

深圳市安居集团有限公司 2025 年度第一批  
瓷砖采购（批量招标）工程

投标文件

业绩文件

项目编号：4403922025042500101Y

投标人名称：清远市欧雅陶瓷有限公司

投标人代表：伍先明

投标日期：2025 年 05 月 16 日



## 业绩清单一览表

投标人名称：清远市欧雅陶瓷有限公司

序号	工程名称	建设地点	供货时间	合同价格 (万元)	备注
1	北京保利和锦诚园项目	北京市	2022 年	921 万元	
2	中山大学深圳校区人才保障性住房 (一期) 项目	广东省 深圳市	2021 年	2053 万元	
3	温州大国璟项目	浙江省 温州市	2021 年	1095 万元	
4	越秀广州越颂华府 BA0902111 地块 项目	广东省 广州市	2023 年	490 万元	
5	安居深乐村项目 I 标段项目	广东省 深圳市	2021 年	635 万元	
6	信宏城片区城市更新项目 (一期)	广东省 深圳市	2022 年	558 万元	
7	绿城·佛山桂语映月苑南区精装修项目	广东省 佛山市	2022 年	199 万元	
8	保利秀台天珺项目 1 栋墙地砖项目	广东省 佛山市	2024 年	572 万元	
9	佛山万科璞悦山项目 BC 区	广东省 佛山市	2023 年	1614 万元	
10	万科佛山金域半岛项目	广东省 佛山市	2022 年	1227 万元	

业绩证明文件

北京保利和锦诚园项目

## 和锦诚园项目室内墙地砖采购合同

工程名称：和锦诚园项目室内墙地砖供货工程

工程地点：北京市大兴区

甲 方：北京致兴房地产开发有限公司

乙 方：清远市欧雅陶瓷有限公司



日期：2022 年 11 月 20 日

## 和锦诚园项目室内墙地砖采购合同

甲方：北京致兴房地产开发有限公司

乙方：清远市欧雅陶瓷有限公司

甲乙双方依照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方友好协商后达成一致，签订如下采购合同，双方共同遵守，具体约定如下：

### 一、材料名称、数量、规格型号

详见合同附件二，其中材料品牌为欧美。

### 二、合同价款

本工程合同价款采用下列第1种计价方式：

#### 1. 固定总价包干

① 现金支付含税固定合同总价：人民币（大写）：玖佰贰拾壹万陆仟肆佰叁拾陆元肆角贰分，小写：¥9,216,436.42；现金支付不含税固定合同总价：人民币（大写）：捌佰壹拾伍万陆仟壹佰叁拾捌元肆角贰分，小写：¥8,156,138.42；税额：人民币（大写）：壹佰零陆万零贰佰玖拾捌元整，小写：¥1,060,298.00。

② 甲方有权选择非现金支付方式进行合同价款支付，最长账期不超过一年，非现金支付方式不限于商业承兑汇票、供应链保理、代付款、信用证等。

(此页无合同正文)

甲方 (盖章):

北京致兴房地产开发有限公司

地址:

北京市大兴区旧宫镇德茂桥南和锦诚园项目

法定代表人或

签约代表 (签字):

经办人: 袁泽坤

联系电话: 18622316358

传真: /

开户行: 中国建设银行北京红星支行

银行账号:

11050184500000000756

签约日期: 2022年11月20日

乙方 (盖章):

清远市欧雅陶瓷有限公司

地址:

清远市源潭镇建材陶瓷工业城

法定代表人或

签约代表 (签字):

经办人: 孟志荣

联系电话: 13823480804

传真: /

开户行: 中国农业银行清远源潭支

行

银行账号:

685101040002485

签约日期: 2022年11月20日

中山大学深圳校区人才保障性住房（一期）项目

合同编号：GM-G-2021-ZD-034

中山大学深圳校区人才保障性住房（一期）项目  
瓷砖采购合同

甲 方：深圳市光明人才安居有限公司

乙 方：清远市欧雅陶瓷有限公司

合 同 编 号：GM-G-2021-ZD-034

签 订 日 期：2021 年 11 月 17 日

## 中山大学深圳校区人才保障性住房（一期）项目瓷砖 采购合同

甲方（全称）：深圳市光明人才安居有限公司

乙方（全称）：清远市欧雅陶瓷有限公司

依照《中华人民共和国民法典》及其他法律、法规的规定，遵循平等、自愿和诚实信用的原则，双方就相关材料/设备供货事项协商一致，订立本合同。深圳市人才安居集团有限公司与清远市欧雅陶瓷有限公司于 2021 年 06 月 11 日签订的《深圳市人才安居集团有限公司 2021 年度瓷砖类战略采购合作协议》（以下简称《战略采购协议》）是本合同的有效组成部分。除本合同另有约定外，甲乙双方权利及责任以《战略采购协议》中的有关条款为准。

