

附件 1:

企业基本情况一览表

企业名称	深圳市建昱建工集团有限公司	企业曾用名 (如有)	深圳正汇源建设工程有限公司
统一社会信用代码	914403003193302559	注册地址	深圳市龙华区民治街道利金城华侨新村公寓 22 栋
注册资金 (万元)	12200 万	企业性质 (按附 1.1 提供)	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 外资 <input type="checkbox"/> 合资 <input type="checkbox"/> 其他: _____
企业法定代表人	范泽铭	成立日期	2014 年 10 月 08 日
现有资质类别及等级	市政公用工程施工总承包贰级		

注：按《资信标要求一览表》要求提供相关资料



统一社会信用代码
914403003193302559

营业执照

(副本)



名称 深圳市建昱建工集团有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 范泽铭

成立日期 2014年10月08日

住所 深圳市龙华新区民治街道利金城华侨新村公寓22栋

- 重要提示**
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244172393

企业名称: 深圳市建昱建工集团有限公司

统一社会信用代码: 914403003193302559

法定代表人: 范泽铭

注册地址: 深圳市龙华区民治街道利金城华侨新村公寓22栋

有效期: 至2028年12月20日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级
市政公用工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年05月19日





建筑业企业资质证书

证书编号: D344029481

企业名称: 深圳市建昱建工集团有限公司

统一社会信用代码: 914403003193302559

法定代表人: 范泽铭

注册地址: 深圳市龙华区民治街道利金城华侨新村公寓22栋

有效期: 至2028年12月25日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 环保工程专业承包二级
建筑幕墙工程专业承包二级
消防设施工程专业承包二级
模板脚手架专业承包不分等级
钢结构工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
防水防腐保温工程专业承包二级
古建筑工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年04月30日



附件 2:

企业业绩一览表

序号	项目名称	建设单位	合同金额（元）	合同签订时间/竣工验收时间	在建/竣工已验收
1	富康路市政道路建设项目（一标段）	贵州多彩贵州城建投经营有限公司	37621500.00 元	2020 年 08 月 05 日	竣工已验收
2	创业路市政道路工程	贵州金城投资开发有限责任公司	35243500.00 元	2020 年 06 月 28 日	竣工已验收
3	英泰工业中心城市更新单元 02-01 地块配套道路（浪口四路、河东路）新建工程	深圳市龙华区大浪街道办事处	10646053.57 元	2024 年 08 月 27 日	在建

注：投标单位提供近五年（从发布公告之日起倒推，在建工程以合同签订时间为准，竣工项目以竣工或竣工验收时间为准）最具代表性的同类工程业绩情况（同类工程业绩指市政道路施工业绩），注明在建或已验收，证明资料为中标通知书、合同关键页扫描件（关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间），已验收的提供竣工验收报告或已完工证明（完工证明需至少有业主签字盖章确认）。不超过 3 项，超过 3 项取列表前 3 项）。

2.1、富康路市政道路建设项目（一标段）

2022/7/12

变更通知书

变更（备案）通知书

22207333554

深圳市建昱建工集团有限公司：

我局已于二〇二二年七月十二日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业 的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称：深圳正汇源建设工程有限公司

变更后名称：深圳市建昱建工集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



(1) 中标通知书

中标通知书

深圳正汇源建设工程有限公司：

富康路市政道路建设项目（一标段）于 2020 年 04 月 20 日公开招标评标工作已经结束，经评标委员会认真评定并报主管部门备案，确定贵单位为中标人。请贵单位在收到本通知书原件后 7 天内，与招标人联系办理合同签订等有关事项。

工程名称	富康路市政道路建设项目（一标段）	建设单位	贵州多彩贵州城建设经营有限公司
工程地点	贵阳市乌当区	项目分类	市政工程
工程内容	修建城市主干道路，道路全长 4.5 公里。		
中标价格	（大写）：叁仟柒佰陆拾贰万壹仟伍佰元整		
	（小写）：37621500 元		
工期	85 日历天		
质量标准	合格		
项目经理	朱江南 身份证号码 432522197702248094		
招标人：（公章）贵州多彩贵州城建设经营有限公司			
招标代理：（公章）贵州昱龙招标有限公司			
2020 年 04 月 26 日			

(2) 施工合同

建设工程施工合同

中华人民共和国建设部
国家工商行政管理局

制定

第一部分 协议书

发包人(全称): 贵州多彩贵州城建设经营有限公司

承包人(全称): 深圳正汇源建设工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就本建设工程施工事项协商一致, 订立本合同。

一、工程概况

工程名称: 富康路市政道路建设项目(一标段)

工程地点: 贵阳市乌当区

工程内容: 修建城市主干道路, 道路全长 4.5 公里。

资金来源: 国有投资(政府财政投资)

二、工程承包范围

承包范围: 施工图所包含的全部工程

三、合同工期:

开工日期: 2020 年 05 月 09 日

竣工日期: 2020 年 08 月 03 日

合同工期总日历天数: 85 日历天

四、质量标准: 合格

五、合同价款

金额(大写): 叁仟柒佰陆拾贰万壹仟伍佰元整(人民币)

