

工程编号：403922025051900101Y

# 深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：民治街道红山社区小型消防救援站建设工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市城市基础建设工程有限公司

日期：2025年5月28日

## 资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	投标人须提供营业执照、资质证书及其他相关证明材料扫描件。
2	企业信用	投标人自行提供企业近三个月(从截标之日起倒推)信用信息情况,信用信息情况需提供国家企业信用信息公示系统-企业是否有列入严重违法失信名单（黑名单）信息记录截图（ <a href="https://www.gsxt.gov.cn/index.html">https://www.gsxt.gov.cn/index.html</a> ），信用中国（广东·深圳）（ <a href="https://www.szcredit.org.cn/#/xygs">https://www.szcredit.org.cn/#/xygs</a> ）截图(信用中国（广东·深圳）(信用信息以安全生产问题、质量问题、欠薪问题、虚假资料投标围标串标、安全文明施工的查询结果为准，安全生产类问题全部提供，非安全生产类问题提供处罚金额 5 万元及以上的查询结果)
3	拟派项目团队能力	<p>1、拟派项目团队能力由投标人自行配置,至少须包含项目经理、技术负责人、质量主任、安全主任、造价师、安全员、施工员、资料员、劳资专管员等专业技术人员，以上人员不得相互兼任。</p> <p>2、证明材料：①项目管理班子人员的任职资格材料（注册证、工程类职称证书（若有）、上岗证等）；②造价师是指一级注册造价工程师（或注册造价工程师），或二级注册造价工程师（或造价员）。项目经理、技术负责人质量主任、安全主任、造价师、安全员、施工员、资料员、劳资专管员在本单位连续缴纳的投标截止日前 6 个月的社保证明文件。</p> <p>3、项目经理、技术负责人分别提供近 5 年（自截标之日起倒推，以交（竣）工验收材料最晚时间为准）自认为最具代表性的个人已完工同类工程业绩（同类工程业绩指建筑工程施工业绩），不超过 3 项，超过 3 项取前 3 项，需列表说明。提供的业绩金额需达到本项目招标控制价的二分之一；证明资料：1、中标通知书；合同关键页扫描件（关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页）；2、竣工验收报告或已完工证明（完工证明需至少有业主、项目经理、技术负责人签字盖章确认）；3、国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证及网页链接；招标人进行查询，如信息不一致或无法查询的不予认可。</p>
4	企业同类工程业	投标人提供近 5 年（自截标之日起倒推，以交（竣）工验收材



	绩	<p>料最晚时间为准)自认为最具代表性的已完工同类工程业绩(同类工程业绩指建筑工程施工业绩),不超过3项,超过3项取前3项,需列表说明。</p> <p>证明资料:1、中标通知书;合同关键页扫描件(关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页);2、竣工验收报告或已完工证明(完工证明需至少有业主、项目经理、技术负责人签字盖章确认);3、国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证及网页链接,且提供的业绩金额需达到本项目招标控制价的二分之一;招标人进行查询,如信息不一致或无法查询的不予认可。</p>
5	不违法转包分包承诺书	按招标文件中要求的格式填写完整,经法定代表人签字并加盖单位公章后扫描上传。
6	诚信投标承诺书	按招标文件中要求的格式填写完整,经法定代表人签字并加盖单位公章后扫描上传。

备注:资信要素不进行评审,真实性通过公示予以监督。

1、企业基本情况

企业基本情况汇总表

企业注册名称	深圳市城市基础建设工程有限公司	注册资本	5000 万元	成立日期	2016-9-13
企业法人代表	陈育升	企业技术人员数量（人）		68	
企业资质情况	<div> <div>建筑工程施工总承包二级</div> <div>市政公用工程施工总承包二级</div> <div>地基基础工程专业承包二级</div> <div>建筑装修装饰工程专业承包二级</div> <div>施工劳务不分等级</div> </div>				
公司注册地址	深圳市龙华区观湖街道观城社区人民路东段 666 号九层 B1 区				
企业性质	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 外资 <input type="checkbox"/> 合资 <input type="checkbox"/> 其他：_____				
联系人	陈育升	联系电话	0755-23778557	邮箱	510299803@qq.com
其他					

注：1、提供企业资质证书、营业执照等扫描件。

2、如果表中填写的内容与查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244742485

企业名称: 深圳市城市基础建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5DKYNM63

法定代表人: 陈育升

注册地址: 深圳市龙华区观湖街道观城社区人民路东段666号九层B1区

有效期: 至2030年04月28日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑工程施工总承包二级  
市政公用工程施工总承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年04月28日







# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344143076

企业名称: 深圳市城市基础建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5DKYNM63

法定代表人: 陈育升

注册地址: 深圳市龙华区观湖街道观城社区人民路东段666号九层B1区

有效期: 至2028年12月11日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包二级  
地基基础工程专业承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年04月18日



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>  
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypd.gdic.net>





# 建筑业企业资质证书

证书编号: DL34405569

企业名称: 深圳市城市基础建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5DKYNM63

法定代表人: 陈育升

注册地址: 深圳市龙华区观湖街道观城社区人民路东段666号九层B1区

有效期: 至 2027年02月21日

资质等级: 施工劳务不分等级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市龙华区住房和建设局

发证日期: 2022年02月21日



# 营业执照(副本)

统一社会信用代码 91440300MA5DKYNM63

名称 深圳市城市基础建设工程有限公司  
类型 有限责任公司  
住所 深圳市龙华区观湖街道观城社区人民路东段  
666号九层B1区  
法定代表人 陈育升  
成立日期 2016年09月13日

## 重要提示

- 1、商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 2、商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址：<http://www.szcredit.org.cn>）或扫描执照的二维码查询。
- 3、商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登记机关

2018年12月17日



中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

## 企业信用

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市城市基础建设工程有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91440300MA5DKYNM63

注册号：

法定代表人：陈育升

登记机关：深圳市市场监督管理局龙华监管局

成立日期：2016年09月13日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

■ 列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关（列入）	移出严重违法失信名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关（移出）
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页

信用中国（广东·深圳）  
www.szcredit.org.cn

信用主体查询

全站文章搜索

请输入企业名称关键字/统一社会信用代码

首页 | 信用动态 | 政策法规 | 信息公示 | 信用服务 | 联合奖惩 | 信易贷 | 个人中心

» 首页 » 信用服务 » 查询列表 » 详情

深圳市城市基础建设工程有限公司存续

统一社会信用代码：91440300MA5DKYNM63

重要提示：

1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照[行政处罚信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。

2.本查询结果仅体现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。

3.因页面显示有限，完整的信用主体公开信息，请下载信用报告查看。

下载报告公共信用报告

提交信用信息异议申诉

基础信息：

法定代表人：陈育升	主体类型：有限责任公司
成立日期：2016 - 09 - 13	认缴注册资本（万元）：5000.000000（万元）（人民币）
住所：深圳市龙华区观湖街道观城社区人民路东南666号九层B1区	

