

附表 1:

## 企业基本情况汇总表

企业注册名称	深圳市七华建设工程有限公司	注册资本	11800 万	成立日期	2021 年 03 月 31 日
企业法人代表	杨才龙	企业技术人员数量 (人)	60 人		
企业资质情况	建筑装修装饰工程专业承包一级、建筑幕墙工程专业承包一级、建筑工程施工总承包二级、市政公用工程施工总承包二级、建筑机电安装工程专业承包二级、地基基础工程专业承包二级、环保工程专业承包二级、消防设施工程专业承包二级、古建筑工程专业承包二级、防水防腐保温工程专业承包二级、建筑幕墙工程设计专项乙级、建筑装饰工程设计专项乙级				
公司注册地址	深圳市光明区凤凰街道东坑社区光源四路 8 号贝特瑞新材料集团股份有限公司 1203				
企业性质	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 外资 <input type="checkbox"/> 合资 <input type="checkbox"/> 其他: _____				
联系人	杨才龙	联系电话	0755-82567383	邮箱	946262720@qq.com
其他	<p>一般经营范围: 消防技术服务; 文化场馆管理服务; 市政设施管理; 园林绿化工程施工; 体育场地设施工程施工; 土石方工程施工; 金属门窗工程施工; 承接总公司工程建设业务; 工程管理服务; 建筑材料销售; 轻质建筑材料销售; 建筑防水卷材产品销售; 建筑砌块销售; 建筑工程用机械销售; 建筑用金属配件销售; 建筑用钢筋产品销售; 建筑陶瓷制品销售; 金属制品销售; 门窗销售; 安防设备销售; 第一类医疗器械销售; 第二类医疗器械零售; 环保咨询服务; 铸造用造型材料销售; 软木制品销售; 日用木制品销售; 家具安装和维修服务; 家具销售; 防腐材料销售; 保温材料销售; 国内货物运输代理; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 非居住房地产租赁; 住房租赁。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)</p> <p>许可经营项目: 建设工程施工; 地质灾害治理工程施工; 文物保护工程施工; 消防设施</p>				

	工程施工；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；第二类医疗器械销售；第三类医疗器械经营；对外承包工程；住宅室内装饰装修；建设工程设计；建筑劳务分包；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；货物进出口。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）
--	---

注：1、提供企业资质证书、营业执照等扫描件。

2、如果表中填写的内容与查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。

# 营业执照



统一社会信用代码  
91441702MA566LA130

# 营业执照



(副本)

名称 深圳市七华建设工程有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 杨才龙

成立日期 2021年03月31日

住所 深圳市光明区凤凰街道东坑社区光源四路8号贝特瑞新材料集团股份有限公司1203

## 重要提示

- 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
- 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2023年10月23日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

# 资质证书



## 建筑业企业资质证书

证书编号: D244600804

企业名称: 深圳市七华建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91441702MA566LA130

法定代表人: 杨才龙

注册地址: 深圳市光明区凤凰街道东坑社区光源四路8号贝特瑞新材料集团股份有限公司1203

有效期: 至2029年02月09日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级  
建筑幕墙工程专业承包一级  
市政公用工程施工总承包二级  
建筑工程施工总承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年11月22日



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344543748

企业名称: 深圳市七华建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91441702MA566LA130

法定代表人: 杨才龙

注册地址: 深圳市光明区凤凰街道东坑社区光源四路8号贝特瑞新材料集团股份有限公司1203

有效期: 至2026年09月13日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 消防设施工程专业承包二级  
防水防腐保温工程专业承包二级  
地基基础工程专业承包二级  
建筑机电安装工程专业承包二级  
古建筑工程专业承包二级  
环保工程专业承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年11月15日



# 安全生产许可证



统一社会信用代码：91441702MA566LA130



## 安全生产许可证

编号：(粤)JZ安许证字[2021]221594

企业名称：深圳市七华建设工程有限公司

法定代表人：杨才光

单位地址：深圳市光明区凤凰街道东坑社区光源四路8号贝特瑞新材料集团股份有限公司1203

经济类型：有限责任公司(自然人投资或控股)

许可范围：建筑施工

有效期：2024年09月30日 至 2027年09月30日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅  
发证日期：2024年09月30日



## 企业信用

国家企业信用信息公示系统 (<https://www.gsxt.gov.cn/index.html>) 查询截图



# 国家企业信用信息公示系统

NATIONAL ENTERPRISE CREDIT INFORMATION PUBLICITY SYSTEM

## 企业信用信息公示报告

企业名称	深圳市七华建设工程有限公司
报告生成时间	2025/05/27 10:16:28
申请人邮箱	946262720@qq.com

(报告内容仅供参考,具体内容请以国家企业信用信息公示系统查询页面为准)

## 政府部门公示信息

### ■ 照面信息

统一社会信用代码: 91441702MA566LA130 企业名称: 深圳市七华建设工程有限公司  
类型: 有限责任公司 法定代表人: 杨才龙  
注册资本: 11800 万人民币 成立日期: 2021年03月31日  
营业期限自: 2021年03月31日 营业期限至:  
登记机关: 光明局 核准日期: 2023年10月23日  
登记状态: 存续(在营、开业、在册)

住所: 深圳市光明区凤凰街道东坑社区光源四路8号贝特瑞新材料集团股份有限公司1203

经营范围: 一般经营项目是: 消防技术服务; 文化场馆管理服务; 市政设施管理; 园林绿化工程施工; 体育场地设施工程施工; 土石方工程施工; 金属门窗工程施工; 承接总公司工程建设业务; 工程管理服务; 建筑材料销售; 轻质建筑材料销售; 建筑防水卷材产品销售; 建筑砌块销售; 建筑工程用机械销售; 建筑用金属配件销售; 建筑用钢筋产品销售; 建筑陶瓷制品销售; 金属制品销售; 门窗销售; 安防设备销售; 第一类医疗器械销售; 第二类医疗器械零售; 环保咨询服务; 铸造用造型材料销售; 软木制品销售; 日用木制品销售; 家具安装和维修服务; 家具销售; 防腐材料销售; 保温材料销售; 国内货物运输代理; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 非居住房地产租赁; 住房租赁。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) 许可经营项目是: 建设工程施工; 地质灾害治理工程施工; 文物保护单位工程施工; 建筑智能化工程施工; 消防设施工程施工; 输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验; 房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包; 第二类医疗器械销售; 第三类医疗器械经营; 对外承包工程; 住宅室内装饰装修; 建设工程设计; 建筑智能化系统设计; 建筑劳务分包; 建筑物拆除作业(爆破作业除外); 货物进出口。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

### ■ 股东及出资信息

序号	股东名称	证照/证件类型	证照/证件号码	股东类型
1	潘康俊	非公示项	非公示项	自然人股东
2	李广建	非公示项	非公示项	自然人股东

### ■ 主要人员信息

序号	姓名	职位	序号	姓名	职位
1	潘康俊	监事	2	杨才龙	总经理
3	杨才龙	执行董事			

#### ■ 分支机构信息

暂无分支机构信息

#### ■ 变更信息

序号	变更事项	变更前内容	变更后内容	变更日期
1	章程或章程修正案通过日期	2023-03-14	2023-10-13	2023年10月23日
2	地址	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路29号天安创新科技广场一期A座1003	深圳市光明区凤凰街道东坑社区光源四路8号贝特瑞新材料集团股份有限公司1203	2023年10月23日
3	章程修正案			2023年10月23日
4	章程或章程修正案通过日期	2021-11-29	2023-03-14	2023年03月14日
5	地址	深圳市福田区福保街道福保社区市花路南侧长富金茂大厦2号楼1201	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路29号天安创新科技广场一期A座1003	2023年03月14日
6	章程修正案			2023年03月14日
7	章程修正案			2021年11月30日
			建设工程施工；地质灾害治理工程施工；文物保护工程施工；建筑智能化工程施工；消防设施工程施工；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；第二类医疗器械销售；第三类医疗器械经营；对	

