

工程编号： 2504-440304-04-01-109492001001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称： 福田交通综合枢纽转型升级项目（EPC）

投标文件内容： **业绩文件**

投标人： 万禹工程设计有限公司/银广厦集团有限公司

日期： 2025 年 6 月 6 日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人同类工程施工业绩	<p>投标人提供近五年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工时间为准）最具代表性已竣工的同类项目施工业绩（含 EPC 项目、设计施工一体化工程等含施工的业绩或单独发包的施工业绩。不超过 5 项，若超过 5 项，按提供证明材料顺序审查前 5 项）。</p> <p>证明材料： （1）提供中标通知书（如有）、合同的关键页扫描件、竣工验收证明(报告)关键页扫描件等； （2）上述材料应体现单位名称、项目名称、项目内容、建设规模（建筑面积或总体投资额等）、合同金额、竣工验收时间等信息；当前述证明文件的关键页不能体现上述时，可提供业主证明（加盖业主公章）等其他证明材料。</p> <p>注： 1、相关资料的工程名称与合同的工程名称不一致的（工程名称有细微差别，但可明显判断为同一项目的除外），需提供其为同一项目的证明文件。 2、如提供合同为联合体承担，需提供承接施工工作内容及施工合同金额证明材料，如联合体协议书、业主证明、施工许可证等。 3、如一个中标通知书签订多个合同的(打包招标或批量招标项目)，每个合同均单独记为一项业绩，其后的业绩排序依次后推。 4、若为联合体投标的，由承接施工工作的施工投标单位提供。 5、如投标人提供的为 EPC、设计施工一体化等项目总承包业绩，合同中须体现施工合同金额或投标人提供体现施工合同金额的证明文件。</p>
2	投标人同类工程设计业绩	<p>投标人提供近五年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以合同签订时间为准）最具代表性的同类项目设计业绩（含 EPC 项目、设计施工一体化工程等含设计的业绩或单独发包的设计业绩。不超过 5 项，若超过 5 项，按提供证明材料顺序审查前 5 项）。</p> <p>证明材料： （1）提供中标通知书（如有）、合同的关键页扫描件等； （2）上述材料应体现单位名称、项目名称、项目内容、建设规模（建筑面积或总体投资额等）、合同金额、合同签订时间等信息；当前述证明文件的关键页不能体现上述时，可提供业主证明等其他证明材料。</p> <p>注： 1、相关资料的工程名称与合同的工程名称不一致的（工程名称有细微差别，但可明显判断为同一项目的除外），需提</p>

		<p>供其为同一项目的证明文件。</p> <p>2、如提供合同为联合体承担，需提供承接设计工作内容及设计合同金额证明材料，如联合体协议书、业主证明（加盖业主公章）、施工许可证等。</p> <p>3、如一个中标通知书签订多个合同的(打包招标或批量招标项目)，每个合同均单独记为一项业绩，其后的业绩排序依次后推。</p> <p>4、若为联合体投标的，由承接设计工作的设计投标单位提供。</p> <p>5、如投标人提供的为 EPC、设计施工一体化等项目总承包业绩，合同中须体现设计合同金额或投标人提供体现设计合同金额的证明文件。</p>
3	<p>投标人拟派项目总负责人同类业绩情况</p>	<p>提供项目总负责人近五年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收报告时间为准）担任项目总负责人或项目经理或设计项目负责人的最具代表性已竣工的同类业绩（含 EPC 项目、设计施工一体化工程等设计施工总承包业绩、或单独发包的施工业绩、或单独发包的设计业绩，不超过 1 项，若超过 1 项，按提供证明材料顺序审查前 1 项）。</p> <p>证明材料：</p> <p>（1）提供中标通知书（如有）、合同及竣工验收报告扫描件。合同关键页应包括封面、承包范围、合同额、签订时间、盖章页、体现拟派项目总负责人其任职信息的部分页面；竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，竣工验收时间关键页，体现拟派项目总负责人任职信息页等，原件备查。</p> <p>（2）业绩证明资料须能体现拟派项目总负责人姓名，若业绩证明文件无法体现总负责人姓名的须提供建设单位出具的证明材料（加盖建设单位公章）或能体现该总负责人姓名的任职情况的施工许可证等材料，否则会造成不利的判断。</p> <p>（3）提供职称证书、注册证书、学历证书等扫描件。</p> <p>注：</p> <p>1、相关资料的工程名称与合同的工程名称不一致的（工程名称有细微差别，但可明显判断为同一项目的除外），需提供其为同一项目的证明文件。</p> <p>2、若为联合体投标的，由联合体牵头单位提供。</p> <p>3、如投标人提供的为 EPC、设计施工一体化等项目总承包业绩，合同中应体现相应的金额或投标人根据项目负责人任职情况提供相应金额的证明文件。</p>
4	<p>投标人拟派项目经理同类业绩情况</p>	<p>提供项目经理近五年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收报告时间为准）担任项目经理的最具代表性已竣工的同类业绩（含 EPC 项目、设计施工一体化工程等含施工的业绩或单独发包的施工业绩，不超过 1 项，若超过 1 项，按提供证明材料顺序审查前 1 项）。</p> <p>证明材料：</p>

		<p>(1) 提供中标通知书(如有)、合同及竣工验收报告扫描件。施工合同关键页应包括封面、施工范围、合同额、签订时间、盖章页等页面,竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页,竣工验收时间关键页,项目经理任职信息页等,原件备查。</p> <p>(2) 业绩证明资料须能体现拟派项目经理姓名,若竣工验收报告无法体现项目经理姓名的须提供建设单位出具的证明材料(加盖建设单位公章)或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证等材料,否则会造成不利的判断。</p> <p>(3) 提供职称证书、注册证书、学历证书等扫描件。</p> <p>注:</p> <p>1、相关资料的工程名称与合同的工程名称不一致的(工程名称有细微差别,但可明显判断为同一项目的除外),需提供其为同一项目的证明文件。</p> <p>2、若为联合体投标的,由承接施工工作的施工投标单位提供。</p> <p>3、如投标人提供的为 EPC、设计施工一体化等项目总承包业绩,合同中须提供施工合同金额或投标人提供体现施工合同金额的证明文件。</p>
5	投标人拟派设计负责人同类业绩情况	<p>提供设计负责人近五年(从本项目招标公告第一次发布之日起倒推,以合同签订时间为准)担任设计项目负责人的最具代表性的同类业绩(含 EPC 项目、设计施工一体化工程等含设计的业绩或单独发包的设计业绩,不超过 1 项,若超过 1 项,按提供证明材料顺序审查前 1 项)。</p> <p>证明材料:</p> <p>(1) 提供合同扫描件。合同关键页应包括封面、承接范围、合同额、签订时间、盖章页、体现其为设计负责人部分的页面等,原件备查。</p> <p>(2) 业绩证明资料须能体现拟派设计负责人姓名,业绩证明文件无法体现设计负责人姓名的须提供建设单位出具的证明材料(加盖建设单位公章)或能体现该设计负责人的任职情况的施工许可证或竣工验收资料等材料,否则会造成不利的判断。</p> <p>(3) 提供职称证书、注册证书、学历证书等扫描件。</p> <p>注:</p> <p>1、相关资料的工程名称与合同的工程名称不一致的(工程名称有细微差别,但可明显判断为同一项目的除外),需提供其为同一项目的证明文件。</p> <p>2、若为联合体投标的,由承接设计工作的设计投标单位提供。</p> <p>3、如投标人提供的为 EPC、设计施工一体化等项目总承包业绩,合同中须体现设计合同金额或投标人提供体现设计合同金额的证明文件。</p>
6	设计获奖情况	<p>提供近三年(从本项目招标公告第一次发布之日起倒推)行业协会或相关行业主管部门颁发的最具代表性的同类工程</p>

		<p>设计类奖项，奖项不超过 5 项，如超过 5 项，按提供证明材料顺序审查前 5 项</p> <p>证明材料： 须提供获奖证书或获奖通知，以获奖证书（或获奖通知）上时间为准，获奖证书或获奖通知中必须能清晰反映以下内容：奖项名称、项目名称、获奖时间、获奖单位颁奖机构，获奖项目工程类型须为同类工程，若以上关键内容在获奖证书中无法体现，则可提供合同关键页或建设单位出具的证明文件（加盖建设单位公章）等加以证明。以上材料（获奖证书或业主证明）无法清晰反映要求内容的，因此造成的后果由投标人自行承担。</p> <p>注： 1、若为联合体投标的，由承接设计工作的设计投标单位提供； 2、同一项目获得多个获奖的，不予重复计取，按最高奖项计算。</p>
7	施工获奖情况	<p>提供近三年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推）行业协会或相关行业主管部门颁发的最具代表性的同类工程奖项，奖项不超过 5 项，如超过 5 项，按提供证明材料顺序审查前 5 项</p> <p>证明材料： 须提供获奖证书或获奖通知，以获奖证书（或获奖通知）上时间为准，获奖证书或获奖通知中必须能清晰反映以下内容：奖项名称、项目名称、获奖时间、获奖单位、颁奖机构，获奖项目工程类型须为同类工程，若以上关键内容在获奖证书中无法体现，则可提供合同关键页或建设单位出具的证明文件（加盖建设单位公章）等加以证明。以上材料（获奖证书或业主证明）无法清晰反映要求内容的，因此造成的后果由投标人自行承担。</p> <p>注： 1、若为联合体投标的，由承接施工工作的施工投标单位提供。 2、同一项目获得多个获奖的，不予重复计取，按最高奖项计算。</p>
8	投标人近 3 年综合贡献度	<p>投标人近 3 年综合贡献度，提供税务部门出具的纳税证明原件扫描件</p> <p>注：若为联合体投标，联合体牵头单位提供</p>
9	履约评价	<p>投标人提供近 1 年（从本项目截标之日起倒算，以履约评价时间为准）建设单位（或建设主管部门）出具的履约评价（或网站截图）（提供不超过 8 项，超过 8 项的，只取证明材料前 8 项）</p> <p>注： 1、若证明资料为履约评价等材料扫描件，应包含项目名称、建设单位、被评价单位、履约评价时间、评价等级等关键信息，且需加盖建设单位公章。</p>

		<p>2、若为网站截图，需自行标注出需被认可的履约评价，否则按照截图的第一个评价开始进行认定。若提供为季度履约评价，则提供 2024 年第二季度至 2025 年第一季度履约评价。</p> <p>3、履约评价或网站截图若无法体现为优良评价的，需提供履约评价优良的标准供招标人复核，若未提供证明材料的，招标人有可能作出对投标人不利的判断。</p> <p>4、同一项目只计取一次履约评价。</p> <p>注：若为联合体投标，由联合体牵头单位提供</p>
10	其他	投标人认为应补充提供的其他文件资料或说明

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

企业基础信息情况表（设计单位）

企业注册名称	万禹工程设计有限公司				
注册资本	伍仟万	成立日期	2019年10月 14日	企业性质	有限责任公司(自然人投资或控股)
控股股东/投资人名称及出资比例	易志禹 430304198002182070 50% 钟海英 410105197811166289 50%				
非控股股东/投资人名称及出资比例	无				
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无			
	被管理关系单位名称	无			
公司注册地址	广东省东莞市莞城街道东城路莞城段 33 号 601 室				
资质等级	建筑行业（建筑工程） 甲级	企业法人代表	易志禹		
其他	无				

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

4、本表编入资信标书中，若为联合体投标的，联合体双方均需提供此表。

企业资质（设计单位）

统一社会信用代码 91441900MA53WA684B		 营业执照 (副本)(6-1)		 4419037704	
名称 万禹工程设计有限公司				注册资本 人民币伍仟万元	
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)		成立日期 2019年10月14日		 扫描二维码使用“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息	
法定代表人 易志禹		住所 广东省东莞市莞城街道东城路莞城段33号601室		 登记机关 2023年02月16日	
经营范围 许可项目：建设工程设计，国土空间规划编制，人防工程设计，建设工程质量检测，建设工程监理，水利工程建设监理，建设工程施工，公路工程监理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：工程管理服务，对外承包工程，单建式人防工程监理，工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外），技术服务，技术开发，技术咨询，技术交流，技术转让，技术推广，环保咨询服务，工程急性咨询业务，工程管理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）					

请于每年6月30日前报送年度报告，逾期将受到信用惩戒和处罚。
途径：登录企业信用信息公示系统，或“东莞市场监管”微信公众号。

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn> 市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告 国家市场监督管理总局监制



工 程 设 计 资 质 证 书

证书编号: A144064467

有效期: 至2029年07月24日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业名称: 万为工程设计有限公司

经济性质: 有限责任公司(自然人投资或控股)

资质等级: 建筑行业(建筑工程)甲级

可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。*****

发证机关



2024年07月24日

No AZ 0111312

姓名 易志禹

性别 男 民族 汉

出生 1980 年 2 月 18 日

住址 海南省琼海市嘉积镇龙利
坡居委会银海路建设局



仅限投标使用

公民身份号码 430304198002182070



中华人民共和国
居民身份证

仅限投标使用

签发机关 琼海市公安局

有效期限 2022.08.03-2042.08.03

企业基础信息情况表（施工单位）

企业注册名称	银广厦集团有限公司				
注册资本	33000 万元	成立日期	2000.06.28	企业性质	有限责任公司
控股股东/投资人名称及出资比例	陈镇文 出资比例 90% 深圳市广厦汇丰投资发展有限公司 出资比例 0.55% 深圳市健康花生物科技有限公司 出资比例 9.45%				
非控股股东/投资人名称及出资比例	无				
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无			
	被管理关系单位名称	无			
公司注册地址	深圳市福田区莲花街道康欣社区北环大道 7001 号开元大厦 2 楼整层				
资质等级	建筑工程施工总承包一级、公路工程施工总承包二级、水利水电工程施工总承包二级、市政公用工程施工总承包一级、机电工程施工总承包二级、地基基础工程专业承包一级、建筑装修装饰工程专业承包一级、消防设施工程专业承包一级、环保工程专业承包二级	企业法人代表	赵育鑫		
其他	无				

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司董事会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

4、本表编入资信标书中，若为联合体投标的，联合体双方均需提供此表。

企业资质（施工单位）





建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 银广厦集团有限公司

详细地址: 深圳市福田区莲花街道康欣社区北环大道7001号开元大厦2楼整层

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 914403007230271274

法定代表人: 赵育鑫

注册资本: 33000万元人民币

经济性质: 有限责任公司

证书编号: D144025413

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级;
市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关:



中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244011610

企业名称: 银广厦集团有限公司

统一社会信用代码: 914403007230271274

法定代表人: 赵育鑫

注册地址: 深圳市福田区莲花街道康欣社区北环大道7001号开元大厦2楼整层

有效期至: 至 2028年12月15日

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级
机电工程施工总承包二级
地基基础工程专业承包一级
消防设施工程专业承包一级
公路工程施工总承包二级
水利水电工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查询

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月05日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344020345

企业名称: 银广厦集团有限公司

统一社会信用代码: 914403007230271274

法定代表人: 赵育鑫

注册地址: 深圳市福田区莲花街道康欣社区北环大道7001号开元大厦2楼整层

有效期: 至 2028年12月25日

资质等级: 环保工程专业承包二级



请关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“智慧办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年06月13日



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypj.gdgcic.net>



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

银广厦集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403007230271274
注册号:	440301104037507
商事主体名称:	银广厦集团有限公司
住所:	深圳市福田区莲花街道康欣社区北环大道7001号开元大厦2楼整层
法定代表人:	赵育鑫
认缴注册资本(万元):	33000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2000-06-28
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-09-05
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	银广厦集团有限公司扶沟分公司,银广厦集团有限公司望江分公司,银广厦集团有限公司宝安分公司,银广厦集团有限公司吉安市分公司,银广厦集团有限公司武宁分公司,银广厦集团有限公司溧水分公司,银广厦集团有限公司福田分公司,银广厦集团有限公司龙门分公司,银广厦集团有限公司成县分公司
备注:	

打印时间: 2025年05月22日9:58:44

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院车结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

银广厦集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403007230271274
注册号:	440301104037507
商事主体名称:	银广厦集团有限公司
住所:	深圳市福田区莲花街道康欣社区北环大道7001号开元大厦2楼整层
法定代表人:	赵育鑫
认缴注册资本(万元):	33000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2000-06-28
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-05-27
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	银广厦集团有限公司扶沟分公司,银广厦集团有限公司望江分公司,银广厦集团有限公司宝安分公司,银广厦集团有限公司吉安市分公司,银广厦集团有限公司武宁分公司,银广厦集团有限公司溧水分公司
备注:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

银广厦集团有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	企业管理咨询；园林绿化工程（取得建设主管部门的资质证书，方可经营）；建筑材料、装饰材料的销售；投资兴办实业（具体项目另行申报）；国内贸易（不含专营、专控、专卖商品）；经营进出口业务；合同能源管理；矿山开采（由分支机构经营，执照另行申报）；物业租赁及管理；建筑工程机械与设备租赁；机械设备租赁（不配备操作人员的机械设备租赁，不包括金融租赁活动）（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）；酒、饮料及茶叶批发。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可经营项目：	以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营： 房屋建筑工程施工总承包壹级，市政公用工程施工总承包壹级，地基与基础工程专业承包壹级，建筑装饰装修工程专业承包壹级，钢结构工程专业承包贰级，土石方工程专业承包贰级，水利水电工程施工总承包贰级，机电安装工程施工总承包贰级，消防设施工程专业承包贰级，公路工程施工总承包贰级，环保工程专业承包贰级（凭中华人民共和国住房和城乡建设部、广东省住房和城乡建设厅、深圳市住房和建设局资质证书，证书编号为：A1014044030410-9/1经营）；餐饮服务。

商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号/统一社会信用代码：

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称：

银广厦集团有限公司

全称

验证码：

请输入验证码



重新获取验证码

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

银广厦集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
陈植文	29700	自然人	自然人股东
深圳市广厦汇丰投资发展有限公司	180	本地企业	企业法人
深圳市健康花生物科技有限公司	3120	本地企业	企业法人

一、投标人同类工程施工业绩

企业近 5 年自认为最具代表性同类施工业绩表

投标人：银广厦集团有限公司

- | |
|---|
| <p>1. 工程名称：维龙粤港澳大湾区国际商贸供应链管理及结算中心项目设计、采购及施工总承包工程
(合同价：52165.4954 万元；竣工验收日期：2022 年 09 月 16 日)</p> <p>2. 工程名称：西安国际社区生态城 B 地块项目总承包工程一标段
(合同价：40737.225 万元，其中建安费 39944.175 万元；竣工验收日期：2021 年 12 月 15 日)</p> <p>3. 工程名称：咸宁高新区智能制造产业园项目 EPC 工程
(合同价：37630 万元，其中建安费 29000 万元；竣工验收日期：2021 年 09 月 17 日)</p> <p>4. 工程名称：TCL 华中电子商务配送中心项目二期工程 EPC 总承包工程
(合同价：26818.4 万元，其中建安费 26559.65 万元；竣工验收日期：2021 年 12 月 21 日)</p> <p>5. 工程名称：三峡知识城教育产业园建设项目 EPC 总承包合同
(合同价：6932.7 万元；竣工验收日期：2023 年 01 月 03 日)</p> <p>6. 工程名称：重庆市消防救援总队战勤保障基地改扩建项目
(合同价：13299.029555 万元；竣工验收日期：2023 年 09 月 05 日)</p> <p>7. 工程名称：深圳市中医院福田院区基础设施修缮改造工程项目住院楼 1-15 层（除 4、5 层外）改造工程
(合同价：5734.086665 万元；竣工验收日期：在建)</p> |
|---|

注：按照《资信标要求一览表》中的投标人同类工程施工业绩要求提供证明材料，且证明材料需按照此表的顺序提供。

1、维龙粤港澳大湾区国际商贸供应链管理及结算中心项目设计、采购及施工总承包工程

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 442000202102070301

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，
本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关 中山市住房和城乡建设局

发证日期 2021年12月01日

业务专用章(14)

建设单位	维圃(中山)仓储服务有限公司		
工程名称	维龙粤港澳大湾区国际商贸供应链管理及结算中心		
建设地址	中山市黄圃镇吴栏村		
建设规模	194326.35M ²	合同价格	47197.51万 ^元
勘察单位	广东省东莞地质工程勘察院		
设计单位	上海新建设建筑设计有限公司		
施工单位	银广厦集团有限公司		
监理单位	广东营造工程管理有限公司		
勘察单位项目负责人	刘合伍	设计单位项目负责人	陈栋
施工单位项目负责人	侯风军	总监理工程师	冯仕军
合同工期	549天		
备注	统一项目编号: 2020-442000-59-03-100189 幢数: 14 层数: 3 施工单位银广厦集团有限公司相关人员: 项目经理:侯风军 安全员:庄伟朝、朱贤瑞、庄国强、何淑贤 质量检查员:熊奕 施工员:蔡关湖、蔡佳生、吴鸿喜、庄凤烈 机械师:庄爱泉 劳务员:马发洲 资料员:蔡浩彬 标准员:蔡泽凯 材料员:周国军 监理单位广东营造工程管理有限公司相关人员: 总监理工程师冯仕军 专业监理工程师:潘作阳、朱佑培 监理员:卢辉、林志力 建筑工程规划许可证: 建字第442000202100228, 审图合格证号: 4419002102020025-TX-190消防信息: 该工程属于特殊建设工程(指具有《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》第十四条情形之一)		
注意事项:	一、本证设置施工现场, 作为准予施工的凭证。 二、本证发证机关许可, 本证的各项内容不得变更。 三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查勘。 四、本证自发证之日起三个月内应予施工, 逾期应办理延期手续, 不办理延期或逾期不办, 对原发证机关, 本证自行废止。 五、在建的建筑工程因故中止施工的, 建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告, 并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。 六、建筑工程恢复施工时, 应当向发证机关报告; 中止施工满一年的工程恢复施工时, 建设单位应当报发证机关核验施工许可证。 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设, 按照《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。		

广东省中山市 黄圃镇
维龙粤港澳大湾区国际商贸供应链
管理及结算中心项目

之

设计、采购及施工总承包工程

合同文件

二零二零年十一月

合同协议书

本协议于 2020 年 11 月 24 日

由

发包方：维圃（中山）仓储服务有限公司（以下简称“雇主”）

注册地址：中山市黄圃镇食品工业园康盛路 33 号 101 室

和

承包方：银广厦集团有限公司（以下简称“承包商”）

注册地址：深圳市福田区香梅路宏浩花园裙楼 103

协商签订

鉴于雇主愿将名称为维龙粤港澳大湾区国际商贸供应链管理及结算中心项目的设计、采购及施工总承包工程（以下简称“本工程”）交由承包商实施，并已接受了承包商提交的关于承担本工程的勘察、设计、实施和完成本工程及修补其中任何缺陷的投标报价。

雇主和承包商达成协议如下：

1. 本协议书中的词语和措辞的含义应与下文提到的合同条件中分别赋予它们的含义相同。
2. 下列文件应被视为本协议书的组成部分，并应作为其一部分阅读和解释，各组成部分能够互相解释，互为补充与说明。其组成和解释顺序如下：
 - (a) 合同协议书
 - (b) 合同专用条件及其附录 1-3
 - (c) 合同通用条件
 - (d) 雇主要求
 - (e) 工程规范（包括开办项目及其附件、技术规范）
 - (f) 承包商澄清及承诺纪要
 - (g) 工程量计量规则及单价说明
 - (h) 合同单价细目表及综合总计
 - (i) 参考资料
 - (j) 已填写的资料表(如有)，以及
 - (k) 构成合同组成部分的其他相关文件

3. 鉴于雇主将按下文所述付给承包商各种款项，承包商特此与雇主签约，保证遵照合同的各项规定，承担本工程的勘察、设计、实施和完成本工程。

4. 合同价款

4.1 本工程的总承包合同含税（增值税 9%）总价为人民币 伍亿贰仟壹佰陆拾伍万肆仟玖佰伍拾肆元整 (RMB 521,654,954.00) (“暂定合同总价”)，上述暂定合同总价组成如下：

项目内容	金额 (元)
三层库：	496,654,954.00
场地平整及地基加固费用：	25,000,000.00
合计：	521,654,954.00

上述暂定合同总价将根据合同专用条件第 14.1 款“合同价款”规定的调整原则及方法调整，除上述合同条款调整外，无论《建设工程勘察合同》、《建设工程设计合同》是否存在不同约定，雇主无须再向承包商支付超出上述调整合同总价以外的任何费用。

4.2 前述合同总价包括所有本合同内规定的技术标准范围的工作，承包商擅自超出上述规定范围的工作雇主有权拒绝支付，承包商的工作不满足上述规定范围，雇主有权相应扣除。

4.3 合同文件内的单价细目表的项目只供参考。单价细目表中的工程量不构成合同文件的一部分，除合同条款另有规定外，合同价不会因实际工程量与单价细目表中工程量不符而调整。

5. 鉴于承包商将承担本工程的勘察、设计、实施和完成及修补其任何缺陷，雇主将按照专用条件附录 1 - EPC 付款方式中规定的时间和方式向承包商支付合同价款。

6. 工期

工程施工许可证获得日期为：2021 年 2 月 5 日；
综合验收（含消防验收）日期为：2022 年 8 月 4 日；
竣工备案日期为：2022 年 8 月 31 日；
取得房产证日期为：2022 年 12 月 5 日。

具体详见雇主要求 5-里程碑计划，承包商需按照各项节点日期要求执行及完成本工程。

本协议书由双方法定代表人或获授权代表在此签字盖章立据：

雇主：（中山）仓储服务有限公司

承包商：银广厦集团有限公司

法定代表人或授权代表签字

法定代表人或授权代表签字



盖章

盖章

雇主代表姓名：_____

承包商代表姓名：陈旭宇

职位：_____

职位：合同主管

广东省建设工程施工图设计文件审查合格书

房屋建筑工程



证书编号: 4419002102020025-TX-190

工程编号: 2020-442000-59-03-100189-002

工程名称	维龙粤港澳大湾区国际商贸供应链管理及结算中心		
工程地址	中山市黄圃镇吴栏村		
工程概况	工程类型: <u>新建, 厂房, 其他</u> ; 工程规模: <u>大型</u> ; 总建筑面积: <u>194326.35</u> m ² (地上: <u>194326.35</u> m ² , 地下: <u>0</u> m ²); 建筑高度: <u>35.13</u> m; 超限: <u>否</u> ; 抗震设防烈度: <u>7度</u> ; 抗震设防类型: <u>标准设防(丙)类</u> ; 结构类型: <u>框架结构</u> ; 层数: 地上 <u>3</u> 层, 地下 <u>0</u> 层。 消防高度: <u>35.13</u> m; 消防类型: <u>特殊建设工程</u> 。		
单位信息	单位类型	单位名称	负责人及电话
	建设单位	维圃(中山)仓储服务有限公司	王学全 13818205637
	勘察单位	广东省东莞地质工程勘察院	刘合伍 13798760422
	设计单位	上海新建设建筑设计有限公司	陈栋 13916822328
根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》(住建部令第13号、第46号), 本工程施工图设计文件经审查合格(符合绿色建筑评价标准/要求)。			
审查机构(盖章):		技术负责人(签字): 法定代表人(签字):	
二〇二一年二月三日			
备注	A-1厂房: 建筑面积37384.60m ² , 地上3层, 高度35.13m, 建筑功能为丙类厂房; A-2厂房: 建筑面积49892.29m ² , 地上3层, 高度35.13m, 建筑功能为丙类厂房; A-3厂房: 建筑面积33152.27m ² , 地上3层, 高度35.13m, 建筑功能为丙类厂房; A-4厂房: 建筑面积37780.60m ² , 地上3层, 高度35.13m, 建筑功能为丙类厂房; 高架平台: 建筑面积29058.64m ² , 地上2层, 高度21.60m, 建筑功能为交通空间; 盘道1: 建筑面积2999.40m ² , 地上2层, 高度21.60m, 建筑功能为交通空间; 盘道2: 建筑面积3197.75m ² , 地上2层, 高度21.60m, 建筑功能为交通空间; 设备用房1: 建筑面积220m ² , 地上1层, 高度5.55m, 建筑功能为设备用房; 设备用房2: 建筑面积220m ² , 地上1层, 高度5.55m, 建筑功能为设备用房; 水泵房及辅助用房: 建筑面积260m ² , 地上1层, 高度4.05m, 建筑功能为设备用房; 开关房1: 建筑面积40m ² , 地上1层, 高度3.90m, 建筑功能为设备用房; 开关房2: 建筑面积40m ² , 地上1层, 高度3.90m, 建筑功能为设备用房; 门卫1: 建筑面积32.40m ² , 地上1层, 高度3.75m, 建筑功能为门卫房; 门卫2: 建筑面积48.40m ² , 地上1层, 高度4.05m, 建筑功能为门卫房。一、该工程属于特殊建设工程(属于《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》第十四条情形之一); 本次审图包含消防专项审查。		

审查专业及审查人员签名

审查专业	审查人员	签名	审查专业	审查人员	签名
建筑	许猛		结构	王贤楷	
给排水	张娟		电气	吴林金	
暖通	史平安		海绵城市	张娟	

序列号: 43341

广东省建设工程施工图设计文件审查合格书

勘察工程



证书编号: 4419002102020025-TX-122

工程编号: 2020-442000-59-03-100189-003

工程名称	维龙粤港澳大湾区国际商贸供应链管理及结算中心		
工程地址	中山市黄圃镇吴栏村		
工程概况	工程类型: <u>新建</u> 厂房; 岩土勘察等级: <u>乙级</u> ; 拟建项目建筑规模: 总建筑面积: <u>194326.3500</u> m ² ; 共: <u>14</u> 栋; 最高建筑层数: 共: <u>3</u> 层 (地上: <u>3</u> 层, 地下: <u>0</u> 层); 最大建筑高度: <u>35.13</u> m。		
单位信息	单位类型	单位名称	负责人及电话
	建设单位	维圃(中山)仓储服务有限公司	王学全 13818205637
	勘察单位	广东省东莞地质工程勘察院	刘合伍 13798760422
根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》(住建部令第13号、第46号), 本工程施工图设计文件经审查通过。			
审查机构(盖章)			技术负责人(签字):  法定代表人(签字):  二〇二一年二月二日
备注			

审查专业及审查人员签名

审查专业	审查人员	签名	审查专业	审查人员	签名
岩土	康长生				

序列号: 43191

广东省住房和城乡建设厅监制

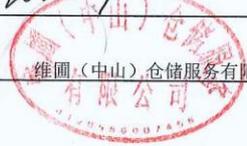
单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 维龙粤港澳大湾区国际商贸供应链管理及结算中心

验收日期: 2020.9.16

建设单位(盖章): 维圃(中山)仓储服务有限公司



GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	维龙粤港澳大湾区国际商贸供应链管理及结算中心				
工程地点	中山市黄圃镇吴栏村	建筑面积	194326.35 m ²	工程造价	47197.514万元
结构类型	混凝土框架轻钢结构	层数	地上:	3	层
			地下:	0	层
施工许可证号	442000202102070301	监理许可证号			
开工日期	2021年02月07日	验收日期	2022.9.16		
监督单位	中山市黄圃镇城管住建和农业农村局	监督编号	2021020701HP		
建设单位	维圃(中山)仓储服务有限公司				
勘察单位	广东省东莞地质工程勘察院				
设计单位	上海新建设建筑设计有限公司				
总包单位	银广厦集团有限公司				
承建单位(土建)	银广厦集团有限公司				
承建单位(设备安装)	银广厦集团有限公司				
承建单位(装修)	银广厦集团有限公司				
监理单位	广东营造工程管理有限公司				
施工图审查单位	广东华南建筑设计施工图审查中心有限公司				



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个

专业组。

1. 验收组

组长	杨长刚
副组长	卢辉
组员	候凤军、陈栋、刘合伍

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	温作阳	沙小建、熊奕、蔡关潮、易振平、张海扬
建筑设备安装工程	朱佑培	吴鸿喜、谢国良
工程质控资料	罗家壕	蔡浩彬

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-E1-914/3

(三) 工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 <u>8</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
主体结构	验收合格	共 <u>14</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>14</u> 项 经核定符合要求 <u>14</u> 项	共 <u>8</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>10</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑装饰装修	验收合格	共 <u>4</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>4</u> 项 经核定符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>20</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>20</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
屋面	验收合格	共 <u>5</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>6</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	共 <u>11</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>11</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>11</u> 项 实体抽查符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>16</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>16</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
通风与空调	验收合格	共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>6</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑电气	验收合格	共 <u>11</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>7</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>14</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>14</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑	/	共 <u>/</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>/</u> 项 经核定符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>/</u> 项 实体抽查符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>/</u> 项 评价为“一般”的 <u>/</u> 项
建筑节能	验收合格	共 <u>4</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>4</u> 项 经核定符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>18</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>18</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
电梯	/	共 <u>/</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>/</u> 项 经核定符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>/</u> 项 实体抽查符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>/</u> 项 评价为“一般”的 <u>/</u> 项
自动喷水灭火系统	验收合格	共 <u>9</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>9</u> 项 经核定符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>6</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>13</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>13</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
火灾自动报警系统	验收合格	共 <u>8</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>15</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>15</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
		共 <u>84</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>84</u> 项 经核定符合要求 <u>84</u> 项	共 <u>44</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>44</u> 项 实体抽查符合要求 <u>44</u> 项	共 <u>121</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>121</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项



(四) 验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	杨长刚	维圃(中山)仓储服务有限公司	项目负责人		杨长刚
2					
3					
4	陈栋	上海新建设建筑设计有限公司	项目负责人		陈栋
5					陈卓群
6					
7	刘合伍	广东省东莞地质工程勘察院	项目负责人		刘合伍
8					刘合伍
9					
10	卢辉	广东营造工程管理有限公司	项目总监		卢辉
11					
12					
13					
14					
15					
16	候凤军	银广厦集团有限公司	项目负责人		候凤军
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					

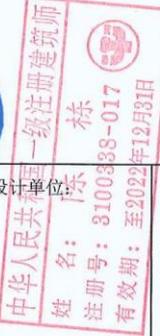


GD-E1-914/5

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

工程质量合格, 符合设计及验收规范要求, 同意验收。

			
建设单位:	监理单位:	设计单位:	勘察单位:
			
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
			
2022年9月16日	2022年9月16日	2022年9月16日	2022年9月16日
			

GD-E1-914/6

2、西安国际社区生态城 B 地块项目总承包工程一标段

西高新(招)字(2020)132号

中标单位留存

西安市

建设工程中标通知书

进场登记号: GX2020287

2020年5月18日

西安市城乡建设委员会印制

报建号		建筑面积(长度)	99798.2平方米
招标项目名称	西安国际社区生态城B地块项目EPC总承包工程一标段		
中标单位名称	银广厦集团有限公司		
质量等级	合格	工期	728天
开工日期	2020-06-01	竣工日期	2022-05-30
建造师	刘中华	证书编号	粤 144101219852
中标价 (元)	<p>中标价（大写）：肆亿零柒佰叁拾柒万贰仟贰佰伍拾元整 （小写）：407372250元</p> <p>其中：</p> <p>措施项目费： 0元</p> <p>安全及文明施工措施项目费： 0元</p> <p>工程预留金： 0元</p>		
承包范围	<p>建筑面积约99798.2m²，框架/剪力墙结构。建筑内容包含1#~9#楼、车库及配套设施。招标范围：西安国际社区生态城B地块项目总承包工程一标段主体土建工程、安装、装饰装修等和室外（道路、管网、绿化、停车位）等工程的设计、采购、施工，以及各项与项目相关的前期手续和验收交用手续的办理、项目管理、工程缺陷责任期内的缺陷整改、保修工作和技术服务等工作，即交钥匙工程。</p>		

建设单位意见	单位 	招标代理机构	
招标投标管理办公室备案			
注意事项： <ol style="list-style-type: none"> 1. 本表必须用钢笔填写，字迹清楚工整，涂改处需加盖建设单位公章。 2. 中标单位接到通知后，应在30日内与建设单位签订建设工程施工合同，合同条款不得背离招标文件的实质内容。 3. 施工合同应送招标投标管理办公室备案。 			
备注			

第一部分 合同协议书

发包人（全称） 西安天地国际时尚小镇房地产开发有限公司

承包人（全称） 银广厦集团有限公司（联合体牵头人）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就西安国际社区生态城B地块项目总承包工程一标段工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：西安国际社区生态城B地块项目总承包工程一标段

工程地点：陕西省西安市国际社区灵韵一路以南、灵韵二路以北、大吉环道以东

工程批准、核准或备案文号：西安高新区行政审批服务局 2019-610161-70-03-036759

工程内容及规模：建筑面积约 99798.2 m²，框架/剪力墙结构，建筑内容包含 1#~9#楼、展示区、车库及配套设施。

工程承包范围：西安国际社区生态城B地块项目总承包工程一标段主体及展示区土建工程、安装、装饰装修等和室外（道路、管网、绿化、停车位）等工程的设计、采购、施工，展示区的拆除以及各项与项目相关的前期手续和验收交用手续的办理，项目管理、工程缺陷责任期内的缺陷整改、保修工作和技术服务等工作，即交钥匙工程。

二、合同工期：

工期总日历天数 728 日历日

施工开工日期：2020 年 6 月 1 日，以发包人实际要求日期为准。

工程竣工日期：2022 年 5 月 30 日。

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

具体开工日期以发包人书面通知为准。

三、工程质量标准

工程设计质量标准：满足国家相关设计标准、规范（规程）。

工程施工质量标准：合格。

四、合同价格和付款货币

合同价格为人民币（大写）：407372250元整（肆亿零柒佰叁拾柒万贰仟贰佰伍拾）。（其

西安国际社区生态城B地块项目总承包工程一标段招标文件

其中，设计费：7930500元整（¥：柒佰玖拾叁万零伍佰），单价为71.35元/平米。

包括本项目方案设计、初步设计及概算、施工图设计（包括但不限于所有专业施工图及二次深化设计、精装修等）及预算并满足国家设计深度要求。配合报批报建；

建安工程费：399441750元整（¥：叁亿玖仟玖佰肆拾肆万壹仟柒佰伍拾），合同施工建安费下浮费率（即中标施工建安费下浮费率）1.7%。

工程暂列金额0元（¥：零元）。

合同暂定价格=设计费+建安工程费+暂列金额。除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不作调整，工程暂列金额不作为合同结算价款组成内容。

五、主要人员

承包人项目经理：刘中华 41272219760924407X；

施工项目经理：刘中华 41272219760924407X；

设计负责人：马天翼 610102197910090337；

施工技术负责人：王峰 610125198706252211；

施工单位与设计单位对接专人：曹雷 610325199204065910。

六、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- (1) 本合同协议书；
- (2) 专用合同条款；
- (3) 合同附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 中标通知书；
- (7) 评标过程中发出的问题澄清通知、问题的澄清；
- (8) 招标期间发出的对招标文件的澄清、修改；
- (9) 投标函及投标函附录；
- (10) 价格清单；
- (11) 招标文件其他内容；
- (12) 投标文件其他内容；
- (13) 承包人建议；

(11) 招标文件其他内容;

(12) 投标文件其他内容;

(13) 承包人建议;

(14) 联合体协议书

七、合同份数

本合同一式 10 份, 正本合同双方各执 2 份 (一正 0 副), 副本双方各执 3 份 (0 正 3 副), 合同自双方盖章之日起生效。

八、合同生效

合同订立时间: ____年__月__日。

合同订立地点: _____

九、本合同未进行约定的, 执行发包人招标文件、承包人投标文件中的相关内容; 合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。联合体签署合同的, 须所有成员签章。

(以下无正文)

发包人: (公章或合同专用章) 法定代表人或其授权代表: (签字) 工商注册住所: 企业组织机构代码: 邮政编码: 法定代表人: 授权代表: 电 话: 传 真: 电子邮箱: 开户银行: 账 号:	 承包人 (联合体牵头人): (公章或合同专用章) 法定代表人或其授权代表: (签字) 工商注册住所: 企业组织机构代码: 邮政编码: 法定代表人: 授权代表: 电 话: 传 真: 电子邮箱: 开户银行: 账 号:	 承包人 (设计单位): (公章或合同专用章) 法定代表人或其授权代表: (签字) 工商注册住所: 企业组织机构代码: 邮政编码: 法定代表人: 授权代表: 电 话: 传 真: 电子邮箱: 开户银行: 账 号:
--	--	--

Handwritten signature or mark.