¥: 3762.15 万元

六、组成合同的文件：

组成本合同的文件包括：

- 1、本合同协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标书及其附件；
- 4、本合同通用条款；
- 5、本合同管理实施办法；
- 6、施工管理实施办法；
- 7、标准、规范及有关技术文件；
- 8、图纸；
- 9、工程量清单；
- 10、工程报价单或预算书；

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有词语的含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付本合同价款以及其他应当支付的款项。

十、合同的生效

合同订立时间：2020 年 04 月 30 日

合同订立地点：贵州多彩贵州城建设经营有限公司会议室

本合同双方约定 双方法人或其委托人签字加盖公章 后生效。

发包人：(公章)

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

邮政编码：

承包人：(公章)

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

邮政编码：




朱江南

(3) 竣工验收证明

房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收备案表

工程名称 富康路市政道路建设项目（一标段）

建设单位（章）贵州多彩贵州城建设经营有限公司






施工企业（章）深圳正汇源建设工程有限公司

贵州省建设工程质量安全监督总站印制

竣工验收备案表

建设单位名称	贵州多彩贵州城建设经营有限公司		
备案日期	2020 年 08 月 11 日		
工程名称	富康路市政道路建设项目(一标段)		
工程地点	贵阳市乌当区		
建筑面积	/		
结构类型	其他		
工程用途	其他		
开工日期	2020 年 05 月 09 日		
竣工验收日期	2020 年 08 月 05 日		
施工许可证号	5201122009240020-SX-001		
施工图审查意见	合格		
勘察单位名称	贵州有色地质工程勘察公司	资质等级	甲级
设计单位名称	贵州省城乡规划设计研究院	资质等级	甲级
施工单位名称	深圳正汇源建设工程有限公司	资质等级	叁级
监理单位名称	贵州立达工程项目管理有限责任公司	资质等级	甲级
工程质量监督机构名称	贵阳市乌当区建设工程质量安全监督站		

竣工验收意见

勘察 单 位	<div style="text-align: center;">  </div> <div style="text-align: center; margin-top: 10px;"> <p>同意验收</p> <p>单位（项目）负责人：谢 涓</p> <p style="text-align: right;">（公章） 2020 年 8 月 5 日</p> </div>
设计 单 位	<div style="text-align: center;">  </div> <div style="text-align: center; margin-top: 10px;"> <p>符合图纸设计及验收规范要求</p> <p>验收合格</p> <p>单位（项目）负责人：刘 斌</p> <p style="text-align: right;">（公章） 2020 年 8 月 5 日</p> </div>
施 工 单 位	<div style="text-align: center;">  </div> <div style="text-align: center; margin-top: 10px;"> <p>符合设计及施工规范要求</p> <p>同意验收</p> <p>单位（项目）负责人：朱江南</p> <p style="text-align: right;">（公章） 2020 年 8 月 5 日</p> </div>
监 理 单 位	<div style="text-align: center;">  </div> <div style="text-align: center; margin-top: 10px;"> <p>符合要求，验收合格</p> <p>总监理工程师：尚中永</p> <p style="text-align: right;">（公章） 2020 年 8 月 5 日</p> </div>
建 设 单 位	<div style="text-align: center;">  </div> <div style="text-align: center; margin-top: 10px;"> <p>同意验收</p> <p>单位（项目）负责人：吴灵颖</p> <p style="text-align: right;">（公章） 2020 年 8 月 5 日</p> </div>

工程竣工验收备案文件目录	<div>1、工程竣工验收报告；</div> <div>2、工程施工许可证；</div> <div>3、施工图设计文件审查意见；</div> <div>4、单位工程质量综合验收文件；</div> <div>5、市政基础设施的有关质量检测和功能性试验资料；</div> <div>6、规划、公安消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件；</div> <div>7、施工单位签署的工程质量保修书；</div> <div>8、商品住宅的《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》；</div> <div>9、法规、规章规定必须提供的其它文件。</div>		
备案意见	<div>该工程的竣工验收备案文件已于2020年8月11日收讫，文件齐全。</div> <div>同意备案</div> <div><div>（公章）</div><div>2020年8月11日</div><div>备案专用章</div></div>		
备案机关负责人	芮波	备案经手人	<div>备案专用章</div>

备案机关处理意见：

同意备案



2020年8月11日

2.2、创业路市政道路工程

2022/7/12

变更通知书

变更（备案）通知书

22207333554

深圳市建昱建工集团有限公司：

我局已于二〇二二年七月十二日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业 的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称：深圳正汇源建设工程有限公司

变更后名称：深圳市建昱建工集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



(1) 中标通知书

中标通知书

深圳正汇源建设工程有限公司：

你方于 2020 年 03 月 06 日所递交的创业路市政道路工程(项目名称)施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：叁仟伍佰贰拾肆万叁仟伍佰元整(¥3524.35 万元)。

工程工期：90 天

工程质量：竣工验收质量评定为合格。

项目经理：彭洪宝

请你方在接到本通知书后做好施工合同的签署准备工作，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.3 款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：贵州金城投资开发有限责任公司(盖单位章)

招标代理：贵州三合通庆招标咨询有限公司(盖单位章)

