

深圳市安居集团有限公司 2025 年度第一批
涂料采购(批量招标)工程

投标文件

业绩文件

项目编号：4403922025042500201Y

投标人名称：广东美涂士建材股份有限公司

投标人代表：周伟建

投标日期：2025 年 5 月 10 日

业绩清单一览表

投标人名称： 广东美涂士建材股份有限公司

序号	工程名称	建设地点	供货时间	合同价格 (万元)	备注
1	招商臻城花园	深圳龙岗区招商臻城花园	2021 年 -2025 年	145.36	
2	红坳村整村搬迁安置房	深圳市光明区丰城路与科泰路	2021 年 -2025 年	159.11	
3	坪西创新广场	深圳市龙岗区坪西创新广场	2021 年 -2025 年	118.76	
4	深圳绿地新都会	深圳市光明区光明大街绿地新都会	2021 年 -2025 年	137.80	
5.	招商局光明科技园三期 B1B2\B10 外墙真石漆及内外墙涂料采购合同	深圳市光明区观光路	2021 年 -2025 年	179.63	
6	天鹅湖花园三期内墙涂料货物购销合同	深圳市天鹅湖三期项目	2021 年 -2025 年	240.49	
7.	会展湾水岸广场内墙涂料采购合同	深圳市宝安区国际会展中心水岸广场	2021 年 -2025 年	276.69	
8	艾美特工业区城市更新项目	深圳市艾美特城市更新项目	2021 年 -2025 年	217.9895	
9	会展湾云岸广场项目内墙涂料采购合同	深圳市宝安区国际会展中心云岸广场	2021 年 -2025 年	257.41	
10	宝安中心区滨海文化公园演绎中心乳胶漆供货合同	深圳市宝安区滨海文化公园演绎中心	2021 年 -2025 年	207.59	
11	会展湾东城广场二期内墙涂料采购合同	深圳市宝安区风唐大道	2021 年 -2025 年	252.73	
12	深圳大学平湖医院	深圳大学平湖医院	2021 年 -2025 年	225.80	

13	深汕中心医院	深汕合作区中心医院	2021 年 -2025 年	201.38	
14	创智云城	深圳创智云城项目	2021 年 -2025 年	202.33	
15	深圳汇东晟工业园	深圳市光明区光侨路	2021 年 -2025 年	276.90	
16	深圳裕丰达工业园项目	深圳市光明区光侨路	2021 年 -2025 年	236.80	
17	京基智慧科园 4567 栋	深圳市龙岗区龙城街道	2021 年 -2025 年	2088702.34	
18	华侨城深圳湾新玺名苑	深圳市深圳湾新玺名苑	2021 年 -2025 年	126.54	
19	红山 6979 商业中心一标段涂料供货	深圳市龙华区民治街道	2021 年 -2025 年	168.17	
20	里城玺樾山花园 5-9-14-15 外墙涂料供货合同	深圳市龙岗区里城玺樾山花园	2021 年 -2025 年	207.01	

业绩证明文件

1. 招商臻城花园

招商臻城花园 项目 公共区域内墙涂料 供货合同								
甲方（全称）：深圳招商安业投资发展有限公司								
乙方（全称）：广东顶鼎建筑装饰工程有限公司								
依照《中华人民共和国合同法》及其他法律、法规的规定，遵循平等、自愿和诚实信用的原则，双方就相关材料/设备施工事项协商一致，订立本合同。招商局蛇口工业区控股股份有限公司与 广东美涂士建材股份有限公司 于 2020 年 2 月签订的《招商蛇口 2020~2022 年度 全国 区域 地坪漆 战略采购合作（/年度合作）协议》（以下简称《战略采购协议》）是本合同的有效组成部分。除本合同另有约定外，甲乙双方权利及责任以《战略采购协议》中的有关条款为准。								
1 材料/设备清单								
序号	名称、规格	型号	单位	数量	施工单价（不含税，元）	总价（不含税，元）	增值税率（13%）	总价（含税，元）
1	内墙耐水腻子 25KG/袋	G-P3010S	袋	100				15
2	内墙环保腻子 25KG/袋	G-Y1107N	袋	3540				
3	无机内墙专用底漆 15.6L/桶	MGND301	桶	9523649 48				

4	高奢无 机内墙 面涂 14.86L /桶	MGNW401	桶	91					6 0
	数量总计:		16322.31		金额总计(不含税):		1453653.18		
					金额总计(含税)		1642628.09		

说明: 1、以上数量为暂定数量, 总价按照实际施工数量结算。

2、以上清单中材料/设备施工单价按照《战略采购协议》确定。

2 供货地点

招商臻城花园项目_工地现场。

3 供货方式及时间

[√] (1) 2022 年 06 月 30 日前供货完成。

[/] (2) 有分期供货的详细约定: 可附分批供货计划表

4 技术标准与质量要求

材料/设备施工质量标准以《战略采购协议》中相关条款为准, 满足协议附件《技术标准》。

施工质量要求: 合格。

5 合同价款

(小写) 不含税价人民币: 1453653.18 元, 增值税人民币: 188974.91 元, 增值税率: 13 %, 含税价人民币: 1642628.09 元。

(大写): 不含税价人民币: 壹佰肆拾伍万叁仟陆佰伍拾叁元壹角捌分, 增值税人民币: 壹拾捌万捌仟玖佰柒拾肆元玖角壹分, 含税价人民币: 壹佰陆拾肆万贰仟陆佰贰拾捌元零角玖分。

6 双方的一般权利和义务

6.1 甲方权利和义务以《战略采购协议》中规定为准, 甲方代表 曾小勇, 其职务 工程部经理。甲方有委托 深圳市赛格监理有限公司 进行材料/设备施工验收及付款审核工作, 监理单位总监 谢伟华 女士, 甲方指定收货人 王超。

6.2 乙方权利和义务以《战略采购协议》中规定为准, 乙方项目经理 廖国安, 身

议与原协议有同等的法律效力。

3. 本保修书中业主指购买、租用及使用本项目房屋的客户。
4. 本协议自双方法定代表人或授权代表签署并加盖公司公章之日起生效。
5. 《质量验收表》作为本协议书的附件。



甲方:

代表:

[Handwritten signature of the Party A representative]



乙方:

代表:

周国安

本保修书于: 2021 年 12 月 28 日签署

2.红坳村整村搬迁安置房

美涂士集团

2020 年工程供货合同

签署日期: 2020年7月20日

甲方（供方）：广东美涂士建材股份有限公司

电话：0757-27339098

乙方（需方）：深圳市森龙建筑劳务有限公司

电话：075529404648

甲、乙双方本着平等、自愿、相互信任的原则，经友好协商，就 红坳村整村搬迁安置房工程 项目工程所购美涂士系列产品达成如下合同条款。

一、工程概况：

1、工程名称：红坳村整村搬迁安置房工程项目

2、工程地址：广东省深圳市光明区丰城路与科泰路交叉路口

3、工程计划工期：从 2020 年 7 月 1 日至 2021 年 2 月 31 日止

二、产品信息、运输：

1、乙方提前 5 天向甲方发送已加盖公章订货通知单，甲方在收到订货通知及乙方支付的订单预付90%货款后 7 个工作日内将产品送到 项目现场，由乙方收货代表及时验收入库。

2、运费承担方式：

运费由 ☒ 甲方承担 ☐ 乙方承担 ☐ 乙方单次下单达到 3 吨以上，运费由甲方承担，否则乙方自行承担。

3、产品信息：

产品型号	产品名称	规格	单位	含 13% 增值税专用 发票单价 (元)	计划数量 (桶)	含税合计 (元)
G-D003	外墙抗碱底漆	22KG/桶	桶		按实际送货量计算	按实际送货量计算
G-W8012-1473	水性多功能外墙工程漆	25KG/桶	桶		按实际送货量计算	按实际送货量计算
G-W8012-ZSM8101130	水性多功能外墙工程漆	25KG/桶	桶		按实际送货量计算	按实际送货量计算
G-W8013-N5.25	水性全天候外墙乳胶漆	25KG/桶	桶		按实际送货量计算	按实际送货量计算
G-W8013-N3.75	水性全天候外墙乳胶漆	25KG/桶	桶		按实际送货量计算	按实际送货量计算
G-MA016	外墙黑格漆	22KG/桶	桶		按实际送货量计算	按实际送货量计算
预计采购总货款 (RMB)				¥: 1591110.00		
合同预计采购含税总计金额：（大写）：壹佰伍拾玖万壹仟壹佰壹拾元						
说明：若实际订单量超出合同计划数量的，超量部分乙方需做好超量计划并加盖公章邮寄至甲方。						