附件 2

建筑工程竣工验收报告

工程名称：国际社区生态城B地块项目(GY3-44-7)1#楼

建设单位(公章)：西安国际生态城房地产开发有限公司



陕西省住房和城乡建设厅印

001

竣工项目审查表（一）

工程名称		国际社区及生态城配套设施(Gx3-44-7)1#楼					工程用途		住宅	
工程详细地址		国际社区民权一路以南,民权二路以北,大智环道以东								
工程规模	结构	房屋建筑工程	剪力墙	地上	11(层)	地下	2(层)	总高度	33.78m	
	类型	市政工程	/			室外工程	/			
	建筑面积	11064.75(m ²)		抗震设防烈度	8(度)		设计使用年限	50(年)		
竣工验收日期		2021年12月15日								
建设单位	单位名称	西安天地国际时尚公寓地产开发有限公司				联系电话	17361699145			
	法定代表人	孙冰				项目负责人	闫亮			
勘察单位	单位名称	陕西地质工程勘察设计院有限公司				资质等级证书编号	甲级 B16100235-8/			
	法定代表人	杨林	项目负责人	唐浩		注册岩土工程师证书编号	A1176100590			
设计单位	单位名称	中国建筑西北设计研究院有限公司				资质等级证书编号	甲级 A161002630			
	法定代表人	王军	项目负责人	马天翼		注册建筑(结构)工程师证书编号	126100717			
监理单位	单位名称	四川省城市建设管理咨询有限公司				资质等级证书编号	Z15100391-8/			
	法定代表人	杨启厚	项目负责人	杨健		注册监理工程师证书编号	51013093			
施工单位	单位名称	银广厦集团有限公司				资质等级证书编号	D14402543			
	法定代表人	陈锁文	项目负责人	张涛		注册建造师证书编号	0148199			

备注：由施工总承包单位分包的专业工程，填写工程概况表（二）

竣工验收审查表（二）

专业	单位名称	通力电梯有限公司西安分公司			资质等级证书编号	A级TS3321198A-2024
分承包单位	法定代表人	邹险峰	项目负责人	陈朗	项目经理证书编号	苏132101101658
专业	单位名称	自工工业岩土基础工程公司			资质等级证书编号	一级D26102849
分承包单位	法定代表人	李曦涛	项目负责人	张龙	项目经理证书编号	陕161151511930
专业	单位名称	江苏新品一铝业有限公司			资质等级证书编号	B级D22108620
分承包单位	法定代表人	黄青	项目负责人	张利生	项目经理证书编号	苏建安B(2015)0130155
专业	单位名称	陕西博煌智能电子有限公司			资质等级证书编号	一级D261027257
分承包单位	法定代表人	孙敏	项目负责人	杨歧平	项目经理证书编号	杨岐平/01027895
专业	单位名称	深圳市万睿智能科技有限公司			资质等级证书编号	一级D244068412
分承包单位	法定代表人	喻斌	项目负责人	邹洪波	项目经理证书编号	JJ00352792
专业	单位名称	陕西宏展实业有限公司			资质等级证书编号	一级D261236487
分承包单位	法定代表人	李钰钰	项目负责人	李艳	项目经理证书编号	陕261181906655
专业	单位名称				资质等级证书编号	
分承包单位	法定代表人		项目负责人		项目经理证书编号	

备注：此页不够可续页

单位工程质量竣工验收记录（一）

序号	分部工程名称	验收意见	验收记录
1	地基与基础工程	合格	1. 共 9 分部, 经查 9 分部符合标准及设计要求。 2. 质量控制资料核查 (完整、不完整)。 3. 安全和主要使用功能检测结果: 共检测 76 项, 符合要求 76 项。 4. 观感质量评价: 好 <input type="checkbox"/> 一般 <input checked="" type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>
2	主体结构工程	合格	
3	建筑装饰装修工程	合格	
4	屋面工程	合格	
5	建筑给水、排水及供暖工程	合格	
6	通风与空调工程	合格	
7	建筑电气工程	合格	
8	智能建筑工程	合格	
9	建筑节能工程	合格	
10	电梯工程	/	
存在缺陷问题: /			
综合验收结论: 合格			
建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人 签字:	项目负责人 签字:	项目负责人 签字:	项目负责人 签字:
2021年12月15日	2021年12月15日	2021年12月15日	2021年12月15日

备注: 市政基础设施工程、室外工程根据实际情况填写分部验收意见。

3、咸宁高新区智能制造产业园项目 EPC 工程总承包

中标通知书

行业类别：房屋建筑工程

招标编号：SZZX-201904FJ-018001001

项目名称：咸宁高新区智能制造产业园项目EPC总承包

招标人：咸宁高新重资产投资有限公司



公共资源交易中心 制表



银广厦集团有限公司(中标人):

自2019年05月07日开标后,经评标委员会评定并报招标投标管理机构备案,确定咸宁高新重资产投资有限公司

(招标人)的咸宁高新区智能制造产业园项目EPC总承包(项目名称)由你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后,请于2019年06月20日00时前到咸宁高新重资产投资有限公司(地点)与招标人签订承包合同,

并同时报公共资源交易监督管理局、建设行政管理部门等机构备案。在限期内不来草拟合同者作放弃中标处理。



招标代理机构



法定代表人或其委托代理人(签字或盖章):



日期: 2019年05月16日



中标人的投标文件主要内容一览表

结构类型	/	建筑面积	157022.00	项目经理	兰永彬
承包工程的项目及范围	设计采购施工总承包（EPC），即工程总承包企业按照合同约定承担工程项目的设计、采购、施工、附属工程、配套工程及试运行服务等工作，并对承包工程的质量、安全、工期、造价全面负责，具体内容详见招标文件。				
中标价（万元）	0	拦标价（万元）	0		
中标工期	540.00	日历天	招标文件要求	540.00	日历天
招标文件质量	合格	招标文件要求	合格		
材料用量	钢材（T）	/	标底数	/	
	预拌砂浆	/	标底数	/	
	商混（m3）	/	标底数	/	
	水泥（T）	/	标底数	/	

项目技术负责人

姓名	岗位	执业证书编号
备注	其中：/ 安全防护费：0 文明施工与环境保护费：0 楼层号、面积等：/	





中标结果备案

中标单位：银广厦集团有限公司

项目名称：咸宁高新区智能制造产业园项目EPC总承包

项目经理：

中标工期（日历天）：540

中标价（元/%）：94.30

质量等级：合格

安全等级：/

招投标管理机构意见：



2019年05月16日

咸宁高新区智能制造产业园项目

EPC工程总承包合同

甲 方：咸宁高新重资产投资有限公司

乙 方：银广厦集团有限公司（联合体）

中煤科工集团武汉设计研究院有限公司



第一部分 合同协议书

甲方（发包人）：威宁高新重资产投资有限公司

乙方（承包人）：银广厦集团有限公司、中煤科工集团武汉设计研究院有限公司（联合体）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及其他有关法律、法规，遵循平等、资源、公平和诚实信用原则，双方就威宁高新区智能制造产业园项目EPC工程总承包有关事项协商一致，订立本合同。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 招标文件及其附件（含招标答疑文件）；
- (7) 建设行政主管部门或其他上级主管部门及发包人委托的管理部门就本工程批准的实施方案等文件；
- (8) 国家或行业颁发的适用于本工程的强制性规范、标准；
- (9) 勘察、设计文件及施工图纸；
- (10) 已标价工程量清单或经发包方承包方确认的预算书；
- (11) 其他合同文件；
- (12) 各方在履行合同过程中形成的经发包方、承包方、或发包方授权单位代表等签署的文件构成合同的组成部分，如：现场签证单、设计变更、设计洽商记录、会议纪要、备忘录、工作联系函、补充文件等。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

2. 项目概况：项目总用地面积178.9亩，规划总建筑面积157022.00平方米，实际面积以经发包人批

准的设计文件为准。

5. 承包范围及内容：咸宁高新区智能制造产业园项目的设计、施工至竣工验收合格及整体移交、项目保修期内的缺陷修复和保修工作。

设计部分：咸宁高新区智能制造产业园项目的方案设计、初步设计、施工图设计。设计内容包括红内总图、建筑、结构、精装修（公共区域）、给排水、电气、暖通、弱电、道路、排水、园林绿化、景观等专业，具体内容及界面详见设计任务书。

施工部分：建设内容包含但不限于设计图纸范围内所有工作内容，图纸范围外依据发包人指令执行

4. 签约合同价：项目总投资人民币（大写）（¥37630万元）。暂定建安合同额约¥29000万元，暂估设计合同额约¥618万元

最终价款按合同约定的结算原则及承包人投标下浮率进行价款结算，其中：建安费按总价下浮5.7%计取；设计费依照国家计委与建设部联合颁发的《工程勘察设计收费管理规定》（计价格【2002】10号）所附《工程勘察设计收费标准》计算，并根据咸财投评函【2017】20号文件之附件《湖北咸宁高新技术产业园区建设工程项目中介服务费计费标准》的计算比例收取，最终以财评评审价格或第三方审计确认为准下浮60%计取。

5. 承包人项目总负责人：李振钢；施工项目经理：兰永彬；设计负责人：谢清诚；

6. 工程质量符合的标准和要求：

施工要求的质量标准：合格。

设计要求的质量标准：合格。

7. 安全生产和文明施工管理的目标和要求：

安全生产管理目标：合格。

文明施工管理目标：合格。

8. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

9. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

10. 承包人计划开始工作时间：计划开工时间为 年 月 日，计划竣工日期为 年 月 日。工期为 540天（含施工图设计周期）。实际开始工作时间按照监理人开工令发出日开始计算。（所有进度要求均按监理开工令发出日开始计算）

11. 本协议书一式十四份，甲方执六份，乙方执八份，经双方法定代表人或委托代理人签字（盖章）并加盖本单位公章后生效。

12. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

甲方（发包人）：咸宁高新重资产投资有限公司（盖章）

法定代表人/授权代表：（签字）



[Handwritten signature]

2019年9月18日

乙方（承包人）：银广厦集团有限公司（联合体牵头方）（盖章）

法定代表人/授权代表：（签字）



[Handwritten signature]

银广厦集团有限公司
44250100008800000671
建设银行深圳石厦支行

2019年9月18日

中煤科工集团武汉设计研究院有限公司（联合体成员）（盖章）

法定代表人/授权代表：（签字）



[Handwritten signature]

特别约定：发包方必须将所有工程款汇入承包方指定的银行帐户，违者，发包方必须承担违约责任；同时，承包方有权行使合同解除权。

2019年9月18日

建筑工程竣工验收报告

竣工验收程序	<ol style="list-style-type: none">1. 建设单位组织成立验收组;2. 各参建单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况;3. 查阅各参建单位提供的工程档案资料;4. 查验工程实体质量;5. 形成工程竣工验收意见;
工程竣工验收组验收意见	<p>建设单位执行基本建设程序情况:</p> <p>建设单位在工程项目管理过程执行基本建设程序, 坚持先勘察、后设计、再施工的原则。</p> <p>对勘察、设计、施工监理等方面的评价:</p> <p>工程、勘察、设计、施工、监理等单位的质量行为符合有关质量管理体系规定的要求, 在工程施工过程中, 各责任主体责任落实到位, 质保体系健全, 运行正常。</p> <p>对工程施工、设备安装质量和管环节等方面作出总体评价:</p> <p>工程质量符合工程建设强制性标准和设计文件要求, 质量保证措施有力, 质量管理体系健全, 运行正常, 确保工程质量达到优良的效果, 同意验收。</p>
参加验收人员签字: 见签到表	

工程名称: 咸宁高新区智能制造产业园(1-8#
厂房、综合楼、食堂、动力中心)

建设单位: 咸宁高新重资产投资有限公司

湖北省建设厅制

工程名称	咸宁高新区智能制造产业园项目 (1-8#厂房、综合楼、食堂、动力中心)		结构类型/层数	框架/1-5层
建设单位	咸宁高新重资产投资有限公司		建筑面积	155925.48 m ²
施工单位	银广厦集团有限公司		基础类型	钻孔灌注桩+承台、筏板基础
监理单位	湖北金桂建设工程监理有限责任公司		工程造价	37357.48 万元
项目经理	张全中	技术负责人	范新旺	
开工日期	2019 年 12 月 22 日	竣工验收日期	2021 年 9 月 17 日	
工程完成设计与合同所约定内容情况	根据合同约定, 我公司已按设计图纸及变更完成本工程所有工程量, 符合设计及验收规范要求			
验收组织形式	以业主代表为验收组长, 以设计、勘察、施工、监理单位等代表为组员, 成立工程竣工验收小组。			
验收组 成情况	专业	成员名单		
	土建工程	李胜、陆飞智、谢清源		
	给、排水及采暖工程	余冲、张全中、赵干强		
	电气工程	刘泽坤、黄松、董冲、洪进元		
	通风与空调工程	范新旺、刘峰		
	电梯安装工程			
	智能建筑 工程资料			
验收组组长:	李胜			

项 目	验收记录	验收结论
分部工程	共 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部	合格
质量控制资料	共 38 项 经审查符合要求 38 项, 经核定符合规范要求 38 项	合格
安全和主要使用功能核查及抽查结果	共抽查 18 项, 符合要求 18 项, 共抽查 18 项, 符合要求 18 项, 经返工处理 0 项	合格
观感质量验收	共抽查 15 项 符合要求 15 项 不符合要求 0 项	合格
完成了设计和合同内容, 质量验收符合要求, 同意验收。		
建设单位 (公章)	项目负责人: 张全中 2021 年 9 月 17 日	合格
设计单位 (公章)	项目负责人: 张全中 2021 年 9 月 17 日	合格
监理单位 (公章)	项目负责人: 张全中 2021 年 9 月 17 日	合格
施工单位 (公章)	项目负责人: 张全中 2021 年 9 月 17 日	合格
该工程符合设计文件和工程建设强制性标准要求, 达到合格等级。		
监理单位 (公章)	项目负责人: 张全中 2021 年 9 月 17 日	合格
该工程质量符合设计文件和工程建设强制性标准要求, 达到合格等级。		
勘察单位 (公章)	项目负责人: 张全中 2021 年 9 月 17 日	合格

参建各方竣工验收意见

4、TCL 华中电子商务配送中心项目二期工程

TCL 华中电子商务配送中心项目二期工程 EPC 总承包工程

招标文件/投标书

文件编号:

三、中标通知书

银广厦集团有限公司:

我单位 **TCL 华中电子商务配送中心项目二期工程** 的评标工作已经结束, 根据《中华人民共和国招标投标法》的相关法律法规、规章和本工程招标文件的规定, 确定贵单位为中标人。请收到本通知后一周内与我单位洽谈合同。

工程范围和内容	本项目 EPC 交钥匙总承包工程所需之勘察、设计、采购、施工、测试、监测、竣工档案与验收交付、协助办理本项目施工许可证及不动产权证、缺陷修补及保养维修等工作并完成整项工程, 且完整地交付发包方使用。		
招标方式	邀请招标	承包方式	EPC 总承包
中标质量标准	合格	中标工期	540 天
中标价 (大写)	人民币贰亿陆仟捌佰壹拾捌万肆仟捌佰捌拾陆元捌角柒分		
中标项目经理	周清蓉	资质等级	一级建造师 粤 136171817901
备注	按照安全文明施工地要求进行管理		

招标单位: (盖章)



日期: 2020 年 7 月 8 日

中华人民共和国

TCL 华中电子商务配送中心项目二期工程

EPC 总承包工程

合同文件

发包方：乐佳仓储（郑州）有限公司

合同订立时间：[2020]年[7]月

一 合同协议条款

现发包方拟聘请总承包方承担本项目总承包工程,为进一步明确责任,保障双方的利益,保证工程顺利进行,现根据《中华人民共和国合同法》等法律法规,结合本工程之具体情况,兹定于[2020]年[7]月[10]日,由乐佳仓储(郑州)有限公司(注册办事处地址为郑州航空港区郑港六路和郑港二街交叉口东 100 米豫发蓝山公馆二楼 201 号,统一社会信用代码为 91410100396153264E,以下简称“发包方”)及[银广厦集团有限公司](注册办事处地址为[深圳市福田区香梅路宏浩花园裙楼 103 号],统一社会信用代码为[914403007230271274],以下简称“总承包方”)签定本合同。

发包方欲委托总承包方于郑州航空港工地执行及完成“TCL 华中电子商务配送中心项目二期工程”(以下简称“本项目”)EPC 总承包工程(以下简称“本工程”)。发包方已向总承包方提供了由设计单位编制的显示和说明拟建工程的面积要求、方案设计图纸设计标准及工程规范,详见合同文件(定义见合同条件第 3 条)第六部分、第七部分。在此基础上总承包方提交了工程量清单,详见合同文件第八部分之相关内容。

双方兹达成协议如下:

1. 总承包方同意按合同文件所说明与显示的内容进行本项目 EPC 交钥匙总承包工程所需之勘察、设计、采购、施工、测试、监测、竣工档案与验收交付、协助办理本项目施工许可证及不动产权证、缺陷修补及保养维修等工作并完成整项工程,且完整地交付发包方使用。在本工程项下,发包方将按照本合同的约定对勘察、设计工作直接另行发包,且若发包方需要,发包方有权对本工程部分内容进行指定分包,总承包方应负责本工程全部的勘察设计进度、施工进度、计划、质量、现场、安全、文明的管理与协调等全部工作。总承包方应对本工程的独立承包单位、独立供货商等参建单位提供全面的组织、管理、协调、配合、照管和服务,如因总承包方管理配合不力,导致该等参建单位工程进度延误、发生质量和安全问题、造成经济损失的,总承包方应承担相应责任。

2. 合同总价

2.1 本合同为固定包干总价(“合同总价”),共计合同总价为人民币[268,184,000.00]元,大写:人民币[贰亿陆仟捌佰壹拾捌万肆仟元整],由以下三部分构成:

1) 本工程场内土方平衡(含局部强夯)、余土外运或购土费用[6813400.00]元;本费用总额在本工程项下不予调整。

2) 本工程红线范围内挡土墙建设费用[6999800.00]元;本费用总额在本工程项下不予调整。

3) 建造工程按单层仓库固定包干单价人民币[1850]元/m²与根据第 2.3 条规定计算所得的单层仓库可出租面积之乘积与双层仓库固定包干单价人民币[2613.45]元/m²(与单层仓库固定包干单价以下合称为“固定包干单价”)与根据第 2.3 条规定计算所得的双层仓库可出租面积之乘积之和计算的工程款金额

(以下简称“合同工程总价”),按单层仓库暂定出租面积总计[26189.14]平方米,双层仓库暂定出租面积总计[78792.8]平方米计算,本合同暂定工程总价为人民币[254370800.00]元,大写:人民币贰亿伍仟肆佰叁拾柒万零捌佰元整(以下简称“合同暂定工程总价”),包括:

a) 发包方直接向独立承包单位、独立供货商等第三方支付工程款款项,包括但不限于:

i) 发包方直接发包本工程设计工作而应向设计单位支付的设计费用。设计费用总价为人民币[2,250,000.00]元,双方同意,若发包方与设计单位届时结算的实际设计费用超出前述暂定设计费用的,发包方有权在向总承包方的任何一笔付款中扣除超出部分的等额金额,并向设计单位支付。

ii) 发包方直接发包本工程勘察工作而应向勘察单位支付的勘察费用。勘察费用总价为人民币[337,500.00]元,除发包方另有要求外,该等费用总额在本工程项下不予调整。

双方同意,对于上述发包方直接支付的款项,发包方有权在向总承包方的任何一笔付款中扣除。若发生发包方与上述独立承包单位、独立供货商签署的相关合同价款外的其他发包方所需支付的费用,或者发包方在本工程中因直接发包其他工作等原因而需向其他独立承包单位、独立供货商等第三方支付相关费用的,发包方亦有权按照本条及合同协议条款第 2.5 条 (b) 项的约定在向总承包方的任何一笔付款中等额扣除。

(a) 在总承包方全面适当地履行本合同项下义务的前提下,发包方根据本合同第一部分合同协议条款第 2.5 条向总承包方支付的工程款已包括但不限于以下内容:

i) 政府前期手续费用,双方同意,该等费用涵盖了须由发包方在本工程中应向政府部门支付的工程报建规费(包括但不限于工程排污费、住房公积金、社会保险费及其他实际发生费用)(如有)等所有配套手续费用(其中城市配套费、人防易地建设费不含在总价中,由发包方另行支付),具体支付方式按当地政府部门规定为准。

ii) 基本措施费用(含安全文明施工措施费用)

iii) 建造费用

iv) 总承包方向发包方指定的工程一切险及第三者责任险的保险公司支付保险费用;

v) 其他项目费,包括但不限于指定承包单位、指定供货商的工程暂估价和本项目的暂列金额:

(i) 本项目的暂列金额:

(a) 施工图审图费用及白蚁防治费用的暂列金额为人民币 [640,000.00]元

b) 方案专家评审、机场净空测定及海绵城市设计费用的暂列金额为人民币 [421,000.00]元

vi) 按政府现行税收政策需缴纳的所有税费, 本项目适用费率为 [9]%。

若总承包方按照本合同的约定对相关工作进行分包或采购的, 而总承包方签署的相关分包或采购合同约定的合同价款金额、支付时间和支付条件, 与本合同约定的工程款金额、支付时间和支付条件之间存在差异的, 该等差异引致增加费用、风险或导致任何损失的, 均由总承包方承担并予以解决。相关分包或采购合同项下的工作均为总承包方的施工范围, 总承包方应对相关分包或采购合同项下本工程的质量、工期等全权负责。

双方同意, 发包方有权按照本条第 iv) 中所列指定项目暂定价的实际结算金额与列指定项目暂定价之间的差额调整合同总价。若列指定项目暂定价的实际结算金额超过列指定项目暂定价的, 则合同总价应增加差额部分, 并在本合同第 2.5 条第 13) 项中予以结算; 若列指定项目暂定价的实际结算金额小于指定项目暂定价的, 则合同总价应扣除差额部分, 且发包方有权在向总承包方的任何一笔付款中扣除。

双方同意在投标时未有具体规定, 而以暂定款表示的工程, 若得发包方指示由总承包方执行。则有关的暂定款将会从合同总价中扣除, 而有关工程则按合同条件的规定计量及计价, 其费用加回合同总价内。决算时之数量按设计数量计算, 不包括损耗。若有关工程不再需要施工或已按发包方指示交由指定供货商或指定分包单位或其他独立承包单位、独立供货商负责供应和/或进行施工, 则有关的暂定款将从合同总价中扣除。在暂定款及指定项目暂定价清单内若没有对任何指定项目暂定价填报协调服务费或利润, 总承包方将被视为已放弃收取管理费用的权利。

2.2 本合同项下的合同总价包括但不限于完成本工程全部工作内容 (即从本合同签订之日起的土地现状至取得项目立项、施工许可证、规划验收合格、消防验收合格、竣工验收合格并取得竣工验收备案证、交付、项目所有证书及政府批文、取得本项目不动产权证书、完成保修义务之日止的本工程所有工作内容) 所需的人工、材料、机械、管理费、利润、规费、税费及其浮动增加费 (本合同签署时适用增值税率分别为 [9]%, 若根据中国法律法规和政策导致增值税的税率调减的, 合同总价应按照合同协议条款第 2.4 条第 4) 款的约定相应调减, 下同)、风险等全部费用。前述合同总价是基于勘察—设计—施工交钥匙工程的承包模式确定的工程款, 无论该价款所描述内容是否完整, 总承包方均不得以此进行施工漏项或增加任何费用或提出任何索赔。

2.3 仓库项目最终可出租面积按照以下方式进行计算:

本合同各方的通知地址载明如下, 此等地址和其他联系细节, 可随时以按本条发送的书面通知予以变更:

如致总承包方:

_____银广厦集团有限公司_____ 收件人: 李梓源_____

地址: 深圳市福田区香梅路宏浩花园裙楼 103 号

电话: 0755-83940077

电子邮件: 389929248@qq.com

如致发包方:

地址: 上海市石门一路 288 号兴业太古汇 1 期写字楼 1 座 39 楼

电话: 86 21 6169 8188

电子邮件: ming.zuo@blackstone.com

需额外抄送:

地址:

电话:

电子邮件:

11. 本合同的争议解决按合同条件第 32 条约定执行。
12. 本合同及其附件是签署经过平等协商拟定, 有疑义之条款已进行了充分的沟通和说明, 总承包方已充分约定和理解其全部条款的内容, 并对其无异议。
13. 本合同经发包方和总承包方双方法定代表人或授权代表签字并加盖双方公章后生效。
14. 本合同一式陆份, 双方各执叁份, 每份具有同等法律效力。

(以下无正文)

立约双方在此签署及盖章:

发包方签署: _____

公章: _____



TDL 华中电子商务配送中心项目二期工程 EPC 总承包工程

合同文件/合同协议条款

文件编号: _____

法定代表人或其授权代表

签字: _____



总承包方签署: _____

法定代表人或其授权代表

签字: _____



工程竣工验收报告

监督号 410173202009080101

第1页

工程名称	TCL华中电子商务配送中心项目二期工程		建筑面积 (m ²)	118793.09平方米	
建设单位 (公章)	乐佳仓储(郑州)有限公司		工程造价 (万元)	26818.4万元	
结构层数	2 (局部有夹层) /1	合同开、竣工时间	2020-7-15 2021-12-31	工程地点	郑州航空港经济综合实验区新港大道以东, 苑陵路(新港十一路)以北
		实际开、竣工时间	2020-7-8 2021-12-20		
竣工验收时间	2021年12月21日				
竣工验收等级	合格				
建设单位在工程建设中执行基本建设程序情况	<p>本工程在前期的项目决策, 可行性研究报告立项、勘察、设计、主管部门审批文件, 招标和后期的项目实施和竣工验收等阶段均按照有关法律、法规和基本建设程序进行。各种手续齐全。对勘察、设计、监理、施工单位认真履行与其签订的合同义务。积极配合, 支持各责任单位的工作。监督各责任单位的合同履行行为, 认真按照有关规定和程序, 组织包括本单位在内的勘察、设计、监理、施工五大责任主体的有关人员对本工程进行依法验收, 接受监督部门的依法监督。</p>				



对工程勘察单位工作评价	<p>信息产业部电子综合勘察研究院能够认真履行合同约定，按时出具工程勘察报告，及时参加工程的验槽等活动。在整个建设活动中能够严格执行有关法律、法规和工程建设强制性标准，所提供的勘察报告与实际土质相符。</p>
对工程监理单位工作评价	<p>新华都国际工程咨询有限公司能够依据“监理大纲”和双方约定的合同认真履行自己的职责。工程质量把关严，隐检签证及时，各种材料试验见证取样真实。</p>

<p>对工程设计单位工作评价</p>	<p>上海新建设建筑设计有限公司能够认真履行合同约定，及时出具设计图纸，按时参加工程各阶段的验收活动，及时根据实际出具变更通知，在整个建设活动中，能够严格执行有关法律、法规和工程建设强制性标准，所提供的设计文件质量较好。</p>
<p>对工程施工单位工作评价</p>	<p>银广厦集团有限公司能够认真执行合同，施工过程中能够认真执行有关工程建设法律、法规和强制性标准；各种原材料均有合格证，主要材料均复试合格后使用，各道工序按规定报验，现场质保体系较健全，工程质量符合设计要求，工程验收及控制资料齐全、有效，工程质量符合设计及规范要求。</p>

组织竣工验收程序：

施工单位已完成工程设计和合同约定的各项内容，并对工程质量进行了检查。工程质量符合有关法律、法规和建筑强制性标准，符合设计文件及合同要求，并向建设单位提交工程竣工报告，申请工程验收。

建设单位收到竣工报告后，对符合验收要求的工程项目，组织设计、勘察、监理等单位和其他有关方面的专家，组成验收组，制定验收方案。提前七天将验收的时间，地点及验收组人员名单，以书面形式通知负责本工程质量的监督部门，郑州航空港经济综合实验区（郑州新郑综合保税区）建设工程质量安全监督站。并与其协商确定具体验收日期。

组织竣工验收内容：

审阅建设、设计、勘察、监理、施工单位的工程档案资料。

实地查验工程质量。

竣工验收组织形式:

在郑州航空港经济综合实验区（郑州新郑综合保税区）建设工程质量安全监督站的监督下，建设单位组织五大责任主体有关责任人组成验收组。验收组人员详见“验收组人员组成情况表”按表中分工情况，对本工程有关档案资料，实体进行检查验收。具体检查部位详见验收方案。按各分项选定的有代表性的位置、点数实测实量。对勘察、设计、施工、监理等方面作出全面评价，形成验收组人员签署的工程竣工验收意见。

工程竣工验收报告附件:

- 1、施工许可证。
- 2、施工图设计文件审查意见。
- 3、施工单位提出的竣工报告。
- 4、监理单位提出的质量评估报告。
- 5、勘察单位提出的质量检查报告。
- 6、设计单位提出的质量检查报告。
- 7、工程参建方工作情况报告。
- 8、城乡规划行政主管部门对工程是否符合规划设计进行检查出具的认可文件。
- 9、公安消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件。
- 10、验收组人员签署的工程竣工验收意见。
- 11、施工单位签署的工程质量保修书。
- 12、商品住宅的《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》。
- 13、法规、规章规定的其它文件。



工程竣工验收意见表

监督号 410173202009080101

共3页第1页

工程名称	TCL华中电子商务配送中心项目二期工程		建筑面积 (m ²)	118793.09	
建设单位	乐佳仓储(郑州)有限公司		工程造价 (万元)	26818.40	
合同开、竣工日期	2020-9-8~2021-12-31	实际开、竣工日期	2020-9-8 2021-12-30	竣工验收时间	2021年12月21日
工程遗留(甩项)情况	无				
验收组人员名单	建设单位: 李俊 勘察单位: 王占高 设计单位: 姚波 监理单位: 李延笋、陈航、朱志方、董江峰、李春 施工单位: 周清蓉、郑良宝、谢大平、庄少东、罗文池、黄伟民、蔡森豪				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况; 2、宣布工程竣工验收依据; 3、确认竣工验收人员名单及组成人员; 4、各责任主体汇报工作情况; 5、宣布工程竣工验收的组织程序、组织形式和竣工验收内容; 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术档案; 7、各方竣工验收意见统一后,在《竣工验收意见表》上签字;				



工程竣工验收意见表

监督号 410173202009080101

共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

工程勘察：信息产业部电子综合勘察研究院能够认真履行合同约定，按时出具工程勘察报告，及时参加工程的验槽等活动。在整个建设活动中能够严格执行有关法律、法规和工程建设强制性标准，所提供的勘察报告与实际土质相符。

设计单位：上海新建设建筑设计有限公司能够认真履行合同约定，及时出具设计图纸，按时参加工程各阶段的验收活动，及时根据实际出具变更通知，在整个建设活动中，能够严格执行有关法律、法规和工程建设强制性标准，所提供的设计文件质量较好。

施工单位：银广厦集团有限公司能够认真执行合同，施工过程中能够认真执行有关工程建设法律、法规和强制性标准；各种原材料均有合格证，主要材料均复试合格后使用，各道工序按规定报验，现场质保体系较健全，工程质量符合设计要求，工程验收及控制资料齐全、有效，工程质量符合设计及规范要求。

设备安装质量：能严格按照施工合同和设计图纸进行安装，安装过程科学、合理。各项安装规章制度健全，安装规格和标准均符合要求。

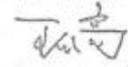


工程竣工验收意见表

监督号

410173202009080101

共3页第3页

验收意见	勘察单位意见	意见 符合勘察要求 参加人:  项目负责人:  单位负责人:  	 2021年12月20日
	设计单位意见	意见 符合设计要求 参加人:    项目负责人:  单位负责人: 	 2021年12月21日
	施工单位意见	意见 符合规范及设计要求 参加人:      项目负责人:  单位负责人: 	 2021年12月21日
	监理单位意见	意见 符合规范及设计要求 参加人:     项目负责人:  单位负责人: 	 2021年12月21日
	建设单位意见	意见 符合规范及设计要求 参加人:  项目负责人:  单位负责人: 	  2021年12月21日
综合验收等级: 合格			

5、三峡知识城教育产业园建设项目 EPC 总承包合同

重庆市建设工程中标通知书

银广厦集团有限公司/重庆市建筑工程设计院有限责任公司/重庆南江工程勘察设计集团有限公司：

我单位拟建的三峡知识城教育产业园建设项目 EPC 总承包于2020 年 12 月 3 日开标，经评标委员会评定，确定你单位为中标人，中标费率为¥77.03%。

中标工程范围：1、勘察招标范围：勘察施工、地质勘察报告的编制、配合地勘外业见证、配合地勘报告审查、开工到竣工的配合服务。2、设计招标范围：按招标人的要求完成本项目的方案设计、投资估算、检测试验、BIM 和方案效果、初步设计（含节能专篇）及概算、施工图设计（含该项目涉及的所有专业工程二次（深化）设计）、施工图预算、专项论证、各阶段评审及相关费用、配合施工图审查、开工到竣工的驻地配合服务、竣工图绘制、施工全过程的技术咨询服务及质量保修阶段的配合等后期服务，并且满足招标人各项功能性要求并达到国家和行业现行规范标准及验收合格标准。按招标人要求按质按时提交设计成果，并取得国家相关职能部门的批复（含中间成果和阶段性成果）。中标人必须按照招标人的要求进行限额设计，如根据设计成果计算的投资额超过招标人给出的限额，须无条件进行设计优化，直至满足要求为止。3、施工招标范围：本工程施工图设计包含的土建工程、室内外装修工程、消防工程、暖通工程（含多功能大厅中央空调）、供电及照明工程、燃气及给排水工程、弱电工程（含智能化工程）、电梯工程、环保工程、绿化及道路等总图工程，工程施工至竣工验收交付使用、

工程缺陷责任期及保修期等全部工作内容。4、采购包括为实现招标人功能性要求的所有材料及设备的采购、运输、保管、设备的安装调试、试运行等，以及材料设备质保期内的保修工作。5、本项目实施过程管理中包含但不限于协助发包人办理工程总承包各阶段的报建、审查、审批、核准、办证、备案、外协谈判等的相关手续办理、中间及各专项验收、竣工验收及备案、综合调试、试运行考核、竣工验收、质量保修等直至满足招标人要求并交付招标人接收使用，工程规模为：项目占地约 50 亩，总建筑面积约 2.2 万平方米，包含大数据电子商务教学中心约 3000 平方米，家政服务教学中心约 3000 平方米，智能制造、乡村振兴农业产业化加工教学中心约 9000 平方米，多功能大厅约 3000 平方米，地下车库 3000 平方米，其他设施约 1000 平方米，中标工期 530 日历天，工程质量达到国家施工验收规范标准。总承包项目负责人由宣敏担任。

你单位收到中标通知书后，在 30 日内到我单位签订承包合同。

特此通知。

招标人：重庆梁平工业园区建设开发有限责任公司（盖章）

法定代表人：高翔（签字或盖章）

联系人：叶老师

联系电话：18323741781



重庆市梁平区发展和改革委员会文件

梁平发改发〔2021〕96号

重庆市梁平区发展和改革委员会 关于同意三峡知识城教育产业园建设项目 变更项目名称的通知

重庆梁平工业园区建设开发有限责任公司：

你单位《关于申请调整变更三峡知识城教育产业园建设项目名称立项的函》（渝梁平园区司函〔2021〕21号）文件收悉。经研究，同意该项目名称由“三峡知识城教育产业园建设项目”变更为“职教产业园二期（重庆梁平高新区集成电路产业学院）项目”。其余有关事项请按照《关于三峡知识城教育产业园可行性研究报告

告（代立项）的批复》（梁平发改发〔2020〕640号）执行。

重庆市梁平区发展和改革委员会

2021年2月20日



重庆市梁平区发展和改革委员会办公室

2021年2月20日印发

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 500228202106270101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



扫描二维码获取项目信息

发证机关



发证日期 2021年6月27日

建设单位	重庆梁平工业园区建设开发有限责任公司	
工程名称	职教产业园二期（重庆梁平高新区集成电路产业学院）	
建设地址	重庆梁平机场路	
建设规模	21949.58平方米	
合同工期	2021-06-25至2022-09-17	合同价格 6932.7万元

参建单位

勘察单位	重庆南江工程勘察设计集团有限公司	项目负责人	张杏卉
设计单位	重庆市建筑设计院有限责任公司	项目负责人	徐军
施工单位	银广厦集团有限公司	项目负责人	田群华
监理单位	重庆中宏建设监理有限公司	总监理工程师	吴国有
工程总承包单位		项目经理	

备注

土建工程、室内外装修工程、消防工程、暖通工程（含多功能厅中央空调）、供配电及照明工程、给排水工程、弱电工程（含智能化工程）、绿化及道路等
总图工程：（附：建筑工程许可证附件）。

注意事项：

- 一、本证按章施工，作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、住房和城乡建设主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办延期或延期次效，时间超过法定时限的，本证自行废止。
- 五、在证的建筑工程施工过程中，建设单位应当在中止之日起一个月内向发证机关报告，并按原证做好建设工程的维护管理工作。
- 六、建设工程整体复工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

GF-2011-0216

建设工程总承包合同

三峡知识城教育产业园建设项目 EPC 总承包

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定



第一部分 合同协议书

第二部分 发包人（全称）：重庆梁平工业园区建设开发有限责任公司

承包人（全称）：银广厦集团有限公司/重庆市建筑工程设计院有限责任公司/重庆南江工程勘察设计集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就三峡知识城教育产业园建设项目 EPC 总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：三峡知识城教育产业园建设项目 EPC 总承包。

工程批准、核准或备案文号：[2020]640 号。

工程内容及规模：

项目占地约 50 亩，总建筑面积约 2.2 万平方米，包含大数据电子商务教学中心约 3000 平方米，家政服务教学中心约 3000 平方米，智能制造、乡村振兴农业产业化加工教学中心约 9000 平方米，多功能大厅约 3000 平方米，地下车库 3000 平方米，其他设施约 1000 平方米。

工程所在省市详细地址：梁平工业园区。

工程承包范围：

(1) 设计范围：按招标人的要求完成本项目的方案设计、投资估

算、检测试验、BIM和方案效果、初步设计（含节能专篇）及概算、施工图设计（含该项目涉及的所有专业工程二次（深化）设计）、施工图预算、专项论证、各阶段评审及相关费用、配合施工图审查、开工到竣工的驻地配合服务、竣工图绘制、施工全过程中的技术咨询服务及质量保修阶段的配合等后期服务，并且满足招标人各项功能性要求并达到国家和行业现行规范标准及验收合格标准。按招标人要求按质按时提交设计成果，并取得国家相关职能部门的批复（含中间成果和阶段性成果）。中标人必须按照招标人的要求进行限额设计，如根据设计成果计算的投资额超过招标人给出的限额，须无条件进行设计优化，直至满足要求为止。

（2）施工范围：本工程施工图设计包含的土建工程、室内外装修工程、消防工程、暖通工程（含多功能大厅中央空调）、供电及照明工程、燃气及给排水工程、弱电工程（含智能化工程）、电梯工程、环保工程、绿化及道路等总图工程，工程施工至竣工验收交付使用、工程缺陷责任期及保修期等全部工作内容。

（3）勘察范围：勘察施工、地质勘察报告的编制、配合地勘外业见证、配合地勘报告审查、开工到竣工的配合服务。

工程总承包项目负责人：宣敏；设计负责人：徐军；

勘察负责人：张杏卉；施工项目负责人：高光华。

二、主要日期

计划工期：530日历天；（其中勘察设计：80日历天，施工：450

日历天)。

三、工程质量标准

勘察质量要求：勘察成果需符合《建设工程勘察质量管理办法》及有关技术规范要求并满足设计需求，提供合格的岩土工程勘察成果资料和测量资料，能满足施工图设计及施工过程中使用的要求并必须通过相关主管部门审查合格。

设计质量要求：各阶段设计文件必须达到国家和行业现行规范标准及验收合格标准，并且各阶段均通过相关主管部门审核，取得相应的审批文件。

施工质量要求：达到国家现行有关施工质量验收法律、法规及规范要求，并达到合格标准。

项目建设所涉及各类材料（设施、设备）物资均须满足施工设计图纸与有关技术标准、规范的强制性要求。

四、合同价格和付款货币

1、本 EPC 工程合同价格=工程勘察费+设计服务费+工程费用。

(1) 工程勘察费：

勘察费取费基数：勘察部分含税综合单价 150 元/米，超前钻含税综合单价 100 元/米；中标取费比例 77.03 %；暂定金额为 / 万元；

(2) 设计服务费：

设计服务费取费基数：国家发展计划委员会、建设部颁布的《工程勘察设计收费管理规定》（计价格【2002】10 号）规定标准的 70 %；中标取费比例为 77.03 %，暂定金额 156.17 万元；

(3) 工程费用：

工程费用取费基数：按审查合格后的施工图预算工程费用；中标取费比例为 77.03%；其中措施项目费（含安全文明施工费）、规费、税金、合同约定其他费用不下浮；暂定金额为 6932.7 万元。

2、本工程合同价格付款货币为人民币。

五、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

六、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：(1) 承包人按本项目招标文件的规定提交了履约担保；(2) 发承包双方法定代表人在中标工程所在地书面面签施工合同，承包人在投标文件中确认派驻本项目的工程总承包项目负责人、设计负责人、施工项目负责人、勘察负责人全程参与，合同加盖双方行政鲜章后生效，面签影像资料作为合同附件。



发包人(公章或合同专用章):

开户行: 中国农业发展银行梁平县支行
法定代表人(签字): 5002281023250



承包人(公章或合同专用章):

法定代表人(签字):



工商注册住所:

工商注册住所:

企业组织机构代码:

企业组织机构代码:



邮政编码:



邮政编码:

法定代表人电话:

法定代表人电话:

电话:

电话:

传真:

传真:

电子邮箱:

电子邮箱:

开户银行:

开户银行:

账号:

账号:

合同订立时间: 2020年12月30日

合同订立地点:

高翔
刘红梅
谭红强, 林林



学平占

谭红强

重庆市建设工程 竣工验收报告

(房屋建筑工程2013版)

工程名称: 职教产业园二期(重庆梁平高新区集成
电路产业学院)

单位(子单位)工程名称: 职教产业园二期(重庆梁平高新
区集成电路产业学院)实训教学
中心(1#楼)

施工许可证编号: 500228202106270101

工程地址: 重庆梁平机场路

建设单位: 重庆梁平工业园区建设开发有限责任公
司

(单位公章)

竣工验收日期: 2023 年 1 月 3 日

重庆市建设工程质量监督总站监制



重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

一、单位(子单位)工程概况				
单位(子单位)工程名称		职教产业园二期(重庆梁平高新区集成电路产业学院)实训教学中心(1#楼)	工程地址	重庆梁平机场路
基本情况	建筑面积(m ²)	2203.69	工程类别	新建
	层数	2层	最大跨度	9m
	高度(m)	15.3		
	地基持力层	2.71MPa	基础型式	机械旋挖桩
	抗震设防烈度	7度	设计使用年限	50年
	结构类型	框架结构	开工日期	2021年7月6日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致,主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成,且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、地基基础为机械旋挖桩、主体结构为框架结构;设计使用年限为50年; 2、桩基深度符合设计及规范要求; 3、无重大设计变更情况。			



遗留事项	无					
参建 责任 主体 单位	单位名称	资质等级	证书号	法定 代表人	项目 负责人	
	建设单位	重庆梁平工业园区建设开发有限责任公司		高翔	谭峻	
	勘察单位	重庆南江工程勘察设计集团有限公司	甲级	B150007178-6/4	邓书金 张杏卉	
	设计单位	重庆市建筑工程设计院有限责任公司	甲级	A150002548-6/6	占学平 徐军	
	监理单位	重庆中宏建设监理有限公司	乙级	E250008967	何平 吴国有	
	施工单位	银广厦集团有限公司	壹级	D144025413	陈镇文 田群华	
	施工专业 分包单位	施工专业分包单位名称	相应资质	分包范围		项目 负责人
相关 单位	施工图 审查单位					
	主要质量 检测单位					
	监控量测 单位					



二、工程竣工情况检查		
工程 竣工 验收 基本 条件	工程量完成情况	工程设计和合同约定的各项内容已完成
	施工单位工程竣工检查报告	已出具相关文件,符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件,符合要求
	勘察文件质量检查报告	已出具相关文件,符合要求
	设计文件质量检查报告	已出具相关文件,符合要求
	建设单位竣工验收方案	已书面制定,符合要求
	工程款支付情况	建设单位已按合同约定支付工程款
	工程质量保修书	施工单位已按规定签署
重要 分部 工程 及专 业承 包工 程质 量验 收情 况	地基与基础分部	分部验收记录已形成
	主体结构分部	分部验收记录已形成
	建筑节能分部	分部验收记录已形成
	专业承包工程	/



主要原材料、建筑构配件和设备进场检验	试验报告和记录齐全，符合要求
工程质量检测和功能性试验资料	检测齐全，检验结果合格
技术档案和施工管理资料	按要求整理完毕
工程监理资料	符合监理规范和有关规定
节能工程能效评估意见	通过意见，符合设计及要求
住宅工程分户验收	/
企业诚信综合评价情况	该工程施工企业工程质量历次评价为：良好
监督机构责令整改问题	无
规划、消防、环保验收情况	已通过规划、消防验收



重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

三、工程竣工验收组织及验收意见		
验收组 组成	建设单位、监理单位、施工单位、勘察单位、设计单位相关人员	验收会议时间
		2023年01月03日
验收程序	(1) 施工、监理、勘察、设计、建设单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 (2) 审阅施工、监理、勘察、设计、建设单位提供的工程档案资料。 (3) 查验工程实体质量。 (4) 对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成经验收组人员签署的工程竣工验收意见，验收组成员签字。	
工程 竣工 验收 意见	1. 工程参建单位资质、人员资格符合要求，工程质量保证体系和责任制建立健全并得到了有效落实； 2. 施工单位已完成工程设计和合同约定的各项内容； 3. 工程技术档案资料完整； 4. 工程实体的面积、层数、外立面等情况与审定的规划及设计文件符合； 5. 工程设计、施工质量符合标准规定，无违背强制性条文情况； 6. 工程竣工永久性标牌设置符合要求； 7. 竣工验收合格，同意通过验收。	
验收会议所 提主要问题	验收组组长（签字）：	



验收组人员(签字)	建设单位	项目负责人(签字): 谭峻
		成员(签字):
	勘察单位	项目负责人(签字): 张世升
		成员(签字):
	设计单位	项目负责人(签字): 徐军
		成员(签字):
监理单位	总监理工程师(签字): 李国友	
	成员(签字):	
施工单位	项目负责人(签字):	
	成员(签字):	
有关专家		

勘察单位(公章)	设计单位(公章)	施工单位(公章)	监理单位(公章)
项目负责人(签字): 张世升	项目负责人(签字): 徐军	项目负责人(签字): 谭峻	总监理工程师(签字): 李国友
注册建造师执业印章	注册建造师执业印章	注册建造师执业印章	注册监理工程师执业印章

参建单位签字: 重庆梁平工业开发建设有限公司

项目负责人(签字): 谭峻

法定代表人(签字): 高翔

(建设单位公章)

2023年1月 日

重庆市建设工程 竣工验收报告

(房屋建筑工程2013版)

工程名称: 职教产业园二期(重庆梁平高新区集成
电路产业学院)

单位(子单位)工程名称: 职教产业园二期(重庆梁平高新
区集成电路产业学院)教师宿舍
(2#楼)

施工许可证编号: 500228202106270101

工程地址: 重庆梁平机场路

建设单位: 重庆梁平工业园区建设开发有限责任公
司

(单位公章)



竣工验收日期: 2023 年 1 月 3 日

重庆市建设工程质量监督总站监制



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

一、单位(子单位)工程概况					
单位(子单位)工程名称		职教产业园二期(重庆梁平高新区集成电路产业学院)教师宿舍(2#楼)		工程地址	重庆梁平机场路
基本情况	建筑面积(m ²)	2500.76	工程类别	新建	
	层数	4层	最大跨度	7.2m	
	高度(m)	13.5			
	地基持力层	2.71MPa	基础型式	机械旋挖桩	
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年	
	结构类型	框架结构	开工日期	2021年7月6日	
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致,主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成,且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。				
专门情况说明	1、地基基础为机械旋挖桩、主体结构为框架结构;设计使用年限为50年; 2、桩基深度符合设计及规范规定要求; 3、无重大设计变更情况。				



遗留事项	无				
参建 责任 主体 单位	单位名称	资质等级	证书号	法定 代表人	项目 负责人
	建设单位	重庆梁平工业园区建设开发有限责任公司		高翔	谭峻
	勘察单位	重庆南江工程勘察设计集团有限公司	甲级	B150007178-6/4	邓书金 张杏卉
	设计单位	重庆市建筑工程设计院有限责任公司	甲级	A150002548-6/6	占学平 徐军
	监理单位	重庆中宏建设监理有限公司	乙级	E250008967	何平 吴国有
	施工单位	银广厦集团有限公司	壹级	D144025413	陈镇文 田群华
	施工专业分包单位	施工专业分包单位名称	相应资质	分包范围	项目 负责人
相关 单位	施工图 审查单位				
	主要质量 检测单位				
	监控量测 单位				



二、工程竣工情况检查

工程 竣工 验收 基本 条件	工程量完成情况	工程设计和合同约定的各项内容已完成
	施工单位工程竣工检查报告	已出具相关文件,符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件,符合要求
	勘察文件质量检查报告	已出具相关文件,符合要求
	设计文件质量检查报告	已出具相关文件,符合要求
	建设单位竣工验收方案	已书面制定,符合要求
	工程款支付情况	建设单位已按合同约定支付工程款
	工程质量保修书	施工单位已按规定签署
重要 分部 工程 及专 业承 包工 程质 量验 收情 况	地基与基础分部	分部验收记录已形成
	主体结构分部	分部验收记录已形成
	建筑节能分部	分部验收记录已形成
	专业承包工程	/



验收表-7(5)

主要原材料、建筑构配件和设备进场检验	试验报告和记录齐全，符合要求
工程质量检测和功能性试验资料	检测齐全，检验结果合格
技术档案和施工管理资料	按要求整理完毕
工程监理资料	符合监理规范和有关规定
节能工程能效评估意见	通过意见，符合设计及要求
住宅工程分户验收	/
企业诚信综合评价情况	该工程施工企业工程质量历次评价为：良好
监督机构责令整改问题	无
规划、消防、环保验收情况	已通过规划、消防验收



三、工程竣工验收组织及验收意见		
验收组 组成	建设单位、监理单位、施工单位、勘察单位、设计单位相关人员	验收会议时间
		2023年01月03日
验收程序	(1) 施工、监理、勘察、设计、建设单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 (2) 审阅施工、监理、勘察、设计、建设单位提供的工程档案资料。 (3) 查验工程实体质量。 (4) 对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成经验收组人员签署的工程竣工验收意见，验收组成员签字。	
工程 竣工 验收 意见	1. 工程参建单位资质、人员资格符合要求，工程质量保证体系和责任制建立健全并得到了有效落实； 2. 施工单位已完成工程设计和合同约定的各项内容； 3. 工程技术档案资料完整； 4. 工程实体的面积、层数、外立面等情况与审定的规划及设计文件符合； 5. 工程设计、施工质量符合标准规定，无违背强制性条文情况； 6. 工程竣工永久性标牌设置符合要求； 7. 竣工验收合格，同意通过验收。	
验收会议所 提主要问题	验收组组长（签字）：	



验收组人员(签字)	建设单位	项目负责人(签字): 谭收
		成员(签字):
	勘察单位	项目负责人(签字): 张科
		成员(签字):
	设计单位	项目负责人(签字): 徐军
	成员(签字):	
监理单位	总监理工程师(签字): 王刚友	
	成员(签字):	
	项目负责人(签字):	
施工单位	项目负责人(签字):	
	成员(签字):	
	有关专家	
参建单位签章	勘察单位(公章)	设计单位(公章)
	项目负责人(签字) 张科	项目负责人(签字) 徐军
	注册执业印章	注册执业印章
	监理单位(公章)	施工单位(公章)
	项目负责人(签字) 谭收	总监理工程师(签字) 王刚友
	注册执业印章	注册执业印章
	项目负责人(签字): 谭收	
	法定代表人(签字): 高翔	
	(建设单位公章)	
	2013年11月3日	

重庆市建设工程 竣工验收报告

(房屋建筑工程2013版)

工程名称: 职教产业园二期(重庆梁平高新区集成电路产业学院)

单位(子单位)工程名称: 职教产业园二期(重庆梁平高新区集成电路产业学院)女生宿舍(3#楼)

施工许可证编号: 500228202106270101

工程地址: 重庆梁平机场路

建设单位: 重庆梁平工业园区建设开发有限责任公司

(单位公章)

竣工验收日期: 2023 年 1 月 3 日

重庆市建设工程质量监督总站监制



一、单位(子单位)工程概况				
单位(子单位)工程名称		职教产业园二期(重庆梁平高新区集成电路产业学院)女生宿舍(3#楼)	工程地址	重庆梁平机场路
基本情况	建筑面积(m ²)	3069.76	工程类别	新建
	层数	4层	最大跨度	7.2m
	高度(m)	13.5		
	地基持力层	2.71MPa	基础型式	机械旋挖桩
	抗震设防烈度	7度	设计使用年限	50年
	结构类型	框架结构	开工日期	2021年7月6日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致,主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成,且经竣工验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、地基基础为机械旋挖桩、主体结构为框架结构;设计使用年限为50年; 2、桩基深度符合设计及规范规定要求; 3、无重大设计变更情况。			



