的，乙方应对差额部分予以补足。

第十八条 通知

甲乙双方应按本合同载明的联系地址以邮寄或传真等方式通知对方，任何一方变更联系地址的，应在变更之日起三个工作日内告之对方，否则承担无法送达的不利后果。

第十九条 合同的组成文件及优先解释顺序

1. 本合同签订后双方新签订的补充协议；
2. 合同协议书及其附件；
3. 中标通知书；
4. 招标文件；
5. 投标文件；
6. 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

7. 甲方和乙方协商确定的其他文件。

上述文件应认为是互为补充和理解的，但如有含义不清或互相矛盾处，以上面所列顺序在前的为准。

第二十条 合同的生效、变更、终止和解除

1. 甲方和乙方约定本合同自双方法定代表人（或委托代理人）签字并加盖单位公章后生效。

2. 双方协商一致，可以变更、终止、解除合同。变更、终止、解除合同的通知或协议应当采取书面形式，作为本合同有效附件，与本合同具有同等法律效力。新的协议未达到相对方之前，原合同仍然有效。

3. 双方履行完本合同全部义务后，除本合同保密条款继续生效外，本合同即告终止。

4. 乙方无法完成施工时，甲方可无条件解除合同，并要求乙方承担因此所受的损失费用。

第二十一条 争议解决

1. 合同在履行过程中发生争议，双方应及时友好协商解决，经协商不能达成协议的，任何一方均可依法向甲方所在地人民法院起诉。诉讼过程中发生的诉讼费、律师费、保全费、鉴定费、调查取证费等合理费用由违约方承担。

2. 诉讼期间，除正在进行诉讼部分外，合同其它部分应继续履行。

第二十二条 其它

1. 本合同订立时间：2023年4月16日；订立地点：深圳市光明

区。

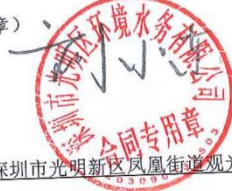
2. 本合同一式陆份，均具有同等法律效力，甲方执叁份，乙方执叁份。

(以下无正文)

甲方：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)



地址：深圳市光明新区凤凰街道观光路
3009 号招商局科技园 A1 栋 17 楼

联系人：_____

电话：_____

电子邮箱：_____

乙方：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)



地址：深圳市宝安区沙井街道衙边社区
新和大道 42 号永胜大厦 606

联系人：_____

电话：_____

电子邮箱：_____

开户银行：建设银行深圳天健世纪支行

银行账号：44201581500059816888

(3) 2023 年光明区鹅颈水光侨科农路段河床清淤工程

①履约评价报告书

建设工程承包商季度（竣工）履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市光明区环境水务有限公司		评价期限	2023 年自 2023 年至	
承包商名称	深圳市金河建设集团有限公司		承包资质	壹级	
法定代表人 及联系电话	吴耿升 075526508688		项目负责人 及联系电话	张友军	
企业地址	深圳市福田区下梅林二街 6 号颂德国际广场 12 楼				
工程名称	2023 年光明区鹅颈水光侨科农路段河床清淤工程		承包范围	河床清淤	
工程地点	光明区		工程合同价	1455000 元	
合同开工日期	2023.6.8	合同竣工日期	2023.6.29	合同工期	21
实际开工日期	2023.6.8	实际竣工日期	2023.6.29	实际工期	21
履约评价项得分					
分项内容				得分	
机械人员配备 (15 分)				15	
技术经济实力 (15 分)				14	
工程施工过程管理 (45 分)				39	
工期控制 (10 分)				7	
协调配合与服务 (15 分)				12	
合 计:				87	
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
<div>光明区环境水务有限公司 (建设单位公章) 2023.6.25</div>					
评价等级	<div>优秀<input checked="" type="checkbox"/> 良好<input type="checkbox"/> 合格<input type="checkbox"/> 不合格<input type="checkbox"/></div>				

②施工合同

深光环水合字2023 年第0162 号

合同编号：

简易工程施工合同



工程名称：2023 年光明区鹅颈水光侨科农路段河床清淤工程

甲 方：深圳市光明区环境水务有限公司

乙 方：深圳市金河建设集团有限公司



2023 年 6 月

甲方： 深圳市光明区环境水务有限公司

乙方： 深圳市金河建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，甲乙双方就 2023 年光明区
颈水光侨科农路段河床清淤工程（以下简称工程）事项协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

- 1.工程名称: 2023 年光明区鹅颈水光侨科农路段河床清淤工程
- 2.工程地点: 深圳市光明区
- 3.承包范围及施工面积: 鹅颈水光侨科农路段河床
- 4.主要内容: 河床清淤

第二条 承包方式

工程承包方式：双方商定采取下列第(1)种承包方式。

- (1) 乙方包工、包料、包安全；
- (2) 乙方包工、部分包料，甲方提供部分材料；
- (3) 乙方包工、甲方包料。

第三条 合同价款

1. 工程暂定价为：¥1455000 元（大写：人民币 壹佰肆拾伍万伍仟元整）

2. 最终按实际发生量,以甲方审核的结算价进行结算。工程结算总价按甲方规定下浮3%。按照工程发生期间《深圳建设工程价格信息》及《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)计价。

3. 若本工程实行工程监理,甲方与监理公司另行签订《工程监理合同》,并将监理工程师的姓名、单位、联系方式及监理工程师的职责等通知乙方。

第四条 工程款支付

1. 本合同生效后十五个工作日内,甲方向乙方支付至本合同暂定价款的 30 %。工程竣工验收后,支付至结算价的 100%。

2. 甲方向乙方支付每笔款项前,乙方应向甲方提供等额的增值税专用发票,税率为9%。

第五条 合同工期

工程期限30天。

第六条 施工图纸

1. 双方商定施工图纸采取下列第(4)种方式提供:

(1) 甲方自行设计并提供施工图纸,图纸一式二份,甲方、乙方各一份;

(2) 甲方委托乙方设计施工图纸,图纸一式二份,甲方、乙方各一份,设计费(大写) / 元,由甲方支付(此费用不在工程价款内);

(3) 双方不得将对方提供的施工图纸、设计方案等资料擅自复制或转让给第三方,也不得用于本合同以外的项目。

(4) 本项目不适用。

第七条 甲方的义务

1. 开工前3天, 为乙方入场施工创造条件, 包括提供房屋平面图及水、电、气线路图, 并向乙方进行现场交底;
2. 提供入场施工期间的水源、电源, 相关费用由乙方承担;
3. 参与工程质量和施工进度的监督, 负责材料进场、竣工验收。

第八条 乙方的义务

1. 施工中严格执行安全施工操作规范、防火规定、施工规范及质量标准, 按期保质完成工程。施工期间发生安全事故导致财产和人身伤害的, 乙方承担所有的经济 and 法律责任。
2. 严格执行有关施工现场管理的规定, 不得扰民及污染环境, 乙方未按照相关规定造成损失的, 由乙方承担相应责任。
3. 保护好施工临时用房的家具和陈设, 保证临时用房上、下水管道的畅通。因施工造成房屋管道堵塞、渗漏、停水、停电的, 乙方承担修理和损失赔偿责任。
4. 保证施工现场的整洁, 工程完工后负责清扫施工现场。因工程施工而产生的垃圾, 由乙方负责运出施工现场, 并负责将垃圾运到指定的地点, 相关费用由乙方承担。
5. 负责保护未交付甲方验收的已完工工程, 期间发生损坏的, 乙方自费予以修复; 第三方原因造成损坏的, 由责任方负责修复; 甲方要求采取特殊保护的分段或分部工程的, 费用由甲方承担。

6. 工程完工后向甲方提供一式三份工程竣工资料，并对资料内容予以保密。

7. 施工过程中发生的任何可能影响施工项目完成的事件，乙方应当及时告知甲方相关情况。

8. 乙方承诺符合甲方对于承包人资质的要求。如承诺不实，甲方有权解除合同，要求承包人赔偿全部损失。

9. 施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑结构及各种设备管线，而影响建筑的正常使用。

10. 乙方承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

11. 乙方应采取一切适当措施，保护施工现场内外环境，防治扬尘、噪音、废气、废水、废渣等污染，限制由其施工作业引起的污染对公众和财产造成的损害和妨害。乙方应确保因其活动产生的扬尘、气体排放、地面排水及排污等，不超过政府部门规范要求。

第九条 工程变更

1. 工程项目及施工方式如需变更，双方应协商一致，签订书面变更协议，同时调整相关工程费用及工期。

2. 乙方提出工程量变更的，应经设计人同意并提交相应变更设计，经甲方工程师审核并报甲方同意后方可实施。

第十条 材料提供

1. 由甲方提供的材料，甲方应在材料运到施工现场前通知乙方，双方共同验收并办理交接手续。

2. 由乙方提供的材料，乙方应在材料运到施工现场前通知甲方，并接受甲方检验。

3. 如一方对对方提供的材料有异议需进行复检的，检测费由其先行垫付；材料经检测确实不合格的，检测费用则最终由责任方承担。

4. 甲方所提供的材料，经乙方验收合格并办理交接手续后，保管和质量控制责任均由乙方承担。

第十一条 工期延误

1. 经甲方确认，以下原因造成竣工日期延误的，工期相应顺延：

- (1) 工程量变化和设计变更。
- (2) 不可抗力。
- (3) 甲方同意工期顺延的其他情况。

2. 因甲方未按约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期顺延；因甲方提供的材料质量不合格而影响工程质量的，返工费用由甲方承担，工期顺延。

3. 因乙方责任不能按期开工或无故中途停工而影响工期的，工期不顺延；因乙方原因造成工程质量存在问题的，返工费用由乙方承担，工期不顺延。

第十二条 转包与分包

除经甲方书面同意外，乙方不得将其承包的全部或部分工程转包给第三方，也不得将其承包的工程违法分包给第三方。

第十三条 工程质量

双方约定本工程施工质量标准为达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。双方对工程质量发生争议，由深圳市建筑质量主管部门对工程质量予以认证，经认证工程质量不符合合同约定的标准，认证过程支出的相关费用由乙方承担，相关责任按本合同约定处理；经认证工程质量符合合同约定的标准，认证过程支出的相关费用由甲方承担。

第十四条 工程验收

1. 双方约定在施工过程中分阶段对工程质量进行验收：

- (1) 材料验收。
- (2) 隐蔽工程验收。
- (3) 竣工验收。

2. 工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方应自接到验收通知后15天内组织验收，填写工程验收单；验收合格的，甲方按约定向乙方支付工程款，办理移交手续。

第十五条 保修

1. 本工程的保修期自工程竣工验收合格之日计算，保修期限为/年。

2. 除甲方人为损坏、原设计错误、第三者故意或非故意损坏、自然灾害及不可抗力因素损坏外，凡属乙方施工质量原因造成工程各部位、整体或单体、整件或单件的损坏、脱落、变质、丢失、开裂等，均属乙方保修责任范围。

3. 保修期间，乙方应在接到甲方书面通知后 7 天内派人修理，否则甲方可委托其它单位或人员修理，其费用在工程保修费内扣除，不足部分由乙方承担。

第十六条 不可抗力

1. 不可抗力是指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况，包括由自然力量引起的水灾、风灾、旱灾、地震等；由社会原因引起的战争、封锁、政府禁令等。

2. 任何一方由于不可抗力不能如期或无法履行合同时，应及时通知对方，以减轻损失。在取得有关机构证明后，双方协商延期履行或者不履行合同，并根据情况部分或全部免于追究对方违约责任。

第十七条 违约责任

1. 甲方未按期支付工程款的，每逾期一天，甲方应向乙方支付合同总额 3 % 的逾期违约金，但违约金的总数不超过合同总额的 15 %。

2. 由于乙方原因致使工期延误，每逾期一天，乙方应向甲方支付合同总额 3 % 的逾期违约金，但违约金的总数不超过合同总额的 15 %。如逾期时间超过 50 天，甲方有权解除合同，乙方应在十个工作日内返还甲方所支付的所有款项，并赔偿甲方损失。

3. 由于乙方原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，乙方负责修理，工期不予顺延；因返工造成工程延期交付的，按本条第二项支付违约金。

4. 乙方违反关于资质的承诺，导致工程出现质量或者其他问题的，应当承担相应的违约责任：向甲方支付合同价款的 100%的违约金，同时承担甲方的损失。

第十八条 通知

甲乙双方应按本合同载明的联系地址以邮寄或传真等方式通知对方，任何一方变更联系地址的，应在变更之日起三个工作日内告之对方，否则承担无法送达的不利后果。

第十九条 合同的组成文件及优先解释顺序

1. 本合同签订后双方新签订的补充协议；
2. 合同协议书及其附件；
3. 中标通知书；
4. 招标文件；
5. 投标文件；
6. 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
7. 甲方和乙方协商确定的其他文件。

上述文件应认为是互为补充和理解的，但如有含义不清或互相矛盾处，以上面所列顺序在前的为准。

第二十条 合同的生效、变更、终止和解除

1. 甲方和乙方约定本合同自双方法定代表人（或委托代理人）签字并加盖单位公章后生效。
2. 双方协商一致，可以变更、终止、解除合同。变更、终止、解除合同的通知或协议应当采取书面形式，新的协议未达到相对方之

前，原合同仍然有效。

3. 双方履行完本合同全部义务后，除本合同保密条款继续生效外，本合同即告终止。

4. 乙方无法完成施工时，甲方可无条件解除合同，并要求乙方承担因此所受的损失费用。

第二十一条 争议解决

1. 合同在履行过程中发生争议，双方应及时友好协商解决，经协商不能达成协议的，任何一方均可依法向甲方所在地人民法院起诉。诉讼过程中发生的诉讼费、律师费、保全费、鉴定费、调查取证费等合理费用由违约方承担。

2. 诉讼期间，除正在进行诉讼部分外，合同其它部分应继续履行。

第二十二条 其它

1. 本合同订立时间：2023 年 月 日；订立地点：深圳市光明区。

2. 本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，甲方执 叁 份，乙方执 叁 份。

（以下无正文）

甲方：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)



乙方：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)



吴可

地址： 深圳市光明新区凤凰街道观光路
3009 号招商局科技园 A1 栋 17 楼

地址： 深圳市宝安区沙井街道衙边社区新和
大道 42 号永胜大厦 606

联系人： _____

联系人： _____

电话： _____

电话： _____

电子邮箱： _____

电子邮箱： _____

开户银行： 建设银行深圳天健世纪支行

银行账号： 44201581500059816888

(4) 2023 年光明区河道新建下河爬梯工程（第二批）

①履约评价报告书

建设工程承包商季度（竣工）履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市光明区环境水务有限公司		评价期限	2023 年自 2023 年 至	
承包商名称	深圳市金河建设集团有限公司		承包资质	壹级	
法定代表人 及联系电话	吴耿升 075526508688		项目负责人 及联系电话	张友军	
企业地址	深圳市福田区下梅林二街 6 号颂德国际广场 12 楼				
工程名称	2023 年光明区河道新建下 河爬梯工程（第二批）		承包范围	新建下河爬梯	
工程地点	光明区		工程合同价	189250 元	
合同开工日期	2023.8.12	合同竣工日期	2023.8.30	合同工期	19
实际开工日期	2023.8.12	实际竣工日期	2023.8.30	实际工期	19
履约评价项得分					
分项内容				得分	
机械人员配备（15 分）				14	
技术经济实力（15 分）				14	
工程实施过程管理（45 分）				42	
工期控制（10 分）				9	
协调配合与服务（15 分）				12	
合 计：				91	
建设单位对该承包商履约表现的总体评价：					
<div>（建设单位公章） 2023.8.6.25</div>					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>				

②施工合同

深光环水合字 2023 年第 0248 号

合同编号:

简 易 工 程 施 工 合 同

工程名称: 2023 年光明区河道新建下河爬梯工程 (第二批)

甲 方: 深圳市光明区环境水务有限公司

乙 方: 深圳市金河建设集团有限公司

2023 年 8 月

甲方： 深圳市光明区环境水务有限公司

乙方： 深圳市金河建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，甲乙双方就 2023 年光明区河道新建下河爬梯工程（第二批）（以下简称工程）事项协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

1. 工程名称： 2023 年光明区河道新建下河爬梯工程（第二批）
2. 工程地点： 深圳市光明区
3. 承包范围及施工面积： 光明区多处河道
4. 主要内容： 新建下河爬梯

第二条 承包方式

工程承包方式：双方商定采取下列第 (1) 种承包方式。

- (1) 乙方包工、包料、包安全；
- (2) 乙方包工、部分包料，甲方提供部分材料；
- (3) 乙方包工、甲方包料。

第三条 合同价款

1. 工程暂定价为： ¥189250 元（大写：人民币 壹拾捌万玖仟贰佰伍拾元整）

2. 最终按实际发生量，以甲方审核的结算价进行结算。工程结算总价按甲方规定下浮 / %。按照工程发生期间《深圳建设工程价格信息》及《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013) 计价。

3. 若本工程实行工程监理，甲方与监理公司另行签订《工程监理合同》，并将监理工程师的姓名、单位、联系方式及监理工程师的职责等通知乙方。

第四条 工程款支付

1. 本合同生效后十五个工作日内，甲方向乙方支付至本合同暂定价款的 30 %。甲方验收合格并审核结算后，甲方向乙方支付至本工程审定结算价总额的 100 %。

2. 甲方向乙方支付每笔款项前，乙方应向甲方提供等额的增值税专用发票，税率为 9 %。

第五条 合同工期

工程期限 15 天。

第六条 施工图纸

1. 双方商定施工图纸采取下列第 (4) 种方式提供：

(1) 甲方自行设计并提供施工图纸，图纸一式二份，甲方、乙方各一份；

(2) 甲方委托乙方设计施工图纸，图纸一式二份，甲方、乙方各一份，设计费（大写） / 元，由甲方支付（此费用不在工程价款内）；

(3) 双方不得将对方提供的施工图纸、设计方案等资料擅自复制或转让给第三方，也不得用于本合同以外的项目；

(4) 本项目不适用。

第七条 甲方的义务

1. 开工前 3 天，为乙方入场施工创造条件，包括提供房屋平面图及水、电、气线路图，并向乙方进行现场交底；

2. 提供入场施工期间的水源、电源，相关费用由乙方承担；

3. 参与工程质量和施工进度的监督，负责材料进场、竣工验收。

第八条 乙方的义务

1. 施工中严格执行安全施工操作规范、防火规定、施工规范及质量标准，按期保质完成工程。施工期间发生安全事故导致财产和人身伤害的，乙方承担所有的经济 and 法律责任。

