

工程编号：4403922025050500301Y

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：中心南重大产业项目房屋拆除工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市鑫瑞达生态环境建设有限公司

日期：2025年5月13日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人承担过近 5 年的类似施工业绩	投标人提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒算）承担过的同类施工业绩（不超过 3 项，如超过 3 项取前 3 项），优先提供同类业绩，以合同签订时间为准，在此时间已中标暂未签订合同的，以中标通知书时间为准。同类工程业绩是指房屋拆除工程业绩。证明材料：已竣工项目，提供施工合同和竣工验收报告等材料原件扫描件；还未竣工的项目提供施工合同、中标通知书等材料原件扫描件（包含合同盖章关键页、合同金额、竣工验收报告时间）；在此时间已中标暂未签订合同的，提供中标通知书原件扫描件，原件备查。
2	拟派项目团队能力	提供拟派项目团队人员的学历、资格证书、职称证书原件扫描件，原件备查。
3	履约评价情况	提供近 3 年（截标之日起倒推），投标人在工程项目中取得建设单位或招标人出具的履约评价的证明材料原件扫描件，不超过 3 项，超过 3 项的选择列表前 3 项。

1、投标人承担过近 5 年的类似施工业绩

投标人承担过近 5 年的类似施工业绩

投标人：深圳市鑫瑞达生态环境建设有限公司

建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	合同签订日期	合同价格（万元）	备注
广州市荔湾区人民政府南源街道办事处	南源街风雨亭片区违法建筑物拆除项目	广州市荔湾区	拆除金河社区地块违法建筑专项工程(按招标图纸及工程量清单所含内容)主要包括(但不限于):拆除混凝土框架结构及废料外运等。注:以上招标范围未尽事宜,请详见招标图纸,并满足设计文件的要求	2023-5-18	1703.370965	/
广州市增城区人民政府宁西街道办事处	石迳村、下元村征储项目房屋拆除工程	广州市增城区宁西街石迳村、下元村内	项目为拆除涉及宁西街石迳村、下元村涉及的房屋,房屋类型为框架结构、混合结构、砖木结构、简易房屋,拆除内容包括房屋拆除、渣土清运、管线迁改等(具体内容以招标文件、工程量清单、施工图纸及有关资料为准)	2022-11-5	606.501445	/
深圳市百晟置地有限公司	深圳市坪山区马东马西片区城市更新单元马东村建筑物拆除工程	深圳市坪山区坪山街道和平社区马东村	本合同约定的被拆除建筑物仅为本项目内甲方指定的建筑物,建筑物拆除面积约 8.1 万平方米。具体以甲方委托的测绘机构测量数据为依据,最终拆除和处理工程量以甲方确认的实际拆除和处理的工程量为准;	2020-12-28	324.1450	/

1、南源街风雨亭片区违法建筑物拆除项目
施工合同关键页

南源街风雨亭片区违法建筑
物拆除项目合同

发包人：广州市荔湾区人民政府南源街道办事处

承包人：深圳市鑫瑞达建筑工程有限公司

成立日期：2023年5月18日

签约地点：广州市

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广州市荔湾区人民政府南源街道办事处

承包人（全称）：深圳市鑫瑞达建筑工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：南源街风雨亭片区违法建筑物拆除项目

项目名称：南源街风雨亭片区违法建筑物拆除项目

工程地点：广东省广州市荔湾区

工程立项批准文号： /

资金来源：财政资金

二、工程承包范围

拆除金河社区地块违法建筑专项工程（按招标图纸及工程量清单所含内容）主要包括（但不限于）：拆除混凝土框架结构及废料外运等。

注：以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸，并满足设计文件的要求。

承包方式：由承包人负责拆除工程人工、机械、水电、水电费、渣土废弃物清运费(含弃置)、围挡排栅搭建、减噪、扬尘等安全文明措施费、管理费、利润、税金以及废料回收价值、质量、安全、工期和负责协调解决村民、社区存在拆迁等问题。具体拆除方式不限，合同履行过程中不因拆除方式不同等任何因素调整合同单价。房屋拆除产生的废料

(门窗、钢筋、苗木、灌木、铁皮等)归乙方所有,乙方可自行处置变卖。以综合单价包干,工程量按甲方最终确认的第三方出具的房屋拆迁测绘报告中的永久性建筑物的建筑面积进行计量(拆除范围内的附属物、构筑物、临时建筑、苗木、灌木等不再单独计量,在包干综合单价内综合考虑)。绿色施工安全防护措施费按照《广州市建筑工程安全生产措施管理费管理办法》及《广东省住房和城乡建设厅关于建筑工程绿色施工的管理办法(暂行)》(粤建质〔2016〕242号文)的规定执行)(如有新版本颁布,则按最新版本执行)。

三、合同工期

本工程总工期为 300 个日历天。具体开工日期以发包人或总监理工程师发出的开工令为准,并在工程全部拆除完成后 30 日历天内完成全部剩余建筑物废弃物外运。本合同工期为暂定工期,具体以满足工程及甲方需求为准。

本项目关键工期节点如下: /。

发包人根据工程实施情况,有权对本合同工程工期(包括关键节点工期和完工日期)进行适当调整,承包人必须采取一切有效措施保证完工日期,不得延误,并不得要求另行增加费用;如不能按经发包人批准或下达的计划完成任务,承包人须承担逾期违约责任。

四、工程质量标准:本工程的质量要求为完成指定村民住宅、集体物业及构筑物等进行机械(人工)拆除及建筑废弃物资源化利用和废弃物清运(含弃置费),办理拆除工程备案和涉及拆除工程政府部门要求完成的相关工作,并协助建设单位提供相关资料。如未完成办理导致承包人及发包人蒙受经济及名誉损失,均由承包人承担。工程验收合格,

符合设计文件、招标文件、施工图纸、合同文件所约定技术要求和工程质量标准和国家、广东省、广州市现行有关法律、法规、规范和行业有关标准，符合《工程施工质量验收规范》合格标准，符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）（如有新版本颁布，则按最新版本执行），当前述质量标准存在不同的，以较高要求为准。

五、安全、文明施工目标：杜绝一般事故等级以上的伤亡事故且工伤责任事故死亡人数为零，且必须取得 / 样板工地。

六、绿色建筑目标：本项目按照绿色施工最新标准执行，不低于绿建 / 星，工程质量等级达 合格 标准。

绿色施工目标： / 。

七、合同价款(中标总价)

合同总价（即中标价）（大写）壹仟柒佰零叁万叁仟柒佰零玖元陆角伍分，（小写）：17033709.65 元；不含税总价为人民币 15627256.56 元，税款为人民币 1406453.09 元，税率为 9%，其中措施费包干。

上述税款按《住房和城乡建设部办公厅关于重新调整建设工程计价依据增值税率的通知（建办标函[2019]183 号文）》，《广东省住房和城乡建设厅关于调整广东省建设工程计价依据增值税税率的通知》（粤建标函[2019]819 号）增值税税率 计取规定，采用一般计税方法计算，如遇国家税务政策法规变化，合同不含税价款部分保持不变，税款部分按相关规定进行调整。除本合同另有约定外，发包人无需另行向承包人支付其它任何费用。承包人需缴纳的一切税费，均由承包人承担。

本合同以人民币为报价和结算货币。

八、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序按本合同第三部分《专用条款》第一条第2点规定执行。

九、本协议书有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

十、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、完工。

十一、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十二、进度款支付及结算

节点一：(1) 乙方按每月实际产值申报工程进度款，完成拆除及垃圾外运工程的按拆除工程量金额的 80%作为进度款进行支付；(2) 乙方按每月实际产值申报工程进度款，完成拆除建筑垃圾未外运的按所拆除工程量金额的 40%作为进度款进行支付；