8	许可经营	无	外承包工程；住宅室内装饰装修；建设工程设计；建筑智能化系统设计；建筑劳务分包；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；货物进出口。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	2021年11月30日
9	一般经营项目	承接：建筑装修装饰工程、建筑幕墙工程、智能化工程、机电设备安装工程、钢结构工程、消防设施工程、建筑工程施工总承包、市政公用工程、地基与基础工程、城市园林绿化工程、古建筑工程、城市及道路照明工程、防水防腐保温工程；建筑劳务分包；销售：建筑材料、装饰材料、机电设备、安防设备、医疗器械、不锈钢制品、石材制品、木制品、家具；供应链管理服务等；工程技术信息咨询、转让、开发；物业租赁；投资建筑业、商业、文化业、旅游业、工业、农业、教育业、房地产业；家具生产、加工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）	消防技术服务；文化场馆管理服务；市政设施管理；园林绿化工程施工；体育场设施工程施工；土石方工程施工；金属门窗工程施工；承接总公司工程建设业务；工程管理服务；建筑材料销售；轻质建筑材料销售；建筑防水卷材产品销售；建筑砌块销售；建筑工程用机械销售；建筑用金属配件销售；建筑用钢筋产品销售；建筑陶瓷制品销售；金属制品销售；门窗销售；安防设备销售；第一类医疗器械销售；第二类医疗器械零售；环保咨询服务；铸造用造型材料销售；软木制品销售；日用木制品销售；家具安装和维修服务；家具销售；防腐材料销售；保温材料销售；国内货物运输代理；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；非居住房地产租赁；住房租赁。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	2021年11月30日
10	章程或章程修正案通过日期		2021-11-29	2021年11月30日
			地质灾害防治单位资质证书( ),文物保护工程施工资质证书( ),工程设计资质证书( ),承装(修、试)电力设施许可证( ),建筑业企业资质证书( ),建筑业企业资质证书( ),人民防空工程建设设计资质证书(甲级资质) ( ),建筑业企业资质	

1 1	许可信息		证书(),备案表(),地质灾害防治单位资质证书(),人民防空工程建设设计资质证书(乙级资质)(),工程设计资质证书(),医疗器械经营许可证(),文物保护工程施工一级资质证书(),建筑施工企业安全生产许可证(),建筑业企业资质证书()	2021年11月30日
1 2	名称	深圳市华七建设工程有限公司	深圳市七华建设工程有限公司	2021年11月30日

#### 清算信息

暂无清算信息

#### 行政许可信息

序号	许可文件编号	许可文件名称	有效期自	有效期至	许可机关	许可内容
1			2024年12月25日	2024年12月25日	深圳市光明区住房和城乡建设局	古建筑工程专业承包三级 环保工程专业承包三级 防水防腐保温工程专业承包二级 市政公用工程施工总承包三级(注销) 地基基础工程专业承包三级 建筑机电安装工程专业承包三级 消防设施工程专业承包二级 建筑工程施工总承包三级(注销)

#### 行政处罚信息

暂无行政处罚信息

#### 经营异常信息

暂无经营异常信息

#### 严重违法信息

暂无严重违法信息

#### 抽查检查信息

暂无抽查检查信息

#### ■ 司法协助信息

暂无司法协助信息

#### ■ 动产抵押登记信息

暂无动产抵押登记信息

#### ■ 股权出质登记信息

暂无股权出质登记信息

### 企业自行公示信息 (企业自行公示信息由该企业提供, 企业对其即时信息的真实性、合法性负责)

#### ■ 股东及出资信息

暂无股东及出资信息

#### ■ 股权变更信息

暂无股权变更信息

#### ■ 行政许可信息

暂无行政许可信息

#### ■ 知识产权出质登记信息

暂无知识产权出质登记信息

#### ■ 行政处罚信息

暂无行政处罚信息

#### ■ [2024年度报告](#)

#### ■ 基本信息

统一社会信用代码/注册号: 91441702MA566LA 企业名称: 深圳市七华建设工程有限公司

130

企业通信地址：深圳市光明区凤凰街道东坑社区光源四路8号贝特瑞新材料集团股份有限公司1203

邮政编码：518000

企业联系电话：13528767781

企业电子邮箱：深圳市光明区凤凰街道东坑社区光源四路8号贝特瑞新材料集团股份有限公司

从业人数：企业选择不公示

其中女性从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业

企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：否

是否有网站或网店：否

是否有对外担保信息：否

有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否

企业主营业务活动：一般经营项目：消防技术服务；文化场馆管理服务；市政设施管理；园林绿化工程施工；体育场设施工程施工；土石方工程施工；金属门窗工程施工；承接总公司工程建设业务；工程管理服务；建筑材料销售；轻质建筑材料销售；建筑防水卷材产品销售；建筑砌块销售；建筑工程用机械销售；建筑用金属配件销售；建筑用钢筋产品销售；建筑陶瓷制品销售；金属制品销售；门窗销售；安防设备销售；第一类医疗器械销售；第二类医疗器械零售；环保咨询服务；铸造用造型材料销售；软木制品销售；日用木制品销售；家具安装和维修服务；家具销售；防腐材料销售；保温材料销售；国内货物运输代理；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；非居住房地产租赁；住房租赁。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

许可经营项目：建设工程施工；地质灾害治理工程施工；文物保护工程施工；建筑智能化工程施工；消防设施工程施工；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；第二类医疗器械销售；第三类医疗器械经营；对外承包工程；住宅室内装饰装修；建设工程设计；建筑智能化系统设计；建筑劳务分包；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；货物进出口。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

#### 网站网店信息

暂无网站网店信息

#### 股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额(万元)	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资时间	实缴出资方式
1	李广建	5900	2050年12月31日	货币	1655.7	2024年12月26日	货币
2	潘康俊	5900	2050年12月31日	货币	722.3	2024年12月27日	货币

### ■ 对外投资信息

暂无对外投资信息

### ■ 企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
营业总收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示
营业总收入中主营业务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示

### ■ 社保信息

城镇职工基本养老保险	38 人	失业保险	38 人
职工基本医疗保险	38 人	工伤保险	38 人
生育保险	38 人		
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加失业保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加职工基本医疗保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加生育保险缴费基数	企业选择不公示	
本期实际缴费金	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加失业保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加职工基本医疗保险本期实际缴费		

额	基数	企业选择不公示
	参加工伤保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加生育保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加失业保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加工伤保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加生育保险累计欠缴金额	企业选择不公示

#### 对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

#### 股权变更信息

暂无股权变更信息

#### [2023年度报告](#)

#### 基本信息

统一社会信用代码/注册号：91441702MA566LA130 企业名称：深圳市七华建设工程有限公司

企业通信地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路29号天安创新科技广场一期A座1003 邮政编码：518000

企业联系电话：13528767781

企业电子邮箱：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路29号天安创新科技广场一期A座1003

从业人数：企业选择不公示

其中女性从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业

企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：否

是否有网站或网店：否

是否有对外担保信息：否

有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否

**企业主营业务活动：**一般经营项目：消防技术服务；文化场馆管理服务；市政设施管理；园林绿化工程施工；体育场设施工程施工；土石方工程施工；金属门窗工程施工；承接总公司工程建设业务；工程管理服务；建筑材料销售；轻质建筑材料销售；建筑防水卷材产品销售；建筑砌块销售；建筑工程用机械销售；建筑用金属配件销售；建筑用钢筋产品销售；建筑陶瓷制品销售；金属制品销售；门窗销售；安防设备销售；第一类医疗器械销售；第二类医疗器械零售；环保咨询服务；铸造用造型材料销售；软木制品销售；日用木制品销售；家具安装和维修服务；家具销售；防腐材料销售；保温材料销售；国内货物运输代理；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；非居住房地产租赁；住房租赁。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