6

行政许可

0

行政处罚

4

守信激励

0

失信惩戒

0

重点关注

12

资质/资格

0

风险提示

0

其他

深圳市城市基础建设工程有限公司 存续

统一社会信用代码：91440300MA5DKYNM63

- 重要提示：**
- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照[行政处罚信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。
  - 2.本查询结果仅体现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
  - 3.因页面显示有限，完整的信用主体公开信息，请下载信用报告查看。

[下载公共信用报告](#)

[提交信用信息异议申诉](#)

**基础信息：**

法定代表人：陈育升      主体类型：有限责任公司

成立日期：2016-09-13      认缴注册资本（万元）：5000.000000（万元）（人民币）

住所：深圳市龙华区观湖街道观城社区人民路东段666号九层B1区

行政许可 6

行政处罚 0

守信激励 4

失信惩戒 0

重点关注 0

资质/资格 12

风险提示 0

其他 0



很抱歉，没有找到您搜索的数据

深圳市城市基础建设工程有限公司 存续

统一社会信用代码：91440300MA5DKYNM63

- 重要提示：**
- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照[行政处罚信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。
  - 2.本查询结果仅体现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
  - 3.因页面显示有限，完整的信用主体公开信息，请下载信用报告查看。

[下载公共信用报告](#)

[提交信用信息异议申诉](#)

**基础信息：**

法定代表人：陈育升      主体类型：有限责任公司

成立日期：2016-09-13      认缴注册资本（万元）：5000.000000（万元）（人民币）

住所：深圳市龙华区观湖街道观城社区人民路东段666号九层B1区

行政许可 6

行政处罚 0

守信激励 4

失信惩戒 0

重点关注 0

资质/资格 12

风险提示 0

其他 0



很抱歉，没有找到您搜索的数据



3、拟派项目团队能力

### 3-1 项目管理班子配备情况

序号	职务	姓名	技术职称			上岗资格证明			
			级别	证号	专业	证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	吴文明	中级	23060530 22934	建筑 施工	建造师注册 证	二级	粤 2442006200 801706	建筑工 程
2	技术负责人	陈晓鹏	中级	00171182 9	建筑 工程	/	/	/	/
3	质量主任	吴廷标	/	/	/	土建质量 员	/	0441810694 418016964	土建
4	安全主任	陈桂津	/	/	/	安全生产 合格考核 证	/	粤建安 C3(2018)00 06421	/
5	造价师	张坚麟	/	/	/	造价工程师注册 证	二级	建 [造]212244 00004414	土木建 筑工程
6	安全员	林源金	/	/	/	安全生产 合格考核 证书	/	粤建安 C3(2017)00 23578	/
7	施工员	吴文鹏	/	/	/	土建施工 员	/	0441810194 418010129	土建
8	资料员	陈静仪	/	/	/	资料员	/	0915879202 301012607	/
9	劳资专管员	陈志养	/	/	/	劳资专管 员	/	0915879202 505005224	/
10	质量员	黄可真	/	/	/	市政质量 员	/	0441810994 418002425	市政
11	质量员	汤飞坪	/	/	/	市政质量 员	/	0915879202 301012613	市政
12	质量员	林婉义	/	/	/	装修质量 员	/	0915879202 505005226	装修

13	安全员	吴淑铃	/	/	/	安全生产合格考核证书	/	粤建安C3(2020)0036229	/
14	施工员	吴少微	/	/	/	市政施工员	/	0441810494418003537	市政
15	施工员	陈源宏	/	/	/	市政施工员	/	2301010600222305	市政
16	施工员	陈林	/	/	/	土建施工员	/	0915879202301012614	土建
17	施工员	陈友龙	/	/	/	市政施工员	/	0915879202301012616	市政
18	施工员	吴桂坤	/	/	/	市政施工员	/	0915879202301012615	市政
19	施工员	刘泉	/	/	/	装修施工员	/	0915879202505005225	装修
20	资料员	吴凤贞	/	/	/	资料员	/	0915879202301012606	/

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

项目经理 吴文明

# 广东省职称证书

姓名: 吴文明  
身份证号: 440582198103112612



职称名称: 工程师  
专业: 建筑施工  
级别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2023年08月02日

评审组织: 佛山市南海区建筑工程技术中级职称评审委员会

证书编号: 2306053022934

发证单位: 佛山市南海区人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年09月28日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



使用有效期：2025年01月  
16日-2025年07月15日

# 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：吴文明

性 别：男



出生日期：1981-03-11

注册编号：粤2442006200801706

聘用企业：深圳市城市基础建设工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2023-09-06至2026-09-05）  
建筑工程（有效期：2023-09-06至2026-09-05）



吴文明

个人签名：吴文明

签名日期：2025.1.16



广东省  
住房和城乡建设厅  
签发日期：2023年09月06日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴文明			社保电脑号：605198119			身份证号码：440582198103112612			页码：1								
参保单位名称：深圳市城市基础建设工程有限公司			单位编号：20054484			计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	20054484	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3450	22.77	3450	27.6	6.9
2024	06	20054484	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3450	22.77	3450	27.6	6.9
2024	07	20054484	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3450	31.05	3450	27.6	6.9
2024	08	20054484	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3450	31.05	3450	27.6	6.9
2024	09	20054484	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3450	31.05	3450	27.6	6.9
2024	10	20054484	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3450	31.05	3450	27.6	6.9
2024	11	20054484	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3450	31.05	3450	27.6	6.9
2024	12	20054484	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3450	31.05	3450	27.6	6.9
2025	01	20054484	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3450	31.05	3450	27.6	6.9
2025	02	20054484	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3450	31.05	3450	27.6	6.9
2025	03	20054484	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3450	31.05	3450	27.6	6.9
2025	04	20054484	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3450	31.05	3450	27.6	6.9
合计			8494.24	4157.28			3936.6	1574.64			393.72	355.04		331.2	82.8		

备注：
 

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e87cb0f752b9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 20054484  
 单位名称  
 深圳市城市基础建设工程有限公司





技术负责人 陈晓鹏

		昆明大成建筑工程有限公司	
(颁证部门钢印)		工作单位	
		专业名称 建筑工程	
		资格名称 工程师	
		昆明大成建筑工程有限公司	
		评审组织 师评审委员会	
姓 名 陈晓鹏		资格认定时间 2017年10月	
性 别 男		发证时间 2017年10月	
出生年月 1988年10月20日		证书编号 001711829	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈晓鹏      社保电脑号：641519860      身份证号码：440582198810206650      页码：1  
 参保单位名称：深圳市城市基础建设工程有限公司      单位编号：20054484      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	20054484	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20054484	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20054484	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20054484	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20054484	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20054484	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20054484	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20054484	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20054484	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20054484	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20054484	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20054484	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			7974.58	4157.28			396.6	1574.64			393.72			239.12		57.28	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e87cb1043d2k ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 20054484      单位名称  
 深圳市城市基础建设工程有限公司