限于律师所在地政府关于律师收费的指导价格范围内), 必要的交通住宿费用、调查取证费用、财产保全费、执行费用等相关费用, 根据裁决确定的违约方根据其责任承担。

附:《收货授权委托书》

甲方(盖公章):

甲方代表(签名):

2020年7月22日

乙方(盖公章):

乙方代表(签名):

2020年7月22日

3.坪西创新广场

美涂士集团
2022 年工程供货合同

签署日期: 2022 年 10 月 27 日

3、产品信息：

产品型号	产品名称	规格	单位	含税单价 (元)	计划数量	含税合计 (元)
G-ZD03-2	外墙抗碱底漆 (仿石专用)	22	KG			
G-V3300	超耐候真石漆	50	KG			
G-G9601B	防尘哑光罩光漆	15	KG			
G-WA016	外墙黑格漆	22	KG			
G-D008	内墙抗碱底漆	22	KG			
G-N6900	内墙工程乳胶漆	25	KG			
G-N6802	防霉环保工程内墙乳胶漆	22	KG			
MGND301	无机内墙专用底漆	22	KG			
MGNW401	高奢无机内墙面涂	22	KG			
合计总货款（RMB）				¥: 1187600		
合同含税总计金额：（大写）壹佰壹拾捌万柒仟陆元整						

说明：

- 1、 若实际订单量超出合同计划数量的，超量部分乙方需做好超量计划并加盖公章邮寄至甲方。
- 2、 合同有效期内双方按本工程供货合同价格标准及销售政策结算货款。甲方另有调价通知的 提前 7 个工作日通知乙方。

予举报投诉方 1-10 万元的重金奖励。

- 2、乙方（贵方）同意，若在合同签订前乙方人员有以上的对甲方员工的各种形式的贿赂行为，乙方应向甲方支付自合同签订至甲方发现上述行为之日双方所发生的合同总额的 30% 作为违约金；若在合同履行过程中乙方人员有以上的对甲方员工的各种形式的贿赂行为，视为乙方严重违约，乙方应向甲方支付自合同签订至甲方发现上述行为之日双方所发生合同总额的 30% 作为违约金。同时，甲方有权单方解除上述行为所涉及的相关合同，因解除相关合同给甲方造成损失的，由乙方承担赔偿责任。若乙方有其他违约行为，仍须承担相应违约责任。乙方的上述行为严重的，甲方保留追究法律责任的权利，并有权要求乙方赔偿全部损失。

十、合同争议管辖条款：

合同签订地点为佛山市顺德区，因本合同/协议在履行过程中产生争议，双方又不能通过友好协商解决的，双方同意向佛山市顺德区人民法院提起诉讼解决。

附：《收货授权委托书》

甲方（盖公章）：广东美涂士建材股份有限公司

乙方（盖公章）：贵州博宇物资有限公司

甲方代表（签名）：

乙方代表（签名）：

年 月 日

年 月 日

4.深圳绿地新都会

maydos美涂士

编号: _____

美涂士集团

2020 年工程供货合同

签署日期: 年 月 日



甲方（供方）：广东美涂士建材股份有限公司
乙方（需方）：上海卓欧建筑装饰工程有限公司

电话：0757-27339098
电话：

甲、乙双方本着平等、自愿、相互信任的原则，经友好协商，就香港绿地深圳绿地新都会工程所购美涂士系列产品达成如下合同条款。

一、工程概况：

- 1、工程名称：香港绿地深圳绿地新都会
- 2、工程地址：广东省深圳市光明区光明大街329-1号绿地新都会
- 3、工程计划工期：从2020年8月11日至 年 月 日止。

二、产品信息、运输：

1、乙方提前1天向甲方发送已加盖公章订货通知单，甲方在收到订货通知后7个工作日内将产品送到广东省深圳市光明区光明大街329-1号绿地新都会，由乙方收货代表及时验收入库。

2、运费承担方式：

运费由 ☐ 甲方承担 ☐ 乙方承担 ☐ 乙方单次下单达到 吨以上，运费由甲方承担，否则乙方自行承担。

3、产品信息：

产品型号	产品名称	规格	单位	含税单价 (元)	数量	含税合计 (元)
G-V3100-ZGM005271 5Z(米黄色)	质感涂料（喷涂型）	50	KG			
G-V3100-ZGM005271 9Z-A(咖色)	质感涂料（喷涂型）	50	KG			
G-ZD03-2-ZGM005271 5Z	外墙抗碱底漆	22	KG			
G-ZD03-2-ZGM005271 9Z-A	外墙抗碱底漆	22	KG			
G-G9601B	防尘哑光罩光面漆	15	KG			
G-P2010	外墙腻子	25	KG			
G-WA016Z	外墙黑格漆（仿石专用）	22	KG			
G-W8013-4223D	水性全天候外墙乳胶漆	25	KG			

合计总货款 (RMB)	¥: 1378048.8
合同含税总计金额: (大写): 壹佰叁拾柒万捌仟零肆拾捌圆捌角	
说明: 若实际订单量超出合同计划数量的, 超量部分乙方需做好超量计划并加盖公章邮寄至甲方。	

三、付款方式:

1、产品送到施工现场90天内, 乙方向甲方支付该批次货款总额的70%; 每批次产品的剩余30%货款, 如甲方在上一批次购货之后连续90天不购货的, 必须在连续90天不购货后的30天内付清全部剩余货款。

2、甲方指定收款账户:

开户名称: 广东美涂士建材股份有限公司

账号: 0215 8800 0052 50

开户行: 农商银行佛山顺德伦教三洲支行

四、甲方责任:

- 1、甲方必须向乙方提供符合国家产品标准的产品。
- 2、甲方根据乙方书面订货通知、用料进度计划及进货计划按时向乙方提供产品。
- 3、甲方将产品送到收货地点交乙方验收。
- 4、甲方可免费向乙方提供技术咨询和施工指导。

五、乙方责任:

- 1、乙方在工程装饰开工前 5 天以书面形式向甲方通知所需产品品种、数量、规格及第一次进货量。以后每次都必须以书面形式下订单, 按本合同第二条执行, 否则造成误工等损失由乙方自行负责。
- 2、甲方将产品送到交货地, 乙方必须及时验收并在收货凭证上盖公章及收货人签名 (真名, 须与原身份证姓名完全一致)。
- 3、施工中出现非甲方质量问题, 一切责任由乙方承担。
- 4、工程产品均为乙方工程专门订做的产品不予退货。因乙方所购产品为订制品, 若甲方已备货而乙方未按时支付货款的, 乙方应赔偿甲方因此遭受的全部损失。
- 5、乙方所购产品只能用于该工程项目的涂饰, 不能串至其它地区和其它工程项目之用。

六、质量保证:

- 1、甲方送到乙方的产品需符合双方约定的产品质量标准, 乙方验收后视为合格。
- 2、乙方应采用甲方配套产品体系, 合理的配套用量及施工方法施工。

七、违约责任:

2、双方签定的补充协议与该合同具有同等法律效力。

3、未尽事宜双方协商解决，并另行签订补充协议。

九、“阳光计划”廉政条款：

- 1、在任何场合、任何情形下，甲方均严禁其公司之任何职务、任何岗位的员工触犯公司“廉政的天条”，禁止公司员工直接或间接收受客户（供应商、合作伙伴等）以任何形式提供的物质利益（包括而不限于礼品、红包、利是、金钱、购物卡、差价、顾问费、股份、有价证券等）以及非物质的利益（包括而不限于旅游、住宿、色情贿赂、卡拉 OK、夜总会等）。任何人等如有发现，请及时向甲方反映。甲方董事长办公室腐败投诉热线：0757-27332280，传真号码“0757-27332127，董事长腐败投诉专用邮箱 mdsceo@maydos.cn，监察部电话：0757-27339085，监察部邮箱：mdsjc@maydos.cn，一旦查实确认，甲方将给予举报投诉方 1-10 万元的重金奖励。
- 2、乙方（贵方）同意，若在合同签订前乙方人员有以上的对甲方员工的各种形式的贿赂行为，乙方应向甲方支付自合同签订至甲方发现上述行为之日双方所发生的合同总额的 30 % 作为违约金；若在合同履行过程中乙方人员有以上的对甲方员工的各种形式的贿赂行为，视为乙方严重违约，乙方应向甲方支付自合同签订至甲方发现上述行为之日双方所发生合同总额的 30 % 作为违约金。同时，甲方有权单方解除上述行为所涉及的相关合同，因解除相关合同给甲方造成损失的，由乙方承担赔偿责任。若乙方有其他违约行为，仍须承担相应违约责任。乙方的上述行为严重的，甲方保留追究法律责任的权利，并有权要求乙方赔偿全部损失。