**许可经营项目：**建设工程施工；地质灾害治理工程施工；文物保护工程施工；建筑智能化工程施工；消防设施工程施工；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；第二类医疗器械销售；第三类医疗器械经营；对外承包工程；住宅室内装饰装修；建设工程设计；建筑智能化系统设计；建筑劳务分包；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；货物进出口。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

#### 网站网店信息

暂无网站网店信息

#### 股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额(万元)	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资时间	实缴出资方式
1	潘康俊	5900	2050年12月31日	货币	0	2024年06月26日	货币
2	李广建	5900	2050年12月31日	货币	0	2024年06月26日	货币

#### 对外投资信息

暂无对外投资信息

### 企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
营业总收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示
营业总收入中主营业务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示

### 社保信息

城镇职工基本养老保险	40 人	失业保险	40 人
职工基本医疗保险	40 人	工伤保险	40 人
生育保险	40 人		
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加失业保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加职工基本医疗保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加生育保险缴费基数	企业选择不公示	
本期实际缴费金额	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加失业保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加工伤保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加生育保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	

单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加失业保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加工伤保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加生育保险累计欠缴金额	企业选择不公示

#### 对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

#### 股权变更信息

暂无股权变更信息

#### 2022年度报告

#### 基本信息

统一社会信用代码/注册号：91441702MA566LA130 企业名称：深圳市七华建设工程有限公司

企业通信地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路29号天安创新科技广场一期A座1003 邮政编码：518000

企业联系电话：13528767781 企业电子邮箱：752010851@qq.com

从业人数：企业选择不公示 其中女性从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业 企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：否 是否有网站或网店：否

是否有对外担保信息：否 有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否

**企业主营业务活动：**一般经营项目：消防技术服务；文化场馆管理服务；市政设施管理；园林绿化工程施工；体育场设施工程施工；土石方工程施工；金属门窗工程施工；承接总公司工程建设业务；工程管理服务；建筑材料销售；轻质建筑材料销售；建筑防水卷材产品销售；建筑砌块销售；建筑工程用机械销售；建筑用金属配件销售；建筑用钢筋产品销售；建筑陶瓷制品销售；金属制品销售；门窗销售；安防设备销售；第一类医疗器械销售；第二类医疗器械零售；环保咨询服务；铸造造型材料销售；软木制品销售；日用木制品销售；家具安装和维修服务；家具销售；防腐材料销售；保温材料销售；国内货物运输代理；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；非居住房地产租赁；住房租赁。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

许可经营项目：建设工程施工；地质灾害治理工程施工；文物保护工程施工；建筑智能化工程施工；消防设施工程施工；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；第二类医疗器械销售；第三类医疗器械经营；对外承包工程；住宅室内装饰装修；建设工程设计；建筑智能化系统设计；建筑劳务分包；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；货物进出口。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

#### 网站网店信息

暂无网站网店信息

#### 股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额(万元)	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资时间	实缴出资方式
1	李广建	5900	2050年12月31日	货币	0	2050年12月31日	货币
2	潘康俊	5900	2050年12月31日	货币	0	2050年12月31日	货币

#### 对外投资信息

暂无对外投资信息

#### 企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
------	---------	---------	---------

营业总收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示
营业总收入中主营业务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示

### ■ 社保信息

城镇职工基本养老保险	31 人	失业保险	31 人
职工基本医疗保险	31 人	工伤保险	31 人
生育保险	31 人		
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加失业保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加职工基本医疗保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加生育保险缴费基数	企业选择不公示	
本期实际缴费金额	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加失业保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加工伤保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加生育保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额	企业选择不公示	
	单位参加失业保险累计欠缴金额	企业选择不公示	
	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额	企业选择不公示	

单位参加工伤保险累计欠缴金额	企业选择不公示
单位参加生育保险累计欠缴金额	企业选择不公示

#### ■ 对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

#### ■ 股权变更信息

暂无股权变更信息

#### ■ 2021年度报告

#### ■ 基本信息

统一社会信用代码/注册号：91441702MA566LA130 企业名称：深圳市七华建设工程有限公司

企业通信地址：深圳市福田区福保街道福保社区市花路南侧长富金茂大厦2号楼1201 邮政编码：518000

企业联系电话：13528767781 企业电子邮箱：752010851@QQ.COM

从业人数：企业选择不公示 其中女性从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业 企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：否 是否有网站或网店：否

是否有对外担保信息：否 有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否

**企业主营业务活动：**一般经营项目：消防技术服务；文化场馆管理服务；市政设施管理；园林绿化工程施工；体育场地设施工程施工；土石方工程施工；金属门窗工程施工；承接总公司工程建设业务；工程管理服务；建筑材料销售；轻质建筑材料销售；建筑防水卷材产品销售；建筑砌块销售；建筑工程用机械销售；建筑用金属配件销售；建筑用钢筋产品销售；建筑陶瓷制品销售；金属制品销售；门窗销售；安防设备销售；第一类医疗器械销售；第二类医疗器械零售；环保咨询服务；铸造用造型材料销售；软木制品销售；日用木制品销售；家具安装和维修服务；家具销售；防腐材料销售；保温材料销售；国内货物运输代理；技术服务、技术开发、技术咨询、技术

交流、技术转让、技术推广；非居住房地产租赁；住房租赁。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

许可经营项目：建设工程施工；地质灾害治理工程施工；文物保护工程施工；建筑智能化工程施工；消防设施工程施工；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；第二类医疗器械销售；第三类医疗器械经营；对外承包工程；住宅室内装饰装修；建设工程设计；建筑智能化系统设计；建筑劳务分包；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；货物进出口。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

#### 网站网店信息

暂无网站网店信息

#### 股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额(万元)	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资时间	实缴出资方式
1	潘康俊	5900	2050年12月31日		0	2050年12月31日	
2	李广建	5900	2050年12月31日		0	2050年12月31日	

#### 对外投资信息

暂无对外投资信息

#### 企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
营业总收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示
营业总收入中主营业务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示

■ 社保信息

城镇职工基本养老保险		失业保险
职工基本医疗保险		工伤保险
生育保险		
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数	企业选择不公示
	单位参加失业保险缴费基数	企业选择不公示
	单位参加职工基本医疗保险缴费基数	企业选择不公示
	单位参加生育保险缴费基数	企业选择不公示
本期实际缴费金额	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加失业保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加工伤保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加生育保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加失业保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加工伤保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加生育保险累计欠缴金额	企业选择不公示

---

■ 对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

---

■ 股权变更信息

暂无股权变更信息

信用中国（广东·深圳）(<https://www.szcredit.org.cn/#/xygs>) 查询截图



核验码

# 法人和非法人组织 公共信用信息报告

(公开查询版)