2020 年 03 月 13 日

(2) 施工合同

建设工程施工合同

中华人民共和国建设部
国家工商行政管理局

制定

第一部分 协议书

发包人(全称): 贵州金城投资开发有限责任公司

承包人(全称): 深圳正汇源建设工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本建设工程施工事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

工程名称: 创业路市政道路工程

工程地点: 贵阳市乌当区

工程内容: 修建城市主干道路,道路全长 4.2 公里。宽度 22 米,采用沥青路面铺装。

资金来源: 政府财政投资

二、工程承包范围

承包范围: 施工图所包含的全部工程

三、合同工期:

开工日期: 2020 年 03 月 26 日

竣工日期: 2020 年 06 月 24 日

合同工期总日历天数: 90 日历天

四、质量标准: 合格

五、合同价款

金额(大写): 叁仟伍佰贰拾肆万叁仟伍佰元整(人民币)

¥ 3524.35 万元

六、组成合同的文件：

组成本合同的文件包括：

- 1、本合同协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标书及其附件；
- 4、本合同通用条款；
- 5、本合同管理实施办法；
- 6、施工管理实施办法；
- 7、标准、规范及有关技术文件；
- 8、图纸；
- 9、工程量清单；
- 10、工程报价单或预算书；

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有词语的含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付本合同价款以及其他应当支付的款项。

十、合同的生效

合同订立时间：2020年03月17日

合同订立地点：贵州金城投资开发有限责任公司会议室

本合同双方约定双方法人或其委托人签字加盖公章后生效。

发包人：(公章)



法定代表人：

委托代理人：



电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

邮政编码：

承包人：(公章)



法定代表人：

委托代理人：彭洪奎

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

邮政编码：

(3) 竣工验收证明

房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收备案表

工程名称 创业路市政道路工程

建设单位（章） 贵州金城投资开发有限责任公司

施工企业（章） 深圳正汇源建设工程有限公司




贵州省建设工程质量安全监督总站印制

竣工验收备案表

建设单位名称	贵州金城投资开发有限责任公司		
备案日期	2020 年 07 月 03 日		
工程名称	创业路市政道路工程		
工程地点	贵阳市乌当区		
建筑面积	/		
结构类型	其他		
工程用途	其他		
开工日期	2020 年 03 月 26 日		
竣工验收日期	2020 年 06 月 28 日		
施工许可证号	5201121906200001-SX-001		
施工图审查意见	合格		
勘察单位名称	贵州博翔岩土工程有限公司	资质等级	乙级
设计单位名称	贵州省交通规划勘察设计研究院股份有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	深圳正汇源建设工程有限公司	资质等级	贰级
监理单位名称	贵州诚信项目管理咨询有限责任公司	资质等级	甲级
工程质量监督机构名称	贵州省贵阳市乌当区建筑工程质量监督站		

竣工验收意见

勘察 单 位	<div style="font-size: 2em; font-family: cursive;">同意验收</div>  <p style="text-align: right;">(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: 云祖新 2020年6月28日</p>
设计 单 位	<div style="font-size: 2em; font-family: cursive;">同意验收</div>  <p style="text-align: right;">(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: 冯树庆 2020年6月28日</p>
施工 单 位	<div style="font-size: 1.5em; font-family: cursive;">符合图纸设计 & 施工规范要求</div>  <p style="text-align: right;">(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: 彭洪文 2020年6月28日</p>
监 理 单 位	<div style="font-size: 2em; font-family: cursive;">同意验收</div>  <p style="text-align: right;">(公章)</p> <p>总监理工程师: 姚辉 2020年6月28日</p>
建 设 单 位	<div style="font-size: 2em; font-family: cursive;">同意验收</div>  <p style="text-align: right;">(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: 廖翠华 2020年6月28日</p>

工程竣工验收备案文件目录	<p>1、工程竣工验收报告；</p> <p>2、工程施工许可证；</p> <p>3、施工图设计文件审查意见；</p> <p>4、单位工程质量综合验收文件；</p> <p>5、市政基础设施的有关质量检测和功能性试验资料；</p> <p>6、规划、公安消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件；</p> <p>7、施工单位签署的工程质量保修书；</p> <p>8、商品住宅的《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》；</p> <p>9、法规、规章规定必须提供的其它文件。</p>	
备案意见	<p>该工程的竣工验收备案文件已于2020年7月3日收讫，文件齐全。</p> <div data-bbox="539 1234 842 1384" style="text-align: center; border: 2px solid blue; padding: 10px; width: fit-content; margin: 20px auto;">同意备案</div> <div data-bbox="963 1525 1209 1753" style="text-align: right; margin-top: 20px;">  </div>	
备案机关负责人		备案经手人 

备案机关处理意见：

同意备案



2020年7月3日

2.3、英泰工业中心城市更新单元 02-01 地块配套道路（浪口四路、河东路）

新建工程

(1) 中标通知书

<h1>中标通知书</h1>	
标段编号：2020-440326-48-01-015509001001	
标段名称：英泰工业中心城市更新单元02-01地块配套道路（浪口四路、河东路）新建工程	
建设单位：深圳市龙华区大浪街道办事处	
招标方式：公开招标	
中标单位：深圳市建昱建工集团有限公司	
中标价：1064.605357万元	
中标工期：180	
项目经理（总监）：朱江南	
<p>本工程于 <u>2024-06-12</u> 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。</p> <p>中标人收到中标通知书后，应在 <u>30</u> 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。</p>	
招标代理机构（签章）： 法定代表人或其委托代理人 （签字或盖章）： 	招标人（盖章）：  法定代表人或其委托代理人 （签字或盖章）：  打印日期：2024-08-05
查验码：JY20240725471347	查验网址： https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html