1 工程名称：中山大学深圳校区人才保障性住房（一期）项目

工程地址：深圳市光明区圳美大道和圳美一路交汇处

### 3 暂定合同总金额

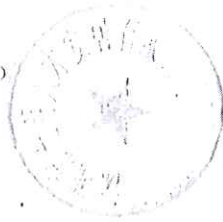
(小写) 含增值税合同价：人民币 20,529,008.2 元，其中不含增值税合同价：人民币 18,167,263.89 元，增值税：人民币 2,361,744.31 元，增值税率：13%。

(大写)：含增值税合同价：人民币贰仟零伍拾贰万玖千零捌元贰角，其中不含增值税合同价：人民币壹仟捌佰壹拾陆万柒仟贰佰陆拾叁元捌角玖分，增值税：人民币 贰佰叁拾陆万壹仟柒佰肆拾肆元叁角壹分，增值税率：壹拾叁%。

不含增值税价款不因增值税政策变化而变化，若国家政策导致增值税税率变化的，合同未执行部分含增值税价按不含增值税及变化后的增值税税率换算后执行。

如甲方需要增加或更改材料/设备的型号、规格，经甲乙双方协商后价格由甲方确认，双方可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

甲方：（公章）



地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

签订时间：2021.11.17

签订地点：

乙方：（公章）

地址：广东省佛山市禅城区南庄镇华夏陶瓷

盾章城会展、环洛欧雅企业

法定代表人：

委托代理人：

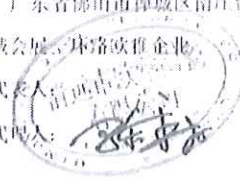
电话：

传真：

开户银行：中国农业银行清远源潭支行

账号：685101040002435

邮政编码：



温州大国璟项目

合同编号：0577006.001-材料设备采购类-2021-0778

## 温州大国璟项目墙地砖采购合同

甲方：温州和悦置业有限公司

乙方：清远市欧雅陶瓷有限公司

要求开具增值税专用发票的不含税金额，详见合同附件二），固定总价包括产品出厂价和运输费两部分：（A）产品出厂价包括但不限于原材料购买费、设计费、样板试制及样品费、图纸深化设计费、开模费、生产加工费、包装费、知识产权费、工业产权费、保险费、管理费、税费、利润、产品出厂前的检验检测费及相关技术服务、保修服务等在限定供货期内完成供货的所有费用及不可预见的风险还包括现场协调、现场配合收货验收、运行调试、配合交付、按要求送检、因质量问题引起的维修和更换、配合调试、技术指导及培训等为完成本工程供应所需的一切工作及费用，同时一个项目乙方负责一次当地政府质监部门要求的现场抽样检测费用（分期开发、验收的每一期单独算一个项目）。上述费用不包括相关税金。（B）运输费包括但不限于装货、运输、运输过程中成品保护、运输损耗、保险等及将产品从工厂运送至甲方项目的指定工地现场（车辆可到达地点）并下车卸货、堆码、搬运（但不负责二次转运）所需的一切费用，上述费用不包括相关税金。

④ 不含税固定总价为甲方根据合同就所有产品应向乙方支付的所有费用，即乙方按照合同采购清单将满足技术标准和质量要求的产品送到甲方项目的指定卸货区（车辆可到达地点）并卸货堆放完毕，且经甲方验收合格所需的一切费用，包运输费、包一次性通过验收、包保修，以及为满足甲方工期要求而采取的赶工费用、可能发生的退换费用。除此以外，甲方无需再向乙方支付除税金外的其他任何费用。

⑤ 固定总价中不含施工单位的采保费及配合费，采保费及配合费由甲方各公司另行约定。

## 2. 综合单价包干

① 现金支付暂定含税合同总价：人民币（大写）：壹仟零玖拾伍万贰仟捌佰玖拾壹元肆角伍分，小写：¥10952891.45；现金支付暂定不含税合同总价：人民币（大写）：玖佰陆拾玖万贰仟捌佰贰拾肆元贰角玖分，小写：¥9692824.29；现金支付暂定税额：人民币（大写）：壹佰贰拾陆万零陆拾柒元壹角陆分，小写：¥1260067.16

② 甲方有权选择非现金支付方式进行合同价款支付，最长账期不超过一年，非现金

(此页无合同正文)

甲方(盖章):

温州和悦置业有限公司

地址:

浙江省温州市牛山北路 13 号牛山商务大厦

19 层 1908 室

法定代表人或

签约代表(签字):

经办人:

联系电话: 13857794667

传真: 单击此处输入传真号码

开户行: 广发银行股份有限公司温州分行

银行账号:

9550880208760800101

签约日期: 2016 年 8 月 1 日

乙方(盖章):

清远市欧雅陶瓷有限公司

地址:

清远市源潭镇建材陶瓷工业城

法定代表人或

签约代表(签字):

经办人:

联系电话: 075785395378

传真: 0757-85395378

开户行: 中国农业银行清远源潭支行

银行账号:

685101040002485

签约日期: 2016 年 8 月 1 日

越秀广州越颂华府 BA0902111 地块项目



## 【越颂华府 BA0902111 地块项目墙地砖供货 及相关服务合同】

(甲供指导安装)

合同编号：【悦美居材合 (2022) 0017 号】

甲方：【广州悦美居实业有限公司】

乙方：【清远市欧雅陶瓷有限公司】

## 合同条款

广州悦美居实业有限公司（以下简称“甲方”）与【清远市欧雅陶瓷有限公司】（以下简称“乙方”）依照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就【越颂华府 BA0902111 地块项目】项目（下称“本项目”）的【墙地砖】建材供应商询价事宜协商一致，订立本合同。

鉴于乙方为一般纳税人，乙方承诺按本合同约定提供增值税专用发票以及加盖乙方公章的三证合一的营业执照复印件、增值税一般纳税人证明复印件。

### 第一条 定义

- 1.1 甲方：系指货物采购方广州悦美居实业有限公司。
- 1.2 乙方：系指与甲方签订本合同的制造商（供应商）【清远市欧雅陶瓷有限公司】。
- 1.3 业主单位：系指项目的建设单位。
- 1.4 监理单位：系指受业主单位委托承担该项目工程施工监理工作的公司。
- 1.5 造价咨询单位：指受业主单位委托的负责本合同的造价咨询工作的公司，代表业主单位负责计量和计价、合同价款的调整和核实、结算价款的编制、调整和复核、签发支付证书，及时向甲、乙方提供合同价款的核实、调整和通知等指令。
- 1.6 货物：系指乙方按公开择优竞价文件规定，须向甲方提供的一切材料、备品备件、手册及其它有关技术资料。
- 1.7 服务：系指本合同规定乙方须承担的设计、采购、运输、指导安装或指导施工、技术服务、验收检测、售前售后服务等相关服务。
- 1.8 合同中所规定的“书面形式”，是指任何手写的、打印的或印刷的通讯，包括电报、网络邮件和传真发送。
- 1.9 小时或天：本合同中规定按小时计算时间的，从事件有效开始时计算（不扣除休息时间）。规定按天计算时间的均为日历天，开始当天不计入，从次日开始计算，“天”也称“日”。时限的最后一天的截止时间为当日 24 时。
- 1.10 不可预见费：包括因各种材料、人工价格涨价及产品生产期间不可抗力等风险事项所产生的额外费用及支出等。
- 1.11 定金：在合同订立或在履行之前预先支付合同一定金额价款的担保方式。

【胡亮】	材料质检	【 huliang@yuexiuproperty.c om】	【13926069119】
乙方材料 采购单对接人	职位	公司邮箱/个人邮箱	手机
【罗强】	项目经理	【13902805766@163.com】	【13902805766】

#### 第四条 合同价款及支付

- 4.1 根据本合同的报价清单，货物数量及综合单价详见：附件一《工程量清单（及图纸）》，单价为综合单价，数量为以【m³】为单位的暂定数。除本合同另有约定外，该综合单价不含税部分固定不变。
- 4.2 综合单价包括：
- 4.2.1 全部材料价、原材料加工制作费；
  - 4.2.2 从乙方工厂运至安装工地指定场地所需的运输、移交前仓储、装卸费；
  - 4.2.3 现场指导安装费；
  - 4.2.4 整个工程所需设备材料的技术服务、验收检测、售前售后等相关服务；
  - 4.2.5 货物运输保险费，整个合同期内的不可预见费；
  - 4.2.6 深化设计费，货物在质量保修期内的维修费用和货物保护费用；
  - 4.2.7 乙方利润及其他应由乙方缴纳的税费和规费；
  - 4.2.8 本合同综合单价依据《【2020-2022 年度墙地砖物料战略合作协议】》确定。
- 4.3 本合同总价款暂定为 RMB【4,900,476.86】（下称“合同总价”），大写：【肆佰玖拾万零肆佰柒拾陆元捌角陆分】；详见附件一：《工程量清单（及图纸）》（价税分离，分别列示），本合同最终总价按甲方实际供货需求，经监理单位、业主单位、甲方确认的实际到货量，以及本合同第 4.1、4.2 条约定的综合单价作为结算依据。本合同中不含税价格不因国家税率变化而变化，若在合同履行期间，遇国家税率调整的，则价税合计相应调整。
- 4.4 本合同价款的支付，由乙方报送每批次款项申请文件给甲方，甲方审核确认后按本合同约定支付合同款项给乙方，同时乙方应在甲方审核确认后 3 天内按本合同约定提供