十、广州仲裁委员会仲裁：

凡因本合同引起的或与合同有关的一切争议，双方均同意提交广州仲裁委员会按其当时有效适用的仲裁规则以仲裁解决，该裁决是终局的，对双方均有约束力。申请仲裁人聘请的律师之代理费（但限于律师所在地政府关于律师收费的指导价格范围内），必要的交通住宿费用、调查取证费用、财产保全费、执行费用等相关费用，根据裁决确定的违约方根据其责任承担。

附：《收货授权委托书》

甲方（盖公章）：

乙方（盖公章）：

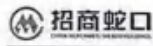
甲方代表（签名）：

乙方代表（签名）：

年 月 日

年 月 日

5. 招商局光明科技园



合同编号: 032_jcsj_04-clsb-0026

招商局光明科技园三期 B1B2、B10 栋外墙真石漆 及内外墙涂料采购合同

甲方(全称): 招商局光明科技园有限公司

乙方(全称): 广东美涂士建材股份有限公司

依照《中华人民共和国合同法》及其他法律、法规的规定,遵循平等、自愿和诚实信用的原则,双方就相关材料/设备供货事项协商一致,订立本合同。招商局蛇口工业区控股股份有限公司与广东美涂士建材股份有限公司于2018年12月签订的《招商蛇口 2018~2020 年度全国区域_建筑涂料战略采购合作(/年度合作)协议》(以下简称《战略采购协议》)是本合同的有效组成部分。除本合同另有约定外,甲乙双方权利及责任以《战略采购协议》中的有关条款为准。

工程名称: 招商局光明科技园三期 B1B2、B10 栋(外墙真石漆及内外墙涂料采购)

工程地址: 深圳市光明区观光路 3009 号

2. 合同金额

2.1. 合同金额:

(小写): 不含税价人民币: 1086514.12 元, 增值税人民币: 109842.26 元,

含税价人民币: 1796356.38 元。

(大写): 不含税价人民币: 陆拾捌万陆仟伍佰壹拾肆元壹角贰分, 增值税人民币: 拾万零玖仟捌佰肆拾贰元贰角陆分, 含税价人民币: 柒拾玖万陆仟叁佰伍拾陆元叁角捌分

如甲方需要增加或更改材料/设备的型号、规格, 经甲乙双方协商后价格由甲方确认, 双方可签订补充协议, 补充协议与本合同具有同等法律效力。

2.2. 合同综合单价已包括材料/设备供货、检验、包装、运输、保护措施、运输损耗及保险、装卸(含卸货所需人工及吊机等费用)、工地现场正常送检、现场验收、检测、主辅料及配件、利润、税金、产品保修、水电等全部费用。

2.3. 合同综合单价自合同签订之日起不因市场价格变化而调整。

2.4. 合同附件所列材料/设备数量为暂定数量, 结算时以甲方方向乙方下达供货通知后实际供货并验收合格数量为准。

2.5. 如甲方需要增加或更改材料/设备的型号、规格, 经甲乙双方商议后价格由甲方确认, 双方可签订补充协议, 补充协议与本合同具有同等法律效力。

3. 付款方式

3.1. 预付款(预付比例最高为合同价的 20%):

☒ (1) 无预付款。

☐ (2) 合同签订后, 甲方收到乙方提供的合同总金额 % 的不可撤销银行履约保函(附件 3) 和增值税专用供货发票后的 30 个日历天内, 支付合同总金额 % 的预付款给乙方。保函的内容需经甲方认可且有效期至 年 月 日(或有效期至材料/设备安装验收完毕并通过当地技术监督行政部门验收合格之日止)。

3.2. 到货款:

- (1) 要求乙方免费更换所有不合格产品同一批次产品;
- (2) 要求乙方在原保修期基础上延长 12 个月或 24 个月;
- (3) 按照不合格批次产品金额的 30% 或 50% 进行违约索赔, 具体赔偿比例由甲方确定;
- (4) 视情节, 终止乙方与甲方及甲方所在城市关联公司的合同或合作;
- (5) 对于性质恶劣的情况增加如下处理:

① 列入招商蛇口合作伙伴黑名单, 禁止 1 年及以上与招商蛇口全部城市公司合作。

② 对外发布黑名单。

5. 本协议关于乙方责任的约定与主合同及其他附件不一致的, 以本协议为准; 本协议未约定的内容, 仍以主合同及相关附件为准。

三、禁用、限制材料/设备

国家/地区/行业标准(规范、规程)明确禁止、限制使用的材料/设备, 乙方必须严格遵守。

甲方(公章):

代表:

签约日期: 年 月 日

乙方(公章):

代表:

6. 天鹅湖花园三期内墙涂料货物购销合同

华房 2019 010202027

正本

天鹅湖花园三期内墙涂料（二标段）

货 物 购 销 合 同

买 方：深圳华侨城房地产有限公司

卖 方：广东美涂士建材股份有限公司

货物名称：内墙涂料

工程地点：华侨城天鹅湖花园三期

合同编号：CG2019003

签订时间： 年 月 日

天鹅湖花园三期内墙涂料（二标段） 货物购销合同

买方：深圳华侨城房地产有限公司（以下简称“甲方”）

地址：深圳市南山区华侨城汉唐大厦 22 楼

电话：0755-26936000

卖方：广东美涂士建材股份有限公司（以下简称“乙方”）

地址：广东省佛山市顺德区伦教三洲工业区

电话：0757-27339098

依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规，规章，并结合深圳市有关规定和本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经友好协商，甲乙双方同意签订以下合同条款：

一、供货范围

天鹅湖花园三期项目 C 座、D 座所用的内墙涂料，具体货物名称、数量、品牌、规格型号等，详见《附件一：供货清单与价格表》。

二、合同价格

2.1 单价包括：货物价格、包装费、运输费、卸货费及各种税费和检测费。税票为货物销售类增值税发票。

2.2 本合同总价：人民币（小写）：¥ 2404,937.84 元。

人民币（大写）：贰佰肆拾万肆仟玖佰叁拾柒元捌角肆分

三、产品质量

3.1 货物为未曾使用的全新产品。

3.2 产品质量符合国家有关标准和环保要求，严禁使用国家明令禁止的原材料。

3.3 按照国家规定涉及到产品检测的费用，由乙方承担。

3.4 在货物保修期内，因质量问题引起的维修和更换费用，由乙方负责。

3.5 产品配置：详见《附件二：产品配置说明》。

附件一：供货清单与价格表

附件二：产品配置说明

附件三：供货计划

附件四：采购订单格式

附件五：到货验收和现场抽检程序

附件六：双方联系方式

甲方：深圳中房城房地产开发有限公司

代表：

时间：



乙方：广东美涂士建材股份有限公司

代表：

时间：



7. 会展湾水岸广场内墙涂料采购合同

CG 2020 017

会展湾水岸广场项目
内墙涂料采购合同

买 方： 深圳市招华会展实业有限公司

卖 方： 广东美涂士建材股份有限公司

货物名称： 内墙涂料

工程地点： 招华会展实业水岸广场项目

合同编号： _____

签订时间： 2020 年 02 月 13 日

会展湾水岸广场项目内墙涂料 采购合同

买方：深圳市招华会展实业有限公司（以下简称“甲方”）

地址：深圳市宝安区国际会展中心水岸广场项目部

卖方：广东美涂士建材股份有限公司（以下简称“乙方”）

地址：广东省佛山市顺德区伦教三洲工业区

依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定和本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经友好协商，甲乙双方同意签订以下合同条款：