(2) 施工合同

SFD-2015-06

工程编号：

合同编号：

深圳市建设工程
施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

副本

工程名称：英泰工业中心城市更新单元 02-01 地块配套道路

(浪口四路、河东路) 新建工程

工程地点：深圳市龙华区大浪街道

发 包 人：深圳市龙华区大浪街道办事处

承 包 人：深圳市建昱建工集团有限公司

2024 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区大浪街道办事处

承包人(全称): 深圳市建昱建工集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 英泰工业中心城市更新单元 02-01 地块配套道路(浪口四路、河东路)新建工程

工程地点: 深圳市龙华区大浪街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目包含两条道路瑞宝路(原浪口四路)、河东路。主要建设内容包括:道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、桥梁工程、管线迁改工程等。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 _____%; 集体资本 _____%; 民营资本 _____%; 外商投资 _____%; 混合经济 _____%; 其他 _____%。

二、工程承包范围

(1)英泰工业中心城市更新单元 02-01 地块配套道路(浪口四路、河东路)新建工程施工图纸中的所有施工内容; (2)《工程量清单》包含的全部内容; (3) 承包人不能拒绝执行为完成本项工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人有
权力根据需要进行调整, 承包人须服从, 不得有异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方

	米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:管线迁改工程等	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2024 年 10 月 20 日；

计划竣工日期：2025 年 4 月 19 日；

合同工期总日历天数 180 天。

招标工期总日历天数 180 天。

定额工期总日历天数 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家施工验收标准“合格”

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟零陆拾肆万陆仟零伍拾叁元伍角柒分
(¥ 10646053.57 元)；工程净下浮率：16.20%。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）肆拾捌万捌仟零柒拾伍元壹角壹分 (¥ 488075.11 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)。

(5) BIM 技术应用费用：

人民币（大写） / (¥ / 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市建昱建工集团有限公司农民工工资专用账户

工人工资款支付专用账户开户银行：建设银行深圳龙华支行

工人工资款支付专用账户号：4425 0100 0040 0000 3589

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和

安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024 年 8 月 27 日;

订立地点: 深圳市龙华区大浪街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 2024 年 8 月 27 日 后成立。

本合同一式 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 1 份, 承包人执 份。

发包人: (公章) 深圳市龙华区大浪街 承包人: (公章) 深圳市建昱建工集团
道办事处 有限公司

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

统一社会信用代码:

统一社会信用代码:

914403003193302559

地址:

地址: 深圳市龙华区民治街道利金城华
侨新村公寓 22 栋

邮政编码:

邮政编码: 518000

法定代表人:

法定代表人: 范泽铭

委托代理人:

委托代理人:

经办人:

经办人:

电话:

电话: 0755-28220763

传真:

传真: 0755-28220763

电子信箱:

电子信箱:

开户银行:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司
深圳龙华支行

账号:

账号: 44250100004000002731

附件 3:

投标人业绩获奖情况一览表

序号	项目名称	获奖名称	奖项级别	获奖时间	备注
1			国家级或省级或 市级	xx 年 xx 月 xx 日	
2					
3					
...					

注：投标人近 5 年（从发布公告之日起倒推）自认为最具代表性的市政公用工程类业绩获奖情况。
（日期以获奖证书载明的日期为准，不超过 3 项。超过 3 项的，依顺序选择前 3 项）。
注：须提供获奖证书扫描件，提供业绩获奖证明材料不齐全或模糊不清，获奖将不予认可。




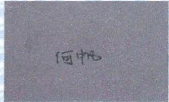

附件 4.

项目管理班子人员配备情况一览表

序号	姓名	拟任职务	注册证书	职称	备注
1	何帆	项目经理	粤 1432018201901636	工程师	
2	庞珊	技术负责人	1515350	高级工程师	
3	朱江南	造价工程师	建[造]11214400011984	工程师	
4	漆传喜	质量负责人	2501030100591707	工程师	
5	张保红	安全负责人	粤建安 C3（2019） 0038748	/	
6	蔡惠娟	质量员	2401030600022611	/	
7	胡雄英	安全员	粤建安 C3（2024）0050770	/	
8	杨少庆	安全员	粤建安 C3（2013）0007620	/	
9	何锡展	施工员	2401010100014279	/	
10	郑彩虹	造价员	林业 154417121	/	
11	蔡智生	材料员	401040000512633	/	
12	何锡良	资料员	0441711494417016505	/	
13	杨格格	劳务专管员	0915879202505009196	/	

注：投标人至少需配备项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员（或劳务员），提供上述人员注册证书或资格证书等相关证明（若有），拟投入人员的近三个月社保资料（社保部门网页或窗口打印资料均可）。