质量主任 吴廷标

证书编码：0441810694418016964

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名：吴廷标

身份证号：440582198202202672

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构：广东省

发证时间：2021年 03月 08日

扫码验证

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	20054494	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20054494	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20054494	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20054494	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20054494	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20054494	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20054494	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20054494	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20054494	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20054494	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20054494	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	04	20054494	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			7974.58	4157.28			1181.04	393.72			393.72						

单位名称  
深圳市城市基础建设工程有限公司



安全主任 陈桂津

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2018) 0006421

姓 名: 陈桂津

性 别: 女

出 生 年 月: 1984年03月20日

企 业 名 称: 深圳市城市基础建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2018年04月23日

有 效 期: 2024年02月05日 至 2027年04月22日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年02月05日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈桂津      社保电脑号：626573381      身份证号码：440582198403206629      页码：1  
 参保单位名称：深圳市城市基础建设工程有限公司      单位编号：20054484      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	20054484	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	15.84	2400	19.2	4.8
2024	06	20054484	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	15.84	2400	19.2	4.8
2024	07	20054484	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2024	08	20054484	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2024	09	20054484	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2024	10	20054484	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2024	11	20054484	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2024	12	20054484	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2025	01	20054484	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2025	02	20054484	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2025	03	20054484	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20054484	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			7974.58	4157.28			396.6	1574.64			393.72		232.32		58.08		

备注：
 

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e87cb10749c7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号20054484

单位名称深圳市城市基础建设工程有限公司



使用有效期：2025年01月  
16日-2025年07月15日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 张坚麟

性 别： 男

出 生 日 期： 1981年12月28日

专 业： 土木建筑工程

证 书 编 号： 建[造]21224400004414

有 效 期： 2022年03月24日-2026年03月23日

聘 用 单 位： 深圳市城市基础建设工程有限公司



张坚麟

个人签名：

张坚麟

签名日期：2025.1.16



发证日期：2022 年 03 月 24 日



姓名: 张坚麟		社保电脑号: 625497934		身份证号码: 440582198112280933		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市城市基础建设工程有限公司				单位编号: 20054484				计算单位: 元									
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	20054484	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20054484	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20054484	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20054484	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20054484	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20054484	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20054484	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20054484	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20054484	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20054484	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20054484	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20054484	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			7974.58	4157.28			3936.6	1574.64			393.72		246.44	239.12		57.28	

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391e87cb0fb561y ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
20054484	深圳市城市基础建设工程有限公司

长沙市社会保险基金管理局  
社会保险费缴纳清单  
打印日期: 2025年4月9日  
证明专用章

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2017) 0023578

姓 名: 林源金

性 别: 男

出 生 年 月: 1996年05月26日

企 业 名 称: 深圳市城市基础建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2017年12月04日

有 效 期: 2023年10月23日 至 2026年12月03日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年10月23日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张坚麟  
参保单位名称：深圳市城市基础建设工程有限公司

社保电脑号：625497394  
单位编号：20054494

身份证号码：440582198112280933  
单位编号：20054494

页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	20054494	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20054494	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20054494	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20054494	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20054494	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20054494	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20054494	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20054494	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20054494	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20054494	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20054494	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20054494	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				7974.58	4157.28			3386.6	1574.64			338.72		245.44	223.12		57.28

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e87cb0fb561y ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
20054494  
单位名称  
深圳市城市基础建设工程有限公司



施工员 吴文鹏

证书编码：0441810194418010129

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 吴文鹏

身份证号： 440582197903232634

岗位名称： 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

## 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020 年 12 月 03 日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



姓名: 吴文鹏		社保电脑号: 635655804		身份证号码: 440582197903232634		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市城市基础设施建设工程有限公司				单位编号: 20054484													
计算单位: 元																	
缴费月	年	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	05	20054484	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20054484	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			7974.58	4157.28			1181.04	393.72			393.72		246.44	23.12		57.28	

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391e87cb0f8aaf1 ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
20054484  
单位名称  
深圳市城市基础建设工程有限公司



资料员 陈静仪



持证人签名  
Signature of the holder

证书编号: 0915879202301012607  
Certificate No.

注册编号: 091587920231012607  
Registration No.

姓名: 陈静仪  
Full Name

性别: 女  
Gender

身份证号: 440582198512116622  
ID No.

职业工种: 资料员  
Occupation Trade

级别:   
Rank

发证单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2023年10月8日  
Issued Date



姓名: 陈静仪		社保电脑号: 36425008		身份证号码: 440582198512116622		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市城市基础建设工程有限公司				单位编号: 20054484													
		计算单位: 元															
缴费年月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险				
		基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	05	20054484	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20054484	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20054484	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20054484	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20054484	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20054484	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20054484	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20054484	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20054484	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20054484	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20054484	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20054484	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9494.24	4157.28			3936.6	1574.64			393.72		246.44		23.12		57.28

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391e87cb108750s ) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
20054484  
单位名称  
深圳市城市基础建设工程有限公司



劳资专管员 陈志养



持证人签名  
Signature of the holder

证书编号: 0915879202505005224  
Certificate No.

注册编号: 091587920255005224  
Registration No.

姓名: 陈志养  
Full Name

性别: 男  
Gender

身份证号: 440582198207106671  
ID No.

职业工种: 劳资员  
Occupation Trade

级别:  
Rank

发证单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2025年5月14日  
Issued Date





姓名: 陈志养		社保电脑号: 646415262		身份证号码: 440682198207106671		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市城市基础建设工程有限公司				单位编号: 20054484													
				计算单位: 元													
缴费年月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险				
		基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交		
2024	05	20054484	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20054484	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			7974.58	4157.28			1181.04	393.72			393.72		246.44	23.12		57.28	

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391e87cb103c4a0 ) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
20054484                      单位名称  
深圳市城市基础建设工程有限公司



质量员 黄可真

证书编码：0441810994418002425

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名：黄可真

身份证号：440582199311046642

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

## 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 12月 04日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



质量员 汤飞坪



持证人签名  
Signature of the holder

证书编号: 0915879202301012613  
Certificate No.

注册编号: 091587920231012613  
Registration No.

姓名: 汤飞坪  
Full Name

性别: 女  
Gender

身份证号: 450324198610256167  
ID No.