2. 严格执行有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境，乙方未按照相关规定造成损失的，由乙方承担相应责任。

3. 保护好施工临时用房的家具和陈设，保证临时用房上、下水管道的畅通。因施工造成房屋管道堵塞、渗漏、停水、停电的，乙方承担修理和损失赔偿责任。

4. 保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。因工程施工而产生的垃圾，由乙方负责运出施工现场，并负责将垃圾运到指定的地点，相关费用由乙方承担。

5. 负责保护未交付甲方验收的已完工工程，期间发生损坏的，乙方自费予以修复；第三方原因造成损坏的，由责任方负责修复；甲方要求采取特殊保护的分段或分部工程的，费用由甲方承担。

6. 工程完工后向甲方提供一式三份工程竣工资料，并对资料内容予以保密。

7. 施工过程中发生的任何可能影响施工项目完成的事件，乙方应当及时告知甲方相关情况。

8. 乙方承诺符合甲方对于承包人资质的要求。如承诺不实，甲方有权解除合同，要求承包人赔偿全部损失。

9. 施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑结构及各种设备管线，而影响建筑的正常使用。

10. 乙方承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

11. 乙方应采取一切适当措施，保护施工现场内外环境，防治扬尘、噪音、废气、废水、废渣等污染，限制由其施工作业引起的污染对公众和财产造成的损害和妨害。乙方应确保因其活动产生的扬尘、气体排放、地面排水及排污等，不超过政府部门规范要求。

第九条 工程变更

1. 工程项目及施工方式如需变更，双方应协商一致，签订书面变更协议，同时调整相关工程费用及工期。

2. 乙方提出工程量变更的, 应经设计人同意并提交相应变更设计, 经甲方工程师审核并报甲方同意后方可实施。

第十条 材料提供

1. 由甲方提供的材料, 甲方应在材料运到施工现场前通知乙方, 双方共同验收并办理交接手续。

2. 由乙方提供的材料, 乙方应在材料运到施工现场前通知甲方, 并接受甲方检验。

3. 如一方对对方提供的材料有异议需进行复检的, 检测费由其先行垫付; 材料经检测确实不合格的, 检测费用则最终由责任方承担。

4. 甲方所提供的材料, 经乙方验收合格并办理交接手续后, 保管和质量控制责任均由乙方承担。

第十一条 工期延误

1. 经甲方确认, 以下原因造成竣工日期延误的, 工期相应顺延:

(1) 工程量变化和设计变更。

(2) 不可抗力。

(3) 甲方同意工期顺延的其他情况。

2. 因甲方未按约定完成其应负责的工作而影响工期的, 工期顺延; 因甲方提供的材料质量不合格而影响工程质量的, 返工费用由甲方承担, 工期顺延。

3. 因乙方责任不能按期开工或无故中途停工而影响工期的, 工期不顺延; 因乙方原因造成工程质量存在问题的, 返工费用由乙方承担, 工期不顺延。

第十二条 转包与分包

除经甲方书面同意外,乙方不得将其承包的全部或部分工程转包给第三方,也不得将其承包的工程违法分包给第三方。

第十三条 工程质量

双方约定本工程施工质量标准为达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。双方对工程质量发生争议,由深圳市建筑质量主管部门对工程质量予以认证,经认证工程质量不符合合同约定的标准,认证过程支出的相关费用由乙方承担,相关责任按本合同约定处理;经认证工程质量符合合同约定的标准,认证过程支出的相关费用由甲方承担。

第十四条 工程验收

1. 双方约定在施工过程中分阶段对工程质量进行验收:

- (1) 材料验收。
- (2) 隐蔽工程验收。
- (3) 竣工验收。

2. 工程竣工后,乙方应通知甲方验收,甲方应自接到验收通知后15天内组织验收,填写工程验收单;验收合格的,甲方按约定向乙方支付工程款,办理移交手续。

第十五条 保修

1. 本工程的保修期自工程竣工验收合格之日计算,保修期限为/年。

2. 除甲方人为损坏、原设计错误、第三者故意或非故意损坏、自然灾害及不可抗力因素损坏外,凡属乙方施工质量原因造成工程各部位、整体或单体、整件或单件的损坏、脱落、变质、丢失、开裂等,均属乙方保修责任范围。

3. 保修期间,乙方应在接到甲方书面通知后 7 天内派人修理,否则甲方可委托其它单位或人员修理,其费用在工程保修费内扣除,不足部分由乙方承担。

第十六条 不可抗力

1. 不可抗力是指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况,包括由自然力量引起的水灾、风灾、旱灾、地震等;由社会原因引起的战争、封锁、政府禁令等。

2. 任何一方由于不可抗力不能如期或无法履行合同时,应及时通知对方,以减轻损失。在取得有关机构证明后,双方协商延期履行或者不履行合同,并根据情况部分或全部免予追究对方违约责任。

第十七条 违约责任

1. 甲方未按期支付工程款的,每逾期一天,甲方应向乙方支付合同总额 3 %的逾期违约金,但违约金的总数不超过合同总额的 15 %。

2. 由于乙方原因致使工期延误,每逾期一天,乙方应向甲方支付合同总额 3 %的逾期违约金,但违约金的总数不超过合同总额的 15 %。如逾期时间超过 10 天,甲方有权解除合同,乙方应在十个工作日内返还甲方所支付的所有款项,并赔偿甲方损失。

3. 由于乙方原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，乙方负责修理，工期不予顺延；因返工造成工程延期交付的，按本条第二项支付违约金。

4. 乙方违反关于资质的承诺，导致工程出现质量或者其他问题的，应当承担相应的违约责任：向甲方支付合同价款的 100%的违约金，同时承担甲方的损失。

第十八条 通知

甲乙双方应按本合同载明的联系地址以邮寄或传真等方式通知对方，任何一方变更联系地址的，应在变更之日起三个工作日内告知对方，否则承担无法送达的不利后果。

第十九条 合同的组成文件及优先解释顺序

1. 本合同签订后双方新签订的补充协议；
2. 合同协议书及其附件；
3. 中标通知书；
4. 招标文件；
5. 投标文件；
6. 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
7. 甲方和乙方协商确定的其他文件。

上述文件应认为是互为补充和理解的，但如有含义不清或互相矛盾处，以上面所列顺序在前的为准。

第二十条 合同的生效、变更、终止和解除

1. 甲方和乙方约定本合同自双方法定代表人（或委托代理人）签

字并加盖单位公章后生效。

2. 双方协商一致，可以变更、终止、解除合同。变更、终止、解除的通知或协议应当采取书面形式，作为本合同的有效附件，与本合同具备同等法律效力。新的协议未达到相对方之前，原合同仍然有效。

3. 双方履行完本合同全部义务后，除本合同保密条款继续生效外，本合同即告终止。

4. 乙方无法完成施工时，甲方可无条件解除合同，并要求乙方承担因此所受的损失费用。

第二十一条 争议解决

1. 合同在履行过程中发生争议，双方应及时友好协商解决，经协商不能达成协议的，任何一方均可依法向甲方所在地人民法院起诉。诉讼过程中发生的诉讼费、律师费、保全费、鉴定费、调查取证费等合理费用由违约方承担。

2. 诉讼期间，除正在进行诉讼部分外，合同其它部分应继续履行。

第二十二条 其它

1. 本合同订立时间：2023年8月10日；订立地点：深圳市光明区。

2. 本合同一式陆份，均具有同等法律效力，甲方执叁份，乙方执叁份。

(以下无正文)

甲方：(公章)

乙方：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

(签字或盖章)

地址：深圳市光明新区凤凰街道观

地址：深圳市宝安区沙井街道衙边

社区新和大道 42 号永胜大厦 606

光路 3009 号招商局科技园 A1 栋

17 楼

开户银行：中国工商银行光明支行 联系人：_____

电话：0755-21386816

电话：_____

电子邮箱：4000091109100383406 电子邮箱：_____

开户银行：建设银行深圳天健世


纪支行

银行账号：44201581500059816888

(5) 2023 年光明区河道排口清淤工程

①履约评价报告书

建设工程承包商季度（竣工）履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市光明区环境水务有限公司	评价期限	2023 年自 2023 年 至		
承包商名称	深圳市金河建设集团有限公司	承包资质	壹级		
法定代表人 及联系电话	吴耿升 075526508688	项目负责人 及联系电话	张友军		
企业地址	深圳市福田区下梅林二街 6 号颂德国际广场 12 楼				
工程名称	2023 年光明区河道排口清淤工程	承包范围	河道排口清淤		
工程地点	光明区	工程合同价	85000 元		
合同开工日期	2023.3.15	合同竣工日期	2023.4.14	合同工期	31
实际开工日期	2023.3.15	实际竣工日期	2023.4.18	实际工期	35
履约评价项得分					
分项内容					得分
机械人员配备 (15 分)					13
技术经济实力 (15 分)					14
工程实施过程管理 (45 分)					41
工期控制 (10 分)					7
协调配合与服务 (15 分)					12
合 计:					87
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
 (建设单位公章) 2024.6.25					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>				

②施工合同

深光环水合字 2023 年第 0932 号

合同编号:

简 易 工 程 施 工 合 同



工程名称: 2023 年光明区河道排口清淤工程

甲 方: 深圳市光明区环境水务有限公司

乙 方: 深圳市金河建设集团有限公司

年 月 日

甲方： 深圳市光明区环境水务有限公司

乙方： 深圳市金河建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，甲乙双方就 2023 年光明区河道排口清淤工程（以下简称工程）事项协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

1. 工程名称： 2023 年光明区河道排口清淤工程
2. 工程地点： 深圳市光明区
3. 承包范围及施工面积： 光明区河道排口
4. 主要内容： 河道排口清淤

第二条 承包方式

工程承包方式：双方商定采取下列第 (1) 种承包方式。

- (1) 乙方包工、包料、包安全；
- (2) 乙方包工、部分包料，甲方提供部分材料；
- (3) 乙方包工、甲方包料。

第三条 合同价款

1. 工程暂定价为： ¥ 85000 元（大写：人民币捌万伍仟元整）

2. 最终按实际发生量，以甲方审核的结算价进行结算。工程结算总价按甲方规定下浮 0 %。按照工程发生期间《深圳建设工程价格信息》及《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）计价。

3. 若本工程实行工程监理，甲方与监理公司另行签订《工程监理合同》，并将监理工程师的姓名、单位、联系方式及监理工程师的职责等通知乙方。

第四条 工程款支付

1. 本合同生效后十五个工作日内，甲方向乙方支付至本合同暂定价款的 30 %。甲方验收合格并审核结算后，甲方向乙方支付至本工程审定结算价总额的 100 %。

2. 甲方向乙方支付每笔款项前，乙方应向甲方提供等额的增值税专用发票，税率为 9 %。

第五条 合同工期

工程期限 天。

第六条 施工图纸

1. 双方商定施工图纸采取下列第 (4) 种方式提供：

(1) 甲方自行设计并提供施工图纸，图纸一式二份，甲方、乙方各一份；

(2) 甲方委托乙方设计施工图纸，图纸一式二份，甲方、乙方各一份，设计费（大写） / 元，由甲方支付（此费用不在工程价款内）；

(3) 双方不得将对方提供的施工图纸、设计方案等资料擅自复制或转让给第三方，也不得用于本合同以外的项目；

(4) 本项目不适用。

第七条 甲方的义务

1. 开工前 3 天, 为乙方入场施工创造条件, 包括提供房屋平面图及水、电、气线路图, 并向乙方进行现场交底;

2. 提供入场施工期间的水源、电源, 相关费用由乙方承担;

3. 参与工程质量和施工进度的监督, 负责材料进场、竣工验收。

第八条 乙方的义务

1. 施工中严格执行安全施工操作规范、防火规定、施工规范及质量标准, 按期保质完成工程。施工期间发生安全事故导致财产和人身伤害的, 乙方承担所有的经济 and 法律责任。

2. 严格执行有关施工现场管理的规定, 不得扰民及污染环境, 乙方未按照相关规定造成损失的, 由乙方承担相应责任。

3. 保护好施工临时用房的家具和陈设, 保证临时用房上、下水管道的畅通。因施工造成房屋管道堵塞、渗漏、停水、停电的, 乙方承担修理和损失赔偿责任。

4. 保证施工现场的整洁, 工程完工后负责清扫施工现场。因工程施工而产生的垃圾, 由乙方负责运出施工现场, 并负责将垃圾运到指定的地点, 相关费用由乙方承担。

5. 负责保护未交付甲方验收的已完工工程, 期间发生损坏的, 乙方自费予以修复; 第三方原因造成损坏的, 由责任方负责修复; 甲方要求采取特殊保护的分段或分部工程的, 费用由甲方承担。

6. 工程完工后向甲方提供一式三份工程竣工资料, 并对资料内容予以保密。

7. 施工过程中发生的任何可能影响施工项目完成的事件,乙方应当及时告知甲方相关情况。

8. 乙方承诺符合甲方对于承包人资质的要求。如承诺不实,甲方有权解除合同,要求承包人赔偿全部损失。

9. 施工中未经甲方同意或有关部门批准,不得随意拆改原建筑结构及各种设备管线,而影响建筑的正常使用。

10. 乙方承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

11. 乙方应采取一切适当措施,保护施工现场内外环境,防治扬尘、噪音、废气、废水、废渣等污染,限制由其施工作业引起的污染对公众和财产造成的损害和妨害。乙方应确保因其活动产生的扬尘、气体排放、地面排水及排污等,不超过政府部门规范要求。

第九条 工程变更

1. 工程项目及施工方式如需变更,双方应协商一致,签订书面变更协议,同时调整相关工程费用及工期。

2. 乙方提出工程量变更的,应经设计人同意并提交相应变更设计,经甲方工程师审核并报甲方同意后方可实施。

第十条 材料提供

1. 由甲方提供的材料,甲方应在材料运到施工现场前通知乙方,双方共同验收并办理交接手续。

2. 由乙方提供的材料，乙方应在材料运到施工现场前通知甲方，并接受甲方检验。

3. 如一方对对方提供的材料有异议需进行复检的，检测费由其先行垫付；材料经检测确实不合格的，检测费用则最终由责任方承担。

4. 甲方所提供的材料，经乙方验收合格并办理交接手续后，保管和质量控制责任均由乙方承担。

第十一条 工期延误

1. 经甲方确认，以下原因造成竣工日期延误的，工期相应顺延：

(1) 工程量变化和设计变更。

(2) 不可抗力。

(3) 甲方同意工期顺延的其他情况。

2. 因甲方未按约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期顺延；因甲方提供的材料质量不合格而影响工程质量的，返工费用由甲方承担，工期顺延。

3. 因乙方责任不能按期开工或无故中途停工而影响工期的，工期不顺延；因乙方原因造成工程质量存在问题的，返工费用由乙方承担，工期不顺延。

第十二条 转包与分包

除经甲方书面同意外，乙方不得将其承包的全部或部分工程转包给第三方，也不得将其承包的工程违法分包给第三方。

第十三条 工程质量

双方约定本工程施工质量标准为达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。双方对工程质量发生争议，由深圳市建筑质量主管部门对工程质量予以认证，经认证工程质量不符合合同约定的标准，认证过程支出的相关费用由乙方承担，相关责任按本合同约定处理；经认证工程质量符合合同约定的标准，认证过程支出的相关费用由甲方承担。

第十四条 工程验收

1. 双方约定在施工过程中分阶段对工程质量进行验收：

- (1) 材料验收。
- (2) 隐蔽工程验收。
- (3) 竣工验收。

2. 工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方应自接到验收通知后15天内组织验收，填写工程验收单；验收合格的，甲方按约定向乙方支付工程款，办理移交手续。

第十五条 保修

1. 本工程的保修期自工程竣工验收合格之日计算，保修期限为0年。

2. 除甲方人为损坏、原设计错误、第三者故意或非故意损坏、自然灾害及不可抗力因素损坏外，凡属乙方施工质量原因造成工程各部位、整体或单体、整件或单件的损坏、脱落、变质、丢失、开裂等，均属乙方保修责任范围。

3. 保修期间,乙方应在接到甲方书面通知后 7 天内派人修理,否则甲方可委托其它单位或人员修理,其费用在工程保修费内扣除,不足部分由乙方承担。

第十六条 不可抗力

1. 不可抗力是指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况,包括由自然力量引起的水灾、风灾、旱灾、地震等;由社会原因引起的战争、封锁、政府禁令等。

2. 任何一方由于不可抗力不能如期或无法履行合同时,应及时通知对方,以减轻损失。在取得有关机构证明后,双方协商延期履行或者不履行合同,并根据情况部分或全部免于追究对方违约责任。

第十七条 违约责任

1. 甲方未按期支付工程款的,每逾期一天,甲方应向乙方支付合同总额 3 % 的逾期违约金,但违约金的总数不超过合同总额的 15 %。

2. 由于乙方原因致使工期延误,每逾期一天,乙方应向甲方支付合同总额 3 % 的逾期违约金,但违约金的总数不超过合同总额的 15 %。如逾期时间超过 50 天,甲方有权解除合同,乙方应在十个工作日内返还甲方所支付的所有款项,并赔偿甲方损失。