主体名称: 深圳市七华建设工程有限公司  
统一社会信用代码: 91441702MA566LA130  
报告编号: 2025年第G20041612号

生成日期: 2025年05月27日  
出具单位: 深圳市公共信用信息中心



## 概要

报告编号: 2025年第G20041612号

查询日期: 2025-05-27

登记状态: 存续

主体名称	深圳市七华建设工程有限公司		
统一社会信用代码	91441702MA566LA130	法定代表人/负责人/执行事务合伙人	杨才龙
住所	深圳市光明区凤凰街道东坑社区光源四路8号贝特瑞新材料集团股份有限公司1203		
信用概要	基本信息	7项	
	行政管理信息	1项	
	经营(活动)异常名录(状态)信息	0项	
	严重违法失信主体名单信息	0项	
	司法判决及执行信息	0项	
	信用承诺及其履行情况信息	1项	
	诚实守信相关荣誉信息	0项	
报告验证信息	公共信用信息内容真伪可通过本报告上的二维码进行核验		

### 报告相关内容说明:

1. 本报告依据《深圳市公共信用信息管理办法》(深圳市人民政府[2017]第297号令)相关规定出具,报告加工过程客观、中立。

2. 报告收录的数据来源于深圳市国家机关、群团组织以及依据法律法规行使公共事务管理职能的组织。

3. 任何伪造、篡改本报告信息的行为人,应承担相应责任,同时将该行为作为信用信息记入信用深圳平台。

4. 信用信息异议:登录深圳信用网在线提交申请。

5. 信用修复:登录“信用中国”在线提交申请。

6. 公共信用信息报告(公开查询版)包括各类有效公共信用信息,向使用方说明自身信用水平和状况,同时适用各类外部应用场景。

7. 因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前500条信息。

8. 数据更新时间2025年05月27日 10:43(深圳信用网数据更新时间)。

9. 如须查询更多版本的公共信用信息报告或深圳市公共信用信息目录,请登录深圳信用网(www.szcredit.org.cn)查询。

仅供参考,专此说明。

## 一、基本信息

### 1. 登记备案信息

信息来源:深圳市市场监督管理局

统一社会信用代码	91441702MA566LA130
主体名称	深圳市七华建设工程有限公司
法定代表人	杨才龙
住所	深圳市光明区凤凰街道东坑社区光源四路8号贝特瑞新材料集团股份有限公司1203
成立日期	2021-03-31
认缴注册资本总额(万元)	11800.000000
主体类型	有限责任公司
登记状态	存续
经营范围	消防技术服务;文化场馆管理服务;市政设施管理;园林绿化工程施工;体育场地设施工程施工;土石方工程施工;金属门窗工程施工;承接总公司工程建设业务;工程管理服务;建筑材料销售;轻质建筑材料销售;建筑防水卷材产品销售;建筑砌块销售;建筑工程用机械销售;建筑用金属配件销售;建筑用钢筋产品销售;建筑陶瓷制品销售;金属制品销售;门窗销售;安防设备销售;第一类医疗器械销售;第二类医疗器械零售;环保咨询服务;铸造用造型材料销售;软木制品销售;日用木制品销售;家具安装和维修服务;家具销售;防腐材料销售;保温材料销售;国内货物运输代理;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;非居住房地产租赁;住房租赁。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动);建设工程施工;地质灾害治理工程施工;文物保护工程施工;建筑智能化工程施工;消防设施工程施工;输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验;房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包;第二类医疗器械销售;第三类医疗器械经营;对外承包工程;住宅室内装饰装修;建设工程设计;建筑智能化系统设计;建筑劳务分包;建筑物拆除作业(爆破作业除外);货物进出口。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)
年报申报情况	2024年报已申报,2023年报已申报,2022年报已申报,2021年报已申报

### 2. 股东登记信息

信息来源:深圳市市场监督管理局

股东名称	出资额(万元)
潘康俊	5900
李广建	5900

### 3. 成员登记信息

信息来源:深圳市市场监督管理局

成员名称	职务
杨才龙	执行董事

潘康俊	监事
杨才龙	总经理

#### 4.年报信息

信息来源:深圳市市场监督管理局

序号	年报年度	申报情况
1	2024	已申报
2	2023	已申报
3	2022	已申报
4	2021	已申报

#### 5.税务登记信息

信息来源:深圳市税务局

纳税人识别号	纳税人状态
91441702MA566LA130	正常
91441702MA566LA130	正常

#### 6.在海关备案的进出口企业基本登记信息

信息来源:国家红黑名单

暂无信息

#### 7.参保信息

信息来源:深圳市人力资源保障局

社保单位编号	30818387	投保起始年	2022
投保起始月	01	参保状态	正常
最后缴纳月份	暂未获取到信息	医疗参保人数	36
失业参保人数	36	养老参保人数	36
工伤参保人数	36	生育参保人数	36

#### 8.住房公积金缴存信息

信息来源:深圳市住房建设局

单位公积金号	1263955746	单位开户时间	2022-01-10
缴存截止时间	2025-03-01	近12个月账户状态	正常,正常,正常,正常,正常,正常,正常,正常,正常,正常,正常,正常

二、行政管理信息 (共1条)

1.行政许可信息

序号	1
行政许可决定书名称	22308979055
行政许可决定书号	22308979055
许可证书名称	商事变更登记(备案)
许可类别	登记
许可编号	暂未获取到信息
许可决定日期	2023-10-23
有效期自	2023-10-23
有效期至	2099-12-31
许可内容	主体类型:有限责任公司;住所:深圳市光明区凤凰街道东坑社区光源四路8号贝特瑞新材料集团股份有限公司1203;法定代表人:杨才龙;成立日期:2021-03-31
许可机关	深圳市市场监督管理局
许可机关统一社会信用代码	11440300MB2C927392
数据来源单位	深圳市市场监督管理局
数据来源单位统一社会信用代码	11440300MB2C927392
序号	2
行政许可决定书名称	22308149994
行政许可决定书号	22308149994
许可证书名称	商事变更登记(备案)
许可类别	登记
许可编号	暂未获取到信息
许可决定日期	2023-03-14
有效期自	2023-03-14
有效期至	2099-12-31
许可内容	主体类型:有限责任公司;住所:深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路29号天安创新科技广场一期A座1003;法定代表人:杨才龙;成立日期:2021-03-31
许可机关	深圳市市场监督管理局
许可机关统一社会信用代码	11440300MB2C927392

数据来源单位	深圳市市场监督管理局
数据来源单位统一社会信用代码	11440300MB2C927392
序号	3
行政许可决定书名称	医疗器械经营许可证(第三类医疗器械)核发
行政许可决定书号	粤深药监械经营许20220560号
许可证名称	医疗器械经营许可证(第三类医疗器械)核发
许可类别	普通
许可编号	暂未获取到信息
许可决定日期	2022-07-01
有效期自	2022-07-01
有效期至	2027-06-30
许可内容	企业名称:深圳市七华建设工程有限公司,法定代表人:杨才龙,企业负责人:陈浩海,经营方式:批零兼营,住所:广东省深圳市福田区福保街道福保社区市花路南侧长富金茂大厦2号楼1201,经营场所:广东省深圳市福田区福保街道福保社区市花路南侧长富金茂大厦2号楼1201,库房地址:广东省深圳市福田区福保街道福保社区市花路南侧长富金茂大厦2号楼1201,经营范围:2002年分类目录:6801,6802,6803,6804,6805,6806,6807,6808,6809,6810,6812,6813,6815,6816,6821,6822,6823,6824,6825,6826,6828,6830,6831,6832,6833,6840(体外诊断试剂除外),6845,6854,6858,6863,6864,6865,6866,6870,以上类别中包含的植入和介入类产品除外,以上类别中包含的角膜接触镜产品除外,以上类别中包含的助听器产品除外;2017年分类目录:01,02,03,04,05,06,07,08,09,10,14,16,17,18,20,21,22,以上类别中包含的植入和介入类产品除外,以上类别中包含的角膜接触镜产品除外,以上类别中包含的助听器产品除外,选择经营范围:1d42a4d7d3764a42860ea7377677c001,01e6f1bae85040f19cef1e3f054a8e66,b181e946968440d0a46a1378af5415f3,daefd4c0eeaf4d84b7a1c6c3e401dccb,e593af17e6294a66acdce6526cd60017,9f635ff3b6aa45a581e3b6d1368ab350,b8658ed86459474ab15d5f7337bc2eb9,2e3b265b028a4589a31d55c5ff23c0de,1d2840e16c9647fb8b5a93d8776a6344,0bc1d1f765864b47aaaa154286a72bae,bbf6c8274f394e2b8f6edfc279d128ca,a2c4f6e70b664308ac7a6f16bac2bcf1,e2a4abfb37443a9b521d2a8aadeacd9,a8eae38b1e9f43a89a5132fc0a260ea9,9a837b7f7d2446dab06903194fd192cc,1fd59d662caf4fde85c1bd049cd5ff1,f21d974867434143b1565feb62d63f3,29261d11bd3f4152a25d5c7bb935b44c,464688c5991645559f17e902b796fb07,baeafe1e08c64b379f652a85120bcf08,28f5a1ab2a414cffbe334e600704ad9f,2ba43352bdeb4ce2a7c7f6fe00f50042,492b3a2988854a7985590e8977618b80,03
许可机关	深圳市市场监督管理局
许可机关统一社会信用代码	11440300MB2C927392
数据来源单位	深圳市市场监督管理局
数据来源单位统一社会信用代码	11440300MB2C927392