(本页无正文)

甲方：广州悦美居实业有限公司 (盖章)	乙方：【清远市源潭镇建材有限公司】 (盖章)
法定代表人： 	法定代表人： 
委托代理人： 	委托代理人： 
经办人：	经办人：
签订日期：2013.1.10	签订日期：
开户银行：【中国建设银行股份有限公司广州育蕾支行】	开户银行：【中国农业银行股份有限公司清远源潭支行】
账号：【44050160971000000751】	账号：【685101040002485】
纳税人识别号： 【91440101MA9W2N2K29】	纳税人识别号： 【91441800739887623L】
注册地址：【广州市番禺区南村镇万博二路95号913房】	地址：【清远市源潭镇建材陶瓷工业城】
电话：【020-88831133】	电话：【0757-88042610】

安居深乐村项目 I 标段项目

11/10/21 09:08:34

## 安居深乐村项目 I 标段瓷砖采购合同

甲方：深圳市深汕特别合作区人才安居有限公司

乙方：清远市欧雅陶瓷有限公司

合同编号：SS-G-2021-AJSLC-019

签订日期：2021年12月27日

安居深乐村项目 I 标段材料/设备采购合同

甲方（全称）：深圳市深汕特别合作区人才安居有限公司  
乙方（全称）：清远市欧雅陶瓷有限公司

依照《中华人民共和国民法典》及其他法律、法规的规定，遵循平等、自愿和诚实信用的原则，双方就相关材料/设备供货事项协商一致，订立本合同。深圳市人才安居集团有限公司与清远市欧雅陶瓷有限公司于 2021 年 06 月 11 日签订的《深圳市人才安居集团有限公司 2021 年度瓷砖类战略采购合作协议》（以下简称《战略采购协议》）是本合同的有效组成部分。除本合同另有约定外，甲乙双方权利及责任以《战略采购协议》中的有关条款为准。

1 工程名称：安居深乐村项目 I 标段瓷砖采购  
工程地址：深汕特别合作区

2 材料/设备清单

序号	类别	工艺	规格 (mm×mm)	表面 处理	是否 通体	色系	单位	暂定工程量 (含损耗)	使用部位
一、材料工程量									
1	瓷片								
2	仿古砖								
3	瓷片								
4	瓷片								
5	仿古砖								
6	抛光砖								
7	木纹砖								
8	陶瓷大板								
二、加工工程量									

说明：(1) 以上数量为暂定数量，总价按照实际供货数量结算。

(2) 以上清单中材料/设备单价按照《战略采购协议》确定。

(3) 项目委托阶段排版及施工损耗率按 8% 考虑, 后期实际下单供货量甲方可以根据施工方确认的排版损耗及施工方报送的施工损耗进行调整。

### 3 暫定合同總金額

(小写) 含增值税合同价: 人民币 6357570.74 元, 其中不含增值税合同价: 人民币 5626468.80 元, 增值税: 人民币 731401.94 元, 增值税率: 13%, 其中暂列金额 320000 元。

(大正): 含增值税合同价: 人民币陆佰叁拾伍万柒仟伍佰柒拾元柒角肆分, 其中不含增值税合同价: 人民币伍佰陆拾贰万陆仟壹佰陆拾捌元捌角, 增值税: 人民币柒拾叁万壹仟肆佰壹元玖角肆分, 增值税率: 百分之十三, 其中暂列金额叁拾贰万元整。

不含增值税价款不因增值税政策变化而变化,若国家政策导致增值税税率变化的,合同未执行部分含增值税价按不含增值税及变化后的增值税税率换算后执行。

如甲方需要增加或更改材料/设备的型号、规格,经甲乙双方协商后价格由甲方确认,双方可签订补充协议,补充协议与本合同具有同等法律效力。

#### 4 付款方式

4.1 预付款：无预付款。

#### 4.2 到廣款:

每笔订单在乙方完成交货后,乙方须提供齐全的付款资料(付款资料包括:乙方的付款申请、相应金额的发票、交货验收合格的三方验收单),甲方在收到齐全的付款资料并经甲方审批之后 30 个工作日内支付乙方到货款总价 80%;到货款补充说明:无

### 4.3 初始数:

每笔订单乙方货到现场并经甲方指定管理单位验收合格后,乙方须提供齐全的付款资料(付款资料包括:乙方的付款申请、相应金额的发票、交货验收合格的三方验收单、材料抽检合格报告),甲方在收到齐全的付款资料并经甲方审批之后 30 个工作日内支付乙方到货款总价 90%; 初验款补充说明: 最长付款时间为月度付款。

4.4 结算款;