3. 由于乙方原因,工程质量达不到双方约定的质量标准,乙方负责修理,工期不予顺延;因返工造成工程延期交付的,按本条第二项支付违约金。

4. 乙方违反关于资质的承诺，导致工程出现质量或者其他问题的，应当承担相应的违约责任：向甲方支付合同价款的 100%的违约金，同时承担甲方的损失。

第十八条 通知

甲乙双方应按本合同载明的联系地址以邮寄或传真等方式通知对方，任何一方变更联系地址的，应在变更之日起三个工作日内告之对方，否则承担无法送达的不利后果。

第十九条 合同的组成文件及优先解释顺序

1. 本合同签订后双方新签订的补充协议；
2. 合同协议书及其附件；
3. 中标通知书；
4. 招标文件；
5. 投标文件；
6. 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
7. 甲方和乙方协商确定的其他文件。

上述文件应认为是互为补充和理解的，但如有含义不清或互相矛盾处，以上面所列顺序在前的为准。

第二十条 合同的生效、变更、终止和解除

1. 甲方和乙方约定本合同自双方法定代表人（或委托代理人）签字并加盖单位公章后生效。

2. 双方协商一致，可以变更、终止、解除合同。变更、终止、解除合同的通知或协议应当采取书面形式，新的协议未达到相对方之

前，原合同仍然有效。

3. 双方履行完本合同全部义务后，除本合同保密条款继续生效外，本合同即告终止。

4. 乙方无法完成施工时，甲方可无条件解除合同，并要求乙方承担因此所受的损失费用。

第二十一条 争议解决

1. 合同在履行过程中发生争议，双方应及时友好协商解决，经协商不能达成协议的，任何一方均可依法向甲方所在地人民法院起诉。诉讼过程中发生的诉讼费、律师费、保全费、鉴定费、调查取证费等合理费用由违约方承担。

2. 诉讼期间，除正在进行诉讼部分外，合同其它部分应继续履行。

第二十二条 其它

1. 本合同订立时间：2023 年 月 日；订立地点：深圳市光明区。

2. 本合同一式陆份，均具有同等法律效力，甲方执叁份，乙方执叁份。

（以下无正文）

甲方：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)



乙方：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)



地址：深圳市光明新区凤凰街道观光路

3009 号招商局科技园 A1 栋 17 楼

联系人：_____

电话：_____

电子邮箱：_____

地址：深圳市宝安区燕罗街道燕川社区

兴达路 7 号鹏辉达工业园宿舍 320-321

联系人：_____

电话：_____

电子邮箱：_____

开户银行：建设银行深圳天健世纪支行

银行账号：44201581500059816888

三、其他

企业基本情况汇总表

企业注册名称	深圳市金河建设集团有限公司		注册资本	20688 万元	建立日期	2005 年 1 月 27 日
企业法人代表	吴耿升		企业技术人员数量（人）		152	
企业资质情况	1、施工总承包资质：①水利水电工程施工总承包一级；②市政公用工程施工总承包一级；③港口与航道工程施工总承包二级；④机电工程施工总承包二级；⑤建筑工程施工总承包二级；⑥铁路工程施工总承包二级；⑦公路工程施工总承包三级；⑧电力工程施工总承包三级； 2、专业承包资质：①地基基础工程专业承包一级 ②建筑装修装饰工程专业承包一级；③城市及道路照明工程专业承包一级；④建筑幕墙工程专业承包二级； 3、其他资质：特种工程（建筑物纠偏和平移）专业承包不分等级；特种工程（结构补强）专业承包不分等级。					
公司注册地址	深圳市宝安区沙井街道衙边社区新和大道 42 号永胜大厦 606					
联系人	黄泽益	联系电话	0755-26508688 13723745448	邮箱	378885032@qq.com	
其他	(1) 企业 ISO 认证证书：包括环境管理体系认证证书、质量管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书； (2) 在深办公规模：建筑面积合计 1316.92 平方米； (3) 工程类获奖证书：省级 7 项、市级 6 项、国家级成果 8 项； (4) 企业荣誉情况：深圳市高新技术企业、全国优秀水利企业、全国优秀施工企业、深圳市福田区统计局先进企业、深圳市水务安全生产先进单位、深圳市水利水电组 AAA 信用企业等； (5)企业信用情况：水利部企业信用等级为施工类 AAA 级、中国建筑业协会 AAA 信用企业、银行信用等级为 AA+级、广东省守合同重信用企业、深圳市建筑业企业诚信证明状况； (6) 获得国家及省级施工工法 10 项；获得国家级新型专利证书 20 项； (7) 近五年纳税总额：3809.457988 万元。					

1.1、 营业执照

统一社会信用代码 914403007716012269		营 业 执 照 (副 本)			
名 称 深圳市金河建设集团有限公司		成 立 日 期 2005年01月27日			
类 型 有限责任公司		住 所 深圳市宝安区沙井街道衙边社区新和大道42号永胜大厦606			
法定代表人 吴耿升					
<div>重 要 提 示</div> <div>1.商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2.商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3.各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</div>					
				登 记 机 关	
				2024 年 12 月 13 日	

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市金河建设集团有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 914403007716012269

注册号：

法定代表人： 吴耿升

登记机关： 深圳市市场监督管理局

成立日期： 2005年01月27日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码： 914403007716012269

注册号：

类型： 有限责任公司

注册资本： 20688.000000万人民币

登记机关： 深圳市市场监督管理局

住所： 深圳市宝安区沙井街道衙边社区新和大道42号永胜大厦606

企业名称： 深圳市金河建设集团有限公司

法定代表人： 吴耿升

成立日期： 2005年01月27日

核准日期： 2024年12月13日

登记状态： 存续（在营、开业、在册）

经营范围： 水利水电工程施工总承包壹级；市政公用工程施工总承包壹级；土石方工程专业承包壹级；建筑装修装饰工程专业承包壹级；地基基础工程专业承包壹级；城市及道路照明工程专业承包壹级；机电工程施工总承包贰级；港口与航道工程施工总承包贰级；建筑工程施工总承包贰级；建筑幕墙工程专业承包贰级；铁路工程施工总承包叁级；电力工程施工总承包叁级；公路工程施工总承包叁级；特种工程（限结构补强）专业承包不分等级；特种工程（限建筑物纠偏和平移）专业承包不分等级；体育场地设施工程专业承包；建筑幕墙工程设计专项乙级；建筑装饰工程设计专项乙级；城市园林绿化叁级；工业废水处理二级；生活污水处理二级；环境污染治理；水务、市政设施运营管养服务。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）^建设工程监理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自： 2005年01月27日

营业期限至： 5000年01月01日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	吴锐军	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	洪燕芳	自然人股东	非公示项	非公示项	
3	深圳市今上投资有限公司	企业法人	非公示项	非公示项	

共查询到 3 条记录 共 1 页

首页

« 上一页

1

下一页 »

末页

主要人员信息

共计 7 条信息

吴锐军
董事长

洪燕鹏
董事

吴利生
董事

吴耿升
董事

吴耿升
经理

洪燕芳
监事

吴坚文
董事

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市金河建设集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	914403007716012269
注册号：	440301103268976
商事主体名称：	深圳市金河建设集团有限公司
住所：	深圳市宝安区沙井街道衙边社区新和大道42号永胜大厦606
法定代表人：	吴耿升
认缴注册资本（万元）：	20688
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2005-01-27
营业期限：	永续经营
核准日期：	2024-12-13
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	深圳市金河建设集团有限公司莱西分公司, 深圳市金河建设集团有限公司汕头第三分公司, 深圳市金河建设集团有限公司浮梁县分公司, 深圳市金河建设集团有限公司永修县分公司, 深圳市金河建设集团有限公司汕头第四分公司
备注：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市金河建设集团有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	水利水电工程施工总承包壹级；市政公用工程施工总承包壹级；土石方工程专业承包壹级；建筑装修装饰工程专业承包壹级；地基基础工程专业承包壹级；城市及道路照明工程专业承包壹级；机电工程施工总承包贰级；港口与航道工程施工总承包贰级；建筑工程施工总承包贰级；建筑幕墙工程专业承包贰级；铁路工程施工总承包叁级；电力工程施工总承包叁级；公路工程施工总承包叁级；特种工程（限结构补强）专业承包不分等级；特种工程（限建筑物纠偏和平移）专业承包不分等级；体育场设施工程专业承包；建筑幕墙工程设计专项乙级；建筑装饰工程设计专项乙级；城市园林绿化叁级；工业废水处理二级；生活污水处理二级；环境污染治理；水务、市政设施运营营养服务。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可经营项目：	<p>以下项目涉及取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营：</p> <p>建设工程监理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）</p>

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市金河建设集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
吴锐军	19584.56	自然人	自然人股东
洪燕芳	1000	自然人	自然人股东
深圳市今上投资有限公司	103.44	本地企业	企业法人

1.2、 企业名字工商变更

变更（备案）通知书

[2012]第 4286434 号

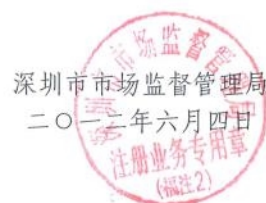
深圳市金河建设集团有限公司：

我局于二〇一二年六月四日对你企业申请的（企业名称）变更予以核准；对你企业的（章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

变更前企业名称：深圳市金河建设工程有限公司

变更后企业名称：深圳市金河建设集团有限公司

章程备案



变更通知书

深圳市金河建设工程有限公司已于二〇〇八年十一月十一日经我局申请变更登记，现将 核准项目通知如下：

变更前企业名称：深圳市金河建筑工程有限公司

变更后企业名称：深圳市金河建设工程有限公司



1.3、企业资质

	
建筑业企业资质证书	
(副本)	
企业名称:	深圳市金河建设集团有限公司
详细地址:	深圳市宝安区沙井街道衙边社区新和大道42号永胜大厦606
统一社会信用代码 (或营业执照注册号):	914403007716012269
法定代表人:	吴耿升
注册资本:	20688万元人民币
经济性质:	有限责任公司
证书编号:	D144086363
有效期:	2028年12月22日
资质类别及等级:	
水利水电工程施工总承包壹级;	
市政公用工程施工总承包壹级。	

	
	发证机关:
	2023 年 12 月 22 日
	中华人民共和国住房和城乡建设部制
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn	
NO.DF 00066817	



建筑业企业资质证书

证书编号: D244087080

企业名称: 深圳市金河建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403007716012269

法定代表人: 吴耿升

注册地址: 深圳市宝安区沙井街道衙边社区新和大道42号永胜大厦606

有效期: 至2029年01月08日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级
城市及道路照明工程专业承包一级
特种工程(建筑物纠偏和平移) 专业承包不分等级
特种工程(结构补强) 专业承包不分等级
建筑工程施工总承包二级
机电工程施工总承包二级
电力工程施工总承包二级
地基基础工程专业承包一级
港口与航道工程施工总承包二级
公路工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年11月06日



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳市金河建设集团有限公司

详细地址: 深圳市宝安区沙井街道衙边社区新和大道42号永胜大厦606

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 914403007716012269

法定代表人: 吴耿升

注册资本: 20688万元人民币

经济性质: 有限责任公司

证书编号: D144086363 (临)

有效期: 2025年11月27日

资质类别及等级:

铁路工程施工总承包贰级。



发证机关:



中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

证书编号: D344103038

企业名称: 深圳市金河建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403007716012269

法定代表人: 吴耿升

注册地址: 深圳市宝安区沙井街道衙边社区新和大道42号永胜大厦606

有效期: 至2028年12月11日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑幕墙工程专业承包二级



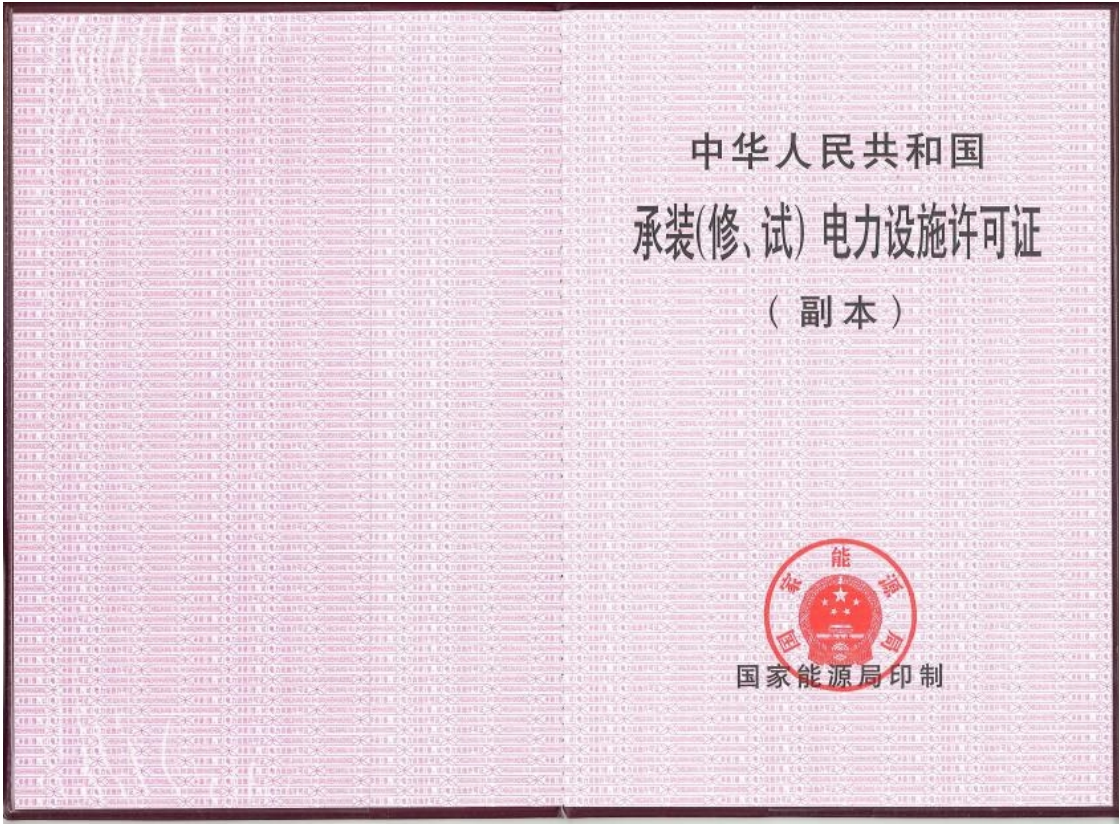
先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市宝安区住房和建设局

发证日期: 2025年01月14日

企业名称	深圳市金河建设集团有限公司		
详细地址	深圳市宝安区沙井街道海城社区新和大道42号永胜大厦606		
建立时间	2005年01月27日		
注册资本金	20688万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	914403007716012269		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E144045067-4/1		
有效期	至2029年09月24日		
法定代表人	吴耿升	职务	总经理
单位负责人	吴耿升	职务	总经理
技术负责人	叶瑞彬	职称或执业资格	高级工程师
备注:			

业 务 范 围
市政公用工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
<div>中华人民共和国住房和城乡建设部 发证机关 2024 09 月 24 日 No.EF0192896</div>



许可证编号: 6-1-00440-2023

根据《承装(修、试)电力设施许可证管理办法》及有关法律法规的规定,经审查,准许你单位从事承装(修、试)电力设施业务,特颁发此证。

单位名称: 深圳市金河建设集团有限公司

住 所: 深圳市宝安区沙井街道黄边社区新和大道42号永胜大厦606

法定代表人: 吴耿升

许可类别和等级: 承装类五级、承修类五级、承试类五级

有效期限: 自 2023 年 09 月 26 日始
至 2029 年 09 月 25 日止



许可机关(盖章)
2023 年 09 月 26 日

承装(修、试)电力设施许可证使用规定

一、承装(修、试)电力设施许可证是持证人从事承装(修、试)电力设施业务的法定凭证,不得伪造、涂改、冒用、出借、转让。任何单位或个人不得非法扣压、没收承装(修、试)电力设施许可证。

二、承装(修、试)电力设施许可证如有遗失、损毁,持证人应当及时向许可机关说明情况,并按规定申请补办承装(修、试)电力设施许可证。

三、承装(修、试)电力设施许可证相关事项发生变更时,持证人应当按照《承装(修、试)电力设施许可证管理办法》的规定申请变更。

四、许可证有效期届满,持证人需要延续的,应当提前 30 日向许可机关提出申请。

五、持证人依法终止承装(修、试)电力设施业务的,应当将承装(修、试)电力设施许可证交回原许可机关。

持证人的权利和义务

持证人享有以下权利并应承担以下义务:

(一)持证人有权按照承装(修、试)电力设施许可证中所载明的业务类别和等级,在规定的期限范围从事承装(修、试)电力设施业务。

(二)持证人对违反电力法律、法规的行为有权依法制止,并及时向电力监管机构报告。

(三)持证人有权对电力监管机构工作人员提出建议、意见。

(四)持证人对电力监管机构做出的有关决定不服的,可依法申请复议或提起行政诉讼。

(五)持证人应当遵守国家法律法规和电力行业的安全、技术标准,建立相应的自检制度,确保安全运营。

(六)持证人在经营期间有义务配合各级电力监管机构依法对其生产经营行为进行监督检查,并就检查中涉及的问题作出解释和说明。

承装(修、试)电力设施许可证检查情况记录表

许可机关根据《承装(修、试)电力设施许可证管理办法》的规定,对承装(修、试)电力设施许可证实行检查制度。

检查合格,许可机关加盖审验合格印章	检查不合格,许可机关出具审验意见:
日期:	日期:

水利安全生产标准化

证书

证书编号：水安标 I SG20160105

深圳市金河建设集团有限公司

水利安全生产标准化一级单位

有效期至：2026 年 1 月



中华人民共和国水利部监制

水利安全生产标准化评审管理系统（网址：<http://abps.cwec.org.cn/>）

1.4、 安全生产许可证



统一社会信用代码：914403007716012269



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]004760

企业名称：深圳市金河建设集团有限公司

法定代表人：吴耿升

单位地址：深圳市宝安区沙井街道衙边社区新和大道42号永胜大厦606

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2025年03月14日 至 2028年03月14日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年03月14日