节点二：工程完工并经甲方验收合格后甲方支付乙方工程款至已完成工程量金额的 90%；

节点三：办理完相关结算手续后支付乙方工程款至结算价的 100%。

承包人须在合同签订后3个工作日内交纳金额为合同暂定总价的5%的履约保证金或履约保函，否则发包人有权拒付工程备料款、进度款、结算款。如承包人未按约定提交履约保证金、银行履约保函或乙方开具的履约保函在本工程完工验收合格之前失效，甲方有权从应付乙方的当期工程款中扣除等额款项作为履约保证金。

十三、合同生效

合同订立时间：2023 年 月 日

合同订立地点：广东省广州市

本合同一式拾贰份，发包人执陆份，承包人执陆份，经双方法定代表人签字并加盖公章后生效。

发包人：广州市荔湾区人民政府南源街道办事处（盖章）
地址：广东省广州市荔湾区南岸路92号



法定代表人：
委托代理人：
电 话：
传 真：
开户银行：

帐 号：
邮政编码：
电子邮箱：

承包人：深圳市鑫瑞达建筑工程有限公司（盖章）
地址：深圳市深汕特别合作区赤石镇园林社区深汕大道边富城大楼一层109号

法定代表人：
委托代理人：
电 话：0755-28839350
传 真：

开户银行：平安银行深圳平安银行大厦支行

帐 号：1500 0091 6102 37
邮政编码：518000
电子邮箱：510486264@qq.com



2、石迳村、下元村征储项目房屋拆除工程
施工合同关键页

SF-2019-0204

合同编号：

广州市建设工程施工合同

工程名称：石迳村、下元村征储项目房屋拆除工程

工程地点：位于广州市增城区宁西街石迳村、下元村内

发 包 人：广州市增城区人民政府宁西街道办事处

承 包 人：深圳市鑫瑞达建筑工程有限公司

广州市住房和城乡建设局
制定
广州市市场监督管理局

第一部分 协议书

发包人：(全称) 广州市增城区人民政府宁西街道办事处

承包人：(全称) 深圳市鑫瑞达建筑工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

一、工程概况

立项批文编号或广东省企业基本建设投资项目备案证备案项目编号：_____

项目名称：石迳村、下元村征储项目房屋拆除工程

合同类型：☒ 总承包施工合同 ☐ 专业分包施工合同 ☐ 其它：

工程规模：项目为拆除涉及宁西街石迳村、下元村涉及的房屋，房屋类型为框架结构、混合结构、砖木结构、简易房屋，拆除内容包括房屋拆除、渣土清运、管线迁改等（具体内容以招标文件、工程量清单、施工图纸及有关资料为准）

结构形式： /

资金来源：财政资金。

其他：/

二、工程内容与承包范围

工程内容与承包范围：本工程包括但不限于以下承包范围：乙方按甲方提供的招标文件、工程量清单、招标答疑文件、全套施工图设计、设计说明及补充说明；具体以工程量清单、施工图纸为准。按发包人提供的招标文件、招标图纸、工程量清单、有关资料及说明，承包图纸范围内的等施工图纸所包含内容。按包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包招标范围内工程竣工验收通过、包移交、包结算、包备案的组织实施工作和资料整理。（具体以工程量清单和图纸为准）。

承包方式：投标人根据需求文件、需求图纸、有关资料及说明，按需求文件工程量清单进行报价，按包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包各系统调试及联合调试、包需求范围内工程竣工验收通过、包移交、包结算的组织实施工作和资料整理等以及总承包管理和配合服务。合同价款根据需求文件及施工合同约定的计价方式进行计价和结算。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：180天。

暂定从 2022 年 11 月 19 日开始施工，至 2023 年 05 月 17 日竣工完成，具体开工日期以现场具备施工条件后，总监理工程师 签发的开工令日期为准。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日

期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

发包人根据工程实施情况，有权对本合同工程工期（包括关键节点工期和竣工日期）进行适当调整，承包人必须采取一切有效措施保证竣工日期，不得延误，除本合同另有约定外并不得要求另行增加费用。

★四、质量标准

工程质量标准：

☒ 确保符合国家、省、市现行规范质量验收标准，并达到合格。

☐ 以及符合优质工程质量验收标准。

创优目标：无

☐ 市级工程优质奖；

☐ 省级工程优质奖；

☐ 国家级工程优质奖；

☐ 其它

创文明工地目标：无

☐ 市级安全文明绿色施工样板工地；

☐ 省级安全文明示范工地；

☐ 国家级安全文明工地；

☐ 广州市建筑业绿色施工示范工程；

☐ 广东省建筑业绿色施工示范工程；

☐ 全国建筑业绿色施工示范工程；

☐ 其它

五、合同价款

含税合同总价（大写）：陆佰零陆万伍仟零壹拾肆元肆角伍分；

（小写）：6065014.45 元。

其中：暂列金额___/___元；

绿色施工安全文明施工措施费用 1197126.52 元。

项目单价：☒ 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

☐ 详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

★六、工人工资支付分账

工人工资款支付专用账户开设的约定内容：承包人必须按照《关于印发《广州市建设领域施工企业工人工资支付保证金管理办法》的通知（穗人社规字〔2019〕7号）》要求，按照要求提供工人工资支付保证金专户或开户银行出具的工人工资支付保证金专用帐户存款凭证等证明材料。

工人工资款支付专用账户开户银行（如有）： / ，

工人工资款支付专用账户（如有）： / 。

工程款中的工人工资款比例： 30% ，

其中：每一期工程进度款中的工人工资款比例： 30% 。

工人工资支付周期： 当月支付 。

承包人已确认上述约定工程款中的工人工资款比例能满足本工程项目的工人工资支付。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

本合同《合同通用条款》约定的内容与《合同专用条款》约定的内容相冲突时，以《合同专用条款》所约定的内容为准。本合同《合同通用条款》和《合同专用条款》约定的内容与双方共同签署的本合同补充或修正文件所约定的内容相冲突时，以双方共同签署的本合同补充或修正文件所约定的内容为准。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

九、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

十、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十一、合同生效

本合同订立时间： 2022 年 11 月 1 日

本合同订立地点： 广州市增城区人民政府宁西街道办事处

十二、合同份数

本合同一式 捌 份，具有同等法律效力，其中甲方执 肆 份，乙方执 肆 份。

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

（以下无正文）

发包人：(盖章) 广州市增城区人民政府宁西街
道办事处

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

电子邮箱：

承包人：(盖章) 深圳市鑫瑞达建筑工程有限公
司

地 址： 深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮
祥云2栋A座913

法定代表人：林少彬

委托代理人：/

电 话：0755-28839350

传 真：/

开户银行：平安银行深圳平安银行大厦支行

帐 号：15000091610237

邮政编码：518000

电子邮箱：510486264@qq.com



3、深圳市坪山区马东马西片区城市更新单元马东村建筑物拆除工程
施工合同关键页

合同编号：BSZDMD-GC-2020-

深圳市坪山区马东马西片区城市更新单元
马东村建筑物拆除工程施工合同



项目名称：深圳市坪山区马东马西片区城市更新单元马东村
建筑物拆除工程

甲方（发包人）：深圳市百晟置地有限公司

乙方（承包人）：深圳市鑫瑞达建筑工程有限公司



甲方（发包人）：深圳市百晟置地有限公司

住所：深圳市坪山区坪山街道和平社区建设路 16 号 202

法定代表人：万欢

乙方（承包人）：深圳市鑫瑞达建筑工程有限公司

住所：深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云 2 栋 A 座 913

法定代表人：林少彬

根据《中华人民共和国合同法》、《建筑物拆除工程安全技术规范》、《深圳市建筑废弃物减排与利用条例》、《深圳市建筑废弃物运输和处置管理办法》等有关法律法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就深圳市坪山区马东马西片区城市更新单元马东村（简称“马东村项目”）建筑物拆除施工、清运及建筑废弃物综合利用有关事项，经双方协商一致，订立本合同，内容如下：