遗留事项	无					
参建 责任 主体 单位	单位名称	资质等级	证书号	法定 代表人	项目 负责人	
	建设单位	重庆梁平工业园区建设开发有限责任公司		高翔	谭峻	
	勘察单位	重庆南江工程勘察设计集团有限公司	甲级	B150007178-6/4	邓书金 张杏卉	
	设计单位	重庆市建筑工程设计院有限责任公司	甲级	A150002548-6/6	占学平 徐军	
	监理单位	重庆中宏建设监理有限公司	乙级	E250008967	何平 吴国有	
	施工单位	银广厦集团有限公司	壹级	D144025413	陈镇文 田群华	
	施工专业 分包单位	施工专业分包单位名称	相应资质	分包范围		项目 负责人
	相关 单位	施工图 审查单位				
主要质量 检测单位						
监控量测 单位						



二、工程竣工情况检查

工程 竣工 验收 基本 条件	工程量完成情况	工程设计和合同约定的各项内容已完成
	施工单位工程竣工检查报告	已出具相关文件,符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件,符合要求
	勘察文件质量检查报告	已出具相关文件,符合要求
	设计文件质量检查报告	已出具相关文件,符合要求
	建设单位竣工验收方案	已书面制定,符合要求
	工程款支付情况	建设单位已按合同约定支付工程款
	工程质量保修书	施工单位已按规定签署
重要 分部 工程 及专 业承 包工 程质 量验 收情 况	地基与基础分部	分部验收记录已形成
	主体结构分部	分部验收记录已形成
	建筑节能分部	分部验收记录已形成
	专业承包工程	/



验收表-7(5)

主要原材料、建筑构配件和设备进场检验	试验报告和记录齐全,符合要求
工程质量检测和功能性试验资料	检测齐全,检验结果合格
技术档案和施工管理资料	按要求整理完毕
工程监理资料	符合监理规范和有关规定
节能工程能效评估意见	通过意见,符合设计及要求
住宅工程分户验收	/
企业诚信综合评价情况	该工程施工企业工程质量历次评价为:良好
监督机构责令整改问题	无
规划、消防、环保验收情况	已通过规划、消防验收



重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

三、工程竣工验收组织及验收意见		
验收组组成	建设单位、监理单位、施工单位、勘察单位、设计单位相关人员	验收会议时间
		2023年01月03日
验收程序	(1) 施工、监理、勘察、设计、建设单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 (2) 审阅施工、监理、勘察、设计、建设单位提供的工程档案资料。 (3) 查验工程实体质量。 (4) 对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成经验收组人员签署的工程竣工验收意见，验收组成员签字。	
工程竣工验收意见	1. 工程参建单位资质、人员资格符合要求，工程质量保证体系和责任制建立健全并得到了有效落实； 2. 施工单位已完成工程设计和合同约定的各项内容； 3. 工程技术档案资料完整； 4. 工程实体的面积、层数、外立面等情况与审定的规划及设计文件符合； 5. 工程设计、施工质量符合标准规定，无违背强制性条文情况； 6. 工程竣工永久性标牌设置符合要求； 7. 竣工验收合格，同意通过验收。	
验收会议所提主要问题	验收组组长（签字）：	



重庆市建设工程 竣工验收报告

(房屋建筑工程2013版)

工程名称: 职教产业园二期(重庆梁平高新区集成
电路产业学院)

单位(子单位)工程名称: 职教产业园二期(重庆梁平高新
区集成电路产业学院)多功能大
厅(4#楼)

施工许可证编号: 500228202106270101

工程地址: 重庆梁平机场路

建设单位: 重庆梁平工业园区建设开发有限责任公
司

(单位公章)



竣工验收日期: 2023 年 1 月 3 日

重庆市建设工程质量监督总站监制



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

一、单位(子单位)工程概况					
单位(子单位)工程名称		职教产业园二期(重庆梁平高新区集成电路产业学院)多功能大厅(4#楼)		工程地址	重庆梁平机场路
基本情况	建筑面积(m ²)	2993.3	工程类别	新建	
	层数	1层	最大跨度	7.5m	
	高度(m)	14.2			
	地基持力层	2.71MPa	基础型式	机械旋挖桩	
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年	
	结构类型	框架结构、钢结构	开工日期	2021年7月6日	
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致,主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成,且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。				
专门情况说明	1、地基基础为机械旋挖桩、主体结构为框架结构;设计使用年限为50年; 2、桩基深度符合设计及规范要求; 3、无重大设计变更情况。				



遗留事项	无				
参建 责任 主体 单位	单位名称	资质等级	证书号	法定 代表人	项目 负责人
	建设单位	重庆梁平工业园区建设开发有限责任公司		高翔	谭峻
	勘察单位	重庆南江工程勘察设计集团有限公司	甲级	B150007178-6/4	邓书金 张杏卉
	设计单位	重庆市建筑工程设计院有限责任公司	甲级	A150002548-6/6	占学平 徐军
	监理单位	重庆中宏建设监理有限公司	乙级	E250008967	何平 吴国有
	施工单位	银广厦集团有限公司	壹级	D144025413	陈镇文 田群华
	施工专业分包单位	施工专业分包单位名称	相应资质	分包范围	项目 负责人
相关 单位	施工图 审查单位				
	主要质量 检测单位				
	监控量测 单位				



二、工程竣工情况检查

工程 竣工 验收 基本 条件	工程量完成情况	工程设计和合同约定的各项内容已完成
	施工单位工程竣工检查报告	已出具相关文件,符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件,符合要求
	勘察文件质量检查报告	已出具相关文件,符合要求
	设计文件质量检查报告	已出具相关文件,符合要求
	建设单位竣工验收方案	已书面制定,符合要求
	工程款支付情况	建设单位已按合同约定支付工程款
	工程质量保修书	施工单位已按规定签署
重要 分部 工程 及专 业承 包工 程质 量验 收情 况	地基与基础分部	分部验收记录已形成
	主体结构分部	分部验收记录已形成
	建筑节能分部	分部验收记录已形成
	专业承包工程	/



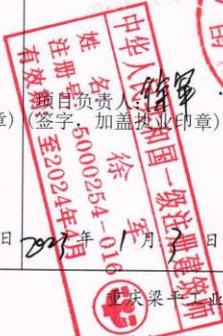
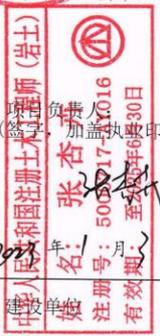
主要原材料、建筑构配件和设备进场检验	试验报告和记录齐全，符合要求
工程质量检测和功能性试验资料	检测齐全，检验结果合格
技术档案和施工管理资料	按要求整理完毕
工程监理资料	符合监理规范和有关规定
节能工程能效评估意见	通过意见，符合设计及要求
住宅工程分户验收	/
企业诚信综合评价情况	该工程施工企业工程质量历次评价为：良好
监督机构责令整改问题	无
规划、消防、环保验收情况	已通过规划、消防验收



三、工程竣工验收组织及验收意见		
验收组 组成	建设单位、监理单位、施工单位、勘察单位、设计单位相关人员	验收会议时间
		2023年01月03日
验收程序	(1) 施工、监理、勘察、设计、建设单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 (2) 审阅施工、监理、勘察、设计、建设单位提供的工程档案资料。 (3) 查验工程实体质量。 (4) 对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成经验收组人员签署的工程竣工验收意见，验收组成员签字。	
工程 竣工 验收 意见	1. 工程参建单位资质、人员资格符合要求，工程质量保证体系和责任制建立健全并得到了有效落实； 2. 施工单位已完成工程设计和合同约定的各项内容； 3. 工程技术档案资料完整； 4. 工程实体的面积、层数、外立面等情况与审定的规划及设计文件符合； 5. 工程设计、施工质量符合标准规定，无违背强制性条文情况； 6. 工程竣工永久性标牌设置符合要求； 7. 竣工验收合格，同意通过验收。	
验收会议所 提主要问题	验收组组长（签字）：	



验收组人员(签字)	建设单位	项目负责人(签字): 谭峻
		成员(签字):
	勘察单位	项目负责人(签字): 张科
		成员(签字):
	设计单位	项目负责人(签字): 徐军
		成员(签字):
	监理单位	总监理工程师(签字): 王同友
		成员(签字):
	施工单位	项目负责人(签字):
		成员(签字):
	有关专家	
参建单位签章	勘察单位(公章)	设计单位(公章)
	施工单位(公章)	监理单位(公章)
	项目负责人(签字): 谭峻	项目负责人(签字): 徐军
	项目负责人(签字): 张科	项目负责人(签字): 王同友
	项目负责人(签字): 高翔	项目负责人(签字):
	法定代表人(签字): 高翔	法定代表人(签字):
		(建设单位公章)
		2023年1月3日



重庆市建设工程 竣工验收报告

(房屋建筑工程2013版)

工程名称: 职教产业园二期(重庆梁平高新区集成电路产业学院)

单位(子单位)工程名称: 职教产业园二期(重庆梁平高新区集成电路产业学院)男生宿舍(5#楼)

施工许可证编号: 500228202106270101

工程地址: 重庆梁平机场路

建设单位: 重庆梁平工业园区建设开发有限责任公司

(单位公章)

竣工验收日期: 2023 年 1 月 3 日

重庆市建设工程质量监督总站监制



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

一、单位(子单位)工程概况					
单位(子单位)工程名称		职教产业园二期(重庆梁平高新区集成电路产业学院)男生宿舍(5#楼)		工程地址	重庆梁平机场路
基本情况	建筑面积(m ²)	6468.93	工程类别	新建	
	层数	-1/4层	最大跨度	7.2m	
	高度(m)	15.6			
	地基持力层	2.71MPa	基础型式	机械旋挖桩	
	抗震设防烈度	7度	设计使用年限	50年	
	结构类型	框架结构	开工日期	2021年7月6日	
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致,主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成,且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。				
专门情况说明	1、地基基础为机械旋挖桩、主体结构为框架结构;设计使用年限为50年; 2、桩基深度符合设计及规范要求; 3、无重大设计变更情况。				



遗留事项	无				
参建 责任 主体 单位	单位名称	资质等级	证书号	法定 代表人	项目 负责人
	建设单位	重庆梁平工业园区建设开发有限责任公司		高翔	谭峻
	勘察单位	重庆南江工程勘察设计集团有限公司	甲级	B150007178-6/4	邓书金 张杏卉
	设计单位	重庆市建筑工程设计院有限责任公司	甲级	A150002548-6/6	占学平 徐军
	监理单位	重庆中宏建设监理有限公司	乙级	E250008967	何平 吴国有
	施工单位	银广厦集团有限公司	壹级	D144025413	陈镇文 田群华
	施工专业分包单位	施工专业分包单位名称	相应资质	分包范围	项目 负责人
相关 单位	施工图 审查单位				
	主要质量 检测单位				
	监控量测 单位				



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

二、工程竣工情况检查

工程 竣工 验收 基本 条件	工程量完成情况	工程设计和合同约定的各项内容已完成
	施工单位工程竣工检查报告	已出具相关文件,符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件,符合要求
	勘察文件质量检查报告	已出具相关文件,符合要求
	设计文件质量检查报告	已出具相关文件,符合要求
	建设单位竣工验收方案	已书面制定,符合要求
	工程款支付情况	建设单位已按合同约定支付工程款
	工程质量保修书	施工单位已按规定签署
重要 分部 工程 及专 业承 包工 程质 量验 收情 况	地基与基础分部	分部验收记录已形成
	主体结构分部	分部验收记录已形成
	建筑节能分部	分部验收记录已形成
	专业承包工程	/



主要原材料、建筑构配件和设备进场检验	试验报告和记录齐全，符合要求
工程质量检测和功能性试验资料	检测齐全，检验结果合格
技术档案和施工管理资料	按要求整理完毕
工程监理资料	符合监理规范和有关规定
节能工程能效评估意见	通过意见，符合设计及要求
住宅工程分户验收	/
企业诚信综合评价情况	该工程施工企业工程质量历次评价为：良好
监督机构责令整改问题	无
规划、消防、环保验收情况	已通过规划、消防验收



三、工程竣工验收组织及验收意见		
验收组 组成	建设单位、监理单位、施工单位、勘察单位、设计单位相关人员	验收会议时间
		2023年01月03日
验收程序	(1) 施工、监理、勘察、设计、建设单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 (2) 审阅施工、监理、勘察、设计、建设单位提供的工程档案资料。 (3) 查验工程实体质量。 (4) 对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成经验收组人员签署的工程竣工验收意见，验收组成员签字。	
工程 竣工 验收 意见	1. 工程参建单位资质、人员资格符合要求，工程质量保证体系和责任制建立健全并得到了有效落实； 2. 施工单位已完成工程设计和合同约定的各项内容； 3. 工程技术档案资料完整； 4. 工程实体的面积、层数、外立面等情况与审定的规划及设计文件符合； 5. 工程设计、施工质量符合标准规定，无违背强制性条文情况； 6. 工程竣工永久性标牌设置符合要求； 7. 竣工验收合格，同意通过验收。	
验收会议所 提主要问题	验收组组长（签字）：	



重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

重庆市建设工程 竣工验收报告

(房屋建筑工程2013版)

工程名称: 职教产业园二期(重庆梁平高新区集成电路产业学院)

单位(子单位)工程名称: 职教产业园二期(重庆梁平高新区集成电路产业学院)电子信息数字经济教学中心(6#楼)

施工许可证编号: 500228202106270101

工程地址: 重庆梁平机场路

建设单位: 重庆梁平工业园区建设开发有限责任公司

(单位公章)



竣工验收日期: 2023 年 1 月 3 日

重庆市建设工程质量监督总站监制



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

一、单位（子单位）工程概况					
单位（子单位）工程名称		职教产业园二期（重庆梁平高新区集成电路产业学院）电子信息数字经济教学中心（6#楼）		工程地址	重庆梁平机场路
基本情况	建筑面积（m ² ）	4599.92	工程类别	新建	
	层数	3层	最大跨度	9m	
	高度（m）	14.7			
	地基持力层	2.71MPa	基础型式	机械旋挖桩	
	抗震设防烈度	7度	设计使用年限	50年	
	结构类型	框架结构	开工日期	2021年7月6日	
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。				
专门情况说明	1、地基基础为机械旋挖桩、主体结构为框架结构；设计使用年限为50年； 2、桩基深度符合设计及规范要求； 3、无重大设计变更情况。				



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

遗留事项	无					
参建 责任 主体 单位	单位名称	资质等级	证书号	法定 代表人	项目 负责人	
	建设单位	重庆梁平工业园区建设开发有限责任公司			高翔	谭峻
	勘察单位	重庆南江工程勘察设计集团有限公司	甲级	B150007178-6/4	邓书金	张杏卉
	设计单位	重庆市建筑工程设计院有限责任公司	甲级	A150002548-6/6	占学平	徐军
	监理单位	重庆中宏建设监理有限公司	乙级	E250008967	何平	吴国有
	施工单位	银广厦集团有限公司	壹级	D144025413	陈镇文	田群华
	施工专业 分包单位	施工专业分包单位名称	相应资质	分包范围		项目 负责人
相关 单位	施工图 审查单位					
	主要质量 检测单位					
监控量测 单位						



二、工程竣工情况检查

工程竣工 验收基本 条件	工程量完成情况	工程设计和合同约定的各项内容已完成
	施工单位工程竣工检查报告	已出具相关文件,符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件,符合要求
	勘察文件质量检查报告	已出具相关文件,符合要求
	设计文件质量检查报告	已出具相关文件,符合要求
	建设单位竣工验收方案	已书面制定,符合要求
	工程款支付情况	建设单位已按合同约定支付工程款
	工程质量保修书	施工单位已按规定签署
重要分部 工程及专 业承包工 程质量验 收情况	地基与基础分部	分部验收记录已形成
	主体结构分部	分部验收记录已形成
	建筑节能分部	分部验收记录已形成
	专业承包工程	/



主要原材料、建筑构配件和设备进场检验	试验报告和记录齐全, 符合要求
工程质量检测和功能性试验资料	检测齐全, 检验结果合格
技术档案和施工管理资料	按要求整理完毕
工程监理资料	符合监理规范和有关规定
节能工程能效评估意见	通过意见, 符合设计及要求
住宅工程分户验收	/
企业诚信综合评价情况	该工程施工企业工程质量历次评价为: 良好
监督机构责令整改问题	无
规划、消防、环保验收情况	已通过规划、消防验收



三、工程竣工验收组织及验收意见		
验收组组成	建设单位、监理单位、施工单位、勘察单位、设计单位相关人员	验收会议时间
		2023年01月03日
验收程序	(1) 施工、监理、勘察、设计、建设单位分别汇报工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 (2) 审阅施工、监理、勘察、设计、建设单位提供的工程档案资料。 (3) 查验工程实体质量。 (4) 对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成经验收组人员签署的工程竣工验收意见，验收组成员签字。	
工程竣工验收意见	1. 工程参建单位资质、人员资格符合要求，工程质量保证体系和责任制建立健全并得到了有效落实； 2. 施工单位已完成工程设计和合同约定的各项内容； 3. 工程技术档案资料完整； 4. 工程实体的面积、层数、外立面等情况与审定的规划及设计文件符合； 5. 工程设计、施工质量符合标准规定，无违背强制性条文情况； 6. 工程竣工永久性标牌设置符合要求； 7. 竣工验收合格，同意通过验收。	
验收会议所提主要问题	验收组组长（签字）：	



重庆市建设工程 竣工验收报告

(房屋建筑工程2013版)

工程名称: 职教产业园二期(重庆梁平高新区集成
电路产业学院)

单位(子单位)工程名称: 职教产业园二期(重庆梁平高新
区集成电路产业学院)配套用房
(7#楼)

施工许可证编号: 500228202106270101

工程地址: 重庆梁平机场路

建设单位: 重庆梁平工业园区建设开发有限责任公
司

(单位公章)

竣工验收日期: 2023 年 1 月 3 日

重庆市建设工程质量监督总站监制



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

一、单位(子单位)工程概况					
单位(子单位)工程名称		职教产业园二期(重庆梁平高新区集成电路产业学院)配套用房(7#楼)		工程地址	重庆梁平机场路
基本情况	建筑面积(m ²)	113.22	工程类别	新建	
	层数	1层	最大跨度	5.8m	
	高度(m)	9.8			
	地基持力层	200KPa	基础型式	独立基础	
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年	
	结构类型	框架结构、钢结构	开工日期	2021年7月6日	
工程验收范围	<p>1、验收范围与工程报建范围一致,主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成,且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。</p>				
专门情况说明	<p>1、地基基础为独立基础、主体结构为框架结构;设计使用年限为50年; 2、基坑深度符合设计及规范规定要求; 3、无重大设计变更情况。</p>				



验收表-7 (3)

遗留事项	无				
参建 责任 主体 单位	单位名称	资质等级	证书号	法定 代表人	项目 负责人
	建设单位	重庆梁平工业园区建设开发有限责任公司		高翔	谭峻
	勘察单位	重庆南江工程勘察设计集团有限公司	甲级	B150007178-6/4	邓书金 张杏卉
	设计单位	重庆市建筑工程设计院有限责任公司	甲级	A150002548-6/6	占学平 徐军
	监理单位	重庆中宏建设监理有限公司	乙级	E250008967	何平 吴国有
	施工单位	银广厦集团有限公司	壹级	D144025413	陈镇文 田群华
	施工专业 分包单位	施工专业分包单位名称	相应资质	分包范围	项目 负责人
	相关 单位	施工图 审查单位			
主要质量 检测单位					
监控量测 单位					



二、工程竣工情况检查

工程 竣工 验收 基本 条件	工程量完成情况	工程设计和合同约定的各项内容已完成
	施工单位工程竣工检查报告	已出具相关文件,符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件,符合要求
	勘察文件质量检查报告	已出具相关文件,符合要求
	设计文件质量检查报告	已出具相关文件,符合要求
	建设单位竣工验收方案	已书面制定,符合要求
	工程款支付情况	建设单位已按合同约定支付工程款
	工程质量保修书	施工单位已按规定签署
重要 分部 工程 及专 业承 包工 程质 量验 收情 况	地基与基础分部	分部验收记录已形成
	主体结构分部	分部验收记录已形成
	建筑节能分部	分部验收记录已形成
	专业承包工程	/



主要原材料、建筑构配件和设备进场检验	试验报告和记录齐全, 符合要求
工程质量检测和功能性试验资料	检测齐全, 检验结果合格
技术档案和施工管理资料	按要求整理完毕
工程监理资料	符合监理规范和有关规定
节能工程能效评估意见	通过意见, 符合设计及要求
住宅工程分户验收	/
企业诚信综合评价情况	该工程施工企业工程质量历次评价为: 良好
监督机构责令整改问题	无
规划、消防、环保验收情况	已通过规划、消防验收



三、工程竣工验收组织及验收意见		
验收组 组成	建设单位、监理单位、施工单位、勘察单位、设计单位相关人员	验收会议时间
		2023年01月03日
验收程序	(1) 施工、监理、勘察、设计、建设单位分别汇报工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 (2) 审阅施工、监理、勘察、设计、建设单位提供的工程档案资料。 (3) 查验工程实体质量。 (4) 对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成经验收组人员签署的工程竣工验收意见，验收组成员签字。	
工程 竣工 验收 意见	1. 工程参建单位资质、人员资格符合要求，工程质量保证体系和责任制建立健全并得到了有效落实； 2. 施工单位已完成工程设计和合同约定的各项内容； 3. 工程技术档案资料完整； 4. 工程实体的面积、层数、外立面等情况与审定的规划及设计文件符合； 5. 工程设计、施工质量符合标准规定，无违背强制性条文情况； 6. 工程竣工永久性标牌设置符合要求； 7. 竣工验收合格，同意通过验收。	
验收会议所 提主要问题	验收组组长（签字）：	



重庆市建设工程 竣工验收报告

工程名称: 职教产业园二期(重庆梁平高新区集成电路产业学院)附属工程

施工许可证编号: 500228202106270101

工程地址: 重庆梁平机场路

建设单位: 重庆梁平工业园区建设开发有限公司

(单位公章)

竣工验收日期: 2023年01月03日

重庆市建设工程质量监督总站监制



一、工程概况				
工程名称	职教产业园二期(重庆梁平高新区集成电路产业学院)附属工程	工程地址	重庆梁平机场路	
基本情况	合同造价	6932.7万元	工程类别	新建
	工程规模	施工图所有工程		
	基础型式	/	最大跨度	/
	结构类型	/	设计使用年限	50年
	抗震设防烈度	6度		
	实际开工日期	2021年07月06日	竣工日期	2023年01月03日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致,主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成,且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
遗留事项	无			



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

		单位名称	资质等级	证书号	法定代表人	项目负责人
参建 责任 主体 单位	建设 单位	重庆梁平工业园区建设开发 有限责任公司			高翔	谭峻
	勘察 单位	重庆南江工程勘察设计集团 有限公司	甲级	B150007178-6/4	邓书金	张杏舟
	设计 单位	重庆市建筑工程设计院有限 责任公司	甲级	A150002548	占学军	徐军
	监理 单位	重庆中宏建设监理有限公司	乙级	E250008967	何平	吴国有
	施工 单位	银广厦集团有限公司	壹级	D144025413	陈镇文	田群华
	施 工 专 业 分 包 单 位					
相 关 单 位	施 工 图 审 查 单 位					
	主 要 质 量 检 测 单 位					
	监 控 单 位					

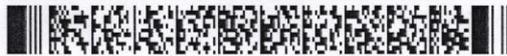


二、工程竣工情况检查

工程竣工 验收基本 条件	工程设计及合同约定内容完成情况	工程设计和合同约定的各项内容已完成
	施工单位工程竣工报告	已出具相关文件,符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件,符合要求
	勘察单位质量检查报告	已出具相关文件,符合要求
	设计单位质量检查报告	已出具相关文件,符合要求
	建设单位竣工验收方案	已书面制定,符合要求
	工程款支付情况	建设单位已按合同约定支付工程款
	工程质量保修书	施工单位已按规定签署
重要分部 工程及专 业承包工 程质量验 收情况	地基基础分部	/
	主体结构分部	/
	专业承包工程	/



主要建筑材料、建筑构配件和设备进场检验	试验报告和记录齐全,符合要求
工程质量检测和功能性试验资料	检测齐全,检验结果合格
技术档案和施工管理资料	符合规范要求
工程监理资料	符合监理规范和有关规定
监督机构责令整改问题	无



验收组人员(签字)(可增设附表)	建设单位	项目负责人(签字): <u>谭波</u>		
		成员(签字):		
	勘察单位	项目负责人(签字): <u>张研</u>		
		成员(签字):		
	设计单位	项目负责人(签字): <u>徐军</u>		
		成员(签字):		
	监理单位	项目负责人(签字): <u>李国友</u>		
		成员(签字):		
	施工单位	项目负责人(签字):		
		成员(签字):		
参建单位签章(可增设附表)	勘察单位(公章)	设计单位(公章)	施工单位(公章)	监理单位(公章)
	项目负责人: (签字, 加盖执业印章) <u>张研</u> 姓名: 张研 注册号: 500011700397 有效期至: 2025年1月	项目负责人: (签字, 加盖执业印章) <u>徐军</u> 姓名: 徐军 注册号: 50025616 有效期至: 2024年4月	项目负责人: (签字, 加盖执业印章) <u>田祥华</u> 姓名: 田祥华 注册号: 1442018201902186 有效期至: 2025.04.28	总监理工程师: (签字, 加盖执业印章) <u>李国友</u> 姓名: 李国友 注册号: 52003289 有效期至: 2024.05.10
	项目负责人: <u>谭波</u>	法定代表人: <u>高翔</u>		



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

6、重庆市消防救援总队战勤保障基地改扩建项目

中标通知书

中标人：银广厦集团有限公司

我单位拟建的重庆市消防救援总队战勤保障基地改扩建项目招标，于2021年3月9日开标，经评标委员会评定并报招标监督管理机构备案，确定你单位为中标人，中标价为人民币132990295.55元（其中含安全文明施工费暂定金额4504813.08元）。项目地址：巴南区花溪镇红光大道65号（市消防救援总队现有存量用地范围内）。中标范围：本工程包含施工图范围内的新建工程（消防车库及战勤物资储备库、执勤及学习培训用房（装配式建筑）、消防车辆维修车间、地下车库、门卫等）、改建工程（质检楼、战勤物资库等）、拆除原建构筑物及附属设施、室外工程（边坡挡墙（边坡支护等）、道路、海绵城市硬化路面、景观绿化、室外综合管网、室外照明等（不包括1#楼暖通工程、智能化工程、电气工程、抗震支架、厨房设备、电梯工程、智能仓库；2#楼智能化工程；3#楼暖通工程、智能化工程；4#楼暖通工程、智能化工程；5#楼室外智能化工程），具体详见招标人提供的施工图及工程量清单。工期：540日历天。项目经理：盛兆文。质量要求：达到国家现行有关施工质量验收规范要求，并达到合格标准。

你单位当自中标通知书发出之日起30天内，到我单位签订承发包合同。

特此通知。

招标人：重庆市建筑科学研究院有限公司（盖章）
法定代表人：周刚（签字或盖章）
联系人：谢老师
联系电话：2362301892
代理机构：重庆工程中心（盖章）
签发日期：2021年3月17日

正本

重庆市消防救援总队战勤保障基地改扩建项目

施工合同

发包人（全称）：重庆市建筑科学研究院有限公司

承包人（全称）：银广厦集团有限公司

第一部分 合同协议书

发包人(全称) 重庆市建筑科学研究院有限公司

承包人(全称) 银广厦集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》(《中华人民共和国建筑法》)及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就银广厦集团有限公司中标的重庆市消防救援总队战勤保障基地改扩建项目工程施工及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 重庆市消防救援总队战勤保障基地改扩建项目。
2. 工程地点: 巴南区花溪镇红光大道 65 号(市消防救援总队现有存量用地范围内)。
3. 工程立项批准文号: /。
4. 资金来源: 本招标项目经市发改委批准立项。资金来源为:市基本建设统筹资金。
资金性质为:全部国有。
5. 工程内容: 1.新建房屋36381m²(其中:消防车库及战勤物资储备库22156m²,执勤及学习培训用房8274m²(装配率51.9%),消防车辆维修车间4377m²,地下车库1500m²,门卫室74m²);2.改建房屋9383m²(其中:改建质检楼3746m²,原有战勤物资储备库5637m²改建为战备车辆停放库及车辆配件库);3.拆除原文工团、综合楼、搜救犬舍、宿舍公寓楼等房屋11389m²;4.实施场区内道路广场硬化、土石方、边坡治理、环境绿化及室外综合管网等配套基础工程及发包人要求完成的其它相关工作。
6. 工程承包范围: 本工程包含施工图范围内的新建工程(消防车库及战勤物资储备库、执勤及学习培训用房(装配式建筑)、消防车辆维修车间、地下车库、门卫等)、改建工程(质检楼、战勤物资库等)、拆除原建构筑物及附属设施、室外工程(边坡挡墙(边坡支护等)、道路、海绵城市硬化路面、景观绿化、室外综合管网、室外照明等(不包括1#楼暖通工程、智能化工程、电气工程、抗震支架、厨房设备、电梯工程、智能仓库;2#楼智能化工程;3#楼暖通工程、智能化工程;4#楼暖通工程、智能化工程;5#楼室外智能化工程),具体详见招标人提供的施工图及工程量清单;发包人要求完成的其它相关工作。

7. 本工程项目的建设单位为重庆市消防救援总队，重庆市建筑科学研究院有限公司根据与重庆市消防救援总队签定的代建合同约定，作为招标人参与本项目建设工作，代为签订本合同协议书，并按代建单位职责履行本工程项目的代建义务。

二、合同工期

承包人投标函中承诺的工期：540日历天。

计划开工日期： 年 月 日，实际开工日期以监理工程师签发的工程开工通知明确的开工日期为准。

计划竣工日期： 年 月 日，实际竣工日期以工程竣工验收合格之日为准。

工期总日历天数540天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家有关施工质量验收规范和标准要求，达到合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 承包人投标函中承诺的中标价为：

人民币（大写）壹亿叁仟贰佰玖拾玖万零贰佰玖拾伍元伍角伍分（¥ 132990295.55 元）；

2. 签约合同价为：

人民币（大写）壹亿叁仟贰佰玖拾玖万零贰佰玖拾伍元伍角伍分（¥ 132990295.55 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）肆佰伍拾万零肆仟捌佰壹拾叁元零捌分（¥ 4504813.08 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(9) 图纸;

(10) 其他合同文件。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与专用合同条款及通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

合同于 2021 年 4 月 16 日签订

十、签订地点

合同在 重庆市渝中区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

合同在以下条件满足之后生效：

1. 合同经双方加盖公章或合同专用章或者经双方法定代表人签字；
2. _____。

十三、合同份数

合同一式 十二 份，其中正本 二 份，双方各持 一 份，副本 十 份，双方各执 五 份。

副本与正本不一致时，以正本为准。

(以下为签字盖章页)

发包人：重庆市建筑科学研究院有限公司 (公章或合同专用章)

开户行：华夏银行重庆大坪支行
法定代表人或其委托代理人：周刚 (签字或盖章)

纳税人识别号：91500103450384494C

地址：重庆市渝中区长江二路221号

电话：023-63301935

开户银行：华夏银行股份有限公司重庆大坪支行

账号：11251000000433569

承包人：博兴集团有限公司 (公章或合同专用章)

法定代表人或其委托代理人：陈文 (签字或盖章)

纳税人识别号：91440300728091274

地址：深圳市福田区莲花街道康欣社区北环大道7001号开元大厦2楼整层

电话：0755-83940077

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳石厦支行

账号：44250100008800000671

签约时间：2021年4月16日

陈文

重庆市建设工程 竣工验收报告

(房屋建筑工程2013版)

工程名称: 重庆市消防救援总队战勤保障基地改
扩建项目

单位(子单位)工程名称: 1#综合楼、2#消防车辆维修车间
、原楼梯、战勤物资库装饰装修
、地下室、M1门卫室

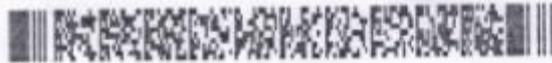
施工许可证编号: 500113202106080101

工程地址: 巴南区李家沱1分区117-1地块

建设单位: 重庆市消防救援总队
(单位公章)

竣工验收日期: 2023 年 9 月 5 日

重庆市建设工程质量监督总站监制



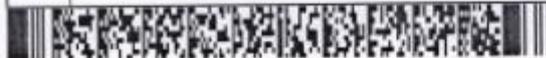
重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

一、单位(子单位)工程概况					
单位(子单位)工程名称		重庆市消防救援总队战勤保障基地改扩建项目(1#综合楼新建及装饰装修)		工程地址	巴南区李家沱1分区117-1地块
基本情况	建筑面积(㎡)	20575.3	工程类别	公建	
	层数	8层	最大跨度	/	
	高度(m)	36.1			
	地基持力层	中风化泥岩	基础型式	桩基础、独立基础、条形基础	
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年	
	结构类型	框架剪力墙结构	开工日期	2021年06月09日	
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。				
专门情况说明	/				



一、单位(子单位)工程概况

单位(子单位)工程名称		重庆市消防救援总队战勤保障基地改扩建项目(2#消防车修理车间新建)		工程地址	巴南区李家沱1分区117-1地块
基本情况	建筑面积(m ²)	1541.12	工程类别	公建	
	层数	1层	最大跨度	/	
	高度(m)	23.3			
	地基持力层	中风化泥岩	基础型式	桩基础	
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年	
	结构类型	框架剪力墙结构	开工日期	2021年06月09日	
工程验收范围	<p>1、验收范围与工程报建范围一致,主要包括施工合同约定的各项施工任务。</p> <p>2、施工合同中约定的各项施工任务已完成,且经施工预验收合格。</p> <p>3、各子单位工程的主要功能分区情况。</p> <p>4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。</p>				
专门情况说明	/				



一、单位(子单位)工程概况				
单位(子单位)工程名称	重庆市消防救援总队战勤保障基地改扩建项目(质检楼改建装饰装修)	工程地址	巴南区李家沱1分区117-1地块	
基本情况	建筑面积(m ²)	/	工程类别	公建
	层数	5层	最大跨度	/
	高度(m)	26.4		
	地基持力层	/	基础型式	/
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	框架剪力墙结构	开工日期	2021年06月09日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致,主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成,且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	/			



一、单位(子单位)工程概况

单位(子单位)工程名称		重庆市消防救援总队战勤保障基地改扩建项目(战勤物资库改建装饰装修)		工程地址	巴南区李家沱1分区117-1地块
基本情况	建筑面积(m ²)	/		工程类别	公建
	层数	4层		最大跨度	/
	高度(m)	24.6			
	地基持力层	/		基础型式	/
	抗震设防烈度	6度		设计使用年限	50年
	结构类型	框架剪力墙结构		开工日期	2021年06月09日
工程验收范围	<p>1、验收范围与工程报建范围一致,主要包括施工合同约定的各项施工任务。</p> <p>2、施工合同中约定的各项施工任务已完成,且经竣工验收合格。</p> <p>3、各子单位工程的主要功能分区情况。</p> <p>4、各子单位工程所包含的分部工程内容。</p>				
专门情况说明	/				



一、单位（子单位）工程概况					
单位（子单位）工程名称		重庆市消防救援总队战勤保障基地改扩建项目(地下室新建及装饰装修)		工程地址	巴南区李家沱1分区117-1地块
基本情况	建筑面积 (m ²)	14190.32	工程类别	公建	
	层数	-1层	最大跨度	/	
	高度 (m)	7.05~9.45			
	地基持力层	中风化泥岩	基础型式	桩基础、独立基础、条形基础	
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年	
	结构类型	框架剪力墙结构	开工日期	2021年06月09日	
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。				
专门情况说明	/				

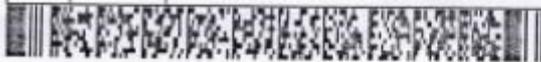


一、单位(子单位)工程概况

单位(子单位)工程名称		重庆市消防救援总队执勤保障基地改扩建项目(M1门卫室新建及装饰装修)		工程地址	巴南区李家沱1分区117-1地块
基本情况	建筑面积(m ²)	73.76	工程类别	公建	
	层数	-1层	最大跨度	/	
	高度(m)	4.9			
	地基持力层	中风化泥岩	基础型式	桩基础	
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年	
	结构类型	框架剪力墙结构	开工日期	2021年06月09日	
工程验收范围	<p>1、验收范围与工程报建范围一致,主要包括施工合同约定的各项施工任务。</p> <p>2、施工合同约定的各项施工任务已完成,且经竣工预验收合格。</p> <p>3、各子单位工程的主要功能分区情况。</p> <p>4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。</p>				
专门情况说明	/				

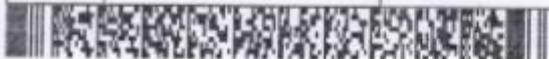


遗留事项	无					
参建 责任 主体 单位	单位名称		资质等级	证书号	法定 代表人	项目 负责人
	建设单位	重庆市消防救援总队	/	/	李俊杰	谢越
	勘察单位	重庆川东南工程勘察设计院有限公司	甲级	B150007160	王丙元	刘晓斌
	设计单位	华蓝设计(集团)有限公司	甲级	A145002842	钟毅	谭方彤
	监理单位	浙江明康工程咨询有限公司	一级	E133003547 -8/1	赵强	晏厚盾
	施工单位	银广厦集团有限公司	一级	D244011610	陈慎文	杨森林
	施工专业 分包单位	施工专业分包单位名称		相应资质	分包范围	项目 负责人
重庆巴丰钢结构工程有限公司		叁级	钢结构	李勇		
重庆德生鼎盛实业发展有限公司		贰级	通风与空调	罗海元		
相关 单位	施工图 审查单位	重庆汇中建筑施工图设计审查有限公司				
	主要质量 检测单位	重庆筑能渝兴建设工程质量检测有限公司				
	监控量测 单位	/				



二、工程竣工情况检查

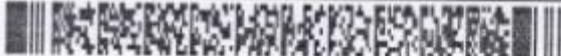
工程竣工 验收 基本 条件	工程量完成情况	工程设计和合同约定的各项内容已完成
	施工单位工程竣工检查报告	已出具相关文件,符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件,符合要求
	勘察文件质量检查报告	已出具相关文件,符合要求
	设计文件质量检查报告	已出具相关文件,符合要求
	建设单位竣工验收方案	已书面制定,符合要求
	工程款支付情况	建设单位已按合同约定支付工程款
	工程质量保修书	施工单位已按规定签署
重要 分部 工程 及专 业承 包工 程质 量验 收情 况	地基与基础分部	分部验收记录已形成
	主体结构分部	分部验收记录已形成
	建筑节能分部	分部验收记录已形成
	专业承包工程	电梯分部验收记录已形成



主要原材料、建筑构件和设备进场检验	试验报告和记录齐全, 符合要求
工程质量检测和功能性试验资料	检测齐全, 检验结果合格
技术档案和施工管理资料	按要求整理完毕, 并通过档案、防雷专项验收
工程监理资料	符合监理规范和有关规定
节能工程能效评估意见	通过, 能效等级为一级, 符合设计要求的一级
住宅工程分户验收	已按要求完成, 资料齐全
企业诚信综合评价情况	该工程施工企业工程质量历次评价为: 良好
监督机构责令整改问题	/
规划、消防、环保验收情况	已通过规划、消防、环保验收

三、工程竣工验收组织及验收意见

验收组组成	建设单位、监理单位、施工单位、勘察单位、设计单位、质量监督站相关人员和有关方面专家	验收会议时间
		2023.9.5
验收程序	<p>(1) 施工、监理、勘察、设计、建设单位分别汇报工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>(2) 审阅施工、监理、勘察、设计、建设单位提供的工程档案资料。</p> <p>(3) 查验工程实体质量。</p> <p>(4) 对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成验收组人员签署的工程竣工验收意见，验收组人员签字。</p>	
工程竣工验收意见	<p>1. 工程参建单位资质、人员资格符合要求，工程质量保证体系和责任制建立健全并得到了有效落实；</p> <p>2. 施工单位已完成工程设计和合同约定的各项内容；</p> <p>3. 工程技术档案资料完整；</p> <p>4. 工程实体的面积、层数、外立面等情况与审定的规划及设计文件符合；</p> <p>5. 工程符合民用建筑节能设计要求，已通过节能工程能效评估；</p> <p>6. 验收组按照有关规定对工程质量验收工作进行了随机抽查，资料和实物抽查结果均符合有关要求，数据准确；</p> <p>7. 工程设计、施工质量符合标准规定，无违背强制性条文情况；</p> <p>8. 工程竣工永久性标牌设置符合要求；</p> <p>9. 竣工验收合格，同意通过验收。</p>	
验收会议所提主要问题	无	
	验收组组长(签字): JAB	



验收组人员(签字)	建设单位	项目负责人(签字): <i>WY</i>
		成员(签字): <i>张廷</i>
	勘察单位	项目负责人(签字): <i>张廷</i>
		成员(签字): <i>张廷</i>
	设计单位	项目负责人(签字): <i>谭方彬</i>
		成员(签字): <i>李</i>
	监理单位	总监理工程师(签字): <i>王</i>
		成员(签字): <i>余</i>
	施工单位	项目负责人(签字): <i>刘</i>
		成员(签字): <i>邓</i>



中华人民共和国住房和城乡建设部
注册监理工程师(岩土)
姓名: *刘*
注册号: 5000716-AY00
有效期至: 2025年12月

项目负责人(签字, 加盖执业印章)
谭方彬
注册号: 500098-008
有效期至: 2025年12月

项目负责人(签字, 加盖执业印章)
王
注册号: 500123-001
有效期至: 2025年12月

总监理工程师(签字, 加盖执业印章)
王
注册号: 5003216
有效期至: 2025年12月

建设单位	项目负责人(签字): <i>WY</i>
法定代表人(签字):	<i>俊东</i>

俊东



7、深圳市中医院福田院区基础设施修缮改造工程项目住院楼 1-15层（除4、5层外）改造工程

中标通知书

标段编号：2019-440304-84-01-105339008001

标段名称：深圳市中医院福田院区基础设施修缮改造工程项目
住院楼1-15层（除4、5层外）改造工程

建设单位：深圳市中医院

招标方式：公开招标

中标单位：银广厦集团有限公司

中标价：5734.086665万元

中标工期：270天

项目经理(总监)：颜伟



本工程于 2023-12-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标
业务分公司)进行招标，2024-01-19 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订
立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)



日期：2024-01-19

查验码：8860970379127161 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

6C2024-008

SFD-2015-05

工程编号: 2019-440304-84-01-105339008001

合同编号: SZY2024ZCCZGC0001

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深圳市中医院福田院区基础设施修缮改造工程项目住院楼 1-15 层(除 4、5 层外)改造工程

工程地点: 深圳市中医院福田院区

发包人: 深圳市中医院

承包人: 银广厦集团有限公司



2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市中医院

承包人(全称): 银广厦集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市中医院福田院区基础设施修缮改造工程项目住院楼 1-15 层(除 4、5 层外)改造工程

工程地点: 深圳市福田区福华路一号深圳市中医院

核准(备案)证编号: 2019-440304-84-01-105339

工程规模及特征: 深圳市中医院福田院区住院楼 1-15 层(除 4、5 层外)楼修缮改造,对原有室内局部天花、墙面、地面、门窗以及电气、给排水、通风空调、消防等进行装饰改造,钢结构、外立面防水、部分室内墙体、装饰拆除,按照临床需求装饰改造,总改造面积约 19300 平方米。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

包括但不限于:包括但不限于住院楼 1-15 层(4、5 层部分除外)楼层的土建工程(内装饰、外立面、屋面防水)、安装工程(给排水、电气、通风空调、智能化、消防),具体内容详见施工图、工程量清单及合同条款。发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容,承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程_长: _米; _宽: _米; 高: _米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 _____ 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 _____ 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 _____ 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程_长: _米_宽: _米	<input type="checkbox"/> 隧道工程_长: _米_宽: _米_高: _米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 _____ 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程_长: _米_宽: _米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程_长: _米_宽: _米_高: _米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 _____ 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 _____ 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

□地基与基础工程__ (□基础__ □_基坑支护__ □边坡__ □土石方__ □其它____);		
□主体结构工程__ (□钢筋混凝土__ □钢结构__ □网架__ □索膜结构__ □其它____);		
□装饰装修工程__ (□金属门窗__ □幕墙: __平方米__ □其它____);		
□通风与空调__ (□通风__ □空调____ □其它____);		
□建筑给排水及供暖__ (□室内给、排水系统__ □室外给、排水系统__ □其它____);		
□建筑电气工程__ (□室外电气__ □电气照明__ □其它____);		
□智能建筑		(□综合布线系统__ □信息网络系统__ □其它____);
□屋面及防水工程	□建筑节能__	□消防工程
□_室外工程__ (□室外设施____ □附属建筑____ □室外环境____);		
□燃气工程__ (户数: ____户; 庭院管: ____米)		

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (<input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 ____ □其它____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统__ □室外给、排水系统__ □其它____);				
□智能建筑 (□综合布线系统__ □信息网络系统__ □其它____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修 (<input checked="" type="checkbox"/> 抹灰 <input checked="" type="checkbox"/> 涂饰 <input checked="" type="checkbox"/> 饰面板(砖) __ <input checked="" type="checkbox"/> 吊顶 <input checked="" type="checkbox"/> 其它____);				
□其它:				

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期：__年__月__日（具体开工时间以开工令为准）；

计划竣工日期：__年__月__日；

合同工期总日历天数 270 天。

招标工期总日历天数 270 天。

定额工期总日历天数 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

装饰工程材料、水电、设备安装必须保证质量，采购设备的环保、节能按国家有关规范、条例执行，符合《建筑装饰装修工程质量验收标准》及具有环保检测资质机构出具的合格检测报告，达到验收 合格 标准。

五、签约合同价

人民币（大写） 伍仟柒佰叁拾肆万零捌佰陆拾陆元陆角伍分 (¥57340866.65 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） 壹佰零肆万柒仟叁佰陆拾叁元叁角叁分 (¥1047363.33 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） 玖拾壹万叁仟伍佰肆拾伍元整 (¥913545.00 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写） 贰佰万元 (¥ 2000000.00 元)；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写） / (¥ / 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- 00图纸和技术规格书;
- 01已标价工程量清单;
- 02发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