4.1、项目经理-何帆

		使用有效期: 2025年05月22日 2025年11月18日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 何帆		
性 别: 男		
出生日期: 1991年03月19日		
注册编号: 粤1432018201901636		
聘用企业: 深圳市建昱建工集团有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-09-27至2027-09-26) 市政公用工程(有效期: 2024-09-27至2027-09-26)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 何帆 签名日期: 2025.5.22	中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2021年10月22日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)9100825

姓 名:何帆

性 别:男

出 生 年 月:1991年03月19日

企 业 名 称:深圳市建昱建工集团有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2019年09月04日

有 效 期:2019年09月04日 至 2025年09月04日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2021年06月10日



本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08173010100002721



持证人签名:

何帆

姓名: 何帆

性别: 男

身份证号: 430921199103194533

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2017 年 9 月 9 日

P819

普通高等学校

毕业证书

学生 何帆 性别 男，一九九一年 三 月 十九 日生，于
二〇〇九年 九 月至 二〇一三年 六 月在本校 土木工程
专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南城市学院 校（院）长：李建华
证书编号：115271201305000895 二〇一三年 六 月 二十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 何帆
性别 男 民族 汉
出生 1991 年 3 月 19 日
住址 长沙市天心区芙蓉南路二段249号中建芙蓉嘉苑21栋1205房
公民身份号码 430921199103194533

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 长沙市公安局天心分局
有效期限 2018.08.22-2038.08.22

姓名: 何帆		社保电脑号: 646693886		身份证号码: 430921199103194533		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市建星建工集团有限公司		单位编号: 723827		计算单位: 元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	723827	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	25.2	2360	18.88	4.72
2025	01	723827	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	25.2	2360	18.88	4.72
2025	02	723827	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	25.2	2360	18.88	4.72
2025	03	723827	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.18	5.04
2025	04	723827	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.18	5.04
2025	05	723827	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.18	5.04
合计			4267.4	2156.16			602.13	200.73			200.73					17.12	29.28

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e9ea44c6ff37) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
- | 单位编号 | 单位名称 |
|--------|---------------|
| 723827 | 深圳市建昱建工集团有限公司 |

长沙市社会保险基金管理局
长沙市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年3月22日
证明专用章

4.2、技术负责人-庞珊

<p>本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有高级专业技术资格水平。</p> <p>This is to certify the qualification of senior level of speciality and technology of the bearer.</p> <div></div> <p>Approved by Leading Group of Professional Title Reform of Guangxi Zhuang Autonomous Region</p> <p>Issued by Human Resource and Social Security Department of Guangxi Zhuang Autonomous Region</p>	<p>注 意 事 项</p> <p>一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。</p> <p>二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。</p> <p>Notice</p> <p>I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.</p> <p>II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.</p> <p>证书编号: 1515350 No.</p>
<div></div> <p>(加盖批准机关钢印有效) Valid with embossed seal</p> <p>持证人签名 _____ Signature of the Bearer</p> <p>管理号: File No. 205000021201700342</p>	<p>姓 名 庞珊 性 别 女 Name Gender</p> <p>身份证号 450104197507021545 ID Number</p> <p>职称系列 工程 Category of Profession</p> <p>资格名称 高级工程师 Qualification</p> <p>专 业 市政公用工程 Speciality</p> <p>授予时间 2017年12月 Date of Conferment</p> <p>评审机构 工程系列建设系统副高级职称委员会 Accrediting Agency</p> <p>批准机关(盖章) 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅 Issued by</p> <p>2018年2月13日</p> <div></div>

成人高等教育

毕业证书

学生 庞珊 性别女,一九七五年七月二日生,于二〇〇四年
二月至二〇〇七年一月在本校 园林
专业 函授 学习,修完 本 科教学计划规定的全部课程,成绩
合格,准予毕业。

校 名: 校(院)长:

批准文号:(88)教高3字013号
证书编号:105935200705001827

二〇〇七年一月五日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制



SINGOMINGZ
姓名 庞珊
SINGQBIED MINZCUZ
性别 女 民族 汉
SENG NIENZ NYIED HAUH
出生 1975 年 7 月 2 日
DIEGYOUQ
住址 广西浦北县小江镇民兴路
117号6号楼2单元701室

GUNGHMINZ
SINHFWN HAUMAJ
公民身份号码 450104197507021545

 中华人民共和国
居民身份证

CIEMFAT GIHGVAH
签发机关 浦北县公安局
MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2006.09.22-2026.09.22

4.3、造价工程师-朱江南

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p>注册证书 Certificate of Registration</p>	
	<p>姓名: 朱江南</p> <p>身份证号码: 432522197702248094</p> <p>性别: 男</p> <p>专业: 土木建筑</p> <p>聘用单位: 深圳正江源建设工程有限公司</p>
<p>证书编号: 建[造]11214400011984</p> <p>初始注册日期: 2021 年 12 月 15 日</p>	<p>颁发机关盖章: </p> <p>发证日期: 2021 年 12 月 15 日</p>

变更注册登记栏		变更注册登记栏	
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	朱江南 深圳市建昱建工集团有 限公司 注册受理机关 公 章 2022 8 24	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

 	姓 名:	朱江南
	性 别:	男
	身份证号:	432522197702248094
	专 业:	市政公用工程
	资格级别:	工程师
	授予时间:	2020 年 12 月 19 日
证书编号:	B08203081000000074	
查询网址:	http://www.hnjsrcw.com/zcquery/ 	