一、承包内容

1、项目名称：深圳市坪山区马东马西片区城市更新单元马东村建筑物拆除工程（简称“拆除工程”）；

2、项目地址：深圳市坪山区坪山街道和平社区马东村；

3、项目规模：本合同约定的被拆除建筑物仅为本项目内甲方指定的建筑物，建筑物拆除面积约 8.1 万平方米。具体以甲方委托的测绘机构测量数据为依据，最终拆除和处理工程量以甲方确认的实际拆

除和处理的工程量为准；

4、承包范围：按照甲方指定的拆迁区域、拆除面积，甲方指定区域范围内建筑物（不含地下桩基础部分）、构筑物拆除至建筑物地面正负零并对拆除后的建筑废弃物现场分类、清理、处理、外运和平整场地等工作。包括但不限于以下内容：

- 1) 地上主体及装饰工程拆除；
- 2) 所有安装工程拆除包装门窗、屋内外电线电缆线管等；
- 3) 拆除范围内场地的平整，根据甲方要求完成（包括基坑回填）；
- 4) 前期已收房屋的内部拆除及保护；
- 5) 树木、苗木及建筑废料垃圾（包括承台、地梁道路破碎后的垃圾）清运出本项目现场；
- 6) 乙方根据项目现场实际情况编制环保施工方案；
- 7) 如因本合同承包范围界定产生歧义的，由甲方予以书面明确，乙方应无条件服从甲方现场的需要而进行施工。

5、报批报建：乙方负责向政府主管部门提供废弃物方案及合同及相关报批报建备案工作。拆除工程所产生的一切建筑垃圾、废弃物由乙方按照《坪山区拆除工程及建筑废弃物资源化综合利用工作方案》的通知及甲乙双方签订的《深圳市坪山区马东马西片区城市更新单元马东村建筑废弃物再循环利用处理工程委托服务合同》的要求进行破碎、分离、外运、再循环处理。

二、工期

- 1、本合同从双方签字盖章之日起生效，至乙方按甲方要求完成

约定的建筑物拆除完毕之日止,具体以甲方验收为准;

2、因城市更新旧改项目特殊性,本拆除工程可能存在分批拆除,多次进退场施工的情况,具体时间甲方会在施工过程中书面通知。每批次拆除工程的施工范围及完工时间以甲方书面通知为准,每次开工日期及完工日期均不得延期。

3、因乙方原因导致建筑物拆除工期延期的,每延期一日,乙方应当向甲方支付违约金人民币壹万元整,违约金从未付工程款中扣除。乙方收到甲方开工令后,延期进场施工超过3个工作日的且经甲方催告仍不施工的,甲方有权解除本合同,不予支付剩余未付款项、扣除相关违约金,并有权要求乙方赔偿甲方全部损失。甲方将有权委托第三方公司进场完成相关拆除工作,由此产生的费用全部由乙方承担,乙方不得对费用金额提出异议,甲方有权从未付工程款中将该费用扣除,未付工程款不足扣除的,甲方有权向乙方追索。如因甲方原因导致无法拆除,则工期顺延。

三、拆除施工要求及质量标准

1、完工标准:乙方应当按照国家、广东省和深圳市有关建筑物(构筑物)拆除技术标准、要求和规范,在保证安全的前提下文明施工,按时无安全事故完成本拆除工程拆除工作;控制作业时的扬尘和噪音,应达到零有效投诉标准。及时在拆除现场对建筑物进行分类、破碎、制备成再生骨料处理,建筑垃圾现场资源化综合利用率达到《深圳市建筑废弃物减排与利用条例》、《深圳市建筑废弃物运输和处置管理办法》等有关规定的要求;本拆除工程完成后要进行场地平

整，场地平整至室外地坪自然标高，并完成设备清场工作。

2、乙方承接的建筑物（构筑物）拆除工程包括该建筑物（构筑物）拆除后的建筑垃圾及废杂物清理，且须清理至原地面±0.00 的标高处；

3、乙方在建筑物（构筑物）拆除过程中不得将建筑废杂物就地深挖填埋或就近堆放在项目范围内的其它地方，一经发现，甲方每次将从乙方的工程款中扣除人民币壹仟元作为违约金，且乙方须无条件完成该批建筑废杂物等的外运清理；

4、乙方应当根据相关法律法规对施工场地管理的规定，对拆除场地的环境、交通、噪音、安全、文明等全面负责，并承担一切责任和费用；

5、在建筑物（构筑物）拆除施工过程中，乙方必须严格执行有关安全文明施工的规范，做足防护措施。

四、被拆除物移交方式

1、乙方已综合考虑房屋移交产生的配套设施缺少损失，房屋移交给乙方后，不允许第三方拆除建（构）筑物室内装修、水电、通讯设施、门窗等废料。拟进行拆除的建（构）筑物拆除施工过程中，乙方发现上述废料缺失的，不得就此项向甲方索要。建筑废料垃圾的现场处理由乙方承担。

2、在甲乙双方签订书面的接收文件，乙方接收移交的拆除建（构）筑物后，应做好安全防护和加强看管，完善拆除前准备工作，复核安全施工条件，按规定申请甲方签发“开工令”开展拆除施工，直至完

成全部拆除工程任务。

五、甲方的权利和义务

1、甲方按现状向乙方移交被拆除建筑物（构筑物），移交方式为书面通知并签订相应的移交确认书；

2、甲方在移交前应通知原业主向有关部门报停水、电、通讯等配套设施；

3、甲方负责协调水、电、燃气、通讯等业主单位，并要求该业主单位对现场水、电、燃气、通讯线路等配套设施的公有部分进行迁移；

4、甲方有权对工程进度、质量进行检查和监督；

5、甲方负责解决乙方施工过程中的临时用水、用电的接驳；

6、甲方对乙方建筑物（构筑物）拆除过程中出现的任何违反国家法律法规、违反本合同约定条款及对甲方有不良影响的行为，甲方有权指出并责令乙方改正，乙方对此应马上做出积极响应并承担相关责任。

7、甲方现场负责人联系方式：_____。

六、乙方的权利和义务

1、乙方必须具备符合拆除施工所需的有效资质；

2、乙方负责办理建筑物（构筑物）拆除所需的有关手续，建筑物拆除手续办理及拆除过程中可能产生的相关费用由乙方承担；

3、乙方应当按照有关规定做好施工场地邻近建筑物、构筑物的保护，如因乙方拆除过程中造成邻里物业和市政配套相关设备设施的

损毁，乙方承担全部责任；

4、乙方承担施工拆除场地的安全保卫工作，并提供和维护施工使用的照明、设施等；

5、乙方负责编制拆除方案、安全措施方案以及环境保护等方案报甲方审批，乙方必须完成按经甲方批准的方案实施建筑物（构筑物）拆除，乙方违反上述约定的，每次根据违反程度应向甲方支付违约金人民币 1,000.00 元至 20,000.00 元，具体金额由甲方决定；

6、根据拆除任务的需要，乙方应当配备足够数量的取得相应资格的工程管理人员、安全员、技术人员、作业工人以及施工机械，特种工种必须全部持证上岗；

7、乙方配合迁移可临时移动的水、电、通讯等设备，以便于建筑物的拆除工作；

8、乙方违反城管、交通、市政设施等有关规定施工，造成损失及罚款的，由乙方承担，如相关部门因此追究甲方责任造成甲方损失并承担罚款的，乙方应予以赔偿；

9、乙方保证乙方人员工资及分包工程款的按时发放，不得出现拖欠工资及工程款的情况，否则所有责任均由乙方承担；

10、乙方负责办理建筑物（构筑物）拆除工程的各项所需保险并承担相应费用，为防止建筑物（构筑物）拆除过程中发生意外事故，造成人身伤亡，乙方应为所有施工操作人员购买相应保险；