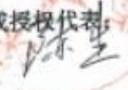
十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024 年 5 月 11 日;

订立地点: 深圳市福田区福华路1号深圳市中医院

发包人和承包人约定本合同自发包人和承包人双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章之日起生效后成立。

本合同一式陆份,均具有同等法律效力,发包人执叁份,承包人执叁份。

发包人: (公章) 深圳市中医院
法定代表人或授权代表: 

统一社会信用代码: _____
地址: _____
邮政编码: _____
法定代表人: _____
委托代理人: _____

承包人: (公章) 银广厦集团有限公司
法定代表人或授权代表: 

统一社会信用代码: _____
地址: _____
邮政编码: _____
法定代表人: _____
委托代理人: _____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国农业银行深圳国贸支行

账号：41008900046668888

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：工行深圳合水口支行

账号：4000093019100617315

第二部分 通用条款

二、投标人同类工程设计业绩

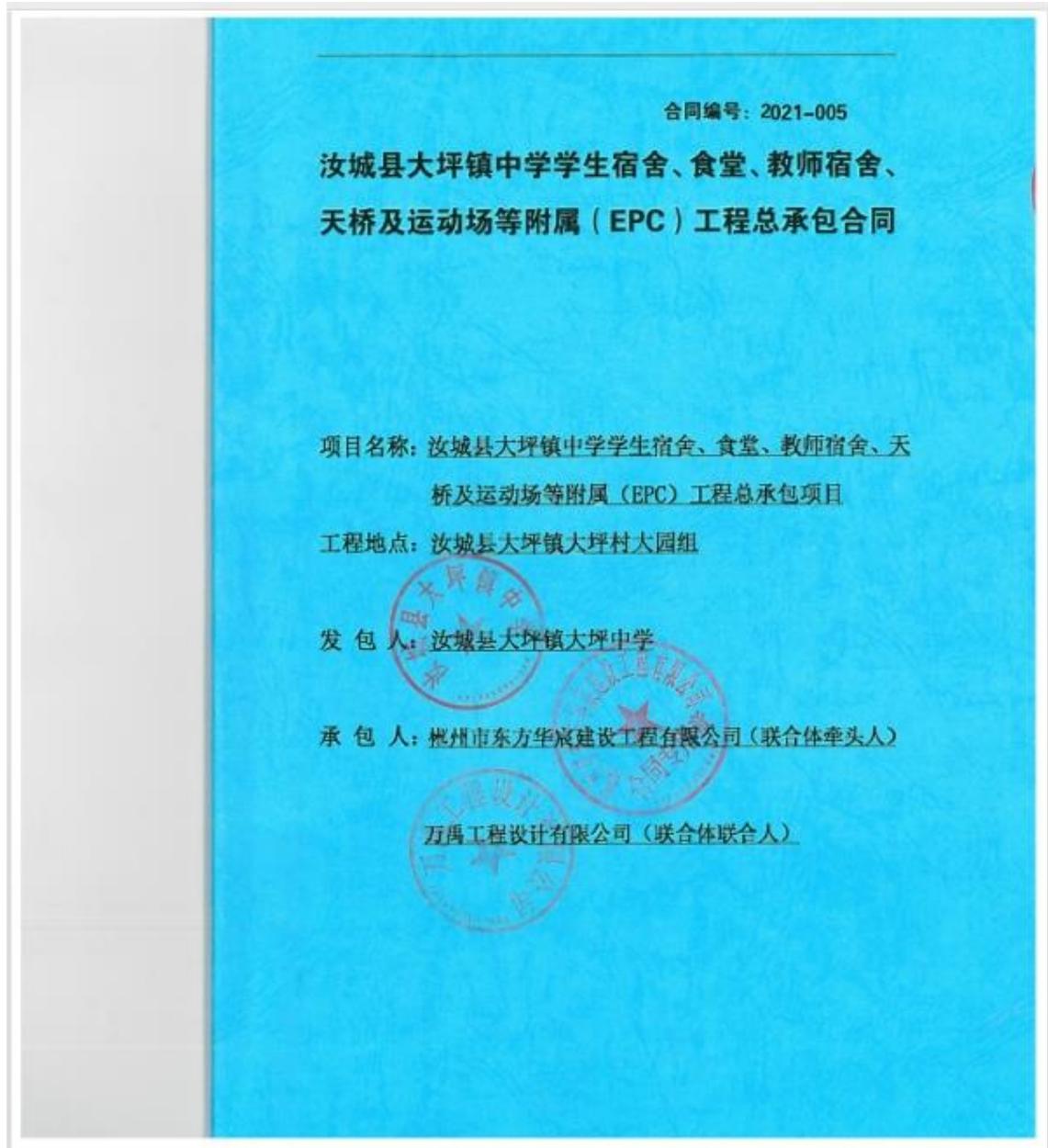
企业近 5 年自认为最具代表性同类设计业绩表

投标人：万禹工程设计有限公司

- | |
|--|
| <p>1. 工程名称：汝城县大坪镇中学学生宿舍、食堂、教师宿舍、天桥及运动场等附属(EPC)工程总承包项目</p> <p>(合同价：2175.8000 万元； 合同签订日期：2021 年 2 月 18 日)</p> <p>2. 工程名称：安仁县妇幼保健院整体搬迁建设项目 EPC 总承包</p> <p>(合同价：2468.0000 万元； 合同签订日期：2020 年 12 月 23 日)</p> <p>3. 工程名称：河北启晖教育科技有限公司启晖教育产业园二期建设项目设计-施工 EPC 总承包</p> <p>(合同价：12356.152960 万元； 合同签订日期：2023 年 11 月 7 日)</p> <p>4. 工程名称：临武产业开发区城东片区排水防涝改造工程项目总承包(EPC)</p> <p>(合同价：3514.639111 万元； 合同签订日期：2024 年 7 月 5 日)</p> <p>5. 工程名称：通城县实验小学建设项目项目 EPC 总承包</p> <p>(合同价：14600.0000 万元； 合同签订日期：2023 年 03 月 31 日)</p> |
|--|

注：按照《资信标要求一览表》中的投标人同类工程设计业绩要求提供证明材料，且证明材料需按照此表的顺序提供。

1、汝城县大坪镇中学学生宿舍、食堂、教师宿舍、天桥及运动场等附属(EPC)工程总承包项目



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：汝城县大坪镇大坪中学

承包人（全称）：郴州市东方华宸建设工程有限公司（联合体牵头人）

联合体参与单位：万禹工程设计有限公司（联合体联合人）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就汝城县大坪镇大坪中学学生宿舍、食堂、教师宿舍、天桥及运动场等附属工程 EPC 工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：汝城县大坪镇中学学生宿舍、食堂、教师宿舍、天桥及运动场等附属工程 EPC

工程批准、核准或备案文号：汝发改[2020]121号、汝发招核[2020]27号

工程内容及规模：总建筑面积 22870 平方米，新建学生宿舍楼 4510 平方米、食堂及教师宿舍 4200 平方米、天桥 160 平方米、运动场 14000 平方米等及附属工程（具体内容以发包方出具的文书为准）。

工程所在省市详细地址：汝城县大坪镇大坪村大园组

工程承包范围：本项目采用总承包（EPC）模式建设，承包人按照合同约定对本项目的设计、采购、施工实行全过程承包，对工程的质量、安全、工期、造价控制全面负责。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源及要求 国家或行业相关规范、工程及技术要求且造价不能高于中标价，设计成果（图纸）需发包方确认后才能实施。

三、主要日期（设计周期 30 天，施工工期 300 天）

设计开工日期（绝对日期或相对日期）：2021 年 2 月 24 日。

施工开工日期（绝对日期或相对日期）：2021 年 2 月 24 日。

工程竣工日期（绝对日期或相对日期）：2021 年 12 月 24 日。

具体开工日期以开工令为准。

四、工程质量标准

工程设计质量标准：符合国家及行业设计规范要求，且最终通过建设行政主管部门的审查。

工程施工质量标准：符合【工程施工质量验收规范】要求，验收合格。

五、合同价格和付款货币

合同价格为中标价含设计费约人民币（大写）贰仟壹佰柒拾伍万捌仟元整（小写金额：21758000.00 元）（其中施工费：人民币大写：贰仟壹佰肆拾伍万捌仟元整，小写：¥,21458000.00；设计费：人民币大写：叁拾万元整，小写：

¥300000.00)，最终预、结算以财政评审和审计部门审定的结果为准（如审定金额低于中标金额，则按审定金额结算支付，审定金额高于中标金额，则按中标金额结算支付）。

详见合同价格清单分项表，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不作调整。

六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之日起生效：双方盖章签字之日起生效。

发包人：（公章）
法定代表人或授权代表：（签字）


通讯地址：
邮政编码：
联系电话：
开户银行：
帐号：

承包人（联合体牵头人）：（公章）
法定代表人或授权代表：（签字）


通讯地址：汝城县卢阳大道
邮政编码：424100
联系电话：:8500998
开户银行：中国建设银行汝城支行
帐号：43050170773600000194

承包人（公章）
法定代表人：（签字）
委托代理人：


通讯地址：
联系电话：
开户银行：
帐号：
签署地点：汝城县
签署时间： 年 月 日

工程施工质量标准：工程质量满足设计及有关规范要求，达到现行国家颁发的《建设工程施工质量验收规范》合格标准。

五、合同价格和付款货币

合同价格为人民币(大写)：贰仟肆佰陆拾捌万圆整(小写金额：¥24680000.00 元整)(其中设计费：人民币大写：贰拾陆万圆整)(小写金额)：¥260000.00)。

六、定义与解释

本协议书有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：甲、乙双方签字盖章之日起生效。

(合同签署页)

发包人:

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表: 

工商注册住所: 

企业组织机构代码:

邮政编码:

法定代表人:

授权代表:

电话:

传真:

电子邮箱:

户名:

开户银行:

账号:

承包人1: 湖南郴岭电力工程有限公司

(公章或合同专用章)

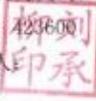
法定代表人或其授权代表: (签字) 

工商注册住所: 湖南省郴州市安仁县

永乐江镇工业集中区

企业组织机构代码: 91431028MA4RUW0E4C

邮政编码: 423600

法定代表人: 

授权代表:

电话: 1577354777

传真:

电子邮箱:

户名: 湖南郴岭电力工程有限公司安仁分公司

开户银行: 中国建设银行安仁支行

账号: 43050170663600000791

承包人2: 万禹工程设计有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表: 

工商注册住所: 湖南省郴州市永兴县国土机关家属区1栋201

企业组织机构代码: 91431023MA4R7TNW46

邮政编码: 423300

法定代表人: 

授权代表:

电话:

传真:

电子邮箱:

户名: 万禹工程设计有限公司郴州分公司

开户银行: 湖南省永兴农村商业银行股份有限龙华支行

账号: 82013500001976681

合同订立时间: 2020年12月23日

合同订立地点:

(合同签署页)

发包人(公章): 	承包人1(公章): 
地 址: _____	地 址: _____
法定代表人(签字): <u>海少权</u>	法定代表人(签字): <u>刘永印</u>
委托代理人(签字): <u>海少权</u>	委托代理人(签字): <u>周志军</u>
电 话: _____	电 话: _____
传 真: _____	传 真: _____
开户银行: _____	开户银行: _____
账 号: _____	账 号: _____
邮政编码: _____	邮政编码: _____
确认送达地址: _____	确认送达地址: _____

承包人2(公章): 
地 址: _____
法定代表人(签字): <u>李华</u>
委托代理人(签字): _____
电 话: _____
传 真: _____
开户银行: _____
账 号: _____
邮政编码: _____
确认送达地址: _____



3、河北启晖教育科技有限公司启晖教育产业园二期建设项目设计-施工 EPC 总承包

GF-2020-0216

合同编号：ZH-QHJY-2023027

建设项目工程总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局 制定

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹亿贰仟叁佰伍拾陆万壹仟伍佰贰拾玖圆陆叁（¥123561529.6元），税金为人民币（大写）壹仟零壹拾伍万贰仟玖佰玖拾肆圆伍角柒分（¥10152994.57元），不含税价格为：人民币（大写）壹亿壹仟叁佰肆拾万零捌仟伍佰叁拾伍圆零叁分（¥113408535.03元）。

具体构成详见价格清单。其中：

(1) 设计费（含税）：

人民币（大写）壹佰玖拾万圆整（¥1900000.00元）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）壹拾万零柒仟伍佰肆拾柒圆壹角柒分（¥107547.17元）；

(2) 设备购置费（含税）：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；适用税率：_____%，税金为人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

(3) 建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）壹亿贰仟壹佰陆拾陆万壹仟伍佰贰拾玖圆陆叁（¥121661529.6元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）壹仟零肆万伍仟肆佰肆拾柒圆肆角（¥10045447.4元）；

(4) 暂估价（含税）：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）。

(5) 暂列金额（含税）：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）。

(6) 双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；适用税率：_____%，税金为人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：_____ \ _____。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：王林。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同

一类内容的合同文件应以最新签署的为准,专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续,筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2023 年 11 月 7 日订立。

九、订立地点

本合同在 邢台经济开发区中兴东大街金宏国际 17 层 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立,并自 盖章之日起 生效。

十一、合同份数

本合同一式 肆 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 贰 份。

发包人(公章)

承包人(公章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

统一社会信用代码: _____

统一社会信用代码: 9113052679416986XG

地址: _____

地址: 河北省邢台经济开发区中兴东大街
1889号河北工业大学科技园(邢台)园区
16号楼01栋

邮政编码: _____

邮政编码: 054000

法定代表人: _____

法定代表人: 曲利锋

委托代理人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

电话: 03193676117

传真: _____

传真: /

电子信箱: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

开户银行：农行任县支行

账号：50222001040022220

承包人：万泰设计有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

统一社会信用代码：

91441900MA53WA684B

地址：邢台市信都区八一大街82号

邮政编码：054000

法定代表人：葛志勇

委托代理人：高伟

电话：13223299003

传真： /

电子信箱：3263859203@qq.com

开户银行：中信银行东莞星河支行

账号：8110901012901029870

附件3 工程质量保修书

发包人(全称): 河北启晖教育科技有限公司

承包人(全称): 河北双龙水利建筑工程有限公司、万禹工程设计有限公司

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》,经协商一致就河北启晖教育科技有限公司启晖教育产业园二期建设项目设计-施工 EPC 总承包(工程全称)订立工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内,按照有关法律规范和合同约定,承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程,屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏,供热与供冷系统,电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程,以及双方约定的其他项目。具体保修的内容,双方约定如下: 施工图纸范围内的全部内容。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定,工程的质量保修期如下:

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限;
2. 屋面防水工程,有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为 5 年;
3. 装修工程为 2 年;
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年;
5. 供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期;
6. 给排水设施、道路等配套工程为 2 年;
7. 其他项目保修期限约定如下:
 - (1) 地面、楼面空鼓开裂、大面积起砂 2 年;
 - (2) 卫生洁具、配件、给水阀门 2 年;
 - (3) 灯具、开关、插座 2 年;
 - (4) a、外墙保温工程开裂、脱落保修为 2 年; 外墙真石漆保修 2 年;
 - b、室外管网市政公用工程保修 2 年;
 - c、其他工程按照国家《建设工程质量管理条例》执行,但不得少于 2 年;
 - d、房屋建设工程保修期从工程竣工验收合格之日起计算。质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月,缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位/区段工程先于全部工程进行验收,单位/区段工程缺陷责任期自单位/区段工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后,发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目,承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的,发包人可以委托他人修理。
2. 发生紧急事故需抢修的,承包人在接到事故通知后,应当立即到达事故现场抢修。
3. 对于涉及结构安全的质量问题,应当按照《建设工程质量管理条例》的规定,立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告,采取安全防范措施,并由承包人提出保修方案,承包人将设计业务分包的,应由原设计分包人或具有相应资质等级的设计人提出保修方案,承包人实施保修。

4. 质量保修完成后, 由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项:

工程质保书由发包人, 承包人在工程竣工验收前共同签署, 作为工程总承包合同附件, 其有效期至保修期满。

发包人(公章):

地址:

法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

电话:

传真:

开户银行:

账号:

邮政编码:

承包人(公章):

地址:

法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

电话:

传真:

开户银行:

账号:

邮政编码:

承包人(公章):

地址:

法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

电话:

传真:

开户银行:

账号:

邮政编码:



4、临武产业园区城东片区排水防涝改造工程项目总承包 (EPC)

 临武县发展投资集团

合同编号：ZY24070507

临武产业园区城东片区排水防涝 改造工程项目 工程总承包 (EPC) 合同

项 目 名 称：临武产业园区城东片区排水防涝改造工程建设
项目工程总承包 (EPC) 合同

甲方（发包人）：临武高新技术产业开发区管理委员会

乙方一（承包人联合体牵头方）：湖南泽永建设有限公司

乙方二（承包人联合体成员方）：万禹工程设计有限公司

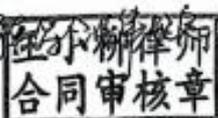
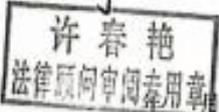
签 订 地 点：临武县高新技术产业开发区

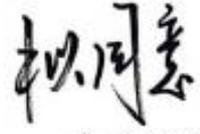
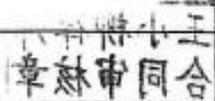
签 订 时 间： 年 月 日

地址：湖南省临武县高新区工业大道发投集团大楼 电话：0735-6338470 邮编：424300

临武县政府合同监管审批表

合同编号：

合同类别	<input type="checkbox"/> 政府框架类协议 <input type="checkbox"/> 招商引资合同 <input checked="" type="checkbox"/> 工程类合同 <input type="checkbox"/> 融资类合同 <input type="checkbox"/> 其他类合同
合同标题	临武产业开发区城东片区排水防涝改造工程项目工程总承包(EPC)合同
合同当事方	甲方 临武高新技术产业开发管理委员会
	乙方 湖南泽永建设有限公司、万禹工程设计有限公司
	丙方或者第三方
合同内容摘要	项目名称：临武产业开发区城东片区排水防涝改造工程项目工程总承包 中标金额：(大写) 叁仟伍佰壹拾肆万陆仟叁佰玖拾壹元壹角壹分 (小写) ¥35146391.11
主办单位(主管部门) 法制机构或法律顾问意见	<div style="text-align: center;">  签字(盖章) 2024年6月28日 </div>
主办单位(主管部门) 意见	<div style="text-align: center;">  签字(盖章) 2024年6月28日 </div>
县政府法律顾问意见	<div style="text-align: center;">  签字(盖章) _____ 日 </div>

县司法局意见	  签字(盖章): 王坤 2024年7月3日
县政府分管(或主管)领导意见	  签字(盖章): 王松 2024年7月4日
县政府常务副县长意见	  签字(盖章): 王松 2024年7月5日
县政府县长(县政府常务会议)意见	
备注	

- 注：1. 政府框架协议类，报主管（分管）县领导审查，报县长审批。
 2. 招商引资类合同标的额 5000 万元以下，报主管（分管）项目县领导审批，5000 万元以上的，报主管副县长和县长审批。（工业园区按园区政策审批）
 3. 工程类合同标的额 400 万元以下，报主管副县长审批，400 万元以上 1000 万元以下的，报主管副县长、常务副县长审批，1000 万元以上的，报主管副县长、常务副县长和县长审批。
 4. 融资类合同由常务副县长审批后报告县长。
 5. 其他类合同参照工程类合同的审查程序。
 6. 合同报审时，必须提交由分管（主管）县领导主持召开的合同洽谈会议记录复印件，并在复印件上由提供单位加盖公章，注明复印件与原件一致。
 7. 合同签订后 10 个工作日内将正式文本及相关资料报送县司法局备案。

中标通知书

中标通知书编号: 431025202310280137-BZ-001 项目编号: 431025202310280137001

湖南泽永建设有限公司、万具工程设计有限公司:

很高兴地通知您, 湖南临武工业园区管理委员会(招标人名称)临武产业开发区城高片区排水泵站改造工程建设项目总承包(EPC)项目于2024年05月27日在郴州市公共资源交易中心开标评标, 现评标工作已经结束, 经评标委员会认真评定、集体公示评审结果并报主管部门备案, 确定贵单位为中标人。

工程概况: 本项目分新建DN200雨水管网3260米、DN300雨水管网1600米、DN200-400雨水支管2300米; 对现状排水管线2.5公里进行清淤检测; 新建排水泵站400平方米, 强排泵出水压力管道100米, 自流出水口箱涵180米, 强排泵站设备6套等基础设施设置。

中标范围: 本项目采用工程总承包模式建设, 中标人按照合同约定对本项目的施工图设计、采购、施工、竣工验收及缺陷责任期进行全过程承包, 对工程的质量、安全、工期全面负责(工程施工范围最终以招标人签字认可的施工图及工程量清单所包含范围为准)。

中标金额: (大写)叁仟伍佰壹拾肆万陆仟叁佰玖拾壹元壹角壹分

(小写)35146391.11元

设计费: 501400.00元, 工程费: 33778991.11元(下浮率: 6.17%), 预备费: 3569200.00元

/

建安费用: /

销项税额(应纳税额): /

附加税额: /

其他项目费: /

工期: 120(其中设计周期30日历天)

质量标准: 投标文件载明的质量标准及保修承诺不低于招标文件的要求

项目经理: 伍志勇, 职称/注册资格: 二级建造师, 证书编号: 湘243082398246, 身份证号

码: 431025199608081255

施工项目负责人: 伍志勇, 职称/注册资格: 二级建造师项目负责人B证, 证书编号: 湘243082398246/湘建安B(2023)4088161, 身份证号码: 431025199608081255

设计负责人: 查科, 职称/注册资格: 注册公用设备工程师(给排水)/高级工程师, 证书编号: CS13210035M鲁690820170131, 身

验证码: 370630197169645059

请认真阅读本通知事项并按时参加, 如有不明之处请及时与招标人联系。

其他补充:

特此通知,



招标代理机构: (法人签字或
盖章)

招标代理机构:



2024年06月06日

临武高新技术产业开发区合同审核表

填报单位： 湖南泽永建设有限公司、万禹工程设计有限公司 填报时间：

合同名称	临武产业开发区城东片区排水防涝改造工程建设项目 工程总承包（EPC）合同		
业主单位	临武高新技术产业开发区管理委员会		
合同金额	人民币大写：叁仟伍佰壹拾肆万陆仟叁佰玖拾壹元壹角壹分；人民币小写：35146391.11 元		
合同起止时间			
<p>此合同经双方讨论已达成一致，现在需要走相关合同订立审批程序。</p> <p style="text-align: right;">经办人： <i>林焯</i></p>			
法律顾问意见	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> 湖南泽永建设有限公司 合同审核章 </div>		
部门意见	已按程序完成公开招标，拟同意签订合同。 <i>胡思璇</i>		
办公室意见	拟同意 <i>胡思璇</i>		
园务会议领导成员会审			
审核意见	签名	审核意见	签名
<i>同意</i>	<i>张</i>	<i>同意</i>	<i>陈海洲</i>
<i>拟同意</i>	<i>胡焯</i>		
<i>拟同意</i>	<i>李青</i>		
<i>拟同意</i>	<i>胡焯</i>		

第一部分 合同协议书

甲方：临武高新技术产业开发区管理委员会
乙方一：湖南泽永建设有限公司（联合体牵头人）
乙方二：万禹工程设计有限公司（联合体成员方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就临武产业开发生态东片区排水防涝改造工程建设(EPC)项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 项目名称：临武产业开发生态东片区排水防涝改造工程建设项目总承包(EPC)。

2. 工程地点：临武县产业开发区。

3. 工程审批、核准或备案文号：临发改【2023】57号。

4. 资金来源：财政预算资金。

5. 工程内容及规模：本项目分新建 DN2000 雨水管网 3260 米、DN800 雨水管网 1600 米、DN200-400 雨水支管 2300 米；对现状排水管线 2.5 公里进行清淤检测；新建排水泵站 400 平方米，强排泵站出水压力箱涵 100 米，自流出水口箱涵 180 米，强排泵站设备 6 套等基础配套设施。

6. 工程承包范围：本项目采用工程总承包模式建设，中标人按照合同约定对本项目的施工图设计、采购、施工、竣工验收及缺陷责任期实行全过程承包，对工程的质量、安全、工期全面负责，工程施工范围最终以招标人签字认可的施工图及工程量清单所包含范围为准。其中：

设计部分：包括但不限于对原初步设计方案提出优化、施工图设计以及后期服务。包含但不限于总图调整优化设计、红线内所有综合管网（含地下和地上）设计，以及上述所有相关专业设计内容，如总图优化、雨水管网、排水泵站、强排泵站出水压力箱涵等按照发包人



要求以及国家政策、强制性规范、技术标准要求的设计内容。配合有关部门完善设计等，设计深度要符合《建筑工程设计文件编制深度规定》（2016年版），施工图设计必须完成施工图审查并合格。

采购与施工部分：包括但不限于工程建设各阶段配合发包人办理报批、报建、报审、报验工作；工程施工（新建雨水管网、排水泵站、强排泵站出水压力箱涵及其他配套排水设施等）、设备采购及安装、调试与试运行；工程竣工验收、备案、交付、工程结（决）算、工程保修等。

二、合同工期

计划开工日期：2024年7月6日。（实际以开工报告日期为准）

计划开始现场施工日期：2024年7月20日。

计划竣工日期：2024年10月17日。

工期总日历天数：120天。其中设计工期为30日历天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。实际开工日期以监理开工令为准。

三、质量标准

1. 设计要求的质量标准：符合国家及行业设计规范要求，经招标人认可，且最终通过建设行政主管部门审查；

2. 施工要求的质量标准：符合现行国家及行业施工质量验收规范要求，达到合格标准；

3. 设备及材料采购部分质量标准：质量标准符合国家、行业及地方现行相关法律法规规范及技术标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）叁仟伍佰壹拾肆万陆仟叁佰玖拾壹元壹角壹分（¥ 35146391.11 元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1）设计费（含税）：

人民币（大写）：伍拾万壹仟肆佰元整（¥ 501400.0元）；

(2) 建安工程费用(含税,采取简易征收计税):
人民币(大写):叁仟壹佰零柒万捌仟零玖拾壹元壹角壹分
(¥ 31078091.11 元);

(3) 预备费(含税):
人民币(大写)叁佰伍拾陆万陆仟玖佰元整(¥ 3566900.00元)。

2. 合同价格形式:

合同价格形式为总价合同,最终结算以实际发生工程量计量,以临武县财评预算为依据,以临武县审计局审计结论为最终结算价。

合同当事人对合同价格形式的其他约定:限额设计、限额施工,承包人提交的最终结算总价(含甲供材)不得超过本合同约定的总价(中标价)。

注:但非承包人原因发生的地基及基础勘查不明、岩溶地质等不利物质条件处理费用、变更、新增工程、政策变化、专用合同条款中约定的可调整合同价格以及因甲供材价格波动引起超出合同总价部分的费用不含在总价范围内。

五、工程总承包项目人员

工程总承包项目经理: 邝志勇, 执业证号: 湘243002398246, 身份证号码: 431025199008081255。

施工负责人: 邝志勇, 执业证号: 湘243002398246/湘建安B(2023)0008161, 身份证号码: 431025199008081255

技术负责人: 邝海军, 执业证号: B08183081100000118, 身份证号码: 43102519891218125X

安全员: 谢鹏, 执业证号: 0432420200011000866, 身份证号码: 431025199309290018

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件;

- (4) 通用合同条款;
- (5) 承包人建议书;
- (6) 价格清单;
- (7) 双方约定的其他合同文件;

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在临武高新技术产业开发区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并盖章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式 8 份，均具有同等法律效力，发包人执 4 份，承包人执 4 份。

(本页为签署页)

甲方(发包方)：(公章)

法定代表人：

委托代理人：

地 址：

电 话：



乙方一(承包人联合体牵头方)

法定代表人：

委托代理人：

地 址：

电 话：



乙方二(承包人联合体成员方)

法定代表人：

委托代理人：

地 址：

电 话：



签订时间： 年 月 日

5、通城县实验小学建设项目项目 EPC 总承包

通城县实验小学新建项目 EPC 总承包

建设项目工程总承包合同

发包人：通城县城市建设投资开发有限责任公司

承包人（一）：中国能源建设集团广东火电工程有限公司

承包人（二）：万禹工程设计有限公司

中华人民共和国住房和城乡建设部

国家市场监督管理总局

制定

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 通城县城市建设投资开发有限责任公司

承包人(一): 中国能源建设集团广东火电工程有限公司

承包人(二): 万禹工程设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律規定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 通城县实验小学新建项目EPC总承包 的工程总承包(EPC)及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 通城县实验小学建设项目项目EPC总承包
2. 工程地点: 通城县教育局附近,秀水大道与雩水大道交汇处
3. 工程审批、核准或备案文号: 隽发改审批【2022】438
4. 资金来源: 上级及县级配套资金

工程概况: 本项目为位于湖北省咸宁市通城县,该项目总建筑面积为29213.21平方米。框架结构,抗震设防烈度为7度。绿化率35%,建筑密度15.6%,容积率0.54。具体建设内容为:新建1栋4层综合楼A,面积为3610.02平方米;3栋4层教学楼(A、B、C),面积为14265.10平方米;1栋5层综合楼B,面积为3840.51平方米;1栋食堂及报告厅3层,面积为5747.16平方米(含消防水池及人防地下室1826.12平方米);1座风雨操场,面积924平方米;2栋门卫室,面积177.97平方米(含配套候车亭);1栋配电房、发电房及垃圾站,面积249.58平方米;看台面积398.87平方米;1个300米环形运动场、球场、土方、围墙、道路、排水、排污、消防、弱电、景观、海绵城市、配套设施设备购置等。

5. 工程承包范围：工作内容包括但不限于：在提供的申请报告的基础上，完成本项目的初步设计深化、施工图设计、所有项目概算内容的设计，施工直至工程竣工验收、整体移交、档案移交及其缺陷责任期内的修复，完成并配合业主方办理报建、报批、工程预算财评审计等工作。具体包括但不限于以下事项：①根据委托人的设计任务书要求，根据本项目的需要，进行设计、施工、采购及相应的报建审批工作；②负责项目实施阶段全过程施工及管理工作，直至工程竣工验收，缺陷责任期修复等工作。（实际工作范围如有调整最终以招标人书面通知为准）。

二、合同工期

工期总日历天数：360 个日历天。

其中教学楼 ABC 栋，综合楼 A 栋 210 日历天完成(含装修，安装工程)，其他楼栋及配套施工工期 360 日历天完成，

工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，实际开工日期以开工令日期为准。

三、质量标准

工程设计质量标准：符合现行国家、省市设计规范、条例要求，并通过审查，符合发包人相关要求。

工程施工质量标准：符合现行建设工程施工质量验收规范和标准、施工图纸及发包人相关要求。

四、签约合同价与合同价格形式

(3) 专用合同条款及《发包人要求》等附件；

(4) 通用合同条款； (5) 承包人建议书（若有）

(6) 价格清单（若有） (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字并盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2023 年 03 月 31 日订立。

九、订立地点

本合同在 通城县 订立。

十、合同生效

本合同经双方盖章后成立，并自 双方盖章 生效。

十一、合同份数

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 4 份，两承包人各执 4 份。

2023年03月31日

承包人二: 万禹工程设计有限公司 (盖单位公章)

法定代表人或其委托代理人 [Signature] (签字)

地址: 深圳市宝安区新安街道新乐社区 38 区龙井一路华创达前海创客科技创新基地 A、B 栋 A506

电话: 0755-27808786/13480801859

传真: 0755-27808786

邮政编码: 518100

开户银行: 中国工商银行深圳宝安支行营业部

账号: 4000021409201786943

2023年03月31日

三、投标人拟派项目总负责人同类业绩情况

拟派项目总负责人基本情况

姓名	吴小军	性别	男	年龄	41	学历	本科	职称	高级
毕业院校	武汉理工大学			毕业时间	2009年7月		所学专业	建筑学	
工程建设行业工作年限	16			投标人企业工作年限	3		技术特长	方案设计	
工程建设类执业资格、专业、注册号（若有）				一级注册建筑师、20194411470					
其他岗位证				注册城乡规划师、建筑学高级工程师					
主要工作经历	2019-03-19 深圳市博艺奇建筑设计有限公司 2020-03-26 万禹工程设计有限公司 2021-04-21 广州名阳建筑设计有限公司 2022-03-16 湖南省建筑设计院集团股份有限公司 2024-02-28-至今万禹工程设计有限公司								
工程业绩	1. 工程名称：新湖街道公立幼儿园改造工程项目 （合同价：43.68万元；合同签订日期：2020年10月19日）；工程竣工日期：2021年8月17日；项目经理信息是否有体现：是） 2. 工程名称：东莞市大朗医院改扩建工程勘察计 （合同价：161.6603万元；合同签订日期：2021年4月15日）项目经理信息是否有体现：是） 3. 工程名称：东莞市凤岗镇凤德岭产业园1期项目（设计） （合同价：667.712334万元；合同签订日期：2024年9月23日）项目经理信息是否有体现：是）								

2025年05月22日

注：按照《资信标要求一览表》中的投标人拟派项目总负责人同类业绩情况要求提供证明材料

使用有效期: 2025年04月30日
-2025年10月27日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名: 吴小军

性别: 男

出生日期: 1982年07月07日

注册编号: 20194411470

聘用单位: 万禹工程设计有限公司



仅限投标使用

注册有效期: 2025年04月30日-2027年04月29日



主任



吴小军

个人签名: 吴小军

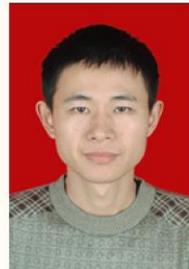
签名日期: 2025年4月30日

发证日期: 2025年04月30日

广东省职称证书

姓名：吴小军

身份证号：430304198207072078



职称名称：高级工程师

专业：建筑学

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年7月1日

评审组织：东莞市工程系列建筑专业高级职称评审委员会

证书编号：2419001132083

发证单位：东莞市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月30日

仅限投标使用





一级注册建筑师
Class 1 Registered Architect

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级注册建筑师的执业资格。

仅限投标使用



姓名: 吴小军
证件号码: 430304198207072078
性别: 男
出生年月: 1982年07月
批准日期: 2018年05月13日
管理号: 201805027440000077



成人高等教育

毕业证书

学生 吴小军 性别男，一九八二年七月七日生，于二〇〇七年三月至二〇〇九年七月在本校 建筑学 专业 函授 学习，修完 专升本 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 武汉理工大学 校 长: 周祖德

批准文号: 国家教委 (87) 教高三字022号
证书编号: 104975200905101303

二〇〇九年七月一日

姓名 吴小军
性别 男 民族 汉
出生 1982年7月7日
住址 广东省东莞市东城区东骏
路东城段2号景湖春晓花
园12栋2单元805房
公民身份号码 430304198207072078



仅限投标使用

中华人民共和国
居民身份证



仅限投标使用

签发机关 东莞市公安局
有效期限 2021.03.11-2041.03.11



202504211486147090

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 吴小军

证件号码: 430304198207072078

该参保人在东莞市参加社会保险情况如下:

一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200705	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200705	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200705	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴 费划入 个账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202407	111701484622	4767	715.05	0	381.36	2906	23.25	5.81	11.62	
202408	111701484622	4767	715.05	0	381.36	2906	23.25	5.81	11.62	
202409	111701484622	4767	715.05	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202410	111701484622	4767	715.05	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202411	111701484622	4767	715.05	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202412	111701484622	4767	715.05	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202501	111701484622	4767	762.72	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202502	111701484622	4767	762.72	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202503	111701484622	4767	762.72	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202504	111701484622	4767	762.72	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

111701484622: 东莞市: 万禹工程设计有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印, 作为参保人在东莞市参加社会保险的证明, 向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查, 本条形码有效期至2025-10-18, 核查网页地址: <http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况, 以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指: 《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号) 等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费, 其中“单位缴费划入个账”是按政策规定, 将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期: 2025年04月21日

1、新湖街道公立幼儿园改造工程项目

深圳市光明区新湖街道办事处政府采购（招投标）小组办公室

中标通知书

工程名称：光明区新湖街道公立幼儿园改造工程项目
（设计）于2020年10月14日在新湖街道办二栋二楼评标室，采用抽签定标确定中标人为万禹工程设计有限公司，中标暂定价为436800元人民币，中标工期日历日，具体以合同为准。

本中标通知书发出后请贵公司尽快与建设单位联系，商定签订合同相关事宜。

特此通知。

新湖街道办事处政府采购（招投标）小组办公室

2020年10月19日



合同编号: WY2020-粤B02

建设工程设计合同

工程名称: 新湖街道公立幼儿园改造工程项目

工程地点: 深圳市光明区圳美旧围1号

设计编号: WY2020-粤B02

(由设计人编填)

设计证书等级: 建筑行业(建筑工程)甲级

证书编号A144064467

发包人: 深圳市光明区新湖街道办事处

设计人: 万禹工程设计有限公司

签订日期: _____



中华人民共和国建设部

监

国家工商行政管理局

制

发包人：深圳市光明区新湖街道办事处

设计人：万禹工程设计有限公司

发包人委托设计人承担 新湖街道公立幼儿园改造工程项目 工程设计，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

1.1《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.2国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3建设工程批准文件。

第二条 本合同设计项目的内容：名称、规模、阶段、投资及设计费等见下表。

序号	分项目名称	建设规模		设计阶段及内容			估算总投资 (万元)	估算设计 费 (万元)
		层数	面积m ²	方案	初步设计	施工图		
1	新湖街道公立 幼儿园改造工 程项目	7	5352.69	√	/	√	1151	43.68
2	合计	7	5352.69	√	/	√	1151	43.68
3	说明： 1. 估算设计费是按发改批复的设计费43.68万元计取，最终设计服务费价格依据国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费标准》(2002年修订本)标准版-2004相关规定计取。 2. 带√号为设计内容。							

第三条 发包人应向设计人提交的有关资料及文件:

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	本项目地形图及红线坐标图	1	本项目设计前3天	
2	本项目规划指标书	1	本项目设计前3天	
3	本项目地质报告	1	本项目设计前3天	
4	设计委托意见书及相关委托资料	1	本项目设计前3天	
5	市政给水管、排水管情况	1	本项目设计前3天	

第四条 设计人应向发包人交付的设计资料及文件:

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	设计方案	3	甲方提交有关资料15天内提交	1、施工图可用于施工 2、只含方案设计、施工图设计, 不含其他
4	施工图(装饰、给排水、电气、暖通、建筑、结构、加固、厨房)	8	方案设计审核通过后30天内提交	3、超出本合同规定的文本数量, 设计人另外收取费用

第五条 本合同设计收费估算为 436800 元人民币(含税)。设计费支付进度详见下表。

付费次序	占总设计费%	付费额(元)	付费时间 (由交付设计文件所决定)
第一次付费	65%	283920	施工图完成后支付
第二次付费	35%	152880	经决算审定后支付

说明：

1. 提交各阶段设计文件的同时支付各阶段设计费。
2. 工程决算审定通过后，按最终设计服务费价格支付余额，不留尾款。
3. 估算设计费是按发改批复的设计费43.68万元计取，最终设计服务费价格依据国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费标准》(2002年修订本)标准版-2004相关规定计取。
4. 本合同履行后，定金抵作设计费。

第六条 双方责任

6.1 发包人责任：

6.1.1 发包人按本合同第三条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责，发包人不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。

发包人提交上述资料及文件超过规定期限15天以内，设计人按合同第四条规定交付设计文件时间顺延；超过规定期限15天以上时，设计人员有权重新确定提交设计文件的时间。

6.1.2 发包人变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，以致造成设计人设计需返工时，双方除需另行协商签订补充协议（或另订合同）、重新明确有关条款外，发包人应按设计人所耗工作量向设计人增付设计费（所增付的设计费限额在总设计费50%以内）。若是局部的小修改或因施工原因的偏差需要设计配合变更的，设计费用不另作增加。

在未签合同前发包人已同意，设计人为发包人所做的各项设计工作，应按收费标准，相应支付设计费。

6.1.3 发包人要求设计人比合同规定时间提前交付设计资料及文件时，如果设计人能够做到，发包人应根据设计人提前投入的工作量，向设计人支付赶工费。

6.1.4 发包人应为派赴现场处理有关设计问题的工作人员，提供必要的工作生活及交通等方便条件。

6.1.5 发包人应保护设计人的投标书、设计方案、文件、资料图纸、数据、计算软件和专利技术。未经设计人同意，发包人对设计人交付的设计资料及文件不得擅自修改、复制或向第三人转让或用于本合同外的项目，如发生以上情况，发包人应负法律责任，设计人有权向发包人提出索赔。

6.2 设计人责任：

6.2.1 设计人应按国家技术规范、标准、规程及发包人提出的设计要求，进行工程设计，按合同规定的进度要求提交质量合格的设计资料，并对其负责。

6.2.2 设计人采用的主要技术标准是：国家及地方现行规范、规程。

6.2.3 设计人按本合同第二条和第四条规定的内容、进度及份数向发包人交付资料及文件。设计人完成设计后要将所有设计图纸、结构计算模型、参数等设计文件以电子邮件方式发送给发包人（电子邮箱_____@qq.com）

6.2.4 设计人交付设计资料及文件后，按规定参加有关的设计审查，并根据审查结论负责对不超出原定范围的内容做必要调整补充。设计人按合同规定时限交付设计资料及文件，本年内项目开始施工，负责向发包人及施工单位进行设计交底、处理有关设计问题和参加竣工验收。在一年内项目尚未开始施工，设计人仍负责上述工作，但应按所需工作量向发包人适当收取咨询服务费，收费额由双方商定。

6.2.5 设计人应保护发包人的知识产权，不得向第三人泄露、转让发包人提交的产品图纸等技术经济资料。如发生以上情况并给发包人造成经济损失，发包人有权向设计人索赔。

第七条 违约责任：

7.1 在合同履行期间，发包人要求终止或解除合同，设计人未开始设计工作的，不退还发包人已付的定金；已开始设计工作的，发包人应根据设计人已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶段设计费的一半支付；超过一半时，按该阶段设计费的全部支付。

7.2 发包人应按本合同第五条规定的金额和时间向设计人支付设计费，每逾期支付一天，应承担支付金额千分之二的逾期违约金。逾期超过30天以上时，设计人有权暂停履行

下阶段工作，并书面通知发包人。发包人的上级或设计审批部门对设计文件不审批或本合同项目停缓建，发包人均按7.1条规定支付设计费。

7.3 设计人对设计资料及文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于设计人员错误造成工程质量事故损失，设计人除负责采取补救措施外，应免收直接受损失部分的设计费。损失严重的根据损失的程度和设计人责任大小向发包人支付赔偿金，赔偿金由双方商定为与实际损失部分的设计费之相等金额。

7.4 合同生效后，设计人要求终止或解除合同，设计人应双倍返还定金。

7.5 本合同约定的乙方所承担的所有责任造成的赔偿金及违约金等的总和不超过乙方已收设计费的总和。

第八条 其他

8.1 发包人要求设计人派专人留驻施工现场进行配合与解决有关问题时，双方应另行签订补充协议或技术咨询服务合同。

8.2 设计人为本合同项目所采用的国家或地方标准图，由发包人自费向有关出版部门购买。本合同第四条规定设计人交付的设计资料及文件份数超过《工程设计收费标准》规定的份数，设计人另收工本费。

8.3 本工程设计资料及文件中，建筑材料、建筑构配件和设备，应当注明其规格、型号性能等技术指标，设计人不得指定生产厂、供应商。发包人需要设计人的设计人员配合加工定货时，所需要费用由发包人承担。

8.4 发包人委托设计配合引进项目的设计任务，从询价、对外谈判、国内外技术考察直至建成投产的各个阶段，应吸收承担有关设计任务的设计人参加。出国费用，除制装费外，其它费用由发包人支付。

8.5 发包人委托设计人承担本合同内容之外的工作服务，另行支付费用。

8.6 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

8.7 本合同发生争议，双方当事人应及时协商解决。也可由当地建设行政主管部门调

发包人名称:

法人或委托代理人:

(签字)

住 所:

电 话:

银行户名:

开户银行:

银行帐号:



Handwritten signature in black ink.

设计人名称:

万禹工程设计有限公司(盖章)

法人或委托代理人:

(签字)

住 所: 广东省东莞市莞城街道东城路莞城段33号601室

电 话: 13688927222

银行户名: 万禹工程设计有限公司

开户银行: 中信银行东莞星河支行

银行帐号: 8110901012901029870



Handwritten signature in black ink.

工程竣工验收报告

(建筑工程)

工程名称：新湖街道公立幼儿园改造工程项目

验收时期： 年 月 日

建设单位（盖章）：深圳市光明区新湖街道办事处

一、工程概况

工程名称	新潮街道公立幼儿园改造工程项目	工程地点	光明区新潮街道楼村社区楼二工四路
建筑面积	3834.57 m ²	工程造价	1432.043219 (万元)
结构类型	框架结构	层数	地上: 7层
施工许可证号	/	监理许可证号	/
开工时期		验收日期	
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	深圳市光明区新潮街道办事处	资 质 证 号	1440300MB2C17229T
勘察单位	南京市测绘勘察研究院股份有限公司		B132045286-6/1
设计单位	万禹工程设计有限公司		A144064467
总包单位	中深建业建设集团有限公司		D144111412
承建单位(土建)	中深建业建设集团有限公司		D244168245
承建单位(设备安装)	中深建业建设集团有限公司		D244168245
承建单位(装修)	中深建业建设集团有限公司		D344217161
监理单位	深圳通嘉工程监理咨询有限公司		E244060360
施工图审查单位	佛山市方正工程管理有限公司		19025

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组 长	沈明沫
副组长	麦国色
组 员	陈劲生、范光祥、钟锦明、何春辉、阳近、陈结钦、罗志兴、刘建鑫

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	沈明沫	范光祥、钟锦明、郑银燕
建筑设备安装工程	麦国色	何春辉、罗志兴
通讯、电视、燃气等专业工程	/	/
工程质保资料	陈劲生	阳近、刘建鑫

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程	合格	共 20 项 经审查,符合要求 20 项 经核定,符合规范要求 20 项	共核查 18 项, 符合要求 18 项。 经返工处理符合要求 0 项。	共抽查 25 项 符合要求 25 项 不符合要求 0 项
主体结构工程	合格			
建筑装饰装修工程	合格			
建筑屋面工程	合格			
建筑给水、排水及采暖工程	合格			
建筑电气工程	合格			
消防工程	/			
通风与空调工程	合格			
电梯工程	/			

会议签到表

工程名称		新潮街道公立幼儿园改造工程项目	
会议地点	工地会议室	会议时间	
组织单位	深圳市光明区新潮街道办事处	主持人	
会议议题	竣工验收		
参加会议单位	参加会议人员签名	职务	联系电话
新潮街道办	沈明珠		18255290169
" "	陈洁		12715223318
新潮街道办	李国色		13923700228
中通嘉理工程咨询有限公司	何志华	总监	13713811991
中通建设咨询有限公司	何志华		13823376202
楼村幼儿园	李彦		13590414719
楼村社区	李彦		15989408216
万嘉设计院	钟晓珊		1351572866
股份有限公司	陈松松		15632595752
中通建设	刘珠嘉		13228185158
中通嘉理	何志华		1342719922
南都勘察测绘研究院股份有限公司 郭凯			18818926916
中通建设咨询有限公司 何志华 总监			

五、工程验收结论

竣工验收结论:

本工程完成合同约定和设计内容的所有工程施工,工程施工符合工程建设法律、法规和工程建设强制性标准,经验收组各成员一致认定:本工程质量为合格,同意通过验收。

<p>建设单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>年月日</p>	<p>监理单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>年月日</p>	<p>勘察单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>年月日</p>	<p>设计单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>年月日</p>
---	---	---	---

注: 1. 建设单位: 光明区... 2. 监理单位: 广东... 3. 勘察单位: 广东... 4. 设计单位: 万禹工程...