全部材料施工完毕,并通过甲方指定管理单位组织的或技术监督部门的相关验收后

或部分合同；

(1) 乙方未能在合同规定的期限内或甲方准许的延期时间内交付部分或全部货物。

(2) 因乙方产品质量或其他因素（不可抗力除外）违反本协议约定导致甲方单方解除或终止。

18.2 一旦终止部分或全部合同，甲方可以按其认为适当的条件和方式采购未交付部分的货物。乙方应承担甲方购买该部分货物的额外费用。如合同部分终止，乙方应继续履行合同所未终止的部分。

## 19 破产终止合同

当乙方破产或无清偿能力时，甲方可在任何时候以书面通知乙方终止合同，该终止合同以不损害或影响甲方已采取或将采取补救措施的任何权利为条件。

## 20 合同文件及资料的使用

甲方或乙方在没有得到另一方的许可的情况下，不得向任何其他方泄露合同及相关资料等信息。

## 21 其他

21.1 本合同用中文书写，一式捌份，双方各执肆份，具有同等效力。

21.2 本合同附件为本合同的组成部分；本合同未尽事宜，双方可另行签订补充协议。

21.3 本合同自双方法定代表人或授权代表签署并加盖公司公章之日起生效。

## 22 合同附件

附件 1：材料/设备清单

附件 2：材料/设备质量保修协议书

甲方：（公章）

深圳市深汕特别合作区人才安居有限公司

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇大同路  
悦和楼 1 栋 3 楼

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-22105101

传真：

开户银行：中国农业银行深汕特别合作区支行

乙方：（公章）

清远市欧雅陶瓷有限公司

地址：清远市源潭镇建材陶瓷工业城

法定代表人：

委托代理人：

电话：0763-3296368

传真：

开户银行：中国农业银行清远源潭支行

信宏城片区城市更新项目(一期)

信宏城片区城市更新项目(一期)施工总承包工程合同  
之补充协议(二).5——瓷砖供货合同

工程名称: 深业云筑项目(一期)

工程地址: 深圳市光明区南环大道与长春路交叉口处

甲 方: 中建三局集团有限公司

乙 方: 清远市欧雅陶瓷有限公司

丙 方: 深圳市深业明宏地产开发有限公司

签订日期: 2022 年 6 月 1 日

甲方：中建三局集团有限公司

乙方：清远市欧雅陶瓷有限公司

丙方：深圳市深业明宏地产开发有限公司

甲方是深业云筑项目（一期）（下称该工程）的总承包方，乙方为深业集团有限公司委托珠海采筑电子商务有限公司建立的工程类材料设备库的成员，丙方为该工程的发包方，为确保该工程的建设质量和建设进度，现甲方拟向乙方采购该工程的【瓷砖】材料供货服务，并委托丙方向乙方付款，根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、法规的规定，遵循平等、自愿和诚实信用的原则，经甲、乙、丙三方友好协商，就相关材料/设备供货事项协商一致，订立本合同。

## 1. 合同范围

### 1.1. 合同范围概要

- (1) 【瓷砖】的生产、加工；
- (2) 【瓷砖】运输到现场指定地点；
- (3) 【瓷砖】现场交接并移交安装单位；
- (4) 【瓷砖】竣工验收；
- (5) 【瓷砖】质量保修，售后服务。

### 1.2. 合同范围的其他约定内容

- (1) 材料的加工、制作、包装、运输、移交；
- (2) 配合瓷砖安装验收；
- (3) 提供项目竣工验收所需资料；
- (4) 因质量问题引起的维修、更换和技术指导。

## 2. 合同边界

### 2.1. 甲方责任：

- (1) 对乙方材料送样的确认；
- (2) 材料/设备的到场验收；
- (3) 材料/设备验收后的保管；
- (4) 材料/设备的二次运输；
- (5) 材料/设备的二次加工、安装和安装后的成品保护。

特别注意：材料到现场后，甲方需认真检验是否完好，验收后负责保管，如后续发现损坏或

丢失，由甲方承担损失。

2.2. 乙方责任：

- (1) 材料大批量生产、供货前的送样；
- (2) 材料生产和场外加工；
- (3) 材料/设备运输到现场指定地点（含卸货）；
- (4) 材料/设备现场交验并移交甲方；
- (5) 配合工程竣工验收；
- (6) 质量保修；
- (7) 售后服务。

2.3. 可选项目：无。

3. 合同价款

本合同为固定单价合同，合同暂估含税总价为¥ 5586822.28 元（大写伍佰伍拾捌万陆仟捌佰贰拾贰元贰角捌分），增值税税率 13 %，暂估不含税价¥ 4944090.51 元，具体采购清单详合同附件 1。

- 附件3.材料/设备质量保修协议书  
附件4.供货/施工委托书  
附件5.银行履约保函  
附件6.关于商标及专利权的说明  
附件7.材料/设备质量共管协议  
附件8.材料、设备供货通知单  
附件9.设备材料验收移交单