11、由于乙方施工原因或其他原因引起的安全事故的全部相关责任由乙方承担，施工过程中发生的事故由乙方负责处理，并由乙方承

承担赔偿责任，对于给甲方造成的损失，甲方有权要求乙方予以赔偿。

甲方委派熟悉现场情况的现场代表对乙方施工进行监督指正；

12、施工过程中产生的水电费用由乙方承担；

13、甲方向乙方移交建筑物（构筑物），双方签署物业移交清单后，即由乙方负责管理，被移交后的建筑物（构筑物）涉及的事故、损失均由乙方承担；

14、甲方完成市政配套设施迁移后，乙方接到甲方书面的开工通知后，方可进行建筑物（构筑物）拆除；

15、在建筑物（构筑物）拆除过程中，乙方拥有拆除产生的包含但不限于：钢筋、铜、铁、铝合金、电缆线、附属设备、设施等所有废弃物的所有权及处置权，所得收益归乙方。

16、乙方协调施工用地和周边单位或住户的关系，如因施工原因发生纠纷和经济责任的，由乙方自行解决，甲方不承担任何责任。

17、乙方现场负责人联系方式：温炳腾 18666294738。

七、合同保证金

无

八、合同价款及支付方式

1、计价方式：采用综合单价包干，包含但不限于本拆迁工程所需人工费（包含工伤、医疗、养老等保险）、机械费、机械费、水电费、材料费、安全文明施工措施费（含围墙排栅搭建、降噪、扬尘控制等）、报批报建费、管理费、利润、税金、拆除废弃物清运费（含分类、清理、破碎、弃置等）、工伤事故或不可以预见风险的处理费

以及费用回收价值等完成本项目拆除和处理工程所需要的全部相关费用。

2、计量方式：按甲方委托的测绘机构出具的房屋拆除拆迁测绘报告中的永久性建筑的建筑面积进行计量（拆除范围内的临时建筑、附属物、构筑物、苗木、灌木等不再单独计量，在包干综合单价内综合考虑）。

3、包干综合单价：人民币 40.00 元/m²（含 3%增值税专用发票），详见综合单价明细表（附件一）。

4、本合同包干综合单价是乙方在详细研究了本工程的全部施工图纸、技术说明、合同条款、工程所在地周围环境、交通道路、工程施工现场环境、储存空间、装卸限制、工期要求、市政外联以及施工难度等情况后自愿接受的单价。

5、款项支付：

1) 工程进度款的支付：经双方协商一致，进度款每两月支付一次，支付比例按照每两个月拆除工程量金额的 50% 进行支付。乙方按甲方书面通知完成每一批次建筑物（构筑物）拆除工作后，乙方负责组织甲方对相关批次进行验收，乙方于第二个月的 25 号前提交该批次的验收报告和进度款申请书向甲方申请该批次的工程进度款，甲方对上报进度款进行审核完成后，乙方在 2 天内对甲方进度款的审核结果进行确认，甲方在乙方对该批次进度款金额确认后十五个工作日内支付该笔款项。

2) 乙方对本拆除工程两个月的拆除工程量完成破碎后，支付

比例按照每两个月破碎工程量金额的 20%进行支付。乙方完成该批次的破碎后，乙方负责组织甲方对相关批次进行验收，乙方于验收完成后 3 天内提交该批次的验收报告和进度款申请书向甲方申请该批次的工程进度款，甲方对上报进度款进行审核完成后，乙方在 2 天内对甲方进度款的审核结果进行确认，甲方在乙方对该批次进度款金额确认后十五个工作日内支付该笔款项；

3) 本拆除工程项目全部拆除破碎并清理完毕后，乙方负责组织甲方对整体拆除工程进行验收合格并具备交付甲方条件后 15 个工作日内支付乙方至完工工程量金额的 90%，乙方于验收完成后 3 天内提交验收报告和进度款申请书向甲方申请工程款，甲方对上报工程款进行审核完成后，乙方在 2 天内对甲方工程款的审核结果进行确认，甲方在乙方审核结果确认后十五个工作日内支付该笔款项；

4) 本拆除工程项目全部清理完毕后移交甲方，甲方在乙方完成移交后 15 个工作日内支付剩余完工工程量金额的 10%。

5) 甲方向乙方支付上述拆除工程款项前，乙方应向甲方提供相应足额、真实、合法、有效的 3%增值税专用发票，乙方向甲方申请支付结算款的 90%前，须向甲方提供 100%结算价款的增值税专用发票，如乙方未能提供增值税专用发票或提供的增值税专用发票不符合合同约定，则甲方有权拒绝付款。合同执行期间，由于国家调整税收政策影响到本合同价款的，本合同的不含税价保持不变，增值税税额按照国家调整后税率计算调整。

6) 乙方指定的转账收款银行账户：

公司名称：深圳市鑫瑞达建筑工程有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账 号：4425 0100 0100 0000 1242

7) 甲方开票信息：

公司名称：深圳市百晟置地有限公司

纳税人识别号：91440300063869619G

开户银行：平安银行深圳坪山新区支行

银行账号：11014601278003

地址：深圳市坪山区坪山街道和平社区建设路 16 号 202

电话：0755-32833398

邮编：518118

九、合同担保

乙方施工过程中若发生质量事故、安全事故、或因乙方原因造成损失的，或乙方未履行本合同约定义务的，乙方应负责及时处理并承担一切赔偿责任，给甲方带来损失的，乙方负责赔偿甲方的损失，否则，甲方有权从工程款项中扣除甲方损失或代为支付赔偿金给受害方，不足部分，乙方继续承担赔偿责任。甲方代为支付的赔偿金，甲方有权向乙方追偿或直接从未支付款项中扣除

十、其它条款

1、本合同未尽事宜，甲乙双方友好协商一致后可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

2、本合同书履行过程中发生的争议，双方应协商解决，协商不

成的，应向甲方住所地法院提起诉讼。

3、本合同一式陆份，甲方执贰份，乙方执贰份，其余交由相关部门备案，均具有同等法律效力，本合同经双方签字盖章后生效。

(以下无正文，为本合同签署页)

甲方（盖章）：深圳市百晟置地有限公司



法定代表人或委托代理人（签字）：



乙方（盖章）：深圳市鑫瑞达建筑工程有限公司



法定代表人或委托代理人（签字）：



签约日期： 年 月 日

综合单价明细表

工程名称: 马东村建筑物拆除工程

单位: 人民币

日期: 2020年12月28日

公司名称: 深圳市鑫瑞达建筑工程有限公司

工程联系人:

序号	项目名称	单位	暂定工程量	合同单价 (元)	合同合价 (元)	备注
一	拆除成本费用					
1	拆除成本	m³	81000.00	19.00	1,539,000.00	
1.1	机械拆除房屋	m²	81000.00	14.00	1,134,000.00	
1.2	人工回收钢筋	m²	81000.00	1.00	81,000.00	
1.3	门窗、电线、电缆等人工拆除回收	m²	81000.00	4.00	324,000.00	
2	砖渣环保处理	m³	46285.71	94.50	4,374,000.00	
2.1	渣土运输费	m²	81000.00	35.00	2,835,000.00	
2.2	建筑垃圾人工分离	m²	81000.00	3.00	243,000.00	
2.3	砖渣破碎	m²	81000.00	16.00	1,296,000.00	
3	安全防护措施费	m³	81000.00	4.00	324,000.00	
3.1	搭设竹排架及挂密布网	m²	81000.00	4.00	324,000.00	
4	规费、管理费	m²	81000.00	5.10	413,000.00	
4.1	TSP(总悬浮颗粒物)监测安装	项	1.00	35,000.00	35,000.00	
4.3	临时洗车池	项	1.00	40,000.00	40,000.00	
4.4	专家评审费	项	1.00	15,000.00	15,000.00	
4.5	管理费	m²	81000.00	3.99	323,000.00	
5	利润	项	1.00	665,000.00	665,000.00	(1+2+3+4)*10%
6	税金	项	1.00	219,450.00	219,450.00	3.00%
				小计	7,534,450.00	
二	可回收利用建筑材料					
1	钢材	吨	1620.00	2,250.00	3,645,000.00	
2	门窗、电线、电缆等可回收材料	m³	81000.00	8.00	648,000.00	
				小计	4,293,000.00	
三	合计总造价=一+二				3,241,450.00	
四	单方造价	m³	81000.00	40.02	3,241,450.00	机械拆除