1.5、 企业认证证书

序号	认证类型（名称）	发证时间	备注
1	质量管理体系认证证书	2024 年 9 月 10 日	有效期至 2027 年 9 月 9 日
2	质量管理体系认证证书	2024 年 9 月 10 日	有效期至 2027 年 9 月 9 日；适用于城市园林绿化综合工程施工和服务
3	环境管理体系认证证书	2024 年 9 月 10 日	有效期至 2027 年 9 月 9 日
4	职业健康安全管理体系认证证书	2024 年 9 月 10 日	有效期至 2027 年 9 月 9 日

(1) 质量管理体系认证证书

	
质量管理体系认证证书	
注册号: 0350324030576R6M	
兹 证 明	
深圳市金河建设集团有限公司	
注册地址: 深圳市宝安区沙井街道衙边社区新和大道42号永胜大厦606	
统一社会信用代码: 914403007716012269	
管 理 体 系 符 合	
GB/T 19001-2016 / ISO 9001:2015, GB/T 50430-2017 标准	
证书覆盖的范围	
资质范围内的水利水电工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、建筑工程施工总承包、电力工程施工总承包、港口与航道工程施工总承包、机电工程施工总承包、建筑装修装饰工程专业承包、城市及道路照明工程专业承包、地基基础工程专业承包、建筑幕墙工程专业承包、特种工程(结构补强)工程专业承包(办公场所: 广东省深圳市福田区梅林街道下梅林二街6号颂德国际12楼1207)***	
.....	
颁证日期: 2024年9月10日	有效期最长可至: 2027年9月9日 ^注
	中国认可 管理体系 MANAGEMENT SYSTEM CNAS C035-M
	兴原认证中心有限公司 证书专用章 签发人: 王启林
	注: 在证书有效期内, 获证组织须按规定接受年度监督审核, 保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 和兴原认证中心有限公司官方网站 (www.xqcc.com.cn) 上查询。
.....	
兴原认证中心有限公司	
北京市海淀区上地三街9号金隅嘉华大厦C座7层	
www.xqcc.com.cn	



质量管理体系认证证书

注册号: 0350324Q30576R6M-1

兹 证 明

深圳市金河建设集团有限公司

注册地址: 深圳市宝安区沙井街道衙边社区新和大道42号永胜大厦606

统一社会信用代码: 914403007716012269

管 理 体 系 符 合

GB/T 19001-2016 / ISO 9001:2015 标准

证书覆盖的范围

城市园林绿化工程施工和服务***

(办公场所: 广东省深圳市福田区梅林街道下梅林二街6号颂德国际12楼1207)

颁证日期: 2024 年 9 月 10 日

有效期最长可至: 2027 年 9 月 9 日^注



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M



签发人: 王宏林



注: 在证书有效期内, 获证组织须按规定接受年度监督审核, 保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 和兴原认证中心有限公司官方网站 (www.xqcc.com.cn) 上查询。

兴原认证中心有限公司

北京市海淀区上地二街9号金隅嘉华大厦C座7层
www.xqcc.com.cn

(2) 环境管理体系认证证书



(3) 职业健康安全管理体系认证证书



1.6、 服务认证证书

(1) 创新能力评价认证证书



(2) 工程节约型企业达标评价认证证书

	
工程节约型企业达标评价认证证书	
注册号: 0350123SC10041R0M	
兹 证 明	
深圳市星河建设集团有限公司	
注册地址: 深圳市宝安区沙井街道衙边社区新和大道42号永胜大厦606	
统一社会信用代码: 914403007716012269	
服务认证符合	
GB/T 29725-2013《节约型企业评价通则》和Q/XY0002S-2022	
《工程节约型企业达标评价规范》要求, 级别达到:	
AAAAA	
证书覆盖的范围	
与“城市园林绿化工程施工和服务; 资质范围内的水利水电工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、建筑工程施工总承包、电力工程施工总承包、港口与航道工程施工总承包、机电工程施工总承包、建筑装饰装修工程专业承包、城市及道路照明工程专业承包、地基基础工程专业承包、建筑幕墙工程专业承包、特种工程(结构补强)专业承包”相关的工程节约型企业达标服务(涉及场所: 广东省深圳市福田区梅林街道下梅林二街6号颂德国际12楼1207)***	
颁证日期: 2023年8月10日	 证书专用章 发 人: 王启林
有效期最长可至: 2026年8月9日 ^注	
	注: 在证书有效期内, 获证组织须按规定接受年度监督审核, 保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 和兴原认证中心有限公司官方网站 (www.xqcc.com.cn) 上查询。 本机构采用同一评价结果进行评级, 对应的A级和星级等级相同。
兴原认证中心有限公司	
北京市海淀区上地三街9号金隅嘉华大厦C座7层 www.xqcc.com.cn	

(3) 建筑工程绿色施工服务认证证书



建筑工程绿色施工服务认证证书



注册号: 0350123SC10040R0M

兹 证 明

深圳市金河建设集团有限公司

注册地址: 深圳市宝安区沙井街道衙边社区新和大道42号永胜大厦606

统一社会信用代码: 914403007716012269

服务 认 证 符 合

GB/T 50640-2010和Q/XY. 02. F11-2021要求, 达到

五 星 级

证书覆盖的范围

与“城市园林绿化工程施工和服务; 资质范围内的水利水电工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、建筑工程施工总承包、电力工程施工总承包、港口与航道工程施工总承包、机电工程施工总承包、建筑装饰装修工程专业承包、城市及道路照明工程专业承包、地基基础工程专业承包、建筑幕墙工程专业承包、特种工程(结构补强) 工程专业承包”相关的绿色施工服务(涉及场所: 广东省深圳市福田区梅林街道下梅林二街6号颂德国际12楼1207) ***

颁证日期: 2023 年 8 月 10 日

有效期最长可至: 2026 年 8 月 9 日^注



注: 在证书有效期内, 获证组织须按规定接受年度监督审核, 保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 和兴原认证中心有限公司官方网站 (www.xqcc.com.cn) 上查询。
本机构采用同一评价结果进行评级, 对应的A级和星级等级相同。

兴原认证中心有限公司

北京市海淀区上地三街9号金隅嘉华大厦C座7层

www.xqcc.com.cn

1.7、 在深办公规模

在深办公规模：建筑面积合计 1316.92 平方米。

权 利 人			
深圳市金河建设集团有限公司[100%]*****			
土 地			
宗 地 号	B403-0019	宗地面积	19702m²
土地用途	二类居住用地	所 在 区	福田
土地位置	下梅林二街西		
使用年限	70年，从2012年04月12日至2082年04月11日止。		
<p>深房地字第 3000799137 号 (正本)</p> <p>深圳市房地产权登记中心(印章)</p> <p>登记日期 2015年09月15日</p>			

建 筑 物 及 其 附 着 物			
房地产名称	颂德花园办公楼1204		
建筑面积	276.69m²	套内建筑面积	179.25m²
用 途	办公	竣 工 日 期	2014年12月02日
登 记 价	人民币9546557.00元		
他 项 权 利 摘 要 及 附 记			
<p>市场商品房。 该业主于2014年10月24日购买商品房。以下空白</p>			

权 利 人			
深圳市金河建设集团有限公司[100%]*****			
土 地			
宗 地 号	B403-0019	宗地面积	19702m²
土地用途	二类居住用地	所 在 区	福田
土地位置	下梅林二街西		
使用年限	70年，从2012年04月12日至2082年04月11日止。		
<p>深房地字第 3000799129 号 (正本)</p> <p>深圳市房地产权登记中心(印章)</p> <p>登记日期 2015年09月15日</p>			

建 筑 物 及 其 附 着 物			
房地产名称	颂德花园办公楼1205		
建筑面积	123.75m²	套内建筑面积	80.17m²
用 途	办公	竣 工 日 期	2014年12月02日
登 记 价	人民币4937706.00元		
他 项 权 利 摘 要 及 附 记			
<p>市场商品房。 该业主于2014年10月24日购买商品房。以下空白</p>			

权利人			
深圳市金河建设集团有限公司[100%]*****			
土地			
宗地号	B403-0019	宗地面积	19702m²
土地用途	二类居住用地	所在区	福田
土地位置	下梅林二街西		
使用年限	70年, 从2012年04月12日至2082年04月11日止。		
<p>深房地字第 3000799128 号 (正本)</p> <p>深圳市房地产权登记中心(印章)</p> <p>登记日期 2015年09月15日</p>			

建筑物及其附着物			
房地产名称	颂德花园办公楼1206		
建筑面积	130.21m²	套内建筑面积	84.35m²
用途	办公	竣工日期	2014年12月02日
登记价	人民币3958638.00元		
他项权利摘要及附记			
<p>市场商品房。</p> <p>该业主于2014年10月24日购买商品房。以下空白</p>			

权利人			
深圳市金河建设集团有限公司[100%]*****			
土地			
宗地号	B403-0019	宗地面积	19702m²
土地用途	二类居住用地	所在区	福田
土地位置	下梅林二街西		
使用年限	70年, 从2012年04月12日至2082年04月11日止。		
<p>深房地字第 3000799136 号 (正本)</p> <p>深圳市房地产权登记中心(印章)</p> <p>登记日期 2015年09月15日</p>			

建筑物及其附着物			
房地产名称	颂德花园办公楼1207		
建筑面积	127.81m²	套内建筑面积	82.8m²
用途	办公	竣工日期	2014年12月02日
登记价	人民币4307547.00元		
他项权利摘要及附记			
<p>市场商品房。</p> <p>该业主于2014年10月24日购买商品房。</p>			

权 利 人			
吴锐军 (441625197609260510) [100%]*****			
土 地			
宗 地 号	B403-0019	宗地面积	19702m²
土地用途	二类居住用地	所 在 区	福田
土地位置	下梅林二街西		
使用年限	70年, 从2012年04月12日至2082年04月11日止。		
<p>深房地字第 3000796488 号</p> <p>(正本)</p> <p>深圳市房地产权登记中心(印章)</p> <p>登记日期 2015年08月24日</p>			

建 筑 物 及 其 附 着 物			
房地产名称	颂德花园办公楼1203		
建筑面积	127.81m²	套内建筑面积	82.8m²
用 途	办公	竣 工 日 期	2014年12月02日
登 记 价	人民币4505757.00元		
他 项 权 利 摘 要 及 附 记			
<p>市场商品房。</p> <p>该业主于2014年10月24日购买商品房。</p> <p>抵押摘要:</p> <p>1). 2015年06月09日抵押给中国建设银行股份有限公司深圳市分行, 编号2A15001052(18377);</p>			

权 利 人			
洪燕芳 (441302197805267022) [100%]*****			
土 地			
宗 地 号	B403-0019	宗地面积	19702m²
土地用途	二类居住用地	所 在 区	福田
土地位置	下梅林二街西		
使用年限	70年, 从2012年04月12日至2082年04月11日止。		
<p>深房地字第 3000796486 号</p> <p>(正本)</p> <p>深圳市房地产权登记中心(印章)</p> <p>登记日期 2015年08月24日</p>			

建 筑 物 及 其 附 着 物			
房地产名称	颂德花园办公楼1208		
建筑面积	276.69m²	套内建筑面积	179.25m²
用 途	办公	竣 工 日 期	2014年12月02日
登 记 价	人民币9433683.00元		
他 项 权 利 摘 要 及 附 记			
<p>市场商品房。</p> <p>该业主于2014年10月24日购买商品房。以下空白</p> <p>抵押摘要:</p> <p>1). 2015年06月09日抵押给中国建设银行股份有限公司深圳市分行, 编号2A15001049(18377);</p>			

1.8、 工程类获奖情况

序号	奖项级别	奖项名称	获奖项目名称	获奖时间	授奖机构
1	省级	2021~2022 年度广东省优质水利工程奖三等奖	深圳市铁岗·长流陂支线供水工程(设计采购施工项目总承包 EPC)	2022. 11	广东省水利水电行业协会
2		2020 年度广东优质水利工程奖二等奖	双界河水环境改善工程	2020. 12	广东省水利水电行业协会
3		2020 年度广东省水利建设工程文明工地	西涌河防洪达标整治工程	2021. 1	广东省水利水电行业协会
4		2019 年度广东水利建设工程文明工地	丁山河综合整治工程(2 标)	2019. 12	广东省水利水电行业协会
5		2019 年度广东水利建设工程文明工地	坂银通道金湖调蓄湖分洪隧洞工程	2019. 12	广东省水利水电行业协会
6		2016~2017 年度广东优质水利工程奖三等奖	深圳市小型水库除险加固工程(第二批宝安、龙岗部分)一甘坑等 2 座小型水库除险加固工程	2017. 10	广东省水利水电行业协会
7		2016 年度广东省重大建设项目档案金册奖	珠海市竹银水源工程第三标段一3#输水隧洞工程	2017. 1	广东省档案局
8	市级	2022-2023 年度深圳市水务工程优质奖	三库连通二期工程	2023. 9	深圳市水利工程行业协会
9		2023 年度深圳市优质工程奖	龙岗河流域水环境综合整治工程—黄沙河综合整治工程	2023. 1	深圳建筑业协会
10		2020~2021 年度深圳市水务工程优质奖	坪山河流域水环境综合整治工程——墩子河综合整治工程	2021. 8	深圳市水利工程行业协会
11		2020~2021 年度深圳市水务工程优质奖	坪山河流域综合整治工程——赤坳河综合整治工程	2021. 8	深圳市水利工程行业协会
12		2020 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	明珠道改造工程南段(盐田路-明珠立交段)	2020. 4	深圳建筑业协会

序号	奖项级别	奖项名称	获奖项目名称	获奖时间	授奖机构
13		2019 年度深圳市优质工程奖	茅洲河流域水环境综合整治-中上游段干流综合整治工程一标	2019. 1	深圳建筑业协会
14	国家级成果	水利工程优秀质量管理小组成果证书 III类成果	提高河道护坡乔木一次种植成活率【西涌项目 QC 小组】	2023. 11	中国水利工程协会
15		水利工程优秀质量管理小组成果证书 II类成果	提高砼预制构件安装质量合格率【金河 QC 小组】	2023. 11	中国水利工程协会
16		水利工程优秀质量管理小组成果证书 II类成果	加快仿木桩的施工效率【西涌项目 QC 小组】	2023. 11	中国水利工程协会
17		水利工程优秀质量管理小组成果证书 III类成果	提高河道防洪格宾石笼挡墙施工优良率【西涌项目 QC 小组】	2020. 11	中国水利工程协会
18		水利工程优秀质量管理小组成果证书 II类成果	减小污水管道闭水试验渗水量【双界河截污工程 QC 小组】	2019. 9	中国水利工程协会
19		水利工程优秀质量管理小组成果证书 II类成果	降低金属结构安装缺陷率【新塘镇坭紫泵站建设工程 QC 小组】	2019. 9	中国水利工程协会
20		水利工程优秀质量管理小组成果证书 II类成果	提高水泥土搅拌村桩成桩合格率【广州市南沙区大岗镇飘风水闸工程 QC 小组】	2019. 9	中国水利工程协会
合计		省级奖项 <u>7</u> 个；市级奖项 <u>6</u> 个；国家级成果： <u>7</u> 个。			

(1) 2021~2022 年度广东省优质水利工程奖三等奖【铁岗长流陂】



(2) 2020 年度广东优质水利工程奖二等奖【双界河】



(3) 2020 年度广东省水利建设工程文明工地【西涌河】



(4) 2019 年度广东水利建设工程文明工地【丁山河】



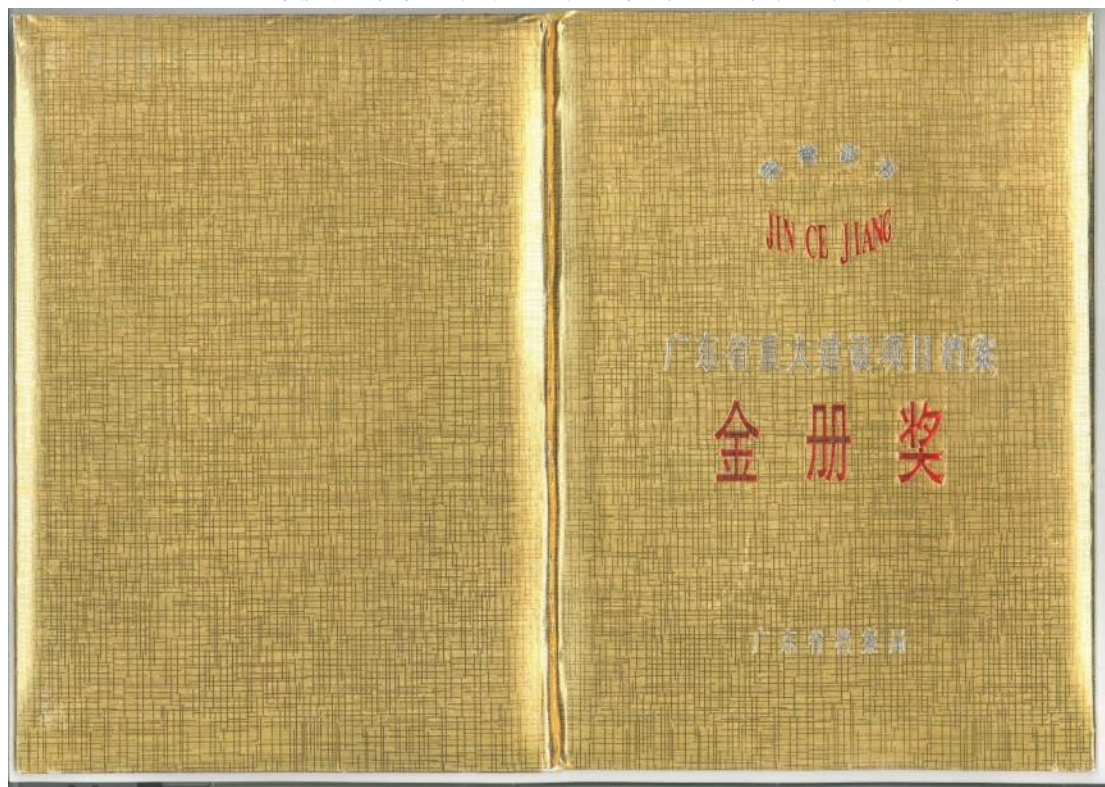
(5) 2019 年度广东水利建设工程文明工地【坂银通道】



(6) 2016~2017 年度广东优质水利工程奖三等奖【小型水库】



(7) 2016 年度广东省重大建设项目档案金册奖【珠海竹银水源】



荣誉证书

经项目档案验收组评定，珠海市竹银水源工程项目档案综合评分达到“广东省重大建设项目档案金册奖”标准。根据项目建设单位的申报，省档案局审核同意，授予该项目 2016 年度“广东省重大建设项目档案金册奖”荣誉称号，特颁发此荣誉证书，以资鼓励。