甲方：（公章）

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：

丙方：（公章）

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

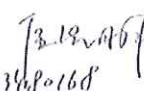
开户银行：

账号：

乙方：（公章）

地址：广东省佛山市禅城区南庄镇华夏陶瓷  
博览城会展一环路欧雅企业

法定代表人：

委托代理人： 

电话：13823680168

传真：

开户银行：中国农业银行清远源潭支行

账号：685101040002485

邮政编码：

佛山桂语映月苑南区精装修项目

合同编号: LXXJ-YLJ-A07

项目名称: 绿城·佛山桂语映月苑南区精装修工程项目

材料: 瓷砖

## 通用材料采购合同

采购单位: 绿城星际建设有限公司

供货单位: 清远市欧雅陶瓷有限公司

签约日期: 2022 年 04 月 26 日

签约地点: 广东省佛山市

# 通用材料采购合同

采购方 (以下简称“甲方”) : 杭州绿城垦际建设有限公司

统一社会信用代码:913301066767581619

住所地:浙江省杭州市文三西路333号金桂花园6-8幢

法定代表人: 张立强 职务: 总经理

联系人: 李俊山 联系电话: 18324483880

供货方 (以下简称“乙方”) : 清远市欧雅陶瓷有限公司

统一社会信用代码/身份证号码:91441800739887623L

住所地/地址: 清远市源潭镇建材陶瓷工业城

法定代表人: 霍炳祥 职务: 总经理

联系人: 梁铭生 联系电话: 13823481820

根据《中华人民共和国民法典》及其它相关法律法规、质量标准和规范的要求等,就甲方的绿城佛山桂语映月苑南区精装修工程项目瓷砖材料采购事宜,甲、乙双方在平等互利的基础上,遵循平等、自愿、公平及诚信的原则,经友好协商达成如下协议,以资信守:

## 一、合同标的

### 1.产品名称、规格型号、产地、数量、价格

序号	产品名称	规格型号	品牌	产地	含税单价 (元)	暂定数量	计量单位	小计	备注
1	详见合同清单	/	/	/	/	/	/	/	/
2	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3	/	/	/	/	/	/	/	/	/
4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
5	/	/	/	/	/	/	/	/	/
合计 (暂定总价)		人民币大写:							

2.甲方采购材料产品如数量、金额较大,可以附材料采购产品清单及设计图纸等作为本合同的附件 (材料采购产品清单必须与投标清单一致,且经甲乙双方签字盖章方为

一部分，与本合同具有同等法律效力。

3. 本合同的签订并不视为甲方代表或经办人当然地有权代表甲方（绿城装饰工程集团有限公司）及其下属分公司、事业部或项目部对外进行签订合同、办理结算、担保等任何法律行为。任何人与本合同甲方代表或经办人发生上述行为而甲方未另行出具加盖公章的书面授权委托书或直接在上述文件上加盖公章确认的，均视为该代表或经办人的行为不构成职务行为或表见代理与甲方无关，由此产生的一切法律责任和后果均由其自行承担，甲方无需承担任何责任。

4. 其他约定：乙方承诺单价是包括但不限于主材费、运输费、包装费、进口报关费用、装卸费、检测费、保险费、许可费、备料费、利润、增值税 13%专用发票 等全部费用。本合同所选用的瓷砖品牌、规格型号已获建设单位认可，瓷砖质量必须满足项目要求，并确保顺利通过建设单位、监理单位验收。

十五、本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效。本协议一式肆份，双方各执贰份，具有同等法律效力。

合同附件：《廉洁承诺书》、合同清单  
(以下无正文)

甲方（盖章）：杭州绿城星际建设有限公司 乙方（盖章）：清远市欧雅陶瓷有限公司

经办人：[签名]

经办人：[签名]

签订日期：2022.4.17

签订日期：2022.4.26

## 材料采购合同清单

工程名称：绿城佛山桂语映月苑南区精装修工程

合同编号：LXXJ-YLJ-A07

合价	备注
764980.68	客餐厅地面， 厨房地面瓷砖
94275.72	卫生间地面
600774.26	厨房、卫生间 墙面瓷砖
81968.04	阳台地面瓷砖
125700.96	CT-01 公共区域标准 层地面
10203	CT-02 公共区域非标 准层墙面
170415.28	CT-03 公共区域标准层 墙面
6755.16	CT-04 公共区域非标 准层地面
142886.814	阳台改房踢脚 线
1997959.91	