注: 1、此报价为机械拆除方式报价, 如由于施工安全等原因而需要进行人工拆除时, 人工拆除费需另行根据实际情况进行协商调整。

2、此报价发票税金按3%计取。




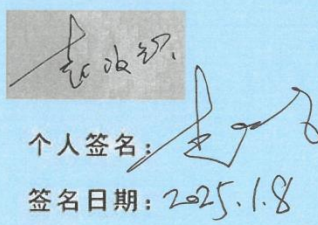

3、房屋拆除产生的废料(如门窗、钢筋、苗木、灌木、铁皮等)归乙方所有, 乙方可自行处置变卖。

2、拟派项目团队能力

《项目管理机构配备情况表》

职务	姓名	职称	证书名称	级别	证号	专业
项目经理	赵淑钦	工程师	注册证书	二级	粤 2442021202123533	市政公用工程、建筑工程、水利水电工程
技术负责人	赵煜钦	工程师	职称证	中级	21706046	土木工程
质量主任	陈静妮	/	岗位证	/	0915879202300717831	质量员
安全主任	李万坤	工程师	安全生产考核合格证书	C3	粤建安 C3（2024）0011053	专职安全员
景观工程师	赵素华	工程师	职称证	中级	21706045	风景园林
土建工程师	杨海华	工程师	职称证	中级	B08183010100004729	建筑工程
机电工程师	黄春伟	工程师	职称证	中级	14435142	机电
造价工程师	李干彪	/	注册证书	一级	建【造】14244400029060	安装工程
专职安全员	林泽鑫	/	安全生产考核合格证书	C3	粤建安 C3（2016）0004189	专职安全员
专职安全员	周铭浩	/	安全生产考核合格证书	C3	粤建安 C3（2024）0011035	专职安全员
施工员	赵淑民	/	岗位证	/	2201010100386836	施工员
施工员	黄浩凯	/	岗位证	/	2401010600579444	施工员
质量员	黄佳喜	/	岗位证	/	2201030100388182	质量员
材料员	叶渊楷	/	岗位证	/	2401040000125071	材料员
资料员	陈少君	/	岗位证	/	2201050000389771	资料员
机械员	赵晓婷	/	岗位证	/	0362311200011000118	机械员
劳资专管员	黄海锋	/	岗位证	/	2401140000562267	劳务员

项目经理-赵淑钦

		使用有效期：2025年01月 08日-2025年07月07日
中华人民共和国二级建造师注册证书		
姓 名：赵淑钦		
性 别：男		
出生日期：1983-11-28		
注册编号：粤2442021202123533		
聘用企业：深圳市鑫瑞达生态环境建设有限公司		
注册专业：市政公用工程（有效期：2025-01-08至2028-01-07） 建筑工程（有效期：2022-10-24至2025-10-23） 水利水电工程（有效期：2023-10-11至2026-10-10）		
		
个人签名：	住房和城乡建设厅	签发日期：2025年01月08日
签名日期：2025.1.8		

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0000254

姓名:赵淑钦

性别:男

出生年月:1983年11月28日

企业名称:深圳市鑫瑞达生态环境建设有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2022年01月07日

有效期:2024年10月31日至2028年01月06日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年10月31日



普通高等学校

毕业证书



学生 **赵淑钦** 性别**男**，一九八三年 十一月 廿八日生，于二〇〇二年
九月至二〇〇六年 六月在本校 **计算机科学与技术** 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校

名：

深圳大学

校（院）长：

证书编号： 105901200605002471

二〇〇六年 六 月 廿六 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

姓名 赵淑钦

性别 男 民族 汉

出生 1983 年 11 月 28 日

住址 广东省深圳市福田区百花
一路2号百花园海棠阁18B
房

公民身份号码 440306198311280517



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2018.05.08-2038.05.08

姓名: 赵淑钦	社保电脑号: 610295615	身份证号码: 440306198311280517	页码: 1
参保单位名称: 深圳市鑫瑞达生态环境建设有限公司		单位编号: 739214	计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6cf03dbp ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
739214	深圳市鑫瑞达生态环境建设有限公司



技术负责人-赵煜钦

本证书由广西壮族自治区职称改革
工作领导小组批准,广西壮族自治区人
力资源和社会保障厅印制。它表明持证
人具有中级专业技术资格水平。



注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

证书编号: 21706046



(加盖批准机关钢印有效)

姓 名 赵煜钦 性 别 男

身份证号 440582198611146317

职称系列 工程系列

資格名称 工程师

专 业 土木工程

授予时间 2019年8月

工程系列流动专业技术人员

评审机构 贵港市中级评审委员会

批准机关(盖章)

贵港市人力资源和社会保障局

2019 年 8 月 13 日

职称专用章

管理号:

普通高等学校

毕业证书



学生 **赵煜钦** 性别男，一九八六年十一月十四日生，于二〇〇五年九月至二〇〇九年六月在本校 **土木工程** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**深圳大学**

校（院）长：

李必功

证书编号：105901200905003202

二〇〇九年六月二十六日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵煜钦
参保单位名称：深圳市鑫瑞达生态环境建设有限公司

社保电脑号：620777910
单位编号：739214

身份证号码：440582198611146317
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	04	739214	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0
2024	07	739214	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	08	739214	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	09	739214	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	10	739214	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	11	739214	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	12	739214	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2025	01	739214	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	739214	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	03	739214	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	04	739214	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
合计				7930.56	3875.44			3612.85	1445.14			361.34		104.08	13.36	53.84

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6cf0ce3c ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
739214
单位名称
深圳市鑫瑞达生态环境建设有限公司



质量主任-陈静妮

	陈静妮 同志于 2024 年 8 月8 日至 2024 年8 月21 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员质量员（市政） 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。
姓 名 陈静妮	
身份证号 450881199711273344	
证书编号 2401030600510646	发证单位
工作单位	2024 年 8 月23 日 有效期至: 2027 年 8 月23 日 



姓名: 陈静妮	社保电脑号: 646384129	身份证号码: 450881199711273344	页码: 1
参保单位名称: 深圳市鑫瑞达生态环境建设有限公司	单位编号: 739214		计算单位: 元

360	9.44	2360	18.88
360	9.44	2360	18.88
360	9.44	2360	18.88
360	9.44	2360	18.88
500	10.08	2520	20.16
520	10.08	2520	20.16

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e88f6cf87726) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
739214	深圳市鑫瑞达生态环境建设有限公司



安全主任-李万坤

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2024)0011053

姓名:李万坤

性别:男

出生年月:1978年11月19日

企业名称:深圳市鑫瑞达生态环境建设有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2024年02月07日

有效期:2024年02月07日至2027年02月06日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年07月03日





粤中取证字第 1000102026701 号



李万坤 于二〇一〇年
十二月，经 河源市建筑
中级专业技术资格
评审委员会评审通过，
具备 建筑施工工程师
资格。特发此证



发证机关：

二〇一〇年十二月三十日

成人高等教育

毕业证书



学生 **李万坤** 性别男，一九七八年十一月十九日生，于二〇〇二年九月至二〇〇五年七月在本校**土木工程**

专业 **函授** 学习，修完 **本** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 **广州大学**

校（院）长：康建设

批准文号：教发[2000]94号

证书编号：110785200505000287

二〇〇五年七月十日

网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部

姓名: 李万坤 社保电脑号: 600781083 身份证号码: 441622197811194175 页码: 1

参保单位名称: 深圳市鑫瑞达生态环境建设有限公司 单位编号: 739214 计算单位: 元

360	9.44	2360	18.88
360	9.44	2360	18.88
360	9.44	2360	18.88
360	9.44	2360	18.88
500	10.08	2520	20.16
520	10.08	2520	20.16

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e88f6ce7ae0n) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
739214	深圳市鑫瑞达生态环境建设有限公司