## 2.行政处罚信息

暂无信息

## 三、经营(活动)异常名录(状态)信息

### 1.经营(活动)异常名录(状态)信息

信息来源:深圳市市场监督管理局

暂无信息

#### 四、严重失信主体名单信息

##### 1.海关严重失信主体信息

信息来源:国家红黑名单

暂无信息

##### 2.重大税收违法信息

信息来源:国家红黑名单

暂无信息

##### 3.最高人民法院失信被执行人信息

信息来源:国家红黑名单

暂无信息

##### 4.拖欠农民工工资失信联合惩戒对象信息

信息来源:深圳市人力资源保障局

暂无信息

##### 5.安全生产领域联合惩戒对象信息

信息来源:国家红黑名单

暂无信息

##### 6.市场监督管理严重失信信息

信息来源:深圳市市场监督管理局

暂无信息

#### 五、司法裁判及执行信息

暂无信息

## 六、信用承诺及其履行情况信息

### 1.信用承诺及其履行情况信息

信息来源:各单位

序号	1
承诺类型	主动型
承诺事由	主动型,年报
承诺履约状态	全部履行
作出承诺日期	2023-04-26
承诺受理单位	深圳市市场监督管理局
序号	2
承诺类型	主动型
承诺事由	主动型,年报
承诺履约状态	全部履行
作出承诺日期	2022-10-18
承诺受理单位	深圳市市场监督管理局

## 七、诚实守信相关荣誉信息

### 1.纳税信用A级纳税人

信息来源:国家红黑名单

暂无信息

### 2.高新技术企业认定信息

信息来源:深圳市科技创新委

暂无信息

### 3.获奖信息(表彰信息)

信息来源:深圳市科技创新委

暂无信息

注:按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

附表 3:

## 3-1 项目管理班子配备情况

序号	职务	姓名	技术职称			上岗资格证明			
			级别	证号	专业	证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	肖虎	中级	中装 G03164	暖通	二级建造师注册证书	二级	粤 244201820190 0641	建筑工程
2	技术负责人	罗远斌	中级	013901 100324	建筑工程	职称证	中级	013901100324	建筑工程
3	质量主任	潘康俊	/	/	/	质量员证	/	044211070000 1000058	建筑工程
4	安全主任	林兴栋	/	/	/	安全生产考核合格证	C 级	粤建安 C3(2024)0079 519	建筑工程
5	造价师	谭鸿	/	/	/	造价师证	一级	建 [造]11214400 006927	工程造价
6	安全员	梁耀洋	/	/	/	安全生产考核合格证	C 级	粤建安 C3(2021)0104 722	建筑工程
7	施工员	梁梓俊	/	/	/	施工员证	/	044211020000 1000080	建筑工程
8	资料员	林阿答	/	/	/	资料员证	/	044211140000 1000895	建筑工程
9	劳资专管员	范梓健	/	/	/	劳务员证	/	20220911644	建筑工程
10	材料员	梁红霞	/	/	/	材料员证	/	044211110000 1000688	建筑工程

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

项目经理



使用有效期：2025年04月  
24日-2025年10月21日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：肖虎



性别：男

出生日期：1971-08-10

注册编号：粤2442018201900641

聘用企业：深圳市七华建设工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-12-15至2027-12-15）  
建筑工程（有效期：2024-12-15至2027-12-15）  
机电工程（有效期：2024-05-09至2027-05-08）



肖虎

个人签名：

肖虎

签名日期：2025年4月25日



广东省住房和城乡建设厅

签发日期：2024年11月05日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2019)0006343

姓名:肖虎

性别:男

出生年月:1971年08月10日

企业名称:深圳市七华建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2019年09月03日

有效期:2022年07月21日至2025年09月02日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2022年06月27日



姓名 肖虎  
性别 男 民族 汉  
出生 1971年8月10日  
住址 河南省洛阳市西工区邙岭路68号  
公民身份号码 410311197108105052



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 洛阳市公安局西工分局  
有效期限 2006.01.04-2026.01.04