## 保利秀台天珺项目 1 栋墙地砖项目

合同编号：佛山保利秀台项目-材料设备采购类-精装材料设备类-2023-0334

### 佛山保利秀台天珺项目 1 栋墙地砖供货合同

工程名称：佛山保利秀台天珺项目 1 栋墙地砖供货工程

工程地点：禅城区石湾街道华远东路东侧、东平路北侧

甲 方：佛山市禅城区保宸置业有限公司

乙 方：清远市欧雅陶瓷有限公司



签约日期：2024 年 1 月

# 佛山保利秀台天珺项目1栋墙地砖供货合同

甲方：佛山市禅城区保宸置业有限公司

乙方：清远市欧雅陶瓷有限公司

甲乙双方依照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方友好协商后达成一致，签订如下采购合同，双方共同遵守，具体约定如下：

## 一.材料名称、数量、规格型号

详见合同附件二，其中材料品牌为欧美。

## 二.合同价款

本工程合同价款采用下列第2种计价方式：

### 1. 固定总价包干

- ① 非现金支付含税暂定合同总价：人民币（大写）：/，小写：¥/；非现金支付不含税暂定合同总价：人民币（大写）：/，小写：¥/；非现金支付暂定税额：人民币（大写）：/，小写：¥/。
- ② 若甲方采无账期直接以现金支付，乙方给予甲方一定合同总价折扣，现金支付含税固定合同总价：人民币（大写）：/，小写：¥/；现金支付不含税固定合同总价：人民币（大写）：/，小写：¥/；税额：人民币（大写）：/，小写：¥/。

2. 综合单价包干

- ① 非现金支付暂定含税合同总价：人民币（大写）：伍佰柒拾贰万贰仟陆佰叁拾伍元贰角整，小写：¥5,722,635.20 元；非现金支付暂定不含税合同总价：人民币

(大写)：伍佰零陆万肆仟贰佰柒拾捌元玖角肆分，小写：¥5,064,278.94元；  
非现金支付暂定税额：人民币(大写)：陆拾伍万捌仟叁佰伍拾陆元贰角陆分，  
小写：¥658,356.26元。

- ② 若甲方采用无账期直接以现金支付，乙方给予甲方一定合同总价折扣，现金支付  
暂定含税合同总价：人民币(大写)：伍佰肆拾叁万陆仟伍佰零叁元肆角肆分，  
小写：¥5,436,503.44元；现金支付暂定不含税合同总价：人民币(大写)：肆  
佰捌拾壹万壹仟零陆拾肆元玖角玖分，小写：¥4,811,064.99元；现金支付暂定  
税额：人民币(大写)：陆拾贰万伍仟肆佰叁拾捌元肆角伍分，小写：¥625,438.45  
元

(此页无合同正文)

甲方(盖章):

佛山市禅城区保宸置业有限公司

送达地址:

广东省佛山市顺德区乐从镇东平社区富华路

29号集成金融中心202室之一

法定代表人或

签约代表(签字):

经办人:周翊

联系电话:13924825990

传真: /

开户行: /

银行账号:

/

签约日期: 2024-1



清远市欧雅陶瓷有限公司

送达地址:

广东省佛山市禅城区南庄镇华夏陶瓷博览城

会展一路路欧雅企业

法定代表人或

签约代表(签字):

经办人:陈永权

联系电话:13392220110

传真:0763-3296368

开户行:中国农业银行清远源潭支行

银行账号:

685101040002485

签约日期: 2024-1



## 万科佛山金域半岛项目

### 订单信息

1985年 1月 1日 至 1985年 12月 31日

12356923

\* 475 2022-05-16 10:58:23

2022-04-01 10:10:11

二六 第一世活佛明妃不丹法王。

[illegible]