景观工程师-赵素华

<p>本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅印制。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。</p> <p></p> <p>广西壮族自治区职称改革工作领导小组 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅</p>	<p>注 意 事 项</p> <p>一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。</p> <p>二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。</p> <p>证书编号: 21706045</p>
---	---

 <p>(加盖批准机关钢印有效)</p> <p>管理号:</p>	<p>姓 名 <u>赵素华</u> 性 别 <u>女</u></p> <p>身份证号 <u>440582198807176403</u></p> <p>职称系列 <u>工程系列</u></p> <p>资格名称 <u>工程师</u></p> <p>专 业 <u>风景园林</u></p> <p>授予时间 <u>2019年8月</u></p> <p>评审机构 <u>贵港市中级职称委员会</u></p> <p>批准机关(盖章) </p> <p>2019 年 8 月 13 日</p>
---	---

普通高等学校

毕业证书



学生 赵素华 性别女，一九八八年七月十七日生，于二〇〇八年九月至二〇一一年六月在本校 城市园林 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳职业技术学院

校（院）长：

刘世一

证书编号：111131201106005995

二〇一一年六月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 赵素华

性别 女 民族 汉

出生 1988 年 7 月 17 日

住址 广东省深圳市福田区百花
一路2号百花园海棠阁18B
房



公民身份号码 440582198807176403



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2015.06.09-2035.06.09

姓名: 赵素华 社保电脑号: 500524961 身份证号码: 440582198807176403 页码: 1

参保单位名称: 深圳市鑫瑞达生态环境建设有限公司 单位编号: 739214 计算单位: 元

360	9.44	2360	18.88
360	9.44	2360	18.88
360	9.44	2360	18.88
360	9.44	2360	18.88
500	10.08	2520	20.16
520	10.08	2520	20.16

社保费缴纳清单

证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e88f6cf17450) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
739214	深圳市鑫瑞达生态环境建设有限公司



土建工程师-杨海华

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08183010100004729



持证人签名:

姓 名: 杨海华

性 别: 男

身份证号: 431224199005215638

专 业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2018 年 10 月 20 日

E395

普通高等学校

毕业证书



学生 杨海华 性别 男， 1990 年 05 月 21 日生，于 2009 年 09 月至 2012 年 06 月在本校 建筑工程技术专业 叁 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 湖南高速铁路职业技术学院 校（院）长：



证书编号： 139411201206001949

2012 年 06 月 30 日

姓名 杨海华

性别 男 民族 汉

出生 1990 年 5 月 21 日

住址 湖南省溆浦县卢峰镇南华
山村十一组



公民身份号码 431224199005215638



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 溆浦县公安局

有效期限 2017.09.15-2037.09.15

姓名: 杨海华	社保电脑号: 636822875	身份证号码: 431224199005215638	页码: 1
参保单位名称: 深圳市鑫瑞达生态环境建设有限公司	单位编号: 739214		计算单位: 元

9.44	2360	18.88
9.44	2360	18.88
9.44	2360	18.88
9.44	2360	18.88
10.08	2520	20.16
10.08	2520	20.16
115.51		248.0

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e88f6ceaf03) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
739214	深圳市鑫瑞达生态环境建设有限公司



机电工程师-黄春伟

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。

中级专业技术职务 资格证书



湖南省人力资源和社会保障厅

编号: NO. 14435142



持证人签名:

黄春伟

姓名: 黄春伟

性别: 男

身份证号: 44058219840329661X

任职资格: 工程师

专业类别: 机电

批准日期: 2014年9月22日

工作单位: /

系统编码: B0814930000000010125

普通高等学校

毕业证书



学生 黄春伟 性别 男 , 一九八四 年 三 月 二十九日生, 于 二〇〇二
年 九 月至二〇〇六 年 七 月在本校 电气工程及其自动化 专业
四 年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 西安建筑科技大学

校(院)长: 陈读龙

证书编号: 107031200605003028

二〇〇六年 七 月 一 日

姓名 黄春伟

性别 男 民族 汉

出生 1984 年 3 月 29 日

住址 广东省汕头市潮阳区西胪
镇波美学校后十三横巷32
号

公民身份号码 44058219840329661X



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2012.12.20-2032.12.20

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄春伟
参保单位名称：深圳市鑫瑞达生态环境建设有限公司

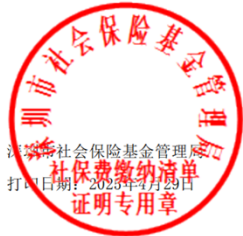
社保电脑号：640214371
单位编号：739214

身份证号码：44058219840329661X
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	739214	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	739214	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	739214	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	739214	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	739214	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	739214	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	739214	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	739214	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	739214	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	01	739214	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	02	739214	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	03	739214	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.08	2520	20.15	5.04
2025	04	739214	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.15	5.04
合计				8503.03	4439.12			1278.17	426.1			426.1		121.46		360.32	65.08

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e88f6cf9cf7g ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
739214
单位名称
深圳市鑫瑞达生态环境建设有限公司



造价工程师-李干彪

46



姓名:

李干彪

身份证号码:

440202198304240313

性别:

男

专业:

安装工程

聘用单位:

深圳市鑫瑞达建筑工程有限公司

证书编号:

建[造]14244400029060

初始注册日期:

2024 年 01 月 18 日

颁发机关盖章:



发证日期:

2024 年 标准定额司 18 日

变更注册登记栏

现聘用单位:

注册受理机关
公 章
年 月 日

现聘用单位:

注册受理机关
公 章
年 月 日

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关
公 章
年 月 日

注册受理机关
公 章
年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位:

注册受理机关
公 章
年 月 日

现聘用单位:

注册受理机关
公 章
年 月 日

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关
公 章
年 月 日

注册受理机关
公 章
年 月 日

普通高等学校

毕业证书



学生 李千彪 性别男，一九八三年 四 月 廿四 日生，于 二〇〇二年
九 月至二〇〇六年 六 月在本校 信息管理信息系统 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳大学

校（院）长：

证书编号：105901200605001461

二〇〇六年 六 月 廿六 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

姓名 李干彪

性别 男 民族 汉

出生 1983 年 4 月 24 日

住址 广东省深圳市南山区高新
南四道10号



公民身份号码 440202198304240313



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局

有效期限 2017.12.13-2037.12.13

姓名: 李干彪 社保电脑号: 622257501 身份证号码: 440202198304240313 页码: 1

参保单位名称: 深圳市鑫瑞达生态环境建设有限公司 单位编号: 739214 计算单位: 元

360	9.44	2360	18.88
360	9.44	2360	18.88
360	9.44	2360	18.88
360	9.44	2360	18.88
500	10.08	2520	20.16
520	10.08	2520	20.16

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(3391e88f6ce908ef) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
739214	深圳市鑫瑞达生态环境建设有限公司



专职安全员-林泽鑫

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2016)0004189

姓 名: 林泽鑫

性 别: 男

出 生 年 月: 1991年03月12日

企 业 名 称: 深圳市鑫瑞达生态环境建设有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2016年04月25日

有 效 期: 2025年04月01日 至 2028年04月24日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年04月01日



普通高等学校

毕业证书



学生 林泽鑫 性别男，一九九一年 三 月 十二 日生，于二〇一一年
九 月至二〇一四年 六 月在本校 水利水电建筑工程 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东水利电力职业技术学院 校（院）长：江明

证书编号：108621201406568249

二〇一四年 六 月 三十 日

姓名 林泽鑫

性别 男 民族 汉

出生 1991 年 3 月 12 日

住址 广东省深圳市龙岗区盛龙
路2号盛龙花园二期5号楼
502

公民身份号码 440582199103126314



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2018.06.06-2038.06.06



姓名: 李干彪 社保电脑号: 622527501 身份证号码: 440202198304240313 页码: 1

参保单位名称: 深圳市鑫瑞达生态环境建设有限公司 单位编号: 739214 计算单位: 元

360	9.44	2360	18.88
360	9.44	2360	18.88
360	9.44	2360	18.88
360	9.44	2360	18.88
500	10.08	2520	20.16
520	10.08	2520	20.16