2、东莞市大朗医院改扩建工程勘察设计

中标通知书



(第五联)

万禹工程设计有限公司, 广东省岩土勘测设计研究有限公司:

东莞市大朗医院改扩建工程勘察设计 工程项目(招标编号: SHCDLQ12100544)于2021年03月05日在东莞市公共资源交易中心进行招标, 现已完成招标流程, 你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后, 须在2021年04月23日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

具体情况如下表:

项目法人	东莞市大朗医院	
招标单位	东莞市大朗镇工程建设中心	
招标代理机构	深圳市深龙港建设监理有限公司	
招标方式	公开招标	
项目负责人	吴小军	资质证号 194411470
中标值(百分比)	69	
服务类中标价描述	详见招标文件	
服务期限(服务类)	勘察设计周期90日历天, 自取得施工图审查备案凭证之日起, 至项目范围内所有工程竣工验收合格之日止。	
招标单位:	招标代理机构:	交易场所:
(公章)	(公章)	兹见证本通知书发出之日前该项目在中心场内交易过程和结果。
法定代表人或其委托代理人:	法定代表人或其委托代理人:	东莞市公共资源交易中心
(签名或盖私章)	(签名或盖私章)	(1)
2021年3月22日	2021年3月18日	业务专用章
		2021-03-23

说明: 本文书一式五联, 第一联: 行政主管部门, 第二联: 东莞市公共资源交易中心, 第三联: 招标单位, 第四联: 招标代理机构, 第五联: 中标单位(联合体各方)。涂改、复印无效。



东莞市公共资源交易中心

Dongguan City Public Resources Trading Center

地址: 东莞市南城区西平宏伟三路45号

《建设工程勘察合同》(GF-2016-0203)

《建设工程设计合同(房屋建筑工程)》(GF-2015-0209)

工程名称：东莞市大朗医院改扩建工程勘察设计

招标编号：SHCDLQ12100544

发包人：东莞市大朗镇工程建设中心

设计人：万禹工程设计有限公司

勘察人：广东省岩土勘测设计研究院有限公司

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 东莞市大朗镇工程建设中心

设计人(全称): 万禹工程设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就东莞市大朗医院改扩建工程工程设计及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 东莞市大朗医院改扩建工程设计。

2. 工程地点: 东莞市大朗镇。

3. 规划占地面积: 本次改扩建工程占地面积 2782.97 平方米, 建筑面积 24060.66 平方米 (其中加建 1 栋地下 1 层, 地上扩建 7 层门诊楼占地面积 1273.00 平方米, 建筑面积 11204.66 平方米, 改造旧门诊楼占地面积 1509.97 平方米, 建筑面积 12856.00 平方米)。容积率 ≤ 3.28 , 建筑密度 $\leq 41.52\%$, 绿地率 $\geq 35\%$, 建筑高度 ≤ 32 米, 最大建筑层数 7 层, 最大单体面积 12856.00 平方米。(具体建设规模及内容以批复为准)。

4. 建筑功能: 医疗等。

5. 投资估算: 约 7144.30 万元人民币。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围: 总体规划方案设计 (含日照分析、交通评估、电子报批等政府相关部门要求办理的事项)、建筑方案设计、设计方案及调整、初步设计 (含工程概算书)、施工图设计 (需包含施工安全设计专篇、现场围挡、开挖支护等设计)、绿色建筑设计、施工现场配合及竣工图配合服务, 设计内容包括但不限于: 规划总平面、建筑、结构、给排水、电气 (含强电、弱电、智能化)、电梯、消防、防雷接地、空调、暖通、节能、装饰装修、幕墙、钢结构、绿建设计、环境景观绿化、抗震及与主体建筑相配套的附属设施和构筑物等专业设计, 设计深度必须满足国家及东莞市关于房屋市政工程设计的相关阶段要求, 设计人尚需办理相关初步设计评审, 提供相关资料并协助发包人办理政府方面相关手续。

2. 工程设计阶段: 方案设计、初步设计 (含工程概算书)、施工图设计、施工现场配合及竣工图配合服务等。

3. 工程设计服务内容: 东莞市大朗医院改扩建工程设计, 包括但不限于:

(1) 工程设计包括：总体规划方案设计（含日照分析、交通评估、电子报批等政府相关部门要求办理的事项）、建筑方案设计、设计方案及调整、初步设计（含工程概算书）、施工图设计（需包含施工安全设计专篇、现场围挡、开挖支护等设计）、绿色建筑设计、施工现场配合及竣工图配合服务，设计内容包括但不限于：规划总平面、建筑、区域内道路、结构、给排水、电气（含强电、弱电、智能化）、电梯、消防、防雷接地、空调、暖通、节能、装饰装修、幕墙（如有）、钢结构（如有）、室外配套、绿建设计、环境景观绿化及与主体建筑相配套的附属设施和构筑物等专业设计，设计深度必须满足国家及东莞市关于房屋市政工程设计的相关阶段要求。

(2) 中标人尚需提供相关资料及协助招标人办理政府方面的审批、备案等手续，负责初步设计阶段中所需的专家评审、会务，并负责与招标人或相关部门沟通初步设计方案，解释说明项目设计意图、设计标准、设计规范规定等。

具体范围和-content见招标文件第五章基础资料和勘察设计任务书。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、工程设计周期

(1) 设计周期：90 个日历天。

① 方案设计：自中标通知书签发后 10 个日历天内与招标人确定设计方案；

② 初步设计及概算：自收到设计方案确认文件后 30 个日历天内向招标人提交初步设计图纸、概算和相关资料。

③ 施工图设计：自收到初步设计确认文件后 40 个日历日内向招标人提交施工图送审稿和相关资料，并在施工图送审稿审查通过后 10 个日历天内向招标人提交修改后的施工图和相关资料；

(2) 配合服务期：自取得施工图审查备案凭证之日起，至项目范围内所有工程竣工验收合格之日止。

(3) 具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：按实结算合同，签约合同价为暂定价，具体结算方式详见合同附件（附件 6）；

2. 签约暂定合同价为：

人民币（大写）壹佰陆拾壹万陆仟陆佰零叁元整（¥ 1616603.00 元），最终以审定

的施工图结算为计费基数，但是，最终设计费不超过可研批复中的设计费。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：钟柏良。

设计人项目负责人：吴小军。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书（如果有）；
- (4) 投标函及其附录（如果有）；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在东莞市大朗镇签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自双方法定代表人或其委托代理人签名或盖私章并加盖法人公章后生效。

十二、合同份数

本合同正本一式贰份、副本一式壹拾份，均具有同等法律效力，发包人执正本壹份、副本伍份，设计人执正本壹份、副本叁份，东莞市公共资源交易中心、招标代理机构各执副本壹份。

发包人：(盖章)



法定代表人或其委托代理人
(签字)

地 址：

邮政编码：523000

电 话：

传 真：

电子邮箱：

开户银行：

账 号：

时 间：2017年4月15日

牵头人：(盖章)



法定代表人或其委托代理人：
(签字)

地 址：广东省东莞市莞城街道东城路莞城段 33 号
室

邮政编码：523000

电 话：0769-89801001

传 真：0769-89801001

电子邮箱：

开户银行：中信银行股份有限公司东莞星河支行

账 号：8110901012901029870

时 间：2017年4月15日

3、东莞市凤岗镇凤德岭产业园1期项目(设计)

中标通知书



万禹工程设计有限公司,江苏翔凯岩土工程有限公司,

东莞市凤岗镇凤德岭产业园1期项目勘察设计 工程项目(招标编号: FGCFGA12400765)于2024年 09月 09日在东莞市公共资源交易中心进行公开招标,现已完成招标流程,你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后,须在 2024年 10月 14日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

具体情况如下表:

项目法人	东莞市凤岗镇凤德岭股份经济联合社		
项目负责人	吴小军	资质证号	20194411470
中标值(系数)	0.8		
服务类中标价描述	详见招标文件		
服务期限(服务类)	本次招标项目的勘察及设计周期:75个日历天。		
招标单位:	招标代理机构:	交易场所:	
			

2024年09月14日

说明: 本通知书分别送行政监督部门、东莞市公共资源交易中心、招标人、招标代理机构、中标人(联合体各方)。篡改无效。

GF—2015—0209

合同编号：_____

建设工程设计合同示范文本 (房屋建筑工程)

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：东莞市凤岗镇凤德岭股份经济联合社

设计人（全称）：万禹工程设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就东莞市凤岗镇凤德岭产业园1期项目工程设计与有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：东莞市凤岗镇凤德岭产业园1期项目（设计）。
2. 工程地点：东莞市凤岗镇凤德岭金鹏路。
3. 工程规模：本项目为东莞市凤岗镇凤德岭产业园1期项目，项目占地约35816.65平方米，总建筑面积约118194.945平方米，拟建4幢厂房及相关配套设施等；容积率≤3.3，建筑密度≤50%，建筑限高≤60米。（具体建设规模及内容以批复的文件为准）。
4. 建筑功能：厂房及相关配套设施等。
5. 投资估算：约35000.00万元，其中建安费约30995.0910万元（投资金额以最终批复的文件为准）。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：包括：总平面、建筑、结构、地下室、给排水、电气（含强电、弱电、智能化、高低压）、基坑支护、装饰装修、幕墙、绿色建筑设计（二星绿色建筑）、消防、防雷接地、暖通、节能、海绵城市、燃气、无障碍、环境景观绿化、市政配套设施接驳及与主体建筑相配套的附属设施（红线范围内的道路、道路排水电气、围墙等）和构筑物等设计。
2. 工程设计阶段：包括总体规划方案设计、建筑方案设计、设计方案及调整、初步设计（含报工规设计、工程概算书等）、工程施工图设计、施工现场配合及竣工图配合服务。
3. 工程设计服务内容：工程设计文件深度必须满足国家及东莞市关于房屋市政工程设计的相关阶段要求等有关规定，中标人尚需提供相关资料及协助招标人办理政府方面的立项、审批、备案等手续。

工程设计范围、阶段与服务内容详见招标文件。

三、工程设计周期

开工日期：以发包人书面通知为准

设计服务期 75 个日历天（不包含发包人及第三方审核以及报送相关部门审批时间） 具体为：

（1）方案设计及调整：自中标通知书签发后 15 个日历天内与招标人确定设计方案；

（2）初步设计：自收到设计方案确认文件后 25 个日历天内向招标人提交初步设计图纸和相关资料（含报工规设计、工程设计概算书等）及按要求配合招标人办理有关初步设计审查手续；

（3）施工图设计：自收到初步设计确认文件后 30 个日历天内向招标人提交施工图送审稿和相关资料，并在施工图送审稿审查通过后 5 个日历天内向招标人提交修改后的施工图和相关资料；

（3）配合服务期：自办理好施工图审查手续之日起，至项目范围内所有工程竣工验收合格之日止。

其他（补充说明）：具体开始工作的时间以中标通知书签发之日（或招标人书面通知）开始计算，最终设计服务时间以招标人批准的中标人提供的进度计划为准，若项目建设滞后则本合同服务期顺延到合同所有内容完成为止。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：采用专用合同条款第 10.2 款第（3）项其他价格形式中的按实结算合同形式，暂定签约合同价款，结算时按实际设计内容及专用合同条款第 10.2 款第（3）项及专用合同条款附件 6 及附件 7 约定的计算方式计算调整，最终设计费结算价以最终以经发包人审定的结果为准；

2. 签约合同价为：

人民币（大写）陆佰陆拾柒万柒仟壹佰贰拾叁元叁角肆分（¥ 6677123.34 元）。

签约合同价为暂定价，具体结算方式详见合同附件（附件 6）；

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：张志华。

设计人项目负责人：吴小军。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书（如果有）；
- (4) 投标函及其附录（如果有）；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在 东莞市凤岗镇 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 经双方签字盖章后 生效。

十二、合同份数

本合同一式 十 份，具有同等法律效力，发包人执 四 份，设计人执 叁 份。建设主管部门、东莞市公共资源交易中心、招标代理机构各 壹 份。

发包人：东莞市凤岗镇凤德岭股份经济联合社（盖章） 设计人：万禹工程设计有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字） 张志华

组织机构代码：N2441900618321711B

纳税人识别号：_____

地 址：东莞市凤岗镇凤德岭凤鸣路3号
凤德岭村民委员会

邮政编码：523000

法定代表人：张志华

委托代理人：_____

电 话：0769-87519631

传 真：/

电子信箱：/

开户银行：东莞农村商业银行凤岗凤德岭支行

账 号：200090190010002151

时 间：2024年09月23日

法定代表人或其委托代理人：

（签字） 易志禹

组织机构代码：_____

纳税人识别号：91441900MA53WA664B

地 址：广东省东莞市莞城街道东城路
莞城段33号601室

邮政编码：523000

法定代表人：易志禹

委托代理人：_____

电 话：0769-89801001

传 真：/

电子信箱：2339271378@qq.com

开户银行：中信银行东莞星河支行

账 号：8110901012901029870

时 间：2024年09月23日

附件 4：设计人主要设计人员表

设计人主要设计人员表

名 称	姓 名	职 务	职 称/ 注册执业资格	承担过的主要项目
一、总部人员				
项目主管	易志禹	总经理	高级工程师/二级注册建筑师	洪梅河西人工智能和自动化制造项目首期工程勘察设计
其他人员				
二、项目组成员				
项目负责人	吴小军	建筑总工程师	高级工程师/一级注册建筑师	凤凰岗古村活化、危房改造项目（第一期）工程总承包
项目副负责人	谢建华	建筑总工程师	高级工程师/一级注册建筑师	洪梅河西人工智能和自动化制造项目首期工程勘察设计
建筑专业负责人	谢建华	建筑总工程师	高级工程师/一级注册建筑师	洪梅河西人工智能和自动化制造项目首期工程勘察设计
结构专业负责人	钟海英	结构总工程师	高级工程师/一级注册结构工程师	洪梅河西人工智能和自动化制造项目首期工程勘察设计 东莞市生物技术产业园工程设计
给水排水专业负责人	高科	给水总工程师	高级工程师/注册公用设备工程师（给排水）	东莞市生物技术产业园工程设计
暖通空调专业负责人	田春伟	暖通空调总工程师	高级工程师/注册公用设备工程师（暖通空调）	东莞市生物技术产业园工程设计
建筑电气专业负责人	李天华	建筑电气总工程师	高级工程师/注册电气工程师（供配电）	东莞市生物技术产业园工程设计
.....				

三、施工现场服务成员

施工现场配合 服务负责人	易志禹	总经理	高级工程师/二 级注册建筑师	洪梅河西人工智能和自动化制造项目首期 工程勘察设计

YX 2017.3
180 (61) 181

四、投标人拟派项目经理同类业绩情况

拟派项目经理基本情况

姓名	杨森林	性别	男	年龄	44	学历	本科	职称	中级工程师
毕业院校	中国地质大学			毕业时间	2019.01.10		所学专业	土木工程	
工程建设行业工作年限	20年以上			投标人企业工作年限	6年		技术特长	工程管理	
工程建设类执业资格、专业、注册号（若有）				一级建造师【粤1442017201900599】市政公用工程、水利水电工程、建筑工程					
其他岗位证				中级工程师-建筑经济 证书编号：16038471 建安B证：证书编号：粤建安B(2019)0001468					
主要工作经历	1. 银广厦集团有限公司 2019年至今担任项目经理								
工程业绩	1. 工程名称：重庆市消防救援总队战勤保障基地改扩建项目 (合同价：13299.029555万元； 工程竣工日期：2023年09月05日；项目经理信息是否有体现：是)								

2025年05月22日

注：按照《资信标要求一览表》中的投标人拟派项目经理同类业绩情况要求提供证明材料



使用有效期: 2025年03月18日
- 2025年03月14日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 杨森林

性 别: 男

出生日期: 1980年04月17日

注册编号: 粤1442017201900599

聘用企业: 银广厦集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-03-17至2028-03-16)

水利水电工程(有效期: 2023-06-28至2026-06-27)

建筑工程(有效期: 2025-03-17至2028-03-16)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 杨森林

签名日期: 2025年3月18日



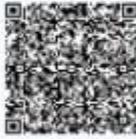
中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2019年06月18日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2019)0001468

姓 名: 杨森林
性 别: 男
出 生 年 月: 1980年04月17日
企 业 名 称: 银广厦集团有限公司
职 务: 项目负责人(项目经理)
初次领证日期: 2019年04月30日
有 效 期: 2025年02月24日 至 2028年04月29日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
发证日期: 2025年02月24日



本证书由中华人民共和国人力资源和社
会保障部批准颁发。它表明持证人通过国家
统一组织的考试，取得相应的专业技术资
格水平。

This is to certify that the bearer of the Certificate
has passed national examination organized by the
Chinese government departments and has obtained
qualification level of speciality and technology.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

编号: 16038471
No.:



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 2016001490012016490231000322
File No.:

姓名: 杨森林
Full Name

性别: 男
Sex

出生年月: 1980年04月
Date of Birth

专业名称: 经济—建筑经济
Speciality

资格级别: 中级
Qualification Level

批准日期: 2016年11月
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2017年11月30日
Issued on





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨森林

社保电脑号：628204984

身份证号码：51082319800417517X

页码：1

参保单位名称：银广厦集团有限公司

单位编号：60009293

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2019	06	60009293	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	13.86	6.6
2019	07	60009293	2500.0	325.0	200.0	2	9309	55.86	18.62	1	2500	11.25	2500	9.75	2200	13.86	6.6
2019	08	60009293	2500.0	325.0	200.0	2	9309	55.86	18.62	1	2500	11.25	2500	9.75	2200	13.86	6.6
2019	09	60009293	2500.0	325.0	200.0	2	9309	55.86	18.62	1	2500	11.25	2500	9.75	2200	13.86	6.6
2019	10	60009293	2500.0	325.0	200.0	2	9309	55.86	18.62	1	2500	11.25	2500	9.75	2200	13.86	6.6
2019	11	60009293	2500.0	325.0	200.0	2	9309	55.86	18.62	1	2500	11.25	2500	9.75	2200	13.86	6.6
2019	12	60009293	2500.0	325.0	200.0	2	9309	55.86	18.62	1	2500	11.25	2500	9.75	2200	13.86	6.6
2020	01	60009293	2500.0	325.0	200.0	2	9309	55.86	18.62	1	2500	11.25	2500	9.75	2200	13.86	6.6
2020	02	60009293	2500.0	162.5	200.0	2	9309	23.27	18.62	1	2500	11.25	2500	4.87	2200	6.16	6.6
2020	03	60009293	2500.0	162.5	200.0	2	9309	23.27	18.62	1	2500	11.25	2500	2.44	2200	6.16	6.6
2020	04	60009293	2500.0	162.5	200.0	2	9309	23.27	18.62	1	2500	11.25	2500	2.44	2200	6.16	6.6
2020	05	60009293	2500.0	162.5	200.0	2	9309	23.27	18.62	1	2500	11.25	2500	2.44	2200	6.16	6.6
2020	06	60009293	2500.0	162.5	200.0	2	9309	23.27	18.62	1	2500	11.25	2500	2.44	2200	6.16	6.6
2020	07	60009293	2500.0	325.0	200.0	2	10646	63.88	21.29	1	2500	11.25	2500	4.88	2200	12.32	6.6
2020	08	60009293	2500.0	325.0	200.0	2	10646	63.88	21.29	1	2500	11.25	2500	4.88	2200	12.32	6.6
2020	09	60009293	2500.0	325.0	200.0	2	10646	63.88	21.29	1	2500	11.25	2500	4.88	2200	12.32	6.6
2020	10	60009293	2500.0	325.0	200.0	2	10646	63.88	21.29	1	2500	11.25	2500	4.88	2200	12.32	6.6
2020	11	60009293	2500.0	325.0	200.0	2	10646	63.88	21.29	1	2500	11.25	2500	4.88	2200	12.32	6.6
2020	12	60009293	2500.0	325.0	200.0	2	10646	63.88	21.29	1	2500	11.25	2500	4.88	2200	12.32	6.6
2021	01	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	10646	63.88	21.29	1	2500	11.25	2500	4.88	2200	12.32	6.6
2021	02	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	10646	63.88	21.29	1	2500	11.25	2500	4.88	2200	15.4	6.6
2021	03	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	10646	63.88	21.29	1	2500	11.25	2500	4.88	2200	15.4	6.6
2021	04	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	10646	63.88	21.29	1	2500	11.25	2500	4.88	2200	15.4	6.6
2021	05	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	10646	63.88	21.29	1	2500	11.25	2500	4.88	2200	15.4	6.6
2021	06	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	10646	63.88	21.29	1	2500	11.25	2500	4.88	2200	15.4	6.6
2021	07	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	11620	69.72	23.24	1	2500	11.25	2500	4.88	2200	15.4	6.6
2021	08	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	11620	69.72	23.24	1	2500	11.25	2500	4.88	2200	15.4	6.6
2021	09	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	11620	69.72	23.24	1	2500	11.25	2500	4.88	2200	15.4	6.6
2021	10	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	11620	69.72	23.24	1	2500	11.25	2500	4.88	2200	15.4	6.6
2021	11	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	11620	69.72	23.24	1	2500	11.25	2500	4.88	2200	15.4	6.6
2021	12	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	11620	69.72	23.24	1	2500	11.25	2500	4.88	2200	15.4	6.6
2022	01	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	11620	69.72	23.24	1	2500	11.25	2500	4.88	2360	16.52	7.08
2022	02	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	11620	69.72	23.24	1	2500	11.25	2500	4.88	2360	16.52	7.08
2022	03	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	11620	69.72	23.24	1	2500	11.25	2500	4.88	2360	16.52	7.08
2022	04	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	11620	58.1	23.24	1	2500	11.25	2500	4.88	2360	16.52	7.08
2022	05	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	11620	58.1	23.24	1	2500	11.25	2500	7.8	2360	16.52	7.08
2022	06	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	11620	58.1	23.24	1	2500	11.25	2500	7.8	2360	16.52	7.08
2022	07	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	12964	64.82	25.93	1	2500	11.25	2500	7.8	2360	16.52	7.08
2022	08	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	12964	64.82	25.93	1	2500	11.25	2500	7.8	2360	16.52	7.08
2022	09	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	12964	64.82	25.93	1	2500	11.25	2500	7.8	2360	16.52	7.08
2022	10	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	11.25	2500	7.8	2360	16.52	7.08
2022	11	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	11.25	2500	7.8	2360	16.52	7.08
2022	12	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	11.25	2500	7.8	2360	16.52	7.08
2023	01	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	7.8	2360	16.52	7.08
2023	02	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	7.8	2360	16.52	7.08
2023	03	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	7.8	2360	16.52	7.08
2023	04	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	7.8	2360	16.52	7.08



1、重庆市消防救援总队战勤保障基地改扩建项目

中标通知书

中标人：银广厦集团有限公司

我单位拟建的重庆市消防救援总队战勤保障基地改扩建项目招标，于2021年3月9日开标，经评标委员会评定并报招标监督管理机构备案，确定你单位为中标人，中标价为人民币132990295.55元（其中含安全文明施工费暂定金额4504813.08元）。项目地址：巴南区花溪镇红光大道65号（市消防救援总队现有存量用地范围内）。中标范围：本工程包含施工图范围内的新建工程（消防车库及战勤物资储备库、执勤及学习培训用房（装配式建筑）、消防车辆维修车间、地下车库、门卫等）、改建工程（质检楼、战勤物资库等）、拆除原建构筑物及附属设施、室外工程（边坡挡墙（边坡支护等）、道路、海绵城市硬化路面、景观绿化、室外综合管网、室外照明等（不包括1#楼暖通工程、智能化工程、电气工程、抗震支架、厨房设备、电梯工程、智能仓库；2#楼智能化工程；3#楼暖通工程、智能化工程；4#楼暖通工程、智能化工程；5#楼室外智能化工程），具体详见招标人提供的施工图及工程量清单。工期：540日历天。项目经理：盛兆文。质量要求：达到国家现行有关施工质量验收规范要求，并达到合格标准。

你单位当自中标通知书发出之日起30天内，到我单位签订承发包合同。
特此通知。

招标人：重庆市建筑科学研究院有限公司（盖章）

法定代表人：周刚（签字或盖章）

联系人：谢老师

联系电话：13608301891

代理机构：重庆建发工程咨询有限公司（盖章）

签发日期：2021年3月17日

正本

重庆市消防救援总队战勤保障基地改扩建项目

施工合同

发包人（全称）：重庆市建筑科学研究院有限公司

承包人（全称）：银广厦集团有限公司

第一部分 合同协议书

发包人(全称) 重庆市建筑科学研究院有限公司

承包人(全称) 银广厦集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就银广厦集团有限公司中标的重庆市消防救援总队战勤保障基地改扩建项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：重庆市消防救援总队战勤保障基地改扩建项目。
2. 工程地点：巴南区花溪镇红光大道 65 号（市消防救援总队现有存量用地范围内）。
3. 工程立项批准文号：/。
4. 资金来源：本招标项目经市发改委批准立项。资金来源为：市基本建设统筹资金。
资金性质为：全部国有。
5. 工程内容：1. 新建房屋36381m²（其中：消防车库及战勤物资储备库22156m²，执勤及学习培训用房8274m²（装配率51.9%），消防车辆维修车间4377m²，地下车库1500m²，门卫室74m²。）；2. 改建房屋9383m²（其中：改建质检楼3746m²，原有战勤物资储备库5637m²改建为战备车辆停放库及车辆配件库。）；3. 拆除原文工团、综合楼、搜救犬舍、宿舍公寓楼等房屋11389m²。4. 实施场区内道路广场硬化、土石方、边坡治理、环境绿化及室外综合管网等配套基础工程及发包人要求完成的其它相关工作。
6. 工程承包范围：本工程包含施工图范围内的新建工程（消防车库及战勤物资储备库、执勤及学习培训用房（装配式建筑）、消防车辆维修车间、地下车库、门卫等）、改建工程（质检楼、战勤物资库等）、拆除原建筑物及附属设施、室外工程（边坡挡墙（边坡支护等）、道路、海绵城市硬化路面、景观绿化、室外综合管网、室外照明等（不包括1#楼暖通工程、智能化工程、电气工程、抗震支架、厨房设备、电梯工程、智能仓库；2#楼智能化工程；3#楼暖通工程、智能化工程；4#楼暖通工程、智能化工程；5#楼室外智能化工程），具体详见招标人提供的施工图及工程量清单；发包人要求完成的其它相关工作。

7. 本工程项目的建设单位为重庆市消防救援总队，重庆市建筑科学研究院有限公司根据与重庆市消防救援总队签定的代建合同约定，作为招标人参与本项目建设工作，代为签订本合同协议书，并按代建单位职责履行本工程项目的代建义务。

二、合同工期

承包人投标函中承诺的工期：540 日历天。

计划开工日期： 年 月 日，实际开工日期以监理工程师签发的工程开工通知明确的开工日期为准。

计划竣工日期： 年 月 日，实际竣工日期以工程竣工验收合格之日为准。

工期总日历天数 540 天，工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家有关施工质量验收规范和标准要求，达到合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 承包人投标函中承诺的中标价为：

人民币（大写）壹亿叁仟贰佰玖拾玖万零贰佰玖拾伍元伍角伍分 （¥ 132990295.55 元）；

2. 签约合同价为：

人民币（大写）壹亿叁仟贰佰玖拾玖万零贰佰玖拾伍元伍角伍分 （¥ 132990295.55 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）肆佰伍拾万零肆仟捌佰壹拾叁元零捌分 （¥ 4504813.08 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(9) 图纸；

(10) 其他合同文件。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与专用合同条款及通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

合同于 2021 年 4 月 16 日签订

十、签订地点

合同在 重庆市渝中区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

合同在以下条件满足之后生效：

1. 合同经双方加盖公章或合同专用章或者经双方法定代表人签字；

2. _____。

十三、合同份数

合同一式 十二 份，其中正本 二 份，双方各持 一 份，副本 十 份，双方各执 五 份。

副本与正本不一致时，以正本为准。

(以下为签字盖章页)

发包人：重庆市建筑科学研究院有限公司 (公章或合同专用章)
法定代表人或其委托代理人：周刚 (签字或盖章)

纳税人识别号：91500103450384494C

地址：重庆市渝中区长江二路221号

电话：023-63301935

开户银行：华夏银行股份有限公司重庆大坪支行

账号：11251000000433569

承包人：博思博集团有限公司 (公章或合同专用章)

法定代表人或其委托代理人：陈镇文 (签字或盖章)

纳税人识别号：914403007280271274

地址：深圳市福田区莲花街道康欣社区北环大道7001号开元大厦2楼整层

电话：0755-83940077

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳石厦支行

账号：44250100008800000671

签约时间：2021年4月16日

陈镇文

重庆市建设工程 竣工验收报告

(房屋建筑工程2013版)

工程名称: 重庆市消防救援总队战勤保障基地改
扩建项目

单位(子单位)工程名称: 1#综合楼、2#消防车辆维修车间
、盾构楼、战勤物资库装饰装修
、地下室、M1门卫室

施工许可证编号: 500113202106080101

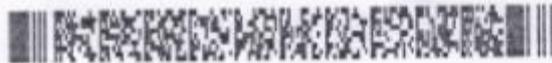
工程地址: 巴南区李家沱1分区117-1地块

建设单位: 重庆市消防救援总队

(单位公章)

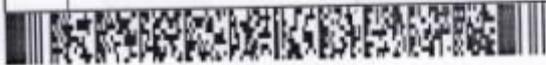
竣工验收日期: 2023 年 9 月 5 日

重庆市建设工程质量监督总站监制



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

一、单位(子单位)工程概况				
单位(子单位)工程名称		重庆市消防救援总队战勤保障基地改扩建项目(1#综合楼新建及装饰装修)	工程地址	巴南区李家沱1分区117-1地块
基本情况	建筑面积(㎡)	20575.3	工程类别	公建
	层数	8层	最大跨度	/
	高度(m)	36.1		
	地基持力层	中风化泥岩	基础型式	桩基础、独立基础、条形基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	框架剪力墙结构	开工日期	2021年06月09日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致,主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成,且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	/			



一、单位(子单位)工程概况

单位(子单位)工程名称		重庆市消防救援总队战勤保障基地改扩建项目(2#消防车维修车间新建)		工程地址	巴南区李家沱1分区117-1地块
基本情况	建筑面积(m ²)	1541.12	工程类别	公建	
	层数	1层	最大跨度	/	
	高度(m)	23.3			
	地基持力层	中风化泥岩	基础型式	桩基础	
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年	
	结构类型	框架剪力墙结构	开工日期	2021年06月09日	
工程验收范围	<p>1、验收范围与工程报建范围一致,主要包括施工合同约定的各项施工任务。</p> <p>2、施工合同中约定的各项施工任务已完成,且经竣工预验收合格。</p> <p>3、各子单位工程的主要功能分区情况。</p> <p>4、各子单位工程所包含的分部工程内容。</p>				
专门情况说明	/				



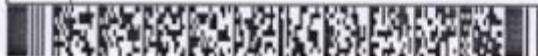
一、单位(子单位)工程概况

单位(子单位)工程名称		重庆市消防救援总队战勤保障基地改扩建项目(质检楼改建装饰装修)		工程地址	巴南区李家沱1分区117-1地块
基本情况	建筑面积(m ²)	/		工程类别	公建
	层数	5层		最大跨度	/
	高度(m)	26.4			
	地基持力层	/		基础型式	/
	抗震设防烈度	6度		设计使用年限	50年
	结构类型	框架剪力墙结构		开工日期	2021年06月09日
工程验收范围	<p>1、验收范围与工程报建范围一致,主要包括施工合同约定的各项施工任务。</p> <p>2、施工合同中约定的各项施工任务已完成,且经竣工预验收合格。</p> <p>3、各子单位工程的主要功能分区情况。</p> <p>4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。</p>				
专门情况说明	/				



一、单位(子单位)工程概况

单位(子单位)工程名称		重庆市消防救援总队战勤保障基地改扩建项目(战勤物质库改建装饰装修)		工程地址	巴南区李家沱1分区117-1地块
基本情况	建筑面积(m ²)	/		工程类别	公建
	层数	4层		最大跨度	/
	高度(m)	24.6			
	地基持力层	/		基础型式	/
	抗震设防烈度	6度		设计使用年限	50年
	结构类型	框架剪力墙结构		开工日期	2021年06月09日
工程验收范围	<p>1、验收范围与工程报建范围一致,主要包括施工合同约定的各项施工任务。</p> <p>2、施工合同中约定的各项施工任务已完成,且经竣工预验收合格。</p> <p>3、各子单位工程的主要功能分区情况。</p> <p>4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。</p>				
专门情况说明	/				



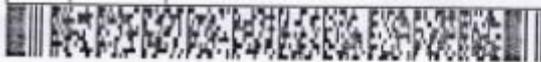
一、单位（子单位）工程概况				
单位（子单位）工程名称	重庆市消防救援总队战勤保障基地改扩建项目(地下室新建及装饰装修)		工程地址	巴南区李家沱1分区117-1地块
基本情况	建筑面积 (m ²)	14190.32	工程类别	公建
	层数	-1层	最大跨度	/
	高度 (m)	7.05~9.45		
	地基持力层	中风化泥岩	基础型式	桩基础、独立基础、条形基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	框架剪力墙结构	开工日期	2021年06月09日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程所包含的分部工程内容。			
专门情况说明				



一、单位(子单位)工程概况					
单位(子单位)工程名称		重庆市消防救援总队战勤保障基地改扩建项目(M1门卫室新建及装饰装修)		工程地址	巴南区李家沱1分区117-1地块
基本情况	建筑面积(m ²)	73.76	工程类别	公建	
	层数	-1层	最大跨度	/	
	高度(m)	4.9			
	地基持力层	中风化泥岩	基础型式	桩基础	
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年	
	结构类型	框架剪力墙结构	开工日期	2021年06月09日	
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致,主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成,且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。				
专门情况说明	/				



遗留事项	无					
参建 责任 主体 单位	单位名称		资质等级	证书号	法定 代表人	项目 负责人
	建设单位	重庆市消防救援总队	/	/	李俊杰	谢越
	勘察单位	重庆川东南工程勘察设计院有限公司	甲级	B150007160	王丙元	刘晓斌
	设计单位	华蓝设计(集团)有限公司	甲级	A145002842	钟毅	谭方彤
	监理单位	浙江明康工程咨询有限公司	一级	E133003547 -8/1	赵强	晏厚盾
	施工单位	银广厦集团有限公司	一级	D244011610	陈慎文	杨森林
	施工专业 分包单位	施工专业分包单位名称		相应资质	分包范围	项目 负责人
重庆巴丰钢结构工程有限公司		叁级	钢结构	李勇		
重庆德生鼎盛实业发展有限公司		贰级	通风与空调	罗海元		
相关 单位	施工图 审查单位	重庆汇中建筑施工图设计审查有限公司				
	主要质量 检测单位	重庆筑能渝兴建设工程质量检测有限公司				
	监控量测 单位	/				



二、工程竣工情况检查

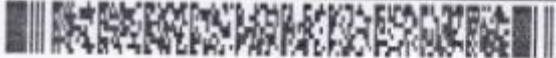
工程 竣工 验收 基本 条件	工程量完成情况	工程设计和合同约定的各项内容已完成
	施工单位工程竣工检查报告	已出具相关文件,符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件,符合要求
	勘察文件质量检查报告	已出具相关文件,符合要求
	设计文件质量检查报告	已出具相关文件,符合要求
	建设单位竣工验收方案	已书面制定,符合要求
	工程款支付情况	建设单位已按合同约定支付工程款
	工程质量保修书	施工单位已按规定签署
重要 分部 工程 及专 业承 包工 程质 量验 收情 况	地基与基础分部	分部验收记录已形成
	主体结构分部	分部验收记录已形成
	建筑节能分部	分部验收记录已形成
	专业承包工程	电梯分部验收记录已形成



主要原材料、建筑构件和设备进场检验	试验报告和记录齐全, 符合要求
工程质量检测和功能性试验资料	检测齐全, 检验结果合格
技术档案和施工管理资料	按要求整理完毕, 并通过档案、防雷专项验收
工程监理资料	符合监理规范和有关规定
节能工程能效评估意见	通过, 能效等级为一级, 符合设计要求的一级
住宅工程分户验收	已按要求完成, 资料齐全
企业诚信综合评价情况	该工程施工企业工程质量历次评价为: 良好
监督机构责令整改问题	/
规划、消防、环保验收情况	已通过规划、消防、环保验收

三、工程竣工验收组织及验收意见

验收组组成	建设单位、监理单位、施工单位、勘察单位、设计单位、质量监督站相关人员和有关方面专家	验收会议时间 2023.9.5
验收程序	<p>(1) 施工、监理、勘察、设计、建设单位分别汇报工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>(2) 审阅施工、监理、勘察、设计、建设单位提供的工程档案资料。</p> <p>(3) 查验工程实体质量。</p> <p>(4) 对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成验收组人员签署的工程竣工验收意见，验收组成员签字。</p>	
工程竣工验收意见	<p>1. 工程参建单位资质、人员资格符合要求，工程质量保证体系和责任制建立健全并得到了有效落实；</p> <p>2. 施工单位已完成工程设计和合同约定的各项内容；</p> <p>3. 工程技术档案资料完整；</p> <p>4. 工程实体的面积、层数、外立面等情况与审定的规划及设计文件符合；</p> <p>5. 工程符合民用建筑节能设计要求，已通过节能工程能效评估；</p> <p>6. 验收组按照有关规定对工程质量验收工作进行了随机抽查，资料和实物抽查结果均符合有关要求，数据准确；</p> <p>7. 工程设计、施工质量符合标准规定，无违背强制性条文情况；</p> <p>8. 工程竣工永久性标牌设置符合要求；</p> <p>9. 竣工验收合格，同意通过验收。</p> <p style="text-align: right;">验收组组长（签字）： <i>JAB</i></p>	
验收会议所提主要问题	无	



50001220210802001000

验收组人员(签字)

建设单位	项目负责人(签字): <i>AV</i>
	成员(签字): <i>张</i>
勘察单位	项目负责人(签字): <i>张</i>
	成员(签字): <i>王</i>
设计单位	项目负责人(签字): <i>谭</i>
	成员(签字): <i>李</i>
监理单位	总监理工程师(签字): <i>王</i>
	成员(签字): <i>余</i>
施工单位	项目负责人(签字): <i>王</i>
	成员(签字): <i>邓</i>



建设单位	项目负责人(签字): <i>AV</i>	法定代表人(签字): <i>俊</i>
设计单位	项目负责人(签字): <i>谭</i>	
施工单位	项目负责人(签字): <i>王</i>	
监理单位	总监理工程师(签字): <i>王</i>	



重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆

五、投标人拟派设计负责人同类业绩情况

拟派设计负责人基本情况

姓名	谢建华	性别	男	年龄	53	学历	本科	职称	高级
毕业院校	南京建筑工程学院			毕业时间	1989年9月		所学专业	建筑学	
工程建设行业工作年限	36			投标人企业工作年限	5		技术特长	方案设计	
工程建设类执业资格、专业、注册号（若有）				一级注册建筑师、20113201816					
其他岗位证				建筑学高级工程师					
主要工作经历	2011-05-03-2021-07-08 太仓市建筑设计院有限责任公司 2021-07-08-至今万禹工程设计有限公司								
工程业绩	1. 工程名称：洪梅河西人工智能和自动化制造项目首期工程勘察设计 （合同价：754.669296万元；合同签订日期：2022年11月1日）；项目经理信息是否有体现：是） 2. 工程名称：厚街屠宰场改扩建项目设计 （合同价：369.642733万元；合同签订日期：2023年6月14日）；项目经理信息是否有体现：是）								

2025年05月22日

注：按照《资信标要求一览表》中的投标人拟派设计负责人同类业绩情况要求提供证明材料

使用有效期:2025年04月25日
-2025年10月22日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准
予注册(注册期内有效)。

姓名:谢建华

性别:男

出生日期:1972年05月09日

注册编号:20113201816

聘用单位:万禹工程设计有限公司

注册有效期:2025年04月23日-2027年04月22日



仅限投标使用



主任



谢建华

个人签名: 谢建华

签名日期: 2025年4月25日

发证日期: 2025年04月23日

广东省职称证书

姓名: 谢建华
身份证号: 430123197205090030



职称名称: 高级工程师
专业: 建筑学
级别: 副高

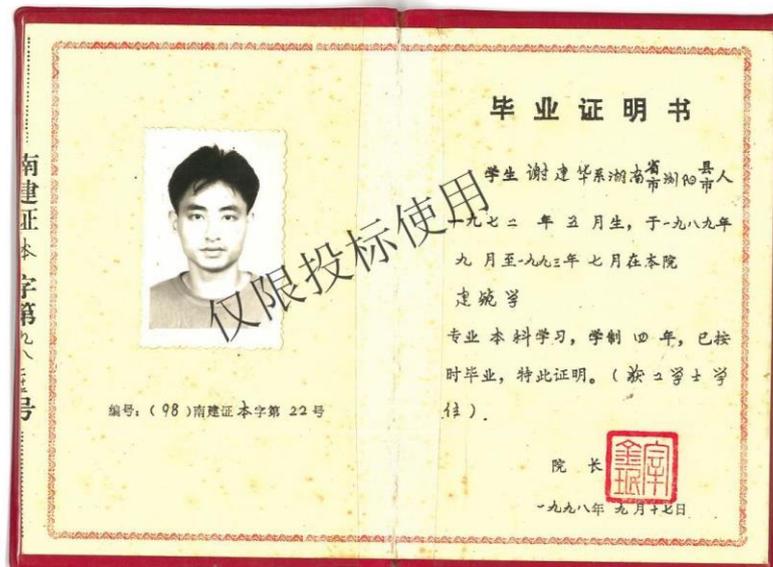
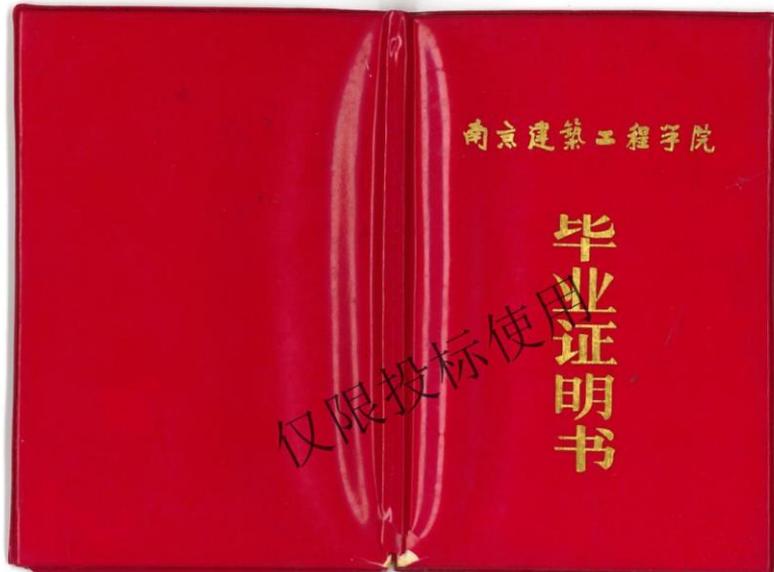
取得方式: 职称评审
通过时间: 2023年06月20日
评审组织: 东莞市工程系列建筑专业高级职称评审委员会

证书编号: 2319001085202
发证单位: 东莞市人力资源和社会保障局
发证时间: 2023年09月14日

仅限投标使用



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



姓名 谢建华
性别 男 民族 汉
出生 1972年5月9日
住址 广东省东莞市南城区宏图大道18号石竹新花园翠竹苑8座1004房
公民身份号码 430123197205090030



仅限投标使用



中华人民共和国
居民身份证

仅限投标使用

签发机关 东莞市公安局
有效期限 2007.10.29-2027.10.29



202504218531134263

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 谢建华

证件号码: 430123197205090030

该参保人在东莞市参加社会保险情况如下:

一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200303	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200204	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200303	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴 费划入 个账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202407	111701484622	4767	715.05	0	381.36	3000	24	6	12	
202408	111701484622	4767	715.05	0	381.36	3000	24	6	12	
202409	111701484622	4767	715.05	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202410	111701484622	4767	715.05	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202411	111701484622	4767	715.05	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202412	111701484622	4767	715.05	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202501	111701484622	4767	762.72	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202502	111701484622	4767	762.72	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202503	111701484622	4767	762.72	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202504	111701484622	4767	762.72	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

111701484622: 东莞市: 万禹工程设计有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印, 作为参保人在东莞市参加社会保险的证明, 向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查, 本条形码有效期至2025-10-18, 核查网页地址: <http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况, 以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指: 《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号) 等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费, 其中“单位缴费划入个账”是按政策规定, 将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期: 2025年04月21日

1、洪梅河西人工智能和自动化制造项目首期工程勘察设计

GF—2015—0209

合同编号：_____

建设工程设计合同 (房屋建筑工程)

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：东莞水乡启创投资有限公司

设计人（全称）：万禹工程设计有限公司

根据《民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就洪梅河西人工智能和自动化制造项目首期工程勘察设计工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：洪梅河西人工智能和自动化制造项目首期工程勘察设计。

2. 工程地点：东莞市洪梅镇。

3. 建设规模：本项目首期工程规划占地 52.56 亩，容积率约 3.5，总建筑面积 139075 平方米，其中计容面积 122639 平方米，不计容面积 16436 平方米，最大单体建筑面积大于 20000 平方米，最大高度 >50m。（最终以规划部门审批的为准）。