一、供货范围

会展湾水岸广场项目地下室及公区的内墙涂料。具体货物名称、数量、品牌、规格型号等，详见《附件一：供货清单与价格表》。

二、合同价格

2.1 单价包括：货物价格、包装费、运输费、卸货费及各种税费和检测费。税票为货物销售类增值税发票。

2.2 本合同总价：人民币（小写）：¥ 2766,911.54 元。

人民币（大写）：贰佰柒拾陆万陆仟玖佰壹拾壹元伍角肆分。

增值税为 13%，税额金额为：88,228.76 元（捌万捌仟贰佰贰拾捌元柒角陆分）。

三、产品质量

3.1 货物为未曾使用的全新产品。

3.2 产品质量符合国家有关标准和环保要求，严禁使用国家明令禁止的原材料。

3.3 按照国家规定涉及到产品检测的费用，由乙方承担。

3.4 在货物保修期内，因质量问题引起的维修和更换费用，由乙方负责。

3.5 产品配置：详见《附件一：供货清单与价格表》。

附件一：供货清单与价格表

附件二：供货计划

附件三：采购订单格式

附件四：到货验收和现场抽检程序

甲方：深圳市招华会展实业有限公司

代表：

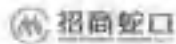
时间：2020年3月12日

乙方：广东美涂士建材股份有限公司

代表：

时间： 年 月 日

8.艾美特工业区城市更新项目



合同编号: AET-SG-1457

艾美特工业区城市更新单元 项目 涂料 材料/设备采购合同

甲方(全称): 深圳市宝安 TCL 海创谷科技园发展有限公司

乙方(全称): 广东美涂士建材股份有限公司

依照《中华人民共和国合同法》及其他法律、法规的规定,遵循平等、自愿和诚实信用的原则,双方就相关材料/设备供货事项协商一致,订立本合同。招商局蛇口工业区控股股份有限公司与广东美涂士建材股份有限公司于2018年11月28日签订的《招商蛇口2018-2020年全国区域建筑装饰涂料战略采购合作协议》(以下简称《战略采购协议》)是本合同的有效组成部分。除本合同另有约定外,甲乙双方权利及责任以《战略采购协议》中的有关条款为准。

1. 工程名称: 艾美特工业区城市更新单元项目涂料采购

工程地址: 广东省深圳市石岩街道建兴路

2. 材料/设备清单

材料/设备的名称、型号、技术要求及参数、数量、单价详见合同附件1。

3. 合同总金额

(小写): 含税价人民币: 2159199.25 元, 增值税人民币: 20695.90 元, 增值税率: 13%, 含税价人民币: 2179895.15 元。

(大写): 不含税价人民币: 壹佰玖拾玖万玖仟壹佰玖拾玖元玖角伍分, 增值税人民币: 贰万玖仟玖佰玖拾玖元玖角伍分, 含税价人民币: 贰佰零壹万玖仟玖佰玖拾玖元玖角伍分

如甲方需增加或更改材料/设备的型号、规格, 经甲乙双方协商后价格由甲方确认。双方同意订立补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。

4. 付款方式

4.1 预付款:

合同签订后, 甲方收到乙方提供的合同总金额 10% 的不可撤销银行履约保函(附件8)和就获增值税专用发票后的 30 个日历天内, 支付合同总金额 10% 的预付款给乙方。保函的内容需经甲方认可且有效期至 2020 年 1 月 1 日 (或有效期至设备安装验收完毕并通过当地技术管理部门验收合格之

已收
刘瑞峰

招商蛇口

方应承担甲方购买该部分货物的额外费用。如合同部分终止,乙方应继续履行合同未终止的部分。

18. 破产终止合同

当乙方破产或无清偿能力时,甲方可在任何时候以书面通知乙方终止合同,该终止合同以不损害或影响甲方已采取或将采取补救措施的任何权利为条件。

19. 合同文件及资料的使用

甲方或乙方在没有得到另一方的许可的情况下,不得向任何其他方泄露合同及相关资料等信息。

20. 其他

20.1 本合同用中文书写,一式 叁 份;甲方执 叁 份,乙方执 叁 份,具同等效力。未尽事宜,协商解决。

20.2 本合同自双方代表签字盖章之日起生效。

21. 合同附件

附件 1: 材料/设备清单

附件 2: 材料/设备质量保修协议书

附件 3: 关于商标及专利权的说明

附件 4: 合规及廉洁交易承诺函

附件 5: 材料/设备质量共管协议

甲方: (公章)

地址:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

账号:

邮政编码:

签订时间: 年 月 日

签订地点: 深圳湾

乙方:

地址:

法定代表人:

委托代理人: 朱革新

电话:

传真:

开户银行:

账号:

邮政编码:

9. 会展湾云岸广场项目内墙涂料采购合同

合同编号: CG-2020-111

会展湾云岸广场项目
内墙涂料采购合同

买 方: 深圳市招华会展实业有限公司

卖 方: 广东美涂士建材股份有限公司

货物名称: 内墙涂料

工程地点: 招华会展实业云岸广场项目

合同编号:

签订时间: 年 月 日

会展湾云岸广场项目内墙涂料 采购合同

买方：深圳市招华会展实业有限公司（以下简称“甲方”）

地址：深圳市宝安区国际会展中心云岸广场项目部

卖方：广东美涂士建材股份有限公司（以下简称“乙方”）

地址：广东省佛山市顺德区伦教三洲工业区

依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定和本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经友好协商，甲乙双方同意签订以下合同条款：

一、供货范围

会展湾云岸广场项目地下室及公区的内墙涂料。具体货物名称、数量、品牌、规格型号等，详见《附件一：供货清单与价格表》。

二、合同价格

2.1 单价包括：货物价格、包装费、运输费、卸货费及各种税费和检测费。税票为货物销售类增值税发票。

2.2 本合同总价：人民币（小写）：¥2574197.61 元。

人民币（大写）：贰佰伍拾柒万肆仟壹佰玖拾柒元陆角壹分。

增值税为 13%，税额金额为：66058.13 元（陆万陆仟零伍拾捌元壹角叁分）。

三、产品质量

3.1 货物为未曾使用的全新产品。

3.2 产品质量符合国家有关标准和环保要求，严禁使用国家明令禁止的原材料。

3.3 按照国家规定涉及到产品检测的费用，由乙方承担。

3.4 在货物保修期内，因质量问题引起的维修和更换费用，由乙方负责。

3.5 产品配置：详见《附件一：供货清单与价格表》。

附件一：供货清单与价格表

附件二：供货计划

附件三：采购订单格式

附件四：到货验收和现场抽检程序

甲方：深圳市招华金属实业有限公司

代表：

时间： 年 月 日

乙方：广东永隆土建材股份有限公司

代表：

时间： 年 月 日

10. 宝安中心区滨海文化公园演绎中心乳胶漆供货合同

<p>OCT 华侨城 深圳华侨城滨海有限公司</p>		<p>宝安中心区滨海文化公园（一期）乳胶漆供货合同文件</p>	
<p>宝安中心区滨海文化公园（一期） 演艺中心乳胶漆供货采购 合同文件</p>			
<p>甲方（买方）：<u>深圳华侨城滨海有限公司</u></p> <p>乙方（卖方）：<u>广东美涂士建材股份有限公司</u></p> <p>合同编号：<u>BH-CG20-032</u></p> <p>签订时间：2020 年 12 月 10 日</p>			
<p>第 1 页 共 25 页</p>			

宝安中心区滨海文化公园（一期）

演艺中心乳胶漆供货采购

合同文件

甲方（买方）：深圳华侨城滨海有限公司（以下简称“甲方”）

地址：广东省深圳市宝安区宝兴路8号深圳华侨城滨海有限公司办公室

电话：0755-29910821

传真：0755-29910999

乙方（卖方）：广东美涂士建材股份有限公司（以下简称“乙方”）

地址：佛山市顺德区伦教三洲工业区

电话：0757-27339091

传真：0757-27339091

依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规、规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经友好协商，甲乙双方同意签订以下合同条款：

一、商品名称、数量、规格如下

内墙乳胶漆											
类别	产品类型	产品型号及名称	包装（升/桶）	品牌/规格	厚度（mm）	颜色/面积（m ² ）	批号	单位	工程量	含税单价（元）	含税合计（元）
高档（净味弹性优等品）	内墙底漆	G-D008 内墙封固底漆									
	内墙弹性净味面漆	G-ZNT98 高级弹性内墙乳胶漆									
含税合计（元）										2075963.97	

注：此价格已包含材料费用、设计制作费、备品备件费、专用工具费、产品包装费、运输费、装卸费、现场配合验收、保险费、调试费、技术培训费、现场产品到货检验不合格而产生的费用、所有税费和保险费等全包费用的价格。

十八、附件

附件 1:《保函（参考格式）》

附件 2:《廉政建设补充协议（格式）》

附件 3:《产品生产确认通知书（格式）》

附件 4:《技术标准/要求/规定》

附件 5:《产品报价清单》

（本页以下无正文）

甲方（盖章）：深圳华侨城滨海有限公司



法定代表人或其授权委托人（签字）：

刘正华

乙方（盖章）：广东美涂士建材股份有限公司

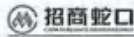


法定代表人或其授权委托人（签字）：

何建彬

签约日期：2021年1月7日

11. 会展湾东城广场二期内墙涂料采购合同



合同编号: SZ_1100611052_0401kden-clash-0092

会展湾东城广场（二期六栋七栋）内墙涂料采购合同

甲方(全称): 深圳市招华国际会展发展有限公司

乙方(全称): 广东美涂士建材股份有限公司

为保障甲乙双方合法权益,根据《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规,经双方协商一致,订立本合同:

1. 工程名称: 会展湾东城广场（二期六栋七栋）内墙涂料

工程地址: 深圳市宝安区凤塘大道与福园二路交汇处西北侧

2. 材料/设备的名称、型号、技术要求及参数、数量、单价

材料/设备的名称、型号、技术要求及参数、数量、单价详见合同附件 5。

说明: (1) 清单数量为暂定数量,总价按照实际供货数量结算。

(2) 清单中材料/设备单价按照《战略采购协议》确定。

3. 合同金额

3.1. 合同金额:

3.2. (小写) 不含税价人民币:2466,653.93 元,增值税人民币: 60,665.01 元,增值税率: 13%,含税价人民币:2527,318.94 元。

3.3. (大写): 不含税价人民币: 贰佰肆拾陆万陆仟陆佰伍拾叁元玖角叁分, 增值税人民币: 陆万零陆佰陆拾伍元零壹分, 含税价人民币: 贰佰伍拾贰万柒仟叁佰壹拾捌元玖角肆分。

3.4. 合同综合单价自合同签订之日起不因市场价格变化而调整。

3.5. 合同附件所列材料/设备数量为暂定数量,结算时以甲方向乙方下达供货通知后实际供货并验收合格数量为准。

几种措施:

- (1) 要求乙方免费更换所有不合格产品同一批次产品;
- (2) 要求乙方在原保修期基础上延长 12 个月或 24 个月;
- (3) 按照不合格批次产品金额的 30% 或 50% 进行违约索赔, 具体赔偿比例由

甲方确定;

- (4) 视情节, 终止乙方与甲方及甲方所在城市关联公司的合同或合作;

- (5) 对于性质恶劣的情况增加如下处理:

① 列入招商蛇口合作伙伴黑名单, 禁止 1 年及以上与招商蛇口全部城市公司合作。

② 对外发布黑名单。

5. 本协议关于乙方责任的约定与主合同及其他附件不一致的, 以本协议为准; 本协议未约定的内容, 仍以主合同及相关附件为准。

三、禁用、限制材料/设备

国家/地区/行业标准(规范、规程)明确禁止, 限制使用的材料/设备, 乙方必须严格遵守。

甲方(公章):

代表:

签约日期: 2021 年 10 月 13 日

乙方(公章):

代表:

伟建周

12. 深圳大学平湖医院

购销合同

合同编号: JYS20200928001

甲方(需方): 深圳市嘉业装饰设计工程有限公司

乙方(供方): 广东美涂士建材股份有限公司

依照《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,经甲、乙双方友好协商,就甲方深圳大学平湖医院项目向乙方采购 墙面漆 事项订立如下条款:

一、产品清单: 详见附件一

材料清单及价格(单位:元)

合同总金额: ¥2258000 元 大写金额人民币: 贰佰贰拾伍万捌仟元整

说明: 详见附件一

附件一: 材料清单

序号	材料名称	型号/规格	单位	暂定数量	单价(元)	金额(元)	备注
1	美涂士抗菌防霉墙面漆	MGFN302 22kg	桶	1200	215	2258000.000	
合计: ¥2258000元 人民币大写: 贰佰贰拾伍万捌仟元整							
备注: 以上单价含税(税率为 13% 增值税专用发票),含运费、含税卸货;以上数量为暂定数量,具体数量以实际下料单数量为准,最终以实际验收合格入库数量结算。其他:							

- 1、以上价款包运费、税费(13%增值税专用发票)、装车费。
- 2、此合同单价为固定单价,乙方在合同有效期内不得以任何理由提高单价。
- 3、乙方应提供法人身份证复印件,或法人委托书及被委托人身份证复印件、营业执照复印件;(发货清单、产品合格证、产品检测报告每次送货前提供)。
- 4、若相关政府部门调整增值税税率的,则不含税价款不变,增值税税额及总价(含税)按照调整后的增值税税率相应调整,但在相关政府部门调整增值税税率前,乙方已依约开票部分,双方同意不予调整。

二、质量要求:

- 1、按国家标准及行业标准规定执行;无国家标准而有部颁标准的,按部颁标准执行;无国家标准和部颁标准的,按企业标准执行。
- 2、没有上述标准的,或虽有上述标准,但甲方有特殊要求,按甲乙双方在合同中商定的技术条件、样品或补充的技术要求执行。
- 3、乙方提供的全部产品必须附有生产许可证、合格证及 3C 认证、检测报告等证书。
- 4、乙方必须保证其所提供的产品为全新、完整、未使用过的产品且符合国家质量检测标准。

差。

三、交货方式：

1. 乙方按现场签字确认样板要求供货，如货物不达标，甲方拒收货物；
2. 交货时间：根据现场施工进度，满足甲方进度计划要求且在 2020 年 12 月 30 日前建设完毕；
3. 交货地点：深圳大学罗湖医院

四、验收方式：

1. 供料工地甲方采购员、施工员、仓管员三方抽检验收，验收通过不代表产品无质量问题，如对产品数量、品种、型号、规格、花色和质量提出异议，甲方应一箱妥善保留问题产品，并在 3 天内向乙方提出书面通知，乙方根据实际问题派专业人员及时处理；
2. 甲方因使用、保管、保养不善等造成产品质量下降的，不得提出异议；
3. 乙方应遵照甲方要求进场材料的抽样试验，抽检合格，费用由甲方承担，抽检不合格，费用由乙方承担，甲方有权在付款时予以扣除。

五、付款条款：

1. 合同签订后，打款后发货，送货清单随货发，发货后五天内乙方将收款单位与合同签约单位一致的合法的增值税发票交付甲方；
2. 乙方转账账户

乙方开户行：工行佛山顺德伦教支行
账 号：2013 8705 1920 0001 124
户 名：广东美涂士建材股份有限公司

以上账号为乙方确认无误的账号信息，如因账号信息错误导致甲方无法正常付款或乙方无法正常收款，由此造成的损失均由乙方全部承担，且乙方无异议。

六、违约责任：

1. 乙方提供的产品如因质量问题影响甲方不能顺利通过相关部门的验收，乙方必须承担由此引起的经济损失及相关法律责任；
2. 因不可抗力导致乙方无法如期交货，乙方应立即通知甲方，在影响因素消失后，继续履行交货责任。

七、不可抗力：

方有责任提供证据，并向甲方公司领导报告，甲方给予保密，并保持平等互利的合作关系。

甲 方：深圳市新地建设股份有限公司 乙 方：广东美能士建设股份有限公司

盖 章：

盖 章：

地 址：深圳市宝安区新安街道大浪社区

地 址：广东省佛山市顺德区伦教三洲工业区

26区中洲华府9栋A座2201

代表人：

代表人：


电 话：13602664288

电 话：18028803067



签订日期：

13. 深汕中心医院



工程供货合同

甲方（供方）：广东美涂士建材股份有限公司

乙方（需方）：深圳广田集团股份有限公司

电话：0757-27332298

电话：0755-25886666

甲、乙双方本着平等、自愿、相互信任的原则，经友好协商，就 深汕中心医院 工程所购美涂士系列产品达成如下协议，并签定本合同。

一、工程概况：

1. 工程地点：广东省汕尾市深汕合作区中心医院
2. 工程名称：深汕中心医院
3. 工程计划工期：从 2022 年 8 月 01 日至 2022 年 12 月 31 日止。

二、订货、运输：

乙方提前 5 天向甲方下书面订货通知，甲方收到订货通知后 5 个工作日内将产品送到 广东省汕尾市深汕合作区中心医院，由乙方收货代表及时验收并卸货入库，运费由甲方支付。

三、发货、付款方式： 需款到账后方可下单生产，发货，银行电子汇款或现金支票、转账支票均可。

四、价格表：产品价格含税费及运输费用，但不包括卸货费等。

产品型号	产品名称	规格(公斤/桶)	单价(元/公斤)	计划用量	备注
MGNW401	高弹无机内墙腻子				
合计总货款 (RMB)			¥: 2013860 元		

五、甲方责任：

1. 甲方必须向乙方提供符合国家产品标准的产品。
2. 甲方根据乙方书面订货通知、用料进度计划及进货计划按时向乙方提供产品。
3. 甲方将产品送到协议收货地点交乙方验收。
4. 甲方可免费向乙方提供技术咨询和施工指导。