### 资格证书

姓名 肖虎  
性别 男  
出生年月 1971年8月  
专业 暖通  
任职资格 工程师

中国建筑工程总公司制

发证单位 中国建筑装饰工程公司

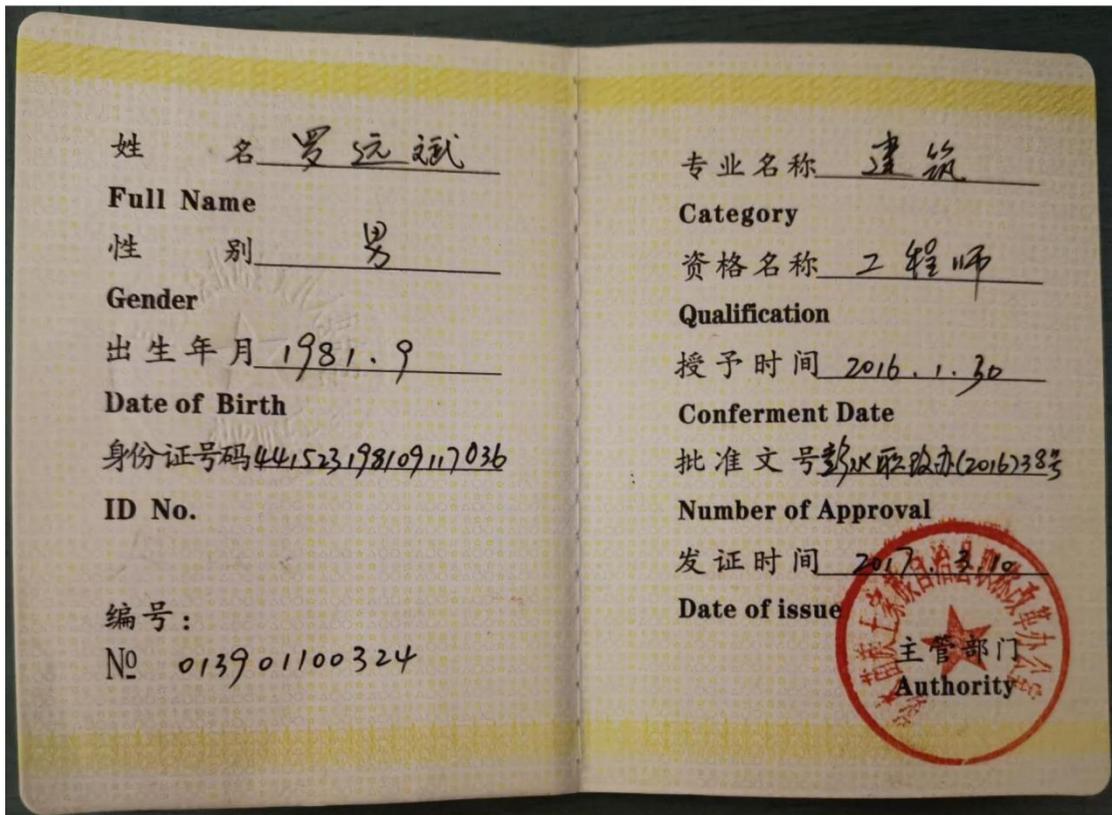
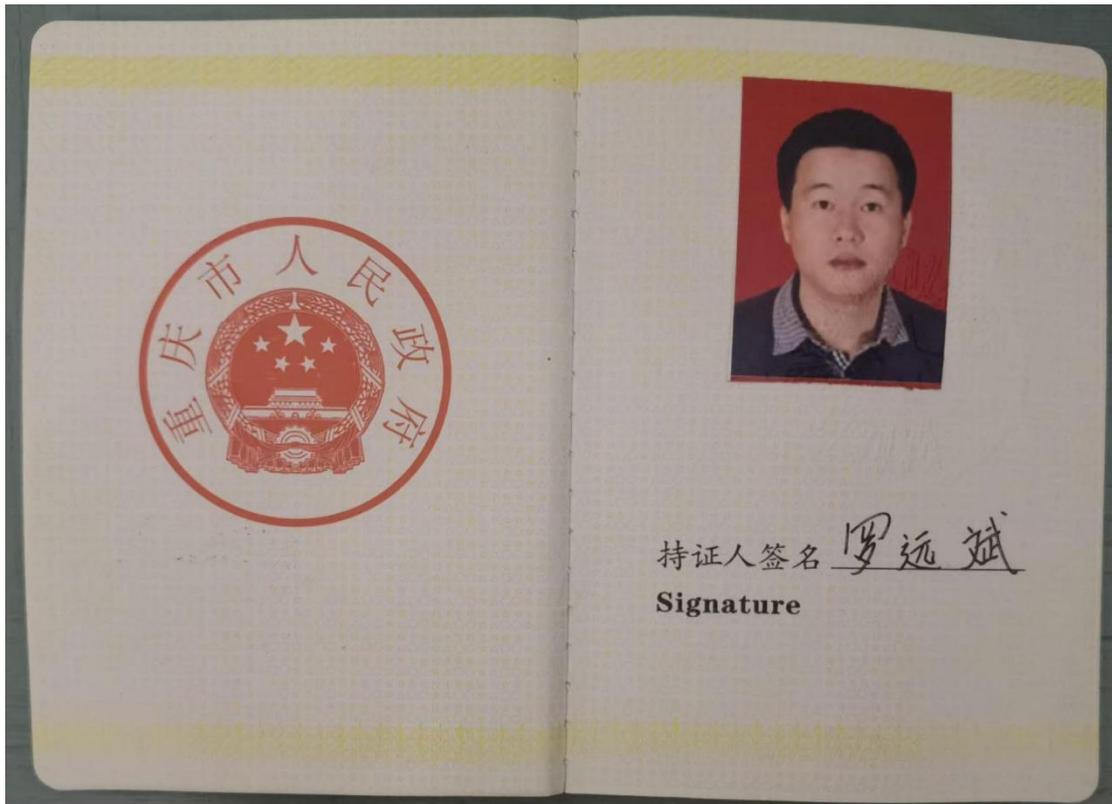
证书编号: 中装(003)164

2003年 10月 20日





技术负责人



姓名 罗远斌  
性别 男 民族 汉  
出生 1981年9月11日  
住址 广东省深圳市龙岗区清辉路149号中海康城花园D区13栋1单元24C房  
公民身份号码 441523198109117036



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 深圳市公安局龙岗分局  
有效期限 2017.05.02-2037.05.02



质量主任

证书编码：0442110700001000058

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：潘康俊

身份证号：440923198610193738

岗位名称：装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省建设教育协会

发证时间：2021年 10月 11日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名 潘康俊  
性别 男 民族 汉  
出生 1986 年 10 月 19 日  
住址 广东省茂名市茂港区坡心  
镇牛六架村二组91号  
公民身份号码 440923198610193738



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 茂名市公安局茂港分局  
有效期限 2018.04.04-2038.04.04



安全主任

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3(2024) 0079519

姓名: 林兴栋

性别: 男

出生年月: 1996年02月02日

企业名称: 深圳市七华建设工程有限公司

职务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2024年11月19日

有效期: 2024年11月19日 至 2027年11月18日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年11月19日



姓名 林兴栋

性别 男 民族 汉

出生 1996 年 2 月 2 日

住址 广东省电白县霞洞镇潭白  
外园村3号



公民身份号码 440923199602024859



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 电白县公安局

有效期限 2016.08.12-2026.08.12

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林兴栋

社保电脑号：646857910

身份证号码：440923199602024859

页码：1

参保单位名称：深圳市七华建设工程有限公司

单位编号：30818387

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	30818387	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	21.84	2800	22.4	5.6
2024	07	30818387	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	28.0	2800	22.4	5.6
2024	08	30818387	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	28.0	2800	22.4	5.6
2024	09	30818387	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	28.0	2800	22.4	5.6
2024	10	30818387	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	28.0	2800	22.4	5.6
2024	11	30818387	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	28.0	2800	22.4	5.6
2024	12	30818387	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	28.0	2800	22.4	5.6
2025	01	30818387	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2800	28.0	2800	22.4	5.6
2025	02	30818387	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2800	28.0	2800	22.4	5.6
2025	03	30818387	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2800	28.0	2800	22.4	5.6
2025	04	30818387	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2800	28.0	2800	22.4	5.6
合计			7446.13	3875.44			1083.91	361.34			361.34		301.84	246.4		61.6	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6c4d2c14 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：30818387  
 单位名称：深圳市七华建设工程有限公司



# 造价师

	姓名: <u>谭 鸿</u> 身份证号码: <u>440224196904040031</u> 性别: <u>男</u> 专 业: <u>土木建筑</u> 聘用单位: <u>深圳市智慧交通研究院有限公司</u>
证书编号: <u>建[造]11214400006927</u> 初始注册日期: <u>2021</u> 年 <u>07</u> 月 <u>16</u> 日	颁发机关盖章:  发证日期: <u>2021</u> 年 <u>07</u> 月 <u>16</u> 日

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册:	第二次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
有效期至:	有效期至:	(谭鸿)	
注册受理机关 公 章	注册受理机关 公 章	北京建智达工程管理股 份有限公司	
年 月 日	年 月 日	注册受理机关 公 章	注册受理机关 公 章
第三次延续注册:	第四次延续注册:	年 月 日	2021 年 07 月 16 日
有效期至:	有效期至:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章	注册受理机关 公 章		
年 月 日	年 月 日	注册受理机关 公 章	注册受理机关 公 章
		年 月 日	年 月 日

变更注册登记栏		变更注册登记栏	
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章	注册受理机关 公 章	注册受理机关 公 章	注册受理机关 公 章
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章	注册受理机关 公 章	注册受理机关 公 章	注册受理机关 公 章
年 月 日	2022 年 07 月	年 月 日	年 月 日