4. 投资估算：总投资估算约 54997.40 万元，其中建安费约 41722.62 万元（投资金额以最终批复的文件为准，实施限额设计）。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：总体规划方案设计、建筑方案设计、设计方案及调整、初步设计（含工程概算）、施工图设计、施工现场配合及竣工图配合服务。设计内容包括：规划总平面、建筑、结构、给排水、电气（含强电，弱电智能化）、采暖、空调与通风、消防、人防、防雷接地、节能、海绵城市、装配式建筑、基坑及边坡设计、绿建、门窗及幕墙、泛光照明及亮化、导视系统、交通标识、车位划线、BIM 建模、电子报批、日照分析、防洪论证（如有）、环境景观绿化及主体建筑相配套的附属设施和构筑物等。设计人尚需提供相关资料并协助发包人办理政府方面的立项、审批和施工图审查方面等手续（含规划电子报批等）。设计人需负责完成设计阶段中所需的专家评审、会务（含相关费用）等。

具体范围和內容见招标文件第五章基础资料和勘察设计任务书。

2. 工程设计阶段：总体规划方案设计、建筑方案设计、设计方案及调整、初步设计（含工程概算）、施工图设计、施工现场配合及竣工图配合服务。设计人尚需提供相关资料并协助发包人办理政府方面的立项、审批和施工图审查方面等手续。

3. 工程设计服务内容：具体见专用合同条款附件 1 及招标文件第五章基础资料和设计任务书。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、工程设计周期

设计服务期：90个日历天（不包含发包人及第三方审核以及报送相关部门审批时间）具体为：

（1）方案设计及调整：自中标通知书签发后 15 个日历天内与发包人确定设计方案；

（2）初步设计：自收到设计方案确认文件后 30 个日历天内向发包人提交初步设计图纸送审稿和相关资料（含概算书），送审稿审查通过后 5 个日历天内提交修改后的初步设计图纸和相关资料（含概算书），并配合发包人向相关主管部门办理初步设计报批等手续；

（3）施工图设计：自收到初步设计确认文件后 30 个日历天内向发包人提交施工图送审稿和相关资料，并在施工图送审稿审查通过后 10 个日历天内向发包人提交修改后的施工图和相关资料。

配合服务期：自通过施工图审查机构的数字化审图之日起，至项目范围内所有工程竣工验收合格之日止。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：采用专用合同条款第 10.2 款第（3）项其他价格形式中的按实结算合同形式，暂定签约合同价款，结算时按实际设计内容及专用合同条款第 10.2 款第（3）项及专用合同条款附件 6 约定的计算方式计算调整，最终设计费结算价以发包人审定结果为准；

2. 签约合同价为：

人民币（大写）柒佰伍拾肆万陆仟陆佰玖拾贰元玖角陆分（¥7546692.96 元）。

本次招标项目在后续实施建设过程中可能采用“工程总承包”模式，若后续实施建设过程中本项目以“工程总承包”（即设计施工总承包、EPC）模式实施建设，本次招标项目的“施工图设计、施工现场配合及竣工图配合服务”将无需设计人负责实施，并相应扣减上述服务内容的合同金额（扣减比例为 50%），则合同金额为：人民币（大写）叁佰柒拾柒万叁仟叁佰肆拾陆元肆角捌分（¥3773346.48 元）。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：_____。

设计人项目负责人：谢建华。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）合同协议书；

（2）履行本合同的相关补充协议（含会议纪要、变更、签证等修正文件）；

（3）中标通知书（如果有）；

- (4) 专用合同条款及其附件；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 发包人要求；
- (7) 招标文件及其附件（含补充通知、会议记录）；
- (8) 技术标准；
- (9) 投标文件及其附件（如果有，含评标期间的澄清文件和补充资料）；
- (10) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (11) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在 东莞市洪梅镇 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 发包人、设计人签字盖章后 生效。

十二、合同份数

本合同正本一式 壹拾叁 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，设计人执 伍 份，建设主管部门、东莞市公共资源交易中心、招标代理机构各执 叁 份。

发包人：(公章)



东莞水乡启创投资有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

李涛

统一社会信用代码：91441900MABY2TTL4E

地址：广东省东莞市洪梅镇洪梅河西
34 行政服务中心 3 号楼一楼 308 室

邮政编码：523000

电话：0769-82639289

传真：_____

电子邮箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

设计人：(公章)



万禹工程设计有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

志禹

统一社会信用代码：91441900MA53WA684B

地址：广东省东莞市莞城街道东城路莞城段 33 号
601 室

邮政编码：523000

电话：0769-89801001

传真：/

电子邮箱：2339271378@qq.com

开户银行：中信银行股份有限公司东莞星河支行

账号：8110901012901029870

2022-11-01

中标通知书



万禹工程设计有限公司, 建材广州工程勘测院有限公司:

洪梅河西人工智能和自动化制造项目首期工程勘察设计 工程项目 (招标编号: SXCSXQ12210917) 于2022年 10月 11日在东莞市公共资源交易中心进行公开招标, 现已完成招标流程, 你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后, 须在 2022年 11月 18日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

具体情况如下表:

项目法人	东莞水乡启创投资有限公司		
项目负责人	谢建华	资质证书号	20113201816
中标值 (系数)	0.6		
服务类中标价描述	详见招标文件		
服务期限 (服务类)	90个日历天 (详见招标文件)		
招标单位:	招标代理机构:	交易场所:	
		兹见证本通知书发出之日前该项目在中心场内交易过程和结果。 	

2022年10月18日

说明: 本文书分别送行政监督部门、东莞市公共资源交易中心、招标人、招标代理机构、中标人 (联合体各方)。篡改无效。

2、厚街屠宰场改扩建项目设计

GF—2015—0209

合同编号：_____

建设工程设计合同示范文本 (房屋建筑工程)

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：东莞市厚街食品有限公司

设计人（全称）：万禹工程设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就厚街屠宰场改扩建项目工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：厚街屠宰场改扩建项目设计
2. 工程批准、核准或备案文号：2209-441900-04-01-320301
3. 工程内容及规模：屠宰场计划新建3栋主车间、3栋附属楼、1座污水处理站，规划新建总建筑面积约37161平方米，最大单体建筑面积约15237平方米，容积率：1.29，建筑密度≤44.92%，主体建筑最大高度≤23.5米，共设停车位73个。主要建设双层生猪车间和待宰栏、牛羊车间和待宰栏、配送中心车间及冷库区域以及有关附属建筑配套等。预计项目建成后屠宰量达到：生猪屠宰每天约4000头；活牛屠宰每天约200头；活羊屠宰每天约2000头，年营收超6000万元。（建设规模以最终批复的文件为准）。

本工程应当严格按照相关规定，不得转包、违法分包。

4. 工程所在地详细地址：东莞市厚街镇厚街西环路484号
5. 工程投资估算：项目估算总投资18334.79万元，工程建安费用约14398.8万元（投资金额以最终批复的文件为准）。
6. 工程主要技术标准：按国家及行业的相关规定执行。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：方案设计、初步设计（含工程概算书）、施工图设计、绿色建筑专项设计（按一星设计）、施工现场配合及竣工图配合服务，设计内容包括：建筑、结构、给排水（含雨污分流）、电气（含强电、弱电、消防、防雷接地）、暖通、人防、节能、绿建、装饰装修、海绵城市、室外环境工程、主体建筑相配套的附属设施和构筑物。中标人尚需提供相关资料并协助招标人办理政府方面的立项、审批、备案等手续（含政府相关部门要求的电子报批等）。
2. 工程设计阶段：方案设计、初步设计（含工程概算书）、施工图设计、绿色建筑专项设计（按一星设计）、施工现场配合及竣工图配合服务，设计内容包括：建筑、结构、给排水（含雨污分流）、电气（含强电、弱电、消防、防雷接地）、暖通、人防、节能、绿建、装饰装修、海绵城市、室外环境工程、主体建筑相配套的附属设施和构筑物。中标人尚需提供相关资料并协助招标人办理政府方面的立项、审批、备案等手续（含政府相关部门要求的电子报批等）。
3. 工程设计服务内容：具体范围和內容见招标文件第五章基础资料和（□设计、■勘察设计）设计任

务书。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、工程设计周期

设计周期 30 个日历天，（不包含招标人对图纸审核的时间以及报送相关部门审批时间）和配合服务期；具体为（1）方案设计：自中标通知书签发后 5 个日历天内与招标人确定方案设计；（2）初步设计：自收到方案设计确认文件后 10 个日历天内向招标人提交初步设计图纸和相关资料（含工程概算书）及按要求配合招标人办理有关初步设计审查手续；（3）施工图设计：自收到方案设计确认文件后 10 个日历天内向招标人提交施工图送审稿和相关资料，并在施工图送审稿审查通过后 5 个日历天内向招标人提交修改后的施工图和相关资料；配合服务期：自办好施工图审查备案手续之日起，至项目范围内所有工程竣工验收合格之日止。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：具体按本合同附件 6 第三、设计费明细计算表内容执行，最终设计费结算价以财政部门（发包人）审定结果为准；

2. 签约合同价为：

（暂定）人民币（大写）叁佰陆拾玖万陆仟肆佰贰拾柒元叁角叁分（¥ 3696427.33 元）。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：叶俊锋。

设计人项目负责人：谢建华。

六、合同文件构成

本协议与下列文件一起构成合同文件：

- （1）专用合同条款及其附件；
- （2）通用合同条款；
- （3）中标通知书（如果有）；
- （4）投标函及其附录（如果有）；
- （5）发包人要求；
- （6）技术标准；
- （7）发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- （8）其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在 东莞市厚街镇 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 发包人、设计人签字盖章后 生效。

十二、合同份数

本合同一式 十 份，具有同等法律效力，发包人执 四 份，设计人执 四 份，东莞市公共资源交易中心、招标代理机构各 一 份。



甲方：东莞市厚街食品有限公司

法定代表人：

或其授权代理人：

项目负责人

项目经办人：王璋



乙方：万禹工程设计有限公司

法定代表人：

或其授权代理人：

单位地址：广东省东莞市莞城街道东城路莞城段 33 号 601 室

邮政编码：523000

联系电话：0769-89801001

开户银行：中信银行股份有限公司东莞星河支行

开户名称：万禹工程设计有限公司

银行帐号：8110901012901029870

统一社会信用代码：91441900MA53WA684B

合同签订日期：2023 年 6 月 14 日

中标通知书



万禹工程设计有限公司,广州地质勘察基础工程有限公司:

厚街屠宰场改扩建项目勘察设计 工程项目(招标编号: **SSCHJQ12311415**)于2023年05月11日在东莞市公共资源交易中心进行公开招标,现已完成招标流程,你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后,须在2023年06月15日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

具体情况如下表:

项目法人	东莞市厚街食品有限公司		
项目负责人	谢建华	资质证号	20113201816
中标值(系数)	0.8		
服务类中标价描述	服务收费系数:0.80,其他内容详见招标文件。		
服务期限(服务类)	勘察设计周期30日历天(不包含招标人对图纸审核的时间以及报送相关部门审批时间),具体详见招标文件。		
招标单位:	招标代理机构:	交易场所:	
		兹见证本通知书发出之日前该项目在中心场内交易过程和结果。  东莞市公共资源交易中心	

2023年05月16日

说明:本文书分别送行政监督部门、东莞市公共资源交易中心、招标人、招标代理机构、中标人(联合体各方)。窜改无效。

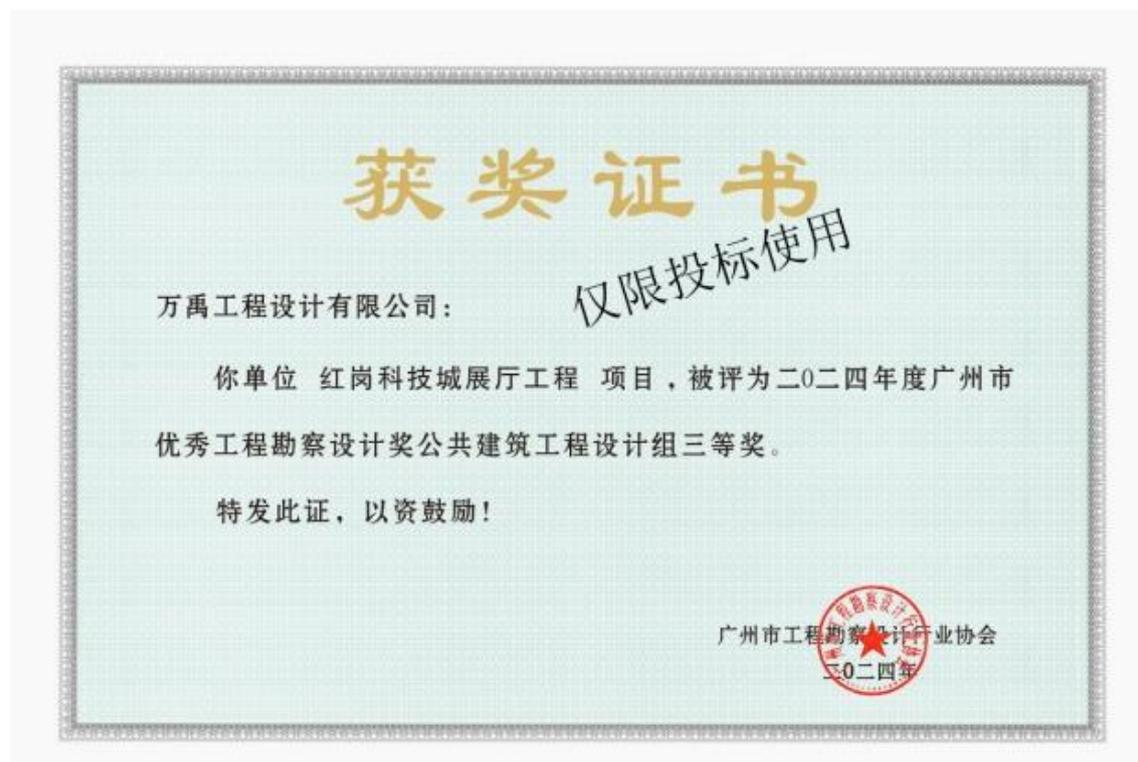
六、设计获奖情况

设计获奖统计表

序号	项目名称	奖项名称	项目类型	获奖时间	授奖机构	备注
1	红岗科技城展厅工程	二〇二四年度 广州市优秀 工程勘察设计 奖	公共建筑工 程设计组三 等奖	2024	广州市工 程勘察设 计行业协 会	/
2	中山火炬高技术产业开发区第四中学（含第十小学）新建工程	2023-2024 年度东莞市 优秀勘察设 计	学校、办公楼 三等奖	2025	东莞市勘 察设计协 会	已公示，但证书还未下来 http://www.dgkcsj.com/index.php?c=show&id=2503
3	合通科技营运总部项目	2023-2024 年度东莞市 优秀勘察设 计	工业建筑三 等奖	2025	东莞市勘 察设计协 会	已公示，但证书还未下来 http://www.dgkcsj.com/index.php?c=show&id=2503
4	洪梅河西人工智能和自动化制造项目首期工程	2023-2024 年度东莞市 优秀勘察设 计	工业建筑三 等奖	2025	东莞市勘 察设计协 会	已公示，但证书还未下来 http://www.dgkcsj.com/index.php?c=show&id=2503
5	中国丰城唯美养生谷项目	2023-2024 年度东莞市 优秀勘察设 计	公共建筑三 等奖	2025	东莞市勘 察设计协 会	已公示，但证书还未下来 http://www.dgkcsj.com/index.php?c=show&id=2503
6	TCL 华中电子商务配送中心项目二期工程	第十三届中 国国际空间 设计大赛 (2022 年度)	交通/体育/ 公共空间工 程类银奖	2023.09	中国建 筑装饰协 会、中国 国际空间 设计大赛 组委会	银广厦集团有 限公司奖项

注：按《资信标要求一览表》中的设计获奖情况要求填写此表，并按要求及此表格顺序附上相关证明材料。

1、二〇二四年度广州市优秀工程勘察设计奖【红岗科技城展厅工程】



2、2023-2024 年度东莞市优秀勘察设计【中山火炬高技术产业开发区第四中学（含第十小学）新建工程】

东莞市勘察设计协会

(东勘协〔2025〕10号)

关于 2023-2024 年度东莞市优秀勘察设计成果评定结果 的公示

各有关单位：

为提高我市建设工程勘察设计水平，推动工程勘察设计行业技术创新与技术进步，引导、鼓励广大勘察设计人员创作出更多质量优、水平高、技术新、效益好的优秀工程勘察设计项目，东莞市勘察设计协会于 2024 年 9 月发布了《关于开展 2023、2024 年度东莞市优秀勘察设计评选活动的通知》，经过严格审核，最后共有 44 家单位申报的 286 项评优项目进入专家评审阶段，其中：工程勘察与岩土工程 50 项，公共建筑设计 46 项，住宅与住宅小区设计 24 项，市政公用工程设计 28 项，工业工程设计 9 项，建筑工程设计方案 122 项，建筑结构设计专项 6 项，建筑智能化设计专项 1 项。

本次评审邀请了全国工程勘察设计大师倪阳，广东省工程勘察设计大师林毅、江刚、汤朝晖及 20 多名省、市优秀专家对申报项目进行了专业严谨、公平公正的技术性评审，共评出获奖项目 167 项，其中：

优秀工程勘察与岩土工程 30 项，包括一等奖 4 项，二等奖 6 项，三等奖 20 项；

优秀公共建筑设计 30 项，包括一等奖 3 项（学校、办公楼 1 项，工业建筑 2 项），二等奖 9 项（学校、办公楼 3 项，工业建筑 6 项），三等奖 18 项（学校、办公楼 9 项，工业建筑 9 项）；

优秀住宅与住宅小区设计 11 项，包括一等奖 1 项，二等奖 3 项，三等奖 7 项；

优秀市政公用工程设计 17 项，包括一等奖 2 项，二等奖 4 项，三等奖 11 项；

优秀工业工程设计 6 项，包括一等奖 1 项，二等奖 2 项，三等奖 3 项；

优秀建筑工程设计方案 69 项，包括一等奖 7 项（住宅 1 项，学校、办公楼 1 项，工业建筑 3 项，公共建筑 2 项），二等奖 19 项（住宅 4 项，学校、办公楼 3 项，工业建筑 9 项，公共建筑 3 项），三等奖 43 项（住宅 6 项，学校、办公楼 7 项，工业建筑 23 项，公共建筑 7 项）；

建筑结构设计专项 4 项，包括二等奖 1 项，三等奖 3 项；

现将评选结果予以公示，接受社会监督。如对公示项目有疑异，请于 2025 年 5 月 9 日前以书面形式向东莞市勘察设计协会反映。凡单位反映的请加盖公章，个人反映意见需署真实姓名、工作单位及联系电话，否则不予受理。

附件：东莞市 2023-2024 年度优秀勘察设计成果评定获奖名单



东莞市勘察设计协会联系人：胥秋蓉

联系电话：0769-22604650

陈保聪、郭利利、阮祥发、黄烈巨、苏尔连

三等奖

1	2	东莞市第十一中学	深圳华创联合设计有限公司	汤冰、黄旺、郭鑫、何永红、洪晓东、李源峰、周欣、贺苗、林元飞、王香燕
2	5	松科苑改造二期工程		齐雅洁、朱建贤、温伟材、庞小锋、刘鹏、胡因栏、罗圣信、赵浩贤、王振辉、陈伟聪
3	7	东莞外国语学校东城分校	东莞市东城建筑规划设计有限公司	蔡妙玲、赵杨、王少华、张健鹏、蔡泽阳、曾宇强、胡世明、黄波、张伟强、崔春华
4	9	漆畔鞋材商业中心项目	广东祥建设有限公司	卓雪峰、肖成明、伍开开、陈穗东、刘汉兵、王再亮、黄一华、詹佳林、李沛全、唐永盛
5	14	东莞市厚街镇竹溪中学改扩建工程	深圳市一方建筑设计有限公司	刘峻峰、陈裕明、李炯维、吕建成、王凯、王玲艳、徐露友、梁书志、方奕善、沈根
6	17	中山火炬高技术产业开发区第四中学(含第十小学)新建工程	万禹工程设计有限公司	易志禹、吴小军、钟海英、郑庆辉、王建文、段智勇、陆劲、李润铭、梁明钊、谢建华
7	19	西湖产业创新大厦	广东广筑工程设计有限公司	李家辉、梁正辉、王海波、何志稳、雷杰、郑灏斌、曾远强、叶亦晖、陈健、何洁芬

工业建筑

3、2023-2024 年度东莞市优秀勘察设计【合通科技营运总部项目】

东莞市勘察设计协会

(东勘协(2025)10号)

关于 2023-2024 年度东莞市优秀勘察设计成果评定结果的公示

各有关单位:

为提高我市建设工程勘察设计水平,推动工程勘察设计行业技术创新与技术进步,引导、鼓励广大勘察设计人员创作出更多质量优、水平高、技术新、效益好的优秀工程勘察设计项目,东莞市勘察设计协会于2024年9月发布了《关于开展2023、2024年度东莞市优秀勘察设计评选活动的通知》,经过严格审核,最后共有44家单位申报的286项评优项目进入专家评审阶段,其中:工程勘察与岩土工程50项,公共建筑设计46项,住宅与住宅小区设计24项,市政公用工程设计28项,工业工程设计9项,建筑工程设计方案122项,建筑结构设计专项6项,建筑智能化设计专项1项。

本次评审邀请了全国工程勘察设计大师倪阳,广东省工程勘察设计大师林毅、江刚、汤朝晖及20多名省、市优秀专家对申报项目进行了专业严谨、公平公正的技术性评审,共评出获奖项目167项,其中:

优秀工程勘察与岩土工程30项,包括一等奖4项,二等奖6项,三等奖20项;

优秀公共建筑设计30项,包括一等奖3项(学校、办公楼1项,工业建筑2项),二等奖9项(学校、办公楼3项,工业建筑6项),三等奖18项(学校、办公楼9项,工业建筑9项);

优秀住宅与住宅小区设计11项,包括一等奖1项,二等奖3项,三等奖7项;

优秀市政公用工程设计 17 项，包括一等奖 2 项，二等奖 4 项，三等奖 11 项；

优秀工业工程设计 6 项，包括一等奖 1 项，二等奖 2 项，三等奖 3 项；

优秀建筑工程设计方案 69 项，包括一等奖 7 项（住宅 1 项，学校、办公楼 1 项，工业建筑 3 项，公共建筑 2 项），二等奖 19 项（住宅 4 项，学校、办公楼 3 项，工业建筑 9 项，公共建筑 3 项），三等奖 43 项（住宅 6 项，学校、办公楼 7 项，工业建筑 23 项，公共建筑 7 项）；

建筑结构设计专项 4 项，包括二等奖 1 项，三等奖 3 项；

现将评选结果予以公示，接受社会监督。如对公示项目有疑异，请于 2025 年 5 月 9 日前以书面形式向东莞市勘察设计协会反映。凡单位反映的请加盖公章，个人反映意见需署真实姓名、工作单位及联系电话，否则不予受理。

附件：东莞市 2023-2024 年度优秀勘察设计成果评定获奖名单



东莞市勘察设计协会联系人：胥秋蓉

联系电话：0769-22604650

三等獎						
6	16	46	合通科技營運總部項目	萬禹工程設計有限公司	易志禹、吳小軍、鍾海英、鄭煥輝、李紅運、王建文、曾慶仁、段智勇、陸 勁、謝建華	
7	17	49	洪梅河西人工智能和自動化製造項目首期工程		易志禹、吳小軍、鍾海英、鄭煥輝、李紅運、王建文、曾慶仁、段智勇、陸 勁、謝建華	
8	18	51	東莞市黃江鎮興銳智能製造科技生產研發項目	深圳星蓋德工程顧問有限公司	朱永明、黃平平、肖遠凱、胡 曼、劉錦開、賴長青、彭景福、賀 鈺、賀 亮、賀 晶	
9	19	52	黃金谷黃金珠寶產品研發製造項目(二期)		朱永明、黃平平、肖遠凱、胡 曼、劉錦開、賴長青、彭景福、賀 鈺、賀 亮、賀 晶	
0	20	54	廣東君泰精密裝備智創製造項目	廣東尚華工程設計有限公司	姚福仙、宋曉潔、陳慧敏、翁羽翔、鄭俊利、熊 焯、蔣 泉、李鎮利、翟俊輝、丁銀珍	
1	21	56	中集現代產業智能製造項目	廣東省華城建築設計有限公司	蘇政輝、伍則輝、李桂登、羅學鋒、楊志丹、侯智慧、鄧 興、廖順培、王必信、叶健聰	
2	22	59	康油智能製造項目		蘇政輝、楊志丹、舒 輝、鄧 興、侯智慧、李 威、廖順培、王必信、吳杰慎、蔡城亮	
3	23	61	石碣鎮劉屋甲塘智造產業中心一期		蘇政輝、伍則輝、鄧 興、馬雄机、舒 輝、叶健聰、廖順培、侯智慧、江 姜、謝 墨	
4	公共建築					

4、2023-2024 年度东莞市优秀勘察设计【洪梅河西人工智能和自动化制造项目首期工程】

东莞市勘察设计协会

(东勘协(2025)10号)

关于 2023-2024 年度东莞市优秀勘察设计成果评定结果的公示

各有关单位:

为提高我市建设工程勘察设计水平,推动工程勘察设计行业技术创新与技术进步,引导、鼓励广大勘察设计人员创作出更多质量优、水平高、技术新、效益好的优秀工程勘察设计项目,东莞市勘察设计协会于 2024 年 9 月发布了《关于开展 2023、2024 年度东莞市优秀勘察设计评选活动的通知》,经过严格审核,最后共有 44 家单位申报的 286 项评优项目进入专家评审阶段,其中:工程勘察与岩土工程 50 项,公共建筑设计 46 项,住宅与住宅小区设计 24 项,市政公用工程设计 28 项,工业工程设计 9 项,建筑工程设计方案 122 项,建筑结构设计专项 6 项,建筑智能化设计专项 1 项。

本次评审邀请了全国工程勘察设计大师倪阳,广东省工程勘察设计大师林毅、江刚、汤朝晖及 20 多名省、市优秀专家对申报项目进行了专业严谨、公平公正的技术性评审,共评出获奖项目 167 项,其中:

优秀工程勘察与岩土工程 30 项,包括一等奖 4 项,二等奖 6 项,三等奖 20 项;

优秀公共建筑设计 30 项,包括一等奖 3 项(学校、办公楼 1 项,工业建筑 2 项),二等奖 9 项(学校、办公楼 3 项,工业建筑 6 项),三等奖 18 项(学校、办公楼 9 项,工业建筑 9 项);

优秀住宅与住宅小区设计 11 项,包括一等奖 1 项,二等奖 3 项,三等奖 7 项;

优秀市政公用工程设计 17 项，包括一等奖 2 项，二等奖 4 项，三等奖 11 项；

优秀工业工程设计 6 项，包括一等奖 1 项，二等奖 2 项，三等奖 3 项；

优秀建筑工程设计方案 69 项，包括一等奖 7 项（住宅 1 项，学校、办公楼 1 项，工业建筑 3 项，公共建筑 2 项），二等奖 19 项（住宅 4 项，学校、办公楼 3 项，工业建筑 9 项，公共建筑 3 项），三等奖 43 项（住宅 6 项，学校、办公楼 7 项，工业建筑 23 项，公共建筑 7 项）；

建筑结构设计专项 4 项，包括二等奖 1 项，三等奖 3 项；

现将评选结果予以公示，接受社会监督。如对公示项目有疑异，请于 2025 年 5 月 9 日前以书面形式向东莞市勘察设计协会反映。凡单位反映的请加盖公章，个人反映意见需署真实姓名、工作单位及联系电话，否则不予受理。

附件：东莞市 2023-2024 年度优秀勘察设计成果评定获奖名单



东莞市勘察设计协会联系人：胥秋蓉

联系电话：0769-22604650

三等獎						
6	16	46	合通科技營運總部項目	萬禹工程設計有限公司	易志禹、吳小軍、鍾海英、鄭煥輝、李紅運、王建文、曾慶仁、段智勇、陸 勁、謝建華	
7	17	49	洪梅河西人工智能和自動化製造項目首期工程		易志禹、吳小軍、鍾海英、鄭煥輝、李紅運、王建文、曾慶仁、段智勇、陸 勁、謝建華	
8	18	51	東莞市黃江鎮興銳智能制造科技生產研發項目	深圳星蓋德工程顧問有限公司	朱永明、黃平平、肖遠凱、胡 曼、劉錦開、賴長青、彭景福、賀 鈺、賀 亮、賀 晶	
9	19	52	黃金谷黃金珠寶產品研發製造項目(二期)		朱永明、黃平平、肖遠凱、胡 曼、劉錦開、賴長青、彭景福、賀 鈺、賀 亮、賀 晶	
0	20	54	廣東君泰精密裝備智創製造項目	廣東尚華工程設計有限公司	姚福仙、宋曉潔、陳慧敏、翁羽翔、鄭俊利、熊 焯、蔣 泉、李鎮利、翟俊輝、丁銀珍	
1	21	56	中集現代產業智能制造項目	廣東省華城建築設計有限公司	蘇政輝、伍則輝、李桂登、羅學鋒、楊志丹、侯智慧、鄧 興、廖順培、王必信、叶健聰	
2	22	59	康油智能制造項目		蘇政輝、楊志丹、舒 輝、鄧 興、侯智慧、李 威、廖順培、王必信、吳杰鎮、蔡城亮	
3	23	61	石碣鎮劉屋甲塘製造產業中心一期		蘇政輝、伍則輝、鄧 興、馬雄机、舒 輝、叶健聰、廖順培、侯智慧、江 姜、謝 暉	
4	公共建築					

5、2023-2024 年度东莞市优秀勘察设计【中国丰城唯美养生谷项目】

东莞市勘察设计协会

(东勘协(2025)10号)

关于 2023-2024 年度东莞市优秀勘察设计成果评定结果的公示

各有关单位:

为提高我市建设工程勘察设计水平,推动工程勘察设计行业技术创新与技术进步,引导、鼓励广大勘察设计人员创作出更多质量优、水平高、技术新、效益好的优秀工程勘察设计项目,东莞市勘察设计协会于2024年9月发布了《关于开展2023、2024年度东莞市优秀勘察设计评选活动的通知》,经过严格审核,最后共有44家单位申报的286项评优项目进入专家评审阶段,其中:工程勘察与岩土工程50项,公共建筑设计46项,住宅与住宅小区设计24项,市政公用工程设计28项,工业工程设计9项,建筑工程设计方案122项,建筑结构设计专项6项,建筑智能化设计专项1项。

本次评审邀请了全国工程勘察设计大师倪阳,广东省工程勘察设计大师林毅、江刚、汤朝晖及20多名省、市优秀专家对申报项目进行了专业严谨、公平公正的技术性评审,共评出获奖项目167项,其中:

优秀工程勘察与岩土工程30项,包括一等奖4项,二等奖6项,三等奖20项;

优秀公共建筑设计30项,包括一等奖3项(学校、办公楼1项,工业建筑2项),二等奖9项(学校、办公楼3项,工业建筑6项),三等奖18项(学校、办公楼9项,工业建筑9项);

优秀住宅与住宅小区设计11项,包括一等奖1项,二等奖3项,三等奖7项;

优秀市政公用工程设计 17 项，包括一等奖 2 项，二等奖 4 项，三等奖 11 项；

优秀工业工程设计 6 项，包括一等奖 1 项，二等奖 2 项，三等奖 3 项；

优秀建筑工程设计方案 69 项，包括一等奖 7 项（住宅 1 项，学校、办公楼 1 项，工业建筑 3 项，公共建筑 2 项），二等奖 19 项（住宅 4 项，学校、办公楼 3 项，工业建筑 9 项，公共建筑 3 项），三等奖 43 项（住宅 6 项，学校、办公楼 7 项，工业建筑 23 项，公共建筑 7 项）；

建筑结构设计专项 4 项，包括二等奖 1 项，三等奖 3 项；

现将评选结果予以公示，接受社会监督。如对公示项目有疑异，请于 2025 年 5 月 9 日前以书面形式向东莞市勘察设计协会反映。凡单位反映的请加盖公章，个人反映意见需署真实姓名、工作单位及联系电话，否则不予受理。

附件：东莞市 2023-2024 年度优秀勘察设计成果评定获奖名单



东莞市勘察设计协会联系人：胥秋蓉

联系电话：0769-22604650

三等奖					
1	4	广东省东莞市黄旗山配套服务设施项目	东莞市东城建筑规划设计有限公司	叶伟忠、赵 杨、王少华、蔡泽阳、张健鹏、宋 毕、胡世明、黄 波、张凤恒、崔春华	
2	5	东城峡口停车楼		叶伟忠、张健鹏、王少华、黄致钦、刘颖仙、宋 毕、旋志敏、黄 波、梁志斌、刘孟珊	
3	7	万江区塘溪路机械式立体停车库项目	广东舜建筑设计有限公司	卓雪峰、肖成明、伍开开、陈穗东、刘汉兵、王再亮、黄一华、詹佳林、李沛全、唐永盛	
4	8	天安滨海湾AI+未来展厅项目	东莞市城建规划设计院	罗俊鹏、贺志珍、周海梅、林柏森、梁志荣、钟阳铭、陈 敏、叶健东、程 芳、袁相明	
5	9	东莞市石龙镇王屋洲村综合停车大楼设计项目		罗俊鹏、吴 昊、黎相湛、关大利、刘泉雄、廖锦明、余江辉、杨志乾、程 芳、袁相明	
6	14	东莞市虎门医院扩建工程项目（二期）	广东宏图建筑设计有限公司	叶淑芳、何颂平、庞玮璇、方明强、陈建忠、何锡颖、百 岳、张文彬、黄国强、李耀权	
7	15	中国丰城唯美养生谷项目	万禹工程设计有限公司	唐智勇、易志禹、吴小军、钟海英、郑庆辉、王建安、段智勇、陆 劲、谢建华、何桂森	

6、中国国际空间设计大赛银奖【TCL 华中电子商务配送中心项目二期工程】



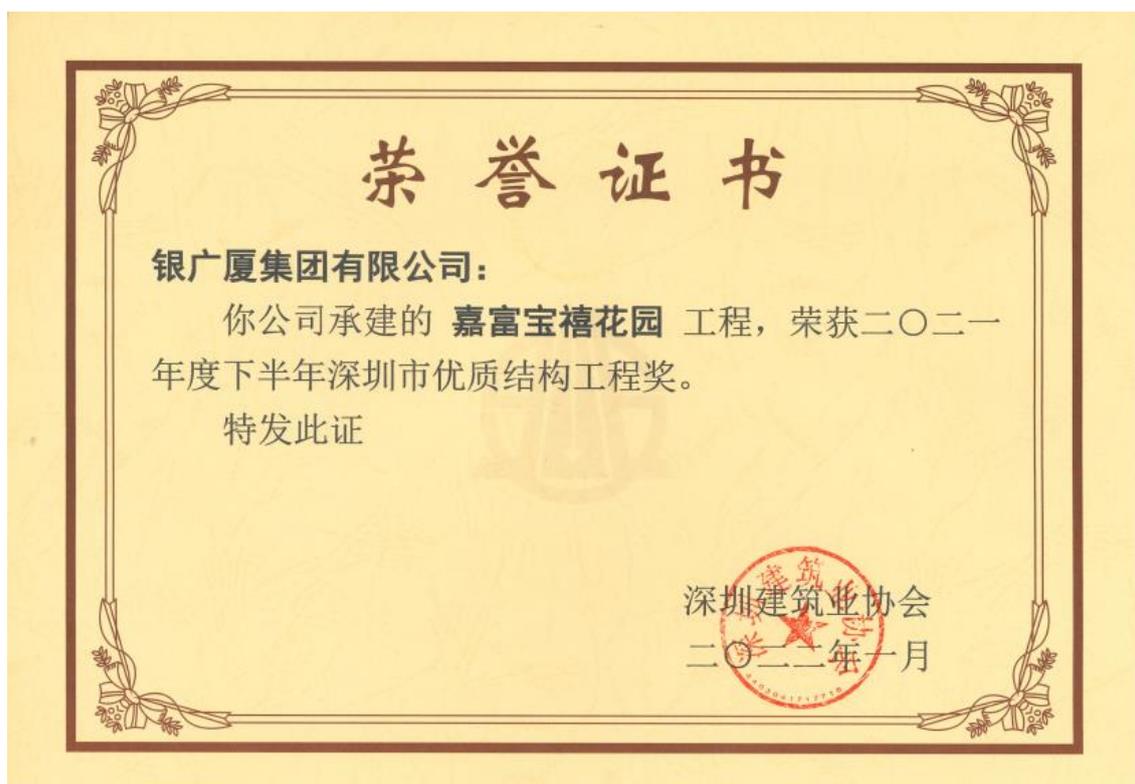
七、施工获奖情况

施工获奖统计表

序号	项目名称	奖项名称	项目类型	获奖时间	授奖机构	备注
1	嘉富宝禧花园	2021 年度下半年深圳市优质结构工程奖	新建工程	2022.01	深圳建筑业协会	/
2	京鼎大厦主体工程	深圳市优质结构工程奖	新建工程	2024.01	深圳建筑业协会	/
3	咸宁高新区智能制造产业园 (2#厂房)	湖北省建设优质工程 (楚天杯)	新建工程	2023.08	湖北省建设工程质量安全协会	/
4	海普瑞生物医药生态园 (东区) — 12#、12#、13#工程	广东省建设工程优质结构奖	新建工程	2022.01	广东省建筑业协会	/
5	四川省图书馆新馆工程	建设工程鲁班奖	新建工程	2017.11	中国建筑业协会	/

注：按《资信标要求一览表》中的施工获奖情况要求填写此表，并按要求及此表格顺序附上相关证明材料。

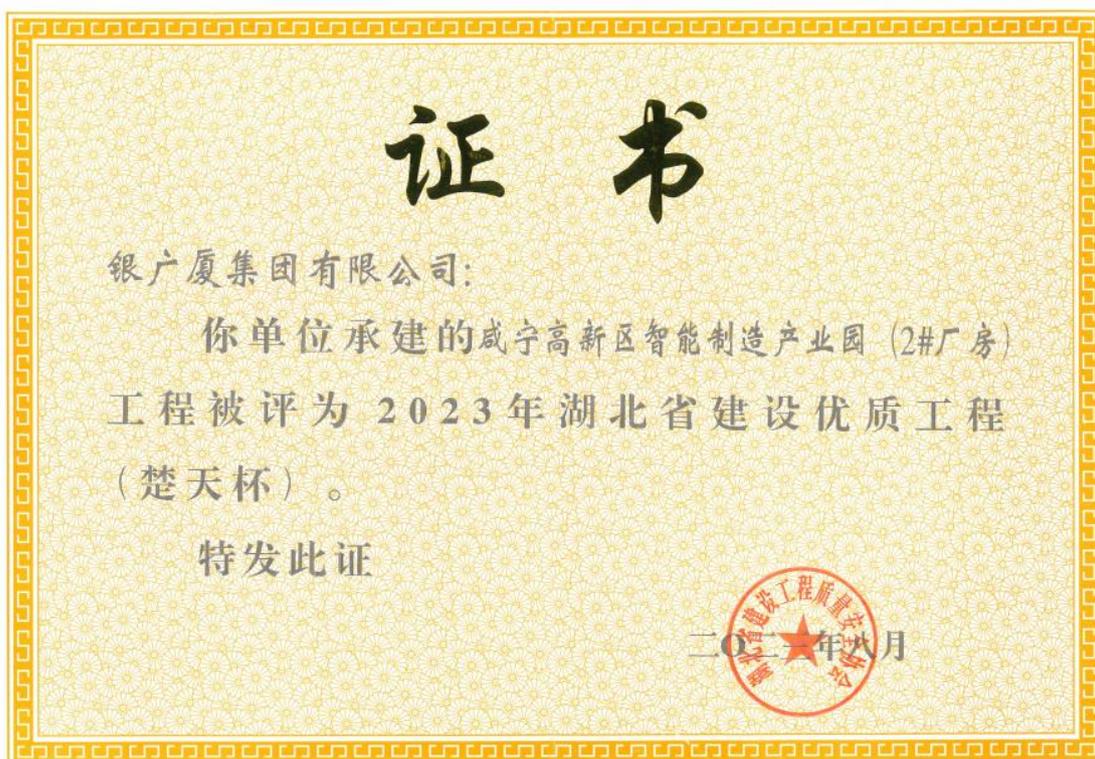
2021 年度下半年深圳市优质结构工程奖【嘉富宝禧花园】



深圳市优质结构工程奖【京鼎大厦主体工程】



湖北省建设优质工程(楚天杯)【咸宁高新区智能制造产业园(2#厂房)】



广东省建设工程优质结构奖【海普瑞生物医药生态园（东区）—
12#、12#、13#工程】

广东省建设工程优质结构奖证书

银广厦集团有限公司承建的
海普瑞生物医药生态园（东区）—11#、12#、13#工程评定为
二〇二二年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2022）178A号

二〇二二年十月二十五日

建设工程鲁班奖【四川省图书馆新馆工程】

證 書

银广厦集团有限公司

你单位参加建设的四川省图书馆新馆工程
荣获2016~2017年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)

参建内容 装饰工程

特发此证

二〇一七年十一月

八、投标人近 3 年综合贡献度

近 3 年综合贡献度统计表

序号	年度	纳税金额（万元）	备注
1	2022 年	227.102082	/
2	2023 年	270.114795	/
3	2024 年	98.792097	/
4	平均	198.67	/

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上税务部门出具的纳税证明扫描件相关证明材料。



中华人民共和国 税收完税证明

24 (0308) 44证明60039115

税务机关 国家税务总局东莞市税务局莞城税务分局

填发日期 2024-03-08

纳税人名称 万禹工程设计有限公司

纳税人识别号 91441900MA53WA684B

税种	税款所属期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2022-01-01至2022-01-31	2022-02-17	454232.91
增值税	2022-02-01至2022-02-28	2022-03-16	1253.19
增值税	2022-03-01至2022-03-31	2022-04-13	20596.87
增值税	2022-04-01至2022-04-30	2022-05-16	4103.01
增值税	2022-05-01至2022-05-31	2022-06-06	332411.8
增值税	2022-06-01至2022-06-30	2022-07-11	452973.79
增值税	2022-07-01至2022-07-31	2022-08-03	167828.28
增值税	2022-08-01至2022-08-31	2022-09-06	57221.43
增值税	2022-09-01至2022-09-30	2022-10-14	146771.81
增值税	2022-10-01至2022-10-31	2022-11-08	147970.43
增值税	2022-11-01至2022-11-30	2022-12-14	76689.59
增值税	2022-12-01至2022-12-31	2023-01-11	111917.68
企业所得税	2022-01-01至2022-12-31	2023-05-31	31103.95
企业所得税	2022-04-01至2022-06-30	2022-07-11	35370.74
企业所得税	2022-07-01至2022-09-30	2022-10-24	27264.23
企业所得税	2022-10-01至2022-12-31	2023-01-16	28441.93
城市维护建设税	2022-01-01至2022-01-31	2022-02-17	31796.3
城市维护建设税	2022-01-01至2022-01-31	2022-04-29	-15898.15

妥
善
保
管

手
写
无
效

以下内容为空。

当前第1页/共1页

金额合计(大写) 贰佰壹拾壹万贰仟零肆拾玖元柒角玖分

¥ 2,112,049.79

备注:不同打印设备造成的色彩不影响使用效力



填票人:广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-ssws/dzspController/dzspCylnit.do>



中华人民共和国 税收完税证明

24 (0308) 44证明60039116

税务机关 国家税务总局东莞市税务局莞城税务分局

填发日期 2024-03-08

纳税人名称 万高工程设计有限公司

纳税人识别号 91441900MA53WA684B

税种	税款所属期	入(退)库日期	实缴(退)金额
城市维护建设税	2022-02-01至2022-02-28	2022-03-16	87.72
城市维护建设税	2022-02-01至2022-02-28	2022-04-28	-43.86
城市维护建设税	2022-03-01至2022-03-31	2022-04-13	720.89
城市维护建设税	2022-04-01至2022-04-30	2022-05-16	143.6
城市维护建设税	2022-05-01至2022-05-31	2022-06-06	11634.41
城市维护建设税	2022-06-01至2022-06-30	2022-07-11	15854.08
城市维护建设税	2022-07-01至2022-07-31	2022-08-03	5873.99
城市维护建设税	2022-08-01至2022-08-31	2022-09-06	2002.75
城市维护建设税	2022-09-01至2022-09-30	2022-10-14	5137.01
城市维护建设税	2022-10-01至2022-10-31	2022-11-08	5178.96
城市维护建设税	2022-11-01至2022-11-30	2022-12-14	2684.13
城市维护建设税	2022-12-01至2022-12-31	2023-01-11	3917.12
印花税	2022-01-10至2022-01-10	2022-01-11	5566.5
印花税	2022-01-10至2022-01-10	2022-04-30	-2783.25
印花税	2022-02-16至2022-02-16	2022-02-17	5875.5
印花税	2022-02-16至2022-02-16	2022-04-29	-2937.75
印花税	2022-03-15至2022-03-15	2022-03-16	1282.3
印花税	2022-03-15至2022-03-15	2022-04-28	-641.15

以下内容为空。

当前第1页/共1页

金额合计(大写) 伍万玖仟伍佰伍拾贰元玖角伍分 ￥59,552.95

备注:不同打印设备造成的色彩不影响使用效力



填票人:广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-sws/dzspController/dzsp/dzspCylnit.do>



中华人民共和国 税收完税证明

24 (0308) 44 证明 60039117

税务机关 国家税务总局东莞市税务局莞城税务分局

填发日期 2024-03-08

纳税人名称 万禹工程设计有限公司

纳税人识别号 91441900MA53WA684B

税种	税款所属期	入(退)库日期	实缴(退)金额
印花稅	2022-04-12至2022-04-12	2022-04-13	491.7
印花稅	2022-05-11至2022-05-11	2022-05-12	270.9
印花稅	2022-06-01至2022-06-01	2022-07-11	3231.9
印花稅	2022-06-08至2022-06-08	2022-06-09	1590.9
印花稅	2022-07-01至2022-07-01	2022-08-03	625.74
安 印花稅	2022-09-01至2022-09-01	2022-09-06	565.01
善 印花稅	2022-09-30至2022-09-30	2022-10-14	552.5
保 印花稅	2022-10-31至2022-10-31	2022-11-08	408.33
管 印花稅	2022-11-30至2022-11-30	2022-12-14	565.8
管 印花稅	2022-12-31至2022-12-31	2023-01-11	637.68
教育費附加	2022-01-01至2022-01-31	2022-02-17	13626.99
教育費附加	2022-01-01至2022-01-31	2022-04-29	-6813.5
教育費附加	2022-02-01至2022-02-28	2022-03-16	37.6
教育費附加	2022-02-01至2022-02-28	2022-04-28	-18.8
教育費附加	2022-03-01至2022-03-31	2022-04-13	308.95
教育費附加	2022-04-01至2022-04-30	2022-05-16	61.54
教育費附加	2022-05-01至2022-05-31	2022-06-06	4986.17
教育費附加	2022-06-01至2022-06-30	2022-07-11	6794.6