六、乙方责任：

1. 乙方在工程装饰开工前 5 天以书面形式向甲方通知所需产品品种、数量、规格及第一次进货量，以后每次都必须以书面形式下订货单，按本合同第 2 条执行。否则造成误工等损失由乙方自行负责。
2. 乙方在第一次进货时向甲方提供涂装用料进度计划及进货计划，甲方以此作为备货依据。因乙方原因造成甲方库存货物过大时，乙方无条件接收该批货物。

第 2 页 共 4 页

中国化工百强企业

“天条”，禁止公司员工直接或间接收受客户（供应商、合作伙伴等）以任何形式提供的物质利益（包括但不限于礼品、红包、利息、金钱、购物卡、差价、顾问费、股份、有价证券等）以及非物质的利益（包括但不限于旅游、住宿、色情贿赂、卡拉OK、夜总会等）。任何人等如有发现，请及时向甲方反映。甲方董事长办公室腐败投诉热线：0757-27332280，传真号码“0757-27332127，董事长腐败投诉专用邮箱 mdsceo@maydos.cn，监察部电话：0757-27339085，监察部邮箱：mdsjc@maydos.cn，一旦查实确认，甲方将给予举报投诉方1-10万元的重金奖励。

2、乙方（贵方）同意，若在合同签订前乙方人员有以上的对甲方员工的各种形式的贿赂行为，乙方应向甲方支付自合同签订至甲方发现上述行为之日双方所发生的合同总额的30%作为违约金；若在合同履行过程中乙方人员有以上的对甲方员工的各种形式的贿赂行为，视为乙方严重违约，乙方应向甲方支付自合同签订至甲方发现上述行为之日双方所发生合同总额的30%作为违约金。同时，甲方有权单方解除上述行为所涉及的相关合同，因解除相关合同给甲方造成损失的，由乙方承担赔偿责任。若乙方有其他违约行为，仍须承担相应违约责任。乙方的上述行为严重的，甲方保留追究法律责任的权利，并有权要求乙方赔偿全部损失。

十四、因本合同/协议在履行过程中产生争议，双方又不能通过友好协商解决的，双方同意向佛山市顺德区人民法院提起诉讼。该裁决是终局的，对双方均有约束力。申请仲裁人聘请的律师之代理费（但限于律师所在地政府关于律师收费的指导价格范围内），必要的交通住宿费用，调查取证费用、财产保全费、执行费用等相关费用，根据裁决确定的违约方根据其责任承担。

附：《收妥授权委托书》



2022-08-12 年 月 日



2022-08-15

年 月 日

14. 创智云城



补充协议

《创智云城项目油漆供货合同》

合同编号: _____

甲方: 深圳广田集团股份有限公司 (以下简称甲方)

乙方: 广东美涂士建材股份有限公司 (以下简称乙方)

因双方在原合同的基础上调整数量、产品种类,致使合同有调整的必要,甲、乙双方本着平等互利互惠的原则,经友好协商就编号为: GT-2020-FGS19-G-0412-0038 的《创智云城项目水泥供货合同》(以下简称原合同)中未尽事宜签订本补充协议。

一、经双方充分协商,在原合同的基础上,增加送货的数量、产品种类作如下调整(具体详见附件):

本补充协议暂定金额为: 2023308.00 元 大写: 贰佰零捌万叁仟叁佰零捌元整。

二、交货时间:满足甲方的进度计划且在下单3日内送达甲方指定收货地点。

三、除非另有说明,本协议在材料品种、质量、尺寸型号、包装运输、结算、付款方式、售后服务等其它各方面同原合同一致。

四、其他约定: _____ 与主合同一致, 预付款 100%。

五、本协议一经双方签字、盖章立即生效。

六、本协议生效后即成为原合同不可分割的组成部分,与原合同具有同等的法律效力。

七、除本协议中明确所作修改的条款之外,原合同的其余条款应继续履行。

(以下无正文)

甲方: 深圳广田集团股份有限公司

单位地址: 深圳市福田区深南中路209号

邮编: 518003

授权代表人(签署): _____

电话: 0755-25886666

传真: 0755-22190565

日期: 2022-06-14

乙方: 广东美涂士建材股份有限公司

单位地址: 广东佛山顺德区伦教工业区内

邮编: _____

授权代表人(签署): _____

电话: 2022-06-10

传真: _____

日期: _____

签订于广东省深圳市罗湖区

甲方（盖章）：深圳市康然装饰设计工程有限公司 乙方（盖章）：广东美涂士建材股份有限公司

签约代表：

开户行：中国建设银行股份有限公司

深圳新安支行

银行账号：4420 1008 9000 5252 8143

联系人：

联系电话：0755-29658378

联系地址：深圳市南山区西丽街道新围社区

沙河西路鼎新大厦西 701

日期：

公司

签约代表：鲁鹏

开户行：工商银行佛山顺德伦教支行

银行账号：2013 8705 1920 0001 124

联系人：鲁鹏 18928603553

联系电话：0757-27830008

联系地址：佛山市顺德伦教三洲振兴路

日期：

15. 深圳东晟工业园

甲方（供方）：广东美涂士建材股份有限公司
乙方（需方）：深圳市金中源建设实业有限公司

电话：0757-27339098

甲、乙双方本着平等、自愿、相互信任的原则，经友好协商，就深圳汇东晟工业园项目工程所用美涂士系列产品达成如下合同条款。

一、工程概况：

- 1、工程名称：深圳汇东晟工业园项目
- 2、工程地址：深圳市光明新区光侨路
- 3、工程计划工期：从 2022 年 2 月 26 日至 2022 年 12 月 10 日止

二、产品信息、运输：

1、乙方提前 5 天向甲方发送已加盖公章订货通知单，甲方在收到订货通知及乙方支付的订单全额货款后 7 个工作日内将产品送到项目现场，由乙方收货代表及时验收入库。

2、运费承担方式：

2.1 乙方单次下单达到 10 吨以上（含 10 吨），运费由甲方承担。单次订单低于 10 吨的，收取订单金额 6% 的运输费用，按本合同约定的含税单价上浮 6%，在当次订单价格上体现。单一项目享有两次 10 吨以下订单免运费的权限（自提、自付运费的客户订单除外）。

2.2 由乙方自行承担产品运费、保险费以及其他相关费用的，由此产生的所有风险均由乙方自行承担。如乙方申请由甲方含运费，则另行加价。

3、产品信息：

产品型号	产品名称	规格	单位	计划数量
B-ZU03-2-ZSM1073004Z	外墙抗碱底漆	22KG	桶	258
G-V3300-ZSM1073004Z	超耐候真石漆	25KG	桶	4534
G-V3300-ZSM1073006Z	超耐候真石漆	25KG	桶	200
G-G9601B	防尘哑光罩光面漆	15KG	桶	378
G-08005	外墙抗碱底漆	15KG	桶	102
G-G9897Z-21130	水性氟碳金属漆（中层漆）	20KG	桶	83
G-G9897-21130	水性氟碳金属漆	18KG	桶	178



G-WA016Z	外墙黑格漆	22KG	桶	
合计总货款 (RMB)				¥: 2769025.00
合同含税总计金额: (大写): 贰佰柒拾陆万玖仟零贰拾伍元				

说明:

- 1、若实际订单量超出合同计划数量的, 超量部分乙方需做好超量计划并加盖公章邮寄至甲方。
- 2、合同有效期内双方按本工程供货合同价格标准及销售政策结算货款。甲方另有调价通知的提前 7 个工作日通知乙方。

三、付款方式:

- 1、乙方下达订单时, 甲方执行现款现货的政策, 先打款后下单生产。
- 2、乙方采取电汇等转账方式支付货款, 款项应汇入甲方银行账户。乙方以未到期票据支付货款的, 应征得甲方同意并签《补充协议》, 乙方应向甲方支付贴息费用或利息。
- 3、甲方指定收款账户:

开户名称: 广东美涂士建材股份有限公司

账号: 0215 8800 0052 50

开户行: 广东顺德农村商业银行股份有限公司

行号: 3145 8800 0016

开户名称: 广东美涂士建材股份有限公司

账号: 2013 8705 1920 0001 124

开户行: 工行佛山顺德北滘支行

行号: 1025 8800 1393

四、甲方责任:

- 1、甲方必须向乙方提供符合国家产品标准的产品。
- 2、甲方根据乙方书面订货通知、用料进度计划及进货计划按时向乙方提供产品。
- 3、甲方将产品送到收货地点交乙方验收。
- 4、甲方可免费向乙方提供技术咨询和施工指导。