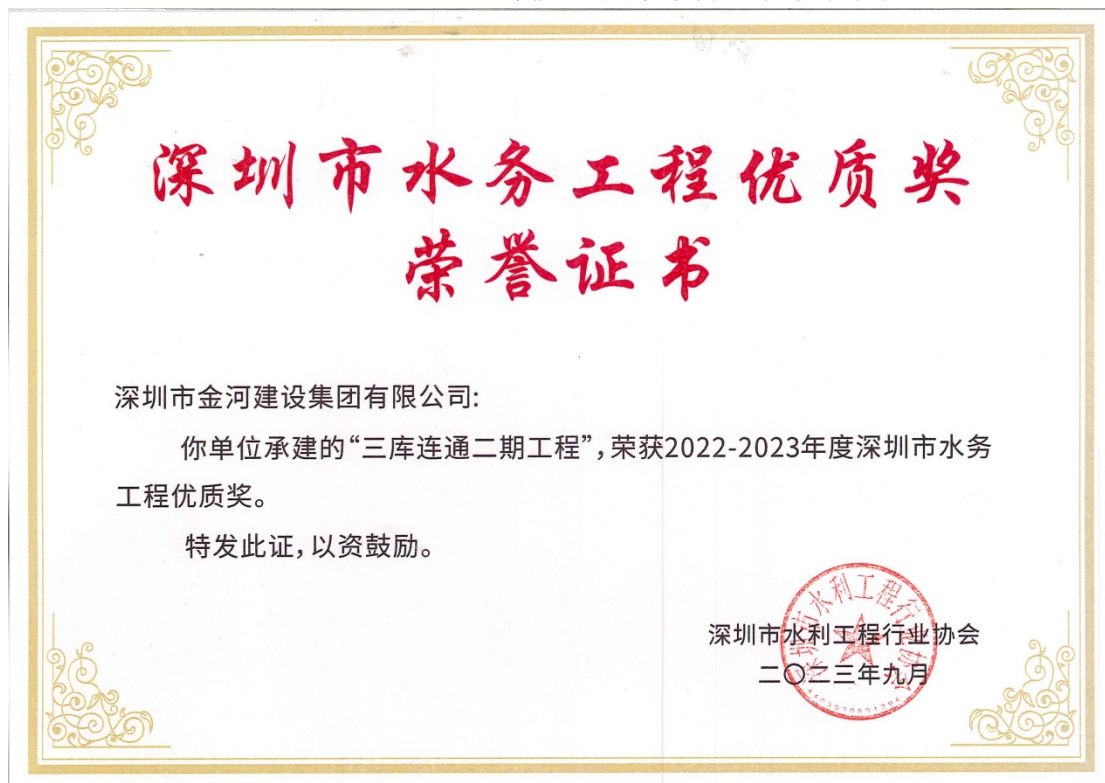
项目名称：珠海市竹银水源工程

建设单位：珠海市城乡防洪设施管理和技术审查中心

主要参建单位：中水珠江规划勘测设计有限公司、珠海电力设计院有限公司、中国水利水电第八工程局有限公司、中国葛洲坝集团股份有限公司、广东省源天工程有限公司、广东省水利水电第三工程局有限公司、珠海电力建设工程有限公司、深圳市金河建设集团有限公司、江苏省水利建设工程有限公司、广东顺水工程建设监理有限公司、广东省科源工程监理咨询公司、广东建设工程监理有限公司、广东粤源水利水电工程咨询有限公司

广东省档案局
二〇一七年一月

(8) 2022-2023 年度深圳市水务工程优质奖



(9) 2023 年度深圳市优质工程奖



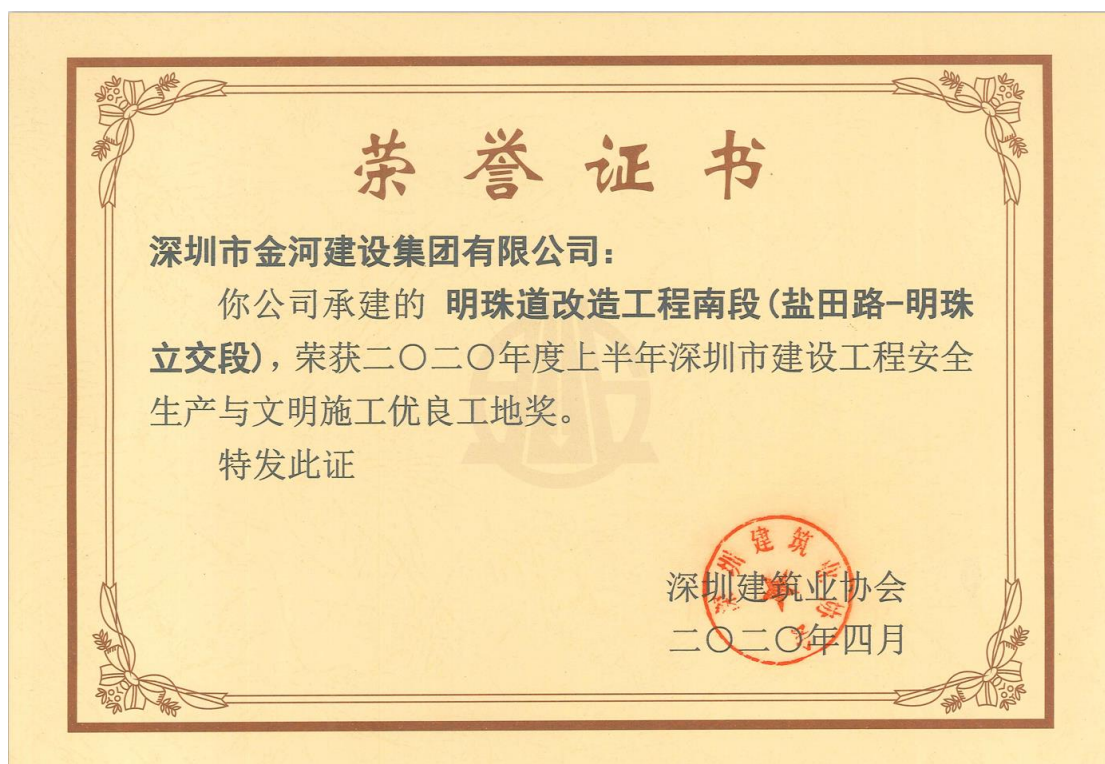
(10) 2020~2021 年度深圳市水务工程优质奖



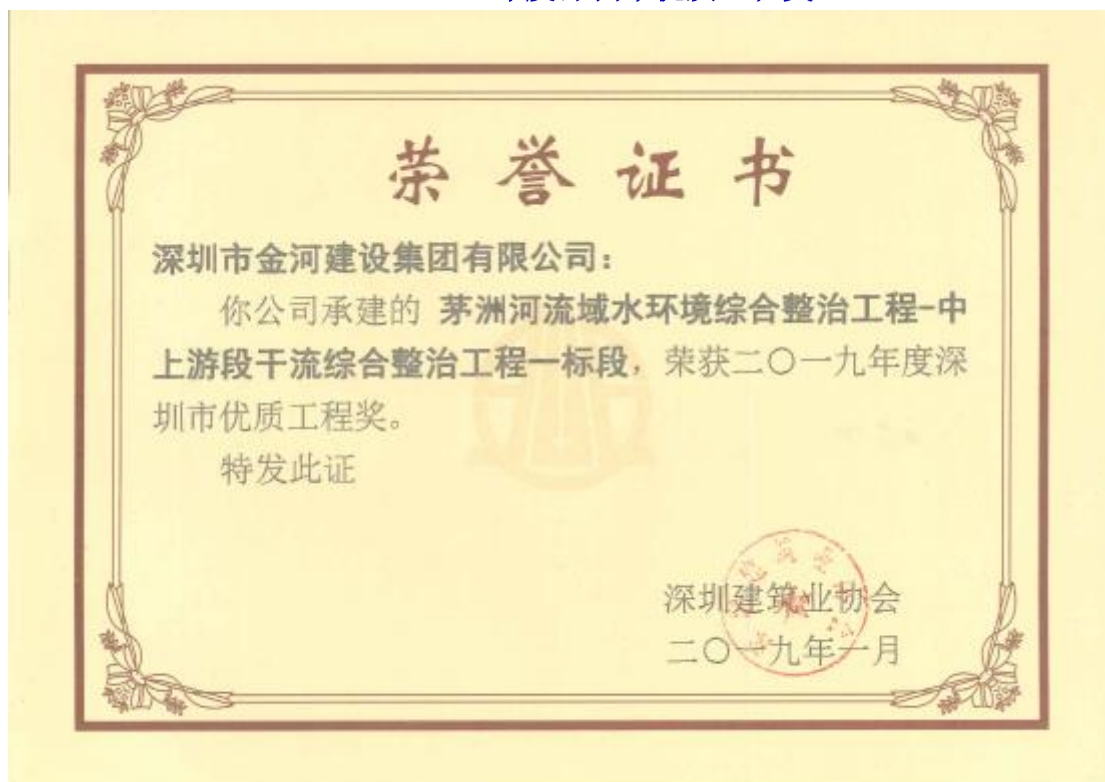
(11) 2020~2021 年度深圳市水务工程优质奖



(12) 2020 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖



(13) 2019 年度深圳市优质工程奖



(14) 水利工程优秀质量管理小组成果证书Ⅲ类成果

		
水利工程优秀质量管理小组成果证书		
Ⅲ类成果		
提高河道护坡乔木一次种植成活率		
完成单位：深圳市金河建设集团有限公司		
小组名称：西涌项目QC小组		
小组成员：王宋佳 吴耿升 李瑞涌 吴晓龙 邱 炆 黄依敏 洪思凯 洪钦亮 黄丽清 梁金燕		
证书编号：SLQC20232603006		
	签发单位： 签发日期：	

(15) 水利工程优秀质量管理小组成果证书Ⅱ类成果

		
水利工程优秀质量管理小组成果证书		
Ⅱ类成果		
提高砼预制构件安装质量合格率		
完成单位：深圳市金河建设集团有限公司		
小组名称：金河QC小组		
小组成员：李爵荣 叶瑞彬 黄晓佳 杨 恒 余东阳 张晓燕 邱 炆 吴 彬 曾壁章 黄依敏		
证书编号：SLQC20232602031		
	签发单位： 签发日期：	
		

(16) 水利工程优秀质量管理小组成果证书Ⅱ类成果

		
水利工程优秀质量管理小组成果证书		
Ⅱ类成果		
加快仿木桩的施工效率		
完成单位：深圳市金河建设集团有限公司		
小组名称：西涌项目QC小组		
小组成员：张成群 王贤兵 吴锐敏 王宋佳 曹蓝宁 黄敬 黄伟特 郑祥立 李忠虎 黄丽清		
证书编号：SLQC20232602025		
	签发单位： 签发日期：	
		

(17) 水利工程优秀质量管理小组成果证书Ⅲ类成果

		
水利工程优秀质量管理小组成果证书		
Ⅲ类成果		
提高河道防洪格宾石笼挡墙施工优良率		
完成单位：深圳市金河建设集团有限公司		
小组名称：西涌河防洪达标整治工程QC小组		
小组成员：叶瑞彬 李友信 张成群 王宋佳 李爵荣 刘志强 王 填 陈石勇 吴祖先		
证书编号：SLQC20202603001		
	签发单位： 签发日期：	
		

(18) 水利工程优秀质量管理小组成果证书Ⅱ类成果

		水利工程优秀质量管理小组成果证书	
<h2>Ⅱ类成果</h2>			
<h3>减小污水管道闭水试验渗水量</h3>			
完成单位：深圳市金河建设集团有限公司			
小组名称：深圳市双界河截污工程QC小组			
小组成员：姚荣荣 吴锐敏 李爵荣 吴锐杰 王宋佳 梁丽常 张映武 吴锐彦			
证书编号：SLQC20192602082			
	<p>签发单位：</p> <p>签发日期：2019年9月</p>		

(19) 水利工程优秀质量管理小组成果证书Ⅱ类成果

		<p>水利工程优秀质量管理小组成果证书</p>	
<p>Ⅱ类成果</p>			
<p>降低金属结构安装缺陷率</p>			
<p>完成单位：深圳市金河建设集团有限公司</p>			
<p>小组名称：新塘镇坭紫泵站建设工程QC小组</p>			
<p>小组成员：黄泽益 吴锐敏 王宋佳 吴锐杰 吴利生 刘宁飞 吴义文</p>			
<p>证书编号：SLQC20192602083</p>			
	<p>签发单位：</p> <p>签发日期：2019年9月</p>		

(20) 水利工程优秀质量管理小组成果证书Ⅱ类成果



1.9、 企业信用情况

(1) 水利部企业信用等级证书——施工类 AAA 等级



企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

深圳市金河建设集团有限公司:

2023年度水利建设市场主体信用评价公告等级为施工类AAA级。

信用等级实行动态管理，有效期内的信用等级以二维码扫描的实时信用等级为准。

证书编号：202304911100331
Certificate Number

颁发日期：2024年1月19日
Date of Issue

有效期至：2027年1月18日
Date of Expiry

查询网址：http://xypt.mwr.cn
Enquiring Website

证书说明：
Notes:

- 水利建设市场主体信用等级有效期为3年。
The credit grade is valid for 3 years starting from the date of issue.
- 有效期内企业名称发生变化的，须及时办理变更手续。
If the enterprise changes name in the period of validity, the alteration procedures must be completed in time.
- 本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。
The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity.
- 本证书不得涂改、转借。
Modifications or use by any other person is not allowed.



中国水利工程协会
China Water Engineering Association
2024年1月19日

(2) 中国建筑业协会 AAA 信用企业



企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

深圳市金河建设集团有限公司:

中国建筑业协会对深圳市金河建设集团有限公司的信用状况进行了评价，结果为AAA。评价时间：2024年10月。特发此证。

This is to certify that Shenzhen Jinhe Construction Group Co., Ltd. is rated as AAA credit grade by China Construction Industry Association. Evaluation time: October, 2024.

证书编号：202411100361
Certificate Number

颁发日期：2024年10月16日
Date of Issue

有效期至：2027年10月15日
Date of Expiry

查询网址：www.zgjzy.org.cn
Enquiring Website

证书说明：
Notes:

- 企业信用等级自评定之日起有效期为三年。
The enterprise credit grade is valid for 3 years starting from the date of issue.
- 企业信用等级实行复审制度，有效期内，每年复审一次。信用状况发生变化的，需重新评定信用等级并更换证书。
The credit grade should be re-examined every year in the period of validity. If the credit status has changed, the credit grade should be re-evaluated and the certificate should be changed.
- 有效期内企业名称变化的，必须持证到发证单位办理变更手续。
If the enterprise changes name in the period of validity, it shall take the certificate to the issue unit to go through the formalities for the change.
- 本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。
The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity.
- 本证书不得涂改、转借。
Modifications or use by any other person is not allowed.