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e88f6ce908ef) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

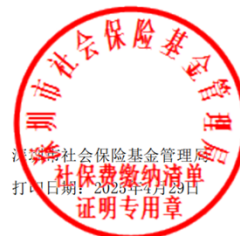
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
739214	深圳市鑫瑞达生态环境建设有限公司



专职安全员-周铭浩

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2024)0011035

姓名:周铭浩

性别:男

出生年月:1994年08月04日

企业名称:深圳市鑫瑞达生态环境建设有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2024年02月07日

有效期:2024年02月07日至2027年02月06日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年07月03日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

毕业证书



学生 周铭浩 性别 男，一九九四年 八 月 四 日生于一九二〇一三年

九 月至二〇一六年 六 月在本校 给排水工程技术 专业

三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东水利电力职业技术学院 校（院）长：

证书编号：108621201606324243

二〇一六年 六 月三十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓 名 周铭浩

性 别 男 民 族 汉

出 生 1994 年 8 月 4 日

住 址 广东省汕头市潮阳区文光
街道兴归兴福巷45号22户



公民身份号码 440513199408042418



中华人民共和国 居民 身 份 证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2022.04.01-2042.04.01

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

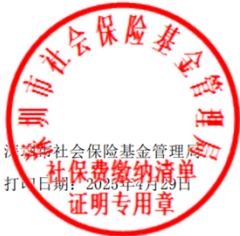
姓名：周铭浩 社保电脑号：636271350 身份证号码：440513199408042418 页码：1
 参保单位名称：深圳市鑫瑞达生态环境建设有限公司 单位编号：739214 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	04	739214	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	739214	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	739214	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	739214	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	08	739214	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	09	739214	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	10	739214	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	11	739214	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	12	739214	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2025	01	739214	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	739214	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	03	739214	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.15
2025	04	739214	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.15
合计			8503.03	4439.12			1278.17	426.1			426.1			115.51	248.0	62.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e88f6ce1e02z ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号739214 单位名称深圳市鑫瑞达生态环境建设有限公司



施工员-赵淑民



姓 名 赵淑民

身份证号 440582199605056336

证书编号 2201010100386836

工作单位 无

赵淑民 同志于 2022 年
10月26日至 2022年11月9日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 施工员（土建） 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



有效期至：2025年11月11日

厚德博学

追求卓越

普通高等学校

毕业证书



学生 赵淑民 性别 男, 一九九六年 五月 五 日生, 于二〇一六年 九 月
至二〇一九年 一 月在本校网络教育 建筑工程技术 专业 2.5 年制
专科 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校

名:

武汉理工大学

校

长:

证书编号: 104977201906006039

二〇一九 年 一 月三十一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



姓名: 赵淑民	社保电脑号: 646275986	身份证号码: 440582199605056336	页码: 1
参保单位名称: 深圳市鑫瑞达生态环境建设有限公司		单位编号: 739214	计算单位: 元

360	9.44	2360	18.88
360	9.44	2360	18.88
360	9.44	2360	18.88
360	9.44	2360	18.88
500	10.08	2520	20.16
520	10.08	2520	20.16

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e88f6cef4ebh) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
739214	深圳市鑫瑞达生态环境建设有限公司



施工员-黄浩凯



黄浩凯 同志于 2024 年
11 月 21 日至 2024 年 12 月 4 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 施工员（土建） 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 黄浩凯
身份证号 440513200406092919
证书编号 2401010100581957
工作单位



广东省中等职业学校
毕业证书



• 广东省教育厅制 •



2022018882613

学生 黄浩凯 籍贯系 广东 省
潮阳 县人，性别男 二〇〇四
年 六 月出生，于 二〇一九 年
九 月至二〇二二年 七 月在本校
工程造价 专业
学习期满，成绩合格，
准予毕业。
广州市城市建设职业学校
校长 黎靖
二〇二二年 七 月 一 日



88888804050020190688

姓名 黄浩凯

性别 男 民族 汉

出生 2004 年 6 月 9 日

住址 广东省汕头市潮阳区西胪
镇波美市场西二横巷34号



公民身份号码 440513200406092919



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2022.02.15-2032.02.15

姓名: 赵淑民 社保电脑号: 646275986 身份证号码: 440582199605056336 页码: 1

参保单位名称: 深圳市鑫瑞达生态环境建设有限公司 单位编号: 739214 计算单位: 元

360	9.44	2360	18.88
360	9.44	2360	18.88
360	9.44	2360	18.88
360	9.44	2360	18.88
500	10.08	2520	20.16
520	10.08	2520	20.16

社保费缴纳清单

证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e88f6cef4ebb) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
739214	深圳市鑫瑞达生态环境建设有限公司



质量员-黄佳喜

	<p>黄佳喜 同志于 2022 年 10 月26日至 2022 年11月9 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员质量员（土建） 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。</p>
<p>姓 名 黄佳喜</p> <p>身份证号 445281197805250611</p> <p>证书编号 2201030100388182</p> <p>工作单位 无</p>	<p>66%</p>    <p>发证单位 2022 年11月11 日 有效期至：2025年11月11日</p>

姓名 黄佳喜

性别 男 民族 汉

出生 1978 年 5 月 25 日

住址 广东省普宁市大南山街道
灰寨村学校西30号之1



公民身份号码 445281197805250611



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 普宁市公安局

有效期限 2017.05.16-2037.05.16

姓名: 赵淑民	社保电脑号: 646275986	身份证号码: 440582199605056336	页码: 1
参保单位名称: 深圳市鑫瑞达生态环境建设有限公司	单位编号: 739214	计算单位: 元	

360	9.44	2360	18.88
360	9.44	2360	18.88
360	9.44	2360	18.88
360	9.44	2360	18.88
500	10.08	2520	20.16
520	10.08	2520	20.16

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e88f6cef4ebh) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
739214	深圳市鑫瑞达生态环境建设有限公司



材料员-叶渊楷



叶渊楷 同志于 2024 年
1 月18日至 2024 年1 月31日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员材料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名叶渊楷
身份证号441521199401073212
证书编号2401040000125071
工作单位



普通高等学校



毕 业 证 书

学生 叶渊楷 性别男，一九九四 年 一 月 七 日生，于二〇一三年
九 月至二〇一七 年 六 月在本校 建筑学 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：惠州学院 校 长：郭永宏

证书编号:105771201705000951 二〇一七 年 六 月 二十三日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制



姓名: 赵淑民	社保电脑号: 646275986	身份证号码: 440582199605056336	页码: 1
参保单位名称: 深圳市鑫瑞达生态环境建设有限公司	单位编号: 739214	计算单位: 元	

360	9.44	2360	18.88
360	9.44	2360	18.88
360	9.44	2360	18.88
360	9.44	2360	18.88
500	10.08	2520	20.16
520	10.08	2520	20.16

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e88f6cef4ebh) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
739214	深圳市鑫瑞达生态环境建设有限公司



资料员-陈少君



姓 名 陈少君

身份证号 440582198812026661

证书编号 2201050000389771

工作单位 无

陈少君 同志于 2022 年

10月26日至 2022年11月9日

参加住房和城乡建设领域专业技术

管理人员 资料员 职业

培训，经考核成绩合格，特发此证。



2022年11月11日

有效期至：2025年11月11日

姓名 陈少君

性别 女 民族 汉

出生 1988 年 12 月 2 日

住址 广东省汕头市潮阳区西胪
镇南凤新南西住宅区三横
巷26号



公民身份号码 440582198812026661



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2022.02.10-2042.02.10

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈少君 社保电脑号：807097679 身份证号码：440582198812026661 页码：1
 参保单位名称：深圳市鑫瑞达生态环境建设有限公司 单位编号：739214 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	739214	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	739214	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	739214	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	739214	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	739214	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	739214	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	739214	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	739214	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	739214	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	739214	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	739214	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	739214	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.15	5.04
2025	04	739214	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.15	5.04
合计			8503.03	4439.12			1278.17	426.1			426.1					62.0	