职业工种: 市政质量员  
Occupation Trade

级别: —  
Rank

发证单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2023年10月25日  
Issued Date





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汤飞坪      社保电脑号：610817984      身份证号码：450324198610256167      页码：1  
 参保单位名称：深圳市城市基础建设工程有限公司      单位编号：20054484      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	20054484	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20054484	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			7974.58	4157.28			1181.04	393.72			393.72			233.12		57.28	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e87cb10139ee ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 20054484      单位名称  
 深圳市城市基础建设工程有限公司



质量员 林婉义



持证人签名  
Signature of the holder

证书编号: 0915879202505005226  
Certificate No.

注册编号: 091587920255005226  
Registration No.

姓 名: 林婉义  
Full Name  
性 别: 女  
Gender  
身份证号: 445222199507052923  
ID No.  
职业工种: 装修质量员  
Occupation Trade  
级 别:   
Rank

发证单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2025年5月14日  
Issued Date



姓名: 林婉义		社保电脑号: 649298383		身份证号码: 445222195607052923		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市城市基础设施建设工程有限公司				单位编号: 20054484													
计算单位: 元																	
缴费年月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险				
		基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交		
2024	05	20054484	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20054484	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			7974.58	4157.28		1181.04	393.72		393.72		393.72		246.44	23.12		57.28	

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391e87cb0fd330d ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
20054484	深圳市城市基础建设工程有限公司

长沙市社会保险基金管理局  
社会保险费缴纳清单  
打印日期：2025年3月24日  
证明专用章

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2020) 0036229

姓 名: 吴淑铃

性 别: 女

出 生 年 月: 1984年04月04日

企 业 名 称: 深圳市城市基础建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2020年11月09日

有 效 期: 2023年09月01日 至 2026年11月08日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年09月01日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴淑铃			社保电脑号：645250360			身份证号码：44058219840404262X			页码：1								
参保单位名称：深圳市城市基础建设工程有限公司			单位编号：20054484			计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	20054484	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20054484	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			7974.58	4157.28			1181.04	393.72			393.72			233.12		57.28	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e87cb0fb28f4 ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
20054484  
单位名称  
深圳市城市基础建设工程有限公司



施工员 吴少微

证书编码：0441810494418003537

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 吴少微

身份证号： 44058219780608262X

岗位名称： 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020 年 12 月 04 日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴少微      社保电脑号：649675649      身份证号码：440582197806083262X      页码：1  
 参保单位名称：深圳市城市基础建设工程有限公司      单位编号：20054484      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	20054484	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20054484	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20054484	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20054484	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20054484	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20054484	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20054484	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20054484	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20054484	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20054484	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20054484	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20054484	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			0.0	0.0				1181.04	393.72			393.72			233.12		57.28

备注：
 

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e87cb0f5d43s ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号

20054484

单位名称

深圳市城市基础建设工程有限公司



施工员 陈源宏





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈源宏      社保电脑号：646611591      身份证号码：440582199808266771      页码：1  
 参保单位名称：深圳市城市基础建设工程有限公司      单位编号：20054484      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	20054484	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20054484	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				7974.58	4157.28			1181.04	393.72			393.72		2360	223.12		57.28

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e87cb1078875 ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位名称  
 深圳市城市基础建设工程有限公司



施工员 陈林



持证人签名  
Signature of the holder

证书编号: 0915879202301012614  
Certificate No.

注册编号: 091587920231012614  
Registration No.

姓名: 陈林  
Full Name

性别: 男  
Gender

身份证号: 450324198510226112  
ID No.

职业工种: 土建施工员  
Occupation Trade

级别:   
Rank

发证单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2023年10月28日  
Issued Date



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈林      社保电脑号：612841580      身份证号码：450324198510226112      页码：1  
 参保单位名称：深圳市城市基础建设工程有限公司      单位编号：20054484      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	20054484	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20054484	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			7974.58	4157.28			1181.04	393.72			393.72		2360	223.12		57.28	

备注：
 

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e87cb105a4em ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 20054484      单位名称  
 深圳市城市基础建设工程有限公司



施工员 陈友龙



持证人签名  
Signature of the holder

证书编号: 0915879202301012616  
Certificate No.

注册编号: 091587920231012616  
Registration No.

姓名: 陈友龙  
Full Name  
性别: 男  
Gender  
身份证号: 44052419720510667X  
ID No.  
职业工种: 市政施工员  
Occupation Trade  
级别: —  
Rank

发证单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2023年10月25日  
Issued Date





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈友龙      社保电脑号：611932769      身份证号码：44052419720510667X      页码：1  
 参保单位名称：深圳市城市基础建设工程有限公司      单位编号：20054484      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	20054484	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20054484	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20054484	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20054484	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20054484	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20054484	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20054484	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20054484	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20054484	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20054484	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20054484	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20054484	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			7974.58	4157.28			396.6	1574.64			393.72			239.12		57.28	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e87cb102a856 ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 20054484      单位名称  
 深圳市城市基础建设工程有限公司



施工员 吴桂坤



持证人签名  
Signature of the holder

证书编号: 0915879202301012615  
Certificate No.

注册编号: 091587920231012615  
Registration No.

姓名: 吴桂坤  
Full Name

性别: 男  
Gender

身份证号: 440582198009182614  
ID No.

职业工种: 市政施工员  
Occupation Trade

级别: —  
Rank

发证单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2023年10月25日  
Issued Date



姓名: 吴桂坤	社保电脑号: 643675644	身份证号码: 440582198009182614	页码: 1
参保单位名称: 深圳市城市基础建设工程有限公司	单位编号: 20054484		计算单位: 元

长沙市社会保险基金管理局  
长沙市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期：2025年4月24日  
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码( 3391e87cb0fa6dba ) 核查, 验真码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

单位编号  
20054484

单位名称  
深圳市城市基础建设工程有限公司

施工员 刘泉

	姓 名: 刘泉 Full Name
	性 别: 男 Gender
	身份证号: 440823197112303674 ID No.
	职业工种: 装修施工员 Occupation Trade
	级 别: Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 0915879202505005225 Certificate No.	发证单位盖章: 
注册编号: 091587920255005225 Registration No.	签发日期: 2025年5月14日 Issued Date



姓名: 刘泉		社保电子号: 637818654		身份证号码: 440823197112303674		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市城市基础建设工程有限公司				单位编号: 20054484													
计算单位: 元																	
缴费月	年	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	05	20054484	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	06	20054484	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	07	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	08	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	09	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	10	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	11	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	12	20054484	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2025	01	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2025	02	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2025	03	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	22.68	2520	20.18	5.04
2025	04	20054484	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	22.68	2520	20.18	5.04
合计			7974.58	4157.28			1181.04	393.72			393.72		258.36	240.32		60.08	

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391e87cb0f49d8m ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
20054484  
单位名称  
深圳市城市基础建设工程有限公司



资料员 吴凤贞



持证人签名  
Signature of the holder

证书编号: 0915879202301012606  
Certificate No.

注册编号: 091587920231012606  
Registration No.