以下内容为空。

当前第1页/共1页

金额合计(大写)

贰万柒仟玖佰贰拾肆元零壹分

¥ 27,924.01

备注:不同打印设备造成的色彩不影响使用效力



填票人:广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-sws/dzspController/dzsp/dzspCylnit.do>



中华人民共和国 税收完税证明

24 (0308) 44证明60039118

税务机关 国家税务总局东莞市税务局莞城税务分局

填发日期 2024-03-08

纳税人名称 万禹工程设计有限公司

纳税人识别号 91441900MA53WA684B

税种	税款所属期	入(退)库日期	实缴(退)金额
教育费附加	2022-07-01至2022-07-31	2022-08-03	2517.42
教育费附加	2022-08-01至2022-08-31	2022-09-06	858.32
教育费附加	2022-09-01至2022-09-30	2022-10-14	2201.57
教育费附加	2022-10-01至2022-10-31	2022-11-08	2219.55
教育费附加	2022-11-01至2022-11-30	2022-12-14	1150.34
教育费附加	2022-12-01至2022-12-31	2023-01-11	1678.76
地方教育附加	2022-01-01至2022-01-31	2022-02-17	9084.66
地方教育附加	2022-01-01至2022-01-31	2022-04-29	-4542.33
地方教育附加	2022-02-01至2022-02-28	2022-03-16	25.06
地方教育附加	2022-02-01至2022-02-28	2022-04-28	-12.53
地方教育附加	2022-03-01至2022-03-31	2022-04-13	205.97
地方教育附加	2022-04-01至2022-04-30	2022-05-16	41.03
地方教育附加	2022-05-01至2022-05-31	2022-06-06	3324.12
地方教育附加	2022-06-01至2022-06-30	2022-07-11	4529.74
地方教育附加	2022-07-01至2022-07-31	2022-08-03	1678.28
地方教育附加	2022-08-01至2022-08-31	2022-09-06	572.21
地方教育附加	2022-09-01至2022-09-30	2022-10-14	1467.72
地方教育附加	2022-10-01至2022-10-31	2022-11-08	1479.7

妥善保管

手写无效

以下内容为空。

当前第1页/共1页

金额合计(大写)

贰万捌仟肆佰柒拾玖元伍角玖分

¥ 28,479.59

备注:不同打印设备造成的色彩不影响使用效力



填票人: 广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-sws/dzspController/dzsp/dzspCyInIt.do>



中华人民共和国 税收完税证明

24 (0308) 44证明60039119

税务机关 国家税务总局东莞市税务局莞城税务分局

填发日期 2024-03-08

纳税人名称 万禹工程设计有限公司

纳税人识别号 91441900MA53WA684B

税种	税款所属期	入(退)库日期	实缴(退)金额
地方教育附加	2022-11-01至2022-11-30	2022-12-14	766.89
地方教育附加	2022-12-01至2022-12-31	2023-01-11	1119.17
残疾人就业保障金	2022-01-01至2022-12-31	2023-11-15	41128.42

以下内容为空。

妥 善 保 管 手 写 无 效

当前第1页/共1页

金额合计(大写) 肆万叁仟零壹拾肆元肆角捌分 ¥43,014.48

备注:不同打印设备造成的色彩不影响使用效力



填票人:广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-ssws/dzspController/dzsp/dzspCylnit.do>



中华人民共和国 税收完税证明

24 (0131) 44证明60024553

税务机关 国家税务总局东莞市税务局莞城税务分局

填发日期 2024-01-31

纳税人名称 万禹工程设计有限公司

纳税人识别号 91441900MA53WA684B

税种	税款所属期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2023-01-01至2023-12-31	2023-02-16	2444469.27
企业所得税	2023-01-01至2023-12-31	2023-04-17	98861.09
城市维护建设税	2023-01-01至2023-12-31	2023-02-16	85556.4
印花税	2023-01-31至2023-12-31	2023-02-16	11168.81
教育费附加	2023-01-01至2023-12-31	2023-02-16	36655.42
地方教育附加	2023-01-01至2023-12-31	2023-02-16	24436.96

以下内容为空。

妥善保管 写无 效

当前第1页/共1页

金额合计(大写) 贰佰柒拾万零壹仟壹佰肆拾柒元玖角伍分

¥ 2,701,147.95

备注:不同打印设备造成的色彩不影响使用效力



填票人:广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-ssws/dzspController/dzsp/dzspCylnit.do>



中华人民共和国 税收完税证明

25 (0403) 44证明60010610

税务机关 国家税务总局东莞市税务局莞城税务分局

填发日期 2025-04-03

纳税人名称 万禹工程设计有限公司

纳税人识别号 91441900MA53WA684B

费款所属期	险种	实缴(退)金额(单位)	实缴(退)金额(个人)	小计
2024-01至2024-12	养老保险	535,755.43	-	535,755.43
2024-01至2024-12	养老保险	-	290,580.88	290,580.88
2024-01至2024-12	医疗保险	104,760.33	-	104,760.33
2024-01至2024-12	医疗保险	-	17,462.45	17,462.45
2024-01至2024-12	失业保险	22,494.83	-	22,494.83
2024-01至2024-12	失业保险	-	5,622.35	5,622.35
2024-01至2024-12	工伤保险	11,244.70	-	11,244.70

以下内容为空。

妥
善
保
管

手
写
无
效

当前第 1 页/共 1 页

金额合计(大写)

玖拾捌万柒仟玖佰贰拾元零玖角柒分

¥987,920.97



备注:不同打印设备造成的色差不影响使用效力
单位社保号111701484622; 税务机关:国家税务总局东莞市税务局莞城
税务分局; 社保机构:莞城社会保险经办机构。(本凭证退费信息仅包
含在广州、佛山的信息)

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-ssws/dzspController/dzspCylnit.do>

九、履约评价

履约评价一览表

序号	工程名称	履约评价单位	履约评价等级	履约评价时间
1	东莞市龙德利实业投资有限公司新建项目	东莞市龙德利实业投资有限公司	比较满意	2023.06.20
2	/	/	/	/
3	/	/	/	/
4	/	/	/	/
5	/	/	/	/
6	/	/	/	/
7	/	/	/	/
8	/	/	/	/

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关业绩证明材料。

东莞市龙德利实业投资有限公司新建项目



ADD: 广东省东莞市莞城街道东城路莞城段 33 号金澳花园 A 座 6 楼

TEL: 0769-89801001

万禹工程设计有限公司 建设单位（客户）反馈意见表

尊敬的 东莞市龙德利实业投资有限公司 ：

为了更好地为 东莞市龙德利实业投资有限公司新建项目 提供设计服务，提高我公司的服务水平，请贵方对项目设计的各方面工作给予评价，并提出宝贵意见。
感谢贵方的大力支持！

分类	细目及分值	很满意 (20分)	比较满意 (15分)	一般 (10分)	不满意 (5分)	很不满意 (0分)
服务评价 (100分)	设计创意 (20分)	√				
	图纸质量 (20分)	√				
	进度控制 (20分)		√			
	服务态度 (20分)	√				
	其它 (20分)		√			
综合评分 (100分)	90					

具体建议（意见）：

时间进度需加强，总体比较满意。

建设单位评价：陈奕赐
建设单位盖章：

日期：2023 年 6 月 20 日

注：本表栏“很满意、比较满意、一般、不满意、很不满意”请建设单位用“√”表示，并请填写意见、建议。

十、其他

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明				
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位
项目总指挥	易志禹	高级	二级注册建筑师	二级	220204402601	建筑	万禹工程设计有限公司
项目总负责人	吴小军	高级	一级注册建筑师	一级	20194411470	建筑	万禹工程设计有限公司
施工项目经理	杨森林	中级	一级注册建造师	一级	粤1442017201900599	市政公用工程、水利水电工程、建筑工程	银广厦集团有限公司
设计负责人	谢建华	高级	一级注册建筑师	一级	20113201816	建筑	万禹工程设计有限公司
设计人	刘志文	高级	一级注册结构工程师	一级	S2004401192	结构	万禹工程设计有限公司
设计人	李天华	高级	注册电气工程师(供配电)	/	DG20174401163	电气	万禹工程设计有限公司
设计人	李美兰	高级	注册公用设备工程师(给水排水)	/	CS20134400795	给水排水	万禹工程设计有限公司
设计人	于思维	高级	注册公用设备工程师(暖通空调)	/	CN20232200256	暖通	万禹工程设计有限公司
EPC 工程经理	钟海英	高级	一级注册结构工程师	一级	S20084402478	建筑工程(结构)	万禹工程设计有限公司

EPC工程师	李红运	中级	职称证	中级	1819003009141	建筑设计	万禹工程设计有限公司
EPC工程师	魏少华	高级	职称证	副高	2119001041137	给水排水设计	万禹工程设计有限公司
EPC成本经理	刘松涛	工程师	一级造价工程师	一级	建[造]11094400019885	土木工程	万禹工程设计有限公司
项目经理	杨森林	中级	一级注册建造师	一级	粤1442017201900599	市政公用工程、水利水电工程、建筑工程	银广厦集团有限公司
项目总工	赵福光	高级	职称证	副高	2103001060296	建筑施工	银广厦集团有限公司
生产经理	毛强	工程师	职称证	中级	12066121	工程管理	银广厦集团有限公司
商务经理	岳佳兵	工程师	一级造价工程师	一级	建[造]11144400020087	工程造价	银广厦集团有限公司
质量主任	刘苑玉	工程师	职称证	中级	12066124	给排水工程	银广厦集团有限公司
安全总监	汪业富	工程师	注册安全工程师	/	0179609	建筑工程	银广厦集团有限公司
机电经理	刘仪荣	工程师	职称证	中级	013301103144	电气	银广厦集团有限公司
安全工程师	陈玉岳	助理工程师	岗位证	/	粤建安C3(2009)0003750	/	银广厦集团有限公司
安全工程师	吴跃辉	/	岗位证	/	粤建安C3(2024)0039847	/	银广厦集团有限公司
土建工程师	赵善伟	工程师	职称证	中级	2014001440012014441008001347	工程经济	银广厦集团有限公司
精装修工程师	肖杰	工程师	职称证	中级	B08213070100000389	工程造价	银广厦集团有限公司
电气工程师	肖小毛	工程师	职称证	中级	2001102	工民建	银广厦集团有限公司
给排水工程师	王鹏	工程师	职称证	中级	K0032012301072	工民建	银广厦集团有限公司
施工员	庞强	/	岗位证	/	2301010100152004	/	银广厦集团有限公司

材料员	闫淑贤	/	岗位证	/	230104000 0153856	/	银广厦集团 有限公司
资料管 理员	张旭	/	岗位证	/	230105000 0146779	/	银广厦集团 有限公司
质量员	宁珈慧	/	岗位证	/	044211060 000100063 6	/	银广厦集团 有限公司
劳务员	胡维维	/	岗位证	/	230114000 0151700	/	银广厦集团 有限公司

项目总指挥-易志禹

使用有效期：2025年04月
25日-2025年10月22日



中华人民共和国二级注册建筑师
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定，持证人具备二级注册建筑师执业能力，准
予注册（注册期内有效）。

姓 名：易志禹

性 别：男

出生日期：1980年02月18日

注册编号：220204402601



聘用单位：万禹工程设计有限公司

仅限投标使用

注册有效期：2024年06月29日-2026年06月29日



广东省注册建筑师与工程师



个人签名：

易志禹

签名日期：

易志禹
2025年4月25日

发证日期：2024年06月06日

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得二级注册建筑师注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Class 2 Registered Architect.



Ministry of Personnel
The People's Republic of China



Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号:
No. 0020594



姓名:
Full Name 易志禹
性别:
Sex 男
出生年月:
Date of Birth 1980年02月
工作单位:
Employer

批准日期:
Approval Date 2007年05月13日

持证人签名: 易志禹
Signature of the Bearer

管理号:
File No.: 07284442804440134

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2007 年09 月24 日
Issued on



广东省职称证书

姓名: 易志禹
身份证号: 430304198002182070



职称名称: 高级工程师
专业: 建筑学
级别: 副高

取得方式: 职称评审
通过时间: 2023年06月20日

评审组织: 东莞市工程系列建筑专业高级职称评审委员会

证书编号: 2319001085195

发证单位: 东莞市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年09月14日

仅限投标使用



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 易志禹 性别 男，一九八〇年二月十八日生，于二〇〇六年九月至二〇〇八年七月在本校网络教育 工程管理 专业专科起点本科学习二年，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 华中科技大学

校(院)长：



证书编号： 104877200805011181

二〇〇八年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> (教育部) www.hust-snde.com (学校)

姓名 易志禹

性别 男 民族 汉

出生 1980年2月18日

住址 海南省琼海市嘉积镇龙利坡居委会银海路建设局



仅限投标使用

公民身份号码 430304198002182070



中华人民共和国居民身份证

仅限投标使用

签发机关 琼海市公安局

有效期限 2022.08.03-2042.08.03



广东省社会保险个人缴费证明

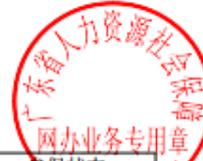
参保人姓名：易志禹

证件号码：430304198002182070

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200311	实际缴费10个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200311	实际缴费10个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200311	实际缴费10个月,缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费 划入统筹 部分)	单位缴费 划入个 账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202408	111701484622	10000	1500	0	800	10000	80	20	40	
202409	111701484622	10000	1500	0	800	10000	80	20	40	
202410	111701484622	10000	1500	0	800	10000	80	20	40	
202411	111701484622	10000	1500	0	800	10000	80	20	40	
202412	111701484622	10000	1500	0	800	10000	80	20	40	
202501	111701484622	10000	1600	0	800	10000	80	20	40	
202502	111701484622	10000	1600	0	800	10000	80	20	40	
202503	111701484622	10000	1600	0	800	10000	80	20	40	
202504	111701484622	10000	1600	0	800	10000	80	20	40	
202505	111701484622	10000	1600	0	800	10000	80	20	40	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

111701484622:东莞市:万禹工程设计有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在广东省参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2025-11-10,核查网页地址:<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费,其中“单位缴费划入个账”是按政策规定,将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期:2025年05月14日

项目总负责人-吴小军

使用有效期: 2025年04月30日
-2025年10月27日



中华人民共和国一级注册建筑师
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定, 持证人具备一级注册建筑师执业能力, 准
予注册 (注册期内有效)。

姓 名: 吴小军

性 别: 男

出生日期: 1982年07月07日

注册编号: 20194411470

聘用单位: 万禹工程设计有限公司

注册有效期: 2025年04月30日-2027年04月29日



仅限投标使用



主任



吴小军

个人签名: 吴小军

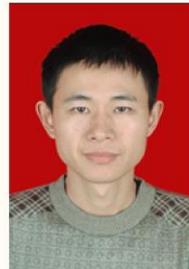
签名日期: 2025年4月30日



发证日期: 2025年04月30日

广东省职称证书

姓名：吴小军
身份证号：430304198207072078



职称名称：高级工程师
专业：建筑学
级别：副高
取得方式：职称评审

仅限投标使用

通过时间：2024年7月1日

评审组织：东莞市工程系列建筑专业高级职称评审委员会

证书编号：2419001132083

发证单位：东莞市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月30日





一级注册建筑师
Class 1 Registered Architect

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级注册建筑师的执业资格。



姓名：吴小军
证件号码：430304198207072078
性别：男
出生年月：1982年07月
批准日期：2018年05月13日
管理号：201805027440000077

仅限投标使用



成人高等教育

毕业证书



学生 吴小军 性别男，一九八二年七月七日生，于二〇〇七年三月至二〇〇九年七月在本校 建筑学 专业 函授 学习，修完 专升本 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉理工大学 校 长：周祖德

批准文号：国家教委 (87) 教高三字022号
证书编号：104975200905101303

二〇〇九年七月一日

姓名 吴小军
性别 男 民族 汉
出生 1982年7月7日
住址 广东省东莞市东城区东骏
路东城段2号景湖春晓花
园12栋2单元805房
公民身份号码 430304198207072078



仅限投标使用

**中华人民共和国
居民身份证**

仅限投标使用

签发机关 东莞市公安局
有效期限 2021.03.11-2041.03.11



202504211486147090

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 吴小军

证件号码: 430304198207072078

该参保人在东莞市参加社会保险情况如下:

一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200705	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200705	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200705	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入 统筹部分)	单位缴 费划入 个账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202407	111701484622	4767	715.05	0	381.36	2906	23.25	5.81	11.62	
202408	111701484622	4767	715.05	0	381.36	2906	23.25	5.81	11.62	
202409	111701484622	4767	715.05	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202410	111701484622	4767	715.05	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202411	111701484622	4767	715.05	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202412	111701484622	4767	715.05	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202501	111701484622	4767	762.72	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202502	111701484622	4767	762.72	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202503	111701484622	4767	762.72	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202504	111701484622	4767	762.72	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

111701484622: 东莞市: 万禹工程设计有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印, 作为参保人在东莞市参加社会保险的证明, 向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查, 本条形码有效期至2025-10-18, 核查网页地址: <http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况, 以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指: 《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号) 等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费, 其中“单位缴费划入个账”是按政策规定, 将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期: 2025年04月21日

施工项目经理-杨森林



使用有效期: 2025年03月18日
- 2025年03月14日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 杨森林

性别: 男

出生日期: 1980年04月17日

注册编号: 粤1442017201900599

聘用企业: 银广厦集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-03-17至2028-03-16)

水利水电工程(有效期: 2023-06-28至2026-06-27)

建筑工程(有效期: 2025-03-17至2028-03-16)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 杨森林

签名日期: 2025年3月18日



中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审核专用章
签发日期: 2019年06月18日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2019)0001468

姓 名: 杨森林
性 别: 男
出 生 年 月: 1980年04月17日
企 业 名 称: 银广厦集团有限公司
职 务: 项目负责人(项目经理)
初次领证日期: 2019年04月30日
有 效 期: 2025年02月24日 至 2028年04月29日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年02月24日



本证书由中华人民共和国人力资源和社
会保障部批准颁发。它表明持证人通过国家
统一组织的考试，取得相应的专业技术资
格水平。

This is to certify that the bearer of the Certificate
has passed national examination organized by the
Chinese government departments and has obtained
qualification level of speciality and technology.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

编号: 16038471
No.:



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 2016001490012016490231000322
File No.:

姓名: 杨森林
Full Name

性别: 男
Sex

出生年月: 1980年04月
Date of Birth

专业名称: 经济—建筑经济
Speciality

资格级别: 中级
Qualification Level

批准日期: 2016年11月
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2017年11月30日
Issued on





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨森林

社保电脑号：628204984

身份证号码：51082319800417517X

页码：1

参保单位名称：银广厦集团有限公司

单位编号：60009293

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2019	06	60009293	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	13.86	6.6
2019	07	60009293	2500.0	325.0	200.0	2	9309	55.86	18.62	1	2500	11.25	2500	9.75	2200	13.86	6.6
2019	08	60009293	2500.0	325.0	200.0	2	9309	55.86	18.62	1	2500	11.25	2500	9.75	2200	13.86	6.6
2019	09	60009293	2500.0	325.0	200.0	2	9309	55.86	18.62	1	2500	11.25	2500	9.75	2200	13.86	6.6
2019	10	60009293	2500.0	325.0	200.0	2	9309	55.86	18.62	1	2500	11.25	2500	9.75	2200	13.86	6.6
2019	11	60009293	2500.0	325.0	200.0	2	9309	55.86	18.62	1	2500	11.25	2500	9.75	2200	13.86	6.6
2019	12	60009293	2500.0	325.0	200.0	2	9309	55.86	18.62	1	2500	11.25	2500	9.75	2200	13.86	6.6
2020	01	60009293	2500.0	325.0	200.0	2	9309	55.86	18.62	1	2500	11.25	2500	9.75	2200	13.86	6.6
2020	02	60009293	2500.0	162.5	200.0	2	9309	23.27	18.62	1	2500	11.25	2500	4.87	2200	6.16	6.6
2020	03	60009293	2500.0	162.5	200.0	2	9309	23.27	18.62	1	2500	11.25	2500	2.44	2200	6.16	6.6
2020	04	60009293	2500.0	162.5	200.0	2	9309	23.27	18.62	1	2500	11.25	2500	2.44	2200	6.16	6.6
2020	05	60009293	2500.0	162.5	200.0	2	9309	23.27	18.62	1	2500	11.25	2500	2.44	2200	6.16	6.6
2020	06	60009293	2500.0	162.5	200.0	2	9309	23.27	18.62	1	2500	11.25	2500	2.44	2200	6.16	6.6
2020	07	60009293	2500.0	325.0	200.0	2	10646	63.88	21.29	1	2500	11.25	2500	4.88	2200	12.32	6.6
2020	08	60009293	2500.0	325.0	200.0	2	10646	63.88	21.29	1	2500	11.25	2500	4.88	2200	12.32	6.6
2020	09	60009293	2500.0	325.0	200.0	2	10646	63.88	21.29	1	2500	11.25	2500	4.88	2200	12.32	6.6
2020	10	60009293	2500.0	325.0	200.0	2	10646	63.88	21.29	1	2500	11.25	2500	4.88	2200	12.32	6.6
2020	11	60009293	2500.0	325.0	200.0	2	10646	63.88	21.29	1	2500	11.25	2500	4.88	2200	12.32	6.6
2020	12	60009293	2500.0	325.0	200.0	2	10646	63.88	21.29	1	2500	11.25	2500	4.88	2200	12.32	6.6
2021	01	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	10646	63.88	21.29	1	2500	11.25	2500	4.88	2200	12.32	6.6
2021	02	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	10646	63.88	21.29	1	2500	11.25	2500	4.88	2200	15.4	6.6
2021	03	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	10646	63.88	21.29	1	2500	11.25	2500	4.88	2200	15.4	6.6
2021	04	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	10646	63.88	21.29	1	2500	11.25	2500	4.88	2200	15.4	6.6
2021	05	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	10646	63.88	21.29	1	2500	11.25	2500	4.88	2200	15.4	6.6
2021	06	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	10646	63.88	21.29	1	2500	11.25	2500	4.88	2200	15.4	6.6
2021	07	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	11620	69.72	23.24	1	2500	11.25	2500	4.88	2200	15.4	6.6
2021	08	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	11620	69.72	23.24	1	2500	11.25	2500	4.88	2200	15.4	6.6
2021	09	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	11620	69.72	23.24	1	2500	11.25	2500	4.88	2200	15.4	6.6
2021	10	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	11620	69.72	23.24	1	2500	11.25	2500	4.88	2200	15.4	6.6
2021	11	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	11620	69.72	23.24	1	2500	11.25	2500	4.88	2200	15.4	6.6
2021	12	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	11620	69.72	23.24	1	2500	11.25	2500	4.88	2200	15.4	6.6
2022	01	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	11620	69.72	23.24	1	2500	11.25	2500	4.88	2360	16.52	7.08
2022	02	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	11620	69.72	23.24	1	2500	11.25	2500	4.88	2360	16.52	7.08
2022	03	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	11620	69.72	23.24	1	2500	11.25	2500	4.88	2360	16.52	7.08
2022	04	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	11620	58.1	23.24	1	2500	11.25	2500	4.88	2360	16.52	7.08
2022	05	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	11620	58.1	23.24	1	2500	11.25	2500	7.8	2360	16.52	7.08
2022	06	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	11620	58.1	23.24	1	2500	11.25	2500	7.8	2360	16.52	7.08
2022	07	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	12964	64.82	25.93	1	2500	11.25	2500	7.8	2360	16.52	7.08
2022	08	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	12964	64.82	25.93	1	2500	11.25	2500	7.8	2360	16.52	7.08
2022	09	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	12964	64.82	25.93	1	2500	11.25	2500	7.8	2360	16.52	7.08
2022	10	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	11.25	2500	7.8	2360	16.52	7.08
2022	11	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	11.25	2500	7.8	2360	16.52	7.08
2022	12	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	11.25	2500	7.8	2360	16.52	7.08
2023	01	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	7.8	2360	16.52	7.08
2023	02	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	7.8	2360	16.52	7.08
2023	03	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	7.8	2360	16.52	7.08
2023	04	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	7.8	2360	16.52	7.08



设计负责人-谢建华

使用有效期:2025年04月25日
-2025年10月22日



中华人民共和国一级注册建筑师
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准
予注册(注册期内有效)。

姓名:谢建华

性别:男

出生日期:1972年05月09日

注册编号:20113201816

聘用单位:万禹工程设计有限公司



仅限投标使用

注册有效期:2025年04月23日-2027年04月22日



主任



谢建华

个人签名:

谢建华

签名日期:

2025年4月25日

发证日期:2025年04月23日

广东省职称证书

姓名: 谢建华
身份证号: 430123197205090030



职称名称: 高级工程师
专业: 建筑学
级别: 副高

取得方式: 职称评审
通过时间: 2023年06月20日

评审组织: 东莞市工程系列建筑专业高级职称评审委员会

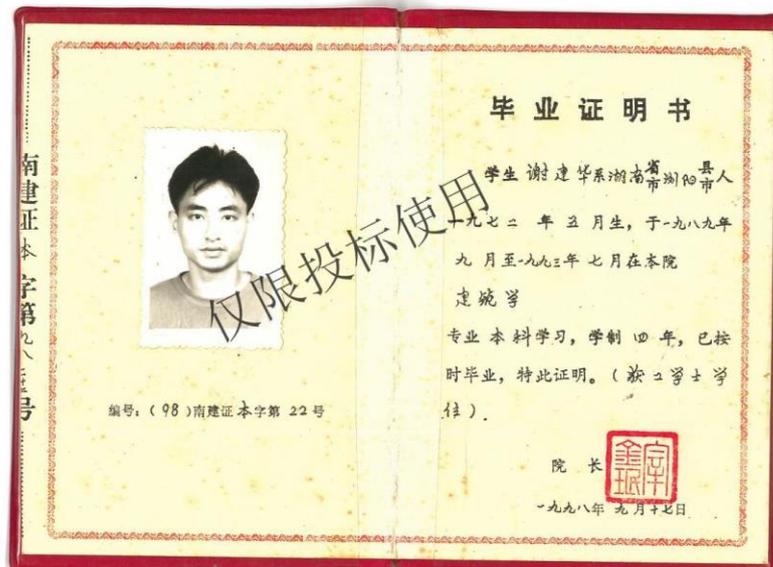
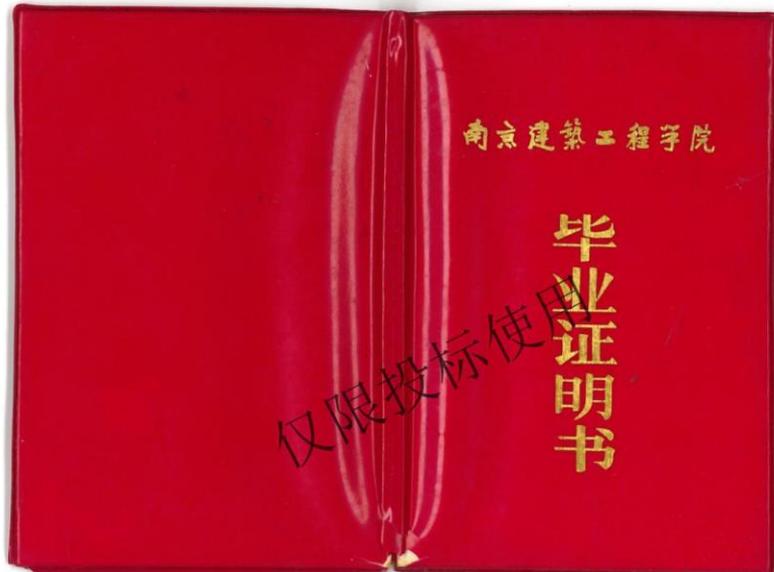
证书编号: 2319001085202

发证单位: 东莞市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年09月14日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



姓名 谢建华
性别 男 民族 汉
出生 1972 年 5 月 9 日
住址 广东省东莞市南城区宏图大道18号石竹新花园翠竹苑8座1004房
公民身份号码 430123197205090030



仅限投标使用



中华人民共和国
居民身份 证

仅限投标使用

签发机关 东莞市公安局
有效期限 2007.10.29-2027.10.29



202504218531134263

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 谢建华

证件号码: 430123197205090030

该参保人在东莞市参加社会保险情况如下:

一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200303	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200204	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200303	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴 费划入 个账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202407	111701484622	4767	715.05	0	381.36	3000	24	6	12	
202408	111701484622	4767	715.05	0	381.36	3000	24	6	12	
202409	111701484622	4767	715.05	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202410	111701484622	4767	715.05	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202411	111701484622	4767	715.05	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202412	111701484622	4767	715.05	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202501	111701484622	4767	762.72	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202502	111701484622	4767	762.72	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202503	111701484622	4767	762.72	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202504	111701484622	4767	762.72	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

111701484622: 东莞市: 万禹工程设计有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印, 作为参保人在东莞市参加社会保险的证明, 向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查, 本条形码有效期至2025-10-18, 核查网页地址: <http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况, 以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指: 《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号) 等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费, 其中“单位缴费划入个账”是按政策规定, 将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期: 2025年04月21日

设计人-刘志文

使用有效期: 2025年01月22日
- 2025年07月21日



中华人民共和国一级注册结构工程师 注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 刘志文

性别: 男

出生日期: 1968年07月27日

注册编号: S20004401192

聘用单位: 万禹工程设计有限公司

注册有效期: 2024年11月22日-2027年12月31日



个人签名:

签名日期:

2025年01月22日

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年11月22日

中华人民共和国一级注册结构工程师

注册证书

经全国注册工程师管理委员会(结构)审查

刘志文

具备一级注册结构工程师执业能力准予注册

仅限投标使用



全国注册工程师管理委员会(结构)

主任

证书编号 S004401192

发证日期 1999年12月28日

中华人民共和国建设部印制



刘志文 于二〇〇七年

十二月, 经 广东省建筑工程

技术高级工程师资格第一

评审委员会评审通过,

具备 建筑结构设
计高级工程师

资格。特发此证

仅限投标使用

发证机关: 广东省人事厅

二〇〇八年三月七日



粤高取证字第 0800101096281 号

张

毕 业 证 书



仅限投标使用

学生刘志文,男,系陕西省(市)商州县(市)人,现年24岁,于一九八八年九月至一九九二年七月在本院 建筑工程 系 工业与民用建筑工程专业 四年制 本科学习期满,学完全部课程,成绩合格,准予毕业。

西建院字第 921003 号



姓名 刘志文
性别 男 民族 汉
出生 1968 年 7 月 27 日
住址 广东省东莞市莞城区协益街13号2栋2单元302房
仅限投标使用
公民身份号码 612301196807270032



中华人民共和国 居民 身 份 证

仅限投标使用

签发机关 东莞市公安局

有效期限 2020.08.01-长期



广东省社会保险个人缴费证明

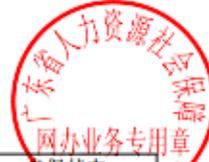
参保人姓名：刘志文

证件号码：612301196807270032

该参保人在东莞市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇职工基本养老	200801	实际缴费10个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200801	实际缴费10个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200801	实际缴费10个月,缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险			失业			工伤	备注	
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费		单位缴费
202407	111701484622	4767	715.05	0	381.36	2906	23.25	5.81	11.62	
202408	111701484622	4767	715.05	0	381.36	2906	23.25	5.81	11.62	
202409	111701484622	4767	715.05	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202410	111701484622	4767	715.05	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202411	111701484622	4767	715.05	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202412	111701484622	4767	715.05	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202501	111701484622	4767	762.72	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202502	111701484622	4767	762.72	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202503	111701484622	4767	762.72	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202504	111701484622	4767	762.72	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

111701484622:东莞市:万禹工程设计有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在东莞市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-10-18，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2025年04月21日

设计人-李天华

使用有效期: 2025年01月22日
- 2025年07月21日



中华人民共和国注册电气工程师(供配电) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师(供配电)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 李天华

性别: 男

出生日期: 1971年04月17日

注册编号: DG20174401163

聘用单位: 万禹工程设计有限公司

注册有效期: 2023年03月02日-2026年06月30日



个人签名:

李天华

签名日期: 2023.1.22



发证日期: 2023年03月02日

中华人民共和国注册电气工程师（供配电）



本证书是中华人民共和国注册电气工程师（供配电）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 李天华
证书编号 DG174401163

仅限投标使用



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. DG0019109

发证日期 2017年05月02日



仅限投标使用

持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号:
File No. 2014012440122014440118002946

姓名: 李天华
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1971年04月
Date of Birth
专业类别: 供配电
Professional Type Distribution
批准日期: 2014年09月07日
Approval Date

签发单位盖章
Issued by

签发日期:
Issued on



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册电气工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Electrical Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

仅限投标使用



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: DP00023045
No.



李天华 于二〇〇六年

十二月，经 广东省电子工程

技术高级工程师资格

评审委员会评审通过，

电子技术高级工程师

资格。特发此证

发证机关: 广东省人事厅

二〇〇七年三月十六日



粤高取证字第 0700101085322 号

毕业证书



学生 **李天华** 系 **宁夏** 省(市)
中卫 市 **中宁县** 人, 现年 **21** 岁, 于一九八九年九月考入本院 **自控** 系 **工业电气自动化** 专业, 学制四年。按教学计划学完本科全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

经审核符合《中华人民共和国学位条例》规定, 授予工学学士学位。

院长 **陈强**
一九九三年七月六日

沈建工毕业证字第 **93252** 号

仅限投标使用



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 珠海市公安局

有效期限 2010.12.22-2030.12.22

姓名 **李天华**
性别 **男** 民族 **汉**
出生 **1971年4月17日**

住址 **广东省珠海市香洲区拱北九洲大道西1047号3栋12C房**

公民身份号码 **642123197104171713**



仅限投标使用



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：李天华

证件号码：642123197104171713

该参保人在东莞市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201203	实际缴费10个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201203	实际缴费10个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201203	实际缴费10个月,缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202407	111701484622	4767	715.05	0	381.36	3000	24	6	12	
202408	111701484622	4767	715.05	0	381.36	3000	24	6	12	
202409	111701484622	4767	715.05	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202410	111701484622	4767	715.05	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202411	111701484622	4767	715.05	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202412	111701484622	4767	715.05	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202501	111701484622	4767	762.72	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202502	111701484622	4767	762.72	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202503	111701484622	4767	762.72	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202504	111701484622	4767	762.72	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

111701484622:东莞市:万禹工程设计有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在东莞市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-10-18，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2025年04月21日

设计人-李美兰

使用有效期: 2025年01月22日
- 2025年07月21日



中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)
注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(给水排水)的执业凭证,准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓名: 李美兰

性别: 女

出生日期: 1974年09月14日

注册编号: CS20134400795

聘用单位: 万禹工程设计有限公司

注册有效期: 2024年09月23日-2025年12月31日



李美兰

个人签名:

李美兰

签名日期:

2025年1月22日

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年09月23日

中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）



仅限投标使用

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 李美兰

证书编号 CS134400795



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. CS0011278

发证日期 2013年10月30日

536



仅限投标使用



粤高职称字第1800101035015号

李美兰 于2017 年

11月，经 广东省建筑工程
技术高级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 给水排水设计高级工程师
资格。特发此证

发证单位

2018 年 02 月 06 日



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册公用设备工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Utility Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: 0025169
No.:

仅限投标使用



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 12134420199130822
File No.:

姓名: 0025169
Full Name 李美兰
性别: 女
Sex 女
出生年月: 1974年09月
Date of Birth 1974年09月
专业类别: 给水排水
Professional Type Water Supply & Drainage
批准日期: 2012年09月16日
Approval Date 2012年09月16日

签发单位盖章
Issued by
签发日期: 2013年03月11日
Issued on



普通高等学校
毕业证书



学生 **李美兰** 性别 **女**，
1974年 9月 14日生，于 1995年
9月至 1999年 7月在本校
应用化学系工业分析(应用化学)专业
三年制本科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

仅限投标使用

中华人民共和国教育部制

No. 00119562

校(院)长:

校 名:

学校编号: 991640470

宋家
印章



姓名 **李美兰**
性别 **女** 民族 **汉**
出生 **1974年9月14日**

住址 **广东省东莞市莞城区学院
路6号竹苑16栋501房**

仅限投标使用

公民身份号码 **362423197409141063**



中华人民共和国
居民身份证

仅限投标使用

签发机关 **东莞市公安局**

有效期限 **2021.07.29-长期**



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：李美兰

证件号码：362423197409141063

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200711	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200711	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200711	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险			失业			工伤	备注	
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费		单位缴费
202408	111701484622	4767	715.05	0	381.36	2906	23.25	5.81	11.62	
202409	111701484622	4767	715.05	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202410	111701484622	4767	715.05	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202411	111701484622	4767	715.05	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202412	111701484622	4767	715.05	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202501	111701484622	4767	762.72	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202502	111701484622	4767	762.72	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202503	111701484622	4767	762.72	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202504	111701484622	4767	762.72	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

111701484622:东莞市:万禹工程设计有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-10-18，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2025年04月21日

设计人-于思维

使用有效期: 2025年01月23日
- 2025年07月22日



中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调)
注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(暖通空调)的执业凭证,准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓名: 于思维

性别: 女

出生日期: 1988年03月23日

注册编号: CN20232200256

聘用单位: 万禹工程设计有限公司

注册有效期: 2024年10月18日-2026年06月30日



于思维

个人签名: 于思维

签名日期: 2025年1月23日



发证日期: 2024年10月18日

中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）

注册执业证书

仅限投标使用

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 于思维

证书编号 CN232200256

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. CN0021058

发证日期 2023年02月27日

注册公用设备工程师

Registered Utility Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册公用设备工程师职业资格。



中华人民共和国人力资源和社会保障部



中华人民共和国住房和城乡建设部



仅限投标使用

姓名：于思维
证件号码：220103198803230646
性别：女
出生年月：1988年03月
专业：暖通空调
批准日期：2021年10月24日
管理号：20211001422000000005



吉林省专业技术职务 任职资格证书

姓名:于思维

性别:女

证件号码:220103198803230646

专业名称:建筑环境与能源应用

资格名称:高级工程师 仅限投标使用

授予资格时间:2022年01月01日

证书编号:2022B09425

公布文号:吉人社函〔2023〕24号

发文单位:吉林省人力资源和社会保障厅

查询网址:<https://zhhs.hrss.jl.gov.cn/>

此证书表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格,同时取代原《吉林省专业技术资格评审表》存入个人档案使用。

二维码验证



电子证书生成日期:2023年03月05日

数据来源:吉林省电子证照库

普通高等学校

毕业证书

仅限投标使用



学生 于思维 性别女，1988 年 03 月 23 日生，于2007
 年 09 月至 2011 年 06 月在本校 **建筑环境与设备工程**
 专业肆 年制本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
 格，准予毕业。

校 2010年吉林建筑科技学院

校(院)长:



证书编号: 101911201105001169

二〇一一年 六 月二十二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 于思维

性别 女 民族 汉

出生 1988 年 3 月 23 日

住址 长春市宽城区铁北二路81
号



仅限投标使用

公民身份号码 220103198803230646



中华人民共和国 居民身份证

仅限投标使用

签发机关 长春市公安局宽城分局

有效期限 2015.10.22-2035.10.22



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：于思维

证件号码：220103198803230646

该参保人在东莞市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	202410	实际缴费7个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	202410	实际缴费7个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	202410	实际缴费7个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险			失业			工伤	备注	
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费		单位缴费
202410	111701484622	4767	715.05	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202411	111701484622	4767	715.05	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202412	111701484622	4767	715.05	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202501	111701484622	4767	762.72	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202502	111701484622	4767	762.72	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202503	111701484622	4767	762.72	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202504	111701484622	4767	762.72	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

111701484622:东莞市:万禹工程设计有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在东莞市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-10-18，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期：2025年04月21日

EPC 工程经理-钟海英

使用有效期: 2025年01月22日
- 2025年07月21日



中华人民共和国一级注册结构工程师
注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 钟海英

性别: 女

出生日期: 1978年11月16日

注册编号: S20084402478

聘用单位: 万禹工程设计有限公司

注册有效期: 2024年11月22日-2027年12月31日



个人签名: 钟海英

签名日期: 2025年11月22日



发证日期: 2024年11月22日

中华人民共和国一级注册结构工程师

注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 钟海英

证书编号 S084402478

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. S0015810

发证日期 2008年11月11日

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级注册结构工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Class 1 Registered Structural Engineer.