等)。任何人等如有发现,请及时向甲方反映。甲方董事长办公室腐败投诉热线:0757-27332280, 传真号码“0757-27332127, 董事长腐败投诉专用邮箱 mdsceo@maydos.cn, 监察部电话: 0757-27339085, 监察部邮箱: mdsjia@maydos.cn, 一旦查实确认, 甲方将给

予举报投诉方 1-10 万元的重金奖励。

2. 乙方(贵方) 同意: 若在合同签订前乙方人员有以上的对甲方员工的各种形式的贿赂行为, 乙方应向甲方支付自合同签订至甲方发现上述行为之日双方所发生的合同总额的 30% 作为违约金; 若在合同履行过程中乙方人员有以上的对甲方员工的各种形式的贿赂行为, 视为乙方严重违约, 乙方应向甲方支付自合同签订至甲方发现上述行为之日双方所发生合同总额的 30% 作为违约金, 同时, 甲方有权单方解除上述行为所涉及的相关合同, 因解除相关合同给甲方造成损失的, 由乙方承担赔偿责任。若乙方有其他违约行为, 仍须承担相应违约责任。乙方的上述行为严重的, 甲方保留追究法律责任的权利, 并有权要求乙方赔偿全部损失。

十、合同争议管辖条款:

合同签订地点为佛山市顺德区, 因本合同/协议在履行过程中产生争议, 双方又不能通过友好协商解决的, 双方同意向佛山市顺德区人民法院提起诉讼解决。

附:《收货授权委托书》

甲方(盖公章)

甲方代表(签名):

年 月 日

乙方(盖公章)

乙方代表(签名):

2022年03月26日

16. 深圳裕丰达工业园项目

maydos美涂士

甲方（供方）：广东美涂士建材股份有限公司

电话：0757-27339098

乙方（需方）：深圳市金中源建设实业有限公司

甲、乙双方本着平等、自愿、相互信任的原则，经友好协商，就深圳裕丰达工业园项目工程所需美涂士系列产品达成如下合同条款。

一、工程概况：

- 1、项目名称：深圳裕丰达工业园项目
- 2、项目地址：深圳市光明新区光侨路
- 3、工程计划工期：从2021年11月1日至2022年12月31日止
- 4、交货地点：深圳市光明新区光侨路与楼玉路交汇处裕丰达工业园项目工地

二、产品信息、运输：

1、乙方提前5天向甲方发送加盖公章项目章电子文档或纸质版文件的订货通知单，甲方在收到订货通知及乙方支付的订单全额货款后7个工作日内将产品送到项目现场，由乙方收货代表及时验收入库。

2、运费承担方式：

运费由 ☐ 甲方承担 ☐ 乙方承担 ☒ 乙方单次下单达到10吨以上，运费由甲方承担，
否则乙方自行承担。

3、乙方联系人：郑嘉波 联系电话：13802263488

4、甲方方联系人：朱基航 联系电话：13711613900

5、产品信息

产品型号	产品名称	规格	单位	含税合计 (元)
B-ZD03-2-ZSM1073004Z	外墙抗碱底漆	22KG	桶	1900.00
G-V3300-ZSM1073004Z	超耐候真石漆	25KG	桶	32750.00
G-D9601B	防尘哑光罩光面漆	15 KG	桶	1091.00
G-D003	外墙抗碱底漆	22 KG	桶	220.00

Q-09896	水性氯碳漆	25 KG	桶	
Q-WA016Z	外墙黑格漆	22KG	桶	
合计总货款 (RMB)				¥ : 2369025.00
合同含税 (增值税专用发票13%) 总计金额: (大写): 贰佰叁拾陆万玖仟零贰拾伍元				
说明: 若实际订单量超出合同计划数量的, 超量部分乙方需做好超量计划并加盖公章电子文档或纸质版文件发至甲方。				

三、付款方式:

- 1、乙方下达订单时, 甲方执行现款现货的政策, 先打款后下单生产。
- 2、乙方采取电汇等转账方式支付货款, 款项应汇入甲方银行账户。乙方以未到期票据支付货款的, 应征得甲方同意并签《补充协议》, 乙方应向甲方支付贴息费用或利息。

3、甲方指定收款账户:

开户名称: 广东美涂士建材股份有限公司

账号: 0215 8800 0052 50

开户行: 广东顺德农村商业银行股份有限公司

开户名称: 广东美涂士建材股份有限公司

账号: 2013 8705 1920 0001 124

开户行: 中国工商银行佛山顺德伦教支行

四、甲方责任:

- 1、甲方必须向乙方提供符合国家产品标准的产品。
- 2、甲方根据乙方书面订货通知、用料进度计划及进货计划按时向乙方提供产品。
- 3、甲方将产品送到收货地点交乙方验收。
- 4、甲方可免费向乙方提供技术咨询和施工指导。

五、乙方责任:

- 1、乙方在工程装饰开工前 7 天以书面形式向甲方通知所需产品品种、数量、规格及第一次进货量。以后每次都必须以书面形式下订货单, 按本合同第二条执行。否则造成误工等损失由乙方自行负责。

2、乙方（贵方）同意，若在合同签订前乙方人员有以上的对甲方员工的各种形式的贿赂行为，乙方应向甲方支付自合同签订至甲方发现上述行为之日双方所发生的合同总额的 30 % 作为违约金；若合同履行过程中乙方人员有以上的对甲方员工的各种形式的贿赂行为，视为乙方严重违约，乙方应向甲方支付自合同签订至甲方发现上述行为之日双方所发生合同总额的 30 % 作为违约金。同时，甲方有权单方解除上述行为所涉及的相关合同，因解除相关合同给甲方造成损失的，由乙方承担赔偿责任。若乙方有其他违约行为，仍须承担相应违约责任。乙方的上述行为严重的，甲方保留追究法律责任的权利，并有权要求乙方赔偿全部损失。

十、合同争议管辖条款：

因本合同/协议在履行过程中产生争议，双方又不能通过友好协商解决的，双方同意向佛山市顺德区人民法院提起诉讼。

附：《收货授权委托书》

甲方（盖公章）



甲方代表（签名）

朱肇新

2021年11月1日

乙方（盖公章）



乙方代表（签名）

郑荣光

2021年11月29日

17. 华侨城深圳湾新玺名苑

OCT 华侨城

华侨城深圳湾新玺名苑项目内墙涂料采购工程合同

合同编号: CG2021024

深圳市华侨城新玺发展有限公司

华侨城深圳湾新玺名苑项目

内墙涂料采购工程

合同文件

甲方(买方): 深圳市华侨城新玺发展有限公司

乙方(卖方): 广东美涂士建材股份有限公司

签订时间: 2021年07月21日

华侨城深圳湾新玺名苑项目 涂料采购工程 合同文件

甲方（买方）：深圳市华侨城新玺发展有限公司（以下简称“甲方”）

地址：深圳市南山区鼎新大厦东座7层

电话：0755-21611020

纳税人识别号：91440300MA5ERTL04U

乙方（卖方）：广东美涂士建材股份有限公司（以下简称“乙方”）

地址：广东省佛山市顺德区伦教三洲工业区

电话：0757-27339098

开户行：广东顺德农村商业银行股份有限公司 伦教三洲支行

账号：0215 88 0000 5250

依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规，规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经友好协商，甲乙双方同意签订以下合同条款：

一、商品名称、数量、规格如下

《内墙涂料报价单》

二、合同总价及单价

1. 本合同总价：

人民币¥ 1265434.25 元

（大写：壹佰贰拾陆万伍仟肆佰叁拾肆圆贰角伍分），未含税合同总价：1119853.32

元，增值税税额：145580.93 元，税率：13%。

十八、附件

附件 1:《内墙涂料价格表》

附件 2:《保密协议书》

附件 3:《保修协议书》

附件 4:《廉政建设补充协议》

(本页以下无正文)

甲方(盖章): 深圳市华侨城新玺发展有限公司

法定代表人或其授权委托人(签字):



乙方(盖章): 广东美涂士建材股份有限公司

法定代表人或其授权委托人(签字):