姓名: 吴凤贞  
Full Name

性别: 女  
Gender

身份证号: 440582198209092621  
ID No.

职业工种: 资料员  
Occupation Trade

级别: —  
Rank

发证单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2023年10月23日  
Issued Date



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	20054494	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20054494	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20054494	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20054494	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20054494	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20054494	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20054494	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20054494	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20054494	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	17.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20054494	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20054494	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	21.24	2360	18.88	4.72
2025	04	20054494	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	21.24	2360	18.88	4.72
合计			7974.58	4157.28			3936.6	1574.64			393.72						

单位名称  
深圳市城市基础建设工程有限公司



### 3-2 项目经理同类工程业绩情况

1、项目名称：XXX；合同金额：XXX 万元；完工时间：XXX；项目经理证明：XXX。	须将填报的关键信息在证明材料中标记出
2、项目名称：XXX；合同金额：XXX 万元；完工时间：XXX；项目经理证明：XXX。	
3、项目名称：XXX；合同金额：XXX 万元；完工时间：XXX；项目经理证明：XXX。	

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

### 3-3 技术负责人同类工程业绩情况

1、项目名称：梅州市梅县区南口中学学生宿舍楼新建工程；合同金额：76.05 万元；完工时间：2021 年 7 月 9 日；技术负责人证明：	须将填报的关键信息在证明材料中标记出
---	--------------------



## 建设工程招标投标交易 中标通知书

(编号:梅市公资建字[2020]第 016 号)



深圳市城市基础建设工程有限公司:

根据《中华人民共和国招标投标法》及有关规定, 招标单位委托广东银沣采购招标有限公司, 于 2020 年 03 月 10 日在梅州市公共资源交易中心组织对梅州市梅县区南口中学学生宿舍新建工程进行招标交易。交易结果: 贵单位中标, 中标价: 7605009.41 元, 项目负责人: 陈晓鹏。接本通知书后, 请在规定时限内与招标人单位(发包人)签订承发包合同。

招标单位(盖章):  
梅州市梅县区南口中学



梅州市公共资源交易中心

见证(盖章)业务  
专用章



2020 年 3 月 30 日

合同编号: \_\_\_\_\_

## 广东省建设工程施工合同

工程名称: 梅州市梅县区南口中学学生宿舍楼新建工程

工程地点: 梅州市梅县区南口中学校园内

发 包 人: 梅州市梅县区南口中学

承 包 人: 深圳市城市基础建设工程有限公司

广 东 省 建 设 厅 制

## 第一部分 协议书

发包人：梅州市梅县区南口中学

承包人：深圳市城市基础建设工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，梅州市梅县区南口中学和承包人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

### 一. 工程概况

工程名称：梅州市梅县区南口中学学生宿舍楼新建工程

工程地点：梅州市梅县区南口中学校园内

工程规模及内容：新建一栋楼高 5 层，占地面积约 400 平方米，建筑面积约 2315 平方米的学生宿舍楼及配套工程。

工程立项、规划批准文件号：梅州市梅县区发展和改革局（梅县区发改审[2019]123 号、梅县区发改审函[2019]21 号文）

资金来源：省级乡镇寄宿制学校建设专项资金列支，不足部分由区政府统筹解决。

### 二. 工程承包范围

承包范围：按本项目设计文件及工程量清单内容（含工程变更）

### 三. 合同工期

工程合同工期总日历天数：178 天；

拟从 2020 年 04 月 23 日开始施工（具体以开工报告为准），2020 年 10 月 11 日竣工完毕。

#### 四. 质量标准

工程质量标准：工程符合现行国家有关工程施工质量验收规范和标准的要求并验收合格。

#### 五. 合同价款

合同总价

(小写)：7605009.41 元【含暂列金额：555752.28 元，暂估价 0.00 元】；

(大写)：柒佰陆拾万伍仟零玖元肆角壹分。

#### 六. 组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》中第 2.2 款赋予的规定一致。

#### 七. 词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

#### 八. 承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

#### 九. 其它约定

建设资金由业主单位负责落实到位并支付工程款。由于工程建设资金未落实到位不能满足施工要求，影响施工进度，造成损失，由业主单位负责承担并处理由此产生的纠纷。

承包人和业主单位按《梅州市建设工程领域工人工资支付专用账户管理实施细则》（梅市人社规【2019】1 号）的有关规定做好工人工资支付及专用账户管理工作。

#### 十. 合同生效

本合同订立时间：2020 年 04 月 18 日



本合同订立地点：梅州市梅县区南口中学

本合同自承包人、业主单位签字盖章后生效。

发包人：梅州市梅县区南口中学

法定代表人：曹胜祥

委托代理人：常冠华

电话：0753- 2411230

传真：0753-

电子邮箱：

开户银行：梅县客家村镇银行

账号：6683 0000 1666 7000 10

承包人：深圳市城市基础建设工程有限公司

法定代表人：陈育升

委托代理人：

电话：0755-23778557

传真：

电子邮箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳香蜜湖支行

账号：4425 0100 0162 0000 0911

## 第二部分 合同通用条款(略)

按广东省建设工程标准施工合同（2009 年）通用条款执行，

该通用条款是本协议书的组成部分。

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

梅州市梅县区南口中学学生宿舍  
工程名称：楼新建工程

验收日期：2021.7.9

建设单位(盖章)：梅州市梅县区南口中学



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 

0	0	1
---	---	---

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD- E1- 914 / 1 \*



# 一、工程概况

GD-E1-914/2001

工程名称	梅州市梅县区南口中学学生宿舍楼新建工程				
工程地点	梅州市梅县区南口中学	建筑面积	2251.16m <sup>2</sup>	工程造价	760.5万元
结构类型	框架结构	层数	地上：5层		
			地下：1层		
施工许可证号	441421202006040101	监理许可证号			
开工日期	2020年6月23日	验收日期	2021.7.9		
监督单位	梅州市梅县区建设工程质量安全检测站	监督编号			
建设单位	梅州市梅县区南口中学				
勘察单位	广东核力工程勘察院				
设计单位	广东宏图建筑设计有限公司				
总包单位	深圳市城市基础建设工程有限公司				
承建单位(土建)	深圳市城市基础建设工程有限公司				
承建单位(设备安装)	深圳市城市基础建设工程有限公司				
承建单位(装修)	深圳市城市基础建设工程有限公司				
监理单位	广东省建东工程监理有限公司				
施工图审查单位	广东建工审图咨询有限公司				



\* GD-E1-914/2 \*



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	余耀恒
副组长	叶胜辉
组员	曹胜祥、张志杰、陈远龙、陈福军、刘正香、温带松、丘文敏、侯渊进、陈晓鹏、刘海斌、张文彬、简凌云、叶金贤、李红芳、赖向农