120 藤田孝之助・佐藤孝之助

11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100. 101. 102. 103. 104. 105. 106. 107. 108. 109. 110. 111. 112. 113. 114. 115. 116. 117. 118. 119. 120. 121. 122. 123. 124. 125. 126. 127. 128. 129. 130. 131. 132. 133. 134. 135. 136. 137. 138. 139. 140. 141. 142. 143. 144. 145. 146. 147. 148. 149. 150. 151. 152. 153. 154. 155. 156. 157. 158. 159. 160. 161. 162. 163. 164. 165. 166. 167. 168. 169. 170. 171. 172. 173. 174. 175. 176. 177. 178. 179. 180. 181. 182. 183. 184. 185. 186. 187. 188. 189. 190. 191. 192. 193. 194. 195. 196. 197. 198. 199. 200. 201. 202. 203. 204. 205. 206. 207. 208. 209. 210. 211. 212. 213. 214. 215. 216. 217. 218. 219. 220. 221. 222. 223. 224. 225. 226. 227. 228. 229. 230. 231. 232. 233. 234. 235. 236. 237. 238. 239. 240. 241. 242. 243. 244. 245. 246. 247. 248. 249. 250. 251. 252. 253. 254. 255. 256. 257. 258. 259. 260. 261. 262. 263. 264. 265. 266. 267. 268. 269. 270. 271. 272. 273. 274. 275. 276. 277. 278. 279. 280. 281. 282. 283. 284. 285. 286. 287. 288. 289. 290. 291. 292. 293. 294. 295. 296. 297. 298. 299. 300. 301. 302. 303. 304. 305. 306. 307. 308. 309. 310. 311. 312. 313. 314. 315. 316. 317. 318. 319. 320. 321. 322. 323. 324. 325. 326. 327. 328. 329. 330. 331. 332. 333. 334. 335. 336. 337. 338. 339. 340. 341. 342. 343. 344. 345. 346. 347. 348. 349. 350. 351. 352. 353. 354. 355. 356. 357. 358. 359. 360. 361. 362. 363. 364. 365. 366. 367. 368. 369. 370. 371. 372. 373. 374. 375. 376. 377. 378. 379. 380. 381. 382. 383. 384. 385. 386. 387. 388. 389. 390. 391. 392. 393. 394. 395. 396. 397. 398. 399. 400. 401. 402. 403. 404. 405. 406. 407. 408. 409. 410. 411. 412. 413. 414. 415. 416. 417. 418. 419. 420. 421. 422. 423. 424. 425. 426. 427. 428. 429. 430. 431. 432. 433. 434. 435. 436. 437. 438. 439. 440. 441. 442. 443. 444. 445. 446. 447. 448. 449. 450. 451. 452. 453. 454. 455. 456. 457. 458. 459. 460. 461. 462. 463. 464. 465. 466. 467. 468. 469. 470. 471. 472. 473. 474. 475. 476. 477. 478. 479. 480. 481. 482. 483. 484. 485. 486. 487. 488. 489. 490. 491. 492. 493. 494. 495. 496. 497. 498. 499. 500. 501. 502. 503. 504. 505. 506. 507. 508. 509. 510. 511. 512. 513. 514. 515. 516. 517. 518. 519. 520. 521. 522. 523. 524. 525. 526. 527. 528. 529. 530. 531. 532. 533. 534. 535. 536. 537. 538. 539. 540. 541. 542. 543. 544. 545. 546. 547. 548. 549. 550. 551. 552. 553. 554. 555. 556. 557. 558. 559. 560. 561. 562. 563. 564. 565. 566. 567. 568. 569. 570. 571. 572. 573. 574. 575. 576. 577. 578. 579. 580. 581. 582. 583. 584. 585. 586. 587. 588. 589. 590. 591. 592. 593. 594. 595. 596. 597. 598. 599. 600. 601. 602. 603. 604. 605. 606. 607. 608. 609. 610. 611. 612. 613. 614. 615. 616. 617. 618. 619. 620. 621. 622. 623. 624. 625. 626. 627. 628. 629. 630. 631. 632. 633. 634. 635. 636. 637. 638. 639. 640. 641. 642. 643. 644. 645. 646. 647. 648. 649. 650. 651. 652. 653. 654. 655. 656. 657. 658. 659. 660. 661. 662. 663. 664. 665. 666. 667. 668. 669. 670. 671. 672. 673. 674. 675. 676. 677. 678. 679. 680. 681. 682. 683. 684. 685. 686. 687. 688. 689. 690. 691. 692. 693. 694. 695. 696. 697. 698. 699. 700. 701. 702. 703. 704. 705. 706. 707. 708. 709. 710. 711. 712. 713. 714. 715. 716. 717. 718. 719. 720. 721. 722. 723. 724. 725. 726. 727. 728. 729. 730. 731. 732. 733. 734. 735. 736. 737. 738. 739. 740. 741. 742. 743. 744. 745. 746. 747. 748. 749. 750. 751. 752. 753. 754. 755. 756. 757. 758. 759. 760. 761. 762. 763. 764. 765. 766. 767. 768. 769. 770. 771. 772. 773. 774. 775. 776. 777. 778. 779. 780. 781. 782. 783. 784. 785. 786. 787. 788. 789. 790. 791. 792. 793. 794. 795. 796. 797. 798. 799. 800. 801. 802. 803. 804. 805. 806. 807. 808. 809. 810. 811. 812. 813. 814. 815. 816. 817. 818. 819. 820. 821. 822. 823. 824. 825. 826. 827. 828. 829. 830. 831. 832. 833. 834. 835. 836. 837. 838. 839. 840. 841. 842. 843. 844. 845. 846. 847

1999 47(2)

三、五、七

**Figure 1**

收信信息

432 3-7

1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 26

17217559256

452

## 订单协议

— 35 — 2022-2023 年度 (一) 審計報告書 (二) 審計委員會報告書

2005 21:24

DOI: 10.1002/for

收稿日期: 2021-01-04; 2021-10-11

供方合同

神戶市立美術館 11月 12月 1994年



35

### 要約計劃

155

日期可計要本批註: 2022-05-20

107

## 工厂信息

437 ...

11/27/88 20 •

1

944-5

電話= 812279545.07