成人高等教育

毕业证书



学生 朱江南 性别 男，一九七七年 二 月 二十四日生，于
二〇一六年 三 月至二〇一八年 六 月在本校 水利工程
专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名：湖南农业大学

校 长：符少辉

批准文号：国家教育部（88）成教字002号
证书编号：105375201806002814

二〇一八年 六 月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 朱江南
性别 男 民族 汉
出生 1977 年 2 月 24 日
住址 湖南省双峰县洪山镇洪山路1号
公民身份号码 432522197702248094



中华人民共和国居民身份证

签发机关 双峰县公安局
有效期限 2008.11.18-2028.11.18

姓名: 朱江南	社保电脑号: 803335166	身份证号码: 432522197702248094	页码: 1
参保单位名称: 深圳市建昱建工集团有限公司	单位编号: 723827	计算单位: 元	

146.4 117.7

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e9ea44c6ecd7) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

长沙市社会保险基金管理局
长沙市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年3月22日
证明专用章

4.4、质量负责人-漆传喜

 	漆传喜 同志于 2025 年 04 月 23 日至 2025 年 05 月 07 日参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 质量员（土建） 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。
姓 名漆传喜 身份证号510322197709074311 证书编号2501030100591707 工作单位深圳市建昱建工集团有限 公司	  有效期：2028年05月09日

从事专业 Speciality	测量
专业技术职务 资格 Professional & Technical Qualifications	工程师
评审组织 Organization Of Evaluation	周口市民营科技中级专业技术 职务任职资格评审委员会
评审通过时间 Time Of Adoption	2009 年 3 月
发证单位 Issuing Authority	周口市民营科技促进会

姓 名 Full Name	漆传喜	性 别 Sex	男
出生年月 Birthdate	1977.09	籍 贯 Native Place	四川
工作单位 Work Unit	周口市大地工程监理有限公司		
证书编号 Credentials No.	ZKMY022009078		
2009 年 03 月 28 日			



川教职高证字 **Nº 0381803** 号

学生漆传喜 性别男 系四川
省 自贡 市(县)人,一九七七
年九月 日出生,于一九九四
年九月至一九九七年六月在
本校建筑方色二 专业 班
学习,学制三年,已学完教学
计划规定的全部课程,成绩合格,
准予毕业。

学校:福源源职业高级中学校



一九九七年六月三十日



姓名: 滕传喜		社保电脑号: 600237319		身份证号码: 510322197709074311										页码: 1						
参保单位名称: 深圳市建昱建工集团有限公司				单位编号: 723827										计算单位: 元						
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险						生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交		
2024	12	723827	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	25.2	2360	18.88	2360	4.72		
2025	01	723827	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	25.2	2360	18.88	2360	4.72		
2025	02	723827	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	25.2	2360	18.88	2360	4.72		
2025	03	723827	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	2520	4.04		
2025	04	723827	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	2520	4.04		
2025	05	723827	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	2520	4.04		
合计			4267.4	2156.16		602.13	200.73			200.73						117.12	29.28			

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9ea4b59331 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
723827
单位名称
深圳市建昱建工集团有限公司



4.5、安全负责人-张保红

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0038748

姓 名:张保红

性 别:女

出 生 年 月:1983年11月01日

企 业 名 称:深圳市建昱建工集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2019年11月26日

有 效 期:2022年11月29日 至 2025年11月25日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2019年11月26日





姓名:张保红		社保电脑号:640526247		身份证号码:421126198311017040								页码:1						
参保单位名称:深圳市建星建工集团有限公司				单位编号:723827								计算单位:元						
缴费年月	单位编号	养老保险			医疗保险						生育			工伤保险		失业保险		
		基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	12	723827	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72	
2025	01	723827	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72	
2025	02	723827	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72	
2025	03	723827	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04	
2025	04	723827	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04	
2025	05	723827	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04	
合计			4267.4	2156.16		602.13	200.73		200.73		200.73					17.12	29.28	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e9ea44c71d39) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 723827 单位名称 深圳市建昱建工集团有限公司



4.6、质量员-蔡惠娟



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡惠娟		社保电脑号：626403656		身份证号码：441522198703045120		页码：1										
参保单位名称：深圳市建昱建工集团有限公司				单位编号：723827				计算单位：元								
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	12	723827	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	723827	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	723827	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	723827	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	723827	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	723827	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计			4536.92	2156.16			2007.0	802.8			200.73		146.4	117.12		29.28

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ea44c6a777 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 723827
 单位名称
 深圳市建昱建工集团有限公司



4.7、安全员-胡雄英

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2024)0050770

姓 名:胡雄英

性 别:男

出 生 年 月:1979年09月18日

企 业 名 称:深圳市建昱建工集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2024年07月22日

有 效 期:2024年07月22日 至 2027年07月21日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年07月22日



姓名: 胡雄英	社保电脑号: 804430986	身份证号码: 422128197909186630	页码: 1
参保单位名称: 深圳市建昱建工集团有限公司	单位编号: 723827		计算单位: 元

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e9ea44c7146a)核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