# 安全员

## 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3(2021)0104722

姓名: 梁耀洋

性别: 男

出生年月: 1997年05月28日

企业名称: 深圳市七华建设工程有限公司

职务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2021年06月03日

有效期: 2024年05月20日 至 2027年06月02日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月20日



姓名 梁耀洋  
性别 男 民族 汉  
出生 1997 年 5 月 28 日  
住址 广东省电白县林头镇新屋  
木荣车村



公民身份号码 440923199705284418

中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 电白县公安局  
有效期限 2016.02.19-2026.02.19



# 施工员

证书编码：0442110200001000080

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：梁梓俊

身份证号：440923199811254335

岗位名称：装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省建设教育协会

发证时间：2021年 10月 11日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名 梁梓俊  
性别 男 民族 汉  
出生 1998 年 11 月 25 日  
住址 广东省电白县林头镇新屋  
木荣车村



公民身份号码 440923199811254335

中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 电白县公安局  
有效期限 2018.09.25-2028.09.25



资料员

证书编码：0442111400001000895

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：林阿答

身份证号：440923197905084892

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省建设教育协会

发证时间：2021年 12月 09日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



姓名 林阿答

性别 男 民族 汉

出生 1979年5月8日

住址 广东省电白县霞洞镇潭白  
外园村3号

公民身份号码 440923197905084892



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 电白县公安局

有效期限 2006.05.10-2026.05.10

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林阿答

社保电脑号：605103794

身份证号码：440923197905084892

页码：1

参保单位名称：深圳市七华建设工程有限公司

单位编号：30818387

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	01	30818387	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2022	02	30818387	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2022	03	30818387	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2022	04	30818387	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2022	05	30818387	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2022	06	30818387	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2022	07	30818387	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2022	08	30818387	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2022	09	30818387	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2022	10	30818387	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2022	11	30818387	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2022	12	30818387	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	01	30818387	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	02	30818387	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	03	30818387	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	04	30818387	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	05	30818387	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	06	30818387	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	07	30818387	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	08	30818387	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	09	30818387	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	10	30818387	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	11	30818387	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	12	30818387	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2024	01	30818387	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	02	30818387	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	03	30818387	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	30818387	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	30818387	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	30818387	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	30818387	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	30818387	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	30818387	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	30818387	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	30818387	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30818387	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30818387	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30818387	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30818387	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30818387	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			17912.29	9815.84			3356.39	1143.49			848.74		710.0	2360.0	01.12	246.08	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>；输入下列验证码（ 3391e88f6c4d7dr ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
30818387  
单位名称  
深圳市七华建设工程有限公司



劳资专管员

# 住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 范梓健

身份证号: 440923199410180013

名 称: 劳务员

等 级: --

证书编号: 20220911644



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



发证日期: 2022年9月30日

查询网址: [www.gdzjx.org.cn](http://www.gdzjx.org.cn)

姓名	范梓健			中华人民共和国			
性别	男			民族	汉	居民身份 证	
出生	1994 年 10 月 18 日			签发机关 电白县公安局			
住址	广东省电白县水东镇澄波街棉花巷7号			有效期限 2016.05.06-2026.05.06			
公民身份号码	440923199410180013						



材料员

证书编码：0442111100001000688

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：梁红霞

身份证号：440923197712124341

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省建设教育协会

发证时间：2021年 12月 09日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



姓名 梁红霞

性别 女 民族 汉

出生 1977年12月12日

住址 广东省茂名市茂港区坡心  
镇红十月山边村23号

公民身份号码 440923197712124341



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 茂名市公安局茂港分局

有效期限 2007.05.10-2027.05.10

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 梁红霞      社保电脑号: 809533614      身份证号码: 44092319712124341      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市七华建设工程有限公司      单位编号: 30818387      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	01	30818387	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2022	02	30818387	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2022	03	30818387	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2022	04	30818387	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2022	05	30818387	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2022	06	30818387	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2022	07	30818387	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2022	08	30818387	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2022	09	30818387	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2022	10	30818387	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2022	11	30818387	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2022	12	30818387	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	01	30818387	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	02	30818387	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	03	30818387	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	04	30818387	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	05	30818387	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	06	30818387	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	07	30818387	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	08	30818387	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	09	30818387	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	10	30818387	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	11	30818387	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	12	30818387	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2024	01	30818387	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	02	30818387	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	03	30818387	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	30818387	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	30818387	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	30818387	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	30818387	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	30818387	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	30818387	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	30818387	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	30818387	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30818387	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30818387	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30818387	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30818387	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30818387	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			17912.29	9815.84			2997.08	879.22			848.74		710.0		01.12	246.08	



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>; 输入下列验证码( 3391e88f6c4dc7ew ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 30818387      单位名称: 深圳市七华建设工程有限公司



## 企业同类工程业绩情况

<p>1、项目名称：岗厦北地铁坪山新区推广项目空间建设工程项目总承包；合同金额：139.33 万元；完工时间：2024.5.15。</p> <p>2、项目名称：XXX；合同金额：XXX 万元；完工时间：XXX。</p> <p>3、项目名称：XXX；合同金额：XXX 万元；完工时间：XXX。</p>	<p>须将填报的关键信息在证明材料中标记出</p>
---	---------------------------

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

## 任务通知书

项目名称： 岗厦北地铁站坪山城区推广项目空间建设工程项目  
采购单位： 深圳市东部文化发展有限公司  
采购方式： 简易邀请  
委托单位： 深圳市七华建设工程有限公司  
服务期限： 60 天  
委托价格： 139.33 万元

请贵司收到任务委托书后，于 2023 年 6 月 13 日前与采购人签订合同。

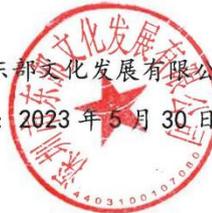
签订合同的地点为：深圳市坪山区行政二路招商花园城 17 栋 3 楼深圳市东部文化发展有限公司

联系人：张焰兴

电 话：13940287413

采购人（盖章）：深圳市东部文化发展有限公司

日期：2023 年 5 月 30 日



## 第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市东部文化发展有限公司

承包人(全称)：深圳市七华建设工程有限公司

其中，联合体牵头人(全称)：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程项目采用设计-采购-施工一体化总承包(EPC)实施等相关事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### ● 一、工程概况

工程名称：坪山岗厦北地铁站坪山城区推广项目空间建设工程项目总承包

工程地点：深圳市福田区

工程规模及特征：本项目位于深圳市福田区岗厦北地铁站商业西区内，房屋号为[W1-13、14，W2-06]，合计：[278.54]平方米，其中W1-13、14[155.12]平方米，W2-06[123.42]平方米。工程建设均为室内装饰、安装及消防改造，不采用工业化建造方式，不采用BIM技术。

资金来源：财政投入     %；国有资本 100 %；集体资本     %；民营资本     %；外商投资     %；混合经济     %；其他     %。



设计计划开工日期(绝对日期或相对日期)：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ ；

施工计划开工日期(绝对日期或相对日期)：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ ；

计划开工日期以\_\_\_\_\_ (具体开工日期以发包人或发包人授权的监理单位  
的书面通知为准)起算；

计划竣工日期(绝对日期或相对日期)：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

### ● 五、质量标准和要求

设计标准和要求(设计文件编制及限额设计目标)：符合国家现行验收标准，合格  
工程质量标准和要求(施工质量及项目成效目标)：符合国家现行验收标准，合格  
本项目的全部内容(与招标范围一致)，质量达到合格标准的要求，质量目标为承包人  
必须按设计要求等相关规范标准施工，工程质量符合设计要求，达到国家验收标准“合  
格”，且不低于深圳市建设规范要求和质量标准及深圳市现行行业验收的标准合格规范  
和市容环境综合考核标准。