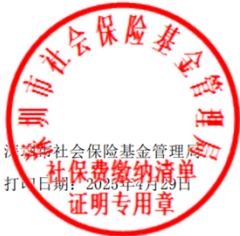
- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e88f6cf6aa4j ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

739214

单位名称

深圳市鑫瑞达生态环境建设有限公司



机械员-赵晓婷

证书编码: 0362311200011000118

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 赵晓婷

身份证号: 44162119970616302X

岗位名称: 机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 江西省工程建筑职业培训学校

发证时间: 2023年04月07日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



姓名: 赵晓婷	社保电脑号: 500320132	身份证号码: 44162119970616302X	页码: 1
参保单位名称: 深圳市鑫瑞达生态环境建设有限公司		单位编号: 739214	计算单位: 元

360	9.44	2360	18.88
360	9.44	2360	18.88
360	9.44	2360	18.88
360	9.44	2360	18.88
500	10.08	2520	20.16
520	10.08	2520	20.16

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e88f6cef03e1) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
739214	深圳市鑫瑞达生态环境建设有限公司



劳资专管员-黄海锋



姓名 黄海锋

性别 男 民族 汉

出生 1999 年 10 月 6 日

住址 广东省汕头市潮阳区西胪
镇波美大园老厝16号



公民身份号码 440582199910066637



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2018.01.15-2028.01.15

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	739214	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	739214	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	739214	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	739214	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	739214	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	739214	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	739214	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	739214	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	739214	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			6243.88	3234.24			889.65	296.58			296.58						

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e88f6cfb0570) 核查, 验真码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位名称
深圳市鑫瑞达生态环境建设有限公司



3、履约评价情况

企业近 3 年（从截标之日起倒算）承担的工程施工项目履约评价

投标人：深圳市鑫瑞达生态环境建设有限公司

序号	工程名称	建设单位 名称	评价等级	评价时间	备注
1	街心公园建设工程	广州市黄埔区新龙镇人民政府	优秀	2023-1-13	/
2	东莞市横沥医院 院内园林绿化工程	东莞市横沥医院	优秀	2024-4-16	/
3	松柏镇森林公园 升级改造工程	阳春市松柏镇人民政府	优秀	2023-3-14	/

1、街心公园建设工程

建设工程承包商工程履约评价表

建设单位 (评价单位)	广州市黄埔区新龙镇人民政府			评价期限	2022 年 08 月 03 日-2023 年 01 月 13 日		
承包商 (评价对象)	深圳市鑫瑞达建筑工程有限公司			承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构		
承包商 资质等级	建筑装修装饰工程专业承包一级；市政公用工程施工总承包二级；水利水电工程施工总承包二级；防水防腐保温工程专业承包一级；环保工程专业承包三级；钢结构工程专业承包三级；建筑工程施工总承包三级；起重设备安装工程专业承包三级；城市及道路照明工程专业承包三级；机电工程施工总承包三级；古建筑工程专业承包三级；地基基础工程专业承包三级。			承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云 2 栋 A 座 913		
法定代表人	林少彬	电话	0755-28839350	项目负责人	杨海华	电话	0755-28839350
工程名称	街心公园建设工程			承包范围	施工图范围内所有工程内容及为完成工程采取的一切施工措施		
工程地点	广州市黄埔区新龙镇街心公园			工程合同价	693.656616 (万元)		
合同开工日期	2022.08.23		合同竣工日期	2022.12.20		合同工期	120 (天)
实际开工日期	2022.08.23		实际竣工日期	2023.01.13		实际工期	144 (天)
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分 项 内 容				得 分	总得分	
1	机构人员配备 (15 分)				13	94	
2	技术经济实力 (15 分)				14		
3	施工过程管理 (40 分)				39		
4	进度控制 (10 分)				8		
5	配合与服务 (14 分)				14		
6	资金支付 (6 分)						
建设单位对承包商履约的总体评价： <div style="text-align: right;"> 建设单位 (公章)  2023 年 7 月 13 日 </div>							
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (≥90 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 90 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 60 分)						

2、东莞市横沥医院院内园林绿化工程

建设工程承包商工程履约评价表

建设单位 (评价单位)	东莞市横沥医院			评价期限	2023 年 09 月 22 日-2024 年 04 月 16 日		
承 包 商 (评价对象)	深圳市鑫瑞达建筑工程有限公司			承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构		
承 包 商 资质等级	建筑装修装饰工程专业承包一级；市政公用工程施工总承包二级；水利水电工程施工总承包二级；防水防腐保温工程专业承包一级；环保工程专业承包三级；钢结构工程专业承包三级；建筑工程施工总承包三级；起重设备安装工程专业承包三级；城市及道路照明工程专业承包三级；机电工程施工总承包三级；古建筑工程专业承包三级；地基基础工程专业承包三级。			承包商地址	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖社区创富路 142 号晟火科技园 C 栋 408		
法定代表人	赵素华	电话	0755-28839350	项目负责人	梁良	电话	0755-28839350
工程名称	东莞市横沥医院院内园林绿化工程			承包范围	施工图范围内所有工程内容及为完成工程采取的一切施工措施		
工程地点	东莞市横沥医院			工程合同价	2829.508714 (万元)		
合同开工日期	2023. 10. 19		合同竣工日期	2024. 02. 29		合同工期	134 (天)
实际开工日期	2023. 10. 19		实际竣工日期	2024. 04. 16		实际工期	181 (天)
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分 项 内 容				得 分	总得分	
1	机构人员配备 (15 分)				15	93	
2	技术经济实力 (15 分)				14		
3	施工过程管理 (40 分)				28		
4	进度控制 (10 分)				8		
5	配合与服务 (14 分)				13		
6	资金支付 (6 分)				5		
建设单位对承包商履约的总体评价： <div>建设单位(公章) 2024 年 4 月 16 日</div>							
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (≥90 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<90 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<60 分)						

3、松柏镇森林公园升级改造工程

建设工程承包商工程履约评价表

建设单位 (评价单位)	阳春市松柏镇人民政府			评价期限	2022年06月17日-2023年03月14日		
承包商 (评价对象)	深圳市鑫瑞达建筑工程有限公司			承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构		
承包商 资质等级	建筑装修装饰工程专业承包一级；市政公用工程施工总承包二级；水利水电工程施工总承包二级；防水防腐保温工程专业承包一级；环保工程专业承包三级；钢结构工程专业承包三级；建筑工程施工总承包三级；起重设备安装工程专业承包三级；城市及道路照明工程专业承包三级；机电工程施工总承包三级；古建筑工程专业承包三级；地基基础工程专业承包三级。			承包商地址	深圳市福田区园岭街道鹏盛社区八卦二路99号八卦岭工业区613栋东区409		
法定代表人	林少彬	电话	0755-28839350	项目负责人	赵淑钦	电话	0755-28839350
工程名称	松柏镇森林公园升级改造工程			承包范围	施工图范围内所有工程内容及为完成工程采取的一切施工措施		
工程地点	阳春市松柏镇			工程合同价	739.811701 (万元)		
合同开工日期	2022.07.20		合同竣工日期	2023.01.19		合同工期	183 (天)
实际开工日期	2022.07.20		实际竣工日期	2023.03.14		实际工期	237 (天)
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分 项 内 容				得 分	总得分	
1	机构人员配备 (15 分)				13	90	
2	技术经济实力 (15 分)				13		
3	施工过程管理 (40 分)				37		
4	进度控制 (10 分)				8		
5	配合与服务 (14 分)				13		
6	资金支付 (6 分)				6		
建设单位对承包商履约的总体评价： <div style="text-align: right;"> 建设单位 (公章):  2023年5月4日 </div>							
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (≥90 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<90 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<60 分)						