成都市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2025年3月22日
证明专用章

4.8、安全员-杨少庆

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2013)0007620

姓 名: 杨少庆

性 别: 男

出 生 年 月: 1987年09月28日

企 业 名 称: 深圳市建昱建工集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2013年07月12日

有 效 期: 2013年07月12日 至 2025年07月11日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2013年07月12日



4.9、施工员-何锡展



姓名: 何锡展		社保电脑号: 645667737		身份证号码: 441581199602191019										页码: 1					
参保单位名称: 深圳市建昱建工集团有限公司				单位编号: 723827										计算单位: 元					
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险					生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	12	723827	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	2360	4.72	
2025	01	723827	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	2360	4.72	
2025	02	723827	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	2360	4.72	
2025	03	723827	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	25.2	2520	20.16	2520	5.04	
2025	04	723827	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	25.2	2520	20.16	2520	5.04	
2025	05	723827	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	25.2	2520	20.16	2520	5.04	
合计			4267.4		2156.16			602.13	200.73			200.73					117.12	29.28	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e9ea44c689ew) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 723827 单位名称 深圳市建星建工集团有限公司



4. 10、造价员-郑彩虹



姓名: 郑彩虹 社保电脑号: 640529725 身份证号码: 441522198611080148 页码: 1
参保单位名称: 深圳市建昱建工集团有限公司 单位编号: 723827 计算单位: 元

武汉市社会保险基金管理局
武汉市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2025年3月29日
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e9ea44c6af83) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
- | | |
|----------------|-----------------------|
| 单位编号
723827 | 单位名称
深圳市建昱建工集团有限公司 |
|----------------|-----------------------|

4.11、材料员-蔡智生



姓名: 蔡智生		社保电脑号: 626403655		身份证号码: 441522198304165117				页码: 1								
参保单位名称: 深圳市建昱建工集团有限公司				单位编号: 723827				计算单位: 元								
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	12	723827	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.60	2520	4.72
2025	01	723827	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.60	2520	4.72
2025	02	723827	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.60	2520	4.72
2025	03	723827	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.20	2520	5.04
2025	04	723827	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.20	2520	5.04
2025	05	723827	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.20	2520	5.04
合计			4267.4	2156.16			2007.0	802.8			200.73			117.12	29.28	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e9ea44c6b5f1) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
- | 单位编号 | 单位名称 |
|--------|---------------|
| 723827 | 深圳市建昱建工集团有限公司 |

武汉市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2023年07月22日
证明专用章

4.12、资料员-何锡良

证书编码: 0441711494417016505	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 何锡良
	身份证号: 441522198810271051
	岗位名称: 资料员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
2024	年度, 继续教育学时为 32 学时。
2023	年度, 继续教育学时为 32 学时。
	培训机构: 广东省
扫码验证	发证时间: 2021年 08月 04日
	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn

姓名: 何锡良	社保电脑号: 639473895	身份证号码: 441522198810271051	页码: 1
参保单位名称: 深圳市建昱建工集团有限公司		单位编号: 723827	计算单位: 元

146.4 117.7

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e9ea44c6986g) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

武汉市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2026年3月22日
证明专用章

4.13、劳资专管员-杨格格

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名：杨格格

身份证号：44158120001120512X

名 称：劳资专管员

等 级：--

证书编号：0915879202505009196



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2025年05月22日

查询网址：www.gdzjx.org.cn

姓名: 杨倍格		社保电脑号: 800740569		身份证号码: 44158120001120512X		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市建建建工集团有限公司		单位编号: 723827				计算单位: 元											
缴费月	年	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	723827	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	25.2	2360	18.88	4.72
2025	01	723827	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	25.2	2360	18.88	4.72
2025	02	723827	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	25.2	2360	18.88	4.72
2025	03	723827	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	723827	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	723827	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			4267.4	2156.16			602.13	200.73			200.73			117.12		29.28	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明,向相关部门提供,查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e9ea44c6043v) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
723827

单位名称
深圳市建昱建工集团有限公司



附件 5:

企业信用情况

(投标人按下示例提供)

中国执行信息公开网: <https://zxgk.court.gov.cn/zhzxgk/>



中国执行信息公开网

—— 司法为民 司法便民 ——

[首页](#)

综合查询被执行人

被执行人姓名/名称:

深圳市建昱建工集团有限公司

身份证号码/组织机构代码:

需完整填写

执行法院范围:

全国法院 (包含地方各级法院) ×

验证码:

MAVY



查询

查询结果

在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 深圳市建昱建工集团有限公司 相关的结果。

全国法院被执行人信息查询使用声明

为推进社会信用体系建设,切实解决执行难问题,促进被执行人自动履行生效法律文书确定的义务,保障公民、法人和其他组织依法获取执行案件信息,充分发挥执行案件信息对人民群众生产生活和社会经济活动的服务作用,参照《中华人民共和国政府信息公开条例》,最高人民法院从2009年3月30日起向社会开通“全国法院被执行人信息查询”平台。社会各界通过该平台可查询全国法院 (不包括军事法院) 2007年1月1日以后新收及此前未结的执行实施案件的被执行人信息。现就有关事项申明如下:

一、被执行人信息由执行法院录入和审核,若有关当事人对相关信息内容有异议的,可依据《[最高人民法院关于全国法院被执行人信息查询平台信息异议处理的若干规定](#)》向执行法院书面申请更正。

二、本网站提供的信息仅供查询人参考,如有争议,以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的,人民法院不承担任何责任。

三、查询人必须依法使用查询信息,不得用于非法目的和不正当用途。非法使用本网站信息给他人造成损害的,由使用者自行承担相应责任。

四、本网站信息查询免费,严禁任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。

五、本网站与工商总局网站、发改委网站、住房和城乡建设部网站及省市县的链接,不得建立本网站的链接 (包括全部和局部链接)。

国家企业信用信息公示系统: <https://www.gsxt.gov.cn/>



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) | [经营异常名录](#) | [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市建昱建工集团有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：914403003193302559

注册号：

法定代表人：范泽铭

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：2014年10月08日

发送报告

信息分享

信息打印

[基础信息](#) | [行政许可信息](#) | [行政处罚信息](#) | [列入经营异常名录信息](#) | [列入严重违法失信名单（黑名单）信息](#) | [公告信息](#)

■ 行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页

全 国 建 筑 市 场 监 管 公 共 服 务 平 台 ：
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291259840613>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) | [监管动态](#) | [数据服务](#) | [信用建设](#) | [建筑工人](#) | [政策法规](#) | [电子证照](#) | [问题解答](#) | [网站动态](#) | [动态核查](#)

[首页](#) > [企业数据](#) > [企业详情](#)

手机查看

深圳市建昱建工集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403003193302559	企业法定代表人	范泽铭
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙华区民治街道利金城华侨新村公寓22栋		



[企业资质资格](#) | [注册人员](#) | [工程项目](#) | [业绩技术指标](#) | [不良行为](#) | [良好行为](#) | [黑名单记录](#) | [失信联合惩戒记录](#) | [变更记录](#)

诚信记录主体及编号

决定内容

实施部门

决定日期与有效期

操作



暂无数据

深圳市税务局：http://swj.sz.gov.cn/xxgk/xmxxgk/pgt/scztblxwxx/index.html



深圳市水务局
WATER AUTHORITY OF SHENZHEN MUNICIPALITY

市场主体不良行为信息公示

返回首页

深圳市建昱建工集团有限公司

信息查询

第一页 最后一页 总共有结果0条

序号	市场主体	不良行为事项	不良行为等级	市场主体类别	认定单位	扣分值	公告期开始日期	公告期结束日期	备注
----	------	--------	--------	--------	------	-----	---------	---------	----

第一页 最后一页 总共有结果0条

版权保护 | 隐私声明 | 网站导航 | 联系我们

主办单位：深圳市水务局 邮政编码：518036 办公地址：深圳市福田区莲花路1098号水源大厦

信访及投诉电话：0755-12345

粤ICP备06050399号 网站标识码：4403000057 粤公网安备 44030402002805号

政府网站
找错

适老化
无障碍服务

深圳市住房和建设局：https://zjj.sz.gov.cn/xxgk/ztzl/sgs/index.html

今天是2025年6月10日，星期二，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6 无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置： 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚

行政许可

行政处罚信用修复流程

深圳市建昱建工集团有限公司

查询

异议申请 查看事项目录 数据下载：行政处罚基本信息.xls

案件名称（行政相对人）	处罚决定日期	发布日期
没有找到你要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

附件 6：农民工工资账户管理承诺函

农民工工资账户管理承诺函

致（招标人）：深圳市龙华区观澜街道办事处：

我公司参与贵单位三号路临时接驳工程的投标，若我公司中标，我公司承诺：

1、在满足《工程建设领域农民工工资专用账户管理暂行办法》基础上，在合同签订之日起 20 日内开立专用账户，并与建设单位、开户银行签订资金管理三方协议。专用账户名称为我公司名称加工程建设项目名称后加“农民工工资专用账户”。我公司在专用账户开立后的 20 日内报项目所在地专用账户监管部门备案。

2、我公司承诺项目依法与所招用的农民工订立劳动合同并进行用工实名登记，设立农民工工资账户管理专员，每月定期采集、核实、更新农民工人员信息及相关银行信息台账并送至发包人审核。

3、变更需要撤销专用账户的，总包单位将本工程建设项目无拖欠农民工工资情况公示 30 日，并向项目所在地人力资源社会保障行政部门、相关行业工程建设主管部门出具无拖欠农民工工资承诺书。

特此承诺。

投标人（盖章）：深圳市建昱建工集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

日 期：2025 年 6 月 10 日



附件 7：不违法转包分包承诺书

（提示：承诺书签字盖章放在资信标中，办理中标公示时必须提供此项材料。）

承 诺 书

致（招标人）：深圳市龙华区观澜街道办事处

我单位参加三号路临时接驳工程的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程施工过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：深圳市建昱建工集团有限公司（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

承诺日期：2025年6月10日



附件 8：诚信投标承诺书

诚信投标承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区观澜街道办事处

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法规，并完全接受三号路临时接驳工程招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

（1）近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

（2）近 1 年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

（3）招标人今后可拒绝我方参与投标；

（4）建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市建昱建工集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

日期：2025年5月10日