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	叶胜辉	张志杰、陈远龙、刘正香、温带松、简凌云、叶金贤、李红芳、赖向农
建筑设备安装工程	陈晓鹏	刘海斌、张文彬、丘文敏、侯渊进、陈福军
工程质控资料	白小英	陈晓璇

(二)验收程序

- 1.建设单位主持验收会议。
- 2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4.验收组实地查验工程质量。
- 5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、 成套设备）工 程名称	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全 性能资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
地基与基础	同意验收	8 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
主体结构	同意验收	8 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	6 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	同意验收	5 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 2 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排 水及采暖	同意验收	7 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 3 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	/	/ 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	同意验收	6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	/	/ 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	同意验收	6 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯	/	/ 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



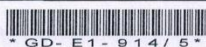
\* GD- E1 - 914 / 4 \*



#### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈永光	广东建设工程监理有限公司	专监	中级	陈永光
2	陈福海	梅州市顺发建设有限公司			陈福海
3	刘正香	广东核力工程勘察院			刘正香
4	温带松				温带松
5	王文如	广东核力工程勘察院			王文如
6	侯洪进	广东宏图建筑设计有限公司			侯洪进
7	陈海鹏	深圳市城市基础设施建设有限公司			陈海鹏
8	刘海斌	广东宏图建筑设计有限公司			刘海斌
9	张文彬	--			张文彬
10	简凌云	--			简凌云
11	曹胜强	梅县区南江中学			曹胜强
12	陈耀伟	梅县区教育局			陈耀伟
13	邓志杰	梅县区南江中学			邓志杰
14	叶以彰	广东省建设工程质量监督站	总监		叶以彰
15	叶以彰		总监		叶以彰
16	叶金贤	广东建设工程监理有限公司	专监		叶金贤
17	李红芳	广东建设工程监理有限公司	专监		李红芳
18	李红芳	广东建设工程监理有限公司			李红芳
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



\* GD- E1- 914 / 5 \*

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

该工程能按设计文件要求和合同规定施工，所有项目检验批都通过了监理、设计等有关单位验收，施工单位对每一道工序都严谨、认真，从现状来看建筑物无沉、裂、漏现象，同意工程竣工验收交付使用。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
合格，同意验收	合格，同意验收	合格	合格，同意验收	合格，同意验收
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
2011年7月9日	2011年7月9日	2011年7月9日	2011年7月9日	2011年7月9日





梅州市梅县区南口中学学生宿舍楼新建工程

项目编号	4414212006110001	省级项目编号	4414212006040101
建设单位	梅州市梅县区南口中学	建设单位统一社会信用代码	72599965-5
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	2247.01	总投资(万元)	996.83
立项级别	区县级	立项文号	梅县区发改审(2019)123号

广东省·梅州市

南口学校

梅州市梅县区南口医院

项目地址：南口中学

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

参与单位及相关负责人

单位信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理单位	广东省建东工程监理有限公司	914400002311109365	叶胜辉	441425*****11
勘察企业	广东核力工程勘察院	914401147329780558	刘正香	362201*****20
设计企业	广东宏图建筑设计有限公司	91440000730447680T	赖向农	310110*****52
施工企业	深圳市城市基础设施建设工程有限公司	91440300MA5DKYNM63	陈站鹏	440582*****50

网页链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2468343>

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

#### 4、企业同类工程业绩

##### 企业同类工程业绩情况

1、项目名称：石城镇中心小学（高潭校区）新建教学楼工程；合同金额：534.37 万元；完工时间：2021 年 10 月 11 日。	须将填报的关键信息在证明材料中标记出
2、项目名称：南湾沙塘布学校校园综合整治工程；合同金额：532.77 万元；完工时间：2021 年 8 月 30 日。	

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

1、石城镇中心小学（高潭校区）新建教学楼工程



## 中标通知书

中标通知编号:20200417S001



深圳市城市基础建设工程有限公司:

石城镇中心小学（高潭校区）新建教学楼工程，于二零二零年四月八日公开招标开标后，已完成评标工作，经过公示和向建设行政主管部门提交该施工招标情况的书面报告工作，现确定中标单位深圳市城市基础建设工程有限公司，施工控制价为人民币 5414010.32 元，施工中标价为人民币 5343699.54 元，大写：伍佰叁拾肆万叁仟陆佰玖拾玖元伍角肆分，工期：360 日历天，工程质量达到规范要求的合格标准。

### 项目管理班子

项目负责人：杨乔（证号：粤 2441718085997）；项目技术负责人：陈晓鹏（证号：001711829）；专职安全员：杨桂芳（证号：粤建安 C（2012）0009708；施工员：吴少微（证号：44181040002260）；质量（检）员：黄可真（证号：44181090001575）；材料员：陈静仪（证号：44181110003325）；机械（管）员：陈友龙（证号：44181120002107）；资料员：陈桂津（证号：44181140000643）。

本中标通知书发出后，中标人须在本通知书签发之日起 30 天内与招标人签订合同。

招标单位： 	招标代理机构： 
交易见证机构： 	

说明：本中标通知书一式五份。 ☐ 行业主管部门 ☐ 交易服务机构 ☐ 招标单位 ☐ 招标代理机构 ☒ 中标单位各 1 份。

日期：2020 年 4 月 17 日



(GF—2017—0201)

# 建设工程施工合同

住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局

制定





## 第一部分 合 同 协 议 书

发包人：(全称) 云浮市云安区石城镇中心小学

承包人：(全称) 深圳市城市基础建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就石城镇中心小学（高潭校区）新建教学楼工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：石城镇中心小学（高潭校区）新建教学楼工程。
2. 工程地点：石城镇中心小学（高潭校区）校内。
3. 工程立项批准文号：云安区发改社【2016】28号、云安区发改社【2018】14号、云安区发改社【2019】20号。
4. 资金来源：由区财政统筹解决。
5. 工程内容：新建一幢框架结构为五层的教学楼，建筑面积2226.80平方米，建筑高度19.52米。  
群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》。
6. 工程承包范围：按云浮市云安区石城镇中心小学拟建的石城镇中心小学（高潭校区）新建教学楼工程图纸内容，具体工程项目内容以工程量清单为准。

### 二、合同工期

计划开工日期：2020年4月20日。

计划竣工日期：2021年3月19日。

工期总日历天数：360天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合《工程施工质量验收规范》合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：  
人民币（大写）伍佰叁拾肆万叁仟陆佰玖拾玖元伍角肆分（¥5343699.54 元）；
2. 合同价格形式：                    。

### 五、项目经理

承包人项目经理：杨乔（证号：粤2441718085997）。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于2020年4月18日签订。

#### 十、签订地点

本合同在云浮市云安区石城镇中心小学签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自双方签字盖章即时生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式肆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

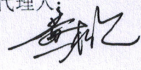
发包人：（公章）

承包人：（公章）



法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)