编号：
No. : 0005916



持证人签名：
Signature of the Bearer

钟海英

管理号：07034410299101503
File No. :

姓名： 钟海英
Full Name _____
性别： 女
Sex _____
出生年月： 1978年11月
Date of Birth _____
专业类别：
Professional Type _____
批准日期： 2007年09月23日
Approval Date _____

签发单位盖章：
Issued by _____
签发日期： 2008年03月28日
Issued on _____



建筑工程(结构)

专业名称: _____

资格名称: **高级工程师**

资格取得时间: **2011年12月22日**

证书编号: **0120961**

姓名: **钟海英**

性别: **女**

出生年月: **1978年11月**

身份证号码: **410105197811166289**

颁证单位: **河南省人力资源和社会保障厅**

发证日期: **2012年01月19日**

专业技术人员资格
证书专用章

普通高等学校

毕业证书

学生 **钟海英** 性别**女** ,
一九七八年十一月 日生,于**一九九六年**
九月至**二零零零年七月**在本校
建筑工程 专业
四年制本科学习,修完教学计划规
 定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校(院)长: **董其伍**

校名: **郑州工业大学**

二零零零年七月 日

学校编号: 10461200030001006

中华人民共和国教育部制

No. **00763761**

姓名 钟海英

性别 女 民族 汉

出生 1978 年 11 月 16 日

住址 广东省东莞市东城区东泰
花园康怡居3座102号



公民身份号码 410105197811166289



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 东莞市公安局

有效期限 2014.09.22-2034.09.22

仅限于投标使用



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：钟海英

证件号码：410105197811166289

该参保人在东莞市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200311	实际缴费10个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200311	实际缴费10个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200311	实际缴费10个月,缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202408	111701484622	10000	1500	0	800	10000	80	20	40	
202409	111701484622	10000	1500	0	800	10000	80	20	40	
202410	111701484622	10000	1500	0	800	10000	80	20	40	
202411	111701484622	10000	1500	0	800	10000	80	20	40	
202412	111701484622	10000	1500	0	800	10000	80	20	40	
202501	111701484622	10000	1600	0	800	10000	80	20	40	
202502	111701484622	10000	1600	0	800	10000	80	20	40	
202503	111701484622	10000	1600	0	800	10000	80	20	40	
202504	111701484622	10000	1600	0	800	10000	80	20	40	
202505	111701484622	10000	1600	0	800	10000	80	20	40	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

111701484622:东莞市:万禹工程设计有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在东莞市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-11-10，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2025年05月14日

EPC 工程师-李红运



姓名 李红运
性别 男 民族 汉
出生 1987 年 1 月 6 日
住址 广东省东莞市南城区莞太
路4号方中兰亭轩1号商业
住宅楼1单元307房
公民身份号码 412827198701063556



中华人民共和国
居民身份



签发机关 东莞市公安局
有效期限 2018.08.09-2038.08.09

仅限投标使用



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：李红运

证件号码：412827198701063556

该参保人在东莞市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201108	实际缴费10个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201409	实际缴费10个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201409	实际缴费10个月,缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴费 划入个账	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202408	111701484622	4767	715.05	0	381.36	2906	23.25	5.81	11.62	
202409	111701484622	4767	715.05	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202410	111701484622	4767	715.05	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202411	111701484622	4767	715.05	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202412	111701484622	4767	715.05	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202501	111701484622	4767	762.72	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202502	111701484622	4767	762.72	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202503	111701484622	4767	762.72	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202504	111701484622	4767	762.72	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202505	111701484622	4767	762.72	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

111701484622:东莞市:万禹工程设计有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在东莞市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-11-10，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2025年05月14日

EPC 工程师-魏少华

广东省职称证书

姓名：魏少华

身份证号：432624197408156330



职称名称：高级工程师

专业：给水排水设计

级别：副高

仅限投标使用

取得方式：职称评审

通过时间：2020年12月16日

评审组织：东莞市工程系列建筑专业高级职称评审委员会

证书编号：2119001041137

发证单位：东莞市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年03月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校
毕业证书



学生魏少华 性别男，1974年
8月15日生，于1995年9月
至1998年6月在本校给水
排水工程专业三年制
专科学习，修完教学计划规定的全部课
程，成绩合格，准予毕业。

仅限投标使用

校(院)长: 廖代黄

校名:

一九九八年六月三十日

学校编号: 98108

中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00374952



中华人民共和国
居民身份证

仅限投标使用

签发机关 洞口县公安局

有效期限 2008.04.08-2028.04.08

姓名 魏少华

性别 男 民族 汉

出生 1974年8月15日

住址 湖南省洞口县石江镇大正
街500号

仅限投标使用

公民身份号码 432624197408156330





广东省社会保险个人缴费证明

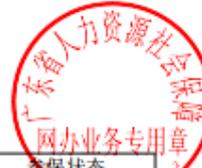
参保人姓名：魏少华

证件号码：432624197408156330

该参保人在东莞市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201101	实际缴费10个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201101	实际缴费10个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201101	实际缴费10个月,缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202408	111701484622	4767	715.05	0	381.36	2906	23.25	5.81	11.62	
202409	111701484622	4767	715.05	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202410	111701484622	4767	715.05	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202411	111701484622	4767	715.05	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202412	111701484622	4767	715.05	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202501	111701484622	4767	762.72	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202502	111701484622	4767	762.72	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202503	111701484622	4767	762.72	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202504	111701484622	4767	762.72	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202505	111701484622	4767	762.72	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

111701484622:东莞市:万禹工程设计有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在东莞市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-11-10，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2025年05月14日

EPC 成本经理-刘松涛

使用有效期: 2025年05月07日
- 2025年08月05日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 刘松涛
性别: 男
出生日期: 1974年07月11日
专业: 土木建筑工程
证书编号: 建[造]11094400019885
有效期: 2022年01月01日-2025年12月31日
聘用单位: 万禹工程设计有限公司



个人签名:

刘松涛

签名日期:

2025年5月07日



发证日期: 2025年12月15日



姓名: 刘松涛
 身份证号码: 510102197407113470
 性别: 男
 专业: 土木建筑
 聘用单位: 枣庄市城乡规划设计研究院

证书编号: 建[造]11093700009787

初始注册日期: 2009 年 07 月 21 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2021 年 12 月 15 日



仅限投标使用

延续注册登记栏

变更注册登记栏

第一次延续注册:	第二次延续注册:
有效期至:	有效期至:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日

第三次延续注册:	第四次延续注册:
有效期至:	有效期至:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 建[造]11093700019885 公章 年 月 日 2022 12 27



刘松涛
万禹工程设计有限公司

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: 0091499
No. : 0091499



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 08235142304511058
File No. :

姓名: 刘松济
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1974年07月
Date of Birth
专业类别: 土建
Professional Type
批准日期: 二〇〇九年一月五日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2009年02月26日
Issued on



本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件,具备相应专业技术职务任职资格。



编号: 川籍厅中 4742
NO

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

Personnel Department of
Sichuan Province

仅限投标使用

姓名 刘松涛

性别 男

出生年月 1974.7.11

专业名称 建筑工程设计

资格名称 工程师



四川省建设厅建筑工程
技术中级职务评审委员会
评审组织

四川省建设厅职称
改革工作领导小组
审批机关

批准时间 2007年6月15日

毕业证书

刘松涛 男

身份证号: 510102197407113470



参加工民建工程

专业专科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格, 经审定, 准予毕业。

仅限投标使用



证书编号: 66510108942800695

二〇〇一年十二月三十日

姓名 刘松涛
性别 男 民族 汉
出生 1974年7月11日
住址 成都市成华区成华大道新
鸿路26号1栋4单元4
楼8号
公民身份号码 510102197407113470

中华人民共和国
居民身份证

仅限投标使用

签发机关 成都市公安局成华区分局
有效期限 2011.03.04-2031.03.04



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：刘松涛

证件号码：510102197407113470

该参保人在东莞市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	20221215	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20221215	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20221215	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202407	111701484622	4767	715.05	0	381.36	2906	23.25	5.81	11.62	
202408	111701484622	4767	715.05	0	381.36	2906	23.25	5.81	11.62	
202409	111701484622	4767	715.05	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202410	111701484622	4767	715.05	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202411	111701484622	4767	715.05	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202412	111701484622	4767	715.05	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202501	111701484622	4767	762.72	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202502	111701484622	4767	762.72	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202503	111701484622	4767	762.72	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	
202504	111701484622	4767	762.72	0	381.36	4546	36.37	9.09	18.18	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

111701484622:东莞市: 万禹工程设计有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在东莞市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-10-18，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2025年04月21日

项目经理-杨森林



使用有效期: 2025年03月18日
- 2025年03月14日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 杨森林

性别: 男

出生日期: 1980年04月17日

注册编号: 粤1442017201900599

聘用企业: 银广厦集团有限公司

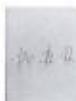
注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-03-17至2028-03-16)

水利水电工程(有效期: 2023-06-28至2026-06-27)

建筑工程(有效期: 2025-03-17至2028-03-16)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 杨森林

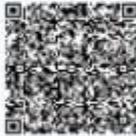
签名日期: 2025年3月18日

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2019年06月18日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2019)0001468

姓 名: 杨森林
性 别: 男
出 生 年 月: 1980年04月17日
企 业 名 称: 银广厦集团有限公司
职 务: 项目负责人(项目经理)
初次领证日期: 2019年04月30日
有 效 期: 2025年02月24日 至 2028年04月29日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年02月24日



本证书由中华人民共和国人力资源和社
会保障部批准颁发。它表明持证人通过国家
统一组织的考试，取得相应的专业技术资
格水平。

This is to certify that the bearer of the Certificate
has passed national examination organized by the
Chinese government departments and has obtained
qualification level of speciality and technology.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

编号: 16038471
No.:



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 2016001490012016490231000322
File No.:

姓名: 杨森林
Full Name

性别: 男
Sex

出生年月: 1980年04月
Date of Birth

专业名称: 经济—建筑经济
Speciality

资格级别: 中级
Qualification Level

批准日期: 2016年11月
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2017年11月30日
Issued on





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨森林

社保电脑号：628204984

身份证号码：51082319800417517X

页码：1

参保单位名称：银广厦集团有限公司

单位编号：60009293

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2019	06	60009293	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	13.86	6.6
2019	07	60009293	2500.0	325.0	200.0	2	9309	55.86	18.62	1	2500	11.25	2500	9.75	2200	13.86	6.6
2019	08	60009293	2500.0	325.0	200.0	2	9309	55.86	18.62	1	2500	11.25	2500	9.75	2200	13.86	6.6
2019	09	60009293	2500.0	325.0	200.0	2	9309	55.86	18.62	1	2500	11.25	2500	9.75	2200	13.86	6.6
2019	10	60009293	2500.0	325.0	200.0	2	9309	55.86	18.62	1	2500	11.25	2500	9.75	2200	13.86	6.6
2019	11	60009293	2500.0	325.0	200.0	2	9309	55.86	18.62	1	2500	11.25	2500	9.75	2200	13.86	6.6
2019	12	60009293	2500.0	325.0	200.0	2	9309	55.86	18.62	1	2500	11.25	2500	9.75	2200	13.86	6.6
2020	01	60009293	2500.0	325.0	200.0	2	9309	55.86	18.62	1	2500	11.25	2500	9.75	2200	13.86	6.6
2020	02	60009293	2500.0	162.5	200.0	2	9309	23.27	18.62	1	2500	11.25	2500	4.87	2200	6.16	6.6
2020	03	60009293	2500.0	162.5	200.0	2	9309	23.27	18.62	1	2500	11.25	2500	2.44	2200	6.16	6.6
2020	04	60009293	2500.0	162.5	200.0	2	9309	23.27	18.62	1	2500	11.25	2500	2.44	2200	6.16	6.6
2020	05	60009293	2500.0	162.5	200.0	2	9309	23.27	18.62	1	2500	11.25	2500	2.44	2200	6.16	6.6
2020	06	60009293	2500.0	162.5	200.0	2	9309	23.27	18.62	1	2500	11.25	2500	2.44	2200	6.16	6.6
2020	07	60009293	2500.0	325.0	200.0	2	10646	63.88	21.29	1	2500	11.25	2500	4.88	2200	12.32	6.6
2020	08	60009293	2500.0	325.0	200.0	2	10646	63.88	21.29	1	2500	11.25	2500	4.88	2200	12.32	6.6
2020	09	60009293	2500.0	325.0	200.0	2	10646	63.88	21.29	1	2500	11.25	2500	4.88	2200	12.32	6.6
2020	10	60009293	2500.0	325.0	200.0	2	10646	63.88	21.29	1	2500	11.25	2500	4.88	2200	12.32	6.6
2020	11	60009293	2500.0	325.0	200.0	2	10646	63.88	21.29	1	2500	11.25	2500	4.88	2200	12.32	6.6
2020	12	60009293	2500.0	325.0	200.0	2	10646	63.88	21.29	1	2500	11.25	2500	4.88	2200	12.32	6.6
2021	01	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	10646	63.88	21.29	1	2500	11.25	2500	4.88	2200	12.32	6.6
2021	02	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	10646	63.88	21.29	1	2500	11.25	2500	4.88	2200	15.4	6.6
2021	03	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	10646	63.88	21.29	1	2500	11.25	2500	4.88	2200	15.4	6.6
2021	04	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	10646	63.88	21.29	1	2500	11.25	2500	4.88	2200	15.4	6.6
2021	05	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	10646	63.88	21.29	1	2500	11.25	2500	4.88	2200	15.4	6.6
2021	06	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	10646	63.88	21.29	1	2500	11.25	2500	4.88	2200	15.4	6.6
2021	07	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	11620	69.72	23.24	1	2500	11.25	2500	4.88	2200	15.4	6.6
2021	08	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	11620	69.72	23.24	1	2500	11.25	2500	4.88	2200	15.4	6.6
2021	09	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	11620	69.72	23.24	1	2500	11.25	2500	4.88	2200	15.4	6.6
2021	10	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	11620	69.72	23.24	1	2500	11.25	2500	4.88	2200	15.4	6.6
2021	11	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	11620	69.72	23.24	1	2500	11.25	2500	4.88	2200	15.4	6.6
2021	12	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	11620	69.72	23.24	1	2500	11.25	2500	4.88	2200	15.4	6.6
2022	01	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	11620	69.72	23.24	1	2500	11.25	2500	4.88	2360	16.52	7.08
2022	02	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	11620	69.72	23.24	1	2500	11.25	2500	4.88	2360	16.52	7.08
2022	03	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	11620	69.72	23.24	1	2500	11.25	2500	4.88	2360	16.52	7.08
2022	04	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	11620	58.1	23.24	1	2500	11.25	2500	4.88	2360	16.52	7.08
2022	05	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	11620	58.1	23.24	1	2500	11.25	2500	7.8	2360	16.52	7.08
2022	06	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	11620	58.1	23.24	1	2500	11.25	2500	7.8	2360	16.52	7.08
2022	07	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	12964	64.82	25.93	1	2500	11.25	2500	7.8	2360	16.52	7.08
2022	08	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	12964	64.82	25.93	1	2500	11.25	2500	7.8	2360	16.52	7.08
2022	09	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	12964	64.82	25.93	1	2500	11.25	2500	7.8	2360	16.52	7.08
2022	10	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	11.25	2500	7.8	2360	16.52	7.08
2022	11	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	11.25	2500	7.8	2360	16.52	7.08
2022	12	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	11.25	2500	7.8	2360	16.52	7.08
2023	01	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	7.8	2360	16.52	7.08
2023	02	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	7.8	2360	16.52	7.08
2023	03	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	7.8	2360	16.52	7.08
2023	04	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	7.8	2360	16.52	7.08



项目总工-赵福光

广东省职称证书

姓名：赵福光

身份证号：130221198202230014



职称名称：高级工程师

专业：建筑施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月17日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001060296

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号:
File No.: 11131534101300064

姓名:
Full Name 赵福光
性别:
Sex 男
出生年月:
Date of Birth 1982.02.23
专业类别:
Professional Type 建筑工程
批准日期:
Approval Date 2011.09.25

签发单位盖章:
Issued by 
签发日期: 2012 年 7 月 13 日
Issued on

普通高等学校

毕业证书



学生 赵福光 性别男 一九八二 年二 月二十三日生, 于二〇〇二
年九 月至二〇〇六年 七月在本校 土木工程 专业
四 年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名:



燕山大学

校(院)长:



证书编号: 102161200605003159

二〇〇六年 七 月 一 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 赵福光 社保电脑号: 80044565 身份证号: 130221198202230014 页码: 1
参保单位名称: 银广厦集团有限公司 单位编号: 60009293 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	60009293	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	06	60009293	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	07	60009293	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	08	60009293	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	09	60009293	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	10	60009293	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	11	60009293	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	12	60009293	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	01	60009293	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	25.2	2500	20.0	5.0
2025	02	60009293	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	25.2	2500	20.0	5.0
2025	03	60009293	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	25.2	2500	20.0	5.04
2025	04	60009293	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	25.2	2500	20.0	5.04
2025	05	60009293	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	25.2	2500	20.0	5.04
合计			8693.3	4516.64			1282.04	427.39			427.39		317.0	360.48			65.12

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391ea084a7b5fex) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 60009293 单位名称: 银广厦集团有限公司



生产经理-毛强





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：毛强

社保电脑号：608580895

身份证号：432302197810260019

页码：1

参保单位名称：银广厦集团有限公司

单位编号：60009293

计算单位：元

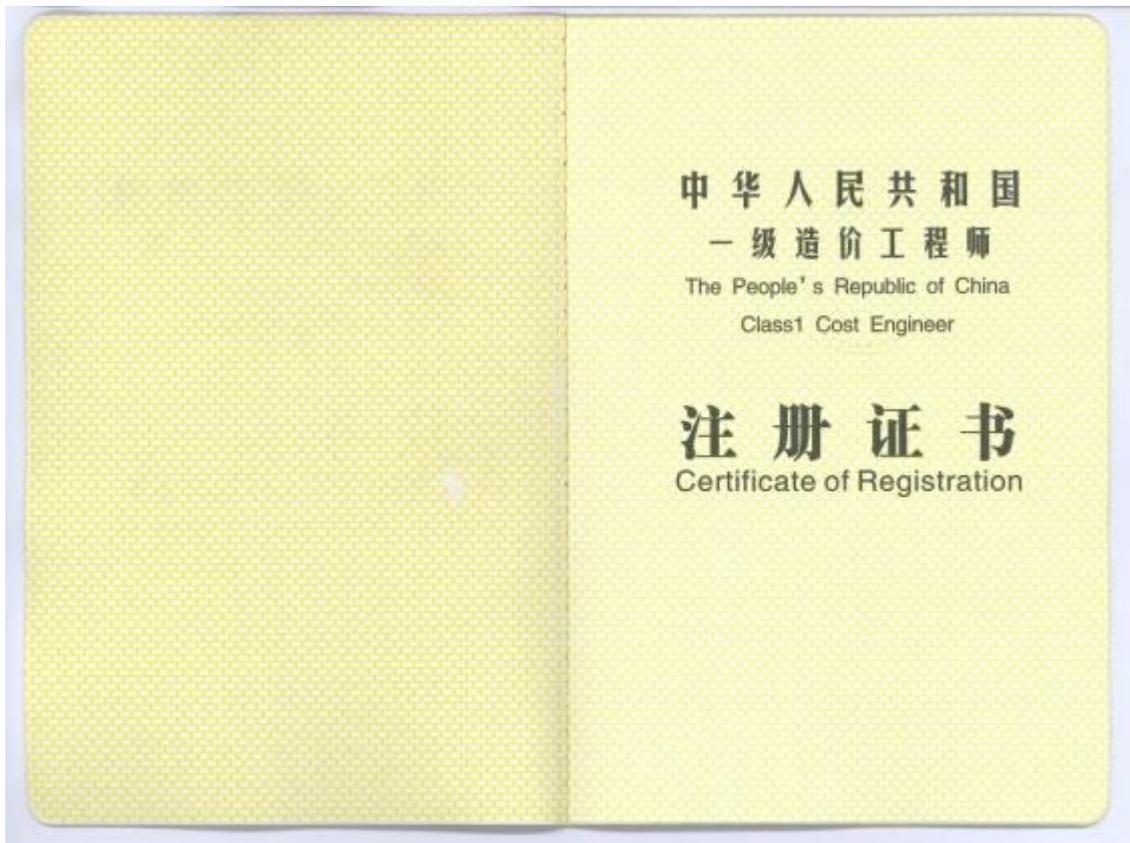
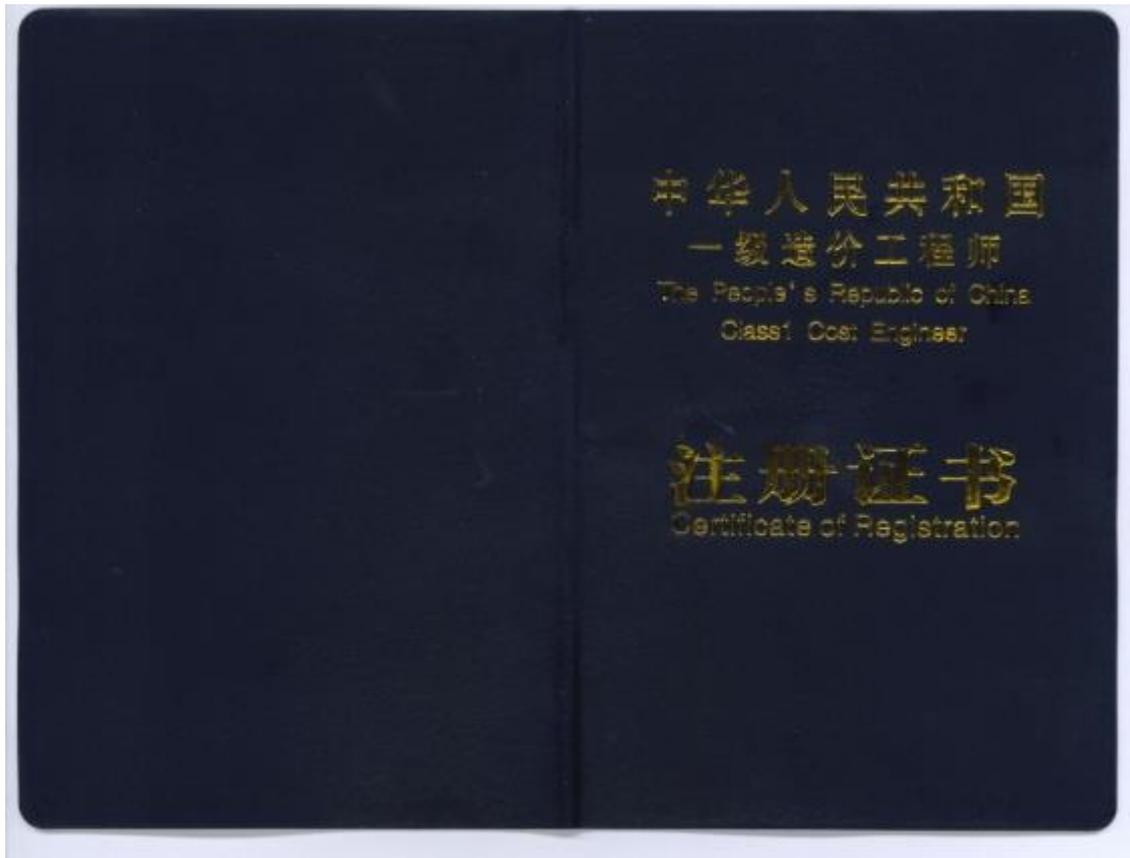
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	60009293	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	06	60009293	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	07	60009293	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	08	60009293	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	09	60009293	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	10	60009293	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	11	60009293	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	12	60009293	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	01	60009293	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	02	60009293	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	03	60009293	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60009293	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60009293	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9257.88	4516.64			4273.25	1709.3			427.39		313.6	260.48		65.12	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ea084a7cd88b ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60009293
单位名称：银广厦集团有限公司



商务经理-岳佳兵



本证书由湖南省人事厅批准和颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08083011400000305

成人高等教育

毕业证书



学生 **岳佳兵** 性别男，一九七九年 二 月 四 日生，于二00六年
二 月至二00九年 一 月在本校 **土木工程**
专业 **函授** 学习，修完 **本** 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名: **广州大学**

校(院)长: **康建设**

批准文号: 教发[2000]94号

证书编号: 110785200905011488

二00九年 一 月 十 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：岳佳兵 社保电脑号：609316220 身份证号码：432321197902122130 页码：1
参保单位名称：银广厦集团有限公司 单位编号：60009293 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	60009293	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	06	60009293	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	07	60009293	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	08	60009293	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	60009293	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	60009293	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	60009293	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	60009293	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	60009293	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	60009293	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	60009293	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60009293	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60009293	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	25.2	2520	20.16	5.04
合计			8693.3	4516.64			1282.04	427.39			427.39		307.8	1952.64		63.16	



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ea084a7d7454 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 60009293 单位名称 银广厦集团有限公司



质量主任-刘苑玉

证书编码：0441710794417002539

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：刘苑玉

身份证号：441426198207282442

岗位名称：装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 03月 16日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



姓名: 刘苑玉

身份证号: 441426198207282442

资格名称: 工程师

专业名称: 给排水

批准日期: 2012年12月10日

批复文件: 饶职字[2012]25号

工作单位: 上饶市兴达建筑工程有限公司

签发单位盖章:

非国有管理号: 363201208363

签发日期: 2013年 3月 9日

江西省非国有企业专业技术 资格证书



江西省人力资源和社会保障厅

编号: **Nº 12066124**

成人高等教育



毕业证书

学生 **刘苑玉** 性别 **女**，一九八二年 七月二十日生，于二〇一〇年

三 月至二〇一三年 一月在本校 **会计**

专业 **业余** 学习，修完 **专** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**深圳大学**

校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号

证书编号：105905201306000940

二〇一三年 一 月 十二日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅印制

姓名 **刘苑玉**

性别 **女** 民族 **汉**

出生 1982 年 7 月 28 日

住址 广东省平远县大柘镇城西城南社区居委会平城南路67号16

公民身份号码 441426198207282442



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 平远县公安局

有效期限 2016.01.29-2036.01.29



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘苑玉

社保电脑号：100696301

身份证号码：441426198207282442

页码：1

参保单位名称：银广厦集团有限公司

单位编号：60009293

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	60009293	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	60009293	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	60009293	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	60009293	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	60009293	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	60009293	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	60009293	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	60009293	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	60009293	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	60009293	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	60009293	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60009293	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60009293	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			8693.3	4516.64			1282.04	427.39			427.39		301.22	249.28		62.32	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ea084a7dd9ff ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60009293
单位名称：银广厦集团有限公司



安全总监-汪业富





证书编号: B08203010300000510

姓名: 汪业富

性别: 男

身份证号: 340221197312107855

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日

查询网址:
<http://www.hnjsscw.com/zcquery/>



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2013)0003776

姓 名:汪业富

性 别:男

出 生 年 月:1973年12月10日

企 业 名 称:银广厦集团有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2013年10月11日

有 效 期:2022年10月10日 至 2025年10月10日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2022年03月27日



天津大学 毕业证书



学生 汪业富 性别 男，一九七三年 十二月十 日生，于 二零一二年
九月至 二零一五年 一月在本校 工程管理 专业，网络
教育 专科升本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：天津大学

校(院)长：

证书编号：100567201505000662

二零一五年 一月 二十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

天津大学制

姓名 汪业富
性别 男 民族 汉
出生 1973 年 12 月 10 日
住址 安徽省淮南市田家庵区田
东南化村平房 4 - 1 号



公民身份号码 340221197312107855



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 淮南市公安局田家庵分局

有效期限 2007.02.14-2027.02.14

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汪业富

社保电脑号：811984984

身份证号码：340221197312107855

页码：1

参保单位名称：银广厦集团有限公司

单位编号：60009293

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	60009293	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	06	60009293	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	07	60009293	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	08	60009293	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	09	60009293	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	10	60009293	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	11	60009293	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	12	60009293	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	01	60009293	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	02	60009293	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	03	60009293	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60009293	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60009293	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	25.2	2520	20.16	5.04
合计			8693.3	4516.64			1282.04	427.39			427.39		313.6	260.48		65.12	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ea084a7ed45i ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60009293
单位名称：银广厦集团有限公司



机电经理-刘仪荣



持证人签名 _____

姓名 <u>刘仪荣</u> Full Name	专业名称 <u>电气</u> Speciality
性别 <u>男</u> Sex	资格名称 <u>工程师</u> Qualification Level
出生年月 <u>1969.3</u> Date of Birth	授予时间 <u>2014.11</u> Conferment Date
	发证时间 <u>2014.12</u> Date of issue
编号: <u>013301103144</u> No	 主管部门 Conferred by

重庆市中级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓名：刘仪荣

性别：男

身份证号：512301196903290275

资格名称：工程技术人才_工程师

专业名称：电气

评审组织：重庆市工程技术中级职务云阳县评审委员会

取得时间：2014年11月20日

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：云职办(2014)60号

发证时间：2014年12月01日

编号：013301103144

查询网址：<http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrcw/positional-portal-web/certquery/index>

备注：



重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓名：刘仪荣
性别：男
身份证号：512301196903290275
资格名称：工程技术人才_高级工程师
专业名称：市政公用工程
评审组织：重庆市工程建设专业副高级职称评审委员会
取得时间：2023年12月08日
审批机关：重庆市职称改革办公室
批准文号：渝职改办（2024）39号
发证时间：2024年01月11日
编号：202416011750
查询网址：<http://ggfw.risbj.cq.gov.cn/cqzyjsrccw/positional-portal-web/certquery/index>
备注：



普通高等学校



毕业证书

学生 刘仪荣 性别 男，一九六九年 三 月二十九日生，于 二〇一四
年 九 月至二〇一七年 一 月在本校网络教育学院 专科起点 电气工程及其自动化
专业 2.5 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：

重庆大学

校（院）长：

周绪红

证书编号：106117201705105132

二〇一七年 一 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 刘仪荣
性别 男 民族 汉
出生 1969 年 3 月 29 日
住址 重庆市涪陵区人民西路8
号
公民身份号码 512301196903290275

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 重庆市公安局涪陵分局
有效期限 2012.08.07-2032.08.07

安全工程师-陈玉岳

发证单位:		
	2016年9月14日	
确认时间:	江职改办[2016]31号	姓名: 陈玉岳
公布文号:		性别: 男
编号:	609439981	出生年月: 1973.10
		资格名称: 助理工程师
		专业: 建筑工程

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2009)0003750

姓 名: 陈玉岳
性 别: 男
出 生 年 月: 1973年10月09日
企 业 名 称: 银广厦集团有限公司
职 务: 专职安全生产管理人员
初次领证日期: 2009年06月05日
有 效 期: 2024年03月12日 至 2027年06月04日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年03月12日



普通高等学校

毕业证书



13060149003陈玉岳

学生 陈玉岳 性别 男， 一九七三年 十 月 九 日生，
于二〇一三 年 三 月至二〇一五 年 七 月在本校 网络教育
建筑工程技术 专业学习，修完 高中起点专 科教学计划
规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国石油大学(华东) 校 长：

证书编号：104257201506201633

二〇一五 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网站：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 陈玉岳

性别 男 民族 汉

出生 1973 年 10 月 9 日

住址 广东省饶平县新圩镇长彬
大书斋3号



公民身份号码 440522197310093257



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 饶平县公安局

有效期限 2007.04.17-2027.04.17

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈玉岳

社保电脑号：616938061

身份证号码：440522197310093257

页码：1

参保单位名称：银广厦集团有限公司

单位编号：60009293

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	60009293	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	06	60009293	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	07	60009293	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	08	60009293	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	09	60009293	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	10	60009293	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	11	60009293	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	12	60009293	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	01	60009293	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	25.2	2500	20.0	5.0
2025	02	60009293	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	25.2	2500	20.0	5.0
2025	03	60009293	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60009293	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60009293	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	25.2	2520	20.16	5.04
合计			8693.3	4516.64			1282.04	427.39			427.39		313.6	260.48		65.12	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ea084a83b26j ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60009293
 单位名称：银广厦集团有限公司



安全工程师-吴跃辉

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2024)0039847

姓名:吴跃辉

性别:女

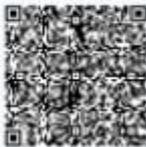
出生年月:1989年01月09日

企业名称:银广厦集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2024年06月07日

有效期:2024年06月07日至2027年06月06日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年06月07日





使用有效期：2025年02月
25日-2025年08月24日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：吴跃辉

性别：女



出生日期：1989-01-09

注册编号：粤2442014201510882

聘用企业：银广厦集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-12-26至2027-12-25）



吴跃辉

个人签名：

吴跃辉

签名日期：

2025.2.25



广东省住房和城乡建设厅

签发日期：2024年12月26日

成人高等教育

毕业证书



学生 **吴跃辉** 性别 **女**，一九八九年一月九日生，于二〇一三年
二月至二〇一五年七月在本校 **工程管理**

专业 **业余** 学习，修完 **专升本** 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校名：**深圳大学**

校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号

证书编号：105905201505000570

二〇一五年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 **吴跃辉**

性别 **女** 民族 **汉**

出生 **1989年1月9日**

住址 **广东省深圳市宝安区创业
一路2018北门富通好旺角
C1-2603**

公民身份号码 **430923198901091764**



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 **深圳市公安局宝安分局**

有效期限 **2015.09.07-2035.09.07**

土建工程师-赵善伟



使用有效期: 2025年02月21日
- 2025年08月20日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 赵善伟

性 别: 男

出生日期: 1972年07月27日

注册编号: 粤1442011201220023

聘用企业: 银广厦集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-01-23至2028-01-22)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

赵善伟

个人签名:

签名日期:



中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2019年05月05日

中华人民共和国
People's Republic of China



专业技术
资格证书
Qualification Certificate
of Speciality and Technology



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号:
File No.: 2014001440012014441008001347

姓名: 赵善伟
Full Name

性别: 男
Sex

出生年月: 1972年07月
Date of Birth

专业名称: 建筑经济
Speciality

资格级别: 中级
Qualification Level

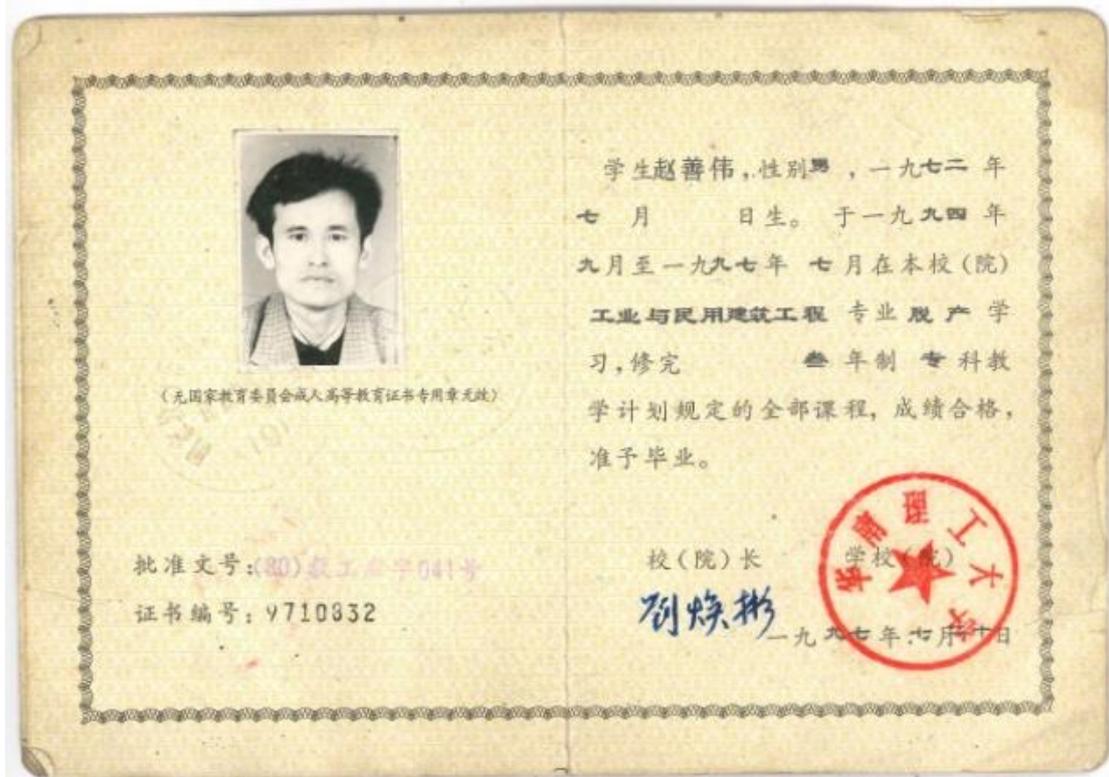
批准日期: 2014年 月 日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2015年 月 日
Issued on



5700



精装修工程师-肖杰



使用有效期: 2025年06月03日
2025年11月30日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 肖杰

性别: 男

出生日期: 1970年04月10日

注册编号: 粤1432019202003380

聘用企业: 银广厦集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-06-15至2026-06-14)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

肖杰

签名日期:

2025.6.3



中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2023年06月15日



肖杰



证书编号: B08213070100000389

265

姓名: 肖杰

性别: 男

身份证号: 422228197004109070

专业: 工程造价

资格级别: 工程师

授予时间: 2021年12月25日

查询网址:

<http://www.hnjscrw.com/zcquery/>



成人高等教育

毕业证书



学生 肖杰 性别 男, 一九七一年四月十日生, 于一九九三年九月至一九九六年七月在本校 计算机应用 专业 脱产 学习, 修完 叁 年制 专 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 取得毕业证书(证书编号 9614899), 因证书遗失, 兹具毕业证书为凭。

校名:



校(院)长:

廖长林

批准文号: 鄂政文[1980]2号

补证号: 9614899

二〇一九年一月八日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖杰

社保电脑号：623251073

身份证号码：422228197004109070

页码：1

参保单位名称：银广厦集团有限公司

单位编号：60009293

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	60009293	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	06	60009293	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	07	60009293	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	08	60009293	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	09	60009293	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	10	60009293	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	11	60009293	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	12	60009293	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	01	60009293	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	02	60009293	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	03	60009293	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60009293	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60009293	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	25.2	2520	20.16	5.04
合计			8693.3	4516.64			1282.04	427.39			427.39						65.12



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ea084a8650a9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60009293
单位名称：银广厦集团有限公司



电气工程师-肖小毛



使用有效期：2025年01月
02日-2025年07月01日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：肖小毛

性 别：男

出生日期：1974-06-16

注册编号：粤2442013201508524

聘用企业：银广厦集团有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2023-04-26至2026-04-25）



肖小毛

个人签名：

签名日期：



广东省住房和城乡建设厅

签发日期：2023年04月26日



专业技术职务资格证书

中国核工业建设集团公司
CHINA NUCLEAR INDUSTRY CONSTRUCTION GROUP CO.

姓名 肖小毛
性别 男
出生年月 1974年6月
工作单位 核工业第二二建设公司
专业 工民建
资格名称 工程师
评审认定时间 2000年09月



编号 2001102
发证单位 中国核工业第二二建设公司
发证时间 2001年05月11日



成人高等教育

毕业证书



学生 肖小毛 性别 男，一九七四年 六月 十六日生，于二〇一〇
 年 三月至二〇一二年 七月在本校 土木工程
 专业 函授 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，
 成绩合格，准予毕业。

校 名：



校(院)长：



批准文号：(36)教高3字004号

证书编号：105005201205800918

二〇一二年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 肖小毛
 性别 男 民族 汉
 出生 1974 年 6 月 16 日
 住址 广东省深圳市南山区前海
 路3101号星海名城五期3
 单元16G
 公民身份号码 420521197406160039



中华人民共和国
 居民身份证



签发机关 深圳市公安局南山分局
 有效期限 2011.01.04-2031.01.04

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖小毛

社保电脑号：604842359

身份证号：420521197406160039

页码：1

参保单位名称：银广厦集团有限公司

单位编号：60009293

计算单位：元

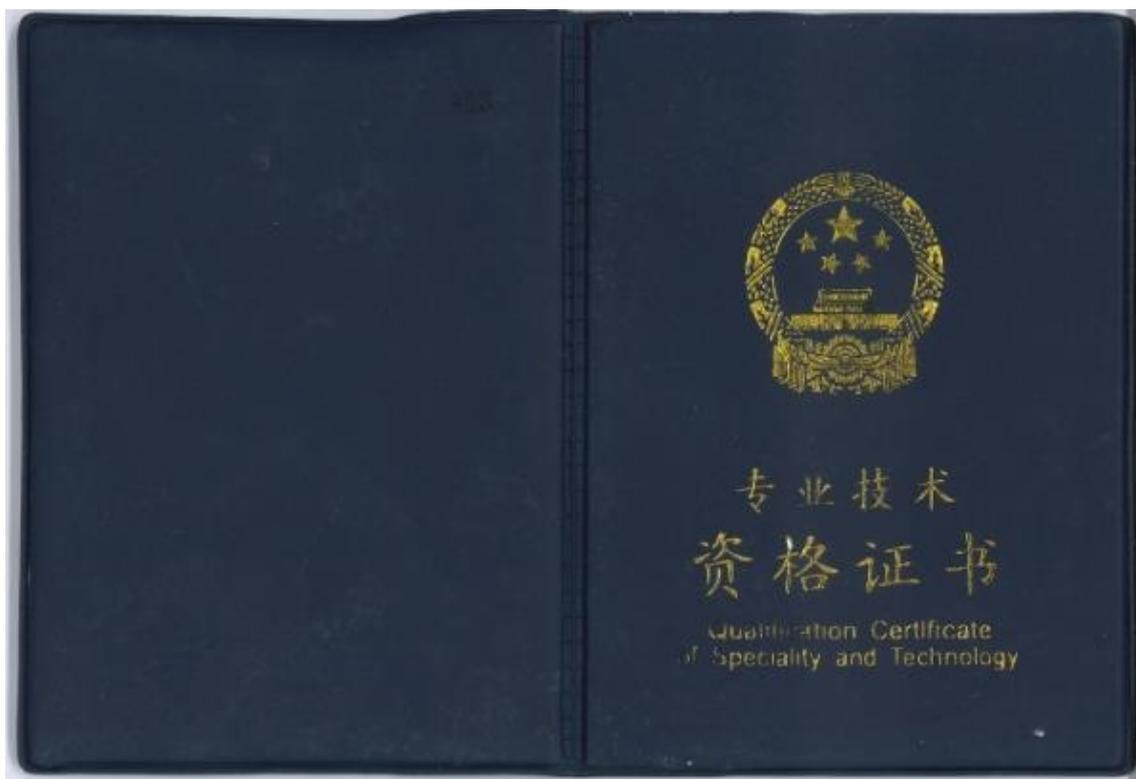
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	60009293	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	06	60009293	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	07	60009293	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2024	08	60009293	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2024	09	60009293	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2024	10	60009293	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2024	11	60009293	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2024	12	60009293	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	01	60009293	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	02	60009293	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	03	60009293	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60009293	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	05	60009293	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
合计			10177.36	4963.68			4273.25	1709.3			427.39		3883.0	380.0		120.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ea084a8c02cf ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60009293
单位名称：银广厦集团有限公司



给排水工程师-王鹏



姓名:	王鹏	出生年月:	1982年07月
性别:	男	专业名称:	工民建
证书编号:	K0032012301072	资格名称:	工程师
发证日期:	2013年07月18日	批准时间:	2013年07月16日
		批准单位:	孝感市职改办
		批准文号:	孝市职改办资[2013]172号
		评审组织:	孝感市工程技术中级职务评审委员会



使用有效期：2024年12月
24日-2025年06月22日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：王鹏

性别：男

出生日期：1982-07-07

注册编号：粤2442021202120903

聘用企业：银广厦集团有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2024-12-24至2027-12-23）



王鹏

个人签名：王鹏

签名日期：2024.12.24



广东省
住房和城乡建设厅
签发日期：2024年12月24日

成人高等教育

毕业证书



学生 **王鹏** 性别男，一九八二年七月七日生，于二〇〇八年

三月至二〇一〇年七月在本校 **建筑工程技术**

专业 **函授** 学习，修完 **专** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**嘉应学院**

校(院)长：**邱国祥**

批准文号：国家教委(86)教高三字004号

证书编号：105825201006070536

二〇一〇年七月十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 **王鹏**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 **1982年7月7日**

住址 **甘肃省兰州市城关区九州大道306号522**



公民身份号码 **620402198207071313**



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 **兰州市公安局城关分局**

有效期限 **2010.01.29-2030.01.29**

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王鹏

社保电脑号：610791379

身份证号：620402198207071313

页码：1

参保单位名称：银广厦集团有限公司

单位编号：60009293

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	60009293	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	06	60009293	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	07	60009293	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	08	60009293	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	09	60009293	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	10	60009293	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	11	60009293	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	12	60009293	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	01	60009293	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	02	60009293	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	03	60009293	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60009293	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60009293	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	25.2	2520	20.16	5.04
合计			8693.3	4516.64			1282.04	427.39			427.39		313.6	260.48		65.12	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ea084a8e2dc6 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60009293
单位名称：银广厦集团有限公司



施工员—庞强



庞强 同志于 2023 年 6 月1 日至 2023 年6 月14日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员施工员（土建） 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 庞强
身份证号 440301198010024614
证书编号 2301010100152004
工作单位 银广厦集团有限公司

北京市西城区住房和城乡建设局
北京市住房和城乡建设委员会
发证单位
2023 年 6 月 17 日
有效期至：2026年6月17日



普通高等学校
毕业证书

学生 庞强 性别 男，
一九八〇年 十 月 二 日 生，于二〇〇〇年
九 月 至 二〇〇三 年 六 月 在 本 校
建筑工程管理 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：俞邵文
校 名：深圳职业技术学院
二〇〇三年 六 月 二十八日
学校编号：111131200306001822

中华人民共和国教育部监制
No. 02418629



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庞强 社保电脑号：603977897 身份证号码：440301198010024614 页码：1
参保单位名称：银广厦集团有限公司 单位编号：60009293 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	60009293	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	06	60009293	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	07	60009293	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	08	60009293	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	09	60009293	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	10	60009293	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	11	60009293	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	12	60009293	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	01	60009293	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	02	60009293	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	03	60009293	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.2	2520	20.15	5.04
2025	04	60009293	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.2	2520	20.15	5.04
2025	05	60009293	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.2	2520	20.15	5.04
合计			9257.88	4516.64			4273.25	1709.3			427.39		311.6	260.48		65.12	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ea084a8ea8c1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60009293 单位名称：银广厦集团有限公司

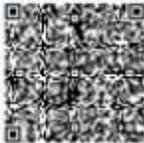


安全员--吴跃辉

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2024)0039847

姓名: 吴跃辉
性别: 女
出生年月: 1989年01月09日
企业名称: 银广厦集团有限公司
职务: 专职安全生产管理人员
初次领证日期: 2024年06月07日
有效期: 2024年06月07日 至 2027年06月06日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
发证日期: 2024年06月07日



成人高等教育

毕业证书



学生 **吴跃辉** 性别 **女**，一九八九年一月九日生，于二〇一三年
二月至二〇一五年七月在本校 **工程管理**

专业 **业余** 学习，修完 **专升本** 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校名：**深圳大学**

校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号

证书编号：105905201505000570

二〇一五年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 **吴跃辉**

性别 **女** 民族 **汉**

出生 **1989年1月9日**

住址 **广东省深圳市宝安区创业
一路2018北门富通好旺角
C1-2603**

公民身份号码 **430923198901091764**



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 **深圳市公安局宝安分局**

有效期限 **2015.09.07-2035.09.07**

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴跃辉

社保电脑号：625875787

身份证号码：430923198901091764

页码：1

参保单位名称：银广厦集团有限公司

单位编号：60009293

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	60009293	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	06	60009293	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	07	60009293	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	08	60009293	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	09	60009293	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	10	60009293	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	11	60009293	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	12	60009293	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	01	60009293	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	02	60009293	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	03	60009293	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60009293	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60009293	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9257.88	4516.64	4516.64		4273.25	1709.3		427.39							65.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ea084a842bbc）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60009293
单位名称：银广厦集团有限公司



材料员—闫淑贤



闫淑贤 同志于 2023 年 6 月 日至 2023 年 6 月 14 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员材料员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 闫淑贤
身份证号 230711197804060124
证书编号 2301040000153856
工作单位 银广厦集团有限公司

发证单位
2023 年 6 月 8 日
有效期至：2025 年 6 月 18 日



成人高等教育

毕业证书

学生 闫淑贤 性别女，一九七八 年四月 六 日生，于二〇一五 年 五月至二〇一五年 六 月在本校 合计 专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程， 成绩合格，准予毕业。

校 名 吉林理工大学 校(院)长: 解永林

批准文号: (85) 教高三字003号
证书编号: 105965201506063412 二〇一五年 六 月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网站: <http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 闫淑贤 社保电脑号: 613542997 身份证号码: 230711197804060124 页码: 1
参保单位名称: 银广厦集团有限公司 单位编号: 60009293 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	60009293	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	06	60009293	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	07	60009293	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	08	60009293	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	09	60009293	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	10	60009293	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	11	60009293	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	12	60009293	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	01	60009293	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	02	60009293	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	03	60009293	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60009293	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60009293	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9257.88	4516.64			4273.25	1709.3			427.39		250.48			65.12	



备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391ea084a8f8ee0) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 60009293 单位名称 银广厦集团有限公司



打印日期: 2025年3月30日

资料员--张旭



张旭 同志于 2023 年 6 月1 日至 2023 年6 月14日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员资料员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 张旭
身份证号 210403198405233328
证书编号 2301050000146779
工作单位 银广厦集团有限公司

2023 年 6 月 16 日
有效期至：2028年6月16日

发证单位：辽宁省住房和城乡建设厅



普通高等学校

毕业证书

学生 张旭 性别 女，一九八四年 五月二十三日生，于二〇〇三 年 八月至二〇〇六年 七月在本校 工业与民用建筑工程 专业 叁 年制专科学习，完成教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：辽宁石油化工大学
校（院）长：李学平

证书编号：101481200606000390 二〇〇六年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

质量员--宁珈慧

证书编码: 0442110600001000636

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 宁珈慧

身份证号: 440883198907055062

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省建设教育协会

发证时间: 2021年 10月 21日

查询地址: <http://regz.mohurd.gov.cn>

成人高等教育
毕业证书



学生 宁康来 性别 女，一九八九年
七月五日 生，于二〇一一年 三月
至 二〇一四年 一月在本校(院)
会计 专业
函授 学习，修完 专 科
教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校(院)长:

学校(院): 云南财经大学

二〇一四年一月十五日

批准文号: 国家教委教成厅(1990)009号

注册号: 106895201406002196

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> gic.yujy.cn

姓名 宁珈慧
性别 女 民族 汉
出生 1989年7月5日
住址 广东省深圳市福田区梅林
路38号110



公民身份号码 440883198907055062



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2020.11.24-2040.11.24

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宁珈慧

社保电脑号：63868815

身份证号码：440883198907055062

页码：1

参保单位名称：银广厦集团有限公司

单位编号：60009293

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	60009293	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	06	60009293	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	07	60009293	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	08	60009293	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	09	60009293	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	10	60009293	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	11	60009293	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	12	60009293	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	01	60009293	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	02	60009293	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	03	60009293	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60009293	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60009293	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9257.88	4516.64			4273.25	1709.3			427.39						65.12



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ea084a919c3r ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60009293
 单位名称：银广厦集团有限公司



劳务员--胡维维

胡维维 同志于 2023 年
6 月1 日至 2023 年6 月14日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员劳务员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名胡维维
身份证号330226197802080026
证书编号2301140000151700
工作单位银广厦集团有限公司

2023 年6 月17 日
有效期至：2025年6月17日

普通高等教育
毕业证书

学生胡维维性别女，一九七八年
二月八日生，于一九九七年九月
至一九九九年七月在本校电大普
通专科班涉外财会专业
学习，学制贰年，修完教学计划规定
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 夏永富
校名: 浙江广播电视大学
一九九九年七月 日
学校编号: 490151

中华人民共和国教育部制
No. 00098419



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡维维 社保电脑号：604156079 身份证号码：330226197802080026 页码：1
参保单位名称：银广厦集团有限公司 单位编号：60009293 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	60009293	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	06	60009293	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	07	60009293	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	08	60009293	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	09	60009293	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	10	60009293	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	11	60009293	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	12	60009293	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	01	60009293	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	02	60009293	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	03	60009293	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.2	2520	20.15	5.04
2025	04	60009293	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.2	2520	20.15	5.04
2025	05	60009293	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.2	2520	20.15	5.04
合计			9257.88	4516.64				4273.25	1709.3			427.39	311.6	260.48		65.12	



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ea084a92a86g）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60009293 单位名称：银广厦集团有限公司