签约日期: 2021 年 7 月 22 日

18. 京基智慧科技园 4567 栋外墙涂料供货合同

合同编号：采购-大围项目 20210021

京基智慧科技园 4 栋、5 栋、6 栋、7 栋
外墙涂料供货合同

工程名称：京基智慧科技园 4 栋、5 栋、6 栋、7 栋

工程地点：龙岗区龙城街道黄阁中路与清霞路交汇处西北侧

甲 方：深圳市碧海投资发展有限公司

乙 方：广东美涂士建材股份有限公司

签订日期：2021 年 5 月 20 日

京基智慧科技园4栋、5栋、6栋、7栋外墙涂料供货合同

甲 方：深圳市碧海投资发展有限公司

乙 方：广东英涂建材股份有限公司

工程名称：京基智慧科技园4栋、5栋、6栋、7栋

工程地点：龙岗区龙城街道黄阁中路与清霞路交汇处西北侧

依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》以及有关法律、法规的规定，甲、乙双方经协商一致，订立本合同。

第一部分 合同专用条款

一、合同标的及价格

1.1 甲方同意向乙方购买的本合同材料含税暂定总价为：(大写)贰佰零捌万捌仟柒佰零贰元叁角肆分（¥2088702.34元）其中：不含税价¥78497.65元，税率13%，增值税额¥10204.69元。具体合同产品的名称、规格/型号、数量、单价、品牌、产地等详见本合同附件一《价格清单》。

1.2 上述供货材料包干综合单价为工地含税落地价，包括但不限于产品材料费、包装费、运杂费、运输损耗费、采购及保管费、检验试验费、货到工地卸货堆码（不含入库）等费用、相关技术服务费用、利润、税金、合同期内市场价格波动等风险因素在内的所有费用。除支付本合同货物价格外，甲方无需就本次交易额额外向乙方支付其他任何费用。

1.3 本合同项下所购产品的单价不因合同期内市场价格波动及其他任何因素而调整（税率变动调整除外）。

1.4 甲方可根据需要对合同中的采购数量进行调整，乙方同意按合同内相同规格的产品单价计算增减，最终金额按甲方实际采购数量结算（按照厂家包装规格区分不同产品分别以“KG/包”、“KG/桶”、“L/桶”为单位进行结算）。

1.5 合同签订后，如甲方对产品个别功能提出调整或设计变更及其他验收要求更改，造成的价格变化双方另行商议解决；如甲方要求配置非标准功能，乙方同意按本合同相关单价结算。如有补货或更改数量甲方必须提前二十五天通知乙方。

1.6 合同标的之技术规格详见附件《涂料技术要求及材料质量标准》。

- (5) 中标通知书 (如有)
- (6) 甲乙双方谈判记录
- (7) 乙方投标文件 (含清单)
- (8) 甲方招标答疑文件 (如有)
- (9) 甲方招标文件 (含图纸)

十四、其他

14.1 甲乙双方向对方承诺不会向任何第三方披露、提供、传播而令该第三方获得、知晓本合同及其内容, 否则, 违约方须向对方承担违约责任。

14.2 在合同履行过程中, 甲乙双方均有以下义务:

14.2.1 甲乙双方积极协助合同的履行;

14.2.2 甲乙双方为合同的履行提供必要的条件;

14.2.3 遇不可抗力或任何一方主观、客观违约所造成或即将造成经济损失的, 甲乙双方或任何一方有积极防止损失继续扩大的义务;

14.3 当甲方将工程项目移交物业管理公司或业主后, 乙方将向物业管理公司或业主继续履行保修义务。

14.4 本履行合同过程中发生争议, 首先本着友好态度协商解决, 若经协商仍不能解决, 甲乙双方同意向甲方所在地人民法院起诉的方式解决。

14.5 本合同自甲乙双方签名盖章时生效, 甲乙双方权利义务履行完毕后终止。

14.6 本合同一式柒份, 甲方执伍份, 乙方执贰份, 具有同等法律效力。

(以下无正文)

甲方 (盖章):

地址:

法定代表人 (签字):

或授权委托人:

联系人:

电话:

乙方 (盖章):

地址:

法定代表人 (签字):

或授权委托人:

联系人:

电话:

19. 红山 6979 商业中心一标段涂料供货

合同号: C62017091

红山 6979 商业中心项目一标段涂料
购销合同

合同名称: 红山 6979 商业中心项目一标段涂料购销合同
工程地点: 红山 6979 商业中心
甲方: 深圳招商华侨城投资有限公司
乙方: 广东美涂士建材股份有限公司
签订日期: 2017 年 9 月 1 日

第 1 页 共 12 页

红山 6979 商业中心项目
一标段涂料供货（供应）工程

合同文件

甲方（买方）：深圳招商华侨城投资有限公司（以下简称“甲方”）

地址：深圳市龙华区民治街道留仙大道彩生活大厦10层1002-3

电话：0755-28233000

传真：0755-28233111

纳税识别号：9144030076915261XX

乙方（卖方）：广东美涂士建材股份有限公司（以下简称“乙方”）

地址：佛山市顺德区伦教街道三洲工业区

电话：0757-27339578

传真：

依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规、规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经友好协商，甲乙双方同意签订以下合同条款：

一、商品名称、数量、规格如下

详见附件1：产品报价清单

二、合同总价及单价

1. 本合同总价：
2. 合同价款 本采购合同总含税价为 1681785.15 元（人民币大写：壹佰陆拾捌万壹仟柒佰捌拾伍元零角伍分元整），其中，不含税合同价为：1437423.2元，增值税税费为：244361.95元，增值税税率为 17%。
3. 乙方根据甲方要求的数量、型号及供货与安装时间分批供货。产品供货价格是指

十八、附件

附件 1:《涂料价格表》

附件 2:《产品生产确认通知书》

附件 3:《涂料技术标准/要求/规定》

附件 4:《工程保修期满质量检查表》


附件 5:《廉政建设补充协议》

(本页以下无正文)

甲方(盖章):  深圳招商侨城投资有限公司

法定代表人或其授权委托人(签字):

郭振东

乙方(盖章):  广东美涂士建材股份有限公司

法定代表人或其授权委托人(签字):

王世书

签约日期: 2017 年 9 月 1 日

20. 里城玺樾山花园 5-9-14-15 外墙涂料供货合同

合同编号:	深圳市深
<u>里城玺樾山花园 5~9 号楼、14 号楼、15 号楼</u>	
<u>外墙涂料供货合同</u>	
发包方 (甲方):	深圳市深岛实业有限公司
承包方 (乙方):	广东美涂士建材股份有限公司
合同订立时间:	2019 年 4 月
合同订立地点:	深圳市龙岗区
合同编号:	

第一部分 采购协议书(专用条款)

甲方(全称): 深圳市深业实业有限公司

乙方(全称): 广东美涂士建材股份有限公司

依据《中华人民共和国合同法》、相关法律、法规以及《2019-2020 年度外墙涂料集中采购合作协议》, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就外墙涂料 采购事项协商一致, 订立本合同。本合同约定与集中采购协议约定不一致的, 以本合同为准; 本合同未尽事项以集中采购协议为准。

一、材料/设备清单

合同暂定总价(含税): ¥2,070,167.96 元, 大写: 人民币贰佰零柒万零壹佰陆拾柒圆玖角陆分。提供增值税普通发票, 税率为 13%。材料设备清单: 详见《附件一 合同计价清单》。

结算: 综合单价包干, 按实际供货量进行结算。

二、交货地点

深圳市龙岗区

三、交货方式及时间

3.1 全部货品于 2019 年 4 月 15 日 开始进场, 并于 2020 年 11 月 30 日 前按照甲方要求时间分批供货完毕, 并通过进场验收。

3.2 每批次延迟交货一天, 乙方向甲方支付的违约金为: 须支付甲方逾期部分货款总额每天 1% 的违约金, 并赔偿因此给甲方造成的一切损失(包括甲方因此延期工程、延期交房的责任)。

3.3 有分批进场时间要求的请另作说明: 按甲方通知的到货时间分批供货。

3.4 双方约定的其它事项: 无

四、质量标准

4.1 材料质量标准: 满足甲方及监理验收要求及国家、地方、行业其它有关标准。

4.2 材料质量要求: 合格。

4.3 所购材料进场前必须提供符合本协议书中第 4.2 条款要求的证明材料(产品等级证书或权威部门鉴定报告的原件), 与已确定的“封样”特征、性能相符。

4.4 其它约定: 详见《附件六 涂装技术要求及配合要求》。

五、涂布率确定原则

1. 涂布率在下列情况可不进行实测:

附件一 合同计价清单;

附件二 材料设备质量保修协议书;

附件三 廉洁合作条款;

附件四 关于设计变更、工程指令及签证的协议;

附件五 收款账号资料证明;

附件六 涂料技术要求及配合要求

甲方名称(加盖公章)

单位代表(签署):



乙方名称(加盖公章)

单位代表(签署):



时间: 2019.4.13



时间: 2019.4.13