复审记录



中国建筑业协会
China Construction Industry Association
2024年10月16日

(3) 广东省建筑业 AAA 级信用企业等级证书



(4) 广东省诚信经营企业 (2022-2023 年)



(5) 深圳市水利工程行业协会 3A 信用等级证书

	
<h1>企业信用等级证书</h1> <h2>CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE</h2>	
<p>深圳市金河建设集团有限公司：</p> <p>深圳市水利工程行业协会对深圳市金河建设集团有限公司的信用状况进行了评价，结果为AAA级。特发此证。</p>	
<p>证书编号：SZSLXH20223A003 Certificate number: SZSLXH20223A003 颁发日期：2022年11月17日 Date of issue: November 17, 2022 有效期至：2024年11月16日 Date of Expiry: November 16, 2024</p>	
<p>证书说明：</p> <p>Notes：</p> <p>1、企业信用等级自评定之日起有效期为两年。 The enterprise credit grade is valid for 2 years starting from the date of issue.</p> <p>2、企业信用等级实行复审制度，有效期内，每年复审一次。经复审合格的，加盖复审章后可继续使用；信用状况发生变化的，需重新评定信用等级并更换证书。 The credit grade should be re-examined every year in the period of validity. If the credit status has changed, the credit grade should be re-evaluated and the certificate should be changed.</p> <p>3、有效期内企业改变名称的，必须持证到发证单位办理变更手续。 If the enterprise changes name in the period of validity, it shall take the certificate to the issue unit to go through the formalities for the change.</p> <p>4、本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。 The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity.</p> <p>5、本证书不得修改，转借。 Modification or use by any other personal is not allowed.</p>	
<p>复审记录：</p> <p>Re-examination record：</p>	
<div>深圳市水利工程行业协会 2022年11月17日</div>	

(6) 中国建设银行信用等级证书——8 (AA-) 等级

信用等级证书

建深评 2024-100-006 号

深圳市金河建设集团有限公司：

经我行评定贵单位的信用等级为 8 (AA-) 级，特发此证，供贵单位在项目投标资格预审时使用。本证书有效期限至 2025 年 04 月 28 日 止。

中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

发证日期：2024 年 05 月 09 日

重要声明：

1. 本证书加盖签开行公章后方可使用；
2. 本信用等级系我行根据贵单位在本证书出具以前与我行业务往来的情况所作评价，供我行内部使用，贵单位可获得相应条件的信贷服务，但对外仅供参考，超出本证书规定的投标资格预审用途无效；
3. 本行保留在本证书有效期内当贵单位资信变化时，按照本行内部规定重新评定信用等级的权利；
4. 任何行为后果在于当事人独立判断决策，与本证书和本评级无关，我行概不负责。

(7) 广东省守合同重信用企业（2011-2020 年度）

<div>公示证书</div> <div>公示：深圳市金河建设工程有限公司</div> <div>为“广东省守合同重信用企业”</div> <div>监督机关：广东省工商行政管理局</div> <div>二〇一二年 月 日</div> <div>首次公示年度：二〇一一年度</div>	<div>“守合同重信用企业”公示情况</div> <table><tr><td>年度</td><td></td></tr><tr><td>年度</td><td></td></tr><tr><td>年度</td><td></td></tr><tr><td>年度</td><td></td></tr><tr><td>年度</td><td></td></tr></table> <div>注：每年一月份请登录广东工商红盾信息网 (www.gdgs.gov.cn) 查看“守合同重信用”公示活动通知</div>	年度		年度		年度		年度		年度	
年度											
年度											
年度											
年度											
年度											

<div>公示证书</div> <div>公示：深圳市金河建设集团有限公司</div> <div>为“广东省守合同重信用企业”</div> <div>监督机关：广东省工商行政管理局</div> <div>二〇一三年 月 日</div> <div>首次公示年度：二〇一一年度</div>	<div>“守合同重信用企业”公示情况</div> <table><tr><td>年度</td><td></td></tr><tr><td>年度</td><td></td></tr><tr><td>年度</td><td></td></tr><tr><td>年度</td><td></td></tr><tr><td>年度</td><td></td></tr></table> <div>注：每年一月份请登录广东工商红盾信息网 (www.gdgs.gov.cn) 查看“守合同重信用”公示活动通知</div>	年度		年度		年度		年度		年度	
年度											
年度											
年度											
年度											
年度											

公示证书

公示：深圳市金河建设集团有限公司

为“广东省守合同重信用企业”

监督机关：深圳市市场监督管理局

二〇一四年 月 日

首次公示年度：二〇一一年度

“守合同重信用企业”公示情况

年度	
年度	
年度	
年度	
年度	

注：每年一月份请登录广东工商红盾信息网 (www.gdgs.gov.cn)
查看“守合同重信用”公示活动通知

公示证书

公示：深圳市金河建设集团有限公司

为“广东省守合同重信用企业”

监督机关：深圳市市场监督管理局

二〇一五年 月 日

首次公示年度：二〇一一年度

“守合同重信用企业”公示情况

年度	
年度	
年度	
年度	
年度	

注：每年一月份请登录广东工商红盾信息网 (www.gdgs.gov.cn)
查看“守合同重信用”公示活动通知

公示证书

编号: 00633

公示: 深圳市金河建设集团有限公司

为“广东省守合同重信用企业”

监督机关: 深圳市市场监督管理局

二〇一六年 六月 四日

首次公示年度: 二〇一一年度

“守合同重信用企业”公示情况

年度	
年度	
年度	
年度	
年度	

注: 每年一月份请登录广东工商红盾信息网 (www.gdgs.gov.cn)
查看“守合同重信用”公示活动通知

公示证书

编号: 02285

公示: 深圳市金河建设集团有限公司

为“广东省守合同重信用企业”

监督机关: 深圳市市场监督管理局

二〇一七年 六月 四日

首次公示年度: 二〇一一年度

“守合同重信用企业”公示情况

年度	
年度	
年度	
年度	
年度	

注: 每年一月份请登录广东工商红盾信息网 (www.gdgs.gov.cn)
查看“守合同重信用”公示活动通知

公示证书

公示：深圳市金河建设集团有限公司

2018 年度

广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2019年06月01日



公示证书

公示：深圳市金河建设集团有限公司

2020 年度

广东省“守合同重信用”企业



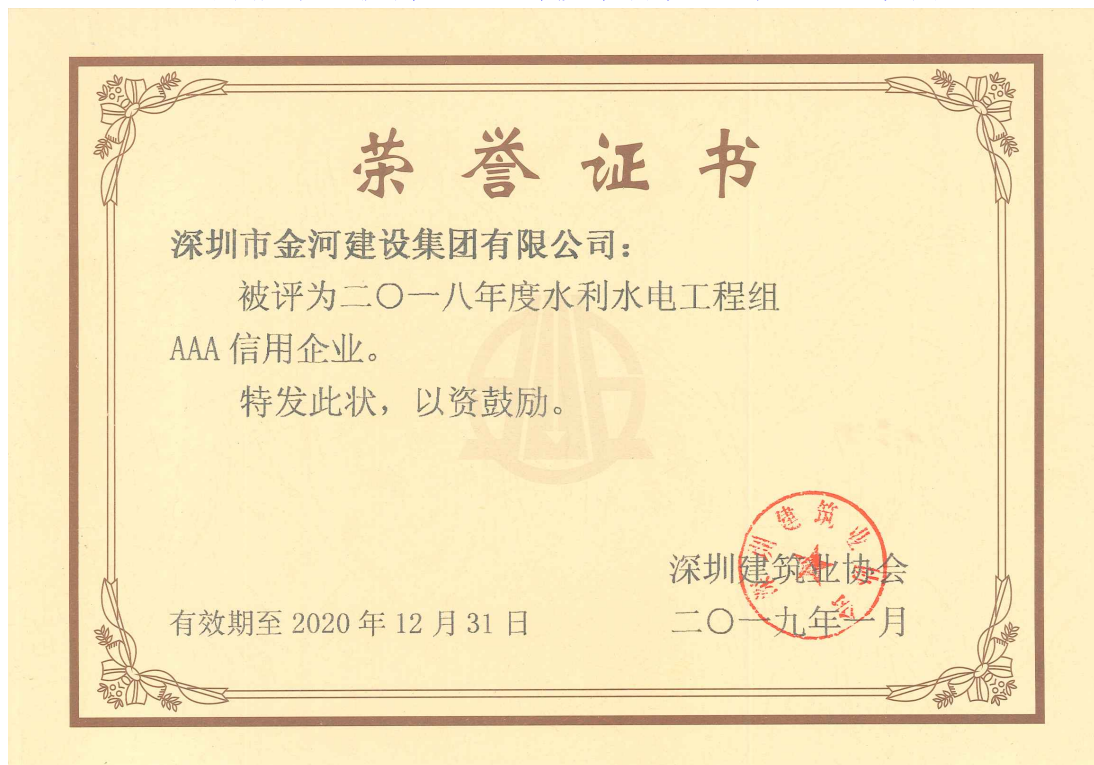
扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

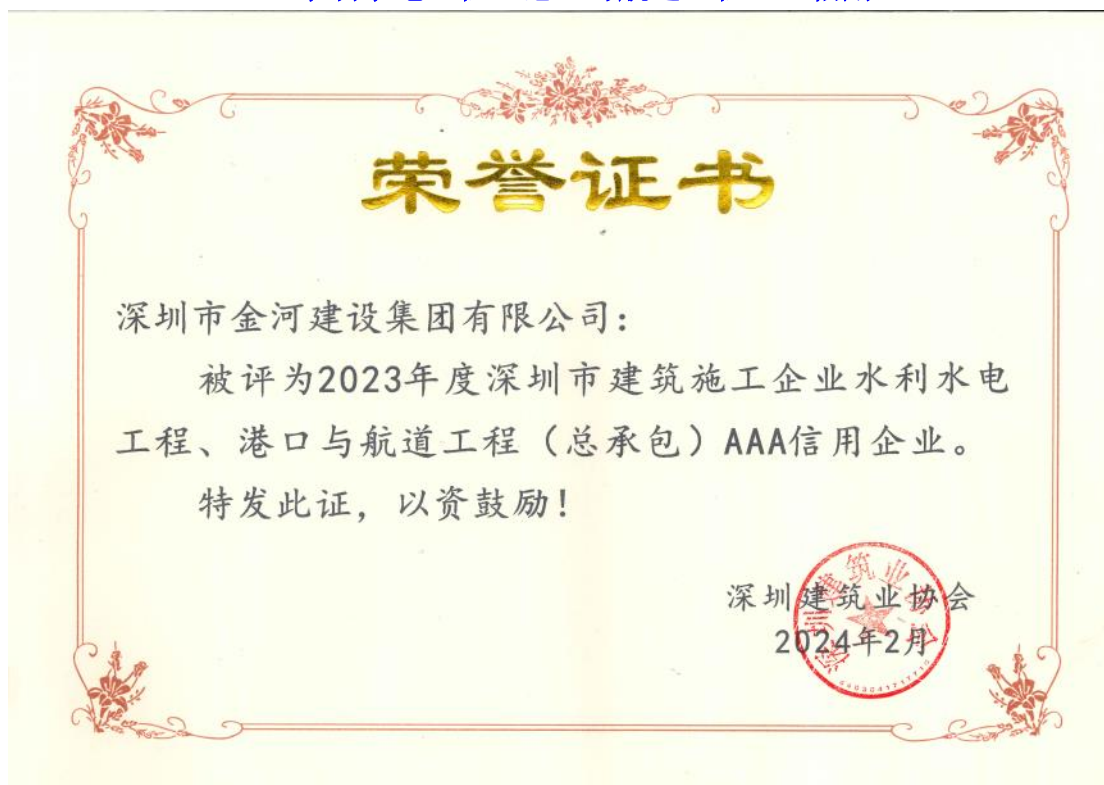
2021年06月01日



(8) 深圳建筑业协会“2018年度水利水电工程组 AAA 信用企业”



(9) 水利水电工程、港口与航道工程 AAA 信用企业



(10) 深圳市高新技术企业



1.10、各个行业协会荣誉证书

(1) 中国水利企业协会“全国优秀水利企业”（2011-2020 年度）







(2) 中国施工企业管理协会“全国优秀施工企业” (2017 年度)



(3) 广东省水利水电行业协会“优秀水利企业”（2020-2021 年）



(4) 广东省水利水电行业协会“优秀会员单位”（2019-2024 年）



荣誉证书

深圳市金河建设集团有限公司：

被评为2022年度广东省水利水电行业协会优秀
会员单位。

特发此证，以资鼓励。

证书编号：YSLDW202207

(证书查询网址：www.gdwha.org)

广东省水利水电行业协会
二〇二二年一月

荣誉证书

深圳市金河建设集团有限公司：

被评为2021年度广东省水利水电行业协会优秀
会员单位。

特发此证，以资鼓励。

证书编号：YSLDW202128

(证书查询网址：www.gdwha.org)

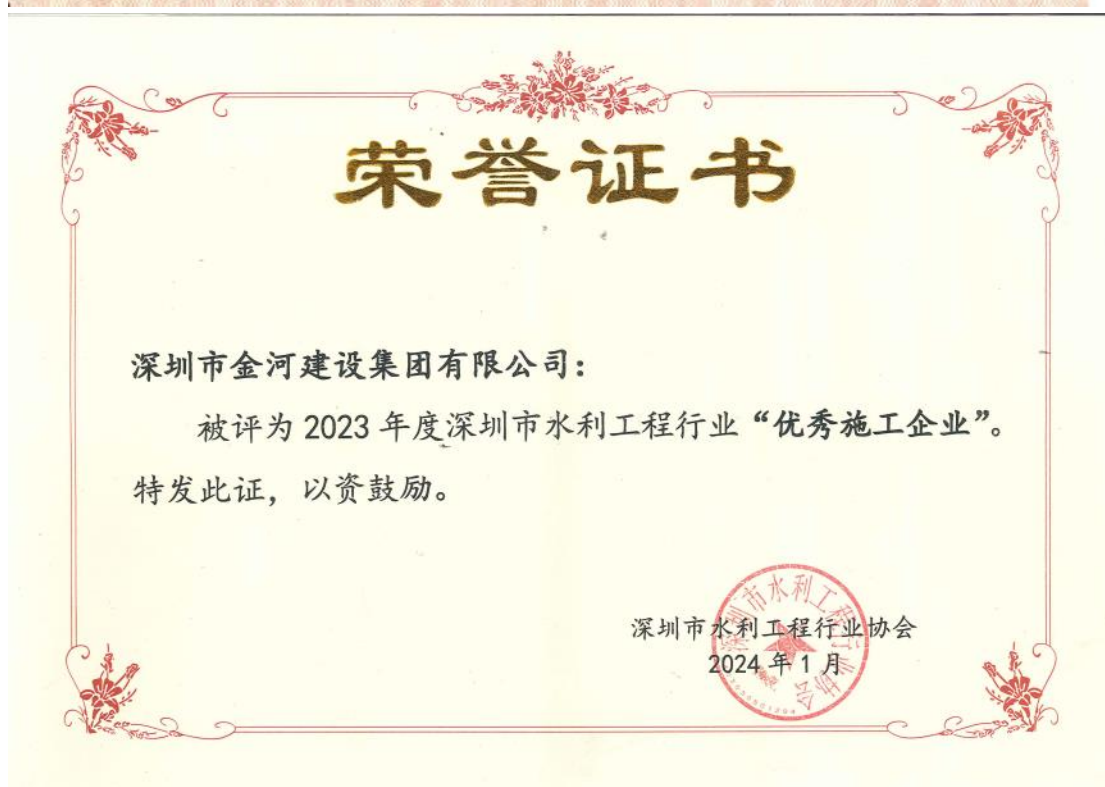
广东省水利水电行业协会
二〇二二年一月

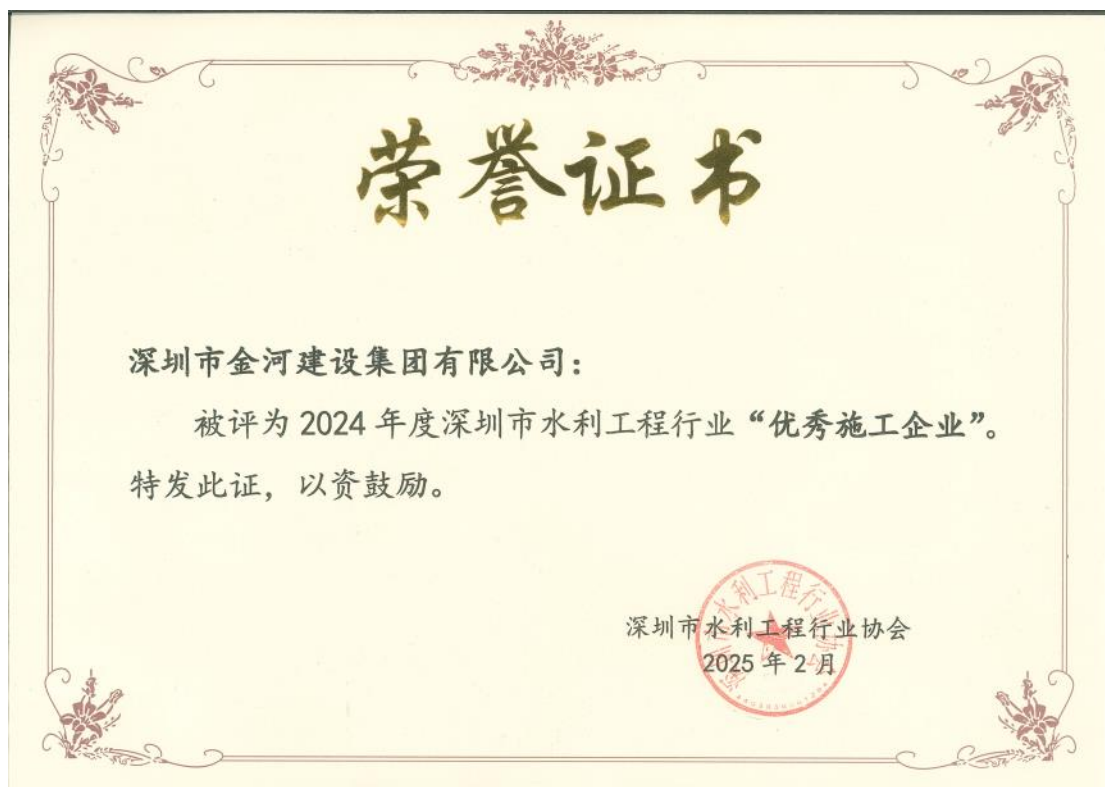


(5) 广东省水利水电行业协会“2019 年度完成产值 10 亿元以上单位”



(6) 深圳市水利工程行业协会“优秀施工企业”(2022-2024 年)