### ● 六、签约合同价

本次招标合同暂估价为人民币(大写)壹佰叁拾玖万叁仟叁佰元整  
(¥1,393,300.00)，其中包含设计费¥58,500.00及建安工程费¥1,334,800.00，税  
率分别为6%和9%，如遇国家税率政策变更，则在不含税金额上做相应调整。含设计、  
采购、施工费用。

其中：

(1) 勘察费：

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(2) 设计费:

人民币(大写) 伍万捌仟伍佰元整 (¥ 58,500.00), 其中不含税价款为  
¥ 55,188.68, 税金为¥ 3,311.32, 税率为 6%;

(3) 建安工程费(不含专业工程暂估价和暂列金额部分):

人民币(大写) 壹佰叁拾叁万肆仟捌佰元整 (¥ 1,334,800.00), 其中不含税  
价款为¥ 1,224,587.16, 税金为¥ 110,212.84, 税率为 9%;

(4) 设备及工器具购置费(不含专业工程暂估价和暂列金额部分):

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(5) 专业工程暂估价:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(6) 暂列金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(7) 其他( \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ ):

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)。

注:合同最终结算价不得超过签约合同价,超过部分由总承包人自行承担相关费用。

## ● 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 合同协议书;

● 十、其他

本项目款项统一支付到联合体牵头单位。

● 十一、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年6月7日；

订立地点：深圳市坪山区。

发包人和承包人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

本合同正本一式二份，双方各执一份，副本拾份，双方各执伍份，均具有同等法律效力。



发包人：(公章)深圳市东部文化发展有限公司



合同编号：DBWH-2023123-VYFZ

承包人：(公章)深圳市七华建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



统一社会信用代码：\_\_\_\_\_

91440300MA5EYARN1W

地址：深圳市坪山区马峦街道

东纵路 147 号地税大楼 B 座 9 楼

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



统一社会信用代码：\_\_\_\_\_

91441702MA566LA130

地址：深圳市福田区沙头街道

天安社区泰然四路 29 号天安创新科

技一期 A 座 1003

邮政编码：518000

法定代表人：杨才龙

委托代理人：陈嘉明

电话：0755-83866608

传真：0755-23485291

电子信箱：\_\_\_\_\_

1197919597@qq.com

开户银行：中国建设银行股份

合同编号: DBWH-2023123-YYFZ

有限公司深圳金地支行

账号: \_\_\_\_\_

账号: 44250100015600002345

# 单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0



工程名称：岗厦北地铁站坪山城区推广项目空间建设项目

验收日期：2024年5月15日

建设单位(盖章)：深圳市东部文化发展有限公司



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



# 一、工程概况

GD-E1-914/2 0

工程名称	岗厦北地铁站坪山城区推广项目空间建设项目				
工程地点	深圳市福田区岗厦北地铁站西区商业W1-13、14, W2-06商铺	建筑面积	278.54m <sup>2</sup>	工程造价	万元
结构类型	框剪结构	层数	地上: W2-06 层 地下: W1-13、14 层		
施工许可证号	/	监理许可证号			
开工日期	2023年6月22日	验收日期	2024年5月15日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市东部文化发展有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市七华建设工程有限公司				
总包单位	深圳市七华建设工程有限公司				
承建单位(土建)	深圳市七华建设工程有限公司				
承建单位(设备安装)	深圳市七华建设工程有限公司				
承建单位(装修)	深圳市七华建设工程有限公司				
监理单位	深圳建力建设监理有限公司				
施工图审查单位					



GD-E1-914/2

建设  
 20  
 深圳建力建设监理有限公司

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	林树翔
副组长	石超杰、李侠周、罗远斌、崔文备
组员	尹国彬、梁淑琴、杨宝生、林阿答、梁耀洋、翟敏

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	林树翔	尹国彬、罗远斌、崔文备
建筑设备安装工程	石超杰	梁淑琴、杨宝生、翟敏
资料组	李侠周	梁耀洋、林阿答

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-E1-914/3

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
建筑装饰装修	合格	7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
给水、排水及采暖	合格	8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	15 项,其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
电气	合格	8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能化	合格	9 项,其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 8 项,其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
防排烟	合格	5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
消防	合格	5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项



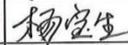
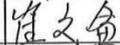
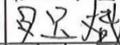
\* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 \*

工程管理部



#### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0

序号	姓名	工作单位	职务	电话号码	签名
1	林树翔	深圳市东部文化发展有限公司		18665869911	
2	石超杰	深圳市东部文化发展有限公司		17630959257	
3	梁淑琴	深圳市东部文化发展有限公司		18826484952	
4	尹国彬	深圳市东部文化发展有限公司		15112603528	
5	李侠周	深圳建力建设监理有限公司		13316910926	
6	杨宝生	深圳建力建设监理有限公司		18219205677	
7	崔文备	深圳市七华建设工程有限公司		17876387141	
8	罗远斌	深圳市七华建设工程有限公司		13118869865	
9	翟敏	深圳市七华建设工程有限公司		13600146441	
10	梁耀洋	深圳市七华建设工程有限公司		14778688693	
11	林阿答	深圳市七华建设工程有限公司		17873837585	
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



## 五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0

本工程验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成，各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观感好，竣工资料齐备，同意工程通过验收。

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
 (公章) 单位(项目) 负责人:	  (公章) 单位(项目) 负责人:	 (公章) 单位(项目) 负责人:	 (公章) 单位(项目)负责人:	(公章) 单位(项目)负责人:
年月日	2024年5月15日	2024年5月15日	2024年5月15日	年月日



叶

叶

# 不违法转包分包承诺书

深圳市龙华区民治街道办事处（招标人）：

我单位参加民治街道红山社区小型消防救援站建设工程的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。
- 9、若承包人违反上述情况，承包人自愿接受建设单位将其纳入建设单位的工程履约评价不良记录内，并列入建设单位其他去劣情形。

承诺人（公章）：深圳市七华建设工程有限公司

法定代表人（签字）：



联系电话：0755-82567383 传真：/

承诺日期：2025年5月27日

# 诚信投标承诺书

致（招标人）深圳市龙华区民治街道办事处：

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，完全理解和接受民治街道红山社区小型消防救援站建设工程招标文件所有内容，并承诺一旦我方中标后，完全按照招标文件的约定，就企业有关情况作出如下承诺：

1、我单位承诺一旦中标，完全按照招标文件中的施工合同条款与贵司签订施工合同。

2、我单位承诺在工程实施过程中不挂靠、不转包、不转让工程。

3、我单位在参加本项目投标活动中，截止至截标之日，不存在以下情形：

（1）近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有犯罪记录的。

（2）近1年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示（或同等处罚）且在警示、处罚期内的。

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）项目经理（建造师）的任职数量达到规定限额的，或因不良行为红色警示（或同等处罚）等被建设行政主管部门管理系统锁定的。

（6）被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。

（7）近3年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。

（8）近2年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。

（9）因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。

（10）依法拒绝投标的其他情形。

4、如果招标人在“政府官方网站或政府备案资料”查询我单位存在上述情形且又未在投标文件中提供相关主管部门出具的免责证明文件的，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）投标担保金额将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

（3）招标人今后可拒绝我方参与投标；



(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称 (单位公章): 深圳市七华建设工程有限公司

法定代表人 (签字或盖章):



单位地址: 深圳市光明区凤凰街道东坑社区光源四路8号贝特瑞新材料集团股份有限公司  
1203

邮政编码: 518000

电话: 0755-82567383

日期: 2025年5月27日