统一社会信用代码: 124453034565050904

地 址: 云浮市云安区石城镇先锋村委

邮政编码:

法定代表人:



委托代理人:

电 话: 0766-8388106

传 真:

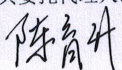
电子信箱:

开户银行:

账 号:

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)



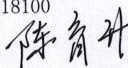
统一社会信用代码: 91440300MA5DKYNM63

地 址: 深圳市龙华区观湖街道观城社区人民路

东段666号九层B1区

邮政编码: 518100

法定代表人:



委托代理人:

电 话: 0755-23778557

传 真:

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳香

蜜湖支行

账 号: 44250100016200000911

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1



工程名称：石城镇中心小学（高潭校区）教学楼工程

验收日期：2021 年 10 月 11 日

建设单位（盖章）：云浮市云安区石城镇中心小学



\* GD - E 1 - 9 1 4 \*



# 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	石城镇中心小学（高潭校区）教学楼工程				
工程地点	云浮市云安区石城镇高潭村委甫竹下村	建筑面积	2387.23m²	工程造价	534.37万元
结构类型	框架	层数	地上：	5	层
	框架		地下：	1	层
施工许可证号	445323202009010101	监理许可证号	/		
开工日期	2020年9月2日	验收日期	2021年10月11日		
监督单位	云浮市云安区建设工程质量服务站	监督编号	ZJ445323-2020070101		
建设单位	云浮市云安区石城镇中心小学				
勘察单位	核工业赣州工程勘察设计集团有限公司				
设计单位	云浮市建筑设计院有限公司				
总包单位	深圳市城市基础建设工程有限公司				
承建单位（土建）	深圳市城市基础建设工程有限公司				
承建单位（设备安装）	深圳市城市基础建设工程有限公司				
承建单位（装修）	深圳市城市基础建设工程有限公司				
监理单位	广东诚安项目管理有限公司				
施工图审查单位	云浮市施工图设计文件审查中心				



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3001

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	黄桂元
副组长	李功强
组员	杨乔、陈晓鹏、杨桂芳、吴少微、黄可真、叶木才、李水明、陆丹霞、黄振权

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李功强	叶木才、李水明、陆丹霞、杨桂芳
建筑设备安装工程	黄桂元	陈晓鹏、黄振权、陆丹霞、吴少微
工程质控资料	杨乔	李功强、黄桂元、黄可真、李水明、陆丹霞

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	符合要求	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	符合要求	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
屋面	符合要求	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气	符合要求	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
智能建筑		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能	符合要求	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



\* GD - E1 - 914 / 4 \*



#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	黄桂元	云浮市云安区石城镇中心小学	项目负责人		黄桂元
2	叶木才	云浮市云安区石城镇中心小学	教师		叶木才
3	叶德权	云浮市云安区石城镇中心小学	校长		叶德权
4	李水明	核工业赣州工程勘察设计集团有限公司	项目负责人	高级工程师	李水明
5	陆丹霞	云浮市建筑设计院有限公司	项目负责人	高级工程师	陆丹霞
6	李功强	广东诚安项目管理有限公司	总监理工程师	高级工程师	李功强
7	黄振权	广东诚安项目管理有限公司	专业监理工程师		黄振权
8	杨乔	深圳市城市基础建设工程有限公司	项目负责人	初级工程师	杨乔
9	杨桂芳	深圳市城市基础建设工程有限公司	企业技术负责人	高级工程师	杨桂芳
10	陈晓鹏	深圳市城市基础建设工程有限公司	项目技术负责人	中级工程师	陈晓鹏
11	吴少微	深圳市城市基础建设工程有限公司	施工员		吴少微
12	黄可真	深圳市城市基础建设工程有限公司	质检员		黄可真
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



\* GD - E1 - 914 / 5 \*



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

符合要求，同意竣工验收。

注册土木工程师(岩土)  
姓名：李水明  
注册号：3600716-AY003  
有效期：至2021年12月



建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2021年10月11日	监理单位： (公章) 总监理工程师： 2021年10月11日	施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2021年10月11日	设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2021年10月11日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2021年10月11日
--	---	--	--	--



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 \*

## 2、南湾沙塘布学校校园综合整治工程

# 中标通知书

标段编号: 2018-440307-85-01-705917001001

标段名称: 南湾沙塘布学校校园综合整治工程

建设单位: 深圳市龙岗区南湾沙塘布学校

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市城市基础建设工程有限公司

中标价: 532.768784万元

中标工期: 30天

项目经理(总监): 林建伟

本工程于 2020-07-17 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-08-25

查验码: 2548792087362330

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

工程编号: 2018-440307-85-01-705917

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 南湾沙塘布学校校园综合整治工程

工程地点: 深圳市龙岗区南湾街道南湾沙塘布学校

发 包 人: 深圳市龙岗区南湾沙塘布学校

承 包 人: 深圳市城市基础建设工程有限公司

2015 年版



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区南湾沙塘布学校

承包人(全称): 深圳市城市基础建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 南湾沙塘布学校校园综合整治工程

工程地点: 深圳市龙岗区南湾街道南湾沙塘布学校

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本工程位于南湾沙塘布学校内,计划总投资为 677 万元,拟进行校园综合整治。

资金来源:财政投入 100%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

### 二、工程承包范围

1.本工程位于南湾沙塘布学校内,拟进行校园综合整治,整治主要范围包括但不限于:地下停车场、运动场、1 号实验楼卫生间、2、3 号教学楼六层走廊、4 号教学楼架空层、疏散通道等。主要改造内容包括但不限于:地下停车场地面翻新;2、3 号楼六层走廊翻新地面、天花,加设防雨推拉窗;4 号楼架空层地面抬高,增加夹层,加设防坠雨棚;运动场草坪更换为全塑面层,新建排水沟,拆除看台后改为配套用房(面积约 88.8 m<sup>2</sup>);卫生间拆除并新建砌体墙,翻新装饰面层,更换洁具及配套水电安装等。2.具体内容详见施工图及工程量清单、相关技术资料以及设计变更所包含的一切内容。招标人根据工程开展实际情况,有权调整招标范围及具体工作内容,中标人必须无条件施工。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米
		/d	



<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 );		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 );		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 );		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 );		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 );	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 □室外环境_____ )。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____; 庭院管: 米 )		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 );				

☐ 其它:

#### 4. 其他工程

/

### 三、合同工期

计划开工日期: 2020 年\_\_月\_\_日; (具体以监理单位下达的开工时间为准)

计划竣工日期: 2020 年\_\_月\_\_日; (按招标文件要求在规定的工期内完工)