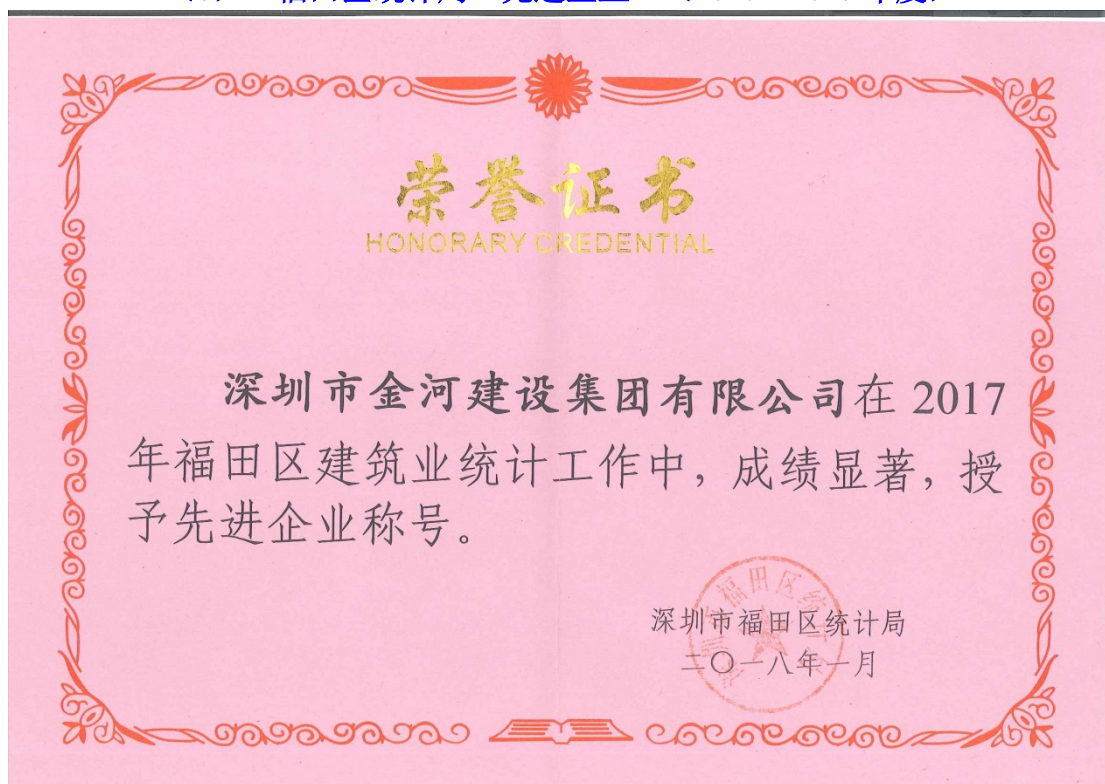


(7) 深圳市水利工程行业协会“优秀会员单位”（2019-2020 年）



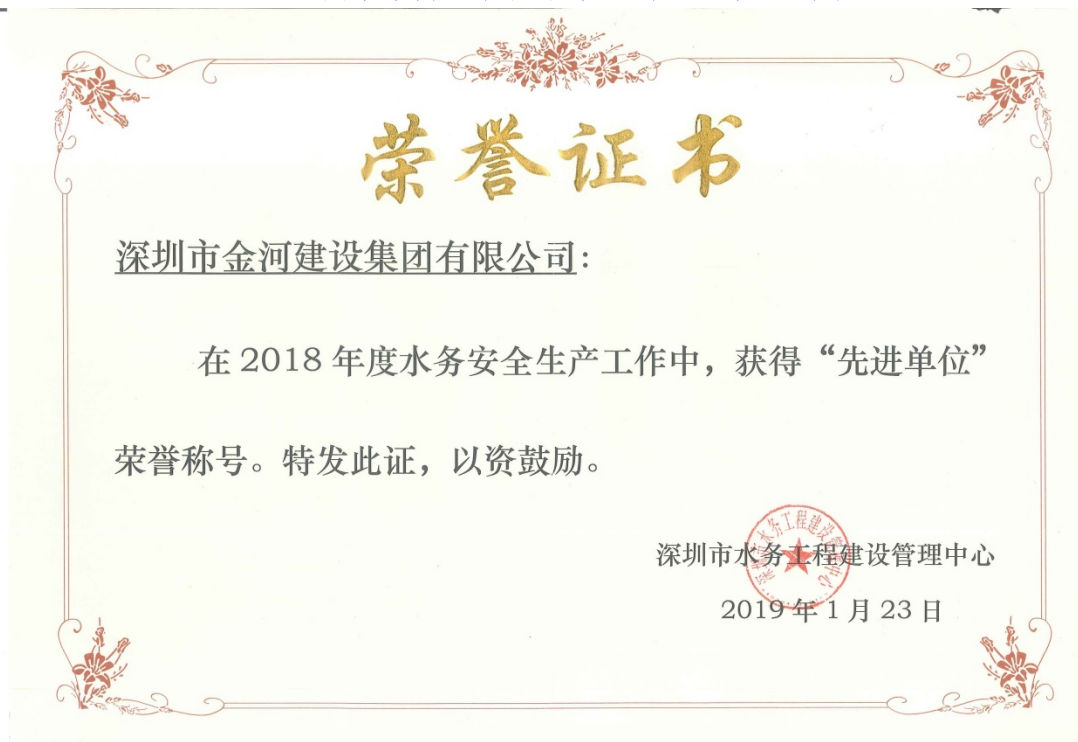


(8) 福田区统计局“先进企业”（2017~2019 年度）

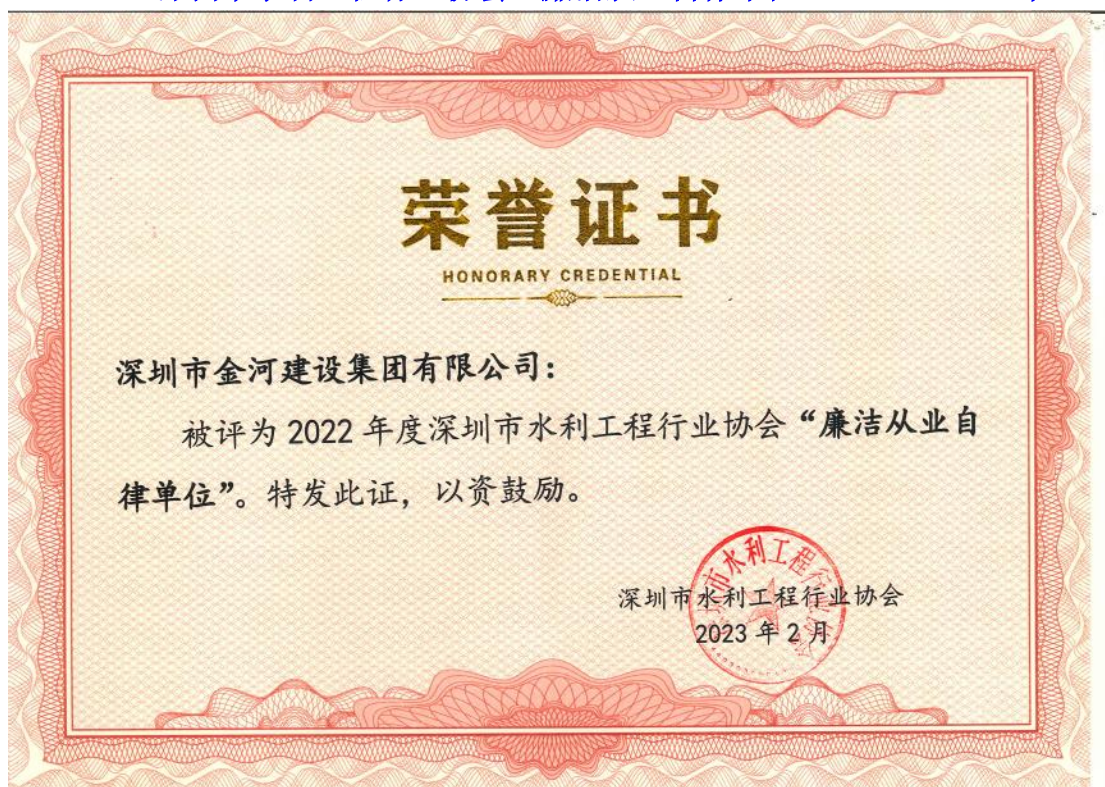




(9) 深圳市水务工程建设管理中心“先进单位”



(10) 深圳市水利工程行业协会“廉洁从业自律单位”（2022-2024 年）



荣誉证书

深圳市金河建设集团有限公司：

被评为 2023 年度深圳市水利工程行业“廉洁从业自律单位”。特发此证，以资鼓励。

深圳市水利工程行业协会
2024 年 1 月

荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

深圳市金河建设集团有限公司：

被评为 2024 年度深圳市水利工程行业“廉洁从业自律单位”。特发此证，以资鼓励。

深圳市水利工程行业协会
2025 年 2 月

1.11、国家及省级施工工法

序号	施工工法名称	完成人	发证日期	发证单位	备注
1	生态河道景观仿木栏杆施工工法	叶瑞彬、吴锐敏、吴利生、李瑞涌、王宋佳	2019年10月29日	中国水利工程协会	国家级
2	液压抓斗纯抓法造槽建造嵌岩混凝土防渗墙施工工法	郭洪有、王勇、渠红光、郭威、熊波	2013年10月16日	中国水利工程协会	国家级
3	三头小直径深层搅拌桩二次成墙法建造水泥土防渗墙施工工法	郭洪有、王元旦、廖会文、林俊、彭和平	2013年10月16日	中国水利工程协会	国家级
4	混凝土反铲入仓施工工法	洪燕鹏、张利荣、徐昂昂、胡继峰、刘祥恒	2012年9月25日	中国水利工程协会	国家级
5	面板表层接缝柔性复合止水施工工法	范双柱、尚立珍、李虎章、吴坚松、赵志旋	2012年9月25日	中国水利工程协会	国家级
6	边坡微型注浆钢管桩防护施工工法	吴锐敏、洪燕芳、黄泽益、黄晓佳、吴锐杰	2023年5月27日	广东省水利水电行业协会	省级
7	BSC生物基质混凝土护坡施工工法	吴锐敏、叶瑞彬、张平、吴利生、黄泽益	2021年6月21日	广东省水利水电行业协会	省级
8	植生型多孔混凝土护坡施工工法	吴锐杰、吴锐敏、叶瑞彬、吴锐军、李爵荣	2020年1月	广东省水利水电行业协会	省级
9	疏浚淤泥泥水分离及高效处理施工工法	吴锐敏、吴锐杰、洪燕鹏、吴利生、李爵荣、吴耿升、吴泽彬、曾岳洋	2019年12月11日	广东省住房和城乡建设厅	省级
10	民防工程平站结合防爆门施工工法	张模超、李少鹏、周小彬、刘希明、古嘉明	2013年2月27日	广东省住房和城乡建设厅	省级

(1) 生态河道景观仿木栏杆施工工法

	水利水电工程建设工程工法证书
工法名称：生态河道景观仿木栏杆施工工法	
批准文号：中水协〔2019〕19号	
工法编号：SDGF3015-2019	
完成单位：深圳市金河建设集团有限公司	
完 成 人：叶瑞彬 吴锐敏 吴利生 李瑞涌 王宋佳	
	 二〇一九年十月二十九日
查询网址：www.cweun.org	有效期至：2027年10月29日

(2) 液压抓斗纯抓法造槽建造嵌岩混凝土防渗墙施工工法

	水利水电工程建设工程工法证书
工法名称：液压抓斗纯抓法造槽建造嵌岩混凝土防渗墙施工工法	
批准文号：中水协〔2013〕40号	
工法编号：SDGF1012-2012	
完成单位：江西省水利水电建设有限公司 深圳市金河建设集团有限公司	
完 成 人：郭洪有 王 勇 渠红光 郭 威 熊 波	
	 二〇一三年十月十六日
查询网址：www.cweun.org	有效期至：2019年10月15日

(3) 三头小直径深层搅拌桩二次成墙法建造水泥土防渗墙施工工法



(4) 混凝土反铲入仓施工工法



(5) 面板表层接缝柔性复合止水施工工法



(6) 边坡微型注浆钢管桩防护施工工法



(7) BSC 生物基质混凝土护坡施工工法

	广东省水利水电工程建设工程工法证书
工法名称: BSC 生物基质混凝土护坡施工工法	
批准文号: 粤水协〔2021〕5号	
工法编号: GDSLGF202116	
完成单位: 深圳市金河建设集团有限公司	
完成人: 吴锐敏、叶瑞彬、张平、吴利生、黄泽益	
有效期至: 2026年6月20日	
查询网址: www.gdwha.org	广东省水利水电行业协会 2021年6月21日

(8) 植生型多孔混凝土护坡施工工法

	广东省水利水电工程建设工程工法证书
工法名称: 植生型多孔混凝土护坡施工工法	
批准文号: 粤水协〔2019〕11号	
工法编号: GDSLGF201908	
完成单位: 深圳市金河建设集团有限公司	
完成人: 吴锐杰、吴锐敏、叶瑞彬、吴锐军、李爵荣	
有效期至: 2024年11月4日	
查询网址: www.gdwha.org	广东省水利水电行业协会 2020年1月

(9) 疏浚淤泥泥水分离及高效处理施工工法

省级工法证书

工法名称: 疏浚淤泥泥水分离及高效处理施工工法

批准文号: 粤建市函〔2019〕1270号

工法编号: GDGF147-2019

完成单位: 深圳市金河建设集团有限公司

主要完成人: 吴锐敏、吴锐杰、洪燕鹏、吴利生、李爵荣、
吴耿升、吴泽彬、曾岳洋

二〇一九年十二月十一日

(10) 民防工程平战结合防爆门施工工法

省级工法证书

工法名称: 民防工程平战结合防爆门施工工法

批准文号: 粤建市函〔2013〕281号

工法编号: GDGF065-2012

完成单位: 广东五华二建工程有限公司、深圳潮阳建筑工程公司、
深圳市金河建设集团有限公司

主要完成人: 张模超、李少鹏、周小彬、刘希明、古嘉明

二〇一三年十二月二十七日

1. 12、 发明专利及实用新型专利证书

序号	实用新型专利名称	发明人	授权公告日	发证单位
1	一种海绵公园节水型喷灌装置	吴锐军、曹蓝宁、艾娣、余东阳、黄晓佳	2023 年 11 月 17 日	中华人民共和国国家知识产权局
2	一种桥梁加固结构	吴泽彬、陈石勇、黄敬、李雪冬、洪燕芳	2023 年 11 月 17 日	中华人民共和国国家知识产权局
3	一种装配式市政桥梁桥墩防护器	黄敬、王贤兵、陈石勇、艾娣、吴义文	2023 年 03 月 14 日	中华人民共和国国家知识产权局
4	一种高效城市污水固液分离装置	吴锐敏、叶瑞彬、黄敬、吴锐军、吴耿升	2022 年 12 月 23 日	中华人民共和国国家知识产权局
5	一种水利工程用污水截流装置	郑祥立、吴锐杰、张友军、王宋佳、吴锐军	2022 年 08 月 26 日	中华人民共和国国家知识产权局
6	一种生态边坡防护结构	李瑞涌、林育斌、张奕钦、李爵荣、吴锐军	2022 年 08 月 23 日	中华人民共和国国家知识产权局
7	一种市政桥梁防堵排水装置	张成群、李忠虎、黄晓佳、李书琴、洪皓鹏	2022 年 08 月 02 日	中华人民共和国国家知识产权局
8	一种市政园林雨水循环控制装置	吴锐杰、李瑞涌、曾岳洋、吴锐军、吴泽彬	2022 年 07 月 29 日	中华人民共和国国家知识产权局
9	一种城市黑臭河道快速处理装置	曾岳洋、吴义文、吴耿升、吴锐军、王宋佳	2022 年 01 月 18 日	中华人民共和国国家知识产权局
10	一种基于城市给排水系统的管路保护装置	吴泽彬、叶瑞彬、黄敬、吴锐军、吴耿升	2021 年 11 月 30 日	中华人民共和国国家知识产权局
11	一种市政工程道路铺设结构	叶瑞彬、吴锐敏、陈石勇、林育斌	2021 年 10 月 26 日	中华人民共和国国家知识产权局
12	一种市政桥梁工程加固装置	黄敬、李瑞涌、王宋佳、刘宁飞	2021 年 07 月 30 日	中华人民共和国国家知识产权局
13	一种市政工程用排水管道	王贤兵、李忠虎、张平、吴锐彦	2021 年 06 月 29 日	中华人民共和国国家知识产权局
14	一种市政道路雨水灌溉节水系统	张成群、黄泽益、李爵荣、梁丽常	2021 年 06 月 22 日	中华人民共和国国家知识产权局
15	可以实现自动清洁管壁处理雨水的排水系统	肖文文	2021 年 03 月 09 日	中华人民共和国国家知识产权局
16	一种水利工程报警和应急装置	吴锐杰、吴锐军、黄泽益、吴利生、黄敬	2020 年 04 月 21 日	中华人民共和国国家知识产权局
17	一种利用太阳能的水利灌溉系统	吴耿升、黄泽益、吴锐敏、李瑞涌、林育斌	2020 年 04 月 21 日	中华人民共和国国家知识产权局
18	一种利用风能的水利水电系统	叶瑞彬、吴泽彬、吴利生、李爵荣、姚荣荣	2020 年 04 月 21 日	中华人民共和国国家知识产权局
19	一种节能型的水利工程系统	洪燕鹏、王宋佳、梁丽常、黄泽益、王贤兵	2020 年 04 月 21 日	中华人民共和国国家知识产权局
20	一种水利监测系统	吴锐军、李爵荣、李书琴、王贤兵、李瑞涌	2019 年 12 月 31 日	中华人民共和国国家知识产权局

(1) 一种海绵公园节水型喷灌装置

证书号第20028624号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种海绵公园节水型喷灌装置

发 明 人：吴锐军;曹蓝宁;艾娣;余东阳;黄晓佳

专 利 号：ZL 2023 2 1457457.6

专 利 申 请 日：2023年06月08日

专 利 权 人：深圳市金河建设集团有限公司

地 址：518000 广东省深圳市福田区梅林街道下梅林二街6号颂德国际12楼1207

授 权 公 告 日：2023年11月17日 授权公告号：CN 220023772 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第20028624号

专利权人应当依照专利法及其实实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年06月08日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市金河建设集团有限公司