合同工期总日历天数 30 天。

招标工期总日历天数 30 天。

定额工期总日历天数/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

### 五、签约合同价

人民币 (大写) 伍佰叁拾贰万柒仟陆佰捌拾柒元捌角肆分 (¥532.768784 万元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币 (大写) 玖万壹仟肆佰柒拾肆元肆角肆分 (¥91474.44 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥/元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) 叁拾柒万贰仟贰佰玖拾伍元 (¥ 372295.00 元);

(4)暂列金额:

人民币 (大写) / (¥/元)。

### 六、组成合同的文件



组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：年月日；

2020.11.20

订立地点:

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式 8 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 4 份, 承包人执 4 份。

发包人: (公章) 龙岗区南湾沙塘布学校校园综合整治工程

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 709081

地址: 深圳市龙岗区南湾街道沙塘布社区沙塘布路 23 号

邮政编码: 518114

法定代表人: 赵雪奎

委托代理人:

电话: 0755-28751833

传真: 0755-28751833

电子信箱: 42189356@qq.com

开户银行:

账号:

承包人: (公章) 深圳市城市基础建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 9144030MA5DKYNM63

地址: 深圳市龙华区观湖街道观城社区人民路东段 666 号九层 B1 区

邮政编码: 518110

法定代表人: 陈育升

委托代理人:

电话: 0755-23778557

传真: 0755-23778557

电子信箱: 329087613@qq.com

开户银行: 中国建设银行股份有限公司

深圳香蜜湖支行

账号: 4425 0100 0162 0000 0911

## 第二部分 通用条款

### 1 词语定义



GD411 0 1

## 建筑工程竣工验收报告

单位(子单位)工程名称: 南湾沙塘布学校校园综合整治工程

验 收 日 期: 2021年08月30日

建设单位(盖章): 深圳市龙岗区南湾沙塘布学校



一、工程概况

单位(子单位)工程名称		南湾沙塘布学校校园综合整治工程			
工程地点	深圳市龙岗区南湾街道南湾沙塘布学校		建筑面积	27169.43m <sup>2</sup>	工程造价 5327687.84元
结构类型	框架结构	层 数	地上: 5~6层 层		
			地下: 1 层		
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2021年07月10日	验收日期	2021年08月30日		
监督单位		监督编号			
建设单位	深圳市龙岗区南湾沙塘布学校	资 质 证 号			
勘察单位					
设计单位	深圳市鹏之艺建筑设计有限公司				
总包单位	深圳市城市基础建设工程有限公司				
承建单位(土建)					
承建单位(设备安装)					
承建单位(装修)					
监理单位	深圳市广厦工程顾问有限公司				
施工图审查单位					

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	李华卓
副组长	杨棋雄
组员	唐添胜、卢一清、刘晓东、闫俊晨、林建伟、黄建新、管富颂

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李华卓	杨棋雄、唐添胜、卢一清、刘晓东、闫俊晨、林建伟、黄建新、管富颂
建筑设备安装工程	李华卓	杨棋雄、唐添胜、卢一清、刘晓东、闫俊晨、林建伟、黄建新、管富颂
通讯、电视、燃气等专业工程		
工程质控资料	刘晓东	闫俊晨、管富颂

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### (三) 工程质量评定

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全 性能资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
地基与基础		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
主体结构	同意验收	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑屋面		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 0 项, 其中: 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	同意验收	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 0 项, 其中: 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
通风与空调		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
自动喷水灭火系统		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
气体灭火系统		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
泡沫灭火系统		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
火灾自动报警系统		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
燃气系统		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



(四) 验收人员签名:

[illegible]

(五) 工程验收结论及备注

本工程已按照施工合同及相关设计文件实施完毕，并达到使用要求。施工质量符合设计文件和国家现行的有关建设法规和工程建设强制性标准的要求，资料齐全、完整，工程质量等级评定为合格。同意竣工验收并移交使用。

建设单位： 深圳市龙岗区南湾沙塘布学校 (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日	监理单位： 深圳市广厦工程顾问有限公司 (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日	总承包施工单位： 深圳市城市基础建设工程有限公司 (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日	设计单位： 深圳市鹏之友建筑设计有限公司 (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日
---	---	--	--------------------------------------	--

附件 4:

### 学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）

采购单位名称	深圳市龙岗区南湾沙塘布学校	招标项目编号	2018-440307-85-01-705 917001001
项目负责人	李华卓	联系电话	13713552270
工程项目名称	南湾沙塘布学校校园综合整治工程	招标类型	公开招标
承包商名称	深圳市城市基础建设工程有限公司	承包商资质	建筑工程施工总承包叁级
承包商法定代表人	陈育升	联系电话	0755-23778557
中标金额	532.768784（万元）		
合同履行时间	自 2021 年 07 月 10 日 至 2022 年 08 月 30 日		
履 约 情 况 评 价	人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	协调配合与服务	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
综合评价	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
其它情况说明			
<p>采购单位项目负责人签字（盖章）：</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;">  <div style="text-align: right;"> <p>2022 年 8 月 30 日</p> </div> </div>			

5、不违法转包分包承诺书

## 不违法转包分包承诺书

深圳市龙华区民治街道办事处（招标人）：

我单位参加民治街道红山社区小型消防救援站建设工程的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。
- 9、若承包人违反上述情况，承包人自愿接受建设单位将其纳入建设单位的工程履约评价不良记录内，并列入建设单位其他去劣情形。

承诺人（公章）：

法定代表人（签字）：

联系电话：0755-23778557 传真：0755-23778557

承诺日期：2025年5月28日



## 6、诚信投标承诺书

### 诚信投标承诺书

致（招标人）深圳市龙华区民治街道办事处：

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法规，完全理解和接受民治街道红山社区小型消防救援站建设工程招标文件所有内容，并承诺一旦我方中标后，完全按照招标文件的约定，就企业有关情况作出如下承诺：

1、我单位承诺一旦中标，完全按照招标文件中的施工合同条款与贵司签订施工合同。

2、我单位承诺在工程实施过程中不挂靠、不转包、不转让工程。

3、我单位在参加本项目投标活动中，截止至截标之日，不存在以下情形：

（1）近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有犯罪记录的。

（2）近1年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示（或同等处罚）且在警示、处罚期内的。

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）项目经理（建造师）的任职数量达到规定限额的，或因不良行为红色警示（或同等处罚）等被建设行政主管部门管理系统锁定的。

（6）被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。

（7）近3年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。

（8）近2年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。

（9）因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。

（10）依法拒绝投标的其他情形。

4、如果招标人在“政府官方网站或政府备案资料”查询我单位存在上述情形且又未在投标文件中提供相关主管部门出具的免责证明文件的，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）投标担保金额将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；



(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标;

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称 (单位公章):



(公章)

法定代表人 (签字或盖章):



单位地址: 深圳市龙华区观湖街道观城社区人民路东段 666 号九层 B1 区

邮政编码: 518110

电话: 0755-23778557

日期: 2025 年 5 月 28 日