发明人：

吴锐军;曹蓝宁;艾娜;余东阳;黄晓佳

(2) 一种桥梁加固结构

证书号第20012415号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种桥梁加固结构

发 明 人：吴泽彬;陈石勇;黄敬;李雪冬;洪燕芳

专 利 号：ZL 2023 2 1717535.1

专 利 申 请 日：2023年07月03日

专 利 权 人：深圳市金河建设集团有限公司

地 址：518000 广东省深圳市福田区梅林街道下梅林二街6号颂德国际12楼1207

授 权 公 告 日：2023年11月17日

授 权 公 告 号：CN 220035231 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第20012415号

专利权人应当依照专利法及其实实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年07月03日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市金河建设集团有限公司

发明人：

吴泽彬;陈石勇;黄敬;李雷冬;洪燕芳

(3) 一种装配式市政桥梁桥墩防护器

证书号第18574671号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种装配式市政桥梁桥墩防护器

发 明 人：黄敬;王贤兵;陈石勇;艾娣;吴义文

专 利 号：ZL 2022 2 3099199.7

专 利 申 请 日：2022年11月22日

专 利 权 人：深圳市金河建设集团有限公司

地 址：518000 广东省深圳市福田区梅林街道下梅林二街6号颂德国际12楼1207

授 权 公 告 日：2023年03月14日

授 权 公 告 号：CN 218622099 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第18574671号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年11月22日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市金河建设集团有限公司

发明人：

黄敬;王贤兵;陈石勇;艾娣;吴义文

(4) 一种高效城市污水固液分离装置

证书号第 5662368 号		
<h2>发明专利证书</h2>		
发明名称：一种高效城市污水固液分离装置		
发明人：吴锐敏;叶瑞彬;黄敬;吴锐军;吴耿升		
专利号：ZL 2021 1 1115661.5		
专利申请日：2021 年 09 月 23 日		
专利权人：深圳市金河建设集团有限公司		
地址：518000 广东省深圳市福田区梅林街道下梅林二街 6 号颂德国际 12 楼 1207		
授权公告日：2022 年 12 月 23 日		授权公告号：CN 113769451 B
<p>国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。</p> <p>专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。</p>		
		
局长 申长雨		
第 1 页 (共 2 页)		
其他事项参见续页		

证书号第 5662368 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 09 月 23 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市金河建设集团有限公司

发明人：

吴锐敏；叶瑞彬；黄敬；吴锐军；吴耿升

(5) 一种水利工程用污水截流装置

证书号第17277691号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种水利工程用污水截流装置

发 明 人：郑祥立;吴锐杰;张友军;王宋佳;吴锐军

专 利 号：ZL 2022 2 1196441.X

专利申请日：2022年05月18日

专 利 权 人：深圳市金河建设集团有限公司

地 址：518000 广东省深圳市福田区梅林街道下梅林二街6号颂德
国际12楼1207

授权公告日：2022年08月26日

授权公告号：CN 217287473 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第17277691号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年05月18日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市金河建设集团有限公司

发明人：

郑祥立; 吴锐杰; 张友军; 王宋佳; 吴锐军

(6) 一种生态边坡防护结构

证书号第17260123号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种生态边坡防护结构

发 明 人：李瑞涌;林育斌;张奕钦;李爵荣;吴锐军

专 利 号：ZL 2022 2 1196427.X

专利申请日：2022年05月18日

专 利 权 人：深圳市金河建设集团有限公司

地 址：518000 广东省深圳市福田区梅林街道下梅林二街6号颂德国际12楼1207

授权公告日：2022年08月23日

授权公告号：CN 217267570 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第17260123号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年05月18日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市金河建设集团有限公司

发明人：

李瑞滔; 林育斌; 张奕钦; 李爵荣; 吴锐军

(7) 一种市政桥梁防堵排水装置

证书号第 17098478 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种市政桥梁防堵排水装置

发 明 人：张成群;李忠虎;黄晓佳;李书琴;洪皓鹏

专 利 号：ZL 2022 2 0903190.8

专利申请日：2022 年 04 月 19 日

专 利 权 人：深圳市金河建设集团有限公司

地 址：518000 广东省深圳市福田区梅林街道下梅林二街 6 号颂德
国际 12 楼 1207

授权公告日：2022 年 08 月 02 日 授权公告号：CN 217104704 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨

2022 年 08 月 02 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号 第 17098478 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 04 月 19 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市金河建设集团有限公司

发明人：

张成群; 李忠虎; 黄晓佳; 李书琴; 洪皓鹏

(8) 一种市政园林雨水循环控制装置

证书号第 17052437 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种市政园林雨水循环控制装置

发 明 人：吴锐杰;李瑞涌;曾岳洋;吴锐军;吴泽彬

专 利 号：ZL 2022 2 0903161.1

专利申请日：2022 年 04 月 19 日

专 利 权 人：深圳市金河建设集团有限公司

地 址：518000 广东省深圳市福田区梅林街道下梅林二街 6 号颂德
国际 12 楼 1207

授权公告日：2022 年 07 月 29 日

授权公告号：CN 217064877 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨

2022 年 07 月 29 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第 17052437 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 04 月 19 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市金河建设集团有限公司

发明人：

吴锐杰；李瑞涌；曾岳洋；吴锐军；吴泽彬

(9) 一种城市黑臭河道快速处理装置

证书号第 15551409 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种城市黑臭河道快速处理装置

发 明 人：曾岳洋;吴义文;吴耿升;吴锐军;王宋佳

专 利 号：ZL 2021 2 1345905.4

专利申请日：2021 年 06 月 17 日

专 利 权 人：深圳市金河建设集团有限公司

地 址：518000 广东省深圳市福田区梅林街道下梅林二街 6 号颂德
国际 12 楼 1207

授权公告日：2022 年 01 月 18 日

授权公告号：CN 215559714 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨

2022 年 01 月 18 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第15551409号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年06月17日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市金河建设集团有限公司

发明人：

曾岳洋；吴义文；吴耿升；吴锐军；王宋佳

(10) 一种基于城市给排水系统的管路保护装置

证书号第 14918643 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种基于城市给排水系统的管路保护装置

发 明 人：吴泽彬;叶瑞彬;黄敬;吴锐军;吴耿升

专 利 号：ZL 2021 2 1346337.X

专利申请日：2021 年 06 月 17 日

专 利 权 人：深圳市金河建设集团有限公司

地 址：518000 广东省深圳市福田区梅林街道下梅林二街 6 号颂德
国际 12 楼 1207

授权公告日：2021 年 11 月 30 日

授权公告号：CN 214946914 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第14918643号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年06月17日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市金河建设集团有限公司

发明人：

吴泽彬；叶瑞彬；黄敬；吴锐军；吴耿升

(11) 一种市政道路铺设结构

证书号 第 14472867 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种市政道路铺设结构

发 明 人：叶瑞彬;吴锐敏;陈石勇;林育斌

专 利 号：ZL 2020 2 2396480.1

专利申请日：2020 年 10 月 23 日

专 利 权 人：深圳市金河建设集团有限公司

地 址：518000 广东省深圳市福田区梅林街道下梅林二街 6 号颂德
国际 12 楼 1207

授权公告日：2021 年 10 月 26 日 授权公告号：CN 214497056 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第 14472867 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 10 月 23 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市金河建设集团有限公司

发明人：

叶瑞彬；吴锐敏；陈石勇；林育斌

(12) 一种市政桥梁工程加固装置

证书号第 13823366 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种市政桥梁工程加固装置

发 明 人：黄敬;李瑞涵;王宋佳;刘宁飞

专 利 号：ZL 2020 2 2380730.2

专利申请日：2020 年 10 月 23 日

专 利 权 人：深圳市金河建设集团有限公司

地 址：518000 广东省深圳市福田区梅林街道下梅林二街 6 号颂德
国际 12 楼 1207

授权公告日：2021 年 07 月 30 日

授权公告号：CN 213836344 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第13823366号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年10月23日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市金河建设集团有限公司

发明人：

黄敬; 李瑞涌; 王宋佳; 刘宁飞

(13) 一种市政工程用排水管道

证书号第 13568125 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种市政工程用排水管道

发 明 人：王贤兵;李忠虎;张平;吴锐彦

专 利 号：ZL 2020 2 2382663.8

专利申请日：2020 年 10 月 23 日

专 利 权 人：深圳市金河建设集团有限公司

地 址：518000 广东省深圳市福田区梅林街道下梅林二街 6 号颂德
国际 12 楼 1207

授权公告日：2021 年 06 月 29 日

授权公告号：CN 213572253 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第13568125号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年10月23日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市金河建设集团有限公司

发明人：

王贤兵, 李忠虎, 张平, 吴锐彦

(14) 一种市政道路雨水灌溉节水系统

证书号第8334649号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种水利工程生态防护坡结构

发 明 人：叶瑞彬;吴利生;黄泽益

专 利 号：ZL 2018 2 0765382.0

专利申请日：2018年05月22日

专 利 权 人：深圳市金河建设集团有限公司

地 址：518000 广东省深圳市福田区梅林街道下梅林二街6号颂德国际12楼1207

授权公告日：2019年01月08日

授权公告号：CN 208346753 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第1页(共2页)

其他事项参见背面

证书号第 8334649 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 05 月 22 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市金河建设集团有限公司

发明人：

叶瑞彬；吴利生；黄泽益

(15) 可以实现自动清洁管壁处理雨水的排水系统

证书号第 4288071 号



发明专利证书

发 明 名 称：可以实现自动清洁管壁处理雨水的排水系统

发 明 人：肖文文

专 利 号：ZL 2020 1 0501020.2

专利申请日：2020 年 06 月 04 日

专 利 权 人：深圳市金河建设集团有限公司

地 址：518000 广东省深圳市福田区梅林街道下梅林二街 6 号颂德
国际 12 楼 1207

授权公告日：2021 年 03 月 09 日

授权公告号：CN 111501963 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第4288071号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年06月04日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

丽水莲都晶格智能科技有限公司

发明人：

肖文文

(16) 一种水利工程报警和应急装置

证书号第 10343518 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种水利工程报警和应急装置

发 明 人：吴锐杰;吴锐军;黄泽益;吴利生;黄敬

专 利 号：ZL 2019 2 0841744.4

专利申请日：2019 年 06 月 05 日

专 利 权 人：深圳市金河建设集团有限公司

地 址：518000 广东省深圳市福田区梅林街道下梅林二街 6 号颂德
国际 12 楼 1207

授权公告日：2020 年 04 月 21 日

授权公告号：CN 210375322 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨

2020 年 04 月 21 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第 10343518 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 06 月 05 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市金河建设集团有限公司

发明人：

吴锐杰；吴锐军；黄泽益；吴利生；黄敬

(17) 一种利用太阳能的水利灌溉系统

证书号第 10358747 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种利用太阳能的水利灌溉系统

发 明 人：吴耿升;黄泽益;吴锐敏;李瑞涌;林育斌

专 利 号：ZL 2019 2 0841740.6

专利申请日：2019 年 06 月 05 日

专 利 权 人：深圳市金河建设集团有限公司

地 址：518000 广东省深圳市福田区梅林街道下梅林二街 6 号颂德
国际 12 楼 1207

授权公告日：2020 年 04 月 21 日

授权公告号：CN 210352468 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨

2020 年 04 月 21 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第 10358747 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 06 月 05 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市金河建设集团有限公司

发明人：

吴耿升; 黄泽益; 吴锐敏; 李瑞涌; 林育斌

(18) 一种利用风能的水利水电系统

证书号第 10350654 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种利用风能的水利水电系统

发 明 人：叶瑞彬;吴泽彬;吴利生;李爵荣;姚荣荣

专 利 号：ZL 2019 2 0842254.6

专利申请日：2019 年 06 月 05 日

专 利 权 人：深圳市金河建设集团有限公司

地 址：518000 广东省深圳市福田区梅林街道下梅林二街 6 号颂德
国际 12 楼 1207

授权公告日：2020 年 04 月 21 日

授权公告号：CN 210368886 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨

2020 年 04 月 21 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第 10350654 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 06 月 05 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市金河建设集团有限公司

发明人：

叶瑞彬; 吴泽彬; 吴利生; 李爵荣; 姚荣荣

(19) 一种节能型的水利工程系统

证书号第 10360511 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种节能型的水利工程系统

发 明 人：洪燕鹏;王宋佳;梁丽常;黄泽益;王贤兵

专 利 号：ZL 2019 2 0841751.4

专利申请日：2019 年 06 月 05 日

专 利 权 人：深圳市金河建设集团有限公司

地 址：518000 广东省深圳市福田区梅林街道下梅林二街 6 号颂德
国际 12 楼 1207

授权公告日：2020 年 04 月 21 日

授权公告号：CN 210368858 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨

2020 年 04 月 21 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第 10360511 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 06 月 05 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市金河建设集团有限公司

发明人：

洪燕鹏; 王宋佳; 梁丽常; 黄泽益; 王贤兵

(20) 一种水利监测系统

证书号第9860038号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种水利监测系统

发 明 人：吴锐军;李爵荣;李书琴;王贤兵;李瑞涵

专 利 号：ZL 2019 2 0841743.X

专利申请日：2019年06月05日

专 利 权 人：深圳市金河建设集团有限公司

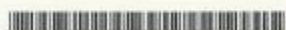
地 址：518000 广东省深圳市福田区梅林街道下梅林二街6号颂德国际12楼1207

授权公告日：2019年12月31日

授权公告号：CN 209878018 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第1页(共2页)

其他事项参见背面

证书号第 9860038 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 06 月 05 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市金河建设集团有限公司

发明人：

吴锐军；李爵荣；李书琴；王贤兵；李瑞涵

1.13、 企业纳税状况

序号	纳税年度	纳税金额（万元）	税款征收机关全称
1	2019	793.795286	国家税务总局深圳市福田区税务局
2	2020	1286.34510	国家税务总局深圳市福田区税务局
3	2021	938.118897	国家税务总局深圳市福田区税务局
4	2022	465.734149	国家税务总局深圳市福田区税务局
5	2023	325.464556	国家税务总局深圳市宝安区税务局
合计		3809.457988	/
年平均纳税额		761.891598	/

(1) 2019 年度纳税状况

纳税证明

深税纳证〔2020〕195493号

深圳市金河建设集团有限公司（统一社会信用代码：914403007716012269）在2019年1月1日至2019年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况：

单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	增值税	5,840,055.8	0
2	企业所得税	1,115,088.53	0
3	个人所得税	5,658.71	13,113.61
4	城市维护建设税	570,004.08	0
5	教育费附加	244,287.43	0
6	地方教育附加	162,858.31	0
合 计		7,937,952.86	13,113.61
其中，自缴税款		7,530,807.12	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2016年28,026.48元，2017年127,419.03元，2018年1,772,815.75元，2019年6,009,691.6元。

二、已退税费情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2020年3月2日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话：075512366

文书凭证序号：442820137008595358



(2) 2020 年度纳税状况

纳税证明

深税纳证〔2021〕5762号

深圳市金河建设集团有限公司（统一社会信用代码：914403007716012269）在2020年1月1日至2020年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况：

单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	增值税	10,223,942.9	0
2	企业所得税	1,328,061.11	0
3	城市维护建设税	715,676	0
4	车辆购置税	20,737.79	0
5	教育费附加	306,718.3	0
6	地方教育附加	204,478.85	0
7	残疾人就业保障金	63,836.25	0
合 计		12,863,451.2	0
其中，自缴税款		12,288,417.8	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2019年863,204.06元，2020年12,000,247.14元。

二、已退税费情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2021年1月4日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话：075512366

文书凭证序号：442821137010407253



(3) 2021 年度纳税状况

纳税证明

深税纳证〔2022〕60046号

深圳市金河建设集团有限公司(统一社会信用代码:914403007716012269) 在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	681.06	0
2	城市维护建设税	452,501.16	0
3	企业所得税	1,818,796.55	0
4	车船税	1,541.44	0
5	教育费附加	193,929.06	0
6	增值税	6,464,302.27	0
7	房产税	196,950.91	0
8	地方教育附加	129,286.05	0
9	残疾人就业保障金	63,159.06	0
10	车辆购置税	55,486.73	0
11	环境保护税	4,554.68	0
合 计		9,381,188.97	0
其中, 自缴税款		8,994,814.8	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2016年17,212.49元, 2017年278,474.76元, 2018年362,049元, 2020年1,915,497.91元, 2021年6,807,954.81元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年1月12日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522201120718799796



(4) 2022 年度纳税状况

纳税证明

深税纳证〔2023〕100578号

深圳市金河建设集团有限公司(统一社会信用代码:914403007716012269) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	681.06	0
2	城市维护建设税	246,142.2	0
3	企业所得税	298,403.65	0
4	车船税	4,643.04	0
5	教育费附加	105,489.53	0
6	增值税	3,516,317.25	0
7	房产税	196,950.91	0
8	地方教育附加	70,326.36	0
9	残疾人就业保障金	61,381.01	0
10	车辆购置税	153,982.3	0
11	环境保护税	3,024.18	0
合 计		4,657,341.49	0
其中、自缴税款		4,420,144.59	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2017年500,357.25元,2021年1,122,807.62元,2022年3,034,176.62元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年2月1日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522302013727452359



(5) 2023 年度纳税状况

纳税证明

深税纳证〔2024〕248116号

深圳市金河建设集团有限公司(统一社会信用代码:914403007716012269) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收) 代缴税费
1	城镇土地使用税	681.06	0
2	城市维护建设税	152,300.87	0
3	企业所得税	528,361.81	0
4	车船税	4,691.12	0
5	教育费附加	65,271.79	0
6	增值税	2,175,726.48	0
7	房产税	196,950.91	0
8	地方教育附加	43,514.53	0
9	残疾人就业保障金	53,717.77	0
10	车辆购置税	33,429.22	0
合 计		3,254,645.56	0
其中, 自缴税款		3,092,141.47	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2017年25,000元, 2018年42,104.25元, 2020年202,835元, 2021年235,447.85元, 2022年232,610.4元, 2023年2,516,648.06元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费107,898.36元(壹拾万柒仟捌佰玖拾捌圆叁角陆分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年2月29日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522402291151437849

